

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
1768-C1-U1	STR. LXII,Nr. Postal 42,Sag,Sag,TIMIȘ		405264-C1-U1				1		72.10	1/2	284/568

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CRAIOVAN		ANDREEA-IELENA	1	18.05.1997	STR. Silvestru,Nr. 12,București Sectorul 2,București,BUCUREȘTI	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	48/2022-01-19	VIDU DANIELA SIMONA	
CRAIOVAN		GHEORGHE-ION	1	04.01.1995	Nr. 15A,Coronini,Coronini,CARAȘ-SEVERIN		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	48/2022-01-19	VIDU DANIELA SIMONA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	STR. Blvd. Expozitiei,Nr. 1F,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI	IPOTECA	1/1	ACT_NOTARIAL	48/2022-01-19	VIDU DANIELA SIMONA	348381	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	48/2022-01-19	VIDU DANIELA SIMONA		

5.OBSERVATII

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
1768-C1-U2	STR. LXII,Nr. Postal 42,Sag,Sag,TIMIȘ		405264-C1-U2				2		72.10	1/2	284/568

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
DERBAC		MIHAI	1	14.11.1974	STR. LISABONA,Nr. 7,Sc. B,Et. 3,Ap. 15,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	678/2021-11-01	VIDU DANIELA SIMONA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	STR. Av. Popisteanu,Nr. 54A,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI	IPOTECA	1/1	ACT_NOTARIAL	679/2021- 11-01	VIDU DANIELA SIMONA	90000	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	679/2021-11-01	VIDU DANIELA SIMONA		

5.OBSERVATII

Foaie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foai**a de avere

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
1768-C1		405264-C1	STR. LXII,Nr. Postal 42,Sag,Sag,TIMIȘ	184

Nr. tronso	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	1768-C1-U1	405264-C1-U1	72.10	1/2	284/568	
			2	1768-C1-U2	405264-C1-U2	72.10	1/2	284/568	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2298-C1-U1	STR. LXXI,Nr. Postal 36,Sag,Sag,TIMIȘ		403734-C1-U1			Parter	1		78.90	5000/10000	376/752

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
IVAȘCU-SIROTANOV		CRISTIAN-VASILICĂ	1	28.11.1984	Nr. 36,Sag,Sag,TIMIȘ	1/2	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R9316/2021-11-03	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
IVAȘCU-SIROTANOV		CRISTIAN-VASILICĂ	1	28.11.1984	STR. Burebista,Nr. 10,Sc. A,Et. 5,Ap. 19,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ		IESIRE_INDIVIZIUNE	ACT_NOTARIAL	908/2021-12-22	OPRITANU OVIDIU ADRIAN	
IVAȘCU-SIROTANOV		RADA	1	01.08.1983	Nr. 36,Sag,Sag,TIMIȘ	1/2	IESIRE_INDIVIZIUNE	ACT_NOTARIAL	908/2021-12-22	OPRITANU OVIDIU ADRIAN	
IVAȘCU-SIROTANOV		RADA	1	01.08.1983	STR. Burebista,Nr. 10,Sc. A,Et. 5,Ap. 19,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ		CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R9316/2021-11-03	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2298-C1-U2	STR. LXXI,Nr. Postal 36,Sag,Sag,TIMIȘ		403734-C1-U2			Parter	2		78.90	5000/10000	376/752

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
IONIȚĂ		ELENA	1	06.06.1975	Nr. 36,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	203/2022-04-01	NEAGU IULIA OANA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	STR. CALEA PLEVNEI,Nr. 159,Et. 6,București Sectorul 6,București,BUCUREȘTI	IPOTECA	1/1	ACT_NOTARIAL	203/2022-04-01	NEAGU IULIA OANA	365000	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	203/2022-04-01	NEAGU IULIA OANA		

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2298-C1		403734-C1	STR. LXXI,Nr. Postal 36,Sag,Sag,TIMIS	197

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Parter	1	2298-C1-U1	403734-C1-U1	78.90	5000/10000	376/752	
		Parter	2	2298-C1-U2	403734-C1-U2	78.90	5000/10000	376/752	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2317-C1-U1	STR. LX,Nr. Postal 31,Sag,Sag,TIMIȘ		403664-C1-U1			P	1		77.10	4436/10000	350/790

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MOLDOVAN-PASCAR		COSMIN	1	15.06.1975	STR. LX,Nr. 31,Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R4922/2017-06-30	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
MOLDOVAN-PASCAR		VALERIA-MARIANA	1	10.06.1974	STR. GENERAL ION DRAGALINA,Nr. 28,BI. 6,Sc. E,Et. 6,Ap. 25,Tișișoara,Tișișoara,TIMIȘ		CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R4922/2017-06-30	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2317-C1-U2	STR. LX,Nr. Postal 31,Sag,Sag,TIMIȘ		403664-C1-U2			1E	2		96.70	5564/10000	440/790

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
MOLDOVAN- PASCAR		COSMIN	1	15.06.1975	STR. GENERAL ION DRAGALINA,Nr. 28,BI. 6,Sc. E,Et. 6,Ap. 25,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R4922/2017-06-30	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
MOLDOVAN- PASCAR		VALERIA- MARIANA	1	10.06.1974	STR. LX,Nr. 31,Sag,Sag,TIMIȘ		CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	R4922/2017-06-30	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2317-C1		403664-C1	STR. LX,Nr. Postal 31,Sag,Sag,TIMIȘ	116

Nr. tronso	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		P	1	2317-C1-U1	403664-C1-U1	77.10	4436/10000	350/790	
		1E	2	2317-C1-U2	403664-C1-U2	96.70	5564/10000	440/790	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2350-C1-U1	STR. LXX,Nr. Postal 77,Sag,Sag,TIMIȘ		403579-C1-U1				1		88.10	50/100	372/743

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
BODNAR		DIANA	1	02.05.1978	STR. MACILOR,Nr. 38,Ap. 2,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/2	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	915/2022-06-14	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
DUMITRACHE		ROLAND-LUCIAN	1	28.09.1978	STR. NICOLAE ILIESU ,Nr. 5,Et. 2,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/2	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	915/2022-06-14	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	STR. Bd. Ion Mihalache,Nr. 1-7,București Sectorul 1,București,BUCUREȘTI	IPOTECA	1/1	ACT_NOTARIAL	916/2022-06-14	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	100000	RON

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	916/2022-06-14	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2350-C1-U2	STR. LXX,Nr. Postal 77,Sag,Sag,TIMIȘ		403579-C1-U2				2		88.10	50/100	371/743

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
GAȘPAR		MARIUS-ȘTEFAN	1	14.07.1982	STR. NICOLAE ILIESU ,Nr. 5,Et. 2,Ap. 10,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1030/2022-06-28	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
GAȘPAR		AURELIA	15.12.1951	STR. MACILOR,Nr. 38,Ap. 2,Timișoara,Timișoara,TIMIȘ	UZUFRUCT VIAGER	1/1	ACT_NOTARIAL	1030/2022-06-28	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	1030/2022-06-28	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2350-C1		403579-C1	STR. LXX,Nr. Postal 77,Sag,Sag,TIMIȘ	241

Nr. tronso	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	2350-C1-U1	403579-C1-U1	88.10	50/100	372/743	
			2	2350-C1-U2	403579-C1-U2	88.10	50/100	371/743	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2375-C1-U1	STR. LXX,Nr. Postal 57,Sag,Sag,TIMIȘ		403465-C1-U1				1		91.50	1/2	1/2

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
CEC BANK SA			1	361897	STR. calea VICTORIEI, Nr. 13, București Sectorul 3, București, BUCUREȘTI			ACT_NOTARIAL	1002/2023-06-26	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
GHENCEA		GHEORGHE-CRISTIAN	1	18.09.1984	STR. Arh. Victor Vlad, Bl. 16, Sc. E, Et. 2, Ap. 7, Timișoara, Timișoara, TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	1001/2023-06-26	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	STR. calea VICTORIEI, Nr. 13, București Sectorul 3, București, BUCUREȘTI	IPOTECA		ACT_NOTARIAL	1002/2023-06-26	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	75000	EUR

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii
NOTATION	act notarial	1002/2023-06-26	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA		

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2375-C1-U2	STR. LXX,Nr. Postal 57,Sag,Sag,TIMIȘ		403465-C1-U2				2		91.50	1/2	1/2

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
STERPU		CĂTĂLIN-NICUȘOR	1	21.12.1991	Sag,Sag,TIMIȘ	1/1	CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	985/2023-06-22	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
STERPU		ROXANA-MANUELA	1	21.12.1993	Sag,Sag,TIMIȘ		CONVENTIE	ACT_NOTARIAL	985/2023-06-22	STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2375-C1		403465-C1	STR. LXX,Nr. Postal 57,Sag,Sag,TIMIȘ	253

Nr. tronsoan	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			1	2375-C1-U1	403465-C1-U1	91.50	1/2	1/2	
			2	2375-C1-U2	403465-C1-U2	91.50	1/2	1/2	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2409-C1-U1	STR. LXVI,Nr. Postal 19,Sag,Sag,TIMIȘ		403341-C1-U1			PARTER	1		79.10	50/100	288/575

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
GURAN		MIHAELA-LĂCRĂMIOARA	1	12.10.1985	Nr. 731,Ghilad,Ghilad,TIMIȘ	1/1	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	127/2022-02-07	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
GURAN		NICOLAE-CIPRIAN	1	02.11.1977	Nr. 731,Ghilad,Ghilad,TIMIȘ		CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	127/2022-02-07	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5.OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

1. DESCRIEREA UNITATII INDIVIDUALE

Identificator UI	Adresa constructiei	Numar cadastral/ Nr. top.	Nr. CF individuala	Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren
2409-C1-U2	STR. LXVI,Nr. Postal 19,Sag,Sag,TIMIȘ		403341-C1-U2			PARTER	2		79.10	50/100	287/575

2. PROPRIETATEA/POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data Nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Mod de dobandire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip Act	Nr. Act/ data	Emitent	
GURAN		MIHAELA-LĂCRĂMIOARA	1	12.10.1985	Nr. 731,Ghilad,Ghilad,TIMIȘ	1/1	CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	127/2022-02-07	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	
GURAN		NICOLAE-CIPRIAN	1	02.11.1977	Nr. 731,Ghilad,Ghilad,TIMIȘ		CONSTRUIRE	ADMINISTRATIVE_1	127/2022-02-07	PRIMĂRIA COMUNEI ȘAG	

3. SARCINI/DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume					Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observatii

5.OBSERVATII

Foie Colectiva**UAT Sag****Sector cadastral nr. 27****A. Partea I - Foia de avere**

ID-Cn	Numar cadastral/ Nr .top.	Numar CF	Adresa constructiei	Suprafata ocupata la sol (mp)
2409-C1		403341-C1	STR. LXVI,Nr. Postal 19,Sag,Sag,TIMIȘ	196

Nr. tronson	Scara	Nivel	Numar apartament	Cod unitate individuala (UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila ap. (mp)	Cote parti comune	Cota parte teren	Obs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		PARTER	1	2409-C1-U1	403341-C1-U1	79.10	50/100	288/575	
		PARTER	2	2409-C1-U2	403341-C1-U2	79.10	50/100	287/575	
TOTAL									
Descrierea partilor comune indivize:									