

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.399	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3152, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) HLUȘCĂ NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

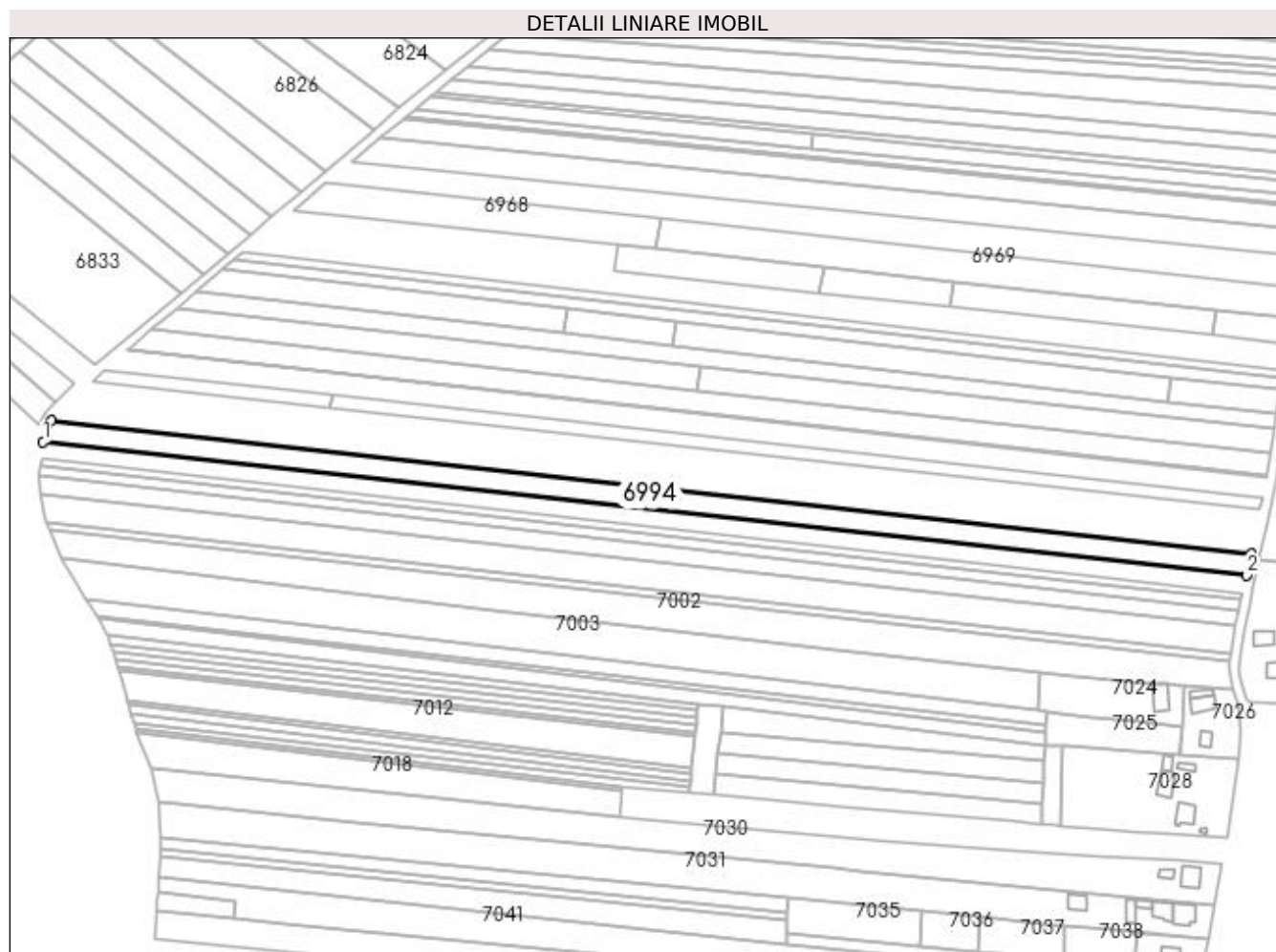
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.035	-	-	-	
2	arabil	NU	4.364	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.975,181 690.758,932	2	604.519,122 690.698,804	547.254
2	604.519,122 690.698,804	3	604.521,137 690.708,52	9.923
3	604.521,137 690.708,52	4	603.978,752 690.768,477	545.689
4	603.978,752 690.768,477	1	603.975,181 690.758,932	10.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 332, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI, Lipsă CNP proprietar.	

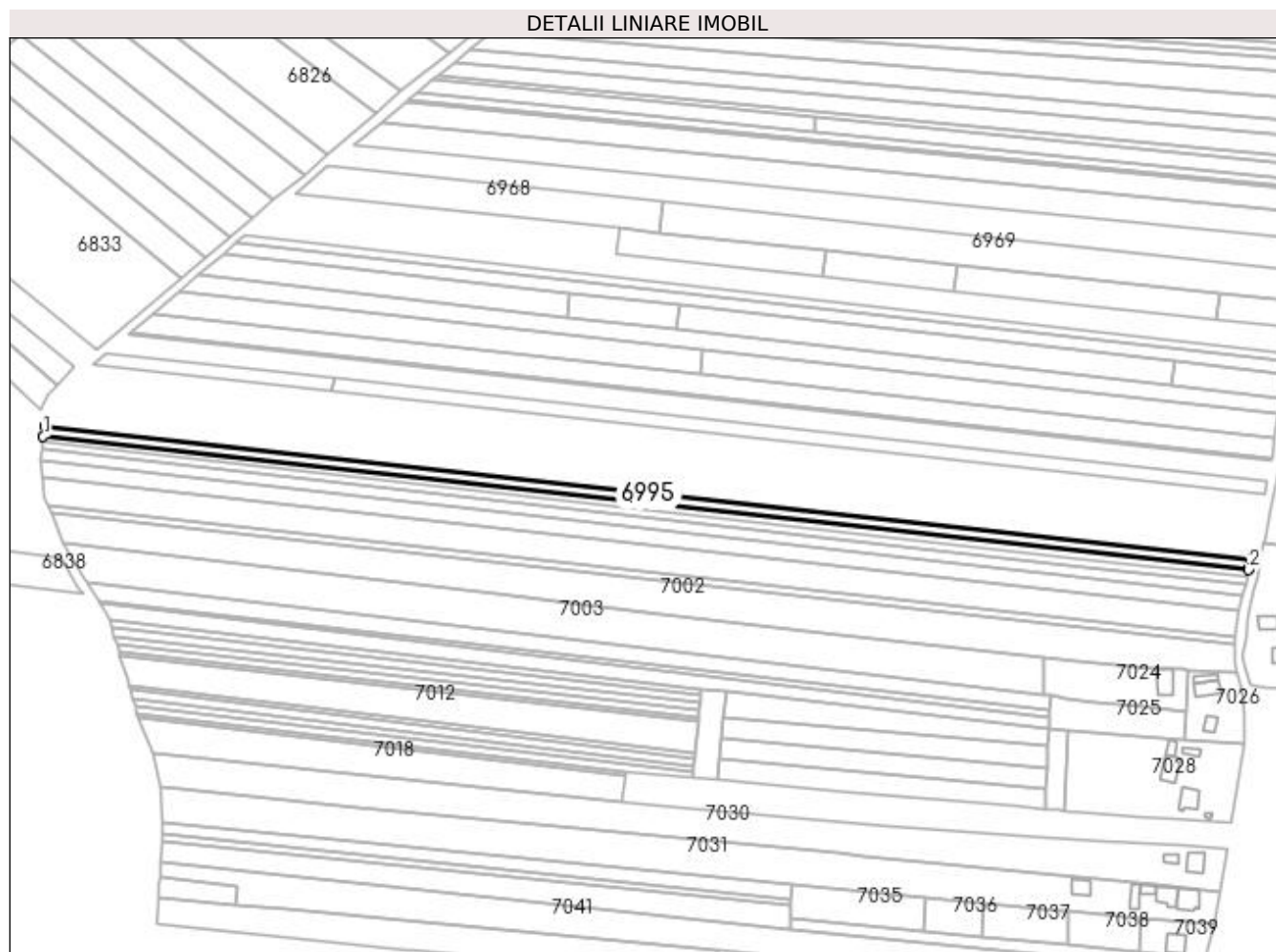
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	arabil	NU	2.100	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.974,586 690.754,217	2	604.518,153 690.694,129	546.878
2	604.518,153 690.694,129	3	604.518,374 690.695,192	1.086
3	604.518,374 690.695,192	4	604.519,122 690.698,804	3.689
4	604.519,122 690.698,804	5	603.975,181 690.758,932	547.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.975,181 690.758,932	1	603.974,586 690.754,217	4.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.658	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3115, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) NEMIGEANU AUREL	A1

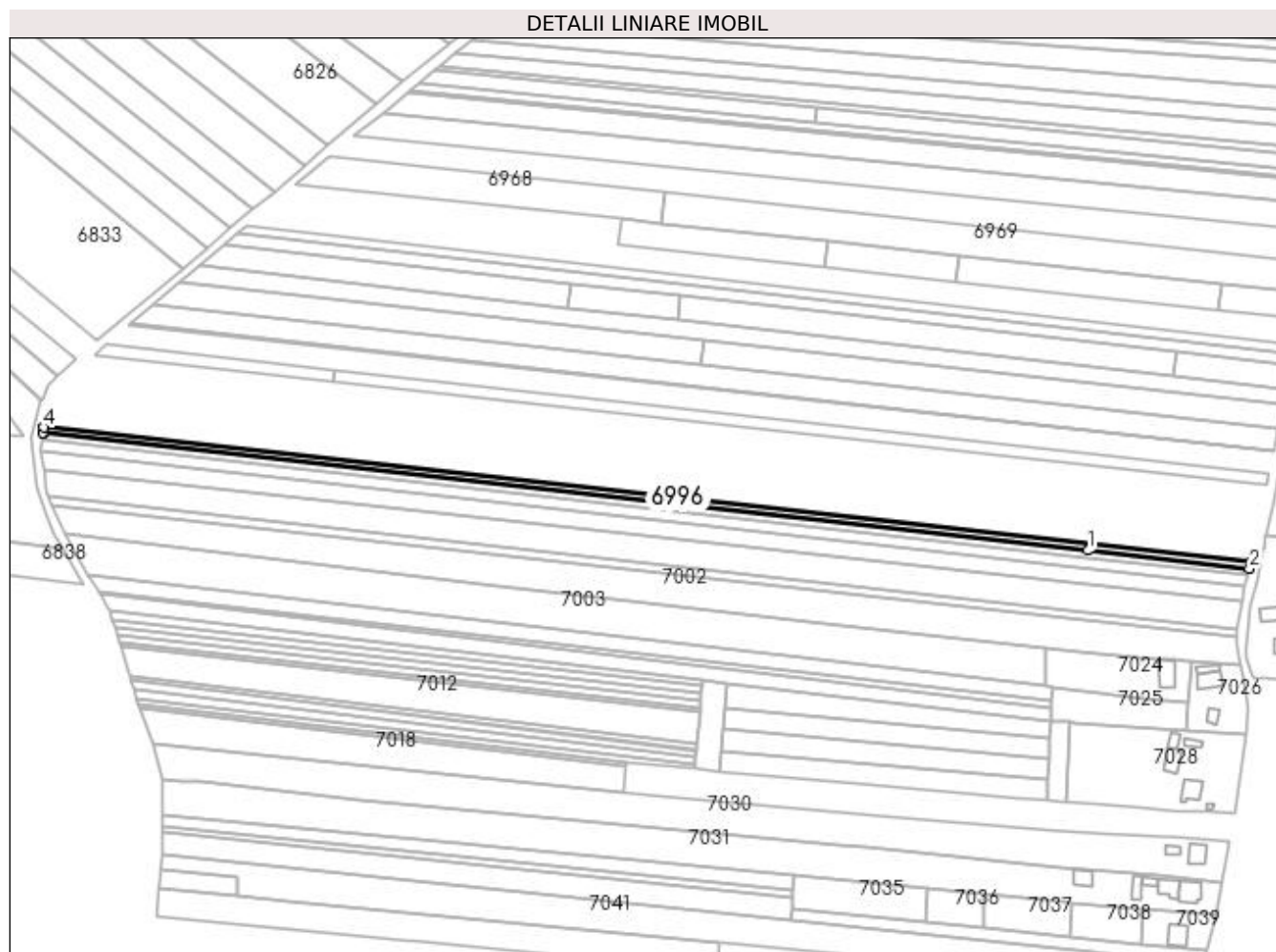
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	356	-	-	-	
2	arabil	NU	1.302	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.444,704 690.698,863	2	604.517,448 690.690,726	73.198
2	604.517,448 690.690,726	3	604.518,153 690.694,129	3.475
3	604.518,153 690.694,129	4	603.974,586 690.754,217	546.878
4	603.974,586 690.754,217	5	603.974,263 690.751,656	2.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.974,263 690.751,656	6	603.974,646 690.751,613	0.385
6	603.974,646 690.751,613	1	604.444,704 690.698,863	473.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31297	1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50493 / 19/10/2017		
Act Administrativ nr. 1097, din 12/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr 3250 din 10.10.2017, emis de Primaria Siminicea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RUSU ILIE	A1
/		
Act Administrativ nr. 1097, din 12/04/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr 3250 din 10.10.2017, emis de Primaria Siminicea);		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

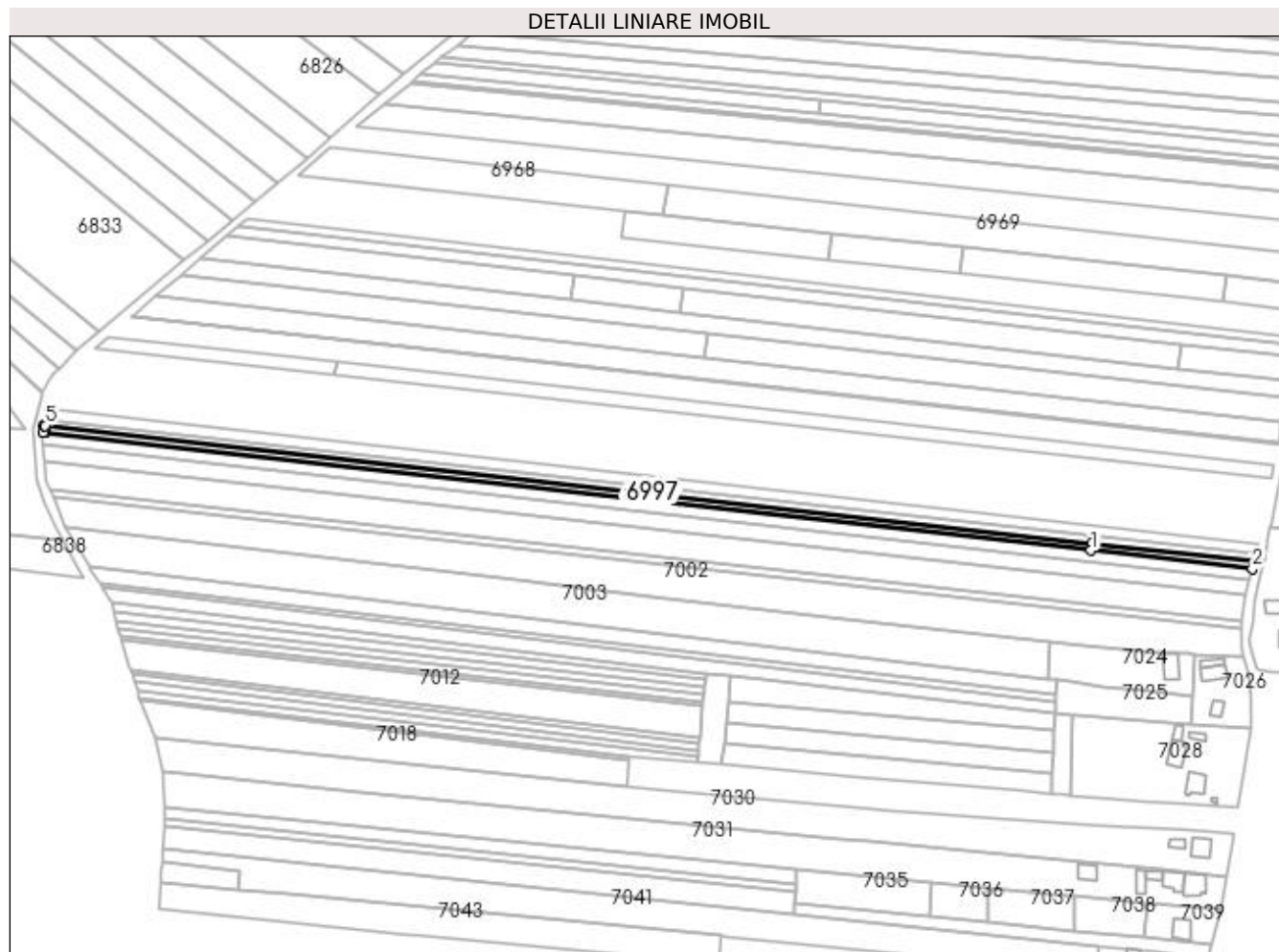
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31297	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	-	-	-	
2	arabil	NU	1.452	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.444,15 690.695,596	2	604.516,674 690.687,452	72.98
2	604.516,674 690.687,452	3	604.517,448 690.690,726	3.364
3	604.517,448 690.690,726	4	604.444,704 690.698,863	73.198
4	604.444,704 690.698,863	5	603.974,646 690.751,613	473.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.974,646 690.751,613	6	603.974,263 690.751,656	0.385
6	603.974,263 690.751,656	7	603.973,853 690.748,41	3.272
7	603.973,853 690.748,41	8	603.974,938 690.748,288	1.092
8	603.974,938 690.748,288	1	604.444,15 690.695,596	472.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava, LOC NUMIT "COJOCARU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30331	2.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15352 / 10/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentință civilă (partaj judiciar) nr. 3513, din 08/07/2011 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) URSU NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

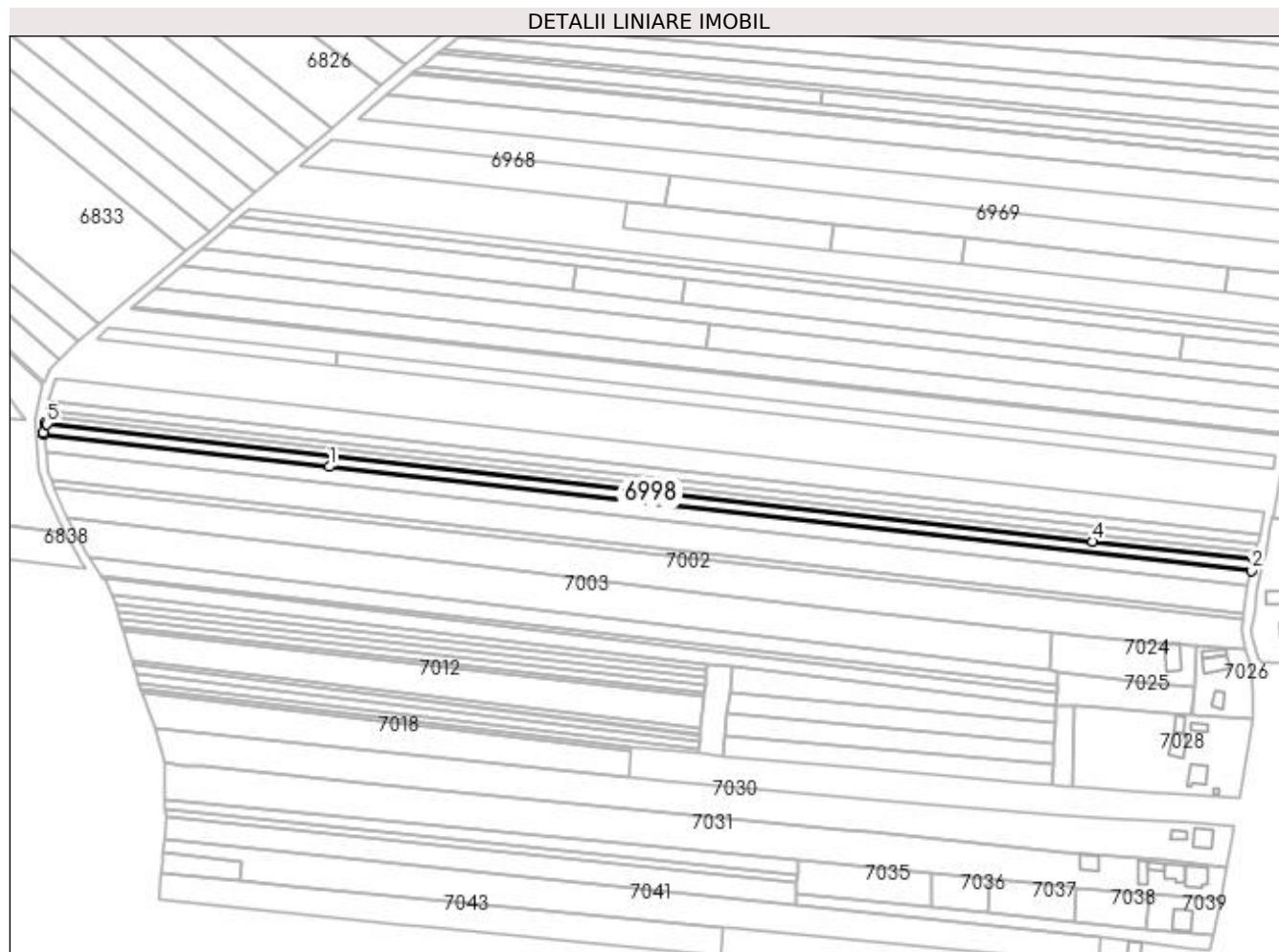
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30331	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	518	-	-	-	
2	arabil	NU	2.182	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.101,756 690.729,077	2	604.515,526 690.682,596	416.373
2	604.515,526 690.682,596	3	604.516,674 690.687,452	4.99
3	604.516,674 690.687,452	4	604.444,15 690.695,596	72.98
4	604.444,15 690.695,596	5	603.974,938 690.748,288	472.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.974,938 690.748,288	6	603.973,853 690.748,41	1.092
6	603.973,853 690.748,41	7	603.973,326 690.744,235	4.208
7	603.973,326 690.744,235	8	603.973,418 690.743,473	0.768
8	603.973,418 690.743,473	1	604.101,756 690.729,077	129.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.068	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

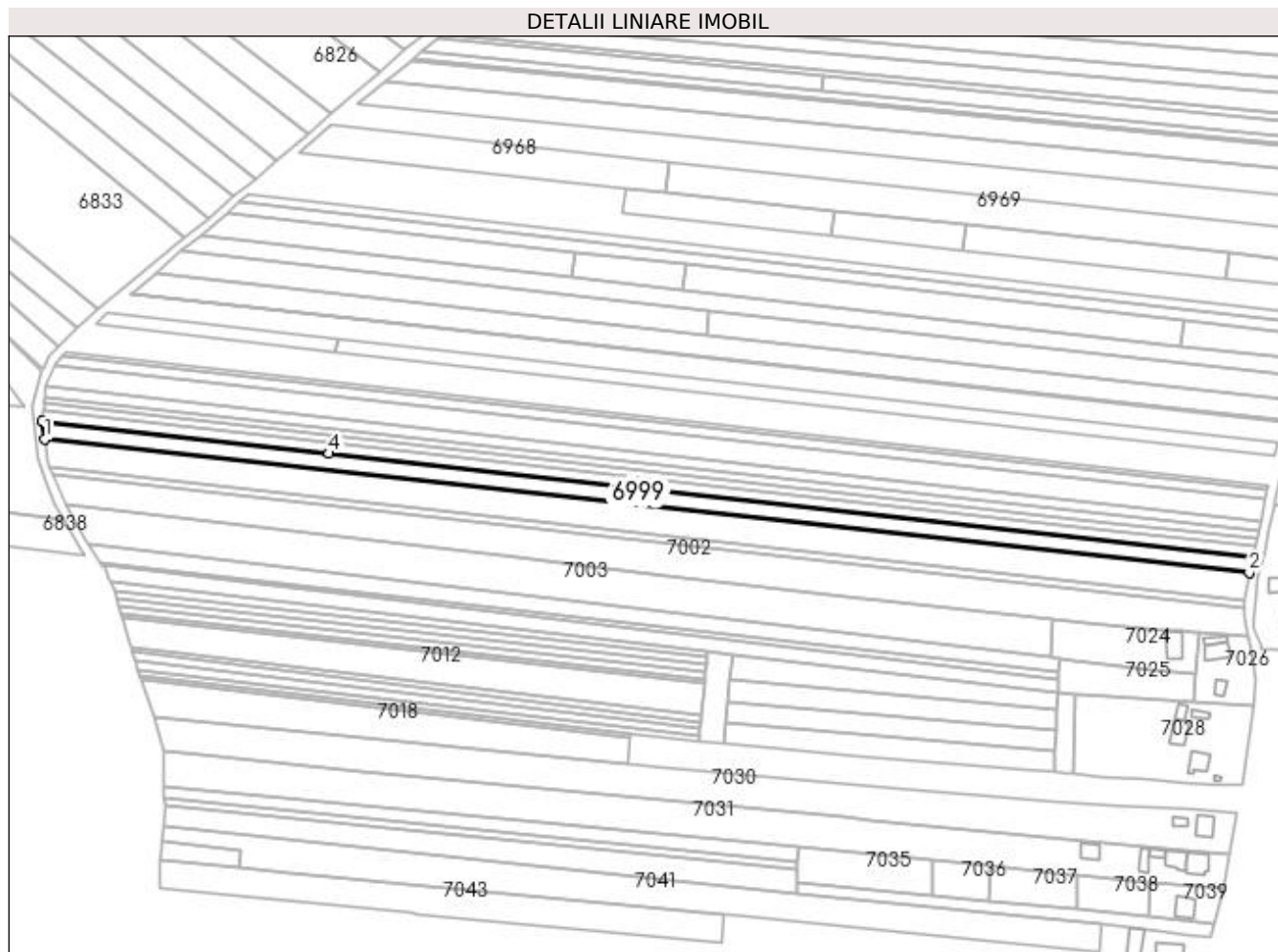
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	744	-	-	-	
2	arabil	NU	3.324	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.974,387 690.735,449	2	604.513,887 690.675,667	542.802
2	604.513,887 690.675,667	3	604.515,526 690.682,596	7.12
3	604.515,526 690.682,596	4	604.101,756 690.729,077	416.373
4	604.101,756 690.729,077	5	603.973,418 690.743,473	129.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.973,418 690.743,473	1	603.974,387 690.735,449	8.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1230, din 09/01/2001 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZELENSCHI NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 3152, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) HLUȘCĂ NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

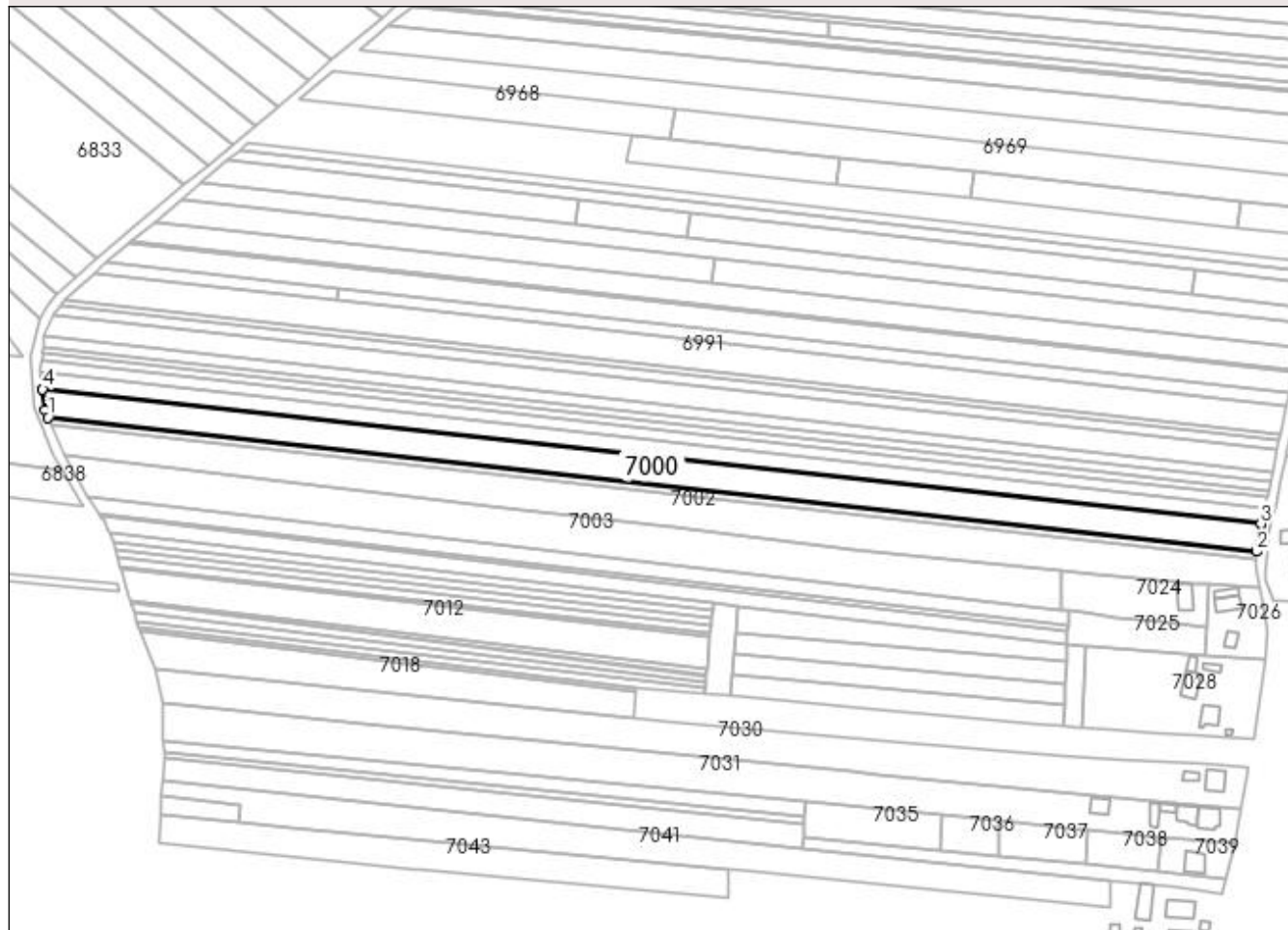
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.268	-	-	-	
2	arabil	NU	5.332	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.976,854 690.722,899	2	604.511,865 690.663,614	538.286
2	604.511,865 690.663,614	3	604.513,887 690.675,667	12.221
3	604.513,887 690.675,667	4	603.974,387 690.735,449	542.802
4	603.974,387 690.735,449	5	603.975,506 690.726,186	9.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.975,506 690.726,186	1	603.976,854 690.722,899	3.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 967, din 15/03/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ANDRICI DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	
2) ILIUC MARIA, Lipsă CNP proprietar.	

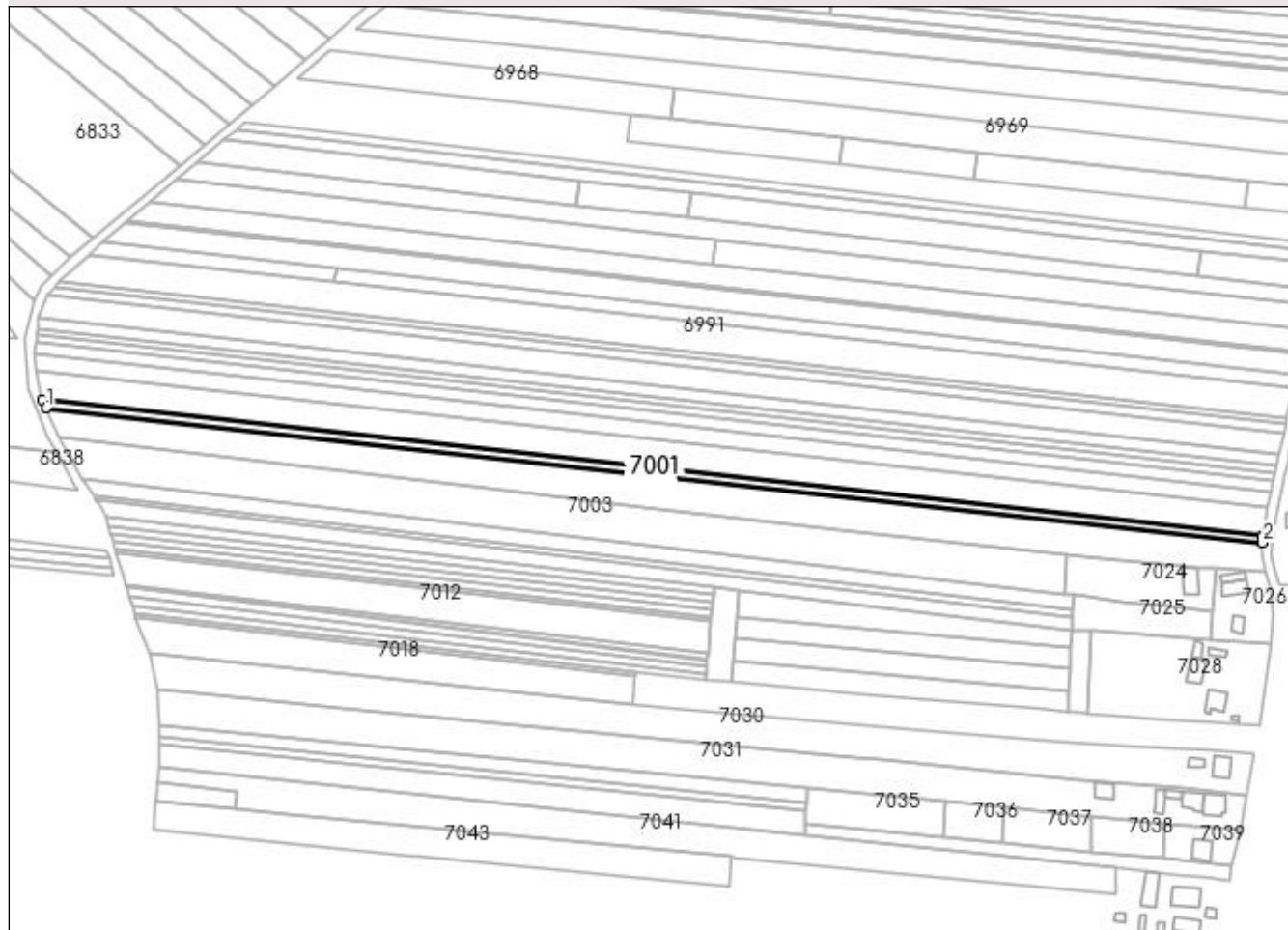
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	-	-	-	
2	arabil	NU	1.452	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.978,301 690.719,369	2	604.511,629 690.660,27	536.592
2	604.511,629 690.660,27	3	604.511,74 690.662,871	2.603
3	604.511,74 690.662,871	4	604.511,865 690.663,614	0.753
4	604.511,865 690.663,614	5	603.976,854 690.722,899	538.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.976,854 690.722,899	1	603.978,301 690.719,369	3.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.517	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2935, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) ANDRICI LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

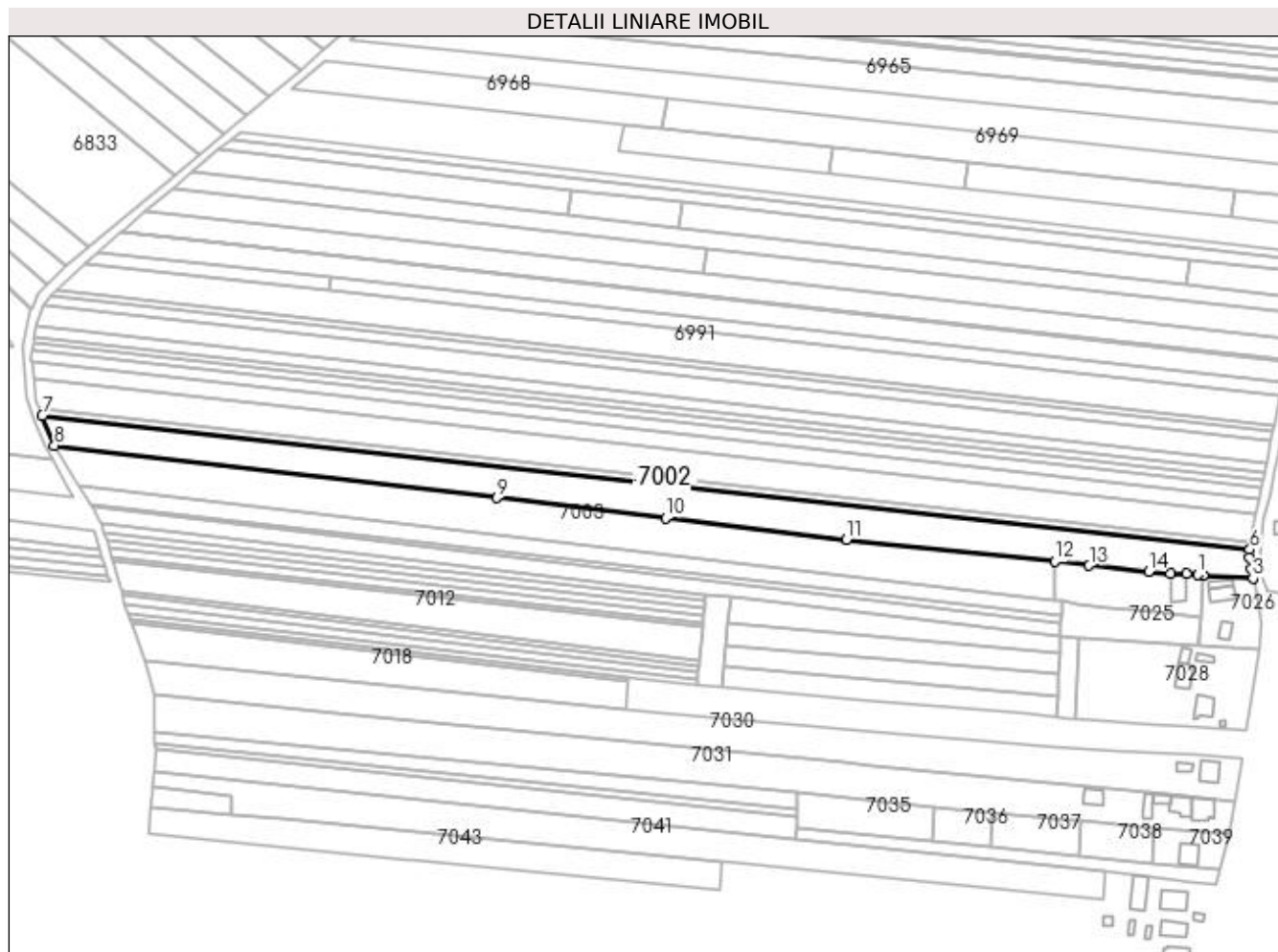
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.507	-	-	-	
2	arabil	NU	6.010	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.488,57 690.649,172	2	604.491,128 690.648,981	2.565
2	604.491,128 690.648,981	3	604.513,073 690.647,561	21.991
3	604.513,073 690.647,561	4	604.512,266 690.651,734	4.25
4	604.512,266 690.651,734	5	604.511,475 690.656,68	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.511,475 690.656,68	6	604.511,629 690.660,27	3.593
6	604.511,629 690.660,27	7	603.978,301 690.719,369	536.592
7	603.978,301 690.719,369	8	603.983,69 690.706,222	14.209
8	603.983,69 690.706,222	9	604.179,077 690.683,063	196.755
9	604.179,077 690.683,063	10	604.253,596 690.674,15	75.05
10	604.253,596 690.674,15	11	604.333,503 690.664,729	80.46
11	604.333,503 690.664,729	12	604.425,575 690.654,979	92.587
12	604.425,575 690.654,979	13	604.440,713 690.653,252	15.236
13	604.440,713 690.653,252	14	604.466,95 690.650,597	26.371
14	604.466,95 690.650,597	15	604.476,528 690.649,737	9.617
15	604.476,528 690.649,737	16	604.483,521 690.649,51	6.997
16	604.483,521 690.649,51	1	604.488,57 690.649,172	5.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30925	Din acte: 7.700 Masurata: 7.211	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39309 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu uzufruct viager nr. 827, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

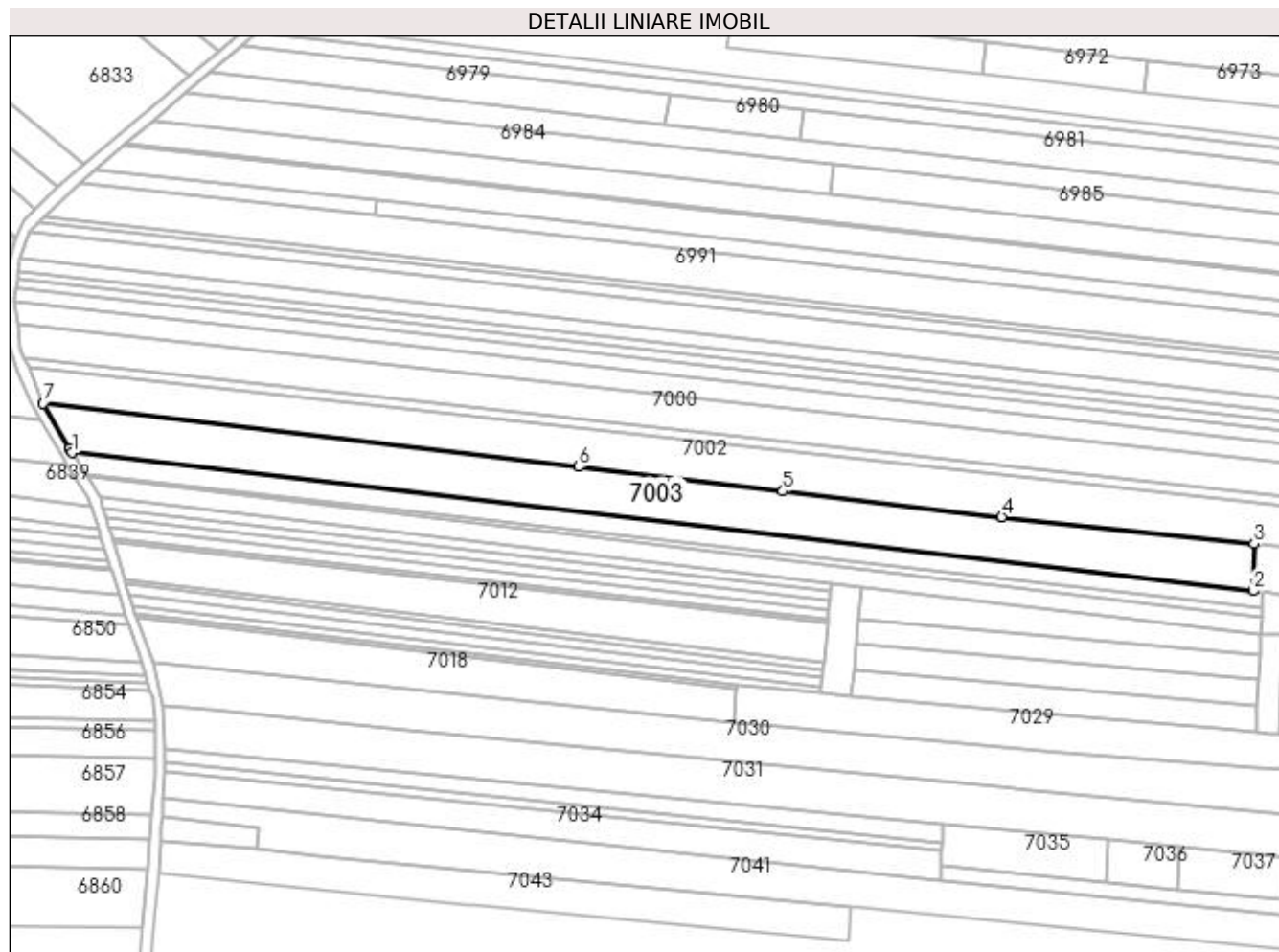
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39309 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu uzufruct viager nr. 827, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC DAN 2) LEIZERIUC RODICA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) LEIZERIUC DAN 2) LEIZERIUC RODICA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30925	Din acte: 7.700 Masurata: 7.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	363	-	-	-	
2	arabil	NU	6.848	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.994,261 690.688,223	2	604.425,276 690.637,793	433.955
2	604.425,276 690.637,793	3	604.425,575 690.654,979	17.189
3	604.425,575 690.654,979	4	604.333,503 690.664,729	92.587
4	604.333,503 690.664,729	5	604.253,596 690.674,15	80.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.253,596 690.674,15	6	604.179,077 690.683,063	75.05
6	604.179,077 690.683,063	7	603.983,69 690.706,222	196.755
7	603.983,69 690.706,222	8	603.993,355 690.689,612	19.217
8	603.993,355 690.689,612	1	603.994,261 690.688,223	1.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 571, din 12/02/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON VIRGINIA	

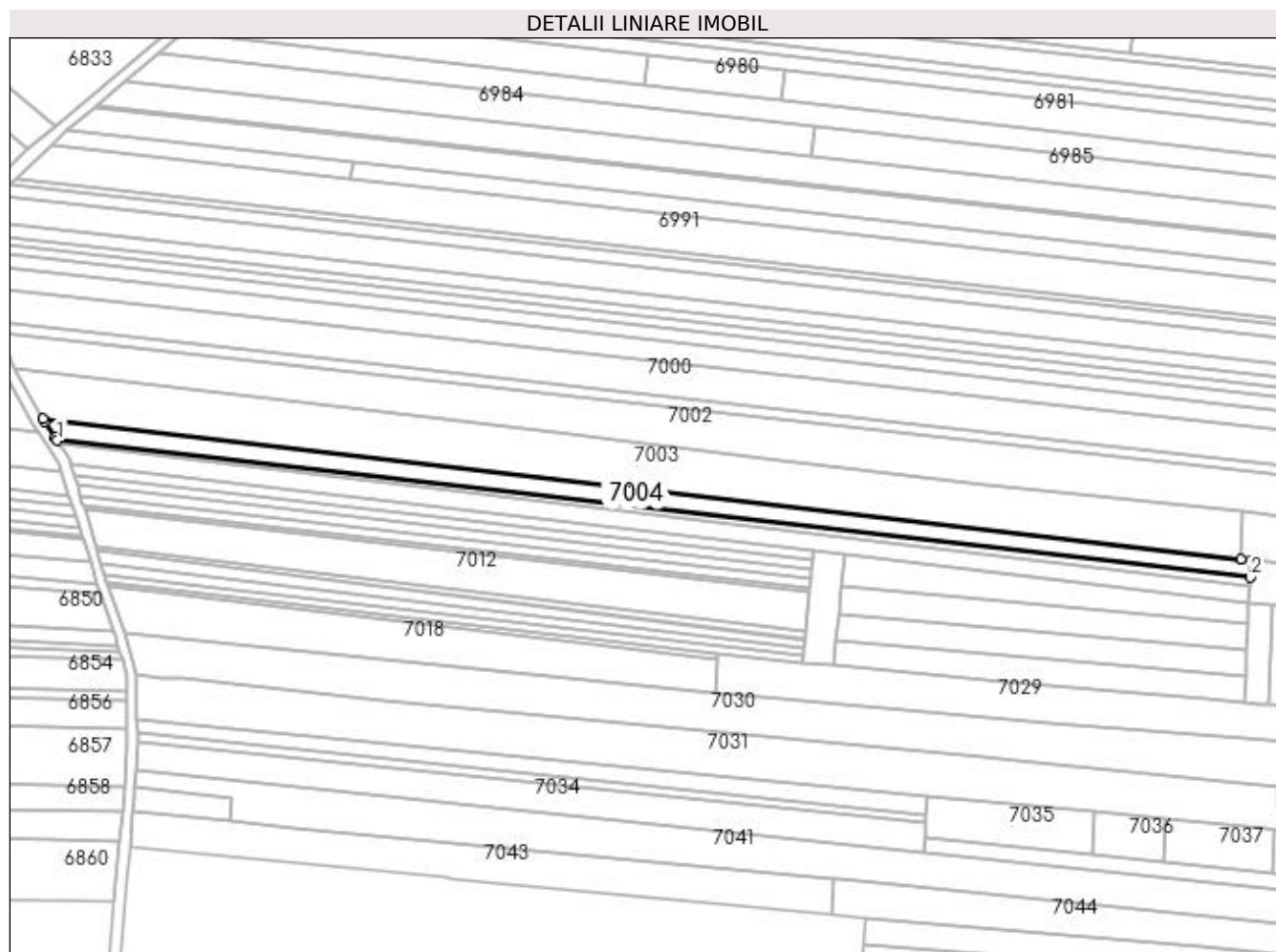
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	164	-	-	-	
2	arabil	NU	2.736	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.999,366 690.680,394	2	604.428,452 690.631,226	431.894
2	604.428,452 690.631,226	3	604.428,773 690.637,384	6.166
3	604.428,773 690.637,384	4	604.425,276 690.637,793	3.521
4	604.425,276 690.637,793	5	603.994,261 690.688,223	433.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.994,261 690.688,223	6	603.995,0 690.687,089	1.354
6	603.995,0 690.687,089	7	603.998,623 690.681,535	6.631
7	603.998,623 690.681,535	1	603.999,366 690.680,394	1.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3114, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) SOLOMEI ELENA	A1

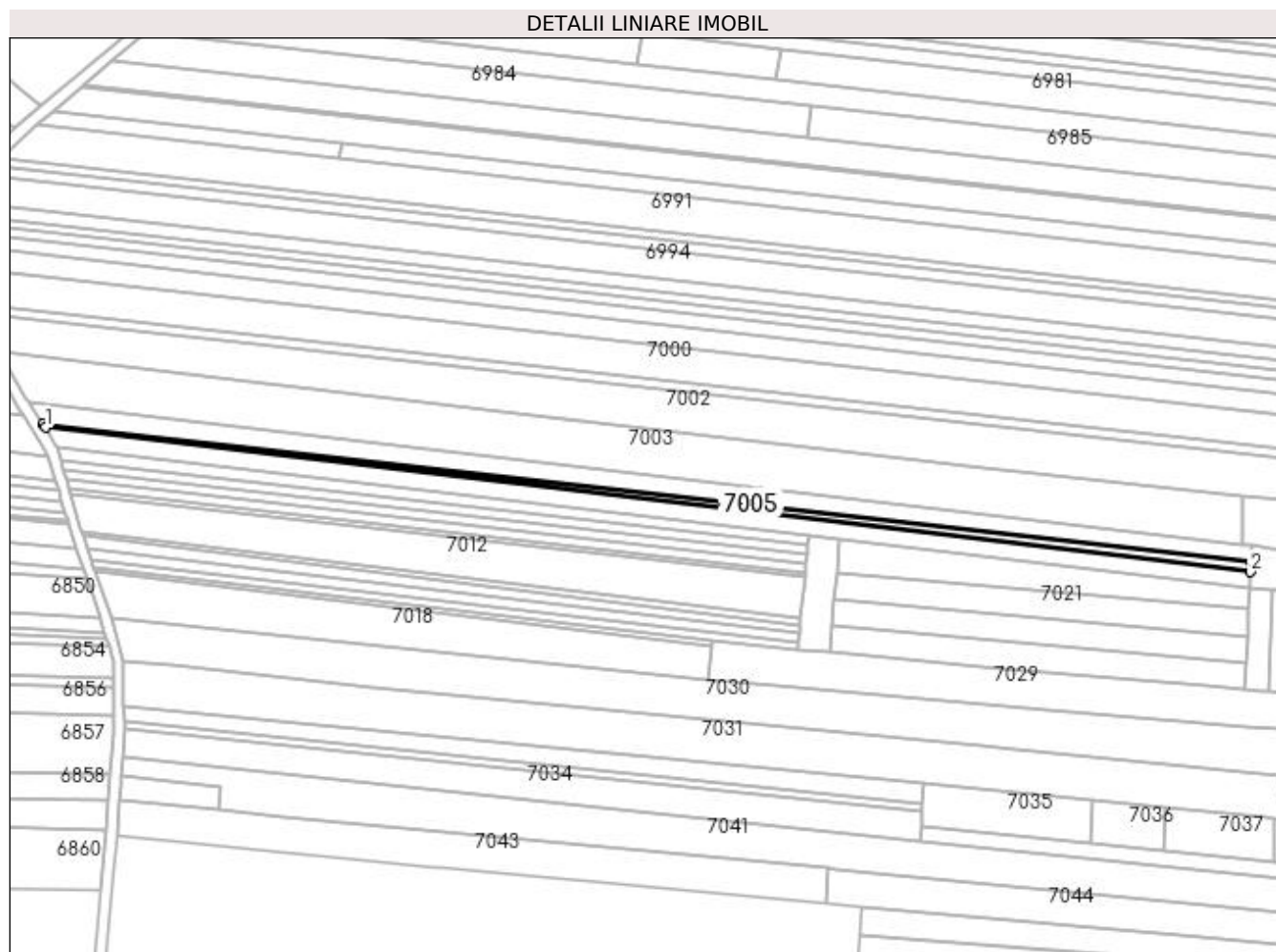
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	87	-	-	-	
2	arabil	NU	855	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.000,131 690.679,221	2	604.428,28 690.627,935	431.21
2	604.428,28 690.627,935	3	604.428,452 690.631,226	3.295
3	604.428,452 690.631,226	4	603.999,366 690.680,394	431.894
4	603.999,366 690.680,394	1	604.000,131 690.679,221	1.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 195, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DANILIU PROFIRA, Lipsă CNP proprietar.	
2) HREBENCIUC MARIA DEFUNCT:Da	

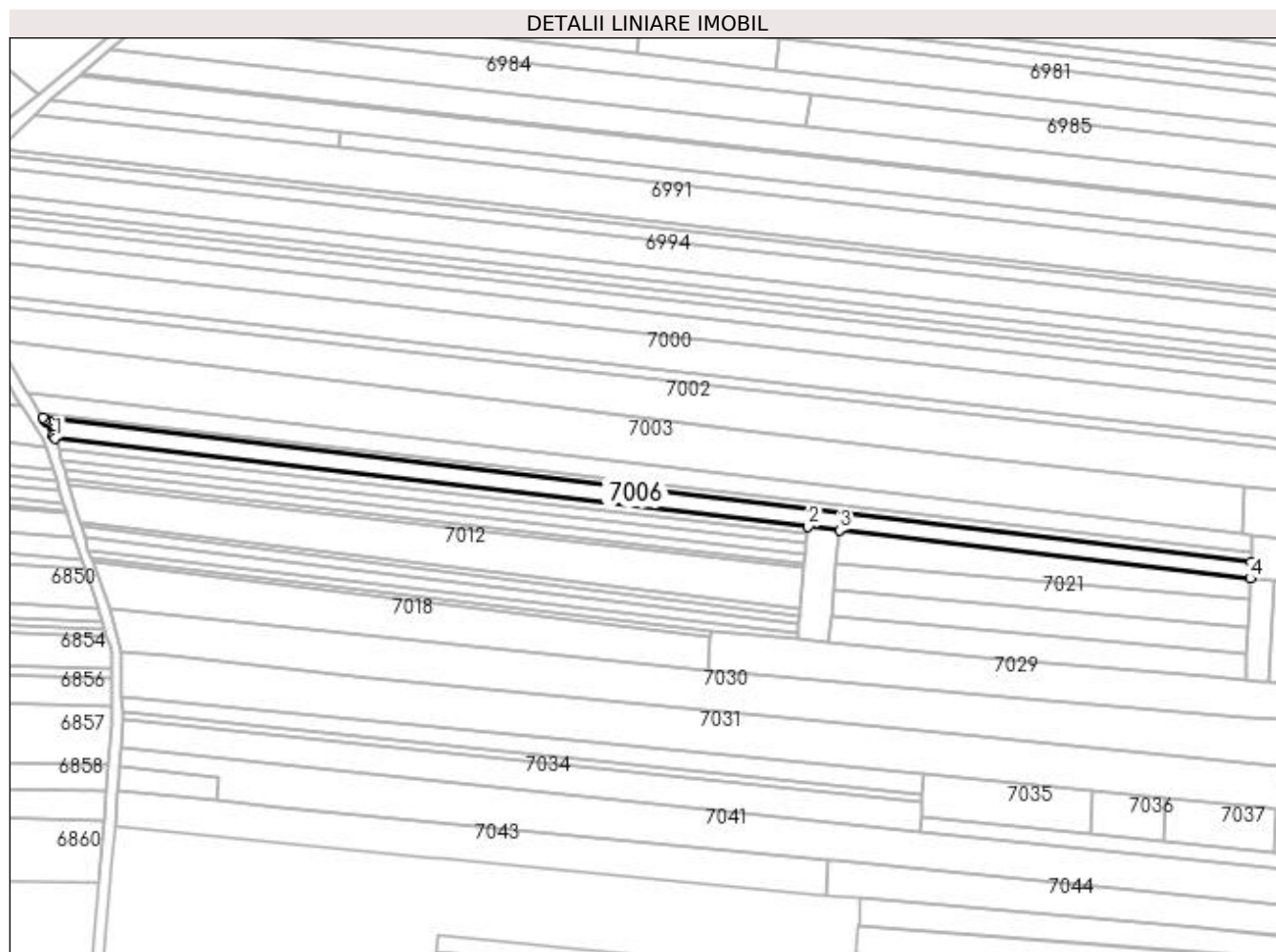
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	161	-	-	-	
2	arabil	NU	2.539	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.004,371 690.671,884	2	604.271,278 690.640,531	268.742
2	604.271,278 690.640,531	3	604.282,4 690.639,225	11.198
3	604.282,4 690.639,225	4	604.427,976 690.622,124	146.577
4	604.427,976 690.622,124	5	604.428,28 690.627,935	5.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.428,28 690.627,935	6	604.000,131 690.679,221	431.21
6	604.000,131 690.679,221	7	604.000,856 690.678,11	1.327
7	604.000,856 690.678,11	8	604.001,281 690.677,357	0.865
8	604.001,281 690.677,357	9	604.003,776 690.672,938	5.075
9	604.003,776 690.672,938	1	604.004,371 690.671,884	1.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZĂR VIRGINIA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

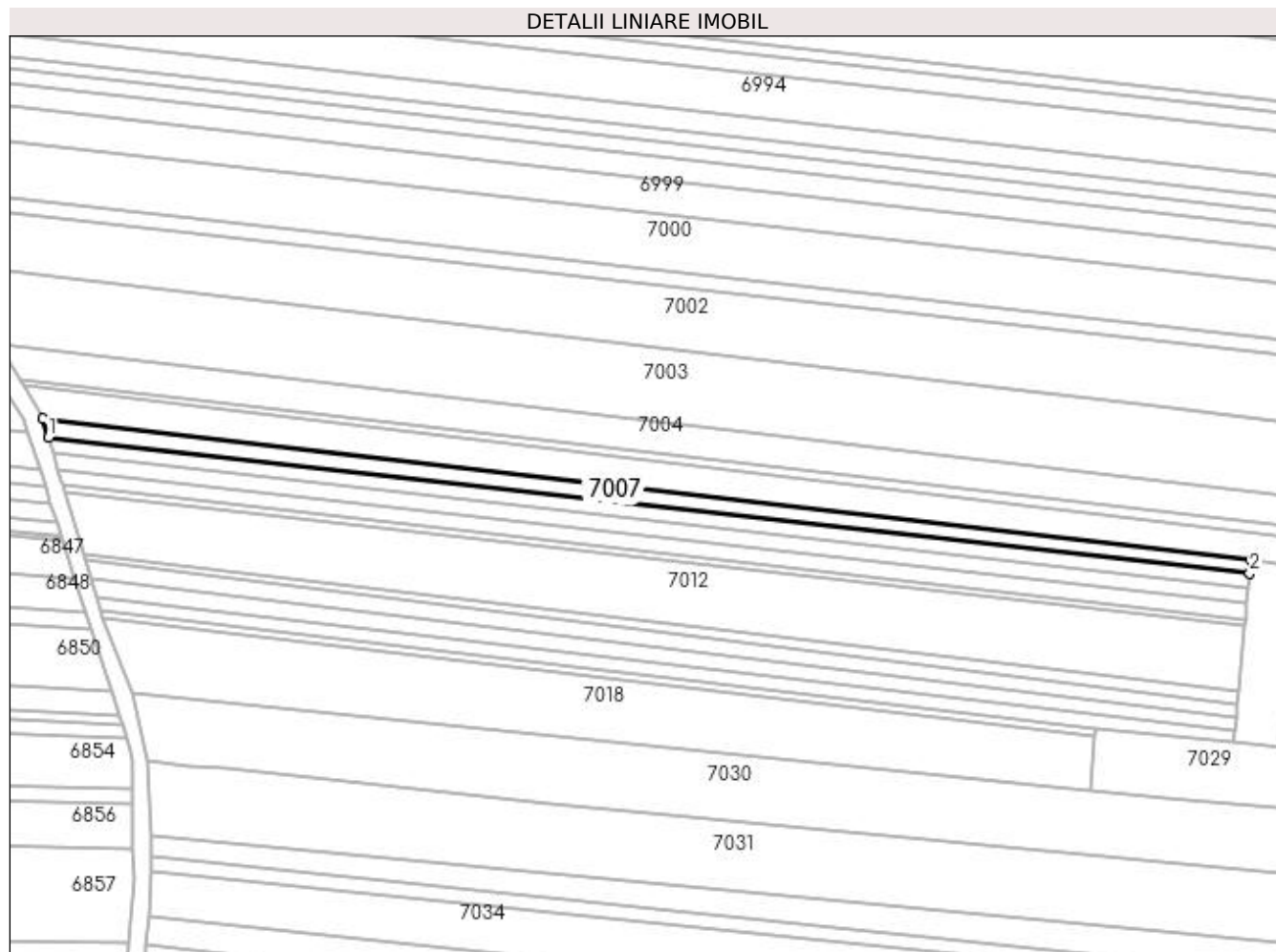
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 900	Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7020.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.005,589 690.667,783	2	604.271,009 690.637,76	267.113
2	604.271,009 690.637,76	3	604.271,278 690.640,531	2.784
3	604.271,278 690.640,531	4	604.004,371 690.671,884	268.742
4	604.004,371 690.671,884	1	604.005,589 690.667,783	4.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NEGRIUC VASILE , Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

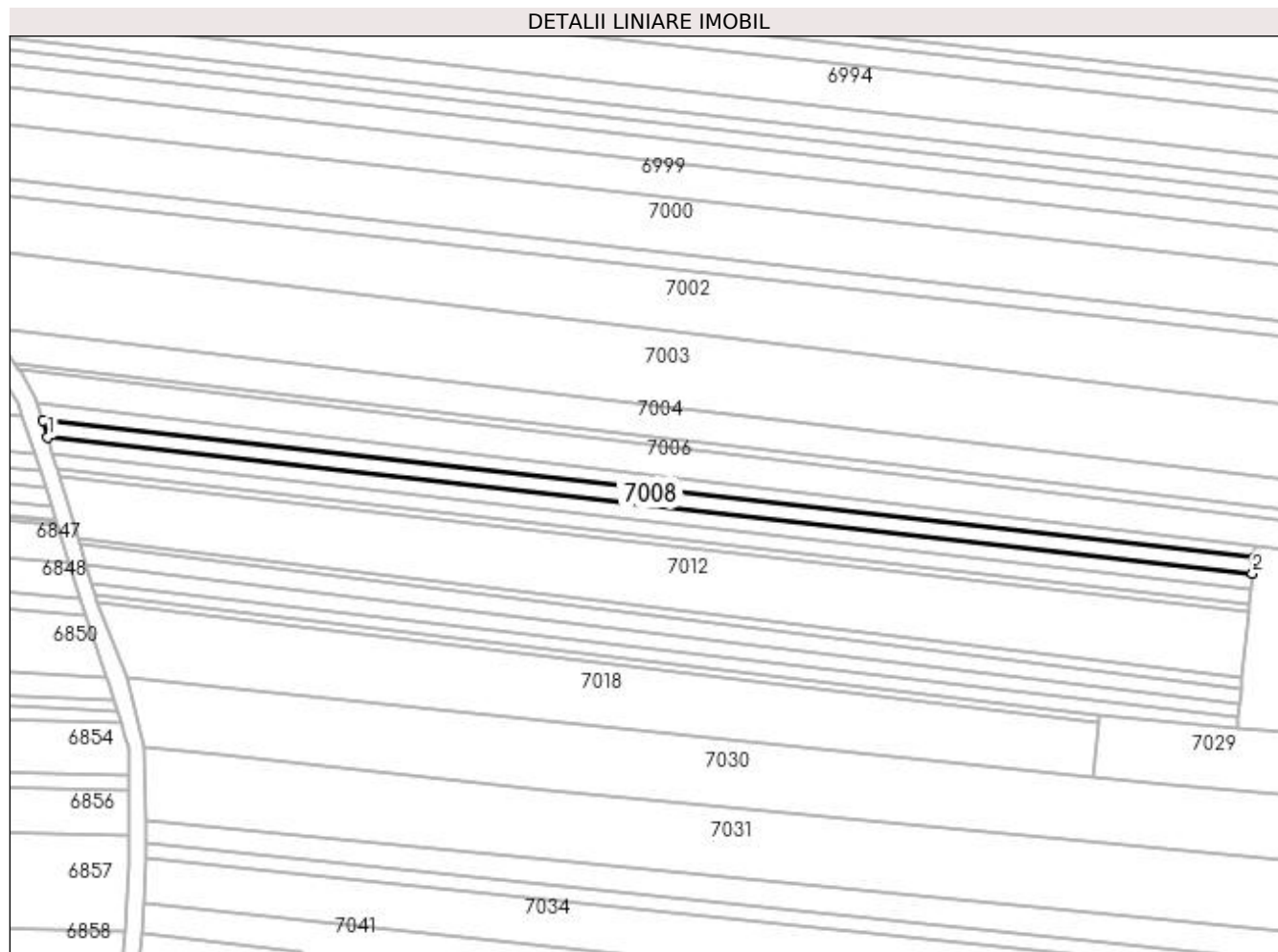
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 900	Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7021.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.006,635 690.664,265	2	604.270,683 690.634,398	265.732
2	604.270,683 690.634,398	3	604.271,009 690.637,76	3.378
3	604.271,009 690.637,76	4	604.005,589 690.667,783	267.113
4	604.005,589 690.667,783	1	604.006,635 690.664,265	3.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HREAPCA FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

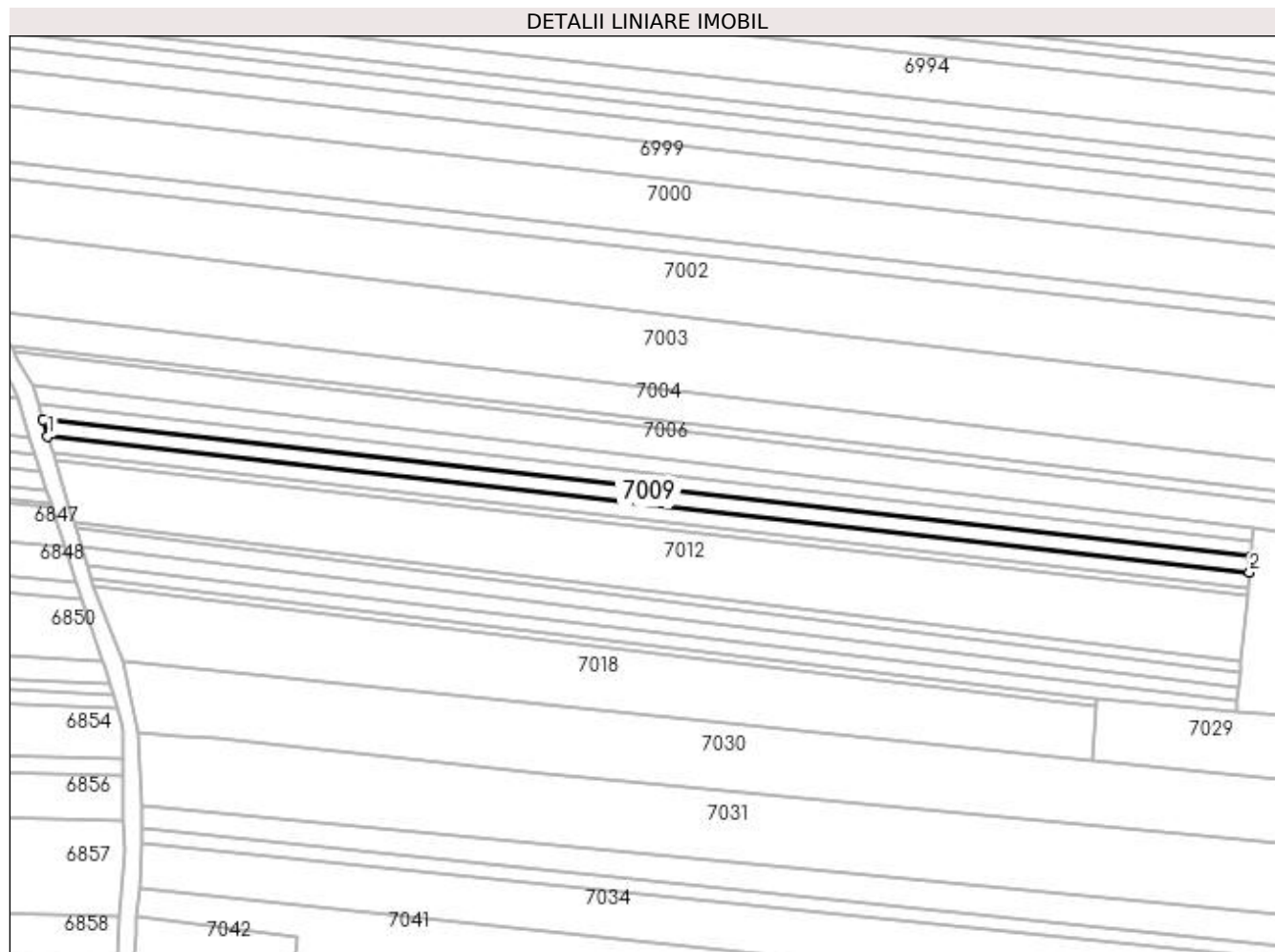
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 900	Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7022.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.007,686 690.660,729	2	604.270,355 690.631,017	264.344
2	604.270,355 690.631,017	3	604.270,683 690.634,398	3.397
3	604.270,683 690.634,398	4	604.006,635 690.664,265	265.732
4	604.006,635 690.664,265	1	604.007,686 690.660,729	3.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7023.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZARIUC LUCICA, Lipsă CNP proprietar.	A1

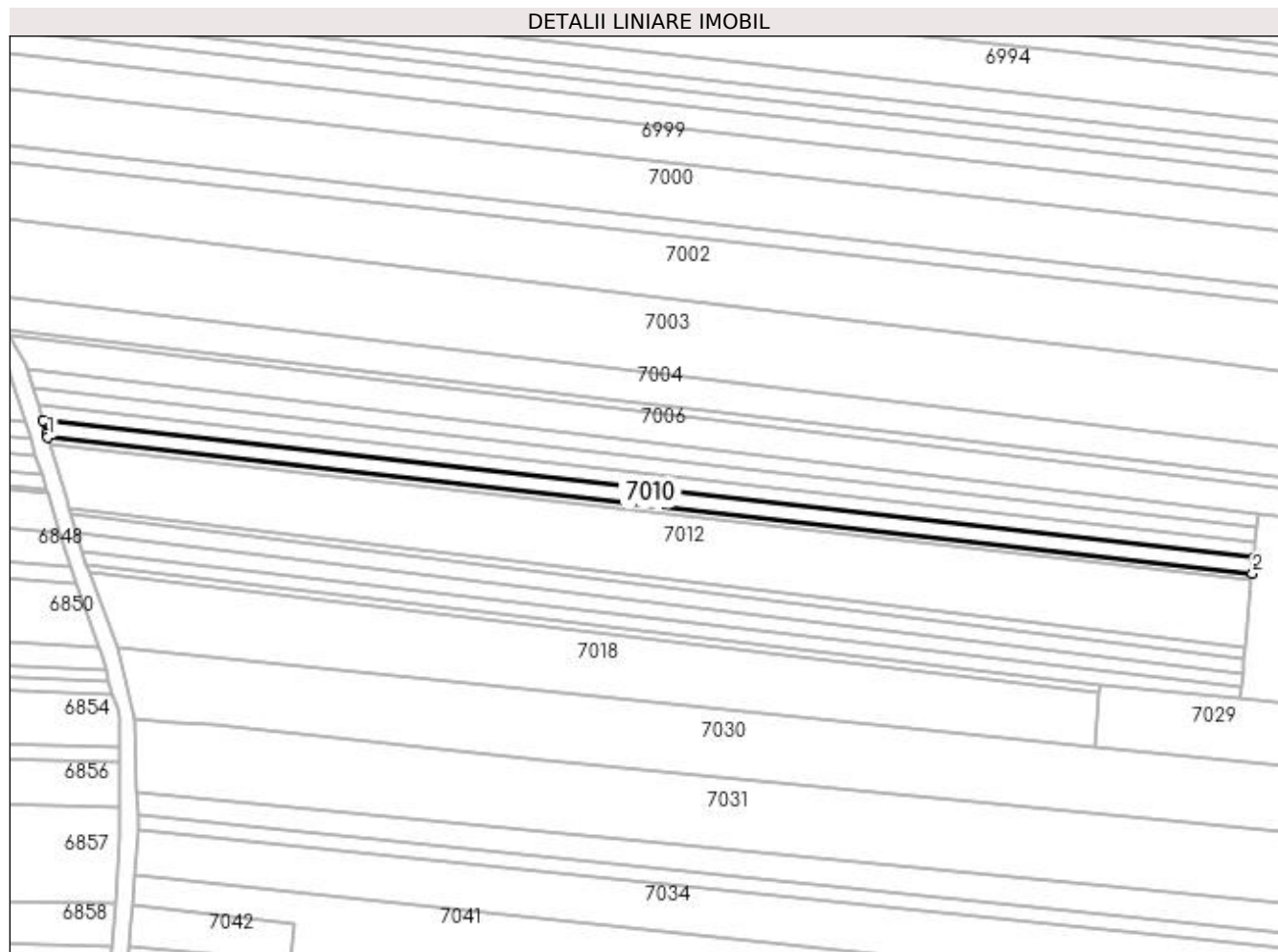
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 900	Diferența de suprafață de 1400 mp se regăsește la ID 7023.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.008,742 690.657,174	2	604.270,026 690.627,619	262.95
2	604.270,026 690.627,619	3	604.270,355 690.631,017	3.414
3	604.270,355 690.631,017	4	604.007,686 690.660,729	264.344
4	604.007,686 690.660,729	5	604.008,49 690.658,023	2.823
5	604.008,49 690.658,023	1	604.008,742 690.657,174	0.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

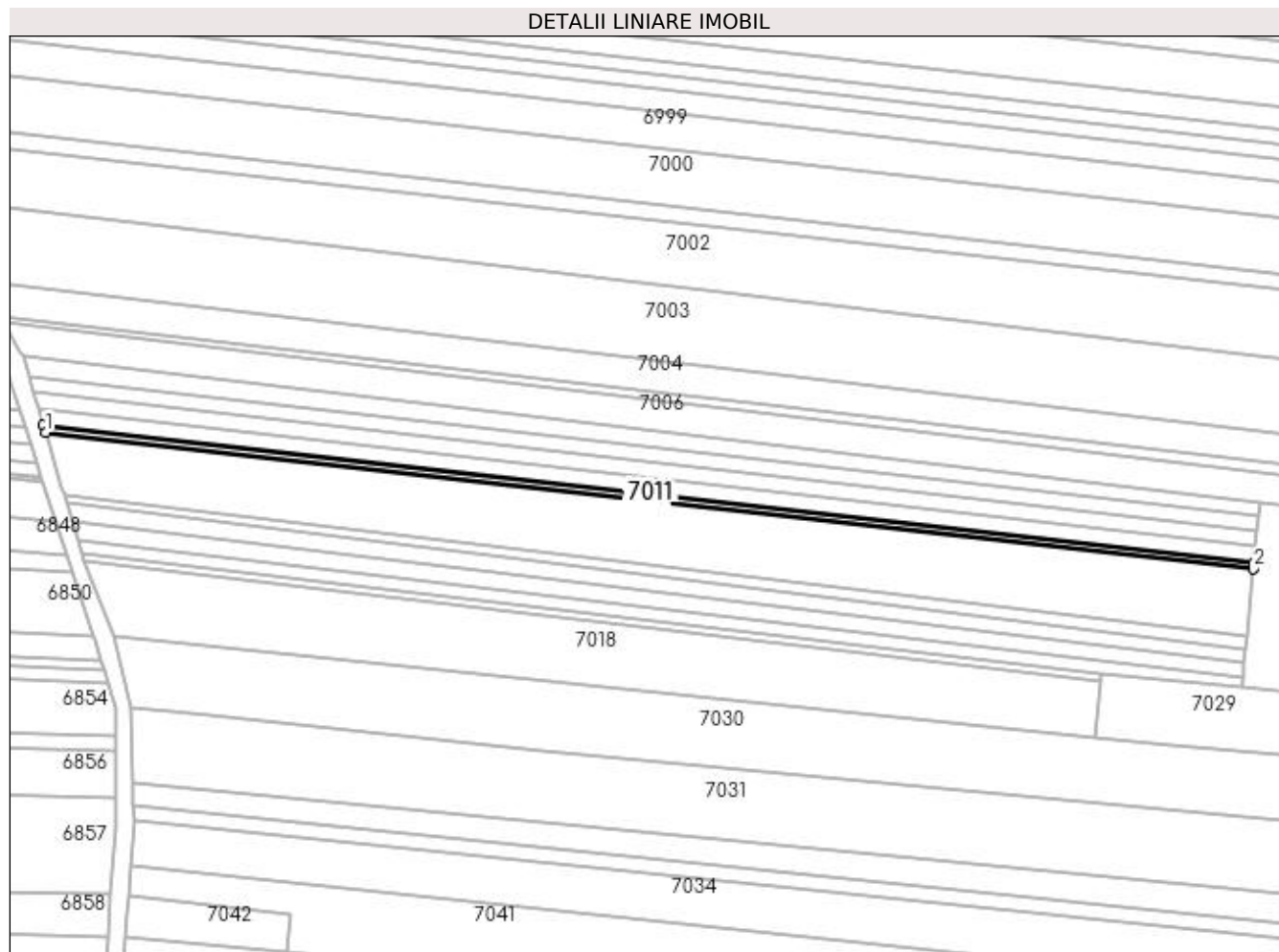
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.009,214 690.655,588	2	604.269,879 690.626,103	262.327
2	604.269,879 690.626,103	3	604.270,026 690.627,619	1.523
3	604.270,026 690.627,619	4	604.008,742 690.657,174	262.95
4	604.008,742 690.657,174	1	604.009,214 690.655,588	1.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 174, din 11/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) PAȘNICIUC IOAN, Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PAȘNICIUC DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

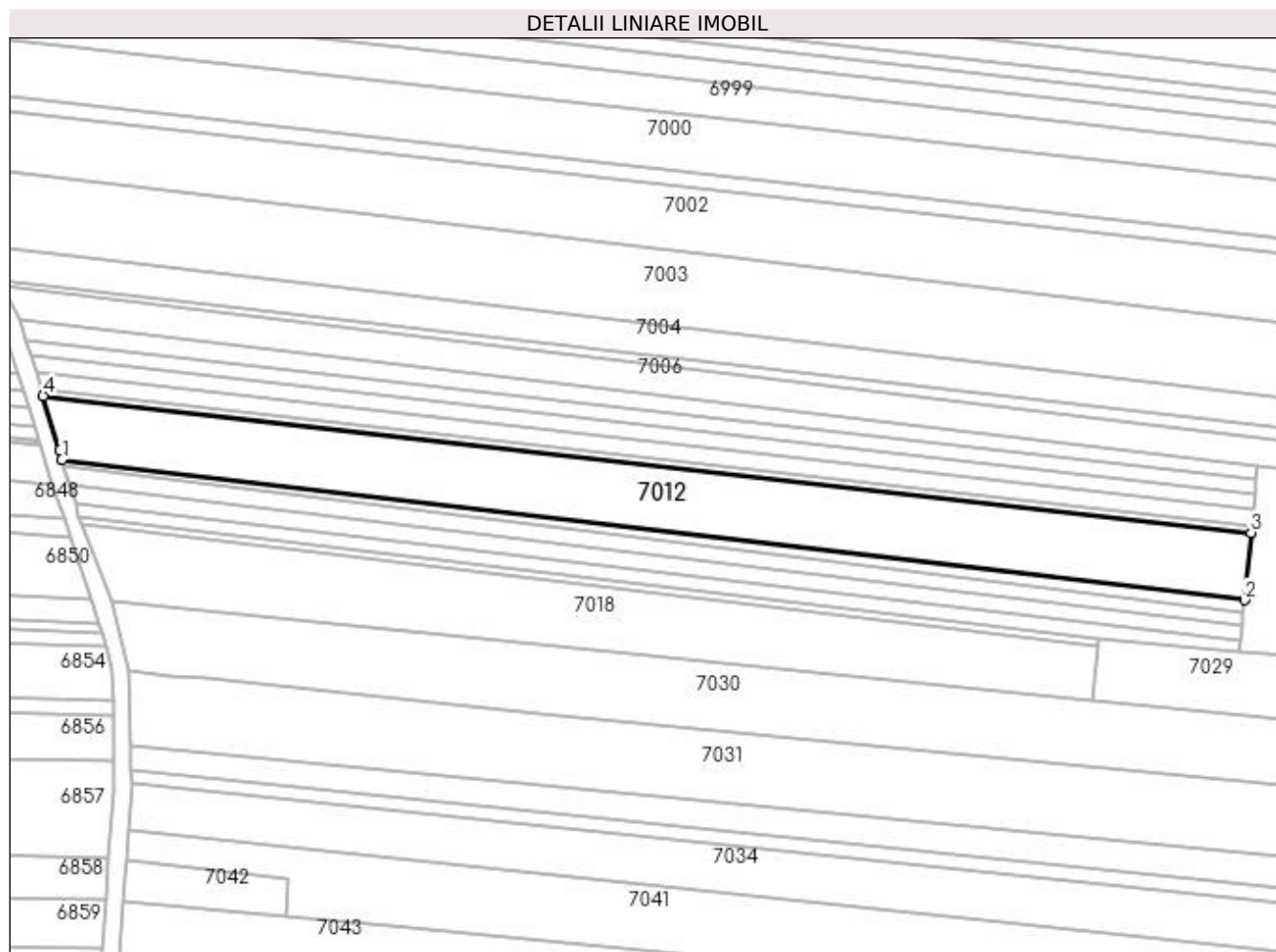
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.013,29 690.641,871	2	604.268,472 690.611,595	256.972
2	604.268,472 690.611,595	3	604.269,879 690.626,103	14.576
3	604.269,879 690.626,103	4	604.009,214 690.655,588	262.327
4	604.009,214 690.655,588	5	604.012,72 690.643,79	12.308
5	604.012,72 690.643,79	1	604.013,29 690.641,871	2.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA, CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

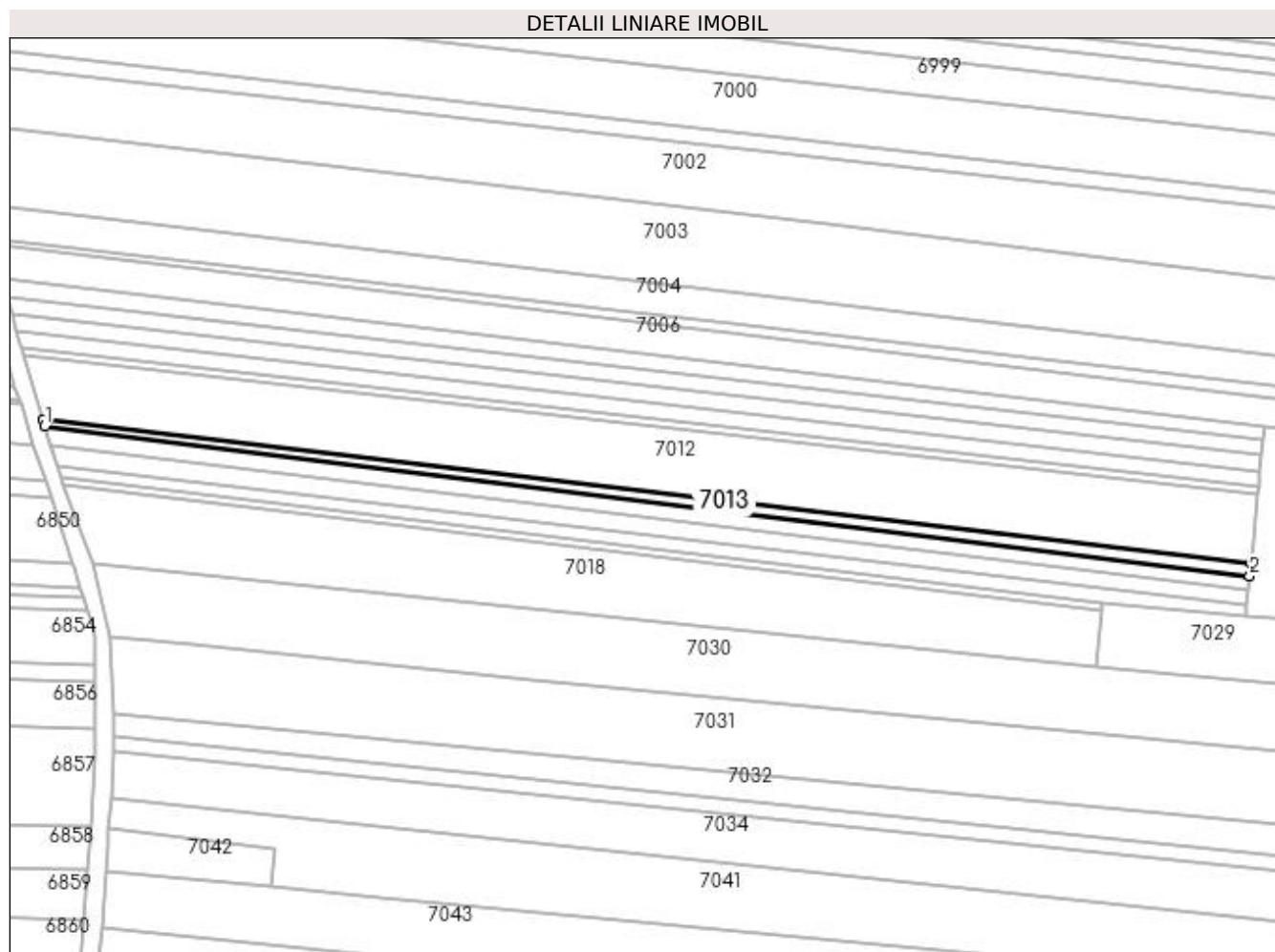
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	495	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.013,664 690.640,615	2	604.268,216 690.608,955	256.513
2	604.268,216 690.608,955	3	604.268,472 690.611,595	2.652
3	604.268,472 690.611,595	4	604.013,29 690.641,871	256.972
4	604.013,29 690.641,871	1	604.013,664 690.640,615	1.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31255	900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26434 / 12/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1151, din 12/06/2017 emis de BIN ATANASOAEI PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAVRILIU IOAN 2) HAVRILIU DIANA, bu comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

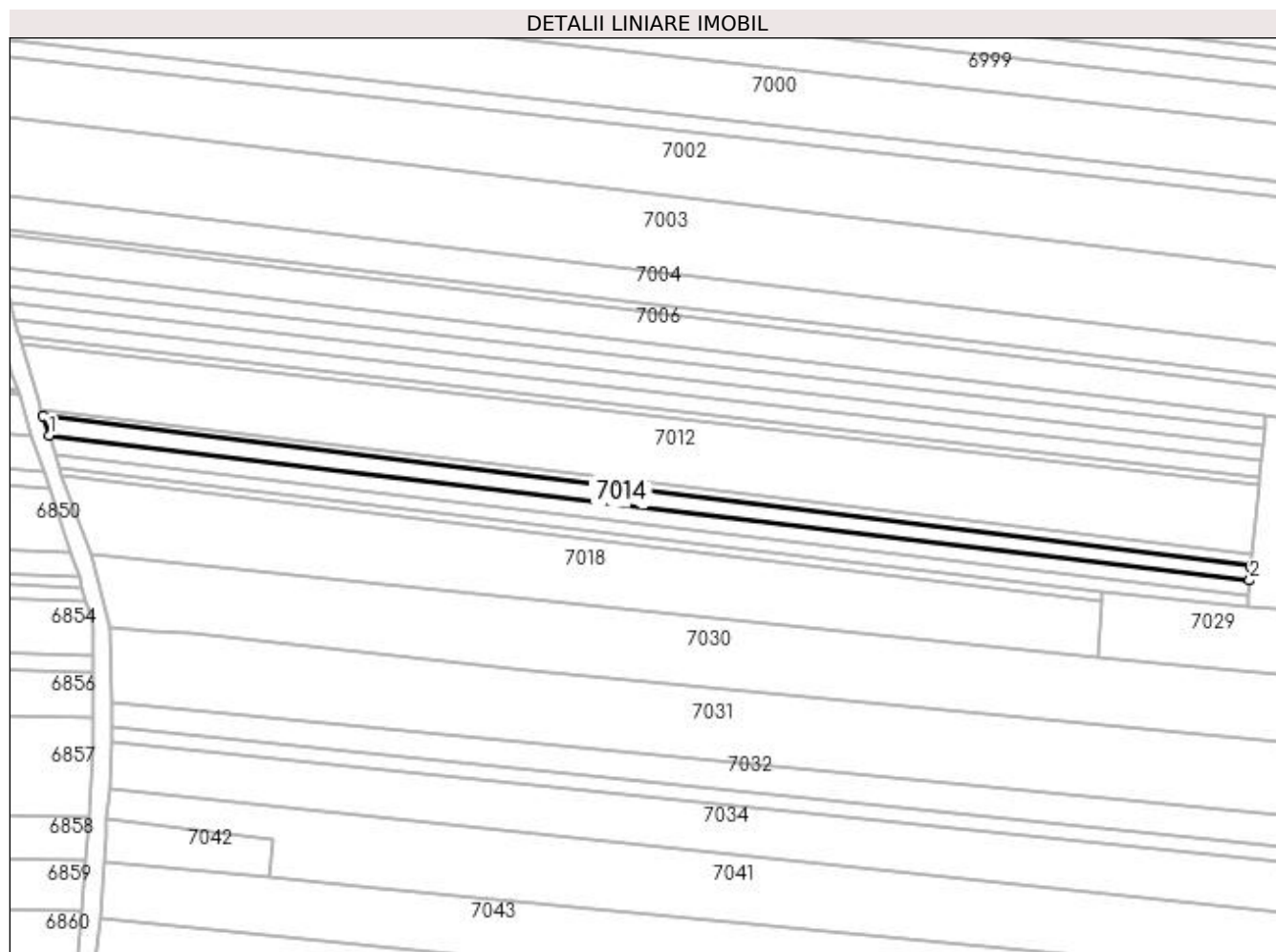
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31255	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16 Cojocar	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.014,904 690.636,44	2	604.267,922 690.605,921	254.852
2	604.267,922 690.605,921	3	604.268,184 690.608,623	2.715
3	604.268,184 690.608,623	4	604.268,216 690.608,955	0.334
4	604.268,216 690.608,955	5	604.013,664 690.640,615	256.513
5	604.013,664 690.640,615	1	604.014,904 690.636,44	4.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, TARLA " COJOCAR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31251	900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26438 / 12/06/2017		
Act Notarial nr. CVC autentificat cu nr.1152, din 12/06/2017 emis de BIN ATANASOAEI PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAVRILIUC IOAN 2) HAVRILIUC DIANA, bun comun	A1

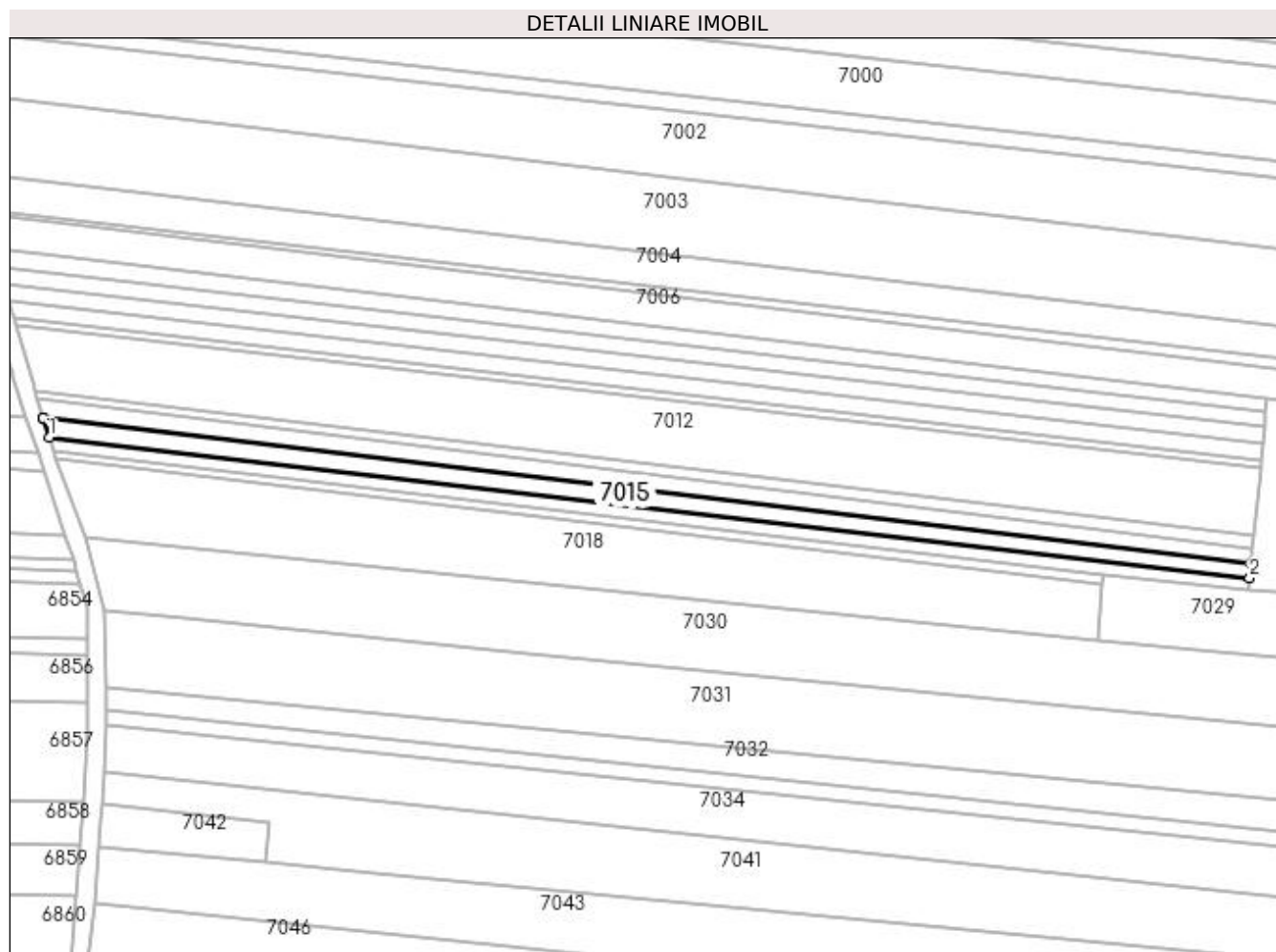
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31251	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.016,136 690.632,297	2	604.267,621 690.602,818	253.207
2	604.267,621 690.602,818	3	604.267,922 690.605,921	3.118
3	604.267,922 690.605,921	4	604.014,904 690.636,44	254.852
4	604.014,904 690.636,44	5	604.014,956 690.636,266	0.182
5	604.014,956 690.636,266	1	604.016,136 690.632,297	4.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

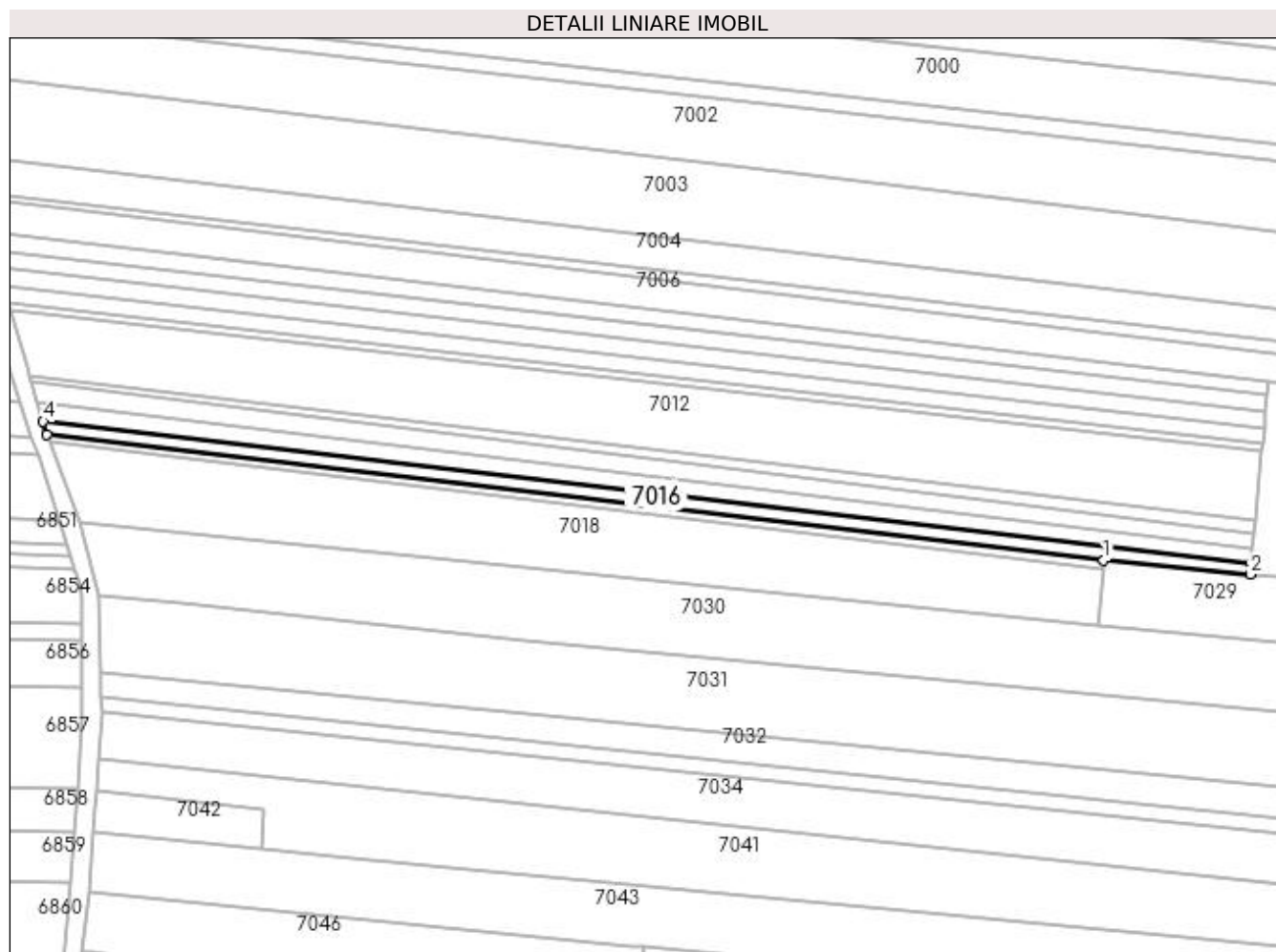
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	698	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.236,934 690.603,42	2	604.267,398 690.600,526	30.601
2	604.267,398 690.600,526	3	604.267,621 690.602,818	2.303
3	604.267,621 690.602,818	4	604.016,136 690.632,297	253.207
4	604.016,136 690.632,297	5	604.016,938 690.629,598	2.816
5	604.016,938 690.629,598	1	604.236,934 690.603,42	221.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		358	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA, CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

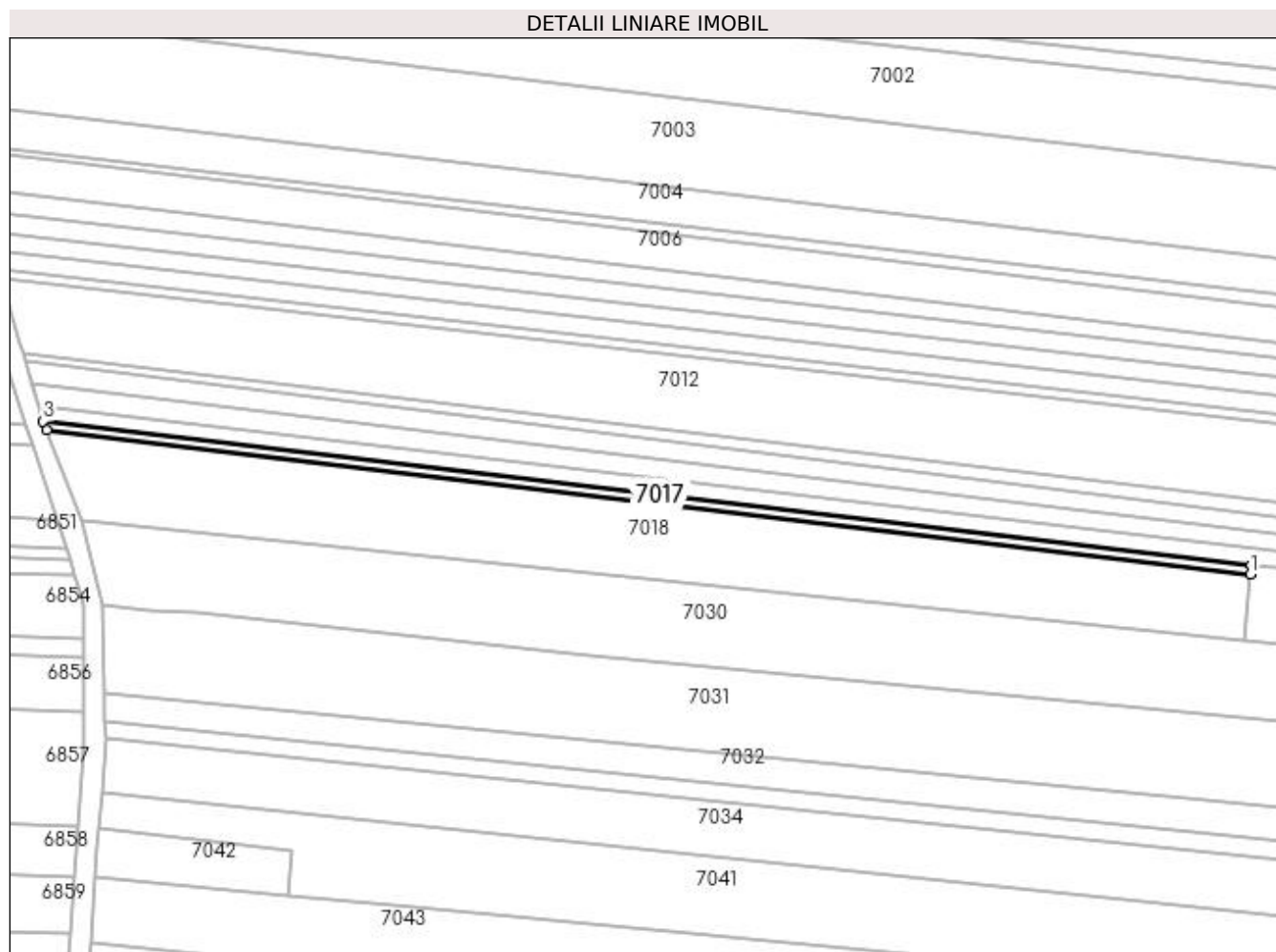
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	358	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.236,797 690.601,711	2	604.236,934 690.603,42	1.714
2	604.236,934 690.603,42	3	604.016,938 690.629,598	221.548
3	604.016,938 690.629,598	4	604.017,56 690.627,993	1.721
4	604.017,56 690.627,993	1	604.236,797 690.601,711	220.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32113	3.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17263 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 1394, din 01/04/2019 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CLIM ADRIAN 2) CLIM ALEXANDRA-GIORGIANA	A1

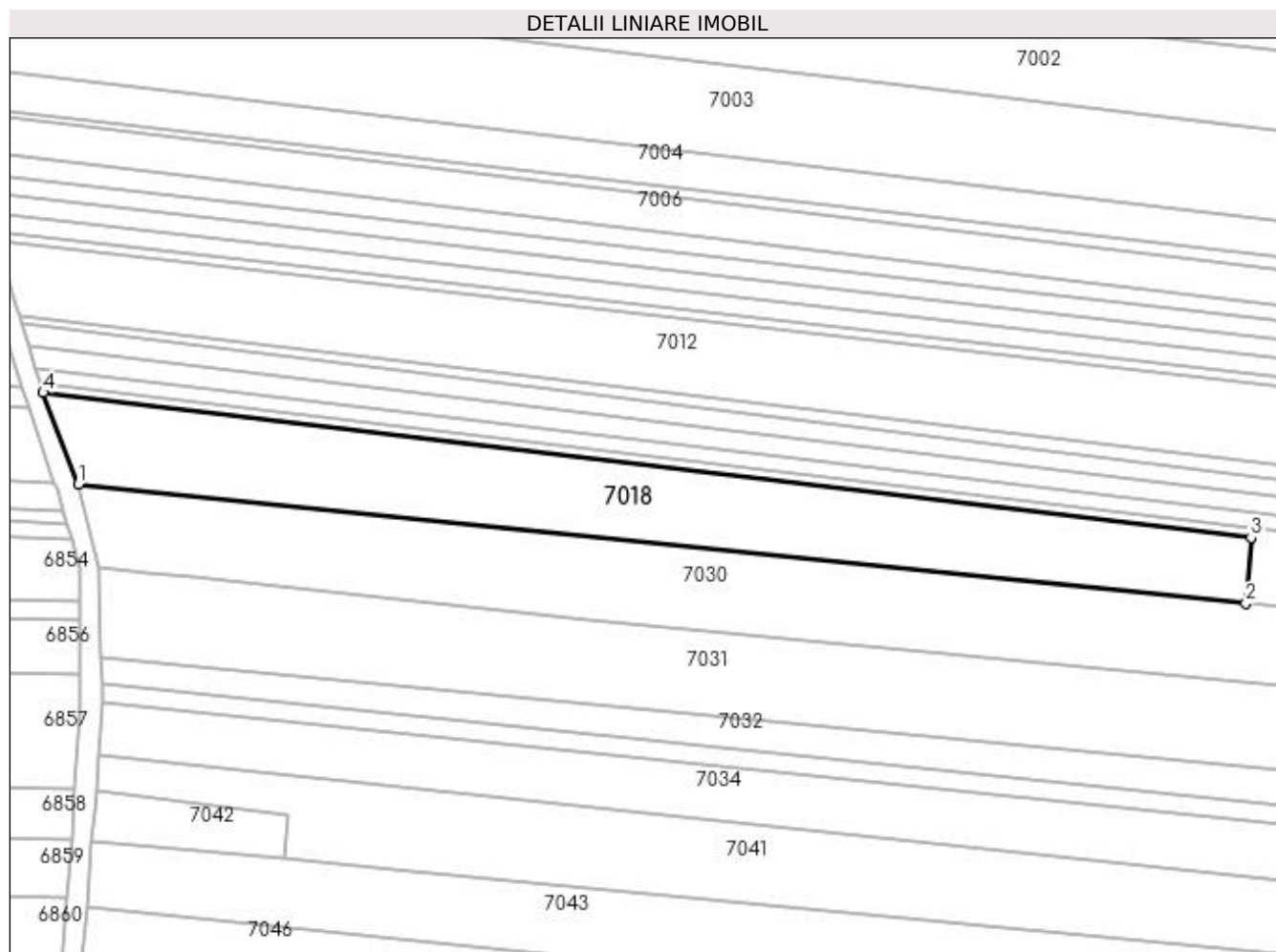
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32113	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	16	279	-	La locul numit "Sub sat"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.023,973 690.611,446	2	604.235,845 690.589,816	212.973
2	604.235,845 690.589,816	3	604.236,797 690.601,711	11.933
3	604.236,797 690.601,711	4	604.017,56 690.627,993	220.807
4	604.017,56 690.627,993	1	604.023,973 690.611,446	17.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		449	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA, CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

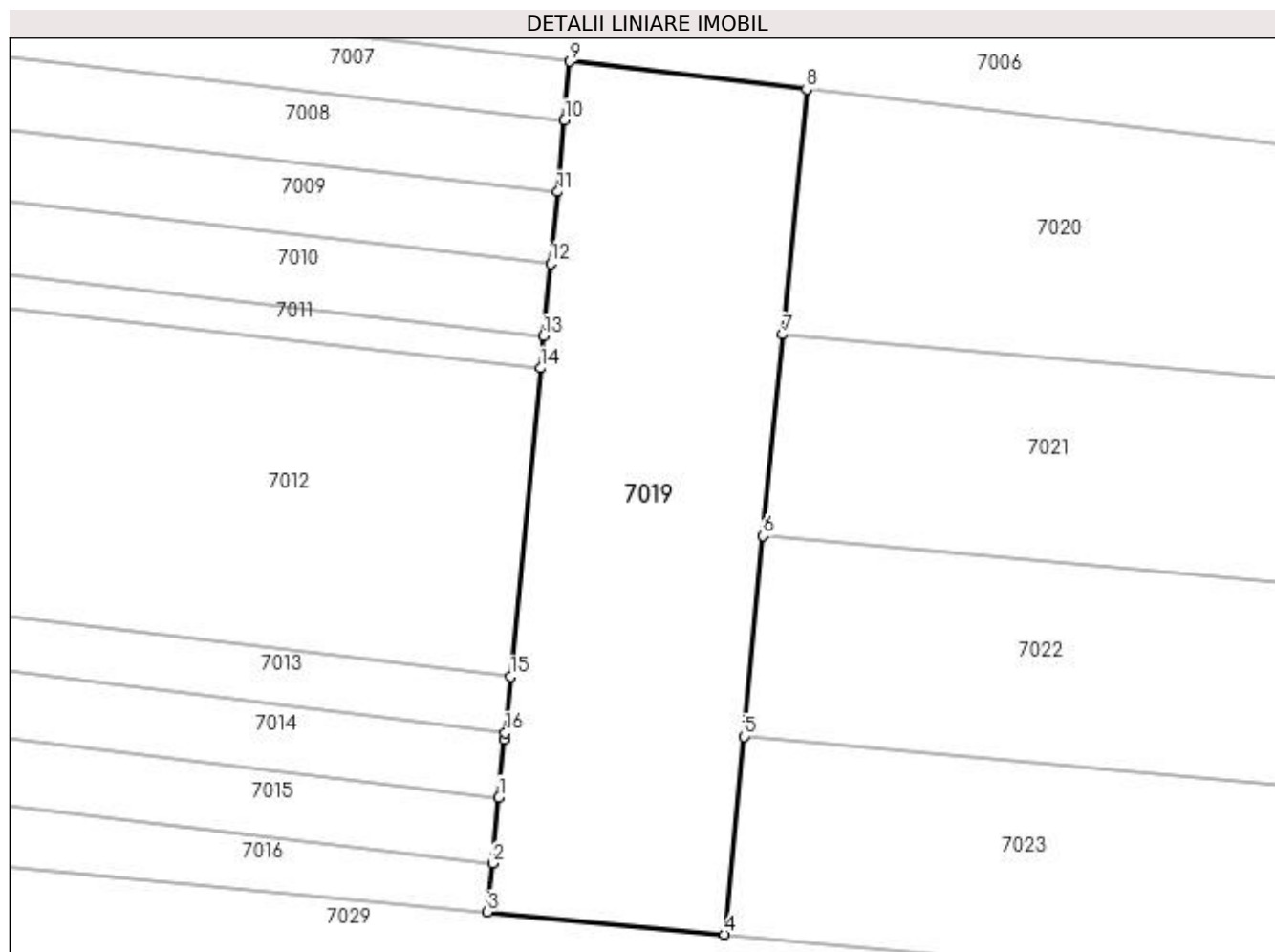
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	449	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.267,922 690.605,921	2	604.267,621 690.602,818	3.118
2	604.267,621 690.602,818	3	604.267,398 690.600,526	2.303
3	604.267,398 690.600,526	4	604.278,546 690.599,476	11.197
4	604.278,546 690.599,476	5	604.279,448 690.608,781	9.349
5	604.279,448 690.608,781	6	604.280,363 690.618,22	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.280,363 690.618,22	7	604.281,282 690.627,689	9.513
7	604.281,282 690.627,689	8	604.282,4 690.639,225	11.59
8	604.282,4 690.639,225	9	604.271,278 690.640,531	11.198
9	604.271,278 690.640,531	10	604.271,009 690.637,76	2.784
10	604.271,009 690.637,76	11	604.270,683 690.634,398	3.378
11	604.270,683 690.634,398	12	604.270,355 690.631,017	3.397
12	604.270,355 690.631,017	13	604.270,026 690.627,619	3.414
13	604.270,026 690.627,619	14	604.269,879 690.626,103	1.523
14	604.269,879 690.626,103	15	604.268,472 690.611,595	14.576
15	604.268,472 690.611,595	16	604.268,216 690.608,955	2.652
16	604.268,216 690.608,955	17	604.268,184 690.608,623	0.334
17	604.268,184 690.608,623	1	604.267,922 690.605,921	2.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7007.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZĂR VIRGINIA, Lipsă CNP proprietar.	A1

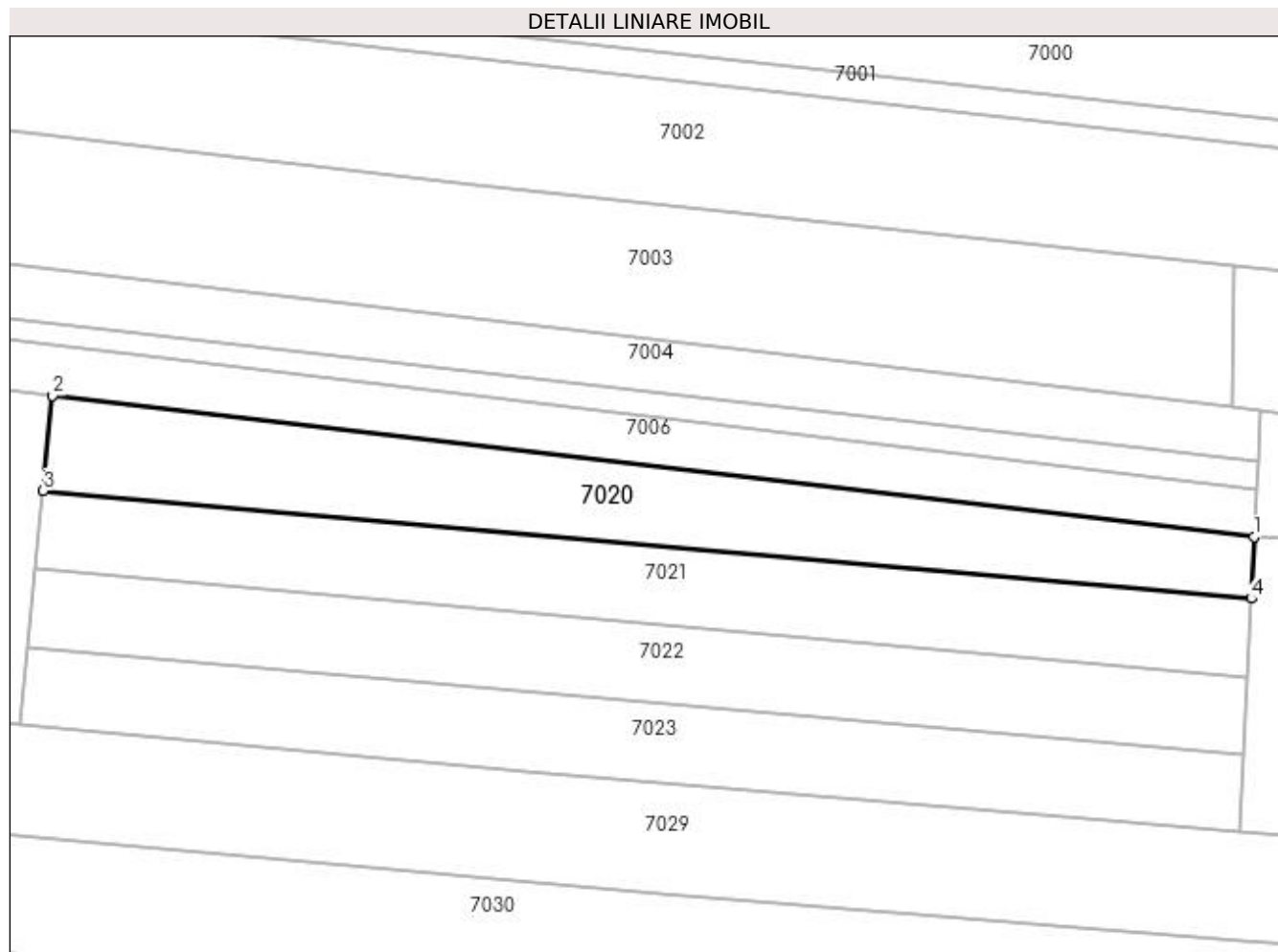
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7007.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	223	-	-	-	
2	arabil	NU	1.177	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.427,976 690.622,124	2	604.282,4 690.639,225	146.577
2	604.282,4 690.639,225	3	604.281,282 690.627,689	11.59
3	604.281,282 690.627,689	4	604.427,625 690.614,629	146.925
4	604.427,625 690.614,629	1	604.427,976 690.622,124	7.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7008.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NEGRIUC VASILE, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

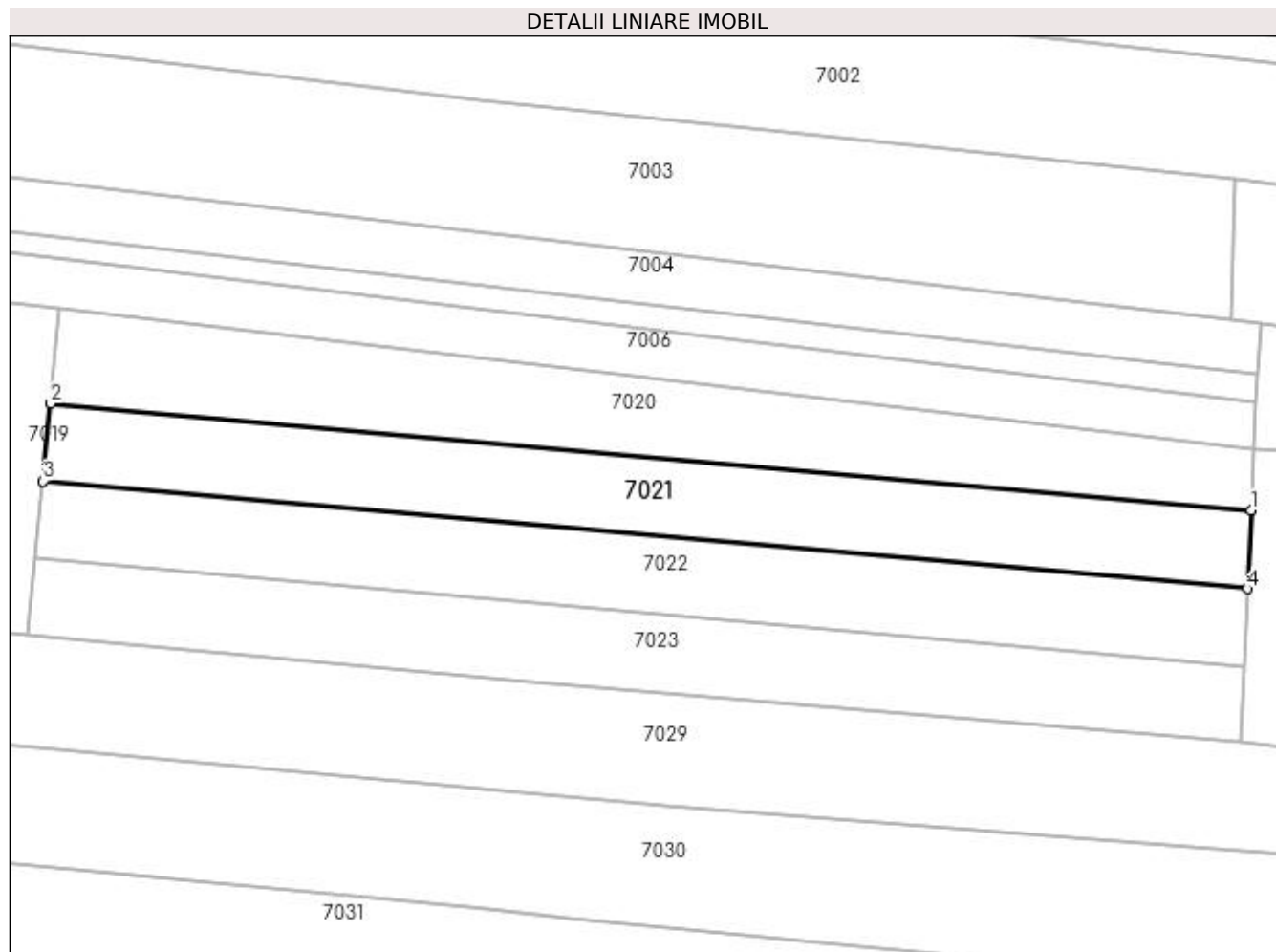
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7008.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	279	-	-	-	
2	arabil	NU	1.121	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.427,625 690.614,629	2	604.281,282 690.627,689	146.925
2	604.281,282 690.627,689	3	604.280,363 690.618,22	9.513
3	604.280,363 690.618,22	4	604.427,18 690.605,117	147.401
4	604.427,18 690.605,117	1	604.427,625 690.614,629	9.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7009.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HREAPCA FELICIA	A1

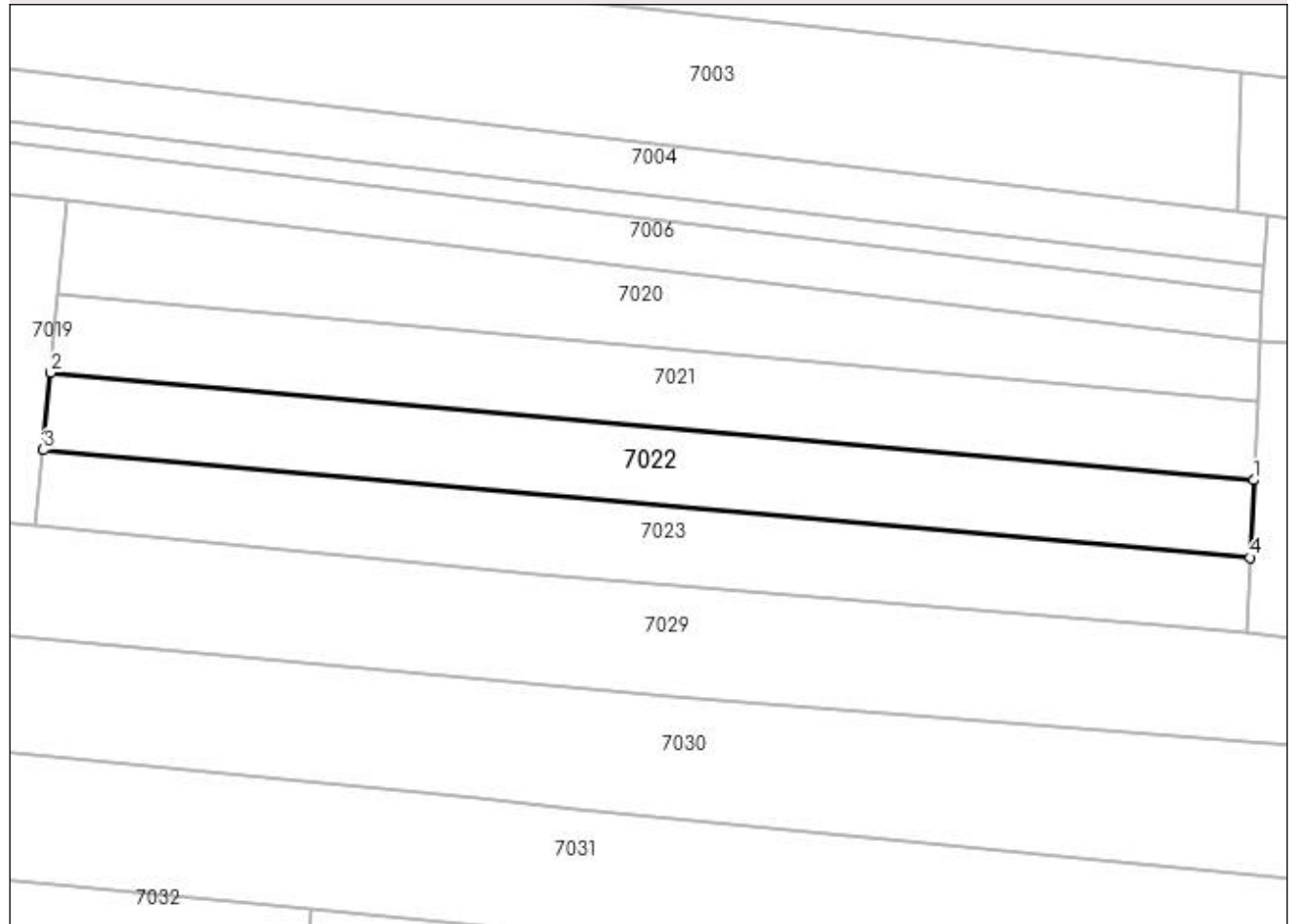
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7009.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	289	-	-	-	
2	arabil	NU	1.111	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.427,18 690.605,117	2	604.280,363 690.618,22	147.401
2	604.280,363 690.618,22	3	604.279,448 690.608,781	9.483
3	604.279,448 690.608,781	4	604.426,736 690.595,637	147.873
4	604.426,736 690.595,637	1	604.427,18 690.605,117	9.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7010.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1822, din 10/04/2009 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) LAZARIUC LUCICA, Lipsă CNP proprietar.	A1

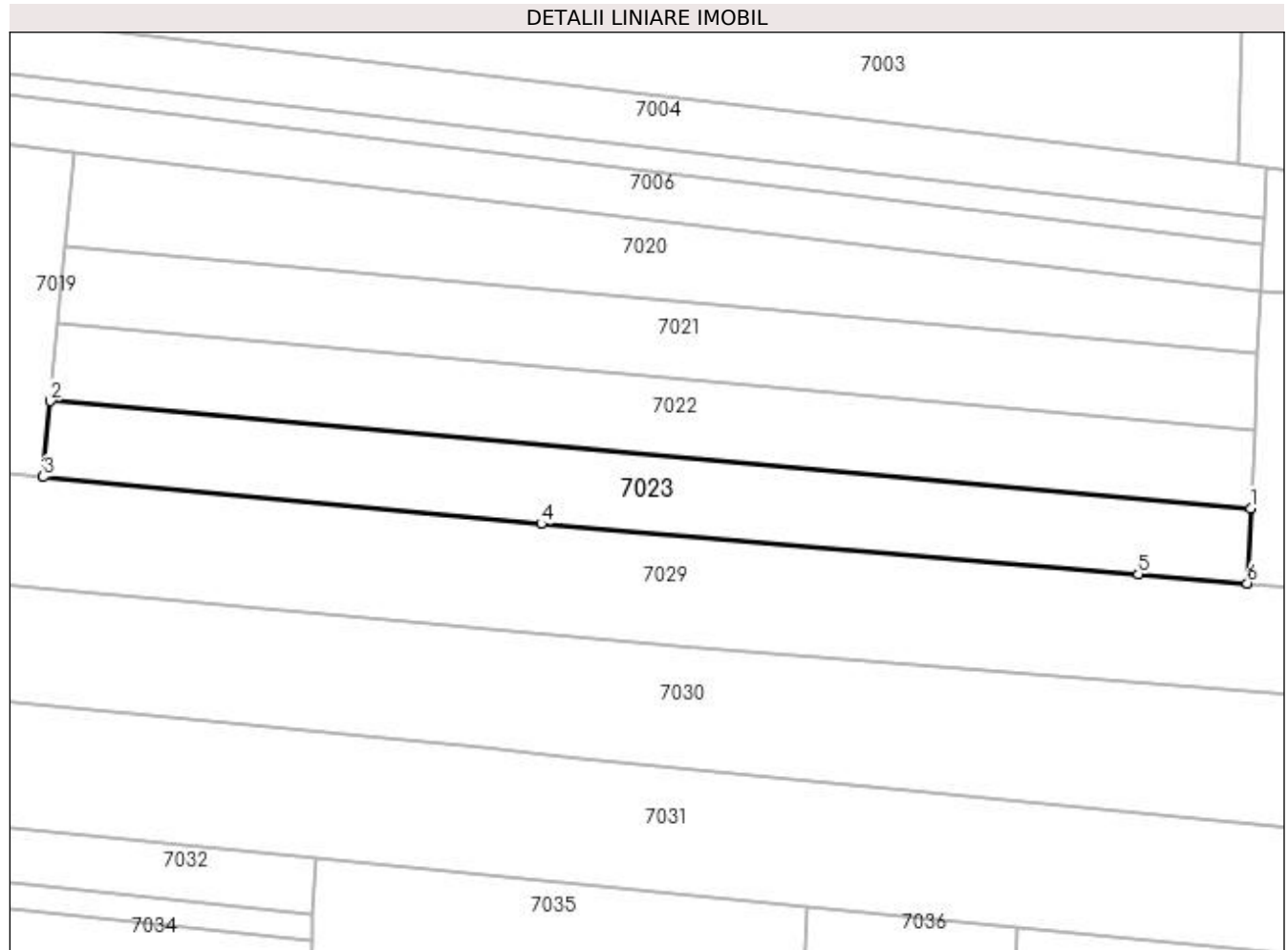
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.400	Diferența de suprafață de 900 mp se regăsește la ID 7010.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	293	-	-	-	
2	arabil	NU	1.107	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.426,736 690.595,637	2	604.279,448 690.608,781	147.873
2	604.279,448 690.608,781	3	604.278,546 690.599,476	9.349
3	604.278,546 690.599,476	4	604.339,689 690.593,718	61.414
4	604.339,689 690.593,718	5	604.412,957 690.587,567	73.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.412,957 690.587,567	6	604.426,305 690.586,446	13.395
6	604.426,305 690.586,446	1	604.426,736 690.595,637	9.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30924	1.162	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30924-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Grajd din anul 1970 , construit din chirpici , invelitoare azbest

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39312 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu uzufruct viager nr. 827, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

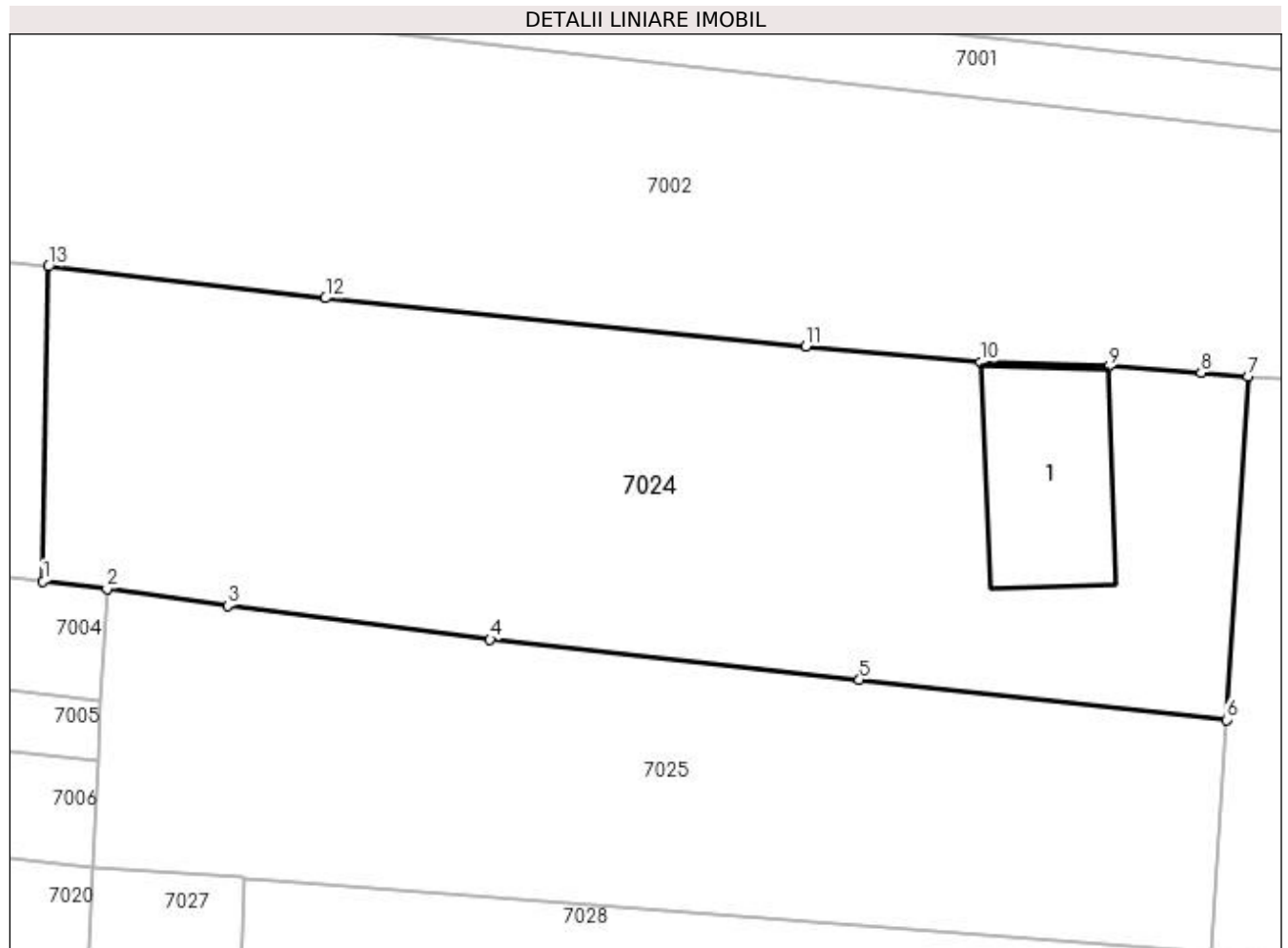
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39312 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere cu uzufruct viager nr. 827, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC DAN 2) LEIZERIUC RODICA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 5/8 1) PRIMAC GHEORGHE	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3/8 1) LEIZERIUC RODICA	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) LEIZERIUC DAN 2) LEIZERIUC RODICA 3) PRIMAC GHEORGHE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30924	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	254	-	-	-	
2	arabil	DA	908	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30924-C1	construcții anexa	Din acte: 84 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Grajd din anul 1970 , construit din chirpici , invelitoare azbest

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.425,276 690.637,793	2	604.428,773 690.637,384	3.521
2	604.428,773 690.637,384	3	604.435,36 690.636,451	6.653
3	604.435,36 690.636,451	4	604.449,717 690.634,608	14.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.449,717 690.634,608	5	604.469,891 690.632,402	20.294
5	604.469,891 690.632,402	6	604.489,945 690.630,227	20.172
6	604.489,945 690.630,227	7	604.491,128 690.648,981	18.791
7	604.491,128 690.648,981	8	604.488,57 690.649,172	2.565
8	604.488,57 690.649,172	9	604.483,521 690.649,51	5.06
9	604.483,521 690.649,51	10	604.476,528 690.649,737	6.997
10	604.476,528 690.649,737	11	604.466,95 690.650,597	9.617
11	604.466,95 690.650,597	12	604.440,713 690.653,252	26.371
12	604.440,713 690.653,252	13	604.425,575 690.654,979	15.236
13	604.425,575 690.654,979	1	604.425,276 690.637,793	17.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

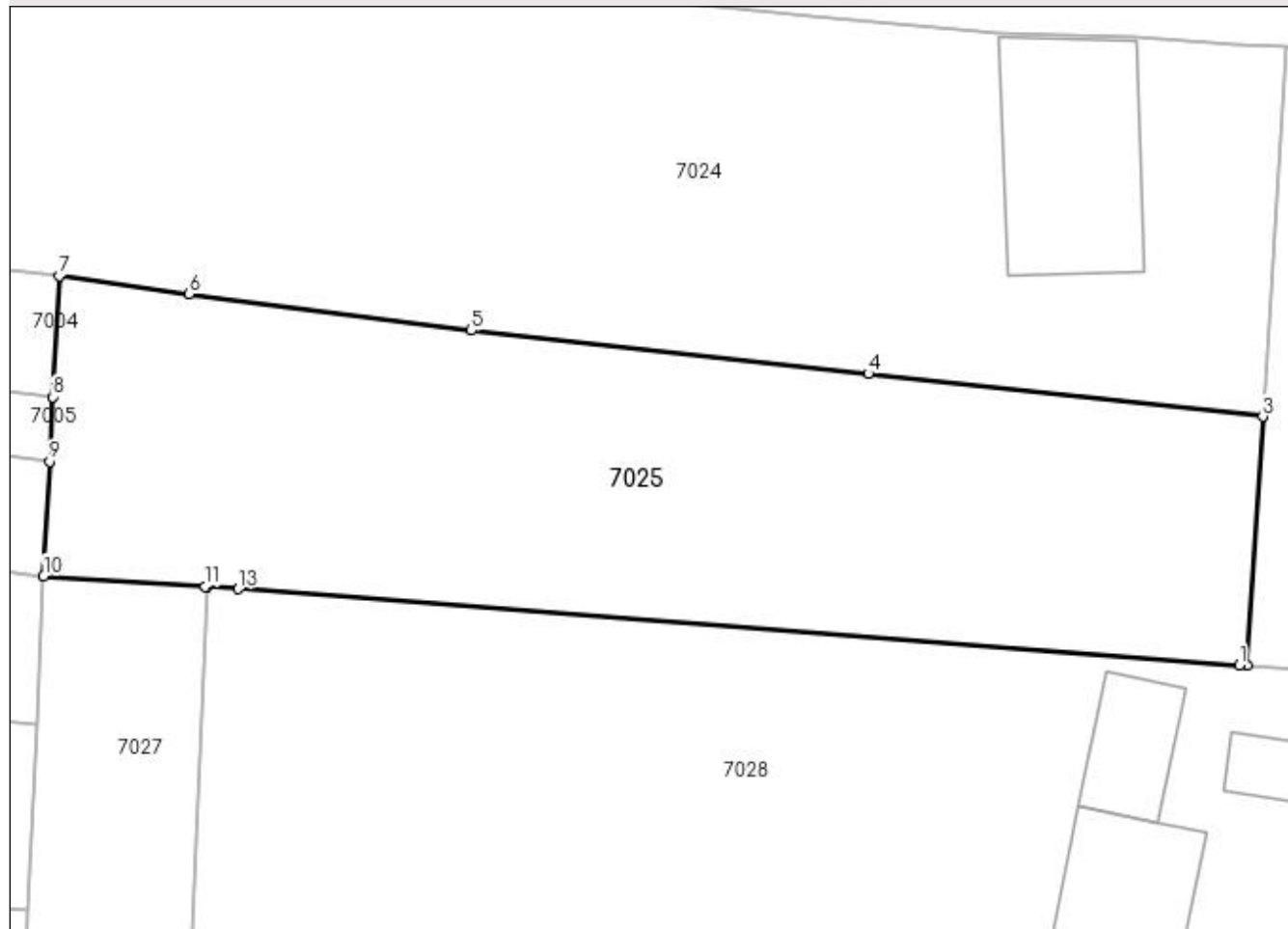
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.488,739 690.617,603	2	604.489,147 690.617,567	0.41
2	604.489,147 690.617,567	3	604.489,945 690.630,227	12.685
3	604.489,945 690.630,227	4	604.469,891 690.632,402	20.172
4	604.469,891 690.632,402	5	604.449,717 690.634,608	20.294
5	604.449,717 690.634,608	6	604.435,36 690.636,451	14.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.435,36 690.636,451	7	604.428,773 690.637,384	6.653
7	604.428,773 690.637,384	8	604.428,452 690.631,226	6.166
8	604.428,452 690.631,226	9	604.428,28 690.627,935	3.295
9	604.428,28 690.627,935	10	604.427,976 690.622,124	5.819
10	604.427,976 690.622,124	11	604.436,182 690.621,599	8.223
11	604.436,182 690.621,599	12	604.436,298 690.621,59	0.116
12	604.436,298 690.621,59	13	604.437,869 690.621,467	1.576
13	604.437,869 690.621,467	1	604.488,739 690.617,603	51.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30916	800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30916-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa de locuit din anul 1965 , construita din chirpici , invelitoare tabla.
A1.2	30916-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa din anul 1970, construita din chirpici , invelitoare tabla + azbest.
A1.3	30916-C3	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa din anul 1970, construita din chirpici , invelitoare azbest.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39314 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 827-contract de intretinere cu uzufruct viager, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RADU DANIEL, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39314 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. 827-contract de intretinere cu uzufruct viager, din 14/08/2015 emis de BIN ILIE DELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) LEIZERIUC RODICA	A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) LEIZERIUC RODICA	A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) PRIMAC GHEORGHE	A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PRIMAC GHEORGHE	A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30916	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	517	-	-	-	imprijmuit partial
2	arabil	DA	283	-	-	-	imprijmuit partial

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30916-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa de locuit din anul 1965 , construita din chirpici , invelitoare tabla.
A1.2	30916-C2	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casa din anul 1970, construita din chirpici , invelitoare tabla + azbest.
A1.3	30916-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa din anul 1970, construita din chirpici , invelitoare azbest.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.491,128 690.648,981	2	604.489,945 690.630,227	18.791
2	604.489,945 690.630,227	3	604.489,147 690.617,567	12.685
3	604.489,147 690.617,567	4	604.515,747 690.616,027	26.645
4	604.515,747 690.616,027	5	604.516,475 690.628,213	12.208
5	604.516,475 690.628,213	6	604.515,397 690.639,505	11.343
6	604.515,397 690.639,505	7	604.513,073 690.647,561	8.385
7	604.513,073 690.647,561	1	604.491,128 690.648,981	21.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.436,298 690.621,59	2	604.436,182 690.621,599	0.116
2	604.436,182 690.621,599	3	604.427,976 690.622,124	8.223
3	604.427,976 690.622,124	4	604.427,625 690.614,629	7.503
4	604.427,625 690.614,629	5	604.427,18 690.605,117	9.522
5	604.427,18 690.605,117	6	604.426,736 690.595,637	9.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.426,736 690.595,637	7	604.426,305 690.586,446	9.201
7	604.426,305 690.586,446	8	604.432,006 690.585,844	5.733
8	604.432,006 690.585,844	9	604.434,78 690.585,605	2.784
9	604.434,78 690.585,605	1	604.436,298 690.621,59	36.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30056	2.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30056-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință.
A1.2	30056-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă.
A1.3	30056-C3	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă.
A1.4	30056-C4	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă.
A1.5	30056-C5	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14866 / 08/05/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1193, din 07/05/2012 emis de BNP IVASCU ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAVLIUC VIORICA 2) PAVLIUC MIHAI, Lipsă CNP proprietar; bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

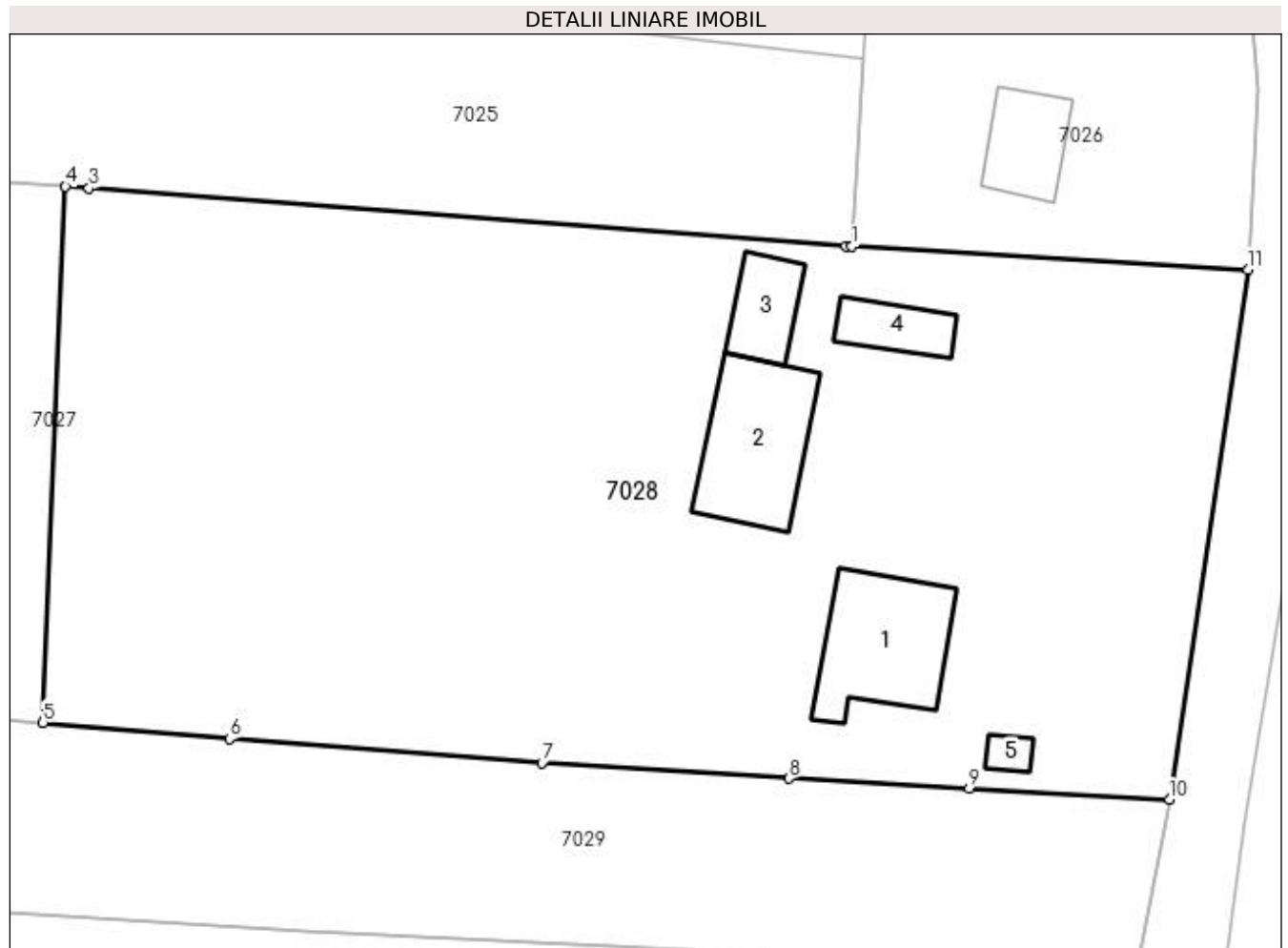
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14866 / 08/05/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1193, din 07/05/2012 emis de BNP IVASCU ADELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) BOICU SAVEL 2) BOICU MARIA, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1193, din 07/05/2012 emis de BNP IVASCU ADELA;		
C2	se INTABULEAZA ipoteca legala , reprezentind obligatia de intretinere in favoarea 1) BOICU SAVEL 2) BOICU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30056	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.229	-	-	-	
2	arabil	DA	1.571	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30056-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; Locuință.
A1.2	30056-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; Anexă.
A1.3	30056-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Anexă.
A1.4	30056-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă.
A1.5	30056-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.489,147 690.617,567	2	604.488,739 690.617,603	0.41
2	604.488,739 690.617,603	3	604.437,869 690.621,467	51.017
3	604.437,869 690.621,467	4	604.436,298 690.621,59	1.576
4	604.436,298 690.621,59	5	604.434,78 690.585,605	36.017
5	604.434,78 690.585,605	6	604.447,329 690.584,526	12.595
6	604.447,329 690.584,526	7	604.468,309 690.582,908	21.042
7	604.468,309 690.582,908	8	604.484,914 690.581,856	16.638
8	604.484,914 690.581,856	9	604.497,017 690.581,174	12.122
9	604.497,017 690.581,174	10	604.510,477 690.580,435	13.48
10	604.510,477 690.580,435	11	604.515,747 690.616,027	35.98
11	604.515,747 690.616,027	1	604.489,147 690.617,567	26.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 694, din 10/05/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRICIOAEI PETRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

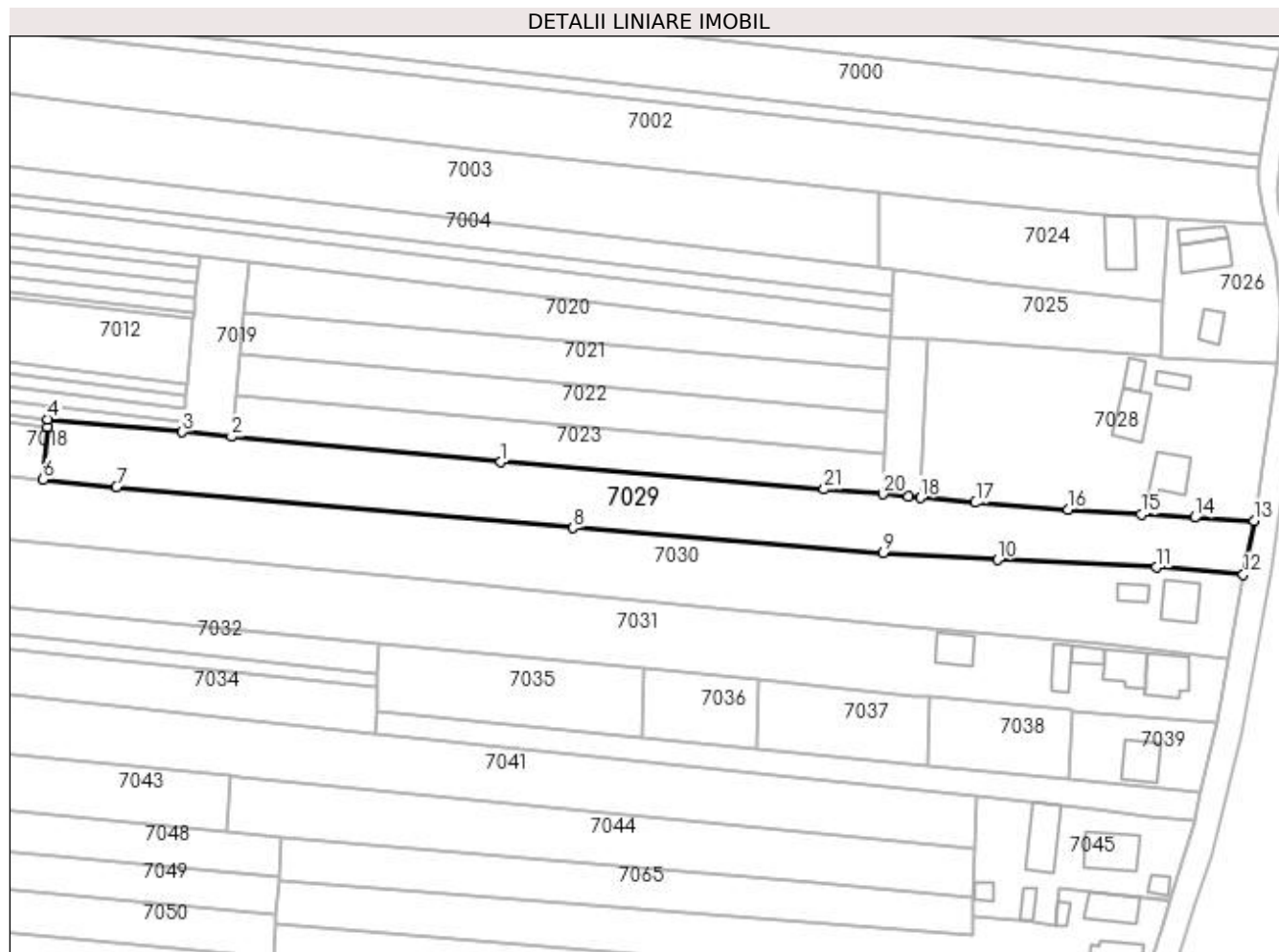
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.467	-	-	-	
2	arabil	NU	2.133	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.339,689 690.593,718	2	604.278,546 690.599,476	61.414
3	604.267,398 690.600,526	4	604.236,934 690.603,42	30.601
5	604.236,797 690.601,711	6	604.235,845 690.589,816	11.933
7	604.252,442 690.588,122	8	604.356,097 690.578,766	104.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.278,546 690.599,476	3	604.267,398 690.600,526	11.197
4	604.236,934 690.603,42	5	604.236,797 690.601,711	1.714
6	604.235,845 690.589,816	7	604.252,442 690.588,122	16.683
8	604.356,097 690.578,766	9	604.426,44 690.573,181	70.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	604.426,44 690.573,181	10	604.452,264 690.571,537	25.876
11	604.488,39 690.569,865	12	604.508,081 690.568,182	19.763
13	604.510,477 690.580,435	14	604.497,017 690.581,174	13.48
15	604.484,914 690.581,856	16	604.468,309 690.582,908	16.638
17	604.447,329 690.584,526	18	604.434,78 690.585,605	12.595
19	604.432,006 690.585,844	20	604.426,305 690.586,446	5.733
21	604.412,957 690.587,567	1	604.339,689 690.593,718	73.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	604.452,264 690.571,537	11	604.488,39 690.569,865	36.165
12	604.508,081 690.568,182	13	604.510,477 690.580,435	12.485
14	604.497,017 690.581,174	15	604.484,914 690.581,856	12.122
16	604.468,309 690.582,908	17	604.447,329 690.584,526	21.042
18	604.434,78 690.585,605	19	604.432,006 690.585,844	2.784
20	604.426,305 690.586,446	21	604.412,957 690.587,567	13.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30059	Din acte: 7.200 Masurata: 7.342	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30059-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință.
A1.2	30059-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16641 / 09/07/2009		
Act Administrativ nr. 958, din 15/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr. 1764/07-07-2009 emis de PRIMARIA SIMINICEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ARMENICI MARIA, căsătorită	A1.1, A1.2
19505 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 3514, din 05/08/2009 emis de BNP ILIE VALERIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARMENICI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

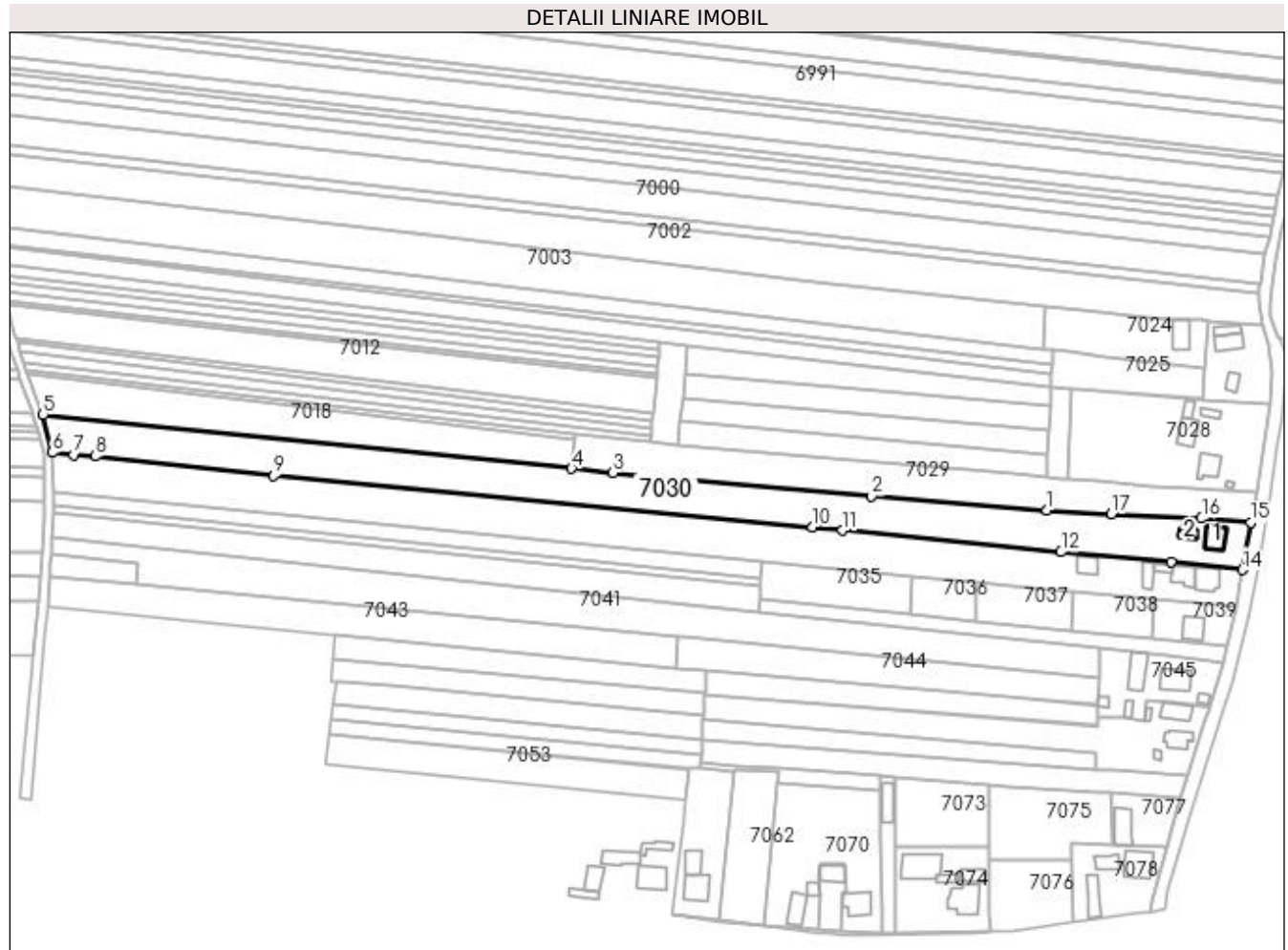
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30059	Din acte: 7.200 Masurata: 7.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	
2	arabil	DA	1.441	-	-	-	
3	arabil	NU	5.366	16	279	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30059-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuință.
A1.2	30059-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.426,44 690.573,181	2	604.356,097 690.578,766	70.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.356,097 690.578,766	3	604.252,442 690.588,122	104.076
3	604.252,442 690.588,122	4	604.235,845 690.589,816	16.683
4	604.235,845 690.589,816	5	604.023,973 690.611,446	212.973
5	604.023,973 690.611,446	6	604.027,561 690.596,183	15.679
6	604.027,561 690.596,183	7	604.036,397 690.595,264	8.884
7	604.036,397 690.595,264	8	604.044,744 690.594,671	8.368
8	604.044,744 690.594,671	9	604.116,439 690.586,895	72.115
9	604.116,439 690.586,895	10	604.332,492 690.566,337	217.029
10	604.332,492 690.566,337	11	604.344,504 690.565,013	12.085
11	604.344,504 690.565,013	12	604.432,082 690.556,42	87.999
12	604.432,082 690.556,42	13	604.476,187 690.552,508	44.278
13	604.476,187 690.552,508	14	604.504,752 690.549,294	28.745
14	604.504,752 690.549,294	15	604.508,081 690.568,182	19.179
15	604.508,081 690.568,182	16	604.488,39 690.569,865	19.763
16	604.488,39 690.569,865	17	604.452,264 690.571,537	36.165
17	604.452,264 690.571,537	1	604.426,44 690.573,181	25.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuință.
A1.2		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă.
A1.5		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11, din 20/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PENCIUC GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) PENCIUC IOAN , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PENCIUC GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) PENCIUC IOAN , Lipsă CNP proprietar.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

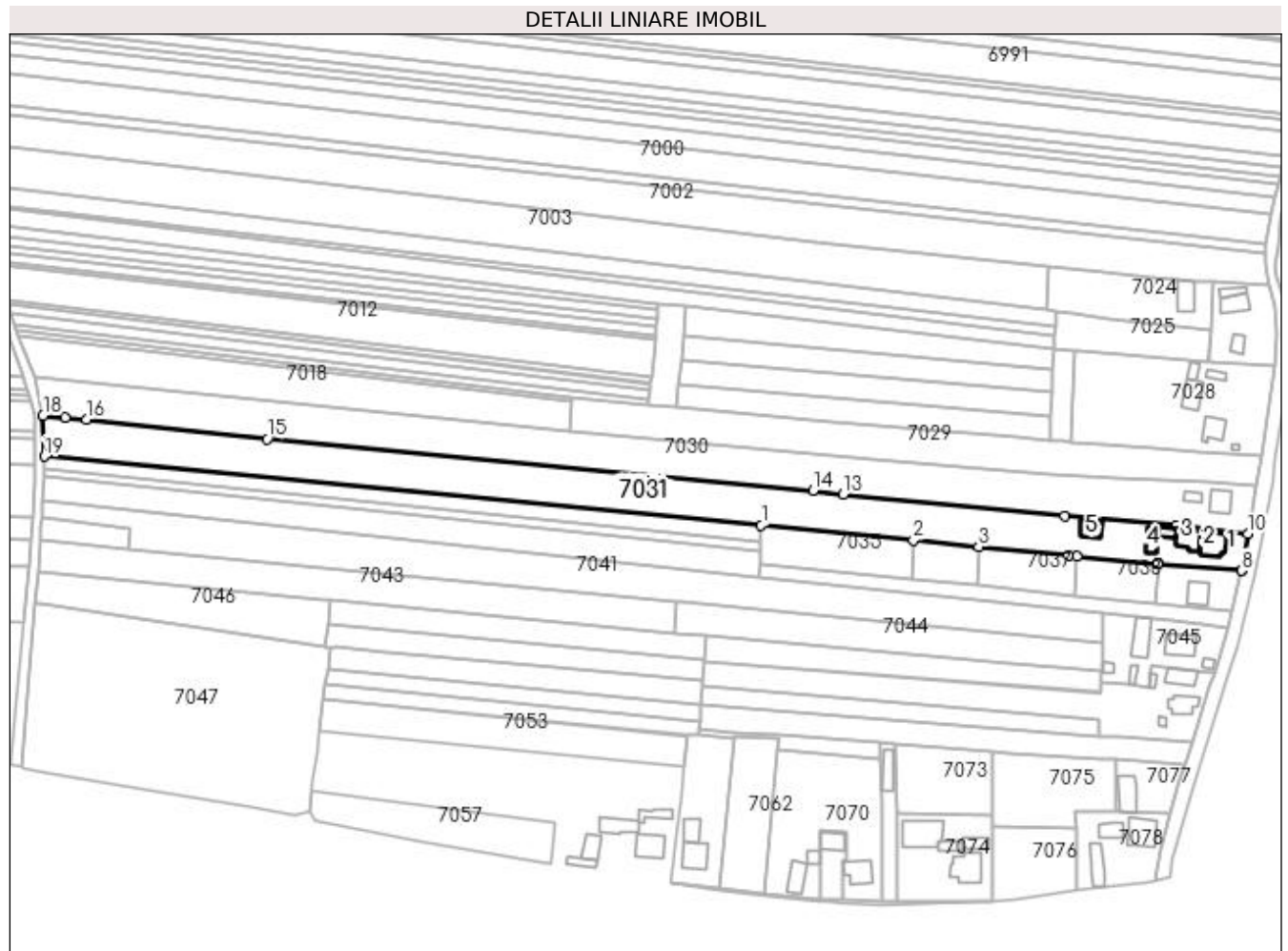
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.787	-	-	-	
2	arabil	NU	5.613	16	279	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă.
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă.
A1.5		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.312,078 690.552,746	2	604.372,271 690.546,797	60.486
2	604.372,271 690.546,797	3	604.398,173 690.544,237	26.028
3	604.398,173 690.544,237	4	604.433,614 690.540,735	35.614
4	604.433,614 690.540,735	5	604.437,015 690.540,416	3.416
5	604.437,015 690.540,416	6	604.468,935 690.537,424	32.06
6	604.468,935 690.537,424	7	604.469,415 690.537,385	0.482
7	604.469,415 690.537,385	8	604.502,196 690.534,697	32.891
8	604.502,196 690.534,697	9	604.502,247 690.534,89	0.2
9	604.502,247 690.534,89	10	604.504,752 690.549,294	14.62
10	604.504,752 690.549,294	11	604.476,187 690.552,508	28.745
11	604.476,187 690.552,508	12	604.432,082 690.556,42	44.278
12	604.432,082 690.556,42	13	604.344,504 690.565,013	87.999
13	604.344,504 690.565,013	14	604.332,492 690.566,337	12.085
14	604.332,492 690.566,337	15	604.116,439 690.586,895	217.029
15	604.116,439 690.586,895	16	604.044,744 690.594,671	72.115
16	604.044,744 690.594,671	17	604.036,397 690.595,264	8.368
17	604.036,397 690.595,264	18	604.027,561 690.596,183	8.884
18	604.027,561 690.596,183	19	604.028,04 690.580,004	16.186
19	604.028,04 690.580,004	1	604.312,078 690.552,746	285.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.670	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

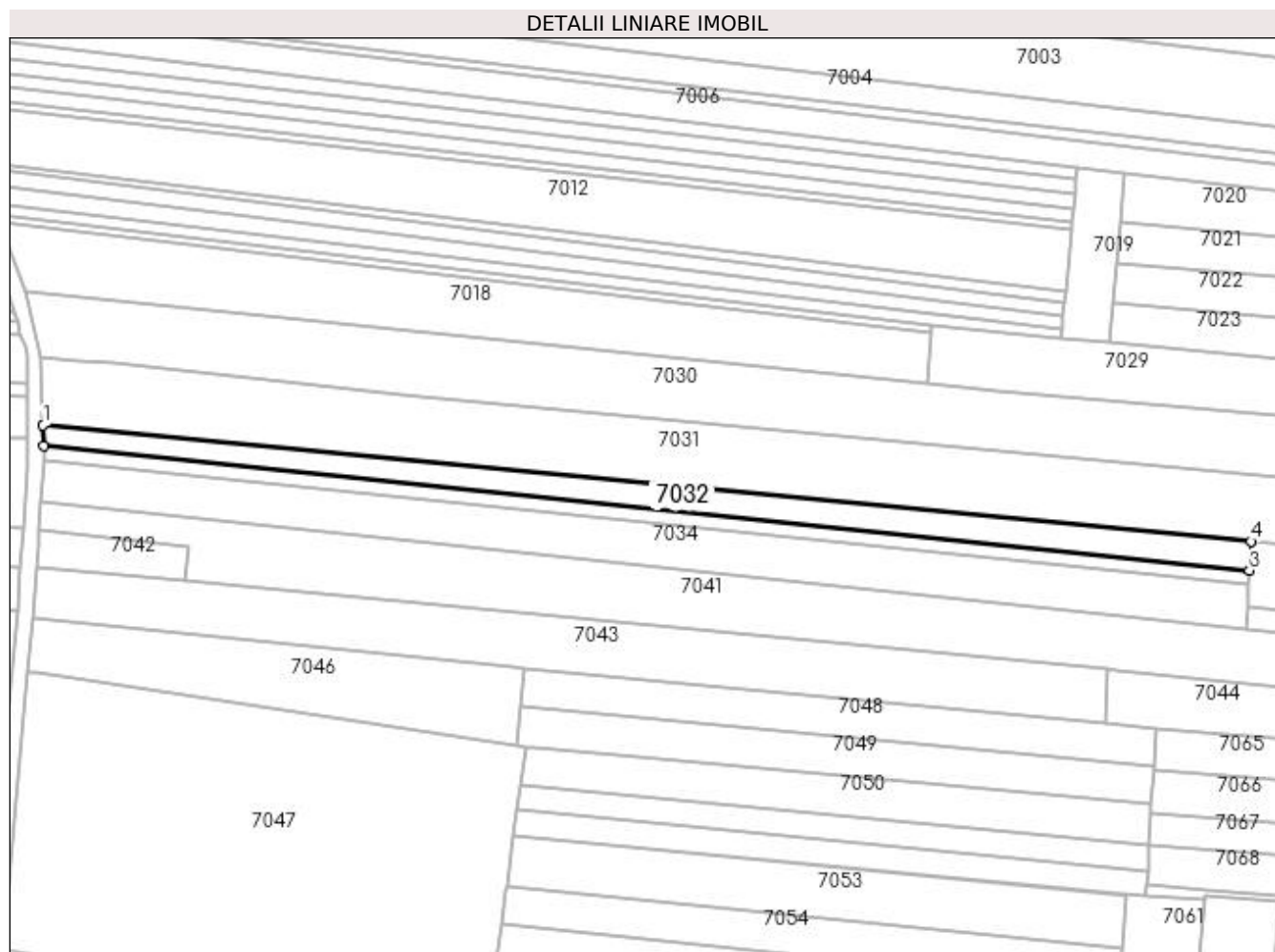
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.670	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.028,04 690.580,004	2	604.028,185 690.575,107	4.899
2	604.028,185 690.575,107	3	604.311,688 690.545,895	285.004
3	604.311,688 690.545,895	4	604.312,078 690.552,746	6.862
4	604.312,078 690.552,746	1	604.028,04 690.580,004	285.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 476, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PADURARU DUMITRU, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

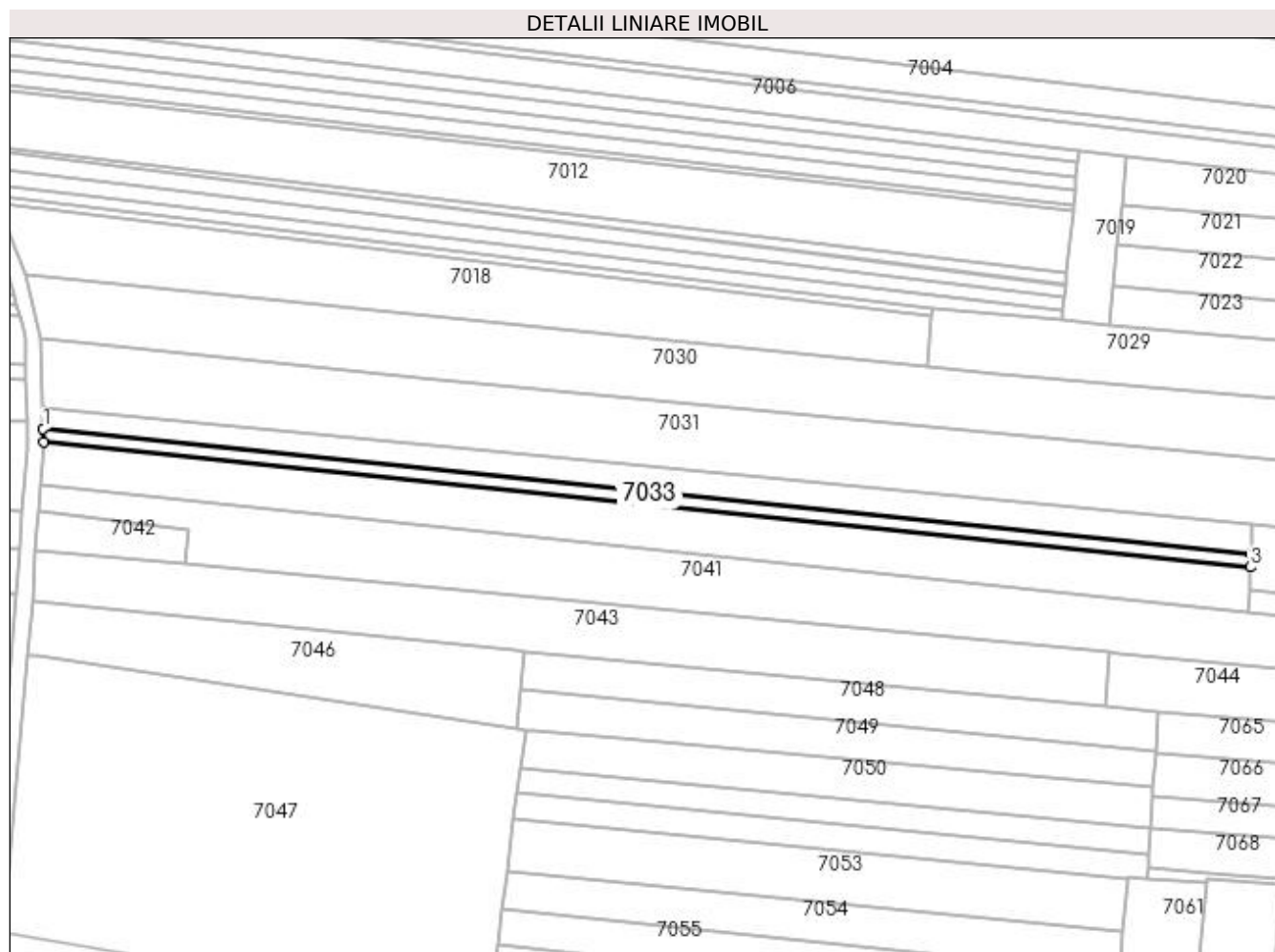
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.028,185 690.575,107	2	604.028,279 690.571,944	3.164
2	604.028,279 690.571,944	3	604.311,506 690.542,715	284.731
3	604.311,506 690.542,715	4	604.311,688 690.545,895	3.185
4	604.311,688 690.545,895	1	604.028,185 690.575,107	285.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.898	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA, CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

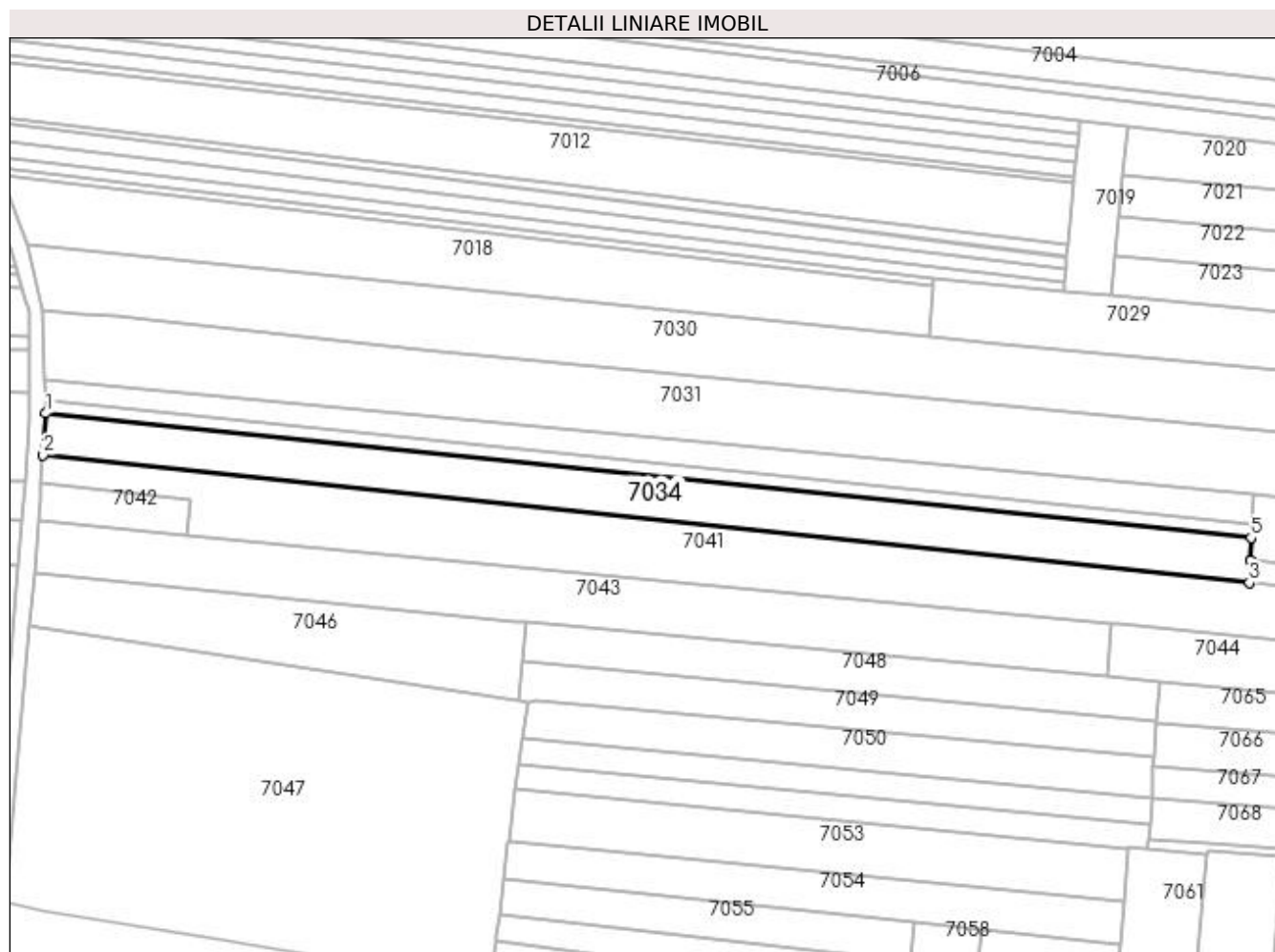
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.898	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.028,279 690.571,944	2	604.027,635 690.562,123	9.842
2	604.027,635 690.562,123	3	604.311,111 690.532,191	285.052
3	604.311,111 690.532,191	4	604.311,352 690.537,384	5.199
4	604.311,352 690.537,384	5	604.311,506 690.542,715	5.333
5	604.311,506 690.542,715	1	604.028,279 690.571,944	284.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA, CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

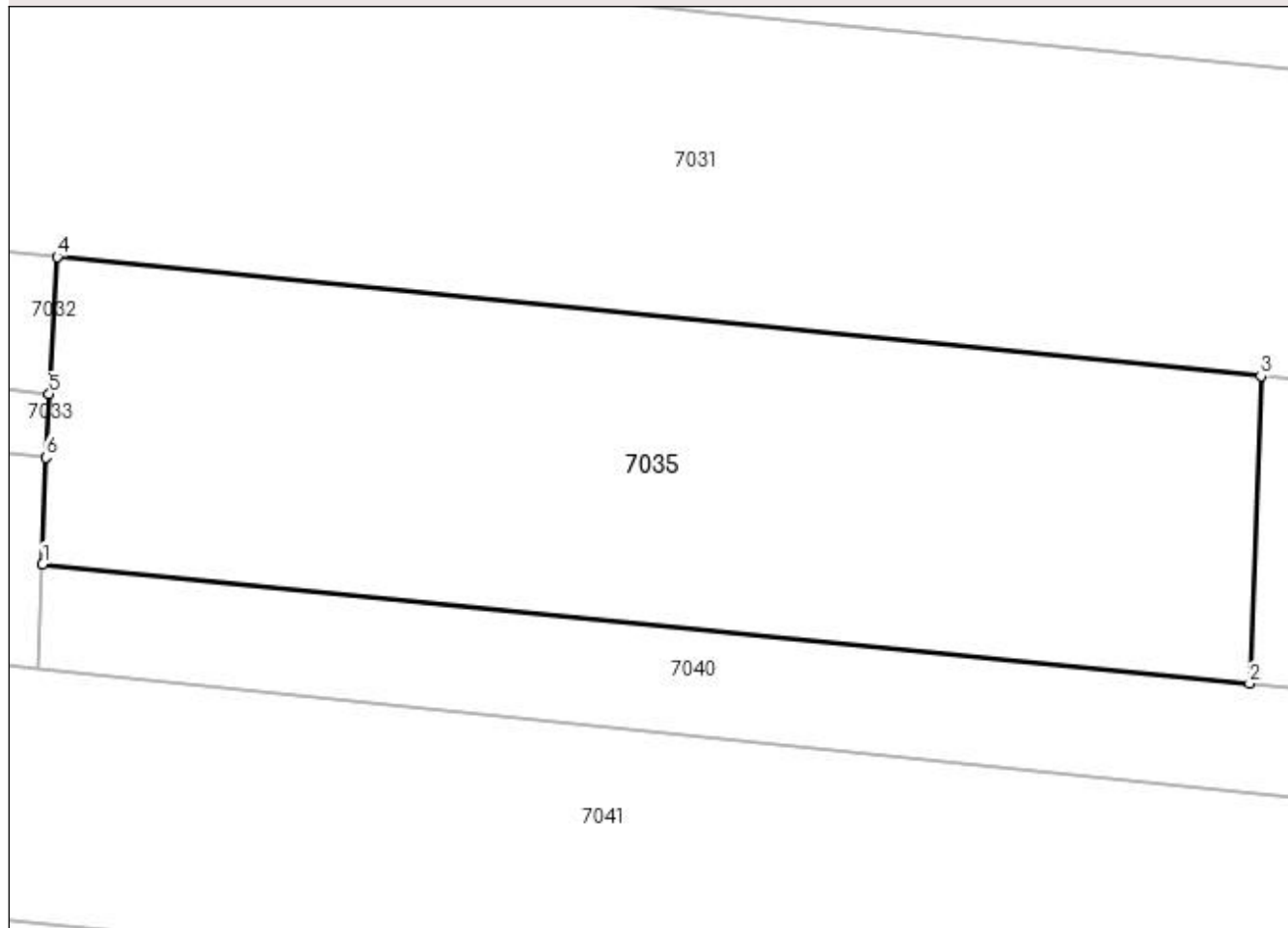
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	931	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.311,352 690.537,384	2	604.371,694 690.531,413	60.637
2	604.371,694 690.531,413	3	604.372,271 690.546,797	15.395
3	604.372,271 690.546,797	4	604.312,078 690.552,746	60.486
4	604.312,078 690.552,746	5	604.311,688 690.545,895	6.862
5	604.311,688 690.545,895	6	604.311,506 690.542,715	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.311,506 690.542,715	1	604.311,352 690.537,384	5.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 115, din 01/11/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SALTAN COSTACHE, Lipsă CNP proprietar.	
2) CONSTANTIN FLORICA DEFUNCT:Da	
3) SALTAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

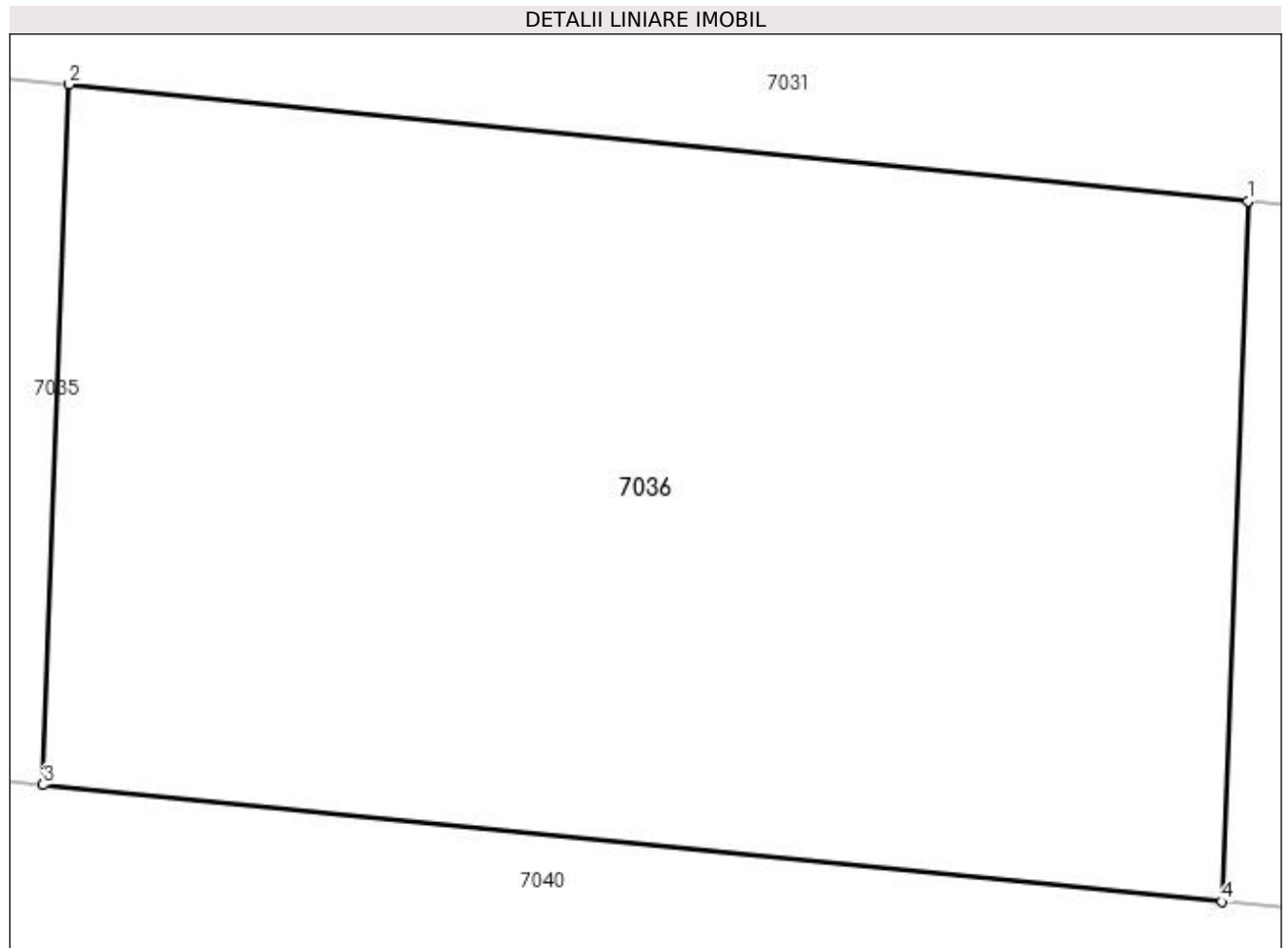
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	188	-	-	-	
2	arabil	NU	212	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.398,173 690.544,237	2	604.372,271 690.546,797	26.028
2	604.372,271 690.546,797	3	604.371,694 690.531,413	15.395
3	604.371,694 690.531,413	4	604.397,596 690.528,85	26.028
4	604.397,596 690.528,85	1	604.398,173 690.544,237	15.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 512, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SALTAN COSTACHE, Lipsă CNP proprietar.	
2) CONSTANTIN FLORICA DEFUNCT:Da	
3) SALTAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

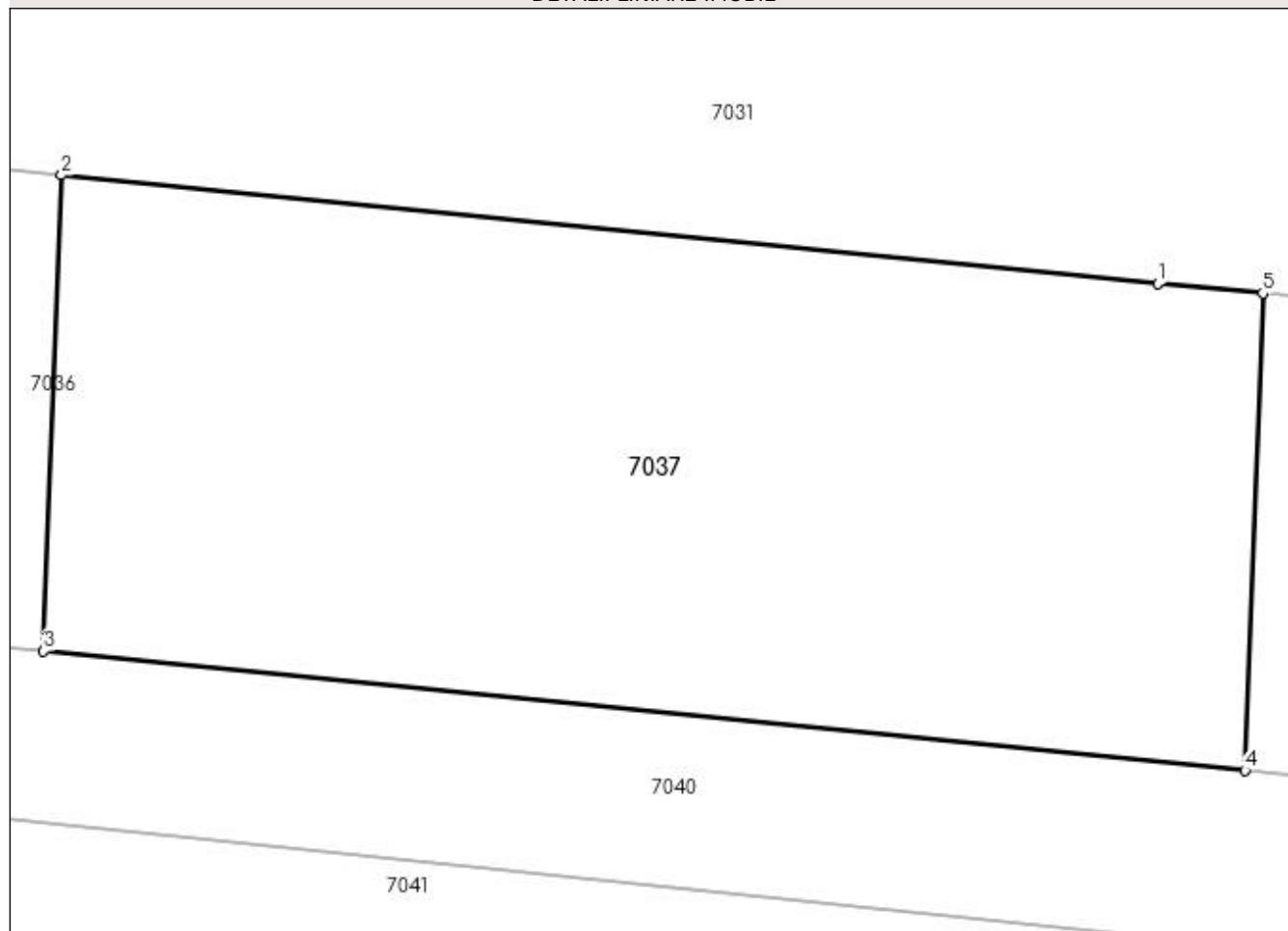
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.433,614 690.540,735	2	604.398,173 690.544,237	35.614
2	604.398,173 690.544,237	3	604.397,596 690.528,85	15.398
3	604.397,596 690.528,85	4	604.436,437 690.525,007	39.031
4	604.436,437 690.525,007	5	604.437,015 690.540,416	15.42
5	604.437,015 690.540,416	1	604.433,614 690.540,735	3.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 115, din 01/11/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SALTAN COSTACHE, Lipsă CNP proprietar.	
2) CONSTANTIN FLORICA DEFUNCT:Da	
3) SALTAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

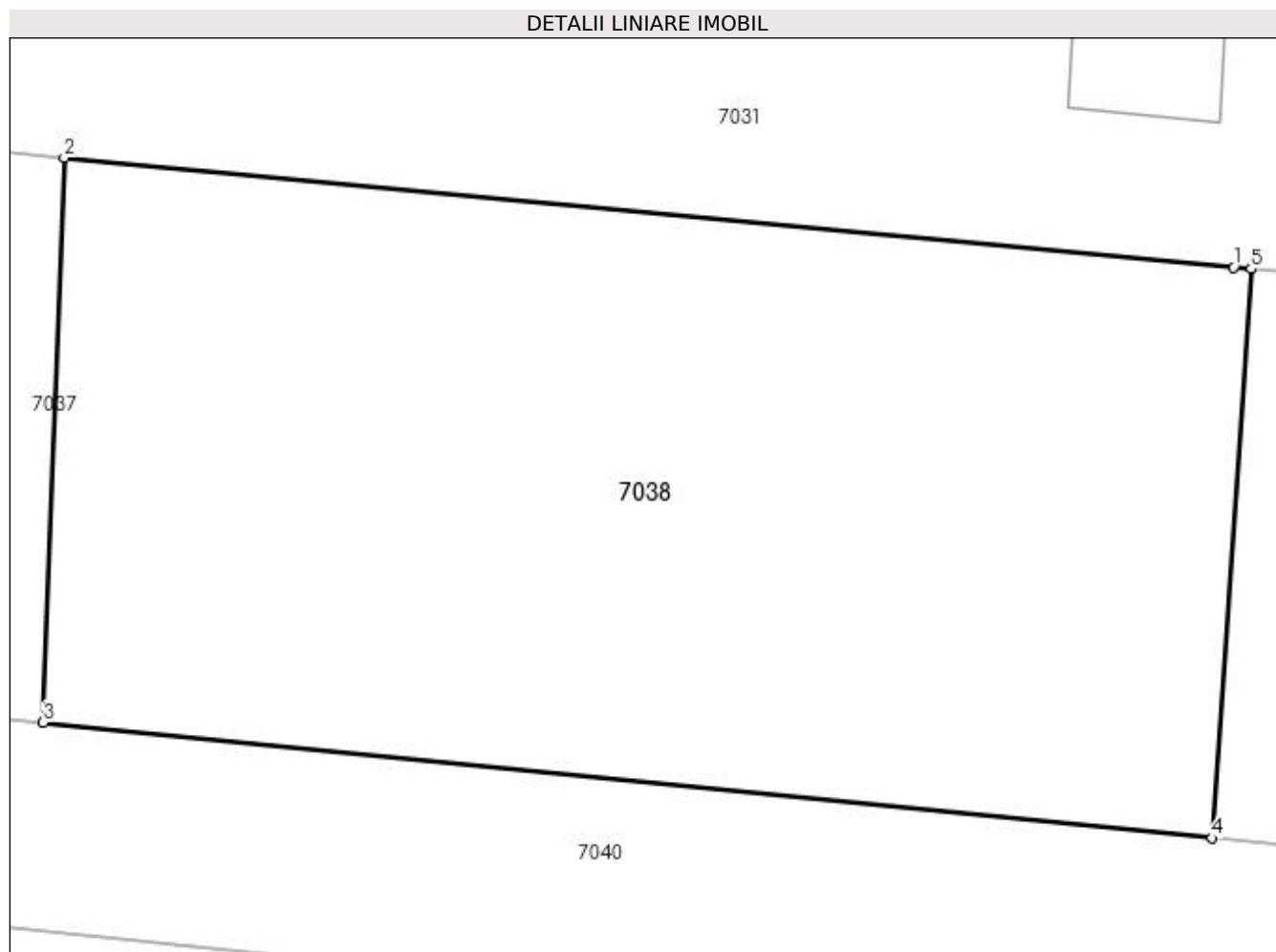
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.468,935 690.537,424	2	604.437,015 690.540,416	32.06
2	604.437,015 690.540,416	3	604.436,437 690.525,007	15.42
3	604.436,437 690.525,007	4	604.468,351 690.521,849	32.07
4	604.468,351 690.521,849	5	604.469,415 690.537,385	15.572
5	604.469,415 690.537,385	1	604.468,935 690.537,424	0.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 512, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SALTAN COSTACHE, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN FLORICA DEFUNCT:Da 3) SALTAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SALTAN COSTACHE, Lipsă CNP proprietar. 2) CONSTANTIN FLORICA DEFUNCT:Da 3) SALTAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

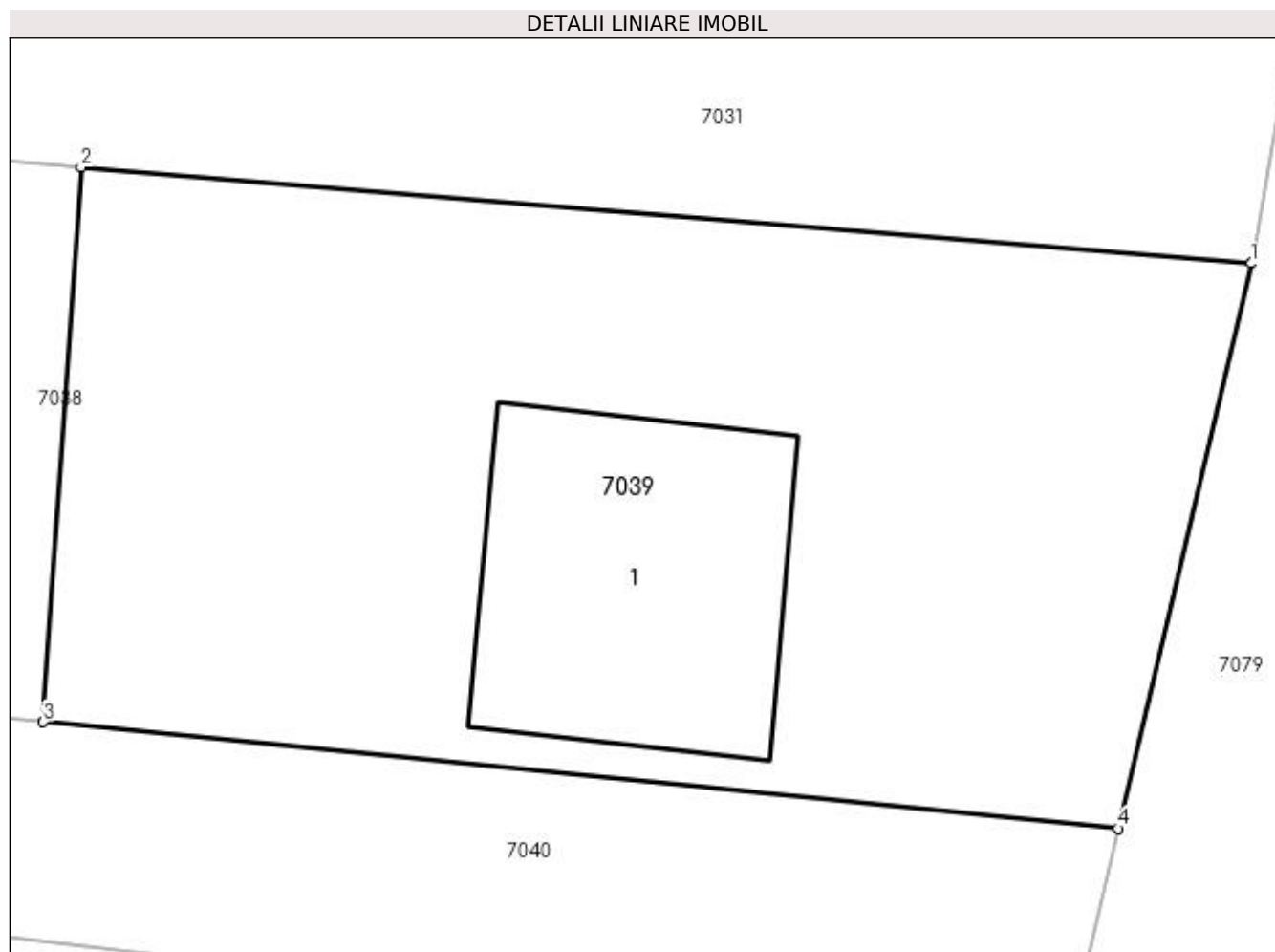
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.502,196 690.534,697	2	604.469,415 690.537,385	32.891
2	604.469,415 690.537,385	3	604.468,351 690.521,849	15.572
3	604.468,351 690.521,849	4	604.498,469 690.518,868	30.265
4	604.498,469 690.518,868	1	604.502,196 690.534,697	16.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

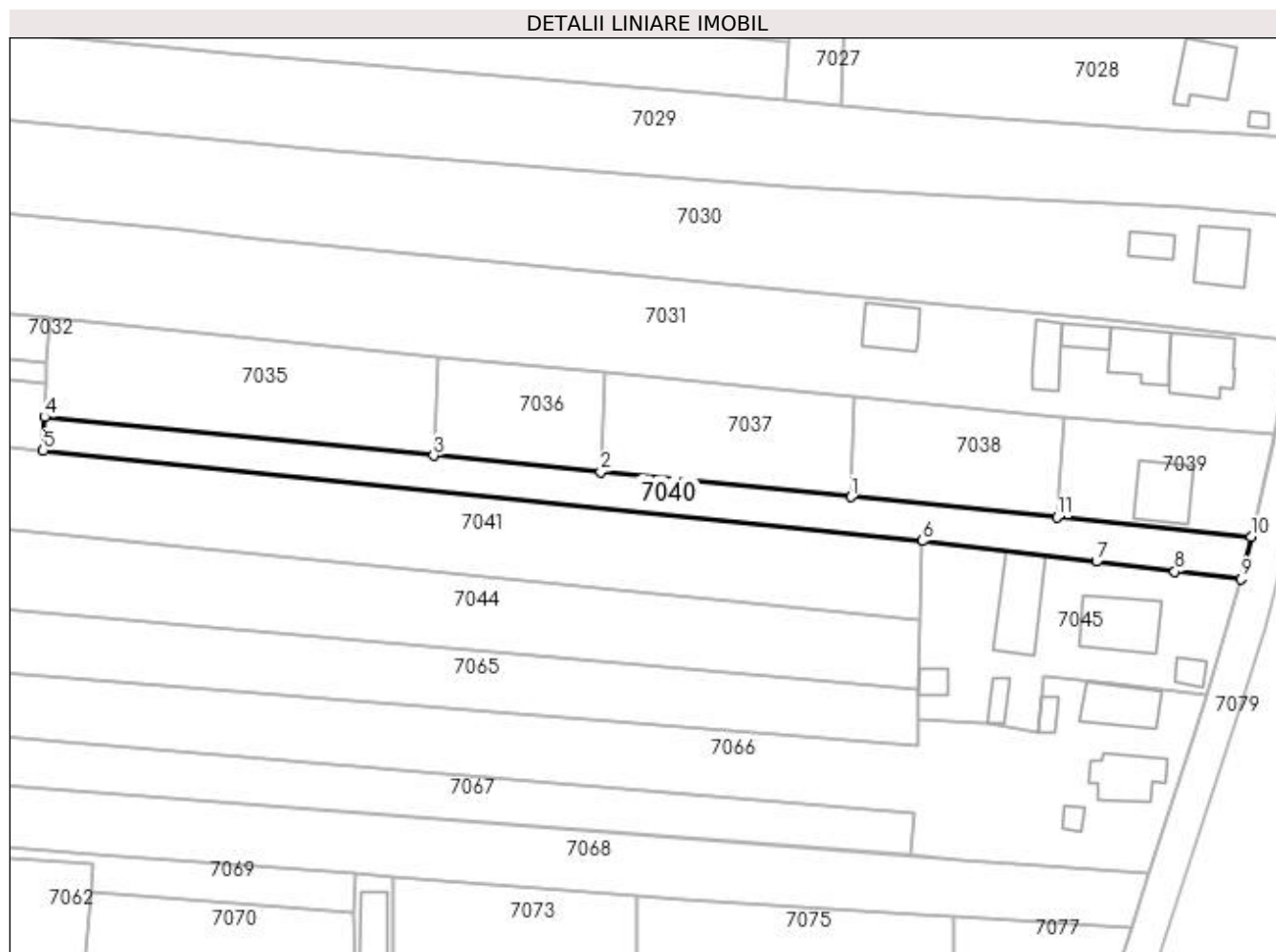
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	672	-	-	-	
2	arabil	NU	389	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.436,437 690.525,007	2	604.397,596 690.528,85	39.031
2	604.397,596 690.528,85	3	604.371,694 690.531,413	26.028
3	604.371,694 690.531,413	4	604.311,352 690.537,384	60.637
4	604.311,352 690.537,384	5	604.311,111 690.532,191	5.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.311,111 690.532,191	6	604.447,496 690.518,166	137.104
6	604.447,496 690.518,166	7	604.474,482 690.514,976	27.174
7	604.474,482 690.514,976	8	604.486,643 690.513,417	12.261
8	604.486,643 690.513,417	9	604.496,914 690.512,289	10.333
9	604.496,914 690.512,289	10	604.498,469 690.518,868	6.76
10	604.498,469 690.518,868	11	604.468,351 690.521,849	30.265
11	604.468,351 690.521,849	1	604.436,437 690.525,007	32.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 595, din 25/09/1996 emis de BNP ION LOSTUN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SOLOMEI DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

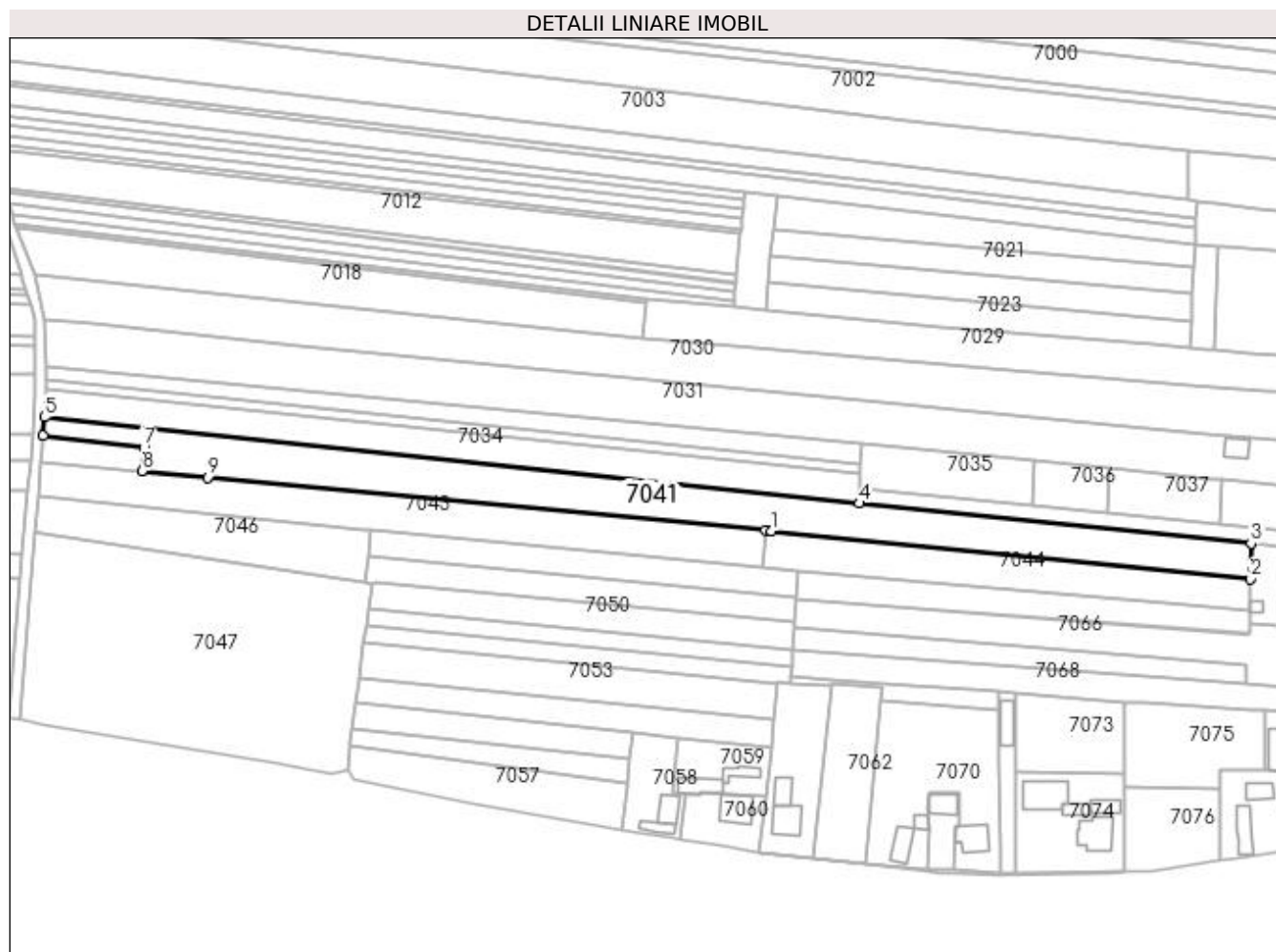
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	-	-	-	
2	arabil	NU	4.598	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.280,568 690.522,469	2	604.447,185 690.505,953	167.434
2	604.447,185 690.505,953	3	604.447,496 690.518,166	12.217
3	604.447,496 690.518,166	4	604.311,111 690.532,191	137.104
4	604.311,111 690.532,191	5	604.027,635 690.562,123	285.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.027,635 690.562,123	6	604.027,133 690.555,641	6.501
6	604.027,133 690.555,641	7	604.062,119 690.551,502	35.23
7	604.062,119 690.551,502	8	604.061,485 690.543,4	8.127
8	604.061,485 690.543,4	9	604.084,353 690.541,216	22.972
9	604.084,353 690.541,216	10	604.278,432 690.522,673	194.963
10	604.278,432 690.522,673	1	604.280,568 690.522,469	2.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață de 2200 mp se regăsește la ID 6858.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1094, din 08/04/1998 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIȚUN SAVEL , Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

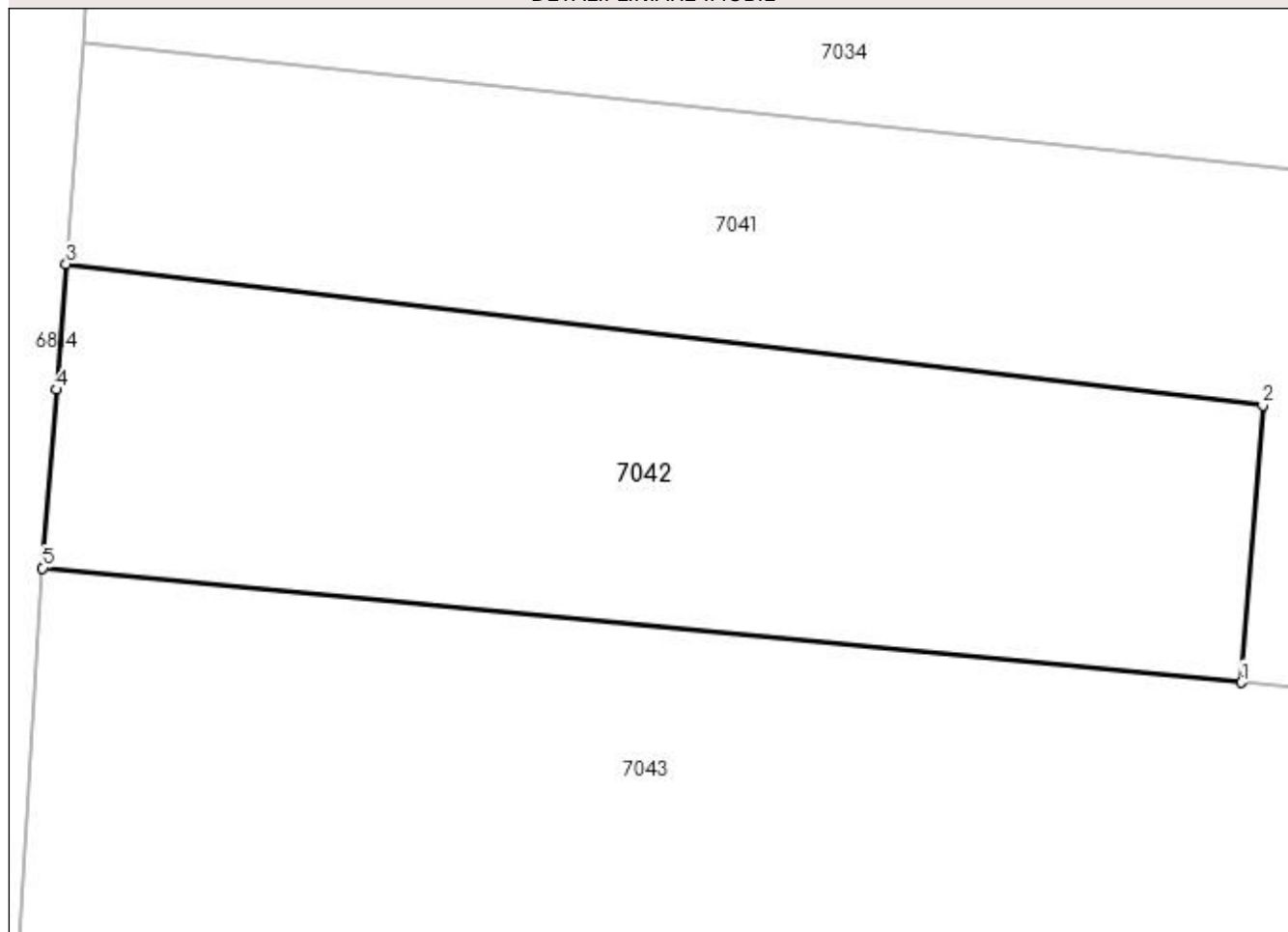
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 300	Diferența de suprafață de 2200 mp se regăsește la ID 6858.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.061,485 690.543,4	2	604.062,119 690.551,502	8.127
2	604.062,119 690.551,502	3	604.027,133 690.555,641	35.23
3	604.027,133 690.555,641	4	604.026,848 690.551,961	3.691
4	604.026,848 690.551,961	5	604.026,438 690.546,749	5.228
5	604.026,438 690.546,749	1	604.061,485 690.543,4	35.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 340, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRICI IOAN , Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

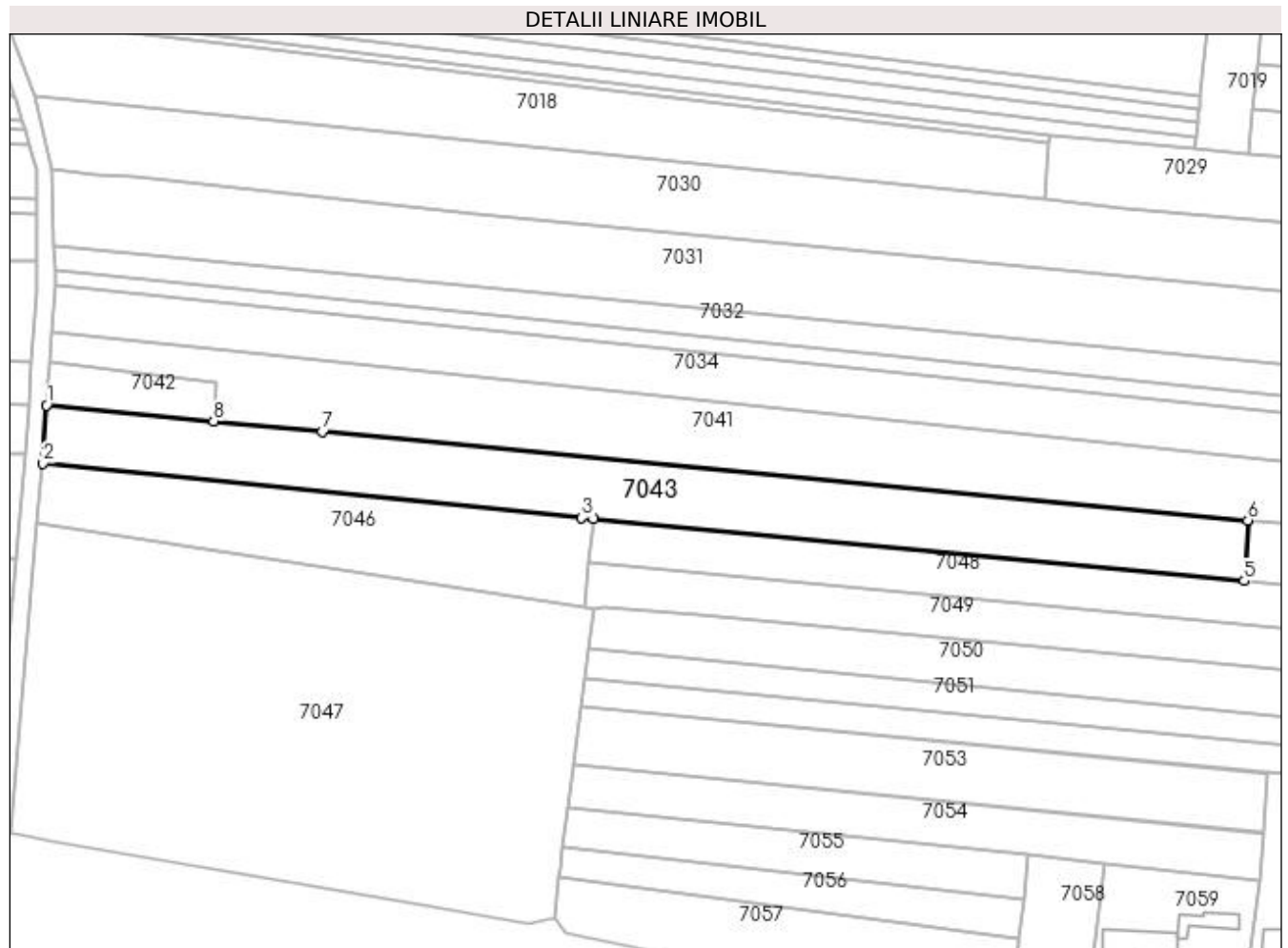
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.026,438 690.546,749	2	604.025,698 690.534,578	12.193
2	604.025,698 690.534,578	3	604.138,711 690.523,155	113.589
3	604.138,711 690.523,155	4	604.141,235 690.522,916	2.535
4	604.141,235 690.522,916	5	604.277,66 690.509,982	137.037
5	604.277,66 690.509,982	6	604.278,432 690.522,673	12.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.278,432 690.522,673	7	604.084,353 690.541,216	194.963
7	604.084,353 690.541,216	8	604.061,485 690.543,4	22.972
8	604.061,485 690.543,4	1	604.026,438 690.546,749	35.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 340, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDRICI IOAN , Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

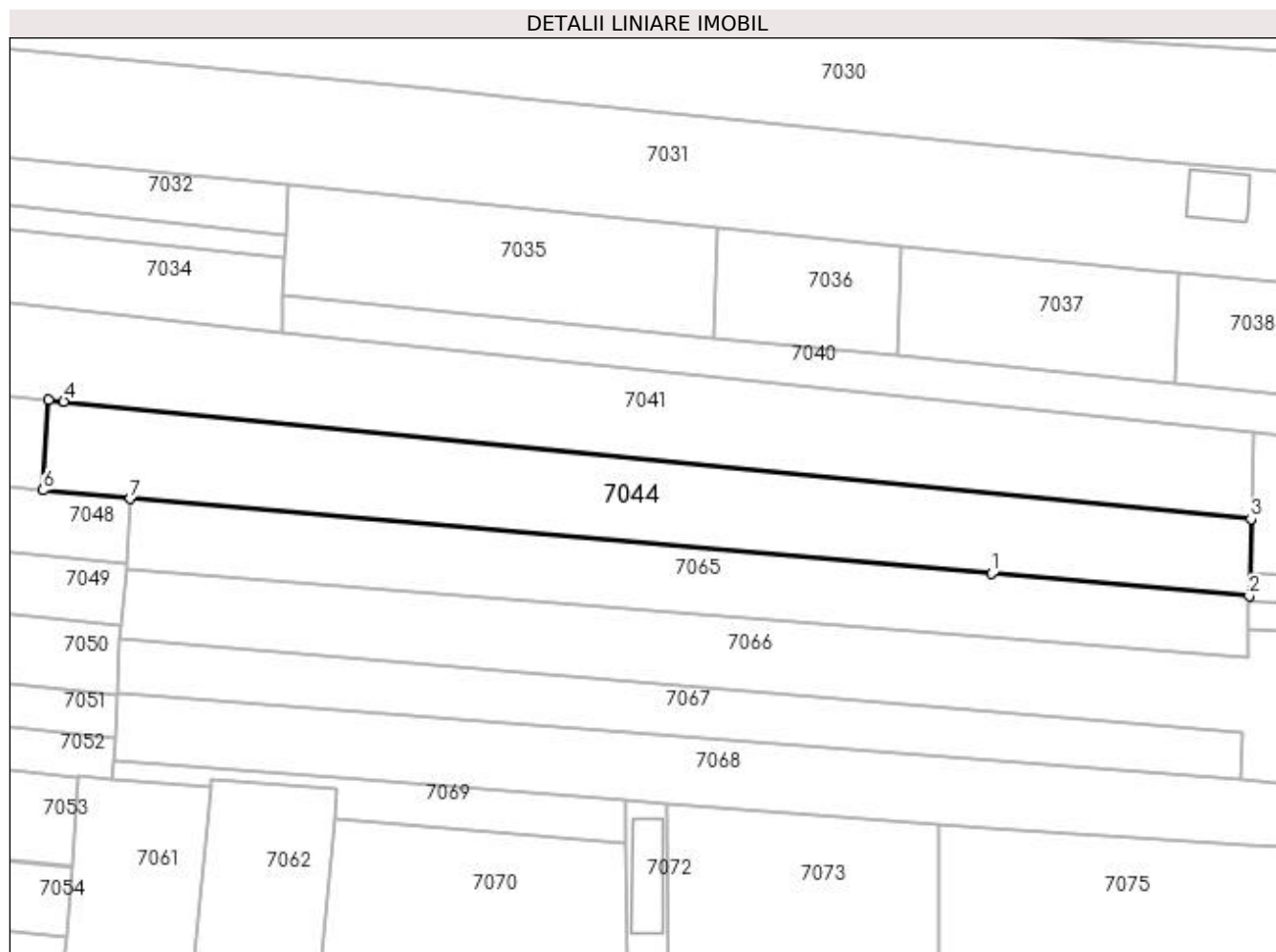
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	767	-	-	-	
2	arabil	NU	1.233	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.410,779 690.498,31	2	604.446,911 690.495,169	36.268
2	604.446,911 690.495,169	3	604.447,185 690.505,953	10.787
3	604.447,185 690.505,953	4	604.280,568 690.522,469	167.434
4	604.280,568 690.522,469	5	604.278,432 690.522,673	2.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.278,432 690.522,673	6	604.277,66 690.509,982	12.714
6	604.277,66 690.509,982	7	604.289,885 690.508,823	12.28
7	604.289,885 690.508,823	1	604.410,779 690.498,31	121.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36880	1.040	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36880-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, an 1967, Sc, Sd=98 mp, din chirpici, geamuri termopan, acoperis tabla, fara lift si certifi can energetic.
A1.2	36880-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd, an 1970, Sc, Sd=99 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.3	36880-C3	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.4	36880-C4	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.5	36880-C5	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29347 / 10/05/2022		
Act Administrativ nr. 2091, din 02/05/2022 emis de COM SIMINICEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDRICI DUMITRU 2) ANDRICI MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2092, din 02/05/2022 emis de COM SIMINICEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDRICI DUMITRU 2) ANDRICI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

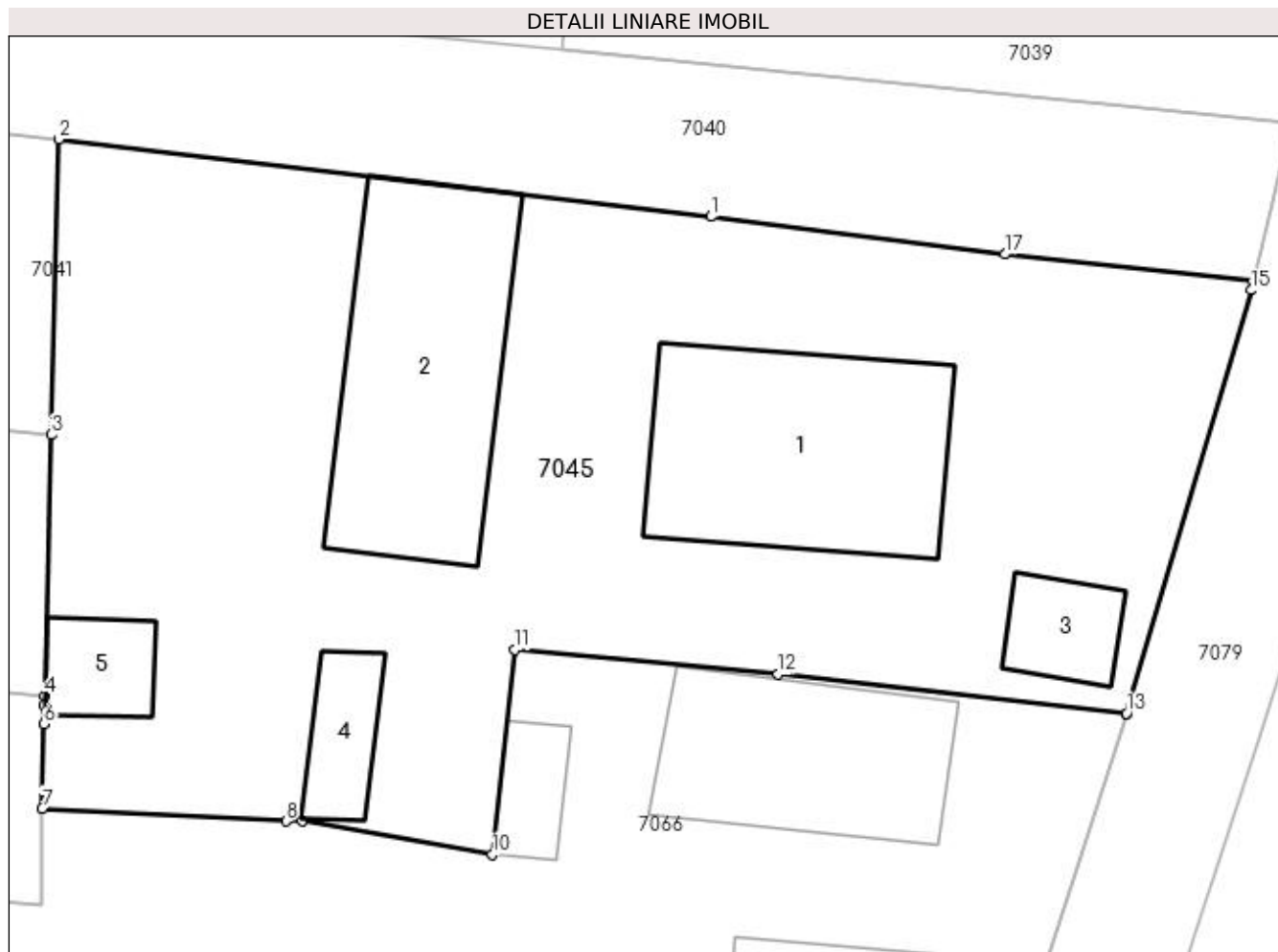
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36880	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.040	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36880-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, an 1967, Sc, Sd=98 mp, din chirpici, geamuri termopan, acoperis tabla, fara lift si certifican energetic.
A1.2	36880-C2	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd, an 1970, Sc, Sd=99 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.3	36880-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.4	36880-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.5	36880-C5	construcții de locuințe	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=18 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.474,482 690.514,976	2	604.447,496 690.518,166	27.174
2	604.447,496 690.518,166	3	604.447,185 690.505,953	12.217
3	604.447,185 690.505,953	4	604.446,911 690.495,169	10.787
4	604.446,911 690.495,169	5	604.446,903 690.494,75	0.419
5	604.446,903 690.494,75	6	604.446,888 690.493,99	0.76
6	604.446,888 690.493,99	7	604.446,821 690.490,5	3.491
7	604.446,821 690.490,5	8	604.456,903 690.489,963	10.096
8	604.456,903 690.489,963	9	604.457,583 690.489,976	0.68
9	604.457,583 690.489,976	10	604.465,441 690.488,585	7.98
10	604.465,441 690.488,585	11	604.466,384 690.497,069	8.536
11	604.466,384 690.497,069	12	604.477,26 690.496,042	10.924
12	604.477,26 690.496,042	13	604.491,668 690.494,427	14.498
13	604.491,668 690.494,427	14	604.491,674 690.494,426	0.006
14	604.491,674 690.494,426	15	604.496,829 690.511,931	18.248
15	604.496,829 690.511,931	16	604.496,914 690.512,289	0.368
16	604.496,914 690.512,289	17	604.486,643 690.513,417	10.333
17	604.486,643 690.513,417	1	604.474,482 690.514,976	12.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 723, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CERNELEAC SAVETA, Lipsă CNP proprietar.	
2) ANDRICIOAIE MARIA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

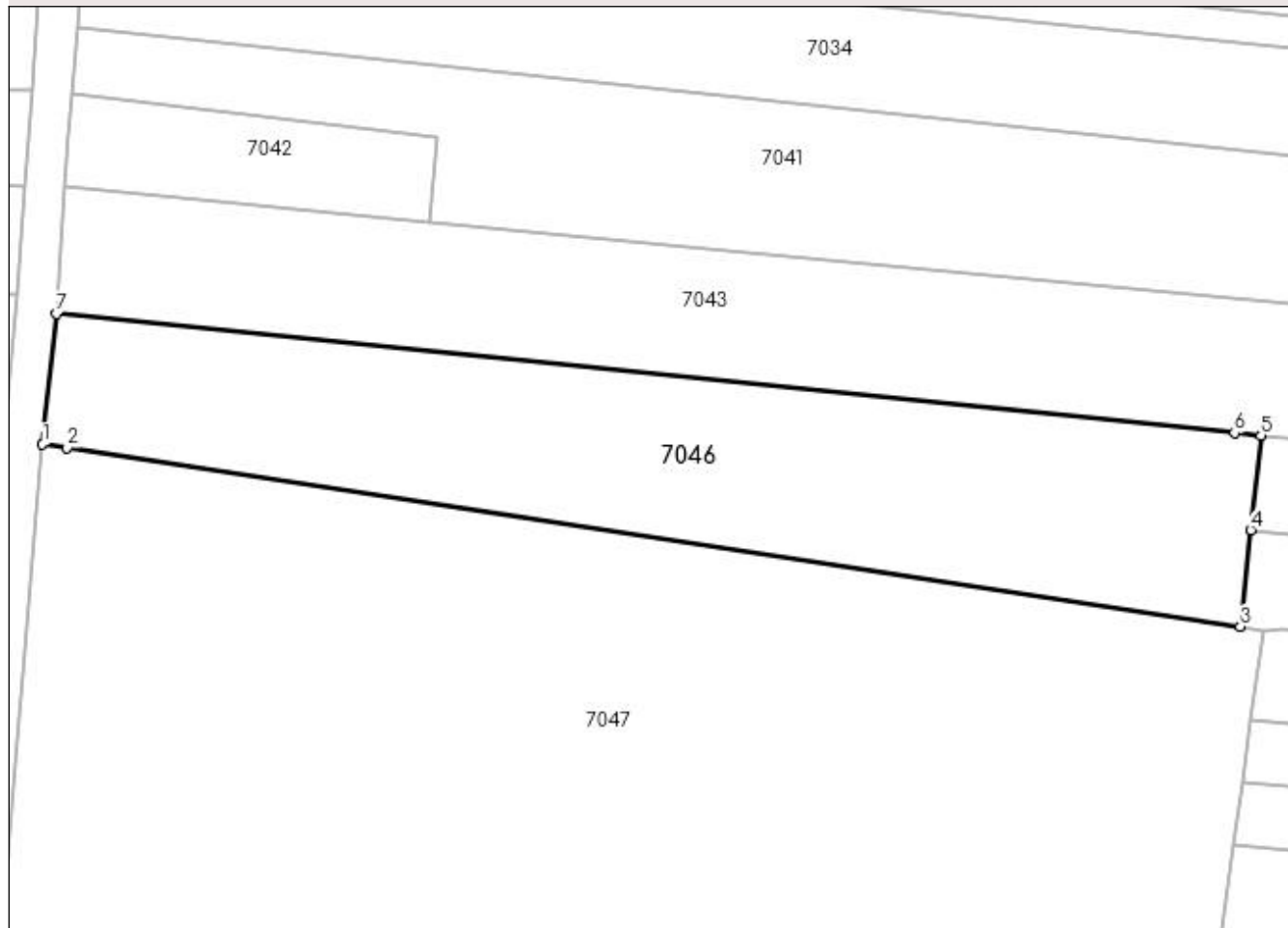
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	56	-	-	-	
2	arabil	NU	1.744	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.024,344 690.522,053	2	604.026,695 690.521,742	2.371
2	604.026,695 690.521,742	3	604.139,25 690.504,556	113.86
3	604.139,25 690.504,556	4	604.140,252 690.513,827	9.325
4	604.140,252 690.513,827	5	604.141,235 690.522,916	9.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.141,235 690.522,916	6	604.138,711 690.523,155	2.535
6	604.138,711 690.523,155	7	604.025,698 690.534,578	113.589
7	604.025,698 690.534,578	1	604.024,344 690.522,053	12.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31235	7.752	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

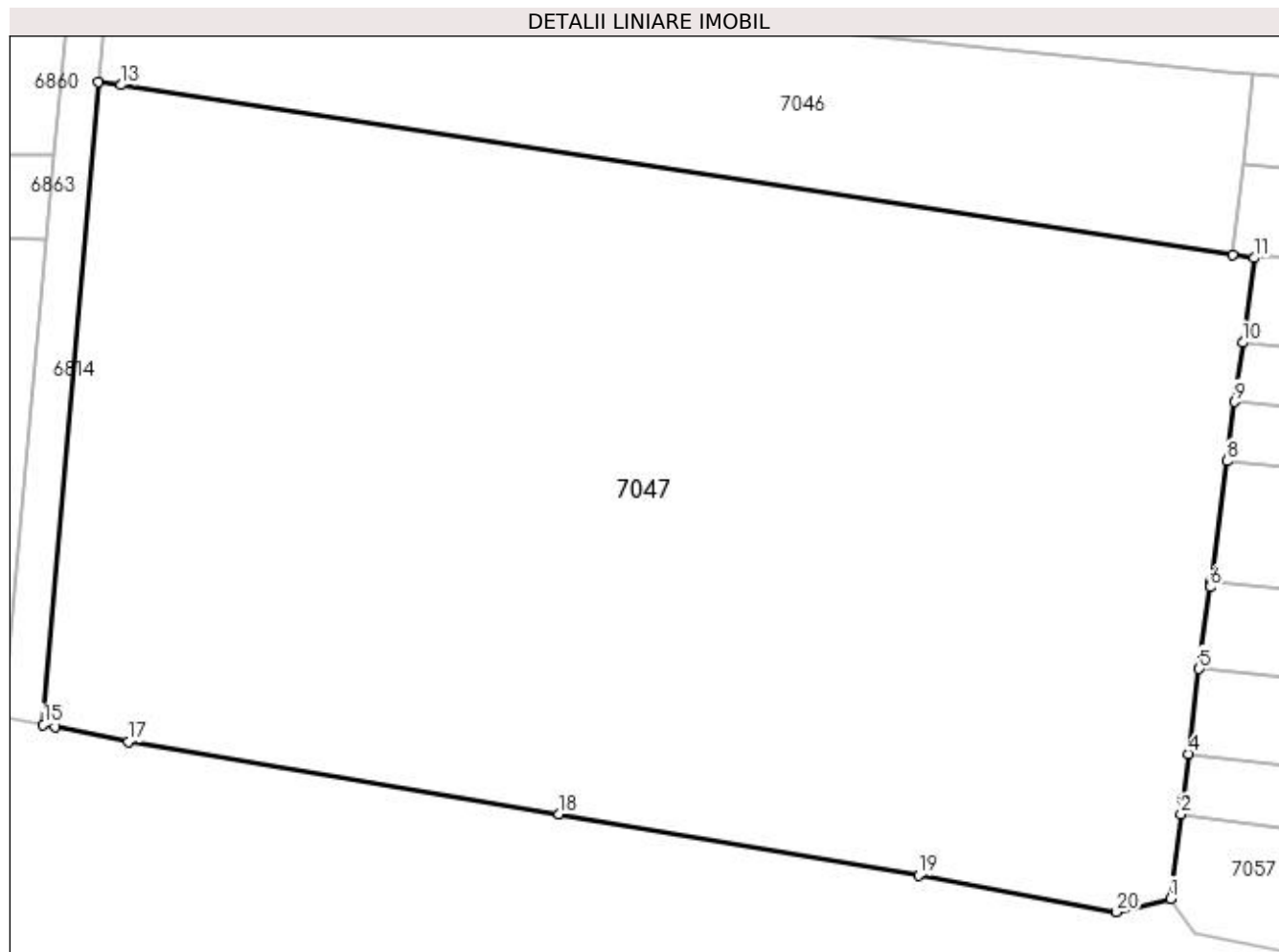
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31235	7.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.678	-	-	-	Cimitir Siminicea.
2	curți constructii	NU	74	16	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.132,925 690.439,39	2	604.133,996 690.447,92	8.597
2	604.133,996 690.447,92	3	604.134,188 690.449,451	1.543
3	604.134,188 690.449,451	4	604.134,764 690.454,032	4.617
4	604.134,764 690.454,032	5	604.135,844 690.462,637	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.135,844 690.462,637	6	604.136,951 690.470,922	8.359
6	604.136,951 690.470,922	7	604.137,029 690.471,508	0.591
7	604.137,029 690.471,508	8	604.138,654 690.483,672	12.272
8	604.138,654 690.483,672	9	604.139,454 690.489,664	6.045
9	604.139,454 690.489,664	10	604.140,256 690.495,663	6.052
10	604.140,256 690.495,663	11	604.141,4 690.504,228	8.641
11	604.141,4 690.504,228	12	604.139,25 690.504,556	2.175
12	604.139,25 690.504,556	13	604.026,695 690.521,742	113.86
13	604.026,695 690.521,742	14	604.024,344 690.522,053	2.371
14	604.024,344 690.522,053	15	604.018,803 690.456,983	65.306
15	604.018,803 690.456,983	16	604.019,966 690.456,753	1.186
16	604.019,966 690.456,753	17	604.027,391 690.455,283	7.569
17	604.027,391 690.455,283	18	604.070,992 690.447,963	44.211
18	604.070,992 690.447,963	19	604.107,429 690.441,755	36.962
19	604.107,429 690.441,755	20	604.127,486 690.438,035	20.399
20	604.127,486 690.438,035	1	604.132,925 690.439,39	5.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36860	1.367	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38061 / 09/06/2022	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 22, din 23/03/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) TUCALIUC VIRGINIA
38099 / 09/06/2022	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 2018, din 08/06/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) TUCALIUC VIRGINIA, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

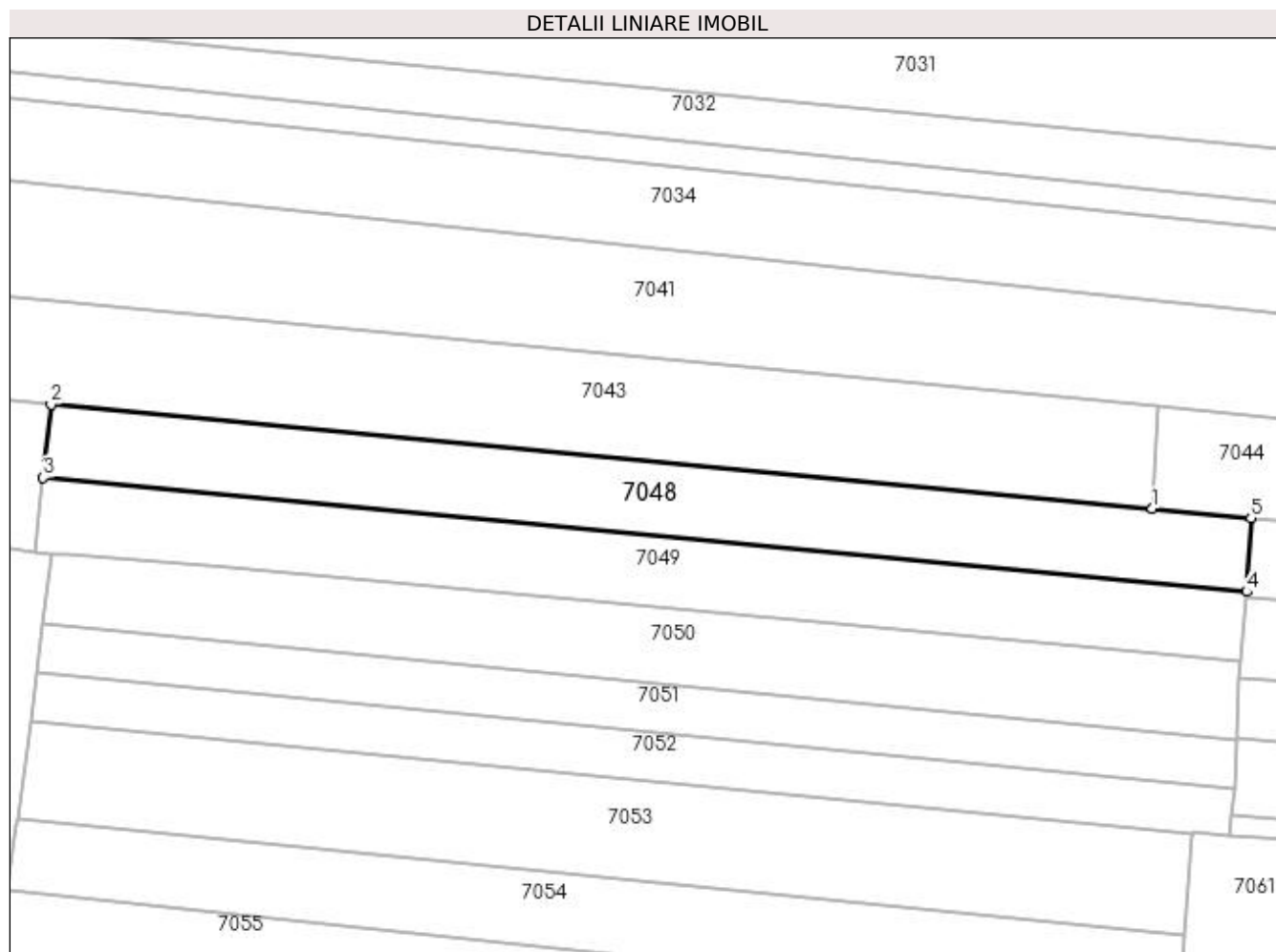
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36860	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.367	16	297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.277,66 690.509,982	2	604.141,235 690.522,916	137.037
2	604.141,235 690.522,916	3	604.140,252 690.513,827	9.142
3	604.140,252 690.513,827	4	604.289,347 690.499,692	149.764
4	604.289,347 690.499,692	5	604.289,885 690.508,823	9.147
5	604.289,885 690.508,823	1	604.277,66 690.509,982	12.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36863	1.317	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38061 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. certificat suplimentar de mostenitor nr. 184, din 22/02/2021 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LUNCARIU DUMITRU	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) LUNCARIU DUMITRU	A1
38107 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ 2018, din 08/06/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 12/16 1) LUNCARIU DUMITRU	A1

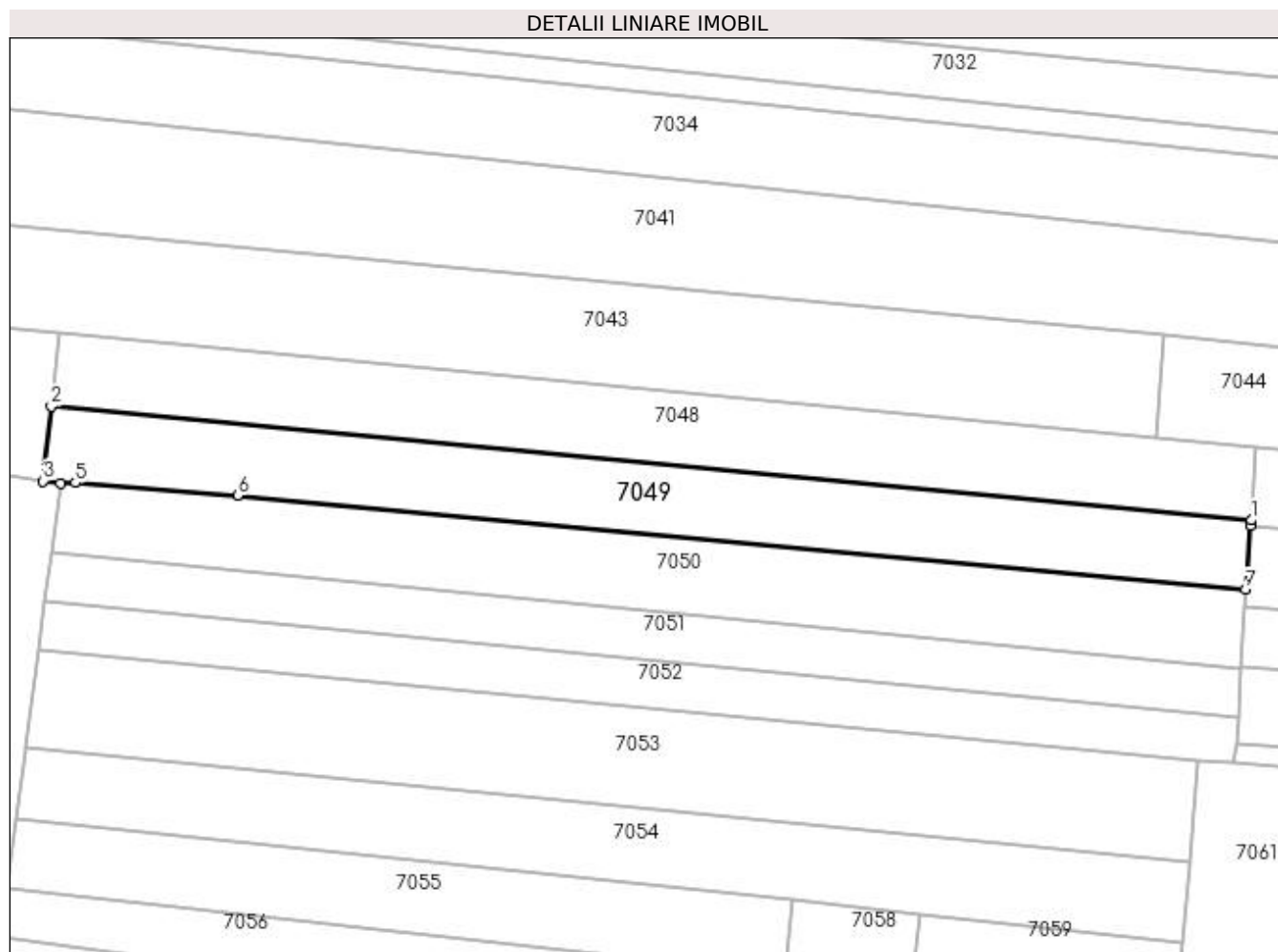
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36863	1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70	-	-	-	
2	curți constructii	NU	1.247	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.289,347 690.499,692	2	604.140,252 690.513,827	149.764
2	604.140,252 690.513,827	3	604.139,25 690.504,556	9.325
3	604.139,25 690.504,556	4	604.141,4 690.504,228	2.175
4	604.141,4 690.504,228	5	604.143,24 690.504,345	1.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.143,24 690.504,345	6	604.163,392 690.502,744	20.215
6	604.163,392 690.502,744	7	604.288,633 690.491,101	125.781
7	604.288,633 690.491,101	8	604.289,305 690.498,983	7.911
8	604.289,305 690.498,983	9	604.289,338 690.499,55	0.568
9	604.289,338 690.499,55	1	604.289,347 690.499,692	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1081, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNCARIU ILIE, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

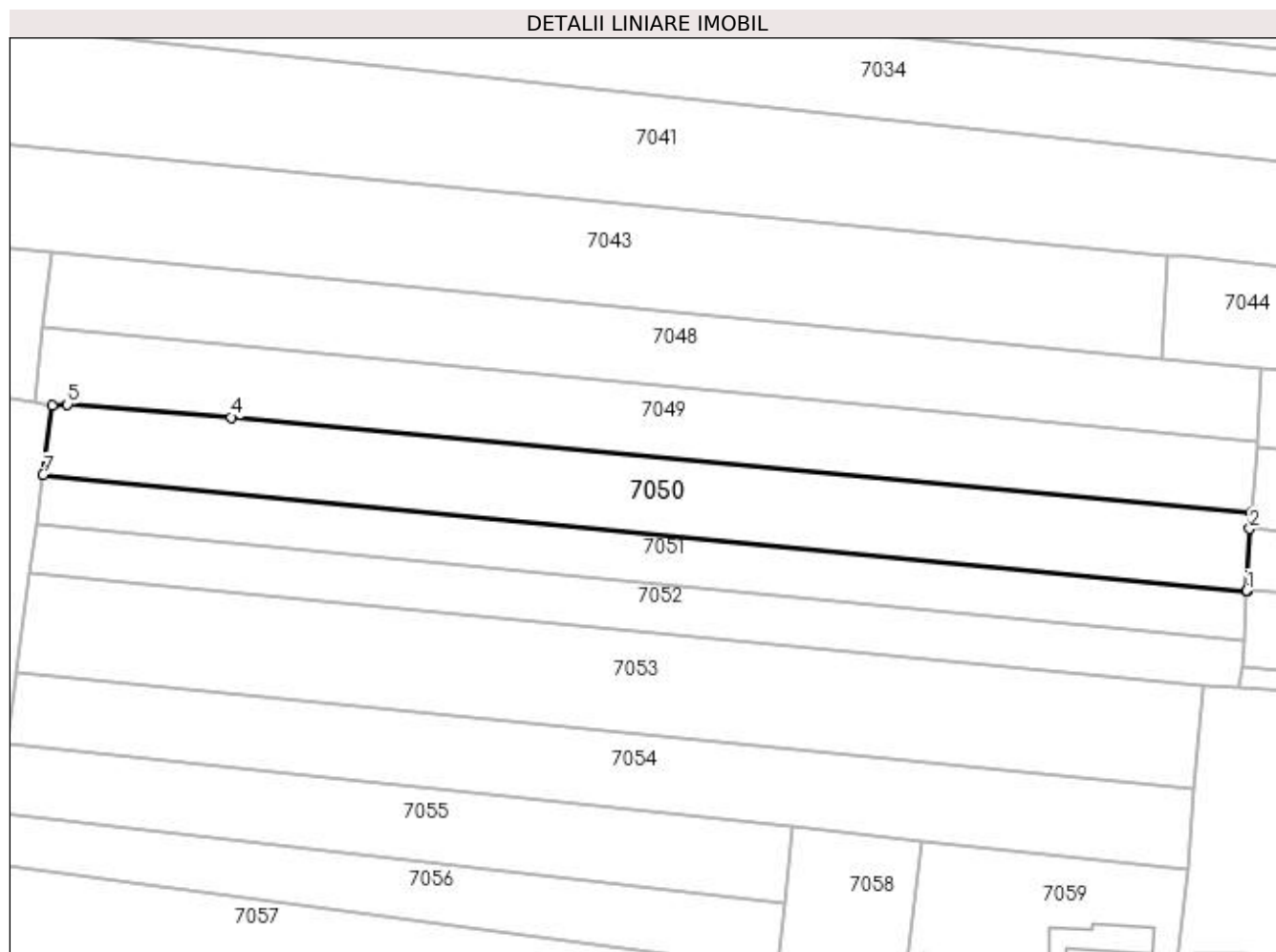
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.349	-	-	-	
2	arabil	NU	51	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.288,113 690.481,465	2	604.288,458 690.489,052	7.595
2	604.288,458 690.489,052	3	604.288,633 690.491,101	2.056
3	604.288,633 690.491,101	4	604.163,392 690.502,744	125.781
4	604.163,392 690.502,744	5	604.143,24 690.504,345	20.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.143,24 690.504,345	6	604.141,4 690.504,228	1.844
6	604.141,4 690.504,228	7	604.140,256 690.495,663	8.641
7	604.140,256 690.495,663	8	604.288,108 690.481,351	148.543
8	604.288,108 690.481,351	1	604.288,113 690.481,465	0.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 05/03/2021 emis de BIN NEGURĂ ADINA LOREDANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANDRICI EMIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANDRUȘCĂ MARIA	A1

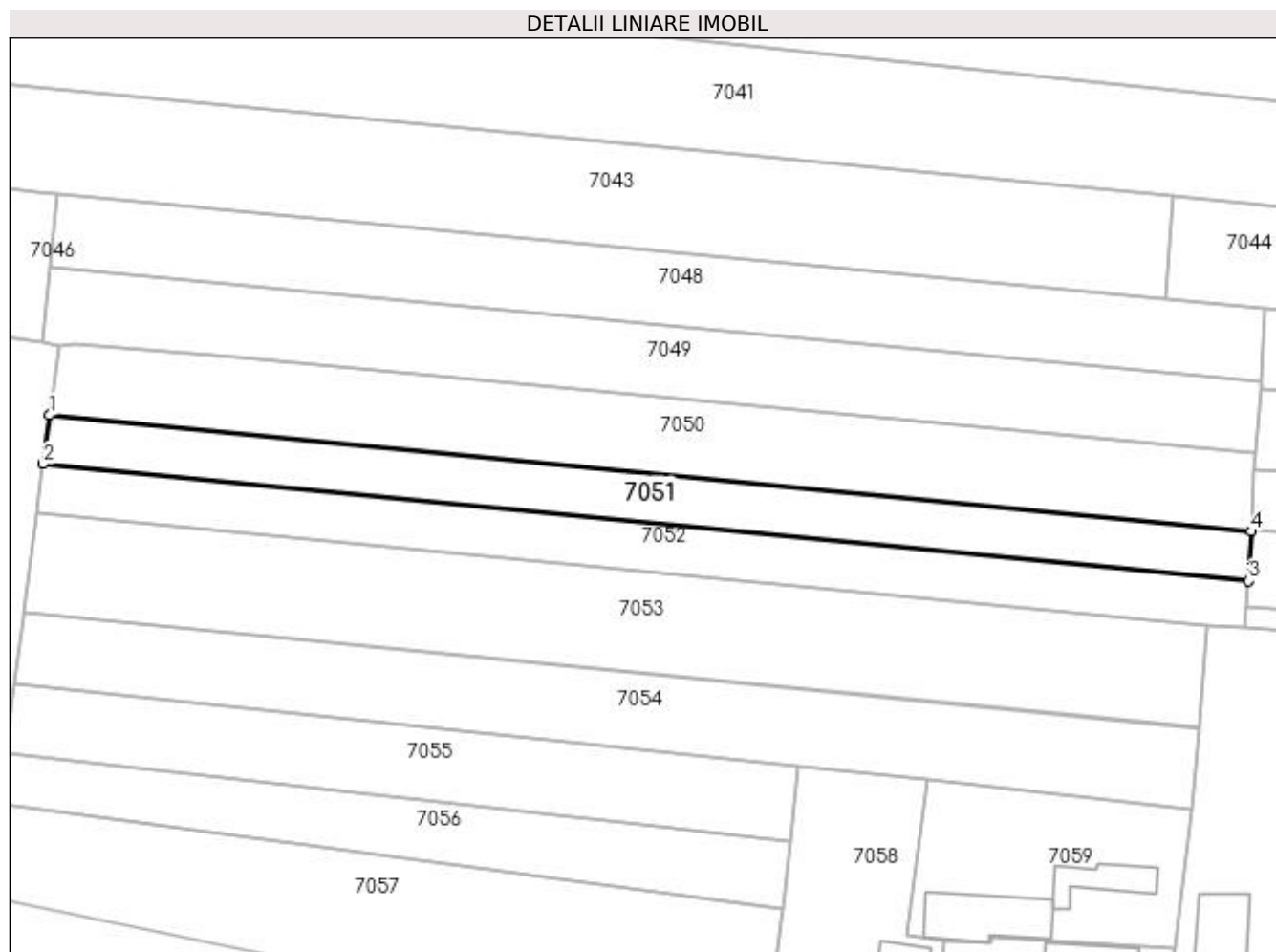
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.140,256 690.495,663	2	604.139,454 690.489,664	6.052
2	604.139,454 690.489,664	3	604.287,834 690.475,301	149.074
3	604.287,834 690.475,301	4	604.288,108 690.481,351	6.056
4	604.288,108 690.481,351	1	604.140,256 690.495,663	148.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2317, din 10/11/2011 emis de BNP MIHAI CURCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) GHIȚUN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

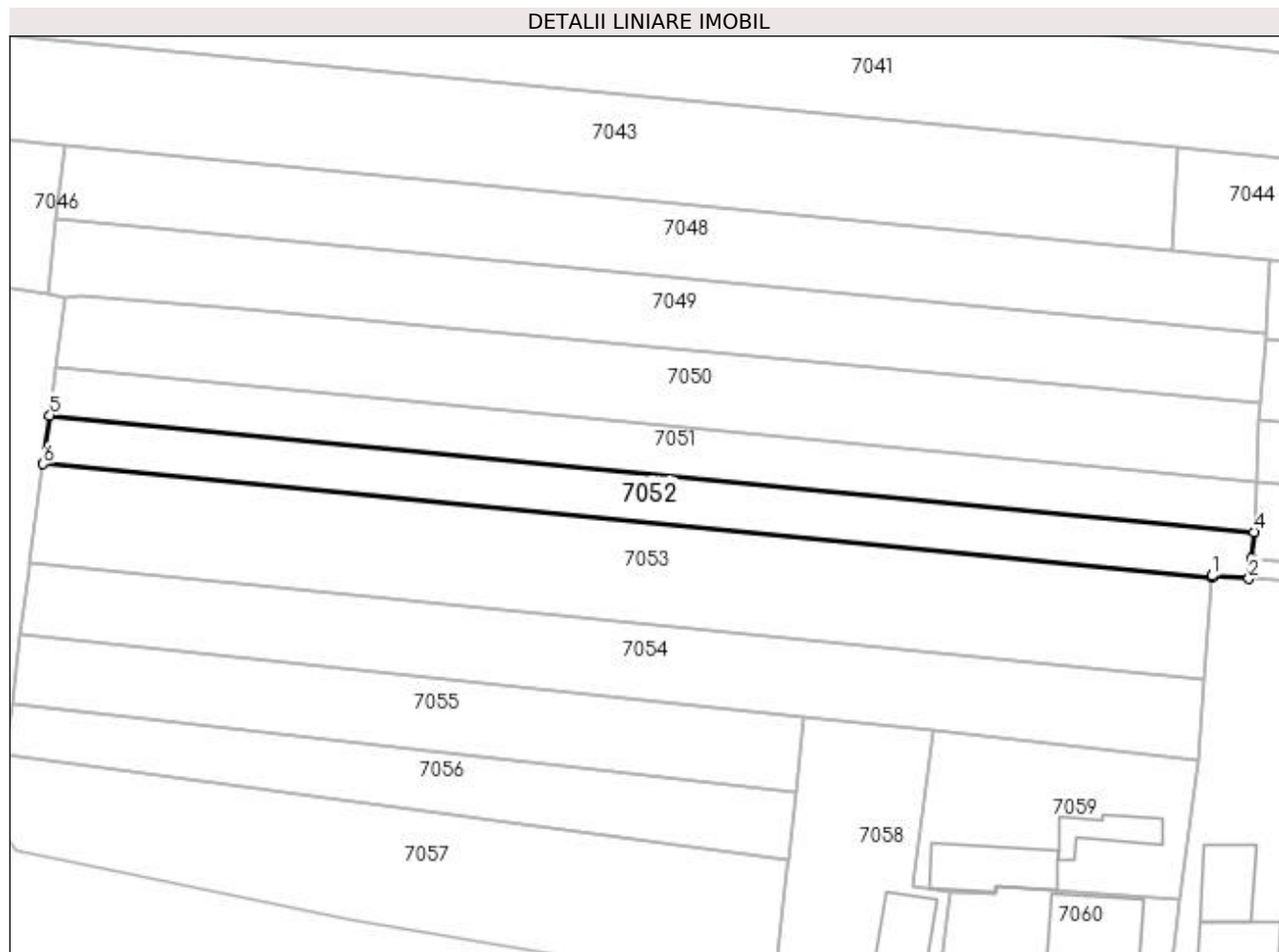
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.282,684 690.469,898	2	604.287,2 690.469,554	4.529
2	604.287,2 690.469,554	3	604.287,475 690.472,011	2.472
3	604.287,475 690.472,011	4	604.287,834 690.475,301	3.31
4	604.287,834 690.475,301	5	604.139,454 690.489,664	149.074
5	604.139,454 690.489,664	6	604.138,654 690.483,672	6.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.138,654 690.483,672	7	604.282,671 690.469,732	144.69
7	604.282,671 690.469,732	1	604.282,684 690.469,898	0.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 290, din 26/01/2022 emis de BNP ILIE VALERIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ANDRICI FLORENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

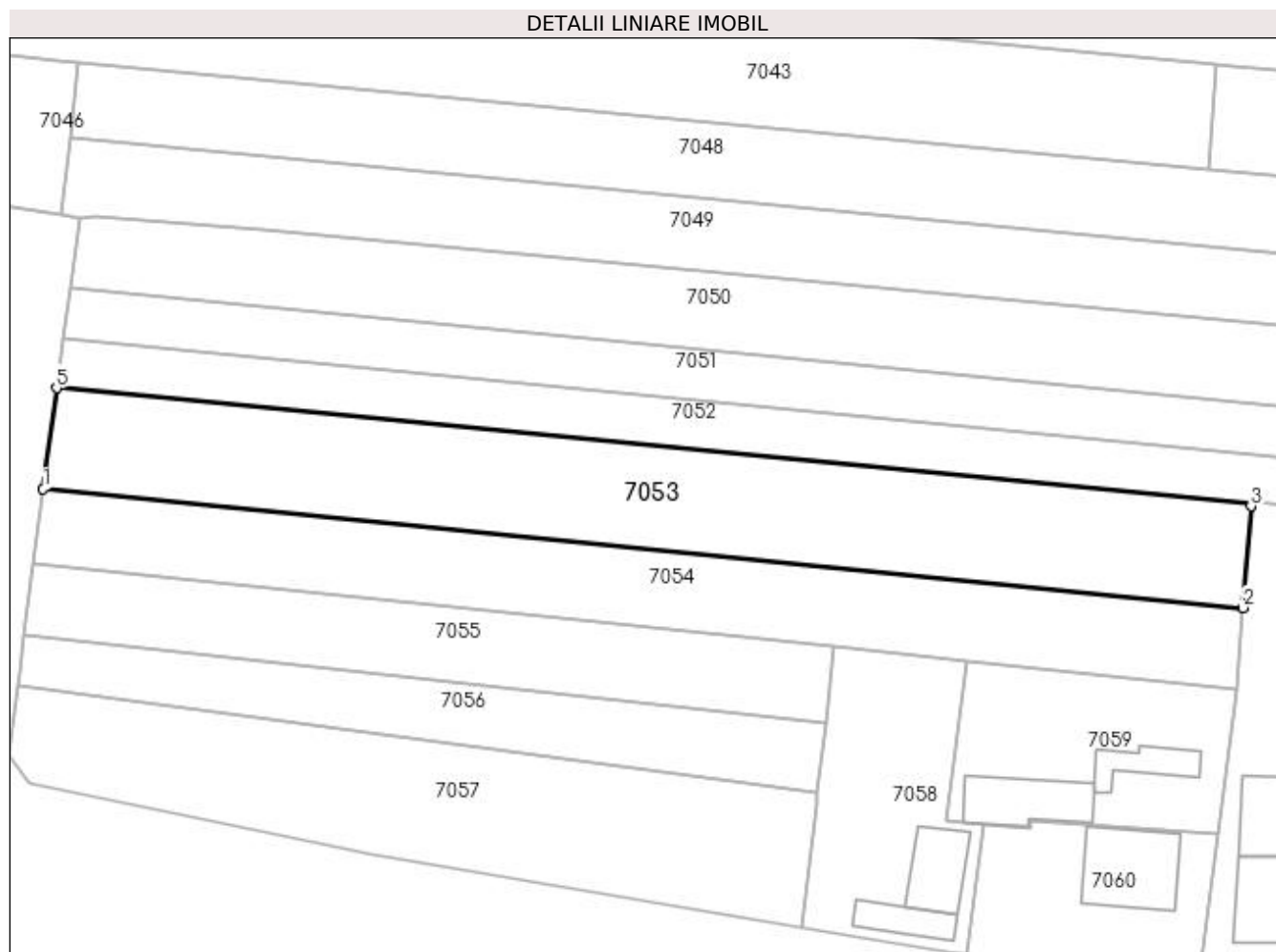
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.137,029 690.471,508	2	604.281,685 690.457,21	145.361
2	604.281,685 690.457,21	3	604.282,648 690.469,44	12.268
3	604.282,648 690.469,44	4	604.282,671 690.469,732	0.293
4	604.282,671 690.469,732	5	604.138,654 690.483,672	144.69
5	604.138,654 690.483,672	1	604.137,029 690.471,508	12.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

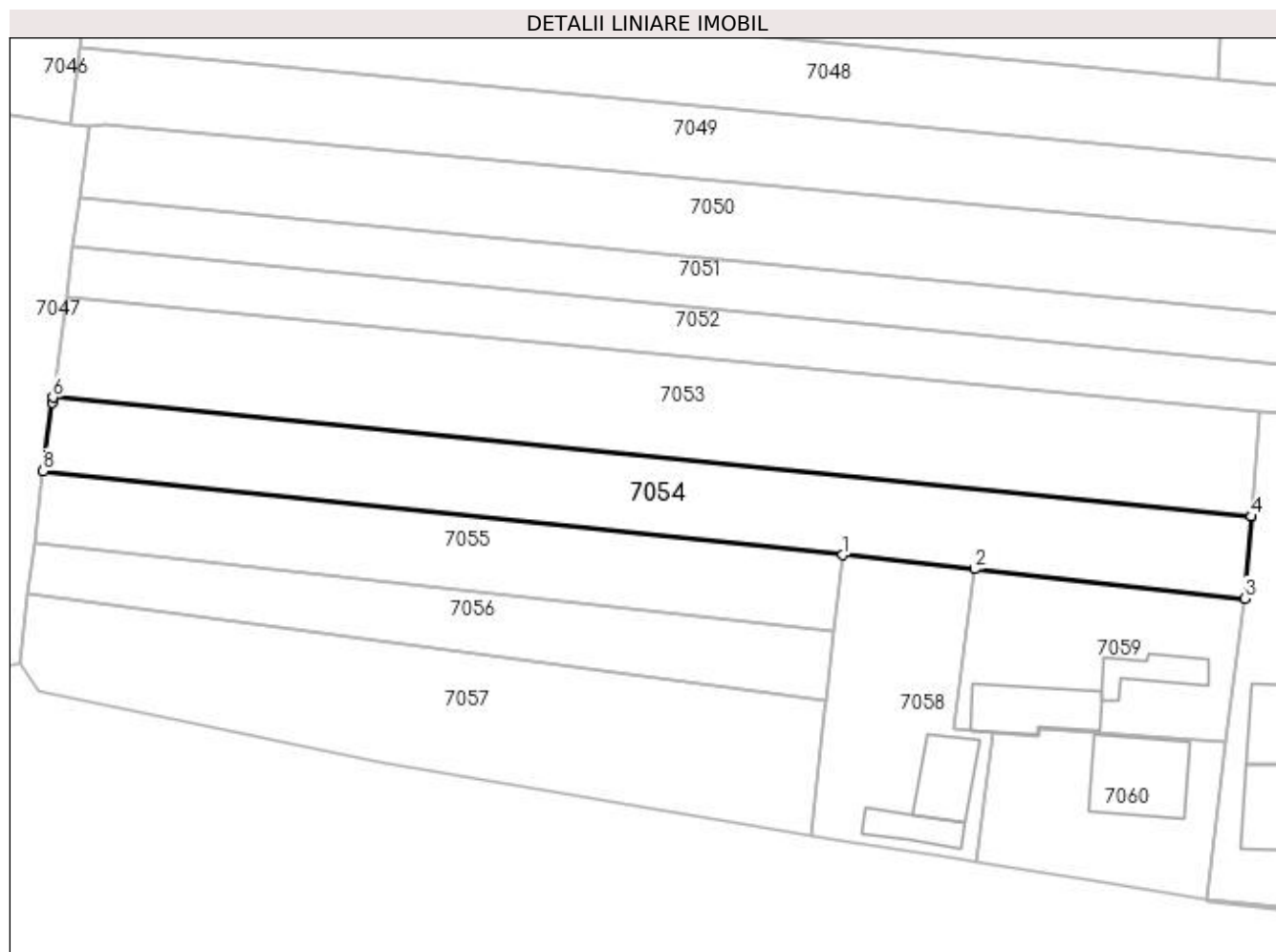
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.232,404 690.452,508	2	604.248,287 690.450,791	15.976
2	604.248,287 690.450,791	3	604.280,902 690.447,264	32.805
3	604.280,902 690.447,264	4	604.281,68 690.457,139	9.906
4	604.281,68 690.457,139	5	604.281,685 690.457,21	0.071
5	604.281,685 690.457,21	6	604.137,029 690.471,508	145.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.137,029 690.471,508	7	604.136,951 690.470,922	0.591
7	604.136,951 690.470,922	8	604.135,844 690.462,637	8.359
8	604.135,844 690.462,637	1	604.232,404 690.452,508	97.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

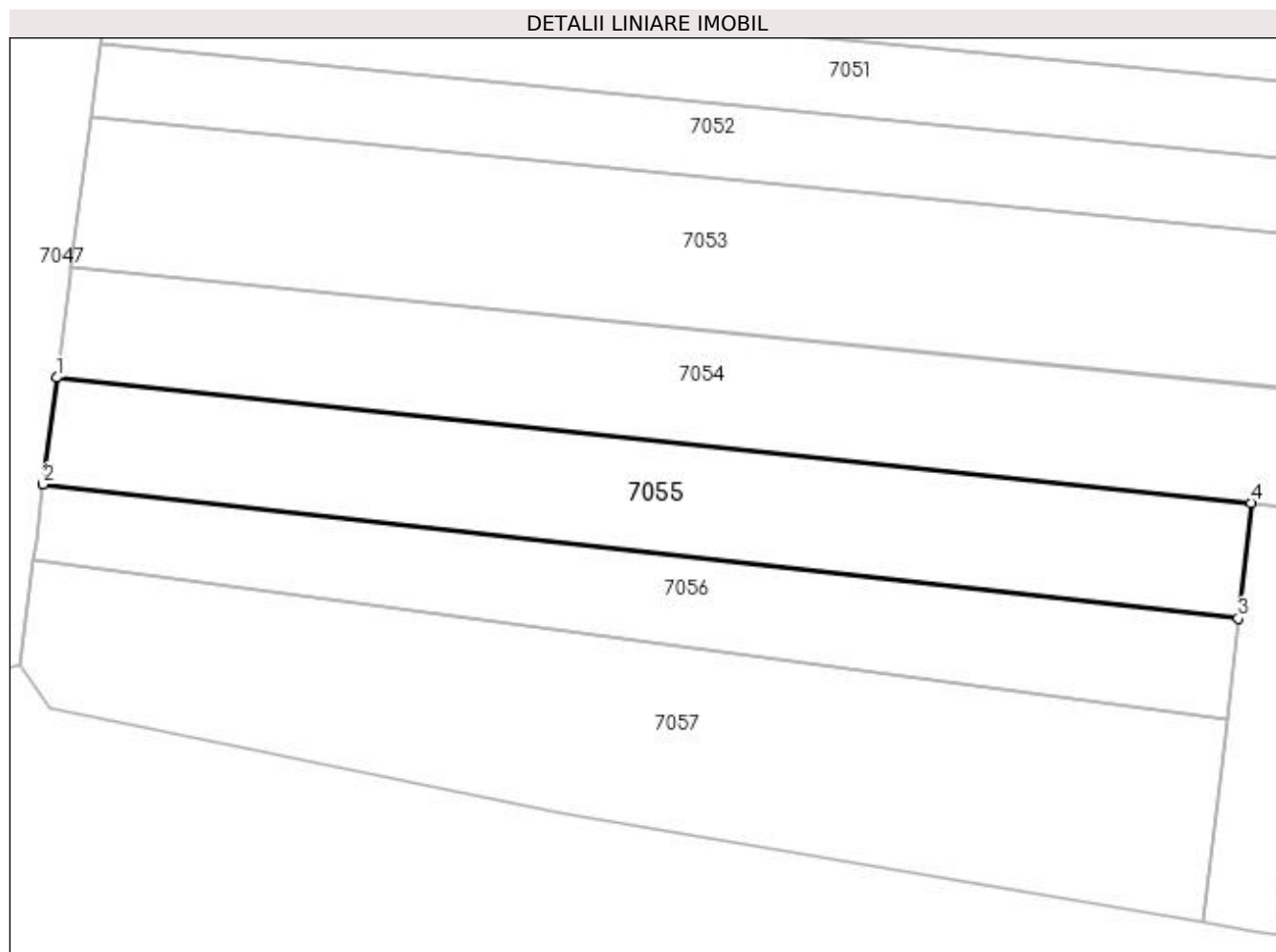
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.135,844 690.462,637	2	604.134,764 690.454,032	8.673
2	604.134,764 690.454,032	3	604.231,35 690.443,201	97.191
3	604.231,35 690.443,201	4	604.232,404 690.452,508	9.366
4	604.232,404 690.452,508	1	604.135,844 690.462,637	97.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

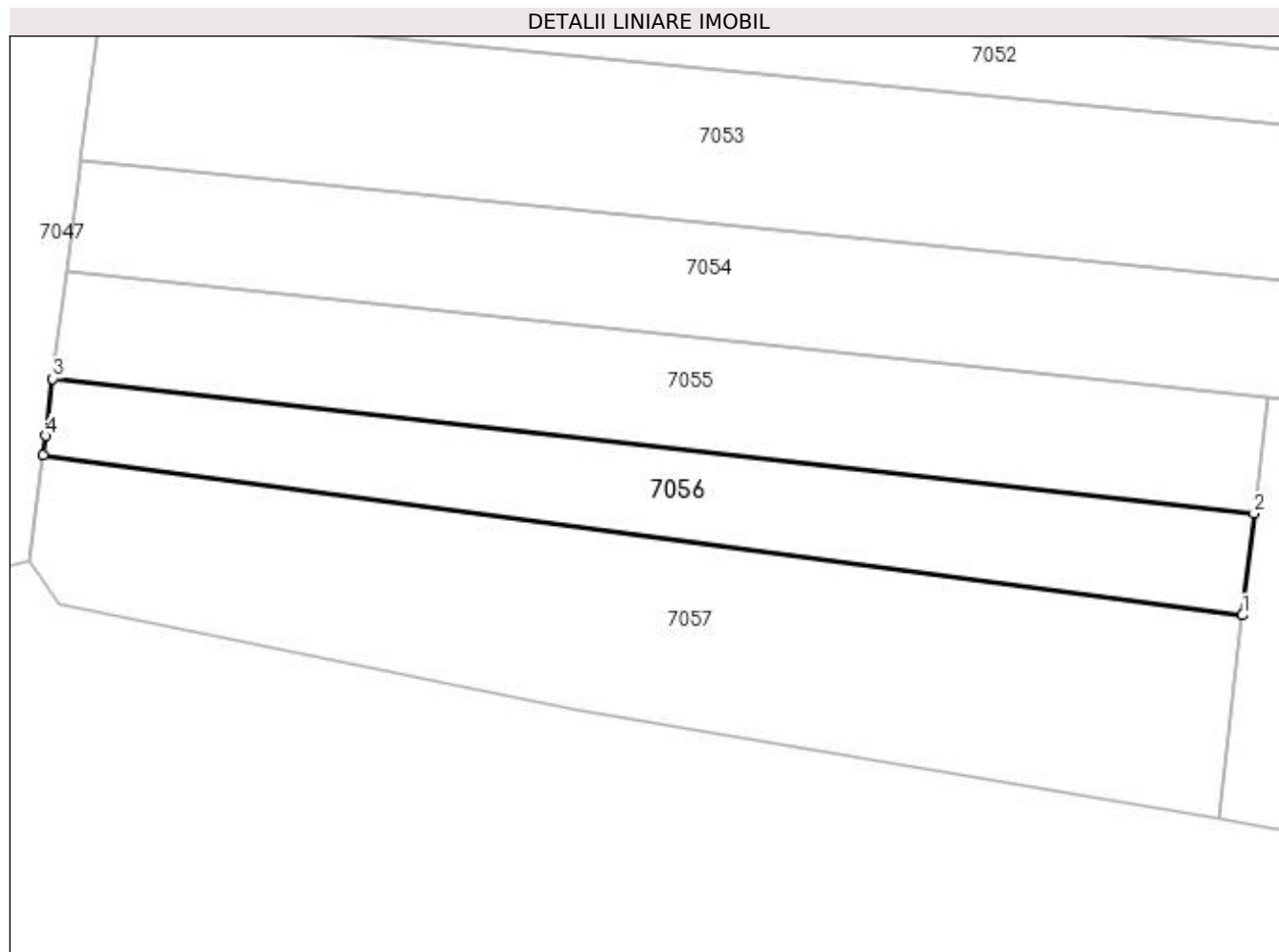
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.230,423 690.435,014	2	604.231,35 690.443,201	8.239
2	604.231,35 690.443,201	3	604.134,764 690.454,032	97.191
3	604.134,764 690.454,032	4	604.134,188 690.449,451	4.617
4	604.134,188 690.449,451	5	604.133,996 690.447,92	1.543
5	604.133,996 690.447,92	1	604.230,423 690.435,014	97.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 12/11/2020 emis de BIN NĂSTASĂ MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) PRIMAC NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PRIMAC NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

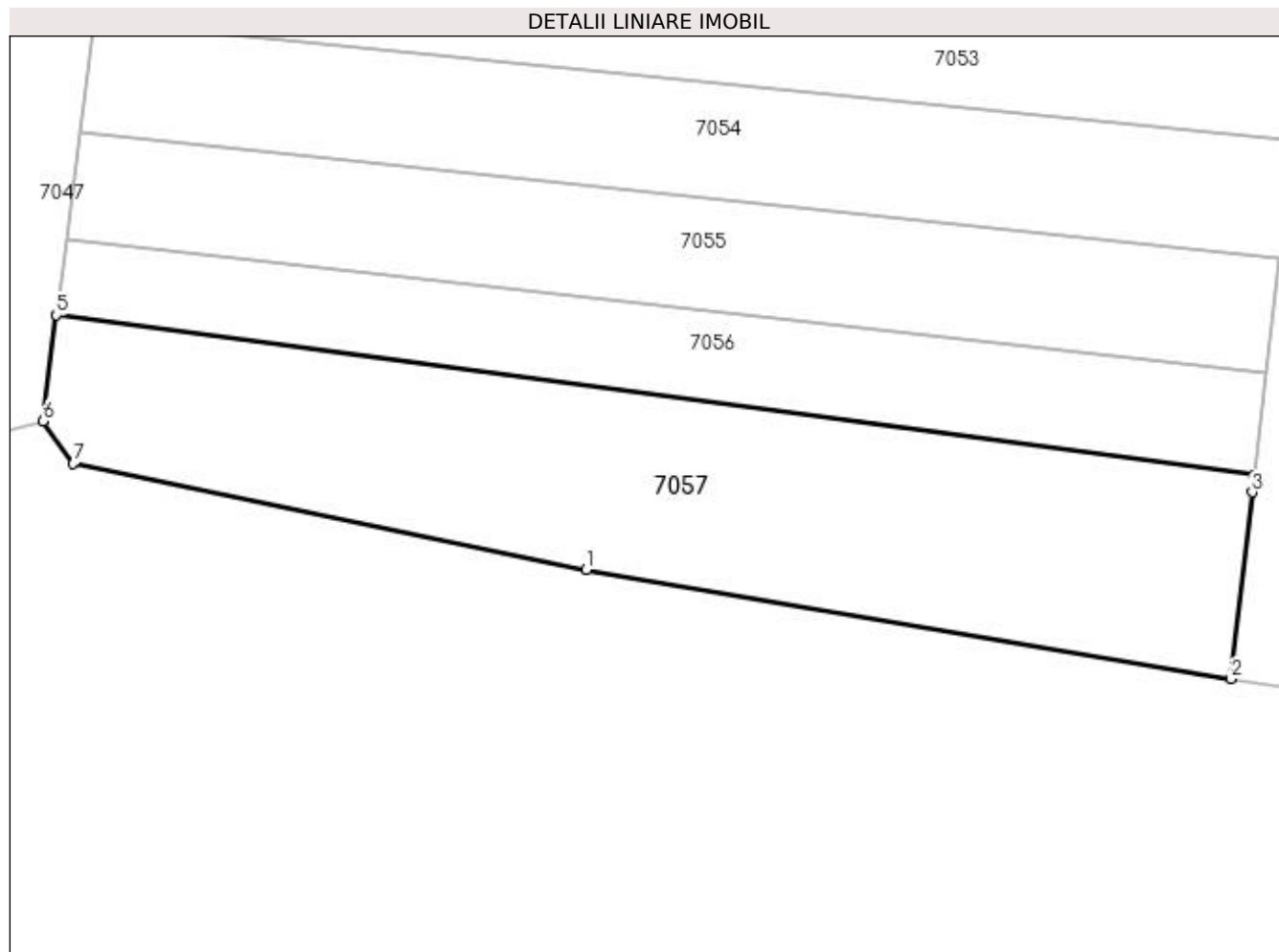
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.176,66 690.427,426	2	604.228,567 690.418,622	52.648
2	604.228,567 690.418,622	3	604.230,271 690.433,666	15.14
3	604.230,271 690.433,666	4	604.230,423 690.435,014	1.357
4	604.230,423 690.435,014	5	604.133,996 690.447,92	97.287
5	604.133,996 690.447,92	6	604.132,925 690.439,39	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.132,925 690.439,39	7	604.135,328 690.435,959	4.189
7	604.135,328 690.435,959	1	604.176,66 690.427,426	42.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință.
A1.2		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3024, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) PRIMAC NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMAC NICULINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

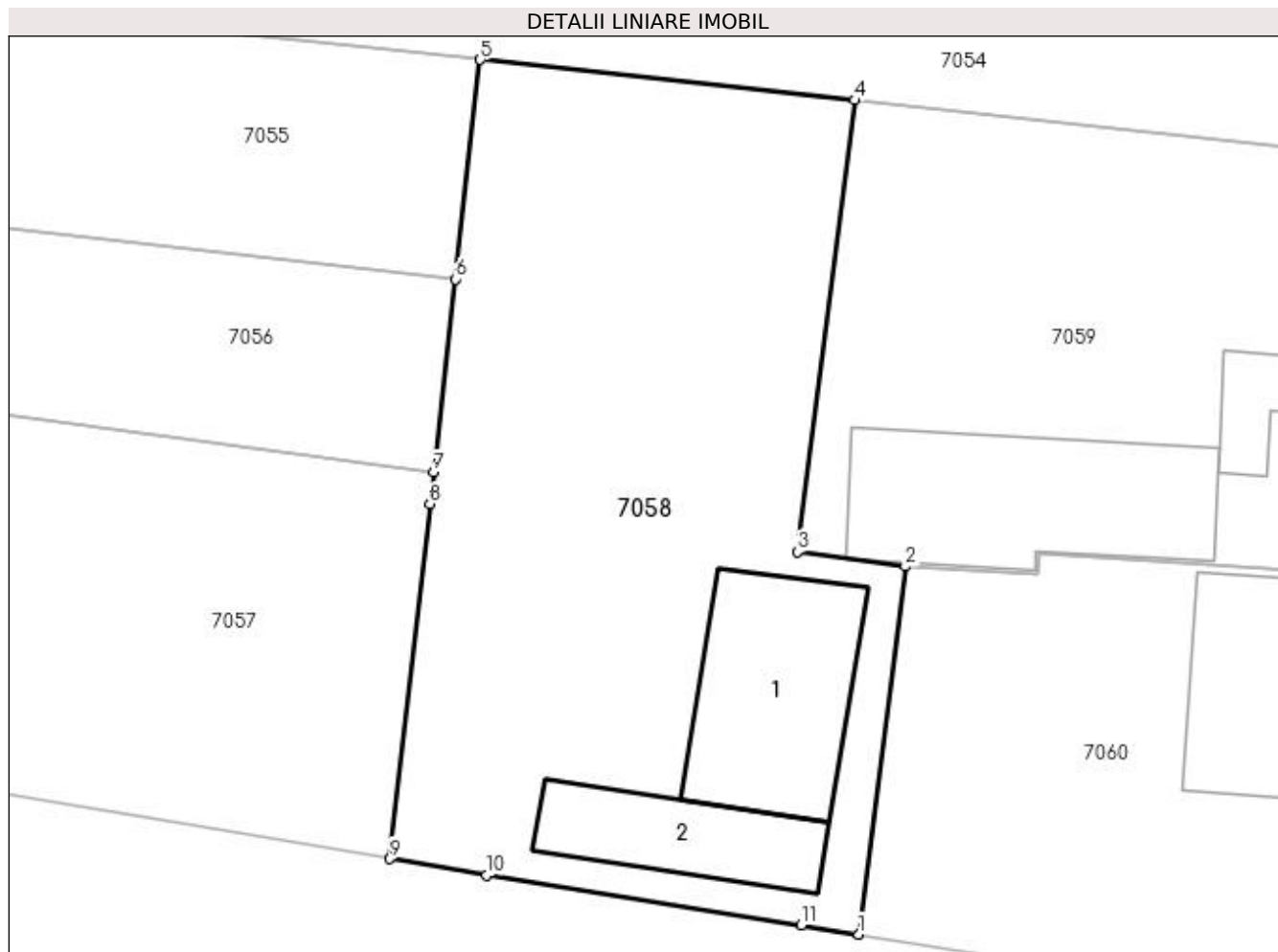
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	323	-	-	-	
2	arabil	DA	293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.248,457 690.415,415	2	604.250,44 690.431,02	15.73
2	604.250,44 690.431,02	3	604.245,851 690.431,622	4.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.245,851 690.431,622	4	604.248,287 690.450,791	19.323
4	604.248,287 690.450,791	5	604.232,404 690.452,508	15.976
5	604.232,404 690.452,508	6	604.231,35 690.443,201	9.366
6	604.231,35 690.443,201	7	604.230,423 690.435,014	8.239
7	604.230,423 690.435,014	8	604.230,271 690.433,666	1.357
8	604.230,271 690.433,666	9	604.228,567 690.418,622	15.14
9	604.228,567 690.418,622	10	604.232,679 690.417,925	4.171
10	604.232,679 690.417,925	11	604.246,027 690.415,801	13.516
11	604.246,027 690.415,801	1	604.248,457 690.415,415	2.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuință.
A1.2		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 12/11/2020 emis de BIN NĂSTASĂ MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) PRIMAC NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PRIMAC NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMAC NICULINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

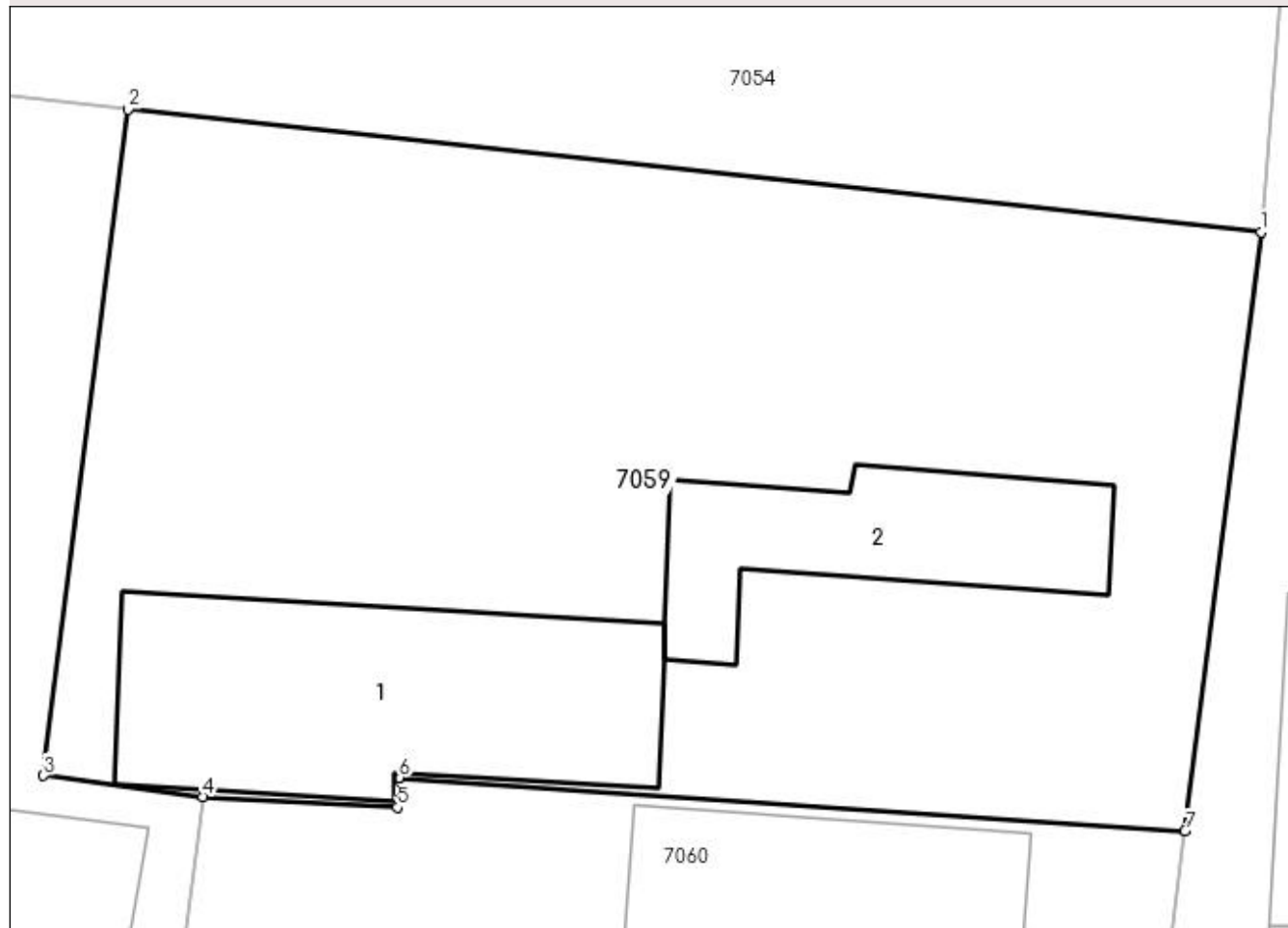
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.280,902 690.447,264	2	604.248,287 690.450,791	32.805
2	604.248,287 690.450,791	3	604.245,851 690.431,622	19.323
3	604.245,851 690.431,622	4	604.250,44 690.431,02	4.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.250,44 690.431,02	5	604.256,04 690.430,708	5.609
5	604.256,04 690.430,708	6	604.256,087 690.431,563	0.856
6	604.256,087 690.431,563	7	604.278,711 690.430,027	22.676
7	604.278,711 690.430,027	1	604.280,902 690.447,264	17.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuință.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 12/11/2020 emis de BIN NĂSTASĂ MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) PRIMAC NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PRIMAC NICULINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) PRIMAC NICULINA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PRIMAC NICULINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

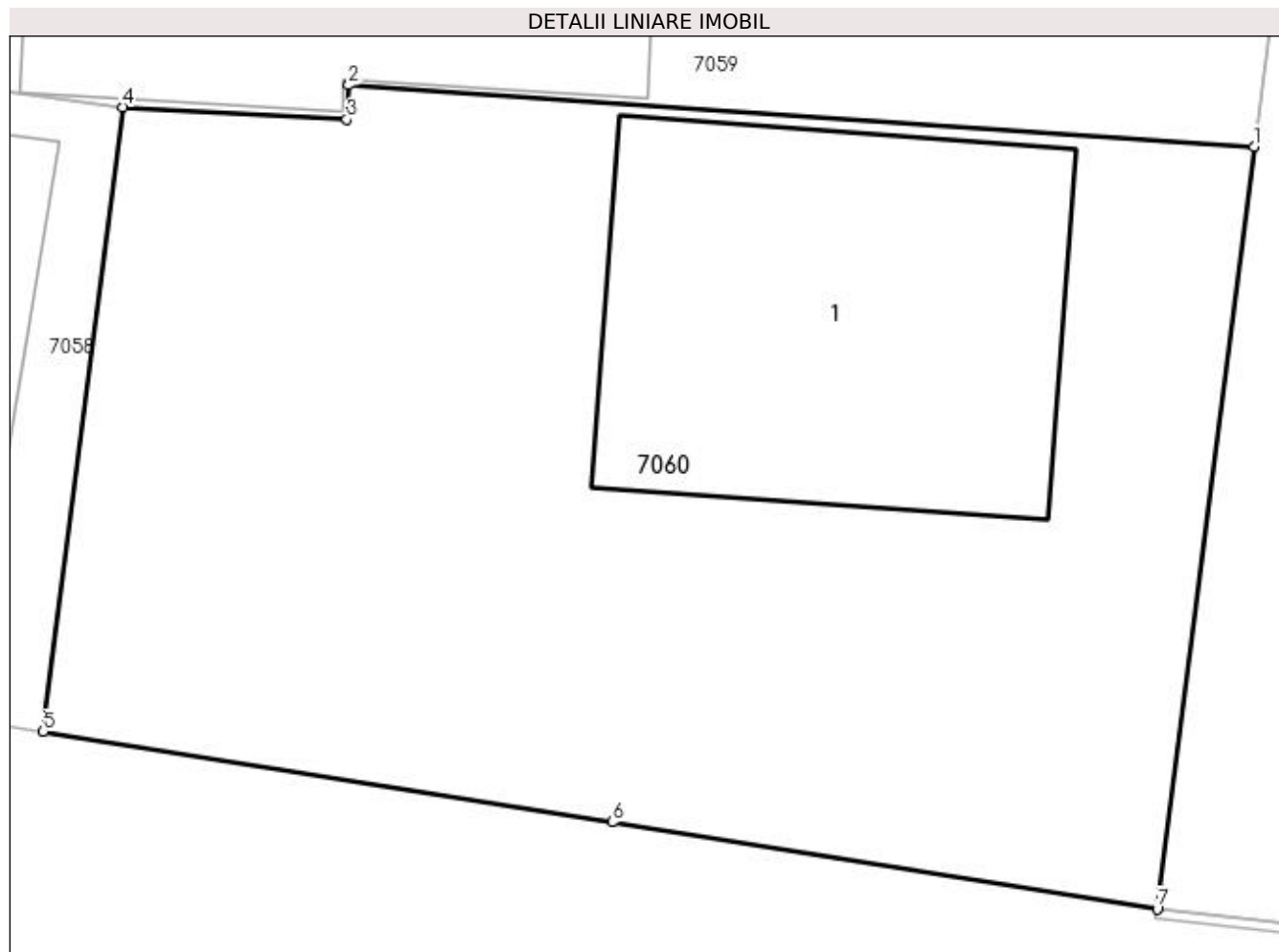
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.278,711 690.430,027	2	604.256,087 690.431,563	22.676
2	604.256,087 690.431,563	3	604.256,04 690.430,708	0.856
3	604.256,04 690.430,708	4	604.250,44 690.431,02	5.609
4	604.250,44 690.431,02	5	604.248,457 690.415,415	15.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.248,457 690.415,415	6	604.262,671 690.413,153	14.393
6	604.262,671 690.413,153	7	604.276,291 690.410,986	13.791
7	604.276,291 690.410,986	1	604.278,711 690.430,027	19.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304
Nr. cadastral vechi:589
Nr. topografic:589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30767	1.098	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuință P+M.
A1.2		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6271 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 863, din 28/02/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AGAVRILOAIE IULIAN, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGAVRILOAIE IULIAN, Lipsă CNP proprietar; necasatorit	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30767	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	-	-	589	
2	arabil	DA	421	-	-	589	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuință P+M.
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.281,68 690.457,139	2	604.280,902 690.447,264	9.906
2	604.280,902 690.447,264	3	604.278,711 690.430,027	17.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.278,711 690.430,027	4	604.276,291 690.410,986	19.194
4	604.276,291 690.410,986	5	604.295,075 690.408,937	18.895
5	604.295,075 690.408,937	6	604.301,279 690.468,485	59.87
6	604.301,279 690.468,485	7	604.287,2 690.469,554	14.12
7	604.287,2 690.469,554	8	604.282,684 690.469,898	4.529
8	604.282,684 690.469,898	9	604.282,671 690.469,732	0.167
9	604.282,671 690.469,732	10	604.282,648 690.469,44	0.293
10	604.282,648 690.469,44	11	604.281,685 690.457,21	12.268
11	604.281,685 690.457,21	1	604.281,68 690.457,139	0.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:590
Nr. topografic:590

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30762	1.098	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1140 / 16/01/2008		
Act Notarial nr. 28 si 27, din 09/02/2000 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DASCALESCU RADU , Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) LEZERIUC VIORICA , Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

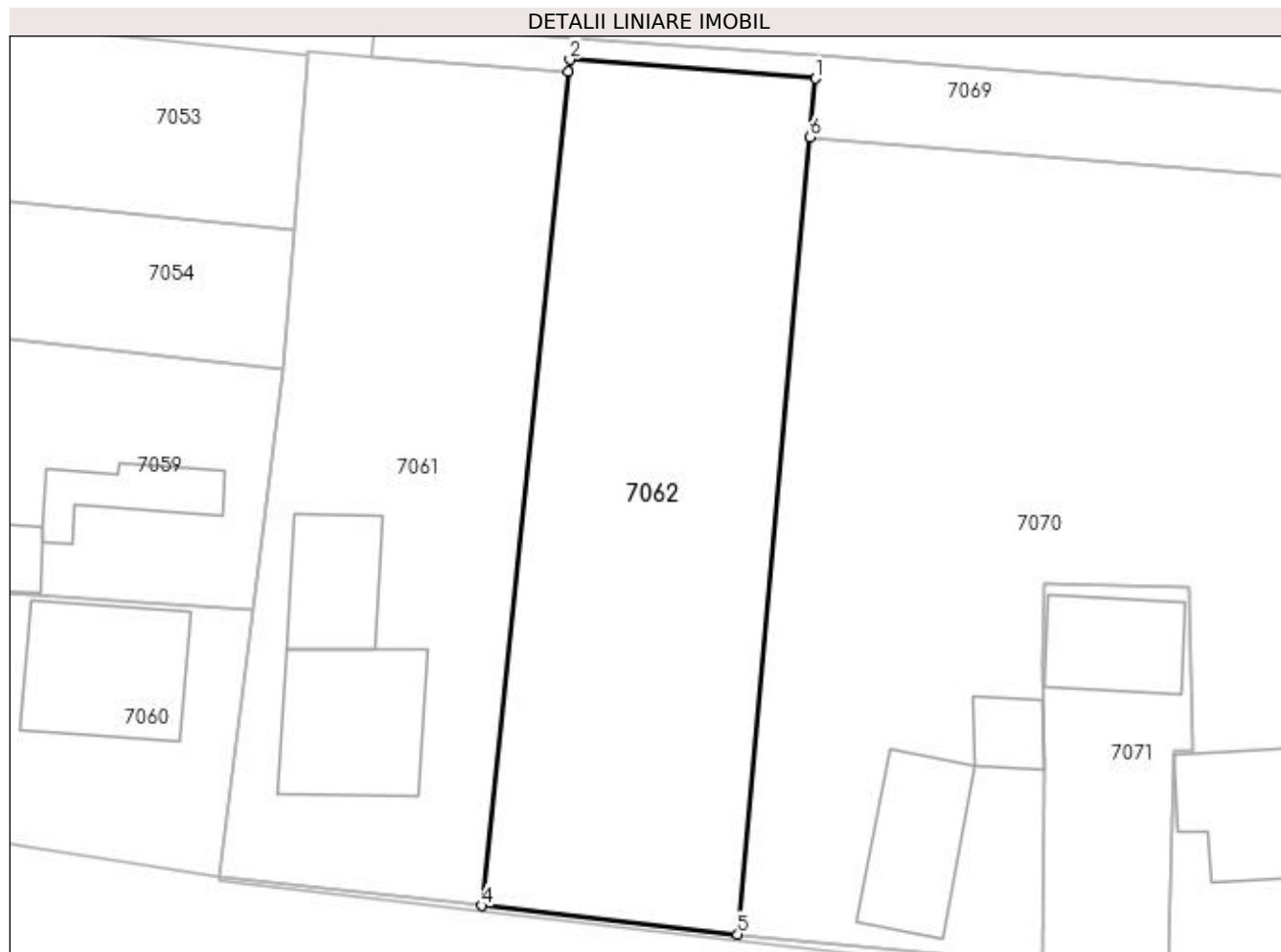
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30762	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.098	-	-	590	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.318,91 690.468,016	2	604.301,369 690.469,349	17.592
2	604.301,369 690.469,349	3	604.301,279 690.468,485	0.869
3	604.301,279 690.468,485	4	604.295,075 690.408,937	59.87
4	604.295,075 690.408,937	5	604.313,346 690.406,905	18.384
5	604.313,346 690.406,905	6	604.318,529 690.463,828	57.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.318,529 690.463,828	1	604.318,91 690.468,016	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36862	1.458	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38061 / 09/06/2022	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 21, din 23/02/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANDRICI DUMITRU
	A1
38104 / 09/06/2022	
Act Notarial nr. ACT PARTAJ 2018, din 08/06/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) ANDRICI DUMITRU
	A1

C. Partea III. SARCINI .

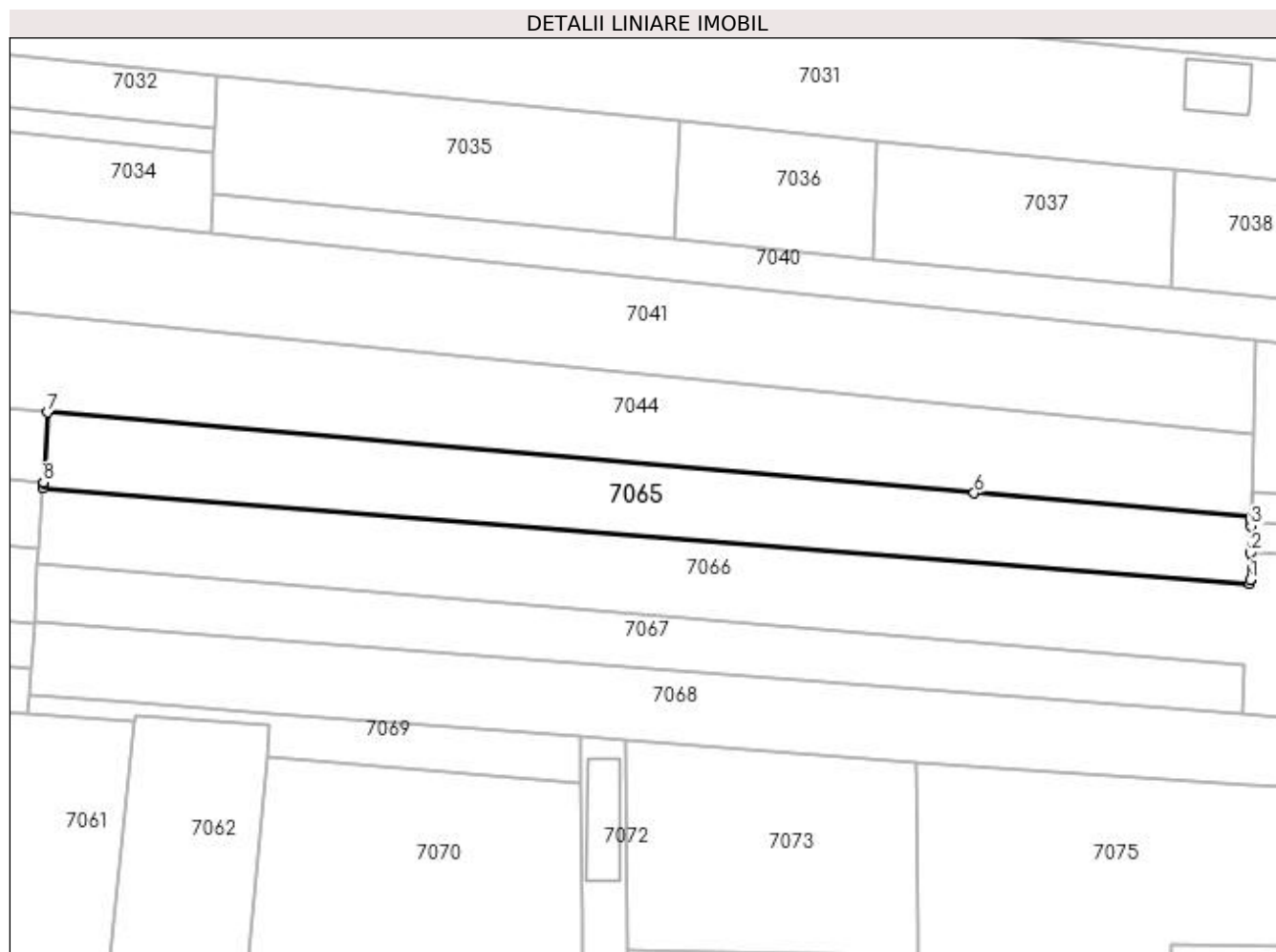
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
36862	1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	
2	arabil	NU	758	16	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.446,787 690.486,986	2	604.446,821 690.490,5	3.514
2	604.446,821 690.490,5	3	604.446,888 690.493,99	3.491
3	604.446,888 690.493,99	4	604.446,903 690.494,75	0.76
4	604.446,903 690.494,75	5	604.446,911 690.495,169	0.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.446,911 690.495,169	6	604.410,779 690.498,31	36.268
6	604.410,779 690.498,31	7	604.289,885 690.508,823	121.35
7	604.289,885 690.508,823	8	604.289,347 690.499,692	9.147
8	604.289,347 690.499,692	9	604.289,338 690.499,55	0.142
9	604.289,338 690.499,55	10	604.289,305 690.498,983	0.568
10	604.289,305 690.498,983	11	604.446,76 690.486,524	157.947
11	604.446,76 690.486,524	1	604.446,787 690.486,986	0.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36861	2.658	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36861-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, an 1950, Sc, Sd=71 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla, fara lift si certifi can energetic.
A1.2	36861-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=72 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.3	36861-C3	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=15 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.4	36861-C4	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=11 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38061 / 09/06/2022		
Act Administrativ nr. 138, din 04/12/1993 emis de PREFECTURA SUCEAVA (TP);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) ANDRICI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. adeverință nr. 204, din 14/01/2022 emis de PRIMARIA SIMINICEA (act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 475 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA SIMINICEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, în devălmășie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) ANDRICI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor 69, din 18/04/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANDRICI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
38079 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ 2018, din 08/06/2022 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3/4 1) ANDRICI GHEORGHE	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3/8 1) ANDRICI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

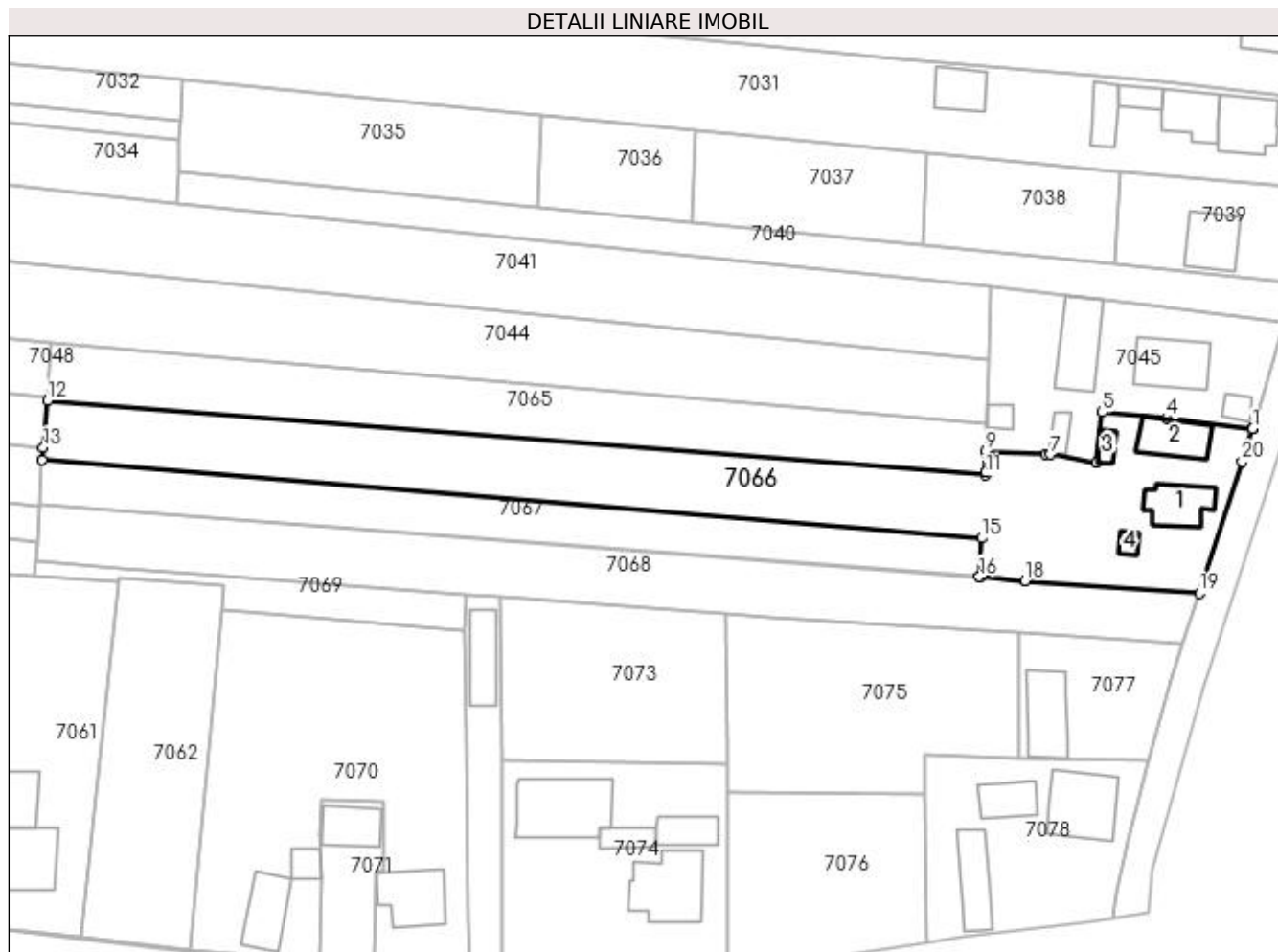
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36861	2.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.030	-	-	-	
2	arabil	DA	927	-	-	-	
3	arabil	NU	701	16	279	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36861-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; S. construită desfasurata:71 mp; Casa de locuit, an 1950, Sc, Sd=71 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla, fara lift si certifiican energetic.
A1.2	36861-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurata:72 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=72 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.3	36861-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=15 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.
A1.4	36861-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfasurata:11 mp; Anexa, an 1970, Sc, Sd=11 mp, din chirpici, geamuri lemn, acoperis tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.491,627 690.494,268	2	604.491,674 690.494,426	0.165
2	604.491,674 690.494,426	3	604.491,668 690.494,427	0.006
3	604.491,668 690.494,427	4	604.477,26 690.496,042	14.498
4	604.477,26 690.496,042	5	604.466,384 690.497,069	10.924
5	604.466,384 690.497,069	6	604.465,441 690.488,585	8.536
6	604.465,441 690.488,585	7	604.457,583 690.489,976	7.98
7	604.457,583 690.489,976	8	604.456,903 690.489,963	0.68
8	604.456,903 690.489,963	9	604.446,821 690.490,5	10.096
9	604.446,821 690.490,5	10	604.446,787 690.486,986	3.514
10	604.446,787 690.486,986	11	604.446,76 690.486,524	0.463
11	604.446,76 690.486,524	12	604.289,305 690.498,983	157.947
12	604.289,305 690.498,983	13	604.288,633 690.491,101	7.911
13	604.288,633 690.491,101	14	604.288,458 690.489,052	2.056
14	604.288,458 690.489,052	15	604.446,101 690.475,926	158.189
15	604.446,101 690.475,926	16	604.445,714 690.469,429	6.509
16	604.445,714 690.469,429	17	604.445,861 690.469,416	0.148
17	604.445,861 690.469,416	18	604.453,415 690.468,763	7.582
18	604.453,415 690.468,763	19	604.482,679 690.466,68	29.338
19	604.482,679 690.466,68	20	604.489,838 690.488,762	23.213
20	604.489,838 690.488,762	1	604.491,627 690.494,268	5.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

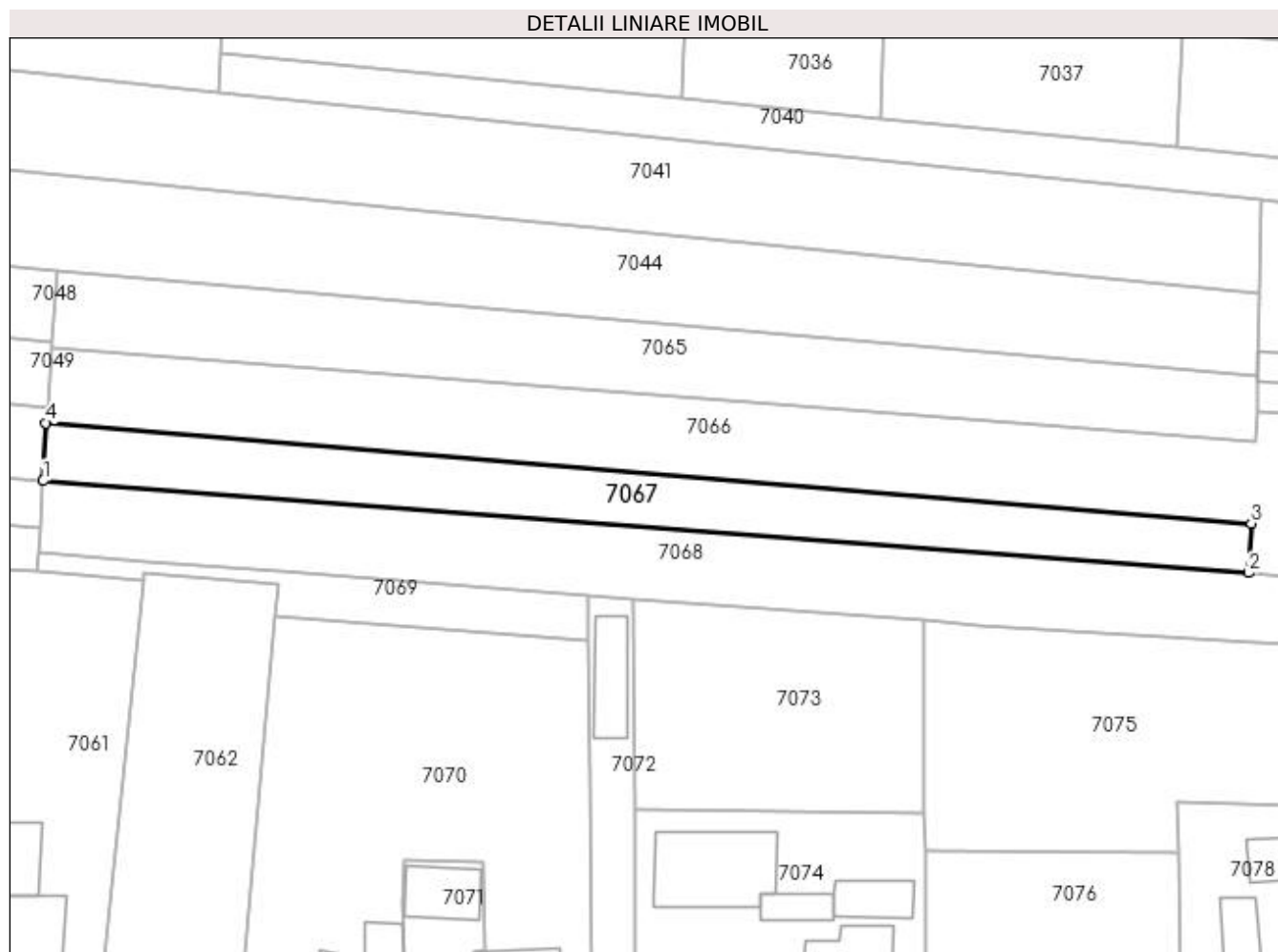
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30	16	279	-	
2	arabil	DA	1.085	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.288,113 690.481,465	2	604.445,714 690.469,429	158.06
2	604.445,714 690.469,429	3	604.446,101 690.475,926	6.509
3	604.446,101 690.475,926	4	604.288,458 690.489,052	158.189
4	604.288,458 690.489,052	1	604.288,113 690.481,465	7.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11, din 20/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PENCIUC IOAN 2) PENCIUC GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3127, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) HAVRILIUC DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

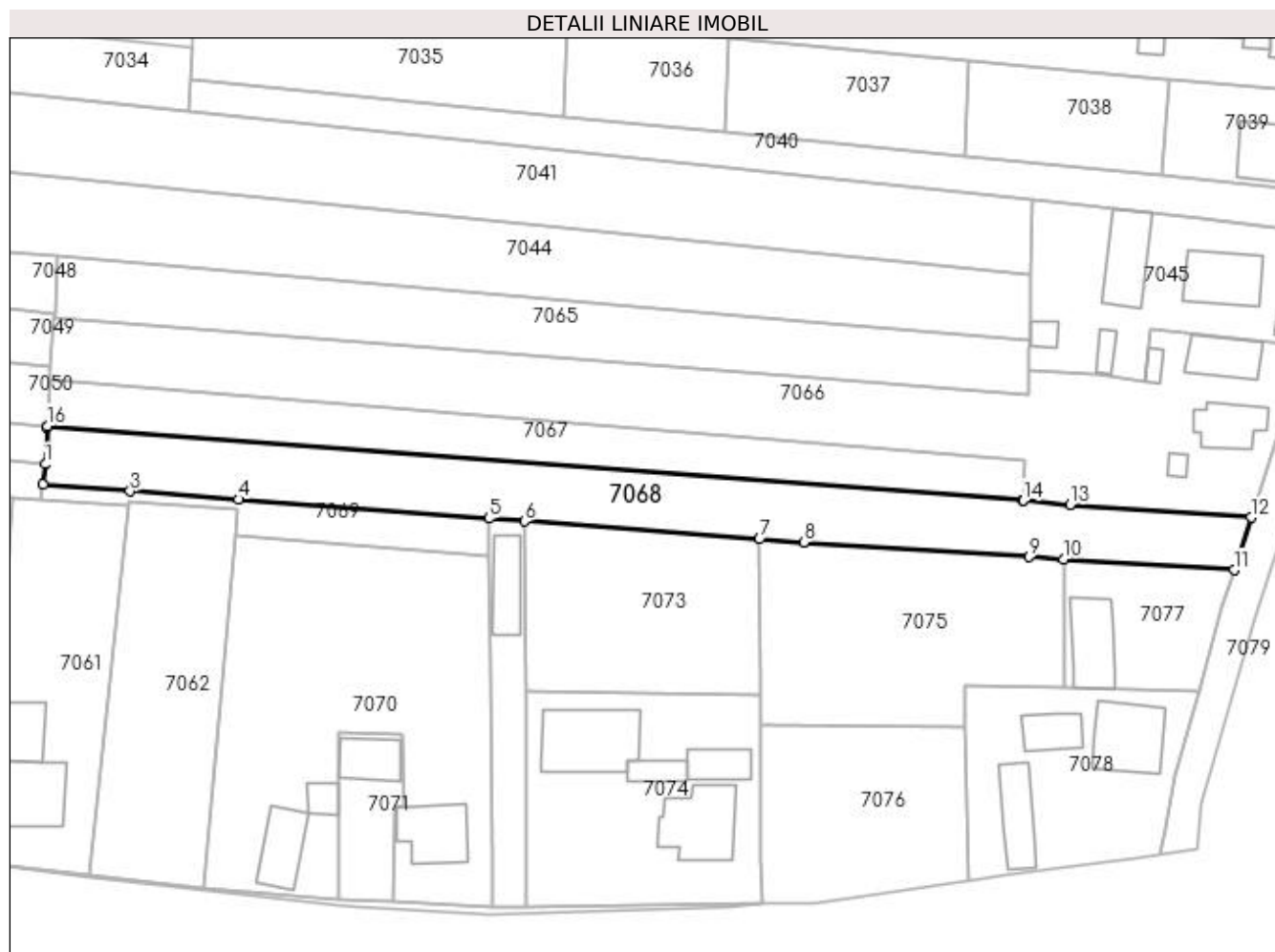
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.287,834 690.475,301	2	604.287,475 690.472,011	3.31
2	604.287,475 690.472,011	3	604.301,535 690.470,944	14.1
3	604.301,535 690.470,944	4	604.319,056 690.469,612	17.572
4	604.319,056 690.469,612	5	604.359,481 690.466,54	40.542
5	604.359,481 690.466,54	6	604.365,315 690.466,097	5.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.365,315 690.466,097	7	604.403,247 690.463,215	38.041
7	604.403,247 690.463,215	8	604.410,393 690.462,672	7.167
8	604.410,393 690.462,672	9	604.446,776 690.460,343	36.457
9	604.446,776 690.460,343	10	604.452,352 690.459,986	5.587
10	604.452,352 690.459,986	11	604.479,939 690.458,22	27.643
11	604.479,939 690.458,22	12	604.482,679 690.466,68	8.893
12	604.482,679 690.466,68	13	604.453,415 690.468,763	29.338
13	604.453,415 690.468,763	14	604.445,861 690.469,416	7.582
14	604.445,861 690.469,416	15	604.445,714 690.469,429	0.148
15	604.445,714 690.469,429	16	604.288,113 690.481,465	158.06
16	604.288,113 690.481,465	17	604.288,108 690.481,351	0.114
17	604.288,108 690.481,351	1	604.287,834 690.475,301	6.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3142, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) HAVRILIUC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

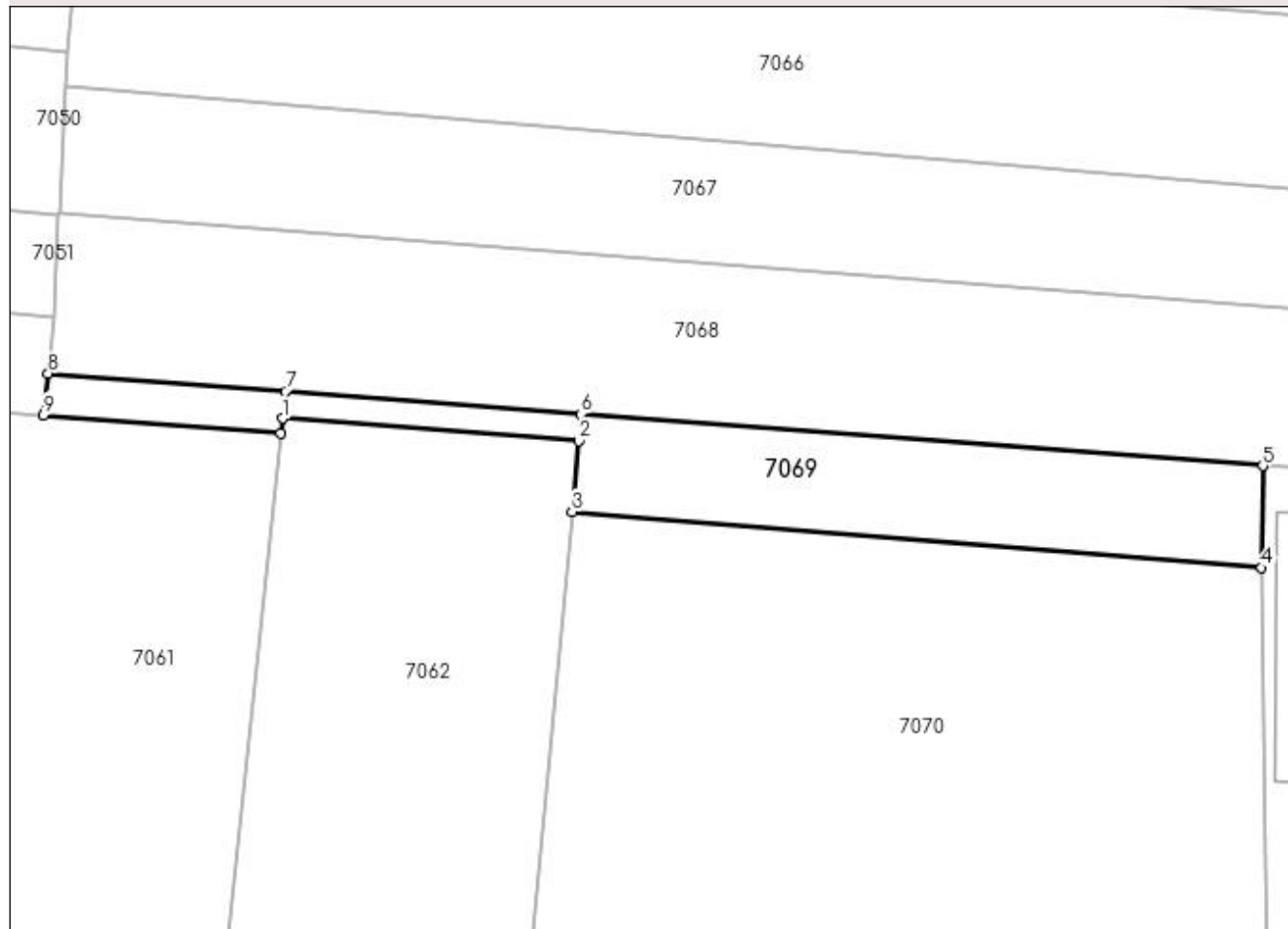
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.301,369 690.469,349	2	604.318,91 690.468,016	17.592
2	604.318,91 690.468,016	3	604.318,529 690.463,828	4.205
3	604.318,529 690.463,828	4	604.359,41 690.460,492	41.017
4	604.359,41 690.460,492	5	604.359,481 690.466,54	6.048
5	604.359,481 690.466,54	6	604.319,056 690.469,612	40.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.319,056 690.469,612	7	604.301,535 690.470,944	17.572
7	604.301,535 690.470,944	8	604.287,475 690.472,011	14.1
8	604.287,475 690.472,011	9	604.287,2 690.469,554	2.472
9	604.287,2 690.469,554	10	604.301,279 690.468,485	14.12
10	604.301,279 690.468,485	1	604.301,369 690.469,349	0.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30060	Din acte: 2.240 Masurata: 2.246	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30060-C1	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă.
A1.2	30060-C2	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.
A1.4	30060-C4	Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuință.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17633 / 21/07/2009		
Act Notarial nr. 1278, din 30/04/2009 emis de BNP ADELA IVASCU (certificat fiscal nr. 1343 din 04-05-2009 emis de Prim[ria comunei Siminicea]);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIFORIUC ELENA, bun propriu, cu titlu de partaj	A1, A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

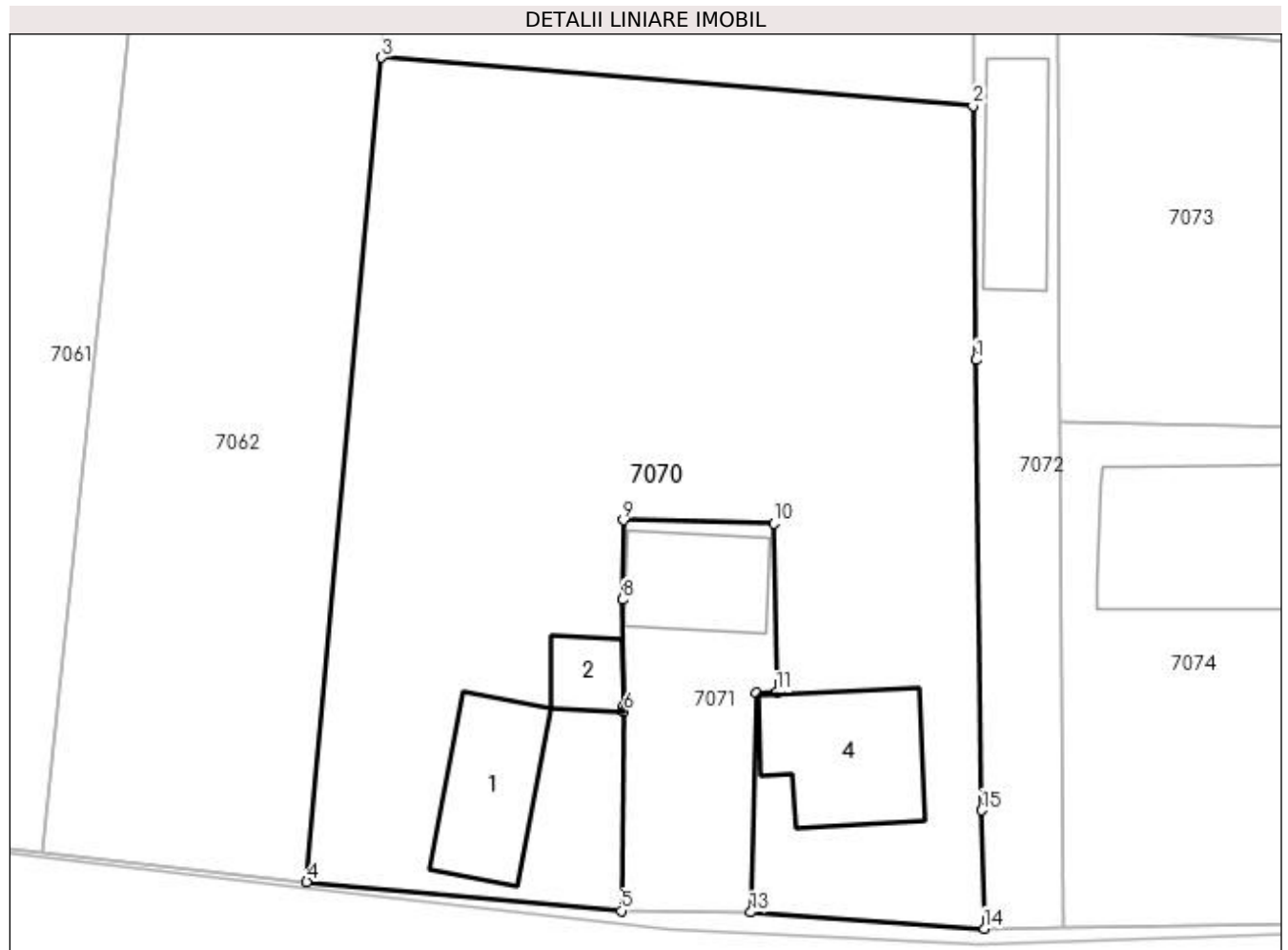
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30060	Din acte: 2.240 Masurata: 2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	331	-	-	-	
2	curți construcții	DA	457	-	-	-	
3	arabil	DA	1.458	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30060-C1	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă.
A1.2	30060-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.
A1.4	30060-C4	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.359,624 690.442,949	2	604.359,41 690.460,492	17.544
2	604.359,41 690.460,492	3	604.318,529 690.463,828	41.017
3	604.318,529 690.463,828	4	604.313,346 690.406,905	57.158
4	604.313,346 690.406,905	5	604.335,093 690.404,892	21.84
5	604.335,093 690.404,892	6	604.335,269 690.418,676	13.785
6	604.335,269 690.418,676	7	604.335,262 690.419,025	0.349
7	604.335,262 690.419,025	8	604.335,157 690.426,378	7.354
8	604.335,157 690.426,378	9	604.335,247 690.431,89	5.513
9	604.335,247 690.431,89	10	604.345,636 690.431,639	10.392
10	604.345,636 690.431,639	11	604.345,826 690.420,004	11.637
11	604.345,826 690.420,004	12	604.344,439 690.419,966	1.388
12	604.344,439 690.419,966	13	604.344,042 690.404,78	15.191
13	604.344,042 690.404,78	14	604.360,185 690.403,663	16.182
14	604.360,185 690.403,663	15	604.360,002 690.411,833	8.172
15	604.360,002 690.411,833	1	604.359,624 690.442,949	31.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Str Tolocii, Nr. 852A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30061	Din acte: 260 Masurata: 261	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30061-C1	Loc. Siminicea, Str Tolocii, Nr. 852A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, P+M, 2009, SD-130 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17634 / 21/07/2009		
Act Notarial nr. contrcat de vnzare cumparare 2123, din 17/07/2009 emis de BNP IVASCU ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAVRILIUC IOAN 2) HAVRILIUC DIANA, soti	A1
18813 / 15/04/2016		
Act Administrativ nr. 37-autorizatie de construire, din 11/09/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SIMINICEA (act administrativ-proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2440/08-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SIMINICEA; act administrativ- certificat nr. 1599/13-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SIMINICEA; act administrativ nr. 1326/29-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SIMINICEA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HAVRILIUC IOAN 2) HAVRILIUC DIANA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

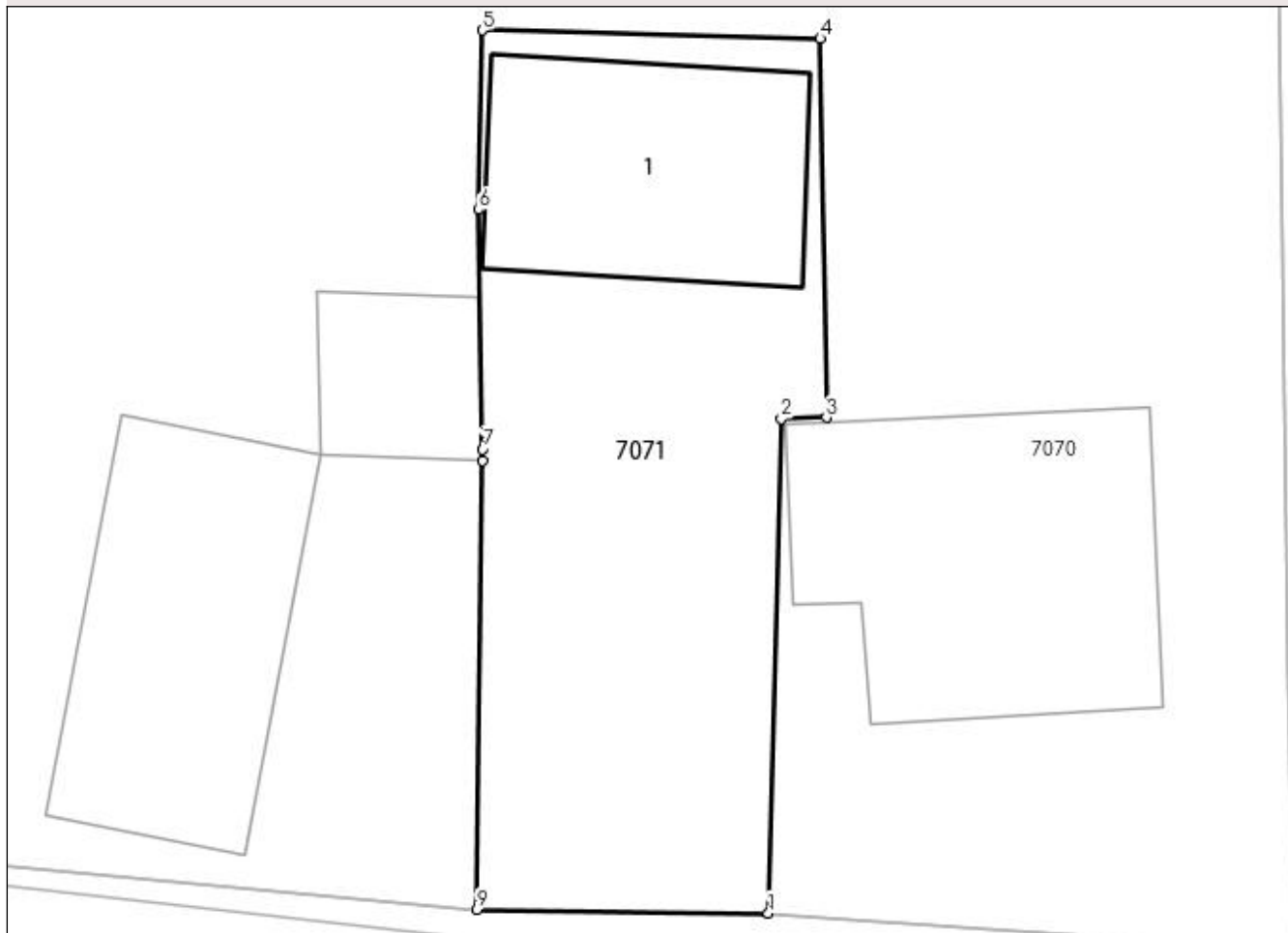
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30061	Din acte: 260 Masurata: 261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	-	30061	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30061-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT, P+M, 2009, SD-130 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.344,042 690.404,78	2	604.344,439 690.419,966	15.191
2	604.344,439 690.419,966	3	604.345,826 690.420,004	1.388
3	604.345,826 690.420,004	4	604.345,636 690.431,639	11.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.345,636 690.431,639	5	604.335,247 690.431,89	10.392
5	604.335,247 690.431,89	6	604.335,157 690.426,378	5.513
6	604.335,157 690.426,378	7	604.335,262 690.419,025	7.354
7	604.335,262 690.419,025	8	604.335,269 690.418,676	0.349
8	604.335,269 690.418,676	9	604.335,093 690.404,892	13.785
9	604.335,093 690.404,892	1	604.344,042 690.404,78	8.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuință.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3140, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) LUNCARIU MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUNCARIU MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	137	-	-	-	
2	arabil	DA	224	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.365,315 690.466,097	2	604.359,481 690.466,54	5.851
2	604.359,481 690.466,54	3	604.359,41 690.460,492	6.048
3	604.359,41 690.460,492	4	604.359,624 690.442,949	17.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	604.359,624 690.442,949	5	604.360,002 690.411,833	31.118
5	604.360,002 690.411,833	6	604.360,185 690.403,663	8.172
6	604.360,185 690.403,663	7	604.365,667 690.403,737	5.482
7	604.365,667 690.403,737	8	604.365,47 690.438,613	34.877
8	604.365,47 690.438,613	1	604.365,315 690.466,097	27.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2342, din 04/10/2021 emis de B.I.N. ATĂNĂSOAEI PETRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) LUNCARIU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

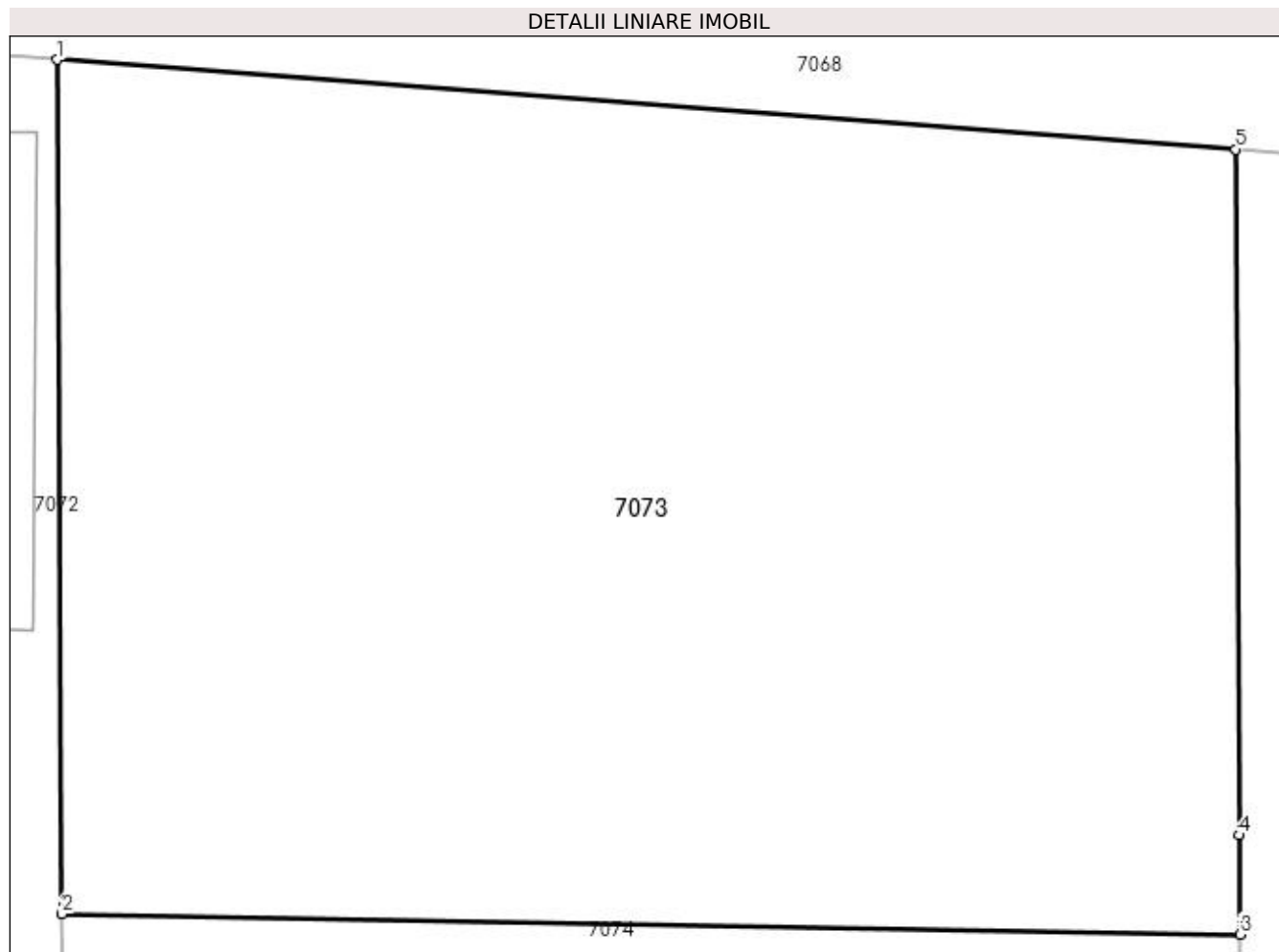
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.365,315 690.466,097	2	604.365,47 690.438,613	27.484
2	604.365,47 690.438,613	3	604.403,389 690.437,95	37.925
3	604.403,389 690.437,95	4	604.403,371 690.441,141	3.191
4	604.403,371 690.441,141	5	604.403,247 690.463,215	22.074
5	604.403,247 690.463,215	1	604.365,315 690.466,097	38.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Nr. 851, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Nr. 851, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuință.
A1.2		Loc. Siminicea, Nr. 851, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Siminicea, Nr. 851, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă.
A1.4		Loc. Siminicea, Nr. 851, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2342, din 04/10/2021 emis de B.I.N. ATĂNĂSOAEI PETRU;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) LUNCARIU MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

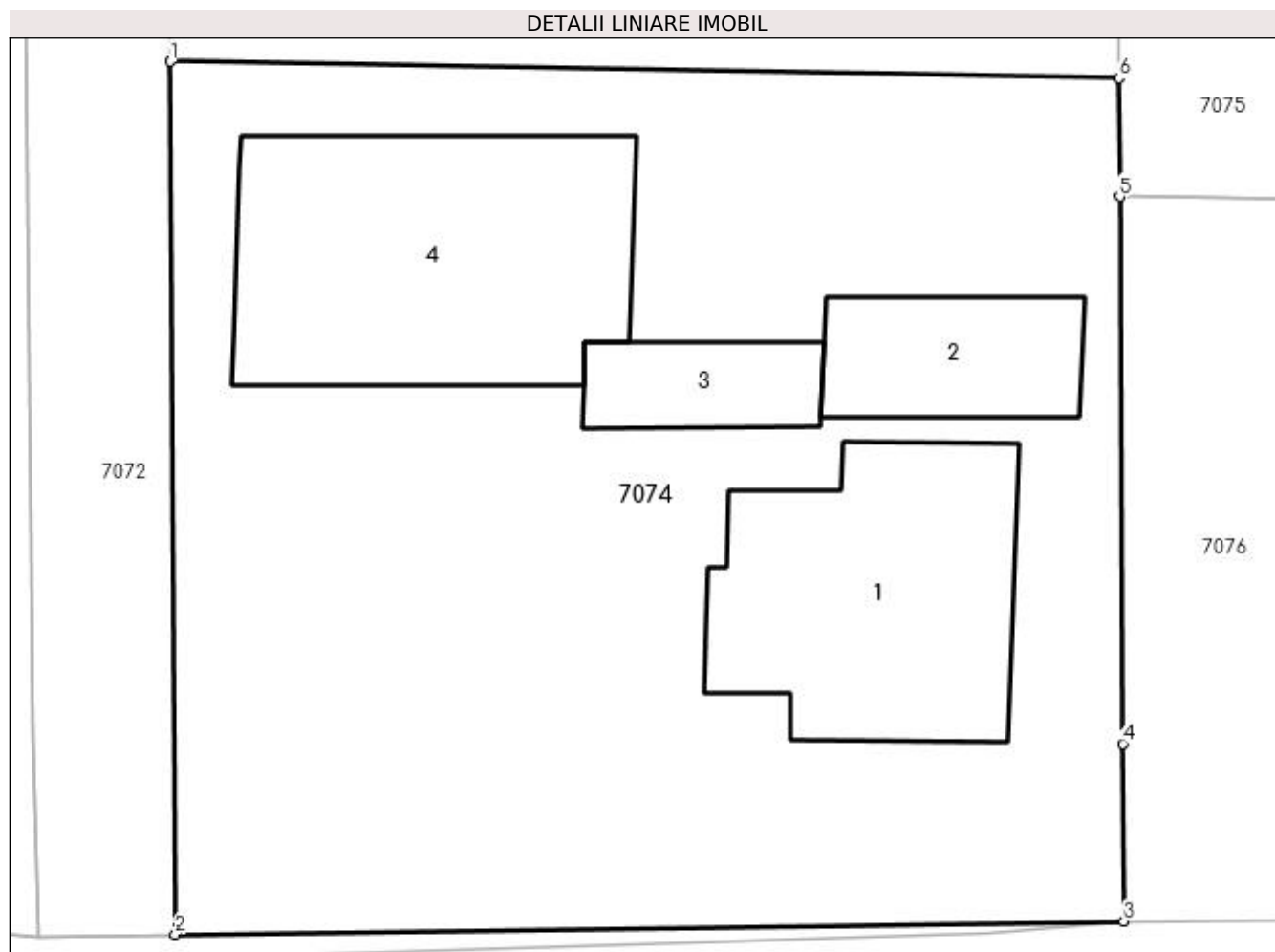
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă.
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă.
A1.4		construcții anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.365,47 690.438,613	2	604.365,667 690.403,737	34.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	604.365,667 690.403,737	3	604.403,58 690.404,252	37.916
3	604.403,58 690.404,252	4	604.403,54 690.411,352	7.1
4	604.403,54 690.411,352	5	604.403,416 690.433,209	21.857
5	604.403,416 690.433,209	6	604.403,389 690.437,95	4.741
6	604.403,389 690.437,95	1	604.365,47 690.438,613	37.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 332, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

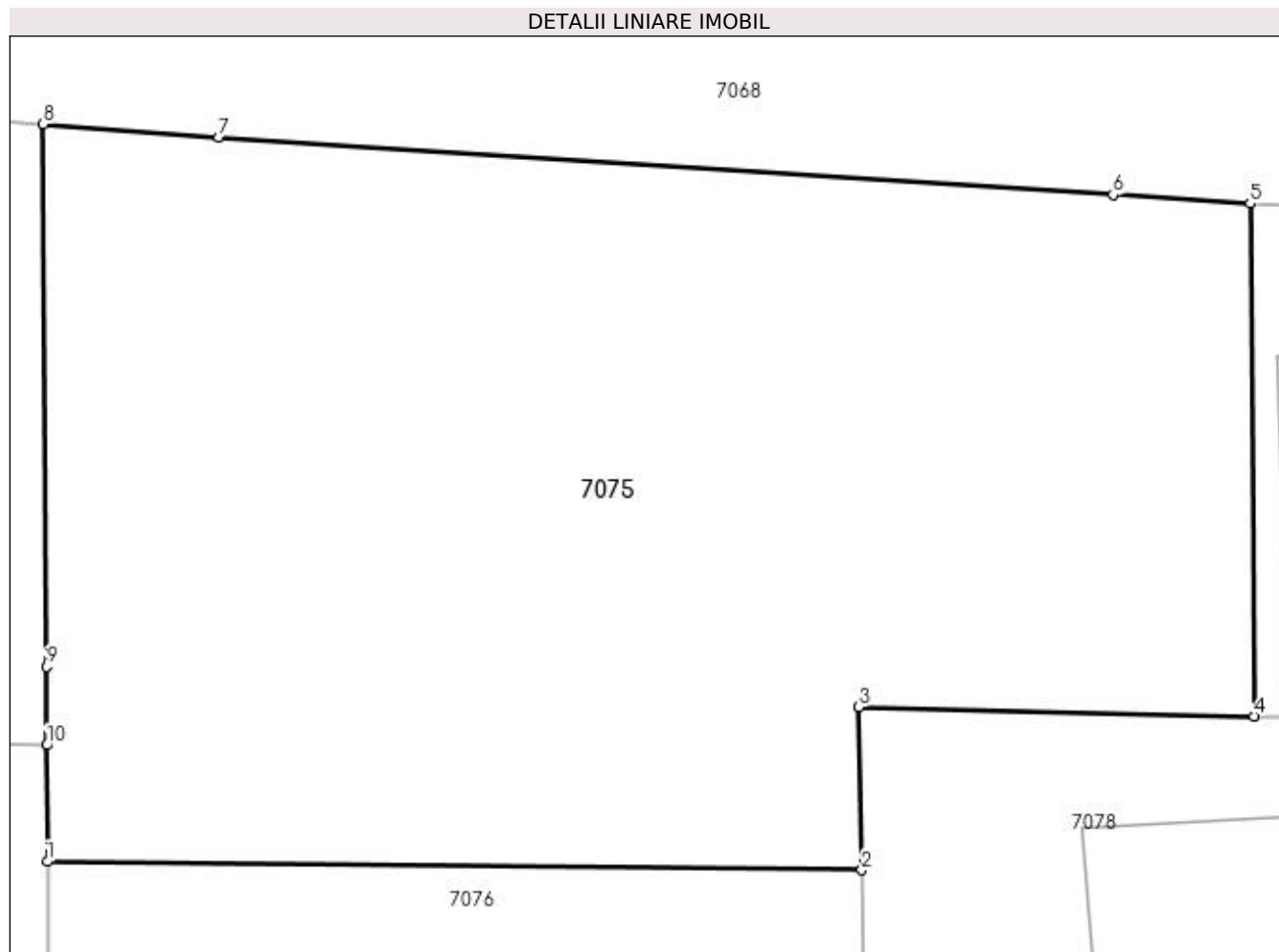
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.403,416 690.433,209	2	604.436,554 690.432,872	33.14
2	604.436,554 690.432,872	3	604.436,443 690.439,495	6.624
3	604.436,443 690.439,495	4	604.452,512 690.439,127	16.073
4	604.452,512 690.439,127	5	604.452,352 690.459,986	20.86
5	604.452,352 690.459,986	6	604.446,776 690.460,343	5.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.446,776 690.460,343	7	604.410,393 690.462,672	36.457
7	604.410,393 690.462,672	8	604.403,247 690.463,215	7.167
8	604.403,247 690.463,215	9	604.403,371 690.441,141	22.074
9	604.403,371 690.441,141	10	604.403,389 690.437,95	3.191
10	604.403,389 690.437,95	1	604.403,416 690.433,209	4.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 332, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI
Act Administrativ nr. 3111, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;	
B2	Se notează posesia faptică. 1) NEMIGEANU CRISTIAN 2) NEMIGEANU LĂCRĂMIOARA, Lipsă CNP proprietar.

C. Partea III. SARCINI .

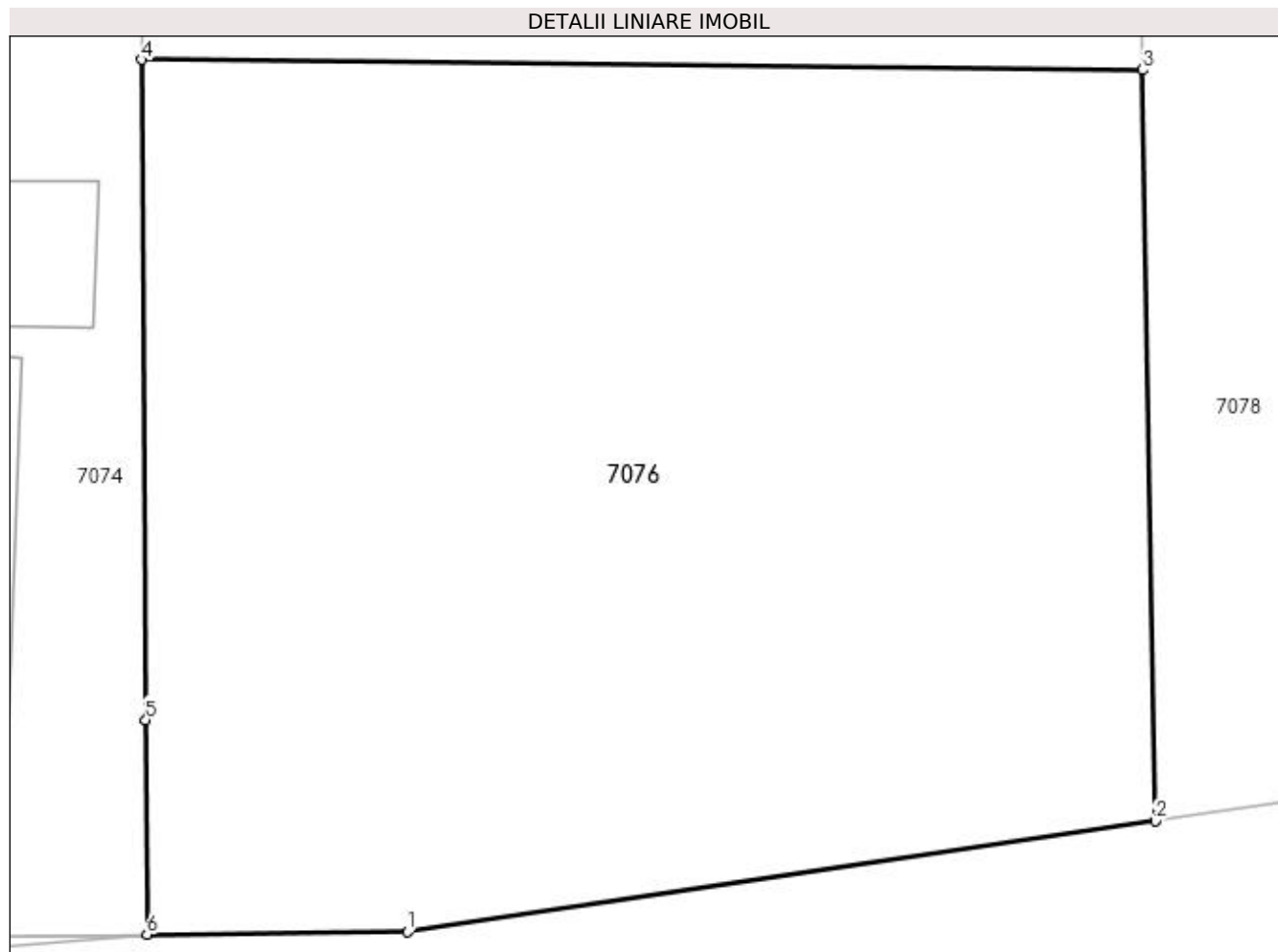
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.412,201 690.404,332	2	604.436,97 690.408,005	25.04
2	604.436,97 690.408,005	3	604.436,554 690.432,872	24.87
3	604.436,554 690.432,872	4	604.403,416 690.433,209	33.14
4	604.403,416 690.433,209	5	604.403,54 690.411,352	21.857
5	604.403,54 690.411,352	6	604.403,58 690.404,252	7.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.403,58 690.404,252	1	604.412,201 690.404,332	8.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 332, din 22/08/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMĂRIA SIMINICEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI, Lipsă CNP proprietar.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

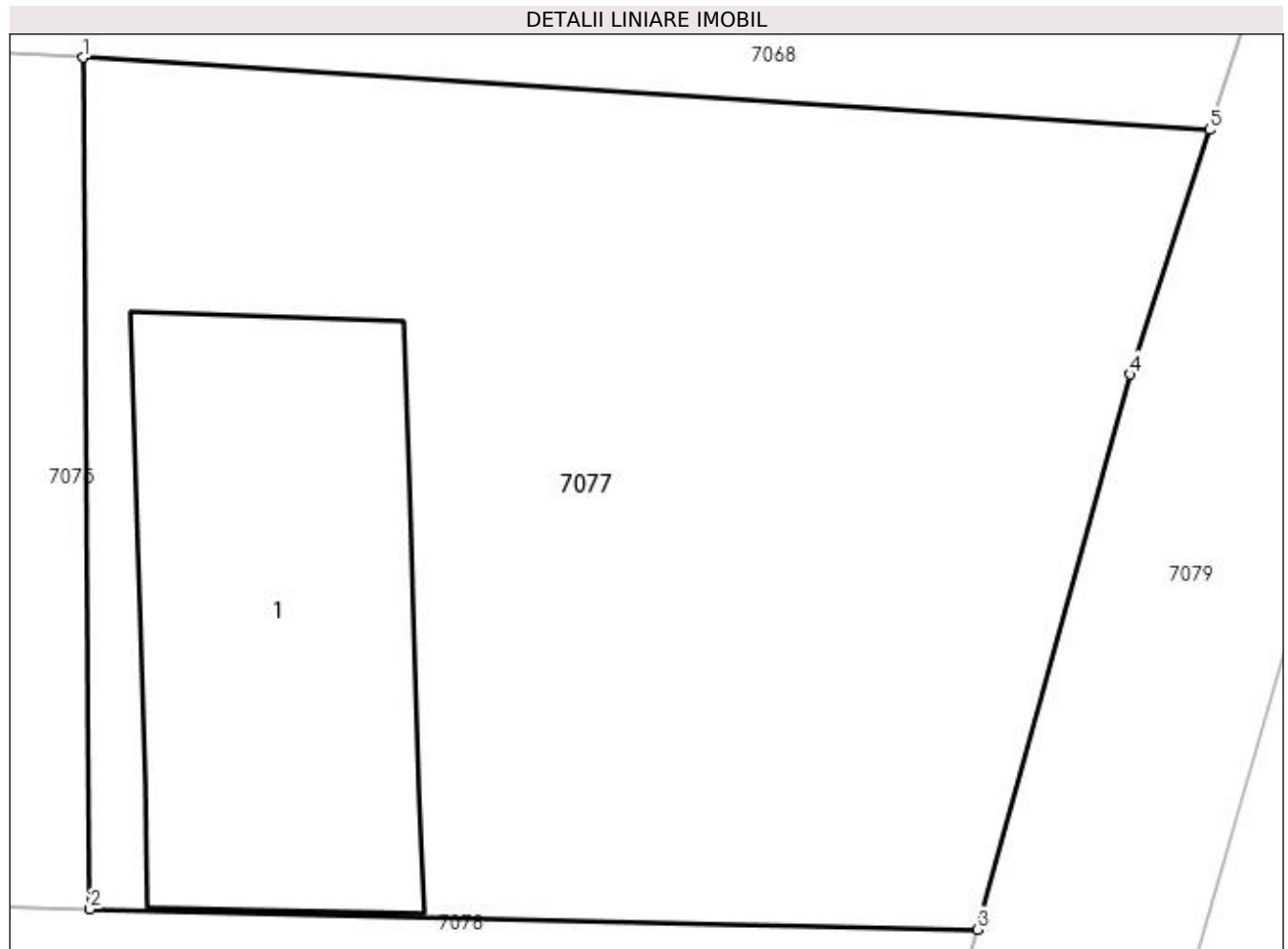
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.452,352 690.459,986	2	604.452,512 690.439,127	20.86
2	604.452,512 690.439,127	3	604.474,259 690.438,63	21.753
3	604.474,259 690.438,63	4	604.477,996 690.452,227	14.101
4	604.477,996 690.452,227	5	604.479,939 690.458,22	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	604.479,939 690.458,22	1	604.452,352 690.459,986	27.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Locuință.
A1.2		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Bucătărie.
A1.3		Loc. Siminicea, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3608, din 10/11/1997 emis de BNP MIRCEA-EUGEN BOBRIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEMIGEANU CRISTIAN 2) NEMIGEANU LACRAMIOARA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PRIMAC MIHAI, Lipsă CNP proprietar. 2) PRIMAC NATALIA, Lipsă CNP proprietar.	A1.2
Act Administrativ nr. 2274, din 28/04/2023 emis de PRIMARIA SIMINICEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMIGEANU CRISTIAN 2) NEMIGEANU LACRAMIOARA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

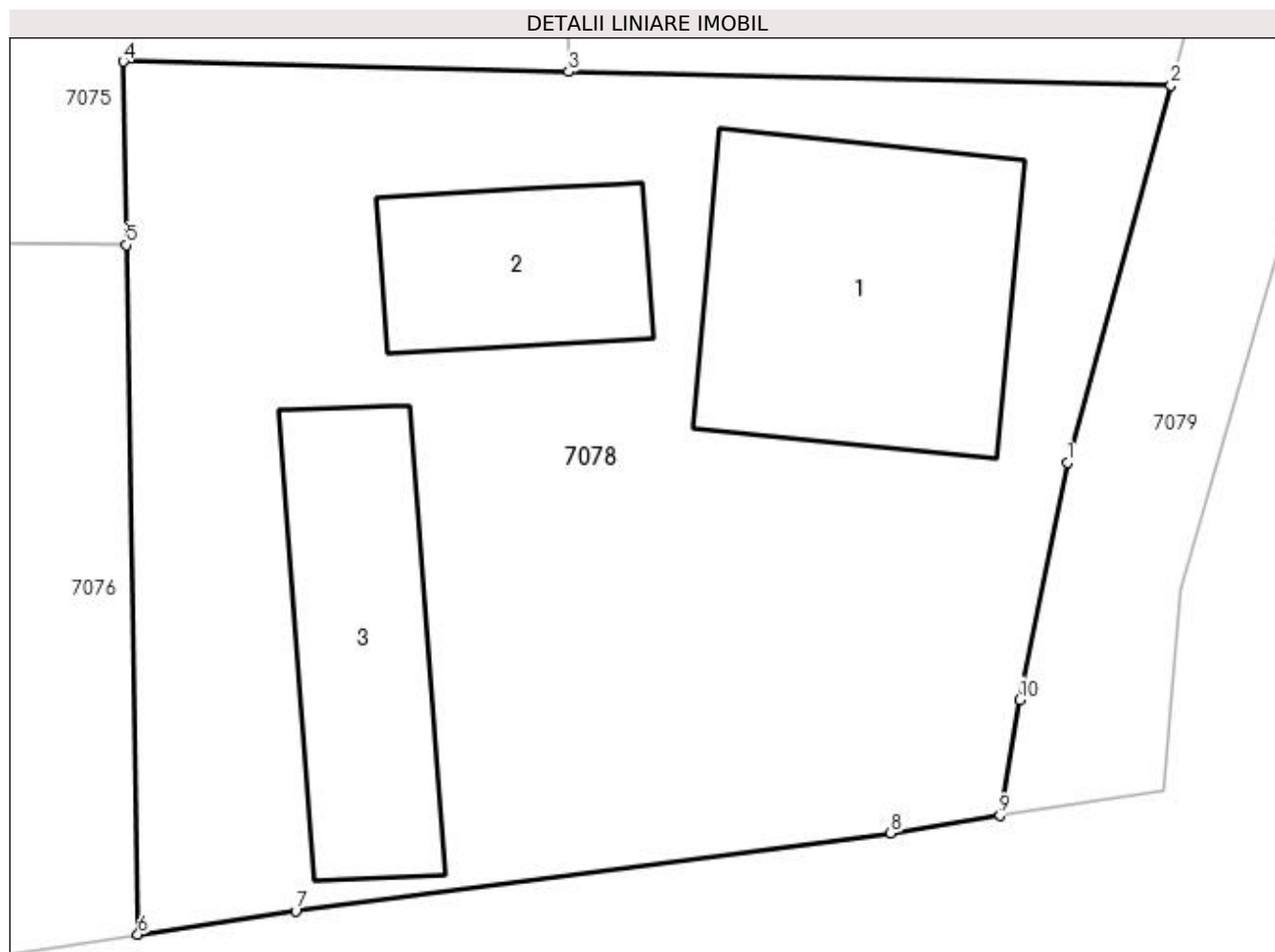
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	984	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:119 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; Bucătărie.
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	604.470,522 690.425,032	2	604.474,259 690.438,63	14.102
2	604.474,259 690.438,63	3	604.452,512 690.439,127	21.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	604.452,512 690.439,127	4	604.436,443 690.439,495	16.073
4	604.436,443 690.439,495	5	604.436,554 690.432,872	6.624
5	604.436,554 690.432,872	6	604.436,97 690.408,005	24.87
6	604.436,97 690.408,005	7	604.442,668 690.408,85	5.76
7	604.442,668 690.408,85	8	604.464,141 690.411,666	21.657
8	604.464,141 690.411,666	9	604.468,086 690.412,287	3.993
9	604.468,086 690.412,287	10	604.468,804 690.416,471	4.245
10	604.468,804 690.416,471	1	604.470,522 690.425,032	8.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31085	Din acte: 1.668 Masurata: 1.763	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23301 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 9, din 22/04/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SIMINICEA (anexă la hotărâre);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, domeniu public	A1
/		
Act Administrativ nr. HCL 21, din 26/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SIMINICEA (Anexa la HCL 21/2016);		
B2	se notează existența hotărârii nr. 21, din 26.05.2016 emisă de Consiliul Local al comunei Siminicea, împreună cu anexa - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Siminicea.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31085	Din acte: 1.668 Masurata: 1.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	93	-	-	-	
2	drum	DA	1.670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	604.528,291 690.721,206	2	604.532,183 690.741,106	20.277
4	604.526,38 690.733,815	5	604.525,224 690.728,237	5.697
7	604.521,998 690.712,673	8	604.521,137 690.708,52	4.241
10	604.518,374 690.695,192	11	604.518,153 690.694,129	1.086
13	604.516,674 690.687,452	14	604.515,526 690.682,596	4.99
2	604.532,183 690.741,106	3	604.528,058 690.741,906	4.202
5	604.525,224 690.728,237	6	604.522,486 690.715,031	13.487
8	604.521,137 690.708,52	9	604.519,122 690.698,804	9.923
11	604.518,153 690.694,129	12	604.517,448 690.690,726	3.475
14	604.515,526 690.682,596	15	604.513,887 690.675,667	7.12
3	604.528,058 690.741,906	4	604.526,38 690.733,815	8.263
6	604.522,486 690.715,031	7	604.521,998 690.712,673	2.408
9	604.519,122 690.698,804	10	604.518,374 690.695,192	3.689
12	604.517,448 690.690,726	13	604.516,674 690.687,452	3.364
15	604.513,887 690.675,667	16	604.511,865 690.663,614	12.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	604.511,865 690.663,614	17	604.511,74 690.662,871	0.753	17	604.511,74 690.662,871	18	604.511,629 690.660,27	2.603	18	604.511,629 690.660,27	19	604.511,475 690.656,68	3.593
19	604.511,475 690.656,68	20	604.512,266 690.651,734	5.009	20	604.512,266 690.651,734	21	604.513,073 690.647,561	4.25	21	604.513,073 690.647,561	22	604.515,397 690.639,505	8.385
22	604.515,397 690.639,505	23	604.516,475 690.628,213	11.34 3	23	604.516,475 690.628,213	24	604.515,747 690.616,027	12.20 8	24	604.515,747 690.616,027	25	604.510,477 690.580,435	35.98
25	604.510,477 690.580,435	26	604.508,081 690.568,182	12.48 5	26	604.508,081 690.568,182	27	604.504,752 690.549,294	19.17 9	27	604.504,752 690.549,294	28	604.502,247 690.534,89	14.62
28	604.502,247 690.534,89	29	604.502,196 690.534,697	0.2	29	604.502,196 690.534,697	30	604.498,469 690.518,868	16.26 2	30	604.498,469 690.518,868	31	604.496,914 690.512,289	6.76
31	604.496,914 690.512,289	32	604.496,829 690.511,931	0.368	32	604.496,829 690.511,931	33	604.491,674 690.494,426	18.24 8	33	604.491,674 690.494,426	34	604.491,627 690.494,268	0.165
34	604.491,627 690.494,268	35	604.489,838 690.488,762	5.789	35	604.489,838 690.488,762	36	604.482,679 690.466,68	23.21 3	36	604.482,679 690.466,68	37	604.479,939 690.458,22	8.893
37	604.479,939 690.458,22	38	604.477,996 690.452,227	6.3	38	604.477,996 690.452,227	39	604.474,259 690.438,63	14.10 1	39	604.474,259 690.438,63	40	604.470,522 690.425,032	14.10 2
40	604.470,522 690.425,032	41	604.468,804 690.416,471	8.732	41	604.468,804 690.416,471	42	604.468,086 690.412,287	4.245	42	604.468,086 690.412,287	43	604.473,982 690.413,215	5.969
43	604.473,982 690.413,215	44	604.474,625 690.420,408	7.222	44	604.474,625 690.420,408	45	604.483,266 690.450,674	31.47 5	45	604.483,266 690.450,674	46	604.497,149 690.493,425	44.94 9
46	604.497,149 690.493,425	47	604.500,664 690.504,561	11.67 8	47	604.500,664 690.504,561	48	604.507,625 690.531,899	28.21	48	604.507,625 690.531,899	49	604.511,04 690.550,783	19.19
49	604.511,04 690.550,783	50	604.514,327 690.569,692	19.19 3	50	604.514,327 690.569,692	51	604.515,595 690.578,997	9.391	51	604.515,595 690.578,997	52	604.519,192 690.601,03	22.32 5
52	604.519,192 690.601,03	53	604.520,141 690.607,915	6.95	53	604.520,141 690.607,915	54	604.522,278 690.623,408	15.64	54	604.522,278 690.623,408	55	604.522,866 690.627,45	4.085
55	604.522,866 690.627,45	56	604.524,194 690.631,496	4.258	56	604.524,194 690.631,496	57	604.519,391 690.641,699	11.27 7	57	604.519,391 690.641,699	58	604.518,863 690.642,821	1.24
58	604.518,863 690.642,821	59	604.515,998 690.651,01	8.676	59	604.515,998 690.651,01	60	604.515,594 690.655,371	4.38	60	604.515,594 690.655,371	61	604.516,725 690.662,97	7.683
61	604.516,725 690.662,97	62	604.517,904 690.673,475	10.57 1	62	604.517,904 690.673,475	63	604.520,643 690.685,336	12.17 3	63	604.520,643 690.685,336	64	604.521,671 690.690,208	4.979
64	604.521,671 690.690,208	65	604.522,715 690.695,161	5.062	65	604.522,715 690.695,161	66	604.523,982 690.701,652	6.613	66	604.523,982 690.701,652	67	604.524,765 690.705,664	4.088
67	604.524,765 690.705,664	68	604.524,827 690.705,98	0.322	68	604.524,827 690.705,98	69	604.525,1 690.707,377	1.423	69	604.525,1 690.707,377	1	604.528,291 690.721,206	14.19 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Siminicea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		87	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SIMINICEA , CIF:4327499, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

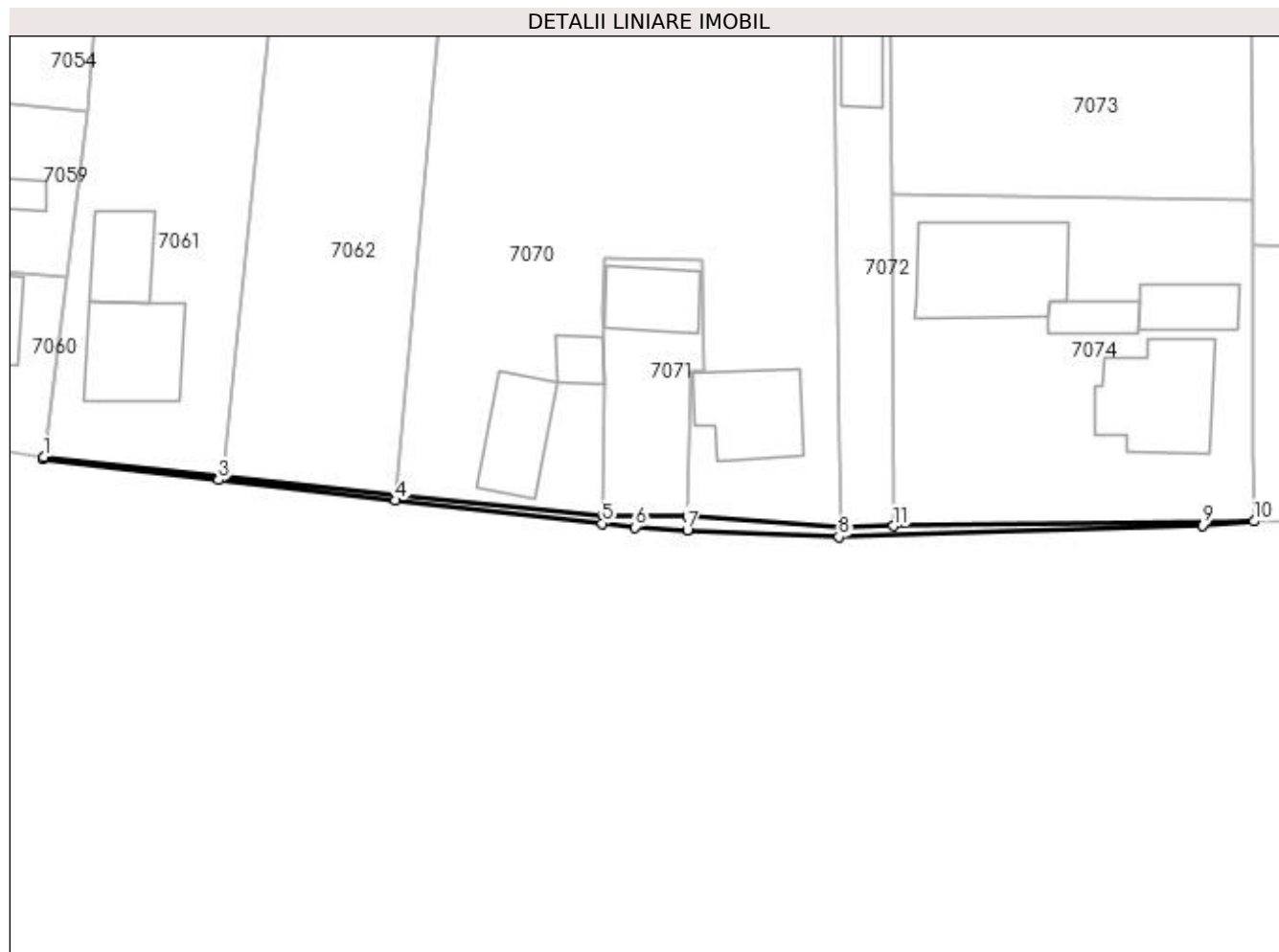
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	87	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	604.276,291 690.410,986	2	604.276,262 690.410,758	0.23
2	604.276,262 690.410,758	3	604.294,687 690.408,612	18.55
3	604.294,687 690.408,612	4	604.313,312 690.406,444	18.751
4	604.313,312 690.406,444	5	604.335,027 690.404,019	21.85
5	604.335,027 690.404,019	6	604.338,504 690.403,631	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	604.338,504 690.403,631	7	604.343,996 690.403,337	5.5
7	604.343,996 690.403,337	8	604.359,898 690.402,614	15.918
8	604.359,898 690.402,614	9	604.398,131 690.403,793	38.251
9	604.398,131 690.403,793	10	604.403,58 690.404,252	5.468
10	604.403,58 690.404,252	11	604.365,667 690.403,737	37.916
11	604.365,667 690.403,737	12	604.360,185 690.403,663	5.482
12	604.360,185 690.403,663	13	604.344,042 690.404,78	16.182
13	604.344,042 690.404,78	14	604.335,093 690.404,892	8.95
14	604.335,093 690.404,892	15	604.313,346 690.406,905	21.84
15	604.313,346 690.406,905	16	604.295,075 690.408,937	18.384
16	604.295,075 690.408,937	1	604.276,291 690.410,986	18.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

