

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

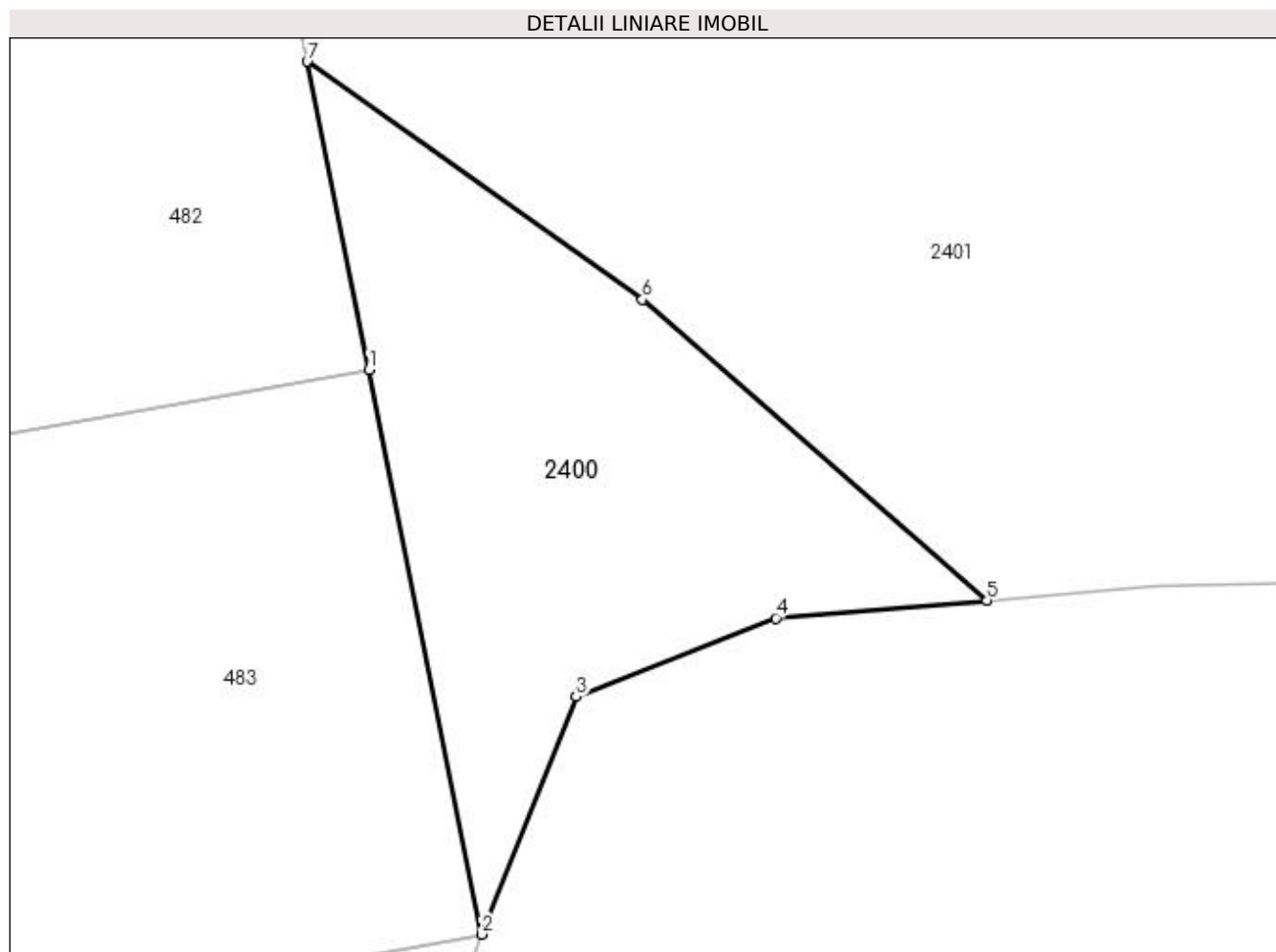
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5	-	-	-	
2	arabil	NU	242	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.908,606 679.953,752	2	596.912,497 679.934,318	19.82
2	596.912,497 679.934,318	3	596.915,735 679.942,501	8.8
3	596.915,735 679.942,501	4	596.922,617 679.945,205	7.394
4	596.922,617 679.945,205	5	596.929,891 679.945,82	7.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.929,891 679.945,82	6	596.918,021 679.956,175	15.752
6	596.918,021 679.956,175	7	596.906,481 679.964,365	14.151
7	596.906,481 679.964,365	1	596.908,606 679.953,752	10.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44182	2.389	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59449 / 06/10/2020		
Act Administrativ nr. HCL 69, din 30/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL IPOTESTI (act administrativ nr adresa 11205 din 24.09.2020, emis de Primaria Ipotesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

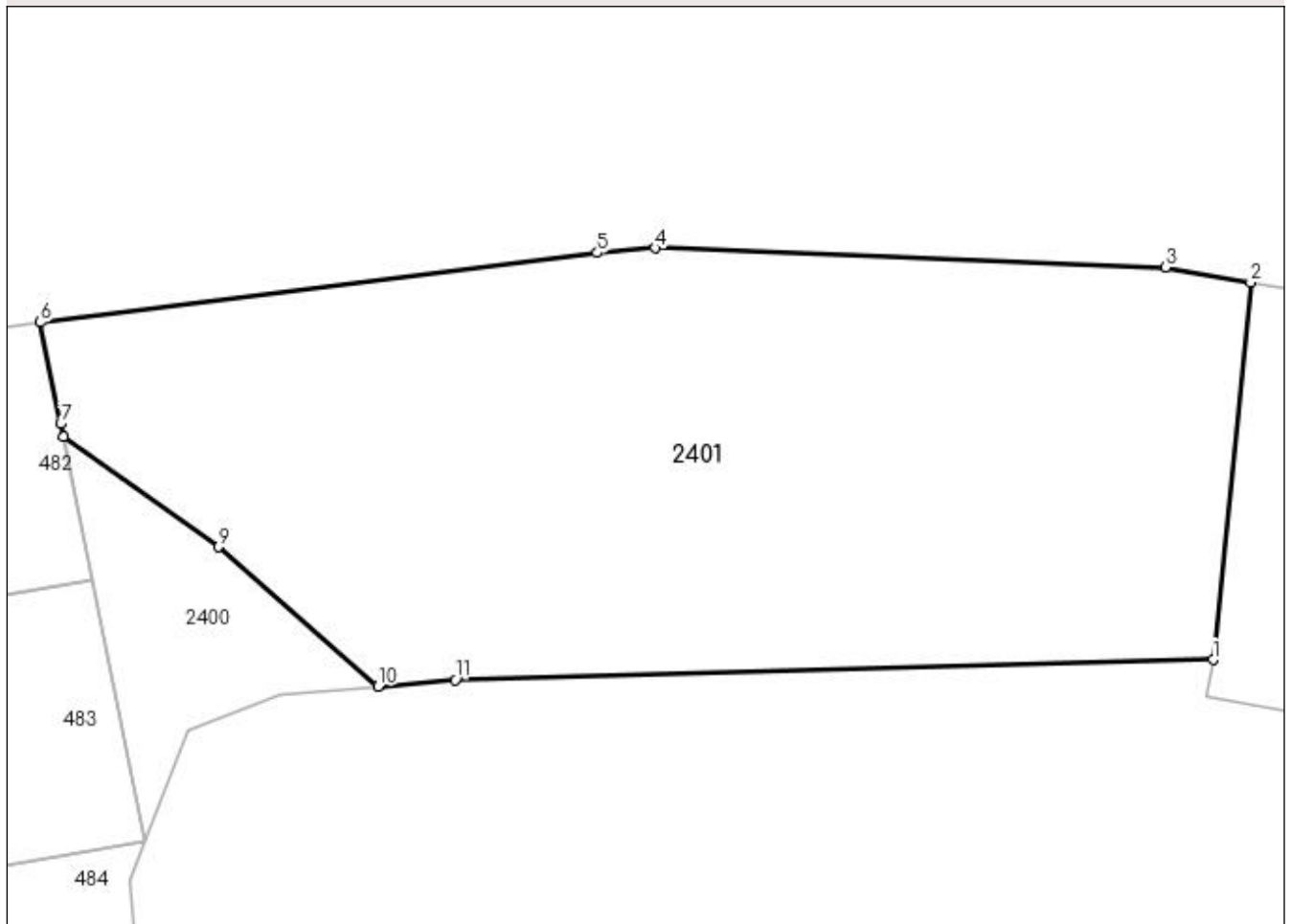
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44182	2.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.353	-	-	-	
2	faneata	NU	36	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.992,012 679.947,805	2	596.994,809 679.975,853	28.187
2	596.994,809 679.975,853	3	596.988,487 679.976,992	6.424
3	596.988,487 679.976,992	4	596.950,499 679.978,402	38.014
4	596.950,499 679.978,402	5	596.946,206 679.978,054	4.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.946,206 679.978,054	6	596.904,776 679.972,884	41.751
6	596.904,776 679.972,884	7	596.906,285 679.965,346	7.688
7	596.906,285 679.965,346	8	596.906,481 679.964,365	1.0
8	596.906,481 679.964,365	9	596.918,021 679.956,175	14.151
9	596.918,021 679.956,175	10	596.929,891 679.945,82	15.752
10	596.929,891 679.945,82	11	596.935,654 679.946,307	5.784
11	596.935,654 679.946,307	1	596.992,012 679.947,805	56.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44572	1.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84461 / 24/11/2023		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGUȘ CORNELIU-IOAN 2) REGUȘ MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

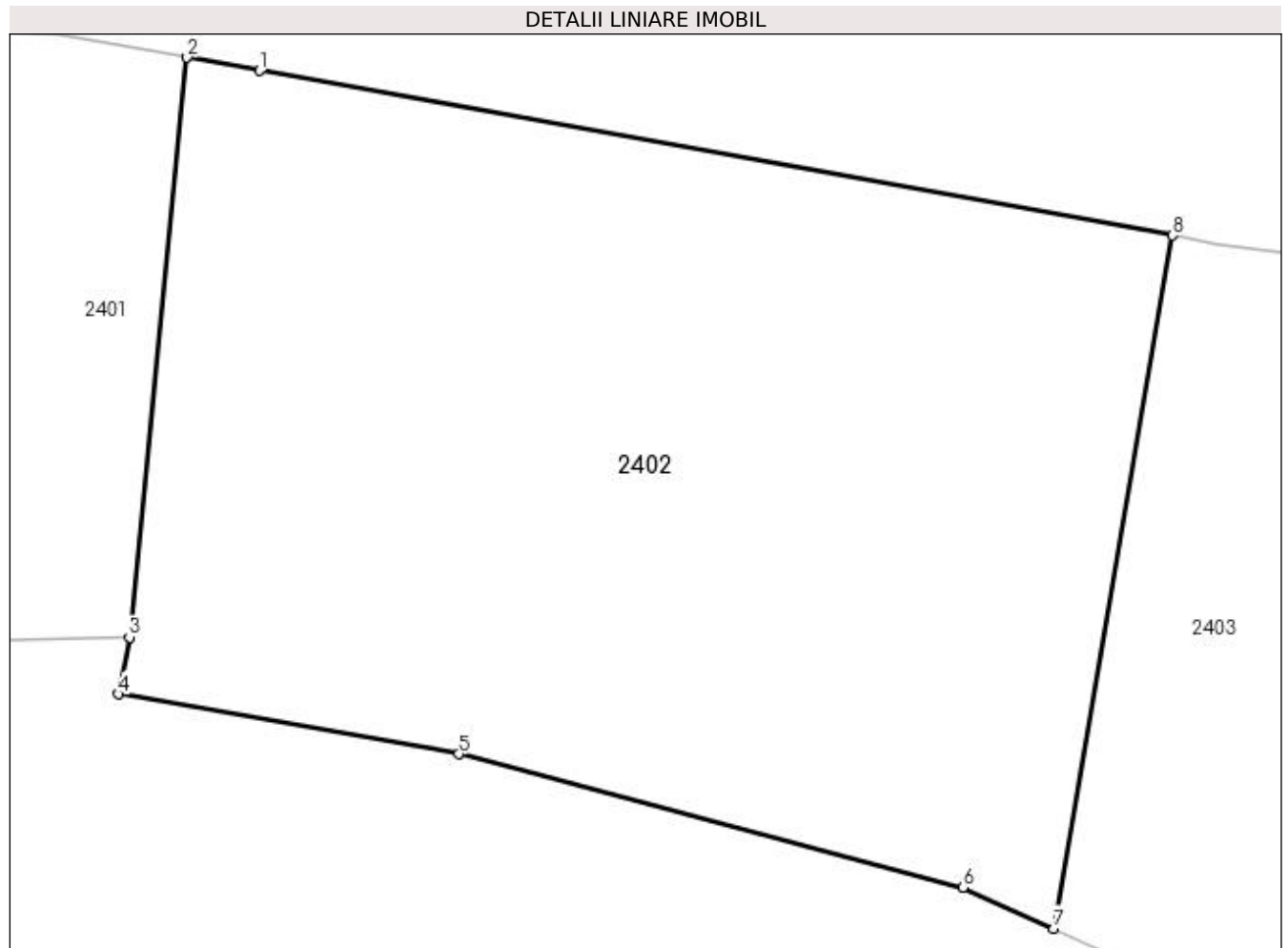
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44572	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.298	-	-	-	
2	arabil	NU	202	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.998,328 679.975,219	2	596.994,809 679.975,853	3.576
2	596.994,809 679.975,853	3	596.992,012 679.947,805	28.187
3	596.992,012 679.947,805	4	596.991,483 679.945,051	2.804
4	596.991,483 679.945,051	5	597.007,964 679.942,155	16.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.007,964 679.942,155	6	597.032,376 679.935,7	25.251
6	597.032,376 679.935,7	7	597.036,785 679.933,713	4.836
7	597.036,785 679.933,713	8	597.042,525 679.967,252	34.027
8	597.042,525 679.967,252	1	596.998,328 679.975,219	44.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47980	500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63942 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 4551, din 31/08/2023 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) REGUȘ CORNELIU-IOAN 2) REGUȘ MONICA, bun comun, în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

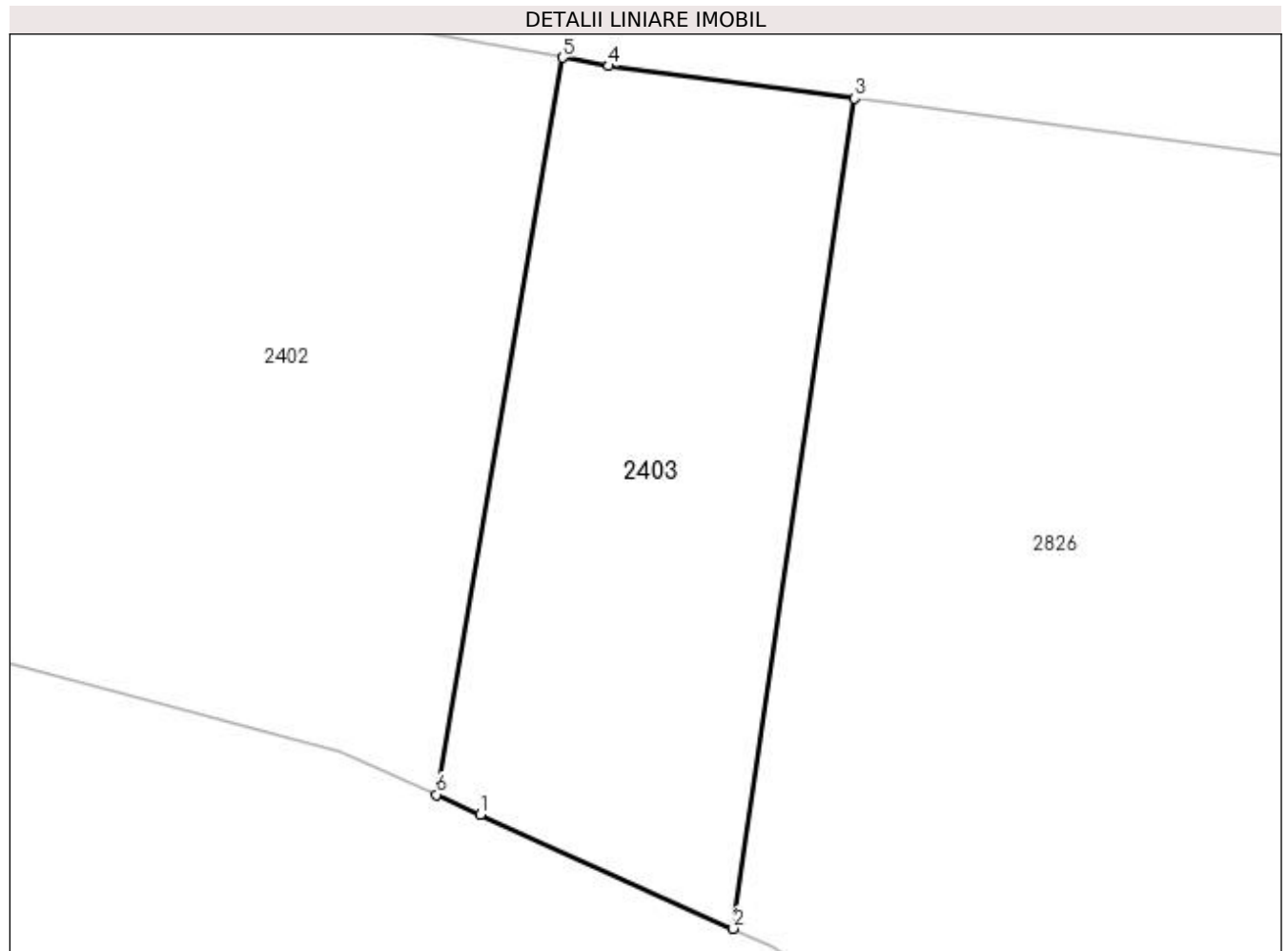
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47980	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	428	-	-	-	
2	faneata	NU	72	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.038,795 679.932,808	2	597.050,304 679.927,624	12.623
2	597.050,304 679.927,624	3	597.055,829 679.965,396	38.174
3	597.055,829 679.965,396	4	597.044,625 679.966,874	11.301
4	597.044,625 679.966,874	5	597.042,525 679.967,252	2.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.042,525 679.967,252	6	597.036,785 679.933,713	34.027
6	597.036,785 679.933,713	1	597.038,795 679.932,808	2.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45947	2.250	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4827 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. 307, din 25/01/2022 emis de LOSTUN ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DUCIUC ADELA 2) DUCIUC GHEORGHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) REGUȘ SORIN 2) REGUS CODRUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

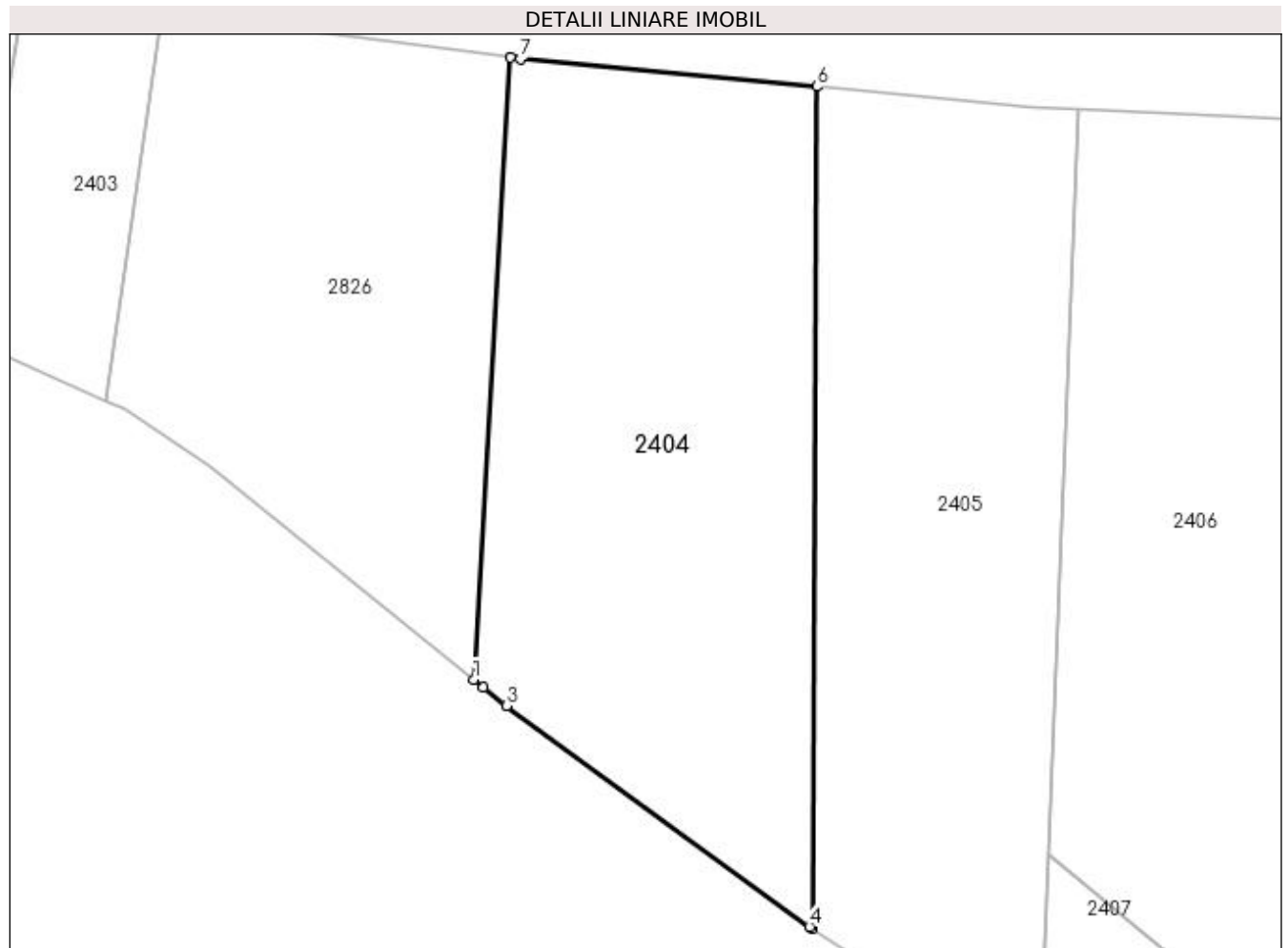
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45947	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.622	-	-	-	
2	faneata	NU	628	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.086,068 679.900,653	2	597.086,997 679.899,902	1.195
2	597.086,997 679.899,902	3	597.089,238 679.898,091	2.881
3	597.089,238 679.898,091	4	597.118,621 679.876,684	36.354
4	597.118,621 679.876,684	5	597.118,894 679.876,506	0.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.118,894 679.876,506	6	597.119,349 679.958,119	81.614
6	597.119,349 679.958,119	7	597.090,575 679.960,812	28.9
7	597.090,575 679.960,812	8	597.089,609 679.960,94	0.974
8	597.089,609 679.960,94	1	597.086,068 679.900,653	60.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1907
Nr. topografic:1015/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43775	2.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14768 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 1264, din 27/05/1998 emis de BNP GABRIELA HUZDUP;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2 1) PETRESCU CRISTINEL IONEL	A1
82042 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. contract donație nr. 3050, din 19/11/2021 emis de BIN ROTARU RAUL- GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) REGUS MARCEL, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

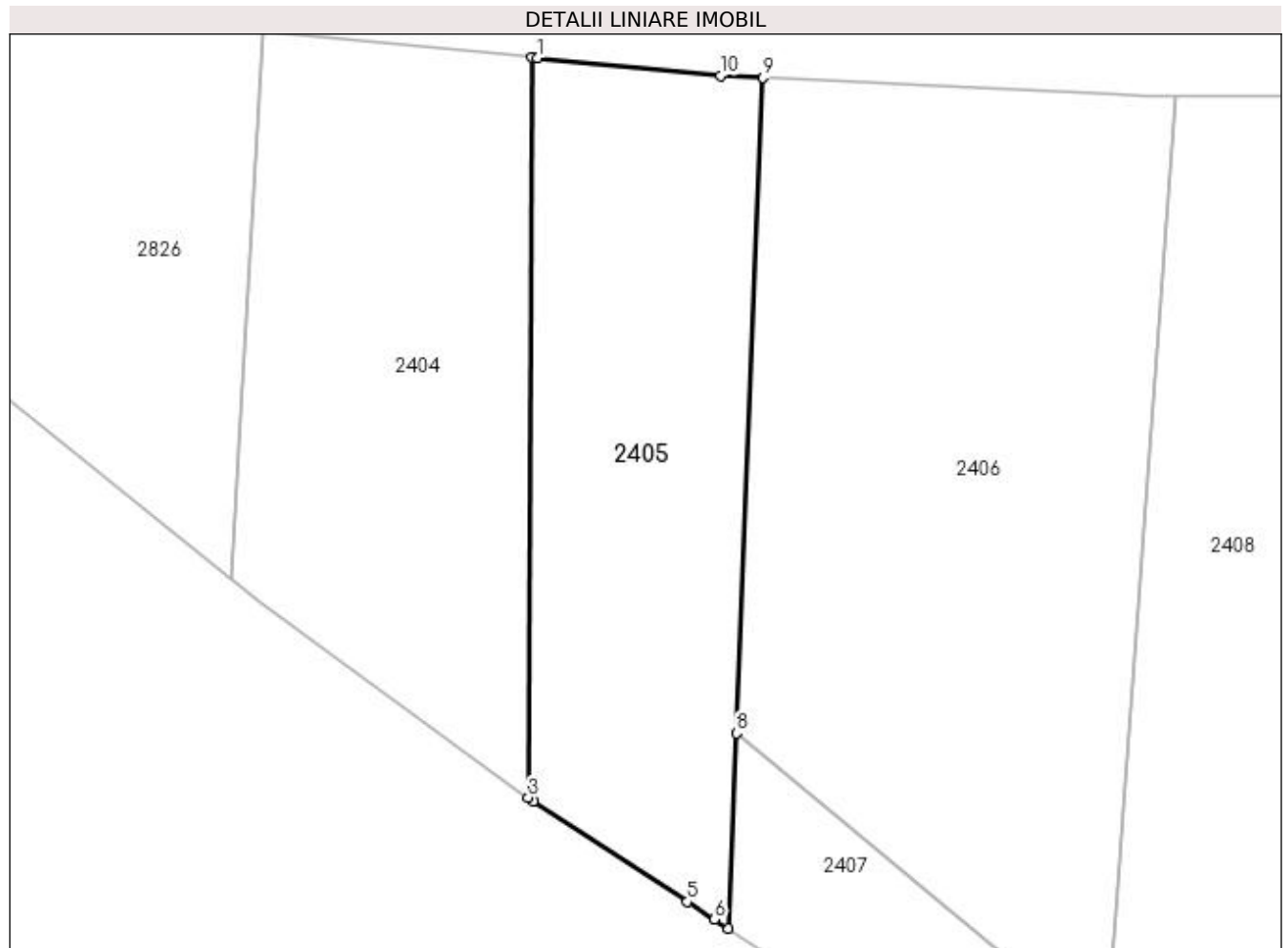
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43775	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.592	-	-	1015/2	
2	arabil	NU	508	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.119,929 679.958,065	2	597.119,349 679.958,119	0.583
2	597.119,349 679.958,119	3	597.118,894 679.876,506	81.614
3	597.118,894 679.876,506	4	597.119,472 679.876,128	0.691
4	597.119,472 679.876,128	5	597.136,457 679.865,029	20.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.136,457 679.865,029	6	597.139,445 679.863,076	3.57
6	597.139,445 679.863,076	7	597.140,98 679.862,073	1.834
7	597.140,98 679.862,073	8	597.141,854 679.883,626	21.571
8	597.141,854 679.883,626	9	597.144,785 679.955,909	72.342
9	597.144,785 679.955,909	10	597.140,151 679.956,138	4.64
10	597.140,151 679.956,138	1	597.119,929 679.958,065	20.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39552	Din acte: 4.800 Masurata: 3.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66218 / 11/11/2019	
Act Notarial nr. contract de partaj voluntar nr. 2198, din 11/11/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1) REGUȘ OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39552	Din acte: 4.800 Masurata: 3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.898	-	-	-	
2	arabil	NU	2	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.144,785 679.955,909	2	597.141,854 679.883,626	72.342
2	597.141,854 679.883,626	3	597.182,819 679.849,867	53.083
3	597.182,819 679.849,867	4	597.190,296 679.953,842	104.243
4	597.190,296 679.953,842	5	597.187,11 679.953,823	3.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.187,11 679.953,823	6	597.183,735 679.953,99	3.379
6	597.183,735 679.953,99	1	597.144,785 679.955,909	38.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46098	Din acte: 4.800 Masurata: 765	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26461 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. 2198 ACT DE PARTAJ, din 11/11/2019 emis de NP NECHITA RALUCA (Partaj);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) REGUȘ OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

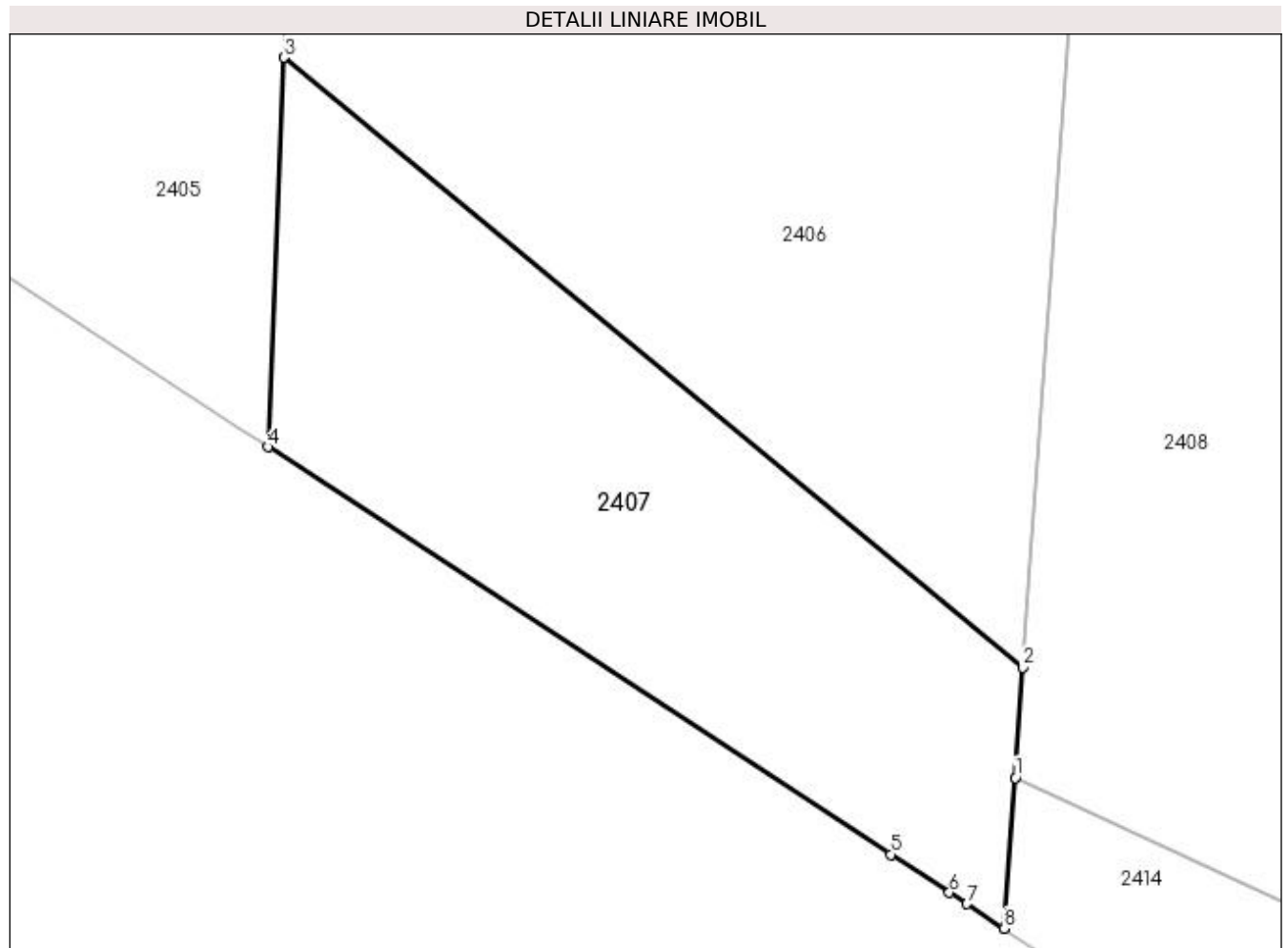
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46098	Din acte: 4.800 Masurata: 765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2	-	-	-	
2	arabil	NU	763	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.182,38 679.843,761	2	597.182,819 679.849,867	6.122
2	597.182,819 679.849,867	3	597.141,854 679.883,626	53.083
3	597.141,854 679.883,626	4	597.140,98 679.862,073	21.571
4	597.140,98 679.862,073	5	597.175,503 679.839,512	41.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.175,503 679.839,512	6	597.178,739 679.837,397	3.866
6	597.178,739 679.837,397	7	597.179,703 679.836,768	1.151
7	597.179,703 679.836,768	8	597.181,78 679.835,41	2.482
8	597.181,78 679.835,41	1	597.182,38 679.843,761	8.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35067	2.407	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53927 / 10/11/2016	
Act Notarial nr. 1868- act de partaj, din 03/05/2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (act notarial- CM nr. 83/28-04-2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC; act notarial -CM nr. 84/28-04-2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC; act administrativ- adeverinta nr. 8099/21-09-2015 emis de COMUNA IPOTESTI; act administrativ nr. 80/12-11-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTESTI; act administrativ nr. 8005/18-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMICIUC NICOLAI, bun propriu cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

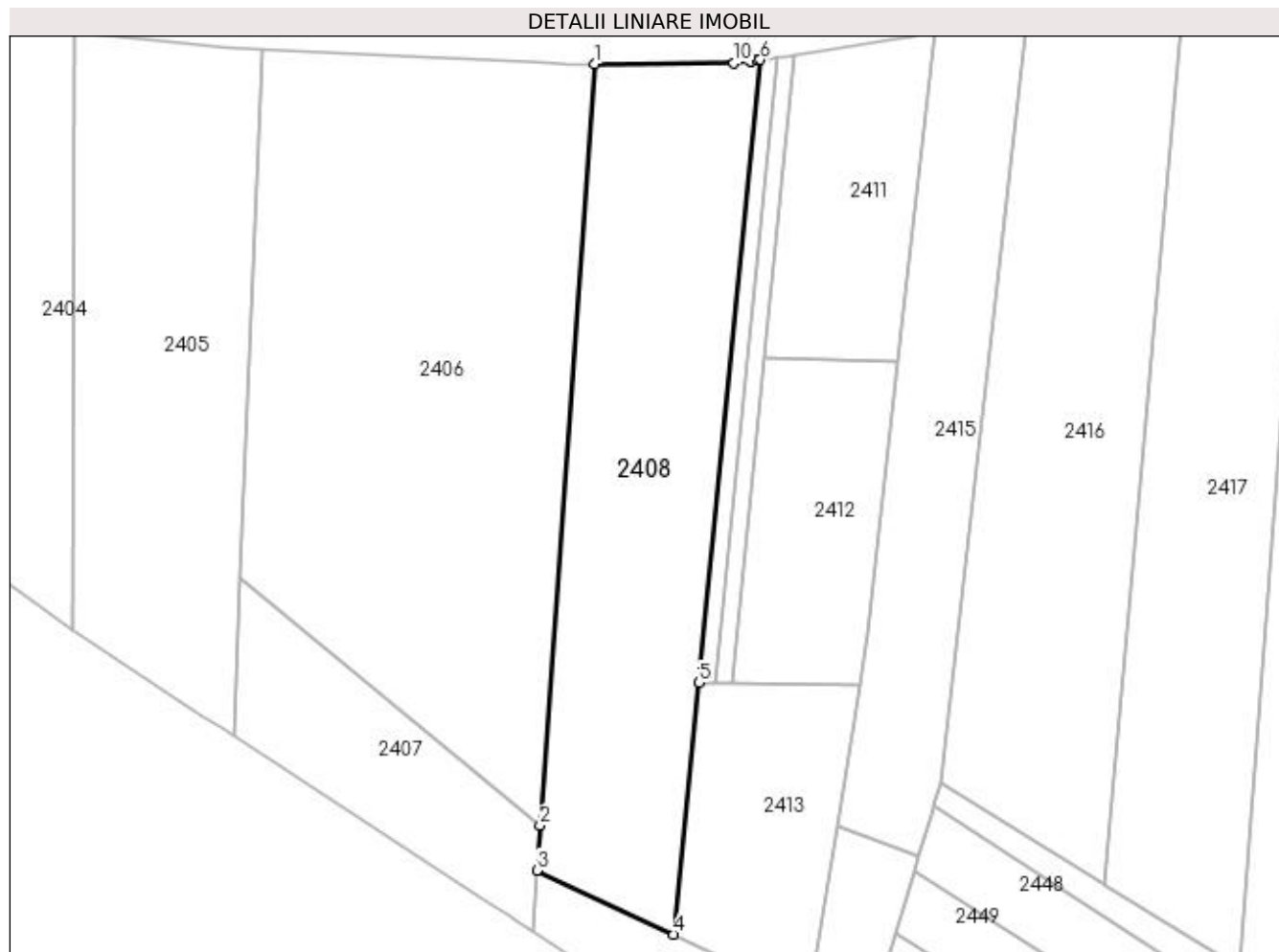
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35067	2.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.355	-	-	-	
2	arabil	NU	52	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.190,296 679.953,842	2	597.182,819 679.849,867	104.243
2	597.182,819 679.849,867	3	597.182,38 679.843,761	6.122
3	597.182,38 679.843,761	4	597.201,099 679.835,023	20.658
4	597.201,099 679.835,023	5	597.204,495 679.869,371	34.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.204,495 679.869,371	6	597.212,907 679.954,429	85.473
6	597.212,907 679.954,429	7	597.212,471 679.954,372	0.44
7	597.212,471 679.954,372	8	597.211,584 679.954,255	0.895
8	597.211,584 679.954,255	9	597.211,508 679.954,245	0.077
9	597.211,508 679.954,245	10	597.209,289 679.953,952	2.238
10	597.209,289 679.953,952	1	597.190,296 679.953,842	18.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35066	193	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53927 / 10/11/2016	
Act Notarial nr. 1868- act de partaj, din 03/05/2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (act notarial- CM nr. 83/28-04-2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC; act notarial -CM nr. 84/28-04-2006 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC; act administrativ- adeverinta nr. 8099/21-09-2015 emis de COMUNA IPOTESTI; act administrativ nr. 80/12-11-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTESTI; act administrativ nr. 8005/18-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMICIUC NICOLAI, bun propriu cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35066	193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	193	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.212,907 679.954,429	2	597.204,495 679.869,371	85.473
2	597.204,495 679.869,371	3	597.206,756 679.869,329	2.261
3	597.206,756 679.869,329	4	597.215,201 679.954,732	85.82
4	597.215,201 679.954,732	5	597.214,369 679.954,622	0.839
5	597.214,369 679.954,622	1	597.212,907 679.954,429	1.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35031	194	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60530 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 6453, din 14/12/2015 emis de B.I.N. LOSTUN ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GULEI CORNEL 2) GULEI ANA, soți, bun comun	A1
38055 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. 3572-contract de vânzare, din 09/08/2016 emis de BIN LOSTUN ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GULEI MIHĂIȚĂ 2) GULEI TATIANA-LILI, bun comun	A1
38062 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare 3570, din 09/08/2016 emis de BIN LOSTUN ION;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GULEI OVIDIU 2) GULEI DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

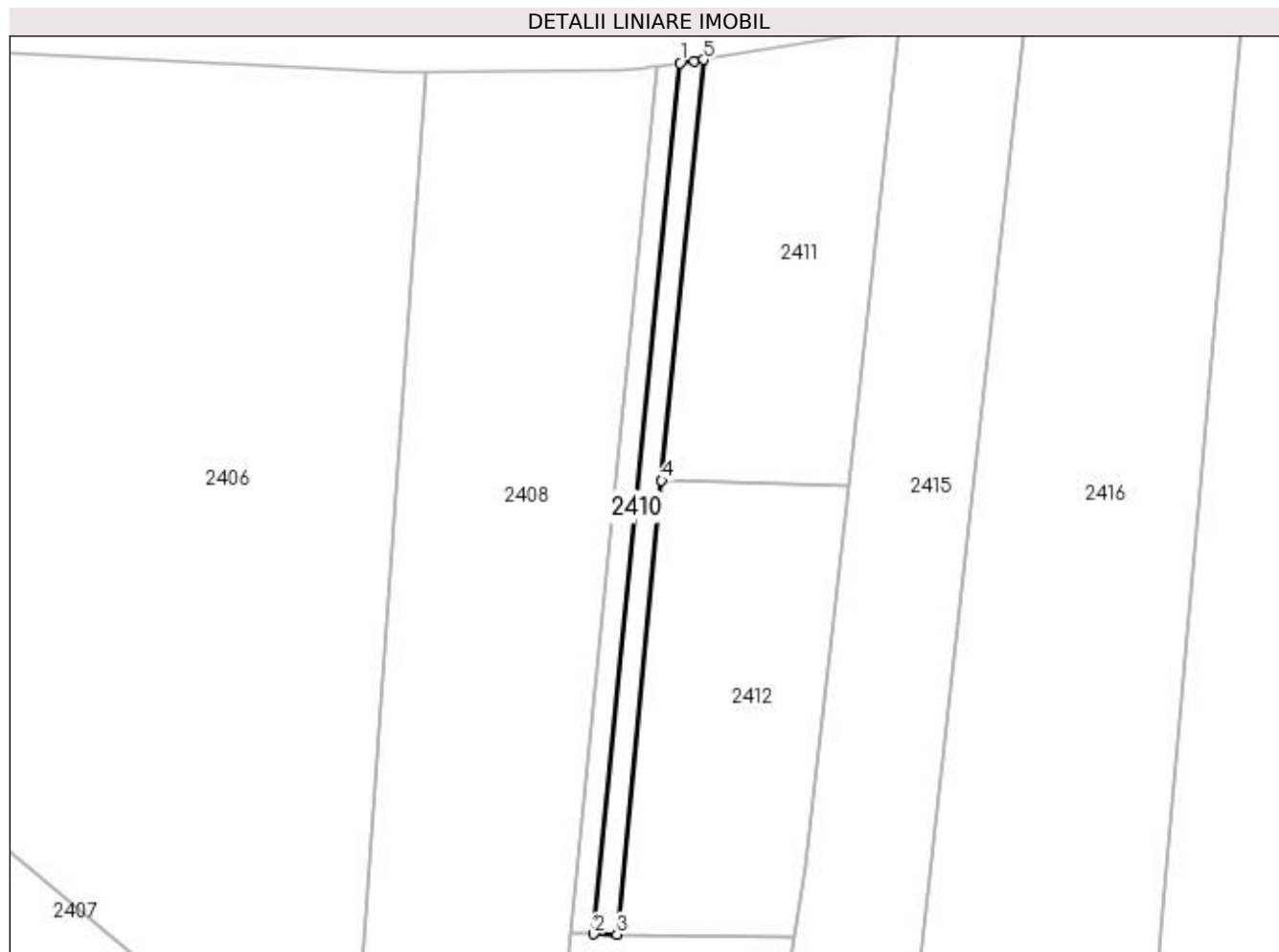
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35031	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.215,201 679.954,732	2	597.206,756 679.869,329	85.82
2	597.206,756 679.869,329	3	597.209,019 679.869,288	2.263
3	597.209,019 679.869,288	4	597.213,417 679.913,768	44.697
4	597.213,417 679.913,768	5	597.217,498 679.955,035	41.468
5	597.217,498 679.955,035	6	597.216,591 679.954,915	0.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.216,591 679.954,915	1	597.215,201 679.954,732	1.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35032	802	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38064 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. 3570- contract de vânzare, din 09/08/2016 emis de BIN LOSTUN ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULEI OVIDIU 2) GULEI DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

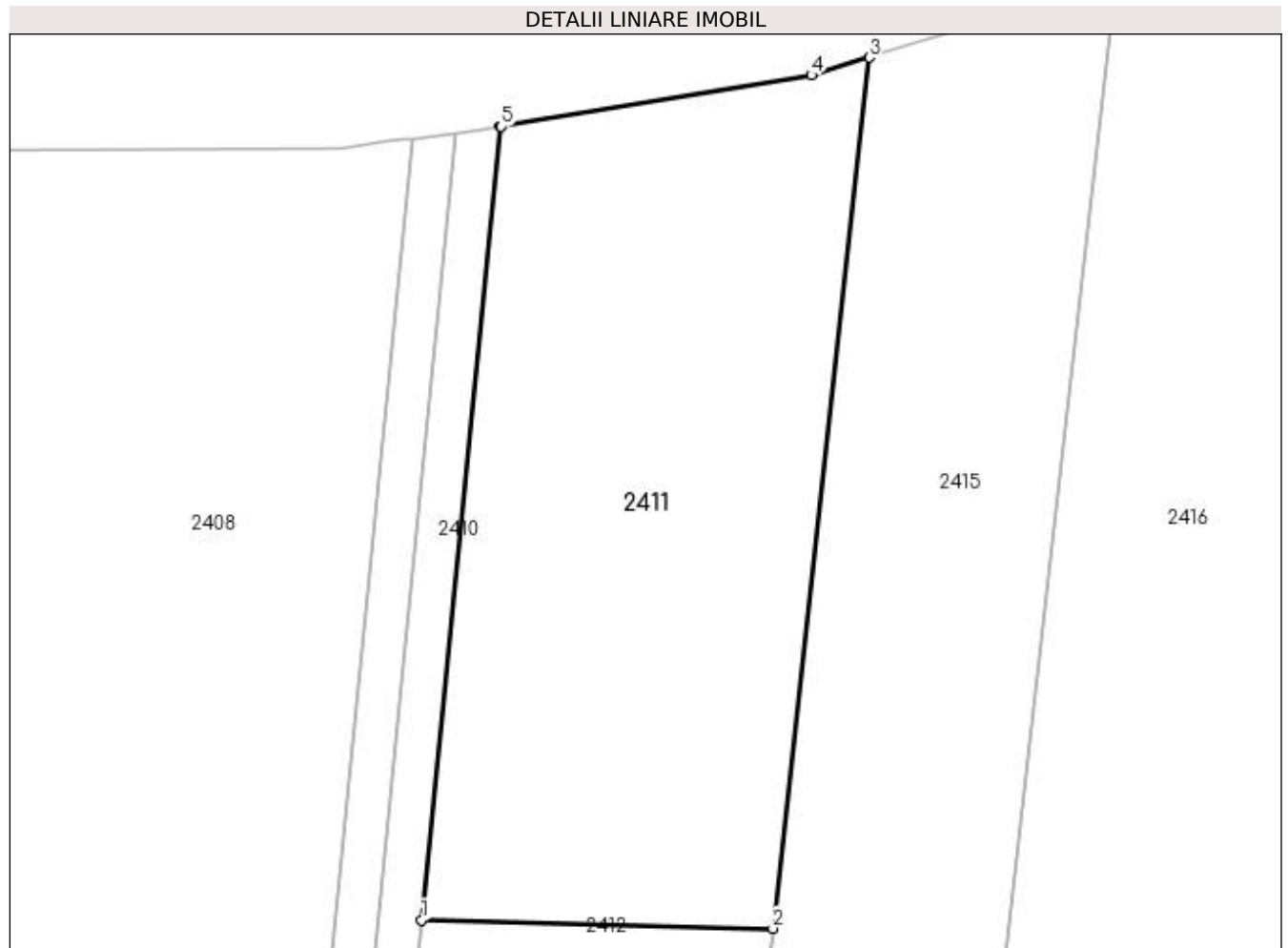
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35032	802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.213,417 679.913,768	2	597.231,716 679.913,324	18.304
2	597.231,716 679.913,324	3	597.236,735 679.958,64	45.593
3	597.236,735 679.958,64	4	597.233,715 679.957,733	3.153
4	597.233,715 679.957,733	5	597.217,568 679.955,044	16.369
5	597.217,568 679.955,044	6	597.217,498 679.955,035	0.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.217,498 679.955,035	1	597.213,417 679.913,768	41.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35033	802	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38053 / 09/08/2016	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3572, din 09/08/2016 emis de BIN LOSTUN ION;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GULEI MIHĂIȚĂ	
2) GULEI TATIANA-LILI, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

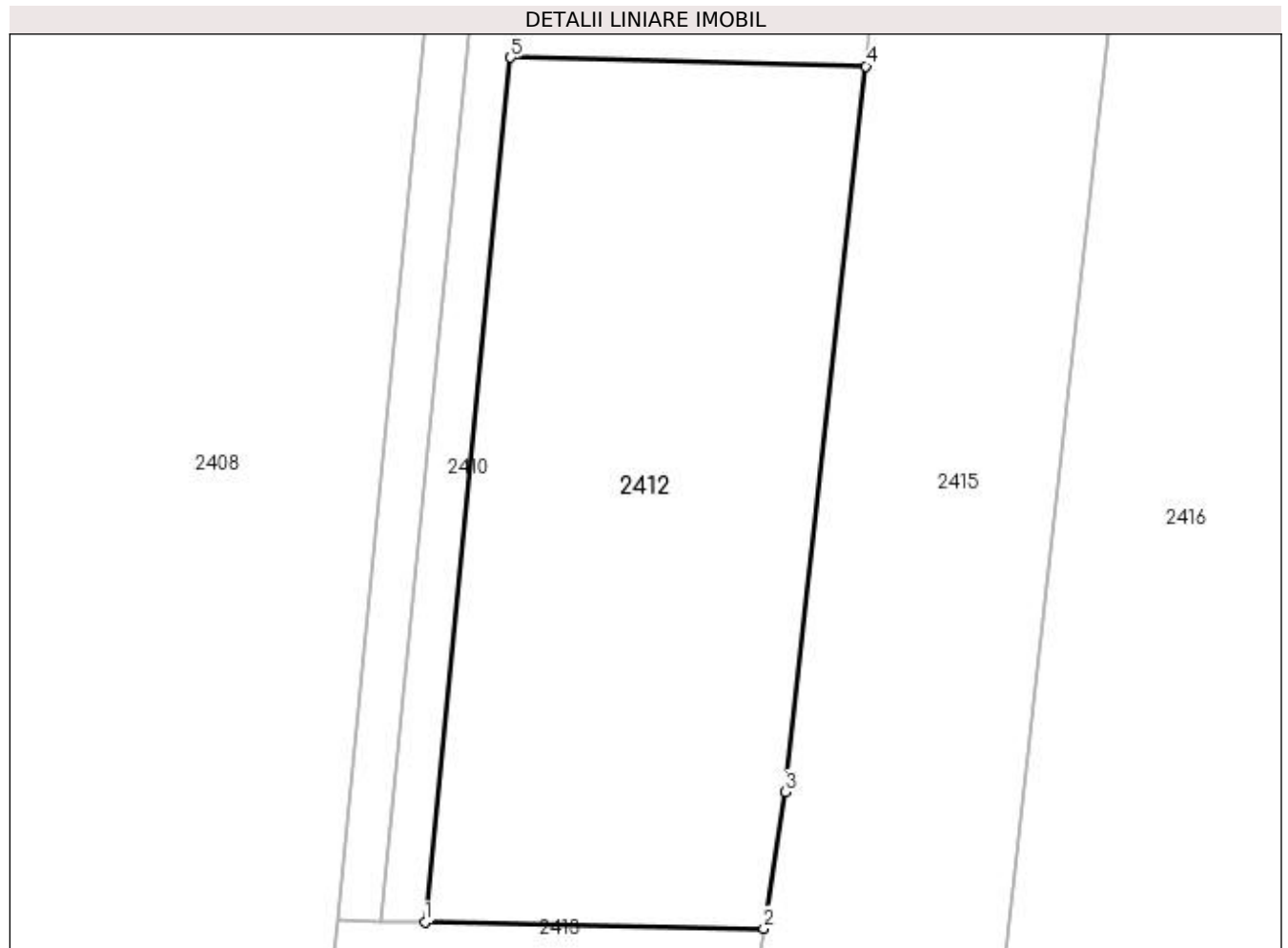
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35033	802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.209,019 679.869,288	2	597.226,455 679.868,967	17.439
2	597.226,455 679.868,967	3	597.227,582 679.876,002	7.125
3	597.227,582 679.876,002	4	597.231,716 679.913,324	37.55
4	597.231,716 679.913,324	5	597.213,417 679.913,768	18.304
5	597.213,417 679.913,768	1	597.209,019 679.869,288	44.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35034	802	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60526 / 15/12/2015	
Act Notarial nr. contract de vanzare 6453, din 14/12/2015 emis de BIN LOSTUN ION;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GULEI CORNEL	
2) GULEI ANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

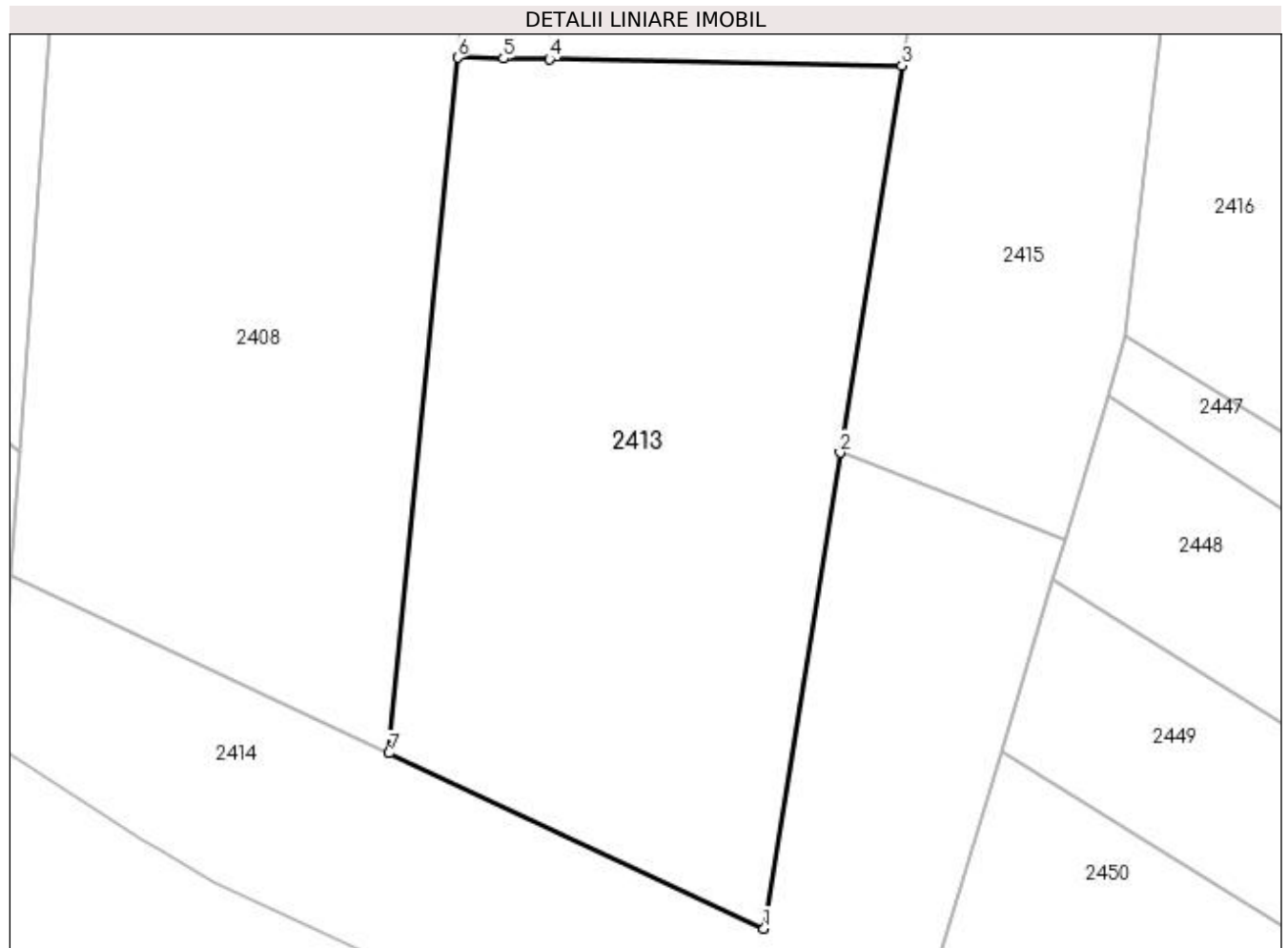
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35034	802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.219,63 679.826,372	2	597.223,394 679.849,866	23.794
2	597.223,394 679.849,866	3	597.226,455 679.868,967	19.345
3	597.226,455 679.868,967	4	597.209,019 679.869,288	17.439
4	597.209,019 679.869,288	5	597.206,756 679.869,329	2.263
5	597.206,756 679.869,329	6	597.204,495 679.869,371	2.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.204,495 679.869,371	7	597.201,099 679.835,023	34.515
7	597.201,099 679.835,023	1	597.219,63 679.826,372	20.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

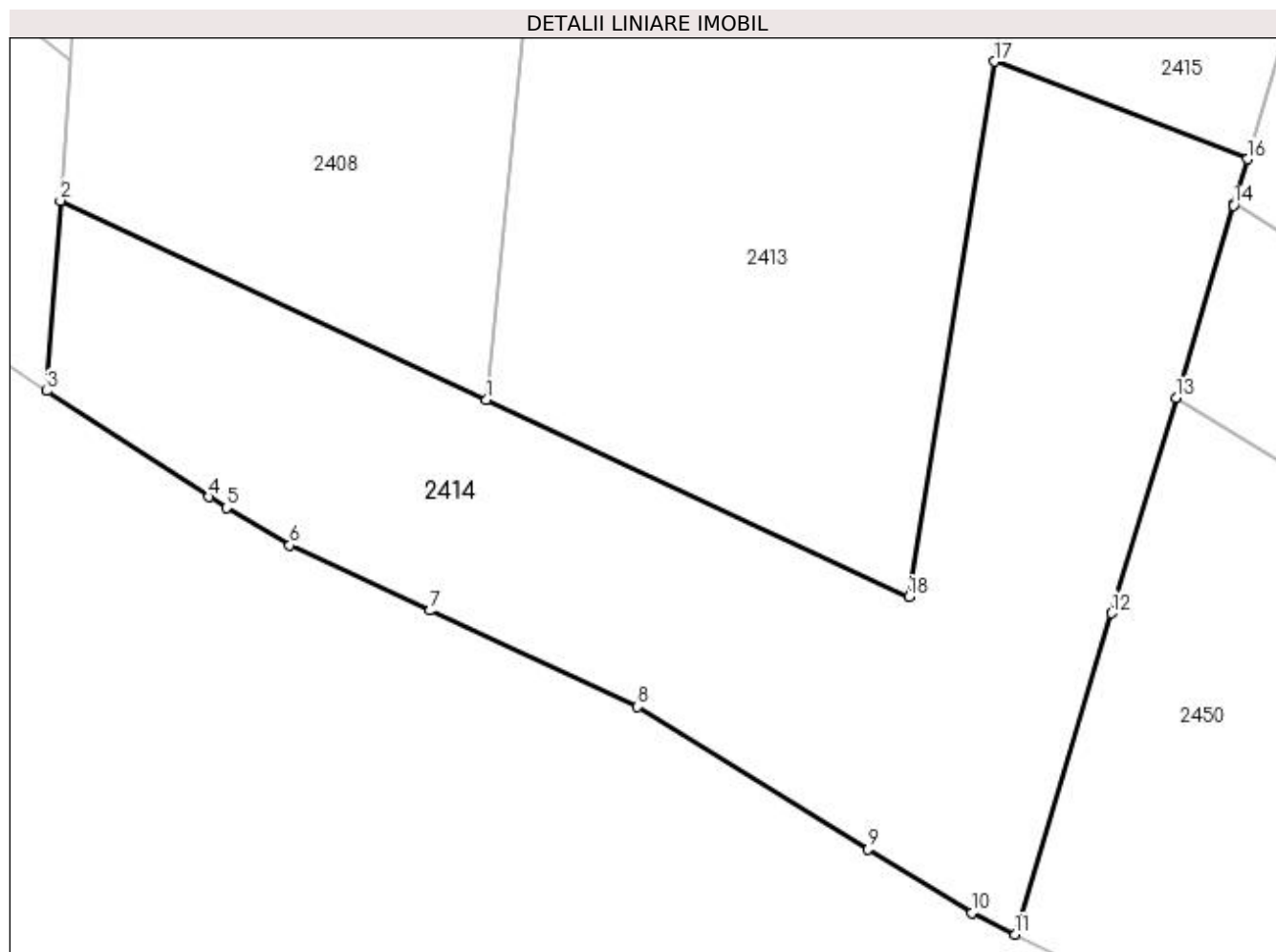
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	269	-	-	-	
2	arabil	NU	446	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.201,099 679.835,023	2	597.182,38 679.843,761	20.658
2	597.182,38 679.843,761	3	597.181,78 679.835,41	8.373
3	597.181,78 679.835,41	4	597.188,899 679.830,758	8.504
4	597.188,899 679.830,758	5	597.189,687 679.830,288	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.189,687 679.830,288	6	597.192,456 679.828,632	3.226
6	597.192,456 679.828,632	7	597.198,624 679.825,774	6.798
7	597.198,624 679.825,774	8	597.207,733 679.821,555	10.039
8	597.207,733 679.821,555	9	597.217,856 679.815,304	11.897
9	597.217,856 679.815,304	10	597.222,395 679.812,501	5.335
10	597.222,395 679.812,501	11	597.224,308 679.811,562	2.131
11	597.224,308 679.811,562	12	597.228,533 679.825,651	14.709
12	597.228,533 679.825,651	13	597.231,371 679.835,117	9.882
13	597.231,371 679.835,117	14	597.233,9 679.843,548	8.802
14	597.233,9 679.843,548	15	597.233,917 679.843,605	0.059
15	597.233,917 679.843,605	16	597.234,51 679.845,584	2.066
16	597.234,51 679.845,584	17	597.223,394 679.849,866	11.912
17	597.223,394 679.849,866	18	597.219,63 679.826,372	23.794
18	597.219,63 679.826,372	1	597.201,099 679.835,023	20.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3667 IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3663

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35567	1.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32468 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 2511, din 08/10/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) OSTAFI-MIRĂUȚI ILIE-OVIDIU 2) OSTAFI-MIRĂUȚI DANIELA, bun comun	A1
59652 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie 1596, din 18/08/2023 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) OSTAFI-MIRĂUȚI DANIELA 2) OSTAFI-MIRĂUȚI ILIE-OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

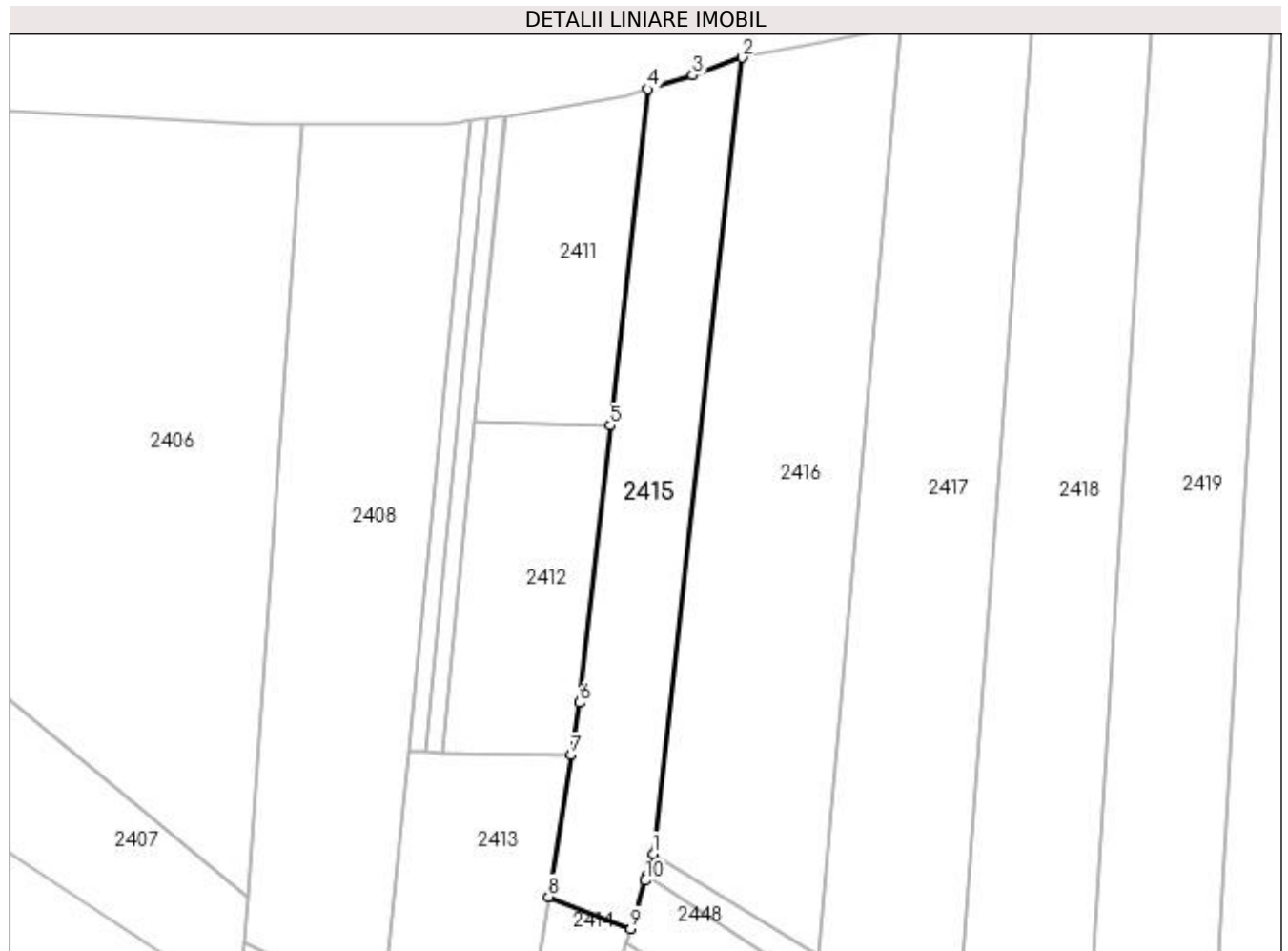
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35567	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	Redi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.237,527 679.855,644	2	597.249,562 679.962,896	107.925
2	597.249,562 679.962,896	3	597.242,875 679.960,484	7.109
3	597.242,875 679.960,484	4	597.236,735 679.958,64	6.411
4	597.236,735 679.958,64	5	597.231,716 679.913,324	45.593
5	597.231,716 679.913,324	6	597.227,582 679.876,002	37.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.227,582 679.876,002	7	597.226,455 679.868,967	7.125
7	597.226,455 679.868,967	8	597.223,394 679.849,866	19.345
8	597.223,394 679.849,866	9	597.234,51 679.845,584	11.912
9	597.234,51 679.845,584	10	597.236,455 679.852,069	6.77
10	597.236,455 679.852,069	11	597.236,638 679.852,681	0.639
11	597.236,638 679.852,681	1	597.237,527 679.855,644	3.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47191	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3084 / 18/01/2023	
Act Notarial nr. 187 contract de vanzare, din 17/01/2023 emis de ILIE VALERIANA;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZELENITCHI PETRU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47191	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	Prisaca Tisauti	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.259,304 679.964,874	2	597.249,562 679.962,896	9.941
2	597.249,562 679.962,896	3	597.237,527 679.855,644	107.925
3	597.237,527 679.855,644	4	597.259,919 679.841,868	26.29
4	597.259,919 679.841,868	5	597.270,938 679.966,955	125.571
5	597.270,938 679.966,955	6	597.265,704 679.966,083	5.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.265,704 679.966,083	1	597.259,304 679.964,874	6.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30234	2.450	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5244 / 05/03/2009	
Act Notarial nr. 408, din 04/03/2009 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SENCIUC SIMONA-MAGDALENA, Lipsă CNP proprietar; necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30234	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.271,162 679.966,992	2	597.270,938 679.966,955	0.227
2	597.270,938 679.966,955	3	597.259,919 679.841,868	125.571
3	597.259,919 679.841,868	4	597.260,255 679.841,662	0.394
4	597.260,255 679.841,662	5	597.277,457 679.831,079	20.197
5	597.277,457 679.831,079	6	597.278,407 679.830,495	1.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.278,407 679.830,495	7	597.288,838 679.969,451	139.347
7	597.288,838 679.969,451	8	597.287,846 679.969,335	0.999
8	597.287,846 679.969,335	9	597.282,179 679.968,554	5.721
9	597.282,179 679.968,554	10	597.271,296 679.967,011	10.992
10	597.271,296 679.967,011	1	597.271,162 679.966,992	0.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30235	2.450	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5244 / 05/03/2009		
Act Notarial nr. 408, din 04/03/2009 emis de BNP BOBRIC MIRCEA EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HRECENIUC ANGELA, Lipsă CNP proprietar; necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

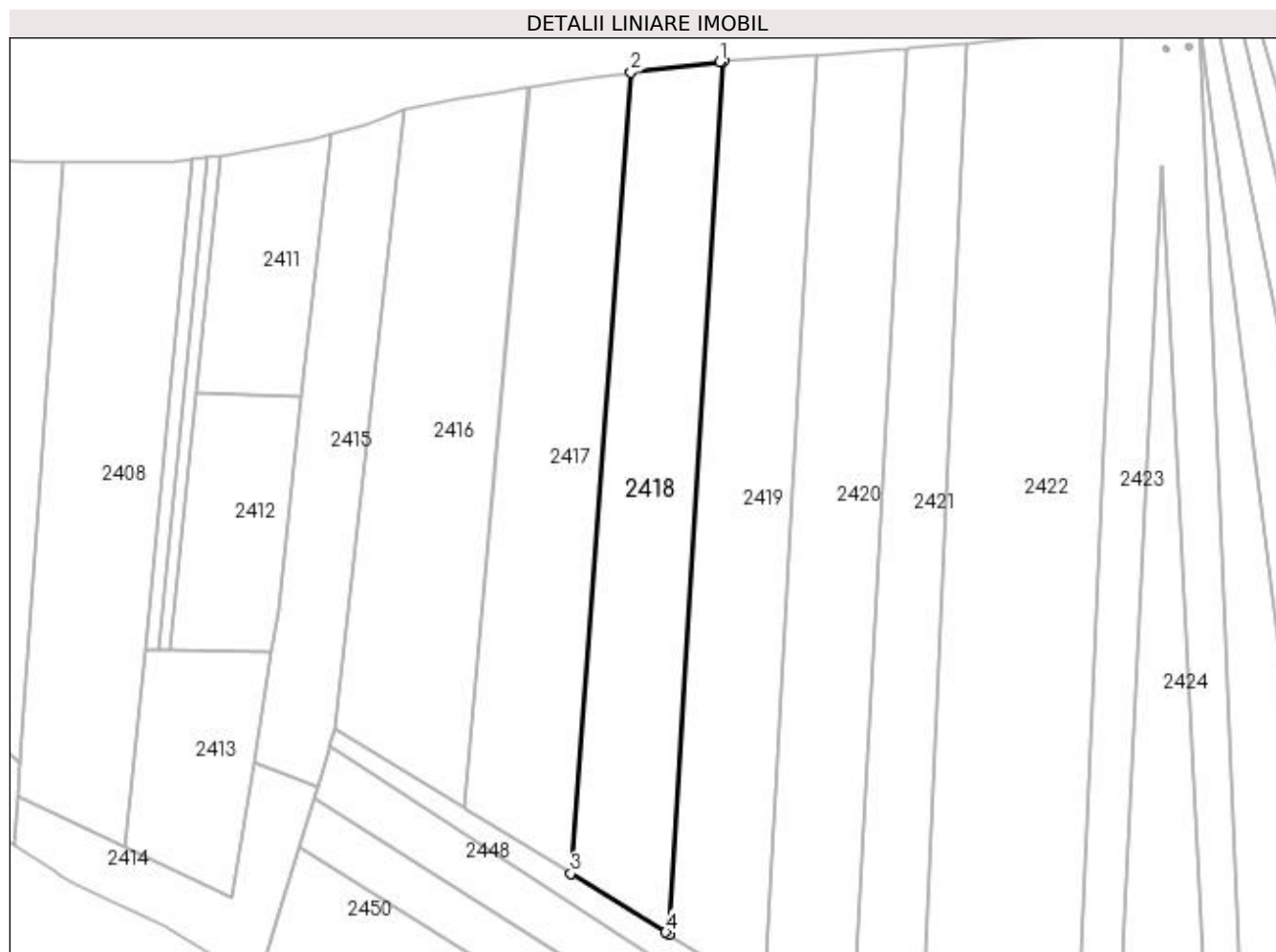
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30235	2.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.304,264 679.971,266	2	597.288,838 679.969,451	15.532
2	597.288,838 679.969,451	3	597.278,407 679.830,495	139.347
3	597.278,407 679.830,495	4	597.294,899 679.820,35	19.363
4	597.294,899 679.820,35	5	597.295,509 679.819,974	0.717
5	597.295,509 679.819,974	6	597.304,902 679.971,341	151.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.304,902 679.971,341	1	597.304,264 679.971,266	0.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1405 Tisauti
Nr. topografic:517/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34976	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53069 / 30/10/2015	
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 2500, din 29/10/2015 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU DARIUS , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34976	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	517/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.304,902 679.971,341	2	597.295,509 679.819,974	151.658
2	597.295,509 679.819,974	3	597.311,88 679.809,903	19.221
3	597.311,88 679.809,903	4	597.311,967 679.809,849	0.102
4	597.311,967 679.809,849	5	597.321,038 679.972,426	162.83
5	597.321,038 679.972,426	6	597.320,947 679.972,42	0.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.320,947 679.972,42	7	597.305,159 679.971,371	15.823
7	597.305,159 679.971,371	1	597.304,902 679.971,341	0.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1390 Tișăuți
Nr. topografic:517/3

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36624	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4918 / 04/04/2006		
Act Notarial nr. 31, din 30/03/2006 emis de B.N.P. MIHAI CURCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) ALBU ȘTEFAN , Lipsă CNP proprietar. 2) ALBU ANA , Lipsă CNP proprietar; soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

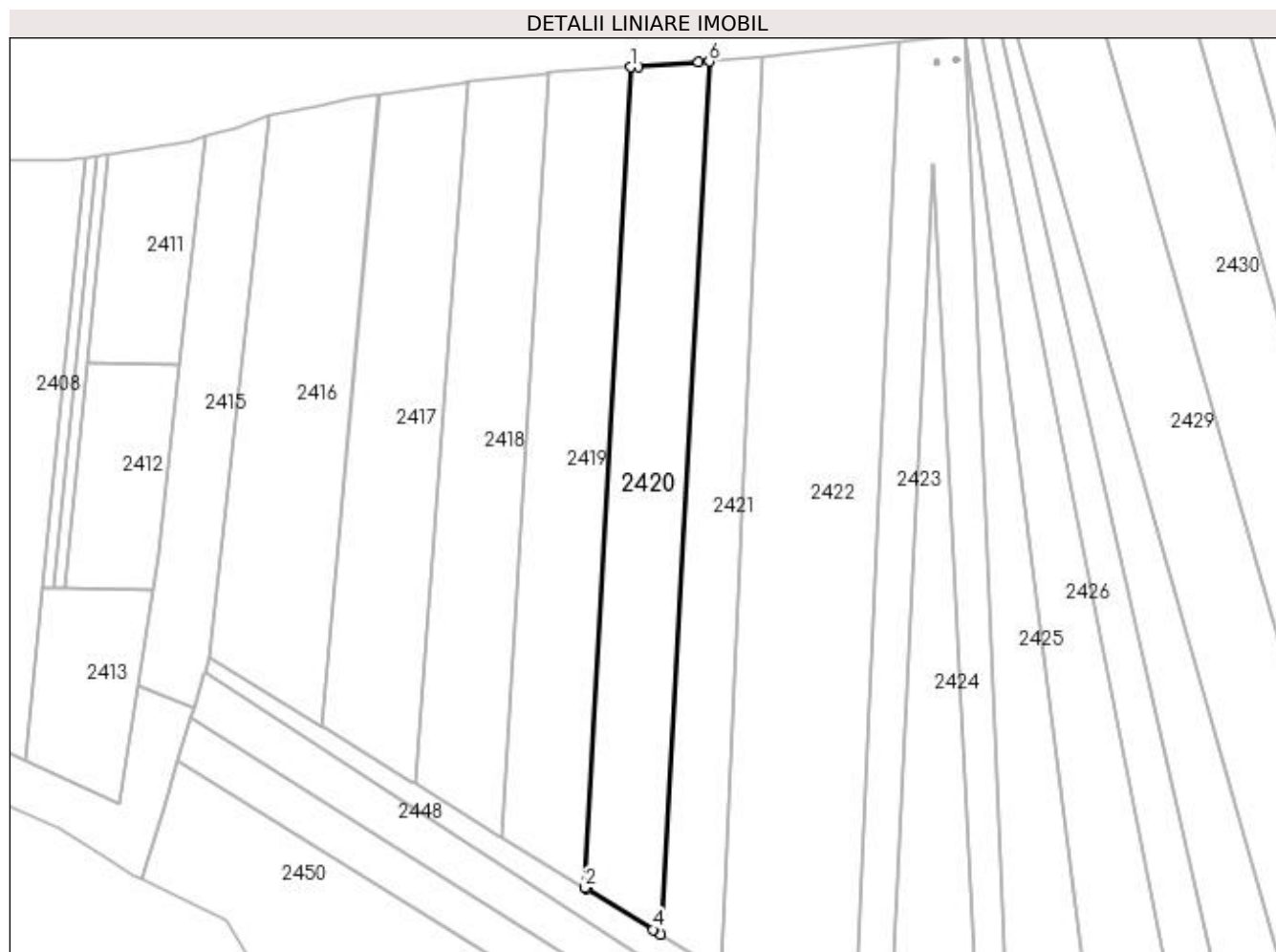
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36624	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	517/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.321,038 679.972,426	2	597.311,967 679.809,849	162.83
2	597.311,967 679.809,849	3	597.312,335 679.809,623	0.432
3	597.312,335 679.809,623	4	597.325,436 679.801,563	15.382
4	597.325,436 679.801,563	5	597.326,956 679.800,629	1.784
5	597.326,956 679.800,629	6	597.336,602 679.973,528	173.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.336,602 679.973,528	7	597.334,46 679.973,318	2.152
7	597.334,46 679.973,318	8	597.322,444 679.972,52	12.042
8	597.322,444 679.972,52	1	597.321,038 679.972,426	1.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 491, 492/a, 492/b, 495, 517, 518, 520, 521 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

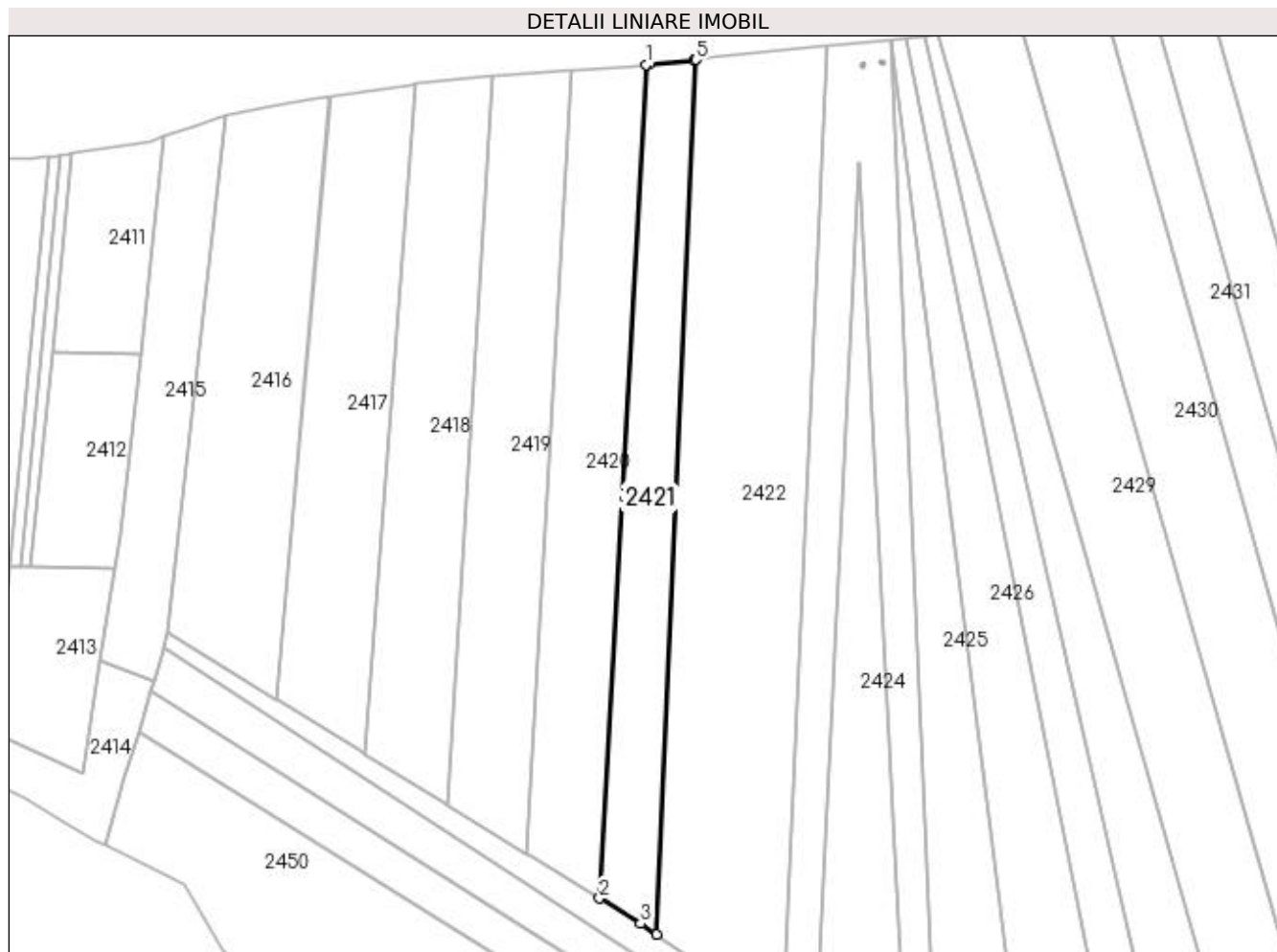
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 491, 492/a, 492/b, 495, 517, 518, 520, 521 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.336,602 679.973,528	2	597.326,956 679.800,629	173.168
2	597.326,956 679.800,629	3	597.335,491 679.795,378	10.021
3	597.335,491 679.795,378	4	597.338,839 679.793,15	4.022
4	597.338,839 679.793,15	5	597.346,982 679.974,546	181.579
5	597.346,982 679.974,546	6	597.346,607 679.974,508	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.346,607 679.974,508	7	597.337,313 679.973,598	9.338
7	597.337,313 679.973,598	1	597.336,602 679.973,528	0.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 491, 492/a, 492/b, 495, 517, 518, 520, 521 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56, din 25/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) REGUȘ DUMITRU , Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 491, 492/a, 492/b, 495, 517, 518, 520, 521 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.346,982 679.974,546	2	597.338,839 679.793,15	181.579
2	597.338,839 679.793,15	3	597.364,847 679.775,841	31.241
3	597.364,847 679.775,841	4	597.365,197 679.775,61	0.419
4	597.365,197 679.775,61	5	597.374,253 679.977,342	201.935
5	597.374,253 679.977,342	6	597.373,891 679.977,304	0.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.373,891 679.977,304	1	597.346,982 679.974,546	27.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32844	3.000	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32844-C1	Loc. Ipotesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie bransament apa din 2021
A1.2	32844-C2	Loc. Ipotesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie racord canalizare din 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112 / 04/01/2013		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1557, din 25/10/2012 emis de BNP ANCA MARIA (contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1625 din 21.11.2012, emis de BNP ANCA MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR ROMEO-VALENTIN 2) BUCUR IOANA-CARMEN, soti	A1
40378 / 20/06/2022		
Act Administrativ nr. 225, din 30/05/2022 emis de PRIMARIA IPOTESTI (CAE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BUCUR ROMEO-VALENTIN 2) BUCUR IOANA-CARMEN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

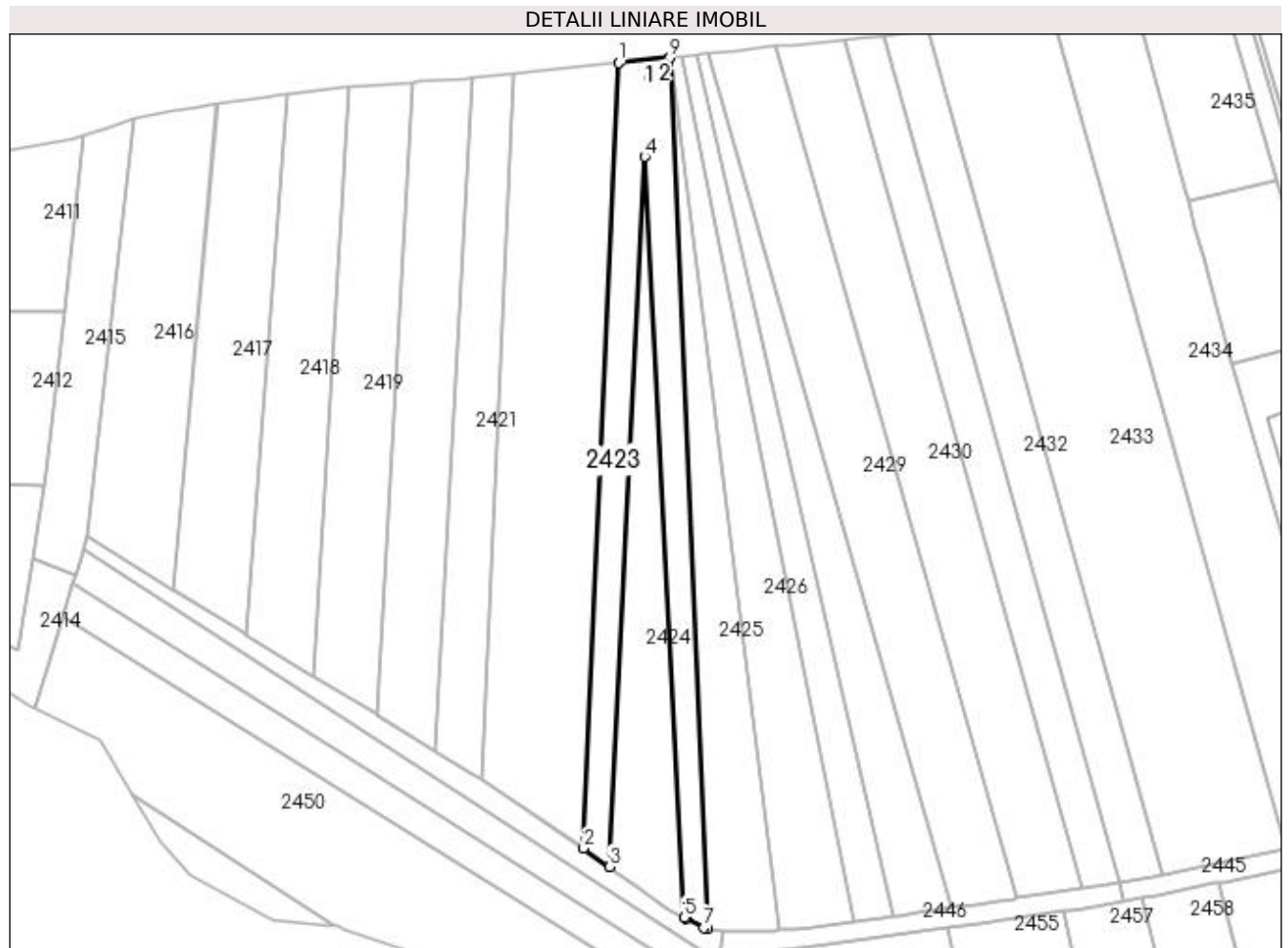
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32844	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	84	-	-	-	
2	arabil	DA	2.916	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32844-C1	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie bransament apa din 2021
A1.2	32844-C2	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Constructie racord canalizare din 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.374,253 679.977,342	2	597.365,197 679.775,61	201.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.365,197 679.775,61	3	597.371,877 679.770,854	8.2
3	597.371,877 679.770,854	4	597.380,865 679.953,251	182.618
4	597.380,865 679.953,251	5	597.390,987 679.757,838	195.675
5	597.390,987 679.757,838	6	597.391,47 679.757,549	0.563
6	597.391,47 679.757,549	7	597.396,028 679.755,214	5.121
7	597.396,028 679.755,214	8	597.396,978 679.755,031	0.967
8	597.396,978 679.755,031	9	597.387,449 679.978,735	223.907
9	597.387,449 679.978,735	1	597.374,253 679.977,342	13.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41829	1.805	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54-adeverinta, din 08/01/2020 emis de PRIMARIA IPOTESTI (act administrativ nr 162-certificat fiscal din 08.01.2020, emis de Primaria Ipotesti;act notarial nr 66-declaratie din 10.01.2020, emis de BNP Anca Maria;act administrativ nr 1.39-procea verbal de vecinatate din 21.01.2020, emis de -);	
B1	A1
se noteaza posesia	
1) BUCUR ROMEO-VALENTIN	
2) BUCUR IOANA-CARMEN, bun comun in devalmasie	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

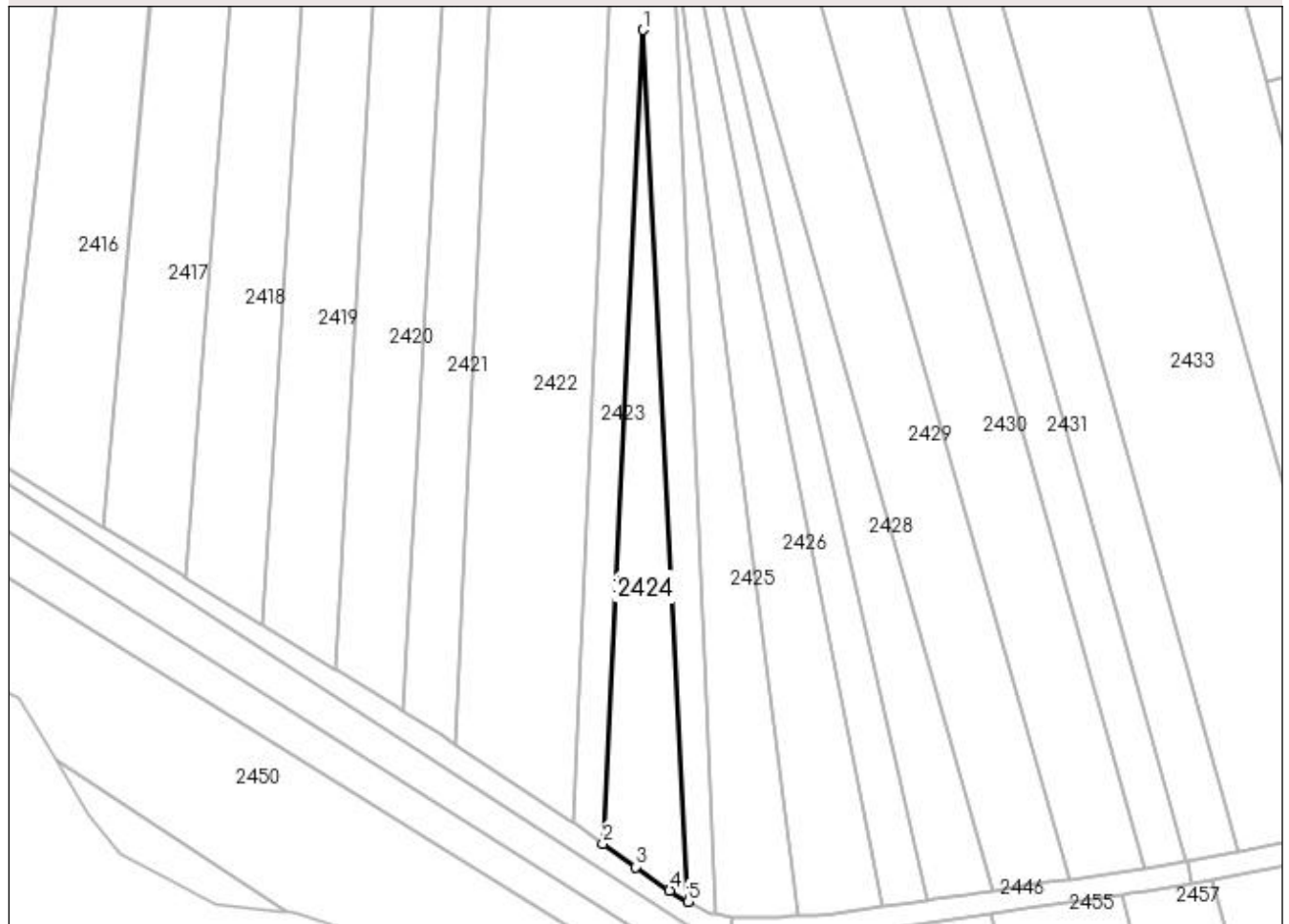
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41829	1.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.805	-	-	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.380,865 679.953,251	2	597.371,877 679.770,854	182.618
2	597.371,877 679.770,854	3	597.379,233 679.765,616	9.03
3	597.379,233 679.765,616	4	597.386,857 679.760,308	9.29
4	597.386,857 679.760,308	5	597.390,987 679.757,838	4.812
5	597.390,987 679.757,838	1	597.380,865 679.953,251	195.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 520/1, 520/2, 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 530 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12916, din 28/08/2023 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;	
B2	A1
Se notează posesia faptică. 1) BUCUR ROMEO-VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

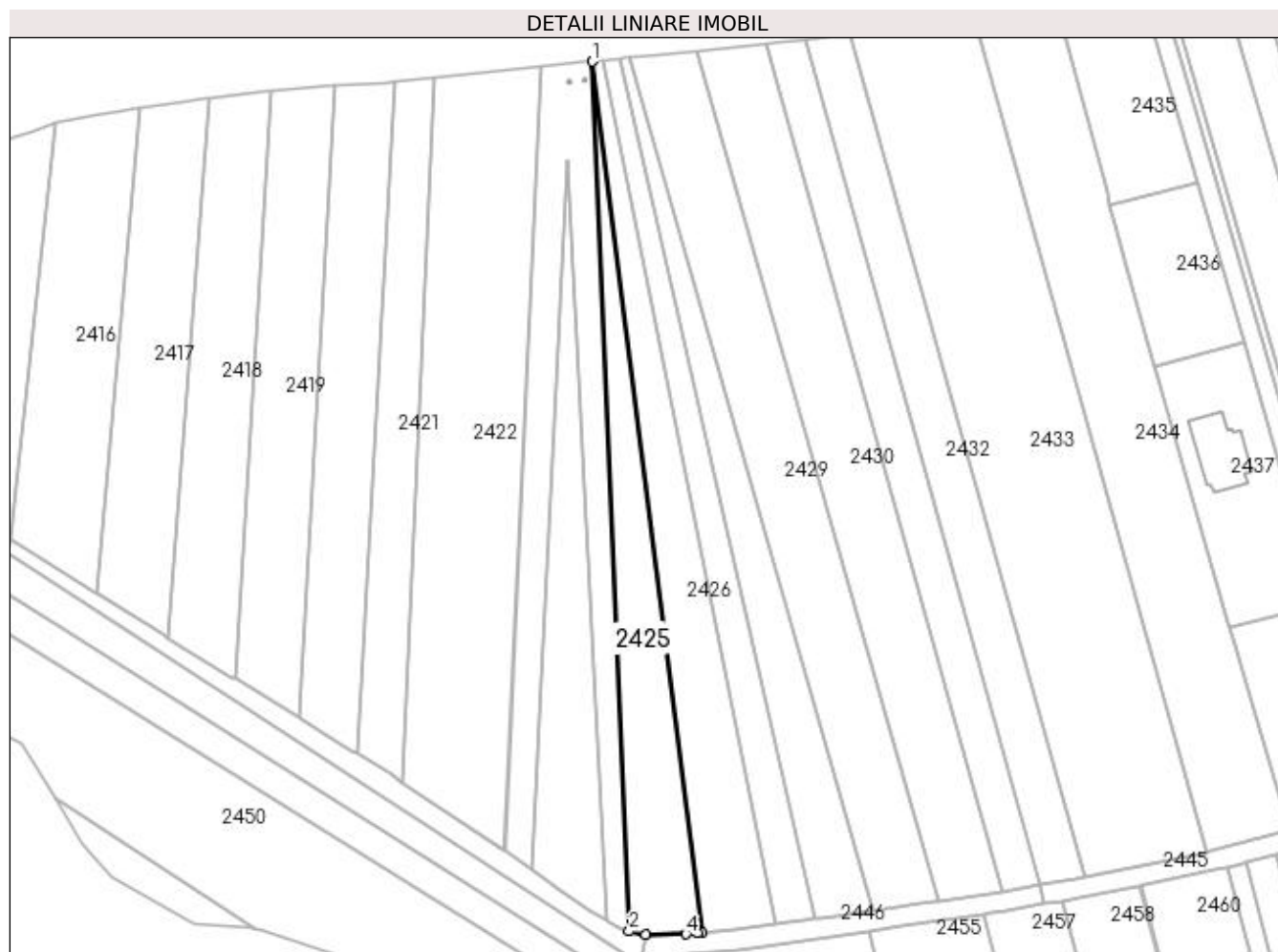
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 520/1, 520/2, 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 530 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.387,449 679.978,735	2	597.396,978 679.755,031	223.907
2	597.396,978 679.755,031	3	597.401,14 679.754,229	4.239
3	597.401,14 679.754,229	4	597.411,509 679.754,28	10.369
4	597.411,509 679.754,28	5	597.414,601 679.754,513	3.101
5	597.414,601 679.754,513	6	597.415,699 679.754,596	1.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.415,699 679.754,596	1	597.387,449 679.978,735	225.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilul s-a format din o parte a PF 520/1, 520/2, 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 530 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1021, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) REGUȘ STELA , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

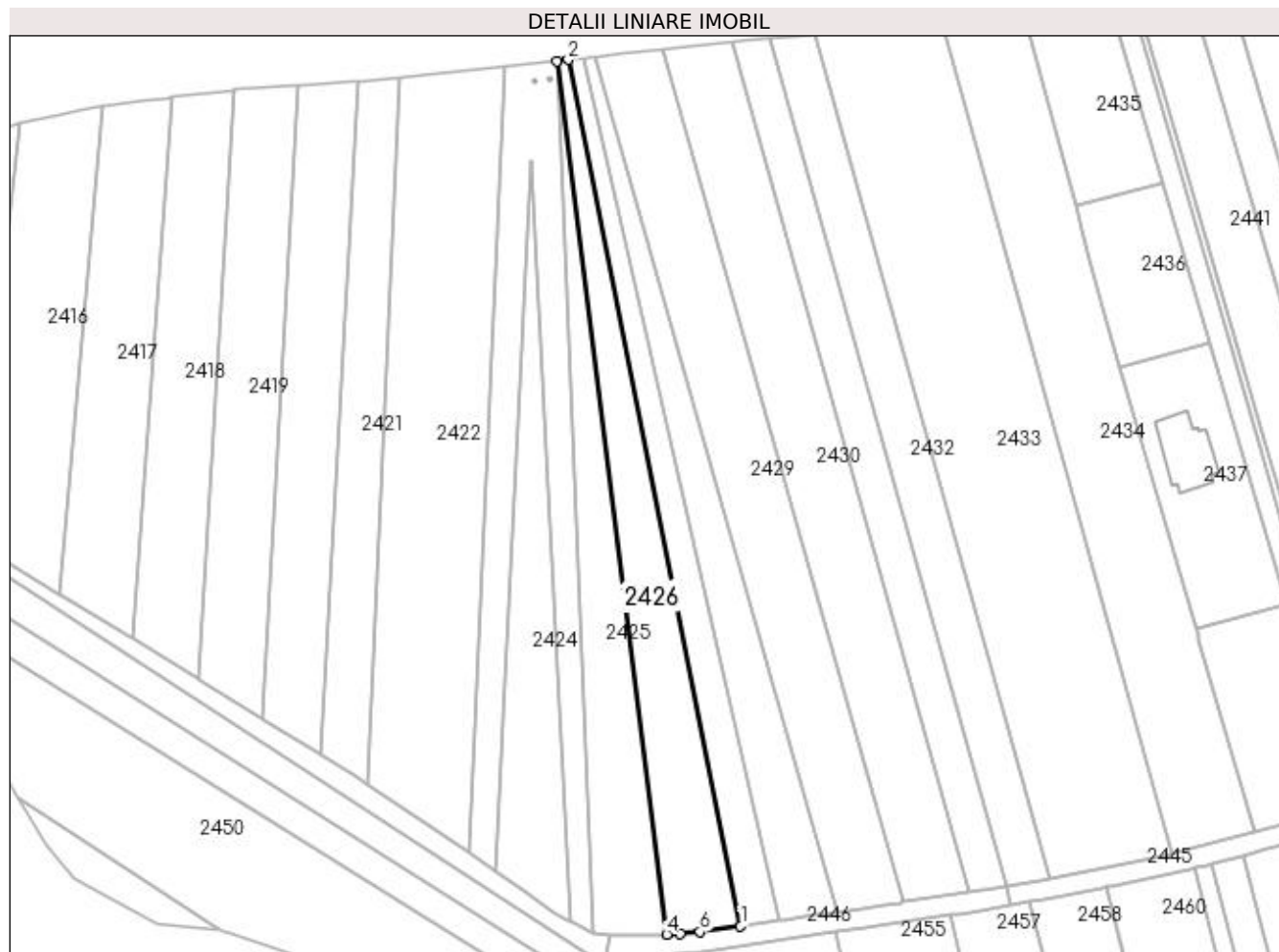
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	Imobilul s-a format din o parte a PF 520/1, 520/2, 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 530 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.434,684 679.756,762	2	597.390,433 679.979,05	226.65
2	597.390,433 679.979,05	3	597.387,449 679.978,735	3.001
3	597.387,449 679.978,735	4	597.415,699 679.754,596	225.912
4	597.415,699 679.754,596	5	597.419,233 679.754,865	3.544
5	597.419,233 679.754,865	6	597.424,249 679.755,246	5.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.424,249 679.755,246	1	597.434,684 679.756,762	10.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 530, 516/1 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4086, din 20/11/2006 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PRAZNIȚCHI ELENA-RAMONA

C. Partea III. SARCINI .

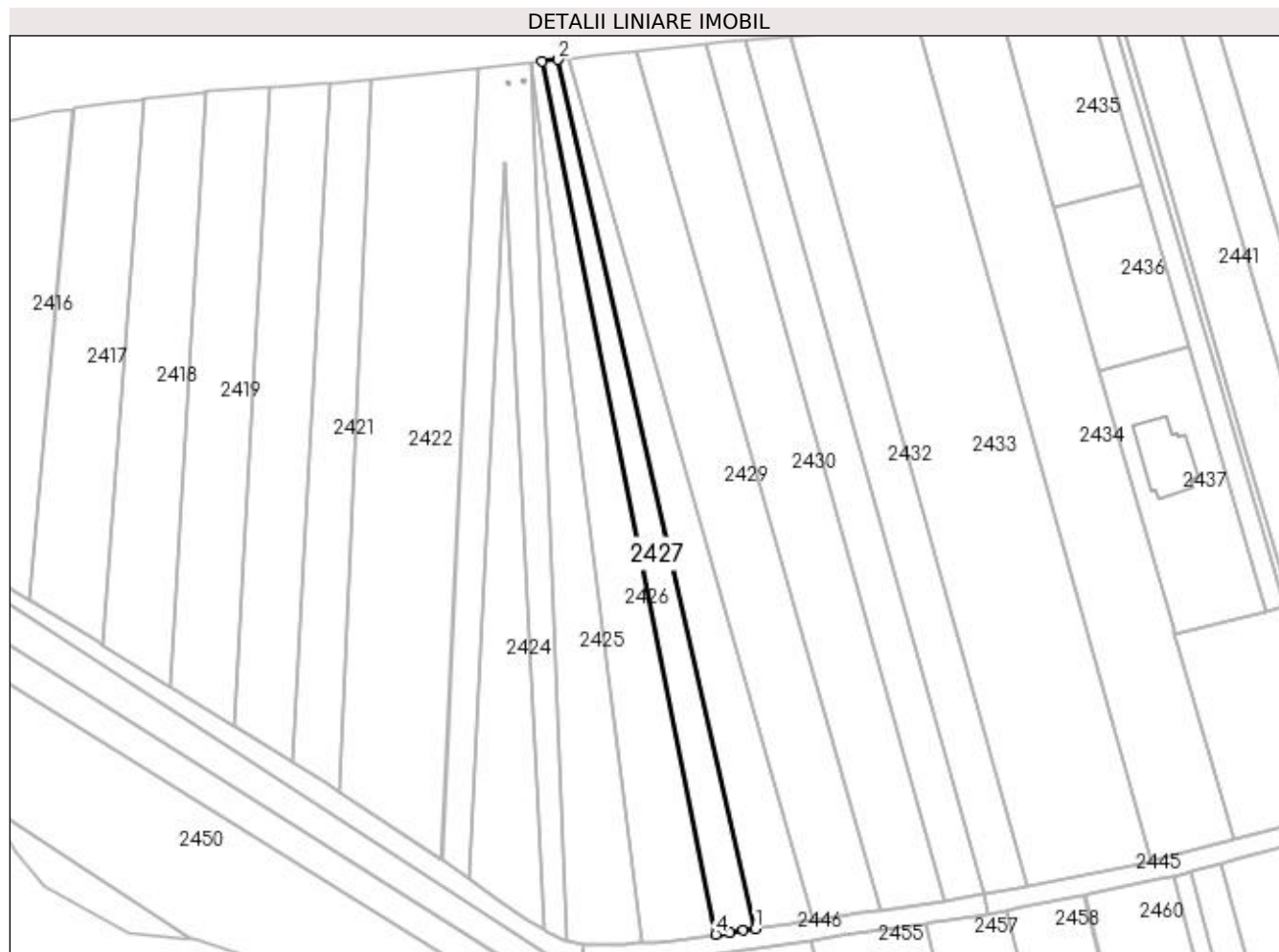
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	Imobilul s-a format din o parte a PF 519, 518, 517, 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 530, 516/1 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.444,694 679.758,216	2	597.394,452 679.979,474	226.891
2	597.394,452 679.979,474	3	597.390,433 679.979,05	4.041
3	597.390,433 679.979,05	4	597.434,684 679.756,762	226.65
4	597.434,684 679.756,762	5	597.438,183 679.757,27	3.536
5	597.438,183 679.757,27	6	597.441,684 679.757,779	3.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.441,684 679.757,779	1	597.444,694 679.758,216	3.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43900	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22580 / 02/04/2021	
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 443, din 02/04/2021 emis de N.P. BOBRIC MIRCEA EUGEN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STOLER CONSTANTIN-ION, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43900	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.459,492 679.760,366	2	597.397,186 679.979,763	228.073
2	597.397,186 679.979,763	3	597.396,536 679.979,694	0.654
3	597.396,536 679.979,694	4	597.394,452 679.979,474	2.096
4	597.394,452 679.979,474	5	597.444,694 679.758,216	226.891
5	597.444,694 679.758,216	6	597.446,13 679.758,424	1.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.446,13 679.758,424	7	597.453,656 679.759,518	7.605
7	597.453,656 679.759,518	8	597.455,841 679.759,835	2.208
8	597.455,841 679.759,835	1	597.459,492 679.760,366	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3484
Nr. cadastral vechi:3185

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30092	3.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38971 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 3174, din 17/12/2008 emis de BNP BOBRIC EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODAN VIORICA , Lipsă CNP proprietar; căsătorită cu	
	2) PRODAN CORNEL , Lipsă CNP proprietar; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

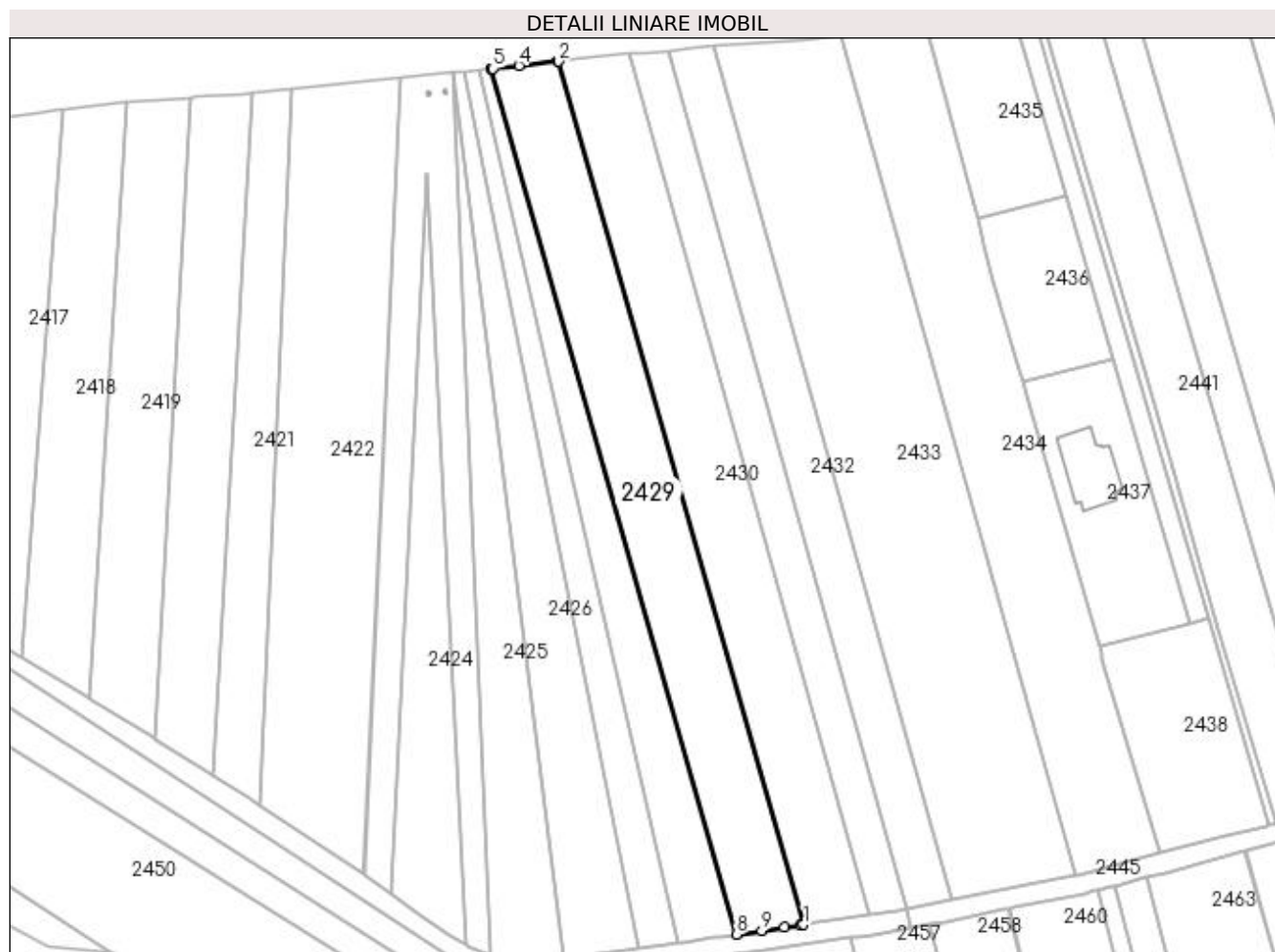
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30092	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	-	-	-	la locul numit "Rediu"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.476,59 679.762,849	2	597.414,47 679.981,588	227.389
2	597.414,47 679.981,588	3	597.414,16 679.981,555	0.312
3	597.414,16 679.981,555	4	597.404,413 679.980,526	9.801
4	597.404,413 679.980,526	5	597.397,777 679.979,826	6.673
5	597.397,777 679.979,826	6	597.397,487 679.979,795	0.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.397,487 679.979,795	7	597.397,186 679.979,763	0.303
7	597.397,186 679.979,763	8	597.459,492 679.760,366	228.073
8	597.459,492 679.760,366	9	597.466,015 679.761,313	6.591
9	597.466,015 679.761,313	10	597.471,63 679.762,129	5.674
10	597.471,63 679.762,129	11	597.475,837 679.762,74	4.251
11	597.475,837 679.762,74	1	597.476,59 679.762,849	0.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 12981, din 28/08/2023 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MIRĂUȚI VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	Imobilul s-a format din o parte a PF 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.476,59 679.762,849	2	597.493,177 679.765,259	16.761
2	597.493,177 679.765,259	3	597.432,377 679.983,479	226.532
3	597.432,377 679.983,479	4	597.418,782 679.982,044	13.671
4	597.418,782 679.982,044	5	597.414,47 679.981,588	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.414,47 679.981,588	1	597.476,59 679.762,849	227.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 899, din 20/07/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREANGĂ MARIA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 492/1, 492/4, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.500,302 679.766,506	2	597.502,807 679.766,944	2.543
2	597.502,807 679.766,944	3	597.442,224 679.984,383	225.721
3	597.442,224 679.984,383	4	597.436,218 679.983,843	6.03
4	597.436,218 679.983,843	5	597.432,377 679.983,479	3.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.432,377 679.983,479	6	597.493,177 679.765,259	226.532
6	597.493,177 679.765,259	1	597.500,302 679.766,506	7.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38848	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44343 / 10/08/2020	
Act Notarial nr. 2580-contract de vânzare, din 05/08/2020 emis de BUSUIOC OVIDIU;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GULA SILVIU	
2) GULA ANCA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

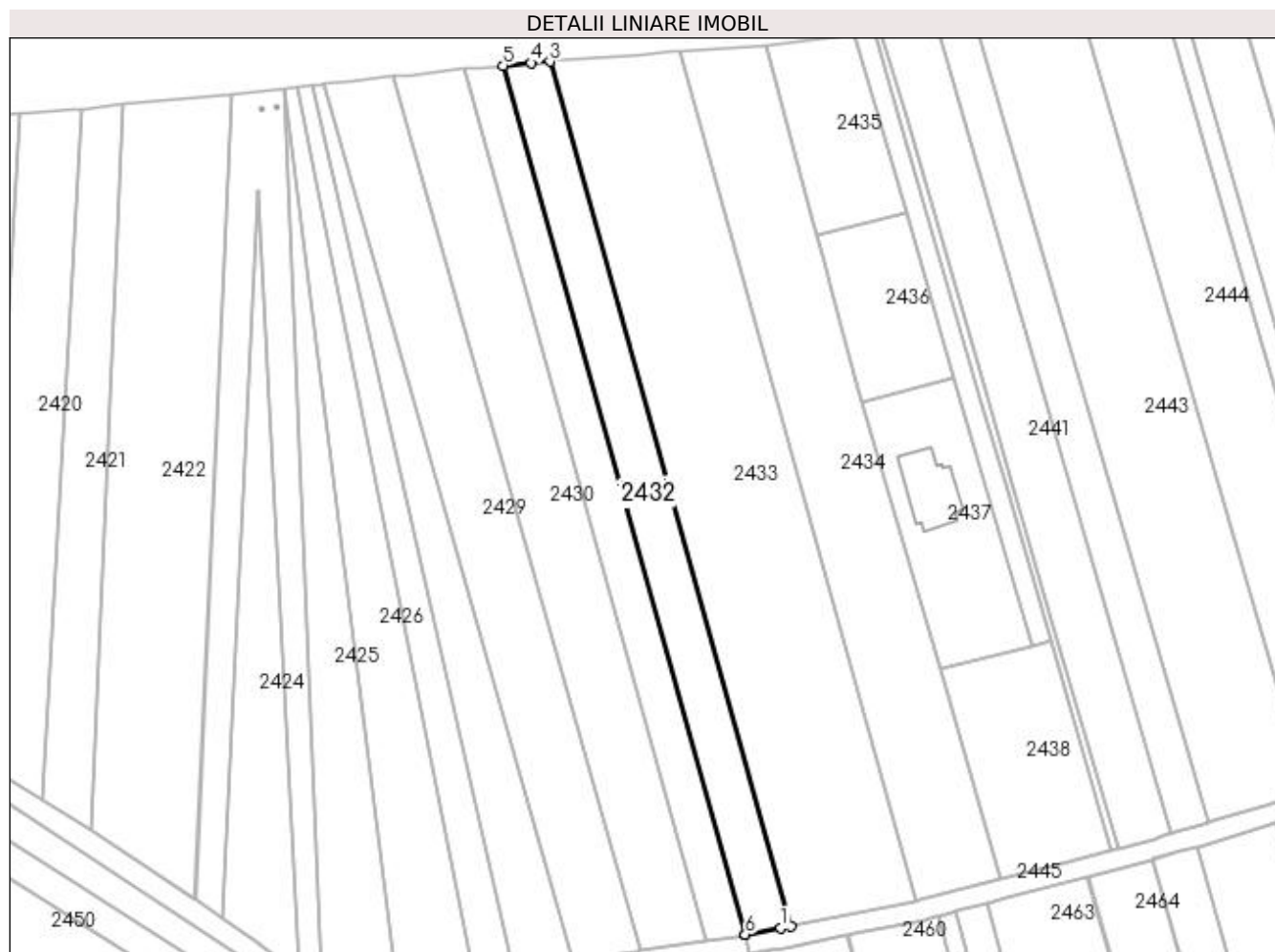
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38848	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.511,671 679.768,496	2	597.514,216 679.769,01	2.596
2	597.514,216 679.769,01	3	597.453,931 679.985,381	224.612
3	597.453,931 679.985,381	4	597.449,13 679.985,004	4.816
4	597.449,13 679.985,004	5	597.442,224 679.984,383	6.934
5	597.442,224 679.984,383	6	597.502,807 679.766,944	225.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.502,807 679.766,944	7	597.502,854 679.766,953	0.048
7	597.502,854 679.766,953	1	597.511,671 679.768,496	8.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1332 Tișăuți
Nr. topografic:513/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36576	7.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13409 / 07/10/2005		
Act Notarial nr. 2595, din 05/10/2005 emis de B.N.P. LAURA VIRGINIA CÎRLIGEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ROGOV CARMEN LOREDANA , Lipsă CNP proprietar; căsătorită cu cetățean strain	
	2) ROGOV DMITRY , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

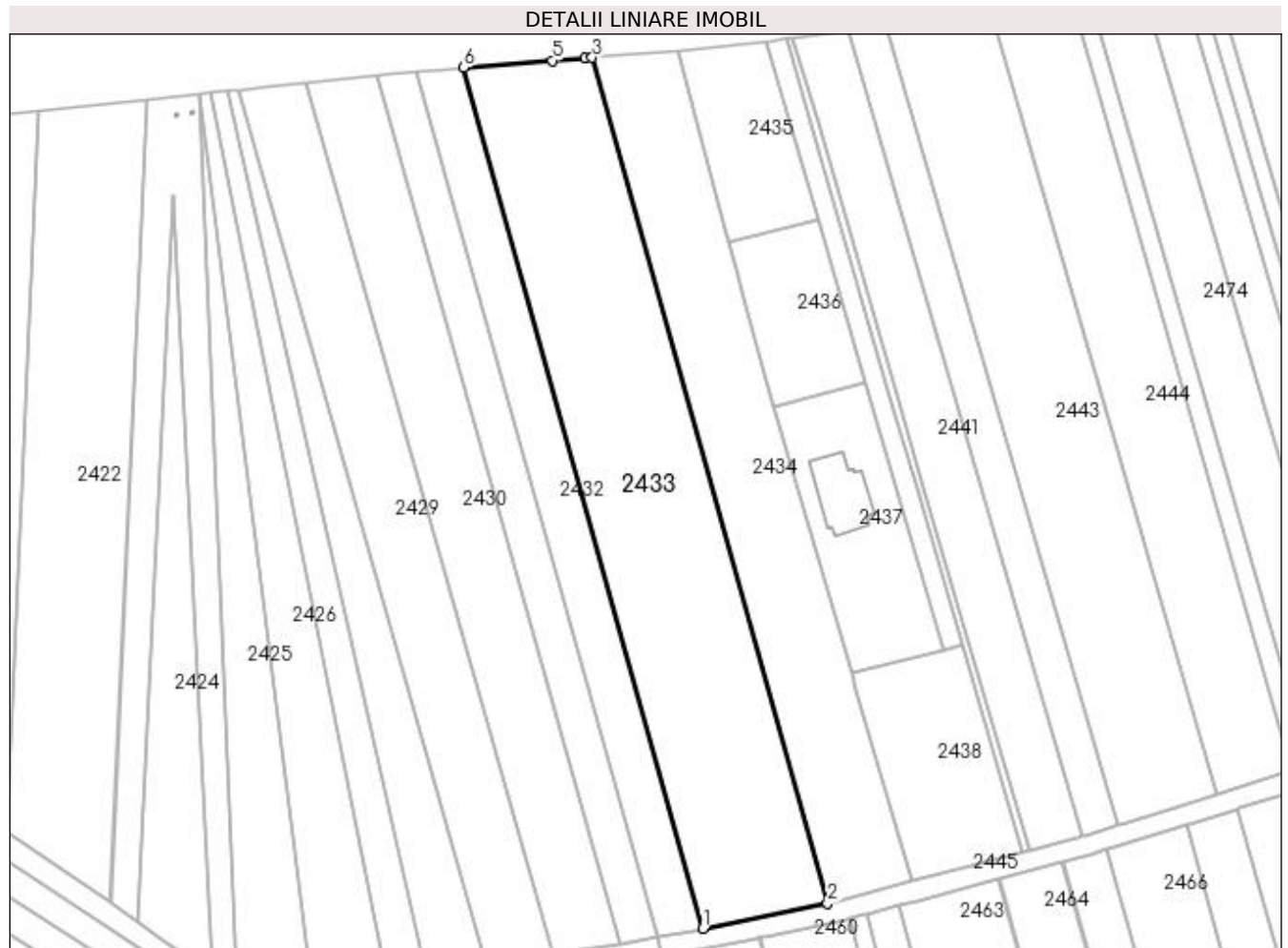
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36576	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.100	-	-	513/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.514,216 679.769,01	2	597.545,554 679.775,345	31.972
2	597.545,554 679.775,345	3	597.486,329 679.987,914	220.665
3	597.486,329 679.987,914	4	597.484,603 679.987,791	1.73
4	597.484,603 679.987,791	5	597.476,416 679.987,147	8.212
5	597.476,416 679.987,147	6	597.453,931 679.985,381	22.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.453,931 679.985,381	1	597.514,216 679.769,01	224.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:219

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, tarla REDIU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38836	4.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32534 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2514, din 19/06/2019 emis de SPN BUSUIOC OVIDIU - BUSUIOC ANA - ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBAN MARCEL GABRIEL 2) IACOBAN CAMELIA, bun comun în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

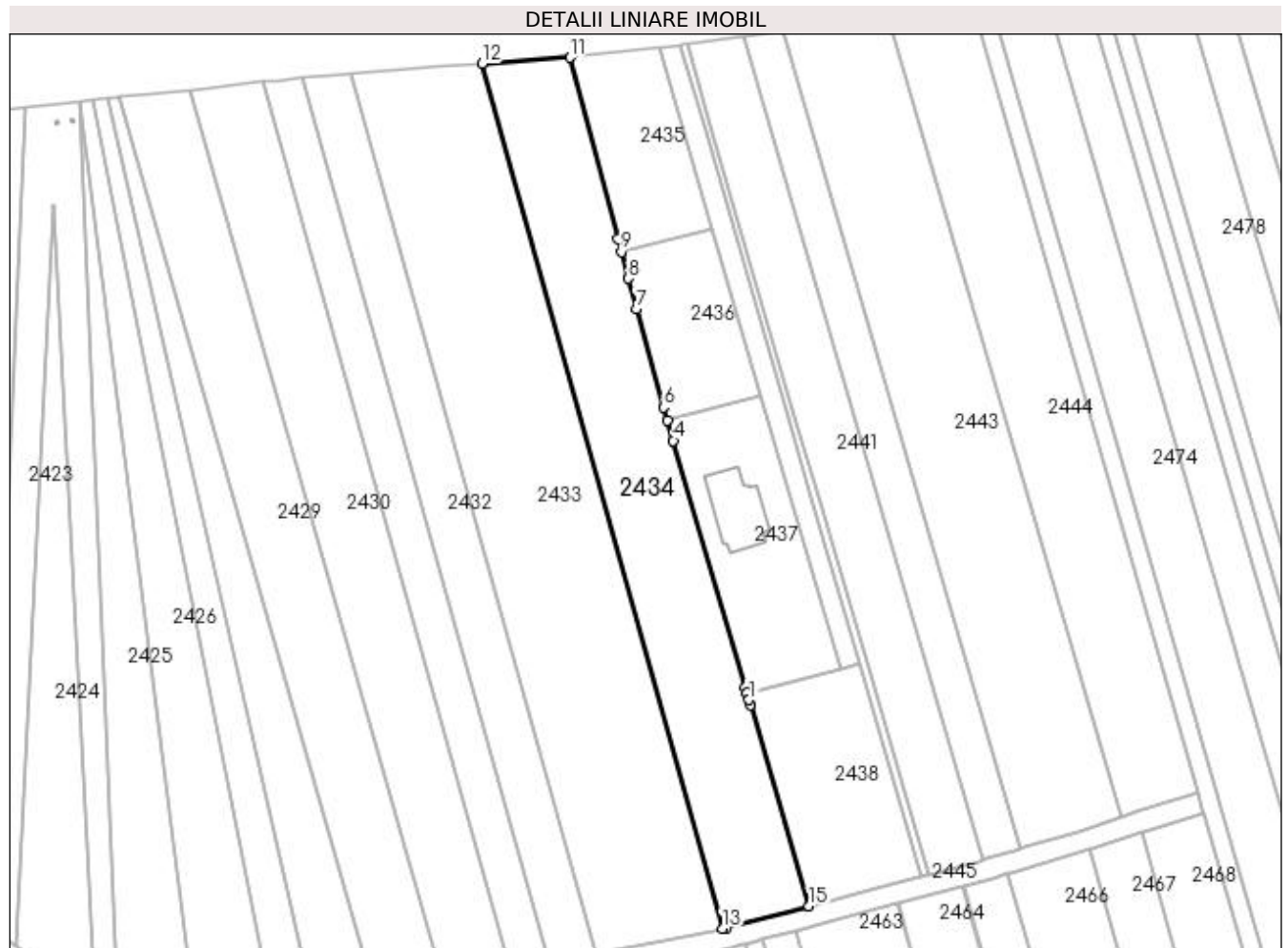
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38836	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.600	-	-	219	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.552,044 679.831,574	2	597.551,561 679.833,228	1.723
2	597.551,561 679.833,228	3	597.551,143 679.834,657	1.489
3	597.551,143 679.834,657	4	597.533,481 679.895,262	63.126
4	597.533,481 679.895,262	5	597.532,023 679.900,264	5.21
5	597.532,023 679.900,264	6	597.531,087 679.903,478	3.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.531,087 679.903,478	7	597.524,375 679.927,584	25.023
7	597.524,375 679.927,584	8	597.522,399 679.935,106	7.777
8	597.522,399 679.935,106	9	597.520,672 679.941,678	6.795
9	597.520,672 679.941,678	10	597.519,8 679.944,997	3.432
10	597.519,8 679.944,997	11	597.507,971 679.989,452	46.002
11	597.507,971 679.989,452	12	597.486,329 679.987,914	21.697
12	597.486,329 679.987,914	13	597.545,554 679.775,345	220.665
13	597.545,554 679.775,345	14	597.546,608 679.775,558	1.075
14	597.546,608 679.775,558	15	597.566,851 679.780,875	20.93
15	597.566,851 679.780,875	16	597.552,413 679.830,308	51.498
16	597.552,413 679.830,308	1	597.552,044 679.831,574	1.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42232	1.084	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46073 / 17/08/2020	
Act Notarial nr. 2684, din 13/08/2020 emis de BUSUIOC OVIDIU;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	
1) HAPCA MARCEL	
2) HAPCA CORNELIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42232	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.084	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.520,672 679.941,678	2	597.543,142 679.947,399	23.187
2	597.543,142 679.947,399	3	597.530,19 679.991,958	46.403
3	597.530,19 679.991,958	4	597.530,067 679.991,943	0.124
4	597.530,067 679.991,943	5	597.507,971 679.989,452	22.236
5	597.507,971 679.989,452	6	597.519,8 679.944,997	46.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.519,8 679.944,997	1	597.520,672 679.941,678	3.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42236	1.011	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46064 / 17/08/2020	
Act Notarial nr. contract de vanzare 2685, din 13/08/2020 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) HRENIUC DANIEL	
2) HRENIUC OLIVIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

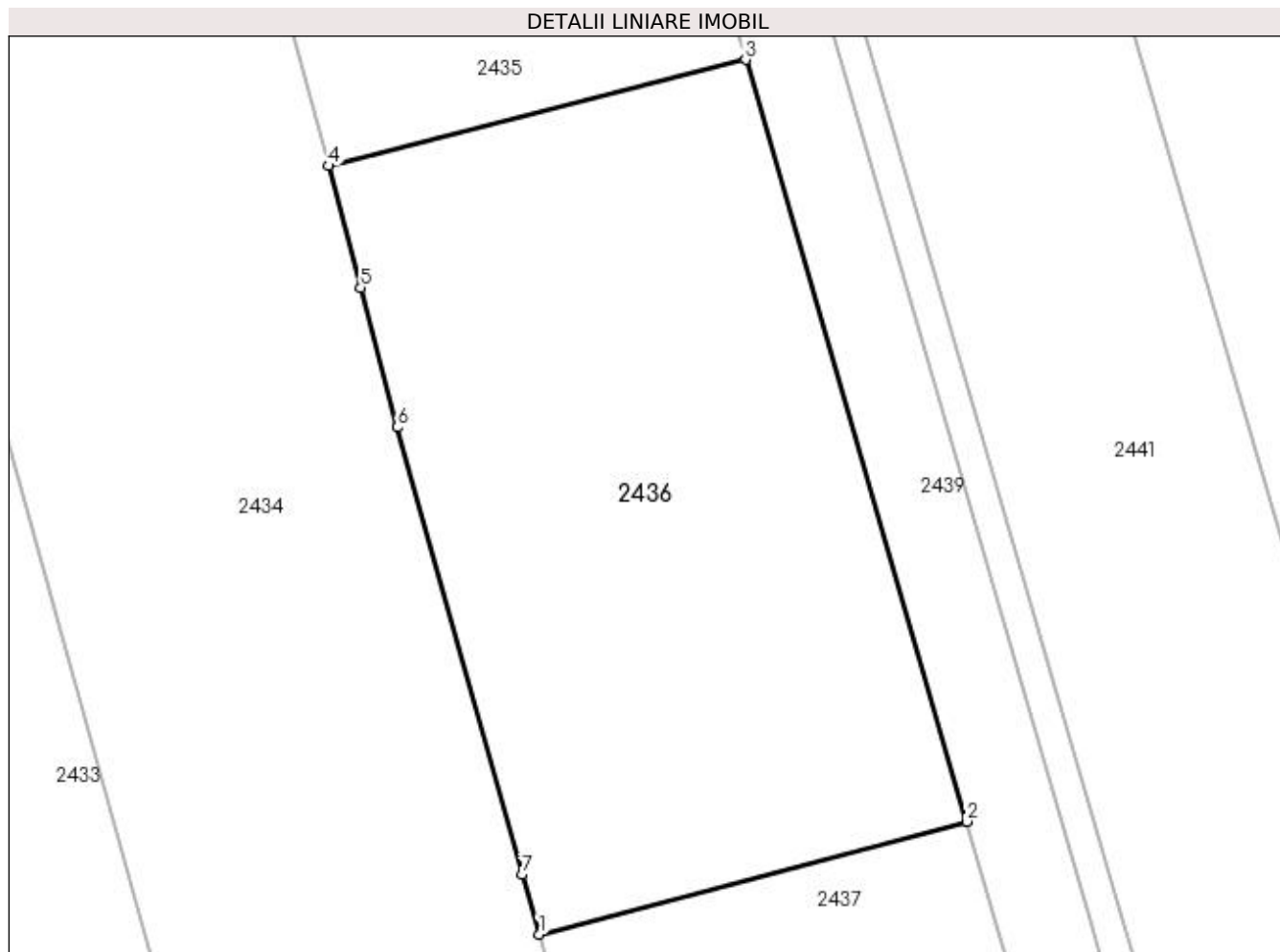
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42236	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.532,023 679.900,264	2	597.555,074 679.906,349	23.841
2	597.555,074 679.906,349	3	597.543,142 679.947,399	42.749
3	597.543,142 679.947,399	4	597.520,672 679.941,678	23.187
4	597.520,672 679.941,678	5	597.522,399 679.935,106	6.795
5	597.522,399 679.935,106	6	597.524,375 679.927,584	7.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.524,375 679.927,584	7	597.531,087 679.903,478	25.023
7	597.531,087 679.903,478	1	597.532,023 679.900,264	3.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42235	1.665	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45954 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 2683, din 13/08/2020 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI ANGELA 2) GAVRILOVICI IOAN, Lipsă CNP proprietar; bun comun in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

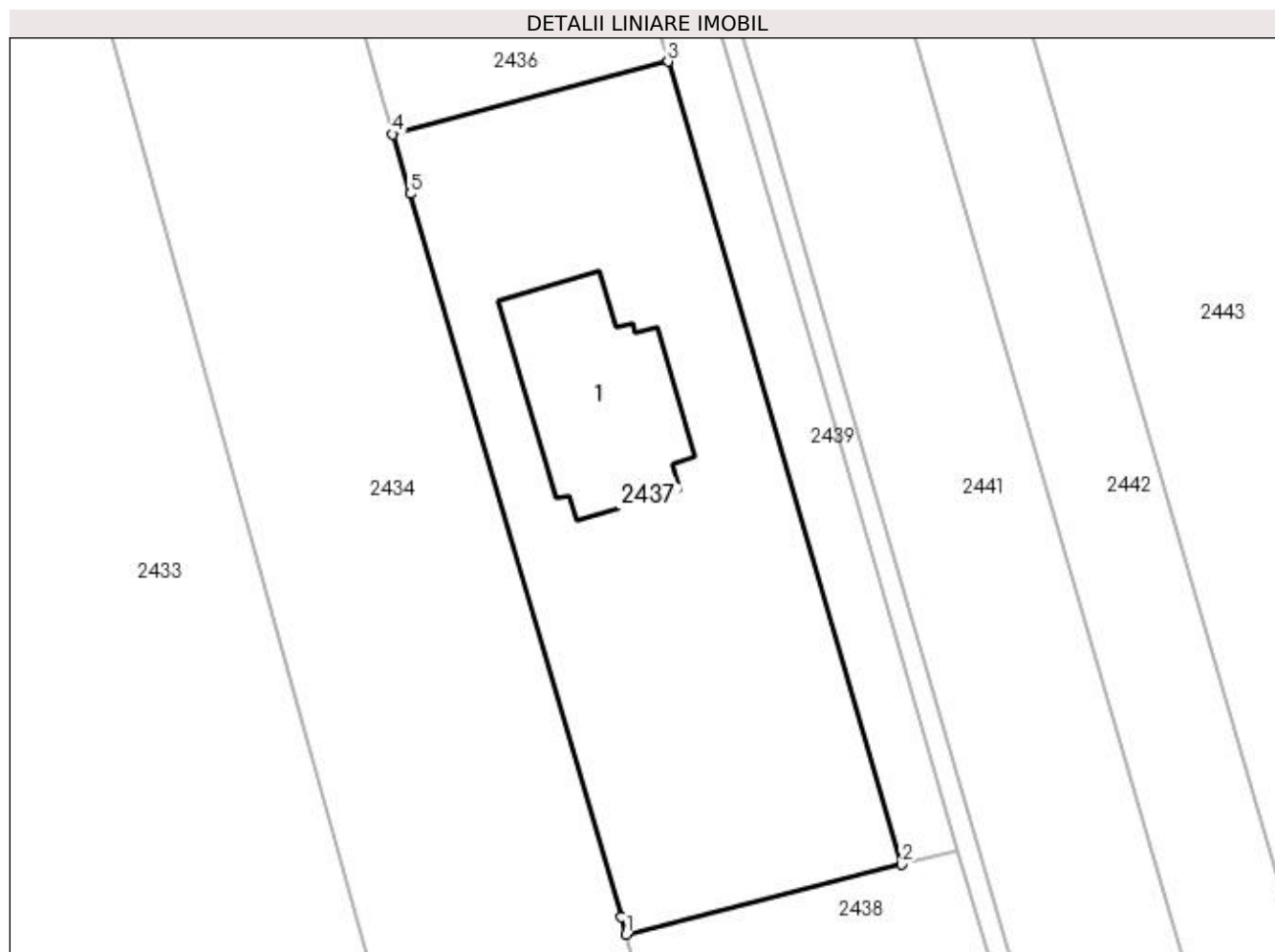
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42235	1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.010	-	-	-	
2	arabil	DA	655	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	213	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.551,561 679.833,228	2	597.574,624 679.839,093	23.797
2	597.574,624 679.839,093	3	597.555,074 679.906,349	70.04
3	597.555,074 679.906,349	4	597.532,023 679.900,264	23.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.532,023 679.900,264	5	597.533,481 679.895,262	5.21
5	597.533,481 679.895,262	6	597.551,143 679.834,657	63.126
6	597.551,143 679.834,657	1	597.551,561 679.833,228	1.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42233	1.560	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45953 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. act de partaj 2683, din 12/08/2020 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CROITOR GHEORGHE 2) CROITOR DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

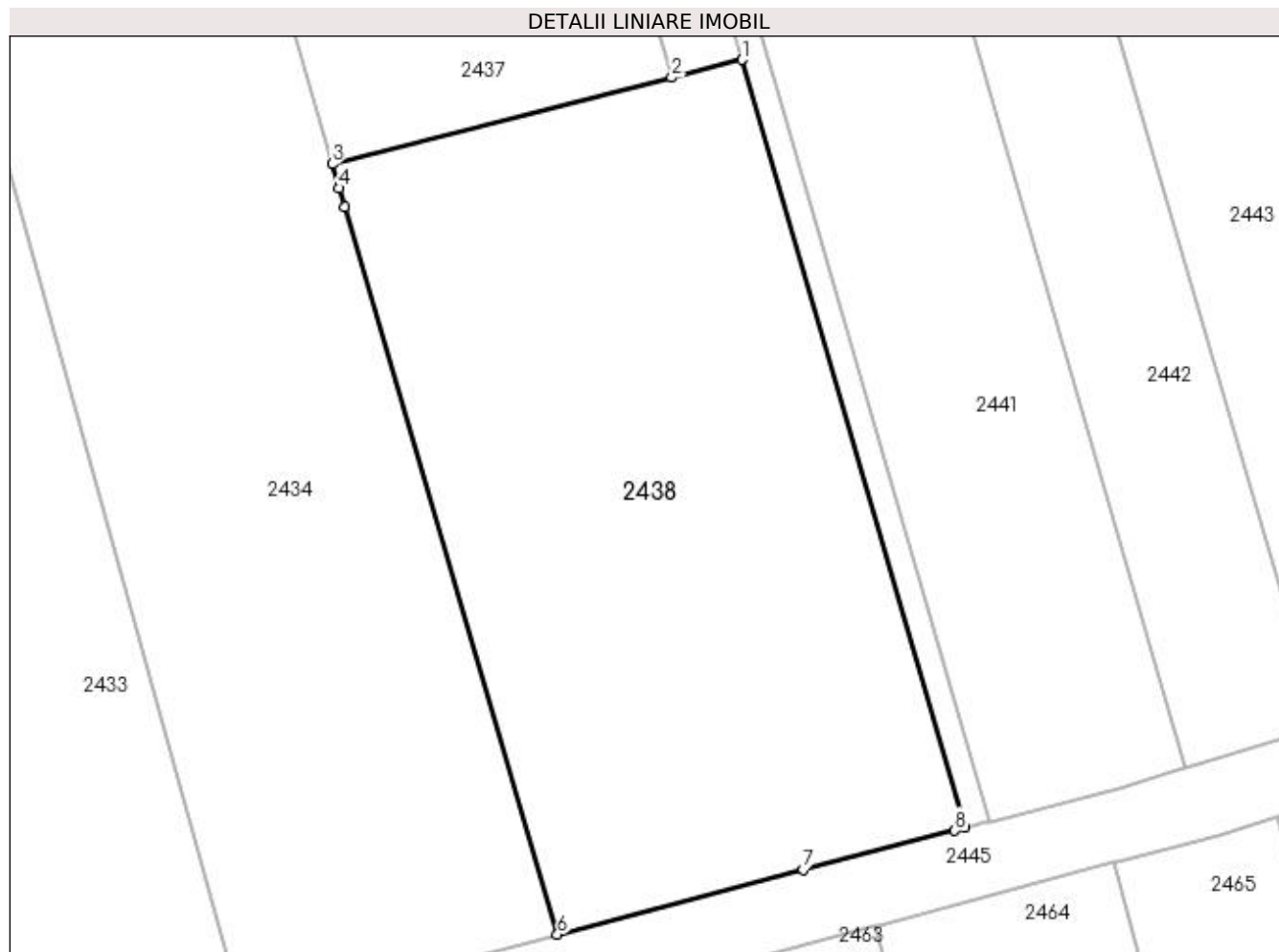
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42233	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.579,384 679.840,304	2	597.574,624 679.839,093	4.912
2	597.574,624 679.839,093	3	597.551,561 679.833,228	23.797
3	597.551,561 679.833,228	4	597.552,044 679.831,574	1.723
4	597.552,044 679.831,574	5	597.552,413 679.830,308	1.319
5	597.552,413 679.830,308	6	597.566,851 679.780,875	51.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.566,851 679.780,875	7	597.583,564 679.785,263	17.279
7	597.583,564 679.785,263	8	597.593,861 679.787,93	10.637
8	597.593,861 679.787,93	9	597.594,556 679.788,11	0.718
9	597.594,556 679.788,11	1	597.579,384 679.840,304	54.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42234	780	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46047 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. act de partaj 2683, din 12/08/2020 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2 1) GAVRILOVICI IOAN, Lipsă CNP proprietar. 2) GAVRILOVICI ANGELA, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare 2684, din 13/08/2020 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) HAPCA CORNELIA 2) HAPCA MARCEL, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare 2685, din 12/08/2020 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) HRENIUC OLIVIA 2) HRENIUC DANIEL, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare 2686, din 12/08/2020 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) CROITOR GHEORGHE 2) CROITOR DANIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

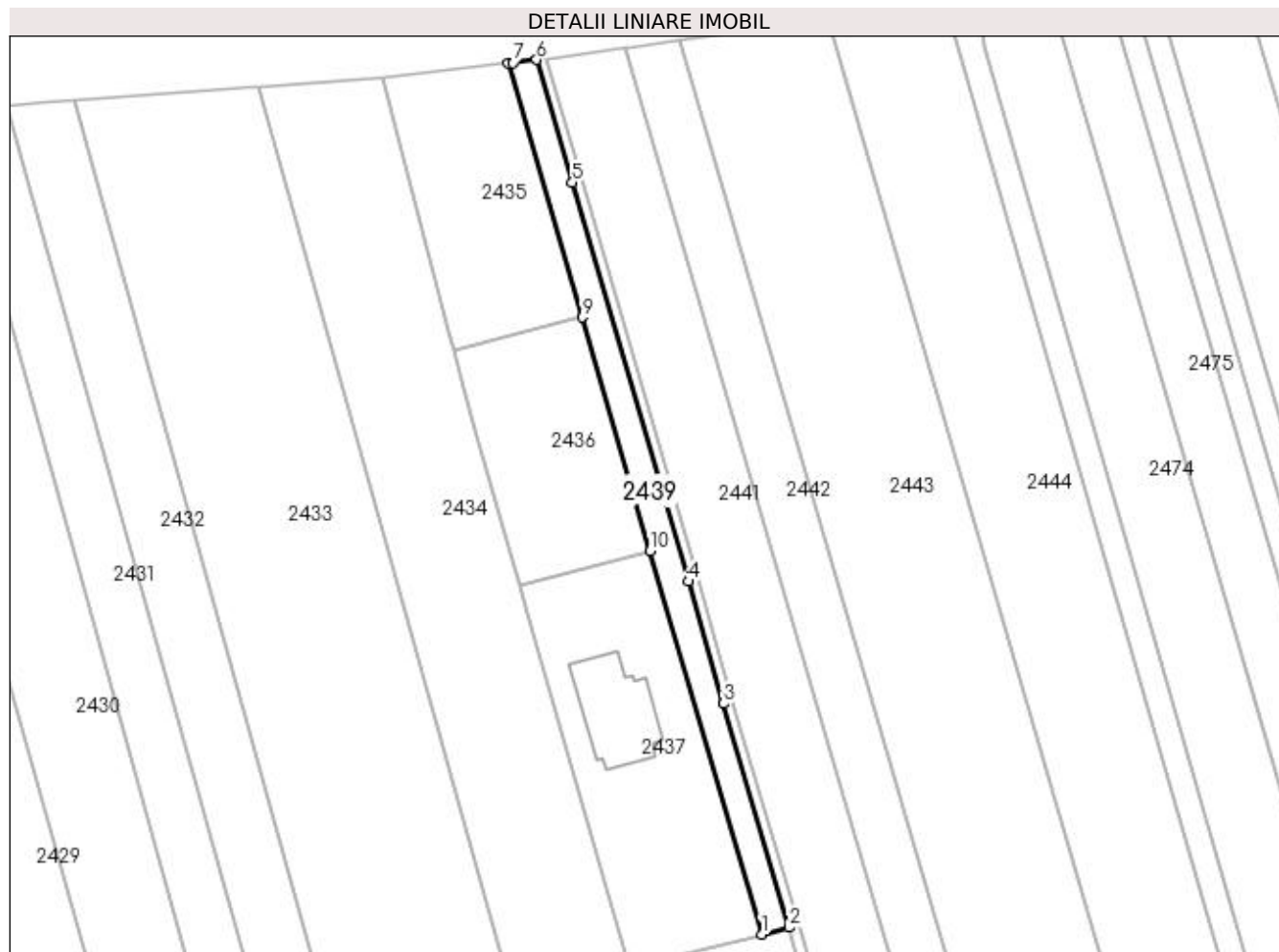
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42234	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.574,624 679.839,093	2	597.579,384 679.840,304	4.912
2	597.579,384 679.840,304	3	597.567,969 679.879,574	40.895
3	597.567,969 679.879,574	4	597.561,733 679.901,028	22.342
4	597.561,733 679.901,028	5	597.541,383 679.971,037	72.907
5	597.541,383 679.971,037	6	597.535,118 679.992,592	22.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.535,118 679.992,592	7	597.530,98 679.992,06	4.172
7	597.530,98 679.992,06	8	597.530,19 679.991,958	0.797
8	597.530,19 679.991,958	9	597.543,142 679.947,399	46.403
9	597.543,142 679.947,399	10	597.555,074 679.906,349	42.749
10	597.555,074 679.906,349	1	597.574,624 679.839,093	70.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		362	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2, 509/1, 509/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

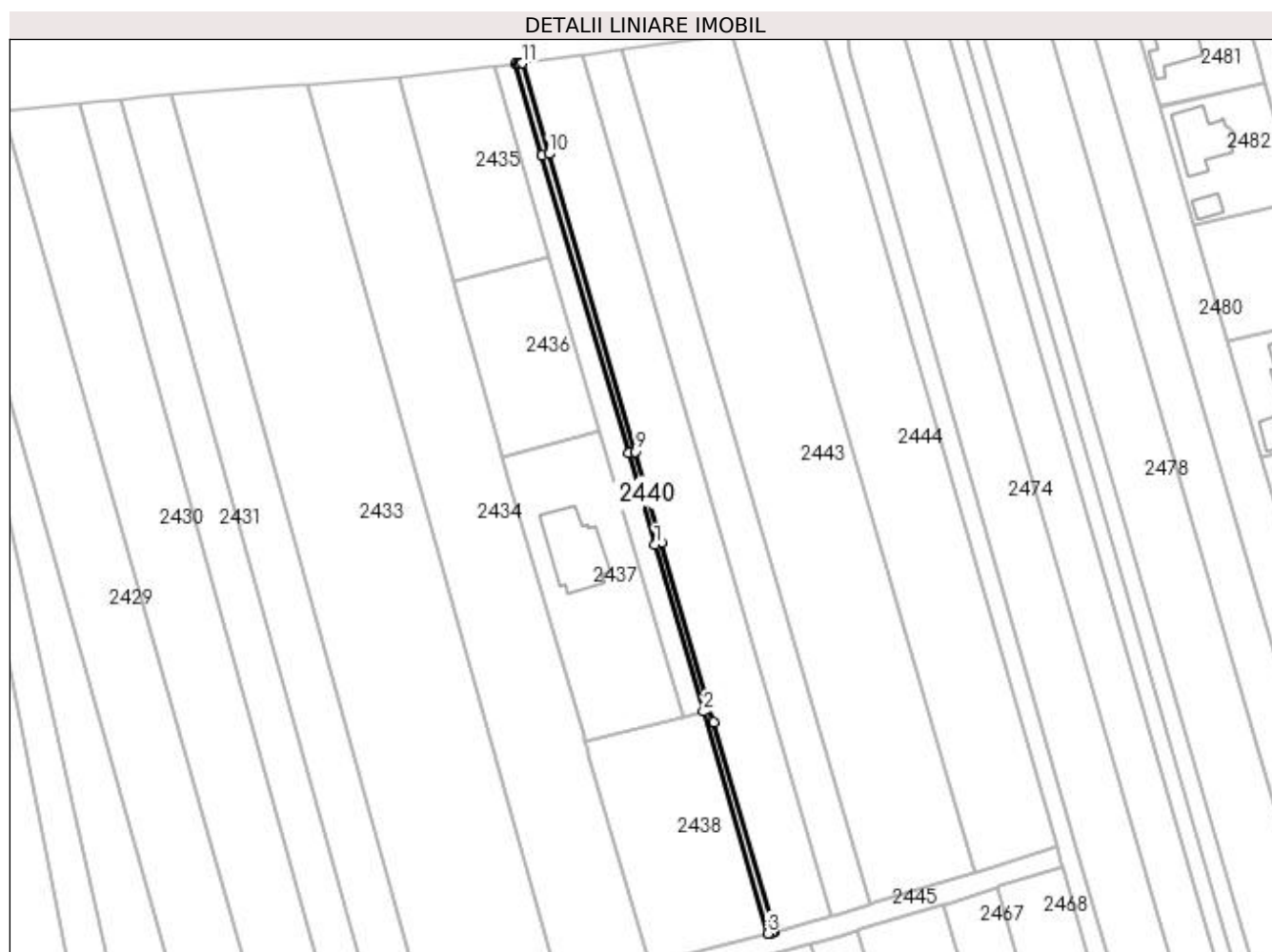
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	362	Imobilul s-a format din o parte a PF 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2, 509/1, 509/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.567,969 679.879,574	2	597.579,384 679.840,304	40.895
2	597.579,384 679.840,304	3	597.594,556 679.788,11	54.354
3	597.594,556 679.788,11	4	597.595,465 679.788,346	0.939
4	597.595,465 679.788,346	5	597.595,781 679.788,428	0.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.595,781 679.788,428	6	597.596,203 679.788,537	0.436
6	597.596,203 679.788,537	7	597.581,883 679.837,803	51.305
7	597.581,883 679.837,803	8	597.569,619 679.879,993	43.936
8	597.569,619 679.879,993	9	597.563,383 679.901,448	22.343
9	597.563,383 679.901,448	10	597.543,033 679.971,457	72.907
10	597.543,033 679.971,457	11	597.536,825 679.992,811	22.238
11	597.536,825 679.992,811	12	597.536,061 679.992,713	0.77
12	597.536,061 679.992,713	13	597.535,818 679.992,681	0.245
13	597.535,818 679.992,681	14	597.535,118 679.992,592	0.706
14	597.535,118 679.992,592	15	597.541,383 679.971,037	22.447
15	597.541,383 679.971,037	16	597.561,733 679.901,028	72.907
16	597.561,733 679.901,028	1	597.567,969 679.879,574	22.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34001	Din acte: 4.000 Masurata: 2.938	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46105 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2737, din 14/08/2020 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CROITOR RODICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

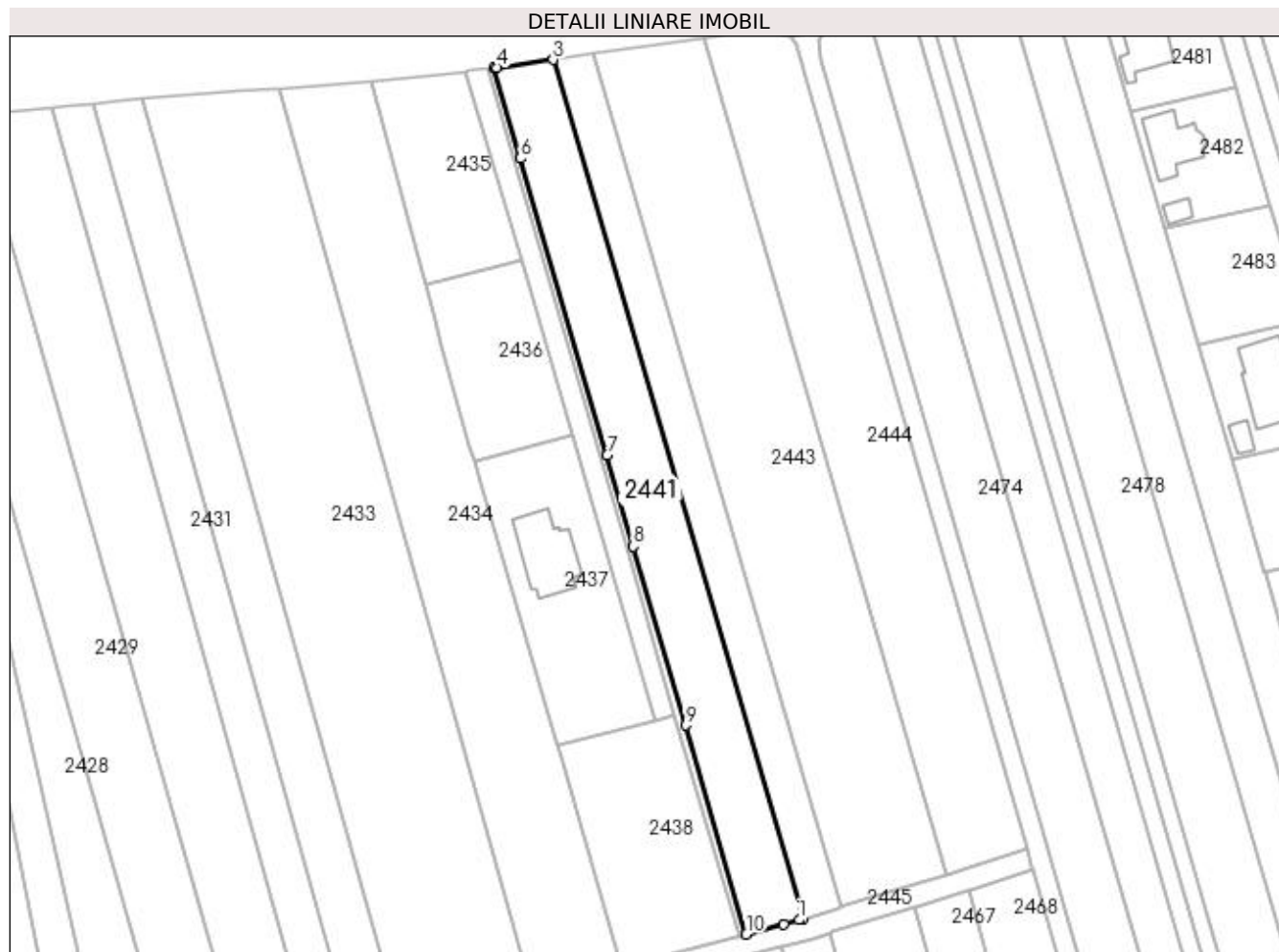
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34001	Din acte: 4.000 Masurata: 2.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.938	16 REDIU	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.608,679 679.791,93	2	597.609,579 679.792,202	0.94
2	597.609,579 679.792,202	3	597.550,716 679.994,706	210.886
3	597.550,716 679.994,706	4	597.537,382 679.992,882	13.458
4	597.537,382 679.992,882	5	597.536,825 679.992,811	0.562
5	597.536,825 679.992,811	6	597.543,033 679.971,457	22.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.543,033 679.971,457	7	597.563,383 679.901,448	72.907
7	597.563,383 679.901,448	8	597.569,619 679.879,993	22.343
8	597.569,619 679.879,993	9	597.581,883 679.837,803	43.936
9	597.581,883 679.837,803	10	597.596,203 679.788,537	51.305
10	597.596,203 679.788,537	11	597.605,028 679.790,824	9.117
11	597.605,028 679.790,824	1	597.608,679 679.791,93	3.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35079	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24306 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 839-contract de vanzare, din 19/05/2016 emis de NP BOBRIC MIRCEA EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI ANGELA, casatorita cu 2) GAVRILOVICI IOAN, Lipsă CNP proprietar; cetatean austriac	A1

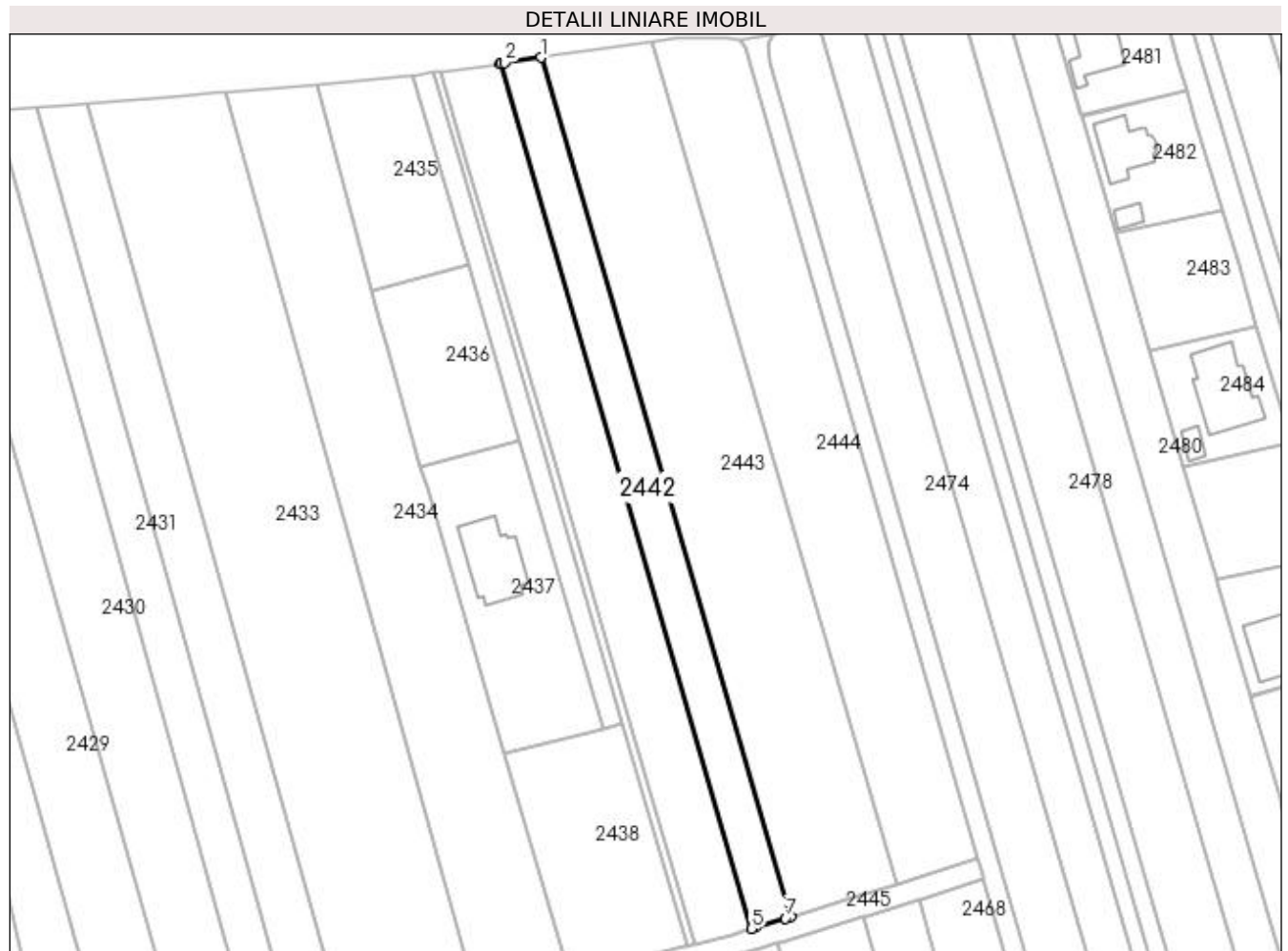
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35079	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.560,233 679.996,059	2	597.551,72 679.994,849	8.599
2	597.551,72 679.994,849	3	597.550,783 679.994,715	0.947
3	597.550,783 679.994,715	4	597.550,716 679.994,706	0.068
4	597.550,716 679.994,706	5	597.609,579 679.792,202	210.886
5	597.609,579 679.792,202	6	597.610,434 679.792,462	0.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.610,434 679.792,462	7	597.617,541 679.794,615	7.426
7	597.617,541 679.794,615	8	597.618,687 679.794,962	1.197
8	597.618,687 679.794,962	1	597.560,233 679.996,059	209.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2, 509/1, 509/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

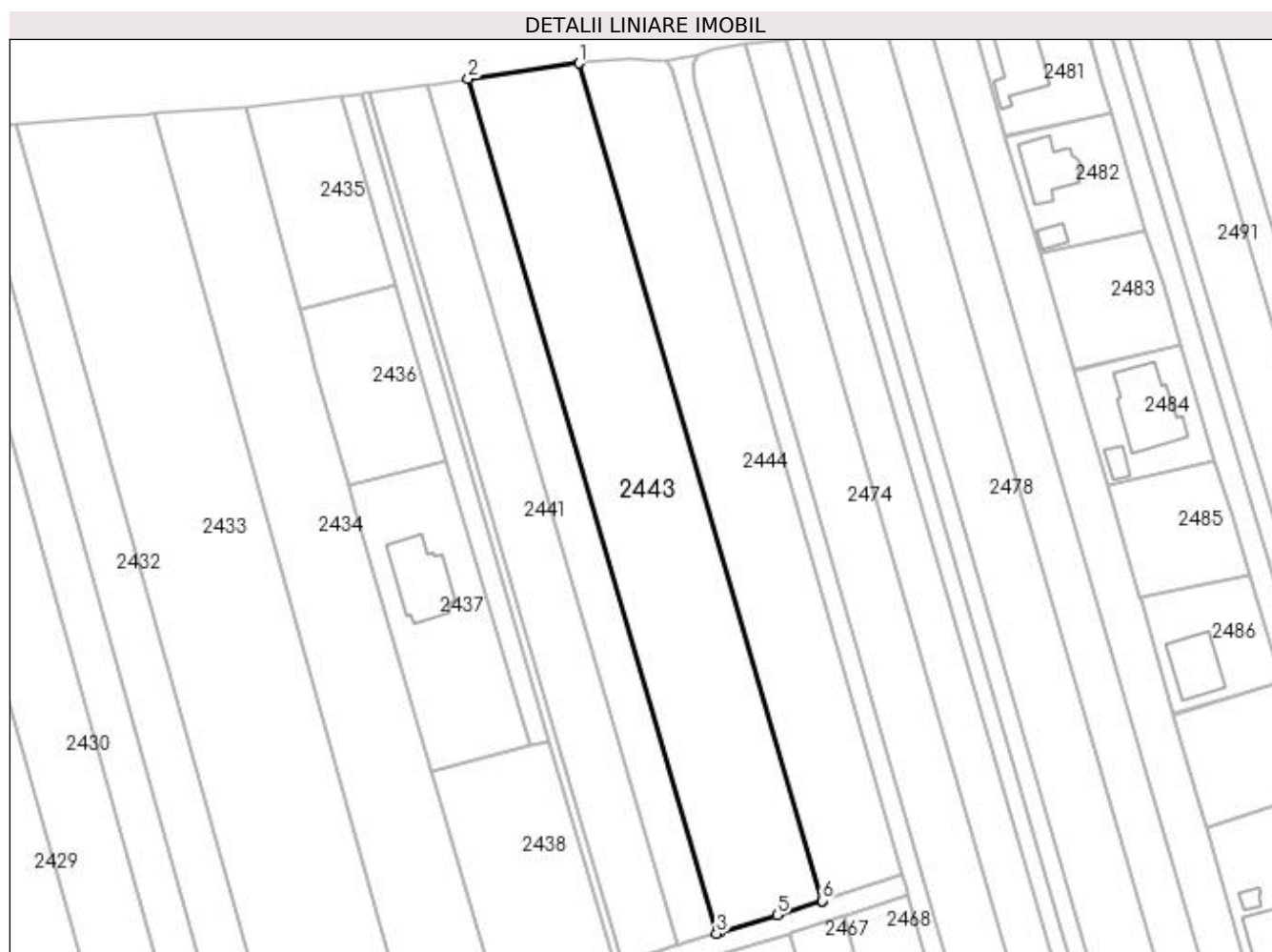
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	Imobilul s-a format din o parte a PF 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/1, 499/2, 499/3, 500/1, 500/2, 505, 506/3, 506/2, 516/1, 516/2, 509/1, 509/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.586,335 679.999,749	2	597.560,233 679.996,059	26.362
2	597.560,233 679.996,059	3	597.618,687 679.794,962	209.42
3	597.618,687 679.794,962	4	597.619,549 679.795,223	0.901
4	597.619,549 679.795,223	5	597.632,925 679.799,276	13.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.632,925 679.799,276	6	597.643,508 679.802,643	11.106
6	597.643,508 679.802,643	7	597.643,516 679.802,645	0.008
7	597.643,516 679.802,645	1	597.586,335 679.999,749	205.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 57, din 25/03/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) REGUȘ VASILE, Lipsă CNP proprietar. 2) REGUȘ DUMITRU 3) REGUȘ TRAIAN 4) OLOIERU ELISABETA, Lipsă CNP proprietar. 5) POLOCOȘER VALERIA, Lipsă CNP proprietar. 6) HRECENIUC MARIA, Lipsă CNP proprietar. 7) CURCĂ VERONICA, Lipsă CNP proprietar. 8) SURUGIU ADELA, Lipsă CNP proprietar. 9) TCACIUC OVIDIU, Lipsă CNP proprietar. 10) TCACIUC DĂNUȚ, Lipsă CNP proprietar. 11) TCACIUC CORINA, Lipsă CNP proprietar. 12) TCACIUC VASILE, Lipsă CNP proprietar. 13) TCACIUC SAMOILĂ, Lipsă CNP proprietar. 14) FELICAN RODICA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

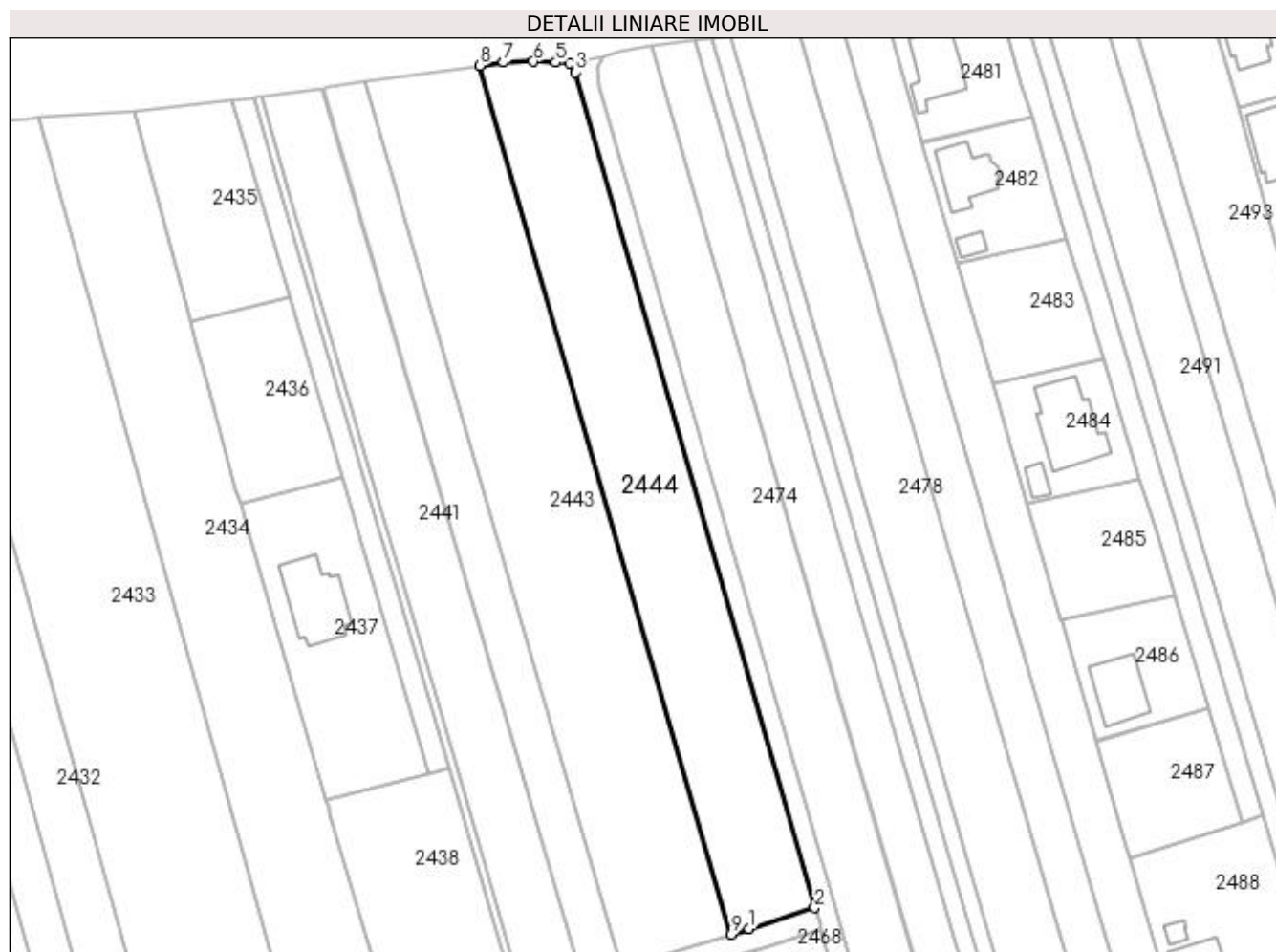
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.647,59 679.803,941	2	597.662,47 679.808,675	15.615
2	597.662,47 679.808,675	3	597.608,17 679.998,274	197.221
3	597.608,17 679.998,274	4	597.606,758 680.000,32	2.486
4	597.606,758 680.000,32	5	597.603,645 680.000,479	3.117
5	597.603,645 680.000,479	6	597.598,604 680.000,717	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.598,604 680.000,717	7	597.591,813 680.000,524	6.794
7	597.591,813 680.000,524	8	597.586,335 679.999,749	5.533
8	597.586,335 679.999,749	9	597.643,516 679.802,645	205.231
9	597.643,516 679.802,645	1	597.647,59 679.803,941	4.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47206	823	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38655 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. hotarare nr. 49, din 27/05/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTESTI (act administrativ nr 8270 din 10.06.2022, emis de Primaria Comunei Ipotesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

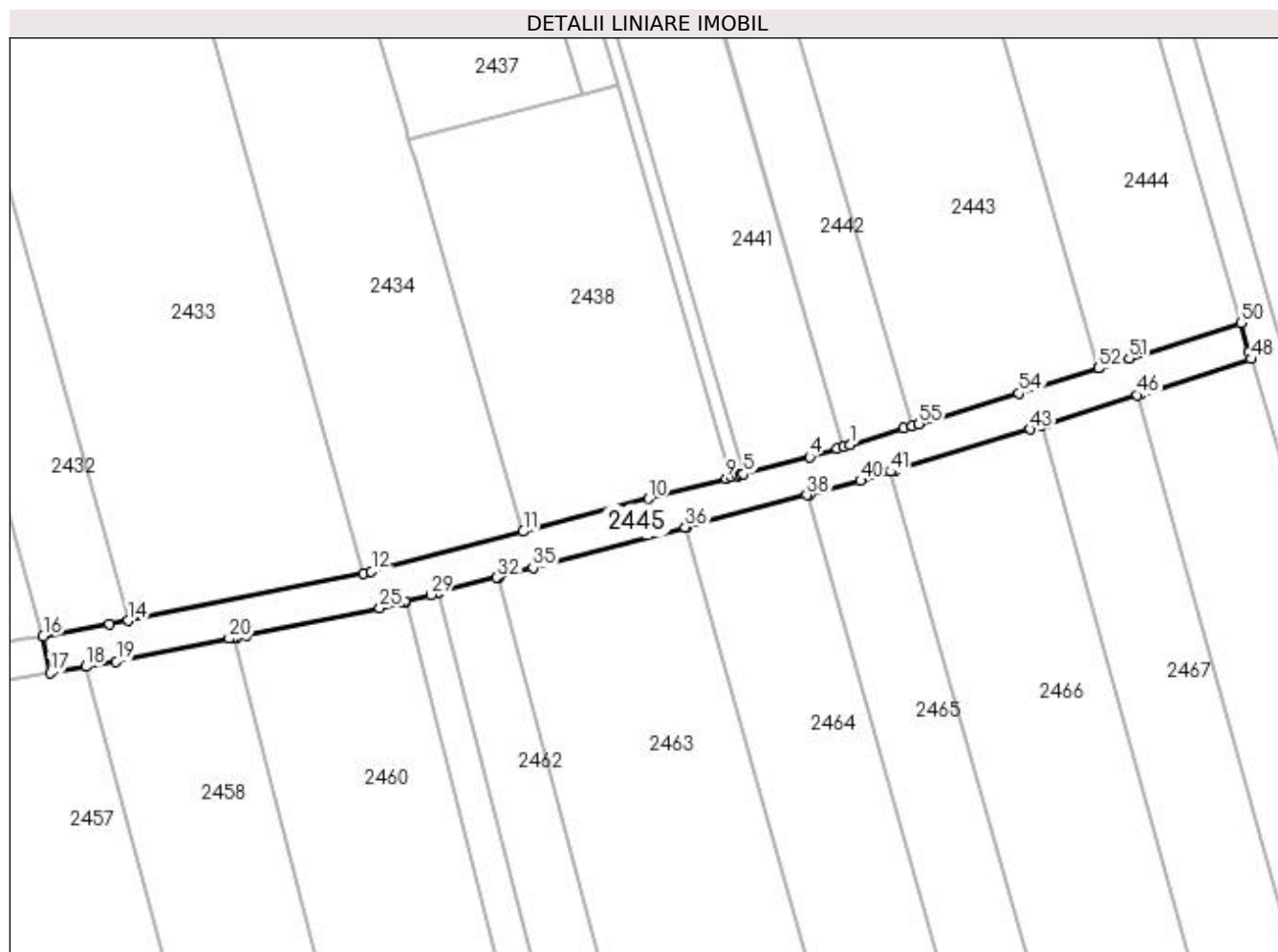
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47206	823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.610,434 679.792,462	2	597.609,579 679.792,202	0.894	2	597.609,579 679.792,202	3	597.608,679 679.791,93	0.94	3	597.608,679 679.791,93	4	597.605,028 679.790,824	3.815
4	597.605,028 679.790,824	5	597.596,203 679.788,537	9.117	5	597.596,203 679.788,537	6	597.595,781 679.788,428	0.436	6	597.595,781 679.788,428	7	597.595,465 679.788,346	0.326
7	597.595,465 679.788,346	8	597.594,556 679.788,11	0.939	8	597.594,556 679.788,11	9	597.593,861 679.787,93	0.718	9	597.593,861 679.787,93	10	597.583,564 679.785,263	10.637
10	597.583,564 679.785,263	11	597.566,851 679.780,875	17.279	11	597.566,851 679.780,875	12	597.546,608 679.775,558	20.93	12	597.546,608 679.775,558	13	597.545,554 679.775,345	1.075
13	597.545,554 679.775,345	14	597.514,216 679.769,01	31.972	14	597.514,216 679.769,01	15	597.511,671 679.768,496	2.596	15	597.511,671 679.768,496	16	597.502,854 679.766,953	8.951
16	597.502,854 679.766,953	17	597.503,799 679.762,042	5.001	17	597.503,799 679.762,042	18	597.508,587 679.762,88	4.861	18	597.508,587 679.762,88	19	597.512,598 679.763,582	4.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	597.512,598 679.763,582	20	597.527,652 679.766,625	15.358	20	597.527,652 679.766,625	21	597.527,665 679.766,628	0.013	21	597.527,665 679.766,628	22	597.528,322 679.766,761	0.67
22	597.528,322 679.766,761	23	597.528,665 679.766,83	0.35	23	597.528,665 679.766,83	24	597.529,894 679.767,079	1.254	24	597.529,894 679.767,079	25	597.547,74 679.770,686	18.207
25	597.547,74 679.770,686	26	597.550,389 679.771,382	2.739	26	597.550,389 679.771,382	27	597.551,085 679.771,564	0.719	27	597.551,085 679.771,564	28	597.551,133 679.771,577	0.05
28	597.551,133 679.771,577	29	597.554,544 679.772,473	3.527	29	597.554,544 679.772,473	30	597.555,542 679.772,735	1.032	30	597.555,542 679.772,735	31	597.555,575 679.772,744	0.034
31	597.555,575 679.772,744	32	597.563,305 679.774,774	7.992	32	597.563,305 679.774,774	33	597.563,514 679.774,829	0.216	33	597.563,514 679.774,829	34	597.563,524 679.774,831	0.01
34	597.563,524 679.774,831	35	597.568,128 679.776,041	4.76	35	597.568,128 679.776,041	36	597.588,433 679.781,439	21.01	36	597.588,433 679.781,439	37	597.588,727 679.781,517	0.304
37	597.588,727 679.781,517	38	597.604,618 679.785,742	16.443	38	597.604,618 679.785,742	39	597.604,981 679.785,838	0.375	39	597.604,981 679.785,838	40	597.611,801 679.787,651	7.057
40	597.611,801 679.787,651	41	597.615,796 679.788,862	4.175	41	597.615,796 679.788,862	42	597.616,399 679.789,044	0.63	42	597.616,399 679.789,044	43	597.634,408 679.794,501	18.818
43	597.634,408 679.794,501	44	597.635,946 679.794,99	1.614	44	597.635,946 679.794,99	45	597.636,519 679.795,172	0.601	45	597.636,519 679.795,172	46	597.648,704 679.799,048	12.787
46	597.648,704 679.799,048	47	597.649,128 679.799,183	0.445	47	597.649,128 679.799,183	48	597.663,855 679.803,868	15.454	48	597.663,855 679.803,868	49	597.663,576 679.804,828	1.0
49	597.663,576 679.804,828	50	597.662,47 679.808,675	4.003	50	597.662,47 679.808,675	51	597.647,59 679.803,941	15.615	51	597.647,59 679.803,941	52	597.643,516 679.802,645	4.275
52	597.643,516 679.802,645	53	597.643,508 679.802,643	0.008	53	597.643,508 679.802,643	54	597.632,925 679.799,276	11.106	54	597.632,925 679.799,276	55	597.619,549 679.795,223	13.977
55	597.619,549 679.795,223	56	597.618,687 679.794,962	0.901	56	597.618,687 679.794,962	57	597.617,541 679.794,615	1.197	57	597.617,541 679.794,615	1	597.610,434 679.792,462	7.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 526, 525, 530, 516 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

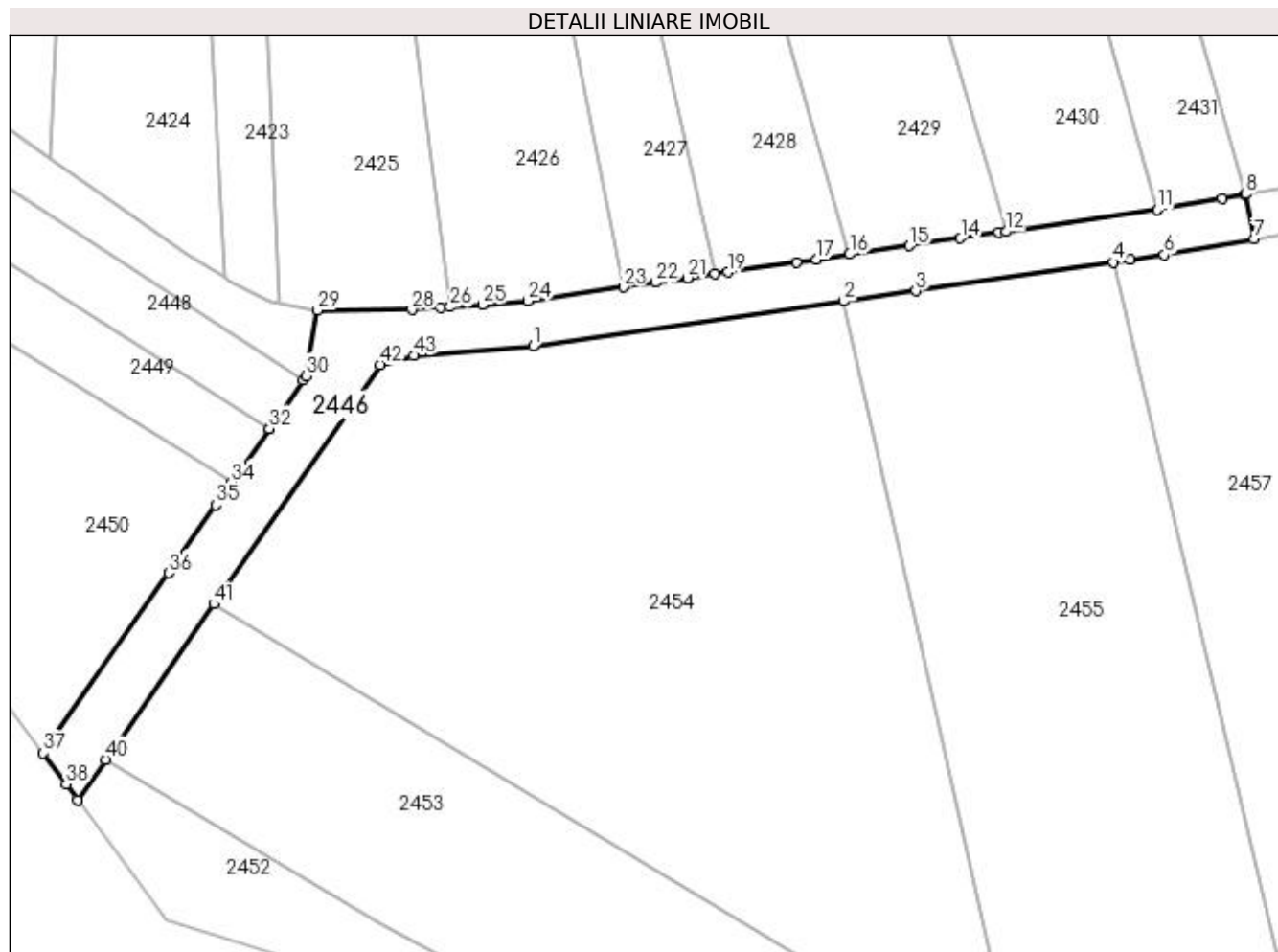
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 526, 525, 530, 516 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în plan de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	745	-	-	-	
2	drum	NU	112	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.424,798 679.750,273	2	597.458,844 679.755,219	34.40 3	2	597.458,844 679.755,219	3	597.466,734 679.756,365	7.973	3	597.466,734 679.756,365	4	597.488,357 679.759,506	21.85
4	597.488,357 679.759,506	5	597.490,187 679.759,772	1.849	5	597.490,187 679.759,772	6	597.493,967 679.760,321	3.82	6	597.493,967 679.760,321	7	597.503,799 679.762,042	9.981
7	597.503,799 679.762,042	8	597.502,854 679.766,953	5.001	8	597.502,854 679.766,953	9	597.502,807 679.766,944	0.048	9	597.502,807 679.766,944	10	597.500,302 679.766,506	2.543
10	597.500,302 679.766,506	11	597.493,177 679.765,259	7.233	11	597.493,177 679.765,259	12	597.476,59 679.762,849	16.76 1	12	597.476,59 679.762,849	13	597.475,837 679.762,74	0.761
13	597.475,837 679.762,74	14	597.471,63 679.762,129	4.251	14	597.471,63 679.762,129	15	597.466,015 679.761,313	5.674	15	597.466,015 679.761,313	16	597.459,492 679.760,366	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	597.459,492 679.760,366	17	597.455,841 679.759,835	3.689	17	597.455,841 679.759,835	18	597.453,656 679.759,518	2.208	18	597.453,656 679.759,518	19	597.446,13 679.758,424	7.605
19	597.446,13 679.758,424	20	597.444,694 679.758,216	1.451	20	597.444,694 679.758,216	21	597.441,684 679.757,779	3.042	21	597.441,684 679.757,779	22	597.438,183 679.757,27	3.538
22	597.438,183 679.757,27	23	597.434,684 679.756,762	3.536	23	597.434,684 679.756,762	24	597.424,249 679.755,246	10.545	24	597.424,249 679.755,246	25	597.419,233 679.754,865	5.03
25	597.419,233 679.754,865	26	597.415,699 679.754,596	3.544	26	597.415,699 679.754,596	27	597.414,601 679.754,513	1.101	27	597.414,601 679.754,513	28	597.411,509 679.754,28	3.101
28	597.411,509 679.754,28	29	597.401,14 679.754,229	10.369	29	597.401,14 679.754,229	30	597.399,902 679.747,061	7.274	30	597.399,902 679.747,061	31	597.399,566 679.746,578	0.588
31	597.399,566 679.746,578	32	597.395,885 679.741,293	6.441	32	597.395,885 679.741,293	33	597.395,86 679.741,256	0.045	33	597.395,86 679.741,256	34	597.391,75 679.735,355	7.191
34	597.391,75 679.735,355	35	597.390,033 679.732,89	3.004	35	597.390,033 679.732,89	36	597.384,858 679.725,46	9.055	36	597.384,858 679.725,46	37	597.371,111 679.705,72	24.055
37	597.371,111 679.705,72	38	597.373,612 679.702,312	4.227	38	597.373,612 679.702,312	39	597.374,862 679.700,608	2.113	39	597.374,862 679.700,608	40	597.377,932 679.705,015	5.371
40	597.377,932 679.705,015	41	597.389,805 679.722,063	20.775	41	597.389,805 679.722,063	42	597.408,051 679.748,263	31.927	42	597.408,051 679.748,263	43	597.411,711 679.749,281	3.799
43	597.411,711 679.749,281	1	597.424,798 679.750,273	13.125										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 524 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

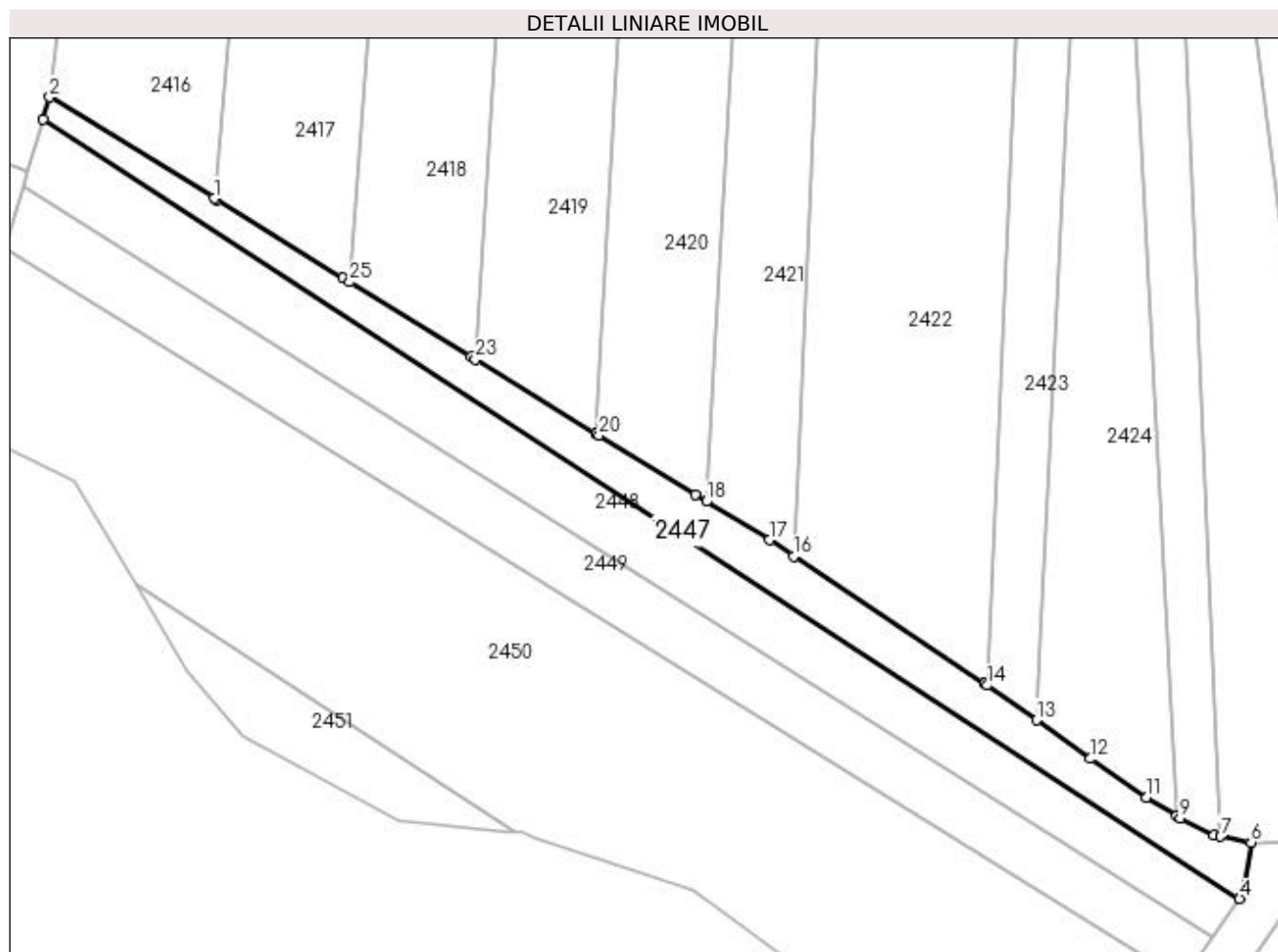
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 524 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.259,919 679.841,868	2	597.237,527 679.855,644	26.29
3	597.236,638 679.852,681	4	597.399,566 679.746,578	194.431
5	597.399,902 679.747,061	6	597.401,14 679.754,229	7.274
7	597.396,978 679.755,031	8	597.396,028 679.755,214	0.967
9	597.391,47 679.757,549	10	597.390,987 679.757,838	0.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.237,527 679.855,644	3	597.236,638 679.852,681	3.093
4	597.399,566 679.746,578	5	597.399,902 679.747,061	0.588
6	597.401,14 679.754,229	7	597.396,978 679.755,031	4.239
8	597.396,028 679.755,214	9	597.391,47 679.757,549	5.121
10	597.390,987 679.757,838	11	597.386,857 679.760,308	4.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.386,857 679.760,308	12	597.379,233 679.765,616	9.29
13	597.371,877 679.770,854	14	597.365,197 679.775,61	8.2
15	597.364,847 679.775,841	16	597.338,839 679.793,15	31.241
17	597.335,491 679.795,378	18	597.326,956 679.800,629	10.021
19	597.325,436 679.801,563	20	597.312,335 679.809,623	15.382
21	597.311,967 679.809,849	22	597.311,88 679.809,903	0.102
23	597.295,509 679.819,974	24	597.294,899 679.820,35	0.717
25	597.278,407 679.830,495	26	597.277,457 679.831,079	1.115
27	597.260,255 679.841,662	1	597.259,919 679.841,868	0.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.379,233 679.765,616	13	597.371,877 679.770,854	9.03
14	597.365,197 679.775,61	15	597.364,847 679.775,841	0.419
16	597.338,839 679.793,15	17	597.335,491 679.795,378	4.022
18	597.326,956 679.800,629	19	597.325,436 679.801,563	1.784
20	597.312,335 679.809,623	21	597.311,967 679.809,849	0.432
22	597.311,88 679.809,903	23	597.295,509 679.819,974	19.221
24	597.294,899 679.820,35	25	597.278,407 679.830,495	19.363
26	597.277,457 679.831,079	27	597.260,255 679.841,662	20.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

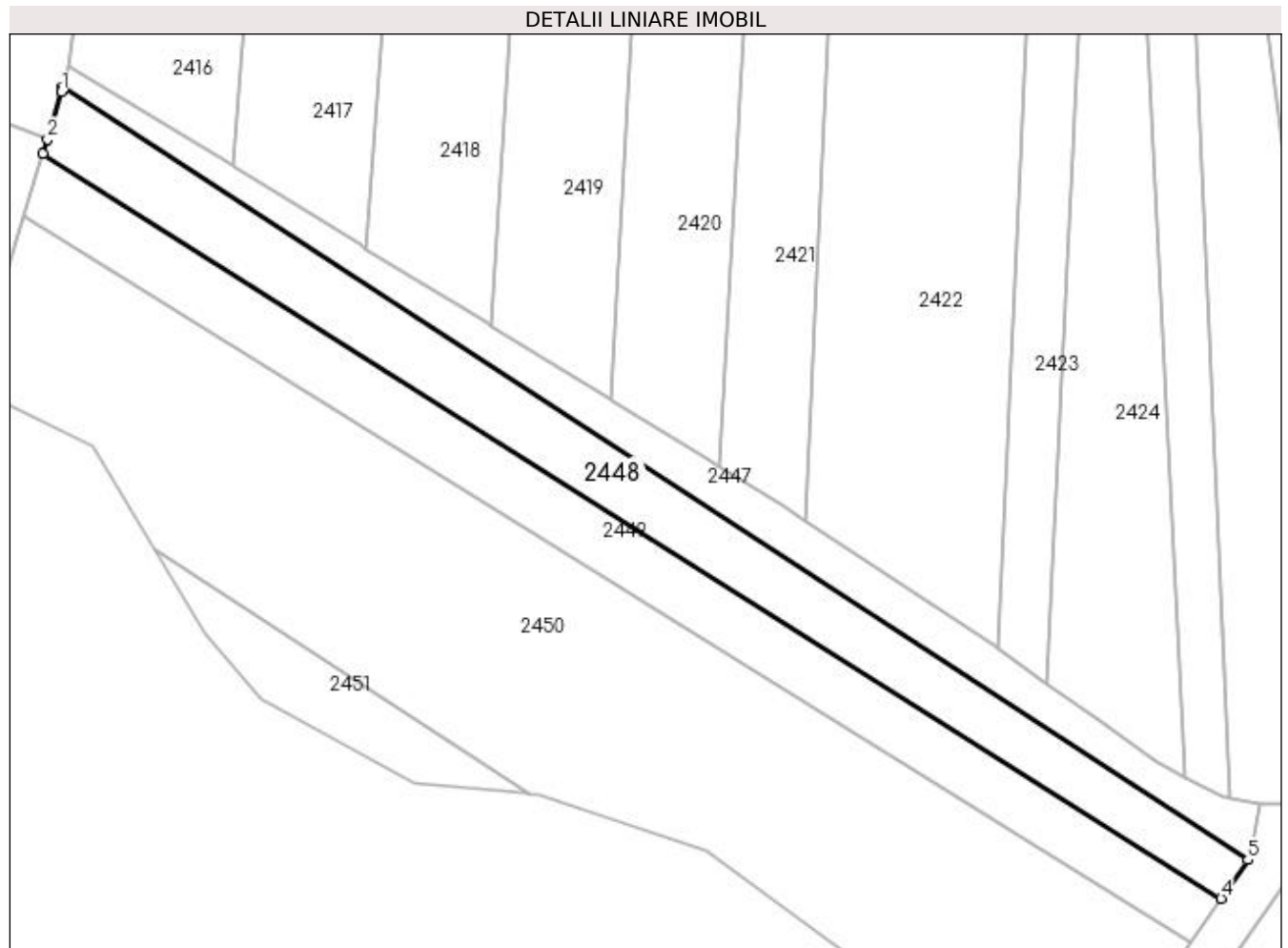
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.236,455 679.852,069	2	597.234,51 679.845,584	6.77
2	597.234,51 679.845,584	3	597.233,917 679.843,605	2.066
3	597.233,917 679.843,605	4	597.395,885 679.741,293	191.576
4	597.395,885 679.741,293	5	597.399,566 679.746,578	6.441
5	597.399,566 679.746,578	6	597.236,638 679.852,681	194.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.236,638 679.852,681	1	597.236,455 679.852,069	0.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 524 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

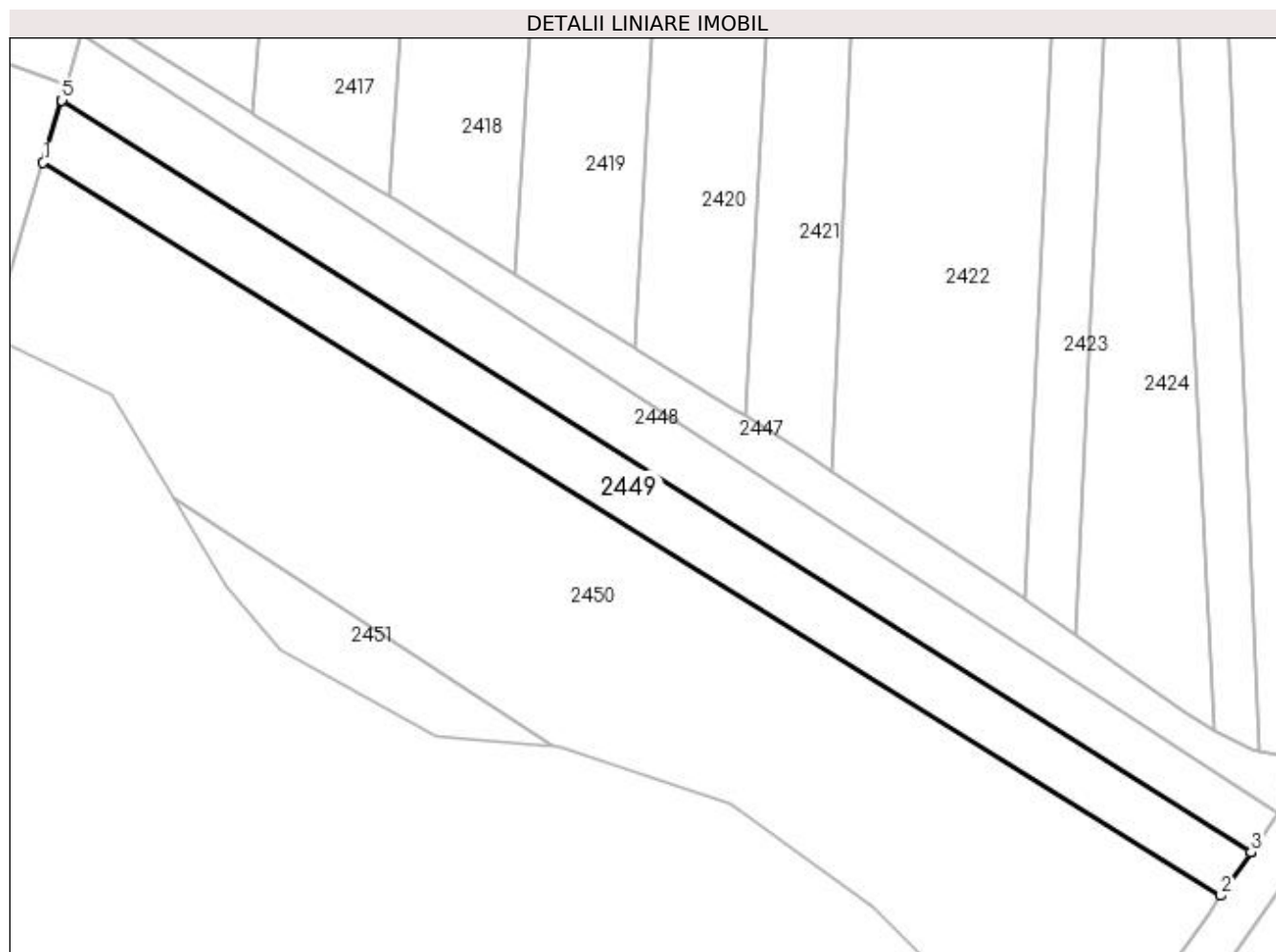
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	Imobilul s-a format din o parte a PF 521, 523, 524 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.231,371 679.835,117	2	597.391,75 679.735,355	188.875
2	597.391,75 679.735,355	3	597.395,86 679.741,256	7.191
3	597.395,86 679.741,256	4	597.395,885 679.741,293	0.045
4	597.395,885 679.741,293	5	597.233,917 679.843,605	191.576
5	597.233,917 679.843,605	6	597.233,9 679.843,548	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.233,9 679.843,548	1	597.231,371 679.835,117	8.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47244	5.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6484, din 06/05/2022 emis de PRIMARIA COM. IPOTESTI (act notarial nr 158 din 11.05.2022, emis de Societatea Profesionala Notariala "Rotaru si Asociatii");	
B2	A1
se noteaza posesia	
1) BUCUR ROMEO-VALENTIN	
2) BUCUR IOANA-CARMEN	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	
1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

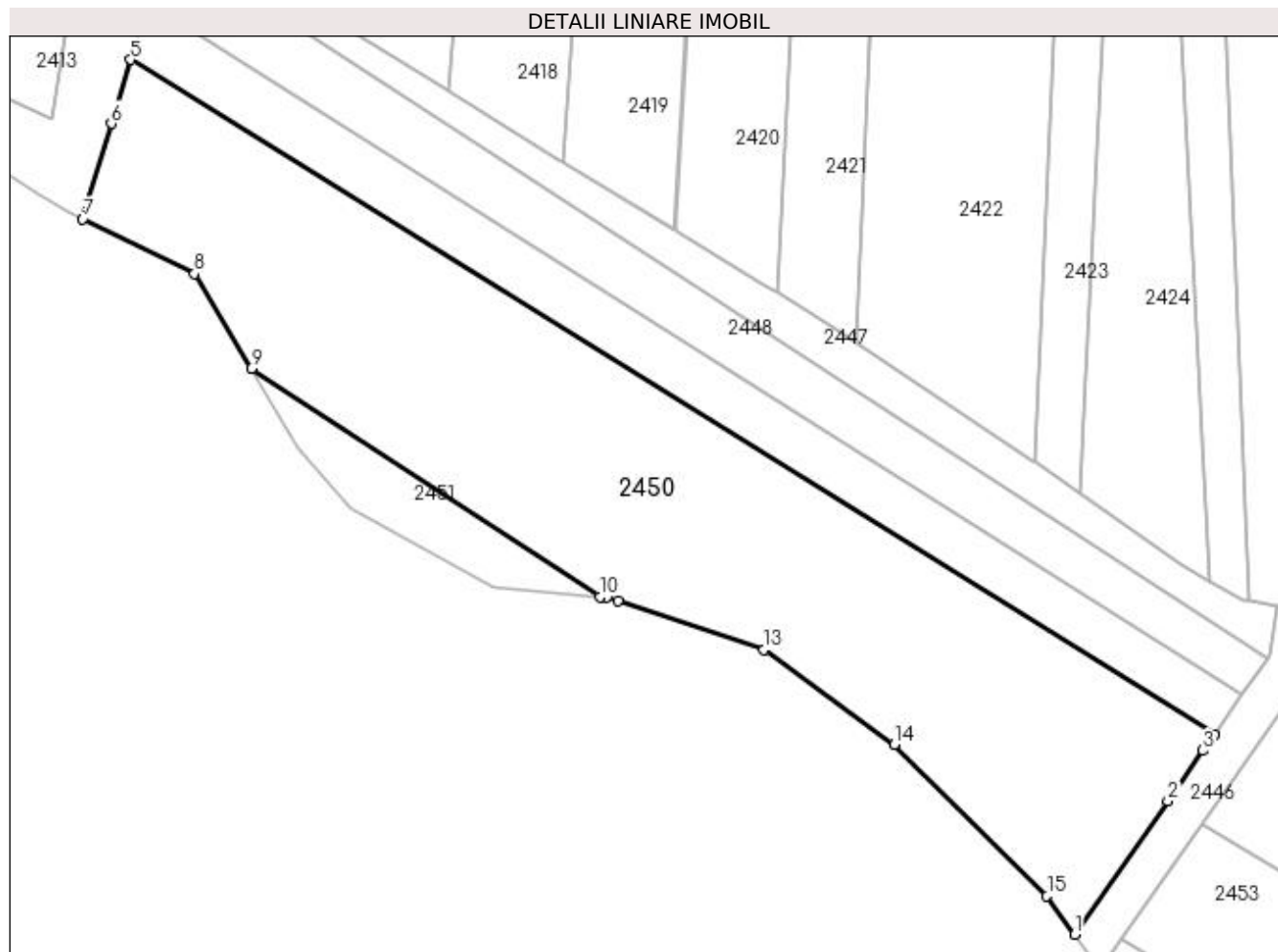
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47244	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.072	-	-	-	
2	arabil	NU	2.128	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.371,111 679.705,72	2	597.384,858 679.725,46	24.055
2	597.384,858 679.725,46	3	597.390,033 679.732,89	9.055
3	597.390,033 679.732,89	4	597.391,75 679.735,355	3.004
4	597.391,75 679.735,355	5	597.231,371 679.835,117	188.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.231,371 679.835,117	6	597.228,533 679.825,651	9.882
6	597.228,533 679.825,651	7	597.224,308 679.811,562	14.709
7	597.224,308 679.811,562	8	597.240,822 679.803,453	18.398
8	597.240,822 679.803,453	9	597.249,225 679.789,393	16.38
9	597.249,225 679.789,393	10	597.300,848 679.755,659	61.668
10	597.300,848 679.755,659	11	597.301,883 679.755,562	1.04
11	597.301,883 679.755,562	12	597.303,535 679.755,009	1.742
12	597.303,535 679.755,009	13	597.325,076 679.747,792	22.718
13	597.325,076 679.747,792	14	597.344,35 679.733,755	23.844
14	597.344,35 679.733,755	15	597.366,959 679.711,38	31.809
15	597.366,959 679.711,38	1	597.371,111 679.705,72	7.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		376	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

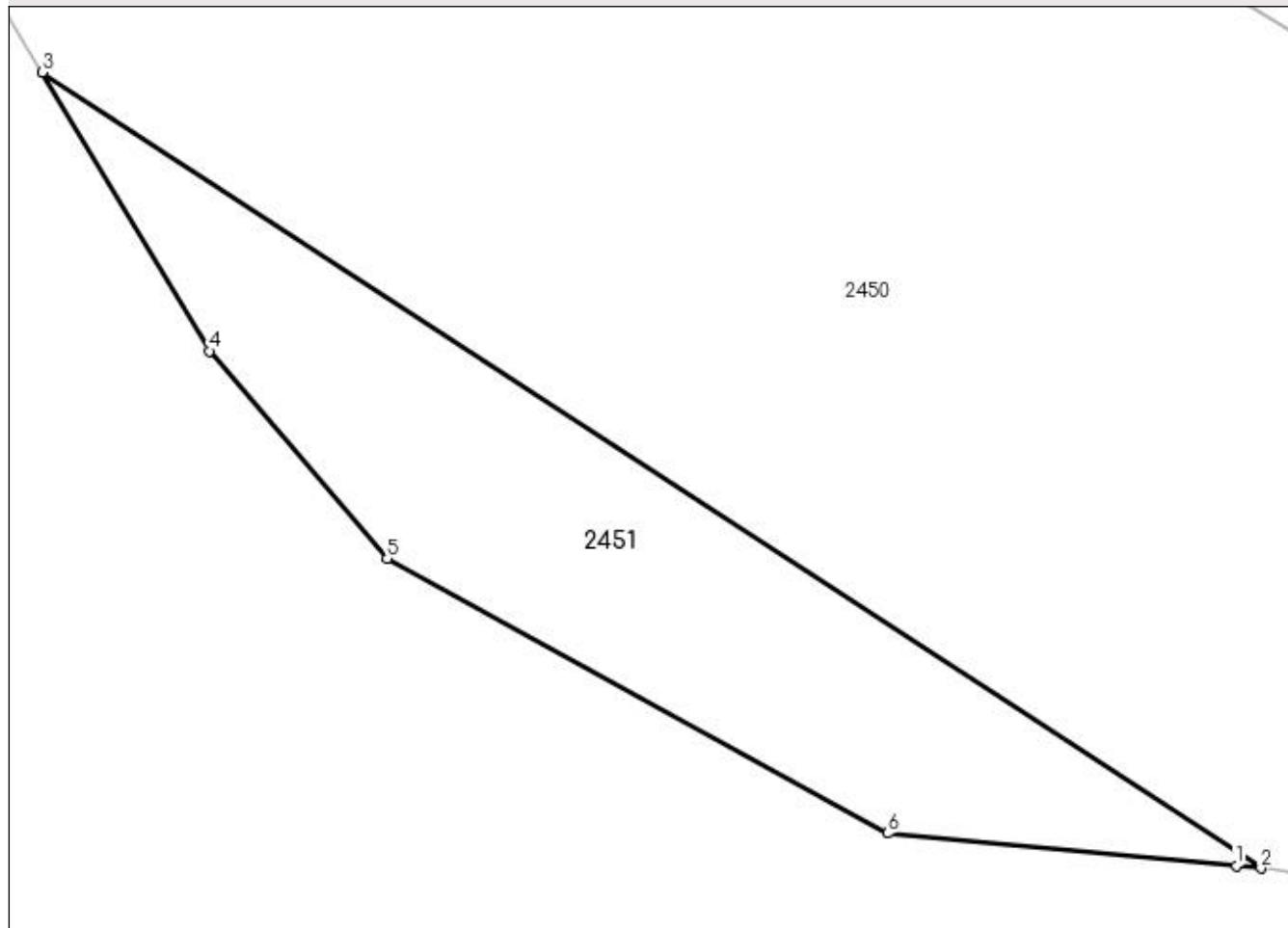
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	376	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.299,8 679.755,757	2	597.300,848 679.755,659	1.053
2	597.300,848 679.755,659	3	597.249,225 679.789,393	61.668
3	597.249,225 679.789,393	4	597.256,287 679.777,575	13.767
4	597.256,287 679.777,575	5	597.263,821 679.768,774	11.585
5	597.263,821 679.768,774	6	597.285,025 679.757,14	24.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.285,025 679.757,14	1	597.299,8 679.755,757	14.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		427	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

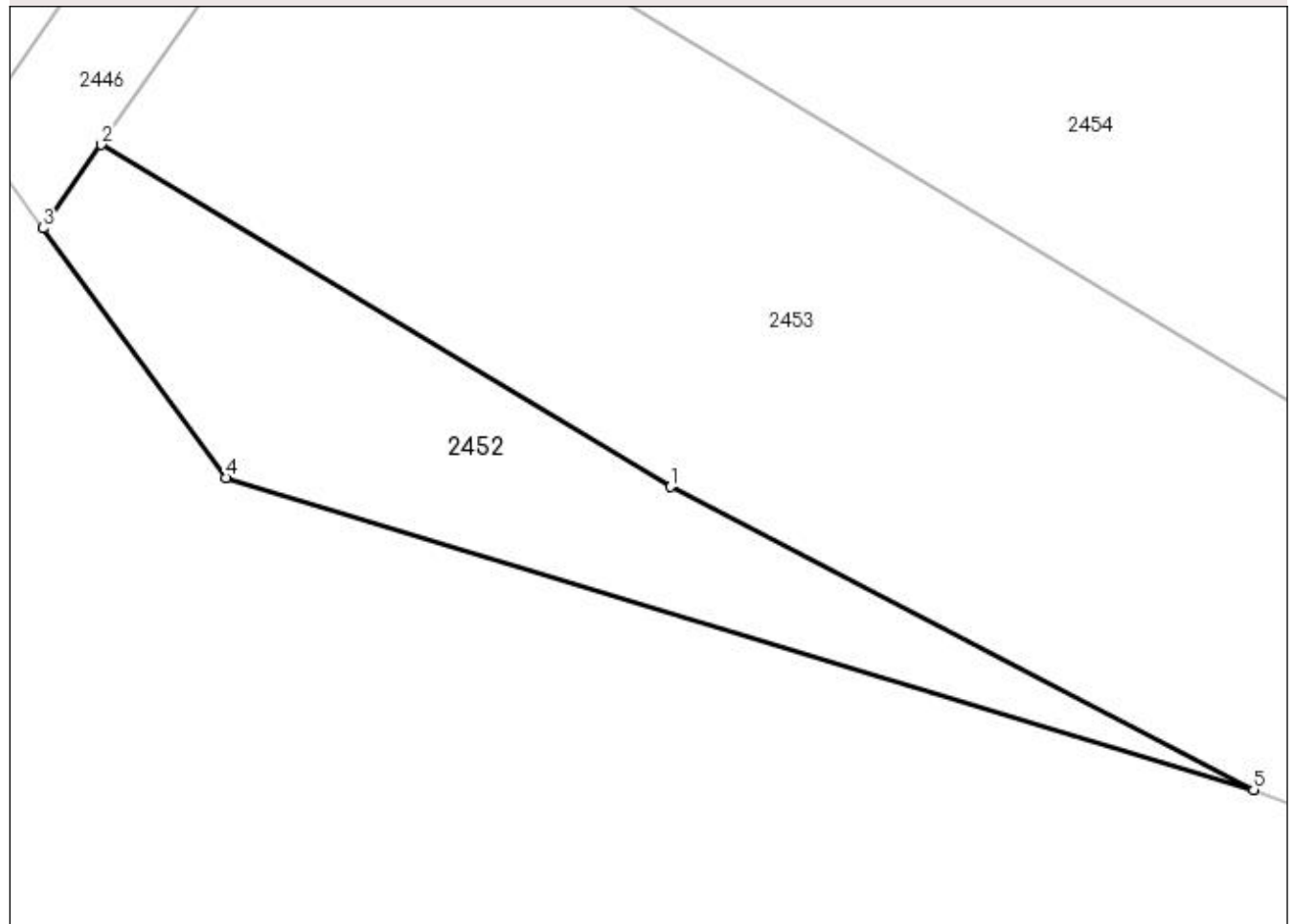
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	427	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.408,021 679.686,93	2	597.377,932 679.705,015	35.106
2	597.377,932 679.705,015	3	597.374,862 679.700,608	5.371
3	597.374,862 679.700,608	4	597.384,548 679.687,405	16.375
4	597.384,548 679.687,405	5	597.438,872 679.670,917	56.771
5	597.438,872 679.670,917	1	597.408,021 679.686,93	34.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 525,590 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 525, din 19/02/2018 emis de SPN CURCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) IVAȘCĂ EUFROZINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

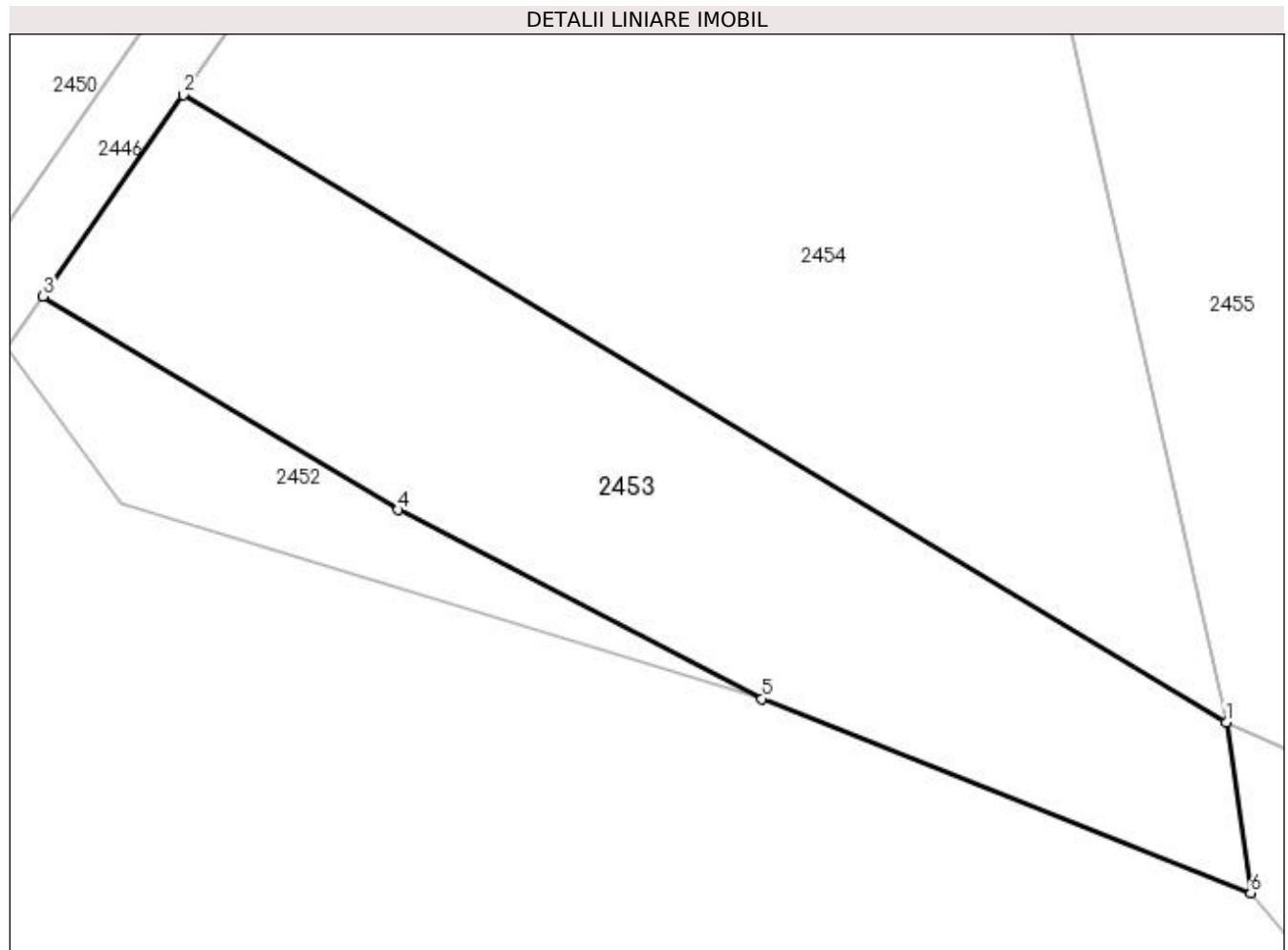
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 525,590 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	299	-	-	-	
2	arabil	NU	1.701	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.478,23 679.668,916	2	597.389,805 679.722,063	103.168
2	597.389,805 679.722,063	3	597.377,932 679.705,015	20.775
3	597.377,932 679.705,015	4	597.408,021 679.686,93	35.106
4	597.408,021 679.686,93	5	597.438,872 679.670,917	34.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.438,872 679.670,917	6	597.480,307 679.654,448	44.588
6	597.480,307 679.654,448	1	597.478,23 679.668,916	14.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1180 Tișăuți
Nr. topografic:525/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36778	3.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2000 / 11/04/2001		
Act Notarial nr. 496, din 26/03/2001 emis de B.N.P. ADELA IVAȘCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) POLICIUC ION VASILE, Lipsă CNP proprietar. 2) POLICIUC MIRELA TATIANA, Lipsă CNP proprietar; soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36778	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.860	-	-	525/2	
2	pasune	NU	40	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.478,23 679.668,916	2	597.466,403 679.721,566	53.962
2	597.466,403 679.721,566	3	597.458,844 679.755,219	34.491
3	597.458,844 679.755,219	4	597.424,798 679.750,273	34.403
4	597.424,798 679.750,273	5	597.411,711 679.749,281	13.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.411,711 679.749,281	6	597.408,051 679.748,263	3.799
6	597.408,051 679.748,263	7	597.389,805 679.722,063	31.927
7	597.389,805 679.722,063	1	597.478,23 679.668,916	103.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41751	3.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. declaratie nr. 5463, din 10/12/2019 emis de NP ANA-ELENA BUSUIOC (act administrativ nr adeverinta nr. 12867 din 14.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI);	
B1 se notează posesia	A1
1) PAPUC GHEORGHE-ȘTEFAN 2) PAPUC ANA , bun comun în devălmășie	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

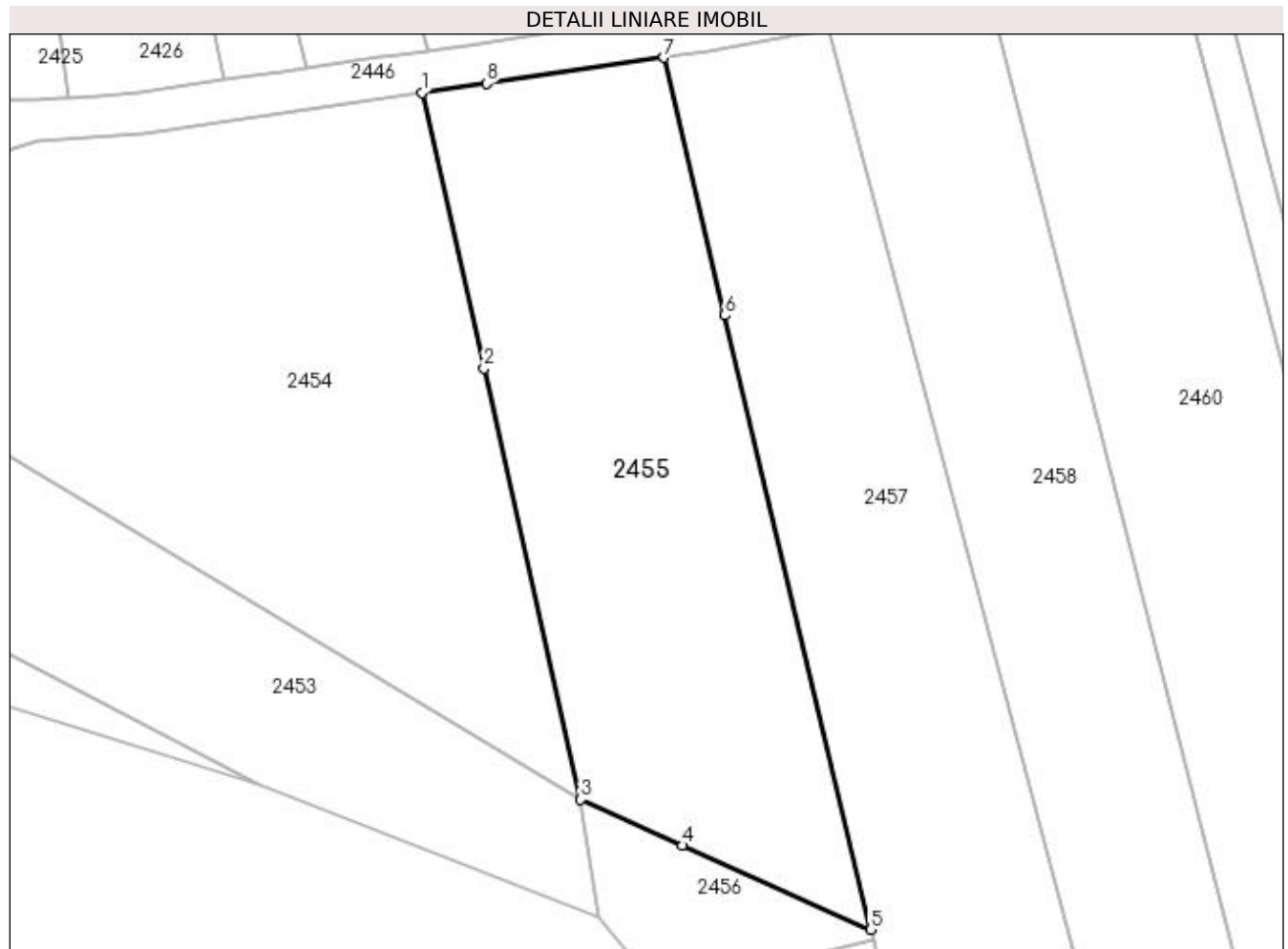
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41751	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	1.966	-	-	-	
3	arabil	NU	34	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.458,844 679.755,219	2	597.466,403 679.721,566	34.491
2	597.466,403 679.721,566	3	597.478,23 679.668,916	53.962
3	597.478,23 679.668,916	4	597.490,65 679.663,315	13.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.490,65 679.663,315	5	597.513,64 679.653,049	25.178
5	597.513,64 679.653,049	6	597.495,831 679.728,039	77.076
6	597.495,831 679.728,039	7	597.488,357 679.759,506	32.342
7	597.488,357 679.759,506	8	597.466,734 679.756,365	21.85
8	597.466,734 679.756,365	1	597.458,844 679.755,219	7.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

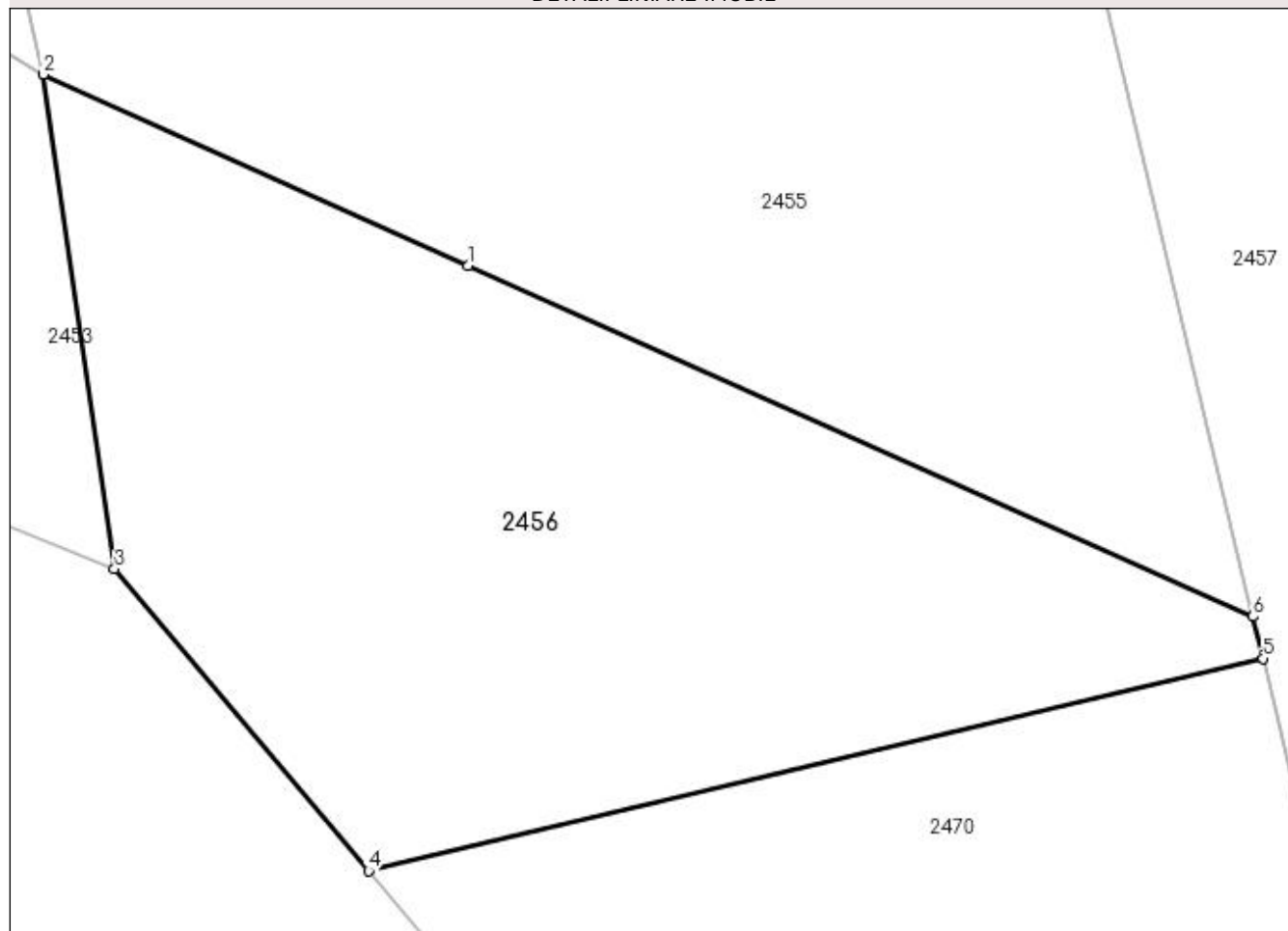
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4	-	-	-	
2	arabil	NU	394	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.490,65 679.663,315	2	597.478,23 679.668,916	13.625
2	597.478,23 679.668,916	3	597.480,307 679.654,448	14.616
3	597.480,307 679.654,448	4	597.487,746 679.645,605	11.556
4	597.487,746 679.645,605	5	597.513,931 679.651,824	26.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.513,931 679.651,824	6	597.513,64 679.653,049	1.259
6	597.513,64 679.653,049	1	597.490,65 679.663,315	25.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 516/1, 516/2, 530, 528, 586/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 9844, din 08/07/2022 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;	
B2	A1
Se notează posesia faptică. 1) SIDORIUC VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

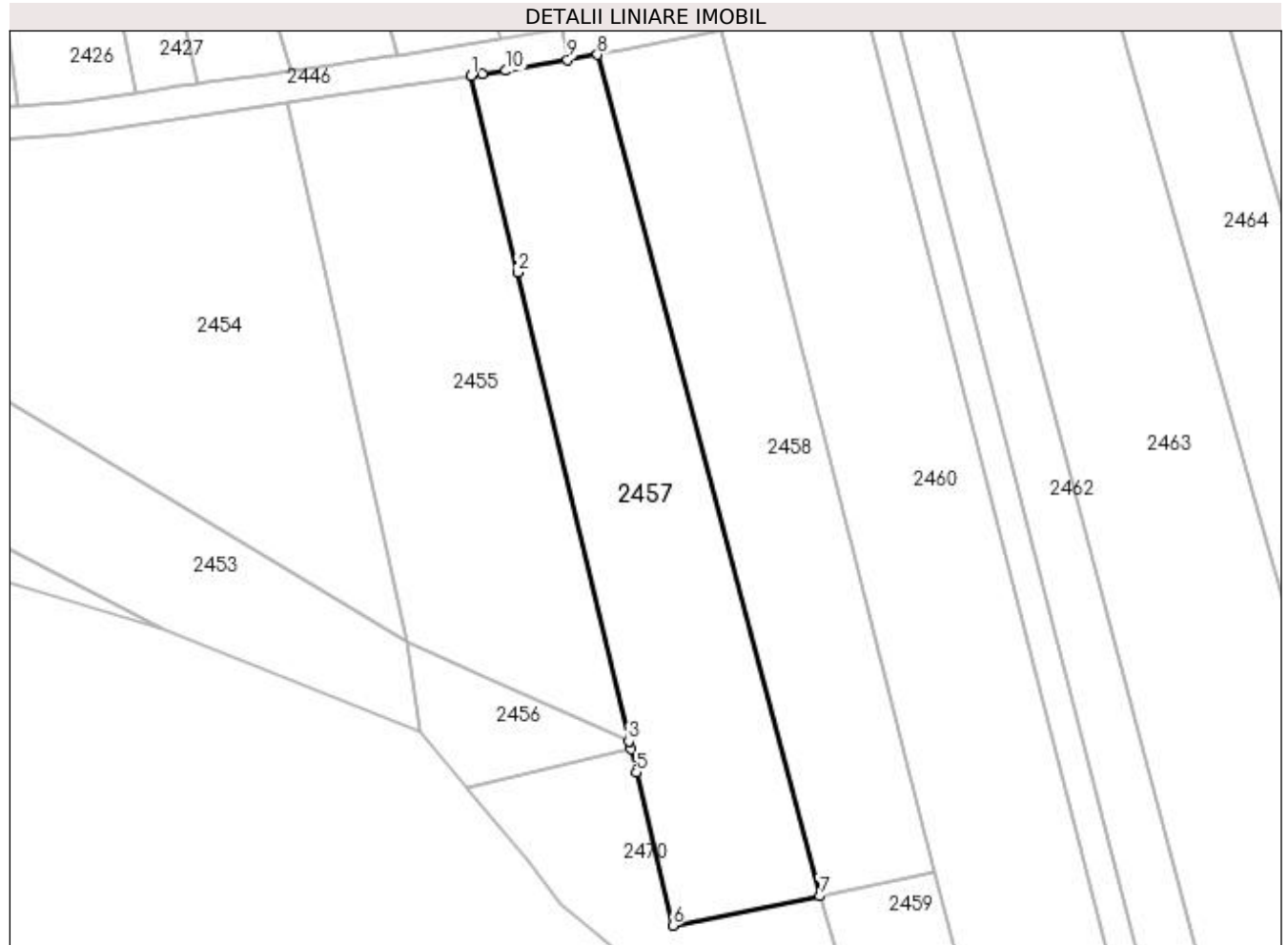
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	Imobilul s-a format din o parte a PF 516/1, 516/2, 530, 528, 586/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.766	-	-	-	
2	arabil	NU	334	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.488,357 679.759,506	2	597.495,831 679.728,039	32.342
2	597.495,831 679.728,039	3	597.513,64 679.653,049	77.076
3	597.513,64 679.653,049	4	597.513,931 679.651,824	1.259
4	597.513,931 679.651,824	5	597.514,822 679.648,074	3.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.514,822 679.648,074	6	597.520,644 679.623,559	25.197
6	597.520,644 679.623,559	7	597.544,235 679.628,269	24.057
7	597.544,235 679.628,269	8	597.508,587 679.762,88	139.251
8	597.508,587 679.762,88	9	597.503,799 679.762,042	4.861
9	597.503,799 679.762,042	10	597.493,967 679.760,321	9.981
10	597.493,967 679.760,321	11	597.490,187 679.759,772	3.82
11	597.490,187 679.759,772	1	597.488,357 679.759,506	1.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, la locul "Redi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46984	2.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29004 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 927, din 06/05/2022 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BLINDU CONSTANTIN	
	2) BLINDU DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

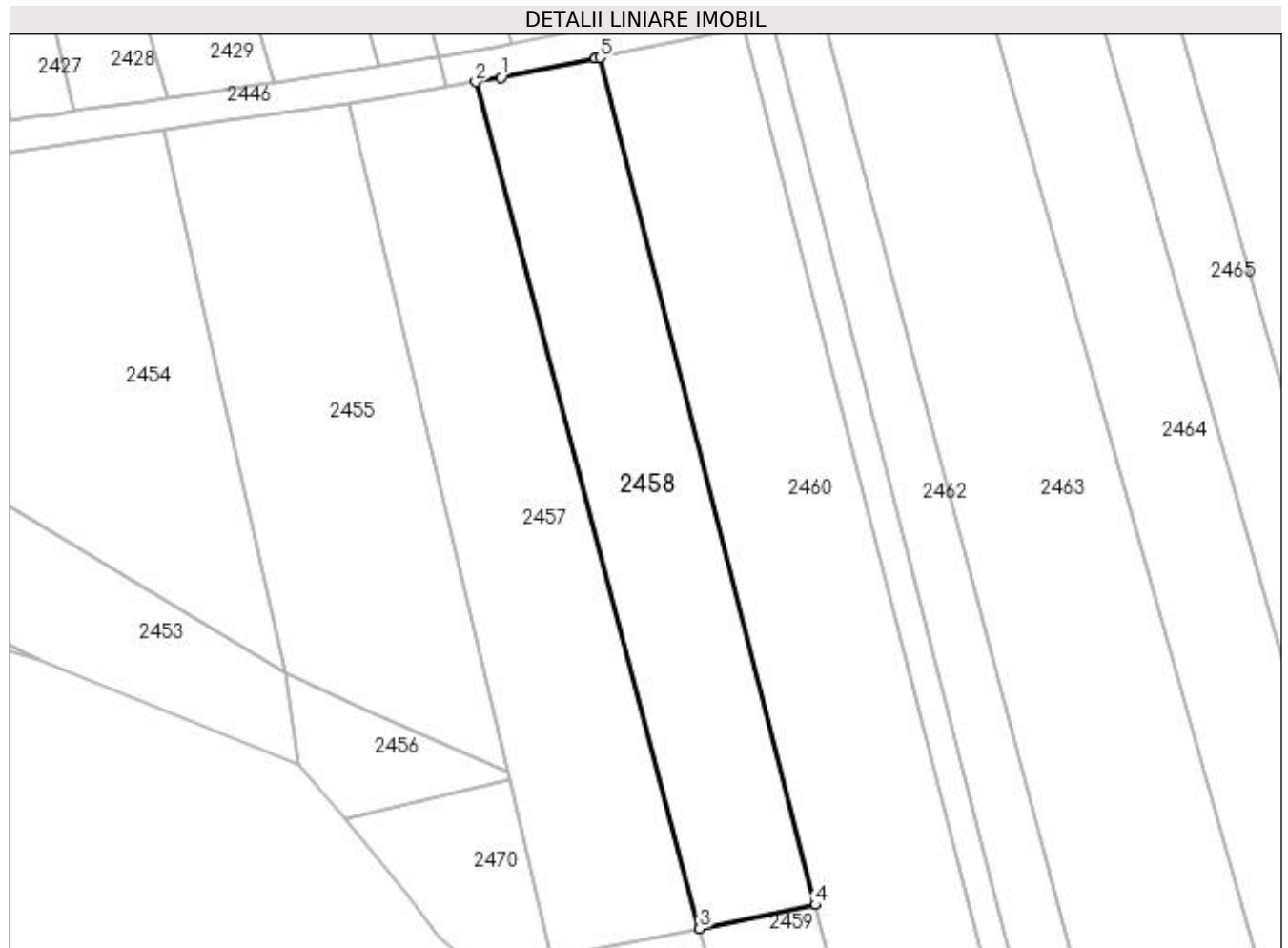
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46984	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.512,598 679.763,582	2	597.508,587 679.762,88	4.072
2	597.508,587 679.762,88	3	597.544,235 679.628,269	139.251
3	597.544,235 679.628,269	4	597.562,625 679.632,041	18.773
4	597.562,625 679.632,041	5	597.528,322 679.766,761	139.019
5	597.528,322 679.766,761	6	597.527,665 679.766,628	0.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.527,665 679.766,628	7	597.527,652 679.766,625	0.013
7	597.527,652 679.766,625	1	597.512,598 679.763,582	15.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 586/2, 527, 528 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

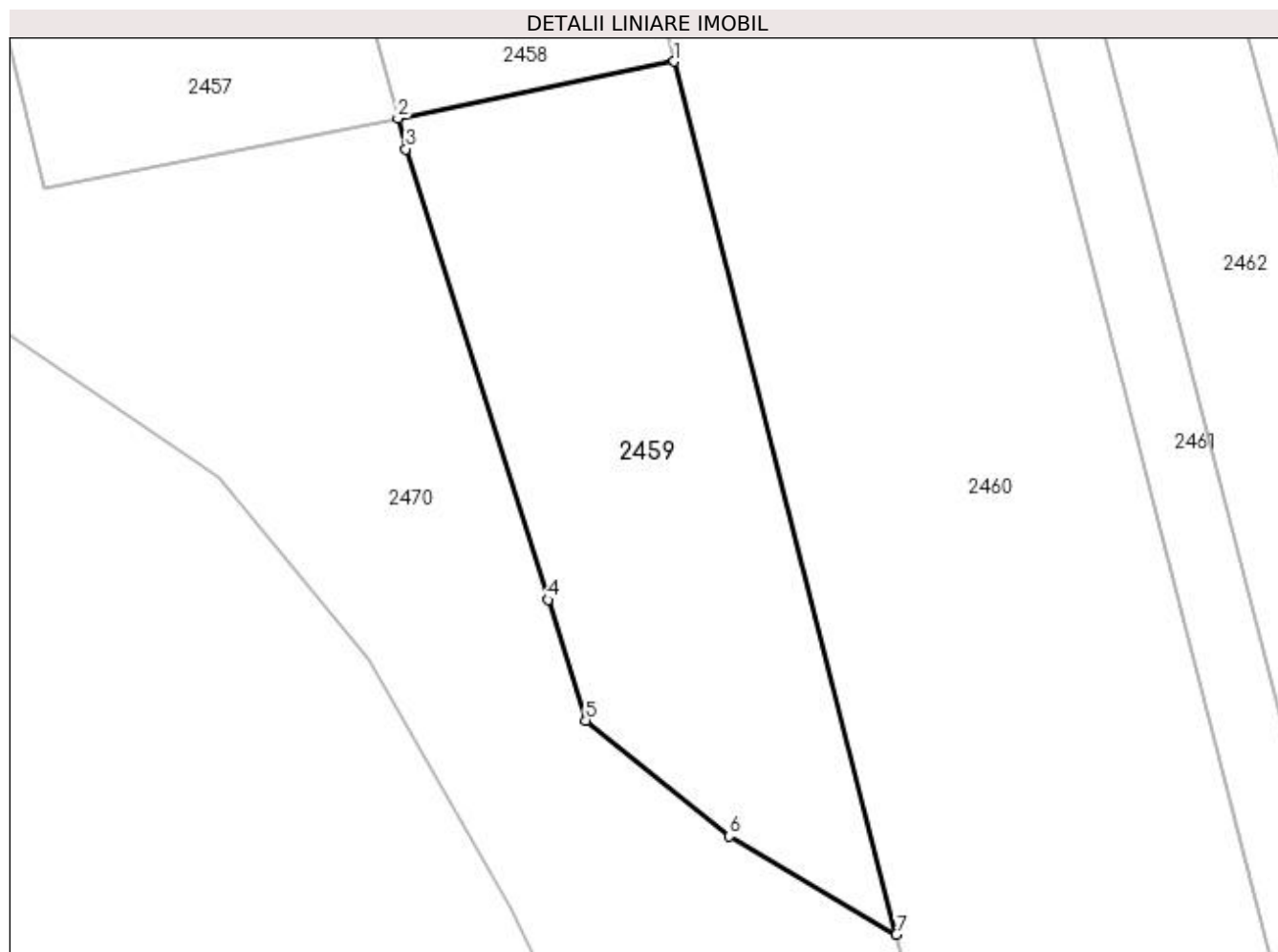
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	Imobilul s-a format din o parte a PF 586/2, 527, 528 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.562,625 679.632,041	2	597.544,235 679.628,269	18.773
2	597.544,235 679.628,269	3	597.544,776 679.626,224	2.115
3	597.544,776 679.626,224	4	597.554,227 679.596,244	31.434
4	597.554,227 679.596,244	5	597.556,731 679.588,214	8.411
5	597.556,731 679.588,214	6	597.566,284 679.580,527	12.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.566,284 679.580,527	7	597.577,408 679.573,986	12.905
7	597.577,408 679.573,986	1	597.562,625 679.632,041	59.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2651

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31455	5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39745 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 2530 cvc, din 04/06/2021 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) PLĂCINTĂ OVIDIU	
	2) PLĂCINTĂ FLORENTINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

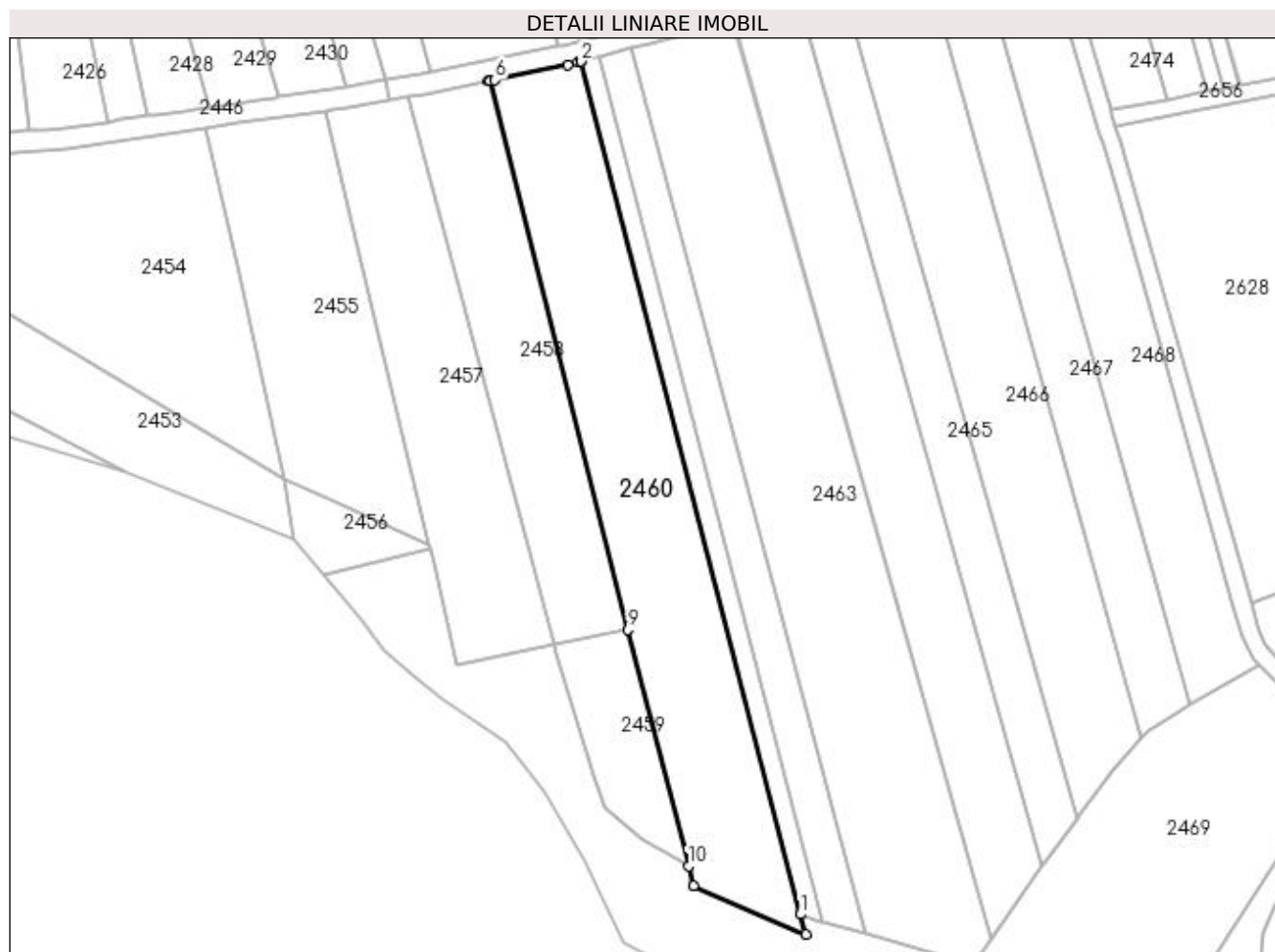
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31455	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.604,942 679.562,147	2	597.551,133 679.771,577	216.232
2	597.551,133 679.771,577	3	597.551,085 679.771,564	0.05
3	597.551,085 679.771,564	4	597.550,389 679.771,382	0.719
4	597.550,389 679.771,382	5	597.547,74 679.770,686	2.739
5	597.547,74 679.770,686	6	597.529,894 679.767,079	18.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.529,894 679.767,079	7	597.528,665 679.766,83	1.254
7	597.528,665 679.766,83	8	597.528,322 679.766,761	0.35
8	597.528,322 679.766,761	9	597.562,625 679.632,041	139.019
9	597.562,625 679.632,041	10	597.577,408 679.573,986	59.908
10	597.577,408 679.573,986	11	597.578,656 679.569,084	5.058
11	597.578,656 679.569,084	12	597.606,203 679.557,24	29.985
12	597.606,203 679.557,24	1	597.604,942 679.562,147	5.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44400	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 899, din 25/03/2022 emis de CURCA MIHAI;		
B2	se noteaza posesia cu tiltu de cumparare, bun comun in dev. 1) PLĂCINTĂ OVIDIU 2) PLĂCINTĂ FLORENTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

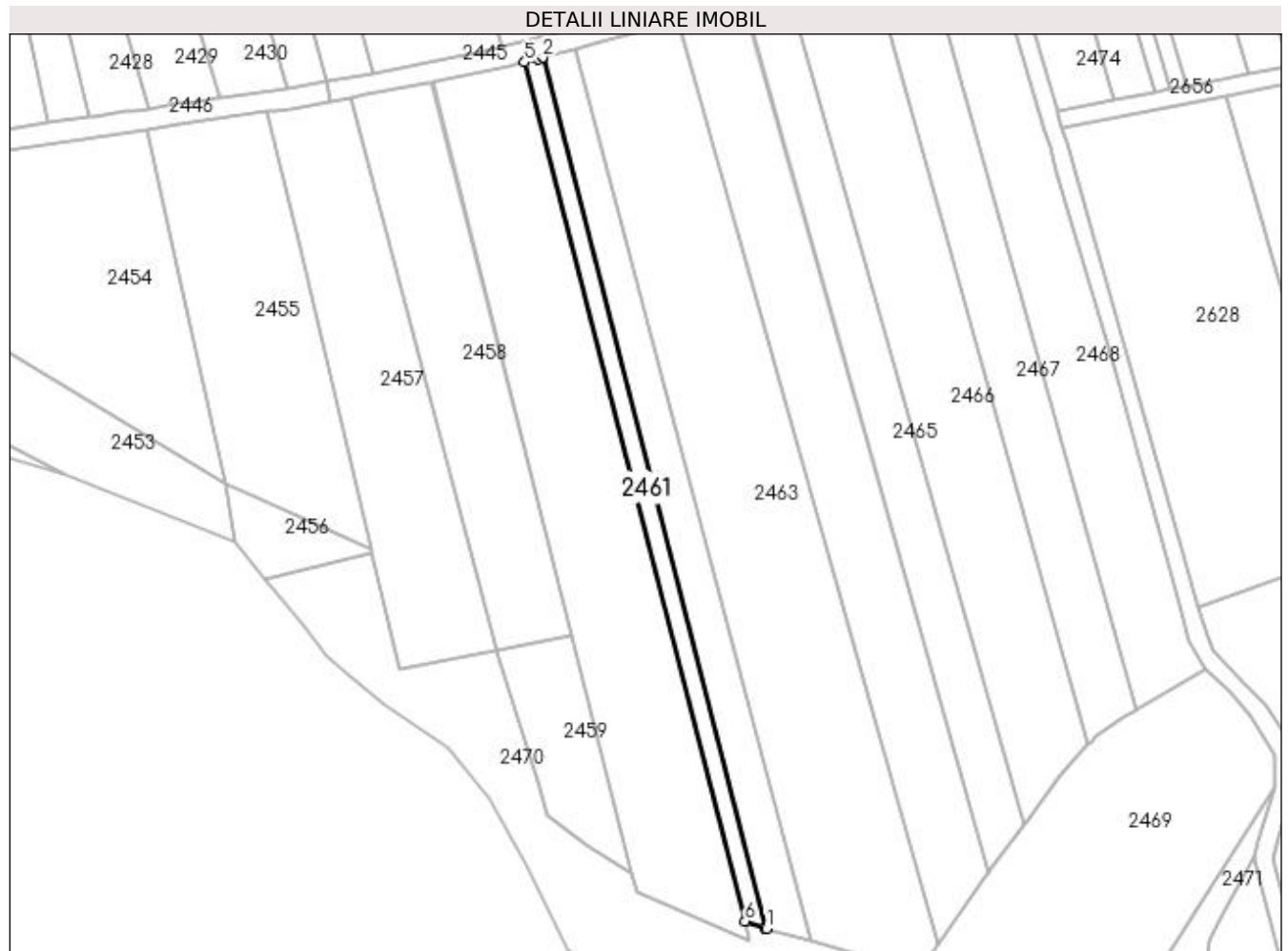
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44400	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.610,149 679.560,332	2	597.555,575 679.772,744	219.311
2	597.555,575 679.772,744	3	597.555,542 679.772,735	0.034
3	597.555,542 679.772,735	4	597.554,544 679.772,473	1.032
4	597.554,544 679.772,473	5	597.551,133 679.771,577	3.527
5	597.551,133 679.771,577	6	597.604,942 679.562,147	216.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.604,942 679.562,147	7	597.609,689 679.560,461	5.038
7	597.609,689 679.560,461	1	597.610,149 679.560,332	0.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44399	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20148 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. contract vanzare 898, din 25/03/2022 emis de CURCA MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PLĂCINTĂ OVIDIU	
	2) PLĂCINTĂ FLORENTINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

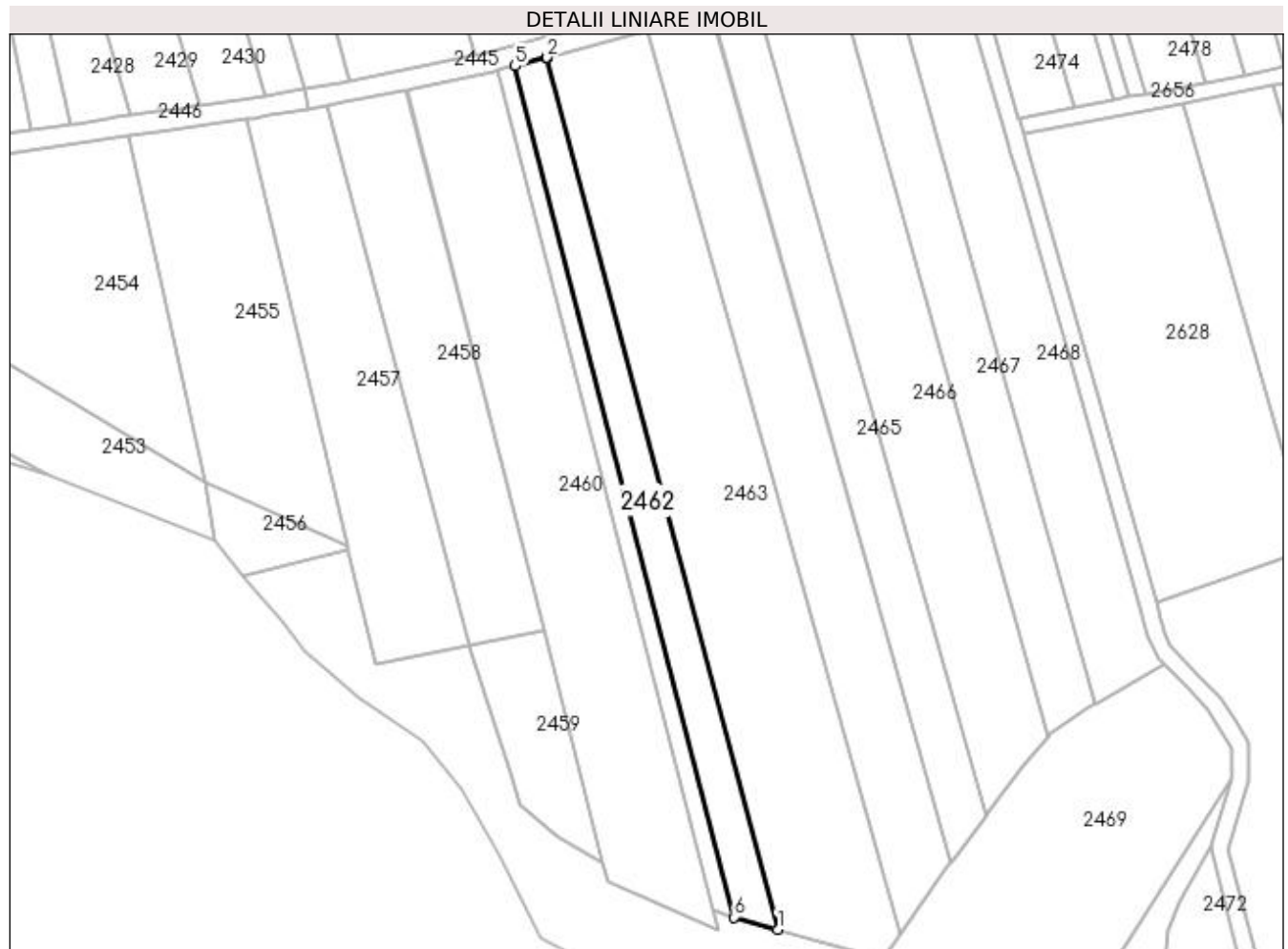
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44399	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.621,058 679.557,28	2	597.563,524 679.774,831	225.03
2	597.563,524 679.774,831	3	597.563,514 679.774,829	0.01
3	597.563,514 679.774,829	4	597.563,305 679.774,774	0.216
4	597.563,305 679.774,774	5	597.555,575 679.772,744	7.992
5	597.555,575 679.772,744	6	597.610,149 679.560,332	219.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.610,149 679.560,332	1	597.621,058 679.557,28	11.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46838	6.438	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. DECLARAȚIE, din 07/12/2021 emis de BNP CURCA GABRIELA-IULIANA (act administrativ nr ADEVERINȚA din 18.01.2022, emis de PRIMĂRIA IPOTESTI);	
B1	A1
se noteaza posesia ca bun comun in dev.	
1) PLĂCINTĂ OVIDIU	
2) PLĂCINTĂ FLORENTINA	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46838	6.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.639,904 679.552,008	2	597.647,594 679.550,253	7.888
2	597.647,594 679.550,253	3	597.651,878 679.556,344	7.447
3	597.651,878 679.556,344	4	597.588,433 679.781,439	233.865
4	597.588,433 679.781,439	5	597.568,128 679.776,041	21.01
5	597.568,128 679.776,041	6	597.563,524 679.774,831	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.563,524 679.774,831	7	597.621,058 679.557,28	225.03
7	597.621,058 679.557,28	1	597.639,904 679.552,008	19.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37046	3.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37486 / 09/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 925, din 08/08/2017 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IEREMIE CONSTANTIN 2) OLAR VIOLETA-LUCIA, bun comun in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37046	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.780	Redi	-	-	
2	arabil	NU	20	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.664,31 679.573,96	2	597.604,618 679.785,742	220.034
2	597.604,618 679.785,742	3	597.588,727 679.781,517	16.443
3	597.588,727 679.781,517	4	597.588,433 679.781,439	0.304
4	597.588,433 679.781,439	5	597.651,878 679.556,344	233.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.651,878 679.556,344	6	597.652,104 679.556,665	0.393
6	597.652,104 679.556,665	7	597.663,526 679.572,902	19.852
7	597.663,526 679.572,902	1	597.664,31 679.573,96	1.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44128	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. declaratie nr. 3518, din 24/09/2020 emis de SPN OVIDIU BUSUIOC (act administrativ nr adeverinta nr. 10502 din 10.09.2020, emis de Primaria Comunei Ipotesti, proces verbal de vecinatate din data de 09.09.2020);	
B1	A1
se noteaza posesia	
1) PLĂCINTĂ OVIDIU	
2) PLĂCINTĂ FLORENTINA, bun comun	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44128	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24	16	219	-	
2	arabil	DA	2.476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.673,04 679.585,735	2	597.615,796 679.788,862	211.039
2	597.615,796 679.788,862	3	597.611,801 679.787,651	4.175
3	597.611,801 679.787,651	4	597.604,981 679.785,838	7.057
4	597.604,981 679.785,838	5	597.604,618 679.785,742	0.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.604,618 679.785,742	6	597.664,31 679.573,96	220.034
6	597.664,31 679.573,96	7	597.664,592 679.574,341	0.474
7	597.664,592 679.574,341	1	597.673,04 679.585,735	14.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	Din acte: 4.300 Masurata: 4.231	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11183 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 653, din 03/04/2012 emis de BNP CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PLĂCINTĂ OVIDIU 2) PLĂCINTĂ FLORENTINA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	Din acte: 4.300 Masurata: 4.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.220	-	-	-	
2	arabil	NU	11	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.688,817 679.605,455	2	597.635,946 679.794,99	196.771
2	597.635,946 679.794,99	3	597.634,408 679.794,501	1.614
3	597.634,408 679.794,501	4	597.616,399 679.789,044	18.818
4	597.616,399 679.789,044	5	597.615,796 679.788,862	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.615,796 679.788,862	6	597.673,04 679.585,735	211.039
6	597.673,04 679.585,735	7	597.673,514 679.586,374	0.796
7	597.673,514 679.586,374	8	597.681,867 679.597,641	14.026
8	597.681,867 679.597,641	9	597.688,29 679.604,907	9.698
9	597.688,29 679.604,907	1	597.688,817 679.605,455	0.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44033	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Declarație nr. 2167, din 31/08/2020 emis de NP RAUL GABRIEL ROTARU (act administrativ nr Adeverință nr. 9707 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA IPOTESTI);	
B1	A1
se notează posesia	
1) PLĂCINTĂ OVIDIU	
2) PLĂCINTĂ FLORENTINA	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

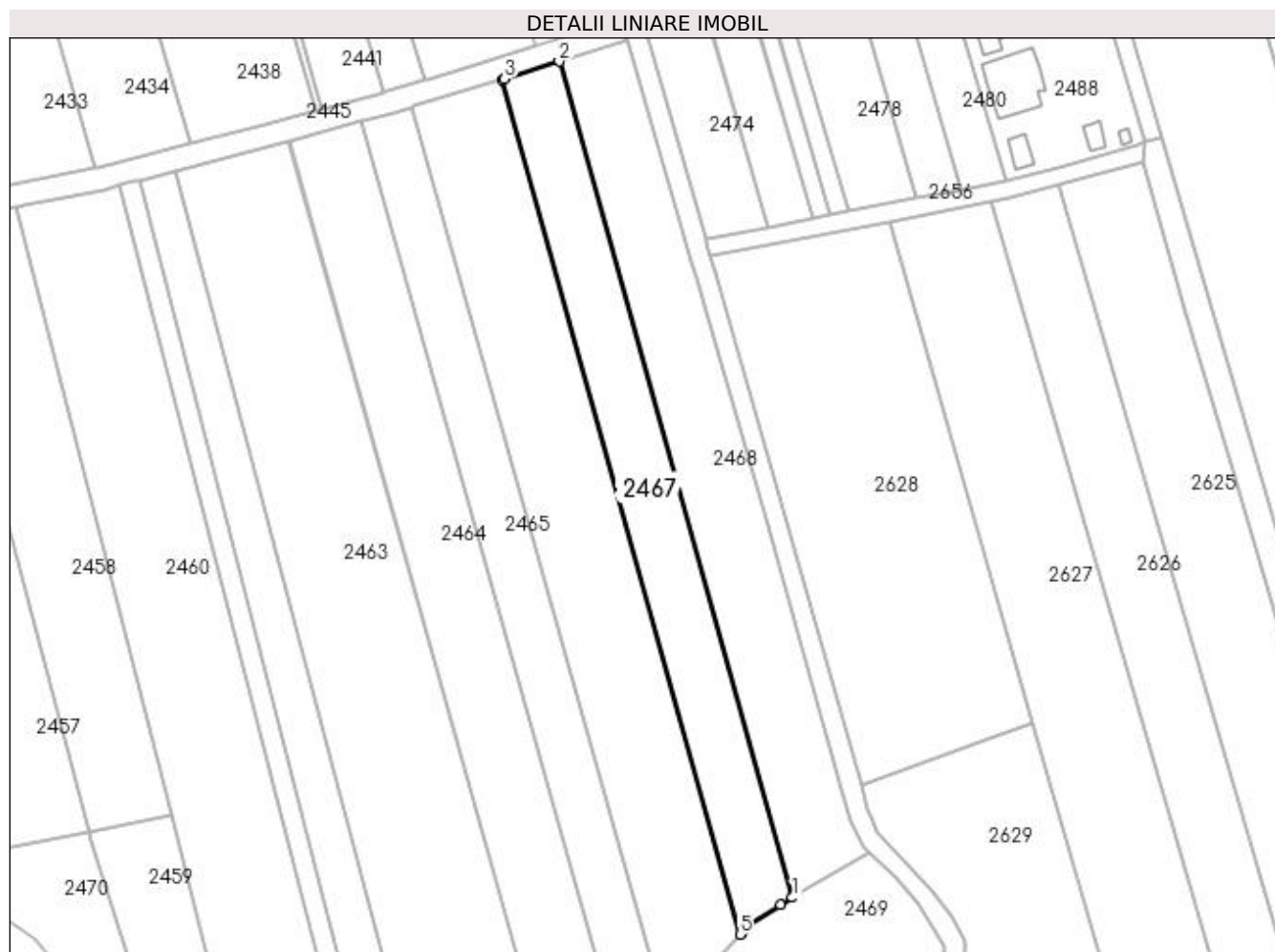
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44033	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.700,433 679.613,604	2	597.648,704 679.799,048	192.524
2	597.648,704 679.799,048	3	597.636,519 679.795,172	12.787
3	597.636,519 679.795,172	4	597.635,946 679.794,99	0.601
4	597.635,946 679.794,99	5	597.688,817 679.605,455	196.771
5	597.688,817 679.605,455	6	597.689,3 679.605,958	0.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.689,3 679.605,958	7	597.690,608 679.607,319	1.888
7	597.690,608 679.607,319	8	597.697,808 679.612,068	8.625
8	597.697,808 679.612,068	1	597.700,433 679.613,604	3.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 12982, din 28/08/2023 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) LUCHIAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

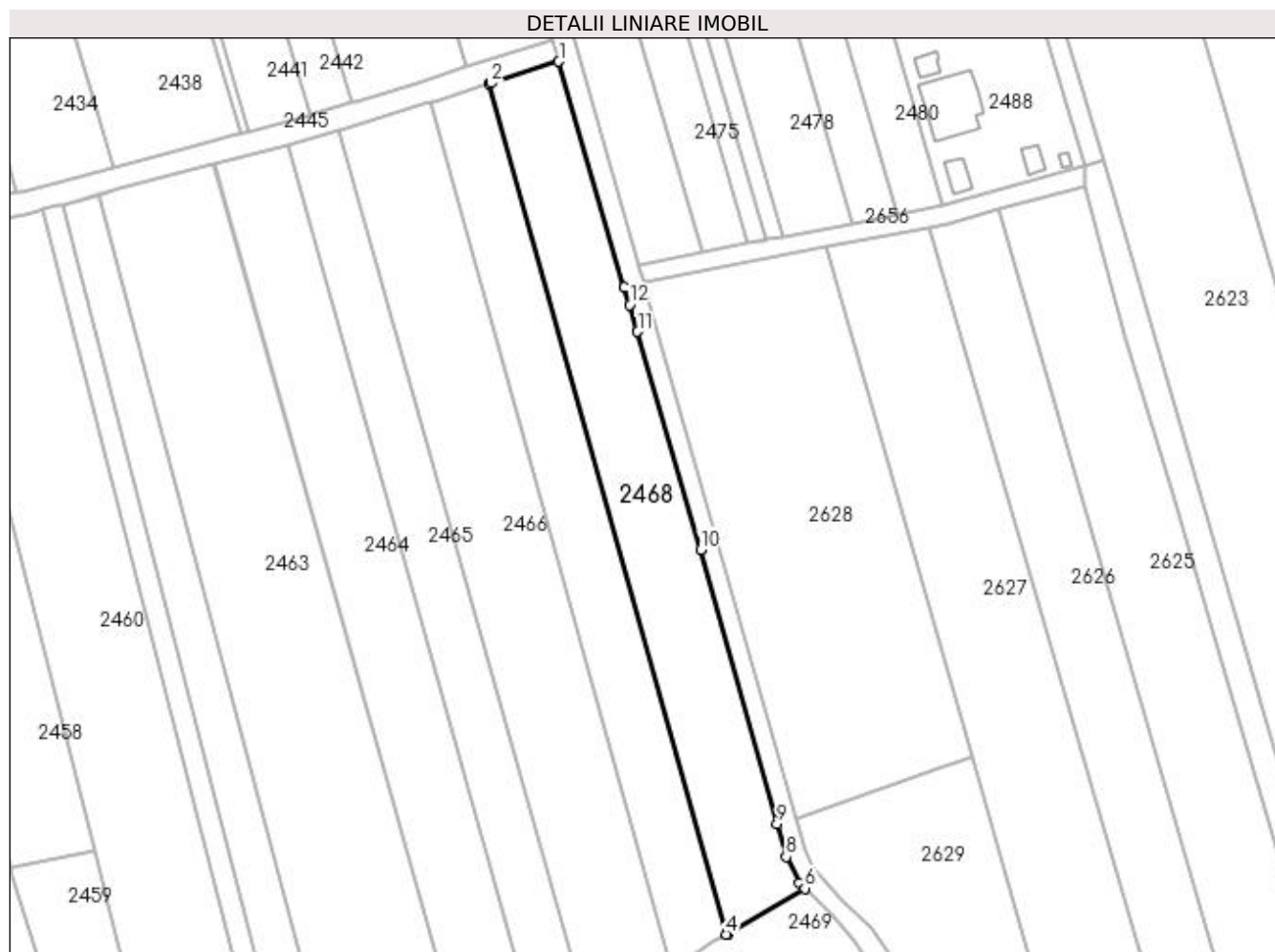
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.663,855 679.803,868	2	597.649,128 679.799,183	15.454
2	597.649,128 679.799,183	3	597.648,704 679.799,048	0.445
3	597.648,704 679.799,048	4	597.700,433 679.613,604	192.524
4	597.700,433 679.613,604	5	597.700,83 679.613,836	0.46
5	597.700,83 679.613,836	6	597.717,533 679.623,607	19.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.717,533 679.623,607	7	597.716,295 679.624,83	1.74
7	597.716,295 679.624,83	8	597.713,459 679.630,515	6.353
8	597.713,459 679.630,515	9	597.711,441 679.637,727	7.489
9	597.711,441 679.637,727	10	597.694,794 679.697,473	62.022
10	597.694,794 679.697,473	11	597.681,058 679.744,98	49.453
11	597.681,058 679.744,98	12	597.679,293 679.750,814	6.095
12	597.679,293 679.750,814	13	597.678,155 679.754,649	4.0
13	597.678,155 679.754,649	1	597.663,855 679.803,868	51.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1592, din 12/11/2004 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CURCĂ MIHAI , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 2625, din 26/02/2021 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) HRECENIUC TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

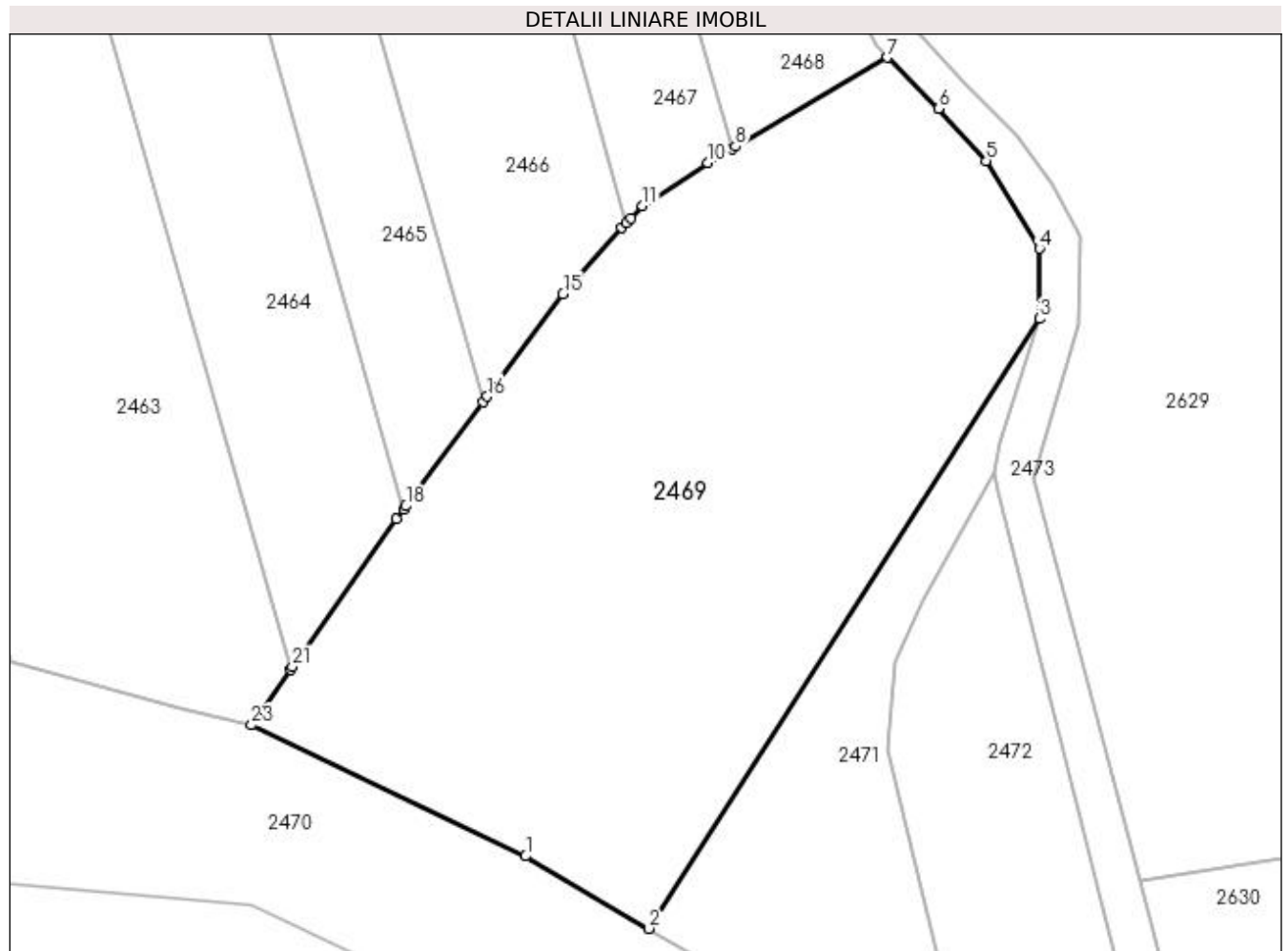
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	135	-	-	-	
2	arabil	DA	18	-	-	-	
3	arabil	NU	3.947	16	219,222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.677,762 679.535,861	2	597.691,283 679.527,899	15.691
3	597.734,267 679.594,906	4	597.734,267 679.602,609	7.703
5	597.728,414 679.612,263	6	597.723,206 679.618,003	7.751
7	597.717,533 679.623,607	8	597.700,83 679.613,836	19.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.691,283 679.527,899	3	597.734,267 679.594,906	79.609
4	597.734,267 679.602,609	5	597.728,414 679.612,263	11.29
6	597.723,206 679.618,003	7	597.717,533 679.623,607	7.974
8	597.700,83 679.613,836	9	597.700,433 679.613,604	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	597.700,433 679.613,604	10	597.697,808 679.612,068	3.041
11	597.690,608 679.607,319	12	597.689,3 679.605,958	1.888
13	597.688,817 679.605,455	14	597.688,29 679.604,907	0.76
15	597.681,867 679.597,641	16	597.673,514 679.586,374	14.026
17	597.673,04 679.585,735	18	597.664,592 679.574,341	14.184
19	597.664,31 679.573,96	20	597.663,526 679.572,902	1.317
21	597.652,104 679.556,665	22	597.651,878 679.556,344	0.393
23	597.647,594 679.550,253	1	597.677,762 679.535,861	33.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	597.697,808 679.612,068	11	597.690,608 679.607,319	8.625
12	597.689,3 679.605,958	13	597.688,817 679.605,455	0.697
14	597.688,29 679.604,907	15	597.681,867 679.597,641	9.698
16	597.673,514 679.586,374	17	597.673,04 679.585,735	0.796
18	597.664,592 679.574,341	19	597.664,31 679.573,96	0.474
20	597.663,526 679.572,902	21	597.652,104 679.556,665	19.852
22	597.651,878 679.556,344	23	597.647,594 679.550,253	7.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilul s-a format din o parte a PF 586/2, 586/1, 531, 535 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 170, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOCOLIUC OCTAVIA , Lipsă CNP proprietar	
Act Administrativ nr. 12983, din 28/08/2023 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;	
B2	A1
Se notează posesia faptică. 1) HRECENIUC TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

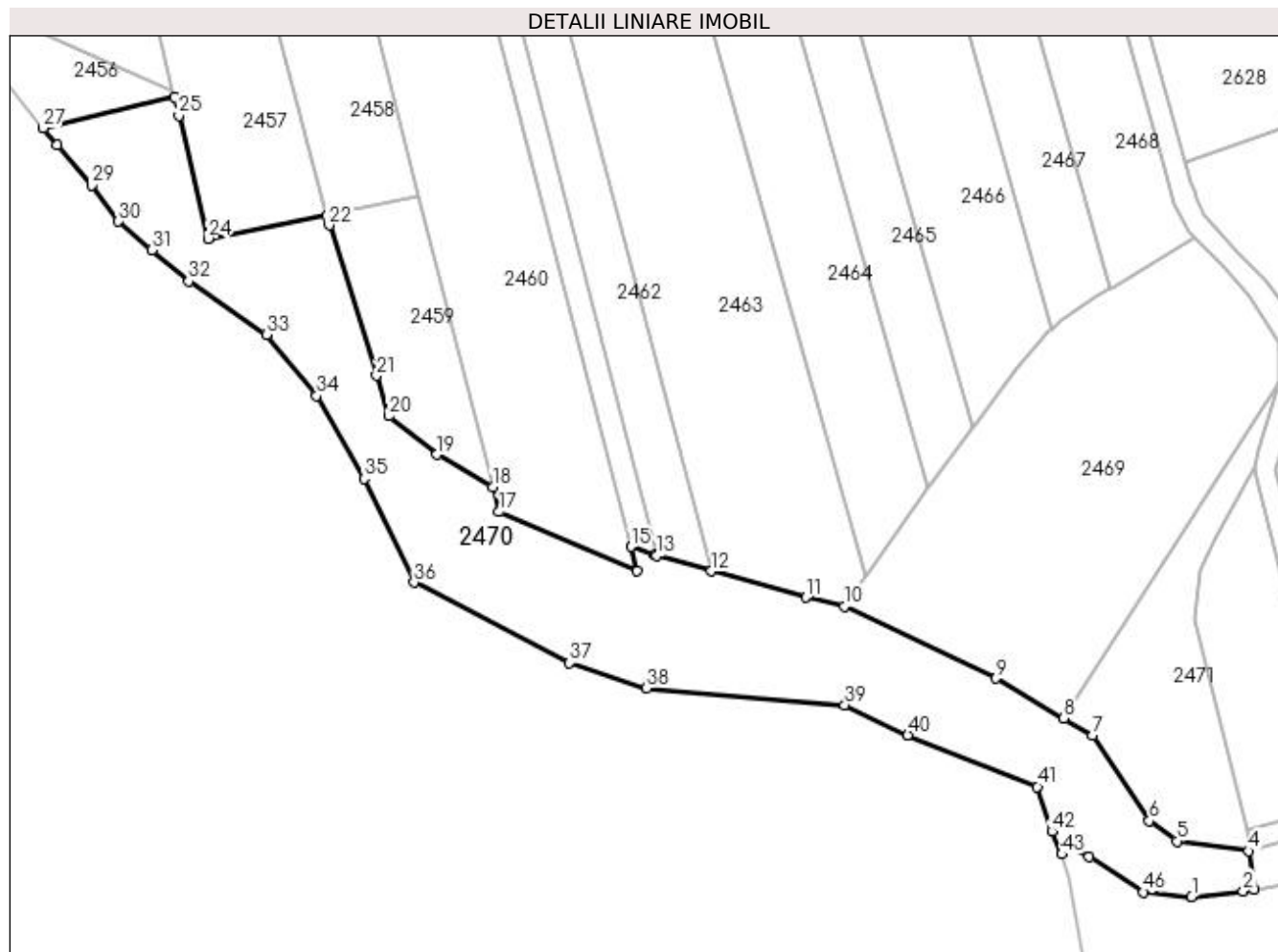
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 586/2, 586/1, 531, 535 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	799	-	-	-	
2	faneata	NU	4.401	16	219,221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.716,818 679.492,253	2	597.727,118 679.493,449	10.369	2	597.727,118 679.493,449	3	597.729,258 679.493,697	2.154	3	597.729,258 679.493,697	4	597.728,224 679.501,437	7.809
4	597.728,224 679.501,437	5	597.713,876 679.503,403	14.482	5	597.713,876 679.503,403	6	597.708,377 679.507,46	6.834	6	597.708,377 679.507,46	7	597.697,026 679.524,518	20.49
7	597.697,026 679.524,518	8	597.691,283 679.527,899	6.664	8	597.691,283 679.527,899	9	597.677,762 679.535,861	15.691	9	597.677,762 679.535,861	10	597.647,594 679.550,253	33.425
10	597.647,594 679.550,253	11	597.639,904 679.552,008	7.888	11	597.639,904 679.552,008	12	597.621,058 679.557,28	19.57	12	597.621,058 679.557,28	13	597.610,149 679.560,332	11.328
13	597.610,149 679.560,332	14	597.609,689 679.560,461	0.478	14	597.609,689 679.560,461	15	597.604,942 679.562,147	5.038	15	597.604,942 679.562,147	16	597.606,203 679.557,24	5.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	597.606,203 679.557,24	17	597.578,656 679.569,084	29.985	17	597.578,656 679.569,084	18	597.577,408 679.573,986	5.058	18	597.577,408 679.573,986	19	597.566,284 679.580,527	12.905
19	597.566,284 679.580,527	20	597.556,731 679.588,214	12.262	20	597.556,731 679.588,214	21	597.554,227 679.596,244	8.411	21	597.554,227 679.596,244	22	597.544,776 679.626,224	31.434
22	597.544,776 679.626,224	23	597.544,235 679.628,269	2.115	23	597.544,235 679.628,269	24	597.520,644 679.623,559	24.057	24	597.520,644 679.623,559	25	597.514,822 679.648,074	25.197
25	597.514,822 679.648,074	26	597.513,931 679.651,824	3.854	26	597.513,931 679.651,824	27	597.487,746 679.645,605	26.913	27	597.487,746 679.645,605	28	597.490,523 679.642,303	4.315
28	597.490,523 679.642,303	29	597.497,346 679.634,193	10.598	29	597.497,346 679.634,193	30	597.502,763 679.627,001	9.004	30	597.502,763 679.627,001	31	597.509,411 679.621,316	8.747
31	597.509,411 679.621,316	32	597.516,753 679.615,038	9.66	32	597.516,753 679.615,038	33	597.532,294 679.604,444	18.808	33	597.532,294 679.604,444	34	597.542,302 679.592,24	15.783
34	597.542,302 679.592,24	35	597.551,752 679.575,679	19.067	35	597.551,752 679.575,679	36	597.561,708 679.555,027	22.927	36	597.561,708 679.555,027	37	597.592,739 679.538,955	34.946
37	597.592,739 679.538,955	38	597.608,112 679.533,901	16.182	38	597.608,112 679.533,901	39	597.647,631 679.530,562	39.66	39	597.647,631 679.530,562	40	597.660,227 679.524,562	13.952
40	597.660,227 679.524,562	41	597.686,037 679.514,279	27.783	41	597.686,037 679.514,279	42	597.688,918 679.505,36	9.373	42	597.688,918 679.505,36	43	597.690,935 679.500,807	4.98
43	597.690,935 679.500,807	44	597.691,739 679.502,125	1.544	44	597.691,739 679.502,125	45	597.696,333 679.500,29	4.947	45	597.696,333 679.500,29	46	597.707,191 679.493,257	12.937
46	597.707,191 679.493,257	1	597.716,818 679.492,253	9.679										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 126, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) TRIHUB VASILE , Lipsă CNP proprietar 2) STRUȚ OLTEA , Lipsă CNP proprietar. 3) FRANCIUC MARIA , Lipsă CNP proprietar.
Act Administrativ nr. 13040, din 29/08/2023 emis de PRIMARIA IPOTEȘTI;	
B2	Se notează posesia faptică.
	1) HRECENIUC TRAIAN

C. Partea III. SARCINI .

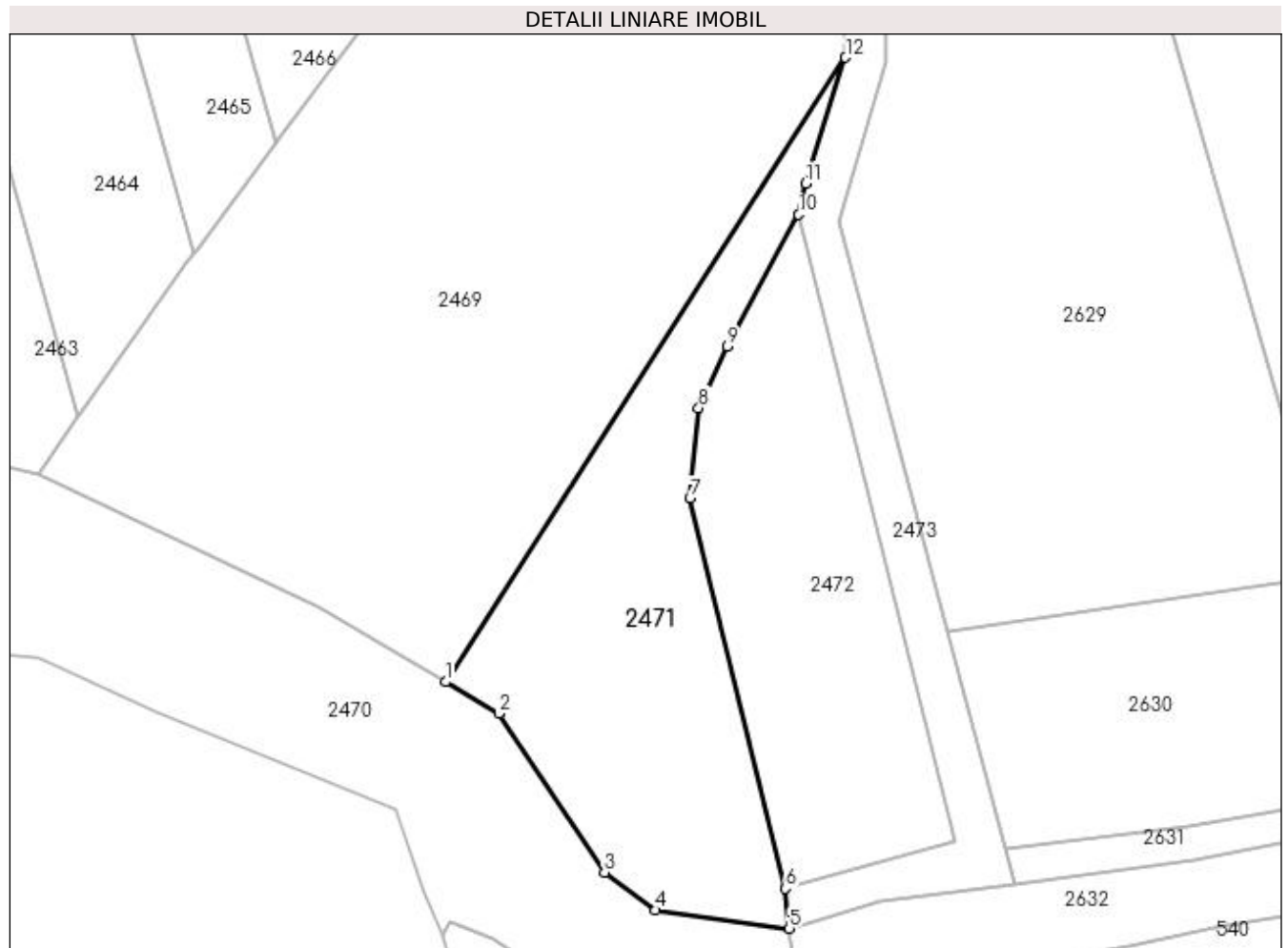
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	16	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.691,283 679.527,899	2	597.697,026 679.524,518	6.664
2	597.697,026 679.524,518	3	597.708,377 679.507,46	20.49
3	597.708,377 679.507,46	4	597.713,876 679.503,403	6.834
4	597.713,876 679.503,403	5	597.728,224 679.501,437	14.482
5	597.728,224 679.501,437	6	597.727,803 679.505,726	4.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.727,803 679.505,726	7	597.717,539 679.547,636	43.149
7	597.717,539 679.547,636	8	597.718,495 679.557,285	9.696
8	597.718,495 679.557,285	9	597.721,553 679.563,943	7.327
9	597.721,553 679.563,943	10	597.729,242 679.578,046	16.063
10	597.729,242 679.578,046	11	597.730,007 679.581,388	3.428
11	597.730,007 679.581,388	12	597.734,267 679.594,906	14.173
12	597.734,267 679.594,906	1	597.691,283 679.527,899	79.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1026, din 31/01/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	
1) HRECENIUC MIRCEA	
2) HRECENIUC ILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

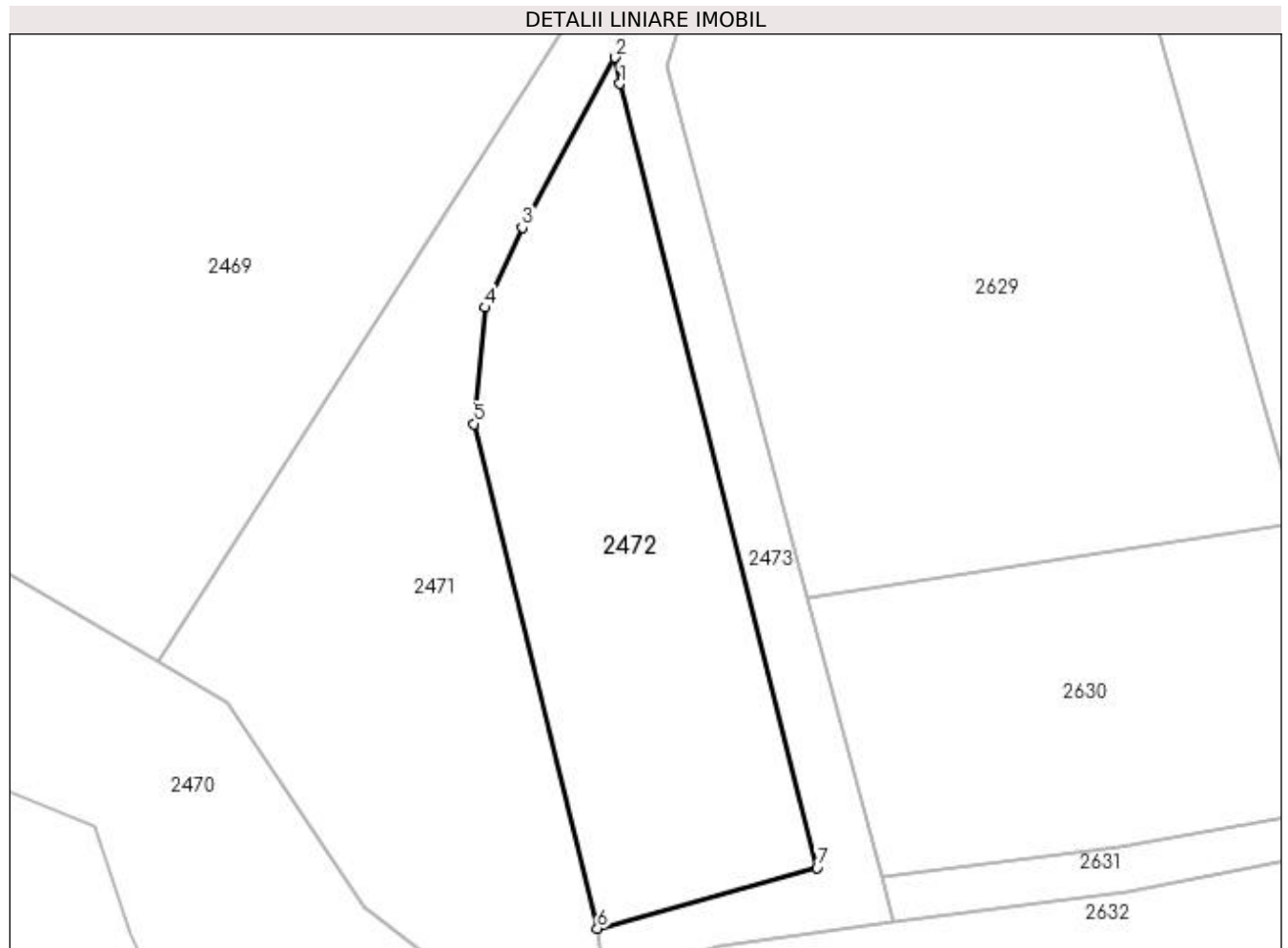
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	673	-	-	-	
2	arabil	NU	427	16	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.729,685 679.575,859	2	597.729,242 679.578,046	2.231
2	597.729,242 679.578,046	3	597.721,553 679.563,943	16.063
3	597.721,553 679.563,943	4	597.718,495 679.557,285	7.327
4	597.718,495 679.557,285	5	597.717,539 679.547,636	9.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.717,539 679.547,636	6	597.727,803 679.505,726	43.149
6	597.727,803 679.505,726	7	597.746,054 679.510,768	18.935
7	597.746,054 679.510,768	1	597.729,685 679.575,859	67.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47203	2.373	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38390 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. HCL 40, din 28/04/2022 emis de COMUNA IPOTESTI, ANEXA, OG 43/28.08.1997 (act administrativ nr 7983 din 07.06.2022, emis de COMUNA IPOTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

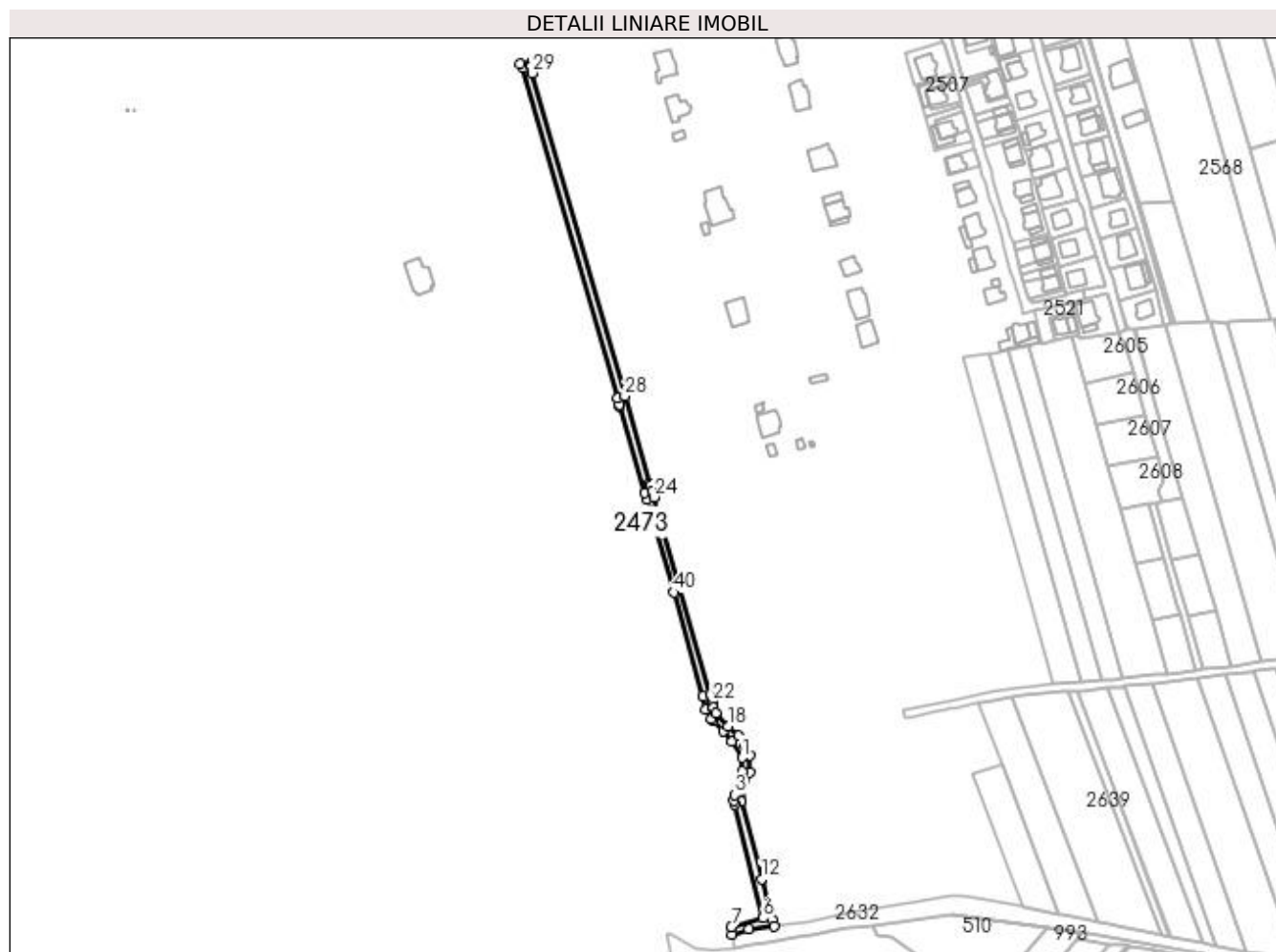
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47203	2.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	38	16	222	-	
2	drum	DA	2.283	-	-	-	
3	drum	NU	52	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.734,267 679.602,609	2	597.734,267 679.594,906	7.703	2	597.734,267 679.594,906	3	597.730,007 679.581,388	14.17 3	3	597.730,007 679.581,388	4	597.729,242 679.578,046	3.428
4	597.729,242 679.578,046	5	597.729,685 679.575,859	2.231	5	597.729,685 679.575,859	6	597.746,054 679.510,768	67.11 8	6	597.746,054 679.510,768	7	597.727,803 679.505,726	18.93 5
7	597.727,803 679.505,726	8	597.728,224 679.501,437	4.31	8	597.728,224 679.501,437	9	597.737,973 679.504,281	10.15 5	9	597.737,973 679.504,281	10	597.752,441 679.506,214	14.59 7
10	597.752,441 679.506,214	11	597.751,43 679.510,034	3.952	11	597.751,43 679.510,034	12	597.745,29 679.533,24	24.00 5	12	597.745,29 679.533,24	13	597.733,604 679.577,408	45.68 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	597.733,604 679.577,408	14	597.738,544 679.594,311	17.61	14	597.738,544 679.594,311	15	597.738,729 679.603,85	9.541	15	597.738,729 679.603,85	16	597.735,605 679.609,632	6.572
16	597.735,605 679.609,632	17	597.731,803 679.615,055	6.623	17	597.731,803 679.615,055	18	597.726,027 679.620,839	8.174	18	597.726,027 679.620,839	19	597.719,16 679.628,28	10.125
19	597.719,16 679.628,28	20	597.717,707 679.631,636	3.657	20	597.717,707 679.631,636	21	597.717,253 679.633,22	1.648	21	597.717,253 679.633,22	22	597.716,805 679.634,779	1.622
22	597.716,805 679.634,779	23	597.715,667 679.638,776	4.156	23	597.715,667 679.638,776	24	597.683,415 679.752,038	117.764	24	597.683,415 679.752,038	25	597.682,315 679.755,741	3.863
25	597.682,315 679.755,741	26	597.681,394 679.758,955	3.343	26	597.681,394 679.758,955	27	597.681,207 679.759,609	0.68	27	597.681,207 679.759,609	28	597.666,793 679.809,926	52.341
28	597.666,793 679.809,926	29	597.613,654 679.995,021	192.572	29	597.613,654 679.995,021	30	597.613,291 679.999,283	4.277	30	597.613,291 679.999,283	31	597.614,538 680.001,648	2.674
31	597.614,538 680.001,648	32	597.606,758 680.000,32	7.893	32	597.606,758 680.000,32	33	597.608,17 679.998,274	2.486	33	597.608,17 679.998,274	34	597.662,47 679.808,675	197.221
34	597.662,47 679.808,675	35	597.663,576 679.804,828	4.003	35	597.663,576 679.804,828	36	597.663,855 679.803,868	1.0	36	597.663,855 679.803,868	37	597.678,155 679.754,649	51.254
37	597.678,155 679.754,649	38	597.679,293 679.750,814	4.0	38	597.679,293 679.750,814	39	597.681,058 679.744,98	6.095	39	597.681,058 679.744,98	40	597.694,794 679.697,473	49.453
40	597.694,794 679.697,473	41	597.711,441 679.637,727	62.022	41	597.711,441 679.637,727	42	597.713,459 679.630,515	7.489	42	597.713,459 679.630,515	43	597.716,295 679.624,83	6.353
43	597.716,295 679.624,83	44	597.717,533 679.623,607	1.74	44	597.717,533 679.623,607	45	597.723,206 679.618,003	7.974	45	597.723,206 679.618,003	46	597.728,414 679.612,263	7.751
46	597.728,414 679.612,263	1	597.734,267 679.602,609	11.29										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40125	3.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24457 / 14/05/2019	
Act Notarial nr. 3235, din 07/08/2007 emis de BNP P. ATANASOAEI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DUCIUC GRIGORE	
2) DUCIUC CARMENA-MARIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

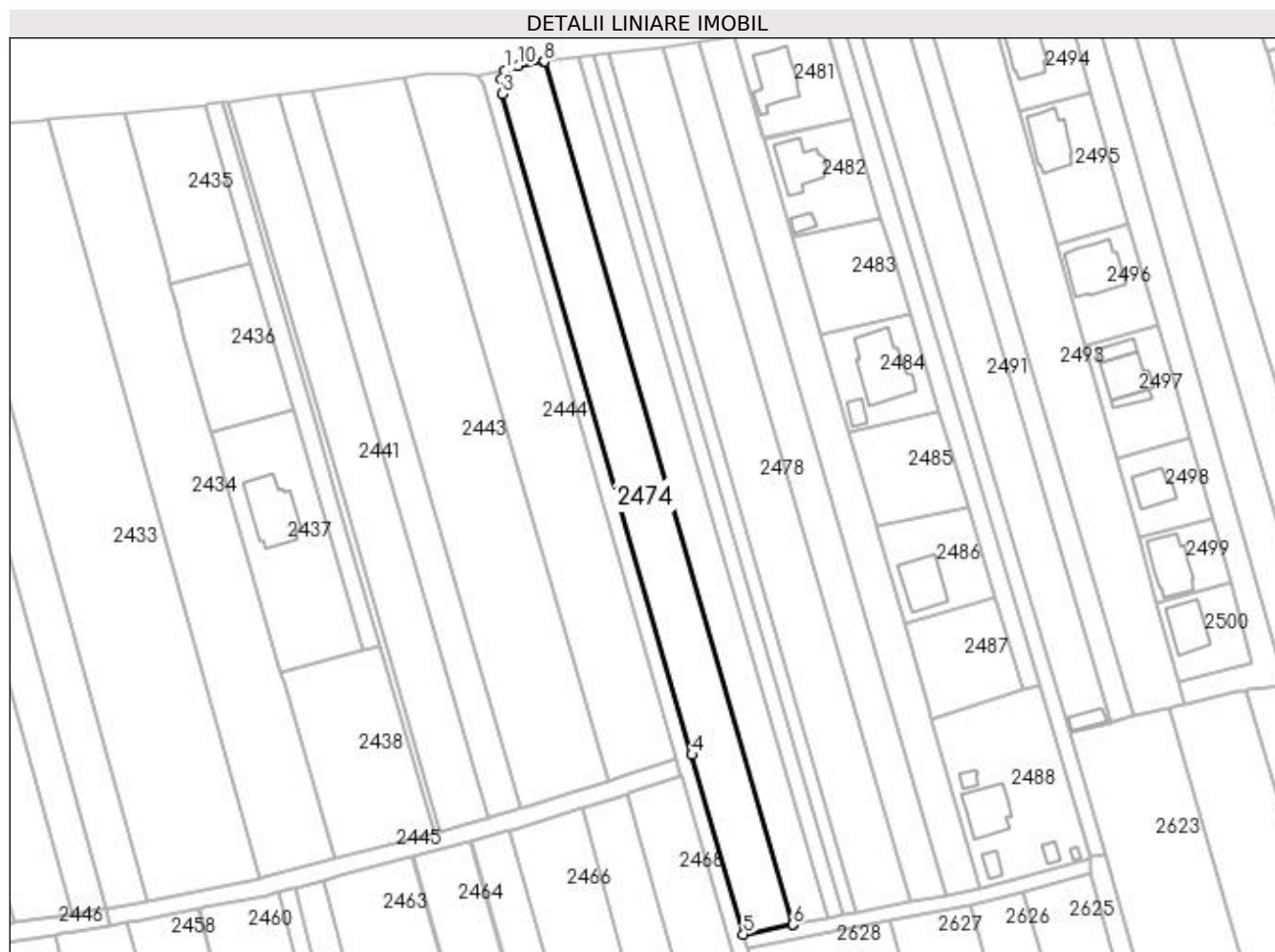
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40125	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.614,538 680.001,648	2	597.613,291 679.999,283	2.674
2	597.613,291 679.999,283	3	597.613,654 679.995,021	4.277
3	597.613,654 679.995,021	4	597.666,793 679.809,926	192.572
4	597.666,793 679.809,926	5	597.681,207 679.759,609	52.341
5	597.681,207 679.759,609	6	597.695,077 679.762,297	14.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.695,077 679.762,297	7	597.695,155 679.762,312	0.079
7	597.695,155 679.762,312	8	597.625,325 680.004,145	251.713
8	597.625,325 680.004,145	9	597.625,299 680.004,142	0.026
9	597.625,299 680.004,142	10	597.618,045 680.002,904	7.359
10	597.618,045 680.002,904	1	597.614,538 680.001,648	3.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1084 Tișăuți
Nr. topografic:520/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	36811	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44312 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 2556- contract de dare in plata, din 06/08/2020 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA, bun comun în devălamșie	A1

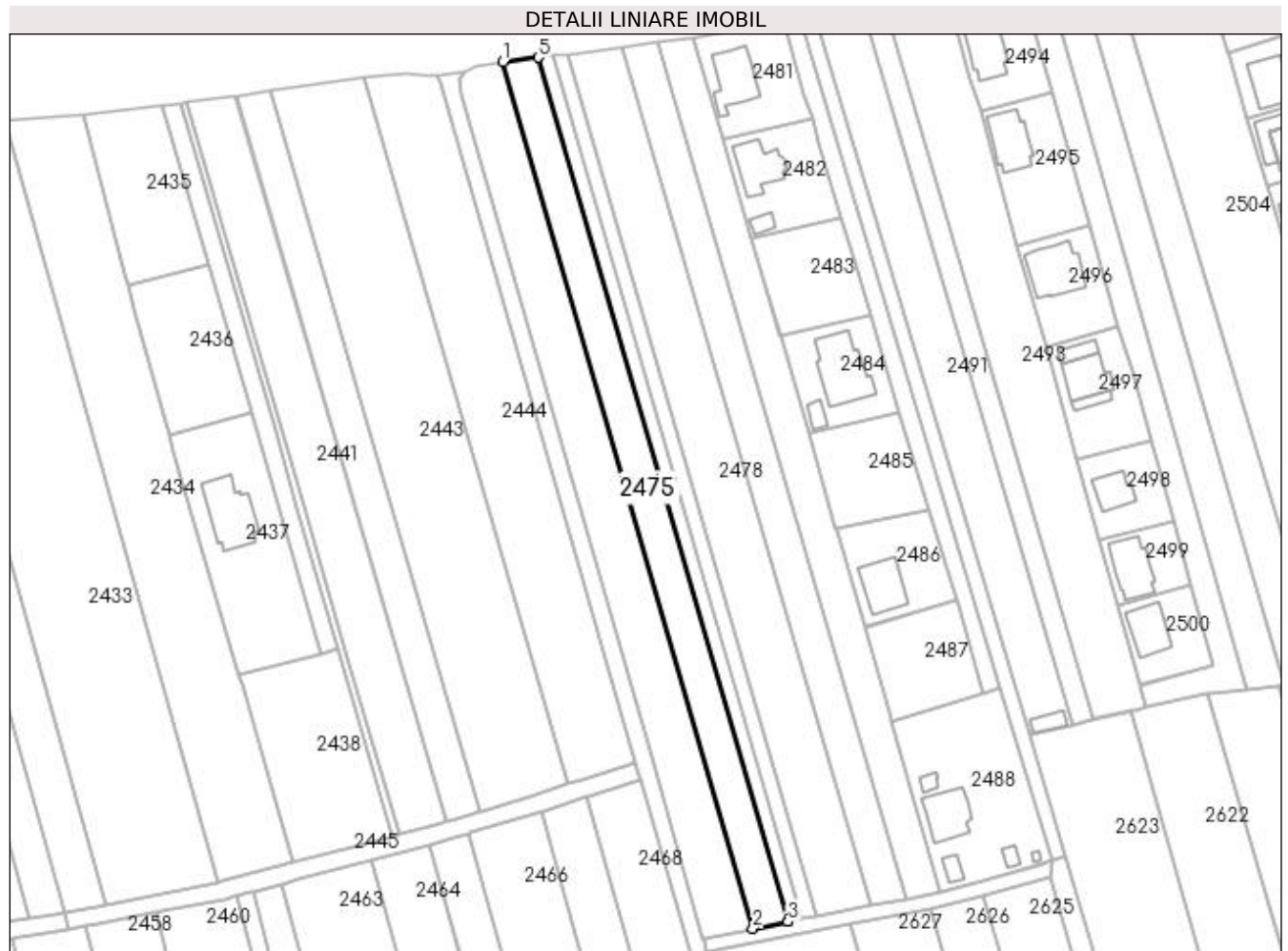
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36811	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	520/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.625,325 680.004,145	2	597.695,155 679.762,312	251.713
2	597.695,155 679.762,312	3	597.704,951 679.764,211	9.978
3	597.704,951 679.764,211	4	597.704,997 679.764,22	0.047
4	597.704,997 679.764,22	5	597.635,277 680.005,389	251.045
5	597.635,277 680.005,389	1	597.625,325 680.004,145	10.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38334	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67111 / 28/12/2018	
Act Notarial nr. contract de vanzare 2771, din 28/12/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GULA SILVIU	
2) GULA ANCA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

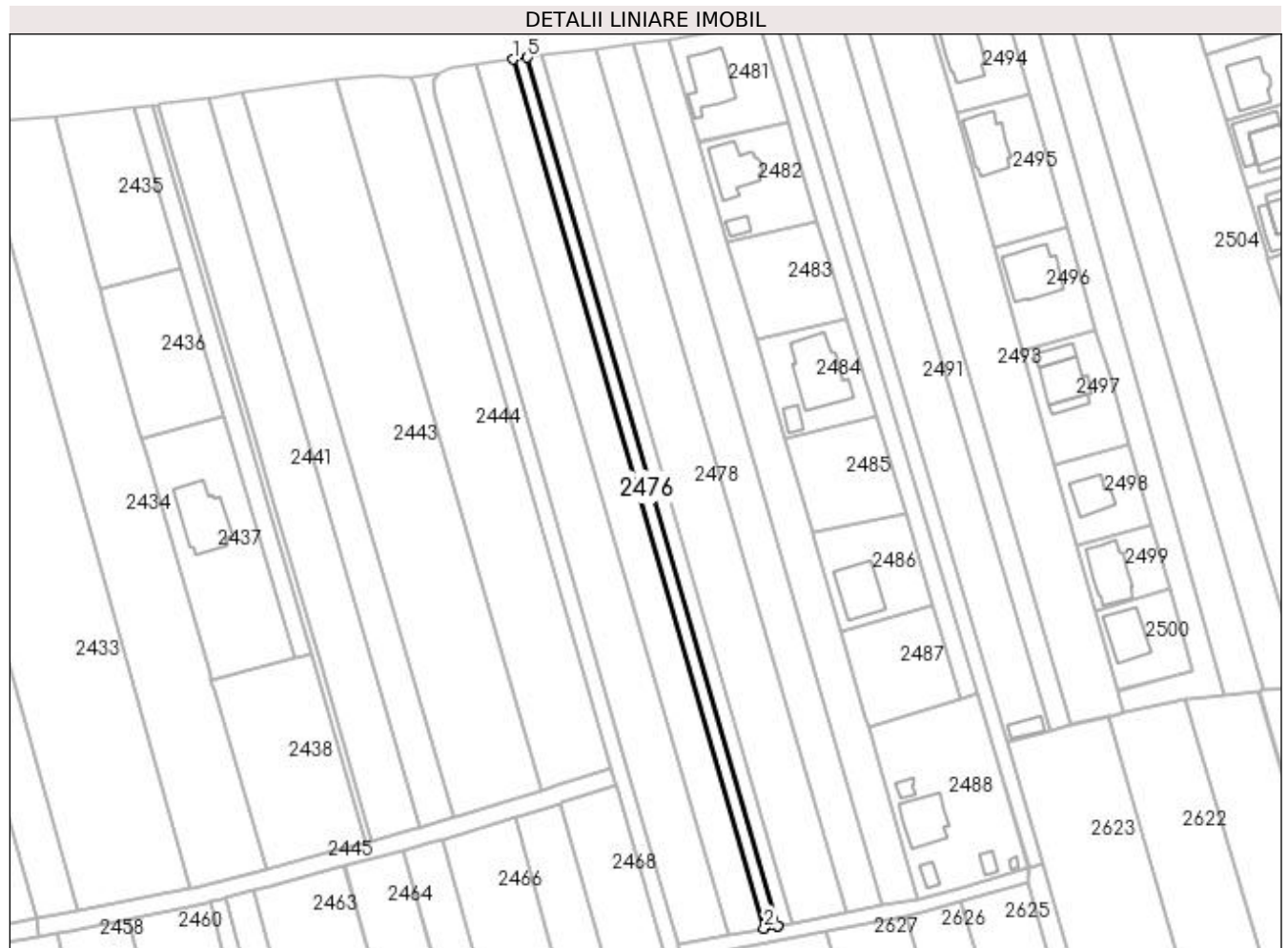
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38334	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	16 La Tisauti - Redi	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.635,277 680.005,389	2	597.704,997 679.764,22	251.045
2	597.704,997 679.764,22	3	597.708,89 679.764,974	3.965
3	597.708,89 679.764,974	4	597.708,925 679.764,981	0.036
4	597.708,925 679.764,981	5	597.639,281 680.005,889	250.773
5	597.639,281 680.005,889	1	597.635,277 680.005,389	4.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38323	1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67103 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 2770, din 28/12/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA, bun comun in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

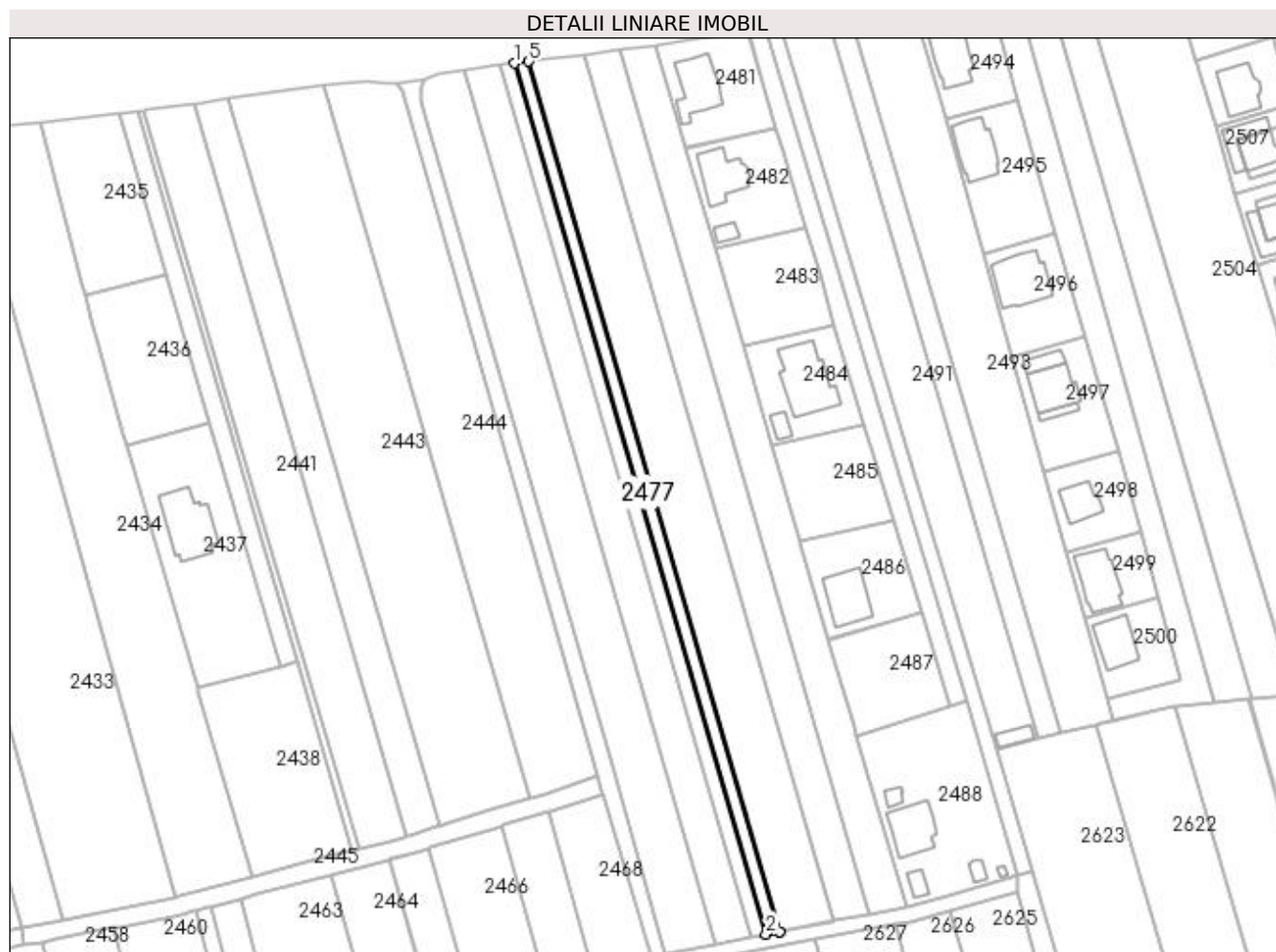
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38323	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.639,281 680.005,889	2	597.708,925 679.764,981	250.773
2	597.708,925 679.764,981	3	597.712,832 679.765,738	3.98
3	597.712,832 679.765,738	4	597.712,858 679.765,743	0.026
4	597.712,858 679.765,743	5	597.643,289 680.006,39	250.501
5	597.643,289 680.006,39	1	597.639,281 680.005,889	4.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38339	3.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67104 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 2770, din 28/12/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA, bun comun, în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38339	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	REDI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.643,289 680.006,39	2	597.712,858 679.765,743	250.501
2	597.712,858 679.765,743	3	597.727,876 679.768,654	15.298
3	597.727,876 679.768,654	4	597.727,88 679.768,655	0.004
4	597.727,88 679.768,655	5	597.658,522 680.008,294	249.474
5	597.658,522 680.008,294	1	597.643,289 680.006,39	15.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36090	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9883 / 27/02/2019	
Act Notarial nr. 365, din 26/02/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GULA SILVIU	
2) GULA ANCA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36090	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.727,88 679.768,655	2	597.737,81 679.770,579	10.115
2	597.737,81 679.770,579	3	597.668,565 680.009,55	248.801
3	597.668,565 680.009,55	4	597.658,522 680.008,294	10.121
4	597.658,522 680.008,294	1	597.727,88 679.768,655	249.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33840	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9718 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 364, din 26/02/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA	A1

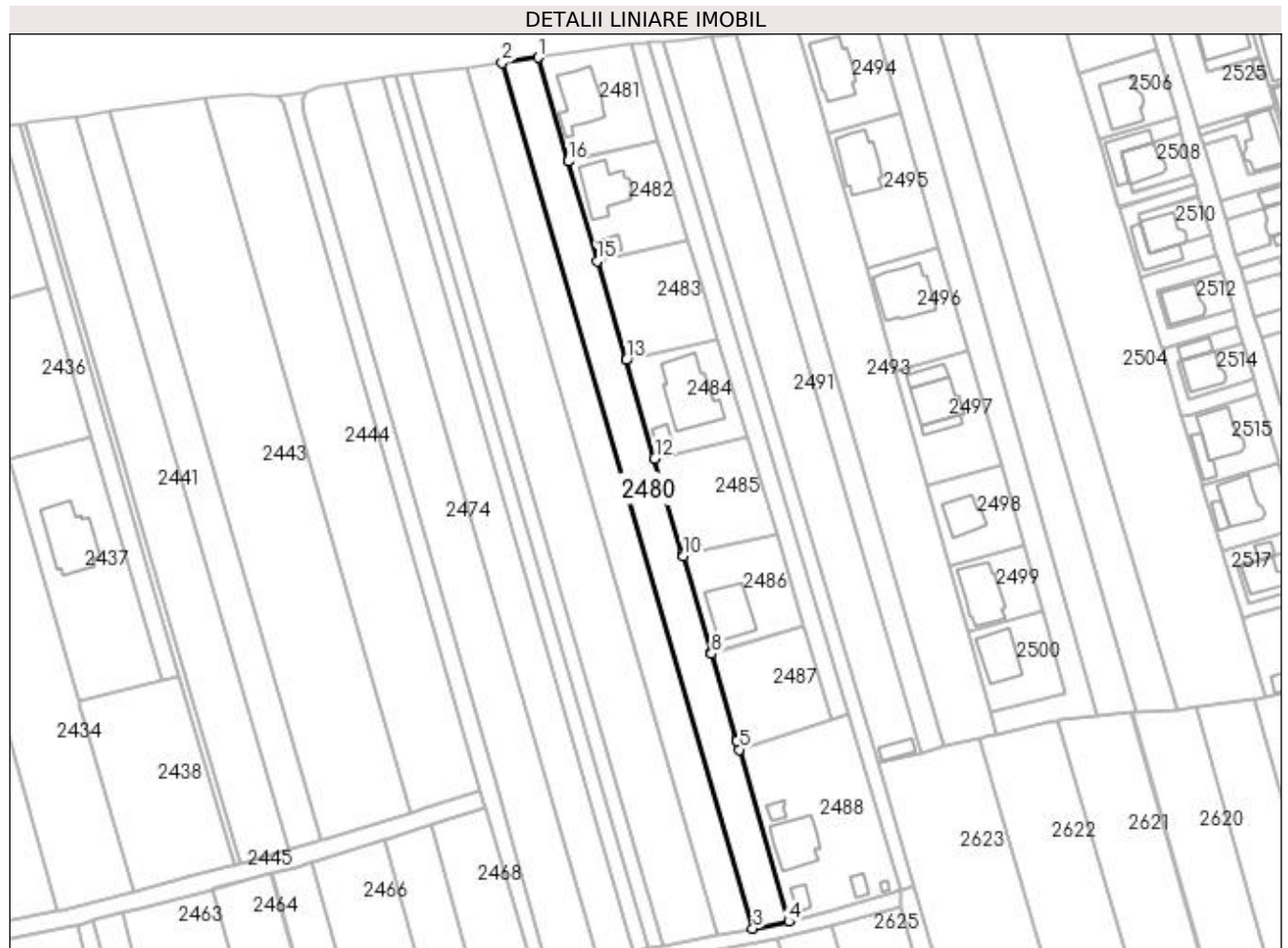
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33840	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.678,502 680.011,003	2	597.668,565 680.009,55	10.043
2	597.668,565 680.009,55	3	597.737,81 679.770,579	248.801
3	597.737,81 679.770,579	4	597.747,673 679.772,491	10.047
4	597.747,673 679.772,491	5	597.734,079 679.819,979	49.395
5	597.734,079 679.819,979	6	597.733,348 679.822,533	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.733,348 679.822,533	7	597.733,31 679.822,664	0.136
7	597.733,31 679.822,664	8	597.726,391 679.846,44	24.762
8	597.726,391 679.846,44	9	597.726,325 679.846,667	0.236
9	597.726,325 679.846,667	10	597.718,553 679.873,374	27.815
10	597.718,553 679.873,374	11	597.718,397 679.873,91	0.558
11	597.718,397 679.873,91	12	597.710,702 679.900,353	27.54
12	597.710,702 679.900,353	13	597.702,804 679.927,493	28.266
13	597.702,804 679.927,493	14	597.702,766 679.927,625	0.137
14	597.702,766 679.927,625	15	597.694,783 679.954,868	28.389
15	597.694,783 679.954,868	16	597.686,81 679.982,359	28.624
16	597.686,81 679.982,359	17	597.686,723 679.982,659	0.312
17	597.686,723 679.982,659	1	597.678,502 680.011,003	29.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40210	731	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37815 / 17/07/2019	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2258, din 17/07/2019 emis de SPN CURCĂ;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DRĂGAN TIBERIU-HORAȚIU	
2) DRĂGAN MARIA-AURICA, bun comun în devălmășie	
/	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2258, din 17/07/2019 emis de SPN CURCĂ;	
B5	A1
Se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport peste parcela de teren cu nr. 40218 înscrisă în CFe 40218 Ipotesti, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 40210 înscrisă în CFe 40210 Ipotesti ce va constitui fond dominant	

C. Partea III. SARCINI .

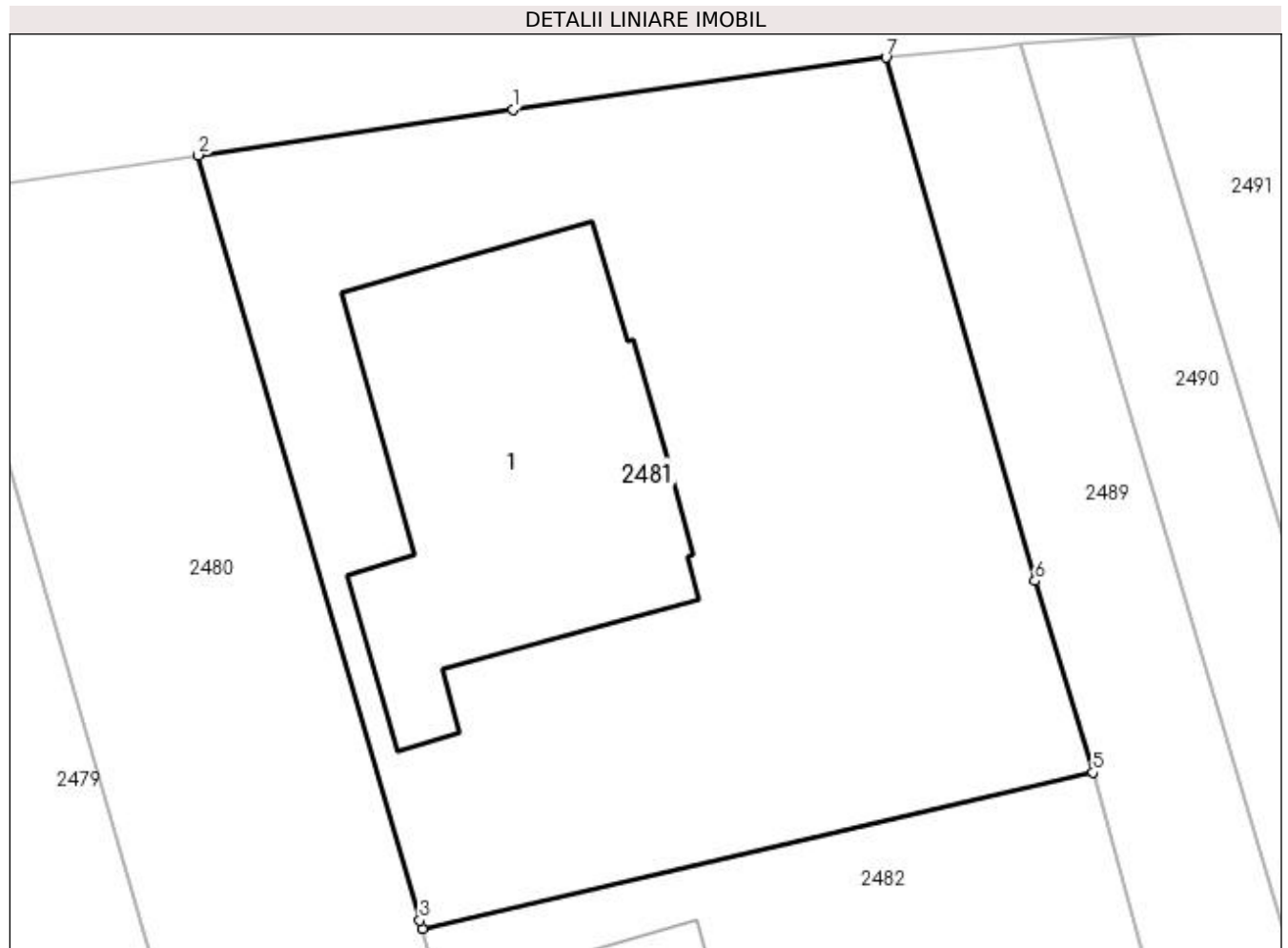
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40210	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.690,169 680.012,705	2	597.678,502 680.011,003	11.79
2	597.678,502 680.011,003	3	597.686,723 679.982,659	29.512
3	597.686,723 679.982,659	4	597.686,81 679.982,359	0.312
4	597.686,81 679.982,359	5	597.711,682 679.988,143	25.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.711,682 679.988,143	6	597.709,533 679.995,238	7.413
6	597.709,533 679.995,238	7	597.704,009 680.014,621	20.155
7	597.704,009 680.014,621	1	597.690,169 680.012,705	13.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40211	731	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40211-C1	Loc. Ipotești, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință(P+M), an 2020, Sconstruită desfășurată=252mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34036 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1987, din 26/06/2019 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICULEASA DANIEL-IONUȚ 2) NICULEASA DANIELA, bun comun, in devalmasie	A1
B5	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste parcela nr. 40218 inscrisa in CF 40218 UAT Ipotești, ce va constitui fond aservit, in favoarea parcelei nr. 40211 inscrisa in acest CF, ce va constitui fond dominant	A1
6043 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. 308, din 12/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (act administrativ nr autorizatie de construire nr. 106 din 15.04.2020, emis de Primaria Comunei Ipotești, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 108/08.12.2020);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICULEASA DANIEL-IONUȚ 2) NICULEASA DANIELA, bun comun	A1.1
/		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr.2740, din 15/09/2021 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire,demolare,construire,restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:14013396	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

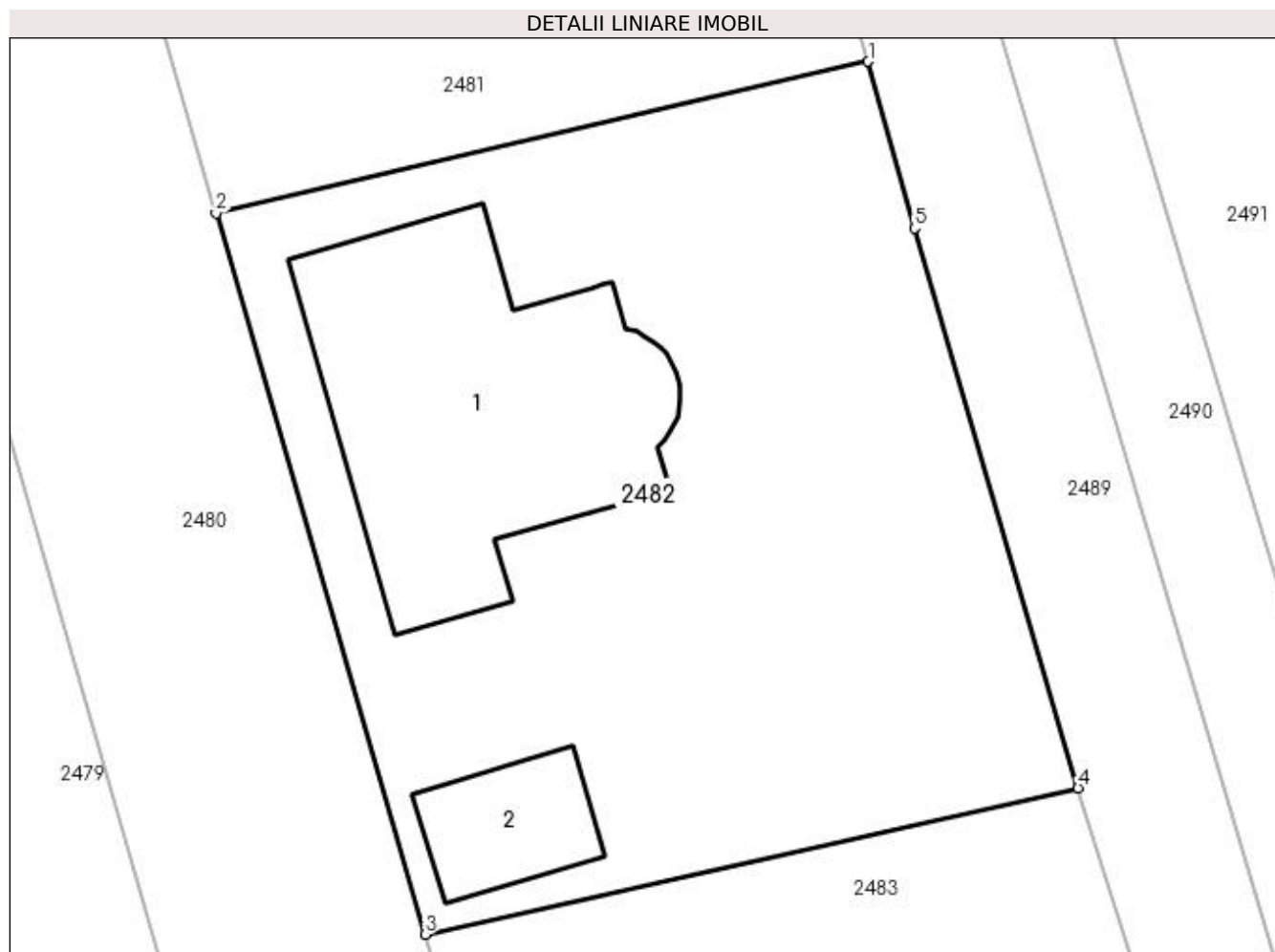
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
65919 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca nr.2740, din 15/09/2021 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169400 LEI și celelalte obligatii de plata 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:14013396	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40211	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40211-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:144 mp; S. construită desfășurată:252 mp; Locuință (P+M), an 2020, Sconstruită desfășurată=252mp.
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.711,682 679.988,143	2	597.686,81 679.982,359	25.536
2	597.686,81 679.982,359	3	597.694,783 679.954,868	28.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.694,783 679.954,868	4	597.719,684 679.960,444	25.518
4	597.719,684 679.960,444	5	597.713,452 679.981,785	22.232
5	597.713,452 679.981,785	1	597.711,682 679.988,143	6.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40212	731	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44745 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2644, din 14/08/2019 emis de N.P. CURCA MIHAI;		
B5	Se notează servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, cu utilități subterane și supraterane peste parcela cu număr cadastral 40218 în suprafață de 983 mp din CFe 40218/Ipotesti în favoarea parcelei cu număr cadastral 40212 în suprafață de 731 mp, din CFe 40212/Ipotesti.	A1
86230 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 6221-contract de vânzare, din 04/12/2023 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) REGUȘ IACOV 2) REGUȘ MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI

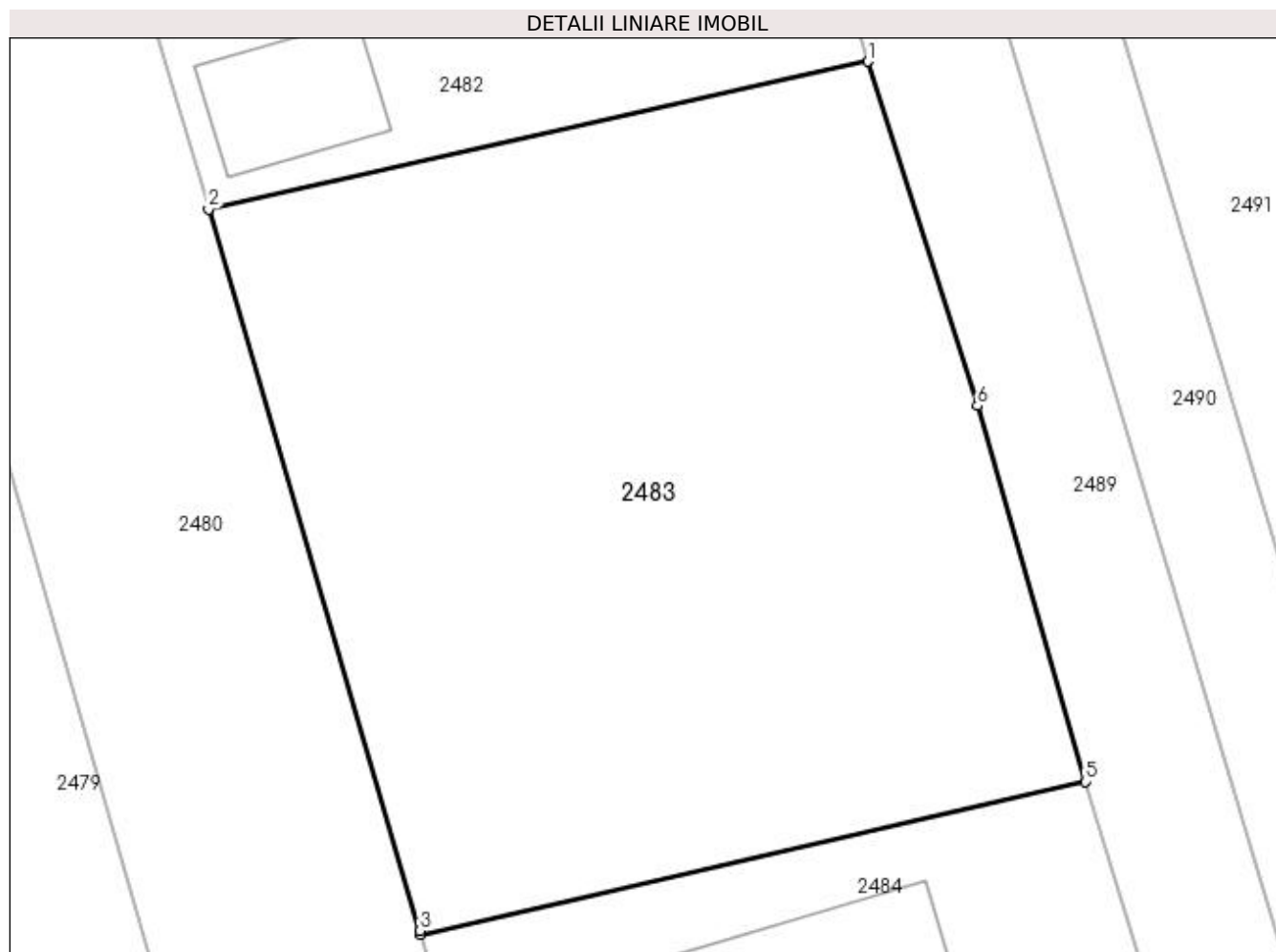
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86230 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 6221-contract de vânzare, din 04/12/2023 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35000 EUR reprezentând diferența de preț rămasă de achitat până la data de 15.12.2023 1) FRANCIUC RODICA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40212	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.719,684 679.960,444	2	597.694,783 679.954,868	25.518
2	597.694,783 679.954,868	3	597.702,766 679.927,625	28.389
3	597.702,766 679.927,625	4	597.702,804 679.927,493	0.137
4	597.702,804 679.927,493	5	597.727,915 679.933,254	25.763
5	597.727,915 679.933,254	6	597.723,82 679.947,446	14.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.723,82 679.947,446	1	597.719,684 679.960,444	13.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40213	731	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40213-C1	Loc. Ipotești, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:383 mp; Locuinta (P+M), edificata in anul 2022.
A1.2	40213-C2	Loc. Ipotești, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Foisor, edificat in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40464 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2391, din 29/07/2019 emis de SPN CURCĂ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CAPRA IOAN FLORIN 2) CAPRĂ MARIA , bun comun în devălmășie	A1
/		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2391, din 29/07/2019 emis de SPN CURCĂ;		
B5	Se notează servitutea de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela cu nr. 40218 înscrisă în CFc 40218 Ipotești, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 40213 înscris în CFc 40213 Ipotești, ce va constitui fond dominant	A1
17444 / 17/03/2022		
Act Administrativ nr. 3071, din 02/03/2022 emis de COMUNA IPOTESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CAPRA IOAN FLORIN 2) CAPRĂ MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

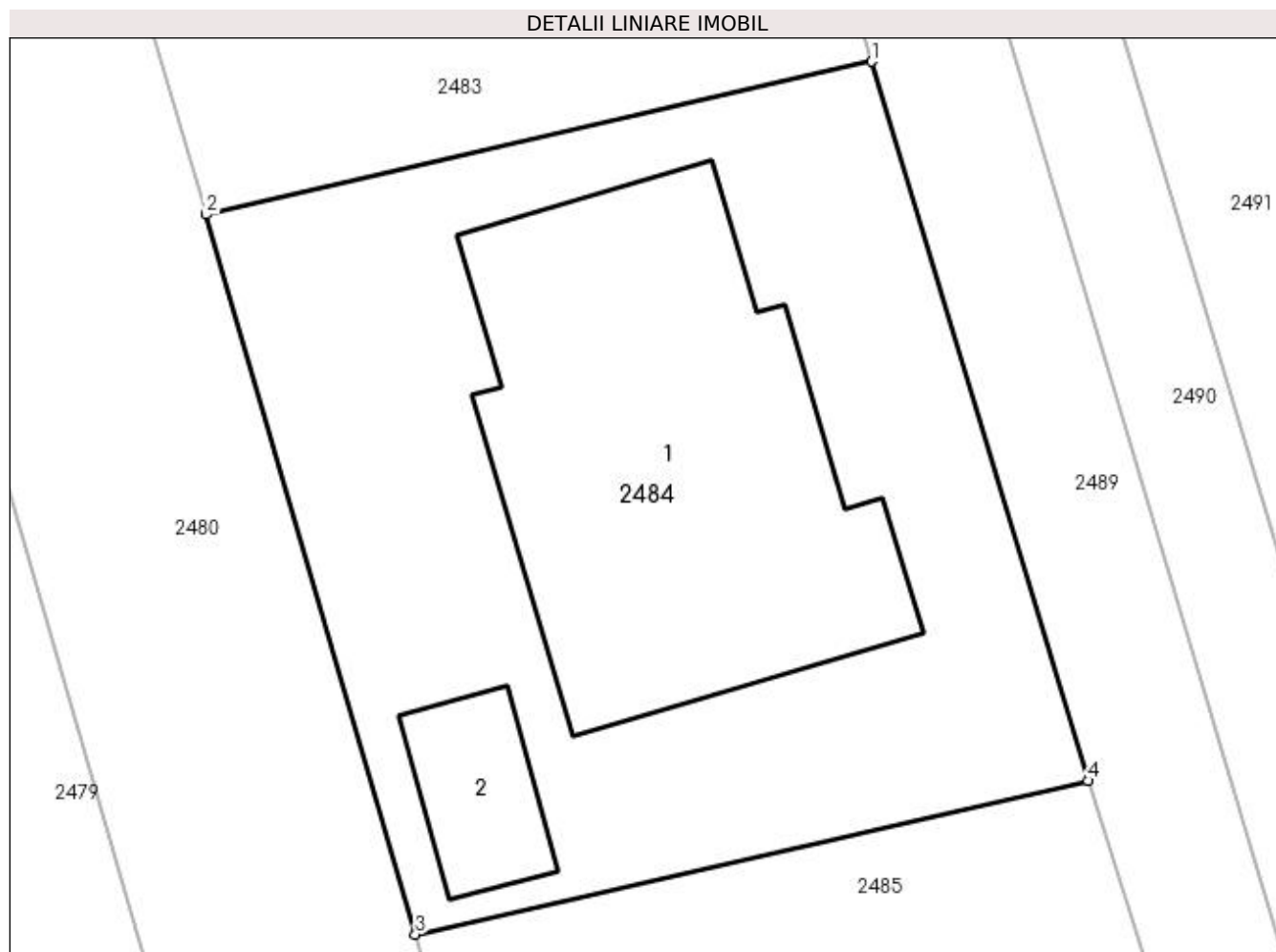
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40213	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40213-C1	construcții de locuințe	232	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:383 mp; Locuinta (P+M), edificata in anul 2022.
A1.2	40213-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Foisor, edificat in anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.727,915 679.933,254	2	597.702,804 679.927,493	25.763
2	597.702,804 679.927,493	3	597.710,702 679.900,353	28.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.710,702 679.900,353	4	597.736,082 679.906,142	26.032
4	597.736,082 679.906,142	1	597.727,915 679.933,254	28.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40214	731	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38687 / 22/07/2019	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2296, din 19/07/2019 emis de NP CURCA MIHAI;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPU TIBERIU-DUMITRU, bun propriu	
/	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2296, din 19/07/2019 emis de NP CURCA MIHAI;	
B5	A1
se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul din CFe 40218, ca fond aservit, în favoarea imobilului 40214 din CFe 40214 Ipotesti, ca fond dominant	

C. Partea III. SARCINI .

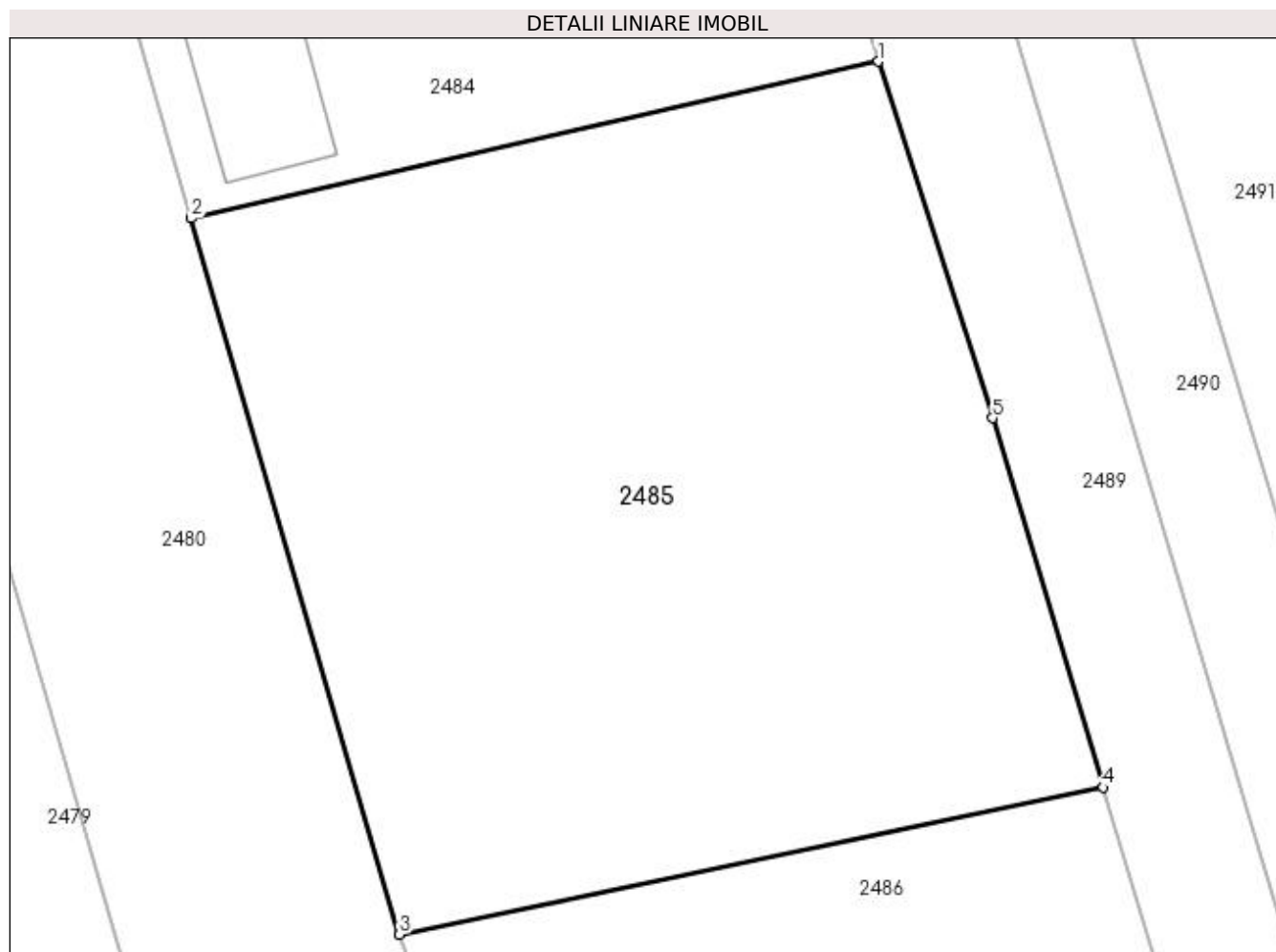
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40214	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.736,082 679.906,142	2	597.710,702 679.900,353	26.032
2	597.710,702 679.900,353	3	597.718,397 679.873,91	27.54
3	597.718,397 679.873,91	4	597.744,407 679.879,334	26.57
4	597.744,407 679.879,334	5	597.740,316 679.892,977	14.243
5	597.740,316 679.892,977	1	597.736,082 679.906,142	13.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40215	731	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37899 / 17/07/2019	
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 2259, din 17/07/2019 emis de N. P. CURCA GABRIELA IULIANA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BIVOL CIPRIAN	
2) BIVOL MARIA-ANDREIA , bun comun, în devălmășie	
/	
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 2259, din 17/07/2019 emis de N. P. CURCA GABRIELA IULIANA;	
B5	A1
se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul 40218 din CFe 40218 Ipotesti, ca fond aservit, în favoarea imobilului din acest CF, ca fond dominant	

C. Partea III. SARCINI .

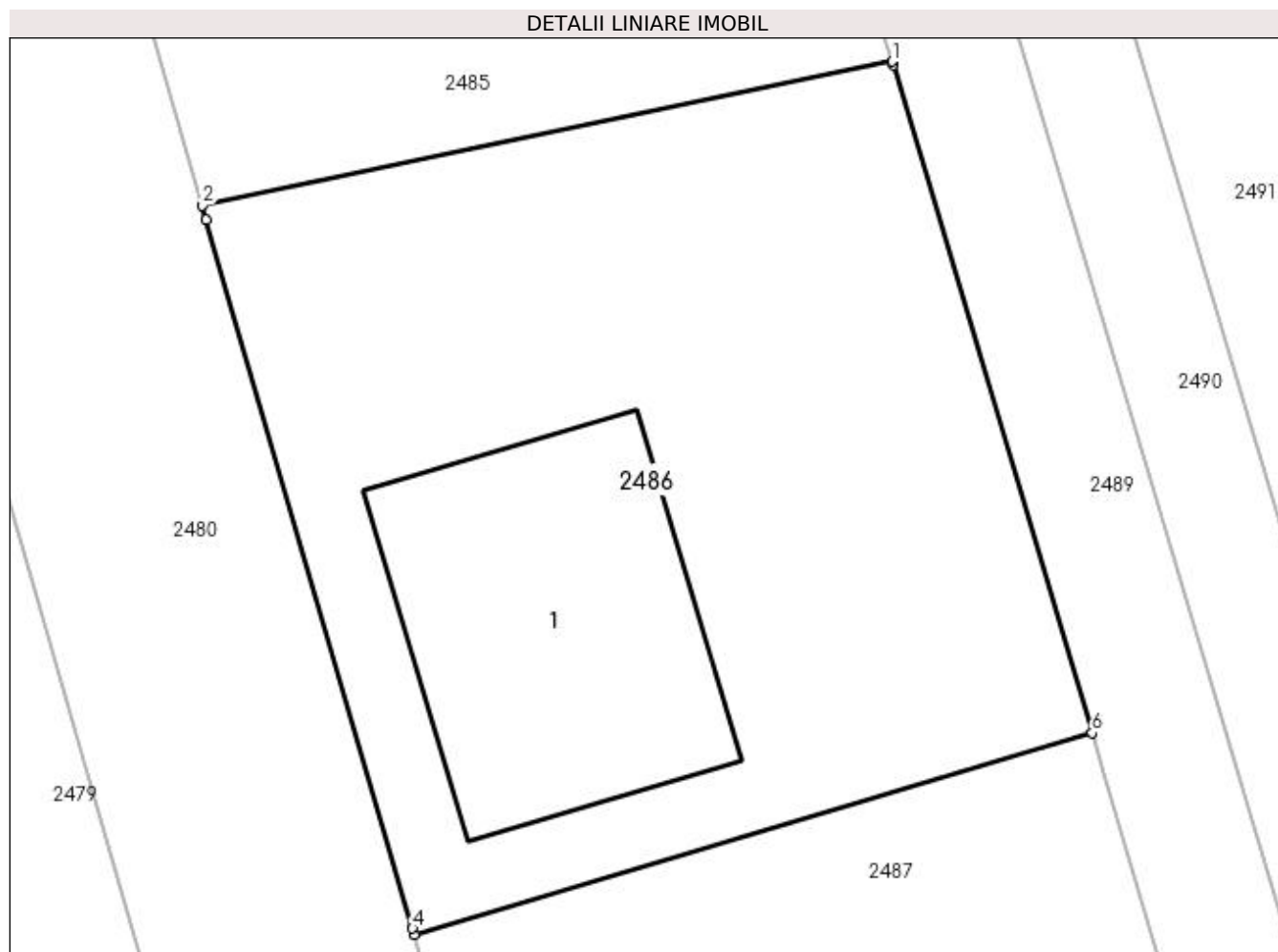
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40215	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.744,407 679.879,334	2	597.718,397 679.873,91	26.57
2	597.718,397 679.873,91	3	597.718,553 679.873,374	0.558
3	597.718,553 679.873,374	4	597.726,325 679.846,667	27.815
4	597.726,325 679.846,667	5	597.726,391 679.846,44	0.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.726,391 679.846,44	6	597.751,956 679.854,03	26.668
6	597.751,956 679.854,03	7	597.744,445 679.879,205	26.272
7	597.744,445 679.879,205	1	597.744,407 679.879,334	0.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40216	731	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28814 / 04/06/2019	
Act Notarial nr. 823-contract de vanzare, din 24/03/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) HOSTIUC ILIE	
2) HOSTIUC LILIANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

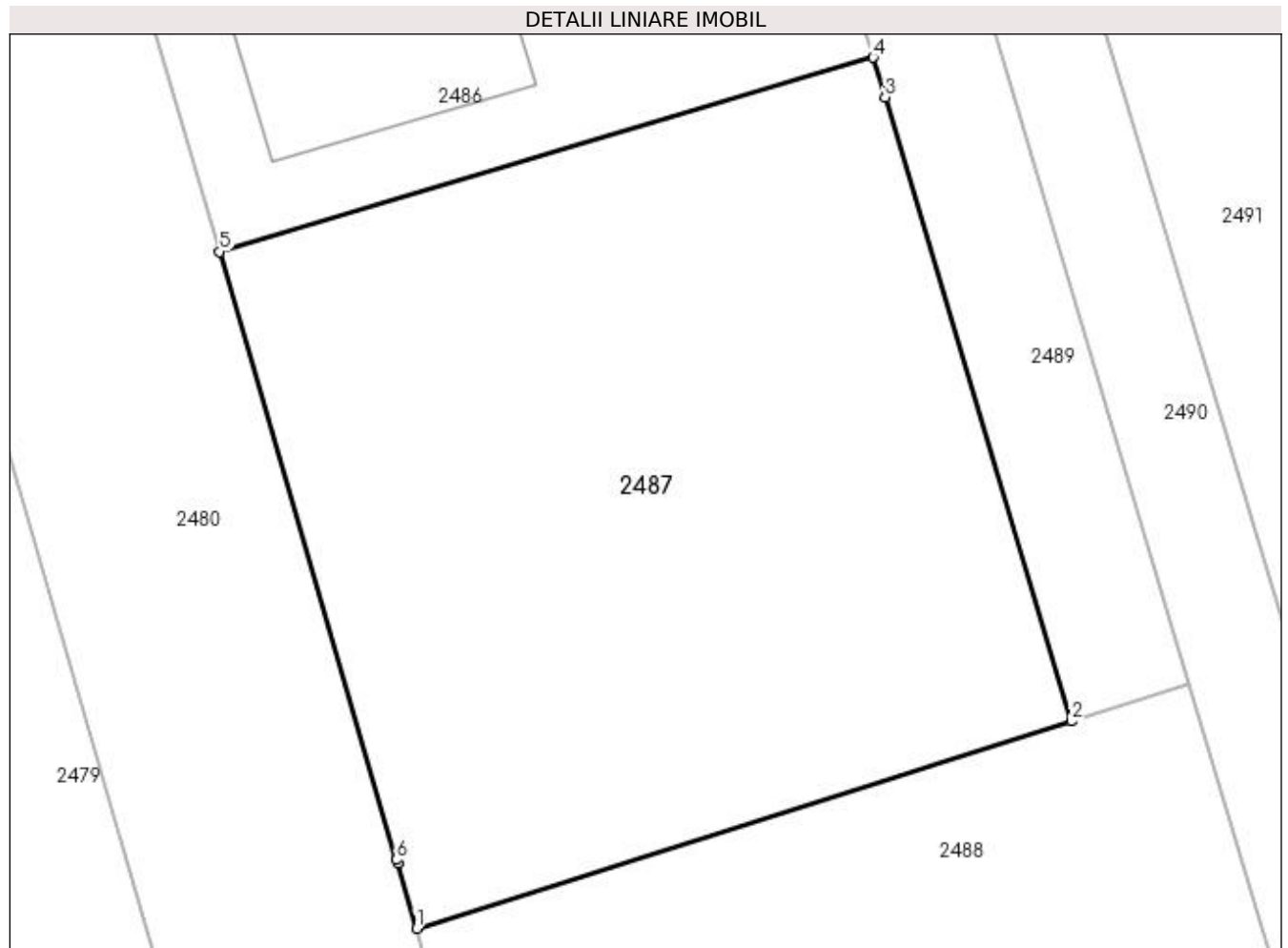
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40216	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.734,079 679.819,979	2	597.759,697 679.828,083	26.869
2	597.759,697 679.828,083	3	597.752,417 679.852,482	25.462
3	597.752,417 679.852,482	4	597.751,956 679.854,03	1.615
4	597.751,956 679.854,03	5	597.726,391 679.846,44	26.668
5	597.726,391 679.846,44	6	597.733,31 679.822,664	24.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.733,31 679.822,664	7	597.733,348 679.822,533	0.136
7	597.733,348 679.822,533	1	597.734,079 679.819,979	2.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40217	1.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28814 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 3448, din 08/10/2018 emis de NOTAR PUBLIC CURCĂ GABRIELA IULIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40217	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă.
A1.3		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă.
A1.4		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă.
A1.5		construcții anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.777,007 679.780,66	2	597.778,556 679.781,193	1.638
2	597.778,556 679.781,193	3	597.778,742 679.781,241	0.192
3	597.778,742 679.781,241	4	597.764,331 679.829,549	50.412
4	597.764,331 679.829,549	5	597.759,697 679.828,083	4.86
5	597.759,697 679.828,083	6	597.734,079 679.819,979	26.869
6	597.734,079 679.819,979	7	597.747,673 679.772,491	49.395
7	597.747,673 679.772,491	8	597.747,967 679.772,551	0.3
8	597.747,967 679.772,551	9	597.759,398 679.775,651	11.844
9	597.759,398 679.775,651	10	597.776,869 679.780,613	18.162
10	597.776,869 679.780,613	1	597.777,007 679.780,66	0.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40218	983	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28814 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 3448, din 08/10/2018 emis de NOTAR PUBLIC CURCĂ GABRIELA IULIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

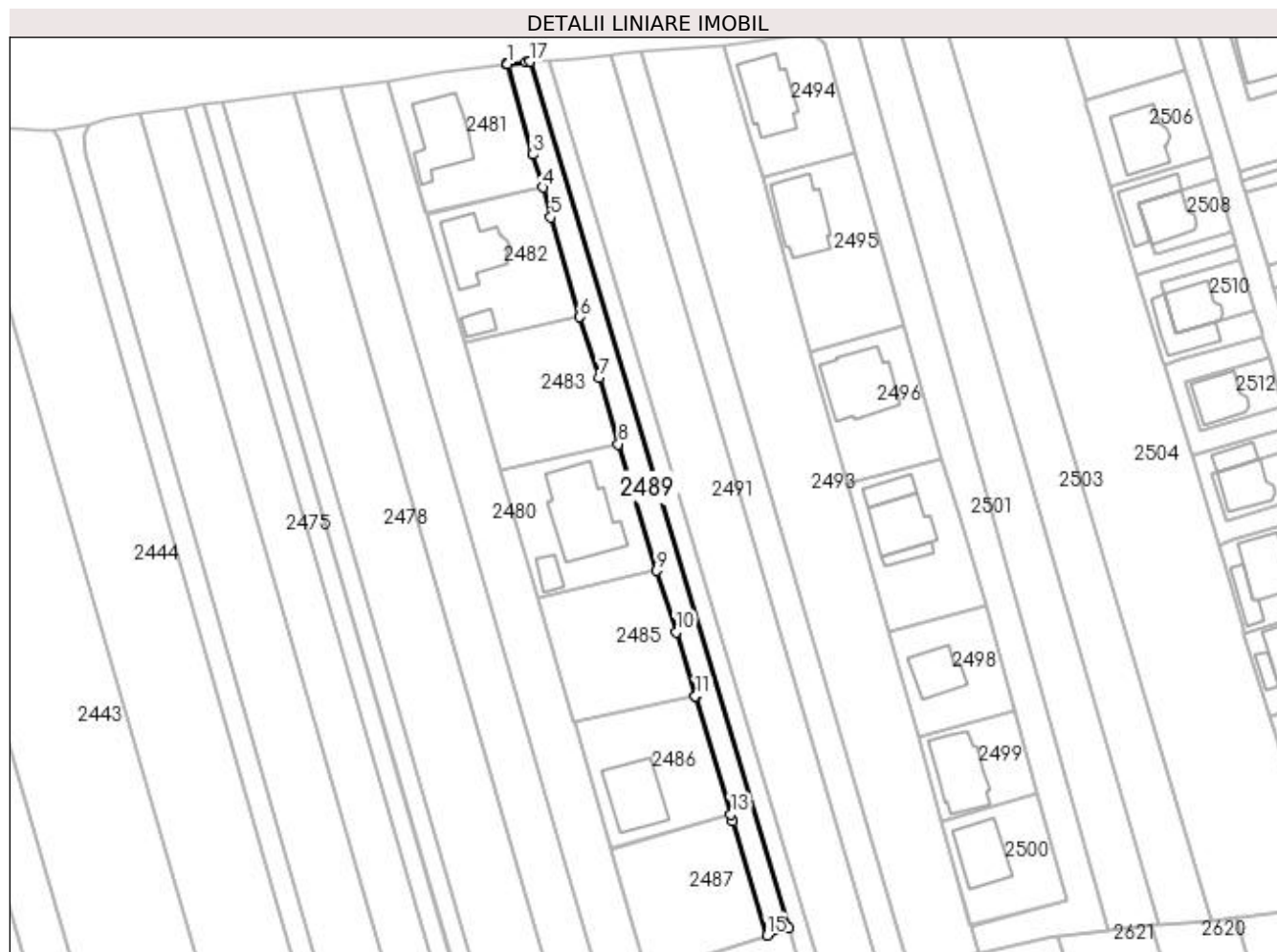
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34036 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1987, din 26/06/2019 emis de SPN CURCA MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste parcela nr. 40218 inscrisa in acest CF, ce va constitui fond aservit, in favoarea parcelei nr. 40211 inscrisa in CF 40211 UAT Ipotesti, ce va constitui fond dominant	A1
37815 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2258, din 17/07/2019 emis de SPN CURCĂ;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport peste parcela de teren cu nr. 40218 înscrisă în CFe 40218 Ipotesti, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 40210 înscrisă în CFe 40210 Ipotesti ce va constitui fond dominant	A1
37899 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 2259, din 17/07/2019 emis de N. P. CURCA GABRIELA IULIANA;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul din acest CF, ca fond aservit, în favoarea imobilului 40215 din CFe 40215 Ipotesti, ca fond dominant	A1
38687 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2296, din 19/07/2019 emis de NP CURCA MIHAI;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul din acest CF, ca fond aservit, în favoarea imobilului 40214 din CFe 40214 Ipotesti, ca fond dominant	A1
40464 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 2391, din 29/07/2019 emis de SPN CURCĂ;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela cu nr. 40218 înscrisă în CFe 40218 Ipotesti, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 40213 înscris în CFe 40213 Ipotesti, ce va constitui fond dominant	A1
44745 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2644, din 14/08/2019 emis de N.P. CURCA MIHAI;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, cu utilități subterane și supraterane peste parcela cu număr cadastral 40218 în suprafață de 983 mp din CFe 40218/Ipotesti în favoarea parcelei cu număr cadastral 40212 în suprafață de 731 mp, din CFe 40212/Ipotesti.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40218	983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	983	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.704,209 680.014,641	2	597.704,009 680.014,621	0.201
2	597.704,009 680.014,621	3	597.709,533 679.995,238	20.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.709,533 679.995,238	4	597.711,682 679.988,143	7.413
4	597.711,682 679.988,143	5	597.713,452 679.981,785	6.6
5	597.713,452 679.981,785	6	597.719,684 679.960,444	22.232
6	597.719,684 679.960,444	7	597.723,82 679.947,446	13.64
7	597.723,82 679.947,446	8	597.727,915 679.933,254	14.771
8	597.727,915 679.933,254	9	597.736,082 679.906,142	28.315
9	597.736,082 679.906,142	10	597.740,316 679.892,977	13.829
10	597.740,316 679.892,977	11	597.744,407 679.879,334	14.243
11	597.744,407 679.879,334	12	597.744,445 679.879,205	0.134
12	597.744,445 679.879,205	13	597.751,956 679.854,03	26.272
13	597.751,956 679.854,03	14	597.752,417 679.852,482	1.615
14	597.752,417 679.852,482	15	597.759,697 679.828,083	25.462
15	597.759,697 679.828,083	16	597.764,331 679.829,549	4.86
16	597.764,331 679.829,549	17	597.708,972 680.015,113	193.646
17	597.708,972 680.015,113	18	597.708,076 680.015,024	0.9
18	597.708,076 680.015,024	1	597.704,209 680.014,641	3.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 492/2, 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/3, 499/2, 499/1, 502/1, 502/2, 505, 506/3, 506/1, 509/2, 509/1, 510/1, 510/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

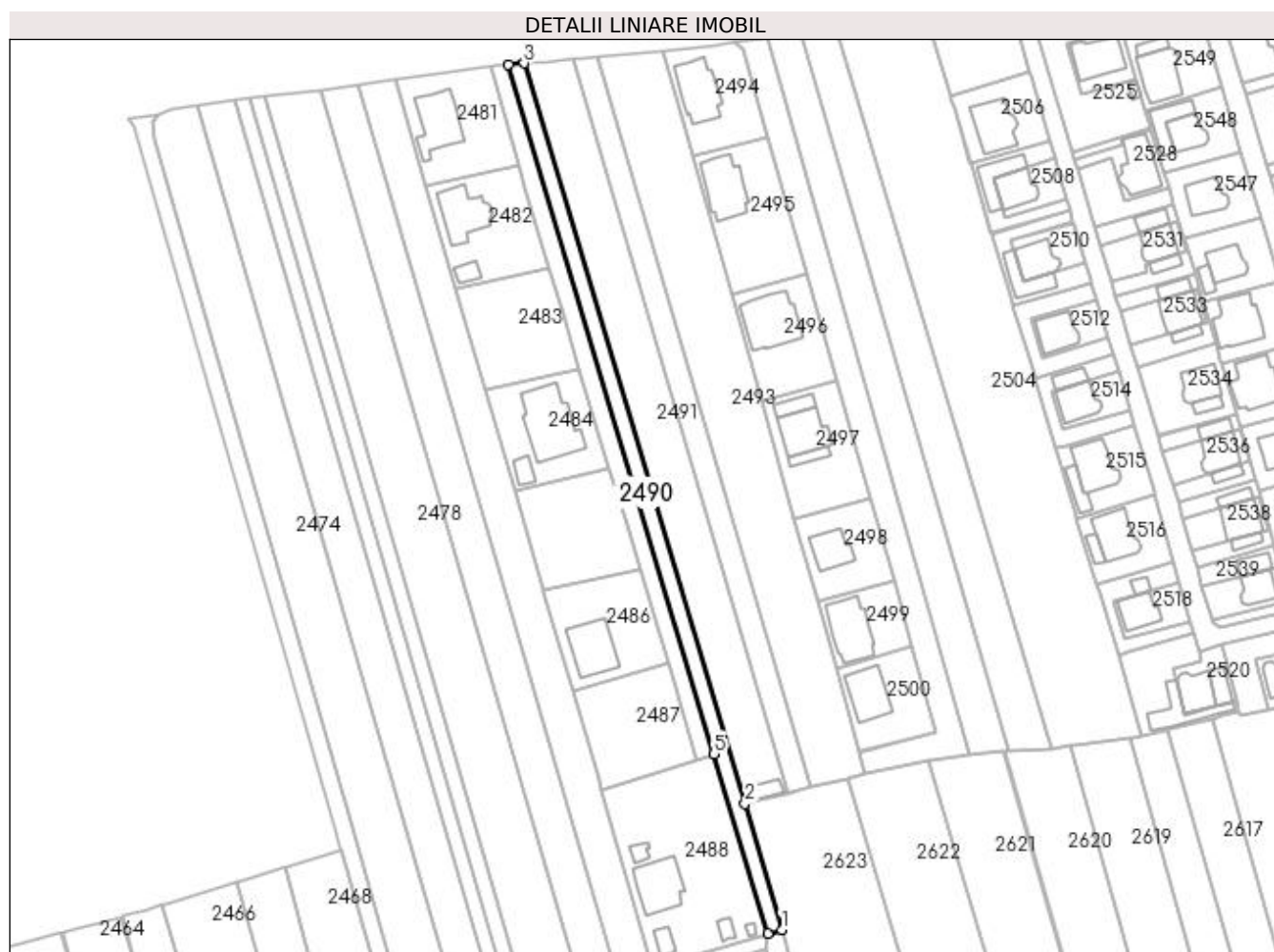
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	Imobilul s-a format din o parte a PF 492/2, 492/3, 495/1, 495/2, 496/1, 496/2, 496/3, 499/3, 499/2, 499/1, 502/1, 502/2, 505, 506/3, 506/1, 509/2, 509/1, 510/1, 510/2 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.782,528 679.782,235	2	597.772,661 679.816,194	35.363
2	597.772,661 679.816,194	3	597.713,177 680.015,429	207.925
3	597.713,177 680.015,429	4	597.708,972 680.015,113	4.217
4	597.708,972 680.015,113	5	597.764,331 679.829,549	193.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.764,331 679.829,549	6	597.778,742 679.781,241	50.412
6	597.778,742 679.781,241	1	597.782,528 679.782,235	3.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33851	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38001 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1612, din 08/06/2022 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

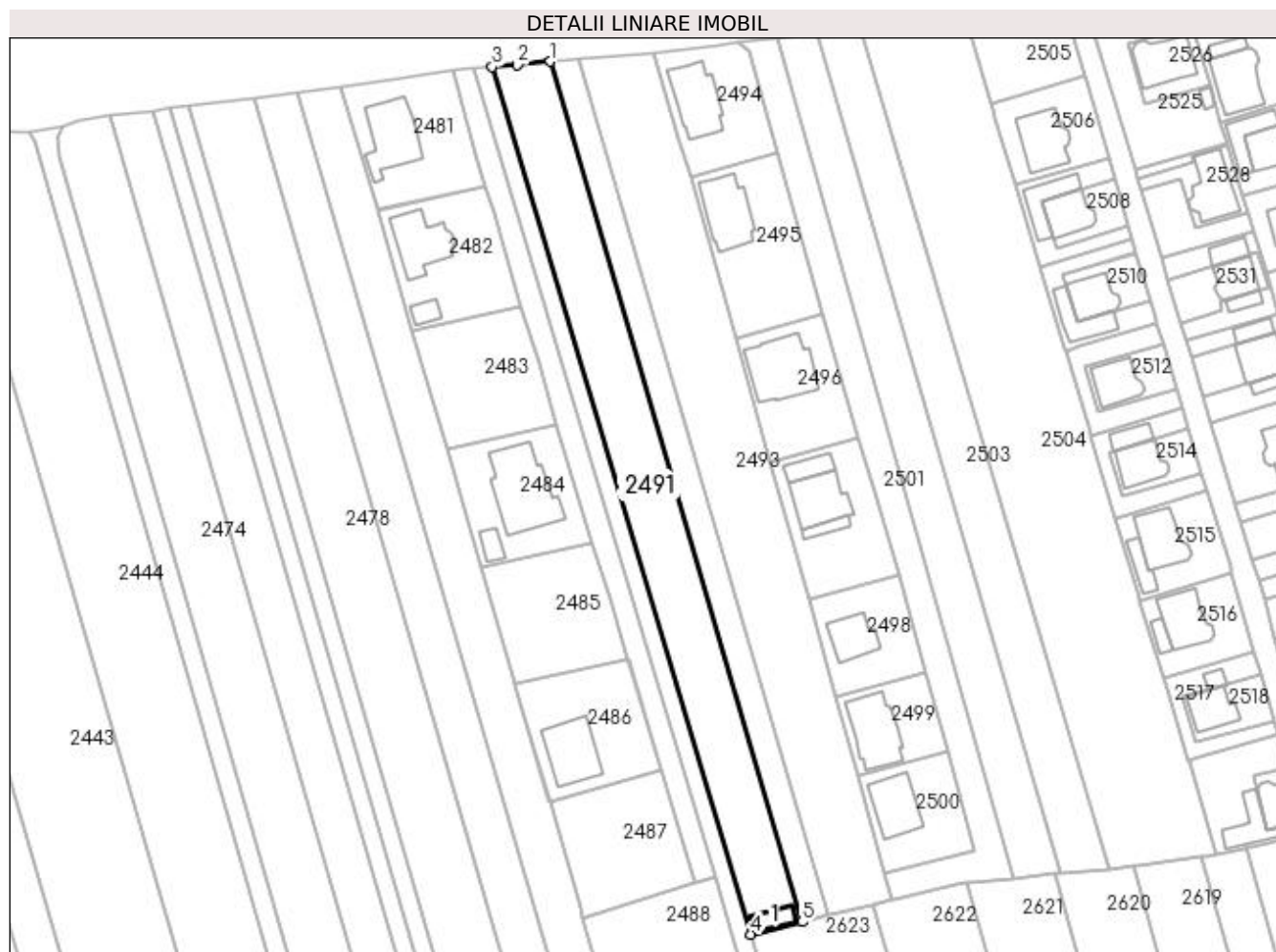
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33851	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	87	-	-	-	
2	arabil	DA	2.513	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.726,518 680.016,66	2	597.718,974 680.015,865	7.586
2	597.718,974 680.015,865	3	597.713,177 680.015,429	5.813
3	597.713,177 680.015,429	4	597.772,661 679.816,194	207.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.772,661 679.816,194	5	597.784,329 679.819,034	12.009
5	597.784,329 679.819,034	1	597.726,518 680.016,66	205.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47892	1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54786 / 03/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3255, din 21/07/2023 emis de NP BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRINZEI FLORIN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

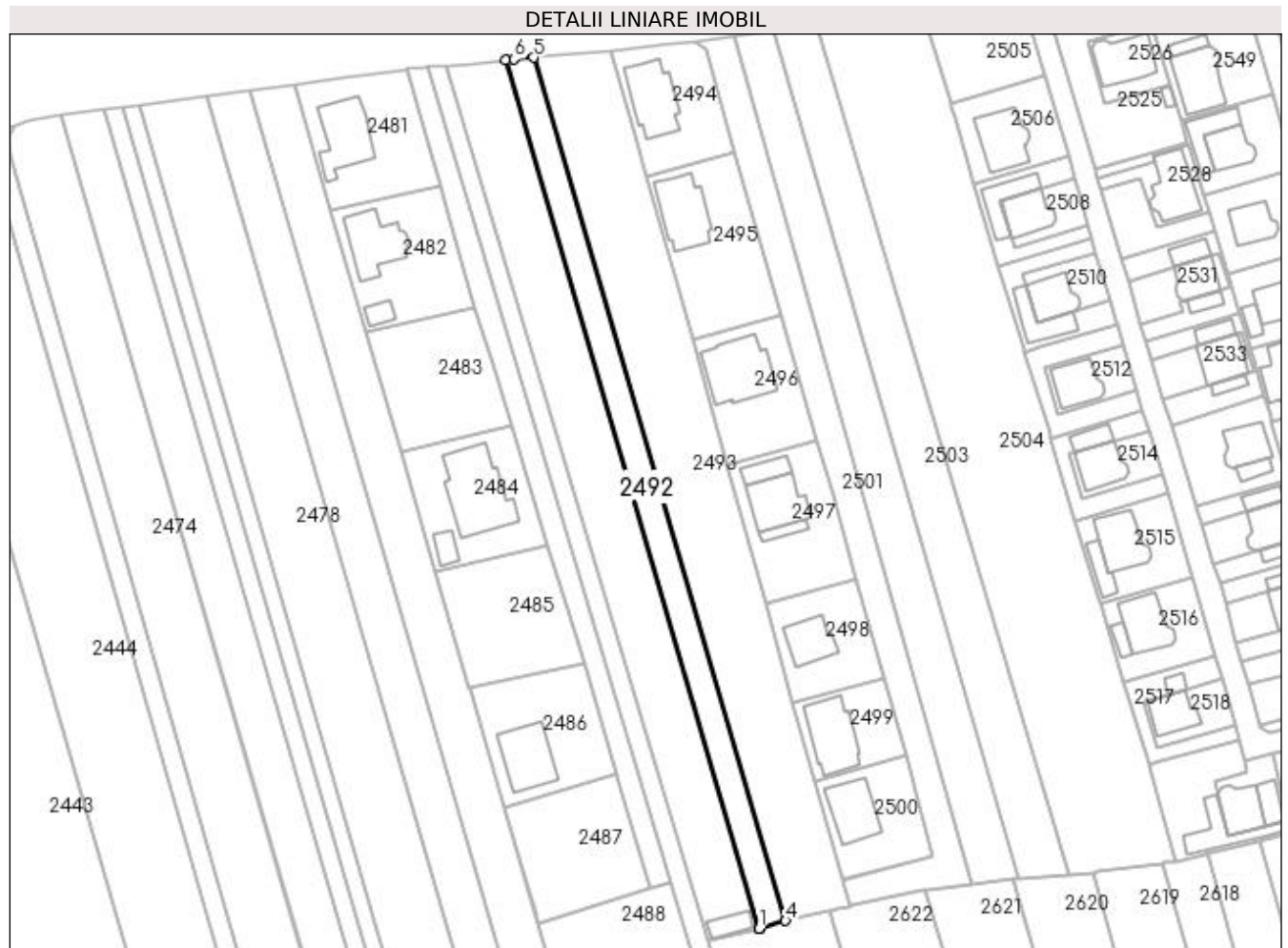
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44443 / 22/06/2023		
Actiune In Instanta nr. 4142 noua, din 24/10/2022 emis de JUDECATORIA SUCEAVA (SC noua);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30958 LE in indiviziune 1) SIDORIUC VASILE MARIUS , Lipsă CNP proprietar.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47892	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	16 Redi	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.784,329 679.819,034	2	597.784,412 679.819,054	0.085
2	597.784,412 679.819,054	3	597.784,553 679.819,088	0.145
3	597.784,553 679.819,088	4	597.790,405 679.820,817	6.102
4	597.790,405 679.820,817	5	597.732,954 680.017,214	204.627
5	597.732,954 680.017,214	6	597.728,61 680.016,881	4.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.728,61 680.016,881	7	597.726,518 680.016,66	2.104
7	597.726,518 680.016,66	1	597.784,329 679.819,034	205.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1443 Tișăuți
Nr. topografic:543/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36862	3.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21426 / 22/08/2007		
Act Notarial nr. 2111, din 20/08/2007 emis de B.N.P. DUMITRU NECHITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BODNARIUC ANCA	A1
48711 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr, 48, din 09/07/2021 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BODNARIUC ANCA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BODNARIUC FILIP	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BODNARIUC LOIS	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BODNARIUC IOAS	A1

C. Partea III. SARCINI .

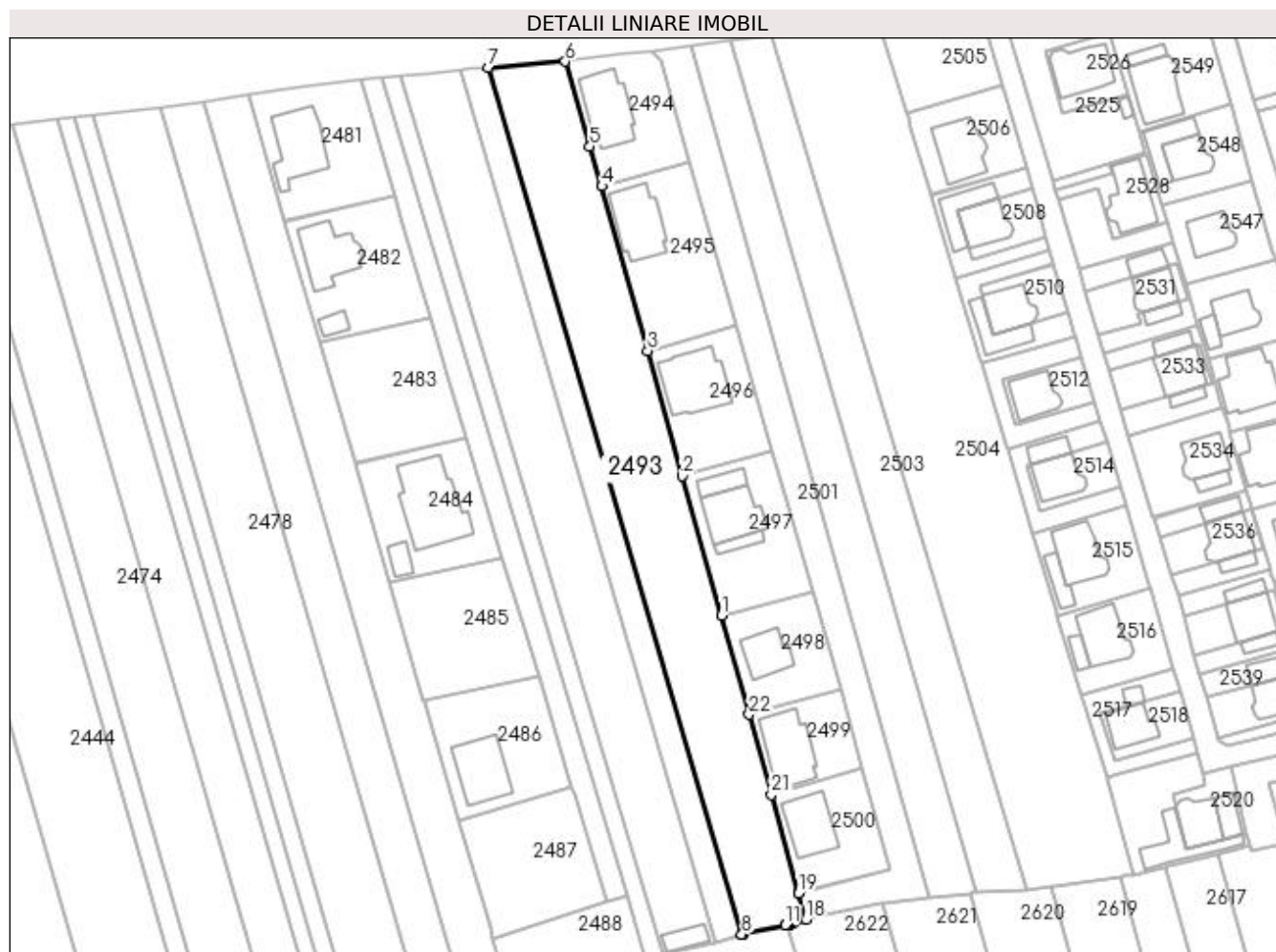
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36862	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	-	-	543/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.785,823 679.893,022	2	597.777,013 679.924,645	32.827	2	597.777,013 679.924,645	3	597.769,122 679.952,97	29.404
3	597.769,122 679.952,97	4	597.758,725 679.990,287	38.738	4	597.758,725 679.990,287	5	597.756,013 679.999,288	9.401
5	597.756,013 679.999,288	6	597.750,436 680.018,553	20.056	6	597.750,436 680.018,553	7	597.732,954 680.017,214	17.533
7	597.732,954 680.017,214	8	597.790,405 679.820,817	204.627	8	597.790,405 679.820,817	9	597.790,481 679.820,839	0.079
9	597.790,481 679.820,839	10	597.790,802 679.820,934	0.335	10	597.790,802 679.820,934	11	597.800,262 679.822,96	9.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.800,262 679.822,96	12	597.800,586 679.823,03	0.331
13	597.800,629 679.823,039	14	597.800,881 679.823,093	0.258
15	597.801,022 679.823,123	16	597.801,281 679.823,178	0.265
17	597.802,106 679.823,355	18	597.805,003 679.824,18	3.012
19	597.803,349 679.830,115	20	597.803,283 679.830,354	0.248
21	597.797,123 679.852,464	22	597.792,067 679.870,61	18.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.800,586 679.823,03	13	597.800,629 679.823,039	0.044
14	597.800,881 679.823,093	15	597.801,022 679.823,123	0.144
16	597.801,281 679.823,178	17	597.802,106 679.823,355	0.844
18	597.805,003 679.824,18	19	597.803,349 679.830,115	6.161
20	597.803,283 679.830,354	21	597.797,123 679.852,464	22.952
22	597.792,067 679.870,61	1	597.785,823 679.893,022	23.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46112	Din acte: 600 Masurata: 582	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 46112 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 321, din 03/02/2017 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU (723-CONTRACT DE VANZARE, DIN 01/03/2019 EMIS DE CURCA GABRIELA IULIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

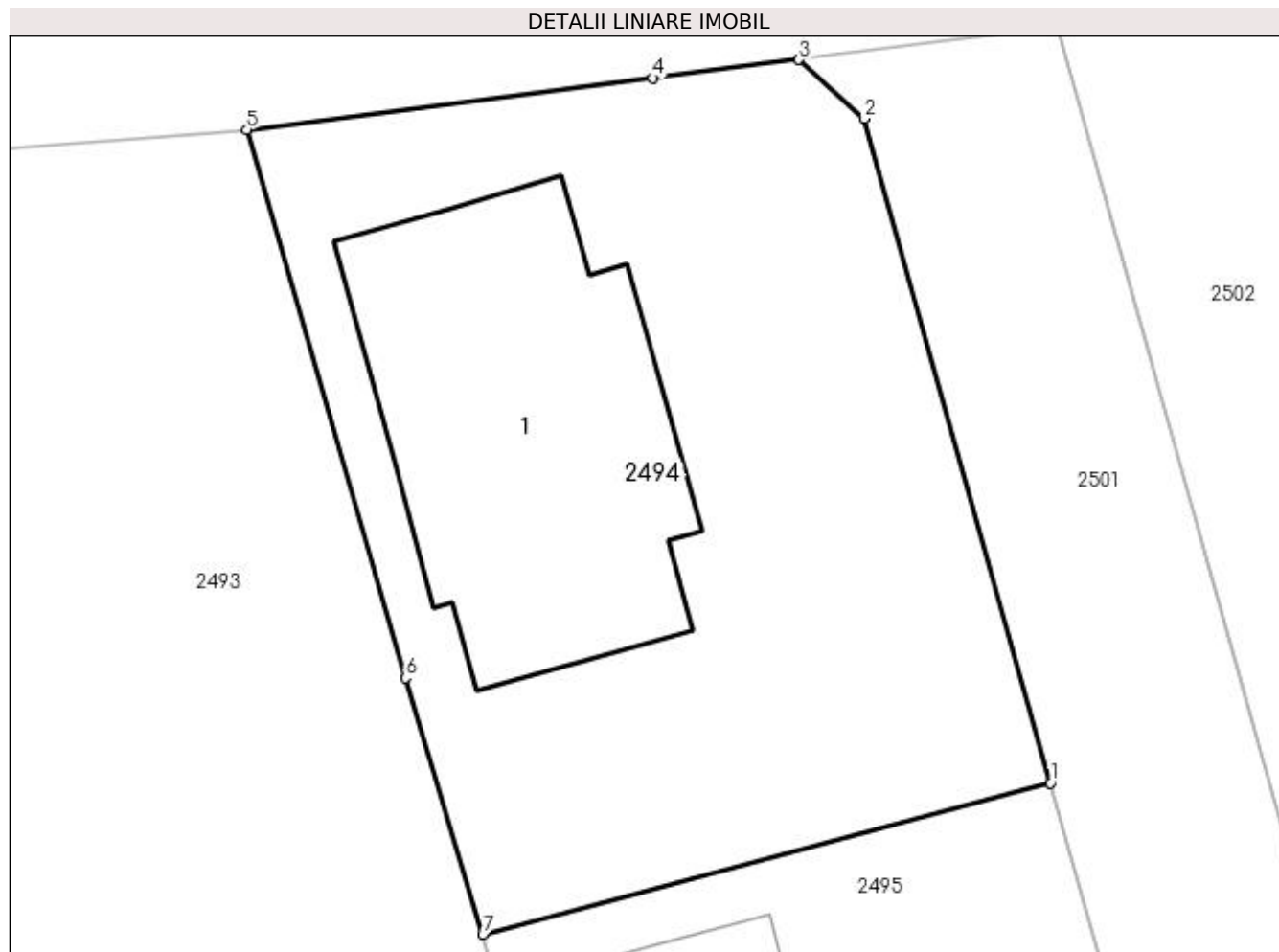
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46112	Din acte: 600 Masurata: 582	Imobilul inscris in CFE 46112 are suprafata diminuată fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.778,672 679.995,601	2	597.772,113 680.018,939	24.242
2	597.772,113 680.018,939	3	597.769,832 680.021,002	3.076
3	597.769,832 680.021,002	4	597.764,702 680.020,359	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.764,702 680.020,359	5	597.750,436 680.018,553	14.38
5	597.750,436 680.018,553	6	597.756,013 679.999,288	20.056
6	597.756,013 679.999,288	7	597.758,725 679.990,287	9.401
7	597.758,725 679.990,287	1	597.778,672 679.995,601	20.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46113	800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1648, din 07/05/2018 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

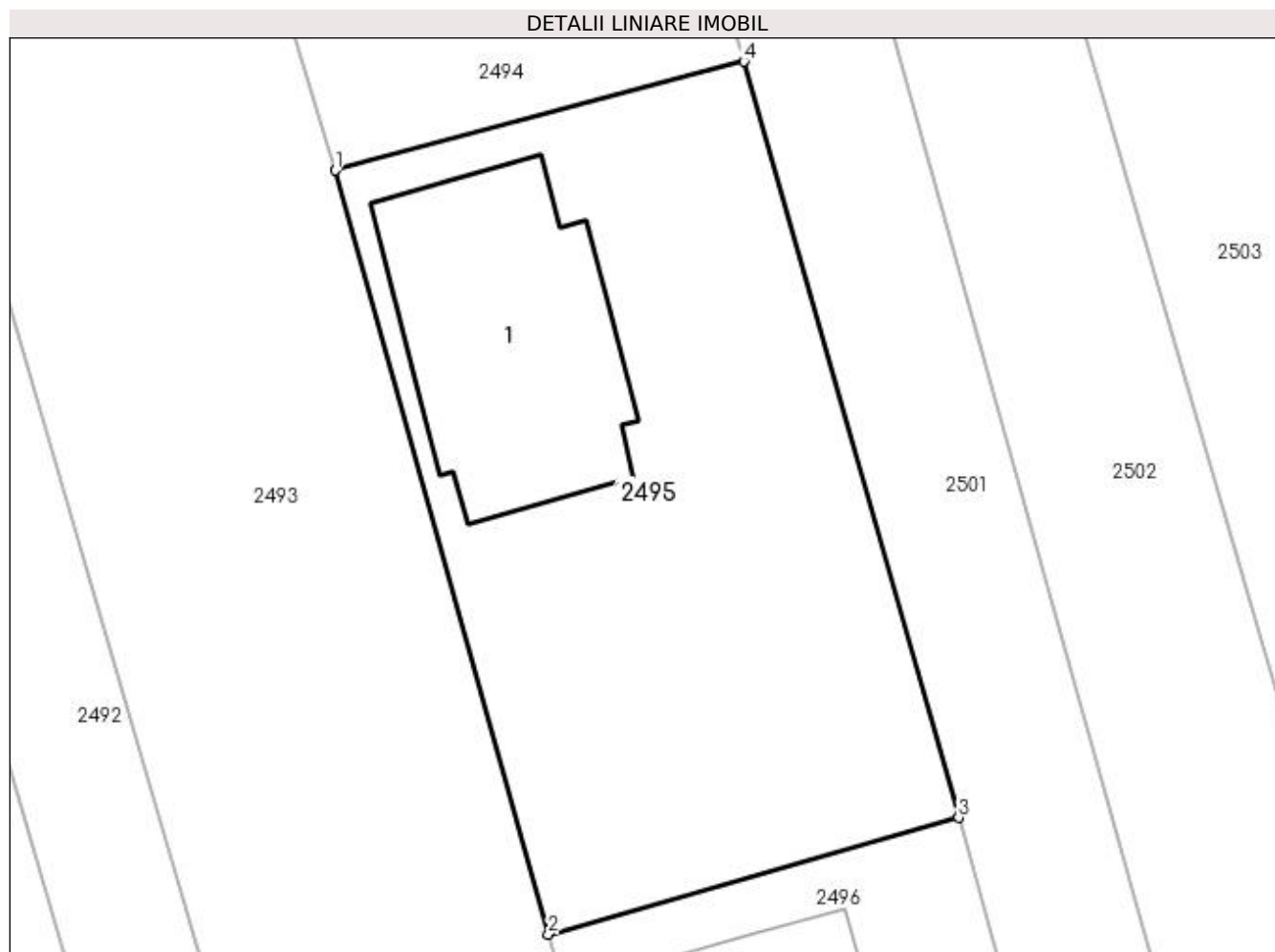
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46113	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.758,725 679.990,287	2	597.769,122 679.952,97	38.738
2	597.769,122 679.952,97	3	597.789,173 679.958,662	20.843
3	597.789,173 679.958,662	4	597.778,672 679.995,601	38.403
4	597.778,672 679.995,601	1	597.758,725 679.990,287	20.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46114	Din acte: 600 Masurata: 617	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1648, din 07/05/2018 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 45951/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 25368 din 12/04/2021; pozitie transcrisa din CF 30107/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 21085 din 08/05/2018; pozitie transcrisa din CF 35406/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 4431 din 03/02/2017; pozitie transcrisa din CF 33404/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 10710 din 04/03/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 45951/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 25370 din 12/04/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

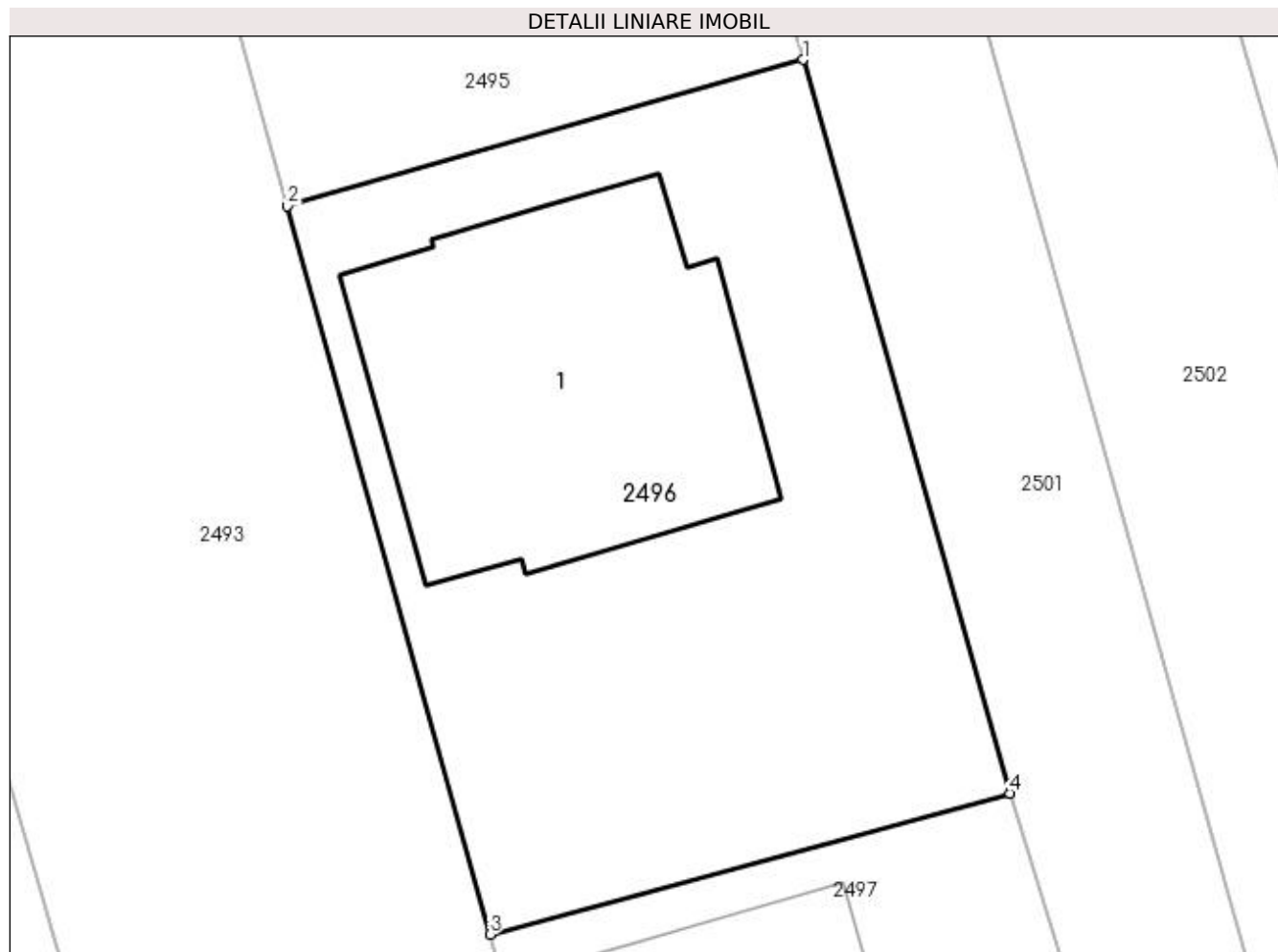
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46114	Din acte: 600 Masurata: 617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	617	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.789,173 679.958,662	2	597.769,122 679.952,97	20.843
2	597.769,122 679.952,97	3	597.777,013 679.924,645	29.404
3	597.777,013 679.924,645	4	597.797,233 679.930,135	20.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.797,233 679.930,135	1	597.789,173 679.958,662	29.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39 C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46115	700	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	46115-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39 C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2021, Sd-213 mp, Sbalcon - 8 mp, Sterasă -33 mp, Streașină- 7 mp
A1.2	46115-C2	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39 C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Garaj, P+M, 2023, Sd-88 mp, Streașină -7 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
79322 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2584, din 03/11/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRIMIEA DUMITRU-DANIEL 2) IRIMIEA ELENA-CĂTĂLINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Notarial nr. 2584, din 03/11/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B13	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport, peste imobilul cu nr. cadastral 46119, ca fond aservit, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 46115, ca fond dominant	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2585, din 03/11/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B14	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

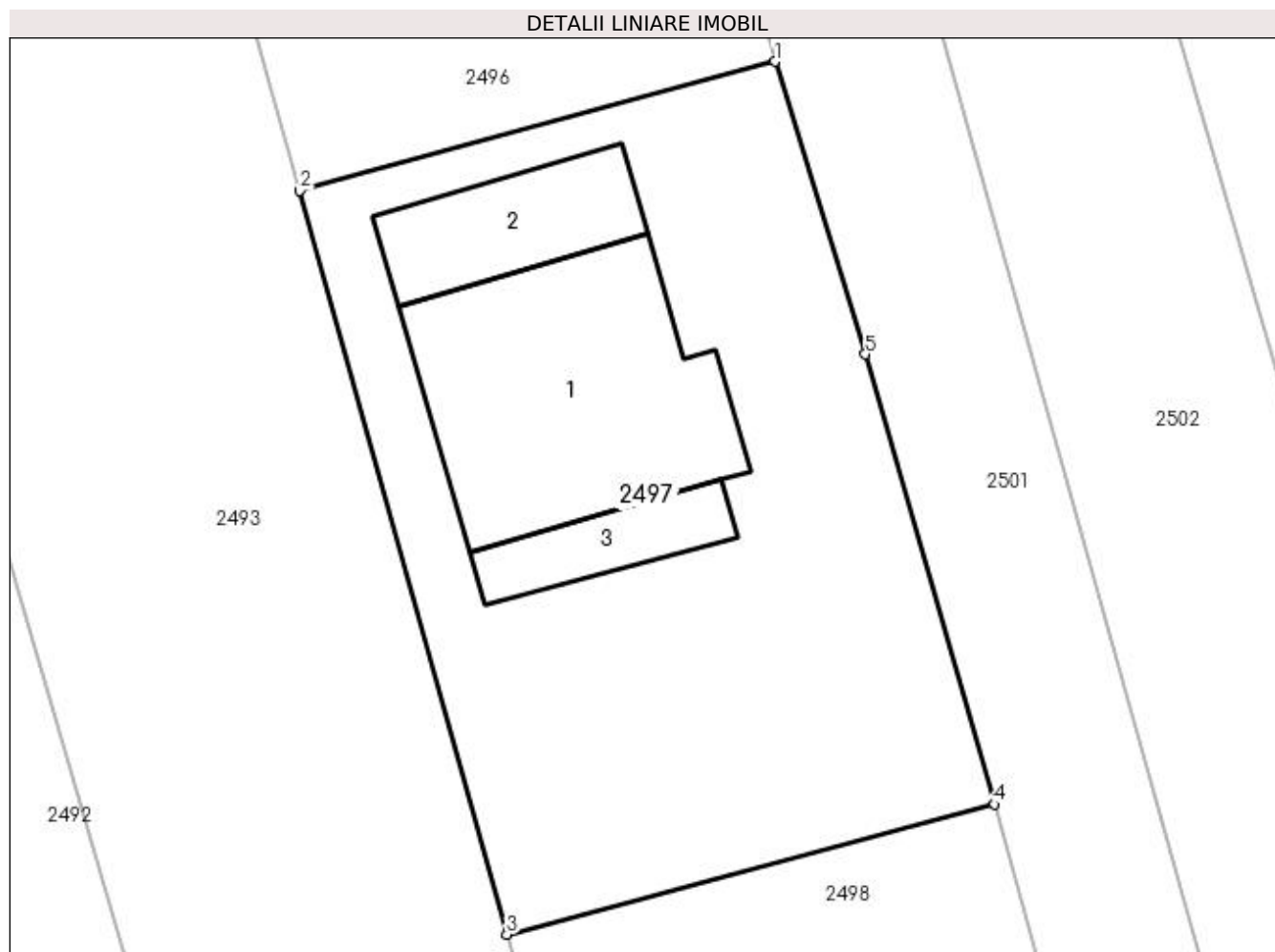
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
79322 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2585, din 03/11/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:224685 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMÂNIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46115	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	46115-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:128 mp; S. construită desfasurată:213 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2021, Sd-213 mp, Sbalcon - 8 mp, Sterasă -33 mp, Streașină- 7 mp
A1.2	46115-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfasurată:88 mp; Garaj, P+M, 2023, Sd-88 mp, Streașină -7 mp
A1.3		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.797,233 679.930,135	2	597.777,013 679.924,645	20.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.777,013 679.924,645	3	597.785,823 679.893,022	32.827
3	597.785,823 679.893,022	4	597.806,573 679.898,55	21.474
4	597.806,573 679.898,55	5	597.801,078 679.917,688	19.911
5	597.801,078 679.917,688	1	597.797,233 679.930,135	13.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39 D, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46116	500	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	46116-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39 D, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2021, Sd-180 mp, Sbalcon -5 mp, Streășină-12 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55316 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1686 contract de vanzare, din 02/08/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STĂUCEANU COSTEL 2) STĂUCEANU ANA, in devalmasie	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 1686 contract de vanzare, din 02/08/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B11	Se noteaza servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul din CFE 46119 in favoarea imobilului din aceasta carte funciara 46116	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

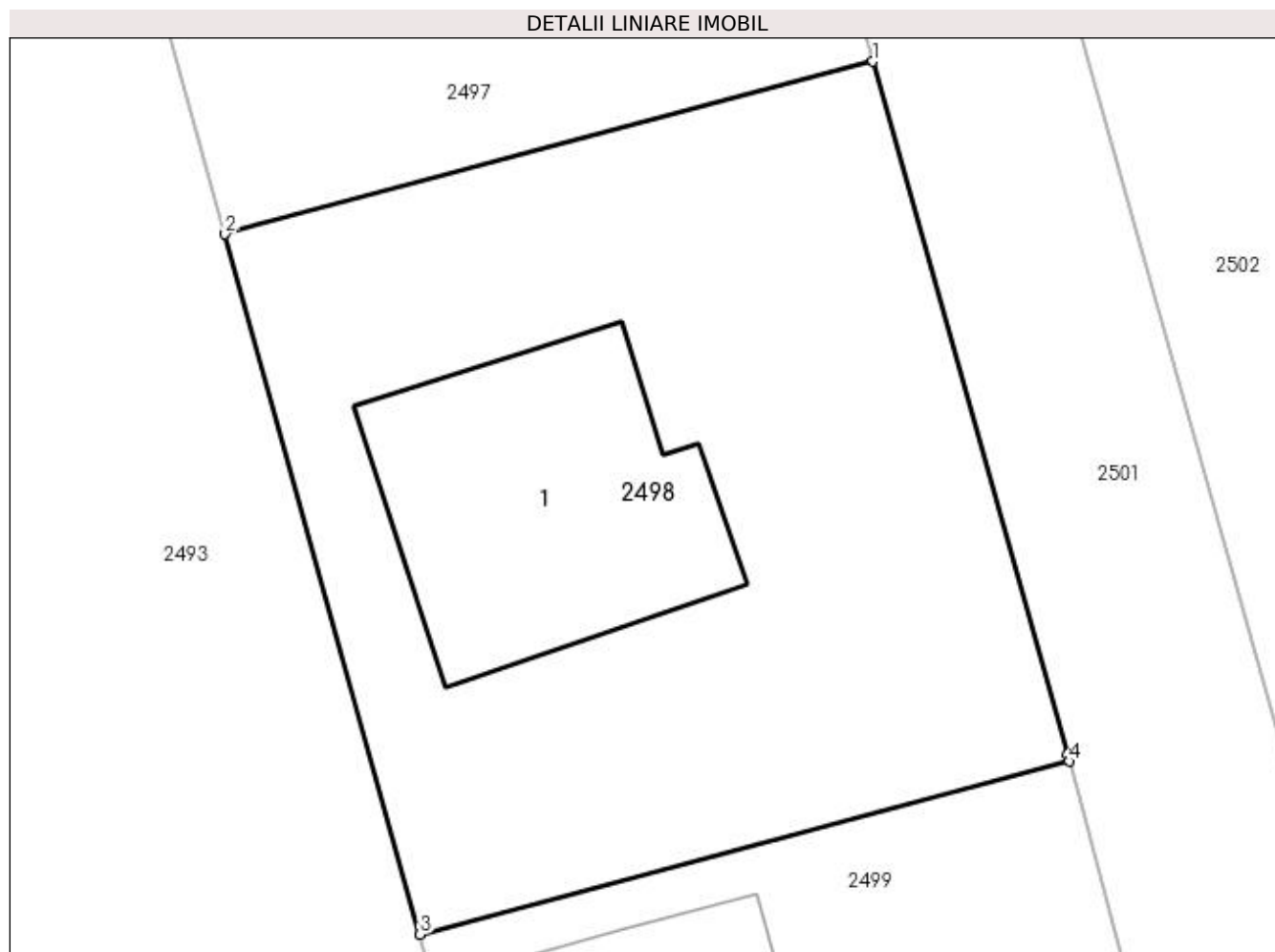
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46116	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	46116-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2021, Sd-180 mp, Sbalcon -5 mp, Streașină-12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.806,573 679.898,55	2	597.785,823 679.893,022	21.474
2	597.785,823 679.893,022	3	597.792,067 679.870,61	23.266
3	597.792,067 679.870,61	4	597.812,852 679.876,147	21.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.812,852 679.876,147	5	597.812,791 679.876,373	0.234
5	597.812,791 679.876,373	1	597.806,573 679.898,55	23.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46117	400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 321, din 03/02/2017 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU (723-CONTRACT DE VANZARE, DIN 01/03/2019 EMIS DE CURCA GABRIELA IULIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

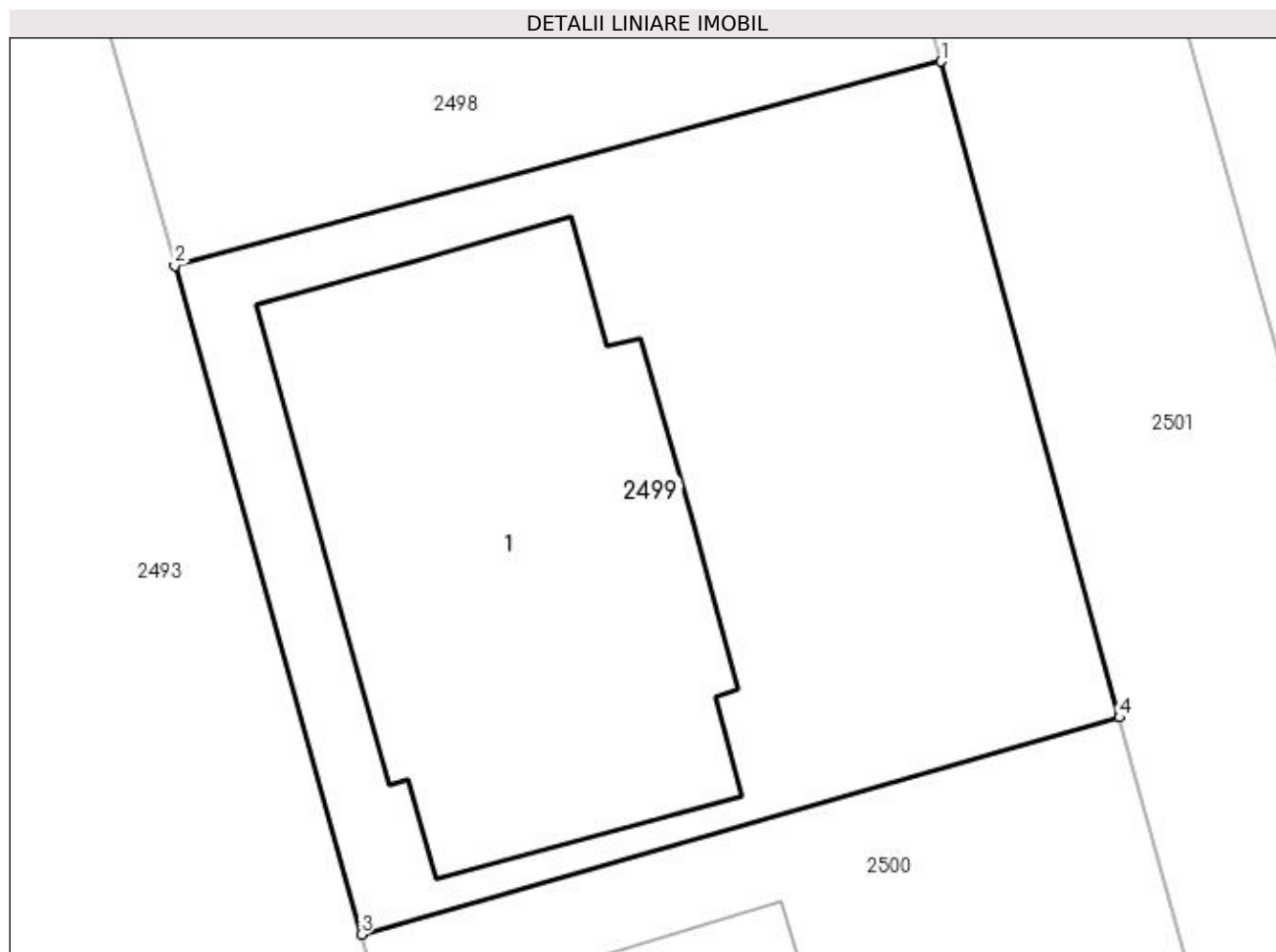
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46117	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.812,852 679.876,147	2	597.792,067 679.870,61	21.51
2	597.792,067 679.870,61	3	597.797,123 679.852,464	18.837
3	597.797,123 679.852,464	4	597.817,704 679.858,351	21.406
4	597.817,704 679.858,351	1	597.812,852 679.876,147	18.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46118	500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1648, din 07/05/2018 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

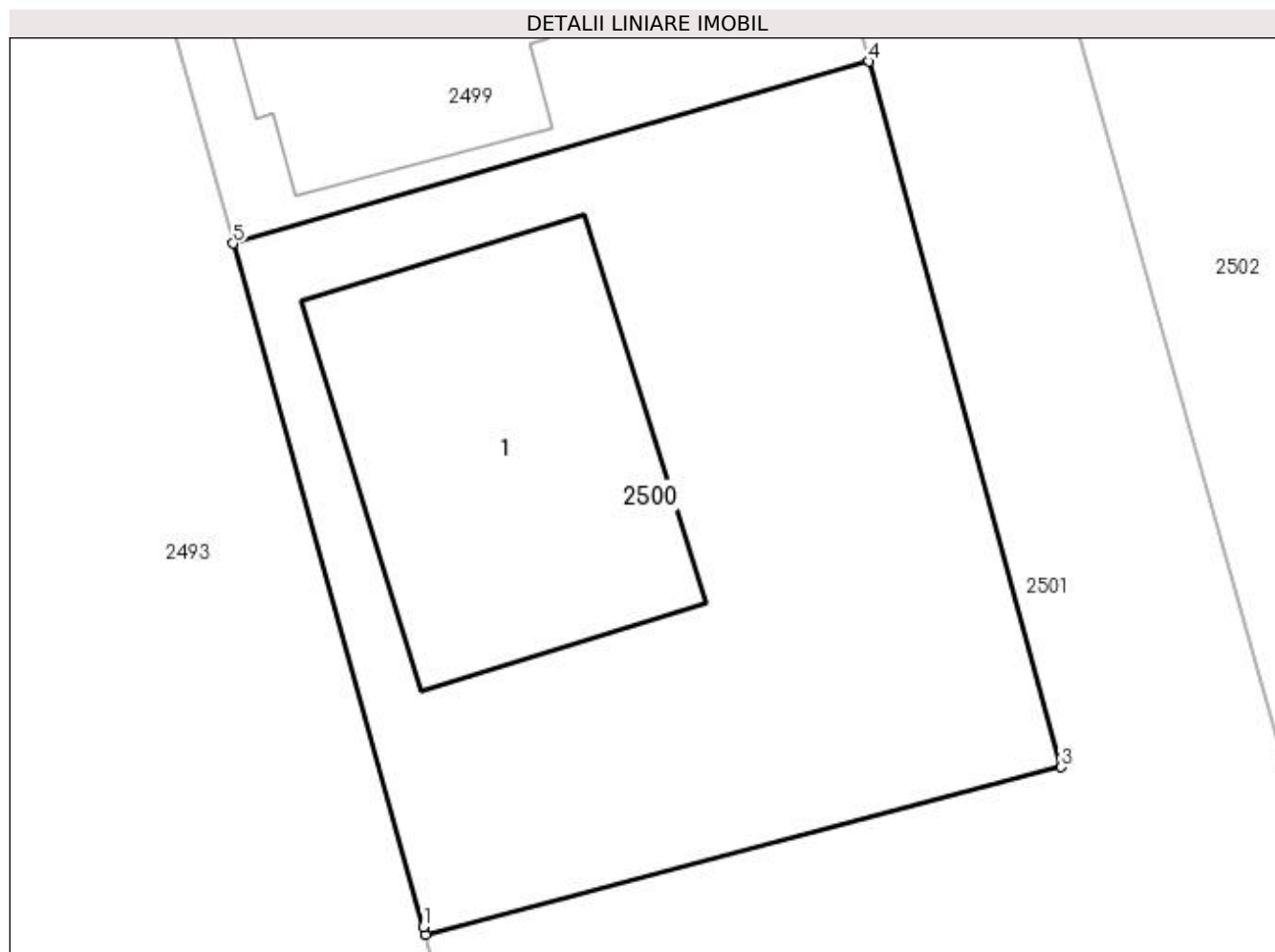
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46118	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.803,283 679.830,354	2	597.803,349 679.830,115	0.248
2	597.803,349 679.830,115	3	597.823,927 679.835,527	21.278
3	597.823,927 679.835,527	4	597.817,704 679.858,351	23.657
4	597.817,704 679.858,351	5	597.797,123 679.852,464	21.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.797,123 679.852,464	1	597.803,283 679.830,354	22.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46119	1.550	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40705 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1648, din 07/05/2018 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

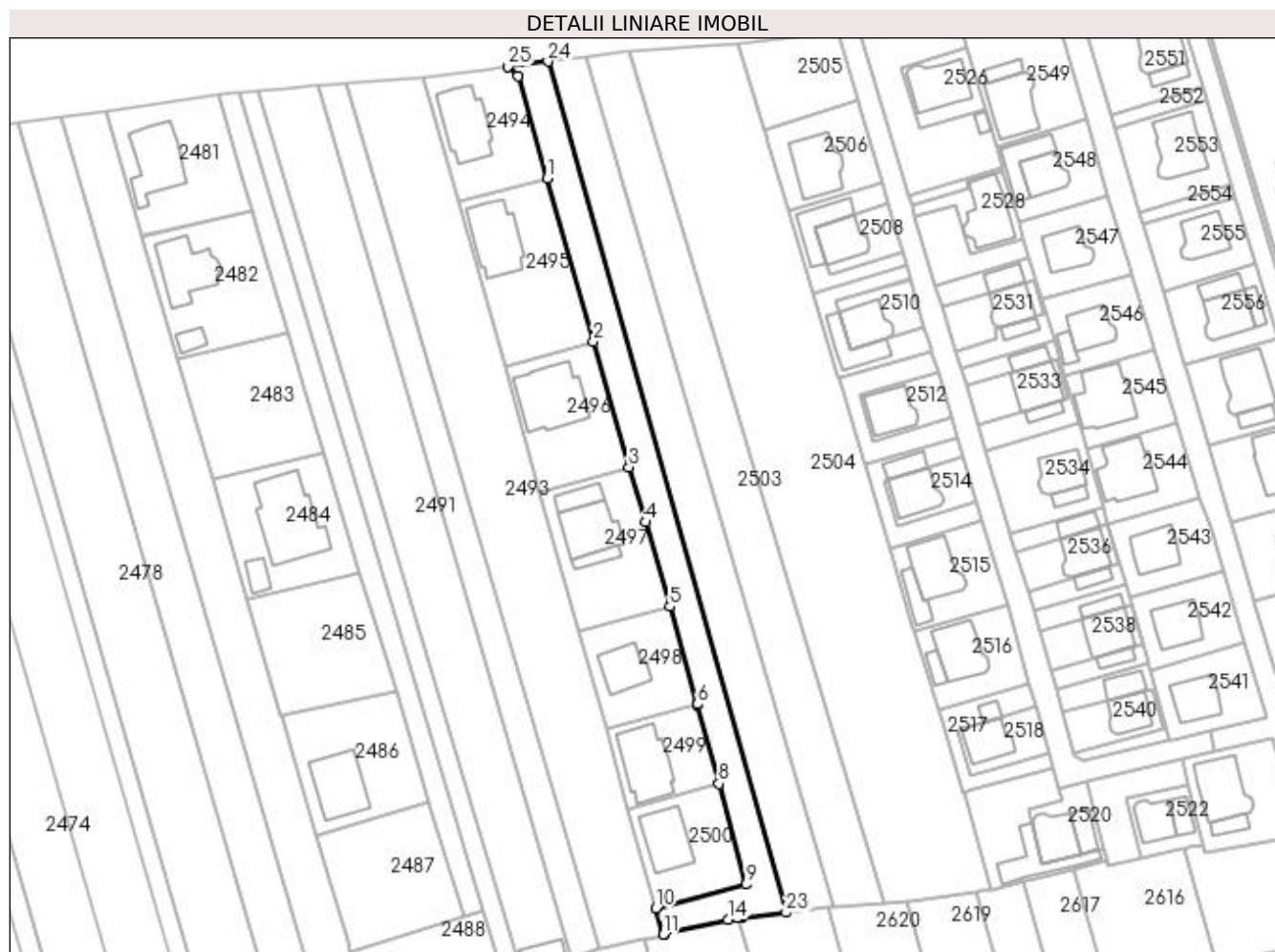
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55316 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1686 contract de vanzare, din 02/08/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport peste imobilul din CFE 46119 in favoarea imobilului din cartea funciara 46116	A1
79322 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 2584, din 03/11/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport, peste imobilul cu nr. cadastral 46119, ca fond aservit, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 46115, ca fond dominant	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46119	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.778,672 679.995,601	2	597.789,173 679.958,662	38.403
3	597.797,233 679.930,135	4	597.801,078 679.917,688	13.027
5	597.806,573 679.898,55	6	597.812,791 679.876,373	23.032
7	597.812,852 679.876,147	8	597.817,704 679.858,351	18.446
9	597.823,927 679.835,527	10	597.803,349 679.830,115	21.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.789,173 679.958,662	3	597.797,233 679.930,135	29.644
4	597.801,078 679.917,688	5	597.806,573 679.898,55	19.911
6	597.812,791 679.876,373	7	597.812,852 679.876,147	0.234
8	597.817,704 679.858,351	9	597.823,927 679.835,527	23.657
10	597.803,349 679.830,115	11	597.805,003 679.824,18	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	597.805,003 679.824,18	12	597.805,29 679.824,262	0.298	12	597.805,29 679.824,262	13	597.805,391 679.824,291	0.105
13	597.805,391 679.824,291	14	597.819,762 679.827,489	14.723	14	597.819,762 679.827,489	15	597.821,815 679.827,865	2.087
15	597.821,815 679.827,865	16	597.822,005 679.827,899	0.193	16	597.822,005 679.827,899	17	597.822,167 679.827,929	0.165
17	597.822,167 679.827,929	18	597.822,213 679.827,937	0.047	18	597.822,213 679.827,937	19	597.822,293 679.827,952	0.081
19	597.822,293 679.827,952	20	597.822,511 679.827,976	0.219	20	597.822,511 679.827,976	21	597.822,748 679.828,003	0.239
21	597.822,748 679.828,003	22	597.822,807 679.828,01	0.059	22	597.822,807 679.828,01	23	597.832,927 679.829,147	10.184
23	597.832,927 679.829,147	24	597.778,892 680.022,165	200.439	24	597.778,892 680.022,165	25	597.769,832 680.021,002	9.134
25	597.769,832 680.021,002	26	597.772,113 680.018,939	3.076	26	597.772,113 680.018,939	1	597.778,672 679.995,601	24.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46120	1.950	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40705 / 10/06/2021	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 321, din 03/02/2017 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU (723-CONTRACT DE VANZARE, DIN 01/03/2019 EMIS DE CURCA GABRIELA IULIANA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2
	1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun, în devălmășie
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 45951/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 25368 din 12/04/2021; pozitie transcrisa din CF 30107/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 21085 din 08/05/2018; pozitie transcrisa din CF 35406/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 4431 din 03/02/2017; pozitie transcrisa din CF 33404/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 10710 din 04/03/2019;</i>
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 946, din 12/04/2021 emis de SPN CURCA IULIANA GABRIELA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2
	1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 45951/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 25370 din 12/04/2021;</i>

C. Partea III. SARCINI .

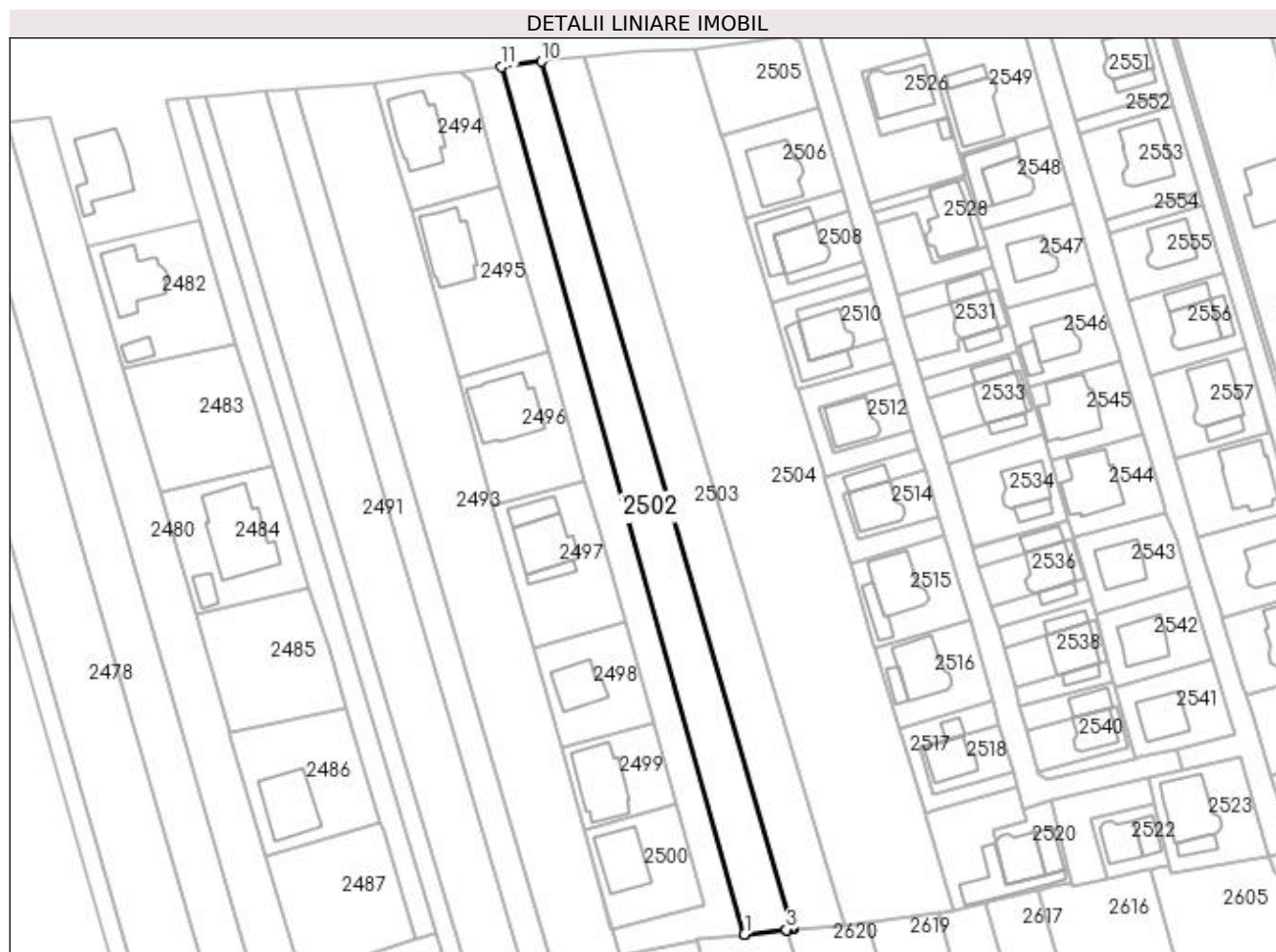
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46120	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.832,927 679.829,147	2	597.832,953 679.829,15	0.026
2	597.832,953 679.829,15	3	597.842,22 679.830,192	9.325
3	597.842,22 679.830,192	4	597.842,265 679.830,197	0.045
4	597.842,265 679.830,197	5	597.842,397 679.830,212	0.133
5	597.842,397 679.830,212	6	597.842,657 679.830,241	0.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.842,657 679.830,241	7	597.843,182 679.830,3	0.528
7	597.843,182 679.830,3	8	597.843,478 679.830,342	0.299
8	597.843,478 679.830,342	9	597.843,611 679.830,361	0.134
9	597.843,611 679.830,361	10	597.787,747 680.023,302	200.866
10	597.787,747 680.023,302	11	597.778,892 680.022,165	8.928
11	597.778,892 680.022,165	1	597.832,927 679.829,147	200.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1442- TISAUTI
Nr. topografic:505/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34537	2.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17753 / 16/10/2006		
Act Notarial nr. 4052, din 13/10/2006 emis de BNP ILIE VALERIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ZAGAN GHEORGHE CRISTIAN, Lipsă CNP proprietar. 2) SOTIRIU CONSTANTINA, Lipsă CNP proprietar; cetatean grec	A1

C. Partea III. SARCINI .

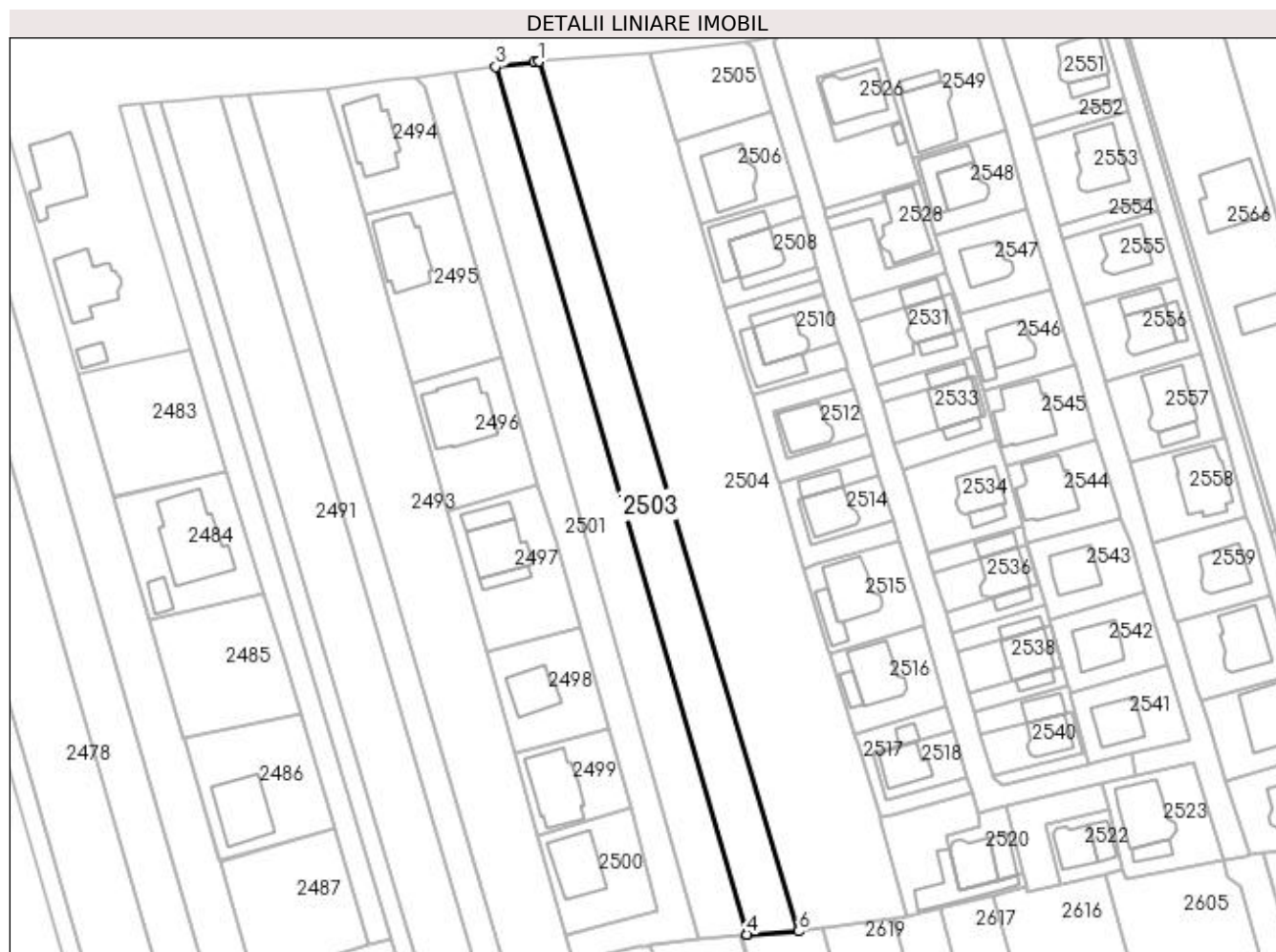
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34537	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	-	-	505/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.797,441 680.024,427	2	597.796,345 680.024,326	1.101
2	597.796,345 680.024,326	3	597.787,747 680.023,302	8.659
3	597.787,747 680.023,302	4	597.843,611 679.830,361	200.866
4	597.843,611 679.830,361	5	597.843,62 679.830,363	0.009
5	597.843,62 679.830,363	6	597.855,131 679.831,029	11.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.855,131 679.831,029	1	597.797,441 680.024,427	201.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34667	Din acte: 4.900 Masurata: 4.873	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33247 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 43, din 24/06/2015 emis de BIN CURCA MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEGRU SORIN	A1
25439 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 2138, din 18/04/2022 emis de BUSUIOC ANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEGRU SORIN 2) NEGRU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

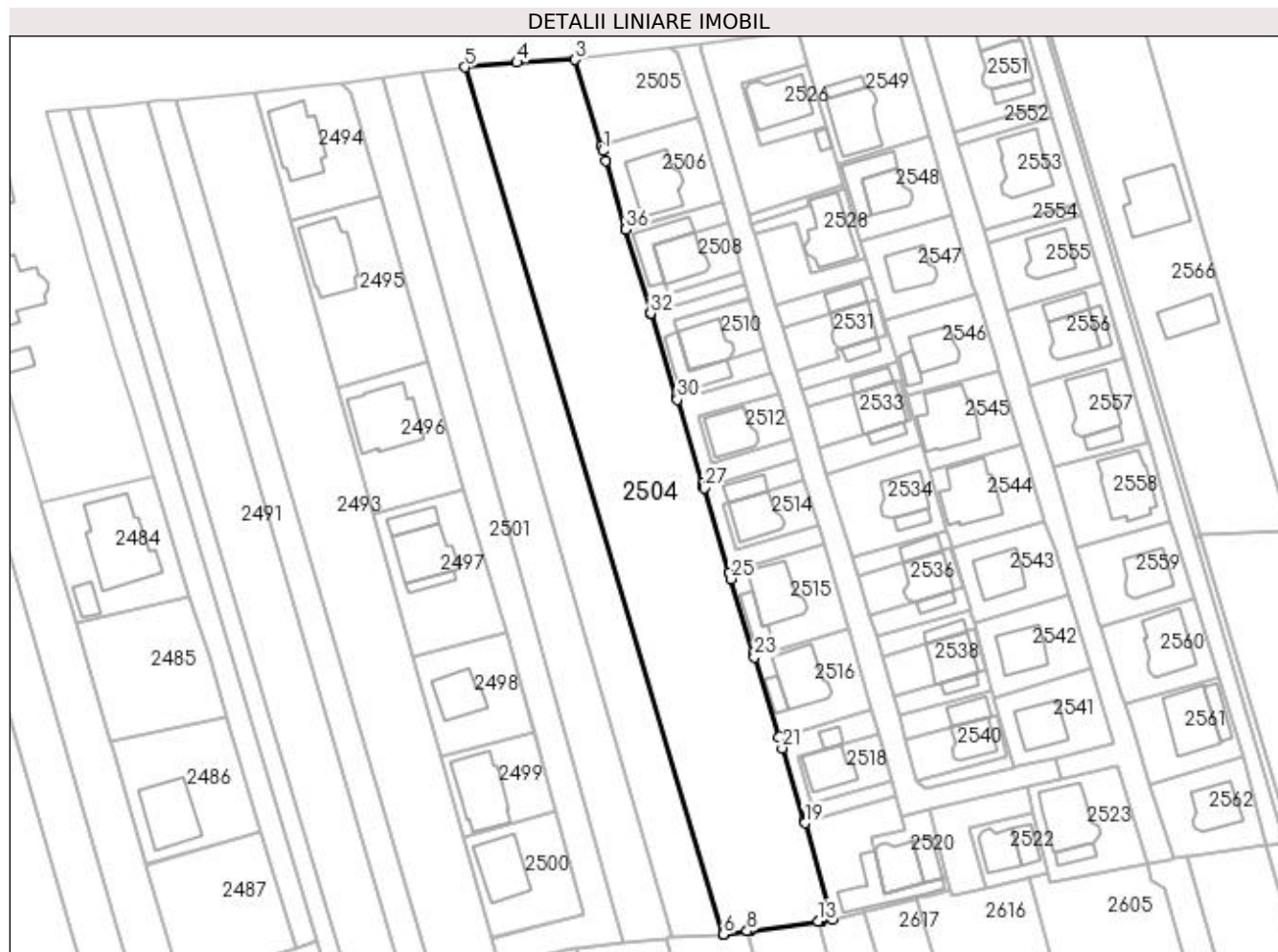
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34667	Din acte: 4.900 Masurata: 4.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.873	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.828,201 680.005,777	2	597.827,894 680.006,792	1.06
3	597.822,055 680.026,105	4	597.809,035 680.025,494	13.034
5	597.797,441 680.024,427	6	597.855,131 679.831,029	201.819
7	597.855,133 679.831,029	8	597.860,378 679.831,75	5.294
9	597.860,46 679.831,761	10	597.860,542 679.831,773	0.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	597.827,894 680.006,792	3	597.822,055 680.026,105	20.176
4	597.809,035 680.025,494	5	597.797,441 680.024,427	11.643
6	597.855,131 679.831,029	7	597.855,133 679.831,029	0.002
8	597.860,378 679.831,75	9	597.860,46 679.831,761	0.083
10	597.860,542 679.831,773	11	597.860,8 679.831,808	0.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.860,8 679.831,808	12	597.861,239 679.831,868	0.443	12	597.861,239 679.831,868	13	597.876,193 679.833,922	15.094
13	597.876,193 679.833,922	14	597.876,373 679.833,947	0.182	14	597.876,373 679.833,947	15	597.876,38 679.833,948	0.007
15	597.876,38 679.833,948	16	597.876,629 679.833,982	0.251	16	597.876,629 679.833,982	17	597.877,153 679.834,054	0.529
17	597.877,153 679.834,054	18	597.879,397 679.834,363	2.265	18	597.879,397 679.834,363	19	597.873,305 679.855,824	22.309
19	597.873,305 679.855,824	20	597.873,162 679.856,294	0.491	20	597.873,162 679.856,294	21	597.868,221 679.872,566	17.006
21	597.868,221 679.872,566	22	597.867,481 679.874,974	2.519	22	597.867,481 679.874,974	23	597.861,995 679.892,827	18.677
23	597.861,995 679.892,827	24	597.861,726 679.893,7	0.914	24	597.861,726 679.893,7	25	597.856,807 679.910,283	17.297
25	597.856,807 679.910,283	26	597.856,378 679.911,73	1.509	26	597.856,378 679.911,73	27	597.850,802 679.930,531	19.61
27	597.850,802 679.930,531	28	597.850,759 679.930,675	0.15	28	597.850,759 679.930,675	29	597.850,492 679.931,574	0.938
29	597.850,492 679.931,574	30	597.844,839 679.950,233	19.497	30	597.844,839 679.950,233	31	597.844,611 679.950,971	0.772
31	597.844,611 679.950,971	32	597.838,892 679.969,501	19.392	32	597.838,892 679.969,501	33	597.838,881 679.969,538	0.039
33	597.838,881 679.969,538	34	597.838,86 679.969,604	0.069	34	597.838,86 679.969,604	35	597.838,853 679.969,629	0.026
35	597.838,853 679.969,629	36	597.833,357 679.988,264	19.429	36	597.833,357 679.988,264	37	597.833,332 679.988,349	0.089
37	597.833,332 679.988,349	38	597.828,863 680.003,588	15.881	38	597.828,863 680.003,588	1	597.828,201 680.005,777	2.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37985	Din acte: 435 Masurata: 411	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 37985 si 37986 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42955 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2546, din 08/08/2019 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUPOAIE CLAUDIU 2) LUPOAIE MIHAELA, bun comun, in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

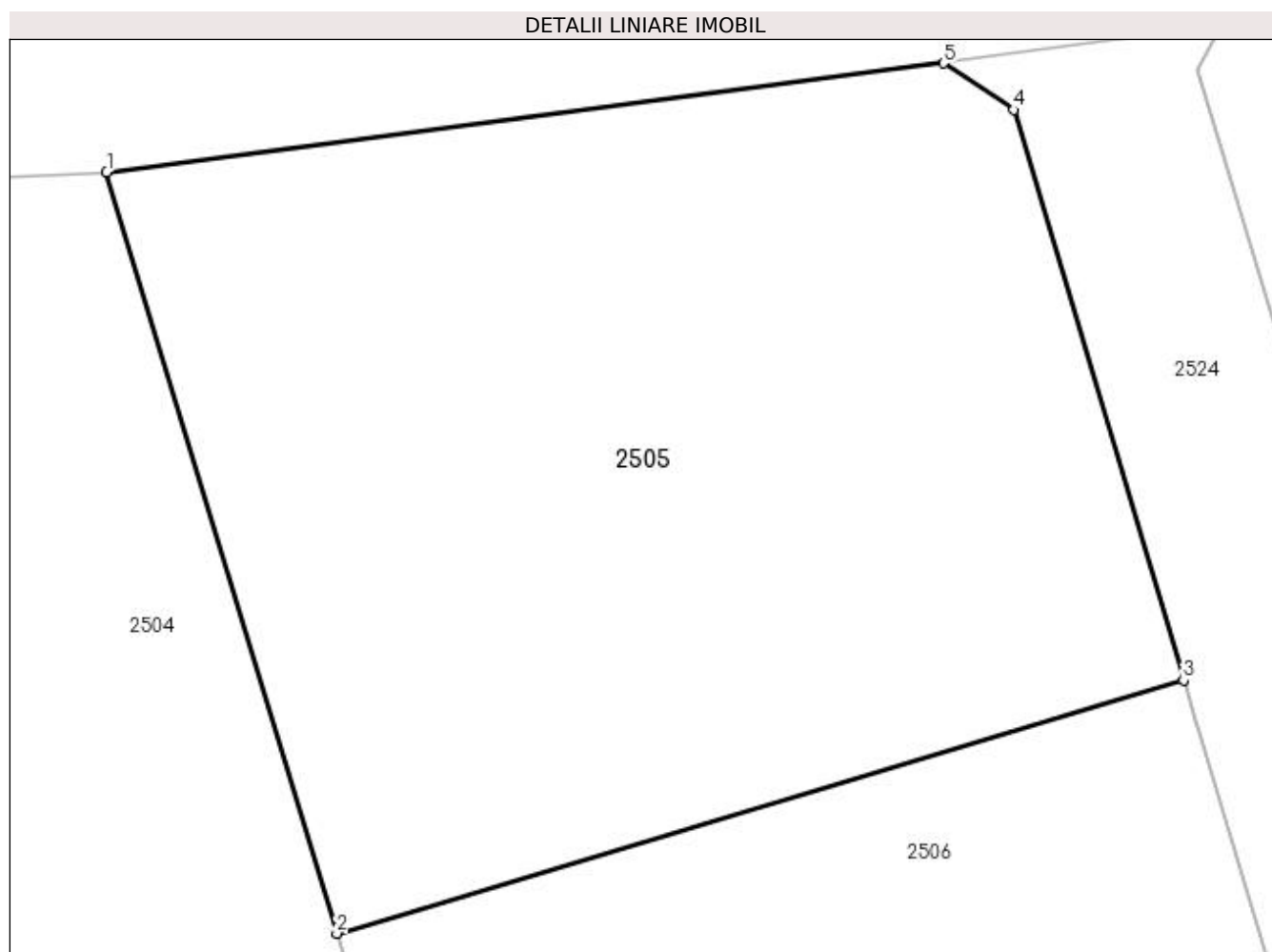
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37985	Din acte: 435 Masurata: 411	Imobilele inscrise in CFE 37985 si 37986 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.822,055 680.026,105	2	597.827,894 680.006,792	20.176
2	597.827,894 680.006,792	3	597.849,385 680.013,217	22.431
3	597.849,385 680.013,217	4	597.845,077 680.027,685	15.096
4	597.845,077 680.027,685	5	597.843,295 680.028,865	2.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.843,295 680.028,865	1	597.822,055 680.026,105	21.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1626, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37986	435	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele înscrise în CFE 37985 și 37986 au suprafețele diminuate față de cele înscrise în cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite și au același proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37986-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1626, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință unifamiliala, P+M, 2017, Sd-258 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14169 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. contract de v/nzare nr. 951, din 22/03/2018 emis de SPN CURCĂ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) LUPOAIE CLAUDIU 2) LUPOAIE MIHAELA, bun comun în devălmășie	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. contract de v/nzare nr. 951, din 22/03/2018 emis de SPN CURCĂ;		
B11	Se notează constituirea dreptului de servitute de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela de drum cu nr. cad. 38006, în suprafață de 1080 mp, înscrisă în CFe 38006 Ipotesti, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. cad. 37986, în suprafață de 435 mp, înscrisă în CFe 37986 Ipotesti, ce va constitui fond dominant	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

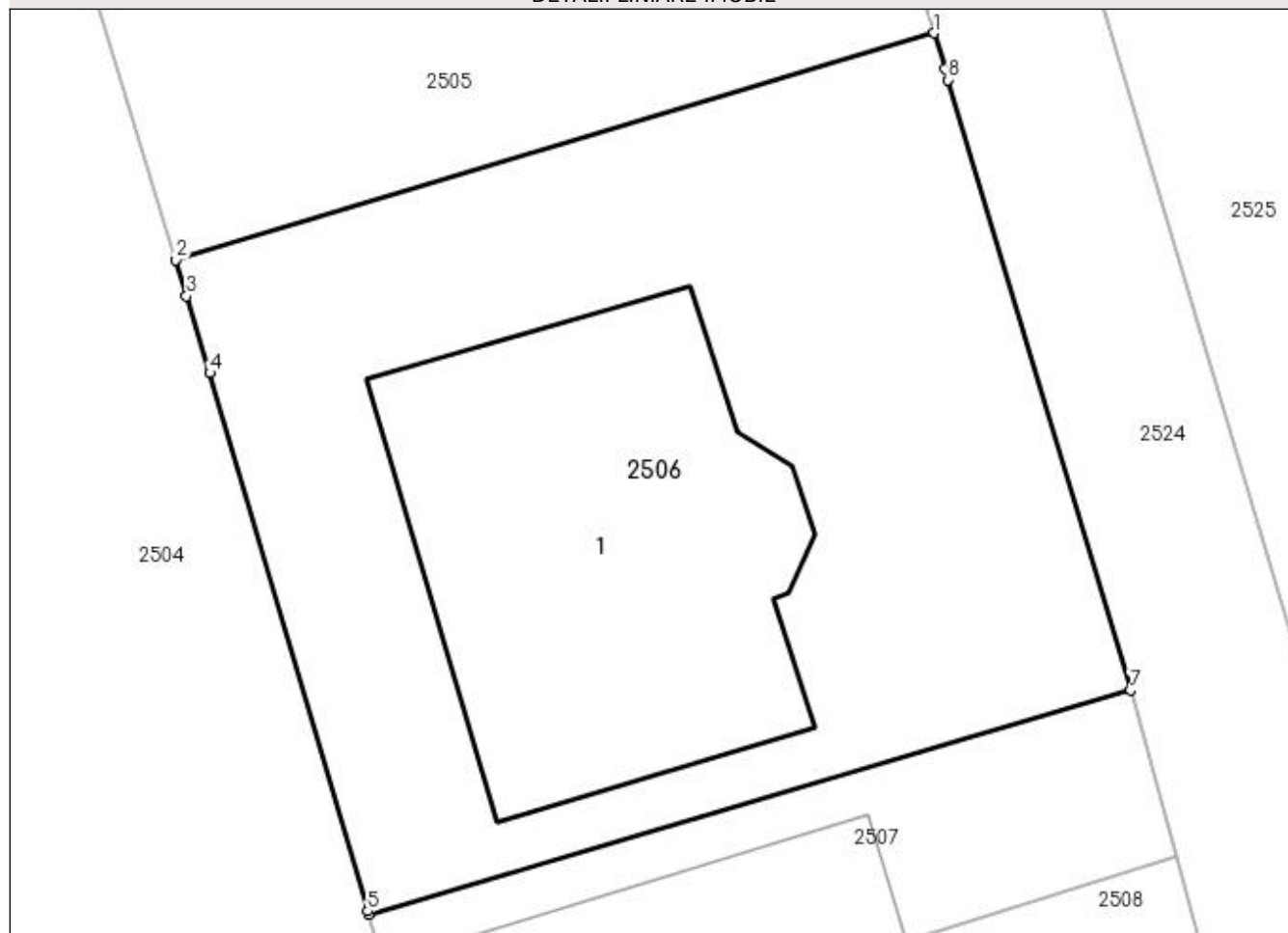
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37986	435	Imobilele inscrise in CFE 37985 si 37986 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37986-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuință unifamiliala, P+M, 2017, Sd-258 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.849,385 680.013,217	2	597.827,894 680.006,792	22.431
2	597.827,894 680.006,792	3	597.828,201 680.005,777	1.06
3	597.828,201 680.005,777	4	597.828,863 680.003,588	2.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.828,863 680.003,588	5	597.833,332 679.988,349	15.881
5	597.833,332 679.988,349	6	597.833,357 679.988,264	0.089
6	597.833,357 679.988,264	7	597.854,953 679.994,608	22.509
7	597.854,953 679.994,608	8	597.849,778 680.011,895	18.045
8	597.849,778 680.011,895	9	597.849,687 680.012,201	0.319
9	597.849,687 680.012,201	1	597.849,385 680.013,217	1.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39421	235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63227 / 06/09/2021	
Act Notarial nr. 2529 contract de vanzare, din 03/09/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂERIU PAVEL-EDUARD, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

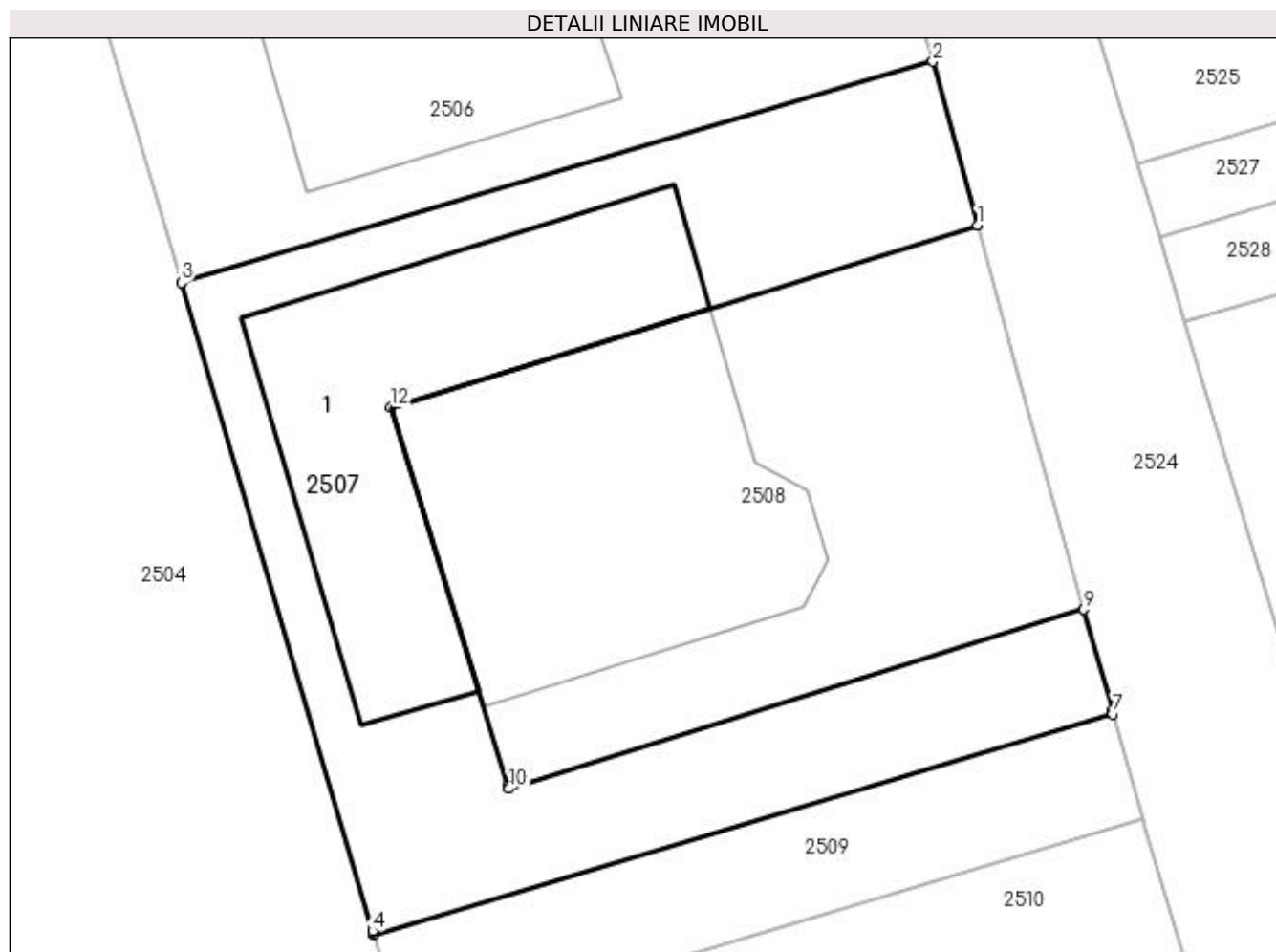
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39421	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.856,24 679.989,901	2	597.854,953 679.994,608	4.88
2	597.854,953 679.994,608	3	597.833,357 679.988,264	22.509
3	597.833,357 679.988,264	4	597.838,853 679.969,629	19.429
4	597.838,853 679.969,629	5	597.838,86 679.969,604	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.838,86 679.969,604	6	597.838,881 679.969,538	0.069
6	597.838,881 679.969,538	7	597.860,134 679.975,871	22.176
7	597.860,134 679.975,871	8	597.860,109 679.975,963	0.095
8	597.860,109 679.975,963	9	597.859,297 679.978,868	3.016
9	597.859,297 679.978,868	10	597.842,782 679.973,725	17.297
10	597.842,782 679.973,725	11	597.842,758 679.973,802	0.081
11	597.842,758 679.973,802	12	597.839,386 679.984,671	11.38
12	597.839,386 679.984,671	1	597.856,24 679.989,901	17.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39420	200	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39420-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63224 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2529, din 03/09/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CĂERIU PAVEL-EDUARD, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

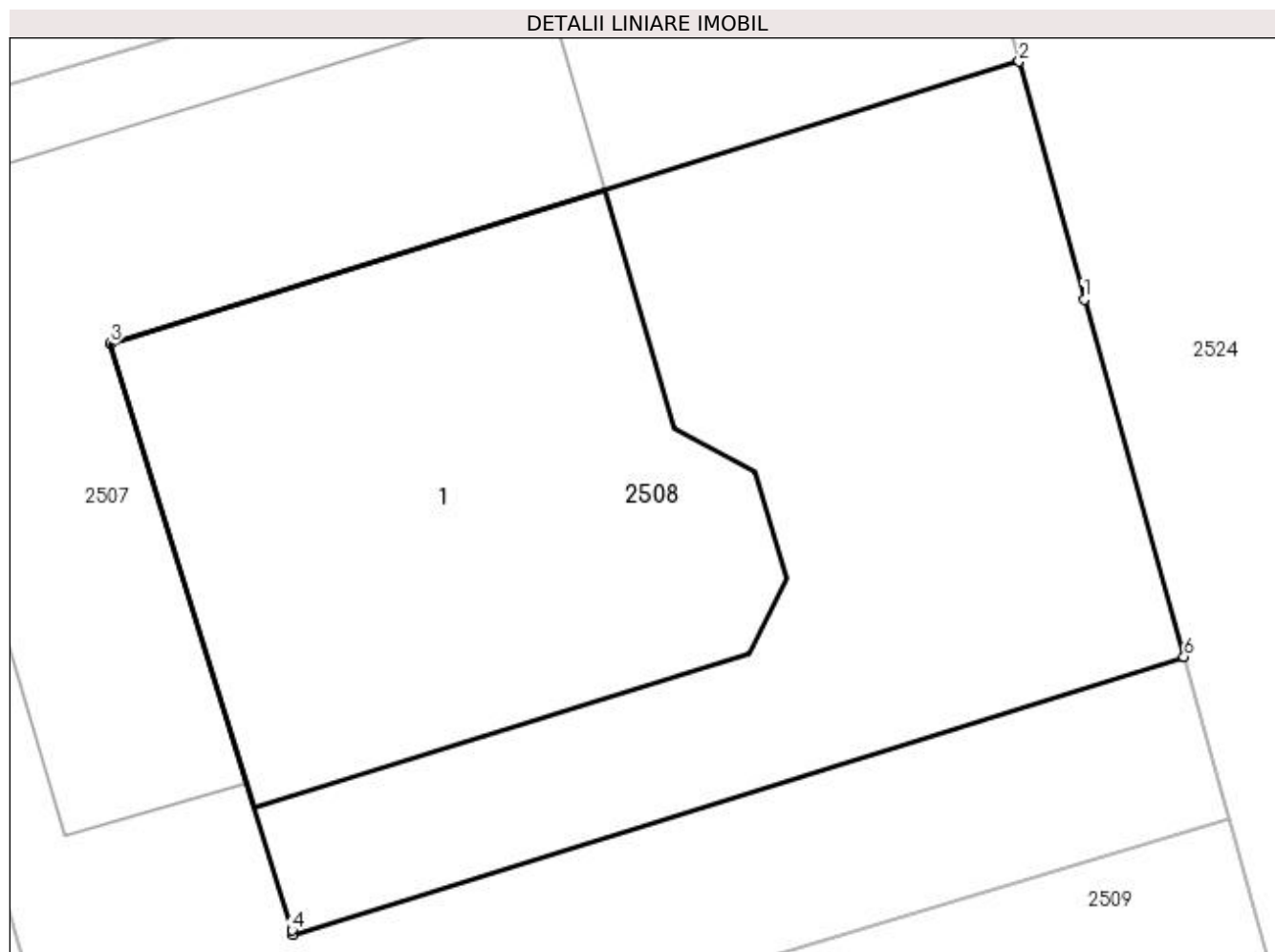
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39420	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39420-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.857,446 679.985,495	2	597.856,24 679.989,901	4.568
2	597.856,24 679.989,901	3	597.839,386 679.984,671	17.647
3	597.839,386 679.984,671	4	597.842,758 679.973,802	11.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.842,758 679.973,802	5	597.842,782 679.973,725	0.081
5	597.842,782 679.973,725	6	597.859,297 679.978,868	17.297
6	597.859,297 679.978,868	1	597.857,446 679.985,495	6.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39425	Din acte: 235 Masurata: 247	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39424 si 39425 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48009 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

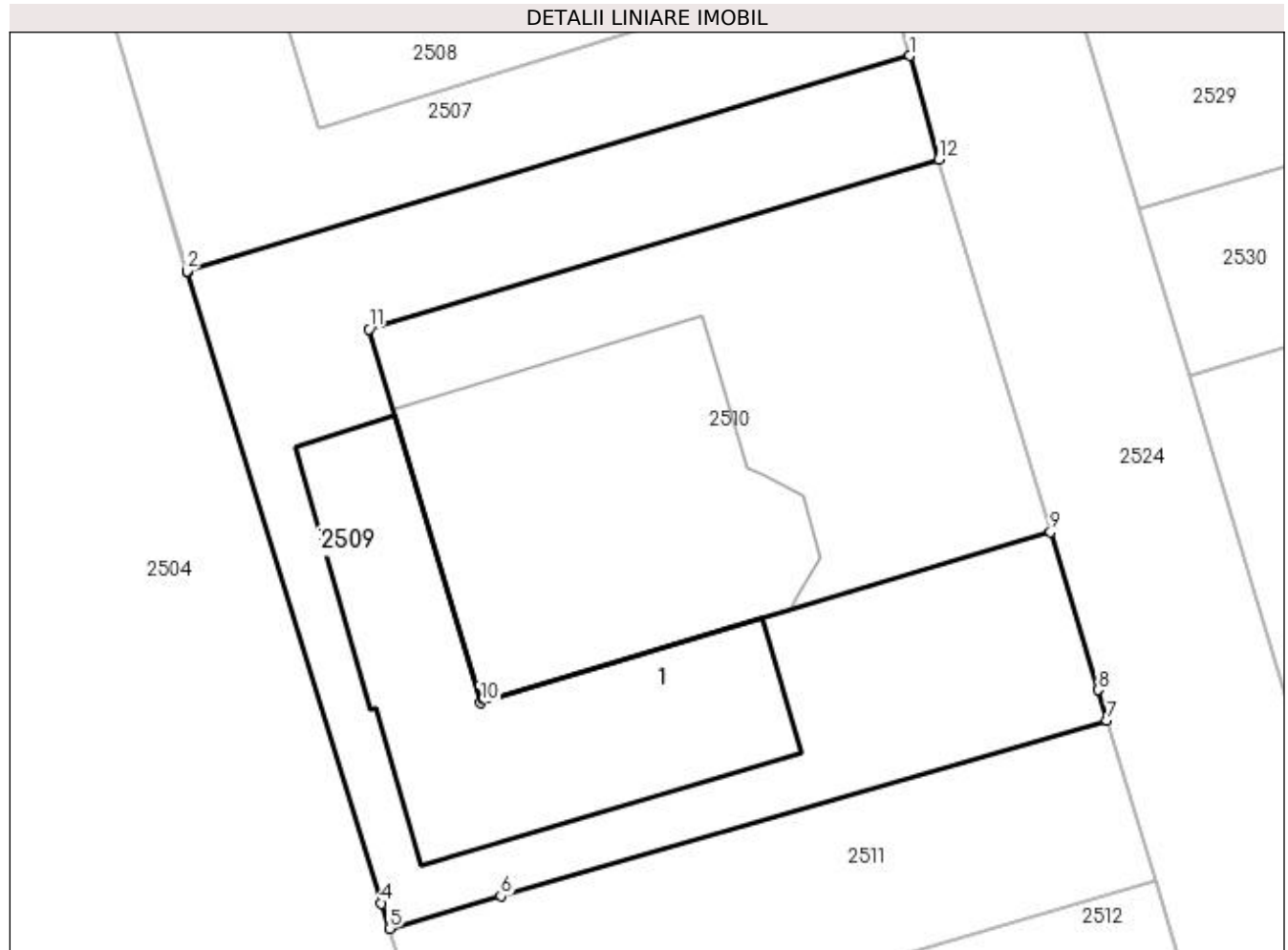
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39425	Din acte: 235 Masurata: 247	Imobilele inscrise in CFE 39424 si 39425 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.860,134 679.975,871	2	597.838,881 679.969,538	22.176
2	597.838,881 679.969,538	3	597.838,892 679.969,501	0.039
3	597.838,892 679.969,501	4	597.844,611 679.950,971	19.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.844,611 679.950,971	5	597.844,839 679.950,233	0.772
5	597.844,839 679.950,233	6	597.848,121 679.951,184	3.417
6	597.848,121 679.951,184	7	597.865,937 679.956,35	18.55
7	597.865,937 679.956,35	8	597.865,668 679.957,243	0.933
8	597.865,668 679.957,243	9	597.864,274 679.961,876	4.838
9	597.864,274 679.961,876	10	597.847,517 679.956,871	17.488
10	597.847,517 679.956,871	11	597.844,24 679.967,84	11.448
11	597.844,24 679.967,84	12	597.860,984 679.972,83	17.472
12	597.860,984 679.972,83	1	597.860,134 679.975,871	3.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39424	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39424 si 39425 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39424-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-180 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77674 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 3159, din 02/11/2021 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA-CVC;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) URSĂSCU IACOB-DANIEL 2) URSĂSCU ESTERA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

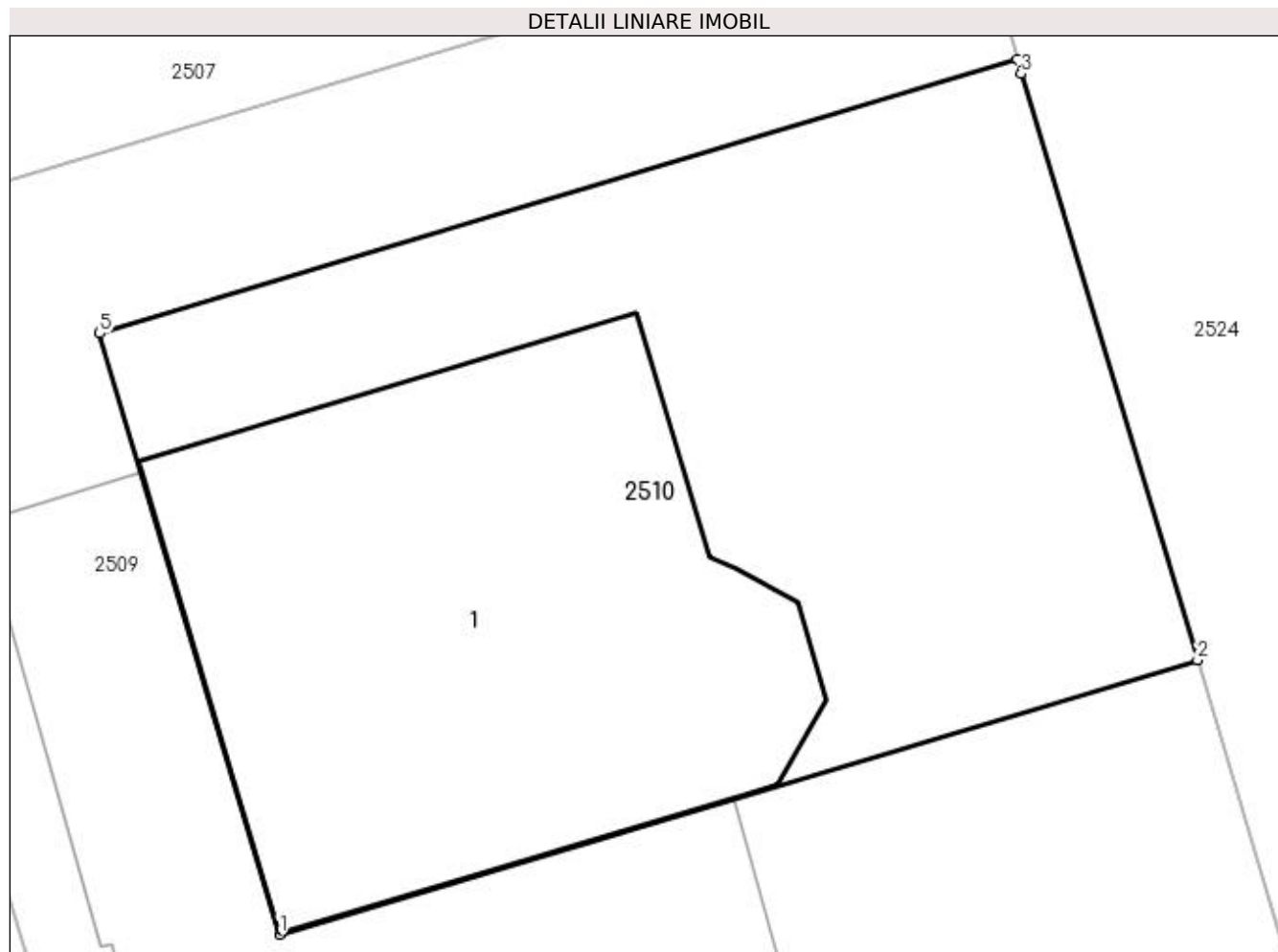
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39424	200	Imobilele inscrise in CFE 39424 si 39425 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39424-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-180 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.847,517 679.956,871	2	597.864,274 679.961,876	17.488
2	597.864,274 679.961,876	3	597.861,056 679.972,572	11.17
3	597.861,056 679.972,572	4	597.860,984 679.972,83	0.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.860,984 679.972,83	5	597.844,24 679.967,84	17.472
5	597.844,24 679.967,84	1	597.847,517 679.956,871	11.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39409	Din acte: 235 Masurata: 246	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39408 si CFE 39409 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48011 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

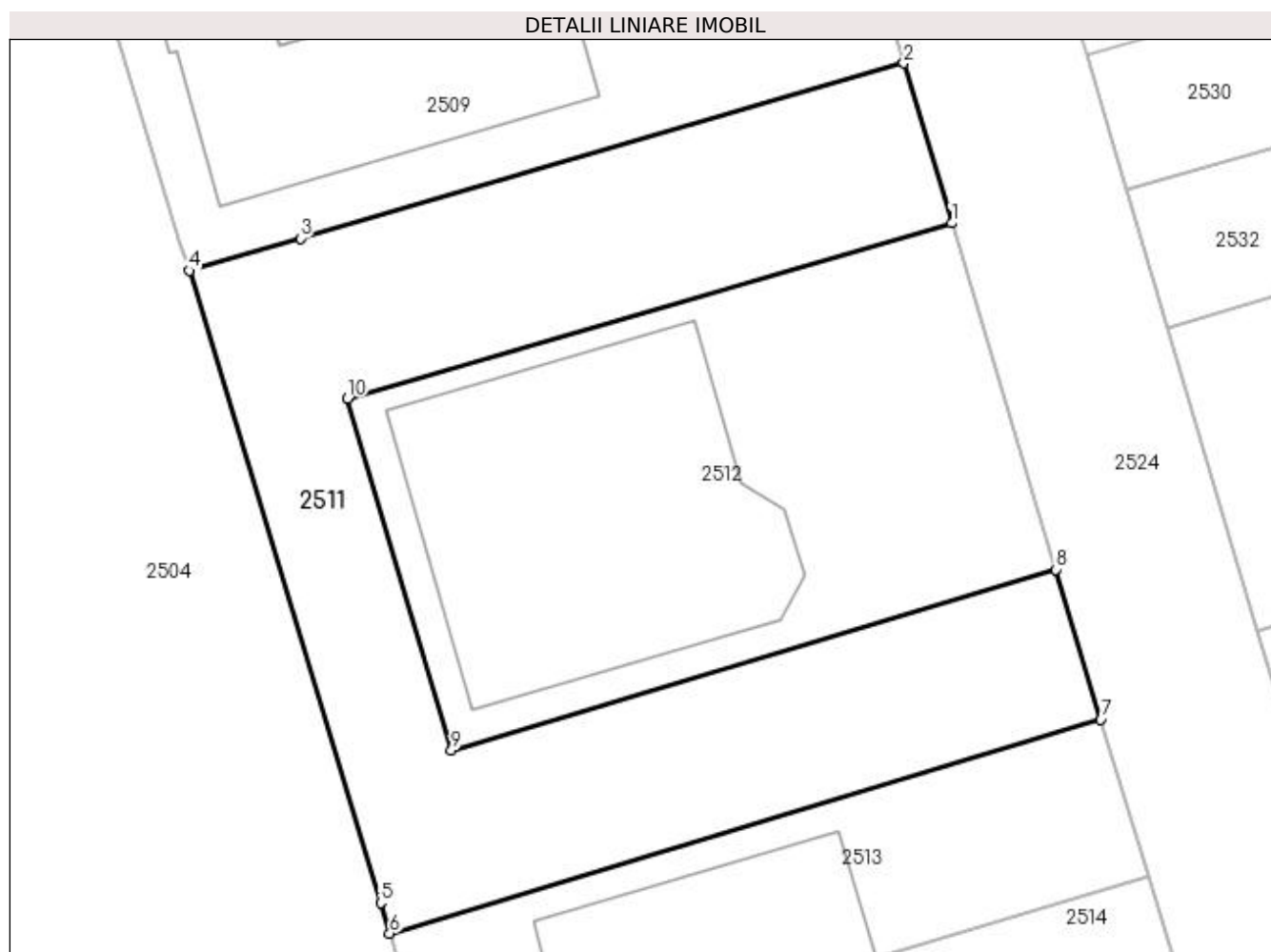
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39409	Din acte: 235 Masurata: 246	Imobilele inscrise in CFE 39408 si CFE 39409 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.867,356 679.951,633	2	597.865,937 679.956,35	4.926
2	597.865,937 679.956,35	3	597.848,121 679.951,184	18.55
3	597.848,121 679.951,184	4	597.844,839 679.950,233	3.417
4	597.844,839 679.950,233	5	597.850,492 679.931,574	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.850,492 679.931,574	6	597.850,759 679.930,675	0.938
6	597.850,759 679.930,675	7	597.871,76 679.936,997	21.932
7	597.871,76 679.936,997	8	597.870,432 679.941,412	4.61
8	597.870,432 679.941,412	9	597.852,58 679.936,076	18.632
9	597.852,58 679.936,076	10	597.849,515 679.946,46	10.827
10	597.849,515 679.946,46	1	597.867,356 679.951,633	18.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39408	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39408 si CFE 39409 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39408-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29 C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
211 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. 3473-contract de vanzare, din 10/12/2021 emis de CURCA MIHAI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZA IONUȚ 2) LAZA ANDREEA, bun comun in devalmasie	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

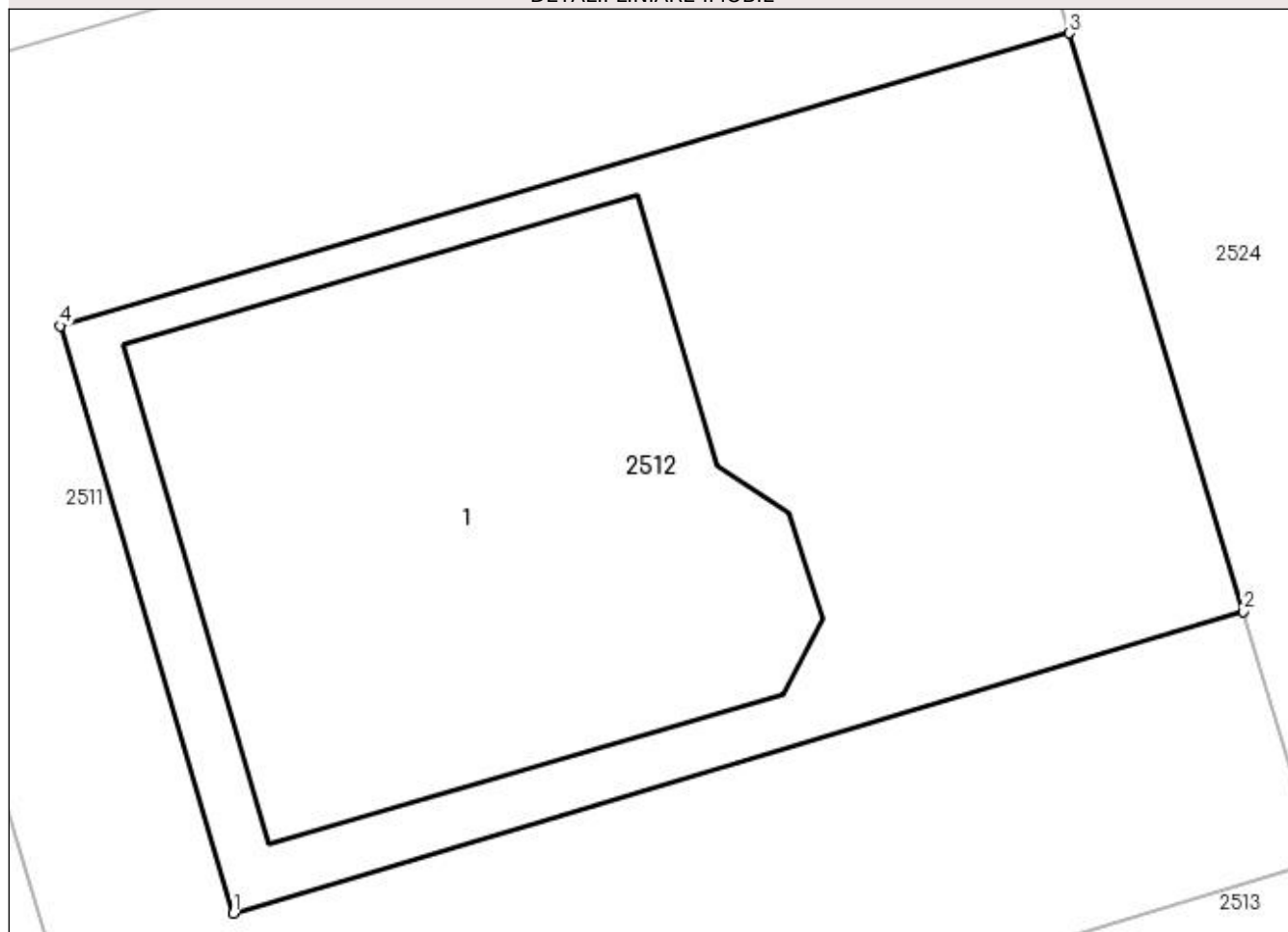
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39408	200	Imobilele inscrise in CFE 39408 si CFE 39409 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39408-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.852,58 679.936,076	2	597.870,432 679.941,412	18.632
2	597.870,432 679.941,412	3	597.867,356 679.951,633	10.674
3	597.867,356 679.951,633	4	597.849,515 679.946,46	18.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.849,515 679.946,46	1	597.852,58 679.936,076	10.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39419	235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55245 / 05/08/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare 2131, din 04/08/2021 emis de BIN CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CAZACU CEZAR IONEL	
2) CAZACU MIHAELA ADELINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

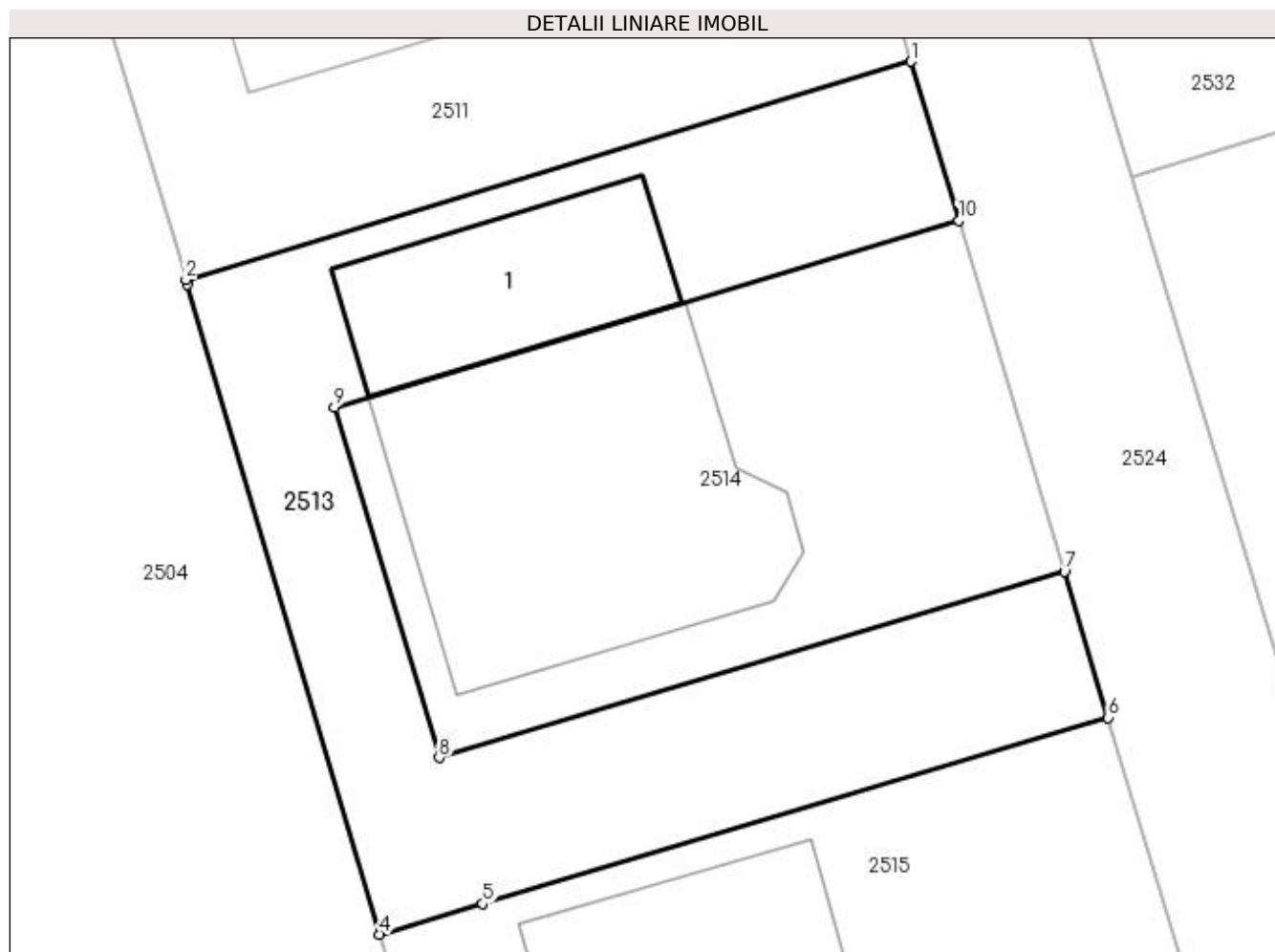
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39419	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.871,76 679.936,997	2	597.850,759 679.930,675	21.932
2	597.850,759 679.930,675	3	597.850,802 679.930,531	0.15
3	597.850,802 679.930,531	4	597.856,378 679.911,73	19.61
4	597.856,378 679.911,73	5	597.859,355 679.912,615	3.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.859,355 679.912,615	6	597.877,476 679.918,002	18.905
6	597.877,476 679.918,002	7	597.876,203 679.922,232	4.417
7	597.876,203 679.922,232	8	597.858,091 679.916,847	18.896
8	597.858,091 679.916,847	9	597.855,064 679.926,985	10.58
9	597.855,064 679.926,985	10	597.873,148 679.932,385	18.873
10	597.873,148 679.932,385	1	597.871,76 679.936,997	4.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29D, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39418	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39418-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29D, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55244 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2131, din 04/08/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CAZACU CEZAR IONEL 2) CAZACU MIHAELA ADELINA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

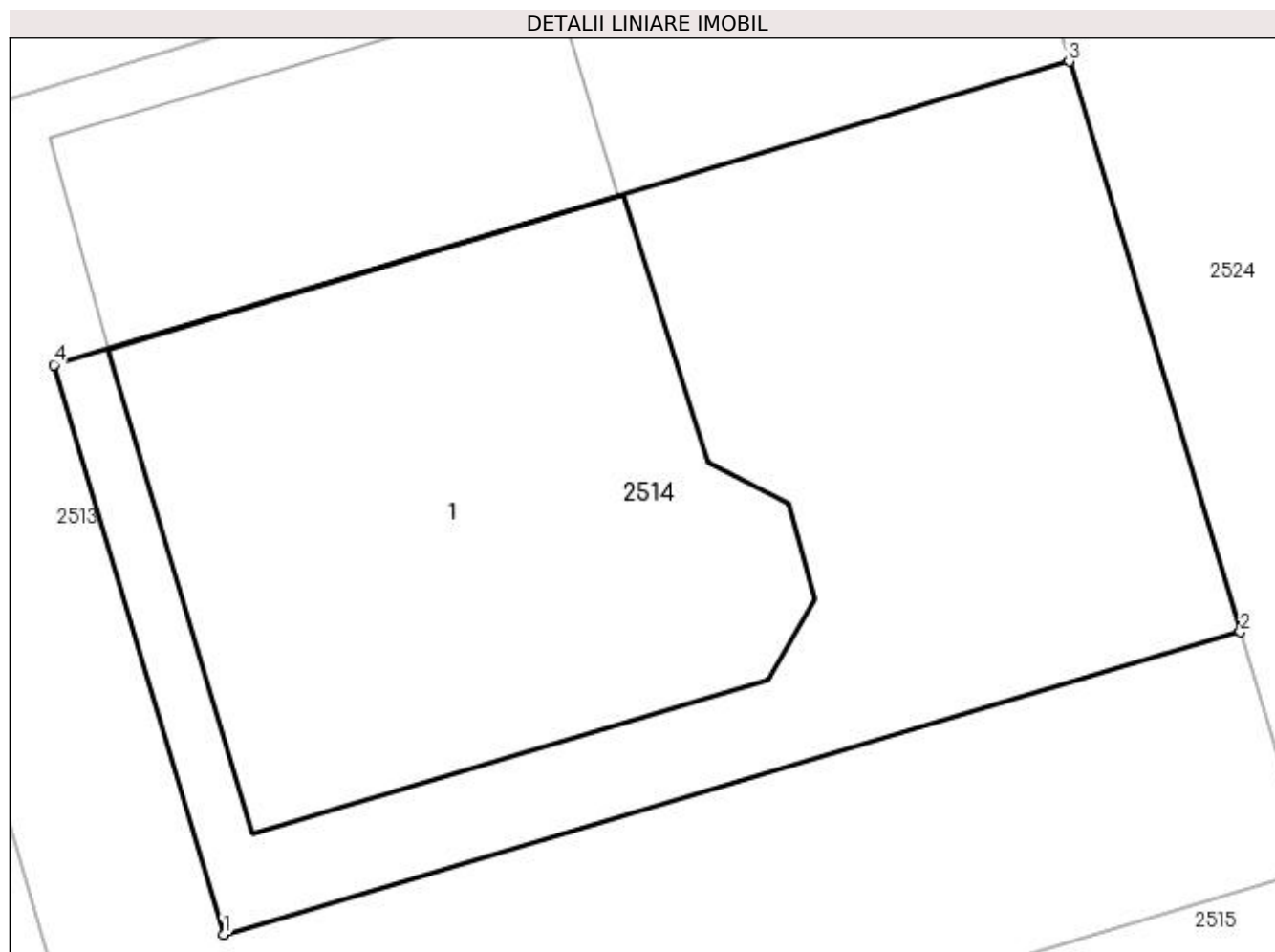
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39418	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39418-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfășurată:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.858,091 679.916,847	2	597.876,203 679.922,232	18.896
2	597.876,203 679.922,232	3	597.873,148 679.932,385	10.603
3	597.873,148 679.932,385	4	597.855,064 679.926,985	18.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.855,064 679.926,985	1	597.858,091 679.916,847	10.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1616, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37991	435	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37991-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1616, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2017, Sd-240 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu garanție ipotecară nr. 1453, din 12/07/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B9	Se notează servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport, precum și acces aerian și subteran peste imobilul 38006 din Cfe 38006 Ipotesti ca fond aservit in favoarea imobilului 37991 din Cfe 37991 Ipotesti, ca fond dominant	A1, A1.1
61164 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1776-contract de vanzare, din 13/10/2020 emis de BIN NECHITA RALUCA (act notarial nr 26-incheiere de rectificare din 14.10.2020, emis de BIN Nechita Raluca);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DIACONU BOGDAN 2) DIACONU CRISTINA RAMONA , bun comun în devălmășie	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 1785-contract de ipoteca, din 13/10/2020 emis de BIN NECHITA RALUCA (act notarial nr 27-incheiere de rectificare din 14.10.2020, emis de BIN Nechita Raluca);		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:14013396, prin Sucursala Suceava	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

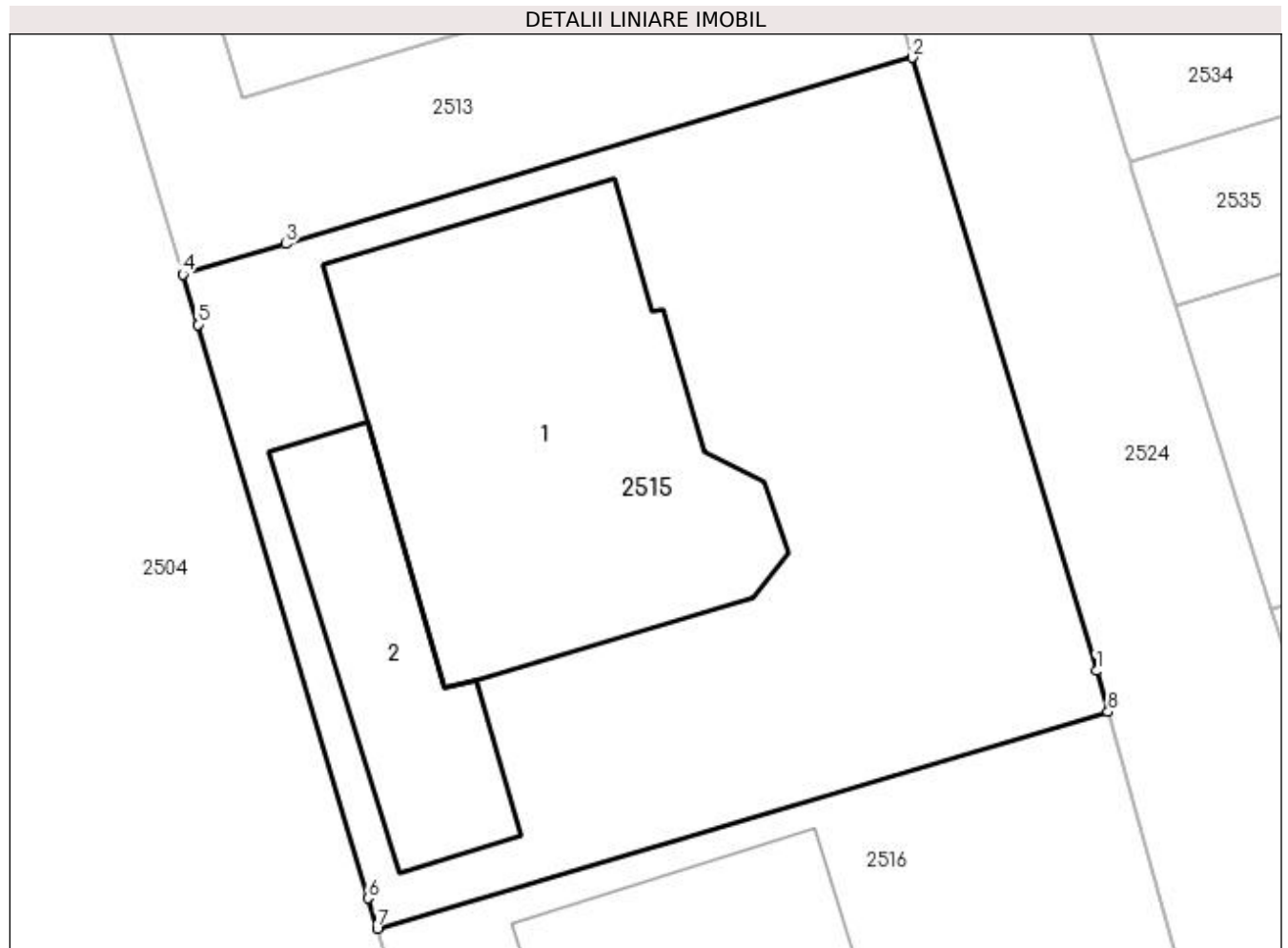
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61164 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1785-contract de ipoteca, din 13/10/2020 emis de BIN NECHITA RALUCA (act notarial nr 27-incheiere de rectificare din 14.10.2020, emis de BIN Nechita Raluca);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:14013396, prin Sucursala Suceava	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37991	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37991-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2017, Sd-240 mp
A1.2		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.882,81 679.900,275	2	597.877,476 679.918,002	18.512
2	597.877,476 679.918,002	3	597.859,355 679.912,615	18.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.859,355 679.912,615	4	597.856,378 679.911,73	3.106
4	597.856,378 679.911,73	5	597.856,807 679.910,283	1.509
5	597.856,807 679.910,283	6	597.861,726 679.893,7	17.297
6	597.861,726 679.893,7	7	597.861,995 679.892,827	0.914
7	597.861,995 679.892,827	8	597.883,14 679.899,092	22.054
8	597.883,14 679.899,092	1	597.882,81 679.900,275	1.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor Ii, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37992	Din acte: 435 Masurata: 406	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 37992 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37992-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor Ii, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12941 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de donație 534, din 25/02/2022 emis de ILIE DELIA (mobil);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOFAN ROXANA-IOANA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

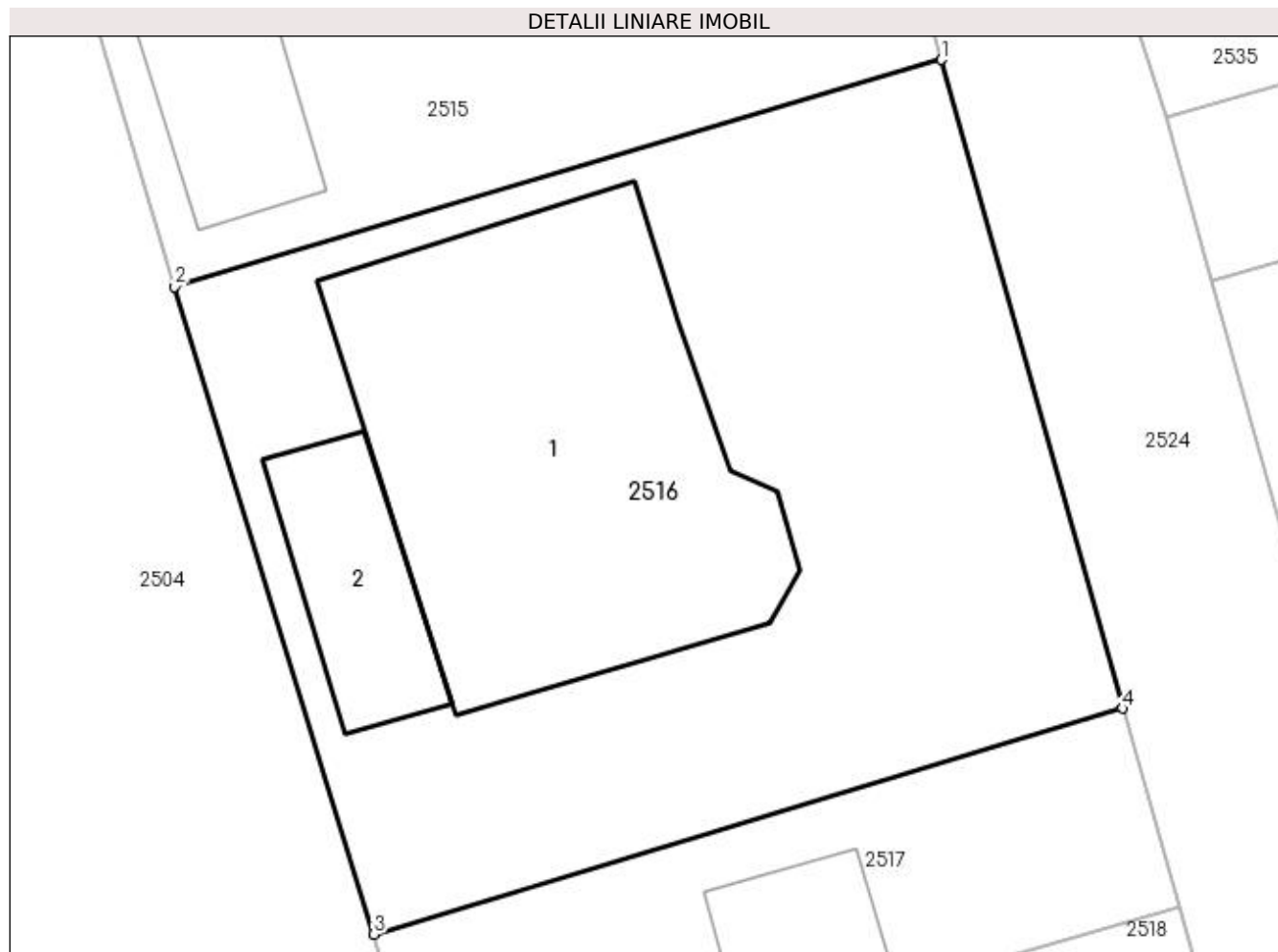
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37992	Din acte: 435 Masurata: 406	Imobilul inregistrat în CFE 37992 are suprafața diminuată față de cea înscrisă în cartea funciara deoarece este complet împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37992-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:120 mp; S. construită desfășurată:200 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.
A1.2		construcții anexa	24	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.883,14 679.899,092	2	597.861,995 679.892,827	22.054
2	597.861,995 679.892,827	3	597.867,481 679.874,974	18.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.867,481 679.874,974	4	597.888,125 679.881,204	21.564
4	597.888,125 679.881,204	1	597.883,14 679.899,092	18.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39390	Din acte: 235 Masurata: 223	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilele inscrise in CFE 39389 si CFE 39390 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuțite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48018 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1
/		
Act Notarial nr. promisiune bilaterala de vanzare cumparare 1744, din 31/05/2018 emis de BIN CURCA GABRIELA IULIANA;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr.1744 din 31.05.2018, incheiata intre Ilciuc Marcel, Ilciuc Lidia, Hostiuc Ilie, Hostiuc Liliana, in calitate de promitenti vanzatori si Iacobat Ciprian, in calitate de promitent cumparator, privind imobilul din CFE 37993 UAT Ipotesti	A1

C. Partea III. SARCINI

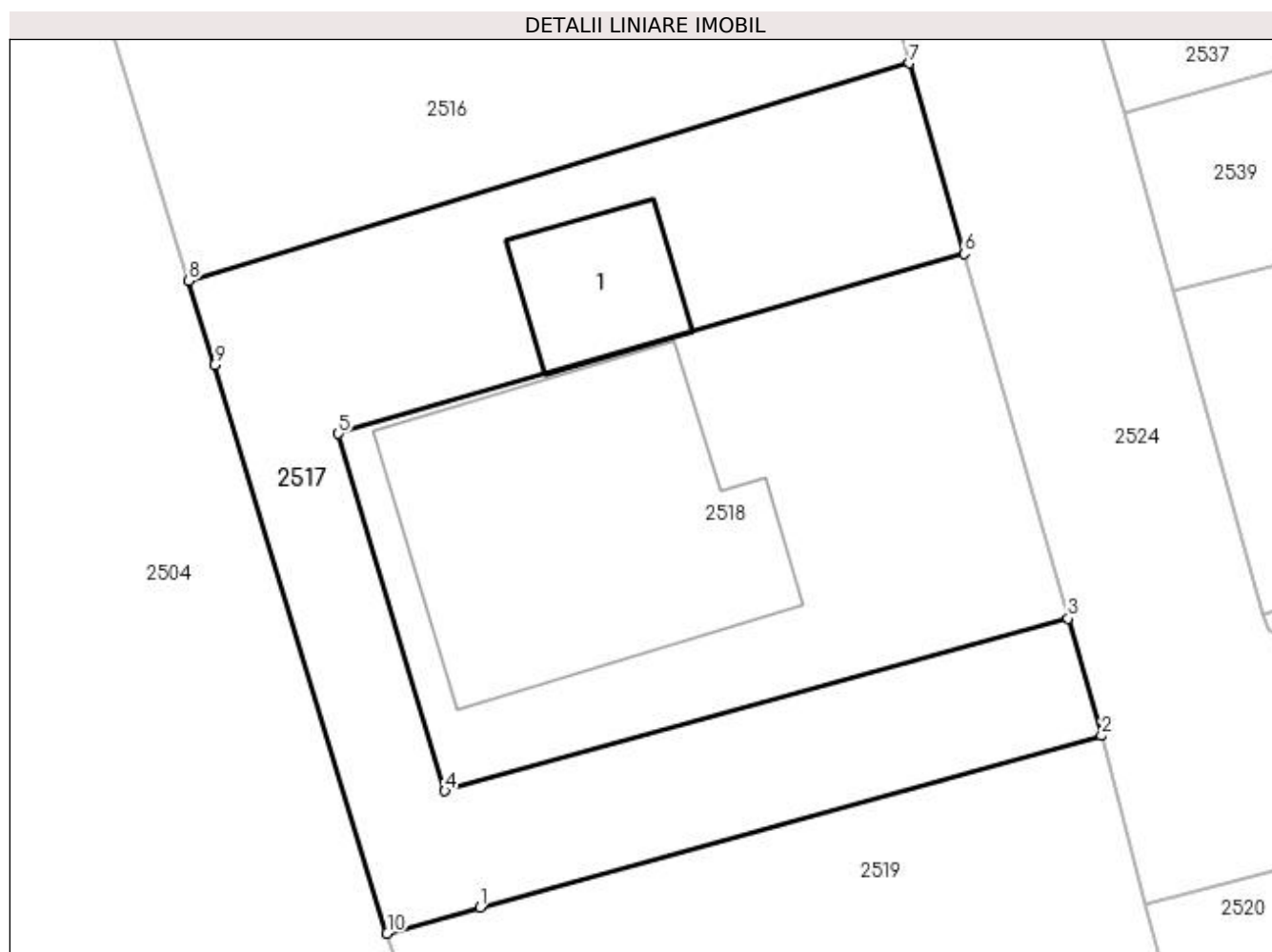
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48018 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. promisiune bilaterala de vanzare cumparare 1744, din 31/05/2018 emis de BIN CURCA GABRIELA IULIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 EUR, reprezentand avansul din pretul stabilit 1) IACOBĂȚ CIPRIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39390	Din acte: 235 Masurata: 223	Imobilele inscrise in CFE 39389 si CFE 39390 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	223	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.875,821 679.857,03	2	597.893,631 679.861,956	18.479
2	597.893,631 679.861,956	3	597.892,671 679.865,311	3.49
3	597.892,671 679.865,311	4	597.874,822 679.860,374	18.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.874,822 679.860,374	5	597.871,766 679.870,598	10.671
5	597.871,766 679.870,598	6	597.889,686 679.875,748	18.645
6	597.889,686 679.875,748	7	597.888,125 679.881,204	5.675
7	597.888,125 679.881,204	8	597.867,481 679.874,974	21.564
8	597.867,481 679.874,974	9	597.868,221 679.872,566	2.519
9	597.868,221 679.872,566	10	597.873,162 679.856,294	17.006
10	597.873,162 679.856,294	1	597.875,821 679.857,03	2.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor Ii, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39389	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39389 si CFE 39390 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39389-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor Ii, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd -160 mp, Sbalcon 6 mp, S streasina- 12 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48018 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
/		
Act Notarial nr. promisiune bilaterala de vanzare cumparare 1744, din 31/05/2018 emis de BIN CURCA GABRIELA IULIANA;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr.1744 din 31.05.2018, incheiata intre Ilciuc Marcel, Ilciuc Lidia, Hostiuc Ilie, Hostiuc Liliana, in calitate de promitenti vanzatori si Iacobat Ciprian, in calitate de promitent cumparator, privind imobilul din CFE 37993 UAT Ipotesti	A1
51733 / 21/07/2023		
Act Administrativ nr. 665, din 14/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (CERTIFICAT de atestare a edificarii constructiei);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC ILIE, bun comun in devalmasie 2) HOSTIUC LILIANA 3) ILCIUC MARCEL, bun comun in devalmasie 4) ILCIUC LIDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembaramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
48018 / 21/09/2018	
Act Notarial nr. promisiune bilaterala de vanzare cumparare 1744, din 31/05/2018 emis de BIN CURCA GABRIELA IULIANA;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 EUR, reprezentand avansul din pretul stabilit 1) IACOBĂȚ CIPRIAN	A1

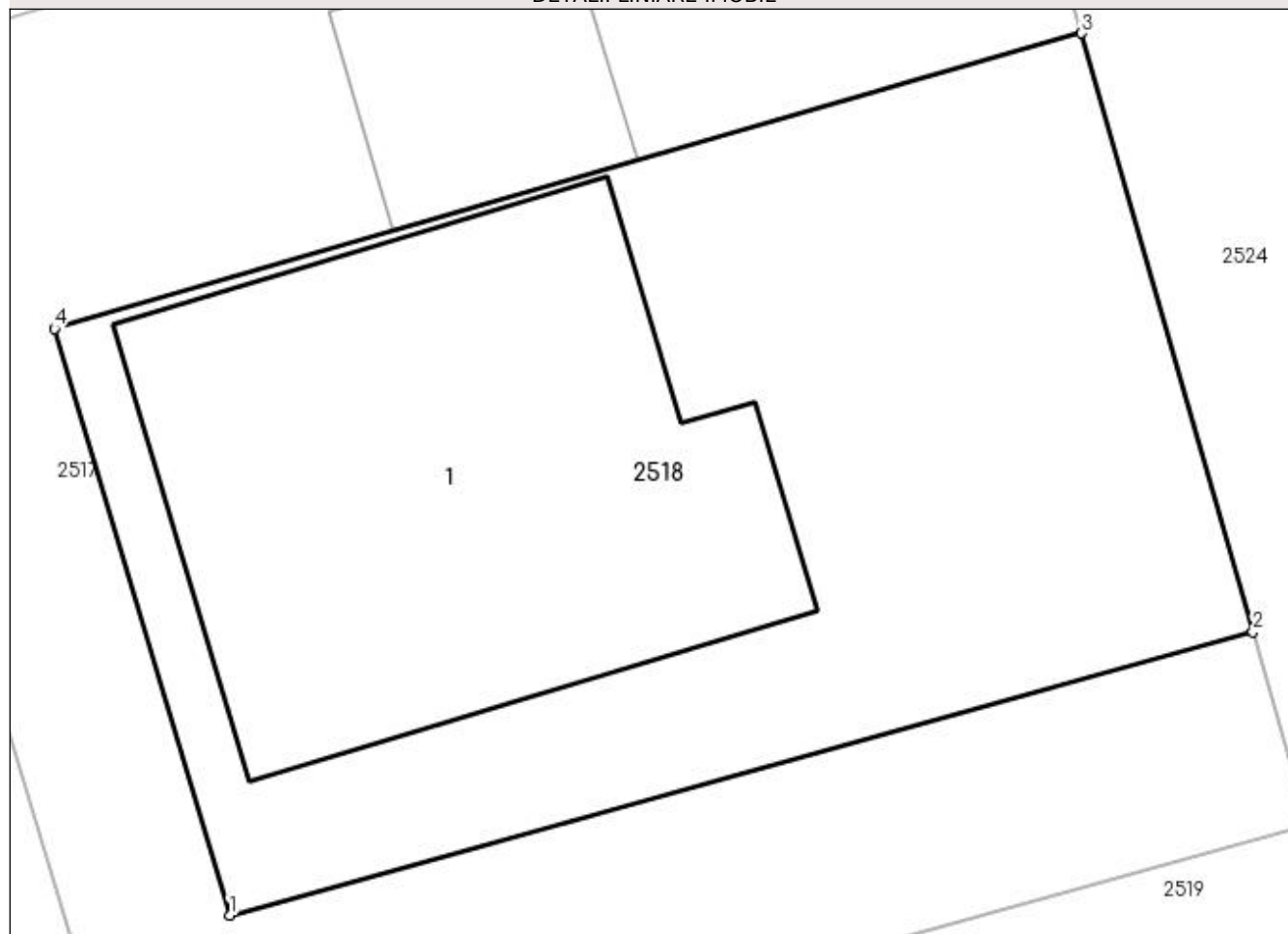
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39389	200	Imobilele inscrise in CFE 39389 si CFE 39390 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39389-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd -160 mp, Sbalcon 6 mp, S streasina- 12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.874,822 679.860,374	2	597.892,671 679.865,311	18.519
2	597.892,671 679.865,311	3	597.889,686 679.875,748	10.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.889,686 679.875,748	4	597.871,766 679.870,598	18.645
4	597.871,766 679.870,598	1	597.874,822 679.860,374	10.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39392	Din acte: 235 Masurata: 403	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat; Imobilele inscrise in CFE 39391 si CFE 39392 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89559 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 3564, din 22/12/2022 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COBZIE FLORIN 2) COBZIE LARISA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

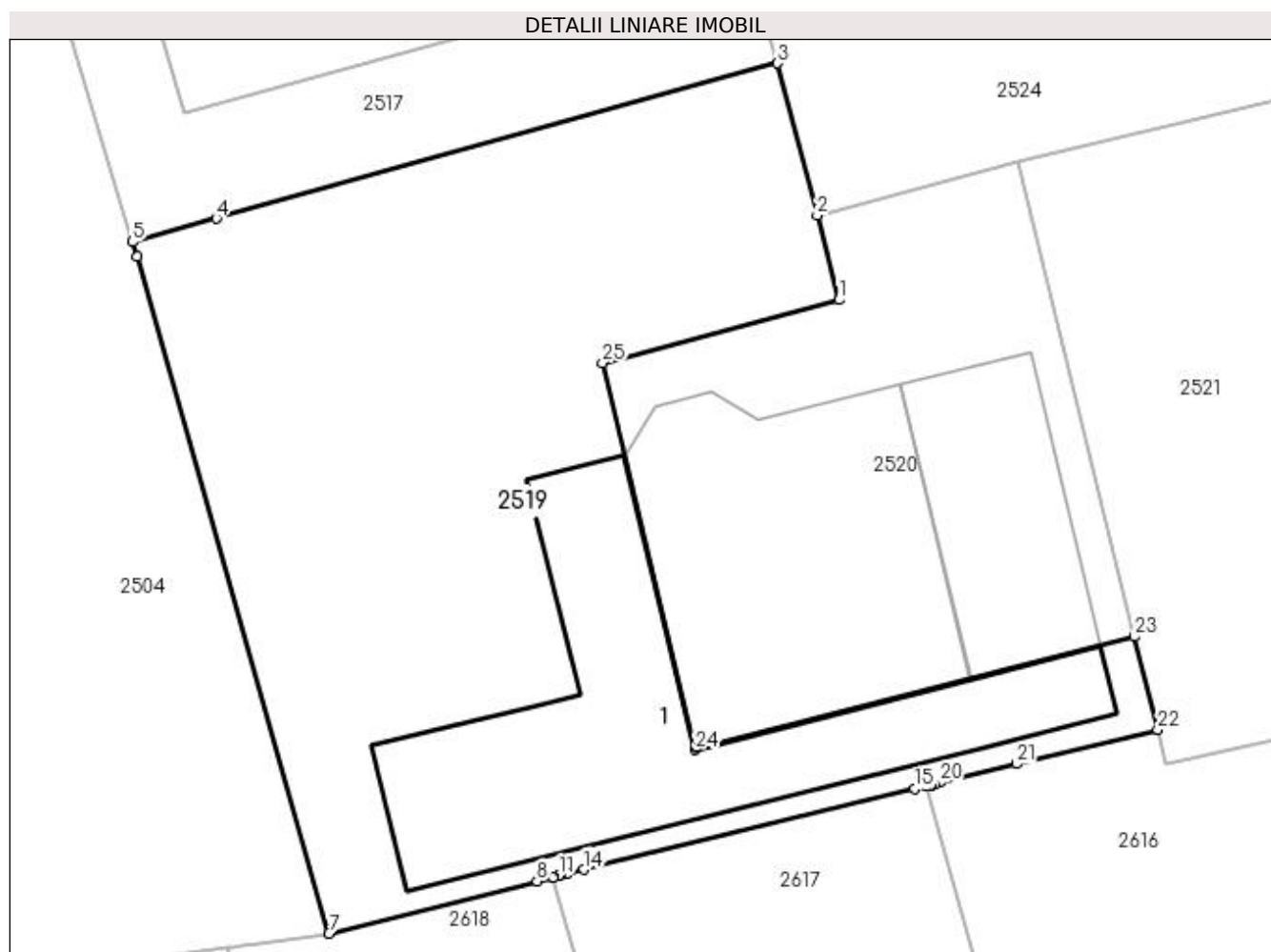
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39392	Din acte: 235 Masurata: 403	Imobilele inscrise in CFE 39391 si CFE 39392 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.895,585 679.854,455	2	597.894,887 679.857,134	2.768	2	597.894,887 679.857,134	3	597.893,631 679.861,956	4.983
3	597.893,631 679.861,956	4	597.875,821 679.857,03	18.479	4	597.875,821 679.857,03	5	597.873,162 679.856,294	2.759
5	597.873,162 679.856,294	6	597.873,305 679.855,824	0.491	6	597.873,305 679.855,824	7	597.879,397 679.834,363	22.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	597.879,397 679.834,363	8	597.886,001 679.836,019	6.808
9	597.886,511 679.836,147	10	597.886,517 679.836,149	0.006
11	597.886,697 679.836,194	12	597.886,75 679.836,207	0.055
13	597.886,944 679.836,256	14	597.887,495 679.836,394	0.568
15	597.897,995 679.838,954	16	597.898,328 679.839,035	0.343
17	597.898,494 679.839,075	18	597.898,527 679.839,083	0.034
19	597.898,634 679.839,109	20	597.898,772 679.839,143	0.142
21	597.901,217 679.839,739	22	597.905,696 679.840,831	4.61
23	597.904,966 679.843,772	24	597.891,021 679.840,19	14.398
25	597.888,08 679.852,454	1	597.895,585 679.854,455	7.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	597.886,001 679.836,019	9	597.886,511 679.836,147	0.526
10	597.886,517 679.836,149	11	597.886,697 679.836,194	0.186
12	597.886,75 679.836,207	13	597.886,944 679.836,256	0.2
14	597.887,495 679.836,394	15	597.897,995 679.838,954	10.808
16	597.898,328 679.839,035	17	597.898,494 679.839,075	0.171
18	597.898,527 679.839,083	19	597.898,634 679.839,109	0.11
20	597.898,772 679.839,143	21	597.901,217 679.839,739	2.517
22	597.905,696 679.840,831	23	597.904,966 679.843,772	3.03
24	597.891,021 679.840,19	25	597.888,08 679.852,454	12.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39391	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39391 si CFE 39392 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39391-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89555 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.3564, din 22/12/2022 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COBZIE FLORIN 2) COBZIE LARISA-MIHAELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

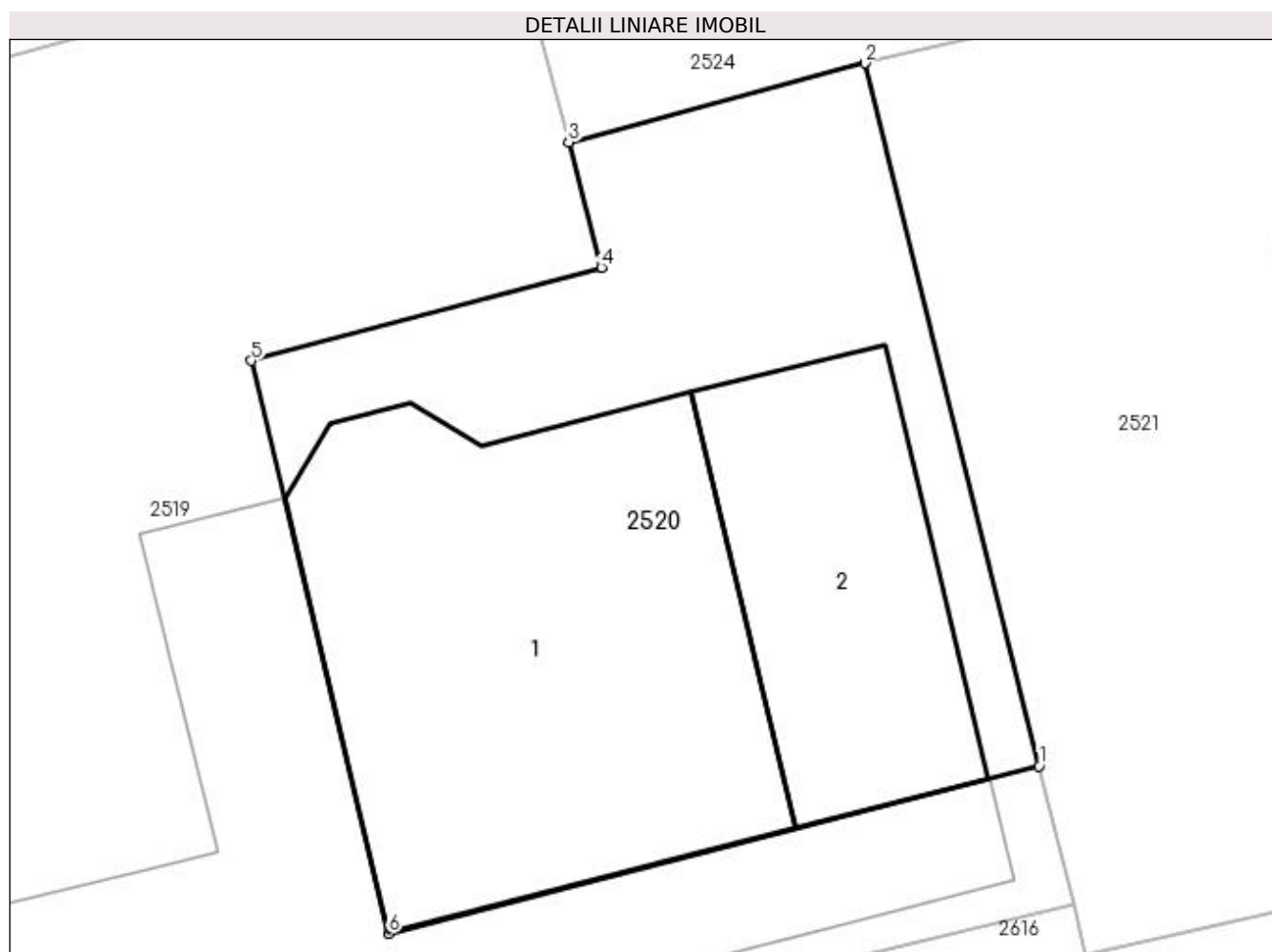
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39391	200	Imobilele inscrise in CFE 39391 si CFE 39392 au suprafetele marite fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39391-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.
A1.2		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.904,966 679.843,772	2	597.901,231 679.858,826	15.51
2	597.901,231 679.858,826	3	597.894,887 679.857,134	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.894,887 679.857,134	4	597.895,585 679.854,455	2.768
4	597.895,585 679.854,455	5	597.888,08 679.852,454	7.767
5	597.888,08 679.852,454	6	597.891,021 679.840,19	12.612
6	597.891,021 679.840,19	1	597.904,966 679.843,772	14.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39405	235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55243 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 2127, din 04/08/2021 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA-CVC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA IOAN 2) FLOREA IULIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

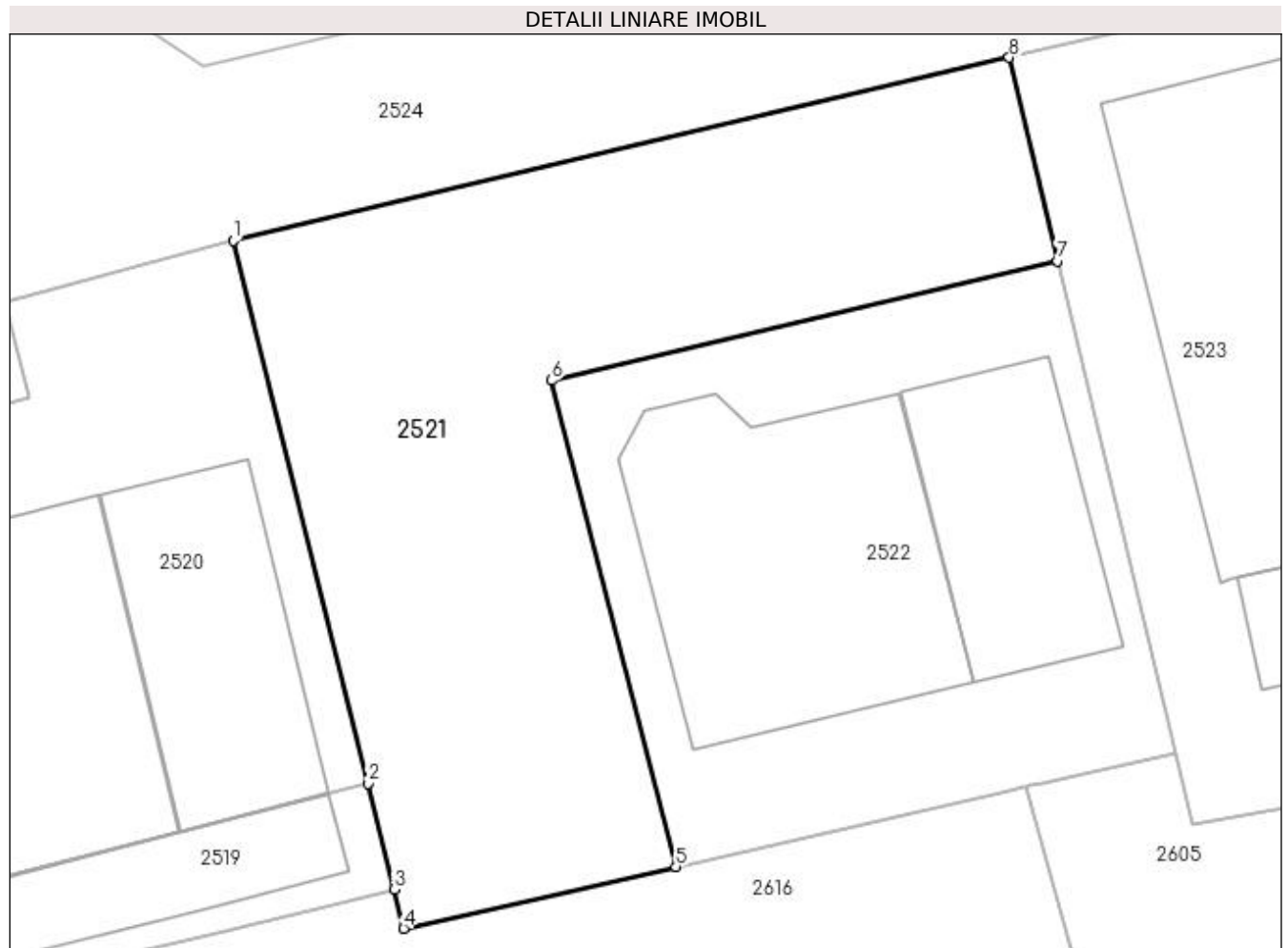
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39405	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.901,231 679.858,826	2	597.904,966 679.843,772	15.51
2	597.904,966 679.843,772	3	597.905,696 679.840,831	3.03
3	597.905,696 679.840,831	4	597.905,964 679.839,751	1.113
4	597.905,964 679.839,751	5	597.913,518 679.841,468	7.747
5	597.913,518 679.841,468	6	597.910,065 679.854,945	13.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.910,065 679.854,945	7	597.924,112 679.858,256	14.432
7	597.924,112 679.858,256	8	597.922,762 679.863,9	5.803
8	597.922,762 679.863,9	1	597.901,231 679.858,826	22.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27 I, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39404	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39404-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27 I, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55240 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. contract vanzare nr.2127, din 04/08/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLOREA IOAN 2) FLOREA IULIANA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

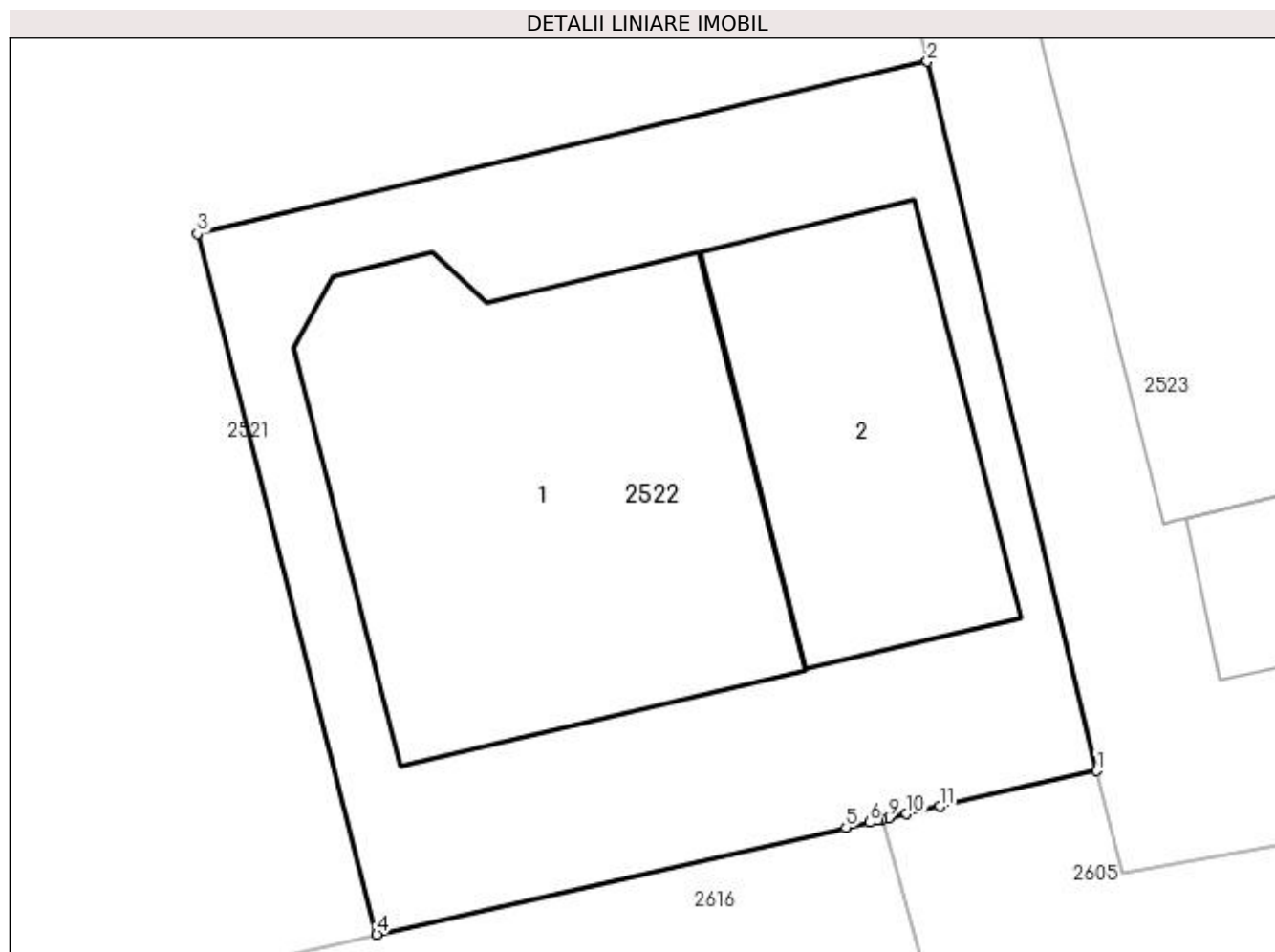
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39404	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39404-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfășurată:140 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.
A1.2		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.927,374 679.844,616	2	597.924,112 679.858,256	14.025
2	597.924,112 679.858,256	3	597.910,065 679.854,945	14.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.910,065 679.854,945	4	597.913,518 679.841,468	13.912
4	597.913,518 679.841,468	5	597.922,547 679.843,52	9.259
5	597.922,547 679.843,52	6	597.922,998 679.843,622	0.462
6	597.922,998 679.843,622	7	597.923,143 679.843,655	0.149
7	597.923,143 679.843,655	8	597.923,231 679.843,675	0.09
8	597.923,231 679.843,675	9	597.923,359 679.843,704	0.131
9	597.923,359 679.843,704	10	597.923,716 679.843,785	0.366
10	597.923,716 679.843,785	11	597.924,355 679.843,93	0.655
11	597.924,355 679.843,93	1	597.927,374 679.844,616	3.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 25 I, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38862	Din acte: 452 Masurata: 481	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 38862 are suprafata marita fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38862-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 25 I, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuinta unifamiliala cu garaj inclus, P+M, 2018, Sd-230 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33265 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1251, din 17/05/2021 emis de BIN CURCA MIHAI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POINARIU GHEORGHE 2) POINARIU DANIELA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38862	Din acte: 452 Masurata: 481	Imobilul inregistrat în CFE 38862 are suprafața mărită față de cea înscrisă în cartea funciara deoarece este complet împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	481	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38862-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:137 mp; S. construită desfășurată:230 mp; Locuința unifamilială cu garaj inclus, P+M, 2018, Sd-230 mp
A1.2		construcții anexa	28	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.930,28 679.865,648	2	597.922,762 679.863,9	7.719
2	597.922,762 679.863,9	3	597.924,112 679.858,256	5.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.924,112 679.858,256	4	597.927,374 679.844,616	14.025
4	597.927,374 679.844,616	5	597.927,849 679.842,628	2.044
5	597.927,849 679.842,628	6	597.949,621 679.846,674	22.145
6	597.949,621 679.846,674	7	597.943,137 679.868,642	22.905
7	597.943,137 679.868,642	1	597.930,28 679.865,648	13.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38006	1.080	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56228 / 23/09/2020	
Act Notarial nr. contract de donatie 2394, din 22/09/2020 emis de BIN CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14169 / 22/03/2018	
Act Notarial nr. contract de v/nzare nr. 951, din 22/03/2018 emis de SPN CURCĂ;	
C1	A1
Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela de drum cu nr. cad. 38006, în suprafață de 1080 mp, înscrisă în CFe 38006 Ipotesti, ce va constitui fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. cad. 37986, în suprafață de 435 mp, înscrisă în Cfe 37986 Ipotesti, ce va constitui fond dominant	
33288 / 13/07/2018	
Act Notarial nr. Contract de vânzare cu garanție ipotecară nr. 1453, din 12/07/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
C2	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si orice mijloc de transport, precum și acces aerian și subteran peste imobilul 38006 din Cfe 38006 Ipotesti ca fond aservit in favoarea imobilului 37991 din Cfe 37991 Ipotesti, ca fond dominant	
65533 / 07/11/2019	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 3740, din 06/11/2019 emis de SPN CURCĂ;	
C3	A1
Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela cu nr. 38006 înscrisă în CFe 38006 UAT Ipotesti, reprezentând fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 39503 înscris în CFe 39503 UAT Ipotesti, reprezentând fond dominant	
11242 / 19/02/2020	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 524, din 18/02/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;	
C4	A1
Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste parcela nr. 38006 inscrista in CF 38006, ce va constitui fond aservit, in favoarea parcelei cu nr. 39393 inscrista in CF 39393 , ce va constitui fond dominant.	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38006	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	-	-	-	PARCELA DE DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.849,778 680.011,895	2	597.854,953 679.994,608	18.045	2	597.854,953 679.994,608	3	597.856,24 679.989,901	4.88	3	597.856,24 679.989,901	4	597.857,446 679.985,495	4.568
4	597.857,446 679.985,495	5	597.859,297 679.978,868	6.881	5	597.859,297 679.978,868	6	597.860,109 679.975,963	3.016	6	597.860,109 679.975,963	7	597.860,134 679.975,871	0.095
7	597.860,134 679.975,871	8	597.860,984 679.972,83	3.158	8	597.860,984 679.972,83	9	597.861,056 679.972,572	0.268	9	597.861,056 679.972,572	10	597.864,274 679.961,876	11.17
10	597.864,274 679.961,876	11	597.865,668 679.957,243	4.838	11	597.865,668 679.957,243	12	597.865,937 679.956,35	0.933	12	597.865,937 679.956,35	13	597.867,356 679.951,633	4.926
13	597.867,356 679.951,633	14	597.870,432 679.941,412	10.674	14	597.870,432 679.941,412	15	597.871,76 679.936,997	4.61	15	597.871,76 679.936,997	16	597.873,148 679.932,385	4.816
16	597.873,148 679.932,385	17	597.876,203 679.922,232	10.603	17	597.876,203 679.922,232	18	597.877,476 679.918,002	4.417	18	597.877,476 679.918,002	19	597.882,81 679.900,275	18.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	597.882,81 679.900,275	20	597.883,14 679.899,092	1.228	20	597.883,14 679.899,092	21	597.888,125 679.881,204	18.57	21	597.888,125 679.881,204	22	597.889,686 679.875,748	5.675
22	597.889,686 679.875,748	23	597.892,671 679.865,311	10.855	23	597.892,671 679.865,311	24	597.893,631 679.861,956	3.49	24	597.893,631 679.861,956	25	597.894,887 679.857,134	4.983
25	597.894,887 679.857,134	26	597.901,231 679.858,826	6.566	26	597.901,231 679.858,826	27	597.922,762 679.863,9	22.121	27	597.922,762 679.863,9	28	597.930,28 679.865,648	7.719
28	597.930,28 679.865,648	29	597.929,158 679.870,474	4.955	29	597.929,158 679.870,474	30	597.920,829 679.868,459	8.569	30	597.920,829 679.868,459	31	597.919,777 679.868,204	1.082
31	597.919,777 679.868,204	32	597.900,394 679.863,674	19.905	32	597.900,394 679.863,674	33	597.898,388 679.865,022	2.417	33	597.898,388 679.865,022	34	597.898,268 679.865,45	0.445
34	597.898,268 679.865,45	35	597.895,664 679.874,675	9.585	35	597.895,664 679.874,675	36	597.894,266 679.879,799	5.311	36	597.894,266 679.879,799	37	597.893,054 679.884,135	4.502
37	597.893,054 679.884,135	38	597.890,58 679.892,987	9.191	38	597.890,58 679.892,987	39	597.889,324 679.897,485	4.67	39	597.889,324 679.897,485	40	597.887,876 679.902,056	4.795
40	597.887,876 679.902,056	41	597.885,092 679.910,847	9.221	41	597.885,092 679.910,847	42	597.883,823 679.914,856	4.205	42	597.883,823 679.914,856	43	597.883,776 679.915,004	0.155
43	597.883,776 679.915,004	44	597.883,706 679.915,225	0.232	44	597.883,706 679.915,225	45	597.878,181 679.933,638	19.224	45	597.878,181 679.933,638	46	597.878,179 679.933,646	0.008
46	597.878,179 679.933,646	47	597.876,395 679.939,609	6.224	47	597.876,395 679.939,609	48	597.873,721 679.948,554	9.336	48	597.873,721 679.948,554	49	597.872,562 679.952,428	4.044
49	597.872,562 679.952,428	50	597.872,512 679.952,597	0.176	50	597.872,512 679.952,597	51	597.871,324 679.956,57	4.147	51	597.871,324 679.956,57	52	597.868,361 679.966,479	10.343
52	597.868,361 679.966,479	53	597.866,892 679.971,388	5.124	53	597.866,892 679.971,388	54	597.862,184 679.987,137	16.438	54	597.862,184 679.987,137	55	597.861,456 679.989,571	2.541
55	597.861,456 679.989,571	56	597.860,825 679.991,68	2.201	56	597.860,825 679.991,68	57	597.849,76 680.028,687	38.626	57	597.849,76 680.028,687	58	597.850,334 680.029,839	1.287
58	597.850,334 680.029,839	59	597.843,295 680.028,865	7.106	59	597.843,295 680.028,865	60	597.845,077 680.027,685	2.137	60	597.845,077 680.027,685	61	597.849,385 680.013,217	15.096
61	597.849,385 680.013,217	62	597.849,687 680.012,201	1.06	62	597.849,687 680.012,201	1	597.849,778 680.011,895	0.319					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43622	610	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60364 / 09/10/2020	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 3740, din 06/11/2019 emis de SPN CURCĂ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MUNTEAN DUMITRU	
2) MUNTEAN ADRIANA-MARIȚA, bun comun în devălmășie	
/	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 3740, din 06/11/2019 emis de SPN CURCĂ;	
B3	A1
se notează servitutea de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela cu nr. 38006 înscrisă în CFe 38006 UAT Ipotesti, reprezentând fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 39503 înscris în CFe 39503 UAT Ipotesti, reprezentând fond dominant	

C. Partea III. SARCINI .

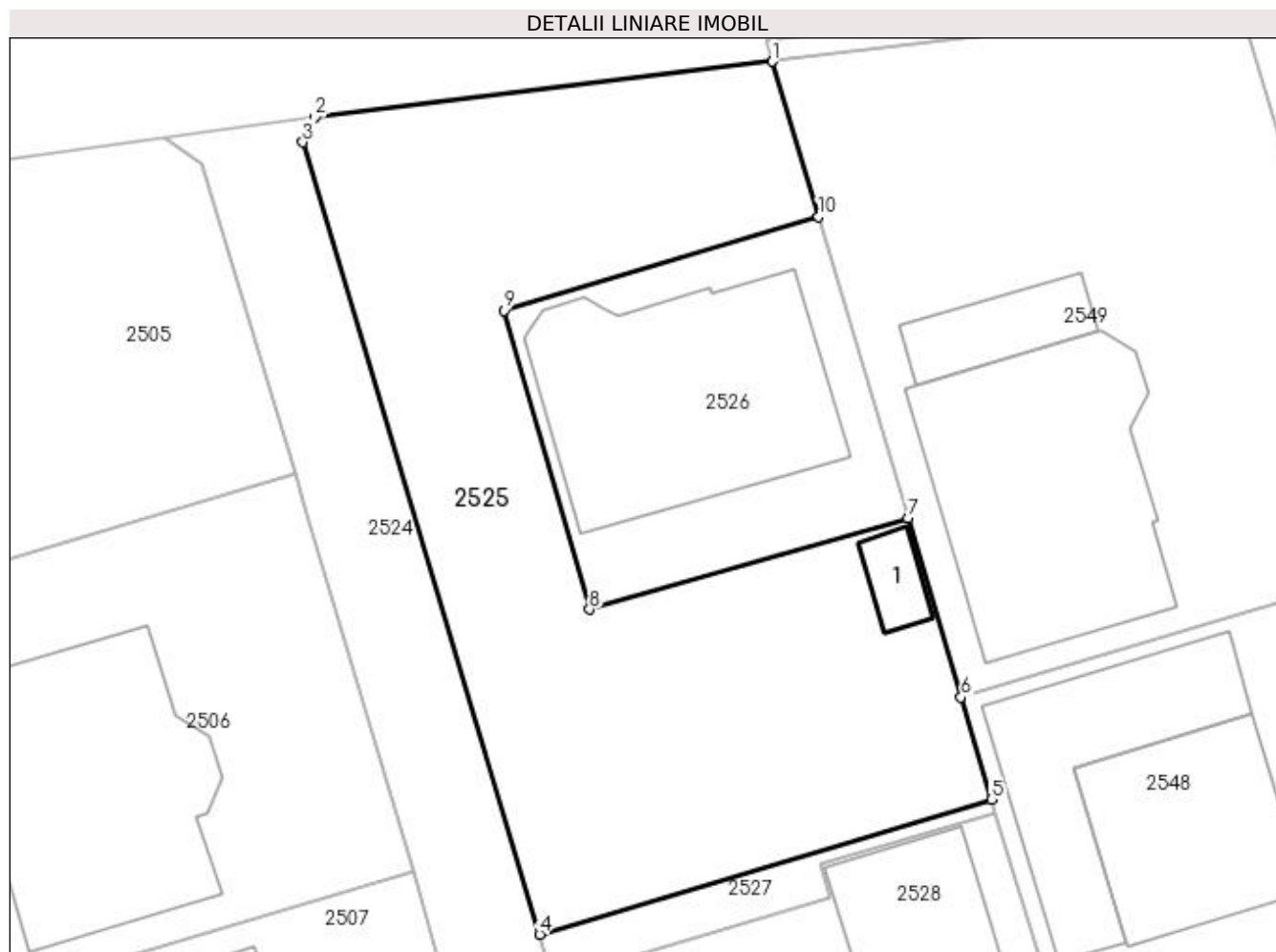
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43622	610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.871,715 680.032,453	2	597.850,334 680.029,839	21.54
2	597.850,334 680.029,839	3	597.849,76 680.028,687	1.287
3	597.849,76 680.028,687	4	597.860,825 679.991,68	38.626
4	597.860,825 679.991,68	5	597.881,95 679.997,984	22.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.881,95 679.997,984	6	597.880,532 680.002,762	4.984
6	597.880,532 680.002,762	7	597.878,047 680.011,13	8.729
7	597.878,047 680.011,13	8	597.863,169 680.006,855	15.48
8	597.863,169 680.006,855	9	597.859,158 680.020,813	14.523
9	597.859,158 680.020,813	10	597.873,871 680.025,194	15.351
10	597.873,871 680.025,194	1	597.871,715 680.032,453	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1592, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39504	225	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39504-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1592, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65536 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.3741, din 06/11/2019 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN DUMITRU 2) MUNTEAN ADRIANA-MARIȚA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

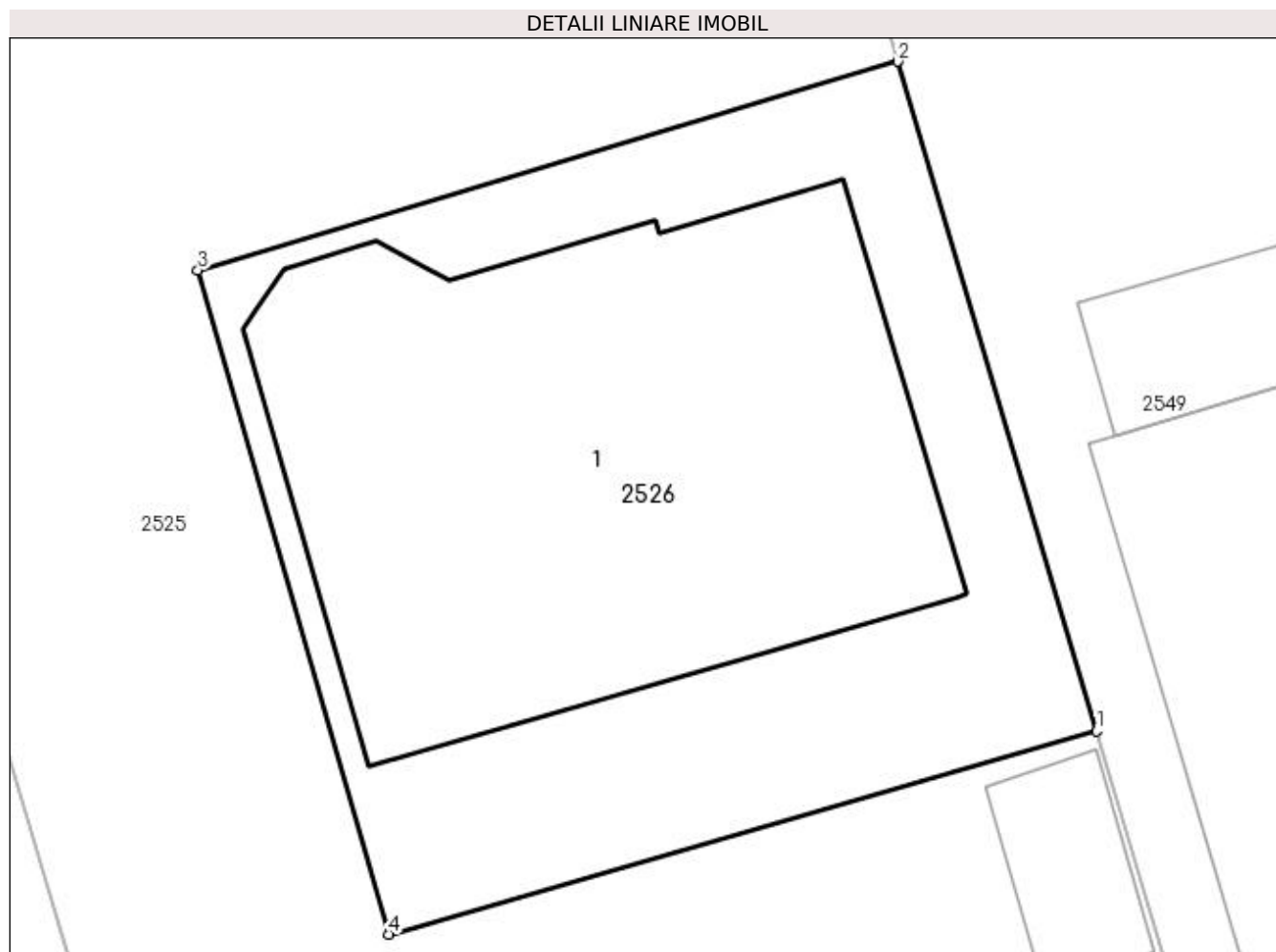
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39504	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39504-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.878,047 680.011,13	2	597.873,871 680.025,194	14.671
2	597.873,871 680.025,194	3	597.859,158 680.020,813	15.351
3	597.859,158 680.020,813	4	597.863,169 680.006,855	14.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.863,169 680.006,855	1	597.878,047 680.011,13	15.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43623	35	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 3740, din 06/11/2019 emis de SPN CURCĂ;	
B3	se notează servitutea de trecere cu piciorul și orice mijloc de transport, peste parcela cu nr. 38006 înscrisă în CFe 38006 UAT Ipotesti, reprezentând fond aservit, în favoarea parcelei cu nr. 39503 înscris în CFe 39503 UAT Ipotesti, reprezentând fond dominant
60368 / 09/10/2020	
Act Notarial nr. 3428-contract de vânzare, din 08/10/2020 emis de LOSTUN ION;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) VASILOVICI CĂTĂLIN 2) VASILOVICI EMILIA, bun comun in devalmașie

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

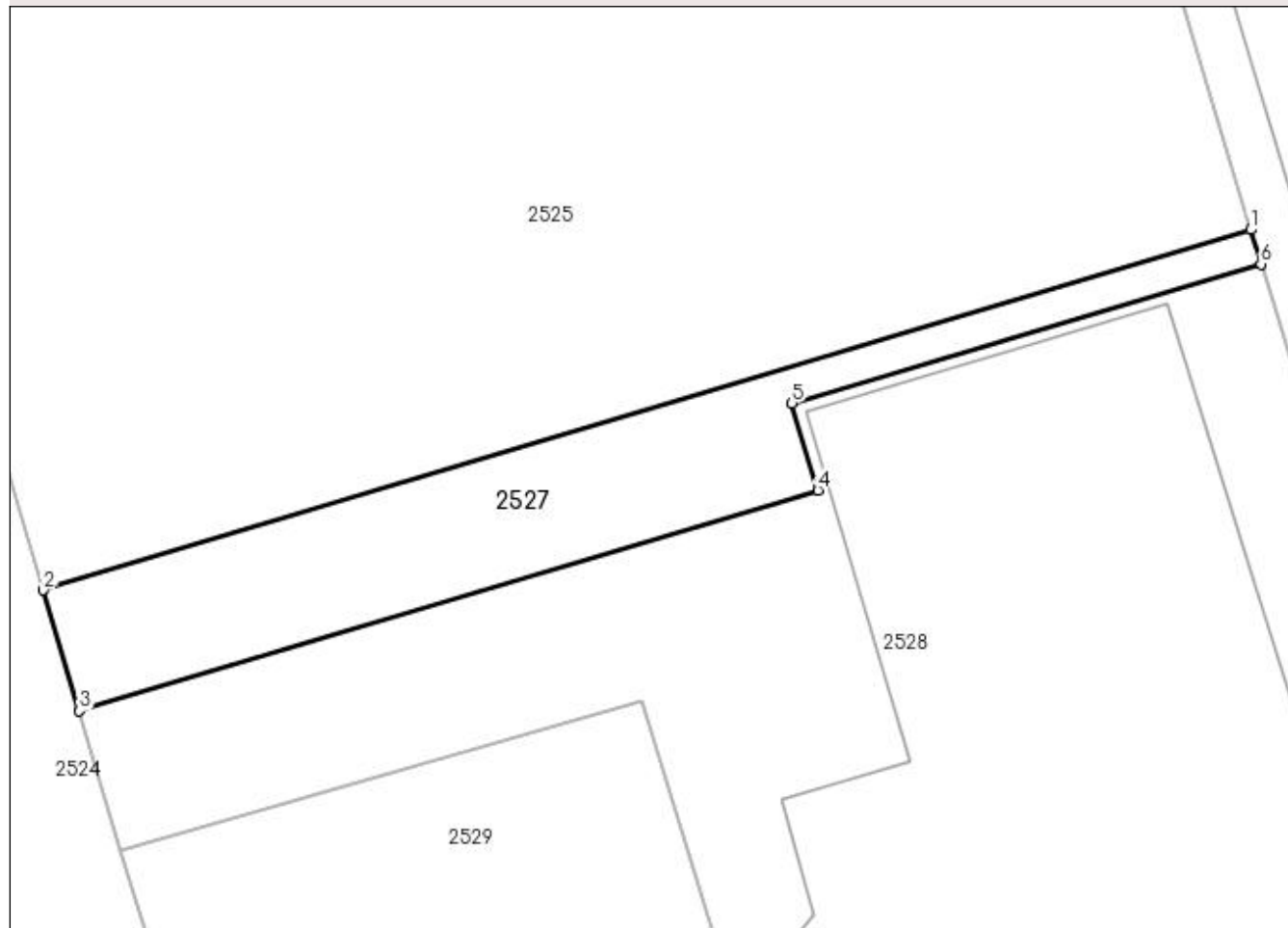
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43623	35	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	35	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.881,95 679.997,984	2	597.860,825 679.991,68	22.046
2	597.860,825 679.991,68	3	597.861,456 679.989,571	2.201
3	597.861,456 679.989,571	4	597.874,379 679.993,427	13.486
4	597.874,379 679.993,427	5	597.873,924 679.994,951	1.59
5	597.873,924 679.994,951	6	597.882,134 679.997,383	8.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.882,134 679.997,383	1	597.881,95 679.997,984	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1594, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39393	220	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39393-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1594, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuință unifamiliala, P+M, 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11242 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 524, din 18/02/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILOVICI CĂTĂLIN 2) VASILOVICI EMILIA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 524, din 18/02/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B12	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste parcela nr. 38006 inscrisa in CF 38006, ce va constitui fond aservit, in favoarea parcelei cu nr. 39393 inscrisa in CF 39393 , ce va constitui fond dominant.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

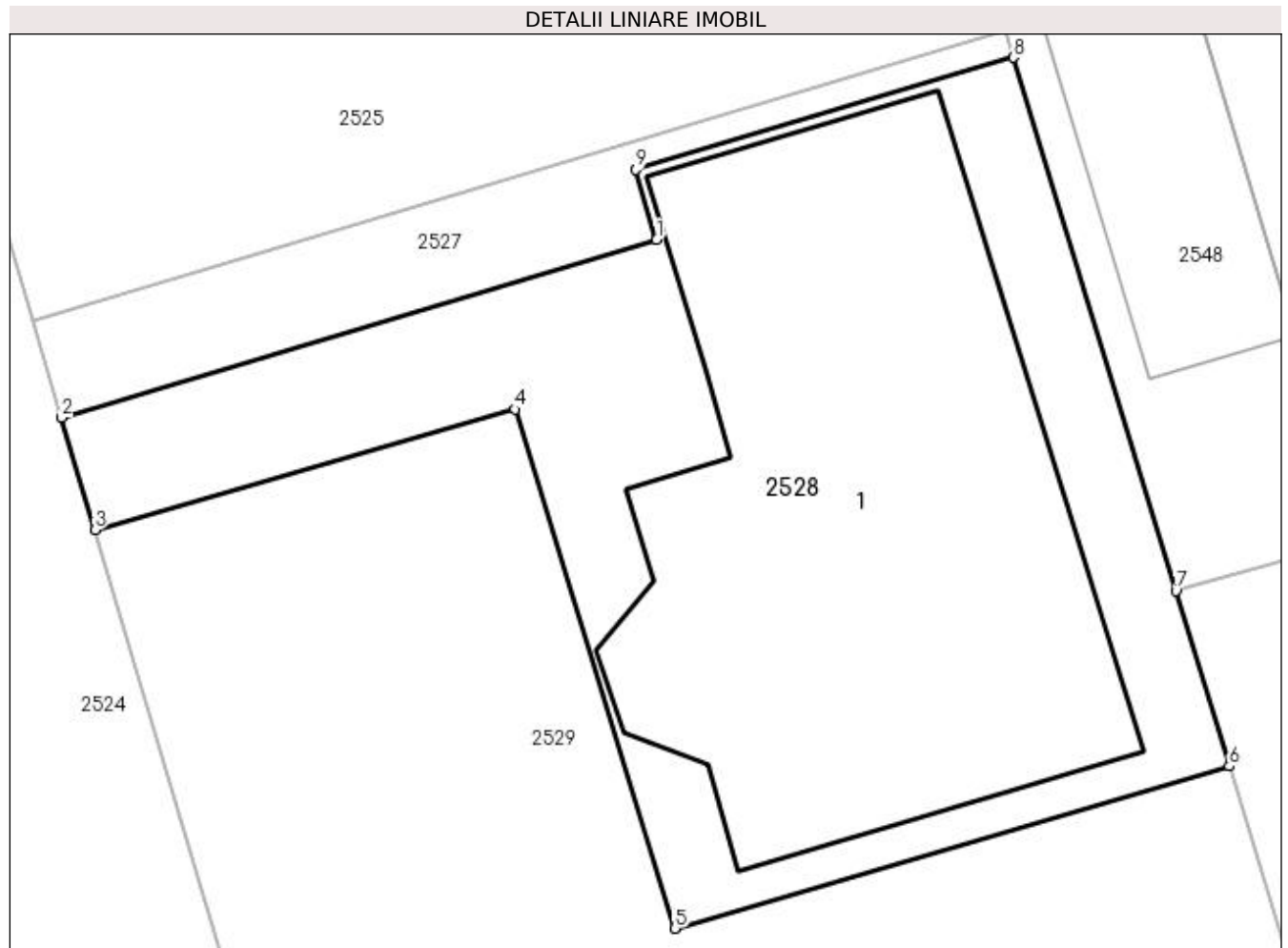
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39393	220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	220	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39393-C1	construcții de locuințe	Din acte: 118 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuință unifamiliala, P+M, 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.874,379 679.993,427	2	597.861,456 679.989,571	13.486
2	597.861,456 679.989,571	3	597.862,184 679.987,137	2.541
3	597.862,184 679.987,137	4	597.871,309 679.989,748	9.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.871,309 679.989,748	5	597.874,776 679.978,482	11.787
5	597.874,776 679.978,482	6	597.886,82 679.982,002	12.548
6	597.886,82 679.982,002	7	597.885,66 679.985,808	3.979
7	597.885,66 679.985,808	8	597.882,134 679.997,383	12.1
8	597.882,134 679.997,383	9	597.873,924 679.994,951	8.563
9	597.873,924 679.994,951	1	597.874,379 679.993,427	1.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39394	215	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11245 / 19/02/2020	
Act Notarial nr. 524-contract de vanzare, din 18/02/2020 emis de CURCA MIHAI;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) VASILOVICI CĂTĂLIN	
2) VASILOVICI EMILIA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

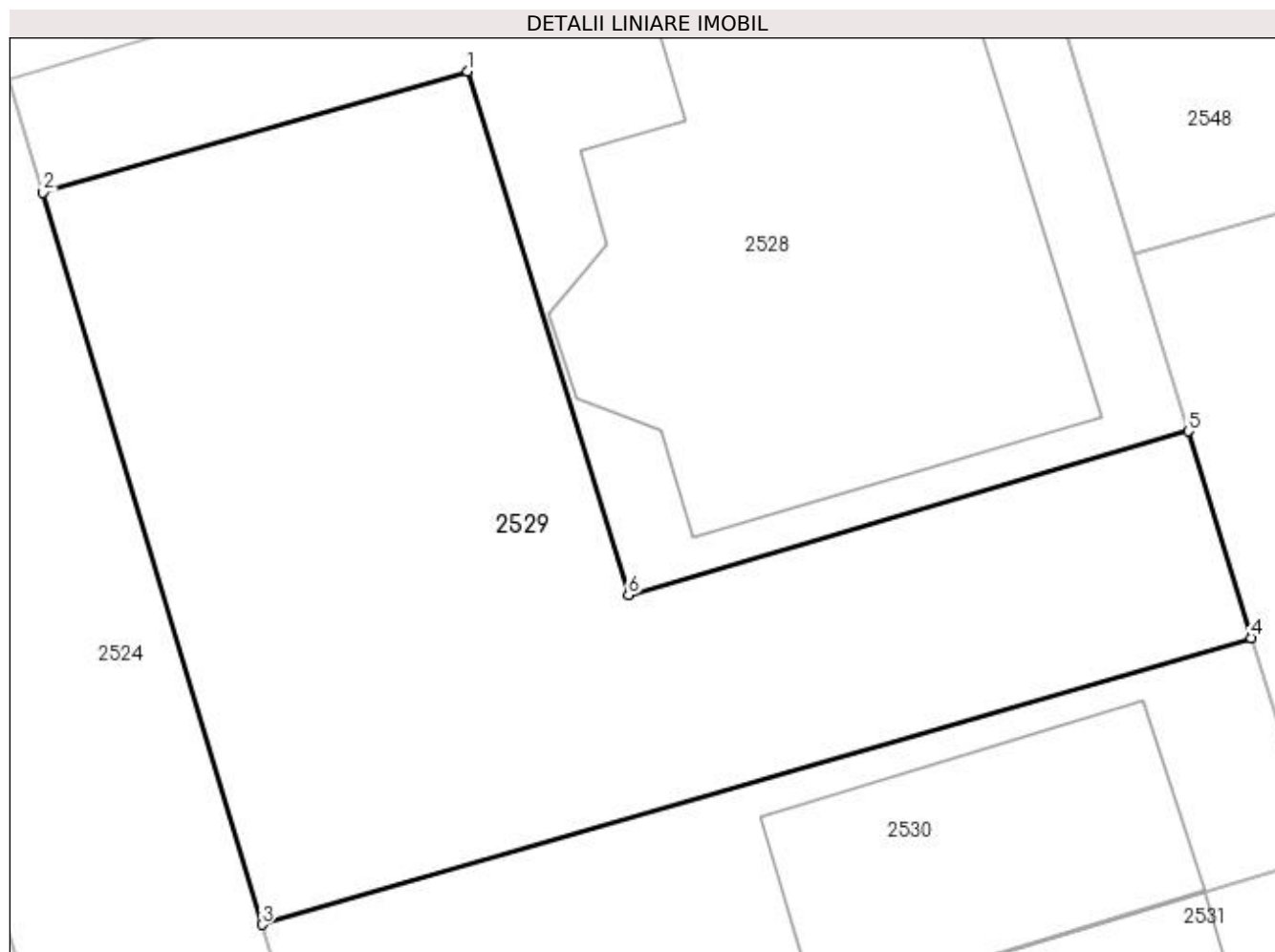
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39394	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.871,309 679.989,748	2	597.862,184 679.987,137	9.491
2	597.862,184 679.987,137	3	597.866,892 679.971,388	16.438
3	597.866,892 679.971,388	4	597.888,174 679.977,559	22.159
4	597.888,174 679.977,559	5	597.886,82 679.982,002	4.645
5	597.886,82 679.982,002	6	597.874,776 679.978,482	12.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.874,776 679.978,482	1	597.871,309 679.989,748	11.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39400	235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
82354 / 22/11/2021	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3329, din 22/11/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEGRU MARIA LILIANA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

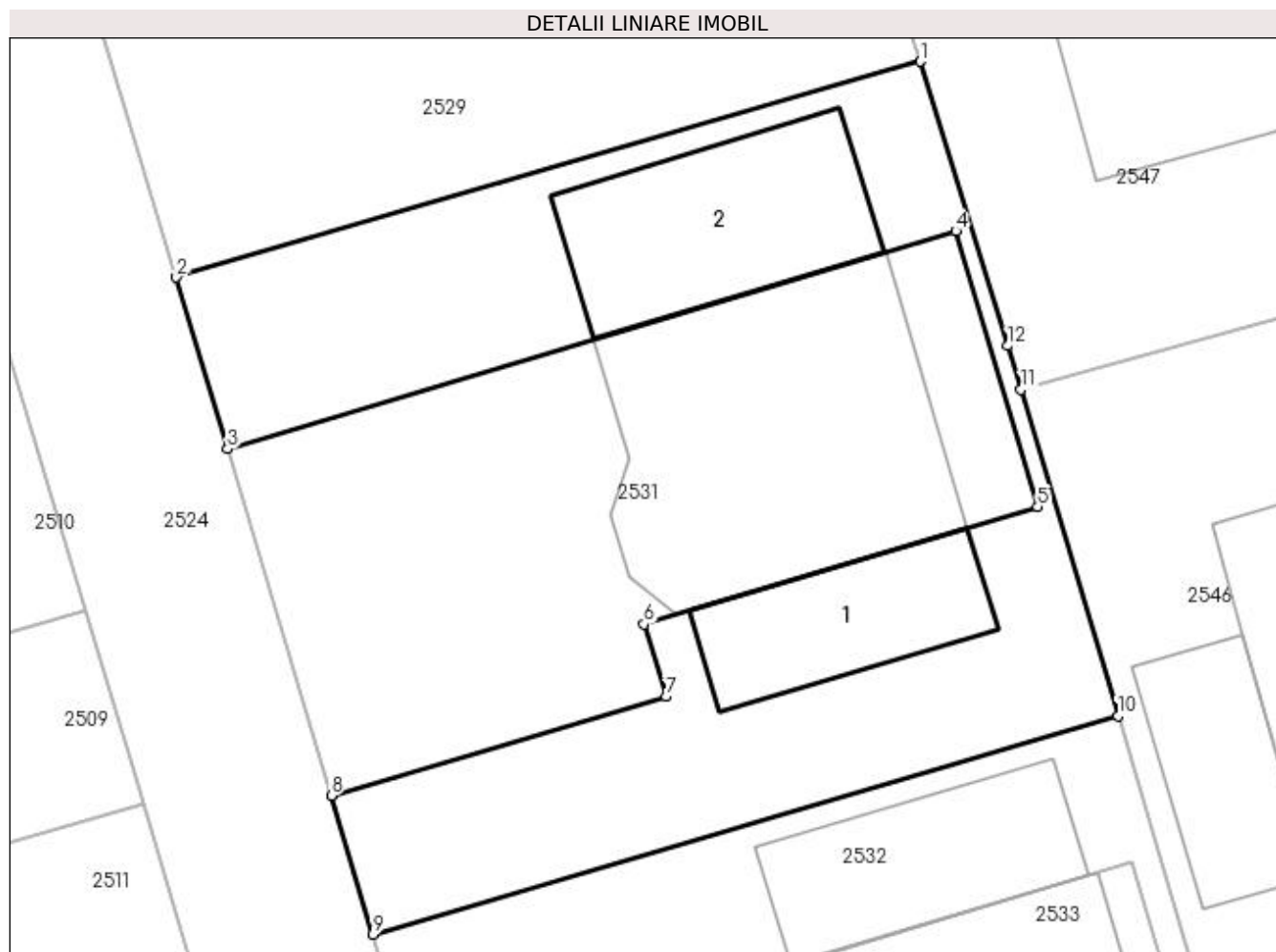
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39400	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.888,174 679.977,559	2	597.866,892 679.971,388	22.159
2	597.866,892 679.971,388	3	597.868,361 679.966,479	5.124
3	597.868,361 679.966,479	4	597.889,193 679.972,709	21.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.889,193 679.972,709	5	597.891,535 679.964,828	8.222
5	597.891,535 679.964,828	6	597.880,267 679.961,472	11.757
6	597.880,267 679.961,472	7	597.880,907 679.959,396	2.172
7	597.880,907 679.959,396	8	597.871,324 679.956,57	9.991
8	597.871,324 679.956,57	9	597.872,512 679.952,597	4.147
9	597.872,512 679.952,597	10	597.893,834 679.958,847	22.219
10	597.893,834 679.958,847	11	597.891,06 679.968,18	9.737
11	597.891,06 679.968,18	12	597.890,689 679.969,431	1.305
12	597.890,689 679.969,431	1	597.888,174 679.977,559	8.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39401	200	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39401-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuință unifamilială, P+M.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82351 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3329, din 22/11/2021 emis de SPN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEGRU MARIA LILIANA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

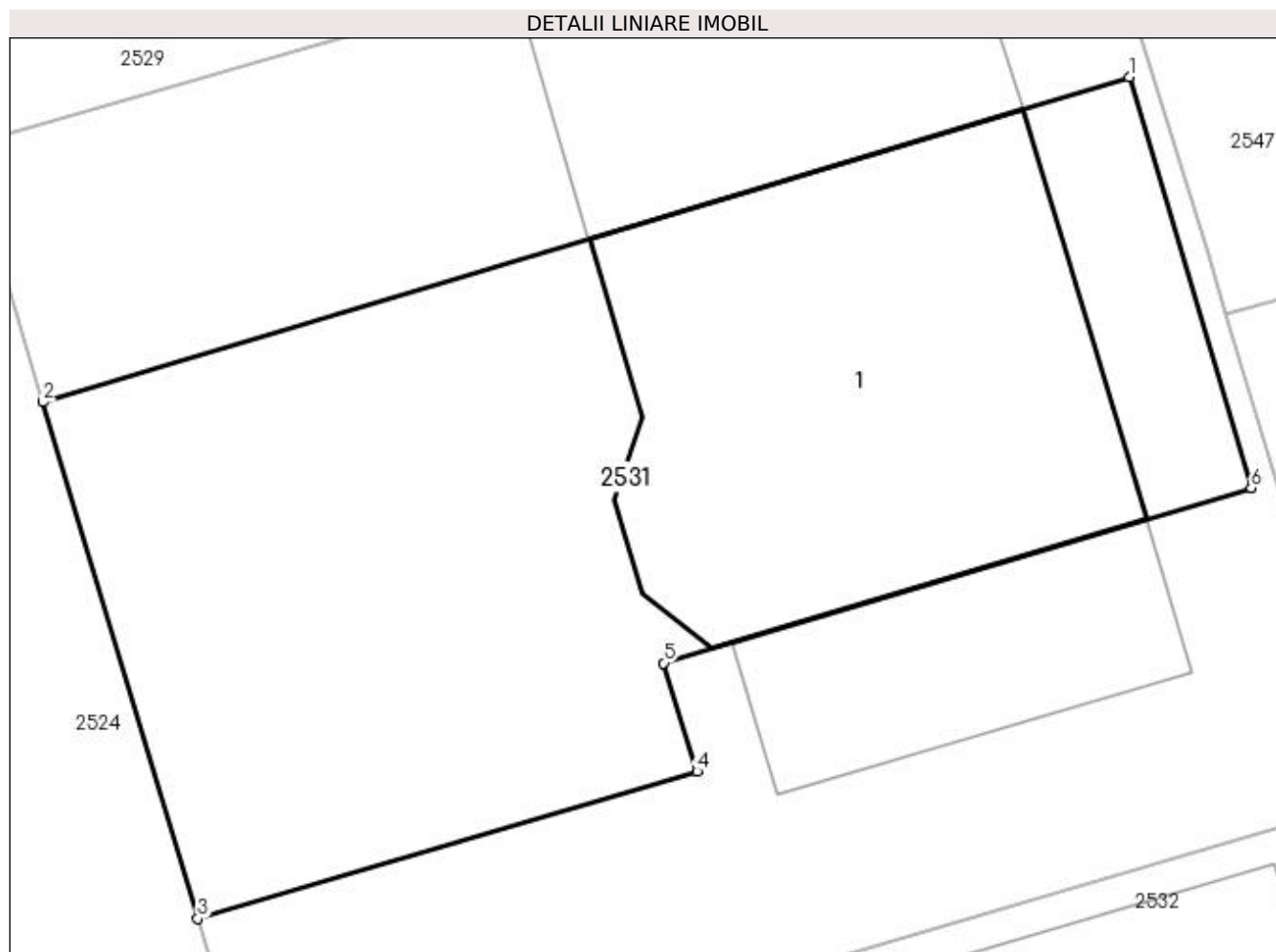
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39401	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39401-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuință unifamilială, P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.889,193 679.972,709	2	597.868,361 679.966,479	21.744
2	597.868,361 679.966,479	3	597.871,324 679.956,57	10.343
3	597.871,324 679.956,57	4	597.880,907 679.959,396	9.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.880,907 679.959,396	5	597.880,267 679.961,472	2.172
5	597.880,267 679.961,472	6	597.891,535 679.964,828	11.757
6	597.891,535 679.964,828	1	597.889,193 679.972,709	8.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39396	235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48026 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

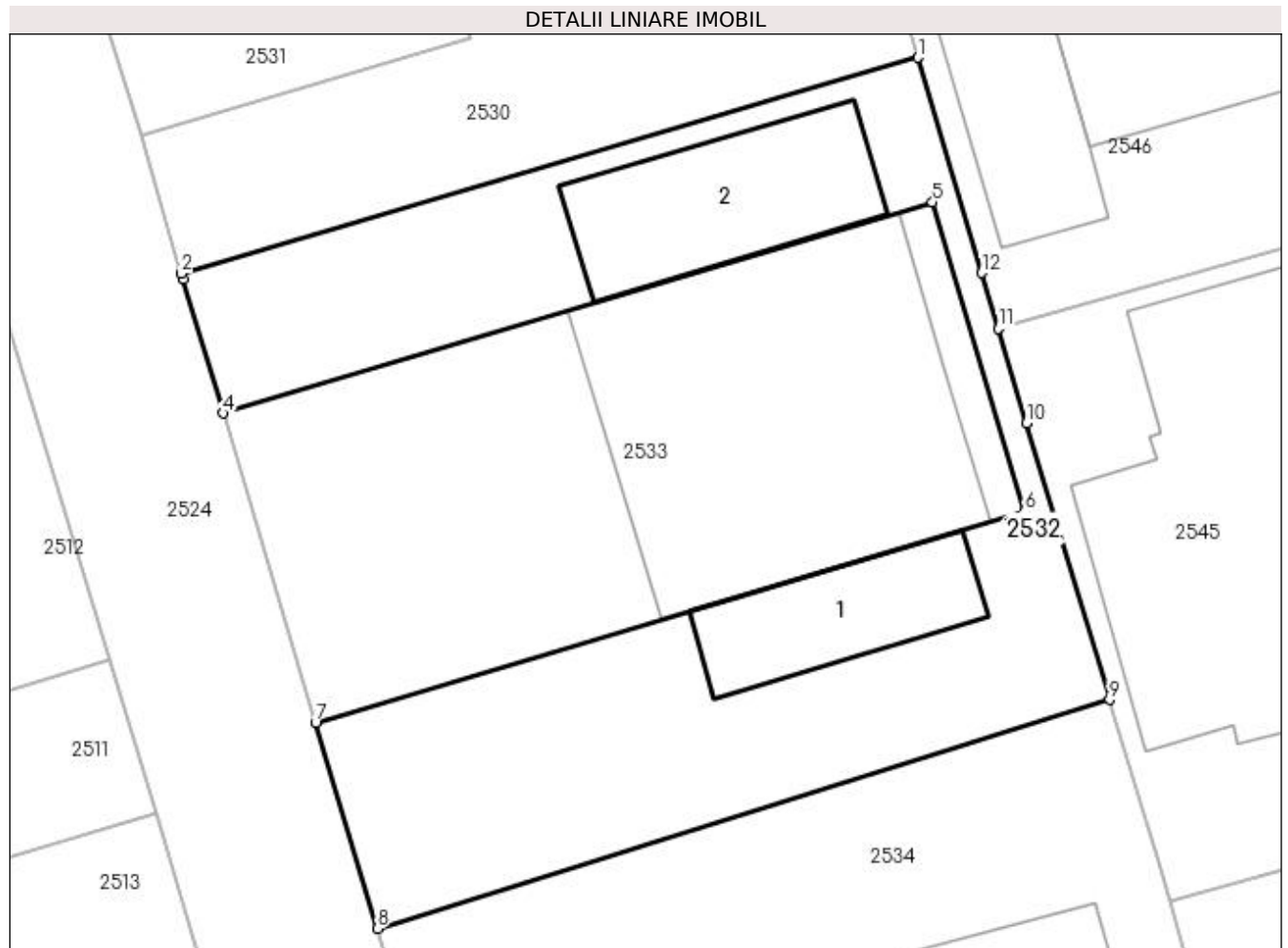
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39396	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă.
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.893,834 679.958,847	2	597.872,512 679.952,597	22.219
2	597.872,512 679.952,597	3	597.872,562 679.952,428	0.176
3	597.872,562 679.952,428	4	597.873,721 679.948,554	4.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.873,721 679.948,554	5	597.894,254 679.954,663	21.423
5	597.894,254 679.954,663	6	597.896,921 679.945,713	9.339
6	597.896,921 679.945,713	7	597.876,395 679.939,609	21.414
7	597.876,395 679.939,609	8	597.878,179 679.933,646	6.224
8	597.878,179 679.933,646	9	597.899,383 679.940,263	22.212
9	597.899,383 679.940,263	10	597.896,977 679.948,269	8.36
10	597.896,977 679.948,269	11	597.896,163 679.951,008	2.857
11	597.896,163 679.951,008	12	597.895,686 679.952,616	1.677
12	597.895,686 679.952,616	1	597.893,834 679.958,847	6.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39395	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48026 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

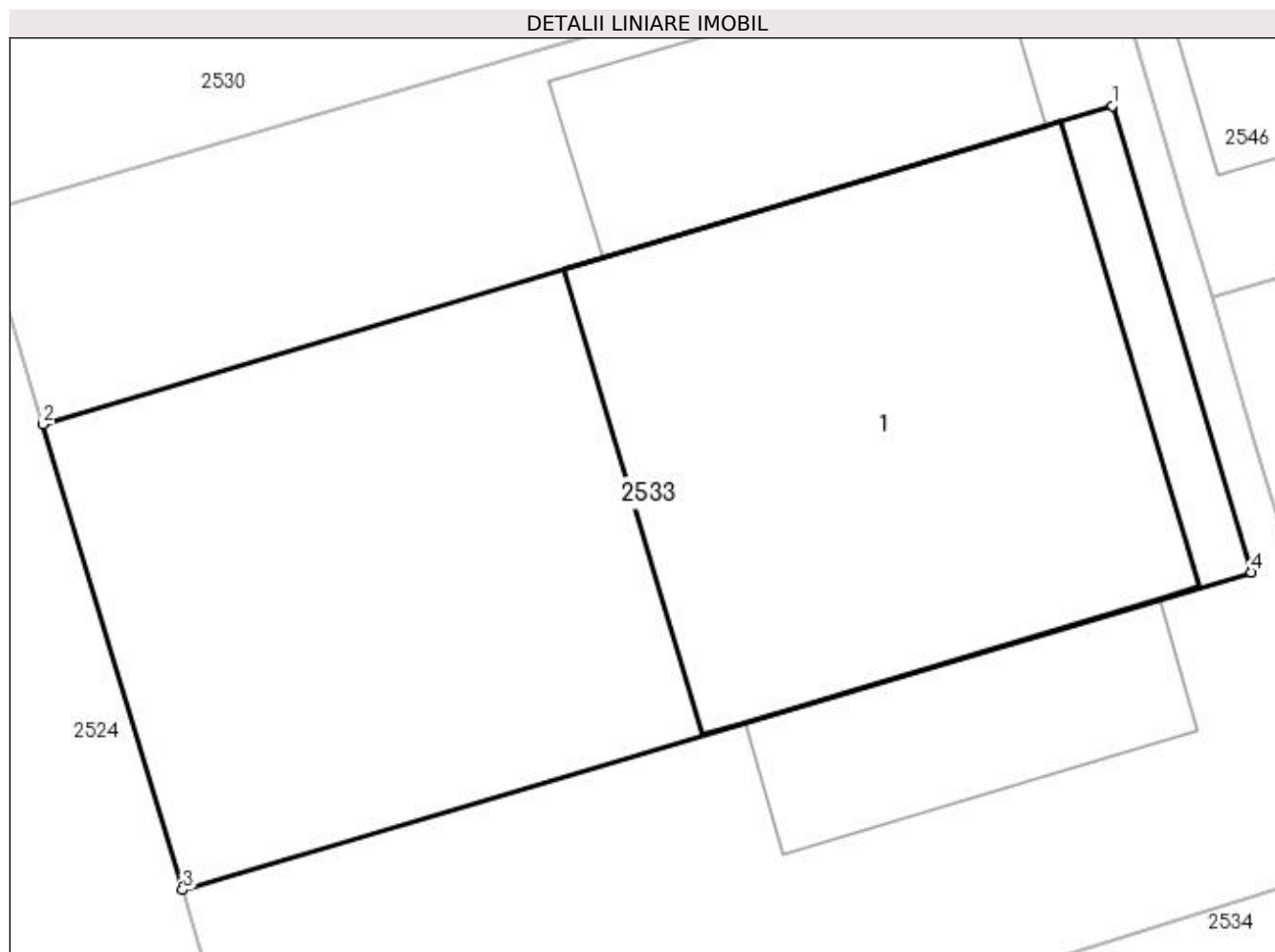
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39395	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.894,254 679.954,663	2	597.873,721 679.948,554	21.423
2	597.873,721 679.948,554	3	597.876,395 679.939,609	9.336
3	597.876,395 679.939,609	4	597.896,921 679.945,713	21.414
4	597.896,921 679.945,713	1	597.894,254 679.954,663	9.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37999	435	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37999-C1	Loc. Ipotesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-166 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18101 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat cu nr.1790, din 17/04/2018 emis de LOSTUN ION;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AILISOAIE ANDREI-MIHAI 2) AILISOAIE DANA-MIHAELA, bun comun, in devalmasie	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

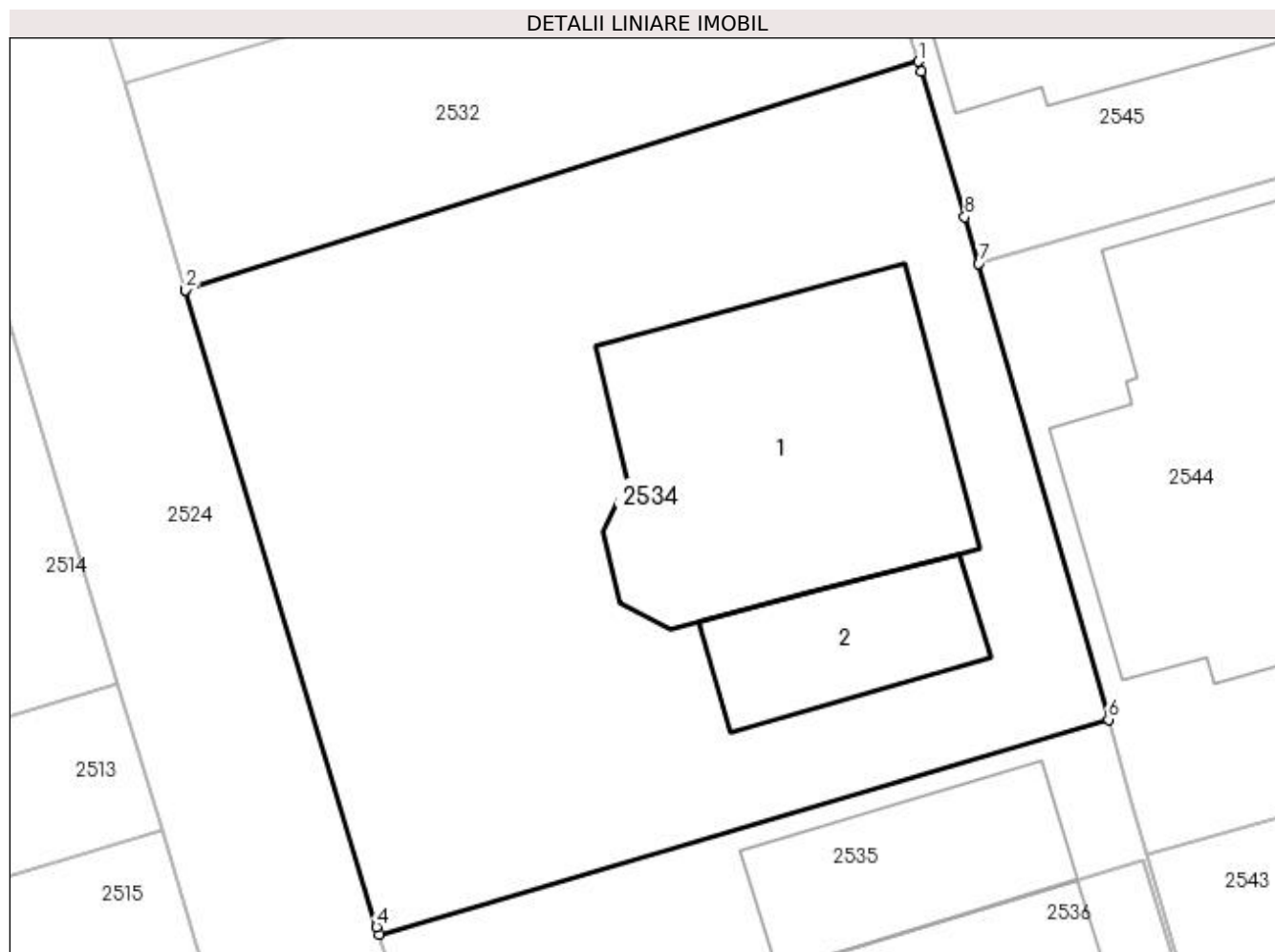
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37999	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37999-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-166 mp
A1.2		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.899,383 679.940,263	2	597.878,179 679.933,646	22.212
2	597.878,179 679.933,646	3	597.878,181 679.933,638	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.878,181 679.933,638	4	597.883,706 679.915,225	19.224
4	597.883,706 679.915,225	5	597.883,776 679.915,004	0.232
5	597.883,776 679.915,004	6	597.904,895 679.921,223	22.016
6	597.904,895 679.921,223	7	597.901,139 679.934,421	13.722
7	597.901,139 679.934,421	8	597.900,736 679.935,762	1.4
8	597.900,736 679.935,762	9	597.899,466 679.939,987	4.412
9	597.899,466 679.939,987	1	597.899,383 679.940,263	0.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39430	Din acte: 235 Masurata: 202	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilele inscrise in CFE 39429 si 39430 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmituite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48025 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

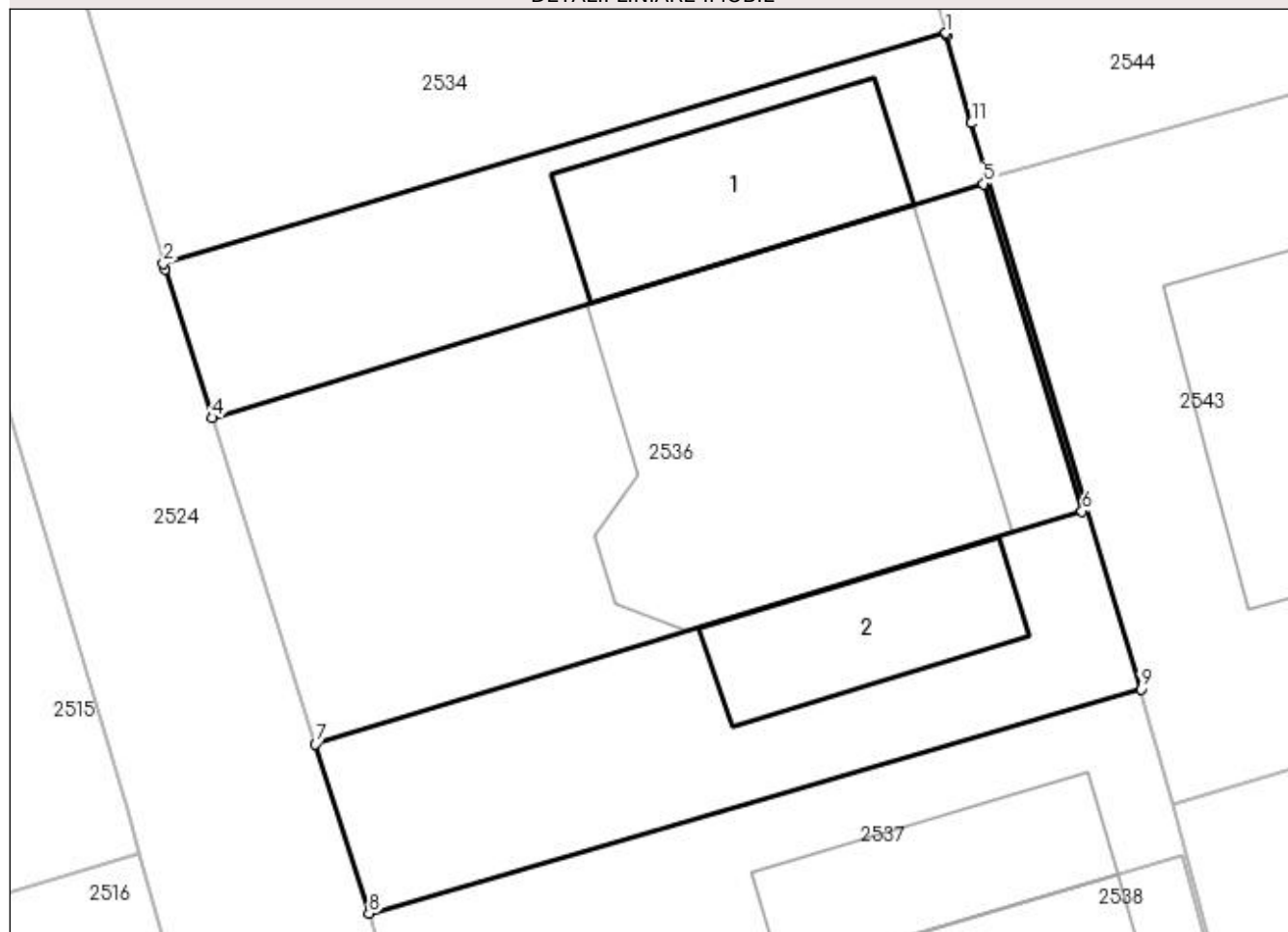
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39430	Din acte: 235 Masurata: 202	Imobilele inscrise in CFE 39429 si 39430 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă.
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.904,895 679.921,223	2	597.883,776 679.915,004	22.016
2	597.883,776 679.915,004	3	597.883,823 679.914,856	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.883,823 679.914,856	4	597.885,092 679.910,847	4.205
4	597.885,092 679.910,847	5	597.905,914 679.917,156	21.757
5	597.905,914 679.917,156	6	597.908,573 679.908,327	9.221
6	597.908,573 679.908,327	7	597.887,876 679.902,056	21.626
7	597.887,876 679.902,056	8	597.889,324 679.897,485	4.795
8	597.889,324 679.897,485	9	597.910,158 679.903,533	21.694
9	597.910,158 679.903,533	10	597.906,002 679.917,337	14.416
10	597.906,002 679.917,337	11	597.905,585 679.918,797	1.518
11	597.905,585 679.918,797	12	597.904,916 679.921,148	2.444
12	597.904,916 679.921,148	1	597.904,895 679.921,223	0.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39429	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilele inscrise in CFE 39429 si 39430 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39429-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-175 mp, Sbalcon -8 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48025 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
14279 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 113- certificat de edificare a construcției, din 30/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (CERTIFICAT de atestare a edificării construcției);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie 3) ILCIUC MARCEL 4) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

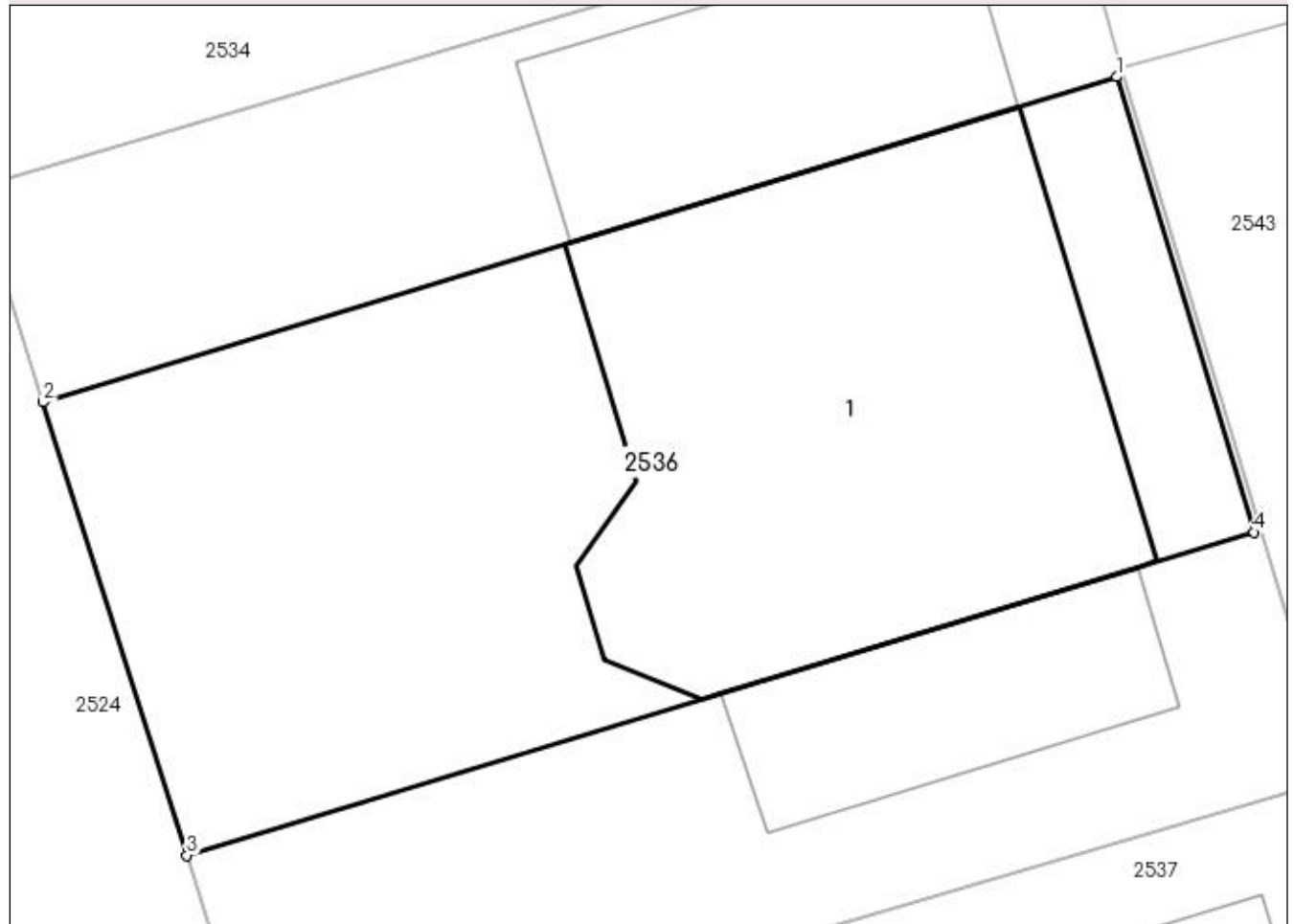
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39429	200	Imobilele inscrise in CFE 39429 si 39430 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39429-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2017, Sd-175 mp, Sbalcon -8 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.905,914 679.917,156	2	597.885,092 679.910,847	21.757
2	597.885,092 679.910,847	3	597.887,876 679.902,056	9.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.887,876 679.902,056	4	597.908,573 679.908,327	21.626
4	597.908,573 679.908,327	1	597.905,914 679.917,156	9.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA REDI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39414	Din acte: 235 Masurata: 201	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilele inscrise in CFE 39413 si CFE 39414 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuțite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48024 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
/		
Act Notarial nr. 2530-promisiune bilaterala de vanzare cumparare, din 07/08/2019 emis de CURCA MIHAI;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare, incheiata între ILCIUC MARCEL, ILCIUC LIDIA si HOSTIUC ILIE , HOSTIUC LILIANA, în calitate de promitenti cumparatori si PETRUNEAC MIHAEL, PETRUNEAC ANGELICA, in calitate de promitenti cumparatori.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43025 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 2530-promisiune bilaterala de vanzare cumparare, din 07/08/2019 emis de CURCA MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:23000 EURreprezentand avans 1) PETRUNEAC MIHAEL 2) PETRUNEAC ANGELICA	A1

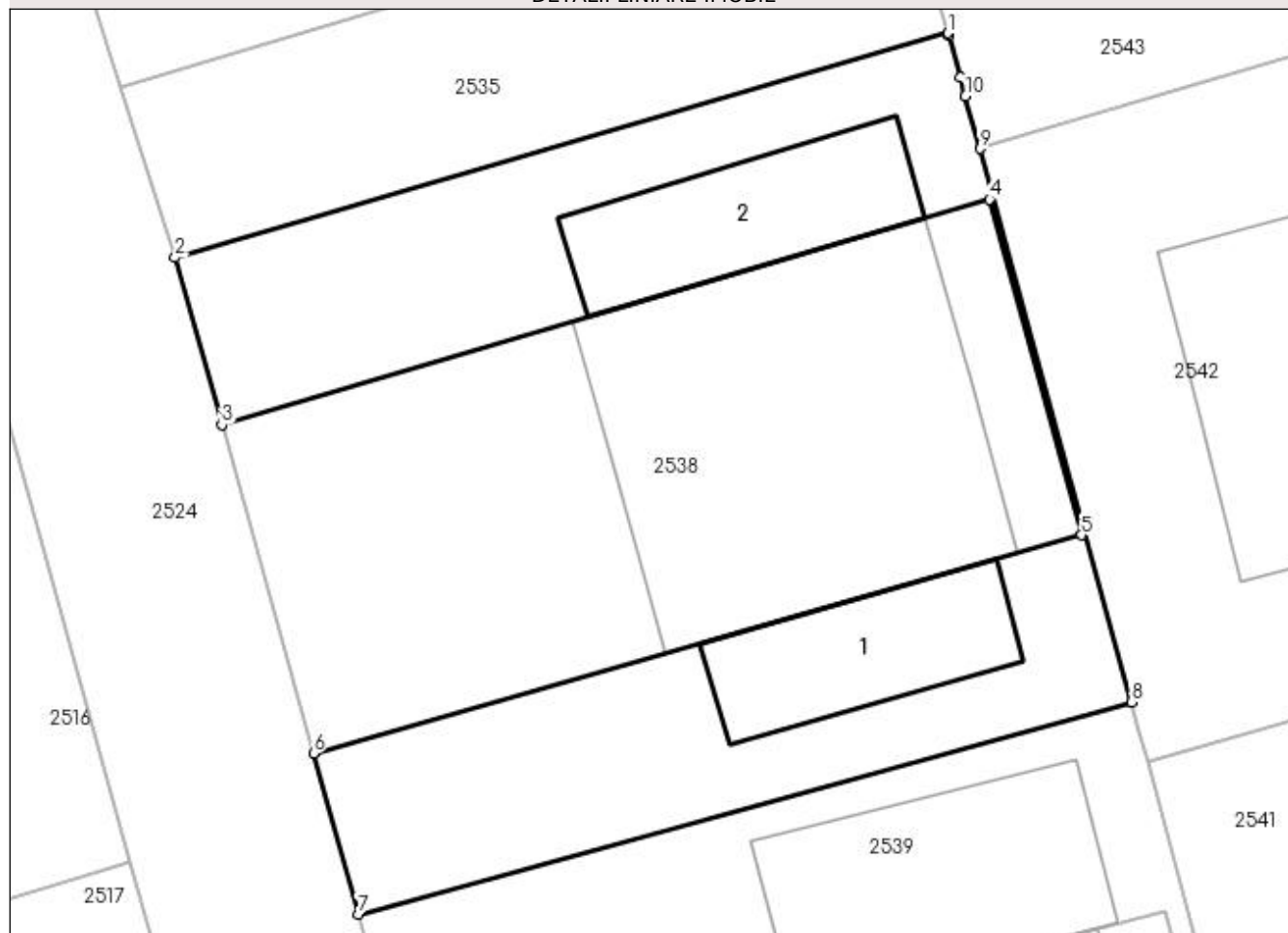
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39414	Din acte: 235 Masurata: 201	Imobilele inscrise in CFE 39413 si CFE 39414 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă.
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.910,158 679.903,533	2	597.889,324 679.897,485	21.694
2	597.889,324 679.897,485	3	597.890,58 679.892,987	4.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.890,58 679.892,987	4	597.911,278 679.899,054	21.569
4	597.911,278 679.899,054	5	597.913,756 679.890,011	9.376
5	597.913,756 679.890,011	6	597.893,054 679.884,135	21.52
6	597.893,054 679.884,135	7	597.894,266 679.879,799	4.502
7	597.894,266 679.879,799	8	597.915,097 679.885,515	21.601
8	597.915,097 679.885,515	9	597.911,013 679.900,421	15.455
9	597.911,013 679.900,421	10	597.910,626 679.901,833	1.464
10	597.910,626 679.901,833	11	597.910,485 679.902,346	0.532
11	597.910,485 679.902,346	12	597.910,181 679.903,456	1.151
12	597.910,181 679.903,456	1	597.910,158 679.903,533	0.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39413	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilele inscrise in CFE 39413 si CFE 39414 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuțite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48024 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2237, din 29/10/2015 emis de B.I.N. CURCA MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1121/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1710, din 26/08/2015 emis de NP CURCA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, soți, bun comun	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 345, din 13/02/2017 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3879/10000 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

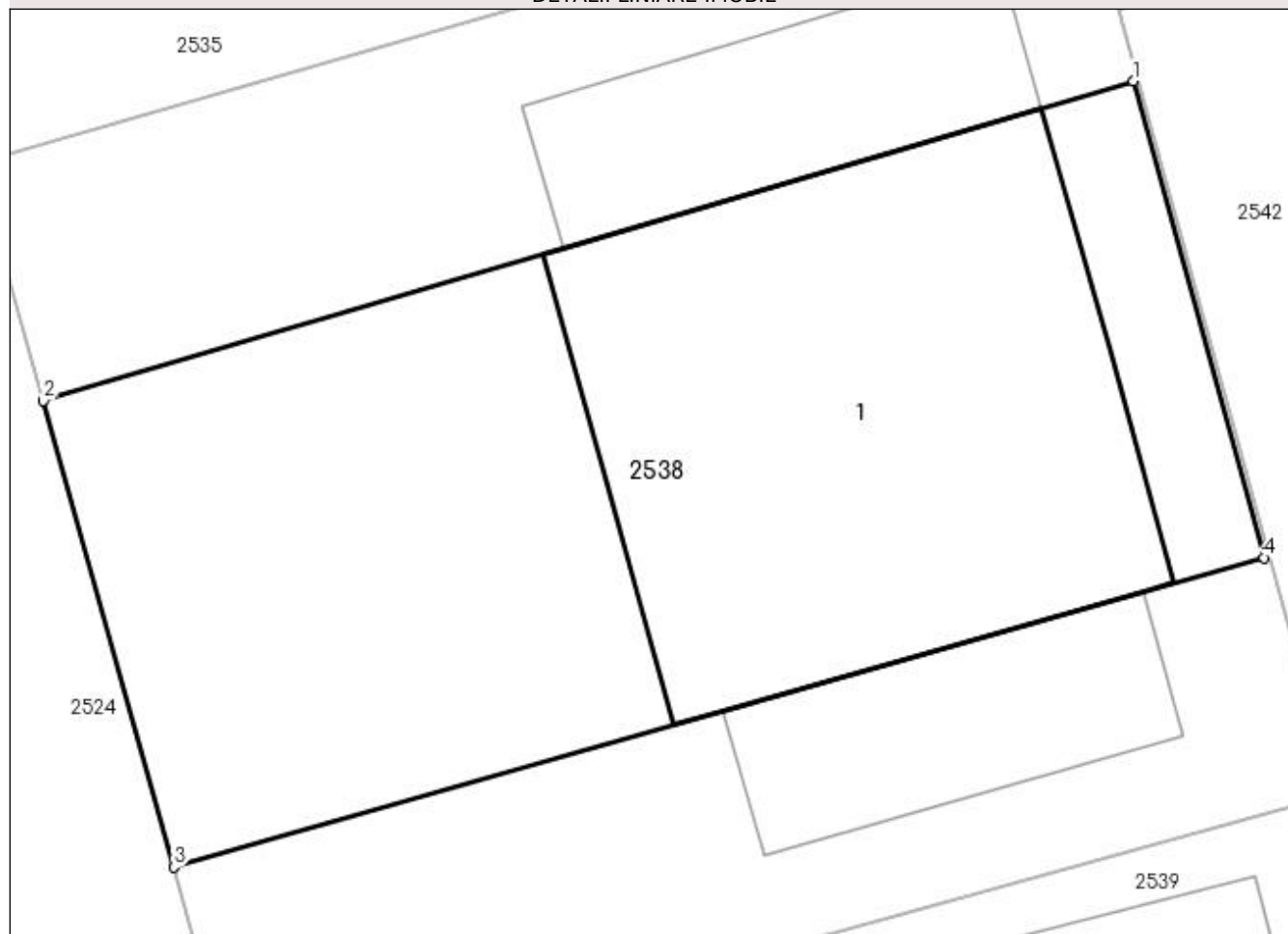
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39413	200	Imobilele inscrise in CFE 39413 si CFE 39414 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	neîmprejmuit; limita naturala

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.911,278 679.899,054	2	597.890,58 679.892,987	21.569
2	597.890,58 679.892,987	3	597.893,054 679.884,135	9.191
3	597.893,054 679.884,135	4	597.913,756 679.890,011	21.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.913,756 679.890,011	1	597.911,278 679.899,054	9.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava, TARLA RED1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39423	Din acte: 235 Masurata: 176	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilele inscrise in CFE 39422 si CFE 39423 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41128 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1762, din 21/06/2022 emis de BIN CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAVID BOGDAN-CĂTĂLIN 2) DAVID IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

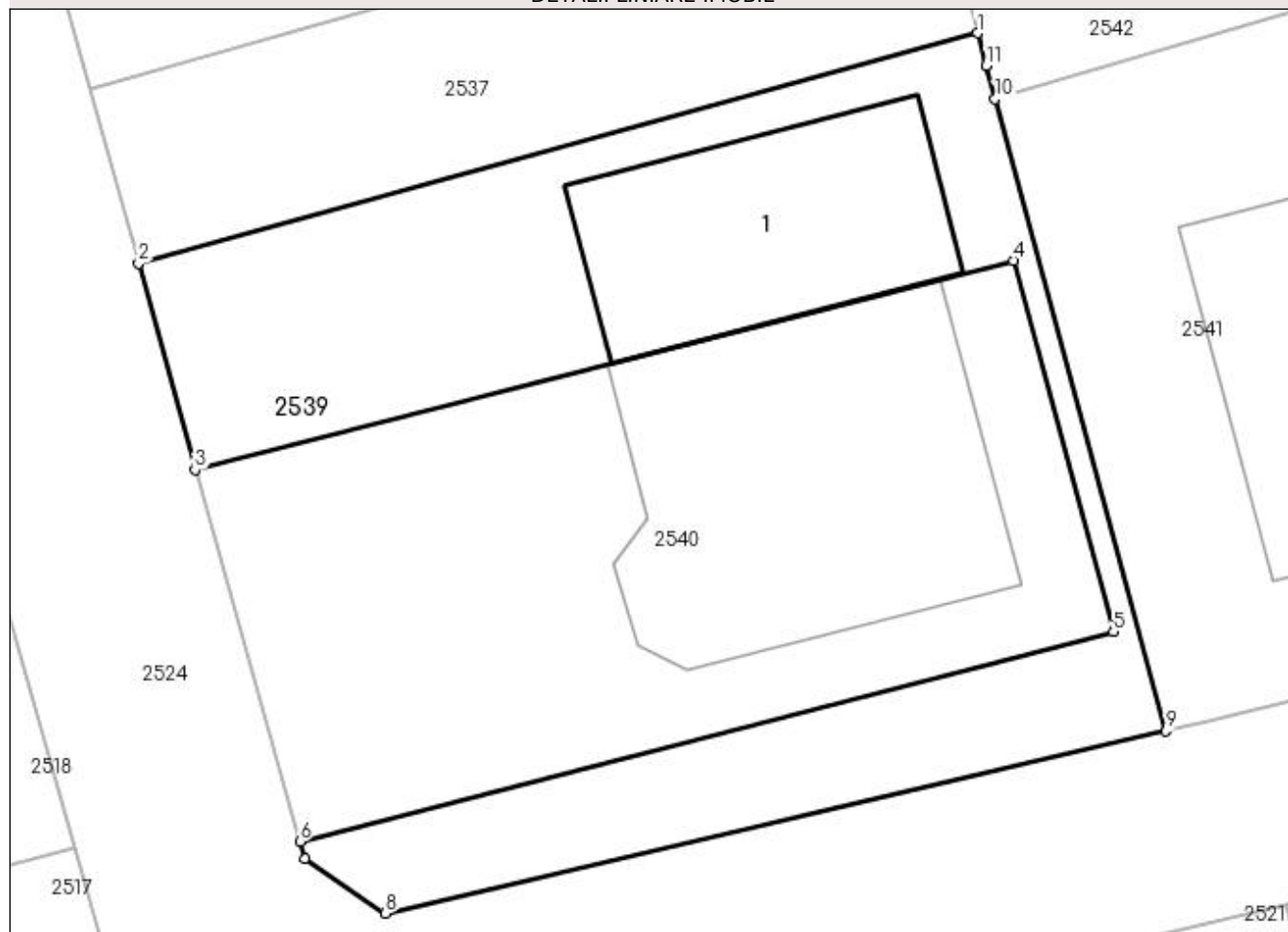
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39423	Din acte: 235 Masurata: 176	Imobilele inscrise in CFE 39422 si CFE 39423 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	176	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.915,097 679.885,515	2	597.894,266 679.879,799	21.601
2	597.894,266 679.879,799	3	597.895,664 679.874,675	5.311
3	597.895,664 679.874,675	4	597.915,988 679.879,867	20.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.915,988 679.879,867	5	597.918,476 679.870,662	9.535
5	597.918,476 679.870,662	6	597.898,268 679.865,45	20.869
6	597.898,268 679.865,45	7	597.898,388 679.865,022	0.445
7	597.898,388 679.865,022	8	597.900,394 679.863,674	2.417
8	597.900,394 679.863,674	9	597.919,777 679.868,204	19.905
9	597.919,777 679.868,204	10	597.915,538 679.883,886	16.245
10	597.915,538 679.883,886	11	597.915,314 679.884,712	0.856
11	597.915,314 679.884,712	1	597.915,097 679.885,515	0.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27 H, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39422	200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilele inscrise in CFE 39422 si CFE 39423 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmituite si au acelasi proprietar.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39422-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27 H, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41119 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 1762, din 21/06/2022 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAVID BOGDAN-CĂTĂLIN 2) DAVID IONELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

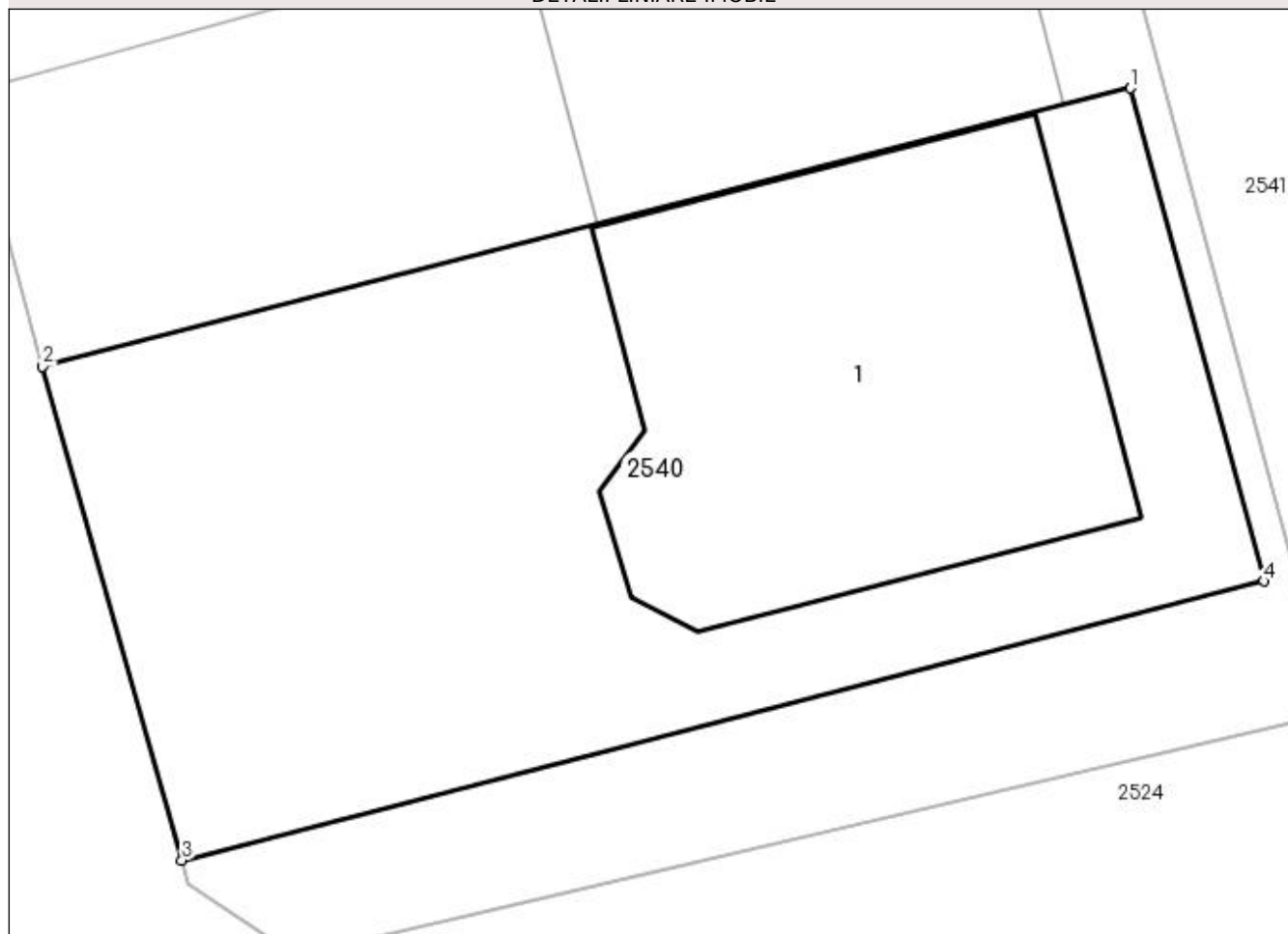
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39422	200	Imobilele inscrise in CFE 39422 si CFE 39423 au suprafetele diminuate fata de cele inscrise in cartile funciare deoarece sunt complet imprejmuite si au acelasi proprietar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39422-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.915,988 679.879,867	2	597.895,664 679.874,675	20.977
2	597.895,664 679.874,675	3	597.898,268 679.865,45	9.585
3	597.898,268 679.865,45	4	597.918,476 679.870,662	20.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.918,476 679.870,662	1	597.915,988 679.879,867	9.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38861	382	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 303, din 11/02/2016 emis de BIN ANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun în devălmășie	A1
Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA (CONTRACTELE DE VÂNZARE AUT. NR. 1684 DIN 18.08.2016, NR. 2237 DIN 29.10.2015, NR. 345 DIN 13.02.2017, NR. 2664 DIN 25.10.2017 DE B.I.N. CURCA MIHAI,);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

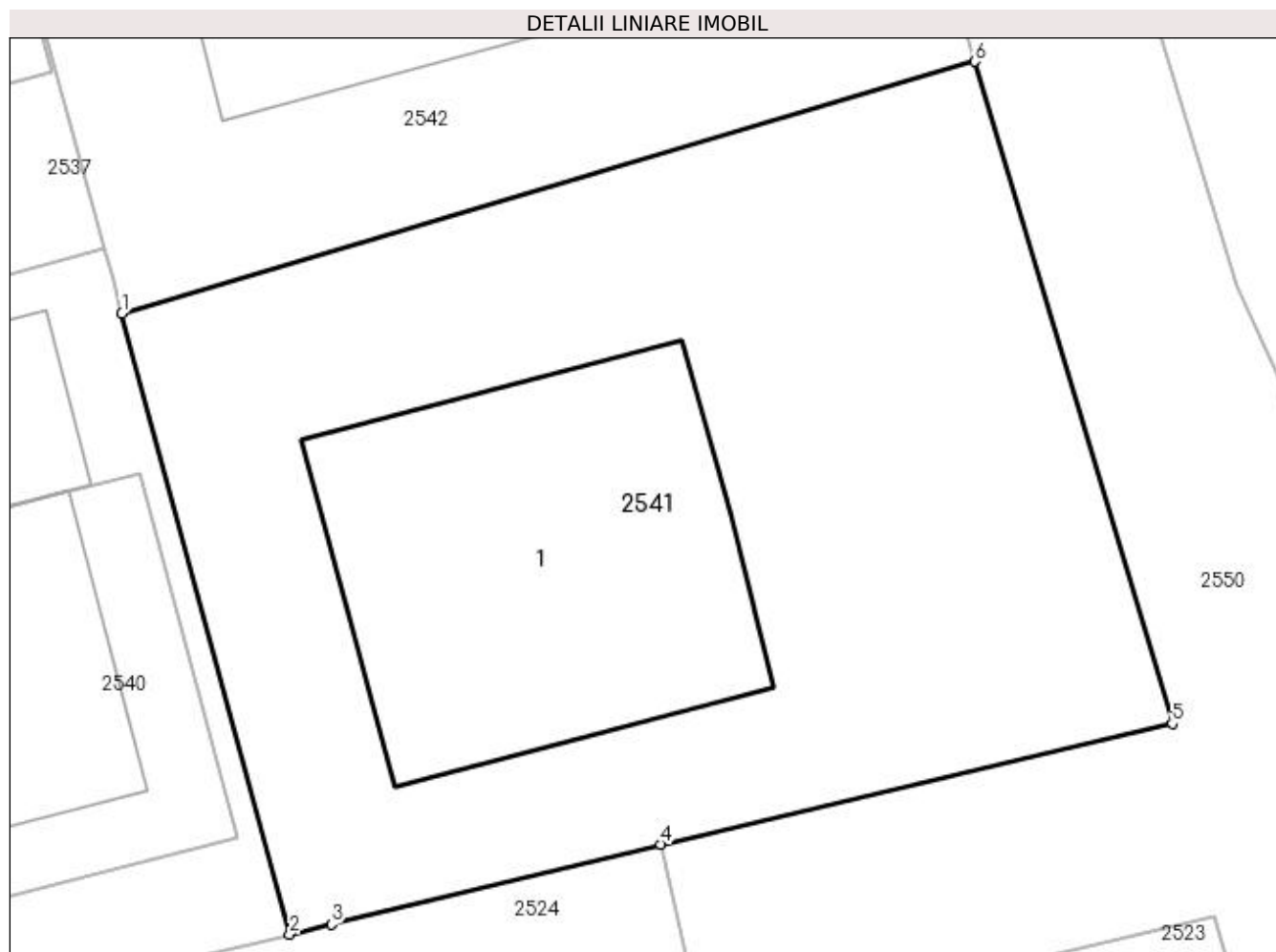
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38861	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.915,538 679.883,886	2	597.919,777 679.868,204	16.245
2	597.919,777 679.868,204	3	597.920,829 679.868,459	1.082
3	597.920,829 679.868,459	4	597.929,158 679.870,474	8.569
4	597.929,158 679.870,474	5	597.942,083 679.873,526	13.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.942,083 679.873,526	6	597.937,099 679.890,253	17.454
6	597.937,099 679.890,253	1	597.915,538 679.883,886	22.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38860	382	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 303, din 11/02/2016 emis de BIN ANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun în devălmășie	A1
Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA (CONTRACTELE DE VÂNZARE AUT. NR. 1684 DIN 18.08.2016, NR. 2237 DIN 29.10.2015, NR. 345 DIN 13.02.2017, NR. 2664 DIN 25.10.2017 DE B.I.N. CURCA MIHAI,);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

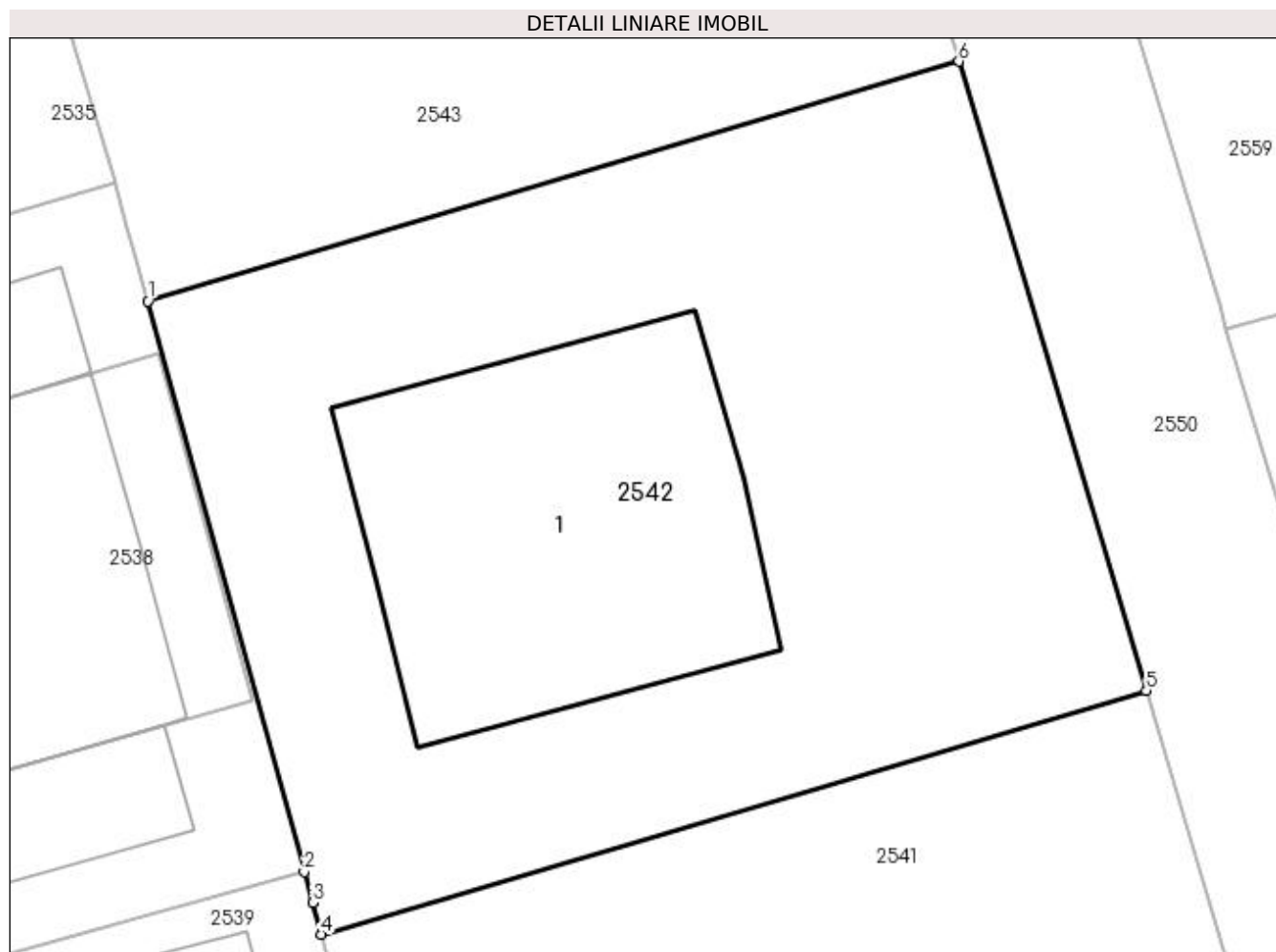
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38860	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.911,013 679.900,421	2	597.915,097 679.885,515	15.455
2	597.915,097 679.885,515	3	597.915,314 679.884,712	0.832
3	597.915,314 679.884,712	4	597.915,538 679.883,886	0.856
4	597.915,538 679.883,886	5	597.937,099 679.890,253	22.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.937,099 679.890,253	6	597.932,205 679.906,68	17.141
6	597.932,205 679.906,68	1	597.911,013 679.900,421	22.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38859	382	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38859-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2019, Sd-175 mp, Sbalcon -5 mp, Sstreasina -13 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62472 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 1950-contract de vânzare, din 30/08/2023 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KUNA GABRIEL-ANDREI 2) KUNA GABRIELA-MAGDA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

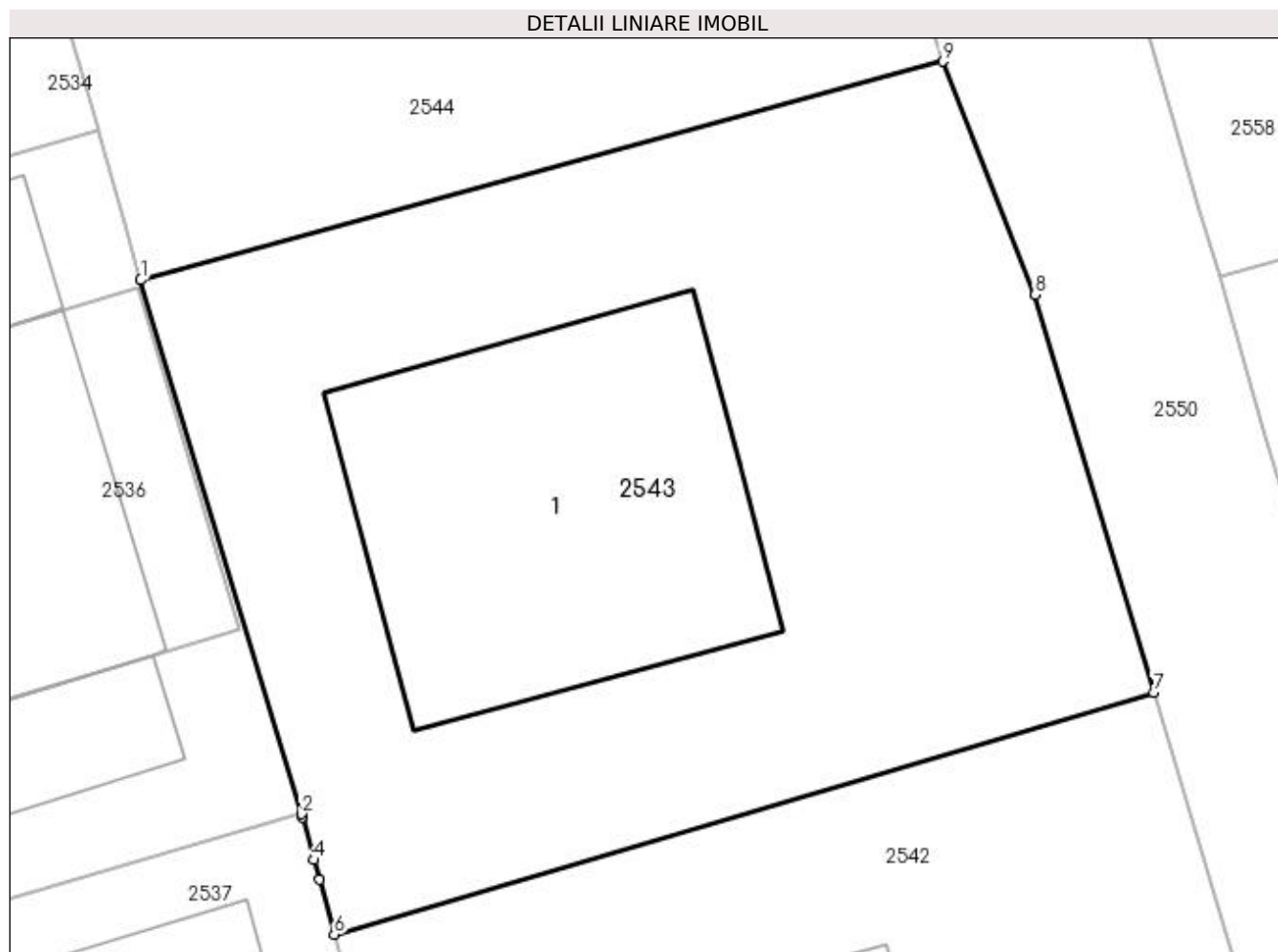
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38859	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38859-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2019, Sd-175 mp, Sbalcon -5 mp, Sstreasina -13 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.906,002 679.917,337	2	597.910,158 679.903,533	14.416
2	597.910,158 679.903,533	3	597.910,181 679.903,456	0.08
3	597.910,181 679.903,456	4	597.910,485 679.902,346	1.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.910,485 679.902,346	5	597.910,626 679.901,833	0.532
5	597.910,626 679.901,833	6	597.911,013 679.900,421	1.464
6	597.911,013 679.900,421	7	597.932,205 679.906,68	22.097
7	597.932,205 679.906,68	8	597.929,143 679.916,955	10.722
8	597.929,143 679.916,955	9	597.926,745 679.922,988	6.492
9	597.926,745 679.922,988	1	597.906,002 679.917,337	21.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38858	382	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA (CONTRACTELE DE VÂNZARE AUT. NR. 1684 DIN 18.08.2016, NR. 2237 DIN 29.10.2015, NR. 345 DIN 13.02.2017, NR. 2664 DIN 25.10.2017 DE B.I.N. CURCA MIHAI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

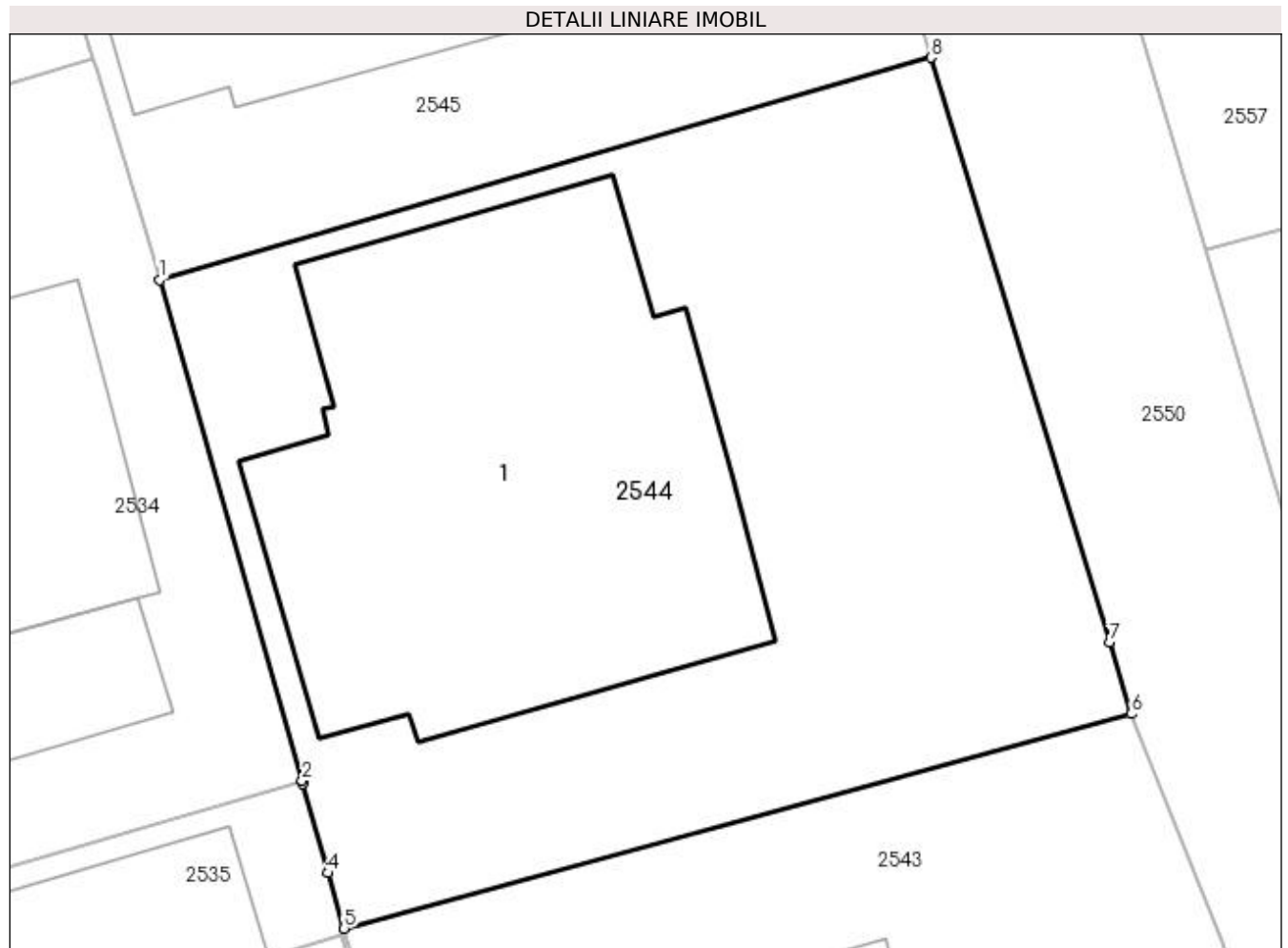
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38858	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.901,139 679.934,421	2	597.904,895 679.921,223	13.722
2	597.904,895 679.921,223	3	597.904,916 679.921,148	0.078
3	597.904,916 679.921,148	4	597.905,585 679.918,797	2.444
4	597.905,585 679.918,797	5	597.906,002 679.917,337	1.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.906,002 679.917,337	6	597.926,745 679.922,988	21.499
6	597.926,745 679.922,988	7	597.926,168 679.924,875	1.973
7	597.926,168 679.924,875	8	597.921,461 679.940,271	16.099
8	597.921,461 679.940,271	1	597.901,139 679.934,421	21.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38857	Din acte: 382 Masurata: 367	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inregistrat in CFE 38857 are suprafata diminuată fata de cea inregistrata in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 303, din 11/02/2016 emis de BIN ANCA MARIA (Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA, contractele de vânzare aut. nr. 1684 din 18.08.2016, nr. 2237 din 29.10.2015, nr. 345 din 13.02.2017, nr. 2664 din 25.10.2017 de B.I.N. Curca Mihai);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

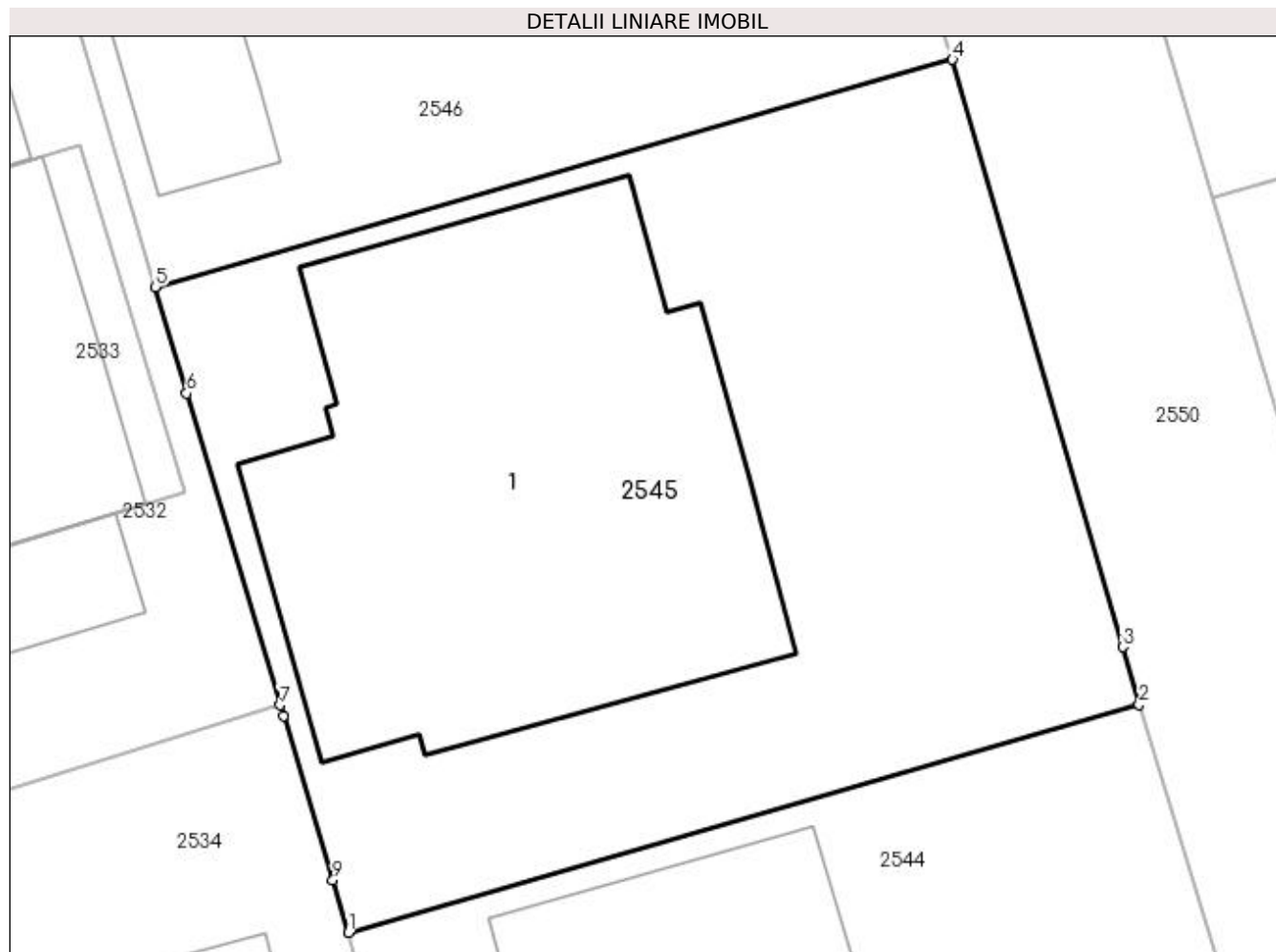
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38857	Din acte: 382 Masurata: 367	Imobilul inscris in CFE 38857 are suprafata diminuată fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.901,139 679.934,421	2	597.921,461 679.940,271	21.147
2	597.921,461 679.940,271	3	597.921,031 679.941,756	1.546
3	597.921,031 679.941,756	4	597.916,661 679.956,846	15.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.916,661 679.956,846	5	597.896,163 679.951,008	21.313
5	597.896,163 679.951,008	6	597.896,977 679.948,269	2.857
6	597.896,977 679.948,269	7	597.899,383 679.940,263	8.36
7	597.899,383 679.940,263	8	597.899,466 679.939,987	0.288
8	597.899,466 679.939,987	9	597.900,736 679.935,762	4.412
9	597.900,736 679.935,762	1	597.901,139 679.934,421	1.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1596 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38856	Din acte: 382 Masurata: 378	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 38856 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38856-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1596 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-156 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82445 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3271, din 17/12/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEJINARIU LILIANA 2) BEJINARIU IULIAN-MANUEL, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. contract de ipoteca nr. 3272, din 17/12/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B12	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063, Sucursala Suceava	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

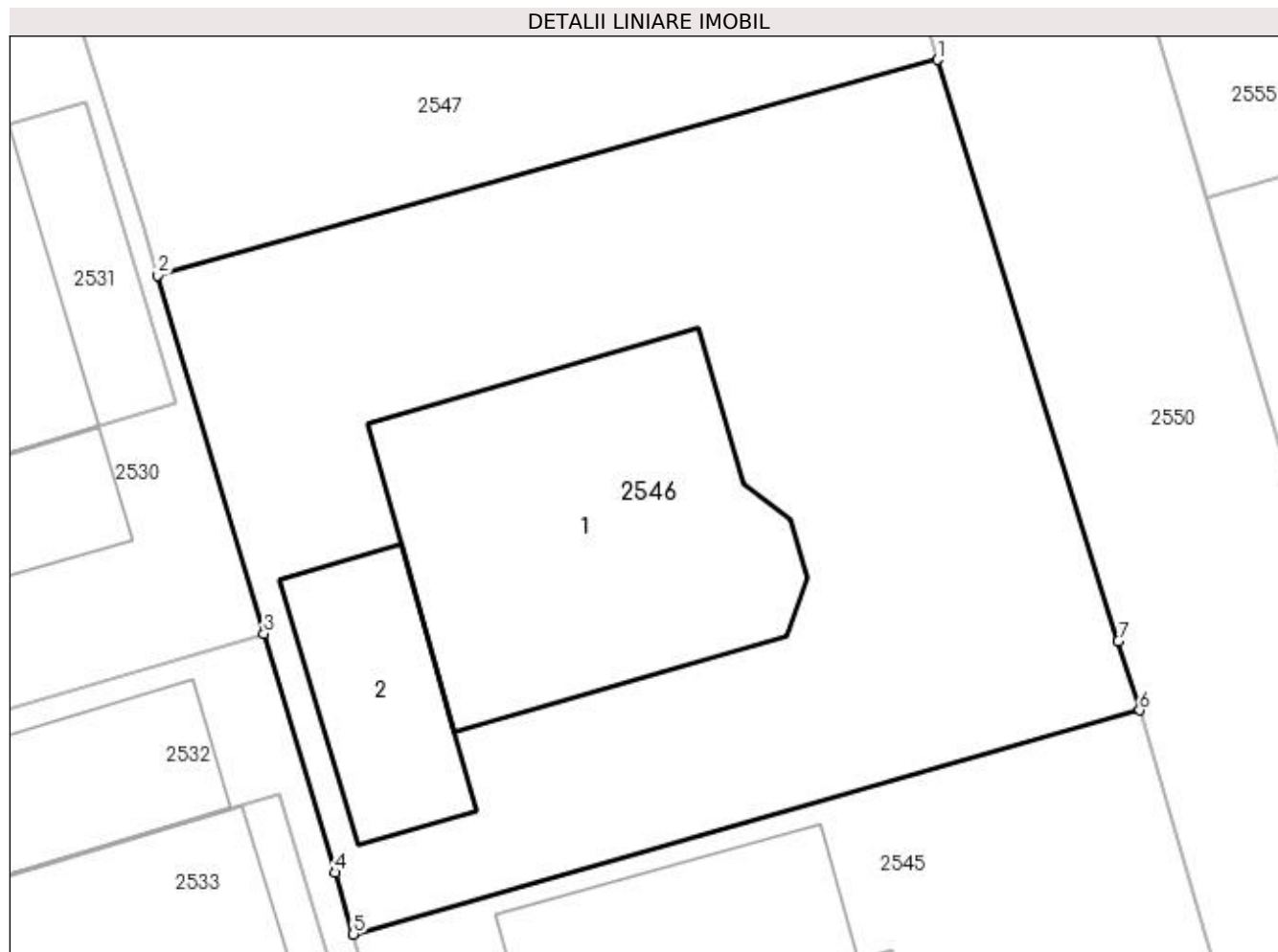
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
82445 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca nr. 3272, din 17/12/2020 emis de SPN CURCA MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:401500 LEI și celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063, Sucursala Suceava	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38856	Din acte: 382 Masurata: 378	Imobilul inscris in CFE 38856 are suprafata diminuată fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38856-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-156 mp
A1.2		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.911,39 679.973,797	2	597.891,06 679.968,18	21.092
2	597.891,06 679.968,18	3	597.893,834 679.958,847	9.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.893,834 679.958,847	4	597.895,686 679.952,616	6.5
4	597.895,686 679.952,616	5	597.896,163 679.951,008	1.677
5	597.896,163 679.951,008	6	597.916,661 679.956,846	21.313
6	597.916,661 679.956,846	7	597.916,102 679.958,645	1.884
7	597.916,102 679.958,645	1	597.911,39 679.973,797	15.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38855	Din acte: 382 Masurata: 392	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 38855 are suprafata marita fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38855-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd -160 mp, Sbalcon 7 mp, Streașină -12 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62475 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1953, din 30/08/2023 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIHULCĂ CEZAR 2) TIHULCĂ LĂCRĂMIOARA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

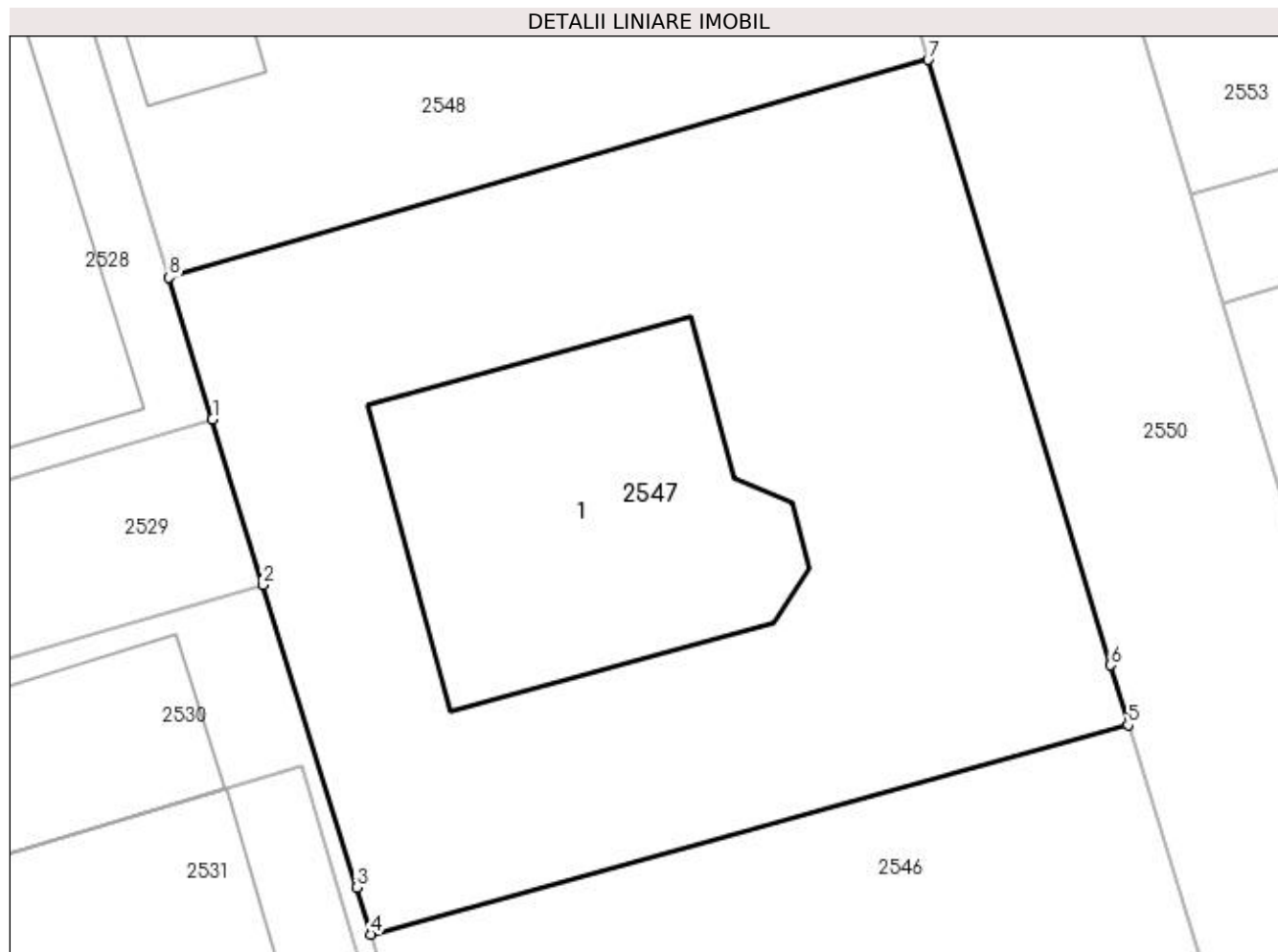
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38855	Din acte: 382 Masurata: 392	Imobilul inregistrat în CFE 38855 are suprafața mărită față de cea înscrisă în cartea funciara deoarece este complet împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38855-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:80 mp; S. construită desfășurată:80 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd -160 mp, Sbalcon 7 mp, Streășină -12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.886,82 679.982,002	2	597.888,174 679.977,559	4.645
2	597.888,174 679.977,559	3	597.890,689 679.969,431	8.508
3	597.890,689 679.969,431	4	597.891,06 679.968,18	1.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.891,06 679.968,18	5	597.911,39 679.973,797	21.092
5	597.911,39 679.973,797	6	597.910,921 679.975,405	1.675
6	597.910,921 679.975,405	7	597.906,028 679.991,65	16.966
7	597.906,028 679.991,65	8	597.885,66 679.985,808	21.189
8	597.885,66 679.985,808	1	597.886,82 679.982,002	3.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38854	382	Sector cadastral:61 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38854-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2018, Sd-160 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36815 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1180 cvc, din 25/05/2021 emis de ILIE DELIA (Contract de vânzare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5 1) SAVA MARIA-SIMONA	A1, A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5 1) SAVA MIRCEA-GHEORGHÎĂ, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 1181 contract ipoteca, din 25/05/2021 emis de ILIE DELIA (Contract de ipotecă imobiliară);		
B12	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, schimb, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

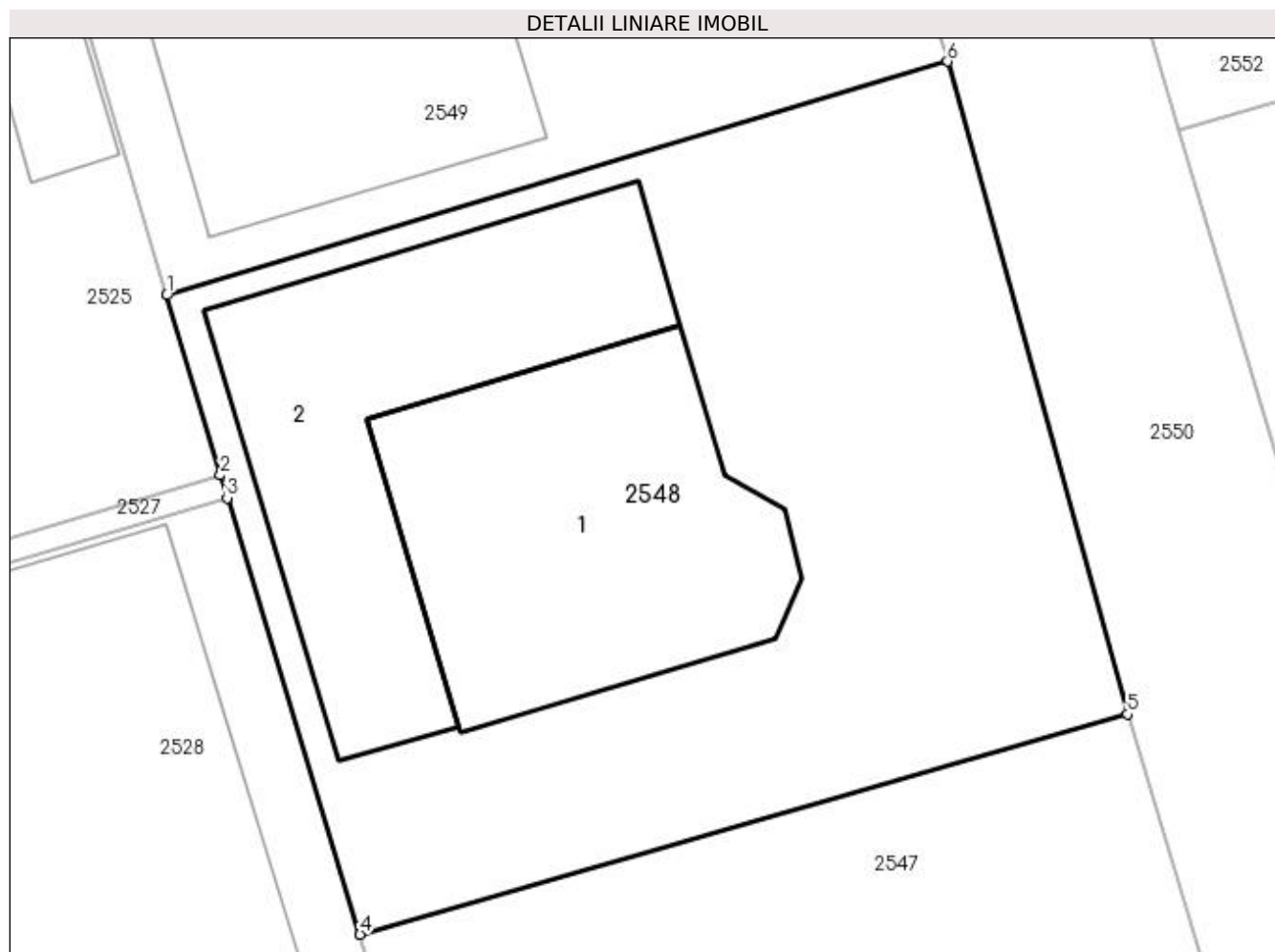
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36815 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1181 contract ipoteca, din 25/05/2021 emis de ILIE DELIA (Contract de ipotecă imobiliară);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:216268 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38854	382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38854-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta unifamiliala, P+M, 2018, Sd-160 mp
A1.2		construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.880,532 680.002,762	2	597.881,95 679.997,984	4.984
2	597.881,95 679.997,984	3	597.882,134 679.997,383	0.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.882,134 679.997,383	4	597.885,66 679.985,808	12.1
4	597.885,66 679.985,808	5	597.906,028 679.991,65	21.189
5	597.906,028 679.991,65	6	597.901,259 680.008,961	17.956
6	597.901,259 680.008,961	1	597.880,532 680.002,762	21.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1590 A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38853	630	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38853-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1590 A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință unifamilială (cu garaj inclus), P+M, 2018, Sd-225 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82466 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 3278 contract de vanzare, din 17/12/2020 emis de CURCA MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUNGU DOINA 2) LUNGU ALEXANDRU-IULIAN, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

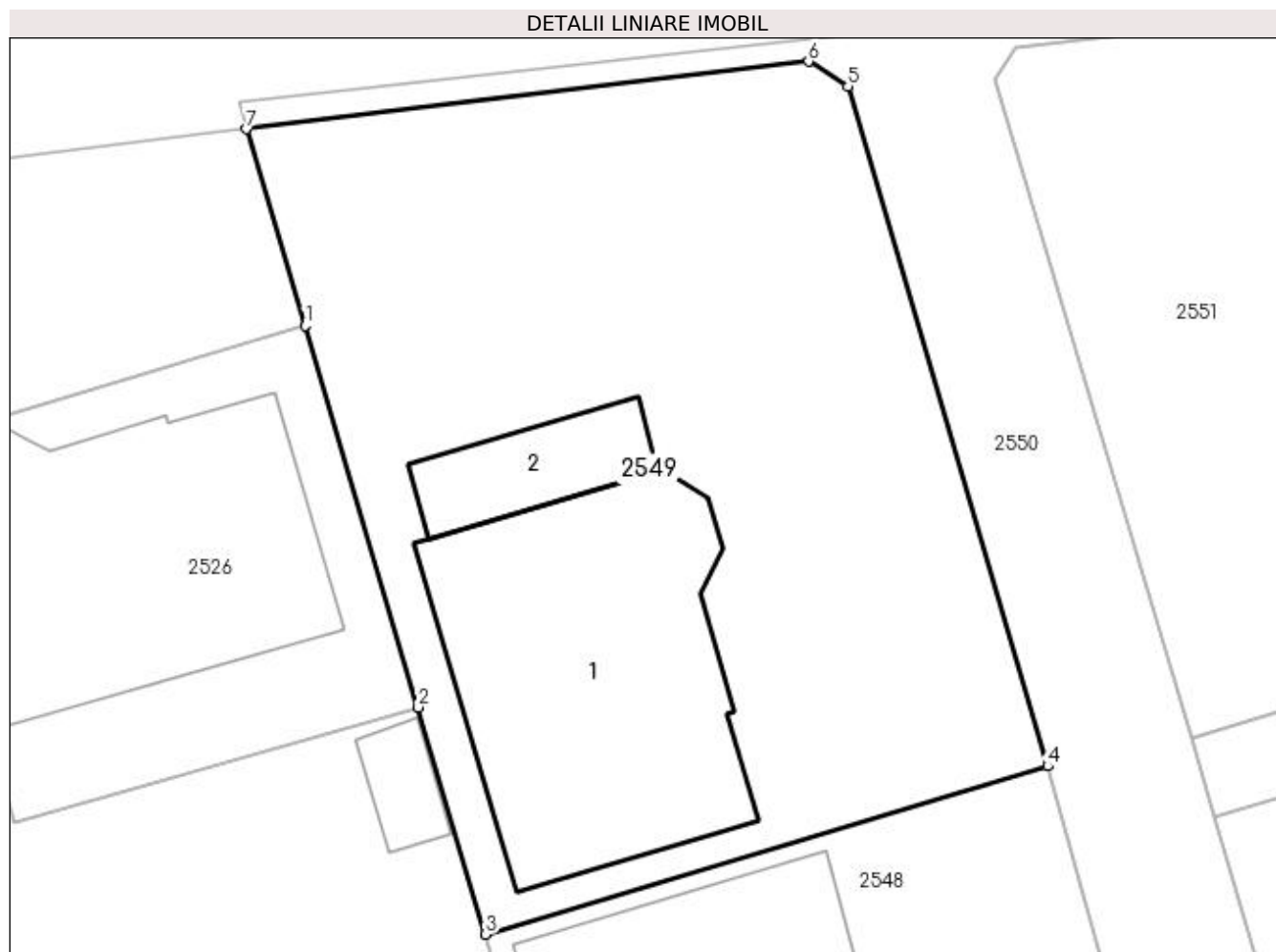
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38853	630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38853-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință unifamilială (cu garaj inclus), P+M, 2018, Sd-225 mp
A1.2		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.873,871 680.025,194	2	597.878,047 680.011,13	14.671
2	597.878,047 680.011,13	3	597.880,532 680.002,762	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.880,532 680.002,762	4	597.901,259 680.008,961	21.634
4	597.901,259 680.008,961	5	597.893,891 680.034,025	26.125
5	597.893,891 680.034,025	6	597.892,444 680.034,938	1.711
6	597.892,444 680.034,938	7	597.871,715 680.032,453	20.877
7	597.871,715 680.032,453	1	597.873,871 680.025,194	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38874	1.160	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56227 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 2394, din 22/09/2020 emis de N.P. CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16336 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat cu nr.1110, din 04/04/2018 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste parcela cu nr.38874 in suprafata de 1160 m.p. inscrisa in CFE nr.38874/IPOTESTI, ca fond aservit, in favoarea parcelei nr.38868 din CFE 38868/Ipotești.	A1
64321 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 4062, din 07/12/2018 emis de CURCA MIHAI;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste imobilul 38874 din CF 38874 ca fond aservit, in favoarea imobilului 38864 din CF 38864 ca fond dominant	A1
38321 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscrisa in acest CF,ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscrisa in CF 41394/Ipotești, ca fond dominant	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38874	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.160	-	3704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.929,158 679.870,474	2	597.930,28 679.865,648	4.955	2	597.930,28 679.865,648	3	597.943,137 679.868,642	13.20	3	597.943,137 679.868,642	4	597.949,621 679.846,674	22.90
4	597.949,621 679.846,674	5	597.954,726 679.847,823	5.233	5	597.954,726 679.847,823	6	597.955,468 679.847,93	0.75	6	597.955,468 679.847,93	7	597.949,985 679.864,527	17.47
7	597.949,985 679.864,527	8	597.946,25 679.877,344	13.35	8	597.946,25 679.877,344	9	597.944,754 679.882,288	5.165	9	597.944,754 679.882,288	10	597.943,695 679.884,581	2.526
10	597.943,695 679.884,581	11	597.939,189 679.899,677	15.75	11	597.939,189 679.899,677	12	597.938,999 679.900,314	0.665	12	597.938,999 679.900,314	13	597.935,072 679.913,322	13.58
13	597.935,072 679.913,322	14	597.933,934 679.917,452	4.284	14	597.933,934 679.917,452	15	597.933,412 679.919,129	1.756	15	597.933,412 679.919,129	16	597.928,708 679.935,192	16.73
16	597.928,708 679.935,192	17	597.923,519 679.952,668	18.23	17	597.923,519 679.952,668	18	597.923,341 679.953,277	0.634	18	597.923,341 679.953,277	19	597.923,333 679.953,305	0.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	597.923,333 679.953,305	20	597.918,414 679.970,141	17.54	20	597.918,414 679.970,141	21	597.918,405 679.970,173	0.033	21	597.918,405 679.970,173	22	597.913,952 679.985,131	15.607
22	597.913,952 679.985,131	23	597.913,092 679.988,023	3.017	23	597.913,092 679.988,023	24	597.907,41 680.007,124	19.928	24	597.907,41 680.007,124	25	597.906,55 680.010,015	3.016
25	597.906,55 680.010,015	26	597.899,346 680.034,276	25.308	26	597.899,346 680.034,276	27	597.900,043 680.035,485	1.396	27	597.900,043 680.035,485	28	597.921,131 680.037,928	21.229
28	597.921,131 680.037,928	29	597.920,83 680.038,938	1.054	29	597.920,83 680.038,938	30	597.871,415 680.033,464	49.717	30	597.871,415 680.033,464	31	597.871,715 680.032,453	1.055
31	597.871,715 680.032,453	32	597.892,444 680.034,938	20.877	32	597.892,444 680.034,938	33	597.893,891 680.034,025	1.711	33	597.893,891 680.034,025	34	597.901,259 680.008,961	26.125
34	597.901,259 680.008,961	35	597.906,028 679.991,65	17.956	35	597.906,028 679.991,65	36	597.910,921 679.975,405	16.966	36	597.910,921 679.975,405	37	597.911,39 679.973,797	1.675
37	597.911,39 679.973,797	38	597.916,102 679.958,645	15.868	38	597.916,102 679.958,645	39	597.916,661 679.956,846	1.884	39	597.916,661 679.956,846	40	597.921,031 679.941,756	15.71
40	597.921,031 679.941,756	41	597.921,461 679.940,271	1.546	41	597.921,461 679.940,271	42	597.926,168 679.924,875	16.099	42	597.926,168 679.924,875	43	597.926,745 679.922,988	1.973
43	597.926,745 679.922,988	44	597.929,143 679.916,955	6.492	44	597.929,143 679.916,955	45	597.932,205 679.906,68	10.722	45	597.932,205 679.906,68	46	597.937,099 679.890,253	17.141
46	597.937,099 679.890,253	47	597.942,083 679.873,526	17.454	47	597.942,083 679.873,526	1	597.929,158 679.870,474	13.28					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41503	Din acte: 564 Masurata: 538	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 41503 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41503-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33270 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1247-contract de vanzare, din 17/05/2021 emis de CURCA MIHAI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CODĂU CORNEL 2) CODĂU ANA-MARIA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

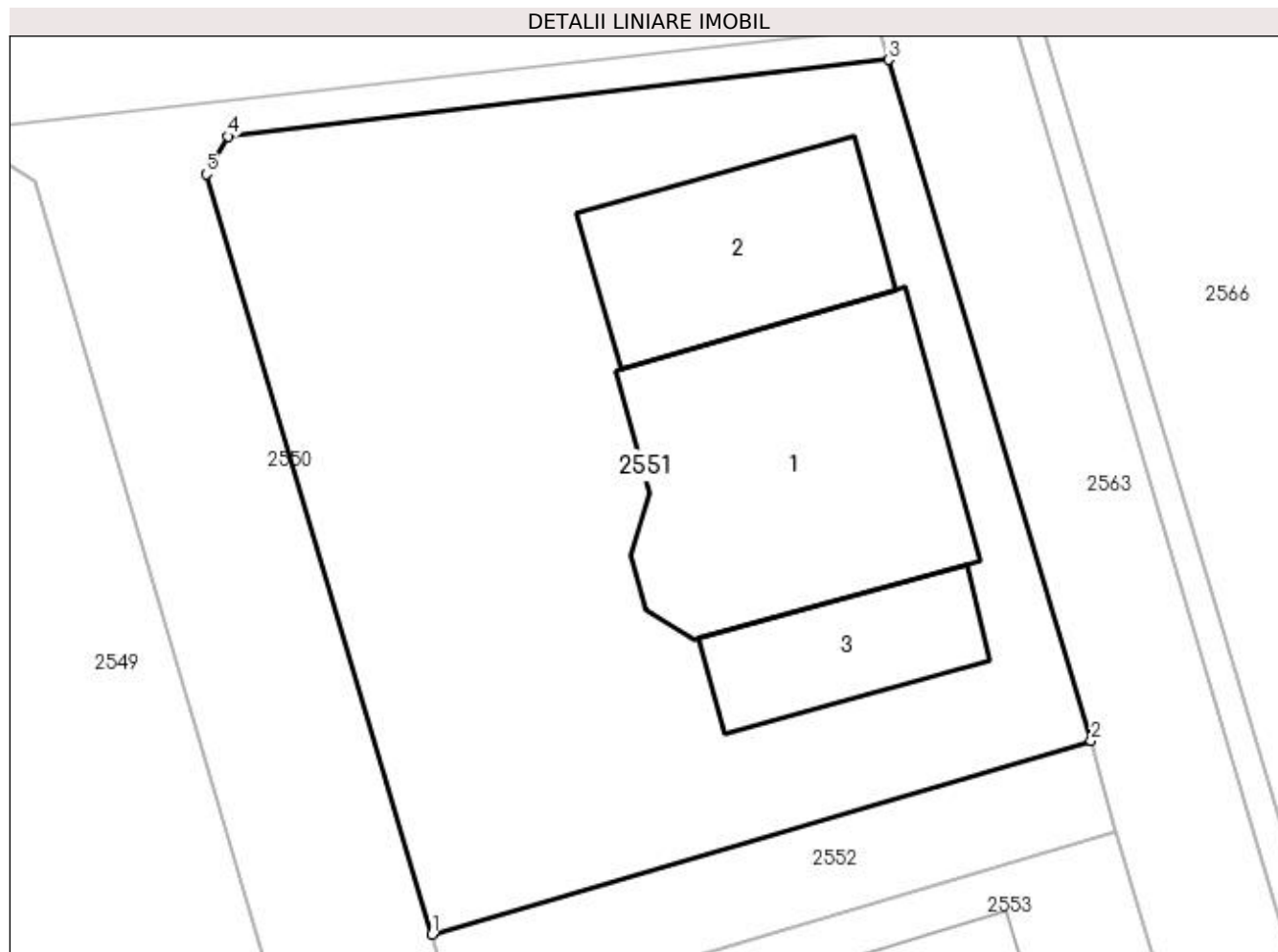
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41503	Din acte: 564 Masurata: 538	Imobilul inscris in CFE 41503 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41503-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018.
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă.
A1.3		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.906,55 680.010,015	2	597.927,599 680.016,199	21.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.927,599 680.016,199	3	597.921,131 680.037,928	22.671
3	597.921,131 680.037,928	4	597.900,043 680.035,485	21.229
4	597.900,043 680.035,485	5	597.899,346 680.034,276	1.396
5	597.899,346 680.034,276	1	597.906,55 680.010,015	25.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41504	66	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76416 / 17/12/2019	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 4264, din 17/12/2019 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CIRSTEAN DANIELA	
2) CÎRSTEAN RUBEN-SERGIUS, bun comun în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

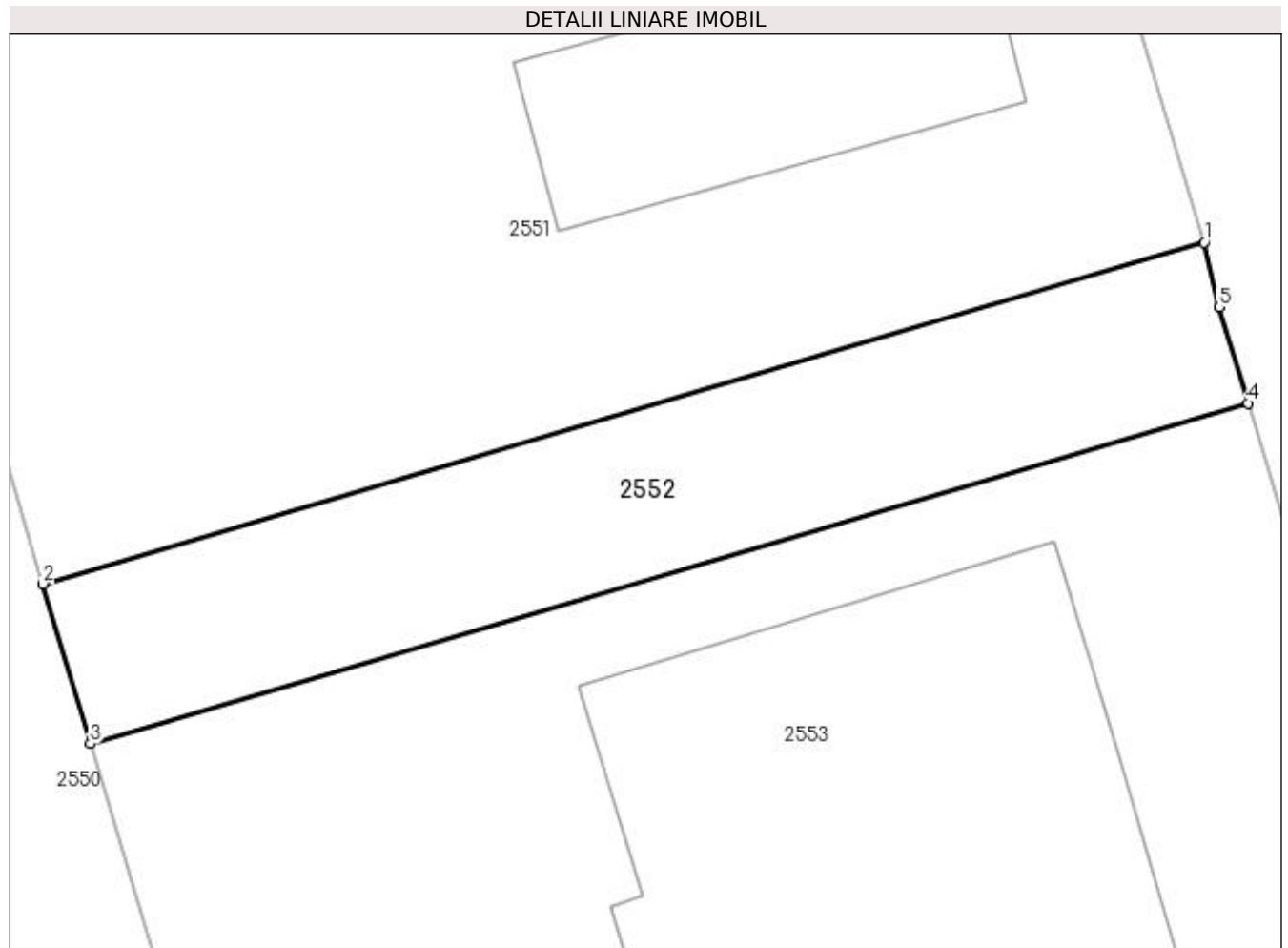
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41504	66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	-	3704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.927,599 680.016,199	2	597.906,55 680.010,015	21.939
2	597.906,55 680.010,015	3	597.907,41 680.007,124	3.016
3	597.907,41 680.007,124	4	597.928,393 680.013,289	21.87
4	597.928,393 680.013,289	5	597.927,875 680.015,027	1.814
5	597.927,875 680.015,027	1	597.927,599 680.016,199	1.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1592 B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38864	Din acte: 403 Masurata: 436	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38864-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1592 B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4062, din 07/12/2018 emis de CURCA MIHAI;		
B7	se noteaza servitute de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste imobilul 38874 din CF 38874 ca fond aservit, in favoarea imobilului 38864 din CF 38864 ca fond dominant	A1, A1.1
9862 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 4062, din 07/12/2018 emis de SPN CURCA MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCAN RUBEN-SERGIUS, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

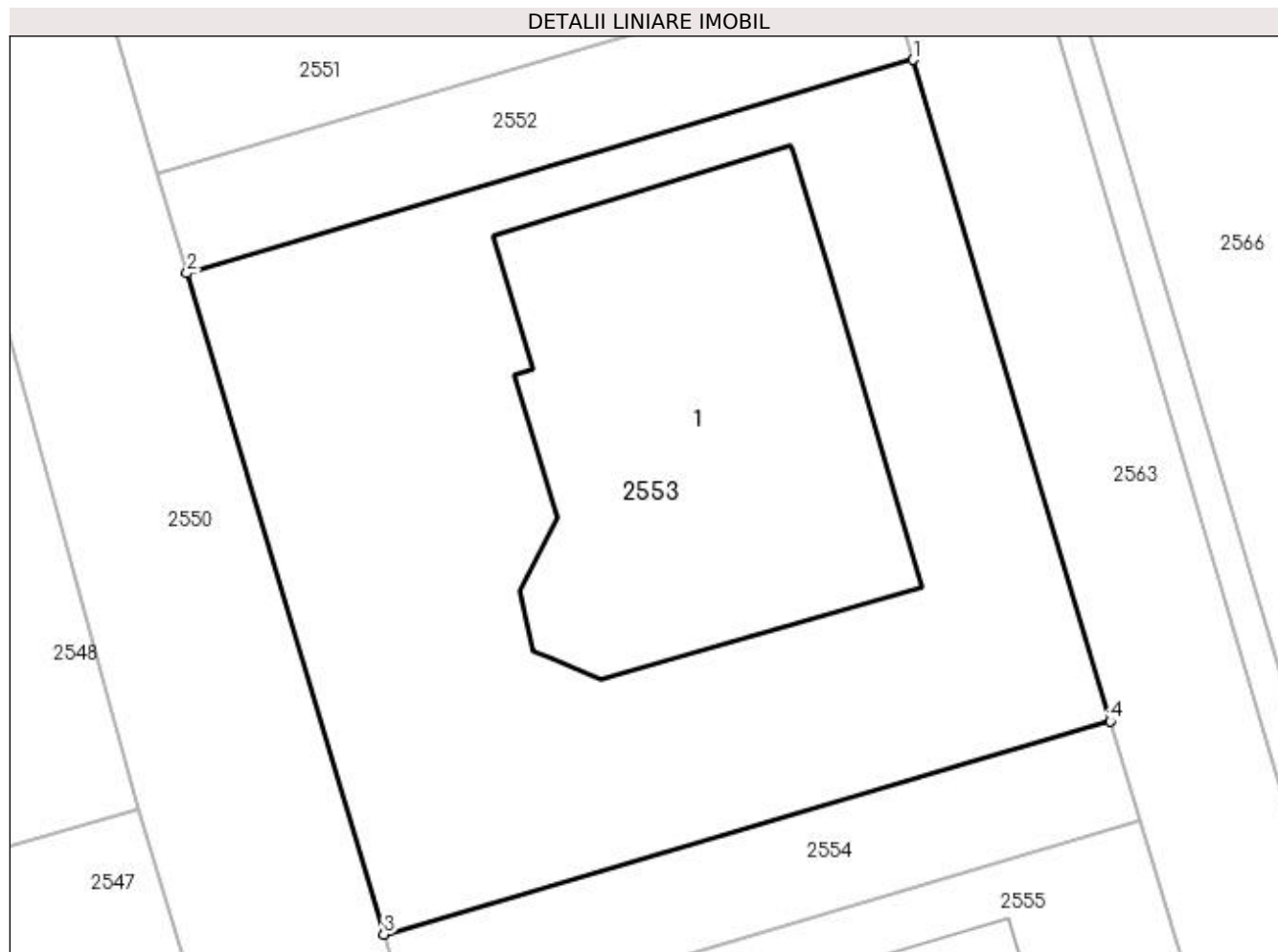
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38864	Din acte: 403 Masurata: 436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38864-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.928,393 680.013,289	2	597.907,41 680.007,124	21.87
2	597.907,41 680.007,124	3	597.913,092 679.988,023	19.928
3	597.913,092 679.988,023	4	597.934,083 679.994,179	21.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.934,083 679.994,179	1	597.928,393 680.013,289	19.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41256	66	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76414 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 4264, din 17/12/2019 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CÎRSTEAN DANIELA 2) CÎRSTEAN RUBEN-SERGIUS, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

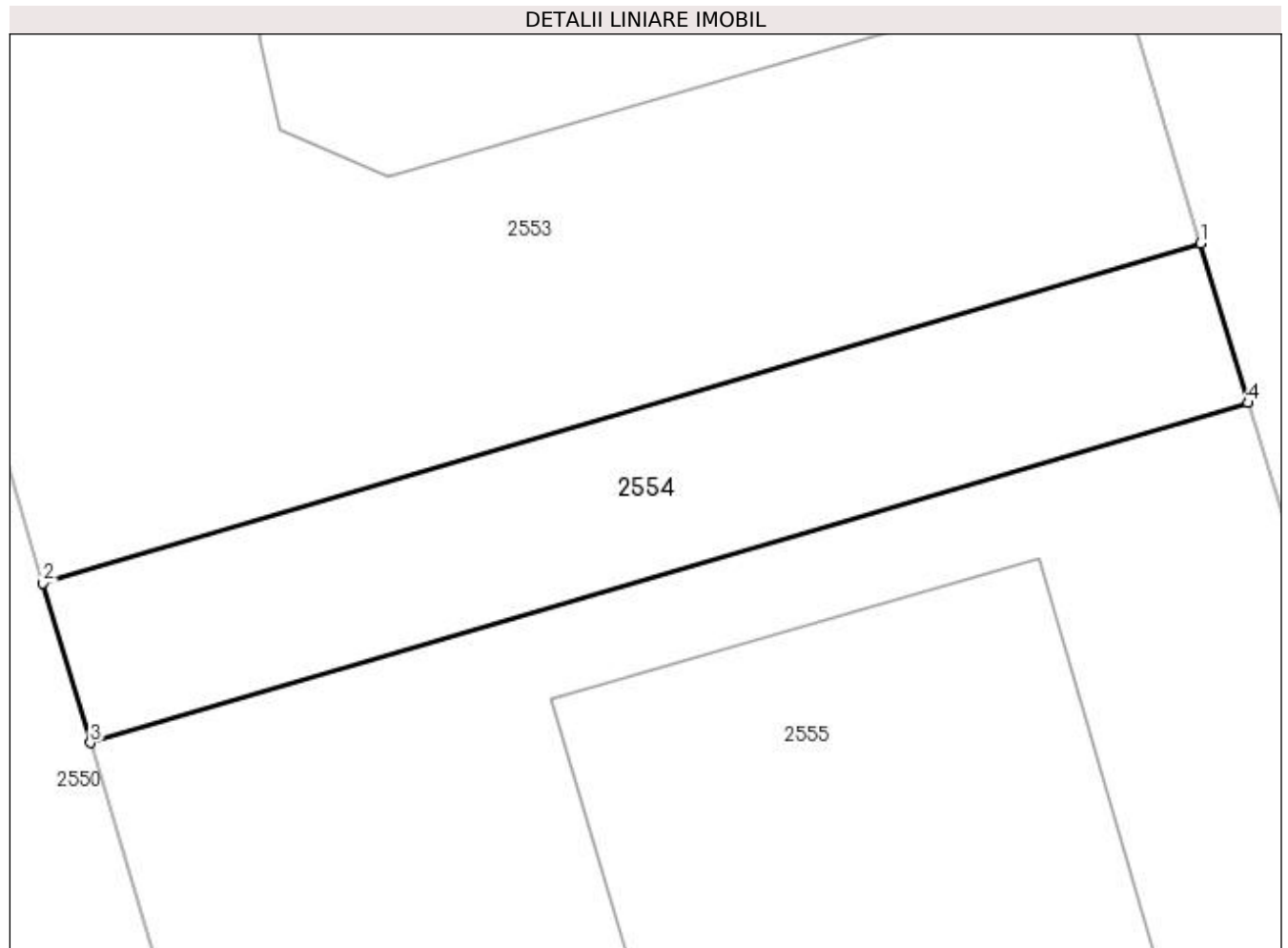
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41256	66	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	-	3704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.934,083 679.994,179	2	597.913,092 679.988,023	21.875
2	597.913,092 679.988,023	3	597.913,952 679.985,131	3.017
3	597.913,952 679.985,131	4	597.934,944 679.991,287	21.876
4	597.934,944 679.991,287	1	597.934,083 679.994,179	3.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41257	Din acte: 337 Masurata: 343	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 41257 are suprafata marita fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41257-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor II, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-180 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76409 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 303, din 11/02/2016 emis de BIN ANCA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1
14276 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 179, din 14/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (CERTIFICAT de atestare a edificarii constructiei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC LILIANA 2) HOSTIUC ILIE, ca bun comun 3) ILCIUC MARCEL 4) ILCIUC LIDIA, ca bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

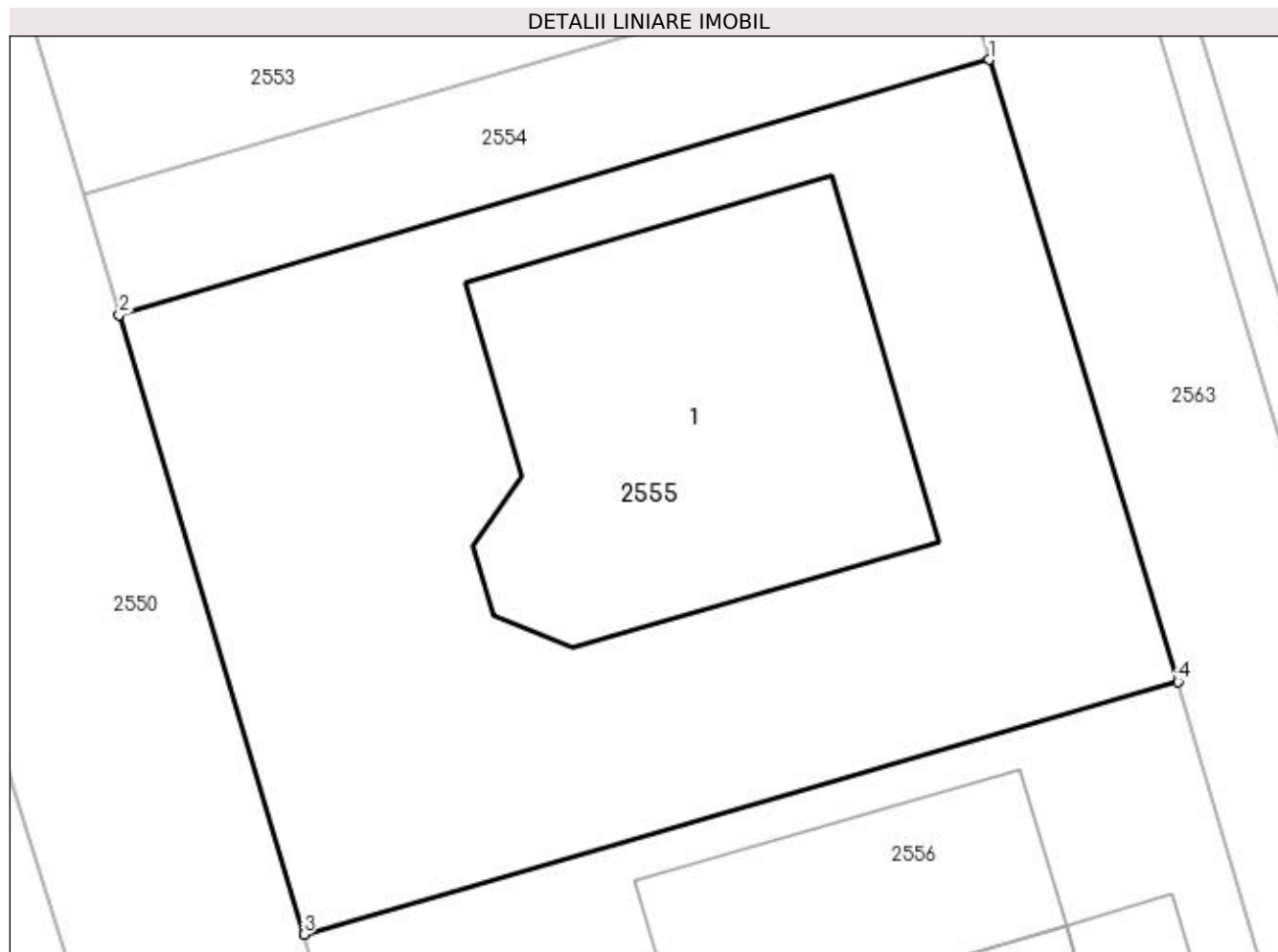
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41257	Din acte: 337 Masurata: 343	Imobilul inscris in CFE 41257 are suprafata marita fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	343	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41257-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-180 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.934,944 679.991,287	2	597.913,952 679.985,131	21.876
2	597.913,952 679.985,131	3	597.918,405 679.970,173	15.607
3	597.918,405 679.970,173	4	597.939,506 679.976,277	21.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.939,506 679.976,277	1	597.934,944 679.991,287	15.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1596 B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38866	Din acte: 403 Masurata: 387	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 38866 are suprafata diminuata fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38866-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 1596 B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
85851 / 09/12/2022	
Act Notarial nr. 3426 contract de vanzare, din 07/12/2022 emis de CURCA MIHAI;	
B9	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SPOIALĂ DANIEL-CĂTĂLIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

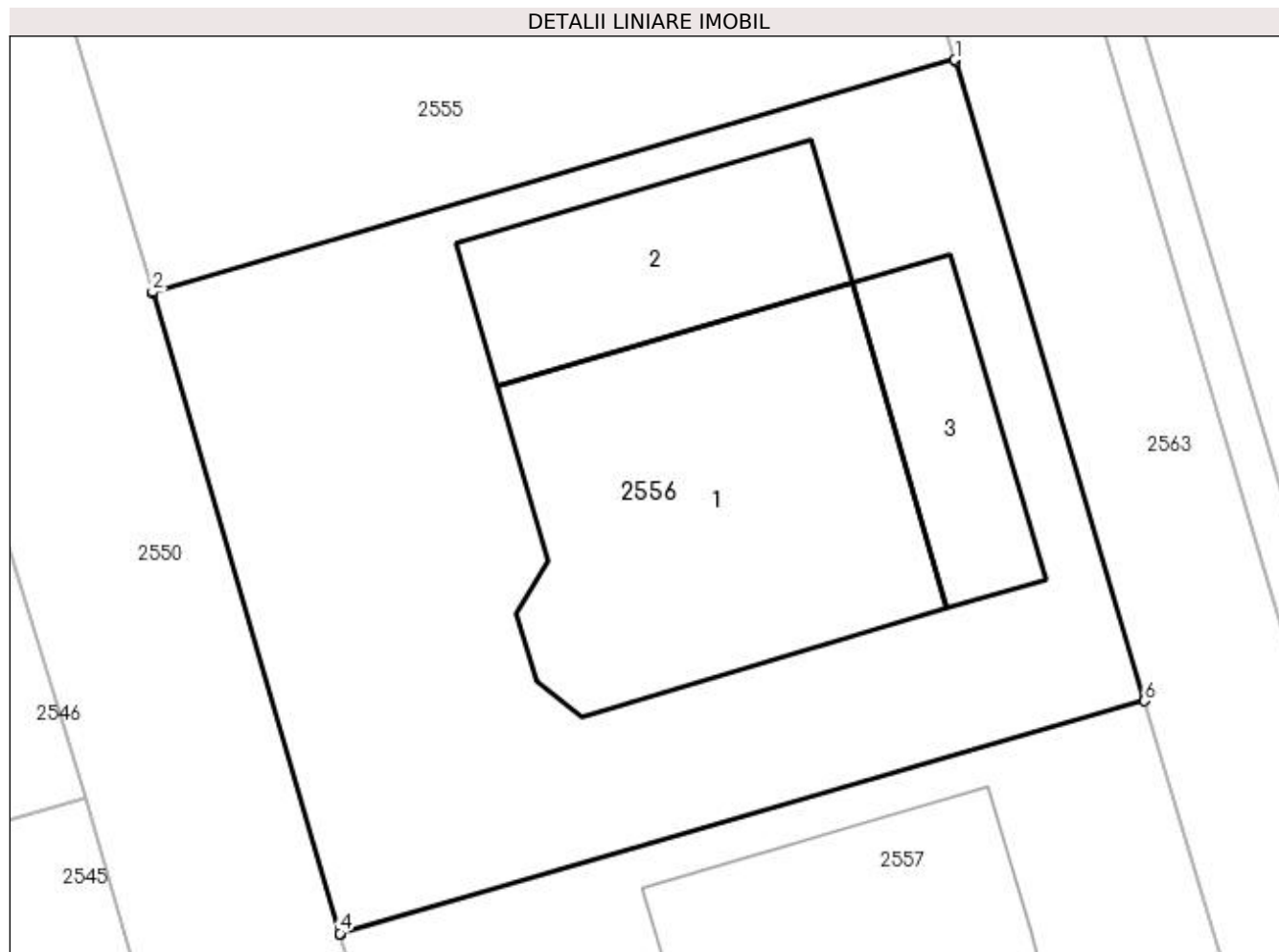
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38866	Din acte: 403 Masurata: 387	Imobilul inscris in CFE 38866 are suprafata diminuată fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38866-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfășurată:180 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Anexă.
A1.3		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	597.939,506 679.976,277	2	597.918,405 679.970,173	21.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.918,405 679.970,173	3	597.918,414 679.970,141	0.033
3	597.918,414 679.970,141	4	597.923,333 679.953,305	17.54
4	597.923,333 679.953,305	5	597.923,341 679.953,277	0.029
5	597.923,341 679.953,277	6	597.944,498 679.959,418	22.03
6	597.944,498 679.959,418	7	597.944,49 679.959,445	0.028
7	597.944,49 679.959,445	8	597.939,516 679.976,245	17.521
8	597.939,516 679.976,245	1	597.939,506 679.976,277	0.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38867	Din acte: 403 Masurata: 421	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit; Imobilul inscris in CFE 38867 are suprafata marita fata de cea inscrisa in cartea funciara deoarece este complet imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38867-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-254 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89562 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 3570, din 22/12/2022 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COBZARIU PANTELIMON 2) COBZARIU ILEANA-ANDRADA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

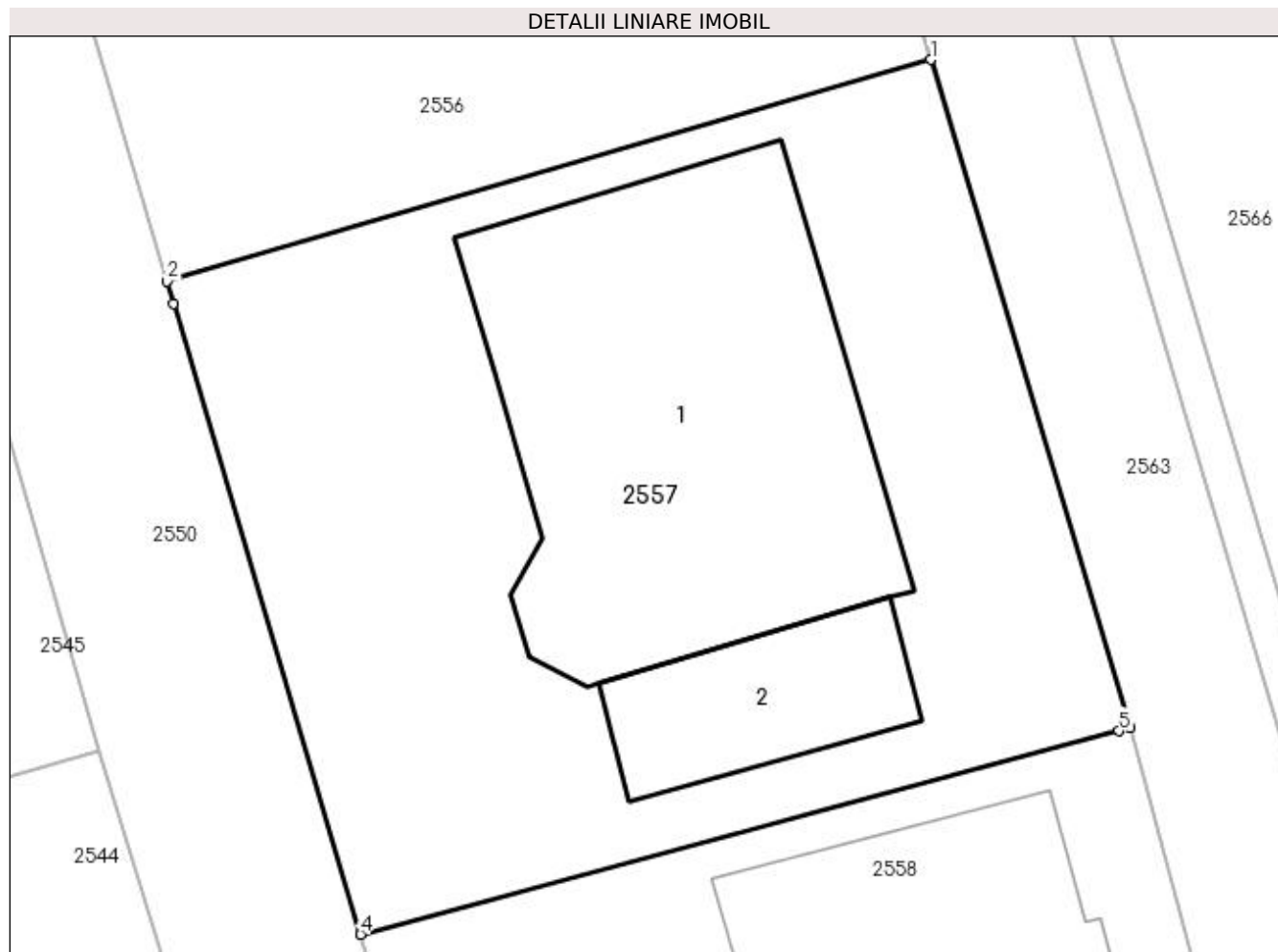
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38867	Din acte: 403 Masurata: 421	Imobilul inregistrat în CFE 38867 are suprafața mărită față de cea înscrisă în cartea funciara deoarece este complet împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	421	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38867-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:127 mp; S. construită desfășurată:254 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2018, Sd-254 mp
A1.2		construcții anexa	29	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.944,498 679.959,418	2	597.923,341 679.953,277	22.03
2	597.923,341 679.953,277	3	597.923,519 679.952,668	0.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.923,519 679.952,668	4	597.928,708 679.935,192	18.23
4	597.928,708 679.935,192	5	597.949,711 679.940,827	21.746
5	597.949,711 679.940,827	6	597.950,034 679.940,924	0.337
6	597.950,034 679.940,924	1	597.944,498 679.959,418	19.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38868	403	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16336 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat cu nr.1110, din 04/04/2018 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLORESCU PETRU-ALEXANDRU, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport peste parcela cu nr.38874 in suprafata de 1160 m.p. inscrisa in CFE nr.38874/IPOTESTI, ca fond aservit, in favoarea parcelei nr.38868 din acest CFE.	A1

C. Partea III. SARCINI .

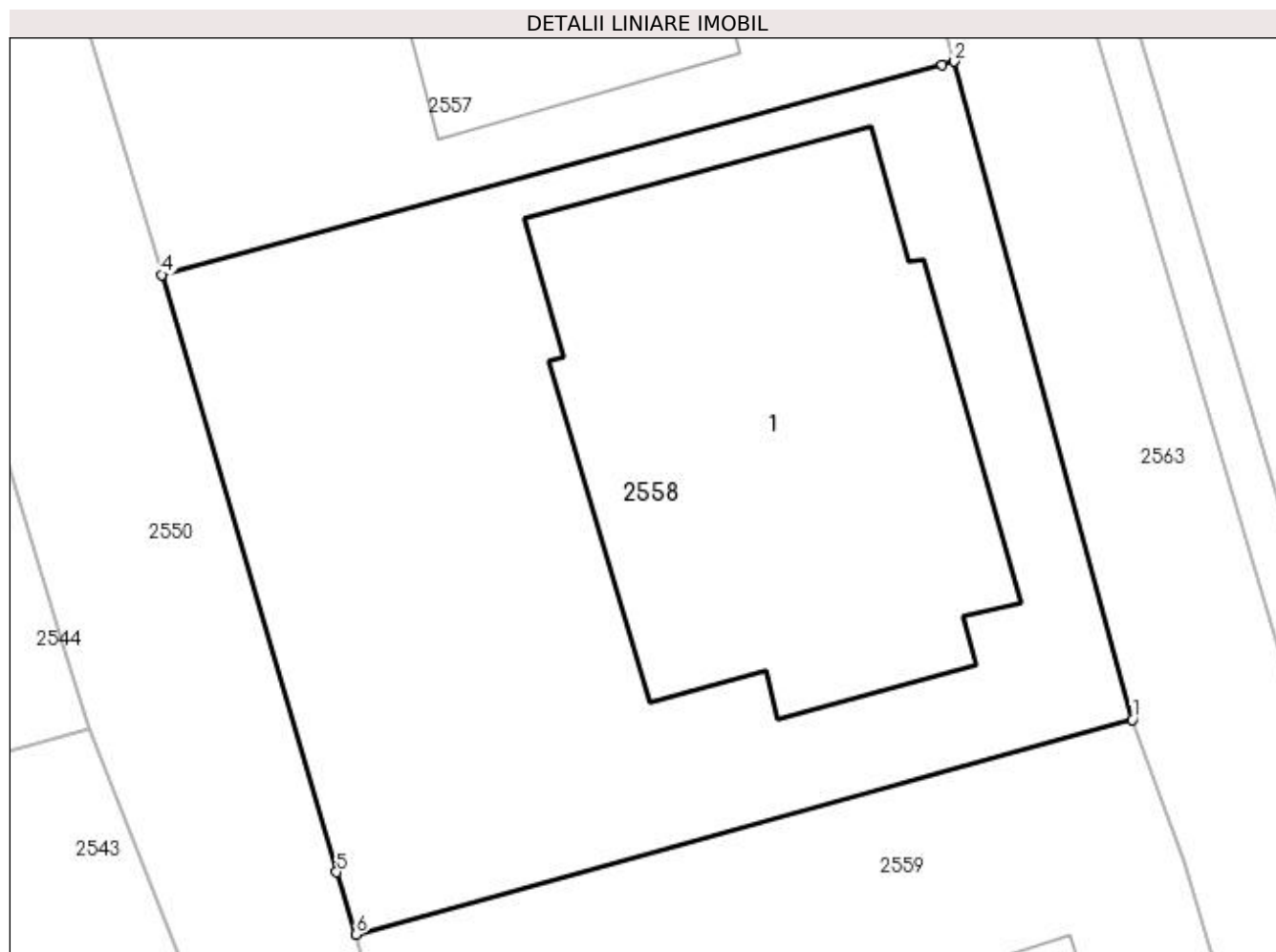
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38868	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.954,826 679.923,224	2	597.950,034 679.940,924	18.337
2	597.950,034 679.940,924	3	597.949,711 679.940,827	0.337
3	597.949,711 679.940,827	4	597.928,708 679.935,192	21.746
4	597.928,708 679.935,192	5	597.933,412 679.919,129	16.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.933,412 679.919,129	6	597.933,934 679.917,452	1.756
6	597.933,934 679.917,452	1	597.954,826 679.923,224	21.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38869	403	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38869-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019, Sd-175 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA (CONTRACTELE DE VÂNZARE AUT. NR. 1684 DIN 18.08.2016, NR. 2237 DIN 29.10.2015, NR. 345 DIN 13.02.2017, NR. 2664 DIN 25.10.2017 DE B.I.N. CURCA MIHAI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1
84938 / 06/12/2021		
Act Administrativ nr. 17168, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (CERTIFICAT de atestare a edificarii constructiei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun in devalmasie 3) HOSTIUC LILIANA 4) HOSTIUC ILIE, bun comun in devalmasie	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

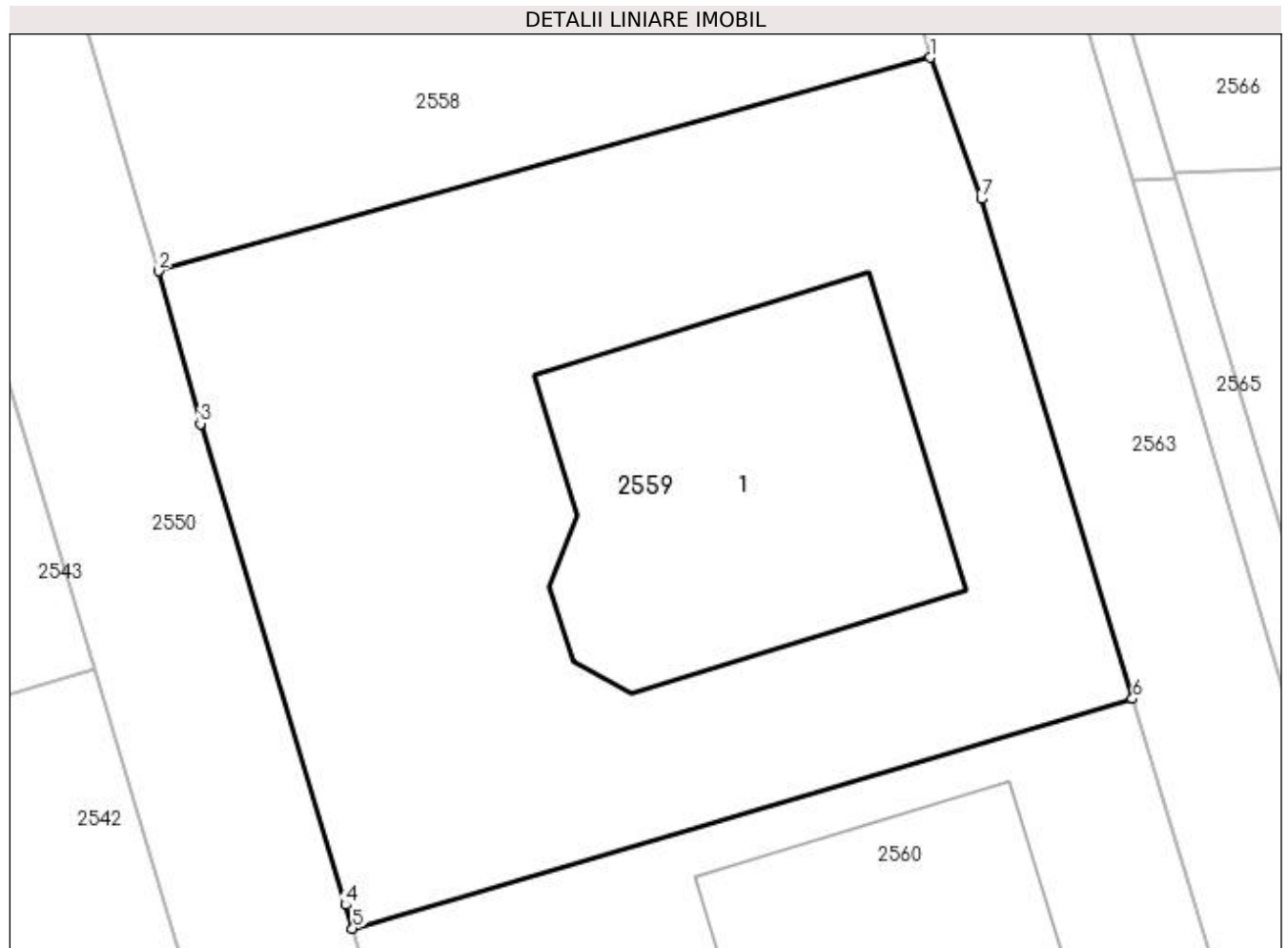
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38869	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38869-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019, Sd-175 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.954,826 679.923,224	2	597.933,934 679.917,452	21.675
2	597.933,934 679.917,452	3	597.935,072 679.913,322	4.284
3	597.935,072 679.913,322	4	597.938,999 679.900,314	13.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.938,999 679.900,314	5	597.939,189 679.899,677	0.665
5	597.939,189 679.899,677	6	597.960,295 679.905,888	22.001
6	597.960,295 679.905,888	7	597.956,204 679.919,404	14.122
7	597.956,204 679.919,404	1	597.954,826 679.923,224	4.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23 G, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38870	403	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38870-C1	Loc. Ipotesti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23 G, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13495 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 624, din 28/02/2022 emis de NP CURCA MIHAI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂRNĂUCEANU ALEXANDRU 2) TĂRNĂUCEANU RALUCA MARINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

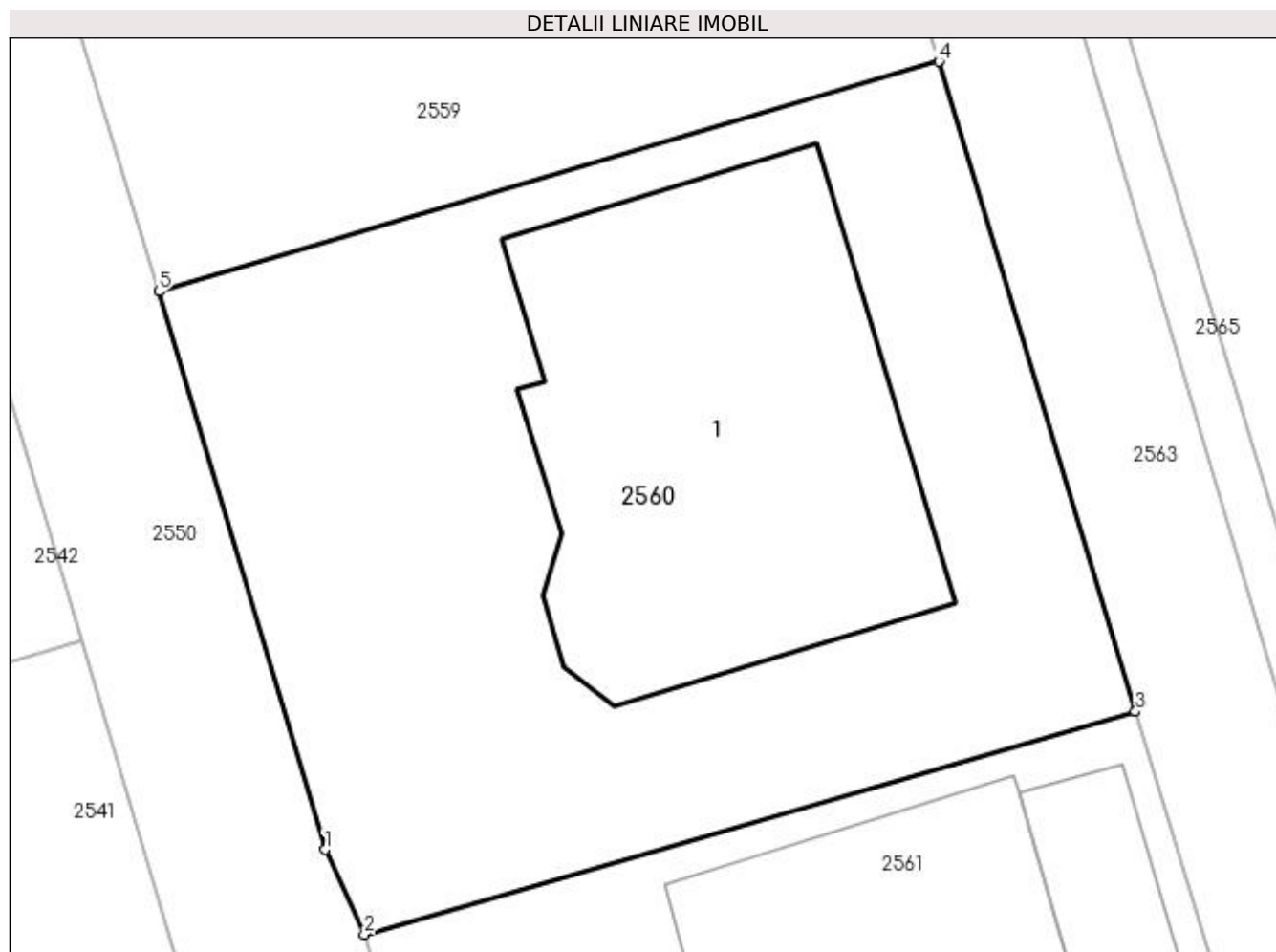
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38870	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38870-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.943,695 679.884,581	2	597.944,754 679.882,288	2.526
2	597.944,754 679.882,288	3	597.965,616 679.888,309	21.713
3	597.965,616 679.888,309	4	597.960,295 679.905,888	18.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.960,295 679.905,888	5	597.939,189 679.899,677	22.001
5	597.939,189 679.899,677	1	597.943,695 679.884,581	15.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38871	403	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 3879, din 28/12/2017 emis de CURCA GABRIELA IULIANA (CONTRACTELE DE VÂNZARE AUT. NR. 1684 DIN 18.08.2016, NR. 2237 DIN 29.10.2015, NR. 345 DIN 13.02.2017, NR. 2664 DIN 25.10.2017 DE B.I.N. CURCA MIHAI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA , bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA , bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

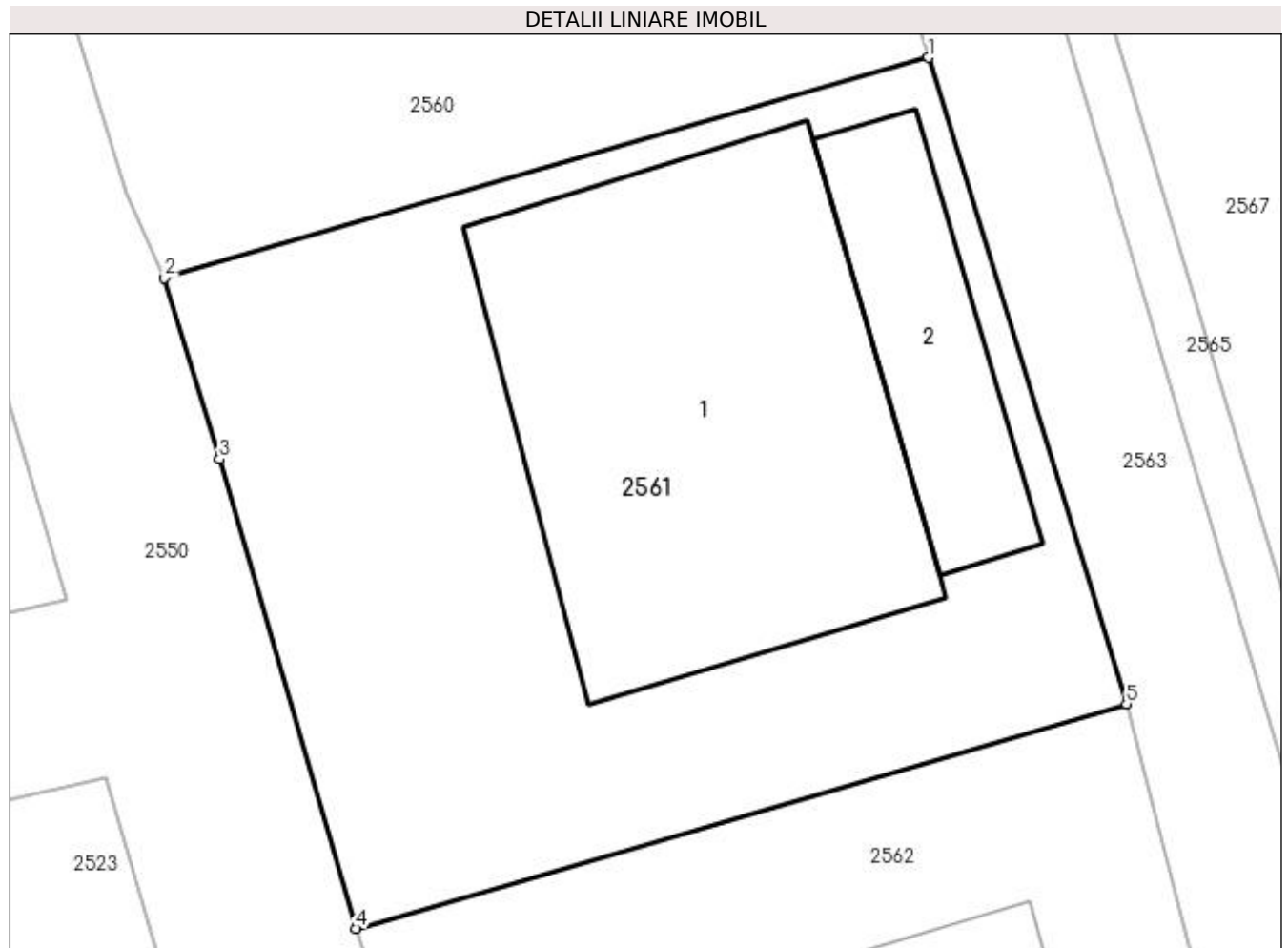
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38871	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.965,616 679.888,309	2	597.944,754 679.882,288	21.713
2	597.944,754 679.882,288	3	597.946,25 679.877,344	5.165
3	597.946,25 679.877,344	4	597.949,985 679.864,527	13.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.949,985 679.864,527	5	597.971,034 679.870,665	21.926
5	597.971,034 679.870,665	1	597.965,616 679.888,309	18.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38872	403	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38872-C1	Loc. Ipotesti, Str Trandafirilor I, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019, Sd -175 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11362 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 303, din 11/02/2016 emis de BIN ANCA MARIA (CERTIFICAT de atestare si edificare a constructiei ; act administrativ nr 23166 din 21.08.2023, emis de Primaria comunei Ipotesti;act administrativ nr 13185 din 21.09.2023, emis de Primaria comunei Ipotesti;act administrativ nr 44 din 14.02.2019, emis de Primaria comunei Ipotesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) HOSTIUC ILIE 2) HOSTIUC LILIANA, bun comun în devălmășie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCIUC MARCEL 2) ILCIUC LIDIA, bun comun în devălmășie	A1
72694 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. 999, din 22/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI (CERTIFICAT de atestare si edificare a constructiei ; act administrativ nr 23166 din 21.08.2023, emis de Primaria comunei Ipotesti;act administrativ nr 13185 din 21.09.2023, emis de Primaria comunei Ipotesti;act administrativ nr 44 din 14.02.2019, emis de Primaria comunei Ipotesti);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) HOSTIUC LILIANA, casatorit cu 2) HOSTIUC ILIE 3) ILCIUC MARCEL, casatorit cu 4) ILCIUC LIDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

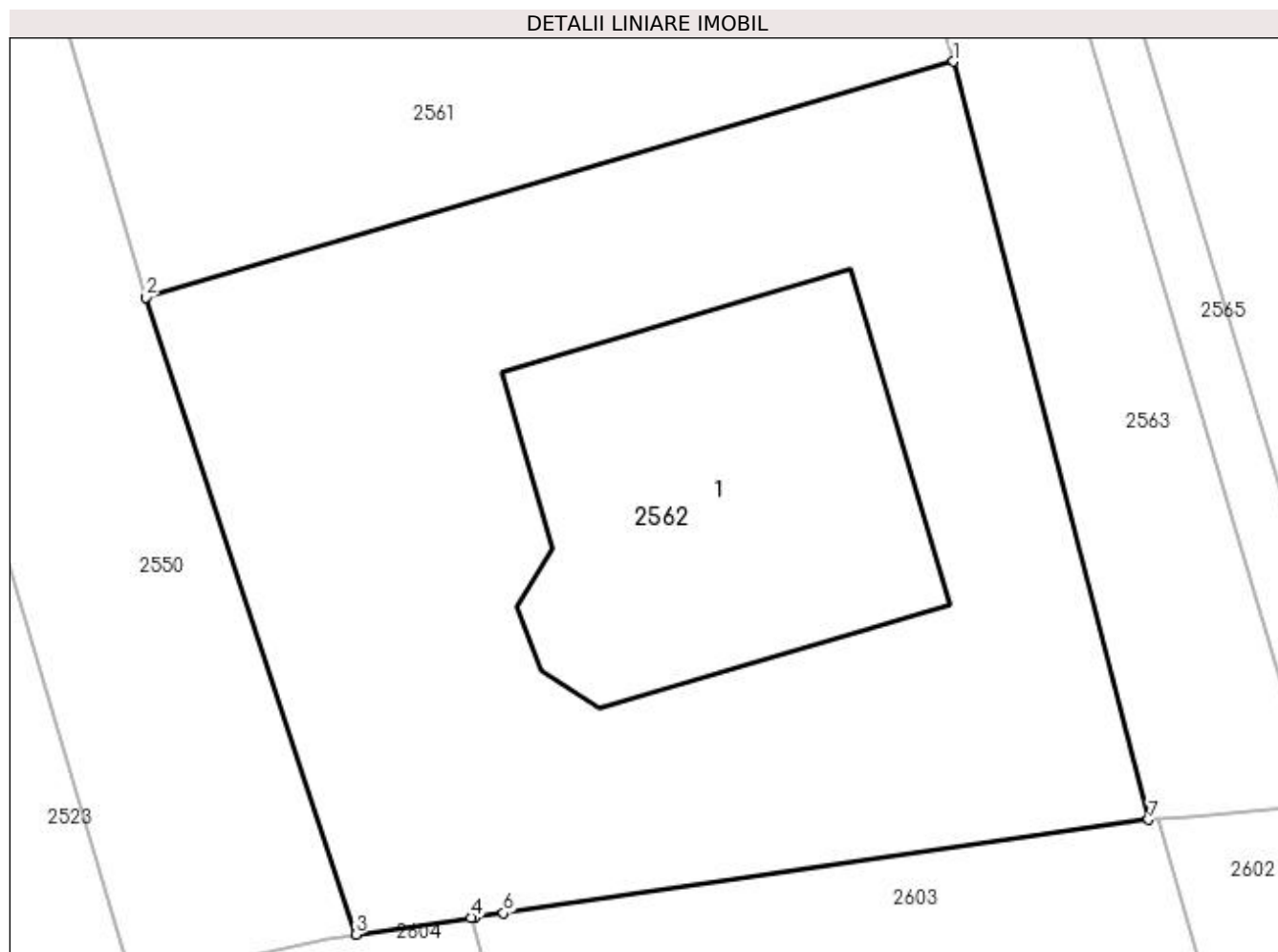
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38872	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	-	3704	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38872-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuință unifamilială, P+M, 2019, Sd -175 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.971,034 679.870,665	2	597.949,985 679.864,527	21.926
2	597.949,985 679.864,527	3	597.955,468 679.847,93	17.479
3	597.955,468 679.847,93	4	597.958,469 679.848,365	3.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.958,469 679.848,365	5	597.958,568 679.848,379	0.1
5	597.958,568 679.848,379	6	597.959,312 679.848,487	0.752
6	597.959,312 679.848,487	7	597.976,127 679.850,92	16.99
7	597.976,127 679.850,92	1	597.971,034 679.870,665	20.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38873	786	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18332 / 19/04/2018	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 1285, din 18/04/2018 emis de SPN CURCĂ;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BRĂDĂȚAN CONSTANTIN	
2) BRĂDĂȚAN LILIANA-CARMEN, bun comun în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

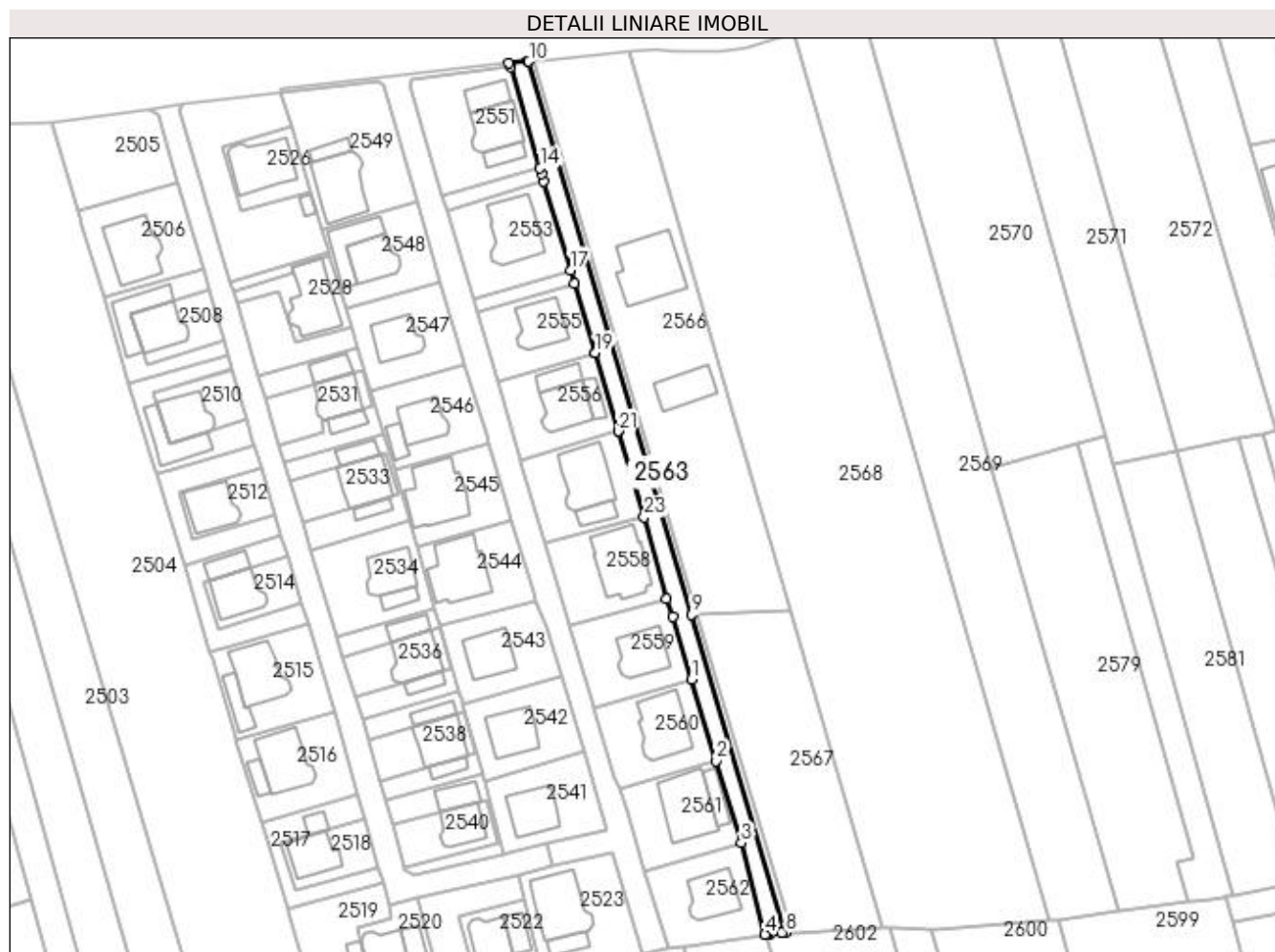
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38873	786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	786	-	3704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.960,295 679.905,888	2	597.965,616 679.888,309	18.367
3	597.971,034 679.870,665	4	597.976,127 679.850,92	20.391
5	597.976,361 679.850,94	6	597.977,217 679.851,011	0.859
7	597.979,778 679.851,225	8	597.980,505 679.851,27	0.728
9	597.960,287 679.919,899	10	597.925,148 680.039,173	124.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.965,616 679.888,309	3	597.971,034 679.870,665	18.457
4	597.976,127 679.850,92	5	597.976,361 679.850,94	0.235
6	597.977,217 679.851,011	7	597.979,778 679.851,225	2.57
8	597.980,505 679.851,27	9	597.960,287 679.919,899	71.545
10	597.925,148 680.039,173	11	597.924,97 680.039,164	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.924,97 680.039,164	12	597.920,83 680.038,938	4.146
13	597.921,131 680.037,928	14	597.927,599 680.016,199	22.671
15	597.927,875 680.015,027	16	597.928,393 680.013,289	1.814
17	597.934,083 679.994,179	18	597.934,944 679.991,287	3.017
19	597.939,506 679.976,277	20	597.939,516 679.976,245	0.034
21	597.944,49 679.959,445	22	597.944,498 679.959,418	0.028
23	597.950,034 679.940,924	24	597.954,826 679.923,224	18.337
25	597.956,204 679.919,404	1	597.960,295 679.905,888	14.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.920,83 680.038,938	13	597.921,131 680.037,928	1.054
14	597.927,599 680.016,199	15	597.927,875 680.015,027	1.204
16	597.928,393 680.013,289	17	597.934,083 679.994,179	19.939
18	597.934,944 679.991,287	19	597.939,506 679.976,277	15.688
20	597.939,516 679.976,245	21	597.944,49 679.959,445	17.521
22	597.944,498 679.959,418	23	597.950,034 679.940,924	19.305
24	597.954,826 679.923,224	25	597.956,204 679.919,404	4.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47648	122	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19999 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 2967, din 16/12/2019 emis de BIN ATANASOAEI PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLÎNDU VASILE 2) BLÎNDU RODICA , bun comun în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

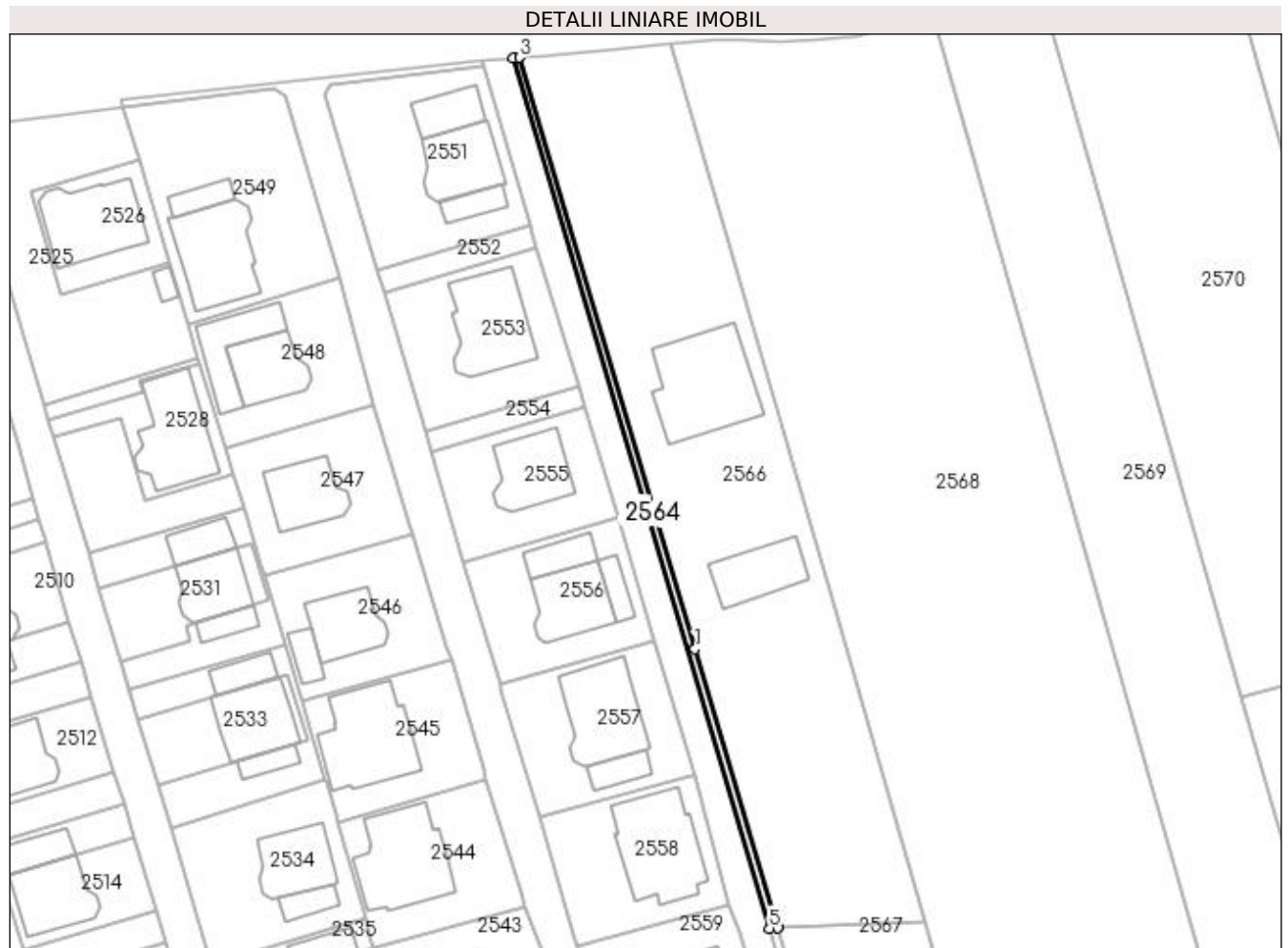
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47648	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.950,084 679.958,202	2	597.950,052 679.958,308	0.111
2	597.950,052 679.958,308	3	597.925,995 680.039,22	84.413
3	597.925,995 680.039,22	4	597.925,148 680.039,173	0.848
4	597.925,148 680.039,173	5	597.960,287 679.919,899	124.342
5	597.960,287 679.919,899	6	597.961,458 679.919,946	1.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.961,458 679.919,946	7	597.961,407 679.920,117	0.178
7	597.961,407 679.920,117	1	597.950,084 679.958,202	39.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47649	92	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20027 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 606, din 15/03/2023 emis de CURCA GABRIELA IULIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRADAȚAN BOGDAN-ALEXANDRU 2) BRADAȚAN DIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

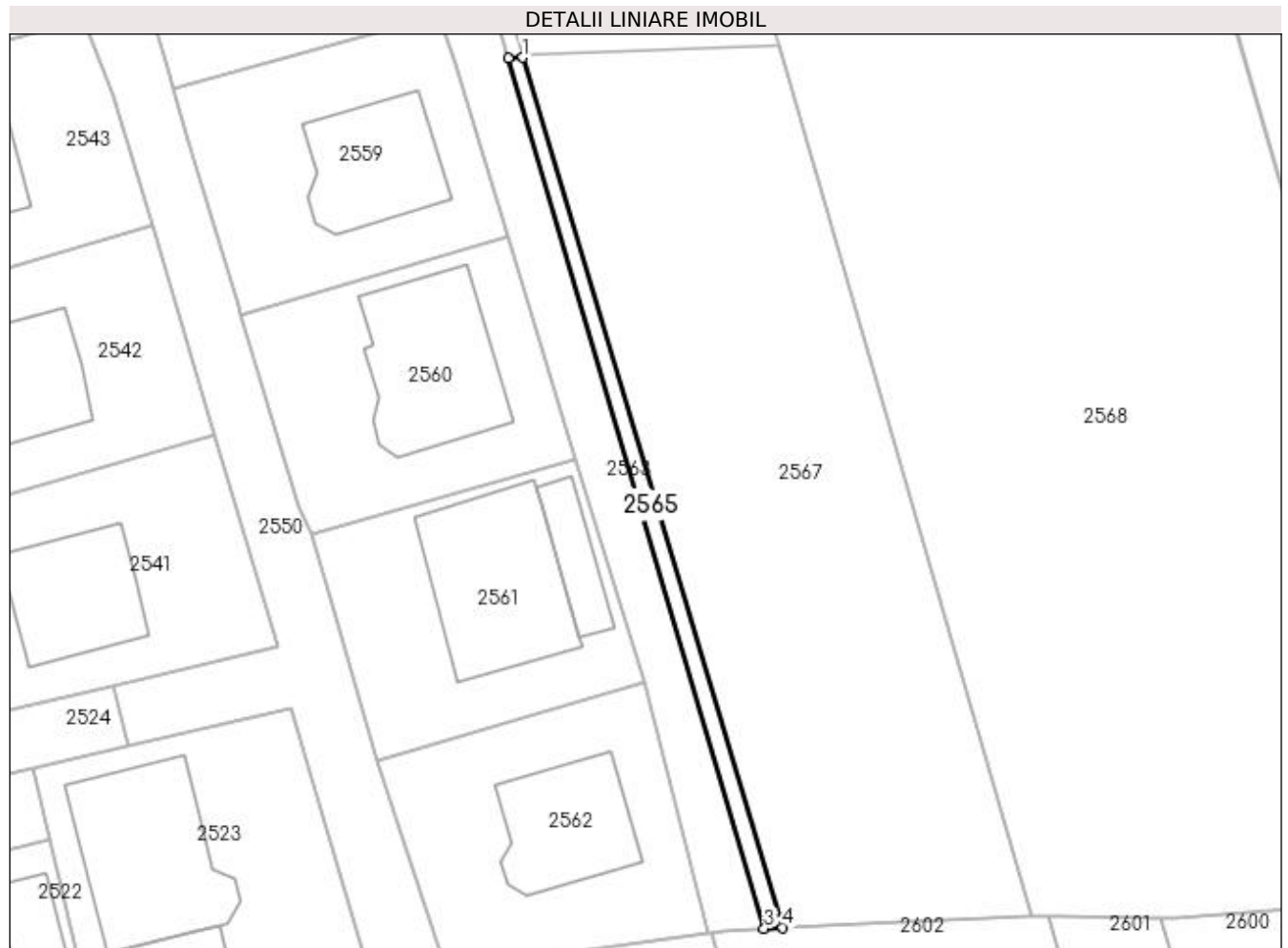
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47649	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	92	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.961,458 679.919,946	2	597.960,287 679.919,899	1.172
2	597.960,287 679.919,899	3	597.980,505 679.851,27	71.545
3	597.980,505 679.851,27	4	597.981,978 679.851,351	1.475
4	597.981,978 679.851,351	1	597.961,458 679.919,946	71.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32395	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5451 / 21/02/2012	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 478, din 20/02/2012 emis de BNP BUSUIOC OVIDIU;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BLINDU VASILE	
2) BLINDU RODICA , soti	

C. Partea III. SARCINI .

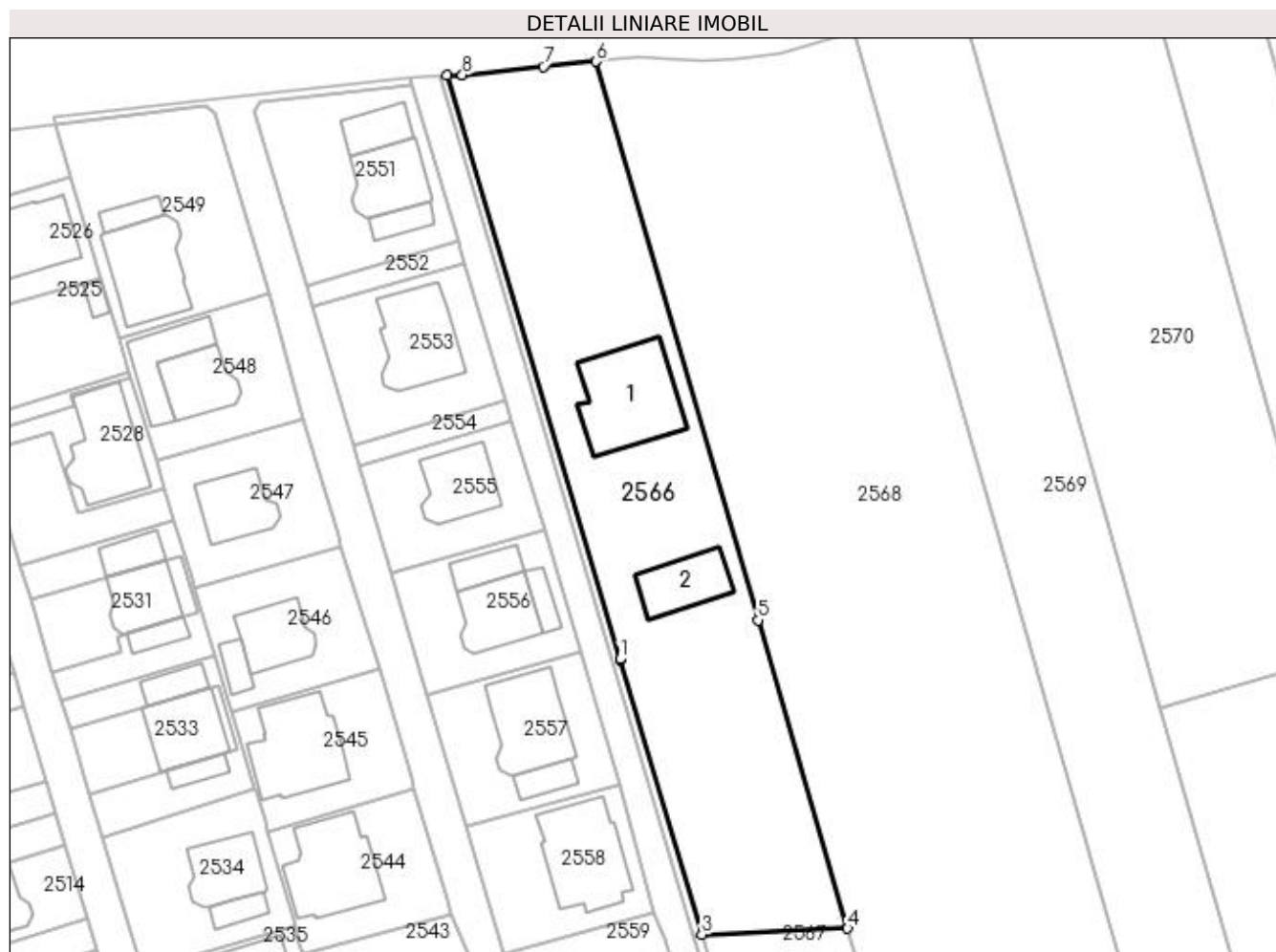
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32395	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.660	-	-	-	
2	arabil	DA	840	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; Locuință.
A1.2		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.950,052 679.958,308	2	597.950,084 679.958,202	0.111
2	597.950,084 679.958,202	3	597.961,407 679.920,117	39.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.961,407 679.920,117	4	597.981,635 679.920,94	20.245
4	597.981,635 679.920,94	5	597.969,228 679.963,697	44.521
5	597.969,228 679.963,697	6	597.946,742 680.041,185	80.685
6	597.946,742 680.041,185	7	597.939,414 680.040,475	7.362
7	597.939,414 680.040,475	8	597.928,181 680.039,323	11.292
8	597.928,181 680.039,323	9	597.925,995 680.039,22	2.188
9	597.925,995 680.039,22	1	597.950,052 679.958,308	84.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32396	1.386	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5454 / 21/02/2012	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar 478, din 20/02/2012 emis de BNP BUSUIOC OVIDIU;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BRADATAN CONSTANTIN	
2) BRADATAN LILIANA-CARMEN, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

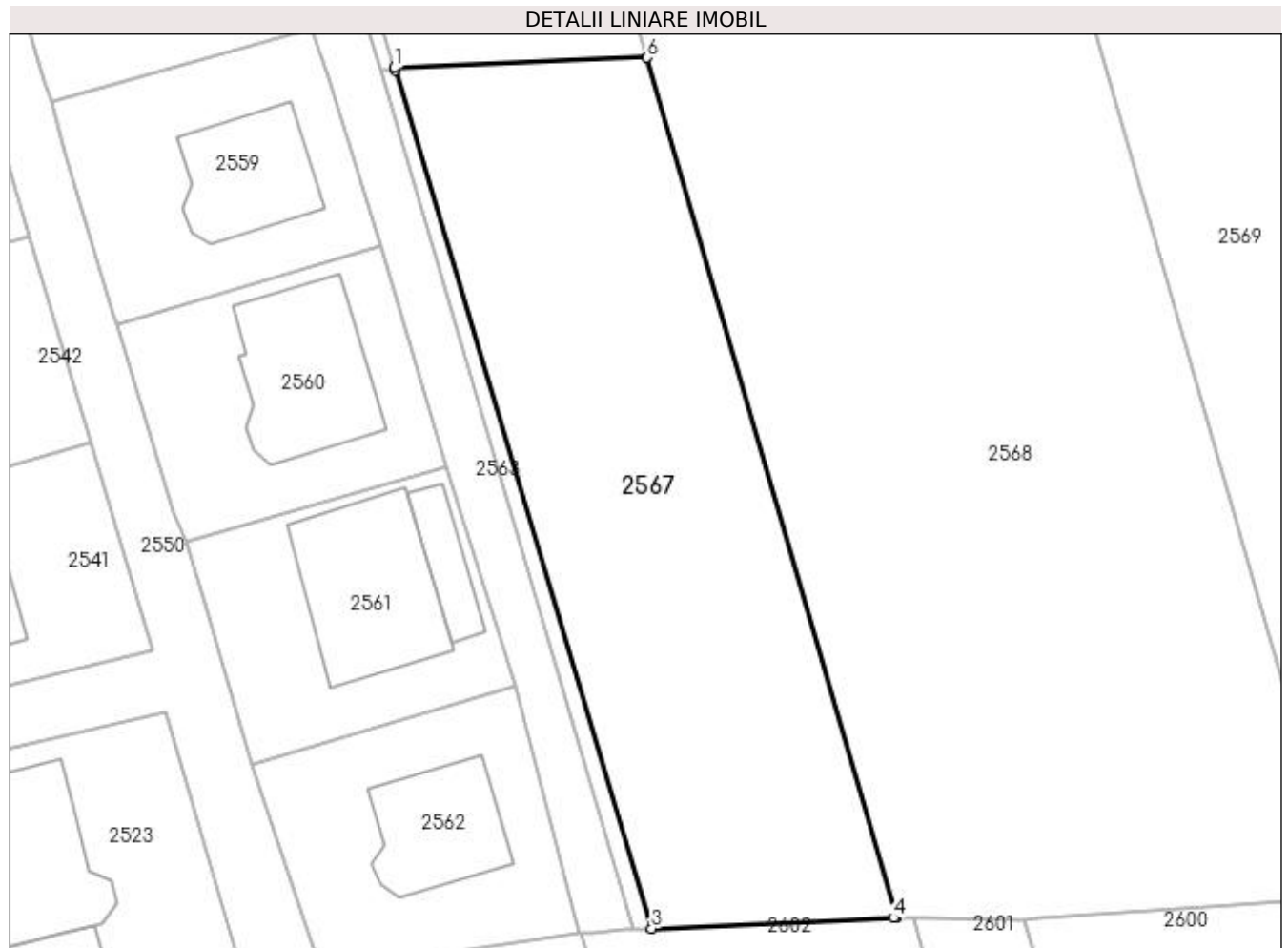
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32396	1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.961,407 679.920,117	2	597.961,458 679.919,946	0.178
2	597.961,458 679.919,946	3	597.981,978 679.851,351	71.598
3	597.981,978 679.851,351	4	598.001,321 679.852,209	19.362
4	598.001,321 679.852,209	5	598.001,576 679.852,22	0.255
5	598.001,576 679.852,22	6	597.981,635 679.920,94	71.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.981,635 679.920,94	1	597.961,407 679.920,117	20.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38153	Din acte: 6.600 Masurata: 6.933	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62508 / 01/09/2021	
Act Notarial nr. 5344/2007, din 20/12/2007 emis de BNP OVIDIU BUSUIOC (act notarial nr contract de vanzare-cumparare nr 5343 din 20.12.2007, emis de BNP Ovidiu Busuioc);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) S.C. "TRUST INVEST DNL" S.R.L., CIF:22765047	

C. Partea III. SARCINI .

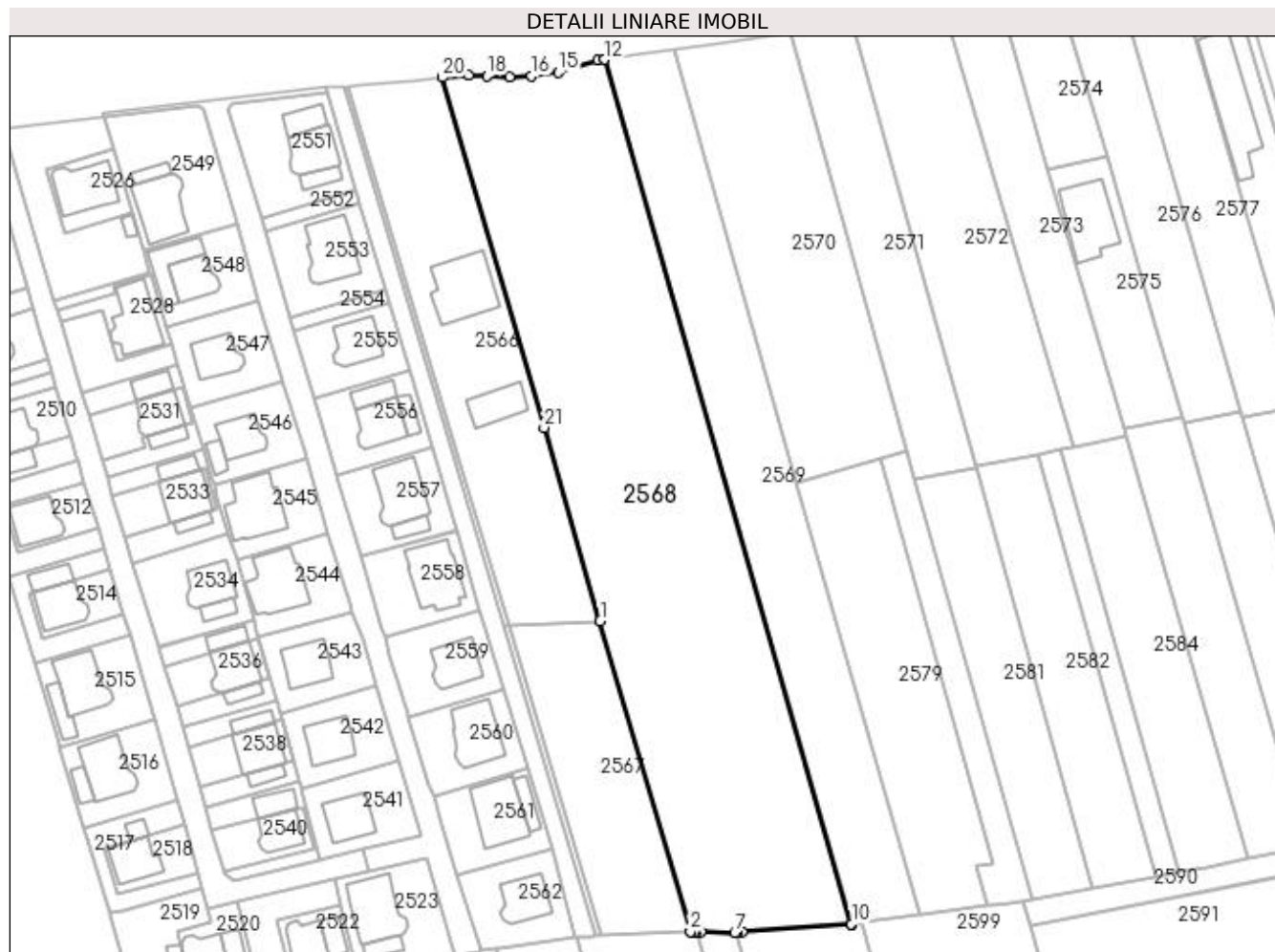
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38153	Din acte: 6.600 Masurata: 6.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.981,635 679.920,94	2	598.001,576 679.852,22	71.555
3	598.001,626 679.852,223	4	598.002,418 679.852,258	0.793
5	598.002,9 679.852,245	6	598.003,894 679.852,22	0.994
7	598.011,422 679.852,03	8	598.011,849 679.852,061	0.428
9	598.013,012 679.852,144	10	598.037,258 679.853,871	24.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.001,576 679.852,22	3	598.001,626 679.852,223	0.05
4	598.002,418 679.852,258	5	598.002,9 679.852,245	0.482
6	598.003,894 679.852,22	7	598.011,422 679.852,03	7.53
8	598.011,849 679.852,061	9	598.013,012 679.852,144	1.166
10	598.037,258 679.853,871	11	598.037,299 679.853,874	0.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.037,299 679.853,874	12	597.982,585 680.045,129	198.927
13	597.982,545 680.045,123	14	597.981,183 680.044,932	1.375
15	597.972,419 680.042,267	16	597.966,479 680.041,519	5.987
17	597.961,556 680.041,293	18	597.956,568 680.041,548	4.995
19	597.952,588 680.041,752	20	597.946,742 680.041,185	5.873
21	597.969,228 679.963,697	1	597.981,635 679.920,94	44.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.982,585 680.045,129	13	597.982,545 680.045,123	0.04
14	597.981,183 680.044,932	15	597.972,419 680.042,267	9.16
16	597.966,479 680.041,519	17	597.961,556 680.041,293	4.928
18	597.956,568 680.041,548	19	597.952,588 680.041,752	3.985
20	597.946,742 680.041,185	21	597.969,228 679.963,697	80.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3899 Ipotesti
Nr. cadastral vechi:4025

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35554	3.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55284 / 29/10/2018		
Act Notarial nr. 4306, din 26/10/2018 emis de BIN NEGURA ADINA LOREDANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) NISTORIUC ANCUȚA-EUGENIA		
2) NISTORIUC NICOLAI, bun comun in devalmasie		

C. Partea III. SARCINI .

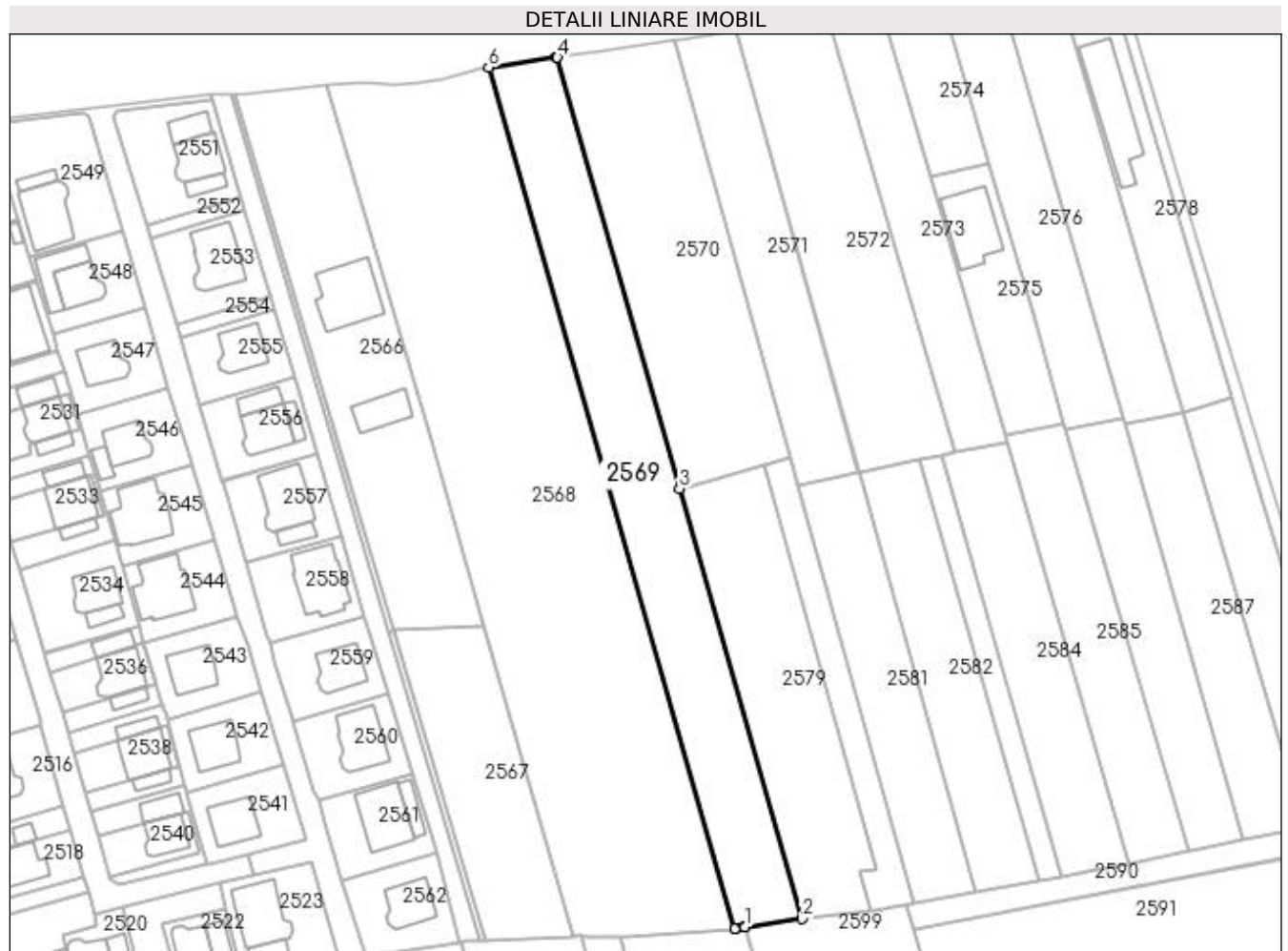
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35554	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.039,535 679.854,188	2	598.052,259 679.856,085	12.865
2	598.052,259 679.856,085	3	598.024,989 679.951,588	99.32
3	598.024,989 679.951,588	4	597.997,845 680.047,277	99.464
4	597.997,845 680.047,277	5	597.997,675 680.047,25	0.172
5	597.997,675 680.047,25	6	597.982,585 680.045,129	15.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.982,585 680.045,129	7	598.037,299 679.853,874	198.927
7	598.037,299 679.853,874	8	598.037,548 679.853,891	0.25
8	598.037,548 679.853,891	9	598.039,138 679.854,128	1.608
9	598.039,138 679.854,128	10	598.039,526 679.854,186	0.392
10	598.039,526 679.854,186	1	598.039,535 679.854,188	0.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47396	2.514	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68160 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. 3780-contract de vânzare, din 30/09/2022 emis de LOSTUN ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC TUROTEX COM SRL, CIF:5941364	A1

C. Partea III. SARCINI .

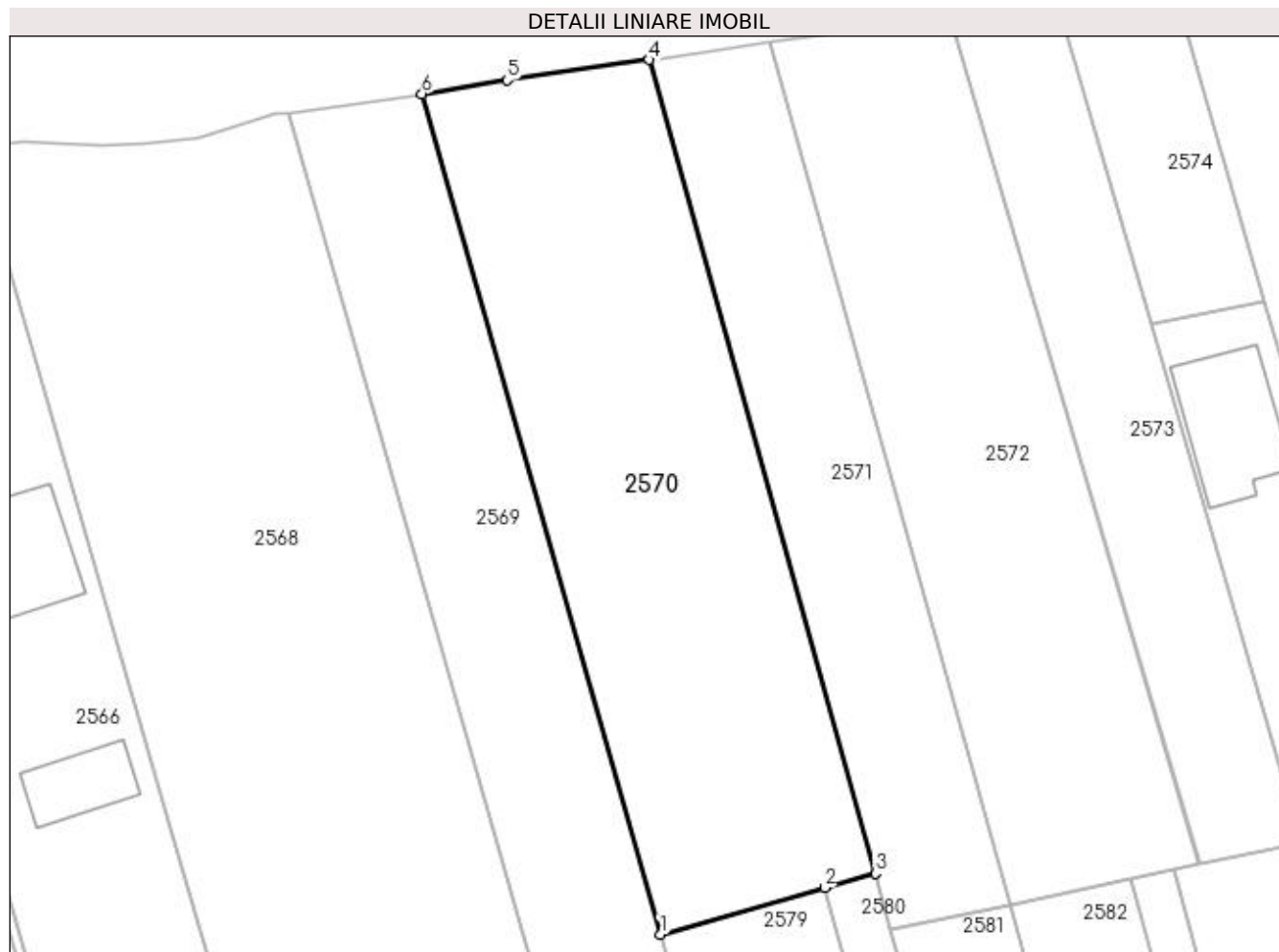
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47396	2.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.024,989 679.951,588	2	598.043,697 679.956,895	19.446
2	598.043,697 679.956,895	3	598.049,469 679.958,533	6.0
3	598.049,469 679.958,533	4	598.023,707 680.051,147	96.13
4	598.023,707 680.051,147	5	598.007,532 680.048,811	16.343
5	598.007,532 680.048,811	6	597.997,845 680.047,277	9.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.997,845 680.047,277	1	598.024,989 679.951,588	99.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46695	1.418	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
417 / 05/01/2022	
Act Notarial nr. contract de vanzare 494, din 20/03/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

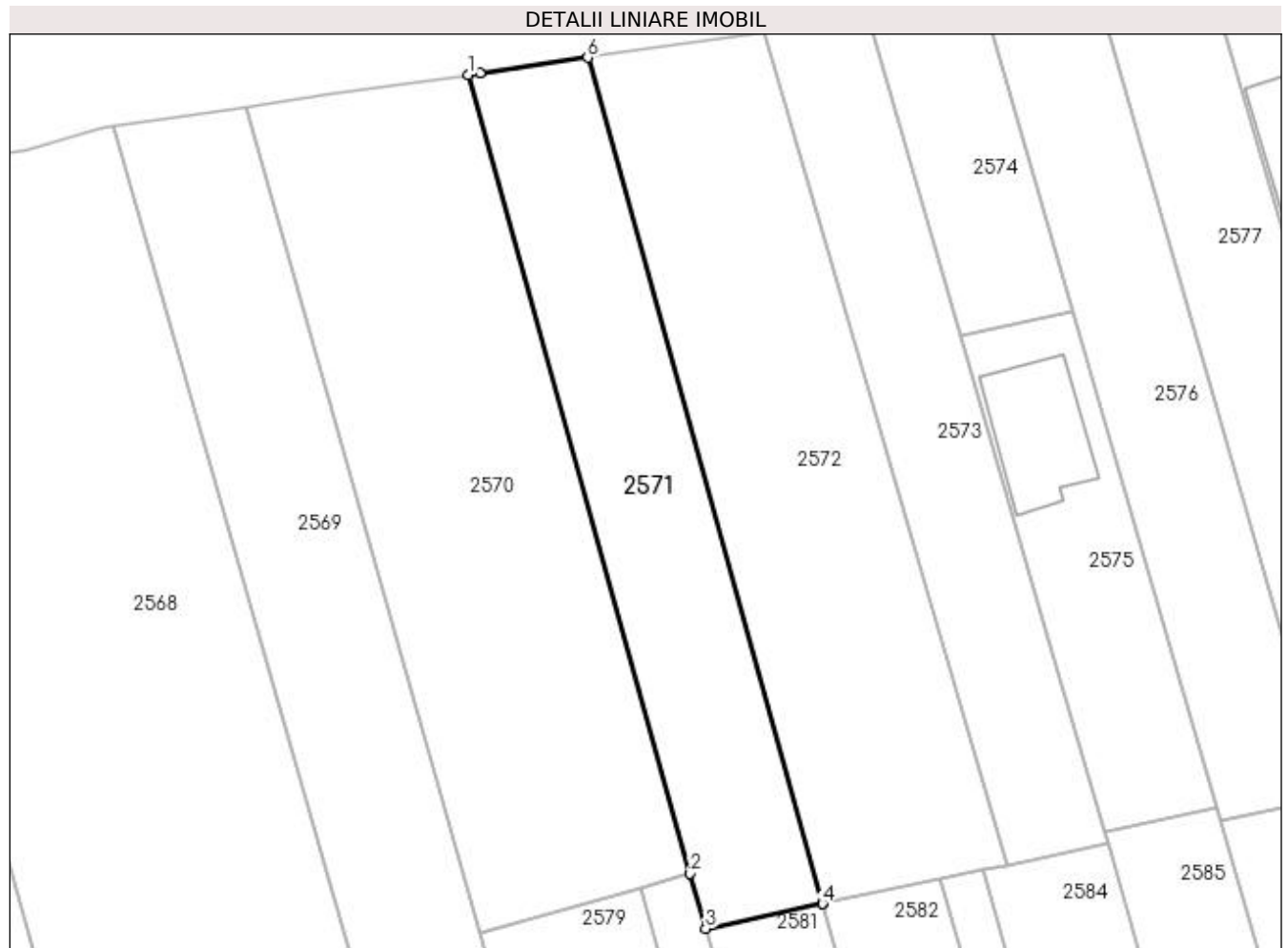
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46695	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.023,707 680.051,147	2	598.049,469 679.958,533	96.13
2	598.049,469 679.958,533	3	598.051,247 679.952,166	6.611
3	598.051,247 679.952,166	4	598.064,801 679.955,011	13.849
4	598.064,801 679.955,011	5	598.064,828 679.955,017	0.028
5	598.064,828 679.955,017	6	598.037,557 680.053,122	101.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.037,557 680.053,122	7	598.025,07 680.051,344	12.613
7	598.025,07 680.051,344	1	598.023,707 680.051,147	1.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46736	2.143	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6131 / 01/02/2022	
Act Notarial nr. 2470, din 06/12/2021 emis de NECHITA RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAULIUC PETRU-ADRIAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

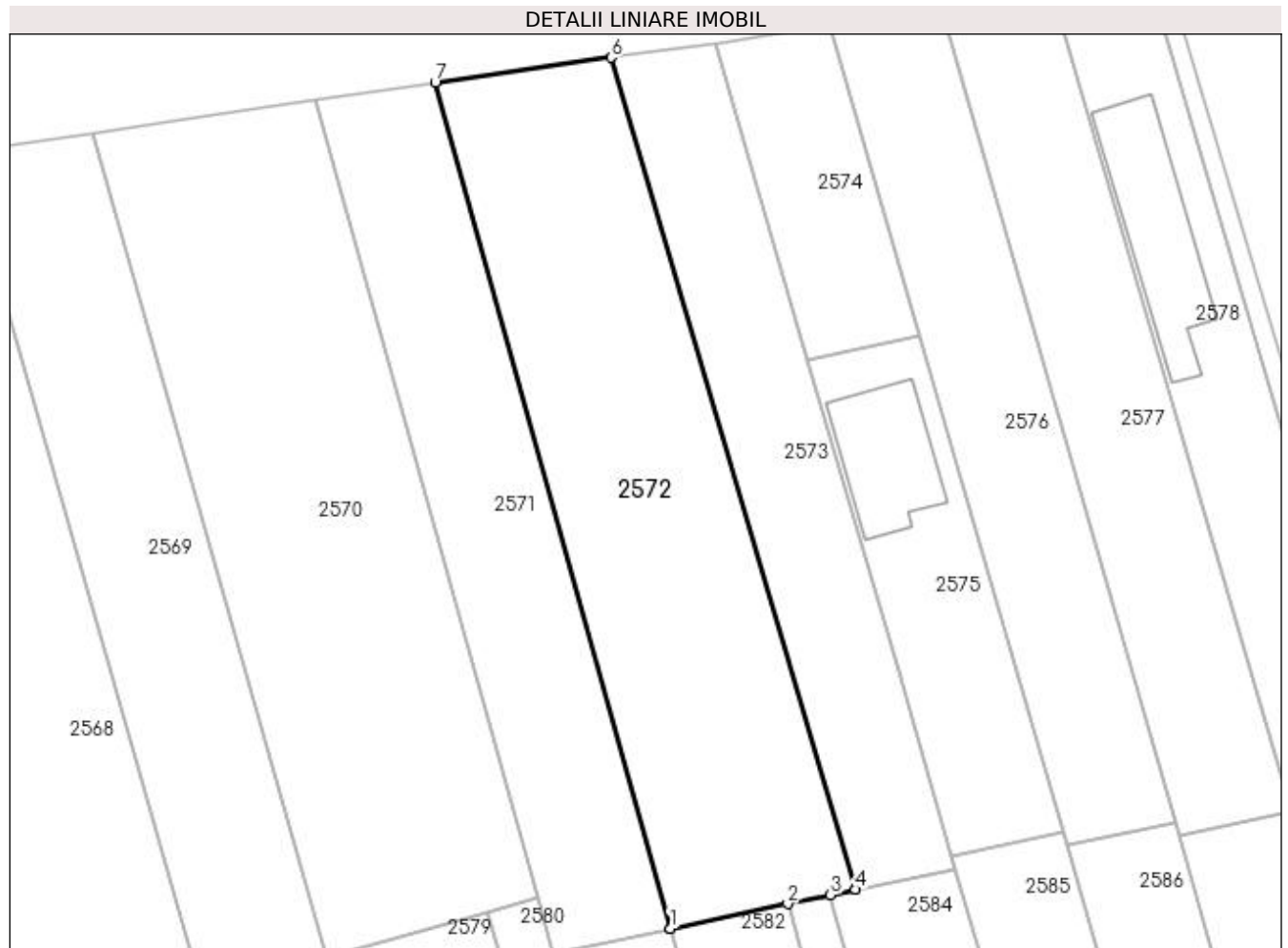
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46736	2.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.064,843 679.955,02	2	598.078,465 679.957,88	13.919
2	598.078,465 679.957,88	3	598.083,425 679.958,921	5.068
3	598.083,425 679.958,921	4	598.086,35 679.959,535	2.989
4	598.086,35 679.959,535	5	598.086,362 679.959,538	0.012
5	598.086,362 679.959,538	6	598.057,95 680.056,026	100.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.057,95 680.056,026	7	598.037,557 680.053,122	20.599
7	598.037,557 680.053,122	8	598.064,828 679.955,017	101.825
8	598.064,828 679.955,017	1	598.064,843 679.955,02	0.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46496	1.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90807 / 30/12/2021		
Act Notarial nr. 2599-contract de schimb, din 28/12/2021 emis de NECHITA RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HORBANIUC CORNELIU 2) HORBANIUC ALEXANDRA-CLAUDIA, bun comun, cu titlu de schimb	A1

C. Partea III. SARCINI .

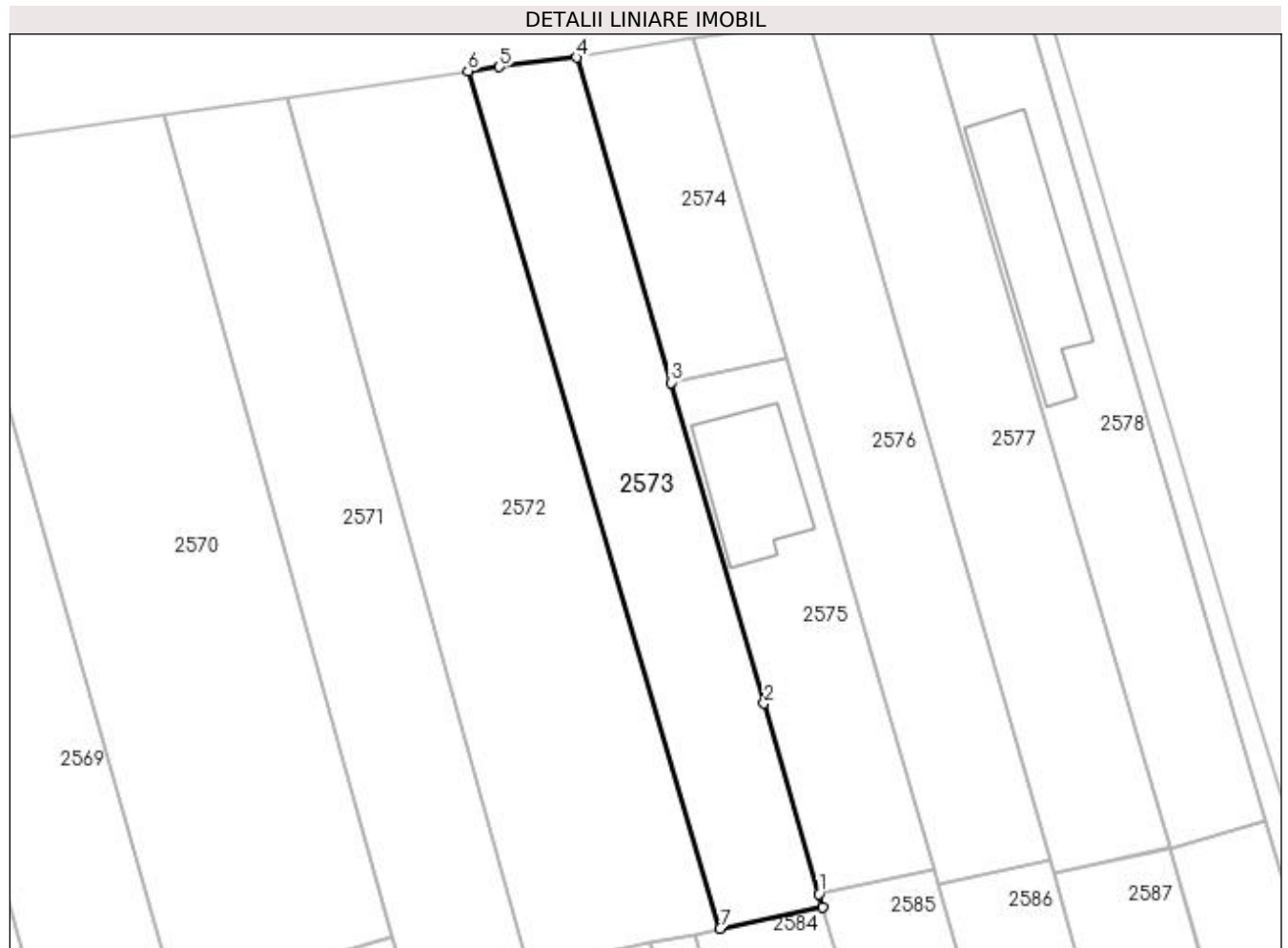
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46496	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	REDI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.097,506 679.963,434	2	598.091,291 679.984,86	22.309
2	598.091,291 679.984,86	3	598.080,815 680.020,973	37.602
3	598.080,815 680.020,973	4	598.070,2 680.057,568	38.103
4	598.070,2 680.057,568	5	598.061,469 680.056,527	8.793
5	598.061,469 680.056,527	6	598.057,95 680.056,026	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.057,95 680.056,026	7	598.086,362 679.959,538	100.584
7	598.086,362 679.959,538	8	598.097,932 679.961,967	11.822
8	598.097,932 679.961,967	1	598.097,506 679.963,434	1.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1403 Tișăuți
Nr. topografic:835/50

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36852	500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81799 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 4213 act de partaj, din 16/12/2020 emis de LOSTUN ION;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) HORBANIUC CORNELIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

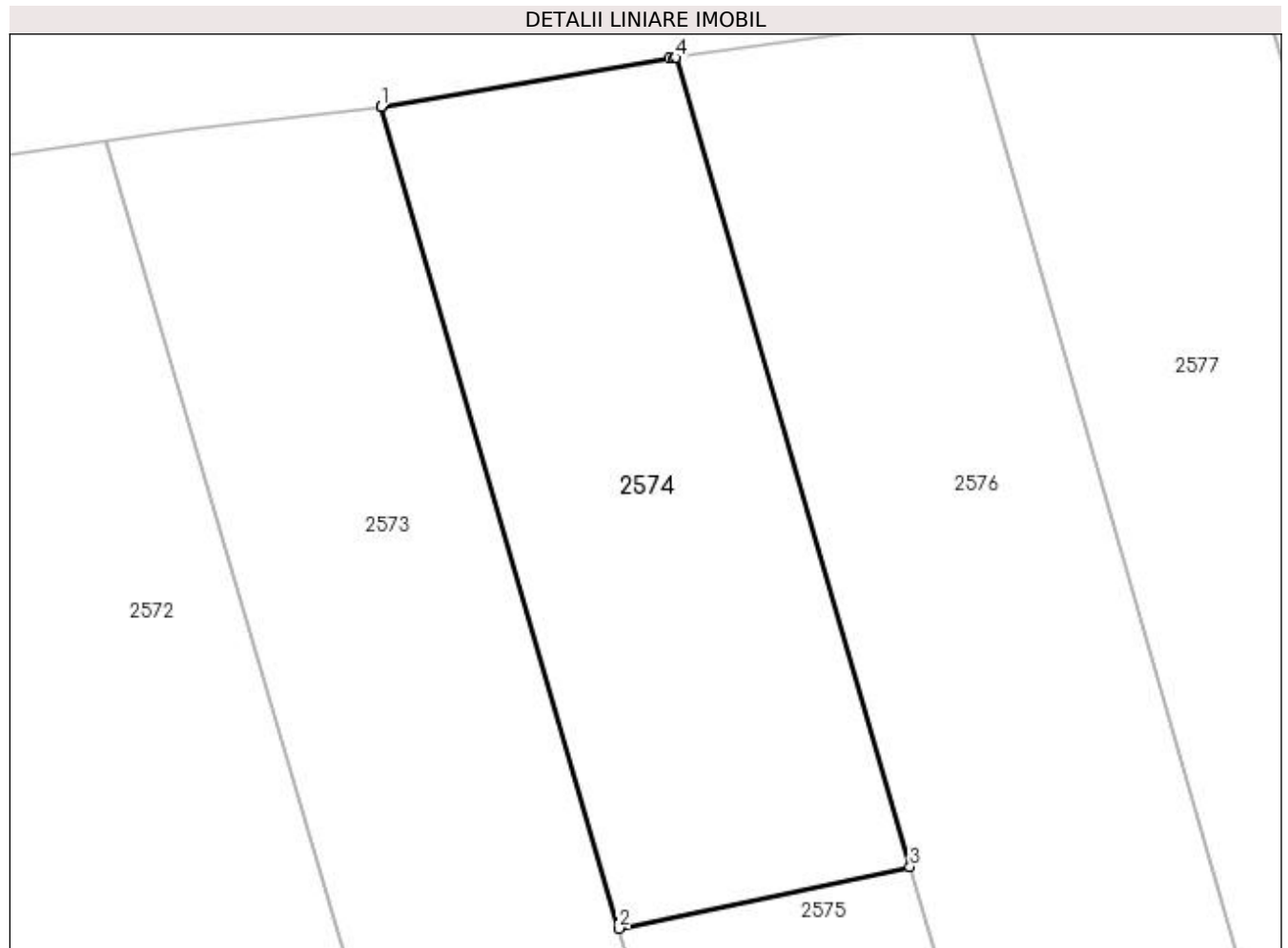
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36852	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	835/50	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.070,2 680.057,568	2	598.080,815 680.020,973	38.103
2	598.080,815 680.020,973	3	598.093,784 680.023,716	13.256
3	598.093,784 680.023,716	4	598.083,329 680.059,762	37.532
4	598.083,329 680.059,762	5	598.083,252 680.059,752	0.078
5	598.083,252 680.059,752	6	598.083,035 680.059,722	0.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.083,035 680.059,722	7	598.070,235 680.057,574	12.979
7	598.070,235 680.057,574	1	598.070,2 680.057,568	0.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46531	792	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84217 / 02/12/2021	
Act Notarial nr. act de partaj nr. 4213, din 16/12/2020 emis de BIN LOSTUN ION;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) HORBANIUC CORNELIU	

C. Partea III. SARCINI .

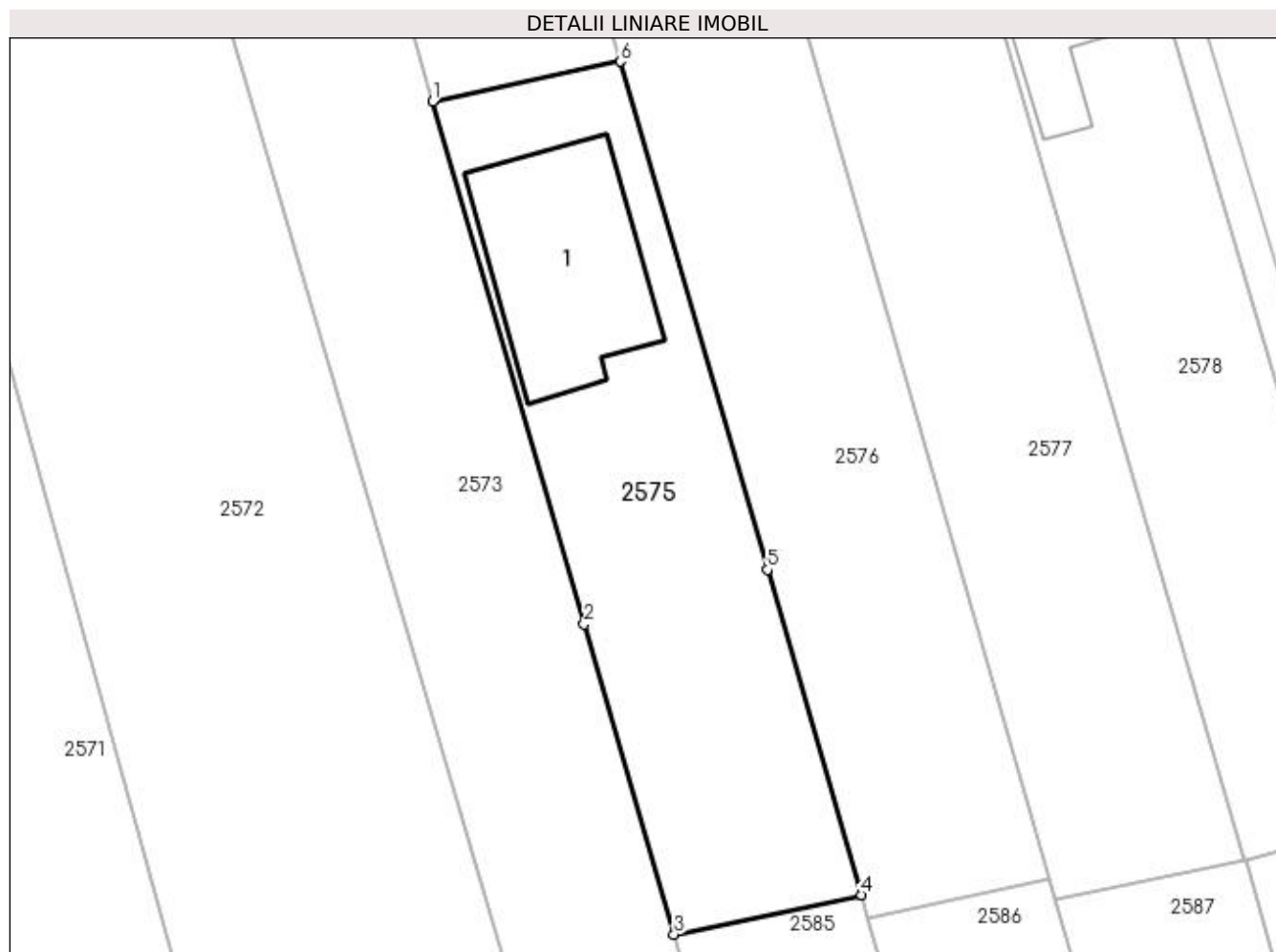
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46531	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	-	-	-	
2	arabil	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.080,815 680.020,973	2	598.091,291 679.984,86	37.602
2	598.091,291 679.984,86	3	598.097,506 679.963,434	22.309
3	598.097,506 679.963,434	4	598.110,476 679.966,162	13.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.110,476 679.966,162	5	598.103,962 679.988,623	23.387
5	598.103,962 679.988,623	6	598.093,784 680.023,716	36.539
6	598.093,784 680.023,716	1	598.080,815 680.020,973	13.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40004	1.273	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50646 / 29/07/2022	
Act Notarial nr. contract de vanzare 1061, din 27/07/2022 emis de ROTARU RAUL- GABRIEL;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MANAZ CORNEL	
2) MANAZ IULIANA-ANDREEA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

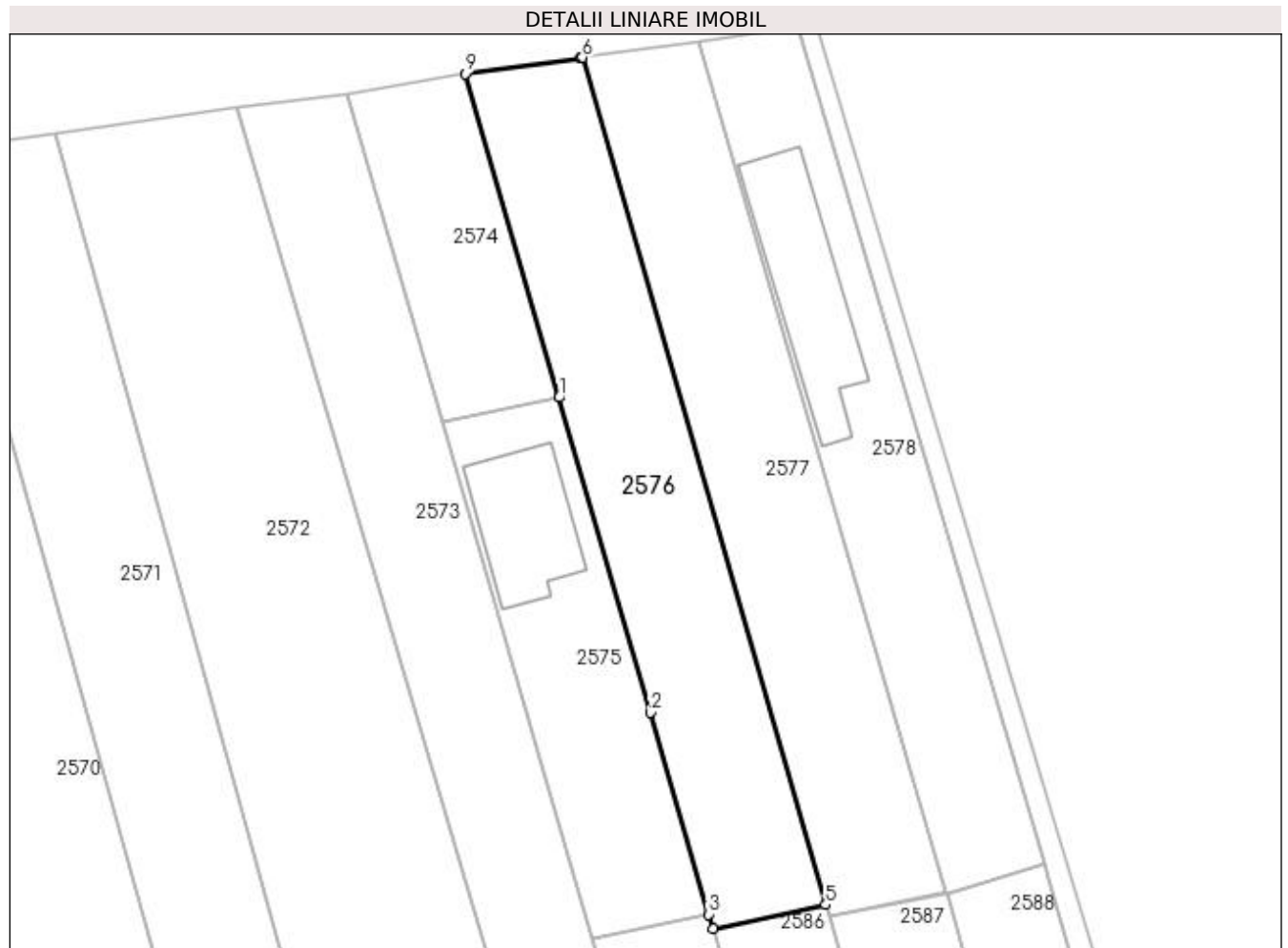
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40004	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.093,784 680.023,716	2	598.103,962 679.988,623	36.539
2	598.103,962 679.988,623	3	598.110,476 679.966,162	23.387
3	598.110,476 679.966,162	4	598.110,931 679.964,593	1.634
4	598.110,931 679.964,593	5	598.123,485 679.967,233	12.829
5	598.123,485 679.967,233	6	598.096,365 680.061,561	98.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.096,365 680.061,561	7	598.096,288 680.061,55	0.078
7	598.096,288 680.061,55	8	598.096,165 680.061,533	0.124
8	598.096,165 680.061,533	9	598.083,329 680.059,762	12.958
9	598.083,329 680.059,762	1	598.093,784 680.023,716	37.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:420 - Tisăuți

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31760	1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50668 / 29/07/2022	
Act Notarial nr. 1061, din 27/07/2022 emis de ROTARU RAUL- GABRIEL;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MANAZ CORNEL	
2) MANAZ IULIANA-ANDREEA	

C. Partea III. SARCINI .

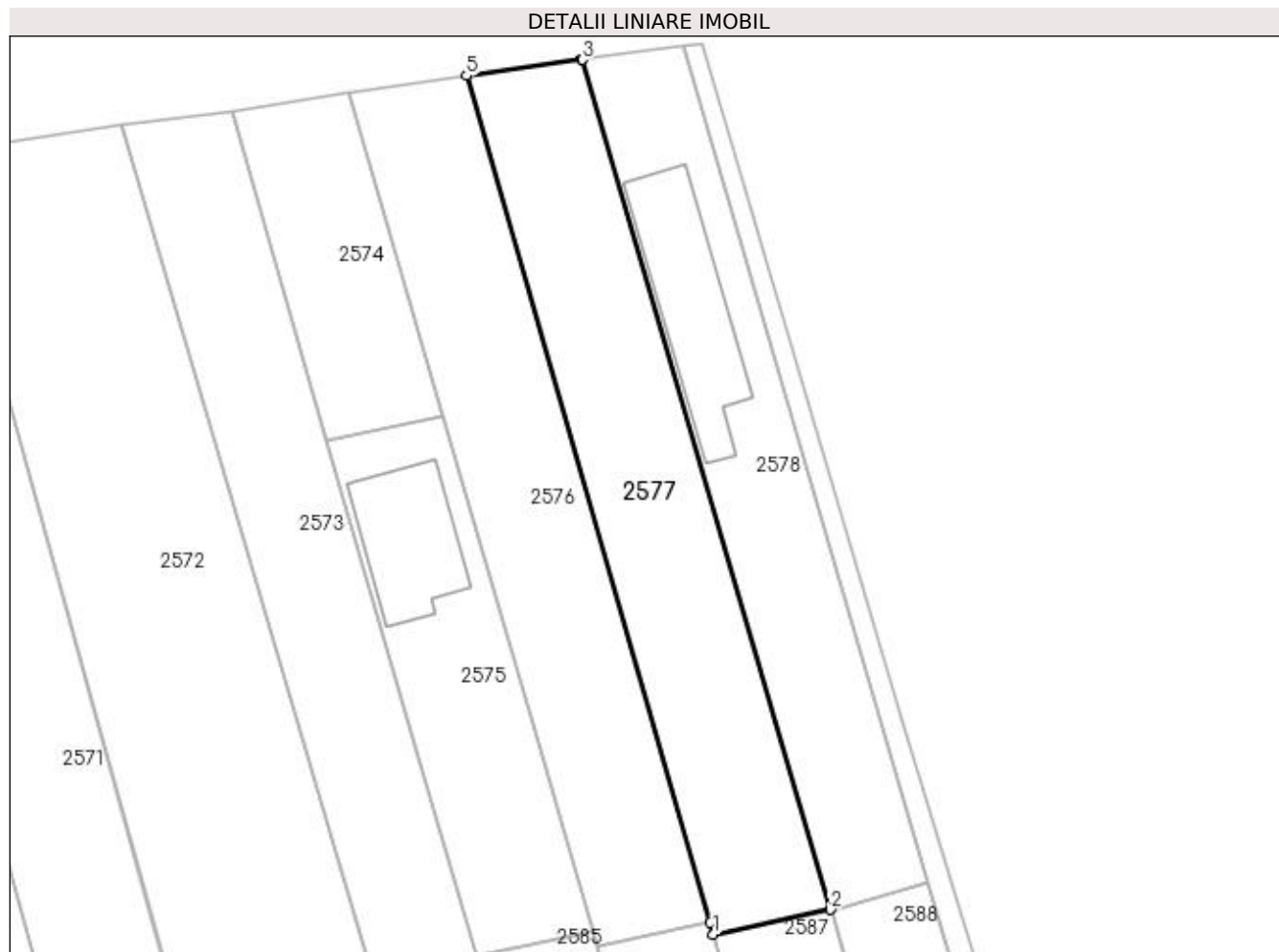
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31760	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.123,877 679.965,868	2	598.136,956 679.968,617	13.365
2	598.136,956 679.968,617	3	598.109,281 680.063,342	98.685
3	598.109,281 680.063,342	4	598.109,204 680.063,331	0.078
4	598.109,204 680.063,331	5	598.096,365 680.061,561	12.96
5	598.096,365 680.061,561	6	598.123,485 679.967,233	98.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.123,485 679.967,233	1	598.123,877 679.965,868	1.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33209	1.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25943 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. contract de vnzare 1090, din 30/07/2013 emis de BNP LOSTUN RAZVAN LAURIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MANAZ CORNEL 2) MANAZ IULIANA-ANDREEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

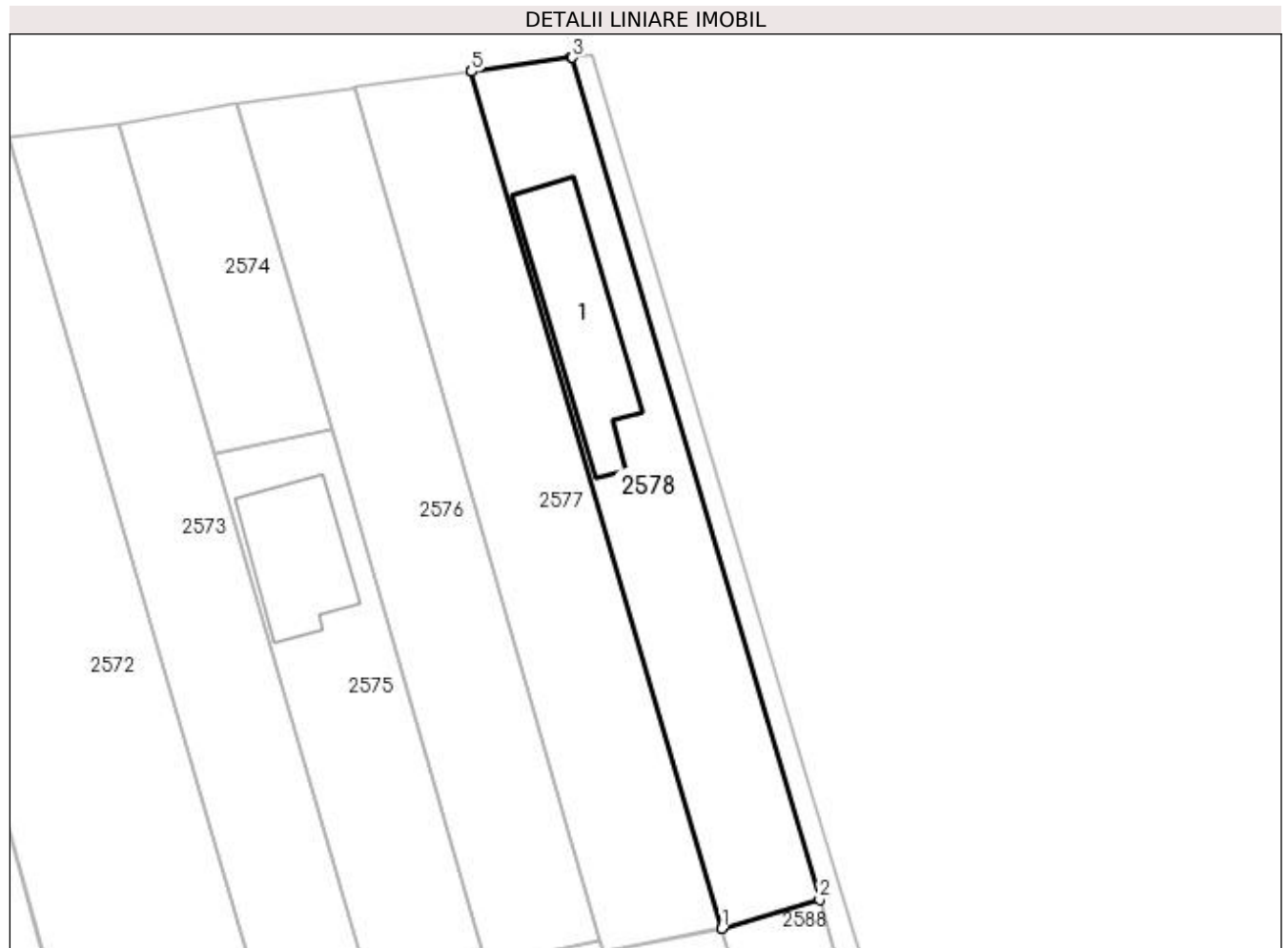
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33209	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	215	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.136,983 679.968,525	2	598.147,818 679.971,708	11.293
2	598.147,818 679.971,708	3	598.120,467 680.064,885	97.108
3	598.120,467 680.064,885	4	598.120,348 680.064,869	0.12
4	598.120,348 680.064,869	5	598.109,283 680.063,342	11.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.109,283 680.063,342	6	598.109,281 680.063,342	0.002
6	598.109,281 680.063,342	7	598.136,956 679.968,617	98.685
7	598.136,956 679.968,617	1	598.136,983 679.968,525	0.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41314	1.896	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1460 / 12/01/2021	
Act Notarial nr. 43- contract de vânzare, din 11/01/2021 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA NICOLISDAN SRL, CIF:35835551	

C. Partea III. SARCINI .

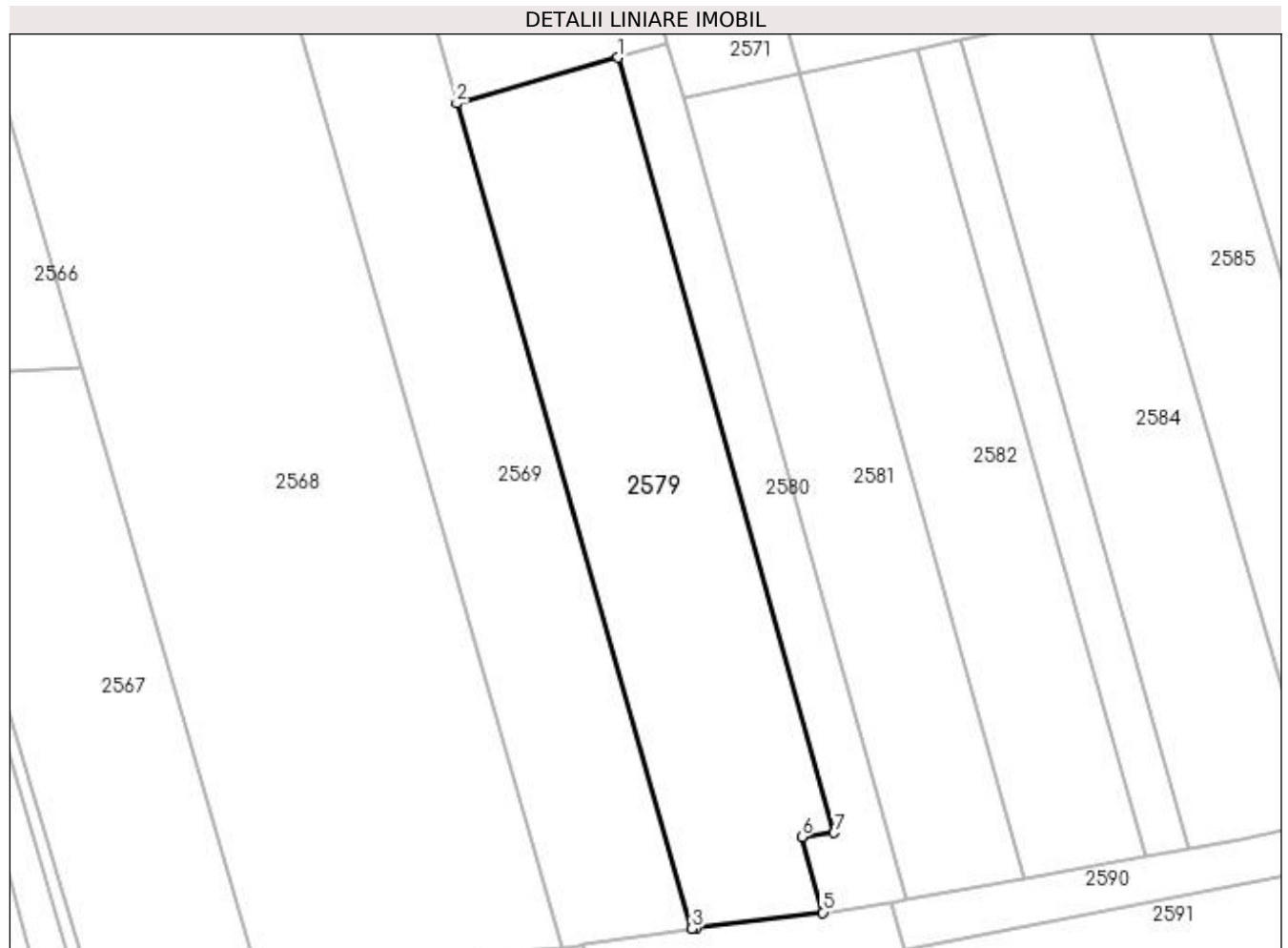
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41314	1.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.043,697 679.956,895	2	598.024,989 679.951,588	19.446
2	598.024,989 679.951,588	3	598.052,259 679.856,085	99.32
3	598.052,259 679.856,085	4	598.052,786 679.856,164	0.533
4	598.052,786 679.856,164	5	598.067,421 679.857,933	14.742
5	598.067,421 679.857,933	6	598.064,973 679.866,703	9.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.064,973 679.866,703	7	598.068,754 679.867,16	3.809
7	598.068,754 679.867,16	1	598.043,697 679.956,895	93.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46682	650	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
416 / 05/01/2022	
Act Notarial nr. contract vanzare cumparare nr.43, din 11/01/2021 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOCIETATEA NICOLISDAN SRL, CIF:35835551
62803 / 14/09/2022	
Act Notarial nr. 1960, din 13/09/2022 emis de NECHITA RALUCA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOCIETATEA NICOLISDAN SRL, CIF:35835551

C. Partea III. SARCINI .

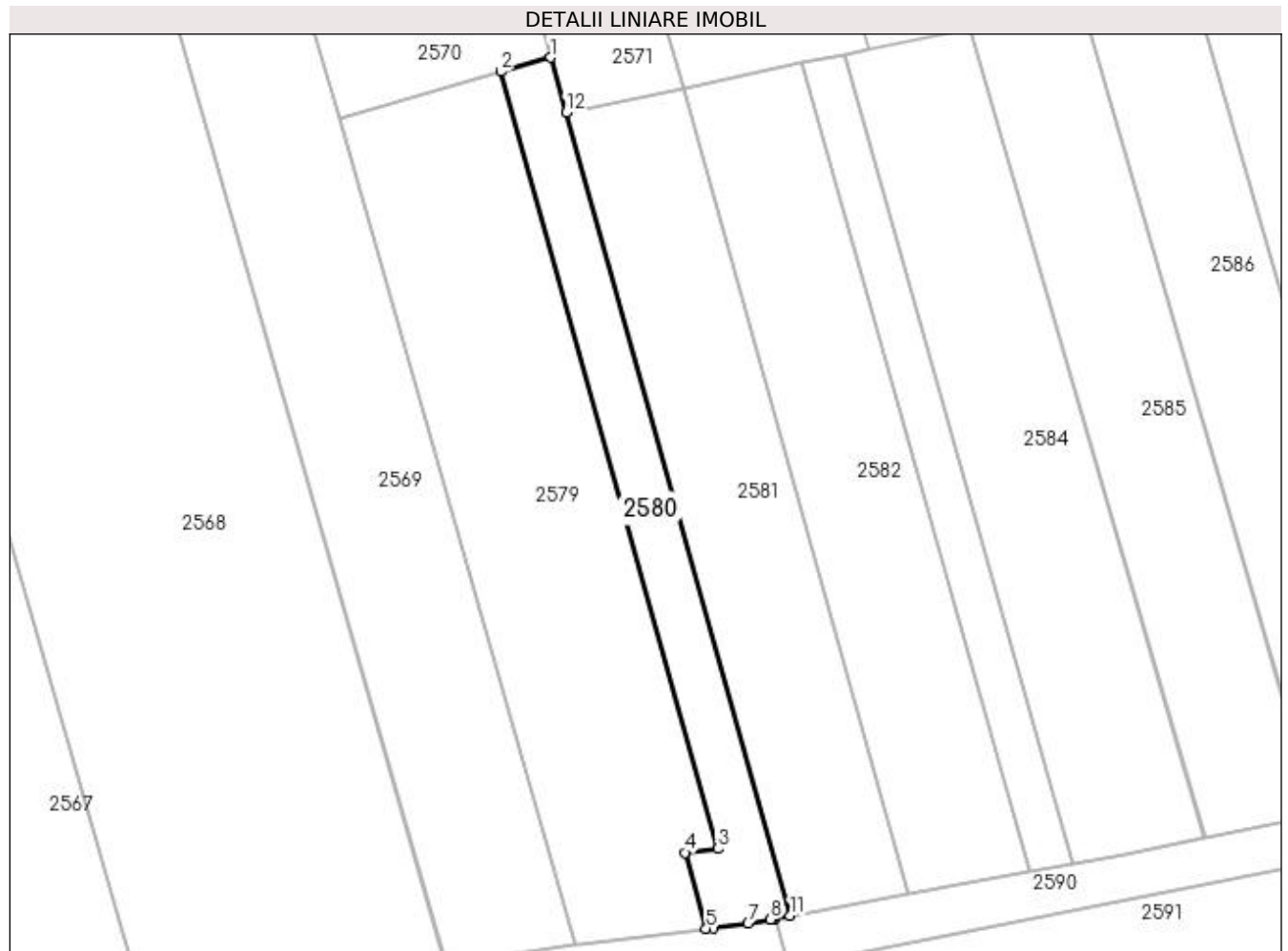
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46682	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.049,469 679.958,533	2	598.043,697 679.956,895	6.0
2	598.043,697 679.956,895	3	598.068,754 679.867,16	93.168
3	598.068,754 679.867,16	4	598.064,973 679.866,703	3.809
4	598.064,973 679.866,703	5	598.067,421 679.857,933	9.105
5	598.067,421 679.857,933	6	598.068,278 679.858,037	0.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.068,278 679.858,037	7	598.072,296 679.858,522	4.047
7	598.072,296 679.858,522	8	598.074,899 679.859,0	2.647
8	598.074,899 679.859,0	9	598.075,18 679.859,051	0.286
9	598.075,18 679.859,051	10	598.075,385 679.859,089	0.208
10	598.075,385 679.859,089	11	598.077,147 679.859,412	1.791
11	598.077,147 679.859,412	12	598.051,247 679.952,166	96.302
12	598.051,247 679.952,166	1	598.049,469 679.958,533	6.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46696	1.332	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
417 / 05/01/2022	
Act Notarial nr. contract de vanzare 494, din 20/03/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

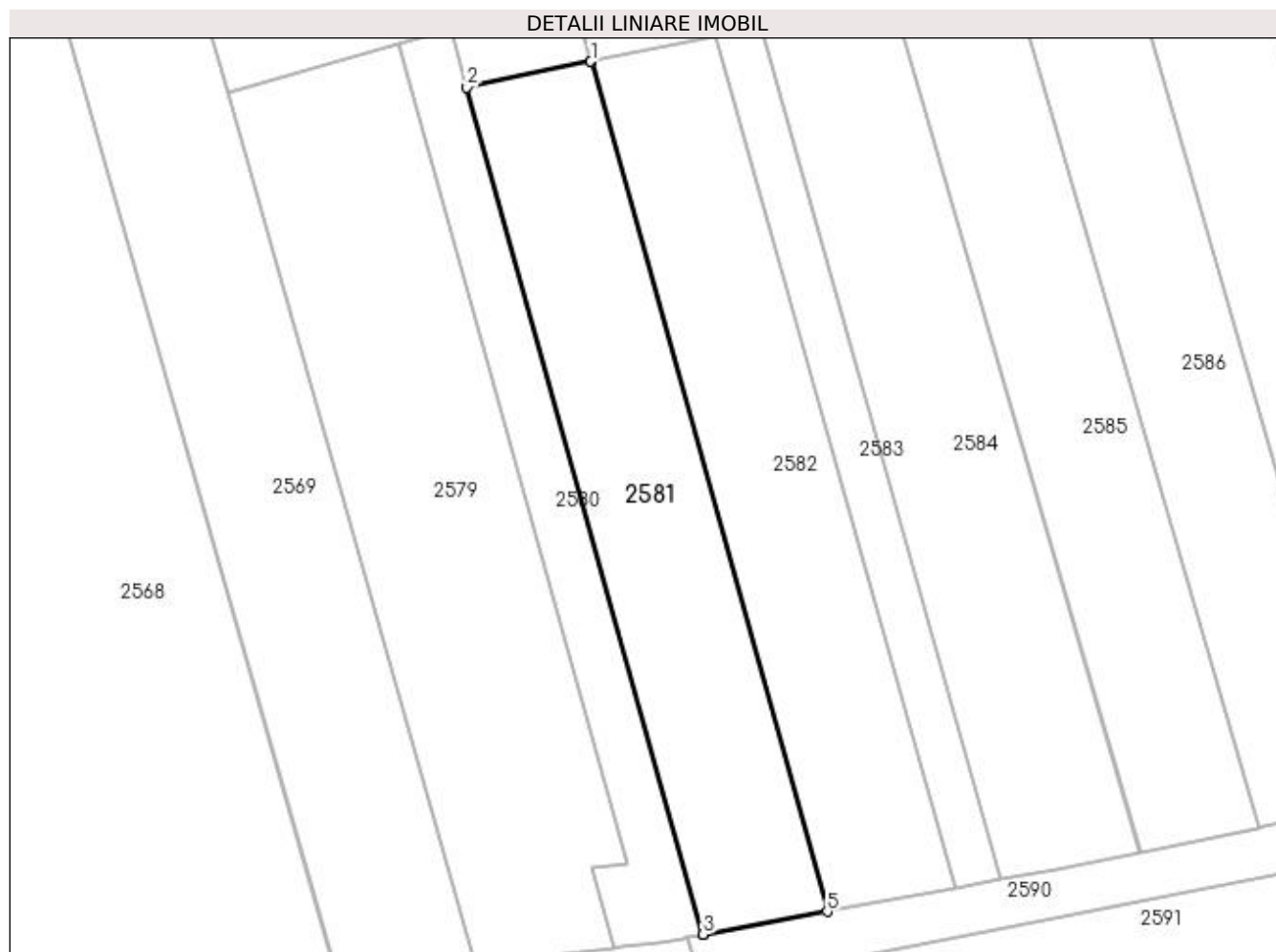
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46696	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.064,801 679.955,011	2	598.051,247 679.952,166	13.849
2	598.051,247 679.952,166	3	598.077,147 679.859,412	96.302
3	598.077,147 679.859,412	4	598.077,161 679.859,414	0.014
4	598.077,161 679.859,414	5	598.090,727 679.861,902	13.792
5	598.090,727 679.861,902	6	598.064,843 679.955,02	96.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.064,843 679.955,02	7	598.064,828 679.955,017	0.015
7	598.064,828 679.955,017	1	598.064,801 679.955,011	0.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46482	1.362	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
85961 / 09/12/2021	
Act Notarial nr. contract de schimb nr. 2470, din 06/12/2021 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46482	1.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.362	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.064,843 679.955,02	2	598.090,727 679.861,902	96.649
2	598.090,727 679.861,902	3	598.090,757 679.861,908	0.031
3	598.090,757 679.861,908	4	598.104,763 679.864,476	14.239
4	598.104,763 679.864,476	5	598.104,792 679.864,481	0.029
5	598.104,792 679.864,481	6	598.078,465 679.957,88	97.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.078,465 679.957,88	1	598.064,843 679.955,02	13.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46470	491	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77432 / 02/11/2021	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 616, din 03/04/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

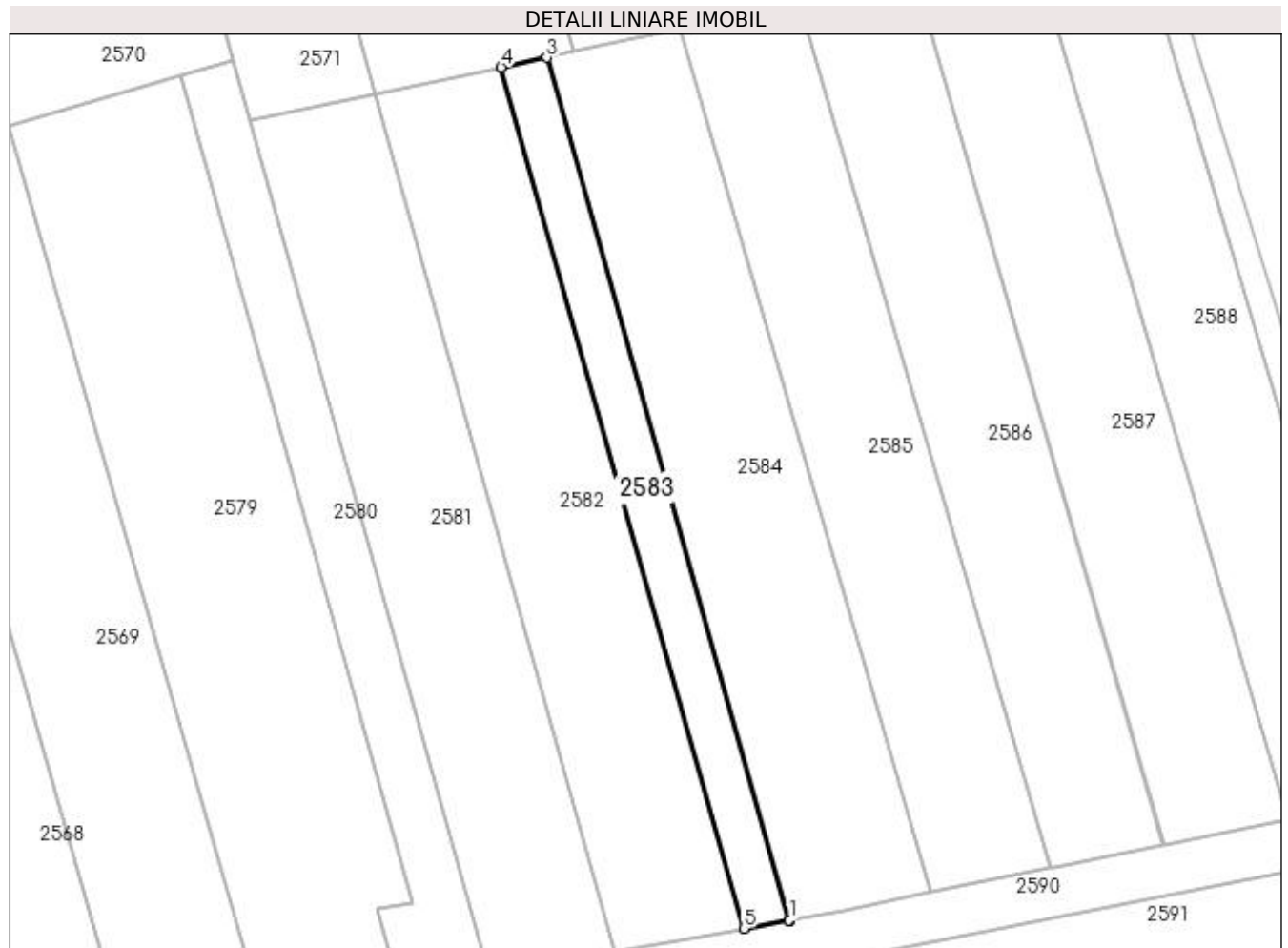
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46470	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.109,755 679.865,391	2	598.109,787 679.865,397	0.033
2	598.109,787 679.865,397	3	598.083,425 679.958,921	97.168
3	598.083,425 679.958,921	4	598.078,465 679.957,88	5.068
4	598.078,465 679.957,88	5	598.104,792 679.864,481	97.039
5	598.104,792 679.864,481	1	598.109,755 679.865,391	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46498	1.475	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78556 / 05/11/2021	
Act Notarial nr. 1360, din 28/07/2021 emis de BIN NECHITA RALUCA-CVC;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

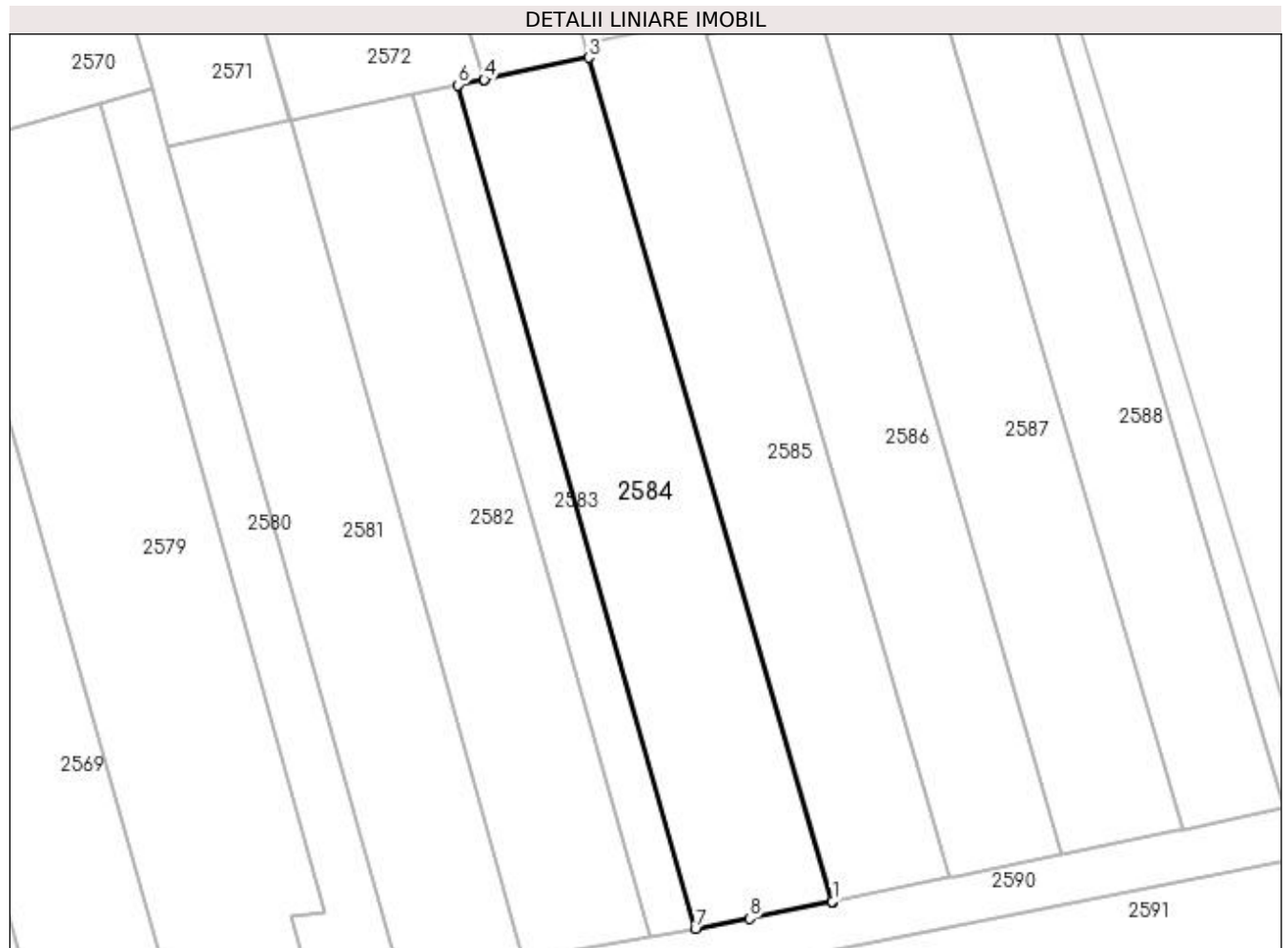
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46498	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.475	REDI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.124,998 679.868,387	2	598.125,073 679.868,402	0.076
2	598.125,073 679.868,402	3	598.097,932 679.961,967	97.422
3	598.097,932 679.961,967	4	598.086,362 679.959,538	11.822
4	598.086,362 679.959,538	5	598.086,35 679.959,535	0.012
5	598.086,35 679.959,535	6	598.083,425 679.958,921	2.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.083,425 679.958,921	7	598.109,787 679.865,397	97.168
7	598.109,787 679.865,397	8	598.115,797 679.866,499	6.11
8	598.115,797 679.866,499	1	598.124,998 679.868,387	9.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46532	1.308	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
90806 / 30/12/2021	
Act Notarial nr. contract schimb 2599, din 28/12/2021 emis de NECHITA RALUCA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

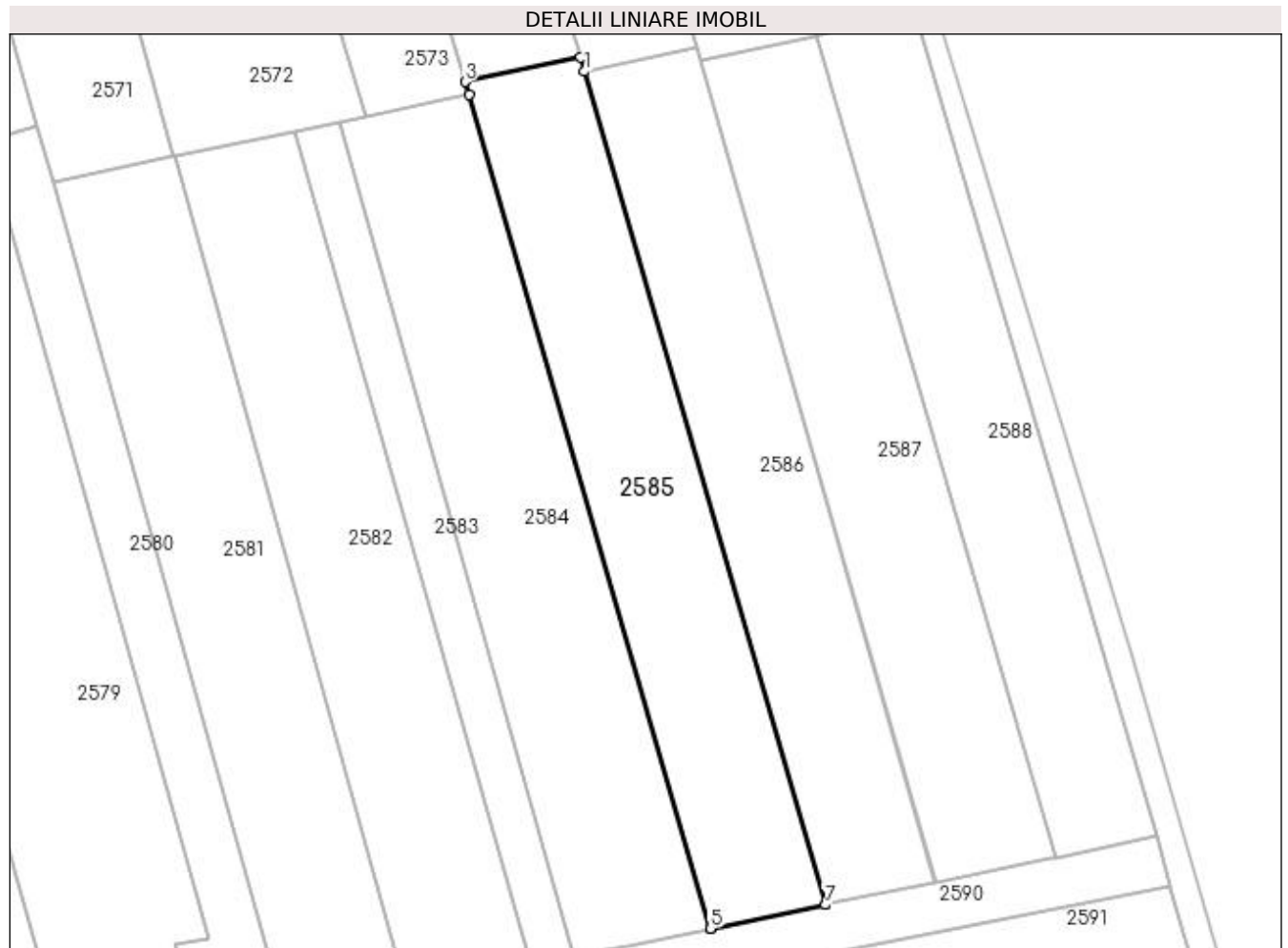
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46532	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.110,931 679.964,593	2	598.110,476 679.966,162	1.634
2	598.110,476 679.966,162	3	598.097,506 679.963,434	13.254
3	598.097,506 679.963,434	4	598.097,932 679.961,967	1.528
4	598.097,932 679.961,967	5	598.125,073 679.868,402	97.422
5	598.125,073 679.868,402	6	598.125,108 679.868,409	0.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.125,108 679.868,409	7	598.137,982 679.871,051	13.142
7	598.137,982 679.871,051	8	598.138,057 679.871,066	0.076
8	598.138,057 679.871,066	1	598.110,931 679.964,593	97.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40005	1.235	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22105 / 25/04/2019	
Act Notarial nr. 523, din 22/03/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU	

C. Partea III. SARCINI .

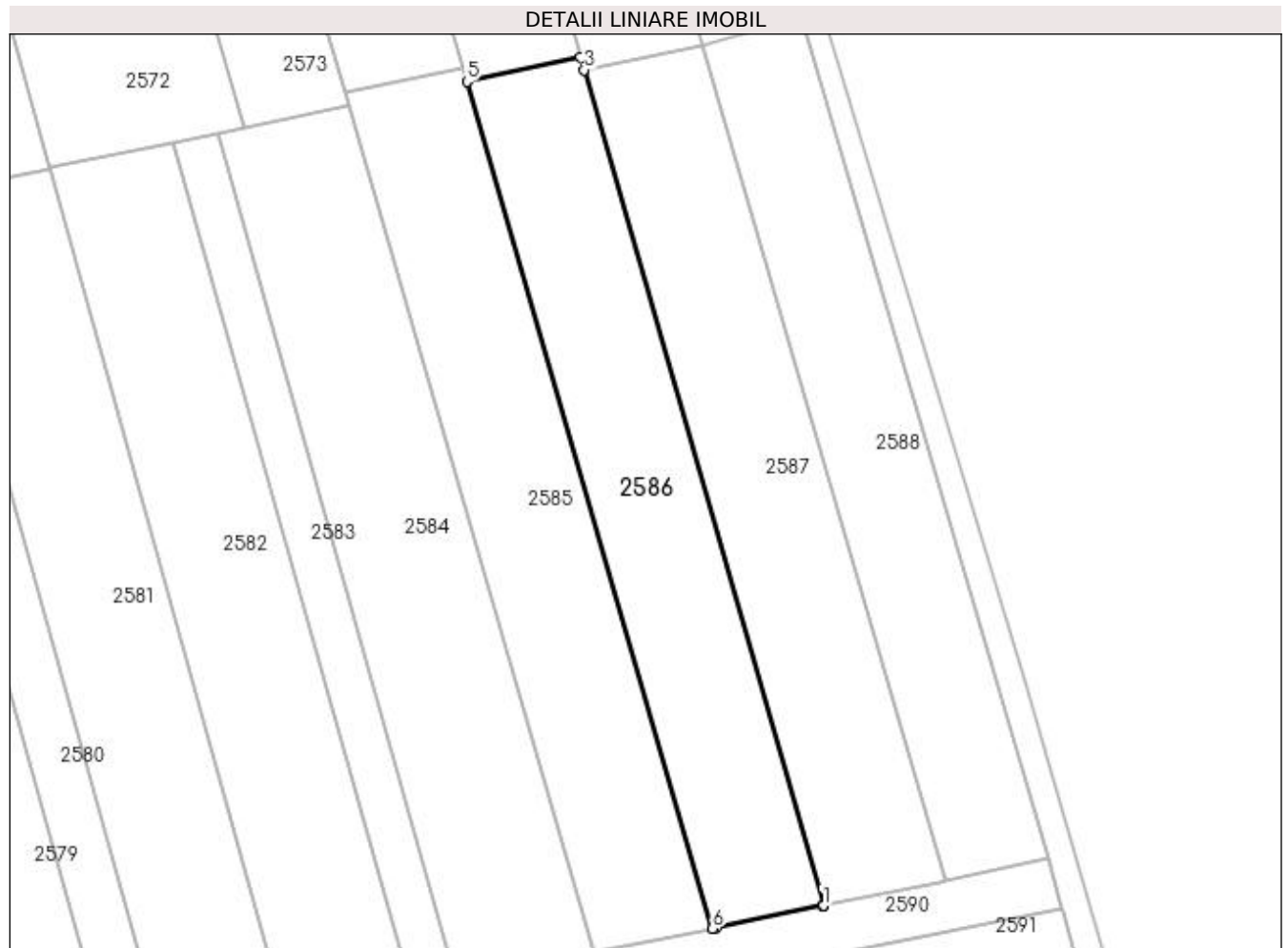
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40005	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.150,329 679.873,584	2	598.150,404 679.873,6	0.077
2	598.150,404 679.873,6	3	598.123,877 679.965,868	96.006
3	598.123,877 679.965,868	4	598.123,485 679.967,233	1.42
4	598.123,485 679.967,233	5	598.110,931 679.964,593	12.829
5	598.110,931 679.964,593	6	598.138,057 679.871,066	97.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.138,057 679.871,066	7	598.138,516 679.871,16	0.469
7	598.138,516 679.871,16	8	598.150,239 679.873,566	11.967
8	598.150,239 679.873,566	1	598.150,329 679.873,584	0.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420 Tisauti
Nr. topografic:511/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31813	1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22109 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. contract de schimb nr. 794, din 25/04/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

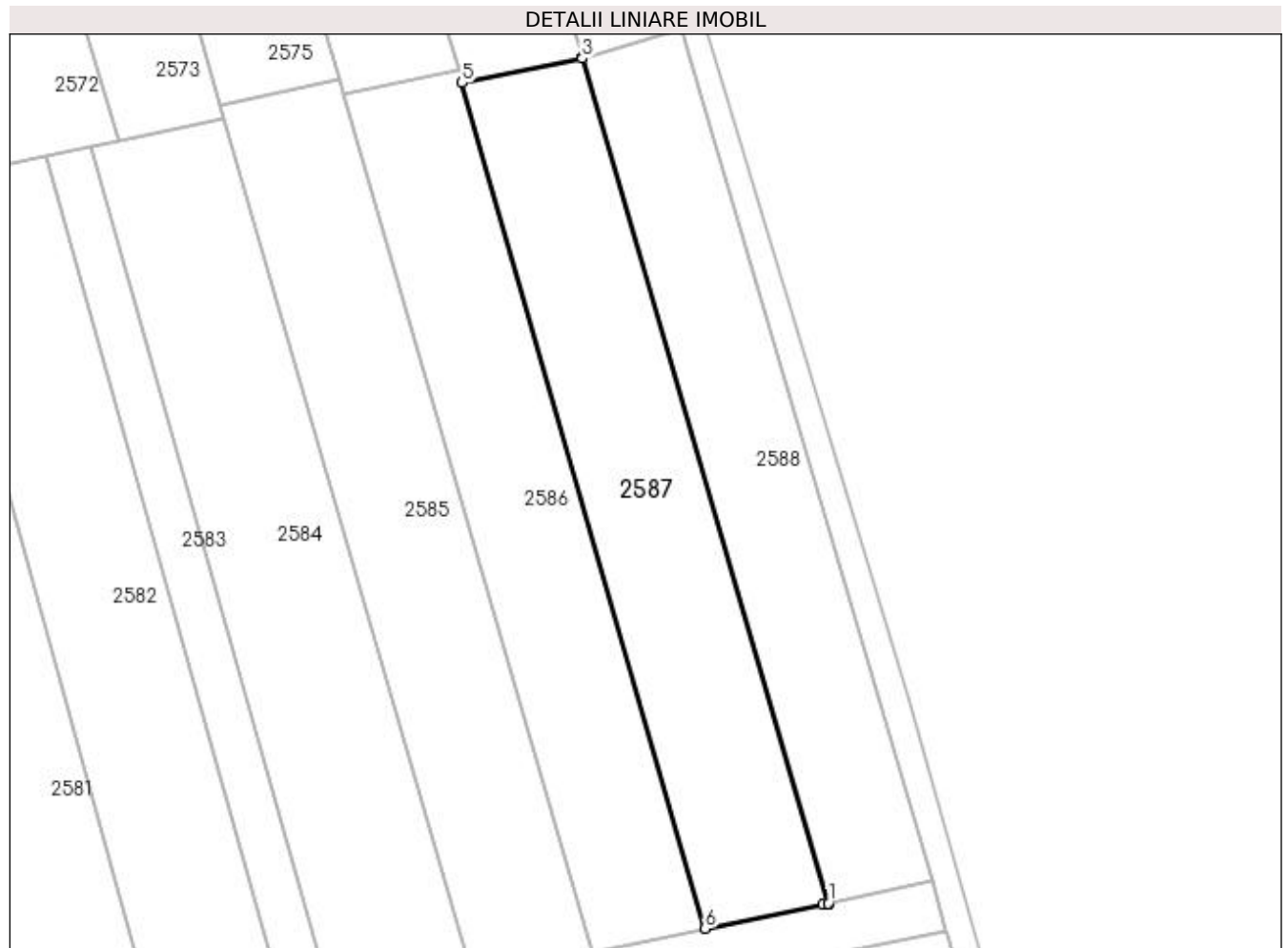
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31813	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	511/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.163,832 679.876,354	2	598.163,908 679.876,37	0.078
2	598.163,908 679.876,37	3	598.136,983 679.968,525	96.008
3	598.136,983 679.968,525	4	598.136,956 679.968,617	0.096
4	598.136,956 679.968,617	5	598.123,877 679.965,868	13.365
5	598.123,877 679.965,868	6	598.150,404 679.873,6	96.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.150,404 679.873,6	7	598.163,263 679.876,238	13.127
7	598.163,263 679.876,238	1	598.163,832 679.876,354	0.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33210	1.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
85237 / 07/12/2021	
Act Notarial nr. 2455, din 03/12/2021 emis de NECHITA RALUCA-CONTRACT VANZARE;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANILEȚ DELIA , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

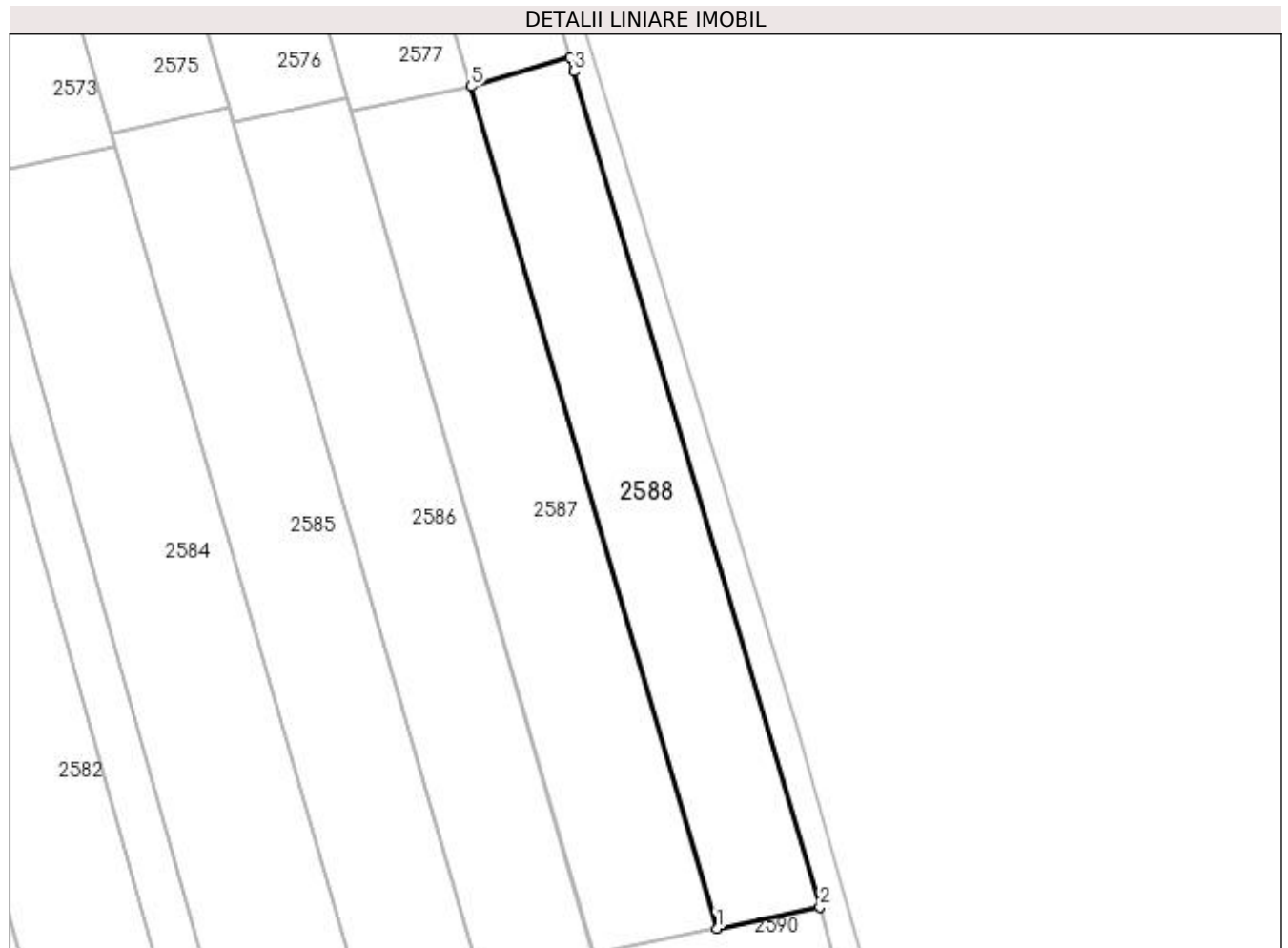
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33210	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.163,908 679.876,37	2	598.175,215 679.878,732	11.551
2	598.175,215 679.878,732	3	598.148,262 679.970,193	95.35
3	598.148,262 679.970,193	4	598.147,818 679.971,708	1.579
4	598.147,818 679.971,708	5	598.136,983 679.968,525	11.293
5	598.136,983 679.968,525	1	598.163,908 679.876,37	96.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 843, 840/3, 840/2, 840/1, 839, 835/1, 835/2, 832, 831, 828, 827, 683, 682, 555 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

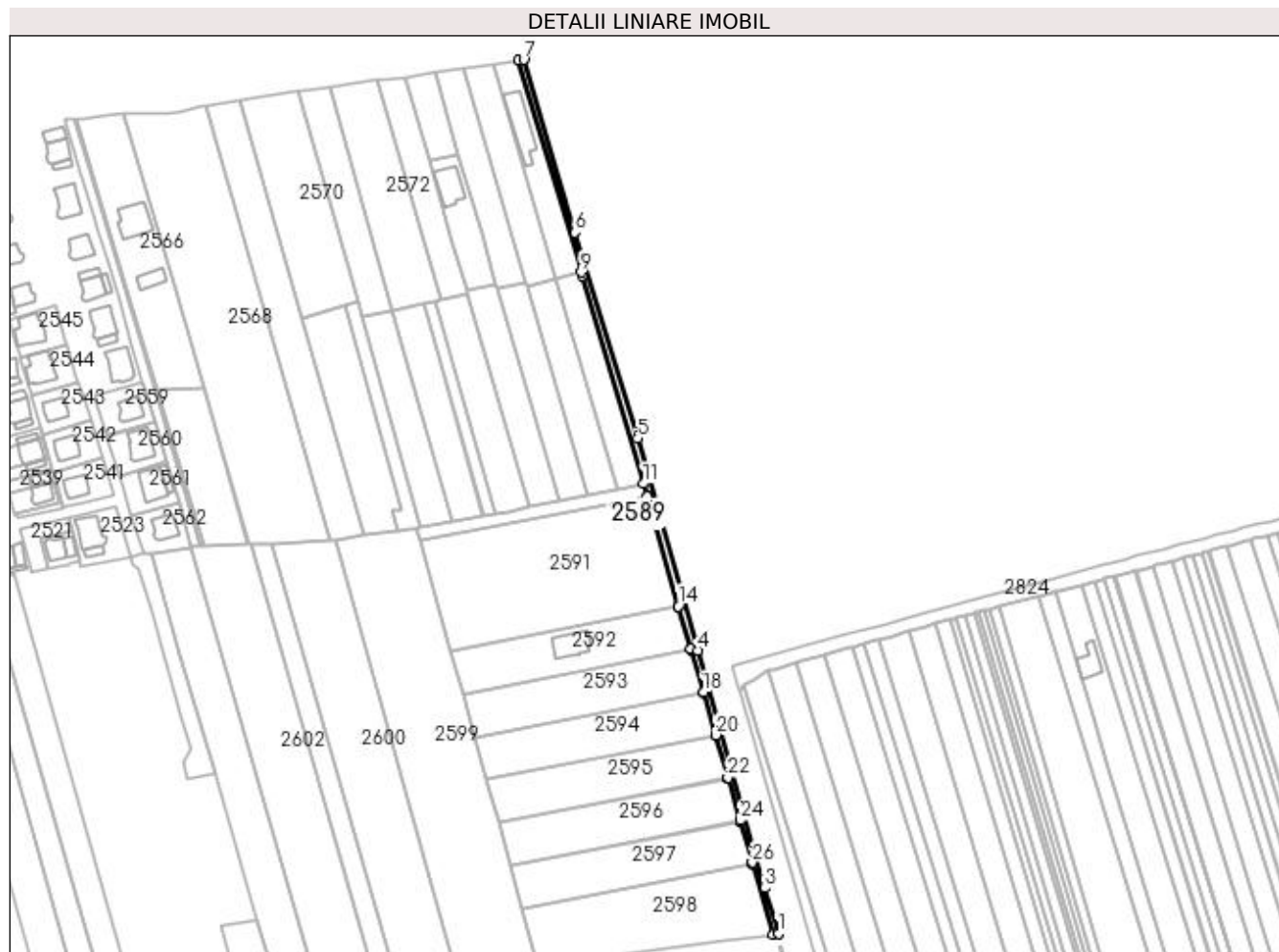
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	Imobilul s-a format din o parte a PF 843, 840/3, 840/2, 840/1, 839, 835/1, 835/2, 832, 831, 828, 827, 683, 682, 555 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	1.061	-	-	-	Canal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.234,546 679.680,923	2	598.234,452 679.681,246	0.336	2	598.234,452 679.681,246	3	598.228,71 679.700,939	20.513
3	598.228,71 679.700,939	4	598.199,255 679.805,479	108.61	4	598.199,255 679.805,479	5	598.172,576 679.898,777	97.038
5	598.172,576 679.898,777	6	598.145,145 679.989,203	94.495	6	598.145,145 679.989,203	7	598.122,581 680.065,177	79.254
7	598.122,581 680.065,177	8	598.120,467 680.064,885	2.134	8	598.120,467 680.064,885	9	598.147,818 679.971,708	97.108
9	598.147,818 679.971,708	10	598.148,262 679.970,193	1.579	10	598.148,262 679.970,193	11	598.175,215 679.878,732	95.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.175,215 679.878,732	12	598.176,712 679.873,223	5.709
13	598.176,798 679.872,908	14	598.190,613 679.824,935	49.923
15	598.190,684 679.824,69	16	598.196,061 679.806,019	19.43
17	598.196,129 679.805,784	18	598.201,501 679.787,129	19.413
19	598.201,574 679.786,875	20	598.206,927 679.768,286	19.344
21	598.207,018 679.767,97	22	598.212,341 679.749,487	19.234
23	598.212,461 679.749,071	24	598.217,743 679.730,727	19.089
25	598.217,902 679.730,176	26	598.223,09 679.712,162	18.746
27	598.223,136 679.712,001	28	598.223,345 679.711,275	0.755
29	598.232,176 679.680,608	1	598.234,546 679.680,923	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.176,712 679.873,223	13	598.176,798 679.872,908	0.327
14	598.190,613 679.824,935	15	598.190,684 679.824,69	0.255
16	598.196,061 679.806,019	17	598.196,129 679.805,784	0.245
18	598.201,501 679.787,129	19	598.201,574 679.786,875	0.264
20	598.206,927 679.768,286	21	598.207,018 679.767,97	0.329
22	598.212,341 679.749,487	23	598.212,461 679.749,071	0.433
24	598.217,743 679.730,727	25	598.217,902 679.730,176	0.573
26	598.223,09 679.712,162	27	598.223,136 679.712,001	0.167
28	598.223,345 679.711,275	29	598.232,176 679.680,608	31.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35434	Din acte: 555 Masurata: 550	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21928 / 06/05/2016		
Act Notarial nr. act de dare in plata 1296, din 01/09/2014 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN (contract de vanzare cumparare nr. 137 din 27.01.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 755 din 08.05.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 470 din 11.03.2016 emis de BIN Nechita Raluca,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

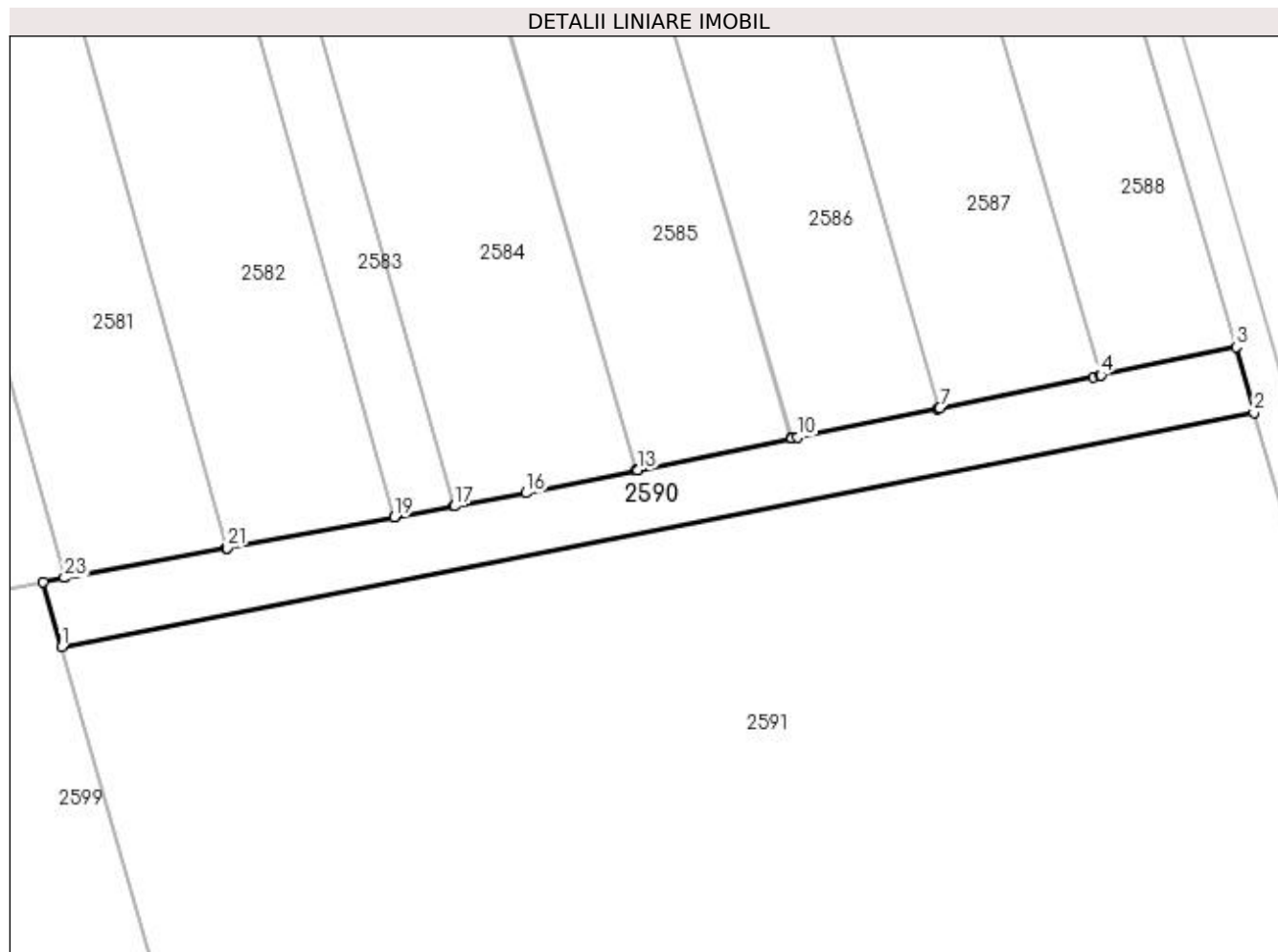
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35434	Din acte: 555 Masurata: 550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.076,935 679.853,614	2	598.176,712 679.873,223	101.686
3	598.175,215 679.878,732	4	598.163,908 679.876,37	11.551
5	598.163,832 679.876,354	6	598.163,263 679.876,238	0.581
7	598.150,404 679.873,6	8	598.150,329 679.873,584	0.077
9	598.150,239 679.873,566	10	598.138,516 679.871,16	11.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.176,712 679.873,223	3	598.175,215 679.878,732	5.709
4	598.163,908 679.876,37	5	598.163,832 679.876,354	0.078
6	598.163,263 679.876,238	7	598.150,404 679.873,6	13.127
8	598.150,329 679.873,584	9	598.150,239 679.873,566	0.092
10	598.138,516 679.871,16	11	598.138,057 679.871,066	0.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.138,057 679.871,066	12	598.137,982 679.871,051	0.076
13	598.125,108 679.868,409	14	598.125,073 679.868,402	0.036
15	598.124,998 679.868,387	16	598.115,797 679.866,499	9.393
17	598.109,787 679.865,397	18	598.109,755 679.865,391	0.033
19	598.104,792 679.864,481	20	598.104,763 679.864,476	0.029
21	598.090,757 679.861,908	22	598.090,727 679.861,902	0.031
23	598.077,161 679.859,414	24	598.077,147 679.859,412	0.014
25	598.075,385 679.859,089	1	598.076,935 679.853,614	5.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.137,982 679.871,051	13	598.125,108 679.868,409	13.142
14	598.125,073 679.868,402	15	598.124,998 679.868,387	0.076
16	598.115,797 679.866,499	17	598.109,787 679.865,397	6.11
18	598.109,755 679.865,391	19	598.104,792 679.864,481	5.046
20	598.104,763 679.864,476	21	598.090,757 679.861,908	14.239
22	598.090,727 679.861,902	23	598.077,161 679.859,414	13.792
24	598.077,147 679.859,412	25	598.075,385 679.859,089	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35435	5.096	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21928 / 06/05/2016		
Act Notarial nr. act de dare in plata 1296, din 01/09/2014 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN (contract de vanzare cumparare nr. 137 din 27.01.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 755 din 08.05.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 470 din 11.03.2016 emis de BIN Nechita Raluca,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

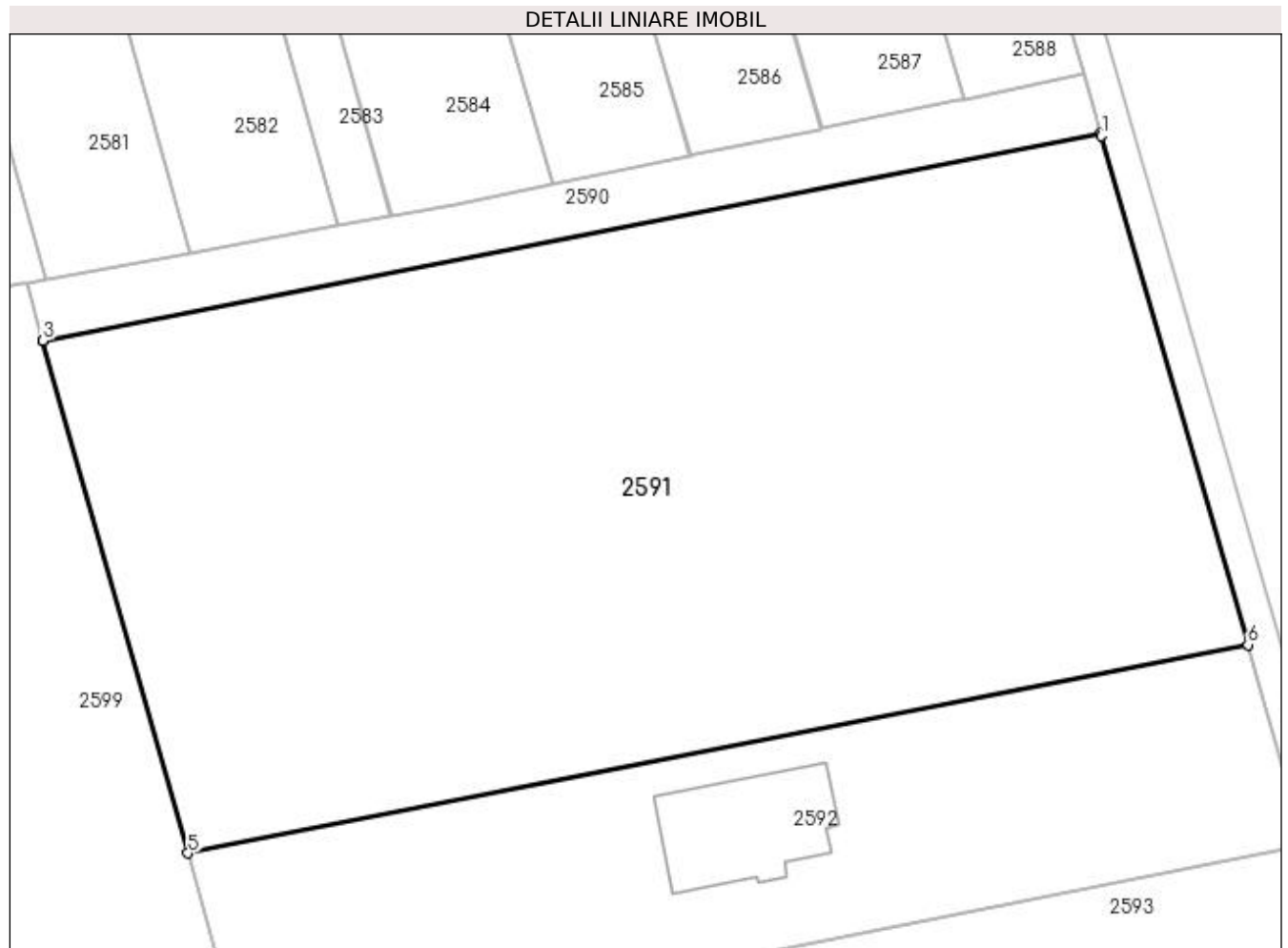
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35435	5.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.176,798 679.872,908	2	598.176,712 679.873,223	0.327
2	598.176,712 679.873,223	3	598.076,935 679.853,614	101.686
3	598.076,935 679.853,614	4	598.076,948 679.853,569	0.047
4	598.076,948 679.853,569	5	598.090,622 679.805,283	50.185
5	598.090,622 679.805,283	6	598.190,613 679.824,935	101.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.190,613 679.824,935	1	598.176,798 679.872,908	49.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35436	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31615 / 01/07/2016	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2015, din 01/07/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA OVIS ZONE S.R.L., CIF:26524556	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

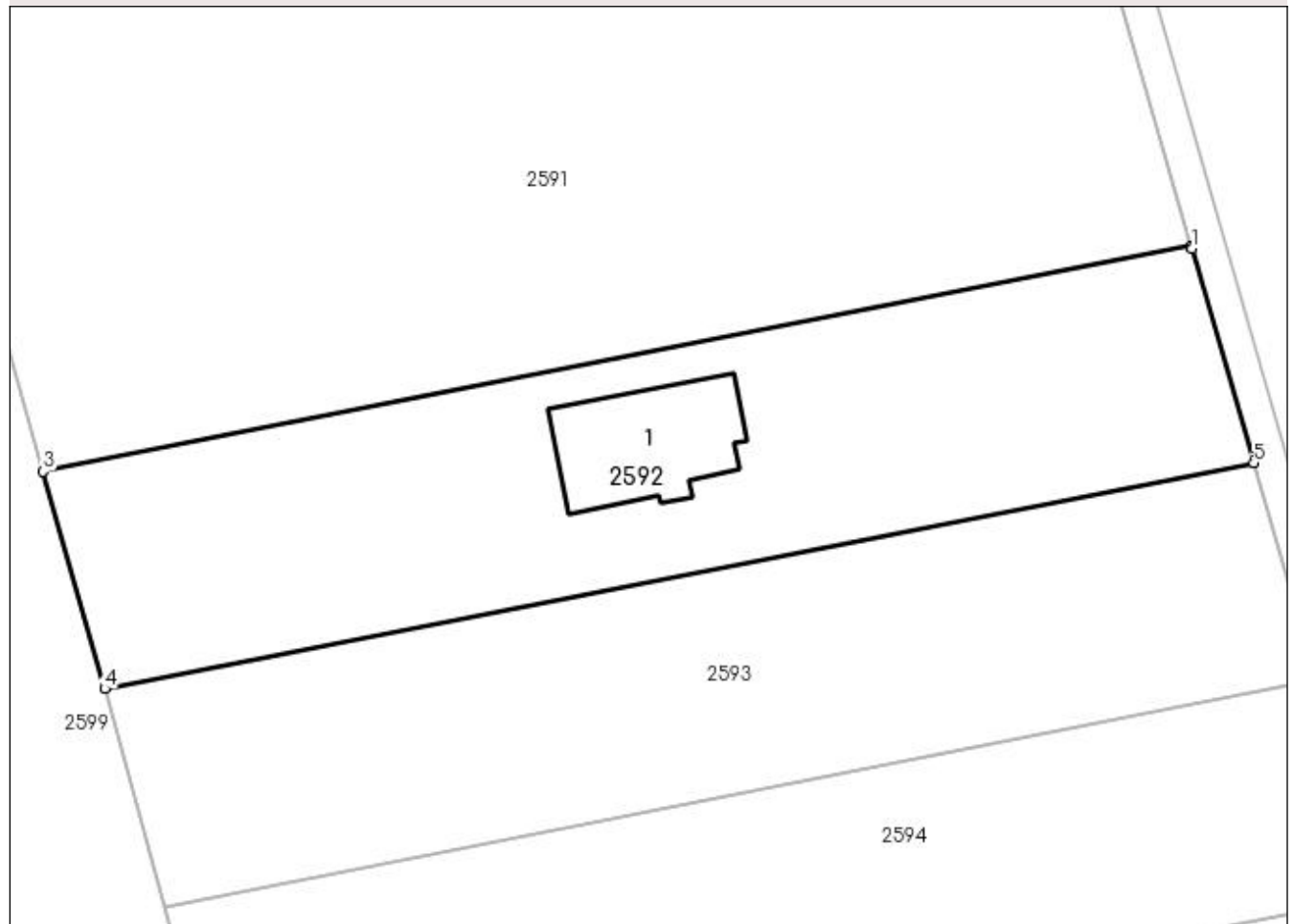
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35436	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Locuință.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.190,684 679.824,69	2	598.190,613 679.824,935	0.255
2	598.190,613 679.824,935	3	598.090,622 679.805,283	101.904
3	598.090,622 679.805,283	4	598.095,987 679.786,338	19.69
4	598.095,987 679.786,338	5	598.196,061 679.806,019	101.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.196,061 679.806,019	1	598.190,684 679.824,69	19.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35437	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38434 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 1641, din 06/08/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRON DRAGOȘ 2) MIRON DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

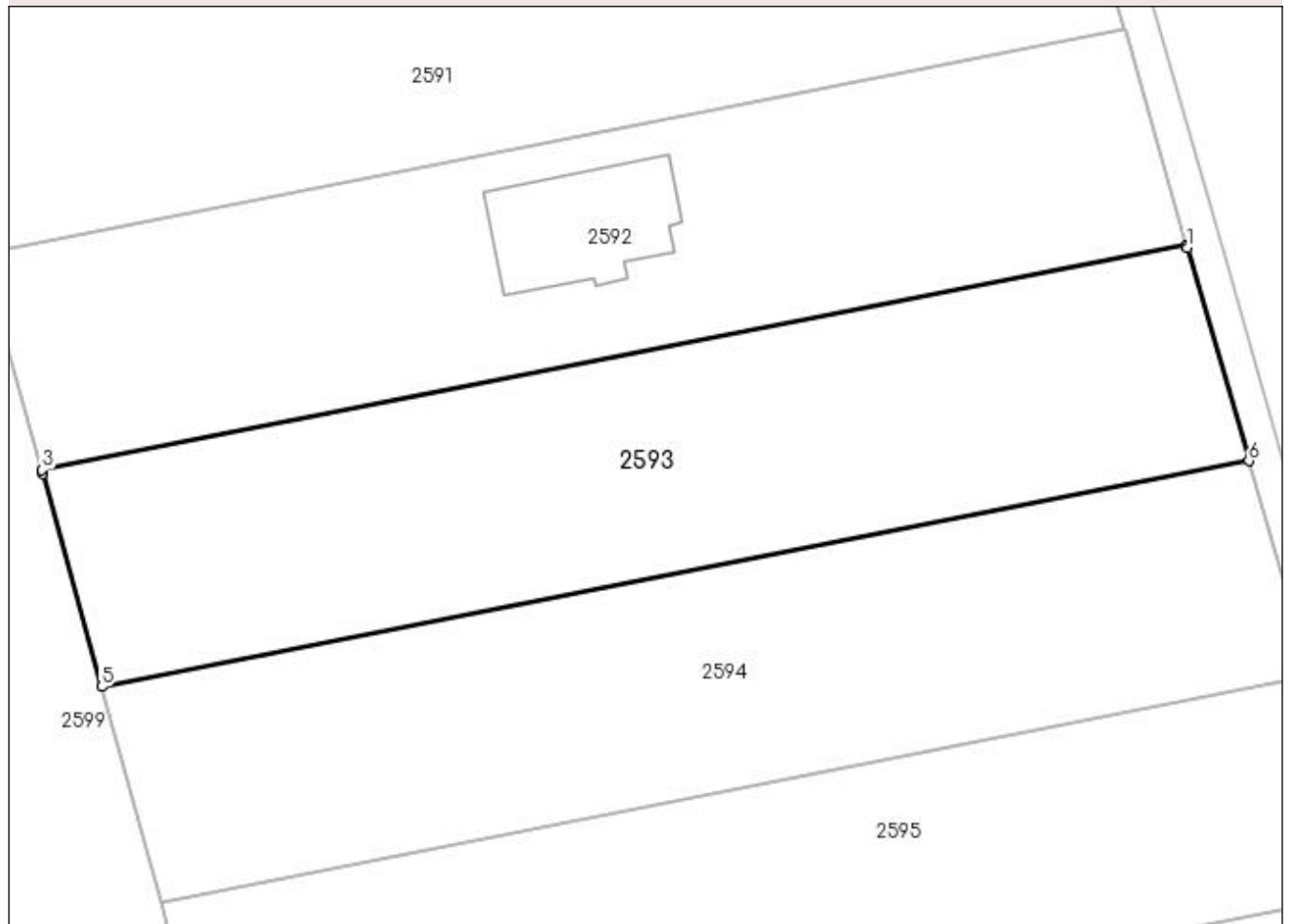
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35437	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.196,129 679.805,784	2	598.196,061 679.806,019	0.245
2	598.196,061 679.806,019	3	598.095,987 679.786,338	101.991
3	598.095,987 679.786,338	4	598.096,075 679.786,028	0.322
4	598.096,075 679.786,028	5	598.101,177 679.767,398	19.316
5	598.101,177 679.767,398	6	598.201,501 679.787,129	102.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.201,501 679.787,129	1	598.196,129 679.805,784	19.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35438	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38435 / 07/08/2018	
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1642, din 06/08/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MIRON DRAGOȘ	
2) MIRON DOINA, bun comun, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

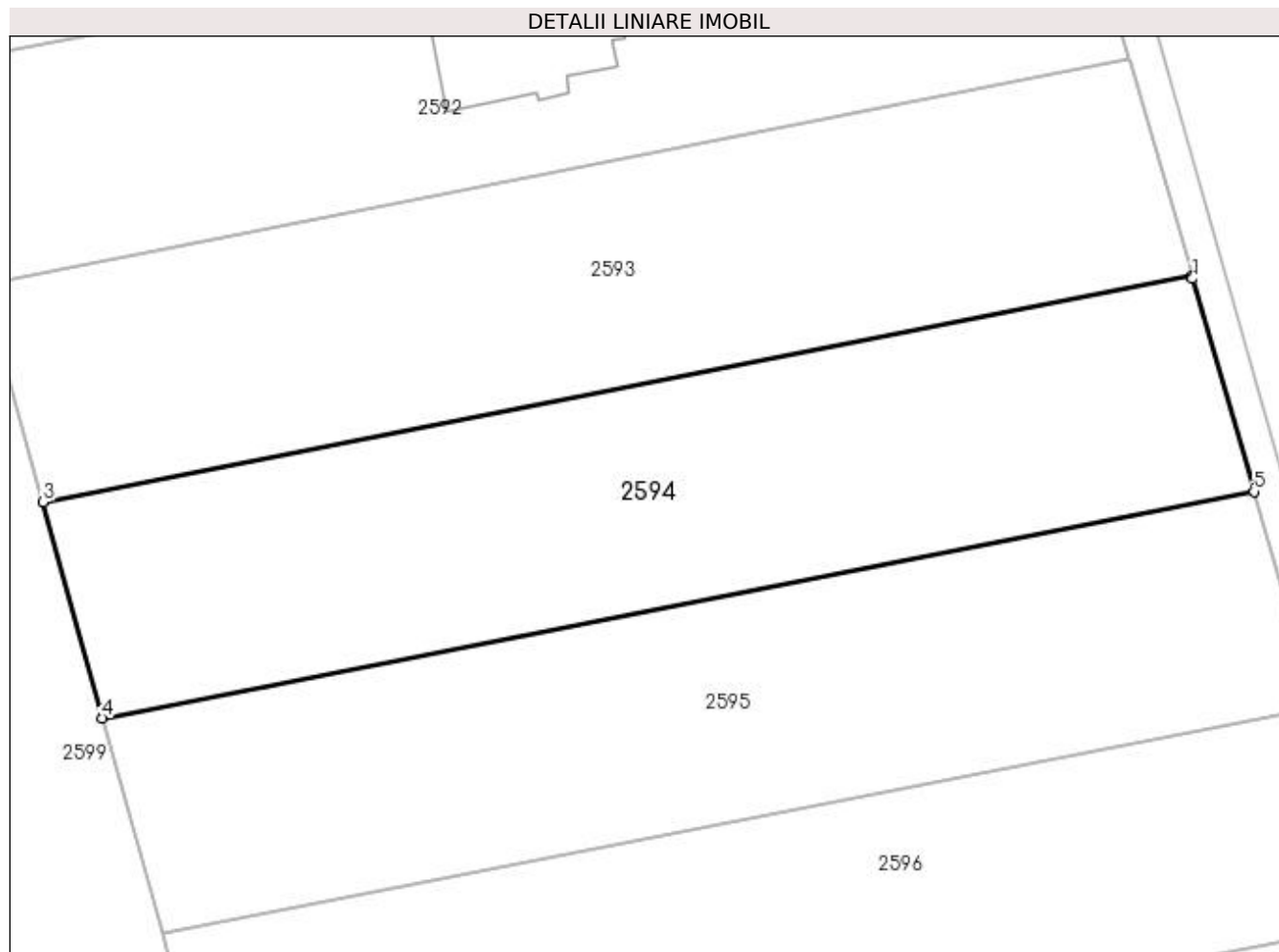
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35438	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.201,574 679.786,875	2	598.201,501 679.787,129	0.264
2	598.201,501 679.787,129	3	598.101,177 679.767,398	102.246
3	598.101,177 679.767,398	4	598.106,351 679.748,505	19.589
4	598.106,351 679.748,505	5	598.206,927 679.768,286	102.503
5	598.206,927 679.768,286	1	598.201,574 679.786,875	19.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35439	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3701 / 28/01/2019	
Act Notarial nr. 142, din 25/01/2019 emis de BIN NECHITA RALUCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BOBU CONSTANTIN	
2) BOBU LĂCRĂMIOARA , bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

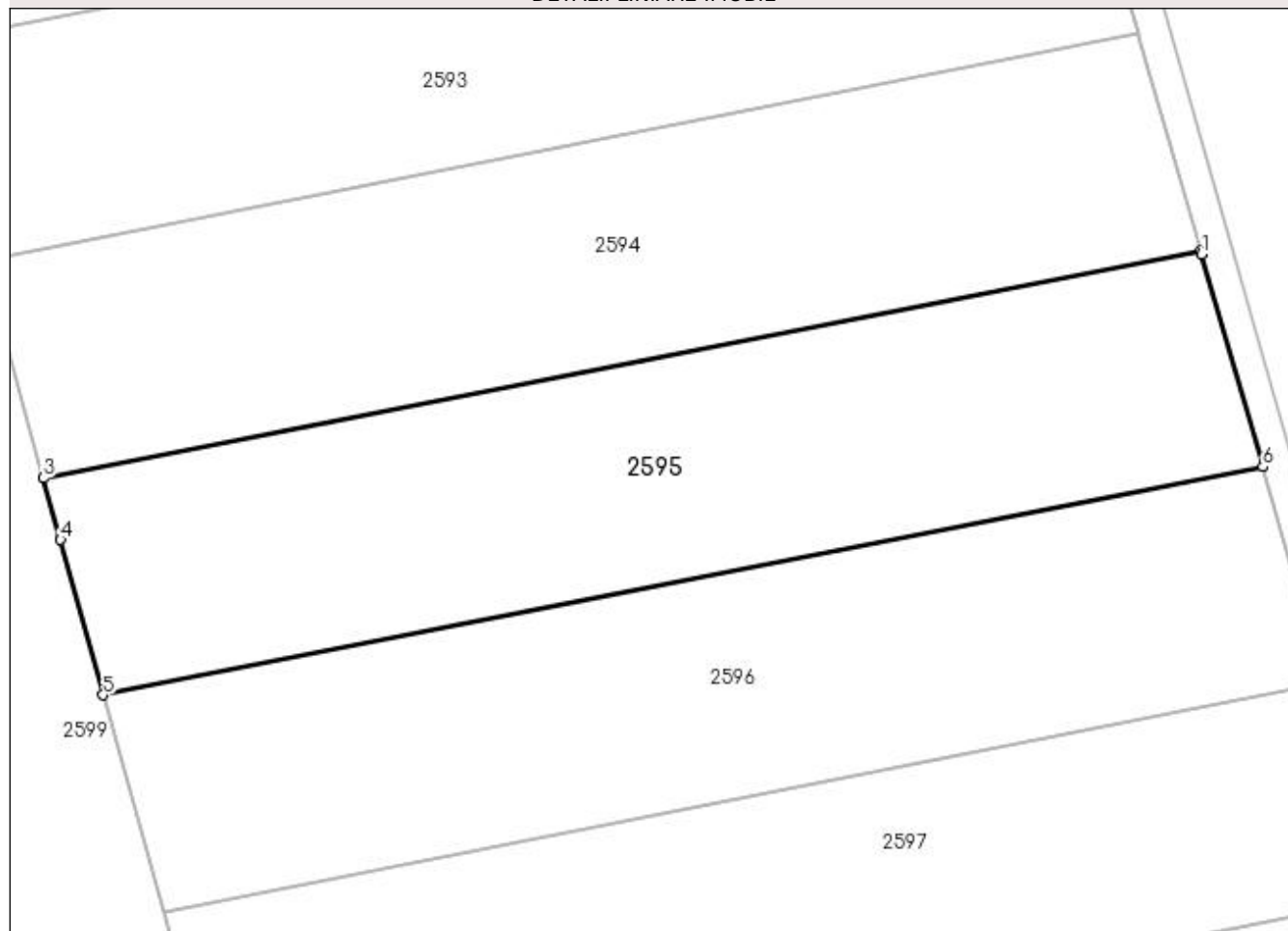
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35439	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.207,018 679.767,97	2	598.206,927 679.768,286	0.329
2	598.206,927 679.768,286	3	598.106,351 679.748,505	102.503
3	598.106,351 679.748,505	4	598.107,822 679.743,135	5.568
4	598.107,822 679.743,135	5	598.111,548 679.729,664	13.977
5	598.111,548 679.729,664	6	598.212,341 679.749,487	102.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.212,341 679.749,487	1	598.207,018 679.767,97	19.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35440	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3703 / 28/01/2019	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 143, din 25/01/2019 emis de B.I.N. NECHITA RALUCA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BOBU CONSTANTIN	
2) BOBU LĂCRĂMIOARA , bun comun, în devălmășie	

C. Partea III. SARCINI .

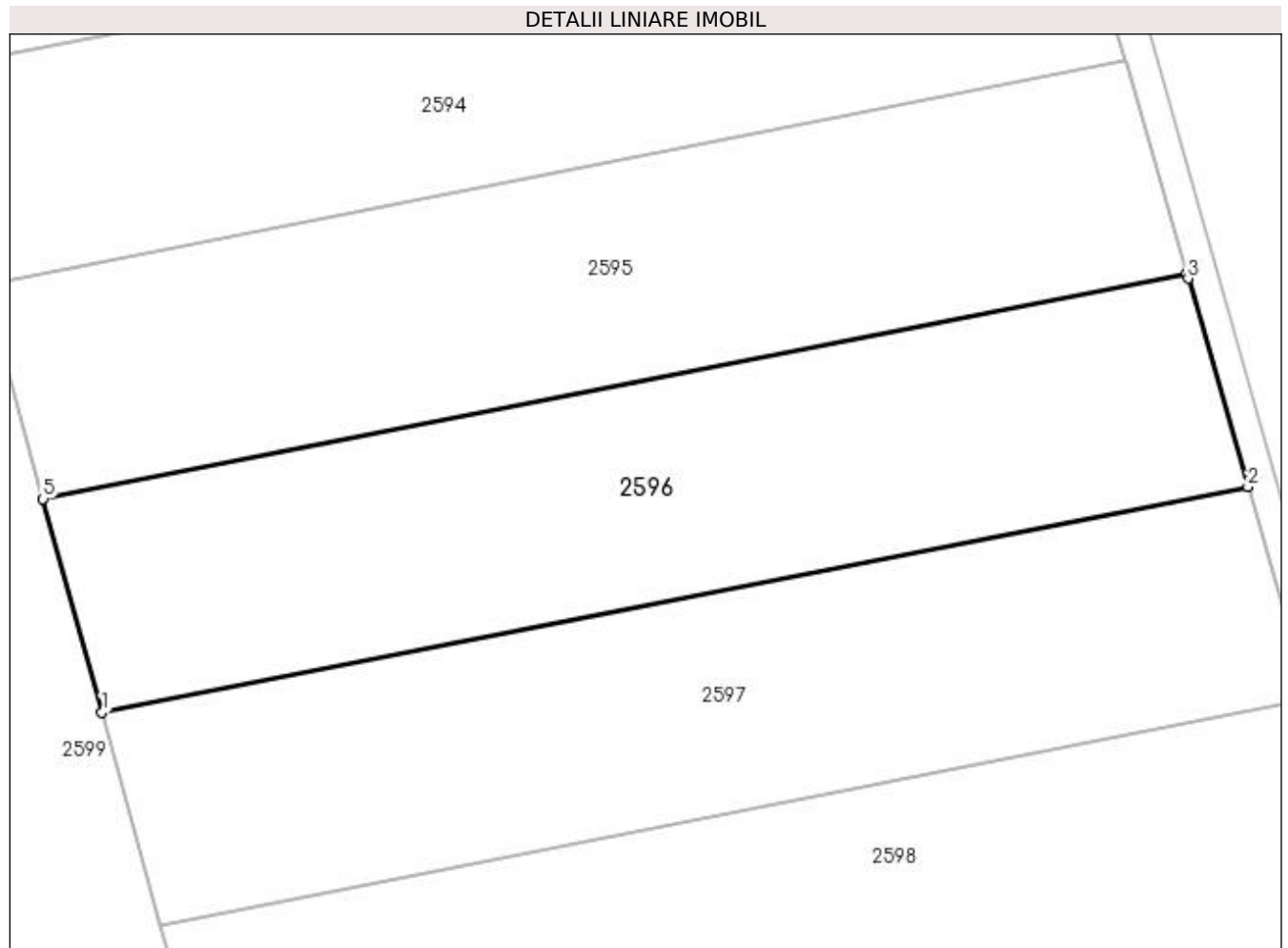
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35440	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.116,748 679.710,864	2	598.217,743 679.730,727	102.93
2	598.217,743 679.730,727	3	598.212,461 679.749,071	19.089
3	598.212,461 679.749,071	4	598.212,341 679.749,487	0.433
4	598.212,341 679.749,487	5	598.111,548 679.729,664	102.724
5	598.111,548 679.729,664	1	598.116,748 679.710,864	19.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35441	2.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21928 / 06/05/2016		
Act Notarial nr. act de dare in plata 1296, din 01/09/2014 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN (contract de vanzare cumparare nr. 137 din 27.01.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 755 din 08.05.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 470 din 11.03.2016 emis de BIN Nechita Raluca,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

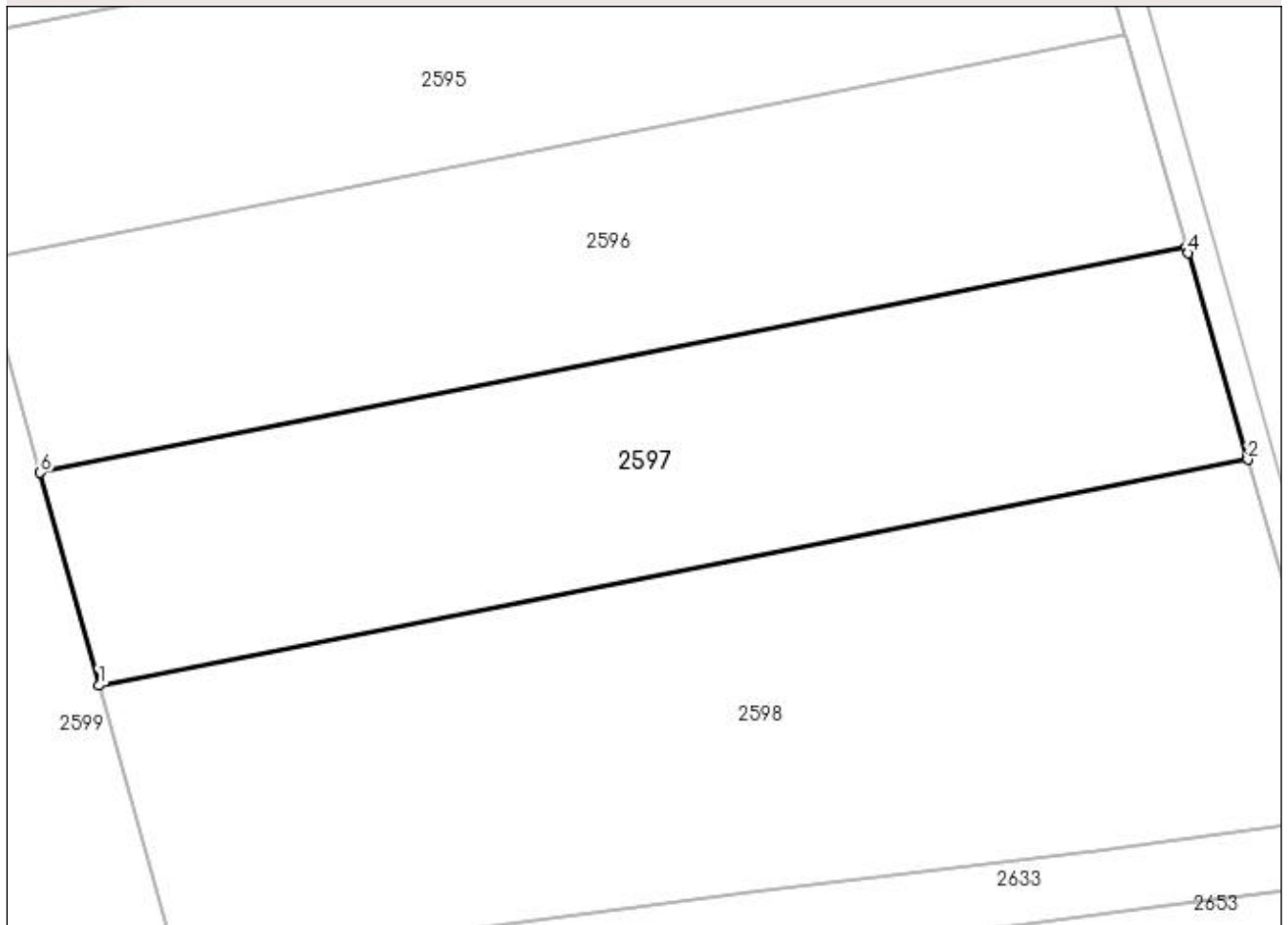
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35441	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.121,937 679.692,105	2	598.223,136 679.712,001	103.136
2	598.223,136 679.712,001	3	598.223,09 679.712,162	0.167
3	598.223,09 679.712,162	4	598.217,902 679.730,176	18.746
4	598.217,902 679.730,176	5	598.217,743 679.730,727	0.573
5	598.217,743 679.730,727	6	598.116,748 679.710,864	102.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.116,748 679.710,864	1	598.121,937 679.692,105	19.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35442	3.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21928 / 06/05/2016		
Act Notarial nr. act de dare in plata 1296, din 01/09/2014 emis de BIN LOSTUN RAZVAN LAURIAN (contract de vanzare cumparare nr. 137 din 27.01.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 755 din 08.05.2015 emis de BIN Nechita Raluca, contract de vanzare cumparare nr. 470 din 11.03.2016 emis de BIN Nechita Raluca,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

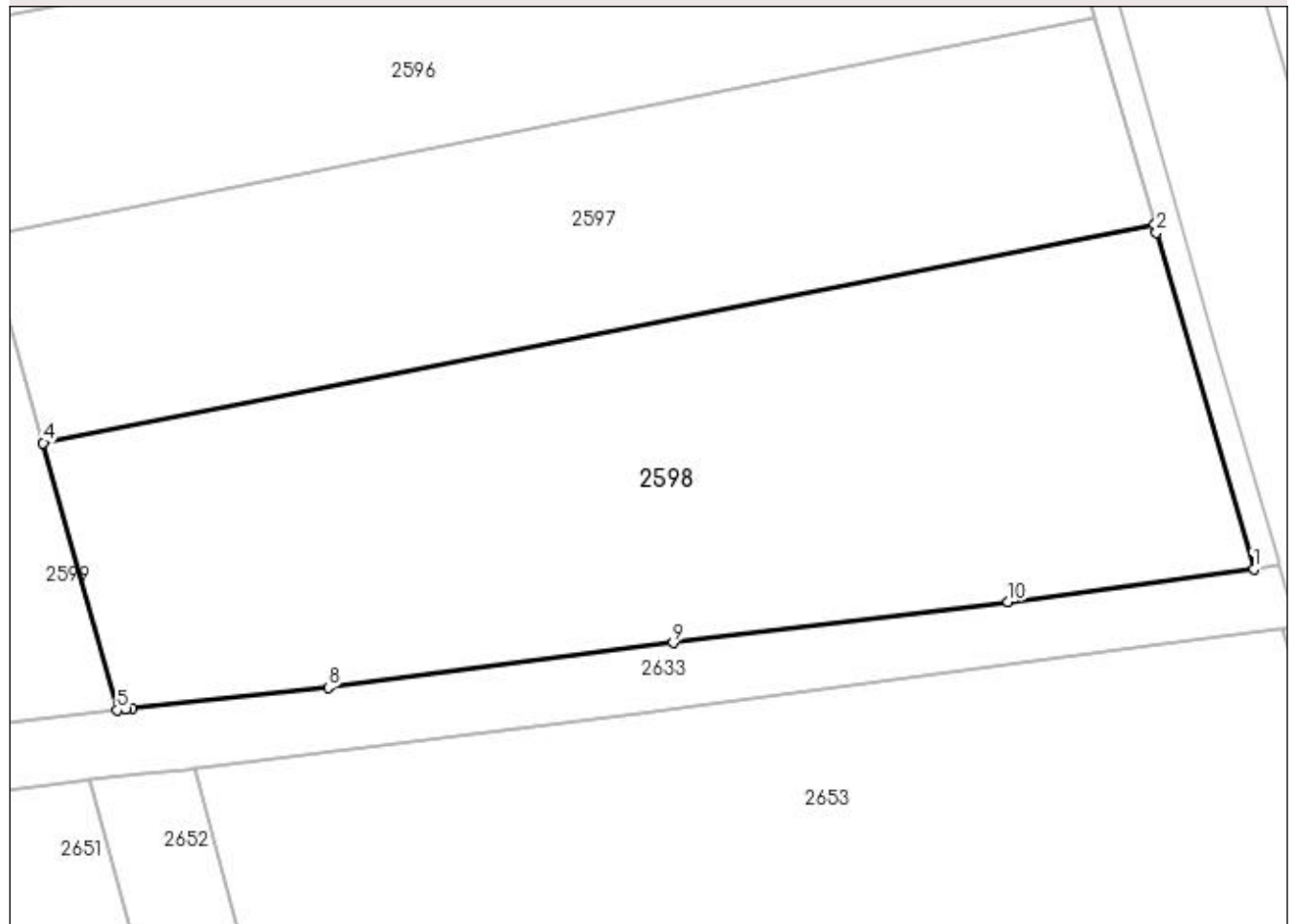
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35442	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.232,176 679.680,608	2	598.223,345 679.711,275	31.913
2	598.223,345 679.711,275	3	598.223,136 679.712,001	0.755
3	598.223,136 679.712,001	4	598.121,937 679.692,105	103.136
4	598.121,937 679.692,105	5	598.128,671 679.667,76	25.259
5	598.128,671 679.667,76	6	598.129,45 679.667,859	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.129,45 679.667,859	7	598.130,022 679.667,931	0.577
7	598.130,022 679.667,931	8	598.147,929 679.669,824	18.007
8	598.147,929 679.669,824	9	598.179,319 679.673,88	31.651
9	598.179,319 679.673,88	10	598.209,783 679.677,63	30.694
10	598.209,783 679.677,63	1	598.232,176 679.680,608	22.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40939	7.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67075 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 750, din 27/05/2011 emis de BNP ROBCIUC RALUCA SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LIVANU MARIUS 2) LIVANU GARAU ARIANNA, Lipsă CNP proprietar; (cetățean italian), soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

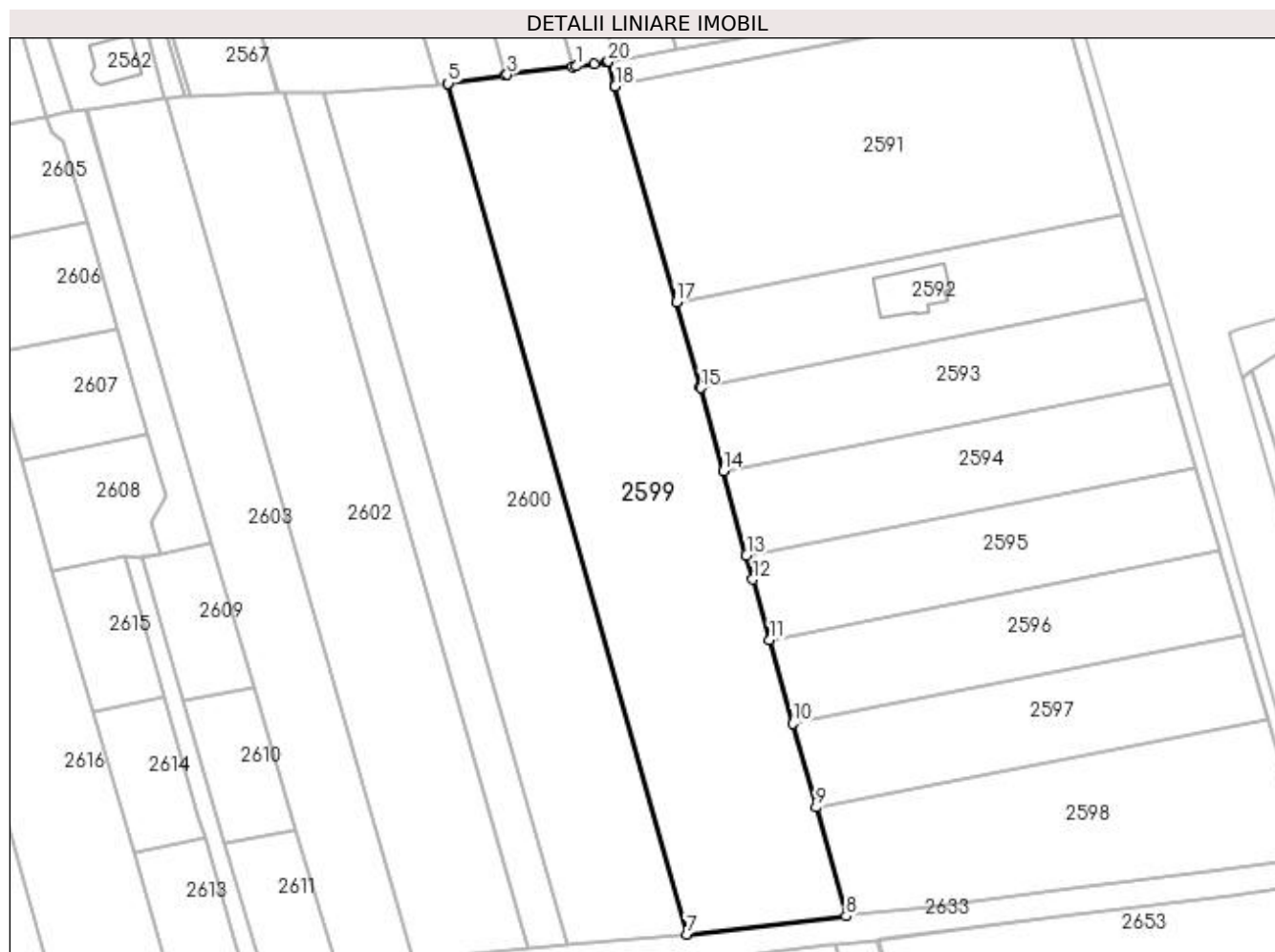
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40939	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.068,278 679.858,037	2	598.067,421 679.857,933	0.863
3	598.052,786 679.856,164	4	598.052,259 679.856,085	0.533
5	598.039,535 679.854,188	6	598.039,526 679.854,186	0.009
7	598.092,969 679.663,684	8	598.128,671 679.667,76	35.934
9	598.121,937 679.692,105	10	598.116,748 679.710,864	19.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.067,421 679.857,933	3	598.052,786 679.856,164	14.742
4	598.052,259 679.856,085	5	598.039,535 679.854,188	12.865
6	598.039,526 679.854,186	7	598.092,969 679.663,684	197.856
8	598.128,671 679.667,76	9	598.121,937 679.692,105	25.259
10	598.116,748 679.710,864	11	598.111,548 679.729,664	19.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.111,548 679.729,664	12	598.107,822 679.743,135	13.977
13	598.106,351 679.748,505	14	598.101,177 679.767,398	19.589
15	598.096,075 679.786,028	16	598.095,987 679.786,338	0.322
17	598.090,622 679.805,283	18	598.076,948 679.853,569	50.185
19	598.076,935 679.853,614	20	598.075,385 679.859,089	5.69
21	598.075,18 679.859,051	22	598.074,899 679.859,0	0.286
23	598.072,296 679.858,522	1	598.068,278 679.858,037	4.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.107,822 679.743,135	13	598.106,351 679.748,505	5.568
14	598.101,177 679.767,398	15	598.096,075 679.786,028	19.316
16	598.095,987 679.786,338	17	598.090,622 679.805,283	19.69
18	598.076,948 679.853,569	19	598.076,935 679.853,614	0.047
20	598.075,385 679.859,089	21	598.075,18 679.859,051	0.208
22	598.074,899 679.859,0	23	598.072,296 679.858,522	2.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3928 IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3889

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35127	5.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10666 / 07/03/2016	
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 425, din 04/03/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA (încheiere de rectificare nr. 7 din 17.03.2016 emisă de BIN Nechita Raluca);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) IEREMIE CONSTANTIN	
2) IEREMIE VIORICA, soți, bun comun	

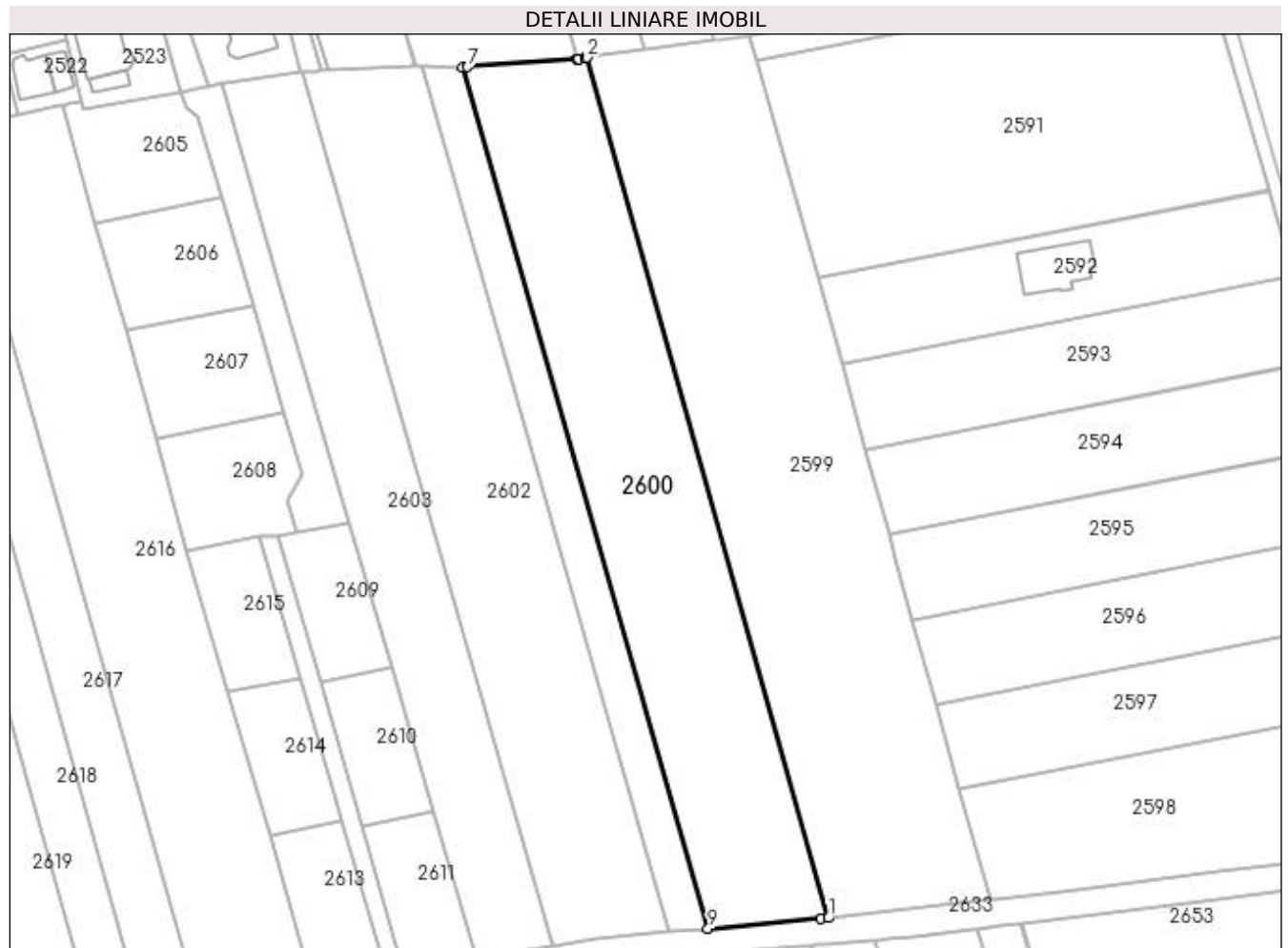
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35127	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.092,969 679.663,684	2	598.039,526 679.854,186	197.856
2	598.039,526 679.854,186	3	598.039,138 679.854,128	0.392
3	598.039,138 679.854,128	4	598.037,548 679.853,891	1.608
4	598.037,548 679.853,891	5	598.037,299 679.853,874	0.25
5	598.037,299 679.853,874	6	598.037,258 679.853,871	0.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.037,258 679.853,871	7	598.013,012 679.852,144	24.307
7	598.013,012 679.852,144	8	598.011,849 679.852,061	1.166
8	598.011,849 679.852,061	9	598.066,275 679.661,365	198.311
9	598.066,275 679.661,365	10	598.091,361 679.663,501	25.177
10	598.091,361 679.663,501	1	598.092,969 679.663,684	1.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

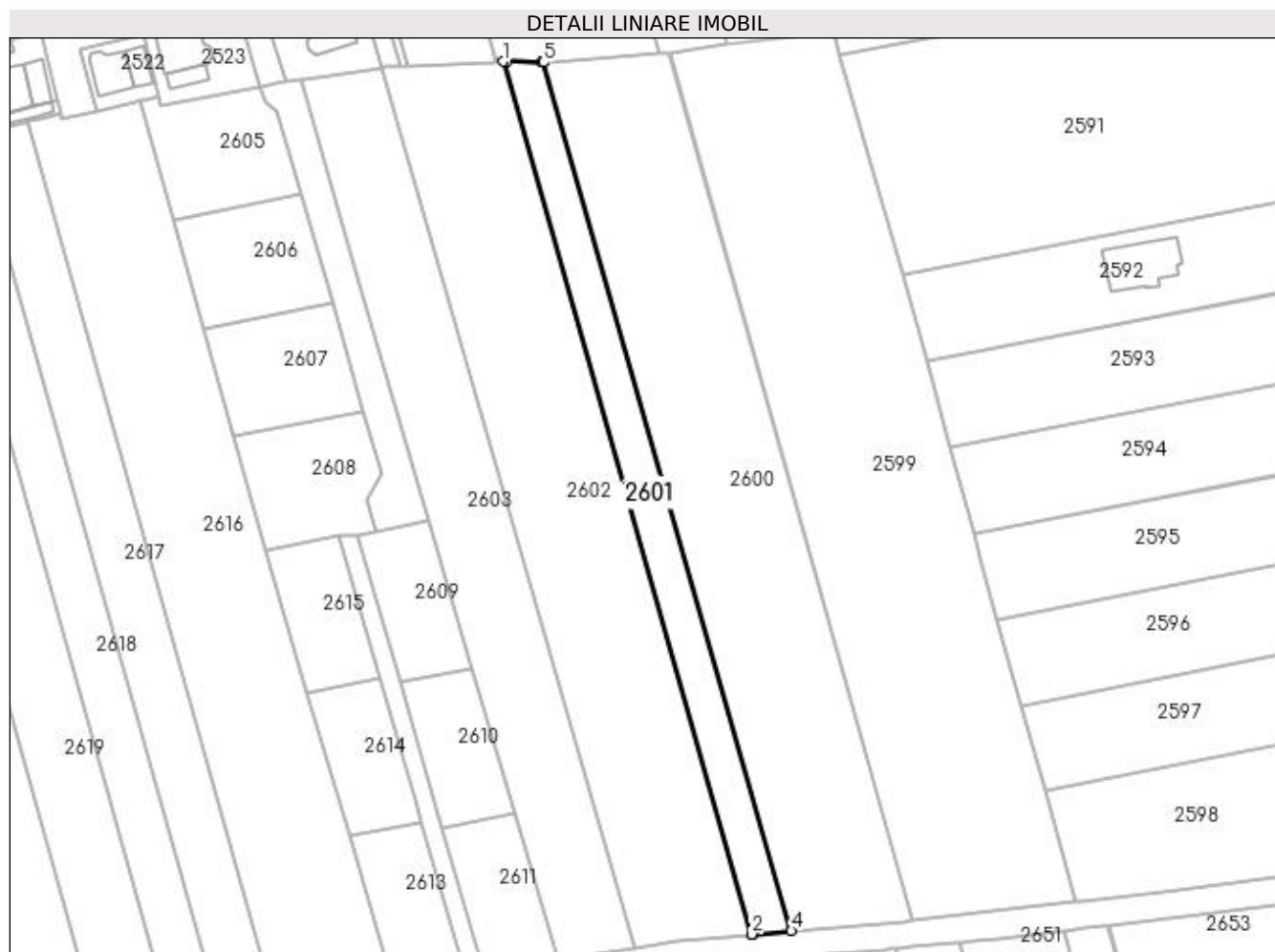
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.002,9 679.852,245	2	598.057,591 679.660,623	199.274
2	598.057,591 679.660,623	3	598.057,834 679.660,647	0.244
3	598.057,834 679.660,647	4	598.066,275 679.661,365	8.471
4	598.066,275 679.661,365	5	598.011,849 679.852,061	198.311
5	598.011,849 679.852,061	6	598.011,422 679.852,03	0.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.011,422 679.852,03	7	598.003,894 679.852,22	7.53
7	598.003,894 679.852,22	1	598.002,9 679.852,245	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3169
Nr. cadastral vechi:2789

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32002	5.145	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21160 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 3096, din 16/08/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, soti, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

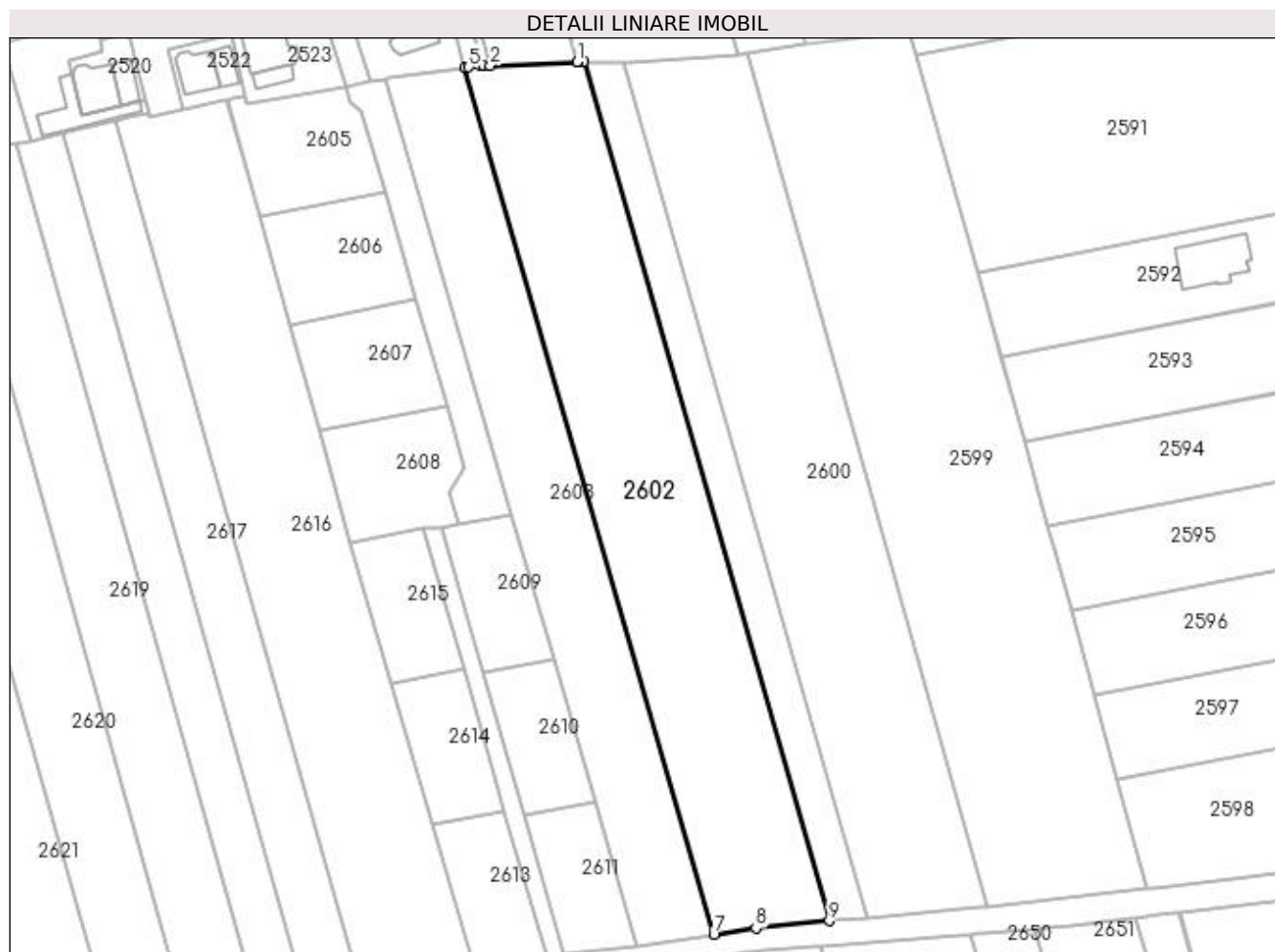
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32002	5.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.001,321 679.852,209	2	597.981,978 679.851,351	19.362
2	597.981,978 679.851,351	3	597.980,505 679.851,27	1.475
3	597.980,505 679.851,27	4	597.979,778 679.851,225	0.728
4	597.979,778 679.851,225	5	597.977,217 679.851,011	2.57
5	597.977,217 679.851,011	6	597.976,361 679.850,94	0.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.976,361 679.850,94	7	598.031,888 679.657,596	201.16
7	598.031,888 679.657,596	8	598.041,243 679.659,043	9.466
8	598.041,243 679.659,043	9	598.057,591 679.660,623	16.424
9	598.057,591 679.660,623	10	598.002,9 679.852,245	199.274
10	598.002,9 679.852,245	11	598.002,418 679.852,258	0.482
11	598.002,418 679.852,258	12	598.001,626 679.852,223	0.793
12	598.001,626 679.852,223	13	598.001,576 679.852,22	0.05
13	598.001,576 679.852,22	1	598.001,321 679.852,209	0.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38289	Din acte: 3.900 Masurata: 3.533	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37178 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1909, din 07/08/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, soți, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

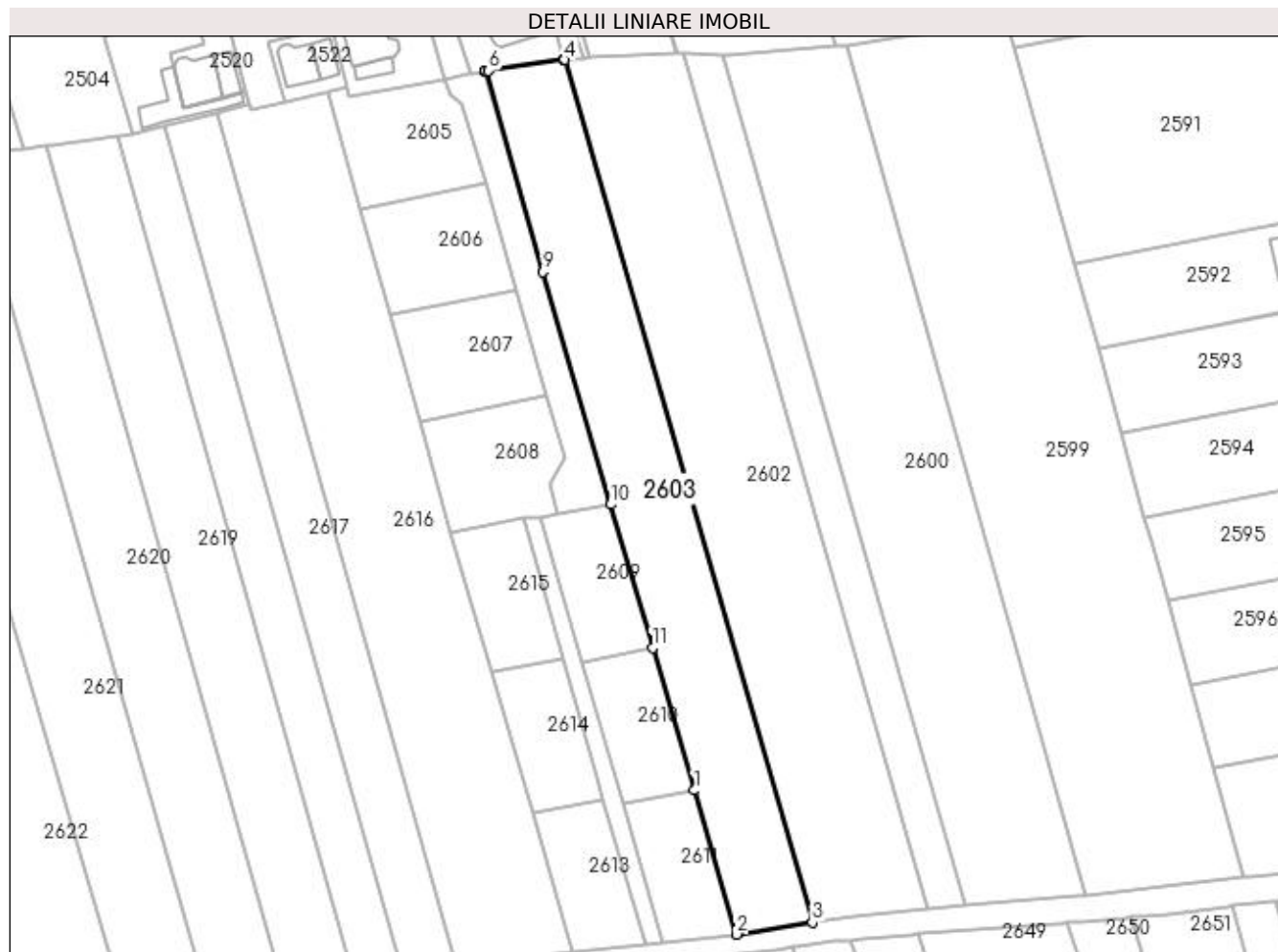
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA -SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se inscrie sechestrul asigurator emis in dosar nr. 79/9/2019 privind pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA -SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA -SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA -SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38289	Din acte: 3.900 Masurata: 3.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.005,428 679.687,235	2	598.014,884 679.654,964	33.628
2	598.014,884 679.654,964	3	598.031,888 679.657,596	17.206
3	598.031,888 679.657,596	4	597.976,361 679.850,94	201.16
4	597.976,361 679.850,94	5	597.976,127 679.850,92	0.235
5	597.976,127 679.850,92	6	597.959,312 679.848,487	16.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.959,312 679.848,487	7	597.958,568 679.848,379	0.752
7	597.958,568 679.848,379	8	597.958,469 679.848,365	0.1
8	597.958,469 679.848,365	9	597.971,512 679.803,381	46.837
9	597.971,512 679.803,381	10	597.986,661 679.751,286	54.253
10	597.986,661 679.751,286	11	597.996,083 679.719,129	33.509
11	597.996,083 679.719,129	1	598.005,428 679.687,235	33.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45924	765	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27971 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 823-contract de schimb, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de schimb	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 822-act de partaj voluntar, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de partaj	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntat nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2345 act de partaj, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 401/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
B10	se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscrisa in CFe 38874/Ipotesti,ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscrisa in acest CF, ca fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

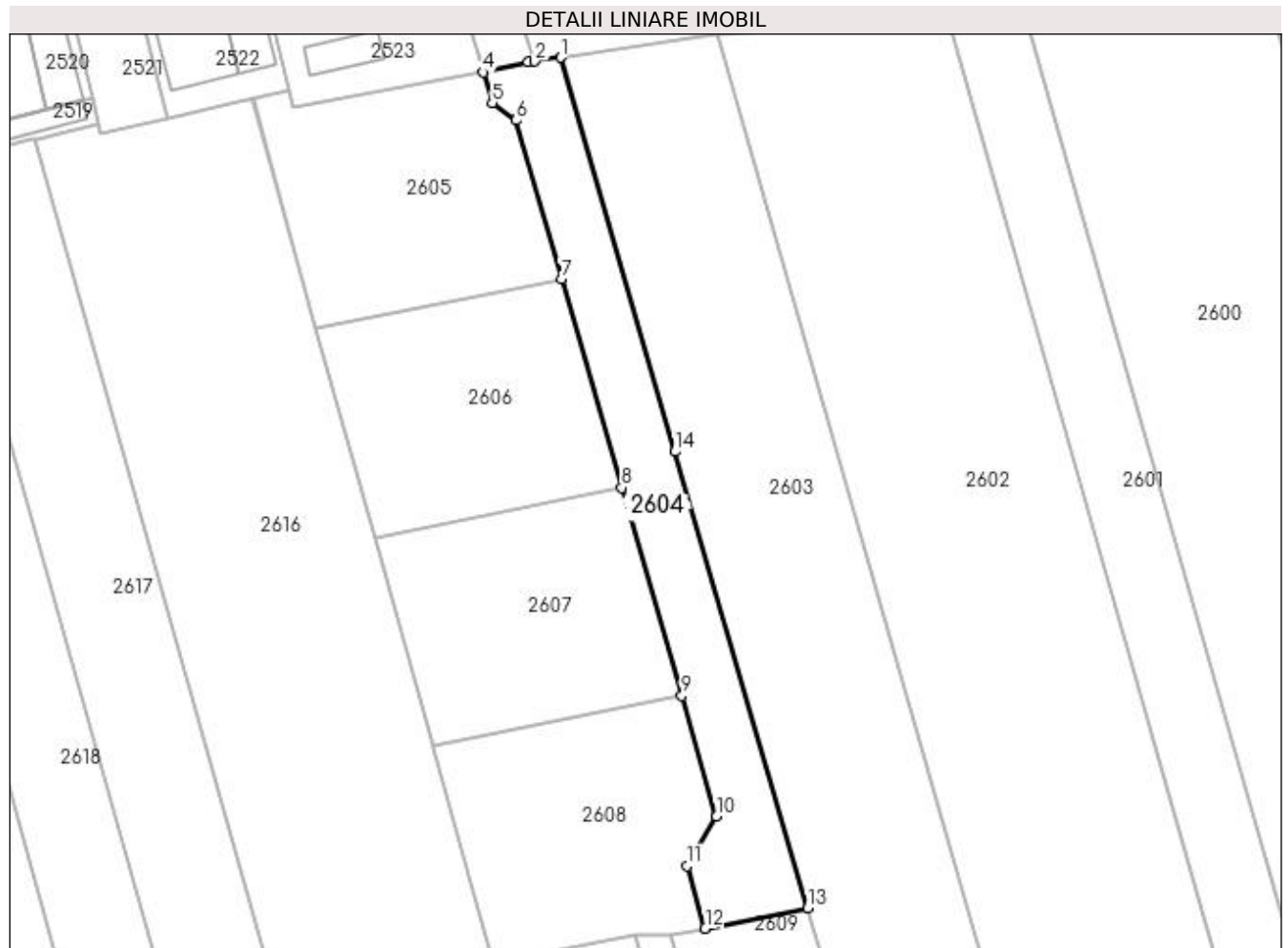
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45924	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.958,469 679.848,365	2	597.955,468 679.847,93	3.032
2	597.955,468 679.847,93	3	597.954,726 679.847,823	0.75
3	597.954,726 679.847,823	4	597.949,621 679.846,674	5.233
4	597.949,621 679.846,674	5	597.950,643 679.843,211	3.611
5	597.950,643 679.843,211	6	597.953,35 679.841,196	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.953,35 679.841,196	7	597.958,562 679.823,116	18.816
7	597.958,562 679.823,116	8	597.965,447 679.799,237	24.852
8	597.965,447 679.799,237	9	597.972,284 679.775,521	24.682
9	597.972,284 679.775,521	10	597.976,258 679.761,737	14.345
10	597.976,258 679.761,737	11	597.972,9 679.756,093	6.567
11	597.972,9 679.756,093	12	597.974,956 679.748,971	7.413
12	597.974,956 679.748,971	13	597.986,661 679.751,286	11.932
13	597.986,661 679.751,286	14	597.971,512 679.803,381	54.253
14	597.971,512 679.803,381	1	597.958,469 679.848,365	46.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45925	710	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27971 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 823-contract de schimb, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de schimb	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 822-act de partaj voluntar, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de partaj	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntat nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2345 act de partaj, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 401/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
B10	se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscrista in CF 38874/Ipotesti, ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscrista in acest CF, ca fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45925	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	398	-	-	-	
2	arabil	DA	211	-	-	-	
3	drum	DA	101	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.950,643 679.843,211	2	597.949,621 679.846,674	3.611
2	597.949,621 679.846,674	3	597.927,849 679.842,628	22.145
3	597.927,849 679.842,628	4	597.927,374 679.844,616	2.044
4	597.927,374 679.844,616	5	597.924,355 679.843,93	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.924,355 679.843,93	6	597.923,716 679.843,785	0.655
6	597.923,716 679.843,785	7	597.923,359 679.843,704	0.366
7	597.923,359 679.843,704	8	597.923,231 679.843,675	0.131
8	597.923,231 679.843,675	9	597.930,537 679.817,553	27.124
9	597.930,537 679.817,553	10	597.958,562 679.823,116	28.572
10	597.958,562 679.823,116	11	597.953,35 679.841,196	18.816
11	597.953,35 679.841,196	1	597.950,643 679.843,211	3.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45926	710	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27971 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 823-contract de schimb, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de schimb	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 822-act de partaj voluntar, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de partaj	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntat nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2345 act de partaj, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 401/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
B10	se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscrista in CF 38874/Ipotesti, ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscrista in acest CF, ca fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

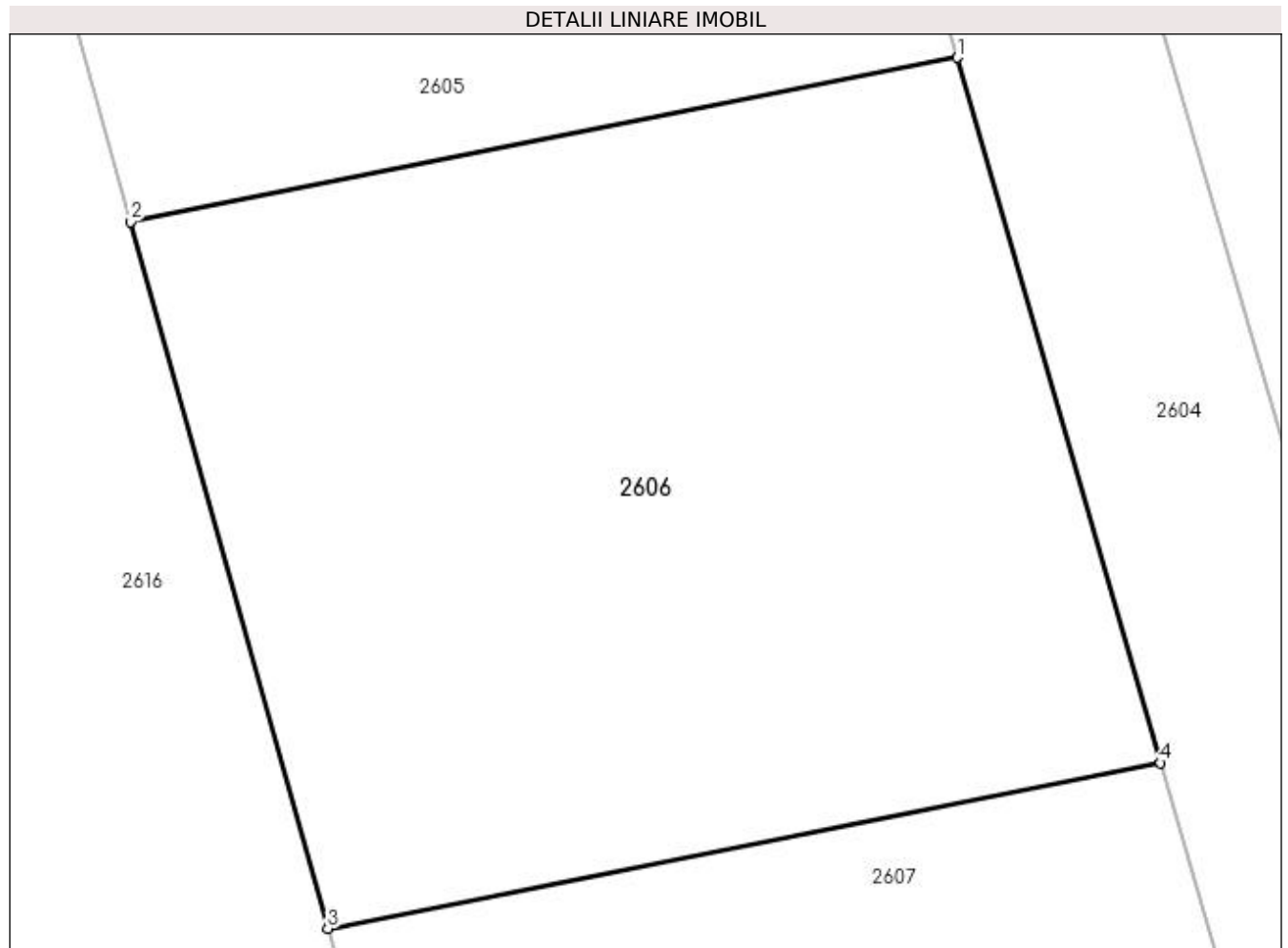
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45926	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	-	-	-	
2	arabil	DA	218	-	-	-	
3	drum	DA	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.958,562 679.823,116	2	597.930,537 679.817,553	28.572
2	597.930,537 679.817,553	3	597.937,227 679.793,634	24.837
3	597.937,227 679.793,634	4	597.965,447 679.799,237	28.771
4	597.965,447 679.799,237	1	597.958,562 679.823,116	24.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45927	710	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27971 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 823-contract de schimb, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de schimb	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 822-act de partaj voluntar, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de partaj	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntat nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2345 act de partaj, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 401/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
B10	se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscrisa in CFe 38874/Ipotesti,ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscrisa in acest CF, ca fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

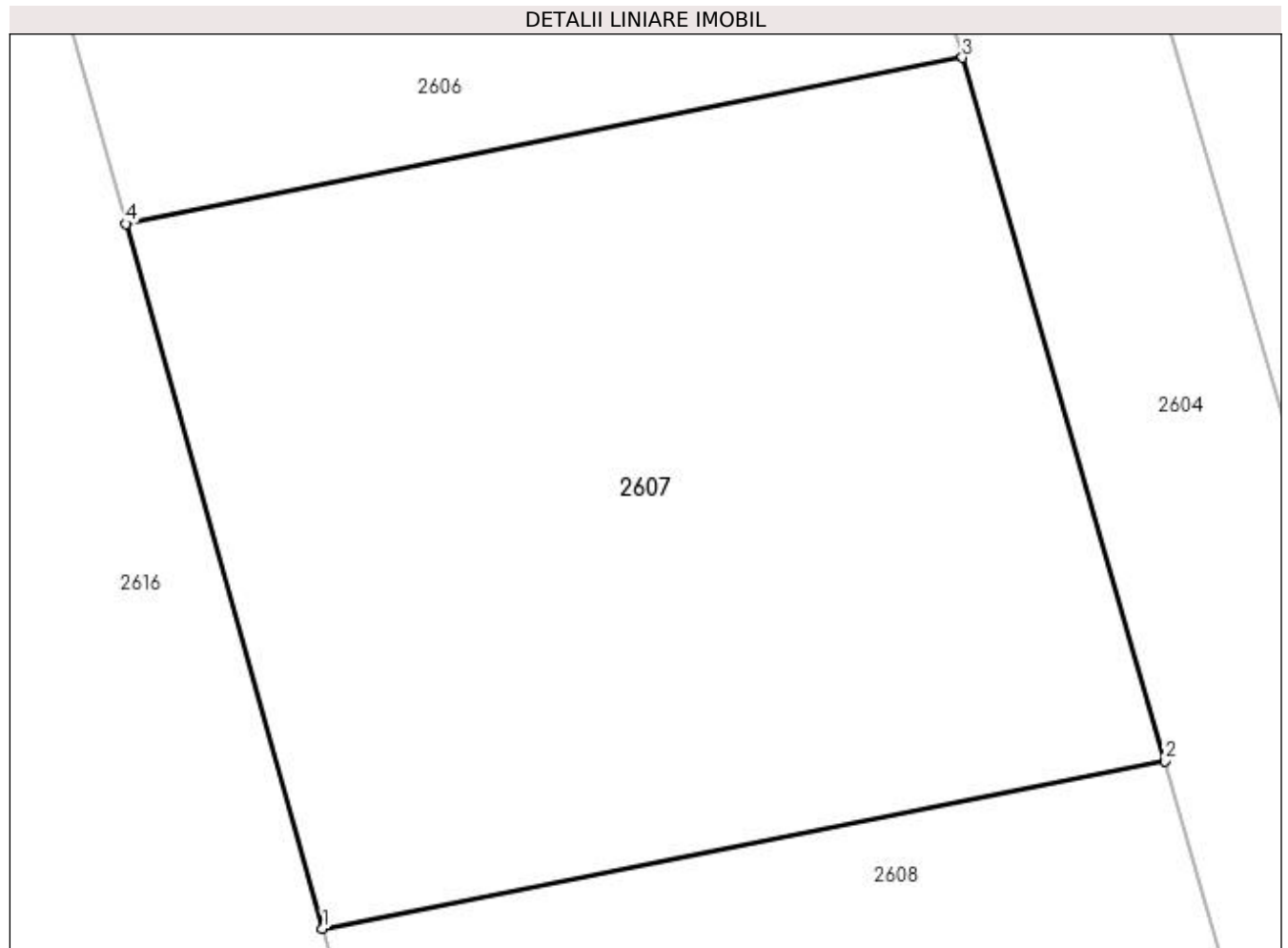
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45927	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	-	-	-	
2	arabil	DA	218	-	-	-	
3	drum	DA	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.943,871 679.769,88	2	597.972,284 679.775,521	28.968
2	597.972,284 679.775,521	3	597.965,447 679.799,237	24.682
3	597.965,447 679.799,237	4	597.937,227 679.793,634	28.771
4	597.937,227 679.793,634	1	597.943,871 679.769,88	24.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45928	710	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27971 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 823-contract de schimb, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de schimb	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 822-act de partaj voluntar, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , cu titlu de partaj	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntat nr. 822, din 10/03/2016 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 822, din 10/03/2016 emis de N.P. BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 534/3605 1) FRANCIUC RODICA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 2345 act de partaj, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 401/3605 1) FRANCIUC RODICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1675, din 17/07/2020 emis de N. P. CURCA MIHAI;		
B10	se notează SERVITUTE de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport asupra parcelei nr. 38874 inscisa in CFe 38874/Ipotesti,ca fond aservit, in favoarea parcelei nr. 41394 inscisa in acest CF, ca fond dominant	A1

C. Partea III. SARCINI .

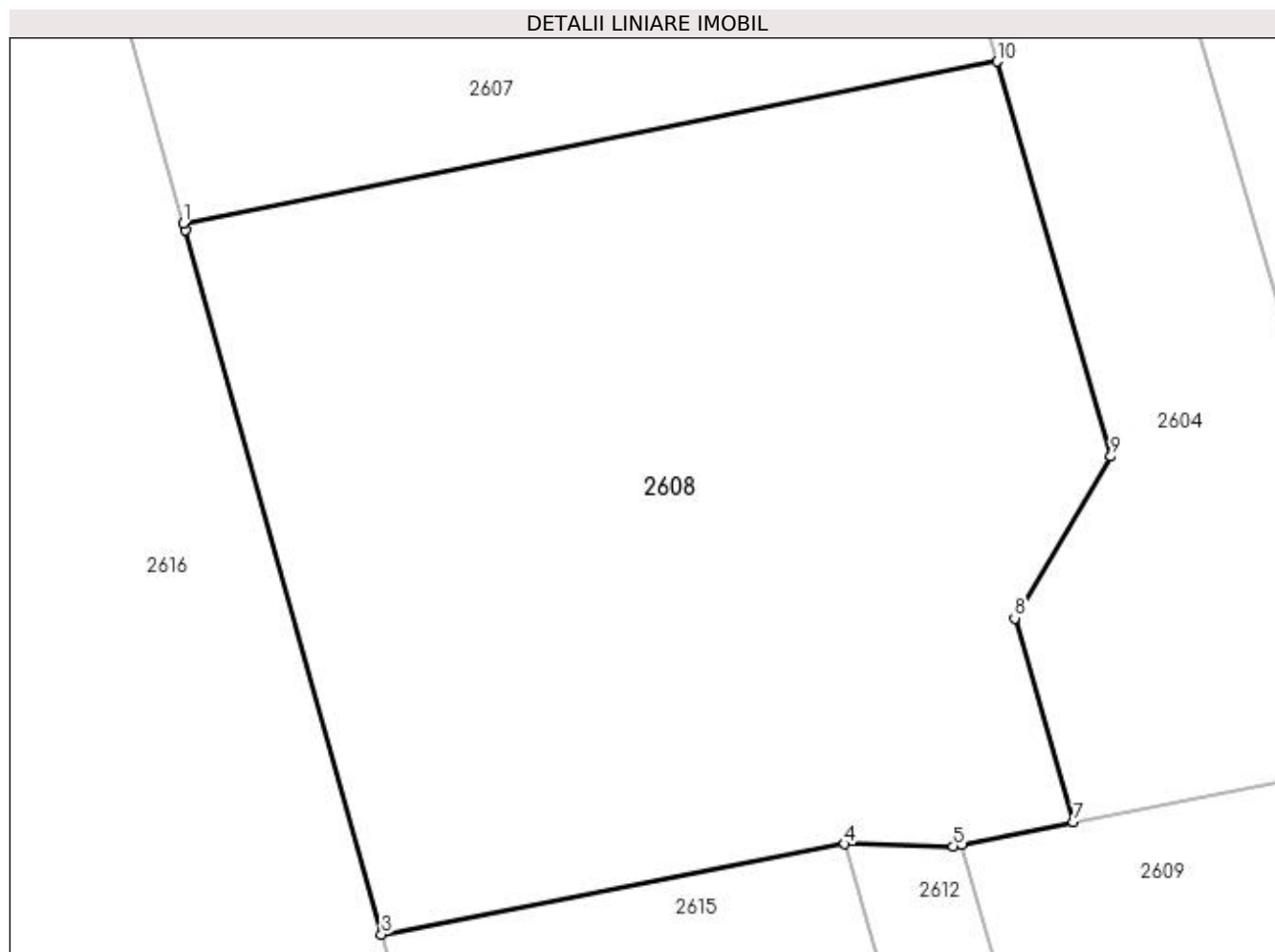
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45928	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	416	-	-	-	
2	arabil	DA	190	-	-	-	
3	drum	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.943,871 679.769,88	2	597.943,938 679.769,639	0.25
2	597.943,938 679.769,639	3	597.950,793 679.745,058	25.519
3	597.950,793 679.745,058	4	597.966,964 679.748,21	16.475
4	597.966,964 679.748,21	5	597.970,758 679.748,141	3.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.970,758 679.748,141	6	597.971,04 679.748,197	0.288
6	597.971,04 679.748,197	7	597.974,956 679.748,971	3.992
7	597.974,956 679.748,971	8	597.972,9 679.756,093	7.413
8	597.972,9 679.756,093	9	597.976,258 679.761,737	6.567
9	597.976,258 679.761,737	10	597.972,284 679.775,521	14.345
10	597.972,284 679.775,521	1	597.943,871 679.769,88	28.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3695

Adresa: Loc. Ipotești, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35204	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44674 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat cu nr.2288, din 12/09/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

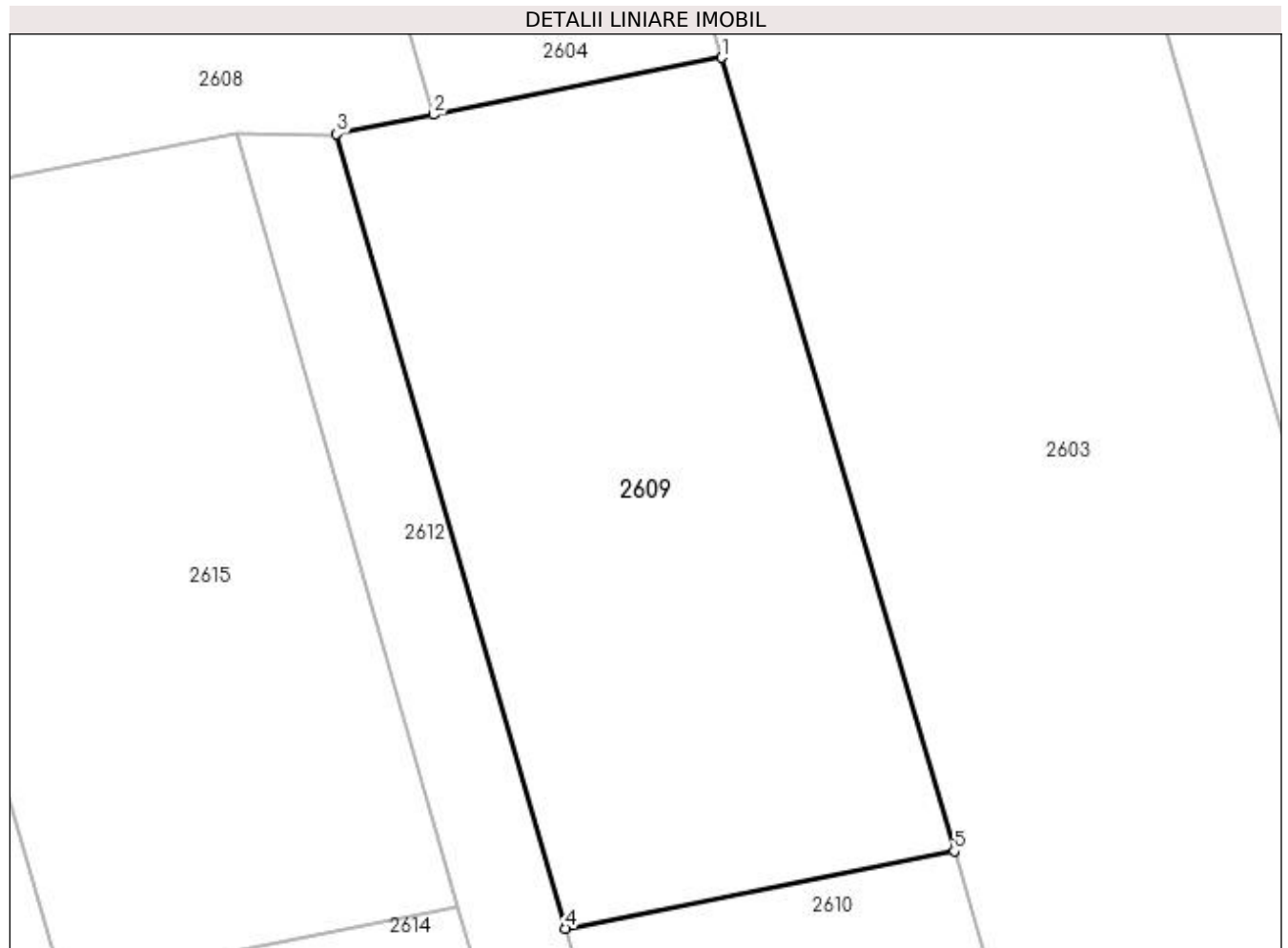
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza instituirea masurii sechestrului asigurator de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DNA SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA, in dosar penal nr. 79/P/2019	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator, in scris sub C1	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35204	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.986,661 679.751,286	2	597.974,956 679.748,971	11.932
2	597.974,956 679.748,971	3	597.971,04 679.748,197	3.992
3	597.971,04 679.748,197	4	597.980,321 679.716,0	33.508
4	597.980,321 679.716,0	5	597.996,083 679.719,129	16.07
5	597.996,083 679.719,129	1	597.986,661 679.751,286	33.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3697

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35206	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44672 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 2288, din 12/09/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, soți, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

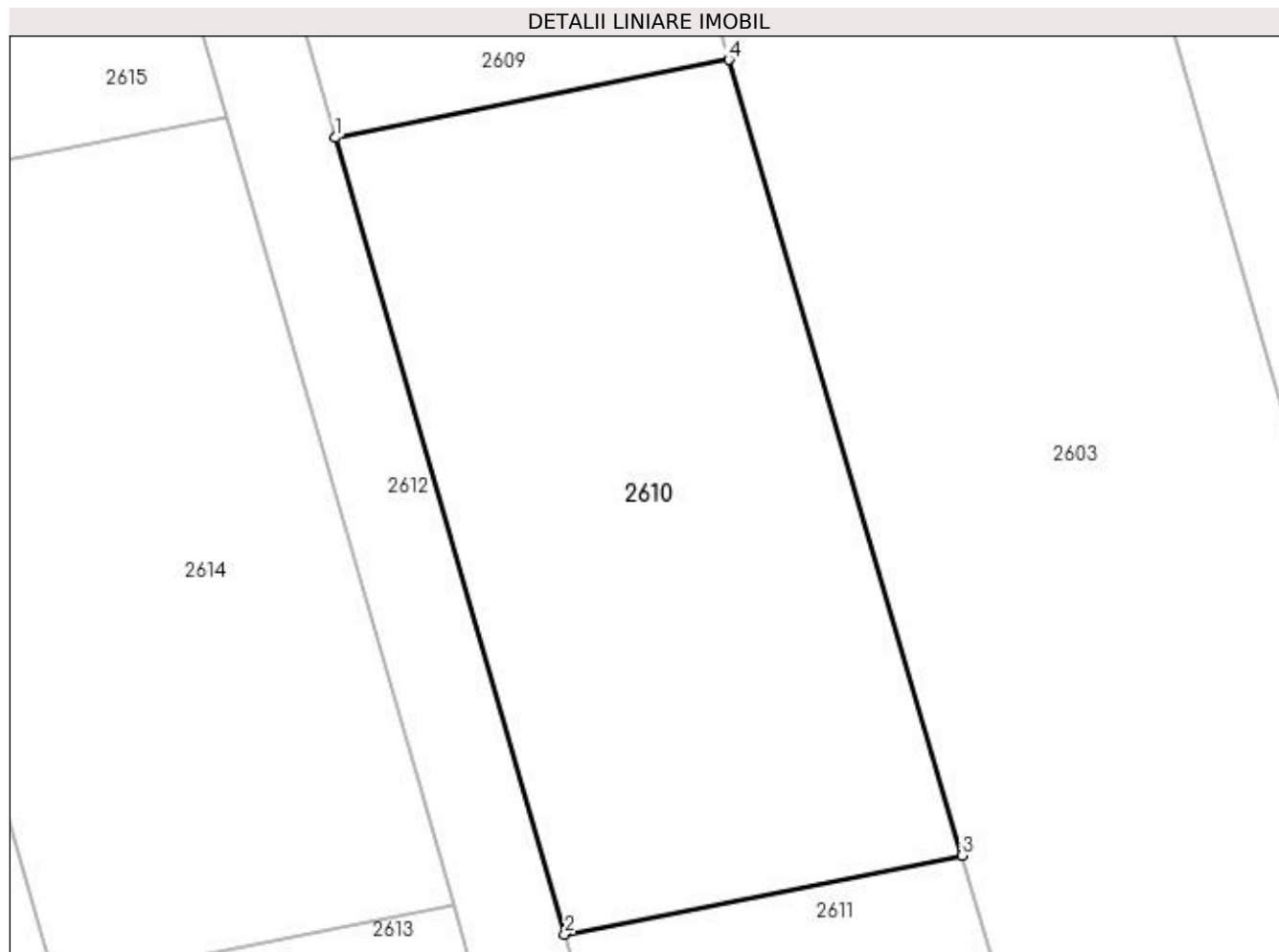
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza instituirea masurii sechestrului asigurator de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DNA SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA, in dosar penal nr. 79/P/2019	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator asupra imobilului, inscris sub C1	A1
Ordonanta nr. Ordonanta 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35206	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.980,321 679.716,0	2	597.989,522 679.684,078	33.222
2	597.989,522 679.684,078	3	598.005,428 679.687,235	16.216
3	598.005,428 679.687,235	4	597.996,083 679.719,129	33.235
4	597.996,083 679.719,129	1	597.980,321 679.716,0	16.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3699

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35208	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44665 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 2288, din 12/09/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

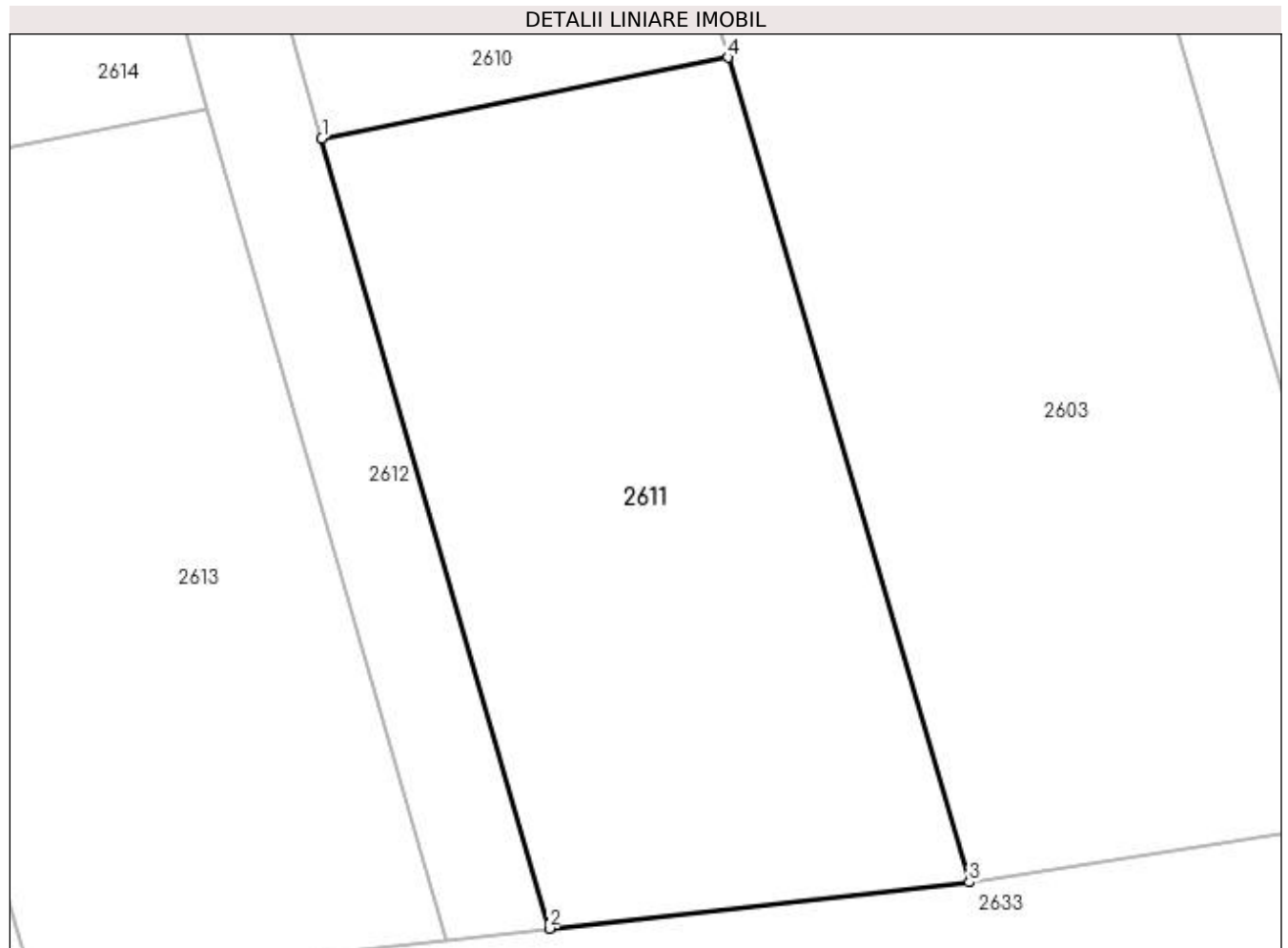
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator dată în dosarul penal nr. 79/P/2019 din 12.01.2021 privins pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35208	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.989,522 679.684,078	2	597.998,437 679.653,149	32.188
2	597.998,437 679.653,149	3	598.014,884 679.654,964	16.547
3	598.014,884 679.654,964	4	598.005,428 679.687,235	33.628
4	598.005,428 679.687,235	1	597.989,522 679.684,078	16.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41182	392	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; la locul numit " REDJ"

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56453 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr. 2345, din 04/10/2019 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun, în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI

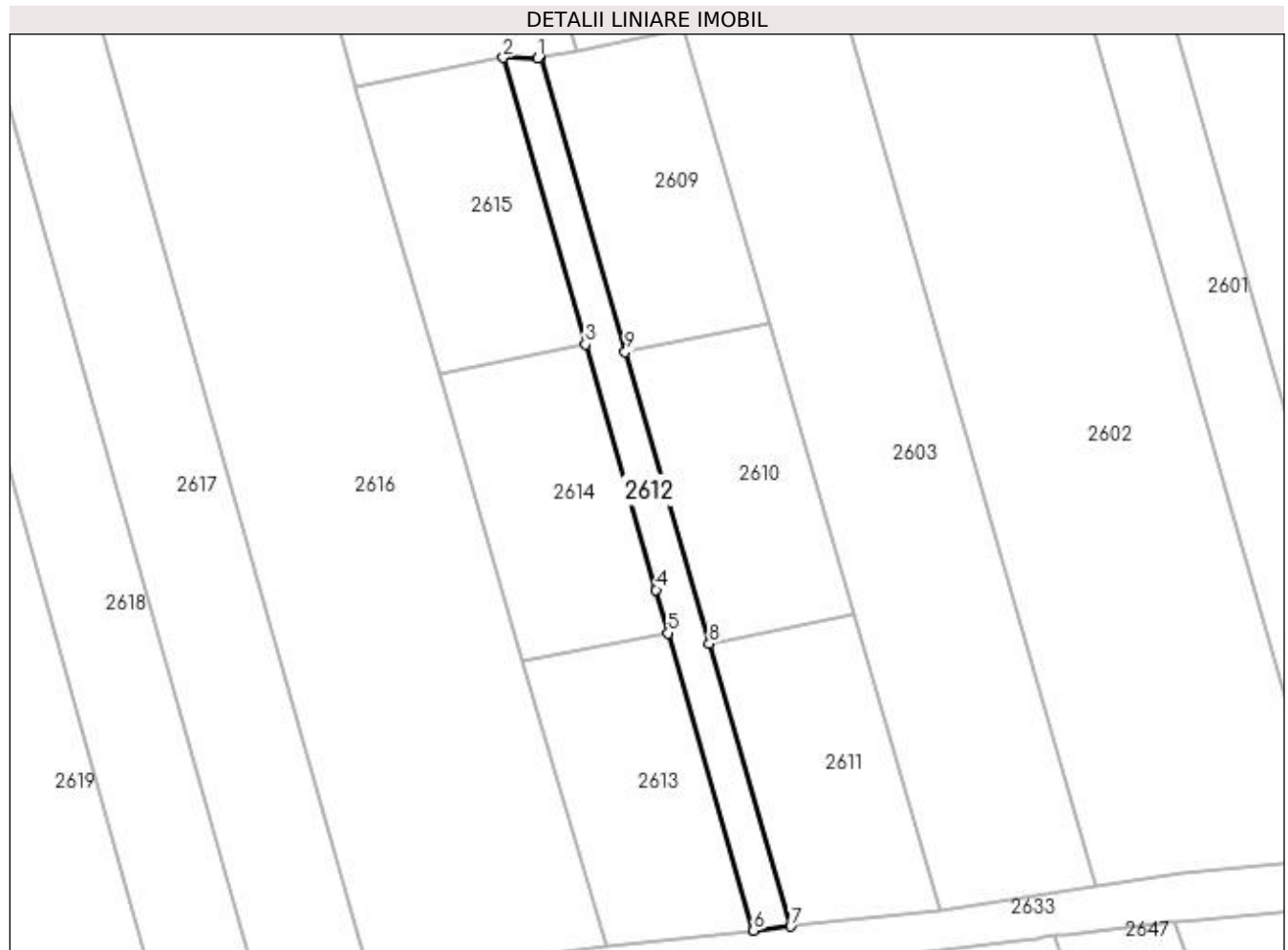
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator dată în dosarul penal nr. 79/P/2019 din 12.01.2021 privind pe inculpatul Gavrilovici Nicolai.	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 26.11.2020 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator, in scris sub C1	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	În baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41182	392	la locul numit "REDI"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.970,758 679.748,141	2	597.966,964 679.748,21	3.795
2	597.966,964 679.748,21	3	597.975,975 679.716,858	32.621
3	597.975,975 679.716,858	4	597.983,7 679.689,979	27.967
4	597.983,7 679.689,979	5	597.985,059 679.685,244	4.926
5	597.985,059 679.685,244	6	597.994,397 679.652,703	33.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.994,397 679.652,703	7	597.998,437 679.653,149	4.065
7	597.998,437 679.653,149	8	597.989,522 679.684,078	32.188
8	597.989,522 679.684,078	9	597.980,321 679.716,0	33.222
9	597.980,321 679.716,0	10	597.971,04 679.748,197	33.508
10	597.971,04 679.748,197	1	597.970,758 679.748,141	0.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35207	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44668 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. 2288, din 12/09/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

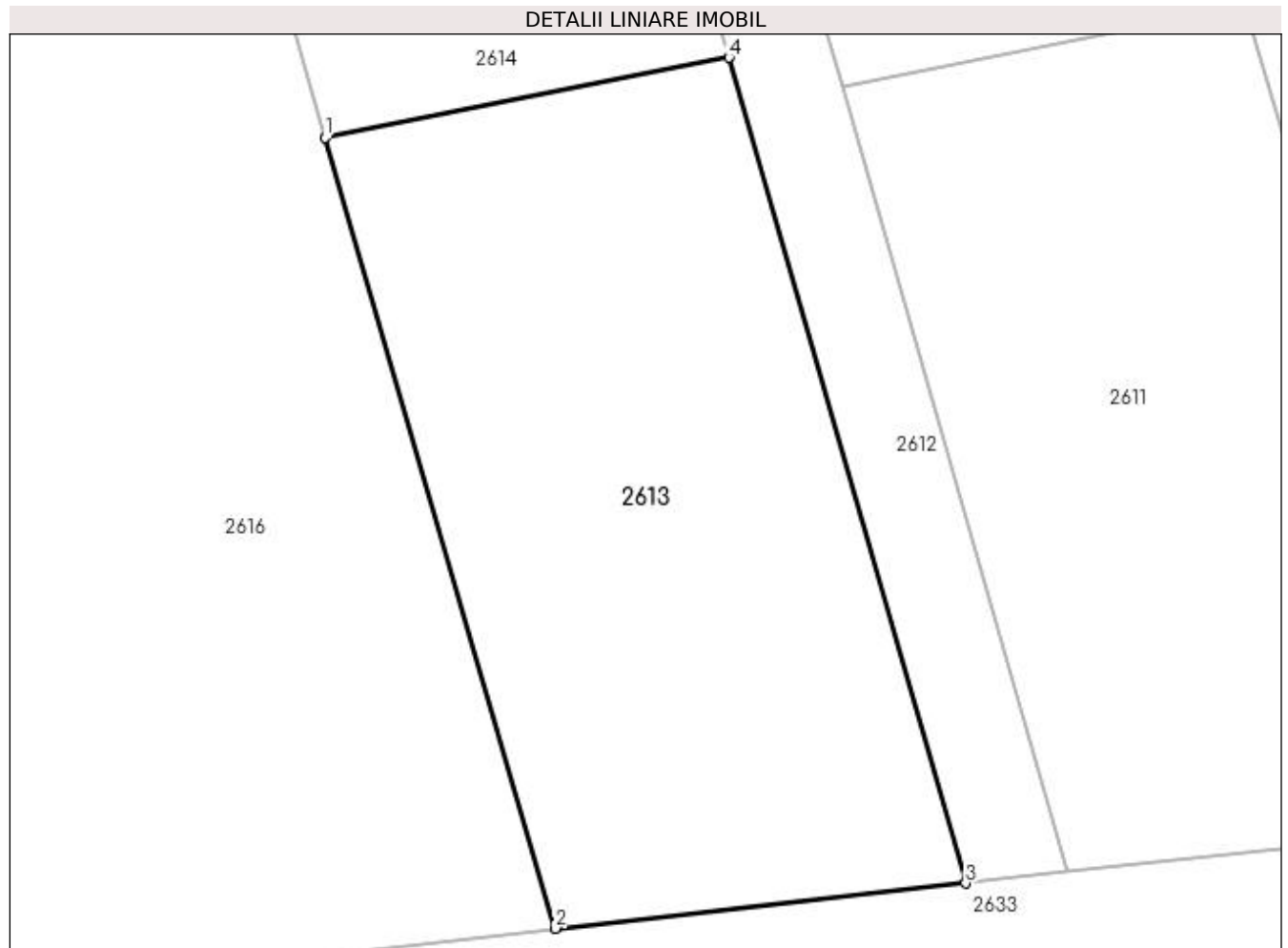
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator dată în dosarul penal nr. 79/P/2019 din 12.01.2021 privins pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35207	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.969,138 679.682,083	2	597.978,218 679.650,918	32.461
2	597.978,218 679.650,918	3	597.994,397 679.652,703	16.277
3	597.994,397 679.652,703	4	597.985,059 679.685,244	33.854
4	597.985,059 679.685,244	1	597.969,138 679.682,083	16.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3696

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35205	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44673 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 2288, din 12/09/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

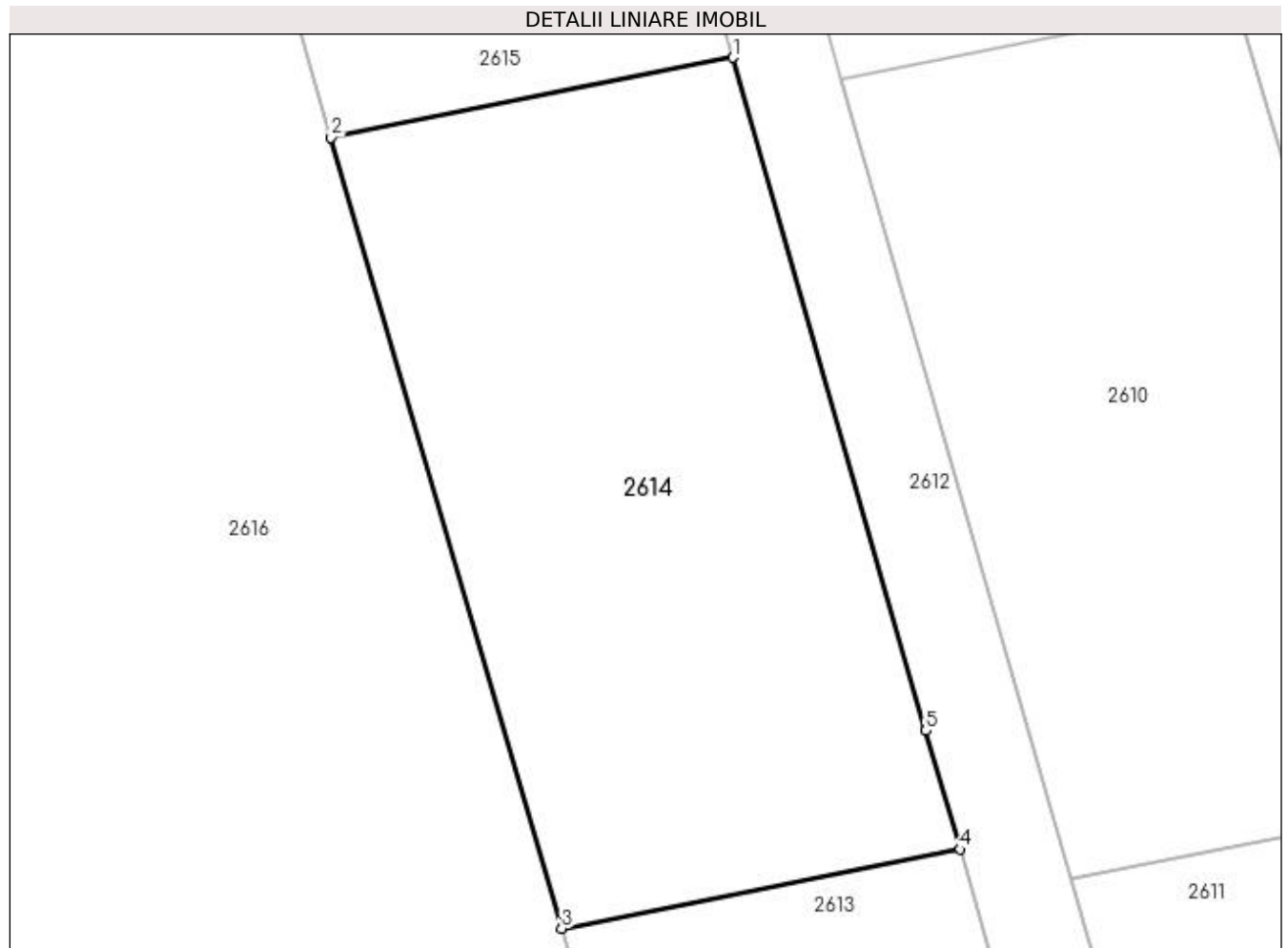
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza instituirea masurii sechestrului asigurator de catre PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DNA SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA, in dosar penal nr. 79/P/2019	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator asupra imobilului, inscris sub C1	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	În baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35205	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.975,975 679.716,858	2	597.959,934 679.713,673	16.354
2	597.959,934 679.713,673	3	597.969,138 679.682,083	32.904
3	597.969,138 679.682,083	4	597.985,059 679.685,244	16.232
4	597.985,059 679.685,244	5	597.983,7 679.689,979	4.926
5	597.983,7 679.689,979	1	597.975,975 679.716,858	27.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3595-IPOTESTI
Nr. cadastral vechi:3694

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35203	534	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42241 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 1822, din 27/08/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI

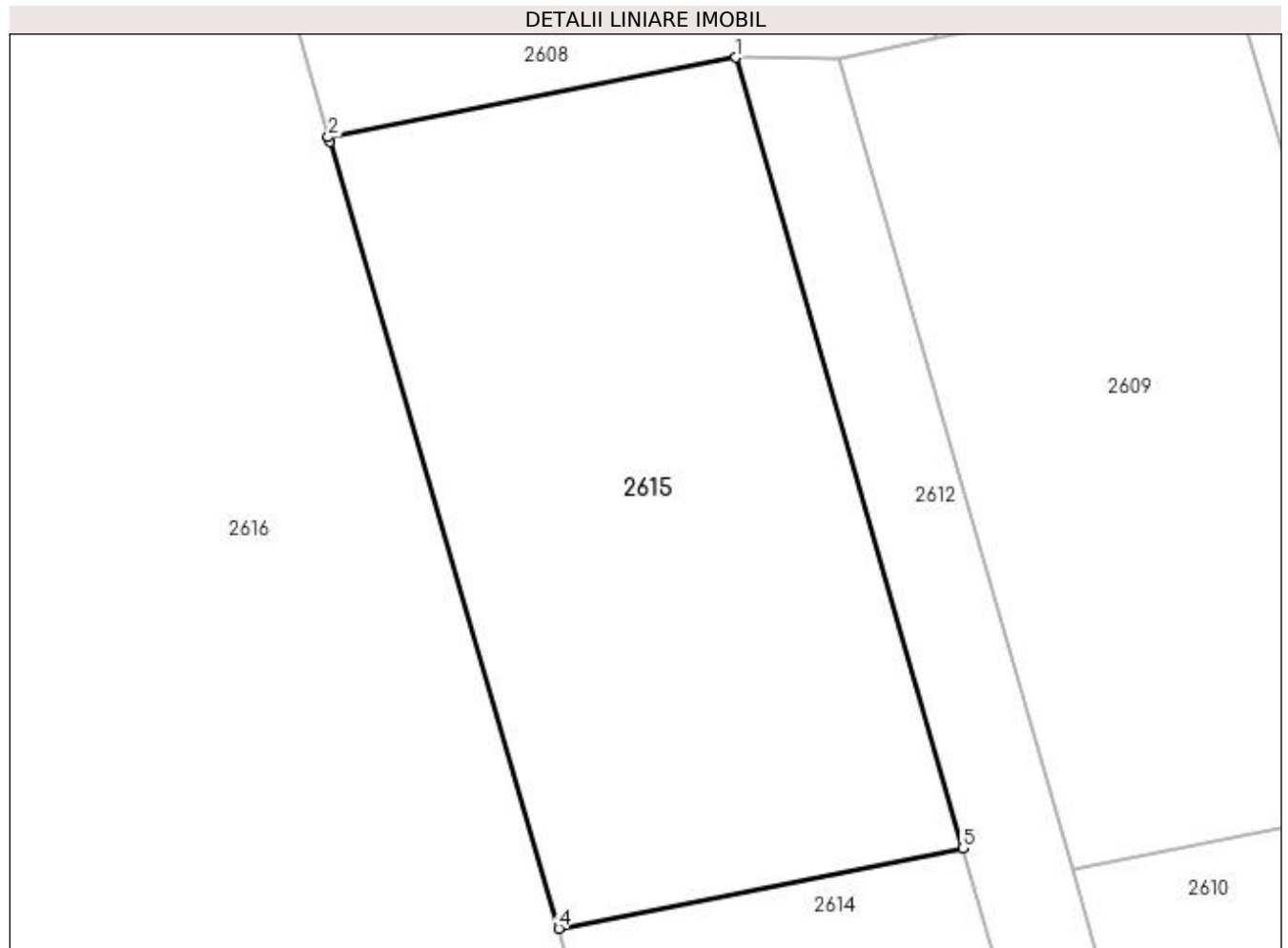
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	- se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator dată în dosarul penal nr. 79/P/2019 din 12.01.2021 privind pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. Ordonanta 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea masurilor asiguratorii a sechestrului asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea masurii sechestrului asigurator asupra imobilului, inscris sub C1	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	În baza Ordonantei de menținere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2022 s-a dispus menținerea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35203	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	534	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.966,964 679.748,21	2	597.950,793 679.745,058	16.475
2	597.950,793 679.745,058	3	597.950,847 679.744,865	0.2
3	597.950,847 679.744,865	4	597.959,934 679.713,673	32.489
4	597.959,934 679.713,673	5	597.975,975 679.716,858	16.354
5	597.975,975 679.716,858	1	597.966,964 679.748,21	32.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1074 Tisauti
Nr. topografic:598/1

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33042	Din acte: 5.600 Masurata: 5.029	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37181 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1910, din 07/08/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA (act administrativ nr 5875 din 18.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;act administrativ nr 7226 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;act administrativ nr 25416-plan de situatie din 06.06.2017, emis de PFA PETRE GHEORGHE);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1
/		
Act Notarial nr. 2077-contract de ipoteca, din 20/11/2020 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare. 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757	A1

C. Partea III. SARCINI

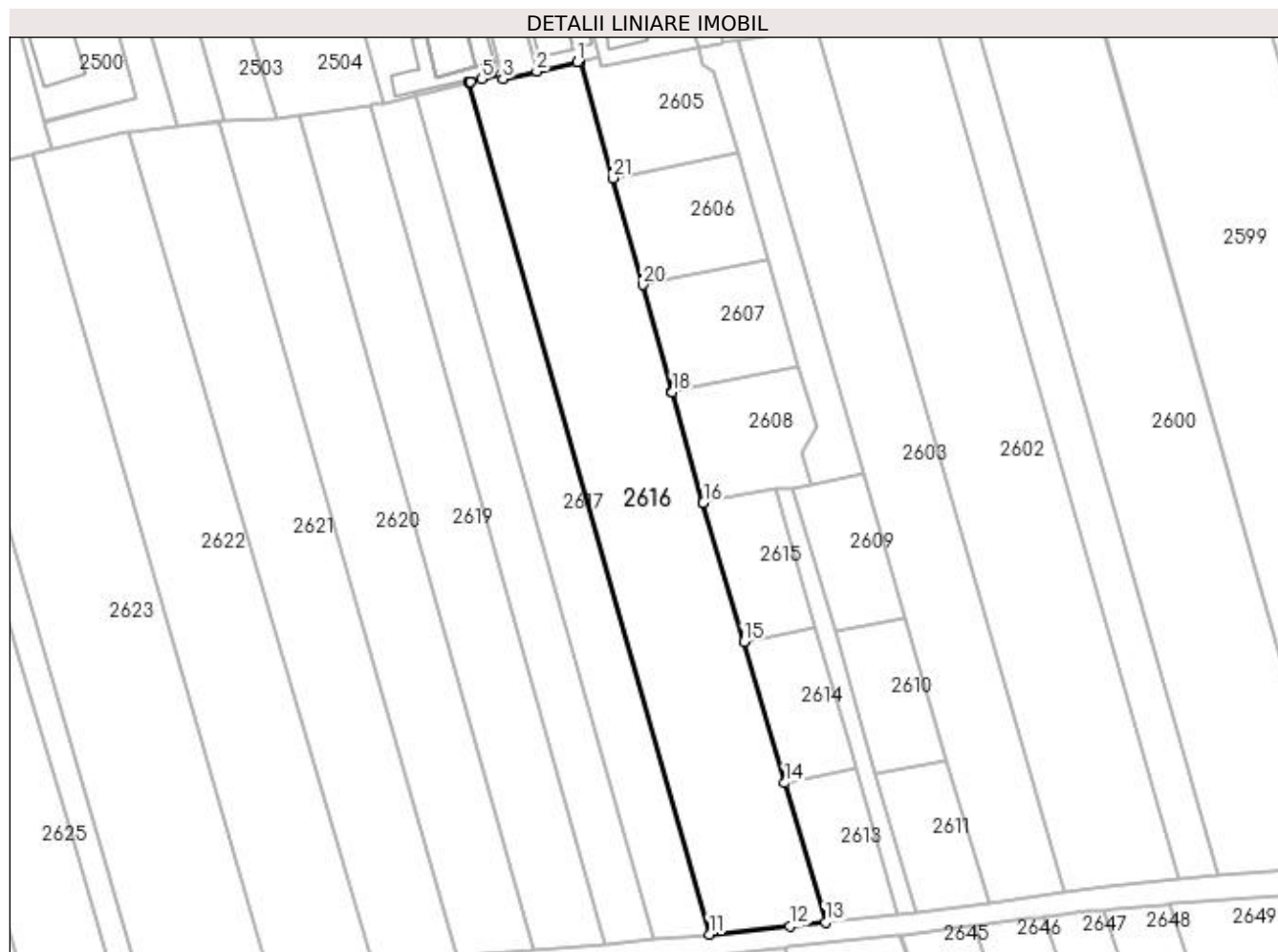
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72678 / 20/11/2020		
Act Notarial nr. 2077-contract de ipoteca, din 20/11/2020 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:260000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, CIF:361757	A1
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se inscrie sechestrul asigurator emis in dosar nr. 79/9/2019 privind pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator asupra imobilului	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA (ordonanta nr 10/P/2022 din 12.05.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DNA SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA);		
C4	se noteaza mentinerea măsurilor asiguratorii a sechestrului instituit prin ordonanțele nr. 79/P/2019 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile proprietatea numitului Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA (act administrativ nr 5875 din 18.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;act administrativ nr 7226 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IPOTESTI;act administrativ nr 25416-plan de situatie din 06.06.2017, emis de PFA PETRE GHEORGHE);		
C5	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33042	Din acte: 5.600 Masurata: 5.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.029	-	-	598/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.922,547 679.843,52	2	597.913,518 679.841,468	9.259
3	597.905,964 679.839,751	4	597.905,696 679.840,831	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.913,518 679.841,468	3	597.905,964 679.839,751	7.747
4	597.905,696 679.840,831	5	597.901,217 679.839,739	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.901,217 679.839,739	6	597.898,772 679.839,143	2.517
7	597.898,634 679.839,109	8	597.898,527 679.839,083	0.11
9	597.898,494 679.839,075	10	597.898,328 679.839,035	0.171
11	597.952,17 679.648,194	12	597.970,334 679.649,998	18.253
13	597.978,218 679.650,918	14	597.969,138 679.682,083	32.461
15	597.959,934 679.713,673	16	597.950,847 679.744,865	32.489
17	597.950,793 679.745,058	18	597.943,938 679.769,639	25.519
19	597.943,871 679.769,88	20	597.937,227 679.793,634	24.666
21	597.930,537 679.817,553	22	597.923,231 679.843,675	27.124
23	597.923,143 679.843,655	24	597.922,998 679.843,622	0.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.898,772 679.839,143	7	597.898,634 679.839,109	0.142
8	597.898,527 679.839,083	9	597.898,494 679.839,075	0.034
10	597.898,328 679.839,035	11	597.952,17 679.648,194	198.291
12	597.970,334 679.649,998	13	597.978,218 679.650,918	7.937
14	597.969,138 679.682,083	15	597.959,934 679.713,673	32.904
16	597.950,847 679.744,865	17	597.950,793 679.745,058	0.2
18	597.943,938 679.769,639	19	597.943,871 679.769,88	0.25
20	597.937,227 679.793,634	21	597.930,537 679.817,553	24.837
22	597.923,231 679.843,675	23	597.923,143 679.843,655	0.09
24	597.922,998 679.843,622	1	597.922,547 679.843,52	0.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38078	2.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37174 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1907, din 07/08/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

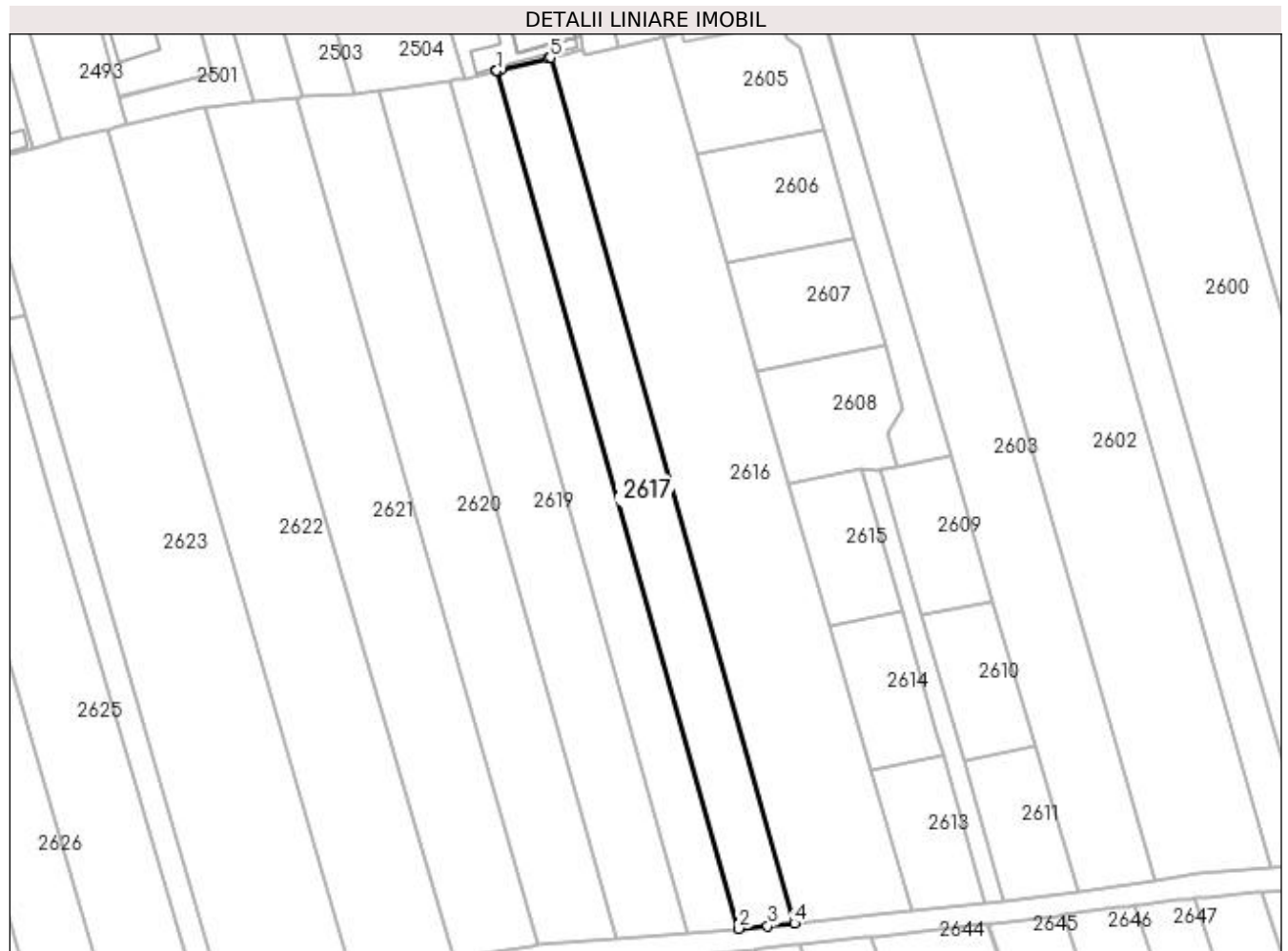
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se inscrie sechestrul asigurator emis in dosar nr. 79/9/2019 privind pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator asupra imobilului,	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38078	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.886,511 679.836,147	2	597.939,871 679.647,014	196.516
2	597.939,871 679.647,014	3	597.946,308 679.647,611	6.465
3	597.946,308 679.647,611	4	597.952,17 679.648,194	5.891
4	597.952,17 679.648,194	5	597.898,328 679.839,035	198.291
5	597.898,328 679.839,035	6	597.897,995 679.838,954	0.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.897,995 679.838,954	7	597.887,495 679.836,394	10.808
7	597.887,495 679.836,394	8	597.886,944 679.836,256	0.568
8	597.886,944 679.836,256	9	597.886,75 679.836,207	0.2
9	597.886,75 679.836,207	10	597.886,697 679.836,194	0.055
10	597.886,697 679.836,194	11	597.886,517 679.836,149	0.186
11	597.886,517 679.836,149	1	597.886,511 679.836,147	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1384- TISAUTI

Nr. topografic:512/5

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33913	2.100	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37175 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1908, din 07/08/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

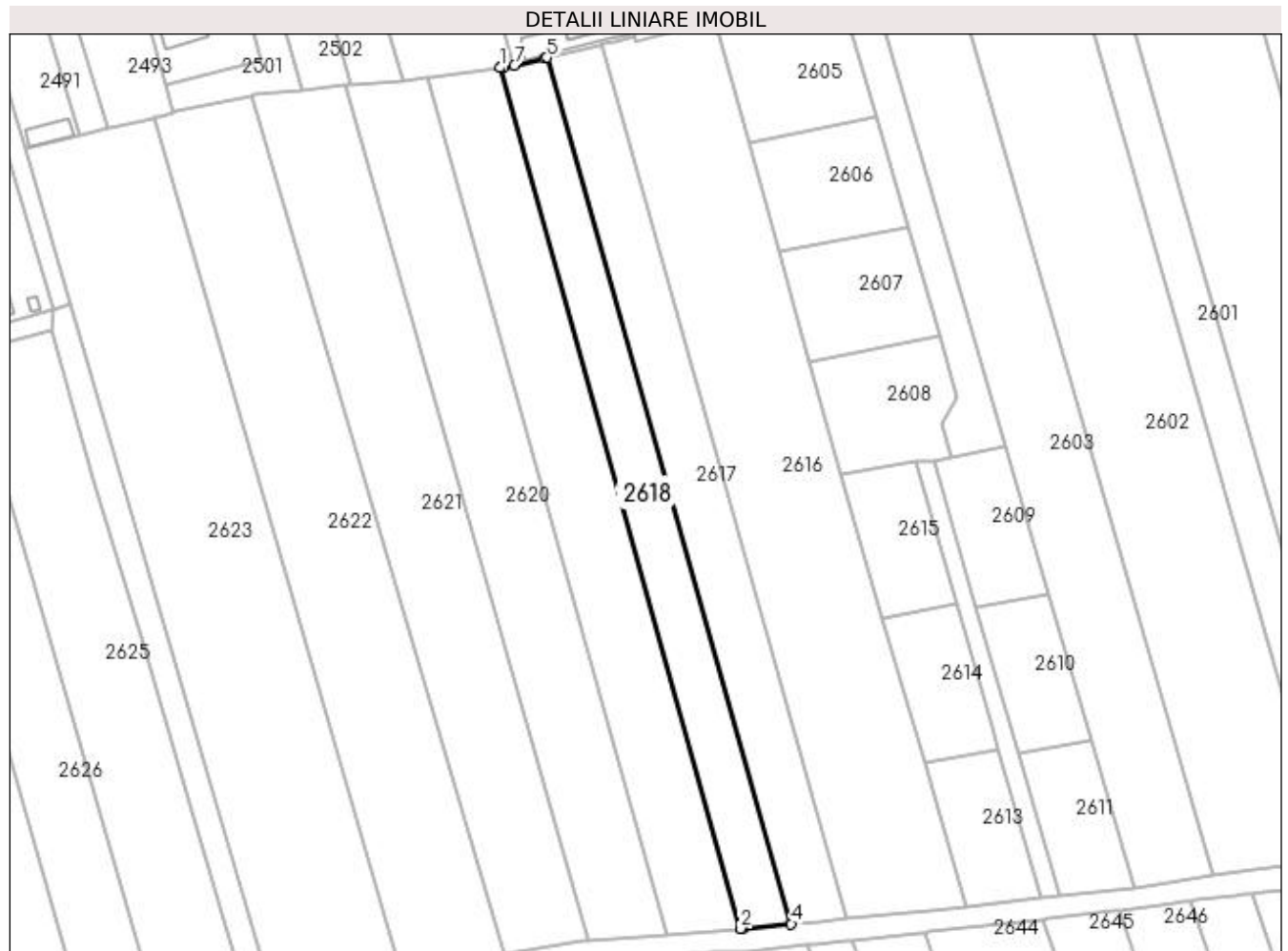
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 12/01/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator dată în dosarul penal nr. 79/P/2019 din 12.01.2021 privins pe inculpatul Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator asupra imobilului,	A1
Ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea sechestrului asigurator emis in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator de DNA Serviciul Teritorial Suceava la data de 17.11.2022 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33913	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	-	-	512/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.876,193 679.833,922	2	597.928,812 679.645,991	195.158
2	597.928,812 679.645,991	3	597.929,083 679.646,012	0.272
3	597.929,083 679.646,012	4	597.939,871 679.647,014	10.834
4	597.939,871 679.647,014	5	597.886,511 679.836,147	196.516
5	597.886,511 679.836,147	6	597.886,001 679.836,019	0.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.886,001 679.836,019	7	597.879,397 679.834,363	6.808
7	597.879,397 679.834,363	8	597.877,153 679.834,054	2.265
8	597.877,153 679.834,054	9	597.876,629 679.833,982	0.529
9	597.876,629 679.833,982	10	597.876,38 679.833,948	0.251
10	597.876,38 679.833,948	11	597.876,373 679.833,947	0.007
11	597.876,373 679.833,947	1	597.876,193 679.833,922	0.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47708	Din acte: 3.200 Masurata: 3.079	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19887 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 482, din 15/03/2023 emis de N.P. NECHITA RALUCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IFTODIE OVIDIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

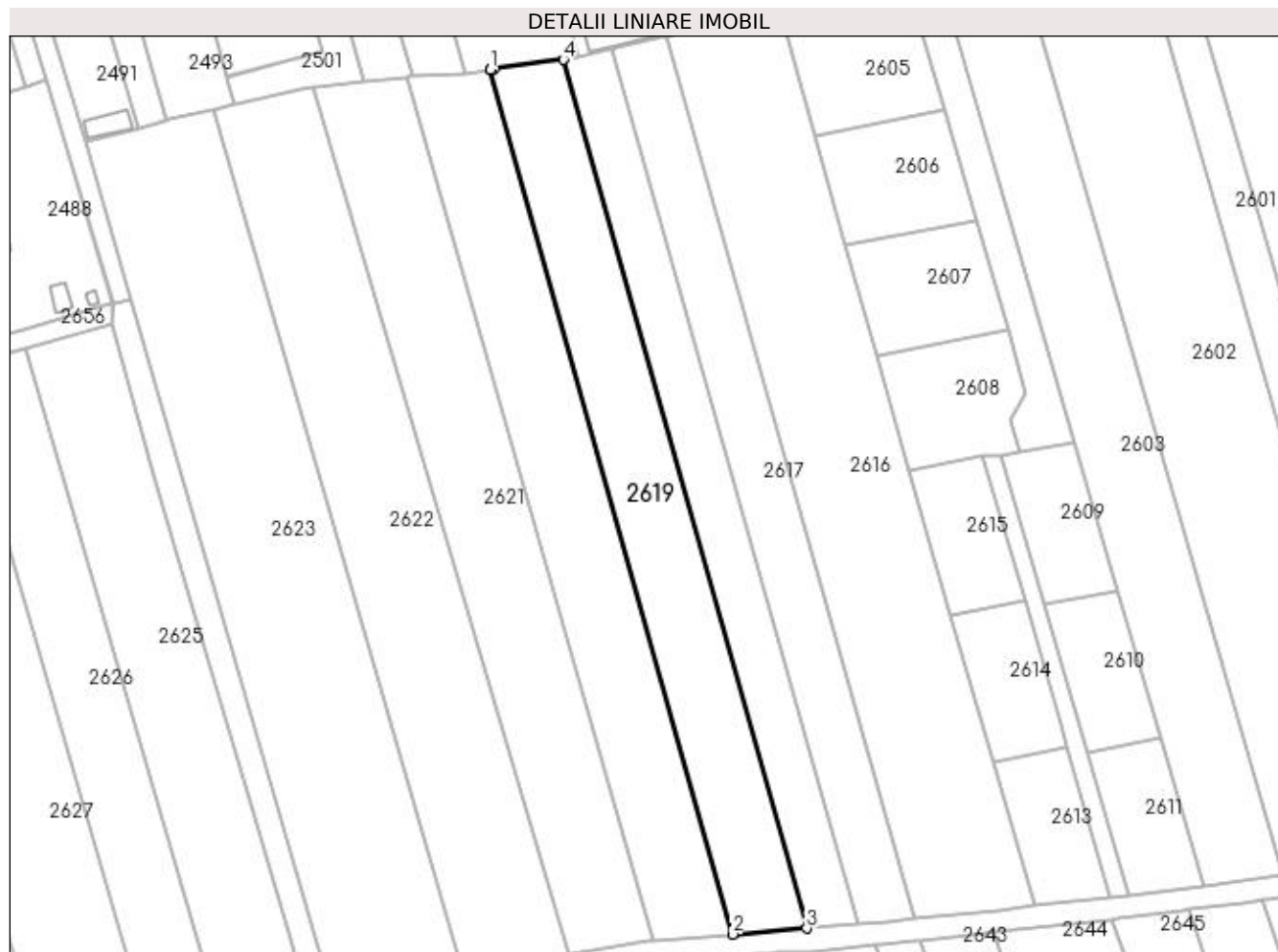
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47708	Din acte: 3.200 Masurata: 3.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.079	Rediu	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.860,378 679.831,75	2	597.912,74 679.644,733	194.209
2	597.912,74 679.644,733	3	597.928,812 679.645,991	16.121
3	597.928,812 679.645,991	4	597.876,193 679.833,922	195.158
4	597.876,193 679.833,922	5	597.861,239 679.831,868	15.094
5	597.861,239 679.831,868	6	597.860,8 679.831,808	0.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.860,8 679.831,808	7	597.860,542 679.831,773	0.26
7	597.860,542 679.831,773	8	597.860,46 679.831,761	0.083
8	597.860,46 679.831,761	1	597.860,378 679.831,75	0.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3488 Ipotesti
Nr. cadastral vechi:3186

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32784	3.373	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37992 / 09/11/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 1563, din 09/11/2012 emis de BNP BOBRIC ELENA CRENGUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRODAN VIORICA 2) PRODAN CORNEL , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

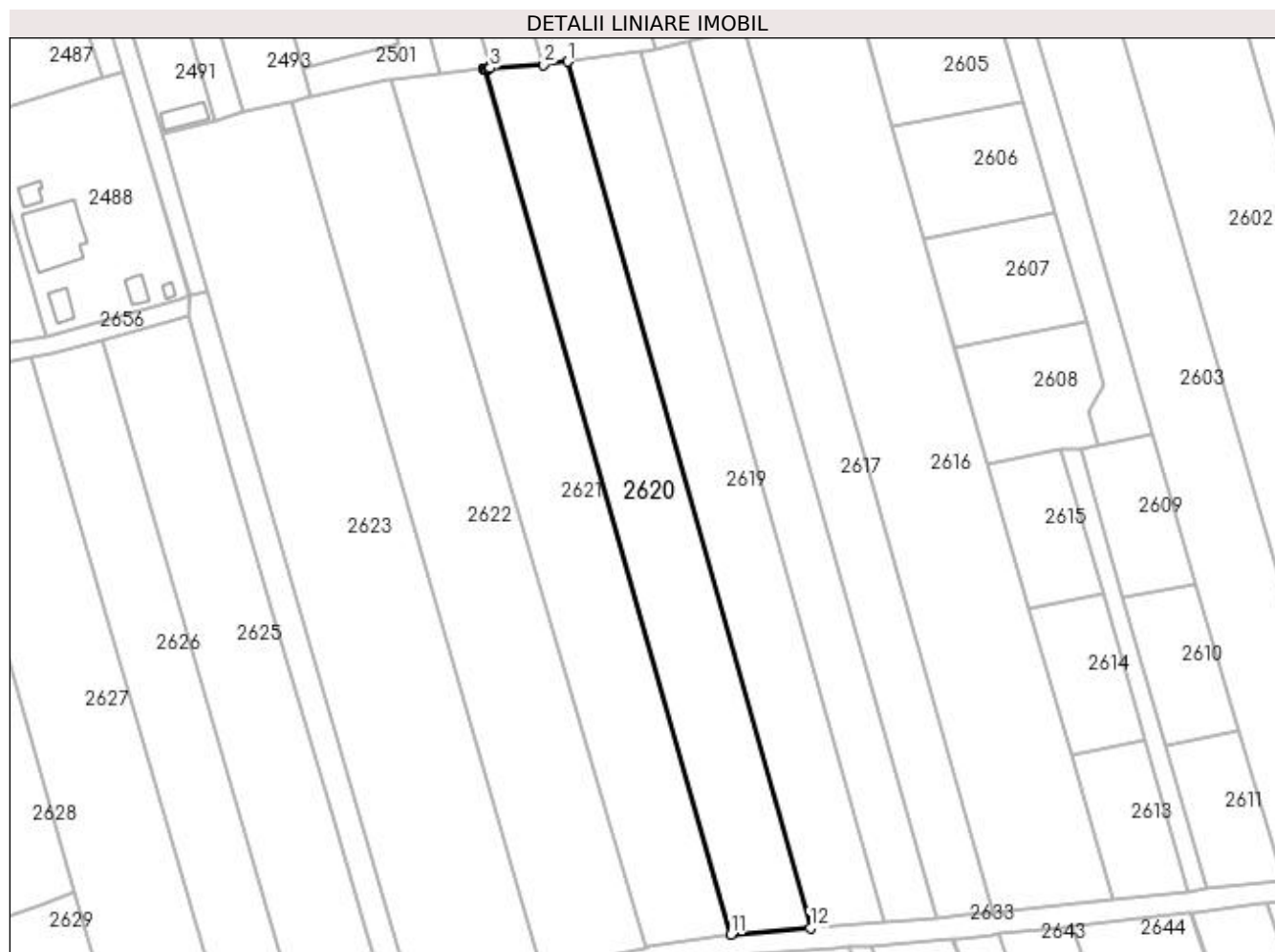
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32784	3.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.860,378 679.831,75	2	597.855,133 679.831,029	5.294
2	597.855,133 679.831,029	3	597.843,62 679.830,363	11.532
3	597.843,62 679.830,363	4	597.843,478 679.830,342	0.144
4	597.843,478 679.830,342	5	597.843,182 679.830,3	0.299
5	597.843,182 679.830,3	6	597.842,657 679.830,241	0.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.842,657 679.830,241	7	597.842,574 679.830,232	0.083
7	597.842,574 679.830,232	8	597.842,397 679.830,212	0.178
8	597.842,397 679.830,212	9	597.842,303 679.830,201	0.095
9	597.842,303 679.830,201	10	597.842,265 679.830,197	0.038
10	597.842,265 679.830,197	11	597.895,56 679.643,387	194.264
11	597.895,56 679.643,387	12	597.912,74 679.644,733	17.233
12	597.912,74 679.644,733	1	597.860,378 679.831,75	194.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46846	Din acte: 3.900 Masurata: 3.734	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
376 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor suplimentar nr. 39, din 19/04/2021 emis de BNP ION LOSTUN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ARHIRE IOANA-RODICA	A1
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 62, din 25/05/2021 emis de BNP ION LOSTUN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) CROITORU DELIA-MIHAELA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) HARCOVENCO ADRIANA-DANIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24 1) TEODORESCU IOANA-LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

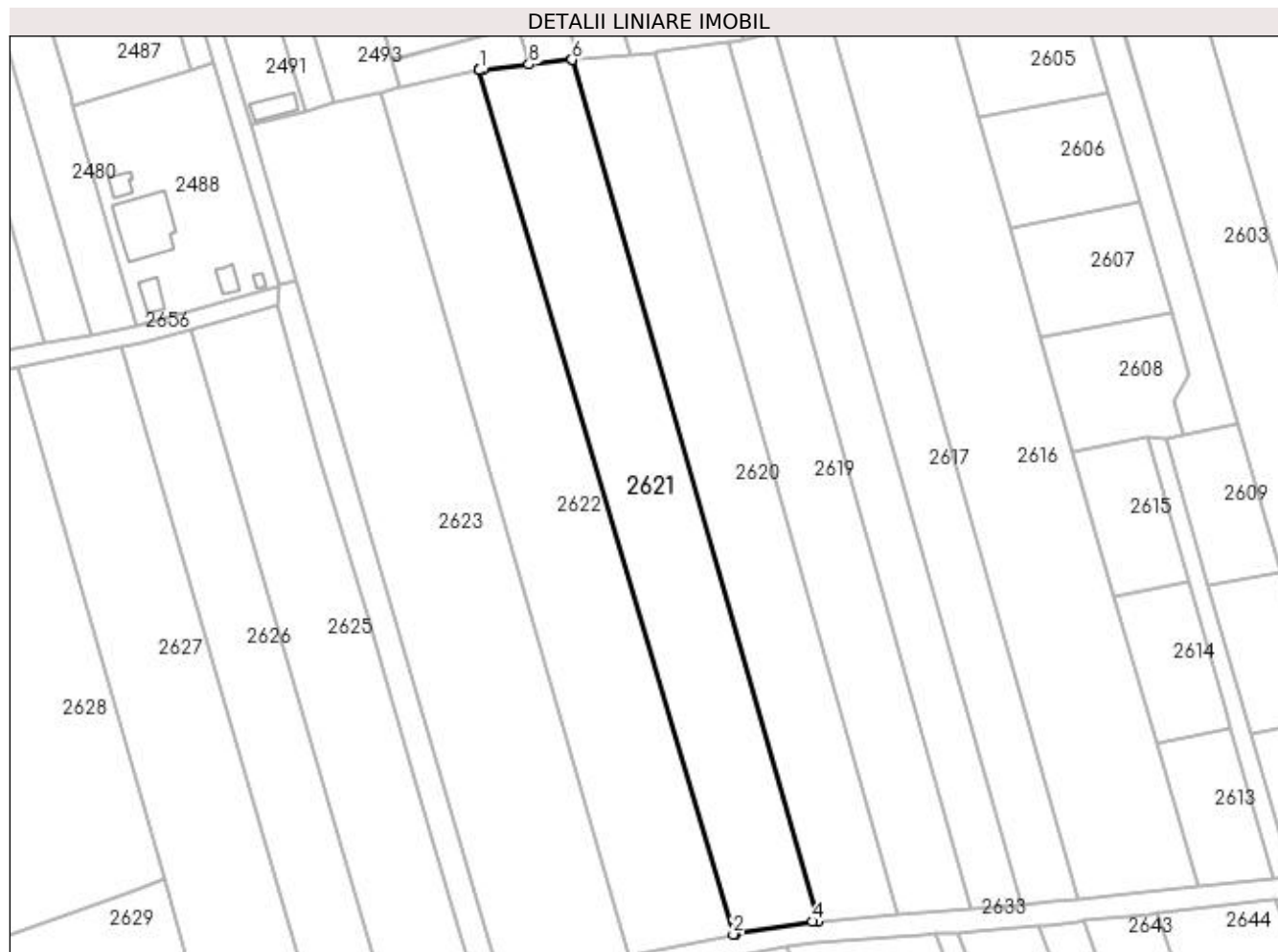
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46846	Din acte: 3.900 Masurata: 3.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.734	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.822,167 679.827,929	2	597.877,221 679.640,526	195.322
2	597.877,221 679.640,526	3	597.877,647 679.640,612	0.435
3	597.877,647 679.640,612	4	597.894,438 679.643,299	17.005
4	597.894,438 679.643,299	5	597.895,56 679.643,387	1.125
5	597.895,56 679.643,387	6	597.842,265 679.830,197	194.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.842,265 679.830,197	7	597.842,22 679.830,192	0.045
7	597.842,22 679.830,192	8	597.832,953 679.829,15	9.325
8	597.832,953 679.829,15	9	597.822,807 679.828,01	10.21
9	597.822,807 679.828,01	10	597.822,748 679.828,003	0.059
10	597.822,748 679.828,003	11	597.822,511 679.827,976	0.239
11	597.822,511 679.827,976	12	597.822,293 679.827,952	0.219
12	597.822,293 679.827,952	13	597.822,213 679.827,937	0.081
13	597.822,213 679.827,937	14	597.822,186 679.827,932	0.027
14	597.822,186 679.827,932	1	597.822,167 679.827,929	0.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1407 Tișăuți
Nr. topografic:513/4

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36854	4.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14547 / 29/08/2006		
Act Notarial nr. 1675, din 15/08/2006 emis de B.N.P. MIRCEA EUGEN BOBRIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) DAVID FLORIN CĂTĂLIN, Lipsă CNP proprietar.		
2) DAVID ELENA OTILIA, Lipsă CNP proprietar; soți, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

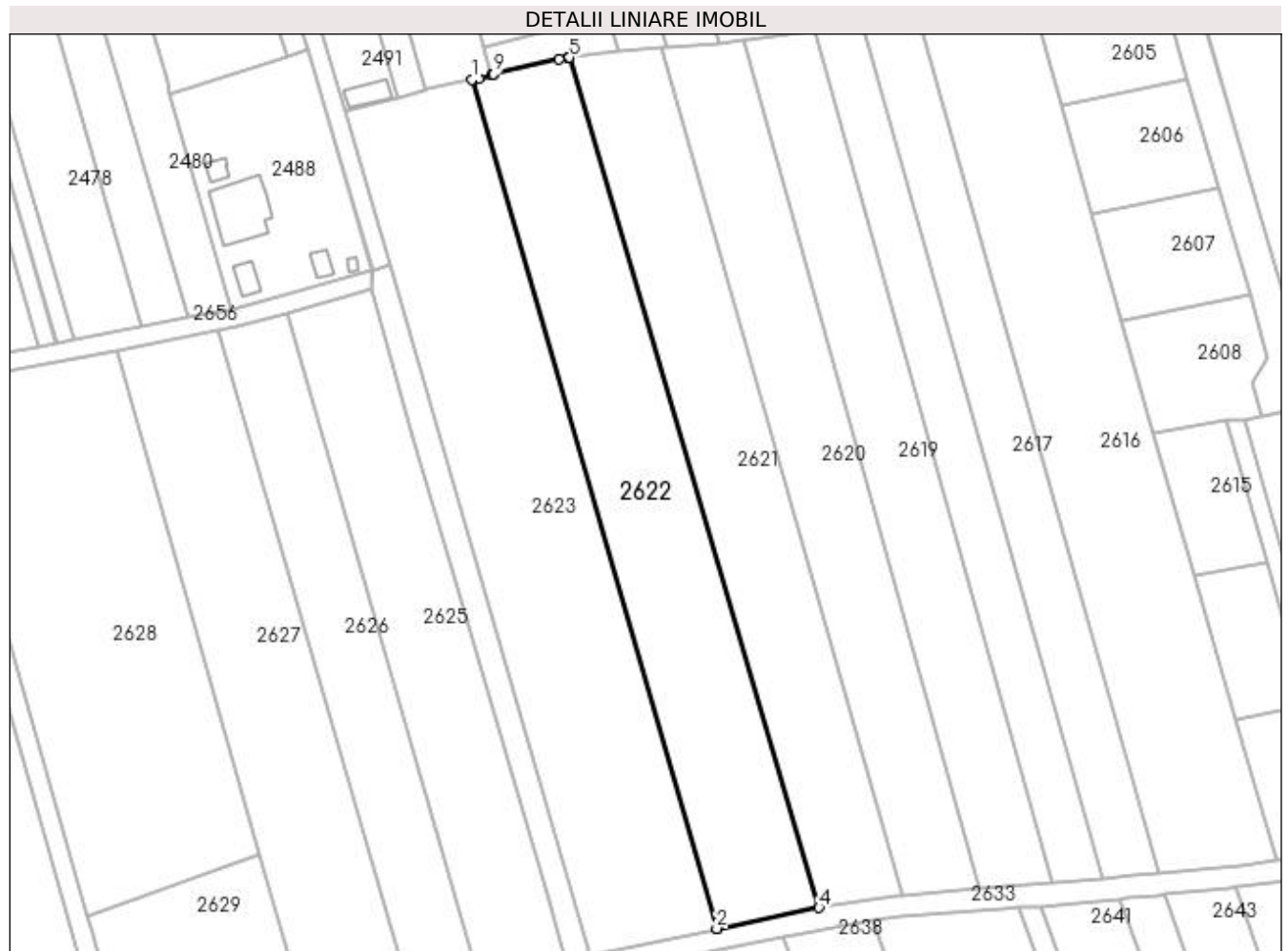
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36854	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	-	-	513/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.800,586 679.823,03	2	597.854,593 679.635,937	194.732
2	597.854,593 679.635,937	3	597.854,597 679.635,938	0.004
3	597.854,597 679.635,938	4	597.877,221 679.640,526	23.085
4	597.877,221 679.640,526	5	597.822,167 679.827,929	195.322
5	597.822,167 679.827,929	6	597.822,005 679.827,899	0.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.822,005 679.827,899	7	597.821,815 679.827,865	0.193
7	597.821,815 679.827,865	8	597.819,762 679.827,489	2.087
8	597.819,762 679.827,489	9	597.805,391 679.824,291	14.723
9	597.805,391 679.824,291	10	597.805,29 679.824,262	0.105
10	597.805,29 679.824,262	11	597.805,003 679.824,18	0.298
11	597.805,003 679.824,18	12	597.802,106 679.823,355	3.012
12	597.802,106 679.823,355	13	597.801,281 679.823,178	0.844
13	597.801,281 679.823,178	14	597.801,022 679.823,123	0.265
14	597.801,022 679.823,123	1	597.800,586 679.823,03	0.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.550	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 509/2, 509/1, 510/1, 510/2, 513, 514, 515, 539, 1044, 541, 540 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

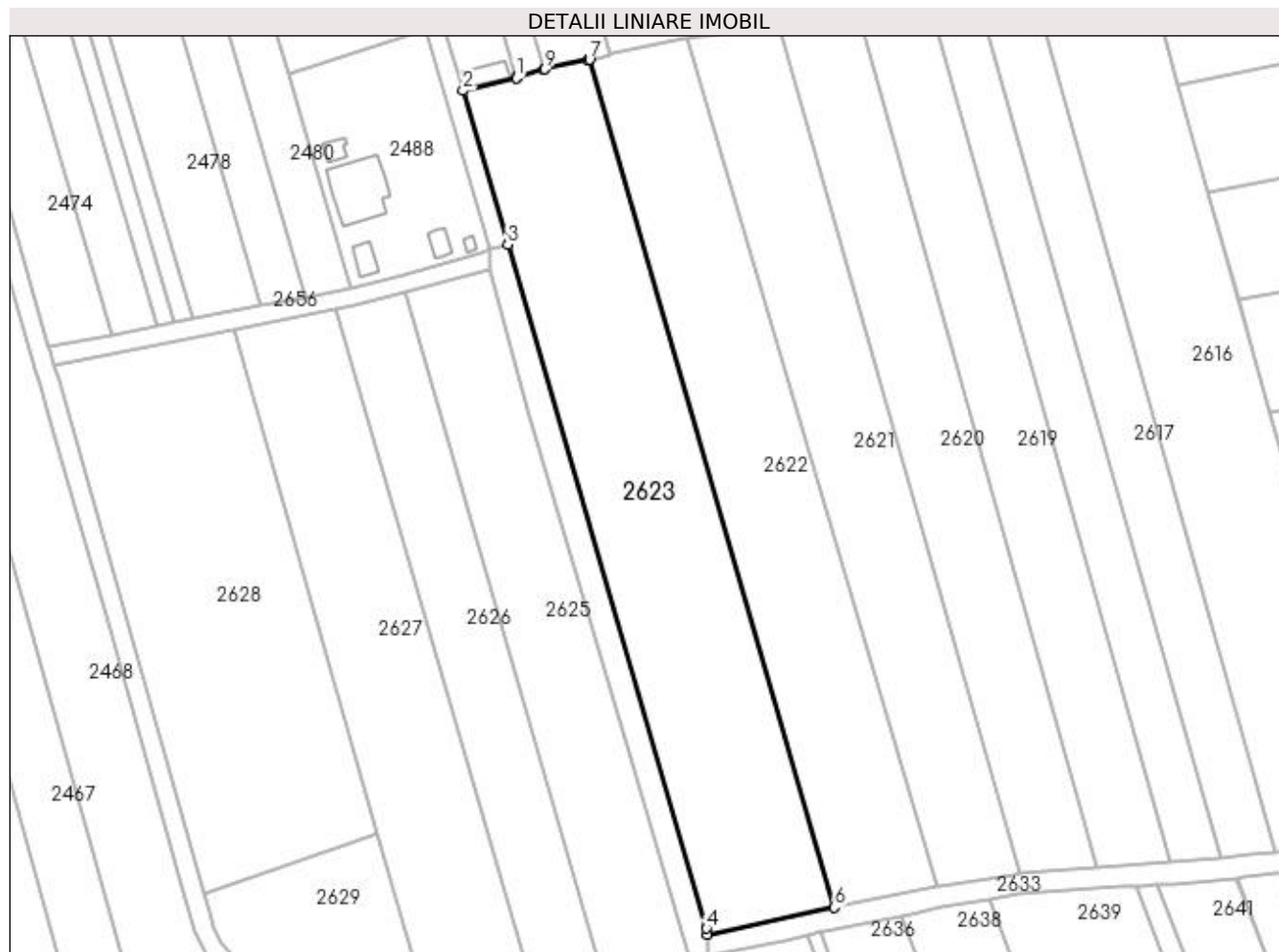
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.550	Imobilul s-a format din o parte a PF 509/2, 509/1, 510/1, 510/2, 513, 514, 515, 539, 1044, 541, 540 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.550	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.784,412 679.819,054	2	597.772,661 679.816,194	12.094
2	597.772,661 679.816,194	3	597.782,528 679.782,235	35.363
3	597.782,528 679.782,235	4	597.826,386 679.631,302	157.176
4	597.826,386 679.631,302	5	597.826,497 679.629,997	1.31
5	597.826,497 679.629,997	6	597.854,593 679.635,937	28.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.854,593 679.635,937	7	597.800,586 679.823,03	194.732
7	597.800,586 679.823,03	8	597.800,262 679.822,96	0.331
8	597.800,262 679.822,96	9	597.790,802 679.820,934	9.675
9	597.790,802 679.820,934	10	597.790,481 679.820,839	0.335
10	597.790,481 679.820,839	11	597.784,553 679.819,088	6.181
11	597.784,553 679.819,088	1	597.784,412 679.819,054	0.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.301	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

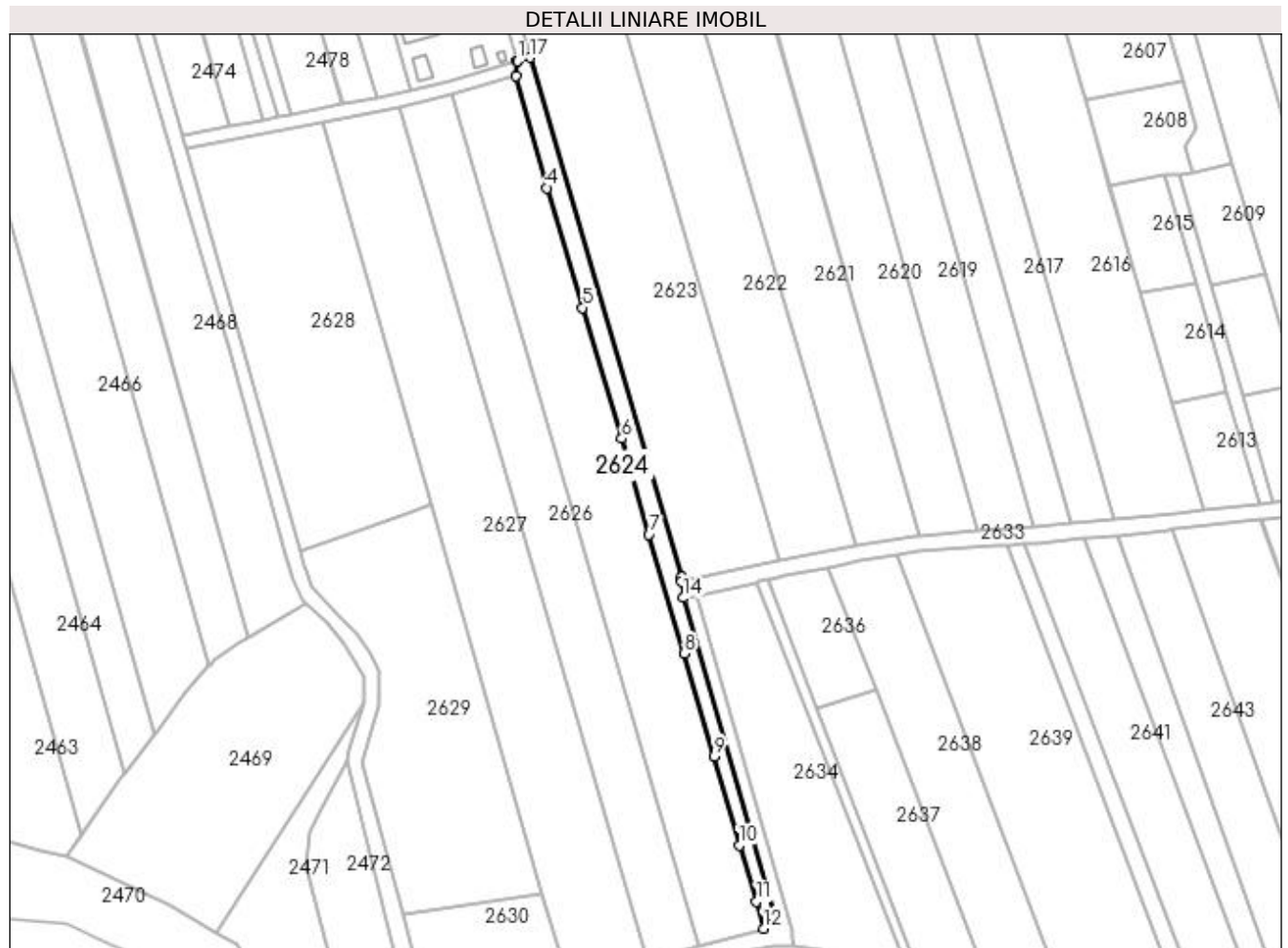
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.778,742 679.781,241	2	597.778,556 679.781,193	0.192
2	597.778,556 679.781,193	3	597.778,448 679.776,757	4.437
3	597.778,448 679.776,757	4	597.787,347 679.744,355	33.602
4	597.787,347 679.744,355	5	597.797,727 679.709,57	36.301
5	597.797,727 679.709,57	6	597.809,02 679.671,537	39.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.809,02 679.671,537	7	597.817,042 679.643,701	28.969
7	597.817,042 679.643,701	8	597.827,237 679.609,106	36.066
8	597.827,237 679.609,106	9	597.835,908 679.579,254	31.086
9	597.835,908 679.579,254	10	597.843,216 679.553,432	26.836
10	597.843,216 679.553,432	11	597.848,244 679.537,1	17.088
11	597.848,244 679.537,1	12	597.850,314 679.529,232	8.136
12	597.850,314 679.529,232	13	597.853,498 679.532,023	4.234
13	597.853,498 679.532,023	14	597.826,9 679.625,282	96.978
14	597.826,9 679.625,282	15	597.826,497 679.629,997	4.732
15	597.826,497 679.629,997	16	597.826,386 679.631,302	1.31
16	597.826,386 679.631,302	17	597.782,528 679.782,235	157.176
17	597.782,528 679.782,235	1	597.778,742 679.781,241	3.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu PF 538/5 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1382, din 11/03/2002 emis de BNP PETRU ATĂNĂSOAEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘUTU CONSTANTIN 2) ȘUTU ILEANA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul se identifică cu PF 538/5 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.787,347 679.744,355	2	597.778,448 679.776,757	33.602
2	597.778,448 679.776,757	3	597.759,707 679.771,615	19.434
3	597.759,707 679.771,615	4	597.831,46 679.524,185	257.624
4	597.831,46 679.524,185	5	597.850,314 679.529,232	19.518
5	597.850,314 679.529,232	6	597.848,244 679.537,1	8.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.848,244 679.537,1	7	597.843,216 679.553,432	17.088
7	597.843,216 679.553,432	8	597.835,908 679.579,254	26.836
8	597.835,908 679.579,254	9	597.827,237 679.609,106	31.086
9	597.827,237 679.609,106	10	597.817,042 679.643,701	36.066
10	597.817,042 679.643,701	11	597.809,02 679.671,537	28.969
11	597.809,02 679.671,537	12	597.797,727 679.709,57	39.674
12	597.797,727 679.709,57	1	597.787,347 679.744,355	36.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1211 Tișăuți
Nr. topografic:538/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36684	4.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2567 / 17/05/2002		
Act Notarial nr. 1267, din 10/05/2002 emis de B.N.P. MIRCEA EUGEN BOBRIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BEJINARIU RĂDUCU , Lipsă CNP proprietar.	
	2) BEJINARIU VIORICA , Lipsă CNP proprietar; soți, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

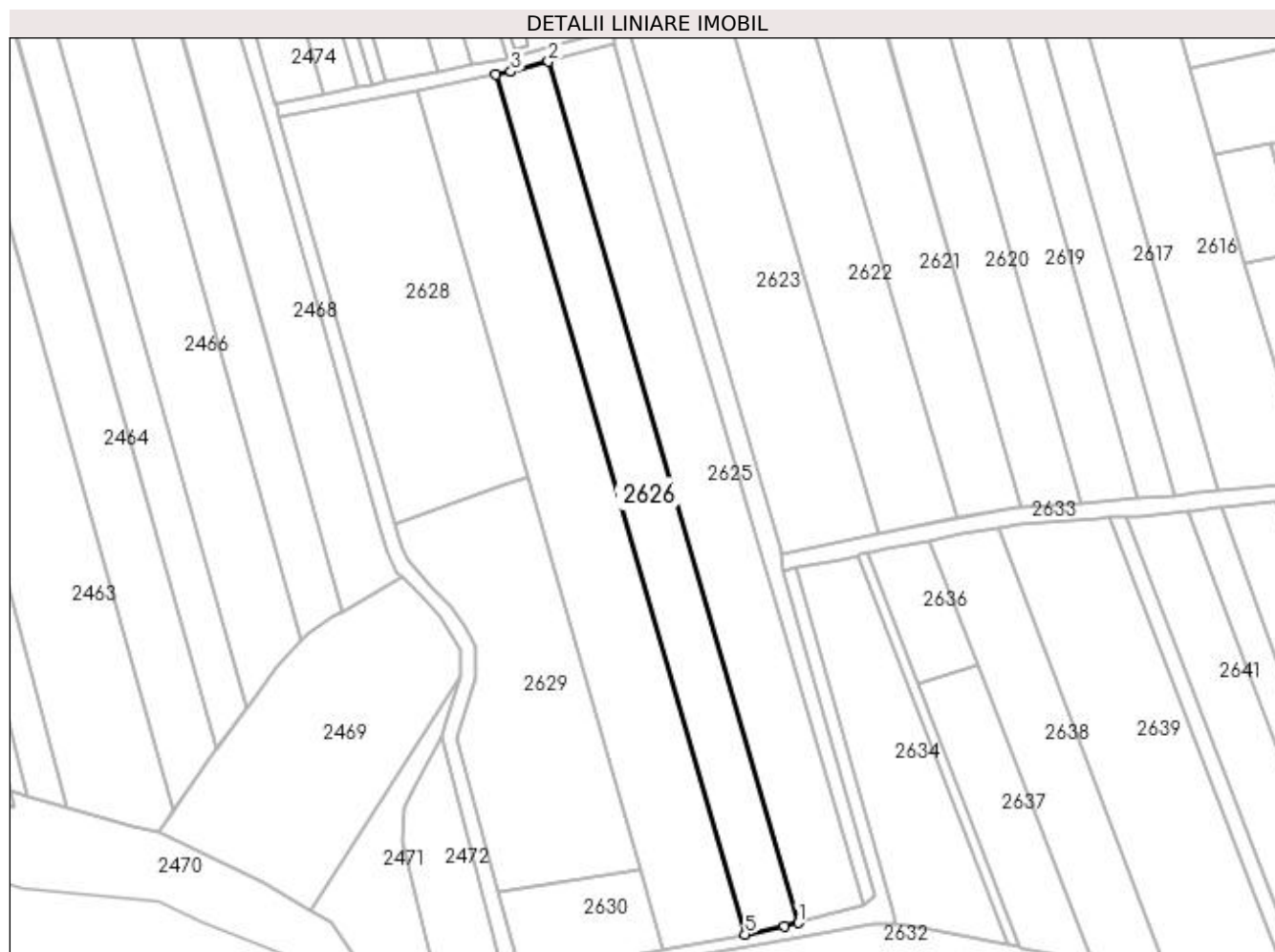
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36684	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	-	538/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.831,46 679.524,185	2	597.759,707 679.771,615	257.624
2	597.759,707 679.771,615	3	597.748,891 679.768,647	11.216
3	597.748,891 679.768,647	4	597.744,624 679.767,82	4.346
4	597.744,624 679.767,82	5	597.816,232 679.520,89	257.103
5	597.816,232 679.520,89	6	597.827,497 679.523,124	11.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.827,497 679.523,124	1	597.831,46 679.524,185	4.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1148- TISAUTI
Nr. topografic:538/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33922	6.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1620 / 07/04/2000		
Act Notarial nr. 1412, din 05/04/2000 emis de BNP MIRCEA EUGEN BOBRIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) OLARIU GHEORGHE	
	2) OLARIU SILVIA-RODICA, Lipsă CNP proprietar; bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33922	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	-	-	538/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.744,624 679.767,82	2	597.722,26 679.763,485	22.78
2	597.722,26 679.763,485	3	597.753,872 679.652,39	115.505
3	597.753,872 679.652,39	4	597.786,026 679.539,39	117.486
4	597.786,026 679.539,39	5	597.792,61 679.516,251	24.057
5	597.792,61 679.516,251	6	597.794,804 679.516,639	2.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.794,804 679.516,639	7	597.816,232 679.520,89	21.846
7	597.816,232 679.520,89	1	597.744,624 679.767,82	257.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41779	4.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28198 / 23/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 2869, din 22/09/2020 emis de JUDECATORIA SUCEAVA (-HOTARARE CARE SA TINA LOC DE ACT AUTENTIC-);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIRĂUȚ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

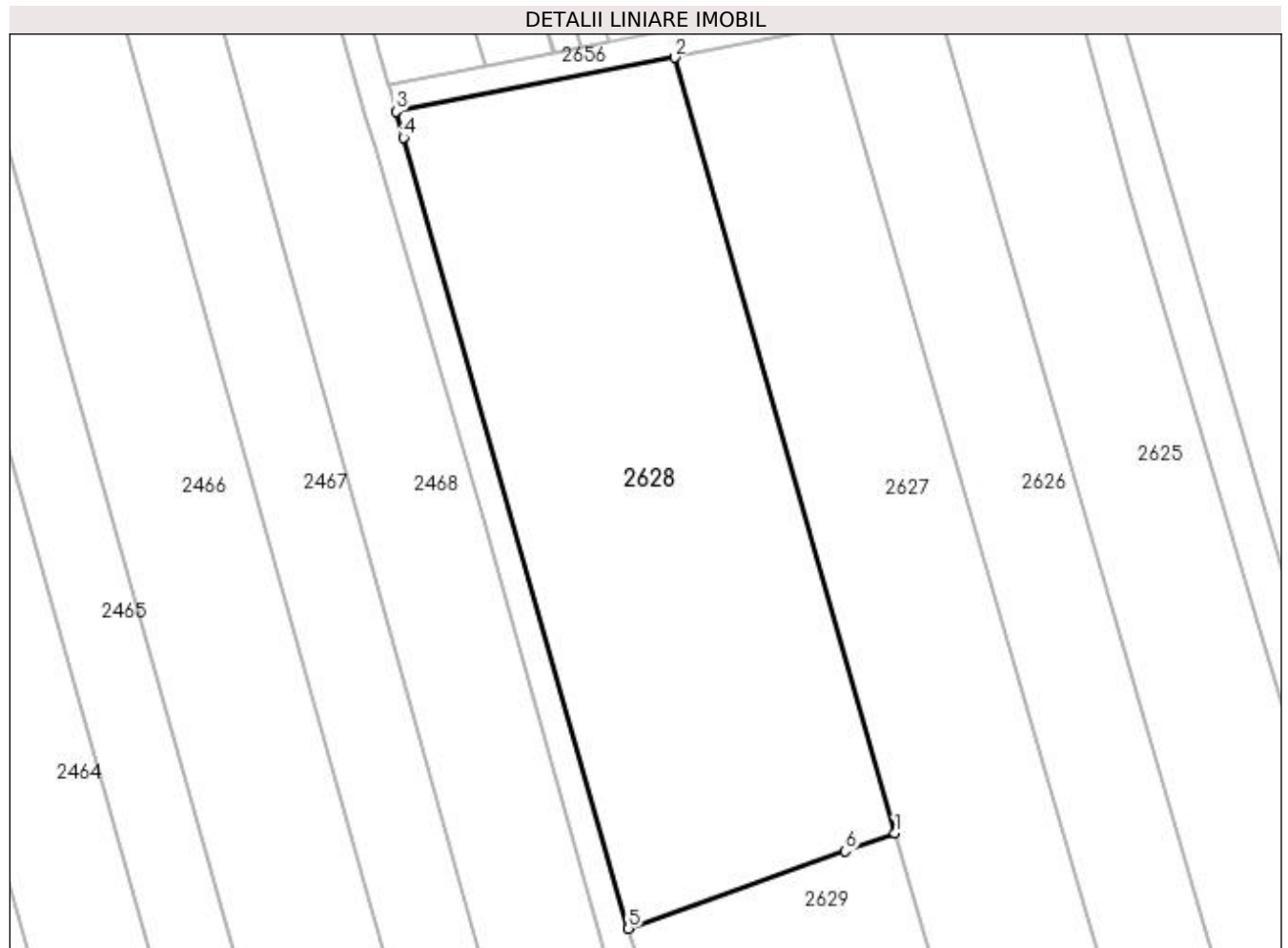
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41779	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.753,872 679.652,39	2	597.722,26 679.763,485	115.505
2	597.722,26 679.763,485	3	597.682,315 679.755,741	40.689
3	597.682,315 679.755,741	4	597.683,415 679.752,038	3.863
4	597.683,415 679.752,038	5	597.715,667 679.638,776	117.764
5	597.715,667 679.638,776	6	597.746,702 679.649,835	32.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.746,702 679.649,835	1	597.753,872 679.652,39	7.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilul s-a format din o parte a PF 532, 533, 538, 535, 534, 531 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1115, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DRĂGOI EMILIAN	
2) DRAGOI GALAFIRA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

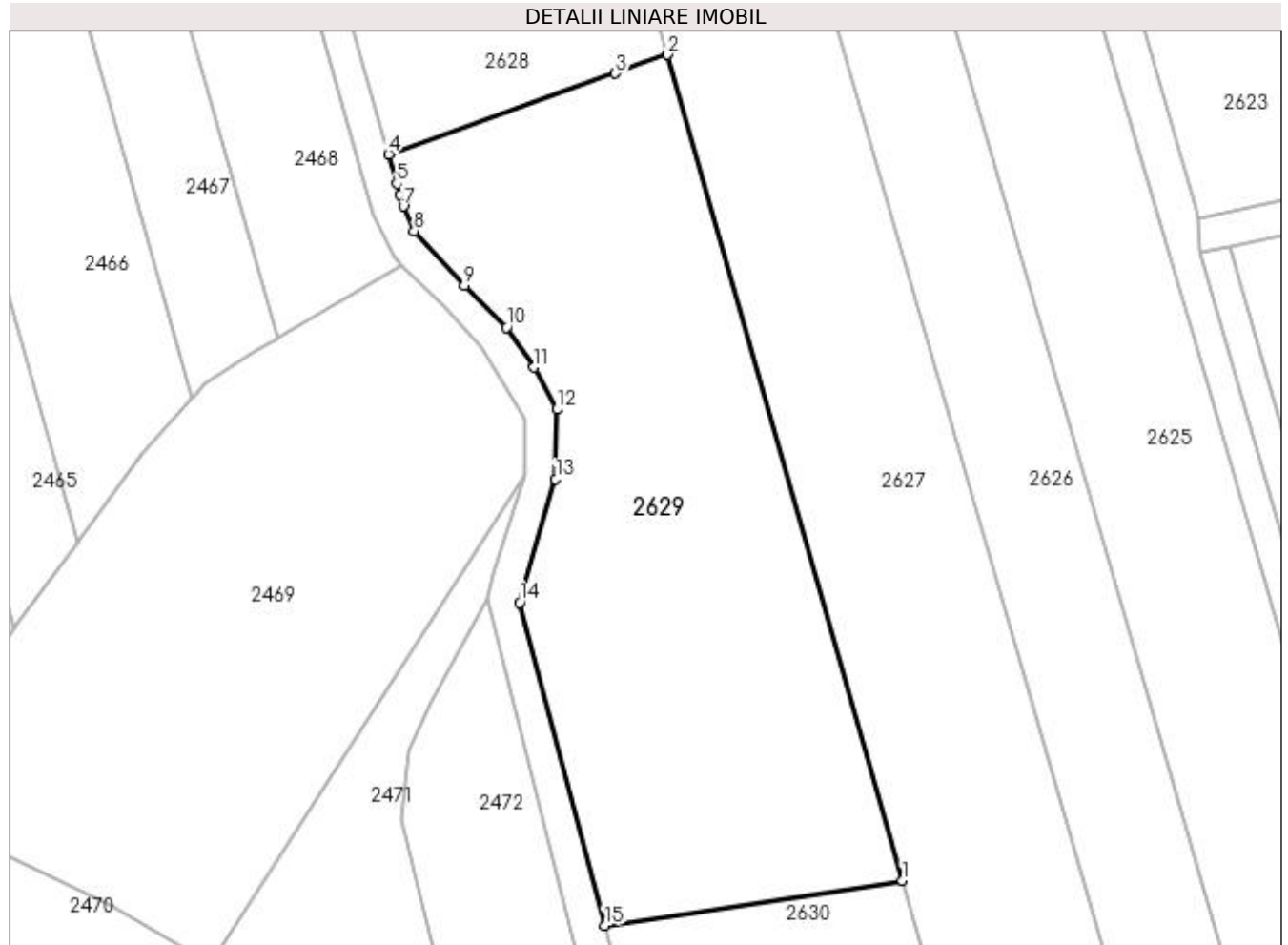
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 532, 533, 538, 535, 534, 531 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.786,026 679.539,39	2	597.753,872 679.652,39	117.486
2	597.753,872 679.652,39	3	597.746,702 679.649,835	7.612
3	597.746,702 679.649,835	4	597.715,667 679.638,776	32.947
4	597.715,667 679.638,776	5	597.716,805 679.634,779	4.156
5	597.716,805 679.634,779	6	597.717,253 679.633,22	1.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.717,253 679.633,22	7	597.717,707 679.631,636	1.648
7	597.717,707 679.631,636	8	597.719,16 679.628,28	3.657
8	597.719,16 679.628,28	9	597.726,027 679.620,839	10.125
9	597.726,027 679.620,839	10	597.731,803 679.615,055	8.174
10	597.731,803 679.615,055	11	597.735,605 679.609,632	6.623
11	597.735,605 679.609,632	12	597.738,729 679.603,85	6.572
12	597.738,729 679.603,85	13	597.738,544 679.594,311	9.541
13	597.738,544 679.594,311	14	597.733,604 679.577,408	17.61
14	597.733,604 679.577,408	15	597.745,29 679.533,24	45.688
15	597.745,29 679.533,24	1	597.786,026 679.539,39	41.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 534, 535, 533 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1115, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DRĂGOI EMILIAN	
2) DRAGOI GALAFIRA, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

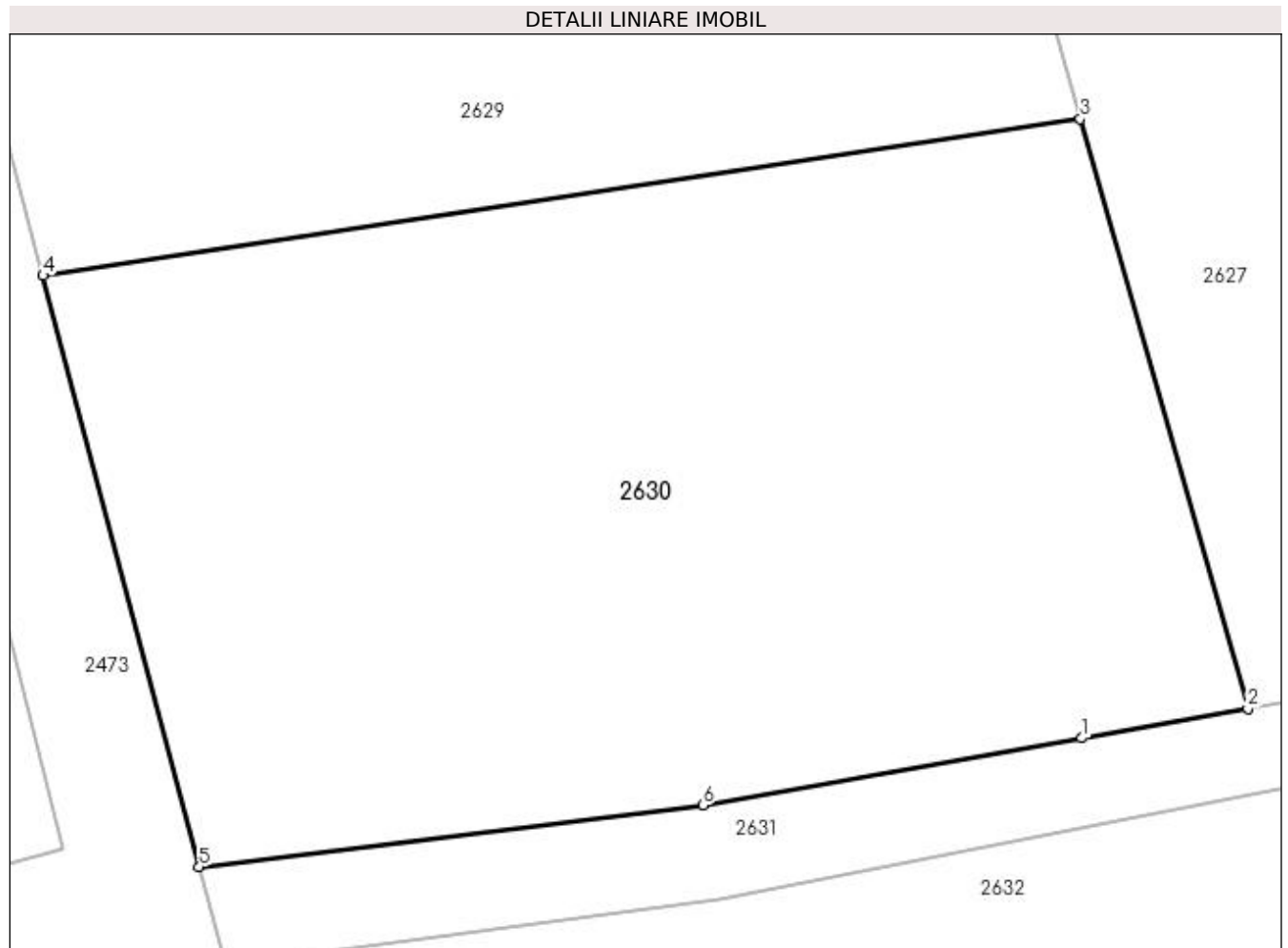
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 534, 535, 533 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.786,083 679.515,095	2	597.792,61 679.516,251	6.629
2	597.792,61 679.516,251	3	597.786,026 679.539,39	24.057
3	597.786,026 679.539,39	4	597.745,29 679.533,24	41.198
4	597.745,29 679.533,24	5	597.751,43 679.510,034	24.005
5	597.751,43 679.510,034	6	597.771,196 679.512,458	19.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.771,196 679.512,458	1	597.786,083 679.515,095	15.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		835	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 539, 538, 535 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

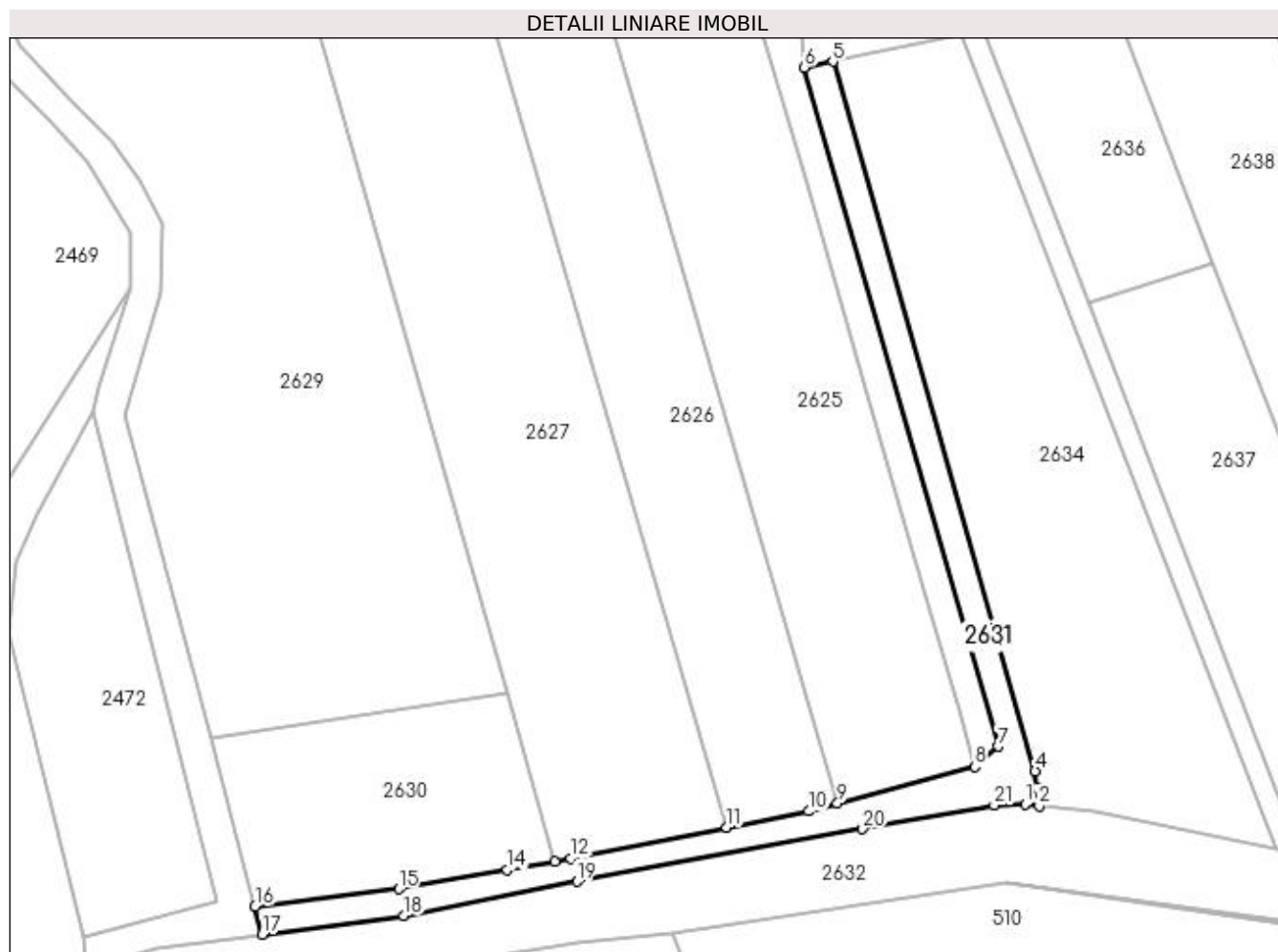
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	835	Imobilul s-a format din o parte a PF 539, 538, 535 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	797	-	-	-	
2	drum	NU	38	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.857,226 679.524,071	2	597.859,188 679.523,85	1.974
3	597.858,89 679.526,388	4	597.858,623 679.528,654	2.282
5	597.830,818 679.626,089	6	597.826,9 679.625,282	4.0
7	597.853,498 679.532,023	8	597.850,314 679.529,232	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.859,188 679.523,85	3	597.858,89 679.526,388	2.555
4	597.858,623 679.528,654	5	597.830,818 679.626,089	101.325
6	597.826,9 679.625,282	7	597.853,498 679.532,023	96.978
8	597.850,314 679.529,232	9	597.831,46 679.524,185	19.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.831,46 679.524,185	10	597.827,497 679.523,124	4.103
11	597.816,232 679.520,89	12	597.794,804 679.516,639	21.846
13	597.792,61 679.516,251	14	597.786,083 679.515,095	6.629
15	597.771,196 679.512,458	16	597.751,43 679.510,034	19.914
17	597.752,441 679.506,214	18	597.771,835 679.508,805	19.566
19	597.795,671 679.513,471	20	597.834,935 679.520,691	39.922
21	597.853,017 679.523,954	1	597.857,226 679.524,071	4.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.827,497 679.523,124	11	597.816,232 679.520,89	11.484
12	597.794,804 679.516,639	13	597.792,61 679.516,251	2.228
14	597.786,083 679.515,095	15	597.771,196 679.512,458	15.119
16	597.751,43 679.510,034	17	597.752,441 679.506,214	3.952
18	597.771,835 679.508,805	19	597.795,671 679.513,471	24.288
20	597.834,935 679.520,691	21	597.853,017 679.523,954	18.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.935	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 535, 1044, 536, 544/1, 544/2, 545, 548, 549, 553, 554, 557, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

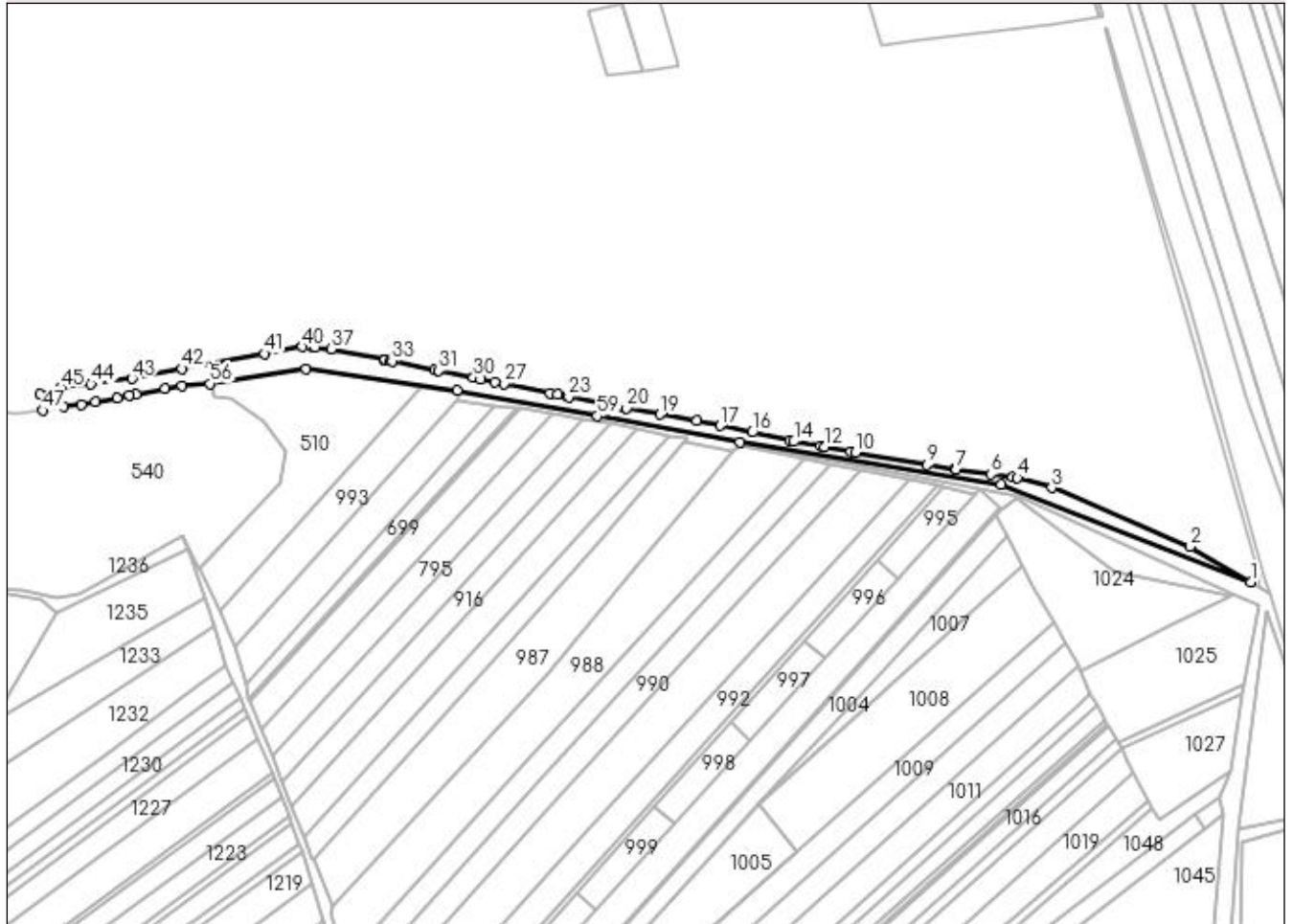
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.935	Imobilul s-a format din o parte a PF 535, 1044, 536, 544/1, 544/2, 545, 548, 549, 553, 554, 557, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	2.822	-	-	-	Canal.
2	altele	NU	1.113	16	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	598.304,56 679.411,891	2	598.275,756 679.428,818	33.409	2	598.275,756 679.428,818	3	598.209,845 679.456,831	71.617	3	598.209,845 679.456,831	4	598.193,406 679.461,533	17.098
4	598.193,406 679.461,533	5	598.191,145 679.461,854	2.284	5	598.191,145 679.461,854	6	598.180,631 679.463,348	10.627	6	598.180,631 679.463,348	7	598.164,269 679.465,674	16.527
7	598.164,269 679.465,674	8	598.163,687 679.465,769	0.59	8	598.163,687 679.465,769	9	598.150,513 679.467,915	13.348	9	598.150,513 679.467,915	10	598.116,201 679.473,505	34.764
10	598.116,201 679.473,505	11	598.114,261 679.473,871	1.974	11	598.114,261 679.473,871	12	598.101,698 679.476,238	12.784	12	598.101,698 679.476,238	13	598.099,724 679.476,588	2.005
13	598.099,724 679.476,588	14	598.086,971 679.478,846	12.951	14	598.086,971 679.478,846	15	598.085,054 679.479,27	1.963	15	598.085,054 679.479,27	16	598.067,278 679.483,202	18.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	598.067,278 679.483,202	17	598.051,923 679.486,4	15.684	17	598.051,923 679.486,4	18	598.040,806 679.488,716	11.356	18	598.040,806 679.488,716	19	598.023,319 679.491,806	17.758
19	598.023,319 679.491,806	20	598.007,344 679.494,629	16.223	20	598.007,344 679.494,629	21	598.005,929 679.494,909	1.442	21	598.005,929 679.494,909	22	597.997,987 679.496,48	8.096
22	597.997,987 679.496,48	23	597.979,827 679.500,072	18.512	23	597.979,827 679.500,072	24	597.979,074 679.500,205	0.765	24	597.979,074 679.500,205	25	597.974,458 679.501,148	4.711
25	597.974,458 679.501,148	26	597.970,887 679.501,877	3.645	26	597.970,887 679.501,877	27	597.948,964 679.506,31	22.367	27	597.948,964 679.506,31	28	597.944,682 679.507,179	4.369
28	597.944,682 679.507,179	29	597.938,044 679.508,527	6.773	29	597.938,044 679.508,527	30	597.934,393 679.509,268	3.725	30	597.934,393 679.509,268	31	597.917,916 679.512,612	16.813
31	597.917,916 679.512,612	32	597.915,839 679.513,034	2.119	32	597.915,839 679.513,034	33	597.895,713 679.517,119	20.536	33	597.895,713 679.517,119	34	597.895,063 679.517,251	0.663
34	597.895,063 679.517,251	35	597.892,323 679.517,807	2.796	35	597.892,323 679.517,807	36	597.891,632 679.517,947	0.705	36	597.891,632 679.517,947	37	597.866,738 679.523,0	25.402
37	597.866,738 679.523,0	38	597.859,188 679.523,85	7.598	38	597.859,188 679.523,85	39	597.857,226 679.524,071	1.974	39	597.857,226 679.524,071	40	597.853,017 679.523,954	4.211
40	597.853,017 679.523,954	41	597.834,935 679.520,691	18.374	41	597.834,935 679.520,691	42	597.795,671 679.513,471	39.922	42	597.795,671 679.513,471	43	597.771,835 679.508,805	24.288
43	597.771,835 679.508,805	44	597.752,441 679.506,214	19.566	44	597.752,441 679.506,214	45	597.737,973 679.504,281	14.597	45	597.737,973 679.504,281	46	597.728,224 679.501,437	10.155
46	597.728,224 679.501,437	47	597.729,258 679.493,697	7.809	47	597.729,258 679.493,697	48	597.739,38 679.495,645	10.308	48	597.739,38 679.495,645	49	597.747,684 679.496,59	8.358
49	597.747,684 679.496,59	50	597.754,323 679.497,744	6.739	50	597.754,323 679.497,744	51	597.764,711 679.499,551	10.544	51	597.764,711 679.499,551	52	597.770,374 679.500,733	5.785
52	597.770,374 679.500,733	53	597.773,864 679.501,462	3.565	53	597.773,864 679.501,462	54	597.787,68 679.503,83	14.017	54	597.787,68 679.503,83	55	597.795,654 679.505,196	8.09
55	597.795,654 679.505,196	56	597.808,869 679.506,404	13.27	56	597.808,869 679.506,404	57	597.854,775 679.513,343	46.427	57	597.854,775 679.513,343	58	597.926,837 679.503,202	72.772
58	597.926,837 679.503,202	59	597.993,393 679.491,052	67.656	59	597.993,393 679.491,052	60	598.061,352 679.478,647	69.082	60	598.061,352 679.478,647	61	598.185,725 679.458,363	126.016
61	598.185,725 679.458,363	1	598.304,56 679.411,891	127.599										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.153	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilul s-a format din o parte a PF 1044, 539, 540, 543, 546, 547, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552, 555 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

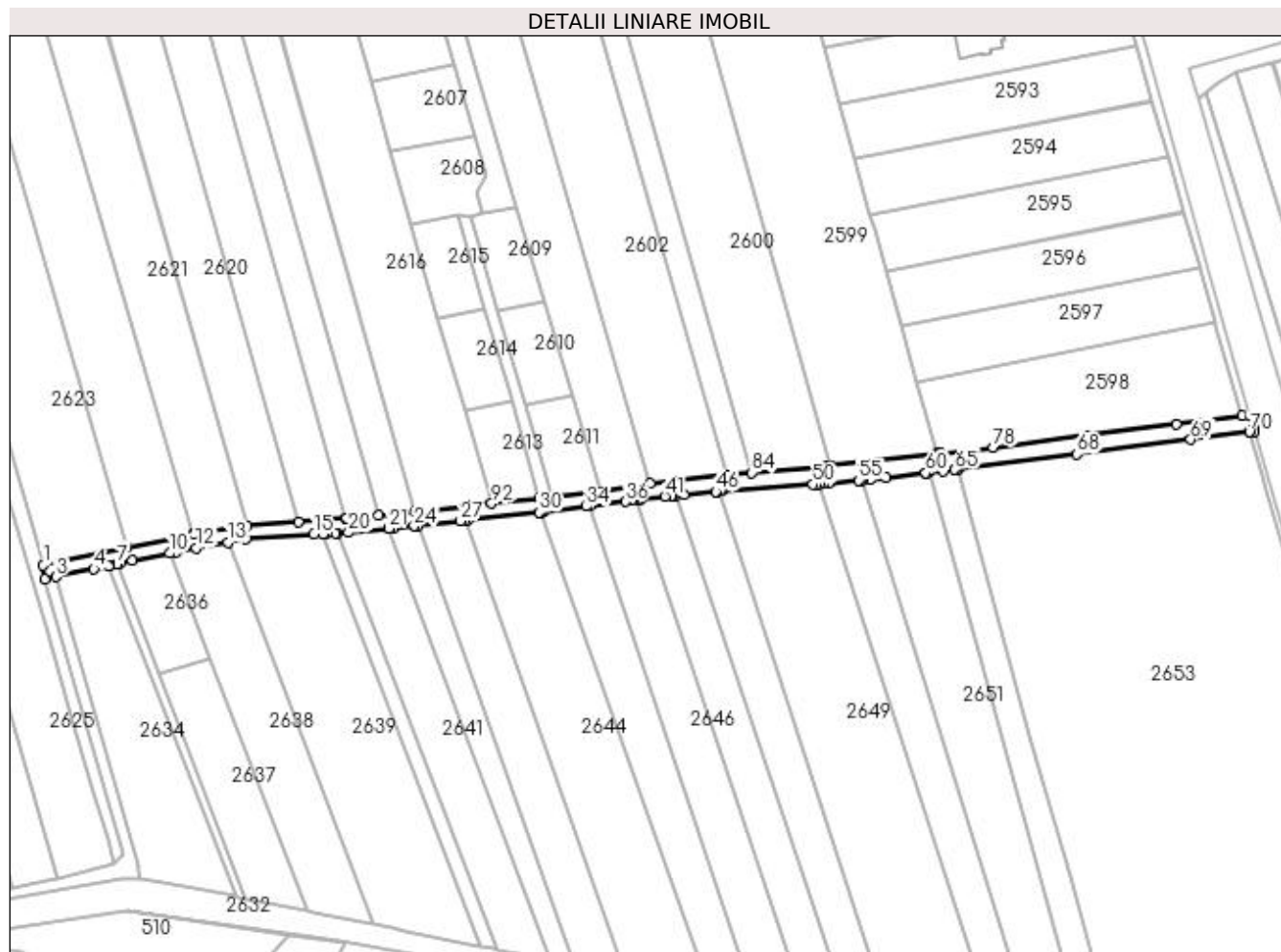
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.153	Imobilul s-a format din o parte a PF 1044, 539, 540, 543, 546, 547, 550/1, 550/2, 551/1, 551/2, 551/3, 552, 555 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.153	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	597.826,497 679.629,997	2	597.826,9 679.625,282	4.732	2	597.826,9 679.625,282	3	597.830,818 679.626,089	4.0	3	597.830,818 679.626,089	4	597.843,604 679.628,722	13.054
4	597.843,604 679.628,722	5	597.848,578 679.629,809	5.091	5	597.848,578 679.629,809	6	597.849,13 679.629,929	0.565	6	597.849,13 679.629,929	7	597.851,496 679.630,446	2.422
7	597.851,496 679.630,446	8	597.852,553 679.630,677	1.082	8	597.852,553 679.630,677	9	597.856,753 679.631,595	4.299	9	597.856,753 679.631,595	10	597.869,238 679.634,11	12.736
10	597.869,238 679.634,11	11	597.871,527 679.634,571	2.335	11	597.871,527 679.634,571	12	597.878,217 679.635,919	6.824	12	597.878,217 679.635,919	13	597.888,889 679.637,757	10.829
13	597.888,889 679.637,757	14	597.895,031 679.638,814	6.232	14	597.895,031 679.638,814	15	597.918,081 679.640,495	23.111	15	597.918,081 679.640,495	16	597.921,111 679.640,646	3.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	597.921,111 679.640,646	17	597.922,469 679.640,713	1.36	17	597.922,469 679.640,713	18	597.925,287 679.640,853	2.821	18	597.925,287 679.640,853	19	597.925,977 679.640,888	0.691
19	597.925,977 679.640,888	20	597.929,732 679.641,074	3.76	20	597.929,732 679.641,074	21	597.943,479 679.642,434	13.814	21	597.943,479 679.642,434	22	597.943,503 679.642,436	0.024
22	597.943,503 679.642,436	23	597.944,958 679.642,58	1.462	23	597.944,958 679.642,58	24	597.952,019 679.643,341	7.102	24	597.952,019 679.643,341	25	597.952,068 679.643,347	0.049
25	597.952,068 679.643,347	26	597.953,381 679.643,488	1.321	26	597.953,381 679.643,488	27	597.967,733 679.645,035	14.435	27	597.967,733 679.645,035	28	597.969,075 679.645,18	1.35
28	597.969,075 679.645,18	29	597.970,125 679.645,293	1.056	29	597.970,125 679.645,293	30	597.994,344 679.647,904	24.359	30	597.994,344 679.647,904	31	597.994,784 679.647,96	0.444
31	597.994,784 679.647,96	32	597.995,009 679.647,989	0.227	32	597.995,009 679.647,989	33	597.996,011 679.648,116	1.01	33	597.996,011 679.648,116	34	598.010,246 679.649,928	14.35
34	598.010,246 679.649,928	35	598.011,465 679.650,083	1.229	35	598.011,465 679.650,083	36	598.023,428 679.651,606	12.06	36	598.023,428 679.651,606	37	598.025,597 679.651,886	2.187
37	598.025,597 679.651,886	38	598.026,196 679.651,963	0.604	38	598.026,196 679.651,963	39	598.027,297 679.652,105	1.11	39	598.027,297 679.652,105	40	598.028,585 679.652,271	1.299
40	598.028,585 679.652,271	41	598.036,84 679.653,334	8.323	41	598.036,84 679.653,334	42	598.038,975 679.653,527	2.144	42	598.038,975 679.653,527	43	598.039,481 679.653,573	0.508
43	598.039,481 679.653,573	44	598.040,547 679.653,669	1.07	44	598.040,547 679.653,669	45	598.043,163 679.653,906	2.627	45	598.043,163 679.653,906	46	598.054,062 679.654,894	10.944
46	598.054,062 679.654,894	47	598.054,478 679.654,932	0.418	47	598.054,478 679.654,932	48	598.055,492 679.655,024	1.018	48	598.055,492 679.655,024	49	598.055,965 679.655,067	0.475
49	598.055,965 679.655,067	50	598.086,947 679.657,354	31.066	50	598.086,947 679.657,354	51	598.088,093 679.657,457	1.151	51	598.088,093 679.657,457	52	598.088,996 679.657,538	0.907
52	598.088,996 679.657,538	53	598.090,467 679.657,669	1.477	53	598.090,467 679.657,669	54	598.092,259 679.657,829	1.799	54	598.092,259 679.657,829	55	598.102,395 679.658,735	10.176
55	598.102,395 679.658,735	56	598.103,277 679.658,814	0.886	56	598.103,277 679.658,814	57	598.103,834 679.658,864	0.559	57	598.103,834 679.658,864	58	598.106,251 679.659,08	2.427
58	598.106,251 679.659,08	59	598.111,693 679.659,567	5.464	59	598.111,693 679.659,567	60	598.125,07 679.661,254	13.483	60	598.125,07 679.661,254	61	598.125,268 679.661,279	0.2
61	598.125,268 679.661,279	62	598.125,283 679.661,281	0.015	62	598.125,283 679.661,281	63	598.126,108 679.661,385	0.832	63	598.126,108 679.661,385	64	598.130,928 679.661,993	4.858
64	598.130,928 679.661,993	65	598.134,962 679.662,365	4.051	65	598.134,962 679.662,365	66	598.135,696 679.662,432	0.737	66	598.135,696 679.662,432	67	598.136,0 679.662,46	0.305
67	598.136,0 679.662,46	68	598.176,205 679.667,536	40.524	68	598.176,205 679.667,536	69	598.214,73 679.672,538	38.848	69	598.214,73 679.672,538	70	598.234,529 679.675,105	19.965
70	598.234,529 679.675,105	71	598.234,83 679.675,144	0.304	71	598.234,83 679.675,144	72	598.236,18 679.675,319	1.361	72	598.236,18 679.675,319	73	598.235,86 679.676,416	1.143
73	598.235,86 679.676,416	74	598.234,546 679.680,923	4.695	74	598.234,546 679.680,923	75	598.232,176 679.680,608	2.391	75	598.232,176 679.680,608	76	598.209,783 679.677,63	22.59
76	598.209,783 679.677,63	77	598.179,319 679.673,88	30.694	77	598.179,319 679.673,88	78	598.147,929 679.669,824	31.651	78	598.147,929 679.669,824	79	598.130,022 679.667,931	18.007
79	598.130,022 679.667,931	80	598.129,45 679.667,859	0.577	80	598.129,45 679.667,859	81	598.128,671 679.667,76	0.785	81	598.128,671 679.667,76	82	598.092,969 679.663,684	35.934
82	598.092,969 679.663,684	83	598.091,361 679.663,501	1.618	83	598.091,361 679.663,501	84	598.066,275 679.661,365	25.177	84	598.066,275 679.661,365	85	598.057,834 679.660,647	8.471
85	598.057,834 679.660,647	86	598.057,591 679.660,623	0.244	86	598.057,591 679.660,623	87	598.041,243 679.659,043	16.424	87	598.041,243 679.659,043	88	598.031,888 679.657,596	9.466
88	598.031,888 679.657,596	89	598.014,884 679.654,964	17.206	89	598.014,884 679.654,964	90	597.998,437 679.653,149	16.547	90	597.998,437 679.653,149	91	597.994,397 679.652,703	4.065
91	597.994,397 679.652,703	92	597.978,218 679.650,918	16.277	92	597.978,218 679.650,918	93	597.970,334 679.649,998	7.937	93	597.970,334 679.649,998	94	597.952,17 679.648,194	18.253
94	597.952,17 679.648,194	95	597.946,308 679.647,611	5.891	95	597.946,308 679.647,611	96	597.939,871 679.647,014	6.465	96	597.939,871 679.647,014	97	597.929,083 679.646,012	10.834
97	597.929,083 679.646,012	98	597.928,812 679.645,991	0.272	98	597.928,812 679.645,991	99	597.912,74 679.644,733	16.121	99	597.912,74 679.644,733	100	597.895,56 679.643,387	17.233
100	597.895,56 679.643,387	101	597.894,438 679.643,299	1.125	101	597.894,438 679.643,299	102	597.877,647 679.640,612	17.005	102	597.877,647 679.640,612	103	597.877,221 679.640,526	0.435
103	597.877,221 679.640,526	104	597.854,597 679.635,938	23.085	104	597.854,597 679.635,938	105	597.854,593 679.635,937	0.004	105	597.854,593 679.635,937	1	597.826,497 679.629,997	28.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 1044, 539, 538, 535, 540, 537 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

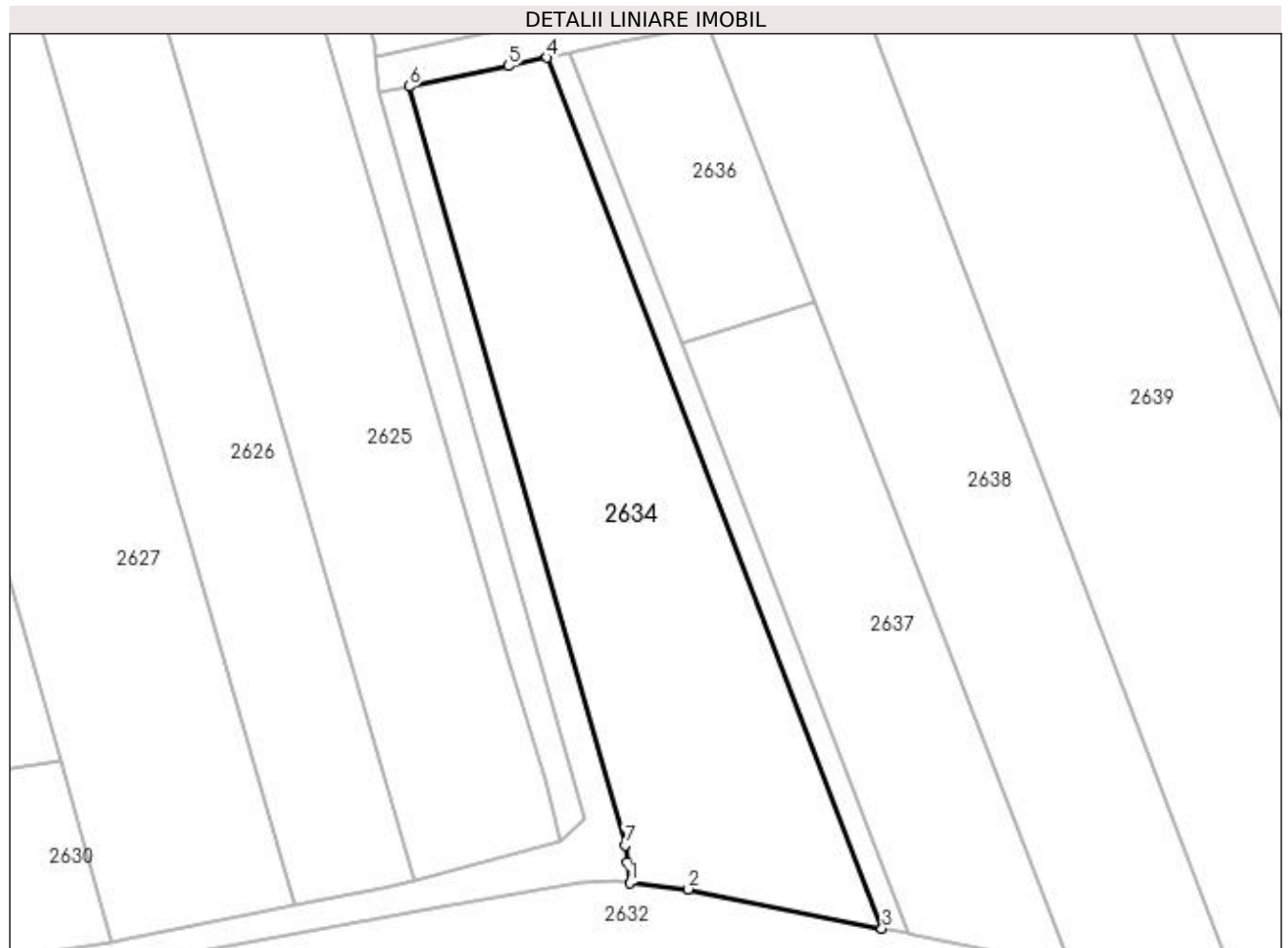
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	Imobilul s-a format din o parte a PF 1044, 539, 538, 535, 540, 537 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.859,188 679.523,85	2	597.866,738 679.523,0	7.598
2	597.866,738 679.523,0	3	597.891,632 679.517,947	25.402
3	597.891,632 679.517,947	4	597.848,578 679.629,809	119.861
4	597.848,578 679.629,809	5	597.843,604 679.628,722	5.091
5	597.843,604 679.628,722	6	597.830,818 679.626,089	13.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.830,818 679.626,089	7	597.858,623 679.528,654	101.325
7	597.858,623 679.528,654	8	597.858,89 679.526,388	2.282
8	597.858,89 679.526,388	1	597.859,188 679.523,85	2.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31491	356	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24937 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 4918, din 18/11/2008 emis de BNP ATANASOAEI PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARANICI PETRICA-SORIN 2) PARANICI SAVETA-ANGELICA, SOTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

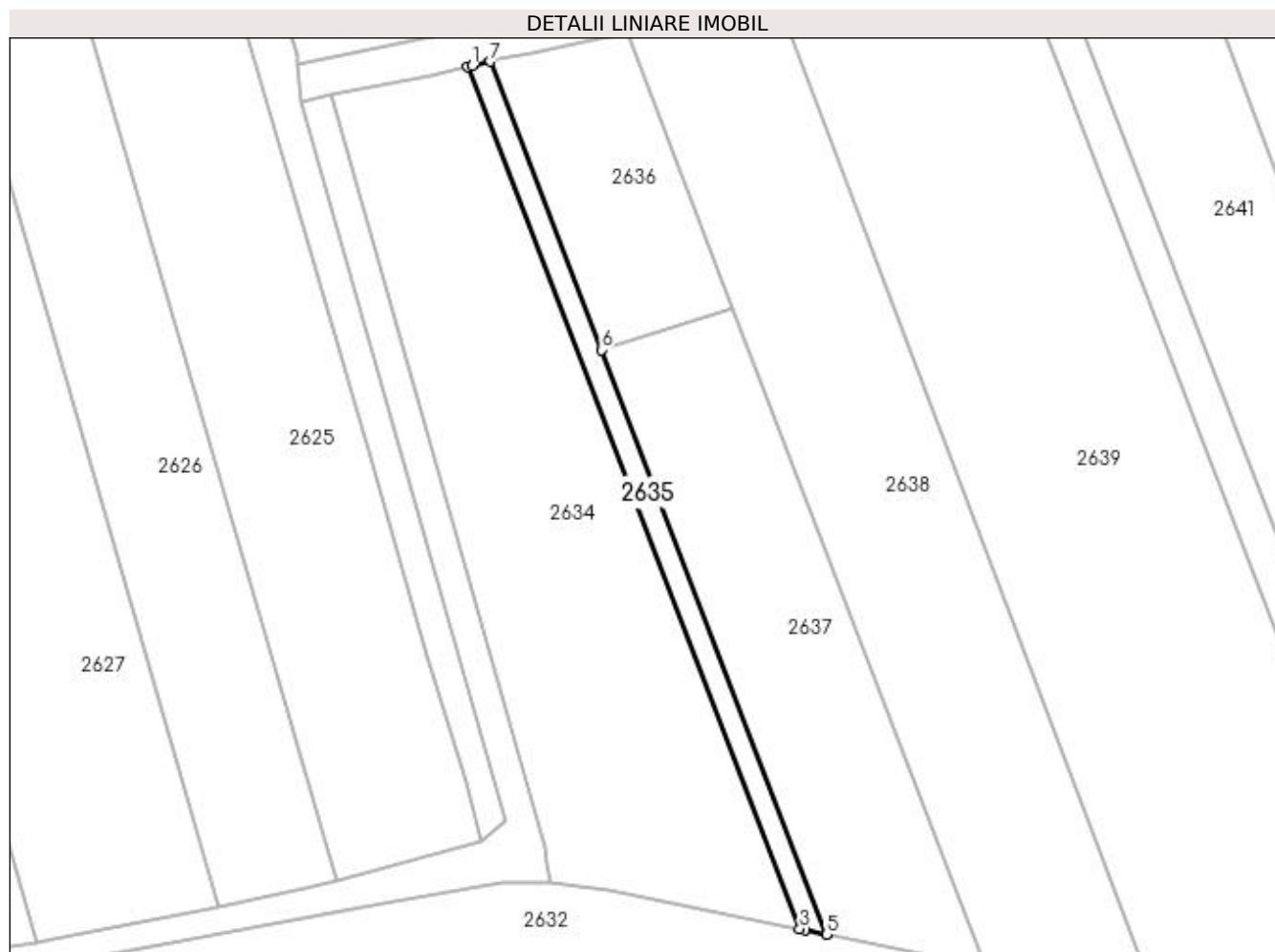
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31491	356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	356	-	-	-	DRUM ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.849,13 679.629,929	2	597.848,578 679.629,809	0.565
2	597.848,578 679.629,809	3	597.891,632 679.517,947	119.861
3	597.891,632 679.517,947	4	597.892,323 679.517,807	0.705
4	597.892,323 679.517,807	5	597.895,063 679.517,251	2.796
5	597.895,063 679.517,251	6	597.865,887 679.593,057	81.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.865,887 679.593,057	7	597.851,496 679.630,446	40.063
7	597.851,496 679.630,446	1	597.849,13 679.629,929	2.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31489	700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24938 / 05/08/2010	
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr. 1361, din 05/08/2010 emis de BNP NECHITA DUMITRU;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAPUC ELENA-ARIADNA, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

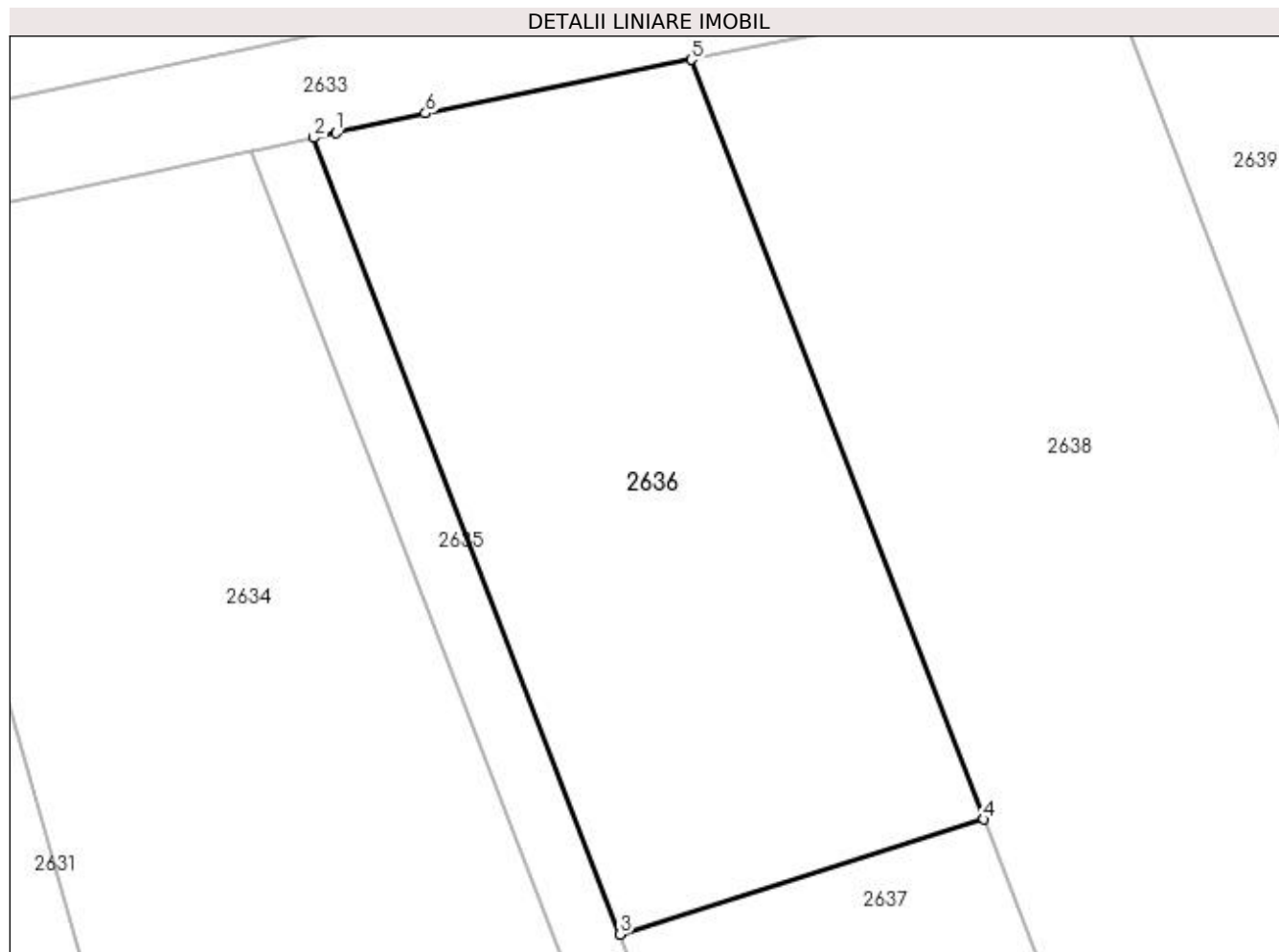
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31489	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.852,553 679.630,677	2	597.851,496 679.630,446	1.082
2	597.851,496 679.630,446	3	597.865,887 679.593,057	40.063
3	597.865,887 679.593,057	4	597.882,959 679.598,461	17.907
4	597.882,959 679.598,461	5	597.869,238 679.634,11	38.198
5	597.869,238 679.634,11	6	597.856,753 679.631,595	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.856,753 679.631,595	1	597.852,553 679.630,677	4.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31490	1.544	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24937 / 05/08/2010		
Act Notarial nr. 4918, din 18/11/2008 emis de BNP ATANASOAEI PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARANICI PETRICA-SORIN 2) PARANICI SAVETA-ANGELICA, SOTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31490	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.882,959 679.598,461	2	597.865,887 679.593,057	17.907
2	597.865,887 679.593,057	3	597.895,063 679.517,251	81.227
3	597.895,063 679.517,251	4	597.895,713 679.517,119	0.663
4	597.895,713 679.517,119	5	597.915,839 679.513,034	20.536
5	597.915,839 679.513,034	1	597.882,959 679.598,461	91.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33928	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56654 / 10/08/2023	
Act Notarial nr. 4022, din 08/08/2023 emis de BUSUIOC ANA ELENA;	
B14	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	
1) DOROȘCAN SÎRGHIE	
2) DOROȘCAN MIHAIELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33928	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.869,238 679.634,11	2	597.882,959 679.598,461	38.198
2	597.882,959 679.598,461	3	597.915,839 679.513,034	91.536
3	597.915,839 679.513,034	4	597.917,916 679.512,612	2.119
4	597.917,916 679.512,612	5	597.934,393 679.509,268	16.813
5	597.934,393 679.509,268	6	597.938,044 679.508,527	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.938,044 679.508,527	7	597.888,889 679.637,757	138.263
7	597.888,889 679.637,757	8	597.878,217 679.635,919	10.829
8	597.878,217 679.635,919	9	597.871,527 679.634,571	6.824
9	597.871,527 679.634,571	1	597.869,238 679.634,11	2.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33488	4.505	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34115 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. 2387, din 07/06/2019 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA ANETA 2) GULA SAVA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33488	4.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.505	17	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.895,031 679.638,814	2	597.888,889 679.637,757	6.232
2	597.888,889 679.637,757	3	597.938,044 679.508,527	138.263
3	597.938,044 679.508,527	4	597.944,682 679.507,179	6.773
4	597.944,682 679.507,179	5	597.948,964 679.506,31	4.369
5	597.948,964 679.506,31	6	597.970,887 679.501,877	22.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.970,887 679.501,877	7	597.974,458 679.501,148	3.645
7	597.974,458 679.501,148	8	597.921,111 679.640,646	149.351
8	597.921,111 679.640,646	9	597.918,081 679.640,495	3.034
9	597.918,081 679.640,495	1	597.895,031 679.638,814	23.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39499	Din acte: 5.200 Masurata: 695	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30195 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 2387, din 07/06/2019 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA ANETA 2) GULA SAVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

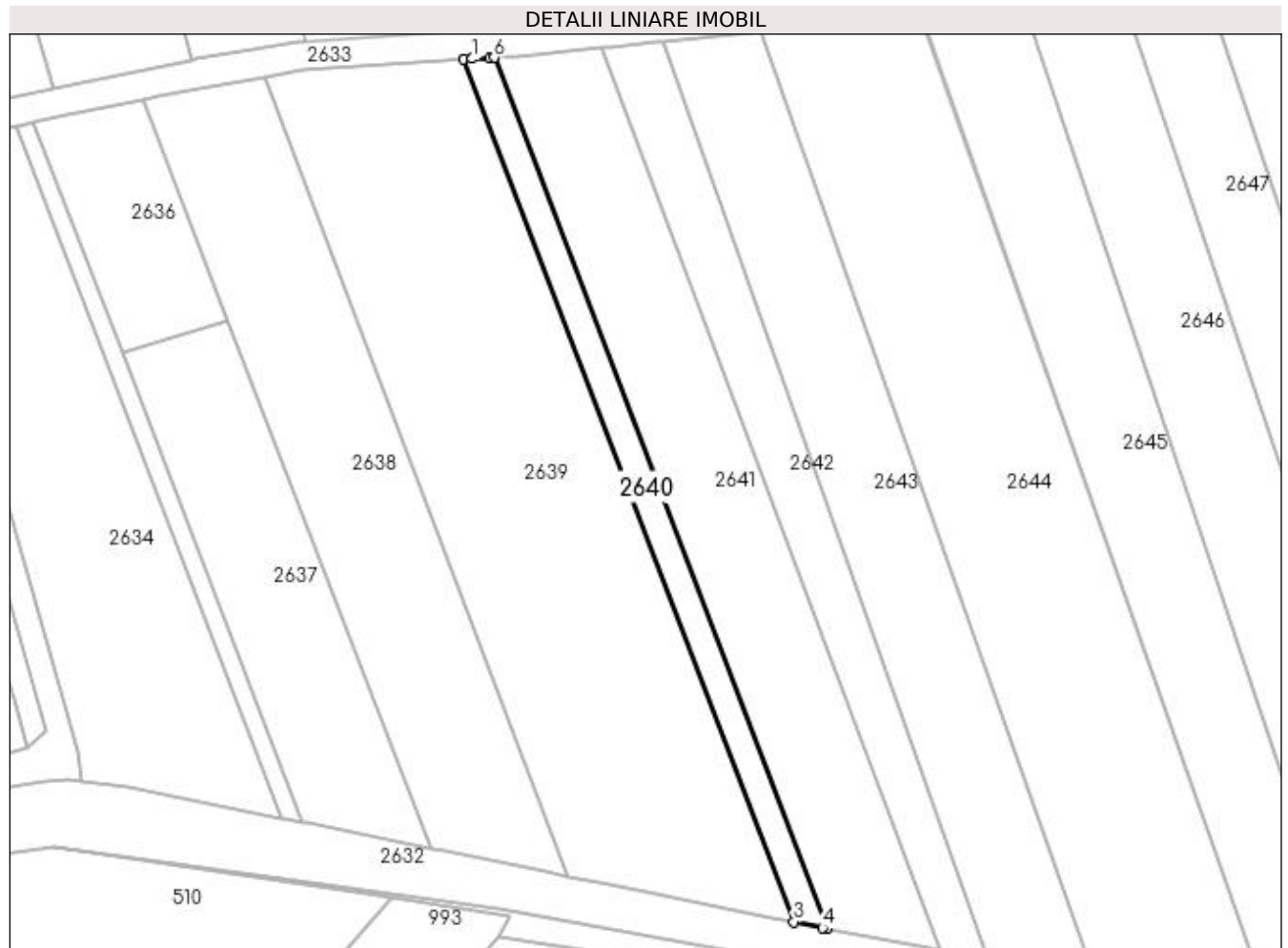
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39499	Din acte: 5.200 Masurata: 695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	695	17	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.922,469 679.640,713	2	597.921,111 679.640,646	1.36
2	597.921,111 679.640,646	3	597.974,458 679.501,148	149.351
3	597.974,458 679.501,148	4	597.979,074 679.500,205	4.711
4	597.979,074 679.500,205	5	597.979,827 679.500,072	0.765
5	597.979,827 679.500,072	6	597.925,977 679.640,888	150.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.925,977 679.640,888	7	597.925,287 679.640,853	0.691
7	597.925,287 679.640,853	1	597.922,469 679.640,713	2.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3383 Ipotesti
Nr. cadastral vechi:3025

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37213	2.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34543 / 14/12/2007		
Act Notarial nr. de partaj nr.4424, din 09/10/2007 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PASCAN VIORICA, Lipsă CNP proprietar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

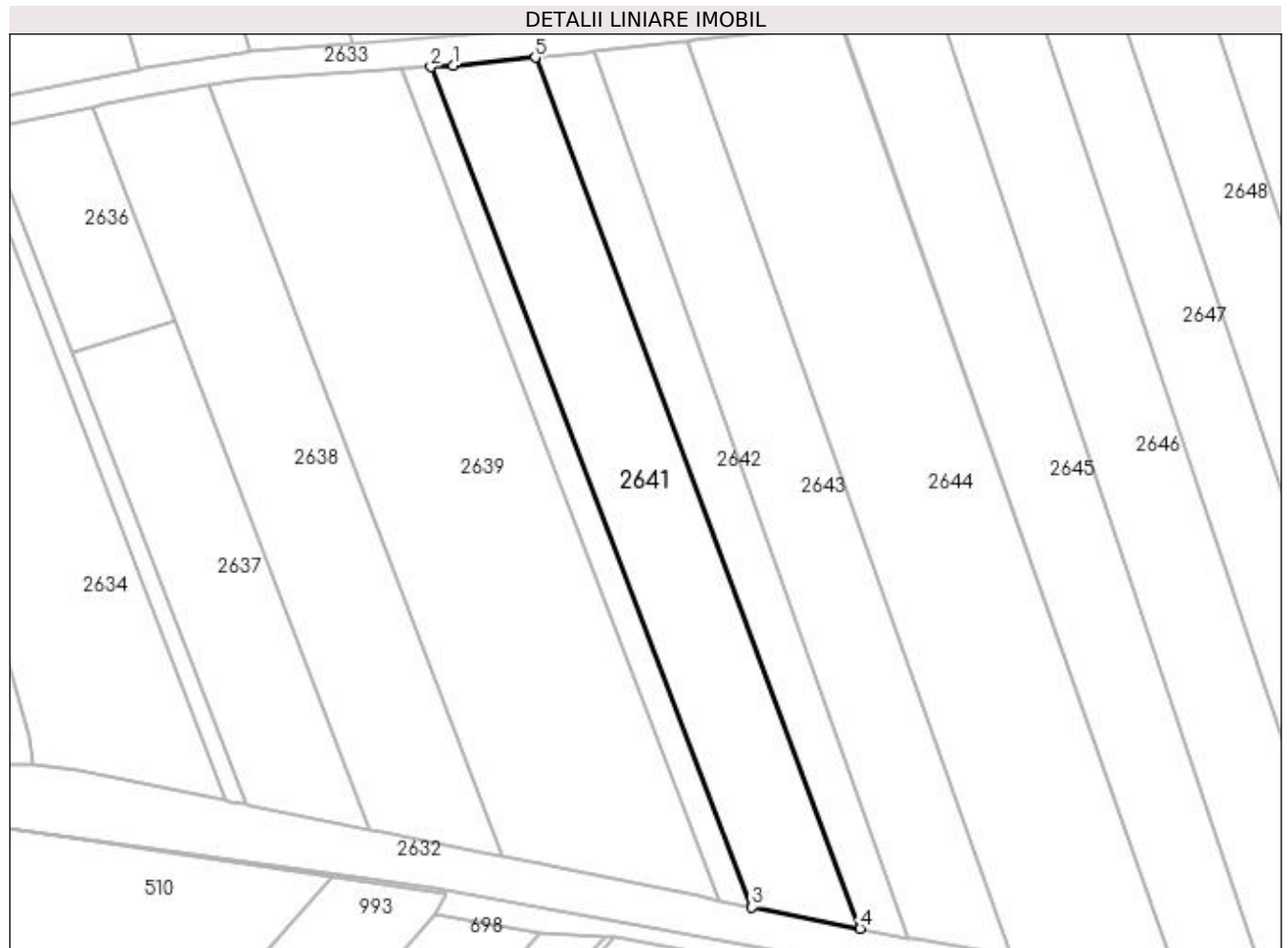
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37213	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.929,732 679.641,074	2	597.925,977 679.640,888	3.76
2	597.925,977 679.640,888	3	597.979,827 679.500,072	150.761
3	597.979,827 679.500,072	4	597.997,987 679.496,48	18.512
4	597.997,987 679.496,48	5	597.943,479 679.642,434	155.8
5	597.943,479 679.642,434	1	597.929,732 679.641,074	13.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1379 Tișăuți
 Nr. topografic:545/2

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36618	1.300	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3060 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 202, din 31/01/2008 emis de B.N.P. MIHAI CURCĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALAHURA FLORIN , Lipsă CNP proprietar; necăsătorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

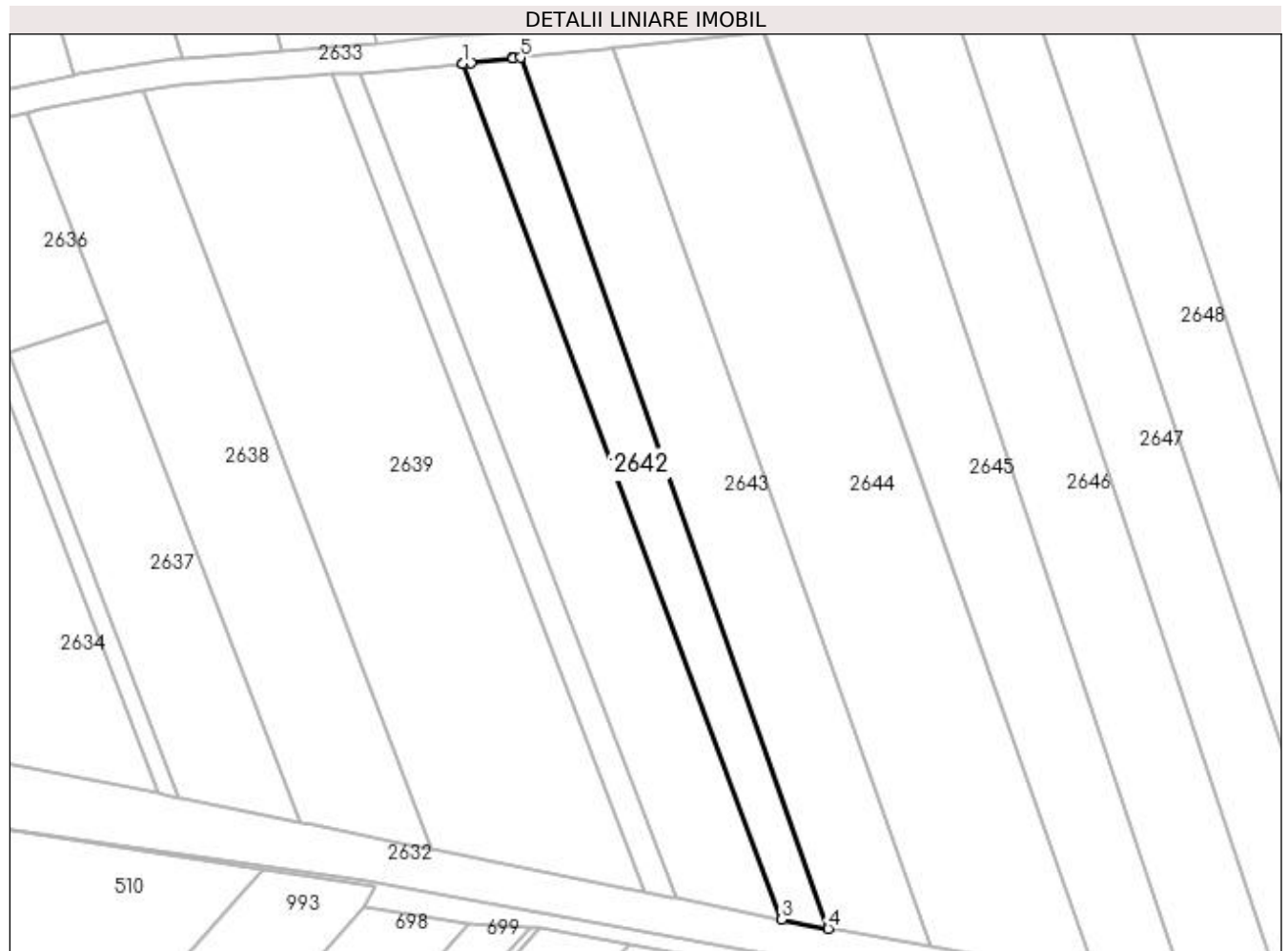
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36618	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	-	-	545/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.943,503 679.642,436	2	597.943,479 679.642,434	0.024
2	597.943,479 679.642,434	3	597.997,987 679.496,48	155.8
3	597.997,987 679.496,48	4	598.005,929 679.494,909	8.096
4	598.005,929 679.494,909	5	597.953,381 679.643,488	157.598
5	597.953,381 679.643,488	6	597.952,068 679.643,347	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.952,068 679.643,347	7	597.952,019 679.643,341	0.049
7	597.952,019 679.643,341	8	597.944,958 679.642,58	7.102
8	597.944,958 679.642,58	1	597.943,503 679.642,436	1.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3796 Ipotesti
Nr. cadastral vechi:3918

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	37530	2.460	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
32153 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 3479, din 03/10/2008 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI, casatorit cu 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

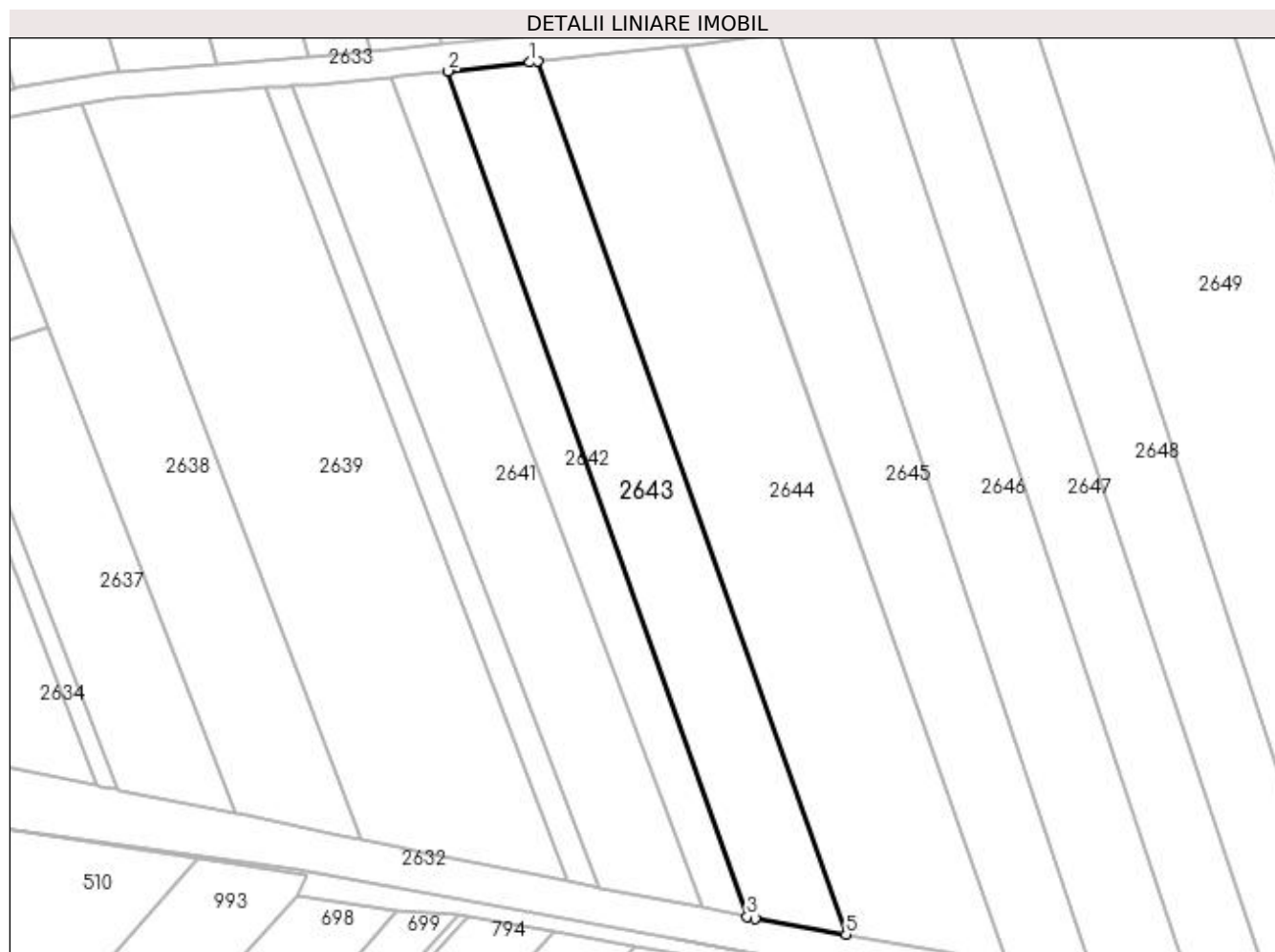
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37530	2.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.967,733 679.645,035	2	597.953,381 679.643,488	14.435
2	597.953,381 679.643,488	3	598.005,929 679.494,909	157.598
3	598.005,929 679.494,909	4	598.007,344 679.494,629	1.442
4	598.007,344 679.494,629	5	598.023,319 679.491,806	16.223
5	598.023,319 679.491,806	6	597.969,075 679.645,18	162.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.969,075 679.645,18	1	597.967,733 679.645,035	1.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3301 Ipotesti
Nr. cadastral vechi:2342

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	30655	4.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34013 / 11/12/2007		
Act Notarial nr. 4862, din 07/12/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI, casatorit cu 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

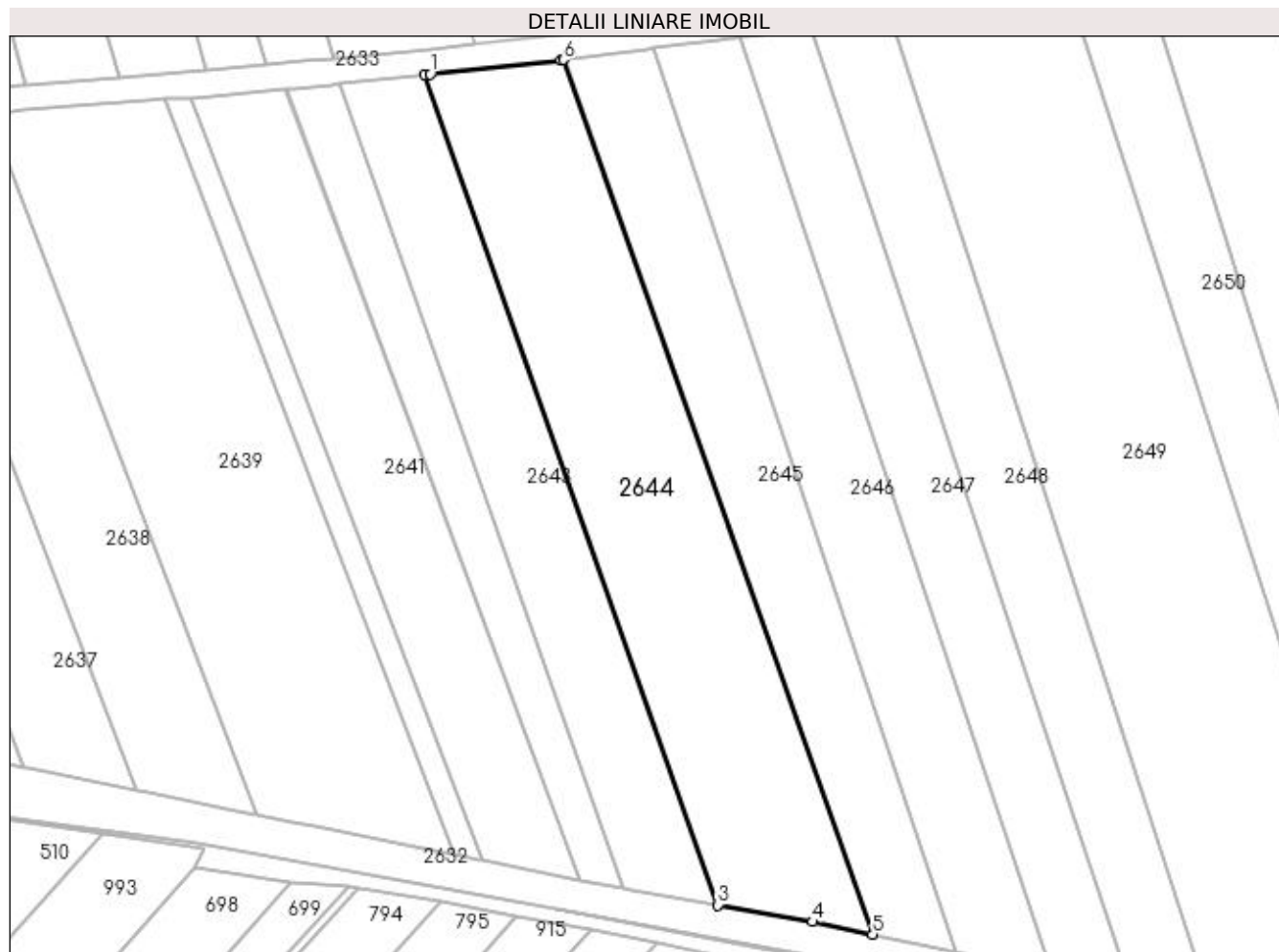
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30655	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.970,125 679.645,293	2	597.969,075 679.645,18	1.056
2	597.969,075 679.645,18	3	598.023,319 679.491,806	162.684
3	598.023,319 679.491,806	4	598.040,806 679.488,716	17.758
4	598.040,806 679.488,716	5	598.051,923 679.486,4	11.356
5	598.051,923 679.486,4	6	597.994,784 679.647,96	171.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.994,784 679.647,96	7	597.994,344 679.647,904	0.444
7	597.994,344 679.647,904	1	597.970,125 679.645,293	24.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37651	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37980 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1968, din 10/08/2017 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAVRILOVICI NICOLAI 2) GAVRILOVICI ANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

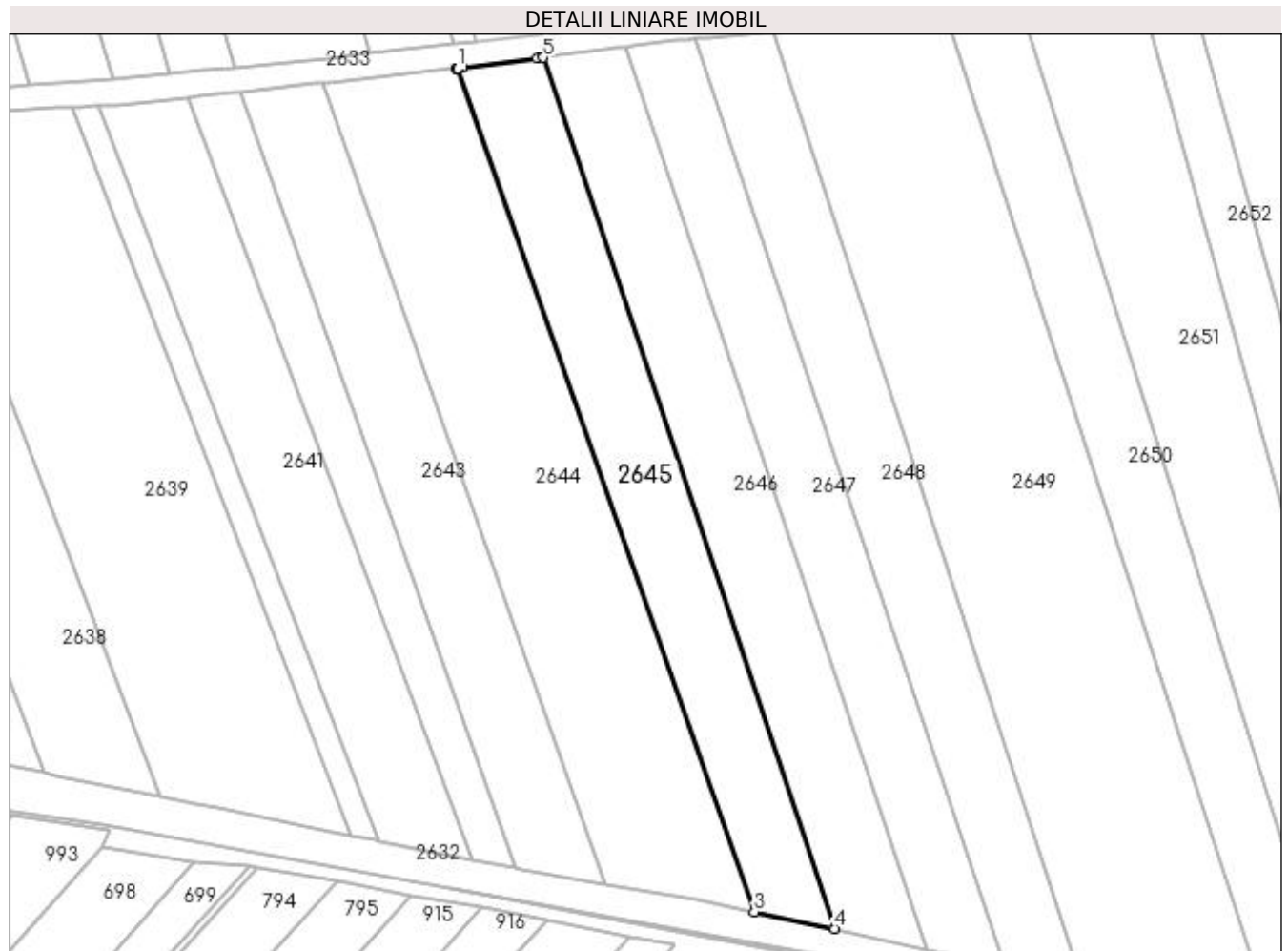
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Ordonanta nr. Ordonanta 79/P/2019, din 09/07/2021 emis de DNA - SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C1	se noteaza instituirea sechestrului asigurator asupra imobilului, in dosar nr. 79/P/2019 al DNA-SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 26/11/2021 emis de DNA - SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C2	in baza Ordonantei de mentinere a sechestrului asigurator emisa de DNA ST Suceava la data de 17.11.2021 s-a dispus mentinerea SECHESTRULUI ASIGURATOR.	A1
Ordonanta nr. ordonanta nr. 10/P/2022, din 17/05/2022 emis de DNA - SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C3	se noteaza mentinerea măsurilor asiguratorii a sechestrului instituit prin ordonanțele nr. 79/P/2019 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile, proprietatea numitului Gavrilovici Nicolai	A1
Ordonanta nr. 79/P/2019, din 17/11/2022 emis de DNA - SERVICIUL TERITORIAL SUCEAVA;		
C4	se noteaza mentinerea măsurilor asiguratorii a sechestrului instituit prin ordonanțele nr. 79/P/2019 prin care s-a dispus aplicarea SECHESTRULUI ASIGURATOR asupra bunurilor imobile proprietatea numitului Gavrilovici Nicolai	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37651	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.995,009 679.647,989	2	597.994,784 679.647,96	0.227
2	597.994,784 679.647,96	3	598.051,923 679.486,4	171.367
3	598.051,923 679.486,4	4	598.067,278 679.483,202	15.684
4	598.067,278 679.483,202	5	598.011,465 679.650,083	175.967
5	598.011,465 679.650,083	6	598.010,246 679.649,928	1.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.010,246 679.649,928	7	597.996,011 679.648,116	14.35
7	597.996,011 679.648,116	1	597.995,009 679.647,989	1.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilul s-a format din o parte a PF 546, 547, 550/1, 551/1, 553 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

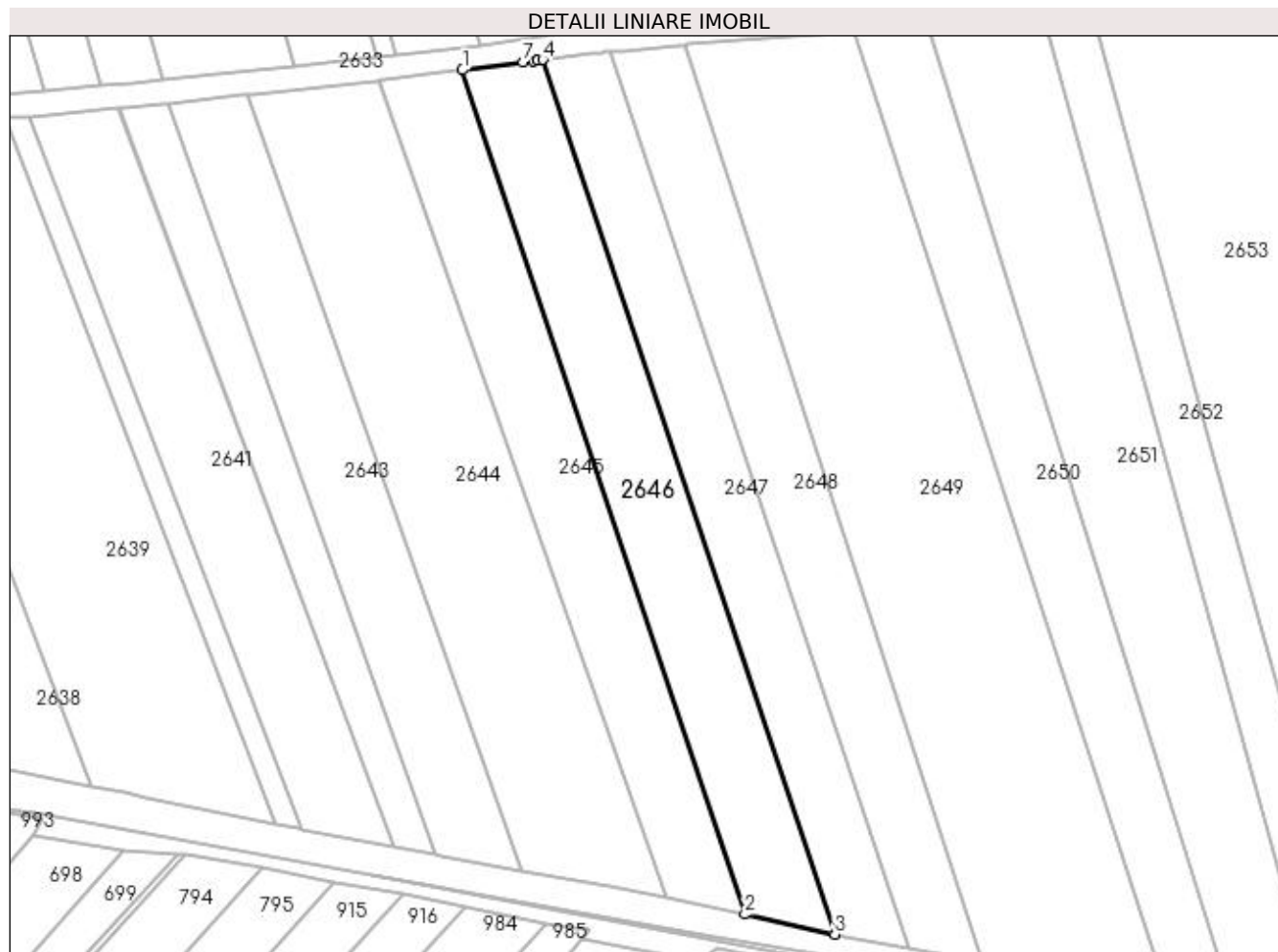
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	Imobilul s-a format din o parte a PF 546, 547, 550/1, 551/1, 553 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.011,465 679.650,083	2	598.067,278 679.483,202	175.967
2	598.067,278 679.483,202	3	598.085,054 679.479,27	18.206
3	598.085,054 679.479,27	4	598.027,297 679.652,105	182.23
4	598.027,297 679.652,105	5	598.026,196 679.651,963	1.11
5	598.026,196 679.651,963	6	598.025,597 679.651,886	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.025,597 679.651,886	7	598.023,428 679.651,606	2.187
7	598.023,428 679.651,606	1	598.011,465 679.650,083	12.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32836	2.411	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5948 / 10/02/2016	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1824, din 23/02/2000 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GAVRILOVICI MIRCEA, Lipsă CNP proprietar. 2) GAVRILOVICI NICANOR, Lipsă CNP proprietar. 3) DAVID VALERIA, Lipsă CNP proprietar. 4) GAVRILOVICI GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar. 5) GAVRILOVICI ELENA, Lipsă CNP proprietar. 6) IEREMIE CLAUDIA, Lipsă CNP proprietar. 7) IEREMIE ARISTICA, Lipsă CNP proprietar. 8) CIRLAN ILIE, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

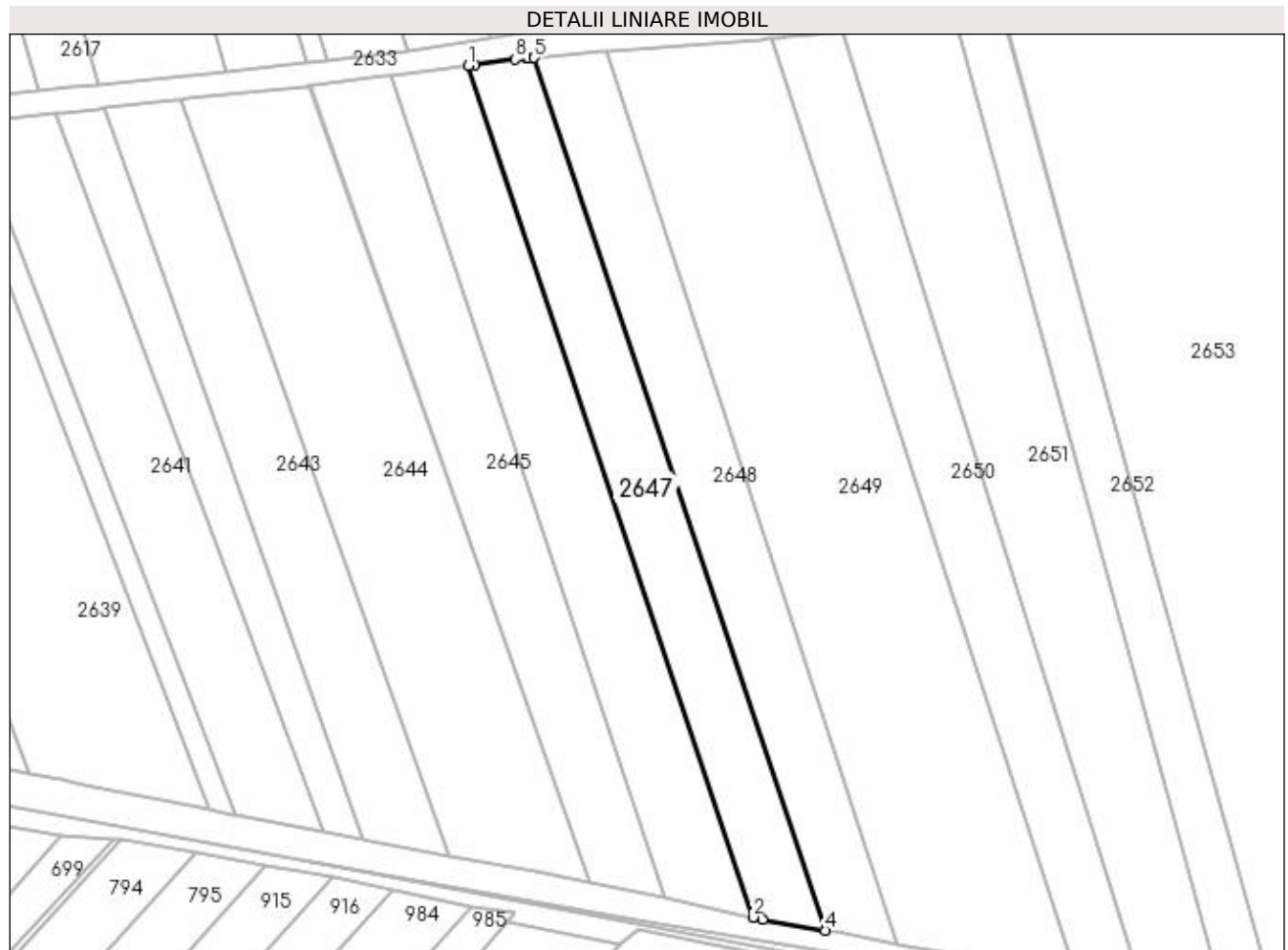
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32836	2.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.027,297 679.652,105	2	598.085,054 679.479,27	182.23
2	598.085,054 679.479,27	3	598.086,971 679.478,846	1.963
3	598.086,971 679.478,846	4	598.099,724 679.476,588	12.951
4	598.099,724 679.476,588	5	598.040,547 679.653,669	186.707
5	598.040,547 679.653,669	6	598.039,481 679.653,573	1.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.039,481 679.653,573	7	598.038,975 679.653,527	0.508
7	598.038,975 679.653,527	8	598.036,84 679.653,334	2.144
8	598.036,84 679.653,334	9	598.028,585 679.652,271	8.323
9	598.028,585 679.652,271	1	598.027,297 679.652,105	1.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuț; Imobilul s-a format din o parte a PF 551/1, 551/2, 551/1, 553 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1801, din 22/10/1999 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BLÎNDU DRAGOȘ , Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
2) SPOIALĂ EUGENIA , Lipsă CNP proprietar.	
3) DRĂGOI MIRELA , Lipsă CNP proprietar.	
4) DRĂGOI LUMINIȚA , Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

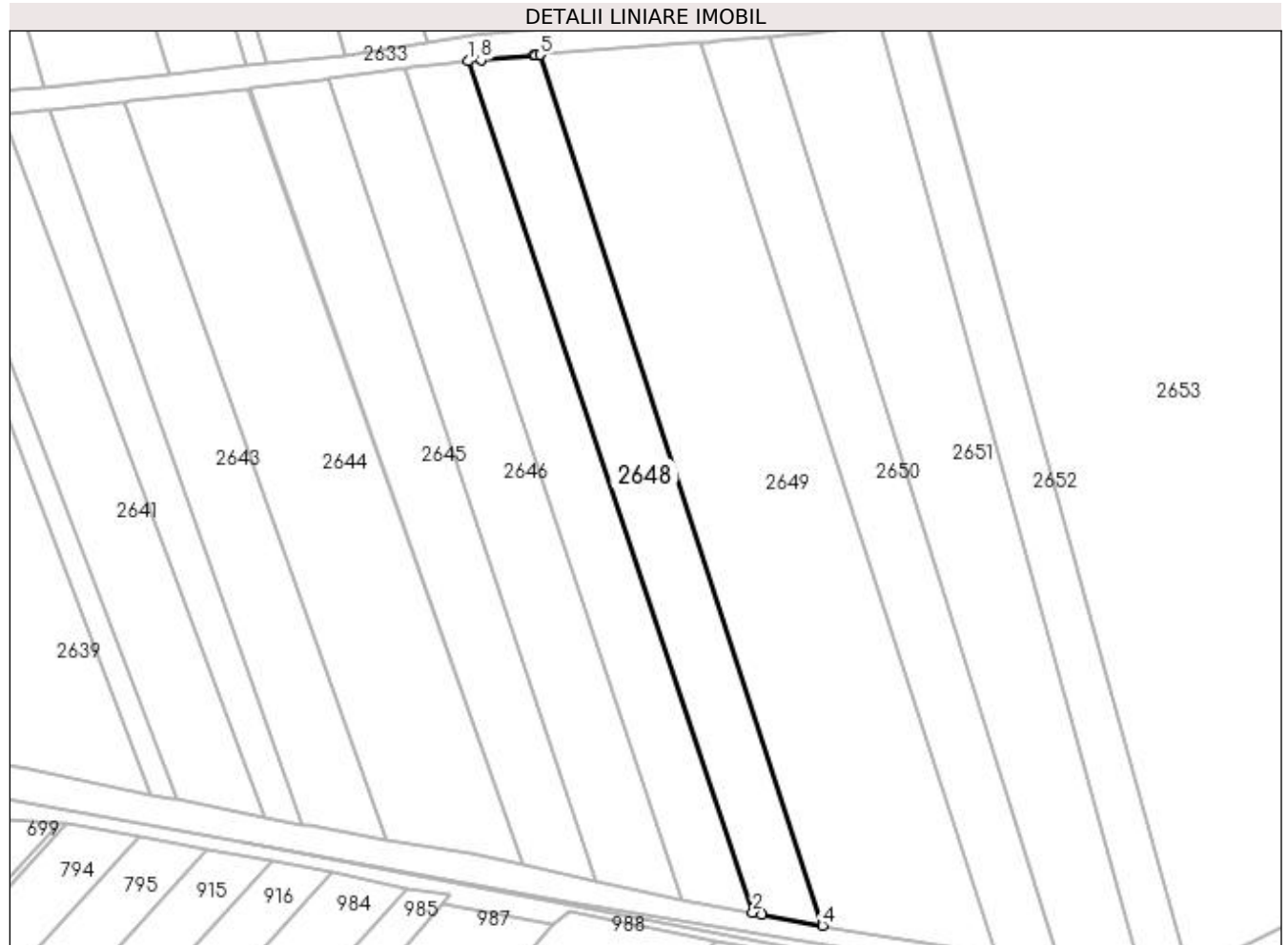
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	Imobilul s-a format din o parte a PF 551/1, 551/2, 551/1, 553 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.040,547 679.653,669	2	598.099,724 679.476,588	186.707
2	598.099,724 679.476,588	3	598.101,698 679.476,238	2.005
3	598.101,698 679.476,238	4	598.114,261 679.473,871	12.784
4	598.114,261 679.473,871	5	598.055,492 679.655,024	190.447
5	598.055,492 679.655,024	6	598.054,478 679.654,932	1.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.054,478 679.654,932	7	598.054,062 679.654,894	0.418
7	598.054,062 679.654,894	8	598.043,163 679.653,906	10.944
8	598.043,163 679.653,906	1	598.040,547 679.653,669	2.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33587	Din acte: 6.500 Masurata: 6.363	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4911 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 57, din 04/11/2013 emis de BIN MIHAI CURCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLOIERU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

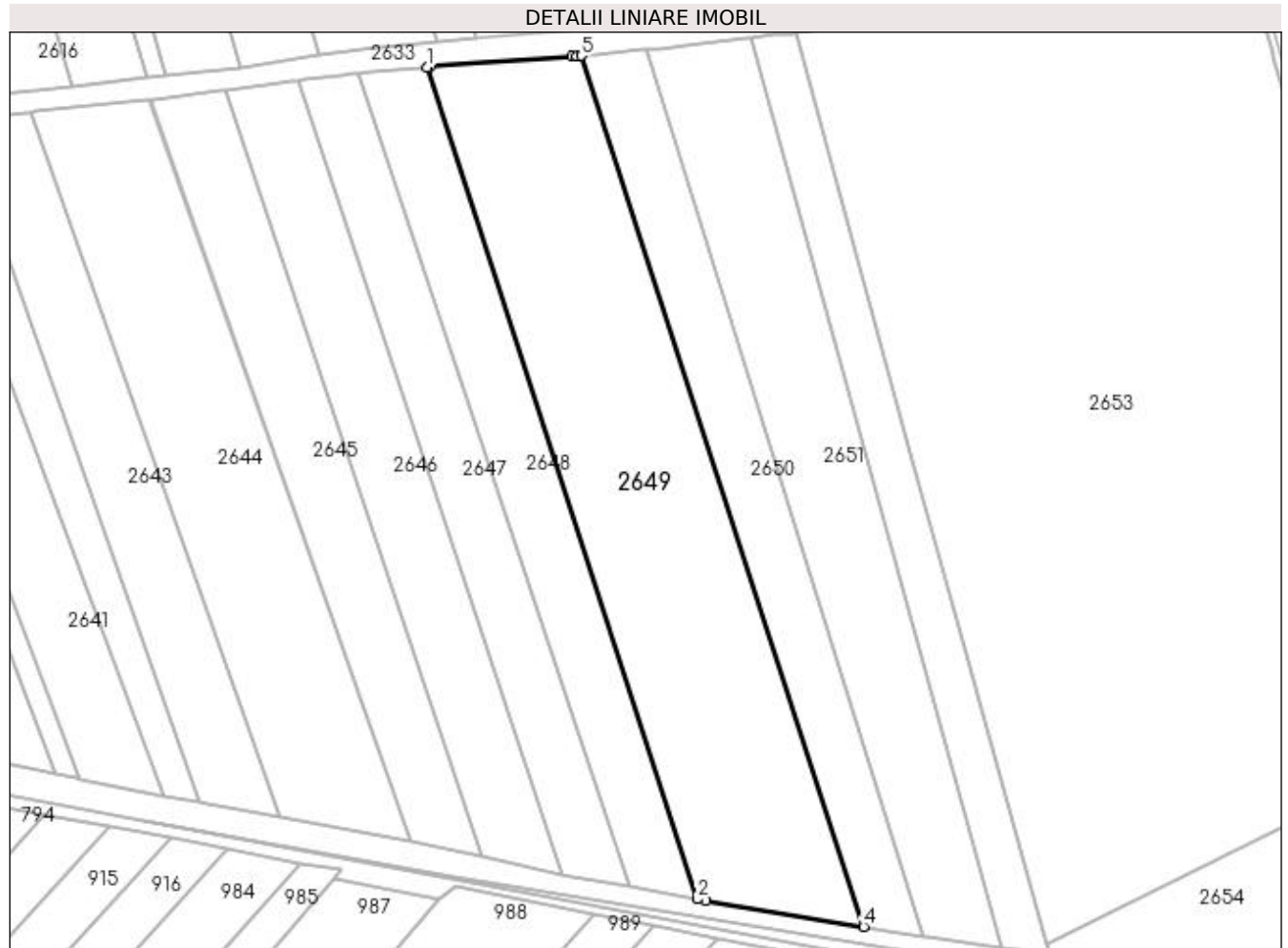
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33587	Din acte: 6.500 Masurata: 6.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.363	Redi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.055,492 679.655,024	2	598.114,261 679.473,871	190.447
2	598.114,261 679.473,871	3	598.116,201 679.473,505	1.974
3	598.116,201 679.473,505	4	598.150,513 679.467,915	34.764
4	598.150,513 679.467,915	5	598.088,996 679.657,538	199.352
5	598.088,996 679.657,538	6	598.088,093 679.657,457	0.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.088,093 679.657,457	7	598.086,947 679.657,354	1.151
7	598.086,947 679.657,354	8	598.055,965 679.655,067	31.066
8	598.055,965 679.655,067	1	598.055,492 679.655,024	0.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33609	2.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4906 / 07/02/2014		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 515, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLOIERU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

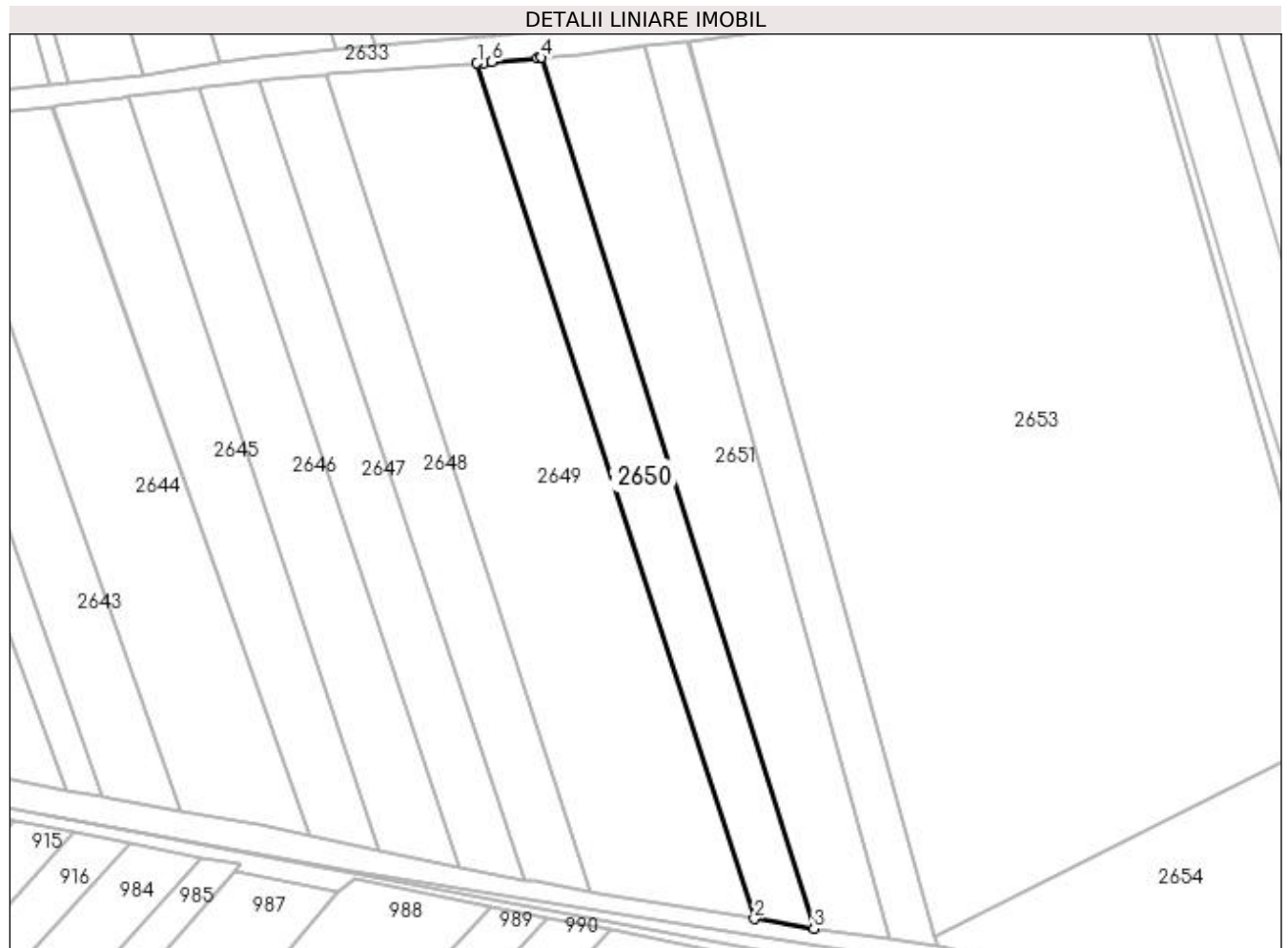
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33609	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	Redi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.088,996 679.657,538	2	598.150,513 679.467,915	199.352
2	598.150,513 679.467,915	3	598.163,687 679.465,769	13.348
3	598.163,687 679.465,769	4	598.103,277 679.658,814	202.276
4	598.103,277 679.658,814	5	598.102,395 679.658,735	0.886
5	598.102,395 679.658,735	6	598.092,259 679.657,829	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.092,259 679.657,829	7	598.090,467 679.657,669	1.799
7	598.090,467 679.657,669	1	598.088,996 679.657,538	1.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1505-TISAUTI
Nr. topografic:557/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36828	3.891	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35474 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 1512, din 23/07/2018 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

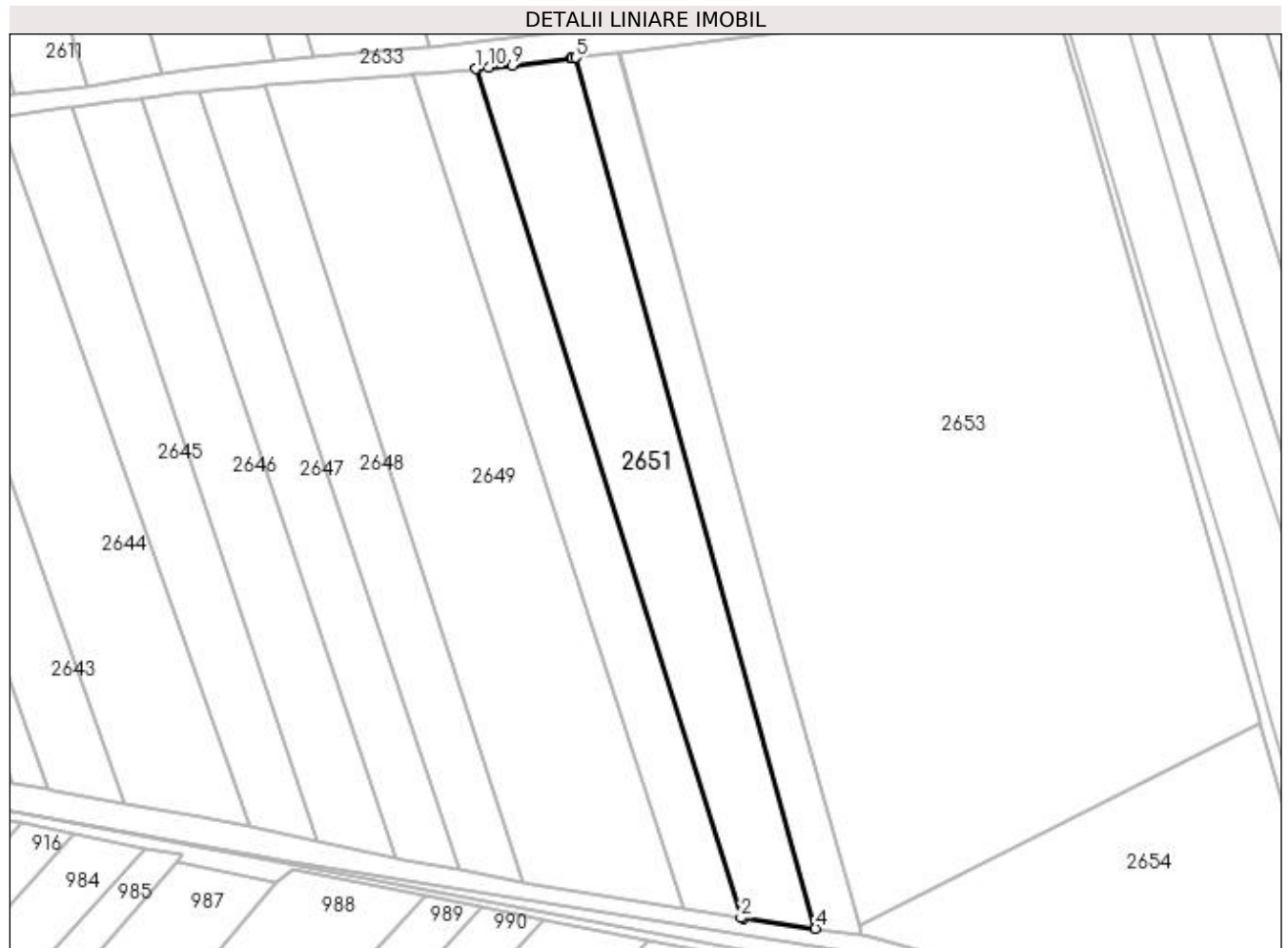
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36828	3.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.891	-	-	557/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.103,277 679.658,814	2	598.163,687 679.465,769	202.276
2	598.163,687 679.465,769	3	598.164,269 679.465,674	0.59
3	598.164,269 679.465,674	4	598.180,631 679.463,348	16.527
4	598.180,631 679.463,348	5	598.126,108 679.661,385	205.405
5	598.126,108 679.661,385	6	598.125,283 679.661,281	0.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.125,283 679.661,281	7	598.125,268 679.661,279	0.015
7	598.125,268 679.661,279	8	598.125,07 679.661,254	0.2
8	598.125,07 679.661,254	9	598.111,693 679.659,567	13.483
9	598.111,693 679.659,567	10	598.106,251 679.659,08	5.464
10	598.106,251 679.659,08	11	598.103,834 679.658,864	2.427
11	598.103,834 679.658,864	1	598.103,277 679.658,814	0.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38464	Din acte: 2.600 Masurata: 1.976	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6628 / 12/02/2019		
Act Notarial nr. 641, din 11/02/2019 emis de N. P. BUSUIOC OVIDIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GULA SILVIU 2) GULA ANCA, bun comun, în devălmășie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38464	Din acte: 2.600 Masurata: 1.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.180,631 679.463,348	2	598.191,145 679.461,854	10.62
2	598.191,145 679.461,854	3	598.190,567 679.463,936	2.161
3	598.190,567 679.463,936	4	598.173,791 679.524,403	62.751
4	598.173,791 679.524,403	5	598.160,382 679.572,511	49.942
5	598.160,382 679.572,511	6	598.135,696 679.662,432	93.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.135,696 679.662,432	7	598.134,962 679.662,365	0.737
7	598.134,962 679.662,365	8	598.130,928 679.661,993	4.051
8	598.130,928 679.661,993	9	598.126,108 679.661,385	4.858
9	598.126,108 679.661,385	1	598.180,631 679.463,348	205.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47857	18.823	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
50674 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 4778, din 21/12/2020 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1864/18823 1) FIRST ALL TRANS , CIF:33805716	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16959/18823 1) FIRST ALL TRANS , CIF:33805716	A1

C. Partea III. SARCINI .

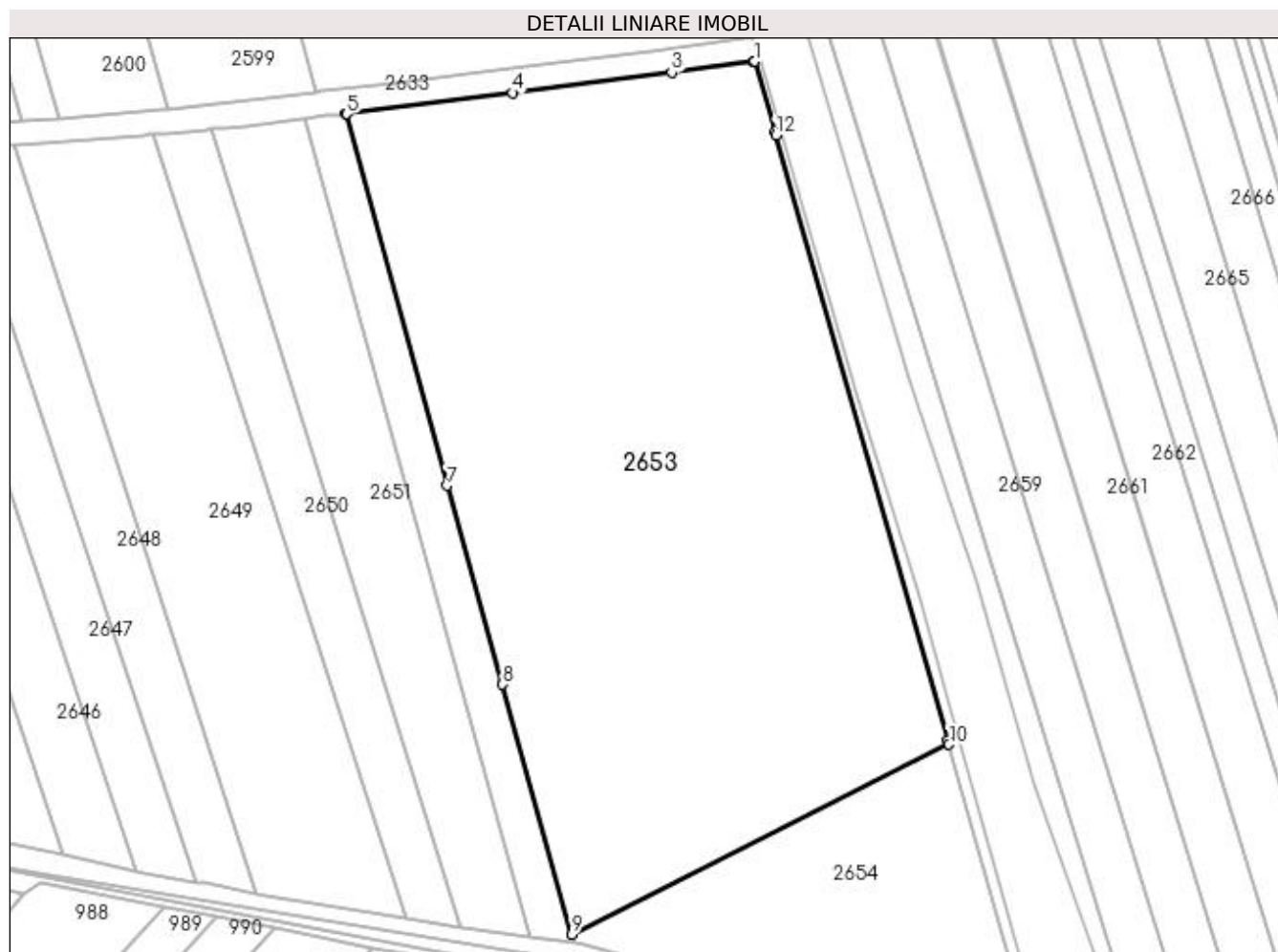
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47857	18.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18.823	Redi	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.234,83 679.675,144	2	598.234,529 679.675,105	0.304
2	598.234,529 679.675,105	3	598.214,73 679.672,538	19.965
3	598.214,73 679.672,538	4	598.176,205 679.667,536	38.848
4	598.176,205 679.667,536	5	598.136,0 679.662,46	40.524
5	598.136,0 679.662,46	6	598.135,696 679.662,432	0.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.135,696 679.662,432	7	598.160,382 679.572,511	93.248
7	598.160,382 679.572,511	8	598.173,791 679.524,403	49.942
8	598.173,791 679.524,403	9	598.190,567 679.463,936	62.751
9	598.190,567 679.463,936	10	598.281,862 679.509,867	102.198
10	598.281,862 679.509,867	11	598.281,581 679.510,867	1.039
11	598.281,581 679.510,867	12	598.239,914 679.657,28	152.226
12	598.239,914 679.657,28	13	598.239,654 679.658,195	0.951
13	598.239,654 679.658,195	1	598.234,83 679.675,144	17.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 555, 557, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3419, din 05/10/2018 emis de BNP ANA ELENA BUSUIOC;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) BUJOREAN TAMARA-LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

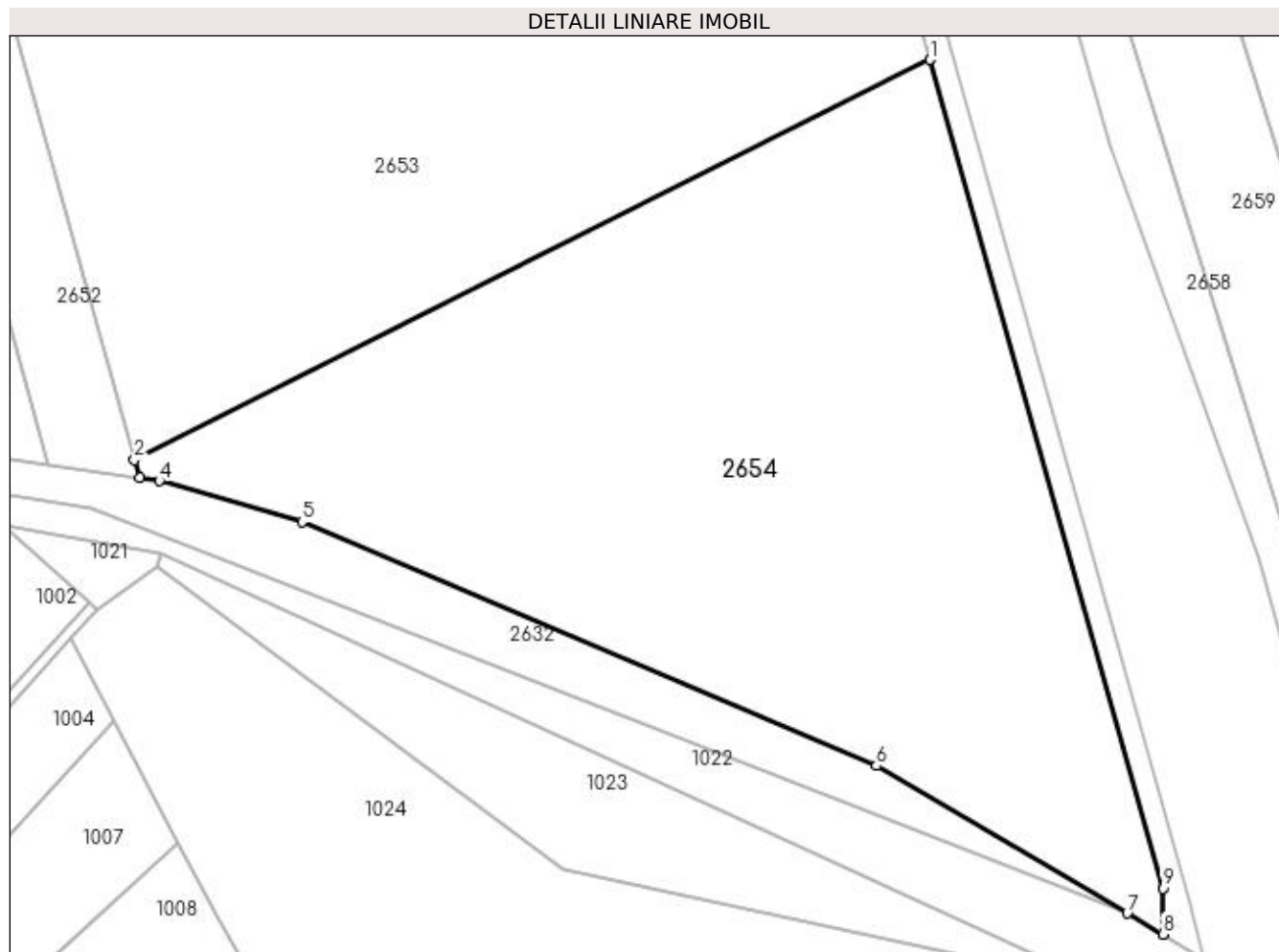
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 555, 557, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.281,862 679.509,867	2	598.190,567 679.463,936	102.198
2	598.190,567 679.463,936	3	598.191,145 679.461,854	2.161
3	598.191,145 679.461,854	4	598.193,406 679.461,533	2.284
4	598.193,406 679.461,533	5	598.209,845 679.456,831	17.098
5	598.209,845 679.456,831	6	598.275,756 679.428,818	71.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.275,756 679.428,818	7	598.304,56 679.411,891	33.409
7	598.304,56 679.411,891	8	598.308,618 679.409,484	4.718
8	598.308,618 679.409,484	9	598.308,619 679.414,761	5.277
9	598.308,619 679.414,761	1	598.281,862 679.509,867	98.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit; Imobilul s-a format din o parte a PF 555, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI , CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

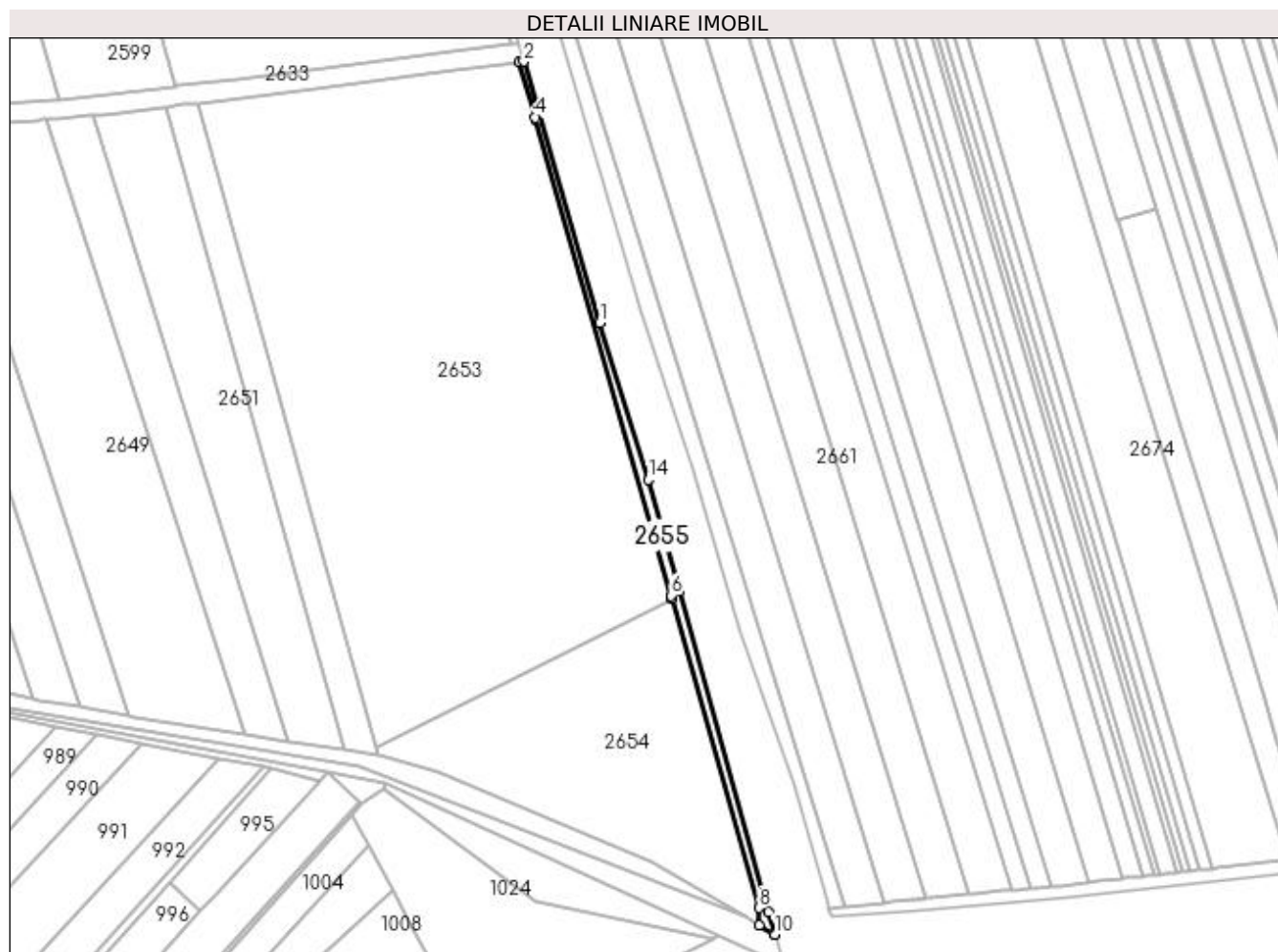
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	Imobilul s-a format din o parte a PF 555, 558, 561, 564 a comunei cadastrale Tișăuți.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	645	-	-	-	Canal.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.259,614 679.594,951	2	598.236,18 679.675,319	83.715
2	598.236,18 679.675,319	3	598.234,83 679.675,144	1.361
3	598.234,83 679.675,144	4	598.239,654 679.658,195	17.622
4	598.239,654 679.658,195	5	598.239,914 679.657,28	0.951
5	598.239,914 679.657,28	6	598.281,581 679.510,867	152.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.281,581 679.510,867	7	598.281,862 679.509,867	1.039
7	598.281,862 679.509,867	8	598.308,619 679.414,761	98.798
8	598.308,619 679.414,761	9	598.308,618 679.409,484	5.277
9	598.308,618 679.409,484	10	598.313,435 679.406,628	5.6
10	598.313,435 679.406,628	11	598.313,396 679.406,758	0.136
11	598.313,396 679.406,758	12	598.311,53 679.413,465	6.962
12	598.311,53 679.413,465	13	598.284,065 679.512,173	102.458
13	598.284,065 679.512,173	14	598.274,482 679.546,614	35.749
14	598.274,482 679.546,614	1	598.259,614 679.594,951	50.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		398	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA IPOTEȘTI, CIF:4244172, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	A1

C. Partea III. SARCINI .

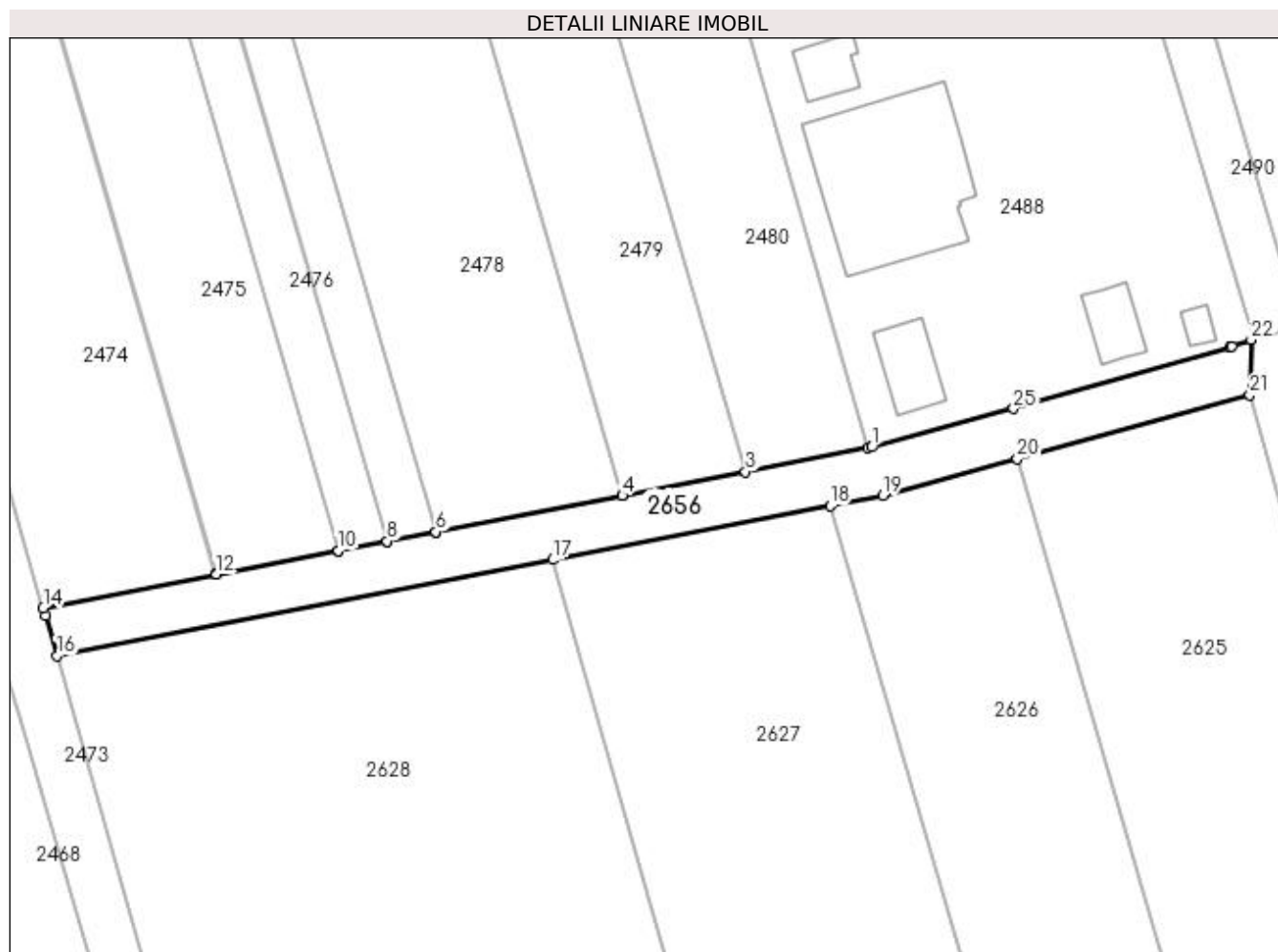
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	398	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.747,967 679.772,551	2	597.747,673 679.772,491	0.3
3	597.737,81 679.770,579	4	597.727,88 679.768,655	10.115
5	597.727,876 679.768,654	6	597.712,858 679.765,743	15.298
7	597.712,832 679.765,738	8	597.708,925 679.764,981	3.98
9	597.708,89 679.764,974	10	597.704,997 679.764,22	3.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.747,673 679.772,491	3	597.737,81 679.770,579	10.047
4	597.727,88 679.768,655	5	597.727,876 679.768,654	0.004
6	597.712,858 679.765,743	7	597.712,832 679.765,738	0.026
8	597.708,925 679.764,981	9	597.708,89 679.764,974	0.036
10	597.704,997 679.764,22	11	597.704,951 679.764,211	0.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.704,951 679.764,211	12	597.695,155 679.762,312	9.978
13	597.695,077 679.762,297	14	597.681,207 679.759,609	14.128
15	597.681,394 679.758,955	16	597.682,315 679.755,741	3.343
17	597.722,26 679.763,485	18	597.744,624 679.767,82	22.78
19	597.748,891 679.768,647	20	597.759,707 679.771,615	11.216
21	597.778,448 679.776,757	22	597.778,556 679.781,193	4.437
23	597.777,007 679.780,66	24	597.776,869 679.780,613	0.146
25	597.759,398 679.775,651	1	597.747,967 679.772,551	11.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.695,155 679.762,312	13	597.695,077 679.762,297	0.079
14	597.681,207 679.759,609	15	597.681,394 679.758,955	0.68
16	597.682,315 679.755,741	17	597.722,26 679.763,485	40.689
18	597.744,624 679.767,82	19	597.748,891 679.768,647	4.346
20	597.759,707 679.771,615	21	597.778,448 679.776,757	19.434
22	597.778,556 679.781,193	23	597.777,007 679.780,66	1.638
24	597.776,869 679.780,613	25	597.759,398 679.775,651	18.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47981	1.750	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63935 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 3174, din 18/07/2023 emis de BUSUIOC OVIDIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) REGUȘ CĂLIN-PAUL 2) REGUS ROXANA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

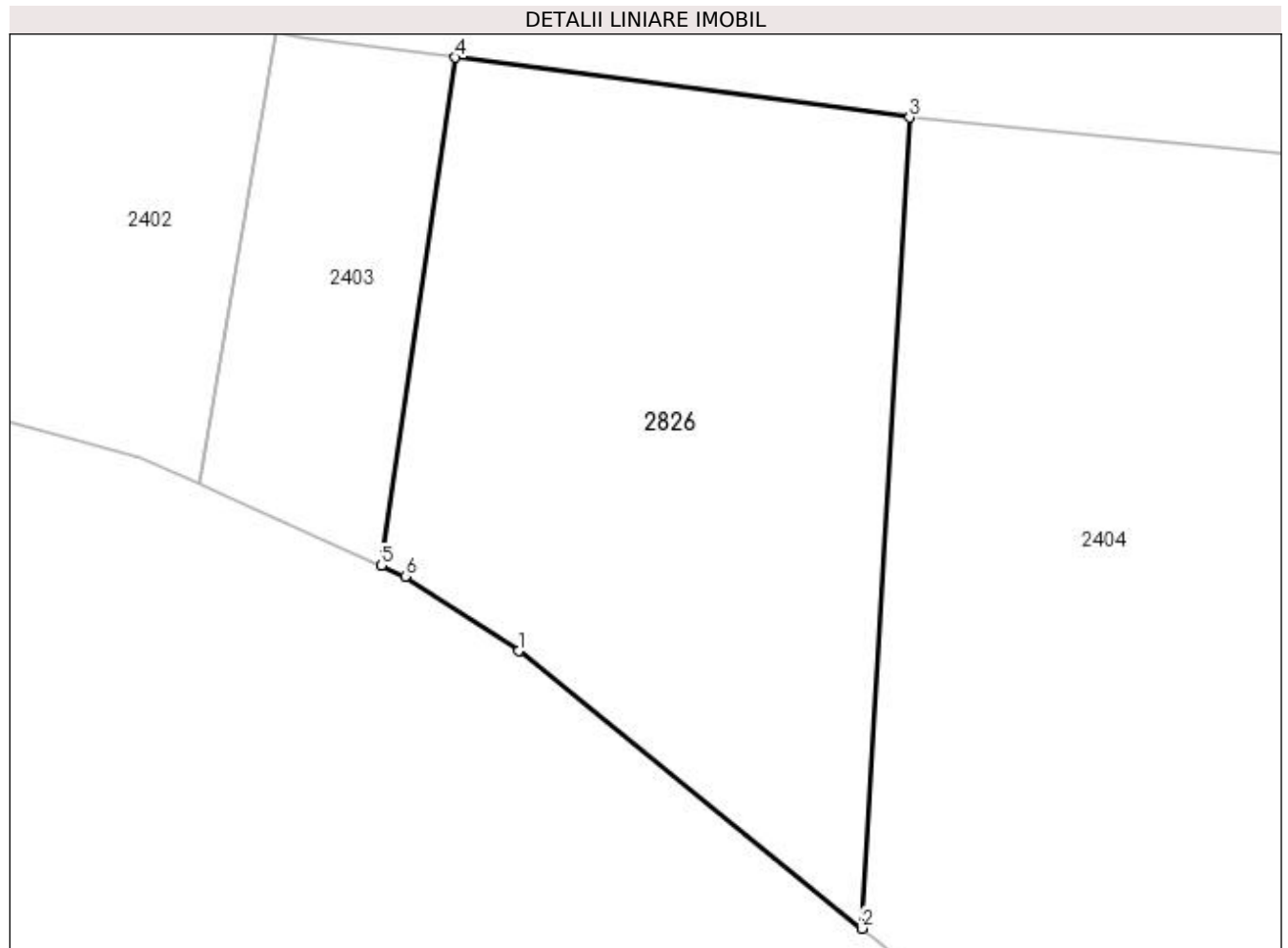
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47981	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.414	-	-	-	
2	faneata	NU	336	16	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.060,531 679.921,284	2	597.086,068 679.900,653	32.83
2	597.086,068 679.900,653	3	597.089,609 679.960,94	60.391
3	597.089,609 679.960,94	4	597.055,829 679.965,396	34.073
4	597.055,829 679.965,396	5	597.050,304 679.927,624	38.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.050,304 679.927,624	6	597.052,081 679.926,823	1.949
6	597.052,081 679.926,823	1	597.060,531 679.921,284	10.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

