

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2637 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 261, din 09/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULCE ANA , Se noteza lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.653,383 704.017,792	2	558.641,552 703.995,197	25.505
2	558.641,552 703.995,197	3	558.632,602 703.978,16	19.245
3	558.632,602 703.978,16	4	558.622,808 703.960,386	20.294
4	558.622,808 703.960,386	5	558.610,207 703.936,872	26.678
5	558.610,207 703.936,872	6	558.608,623 703.934,049	3.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.608,623 703.934,049	7	558.599,432 703.916,788	19.555
7	558.599,432 703.916,788	8	558.598,849 703.915,697	1.237
8	558.598,849 703.915,697	9	558.591,613 703.902,367	15.167
9	558.591,613 703.902,367	10	558.585,133 703.890,12	13.856
10	558.585,133 703.890,12	11	558.603,515 703.882,126	20.045
11	558.603,515 703.882,126	12	558.642,792 703.962,198	89.186
12	558.642,792 703.962,198	13	558.659,892 703.995,009	37.0
13	558.659,892 703.995,009	14	558.665,706 704.005,36	11.872
14	558.665,706 704.005,36	1	558.653,383 704.017,792	17.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		603	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2638 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

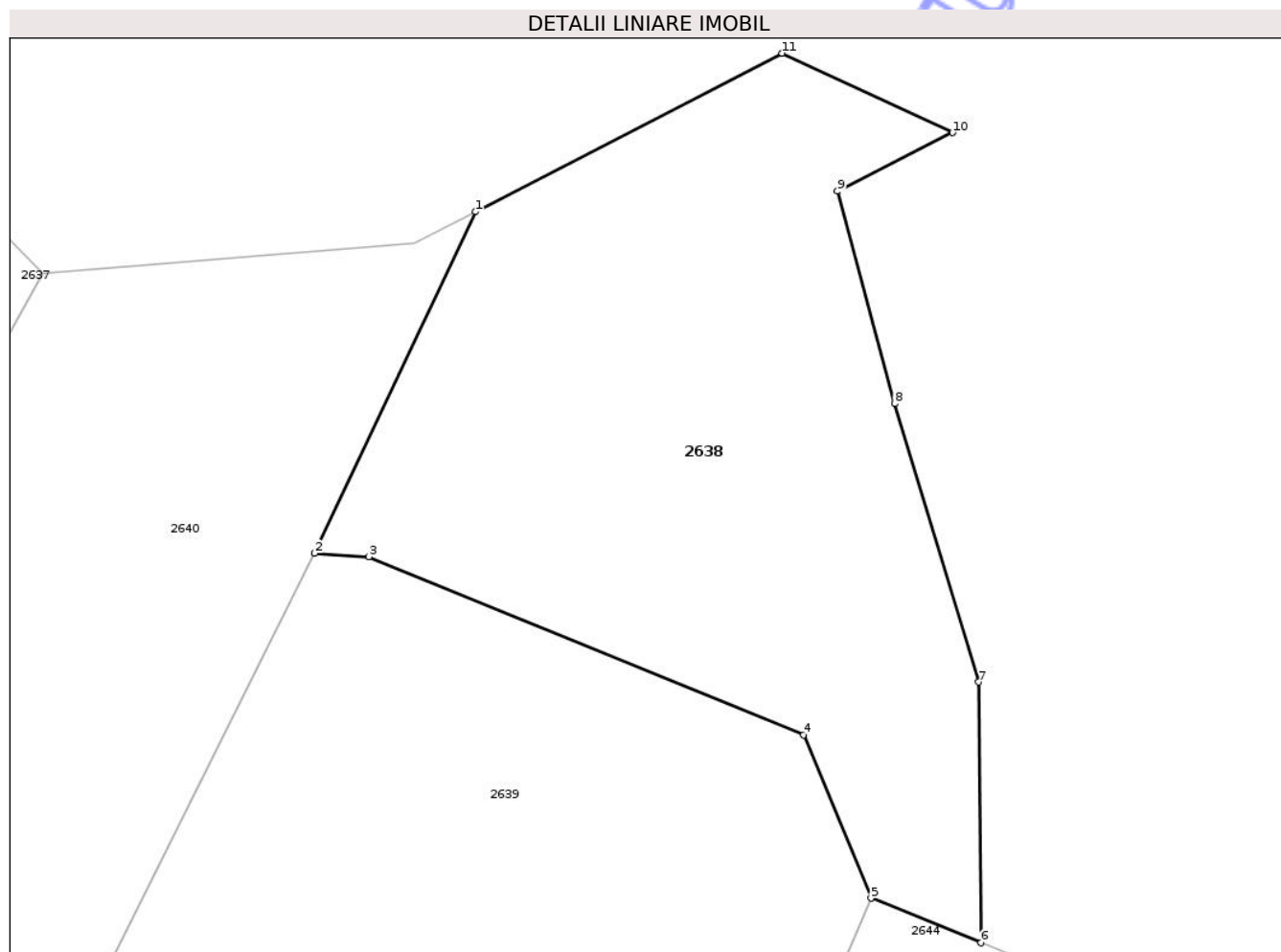
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	603	36	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.684,988 704.008,105	2	558.677,808 703.992,878	16.835
2	558.677,808 703.992,878	3	558.680,239 703.992,717	2.436
3	558.680,239 703.992,717	4	558.699,623 703.984,78	20.946
4	558.699,623 703.984,78	5	558.702,63 703.977,495	7.881
5	558.702,63 703.977,495	6	558.707,54 703.975,51	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.707,54 703.975,51	7	558.707,432 703.987,13	11.621
7	558.707,432 703.987,13	8	558.703,682 703.999,545	12.969
8	558.703,682 703.999,545	9	558.701,137 704.009,015	9.806
9	558.701,137 704.009,015	10	558.706,27 704.011,628	5.76
10	558.706,27 704.011,628	11	558.698,665 704.015,169	8.389
11	558.698,665 704.015,169	1	558.684,988 704.008,105	15.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		915	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2640 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

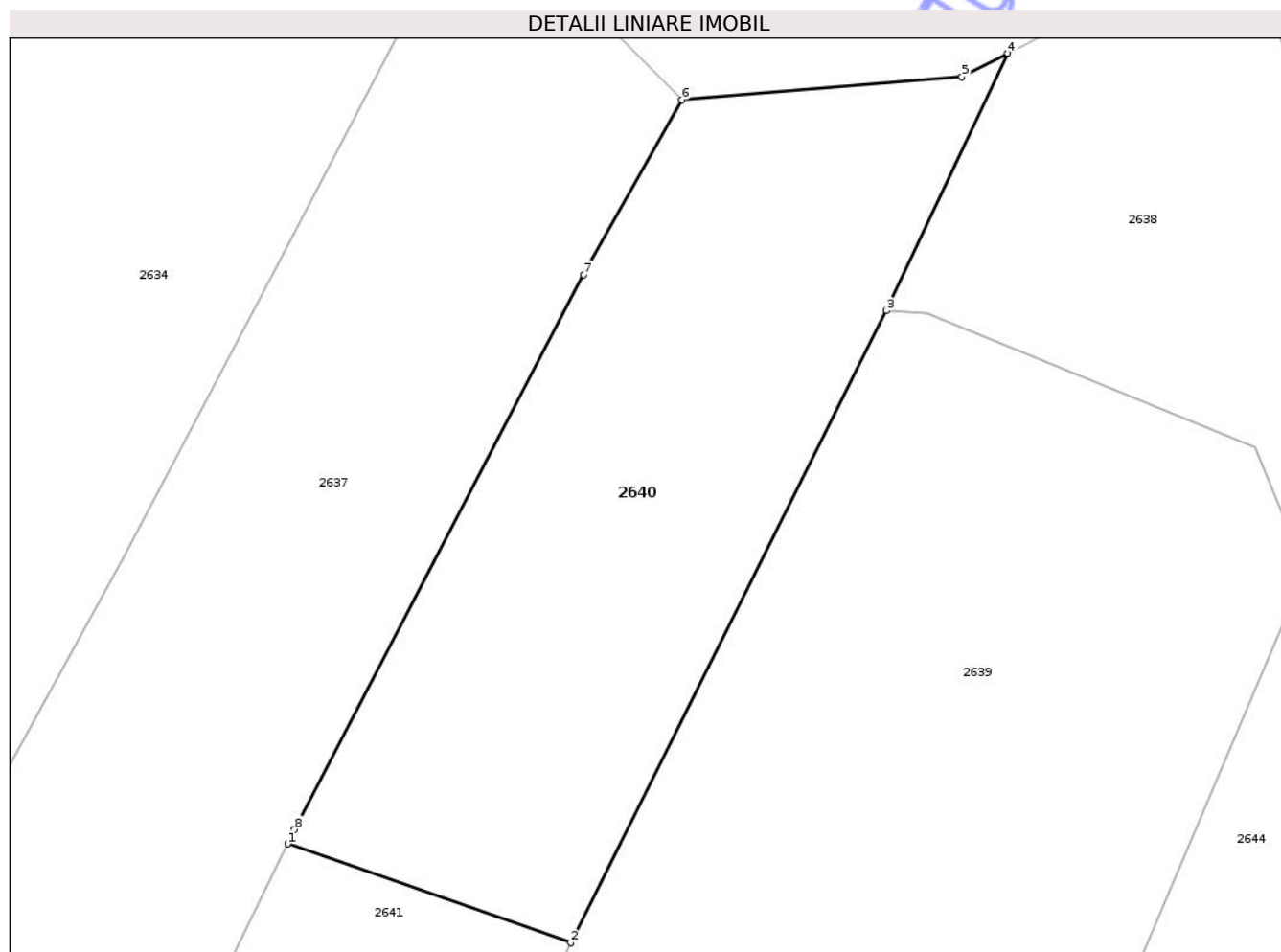
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	915	36	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.642,371 703.961,34	2	558.659,121 703.955,49	17.742
2	558.659,121 703.955,49	3	558.677,808 703.992,878	41.798
3	558.677,808 703.992,878	4	558.684,988 704.008,105	16.835
4	558.684,988 704.008,105	5	558.682,278 704.006,705	3.05
5	558.682,278 704.006,705	6	558.665,706 704.005,36	16.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.665,706 704.005,36	7	558.659,892 703.995,009	11.872
7	558.659,892 703.995,009	8	558.642,792 703.962,198	37.0
8	558.642,792 703.962,198	1	558.642,371 703.961,34	0.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		113	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2642 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

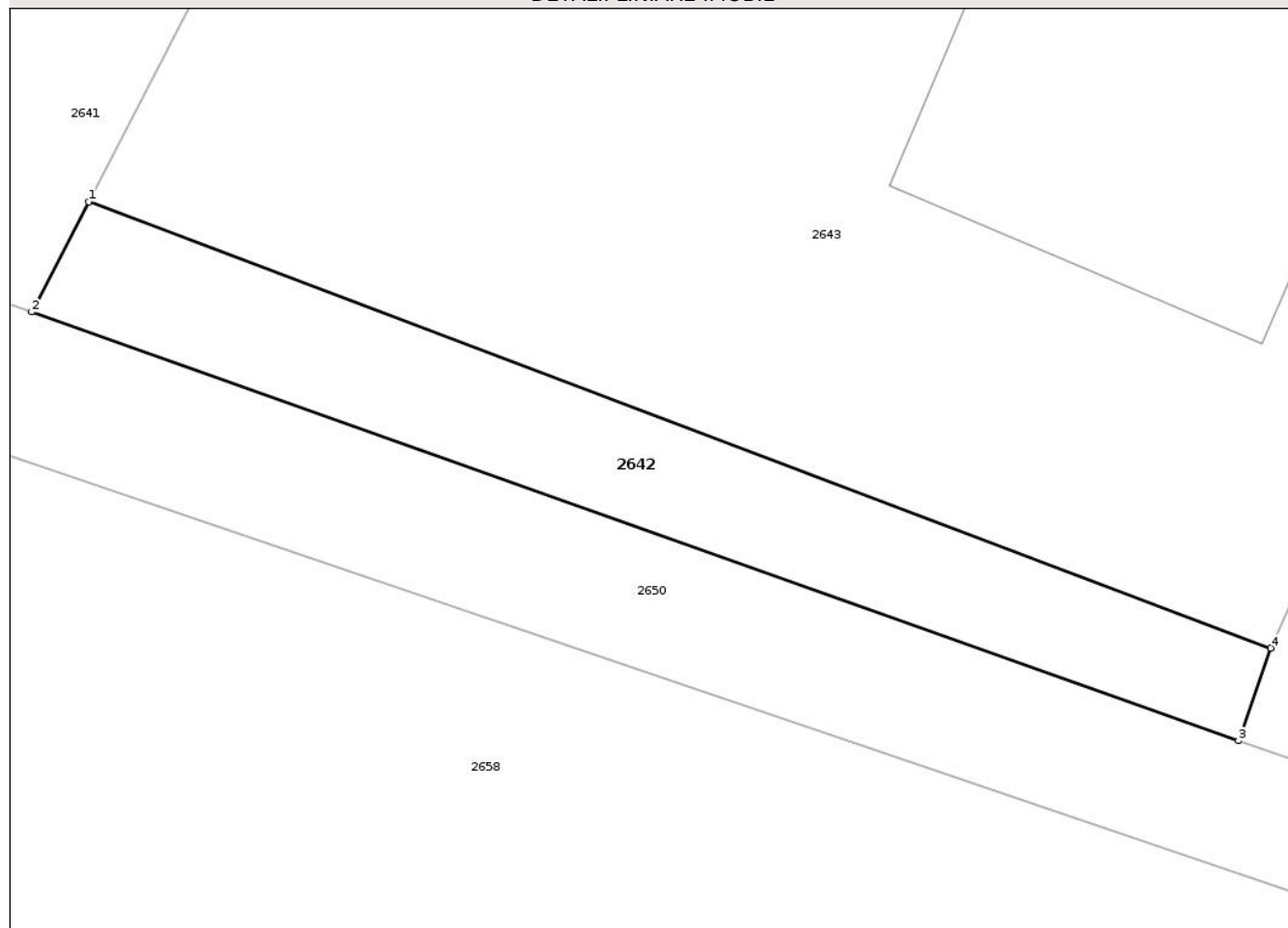
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	113	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.621,486 703.879,528	2	558.619,876 703.876,412	3.507
2	558.619,876 703.876,412	3	558.654,034 703.864,287	36.246
3	558.654,034 703.864,287	4	558.654,952 703.866,908	2.777
4	558.654,952 703.866,908	1	558.621,486 703.879,528	35.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36140	1.836	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26270 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 2168, din 22/07/2020 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂDILĂ FLAVIUS-PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36140	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.836	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.716,483 703.971,893	2	558.707,54 703.975,51	9.647
2	558.707,54 703.975,51	3	558.702,63 703.977,495	5.296
3	558.702,63 703.977,495	4	558.687,144 703.941,157	39.5
4	558.687,144 703.941,157	5	558.678,97 703.922,316	20.538
5	558.678,97 703.922,316	6	558.675,454 703.914,156	8.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.675,454 703.914,156	7	558.659,946 703.878,073	39.274
7	558.659,946 703.878,073	8	558.654,952 703.866,908	12.231
8	558.654,952 703.866,908	9	558.654,034 703.864,287	2.777
9	558.654,034 703.864,287	10	558.668,203 703.859,364	15.0
10	558.668,203 703.859,364	11	558.691,658 703.913,97	59.43
11	558.691,658 703.913,97	12	558.702,724 703.939,734	28.04
12	558.702,724 703.939,734	1	558.716,483 703.971,893	34.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2645 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1576, din 12/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOROSAN GHEORGHE , Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.736,851 703.973,737	2	558.735,242 703.976,848	3.502
2	558.735,242 703.976,848	3	558.716,483 703.971,893	19.402
3	558.716,483 703.971,893	4	558.702,724 703.939,734	34.979
4	558.702,724 703.939,734	5	558.691,658 703.913,97	28.04
5	558.691,658 703.913,97	6	558.668,203 703.859,364	59.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.668,203 703.859,364	7	558.685,477 703.854,128	18.05
7	558.685,477 703.854,128	1	558.736,851 703.973,737	130.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2647 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

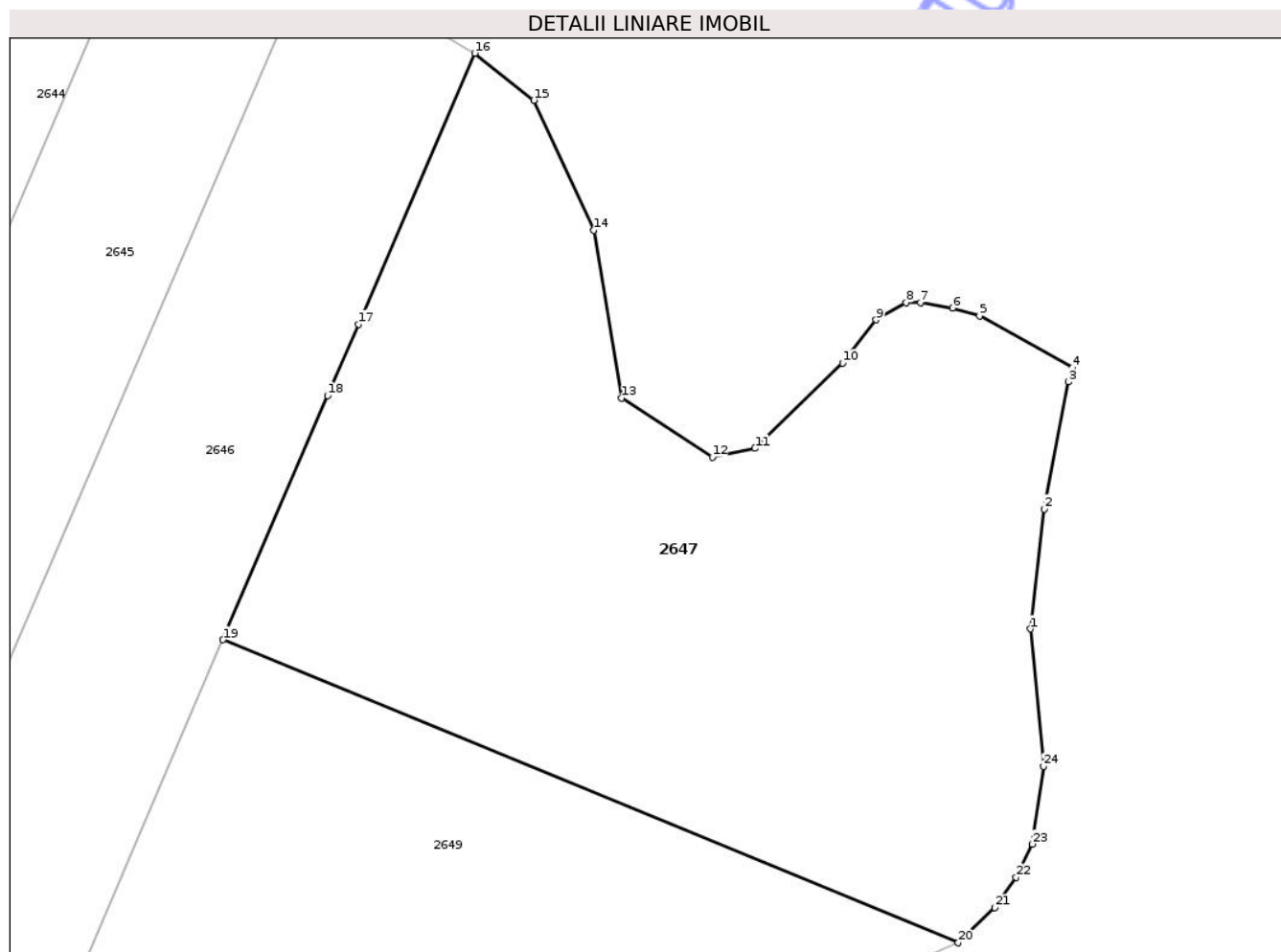
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	36	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.811,768 703.901,424	2	558.813,209 703.914,03	12.688
3	558.815,787 703.927,372	4	558.816,191 703.928,892	1.573
5	558.806,417 703.934,314	6	558.803,576 703.935,15	2.961
7	558.800,205 703.935,697	8	558.798,707 703.935,712	1.498
9	558.795,535 703.933,899	10	558.792,02 703.929,343	5.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.813,209 703.914,03	3	558.815,787 703.927,372	13.589
4	558.816,191 703.928,892	5	558.806,417 703.934,314	11.177
6	558.803,576 703.935,15	7	558.800,205 703.935,697	3.415
8	558.798,707 703.935,712	9	558.795,535 703.933,899	3.654
10	558.792,02 703.929,343	11	558.782,812 703.920,396	12.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	558.782,812 703.920,396	12	558.778,328 703.919,483	4.576
13	558.768,814 703.925,667	14	558.765,871 703.943,302	17.879
15	558.759,562 703.956,959	16	558.753,358 703.961,901	7.932
17	558.741,129 703.933,428	18	558.737,912 703.925,938	8.152
19	558.726,894 703.900,287	20	558.804,168 703.868,464	83.57
21	558.808,01 703.872,152	22	558.810,254 703.875,355	3.911
23	558.811,938 703.878,832	24	558.813,144 703.886,987	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	558.778,328 703.919,483	13	558.768,814 703.925,667	11.347
14	558.765,871 703.943,302	15	558.759,562 703.956,959	15.044
16	558.753,358 703.961,901	17	558.741,129 703.933,428	30.988
18	558.737,912 703.925,938	19	558.726,894 703.900,287	27.917
20	558.804,168 703.868,464	21	558.808,01 703.872,152	5.326
22	558.810,254 703.875,355	23	558.811,938 703.878,832	3.863
24	558.813,144 703.886,987	1	558.811,768 703.901,424	14.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2649 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1545, din 12/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAS GEORGE DEFUNCT:Da	A1

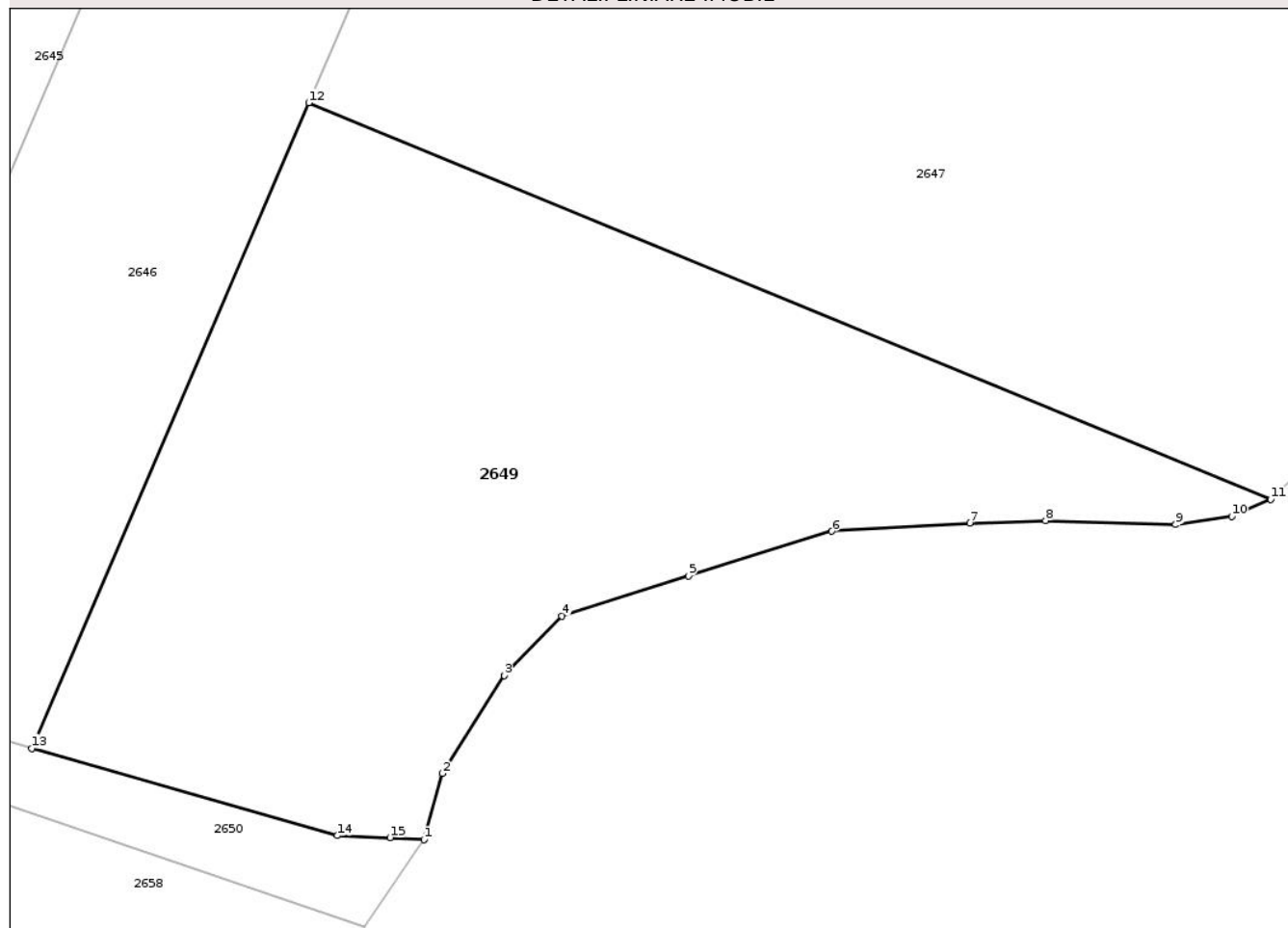
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.736,161 703.841,171	2	558.737,641 703.846,485	5.516
2	558.737,641 703.846,485	3	558.742,575 703.854,354	9.288
3	558.742,575 703.854,354	4	558.747,24 703.859,098	6.653
4	558.747,24 703.859,098	5	558.757,382 703.862,317	10.641
5	558.757,382 703.862,317	6	558.768,907 703.865,908	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.768,907 703.865,908	7	558.780,001 703.866,56	11.113
7	558.780,001 703.866,56	8	558.786,073 703.866,767	6.076
8	558.786,073 703.866,767	9	558.796,53 703.866,447	10.462
9	558.796,53 703.866,447	10	558.801,042 703.867,095	4.558
10	558.801,042 703.867,095	11	558.804,168 703.868,464	3.413
11	558.804,168 703.868,464	12	558.726,894 703.900,287	83.57
12	558.726,894 703.900,287	13	558.704,653 703.848,504	56.357
13	558.704,653 703.848,504	14	558.729,196 703.841,505	25.521
14	558.729,196 703.841,505	15	558.733,43 703.841,329	4.238
15	558.733,43 703.841,329	1	558.736,161 703.841,171	2.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36614	300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21544 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1895, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADELIȚĂ IONEL 2) BADELIȚĂ AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

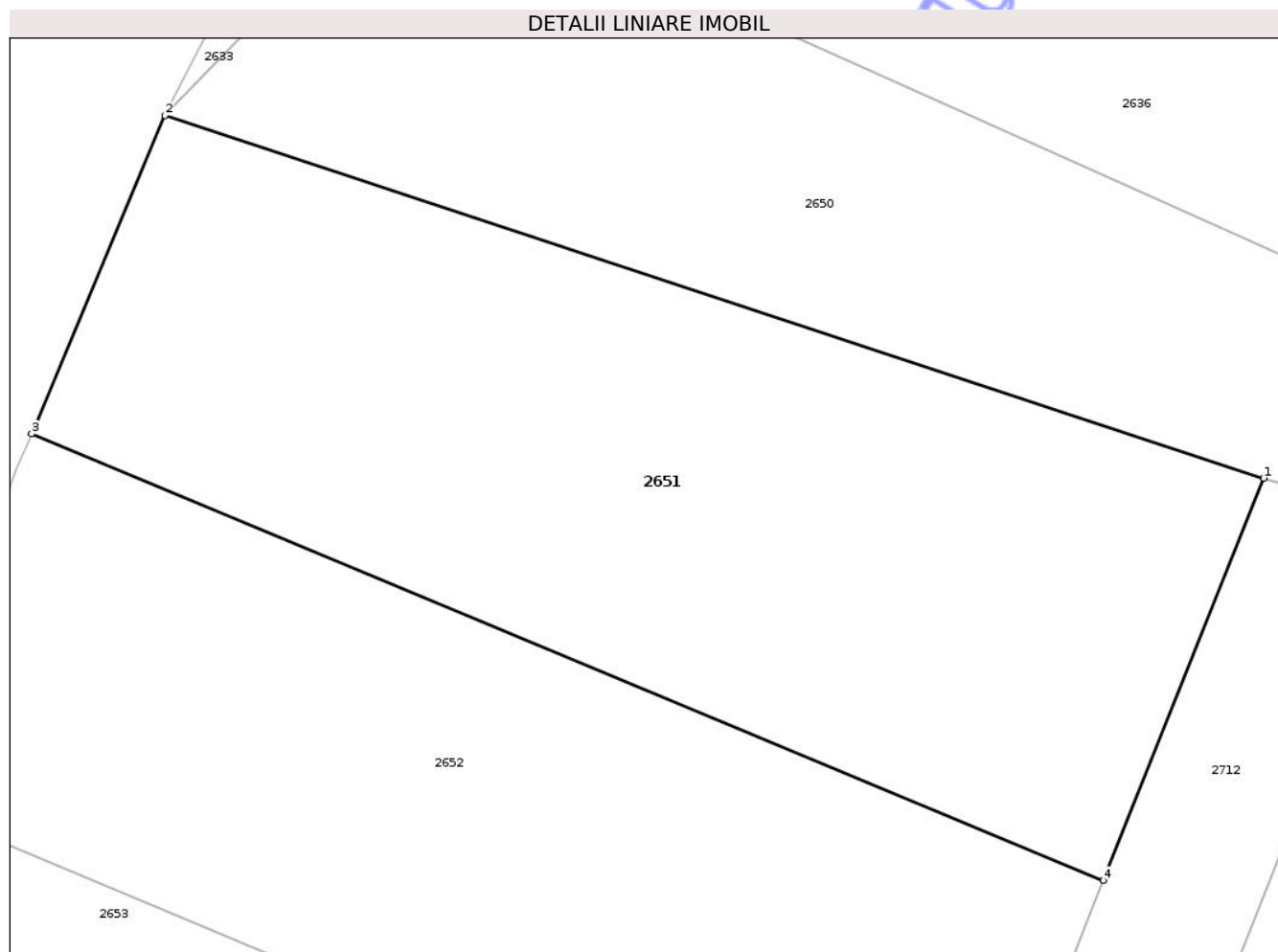
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36614	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.575,988 703.886,841	2	558.547,623 703.896,196	29.868
2	558.547,623 703.896,196	3	558.544,176 703.887,987	8.903
3	558.544,176 703.887,987	4	558.571,849 703.876,462	29.977
4	558.571,849 703.876,462	1	558.575,988 703.886,841	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36616	300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21552 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1896, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADELIȚĂ MIHAI 2) BADELITA ANDREEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

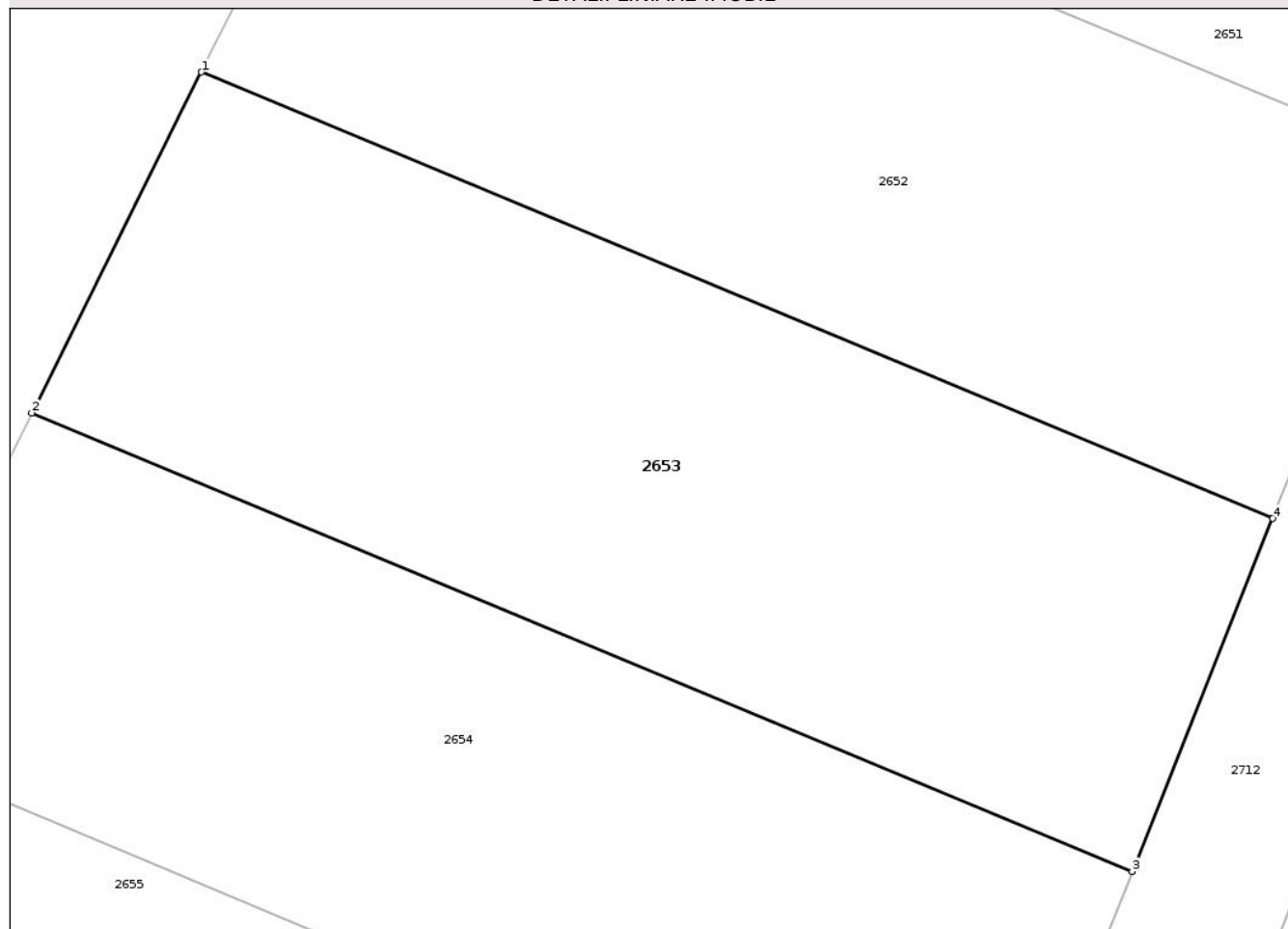
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36616	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.540,367 703.878,716	2	558.535,966 703.869,891	9.862
2	558.535,966 703.869,891	3	558.564,492 703.858,011	30.901
3	558.564,492 703.858,011	4	558.568,136 703.867,151	9.84
4	558.568,136 703.867,151	1	558.540,367 703.878,716	30.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36618	925	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21560 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1898, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRLA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

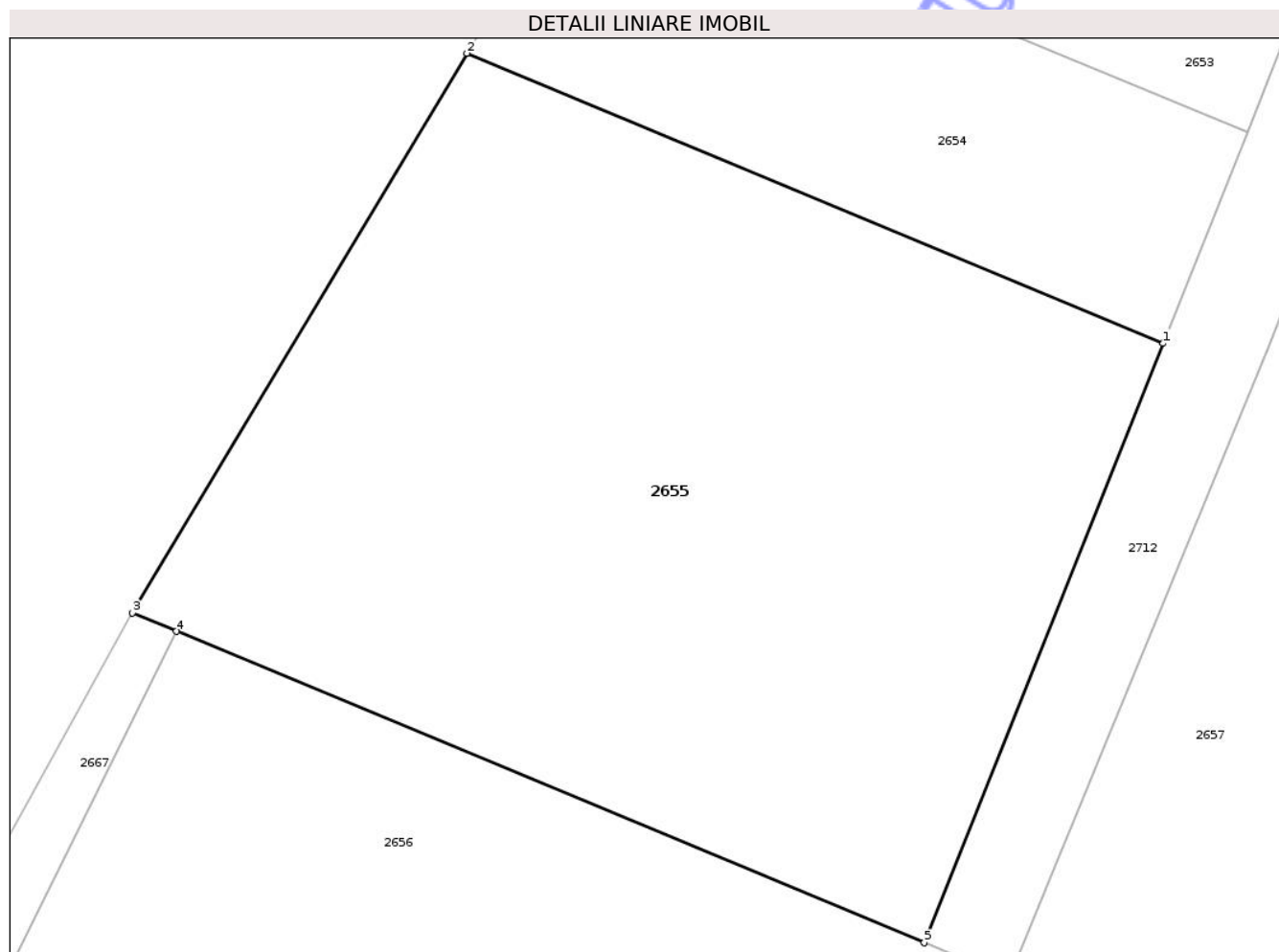
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36618	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	925	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.560,943 703.849,109	2	558.531,572 703.861,341	31.816
2	558.531,572 703.861,341	3	558.517,454 703.837,743	27.499
3	558.517,454 703.837,743	4	558.519,316 703.836,968	2.017
4	558.519,316 703.836,968	5	558.550,867 703.823,841	34.173
5	558.550,867 703.823,841	1	558.560,943 703.849,109	27.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38996	2.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37360 / 31/07/2024		
Act Notarial nr. 912, din 30/07/2024 emis de BIN BRATILOVEANU SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIHAI ANIȘOARA	A1

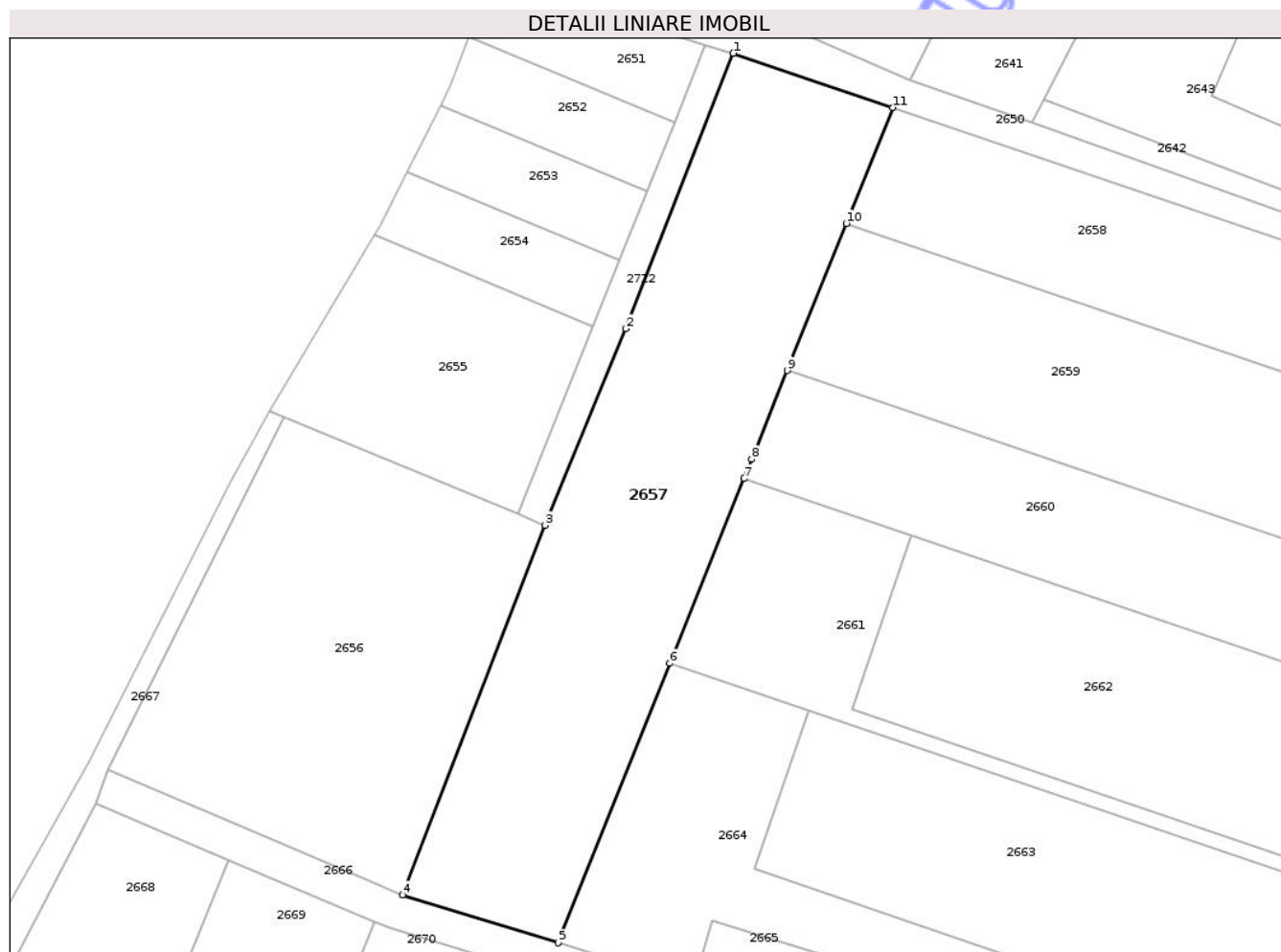
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38996	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.579,778 703.885,78	2	558.565,336 703.848,782	39.717
2	558.565,336 703.848,782	3	558.554,461 703.822,345	28.586
3	558.554,461 703.822,345	4	558.535,338 703.772,693	53.207
4	558.535,338 703.772,693	5	558.556,203 703.766,254	21.836
5	558.556,203 703.766,254	6	558.571,251 703.803,8	40.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.571,251 703.803,8	7	558.581,2 703.828,623	26.743
7	558.581,2 703.828,623	8	558.582,25 703.831,241	2.821
8	558.582,25 703.831,241	9	558.587,021 703.843,144	12.824
9	558.587,021 703.843,144	10	558.594,945 703.862,916	21.301
10	558.594,945 703.862,916	11	558.601,189 703.878,495	16.784
11	558.601,189 703.878,495	1	558.579,778 703.885,78	22.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2659 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1252, din 25/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ROTILA DOMNICA, Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.727,178 703.817,924	2	558.594,945 703.862,916	139.678
2	558.594,945 703.862,916	3	558.587,021 703.843,144	21.301
3	558.587,021 703.843,144	4	558.721,828 703.797,276	142.397
4	558.721,828 703.797,276	1	558.727,178 703.817,924	21.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32446	900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26817 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 3529, din 27/08/2014 emis de Fomin Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAF OVIDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

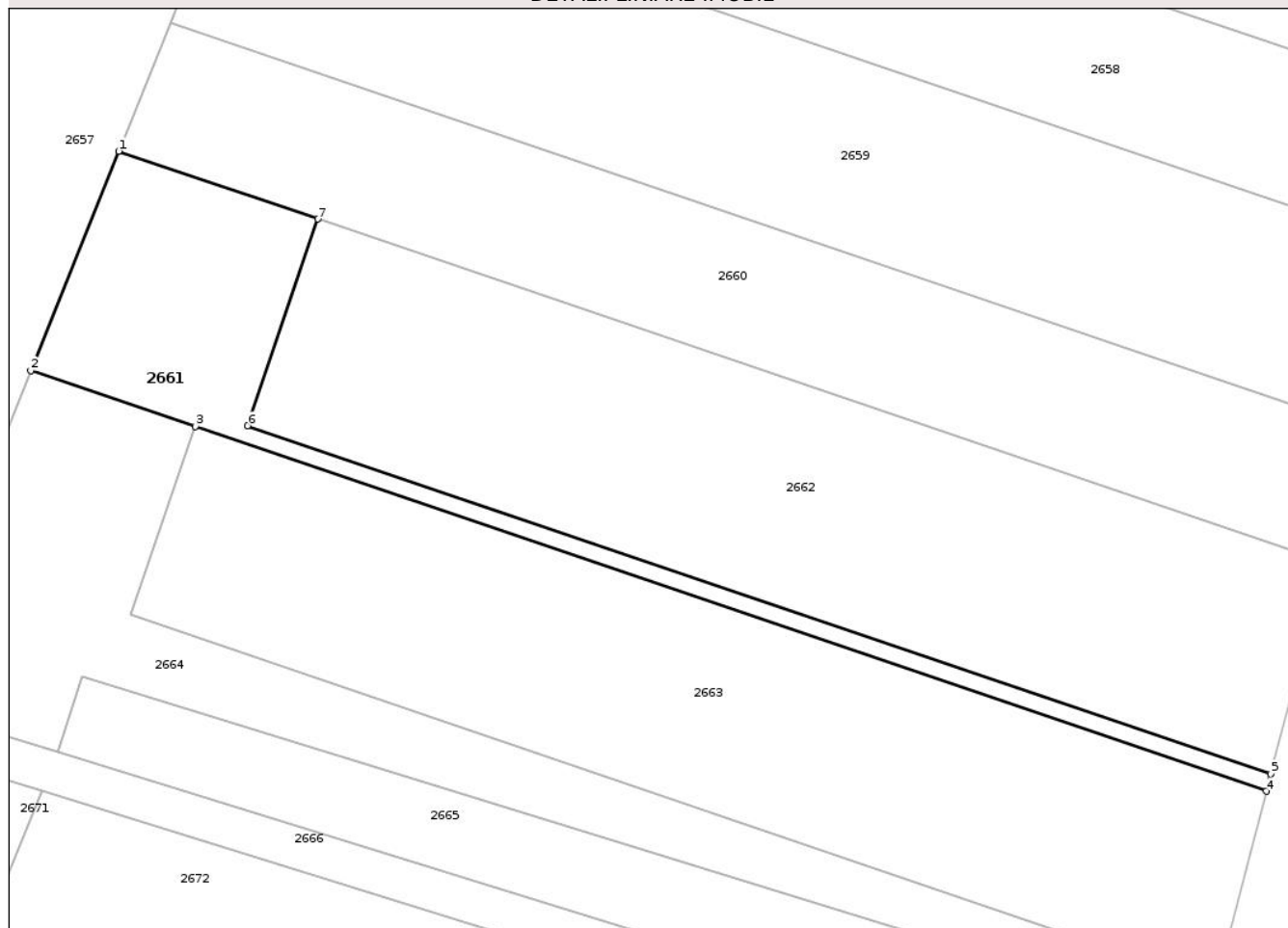
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32446	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.581,2 703.828,623	2	558.571,251 703.803,8	26.743
2	558.571,251 703.803,8	3	558.589,846 703.797,473	19.642
3	558.589,846 703.797,473	4	558.711,097 703.756,218	128.077
4	558.711,097 703.756,218	5	558.711,605 703.758,158	2.005
5	558.711,605 703.758,158	6	558.595,797 703.797,561	122.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.595,797 703.797,561	7	558.603,754 703.820,949	24.705
7	558.603,754 703.820,949	1	558.581,2 703.828,623	23.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32244	Din acte: 1.800 Masurata: 1.635	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27174 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. 765, din 27/08/2014 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZINCU ANA-LUIZA	A1

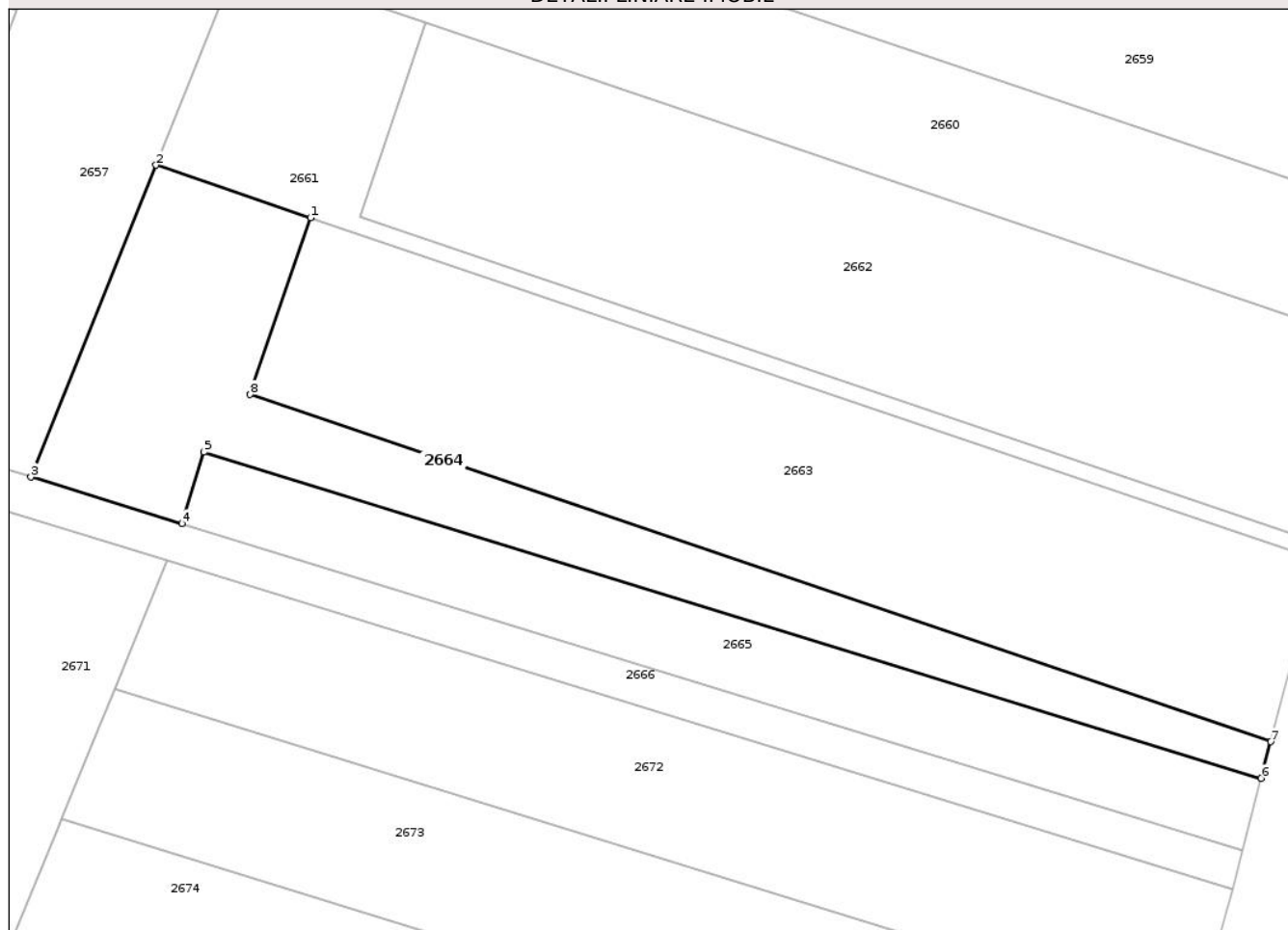
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32244	Din acte: 1.800 Masurata: 1.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	354	-	-	-	
2	arabil	NU	1.281	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.589,846 703.797,473	2	558.571,251 703.803,8	19.642
2	558.571,251 703.803,8	3	558.556,203 703.766,254	40.449
3	558.556,203 703.766,254	4	558.574,362 703.760,65	19.004
4	558.574,362 703.760,65	5	558.577,016 703.769,25	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.577,016 703.769,25	6	558.704,234 703.729,991	133.138
6	558.704,234 703.729,991	7	558.705,386 703.734,395	4.552
7	558.705,386 703.734,395	8	558.582,599 703.776,173	129.7
8	558.582,599 703.776,173	1	558.589,846 703.797,473	22.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.041	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2666 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

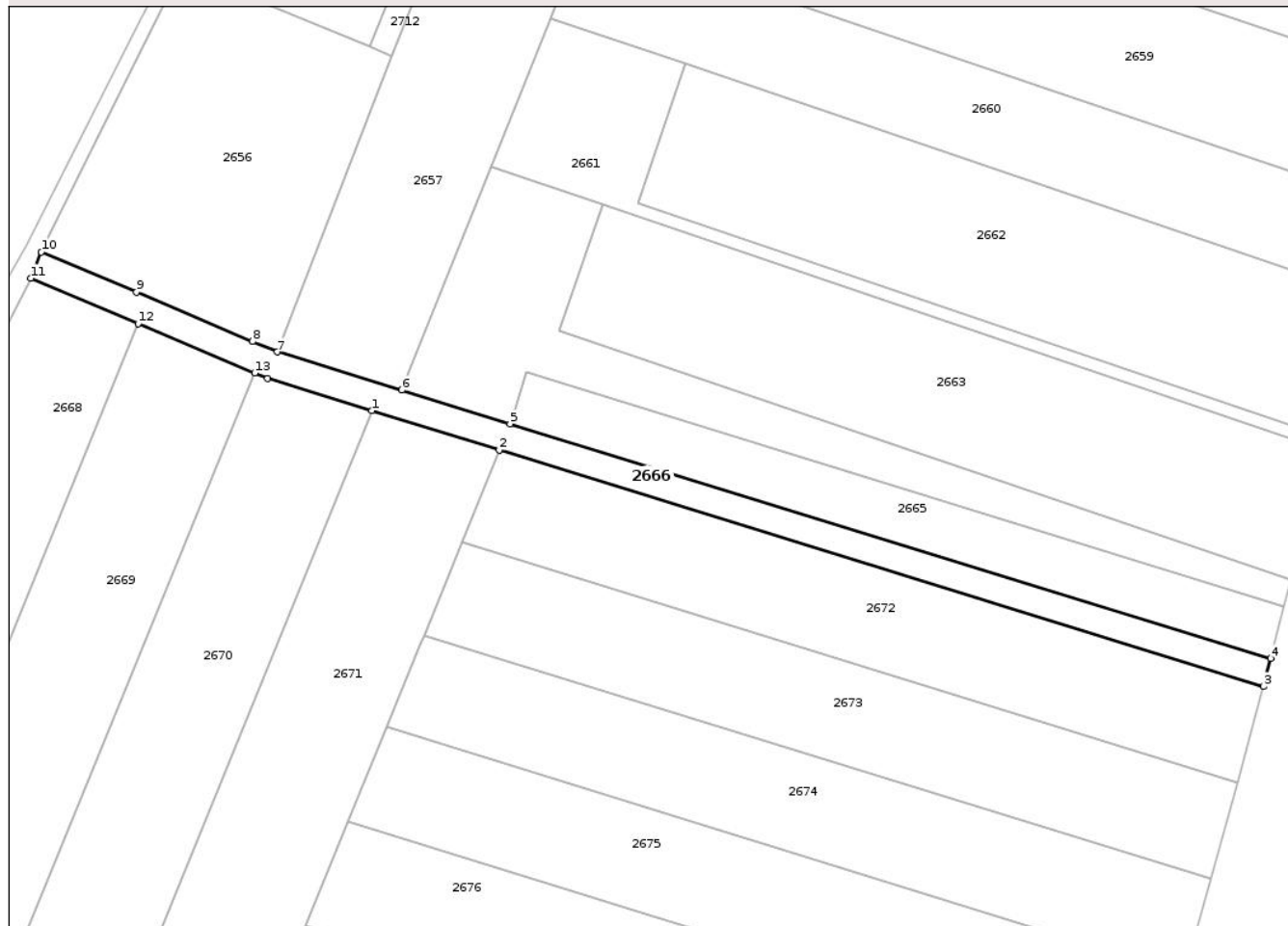
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	312	36	691	-	
2	drum	NU	729	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.551,18 703.762,823	2	558.572,56 703.756,225	22.375
2	558.572,56 703.756,225	3	558.700,75 703.716,588	134.178
3	558.700,75 703.716,588	4	558.701,954 703.721,276	4.84
4	558.701,954 703.721,276	5	558.574,362 703.760,65	133.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.574,362 703.760,65	6	558.556,203 703.766,254	19.004
6	558.556,203 703.766,254	7	558.535,338 703.772,693	21.836
7	558.535,338 703.772,693	8	558.531,178 703.774,456	4.518
8	558.531,178 703.774,456	9	558.511,739 703.782,696	21.113
9	558.511,739 703.782,696	10	558.495,758 703.789,442	17.346
10	558.495,758 703.789,442	11	558.493,99 703.785,03	4.753
11	558.493,99 703.785,03	12	558.511,964 703.777,42	19.519
12	558.511,964 703.777,42	13	558.531,525 703.769,138	21.242
13	558.531,525 703.769,138	14	558.533,703 703.768,216	2.365
14	558.533,703 703.768,216	1	558.551,18 703.762,823	18.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37308	2.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54620 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 731, din 15/03/2019 emis de BNP Mandici Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADELITA FILIP	A1
54956 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 4747, din 02/11/2023 emis de NP Fomin Elena;		
B2	se noteaza ca imobilul face parte din patrimoniul profesional de afectatiune a 1) BADELITA FILIP-INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:49023481	A1

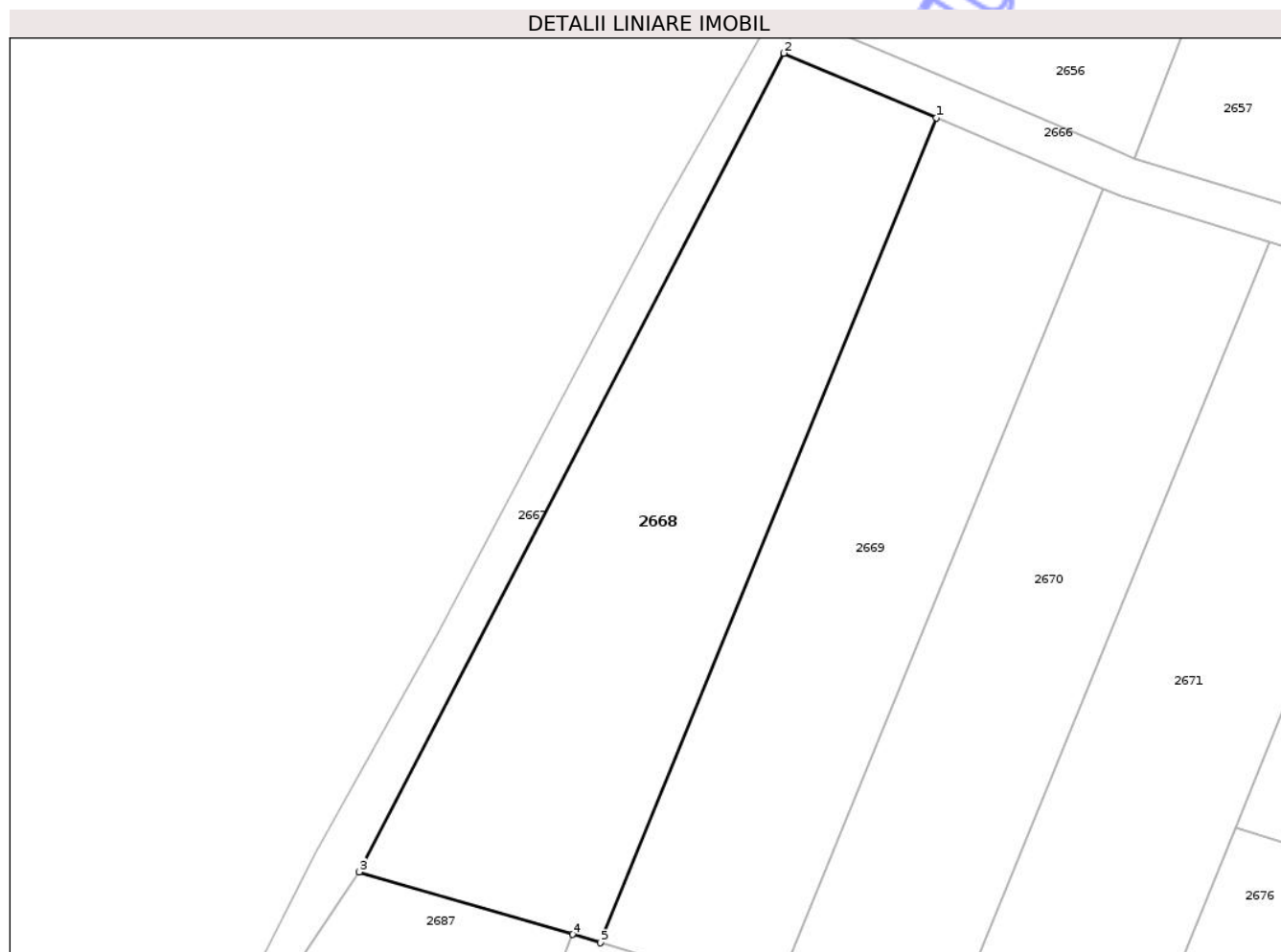
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37308	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.511,964 703.777,42	2	558.493,99 703.785,03	19.519
2	558.493,99 703.785,03	3	558.444,008 703.688,71	108.516
3	558.444,008 703.688,71	4	558.469,116 703.681,362	26.161
4	558.469,116 703.681,362	5	558.472,439 703.680,38	3.465
5	558.472,439 703.680,38	1	558.511,964 703.777,42	104.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36406	2.275	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42912 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 1022, din 26/10/2020 emis de Sehlane Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SFICHI ADRIAN-DUMITRU	
	2) SFICHI VIORICA-DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

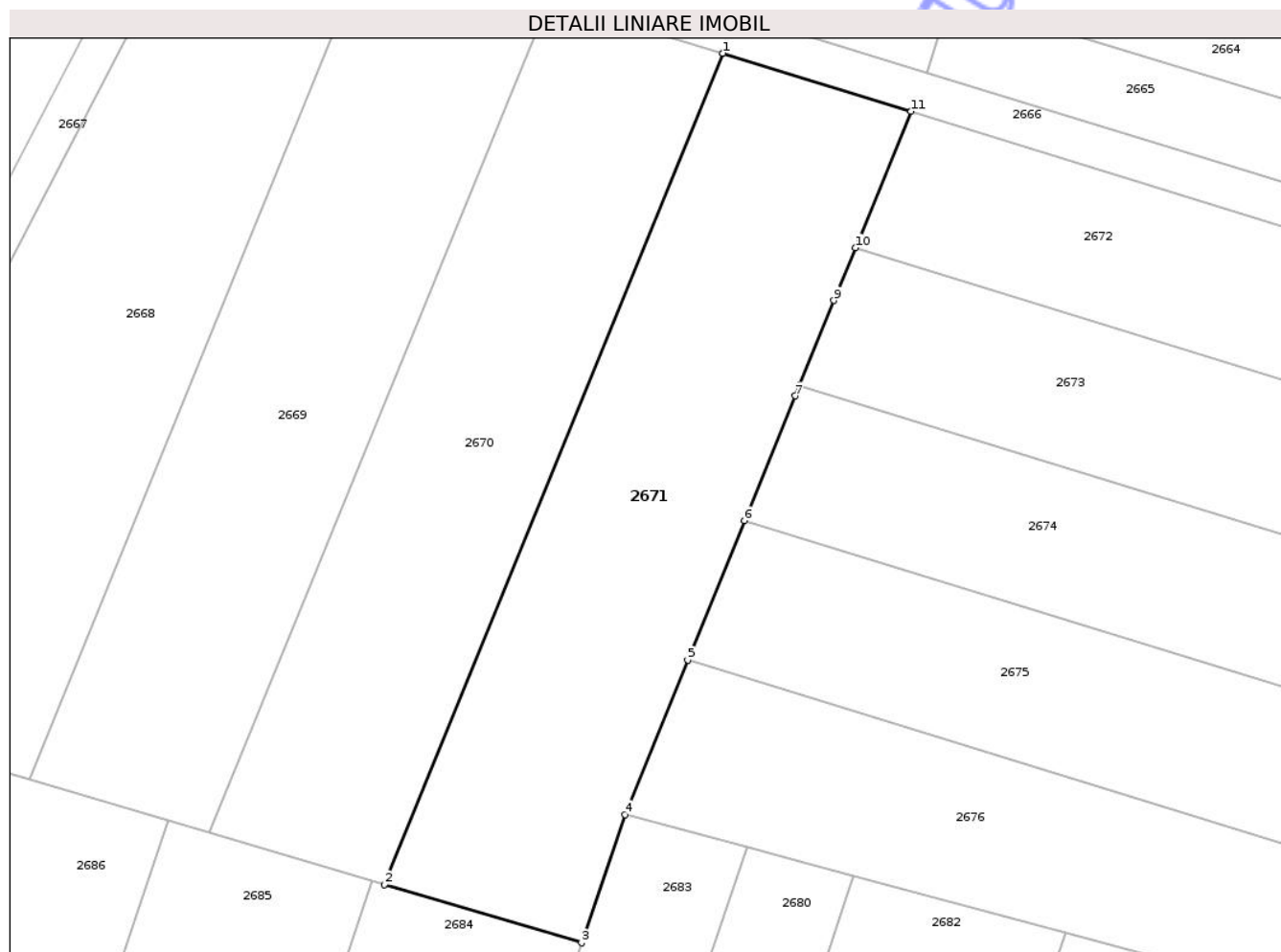
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36406	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.275	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.551,18 703.762,823	2	558.512,75 703.668,47	101.879
2	558.512,75 703.668,47	3	558.535,13 703.661,858	23.336
3	558.535,13 703.661,858	4	558.540,056 703.676,422	15.375
4	558.540,056 703.676,422	5	558.547,197 703.693,954	18.931
5	558.547,197 703.693,954	6	558.553,641 703.709,776	17.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.553,641 703.709,776	7	558.559,406 703.723,93	15.283
7	558.559,406 703.723,93	8	558.559,904 703.725,153	1.321
8	558.559,904 703.725,153	9	558.563,813 703.734,751	10.363
9	558.563,813 703.734,751	10	558.566,256 703.740,748	6.476
10	558.566,256 703.740,748	11	558.572,56 703.756,225	16.712
11	558.572,56 703.756,225	1	558.551,18 703.762,823	22.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2675 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 565, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCA NASTASIA, Se noteaza lipsa CNP	
	2) HRISCA ION, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

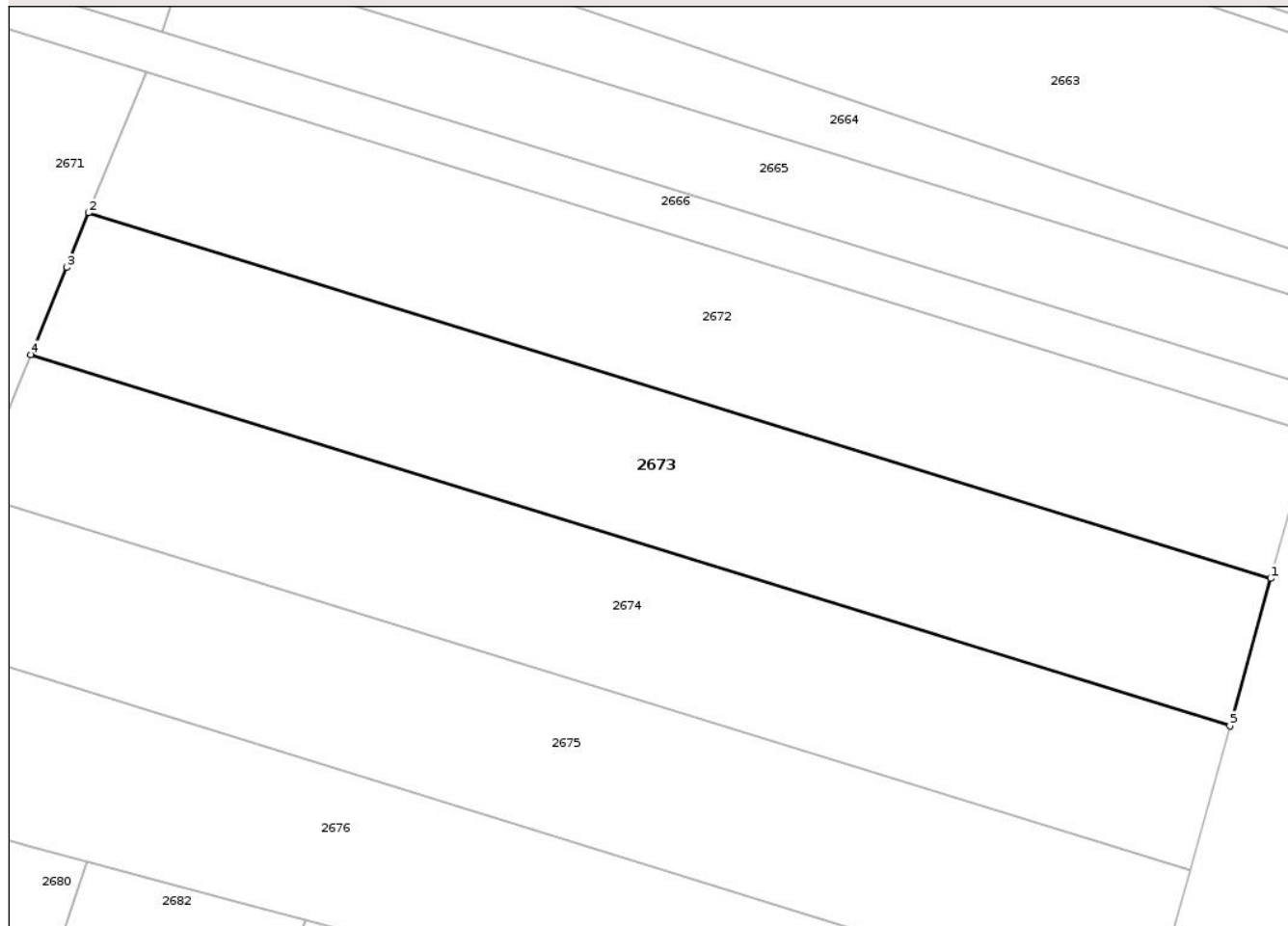
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.085	36	691	-	Parte din pf 4872/25 si 4872/26
2	arabil	NU	1.215	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.696,305 703.700,536	2	558.566,256 703.740,748	136.124
2	558.566,256 703.740,748	3	558.563,813 703.734,751	6.476
3	558.563,813 703.734,751	4	558.559,904 703.725,153	10.363
4	558.559,904 703.725,153	5	558.691,826 703.684,362	138.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.691,826 703.684,362	1	558.696,305 703.700,536	16.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2675 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1545, din 12/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAS GEORGE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

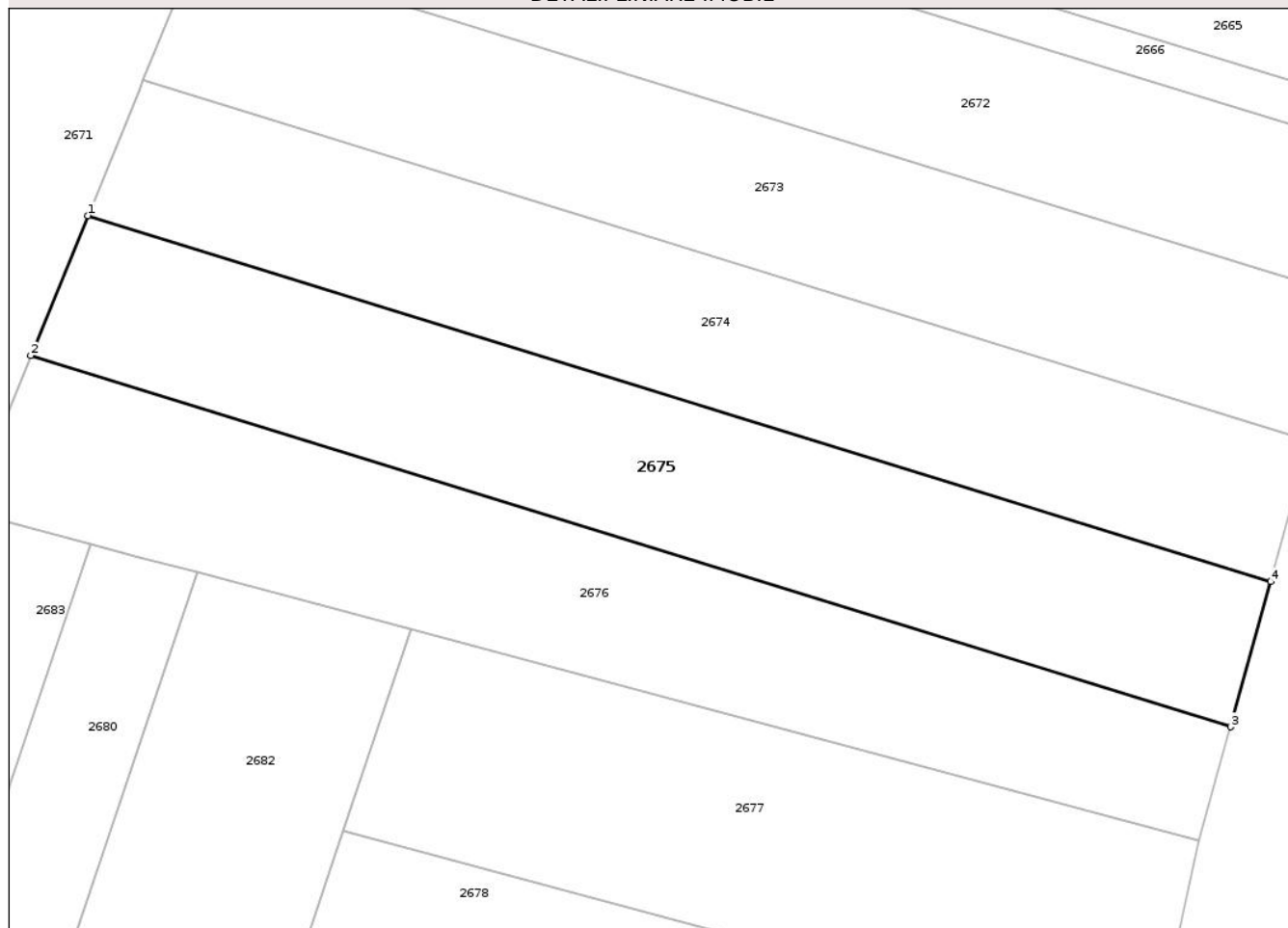
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.097	36	691	-	Parte din pf 4872/27
2	arabil	NU	1.303	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.553,641 703.709,776	2	558.547,197 703.693,954	17.084
2	558.547,197 703.693,954	3	558.682,866 703.652,004	142.007
3	558.682,866 703.652,004	4	558.687,41 703.668,414	17.028
4	558.687,41 703.668,414	1	558.553,641 703.709,776	140.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39036	2.244	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19728 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 1315, din 04/04/2025 emis de FOMIN LARISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POMOHACI ROBERT-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

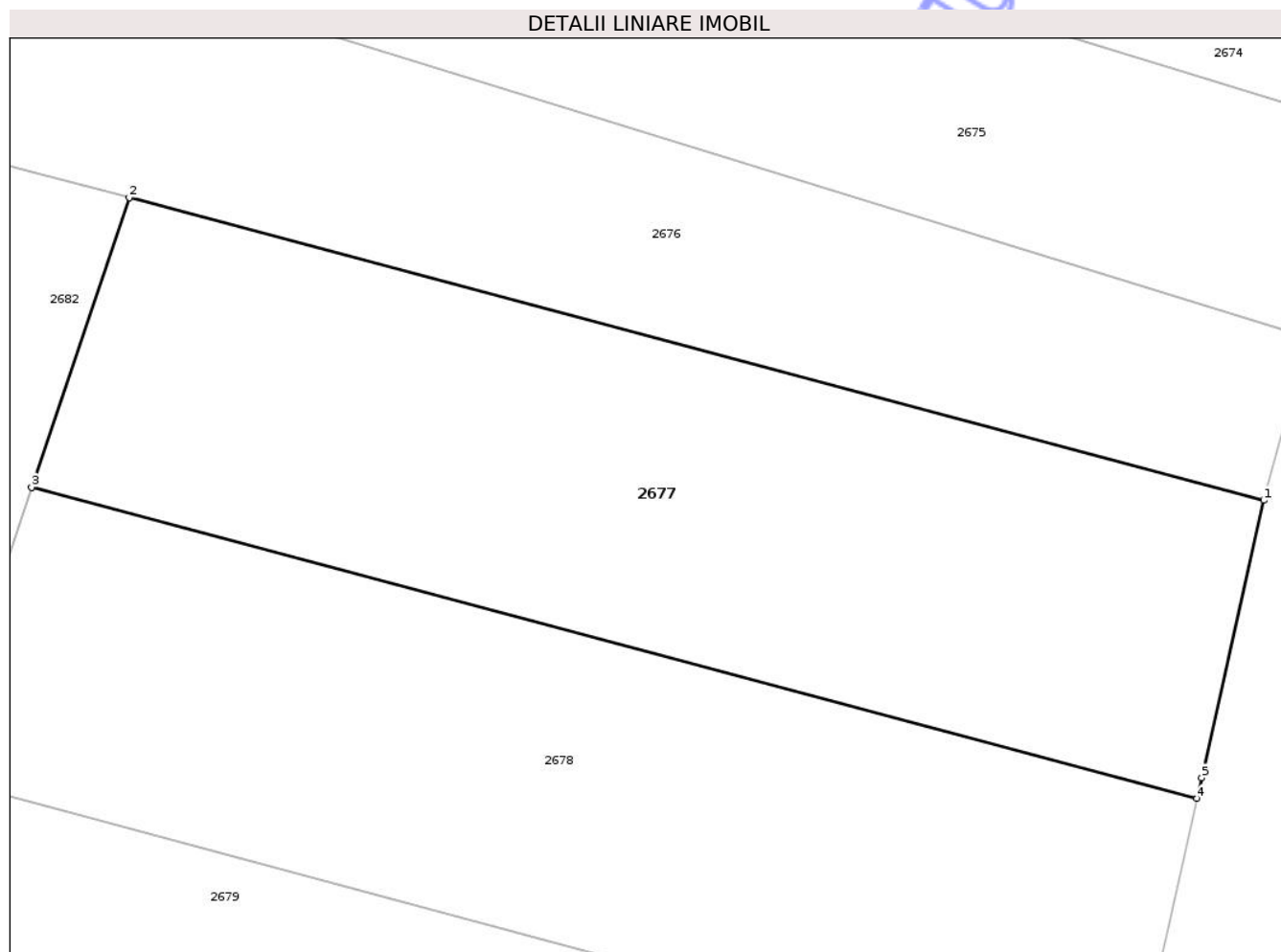
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39036	2.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.544	36	691	-	
2	arabil	NU	700	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.679,338 703.639,195	2	558.590,136 703.662,992	92.322
2	558.590,136 703.662,992	3	558.582,471 703.640,218	24.029
3	558.582,471 703.640,218	4	558.674,097 703.615,774	94.831
4	558.674,097 703.615,774	5	558.674,455 703.617,378	1.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.674,455 703.617,378	1	558.679,338 703.639,195	22.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2679 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 2244, din 10/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOROSAN GHEORGHE, Se noteza lipsa CNP	

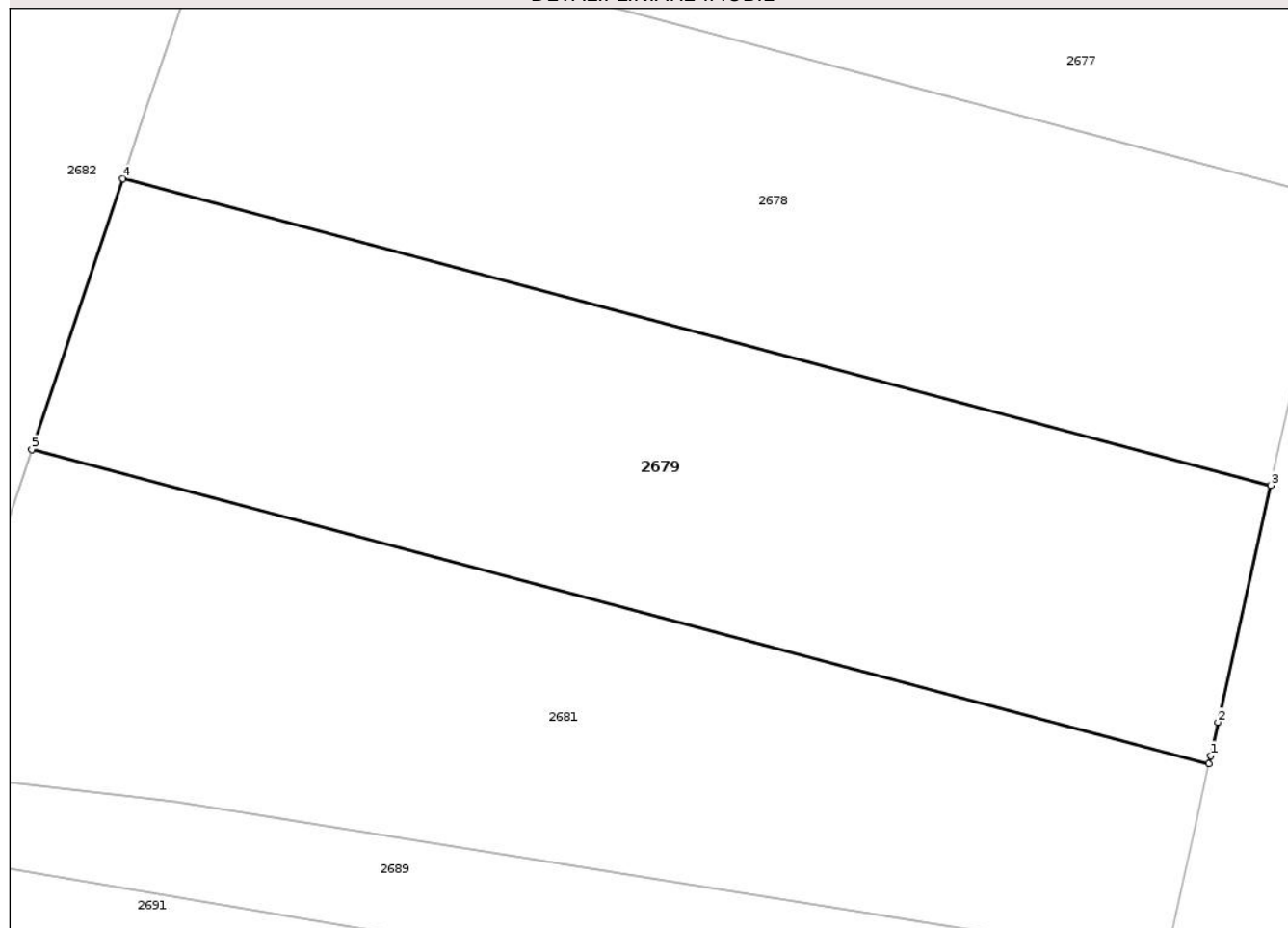
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.530	36	691	-	Parte din pf 4872/31
2	arabil	NU	770	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.663,953 703.570,265	2	558.664,562 703.572,998	2.8
2	558.664,562 703.572,998	3	558.668,885 703.592,392	19.87
3	558.668,885 703.592,392	4	558.574,82 703.617,487	97.355
4	558.574,82 703.617,487	5	558.567,363 703.595,33	23.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.567,363 703.595,33	6	558.663,805 703.569,601	99.815
6	558.663,805 703.569,601	1	558.663,953 703.570,265	0.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2681 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 4070, din 25/10/2004 emis de BNP FOMIN SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALANCE CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.313	36	691	-	Parte din pf 4872/33
2	arabil	NU	887	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.660,22 703.553,518	2	558.662,755 703.564,891	11.652
2	558.662,755 703.564,891	3	558.663,805 703.569,601	4.826
3	558.663,805 703.569,601	4	558.567,363 703.595,33	99.815
4	558.567,363 703.595,33	5	558.558,468 703.568,903	27.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.558,468 703.568,903	6	558.579,086 703.566,458	20.762
6	558.579,086 703.566,458	1	558.660,22 703.553,518	82.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.515	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2682 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 387, din 06/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADELITA DUMITRU , Se noteza lipsa CNP	
	2) BADELITA ECATERINA , Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.515	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.582,494 703.665,031	2	558.566,055 703.669,435	17.019
2	558.566,055 703.669,435	3	558.533,226 703.571,896	102.915
3	558.533,226 703.571,896	4	558.558,468 703.568,903	25.419
4	558.558,468 703.568,903	5	558.567,363 703.595,33	27.884
5	558.567,363 703.595,33	6	558.574,82 703.617,487	23.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.574,82 703.617,487	7	558.576,458 703.622,353	5.134
7	558.576,458 703.622,353	8	558.582,471 703.640,218	18.85
8	558.582,471 703.640,218	9	558.590,136 703.662,992	24.029
9	558.590,136 703.662,992	1	558.582,494 703.665,031	7.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2684 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1476, din 31/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCA TOADER	
	2) HRISCA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.511,307 703.668,897	2	558.481,336 703.579,848	93.957
2	558.481,336 703.579,848	3	558.506,54 703.575,914	25.509
3	558.506,54 703.575,914	4	558.506,738 703.576,554	0.67
4	558.506,738 703.576,554	5	558.508,602 703.582,023	5.778
5	558.508,602 703.582,023	6	558.514,067 703.598,995	17.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.514,067 703.598,995	7	558.519,728 703.615,933	17.859
7	558.519,728 703.615,933	8	558.525,38 703.632,726	17.719
8	558.525,38 703.632,726	9	558.533,458 703.656,82	25.412
9	558.533,458 703.656,82	10	558.535,13 703.661,858	5.308
10	558.535,13 703.661,858	11	558.512,75 703.668,47	23.336
11	558.512,75 703.668,47	1	558.511,307 703.668,897	1.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2687 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

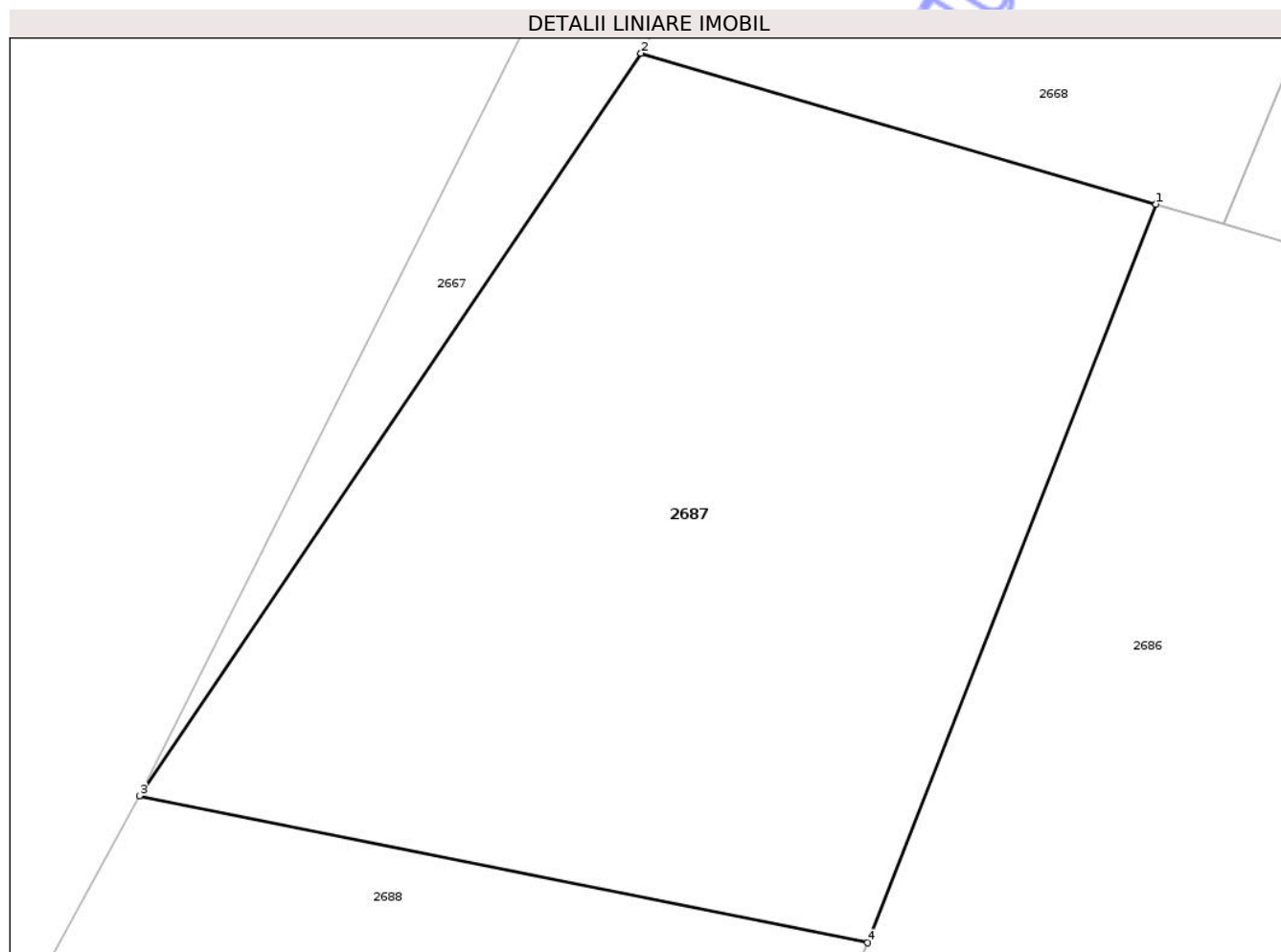
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.233	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.469,116 703.681,362	2	558.444,008 703.688,71	26.161
2	558.444,008 703.688,71	3	558.419,56 703.652,542	43.656
3	558.419,56 703.652,542	4	558.455,061 703.645,384	36.215
4	558.455,061 703.645,384	1	558.469,116 703.681,362	38.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37302	3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16891 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 2080, din 09/05/2018 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ VASILE	A1
2634 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

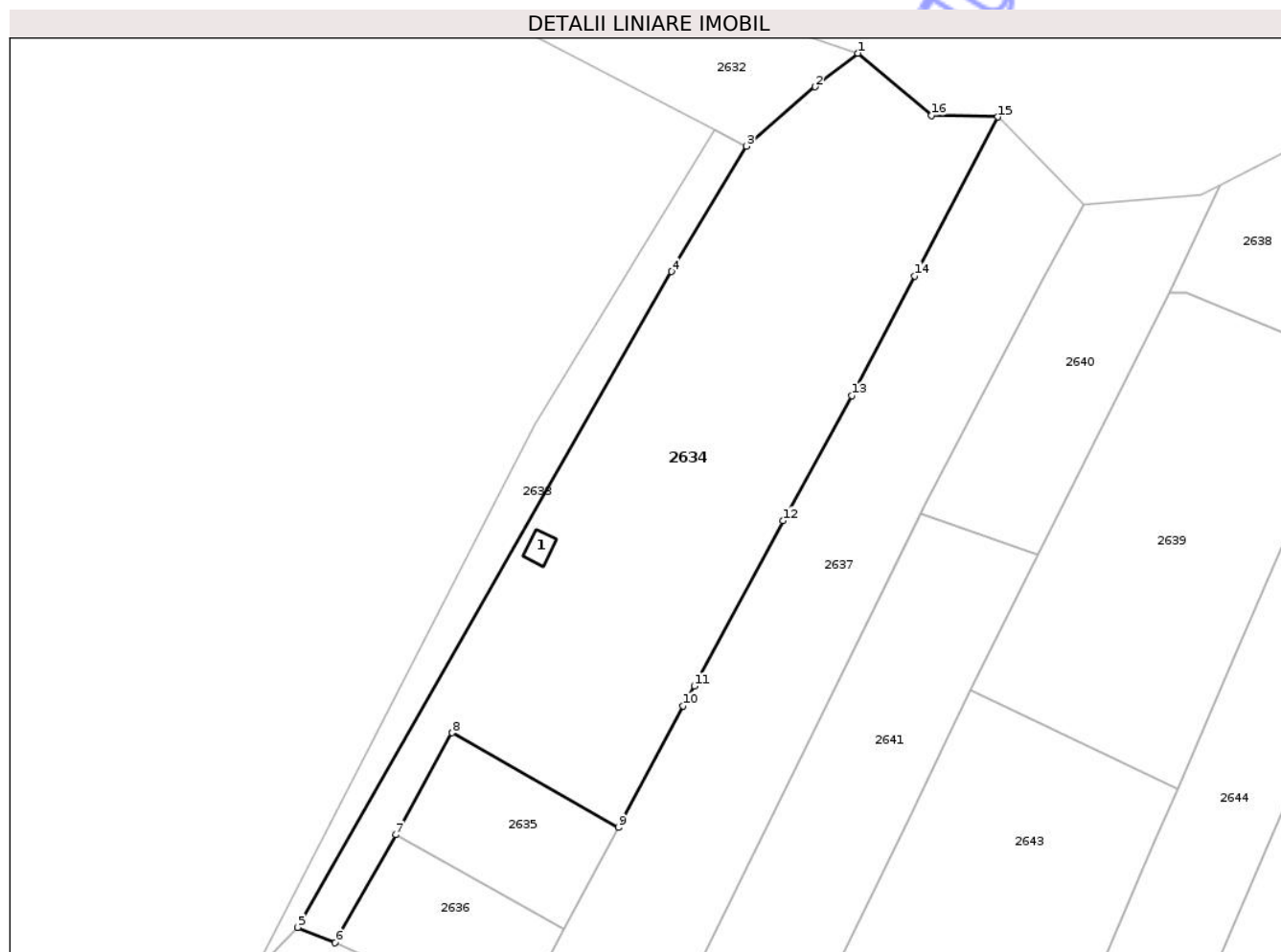
Inscrieri privind dezmembrațiile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37302	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	200	36	689, 691	-	
2	arabil	NU	3.400	36	689, 691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.633,469 704.026,846	2	558.627,387 704.022,072	7.732
2	558.627,387 704.022,072	3	558.617,638 704.013,634	12.894
3	558.617,638 704.013,634	4	558.606,963 703.995,817	20.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.606,963 703.995,817	5	558.553,792 703.902,587	107.327
5	558.553,792 703.902,587	6	558.559,123 703.900,386	5.767
6	558.559,123 703.900,386	7	558.567,743 703.915,745	17.613
7	558.567,743 703.915,745	8	558.575,745 703.930,237	16.554
8	558.575,745 703.930,237	9	558.599,432 703.916,788	27.239
9	558.599,432 703.916,788	10	558.608,623 703.934,049	19.555
10	558.608,623 703.934,049	11	558.610,207 703.936,872	3.237
11	558.610,207 703.936,872	12	558.622,808 703.960,386	26.678
12	558.622,808 703.960,386	13	558.632,602 703.978,16	20.294
13	558.632,602 703.978,16	14	558.641,552 703.995,197	19.245
14	558.641,552 703.995,197	15	558.653,383 704.017,792	25.505
15	558.653,383 704.017,792	16	558.643,932 704.017,991	9.453
16	558.643,932 704.017,991	1	558.633,469 704.026,846	13.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37303	450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17073 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 1521, din 21/04/2023 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARIU DAVID-IONATAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17073 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 1521, din 21/04/2023 emis de Covariuc Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ VASILE 2) BĂDELIȚĂ OLGUȚA	A1

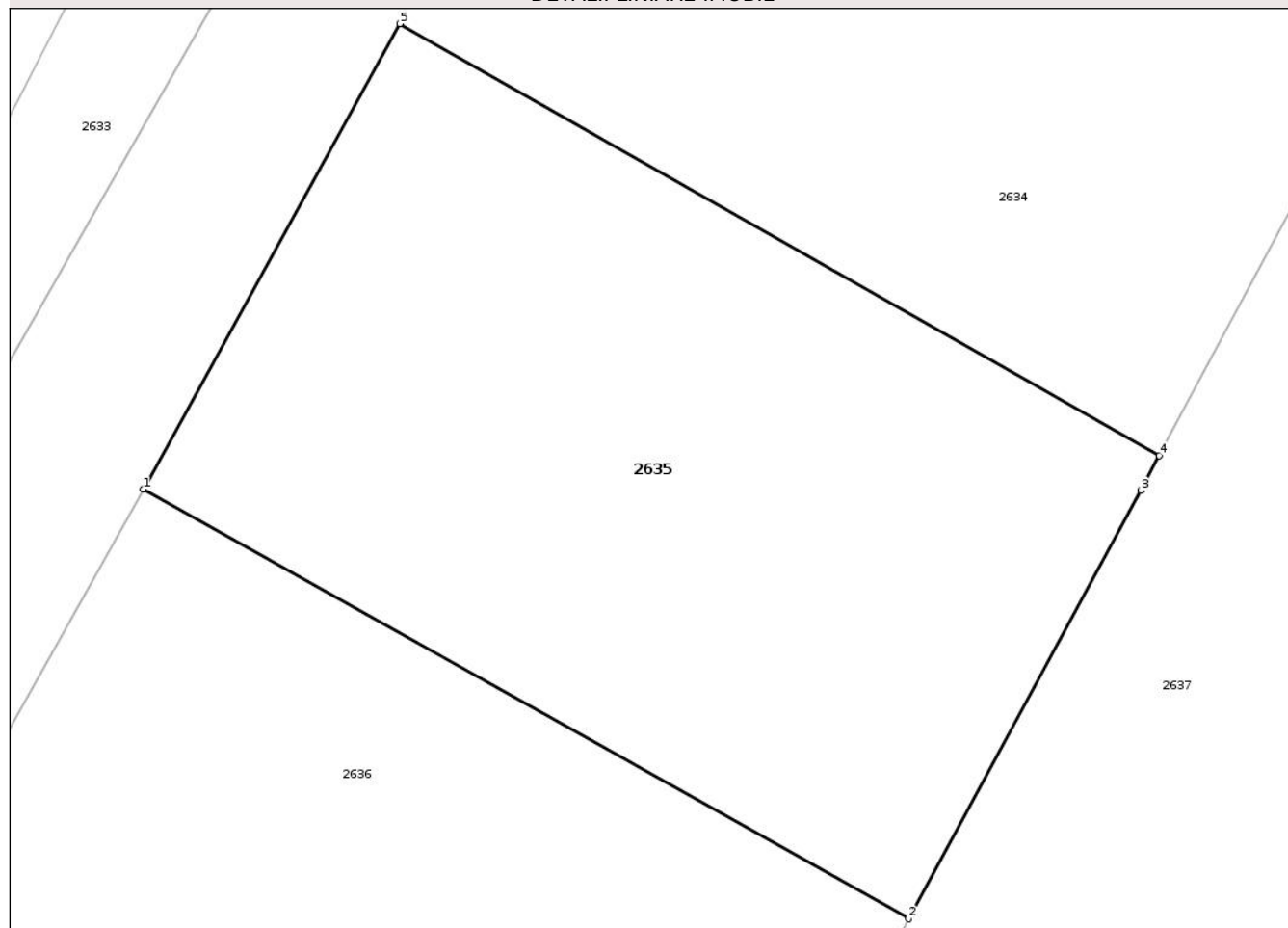
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37303	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.567,743 703.915,745	2	558.591,613 703.902,367	27.363
2	558.591,613 703.902,367	3	558.598,849 703.915,697	15.167
3	558.598,849 703.915,697	4	558.599,432 703.916,788	1.237
4	558.599,432 703.916,788	5	558.575,745 703.930,237	27.239
5	558.575,745 703.930,237	1	558.567,743 703.915,745	16.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37304	450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16896 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 1520, din 20/04/2023 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16896 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 1520, din 20/04/2023 emis de Covariuc Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ VASILE 2) BĂDELIȚĂ OLGUȚA	A1

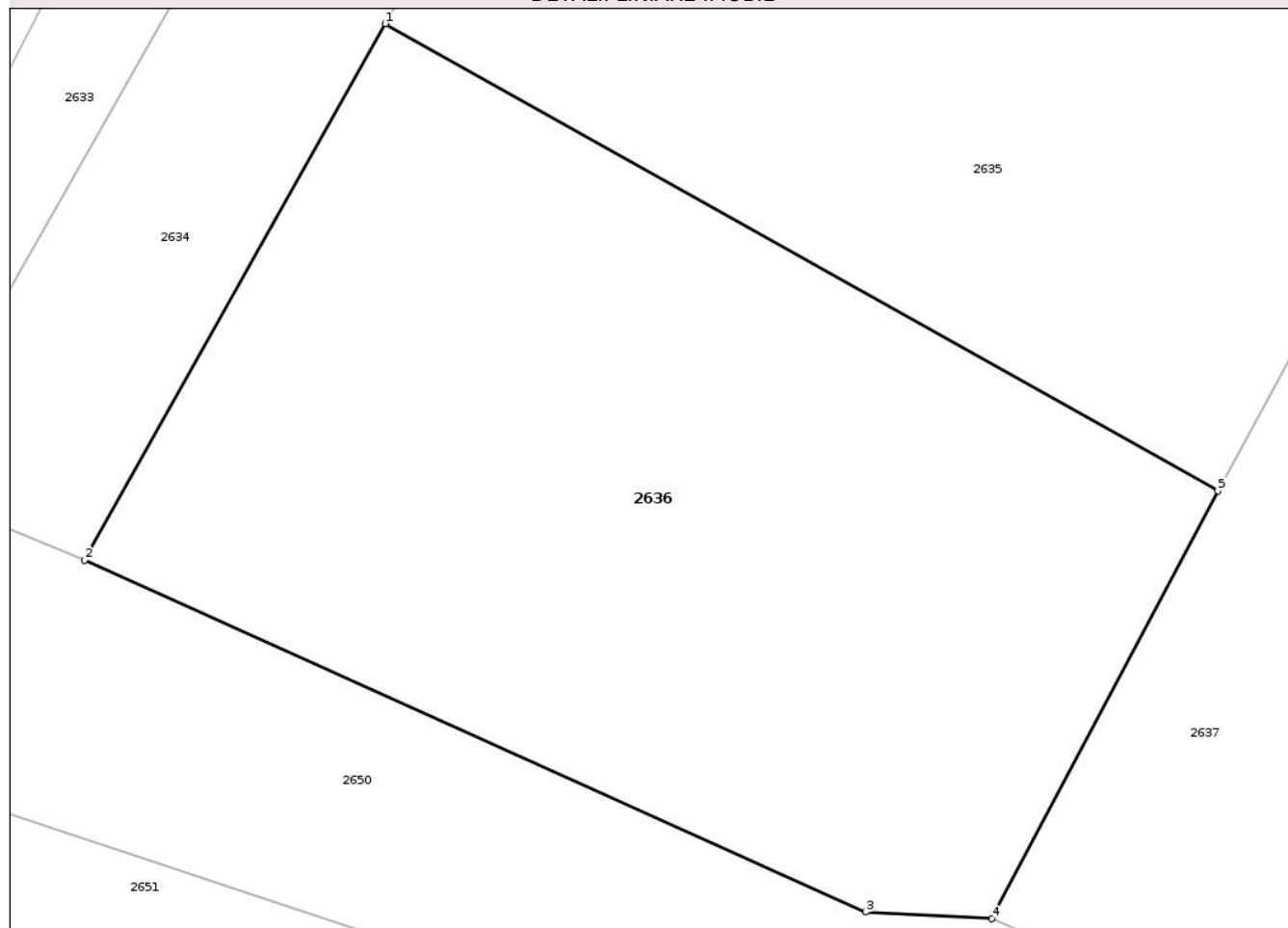
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37304	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.567,743 703.915,745	2	558.559,123 703.900,386	17.613
2	558.559,123 703.900,386	3	558.581,51 703.890,31	24.55
3	558.581,51 703.890,31	4	558.585,133 703.890,12	3.628
4	558.585,133 703.890,12	5	558.591,613 703.902,367	13.856
5	558.591,613 703.902,367	1	558.567,743 703.915,745	27.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36144	1.975	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26269 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 2168, din 22/07/2020 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BĂDILĂ FLAVIUS-PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

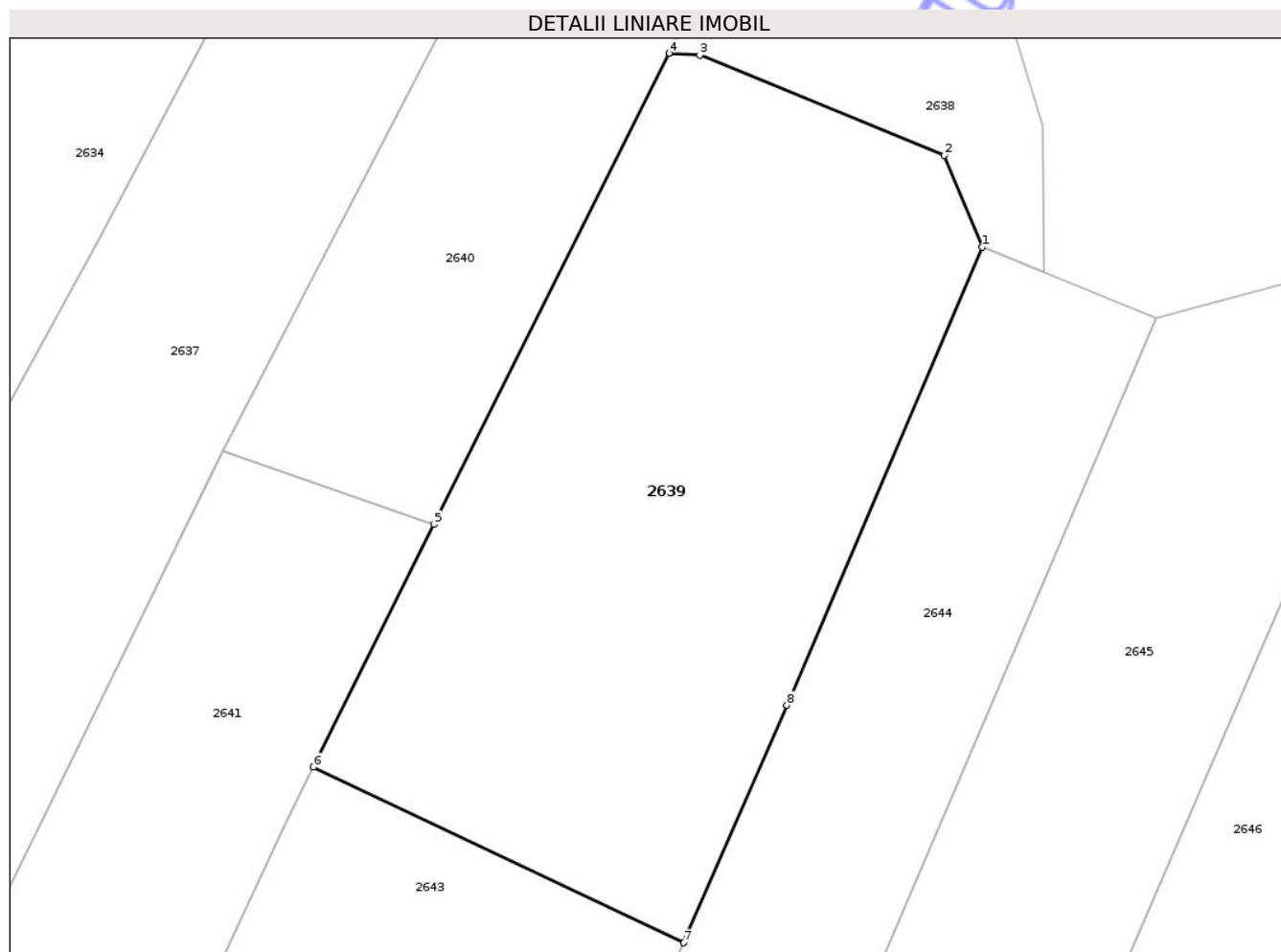
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36144	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.975	36	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.702,63 703.977,495	2	558.699,623 703.984,78	7.881
2	558.699,623 703.984,78	3	558.680,239 703.992,717	20.946
3	558.680,239 703.992,717	4	558.677,808 703.992,878	2.436
4	558.677,808 703.992,878	5	558.659,121 703.955,49	41.798
5	558.659,121 703.955,49	6	558.649,571 703.936,252	21.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.649,571 703.936,252	7	558.678,97 703.922,316	32.535
7	558.678,97 703.922,316	8	558.687,144 703.941,157	20.538
8	558.687,144 703.941,157	1	558.702,63 703.977,495	39.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37399	Din acte: 2.465 Masurata: 1.550	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12138 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 1442, din 23/03/2022 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ AVRAM	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37399	Din acte: 2.465 Masurata: 1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.550	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.619,876 703.876,412	2	558.621,486 703.879,528	3.507
2	558.621,486 703.879,528	3	558.628,498 703.893,102	15.278
3	558.628,498 703.893,102	4	558.640,815 703.917,877	27.668
4	558.640,815 703.917,877	5	558.647,328 703.931,732	15.309
5	558.647,328 703.931,732	6	558.649,571 703.936,252	5.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.649,571 703.936,252	7	558.659,121 703.955,49	21.478
7	558.659,121 703.955,49	8	558.642,371 703.961,34	17.742
8	558.642,371 703.961,34	9	558.603,515 703.882,126	88.231
9	558.603,515 703.882,126	1	558.619,876 703.876,412	17.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2646 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 238, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULCE ANA , Se noteza lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

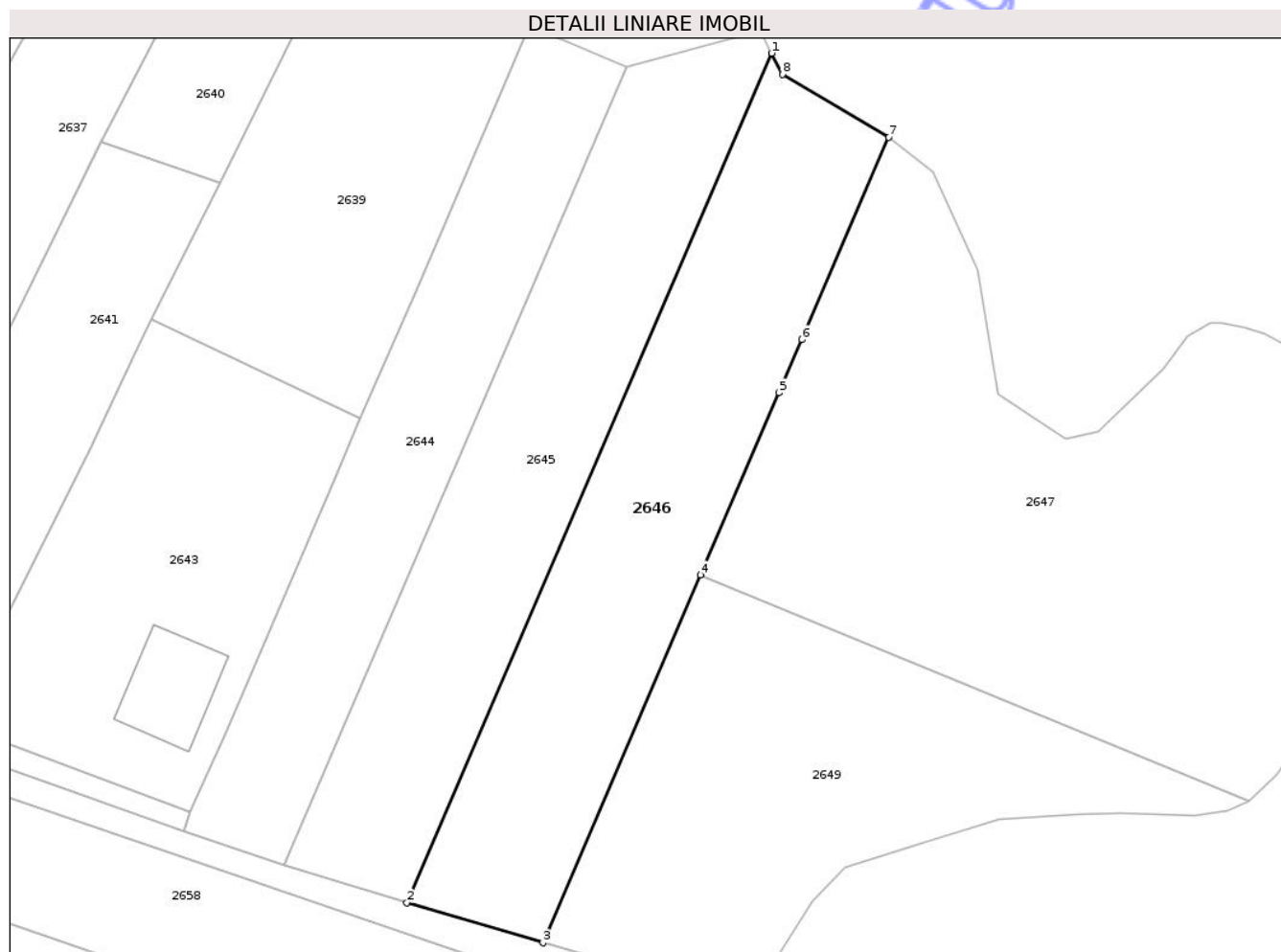
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	36	689, 691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.736,851 703.973,737	2	558.685,477 703.854,128	130.175
2	558.685,477 703.854,128	3	558.704,653 703.848,504	19.984
3	558.704,653 703.848,504	4	558.726,894 703.900,287	56.357
4	558.726,894 703.900,287	5	558.737,912 703.925,938	27.917
5	558.737,912 703.925,938	6	558.741,129 703.933,428	8.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.741,129 703.933,428	7	558.753,358 703.961,901	30.988
7	558.753,358 703.961,901	8	558.738,393 703.970,756	17.389
8	558.738,393 703.970,756	1	558.736,851 703.973,737	3.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36615	300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21347 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 74, din 10/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADELITA PETRICA , Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

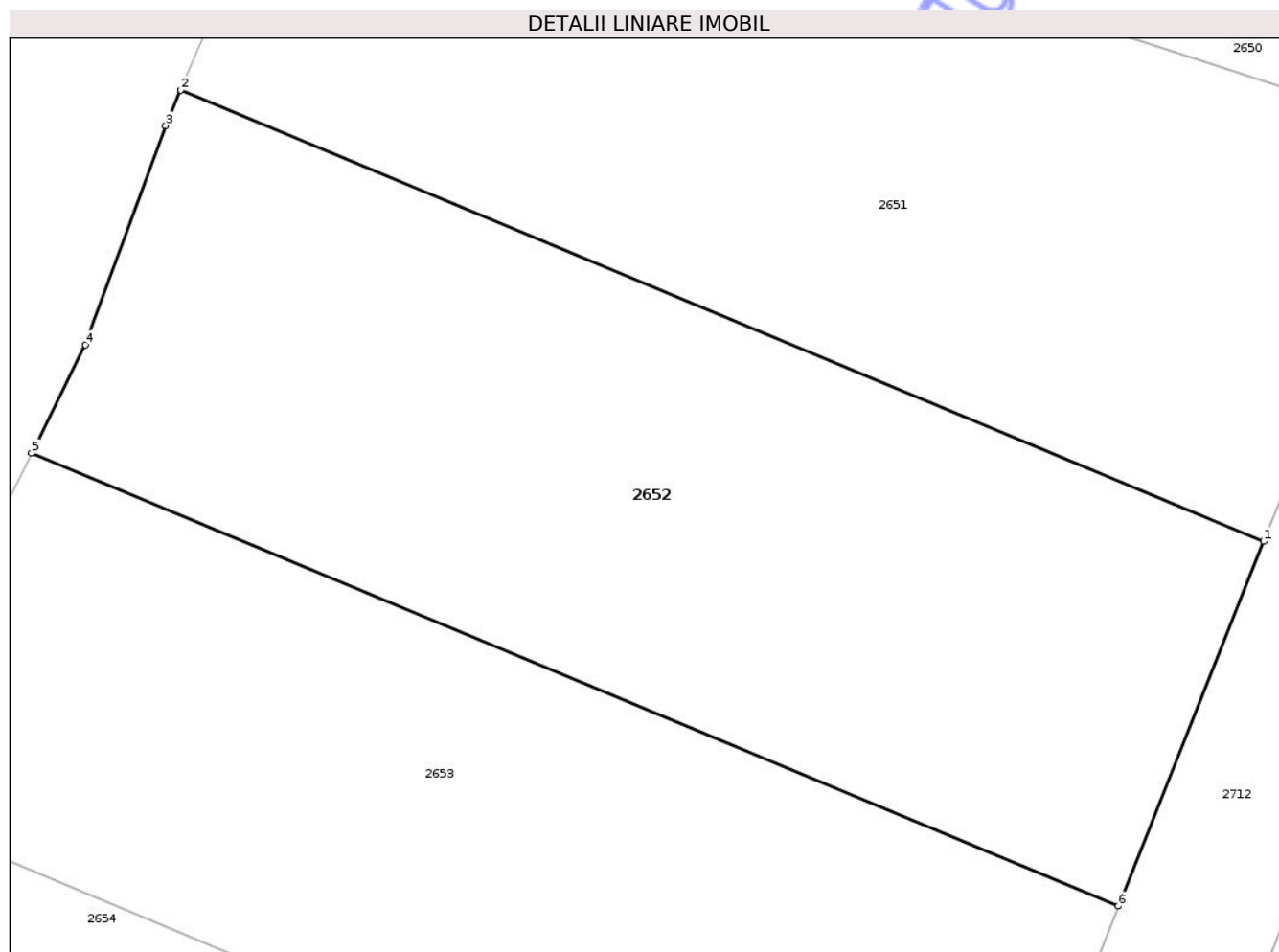
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36615	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.571,849 703.876,462	2	558.544,176 703.887,987	29.977
2	558.544,176 703.887,987	3	558.543,792 703.887,074	0.99
3	558.543,792 703.887,074	4	558.541,746 703.881,48	5.956
4	558.541,746 703.881,48	5	558.540,367 703.878,716	3.089
5	558.540,367 703.878,716	6	558.568,136 703.867,151	30.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.568,136 703.867,151	1	558.571,849 703.876,462	10.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36617	300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21556 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1897, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RECHEȘAN ION	
	2) RECHEȘAN LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

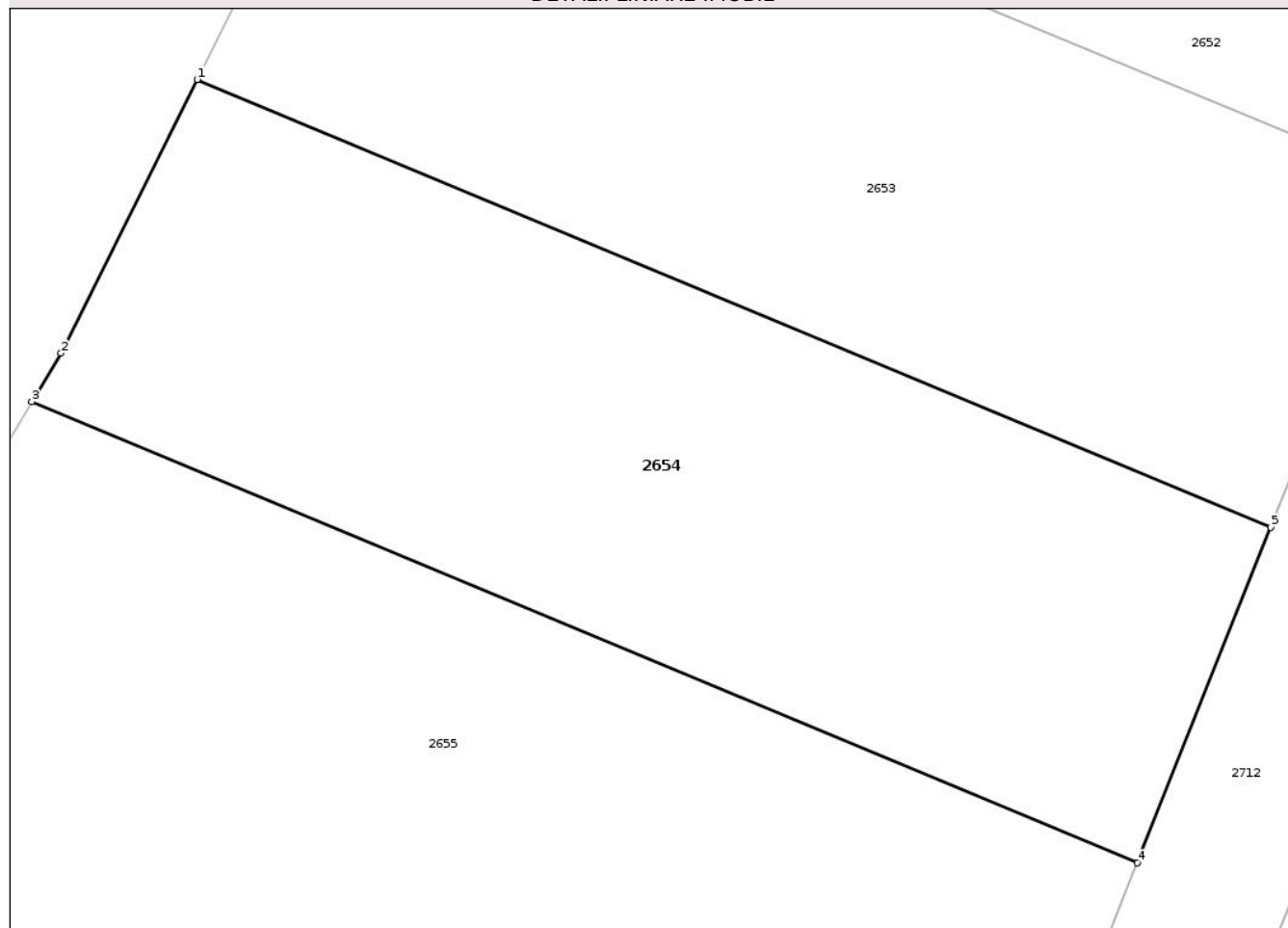
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36617	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.535,966 703.869,891	2	558.532,347 703.862,636	8.108
2	558.532,347 703.862,636	3	558.531,572 703.861,341	1.509
3	558.531,572 703.861,341	4	558.560,943 703.849,109	31.816
4	558.560,943 703.849,109	5	558.564,492 703.858,011	9.583
5	558.564,492 703.858,011	1	558.535,966 703.869,891	30.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36619	2.150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21569 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1899, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

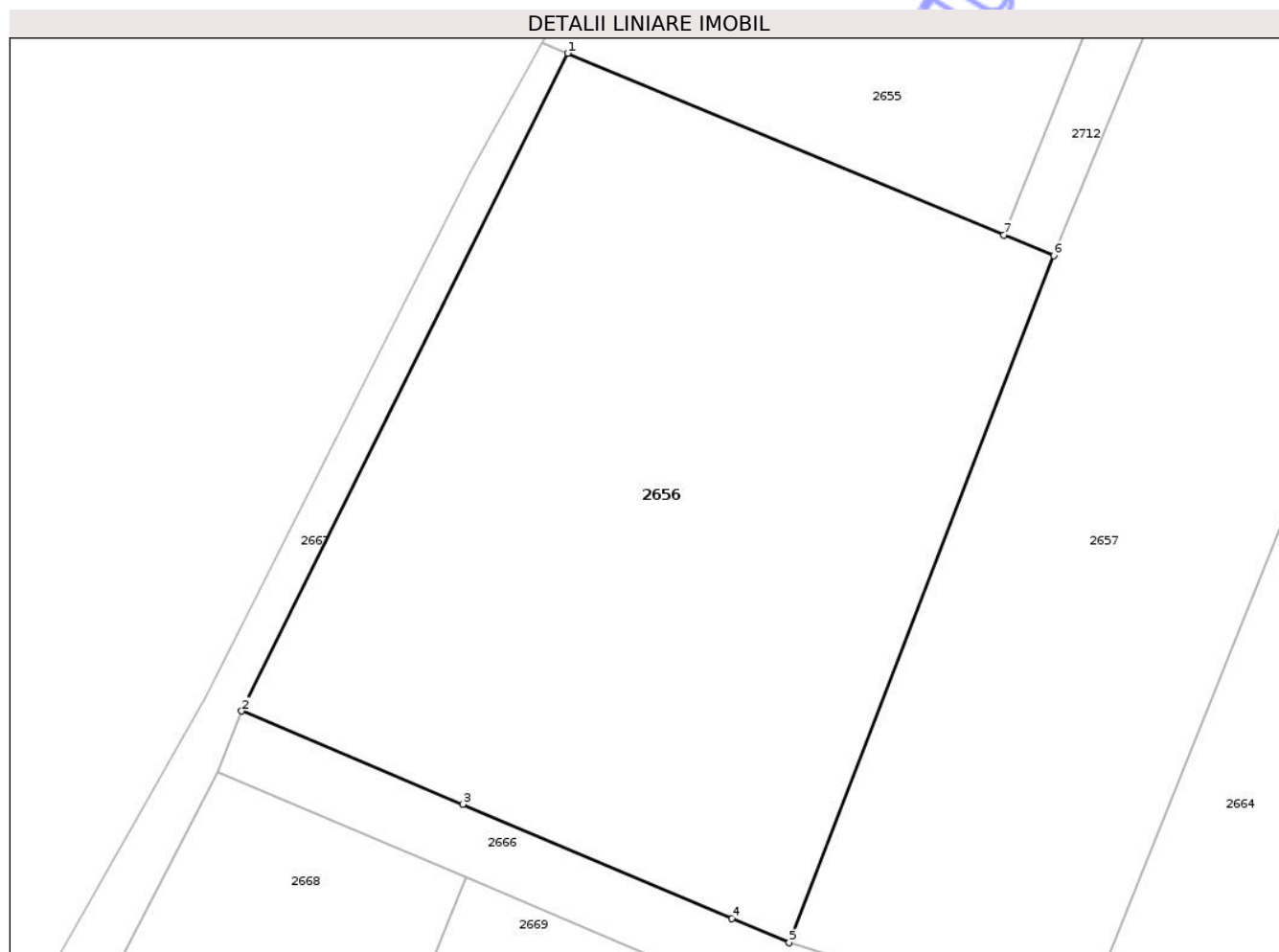
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36619	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.150	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.519,316 703.836,968	2	558.495,758 703.789,442	53.044
2	558.495,758 703.789,442	3	558.511,739 703.782,696	17.346
3	558.511,739 703.782,696	4	558.531,178 703.774,456	21.113
4	558.531,178 703.774,456	5	558.535,338 703.772,693	4.518
5	558.535,338 703.772,693	6	558.554,461 703.822,345	53.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.554,461 703.822,345	7	558.550,867 703.823,841	3.893
7	558.550,867 703.823,841	1	558.519,316 703.836,968	34.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37880	2.323	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47003 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 1715, din 19/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎZGAN DUMITRU 2) IZVERNAR DOMNICA, Se noteza lipsa CNP 3) POROBONIUC AXENIA, Se noteza lipsa CNP	A1
1500 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 196, din 12/01/2023 emis de BIN COVARIUC IOAN (act administrativ nr 3842 din 20.12.2022, emis de Primaria Comunei Marginea);		
B2	se noteaza posesia ca bun comun in dev. 1) ICHIM MIHAI 2) ICHIM AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37880	2.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.323	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.601,189 703.878,495	2	558.594,945 703.862,916	16.784
2	558.594,945 703.862,916	3	558.727,178 703.817,924	139.678
3	558.727,178 703.817,924	4	558.731,394 703.834,193	16.806
4	558.731,394 703.834,193	1	558.601,189 703.878,495	137.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37338	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8871 / 19/10/2005		
Act Notarial nr. 5103, din 18/10/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUPAȘTEAN ADRIAN-PAUL	
	2) LUPAȘTEAN DANIELA-LĂCRIMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

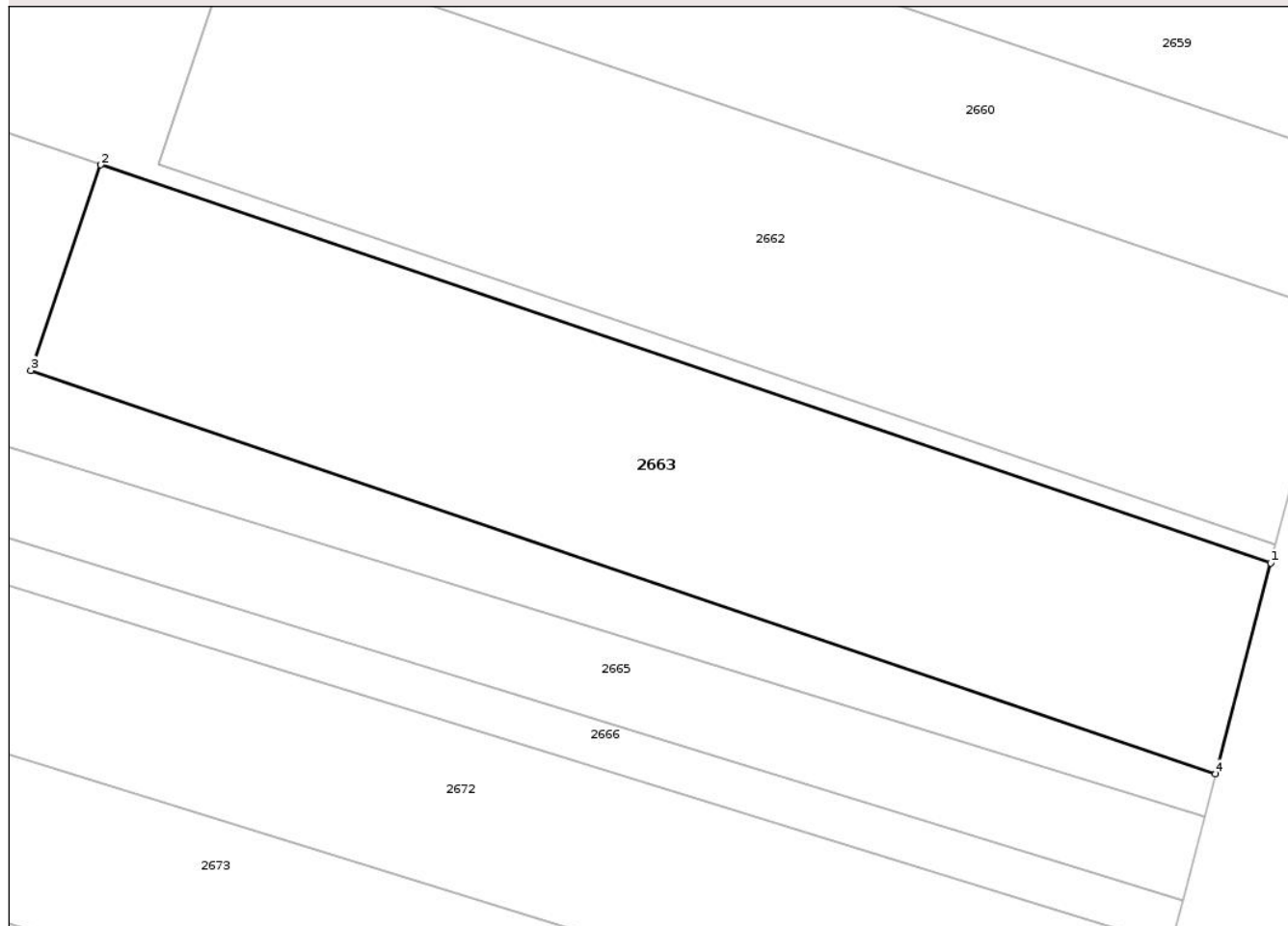
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37338	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	-	-	-	
2	arabil	NU	2.381	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.711,097 703.756,218	2	558.589,846 703.797,473	128.077
2	558.589,846 703.797,473	3	558.582,599 703.776,173	22.499
3	558.582,599 703.776,173	4	558.705,386 703.734,395	129.7
4	558.705,386 703.734,395	1	558.711,097 703.756,218	22.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40206	1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16214 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 338, din 24/09/2001 emis de BNP CATALINA BUZDUGA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

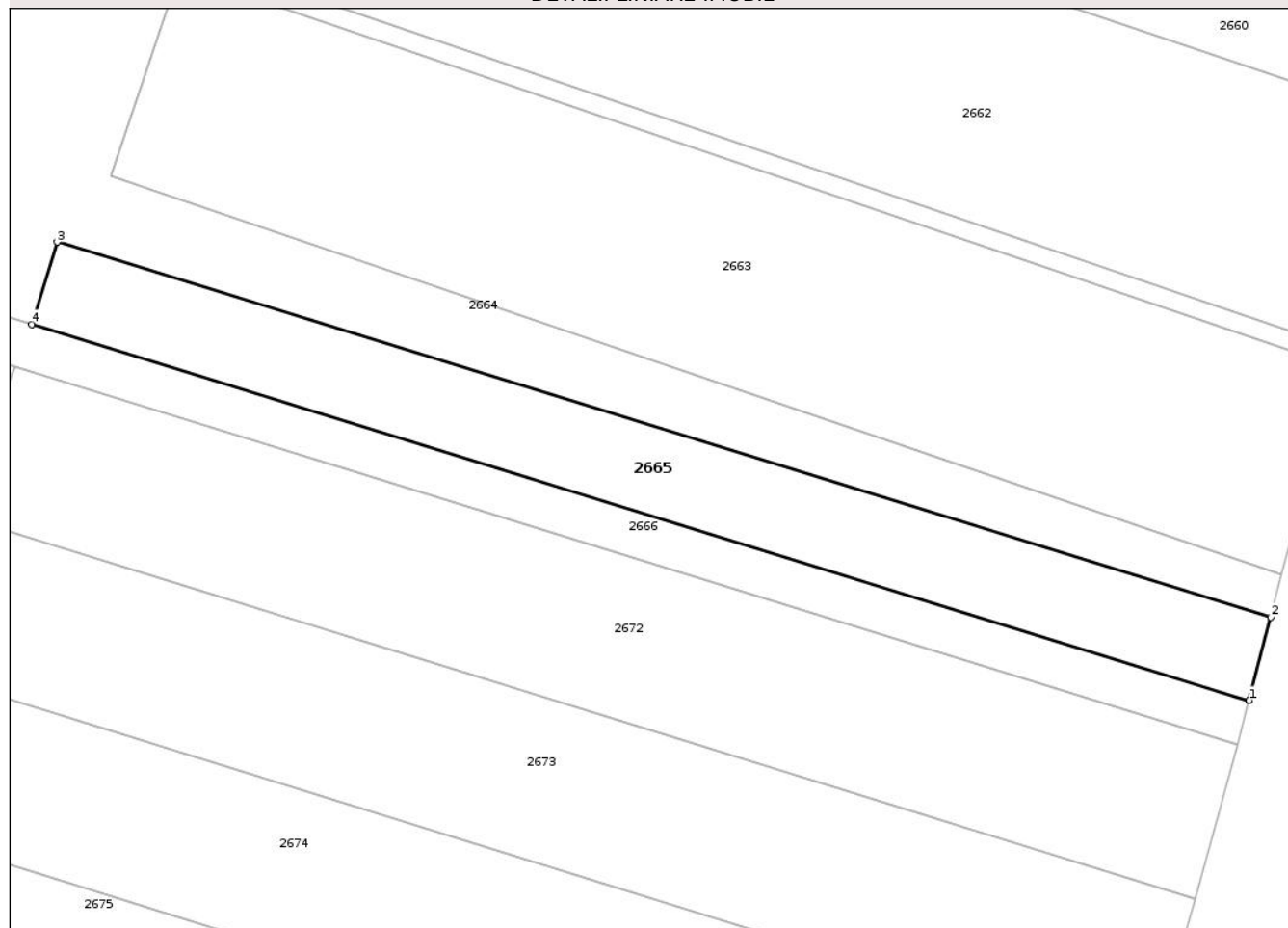
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40206	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	583	-	-	-	
2	arabil	NU	617	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.701,954 703.721,276	2	558.704,234 703.729,991	9.008
2	558.704,234 703.729,991	3	558.577,016 703.769,25	133.138
3	558.577,016 703.769,25	4	558.574,362 703.760,65	9.0
4	558.574,362 703.760,65	1	558.701,954 703.721,276	133.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2667 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	763	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.517,454 703.837,743	2	558.512,272 703.828,32	10.754
2	558.512,272 703.828,32	3	558.493,141 703.790,457	42.422
3	558.493,141 703.790,457	4	558.479,31 703.766,155	27.962
4	558.479,31 703.766,155	5	558.453,242 703.716,594	55.999
5	558.453,242 703.716,594	6	558.438,829 703.690,939	29.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.438,829 703.690,939	7	558.419,56 703.652,542	42.961
7	558.419,56 703.652,542	8	558.444,008 703.688,71	43.656
8	558.444,008 703.688,71	9	558.493,99 703.785,03	108.516
9	558.493,99 703.785,03	10	558.495,758 703.789,442	4.753
10	558.495,758 703.789,442	11	558.519,316 703.836,968	53.044
11	558.519,316 703.836,968	1	558.517,454 703.837,743	2.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32500	2.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35412 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 4937, din 06/11/2014 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRUTI MIHAI	
	OBSERVATII: adus b9	

C. Partea III. SARCINI

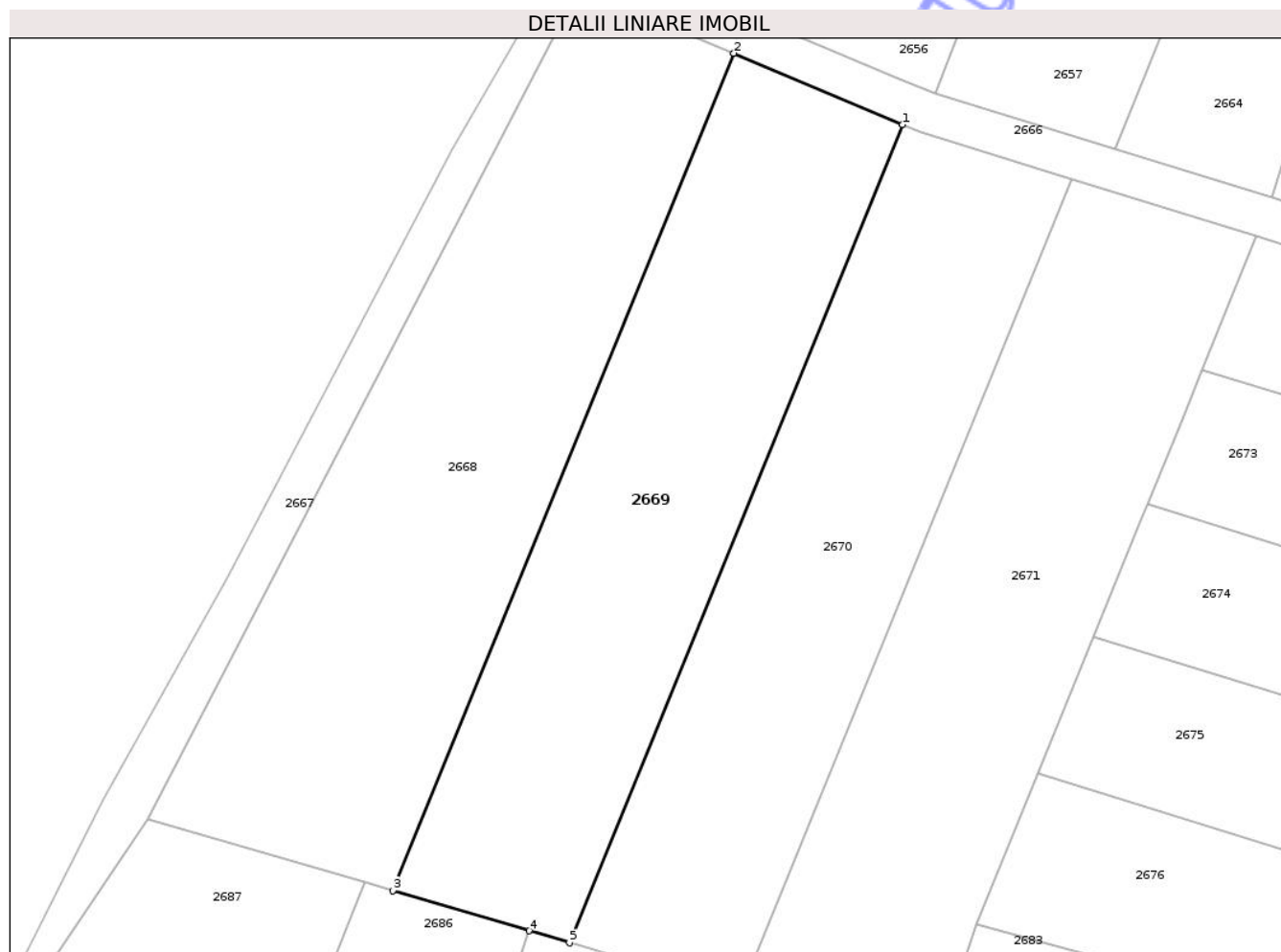
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
35412 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 4937, din 06/11/2014 emis de Covariuc Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) CRUTI AUREL	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) CRUTI AURORA	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1
	1) CRUTI AURORA	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1
	1) CRUTI AUREL	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32500	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.531,525 703.769,138	2	558.511,964 703.777,42	21.242
2	558.511,964 703.777,42	3	558.472,439 703.680,38	104.781
3	558.472,439 703.680,38	4	558.488,211 703.675,72	16.446
4	558.488,211 703.675,72	5	558.492,911 703.674,332	4.901
5	558.492,911 703.674,332	1	558.531,525 703.769,138	102.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2670 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 565, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCA ION, Se noteaza lipsa CNP	
	2) HRISCA NASTASIA, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.551,18 703.762,823	2	558.533,703 703.768,216	18.29
2	558.533,703 703.768,216	3	558.531,525 703.769,138	2.365
3	558.531,525 703.769,138	4	558.492,911 703.674,332	102.368
4	558.492,911 703.674,332	5	558.509,074 703.669,556	16.854
5	558.509,074 703.669,556	6	558.511,307 703.668,897	2.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.511,307 703.668,897	7	558.512,75 703.668,47	1.505
7	558.512,75 703.668,47	1	558.551,18 703.762,823	101.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36410	2.250	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6830 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 443, din 16/02/2021 emis de Mandici Alexandru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂDELIȚĂ DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂDELIȚĂ MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

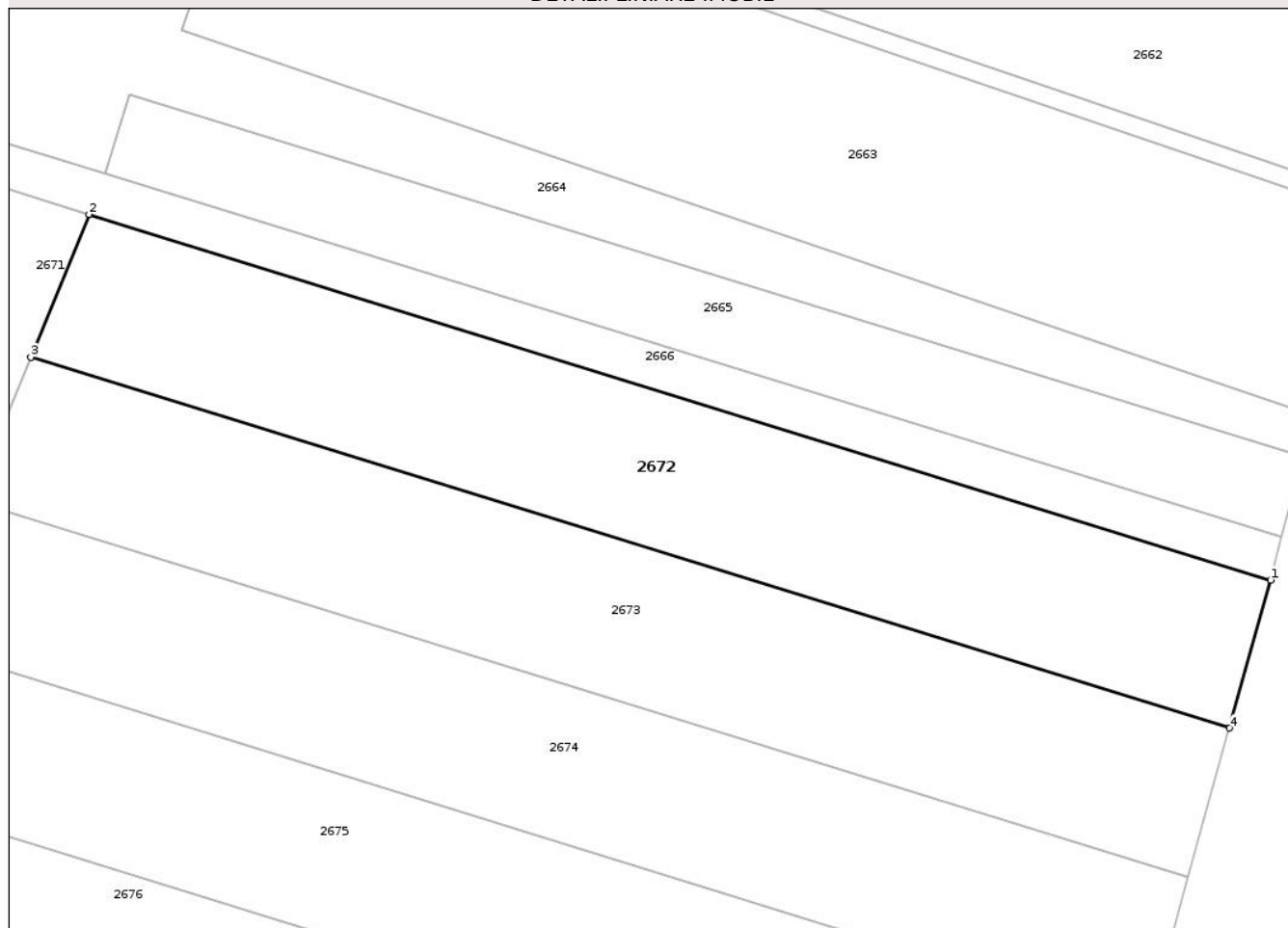
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36410	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.079	36	691	-	
2	arabil	NU	1.171	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.700,75 703.716,588	2	558.572,56 703.756,225	134.178
2	558.572,56 703.756,225	3	558.566,256 703.740,748	16.712
3	558.566,256 703.740,748	4	558.696,305 703.700,536	136.124
4	558.696,305 703.700,536	1	558.700,75 703.716,588	16.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2674 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1259, din 25/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBIERA ILIE DEFUNCT :Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

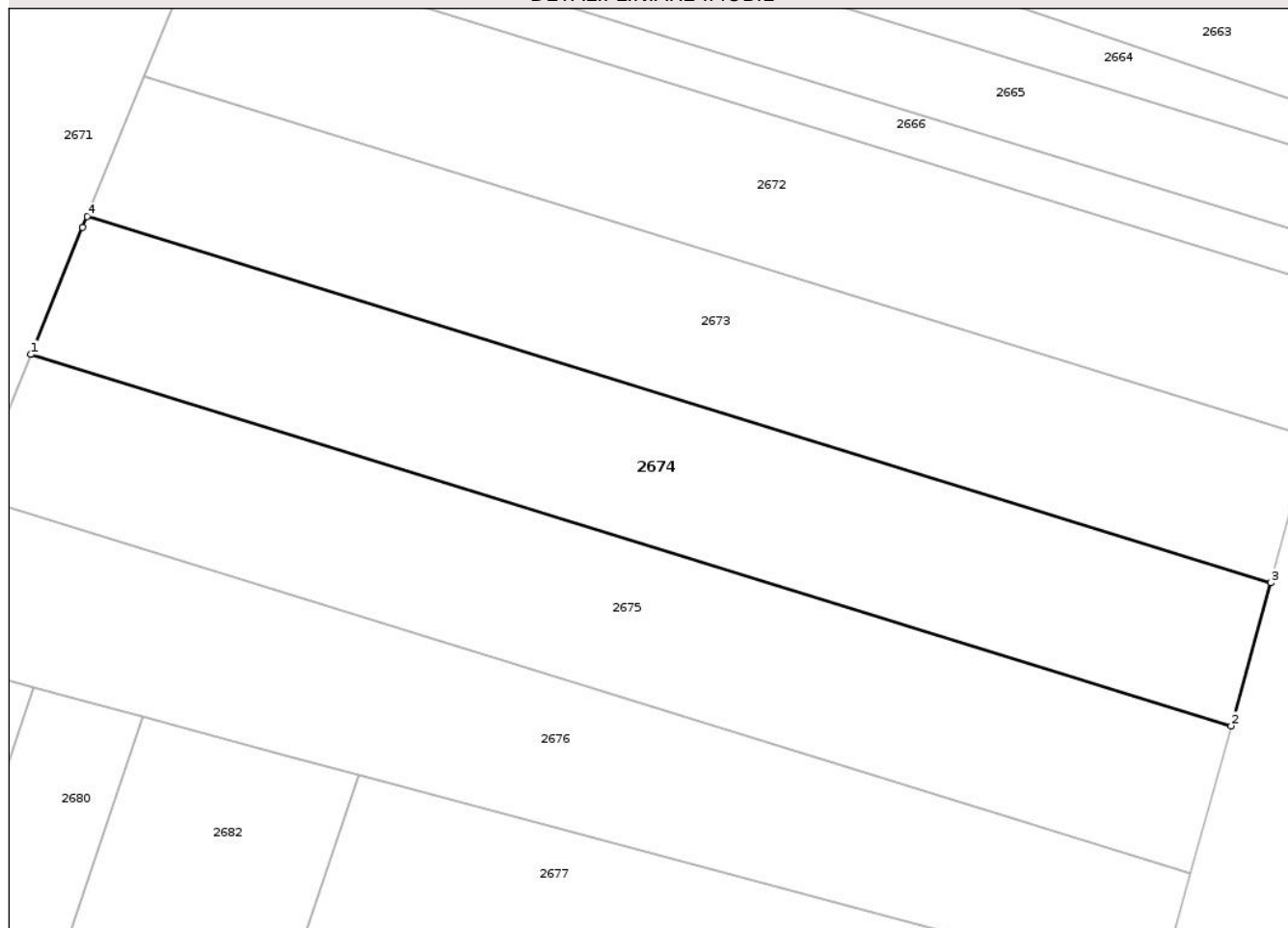
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.068	36	691	-	Parte din pf 4872/25 si 4872/26
2	arabil	NU	1.232	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.553,641 703.709,776	2	558.687,41 703.668,414	140.018
2	558.687,41 703.668,414	3	558.691,826 703.684,362	16.548
3	558.691,826 703.684,362	4	558.559,904 703.725,153	138.084
4	558.559,904 703.725,153	5	558.559,406 703.723,93	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.559,406 703.723,93	1	558.553,641 703.709,776	15.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2676 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

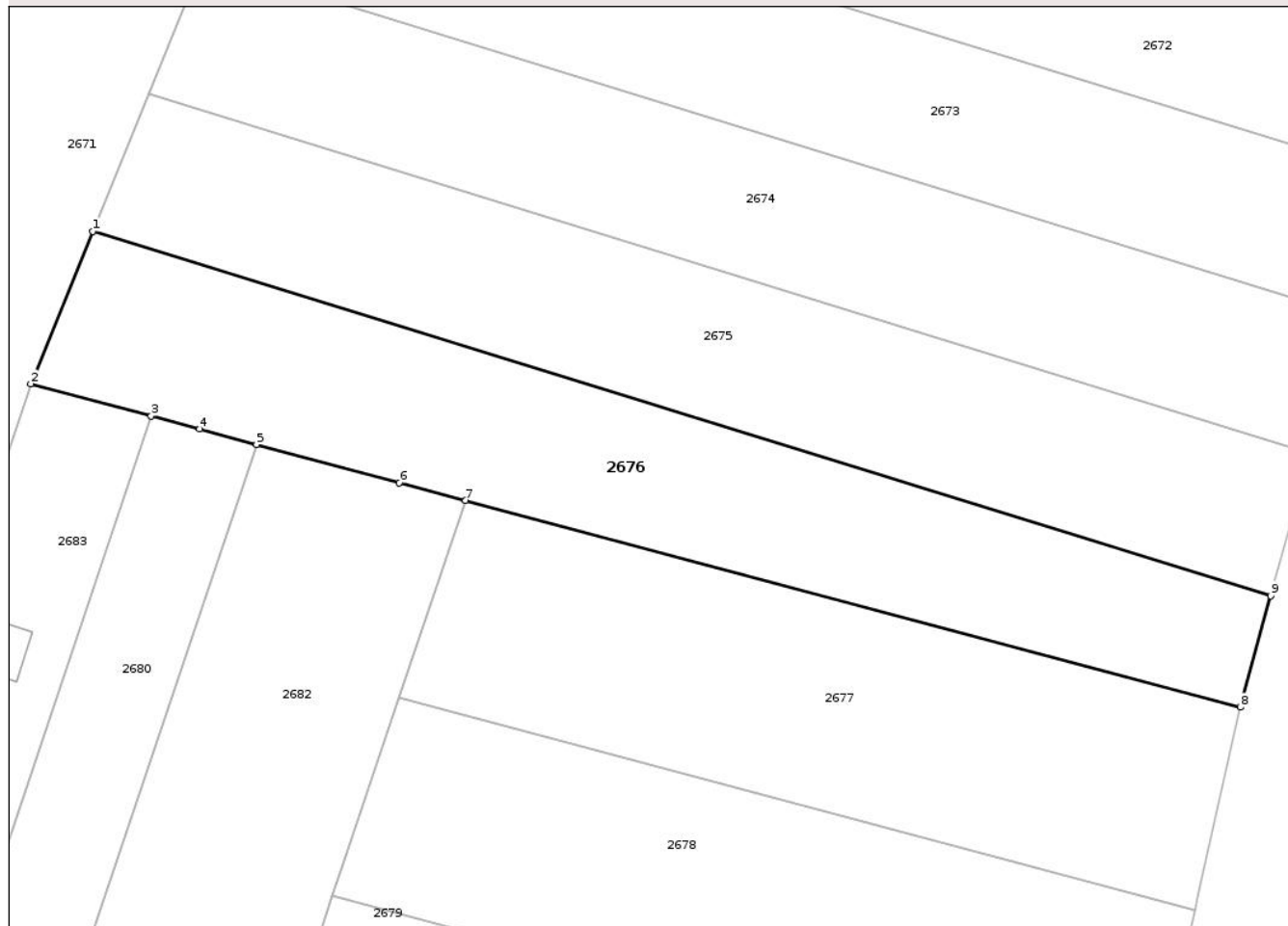
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	934	36	691	-	Parte din pf 4872/28
2	arabil	NU	1.366	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.547,197 703.693,954	2	558.540,056 703.676,422	18.931
2	558.540,056 703.676,422	3	558.553,916 703.672,694	14.353
3	558.553,916 703.672,694	4	558.559,501 703.671,191	5.784
4	558.559,501 703.671,191	5	558.566,055 703.669,435	6.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.566,055 703.669,435	6	558.582,494 703.665,031	17.019
6	558.582,494 703.665,031	7	558.590,136 703.662,992	7.909
7	558.590,136 703.662,992	8	558.679,338 703.639,195	92.322
8	558.679,338 703.639,195	9	558.682,866 703.652,004	13.286
9	558.682,866 703.652,004	1	558.547,197 703.693,954	142.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2678 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1247, din 25/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADELITA VASILE , Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

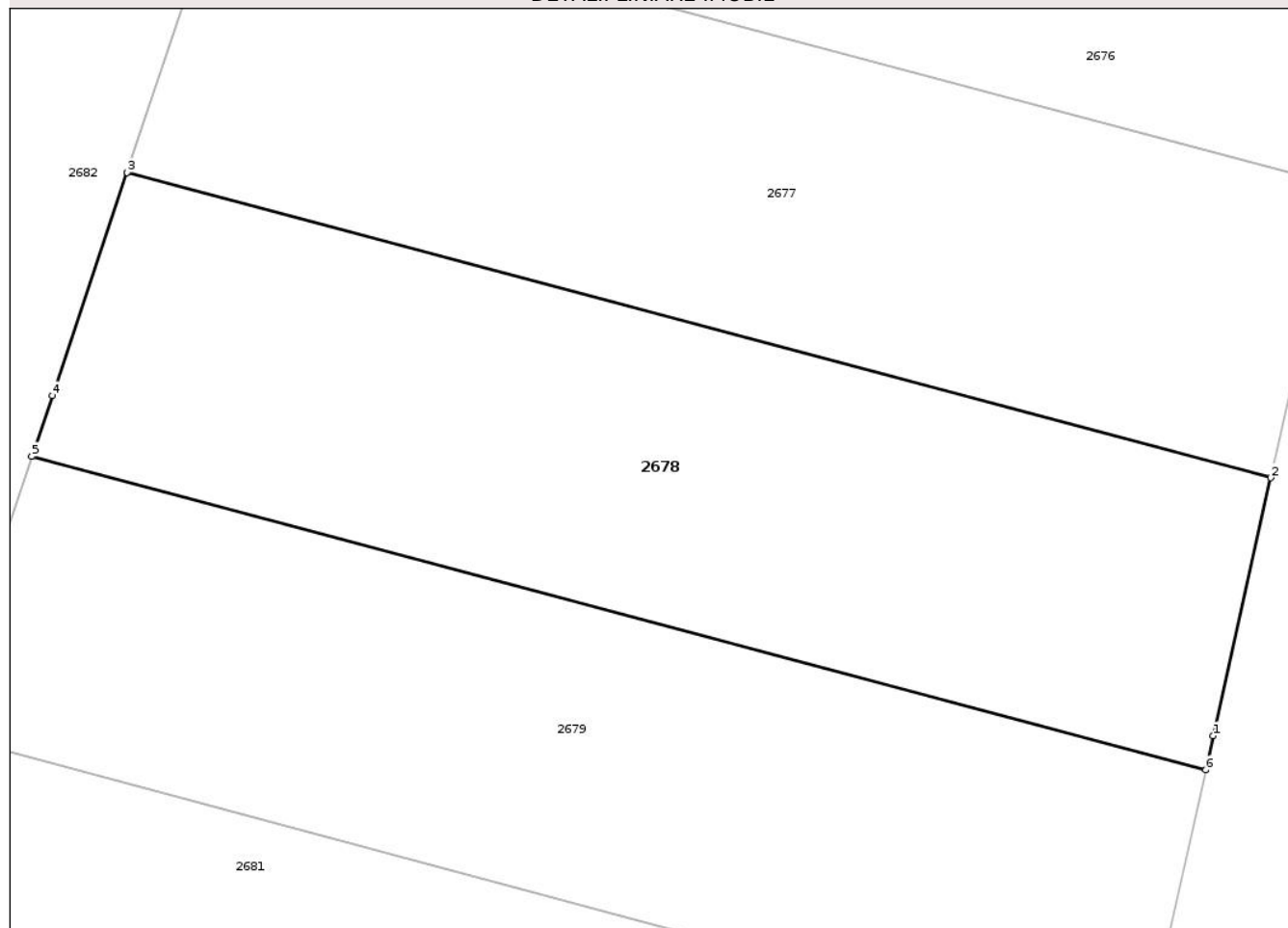
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.555	36	691	-	Parte din pf 4872/30
2	arabil	NU	745	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.669,495 703.595,128	2	558.674,097 703.615,774	21.153
2	558.674,097 703.615,774	3	558.582,471 703.640,218	94.831
3	558.582,471 703.640,218	4	558.576,458 703.622,353	18.85
4	558.576,458 703.622,353	5	558.574,82 703.617,487	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.574,82 703.617,487	6	558.668,885 703.592,392	97.355
6	558.668,885 703.592,392	1	558.669,495 703.595,128	2.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2680 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 3411, din 25/08/2006 emis de BNPA BUZDUGA CATALINA SI DANA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOROSAN MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.559,501 703.671,191	2	558.553,916 703.672,694	5.784
2	558.553,916 703.672,694	3	558.520,629 703.573,793	104.352
3	558.520,629 703.573,793	4	558.533,226 703.571,896	12.739
4	558.533,226 703.571,896	5	558.566,055 703.669,435	102.915
5	558.566,055 703.669,435	1	558.559,501 703.671,191	6.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2685 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 682, din 04/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DEREVLEAN IONEL, Se noteza lipsa CNP	
	2) DEREVLEAN CONSTANTIN, Se noteza lipsa CNP	
	3) DEREVLEAN DIDINA, Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.511,307 703.668,897	2	558.509,074 703.669,556	2.328
2	558.509,074 703.669,556	3	558.492,911 703.674,332	16.854
3	558.492,911 703.674,332	4	558.488,211 703.675,72	4.901
4	558.488,211 703.675,72	5	558.457,211 703.583,614	97.183
5	558.457,211 703.583,614	6	558.481,336 703.579,848	24.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.481,336 703.579,848	1	558.511,307 703.668,897	93.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Lupului, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.653	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2689 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	539	36	691	-	Pf 4873
2	drum	NU	1.114	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.660,06 703.552,801	2	558.660,22 703.553,518	0.735
3	558.579,086 703.566,458	4	558.558,468 703.568,903	20.762
5	558.533,226 703.571,896	6	558.520,629 703.573,793	12.739
7	558.506,54 703.575,914	8	558.481,336 703.579,848	25.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	558.660,22 703.553,518	3	558.579,086 703.566,458	82.159
4	558.558,468 703.568,903	5	558.533,226 703.571,896	25.419
6	558.520,629 703.573,793	7	558.506,54 703.575,914	14.248
8	558.481,336 703.579,848	9	558.457,211 703.583,614	24.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	558.457,211 703.583,614	10	558.432,575 703.587,46	24.934
11	558.390,858 703.594,189	12	558.388,648 703.589,752	4.957
13	558.431,486 703.582,722	14	558.455,13 703.579,142	23.913
15	558.486,897 703.573,889	16	558.506,337 703.570,917	19.666
17	558.529,832 703.567,83	18	558.541,89 703.565,004	12.385
19	558.658,891 703.545,275	20	558.659,337 703.546,912	1.697
21	558.659,461 703.547,925	1	558.660,06 703.552,801	4.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	558.432,575 703.587,46	11	558.390,858 703.594,189	42.256
12	558.388,648 703.589,752	13	558.431,486 703.582,722	43.411
14	558.455,13 703.579,142	15	558.486,897 703.573,889	32.198
16	558.506,337 703.570,917	17	558.529,832 703.567,83	23.697
18	558.541,89 703.565,004	19	558.658,891 703.545,275	118.653
20	558.659,337 703.546,912	21	558.659,461 703.547,925	1.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32292	1.150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14484 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 1636, din 09/05/2014 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN IONEL 2) CIOBAN VICUTA OBSERVATII: adus b2	A1

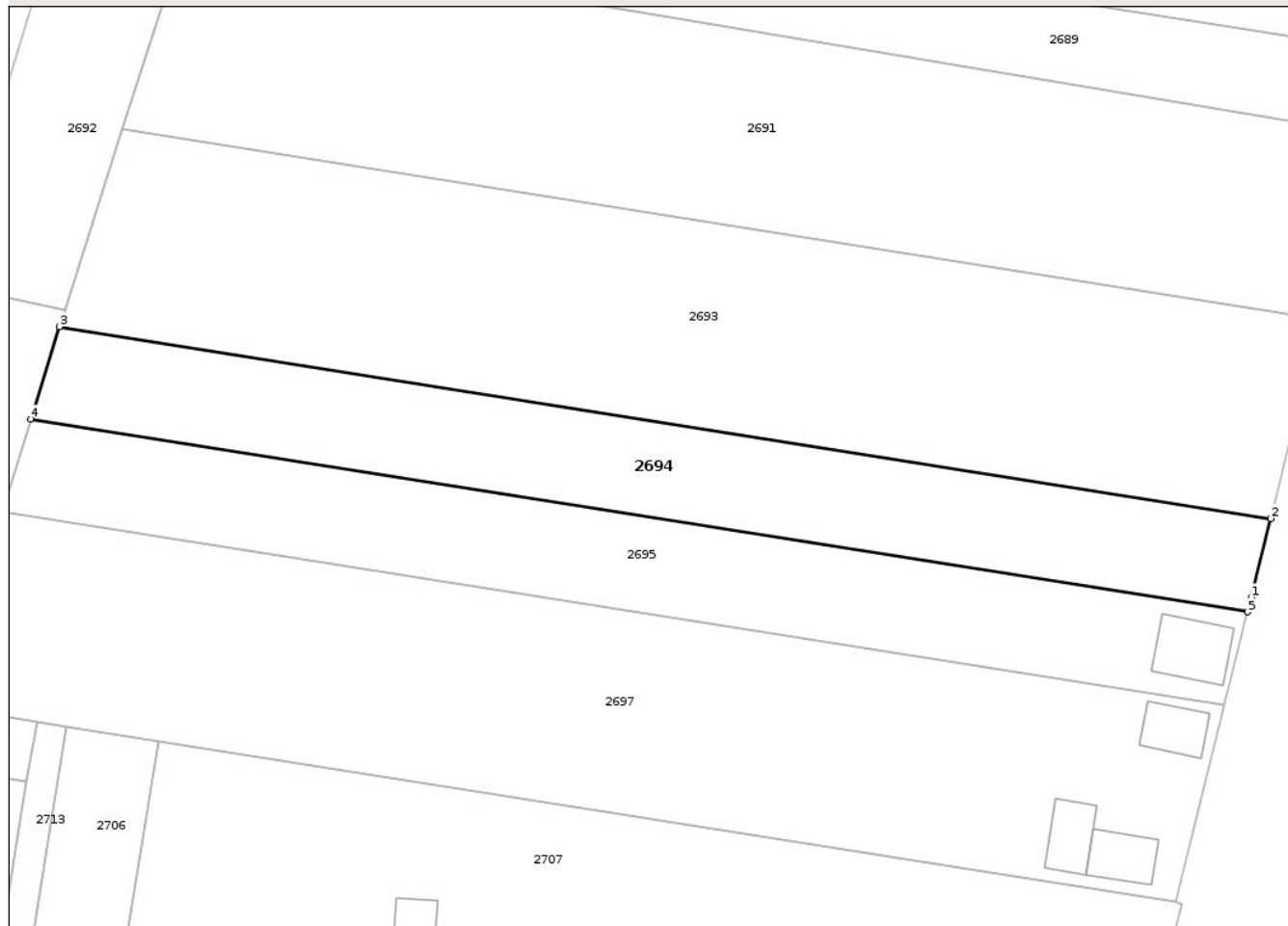
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32292	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	635	36	691	-	
2	arabil	NU	515	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.647,306 703.499,559	2	558.649,244 703.507,368	8.046
2	558.649,244 703.507,368	3	558.529,541 703.526,322	121.194
3	558.529,541 703.526,322	4	558.526,721 703.517,182	9.565
4	558.526,721 703.517,182	5	558.646,955 703.498,145	121.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.646,955 703.498,145	1	558.647,306 703.499,559	1.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31727	2.457	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.2		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2591 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 494, din 05/02/2013 emis de COVARIUC IOAN-BNP Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBAN IONEL	
	2) CIOBAN VICUTA	
	OBSERVATII: adus b3,4	
2697 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) CIOBAN IONEL	
	2) CIOBAN VICUTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

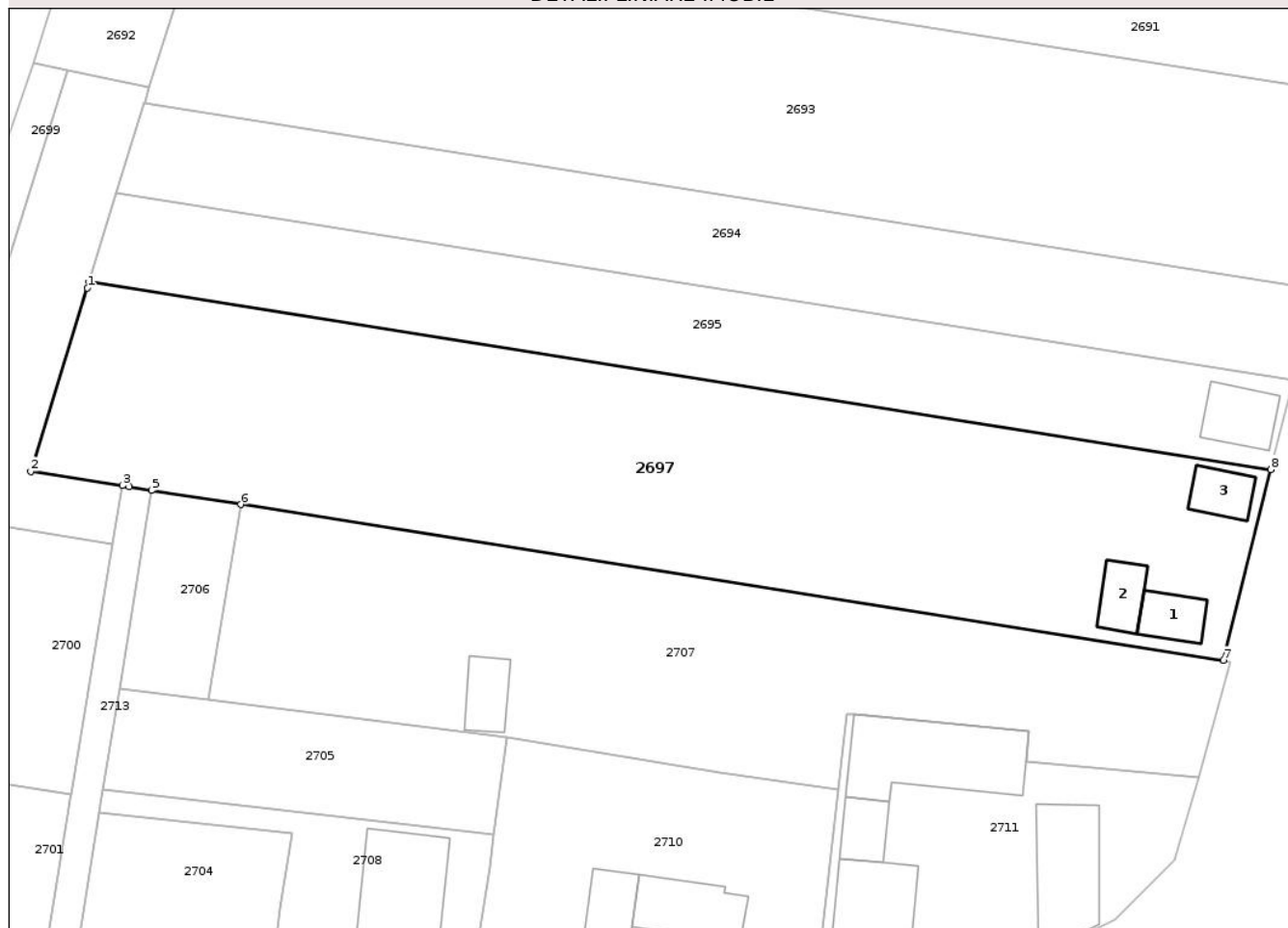
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31727	2.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	36	691	-	
2	arabil	DA	1.000	36	691	-	
3	arabil	NU	882	36	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.523,732 703.507,498	2	558.517,955 703.488,775	19.594
2	558.517,955 703.488,775	3	558.527,294 703.487,296	9.455
3	558.527,294 703.487,296	4	558.528,022 703.487,181	0.737
4	558.528,022 703.487,181	5	558.530,287 703.486,822	2.293
5	558.530,287 703.486,822	6	558.539,402 703.485,379	9.229
6	558.539,402 703.485,379	7	558.639,839 703.469,476	101.688
7	558.639,839 703.469,476	8	558.644,676 703.488,962	20.077
8	558.644,676 703.488,962	9	558.523,913 703.508,083	122.267
9	558.523,913 703.508,083	1	558.523,732 703.507,498	0.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		595	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2699 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	308	36	691, 697	-	
2	arabil	NU	287	36	691, 697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.521,769 703.529,769	2	558.518,279 703.530,523	3.571
2	558.518,279 703.530,523	3	558.504,696 703.491,641	41.186
3	558.504,696 703.491,641	4	558.500,091 703.476,749	15.588
4	558.500,091 703.476,749	5	558.491,175 703.450,108	28.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.491,175 703.450,108	6	558.485,746 703.433,367	17.599
6	558.485,746 703.433,367	7	558.482,784 703.424,232	9.603
7	558.482,784 703.424,232	8	558.482,191 703.420,416	3.862
8	558.482,191 703.420,416	9	558.479,124 703.411,515	9.415
9	558.479,124 703.411,515	10	558.484,438 703.410,379	5.434
10	558.484,438 703.410,379	11	558.492,429 703.437,062	27.854
11	558.492,429 703.437,062	12	558.499,487 703.459,356	23.385
12	558.499,487 703.459,356	13	558.507,41 703.484,382	26.25
13	558.507,41 703.484,382	1	558.521,769 703.529,769	47.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35536	763	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35536-C1	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.3	35536-C3	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 16, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
32729 / 13/08/2019			
Act Administrativ nr. 3218, din 05/08/2019 emis de Primaria comunei Horodnic de Sus;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN PETREA 2) CIOBAN ANUCA-RODICA		A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de Judecatoria Radauti;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN PETREA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35536	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	763	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35536-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.3	35536-C3	construcții anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.542,533 703.434,037	2	558.522,1 703.436,271	20.555
2	558.522,1 703.436,271	3	558.521,552 703.432,993	3.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.521,552 703.432,993	4	558.518,386 703.405,513	27.662
4	558.518,386 703.405,513	5	558.518,278 703.392,49	13.023
5	558.518,278 703.392,49	6	558.528,481 703.397,62	11.42
6	558.528,481 703.397,62	7	558.528,763 703.398,526	0.949
7	558.528,763 703.398,526	8	558.534,328 703.401,185	6.168
8	558.534,328 703.401,185	9	558.538,862 703.402,953	4.867
9	558.538,862 703.402,953	10	558.538,856 703.403,066	0.113
10	558.538,856 703.403,066	11	558.538,689 703.406,17	3.108
11	558.538,689 703.406,17	12	558.539,783 703.414,555	8.456
12	558.539,783 703.414,555	1	558.542,533 703.434,037	19.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2707 / 26/09/2025		
Act Notarial nr. 166, din 16/01/2004 emis de BNP ANA SEHLANEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIJINCU GHEORGHE , Se noteza lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIJINCU GHEORGHE , Se noteza lipsa CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	189	36	691	-	Parte din pf 4872/46
2	arabil	DA	1.500	36	691	-	Parte din pf 4872/46
3	arabil	NU	11	36	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.539,402 703.485,379	2	558.536,147 703.465,418	20.225
2	558.536,147 703.465,418	3	558.566,588 703.461,588	30.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.566,588 703.461,588	4	558.588,282 703.458,003	21.988
4	558.588,282 703.458,003	5	558.600,462 703.456,273	12.302
5	558.600,462 703.456,273	6	558.601,338 703.464,011	7.787
6	558.601,338 703.464,011	7	558.602,134 703.463,937	0.799
7	558.602,134 703.463,937	8	558.619,985 703.462,282	17.928
8	558.619,985 703.462,282	9	558.619,677 703.459,087	3.21
9	558.619,677 703.459,087	10	558.637,321 703.457,522	17.713
10	558.637,321 703.457,522	11	558.640,51 703.469,327	12.228
11	558.640,51 703.469,327	12	558.639,839 703.469,476	0.687
12	558.639,839 703.469,476	1	558.539,402 703.485,379	101.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34347	825	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34347-C1	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.3	34347-C3	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.4	34347-C4	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2335 / 02/07/1996		
Act Administrativ nr. 1234, din 25/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN IONEL	A1
17311 / 09/06/2017		
Act Administrativ nr. 2518, din 31/05/2017 emis de Primaria comunei Horodnic de Sus (act administrativ nr 6959 din 31.05.2017, emis de Primaria comunei Horodnic de Sus;act administrativ nr 19 din 11.07.1996, emis de Primaria comunei Horodnic de Sus);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN IONEL	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN IONEL 2) CIOBAN VICUȚA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

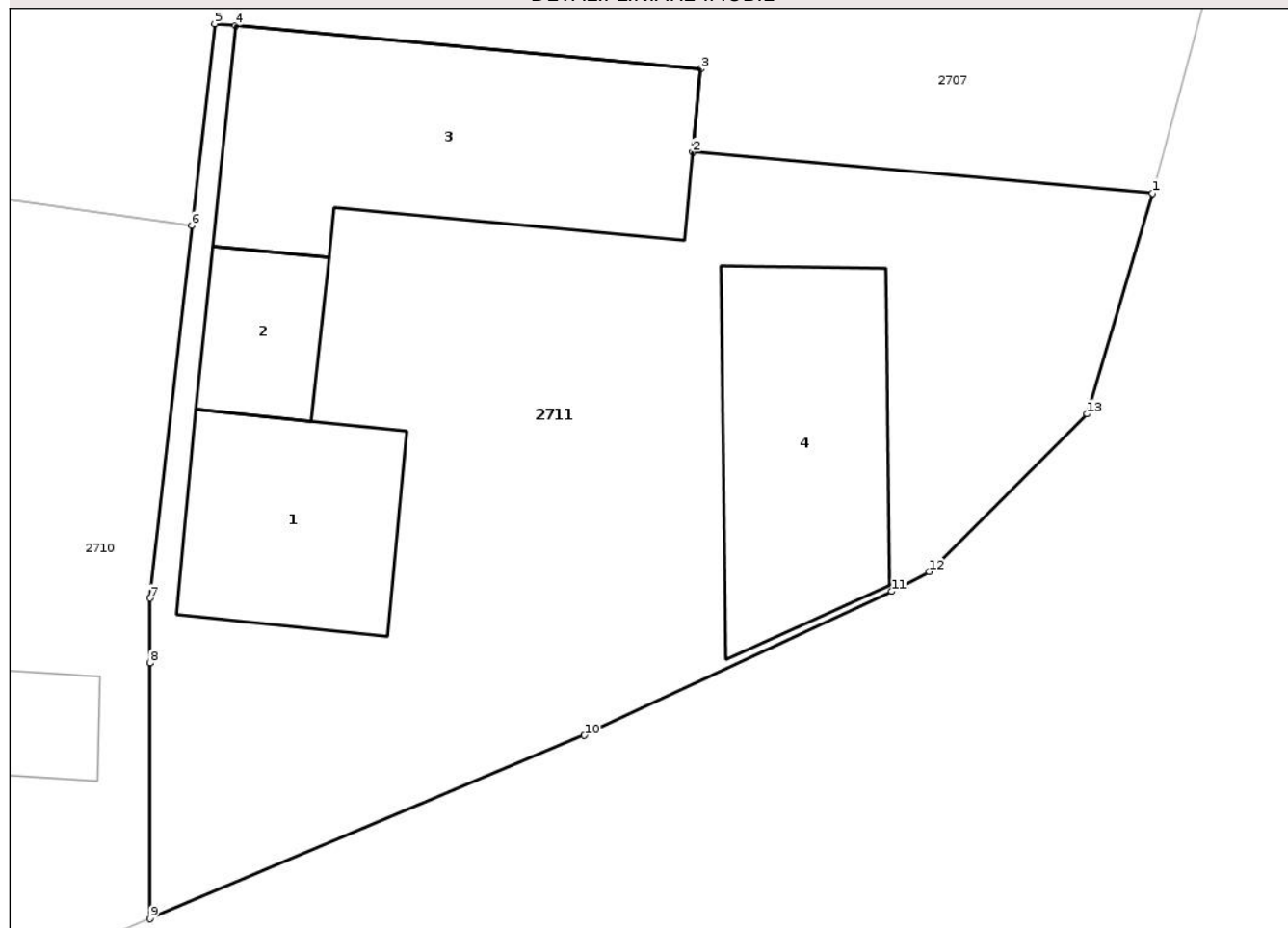
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34347	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	825	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34347-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.3	34347-C3	construcții anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.4	34347-C4	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.637,321 703.457,522	2	558.619,677 703.459,087	17.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.619,677 703.459,087	3	558.619,985 703.462,282	3.21
3	558.619,985 703.462,282	4	558.602,134 703.463,937	17.928
4	558.602,134 703.463,937	5	558.601,338 703.464,011	0.799
5	558.601,338 703.464,011	6	558.600,462 703.456,273	7.787
6	558.600,462 703.456,273	7	558.598,847 703.442,005	14.359
7	558.598,847 703.442,005	8	558.598,85 703.439,523	2.482
8	558.598,85 703.439,523	9	558.598,864 703.429,724	9.799
9	558.598,864 703.429,724	10	558.615,516 703.436,747	18.072
10	558.615,516 703.436,747	11	558.627,314 703.442,263	13.024
11	558.627,314 703.442,263	12	558.628,752 703.443,014	1.622
12	558.628,752 703.443,014	13	558.634,805 703.449,058	8.554
13	558.634,805 703.449,058	1	558.637,321 703.457,522	8.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		298	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2713 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	269	36	691	-	Parte din pf 4872/46, 4872/47, 4872/48
2	drum	NU	29	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.527,294 703.487,296	2	558.526,328 703.481,374	6.0
2	558.526,328 703.481,374	3	558.523,994 703.467,059	14.504
3	558.523,994 703.467,059	4	558.522,063 703.455,766	11.457
4	558.522,063 703.455,766	5	558.521,972 703.455,235	0.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.521,972 703.455,235	6	558.521,836 703.454,438	0.809
6	558.521,836 703.454,438	7	558.518,452 703.433,43	21.279
7	558.518,452 703.433,43	8	558.517,927 703.428,876	4.584
8	558.517,927 703.428,876	9	558.515,266 703.405,702	23.326
9	558.515,266 703.405,702	10	558.515,143 703.390,992	14.711
10	558.515,143 703.390,992	11	558.518,278 703.392,49	3.475
11	558.518,278 703.392,49	12	558.518,386 703.405,513	13.023
12	558.518,386 703.405,513	13	558.521,552 703.432,993	27.662
13	558.521,552 703.432,993	14	558.522,1 703.436,271	3.323
14	558.522,1 703.436,271	15	558.524,927 703.453,946	17.9
15	558.524,927 703.453,946	16	558.525,057 703.454,763	0.827
16	558.525,057 703.454,763	17	558.525,31 703.456,299	1.557
17	558.525,31 703.456,299	18	558.526,985 703.466,571	10.408
18	558.526,985 703.466,571	19	558.530,287 703.486,822	20.518
19	558.530,287 703.486,822	20	558.528,022 703.487,181	2.293
20	558.528,022 703.487,181	1	558.527,294 703.487,296	0.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34424	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
775 / 09/02/2005		
Act Notarial nr. 299, din 07/02/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRONESCU PETRU 2) MIRONESCU ELENA	A1

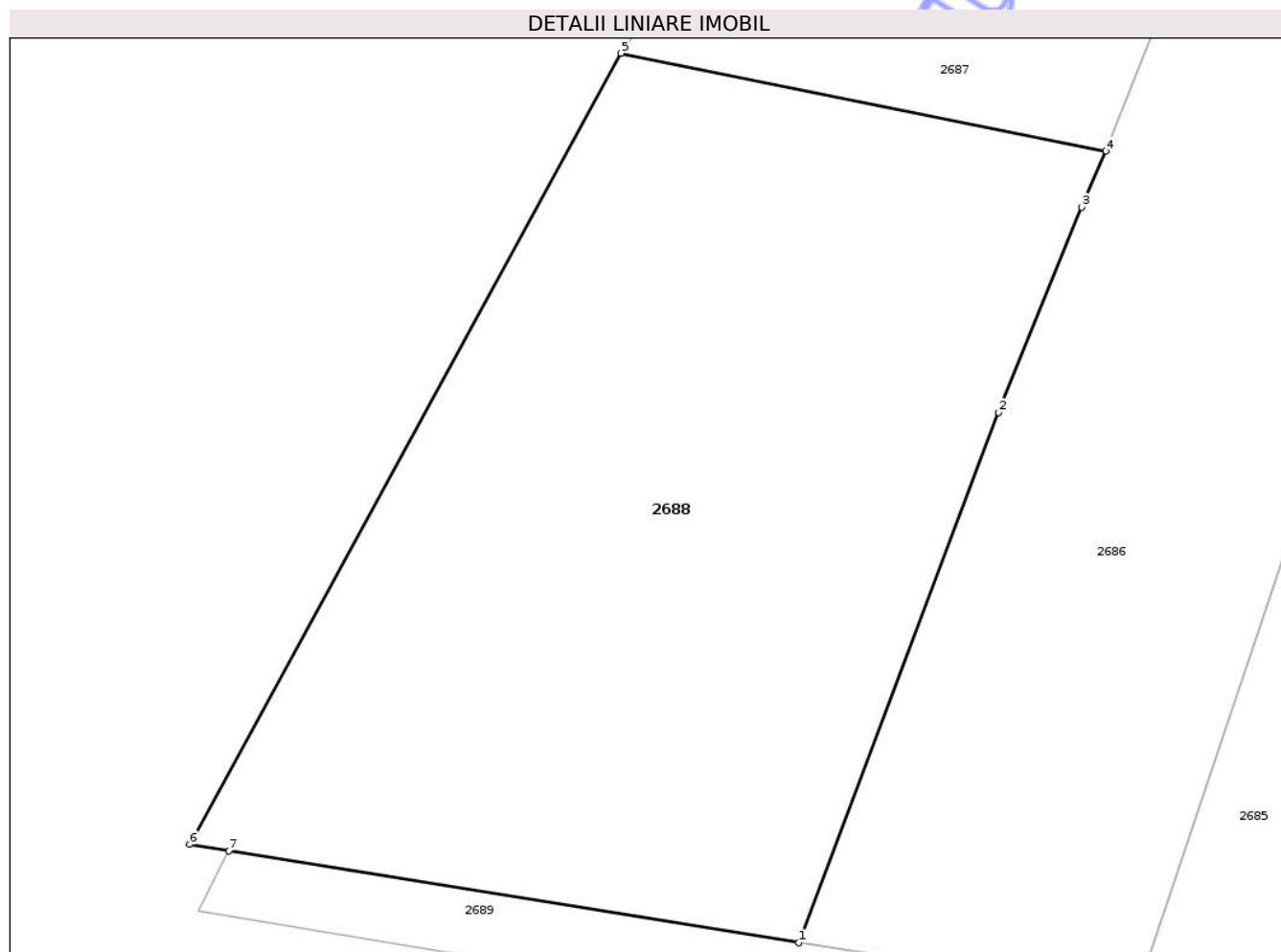
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34424	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.432,575 703.587,46	2	558.447,188 703.626,269	41.469
2	558.447,188 703.626,269	3	558.453,295 703.641,283	16.209
3	558.453,295 703.641,283	4	558.455,061 703.645,384	4.465
4	558.455,061 703.645,384	5	558.419,56 703.652,542	36.215
5	558.419,56 703.652,542	6	558.387,963 703.594,656	65.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.387,963 703.594,656	7	558.390,858 703.594,189	2.932
7	558.390,858 703.594,189	1	558.432,575 703.587,46	42.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2691 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 2346, din 21/03/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SANDI DUMITRU , Se noteza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.275	36	691	-	Parte din pf 4872/42
2	arabil	NU	1.025	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.654,316 703.528,468	2	558.658,891 703.545,275	17.419
2	558.658,891 703.545,275	3	558.541,89 703.565,004	118.653
3	558.541,89 703.565,004	4	558.535,765 703.545,844	20.115
4	558.535,765 703.545,844	5	558.653,994 703.527,124	119.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.653,994 703.527,124	1	558.654,316 703.528,468	1.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2693 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 1680, din 14/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUPASTEAN STEFAN, Se noteza lipsa CNP	
	2) LUPASTEAN VIORICA, Se noteza lipsa CNP DEFUNCT:Da	

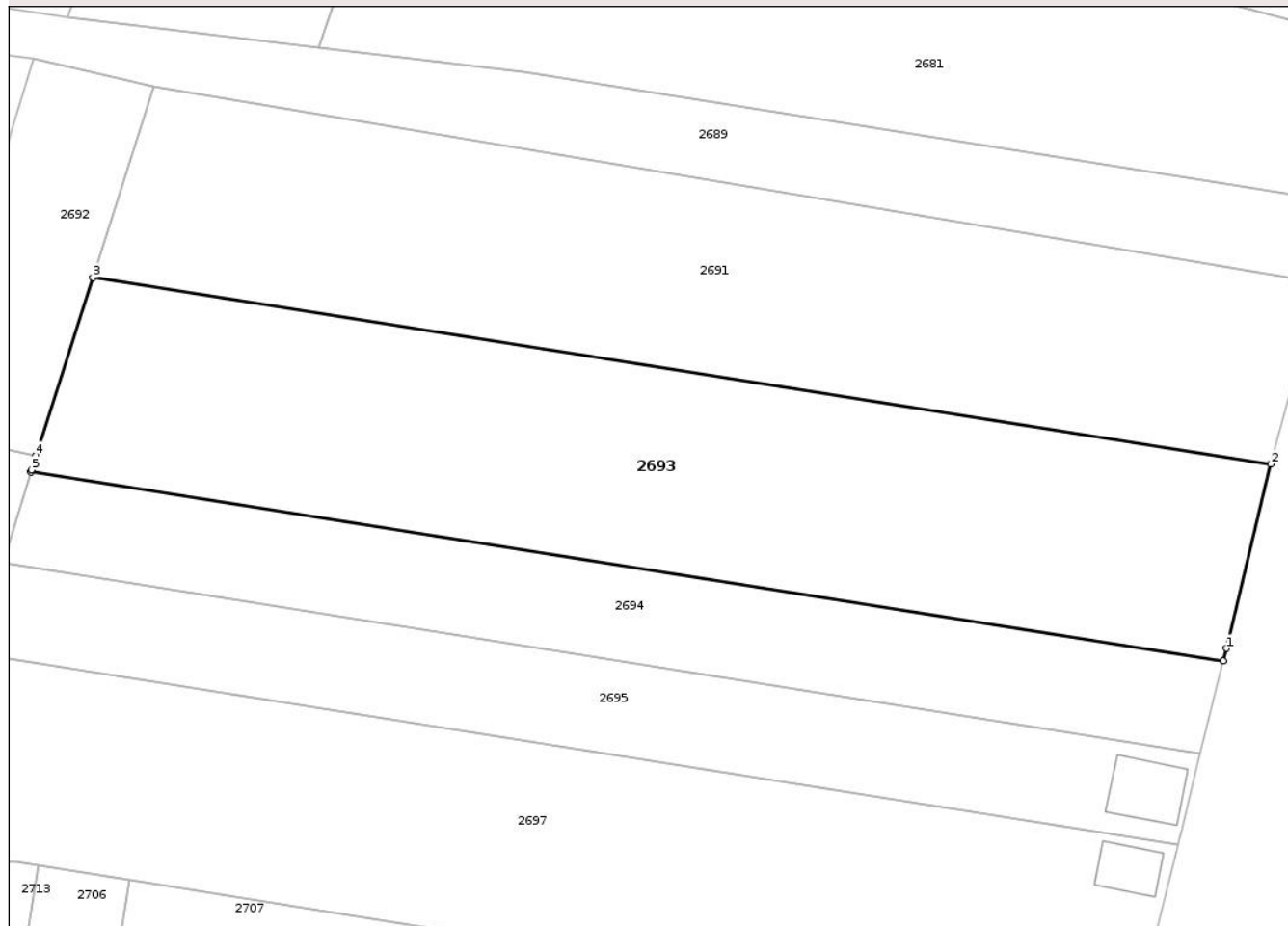
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.356	36	691	-	Parte din pf 4872/43
2	arabil	NU	1.084	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.649,561 703.508,644	2	558.653,994 703.527,124	19.004
2	558.653,994 703.527,124	3	558.535,765 703.545,844	119.702
3	558.535,765 703.545,844	4	558.530,054 703.527,978	18.757
4	558.530,054 703.527,978	5	558.529,603 703.526,523	1.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.529,603 703.526,523	6	558.529,541 703.526,322	0.21
6	558.529,541 703.526,322	7	558.649,244 703.507,368	121.194
7	558.649,244 703.507,368	1	558.649,561 703.508,644	1.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32289	1.150	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14483 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 1635, din 09/05/2014 emis de Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBAN IONEL	
	2) CIOBAN VICUTA	
	OBSERVATII: adus B2	
2695 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) CIOBAN IONEL	
	2) CIOBAN VICUTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32289	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	232	36	691	-	
2	arabil	DA	400	36	691	-	
3	arabil	NU	518	36	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.645,026 703.490,375	2	558.646,955 703.498,145	8.006
2	558.646,955 703.498,145	3	558.526,721 703.517,182	121.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.526,721 703.517,182	4	558.523,983 703.508,311	9.284
4	558.523,983 703.508,311	5	558.523,913 703.508,083	0.239
5	558.523,913 703.508,083	6	558.644,676 703.488,962	122.267
6	558.644,676 703.488,962	7	558.644,823 703.489,555	0.611
7	558.644,823 703.489,555	1	558.645,026 703.490,375	0.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2633 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

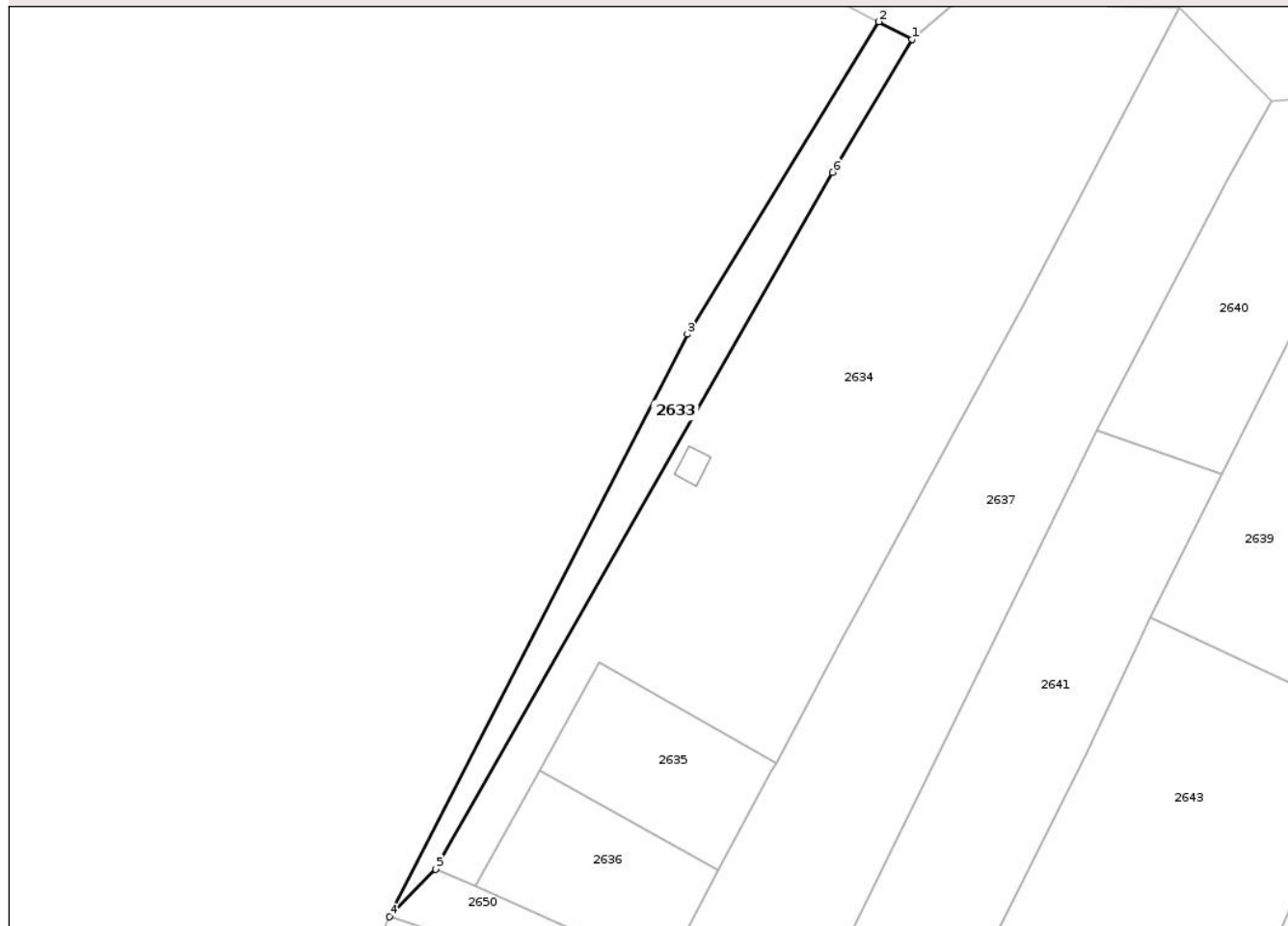
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.617,638 704.013,634	2	558.613,171 704.015,968	5.04
2	558.613,171 704.015,968	3	558.587,513 703.974,162	49.052
3	558.587,513 703.974,162	4	558.547,623 703.896,196	87.578
4	558.547,623 703.896,196	5	558.553,792 703.902,587	8.883
5	558.553,792 703.902,587	6	558.606,963 703.995,817	107.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.606,963 703.995,817	1	558.617,638 704.013,634	20.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2706 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

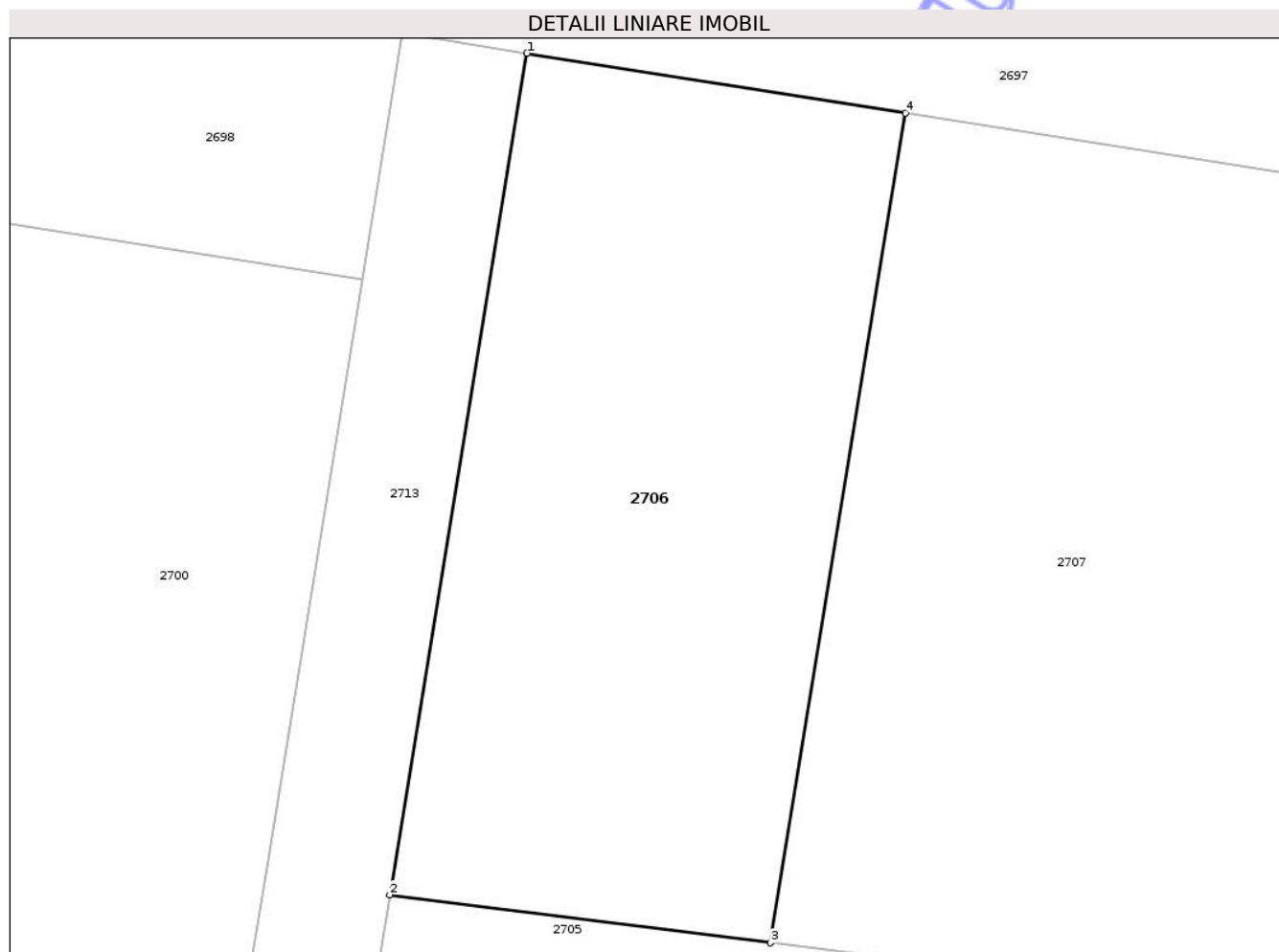
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	132	36	691	-	Parte din pf 4872/46
2	arabil	NU	56	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.530,287 703.486,822	2	558.526,985 703.466,571	20.518
2	558.526,985 703.466,571	3	558.536,147 703.465,418	9.234
3	558.536,147 703.465,418	4	558.539,402 703.485,379	20.225
4	558.539,402 703.485,379	1	558.530,287 703.486,822	9.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36199	Din acte: 3.700 Masurata: 374	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40868 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 4139, din 09/10/2020 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN VASILE 2) CIOBAN ECATERINA-AXINIA	A1
2708 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN VASILE 2) CIOBAN ECATERINA-AXINIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36199	Din acte: 3.700 Masurata: 374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.562,815 703.435,447	2	558.564,876 703.448,373	13.089
2	558.564,876 703.448,373	3	558.565,27 703.451,618	3.269
3	558.565,27 703.451,618	4	558.525,31 703.456,299	40.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.525,31 703.456,299	5	558.525,057 703.454,763	1.557
5	558.525,057 703.454,763	6	558.524,927 703.453,946	0.827
6	558.524,927 703.453,946	7	558.544,699 703.451,784	19.89
7	558.544,699 703.451,784	8	558.543,451 703.444,148	7.737
8	558.543,451 703.444,148	9	558.542,663 703.438,454	5.748
9	558.542,663 703.438,454	1	558.562,815 703.435,447	20.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35756	Din acte: 597 Masurata: 598	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 14, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47912 / 08/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4282, din 23/10/2019 emis de PRIMARIA COM. HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN VASILE 2) CIOBAN ECATERINA-AXINIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

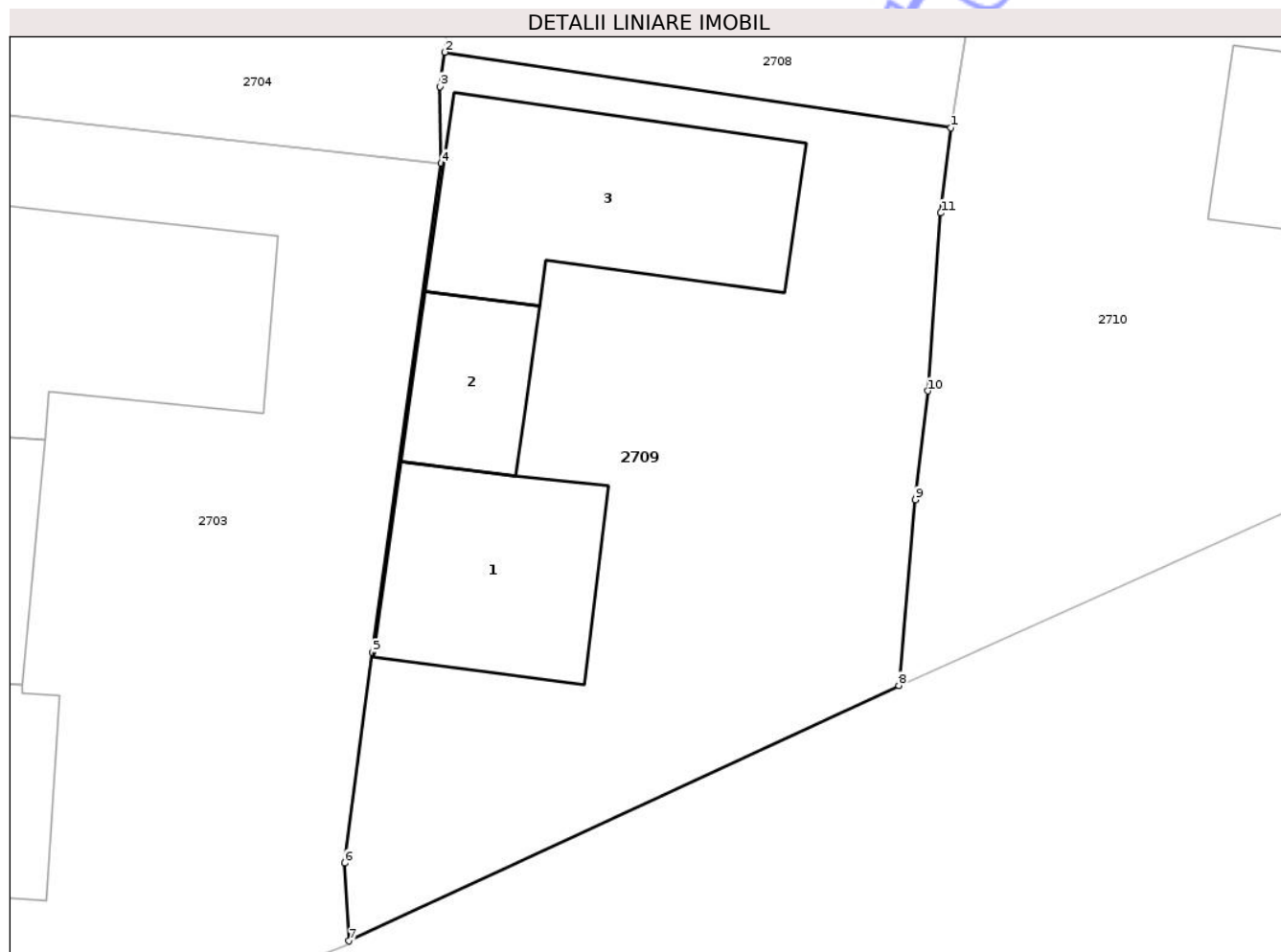
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35756	Din acte: 597 Masurata: 598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.562,815 703.435,447	2	558.542,663 703.438,454	20.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	558.542,663 703.438,454	3	558.542,474 703.437,088	1.379
3	558.542,474 703.437,088	4	558.542,533 703.434,037	3.052
4	558.542,533 703.434,037	5	558.539,783 703.414,555	19.675
5	558.539,783 703.414,555	6	558.538,689 703.406,17	8.456
6	558.538,689 703.406,17	7	558.538,856 703.403,066	3.108
7	558.538,856 703.403,066	8	558.560,748 703.413,238	24.14
8	558.560,748 703.413,238	9	558.561,411 703.420,631	7.423
9	558.561,411 703.420,631	10	558.561,894 703.424,968	4.364
10	558.561,894 703.424,968	11	558.562,41 703.432,054	7.105
11	558.562,41 703.432,054	1	558.562,815 703.435,447	3.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34839	Din acte: 1.400 Masurata: 1.320	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2	34839-C2	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3	34839-C3	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.4	34839-C4	Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 12, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37296 / 01/11/2018			
Act Notarial nr. 5518, din 31/10/2018 emis de Covariuc Ioan;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) DEREVLEAN MARIA		
	2) DEREVLEAN IONEL-DOREL		

C. Partea III. SARCINI

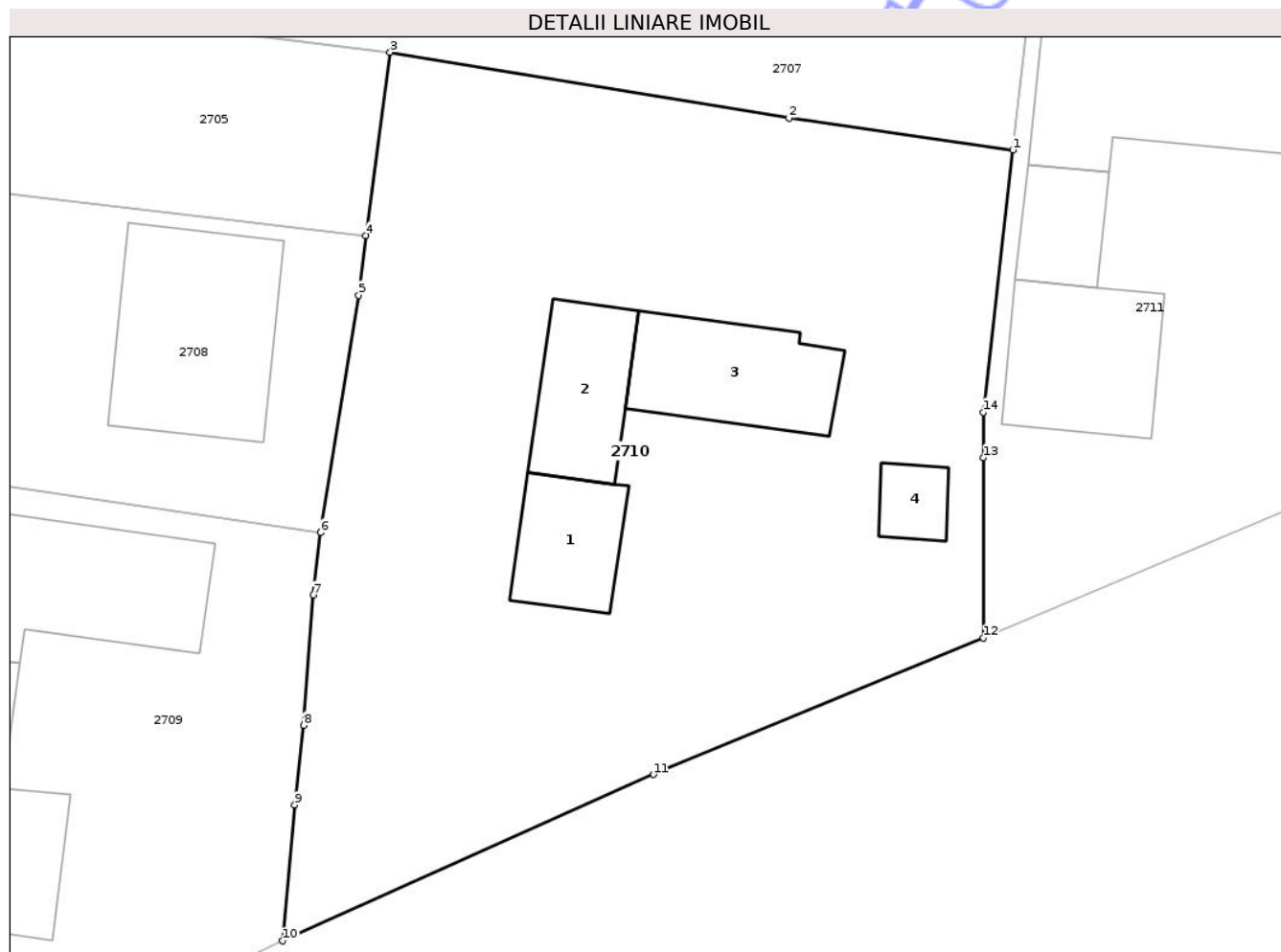
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
37296 / 01/11/2018			
Act Notarial nr. 5518, din 31/10/2018 emis de Covariuc Ioan;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) VLADLEAN GAVRIL		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) VLADLEAN ELENA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34839	Din acte: 1.400 Masurata: 1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	
2	arabil	DA	838	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2	34839-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3	34839-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.4	34839-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.600,462 703.456,273	2	558.588,282 703.458,003	12.302
2	558.588,282 703.458,003	3	558.566,588 703.461,588	21.988
3	558.566,588 703.461,588	4	558.565,27 703.451,618	10.057
4	558.565,27 703.451,618	5	558.564,876 703.448,373	3.269
5	558.564,876 703.448,373	6	558.562,815 703.435,447	13.089
6	558.562,815 703.435,447	7	558.562,41 703.432,054	3.417
7	558.562,41 703.432,054	8	558.561,894 703.424,968	7.105
8	558.561,894 703.424,968	9	558.561,411 703.420,631	4.364
9	558.561,411 703.420,631	10	558.560,748 703.413,238	7.423
10	558.560,748 703.413,238	11	558.580,901 703.422,293	22.094
11	558.580,901 703.422,293	12	558.598,864 703.429,724	19.439
12	558.598,864 703.429,724	13	558.598,85 703.439,523	9.799
13	558.598,85 703.439,523	14	558.598,847 703.442,005	2.482
14	558.598,847 703.442,005	1	558.600,462 703.456,273	14.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36620	276	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21347 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 74, din 10/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BADELITA PETRICA , Se noteza lipsa CNP	A1
21557 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1897, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) RECHEȘAN ION 2) RECHEȘAN LIDIA	A1
21553 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1896, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BĂDELIȚĂ MIHAI 2) BADELITA ANDREEA	A1
21561 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1898, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) COCÎRLĂ ANA	A1
21570 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1899, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BĂDELIȚĂ AURICA	A1
21545 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1895, din 17/05/2021 emis de Fomin Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BĂDELIȚĂ IONEL 2) BĂDELIȚĂ AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

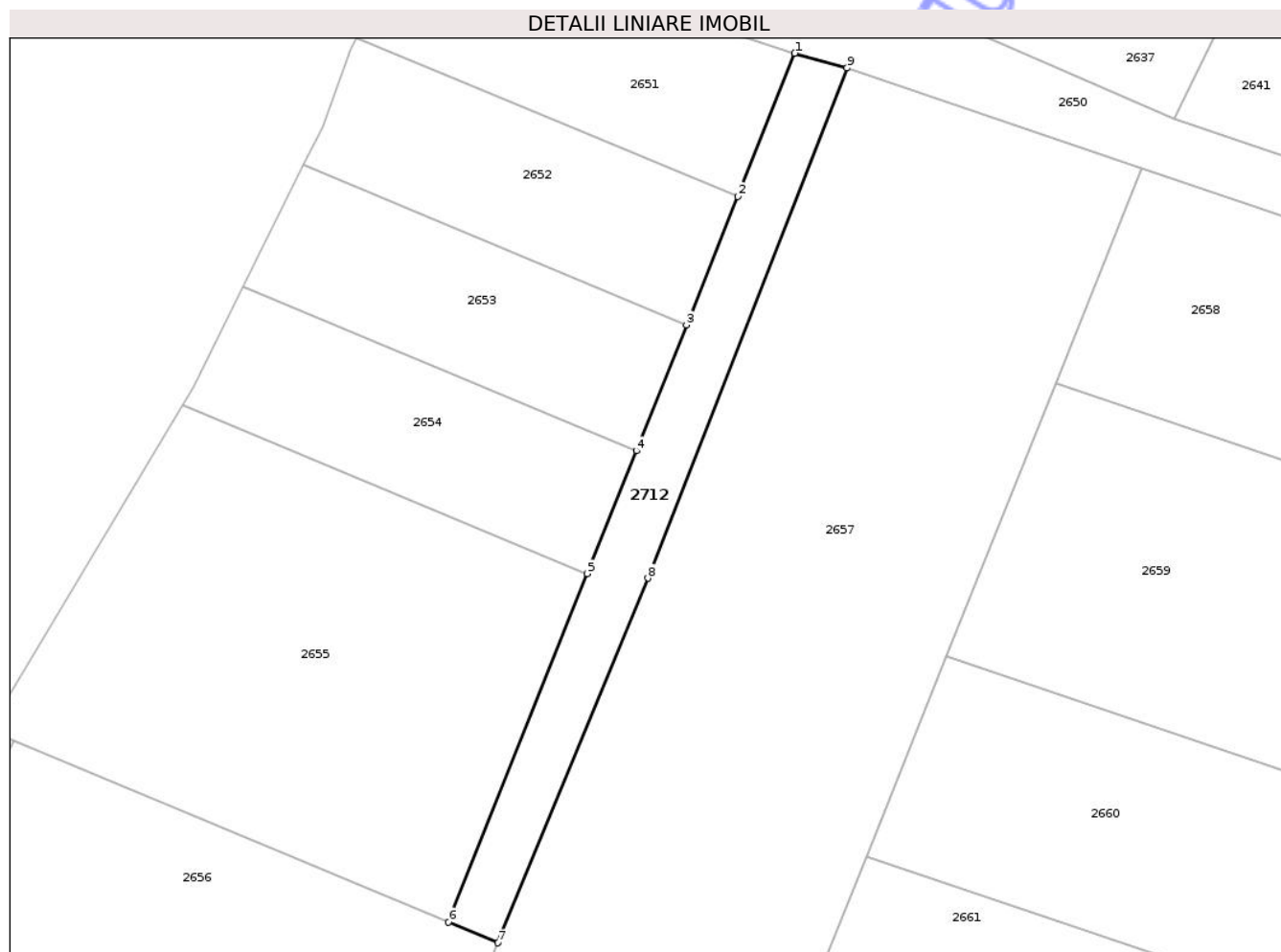
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36620	276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	276	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.575,988 703.886,841	2	558.571,849 703.876,462	11.174
2	558.571,849 703.876,462	3	558.568,136 703.867,151	10.024
3	558.568,136 703.867,151	4	558.564,492 703.858,011	9.84
4	558.564,492 703.858,011	5	558.560,943 703.849,109	9.583
5	558.560,943 703.849,109	6	558.550,867 703.823,841	27.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.550,867 703.823,841	7	558.554,461 703.822,345	3.893
7	558.554,461 703.822,345	8	558.565,336 703.848,782	28.586
8	558.565,336 703.848,782	9	558.579,778 703.885,78	39.717
9	558.579,778 703.885,78	1	558.575,988 703.886,841	3.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36906	732	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12144 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 1435, din 23/03/2022 emis de Fomin Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ FLAVIUS-PAUL	A1

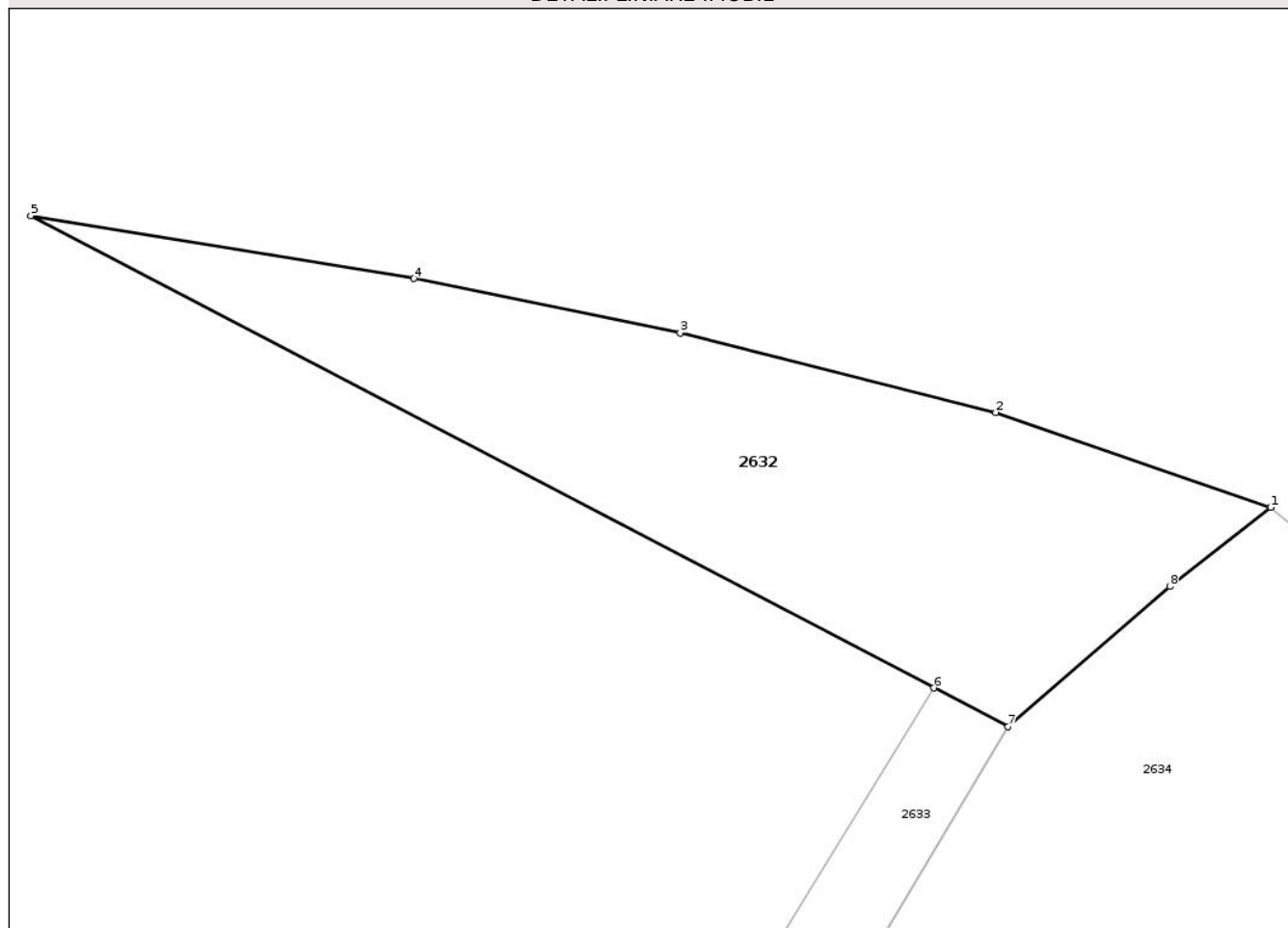
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36906	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	732	36	688	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.633,469 704.026,846	2	558.616,888 704.032,558	17.537
2	558.616,888 704.032,558	3	558.597,887 704.037,352	19.596
3	558.597,887 704.037,352	4	558.581,82 704.040,626	16.397
4	558.581,82 704.040,626	5	558.558,745 704.044,41	23.383
5	558.558,745 704.044,41	6	558.613,171 704.015,968	61.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.613,171 704.015,968	7	558.617,638 704.013,634	5.04
7	558.617,638 704.013,634	8	558.627,387 704.022,072	12.894
8	558.627,387 704.022,072	1	558.633,469 704.026,846	7.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		410	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2705 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	410	-	-	-	Parte din pf 4872/47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.566,588 703.461,588	2	558.536,147 703.465,418	30.681
2	558.536,147 703.465,418	3	558.526,985 703.466,571	9.234
3	558.526,985 703.466,571	4	558.525,31 703.456,299	10.408
4	558.525,31 703.456,299	5	558.565,27 703.451,618	40.233
5	558.565,27 703.451,618	1	558.566,588 703.461,588	10.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Horodnic De Sus, Str Petrisor, Nr. 18, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2702 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN EUFROZINA, Se noteza lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN EUFROZINA, Se noteza lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

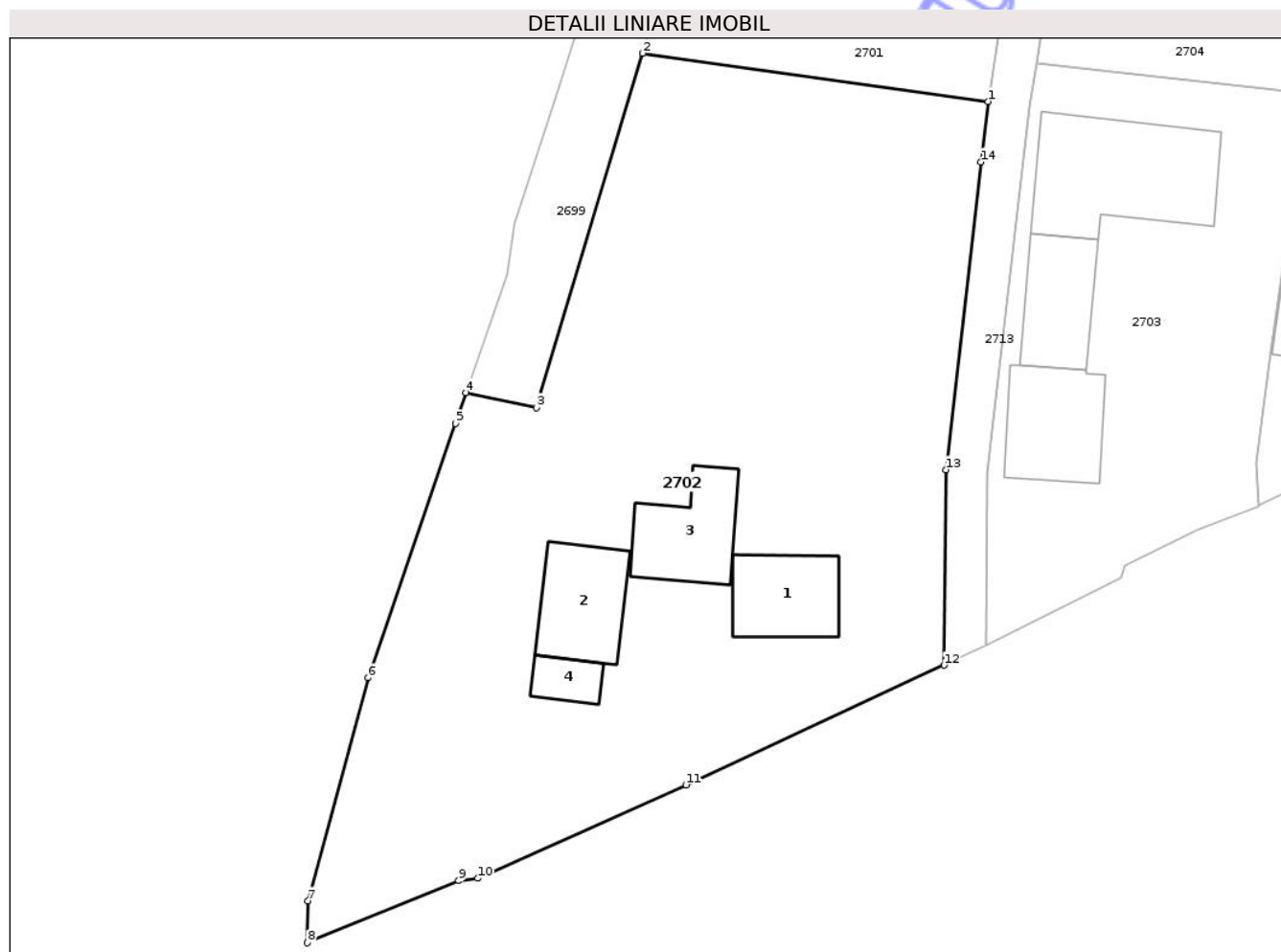
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2702 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2100000 LEIse noteaza cu titlu de sulta 1) CIOBAN DUMITRU 2) CIOBAN IONEL 3) POPESCU EUGENIA 4) HRISCA ELENA 5) CIOBAN VIOREL 6) CIOBAN CATALIN DEFUNCT:Da 7) CIOBAN VASILE 8) CIOBAN PETREA 9) SOROHAN RODICA, Se noteaza lipsa CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	575	-	-	-	Parte din pf 4872/48
2	arabil	DA	1.400	-	-	-	Parte din pf 4872/48

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.518,452 703.433,43	2	558.492,429 703.437,062	26.275
2	558.492,429 703.437,062	3	558.484,438 703.410,379	27.854
3	558.484,438 703.410,379	4	558.479,124 703.411,515	5.434
4	558.479,124 703.411,515	5	558.478,325 703.409,196	2.453
5	558.478,325 703.409,196	6	558.471,768 703.390,048	20.24
6	558.471,768 703.390,048	7	558.467,208 703.373,23	17.425
7	558.467,208 703.373,23	8	558.467,176 703.370,094	3.136
8	558.467,176 703.370,094	9	558.478,561 703.374,766	12.306
9	558.478,561 703.374,766	10	558.480,012 703.374,946	1.462
10	558.480,012 703.374,946	11	558.495,688 703.381,986	17.184
11	558.495,688 703.381,986	12	558.515,143 703.390,992	21.438
12	558.515,143 703.390,992	13	558.515,266 703.405,702	14.711
13	558.515,266 703.405,702	14	558.517,927 703.428,876	23.326
14	558.517,927 703.428,876	1	558.518,452 703.433,43	4.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2692 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de Judecatoria Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBAN VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

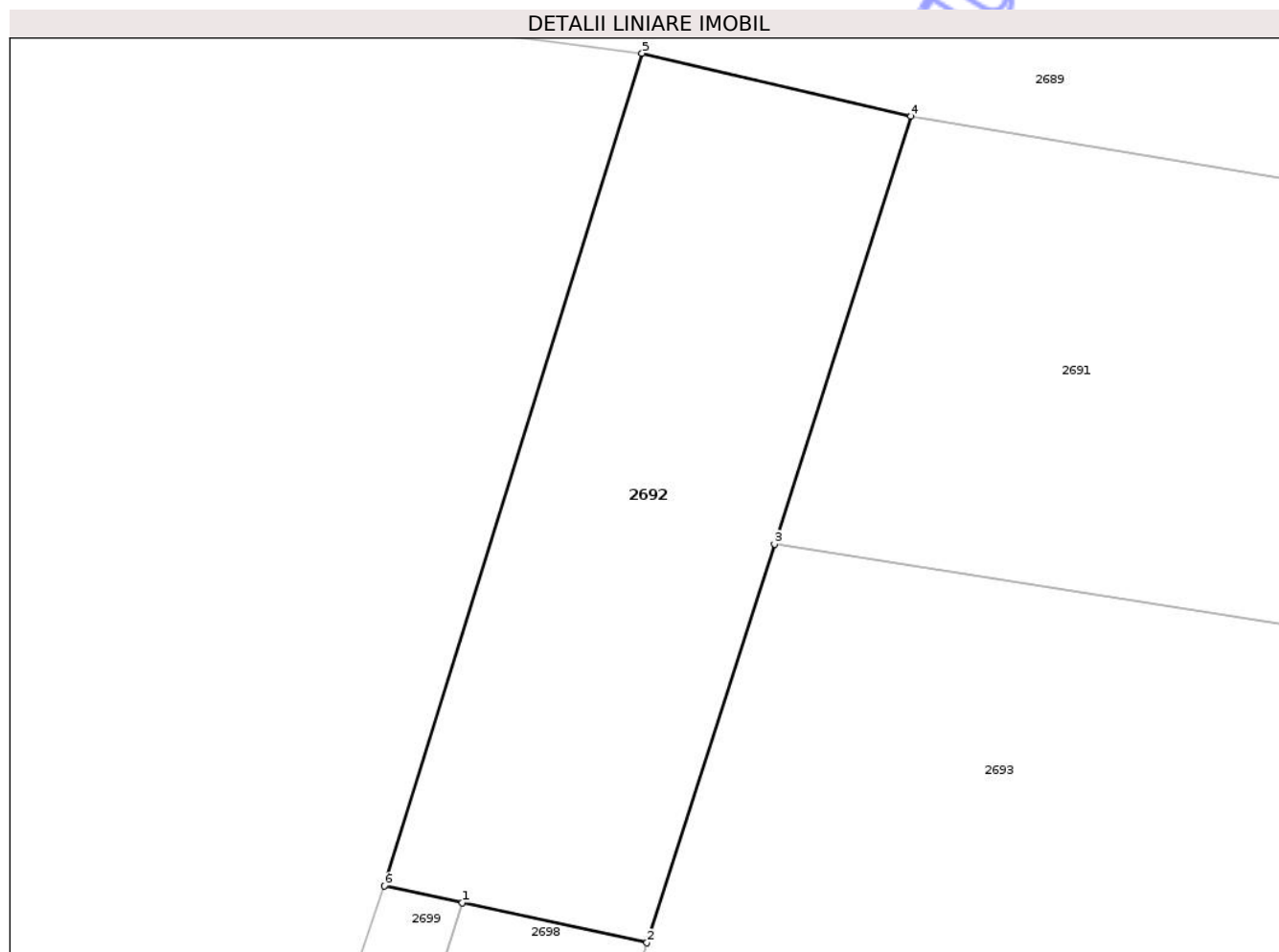
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	474	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.521,769 703.529,769	2	558.530,054 703.527,978	8.476
2	558.530,054 703.527,978	3	558.535,765 703.545,844	18.757
3	558.535,765 703.545,844	4	558.541,89 703.565,004	20.115
4	558.541,89 703.565,004	5	558.529,832 703.567,83	12.385
5	558.529,832 703.567,83	6	558.518,279 703.530,523	39.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.518,279 703.530,523	1	558.521,769 703.529,769	3.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		546	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2700 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HRISCA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

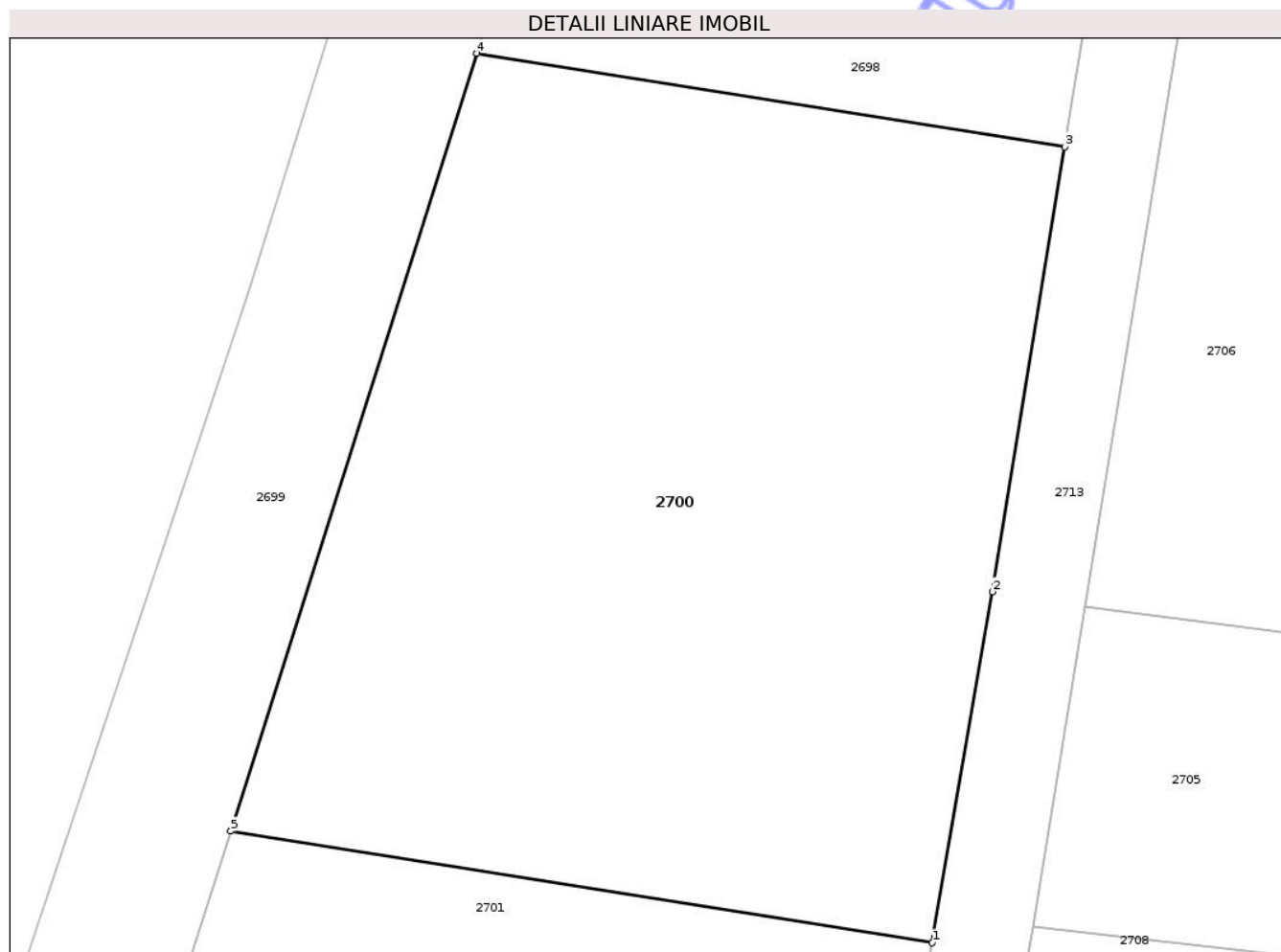
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	345	36	691, 697	-	Parte din pf 4872/47
2	arabil	NU	201	36	691, 697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.522,063 703.455,766	2	558.523,994 703.467,059	11.457
2	558.523,994 703.467,059	3	558.526,328 703.481,374	14.504
3	558.526,328 703.481,374	4	558.507,41 703.484,382	19.156
4	558.507,41 703.484,382	5	558.499,487 703.459,356	26.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	558.499,487 703.459,356	1	558.522,063 703.455,766	22.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		357	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2704 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

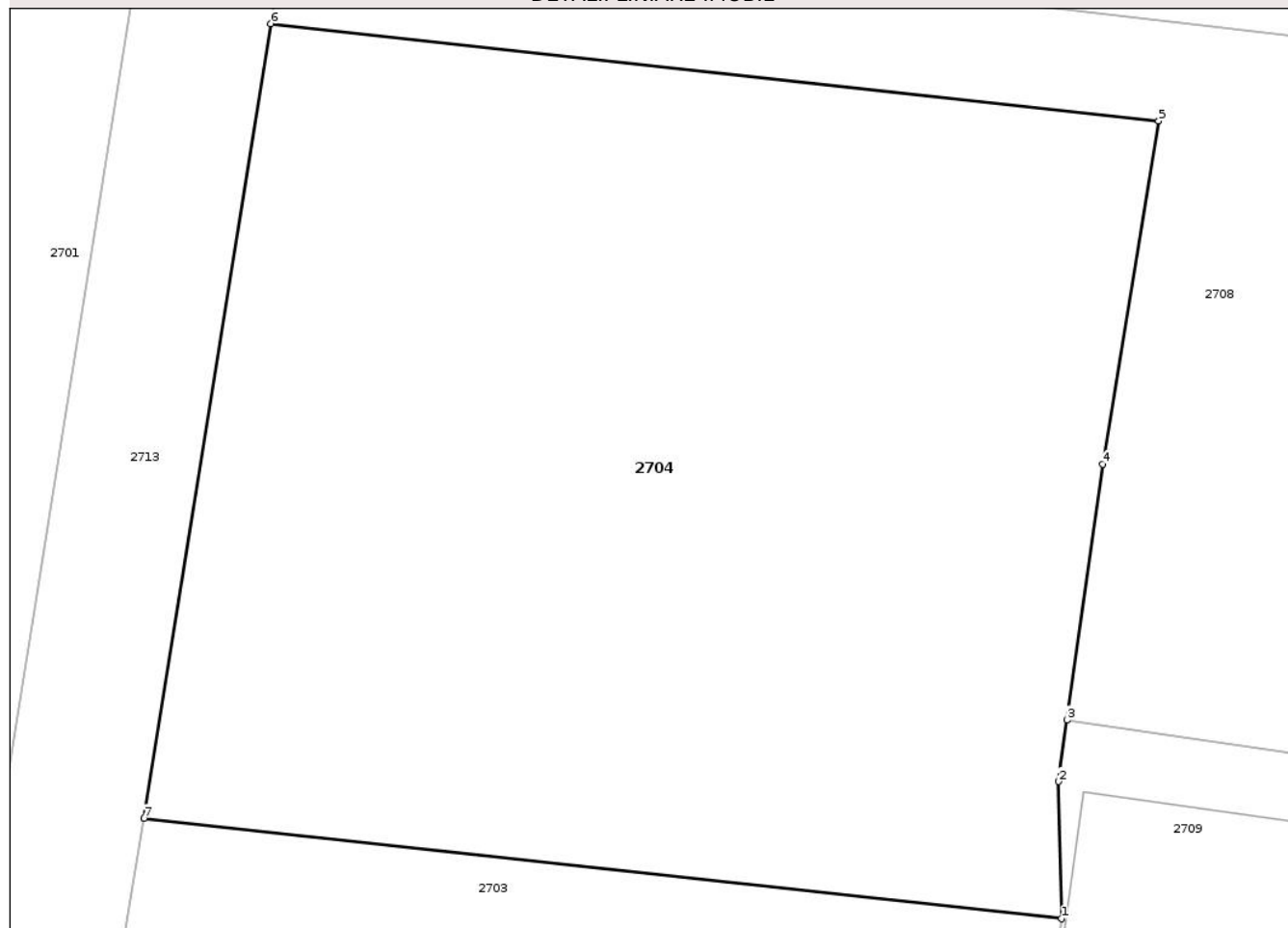
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	357	-	-	-	Parte din pf 4872/47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.542,533 703.434,037	2	558.542,474 703.437,088	3.052
2	558.542,474 703.437,088	3	558.542,663 703.438,454	1.379
3	558.542,663 703.438,454	4	558.543,451 703.444,148	5.748
4	558.543,451 703.444,148	5	558.544,699 703.451,784	7.737
5	558.544,699 703.451,784	6	558.524,927 703.453,946	19.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.524,927 703.453,946	7	558.522,1 703.436,271	17.9
7	558.522,1 703.436,271	1	558.542,533 703.434,037	20.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2698 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBAN CATALIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

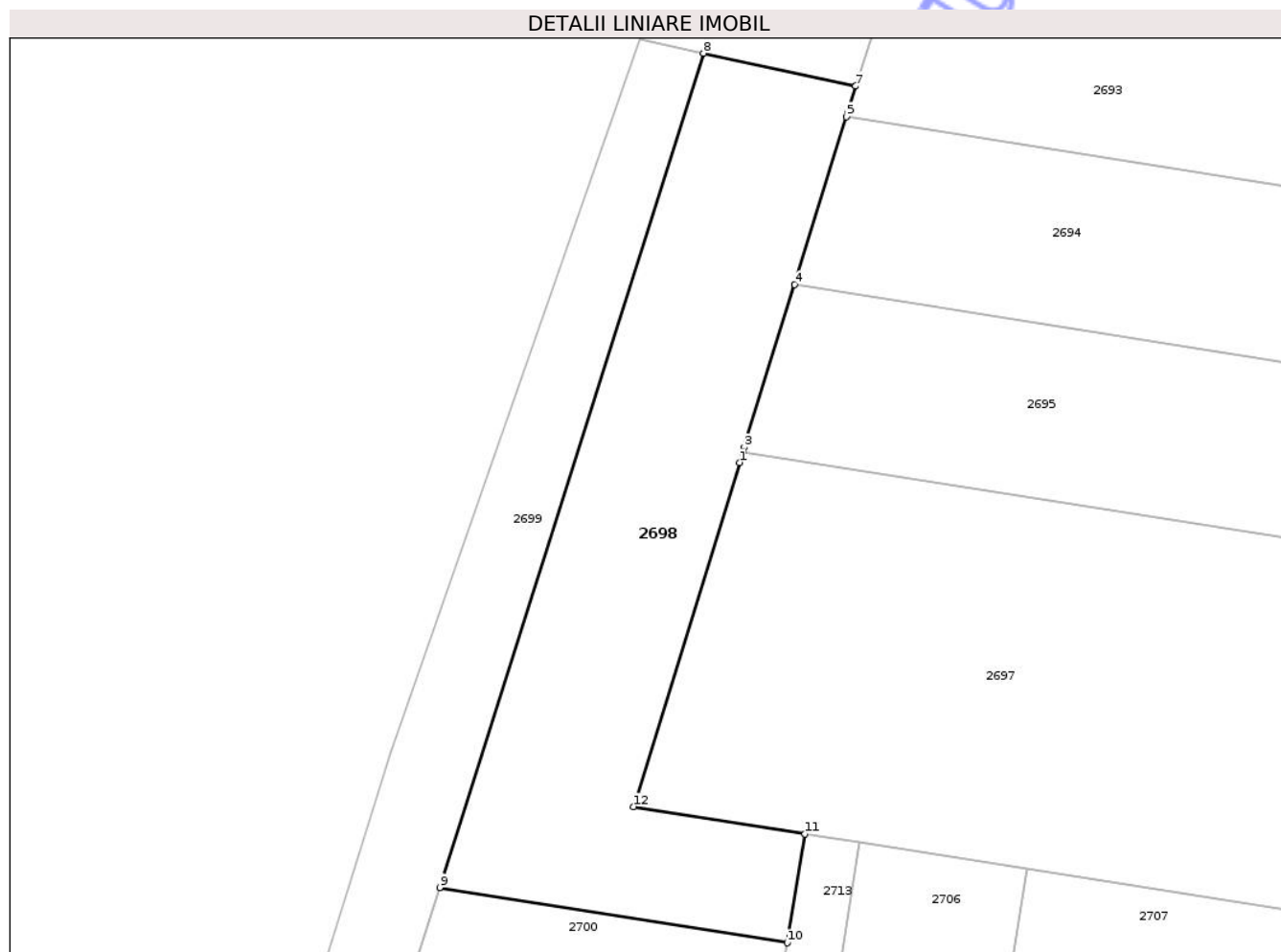
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	467	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.523,732 703.507,498	2	558.523,913 703.508,083	0.612
2	558.523,913 703.508,083	3	558.523,983 703.508,311	0.239
3	558.523,983 703.508,311	4	558.526,721 703.517,182	9.284
4	558.526,721 703.517,182	5	558.529,541 703.526,322	9.565
5	558.529,541 703.526,322	6	558.529,603 703.526,523	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.529,603 703.526,523	7	558.530,054 703.527,978	1.523
7	558.530,054 703.527,978	8	558.521,769 703.529,769	8.476
8	558.521,769 703.529,769	9	558.507,41 703.484,382	47.604
9	558.507,41 703.484,382	10	558.526,328 703.481,374	19.156
10	558.526,328 703.481,374	11	558.527,294 703.487,296	6.0
11	558.527,294 703.487,296	12	558.517,955 703.488,775	9.455
12	558.517,955 703.488,775	1	558.523,732 703.507,498	19.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horodnic De Sus, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2701 / 26/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2452, din 11/06/1999 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

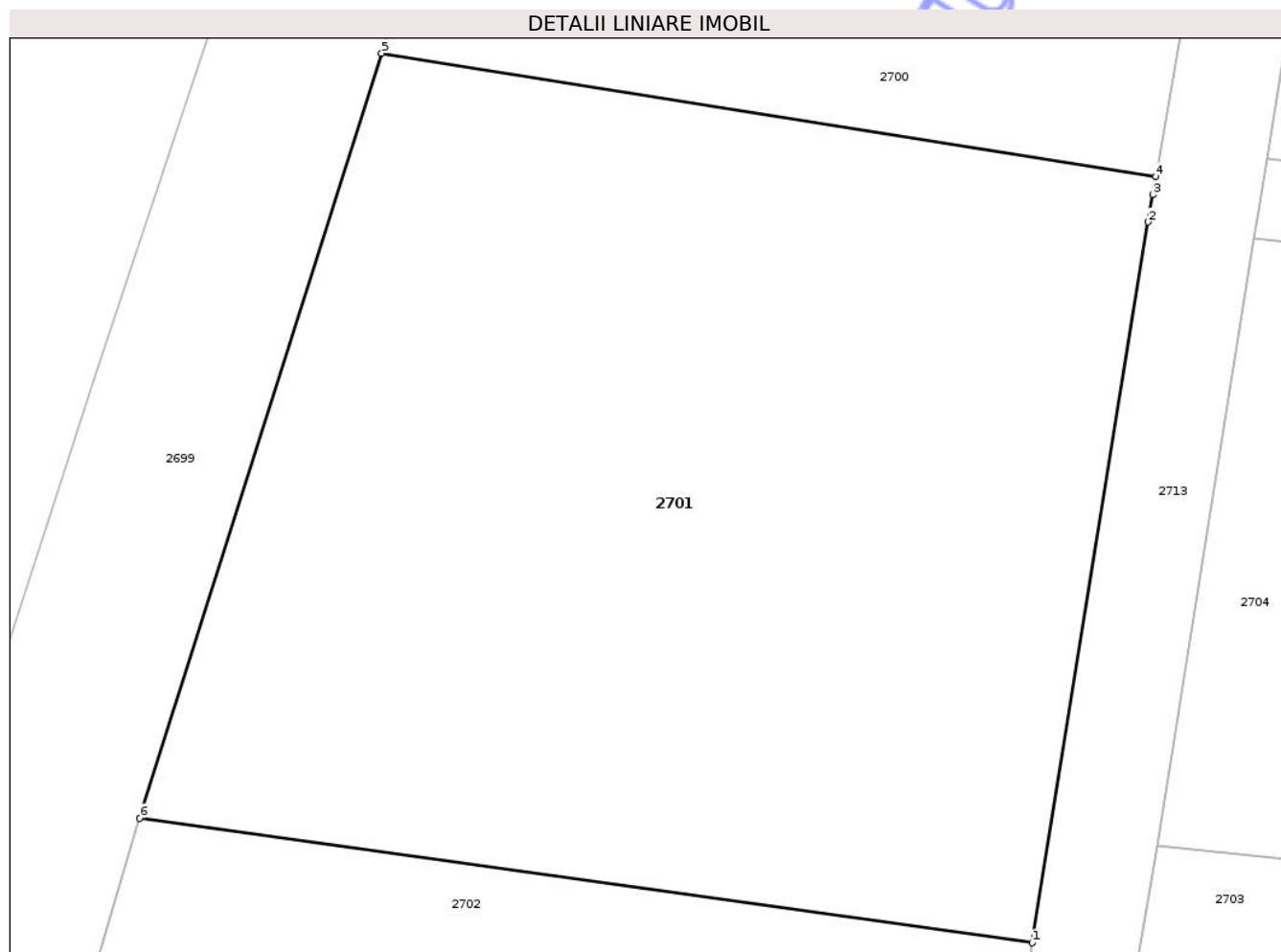
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	561	-	-	-	Parte din pf 4872/47

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	558.518,452 703.433,43	2	558.521,836 703.454,438	21.279
2	558.521,836 703.454,438	3	558.521,972 703.455,235	0.809
3	558.521,972 703.455,235	4	558.522,063 703.455,766	0.539
4	558.522,063 703.455,766	5	558.499,487 703.459,356	22.86
5	558.499,487 703.459,356	6	558.492,429 703.437,062	23.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.492,429 703.437,062	1	558.518,452 703.433,43	26.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, str. Lupului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40060	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Suceava, str. Lupului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.2		Jud. Suceava, str. Lupului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60800 / 20/11/2024		
Act Administrativ nr. 1707, din 23/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUȚ TEODOR	A1
2683 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUȚ TEODOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

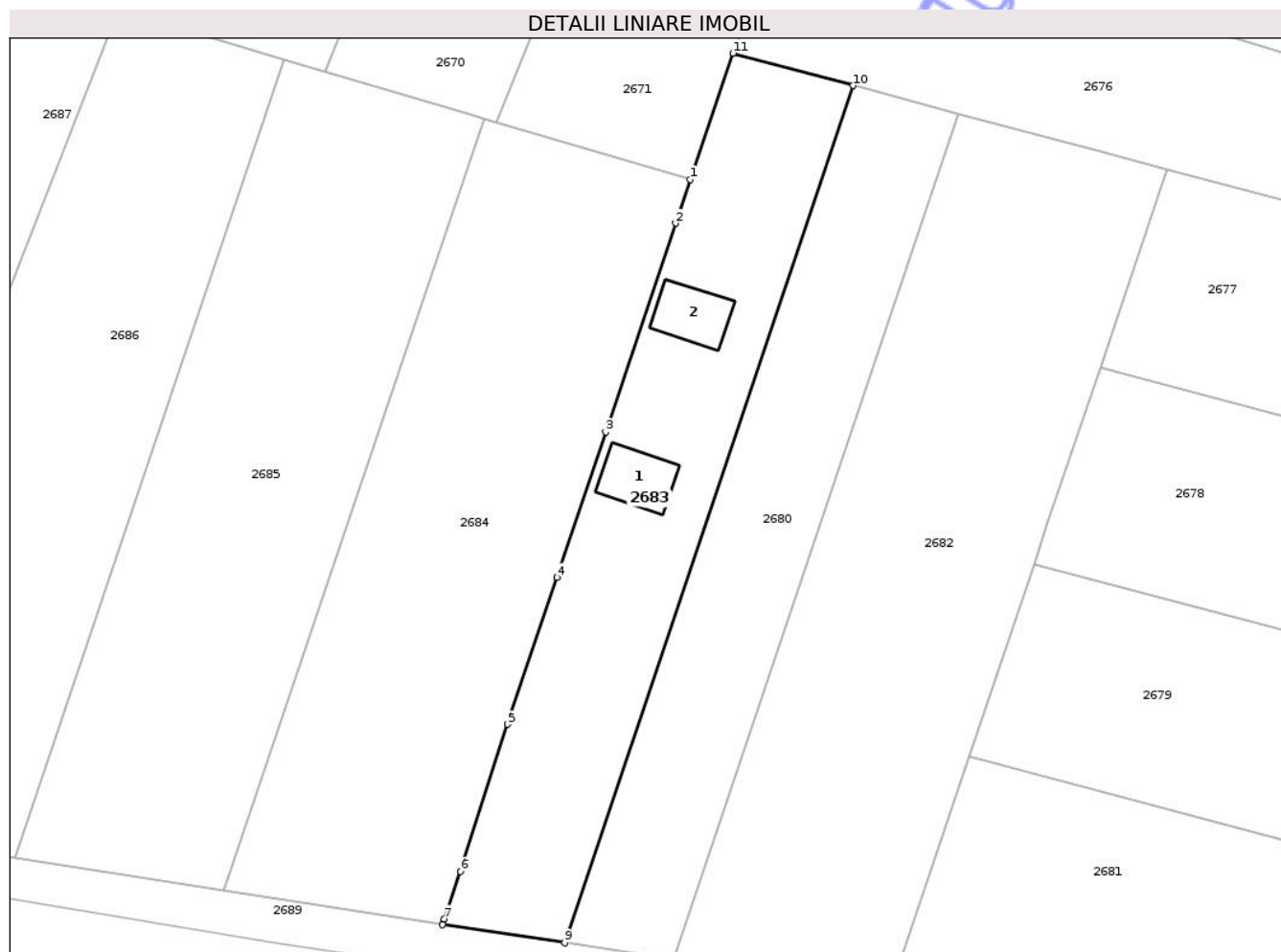
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40060	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	500	36	691	-	
2	arabil	NU	1.000	36	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.535,13 703.661,858	2	558.533,458 703.656,82	5.308
2	558.533,458 703.656,82	3	558.525,38 703.632,726	25.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	558.525,38 703.632,726	4	558.519,728 703.615,933	17.719
4	558.519,728 703.615,933	5	558.514,067 703.598,995	17.859
5	558.514,067 703.598,995	6	558.508,602 703.582,023	17.83
6	558.508,602 703.582,023	7	558.506,738 703.576,554	5.778
7	558.506,738 703.576,554	8	558.506,54 703.575,914	0.67
8	558.506,54 703.575,914	9	558.520,629 703.573,793	14.248
9	558.520,629 703.573,793	10	558.553,916 703.672,694	104.352
10	558.553,916 703.672,694	11	558.540,056 703.676,422	14.353
11	558.540,056 703.676,422	1	558.535,13 703.661,858	15.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, str. Ursului, nr. 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34482	2.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Suceava, str. Ursului, nr. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27097 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 3517, din 14/08/2018 emis de BIN Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ ANCUȚA	A1
2634 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDELIȚĂ ANCUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

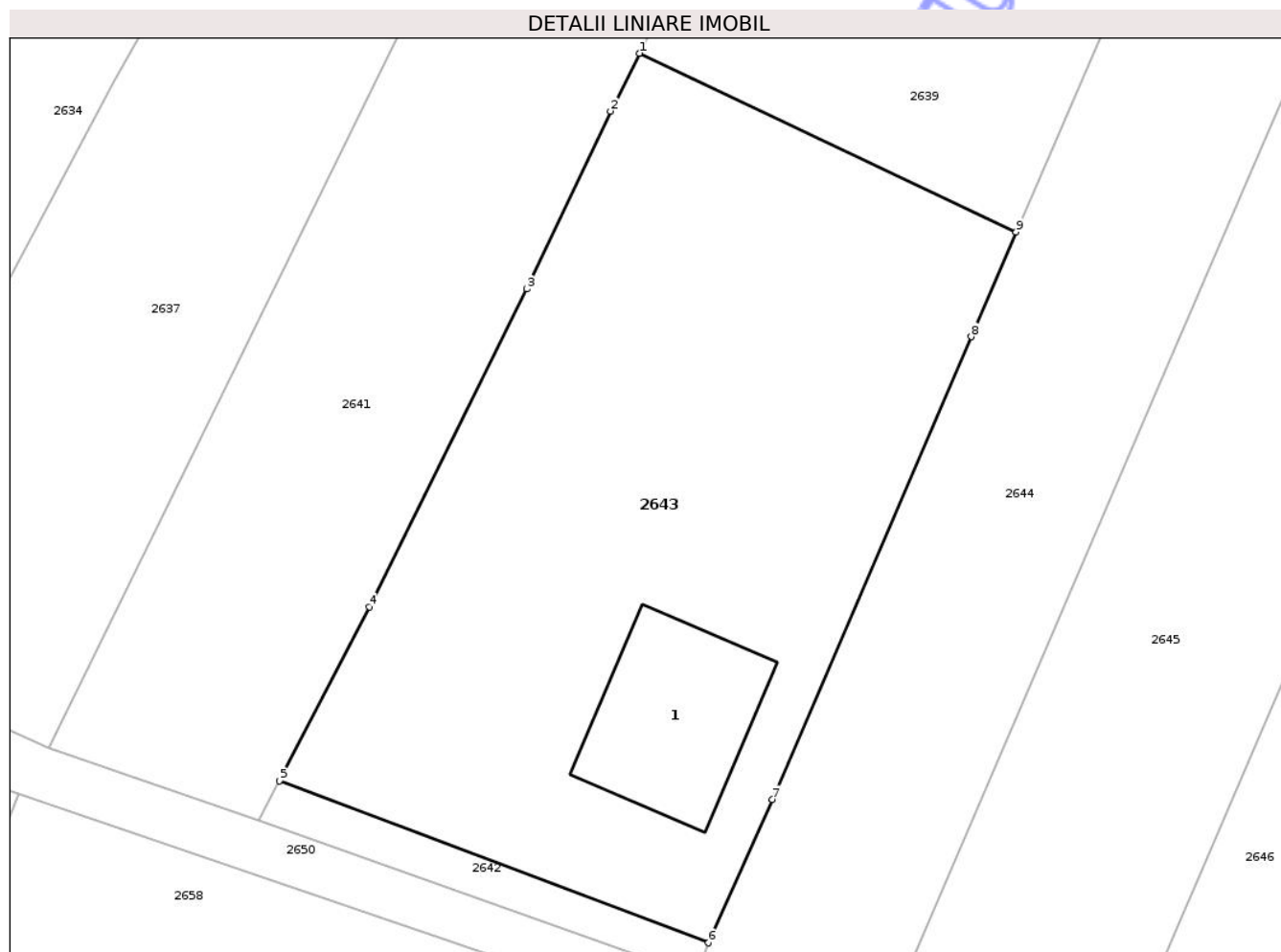
Inscrieri privind dezmembrațiile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34482	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	500	36	689, 691	-	
2	arabil	NU	1.600	36	689, 691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.649,571 703.936,252	2	558.647,328 703.931,732	5.046
2	558.647,328 703.931,732	3	558.640,815 703.917,877	15.309
3	558.640,815 703.917,877	4	558.628,498 703.893,102	27.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	558.628,498 703.893,102	5	558.621,486 703.879,528	15.278
5	558.621,486 703.879,528	6	558.654,952 703.866,908	35.766
6	558.654,952 703.866,908	7	558.659,946 703.878,073	12.231
7	558.659,946 703.878,073	8	558.675,454 703.914,156	39.274
8	558.675,454 703.914,156	9	558.678,97 703.922,316	8.885
9	558.678,97 703.922,316	1	558.649,571 703.936,252	32.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, str. Ursului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2650 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 4017, din 30/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE SUS;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	934	36	691	-	Str. Ursului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.619,876 703.876,412	2	558.603,515 703.882,126	17.33
2	558.603,515 703.882,126	3	558.585,133 703.890,12	20.045
3	558.585,133 703.890,12	4	558.581,51 703.890,31	3.628
4	558.581,51 703.890,31	5	558.559,123 703.900,386	24.55
5	558.559,123 703.900,386	6	558.553,792 703.902,587	5.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.553,792 703.902,587	7	558.547,623 703.896,196	8.883
7	558.547,623 703.896,196	8	558.575,988 703.886,841	29.868
8	558.575,988 703.886,841	9	558.579,778 703.885,78	3.936
9	558.579,778 703.885,78	10	558.601,189 703.878,495	22.616
10	558.601,189 703.878,495	11	558.731,394 703.834,193	137.535
11	558.731,394 703.834,193	12	558.736,161 703.841,171	8.451
12	558.736,161 703.841,171	13	558.733,43 703.841,329	2.736
13	558.733,43 703.841,329	14	558.729,196 703.841,505	4.238
14	558.729,196 703.841,505	15	558.704,653 703.848,504	25.521
15	558.704,653 703.848,504	16	558.685,477 703.854,128	19.984
16	558.685,477 703.854,128	17	558.668,203 703.859,364	18.05
17	558.668,203 703.859,364	18	558.654,034 703.864,287	15.0
18	558.654,034 703.864,287	1	558.619,876 703.876,412	36.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, str. Petrisor, nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32269	2.240	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2590 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 387, din 21/01/2020 emis de FOMIN LARISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, în devalmasie, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VICOL ANCUȚA-ELENA	
	2) VICOL PETRICĂ-PAUL	

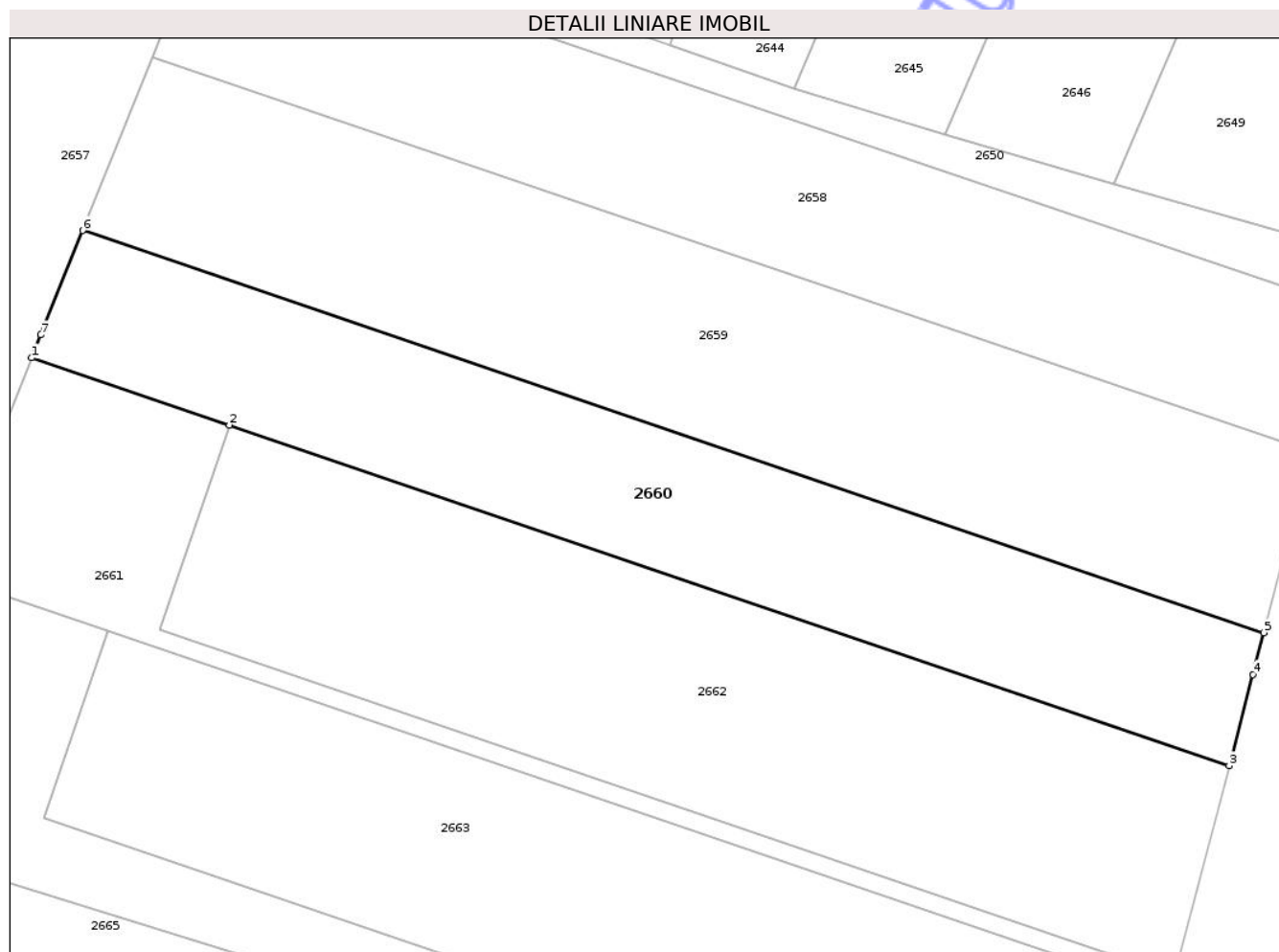
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32269	2.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.240	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.581,2 703.828,623	2	558.603,754 703.820,949	23.824
2	558.603,754 703.820,949	3	558.717,875 703.782,12	120.546
3	558.717,875 703.782,12	4	558.720,593 703.792,509	10.739
4	558.720,593 703.792,509	5	558.721,828 703.797,276	4.924
5	558.721,828 703.797,276	6	558.587,021 703.843,144	142.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.587,021 703.843,144	7	558.582,25 703.831,241	12.824
7	558.582,25 703.831,241	1	558.581,2 703.828,623	2.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, str. Petrisor, nr. 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32447	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26816 / 27/08/2014		
Act Administrativ nr. 182, din 25/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr. 1502/07-04-2014 emis de PRIMARIA HORODNIC DE SUS.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GENOVEVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

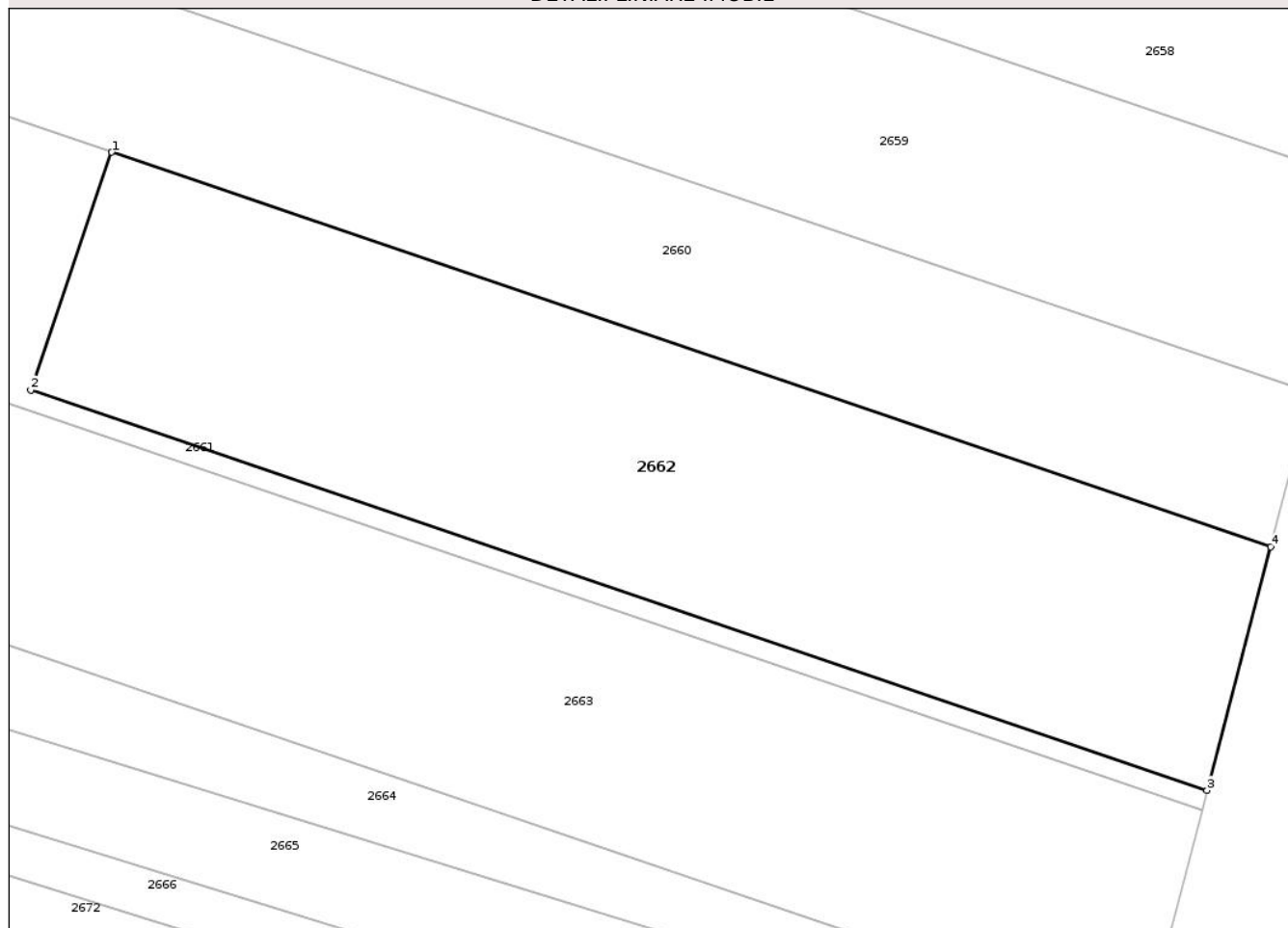
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32447	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.603,754 703.820,949	2	558.595,797 703.797,561	24.705
2	558.595,797 703.797,561	3	558.711,605 703.758,158	122.328
3	558.711,605 703.758,158	4	558.717,875 703.782,12	24.769
4	558.717,875 703.782,12	1	558.603,754 703.820,949	120.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35550	Din acte: 2.300 Masurata: 2.210	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51533 / 20/11/2019		
Act Notarial nr. 516, din 20/11/2019 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRONESCU PETRU 2) MIRONESCU ELENA	A1

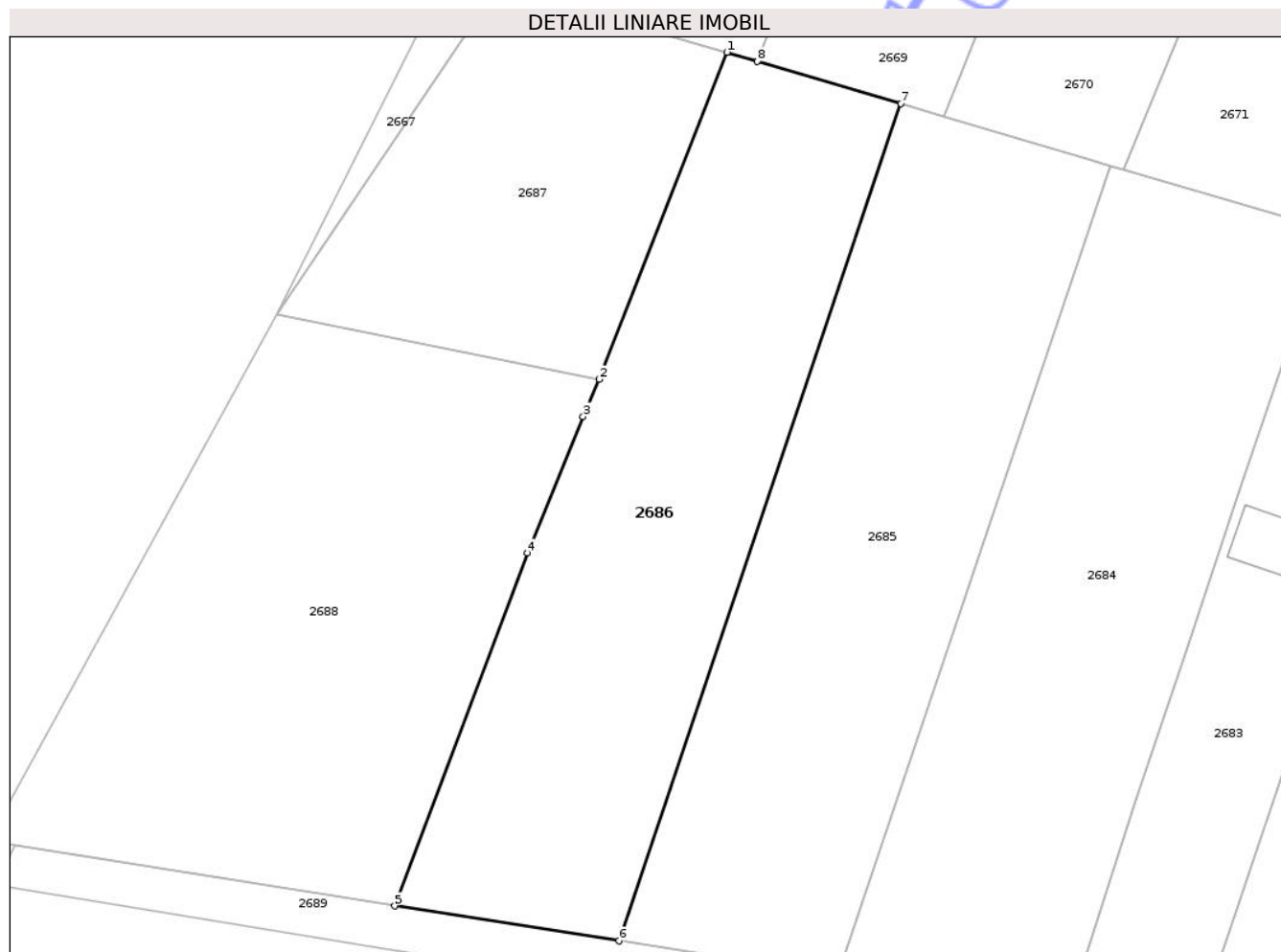
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35550	Din acte: 2.300 Masurata: 2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	36	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	558.469,116 703.681,362	2	558.455,061 703.645,384	38.626
2	558.455,061 703.645,384	3	558.453,295 703.641,283	4.465
3	558.453,295 703.641,283	4	558.447,188 703.626,269	16.209
4	558.447,188 703.626,269	5	558.432,575 703.587,46	41.469
5	558.432,575 703.587,46	6	558.457,211 703.583,614	24.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	558.457,211 703.583,614	7	558.488,211 703.675,72	97.183
7	558.488,211 703.675,72	8	558.472,439 703.680,38	16.446
8	558.472,439 703.680,38	1	558.469,116 703.681,362	3.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

