

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31517	5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; La Cantar- Maneuti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19574 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. 3848, din 14/09/2012 emis de COVARIUC IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAESCU MIRCEA 2) NICOLAESCU GETA OBSERVATII: adus B1	A1

C. Partea III. SARCINI .

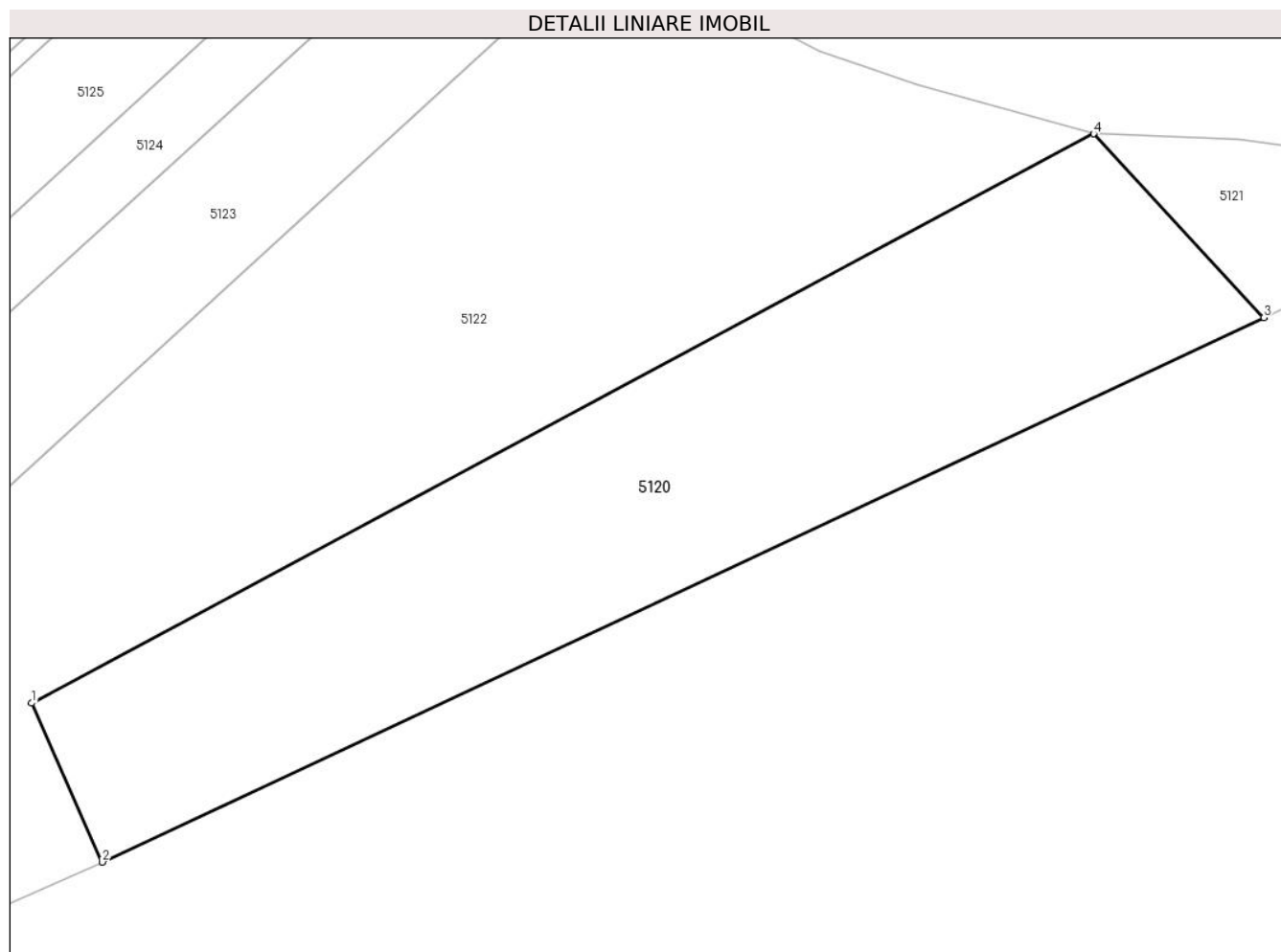
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31517	5.000	La Cantar- Maneuti

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.744,644 710.176,98	2	571.754,488 710.154,831	24.238
2	571.754,488 710.154,831	3	571.916,369 710.230,683	178.771
3	571.916,369 710.230,683	4	571.892,647 710.256,27	34.892
4	571.892,647 710.256,27	1	571.744,644 710.176,98	167.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5121 / 24/04/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA FRĂȚĂUȚII VECHI, CIF:4244342	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

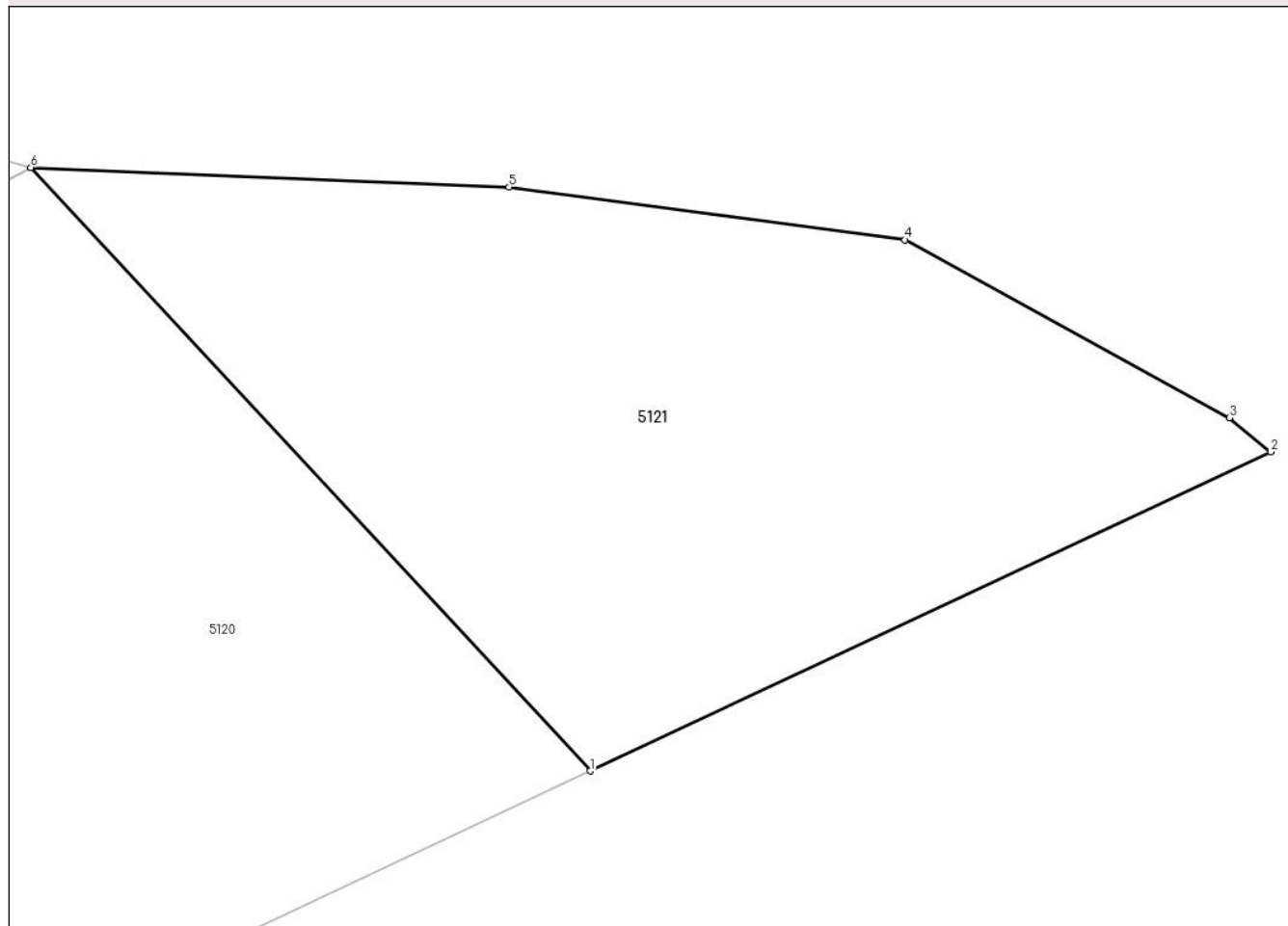
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	692	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.916,369 710.230,683	2	571.945,23 710.244,206	31.872
2	571.945,23 710.244,206	3	571.943,477 710.245,662	2.279
3	571.943,477 710.245,662	4	571.929,721 710.253,198	15.685
4	571.929,721 710.253,198	5	571.912,931 710.255,439	16.939
5	571.912,931 710.255,439	6	571.892,647 710.256,27	20.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.892,647 710.256,27	1	571.916,369 710.230,683	34.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33034	9.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22966 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. 2076, din 08/06/2015 emis de BNP COVARIUC IOAN (act administrativ nr 18464 din 09.06.2015, emis de BCPI RADAUTI);		
B2	Se noteaza respingerea cererii depuse de deponent ANDRIȘAN AURICA ce are ca obiect intabulare drept de proprietate	A1
28692 / 10/08/2020		
Act Administrativ nr. 18464, din 09/06/2015 emis de BCPI RADAUTI (act notarial nr 2076 din 08.06.2015, emis de BNP COVARIUC IOAN);		
B3	se noteaza respingerea cererii de reexaminare	A1
45778 / 31/10/2022		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	se notează transformarea posesiei înscrisă sub B1, în drept de proprietate conform art. 41 alin.8 raportat la art.13 alin. 7 , litera a) din Legea nr. 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NICOLAESCU GETA		

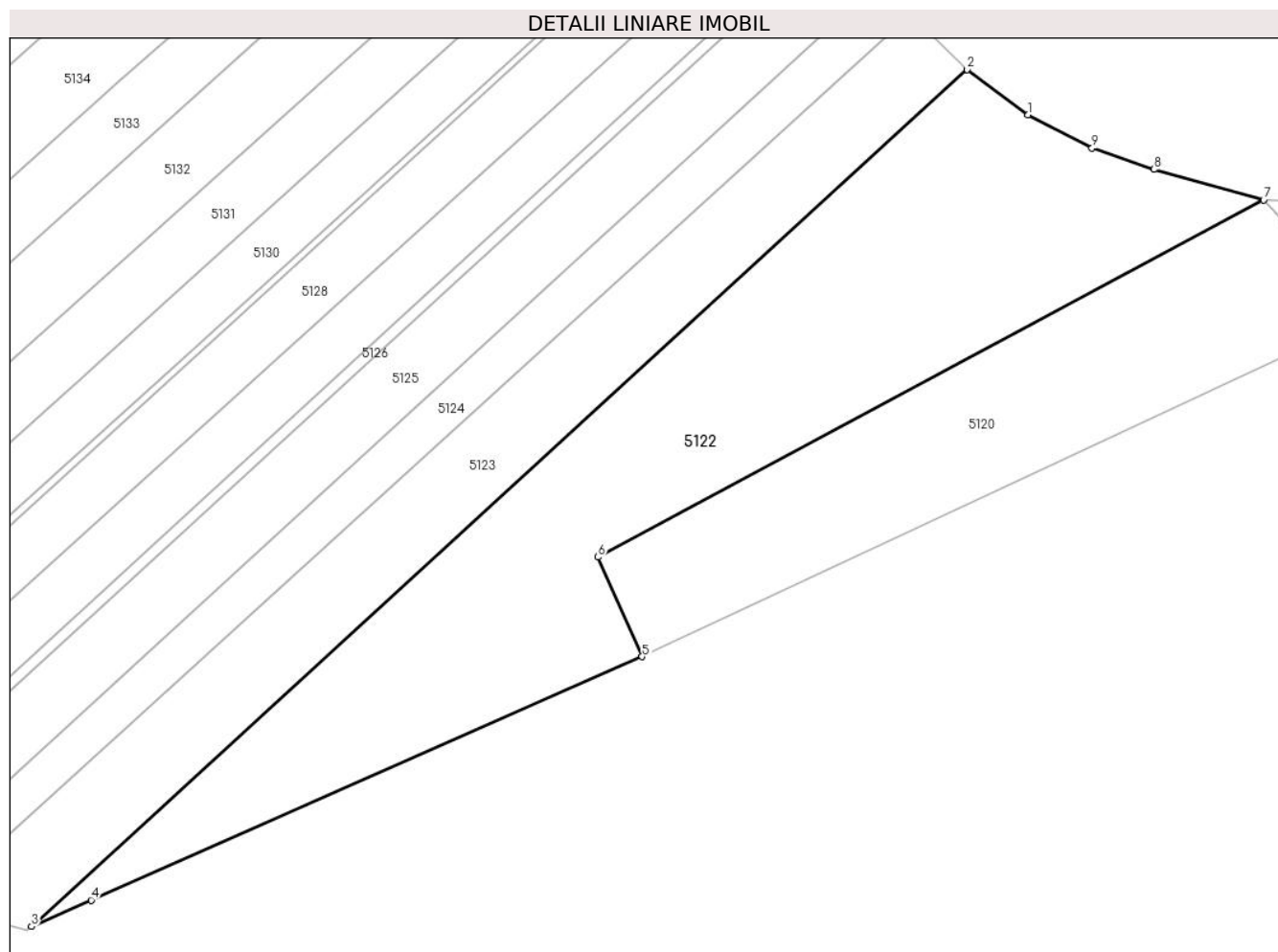
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33034	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	8	165	-	Limite neîmprejmuite. S-au determinat limitele tarlalei prin măsuratori GPS. Imobilul se intersectează cu o zonă aferentă legii 17/2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.840,285 710.275,185	2	571.826,706 710.285,254	16.905
2	571.826,706 710.285,254	3	571.618,749 710.094,912	281.915
3	571.618,749 710.094,912	4	571.631,989 710.100,757	14.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	571.631,989 710.100,757	5	571.754,488 710.154,831	133.903
5	571.754,488 710.154,831	6	571.744,644 710.176,98	24.238
6	571.744,644 710.176,98	7	571.892,647 710.256,27	167.904
7	571.892,647 710.256,27	8	571.868,291 710.263,057	25.284
8	571.868,291 710.263,057	9	571.854,501 710.267,789	14.579
9	571.854,501 710.267,789	1	571.840,285 710.275,185	16.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31401	5.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3642 / 23/02/2012		
Act Notarial nr. 664, din 23/02/2012 emis de BNP COVARIUC IOAN Radauti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAESCU MIRCEA 2) NICOLAESCU GETA	
OBSERVATII: adus B2; lipsă CNP proprietar Nicolaescu Geta		

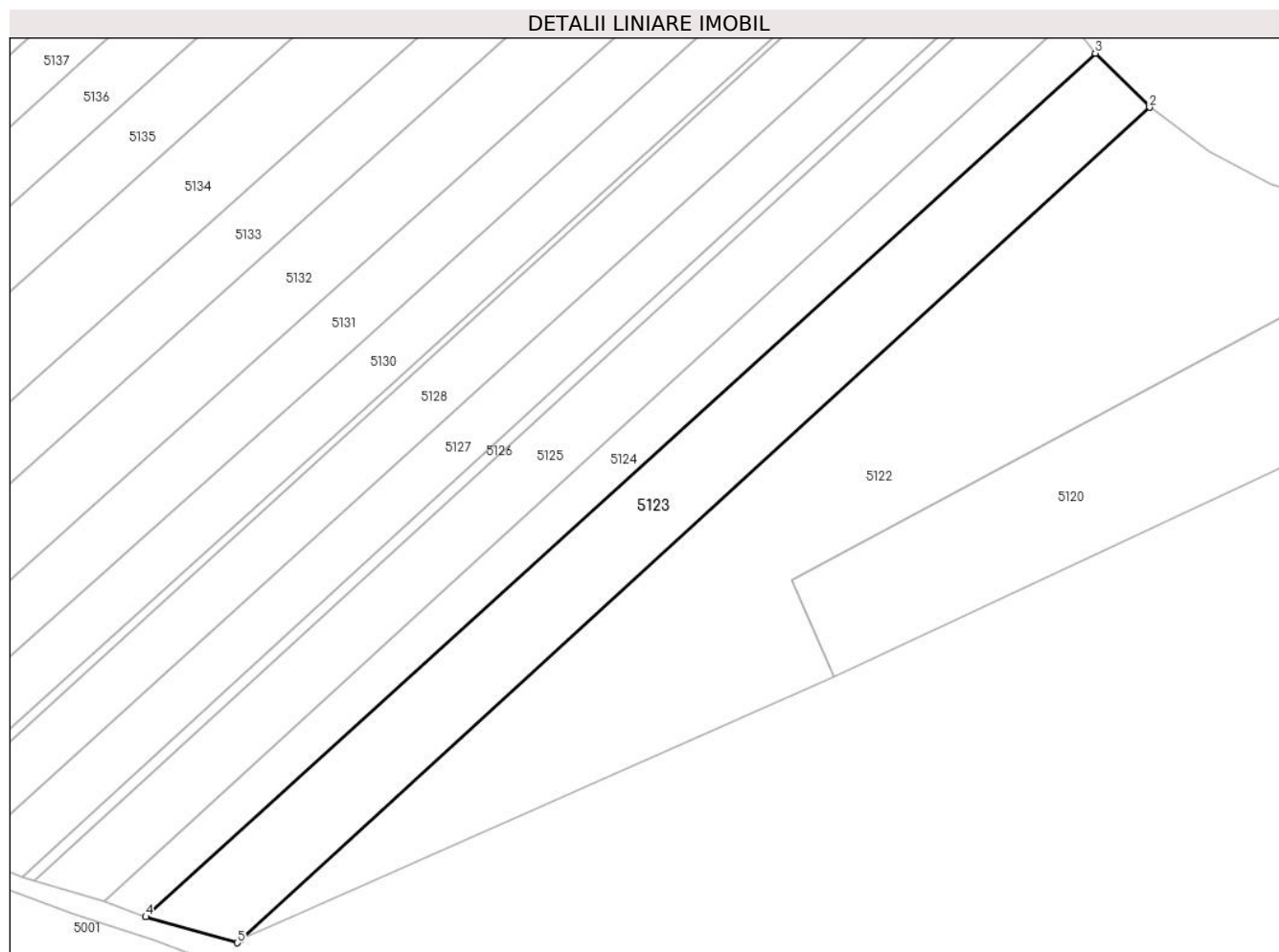
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31401	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	8	165	-	Tarla "Cantar Maneuti"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.618,749 710.094,912	2	571.826,706 710.285,254	281.915
2	571.826,706 710.285,254	3	571.814,256 710.297,604	17.536
3	571.814,256 710.297,604	4	571.596,806 710.099,977	293.838
4	571.596,806 710.099,977	5	571.617,787 710.094,032	21.807
5	571.617,787 710.094,032	1	571.618,749 710.094,912	1.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38733	2.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19145 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 2055, din 29/02/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOSCA VERONICA	A1

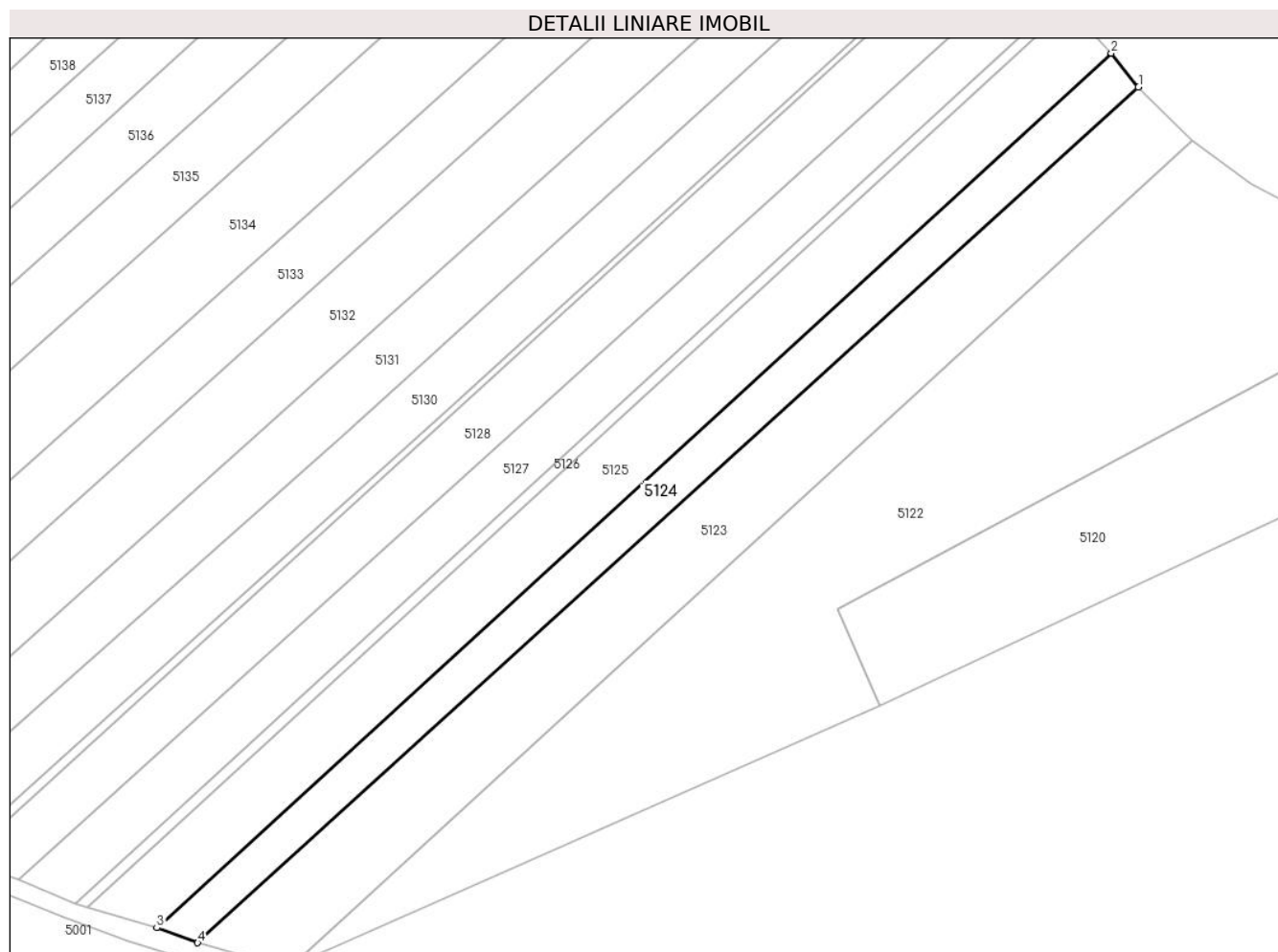
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38733	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	8	165	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.814,256 710.297,604	2	571.807,984 710.305,393	10.0
2	571.807,984 710.305,393	3	571.587,365 710.103,421	299.108
3	571.587,365 710.103,421	4	571.596,806 710.099,977	10.05
4	571.596,806 710.099,977	1	571.814,256 710.297,604	293.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5125 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 907, din 04/06/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COVAȘĂ VASILE 2) COVAȘĂ ECATERINA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Covașă Vasile, Covașă Ecaterina</i>	A1
Act Administrativ nr. 1267, din 09/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LEONTI VASILE-DĂNUȚ	A1

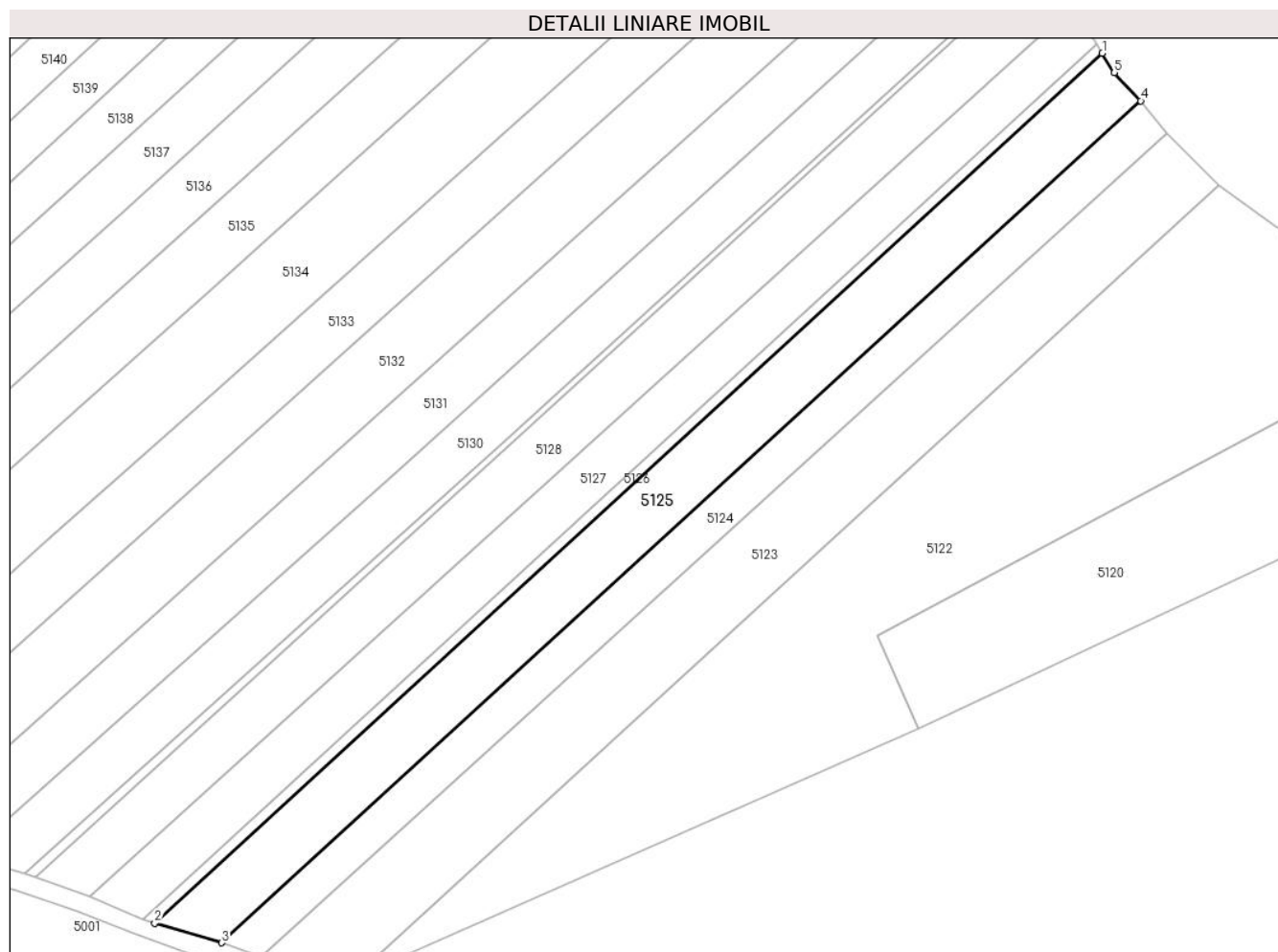
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.798,747 710.316,805	2	571.571,249 710.108,093	308.733
2	571.571,249 710.108,093	3	571.587,365 710.103,421	16.78
3	571.587,365 710.103,421	4	571.807,984 710.305,393	299.108
4	571.807,984 710.305,393	5	571.801,654 710.312,15	9.259
5	571.801,654 710.312,15	1	571.798,747 710.316,805	5.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5126 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

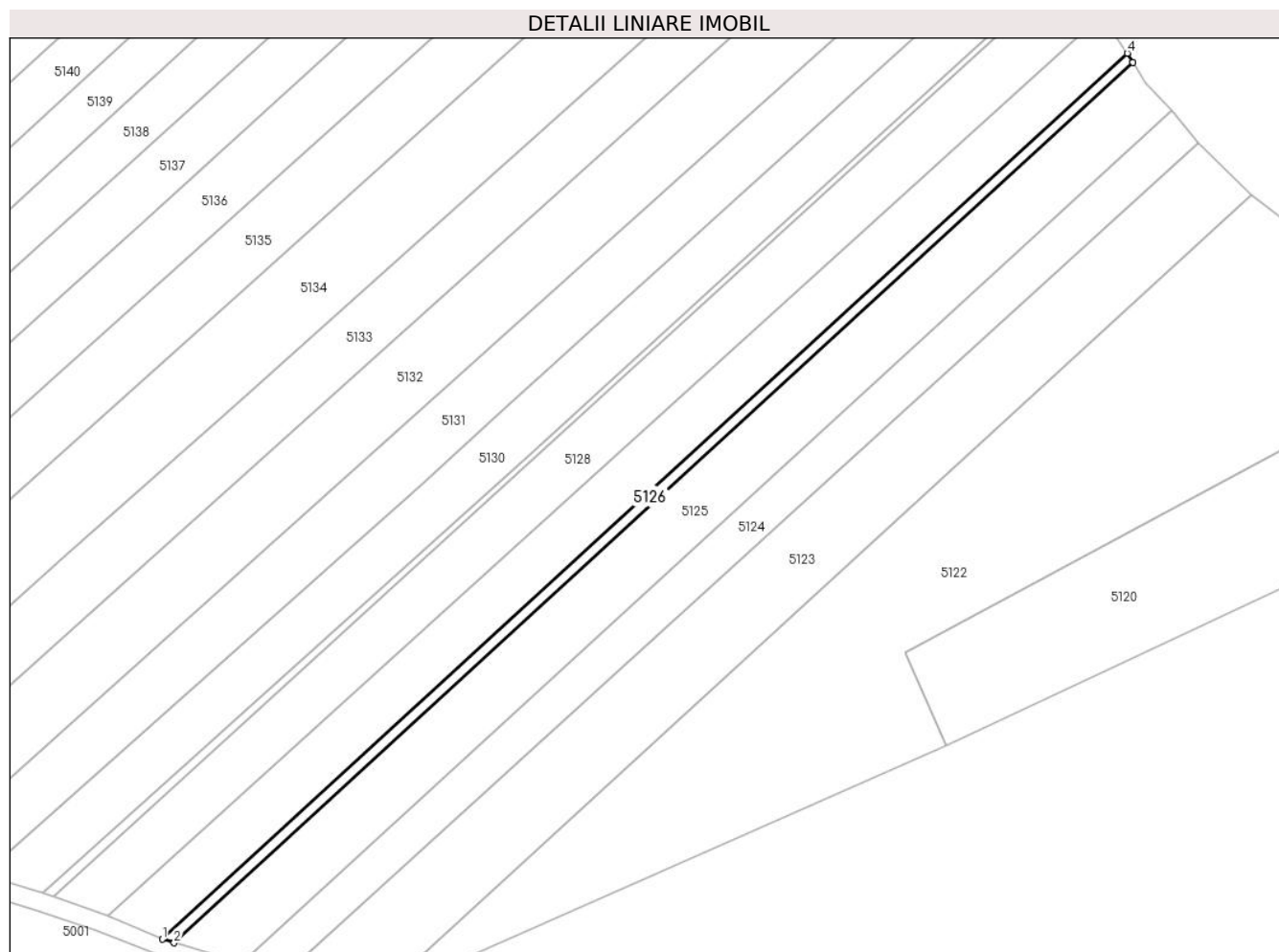
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	780	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.568,419 710.108,914	2	571.571,249 710.108,093	2.947
2	571.571,249 710.108,093	3	571.798,747 710.316,805	308.733
3	571.798,747 710.316,805	4	571.797,391 710.318,978	2.561
4	571.797,391 710.318,978	1	571.568,419 710.108,914	310.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5127 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 215, din 26/05/2011 emis de BNP Humeniuc Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ONICA AURICA	A1

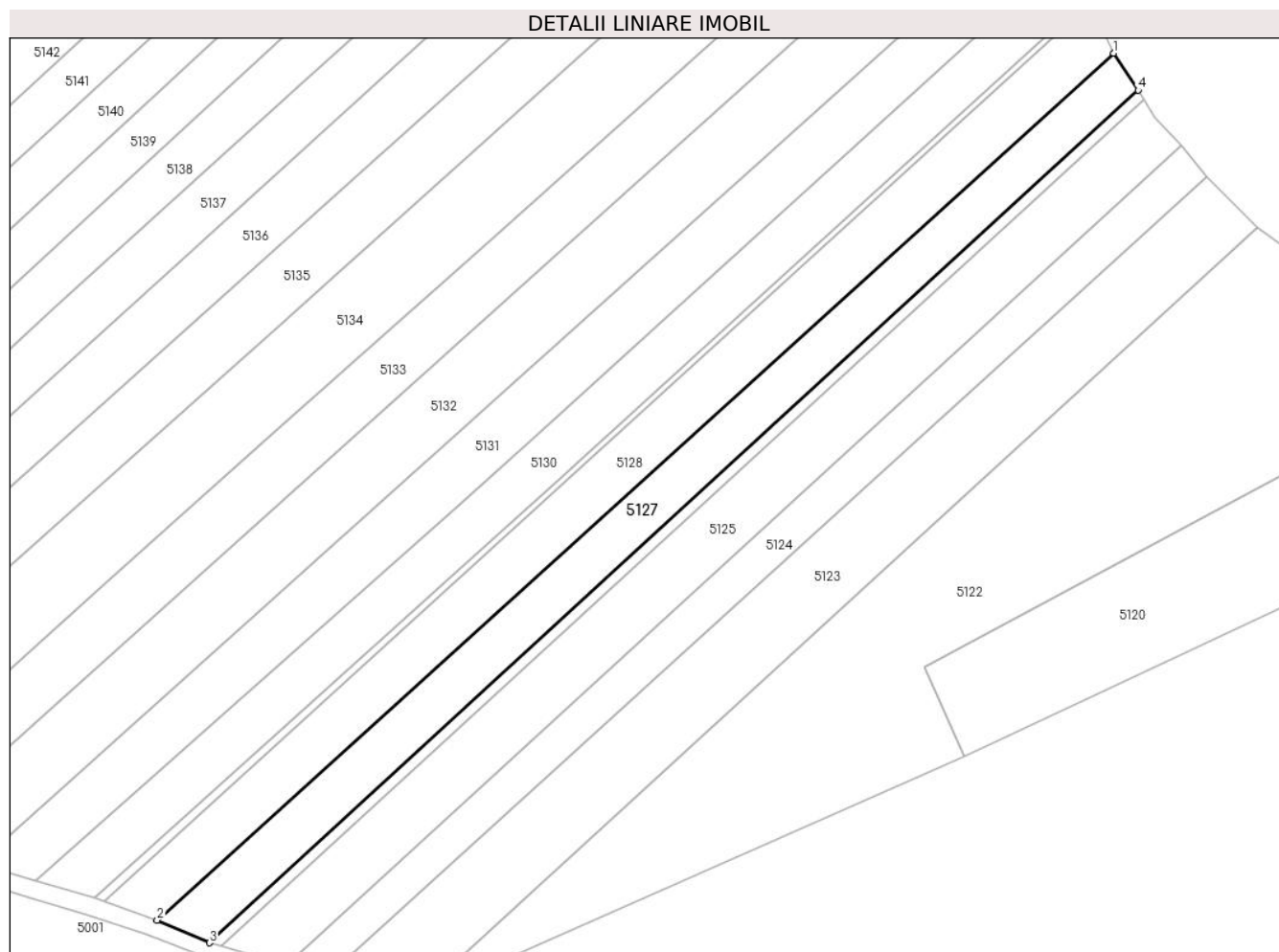
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.791,392 710.328,081	2	571.555,583 710.114,485	318.165
2	571.555,583 710.114,485	3	571.568,419 710.108,914	13.993
3	571.568,419 710.108,914	4	571.797,391 710.318,978	310.733
4	571.797,391 710.318,978	1	571.791,392 710.328,081	10.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5128 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 406, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IFTINCHI I GHEORGHE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iftinchi I. Gheorghe</i>	A1
Act Administrativ nr. 1111, din 05/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IFTINCHI CIPRIAN-IULIAN	A1

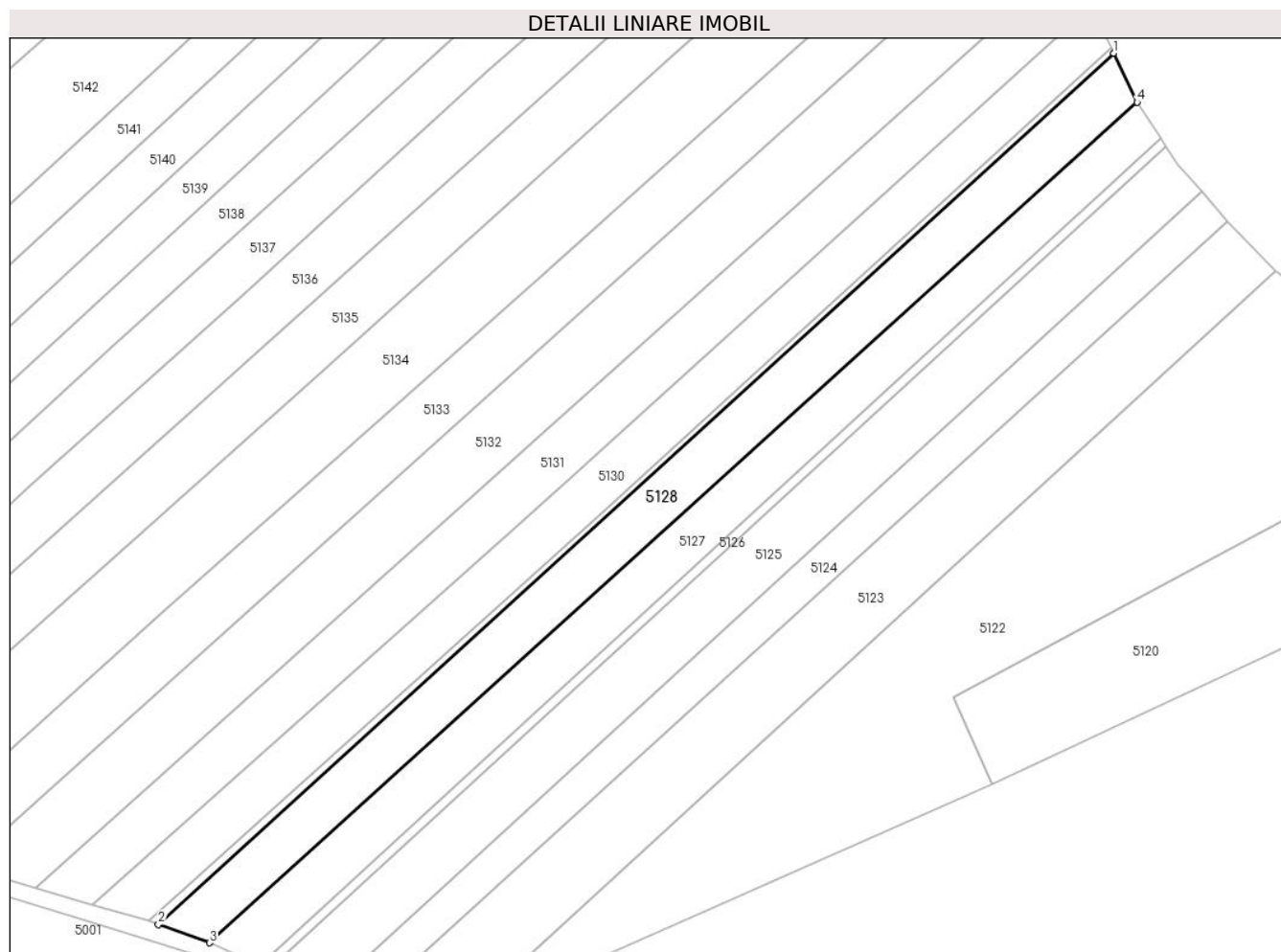
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.785,49 710.340,499	2	571.542,577 710.119,147	328.639
2	571.542,577 710.119,147	3	571.555,583 710.114,485	13.816
3	571.555,583 710.114,485	4	571.791,392 710.328,081	318.165
4	571.791,392 710.328,081	1	571.785,49 710.340,499	13.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5129 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

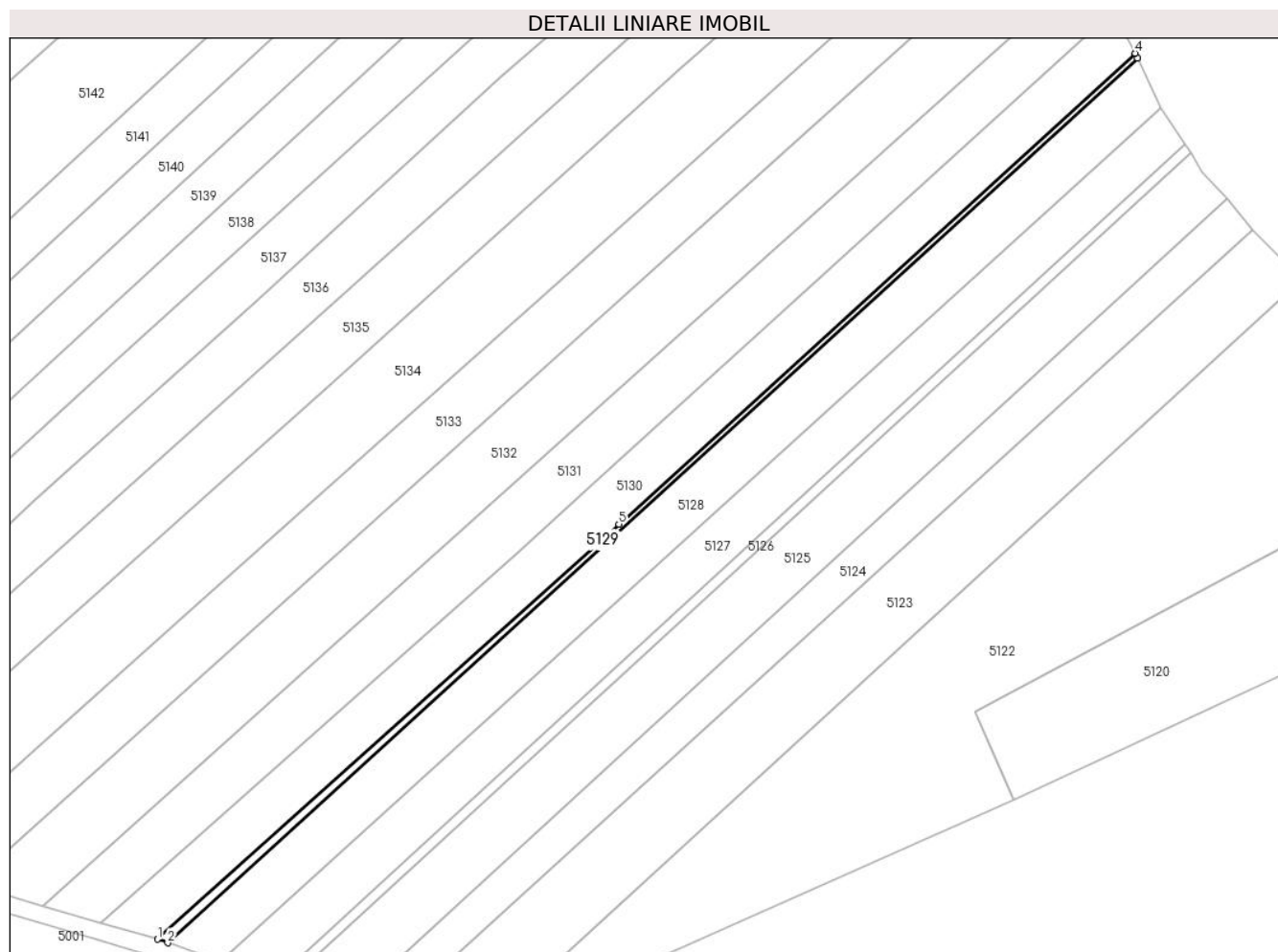
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	527	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.540,059 710.120,03	2	571.542,577 710.119,147	2.668
2	571.542,577 710.119,147	3	571.785,49 710.340,499	328.639
3	571.785,49 710.340,499	4	571.784,874 710.341,779	1.421
4	571.784,874 710.341,779	5	571.655,552 710.223,957	174.946
5	571.655,552 710.223,957	1	571.540,059 710.120,03	155.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5130 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 997, din 21/02/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) JACOTĂ CONSTANTIN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Jacotă Constantin</i>	A1
Act Administrativ nr. 999, din 31/01/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISOPESCU DORIN-JENICĂ	A1

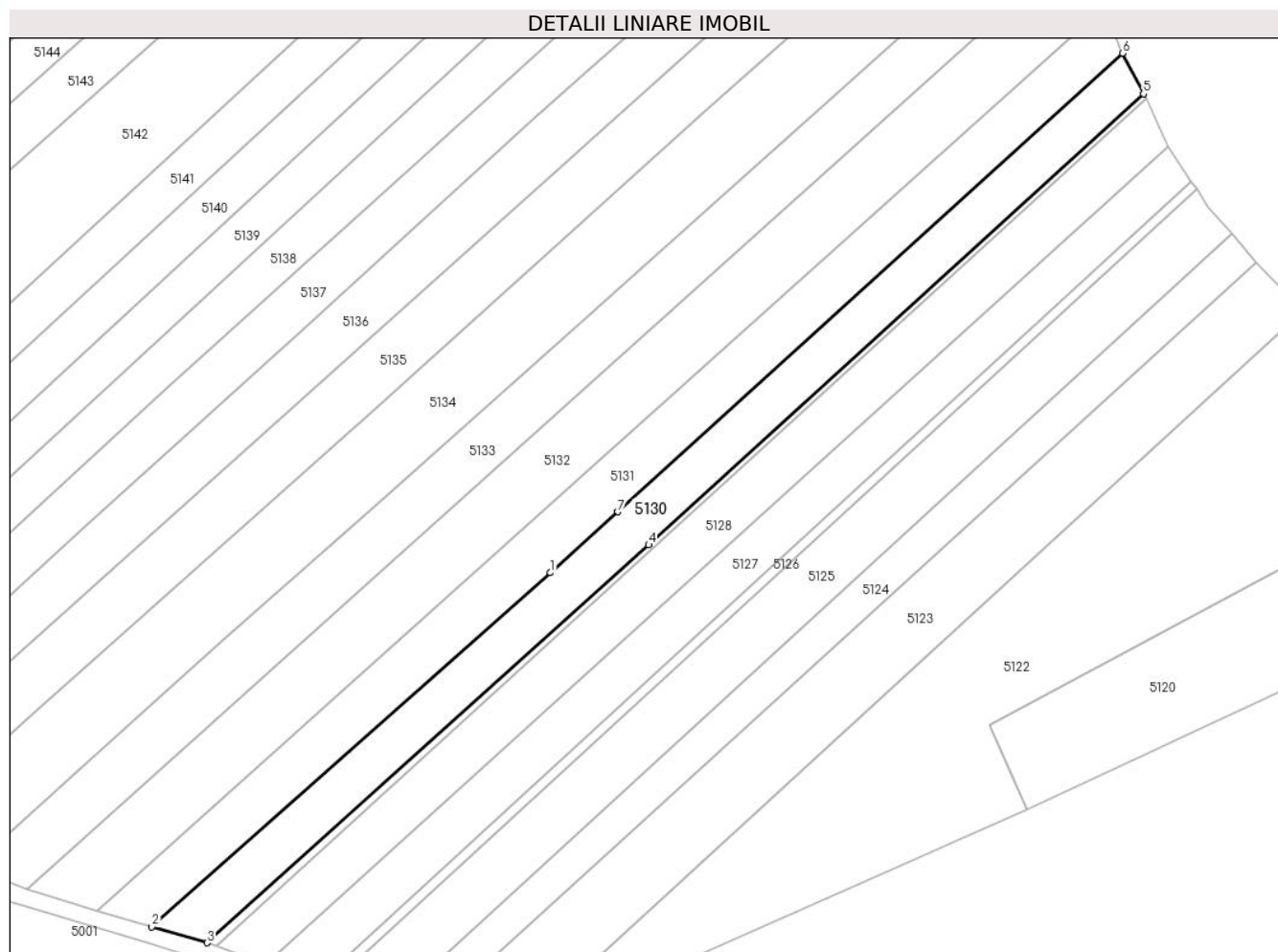
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.629,849 710.216,701	2	571.525,652 710.124,141	139.371
2	571.525,652 710.124,141	3	571.540,059 710.120,03	14.982
3	571.540,059 710.120,03	4	571.655,552 710.223,957	155.369
4	571.655,552 710.223,957	5	571.784,874 710.341,779	174.946
5	571.784,874 710.341,779	6	571.779,446 710.352,397	11.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.779,446 710.352,397	7	571.647,447 710.232,598	178.257
7	571.647,447 710.232,598	1	571.629,849 710.216,701	23.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31247	4.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19951 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 4910, din 18/10/2011 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAESCU MIRCEA 2) NICOLAESCU GETA	
	OBSERVATII: adus B1; lipsă CNP proprietar Nicolaescu Geta	

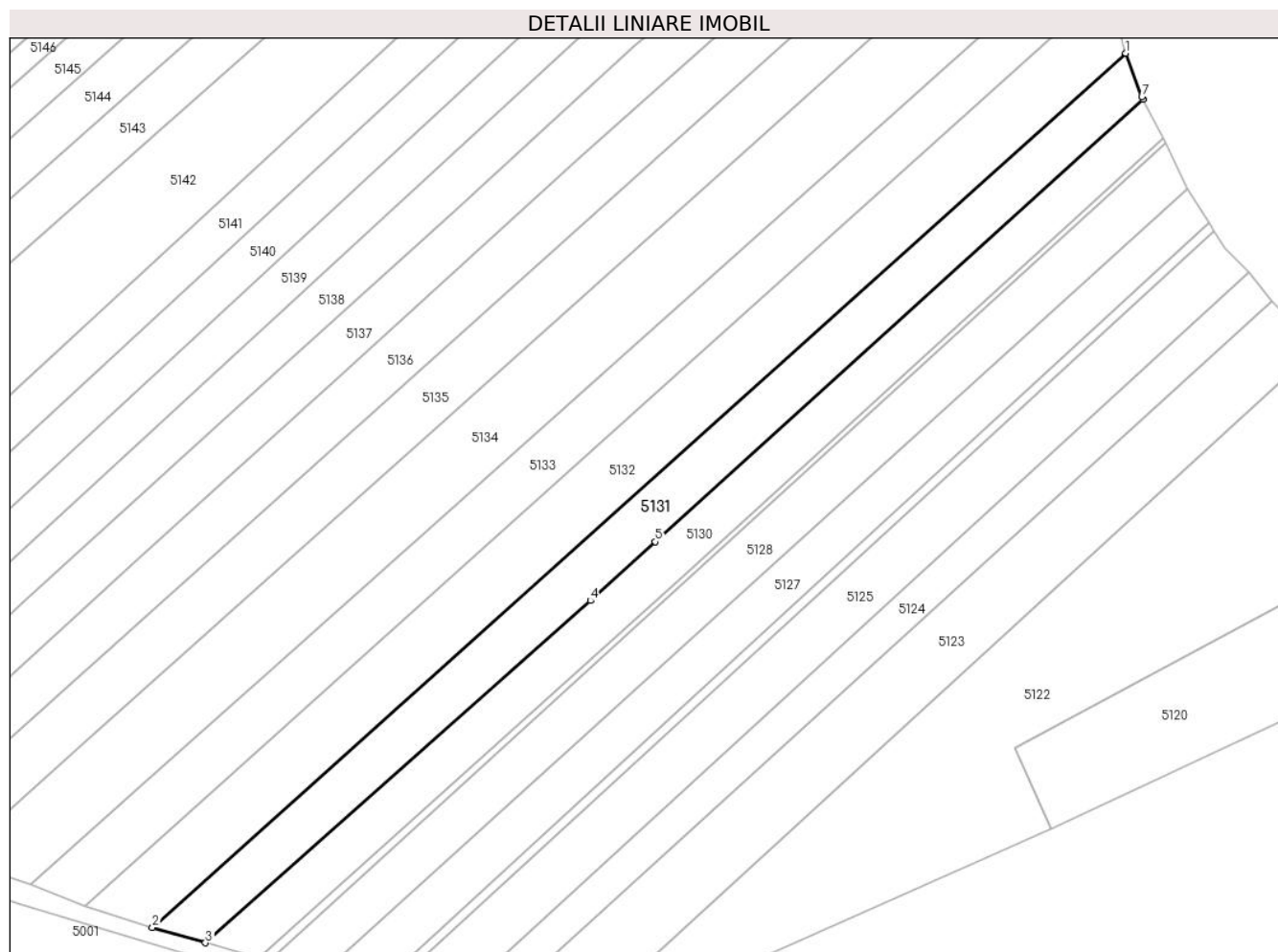
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31247	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	8	165	-	situat la locul TARLA „CANTAR-MANEUTI”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.774,804 710.364,772	2	571.511,254 710.128,291	354.093
2	571.511,254 710.128,291	3	571.525,652 710.124,141	14.984
3	571.525,652 710.124,141	4	571.629,849 710.216,701	139.371
4	571.629,849 710.216,701	5	571.647,447 710.232,598	23.715
5	571.647,447 710.232,598	6	571.779,446 710.352,397	178.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.779,446 710.352,397	7	571.779,127 710.353,022	0.702
7	571.779,127 710.353,022	1	571.774,804 710.364,772	12.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5132 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1815, din 09/02/2010 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CLODNIȚCHI GHEORGHE	
	2) CLODNIȚCHI VASILE	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Clodnițchi Gheorghe, Clodnițchi Vasile	
Act Administrativ nr. 2545, din 15/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) IURESCU ANA-GEORGETA	
	2) IURESCU ADRIAN-VALENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

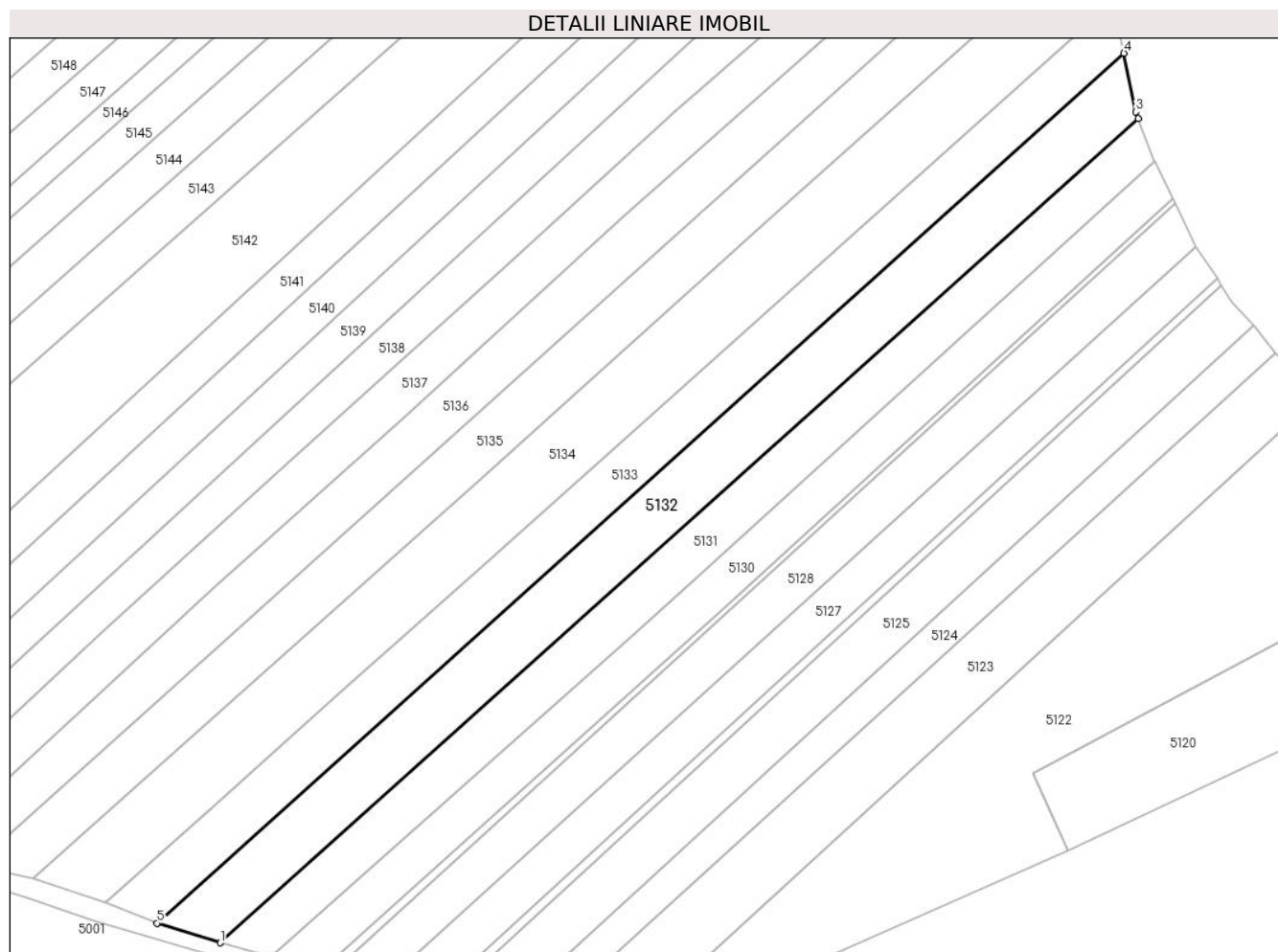
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.511,254 710.128,291	2	571.774,804 710.364,772	354.093
2	571.774,804 710.364,772	3	571.774,121 710.366,63	1.98
3	571.774,121 710.366,63	4	571.770,691 710.383,455	17.171
4	571.770,691 710.383,455	5	571.493,068 710.133,95	373.266
5	571.493,068 710.133,95	1	571.511,254 710.128,291	19.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5133 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 694, din 20/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIMON TEODOR 2) ISTRĂTOAIE REVECA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar FilimonTeodor, Istrătoaie Reveca</i>	A1
Act Administrativ nr. 2544, din 15/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IURESCU ANA-GEORGETA 2) IURESCU ADRIAN-VALENTIN	A1

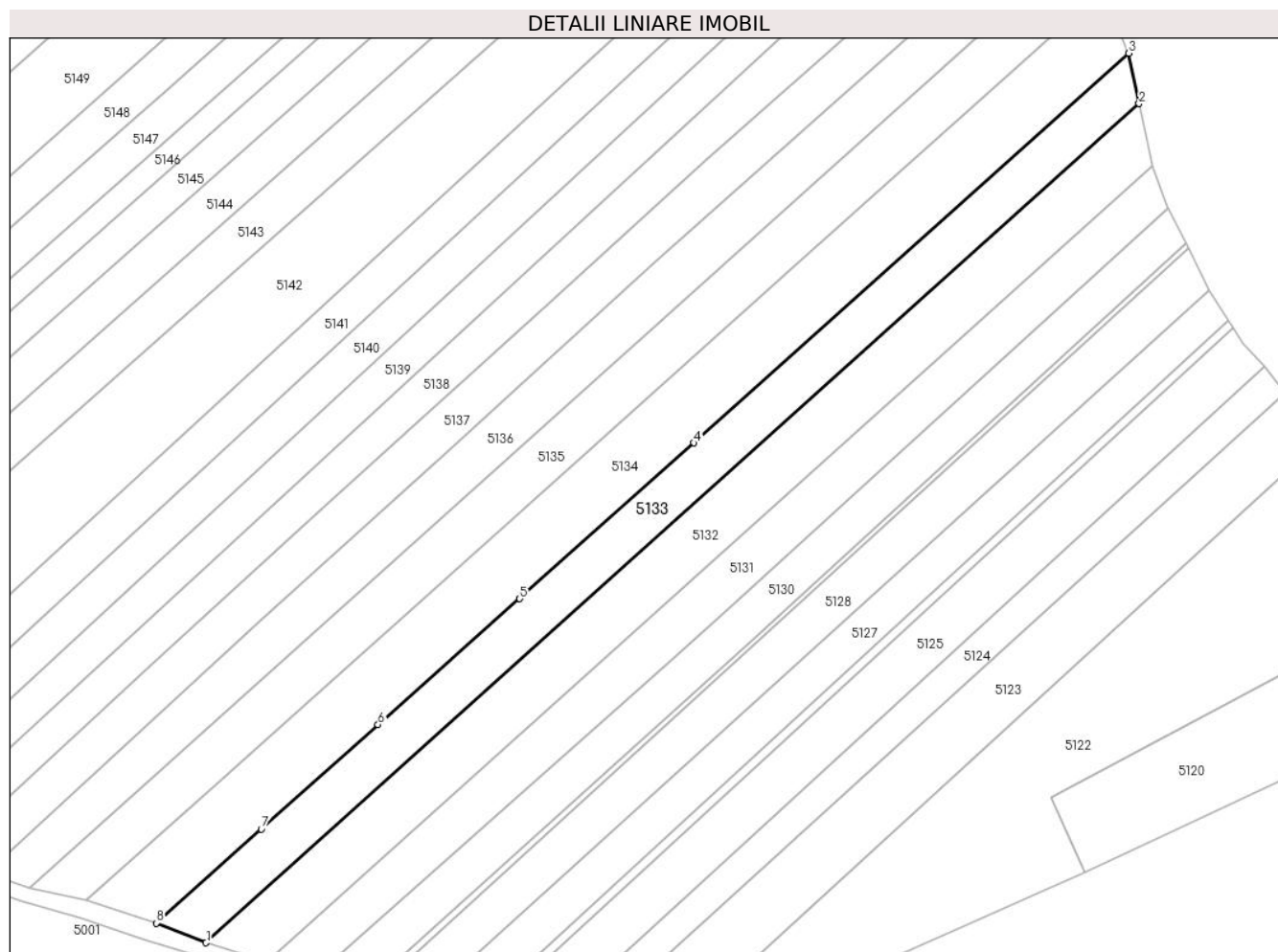
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.493,068 710.133,95	2	571.770,691 710.383,455	373.266
2	571.770,691 710.383,455	3	571.767,636 710.398,445	15.298
3	571.767,636 710.398,445	4	571.638,254 710.282,56	173.692
4	571.638,254 710.282,56	5	571.586,343 710.236,275	69.549
5	571.586,343 710.236,275	6	571.544,228 710.198,855	56.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.544,228 710.198,855	7	571.509,488 710.167,715	46.654
7	571.509,488 710.167,715	8	571.478,198 710.139,818	41.92
8	571.478,198 710.139,818	1	571.493,068 710.133,95	15.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31343	Din acte: 7.900 Masurata: 7.566	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2647 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 288, din 08/02/2012 emis de BNP BUZDUGA DANA ALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORCAN ARCADIE DORU 2) BORCAN ELENA NICOLETA <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

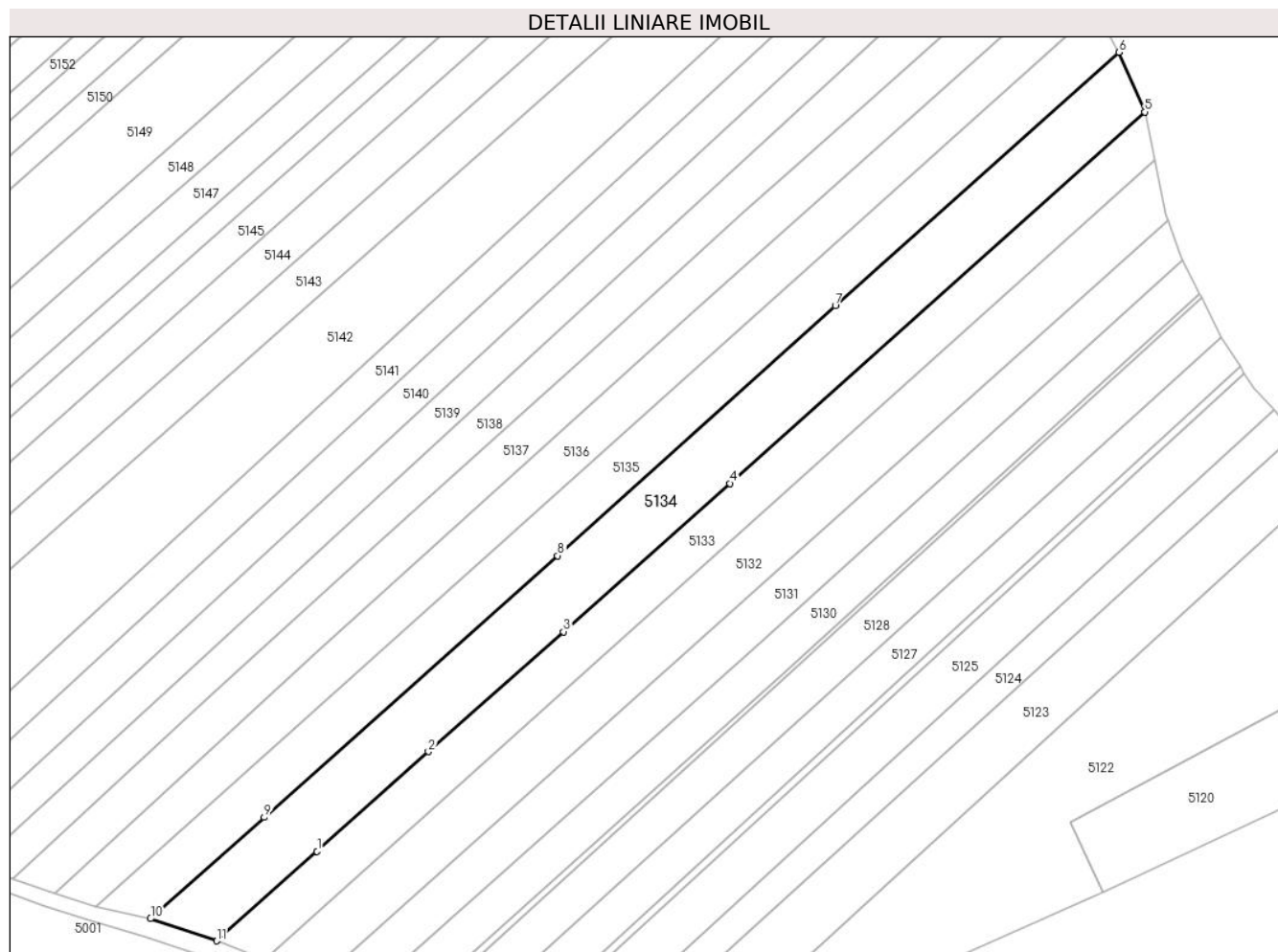
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31343	Din acte: 7.900 Masurata: 7.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.566	8	165	-	teren neimprejmuit, Cintar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.509,488 710.167,715	2	571.544,228 710.198,855	46.654
2	571.544,228 710.198,855	3	571.586,343 710.236,275	56.338
3	571.586,343 710.236,275	4	571.638,254 710.282,56	69.549
4	571.638,254 710.282,56	5	571.767,636 710.398,445	173.692
5	571.767,636 710.398,445	6	571.759,557 710.417,077	20.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.759,557 710.417,077	7	571.671,161 710.337,937	118.647
7	571.671,161 710.337,937	8	571.584,539 710.259,978	116.537
8	571.584,539 710.259,978	9	571.492,962 710.178,353	122.674
9	571.492,962 710.178,353	10	571.457,543 710.146,771	47.454
10	571.457,543 710.146,771	11	571.478,198 710.139,818	21.794
11	571.478,198 710.139,818	1	571.509,488 710.167,715	41.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5135 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1620, din 08/06/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RUSU SOFRONIE	
	OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Rusu Sofronie	

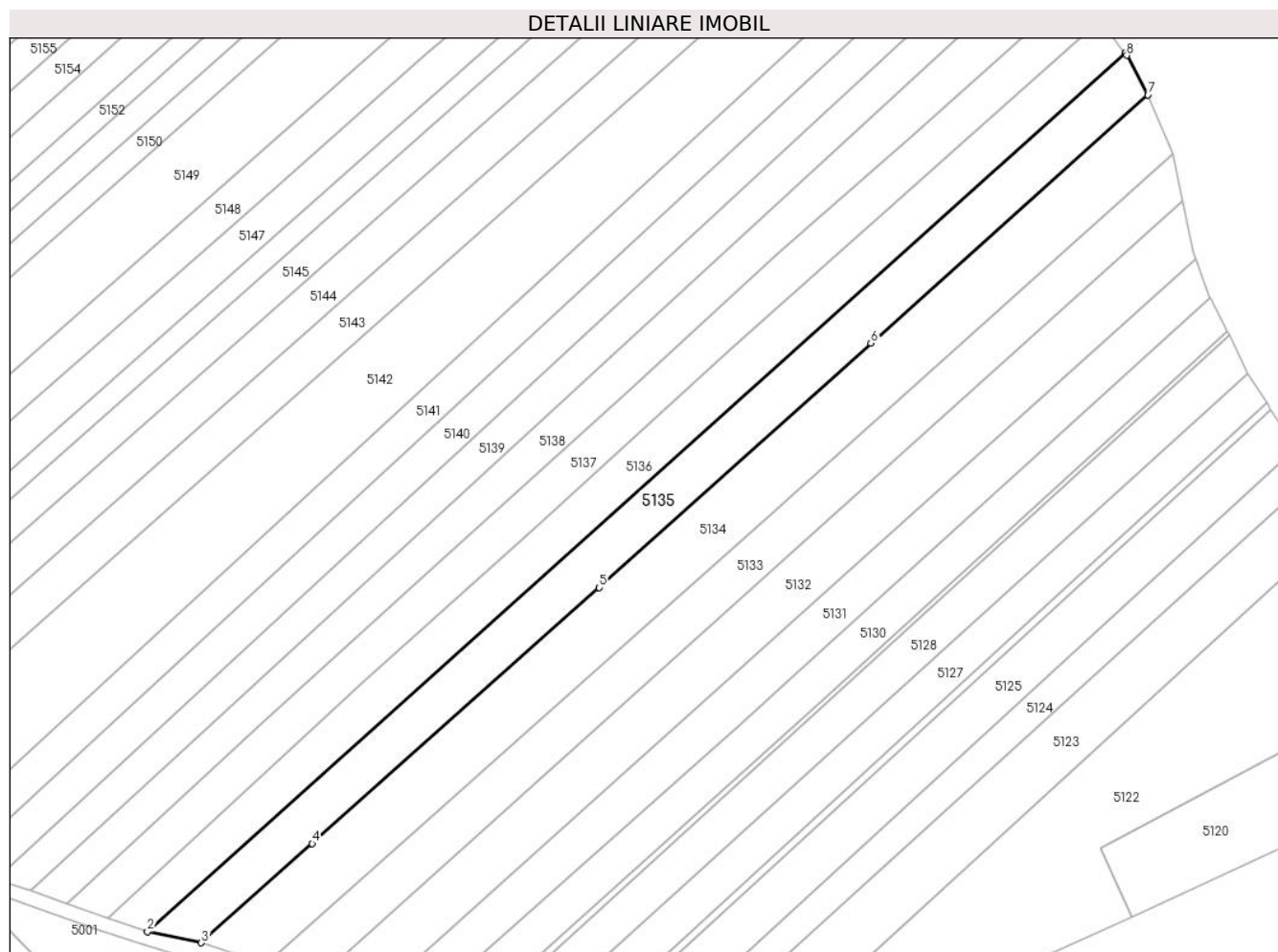
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	8	165	-	loc numit Cîntar Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.752,335 710.430,37	2	571.440,343 710.150,344	419.23
2	571.440,343 710.150,344	3	571.457,543 710.146,771	17.567
3	571.457,543 710.146,771	4	571.492,962 710.178,353	47.454
4	571.492,962 710.178,353	5	571.584,539 710.259,978	122.674
5	571.584,539 710.259,978	6	571.671,161 710.337,937	116.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.671,161 710.337,937	7	571.759,557 710.417,077	118.647
7	571.759,557 710.417,077	8	571.752,835 710.429,699	14.3
8	571.752,835 710.429,699	1	571.752,335 710.430,37	0.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5136 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 134, din 13/03/2007 emis de BNPA Bzdugă Cătălina-Buzdugă Dana-Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NICOLAICĂ SILVIA	A1

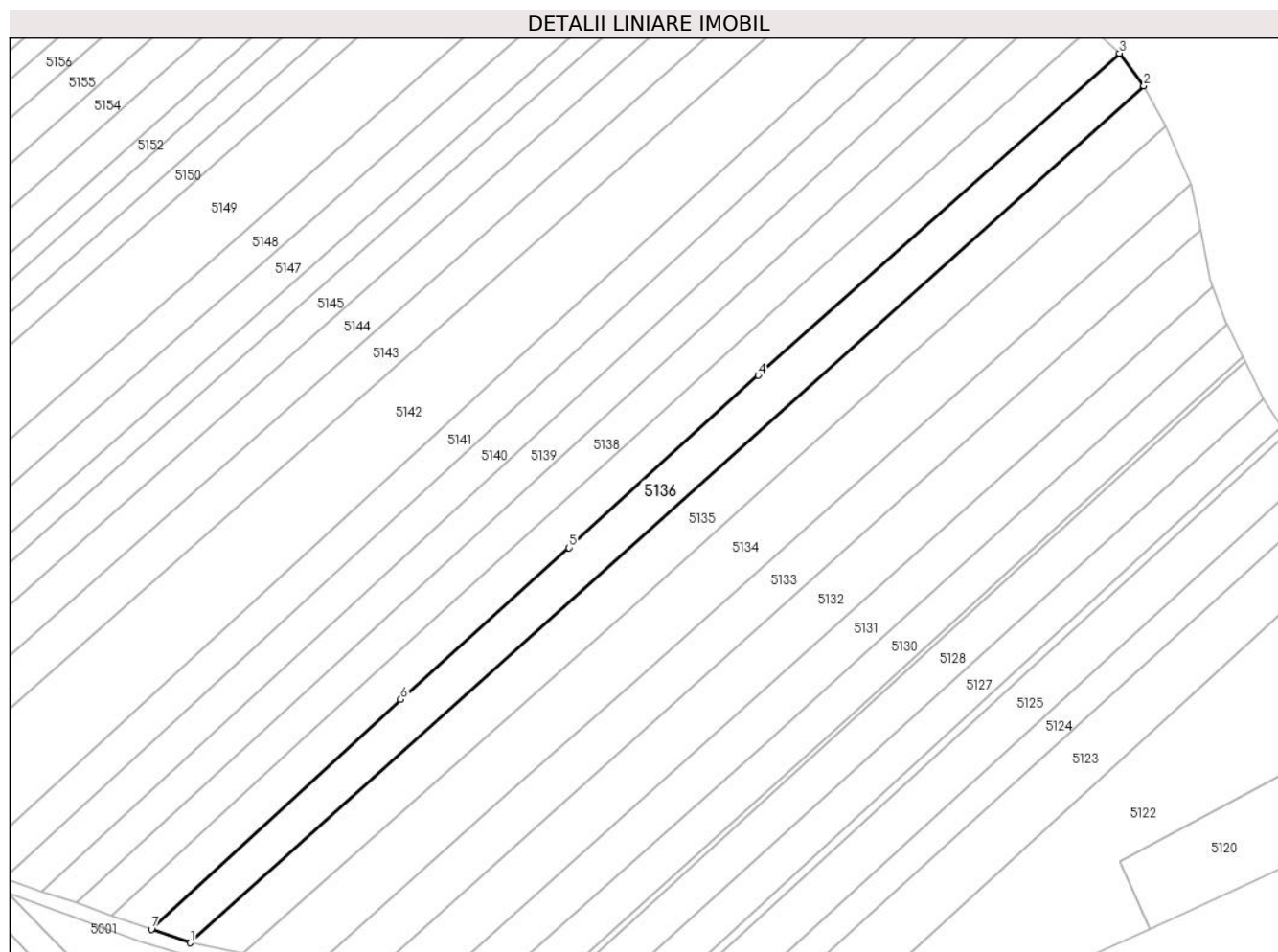
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	8	165	-	loc numit Măneuți-Ciutar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.440,343 710.150,344	2	571.752,335 710.430,37	419.23
2	571.752,335 710.430,37	3	571.744,354 710.441,084	13.36
3	571.744,354 710.441,084	4	571.626,165 710.335,819	158.27
4	571.626,165 710.335,819	5	571.564,352 710.279,438	83.664
5	571.564,352 710.279,438	6	571.509,278 710.229,879	74.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.509,278 710.229,879	7	571.427,661 710.154,714	110.955
7	571.427,661 710.154,714	1	571.440,343 710.150,344	13.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, T 8 - A 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34576	5.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29488 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. adeverință nr. 2450, din 23/08/2018 emis de Primaria comunei Fratautii Vechi (act notarial nr declaratie nr. 4615 din 28.08.2018, emis de NP Fomin Simion;act administrativ nr proces-verbal de vecinătate din 20.08.2018, emis de Primaria comunei Fratautii Vechi);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ ADRIAN 2) NICOLAICĂ CRISTINA-MARIANA	A1
5137 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

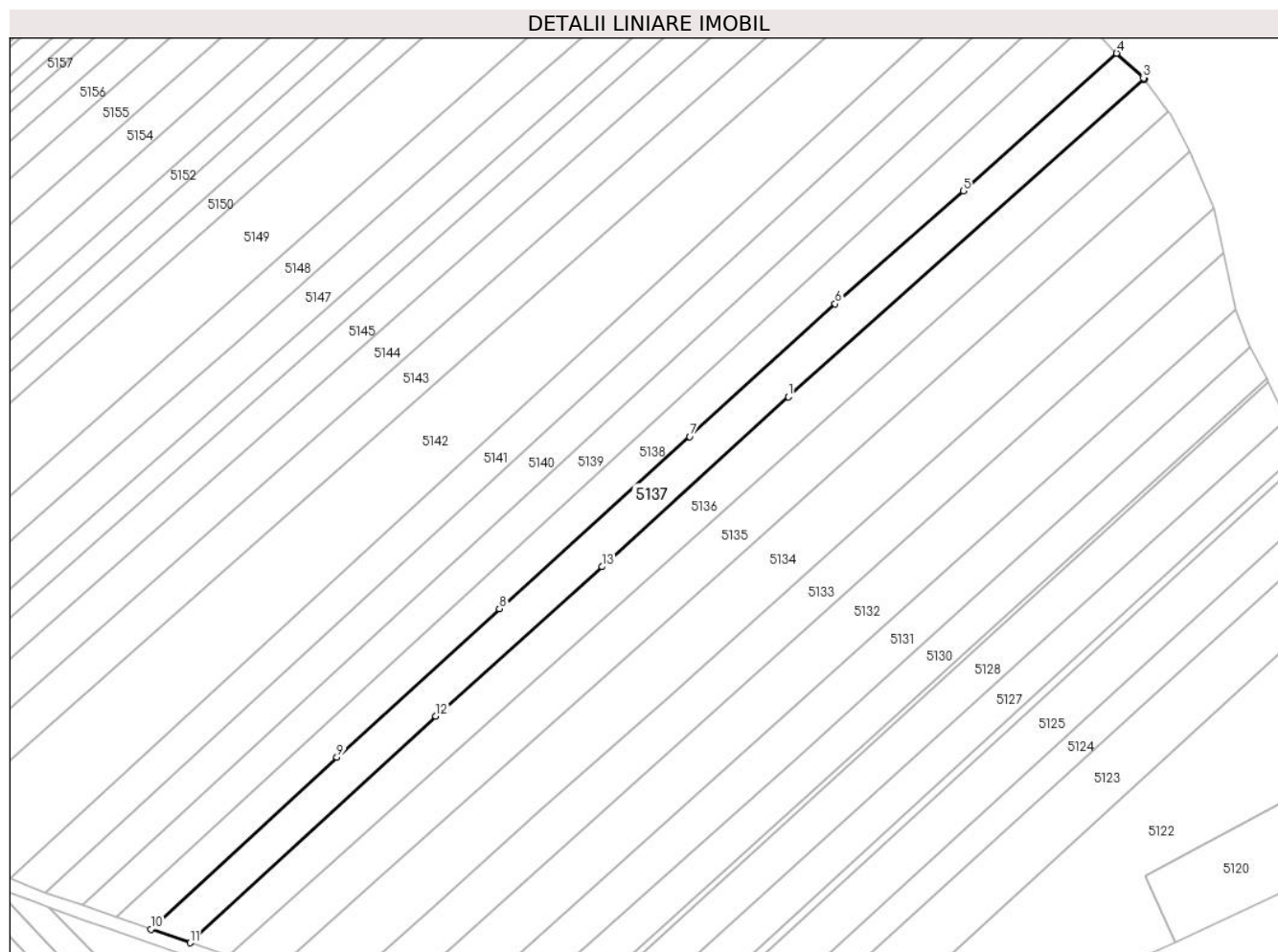
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34576	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.626,165 710.335,819	2	571.744,354 710.441,084	158.27
2	571.744,354 710.441,084	3	571.744,032 710.441,516	0.539
3	571.744,032 710.441,516	4	571.735,137 710.449,678	12.072
4	571.735,137 710.449,678	5	571.684,244 710.404,095	68.322
5	571.684,244 710.404,095	6	571.641,758 710.366,57	56.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.641,758 710.366,57	7	571.593,479 710.322,593	65.306
7	571.593,479 710.322,593	8	571.530,378 710.265,476	85.112
8	571.530,378 710.265,476	9	571.476,39 710.216,301	73.027
9	571.476,39 710.216,301	10	571.414,695 710.159,215	84.054
10	571.414,695 710.159,215	11	571.427,661 710.154,714	13.725
11	571.427,661 710.154,714	12	571.509,278 710.229,879	110.955
12	571.509,278 710.229,879	13	571.564,352 710.279,438	74.089
13	571.564,352 710.279,438	1	571.626,165 710.335,819	83.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5138 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1604, din 15/02/2006 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNOVSCHI GH CALINA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1013, din 01/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CERNOVSCHI GAVRIL	A1

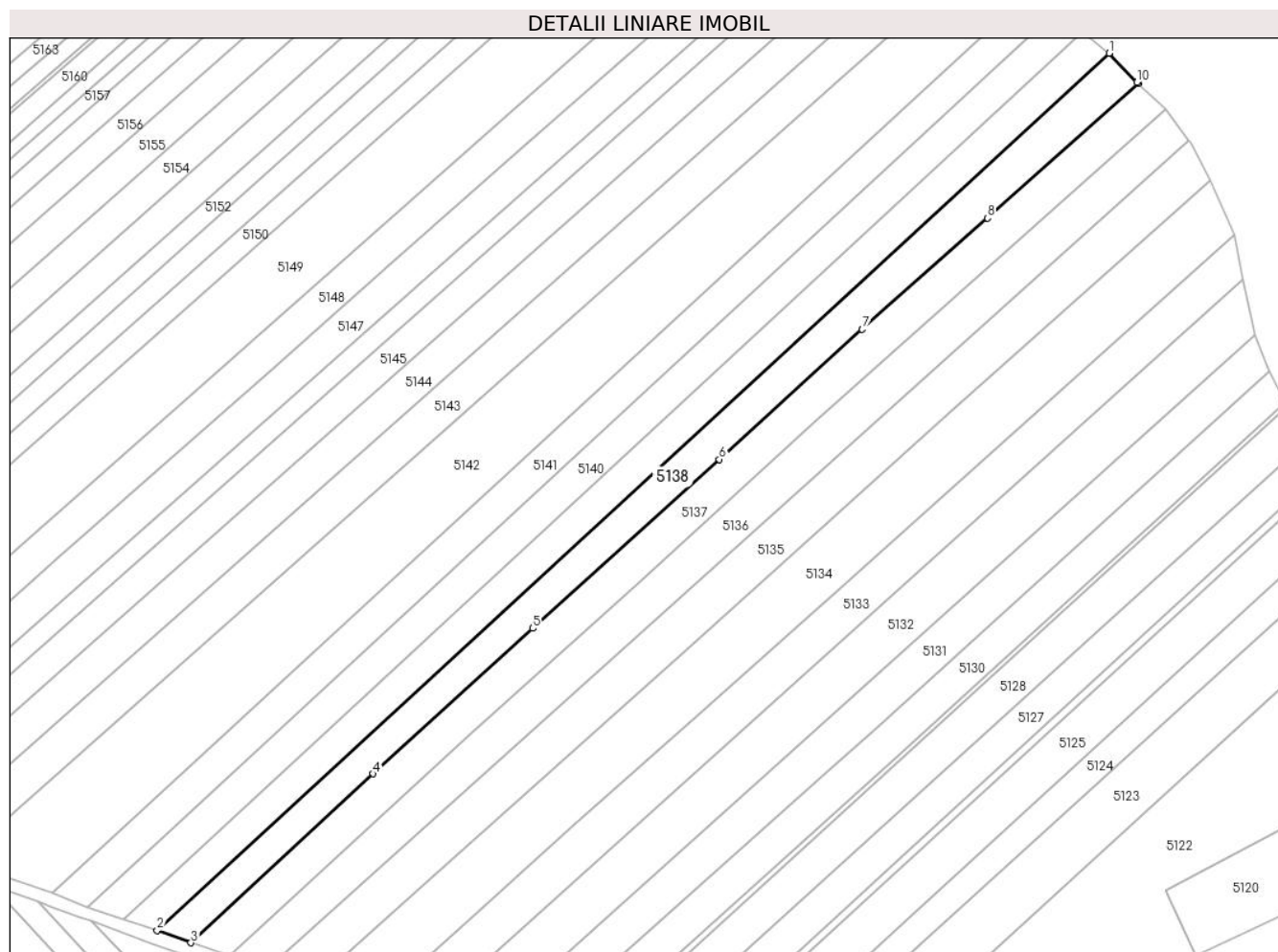
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.725,318 710.459,876	2	571.403,292 710.163,363	437.745
2	571.403,292 710.163,363	3	571.414,695 710.159,215	12.134
3	571.414,695 710.159,215	4	571.476,39 710.216,301	84.054
4	571.476,39 710.216,301	5	571.530,378 710.265,476	73.027
5	571.530,378 710.265,476	6	571.593,479 710.322,593	85.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.593,479 710.322,593	7	571.641,758 710.366,57	65.306
7	571.641,758 710.366,57	8	571.684,244 710.404,095	56.685
8	571.684,244 710.404,095	9	571.735,137 710.449,678	68.322
9	571.735,137 710.449,678	10	571.734,693 710.450,086	0.603
10	571.734,693 710.450,086	1	571.725,318 710.459,876	13.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.756	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5139 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 414, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANEI NICOLAE 2) ANEI TECLA 3) OSOIANU TOADER <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Anei Nicolae, Anei Tecla, Osoianu Toader</i>	A1
Act Administrativ nr. 991, din 31/01/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANTEMIE VASILE	A1

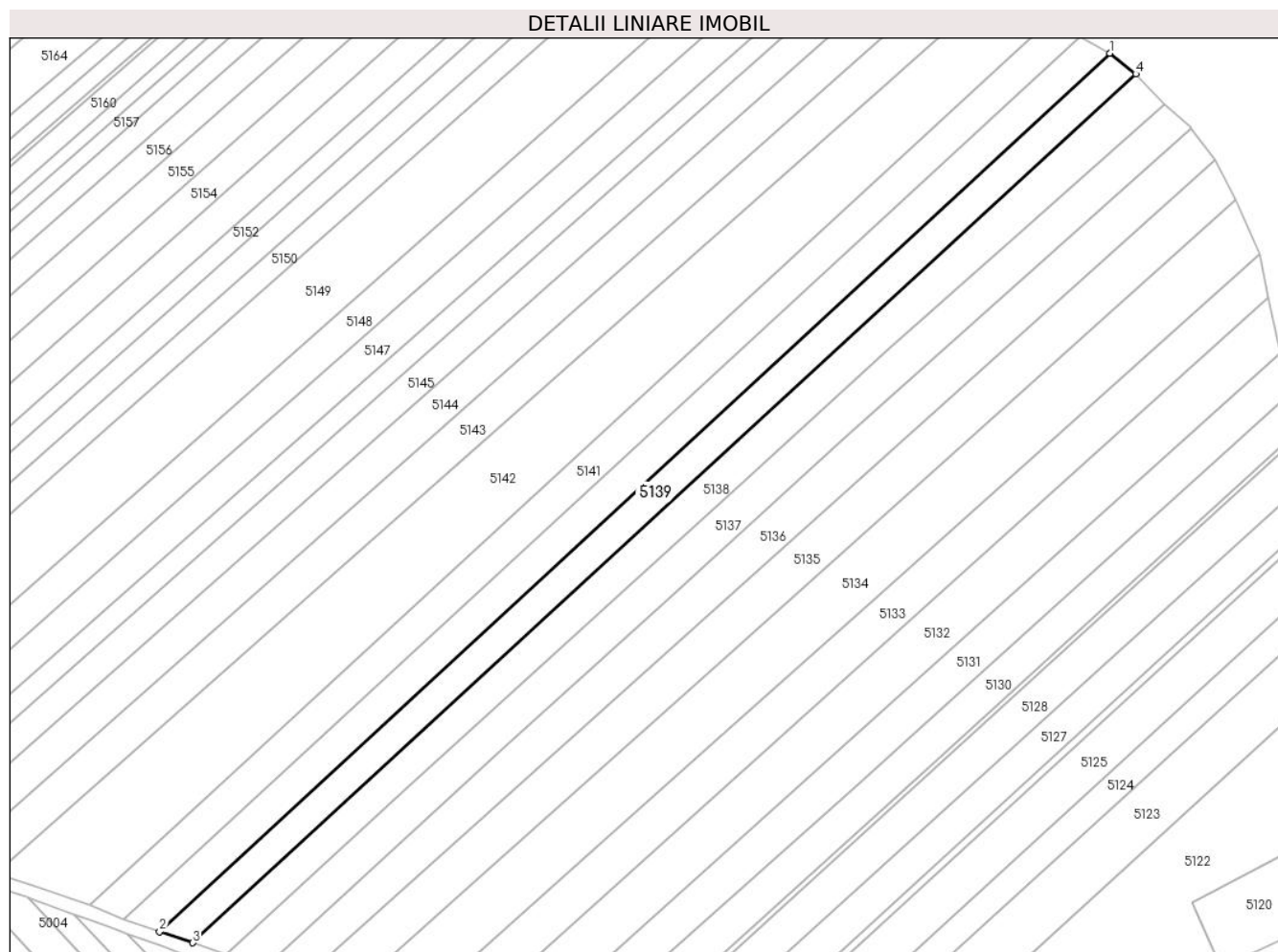
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.756	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.716,457 710.466,943	2	571.391,938 710.167,076	441.852
2	571.391,938 710.167,076	3	571.403,292 710.163,363	11.946
3	571.403,292 710.163,363	4	571.725,318 710.459,876	437.745
4	571.725,318 710.459,876	1	571.716,457 710.466,943	11.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40371	5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13060 / 15/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 655, din 09/03/2023 emis de Judecatoria Radauti (cerere indrepatre eroare materiala);		
B6	s-a indreptat eroarea materiala de sub RGI7891 din 15.02.2024 ,in sensul ca in loc de nume proprietar tabular IURESCU DORIN-MARINEL , corect este JACOTĂ DORIN-MARINEL	A1
20544 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar nr. 1560, din 25/04/2024 emis de NP Fomin Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNOVSCHI DORINA-LUCIA	A1

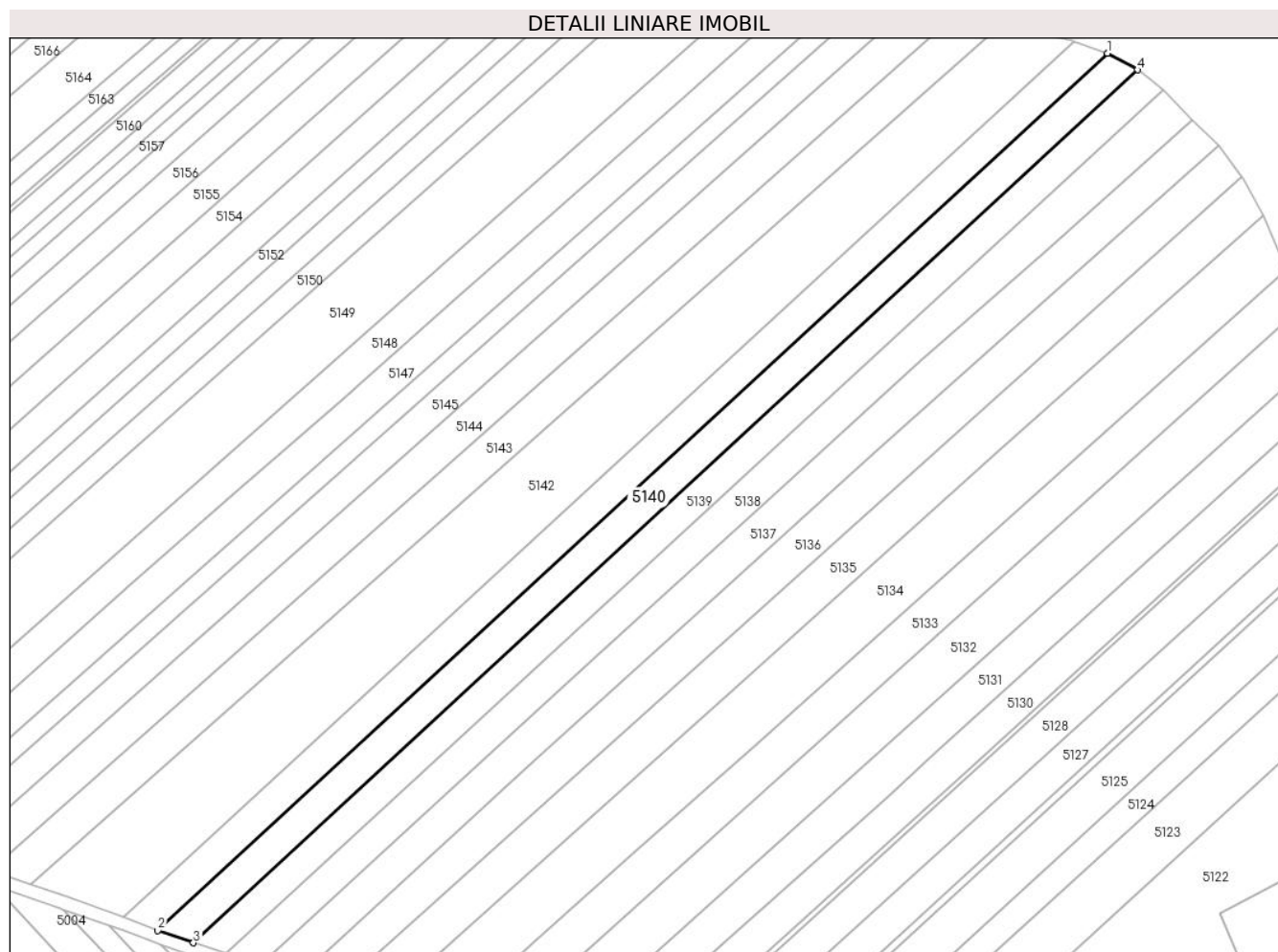
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17309 / 09/04/2024		
Act Administrativ nr. 403/2005, din 08/04/2024 emis de BEJ SMOCOT GRIGORI;		
C2	se noteaza radiere ipoteca legala de sub C1 inscrisa in favoarea lui Jacota Constantin	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40371	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.706,138 710.472,635	2	571.379,678 710.171,255	444.304
2	571.379,678 710.171,255	3	571.391,938 710.167,076	12.953
3	571.391,938 710.167,076	4	571.716,457 710.466,943	441.852
4	571.716,457 710.466,943	1	571.706,138 710.472,635	11.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5141 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 2124, din 26/08/2014 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VASILEAN CONSTANTIN	A1

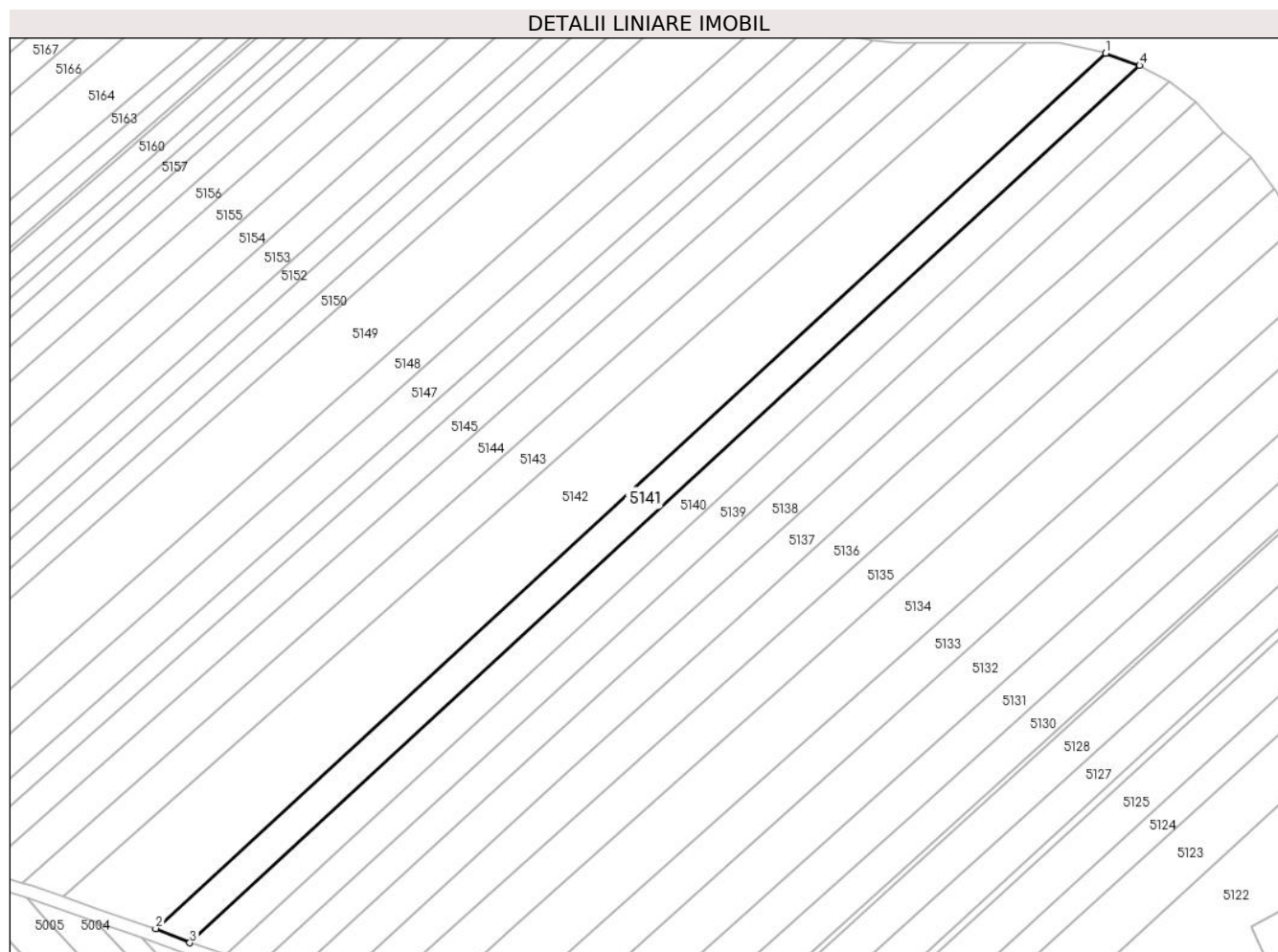
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	8	165	-	loc numit Cruce

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.694,486 710.476,815	2	571.367,933 710.176,131	443.901
2	571.367,933 710.176,131	3	571.379,678 710.171,255	12.717
3	571.379,678 710.171,255	4	571.706,138 710.472,635	444.304
4	571.706,138 710.472,635	1	571.694,486 710.476,815	12.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 11.202	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5142 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 339, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IFTINCHI C CONSTANTIN	A1

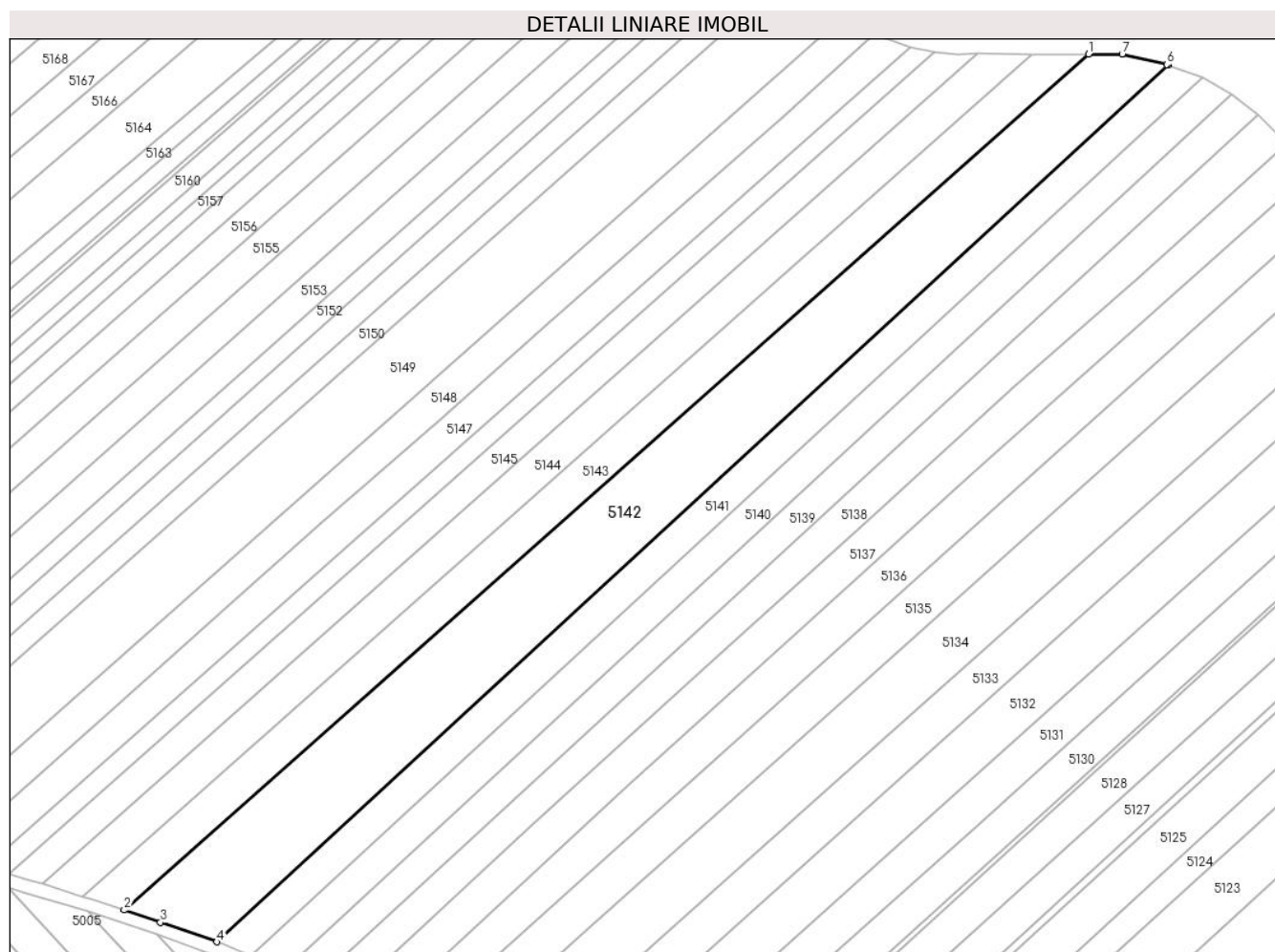
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.500 Masurata: 11.202	diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.202	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.667,176 710.480,52	2	571.336,13 710.187,023	442.416
2	571.336,13 710.187,023	3	571.348,56 710.182,775	13.136
3	571.348,56 710.182,775	4	571.367,933 710.176,131	20.481
4	571.367,933 710.176,131	5	571.694,486 710.476,815	443.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.694,486 710.476,815	6	571.693,995 710.476,991	0.522
6	571.693,995 710.476,991	7	571.678,734 710.480,498	15.659
7	571.678,734 710.480,498	1	571.667,176 710.480,52	11.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5143 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 33, din 25/02/2019 emis de SPN Mandici;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUCHIAN OLTEA	A1

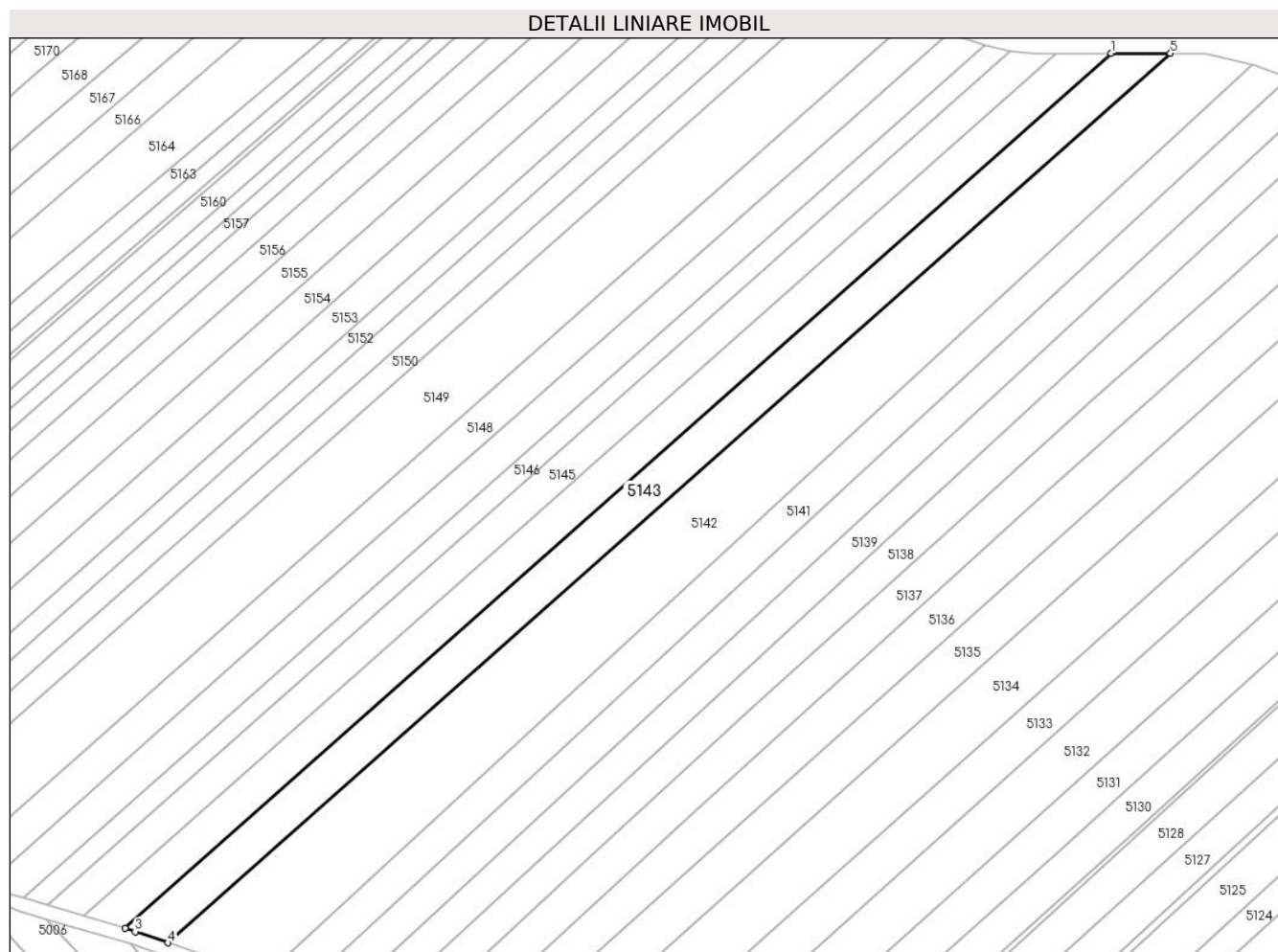
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	8	165	-	loc numit Măneuți-Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.647,638 710.480,558	2	571.321,9 710.191,767	435.322
2	571.321,9 710.191,767	3	571.325,29 710.190,728	3.546
3	571.325,29 710.190,728	4	571.336,13 710.187,023	11.456
4	571.336,13 710.187,023	5	571.667,176 710.480,52	442.416
5	571.667,176 710.480,52	1	571.647,638 710.480,558	19.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5144 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 398, din 11/07/2017 emis de BIN Frunză Carmen Vasilica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIOTĂU C VIORICA	A1

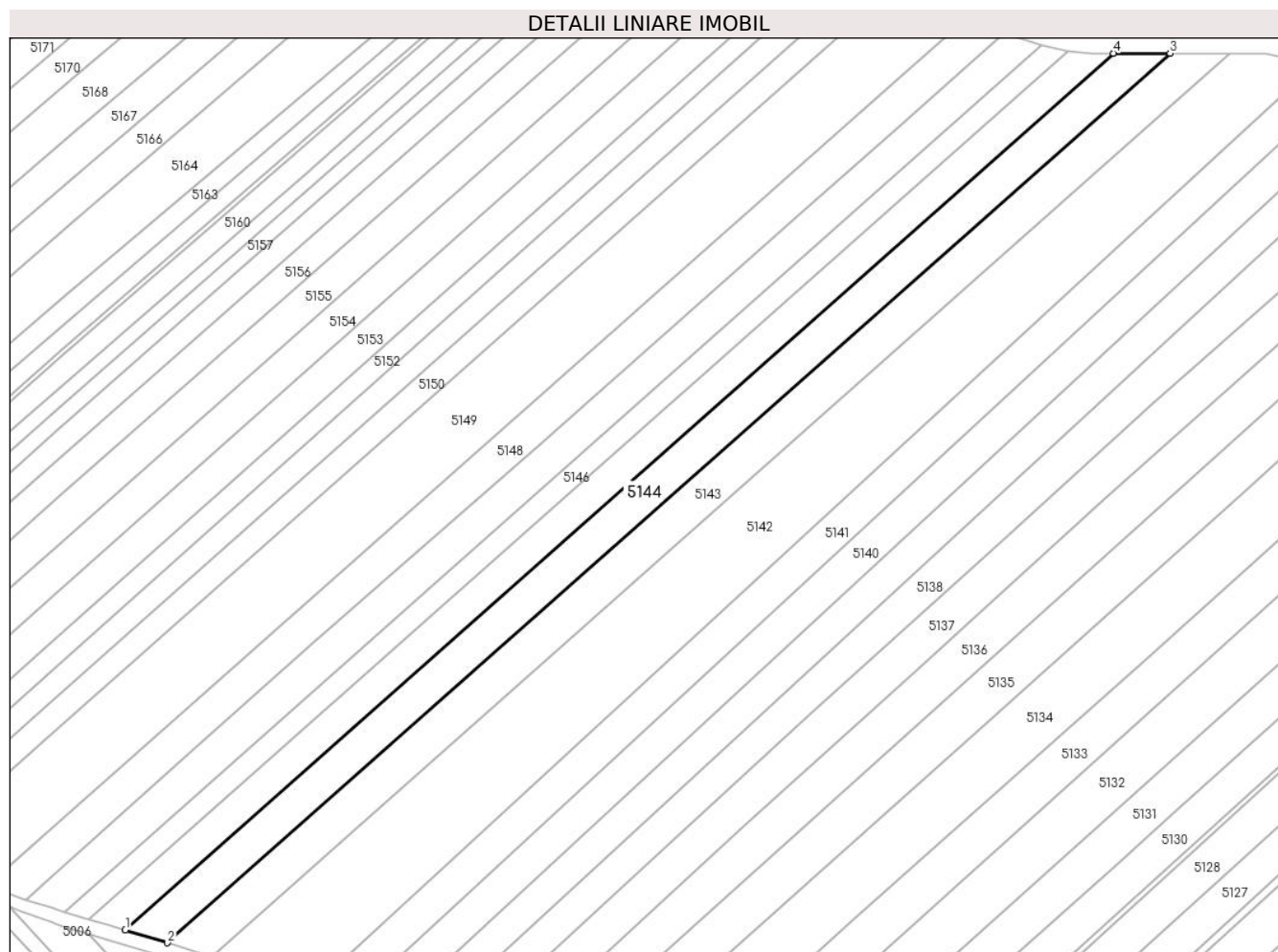
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	8	165	-	loc numit Ciutar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.308,164 710.195,978	2	571.321,9 710.191,767	14.367
2	571.321,9 710.191,767	3	571.647,638 710.480,558	435.322
3	571.647,638 710.480,558	4	571.629,192 710.480,593	18.446
4	571.629,192 710.480,593	1	571.308,164 710.195,978	429.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	32351	4.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Cantar, imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referințe
25985 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 1986, din 19/08/2014 emis de Bratiloveanu Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTI VASILE-DANUT 2) LEONTI LUCICA-DANIELA OBSERVATII: adus b1	A1

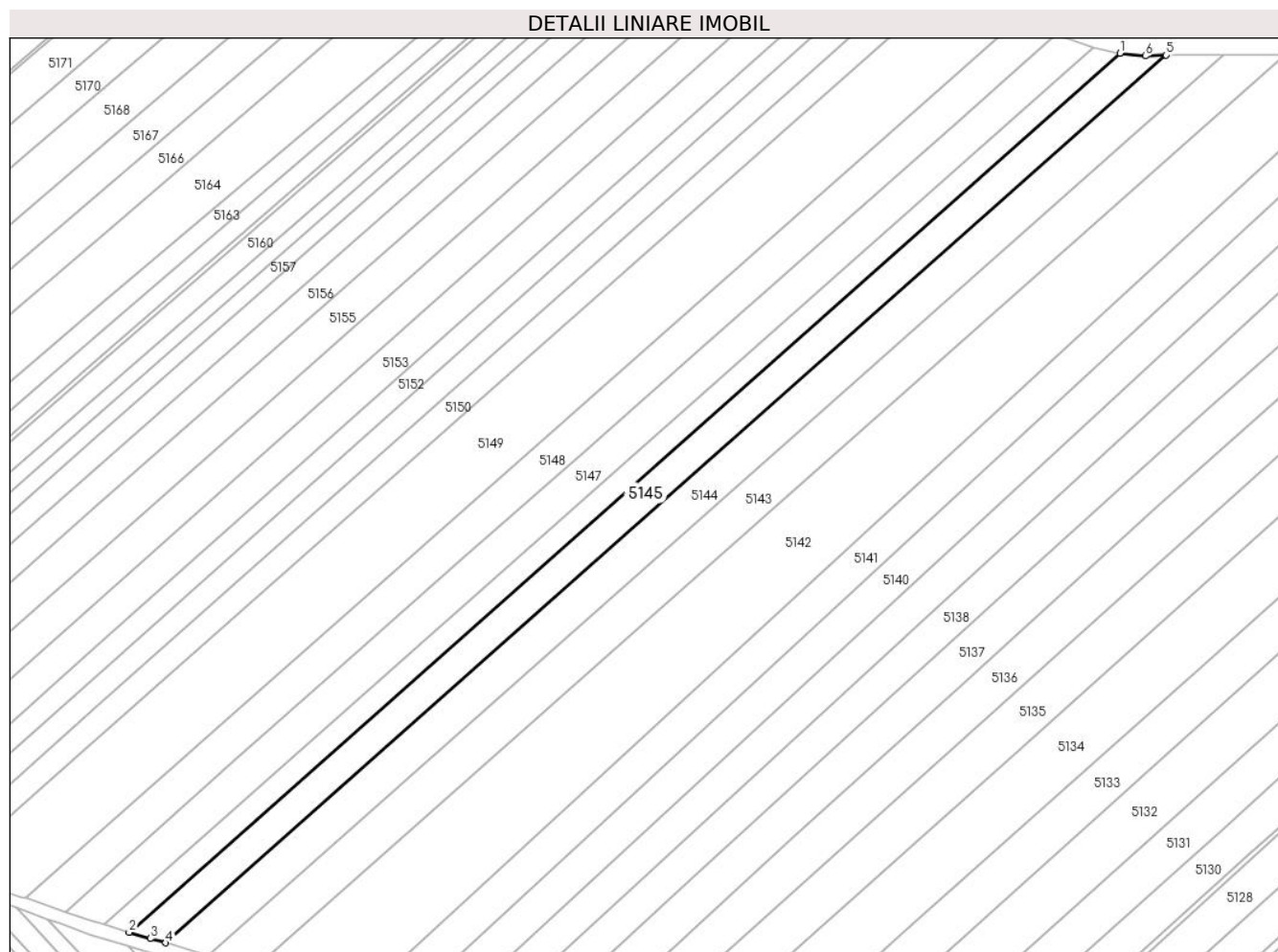
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32351	4.400	Cantar, imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.614,341 710.481,212	2	571.296,421 710.199,351	424.875
2	571.296,421 710.199,351	3	571.303,189 710.197,349	7.058
3	571.303,189 710.197,349	4	571.308,164 710.195,978	5.16
4	571.308,164 710.195,978	5	571.629,192 710.480,593	429.028
5	571.629,192 710.480,593	6	571.622,545 710.480,355	6.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.622,545 710.480,355	1	571.614,341 710.481,212	8.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5146 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 541, din 12/12/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRINI ASPAZIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Irini Aspazia</i>	A1
Act Administrativ nr. 2562, din 15/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SARCINSCHI ELISAVETA	A1

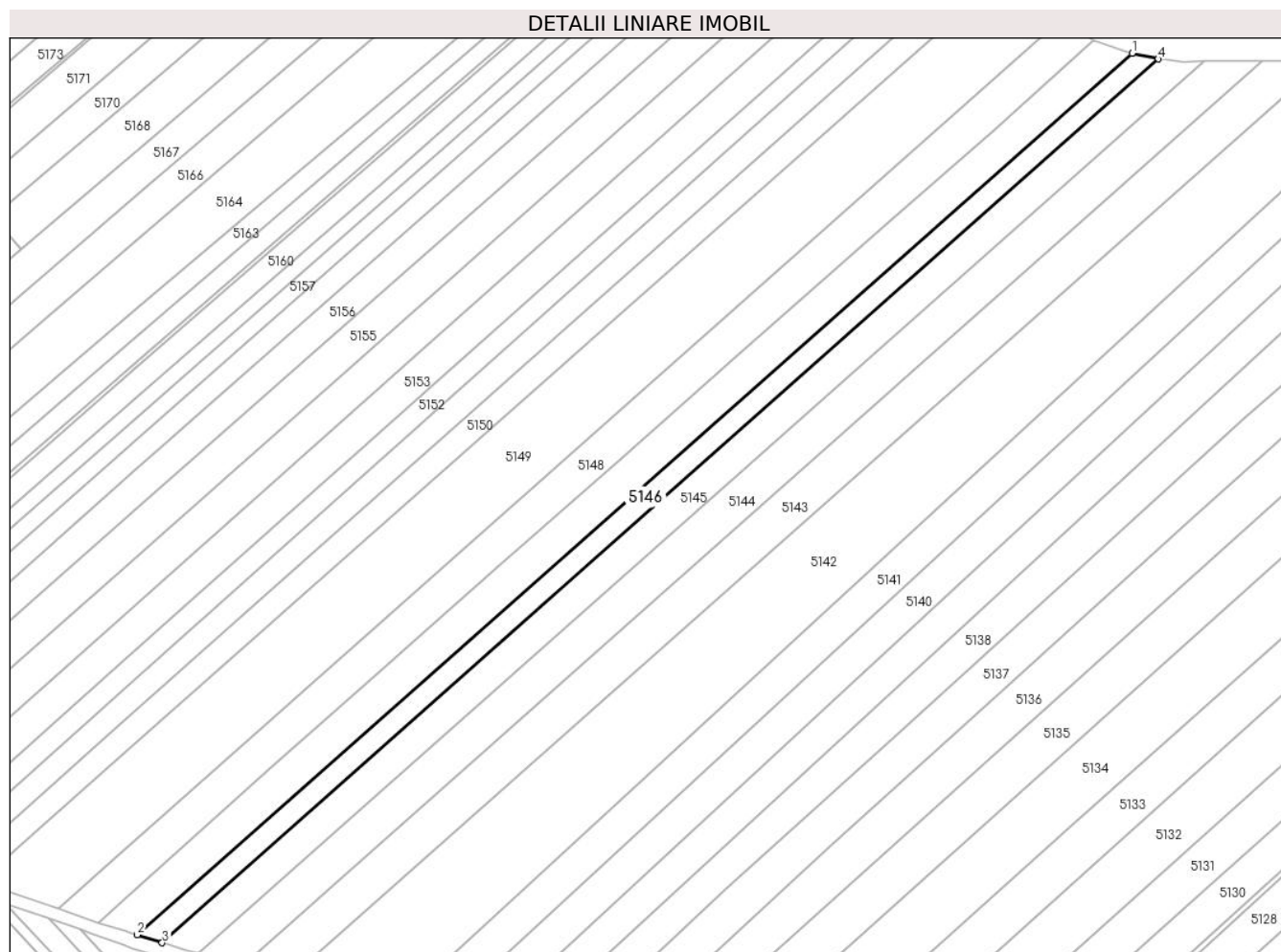
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.605,964 710.483,063	2	571.288,416 710.201,869	424.154
2	571.288,416 710.201,869	3	571.296,421 710.199,351	8.392
3	571.296,421 710.199,351	4	571.614,341 710.481,212	424.875
4	571.614,341 710.481,212	1	571.605,964 710.483,063	8.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32350	4.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Cintar, imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014; parte din pf 1837

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25984 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 1987, din 19/08/2014 emis de Bratiloveanu Silvia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev.cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LEONTI VASILE-DANUT	
	2) LEONTI LUCICA-DANIELA	
	OBSERVATII: adus b3	

C. Partea III. SARCINI .

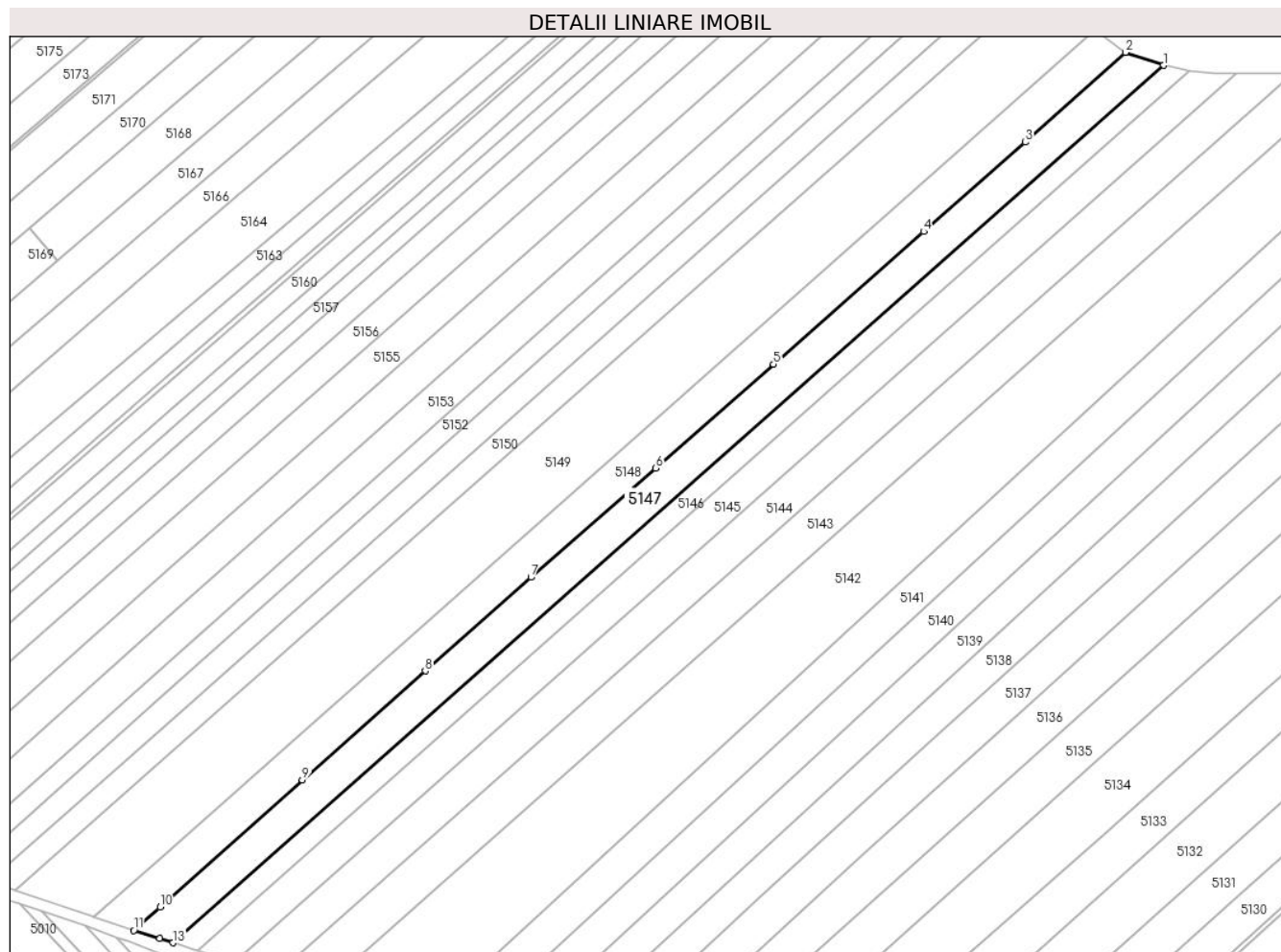
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32350	4.800	situat la locul numit Cintar, imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014; parte din pf 1837

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	42	8	165	-	Cintar
2	arabil	NU	4.758	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.605,964 710.483,063	2	571.593,763 710.487,232	12.894
2	571.593,763 710.487,232	3	571.561,717 710.458,441	43.08
3	571.561,717 710.458,441	4	571.529,061 710.429,8	43.436
4	571.529,061 710.429,8	5	571.480,923 710.387,299	64.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.480,923 710.387,299	6	571.443,176 710.353,957	50.364
6	571.443,176 710.353,957	7	571.403,21 710.319,046	53.067
7	571.403,21 710.319,046	8	571.369,321 710.288,979	45.304
8	571.369,321 710.288,979	9	571.329,929 710.254,064	52.638
9	571.329,929 710.254,064	10	571.284,34 710.213,304	61.153
10	571.284,34 710.213,304	11	571.275,94 710.205,794	11.268
11	571.275,94 710.205,794	12	571.284,154 710.203,21	8.611
12	571.284,154 710.203,21	13	571.288,416 710.201,869	4.468
13	571.288,416 710.201,869	1	571.605,964 710.483,063	424.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1836

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5148 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 791, din 10/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) ONCIU IOAN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Onciu Ioan</i>	A1
Act Notarial nr. 184, din 14/10/2011 emis de BNP Fomin Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ONCIU GH OLTEA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ONCIU DORIN	A1

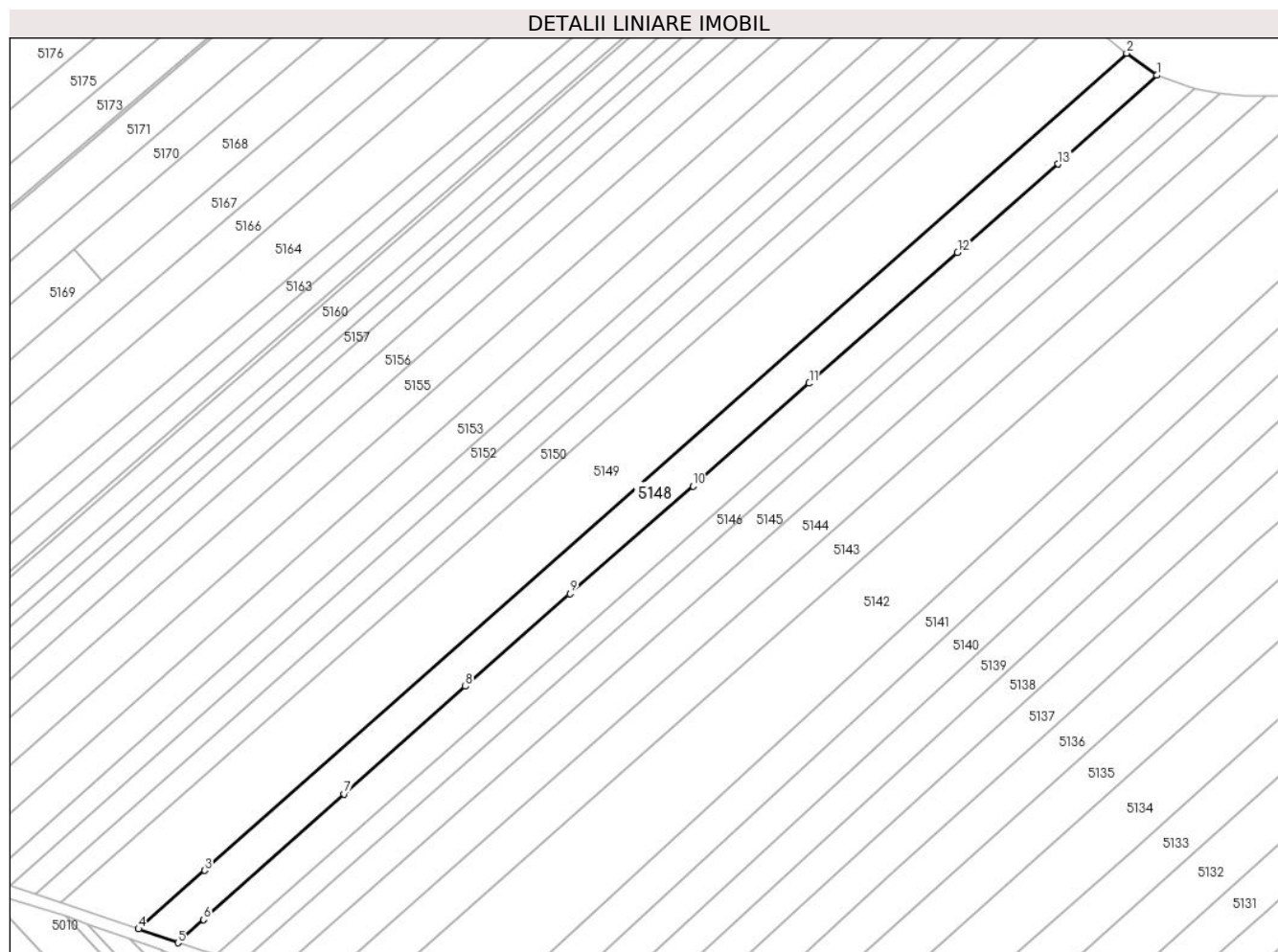
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	parte din pf 1836

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	8	165	-	loc numit Cîntar
2	arabil	NU	4.764	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.593,763 710.487,232	2	571.583,994 710.494,375	12.102
2	571.583,994 710.494,375	3	571.284,634 710.229,287	399.86
3	571.284,634 710.229,287	4	571.263,159 710.210,27	28.685
4	571.263,159 710.210,27	5	571.275,94 710.205,794	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.275,94 710.205,794	6	571.284,34 710.213,304	11.268
6	571.284,34 710.213,304	7	571.329,929 710.254,064	61.153
7	571.329,929 710.254,064	8	571.369,321 710.288,979	52.638
8	571.369,321 710.288,979	9	571.403,21 710.319,046	45.304
9	571.403,21 710.319,046	10	571.443,176 710.353,957	53.067
10	571.443,176 710.353,957	11	571.480,923 710.387,299	50.364
11	571.480,923 710.387,299	12	571.529,061 710.429,8	64.215
12	571.529,061 710.429,8	13	571.561,717 710.458,441	43.436
13	571.561,717 710.458,441	1	571.593,763 710.487,232	43.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, MANEUTI CINTAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34279	10.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT; parte din pf 1831

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12302 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 1116-contract de vanzare-cumparare, din 18/04/2018 emis de Mandici Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGĂNAȘ DANIELA	A1
B4	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune aferent desfasurarii activitatii economice 1) TIGANAS DANIELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:36151624	A1

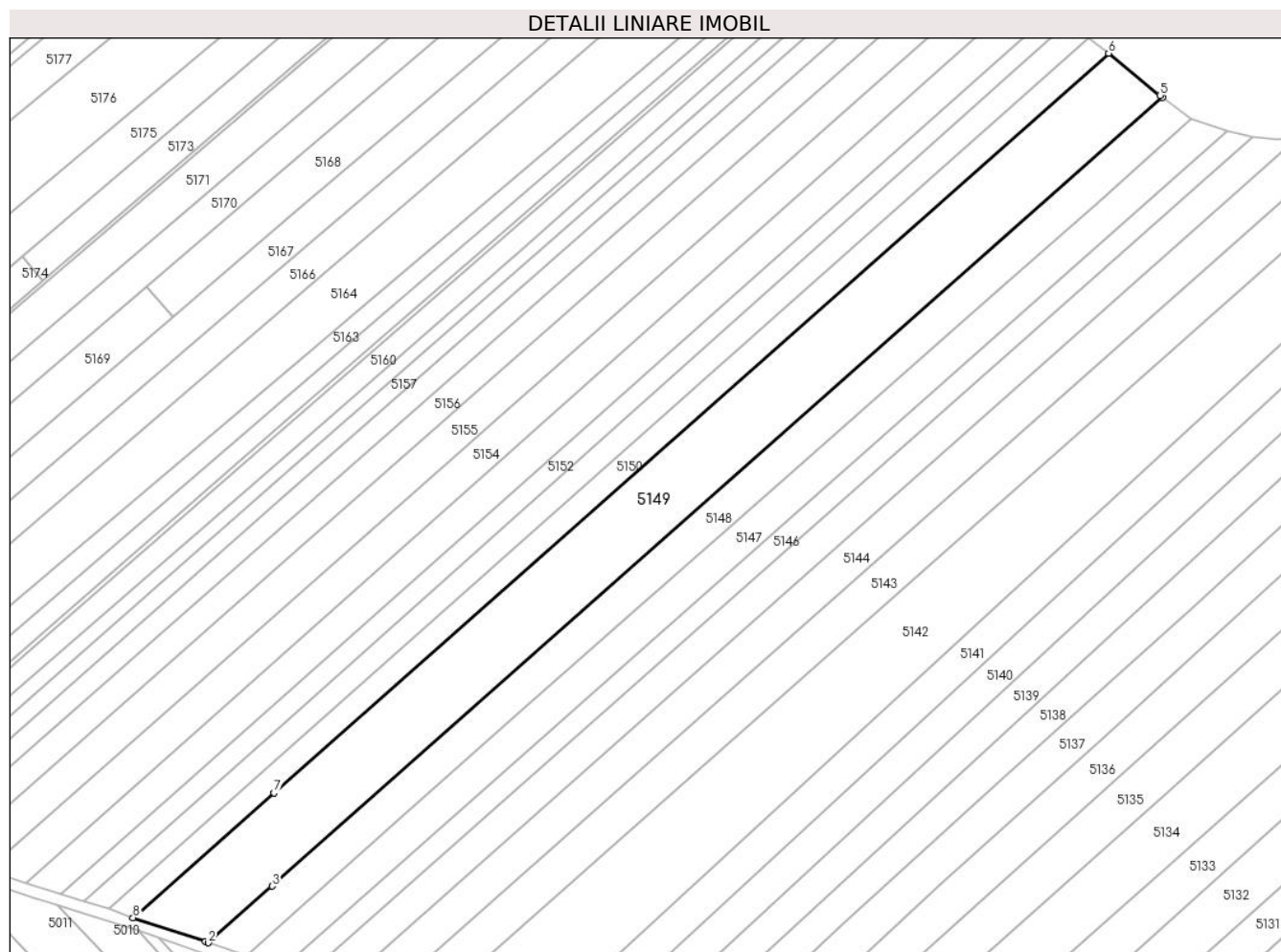
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34279	10.000	TEREN NEIMPREJMUIT; parte din pf 1831

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.061	8	165	-	TEREN NEIMPREJMUIT
2	arabil	NU	8.939	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.262,161 710.210,62	2	571.263,159 710.210,27	1.058
2	571.263,159 710.210,27	3	571.284,634 710.229,287	28.685
3	571.284,634 710.229,287	4	571.583,994 710.494,375	399.86
4	571.583,994 710.494,375	5	571.583,1 710.495,029	1.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.583,1 710.495,029	6	571.565,889 710.509,167	22.273
6	571.565,889 710.509,167	7	571.285,212 710.260,624	374.904
7	571.285,212 710.260,624	8	571.237,832 710.218,668	63.286
8	571.237,832 710.218,668	1	571.262,161 710.210,62	25.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1830, 1829

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5150 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HLADIUC CONSTANTIN 2) HLADIUC TOADER <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Hladiuc Constantin, Hladiuc Toader</i>	A1
Act Administrativ nr. 1277, din 09/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIGĂNAȘ LUISA-VIVIANA	A1

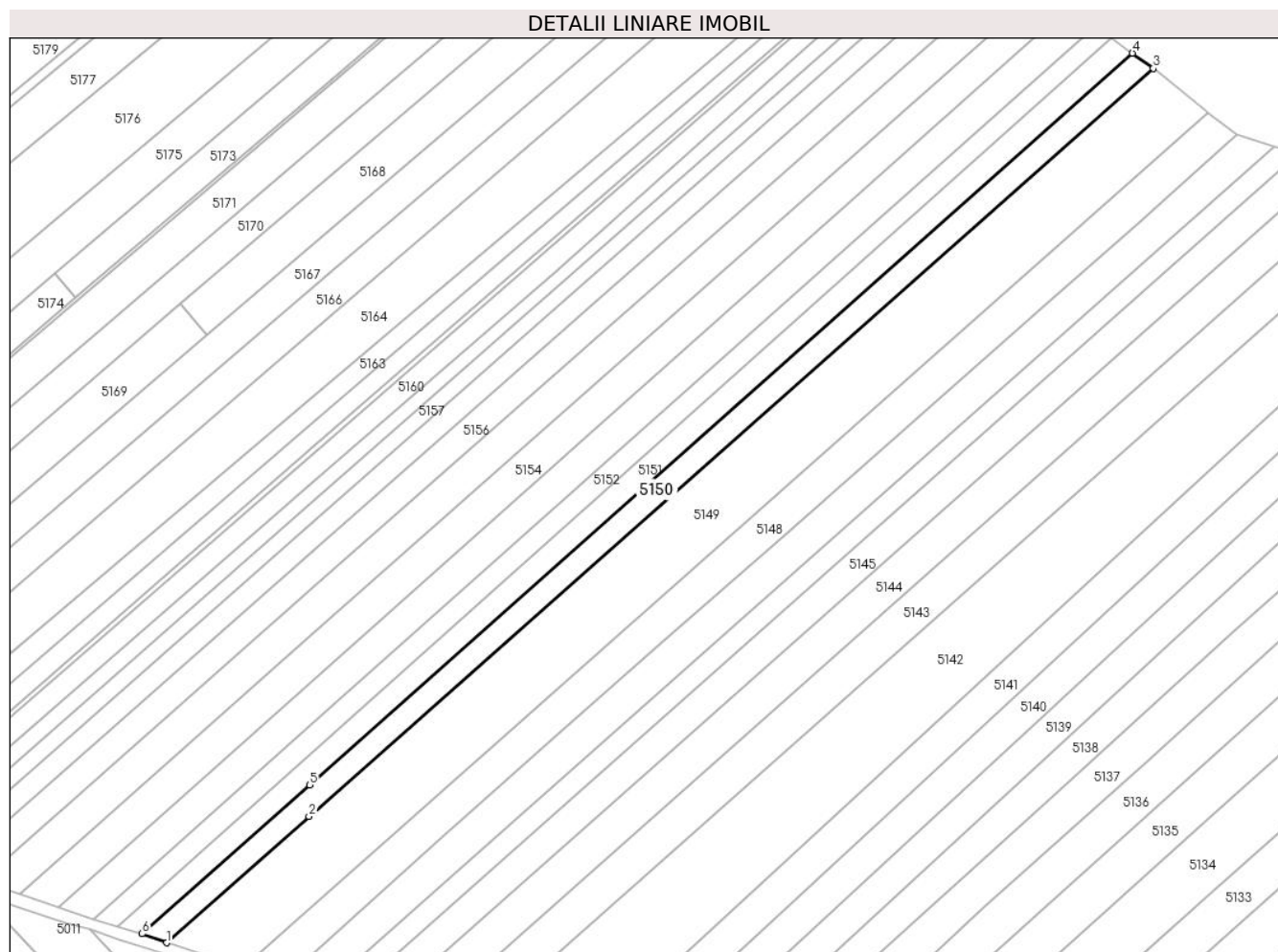
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	parte din pf 1830, 1829

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	2.971	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.237,832 710.218,668	2	571.285,212 710.260,624	63.286
2	571.285,212 710.260,624	3	571.565,889 710.509,167	374.904
3	571.565,889 710.509,167	4	571.559,001 710.514,169	8.513
4	571.559,001 710.514,169	5	571.285,406 710.271,128	365.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.285,406 710.271,128	6	571.229,732 710.221,671	74.469
6	571.229,732 710.221,671	1	571.237,832 710.218,668	8.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1828, 1829

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5151 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HLADIUC CONSTANTIN 2) HLADIUC TOADER <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Hladiuc Constantin, Hladiuc Toader</i>	A1
Act Administrativ nr. 2659, din 19/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HLADIUC ONUȚ	A1

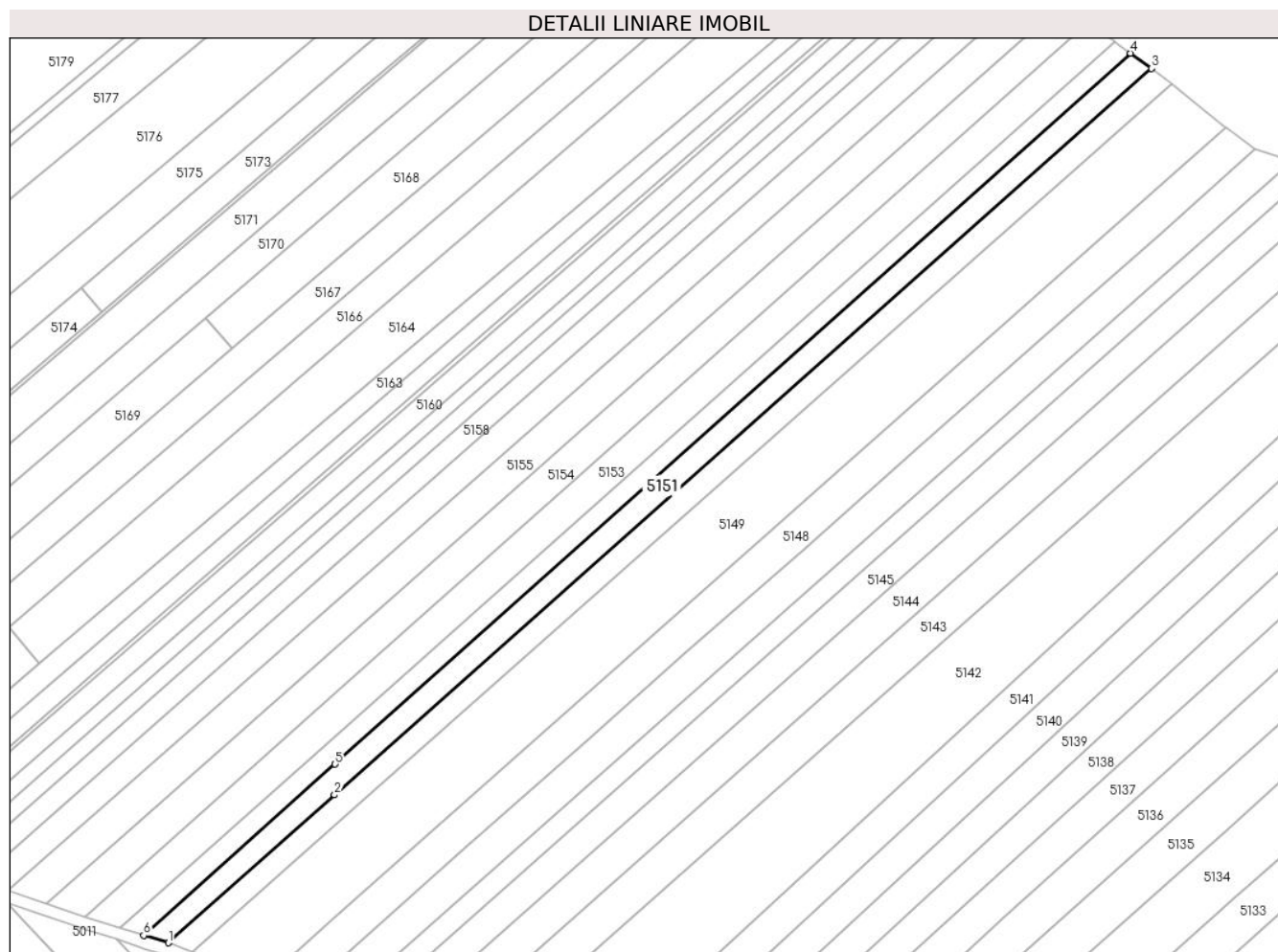
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	parte din pf 1828, 1829

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	8	165	-	loc numit Cîntar
2	arabil	NU	2.903	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.229,732 710.221,671	2	571.285,406 710.271,128	74.469
2	571.285,406 710.271,128	3	571.559,001 710.514,169	365.955
3	571.559,001 710.514,169	4	571.551,959 710.519,284	8.704
4	571.551,959 710.519,284	5	571.285,596 710.281,412	357.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.285,596 710.281,412	6	571.221,487 710.224,161	85.951
6	571.221,487 710.224,161	1	571.229,732 710.221,671	8.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3571 Maneuti

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40512	3.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1828, 1829

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10253 / 02/12/2005		
Act Notarial nr. 3415, din 30/11/2005 emis de BNP MANDICI ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREAN GHEORGHE-CONSTANTIN 2) UNGUREAN RODICA, bun comun in devalmasie	A1

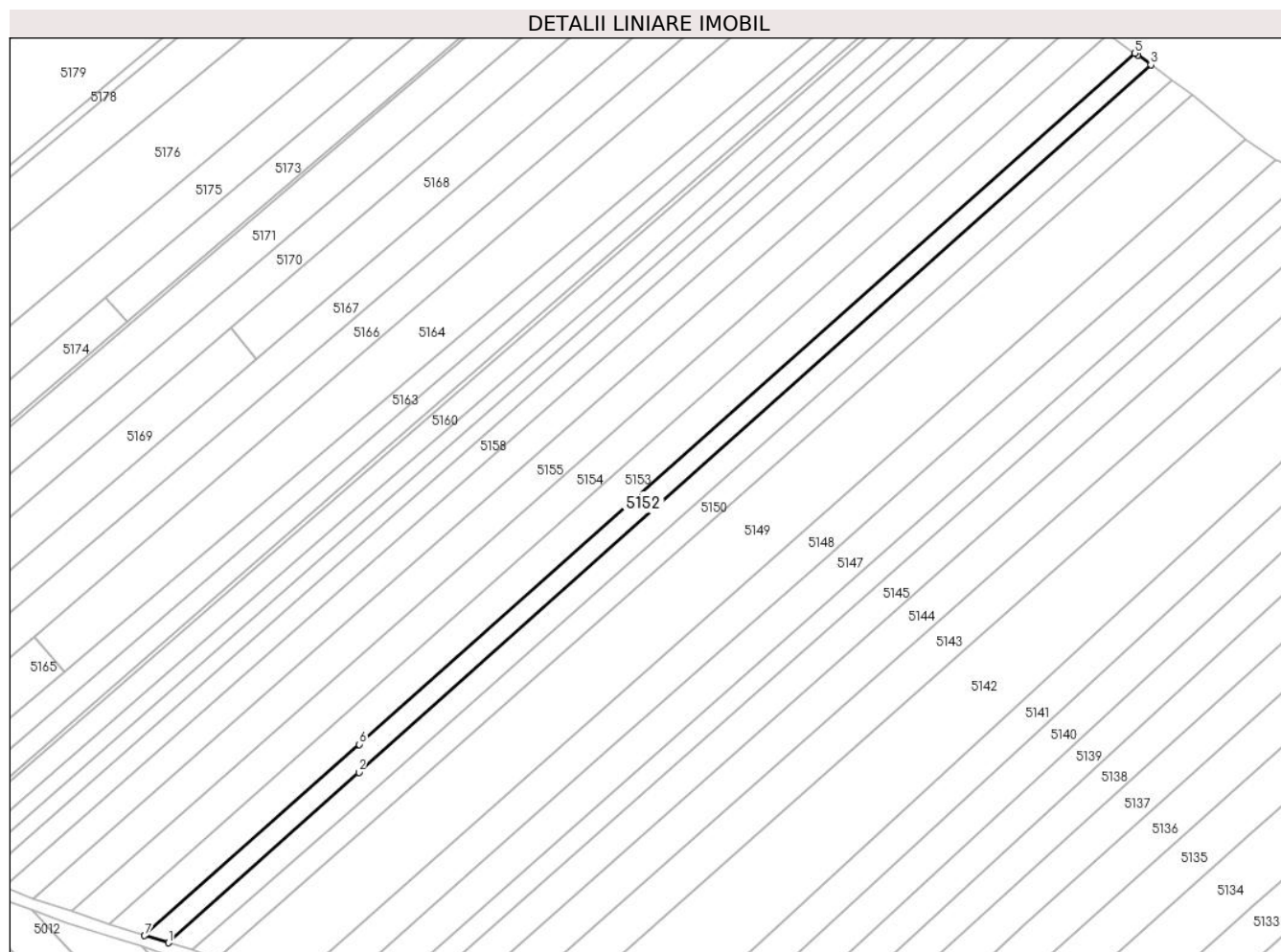
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40512	3.000	parte din pf 1828, 1829

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	8	165	1863/1	
2	arabil	NU	2.361	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.221,487 710.224,161	2	571.285,596 710.281,412	85.951
2	571.285,596 710.281,412	3	571.551,959 710.519,284	357.117
3	571.551,959 710.519,284	4	571.547,623 710.522,433	5.359
4	571.547,623 710.522,433	5	571.546,627 710.523,156	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.546,627 710.523,156	6	571.285,77 710.290,855	349.299
6	571.285,77 710.290,855	7	571.213,559 710.226,549	96.694
7	571.213,559 710.226,549	1	571.221,487 710.224,161	8.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla T 8 - A 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35518	4.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1827, 1828, 1829

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16756 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de partaj nr. 3848, din 06/09/2016 emis de N. P. Covariuc Ioan;		
B17	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin (1) din Legea nr. 17/2014	A1
47064 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 4848, din 01/11/2019 emis de Covariuc Ioan;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎRDEI RODICA	
	2) CÎRDEI AUREL	

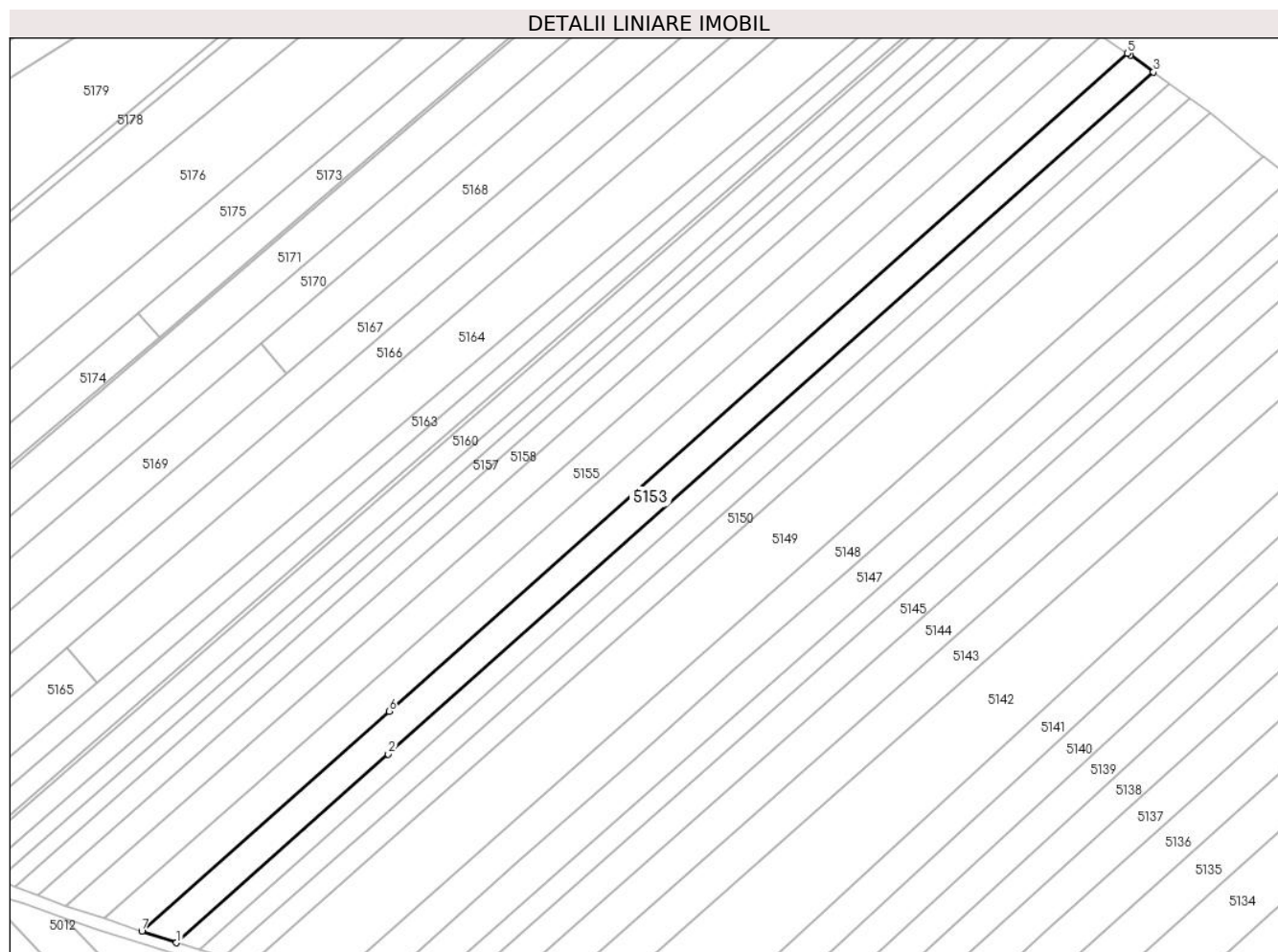
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35518	4.800	parte din pf 1827, 1828, 1829

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.123	8	165	-	
2	arabil	NU	3.677	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.213,559 710.226,549	2	571.285,77 710.290,855	96.694
2	571.285,77 710.290,855	3	571.546,627 710.523,156	349.299
3	571.546,627 710.523,156	4	571.538,74 710.528,884	9.748
4	571.538,74 710.528,884	5	571.537,709 710.529,564	1.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.537,709 710.529,564	6	571.286,039 710.305,444	336.998
6	571.286,039 710.305,444	7	571.201,769 710.230,399	112.841
7	571.201,769 710.230,399	1	571.213,559 710.226,549	12.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, TARLA CINTAR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34315	5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT; parte din pf 1822/2, 1827, 1828

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4384 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 22, din 29/01/2018 emis de BIN COVARIUC IOAN;		
B6	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
27446 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare nr. 2391, din 20/08/2018 emis de SPN Mandici Alexandru;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DONISAN-BUZILĂ MIRELA-CORNELIA	
	2) DONISAN-BUZILĂ IONUȚ, bun comun, in devalmasie	

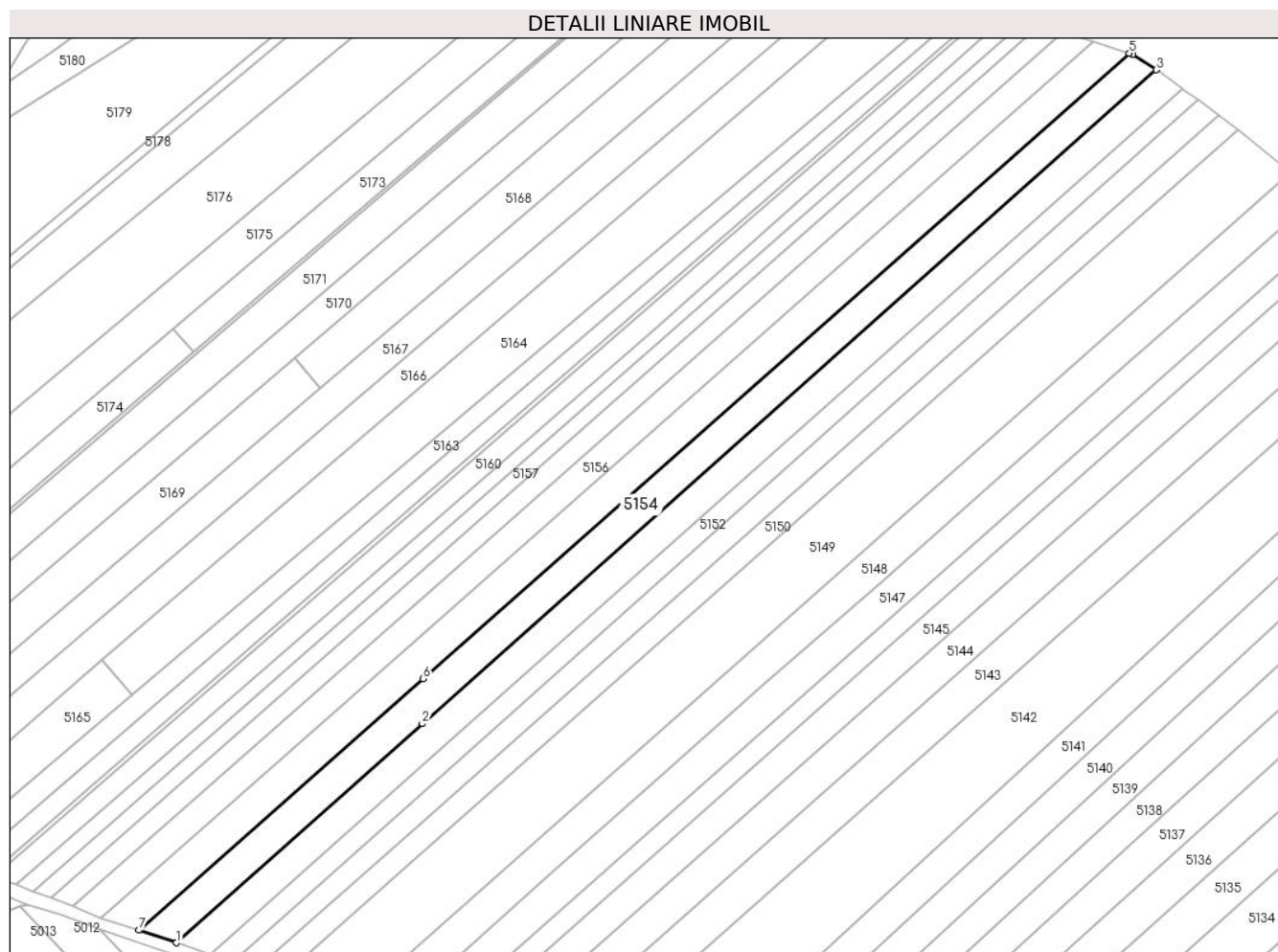
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34315	5.000	TEREN NEIMPREJMUIT; parte din pf 1822/2, 1827, 1828

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.404	8	165	-	TEREN NEIMPREJMUIT
2	arabil	NU	3.596	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.201,769 710.230,399	2	571.286,039 710.305,444	112.841
2	571.286,039 710.305,444	3	571.537,709 710.529,564	336.998
3	571.537,709 710.529,564	4	571.529,749 710.534,811	9.534
4	571.529,749 710.534,811	5	571.528,435 710.535,227	1.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.528,435 710.535,227	6	571.286,324 710.320,915	323.338
6	571.286,324 710.320,915	7	571.188,974 710.234,742	130.011
7	571.188,974 710.234,742	1	571.201,769 710.230,399	13.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla Cintar

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39416	5.147	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit; parte din pf 1821, 1822/2, 1827

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
42744 / 11/10/2022			
Act Notarial nr. 4993, din 11/10/2022 emis de Covariuc Ioan;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) SOFRONIE VALENTIN-MIHAIȚĂ		
	2) SOFRONIE CARMEN-MIHAELA		

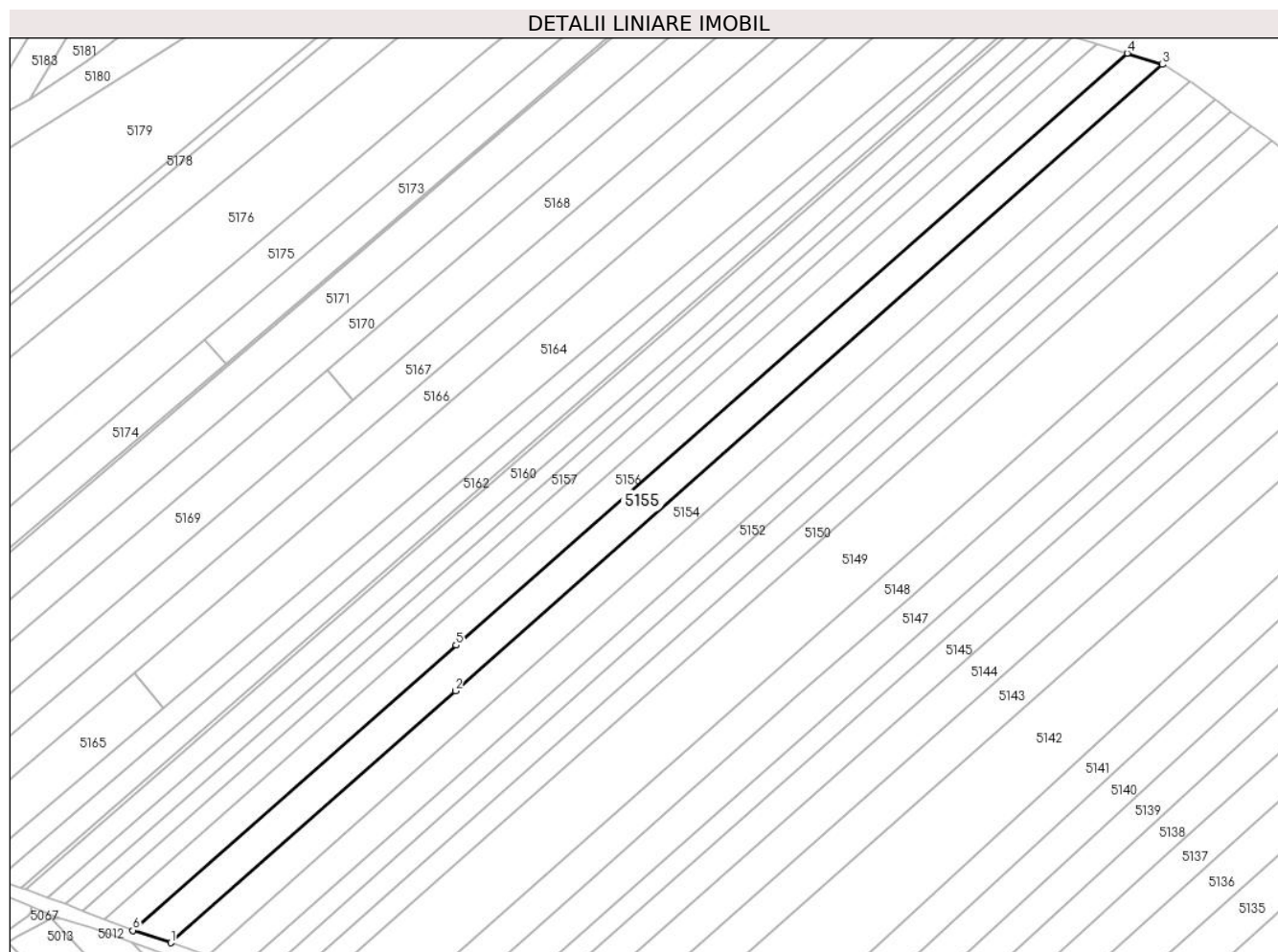
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39416	5.147	Imobil neimprejmuit; parte din pf 1821, 1822/2, 1827

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.620	8	165	-	
2	arabil	NU	3.527	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.188,974 710.234,742	2	571.286,324 710.320,915	130.011
2	571.286,324 710.320,915	3	571.528,435 710.535,227	323.338
3	571.528,435 710.535,227	4	571.516,345 710.539,061	12.683
4	571.516,345 710.539,061	5	571.286,613 710.336,556	306.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.286,613 710.336,556	6	571.175,937 710.238,997	147.536
6	571.175,937 710.238,997	1	571.188,974 710.234,742	13.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, T 7 - A 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39699	4.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit; parte din pf 1816/1, 1821, 1822/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12080 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. 647, din 15/06/1995 emis de Comisia Judeteana Suceava (Titlu ; act administrativ nr 934 din 08.03.2023, emis de SPN Fomin si Asociatii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARĂ DIMITRIE	A1
21632 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. contract de vanzare 1746, din 17/05/2023 emis de NP FOMIN LARISA;		
B3	se noteaza posesia asupra imobilului, bun comun in devalmasie 1) FRANIUC SILVIA 2) FRANIUC DOREL-ARCHIP	A1

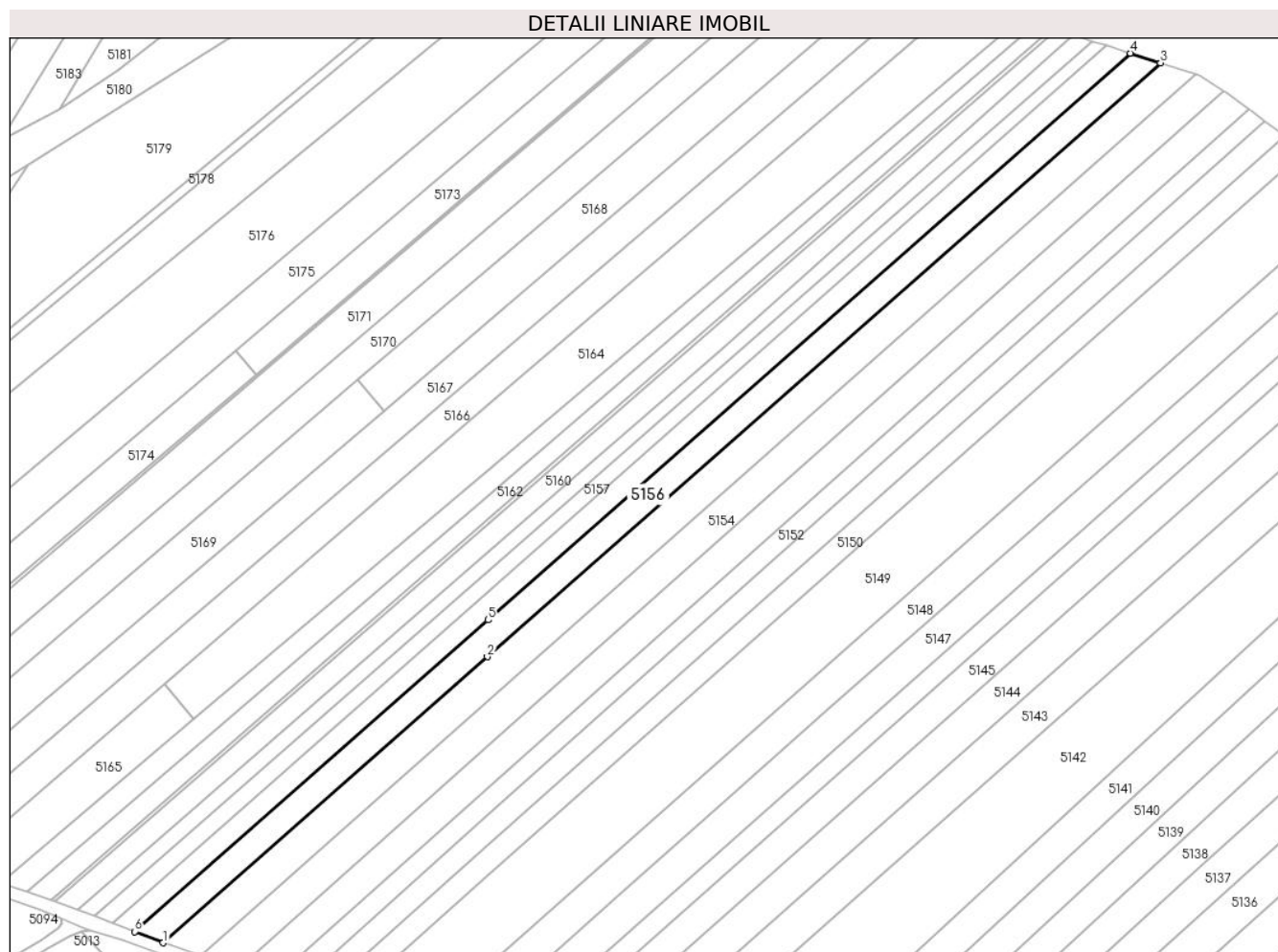
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39699	4.200	Imobil neimprejmuit; parte din pf 1816/1, 1821, 1822/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.428	8	165	-	
2	arabil	NU	2.772	8	165	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.175,937 710.238,997	2	571.286,613 710.336,556	147.536
2	571.286,613 710.336,556	3	571.516,345 710.539,061	306.243
3	571.516,345 710.539,061	4	571.506,043 710.542,327	10.807
4	571.506,043 710.542,327	5	571.286,844 710.349,11	292.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.286,844 710.349,11	6	571.166,252 710.242,81	160.755
6	571.166,252 710.242,81	1	571.175,937 710.238,997	10.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1816/2, 1816/1, 1821, 1822/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5157 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1301, din 17/10/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TALPALARI GHERASIM <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Talpalari Gherasim</i>	A1
Act Administrativ nr. 1173, din 06/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SOFRONI IOAN-SORIN	A1

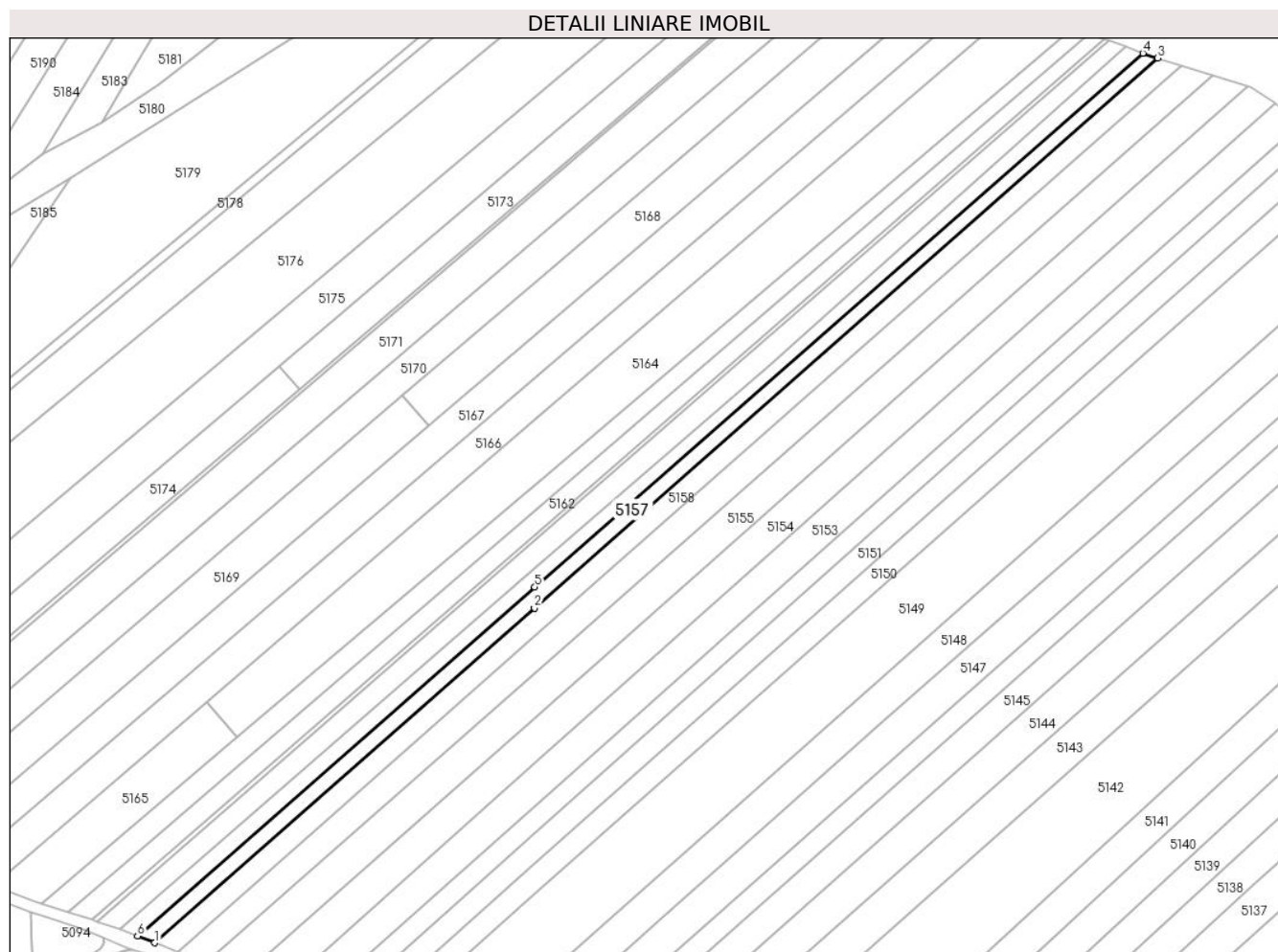
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	parte din pf 1816/2, 1816/1, 1821, 1822/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	946	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	1.354	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.158,629 710.245,811	2	571.287,027 710.358,989	171.159
2	571.287,027 710.358,989	3	571.497,934 710.544,898	281.148
3	571.497,934 710.544,898	4	571.492,864 710.546,505	5.319
4	571.492,864 710.546,505	5	571.287,156 710.366,033	273.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.287,156 710.366,033	6	571.152,757 710.248,122	178.791
6	571.152,757 710.248,122	1	571.158,629 710.245,811	6.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1816/2, 1816/1, 1821, 1822/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5158 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 266, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAHARIE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

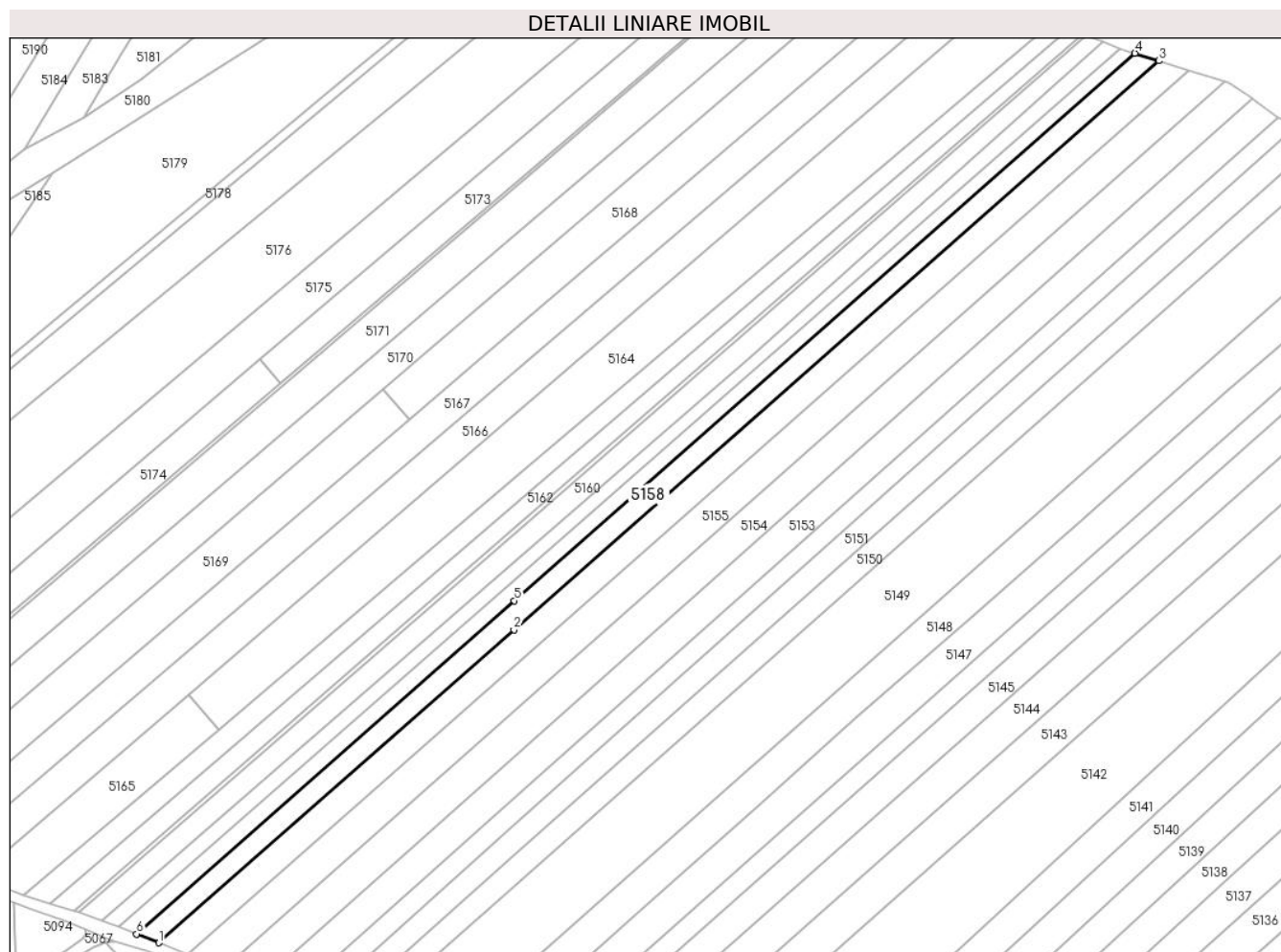
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	parte din pf 1816/2, 1816/1, 1821, 1822/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.210	8	165	-	loc numit Cîntar
2	arabil	NU	2.090	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.166,252 710.242,81	2	571.286,844 710.349,109	160.754
2	571.286,844 710.349,109	3	571.506,043 710.542,327	292.201
3	571.506,043 710.542,327	4	571.497,934 710.544,898	8.507
4	571.497,934 710.544,898	5	571.287,027 710.358,989	281.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.287,027 710.358,989	6	571.158,629 710.245,811	171.159
6	571.158,629 710.245,811	1	571.166,252 710.242,81	8.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla Cintar, T 7 - A 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33774	2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Cintar; parte din pf. 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2248 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 168, din 06/09/2011 emis de BNP FOMIN SIMION;		
B4	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
13783 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu procurator de fonduri nr. 848, din 02/05/2018 emis de SPN Sehlane Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANIUC SILVIU, minor, nascut la data de 03.05.2005	A1

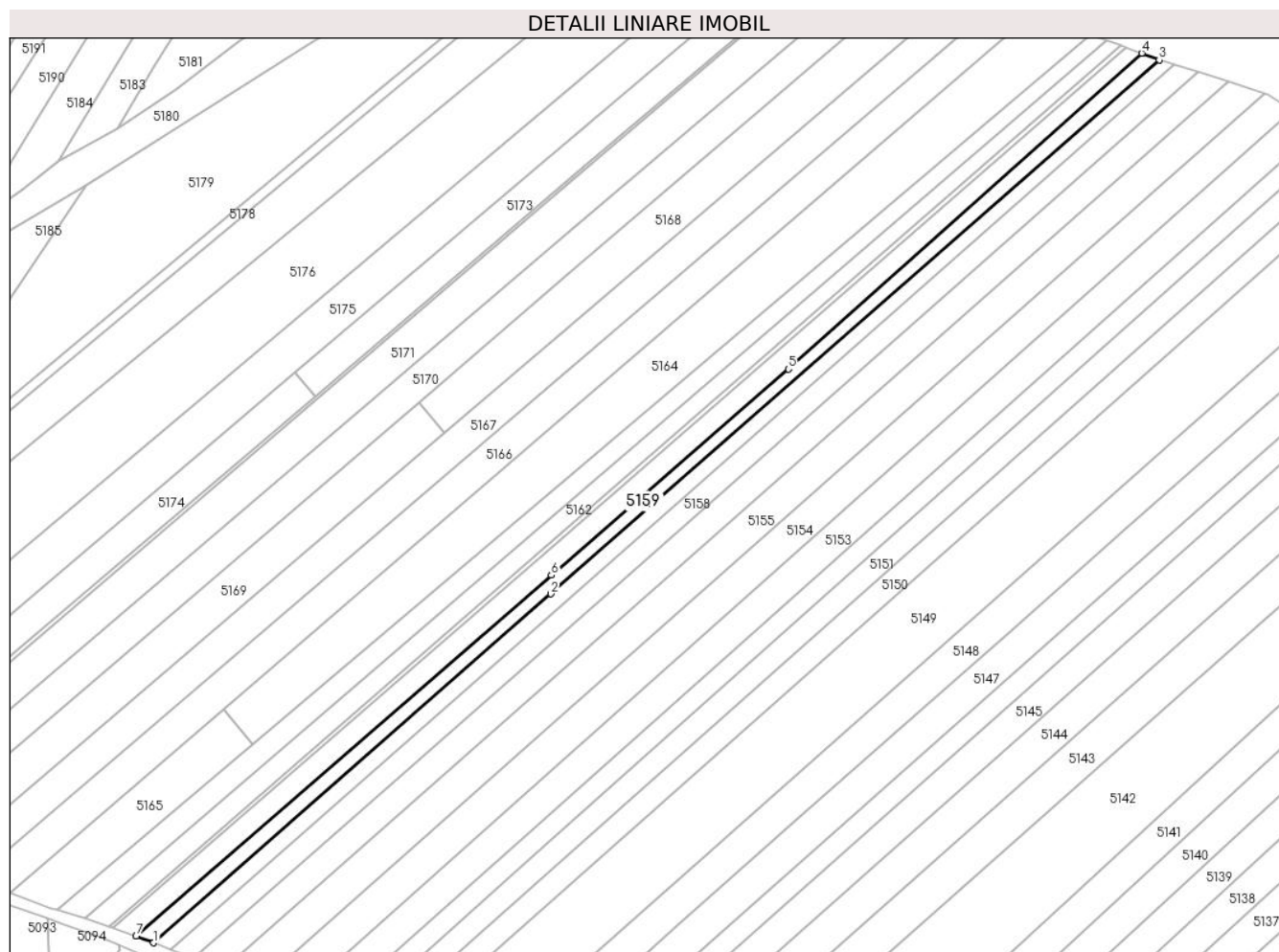
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33774	2.200	Cintar; parte din pf. 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	932	8	165	-	Cantar
2	arabil	NU	1.268	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.152,757 710.248,122	2	571.287,156 710.366,033	178.791
2	571.287,156 710.366,033	3	571.492,864 710.546,505	273.653
3	571.492,864 710.546,505	4	571.486,952 710.548,734	6.318
4	571.486,952 710.548,734	5	571.367,439 710.442,012	160.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.367,439 710.442,012	6	571.287,273 710.372,347	106.206
6	571.287,273 710.372,347	7	571.146,865 710.250,332	186.016
7	571.146,865 710.250,332	1	571.152,757 710.248,122	6.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5160 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 22, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PUHA EUFROZINA OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Puha Eufrozina	A1
Act Administrativ nr. 1246, din 08/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IONESI RADU-IONEL 2) IONESI INA	A1

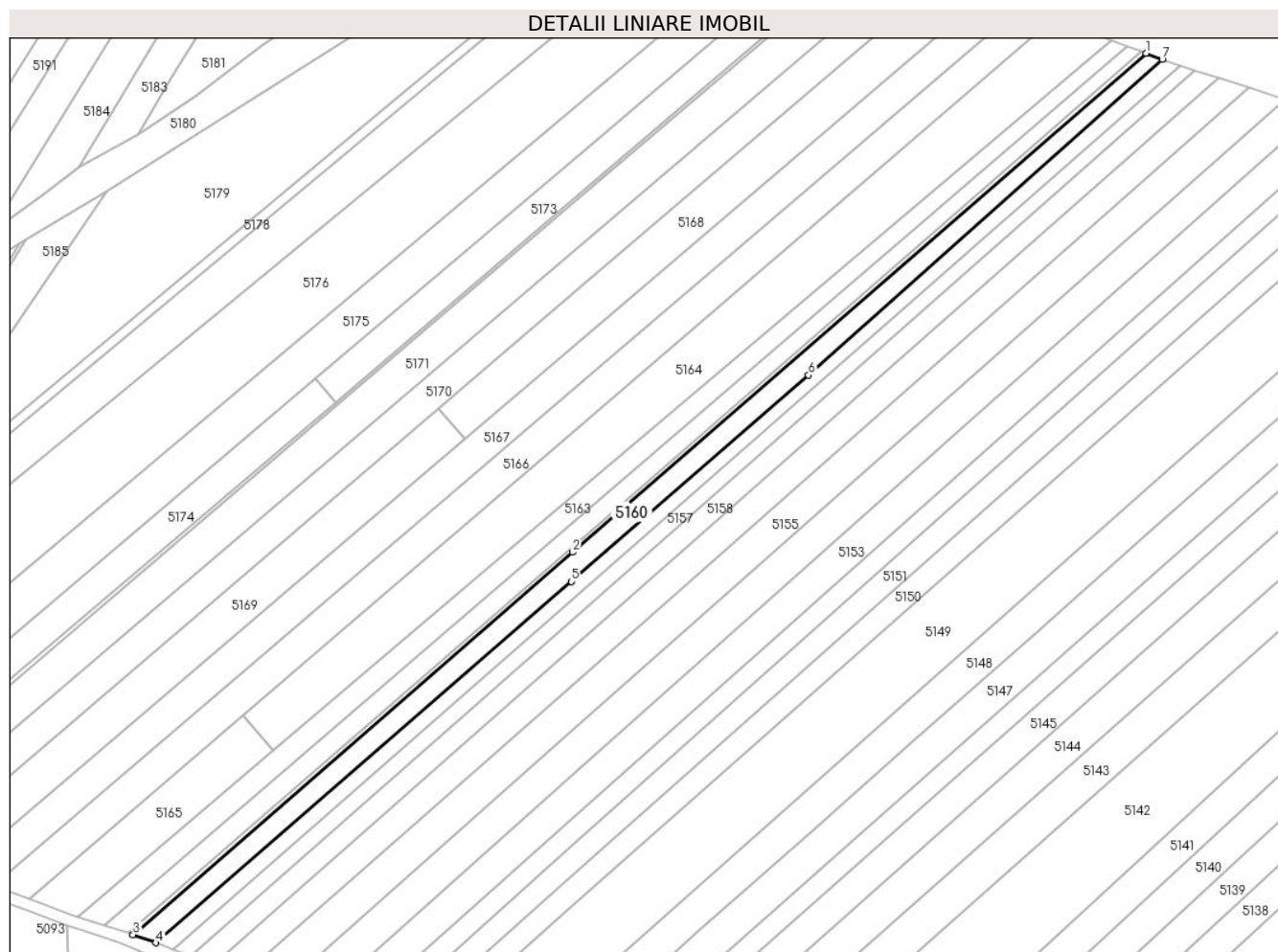
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	parte din pf 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.373	8	165	-	loc numit Cîntar
2	arabil	NU	1.727	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.481,461 710.550,764	2	571.287,692 710.382,26	256.788
2	571.287,692 710.382,26	3	571.139,136 710.253,074	196.87
3	571.139,136 710.253,074	4	571.146,865 710.250,332	8.201
4	571.146,865 710.250,332	5	571.287,273 710.372,347	186.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.287,273 710.372,347	6	571.367,439 710.442,012	106.206
6	571.367,439 710.442,012	7	571.486,952 710.548,734	160.228
7	571.486,952 710.548,734	1	571.481,461 710.550,764	5.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		659	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5161 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

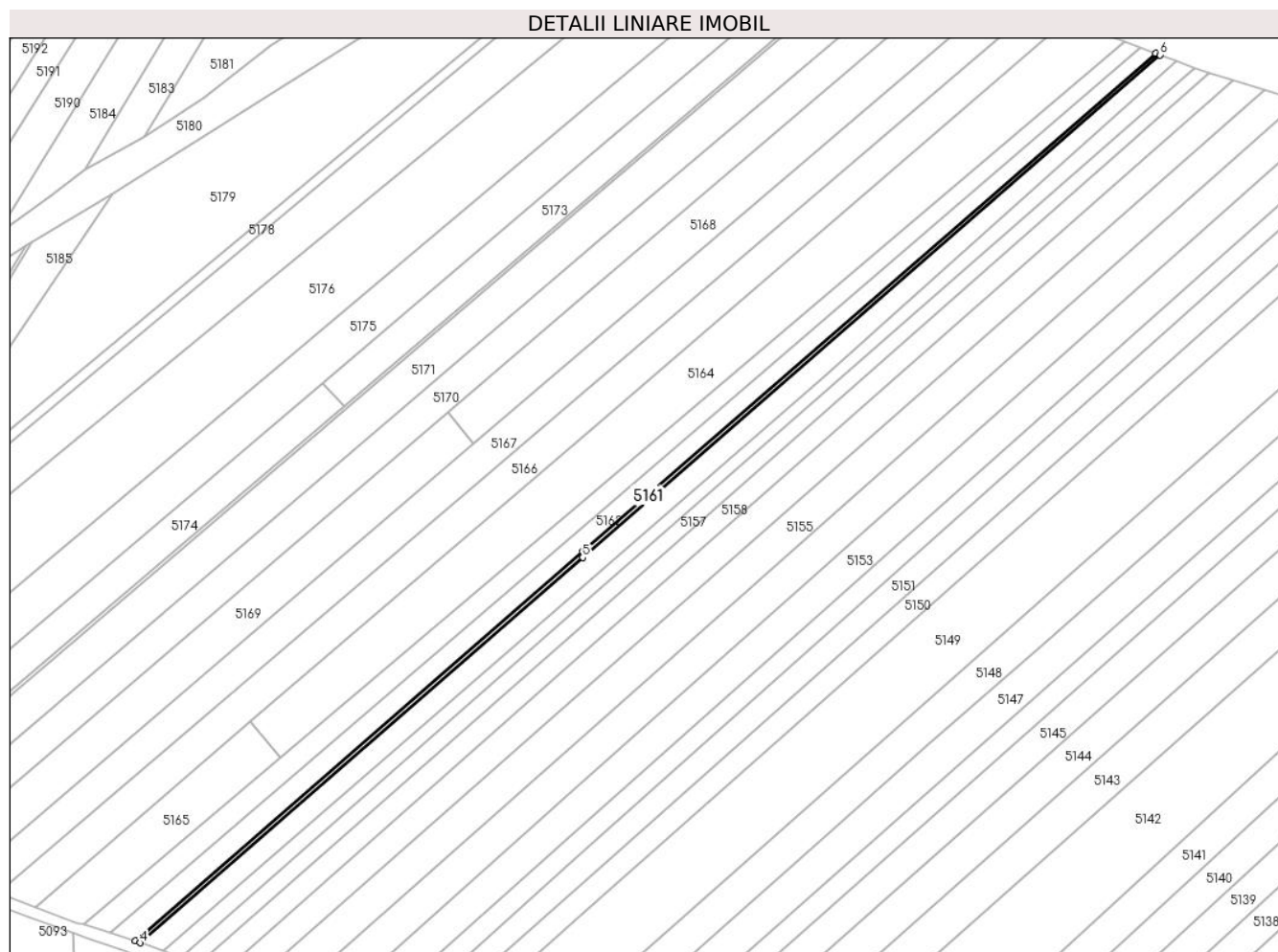
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	659	parte din pf 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1, 1821

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	288	8	165	-	
2	arabil	NU	371	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.479,913 710.551,337	2	571.287,813 710.384,292	254.571
2	571.287,813 710.384,292	3	571.137,575 710.253,649	199.096
3	571.137,575 710.253,649	4	571.139,136 710.253,074	1.664
4	571.139,136 710.253,074	5	571.287,692 710.382,26	196.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.287,692 710.382,26	6	571.481,461 710.550,764	256.788
6	571.481,461 710.550,764	1	571.479,913 710.551,337	1.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5162 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 14, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLINICI I PETRU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Olinici I. Petru</i>	A1
Act Administrativ nr. 1276, din 09/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIGĂNAȘ LUISA-VIVIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

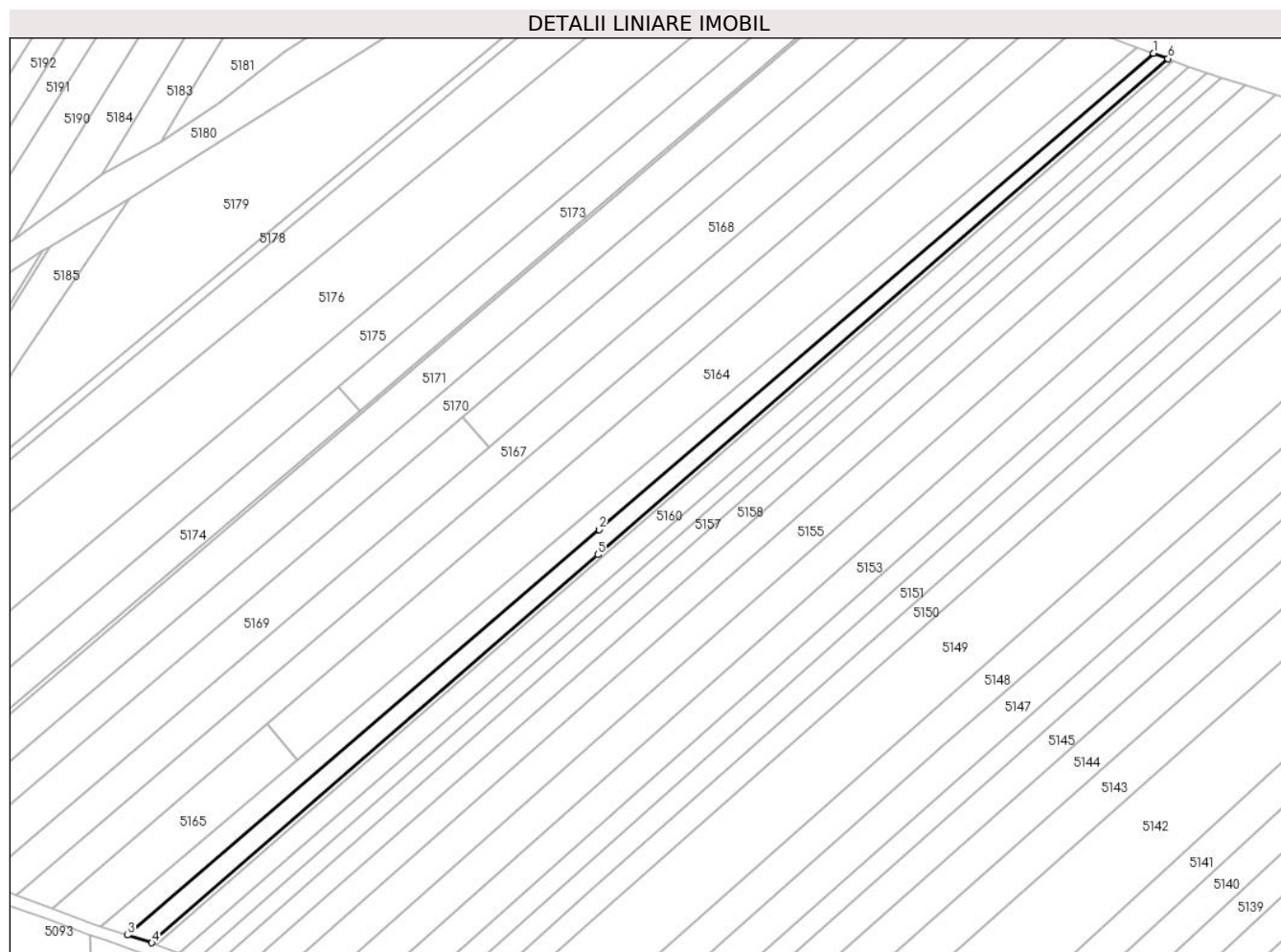
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	parte din pf 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.368	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	1.332	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.475,025 710.553,144	2	571.288,319 710.392,763	246.132
2	571.288,319 710.392,763	3	571.129,4 710.256,251	209.501
3	571.129,4 710.256,251	4	571.137,575 710.253,649	8.579
4	571.137,575 710.253,649	5	571.287,813 710.384,292	199.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.287,813 710.384,292	6	571.479,913 710.551,337	254.571
6	571.479,913 710.551,337	1	571.475,025 710.553,144	5.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1803, 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5163 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 45, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IRIMESCU IOAN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Irimescu Ioan</i>	A1
Act Administrativ nr. 1295, din 09/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚIGĂNAȘ LUISA-VIVIANA	A1

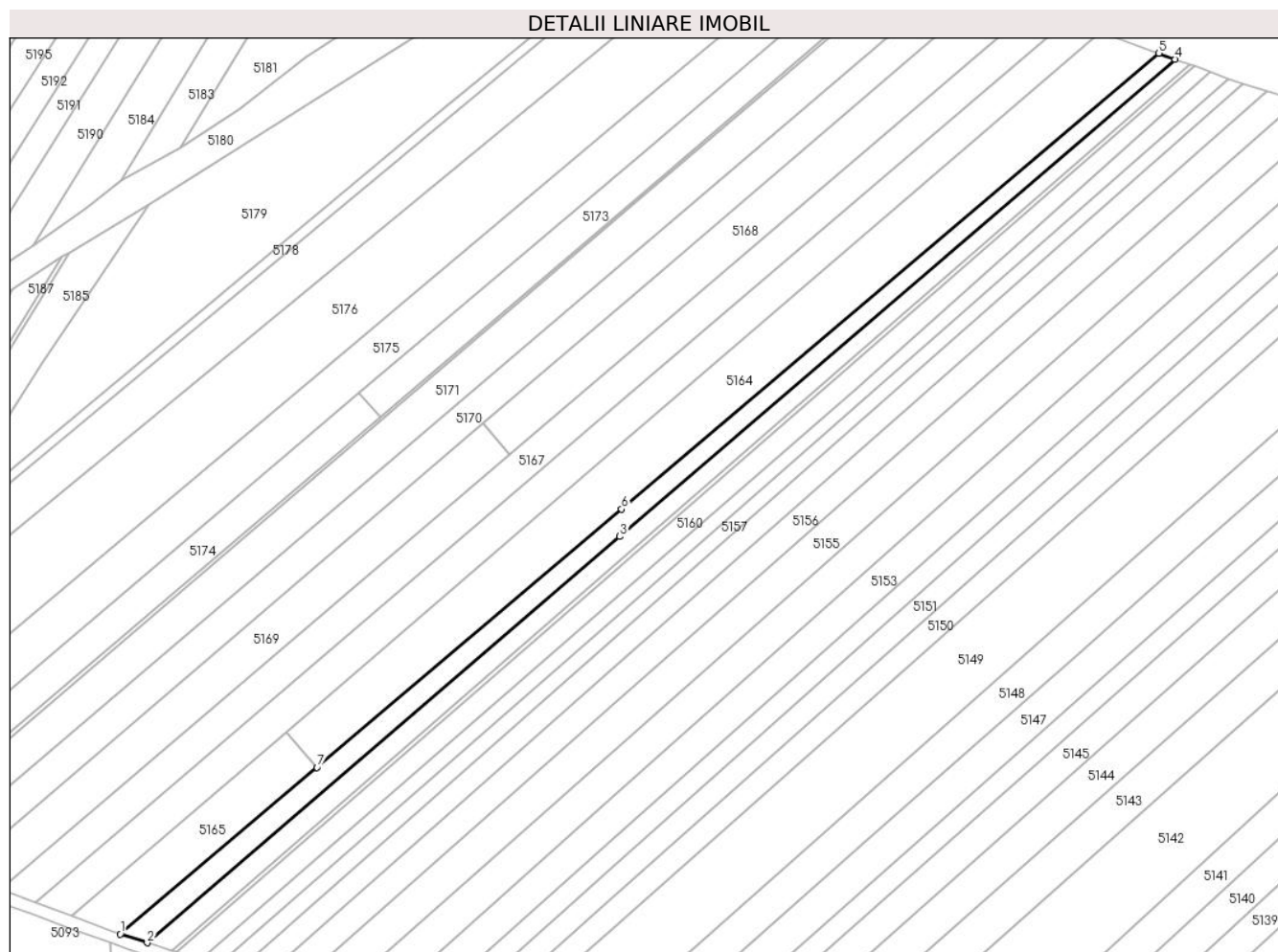
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	parte din pf 1803, 1809, 1815/2, 1815/1, 1816/2, 1816/1

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.589	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	1.411	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.120,304 710.259,145	2	571.129,4 710.256,251	9.545
2	571.129,4 710.256,251	3	571.288,319 710.392,763	209.501
3	571.288,319 710.392,763	4	571.475,025 710.553,144	246.132
4	571.475,025 710.553,144	5	571.469,616 710.555,145	5.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.469,616 710.555,145	6	571.288,869 710.401,983	236.914
6	571.288,869 710.401,983	7	571.186,436 710.315,184	134.263
7	571.186,436 710.315,184	1	571.120,304 710.259,145	86.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1801, 1803, 1809, 1815/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5164 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 219, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELCINSCHI AUREL <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Velcinski Aurel</i>	A1
Act Administrativ nr. 2054, din 29/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BAHNEAN IOAN	A1

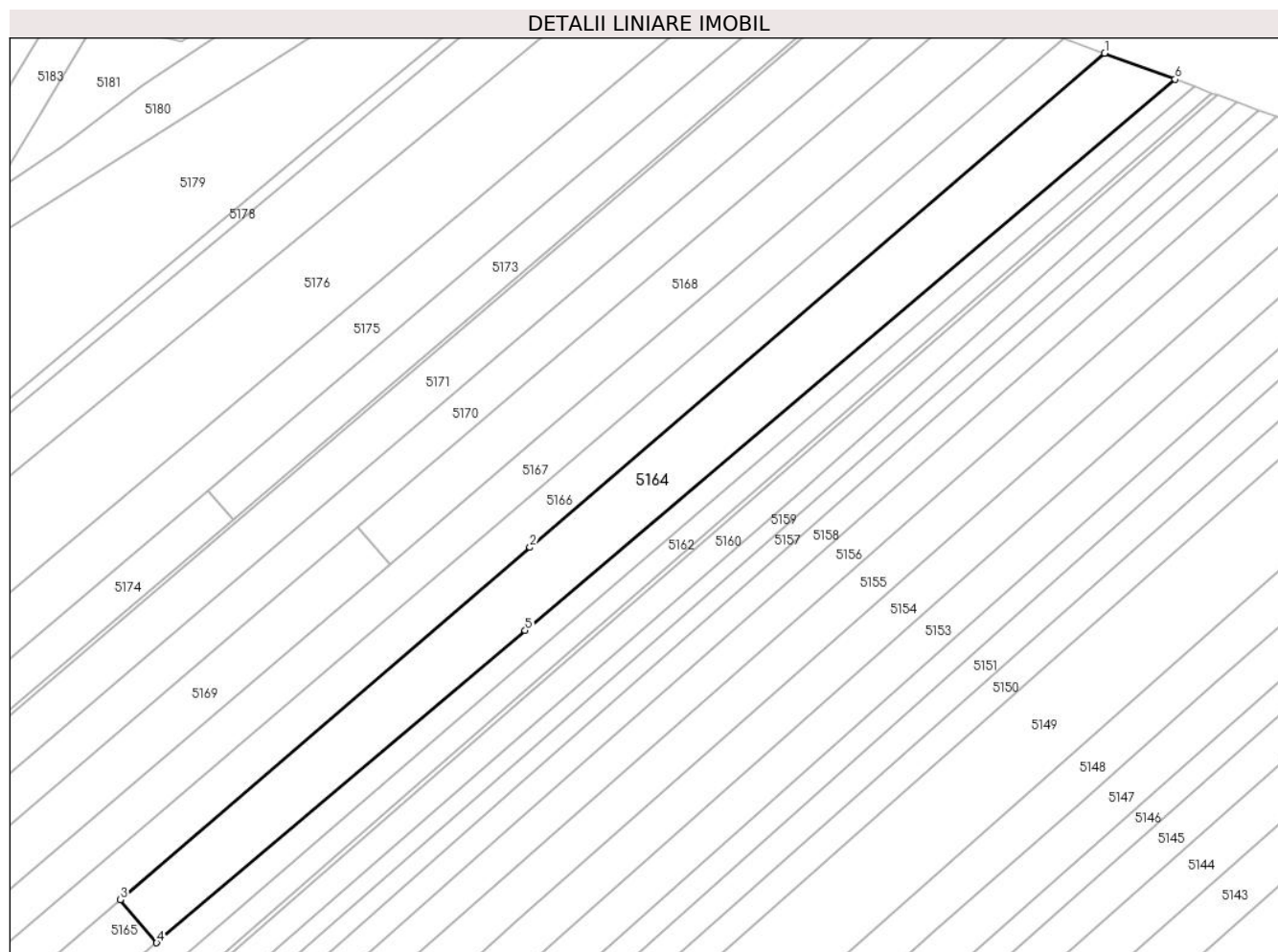
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	parte din pf 1801, 1803, 1809, 1815/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	3.900	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.450,069 710.562,373	2	571.290,247 710.425,059	210.709
2	571.290,247 710.425,059	3	571.176,312 710.327,171	150.211
3	571.176,312 710.327,171	4	571.186,436 710.315,184	15.69
4	571.186,436 710.315,184	5	571.288,869 710.401,983	134.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.288,869 710.401,983	6	571.469,616 710.555,145	236.914
6	571.469,616 710.555,145	1	571.450,069 710.562,373	20.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1796, 1801, 1803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5165 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 727, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESI ILARION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Ilarion</i>	A1
Act Administrativ nr. 2053, din 29/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BAHNEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

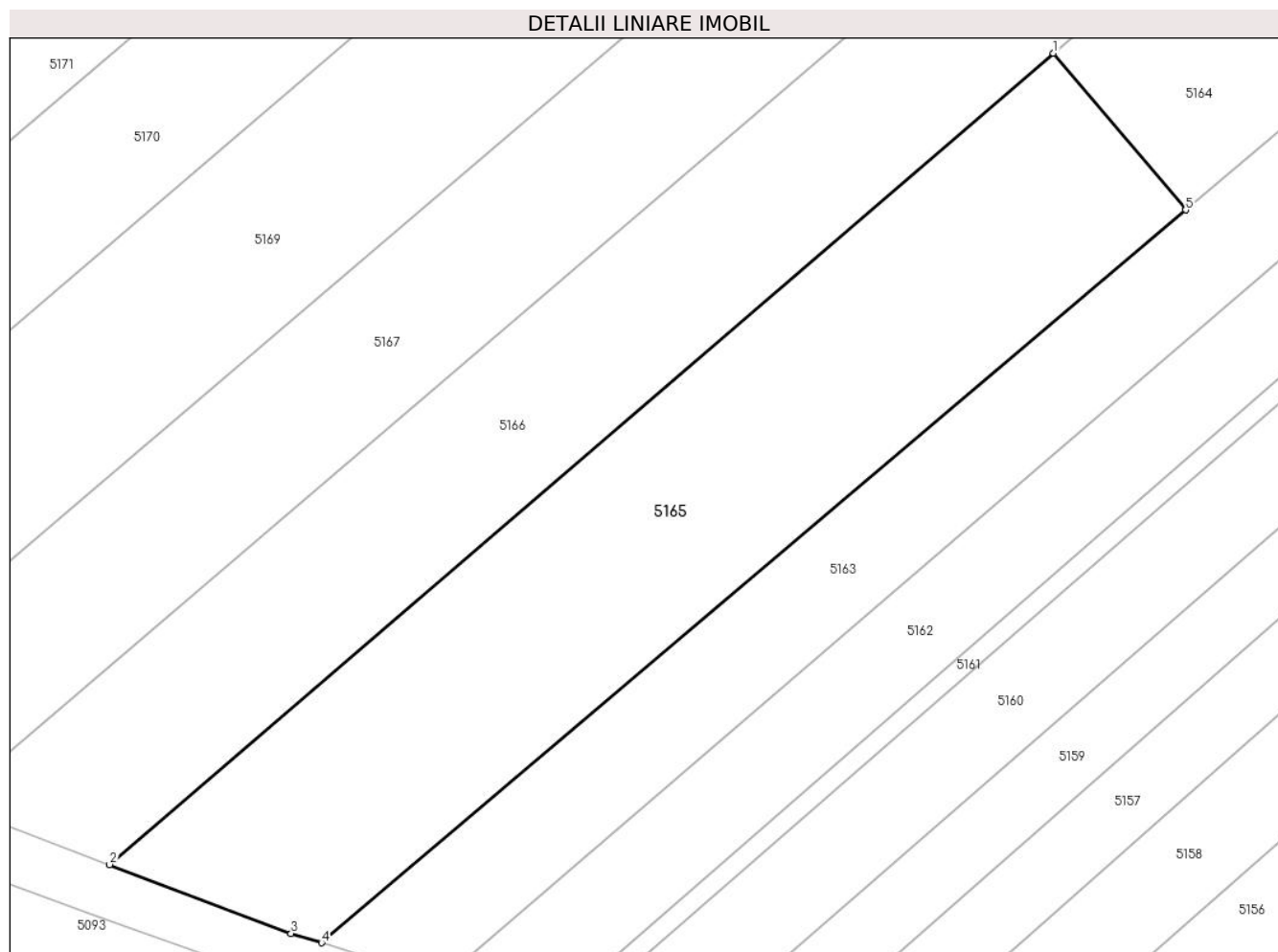
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din pf 1796, 1801, 1803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	8	165	-	loc numit V. Sat-Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.176,312 710.327,171	2	571.104,092 710.265,122	95.215
2	571.104,092 710.265,122	3	571.117,98 710.259,853	14.854
3	571.117,98 710.259,853	4	571.120,304 710.259,145	2.429
4	571.120,304 710.259,145	5	571.186,436 710.315,184	86.682
5	571.186,436 710.315,184	1	571.176,312 710.327,171	15.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39846	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1790, 1795, 1796, 1801, 1803, 1809, 1815/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29077 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate 72, din 22/04/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESI IOAN	A1
B2	se noteaza ca imobilul se formeaza din o parte a p.f. 1810 fara carte funciara	A1
37638 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 2084, din 08/08/2023 emis de BIN MANDICI MAGDA ELENA (act administrativ nr 5414 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI);		
B3	Se noteaza posesia ca bun propriu 1) URSU ADRIAN	A1

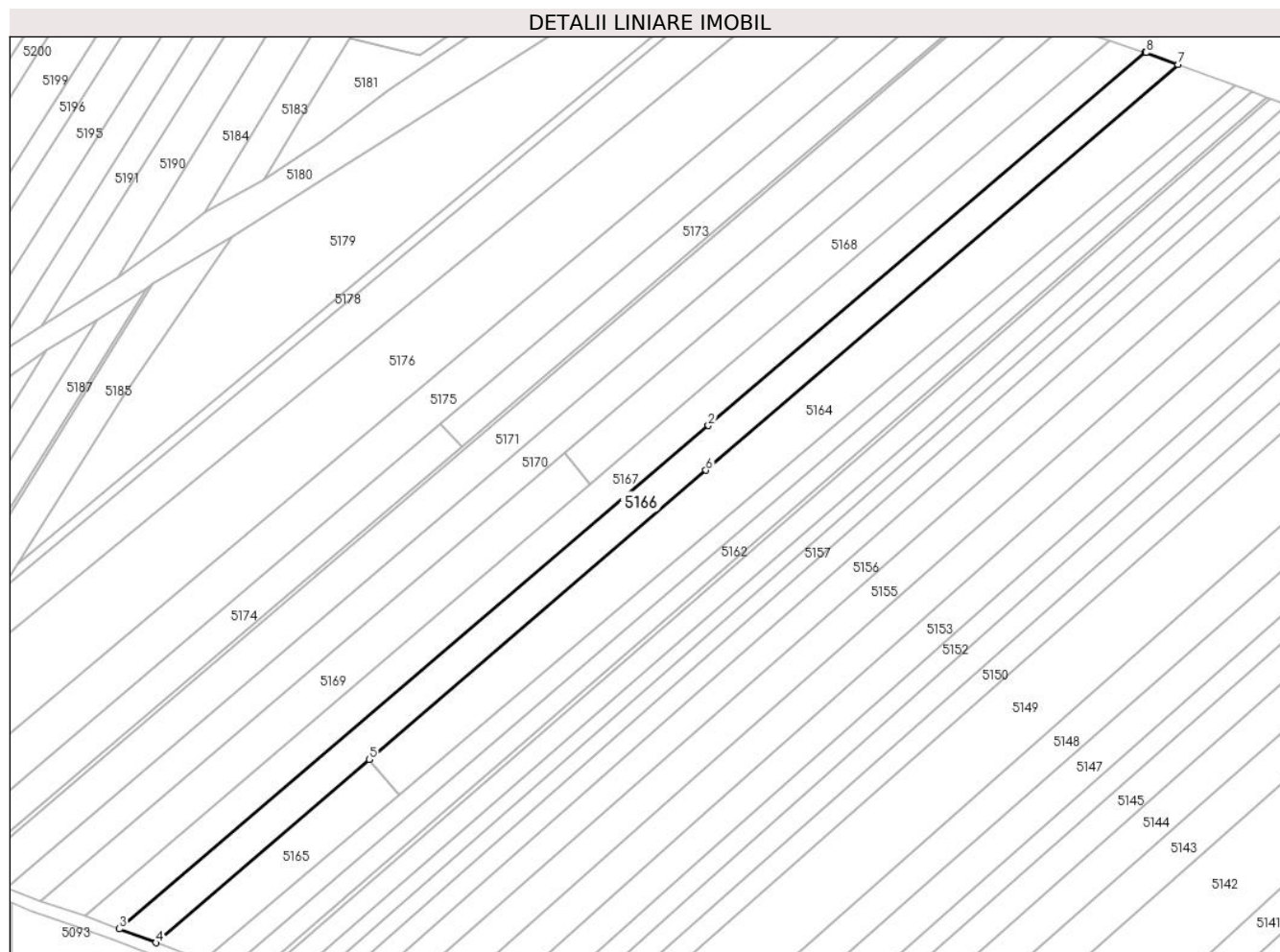
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39846	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	parte din pf 1790, 1795, 1796, 1801, 1803, 1809, 1815/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.851	8	165	-	neimprejmuit, Cintar
2	arabil	NU	2.149	8	165	-	neimprejmuit, Cintar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.438,966 710.566,462	2	571.291,149 710.440,165	194.424
2	571.291,149 710.440,165	3	571.091,754 710.269,801	262.264
3	571.091,754 710.269,801	4	571.104,092 710.265,122	13.195
4	571.104,092 710.265,122	5	571.176,312 710.327,171	95.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.176,312 710.327,171	6	571.290,247 710.425,059	150.211
6	571.290,247 710.425,059	7	571.450,069 710.562,373	210.709
7	571.450,069 710.562,373	8	571.439,252 710.566,373	11.533
8	571.439,252 710.566,373	1	571.438,966 710.566,462	0.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39253	5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, parte din pf 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803, 1809

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17954 / 06/05/2022		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 72, din 22/04/1993 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESI ION	A1
31345 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 1912, din 30/05/2023 emis de BIN FOMIN LARISA (act administrativ nr 4017 din 29.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI);		
B2	se noteaza posesia ca bun propriu 1) IONESI ION	A1
32943 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 1912, din 30/05/2023 emis de BIN FOMIN LARISA;		
B3	se noteaza indreptare eroare materiala in sensul inscrierii corecte a numelui proprietarului tabular acela de Ionesi Ion in loc de Ionesi Ioan	A1

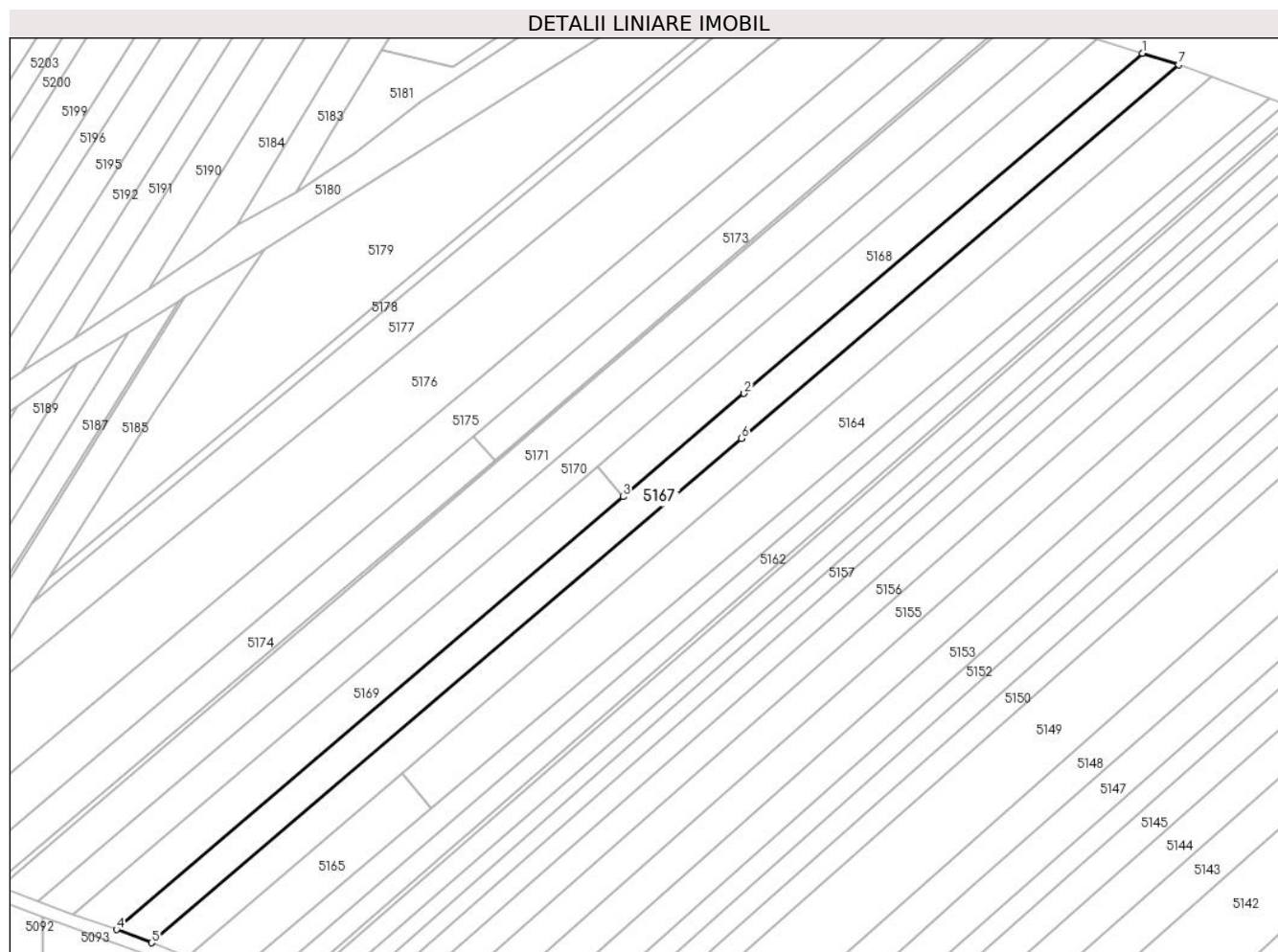
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39253	5.000	Teren neimprejmuit, parte din pf 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803, 1809

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.976	8	165	-	neimprejmit; Cintar
2	arabil	NU	2.024	8	165	-	neimprejmuit; Cintar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.426,721 710.570,278	2	571.292,053 710.455,323	177.06
2	571.292,053 710.455,323	3	571.251,227 710.420,472	53.678
3	571.251,227 710.420,472	4	571.079,959 710.274,274	225.181
4	571.079,959 710.274,274	5	571.091,754 710.269,801	12.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.091,754 710.269,801	6	571.291,149 710.440,165	262.264
6	571.291,149 710.440,165	7	571.438,966 710.566,462	194.424
7	571.438,966 710.566,462	1	571.426,721 710.570,278	12.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1803, 1809

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5168 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 3964, din 21/07/1997 emis de BNP Buzduga Cătălina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) IONESI VASILE	A1

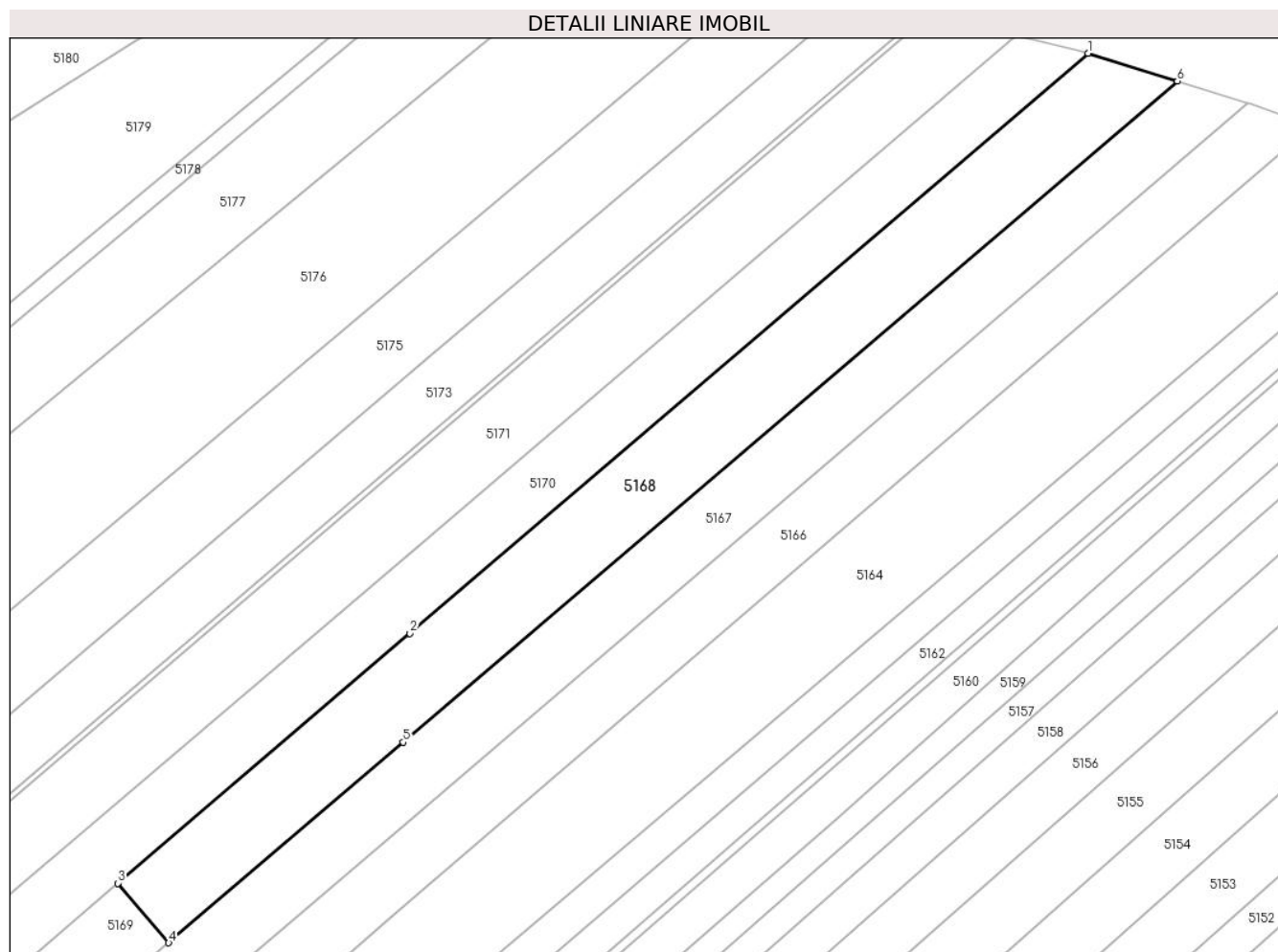
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	parte din pf 1803, 1809

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	822	8	165	-	loc numit Cîntar
2	arabil	NU	2.278	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.411,182 710.575,12	2	571.293,206 710.474,265	155.21
2	571.293,206 710.474,265	3	571.242,39 710.430,824	66.853
3	571.242,39 710.430,824	4	571.251,227 710.420,472	13.611
4	571.251,227 710.420,472	5	571.292,053 710.455,323	53.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.292,053 710.455,323	6	571.426,721 710.570,278	177.06
6	571.426,721 710.570,278	1	571.411,182 710.575,12	16.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5169 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 3964, din 21/07/1997 emis de BNP Buzduga Cătălina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) FRANIUC VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

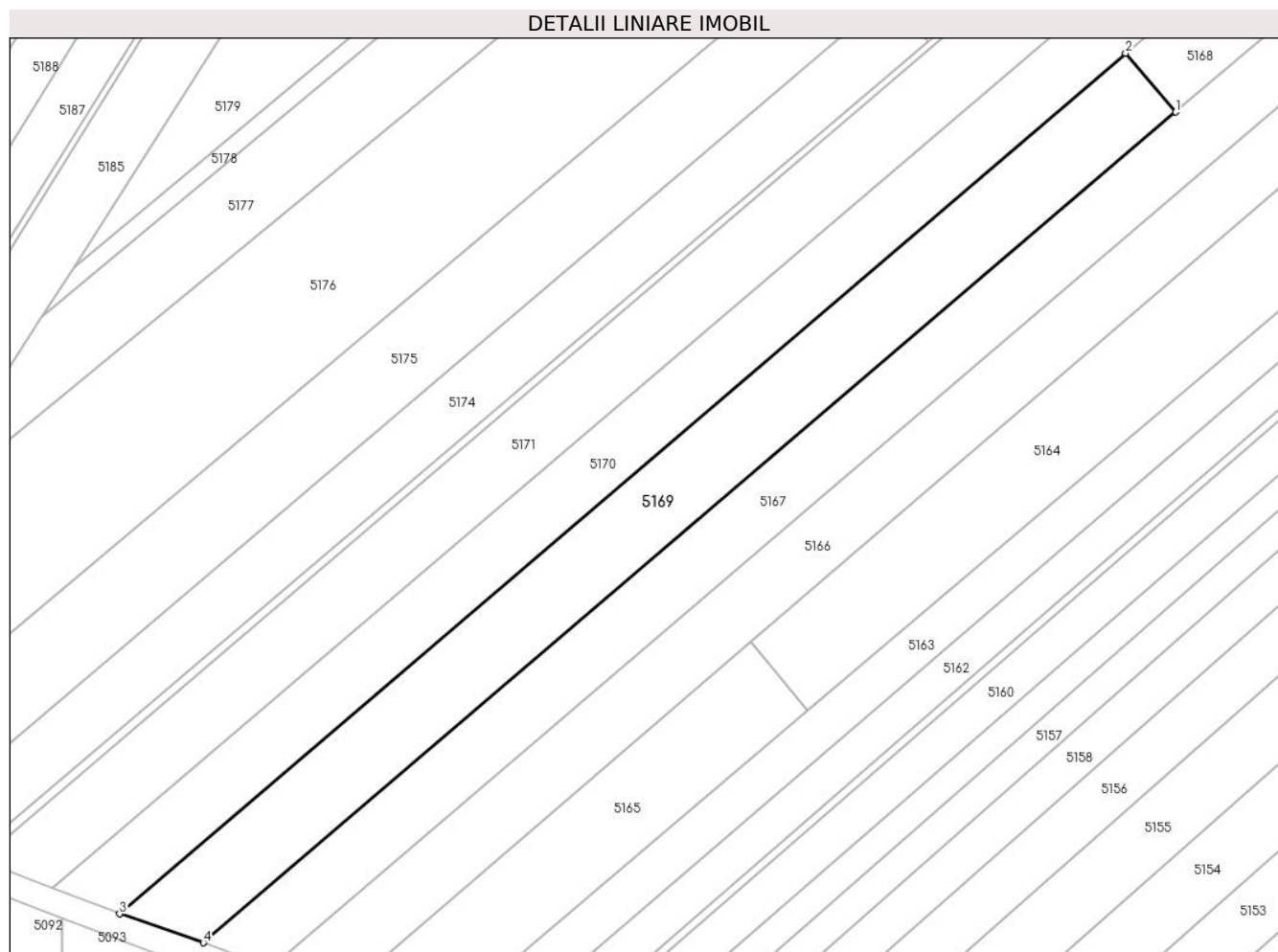
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	parte din pf 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.100	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.251,227 710.420,472	2	571.242,39 710.430,824	13.611
2	571.242,39 710.430,824	3	571.065,198 710.279,349	233.113
3	571.065,198 710.279,349	4	571.079,959 710.274,274	15.609
4	571.079,959 710.274,274	1	571.251,227 710.420,472	225.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5170 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 825, din 29/01/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚIGĂNAȘ VASILE	A1
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Țigănaș Vasile		

C. Partea III. SARCINI .

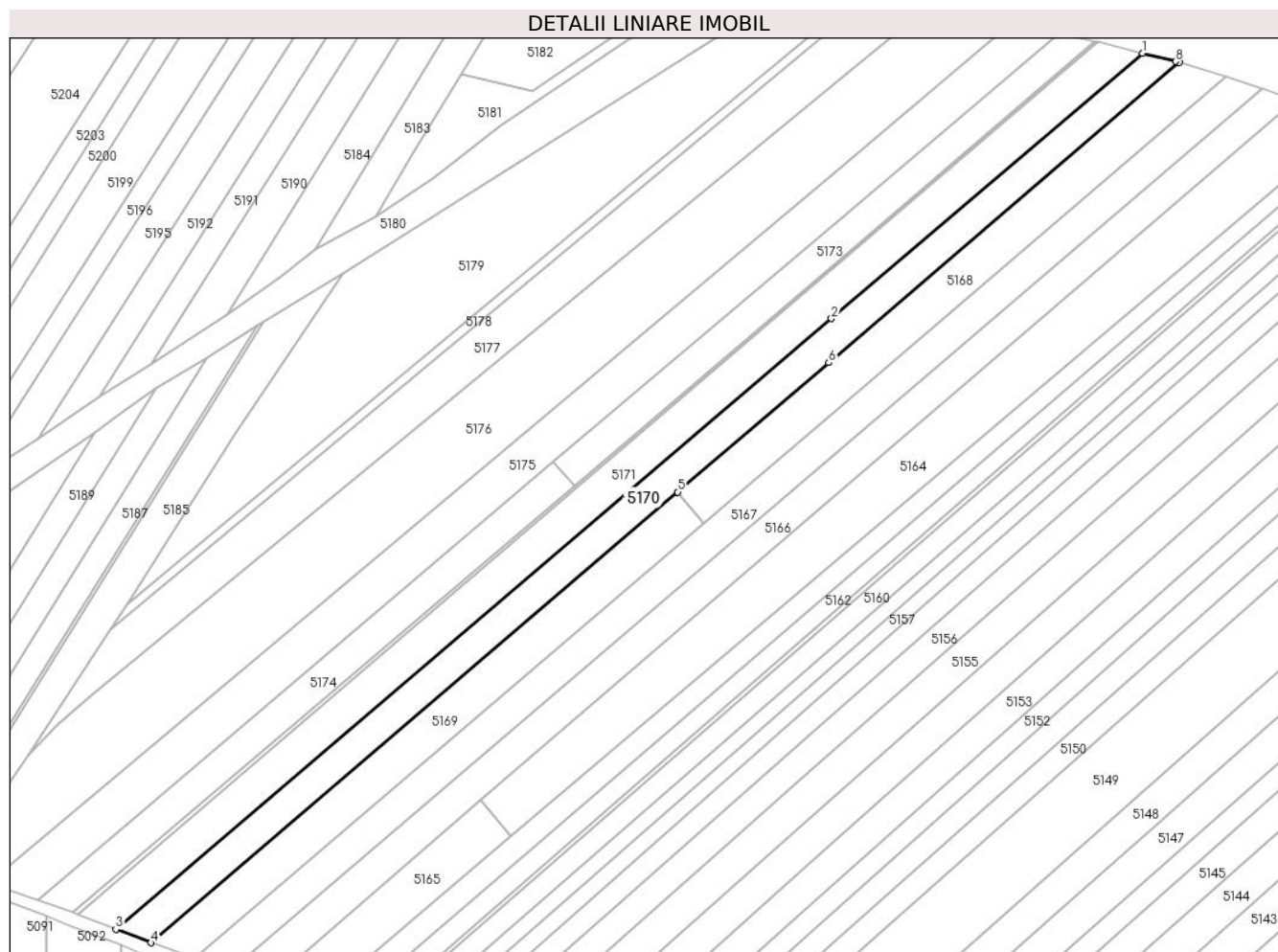
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	parte din pf 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.351	8	165	-	loc numit Maneuți Cîntar
2	arabil	NU	1.549	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.398,727 710.578,276	2	571.294,107 710.489,073	137.486
2	571.294,107 710.489,073	3	571.053,441 710.283,872	316.271
3	571.053,441 710.283,872	4	571.065,198 710.279,349	12.597
4	571.065,198 710.279,349	5	571.242,39 710.430,824	233.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.242,39 710.430,824	6	571.293,206 710.474,265	66.853
6	571.293,206 710.474,265	7	571.411,182 710.575,12	155.21
7	571.411,182 710.575,12	8	571.409,897 710.575,52	1.346
8	571.409,897 710.575,52	1	571.398,727 710.578,276	11.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5171 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 33, din 25/02/2019 emis de SPN Mandici;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LUCHIAN OLTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

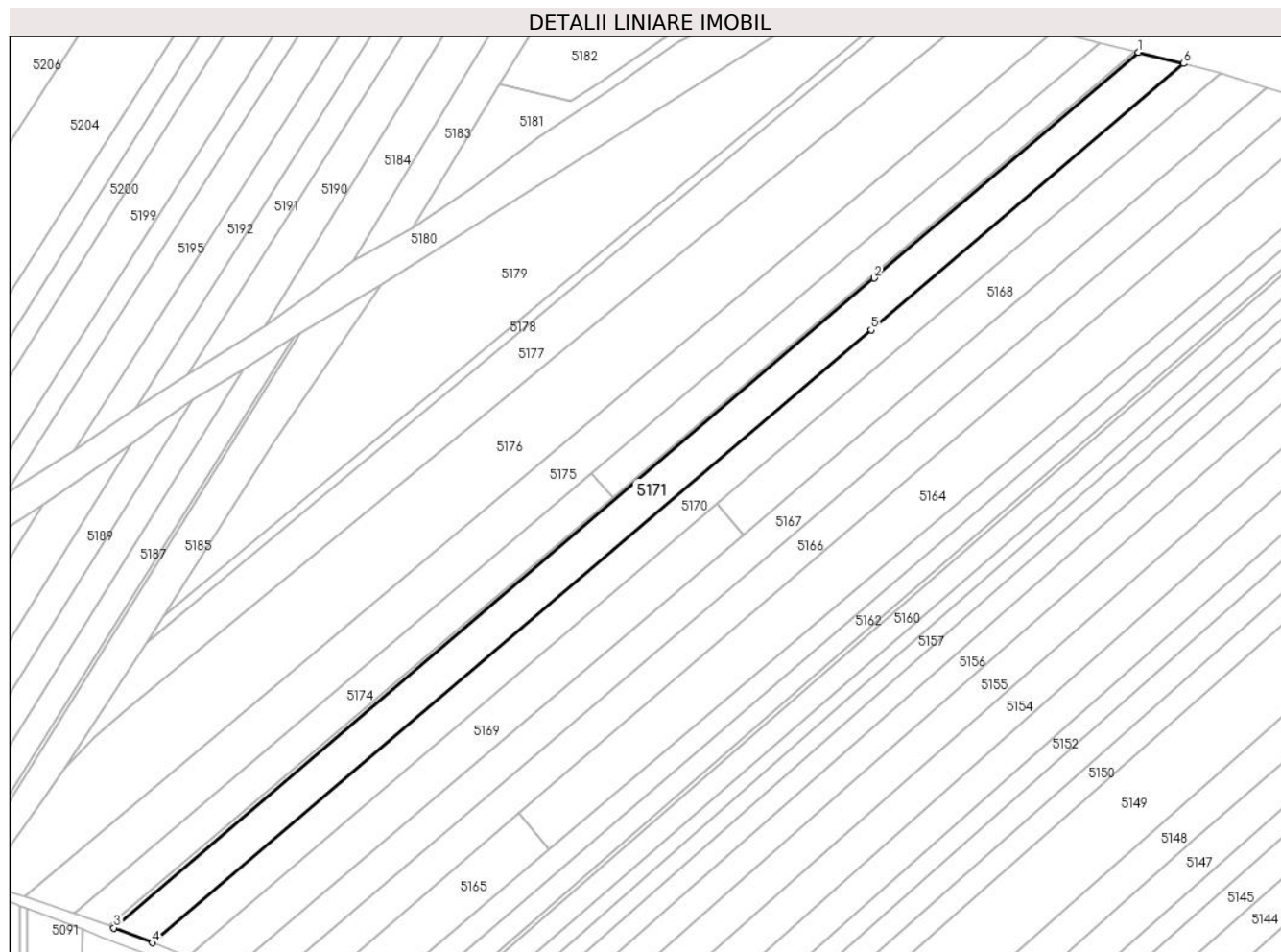
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	parte din pf 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801, 1803

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.006	8	165	-	loc numit HJ Cîntar
2	arabil	NU	1.594	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.383,644 710.581,998	2	571.295,162 710.506,387	116.388
2	571.295,162 710.506,387	3	571.040,6 710.288,858	334.844
3	571.040,6 710.288,858	4	571.053,441 710.283,872	13.775
4	571.053,441 710.283,872	5	571.294,107 710.489,073	316.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.294,107 710.489,073	6	571.398,727 710.578,276	137.486
6	571.398,727 710.578,276	1	571.383,644 710.581,998	15.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		493	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5172 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

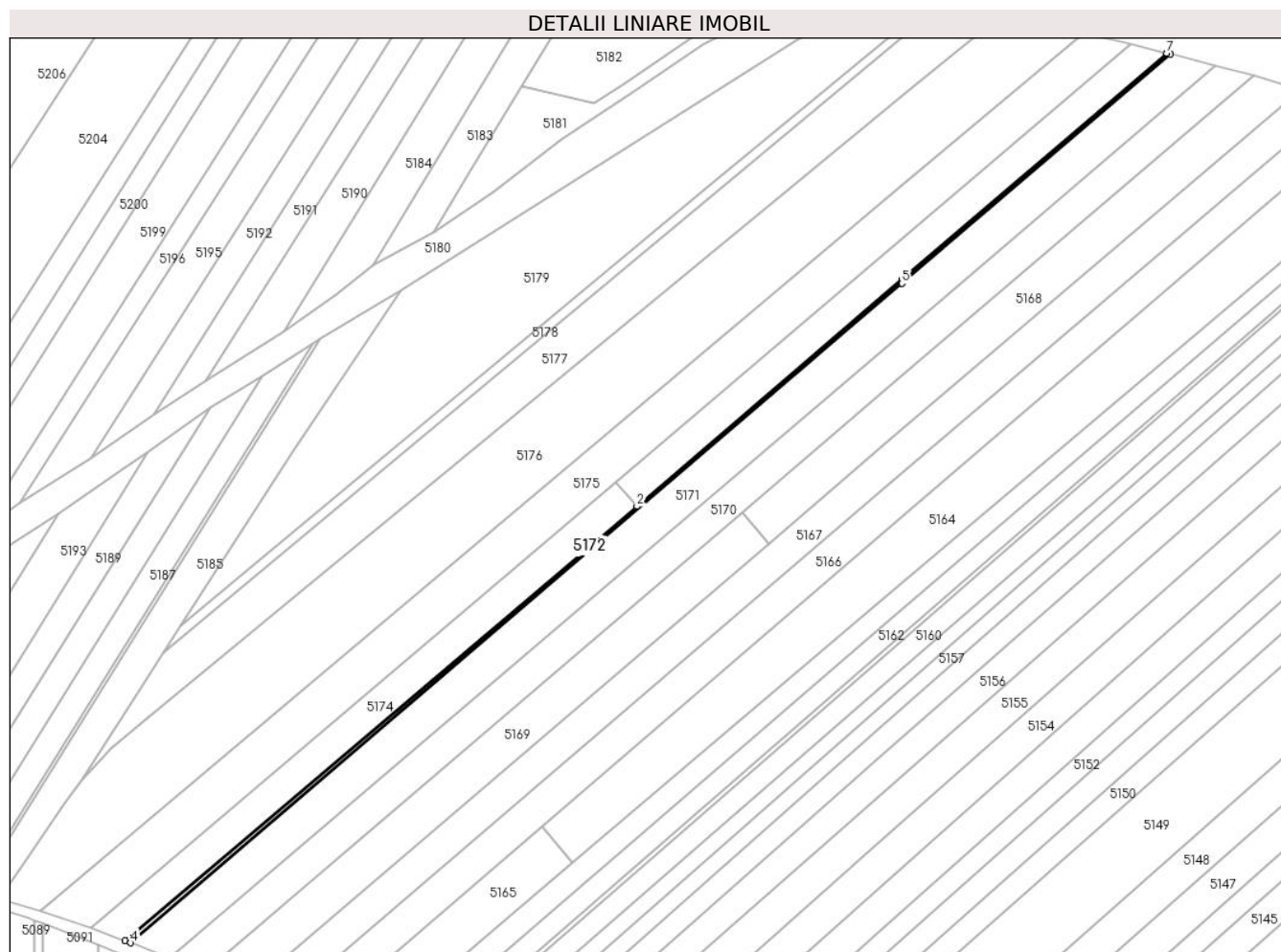
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	493	parte din pf 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790, 1795, 1796, 1801

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	388	8	165	-	
2	arabil	NU	105	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.295,238 710.507,645	2	571.207,683 710.432,828	115.167
2	571.207,683 710.432,828	3	571.038,836 710.289,543	221.45
3	571.038,836 710.289,543	4	571.040,6 710.288,858	1.892
4	571.040,6 710.288,858	5	571.295,162 710.506,387	334.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.295,162 710.506,387	6	571.383,644 710.581,998	116.388
6	571.383,644 710.581,998	7	571.382,563 710.582,265	1.113
7	571.382,563 710.582,265	1	571.295,238 710.507,645	114.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.332	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1789, 1790, 1795, 1796, 1801

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5173 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

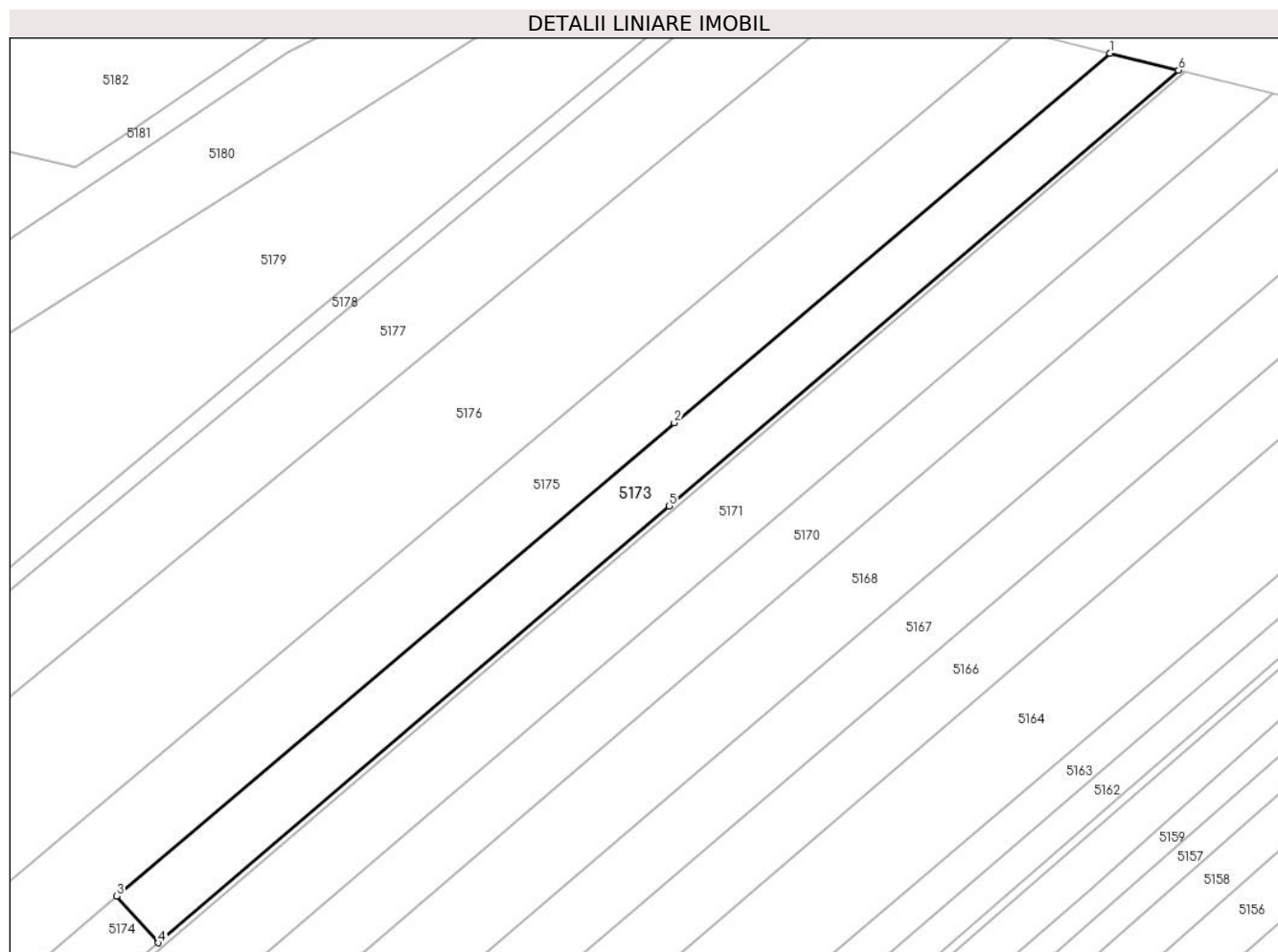
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.332	parte din pf 1789, 1790, 1795, 1796, 1801

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.261	8	165	-	
2	arabil	NU	1.071	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.370,77 710.585,175	2	571.296,104 710.521,861	97.896
2	571.296,104 710.521,861	3	571.200,547 710.440,832	125.287
3	571.200,547 710.440,832	4	571.207,683 710.432,828	10.723
4	571.207,683 710.432,828	5	571.295,238 710.507,645	115.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.295,238 710.507,645	6	571.382,563 710.582,265	114.864
6	571.382,563 710.582,265	1	571.370,77 710.585,175	12.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38352	2.400	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45802 / 16/11/2020		
Act Administrativ nr. 4129, din 02/11/2020 emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI (act notarial nr 3891 din 02.11.2020, emis de BNP COVARIUC IOAN);		
B1	se noteaza posesia ca bun comun in dev. 1) CORNEA MARIA-MIHAELA 2) CORNEA ADRIAN	A1
5174 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

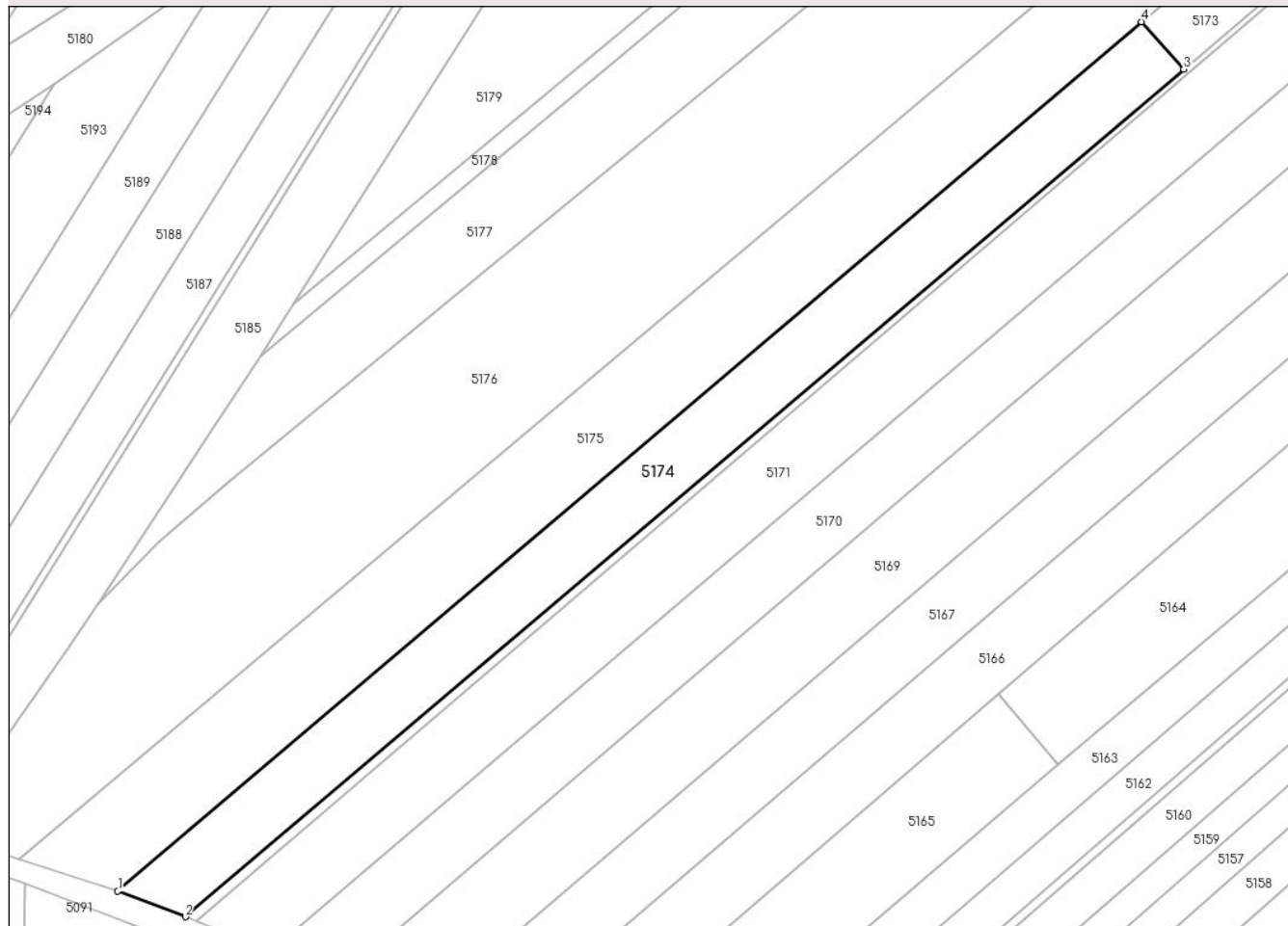
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38352	2.400	parte din pf 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.027,431 710.293,876	2	571.038,836 710.289,543	12.2
2	571.038,836 710.289,543	3	571.207,683 710.432,828	221.45
3	571.207,683 710.432,828	4	571.200,547 710.440,832	10.723
4	571.200,547 710.440,832	1	571.027,431 710.293,876	227.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38810	Din acte: 6.300 Masurata: 6.250	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42278 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. Contract donatie nr.3643, din 31/08/2023 emis de Fomin Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATOAIE GAROFIȚA-ELENA	A1

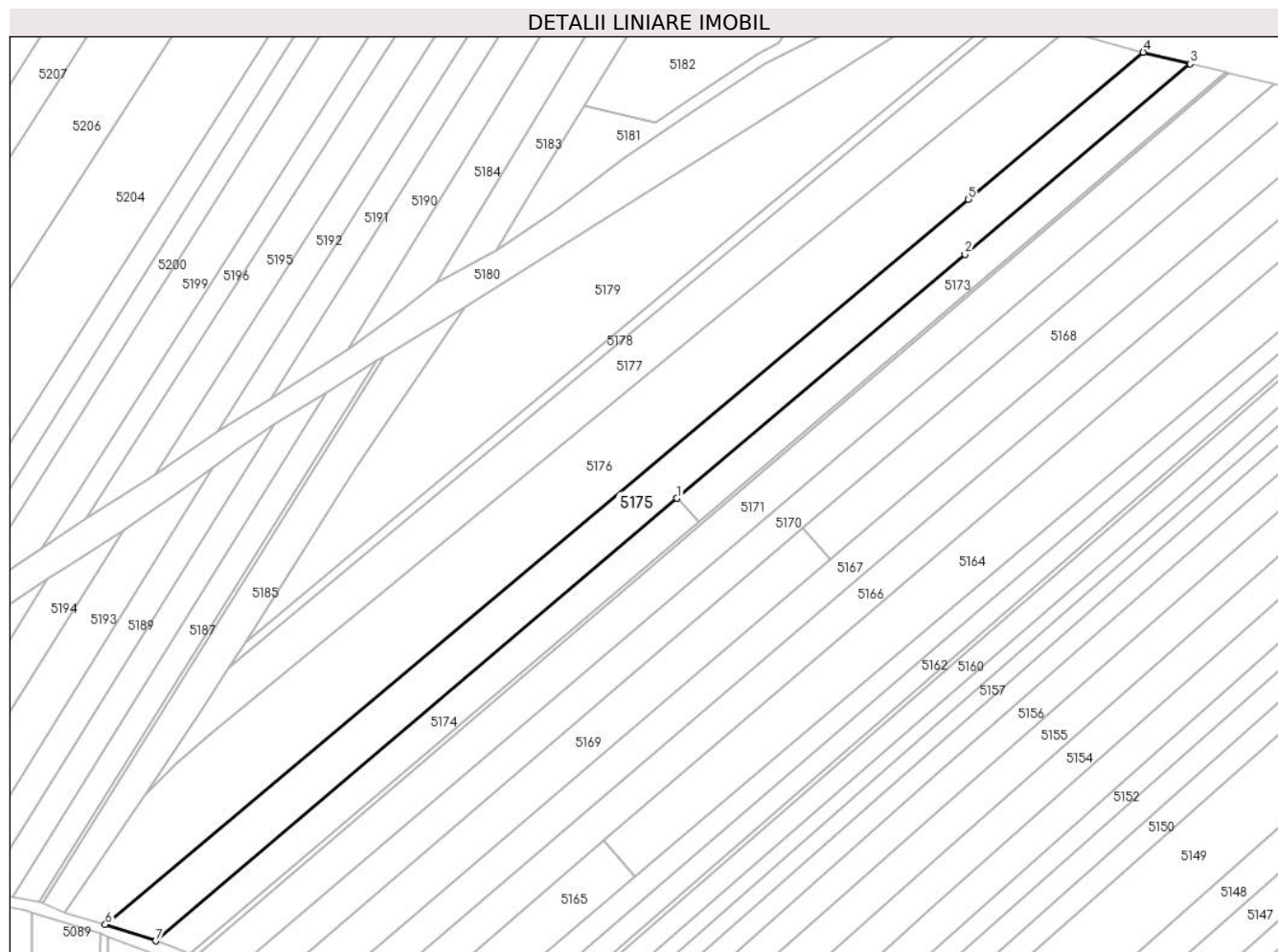
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38810	Din acte: 6.300 Masurata: 6.250	parte din pf 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.115	8	165	-	Teren neimprejmuit; "Cintar-Maneuti"
2	arabil	NU	1.135	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.200,547 710.440,832	2	571.296,104 710.521,861	125.287
2	571.296,104 710.521,861	3	571.370,77 710.585,175	97.896
3	571.370,77 710.585,175	4	571.355,321 710.588,987	15.912
4	571.355,321 710.588,987	5	571.297,217 710.540,146	75.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.297,217 710.540,146	6	571.010,704 710.299,311	374.288
6	571.010,704 710.299,311	7	571.027,431 710.293,876	17.588
7	571.027,431 710.293,876	1	571.200,547 710.440,832	227.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla „Maneuti cintar” T8 - A165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34374	Din acte: 11.200 Masurata: 10.567	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; neimprejmuit ; parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13139 / 26/04/2018		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr. 193, din 15/07/2010 emis de NP Mandici Alexandru (act notarial nr declaraţie aut. nr. 1633 din 14.07.2016, emis de N.P. Ana Sehlane);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTES LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

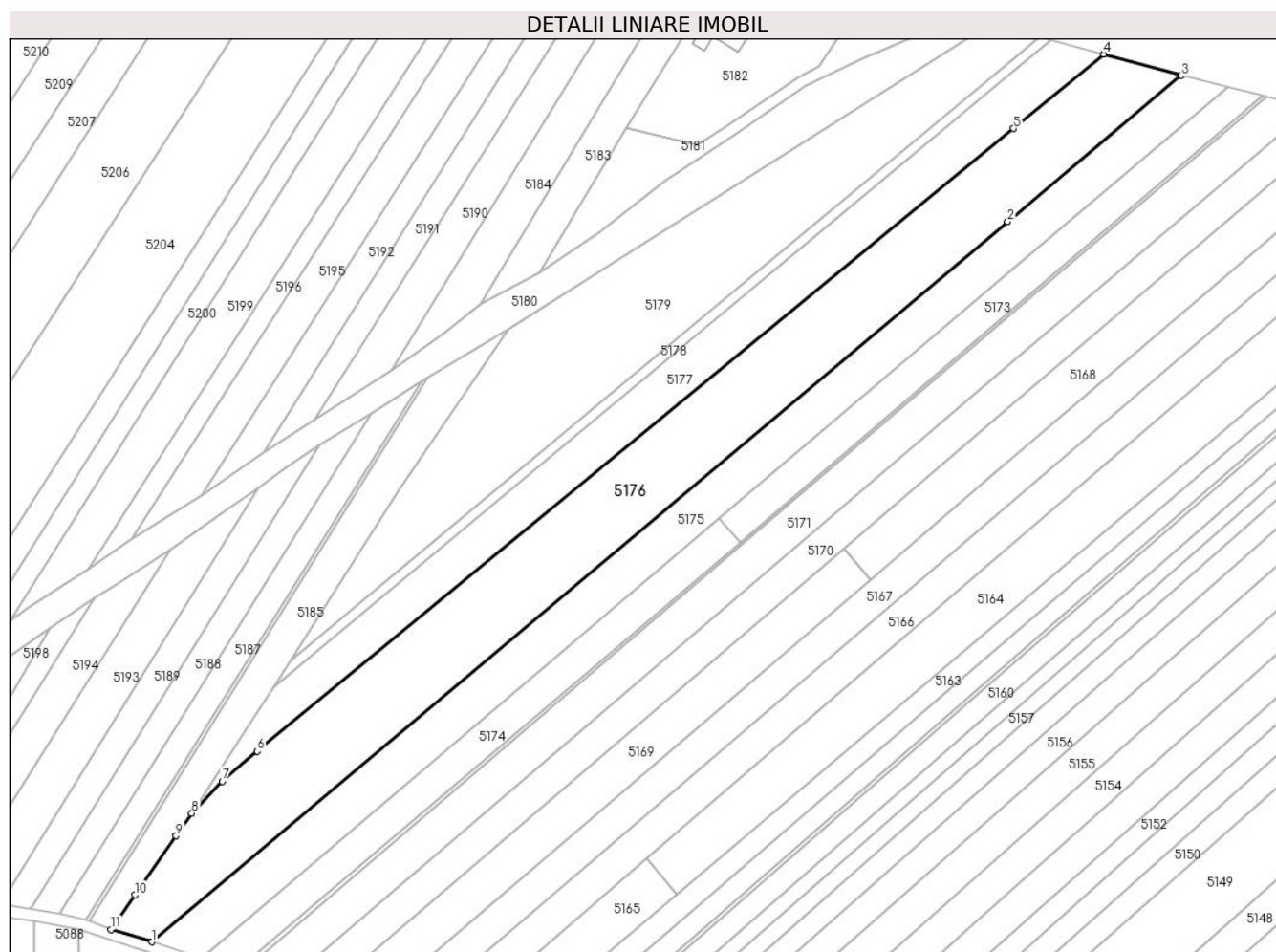
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34374	Din acte: 11.200 Masurata: 10.567	neimprejmuit ; parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789, 1790

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.277	8	165	-	neimprejmuit
2	arabil	NU	1.290	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.010,704 710.299,311	2	571.297,217 710.540,146	374.288
2	571.297,217 710.540,146	3	571.355,321 710.588,987	75.905
3	571.355,321 710.588,987	4	571.329,323 710.596,148	26.966
4	571.329,323 710.596,148	5	571.299,113 710.571,286	39.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.299,113 710.571,286	6	571.046,045 710.363,018	327.748
6	571.046,045 710.363,018	7	571.034,322 710.352,952	15.452
7	571.034,322 710.352,952	8	571.024,123 710.342,296	14.75
8	571.024,123 710.342,296	9	571.018,889 710.334,754	9.18
9	571.018,889 710.334,754	10	571.005,1 710.314,99	24.099
10	571.005,1 710.314,99	11	570.997,09 710.303,422	14.07
11	570.997,09 710.303,422	1	571.010,704 710.299,311	14.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5177 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 841, din 05/03/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORAȘ I GHEORGHE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Grigoraș Gheorghe</i>	A1
Act Administrativ nr. 2431, din 12/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IONESI MIRCEA-DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

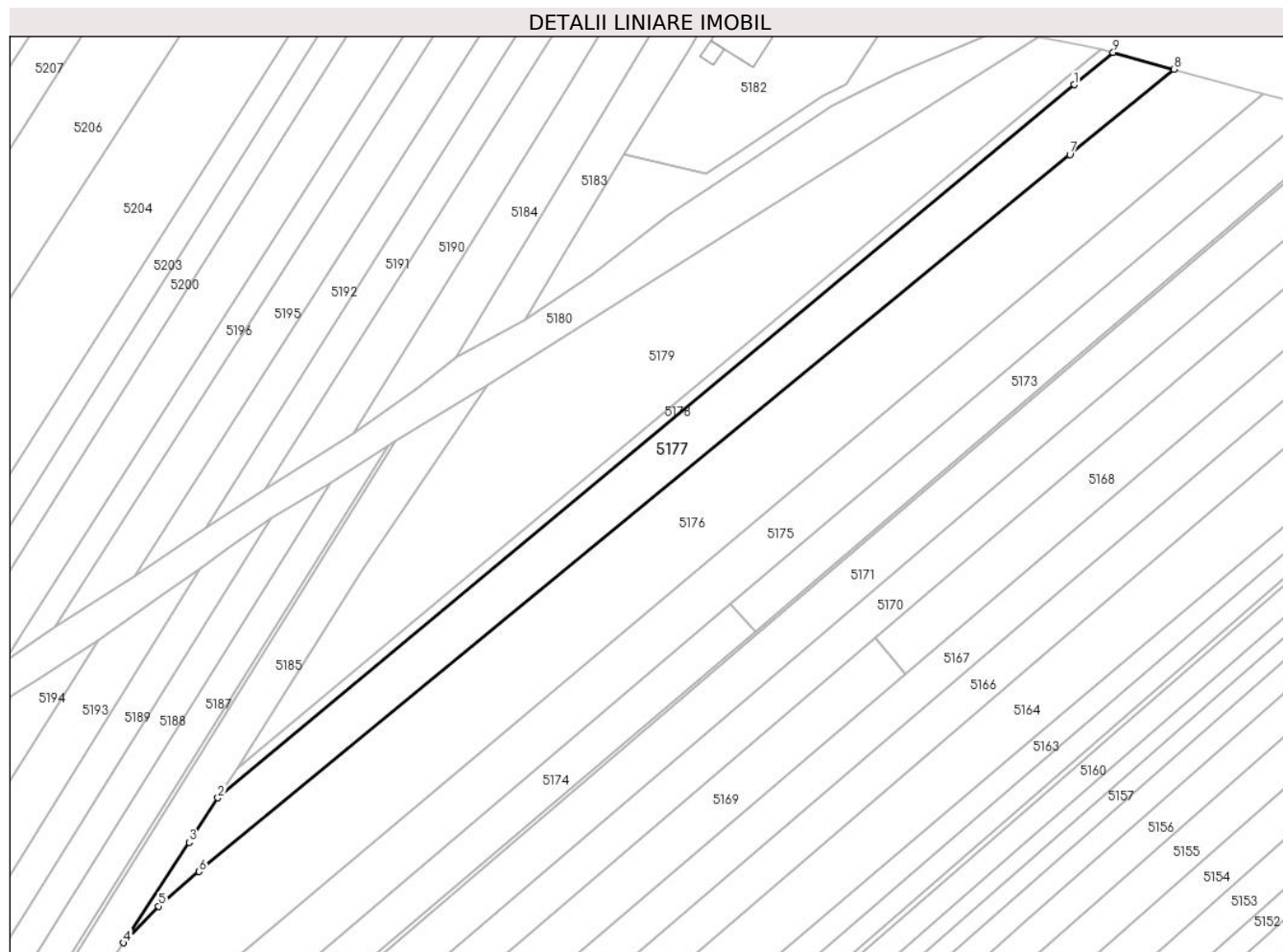
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788, 1789

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.698	8	165	-	loc numit Cântar
2	arabil	NU	402	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.300,349 710.591,585	2	571.051,502 710.384,386	323.815
2	571.051,502 710.384,386	3	571.043,2 710.371,511	15.32
3	571.043,2 710.371,511	4	571.024,123 710.342,296	34.892
4	571.024,123 710.342,296	5	571.034,322 710.352,952	14.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.034,322 710.352,952	6	571.046,045 710.363,018	15.452
6	571.046,045 710.363,018	7	571.299,113 710.571,286	327.748
7	571.299,113 710.571,286	8	571.329,323 710.596,148	39.125
8	571.329,323 710.596,148	9	571.311,67 710.601,011	18.311
9	571.311,67 710.601,011	1	571.300,349 710.591,585	14.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5178 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

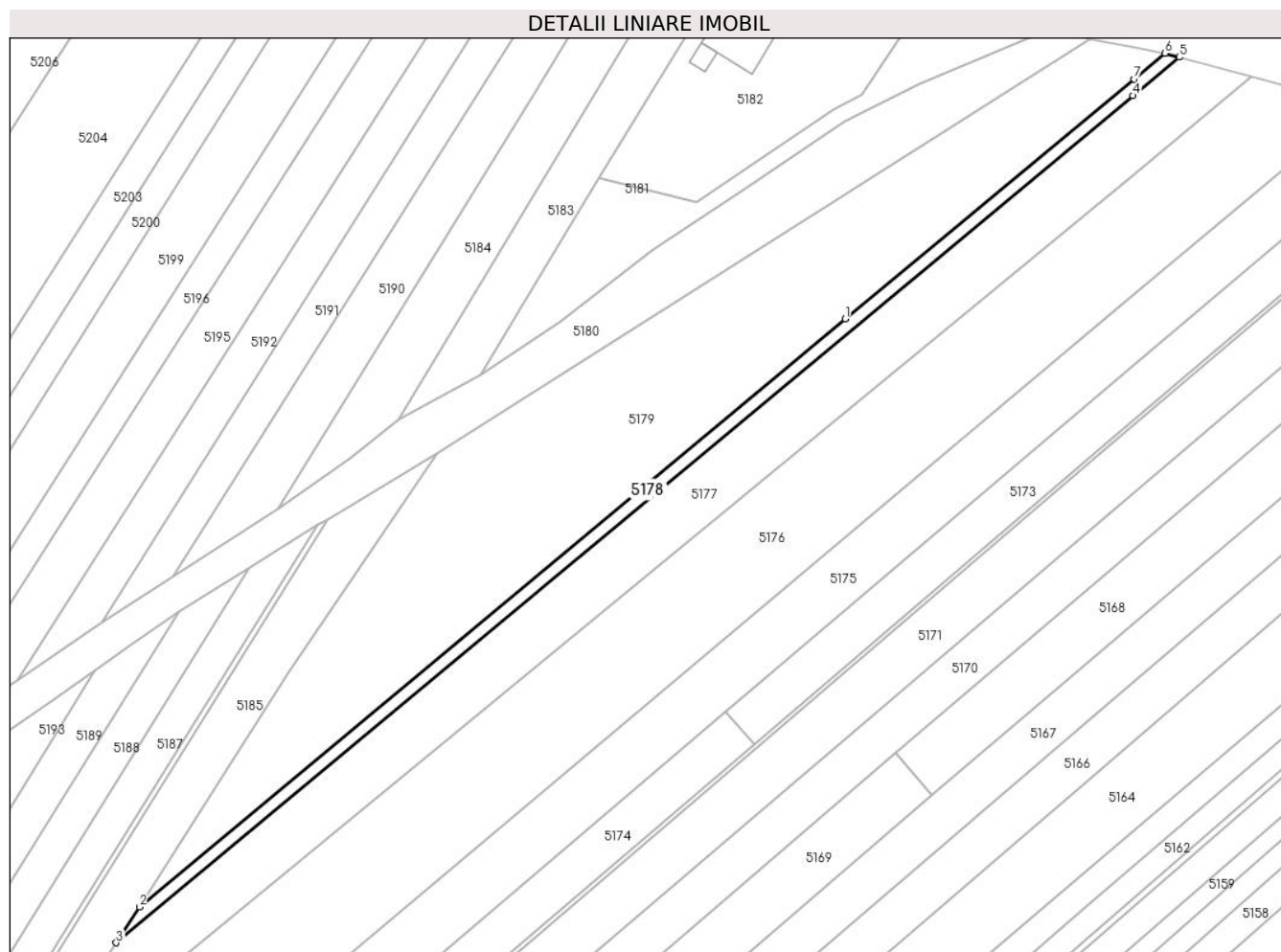
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	992	8	165	-	
2	arabil	NU	37	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.229,921 710.537,003	2	571.057,155 710.393,152	224.814
2	571.057,155 710.393,152	3	571.051,502 710.384,386	10.431
3	571.051,502 710.384,386	4	571.300,349 710.591,585	323.815
4	571.300,349 710.591,585	5	571.311,67 710.601,011	14.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.311,67 710.601,011	6	571.308,194 710.601,968	3.605
6	571.308,194 710.601,968	7	571.300,598 710.595,663	9.872
7	571.300,598 710.595,663	1	571.229,921 710.537,003	91.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31696	7.588	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15459 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 52, din 28/06/2013 emis de Fomin Simion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4 1) LUCHIAN MARIA <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BURCIU VIORICA <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) UDUDEC ELENA <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1

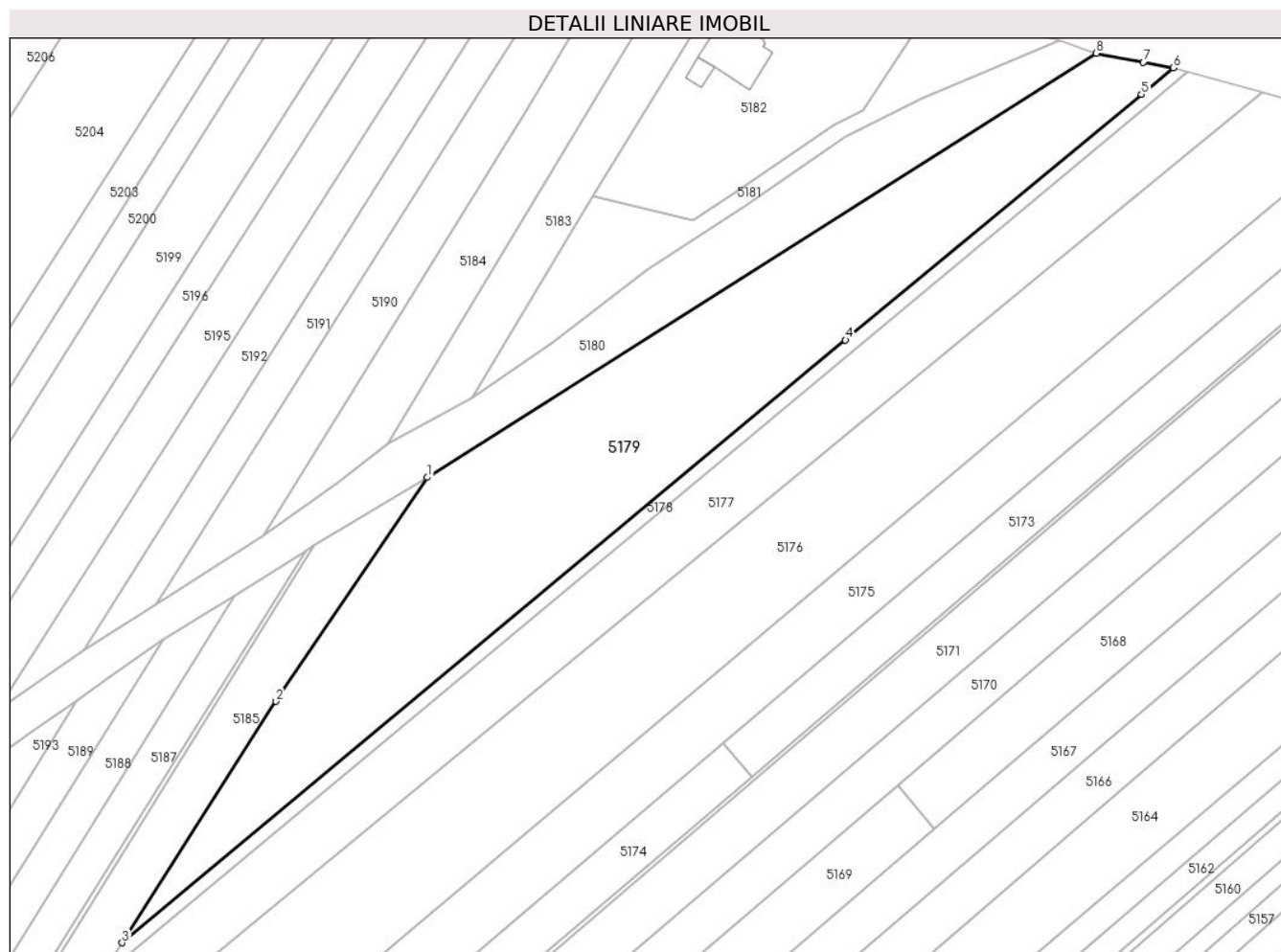
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31696	7.588	parte din pf 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1788

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.560	8	165	-	limite neimprejmuite; Maneuti Cantar
2	arabil	NU	28	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.130,018 710.504,221	2	571.093,819 710.450,787	64.541
2	571.093,819 710.450,787	3	571.057,155 710.393,152	68.308
3	571.057,155 710.393,152	4	571.229,921 710.537,003	224.814
4	571.229,921 710.537,003	5	571.300,598 710.595,663	91.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	571.300,598 710.595,663	6	571.308,194 710.601,968	9.872
6	571.308,194 710.601,968	7	571.301,064 710.603,326	7.258
7	571.301,064 710.603,326	8	571.289,841 710.605,464	11.425
8	571.289,841 710.605,464	1	571.130,018 710.504,221	189.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.933	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1774, 1775, 1776, 1777/1, 1777/2, 1778, 1779, 1780, 1781/1, 1781/2, 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5180 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA FRĂȚĂUȚII VECHI, CIF:4244342	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.933	parte din pf 1774, 1775, 1776, 1777/1, 1777/2, 1778, 1779, 1780, 1781/1, 1781/2, 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2, 1786/1, 1786/2

Crt	Categorii folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	4.046	8	155	-	
2	faneata	DA	887	8	165	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	571.091,052 710.490,439	2	571.065,4 710.474,025	30.45 4
4	571.027,319 710.448,705	5	571.004,159 710.434,071	27.39 6
7	570.969,394 710.410,87	8	570.963,254 710.406,498	7.538
10	570.929,736 710.382,372	11	570.869,73 710.341,971	72.33 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	570.875,059 710.336,437	14	570.877,073 710.339,688	3.824	14	570.877,073 710.339,688	15	570.883,209 710.343,594	7.274	15	570.883,209 710.343,594	16	570.921,43 710.368,474	45.60 5
16	570.921,43 710.368,474	17	570.936,219 710.377,039	17.09	17	570.936,219 710.377,039	18	570.950,217 710.385,891	16.56 2	18	570.950,217 710.385,891	19	570.961,74 710.393,909	14.03 8
19	570.961,74 710.393,909	20	570.976,532 710.404,203	18.02 1	20	570.976,532 710.404,203	21	570.991,421 710.414,183	17.92 4	21	570.991,421 710.414,183	22	570.998,759 710.418,653	8.592
22	570.998,759 710.418,653	23	571.016,724 710.430,352	21.43 8	23	571.016,724 710.430,352	24	571.036,238 710.443,947	23.78 3	24	571.036,238 710.443,947	25	571.046,324 710.450,879	12.23 8
25	571.046,324 710.450,879	26	571.054,547 710.456,862	10.16 9	26	571.054,547 710.456,862	27	571.066,878 710.465,539	15.07 8	27	571.066,878 710.465,539	28	571.084,123 710.475,925	20.13 1
28	571.084,123 710.475,925	29	571.100,912 710.486,685	19.94 1	29	571.100,912 710.486,685	30	571.103,092 710.487,999	2.545	30	571.103,092 710.487,999	31	571.130,018 710.504,221	31.43 5
31	571.130,018 710.504,221	32	571.289,841 710.605,464	189.1 92	32	571.289,841 710.605,464	33	571.281,165 710.608,485	9.187	33	571.281,165 710.608,485	34	571.248,213 710.594,565	35.77 2
34	571.248,213 710.594,565	35	571.229,771 710.585,347	20.61 7	35	571.229,771 710.585,347	36	571.206,329 710.569,471	28.31 2	36	571.206,329 710.569,471	37	571.182,648 710.553,668	28.47
37	571.182,648 710.553,668	38	571.160,199 710.536,35	28.35 3	38	571.160,199 710.536,35	39	571.140,658 710.523,211	23.54 7	39	571.140,658 710.523,211	40	571.120,636 710.512,414	22.74 8
40	571.120,636 710.512,414	41	571.108,675 710.502,939	15.25 9	41	571.108,675 710.502,939	1	571.091,052 710.490,439	21.60 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33637	1.506	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
778 / 09/01/2018		
Act Notarial nr. contract donatie 185, din 09/01/2018 emis de BIN Fomin Elena;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ IOAN-PAUL	A1
5181 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

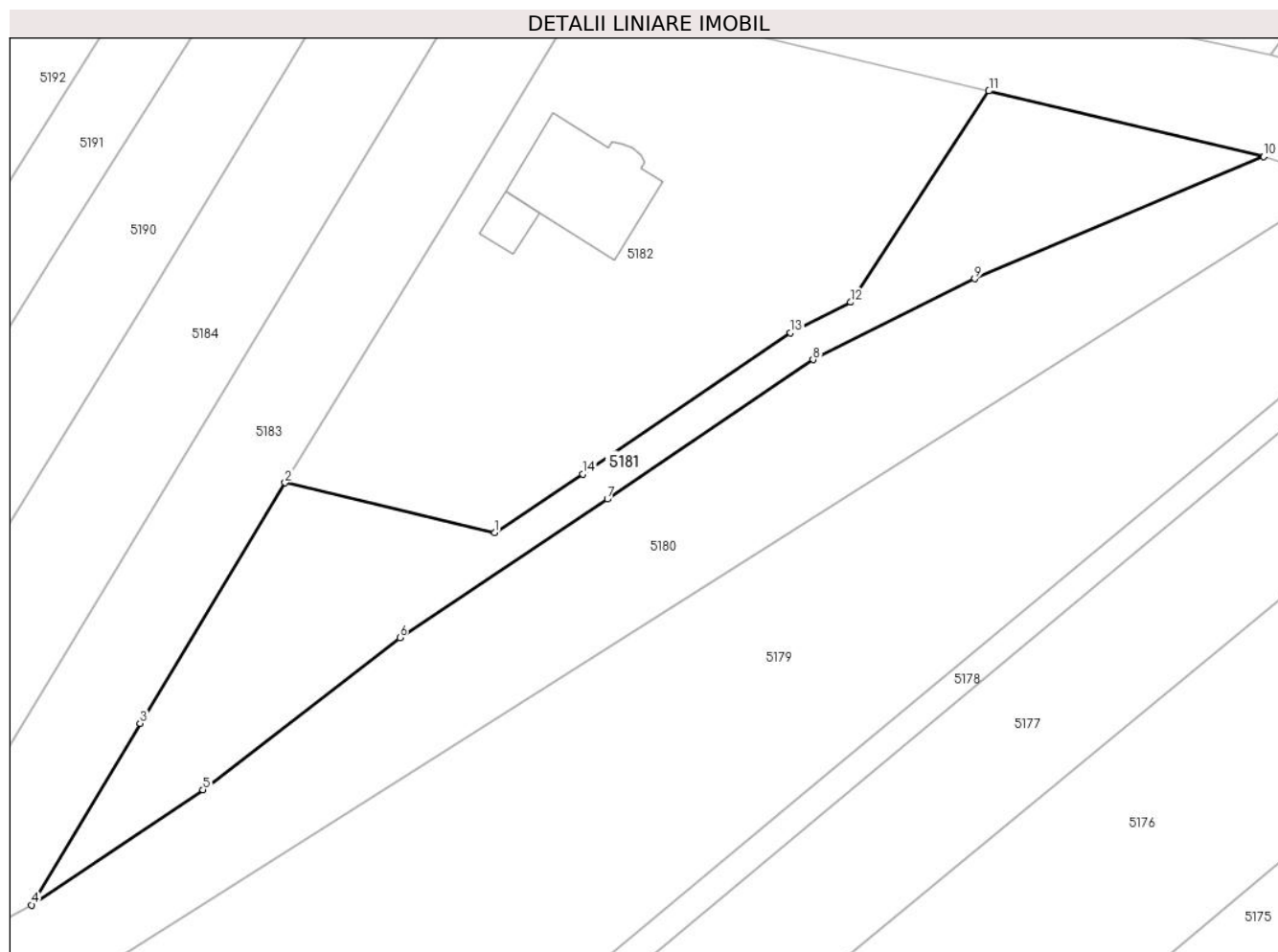
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33637	1.506	parte din pf 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2, 1785/1, 1785/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.506	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.193,457 710.565,635	2	571.169,556 710.571,326	24.569
2	571.169,556 710.571,326	3	571.153,023 710.543,923	32.004
3	571.153,023 710.543,923	4	571.140,658 710.523,211	24.122
4	571.140,658 710.523,211	5	571.160,199 710.536,35	23.547
5	571.160,199 710.536,35	6	571.182,648 710.553,668	28.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.182,648 710.553,668	7	571.206,329 710.569,471	28.47
7	571.206,329 710.569,471	8	571.229,771 710.585,347	28.312
8	571.229,771 710.585,347	9	571.248,213 710.594,565	20.617
9	571.248,213 710.594,565	10	571.281,165 710.608,485	35.772
10	571.281,165 710.608,485	11	571.249,823 710.615,968	32.223
11	571.249,823 710.615,968	12	571.234,069 710.591,89	28.774
12	571.234,069 710.591,89	13	571.227,209 710.588,419	7.688
13	571.227,209 710.588,419	14	571.203,514 710.572,313	28.651
14	571.203,514 710.572,313	1	571.193,457 710.565,635	12.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33569	2.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
776 / 09/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 184, din 09/01/2018 emis de BIN Fomin Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ IOAN-PAUL, bun propriu	A1

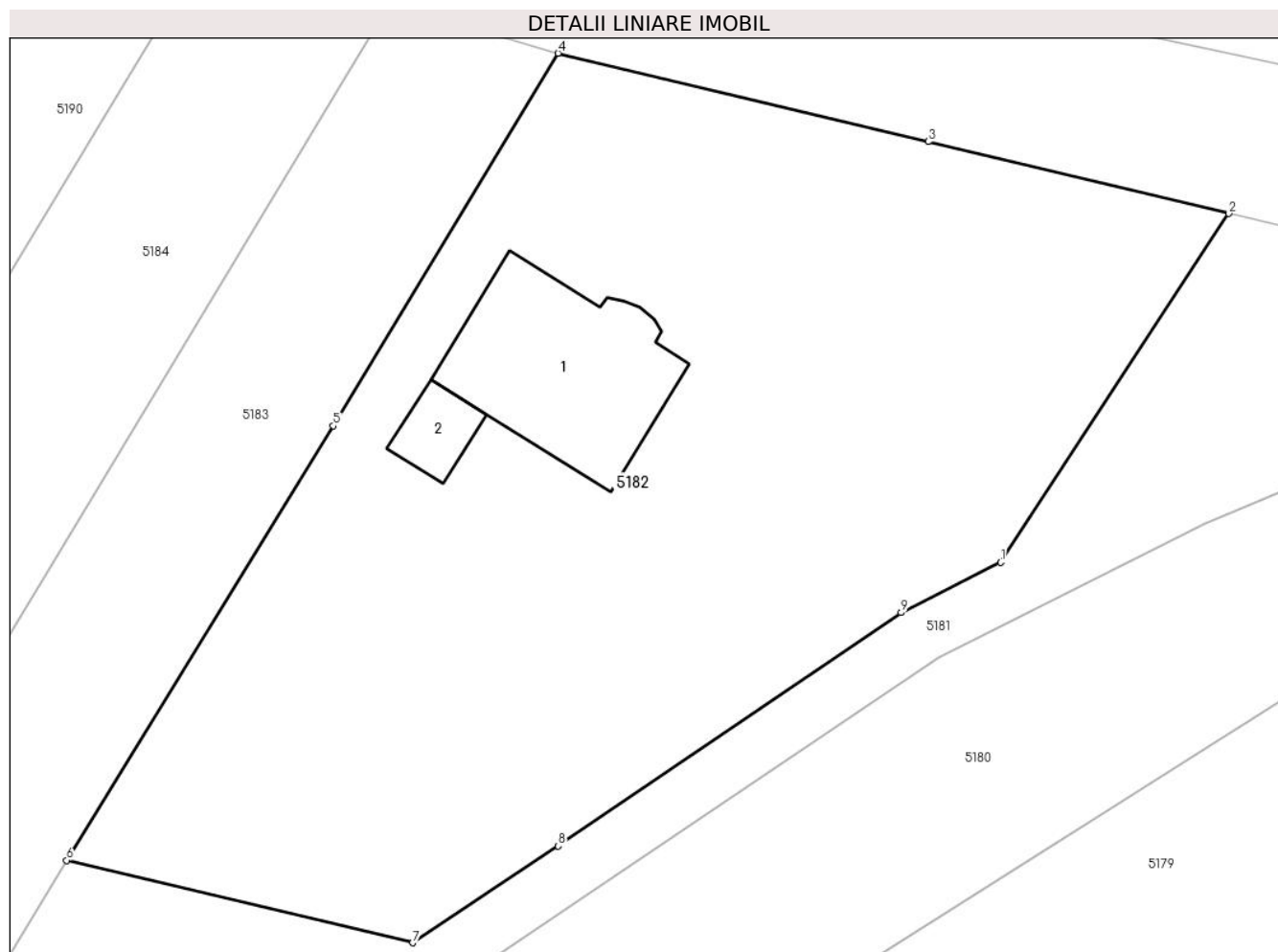
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33569	2.500	parte din pf 1782/1, 1782/2, 1784/1, 1784/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	850	8	162	-	Limite sunt materializate cu tarusi din lemn
2	arabil	DA	1.650	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.234,069 710.591,89	2	571.249,823 710.615,968	28.774
2	571.249,823 710.615,968	3	571.229,058 710.620,926	21.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	571.229,058 710.620,926	4	571.203,505 710.627,027	26.271
4	571.203,505 710.627,027	5	571.187,968 710.601,312	30.044
5	571.187,968 710.601,312	6	571.169,556 710.571,326	35.188
6	571.169,556 710.571,326	7	571.193,457 710.565,635	24.569
7	571.193,457 710.565,635	8	571.203,514 710.572,313	12.072
8	571.203,514 710.572,313	9	571.227,209 710.588,419	28.651
9	571.227,209 710.588,419	1	571.234,069 710.591,89	7.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla Saha

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35811	Din acte: 4.000 Masurata: 1.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Limite materializate cu tarusi din lemn; parte din pf 1781/1, 1781/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49271 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 5605, din 23/11/2022 emis de Covariuc Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOREA TUDOR 2) ȘOREA LENUȚA	A1

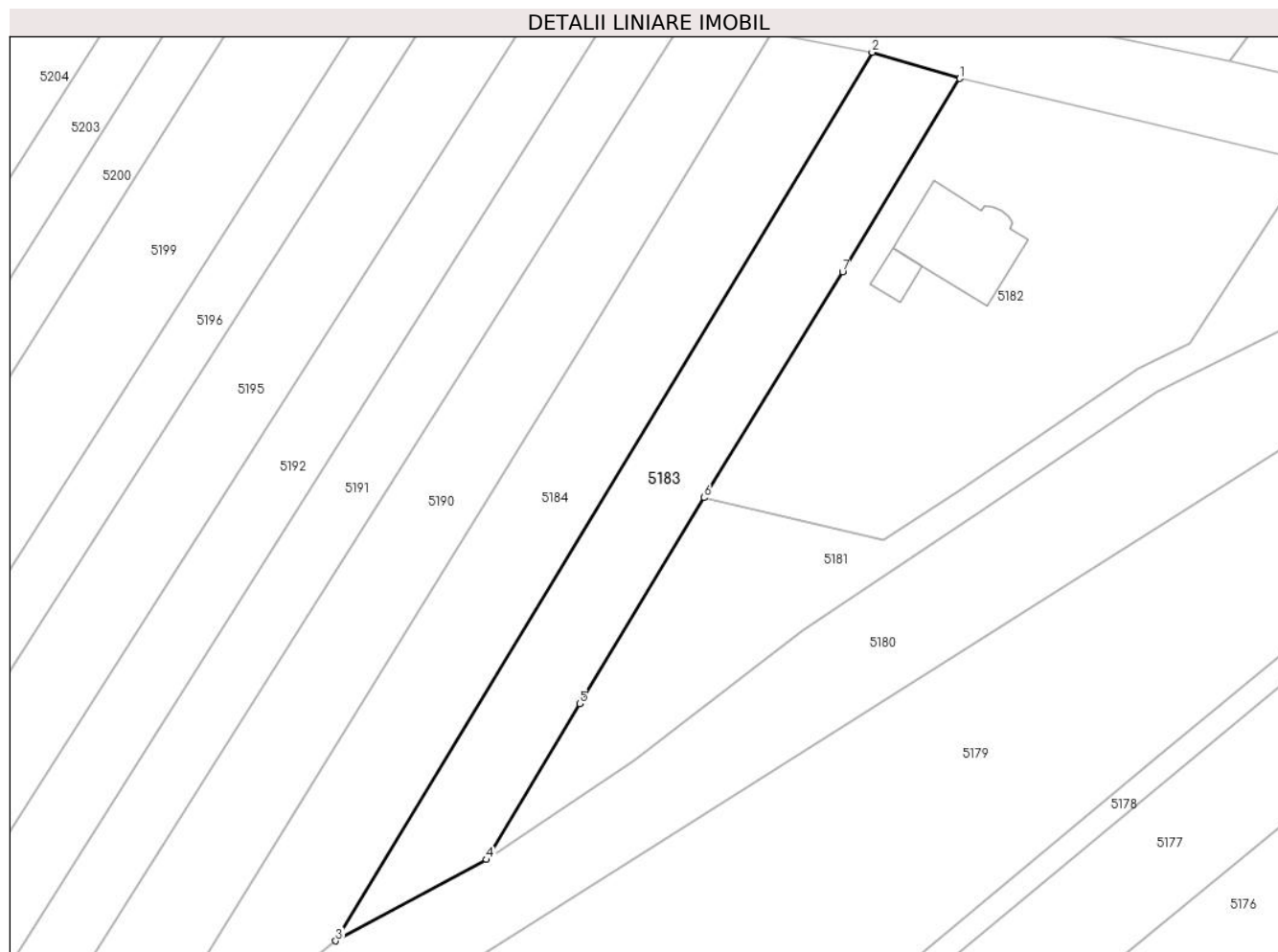
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35811	Din acte: 4.000 Masurata: 1.500	Limite materializate cu tarusi din lemn; parte din pf 1781/1, 1781/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	8	162	-	Limite materializate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.203,505 710.627,027	2	571.191,892 710.630,514	12.125
2	571.191,892 710.630,514	3	571.120,636 710.512,414	137.931
3	571.120,636 710.512,414	4	571.140,658 710.523,211	22.748
4	571.140,658 710.523,211	5	571.153,023 710.543,923	24.122
5	571.153,023 710.543,923	6	571.169,556 710.571,326	32.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.169,556 710.571,326	7	571.187,968 710.601,312	35.188
7	571.187,968 710.601,312	1	571.203,505 710.627,027	30.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36653	Din acte: 2.500 Masurata: 2.018	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1781/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49272 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 5605 contract de vanzare, din 23/11/2022 emis de Covariuc Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOREA TUDOR 2) ȘOREA LENUȚA, in devalmasie	A1

C. Partea III. SARCINI .

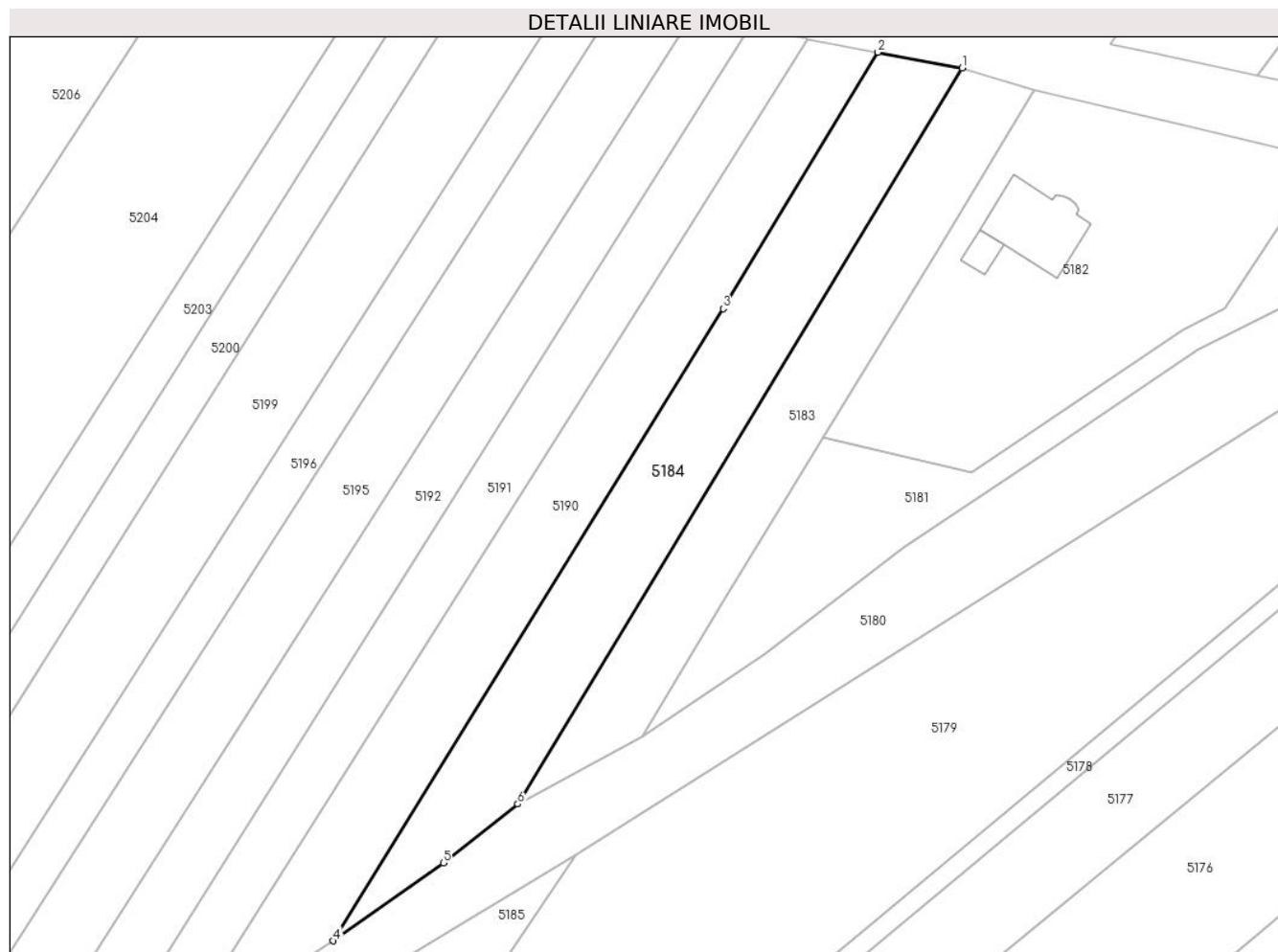
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36653	Din acte: 2.500 Masurata: 2.018	parte din pf 1781/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.018	8	162	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.191,892 710.630,514	2	571.178,424 710.633,064	13.707
2	571.178,424 710.633,064	3	571.153,583 710.591,909	48.071
3	571.153,583 710.591,909	4	571.091,052 710.490,439	119.19
4	571.091,052 710.490,439	5	571.108,675 710.502,939	21.606
5	571.108,675 710.502,939	6	571.120,636 710.512,414	15.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.120,636 710.512,414	1	571.191,892 710.630,514	137.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava, Tarla Saha

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35795	Din acte: 4.000 Masurata: 2.500	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Limite materializate cu tarusi din lemn; parte din pf 1781/2, 1782/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26884 / 03/07/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/07.03.2014	A1
49270 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 5605, din 23/11/2022 emis de Covariuc Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘOREA LENUȚA	
	2) SOREA TUDOR	

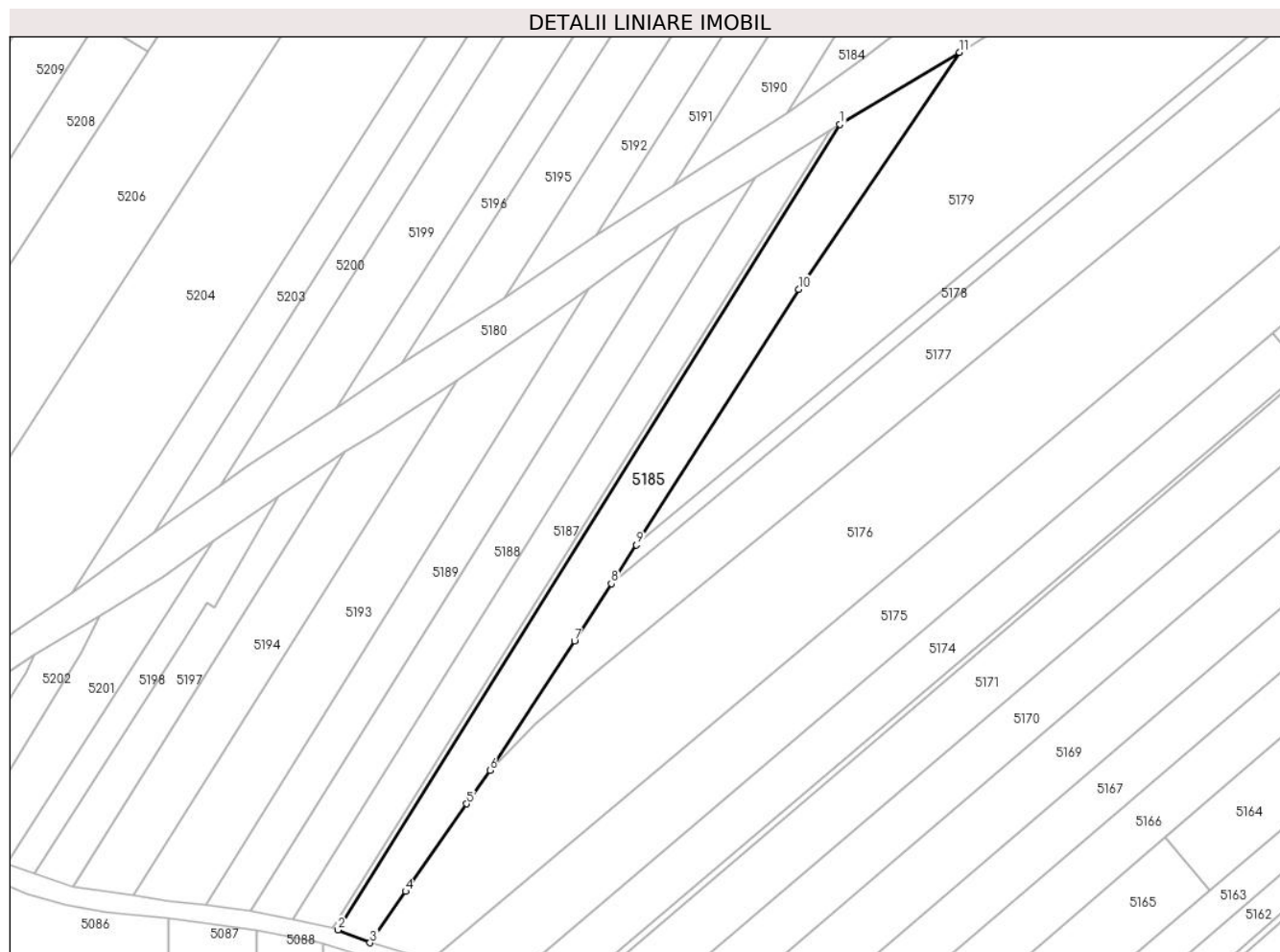
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35795	Din acte: 4.000 Masurata: 2.500	Limite materializate cu tarusi din lemn; parte din pf 1781/2, 1782/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	8	165	-	Limite materializate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.103,092 710.487,999	2	570.989,829 710.306,331	214.084
2	570.989,829 710.306,331	3	570.997,09 710.303,422	7.822
3	570.997,09 710.303,422	4	571.005,1 710.314,99	14.07
4	571.005,1 710.314,99	5	571.018,889 710.334,754	24.099
5	571.018,889 710.334,754	6	571.024,123 710.342,296	9.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.024,123 710.342,296	7	571.043,2 710.371,511	34.892
7	571.043,2 710.371,511	8	571.051,502 710.384,386	15.32
8	571.051,502 710.384,386	9	571.057,155 710.393,152	10.431
9	571.057,155 710.393,152	10	571.093,819 710.450,787	68.308
10	571.093,819 710.450,787	11	571.130,018 710.504,221	64.541
11	571.130,018 710.504,221	1	571.103,092 710.487,999	31.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1781/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5186 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

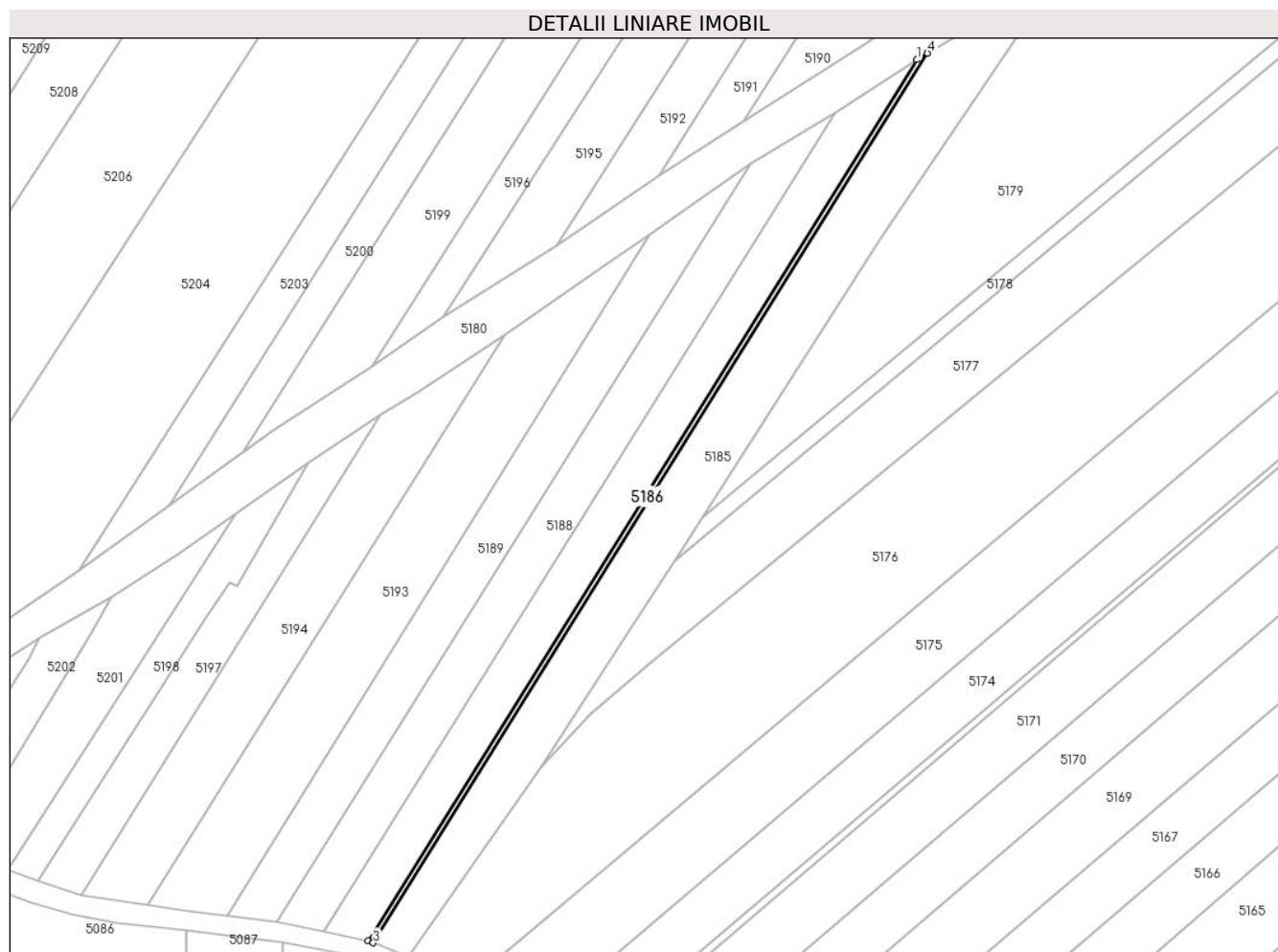
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247	parte din pf 1781/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	247	8	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.100,912 710.486,685	2	570.988,733 710.306,77	212.022
2	570.988,733 710.306,77	3	570.989,829 710.306,331	1.181
3	570.989,829 710.306,331	4	571.103,092 710.487,999	214.084
4	571.103,092 710.487,999	1	571.100,912 710.486,685	2.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1781/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5169 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 269, din 25/02/2010 emis de BNP Carmen Vasilica Frunză;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) COJOCAR RADU-ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

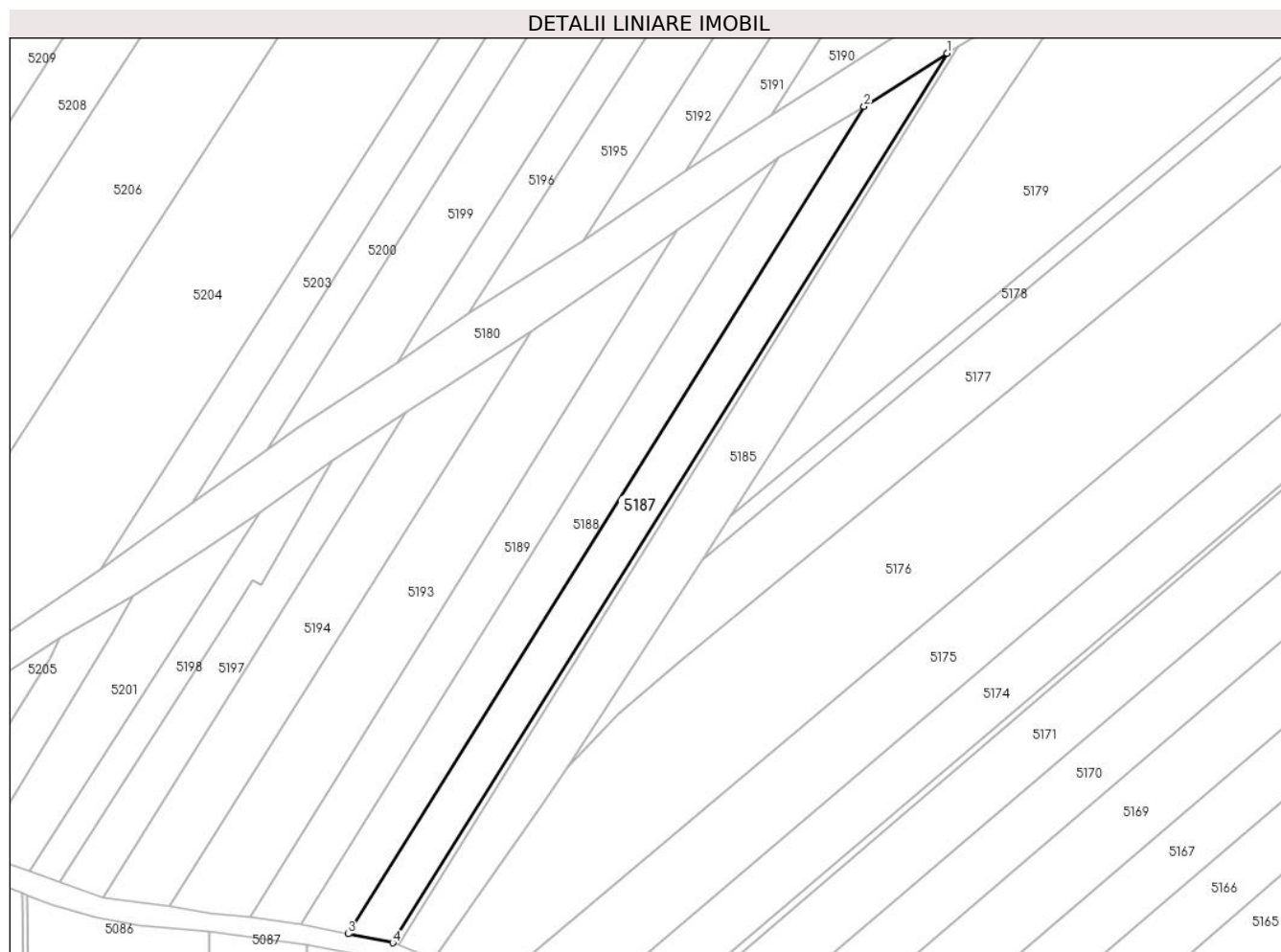
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	parte din pf 1781/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.100,912 710.486,685	2	571.084,123 710.475,925	19.941
2	571.084,123 710.475,925	3	570.979,777 710.308,572	197.218
3	570.979,777 710.308,572	4	570.988,733 710.306,77	9.135
4	570.988,733 710.306,77	1	571.100,912 710.486,685	212.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.750	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1781/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5188 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 269, din 25/02/2010 emis de BNP Carmen Vasilica Frunză;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CIOTĂU RADU	A1

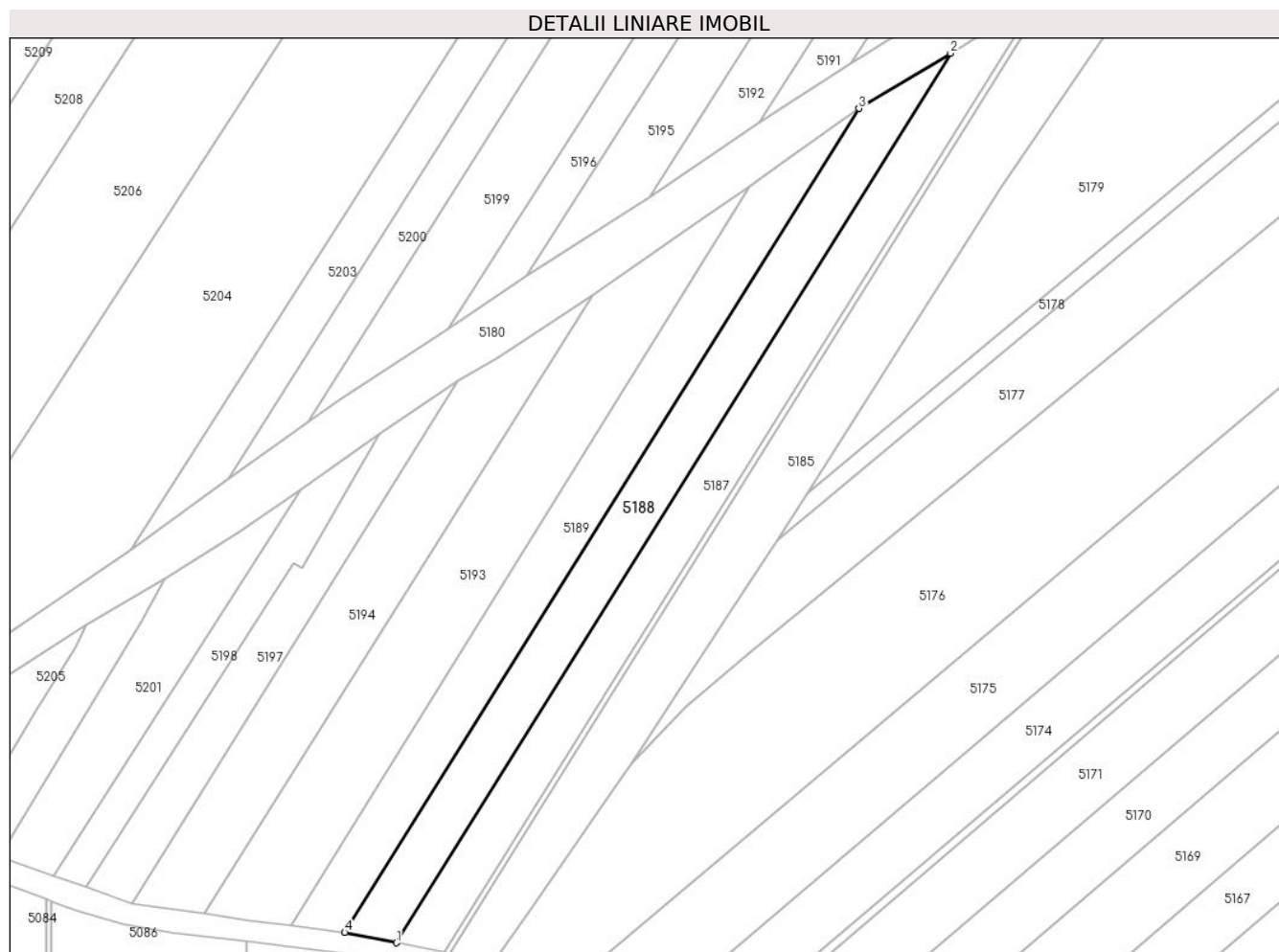
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.750	parte din pf 1781/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	8	165	-	loc numit Cîntar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.979,777 710.308,572	2	571.084,123 710.475,925	197.218
2	571.084,123 710.475,925	3	571.066,878 710.465,539	20.131
3	571.066,878 710.465,539	4	570.970,047 710.310,53	182.768
4	570.970,047 710.310,53	1	570.979,777 710.308,572	9.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.646	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1780

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5189 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1551, din 31/03/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUZILĂ GAVRIL <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Buzilă Gavril</i>	A1
Act Administrativ nr. 2620, din 19/03/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CÎRDEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

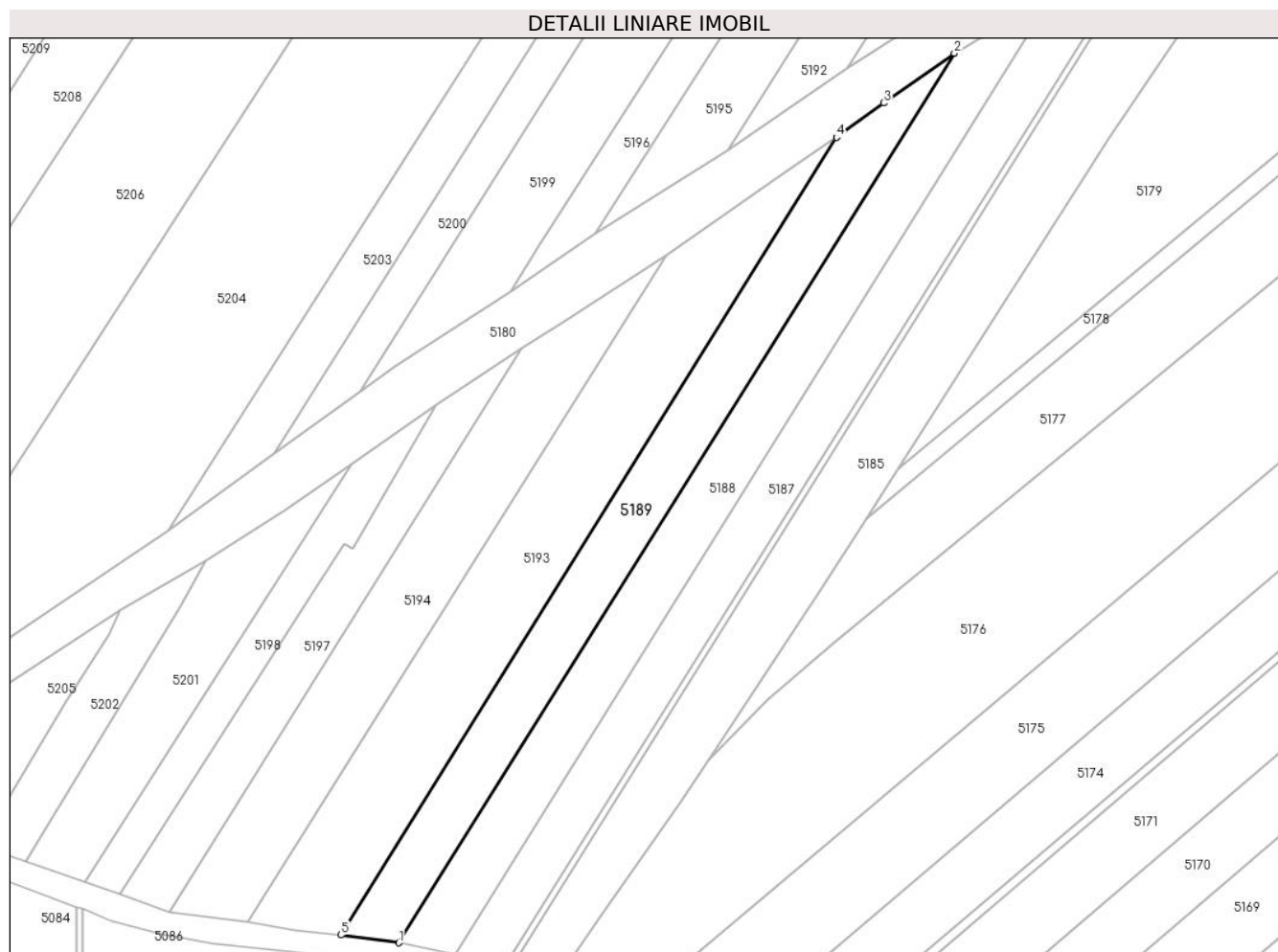
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.646	parte din pf 1780

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.646	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.970,047 710.310,53	2	571.066,878 710.465,539	182.768
2	571.066,878 710.465,539	3	571.054,547 710.456,862	15.078
3	571.054,547 710.456,862	4	571.046,324 710.450,879	10.169
4	571.046,324 710.450,879	5	570.959,933 710.311,89	163.65
5	570.959,933 710.311,89	1	570.970,047 710.310,53	10.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.154	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1780

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5190 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1551, din 31/03/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUZILĂ GAVRIL <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Buzilă Gavril</i>	A1
Act Administrativ nr. 980, din 31/01/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CÎRDEI GHEORGHE	A1

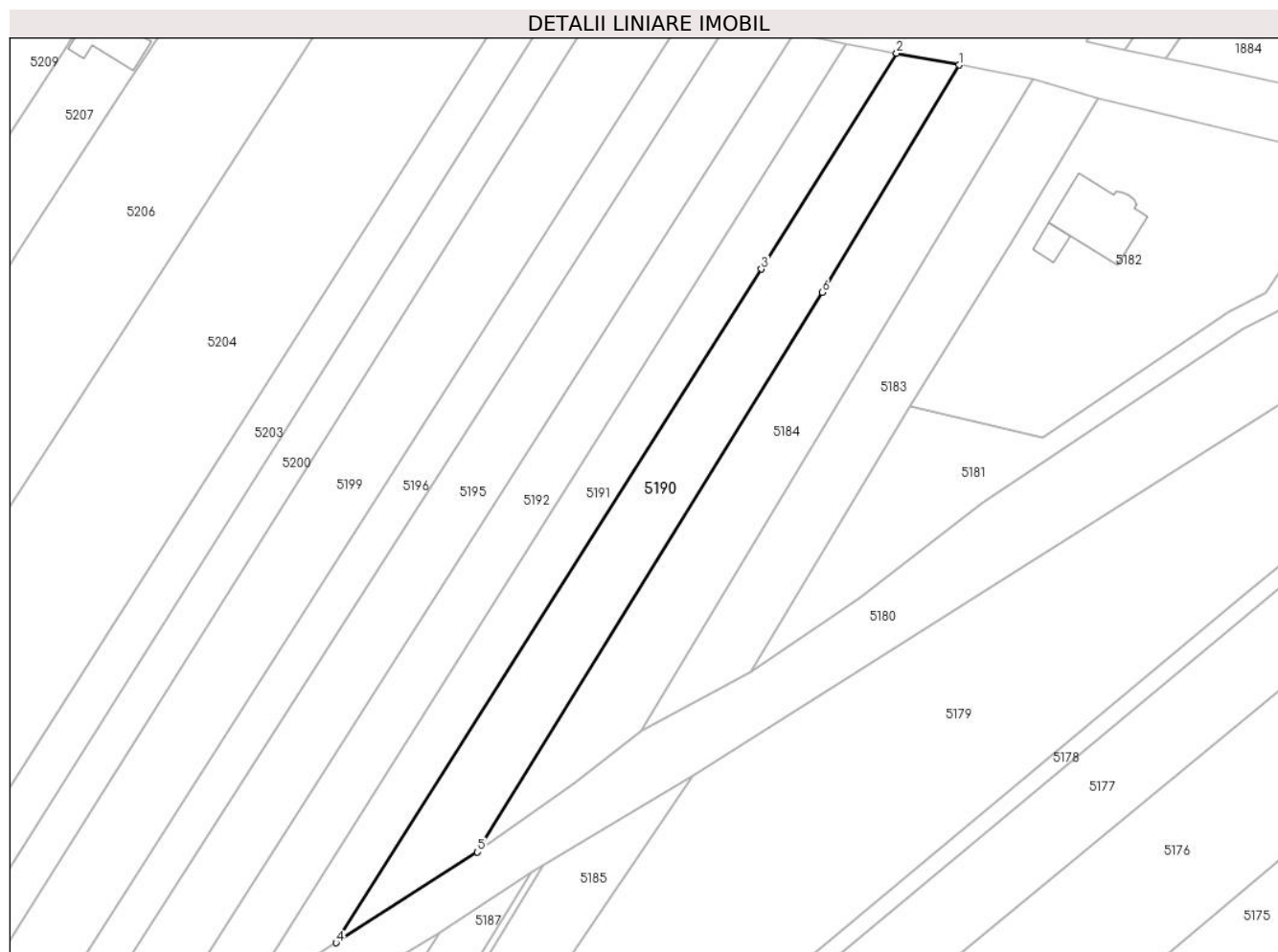
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.154	parte din pf 1780

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.154	8	162	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.178,424 710.633,064	2	571.167,065 710.635,215	11.561
2	571.167,065 710.635,215	3	571.142,511 710.596,101	46.182
3	571.142,511 710.596,101	4	571.065,4 710.474,025	144.391
4	571.065,4 710.474,025	5	571.091,052 710.490,439	30.454
5	571.091,052 710.490,439	6	571.153,583 710.591,909	119.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.153,583 710.591,909	1	571.178,424 710.633,064	48.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1779

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5191 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

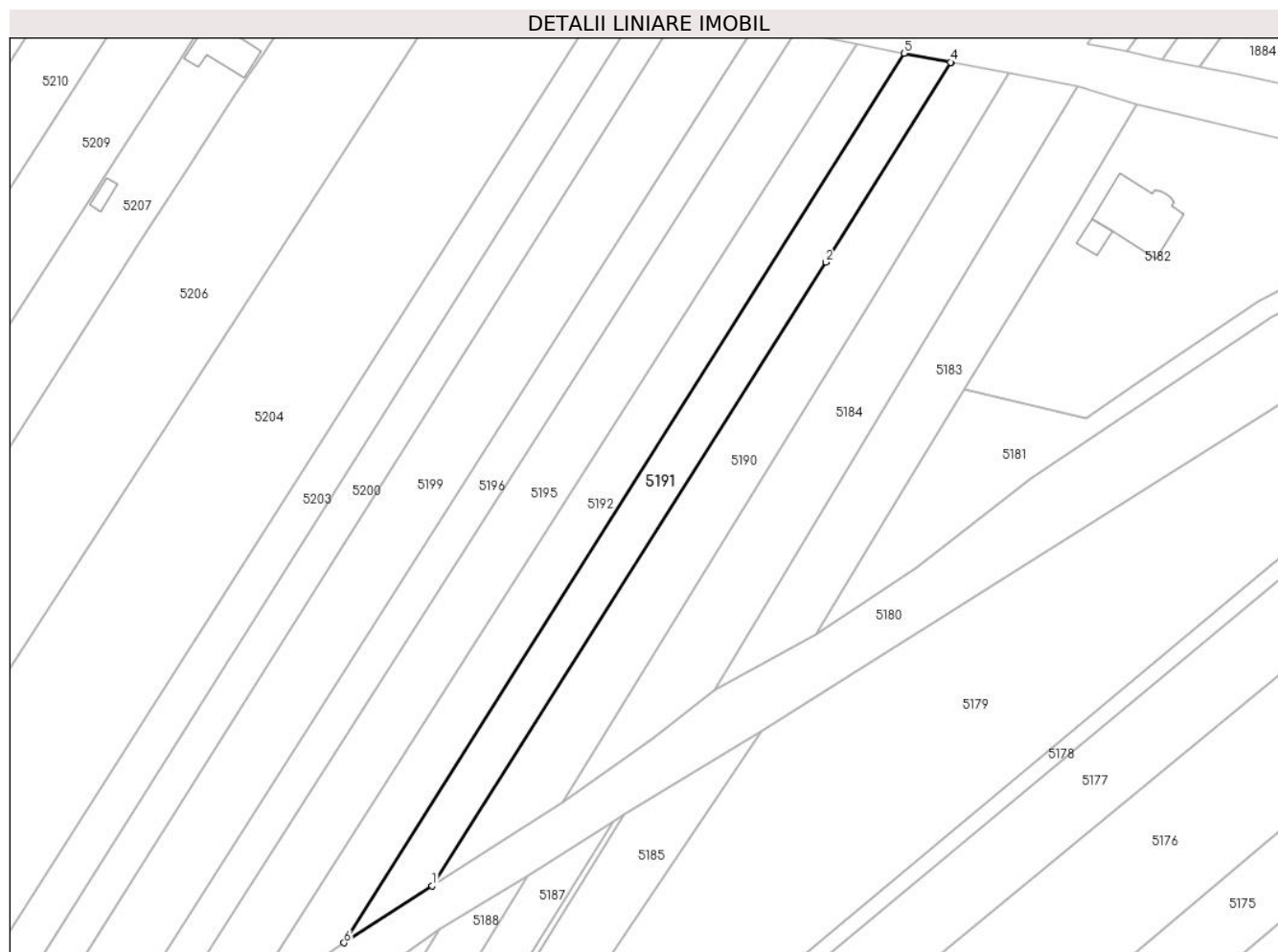
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	parte din pf 1779

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.739	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.065,4 710.474,025	2	571.142,511 710.596,101	144.391
2	571.142,511 710.596,101	3	571.167,065 710.635,215	46.182
3	571.167,065 710.635,215	4	571.166,9 710.635,246	0.168
4	571.166,9 710.635,246	5	571.157,804 710.636,993	9.262
5	571.157,804 710.636,993	6	571.048,132 710.462,888	205.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.048,132 710.462,888	1	571.065,4 710.474,025	20.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1777/2, 1778

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5192 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

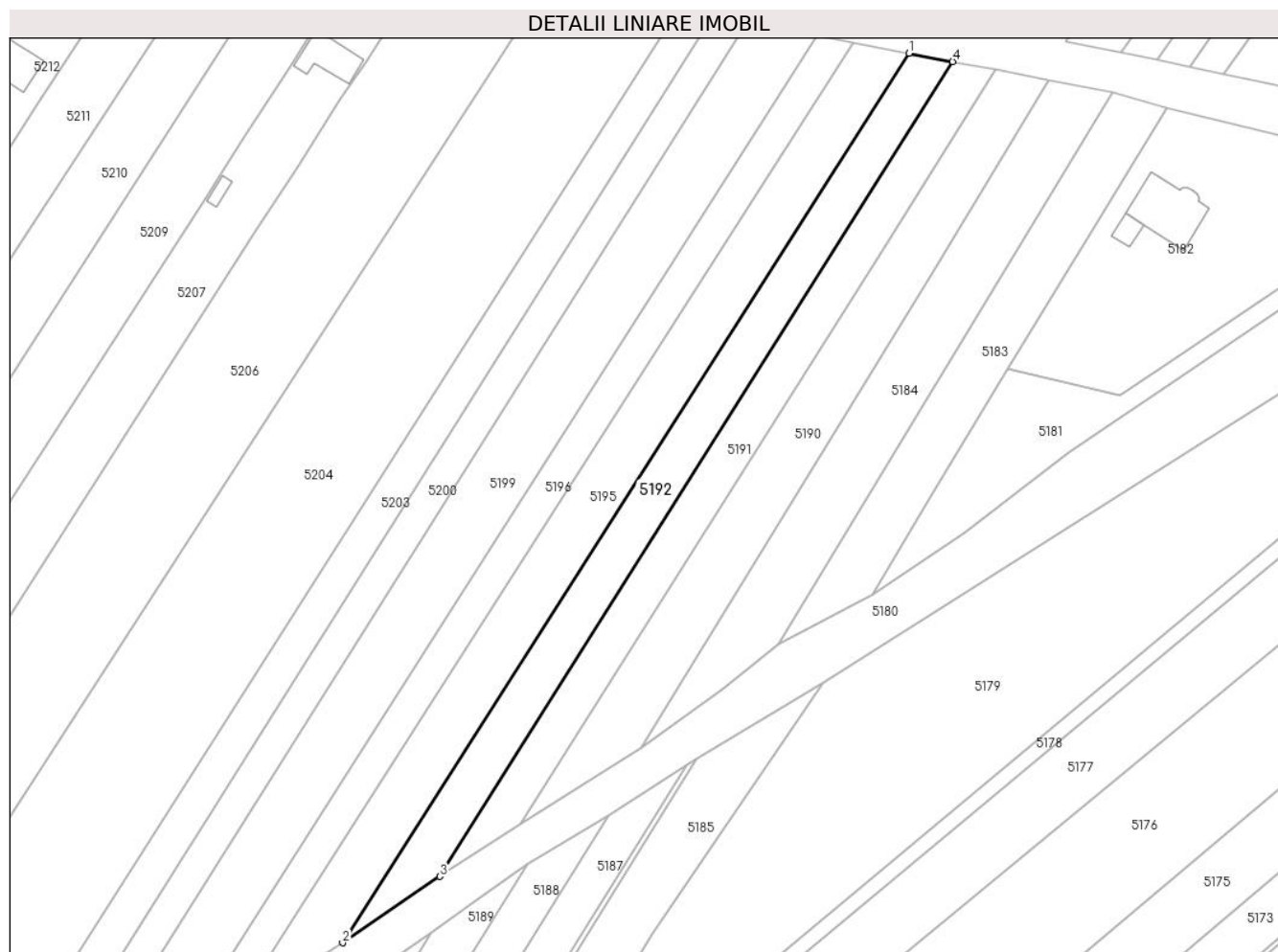
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.027	parte din pf 1777/2, 1778

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.027	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.148,493 710.638,781	2	571.027,319 710.448,705	225.415
2	571.027,319 710.448,705	3	571.048,132 710.462,888	25.186
3	571.048,132 710.462,888	4	571.157,804 710.636,993	205.768
4	571.157,804 710.636,993	1	571.148,493 710.638,781	9.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1779

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5193 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 1287, din 31/03/2003 emis de BNP Buzduga Cătălina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) HRIȘCĂ N GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

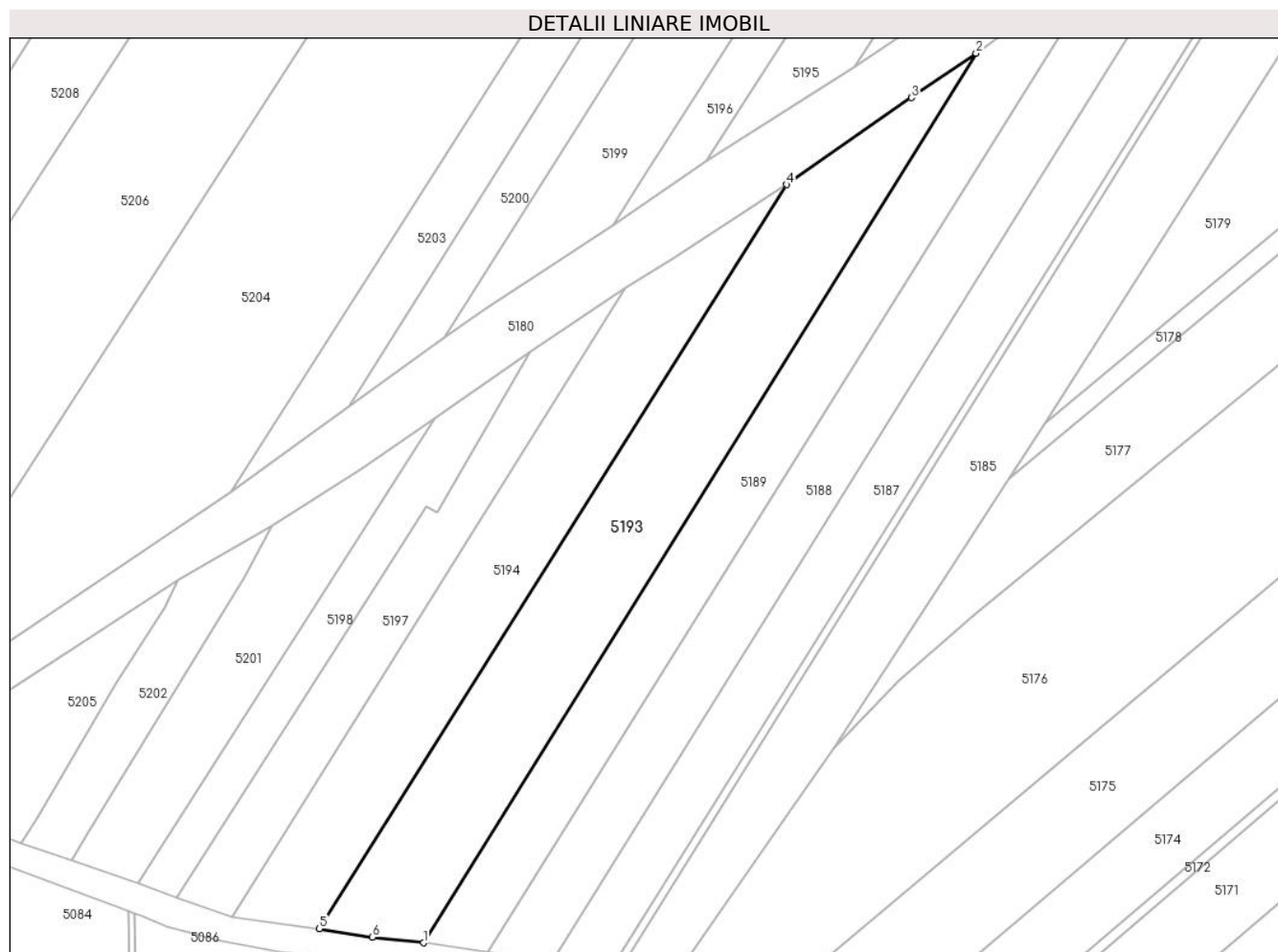
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	parte din pf 1779

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	8	165	-	loc numit Pacica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.959,933 710.311,89	2	571.046,324 710.450,879	163.65
2	571.046,324 710.450,879	3	571.036,238 710.443,947	12.238
3	571.036,238 710.443,947	4	571.016,724 710.430,352	23.783
4	571.016,724 710.430,352	5	570.943,642 710.314,076	137.336
5	570.943,642 710.314,076	6	570.951,944 710.312,746	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.951,944 710.312,746	1	570.959,933 710.311,89	8.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1777/2, 1778

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5194 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 727, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESI ILARION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Ilarion</i>	A1
Act Administrativ nr. 2057, din 29/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUFU I MARIA	A1

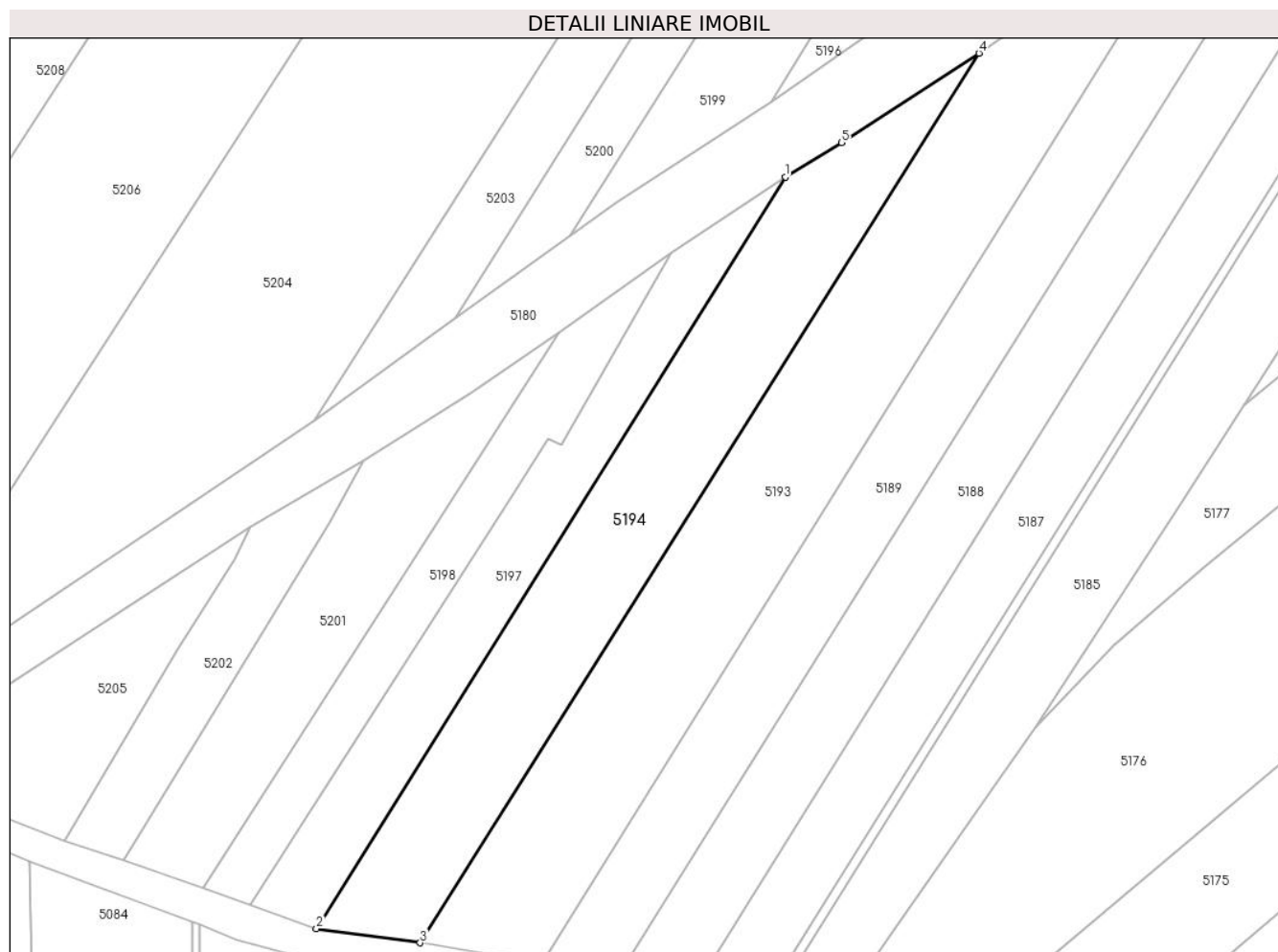
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	parte din pf 1777/2, 1778

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	8	165	-	loc numit V. Sat-Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.991,421 710.414,183	2	570.930,093 710.315,939	115.815
2	570.930,093 710.315,939	3	570.943,642 710.314,076	13.676
3	570.943,642 710.314,076	4	571.016,724 710.430,352	137.336
4	571.016,724 710.430,352	5	570.998,759 710.418,653	21.438
5	570.998,759 710.418,653	1	570.991,421 710.414,183	8.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1777/1, 1777/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5195 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 727, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESI ILARION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Ilarion</i>	A1
Act Administrativ nr. 2058, din 29/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUFU I MARIA	A1

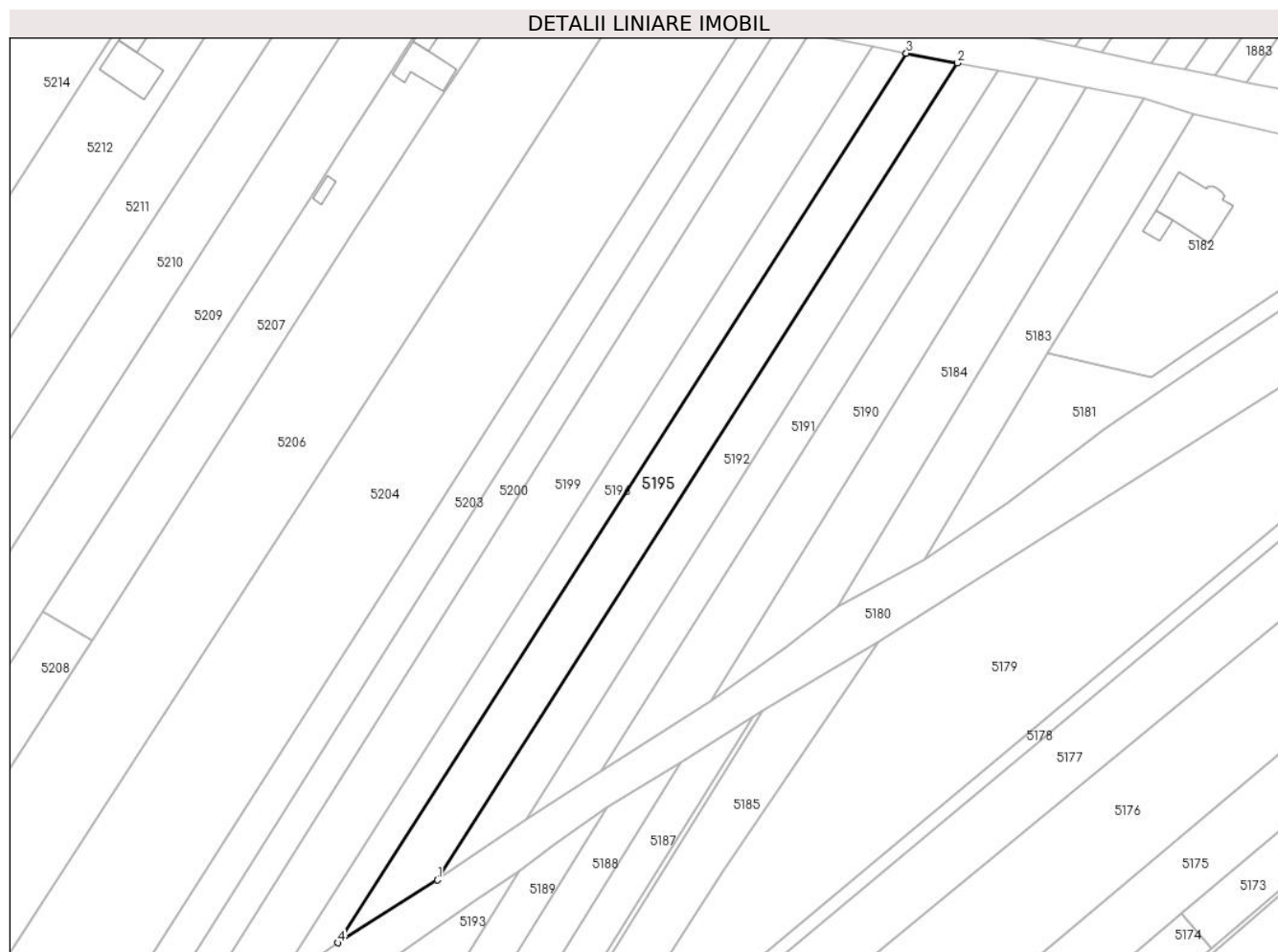
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	parte din pf 1777/1, 1777/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	8	162	-	loc numit Vatră Sat-Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.027,319 710.448,705	2	571.148,493 710.638,781	225.415
2	571.148,493 710.638,781	3	571.136,57 710.641,071	12.141
3	571.136,57 710.641,071	4	571.004,159 710.434,071	245.727
4	571.004,159 710.434,071	1	571.027,319 710.448,705	27.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1776, 1777/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5196 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1254, din 03/03/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIDA MODEST 2) BIDA GHEORGHE 3) BIDA VASILE 4) BIDA ION 5) BIDA DOBRIN 6) CIOTĂU DOINA 7) BUZIC VIORICA 8) CAZAC VERONICA 9) BIDA MARIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bida Modest, Bida Gheorghe, Bida Vasile, Bida Ion, Bida Dobrin, Ciotău Doina, Buzic Viorica, Cazac Veronica, Bida Maria</i>	A1
Act Administrativ nr. 1402, din 14/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAZAC SORIN-DORIN	A1

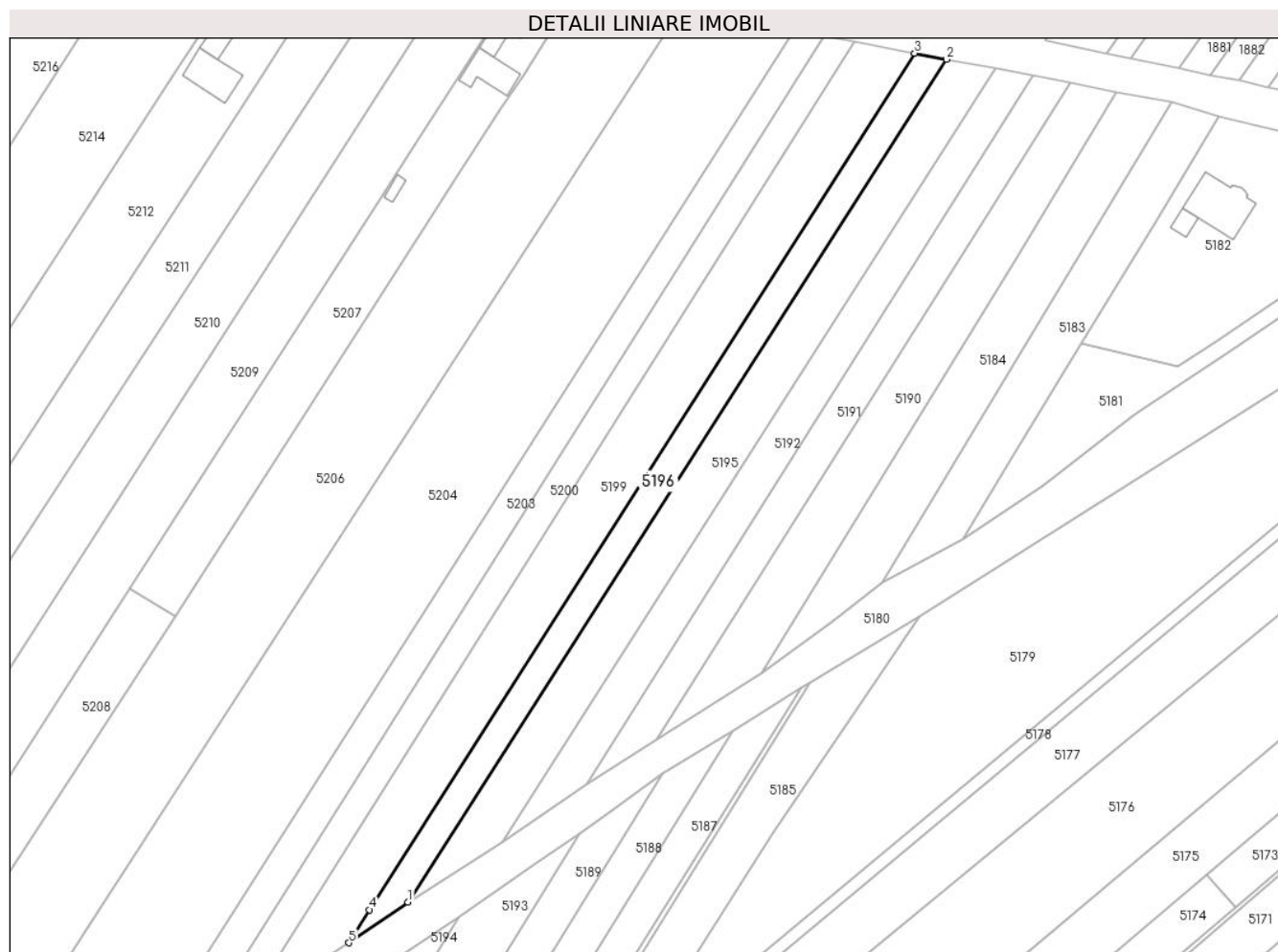
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.814	parte din pf 1776, 1777/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.814	8	162	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.004,159 710.434,071	2	571.136,57 710.641,071	245.727
2	571.136,57 710.641,071	3	571.128,723 710.642,578	7.99
3	571.128,723 710.642,578	4	570.994,684 710.432,156	249.487
4	570.994,684 710.432,156	5	570.989,607 710.424,045	9.569
5	570.989,607 710.424,045	1	571.004,159 710.434,071	17.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1777/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5197 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1254, din 03/03/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIDA MODEST 2) BIDA GHEORGHE 3) BIDA VASILE 4) BIDA ION 5) BIDA DOBRIN 6) CIOTĂU DOINA 7) BUZIC VIORICA 8) CAZAC VERONICA 9) BIDA MARIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bida Modest, Bida Gheorghe, Bida Vasile, Bida Ion, Bida Dobrin, Ciotău Doina, Buzic Viorica, Cazac Veronica, Bida Maria</i>	A1
Act Administrativ nr. 1403, din 14/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CAZAC SORIN-DORIN	A1

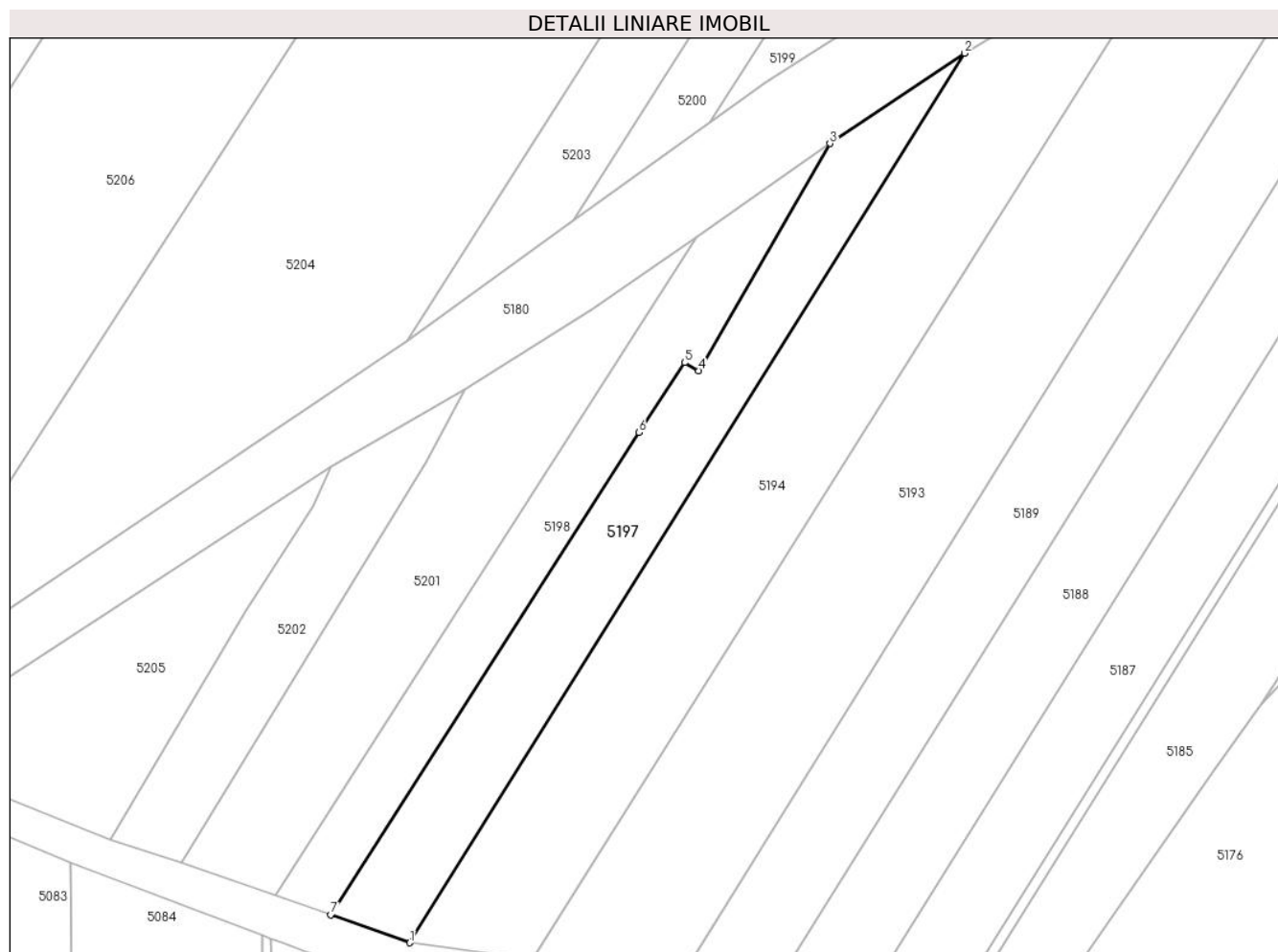
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	parte din pf 1777/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	876	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.930,093 710.315,939	2	570.991,421 710.414,183	115.815
2	570.991,421 710.414,183	3	570.976,532 710.404,203	17.924
3	570.976,532 710.404,203	4	570.962,051 710.379,103	28.978
4	570.962,051 710.379,103	5	570.960,463 710.380,012	1.83
5	570.960,463 710.380,012	6	570.955,427 710.372,29	9.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.955,427 710.372,29	7	570.921,355 710.319,028	63.228
7	570.921,355 710.319,028	1	570.930,093 710.315,939	9.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 626	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1776; documente originale la ID 5199; parte din diferența de suprafață se regăsește la ID 5199; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5198 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 29, din 20/02/2012 emis de BNP Buzduga Dana Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COROAMĂ DORUȚA	A1
Act Normativ nr. 29, din 20/02/2012 emis de BNP Buzduga Dana Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BIDA DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

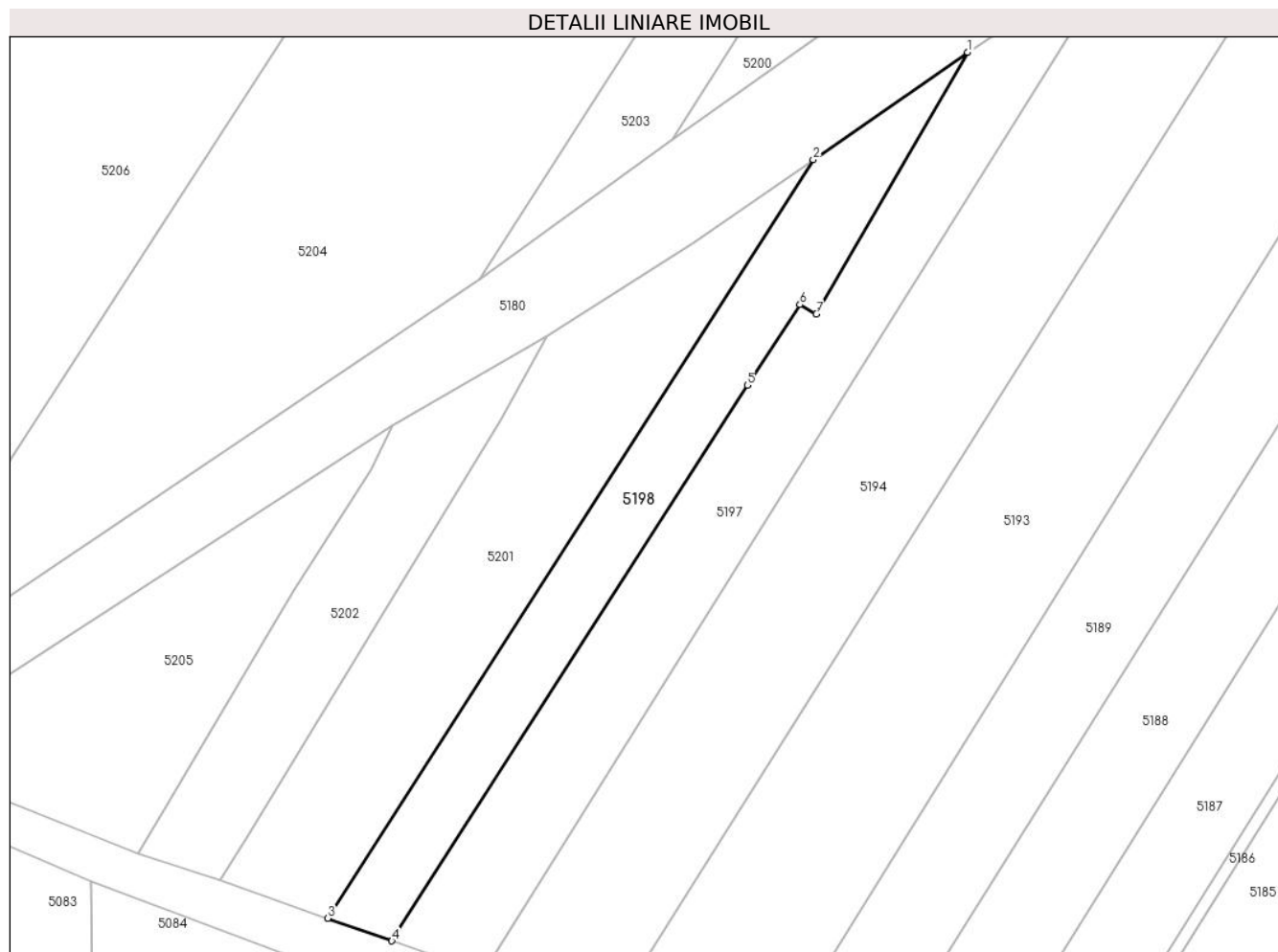
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.900 Masurata: 626	parte din pf 1776; documente originale la ID 5199; parte din diferența de suprafață se regăsește la ID 5199; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	626	8	165	-	loc numit Cîntar Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.976,532 710.404,203	2	570.961,74 710.393,909	18.021
2	570.961,74 710.393,909	3	570.915,215 710.321,182	86.335
3	570.915,215 710.321,182	4	570.921,355 710.319,028	6.507
4	570.921,355 710.319,028	5	570.955,427 710.372,29	63.228
5	570.955,427 710.372,29	6	570.960,463 710.380,012	9.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.960,463 710.380,012	7	570.962,051 710.379,103	1.83
7	570.962,051 710.379,103	1	570.976,532 710.404,203	28.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.900 Masurata: 3.638	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1776; parte din diferența de suprafață se regăsește la ID 5198; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5199 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 29, din 20/02/2012 emis de BNP Buzduga Dana Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) COROAMĂ DORUȚA	A1
Act Normativ nr. 29, din 20/02/2012 emis de BNP Buzduga Dana Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BIDA DORIN	A1

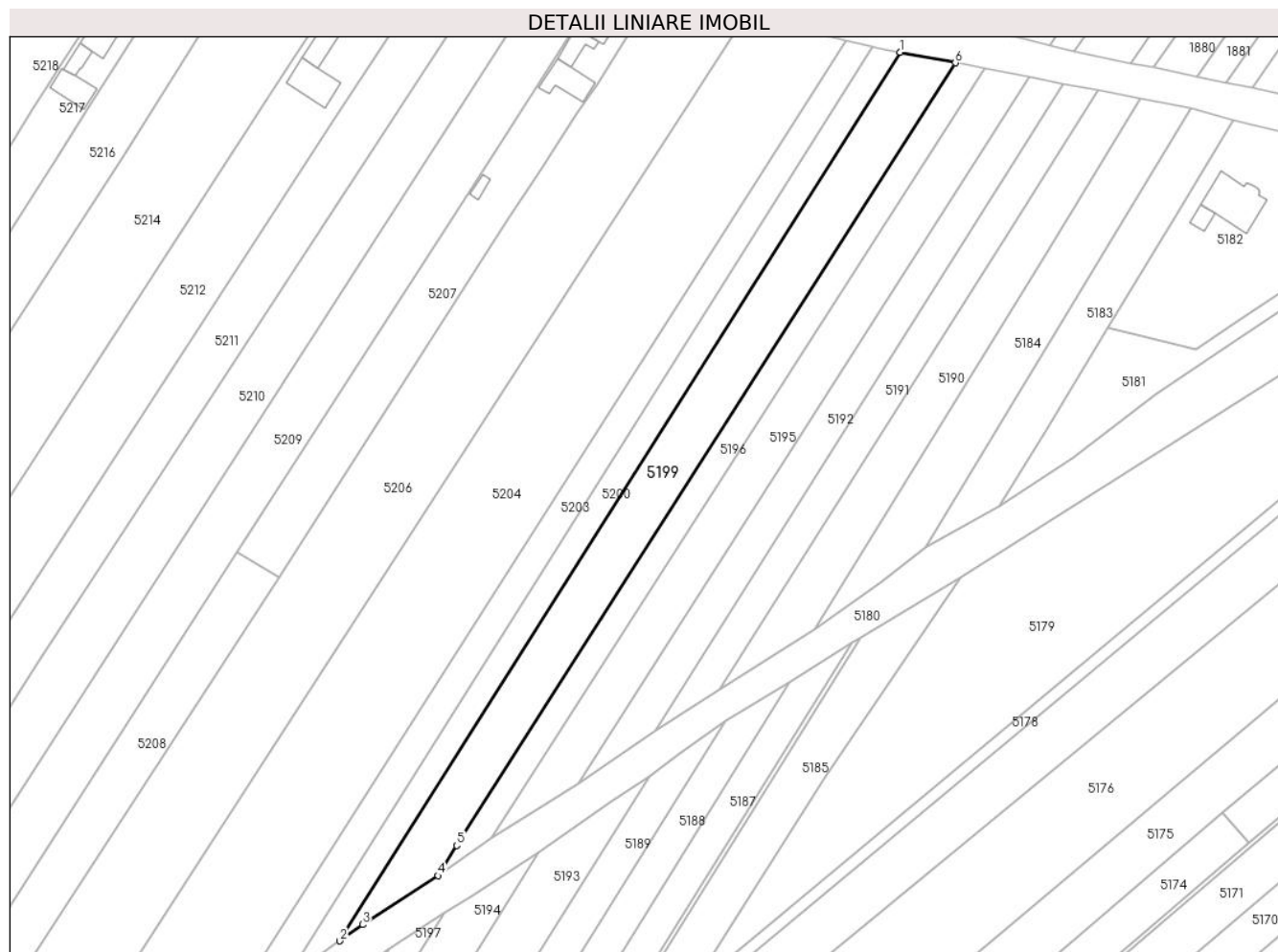
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.900 Masurata: 3.638	parte din pf 1776; parte din diferența de suprafață se regăsește la ID 5198; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.638	8	162	-	loc numit Cîntar Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	571.113,85 710.645,434	2	570.963,254 710.406,498	282.435
2	570.963,254 710.406,498	3	570.969,394 710.410,87	7.538
3	570.969,394 710.410,87	4	570.989,607 710.424,045	24.128
4	570.989,607 710.424,045	5	570.994,684 710.432,156	9.569
5	570.994,684 710.432,156	6	571.128,723 710.642,578	249.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.128,723 710.642,578	1	571.113,85 710.645,434	15.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.027	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1776

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5200 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 894, din 30/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU AURELIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ungureanu Aurelia</i>	A1
Act Administrativ nr. 1410, din 14/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COROAMĂ VIOREL-CRISTINEL , căsătorit cu 2) COROAMĂ DORUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

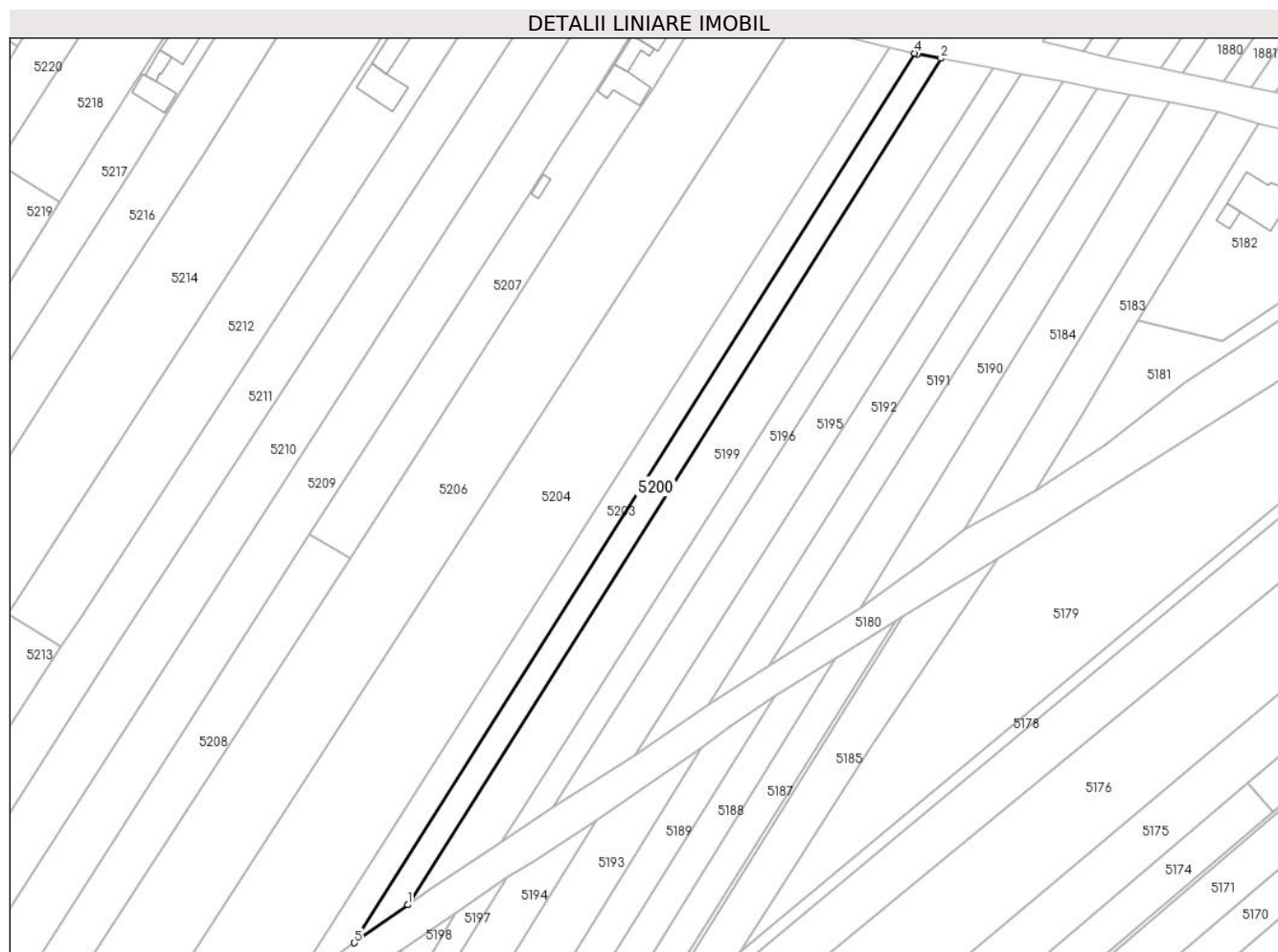
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.027	parte din pf 1776

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.027	8	162	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.963,254 710.406,498	2	571.113,85 710.645,434	282.435
2	571.113,85 710.645,434	3	571.107,278 710.646,696	6.692
3	571.107,278 710.646,696	4	571.106,494 710.646,889	0.807
4	571.106,494 710.646,889	5	570.948,227 710.395,783	296.821
5	570.948,227 710.395,783	1	570.963,254 710.406,498	18.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.273 Masurata: 844	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1776; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5201 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 894, din 30/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGUREANU AURELIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ungureanu Aurelia</i>	A1
Act Administrativ nr. 4439, din 23/05/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COROAMĂ VIOREL-CRISTINEL , căsătorit cu 2) COROAMĂ DORUȚA	A1

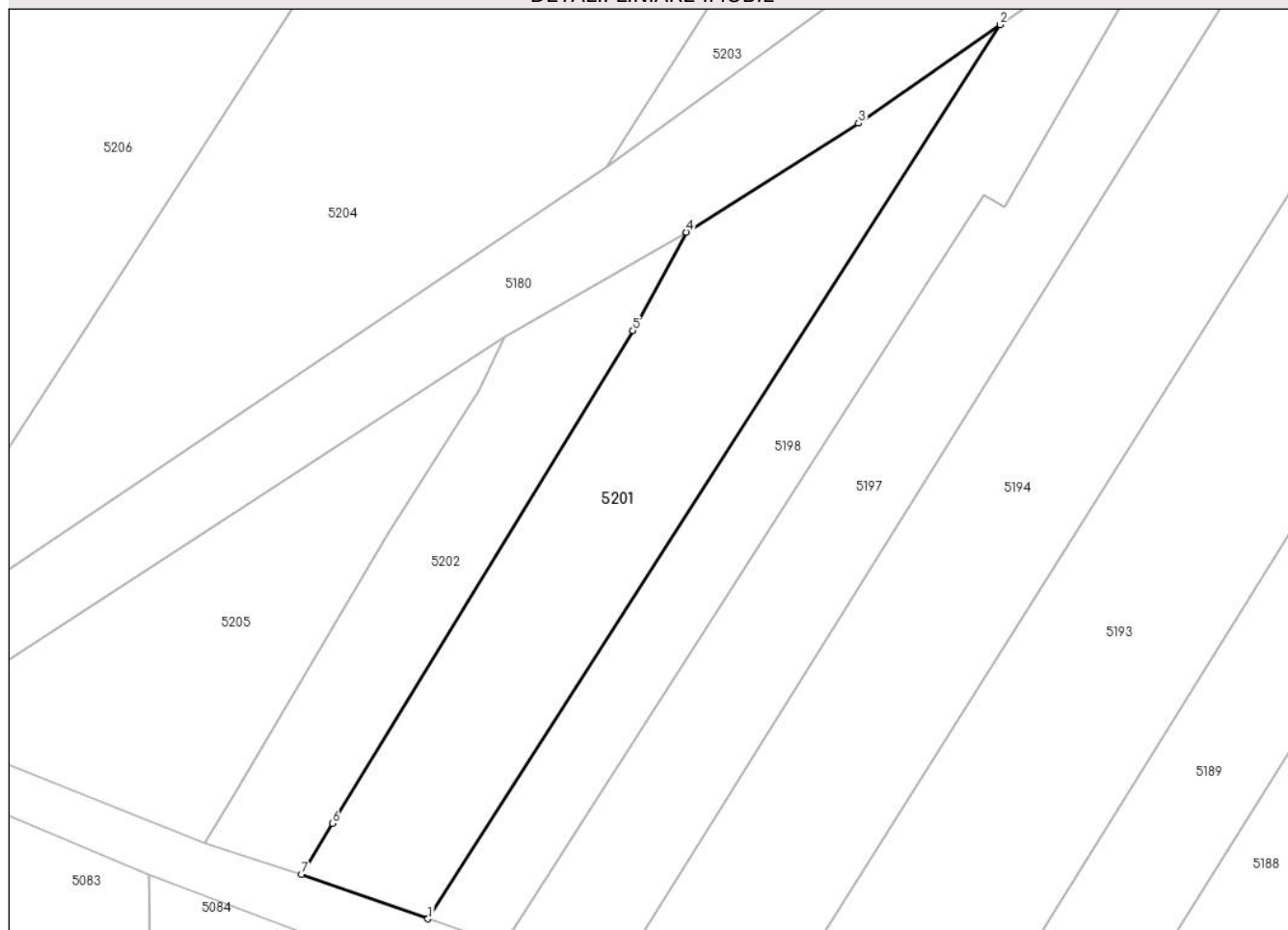
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.273 Masurata: 844	parte din pf 1776; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	844	8	165	-	loc numit Cântar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.915,215 710.321,182	2	570.961,74 710.393,909	86.335
2	570.961,74 710.393,909	3	570.950,217 710.385,891	14.038
3	570.950,217 710.385,891	4	570.936,219 710.377,039	16.562
4	570.936,219 710.377,039	5	570.931,873 710.369,02	9.121
5	570.931,873 710.369,02	6	570.907,451 710.328,95	46.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.907,451 710.328,95	7	570.904,918 710.324,794	4.867
7	570.904,918 710.324,794	1	570.915,215 710.321,182	10.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1775

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5202 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1575, din 11/04/2005 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRUFIN SERAFIM <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Trufin Serafim</i>	A1
Act Administrativ nr. 1462, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUZILĂ I RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

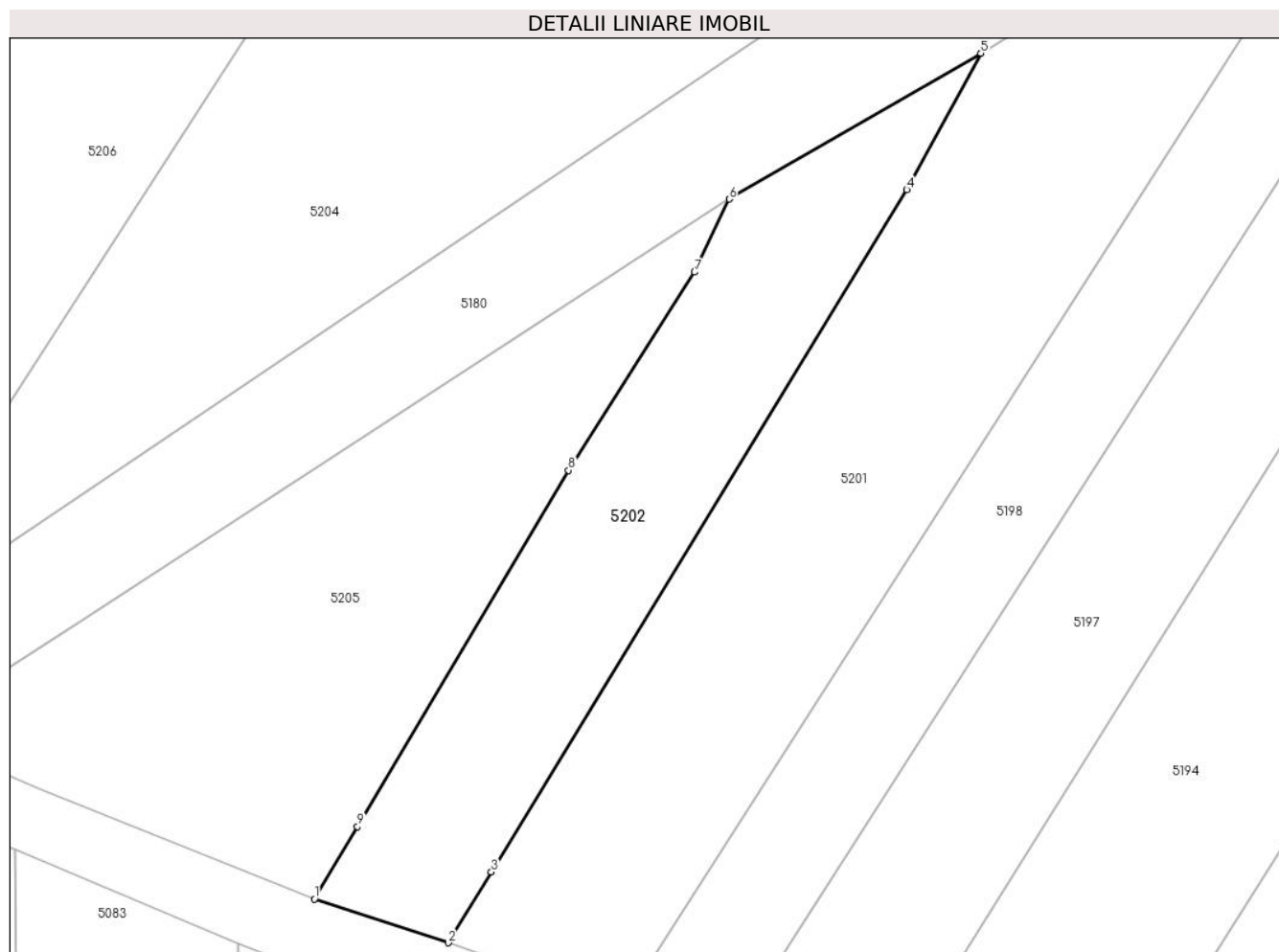
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	453	parte din pf 1775

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	453	8	165	-	loc numit Vatră Sat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.897,064 710.327,36	2	570.904,918 710.324,794	8.263
2	570.904,918 710.324,794	3	570.907,451 710.328,95	4.867
3	570.907,451 710.328,95	4	570.931,873 710.369,02	46.926
4	570.931,873 710.369,02	5	570.936,219 710.377,039	9.121
5	570.936,219 710.377,039	6	570.921,43 710.368,474	17.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.921,43 710.368,474	7	570.919,394 710.364,181	4.751
7	570.919,394 710.364,181	8	570.911,995 710.352,547	13.788
8	570.911,995 710.352,547	9	570.899,589 710.331,619	24.329
9	570.899,589 710.331,619	1	570.897,064 710.327,36	4.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.347	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1775

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5203 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1575, din 11/04/2005 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRUFIN SERAFIM <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Trufin Serafim</i>	A1
Act Administrativ nr. 1461, din 15/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUZILĂ I RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40058	Din acte: 10.100 Masurata: 9.489	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit; parte din pf 1773, 1774

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62177 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 52, din 11/03/2019 emis de SPN Fomin si Asociatii (Certificat mostenitor 52);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

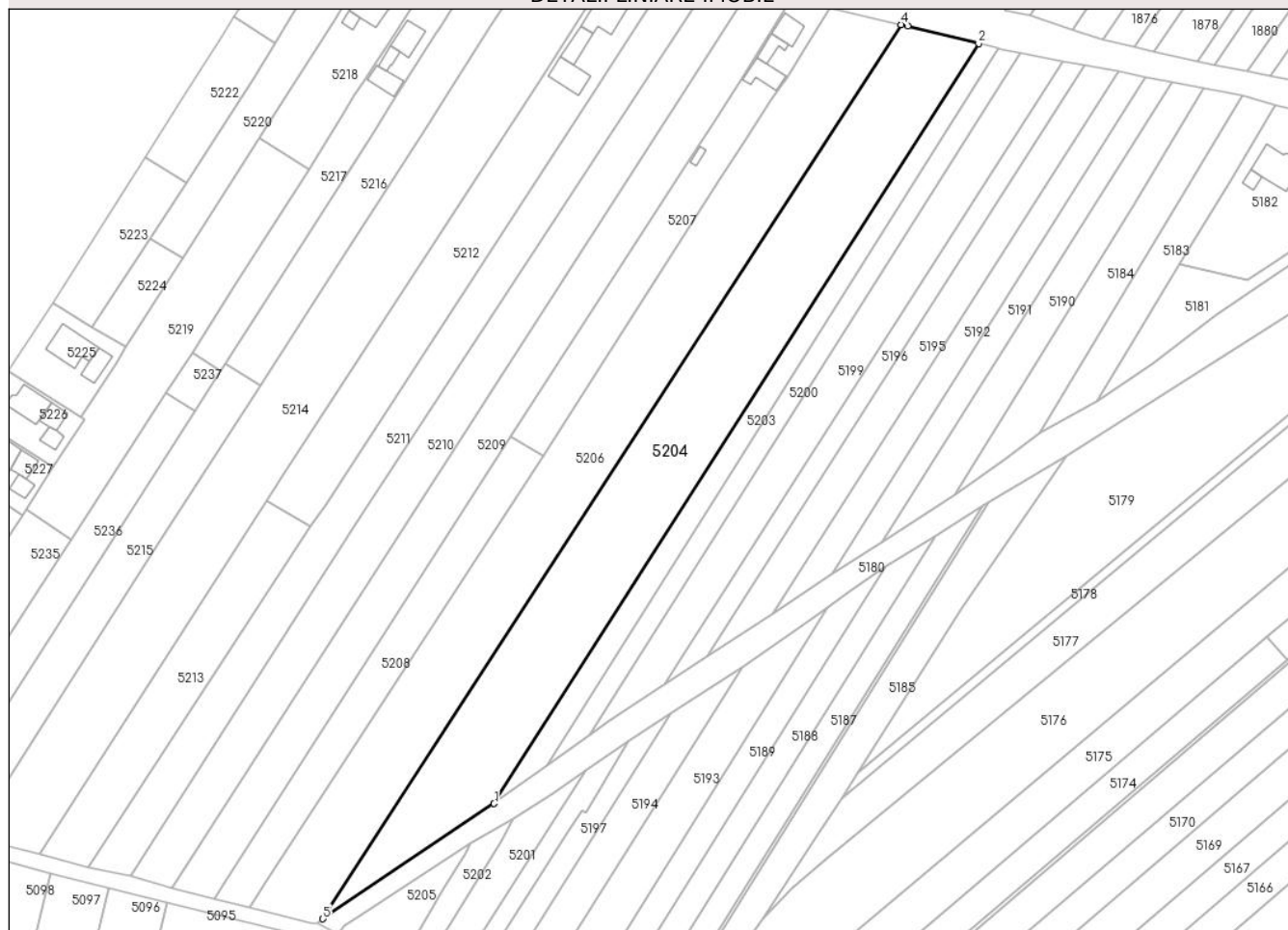
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40058	Din acte: 10.100 Masurata: 9.489	Imobil neimprejmuit; parte din pf 1773, 1774

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.489	8	162	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.929,736 710.382,372	2	571.099,441 710.648,63	315.742
2	571.099,441 710.648,63	3	571.074,571 710.654,767	25.616
3	571.074,571 710.654,767	4	571.072,287 710.655,286	2.342
4	571.072,287 710.655,286	5	570.869,73 710.341,971	373.089
5	570.869,73 710.341,971	1	570.929,736 710.382,372	72.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40054	Din acte: 10.100 Masurata: 611	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit; parte din pf 1773, 1774

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62178 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 52, din 11/03/2019 emis de SPN Fomin si Asociatii (Certificat mostenitor nr.52);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHE	A1

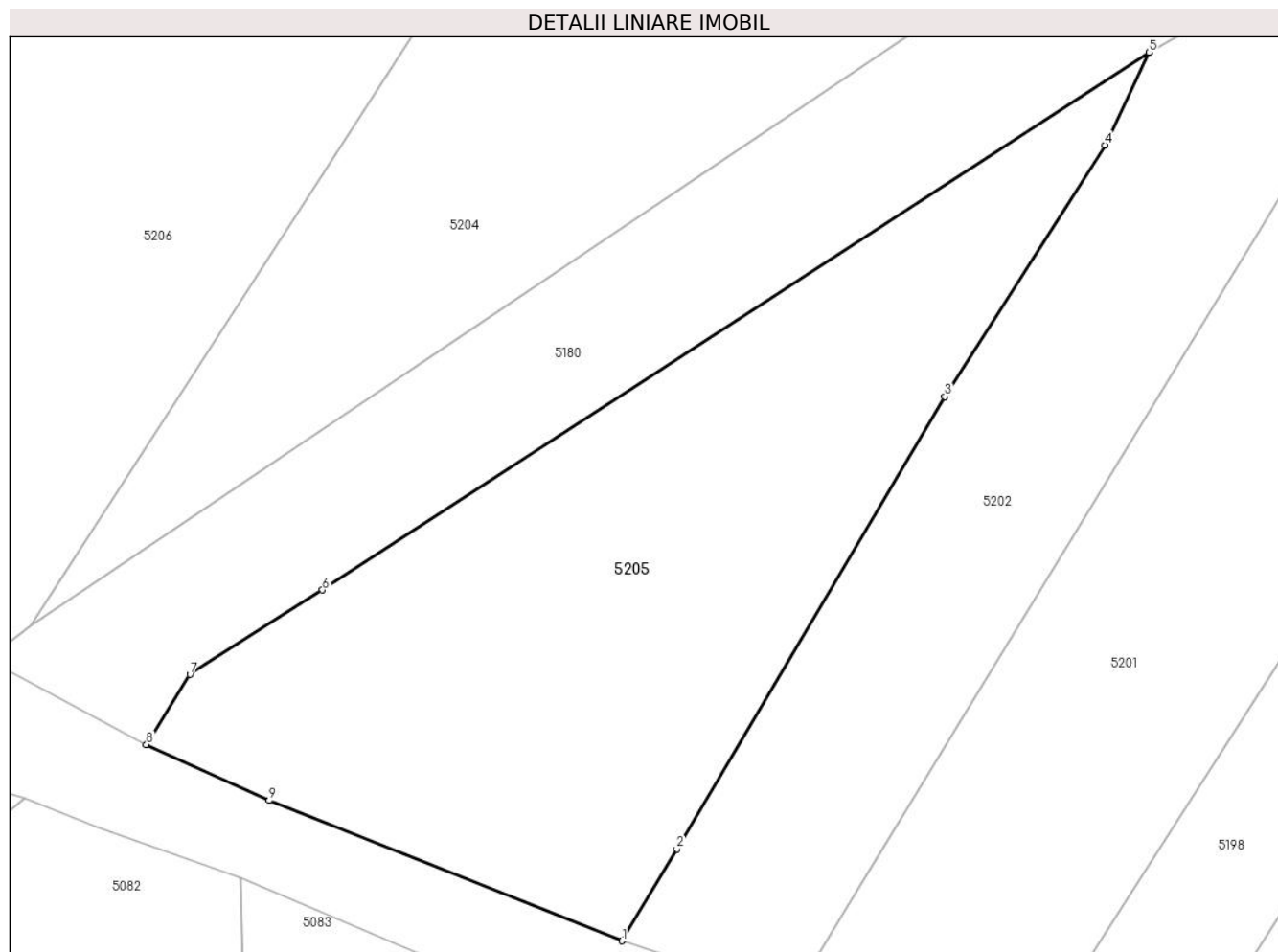
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40054	Din acte: 10.100 Masurata: 611	Imobil neimprejmuit; parte din pf 1773, 1774

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	611	8	165	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.897,064 710.327,36	2	570.899,589 710.331,619	4.951
2	570.899,589 710.331,619	3	570.911,995 710.352,547	24.329
3	570.911,995 710.352,547	4	570.919,394 710.364,181	13.788
4	570.919,394 710.364,181	5	570.921,43 710.368,474	4.751
5	570.921,43 710.368,474	6	570.883,209 710.343,594	45.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.883,209 710.343,594	7	570.877,073 710.339,688	7.274
7	570.877,073 710.339,688	8	570.875,059 710.336,437	3.824
8	570.875,059 710.336,437	9	570.880,731 710.333,861	6.23
9	570.880,731 710.333,861	1	570.897,064 710.327,36	17.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 8.842	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1771, 1772; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5206 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1337, din 10/12/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESI ROZALIA 2) MAZUREAC ELENA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Rozalia</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

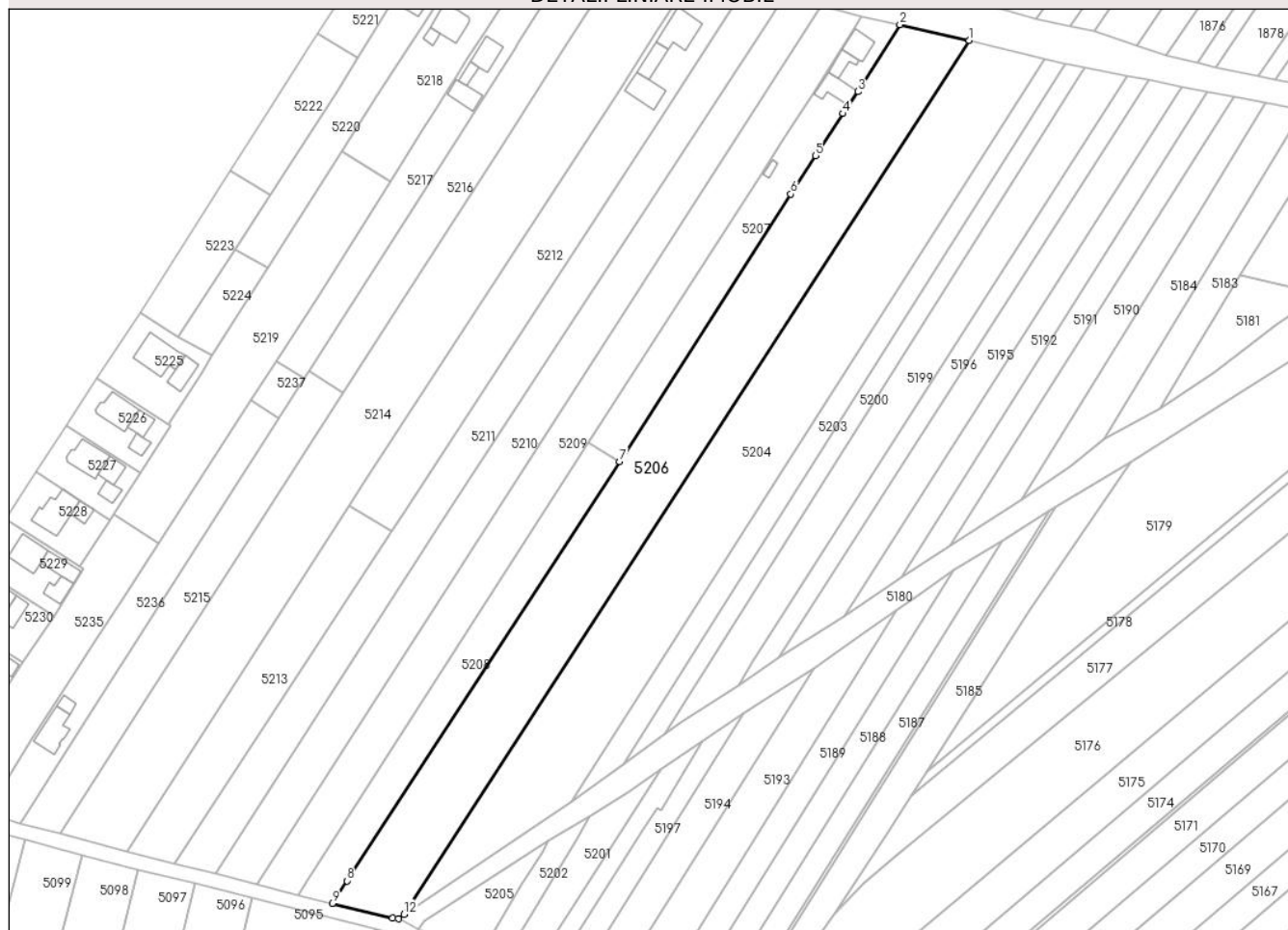
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.000 Masurata: 8.842	parte din pf 1771, 1772; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.842	8	162	-	loc numit Bădeliță Măneuți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.072,287 710.655,286	2	571.047,436 710.660,931	25.484
2	571.047,436 710.660,931	3	571.032,403 710.636,91	28.337
3	571.032,403 710.636,91	4	571.027,032 710.629,034	9.533
4	571.027,032 710.629,034	5	571.017,249 710.613,919	18.005
5	571.017,249 710.613,919	6	571.008,349 710.600,166	16.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	571.008,349 710.600,166	7	570.946,925 710.504,29	113.864
7	570.946,925 710.504,29	8	570.849,258 710.353,988	179.247
8	570.849,258 710.353,988	9	570.844,015 710.345,868	9.666
9	570.844,015 710.345,868	10	570.865,617 710.340,629	22.228
10	570.865,617 710.340,629	11	570.867,683 710.340,363	2.083
11	570.867,683 710.340,363	12	570.869,73 710.341,971	2.603
12	570.869,73 710.341,971	1	571.072,287 710.655,286	373.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3435

Nr. cadastral vechi:739-1770/1

Adresa: Loc. Maneuti, Nr. 262, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38998	2.400	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; Limite materializate partial cu gard din beton si plasa de sarma; parte din pf 1770

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38998-C1	Loc. Maneuti, Nr. 262, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta, P, din bca, edificata in anul 1995, cu un nivel, SD = 72 mp
A1.2	38998-C2	Loc. Maneuti, Nr. 262, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bucatarie, din bca, cu un nivel, edificata in anul 1995, SD = 48 mp
A1.3	38998-C3	Loc. Maneuti, Nr. 262, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Sura cu Magazie, din bca, cu un nivel, edificata in anul 1995, SD = 85 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2443 / 02/06/1995		
Act Notarial nr. 6463, din 02/06/1995 emis de Notariatul Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNICĂ GHEORGHE 2) FURNICĂ MARIA-LEȚIȚIA	A1
61477 / 30/12/2021		
Act Administrativ nr. 6156, din 29/12/2021 emis de Primaria Comunei Fratautii Vechi (Certificat de Atestare ; act administrativ nr 6160 din 29.12.2021, emis de Primaria Comunei Fratautii Vechi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNICĂ GHEORGHE 2) FURNICĂ MARIA-LEȚIȚIA	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Se noteaza adresa imobil -Loc. Maneuti, Nr. 262, Jud. Suceava	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Se noteaza actualizare informatii tehnice prin introducerea geometriei in E3	A1, A1.1, A1.2, A1.3

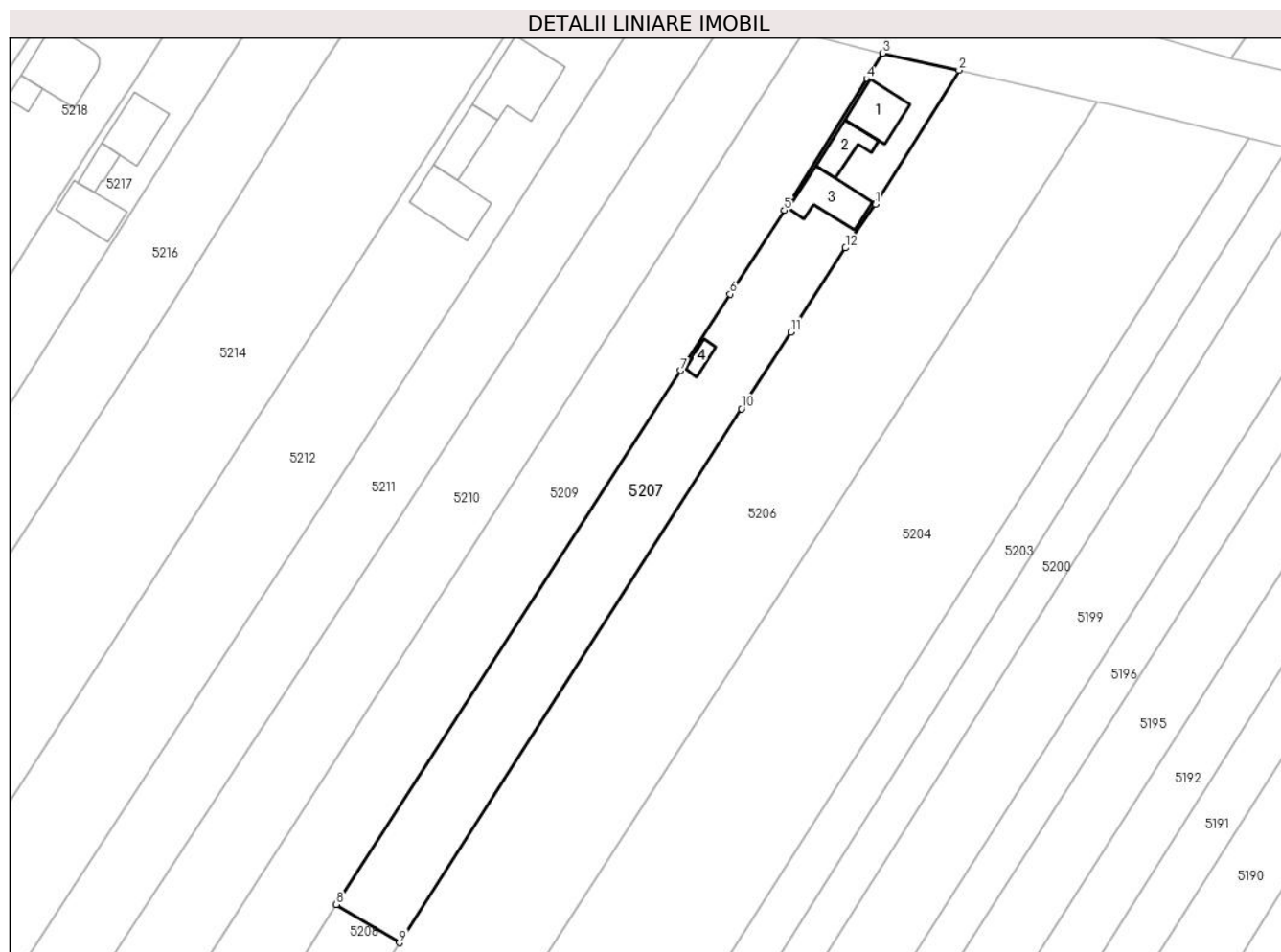
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38998	2.400	Limite materializate partial cu gard din beton si plasa de sarma; parte din pf 1770

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	8	162	739	Limite materializate partial cu gard din beton si plasa de sarma
2	arabil	DA	1.700	8	162	1770/1	Limite materializate partial cu gard din beton si plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38998-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta, P, din bca, edificata in anul 1995, cu un nivel, SD = 72 mp
A1.2	38998-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Bucatarie, din bca, cu un nivel, edificata in anul 1995, SD = 48 mp
A1.3	38998-C3	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Sura cu Magazie, din bca, cu un nivel, edificata in anul 1995, SD = 85 mp
A1.4	38998-C4	construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie, din bca, cu un nivel, edificata in anul 2021, SD = 16 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.032,403 710.636,91	2	571.047,436 710.660,931	28.337
2	571.047,436 710.660,931	3	571.033,751 710.663,976	14.02
3	571.033,751 710.663,976	4	571.030,89 710.659,358	5.432
4	571.030,89 710.659,358	5	571.016,059 710.635,803	27.835
5	571.016,059 710.635,803	6	571.006,328 710.620,764	17.913
6	571.006,328 710.620,764	7	570.997,429 710.607,01	16.382
7	570.997,429 710.607,01	8	570.935,594 710.511,153	114.071
8	570.935,594 710.511,153	9	570.946,925 710.504,29	13.247
9	570.946,925 710.504,29	10	571.008,349 710.600,166	113.864
10	571.008,349 710.600,166	11	571.017,249 710.613,919	16.382
11	571.017,249 710.613,919	12	571.027,032 710.629,034	18.005
12	571.027,032 710.629,034	1	571.032,403 710.636,91	9.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1770

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5208 / 24/05/2024		
Act Administrativ nr. 1810, din 18/12/2009 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IFTINCHI VERONICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iftinchi Veronica</i>	A1
Act Administrativ nr. 1213, din 07/02/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IONESI AURELIA-VIOLETA	A1

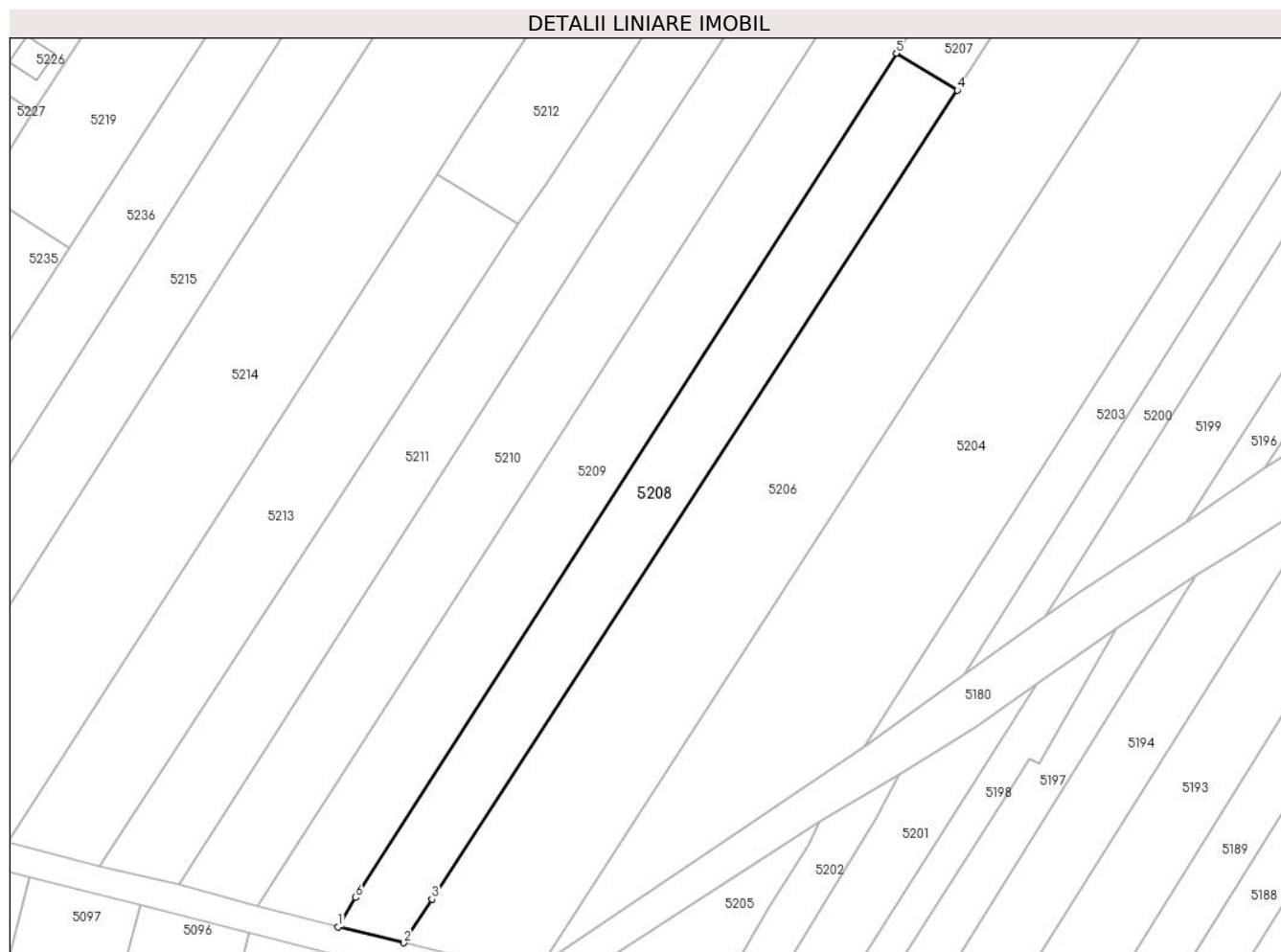
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.409	parte din pf 1770

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.409	8	162	-	loc numit Saha

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.831,822 710.348,828	2	570.844,015 710.345,868	12.547
2	570.844,015 710.345,868	3	570.849,258 710.353,988	9.666
3	570.849,258 710.353,988	4	570.946,925 710.504,29	179.247
4	570.946,925 710.504,29	5	570.935,594 710.511,153	13.247
5	570.935,594 710.511,153	6	570.835,084 710.354,272	186.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.835,084 710.354,272	1	570.831,822 710.348,828	6.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38926	Din acte: 5.500 Masurata: 5.379	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1769, 1768; imprejmuit parțial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45490 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 90, din 06/02/2015 emis de BIN HUMENIUC ANCA (ACT DE PARTAJ ; act administrativ nr 4016 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU ALEXANDRU-GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

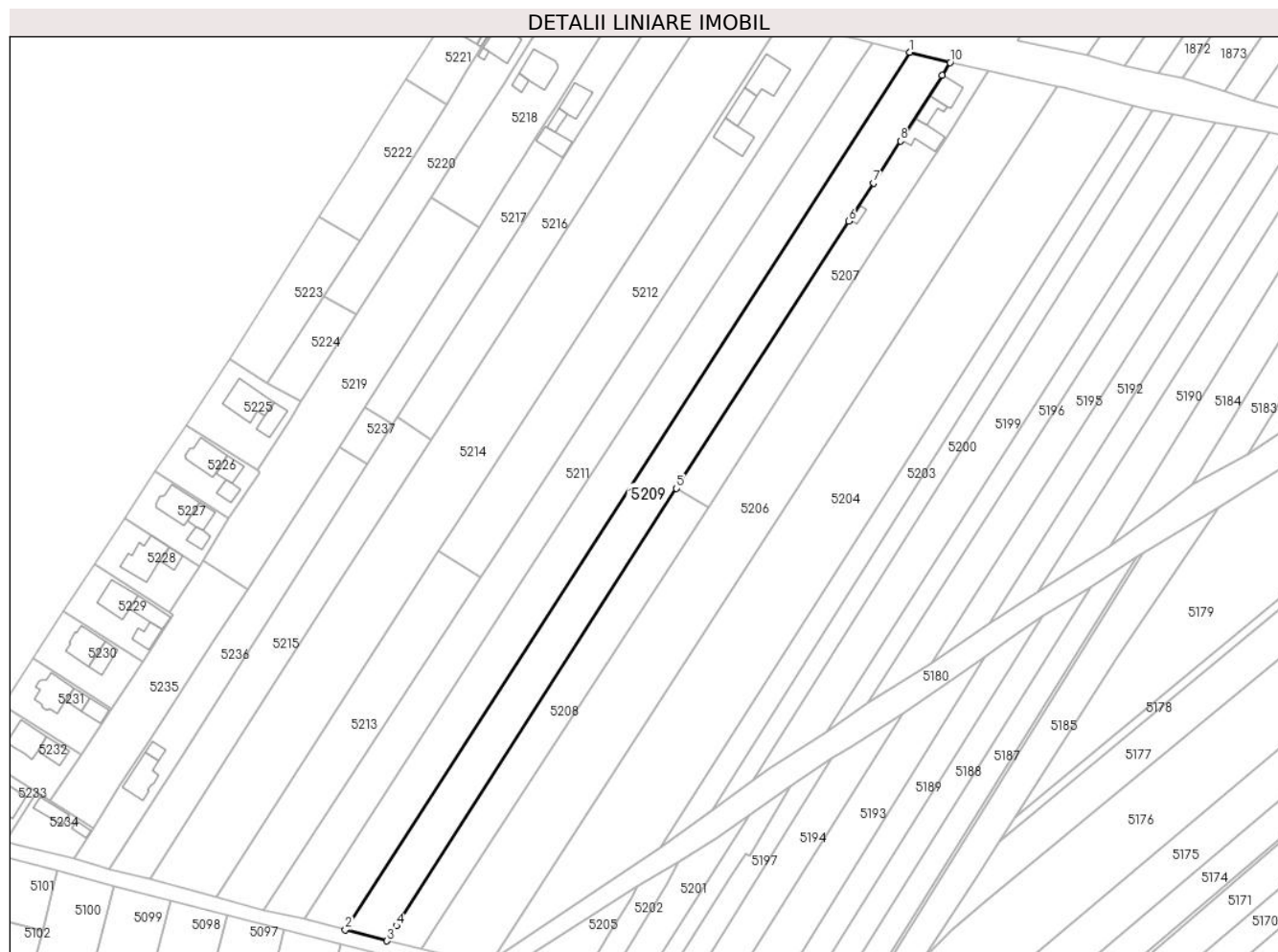
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38926	Din acte: 5.500 Masurata: 5.379	parte din pf 1769, 1768; împrejmuit parțial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.379	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	571.019,33 710.667,681	2	570.816,814 710.352,729	374.443
2	570.816,814 710.352,729	3	570.831,822 710.348,828	15.507
3	570.831,822 710.348,828	4	570.835,084 710.354,272	6.346
4	570.835,084 710.354,272	5	570.935,594 710.511,153	186.317
5	570.935,594 710.511,153	6	570.997,429 710.607,01	114.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.997,429 710.607,01	7	571.006,328 710.620,764	16.382
7	571.006,328 710.620,764	8	571.016,059 710.635,803	17.913
8	571.016,059 710.635,803	9	571.030,89 710.659,358	27.835
9	571.030,89 710.659,358	10	571.033,751 710.663,976	5.432
10	571.033,751 710.663,976	1	571.019,33 710.667,681	14.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1767/2, 1768

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5210 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 125, din 04/08/2020 emis de SPN Fomin și Asociații;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POSMANGIU-LUCHIAN VIOLETA-CARMEN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOSCALIUC VERONICA-AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

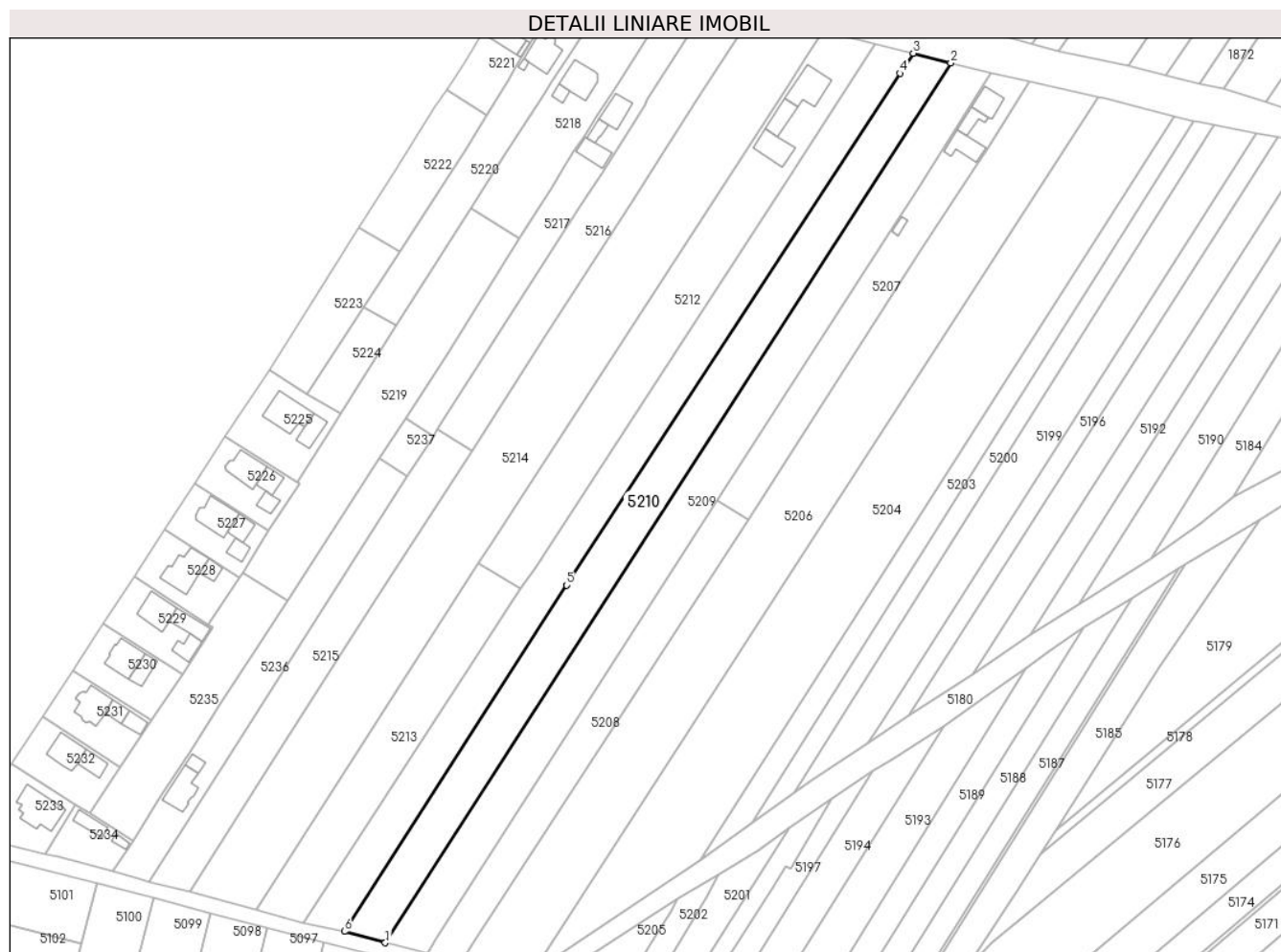
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	parte din pf 1767/2, 1768

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	8	162	-	loc numit Ceutar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.816,814 710.352,729	2	571.019,33 710.667,681	374.443
2	571.019,33 710.667,681	3	571.005,952 710.671,119	13.813
3	571.005,952 710.671,119	4	571.001,274 710.663,953	8.558
4	571.001,274 710.663,953	5	570.881,668 710.480,746	218.793
5	570.881,668 710.480,746	6	570.802,268 710.356,806	147.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.802,268 710.356,806	1	570.816,814 710.352,729	15.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 4.943	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1767/1; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5211 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 2101, din 02/07/2003 emis de BNP Ana Sehnec;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MORARU OLTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

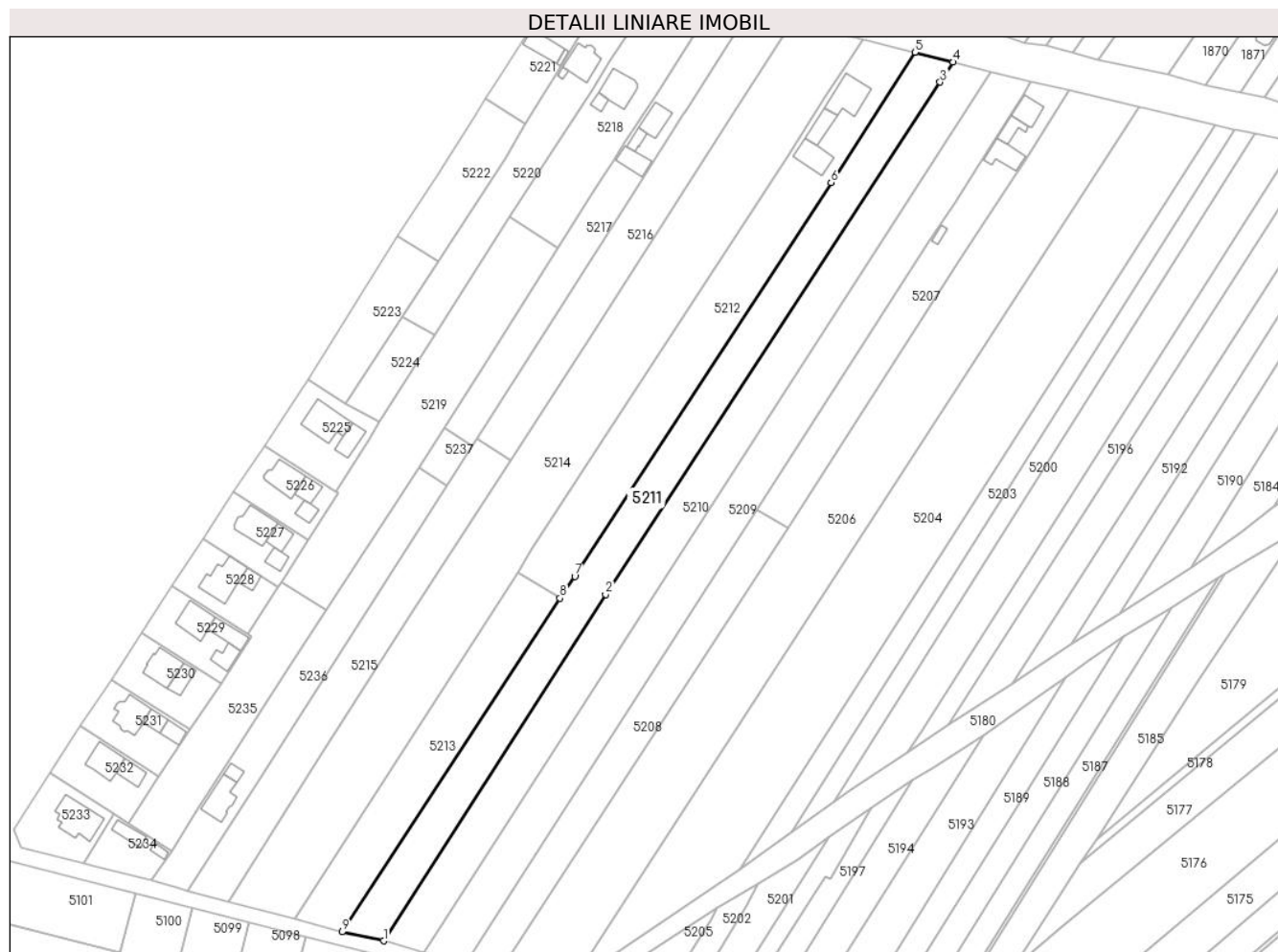
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 4.943	parte din pf 1767/1; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.962,29 710.627,996	7	570.870,663 710.487,166	168.014
7	570.870,663 710.487,166	8	570.865,354 710.479,388	9.417
8	570.865,354 710.479,388	9	570.787,46 710.360,009	142.544
9	570.787,46 710.360,009	1	570.802,268 710.356,806	15.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3781 Maneuti

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40511	Din acte: 4.390 Masurata: 4.170	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf. 1766; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4722 / 25/08/2004		
Act Notarial nr. 3654, din 20/08/2004 emis de BNP Asociati Buzduga Catalina (si Buzduga Dana Alina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONICA CONSTANTIN 2) CÎRDEI ELENA-STELA, bun comun in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

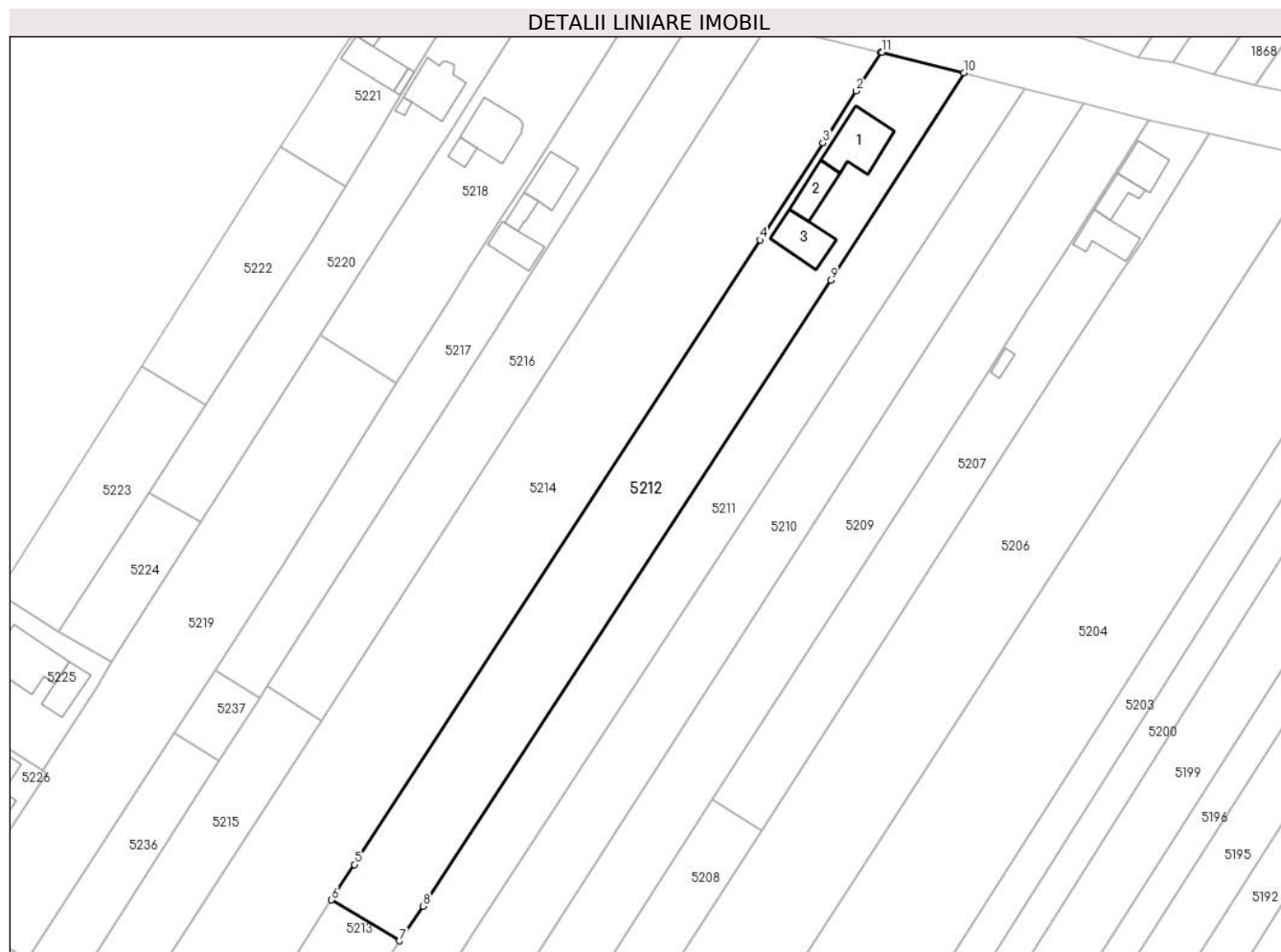
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40511	Din acte: 4.390 Masurata: 4.170	împrejmuit parțial; parte din pf. 1766; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	959	8	162	1196	parcela virana
2	arabil	DA	3.211	8	162	1766/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.973,653 710.679,222	2	570.968,074 710.670,504	10.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.968,074 710.670,504	3	570.960,517 710.658,896	13.851
3	570.960,517 710.658,896	4	570.946,413 710.637,01	26.037
4	570.946,413 710.637,01	5	570.855,266 710.496,568	167.427
5	570.855,266 710.496,568	6	570.850,128 710.488,58	9.498
6	570.850,128 710.488,58	7	570.865,354 710.479,388	17.785
7	570.865,354 710.479,388	8	570.870,663 710.487,166	9.417
8	570.870,663 710.487,166	9	570.962,29 710.627,996	168.014
9	570.962,29 710.627,996	10	570.992,255 710.674,638	55.438
10	570.992,255 710.674,638	11	570.973,807 710.679,185	19.0
11	570.973,807 710.679,185	1	570.973,653 710.679,222	0.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:779 Maneuti

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40510	2.504	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1766

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4641 / 20/08/2004		
Act Administrativ nr. 45, din 22/04/1993 emis de Prefectura judetului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMESCU IOAN	A1
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Irimescu Ioan		

C. Partea III. SARCINI .

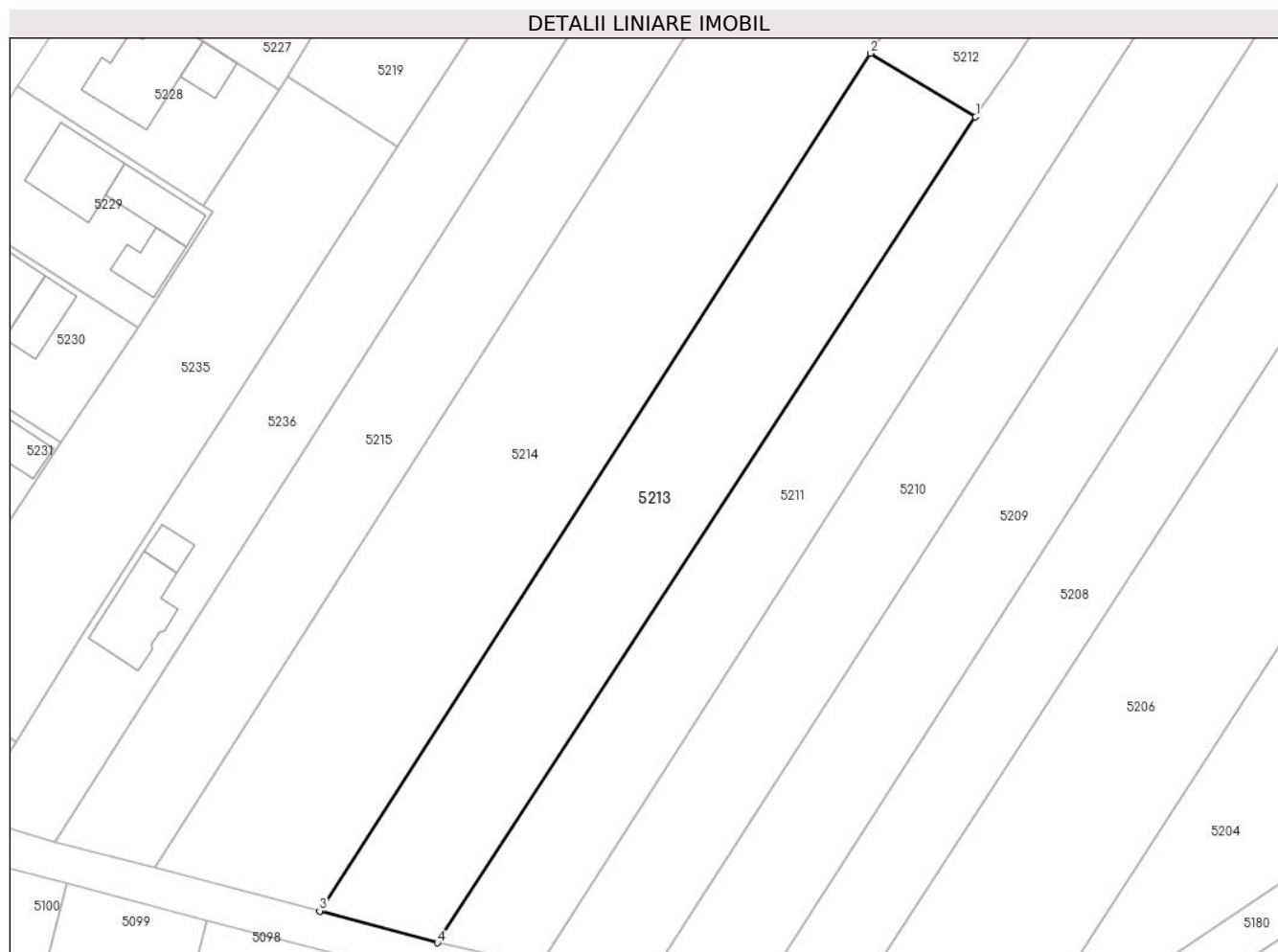
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40510	2.504	parte din pf 1766

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.504	8	162	1766/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.865,354 710.479,388	2	570.850,128 710.488,58	17.785
2	570.850,128 710.488,58	3	570.770,448 710.364,592	147.384
3	570.770,448 710.364,592	4	570.787,46 710.360,009	17.619
4	570.787,46 710.360,009	1	570.865,354 710.479,388	142.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40068	Din acte: 9.200 Masurata: 8.979	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma intre punctele 2 si 3; parte din pf 1765/2, 1766

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62179 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 52, din 11/03/2019 emis de SPN Fomin si Asociatii;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GHEORGHE	A1

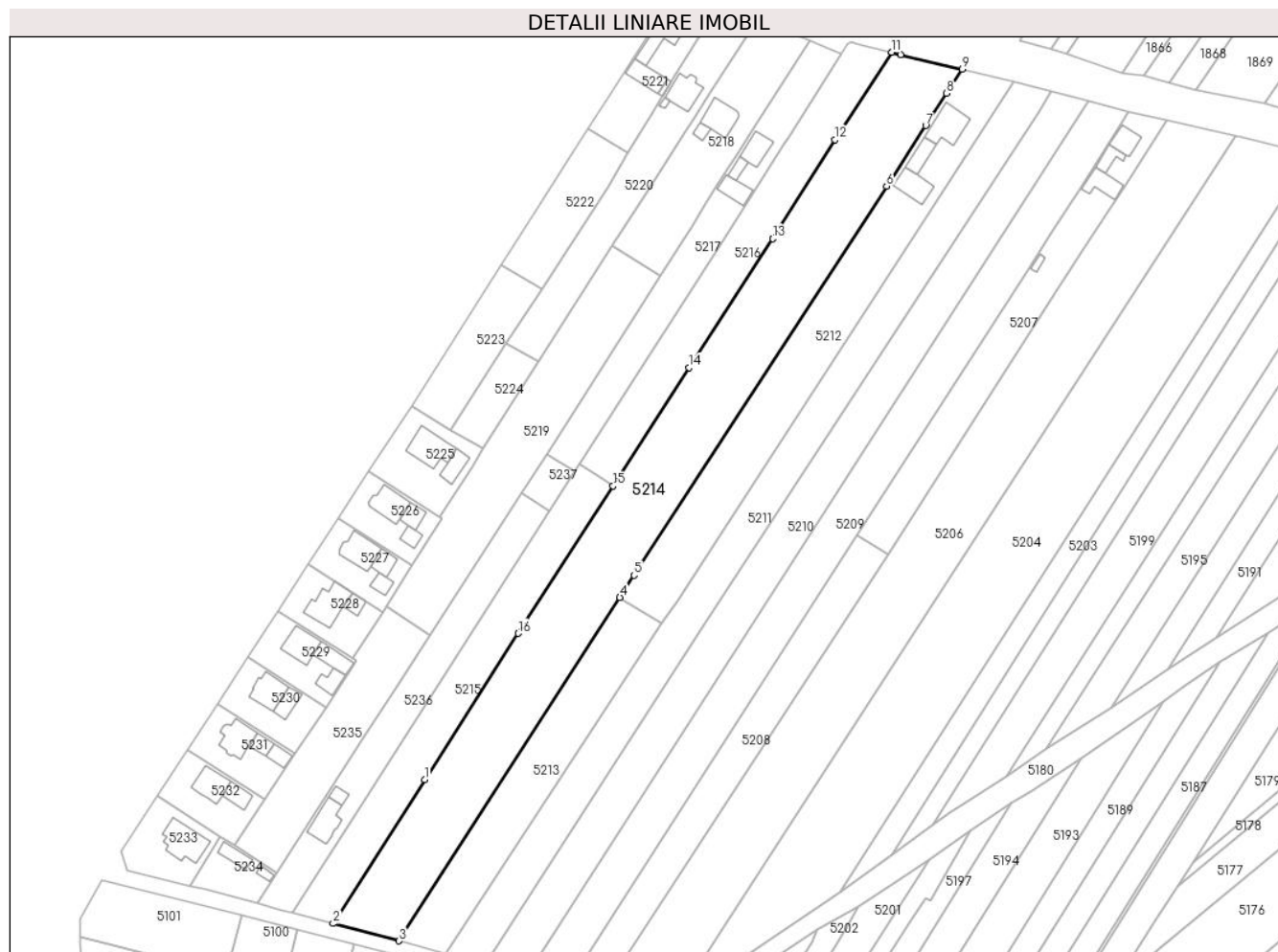
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40068	Din acte: 9.200 Masurata: 8.979	Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma intre punctele 2 si 3; parte din pf 1765/2, 1766

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.979	8	162	-	Cintar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.779,716 710.422,85	2	570.746,685 710.370,843	61.61
2	570.746,685 710.370,843	3	570.770,448 710.364,592	24.571
3	570.770,448 710.364,592	4	570.850,128 710.488,58	147.384
4	570.850,128 710.488,58	5	570.855,266 710.496,568	9.498
5	570.855,266 710.496,568	6	570.946,413 710.637,01	167.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.946,413 710.637,01	7	570.960,517 710.658,896	26.037
7	570.960,517 710.658,896	8	570.968,074 710.670,504	13.851
8	570.968,074 710.670,504	9	570.973,653 710.679,222	10.35
9	570.973,653 710.679,222	10	570.951,523 710.684,56	22.765
10	570.951,523 710.684,56	11	570.948,283 710.685,366	3.339
11	570.948,283 710.685,366	12	570.927,776 710.653,732	37.699
12	570.927,776 710.653,732	13	570.905,331 710.618,03	42.171
13	570.905,331 710.618,03	14	570.875,18 710.571,47	55.47
14	570.875,18 710.571,47	15	570.847,728 710.528,765	50.767
15	570.847,728 710.528,765	16	570.813,382 710.475,603	63.292
16	570.813,382 710.475,603	1	570.779,716 710.422,85	62.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40049	2.700	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1765/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3732 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 24, din 18/01/2024 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40049 a imobilului cu numarul cadastral 40049 / UAT Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33650 inscris in cartea funciara 33650;	A1
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DABÎCA MIHAI	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33650/Fratautii Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 57461 din 20/11/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40049	2.700	parte din pf 1765/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	8	162	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.847,728 710.528,765	2	570.835,571 710.536,621	14.474
2	570.835,571 710.536,621	3	570.833,909 710.534,03	3.078
3	570.833,909 710.534,03	4	570.824,813 710.519,782	16.904
4	570.824,813 710.519,782	5	570.757,862 710.414,903	124.427
5	570.757,862 710.414,903	6	570.732,153 710.374,631	47.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.732,153 710.374,631	7	570.746,685 710.370,843	15.018
7	570.746,685 710.370,843	8	570.779,716 710.422,85	61.61
8	570.779,716 710.422,85	9	570.813,382 710.475,603	62.58
9	570.813,382 710.475,603	1	570.847,728 710.528,765	63.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40048	2.700	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1765/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3732 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 24, din 18/01/2024 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40048 a imobilului cu numarul cadastral 40048 / UAT Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33650 inscris in cartea funciara 33650;	A1
3735 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.25, din 18/01/2024 emis de Humeniuc Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DABĂCA FLORIN-DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40048	2.700	împrejmuit parțial; parte din pf 1765/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	8	162	-	Imobil neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.835,571 710.536,621	2	570.847,728 710.528,765	14.474
2	570.847,728 710.528,765	3	570.875,18 710.571,47	50.767
3	570.875,18 710.571,47	4	570.905,331 710.618,03	55.47
4	570.905,331 710.618,03	5	570.927,776 710.653,732	42.171
5	570.927,776 710.653,732	6	570.948,283 710.685,366	37.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.948,283 710.685,366	7	570.936,173 710.688,377	12.479
7	570.936,173 710.688,377	8	570.933,67 710.689,096	2.604
8	570.933,67 710.689,096	9	570.932,155 710.688,082	1.823
9	570.932,155 710.688,082	10	570.929,923 710.684,813	3.958
10	570.929,923 710.684,813	11	570.910,728 710.654,404	35.96
11	570.910,728 710.654,404	12	570.909,535 710.652,516	2.233
12	570.909,535 710.652,516	13	570.894,829 710.629,234	27.538
13	570.894,829 710.629,234	14	570.886,587 710.616,185	15.434
14	570.886,587 710.616,185	1	570.835,571 710.536,621	94.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32780	2.148	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8990 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 166, din 16/03/2015 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32780 a imobilului cu numarul cadastral 32780/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31791 inscris in cartea funciara 31791;	A1
Act Notarial nr. 1056, din 18/11/2014 emis de Humeniuc Anca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DABACA COSTICA	
	2) DABACA TABITA-ESTERA	

C. Partea III. SARCINI .

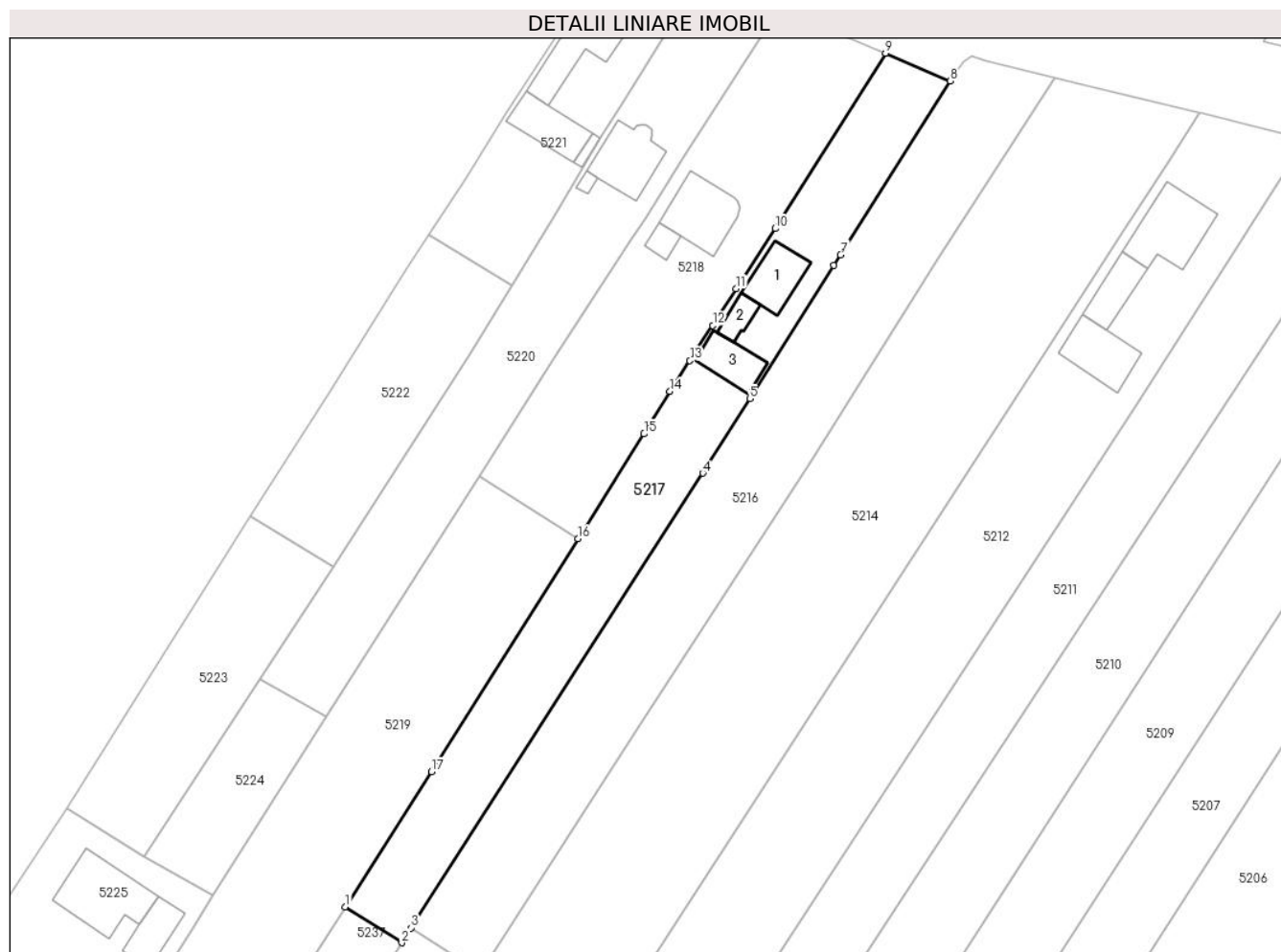
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32780	2.148	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	338	8	162	-	Limitele sunt materializate cu tarusi din lemn
2	arabil	DA	451	8	162	-	
3	arabil	DA	1.359	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.824,02 710.540,325	2	570.833,909 710.534,03	11.723
2	570.833,909 710.534,03	3	570.835,571 710.536,621	3.078
3	570.835,571 710.536,621	4	570.886,587 710.616,185	94.515
4	570.886,587 710.616,185	5	570.894,829 710.629,234	15.434
5	570.894,829 710.629,234	6	570.909,535 710.652,516	27.538
6	570.909,535 710.652,516	7	570.910,728 710.654,404	2.233
7	570.910,728 710.654,404	8	570.929,923 710.684,813	35.96
8	570.929,923 710.684,813	9	570.918,61 710.689,65	12.304
9	570.918,61 710.689,65	10	570.899,314 710.658,972	36.242
10	570.899,314 710.658,972	11	570.892,452 710.648,473	12.543
11	570.892,452 710.648,473	12	570.888,359 710.642,026	7.637
12	570.888,359 710.642,026	13	570.884,351 710.635,87	7.346
13	570.884,351 710.635,87	14	570.880,843 710.630,482	6.429
14	570.880,843 710.630,482	15	570.876,33 710.623,063	8.684
15	570.876,33 710.623,063	16	570.864,78 710.604,715	21.681
16	570.864,78 710.604,715	17	570.839,121 710.563,957	48.162
17	570.839,121 710.563,957	1	570.824,02 710.540,325	28.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33145	2.000	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29010 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 843, din 10/09/2015 emis de Frunza Carmen Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33145 a imobilului cu numarul cadastral 33145/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33133 inscris in cartea funciara 3834 (identificator electronic 33133);	A1
Act Administrativ nr. 26506, din 20/08/2015 emis de BCPI RADAUTI;		
B4	se noteaza radierea notarii receptiei propunerii de dezmembrare	A1
29011 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 844, din 10/09/2015 emis de Frunza Carmen Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON MARIOARA -PETRUTA <i>OBSERVATII: adus b2</i>	A1

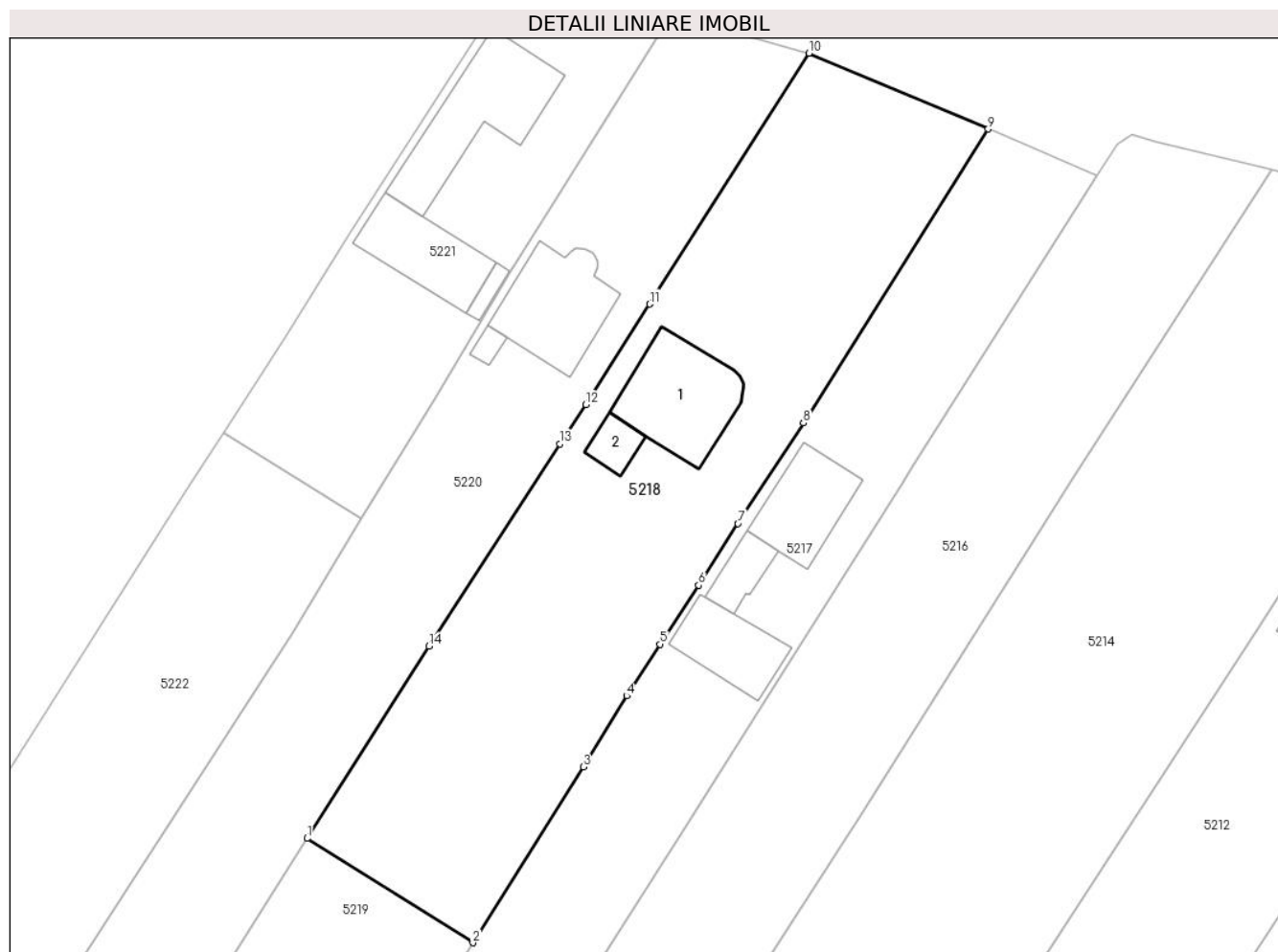
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33145	2.000	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	8	162	-	Imobilul este delimitat prin haturi și tarusi din lemn.
2	arabil	DA	1.716	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fără acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:117 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	23	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.847,464 710.615,616	2	570.864,78 710.604,715	20.462
2	570.864,78 710.604,715	3	570.876,33 710.623,063	21.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.876,33 710.623,063	4	570.880,843 710.630,482	8.684
4	570.880,843 710.630,482	5	570.884,351 710.635,87	6.429
5	570.884,351 710.635,87	6	570.888,359 710.642,026	7.346
6	570.888,359 710.642,026	7	570.892,452 710.648,473	7.637
7	570.892,452 710.648,473	8	570.899,314 710.658,972	12.543
8	570.899,314 710.658,972	9	570.918,61 710.689,65	36.242
9	570.918,61 710.689,65	10	570.899,889 710.697,56	20.323
10	570.899,889 710.697,56	11	570.883,227 710.671,367	31.043
11	570.883,227 710.671,367	12	570.876,569 710.660,884	12.419
12	570.876,569 710.660,884	13	570.873,849 710.656,801	4.906
13	570.873,849 710.656,801	14	570.860,201 710.635,663	25.161
14	570.860,201 710.635,663	1	570.847,464 710.615,616	23.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32829	3.110	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39257 / 18/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FILIMON MĂRIOARA-PETRUȚA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32829	3.110	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.110	8	162	-	Imobil delimitat cu haturi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.765,764 710.485,281	2	570.781,733 710.475,019	18.982
2	570.781,733 710.475,019	3	570.814,832 710.526,135	60.897
3	570.814,832 710.526,135	4	570.824,02 710.540,325	16.905
4	570.824,02 710.540,325	5	570.839,121 710.563,957	28.045
5	570.839,121 710.563,957	6	570.864,78 710.604,715	48.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.864,78 710.604,715	7	570.847,464 710.615,616	20.462
7	570.847,464 710.615,616	8	570.820,698 710.573,546	49.863
8	570.820,698 710.573,546	9	570.800,793 710.542,26	37.081
9	570.800,793 710.542,26	10	570.797,34 710.536,402	6.8
10	570.797,34 710.536,402	11	570.785,138 710.517,615	22.402
11	570.785,138 710.517,615	12	570.786,054 710.517,026	1.089
12	570.786,054 710.517,026	13	570.775,098 710.500,294	20.0
13	570.775,098 710.500,294	1	570.765,764 710.485,281	17.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30452	1.953	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parţial; parte din pf 1762

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20413 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 5698, din 30/11/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30452 a imobilului cu numarul cadastral 30452/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30441 inscris in cartea funciara 2268 (identificator electronic 30441);	A1
657 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 142, din 12/01/2012 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOISUC ROBERT	
	OBSERVATII: adus B3	

C. Partea III. SARCINI .

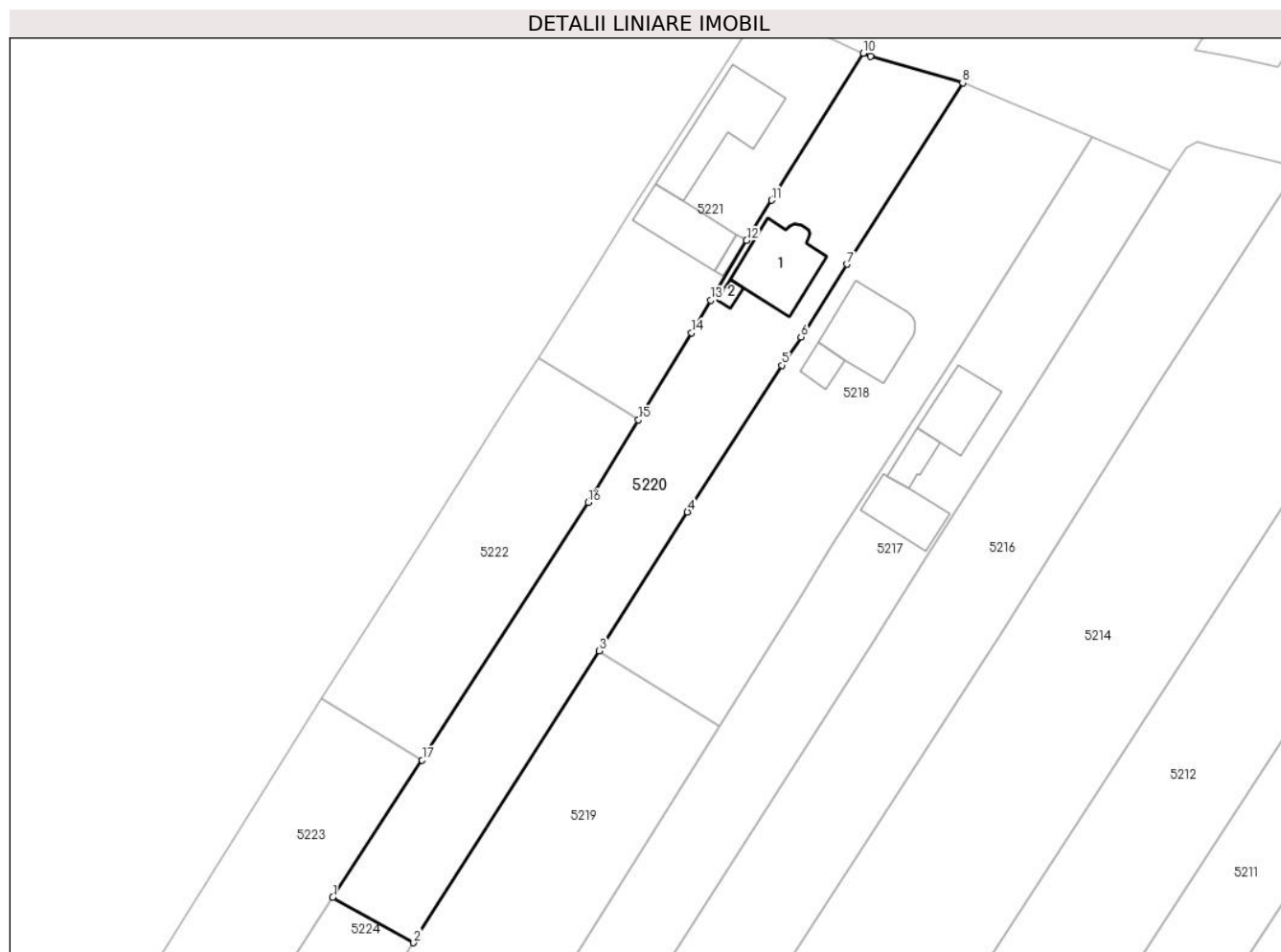
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30452	1.953	împrejmuit parțial; parte din pf 1762

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	193	8	162	-	
2	arabil	DA	1.760	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.809,037 710.580,127	2	570.820,698 710.573,546	13.39
2	570.820,698 710.573,546	3	570.847,464 710.615,616	49.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.847,464 710.615,616	4	570.860,201 710.635,663	23.751
4	570.860,201 710.635,663	5	570.873,849 710.656,801	25.161
5	570.873,849 710.656,801	6	570.876,569 710.660,884	4.906
6	570.876,569 710.660,884	7	570.883,227 710.671,367	12.419
7	570.883,227 710.671,367	8	570.899,889 710.697,56	31.043
8	570.899,889 710.697,56	9	570.886,598 710.701,343	13.819
9	570.886,598 710.701,343	10	570.885,568 710.701,803	1.128
10	570.885,568 710.701,803	11	570.872,352 710.680,604	24.981
11	570.872,352 710.680,604	12	570.868,73 710.674,794	6.847
12	570.868,73 710.674,794	13	570.863,559 710.666,169	10.056
13	570.863,559 710.666,169	14	570.860,77 710.661,515	5.426
14	570.860,77 710.661,515	15	570.853,134 710.648,946	14.707
15	570.853,134 710.648,946	16	570.845,891 710.637,025	13.949
16	570.845,891 710.637,025	17	570.821,899 710.599,887	44.214
17	570.821,899 710.599,887	1	570.809,037 710.580,127	23.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3369

Adresa: Loc. Maneuti, Nr. 261, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30442	1.000	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30442-C1	Loc. Maneuti, Nr. 261, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28875 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 2507, din 09/09/2016 emis de Bratiloveanu Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) BORONCIUC DOMNICA	
	<i>OBSERVATII: adus b4</i>	
34113 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 28875, din 12/09/2016 emis de BCPI Radauti;		
B6	se noteaza respingerea cererii depusa de PFA Chiper Severica pentru solicitant Boronciuc Domnica avand ca obiect repositionare imobil	A1, A1.1
35416 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 28875, din 11/09/2016 emis de BCPI RADAUTI;		
B7	se noteaza respingerea cererii depusa de PFA Chiper Severica pentru solicitant Boronciuc Domnica avand ca obiect repositionare imobil	A1, A1.1
38197 / 15/12/2016		
Act Administrativ nr. 28875, din 12/09/2016 emis de BCPI Radauti;		
B8	se noteaza repositionare imobil	A1, A1.1

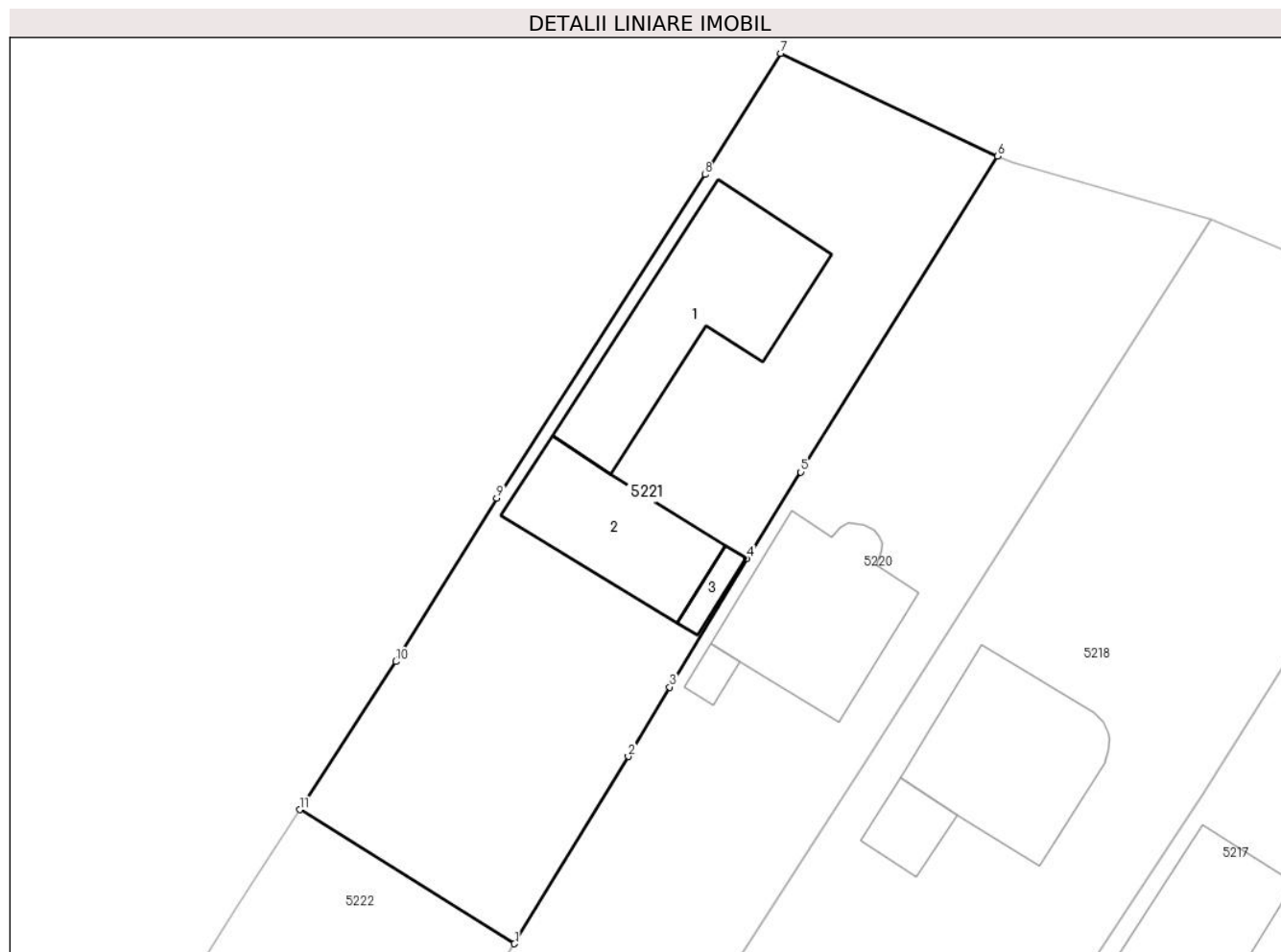
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3576 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 11/2014, din 08/02/2016 emis de BEJ SMOCOT GRIGORI;		
C4	in baza actului administrativ nr. 11/2014 din 08.02.2016 emis de BEJ SMOCOT GRIGORI s-a radiat notarea urmaririi imobilului inscrisa sub C2 in favoarea creditorului Pinzari Dumitru Gavril	A1, A1.1
7693 / 11/03/2016		
Act Administrativ nr. 53/2015, din 10/03/2016 emis de BEJA SMOCOT GRIGORI;		
C5	in baza actului administrativ nr. 53/2015 din 10.03.2016, emis de B.E. J.A. SMOCOT GRIGORI, s-a radiat notarea urmaririi imobilului inscrisa sub C3 in favoarea creditorului Manoila Ioan	A1, A1.1
8766 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 663, din 18/03/2016 emis de Bratiloveanu Silvia;		
C6	se noteaza radierea dreptului de ipoteca si interdictiilor inscrise sub C1 si B3 in favoarea lui Pinzari Dumitru Gavril	A1, A1.1
11439 / 11/04/2016		
Act Administrativ nr. cerere reexaminare 11439, din 11/04/2016;		
C7	Se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii nr. 7693/2016	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30442	1.000	împrejmuit parțial; parte din pf 1761

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	511	8	162	-	Teren parțial împrejmuit
2	arabil	DA	489	8	162	-	Teren parțial împrejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30442-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:134 mp; S. construită desfasurata:134 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.853,134 710.648,946	2	570.860,77 710.661,515	14.707
2	570.860,77 710.661,515	3	570.863,559 710.666,169	5.426
3	570.863,559 710.666,169	4	570.868,73 710.674,794	10.056
4	570.868,73 710.674,794	5	570.872,352 710.680,604	6.847
5	570.872,352 710.680,604	6	570.885,568 710.701,803	24.981
6	570.885,568 710.701,803	7	570.871,007 710.708,713	16.117
7	570.871,007 710.708,713	8	570.865,926 710.700,573	9.596
8	570.865,926 710.700,573	9	570.851,948 710.678,854	25.828
9	570.851,948 710.678,854	10	570.845,169 710.667,885	12.895
10	570.845,169 710.667,885	11	570.838,718 710.657,949	11.846
11	570.838,718 710.657,949	1	570.853,134 710.648,946	16.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38924	1.000	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47767 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 1408, din 20/10/2021 emis de Sehlane Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38924 a imobilului cu numarul cadastral 38924 / UAT Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36645 inscris in cartea funciara 36645;	A1
1575 / 13/01/2023		
Act Normativ 7/1996, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	se notează transformarea posesiei înscrisă sub B3, în drept de proprietate conform art. 41 alin.8 raportat la art.13 alin. 7 , litera a) din Legea nr. 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OSTAȘUC OVIDIU	

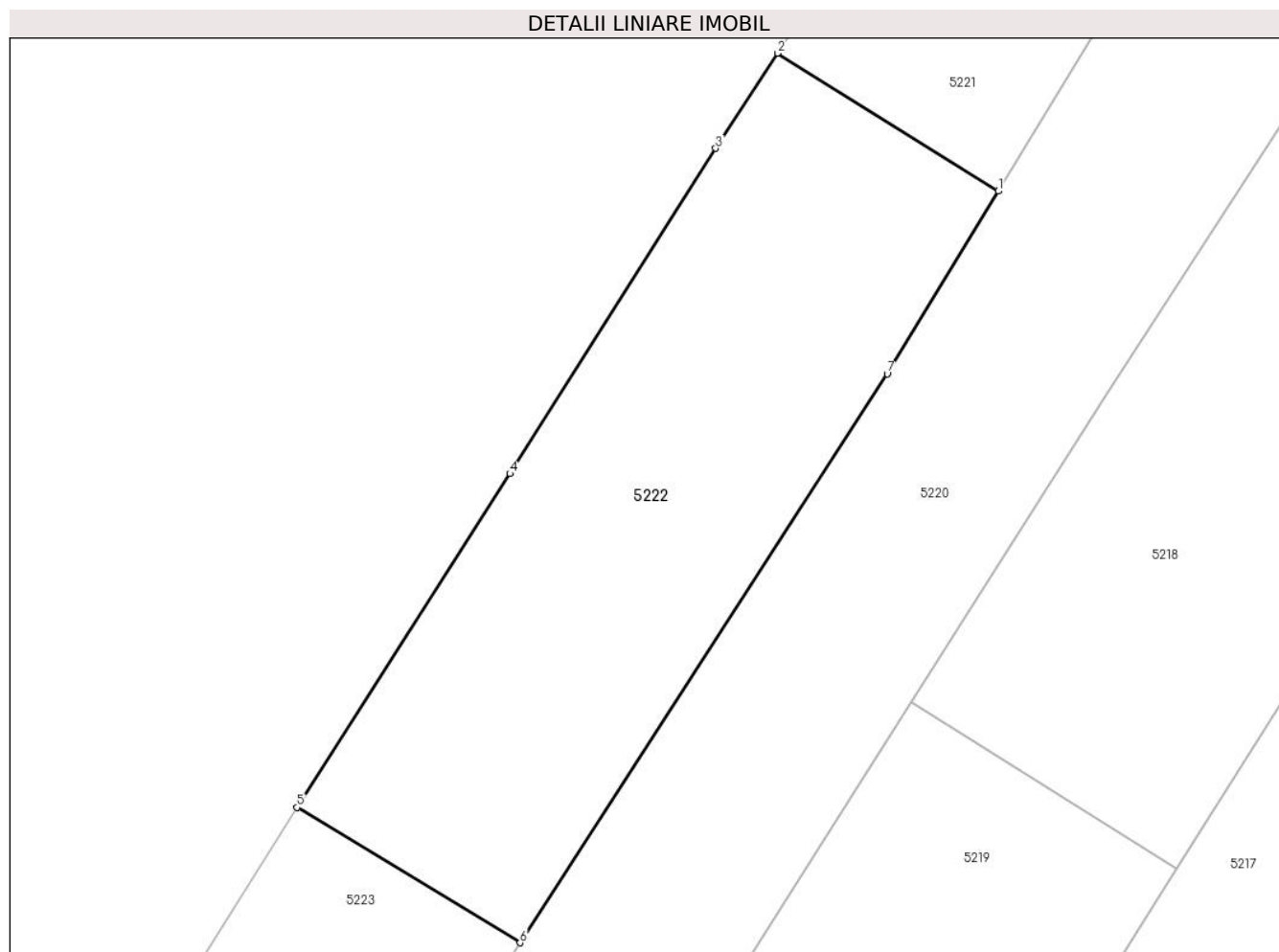
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38924	1.000	împrejmuit parțial; parte din pf 1761

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.853,134 710.648,946	2	570.838,718 710.657,949	16.996
2	570.838,718 710.657,949	3	570.834,685 710.651,738	7.406
3	570.834,685 710.651,738	4	570.821,246 710.630,508	25.126
4	570.821,246 710.630,508	5	570.807,355 710.608,718	25.841
5	570.807,355 710.608,718	6	570.821,899 710.599,887	17.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.821,899 710.599,887	7	570.845,891 710.637,025	44.214
7	570.845,891 710.637,025	1	570.853,134 710.648,946	13.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38923	1.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1761

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47767 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 1408, din 20/10/2021 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38923 a imobilului cu numarul cadastral 38923 / UAT Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36645 in scris in cartea funciara 36645;	A1
190 / 04/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1264, din 25/05/2021 emis de Judecatoria radauti;		
B4	se noteaza schimbarea numelui prin divort din Covasa Sorin in Moisuc Sorin	A1
64770 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1239-contract de donație, din 11/12/2023 emis de Sehlanec Ana BIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COVAȘĂ GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

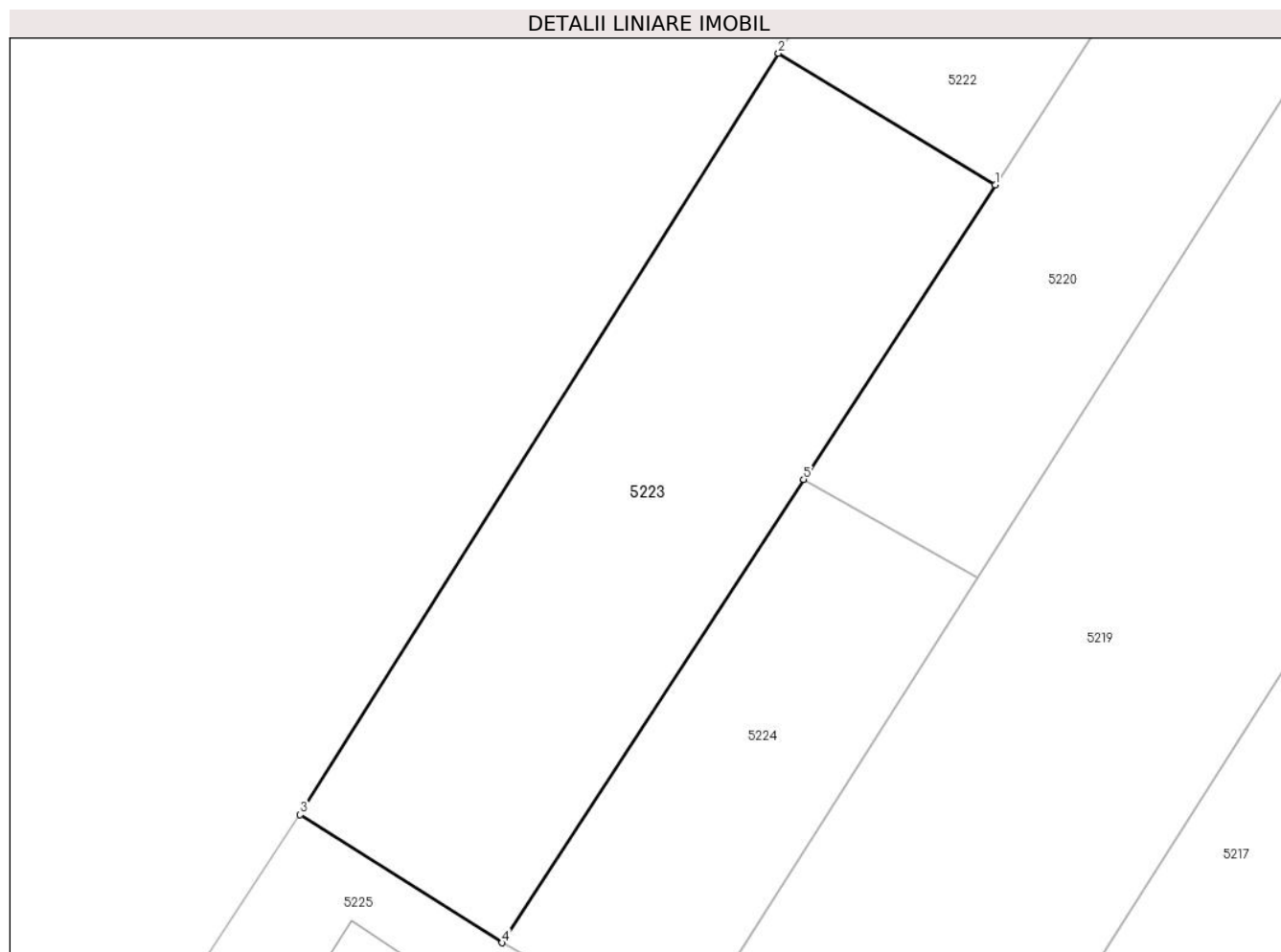
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38923	1.000	parte din pf 1761

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	8	162	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.821,899 710.599,887	2	570.807,355 710.608,718	17.015
2	570.807,355 710.608,718	3	570.775,245 710.557,622	60.348
3	570.775,245 710.557,622	4	570.788,795 710.549,031	16.044
4	570.788,795 710.549,031	5	570.809,037 710.580,127	37.104
5	570.809,037 710.580,127	1	570.821,899 710.599,887	23.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1762

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5224 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

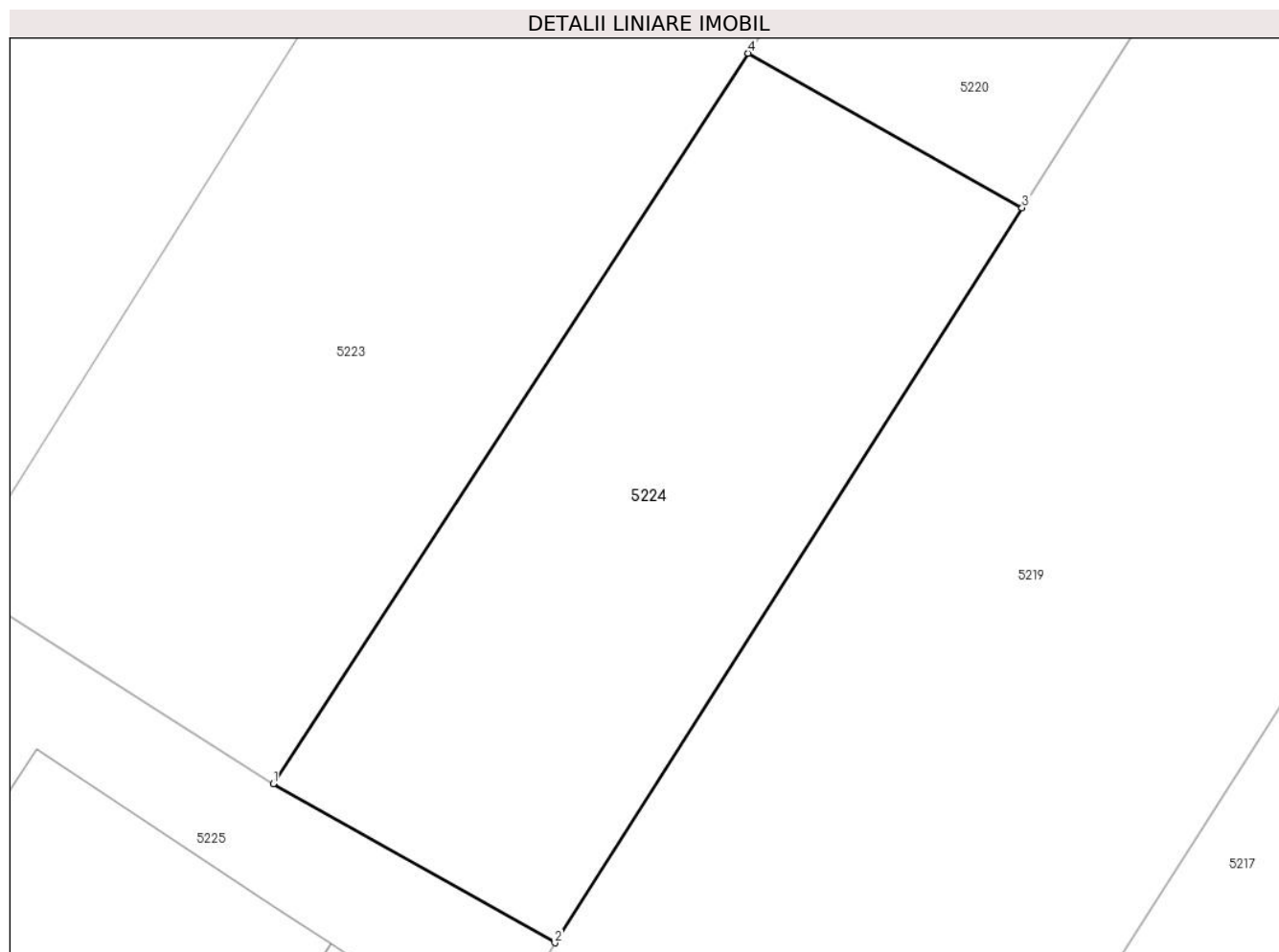
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	parte din pf 1762

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.788,795 710.549,031	2	570.800,793 710.542,26	13.777
2	570.800,793 710.542,26	3	570.820,698 710.573,546	37.081
3	570.820,698 710.573,546	4	570.809,037 710.580,127	13.39
4	570.809,037 710.580,127	1	570.788,795 710.549,031	37.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Nr. 68C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39010	Din acte: 871 Masurata: 863	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit; parte din pf 1761, 1762

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39010-C1	Loc. Maneuti, Nr. 68C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Locuinta, cu doua niveluri anul construirii 2022, SD = 298 mp
A1.2	39010-C2	Loc. Maneuti, Nr. 68C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Garaj, cu doua niveluri, anul construirii 2022, SD = 130 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2829 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 323, din 21/01/2022 emis de Fomin Simion;		
B1	Se infiinteaza cf. 39010 a imobilului cu nr. cad. 39010/Fratautii Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.30869\cf.30869; ~~ nr.cad.34778\cf.34778;	A1
Act Notarial nr. 1676, din 17/04/2018 emis de Fomin Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 553/871, cota initiala 1/1 1) URSU ISAC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30869/Fratautii Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 12198 din 18/04/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 5822, din 08/12/2021 emis de Fomin Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 318/871, cota initiala 1/1 1) URSU ISAC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34778/Fratautii Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 58309 din 09/12/2021;</i>	A1
9053 / 22/02/2024		
Act Administrativ nr. plan de amplasament și delimitare a bunul imobil nr. 9053, din 22/02/2024 emis de recepționat de OCPI Suceava;		
B4	Se evidențiază actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului înscris în Cfe 39010/Frătăuții Vechi, în sensul modificării categoriei de folosință a terenului, din arabil în curți construcții.	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. adeverință nr. 1707, din 22/02/2024 emis de Primăria comunei Frătăuții Vechi (Adeverinta);		
B5	Se notează adresa imobilului ca fiind : sat Măneuți, nr. 68C, comuna Frătăuții Vechi, județul Suceava.	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 1706, din 22/02/2024 emis de Primăria comunei Frătăuții Vechi (Certificat de atestare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU ISAC	A1.1, A1.2

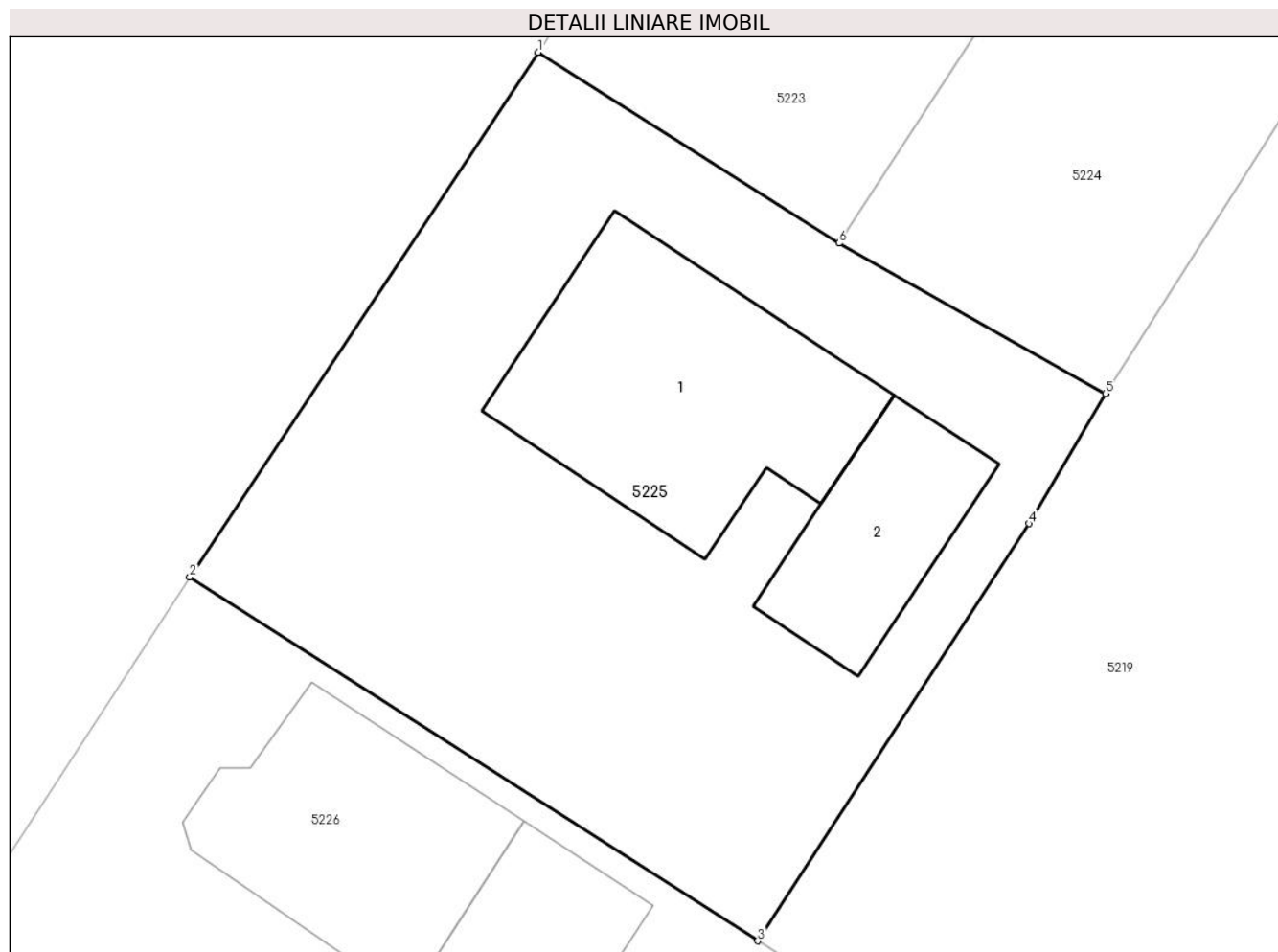
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39010	Din acte: 871 Masurata: 863	Teren neimprejmuit; parte din pf 1761, 1762

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	8	162	-	Imobil neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39010-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Locuinta, cu doua niveluri anul construirii 2022, SD = 298 mp
A1.2	39010-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Garaj, cu doua niveluri, anul construirii 2022, SD = 130 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.775,245 710.557,622	2	570.759,574 710.534,001	28.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.759,574 710.534,001	3	570.785,138 710.517,615	30.365
3	570.785,138 710.517,615	4	570.797,34 710.536,402	22.402
4	570.797,34 710.536,402	5	570.800,793 710.542,26	6.8
5	570.800,793 710.542,26	6	570.788,795 710.549,031	13.777
6	570.788,795 710.549,031	1	570.775,245 710.557,622	16.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30868	Din acte: 640 Masurata: 628	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30868 a imobilului cu numarul cadastral 30868/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
728 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 97, din 09/01/2015 emis de Fomin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU IOAN	A1
OBSERVATII: adus b2,3		

C. Partea III. SARCINI .

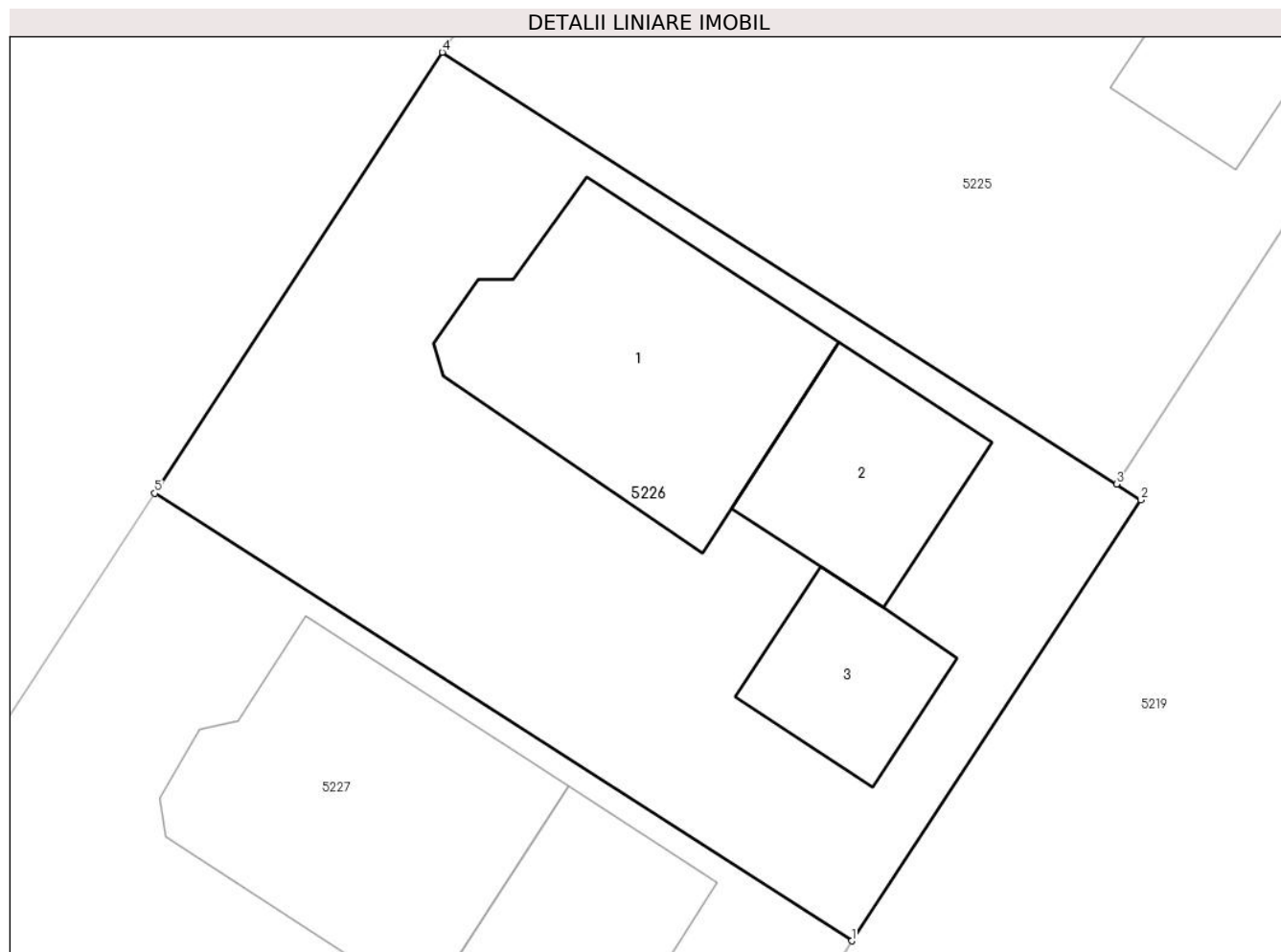
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30868	Din acte: 640 Masurata: 628	parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	628	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.775,098 710.500,294	2	570.786,054 710.517,026	20.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.786,054 710.517,026	3	570.785,138 710.517,615	1.089
3	570.785,138 710.517,615	4	570.759,574 710.534,001	30.365
4	570.759,574 710.534,001	5	570.748,673 710.517,275	19.965
5	570.748,673 710.517,275	1	570.775,098 710.500,294	31.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30867	Din acte: 638 Masurata: 633	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30867 a imobilului cu numarul cadastral 30867/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
745 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 95, din 09/01/2015 emis de Fomin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU SAMUEL	A1
OBSERVATII: adus b2,3		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

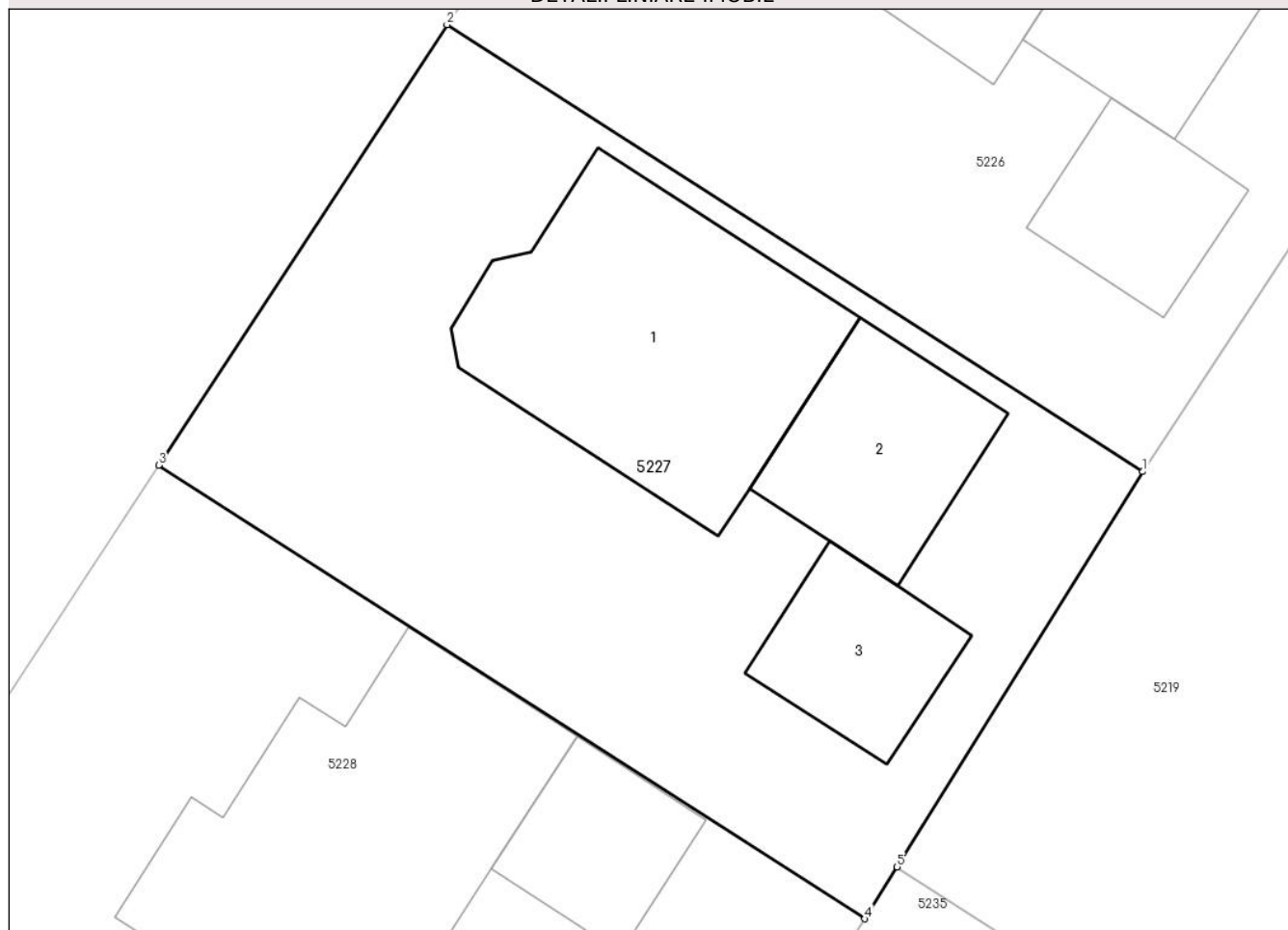
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30867	Din acte: 638 Masurata: 633	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.775,098 710.500,294	2	570.748,673 710.517,275	31.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.748,673 710.517,275	3	570.737,719 710.500,541	20.0
3	570.737,719 710.500,541	4	570.764,537 710.483,308	31.878
4	570.764,537 710.483,308	5	570.765,764 710.485,281	2.323
5	570.765,764 710.485,281	1	570.775,098 710.500,294	17.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30866	637	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30866 a imobilului cu numarul cadastral 30866/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
734 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 96, din 09/01/2015 emis de Fomin Simion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU AVRAM-VIOREL <i>OBSERVATII: adusB2,3</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

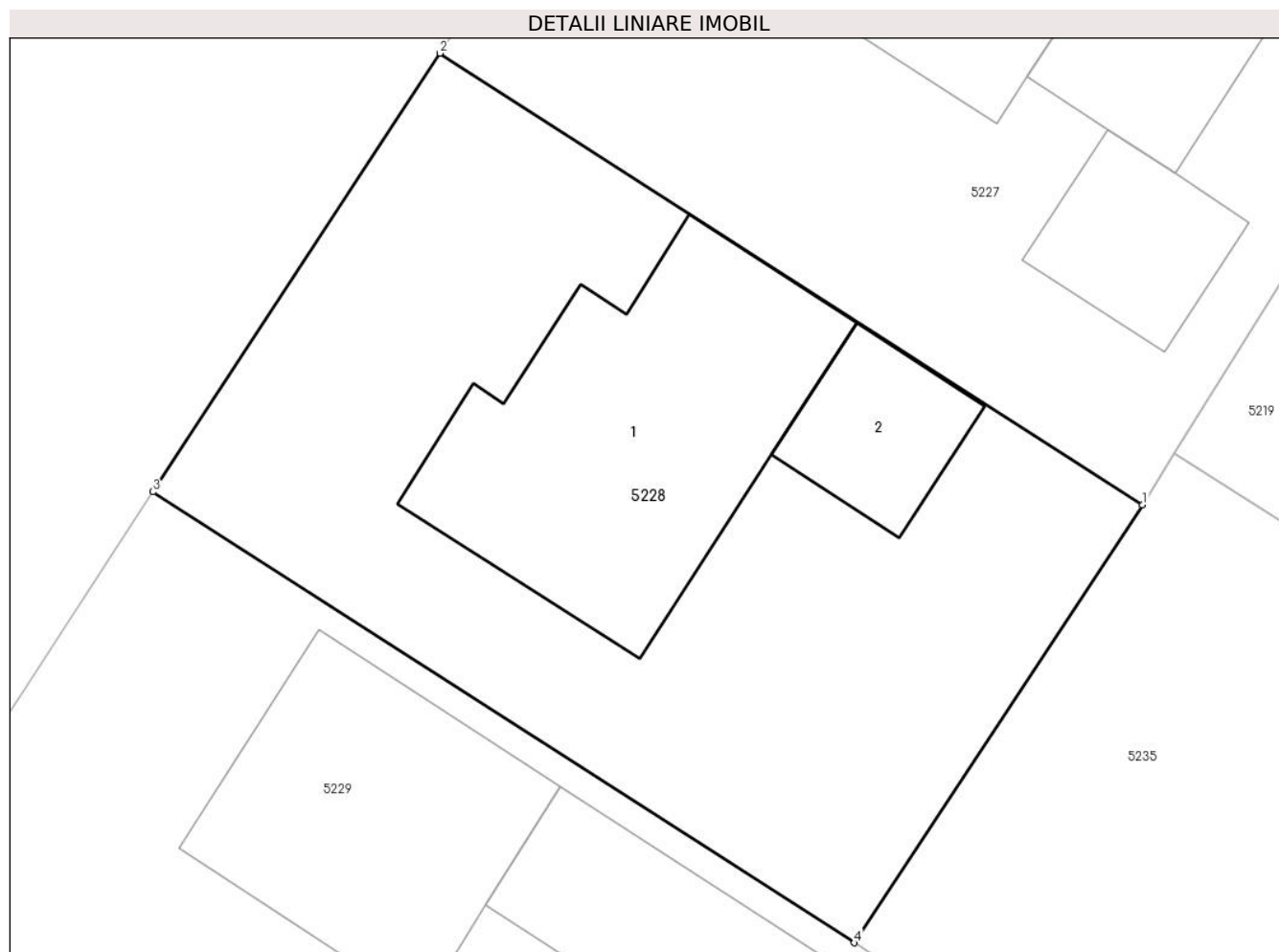
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30866	637	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.764,537 710.483,308	2	570.737,719 710.500,541	31.878
2	570.737,719 710.500,541	3	570.726,756 710.483,813	20.0
3	570.726,756 710.483,813	4	570.753,532 710.466,608	31.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.753,532 710.466,608	1	570.764,537 710.483,308	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30865	Din acte: 635 Masurata: 672	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30865 a imobilului cu numarul cadastral 30865/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
15883 / 19/08/2011		
Act Notarial nr. 3563, din 18/08/2011 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URSU DRAGOS DAVID	
	OBSERVATII: adus B2,3	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30865	Din acte: 635 Masurata: 672	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.753,532 710.466,608	2	570.726,756 710.483,813	31.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.726,756 710.483,813	3	570.715,839 710.467,052	20.003
3	570.715,839 710.467,052	4	570.744,148 710.448,865	33.648
4	570.744,148 710.448,865	5	570.754,993 710.465,669	20.0
5	570.754,993 710.465,669	1	570.753,532 710.466,608	1.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30864	Din acte: 630 Masurata: 670	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30864 a imobilului cu numarul cadastral 30864/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
8544 / 11/05/2011		
Act Notarial nr. 1871, din 10/05/2011 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU NICU	A1
OBSERVATII: adus B2,3		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30864	Din acte: 630 Masurata: 670	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.733,026 710.432,24	2	570.744,148 710.448,865	20.002
2	570.744,148 710.448,865	3	570.715,839 710.467,052	33.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.715,839 710.467,052	4	570.704,932 710.450,287	20.001
4	570.704,932 710.450,287	1	570.733,026 710.432,24	33.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30863	Din acte: 624 Masurata: 667	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30863 a imobilului cu numarul cadastral 30863/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
3568 / 02/03/2011		
Act Notarial nr. 866, din 01/03/2011 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in dev., cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHIORGHIU DORU	
	2) GHIORGHIU ELENA-AURICA	
	OBSERVATII: adus B2,3	

C. Partea III. SARCINI .

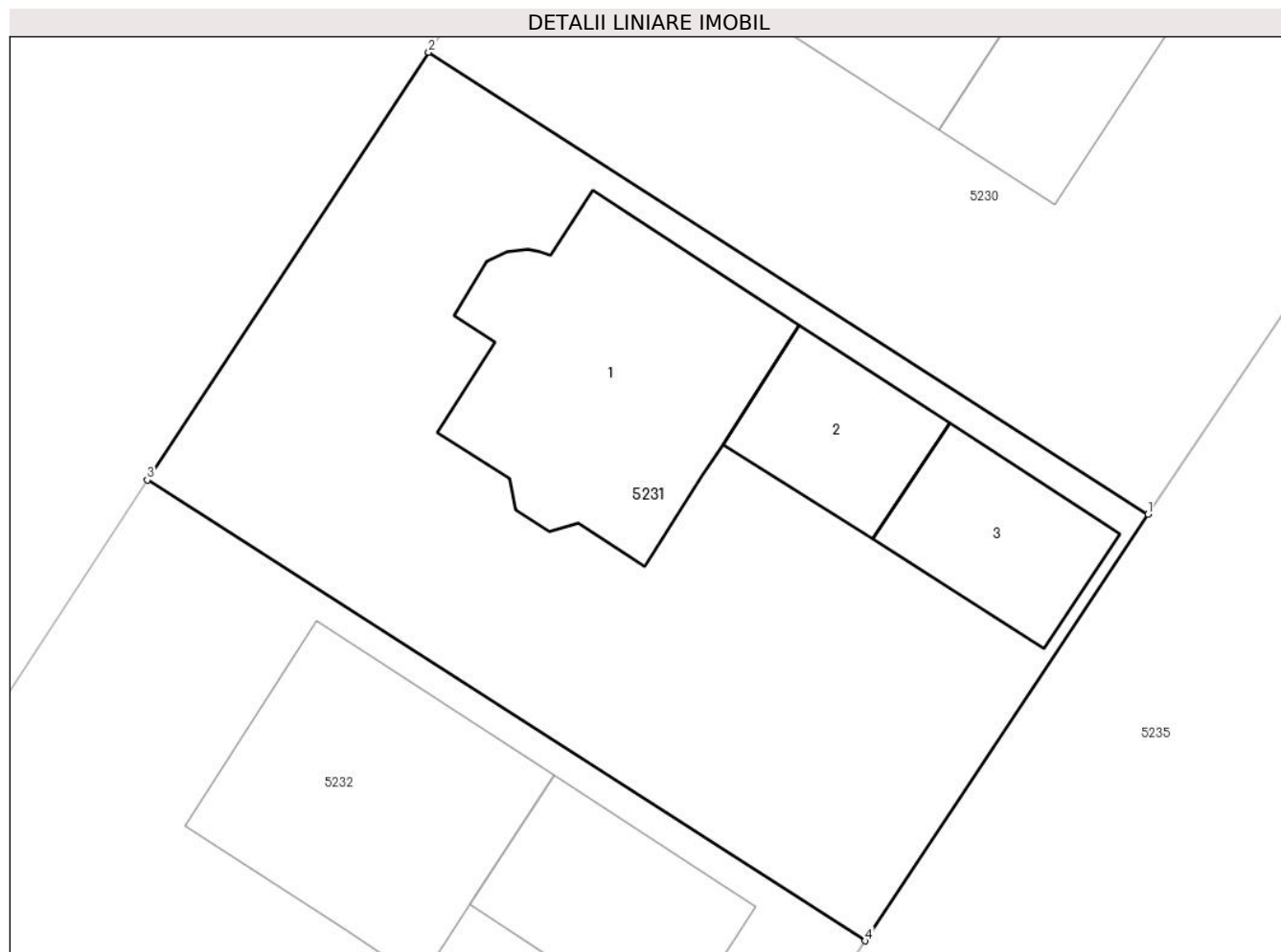
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30863	Din acte: 624 Masurata: 667	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.733,026 710.432,24	2	570.704,932 710.450,287	33.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.704,932 710.450,287	3	570.693,94 710.433,579	20.0
3	570.693,94 710.433,579	4	570.721,975 710.415,569	33.321
4	570.721,975 710.415,569	1	570.733,026 710.432,24	20.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30862	Din acte: 618 Masurata: 663	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30862-C1	Loc. Maneuti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuinta,P+M, edificata in anul 2011,din bca,cu doua niveluri,SD = 210 mp, are certificat energetic
A1.2	30862-C2	Loc. Maneuti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Garaj,edificat in anul 2011,din bca,cu un nivel, SD = 56 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30862 a imobilului cu numarul cadastral 30862/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
19930 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4943, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in dev., cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU DANIEL 2) URSU ALINA <i>OBSERVATII: adus B2,3</i>	A1
19882 / 22/06/2015		
Act Administrativ nr. 8, din 09/03/2011 emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI (act administrativ nr. 4/28-05-2015 emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU ALINA 2) URSU DANIEL	A1.1, A1.2
B6	Se noteaza evidentierea constructiilor C1 si C2	A1, A1.1, A1.2

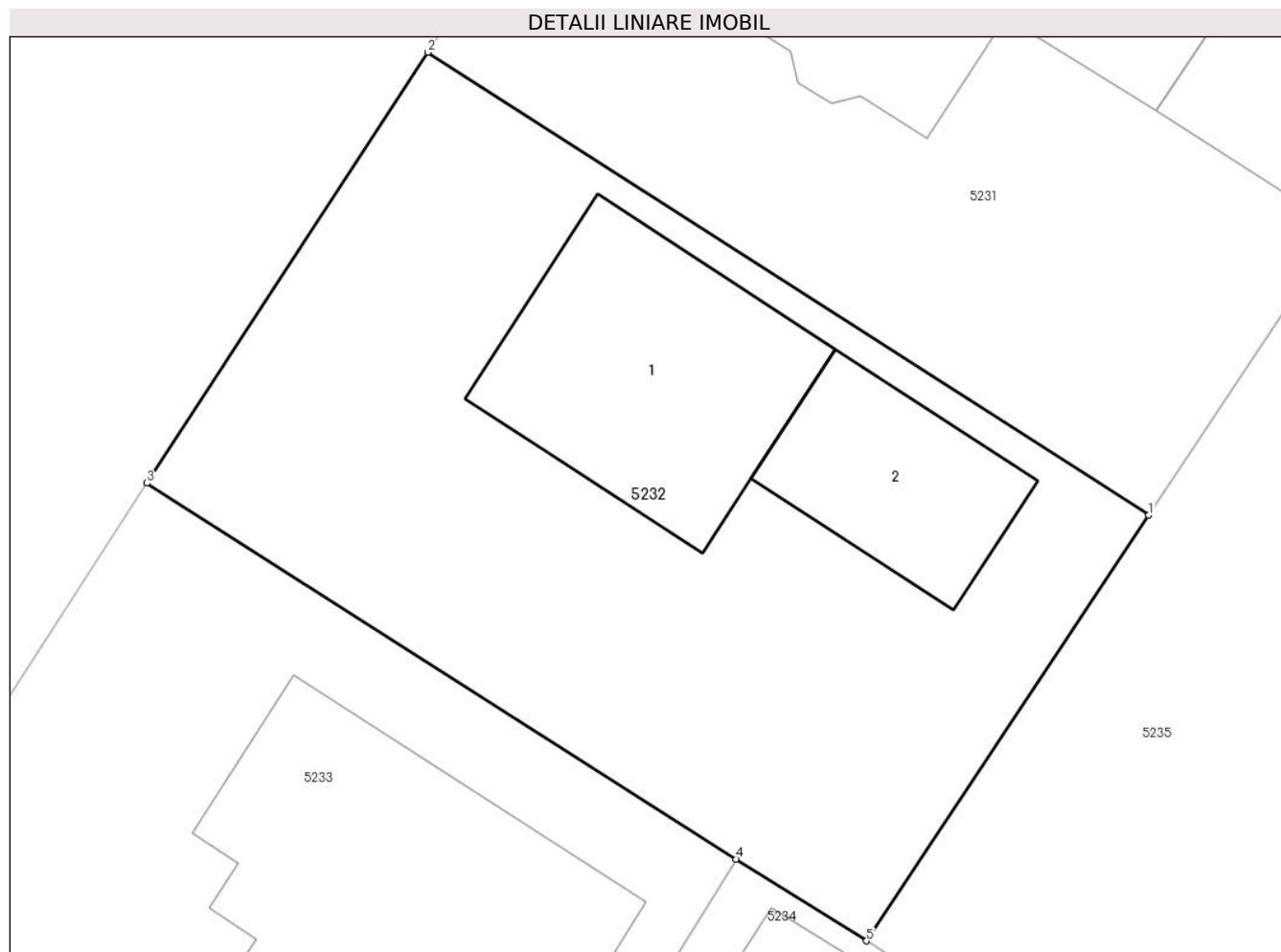
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30862	Din acte: 618 Masurata: 663	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762, 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	663	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30862-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuinta,P+M,edificata in anul 2011,din bca,cu doua niveluri,SD = 210 mp, are certificat energetic
A1.2	30862-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Garaj, edificat in anul 2011,din bca,cu un nivel, SD = 56 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.721,975 710.415,569	2	570.693,94 710.433,579	33.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.693,94 710.433,579	3	570.683,019 710.416,821	20.002
3	570.683,019 710.416,821	4	570.705,935 710.402,192	27.187
4	570.705,935 710.402,192	5	570.711,001 710.399,012	5.981
5	570.711,001 710.399,012	1	570.721,975 710.415,569	19.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30861	Din acte: 772 Masurata: 683	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19929 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 4942, din 05/11/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI (certificat de urbanism nr 93/19.10.2010 eliberat de Primaria Fratautii Vechi sub nr de inregistrare 2660/19.10.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30861 a imobilului cu numarul cadastral 30861/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30540 inscris in cartea funciara 30540;	A1
Act Notarial nr. 1610, din 16/06/2006 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 2647/5747, cota initiala 2647/5747 1) URSU RODICA 2) URSU DORIN	A1
Act Notarial nr. 6007, din 22/12/2009 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3100/5747, cota initiala 3100/5747 1) URSU RODICA 2) URSU DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

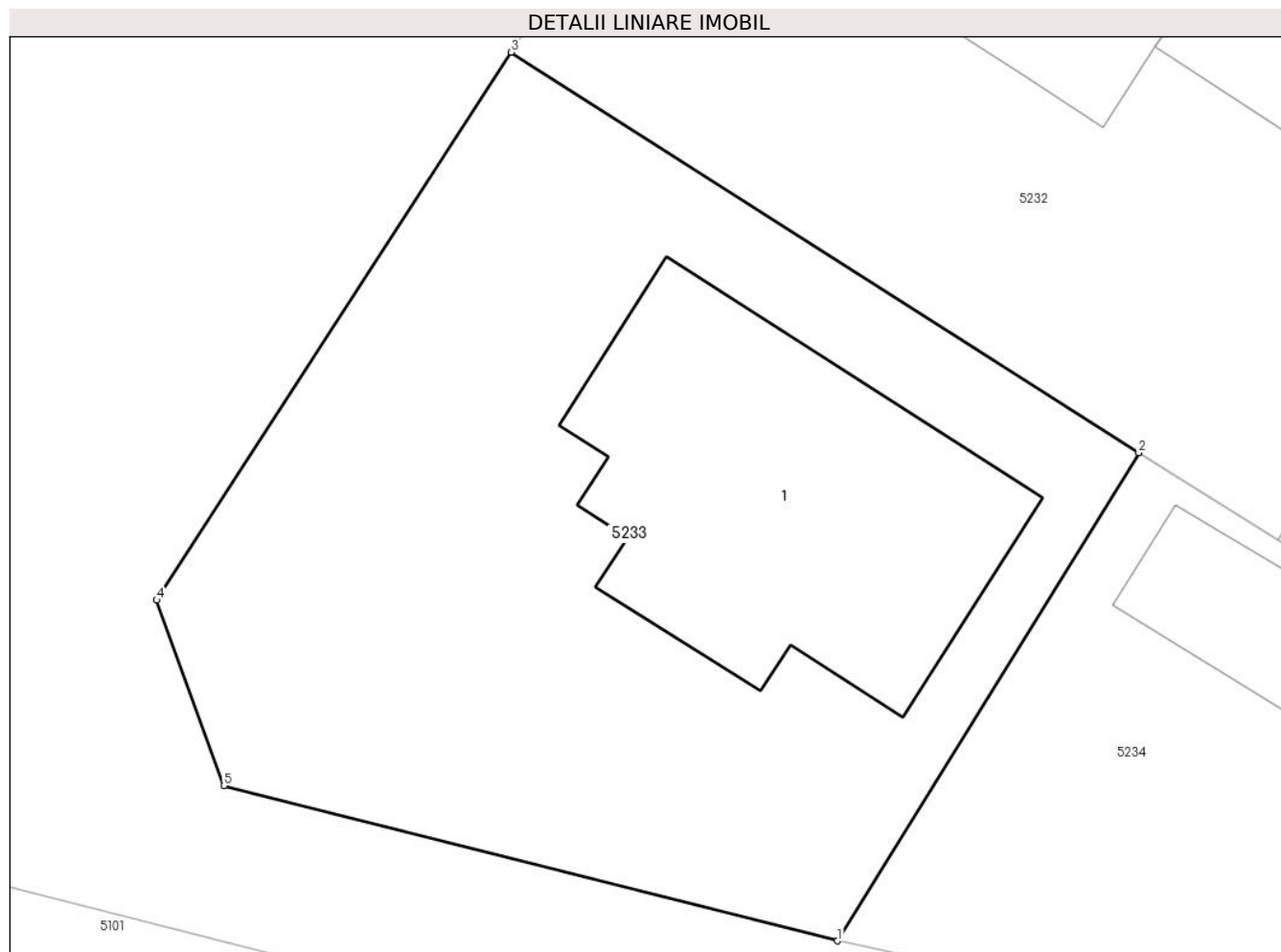
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30861	Din acte: 772 Masurata: 683	împrejmuit parțial; parte din pf 1761, 1762

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	165	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.694,932 710.384,36	2	570.705,935 710.402,192	20.953
2	570.705,935 710.402,192	3	570.683,019 710.416,821	27.187
3	570.683,019 710.416,821	4	570.670,078 710.396,803	23.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	570.670,078 710.396,803	5	570.672,525 710.390,024	7.207
5	570.672,525 710.390,024	1	570.694,932 710.384,36	23.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33843	Din acte: 814 Masurata: 405	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60435 / 21/12/2021		
Act Administrativ nr. 8422, din 20/03/2017 emis de -;		
B3	se noteaza respingerea cererii depusa de Ursu Dorin avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1
30 / 03/01/2022		
Act Administrativ nr. 8422, din 20/03/2017 emis de -;		
B4	se noteaza admiterea cererii de reexaminare	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul României, republicată (act administrativ nr 833 din 16.03.2017, emis de Primaria Fratauti Vechi-r.func. nr.8422/2017);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev.-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URSU DORIN 2) URSU RODICA	

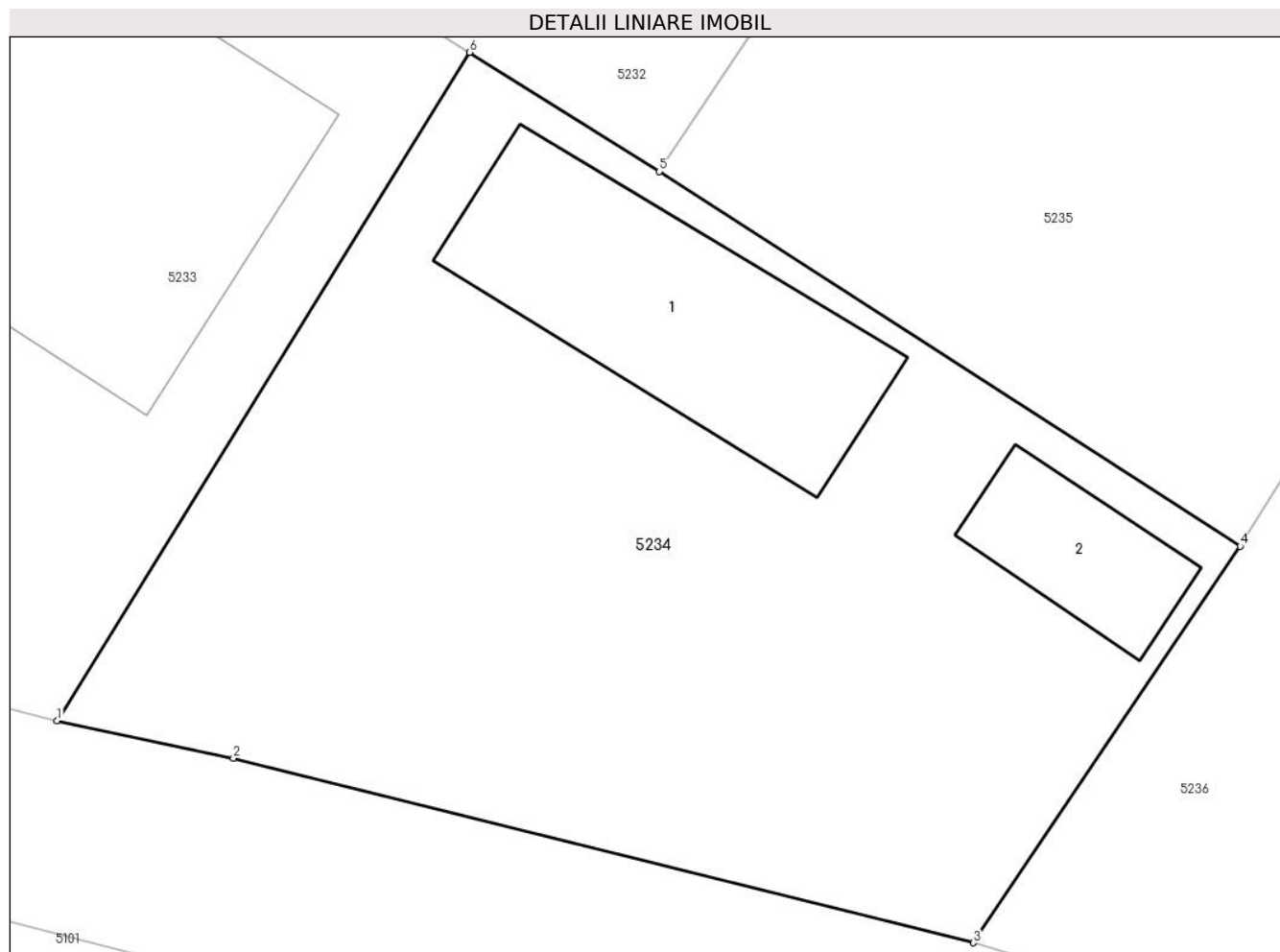
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33843	Din acte: 814 Masurata: 405	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.694,932 710.384,36	2	570.699,635 710.383,363	4.808
2	570.699,635 710.383,363	3	570.719,382 710.378,436	20.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	570.719,382 710.378,436	4	570.726,499 710.389,017	12.752
4	570.726,499 710.389,017	5	570.711,001 710.399,012	18.441
5	570.711,001 710.399,012	6	570.705,935 710.402,192	5.981
6	570.705,935 710.402,192	1	570.694,932 710.384,36	20.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33146	Din acte: 2.000 Masurata: 1.838	Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29010 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 843, din 10/09/2015 emis de Frunza Carmen Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33146 a imobilului cu numarul cadastral 33146/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33133 inscris in cartea funciara 3834 (identificator electronic 33133);	A1
Act Notarial nr. 1611, din 16/06/2006 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU DORIN 2) URSU RODICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ursu Dorin, Ursu Rodica</i>	A1
Act Administrativ nr. 26506, din 20/08/2015 emis de BCPI RADAUTI;		
B4	se noteaza radierea notarii receptiei propunerii de dezmembrare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33146	Din acte: 2.000 Masurata: 1.838	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.838	8	162	-	Imobilul este delimitat prin haturi si tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.768,965 710.455,3	2	570.781,733 710.475,019	23.492
2	570.781,733 710.475,019	3	570.765,764 710.485,281	18.982
3	570.765,764 710.485,281	4	570.764,537 710.483,308	2.323
4	570.764,537 710.483,308	5	570.753,532 710.466,608	20.0
5	570.753,532 710.466,608	6	570.754,993 710.465,669	1.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.754,993 710.465,669	7	570.744,148 710.448,865	20.0
7	570.744,148 710.448,865	8	570.733,026 710.432,24	20.002
8	570.733,026 710.432,24	9	570.721,975 710.415,569	20.001
9	570.721,975 710.415,569	10	570.711,001 710.399,012	19.864
10	570.711,001 710.399,012	11	570.726,499 710.389,017	18.441
11	570.726,499 710.389,017	12	570.736,161 710.404,598	18.334
12	570.736,161 710.404,598	13	570.747,234 710.421,688	20.364
13	570.747,234 710.421,688	14	570.758,224 710.438,68	20.236
14	570.758,224 710.438,68	1	570.768,965 710.455,3	19.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32781	2.149	Sector cadastral:54 Teren împrejmuit; împrejmuit parțial; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8990 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 166, din 16/03/2015 emis de Humeniuc Anca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32781 a imobilului cu numarul cadastral 32781/Fratautii Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31791 inscris in cartea funciara 31791;	A1
8991 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 167, din 16/03/2015 emis de Humeniuc Anca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DABICA MIHAI	
	OBSERVATII: adus b2	

C. Partea III. SARCINI .

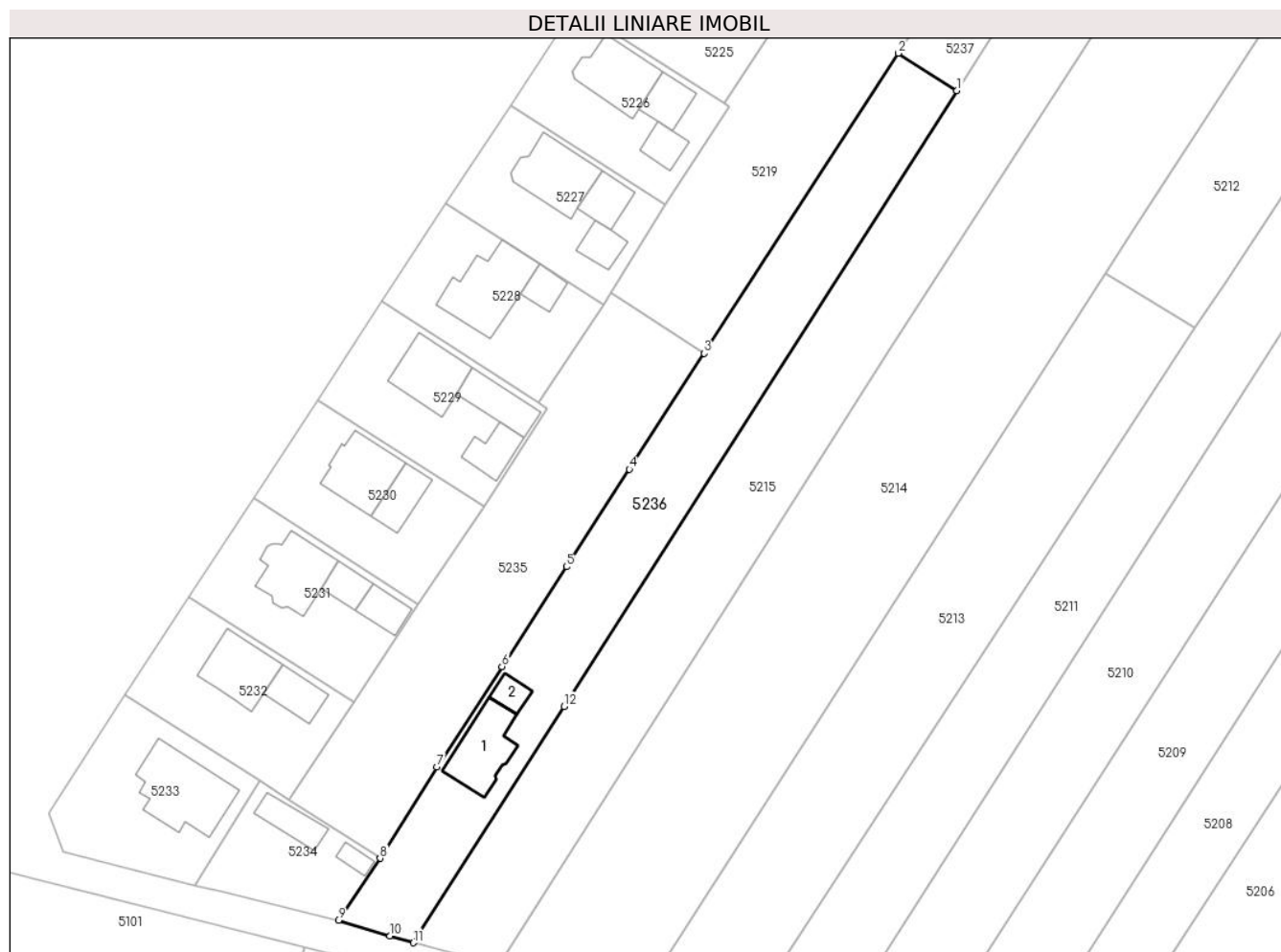
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32781	2.149	împrejmuit parțial; parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	373	8	162	-	Limitele sunt materializate cu tarusi din lemn.
2	arabil	DA	255	8	162	-	
3	arabil	DA	1.521	8	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.824,813 710.519,782	2	570.814,832 710.526,135	11.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	570.814,832 710.526,135	3	570.781,733 710.475,019	60.897
3	570.781,733 710.475,019	4	570.768,965 710.455,3	23.492
4	570.768,965 710.455,3	5	570.758,224 710.438,68	19.789
5	570.758,224 710.438,68	6	570.747,234 710.421,688	20.236
6	570.747,234 710.421,688	7	570.736,161 710.404,598	20.364
7	570.736,161 710.404,598	8	570.726,499 710.389,017	18.334
8	570.726,499 710.389,017	9	570.719,382 710.378,436	12.752
9	570.719,382 710.378,436	10	570.728,166 710.375,819	9.166
10	570.728,166 710.375,819	11	570.732,153 710.374,631	4.16
11	570.732,153 710.374,631	12	570.757,862 710.414,903	47.779
12	570.757,862 710.414,903	1	570.824,813 710.519,782	124.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maneuti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		199	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; parte din pf 1764

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5237 / 24/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

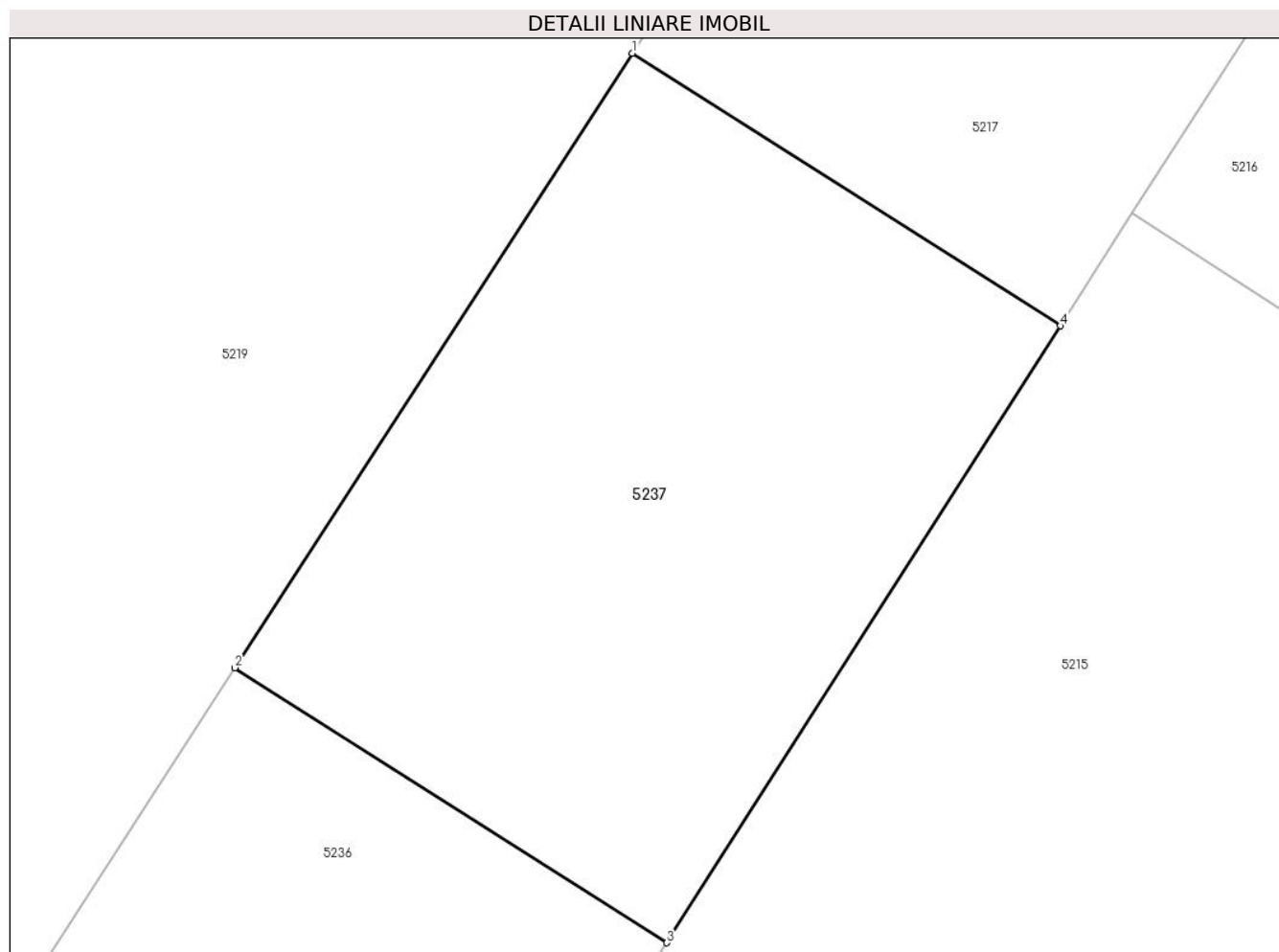
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	199	parte din pf 1764

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	199	8	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	570.824,02 710.540,325	2	570.814,832 710.526,135	16.905
2	570.814,832 710.526,135	3	570.824,813 710.519,782	11.831
3	570.824,813 710.519,782	4	570.833,909 710.534,03	16.904
4	570.833,909 710.534,03	1	570.824,02 710.540,325	11.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

