

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Locul BAHNA CANAL 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37463	Din acte: 6.905 Masurata: 4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20204 / 15/06/2020	
Act Notarial nr. 151, din 19/02/2020 emis de BIN'Frunza Carmen-Vasilica' Radauti (act administrativ nr 2600 din 14.07.2020, emis de Primaria Fratautii Vechi);	
B1	A1
se noteaza posesia ca bun propriu	
1) CUCIUREAN OTILIA	
5433 / 02/04/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

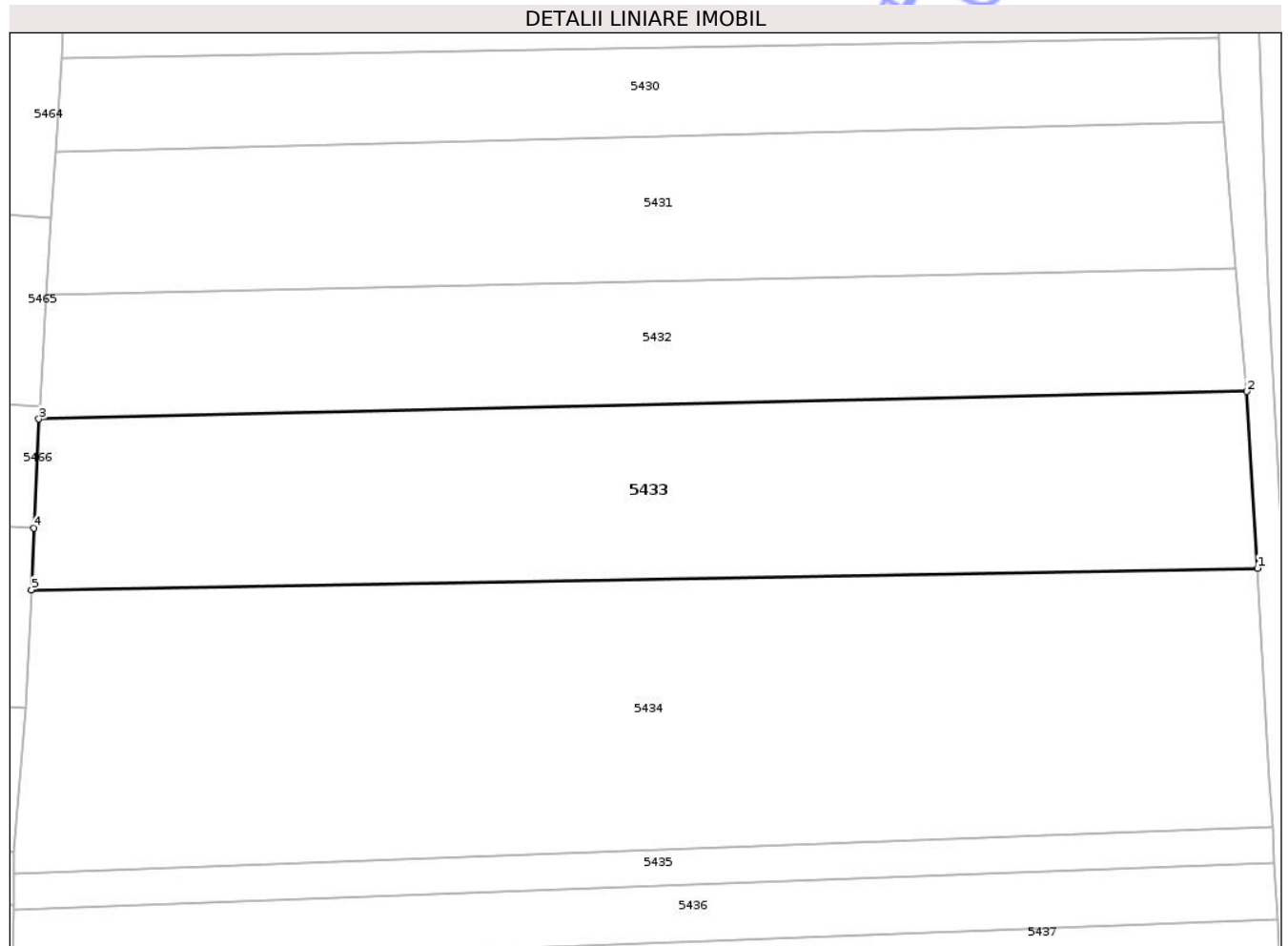
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37463	Din acte: 6.905 Masurata: 4.700	Imobil neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	14	258	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.981,707 711.269,395	2	564.980,072 711.295,742	26.398
2	564.980,072 711.295,742	3	564.799,932 711.291,625	180.187
3	564.799,932 711.291,625	4	564.799,23 711.275,367	16.273
4	564.799,23 711.275,367	5	564.798,834 711.266,193	9.183
5	564.798,834 711.266,193	1	564.981,707 711.269,395	182.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5525 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1663, din 28/12/2007 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARI VASILE 2) CRÎȘMARI OLIMPIA 3) CAPRĂ FILOMELA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Crîșmari Vasile, Crîșmari Olimpia, Capră Filomela</i>	A1
Act Administrativ nr. 177, din 10/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CÎRȘMARIU VIORICA	A1

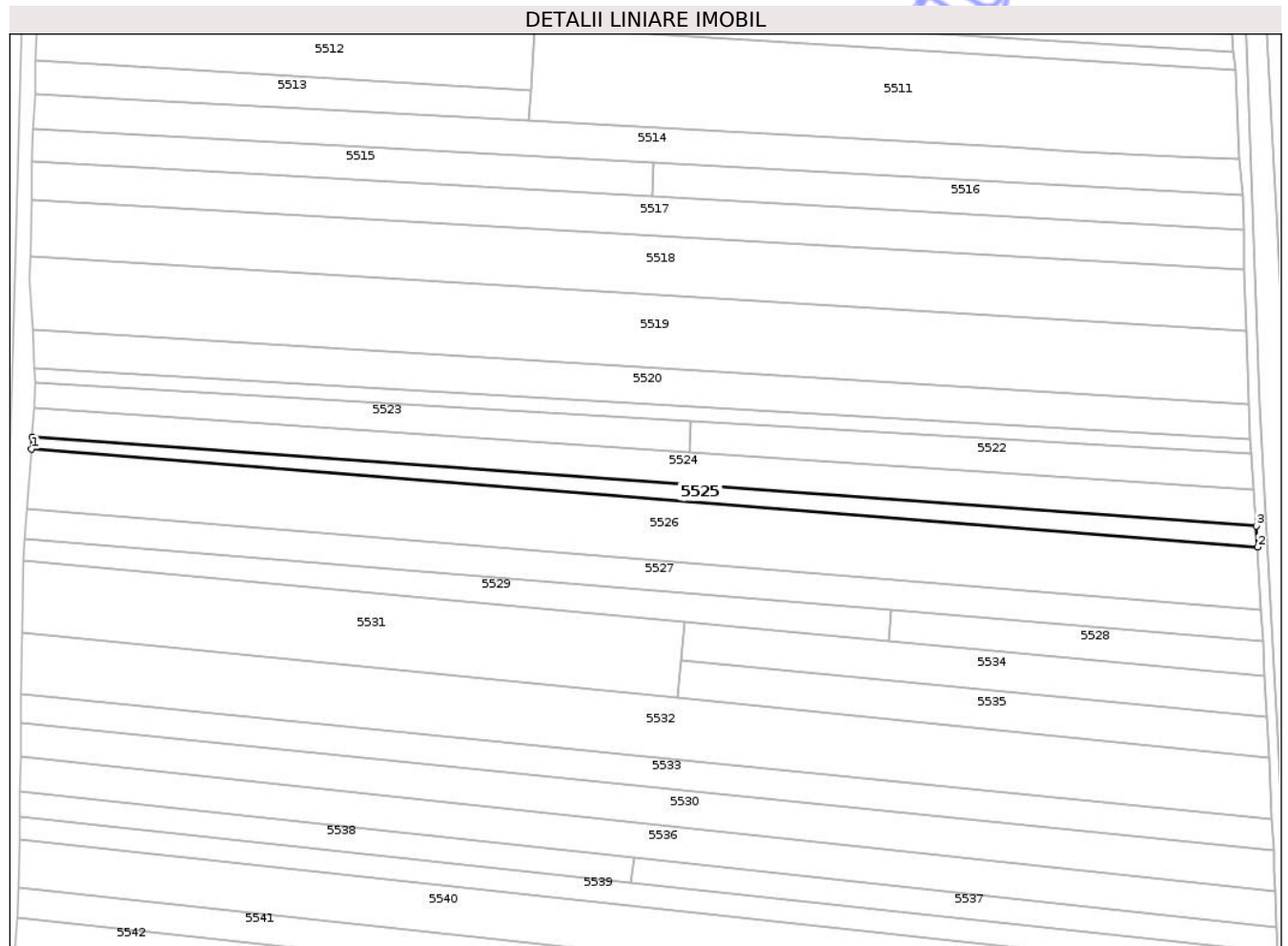
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.589,982 710.492,465	2	565.020,227 710.458,075	431.617
2	565.020,227 710.458,075	3	565.019,724 710.465,475	7.417
3	565.019,724 710.465,475	4	564.590,252 710.496,715	430.607
4	564.590,252 710.496,715	1	564.589,982 710.492,465	4.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5478 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 682, din 20/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESI LIVIU 2) HISON RODICA 3) BUZILĂ OLTEA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Liviu, Hison Rodica, Buzilă Oltea</i>	A1
Act Administrativ nr. 1006, din 30/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ G IOAN	A1

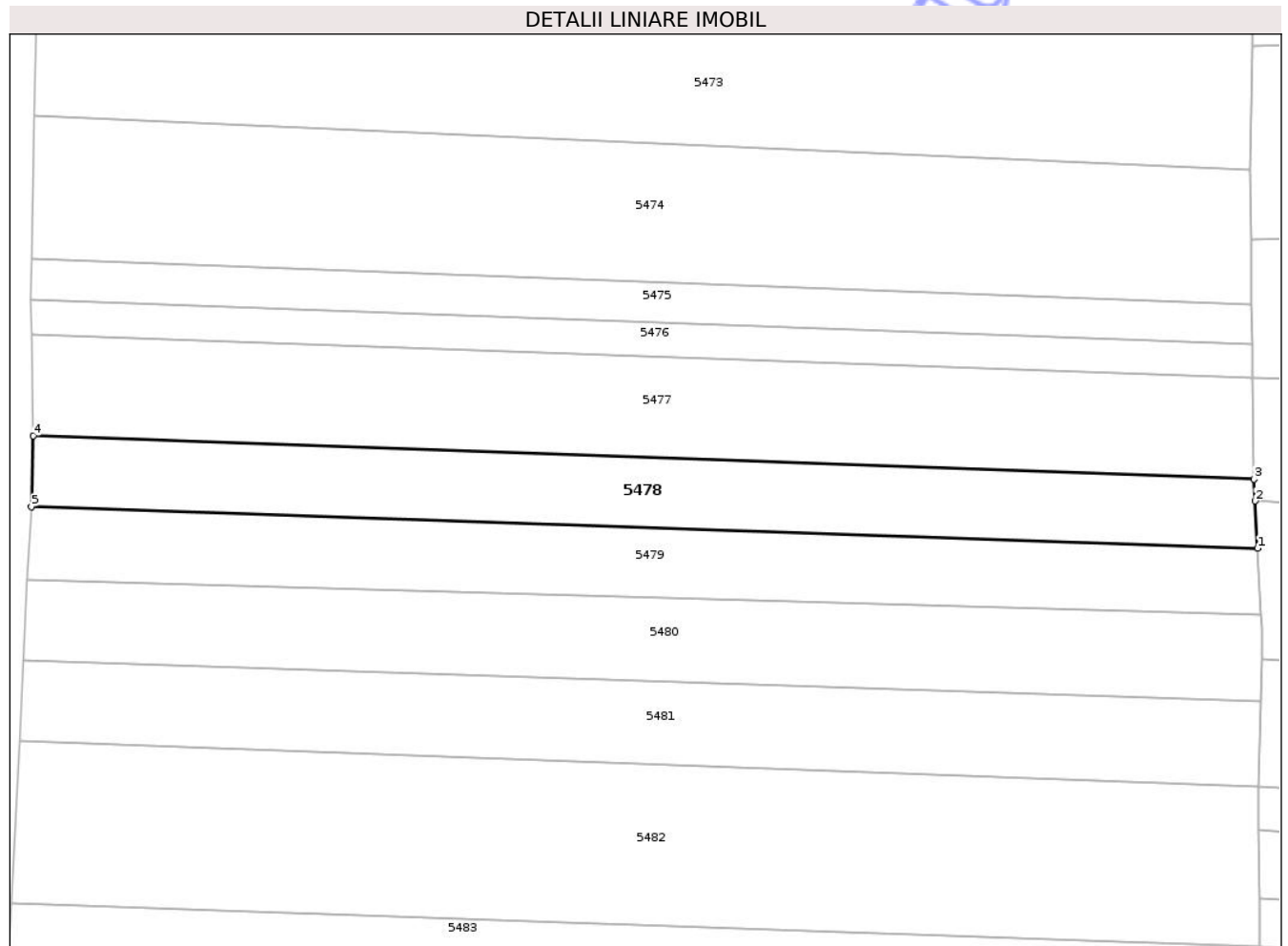
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.075	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.796,097 711.091,151	2	564.795,683 711.098,514	7.375
2	564.795,683 711.098,514	3	564.795,534 711.101,906	3.395
3	564.795,534 711.101,906	4	564.605,391 711.108,667	190.263
4	564.605,391 711.108,667	5	564.605,073 711.097,635	11.037
5	564.605,073 711.097,635	1	564.796,097 711.091,151	191.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.075	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5479 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 682, din 20/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESI LIVIU 2) HISON RODICA 3) BUZILĂ OLTEA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Liviu, Hison Rodica, Buzilă Oltea	
Act Administrativ nr. 1007, din 30/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CAPRĂ VIORICA	

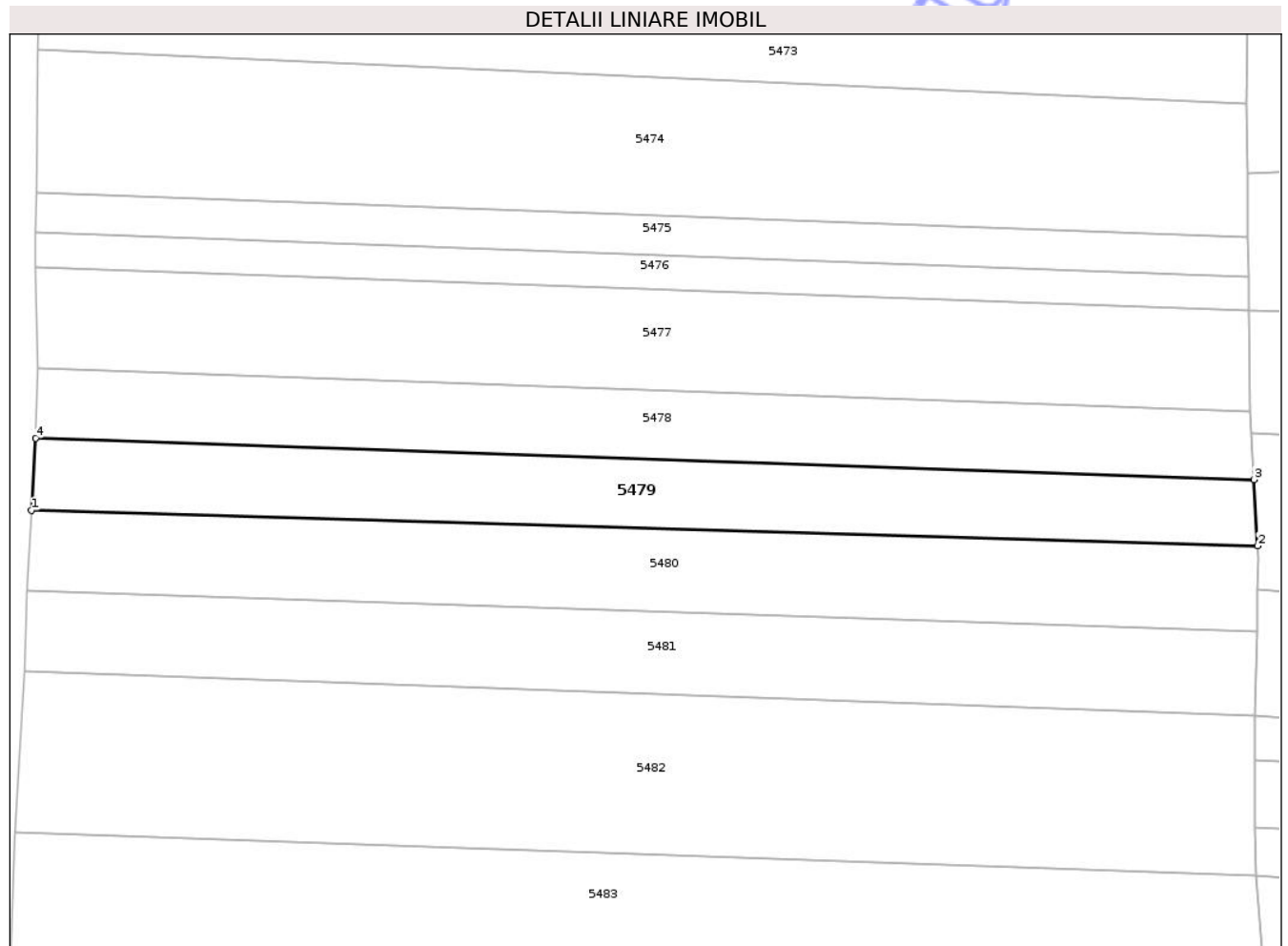
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.075	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.604,395 711.086,346	2	564.796,68 711.080,79	192.365
2	564.796,68 711.080,79	3	564.796,097 711.091,151	10.377
3	564.796,097 711.091,151	4	564.605,073 711.097,635	191.134
4	564.605,073 711.097,635	1	564.604,395 711.086,346	11.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.876	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5482 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 363, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC ALEXANDRA 2) HURJUI ECATERINA 3) IRIMIȚĂ REVECA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cazac Alexandra, Hurjui Ecaterina, Irimiță Reveca</i>	A1
Act Administrativ nr. 589, din 21/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) FRANCIUC-ISOPESCU ADINA-MELISA	A1

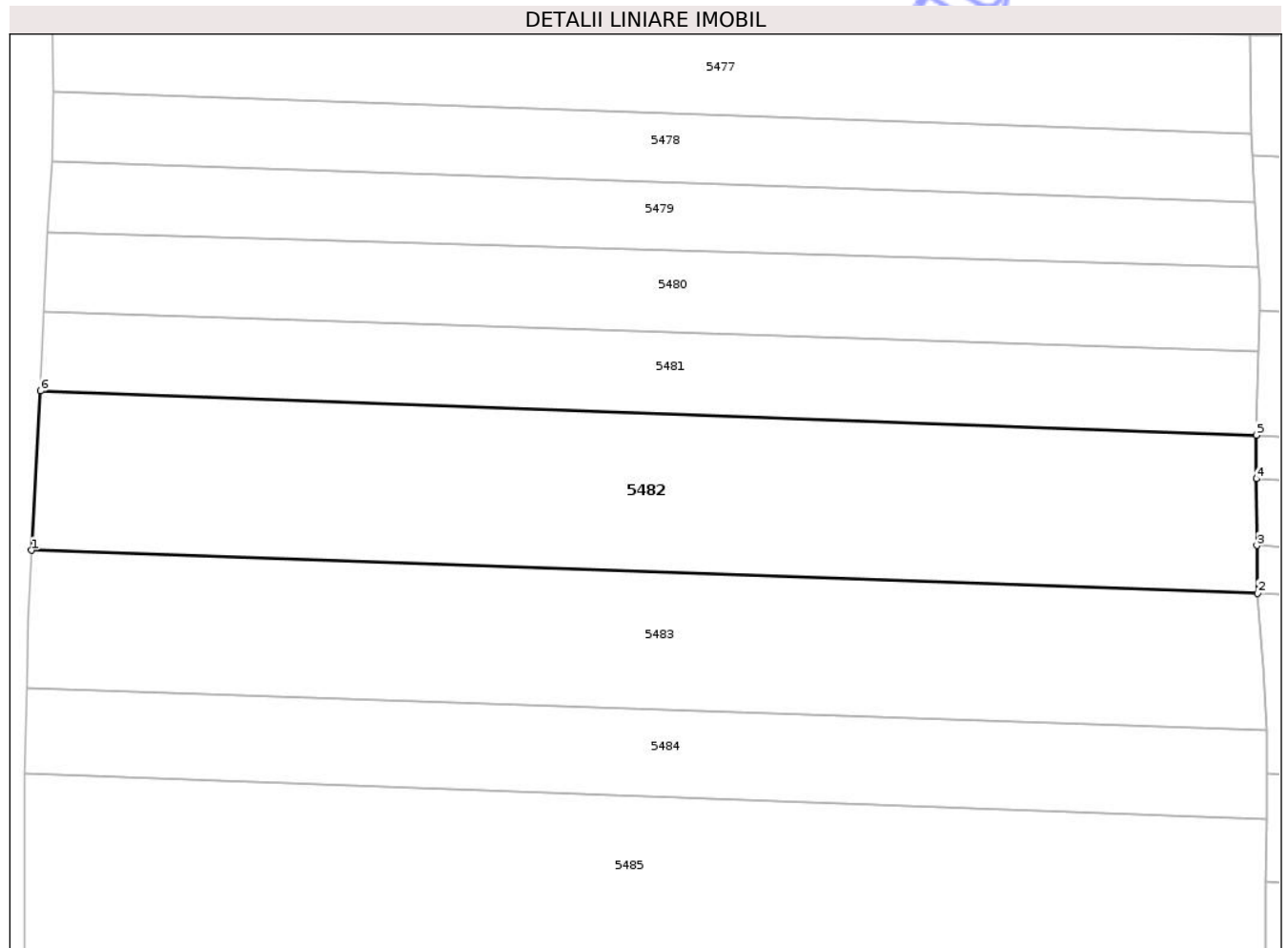
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.876	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.601,852 711.035,902	2	564.796,448 711.029,117	194.714
2	564.796,448 711.029,117	3	564.796,348 711.036,66	7.544
3	564.796,348 711.036,66	4	564.796,245 711.047,254	10.595
4	564.796,245 711.047,254	5	564.796,257 711.054,15	6.896
5	564.796,257 711.054,15	6	564.603,281 711.061,159	193.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.603,281 711.061,159	1	564.601,852 711.035,902	25.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5484 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 113, din 10/05/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLOCE DUMITRU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Moloce Dumitru</i>	A1
Act Administrativ nr. 1025, din 30/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) HURJUI DĂNUȚ-ILIE	A1

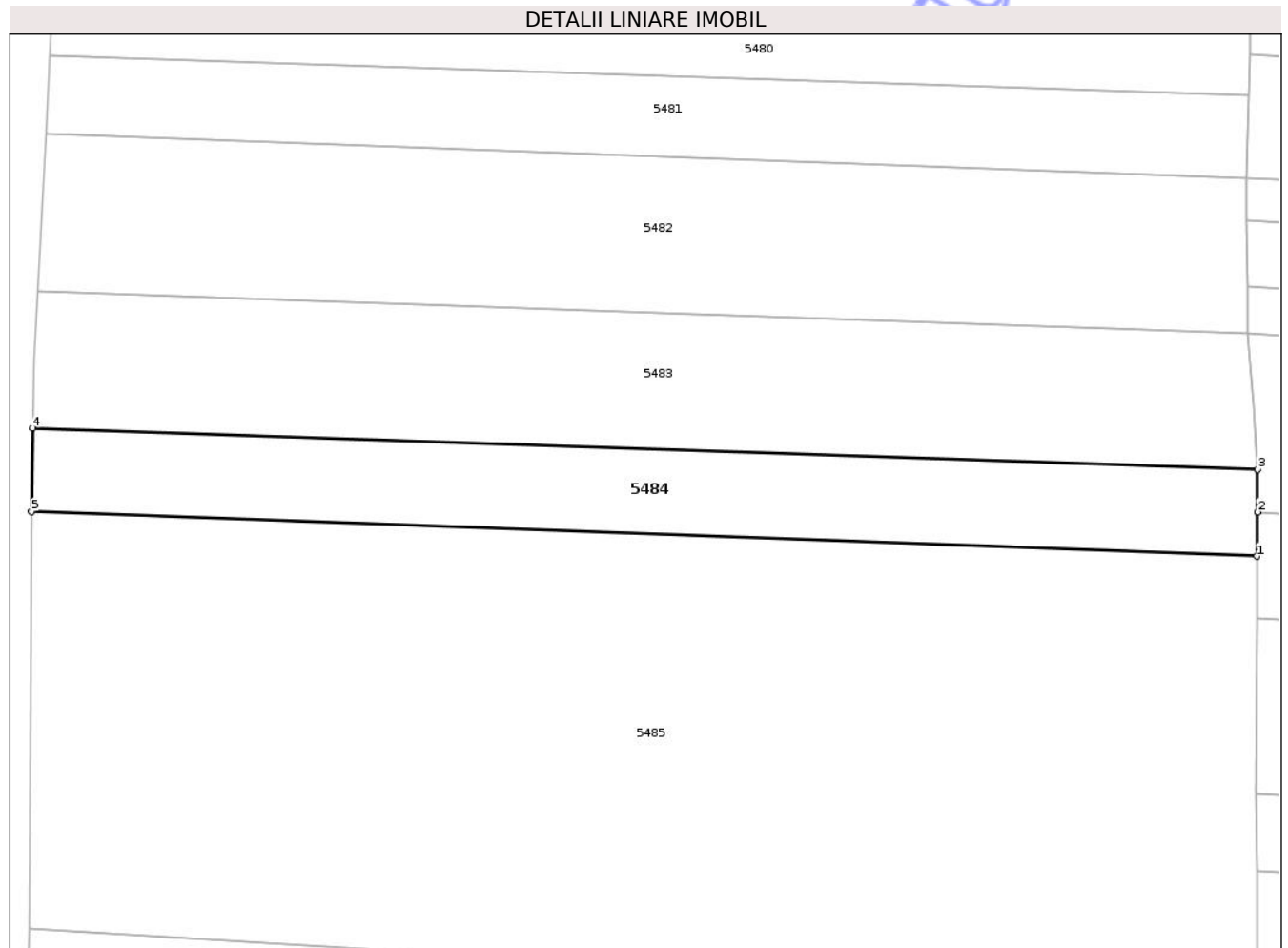
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.797,863 710.993,371	2	564.797,912 711.000,473	7.102
2	564.797,912 711.000,473	3	564.797,958 711.007,325	6.852
3	564.797,958 711.007,325	4	564.601,059 711.013,988	197.012
4	564.601,059 711.013,988	5	564.600,852 711.000,535	13.455
5	564.600,852 711.000,535	1	564.797,863 710.993,371	197.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.232	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5486 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 508, din 20/09/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ VERONICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Covașă Veronica</i>	A1
Act Administrativ nr. 944, din 29/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) IONESI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

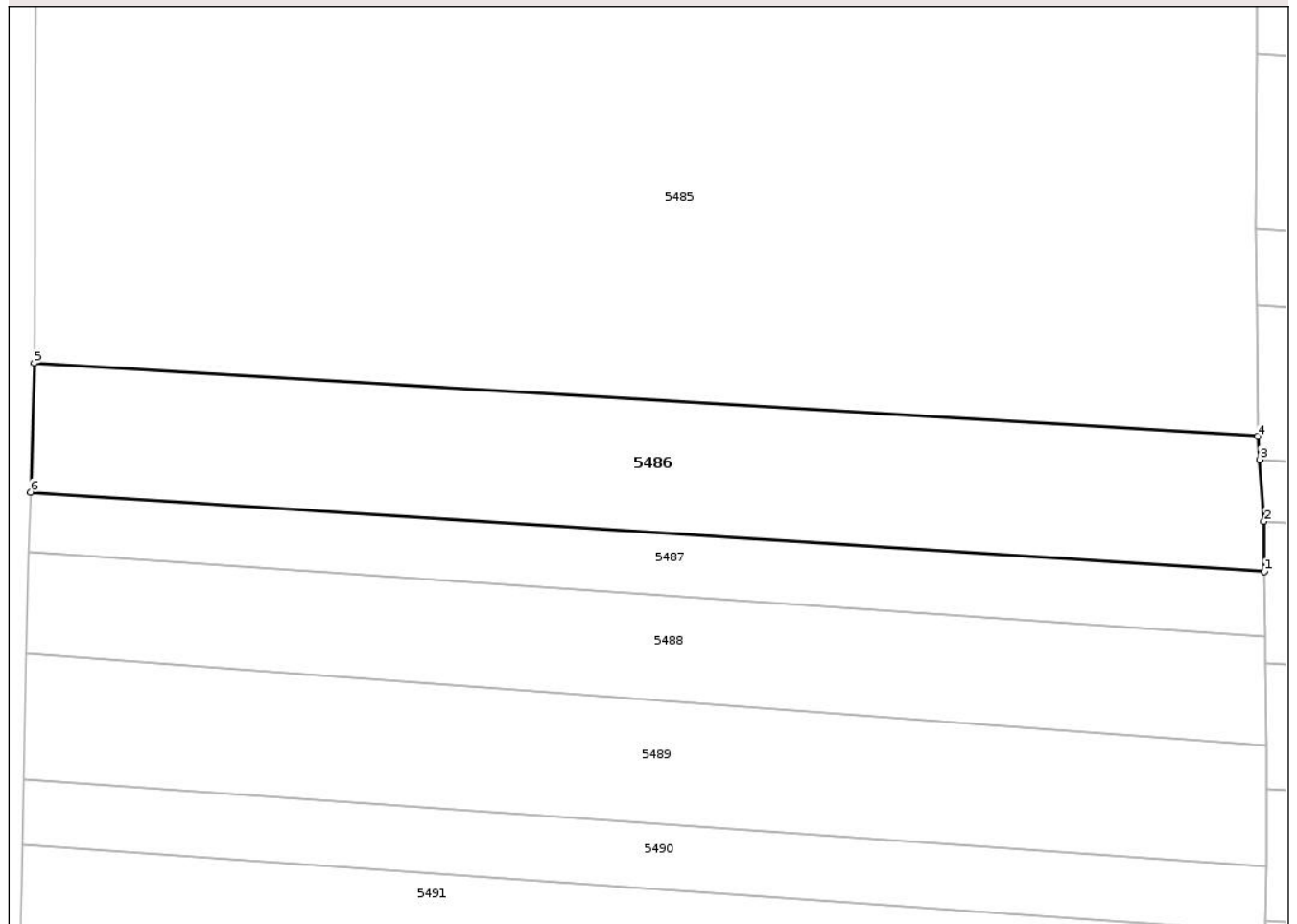
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.232	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,125 710.899,96	2	564.799,039 710.908,068	8.108
2	564.799,039 710.908,068	3	564.798,311 710.918,044	10.003
3	564.798,311 710.918,044	4	564.798,038 710.921,784	3.75
4	564.798,038 710.921,784	5	564.600,532 710.933,61	197.86
5	564.600,532 710.933,61	6	564.599,991 710.912,758	20.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.599,991 710.912,758	1	564.799,125 710.899,96	199.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5488 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 264, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN REVECA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Vataman Reveca</i>	
Act Administrativ nr. 11057, din 10/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN ION-PETRU	

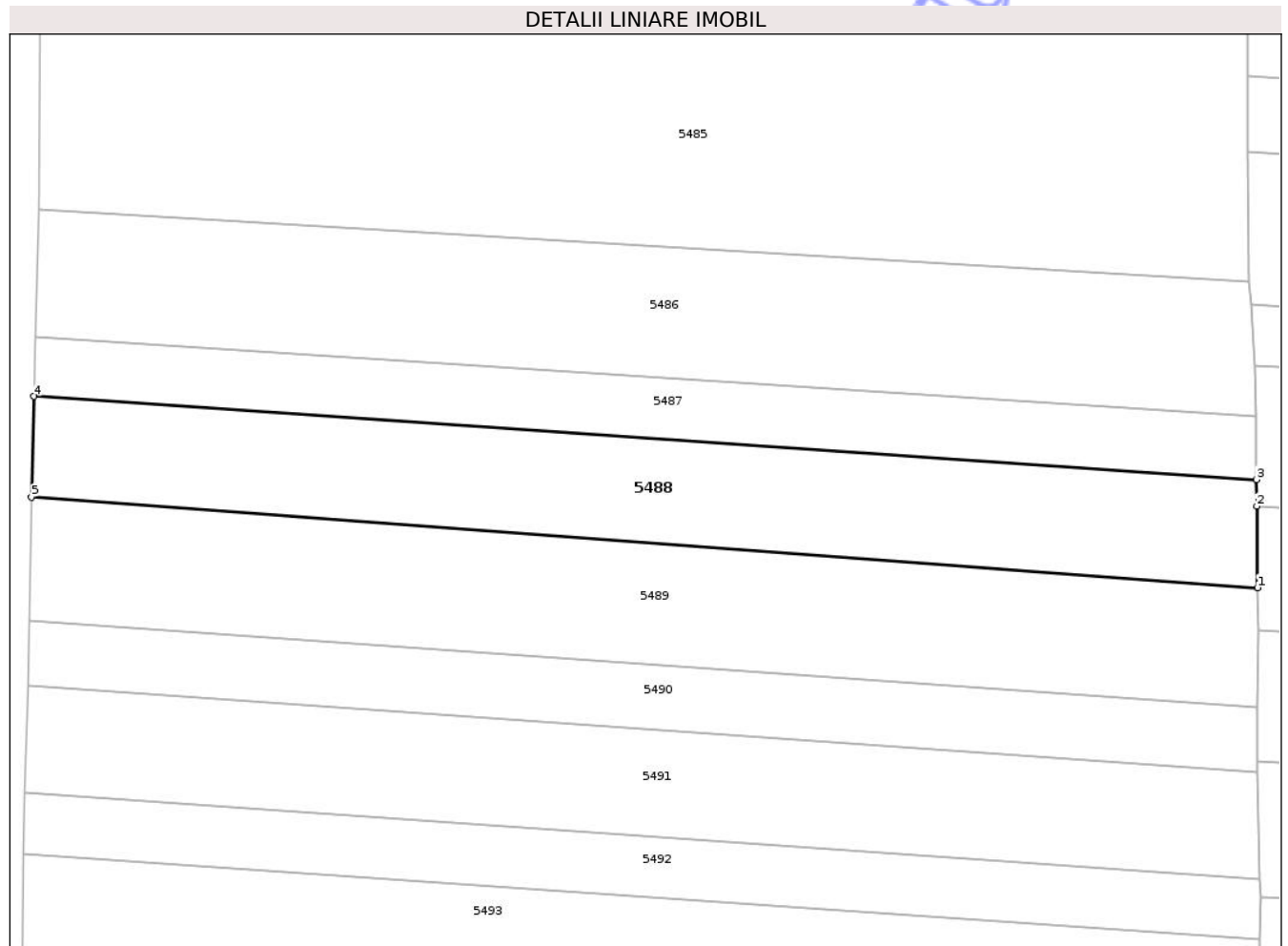
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,398 710.871,936	2	564.799,291 710.885,209	13.273
2	564.799,291 710.885,209	3	564.799,227 710.889,547	4.338
3	564.799,227 710.889,547	4	564.599,739 710.903,112	199.949
4	564.599,739 710.903,112	5	564.599,311 710.886,704	16.414
5	564.599,311 710.886,704	1	564.799,398 710.871,936	200.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.126	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5490 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1226, din 26/02/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAICĂ EUDOCHIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaică Eudochia</i>	
Act Administrativ nr. 945, din 29/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BOCA ILIANA	

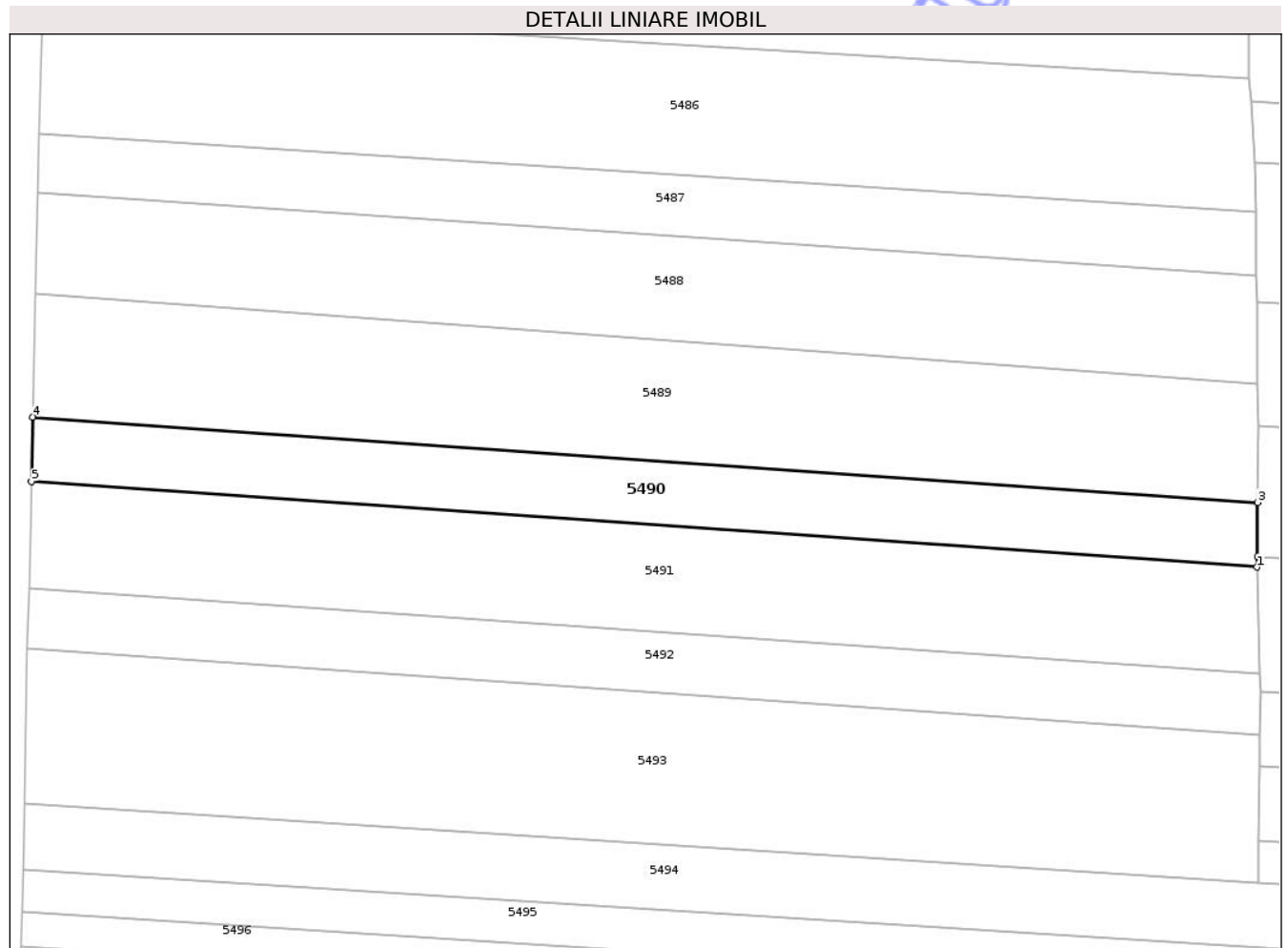
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.126	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,338 710.841,915	2	564.799,363 710.843,651	1.736
2	564.799,363 710.843,651	3	564.799,401 710.852,509	8.858
3	564.799,401 710.852,509	4	564.598,896 710.866,485	200.992
4	564.598,896 710.866,485	5	564.598,679 710.855,901	10.586
5	564.598,679 710.855,901	1	564.799,338 710.841,915	201.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5492 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 669, din 15/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUFIN AVRAM	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Trufin Avram</i>	
Act Administrativ nr. 43, din 08/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU GHEORGHE	

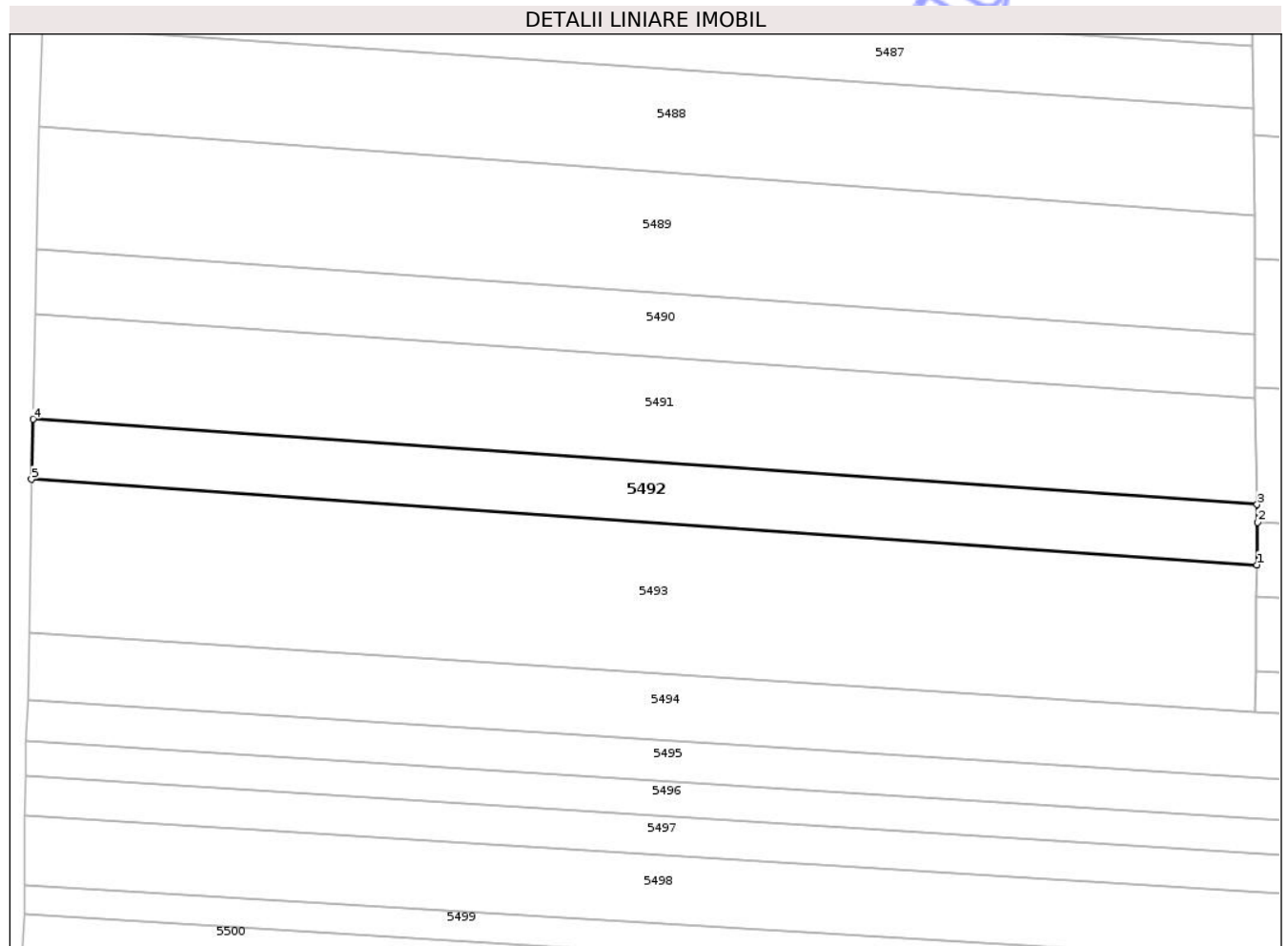
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	258, 262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,763 710.814,567	2	564.799,87 710.821,566	7.0
2	564.799,87 710.821,566	3	564.799,798 710.824,48	2.915
3	564.799,798 710.824,48	4	564.598,239 710.838,527	202.048
4	564.598,239 710.838,527	5	564.597,988 710.828,629	9.901
5	564.597,988 710.828,629	1	564.799,763 710.814,567	202.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5495 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 25, din 27/07/2011 emis de BNP Carmen Vasilica Frunza;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRECOP MARIA	

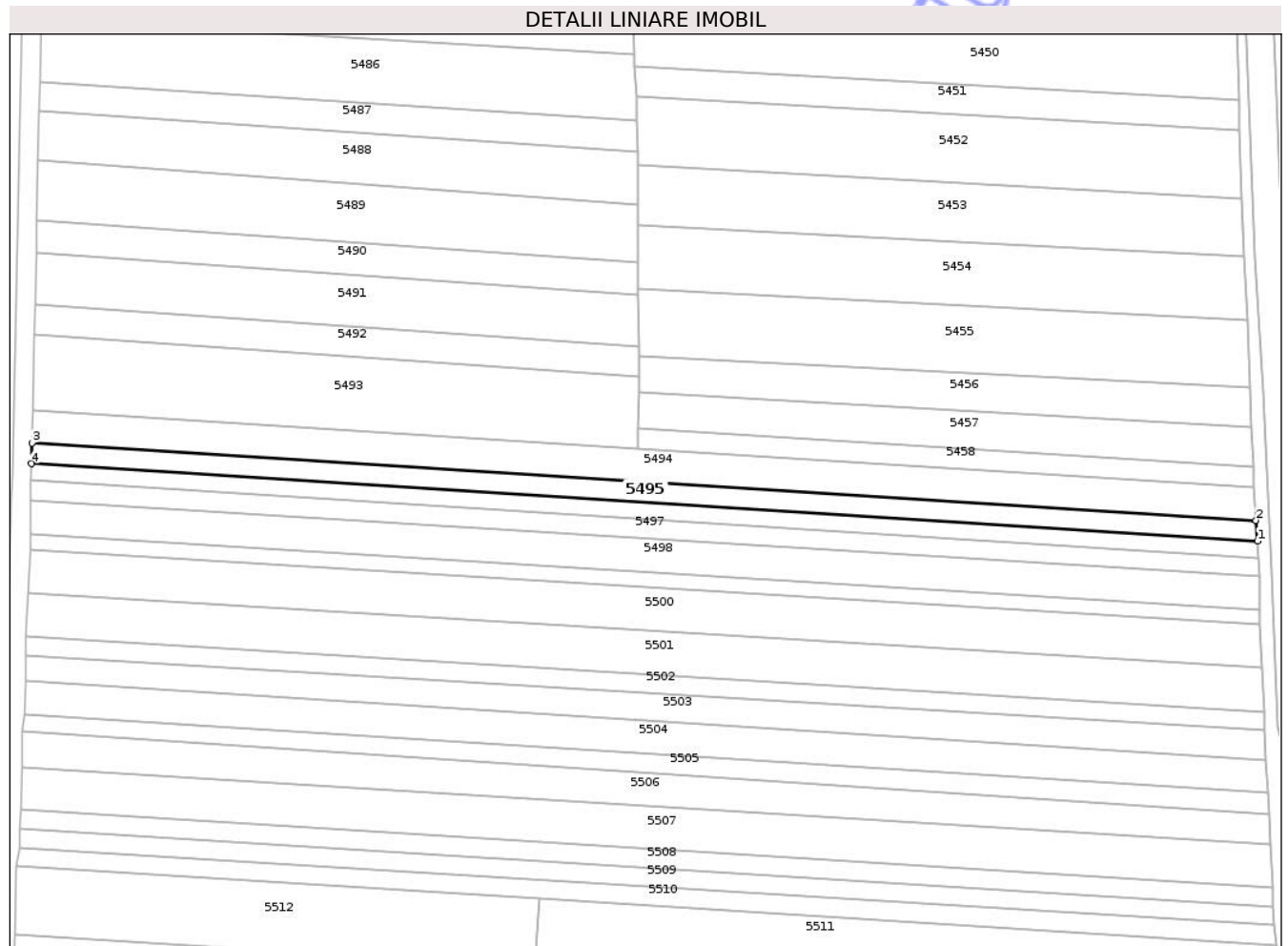
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	14	258, 262	-	loc numit Bahnă Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.006,134 710.759,818	2	565.005,618 710.766,701	6.902
2	565.005,618 710.766,701	3	564.597,349 710.792,415	409.078
3	564.597,349 710.792,415	4	564.597,124 710.785,574	6.845
4	564.597,124 710.785,574	1	565.006,134 710.759,818	409.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5497 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 500, din 02/04/2021 emis de BIN Sehlanc Ana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLOCE FLORIN-VALERIAN	

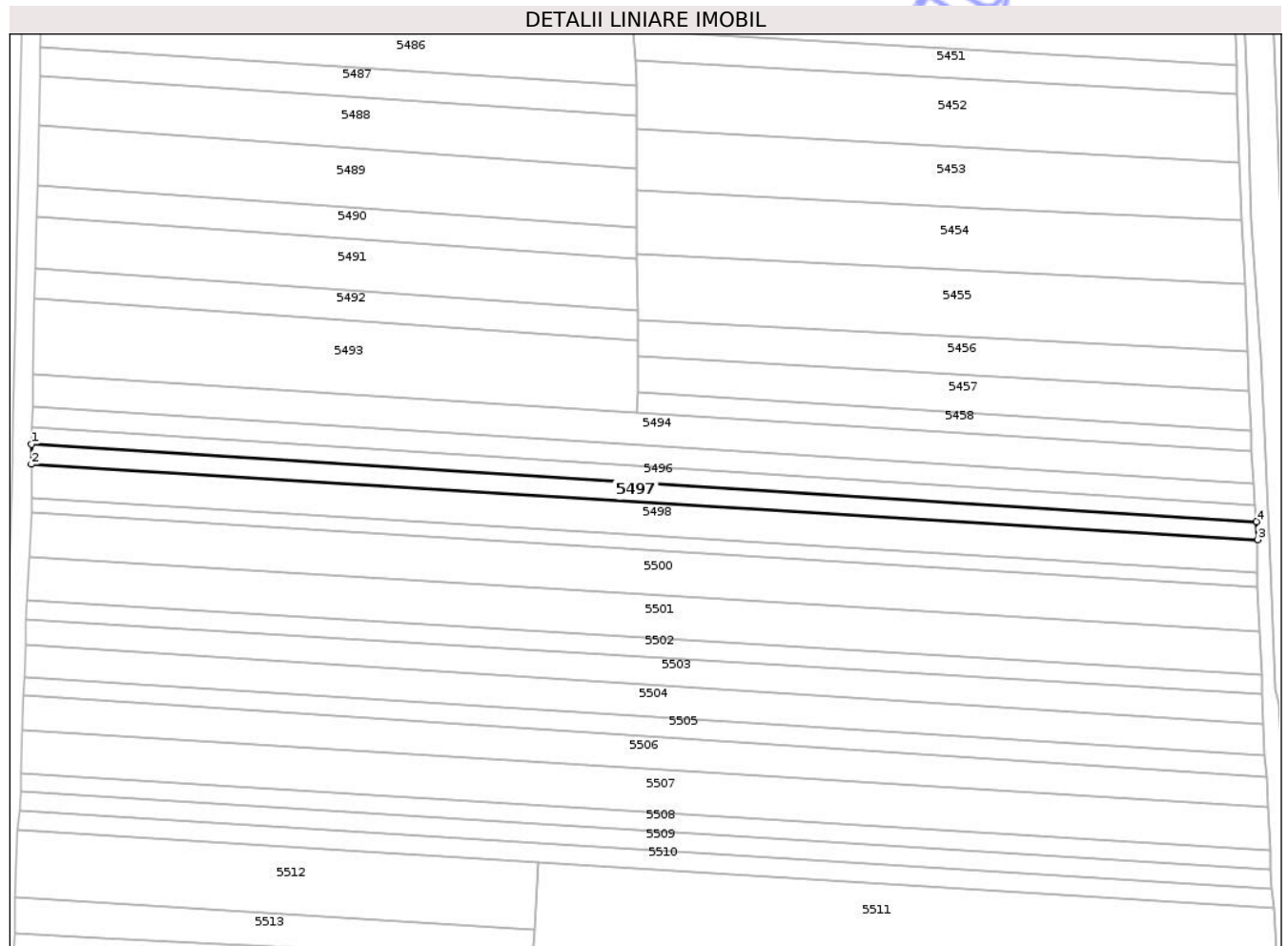
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	14	258, 262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.596,985 710.779,962	2	564.596,915 710.773,306	6.656
2	564.596,915 710.773,306	3	565.006,949 710.748,119	410.807
3	565.006,949 710.748,119	4	565.006,557 710.754,173	6.067
4	565.006,557 710.754,173	1	564.596,985 710.779,962	410.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5498 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 49, din 25/11/2021 emis de BIN Frunză Carmen Vasilica;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAȘ FLORIN	

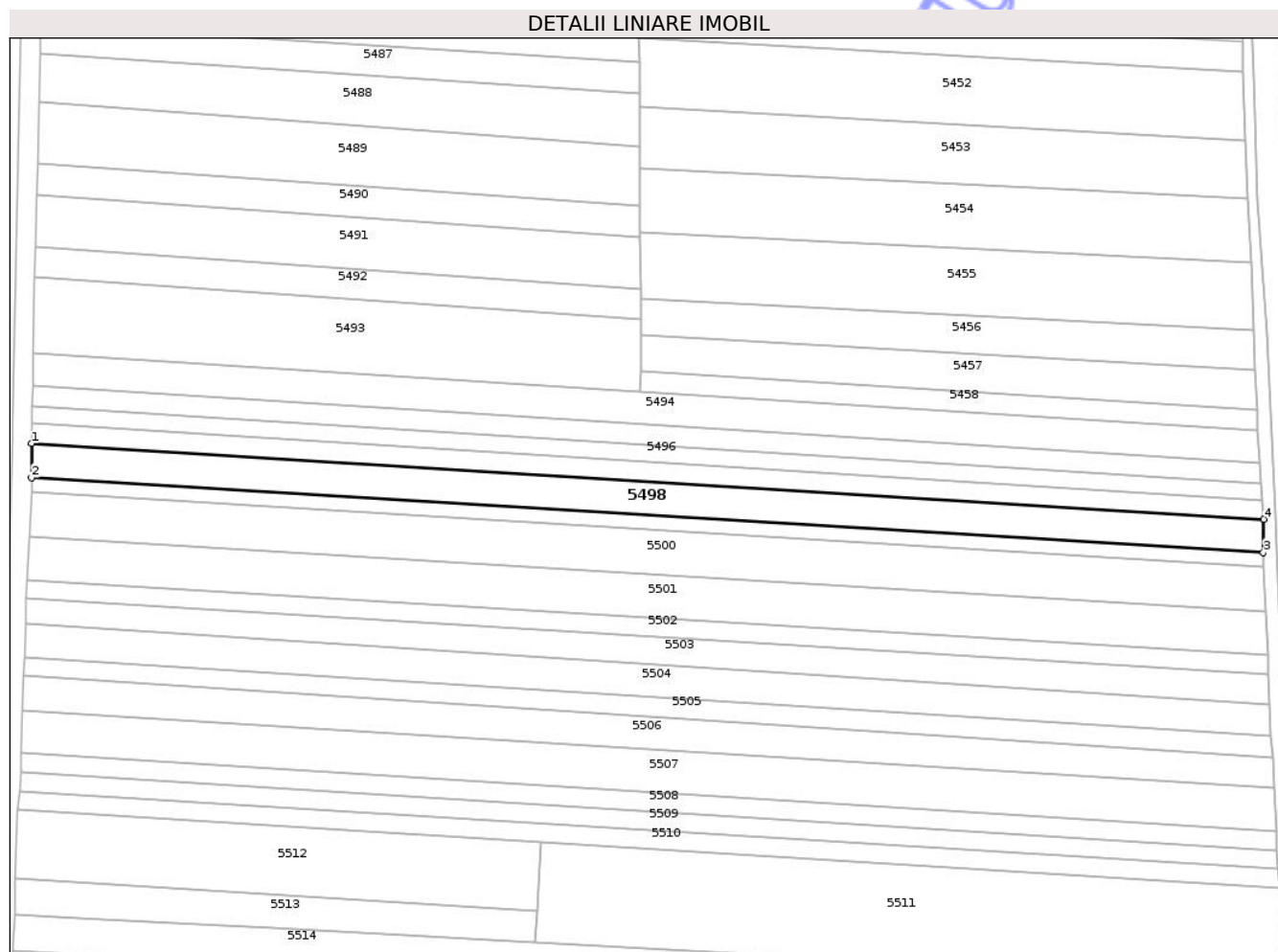
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	14	258, 262	-	loc numit Bahnă Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.596,915 710.773,306	2	564.596,923 710.761,964	11.342
2	564.596,923 710.761,964	3	565.006,801 710.737,028	410.636
3	565.006,801 710.737,028	4	565.006,949 710.748,119	11.092
4	565.006,949 710.748,119	1	564.596,915 710.773,306	410.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5500 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 3, din 24/01/2001 emis de BNP Covariuc Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) IURESCUL I CALINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) NISTOR ECATERINA	A1

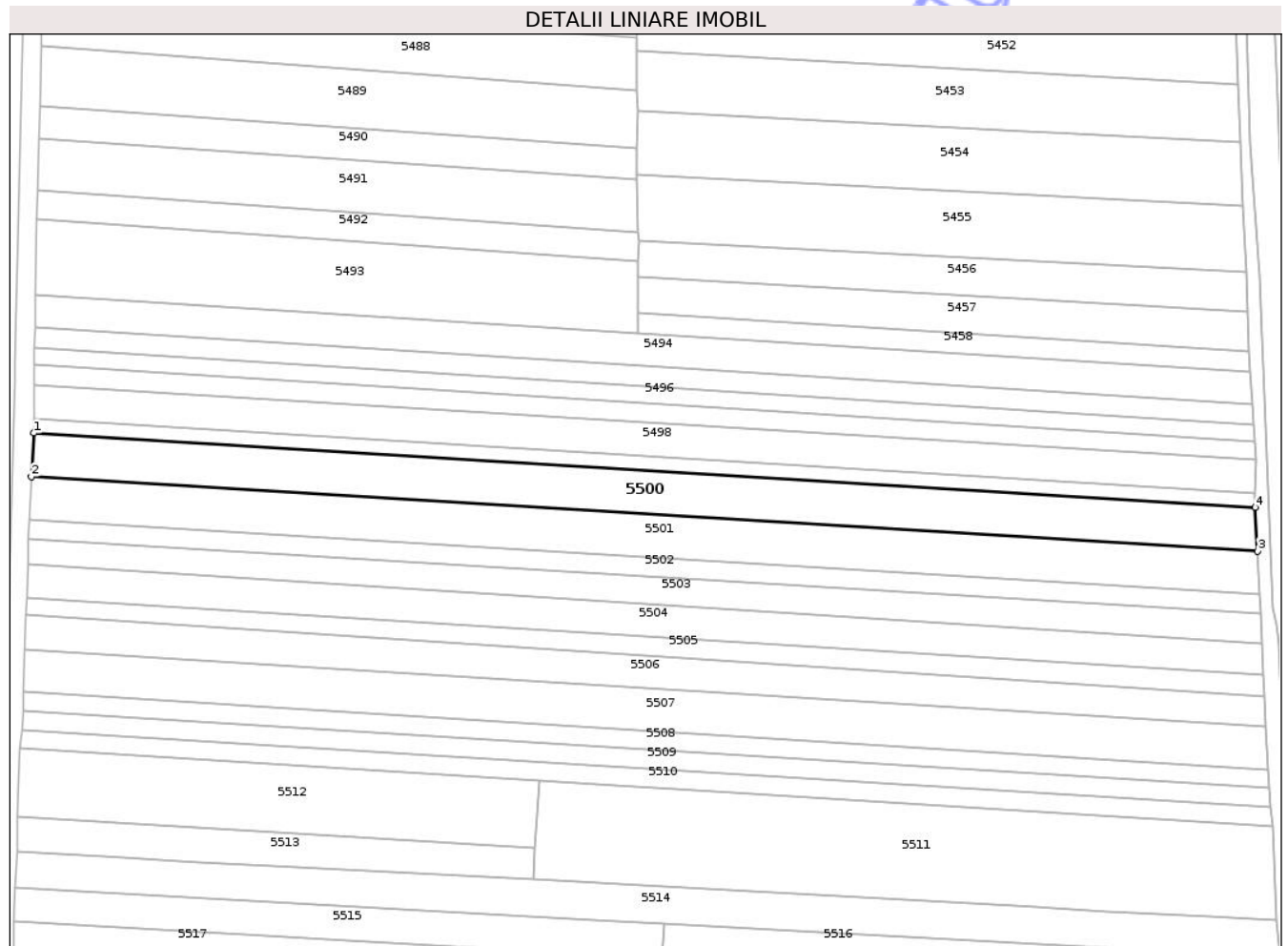
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	14	262	-	loc numit Bahna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.596,825 710.757,088	2	564.596,116 710.742,466	14.639
2	564.596,116 710.742,466	3	565.007,524 710.717,551	412.162
3	565.007,524 710.717,551	4	565.006,737 710.732,155	14.625
4	565.006,737 710.732,155	1	564.596,825 710.757,088	410.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5501 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 41, din 10/02/2020 emis de BNI Covariuc Ioan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOȘCĂ I LAURA	

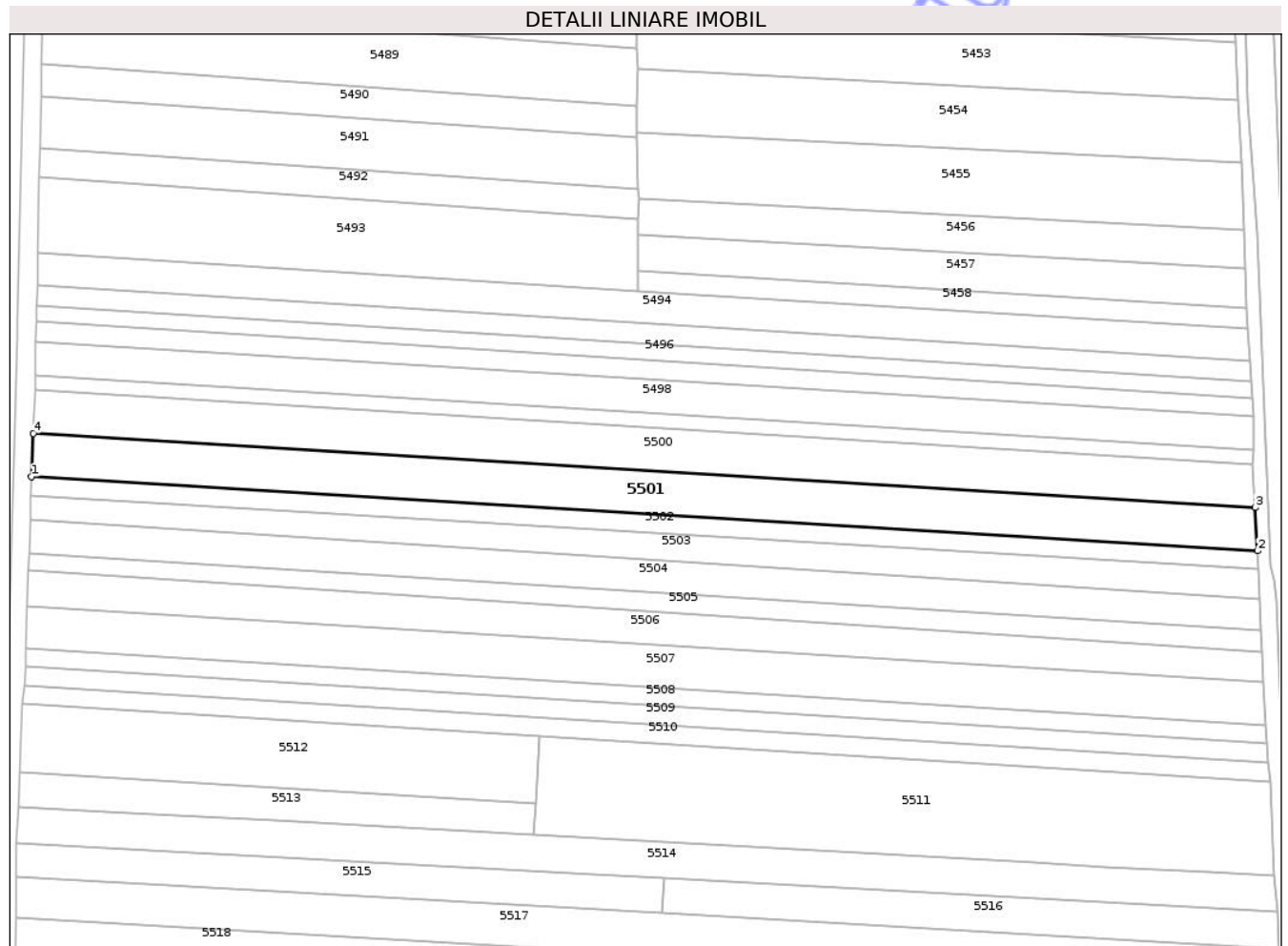
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	14	262	-	loc numit Bahna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,412 710.727,944	2	565.008,31 710.702,952	413.654
2	565.008,31 710.702,952	3	565.007,524 710.717,551	14.62
3	565.007,524 710.717,551	4	564.596,116 710.742,466	412.162
4	564.596,116 710.742,466	1	564.595,412 710.727,944	14.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5503 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 689, din 20/06/1995 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIGĂNAȘ CONSTANTIN	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Tigănaș Constantin</i>	
Act Administrativ nr. 11573, din 31/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BIDA IOAN	

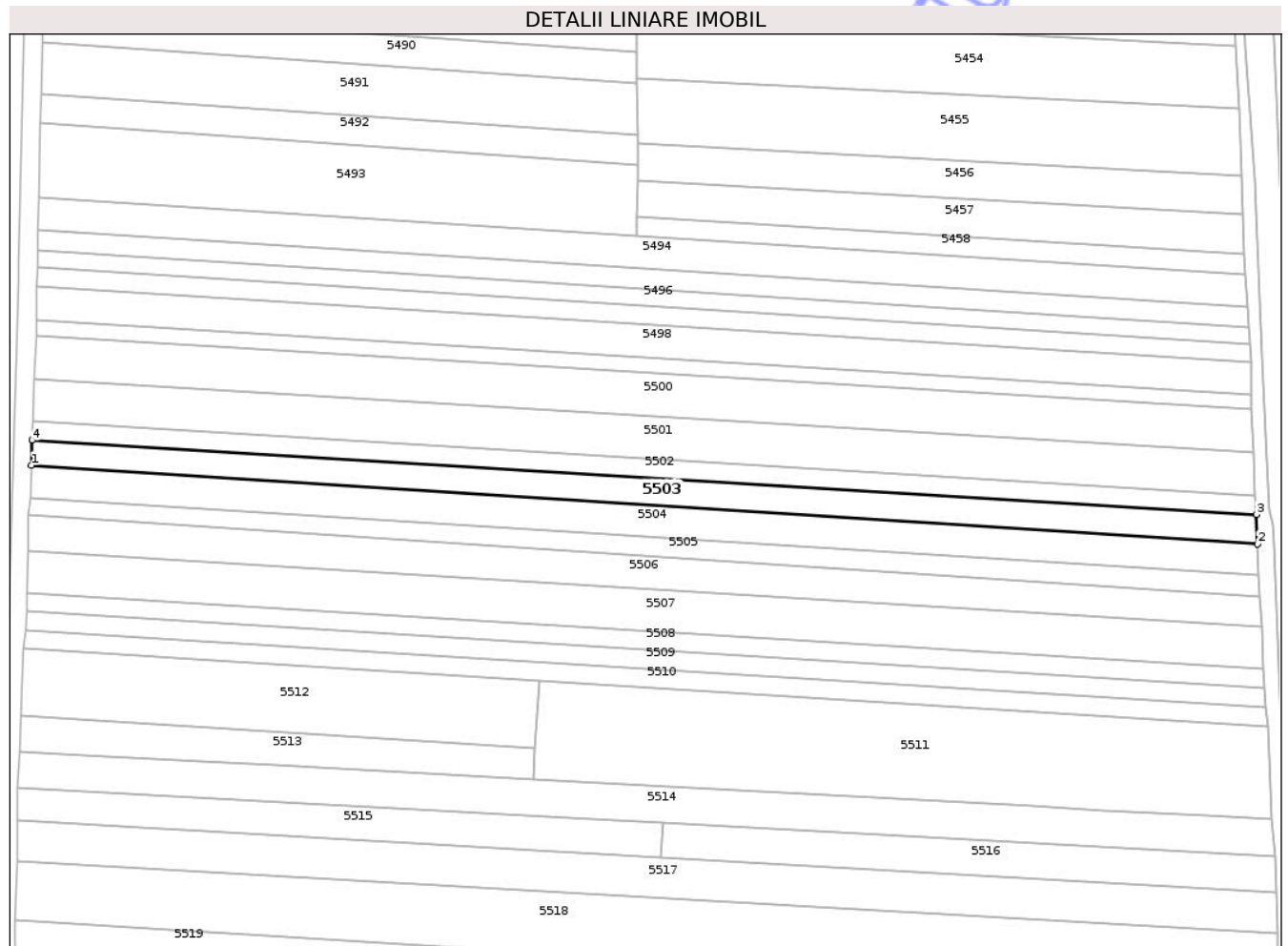
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,037 710.713,22	2	565.009,027 710.686,698	414.839
2	565.009,027 710.686,698	3	565.008,621 710.696,64	9.95
3	565.008,621 710.696,64	4	564.595,184 710.721,665	414.194
4	564.595,184 710.721,665	1	564.595,037 710.713,22	8.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40471	2.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17413 / 09/04/2024	
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 1204, din 26/02/1999 emis de Comisia Judeteana Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUJDEI ILARION	
27800 / 19/06/2024	
Act Notarial nr. 1992, din 04/06/2024 emis de BNP COVARIUC IOAN (act administrativ nr 4668 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI; act administrativ nr 4667 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI);	
B2	A1
se noteaza posesia bun propriu	
1) BUJDEI STELIAN-DĂNUȚ	

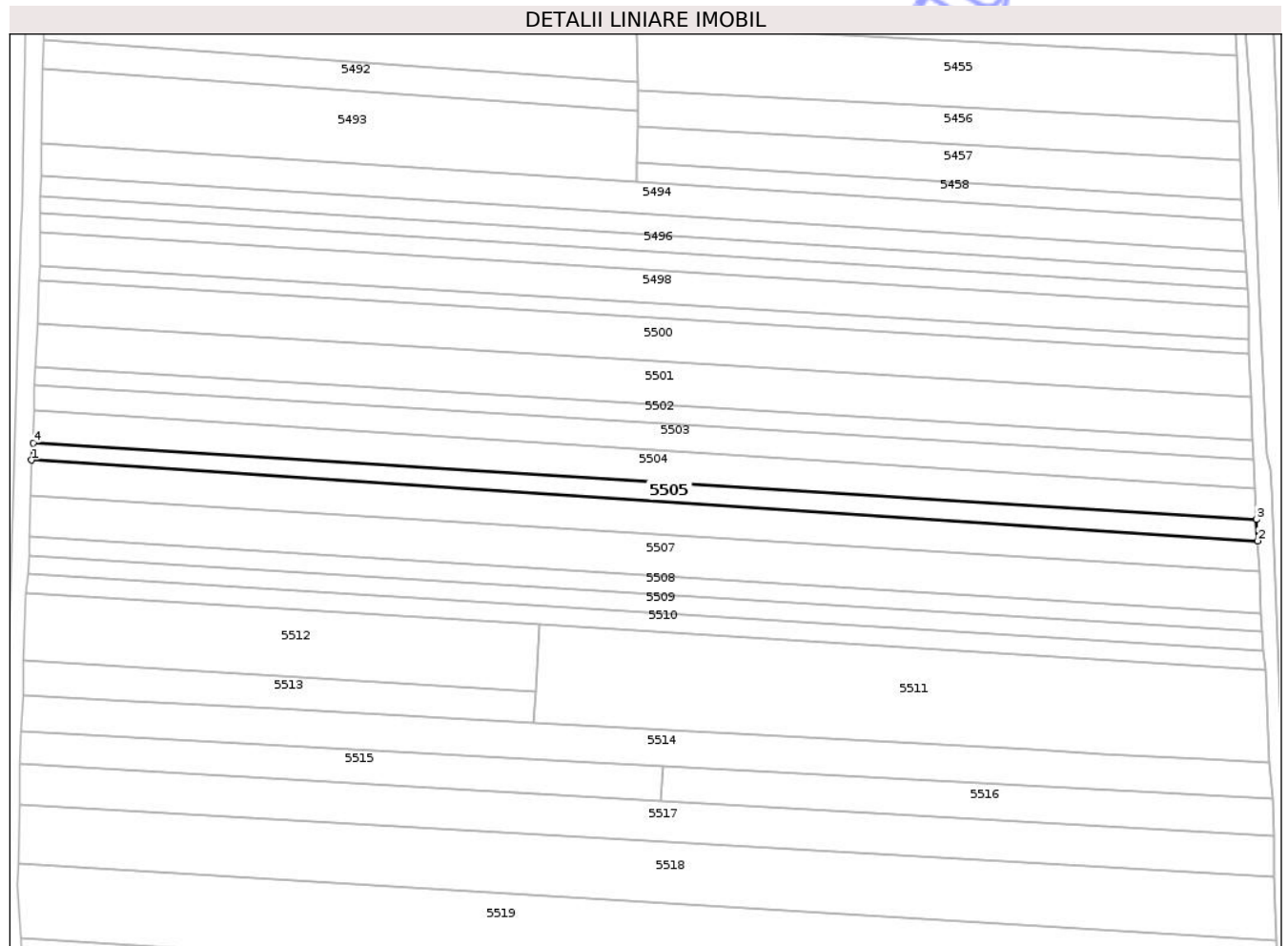
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40471	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.594,114 710.696,298	2	565.009,863 710.668,901	416.651
2	565.009,863 710.668,901	3	565.009,449 710.676,172	7.283
3	565.009,449 710.676,172	4	564.594,731 710.702,018	415.523
4	564.594,731 710.702,018	1	564.594,114 710.696,298	5.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3760

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32326	5.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4665 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 6668, din 05/10/1993 emis de notariatul de stat;		
B2	Se noteaza indreptare eroare materiala in prezenta carte funciara in sensul inscrierii ca proprietar si a numitului Iftinchi Vasile .	A1
8716 / 13/03/2015		
Act Notarial nr. 768, din 12/03/2015 emis de Fomin Simion;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AFRĂSILOAIA LAURA 2) AFRĂSILOAIA PETRICĂ OBSERVATII: adus B6	

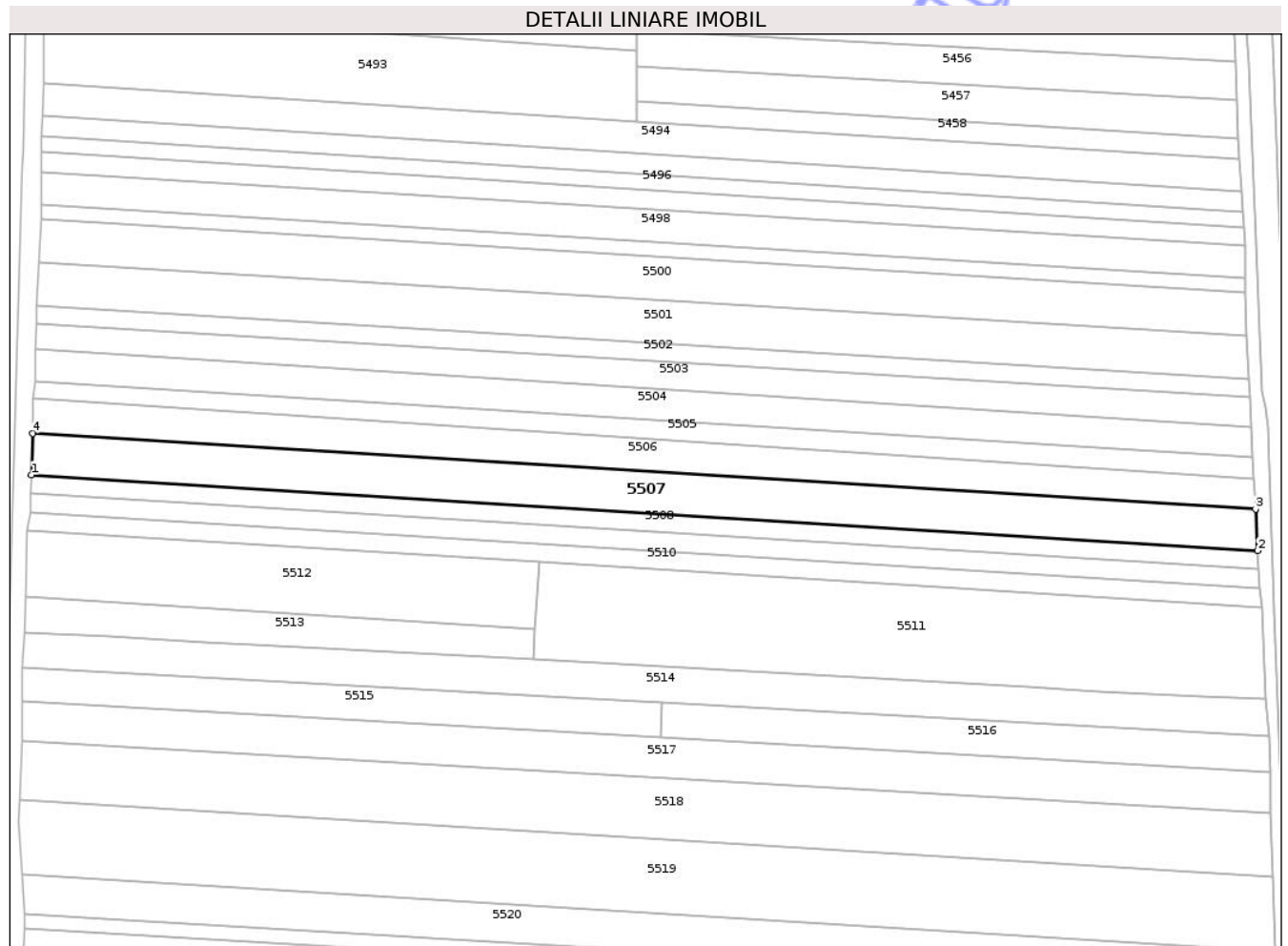
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32326	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.516	14	262	1138/3	
2	arabil	NU	1.407	14	262	1277/2	
3	arabil	NU	1.187	14	262	1278/4	
4	arabil	NU	790	14	262	1278/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,589 710.670,27	2	565.011,108 710.644,448	418.317
2	565.011,108 710.644,448	3	565.010,393 710.658,642	14.212
3	565.010,393 710.658,642	4	564.593,989 710.684,395	417.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.593,989 710.684,395	1	564.593,589 710.670,27	14.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39931	2.650	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44261 / 14/09/2023	
Act Notarial nr. 394, din 14/05/2014 emis de BIN HUMENIUC ANCA (PARTAJ);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) HUȚAN VIORICA	

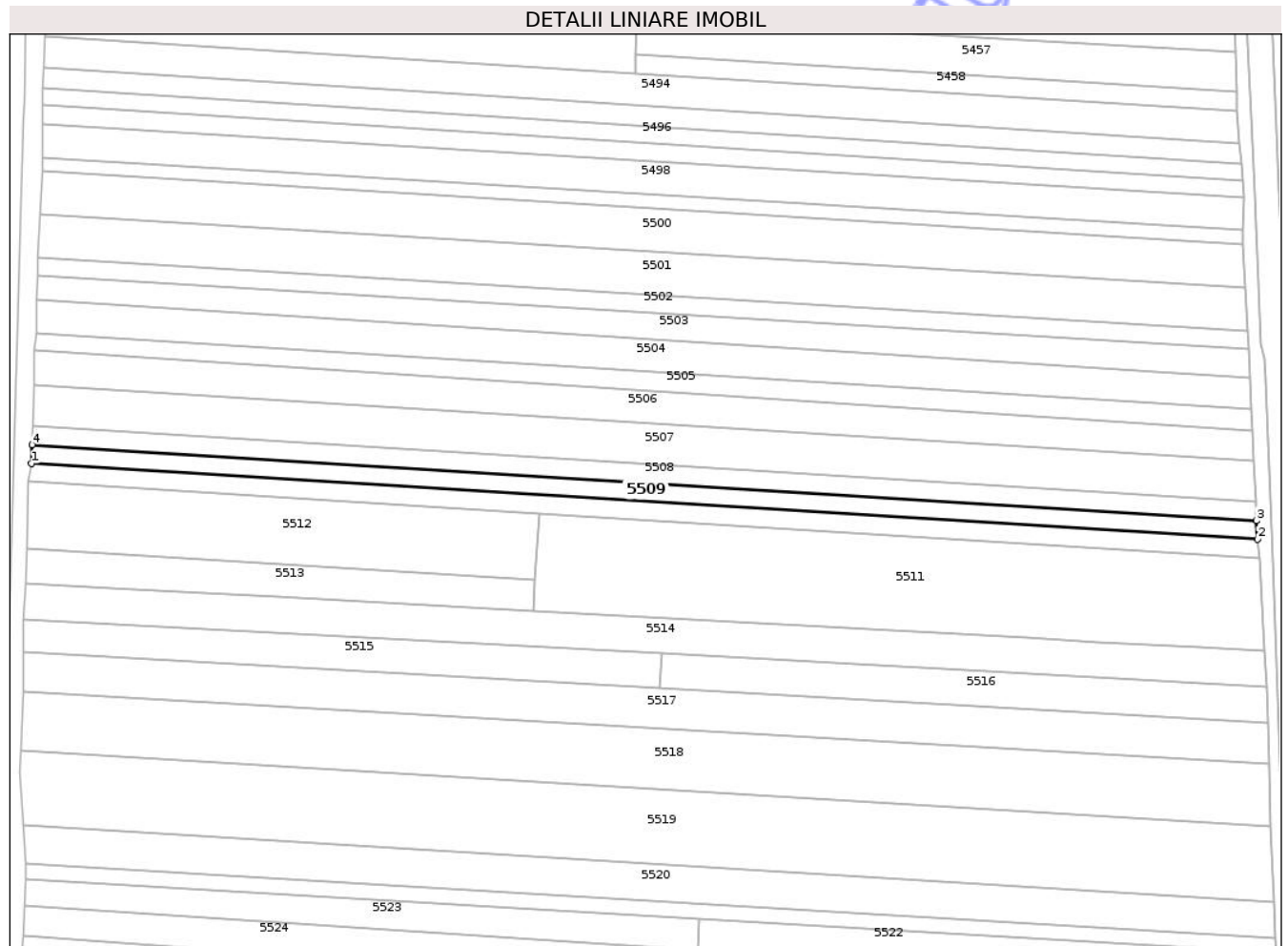
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39931	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,183 710.657,616	2	565.011,748 710.631,73	419.365
2	565.011,748 710.631,73	3	565.011,429 710.638,085	6.363
3	565.011,429 710.638,085	4	564.593,388 710.663,939	418.84
4	564.593,388 710.663,939	1	564.593,183 710.657,616	6.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5511 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 750, din 06/06/1995 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SFICHI SIMION	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sfichi Simion</i>	
Act Administrativ nr. 10875, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) PIȚULESCU CRISTINA-ELENA	

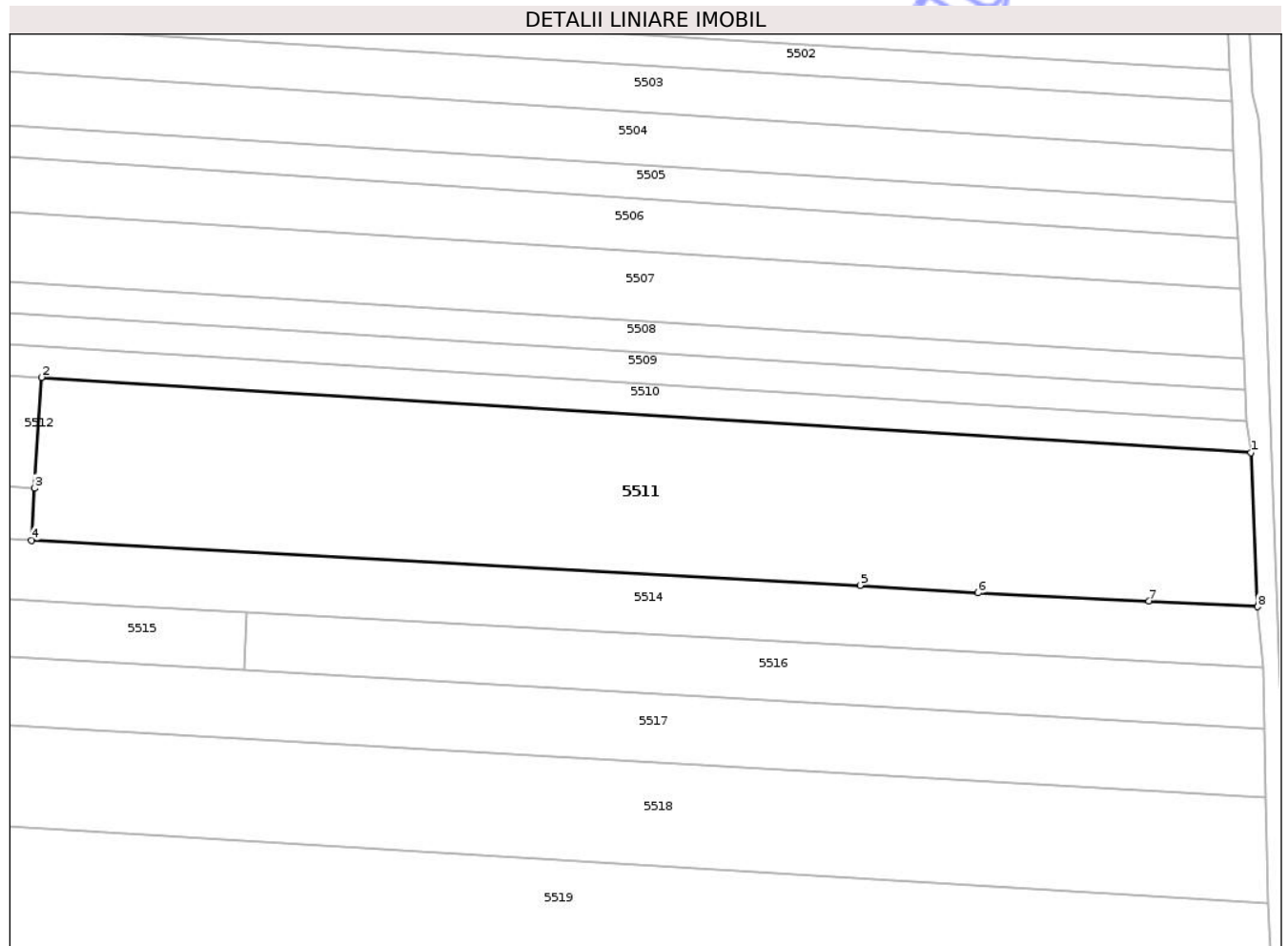
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.012,578 710.625,284	2	564.766,481 710.640,566	246.571
2	564.766,481 710.640,566	3	564.765,105 710.618,006	22.602
3	564.765,105 710.618,006	4	564.764,458 710.607,458	10.568
4	564.764,458 710.607,458	5	564.933,068 710.598,306	168.858
5	564.933,068 710.598,306	6	564.957,071 710.596,751	24.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.957,071 710.596,751	7	564.991,866 710.595,114	34.833
7	564.991,866 710.595,114	8	565.013,931 710.593,916	22.097
8	565.013,931 710.593,916	1	565.012,578 710.625,284	31.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5512 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 132, din 10/03/1993 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SFICHI MARIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sfichi Maria</i>	
Act Administrativ nr. 2298, din 05/03/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BABALEAN ILARION	

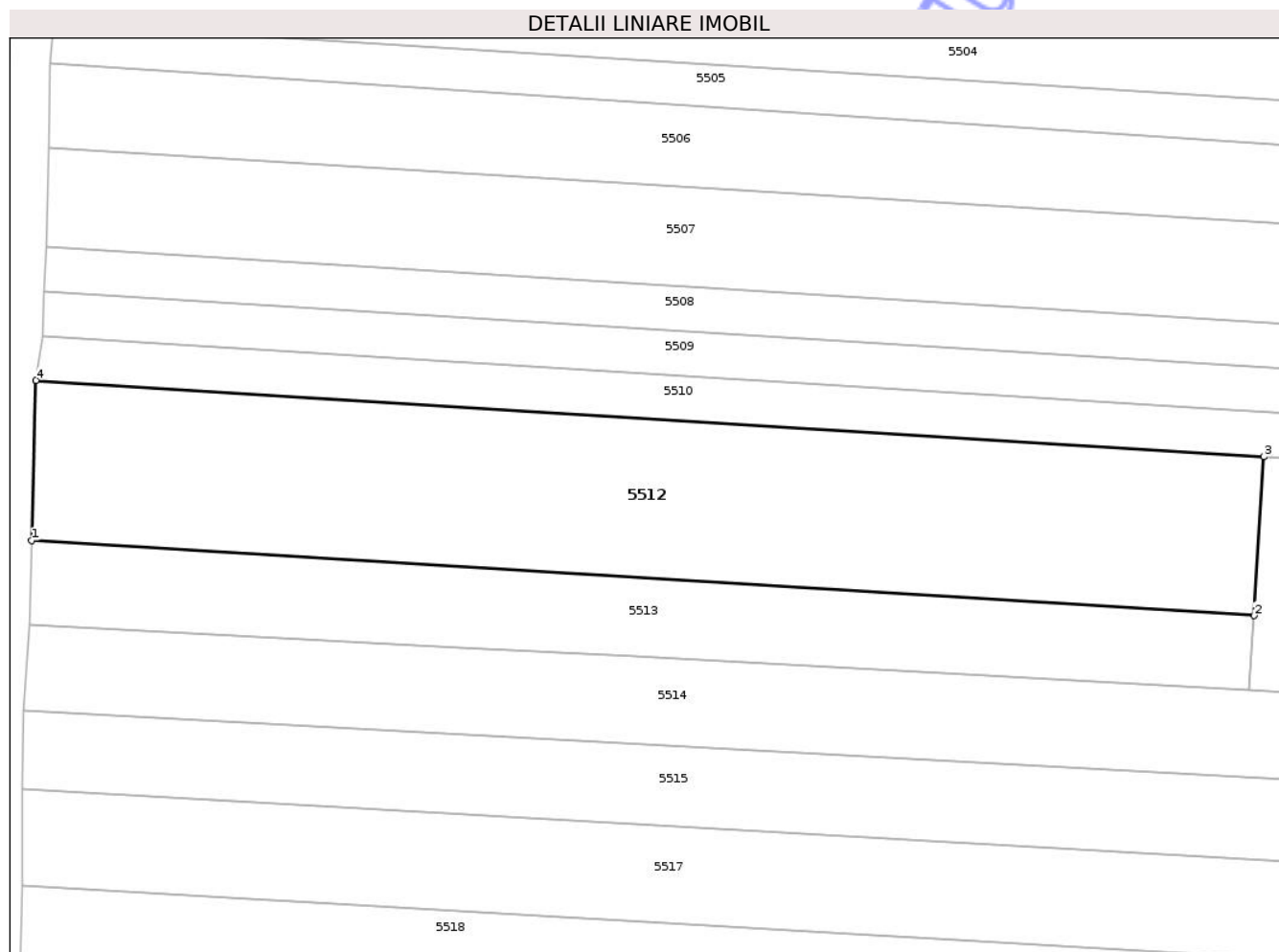
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.950	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,556 710.628,649	2	564.765,105 710.618,006	173.875
2	564.765,105 710.618,006	3	564.766,481 710.640,566	22.602
3	564.766,481 710.640,566	4	564.592,179 710.651,39	174.638
4	564.592,179 710.651,39	1	564.591,556 710.628,649	22.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, locul BAHNA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40711	Din acte: 14.100 Masurata: 5.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31217 / 03/07/2024		
Act Administrativ nr. 750, din 06/06/1995 emis de Comisia Judeteana Suceava (titlul de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFICHI SIMEON	A1
54433 / 18/10/2024		
Act Administrativ nr. 8740, din 11/10/2024 emis de PRIMARIA FRATAUTII VECHI (act notarial nr 3766 din 15.10.2024, emis de BNP COVARIUC IOAN);		
B2	se noteaza posesia bun comun in dev. 1) PÂNZARIUC ȘTEFAN 2) PÂNZARIUC VIORICA	A1

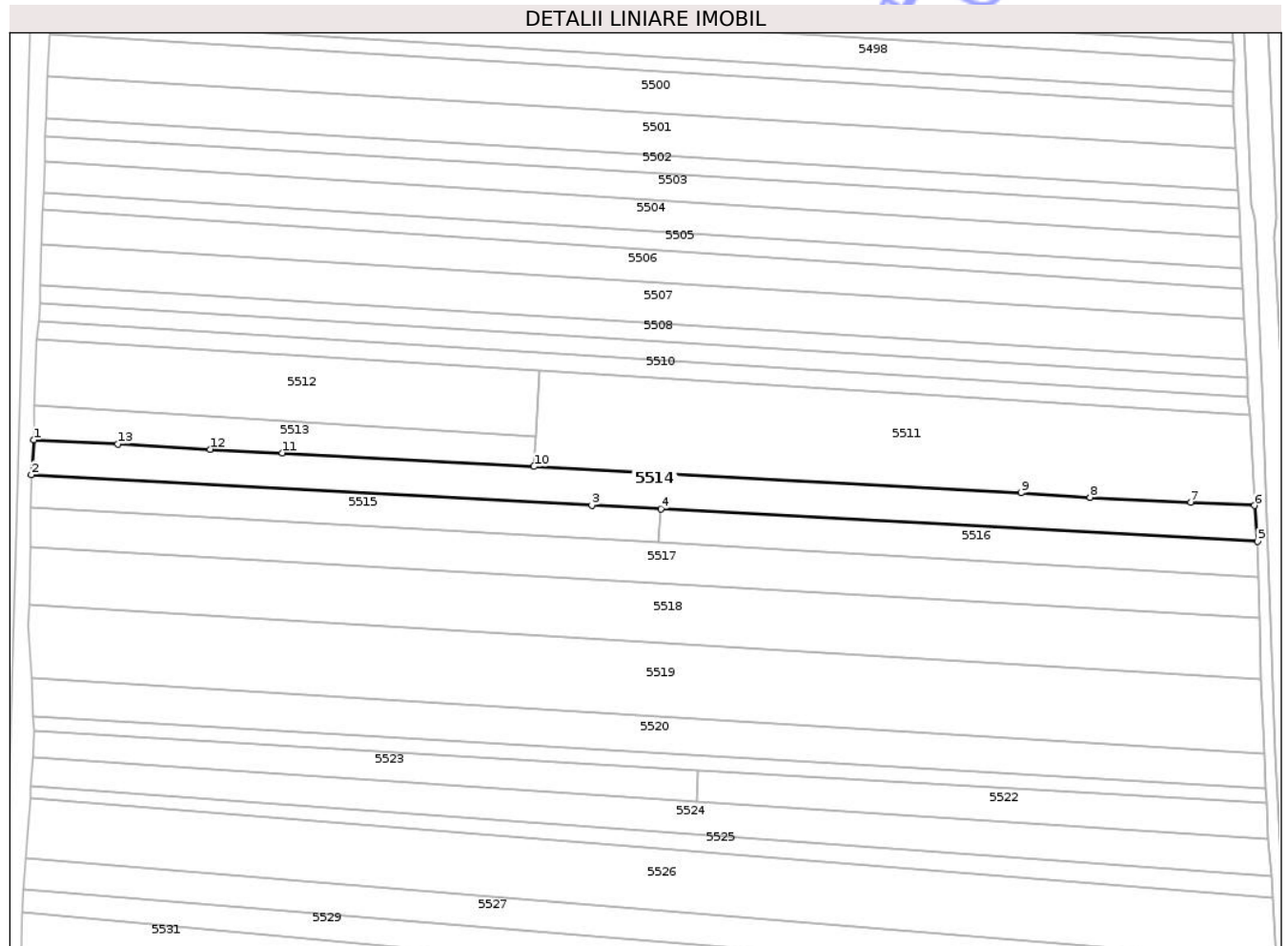
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40711	Din acte: 14.100 Masurata: 5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	14	262	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,227 710.616,657	2	564.590,447 710.604,589	12.093
2	564.590,447 710.604,589	3	564.784,532 710.594,054	194.371
3	564.784,532 710.594,054	4	564.808,349 710.592,762	23.852
4	564.808,349 710.592,762	5	565.015,024 710.581,543	206.979
5	565.015,024 710.581,543	6	565.013,931 710.593,916	12.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.013,931 710.593,916	7	564.991,866 710.595,114	22.097
7	564.991,866 710.595,114	8	564.957,071 710.596,751	34.833
8	564.957,071 710.596,751	9	564.933,068 710.598,306	24.053
9	564.933,068 710.598,306	10	564.764,458 710.607,458	168.858
10	564.764,458 710.607,458	11	564.677,259 710.612,191	87.327
11	564.677,259 710.612,191	12	564.652,396 710.613,42	24.893
12	564.652,396 710.613,42	13	564.620,385 710.615,193	32.06
13	564.620,385 710.615,193	1	564.591,227 710.616,657	29.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5516 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 4636, din 24/11/2010 emis de BNP Covariuc Ioan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POLIEC A REVECA	

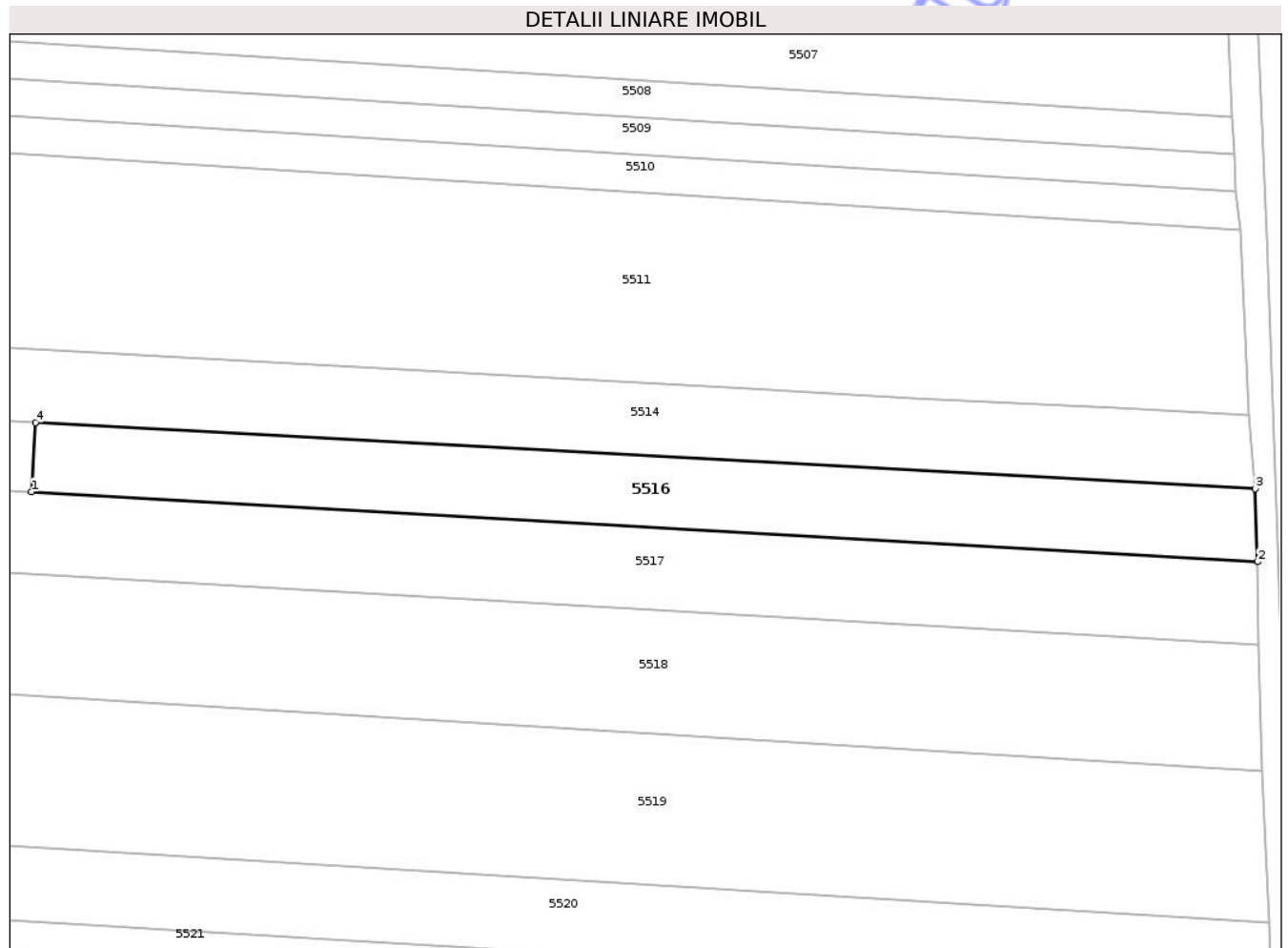
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,679 710.581,016	2	565.015,413 710.569,173	208.071
2	565.015,413 710.569,173	3	565.015,024 710.581,543	12.376
3	565.015,024 710.581,543	4	564.808,349 710.592,762	206.979
4	564.808,349 710.592,762	1	564.807,679 710.581,016	11.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.200 Masurata: 8.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la teren

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5518 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 694, din 13/12/2006 emis de BNPA Buzdugă Cătălina - Buzdugă Dana-Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSCIOR G GHEORGHE-STELIAN	A1

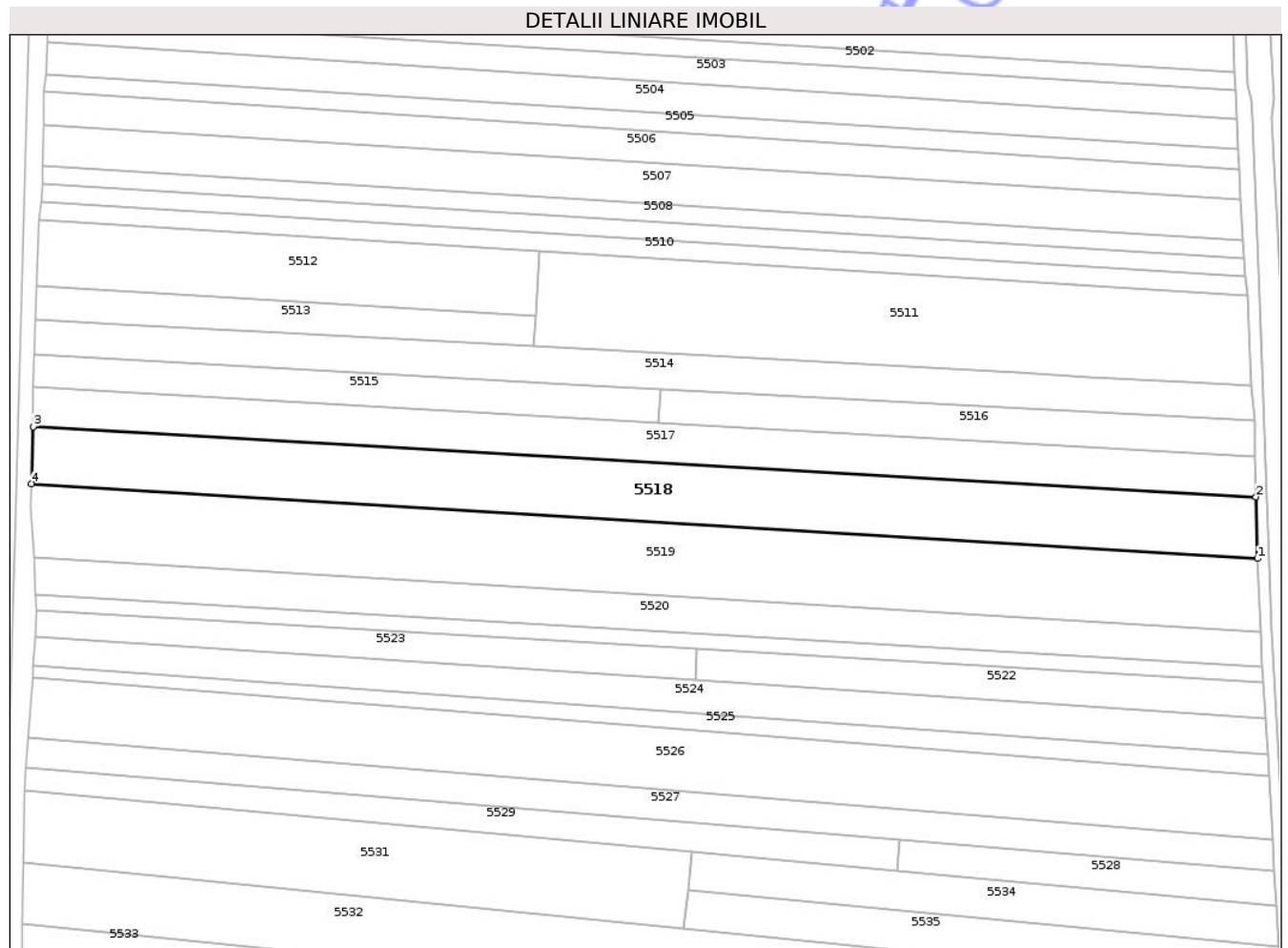
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.200 Masurata: 8.800	diferența de suprafață nu s-a regăsit la teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.016,164 710.533,72	2	565.015,637 710.555,194	21.48
2	565.015,637 710.555,194	3	564.590,269 710.579,629	426.069
3	564.590,269 710.579,629	4	564.589,66 710.559,787	19.851
4	564.589,66 710.559,787	1	565.016,164 710.533,72	427.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5520 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 386, din 22/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCIUREANU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cuciureanu Constantin</i>	A1
Act Administrativ nr. 10843, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) BIDA AURELIA	A1

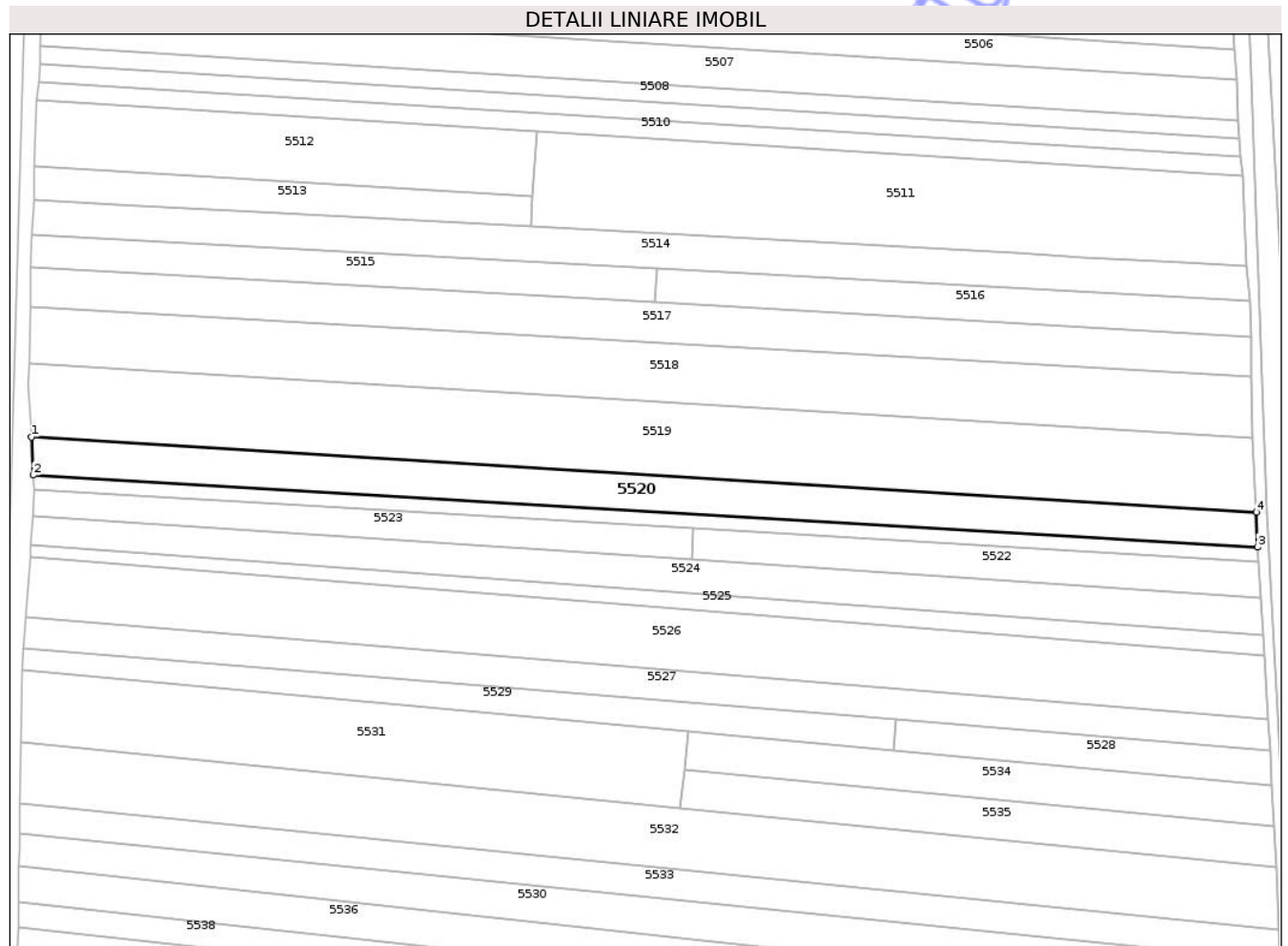
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.590,47 710.534,233	2	564.591,045 710.520,996	13.249
2	564.591,045 710.520,996	3	565.017,787 710.495,96	427.476
3	565.017,787 710.495,96	4	565.017,295 710.508,093	12.143
4	565.017,295 710.508,093	1	564.590,47 710.534,233	427.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5522 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 2745, din 27/09/2004 emis de BNPA Sehlanec-Mandici (Încheiere de rectificare nr. 14/30.07.2012 emisă de BNPA Sehlanec-Bratiloveanu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLEVOACĂ RODICA	A1

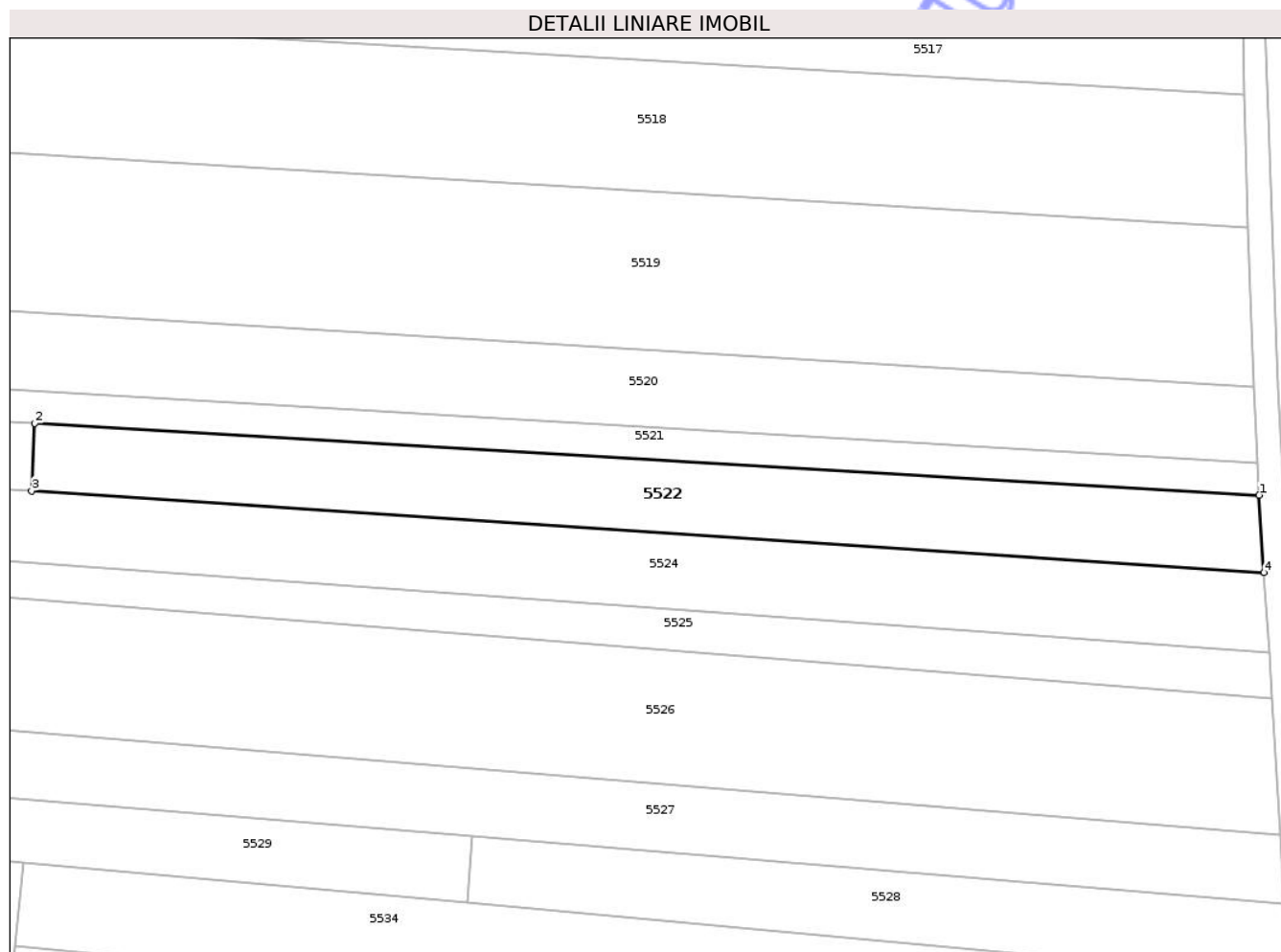
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	14	262	-	loc numit Frătăuții Vechi - Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.018,061 710.490,789	2	564.821,229 710.502,337	197.17
2	564.821,229 710.502,337	3	564.820,708 710.491,481	10.868
3	564.820,708 710.491,481	4	565.018,827 710.478,335	198.555
4	565.018,827 710.478,335	1	565.018,061 710.490,789	12.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5524 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1043, din 17/12/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARI C VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Crîșmari Vasile</i>	A1
Act Administrativ nr. 176, din 10/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CÎRȘMARIU I VIORICA	A1

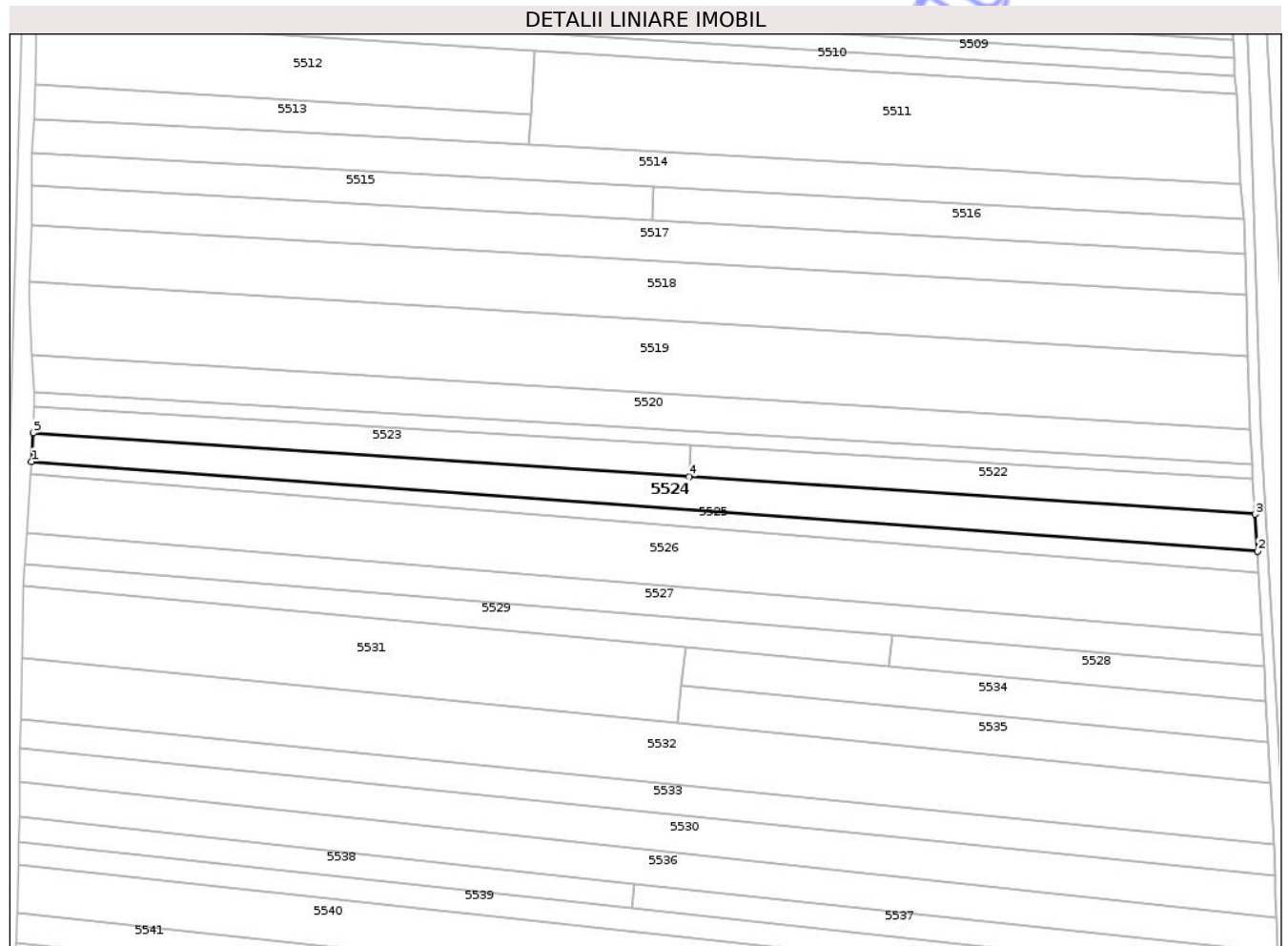
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.590,252 710.496,715	2	565.019,724 710.465,475	430.607
2	565.019,724 710.465,475	3	565.018,827 710.478,335	12.891
3	565.018,827 710.478,335	4	564.820,708 710.491,481	198.555
4	564.820,708 710.491,481	5	564.590,832 710.506,737	230.382
5	564.590,832 710.506,737	1	564.590,252 710.496,715	10.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.234	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5526 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1248, din 21/10/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATAMAN I ION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Vataman Ion</i>	A1
Act Administrativ nr. 1070, din 31/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) VATAMAN I VASILE	A1

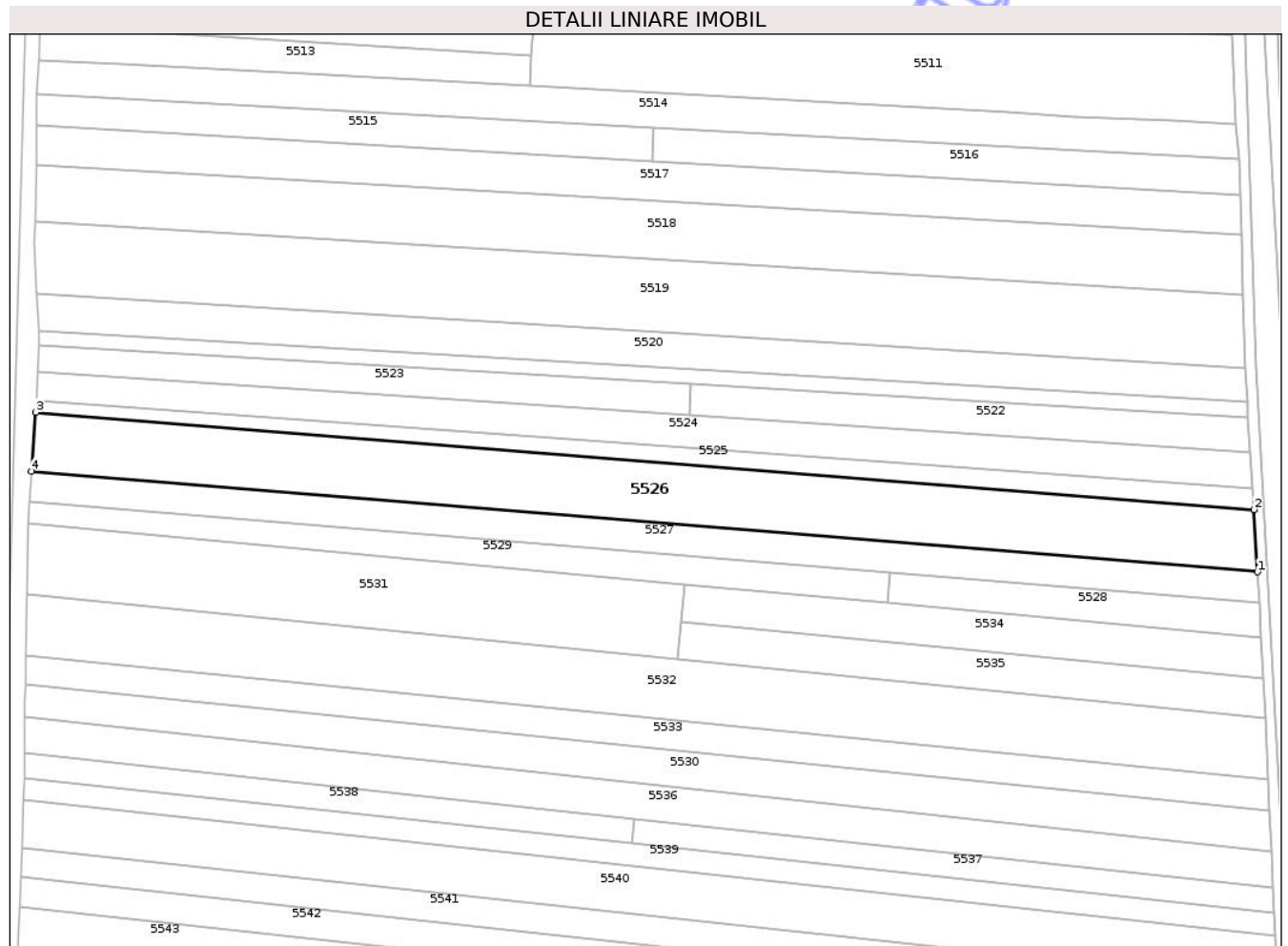
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.234	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.021,468 710.436,111	2	565.020,227 710.458,075	21.999
2	565.020,227 710.458,075	3	564.589,982 710.492,465	431.617
3	564.589,982 710.492,465	4	564.588,478 710.471,663	20.856
4	564.588,478 710.471,663	1	565.021,468 710.436,111	434.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5527 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 428, din 29/07/1994 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORȘAN LUCREȚIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Borșan Lucreția</i>	
Act Administrativ nr. 10926, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BORȘAN VIOREL-TEODOR	

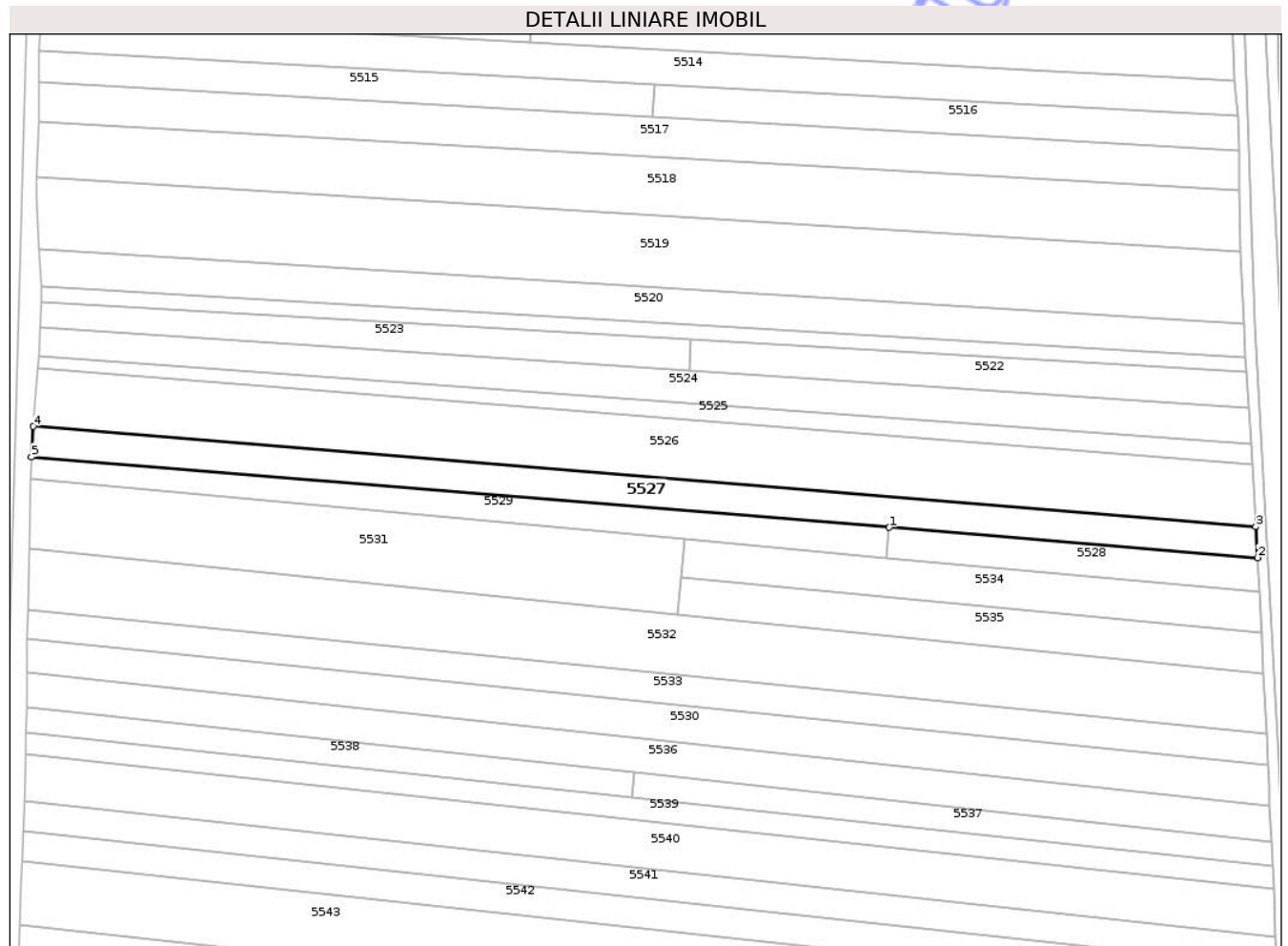
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.891,607 710.435,936	2	565.022,074 710.425,223	130.906
2	565.022,074 710.425,223	3	565.021,468 710.436,111	10.905
3	565.021,468 710.436,111	4	564.588,478 710.471,663	434.447
4	564.588,478 710.471,663	5	564.587,731 710.460,887	10.802
5	564.587,731 710.460,887	1	564.891,607 710.435,936	304.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5529 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1034, din 19/11/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUFIN OLIMPIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Trufin Olimpia</i>	
Act Administrativ nr. 11017, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) PALIUC RADU	

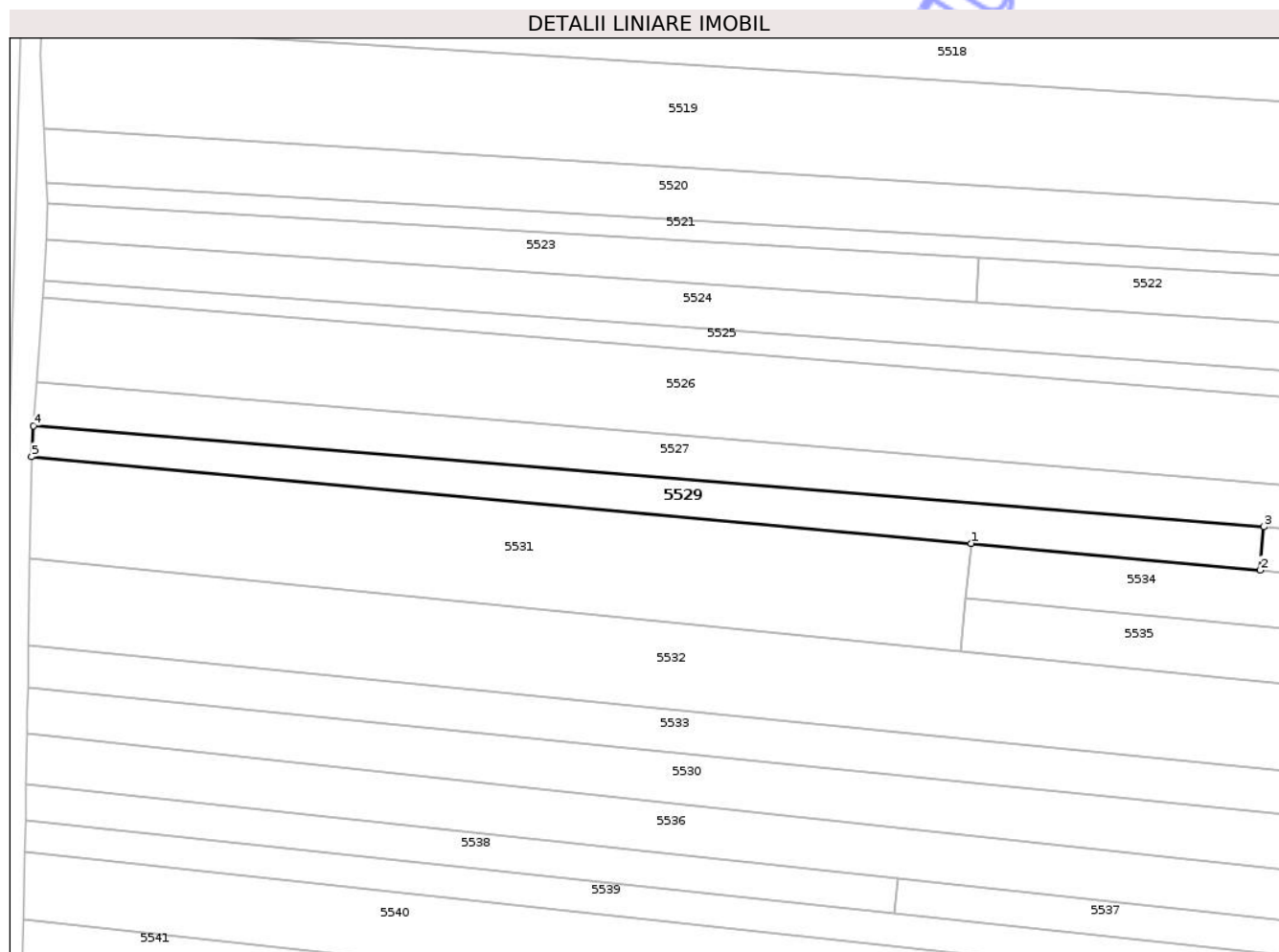
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.819,307 710.431,839	2	564.890,729 710.425,248	71.725
2	564.890,729 710.425,248	3	564.891,607 710.435,936	10.724
3	564.891,607 710.435,936	4	564.587,731 710.460,887	304.899
4	564.587,731 710.460,887	5	564.587,289 710.453,247	7.653
5	564.587,289 710.453,247	1	564.819,307 710.431,839	233.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5531 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 778, din 01/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESI CONSTANTIN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Constantin</i>	A1
Act Administrativ nr. 1031, din 30/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PASNICU IRIMIA	A1

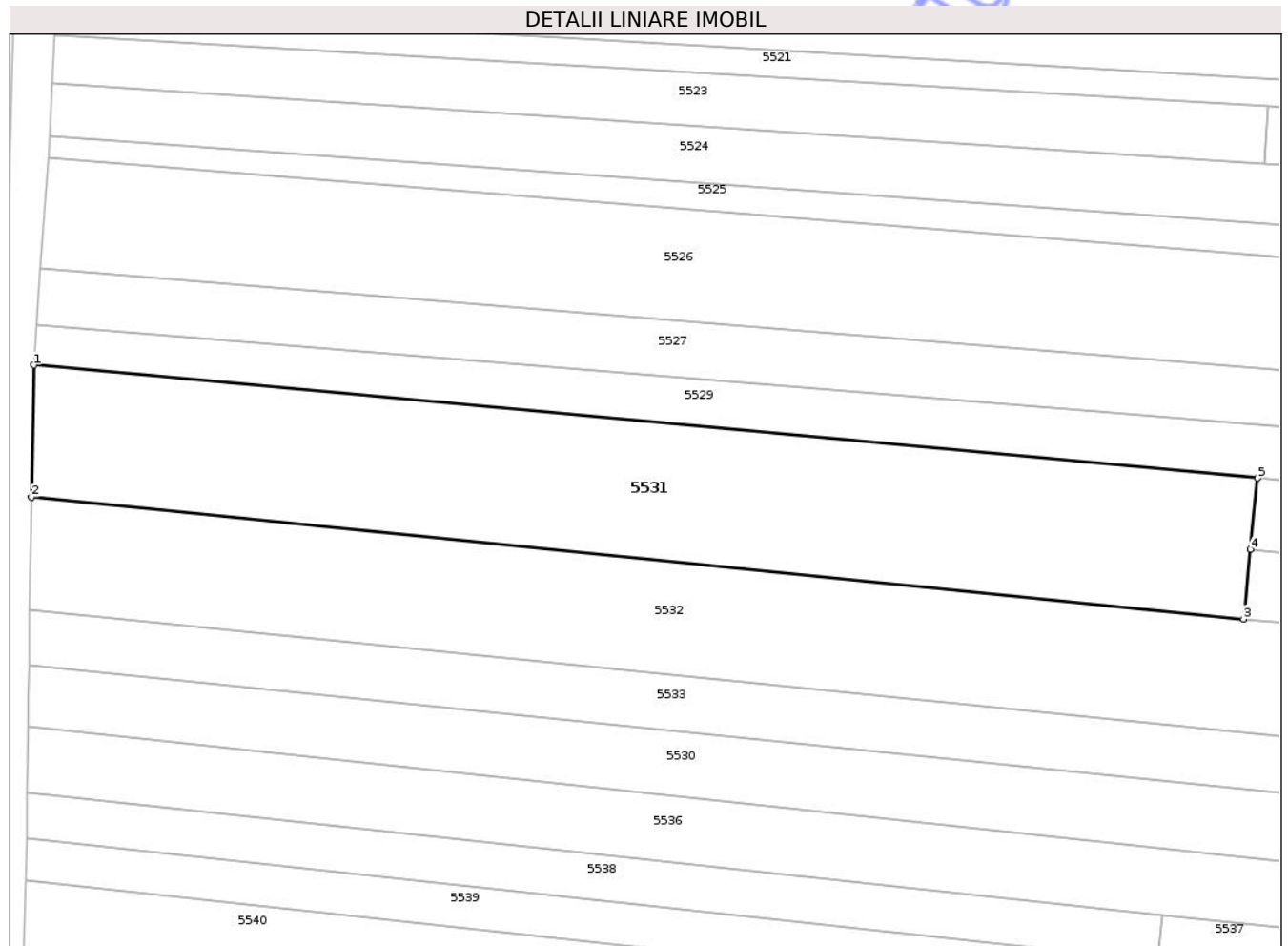
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.587,289 710.453,247	2	564.586,796 710.428,24	25.012
2	564.586,796 710.428,24	3	564.816,634 710.405,186	230.991
3	564.816,634 710.405,186	4	564.817,957 710.418,375	13.255
4	564.817,957 710.418,375	5	564.819,307 710.431,839	13.532
5	564.819,307 710.431,839	1	564.587,289 710.453,247	233.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5533 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 265, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPAN ILIE 2) CÎMPAN ELENA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cîmpan Ilie, Cîmpan Elena</i>	A1
Act Administrativ nr. 10981, din 06/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ TEODOR-TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

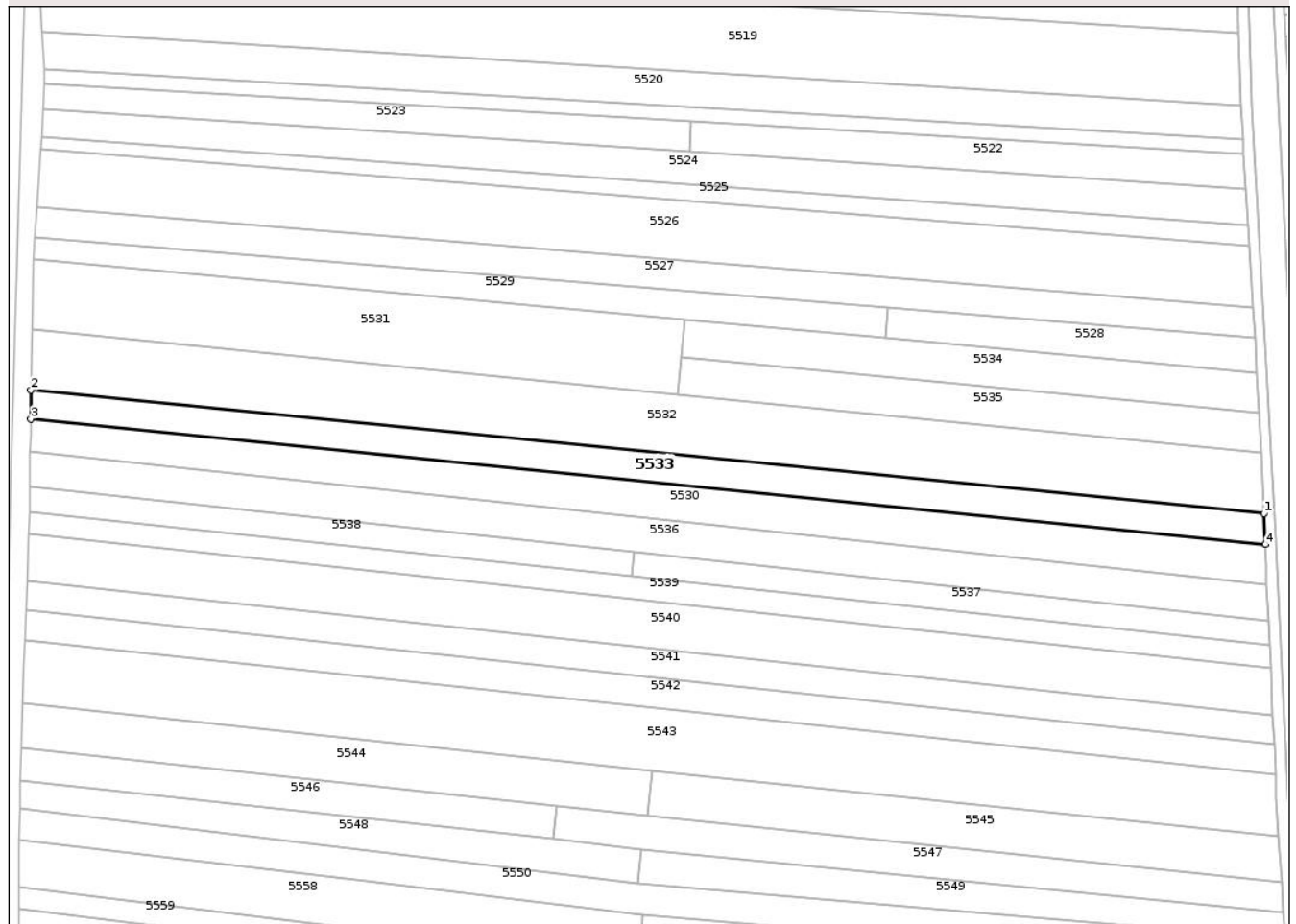
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.025,371 710.362,804	2	564.586,441 710.406,817	441.131
2	564.586,441 710.406,817	3	564.586,332 710.396,395	10.423
3	564.586,332 710.396,395	4	565.025,806 710.351,79	441.732
4	565.025,806 710.351,79	1	565.025,371 710.362,804	11.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5536 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 8787, din 25/05/1995 emis de Notariatul de Stat Local Rădăuți;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ISTRATOAIE T FELICIA	

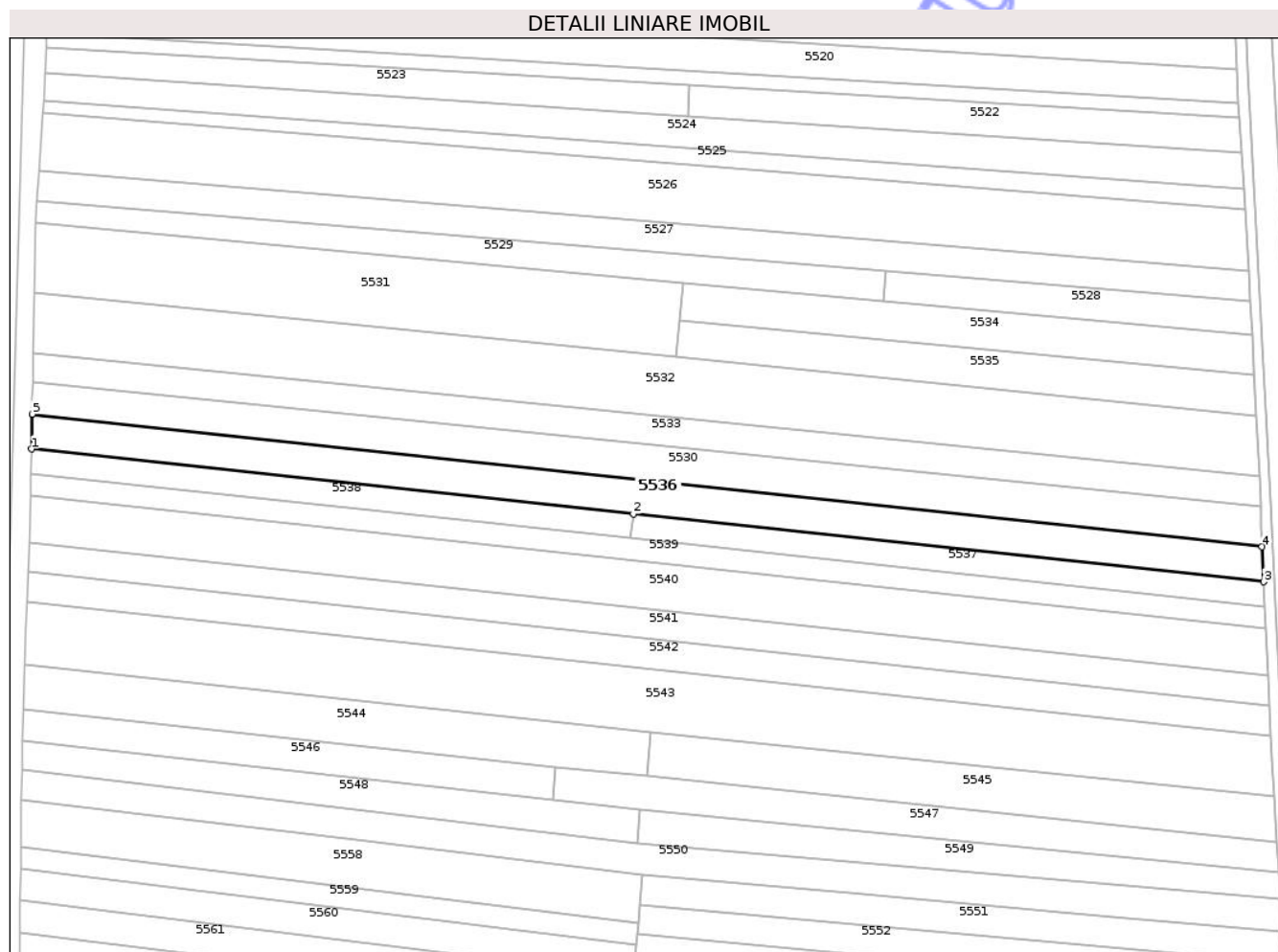
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,967 710.372,372	2	564.801,325 710.349,158	216.606
2	564.801,325 710.349,158	3	565.026,899 710.324,844	226.881
3	565.026,899 710.324,844	4	565.026,272 710.337,397	12.569
4	565.026,272 710.337,397	5	564.586,156 710.384,837	442.665
5	564.586,156 710.384,837	1	564.585,967 710.372,372	12.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5538 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 743, din 01/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURESCU ELENA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iurescu Elena</i>	A1
Act Administrativ nr. 253, din 14/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) HURJUI IOAN	A1

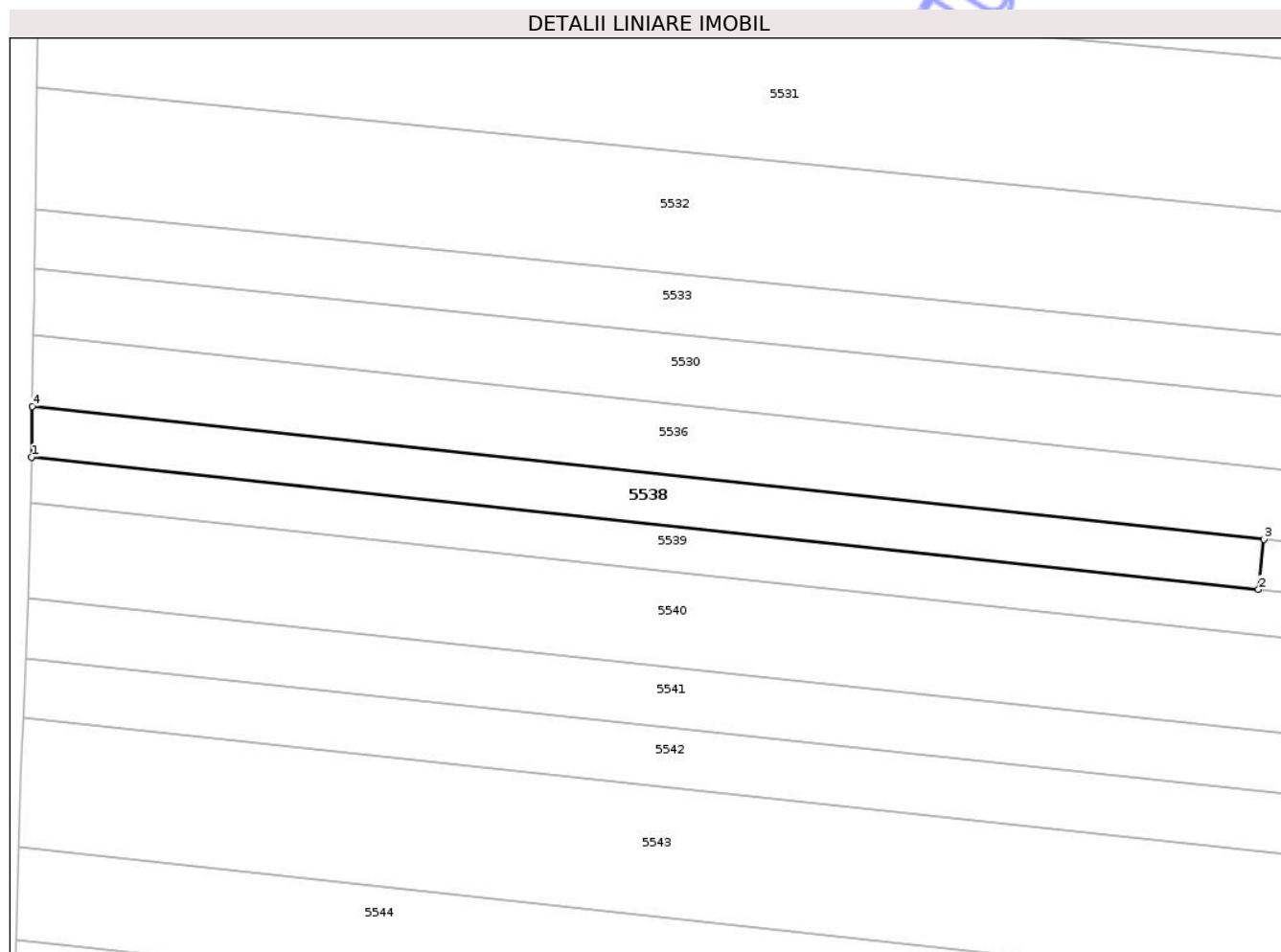
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,833 710.363,547	2	564.800,383 710.340,421	215.793
2	564.800,383 710.340,421	3	564.801,325 710.349,158	8.788
3	564.801,325 710.349,158	4	564.585,967 710.372,372	216.606
4	564.585,967 710.372,372	1	564.585,833 710.363,547	8.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5541 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 892, din 22/05/1996 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU RODICA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciotău Rodica</i>	
Act Administrativ nr. 11376, din 19/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU CRISTIAN-GHEORGHE	

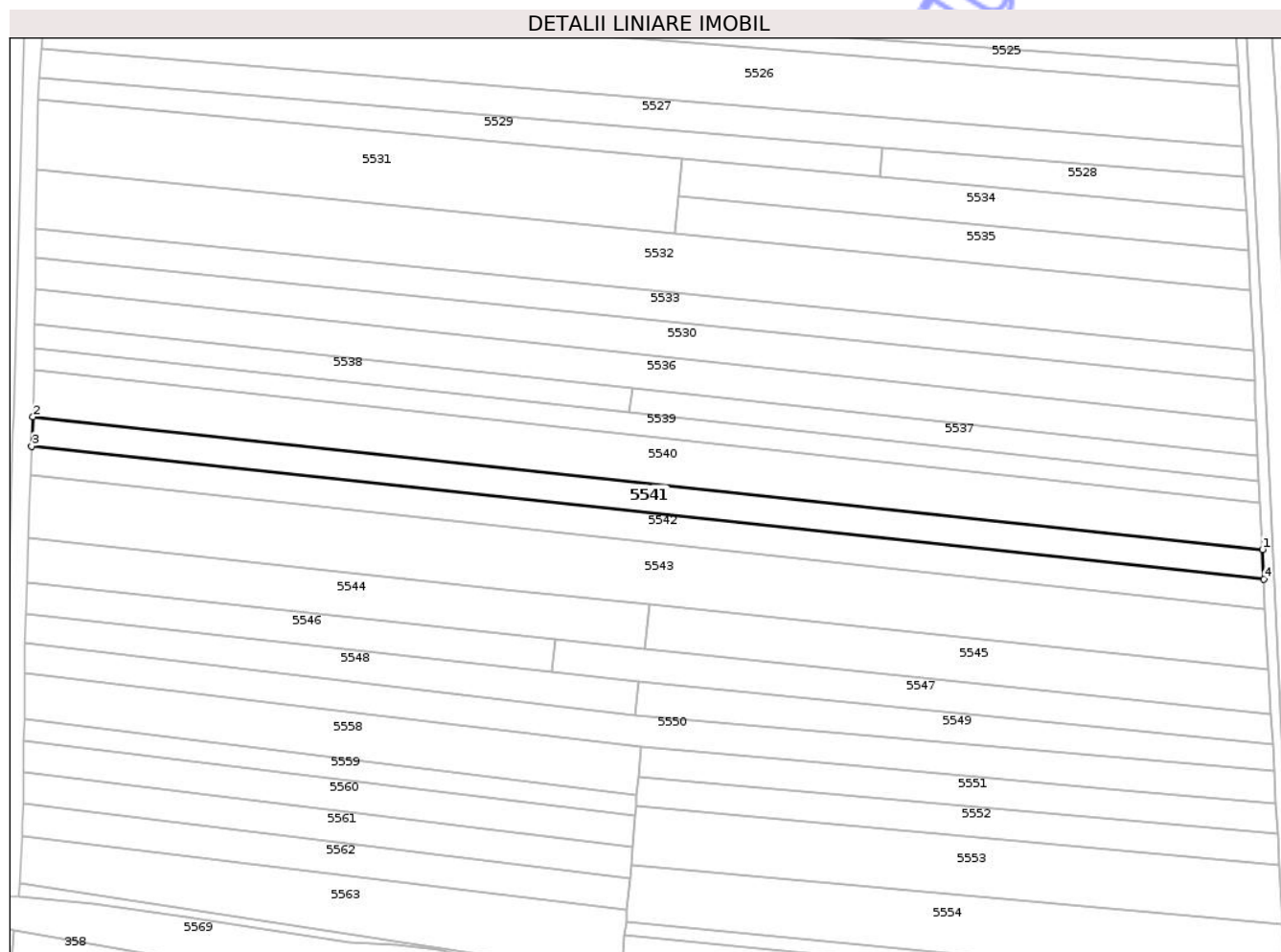
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.028,454 710.291,193	2	564.585,356 710.338,955	445.665
2	564.585,356 710.338,955	3	564.584,868 710.328,413	10.553
3	564.584,868 710.328,413	4	565.028,998 710.280,54	446.703
4	565.028,998 710.280,54	1	565.028,454 710.291,193	10.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5543 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 124, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRÎȘMARI GHEORGHE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Crîșmari Gheorghe</i>	A1
Act Administrativ nr. 836, din 27/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) ISOPESCU RADU-DORU	A1

C. Partea III. SARCINI .

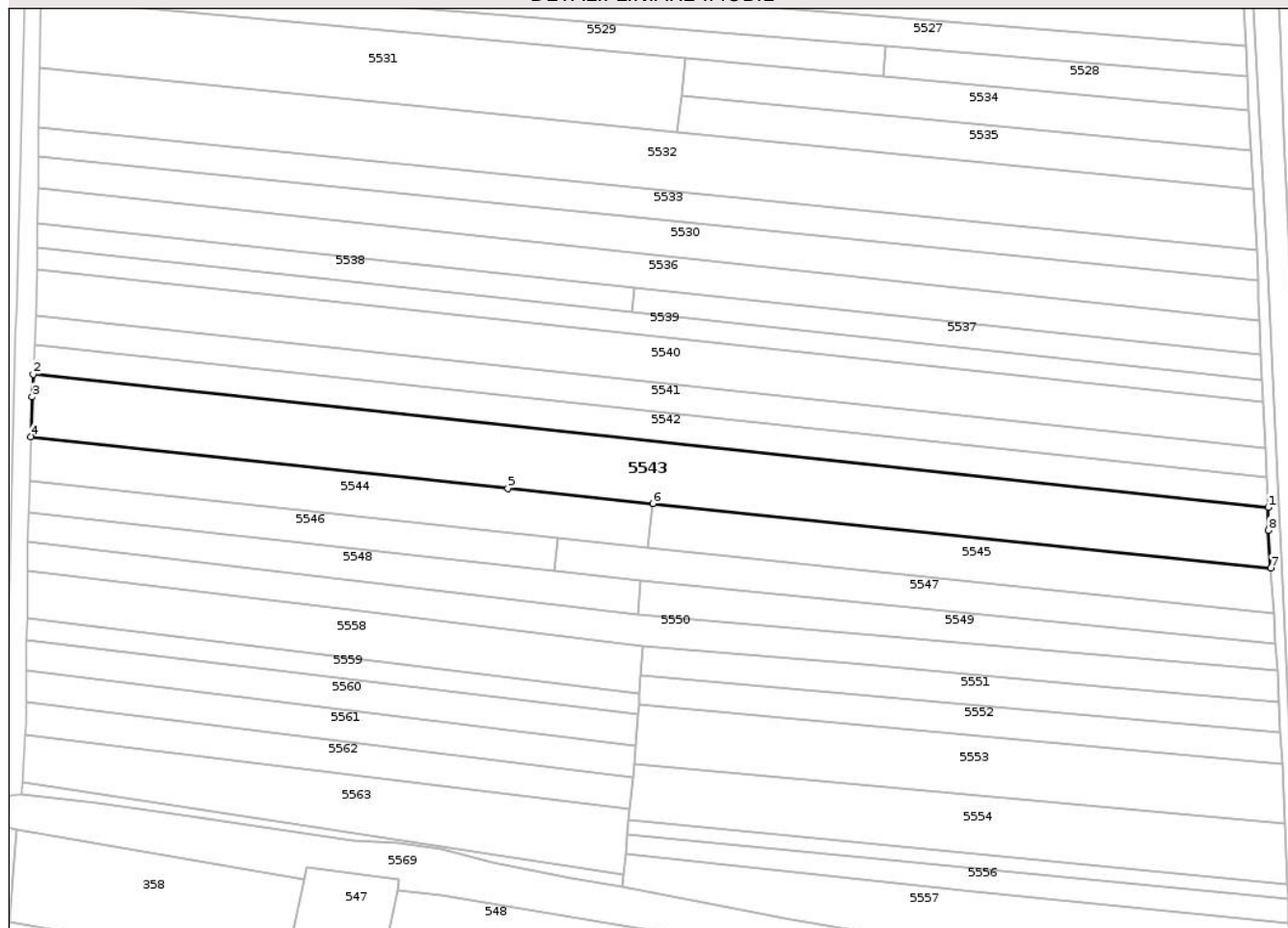
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.029,518 710.269,913	2	564.584,381 710.317,894	447.715
2	564.584,381 710.317,894	3	564.584,0 710.309,659	8.244
3	564.584,0 710.309,659	4	564.583,532 710.295,393	14.274
4	564.583,532 710.295,393	5	564.755,509 710.276,72	172.988
5	564.755,509 710.276,72	6	564.807,703 710.271,266	52.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.807,703 710.271,266	7	565.030,5 710.247,986	224.01
7	565.030,5 710.247,986	8	565.029,616 710.261,651	13.694
8	565.029,616 710.261,651	1	565.029,518 710.269,913	8.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5544 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1300, din 02/10/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOȘCĂ ȘTEFAN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cloșcă Ștefan</i>	A1
Act Administrativ nr. 11047, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

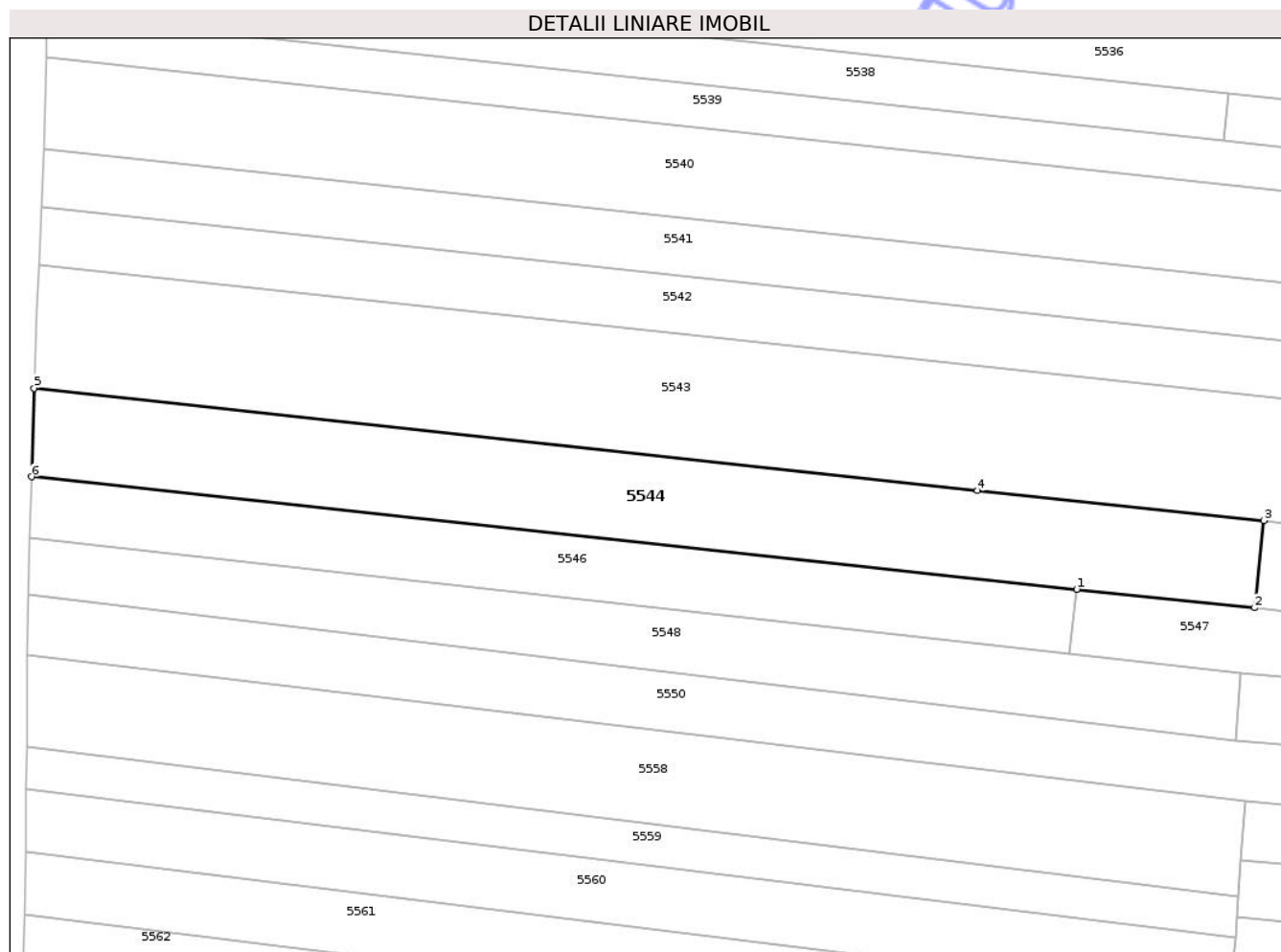
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.773,566 710.258,749	2	564.806,044 710.255,361	32.654
2	564.806,044 710.255,361	3	564.807,703 710.271,266	15.991
3	564.807,703 710.271,266	4	564.755,509 710.276,72	52.478
4	564.755,509 710.276,72	5	564.583,532 710.295,393	172.988
5	564.583,532 710.295,393	6	564.583,078 710.279,246	16.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.583,078 710.279,246	1	564.773,566 710.258,749	191.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5545 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 385, din 22/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCIUREANU CONSTANTIN 2) ZAHARIE DOMNICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cuciureanu Constantin, Zaharie Domnica</i>	A1
Act Administrativ nr. 11046, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

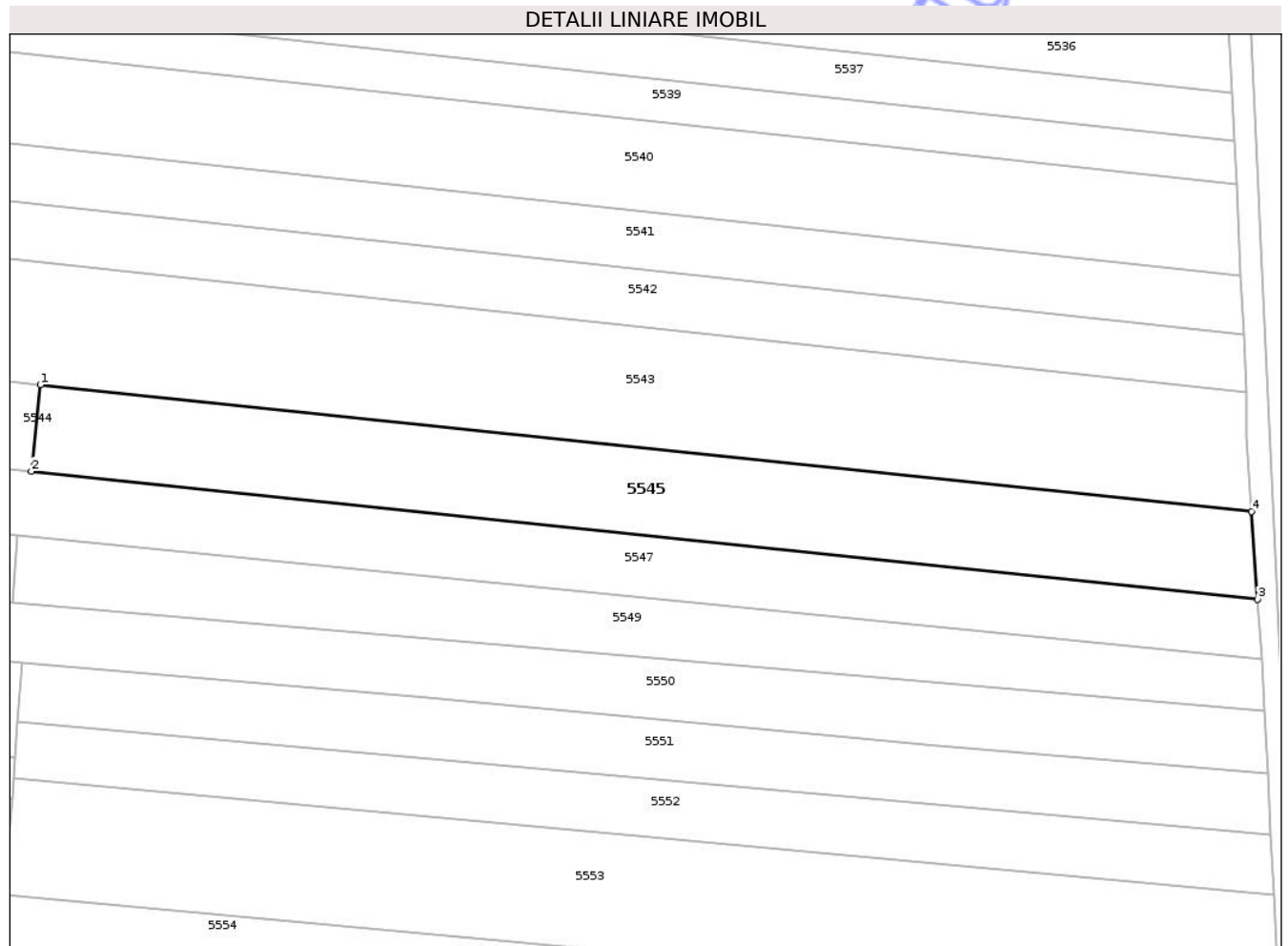
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,703 710.271,266	2	564.806,044 710.255,361	15.991
2	564.806,044 710.255,361	3	565.031,563 710.231,833	226.743
3	565.031,563 710.231,833	4	565.030,5 710.247,986	16.188
4	565.030,5 710.247,986	1	564.807,703 710.271,266	224.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5547 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1018, din 05/08/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANCIUC DOMNICA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Panciuc Domnica</i>	
Act Administrativ nr. 1089, din 03/02/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) PANCIUC CĂTĂLIN	

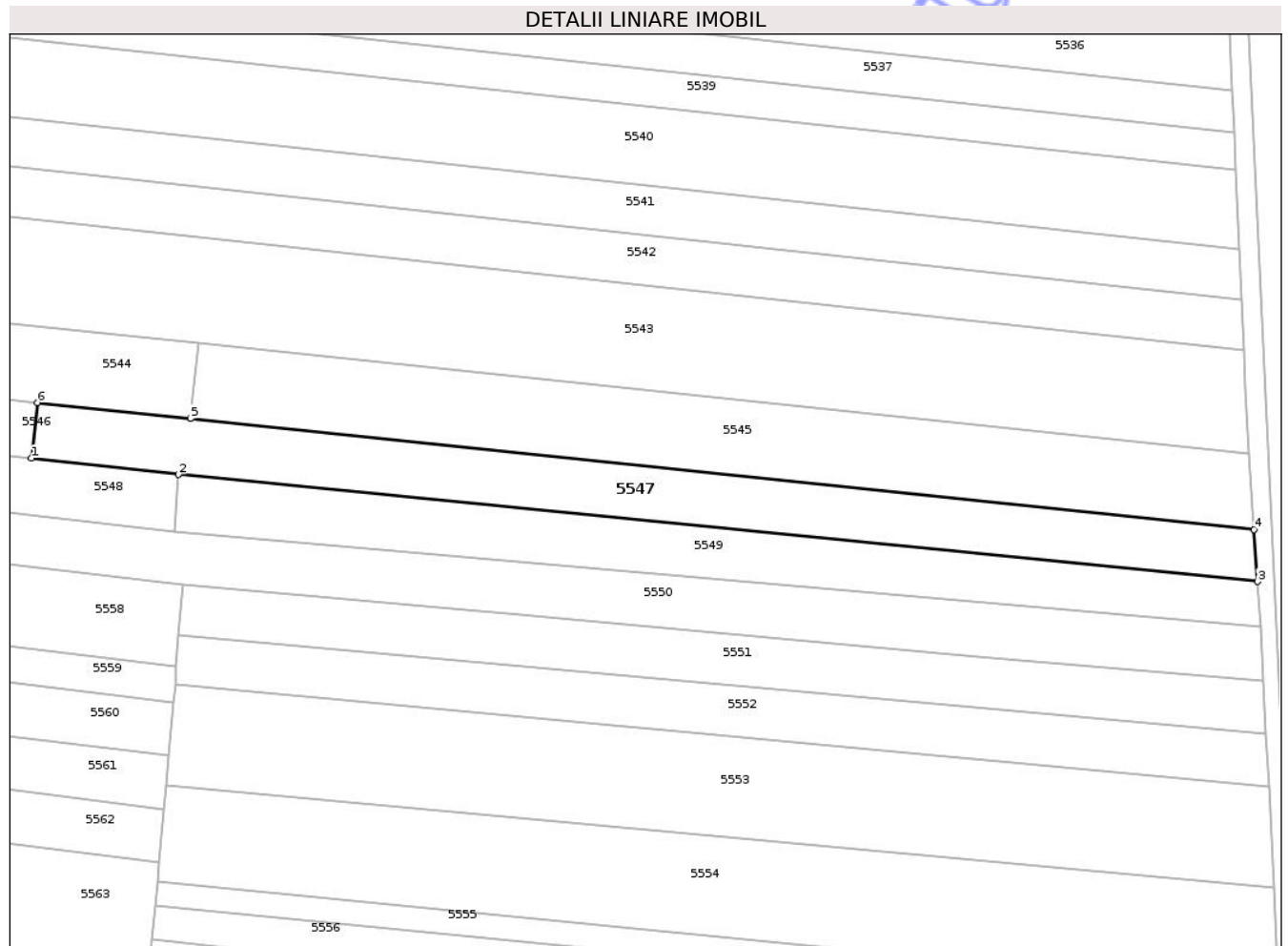
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.772,337 710.246,966	2	564.803,513 710.243,499	31.368
2	564.803,513 710.243,499	3	565.032,287 710.220,833	229.894
3	565.032,287 710.220,833	4	565.031,563 710.231,833	11.024
4	565.031,563 710.231,833	5	564.806,044 710.255,361	226.743
5	564.806,044 710.255,361	6	564.773,566 710.258,749	32.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.773,566 710.258,749	1	564.772,337 710.246,966	11.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5549 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1164, din 26/02/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAZAC RADU	

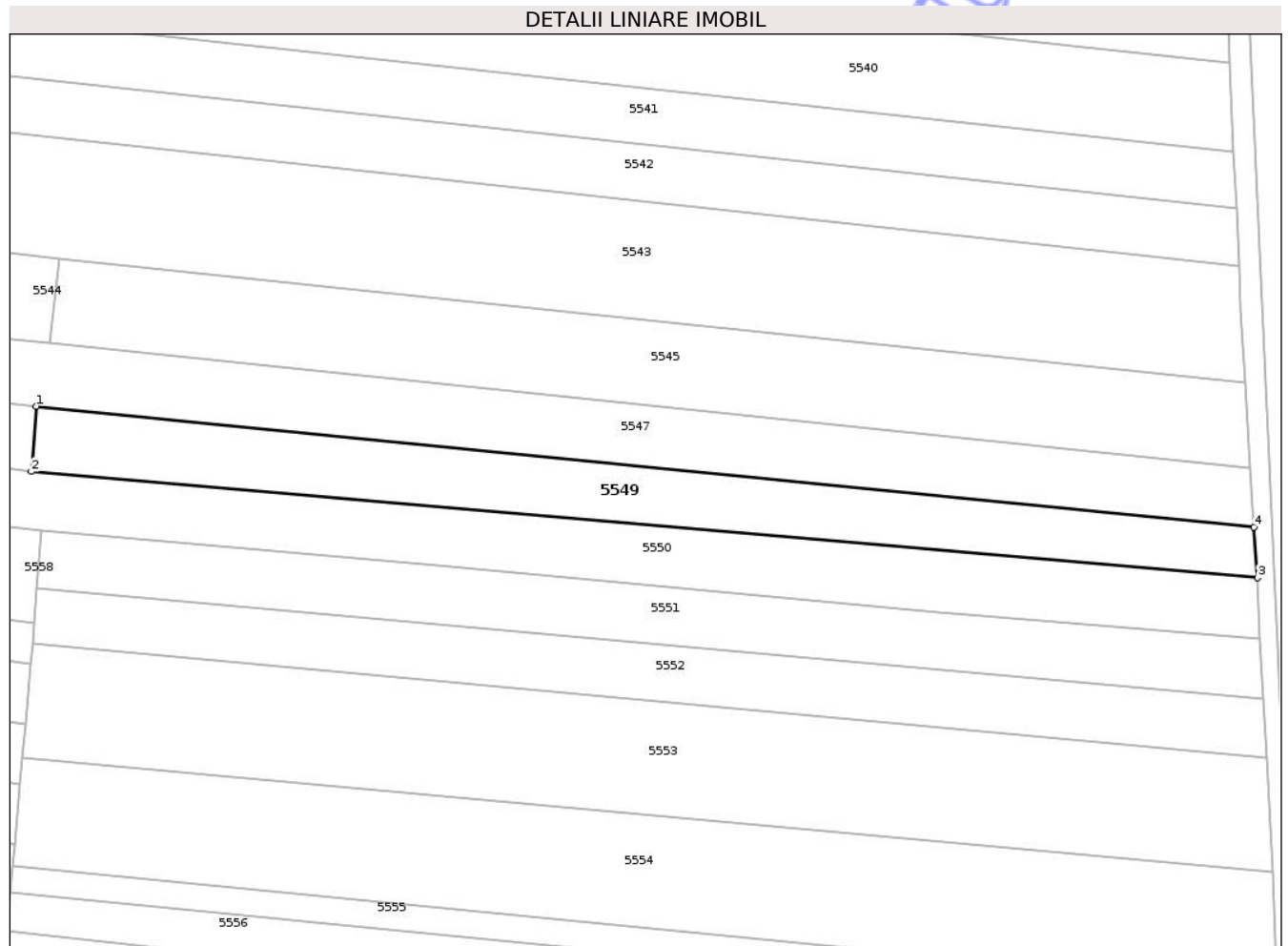
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Tocmitură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.803,513 710.243,499	2	564.802,564 710.231,27	12.266
2	564.802,564 710.231,27	3	565.032,914 710.211,311	231.213
3	565.032,914 710.211,311	4	565.032,287 710.220,833	9.543
4	565.032,287 710.220,833	1	564.803,513 710.243,499	229.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40399	5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5550 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 358, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ISTRĂTOAIE NICOLAE	
2) RUSU IOAN	
3) RUSU ELENA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Istrătoaie Nicolae, Rusu Ioan, Rusu Elena</i>	
Act Administrativ nr. 880, din 27/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) COJOCARIU IONUȚ-DRAGOȘ	

C. Partea III. SARCINI .

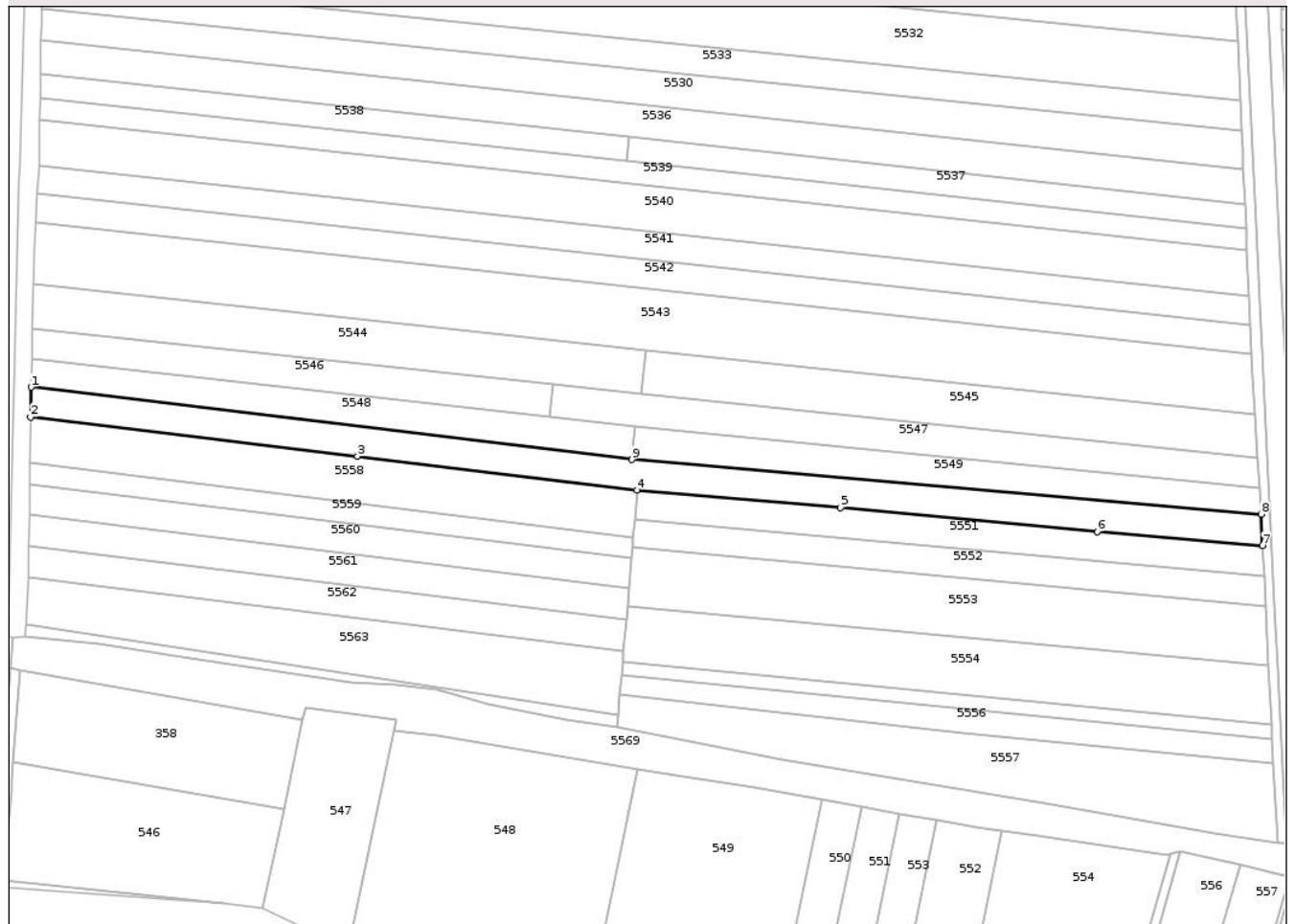
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40399	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,473 710.257,73	2	564.582,349 710.246,831	10.9
2	564.582,349 710.246,831	3	564.702,022 710.232,467	120.532
3	564.702,022 710.232,467	4	564.804,34 710.220,123	103.06
4	564.804,34 710.220,123	5	564.878,86 710.213,683	74.798
5	564.878,86 710.213,683	6	564.972,858 710.204,845	94.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.972,858 710.204,845	7	565.033,395 710.199,837	60.744
7	565.033,395 710.199,837	8	565.032,914 710.211,311	11.484
8	565.032,914 710.211,311	9	564.802,564 710.231,27	231.213
9	564.802,564 710.231,27	1	564.582,473 710.257,73	221.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5552 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1423, din 21/01/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DREHLUȚĂ DRAGOȘ	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Drehluță Dragoș</i>	
Act Administrativ nr. 10865, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CERNOVSCHI FINICA	

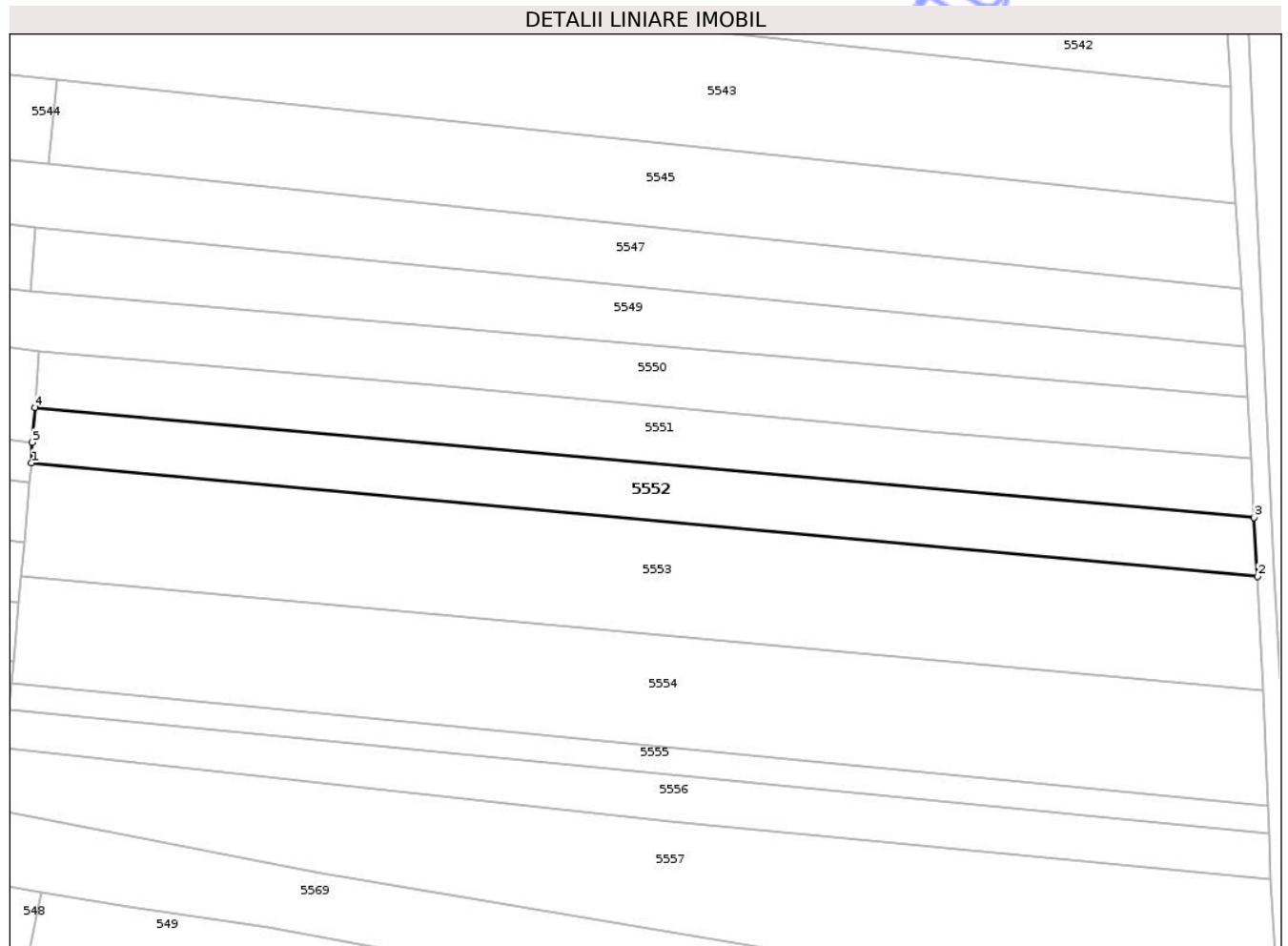
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.802,826 710.198,975	2	565.034,681 710.177,502	232.847
2	565.034,681 710.177,502	3	565.034,038 710.188,674	11.19
3	565.034,038 710.188,674	4	564.803,506 710.209,423	231.464
4	564.803,506 710.209,423	5	564.802,993 710.202,841	6.602
5	564.802,993 710.202,841	1	564.802,826 710.198,975	3.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5553 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 712, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDRUSEAC VERONICA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Andruseac Veronica</i>	
Act Administrativ nr. 362, din 16/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU GHEORGHE	

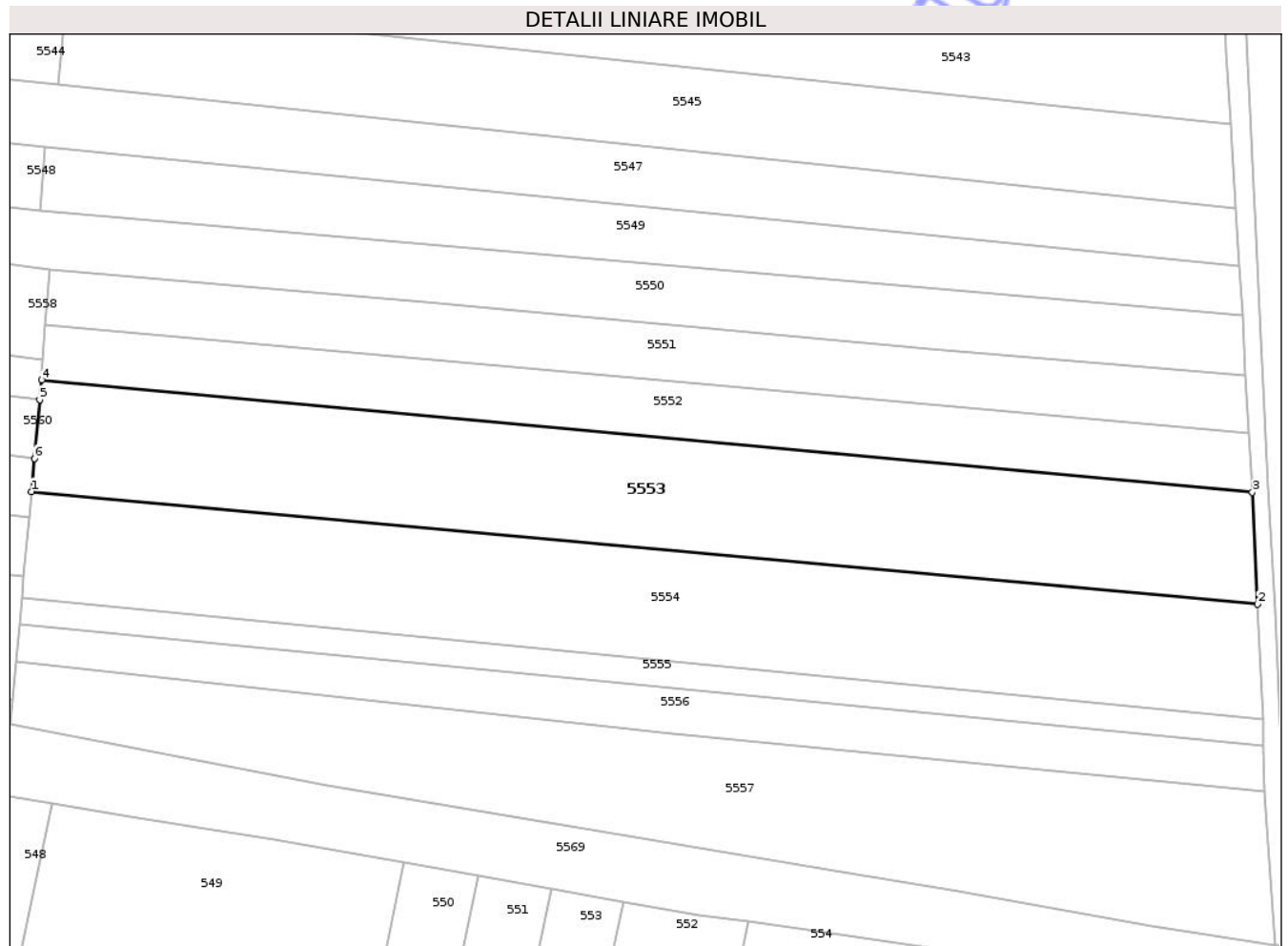
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.800,921 710.177,625	2	565.035,68 710.156,073	235.746
2	565.035,68 710.156,073	3	565.034,681 710.177,502	21.452
3	565.034,681 710.177,502	4	564.802,826 710.198,975	232.847
4	564.802,826 710.198,975	5	564.802,489 710.195,198	3.792
5	564.802,489 710.195,198	6	564.801,486 710.183,956	11.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.801,486 710.183,956	1	564.800,921 710.177,625	6.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5555 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. 478, din 20/01/2026 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar, cota initiala 1/1	A1

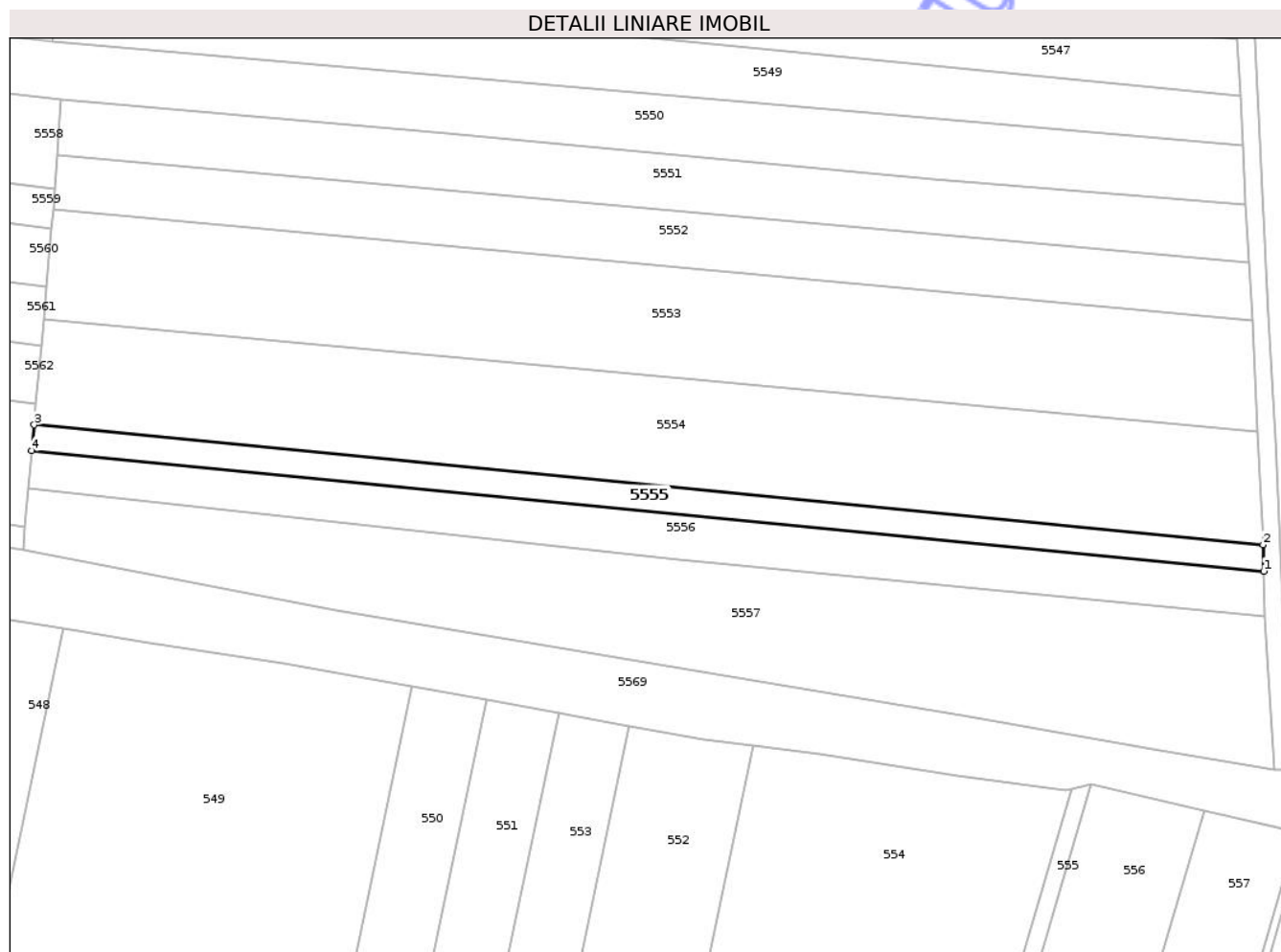
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.205	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.036,855 710.129,057	2	565.036,702 710.134,136	5.081
2	565.036,702 710.134,136	3	564.799,109 710.157,295	238.719
3	564.799,109 710.157,295	4	564.798,612 710.152,279	5.041
4	564.798,612 710.152,279	1	565.036,855 710.129,057	239.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, T 14 - A 262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34572	3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35323 / 26/07/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU IONEL 2) MORARU CAMELIA-LUCIA	A1
B3	- se notează transformarea posesie înscrisă sub B1, în drept de proprietate ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a)	A1

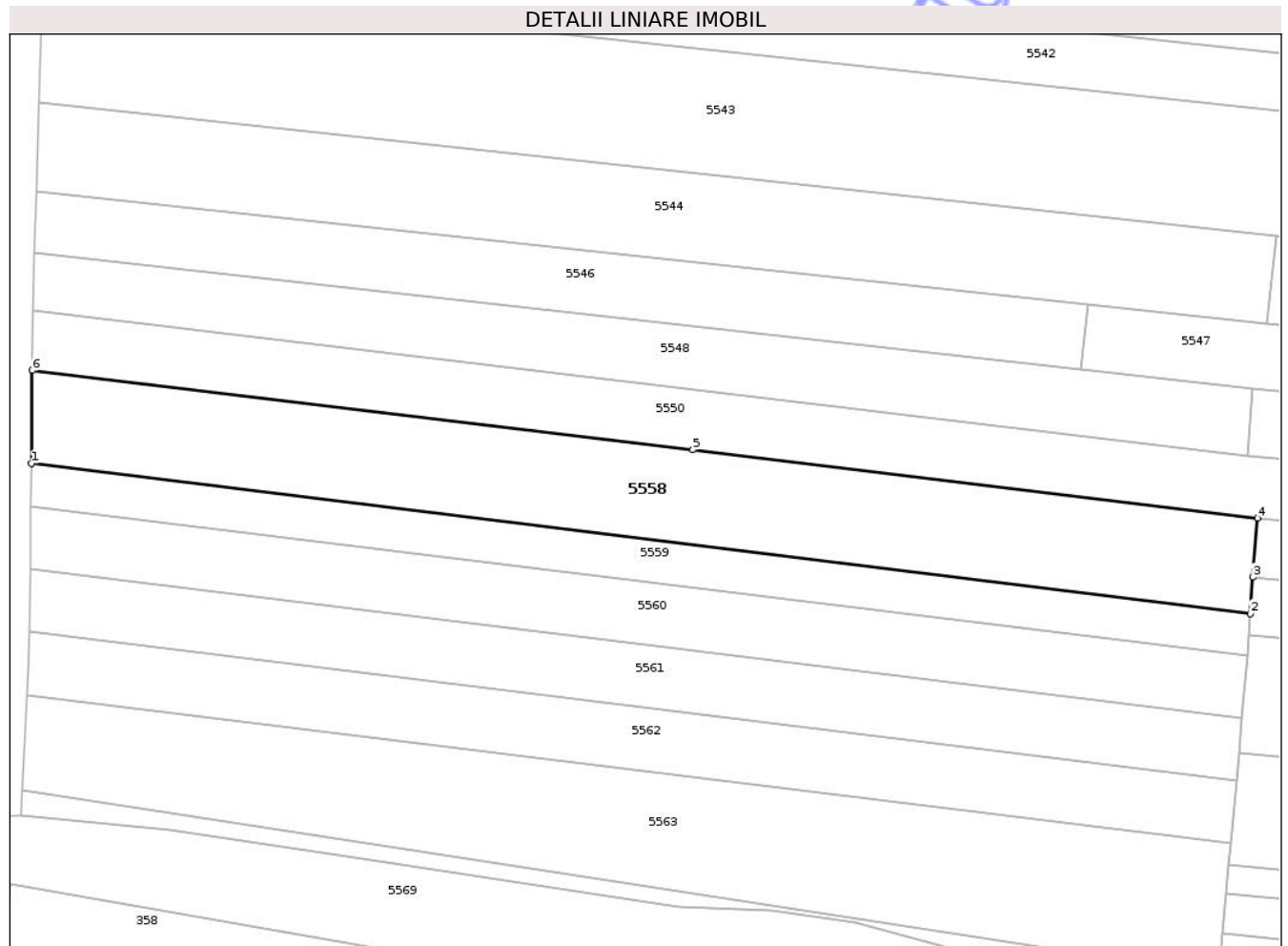
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34572	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,204 710.229,999	2	564.802,993 710.202,841	222.453
2	564.802,993 710.202,841	3	564.803,506 710.209,423	6.602
3	564.803,506 710.209,423	4	564.804,34 710.220,123	10.732
4	564.804,34 710.220,123	5	564.702,022 710.232,467	103.06
5	564.702,022 710.232,467	6	564.582,349 710.246,831	120.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.582,349 710.246,831	1	564.582,204 710.229,999	16.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5560 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1074, din 12/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOCA ELENA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Boca Elena</i>	

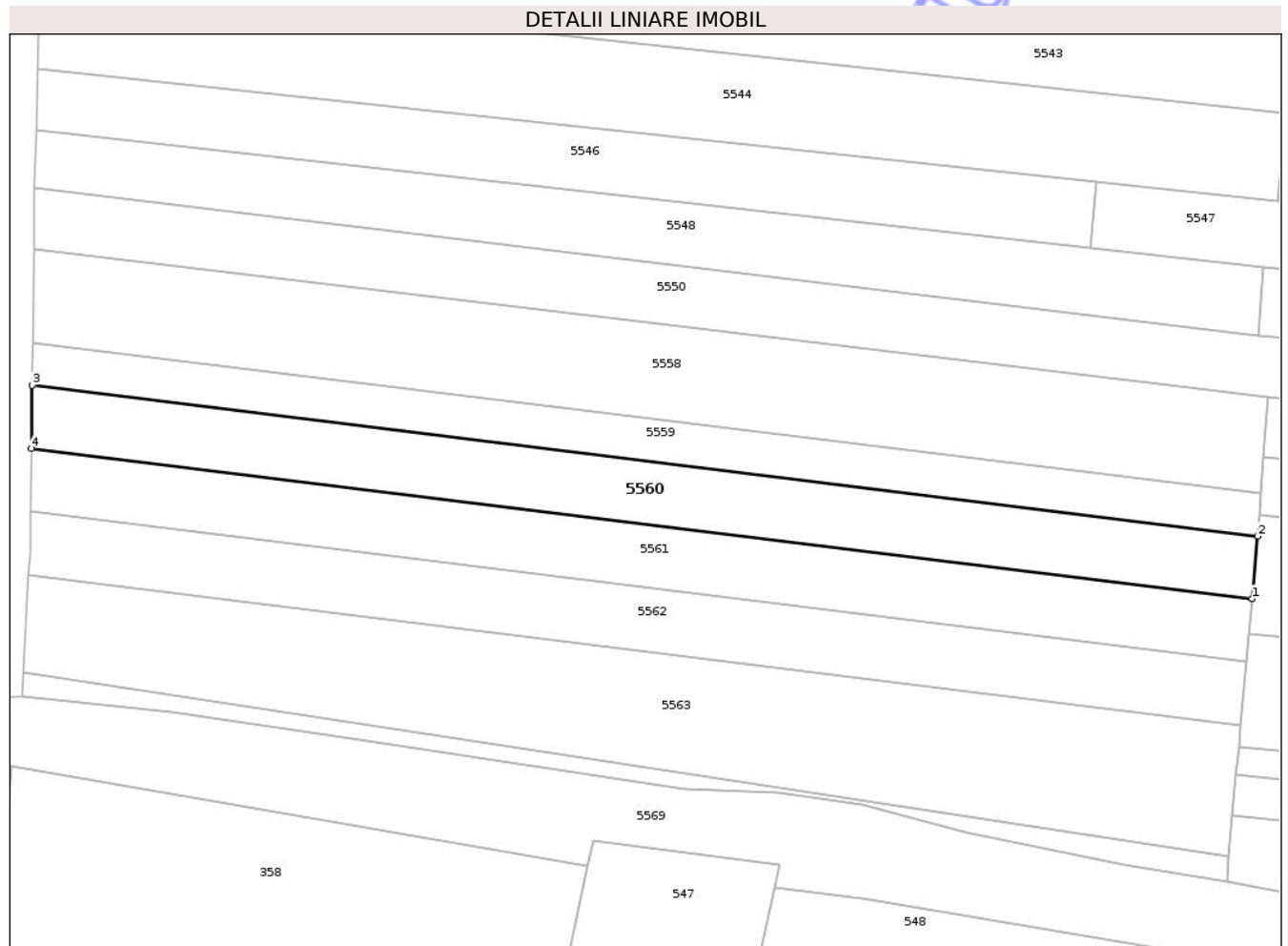
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.801,486 710.183,956	2	564.802,489 710.195,198	11.287
2	564.802,489 710.195,198	3	564.582,101 710.222,307	222.049
3	564.582,101 710.222,307	4	564.581,95 710.210,959	11.349
4	564.581,95 710.210,959	1	564.801,486 710.183,956	221.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5562 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1178, din 26/02/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANCIUC GHEORGHE	

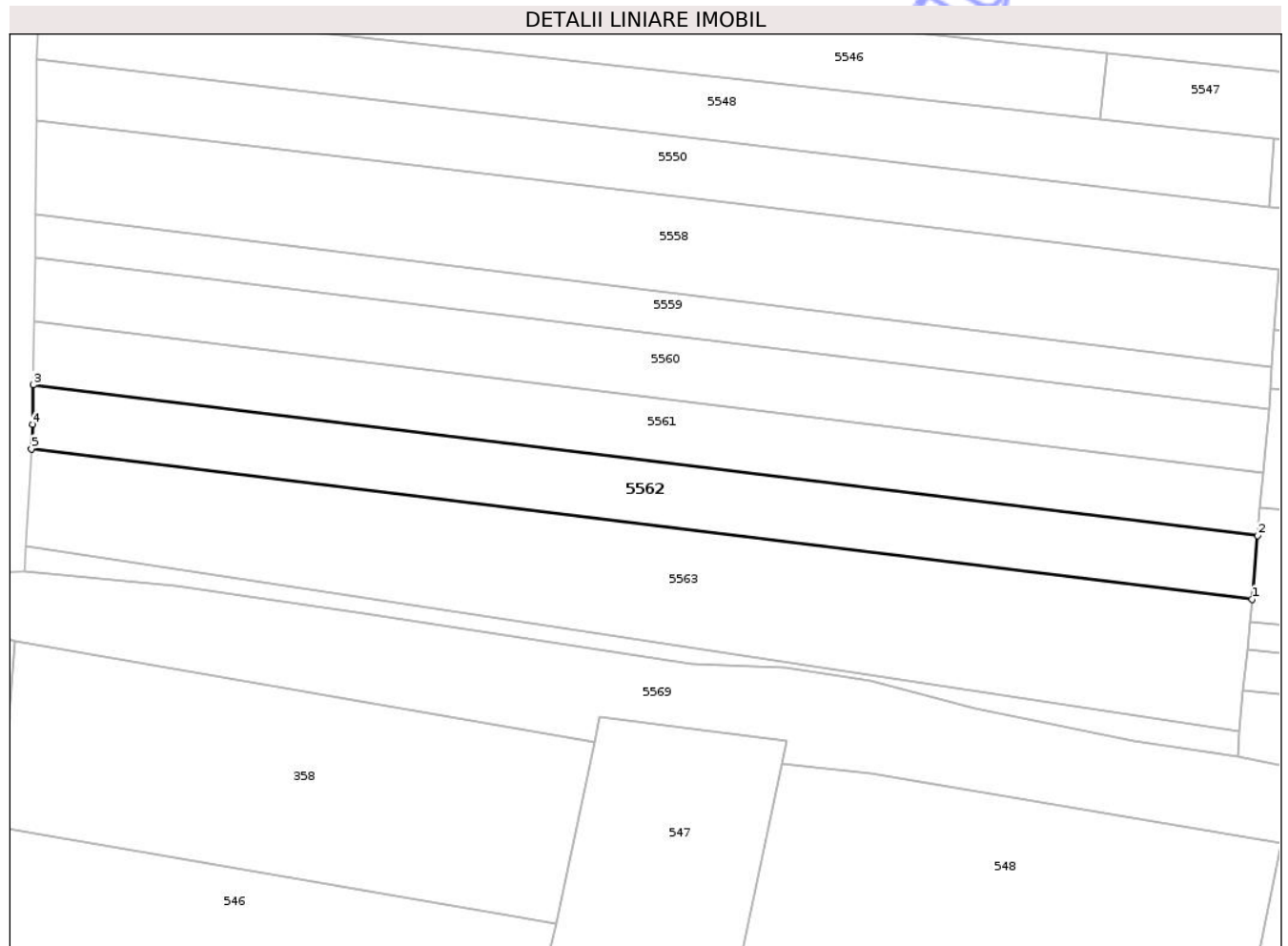
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahna Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,469 710.161,341	2	564.800,479 710.172,669	11.373
2	564.800,479 710.172,669	3	564.581,798 710.199,568	220.329
3	564.581,798 710.199,568	4	564.581,703 710.192,482	7.087
4	564.581,703 710.192,482	5	564.581,459 710.188,157	4.332
5	564.581,459 710.188,157	1	564.799,469 710.161,341	219.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.895	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1184/1, 1164, 1161, 1162, 1157, 1158

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5568 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. 478, din 20/01/2026 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

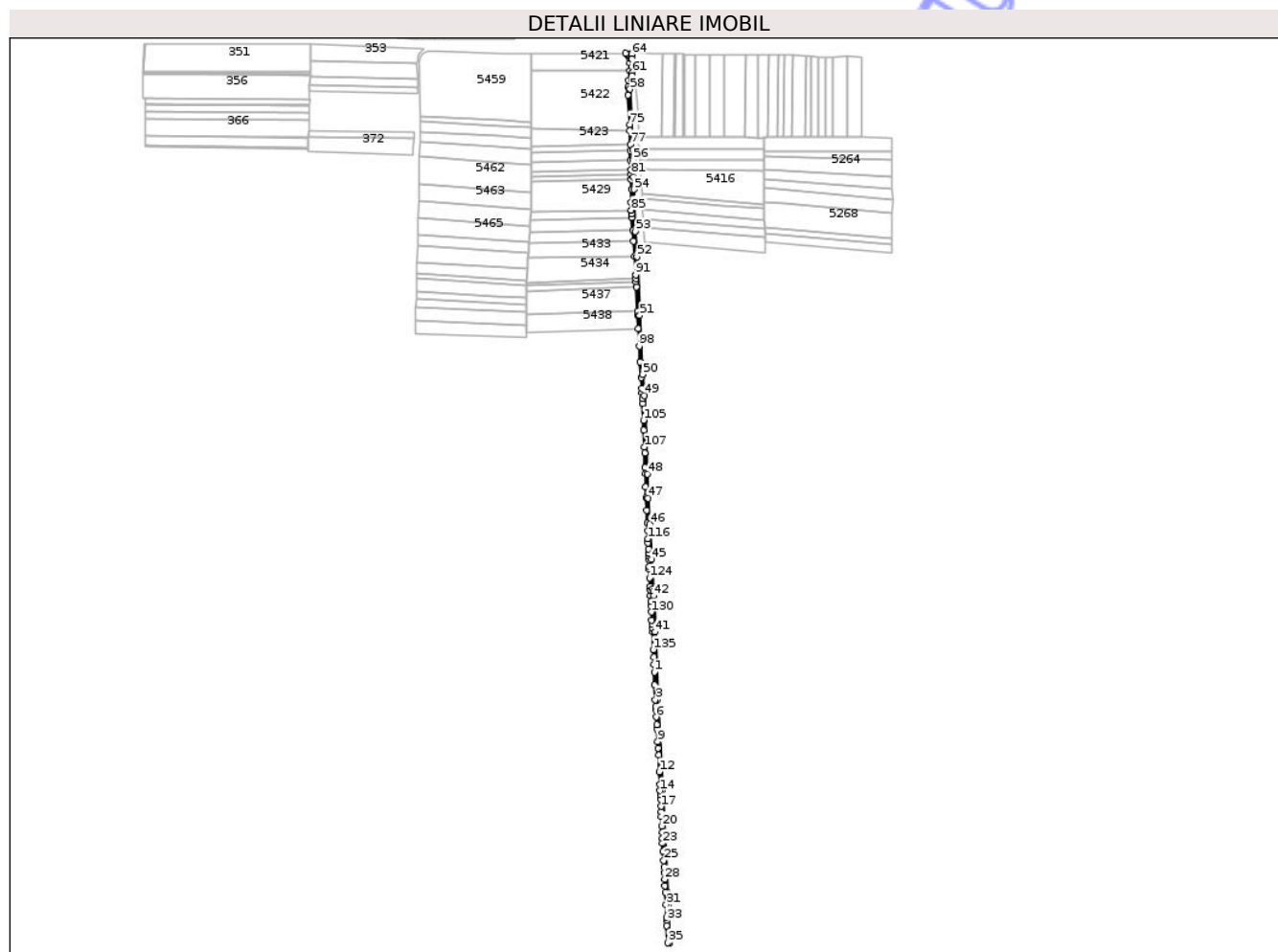
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.895	parte din pf 1184/1, 1164, 1161, 1162, 1157, 1158

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.046	14	258	-	
2	drum	NU	4.849	14	258, 262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.015,637 710.555,194	2	565.016,164 710.533,72	21.48	2	565.016,164 710.533,72	3	565.017,295 710.508,093	25.65	3	565.017,295 710.508,093	4	565.017,787 710.495,96	12.14
4	565.017,787 710.495,96	5	565.018,061 710.490,789	5.178	5	565.018,061 710.490,789	6	565.018,827 710.478,335	12.47	6	565.018,827 710.478,335	7	565.019,724 710.465,475	12.89
7	565.019,724 710.465,475	8	565.020,227 710.458,075	7.417	8	565.020,227 710.458,075	9	565.021,468 710.436,111	21.99	9	565.021,468 710.436,111	10	565.022,074 710.425,223	10.90
10	565.022,074 710.425,223	11	565.022,721 710.413,069	12.17	11	565.022,721 710.413,069	12	565.024,25 710.384,361	28.74	12	565.024,25 710.384,361	13	565.025,371 710.362,804	21.58
13	565.025,371 710.362,804	14	565.025,806 710.351,79	11.02	14	565.025,806 710.351,79	15	565.026,039 710.344,593	7.201	15	565.026,039 710.344,593	16	565.026,272 710.337,397	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.026,272 710.337,397	17	565.026,899 710.324,844	12.569	17	565.026,899 710.324,844	18	565.027,342 710.315,957	8.898	18	565.027,342 710.315,957	19	565.027,74 710.307,991	7.976
19	565.027,74 710.307,991	20	565.028,454 710.291,193	16.813	20	565.028,454 710.291,193	21	565.028,998 710.280,54	10.667	21	565.028,998 710.280,54	22	565.029,518 710.269,913	10.64
22	565.029,518 710.269,913	23	565.029,616 710.261,651	8.263	23	565.029,616 710.261,651	24	565.030,5 710.247,986	13.694	24	565.030,5 710.247,986	25	565.031,563 710.231,833	16.188
25	565.031,563 710.231,833	26	565.032,287 710.220,833	11.024	26	565.032,287 710.220,833	27	565.032,914 710.211,311	9.543	27	565.032,914 710.211,311	28	565.033,395 710.199,837	11.484
28	565.033,395 710.199,837	29	565.034,038 710.188,674	11.182	29	565.034,038 710.188,674	30	565.034,681 710.177,502	11.19	30	565.034,681 710.177,502	31	565.035,68 710.156,073	21.452
31	565.035,68 710.156,073	32	565.036,702 710.134,136	21.961	32	565.036,702 710.134,136	33	565.036,855 710.129,057	5.081	33	565.036,855 710.129,057	34	565.037,091 710.120,297	8.763
34	565.037,091 710.120,297	35	565.038,97 710.090,754	29.603	35	565.038,97 710.090,754	36	565.041,94 710.090,761	2.97	36	565.041,94 710.090,761	37	565.039,117 710.154,662	63.963
37	565.039,117 710.154,662	38	565.037,694 710.178,501	23.881	38	565.037,694 710.178,501	39	565.029,509 710.353,638	175.328	39	565.029,509 710.353,638	40	565.021,066 710.508,186	154.78
40	565.021,066 710.508,186	41	565.016,913 710.624,434	116.322	41	565.016,913 710.624,434	42	565.014,524 710.686,481	62.093	42	565.014,524 710.686,481	43	565.014,037 710.693,171	6.708
43	565.014,037 710.693,171	44	565.012,841 710.698,212	5.181	44	565.012,841 710.698,212	45	565.010,704 710.749,438	51.271	45	565.010,704 710.749,438	46	565.008,11 710.809,791	60.409
46	565.008,11 710.809,791	47	565.005,036 710.854,225	44.54	47	565.005,036 710.854,225	48	565.003,684 710.895,873	41.67	48	565.003,684 710.895,873	49	564.998,333 711.030,482	134.715
49	564.998,333 711.030,482	50	564.995,63 711.066,626	36.245	50	564.995,63 711.066,626	51	564.990,351 711.167,908	101.419	51	564.990,351 711.167,908	52	564.985,566 711.268,562	100.768
52	564.985,566 711.268,562	53	564.983,307 711.311,878	43.375	53	564.983,307 711.311,878	54	564.980,56 711.384,226	72.4	54	564.980,56 711.384,226	55	564.979,655 711.405,254	21.047
55	564.979,655 711.405,254	56	564.978,719 711.434,293	29.054	56	564.978,719 711.434,293	57	564.978,93 711.451,885	17.593	57	564.978,93 711.451,885	58	564.973,885 711.556,232	104.69
58	564.973,885 711.556,232	59	564.976,09 711.572,607	16.523	59	564.976,09 711.572,607	60	564.977,896 711.579,743	7.361	60	564.977,896 711.579,743	61	564.977,358 711.584,998	5.282
61	564.977,358 711.584,998	62	564.977,286 711.594,613	9.615	62	564.977,286 711.594,613	63	564.977,023 711.608,569	13.958	63	564.977,023 711.608,569	64	564.976,135 711.616,006	7.49
64	564.976,135 711.616,006	65	564.976,851 711.618,068	2.183	65	564.976,851 711.618,068	66	564.966,185 711.617,86	10.668	66	564.966,185 711.617,86	67	564.968,379 711.616,819	2.428
67	564.968,379 711.616,819	68	564.970,598 711.614,893	2.938	68	564.970,598 711.614,893	69	564.972,006 711.610,664	4.457	69	564.972,006 711.610,664	70	564.973,206 711.601,263	9.477
70	564.973,206 711.601,263	71	564.973,338 711.587,636	13.628	71	564.973,338 711.587,636	72	564.971,93 711.570,814	16.881	72	564.971,93 711.570,814	73	564.970,605 711.560,258	10.639
73	564.970,605 711.560,258	74	564.970,251 711.545,837	14.425	74	564.970,251 711.545,837	75	564.973,257 711.495,589	50.338	75	564.973,257 711.495,589	76	564.973,633 711.485,188	10.408
76	564.973,633 711.485,188	77	564.974,431 711.461,702	23.5	77	564.974,431 711.461,702	78	564.974,606 711.450,54	11.163	78	564.974,606 711.450,54	79	564.974,892 711.434,126	16.416
79	564.974,892 711.434,126	80	564.975,49 711.417,761	16.376	80	564.975,49 711.417,761	81	564.975,789 711.409,598	8.168	81	564.975,789 711.409,598	82	564.976,062 711.401,446	8.157
82	564.976,062 711.401,446	83	564.976,633 711.384,384	17.072	83	564.976,633 711.384,384	84	564.975,677 711.362,123	22.282	84	564.975,677 711.362,123	85	564.975,991 711.348,536	13.591
85	564.975,991 711.348,536	86	564.976,129 711.342,573	5.965	86	564.976,129 711.342,573	87	564.976,681 711.335,978	6.618	87	564.976,681 711.335,978	88	564.978,505 711.314,165	21.889
88	564.978,505 711.314,165	89	564.980,072 711.295,742	18.49	89	564.980,072 711.295,742	90	564.981,707 711.269,395	26.398	90	564.981,707 711.269,395	91	564.983,517 711.237,802	31.645
91	564.983,517 711.237,802	92	564.983,9 711.230,846	6.967	92	564.983,9 711.230,846	93	564.984,193 711.225,535	5.319	93	564.984,193 711.225,535	94	564.984,66 711.217,057	8.491
94	564.984,66 711.217,057	95	564.986,614 711.175,648	41.455	95	564.986,614 711.175,648	96	564.986,941 711.168,266	7.389	96	564.986,941 711.168,266	97	564.988,086 711.145,269	23.025
97	564.988,086 711.145,269	98	564.989,619 711.115,126	30.182	98	564.989,619 711.115,126	99	564.991,076 711.088,009	27.156	99	564.991,076 711.088,009	100	564.992,799 711.061,326	26.739
100	564.992,799 711.061,326	101	564.993,781 711.042,431	18.921	101	564.993,781 711.042,431	102	564.994,296 711.035,139	7.31	102	564.994,296 711.035,139	103	564.994,987 711.024,509	10.652
103	564.994,987 711.024,509	104	564.995,428 711.016,929	7.593	104	564.995,428 711.016,929	105	564.996,822 710.988,023	28.94	105	564.996,822 710.988,023	106	564.997,638 710.970,912	17.13
106	564.997,638 710.970,912	107	564.998,841 710.942,129	28.808	107	564.998,841 710.942,129	108	564.999,138 710.931,62	10.513	108	564.999,138 710.931,62	109	564.999,84 710.906,767	24.863
109	564.999,84 710.906,767	110	565.000,121 710.896,816	9.955	110	565.000,121 710.896,816	111	565.000,94 710.873,926	22.905	111	565.000,94 710.873,926	112	565.001,629 710.854,678	19.26
112	565.001,629 710.854,678	113	565.002,771 710.833,355	21.354	113	565.002,771 710.833,355	114	565.003,793 710.810,963	22.415	114	565.003,793 710.810,963	115	565.004,217 710.797,715	13.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	565.004,217 710.797,715	116	565.004,64 710.784,471	13.25 1	116	565.004,64 710.784,471	117	565.004,859 710.777,636	6.839	117	565.004,859 710.777,636	118	565.005,618 710.766,701	10.96 1
118	565.005,618 710.766,701	119	565.006,134 710.759,818	6.902	119	565.006,134 710.759,818	120	565.006,557 710.754,173	5.661	120	565.006,557 710.754,173	121	565.006,949 710.748,119	6.067
121	565.006,949 710.748,119	122	565.006,801 710.737,028	11.09 2	122	565.006,801 710.737,028	123	565.006,737 710.732,155	4.873	123	565.006,737 710.732,155	124	565.007,524 710.717,551	14.62 5
124	565.007,524 710.717,551	125	565.008,31 710.702,952	14.62	125	565.008,31 710.702,952	126	565.008,621 710.696,64	6.32	126	565.008,621 710.696,64	127	565.009,027 710.686,698	9.95
127	565.009,027 710.686,698	128	565.009,449 710.676,172	10.53 4	128	565.009,449 710.676,172	129	565.009,863 710.668,901	7.283	129	565.009,863 710.668,901	130	565.010,393 710.658,642	10.27 3
130	565.010,393 710.658,642	131	565.011,108 710.644,448	14.21 2	131	565.011,108 710.644,448	132	565.011,429 710.638,085	6.371	132	565.011,429 710.638,085	133	565.011,748 710.631,73	6.363
133	565.011,748 710.631,73	134	565.012,578 710.625,284	6.499	134	565.012,578 710.625,284	135	565.013,931 710.593,916	31.39 7	135	565.013,931 710.593,916	136	565.015,024 710.581,543	12.42 1
136	565.015,024 710.581,543	137	565.015,413 710.569,173	12.37 6	137	565.015,413 710.569,173	1	565.015,637 710.555,194	13.98 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1173/1, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5570 / 22/12/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRINI VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Irini Vasile</i>	A1
Act Administrativ nr. 12438, din 22/12/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRINI DRAGOȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

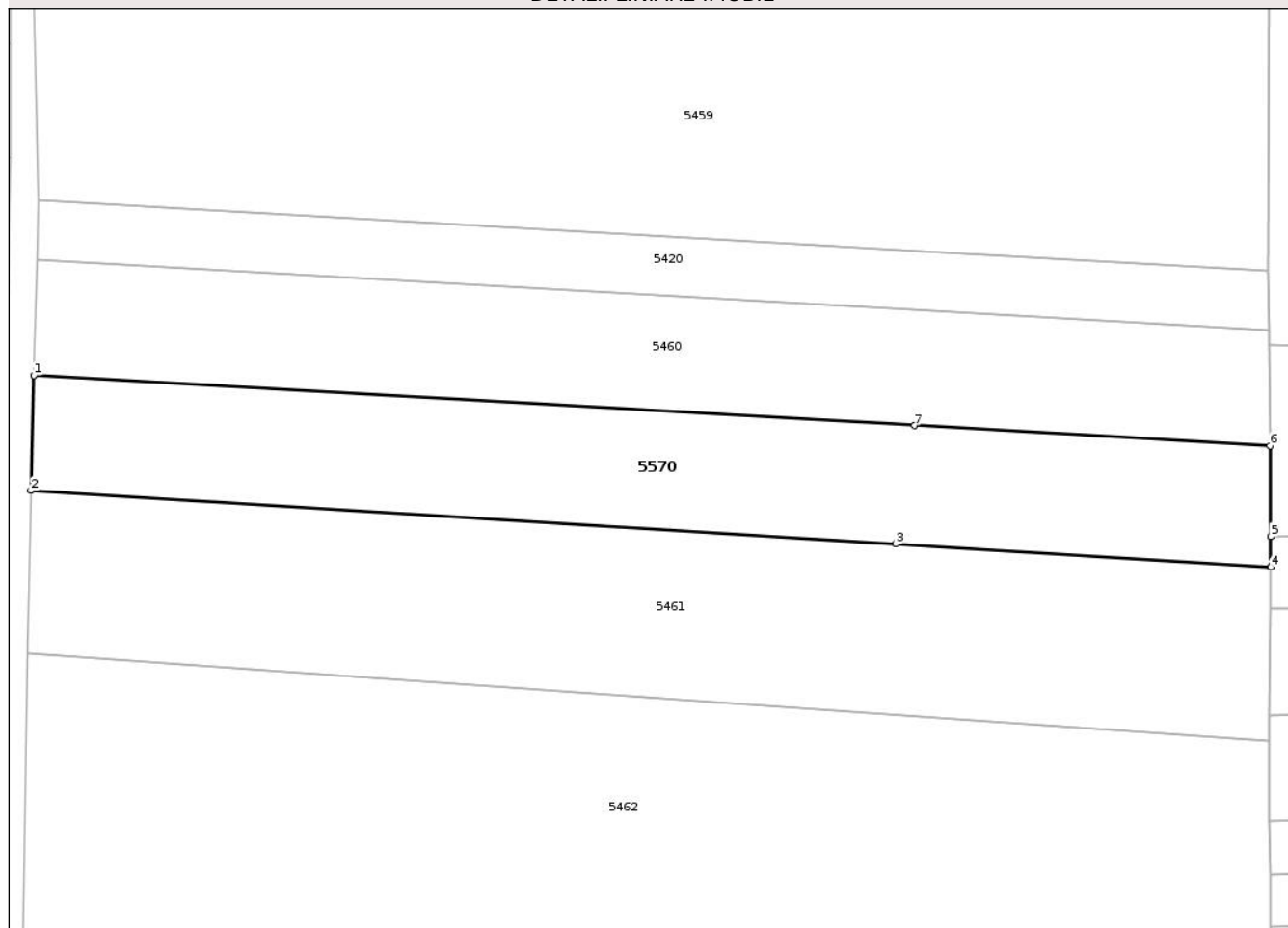
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	parte din pf 1173/1, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	14	258	-	loc numit Bahnă
2	arabil	NU	2.450	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.613,228 711.483,626	2	564.612,778 711.465,804	17.828
2	564.612,778 711.465,804	3	564.746,461 711.457,558	133.937
3	564.746,461 711.457,558	4	564.804,359 711.453,984	58.008
4	564.804,359 711.453,984	5	564.804,403 711.458,701	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,403 711.458,701	6	564.804,289 711.472,725	14.024
6	564.804,289 711.472,725	7	564.749,372 711.475,858	55.006
7	564.749,372 711.475,858	1	564.613,228 711.483,626	136.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1162, 1164, 1153, 1154, 1157, 1168, 1169, 1170

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5422 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1585, din 20/06/2005 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ V DUMITRU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaică Dumitru</i>	A1
Act Administrativ nr. 497, din 20/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANCIUC MARIA-LACRIMIOARA	A1

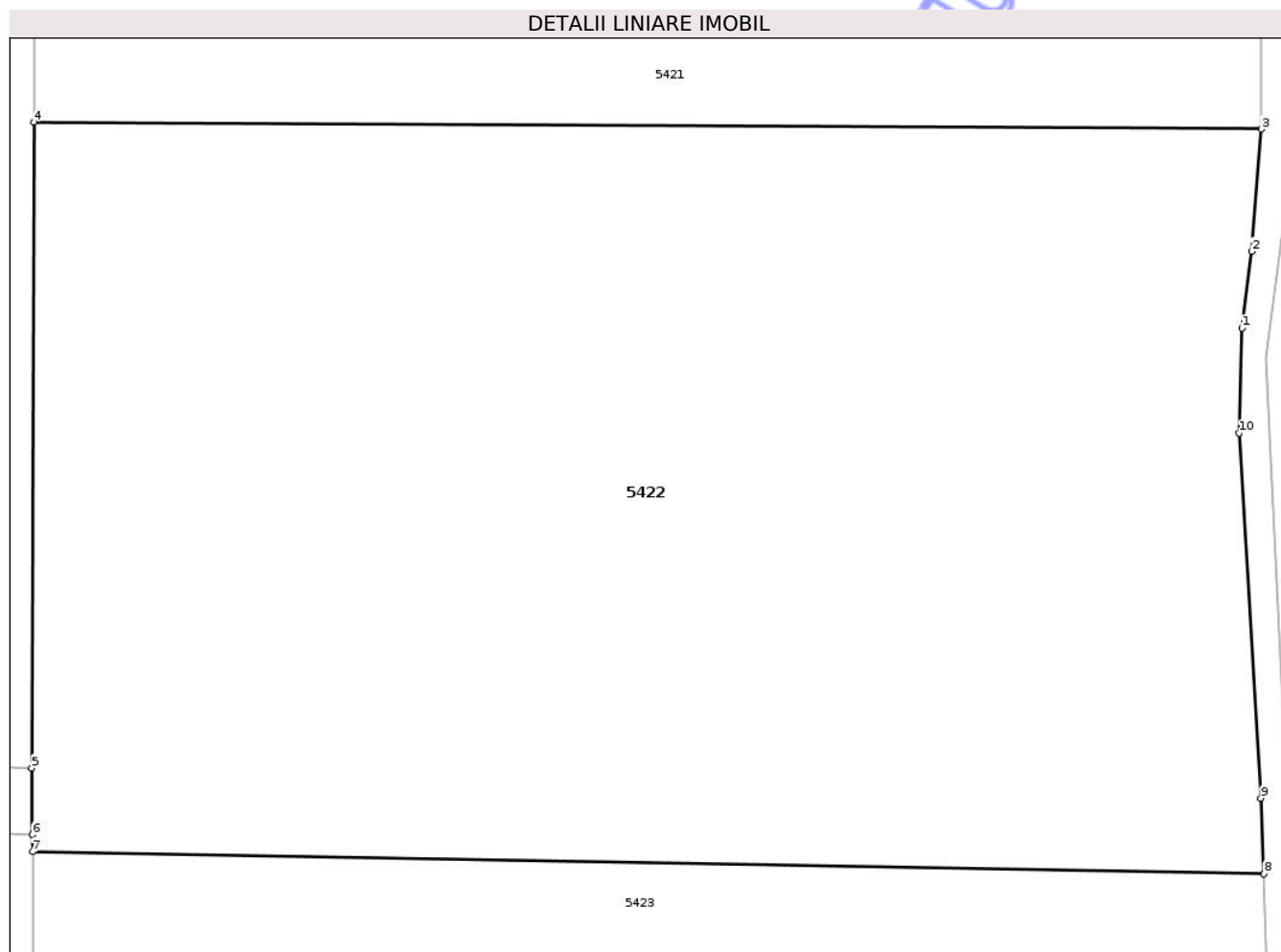
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	parte din pf 1162, 1164, 1153, 1154, 1157, 1168, 1169, 1170

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.970,605 711.560,258	2	564.971,93 711.570,814	10.639
2	564.971,93 711.570,814	3	564.973,338 711.587,636	16.881
3	564.973,338 711.587,636	4	564.804,312 711.588,582	169.029
4	564.804,312 711.588,582	5	564.804,017 711.499,735	88.847
5	564.804,017 711.499,735	6	564.804,133 711.490,56	9.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.804,133 711.490,56	7	564.804,163 711.488,235	2.325
7	564.804,163 711.488,235	8	564.973,633 711.485,188	169.497
8	564.973,633 711.485,188	9	564.973,257 711.495,589	10.408
9	564.973,257 711.495,589	10	564.970,251 711.545,837	50.338
10	564.970,251 711.545,837	1	564.970,605 711.560,258	14.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1169, 1170, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5427 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 329, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC GEORGETA 2) HRIȘCĂ TRANDAFIR 3) HRIȘCĂ VERA 4) HRIȘCĂ IOAN 5) HRIȘCĂ C-TIN 6) HRIȘCĂ OVIDIU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cazac Georgeta, Hrișcă Trandafir, Hrișcă Veră, Hrișcă Ioan, Hrișcă C-tin, Hrișcă Ovidiu</i>	A1
Act Administrativ nr. 10909, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CAZAC GEORGETA	A1

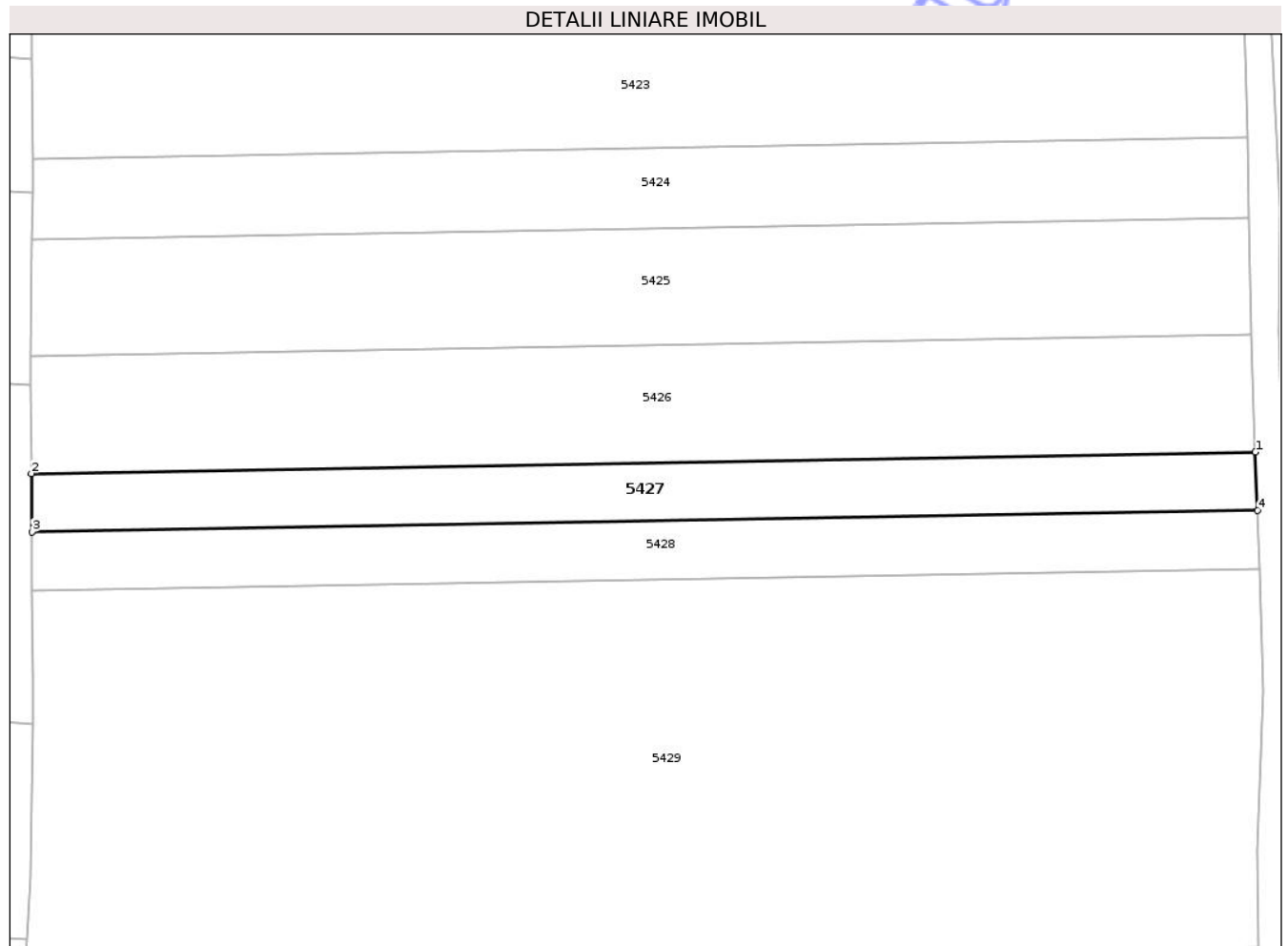
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1169, 1170, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.975,49 711.417,761	2	564.804,2 711.414,741	171.317
2	564.804,2 711.414,741	3	564.804,261 711.406,574	8.167
3	564.804,261 711.406,574	4	564.975,789 711.409,598	171.555
4	564.975,789 711.409,598	1	564.975,49 711.417,761	8.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5475 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1694, din 27/08/2008 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIDA D ELENA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bida Elena</i>	
Act Administrativ nr. 11351, din 16/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) COSTI RODICA	

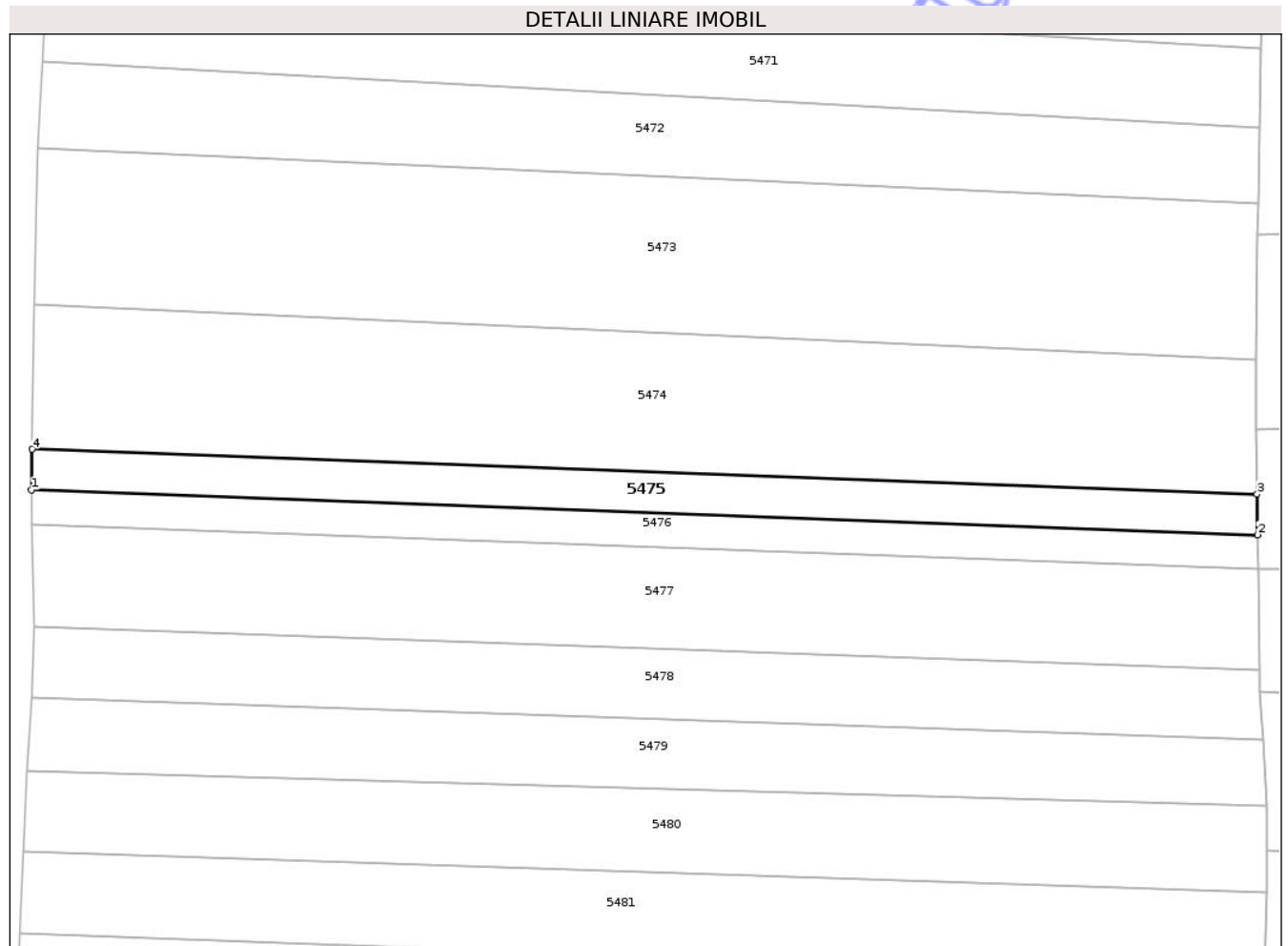
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.605,013 711.129,813	2	564.795,268 711.122,842	190.383
2	564.795,268 711.122,842	3	564.795,199 711.129,155	6.313
3	564.795,199 711.129,155	4	564.605,103 711.136,12	190.224
4	564.605,103 711.136,12	1	564.605,013 711.129,813	6.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5476 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 844, din 22/03/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN IP ION	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Vataman Ion</i>	
Act Administrativ nr. 11352, din 16/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) COSTI RODICA	

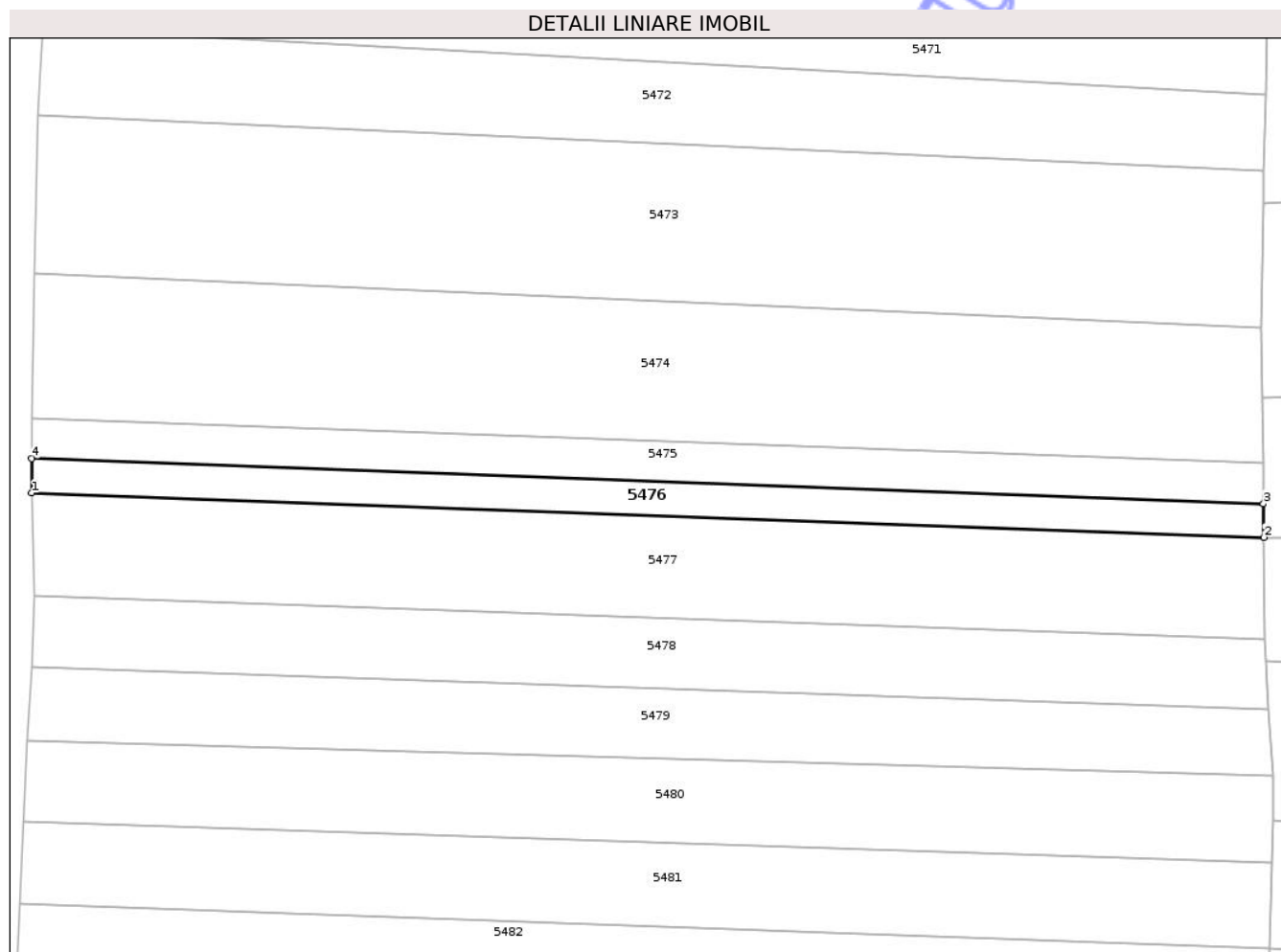
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.605,043 711.124,499	2	564.795,324 711.117,64	190.405
2	564.795,324 711.117,64	3	564.795,268 711.122,842	5.202
3	564.795,268 711.122,842	4	564.605,013 711.129,813	190.383
4	564.605,013 711.129,813	1	564.605,043 711.124,499	5.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5430 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1226, din 26/02/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAICĂ EUDOCHIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaică Eudochia</i>	
Act Administrativ nr. 11105, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) RUSU VASILICA-DANIELA	

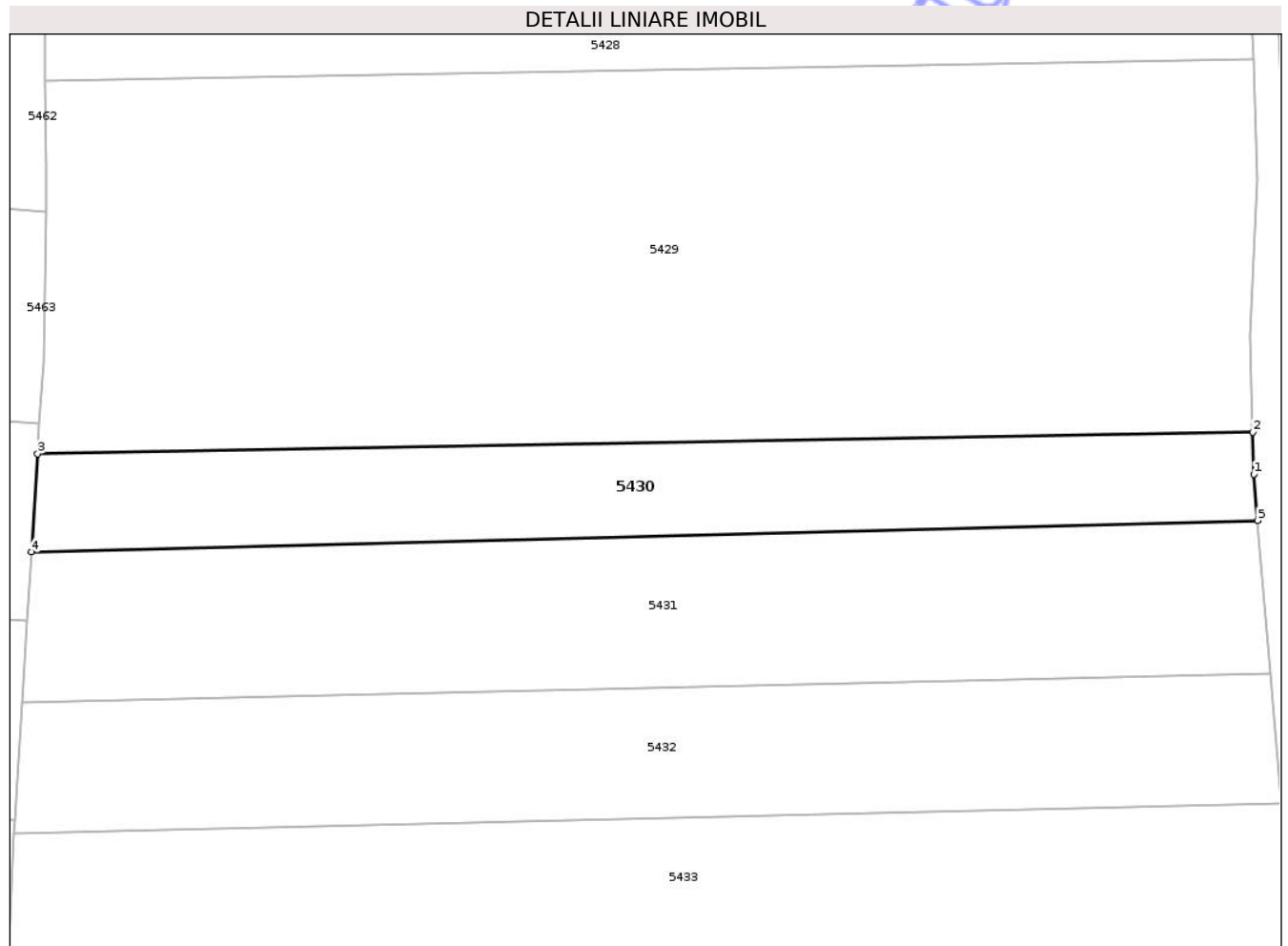
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.976,129 711.342,573	2	564.975,991 711.348,536	5.965
2	564.975,991 711.348,536	3	564.803,268 711.345,476	172.75
3	564.803,268 711.345,476	4	564.802,402 711.331,503	14.0
4	564.802,402 711.331,503	5	564.976,681 711.335,978	174.336
5	564.976,681 711.335,978	1	564.976,129 711.342,573	6.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5432 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 203, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ Ș GAVRIL DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 11015, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ GHEORGHE	

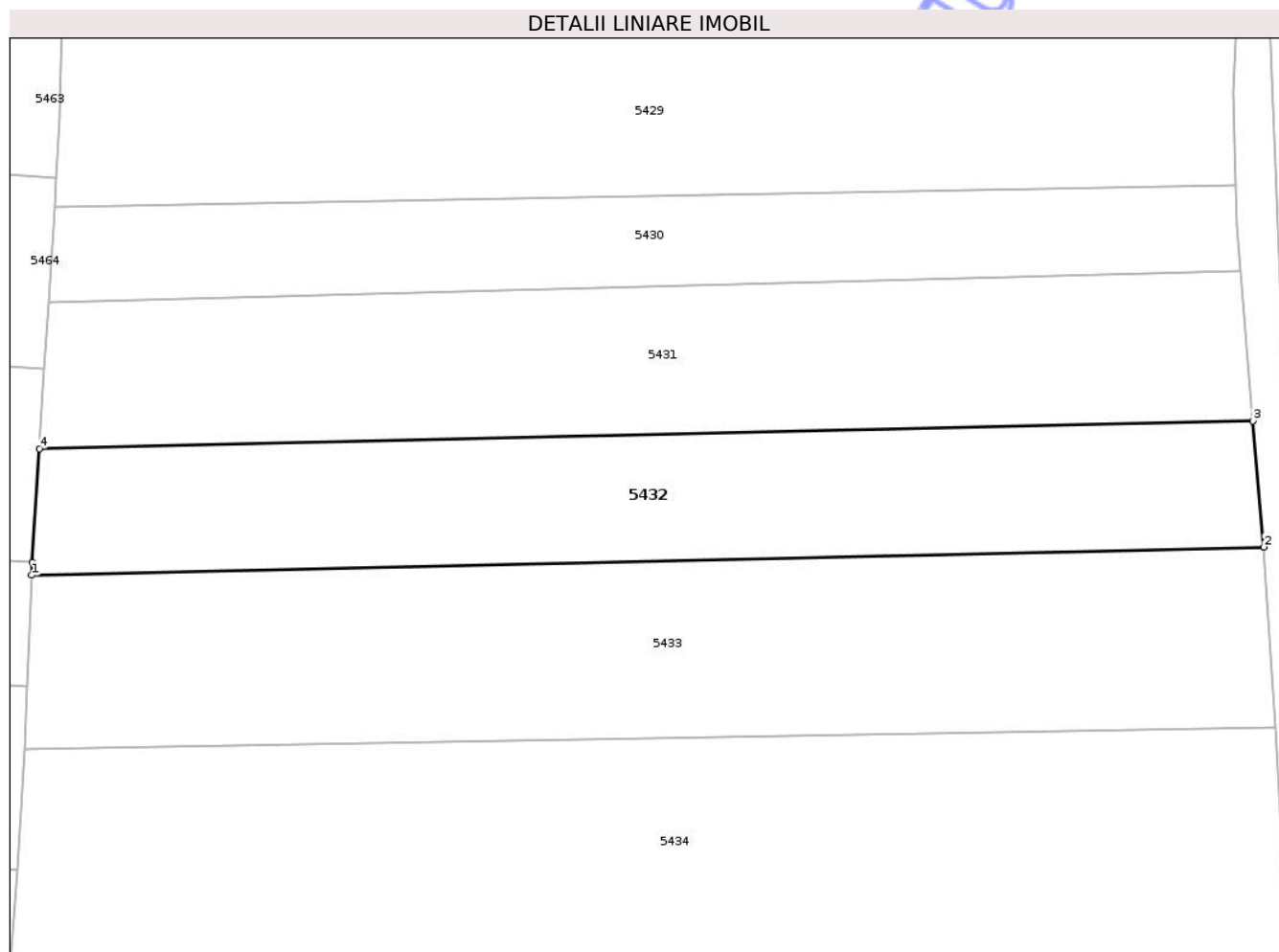
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,932 711.291,625	2	564.980,072 711.295,742	180.187
2	564.980,072 711.295,742	3	564.978,505 711.314,165	18.49
3	564.978,505 711.314,165	4	564.801,077 711.310,11	177.474
4	564.801,077 711.310,11	5	564.800,047 711.293,484	16.658
5	564.800,047 711.293,484	1	564.799,932 711.291,625	1.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5435 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1521, din 05/06/2015 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÎRDEI ELENA	
2) CÎRDEI ION	
3) IRINI MARIA	
4) CÎRDEI DUMITRU	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cîrdei Elena, Cîrdei Ion, Irini Maria, Cîrdei Dumitru</i>	
Act Administrativ nr. 10863, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CÎRDEI VALICĂ	

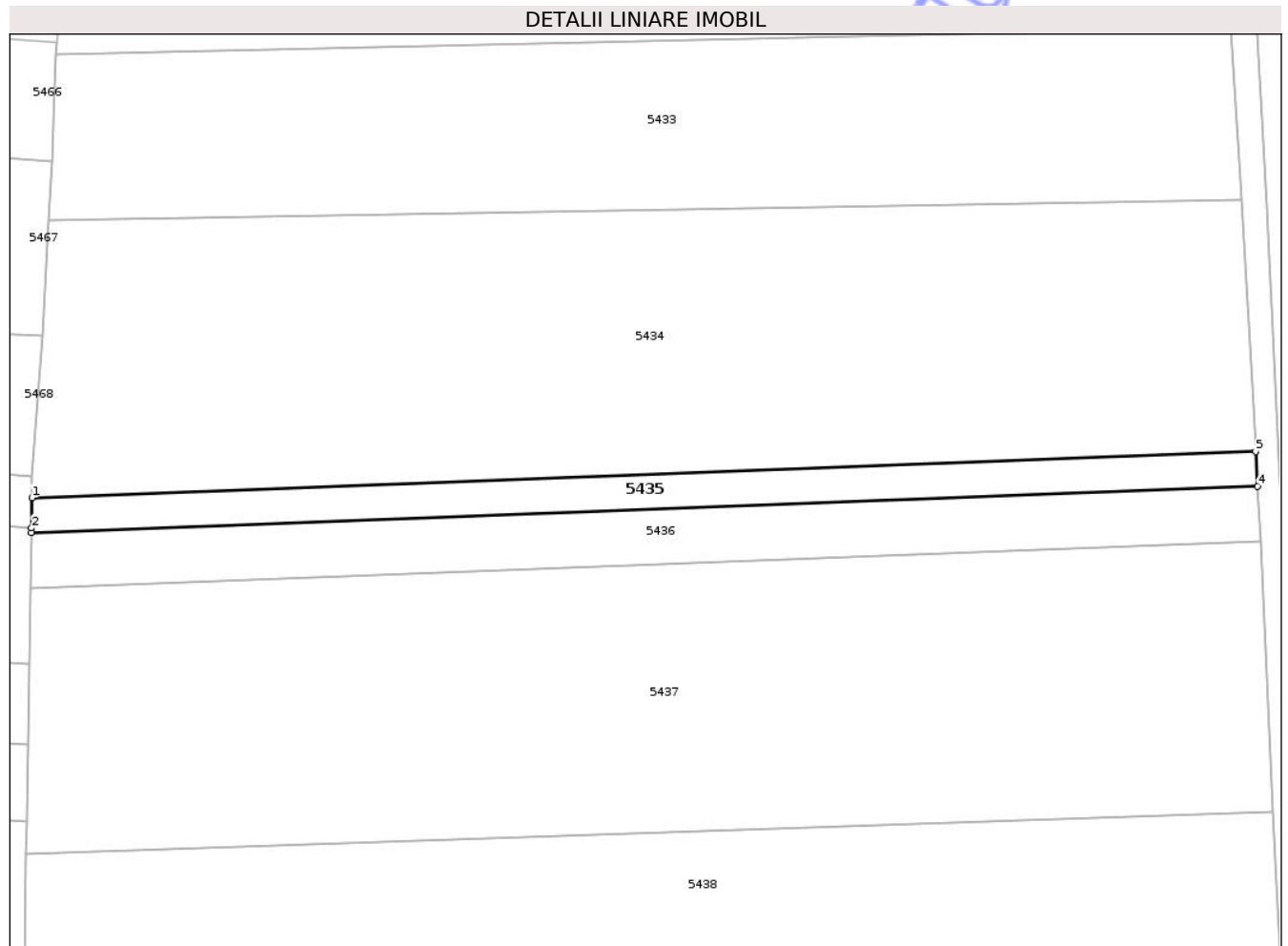
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.796,173 711.223,767	2	564.796,13 711.219,126	4.641
2	564.796,13 711.219,126	3	564.796,124 711.218,443	0.683
3	564.796,124 711.218,443	4	564.984,193 711.225,535	188.203
4	564.984,193 711.225,535	5	564.983,9 711.230,846	5.319
5	564.983,9 711.230,846	1	564.796,173 711.223,767	187.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5436 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1521, din 05/06/2015 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRDEI ELENA 2) CÎRDEI ION 3) IRINI MARIA 4) CÎRDEI DUMITRU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cîrdei Elena, Cîrdei Ion, Irini Maria, Cîrdei Dumitru</i>	A1
Act Administrativ nr. 11010, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CÎRDEI TAMARA-DANIELA	A1

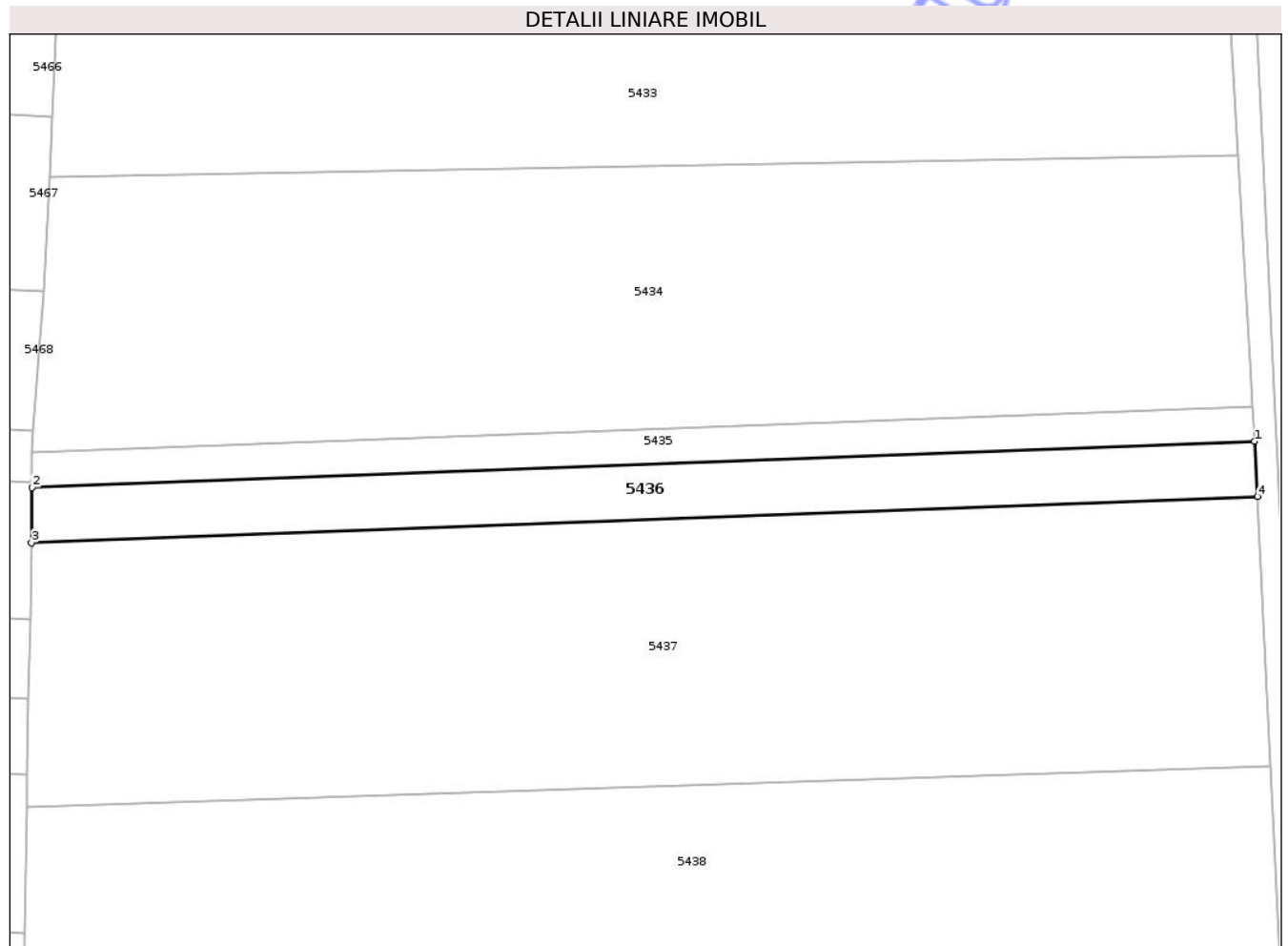
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.984,193 711.225,535	2	564.796,124 711.218,443	188.203
2	564.796,124 711.218,443	3	564.796,046 711.209,944	8.499
3	564.796,046 711.209,944	4	564.984,66 711.217,057	188.748
4	564.984,66 711.217,057	1	564.984,193 711.225,535	8.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.823	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5438 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 137, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEGRU I MARIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Negru Maria</i>	
Act Administrativ nr. 480, din 20/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) MITRIC RODICA	

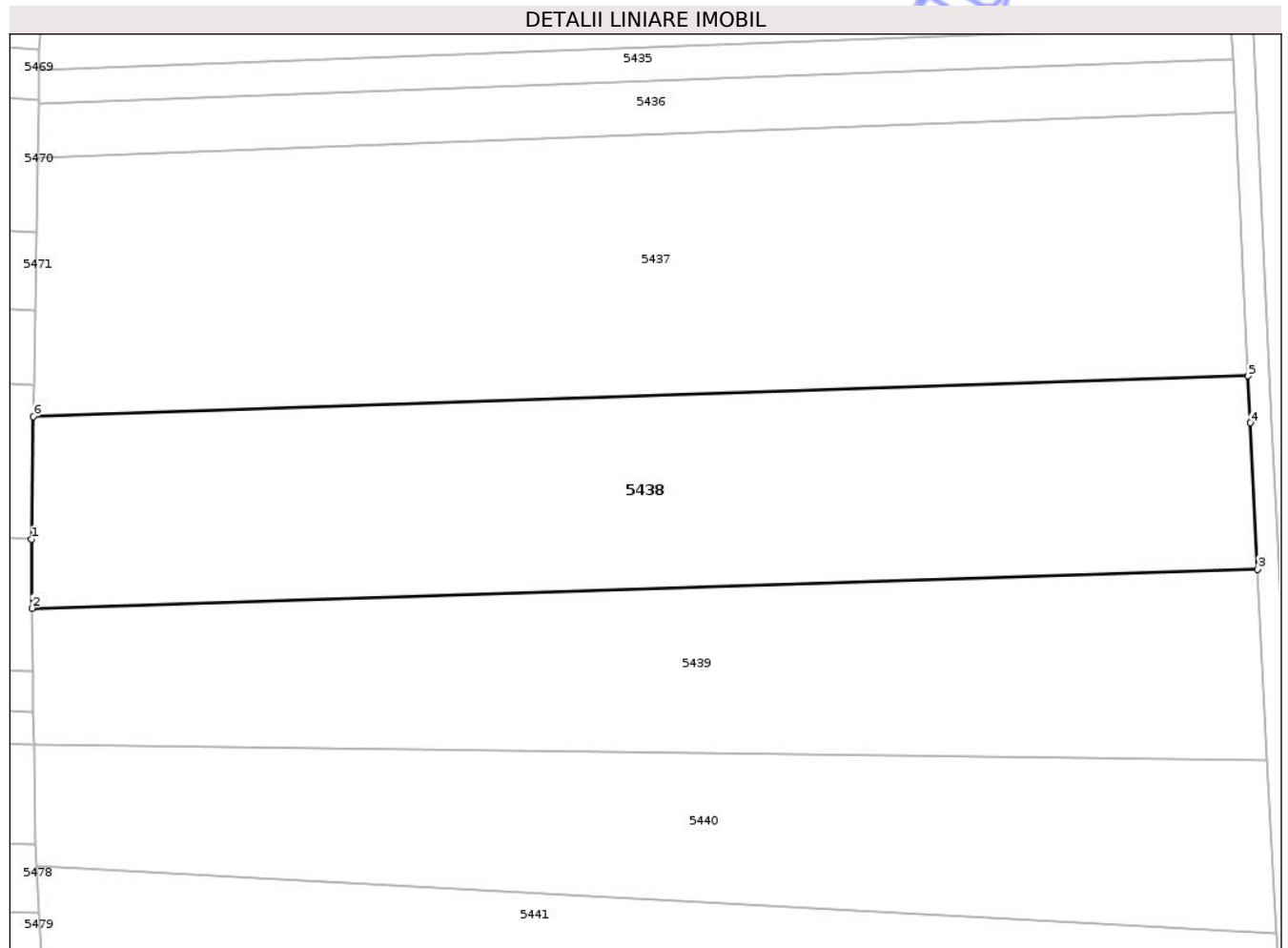
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.823	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.794,97 711.149,999	2	564.795,089 711.139,122	10.878
2	564.795,089 711.139,122	3	564.988,086 711.145,269	193.095
3	564.988,086 711.145,269	4	564.986,941 711.168,266	23.025
4	564.986,941 711.168,266	5	564.986,614 711.175,648	7.389
5	564.986,614 711.175,648	6	564.795,266 711.169,279	191.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.795,266 711.169,279	1	564.794,97 711.149,999	19.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5440 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 498, din 29/07/1994 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARCINSCHI CRISTINA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sarcinschi Cristina</i>	
Act Administrativ nr. 11496, din 24/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) IONESI GHEORGHE	

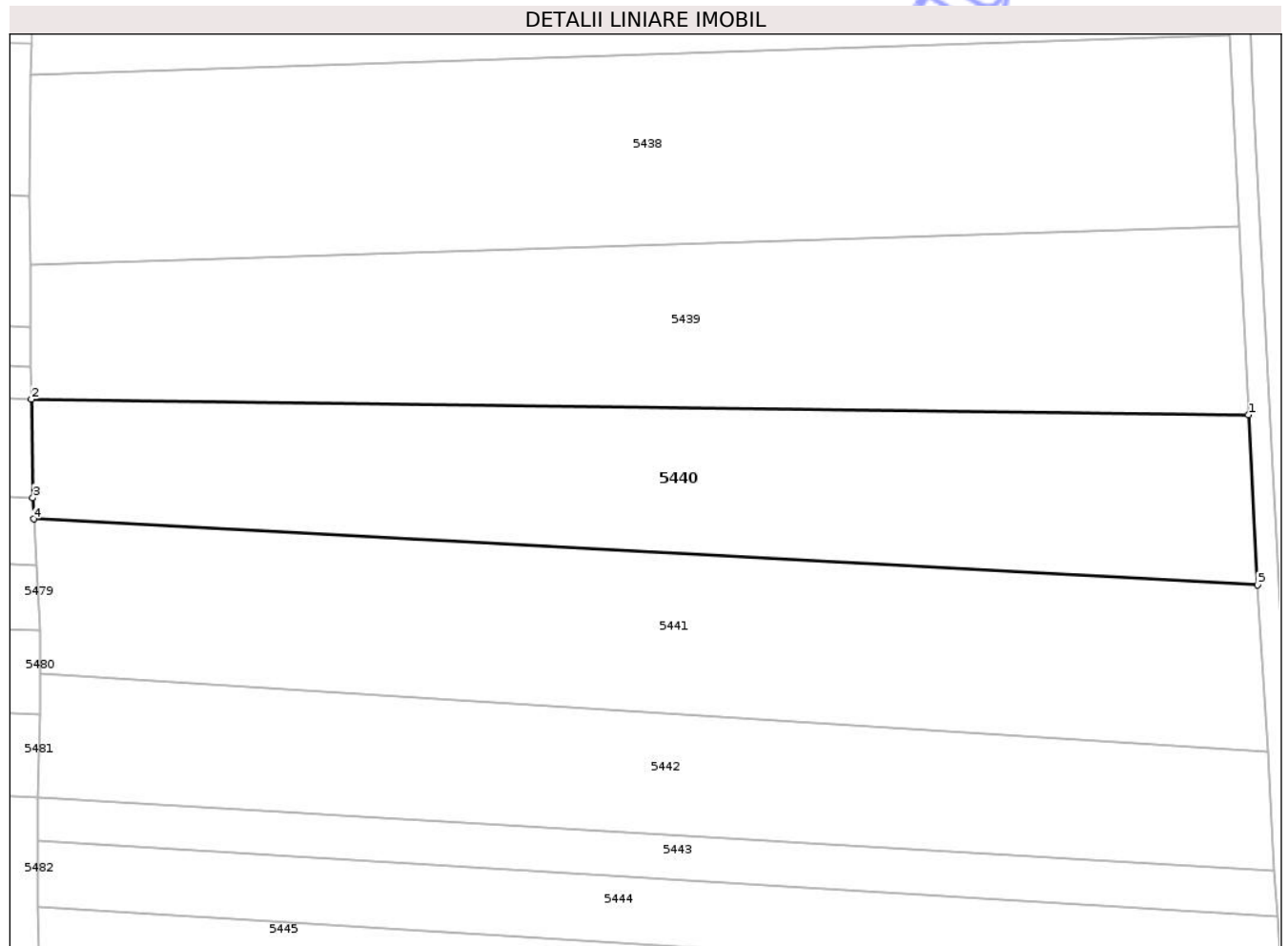
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.989,619 711.115,126	2	564.795,324 711.117,64	194.311
2	564.795,324 711.117,64	3	564.795,534 711.101,906	15.735
3	564.795,534 711.101,906	4	564.795,683 711.098,514	3.395
4	564.795,683 711.098,514	5	564.991,076 711.088,009	195.675
5	564.991,076 711.088,009	1	564.989,619 711.115,126	27.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5441 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 498, din 29/07/1994 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARCINSCHI CRISTINA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sarcinschi Cristina</i>	
Act Administrativ nr. 10850, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) TRUFIN CONSTANTIN	

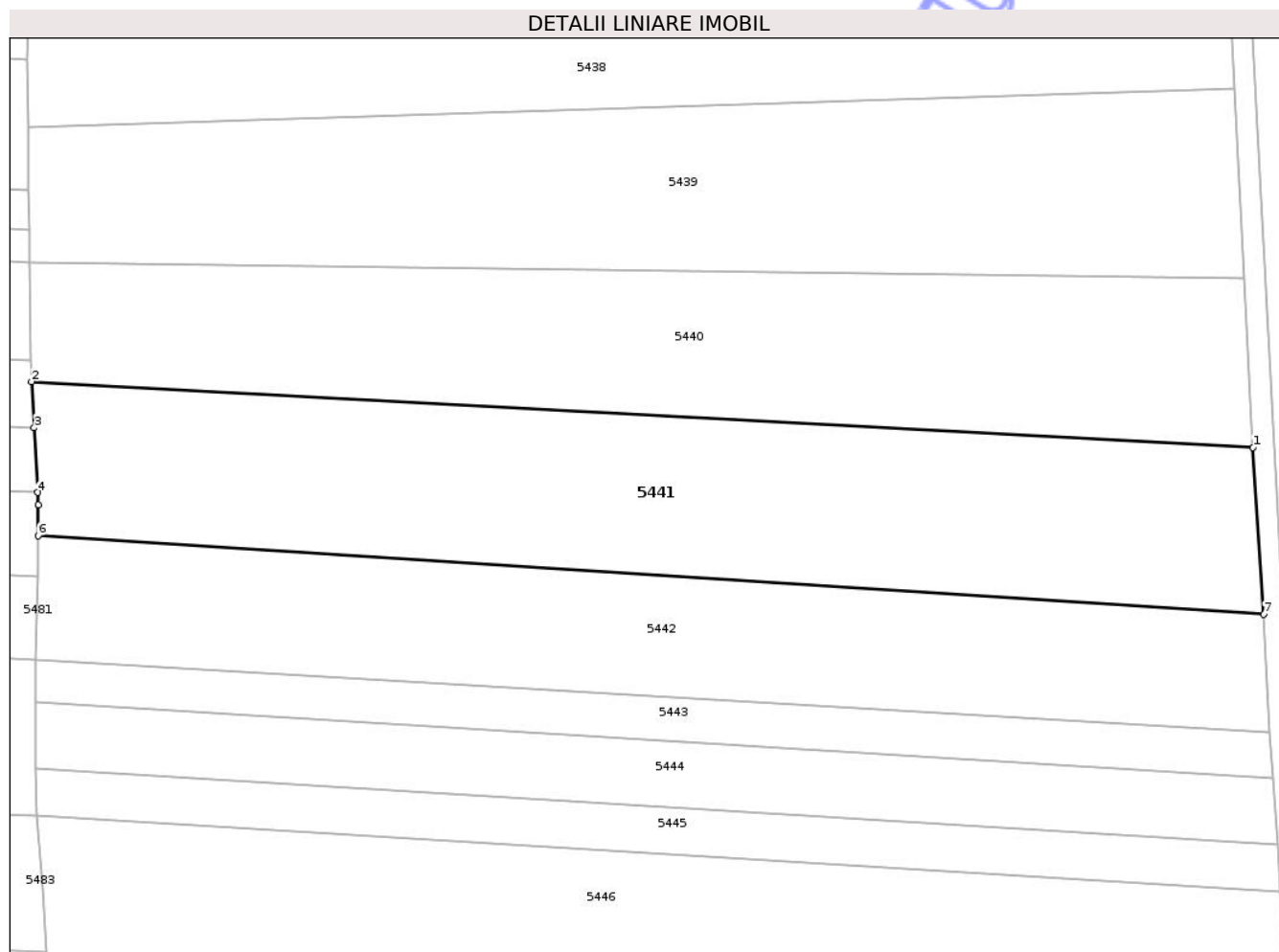
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.991,076 711.088,009	2	564.795,683 711.098,514	195.675
2	564.795,683 711.098,514	3	564.796,097 711.091,151	7.375
3	564.796,097 711.091,151	4	564.796,68 711.080,79	10.377
4	564.796,68 711.080,79	5	564.796,789 711.078,857	1.936
5	564.796,789 711.078,857	6	564.796,716 711.073,91	4.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.796,716 711.073,91	7	564.992,799 711.061,326	196.486
7	564.992,799 711.061,326	1	564.991,076 711.088,009	26.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5445 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1836, din 20/07/2010 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUZILĂ LAURENTIE	
2) BUZILĂ VASILE	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Buzilă Laurentie, Buzilă Vasile</i>	
Act Administrativ nr. 11089, din 11/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BUZILĂ VASILE	

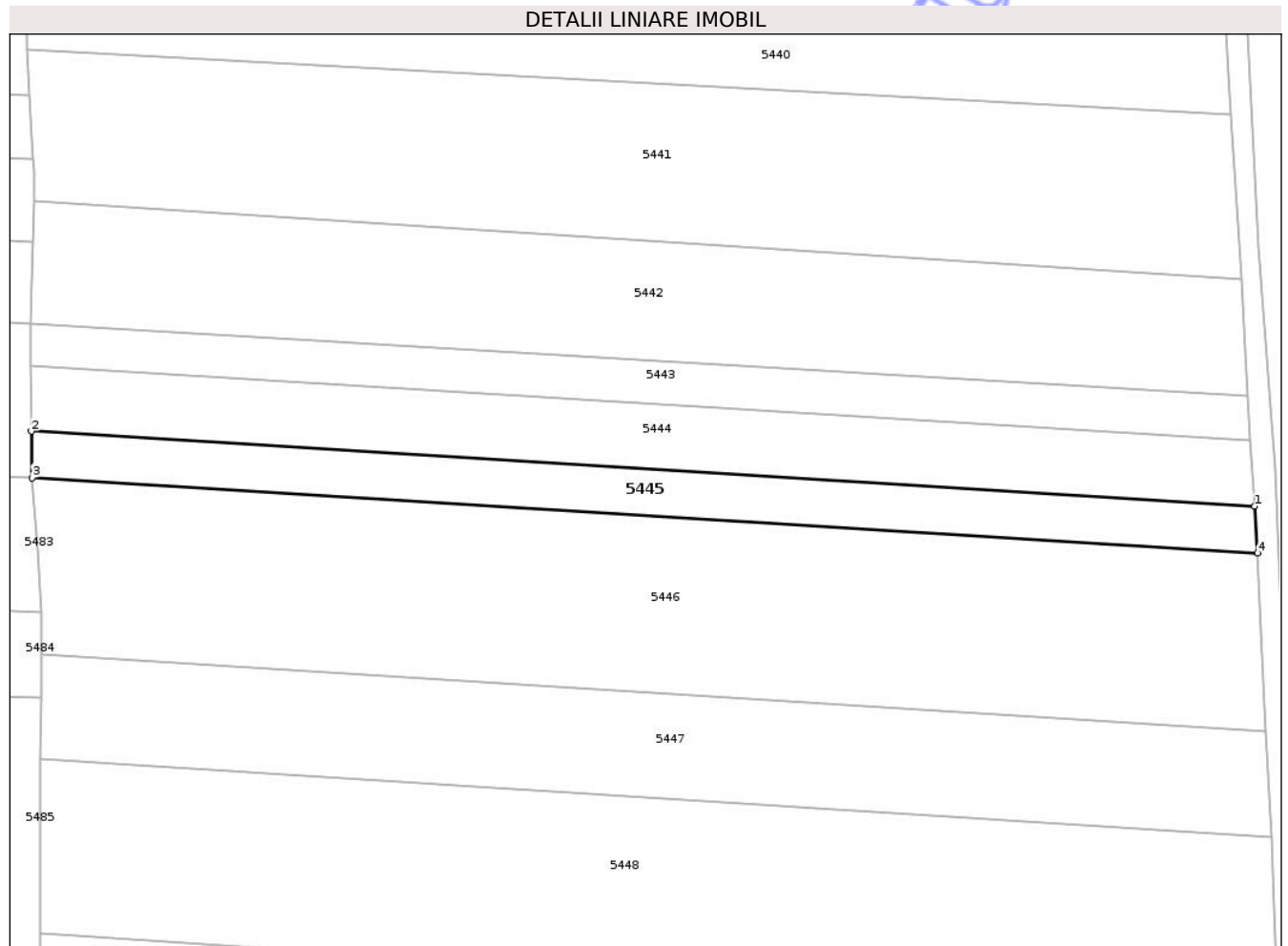
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.994,987 711.024,509	2	564.796,348 711.036,66	199.01
2	564.796,348 711.036,66	3	564.796,448 711.029,117	7.544
3	564.796,448 711.029,117	4	564.995,428 711.016,929	199.353
4	564.995,428 711.016,929	1	564.994,987 711.024,509	7.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5448 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 98, din 22/04/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTEMIE MARIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Antemie Maria</i>	A1
Act Administrativ nr. 408, din 17/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) COSTE COSTICĂ-DINU	A1

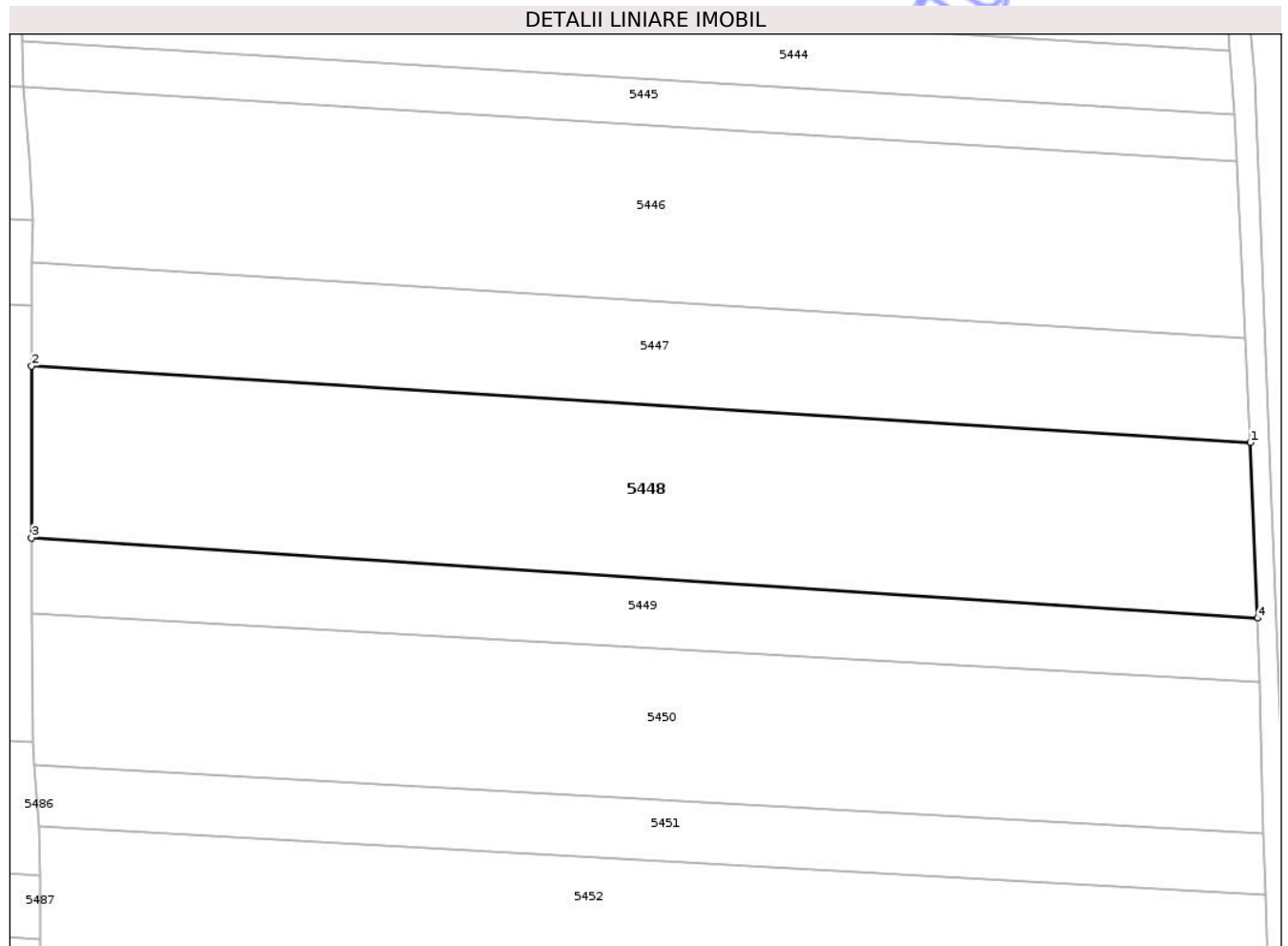
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.997,638 710.970,912	2	564.797,813 710.983,431	200.217
2	564.797,813 710.983,431	3	564.797,779 710.955,265	28.166
3	564.797,779 710.955,265	4	564.998,841 710.942,129	201.491
4	564.998,841 710.942,129	1	564.997,638 710.970,912	28.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5450 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 625, din 10/04/1995 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HRIȘCĂ TRAIAN	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Hrișcă Traian</i>	
Act Administrativ nr. 10835, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) PANDACIUC G OLIMPIA	

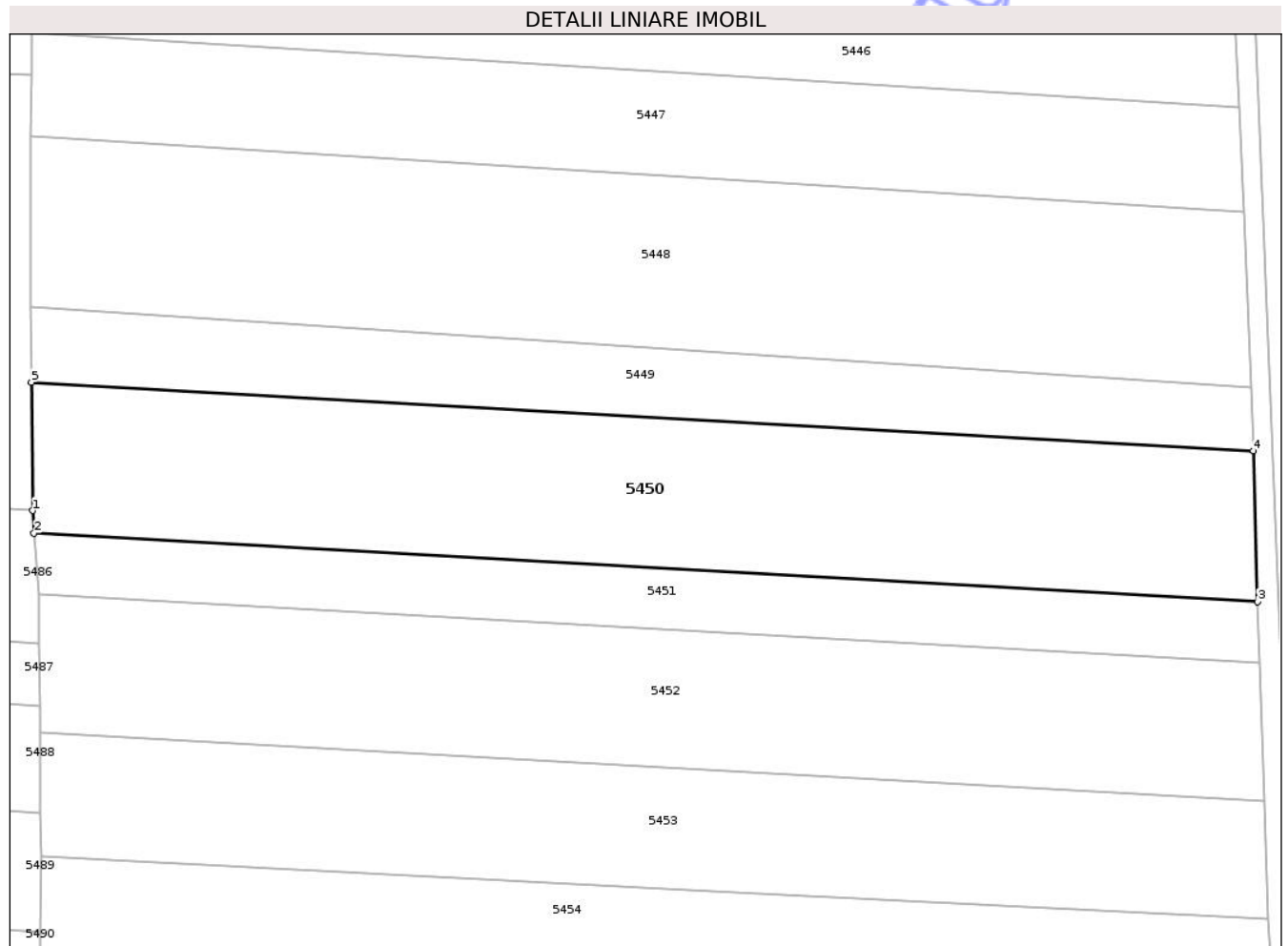
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.798,038 710.921,784	2	564.798,311 710.918,044	3.75
2	564.798,311 710.918,044	3	564.999,84 710.906,767	201.844
3	564.999,84 710.906,767	4	564.999,138 710.931,62	24.863
4	564.999,138 710.931,62	5	564.797,875 710.942,883	201.578
5	564.797,875 710.942,883	1	564.798,038 710.921,784	21.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5452 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 682, din 20/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESI LIVIU 2) HISON RODICA 3) BUZILĂ OLTEA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Liviu, Hison Rodica, Buzilă Oltea	
Act Administrativ nr. 11018, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) PALIUC RADU	

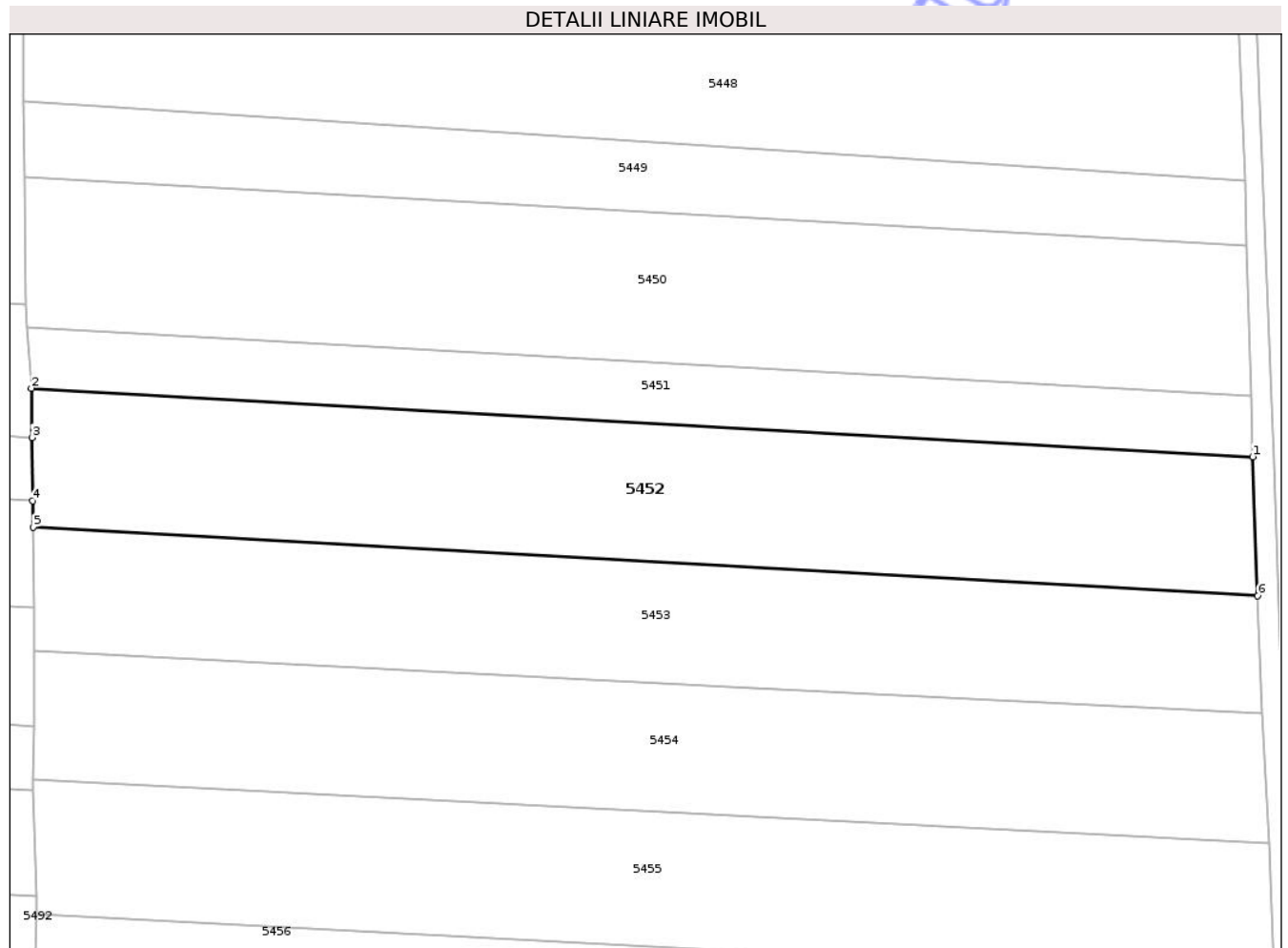
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.000,121 710.896,816	2	564.799,039 710.908,068	201.397
2	564.799,039 710.908,068	3	564.799,125 710.899,96	8.108
3	564.799,125 710.899,96	4	564.799,227 710.889,547	10.413
4	564.799,227 710.889,547	5	564.799,291 710.885,209	4.338
5	564.799,291 710.885,209	6	565.000,94 710.873,926	201.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.000,94 710.873,926	1	565.000,121 710.896,816	22.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, T 14 - A 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35070	4.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Limite sunt materializate cu tarusi din lemn

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
40923 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 6905, din 28/11/2018 emis de SPN Fomin și Asociații (act administrativ nr 3593 din 21.11.2018, emis de Primaria Fratautii Vechi);		
B1	se noteaza posesia ca bun propriu	A1
	1) PÎNZARU CRISTINA-LILIANA	
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
5454 / 02/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

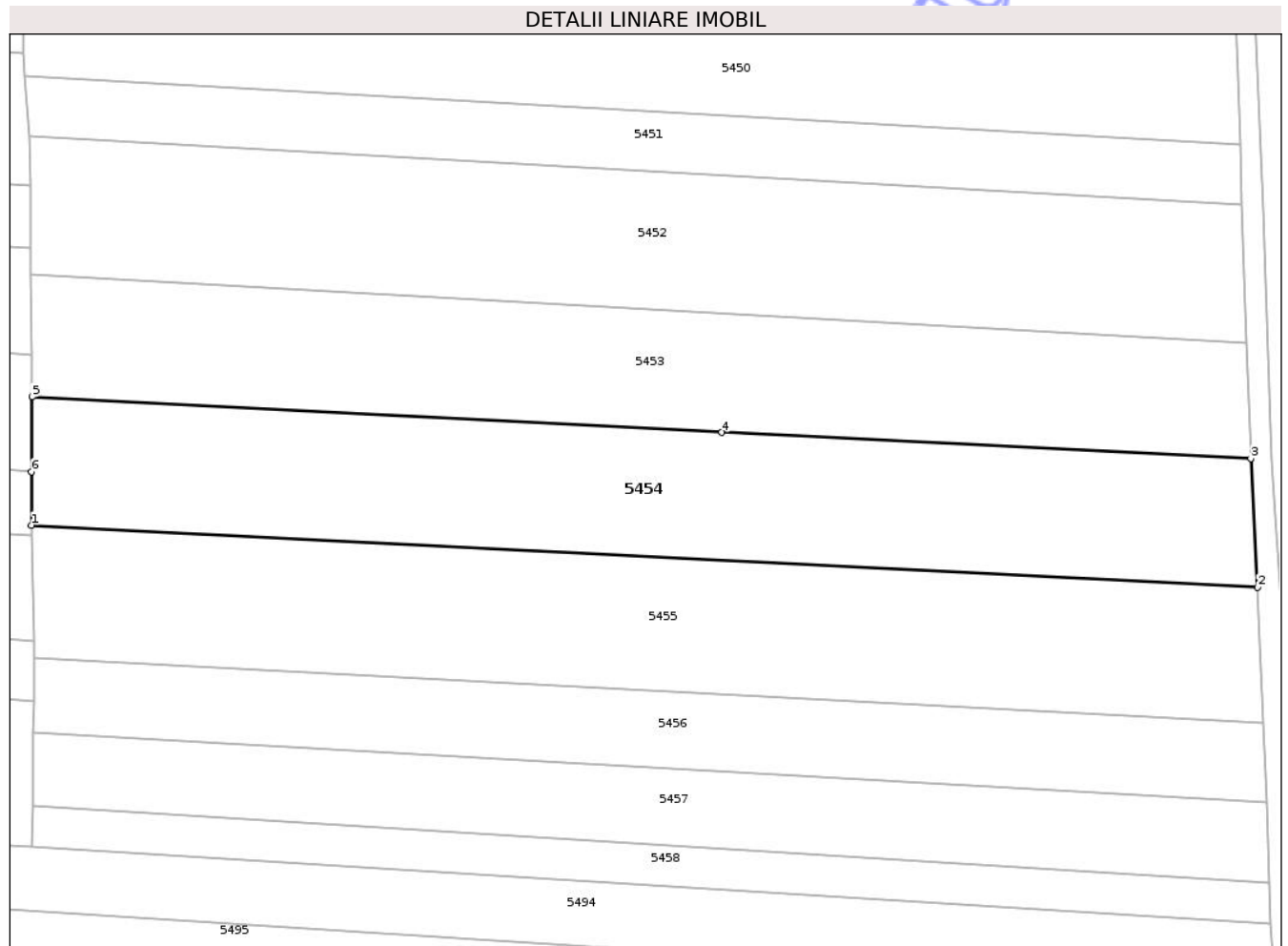
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35070	4.300	Limite sunt materializate cu tarusi din lemn

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	14	258	-	Limite sunt materializate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,363 710.843,651	2	565.002,771 710.833,355	203.668
2	565.002,771 710.833,355	3	565.001,629 710.854,678	21.354
3	565.001,629 710.854,678	4	564.913,882 710.858,996	87.853
4	564.913,882 710.858,996	5	564.799,455 710.864,913	114.58
5	564.799,455 710.864,913	6	564.799,401 710.852,509	12.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.799,401 710.852,509	1	564.799,363 710.843,651	8.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5456 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 2871, din 14/08/2008 emis de BNPA Sehlanec-Mandici;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATAMAN VIORICA	

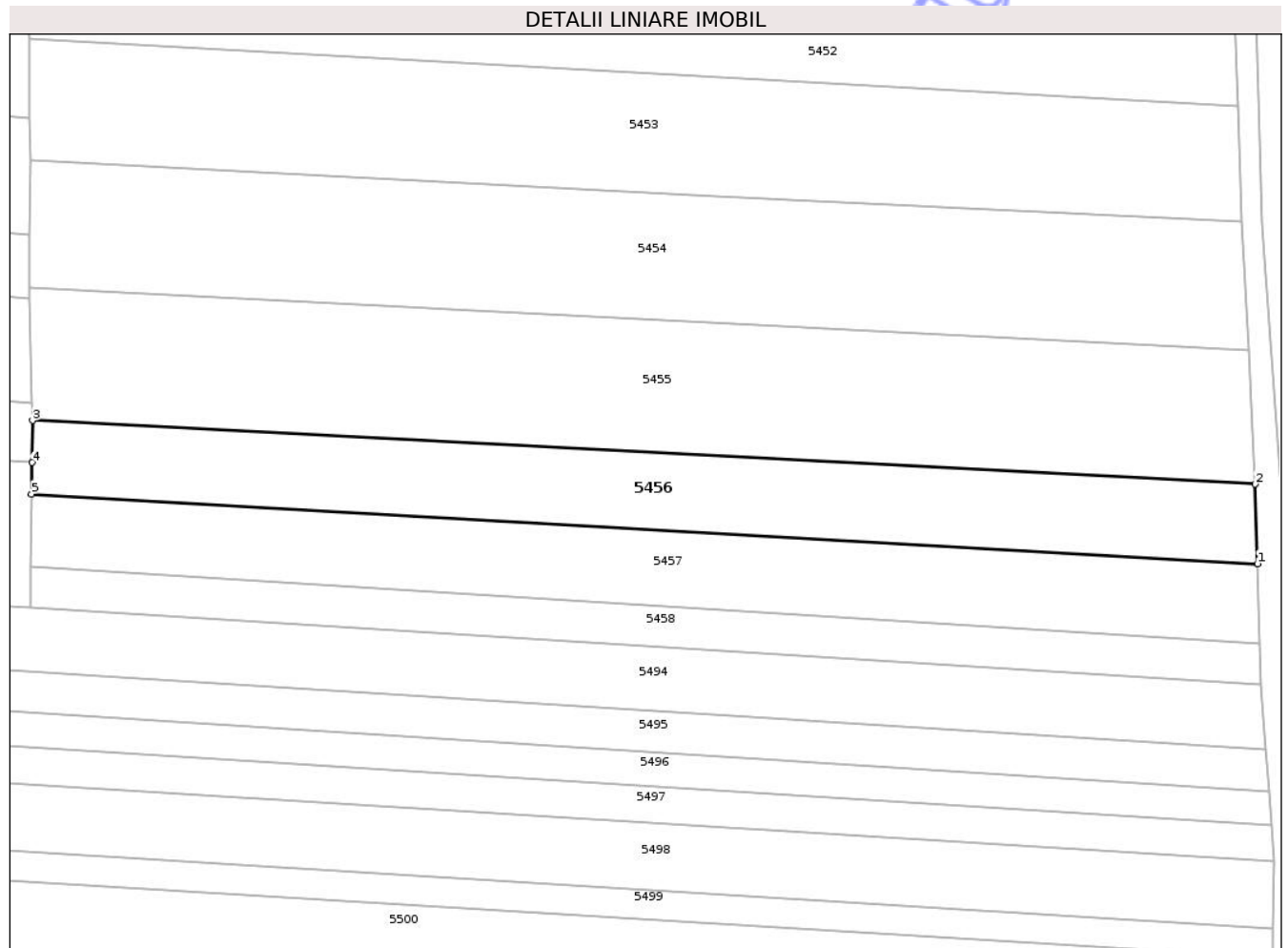
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.004,217 710.797,715	2	565.003,793 710.810,963	13.255
2	565.003,793 710.810,963	3	564.799,87 710.821,566	204.198
3	564.799,87 710.821,566	4	564.799,763 710.814,567	7.0
4	564.799,763 710.814,567	5	564.799,683 710.809,338	5.23
5	564.799,683 710.809,338	1	565.004,217 710.797,715	204.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31647	21.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Fratautii Vechi; parte din pf 1157, 1154, 1153, 1170

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19378 / 13/09/2012		
Act Notarial nr. 710, din 12/09/2012 emis de HUMENIUC ANCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CATALIN OBSERVATII: adus B2	A1

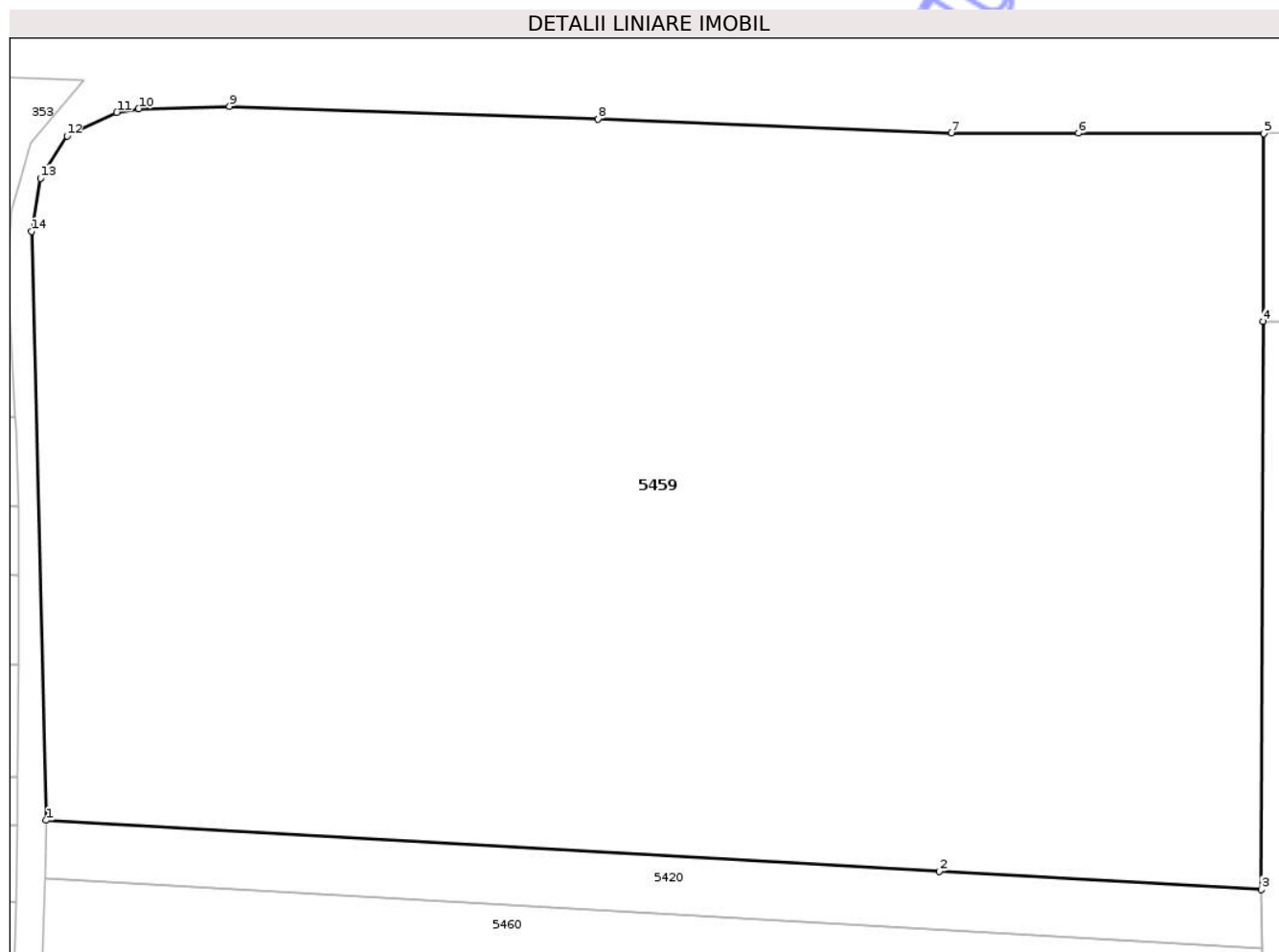
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31647	21.900	Fratautii Vechi; parte din pf 1157, 1154, 1153, 1170

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.657	14	258	-	
2	arabil	NU	17.243	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.613,962 711.510,578	2	564.753,626 711.502,61	139.891
2	564.753,626 711.502,61	3	564.804,017 711.499,735	50.473
3	564.804,017 711.499,735	4	564.804,312 711.588,582	88.847
4	564.804,312 711.588,582	5	564.804,413 711.617,907	29.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,413 711.617,907	6	564.775,406 711.617,97	29.007
6	564.775,406 711.617,97	7	564.755,586 711.618,014	19.82
7	564.755,586 711.618,014	8	564.700,253 711.620,183	55.375
8	564.700,253 711.620,183	9	564.642,663 711.622,17	57.624
9	564.642,663 711.622,17	10	564.628,424 711.621,817	14.243
10	564.628,424 711.621,817	11	564.625,005 711.621,239	3.468
11	564.625,005 711.621,239	12	564.617,225 711.617,517	8.624
12	564.617,225 711.617,517	13	564.613,054 711.610,91	7.813
13	564.613,054 711.610,91	14	564.611,681 711.602,629	8.394
14	564.611,681 711.602,629	1	564.613,962 711.510,578	92.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1173/2, 1173/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5461 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 156, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRINI VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Irini Vasile</i>	A1
Act Administrativ nr. 12, din 03/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) IRINI VIOREL	A1

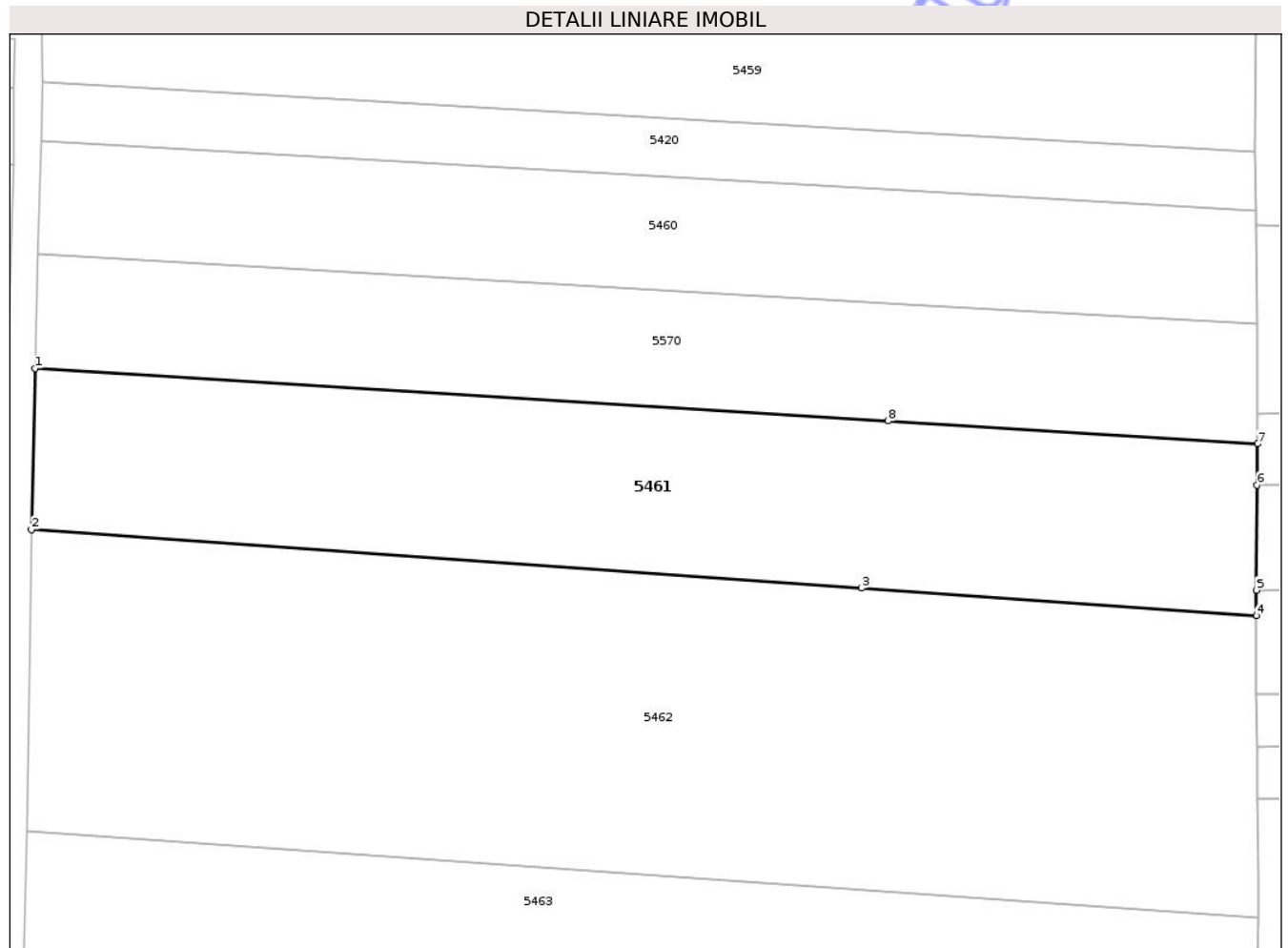
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	parte din pf 1173/2, 1173/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.595	14	258	-	loc numit Bahnă
2	arabil	NU	3.405	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.612,778 711.465,804	2	564.612,19 711.440,587	25.224
2	564.612,19 711.440,587	3	564.742,309 711.431,448	130.44
3	564.742,309 711.431,448	4	564.804,158 711.427,097	62.002
4	564.804,158 711.427,097	5	564.804,144 711.431,11	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,144 711.431,11	6	564.804,298 711.447,533	16.424
6	564.804,298 711.447,533	7	564.804,359 711.453,984	6.451
7	564.804,359 711.453,984	8	564.746,461 711.457,558	58.008
8	564.746,461 711.457,558	1	564.612,778 711.465,804	133.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.809	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5463 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 437, din 29/07/1994 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAESCU IFTEMIE	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaescu Iftemie</i>	
Act Administrativ nr. 11247, din 16/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) NICOLAESCU FLORIN-PETRICĂ	

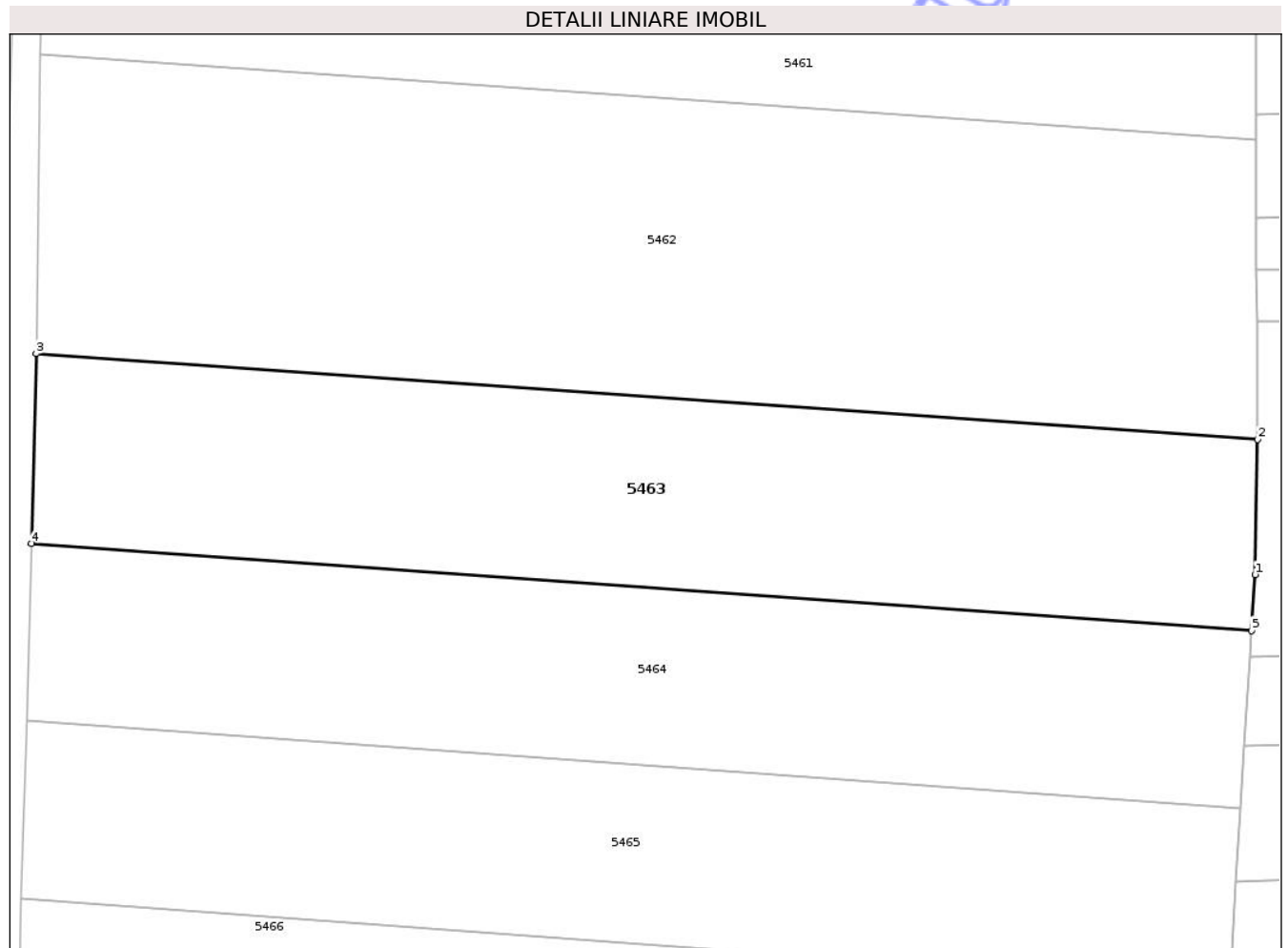
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.809	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,074 711.358,486	2	564.804,462 711.379,8	21.318
2	564.804,462 711.379,8	3	564.611,463 711.393,355	193.474
3	564.611,463 711.393,355	4	564.610,73 711.363,421	29.943
4	564.610,73 711.363,421	5	564.803,528 711.349,666	193.288
5	564.803,528 711.349,666	1	564.804,074 711.358,486	8.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5465 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 491, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOTĂU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciotău Constantin</i>	A1
Act Administrativ nr. 1012, din 30/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CHIFAN VASILE	A1

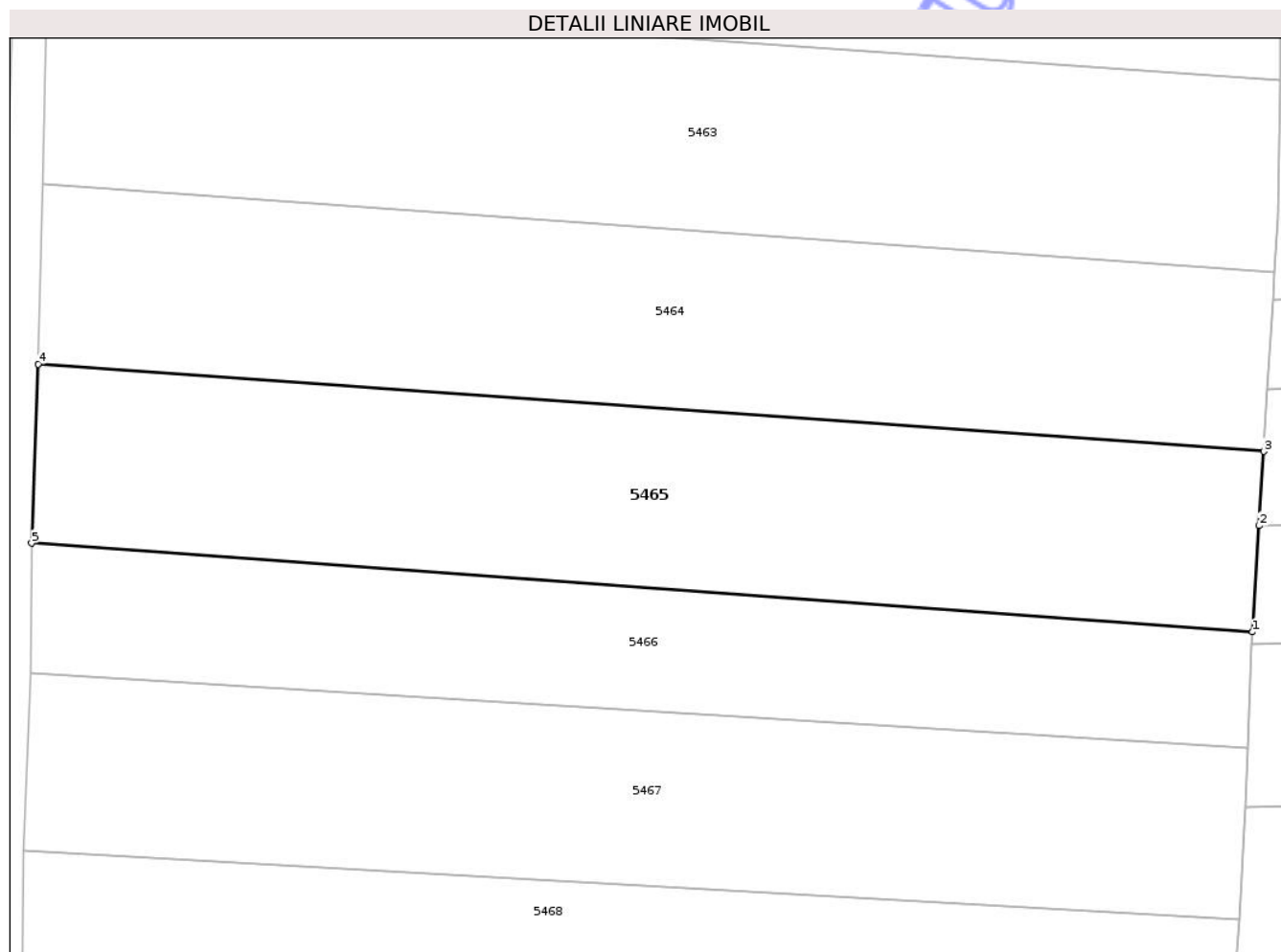
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.800,047 711.293,484	2	564.801,077 711.310,11	16.658
2	564.801,077 711.310,11	3	564.801,796 711.321,705	11.617
3	564.801,796 711.321,705	4	564.610,043 711.335,385	192.24
4	564.610,043 711.335,385	5	564.609,037 711.307,371	28.032
5	564.609,037 711.307,371	1	564.800,047 711.293,484	191.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32092	3.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; situat la locul numit Bahna - Fratautii Vechi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19403 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 608(c.SChimb), din 26/06/2017 emis de Buzduga Dana Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

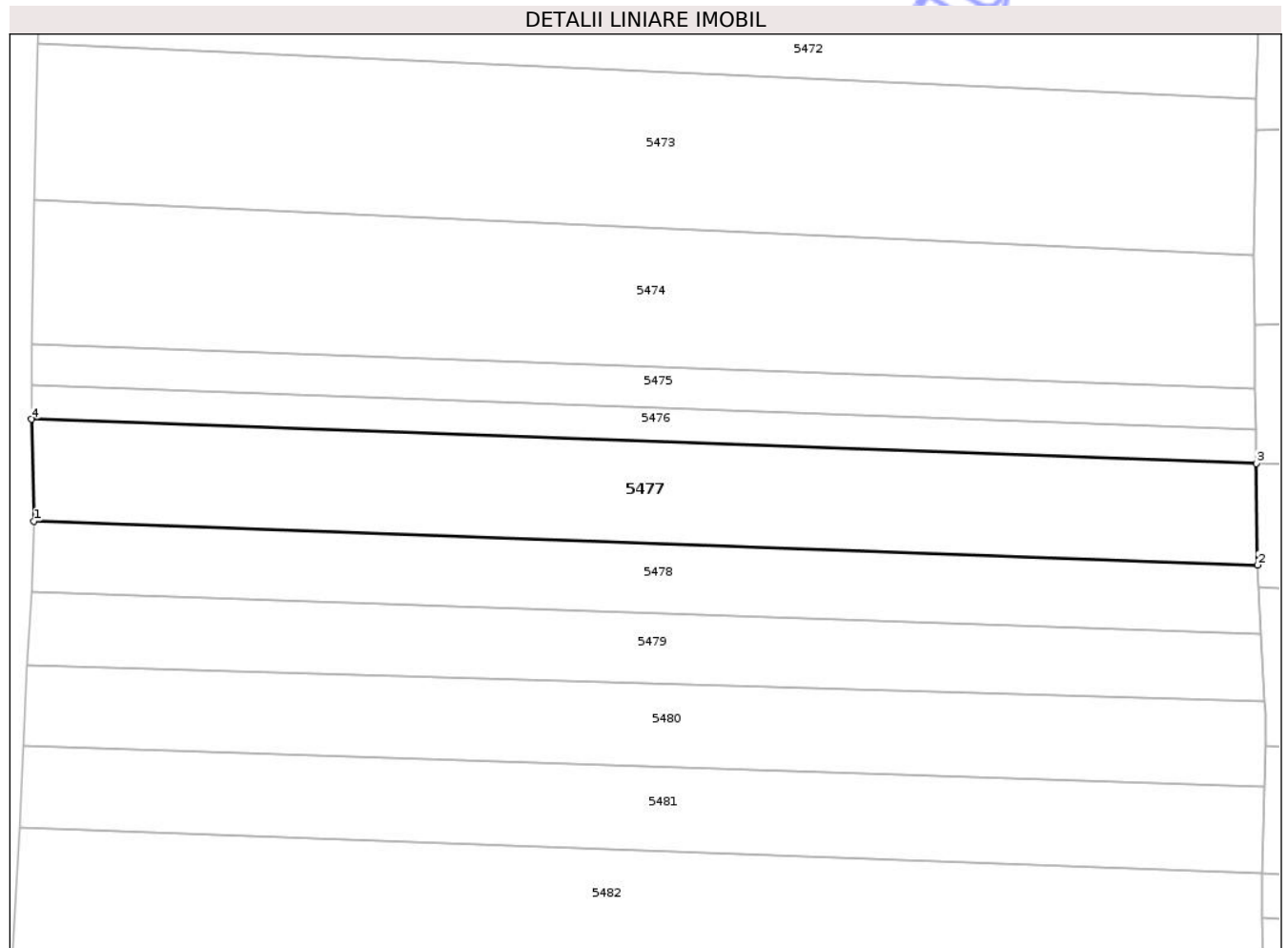
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32092	3.000	situat la locul numit Bahna - Fratautii Vechi

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	14	258	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.605,391 711.108,667	2	564.795,534 711.101,906	190.263
2	564.795,534 711.101,906	3	564.795,324 711.117,64	15.735
3	564.795,324 711.117,64	4	564.605,043 711.124,499	190.405
4	564.605,043 711.124,499	1	564.605,391 711.108,667	15.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5480 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1094, din 29/01/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ GH VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Covașă Vasile</i>	A1
Act Administrativ nr. 951, din 29/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) ANDRIȘAN VIOLETA	A1

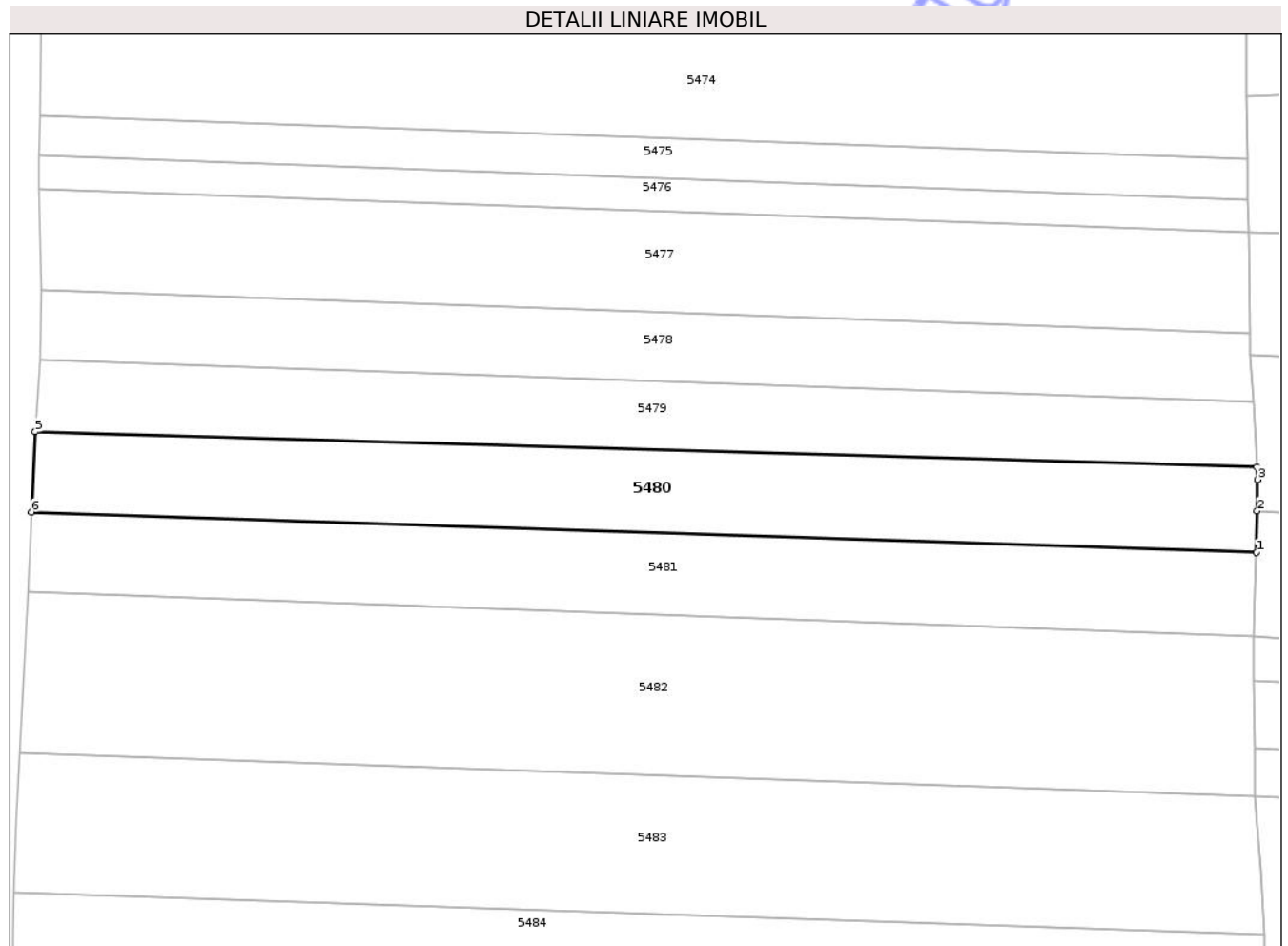
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.796,62 711.067,439	2	564.796,716 711.073,91	6.472
2	564.796,716 711.073,91	3	564.796,789 711.078,857	4.948
3	564.796,789 711.078,857	4	564.796,68 711.080,79	1.936
4	564.796,68 711.080,79	5	564.604,395 711.086,346	192.365
5	564.604,395 711.086,346	6	564.603,781 711.073,759	12.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.603,781 711.073,759	1	564.796,62 711.067,439	192.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5481 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1094, din 29/01/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COVAȘĂ GH VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Covașă Vasile</i>	A1
Act Administrativ nr. 950, din 29/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) POPESCU I PARASCHIVA	A1

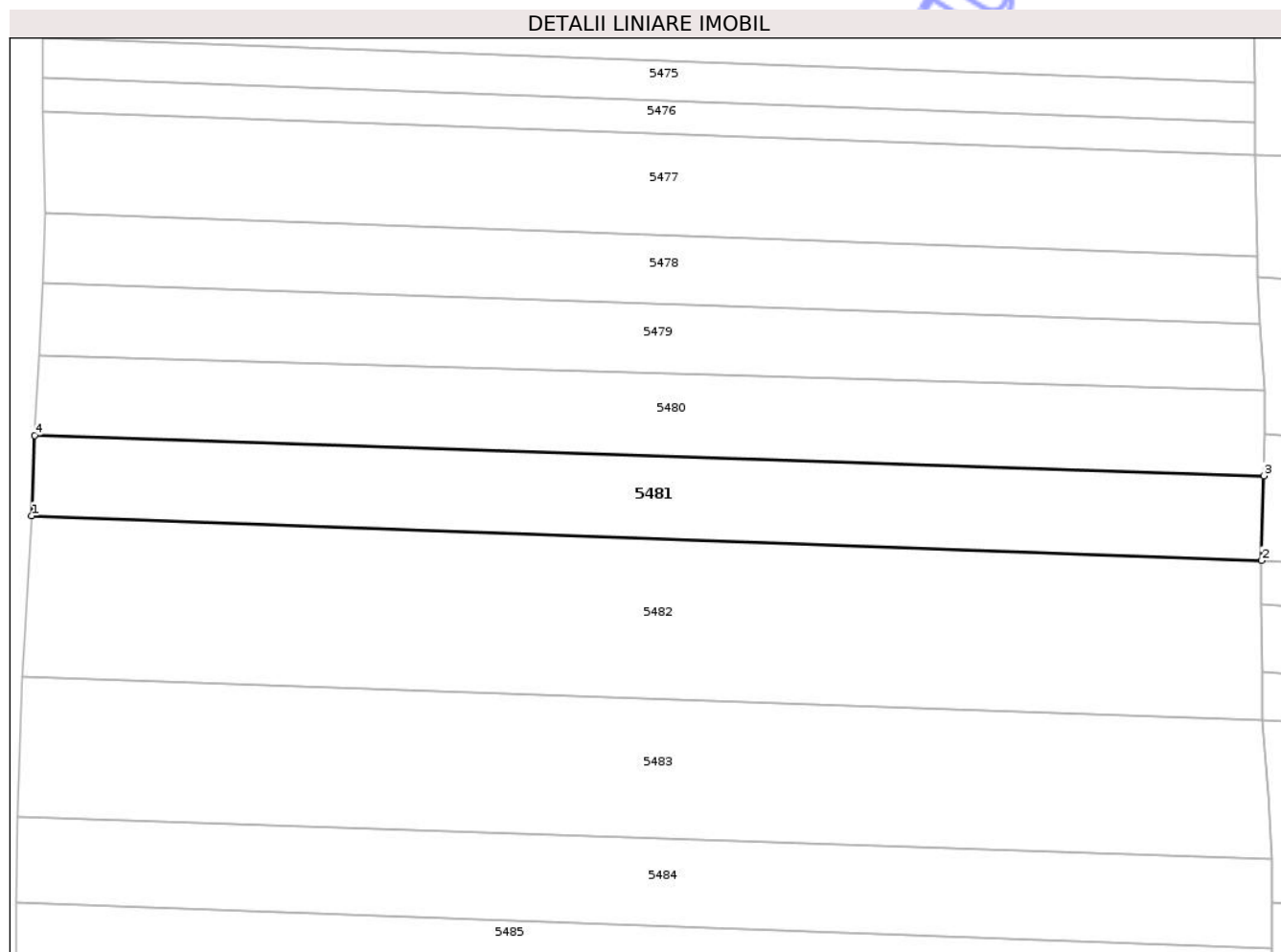
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.603,281 711.061,159	2	564.796,257 711.054,15	193.103
2	564.796,257 711.054,15	3	564.796,62 711.067,439	13.294
3	564.796,62 711.067,439	4	564.603,781 711.073,759	192.943
4	564.603,781 711.073,759	1	564.603,281 711.061,159	12.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.278	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5483 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 363, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAZAC ALEXANDRA	
2) HURJUI ECATERINA	
3) IRIMIȚĂ REVECA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cazac Alexandra, Hurjui Ecaterina, Irimiță Reveca	
Act Administrativ nr. 10860, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CAZAC RADU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.278	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.601,059 711.013,988	2	564.797,958 711.007,325	197.012
2	564.797,958 711.007,325	3	564.797,385 711.017,527	10.218
3	564.797,385 711.017,527	4	564.796,448 711.029,117	11.628
4	564.796,448 711.029,117	5	564.601,852 711.035,902	194.714
5	564.601,852 711.035,902	6	564.601,343 711.025,128	10.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.601,343 711.025,128	1	564.601,059 711.013,988	11.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30194	Din acte: 14.200 Masurata: 13.655	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6720 / 02/04/2012		
Act Notarial nr. 608, din 28/03/2012 emis de BUZDUGA DANA ALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANDESCU IULIAN -MIHAI <i>OBSERVATII: adus B1</i>	A1

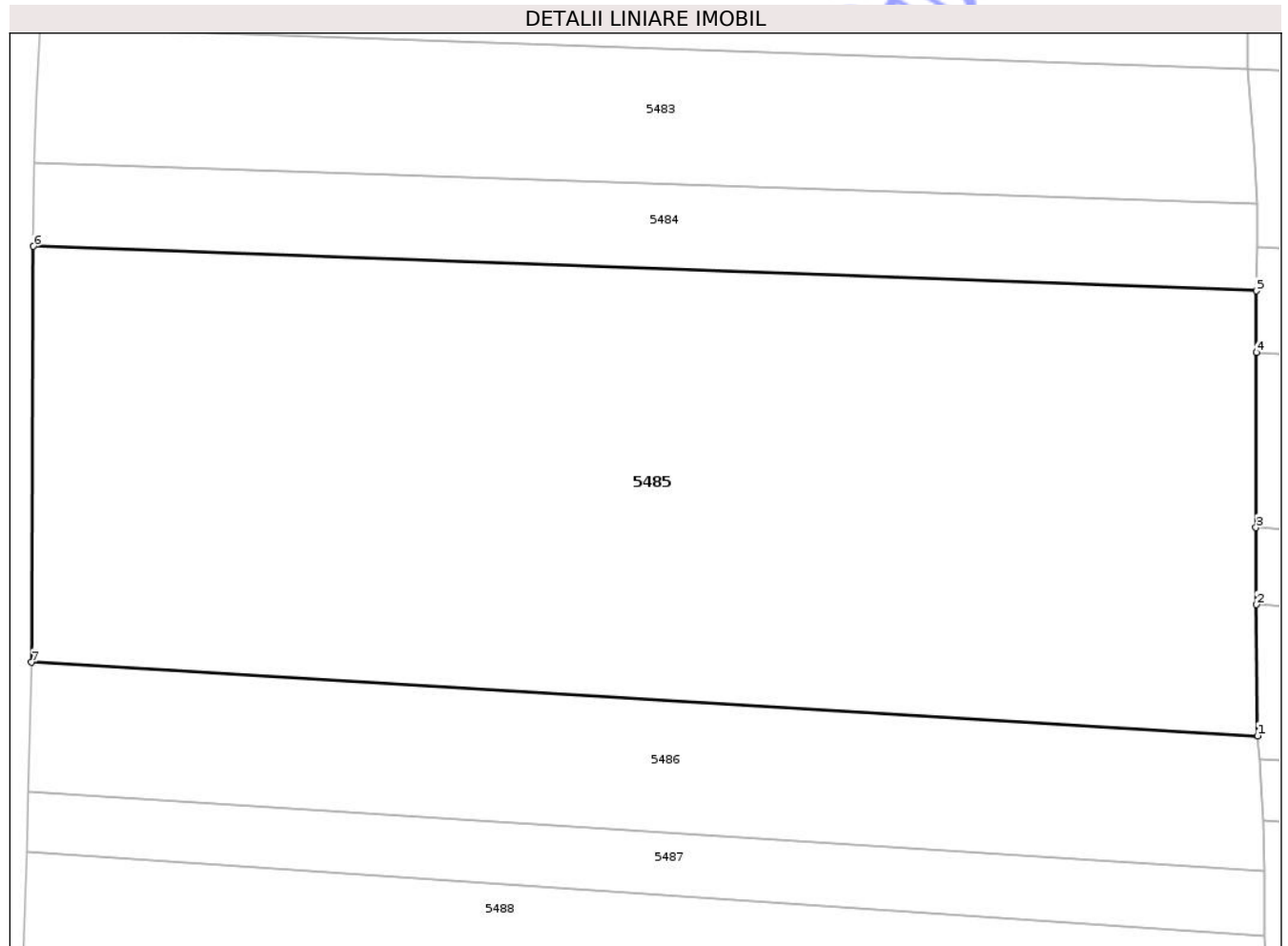
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30194	Din acte: 14.200 Masurata: 13.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.655	14	258	-	situat la locul numit Bahna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.798,038 710.921,784	2	564.797,875 710.942,883	21.1
2	564.797,875 710.942,883	3	564.797,779 710.955,265	12.382
3	564.797,779 710.955,265	4	564.797,813 710.983,431	28.166
4	564.797,813 710.983,431	5	564.797,863 710.993,371	9.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.797,863 710.993,371	6	564.600,852 711.000,535	197.141
6	564.600,852 711.000,535	7	564.600,532 710.933,61	66.926
7	564.600,532 710.933,61	1	564.798,038 710.921,784	197.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5487 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 264, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN REVECA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Vataman Reveca	
Act Administrativ nr. 11058, din 10/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) IFTINCHI VALERICA	

C. Partea III. SARCINI .

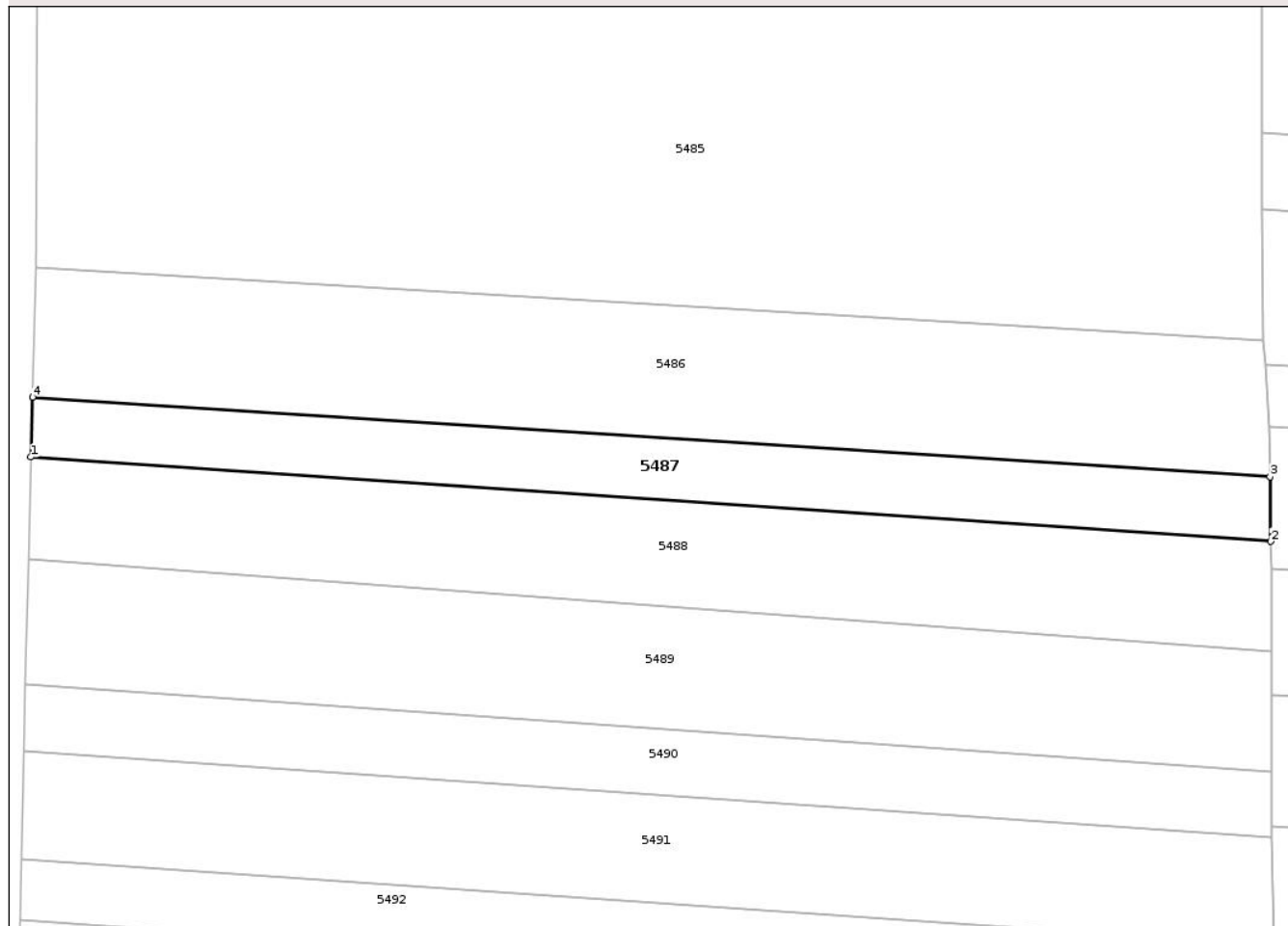
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.599,739 710.903,112	2	564.799,227 710.889,547	199.949
2	564.799,227 710.889,547	3	564.799,125 710.899,96	10.413
3	564.799,125 710.899,96	4	564.599,991 710.912,758	199.545
4	564.599,991 710.912,758	1	564.599,739 710.903,112	9.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.974	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5489 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 127, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PINTESCU MARIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Pintescu Maria</i>	
Act Administrativ nr. 10833, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BOCA ILIANA	

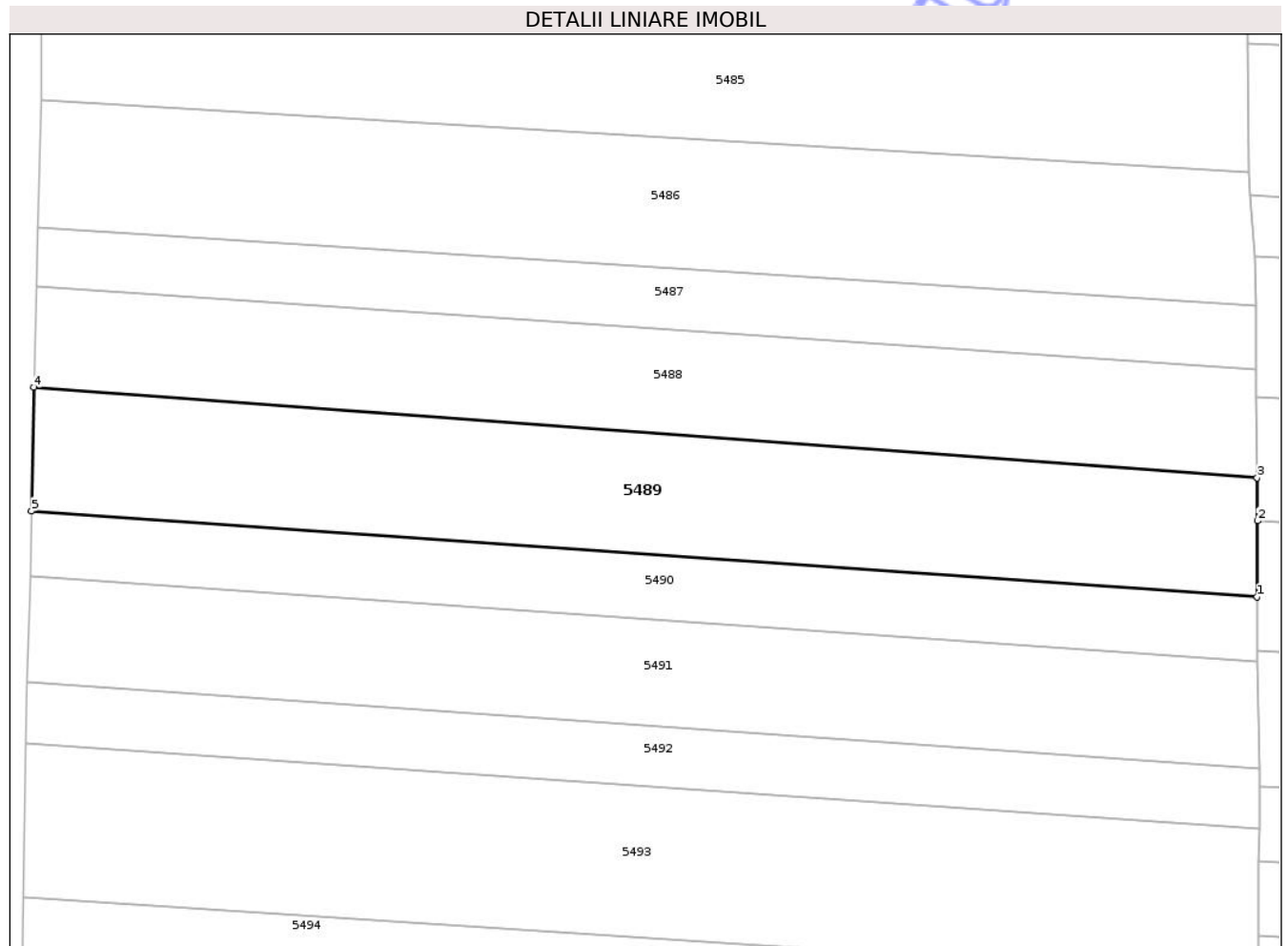
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.974	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,401 710.852,509	2	564.799,455 710.864,913	12.404
2	564.799,455 710.864,913	3	564.799,398 710.871,936	7.023
3	564.799,398 710.871,936	4	564.599,311 710.886,704	200.631
4	564.599,311 710.886,704	5	564.598,896 710.866,485	20.223
5	564.598,896 710.866,485	1	564.799,401 710.852,509	200.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5491 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1671, din 13/03/2008 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ TEODOR <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaică Teodor</i>	A1
Act Administrativ nr. 11316, din 17/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ VASILE	A1

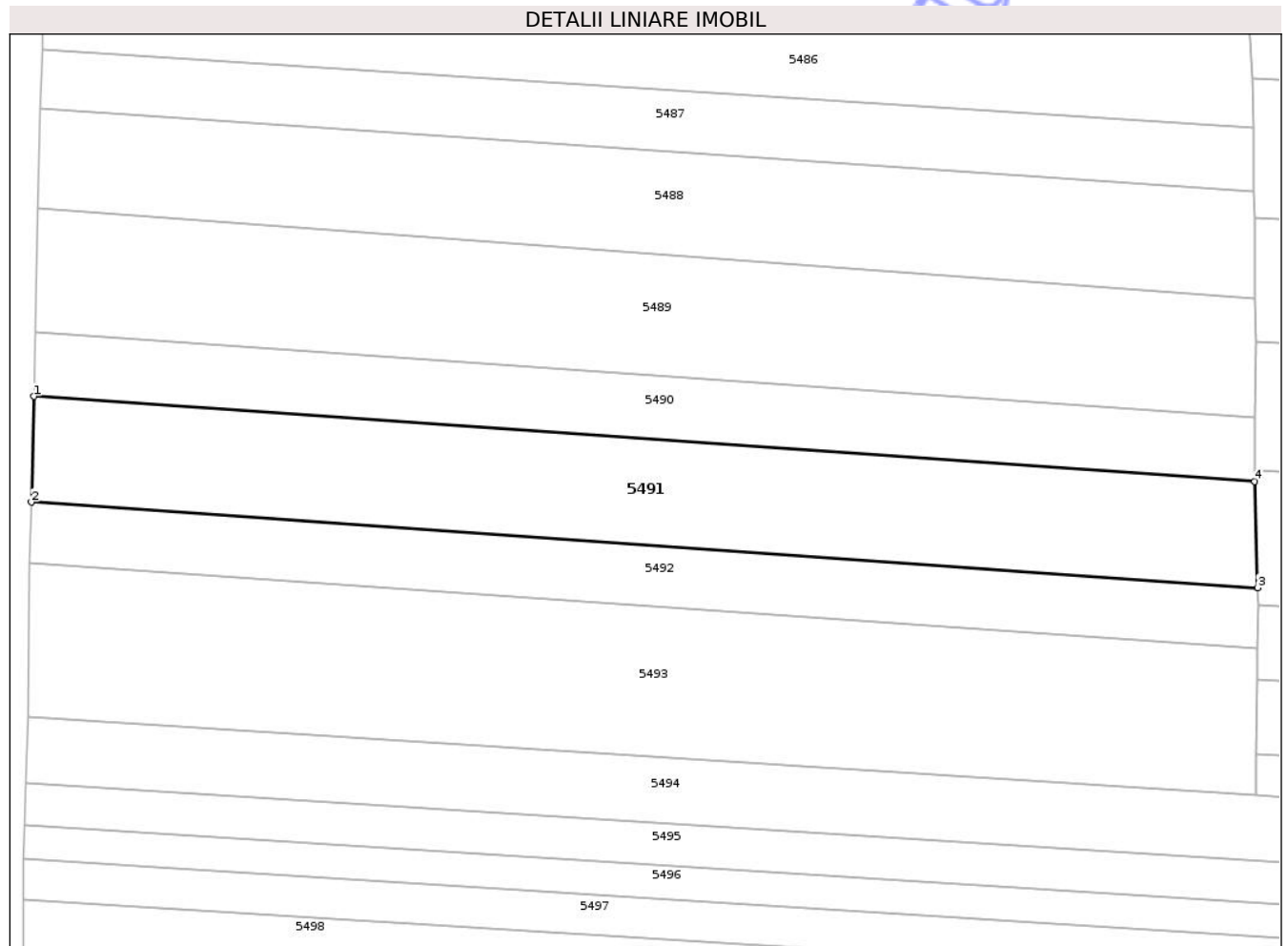
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.598,679 710.855,901	2	564.598,239 710.838,527	17.38
2	564.598,239 710.838,527	3	564.799,798 710.824,48	202.048
3	564.799,798 710.824,48	4	564.799,338 710.841,915	17.441
4	564.799,338 710.841,915	1	564.598,679 710.855,901	201.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5493 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 243, din 23/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCEVSCHI ION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bucevschi Ion</i>	A1
Act Administrativ nr. 44, din 08/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CIOTĂU GHEORGHE	A1

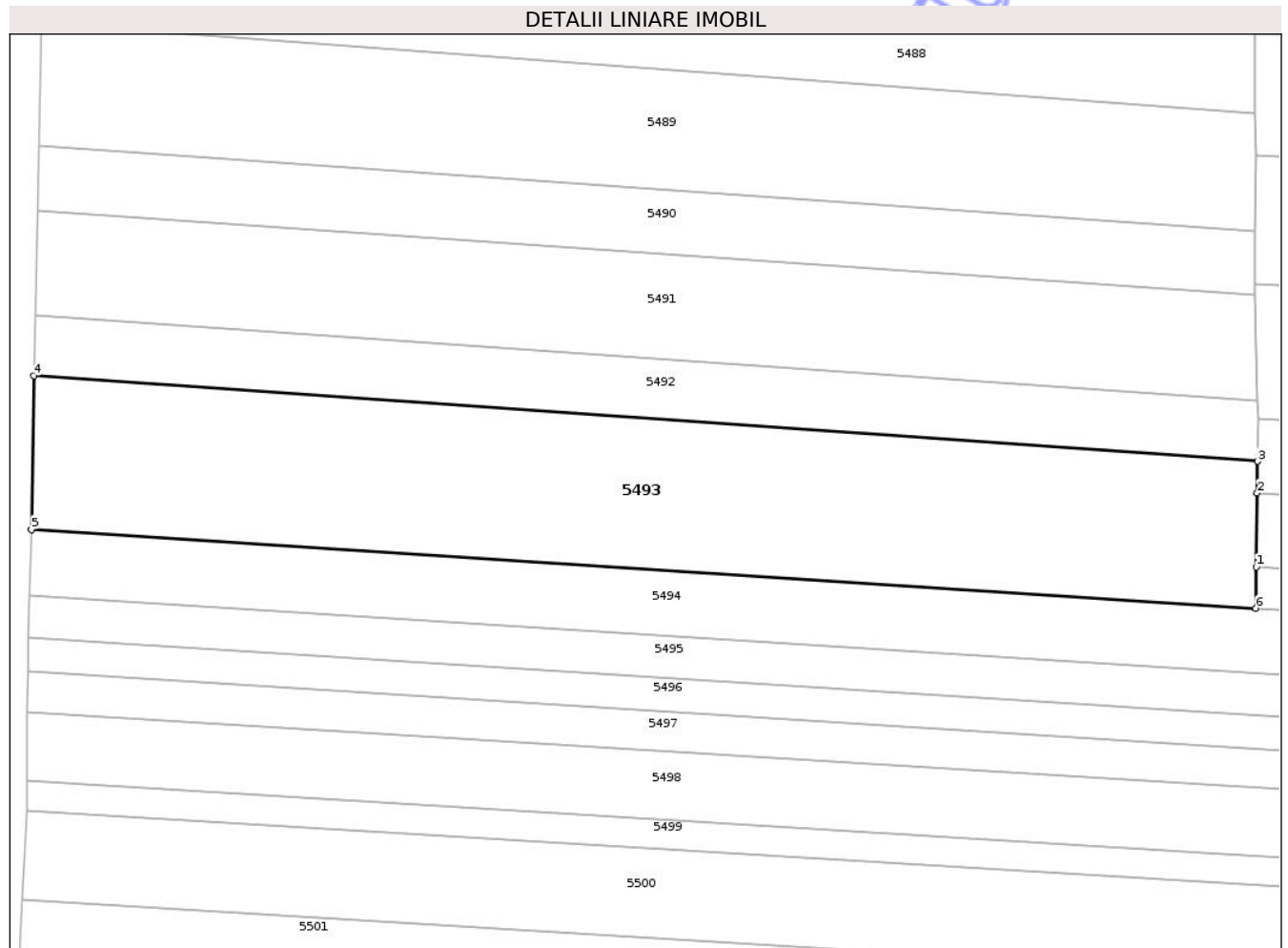
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	258, 262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,53 710.797,178	2	564.799,683 710.809,338	12.161
2	564.799,683 710.809,338	3	564.799,763 710.814,567	5.23
3	564.799,763 710.814,567	4	564.597,988 710.828,629	202.264
4	564.597,988 710.828,629	5	564.597,613 710.803,326	25.306
5	564.597,613 710.803,326	6	564.799,501 710.790,358	202.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.799,501 710.790,358	1	564.799,53 710.797,178	6.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5494 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. 478, din 20/01/2026 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat, cota initiala 1/1	A1

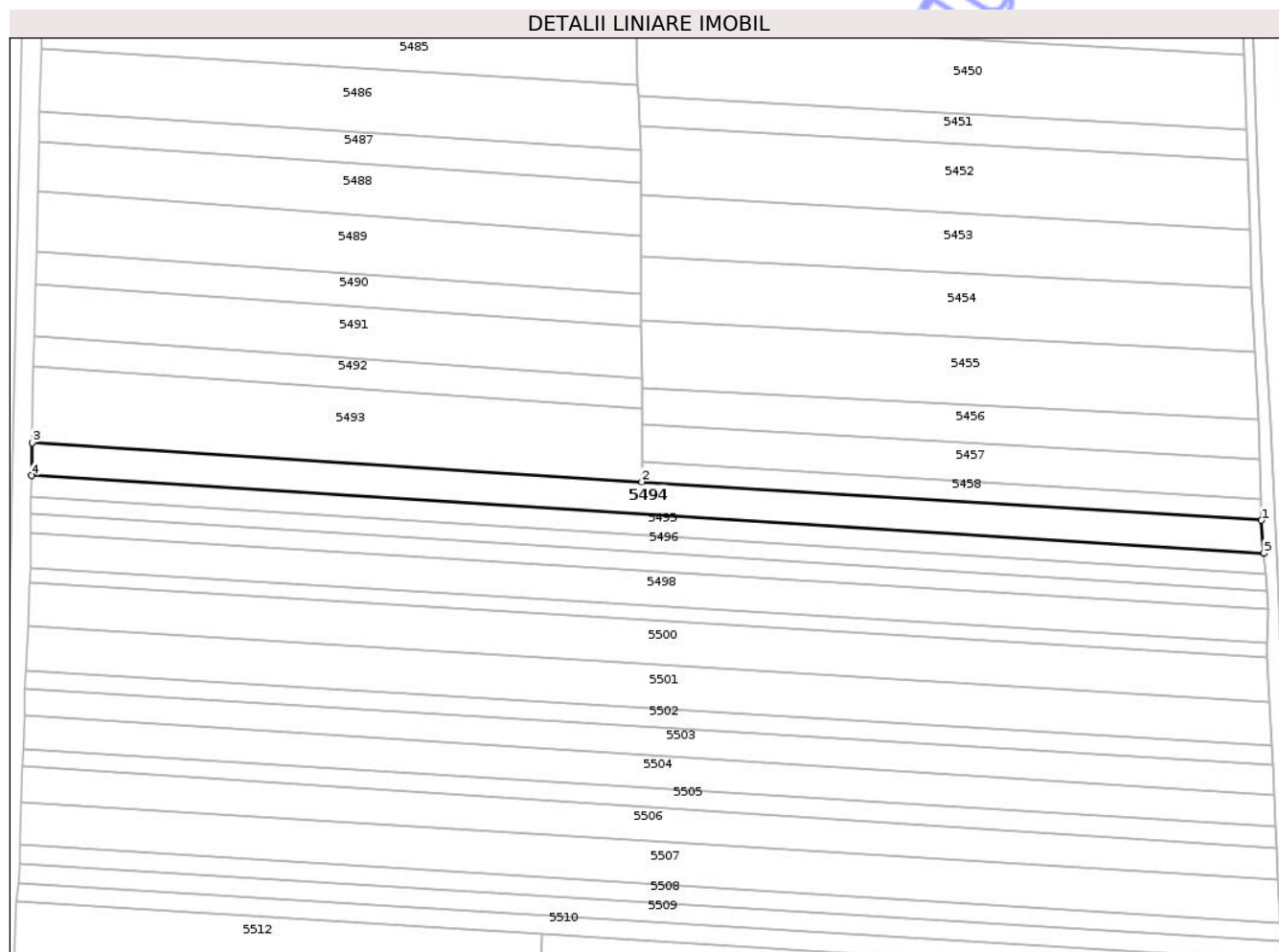
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	14	258, 262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.004,859 710.777,636	2	564.799,501 710.790,358	205.752
2	564.799,501 710.790,358	3	564.597,613 710.803,326	202.304
3	564.597,613 710.803,326	4	564.597,349 710.792,415	10.914
4	564.597,349 710.792,415	5	565.005,618 710.766,701	409.078
5	565.005,618 710.766,701	1	565.004,859 710.777,636	10.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5496 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 954, din 27/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HRISCA NICOLAI DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 679, din 22/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) HRIȘCĂ COSTICĂ	

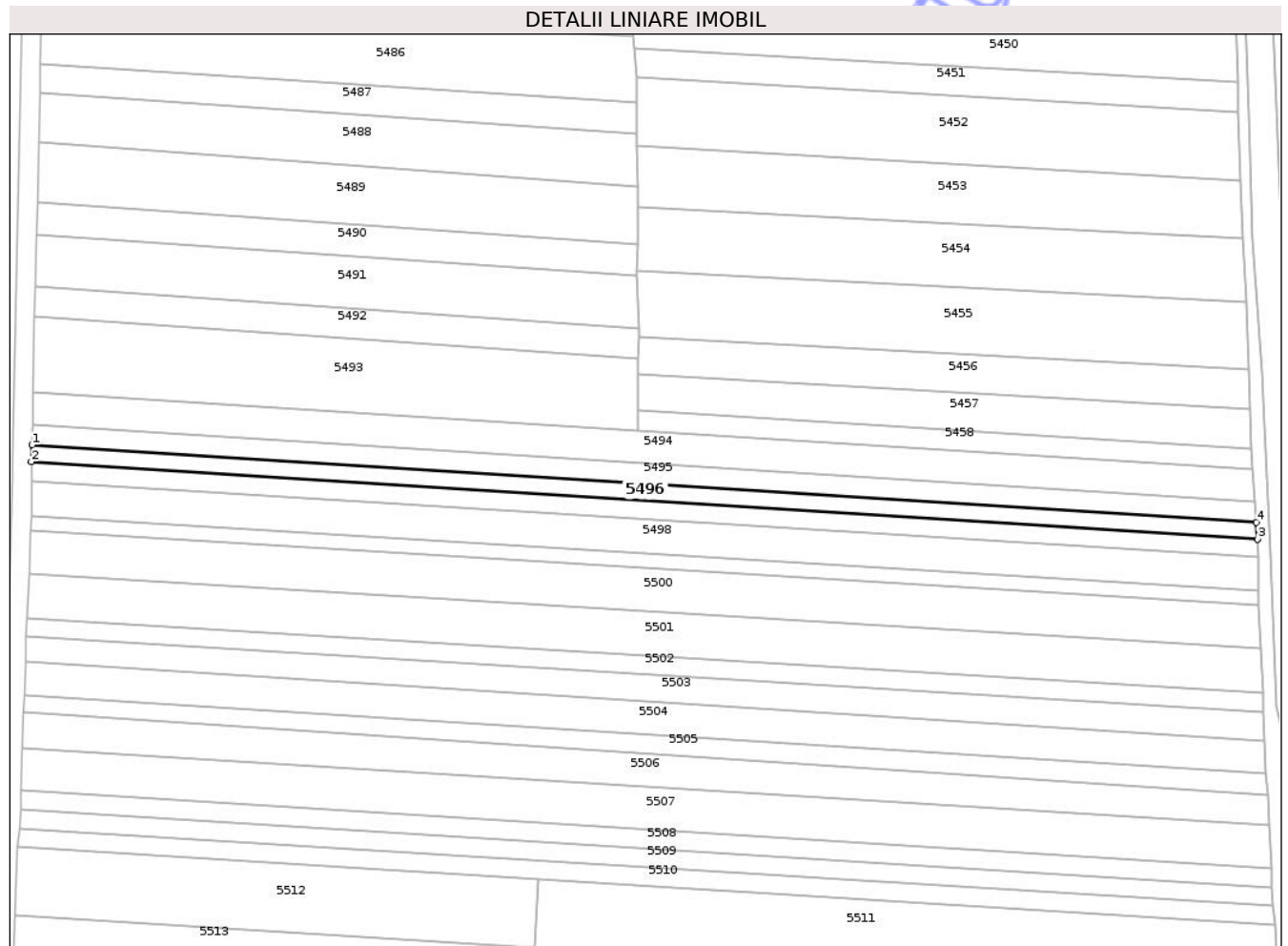
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	14	258, 262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.597,124 710.785,574	2	564.596,985 710.779,962	5.614
2	564.596,985 710.779,962	3	565.006,557 710.754,173	410.383
3	565.006,557 710.754,173	4	565.006,134 710.759,818	5.661
4	565.006,134 710.759,818	1	564.597,124 710.785,574	409.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35858	2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34930 / 25/08/2022	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ECATERINA	

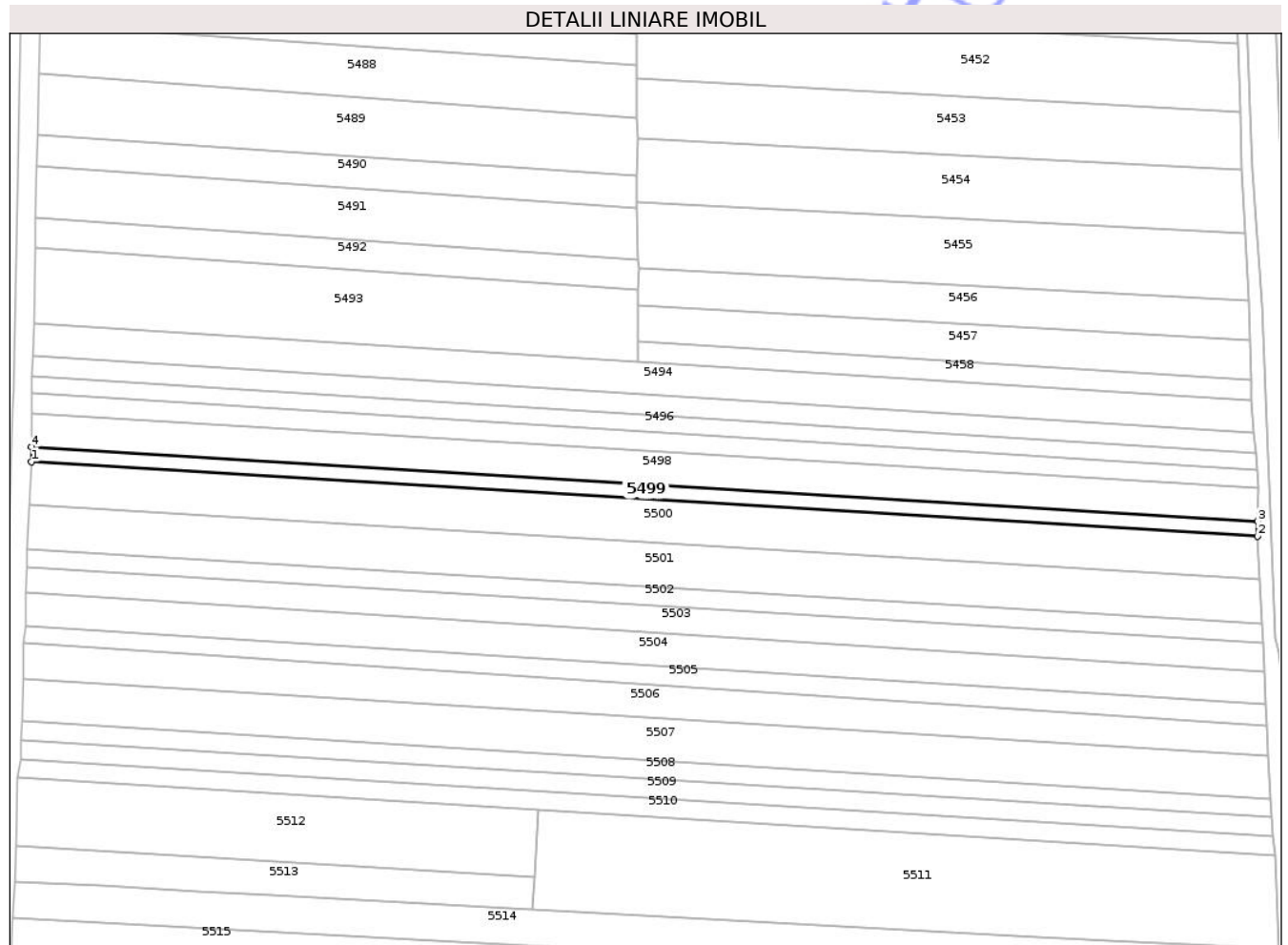
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35858	2.000	Teren neimprejmit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.596,825 710.757,088	2	565.006,737 710.732,155	410.67
2	565.006,737 710.732,155	3	565.006,801 710.737,028	4.873
3	565.006,801 710.737,028	4	564.596,923 710.761,964	410.636
4	564.596,923 710.761,964	1	564.596,825 710.757,088	4.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5502 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1374, din 26/08/2002 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN ELENA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Vataman Elena</i>	
Act Administrativ nr. 11437, din 20/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) ISOPESCU RADU-DORU	

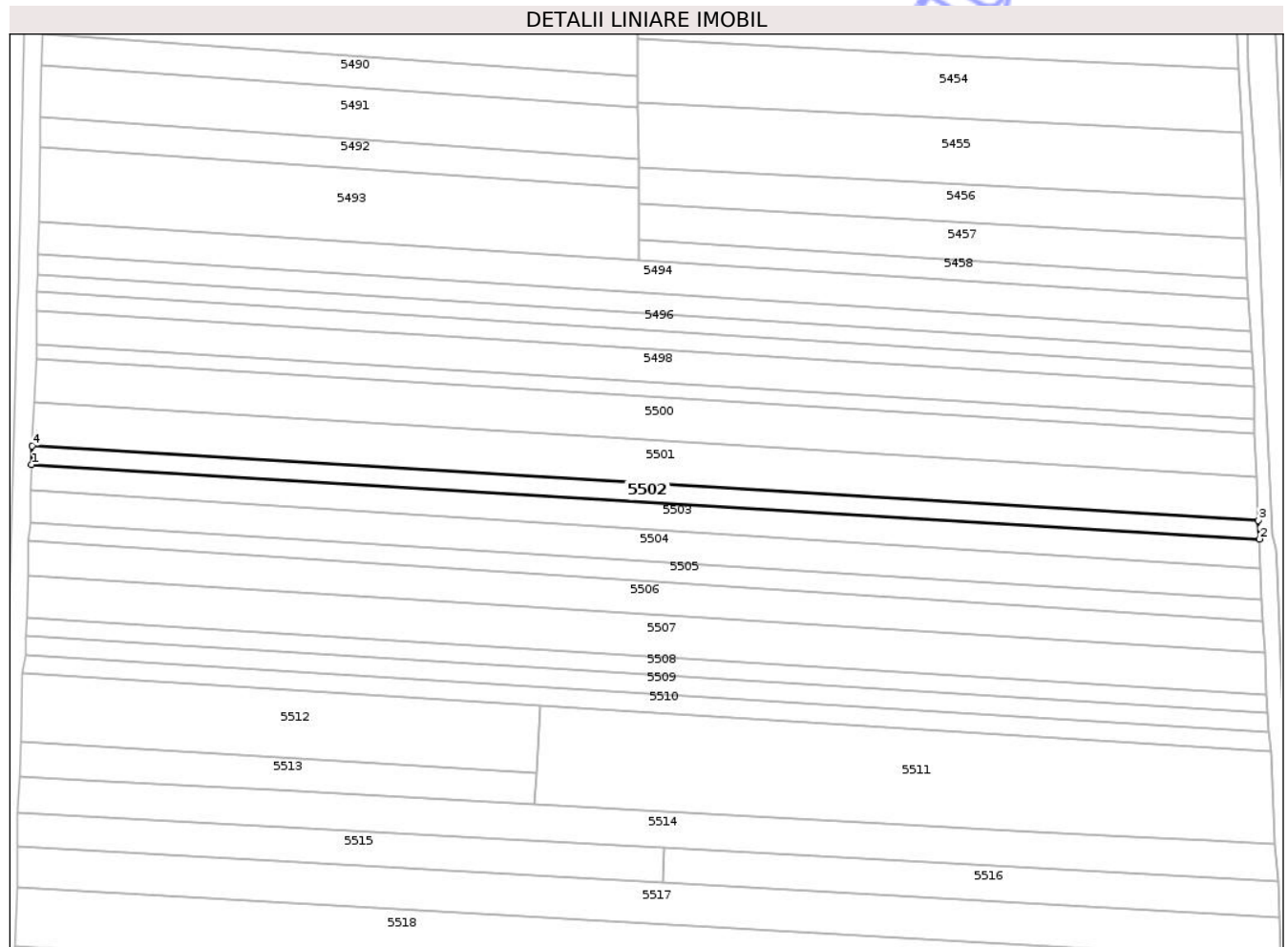
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,184 710.721,665	2	565.008,621 710.696,64	414.194
2	565.008,621 710.696,64	3	565.008,31 710.702,952	6.32
3	565.008,31 710.702,952	4	564.595,412 710.727,944	413.654
4	564.595,412 710.727,944	1	564.595,184 710.721,665	6.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5504 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 315, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFRONI IOAN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sofroni Ioan</i>	A1
Act Administrativ nr. 10874, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) IFTINCHI IONEL-GHEORGHE	A1

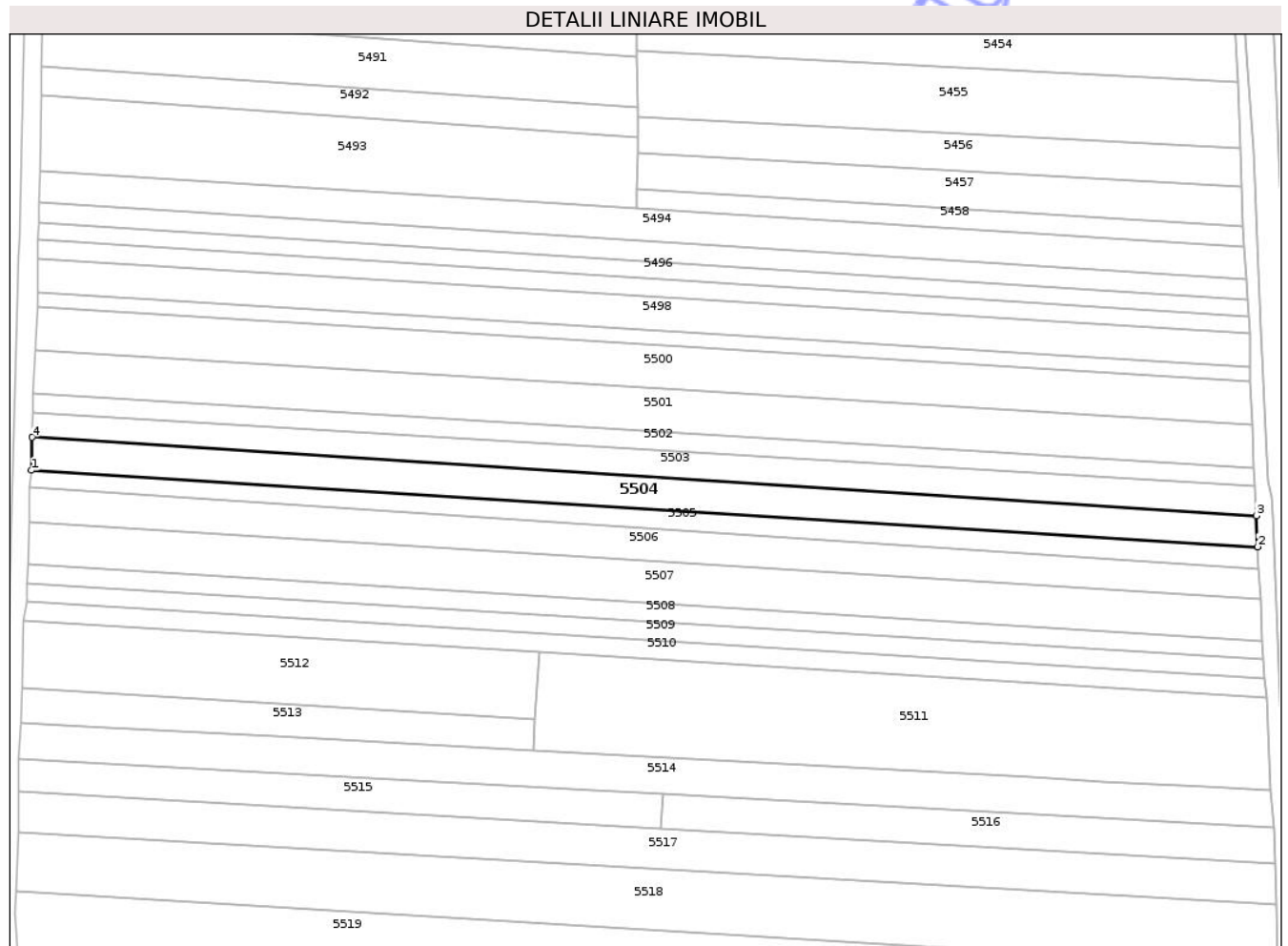
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.594,731 710.702,018	2	565.009,449 710.676,172	415.523
2	565.009,449 710.676,172	3	565.009,027 710.686,698	10.534
3	565.009,027 710.686,698	4	564.595,037 710.713,22	414.839
4	564.595,037 710.713,22	1	564.594,731 710.702,018	11.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4131

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33320	4.605	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4304 / 08/11/2000	
Act Notarial nr. 3008/2000, din 04/11/1111 emis de BN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev..., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOBOTAR IOAN	
2) CIOBOTAR LILIANA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4131); lipsă CNP proprietar Ciobotar Ioan, Ciobotar Liliana	
7905 / 14/03/2016	
Act Administrativ nr. 4971, din 19/02/2016 emis de BCPI Radauti;	
B2	A1
se noteaza actualizare informatii tehnice.	

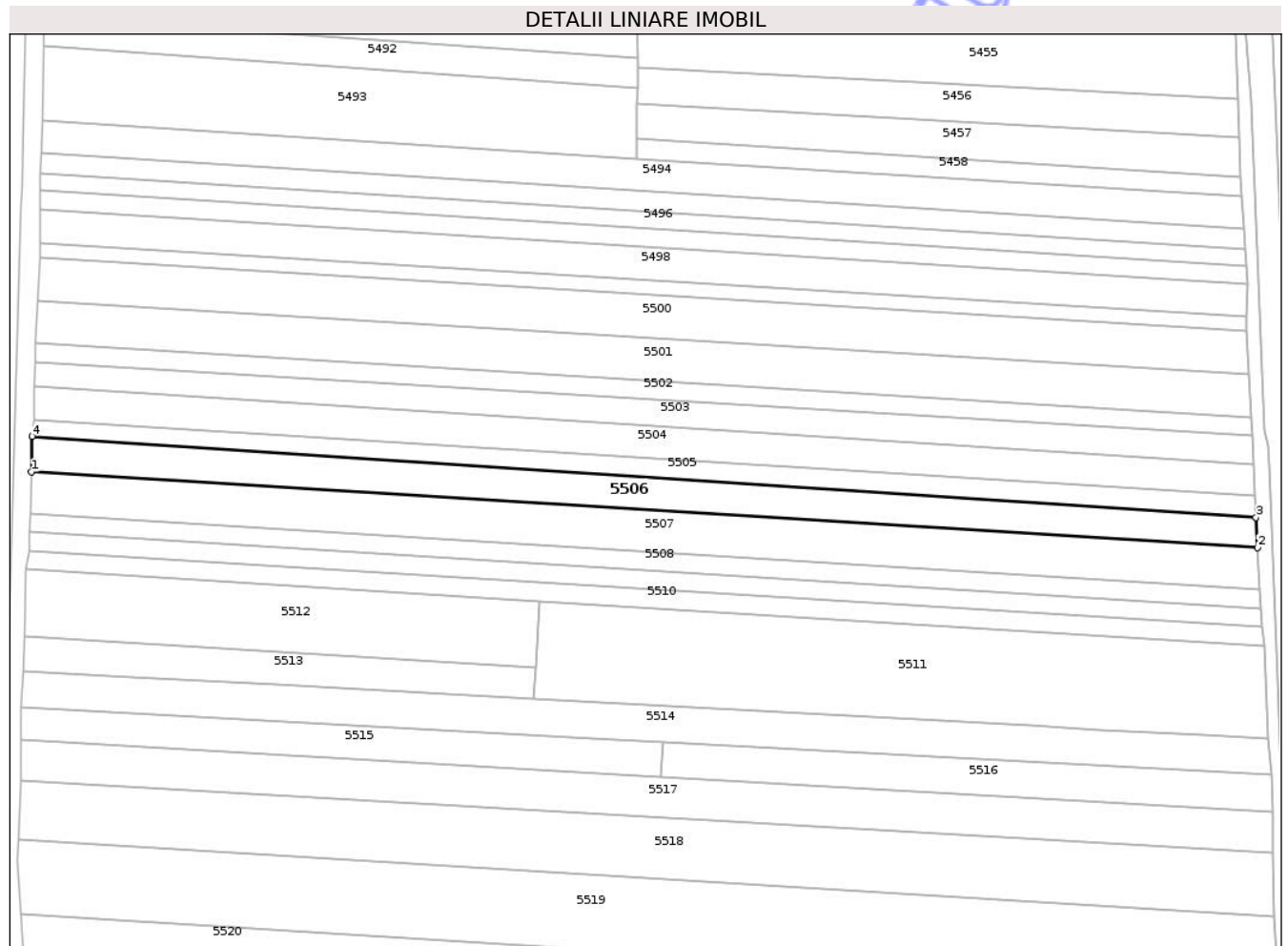
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33320	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.605	14	262	1238/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,989 710.684,395	2	565.010,393 710.658,642	417.2
2	565.010,393 710.658,642	3	565.009,863 710.668,901	10.273
3	565.009,863 710.668,901	4	564.594,114 710.696,298	416.651
4	564.594,114 710.696,298	1	564.593,989 710.684,395	11.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39930	2.650	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44291 / 14/09/2023	
Act Notarial nr. act de partaj 394, din 14/05/2014 emis de BIN HUMENIUC ANCA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESI SILVIA	

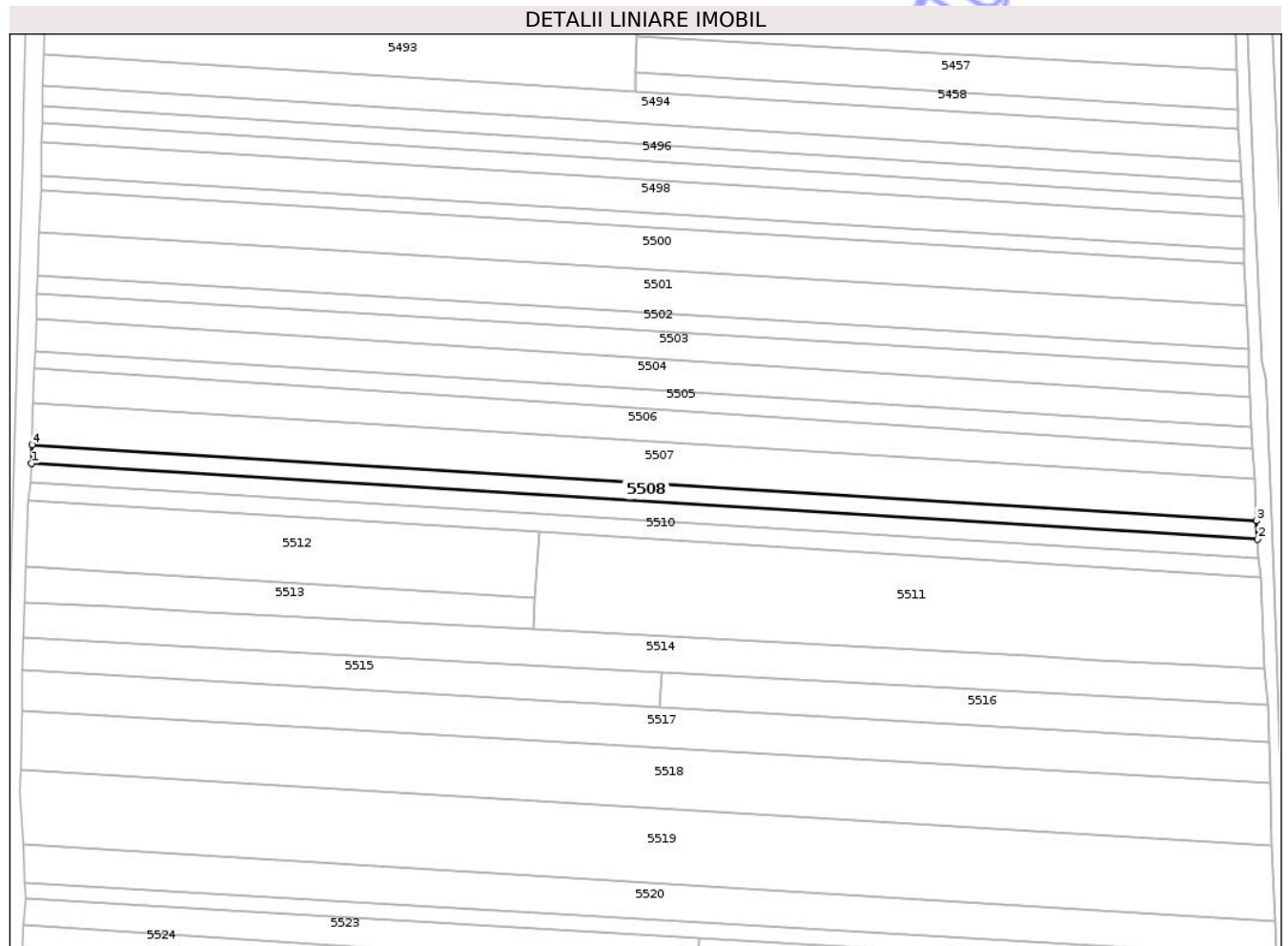
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39930	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.650	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,388 710.663,939	2	565.011,429 710.638,085	418.84
2	565.011,429 710.638,085	3	565.011,108 710.644,448	6.371
3	565.011,108 710.644,448	4	564.593,589 710.670,27	418.317
4	564.593,589 710.670,27	1	564.593,388 710.663,939	6.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5510 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 999, din 11/03/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUȚANU VIORICA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Huțanu Viorica	
Act Administrativ nr. 10844, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) HUȚAN VIORICA	

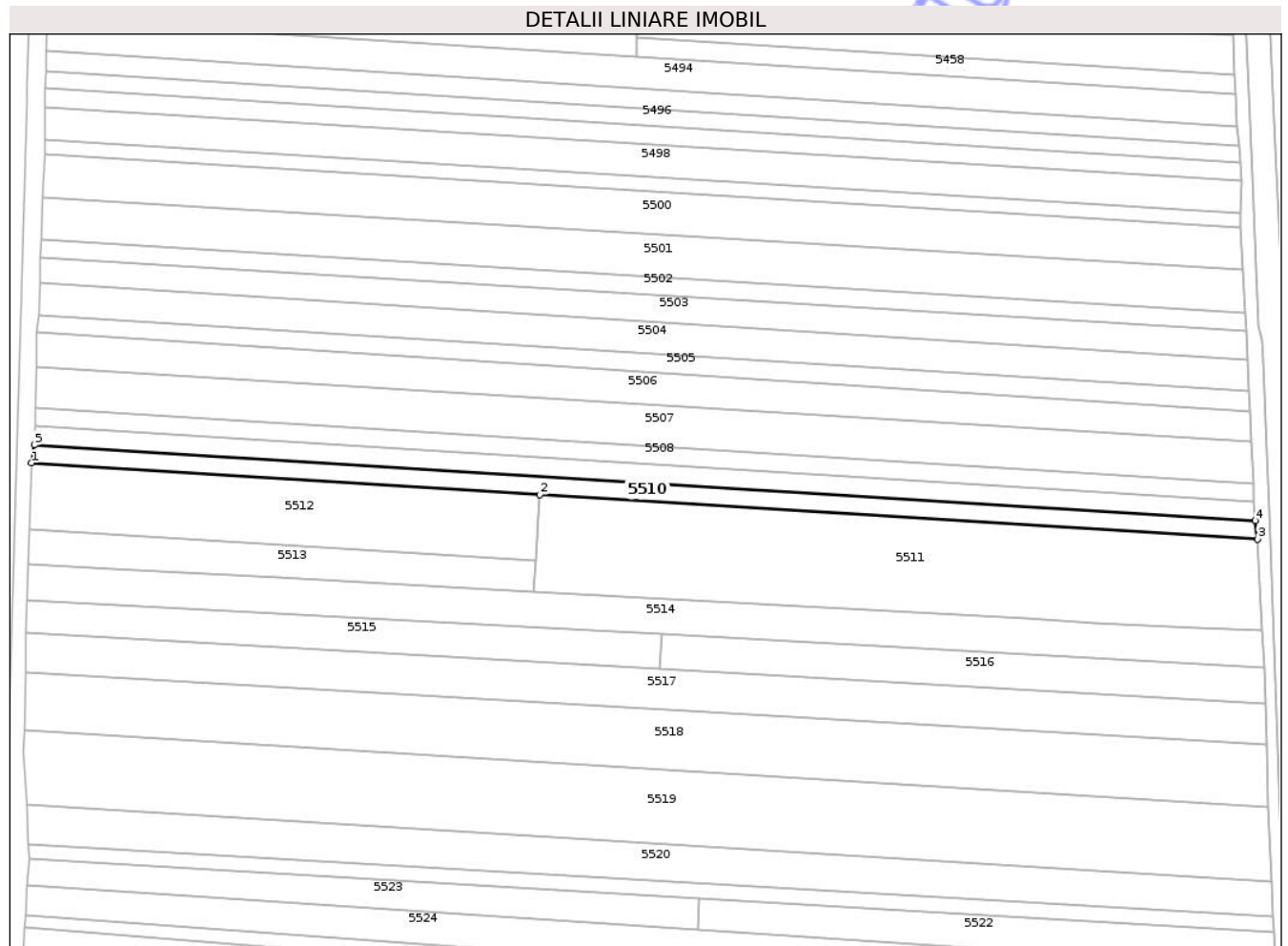
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.660	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.592,179 710.651,39	2	564.766,481 710.640,566	174.638
2	564.766,481 710.640,566	3	565.012,578 710.625,284	246.571
3	565.012,578 710.625,284	4	565.011,748 710.631,73	6.499
4	565.011,748 710.631,73	5	564.593,183 710.657,616	419.365
5	564.593,183 710.657,616	1	564.592,179 710.651,39	6.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5513 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 132, din 10/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SFICHI MARIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sfichi Maria</i>	
Act Administrativ nr. 766, din 27/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) MOLOCE Ș EUDOCHIA	

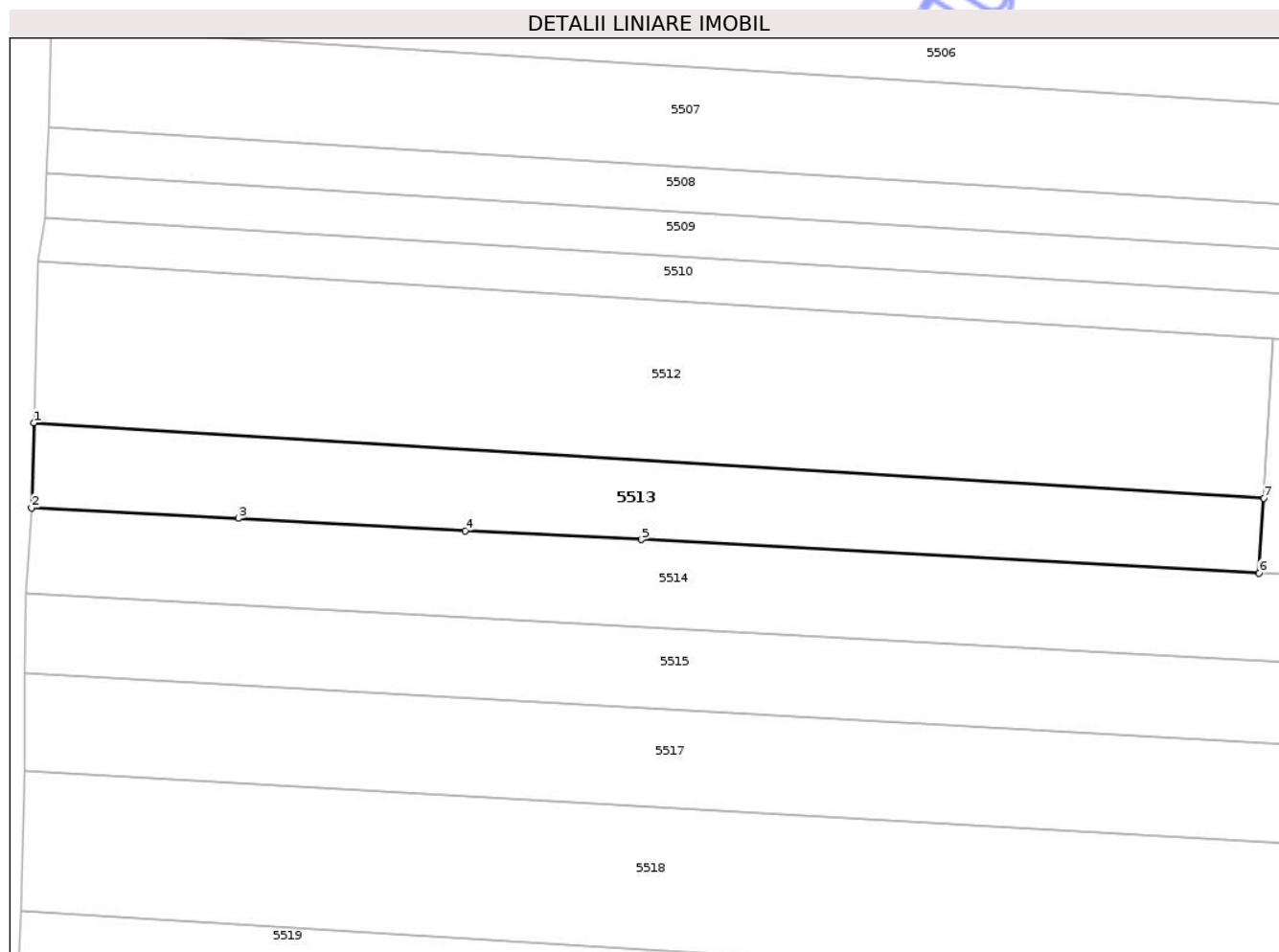
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,556 710.628,649	2	564.591,227 710.616,657	11.997
2	564.591,227 710.616,657	3	564.620,385 710.615,193	29.195
3	564.620,385 710.615,193	4	564.652,396 710.613,42	32.06
4	564.652,396 710.613,42	5	564.677,259 710.612,191	24.893
5	564.677,259 710.612,191	6	564.764,458 710.607,458	87.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.764,458 710.607,458	7	564.765,105 710.618,006	10.568
7	564.765,105 710.618,006	1	564.591,556 710.628,649	173.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5515 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1035, din 19/11/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHETĂU MARIA 2) MORAR ANASTASIA 3) COSTI SEVERIN 4) IONESI NATALIA 5) COSTI VASILE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ghetău Maria, Morar Anastasia, Costi Severin, Ionesi Natalia, Costi Vasile</i>	
Act Administrativ nr. 363, din 16/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU GHEORGHE	

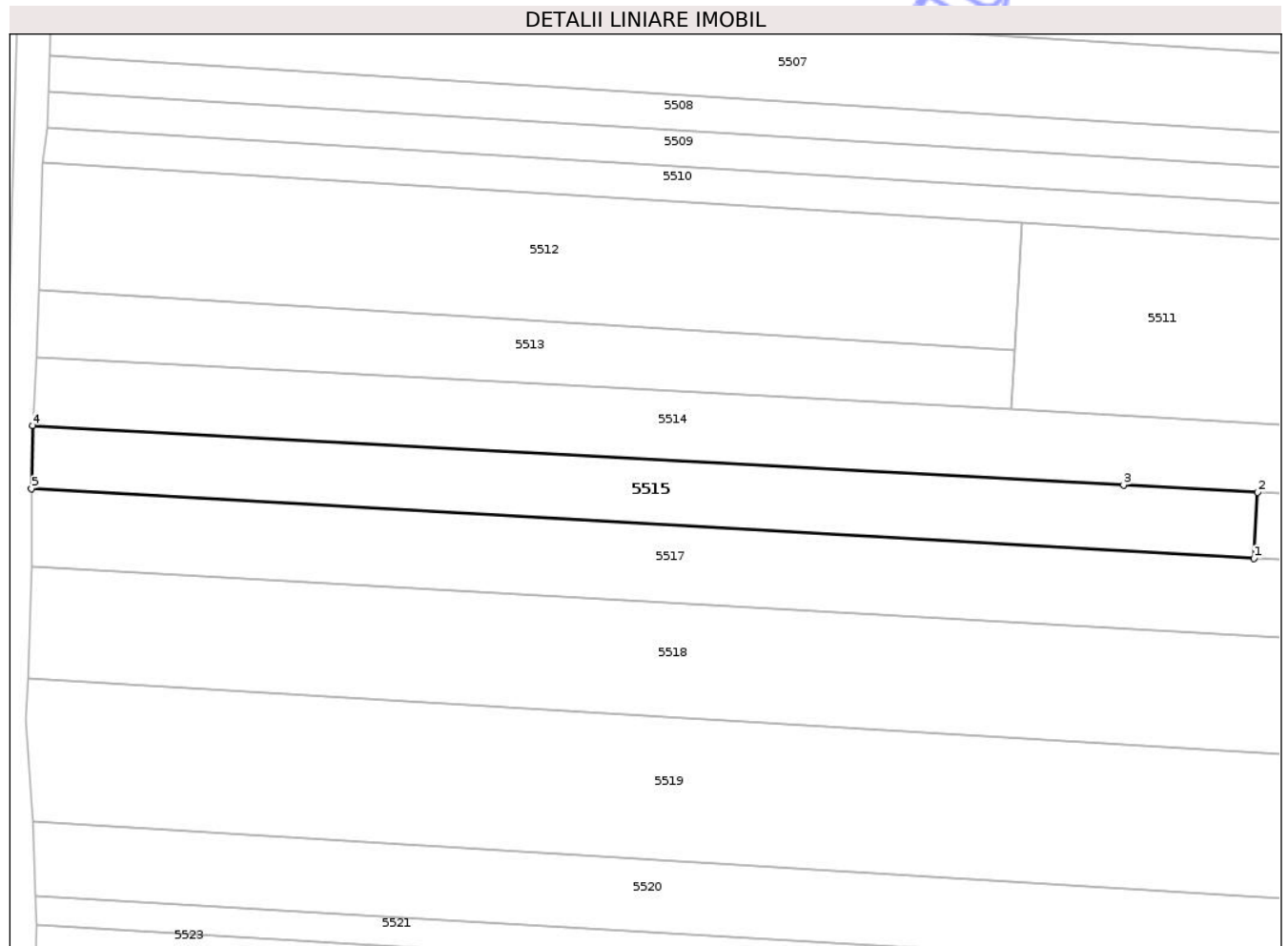
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,679 710.581,016	2	564.808,349 710.592,762	11.765
2	564.808,349 710.592,762	3	564.784,532 710.594,054	23.852
3	564.784,532 710.594,054	4	564.590,447 710.604,589	194.371
4	564.590,447 710.604,589	5	564.590,262 710.593,41	11.181
5	564.590,262 710.593,41	1	564.807,679 710.581,016	217.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5517 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 843, din 13/09/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLOCE TĂNASE	
2) MOLOCE ION	
3) MOLOCE MAGDALENA	
4) MOLOCE ILARION	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Moloce Tănase, Moloce Ion, Moloce Magdalena, Moloce Ilarion	
Act Administrativ nr. 758, din 27/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) MOLOCE D TANASĂ	

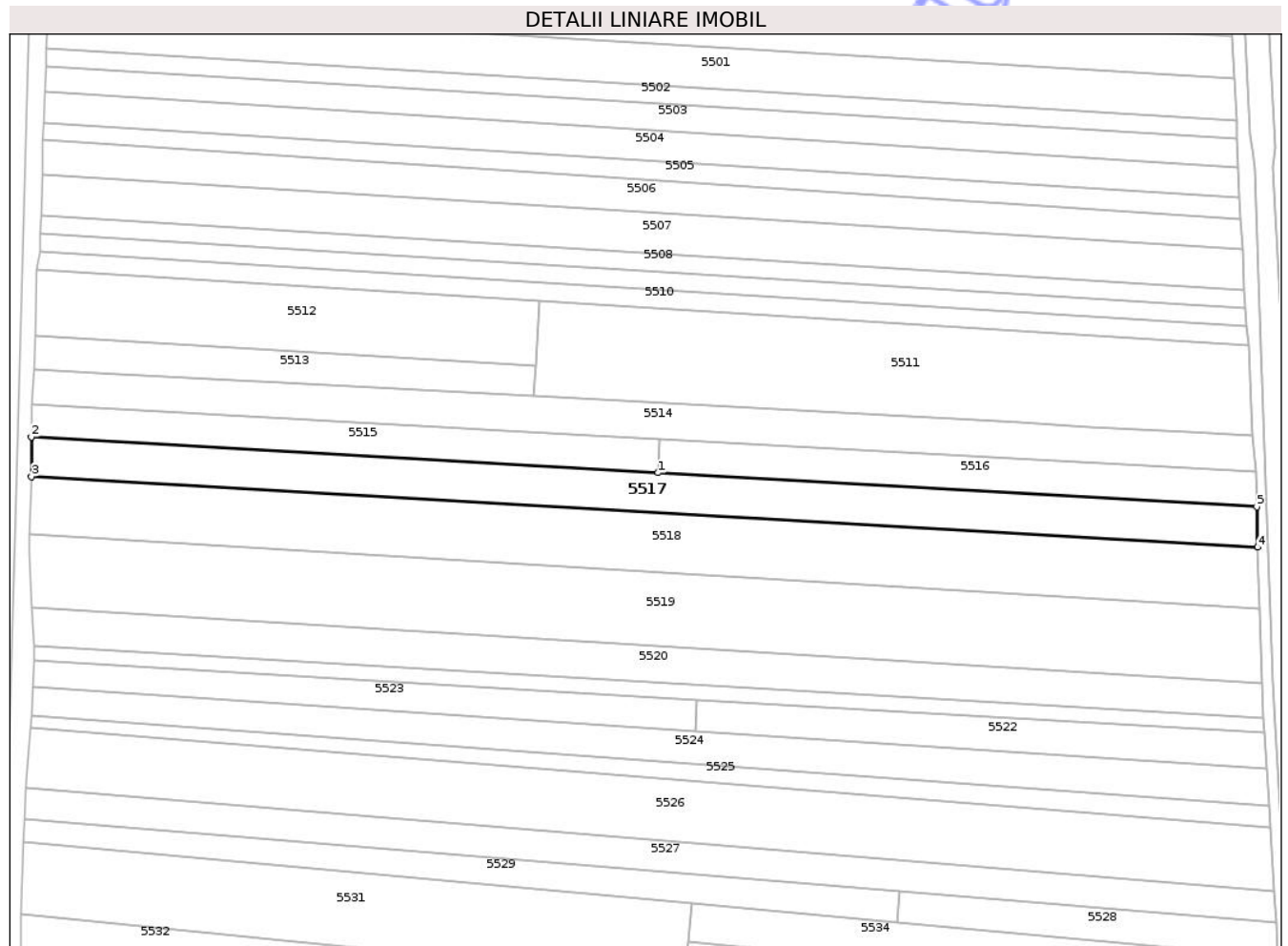
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.807,679 710.581,016	2	564.590,262 710.593,41	217.77
2	564.590,262 710.593,41	3	564.590,269 710.579,629	13.781
3	564.590,269 710.579,629	4	565.015,637 710.555,194	426.069
4	565.015,637 710.555,194	5	565.015,413 710.569,173	13.981
5	565.015,413 710.569,173	1	564.807,679 710.581,016	208.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, tarla "Bahnă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34444	10.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19237 / 14/06/2018 Act Notarial nr. 464 bis, din 20/04/1995 emis de Notariatul de Stat Rădăuți (act notarial nr. 974 din 17.05.2018, emis de Notar Sehlanec);	
B4 imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
10244 / 13/02/2026 Act Notarial nr. cm 08, din 12/02/2026 emis de Brătiloveanu Silvia N.P.;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JACOTĂ LIVIA	A1

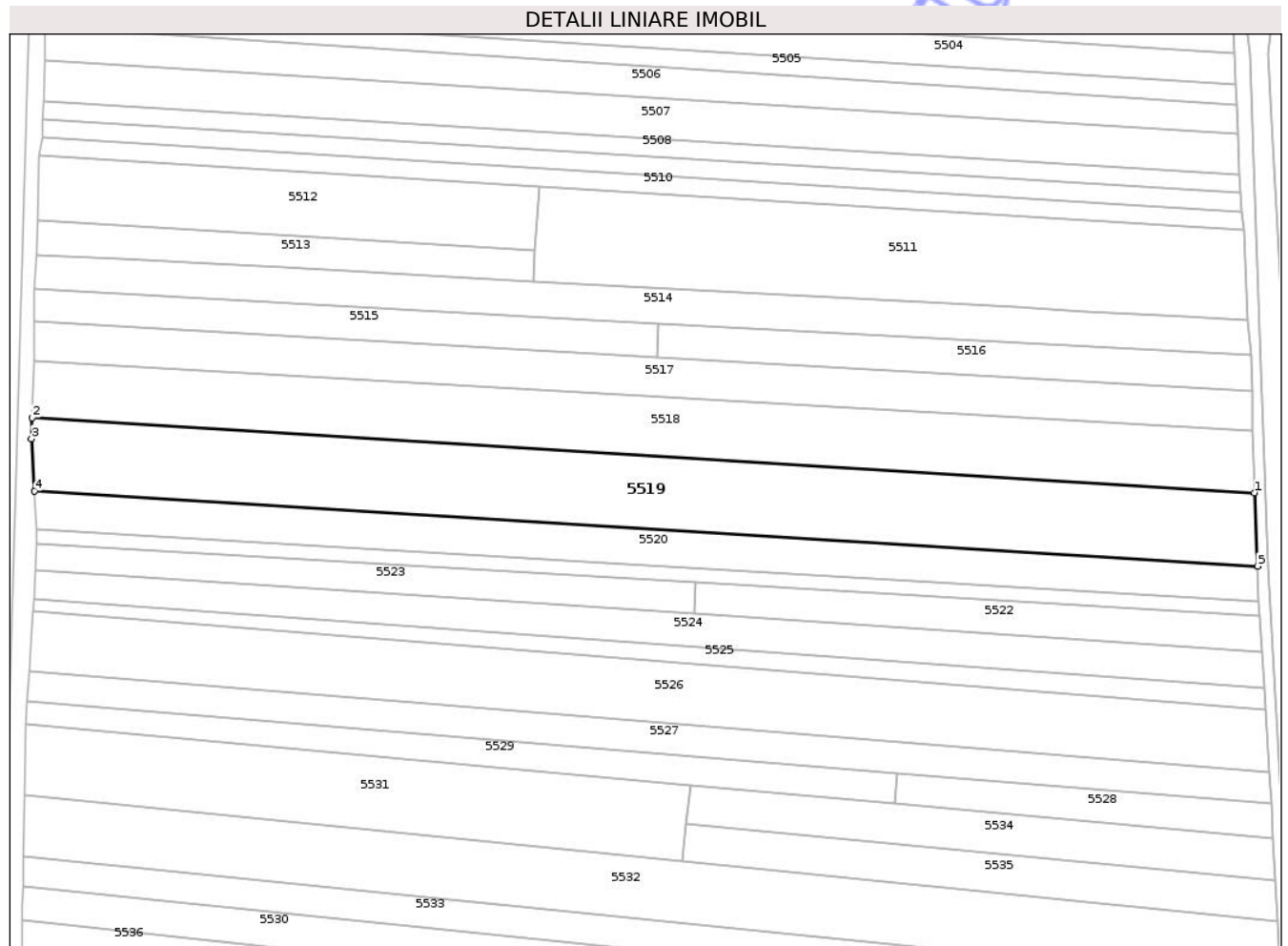
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34444	10.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.900	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.016,164 710.533,72	2	564.589,66 710.559,787	427.3
2	564.589,66 710.559,787	3	564.589,35 710.552,505	7.289
3	564.589,35 710.552,505	4	564.590,47 710.534,233	18.306
4	564.590,47 710.534,233	5	565.017,295 710.508,093	427.625
5	565.017,295 710.508,093	1	565.016,164 710.533,72	25.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5521 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1141, din 07/12/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIDA MARIA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Bida Maria</i>	
Act Administrativ nr. 10842, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BIDA AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

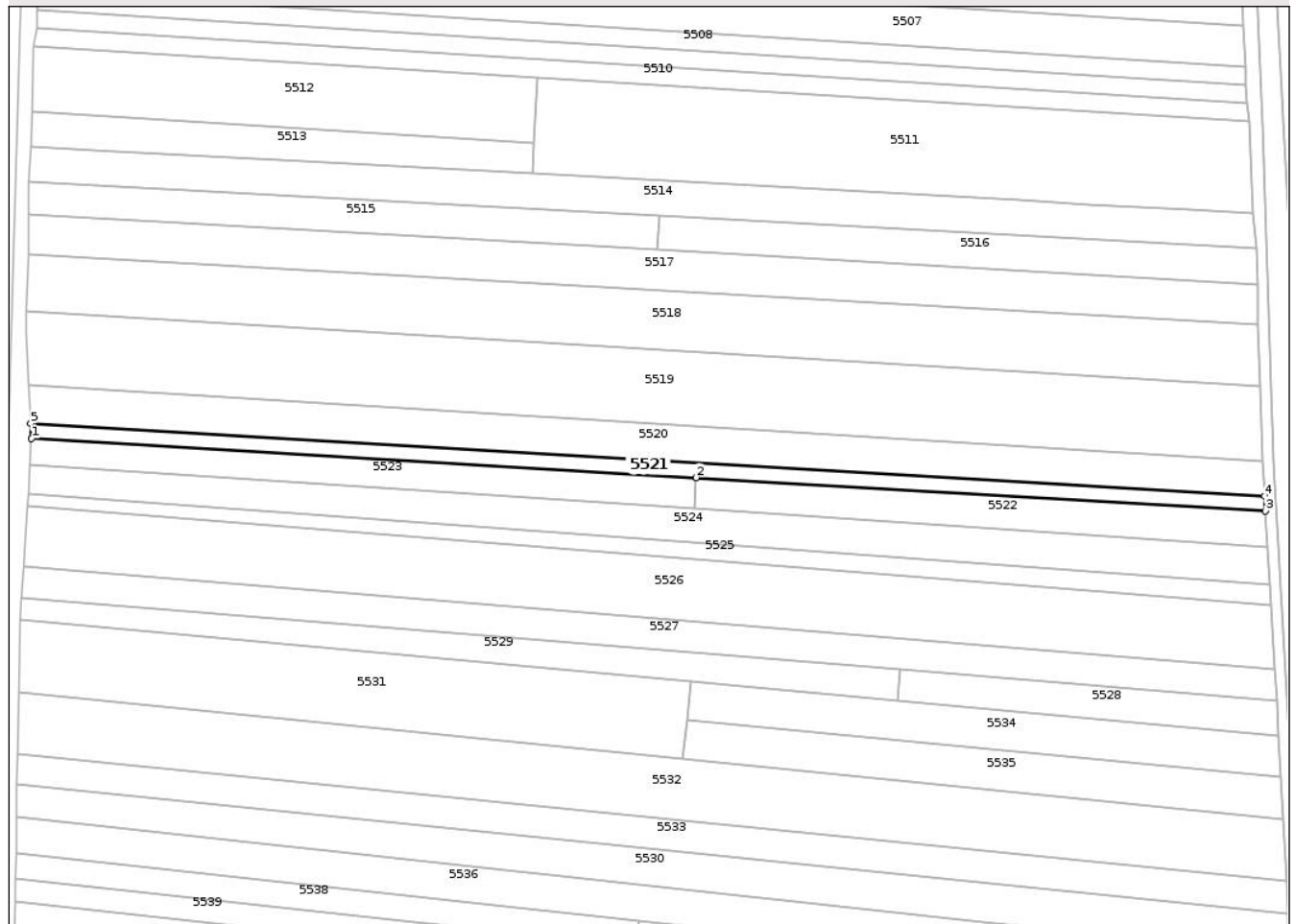
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.591,269 710.515,828	2	564.821,229 710.502,337	230.355
2	564.821,229 710.502,337	3	565.018,061 710.490,789	197.17
3	565.018,061 710.490,789	4	565.017,787 710.495,96	5.178
4	565.017,787 710.495,96	5	564.591,045 710.520,996	427.476
5	564.591,045 710.520,996	1	564.591,269 710.515,828	5.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5523 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 79, din 26/04/2017 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAPRĂ C FILOMELA	

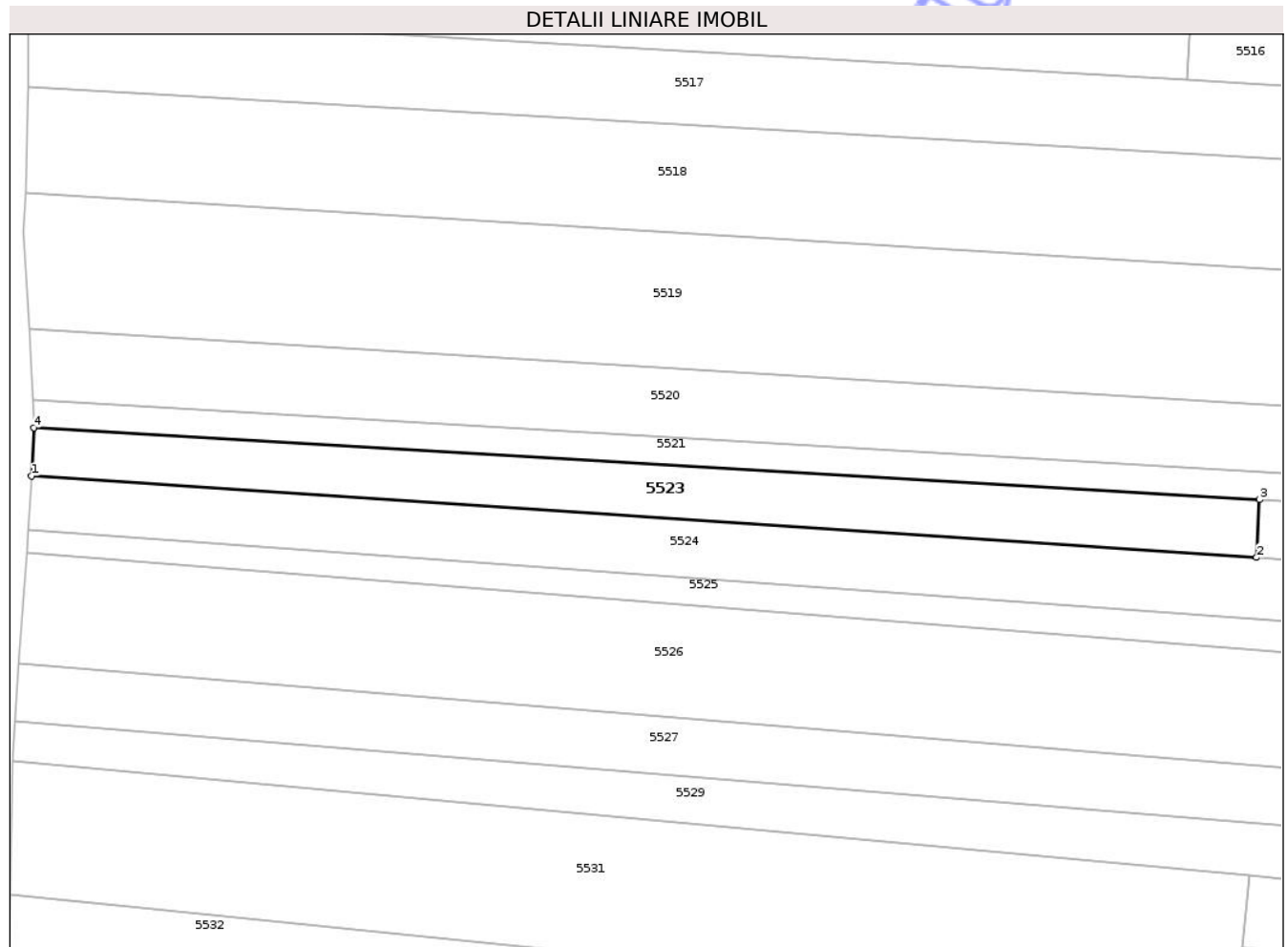
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.590,832 710.506,737	2	564.820,708 710.491,481	230.382
2	564.820,708 710.491,481	3	564.821,229 710.502,337	10.868
3	564.821,229 710.502,337	4	564.591,269 710.515,828	230.355
4	564.591,269 710.515,828	1	564.590,832 710.506,737	9.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5528 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 913, din 30/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESI I CONSTANTIN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Constantin</i>	A1
Act Administrativ nr. 11344, din 16/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) DREHLUȚĂ LUCIA	A1

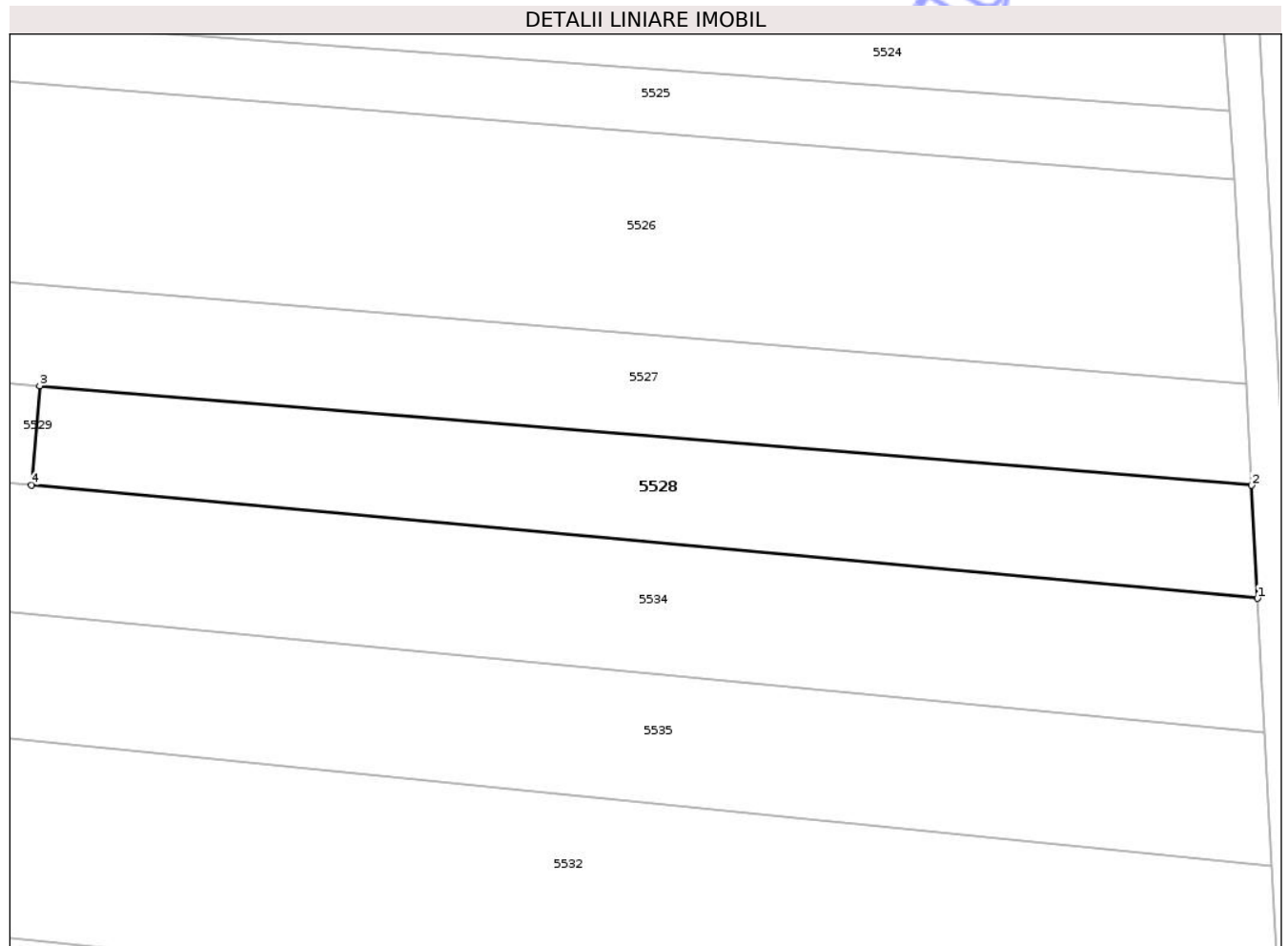
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.022,721 710.413,069	2	565.022,074 710.425,223	12.171
2	565.022,074 710.425,223	3	564.891,607 710.435,936	130.906
3	564.891,607 710.435,936	4	564.890,729 710.425,248	10.724
4	564.890,729 710.425,248	1	565.022,721 710.413,069	132.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4513 Fratautii Vechi

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42578	5.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit, tarla Bahna

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16006 / 10/12/2007		
Act Notarial nr. 4266, din 02/07/1996 emis de Notariatul de stat local Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCIUC STEFAN 2) PANCIUC ILISEI 3) PANCIUC ILIE 4) PANCIUC ION <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Panciuc Ilisei, Panciuc Ion, Panciuc Ilie</i>	A1

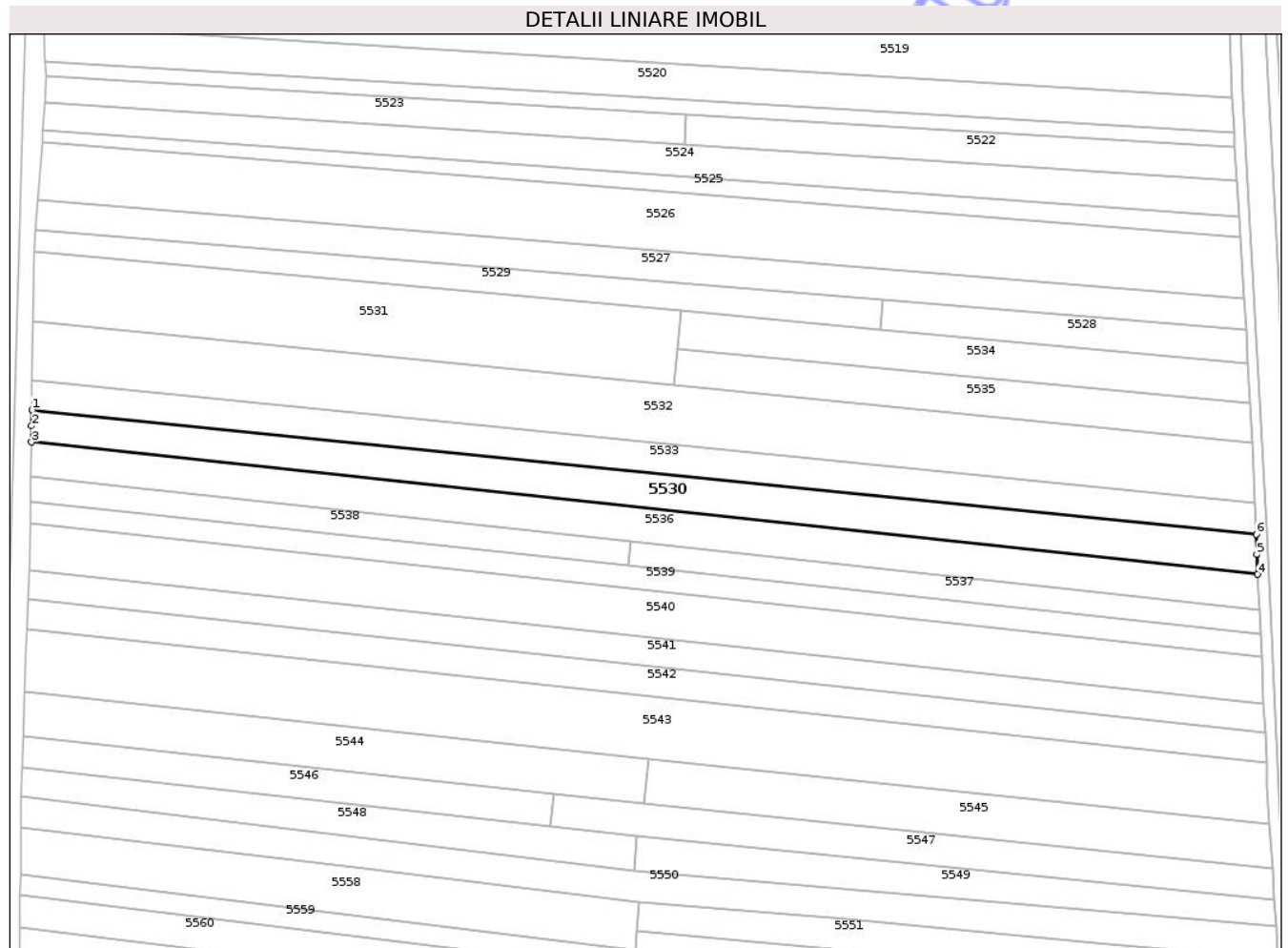
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42578	5.700	tarla Bahna

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	14	262	3143	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.586,332 710.396,395	2	564.586,244 710.390,612	5.784
2	564.586,244 710.390,612	3	564.586,156 710.384,837	5.776
3	564.586,156 710.384,837	4	565.026,272 710.337,397	442.665
4	565.026,272 710.337,397	5	565.026,039 710.344,593	7.2
5	565.026,039 710.344,593	6	565.025,806 710.351,79	7.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.025,806 710.351,79	1	564.586,332 710.396,395	441.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5532 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1042, din 17/12/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSU SERAFIM	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ursu Serafim</i>	
Act Administrativ nr. 11436, din 20/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) ISOPESCU RADU-DORU	

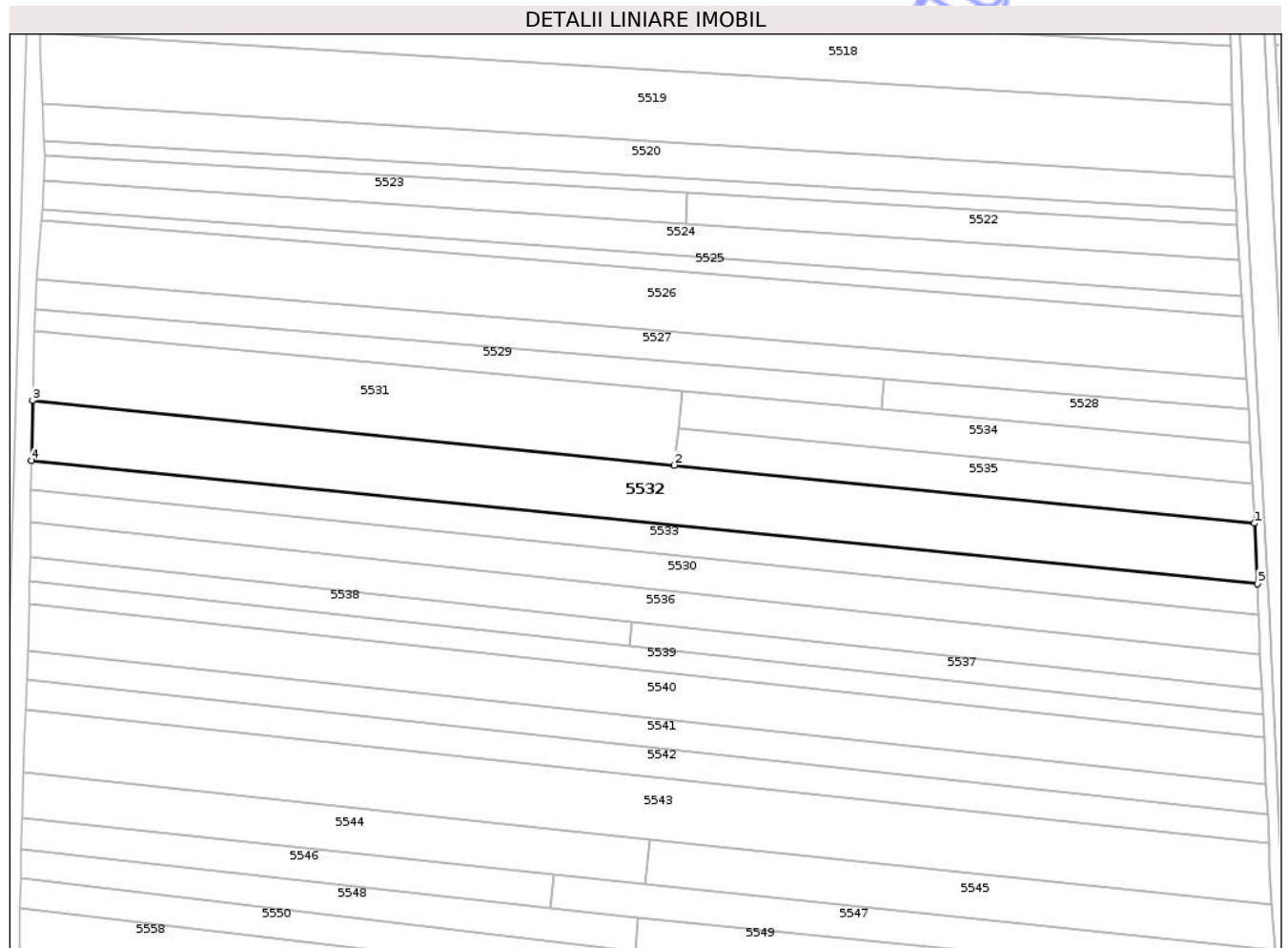
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.400	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.024,25 710.384,361	2	564.816,634 710.405,186	208.658
2	564.816,634 710.405,186	3	564.586,796 710.428,24	230.991
3	564.586,796 710.428,24	4	564.586,441 710.406,817	21.426
4	564.586,441 710.406,817	5	565.025,371 710.362,804	441.131
5	565.025,371 710.362,804	1	565.024,25 710.384,361	21.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5534 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 717, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAȘ VIORICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Chiraș Viorica</i>	A1
Act Administrativ nr. 592, din 21/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CHIRAȘ ILIE	A1

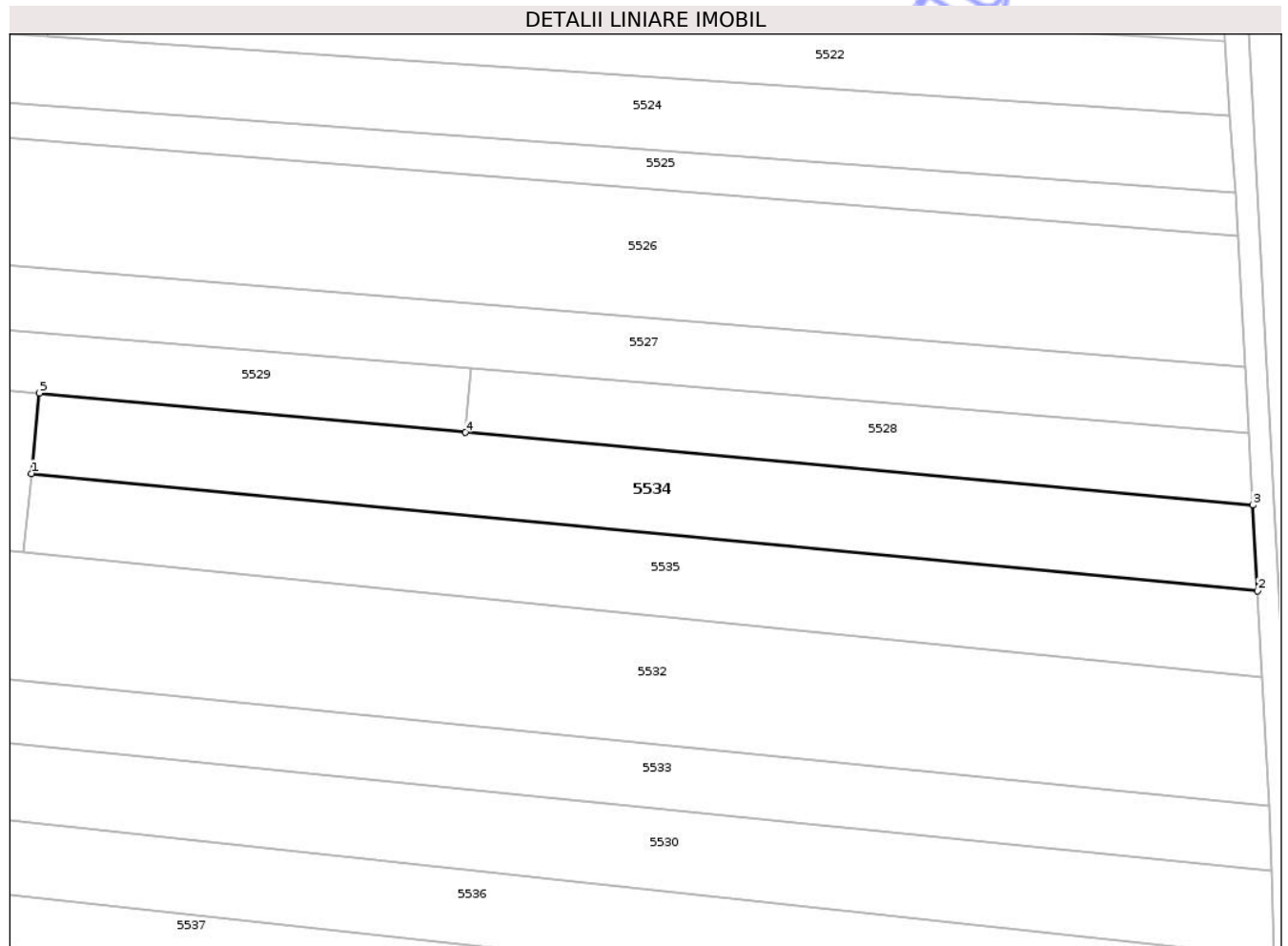
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.850	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.817,957 710.418,375	2	565.023,486 710.398,711	206.468
2	565.023,486 710.398,711	3	565.022,721 710.413,069	14.378
3	565.022,721 710.413,069	4	564.890,729 710.425,248	132.553
4	564.890,729 710.425,248	5	564.819,307 710.431,839	71.725
5	564.819,307 710.431,839	1	564.817,957 710.418,375	13.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5535 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 717, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRAȘ VIORICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Chiraș Viorica</i>	A1
Act Administrativ nr. 1119, din 03/02/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) MAZUREAC REMUS	A1

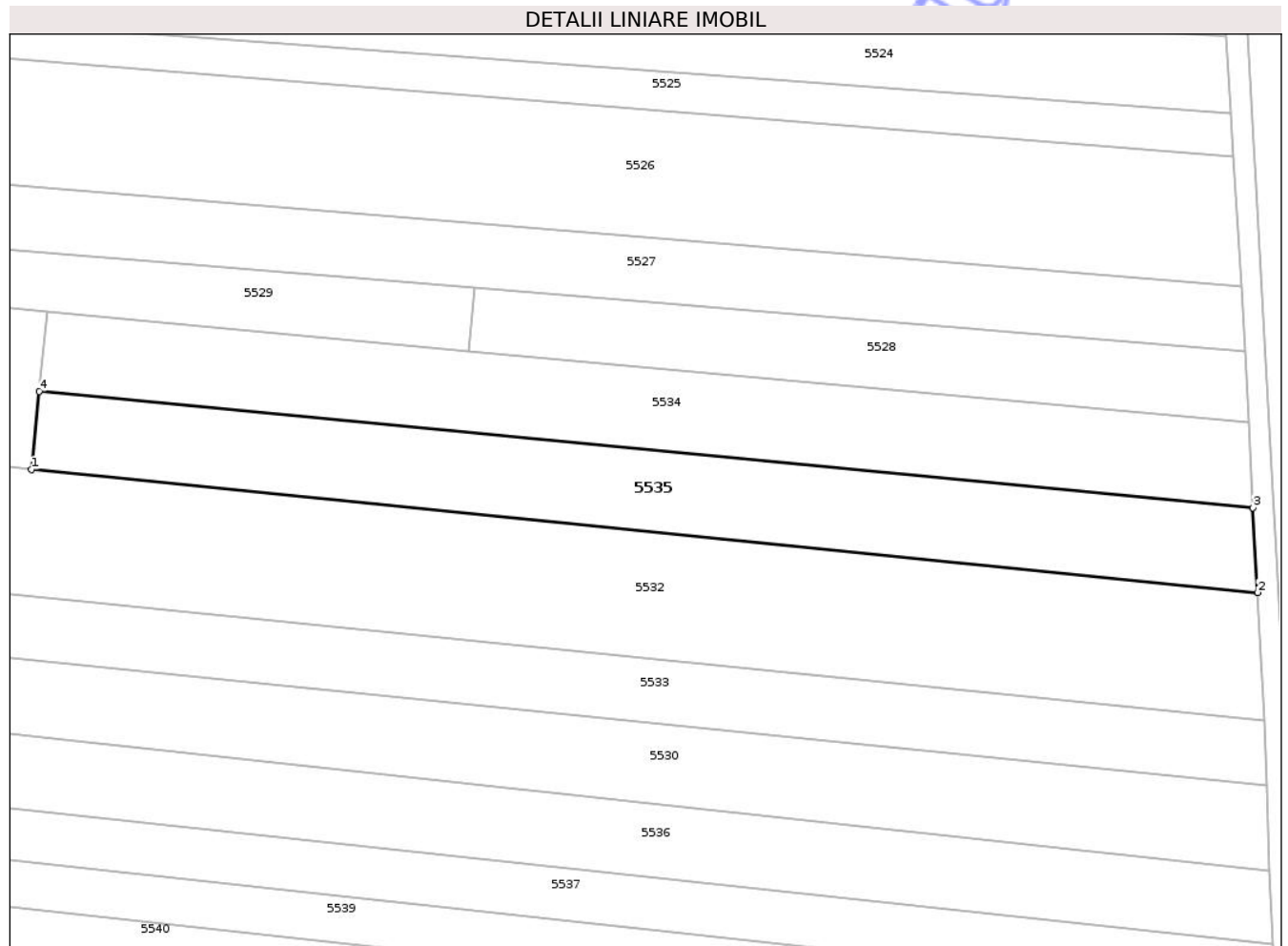
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.850	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.816,634 710.405,186	2	565.024,25 710.384,361	208.658
2	565.024,25 710.384,361	3	565.023,486 710.398,711	14.37
3	565.023,486 710.398,711	4	564.817,957 710.418,375	206.468
4	564.817,957 710.418,375	1	564.816,634 710.405,186	13.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5537 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 743, din 01/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IURESCU ELENA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iurescu Elena	
Act Administrativ nr. 310, din 15/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) MIHAIUC ALINA	

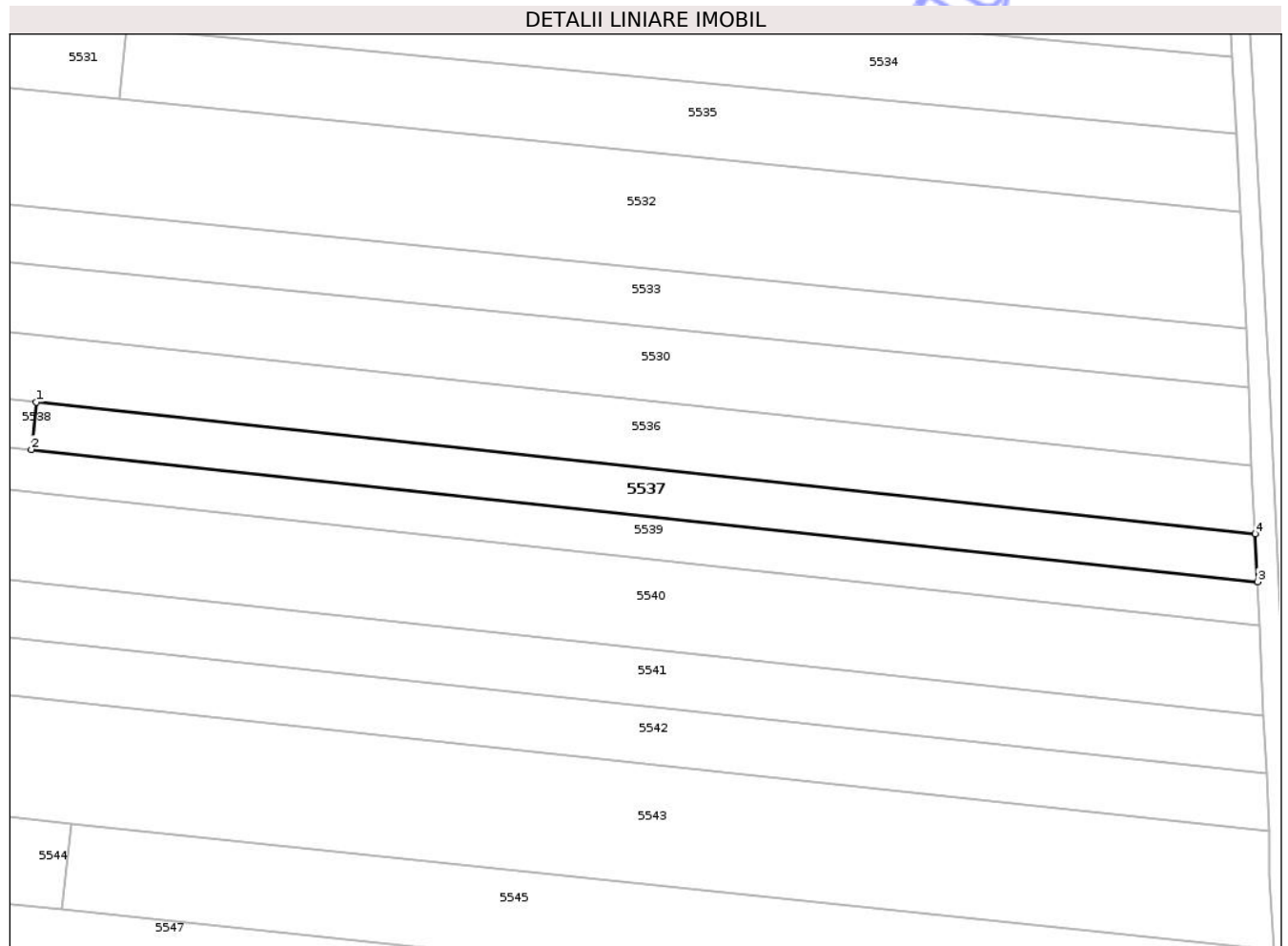
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.801,325 710.349,158	2	564.800,383 710.340,421	8.788
2	564.800,383 710.340,421	3	565.027,342 710.315,957	228.274
3	565.027,342 710.315,957	4	565.026,899 710.324,844	8.898
4	565.026,899 710.324,844	1	564.801,325 710.349,158	226.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5539 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 817, din 05/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUZIC V GHEORGHE	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Buzic Gheorghe</i>	
Act Administrativ nr. 11438, din 20/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) BUZIC G VERONICA	

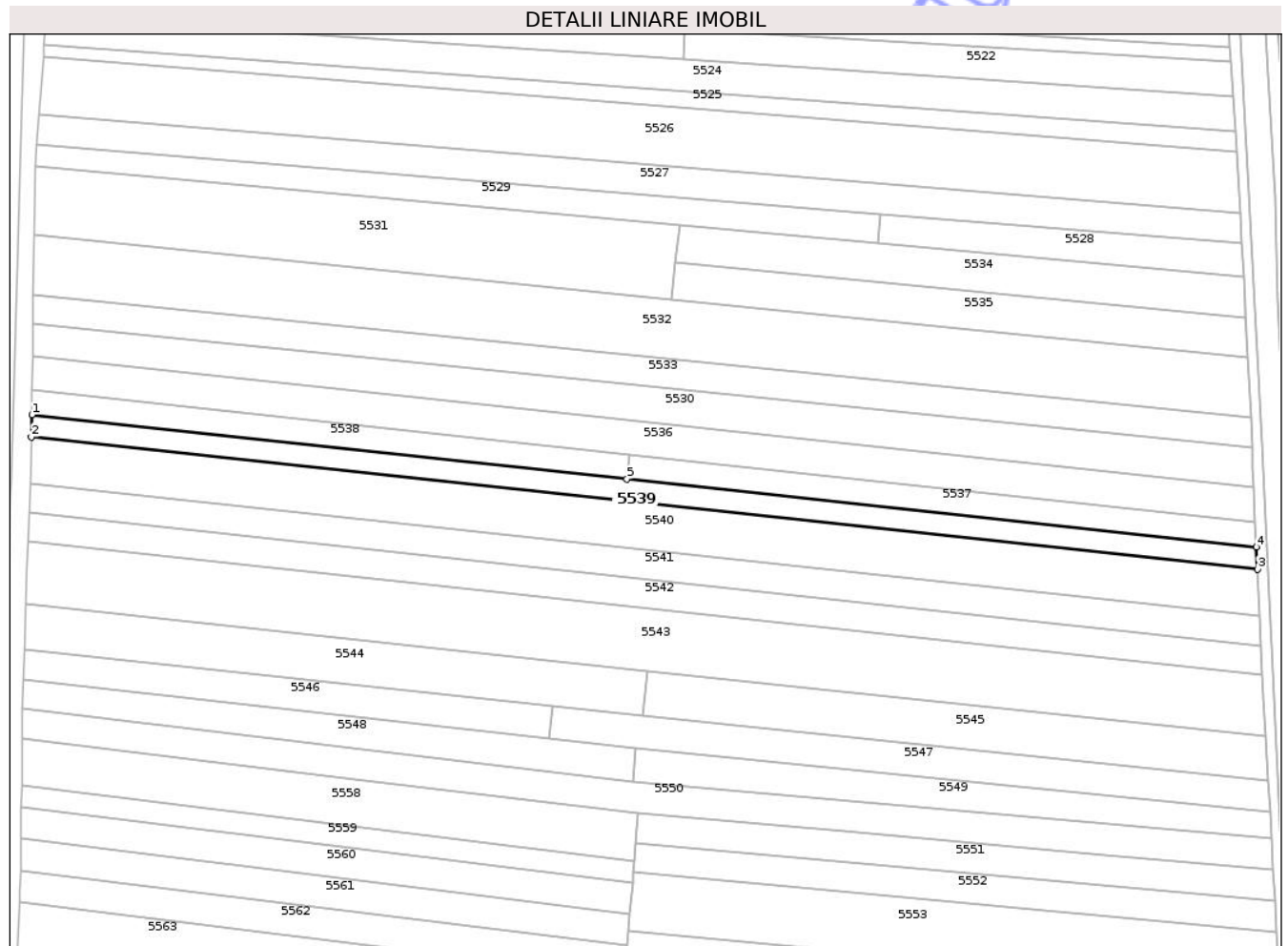
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.585,833 710.363,547	2	564.585,713 710.355,637	7.911
2	564.585,713 710.355,637	3	565.027,74 710.307,991	444.587
3	565.027,74 710.307,991	4	565.027,342 710.315,957	7.976
4	565.027,342 710.315,957	5	564.800,383 710.340,421	228.274
5	564.800,383 710.340,421	1	564.585,833 710.363,547	215.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39569	7.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
51769 / 14/12/2022	
Act Administrativ nr. 153, din 01/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (TP);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAVRIC VALERIA	
2625 / 20/01/2023	
Act Notarial nr. 130, din 16/01/2023 emis de BIN MANDICI ALEXANDRU (act administrativ nr 303 din 13.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI;act administrativ nr CB 236388 din 31.07.1999, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI;act administrativ nr 308 din 13.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI);	
B2	A1
se noteaza posesia bun comun in dev.	
1) COVAȘĂ DANIEL	
2) COVAȘĂ LUCIA-LĂCRIMIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

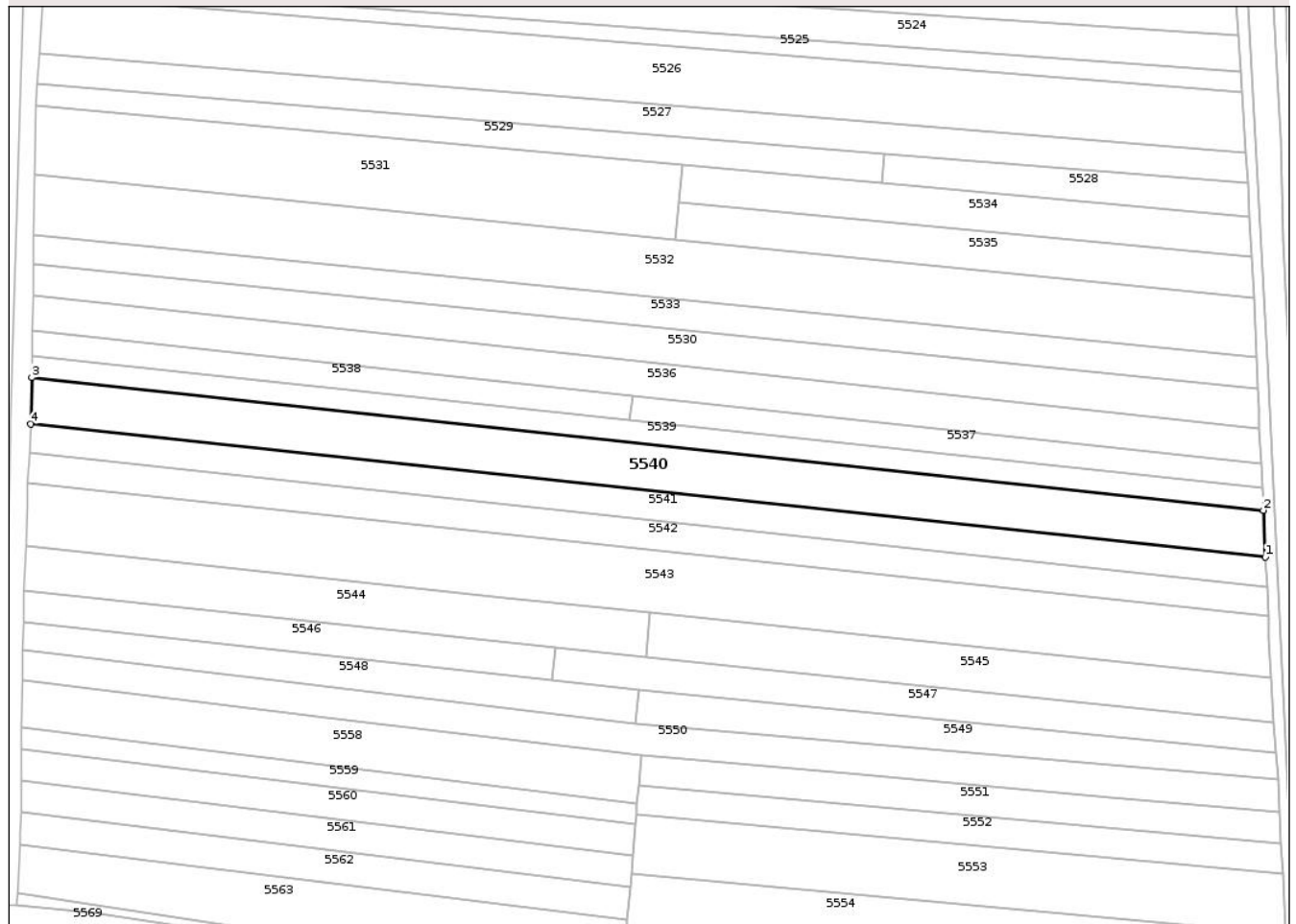
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39569	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.028,454 710.291,193	2	565.027,74 710.307,991	16.813
2	565.027,74 710.307,991	3	564.585,713 710.355,637	444.587
3	564.585,713 710.355,637	4	564.585,356 710.338,955	16.686
4	564.585,356 710.338,955	1	565.028,454 710.291,193	445.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.908	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5468 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 431, din 29/07/1994 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRUFIN AVRAM	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Trufin Avram</i>	
Act Administrativ nr. 11378, din 19/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOTĂU CARMEN-LUCIA	

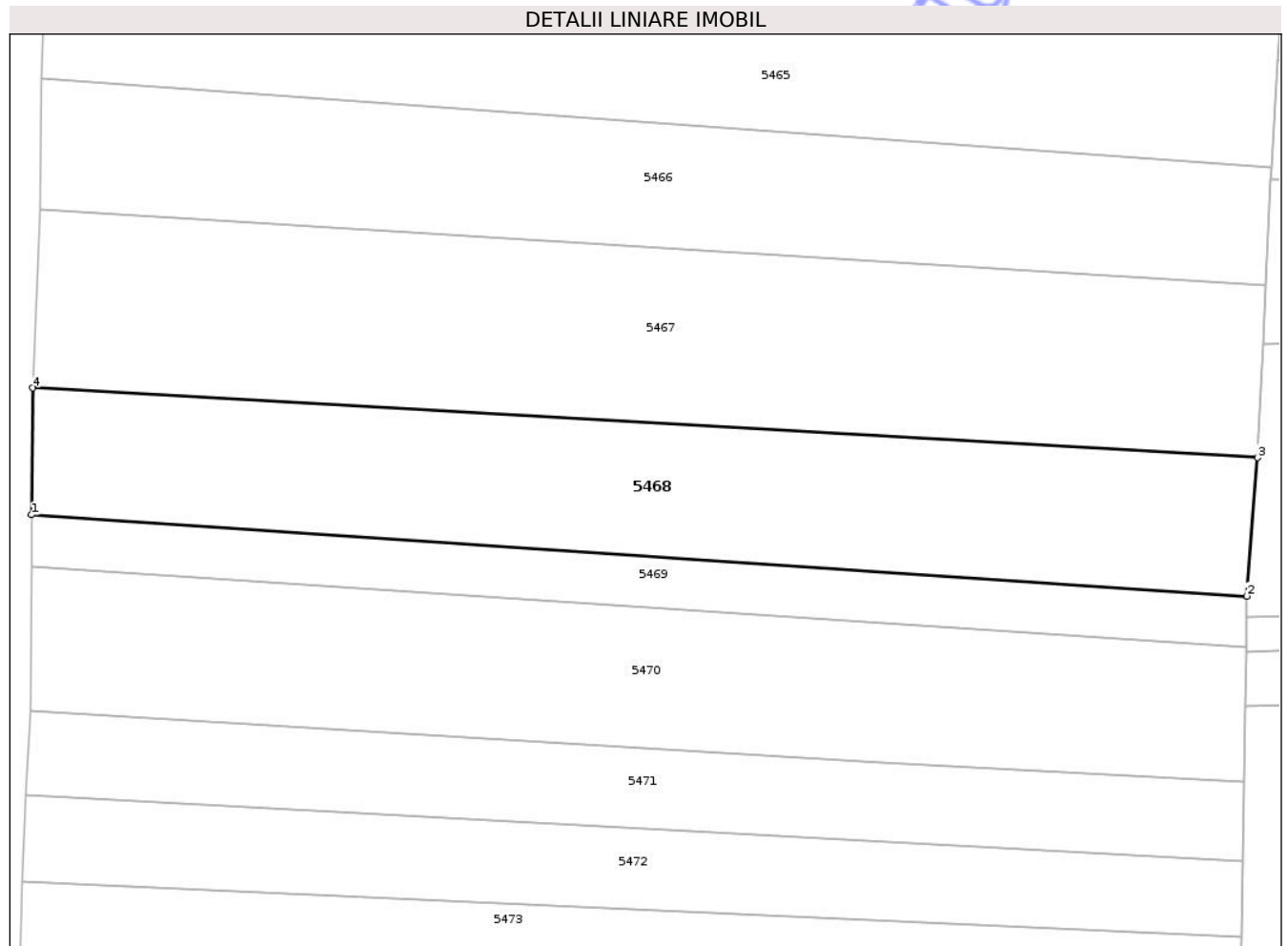
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.908	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,53 711.239,673	2	564.796,203 711.227,072	189.093
2	564.796,203 711.227,072	3	564.797,904 711.248,533	21.528
3	564.797,904 711.248,533	4	564.607,734 711.259,358	190.478
4	564.607,734 711.259,358	1	564.607,53 711.239,673	19.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, T 14 - A 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39725	1.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39608 / 22/08/2023	
Act Administrativ nr. 2033, din 28/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALUNGA ELENA
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

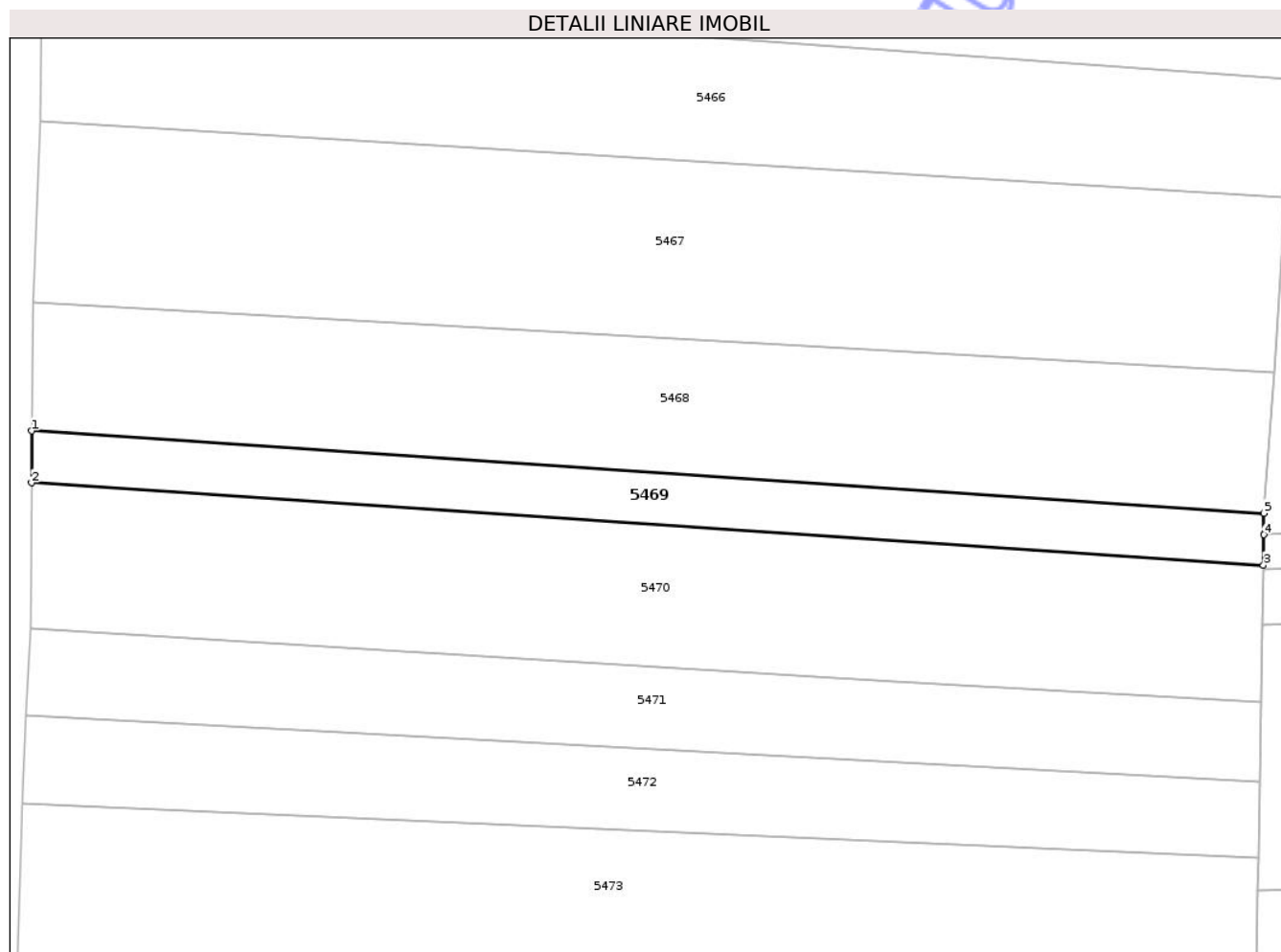
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39725	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	14	258	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,53 711.239,673	2	564.607,501 711.231,723	7.95
2	564.607,501 711.231,723	3	564.796,13 711.219,126	189.049
3	564.796,13 711.219,126	4	564.796,173 711.223,767	4.641
4	564.796,173 711.223,767	5	564.796,203 711.227,072	3.305
5	564.796,203 711.227,072	1	564.607,53 711.239,673	189.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32763	4.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Bahna

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4873 / 11/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 768, din 21/02/2013 emis de Judecatoria Radauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HALUNGA GHEORGHE 2) HALUNGA ELENA OBSERVATII: adus b1	A1

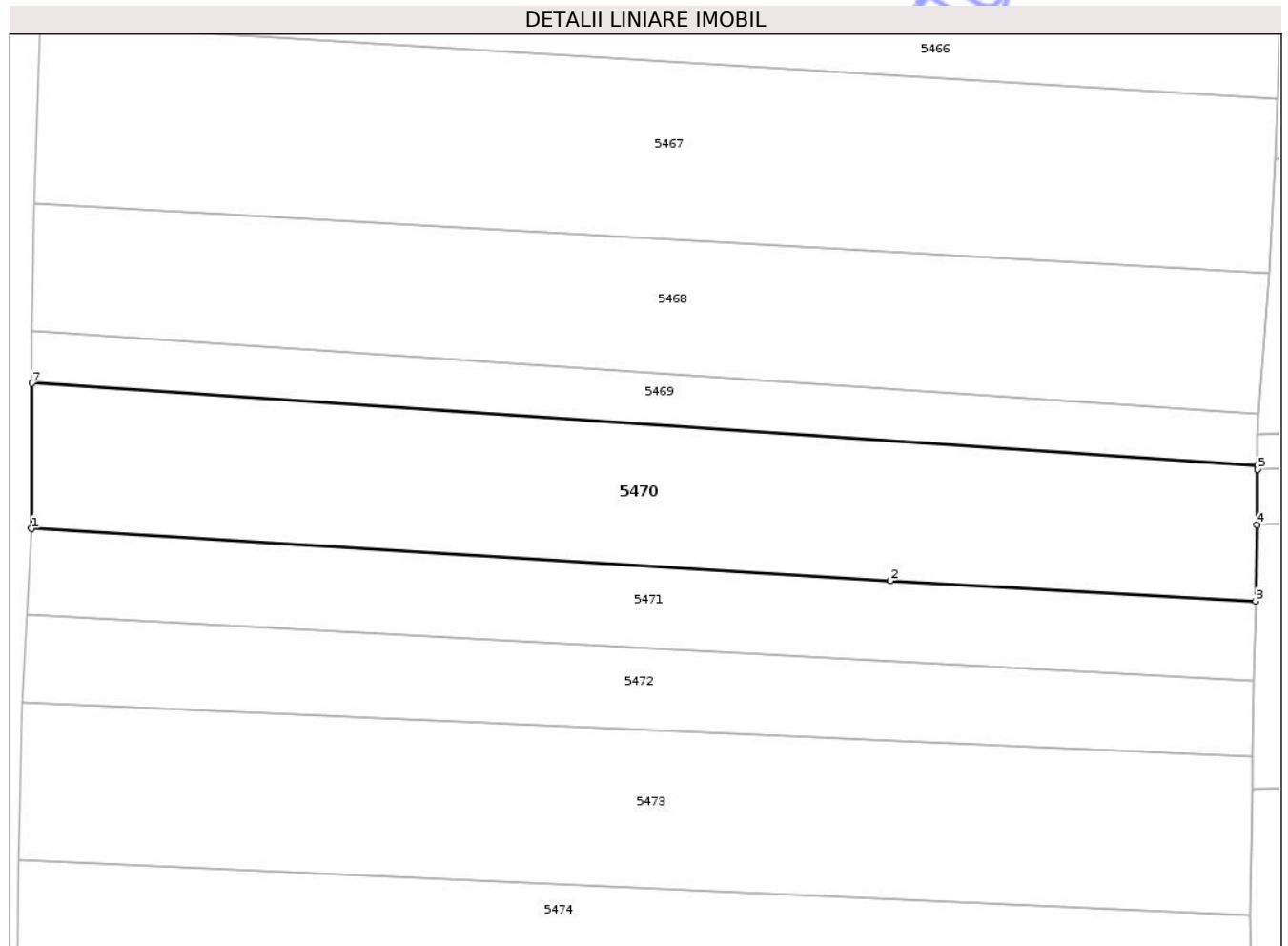
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32763	4.100	Bahna

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	14	258	-	Limite neimprejmuite S-au determinat limitele tarlalei prin masuratori GPS. Imobilul se intersectează cu o zonă aferentă legii 17/2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,402 711.209,353	2	564.739,561 711.201,352	132.401
2	564.739,561 711.201,352	3	564.795,827 711.198,232	56.352
3	564.795,827 711.198,232	4	564.796,046 711.209,944	11.714
4	564.796,046 711.209,944	5	564.796,124 711.218,443	8.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.796,124 711.218,443	6	564.796,13 711.219,126	0.683
6	564.796,13 711.219,126	7	564.607,501 711.231,723	189.049
7	564.607,501 711.231,723	1	564.607,402 711.209,353	22.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Tarla Bahna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40432	4.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12720 / 13/03/2024		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 720, din 25/10/1995 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJDEI CONSTANTIN	A1
42113 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 2459, din 04/07/2024 emis de BNP FOMIN LARISA (act administrativ nr 4435 din 23.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI;act administrativ nr 4960 din 12.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FRATAUTII VECHI);		
B2	Se noteaza posesia ca bun propriu 1) FLUTUR CRISTINA , cu cota de 1/2 p.i. 2) BUJDEI CRISTIN-CONSTANTIN , cu cota de 1/2 p.i.	A1

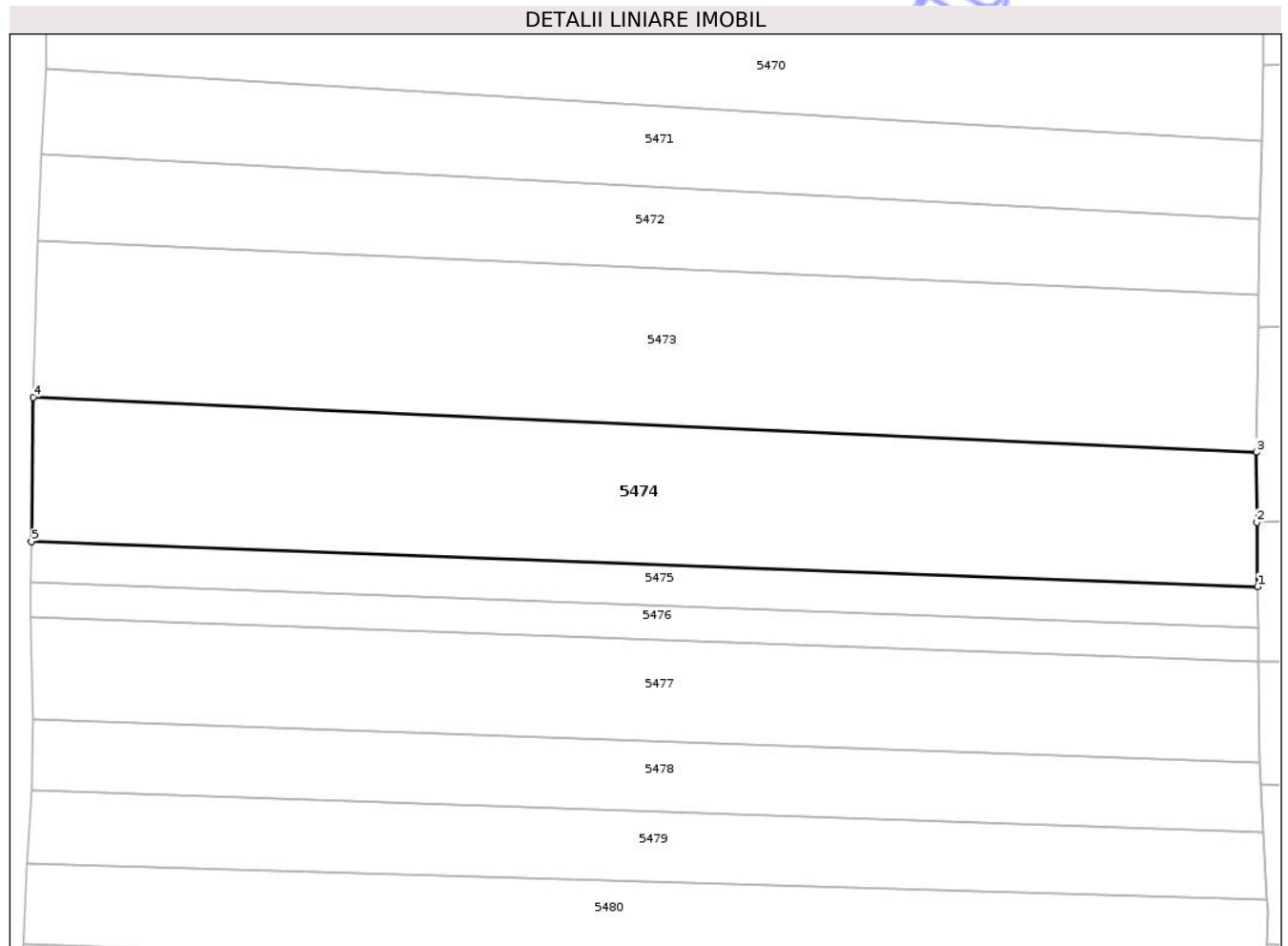
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40432	4.100	Imobil neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	14	258	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,199 711.129,155	2	564.795,089 711.139,122	9.968
2	564.795,089 711.139,122	3	564.794,97 711.149,999	10.878
3	564.794,97 711.149,999	4	564.605,419 711.158,471	189.74
4	564.605,419 711.158,471	5	564.605,103 711.136,12	22.353
5	564.605,103 711.136,12	1	564.795,199 711.129,155	190.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5542 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1042, din 17/12/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URSU SERAFIM	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ursu Serafim</i>	
Act Administrativ nr. 11382, din 19/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) URSU GHEORGHE-SORIN	

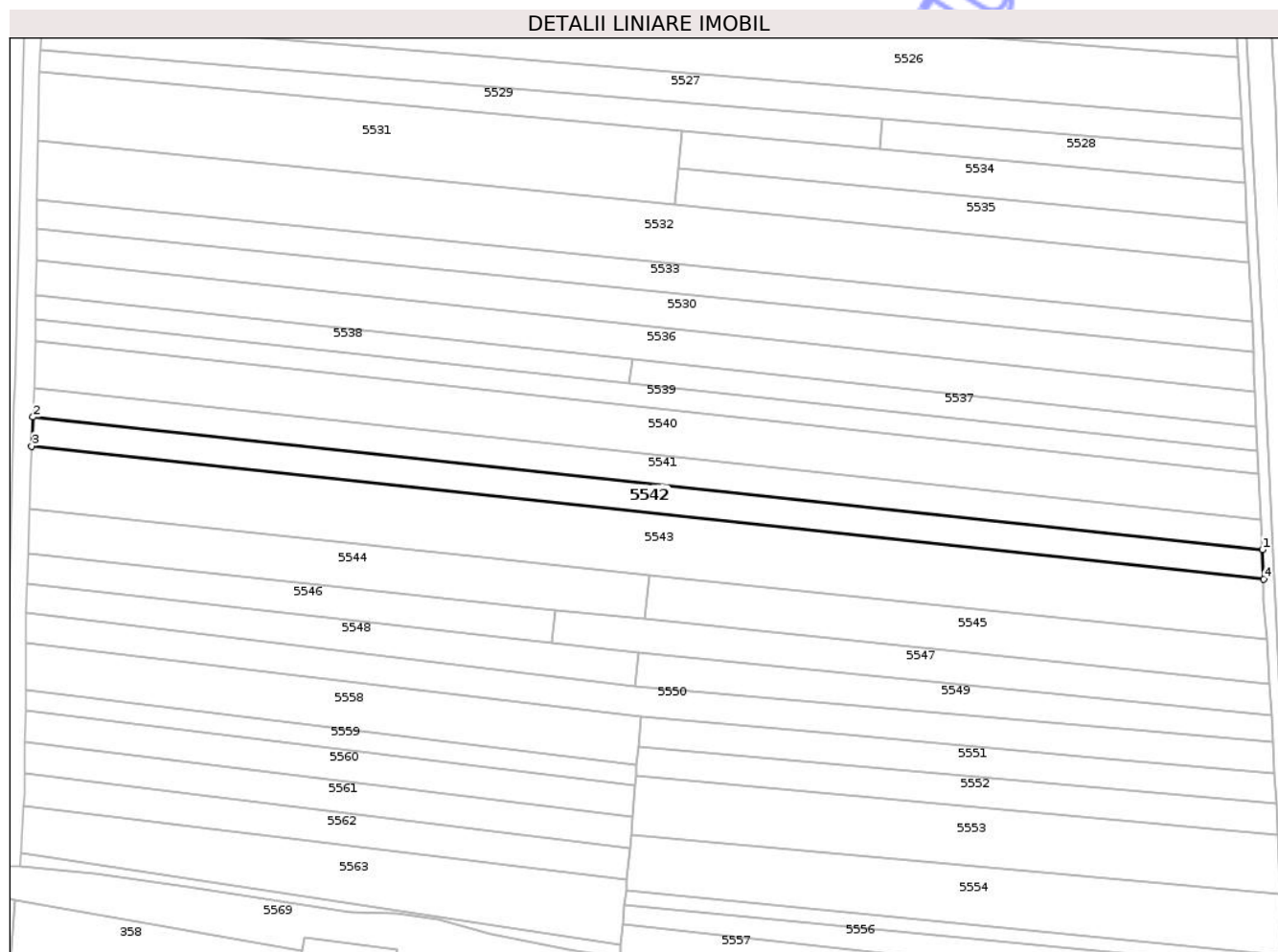
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.028,998 710.280,54	2	564.584,868 710.328,413	446.703
2	564.584,868 710.328,413	3	564.584,381 710.317,894	10.53
3	564.584,381 710.317,894	4	565.029,518 710.269,913	447.715
4	565.029,518 710.269,913	1	565.028,998 710.280,54	10.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39771	2.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Terenul este neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28922 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1502, din 20/06/2023 emis de Mandici Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

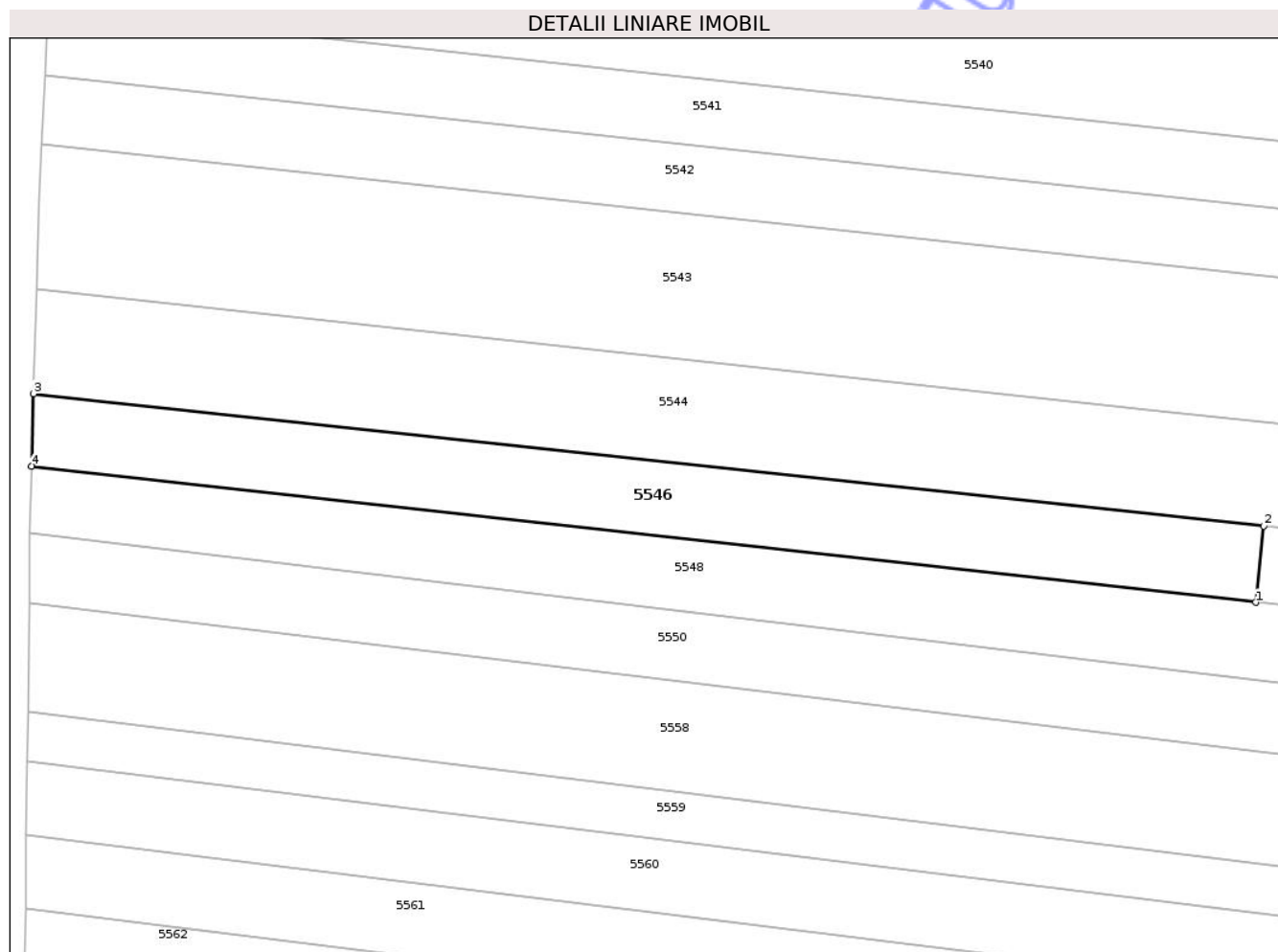
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39771	2.200	Terenul este neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	14	262	-	Terenul este neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.772,337 710.246,966	2	564.773,566 710.258,749	11.847
2	564.773,566 710.258,749	3	564.583,078 710.279,246	191.588
3	564.583,078 710.279,246	4	564.582,763 710.268,044	11.206
4	564.582,763 710.268,044	1	564.772,337 710.246,966	190.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5548 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1110, din 23/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFIAN RADU	

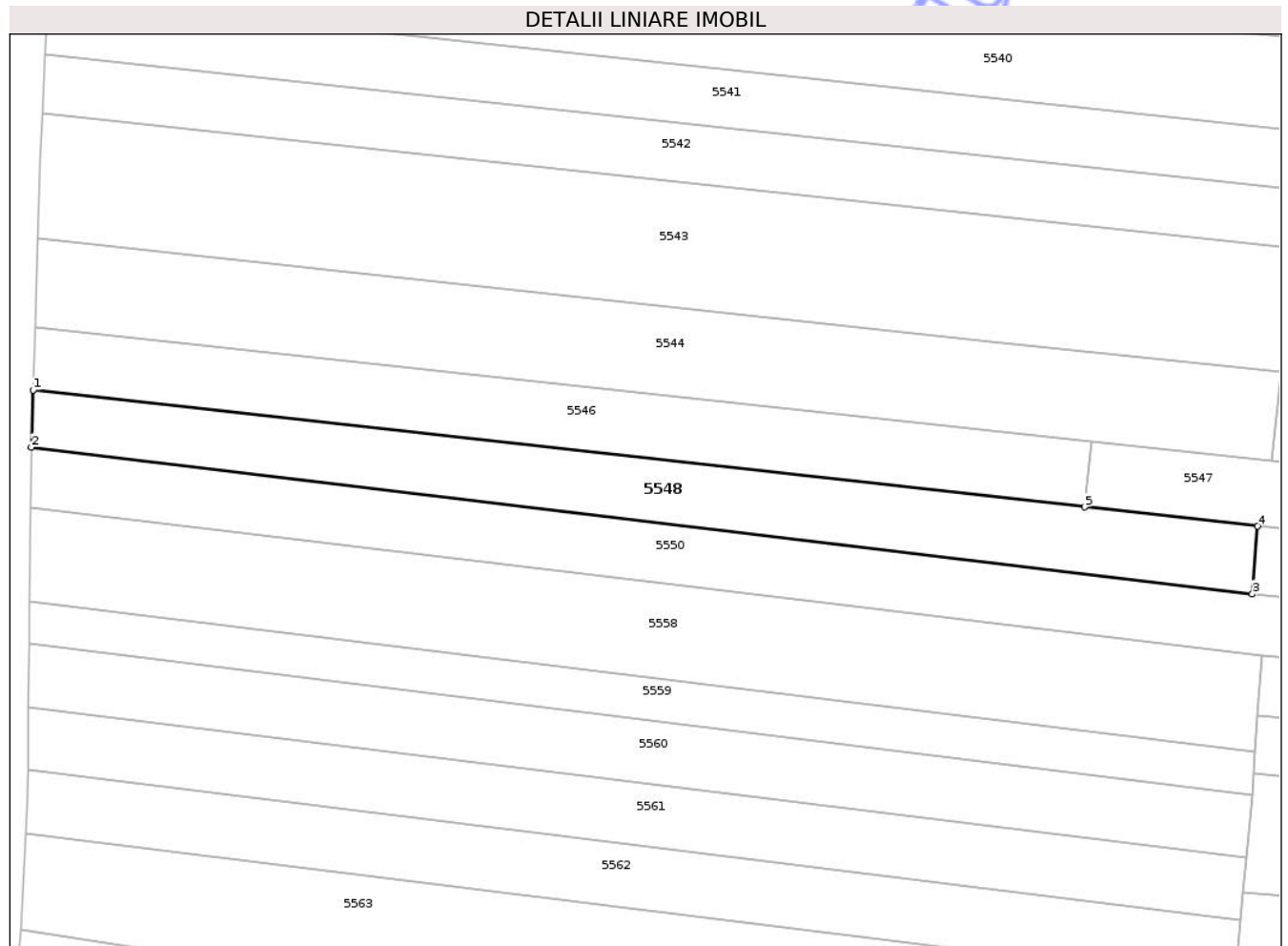
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,763 710.268,044	2	564.582,473 710.257,73	10.318
2	564.582,473 710.257,73	3	564.802,564 710.231,27	221.676
3	564.802,564 710.231,27	4	564.803,513 710.243,499	12.266
4	564.803,513 710.243,499	5	564.772,337 710.246,966	31.368
5	564.772,337 710.246,966	1	564.582,763 710.268,044	190.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5551 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1446, din 22/01/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNOVSCHI FINICA	

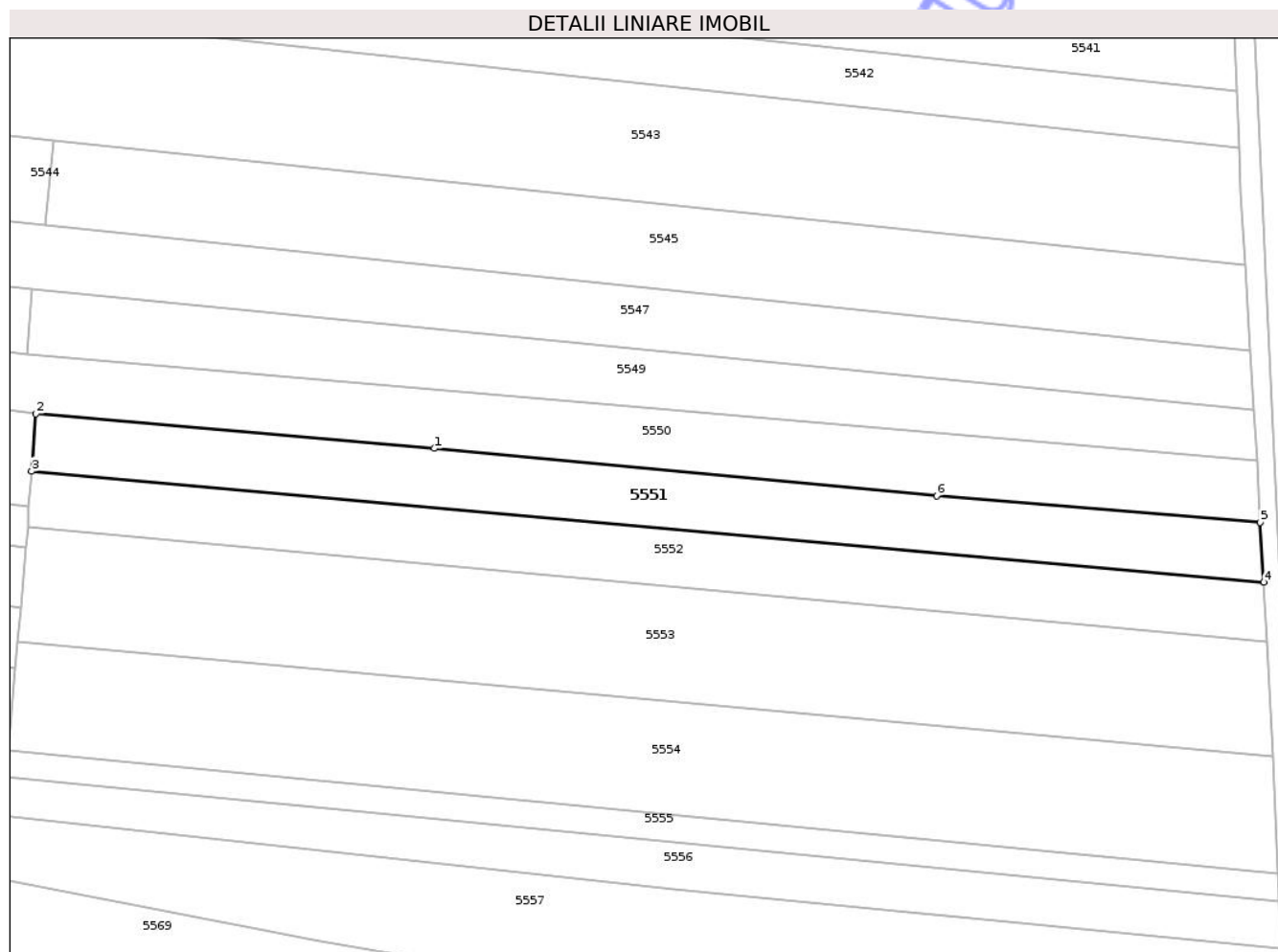
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă - Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.878,86 710.213,683	2	564.804,34 710.220,123	74.798
2	564.804,34 710.220,123	3	564.803,506 710.209,423	10.732
3	564.803,506 710.209,423	4	565.034,038 710.188,674	231.464
4	565.034,038 710.188,674	5	565.033,395 710.199,837	11.182
5	565.033,395 710.199,837	6	564.972,858 710.204,845	60.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.972,858 710.204,845	1	564.878,86 710.213,683	94.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5554 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 712, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRUSEAC VERONICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Andruseac Veronica</i>	A1
Act Administrativ nr. 879, din 27/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PARASCHI CONSTANTIN	A1

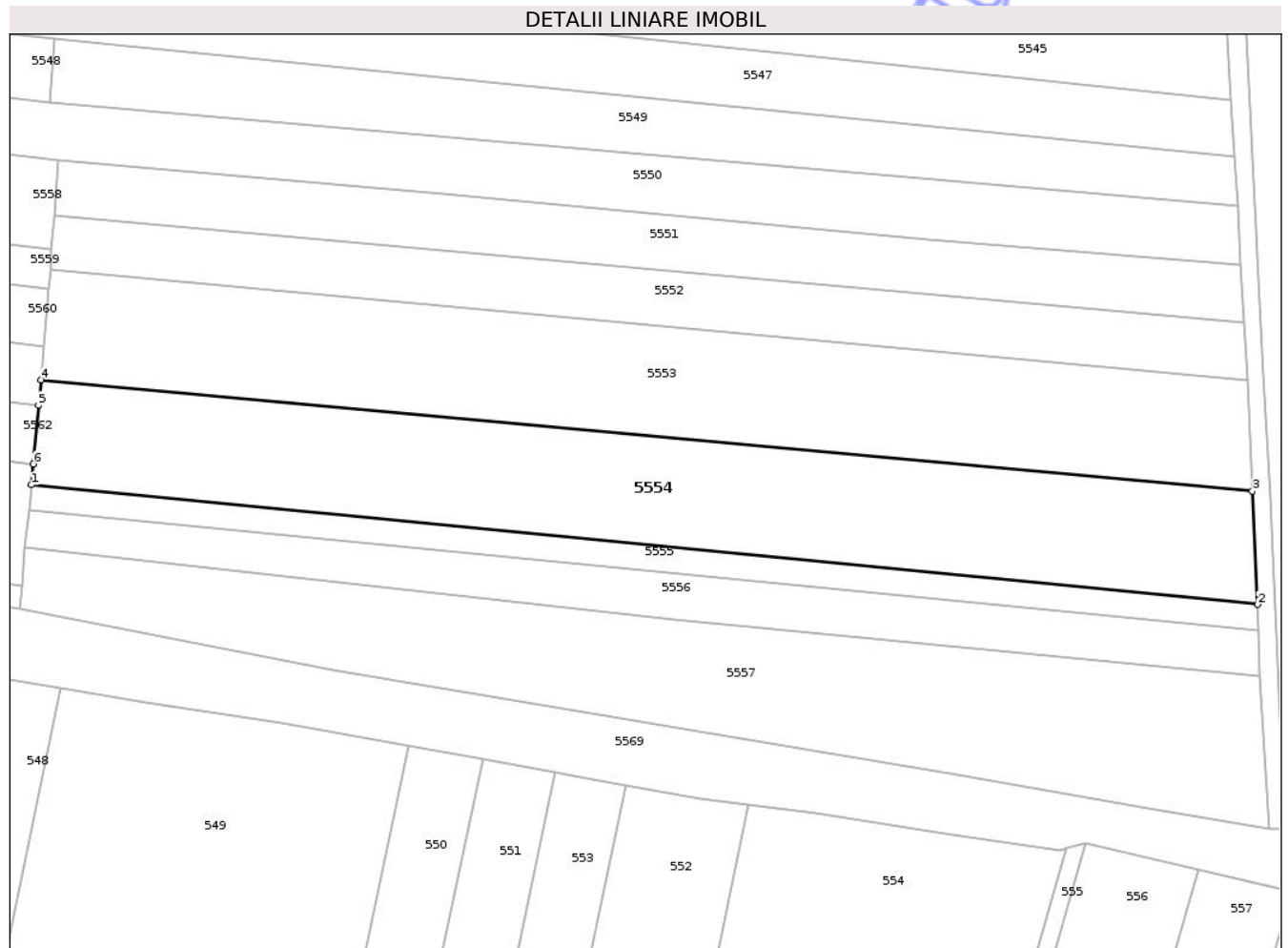
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,109 710.157,295	2	565.036,702 710.134,136	238.719
2	565.036,702 710.134,136	3	565.035,68 710.156,073	21.961
3	565.035,68 710.156,073	4	564.800,921 710.177,625	235.746
4	564.800,921 710.177,625	5	564.800,479 710.172,669	4.976
5	564.800,479 710.172,669	6	564.799,469 710.161,341	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.799,469 710.161,341	1	564.799,109 710.157,295	4.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5556 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 914, din 31/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOȚĂU GH GAVRIL	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciotău Gavril	
Act Administrativ nr. 11538, din 30/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CIOȚĂU VALENTIN-PETRU	

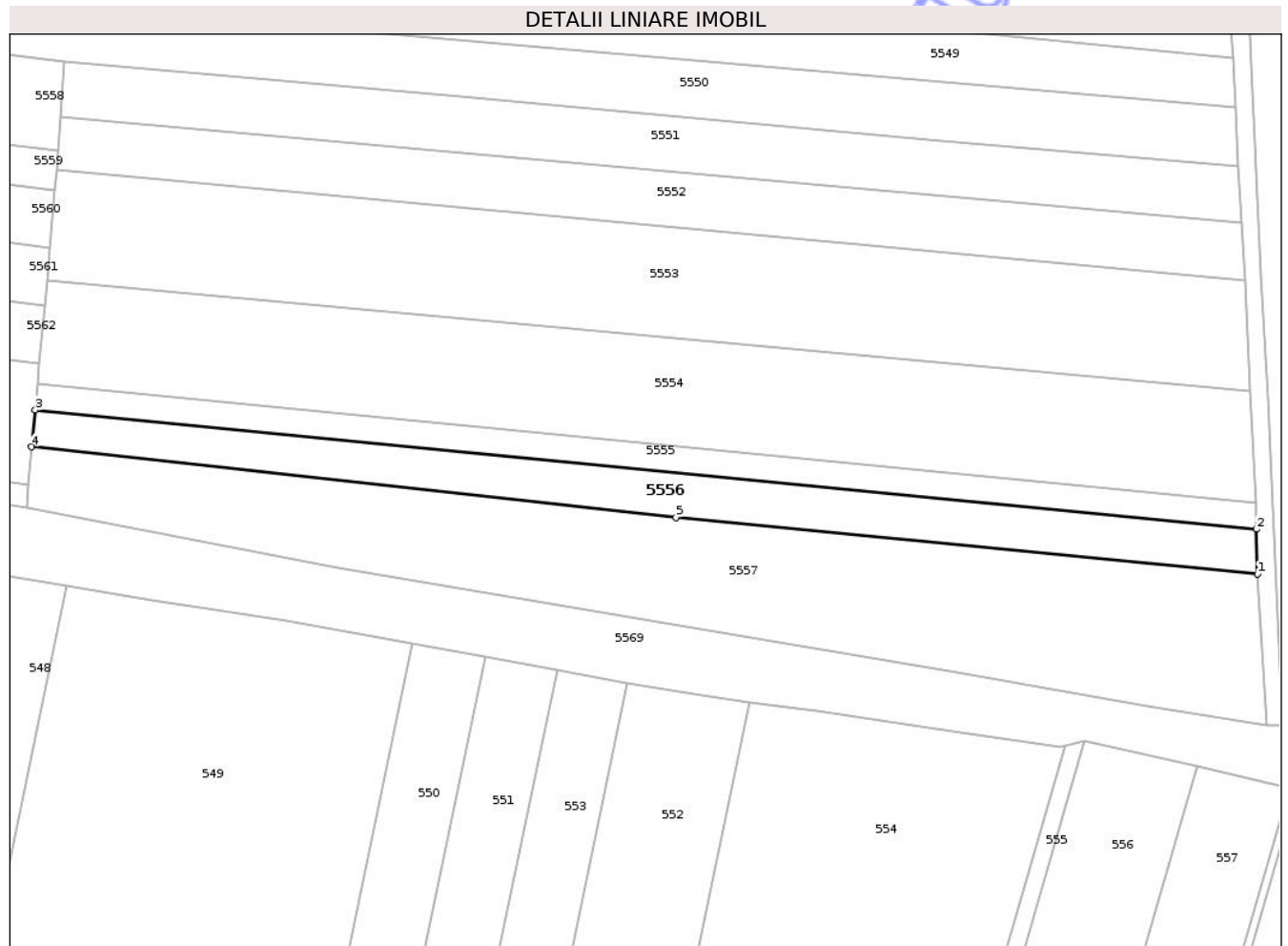
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.037,091 710.120,297	2	565.036,855 710.129,057	8.763
2	565.036,855 710.129,057	3	564.798,612 710.152,279	239.372
3	564.798,612 710.152,279	4	564.797,887 710.145,097	7.219
4	564.797,887 710.145,097	5	564.923,647 710.131,295	126.515
5	564.923,647 710.131,295	1	565.037,091 710.120,297	113.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5557 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 914, din 31/05/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOȚĂU GH GAVRIL <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ciotău Gavril</i>	A1
Act Administrativ nr. 578, din 21/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CIOȚĂU MANASE-OVIDIU	A1

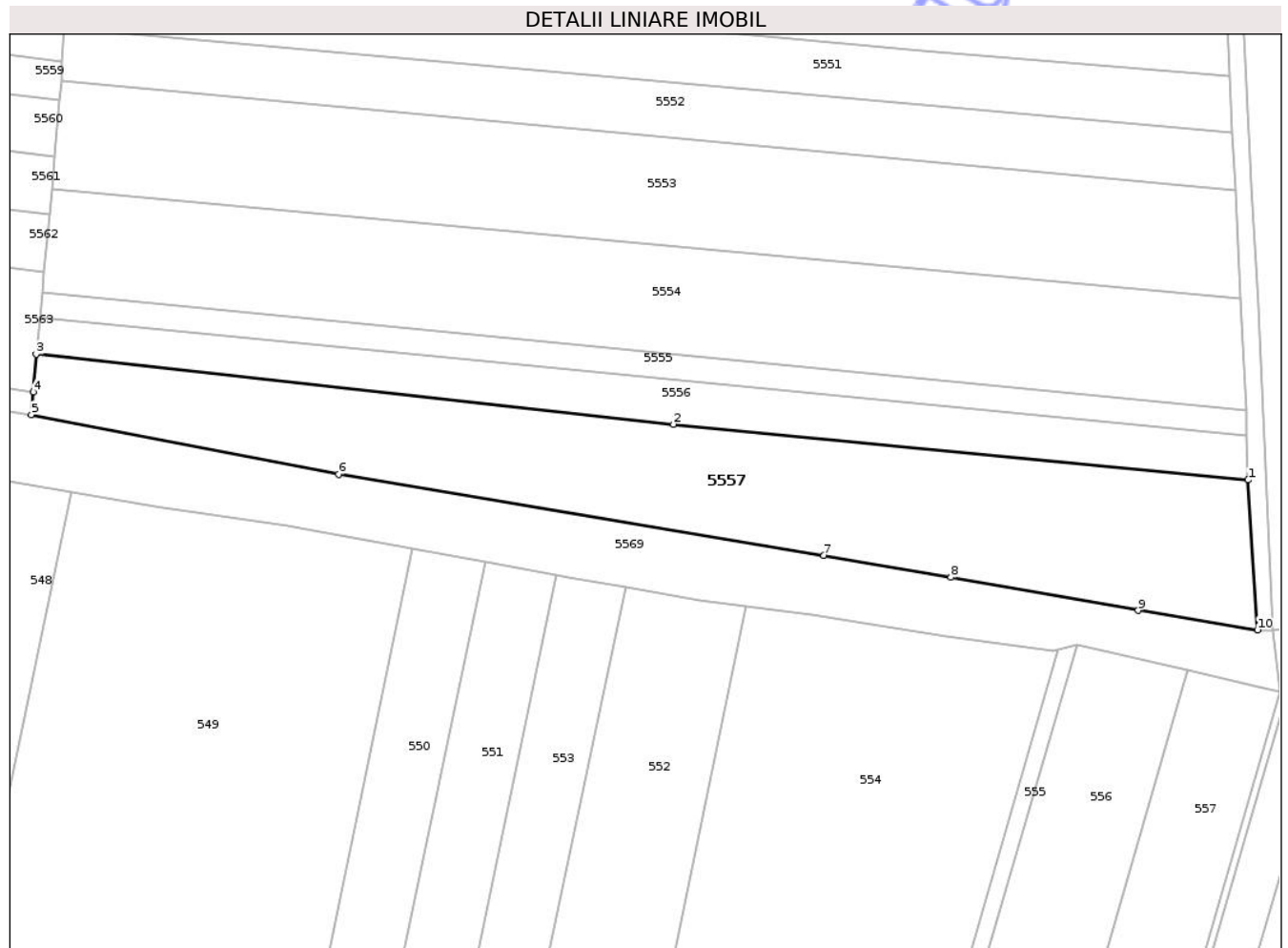
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.533	14	262	-	loc numit Bahnă
2	neproductiv	NU	467	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.037,091 710.120,297	2	564.923,647 710.131,295	113.976
2	564.923,647 710.131,295	3	564.797,887 710.145,097	126.515
3	564.797,887 710.145,097	4	564.797,302 710.137,689	7.431
4	564.797,302 710.137,689	5	564.796,948 710.133,199	4.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.796,948 710.133,199	6	564.857,551 710.121,468	61.728
6	564.857,551 710.121,468	7	564.953,369 710.105,438	97.15
7	564.953,369 710.105,438	8	564.978,439 710.101,16	25.432
8	564.978,439 710.101,16	9	565.015,436 710.094,585	37.577
9	565.015,436 710.094,585	10	565.038,97 710.090,754	23.844
10	565.038,97 710.090,754	1	565.037,091 710.120,297	29.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5559 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 468, din 20/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi (HCJ nr. 6244/12.09.1991, anexa nr. 2B, poz. nr. 283);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRIC RODICA	A1

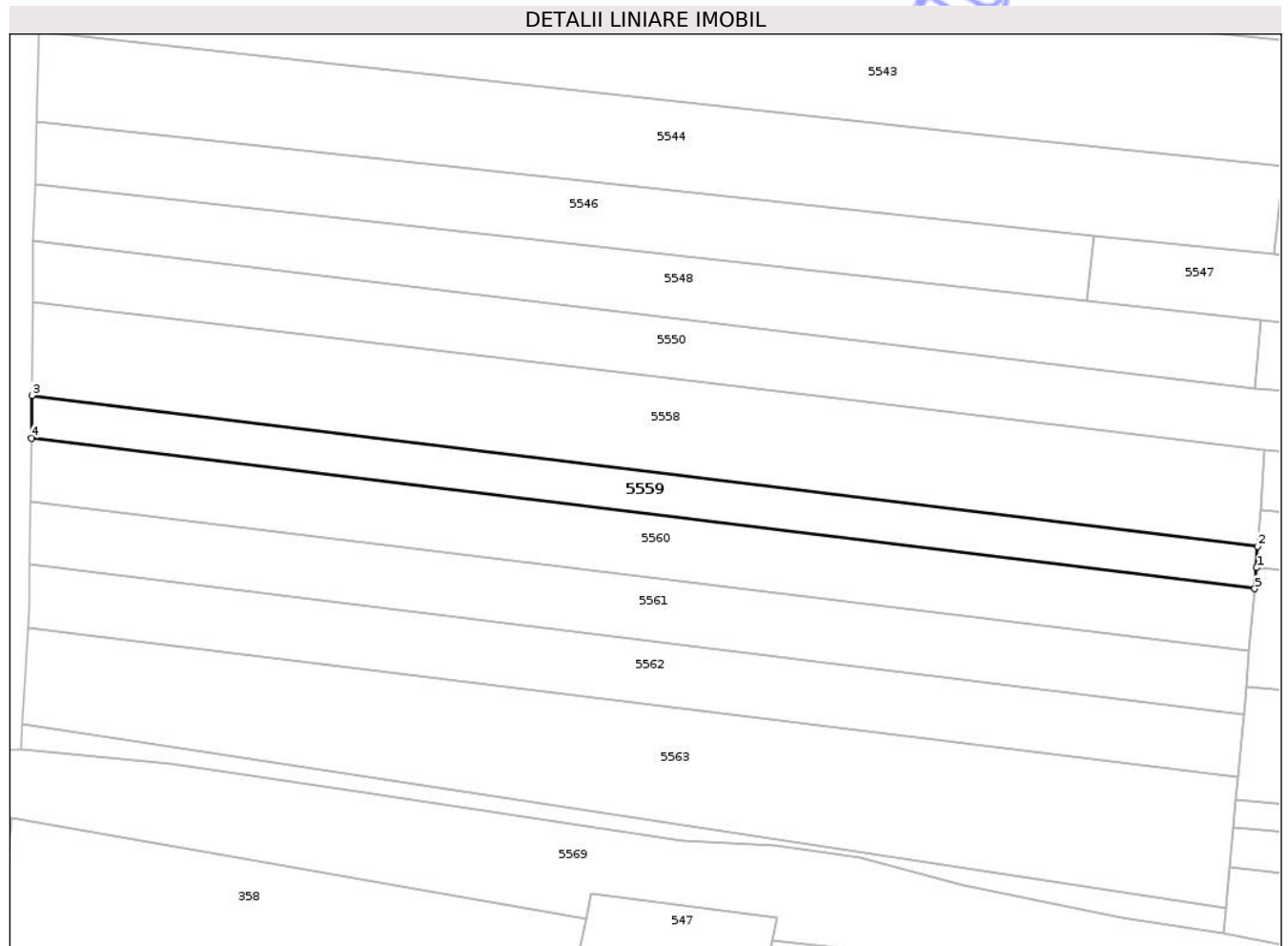
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	14	262	-	loc numit Frătăuții Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.802,826 710.198,975	2	564.802,993 710.202,841	3.87
2	564.802,993 710.202,841	3	564.582,204 710.229,999	222.453
3	564.582,204 710.229,999	4	564.582,101 710.222,307	7.693
4	564.582,101 710.222,307	5	564.802,489 710.195,198	222.049
5	564.802,489 710.195,198	1	564.802,826 710.198,975	3.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5561 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 10866, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi (HCJ nr. 6244/12.09.1991, anexa nr. 2B, poz. nr. 204);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFRONI CONSTANTIN	A1

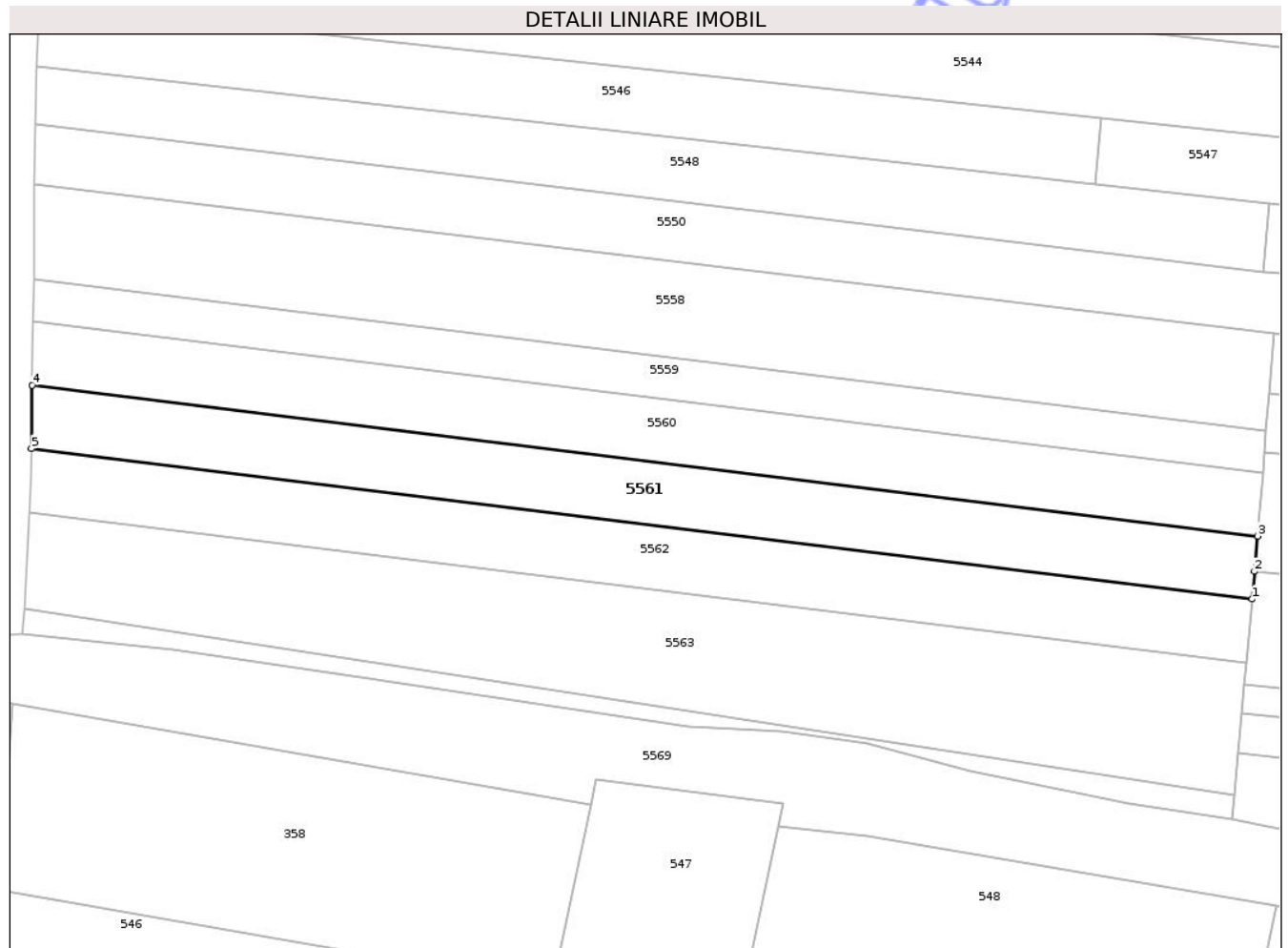
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.800,479 710.172,669	2	564.800,921 710.177,625	4.976
2	564.800,921 710.177,625	3	564.801,486 710.183,956	6.356
3	564.801,486 710.183,956	4	564.581,95 710.210,959	221.19
4	564.581,95 710.210,959	5	564.581,798 710.199,568	11.392
5	564.581,798 710.199,568	1	564.800,479 710.172,669	220.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5563 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 299, din 21/10/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURESCU ION DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Iurescu Ion</i>	A1
Act Administrativ nr. 425, din 17/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) SILVESTRU MIRCEA	A1

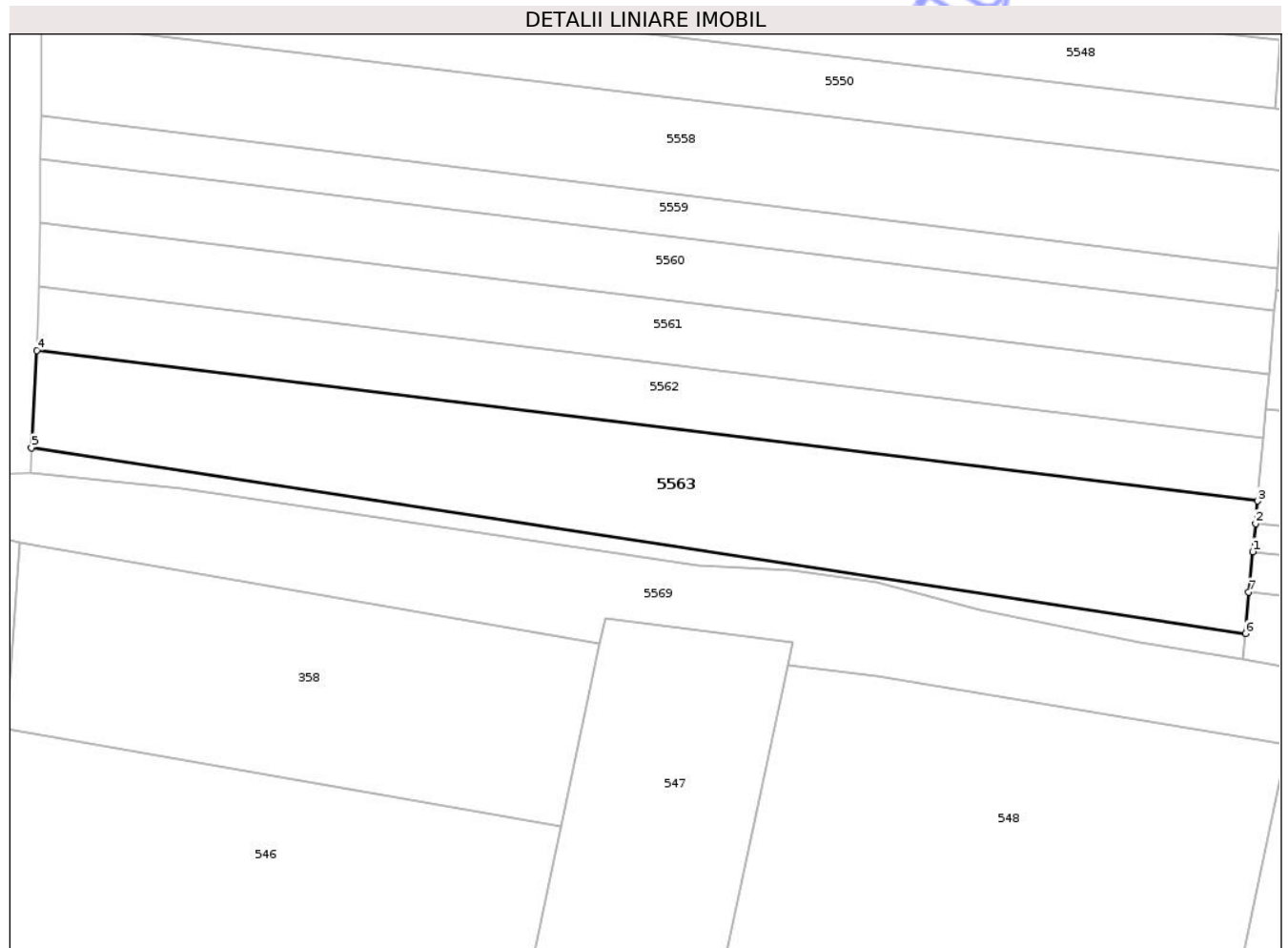
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	14	262	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.798,612 710.152,279	2	564.799,109 710.157,295	5.041
2	564.799,109 710.157,295	3	564.799,469 710.161,341	4.062
3	564.799,469 710.161,341	4	564.581,459 710.188,157	219.653
4	564.581,459 710.188,157	5	564.580,481 710.170,839	17.346
5	564.580,481 710.170,839	6	564.797,302 710.137,689	219.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.797,302 710.137,689	7	564.797,887 710.145,097	7.431
7	564.797,887 710.145,097	1	564.798,612 710.152,279	7.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		644	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5564 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. 478, din 20/01/2026 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	se notează mențiunea rezerva comisiei locale de fond funciar, cota initiala 1/1	A1

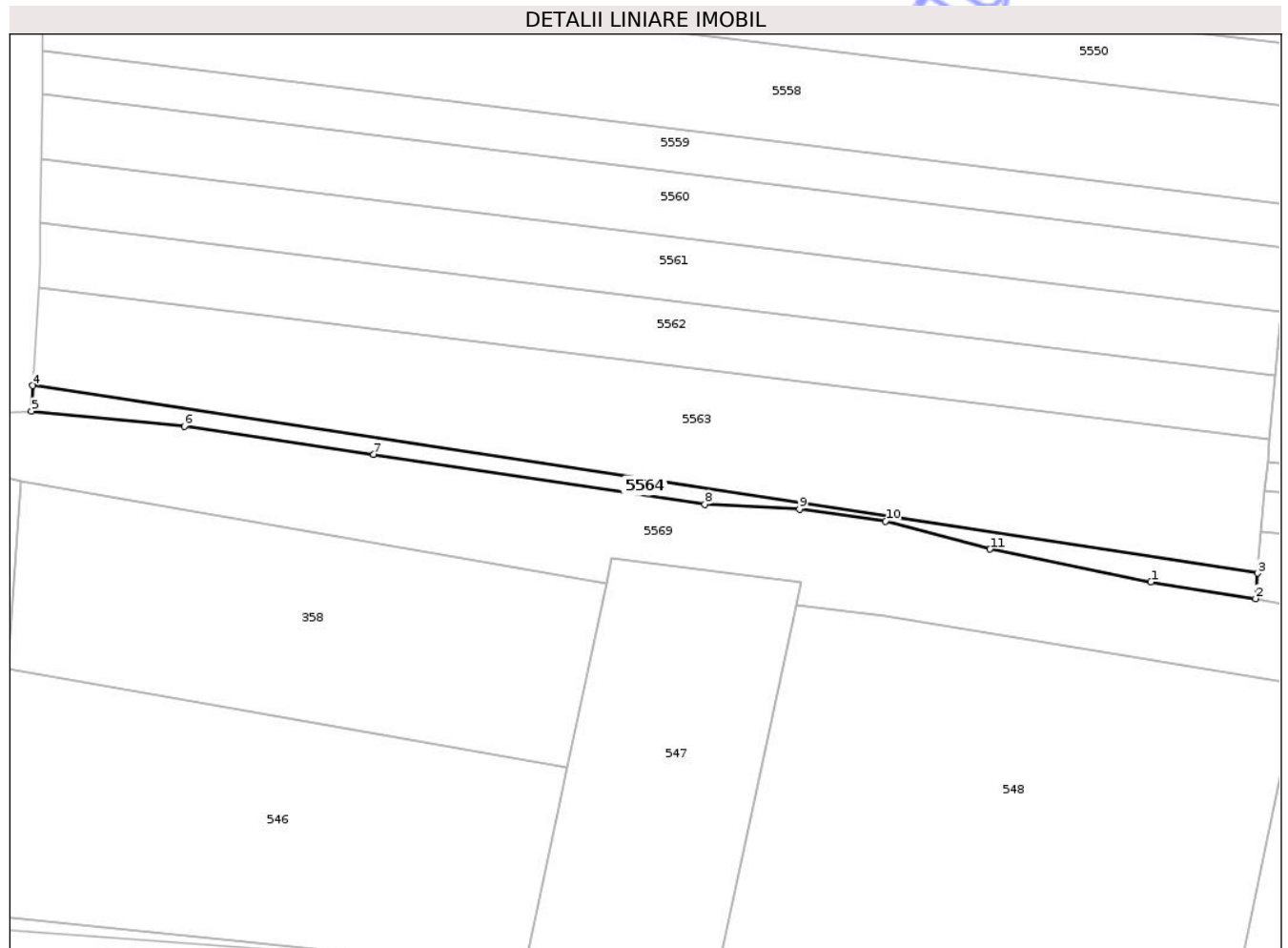
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	644	14	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.778,423 710.136,129	2	564.796,948 710.133,199	18.755
2	564.796,948 710.133,199	3	564.797,302 710.137,689	4.504
3	564.797,302 710.137,689	4	564.580,481 710.170,839	219.341
4	564.580,481 710.170,839	5	564.580,227 710.166,334	4.512
5	564.580,227 710.166,334	6	564.607,289 710.163,649	27.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.607,289 710.163,649	7	564.640,837 710.158,695	33.912
7	564.640,837 710.158,695	8	564.699,422 710.149,838	59.251
8	564.699,422 710.149,838	9	564.716,196 710.149,033	16.793
9	564.716,196 710.149,033	10	564.731,46 710.146,876	15.416
10	564.731,46 710.146,876	11	564.749,931 710.141,947	19.117
11	564.749,931 710.141,947	1	564.778,423 710.136,129	29.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.194	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5569 / 22/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE , CIF:29275212 <i>OBSERVATII: Canal</i>	A1

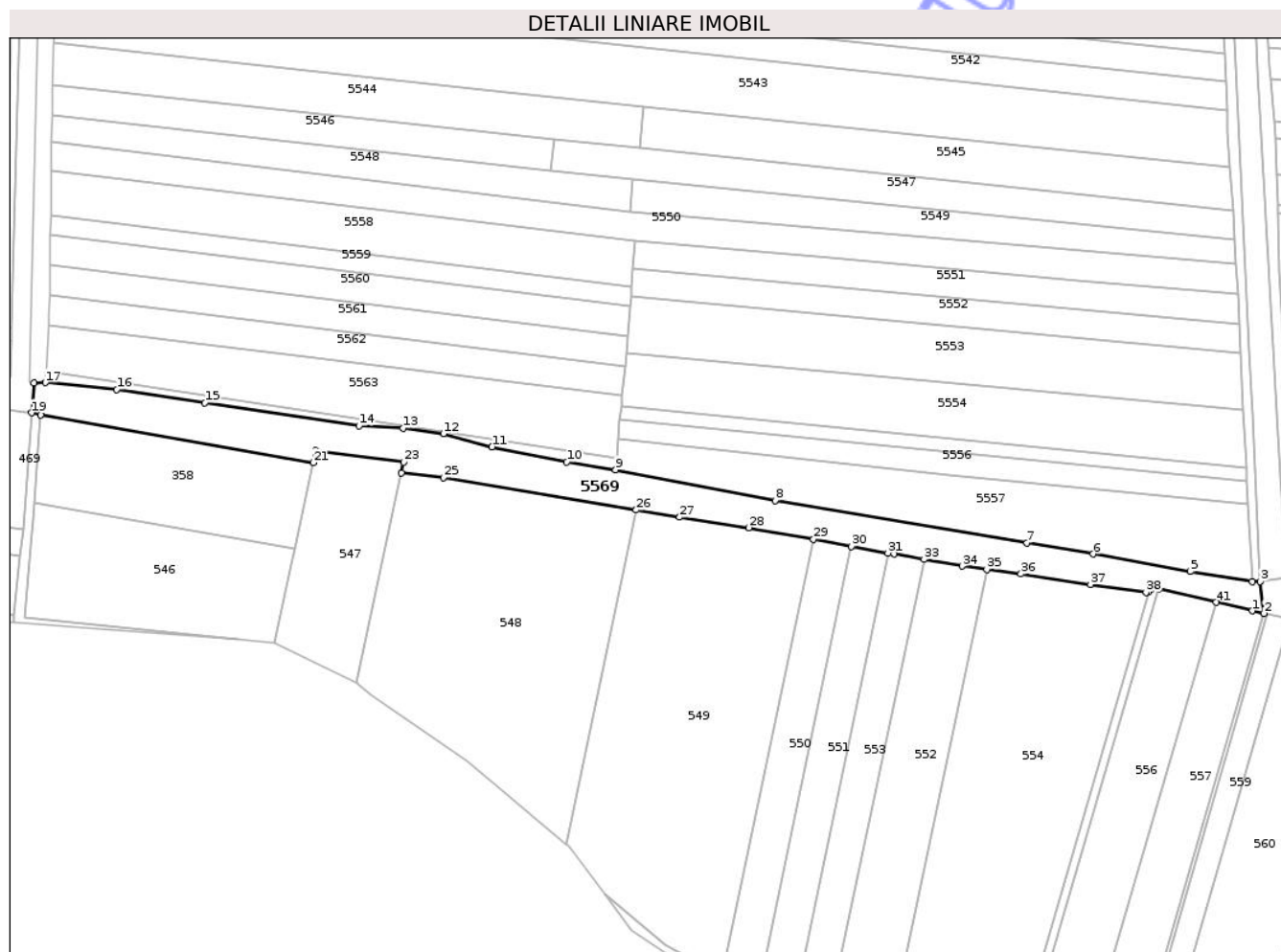
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	6.194	-	300	-	parte din poziția 92666 din Anexa cu inventarul bunurilor din domeniul public al statului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.038,95 710.079,626	2	565.043,371 710.078,596	4.539
4	565.038,97 710.090,754	5	565.015,436 710.094,585	23.844
7	564.953,369 710.105,438	8	564.857,551 710.121,468	97.15
10	564.778,423 710.136,129	11	564.749,931 710.141,947	29.08
13	564.716,196 710.149,033	14	564.699,422 710.149,838	16.793
2	565.043,371 710.078,596	3	565.041,94 710.090,761	12.249
5	565.015,436 710.094,585	6	564.978,439 710.101,16	37.577
8	564.857,551 710.121,468	9	564.796,948 710.133,199	61.728
11	564.749,931 710.141,947	12	564.731,46 710.146,876	19.117
14	564.699,422 710.149,838	15	564.640,837 710.158,695	59.251
3	565.041,94 710.090,761	4	565.038,97 710.090,754	2.97
6	564.978,439 710.101,16	7	564.953,369 710.105,438	25.432
9	564.796,948 710.133,199	10	564.778,423 710.136,129	18.755
12	564.731,46 710.146,876	13	564.716,196 710.149,033	15.416
15	564.640,837 710.158,695	16	564.607,289 710.163,649	33.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	564.607,289 710.163,649	17	564.580,227 710.166,334	27.195	17	564.580,227 710.166,334	18	564.575,846 710.166,144	4.385	18	564.575,846 710.166,144	19	564.574,949 710.154,863	11.317
19	564.574,949 710.154,863	20	564.578,407 710.153,94	3.579	20	564.578,407 710.153,94	21	564.682,016 710.135,896	105.168	21	564.682,016 710.135,896	22	564.682,976 710.140,406	4.611
22	564.682,976 710.140,406	23	564.716,435 710.136,081	33.737	23	564.716,435 710.136,081	24	564.715,569 710.132,012	4.16	24	564.715,569 710.132,012	25	564.731,454 710.130,19	15.989
25	564.731,454 710.130,19	26	564.804,781 710.117,91	74.348	26	564.804,781 710.117,91	27	564.821,304 710.115,143	16.753	27	564.821,304 710.115,143	28	564.847,512 710.111,191	26.504
28	564.847,512 710.111,191	29	564.872,207 710.106,714	25.098	29	564.872,207 710.106,714	30	564.886,541 710.104,116	14.568	30	564.886,541 710.104,116	31	564.900,505 710.101,584	14.192
31	564.900,505 710.101,584	32	564.902,922 710.101,146	2.456	32	564.902,922 710.101,146	33	564.914,194 710.099,15	11.447	33	564.914,194 710.099,15	34	564.928,669 710.096,587	14.7
34	564.928,669 710.096,587	35	564.938,087 710.095,345	9.5	35	564.938,087 710.095,345	36	564.951,01 710.093,641	13.035	36	564.951,01 710.093,641	37	564.977,474 710.089,594	26.772
37	564.977,474 710.089,594	38	564.998,6 710.086,615	21.335	38	564.998,6 710.086,615	39	564.999,674 710.086,903	1.112	39	564.999,674 710.086,903	40	565.003,408 710.087,906	3.866
40	565.003,408 710.087,906	41	565.025,251 710.082,817	22.428	41	565.025,251 710.082,817	1	565.038,95 710.079,626	14.066					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5420 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 1695, din 27/08/2008 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIMON REVECA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Filimon Reveca</i>	A1
Act Administrativ nr. 1089, din 03/02/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

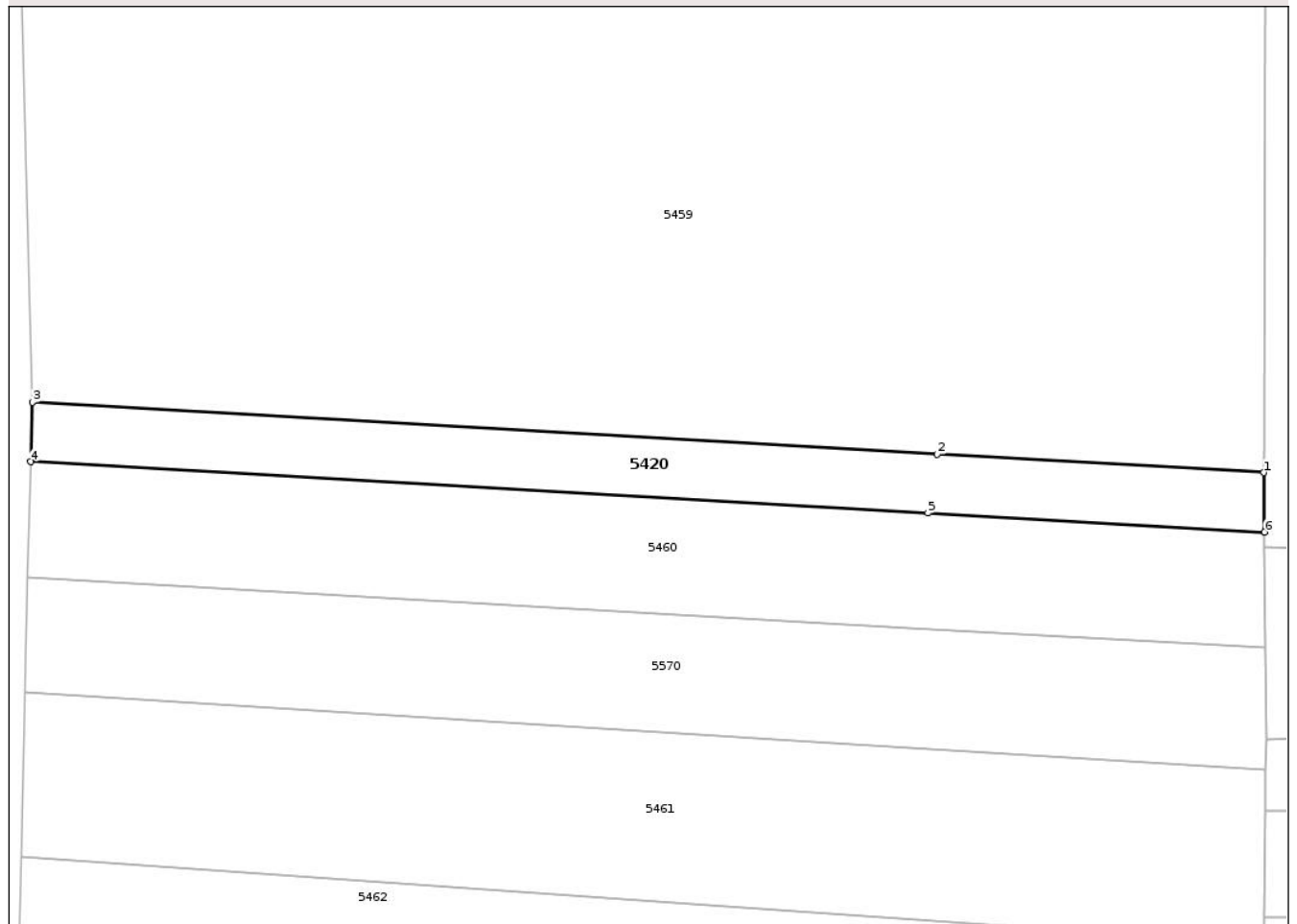
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	parte din pf 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	469	14	258	-	loc numit Bahnă
2	arabil	NU	1.275	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,017 711.499,735	2	564.753,626 711.502,61	50.473
2	564.753,626 711.502,61	3	564.613,962 711.510,578	139.891
3	564.613,962 711.510,578	4	564.613,713 711.501,423	9.158
4	564.613,713 711.501,423	5	564.752,181 711.493,524	138.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.752,181 711.493,524	6	564.804,133 711.490,56	52.036
6	564.804,133 711.490,56	1	564.804,017 711.499,735	9.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.917	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1157, 1158

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5421 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1075, din 12/02/1998 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLĂICĂ D SILVESTRU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolăică Silvestru</i>	A1
Act Administrativ nr. 503, din 20/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ S VALERIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

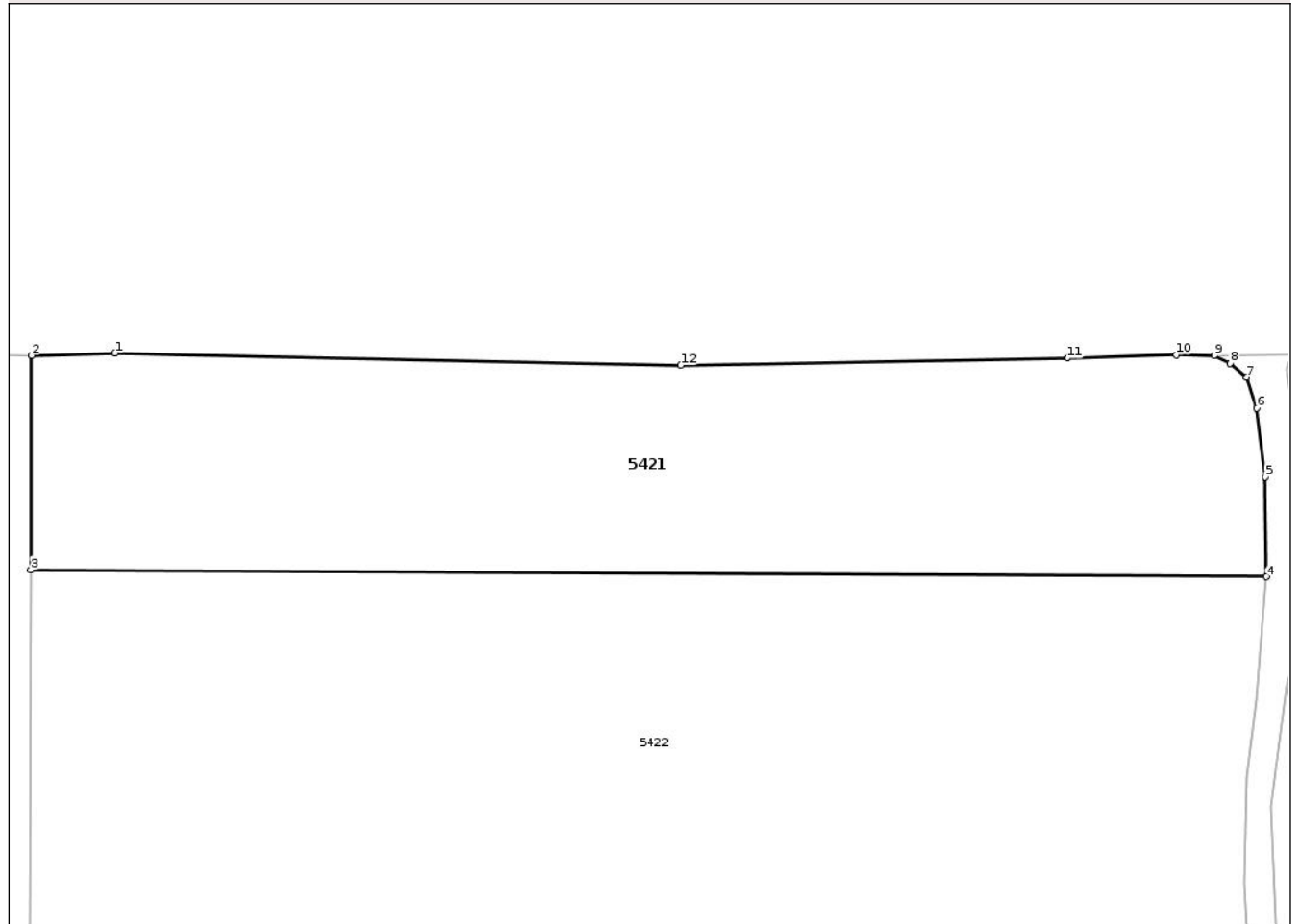
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.917	parte din pf 1157, 1158

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.917	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.815,832 711.618,227	2	564.804,413 711.617,907	11.423
2	564.804,413 711.617,907	3	564.804,312 711.588,582	29.325
3	564.804,312 711.588,582	4	564.973,338 711.587,636	169.029
4	564.973,338 711.587,636	5	564.973,206 711.601,263	13.628
5	564.973,206 711.601,263	6	564.972,006 711.610,664	9.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.972,006 711.610,664	7	564.970,598 711.614,893	4.457
7	564.970,598 711.614,893	8	564.968,379 711.616,819	2.938
8	564.968,379 711.616,819	9	564.966,185 711.617,86	2.428
9	564.966,185 711.617,86	10	564.961,048 711.617,944	5.138
10	564.961,048 711.617,944	11	564.946,089 711.617,501	14.966
11	564.946,089 711.617,501	12	564.893,289 711.616,552	52.809
12	564.893,289 711.616,552	1	564.815,832 711.618,227	77.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1162, 1164, 1171, 1169, 1170

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5423 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 262, din 20/10/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ DUMITRU 2) CUCOȘ GHEORGHE 3) CUCOȘ IFTIMIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cucos Dumitru, Cucos Gheorghe, Cucos Iftimia</i>	A1
Act Administrativ nr. 1080, din 31/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

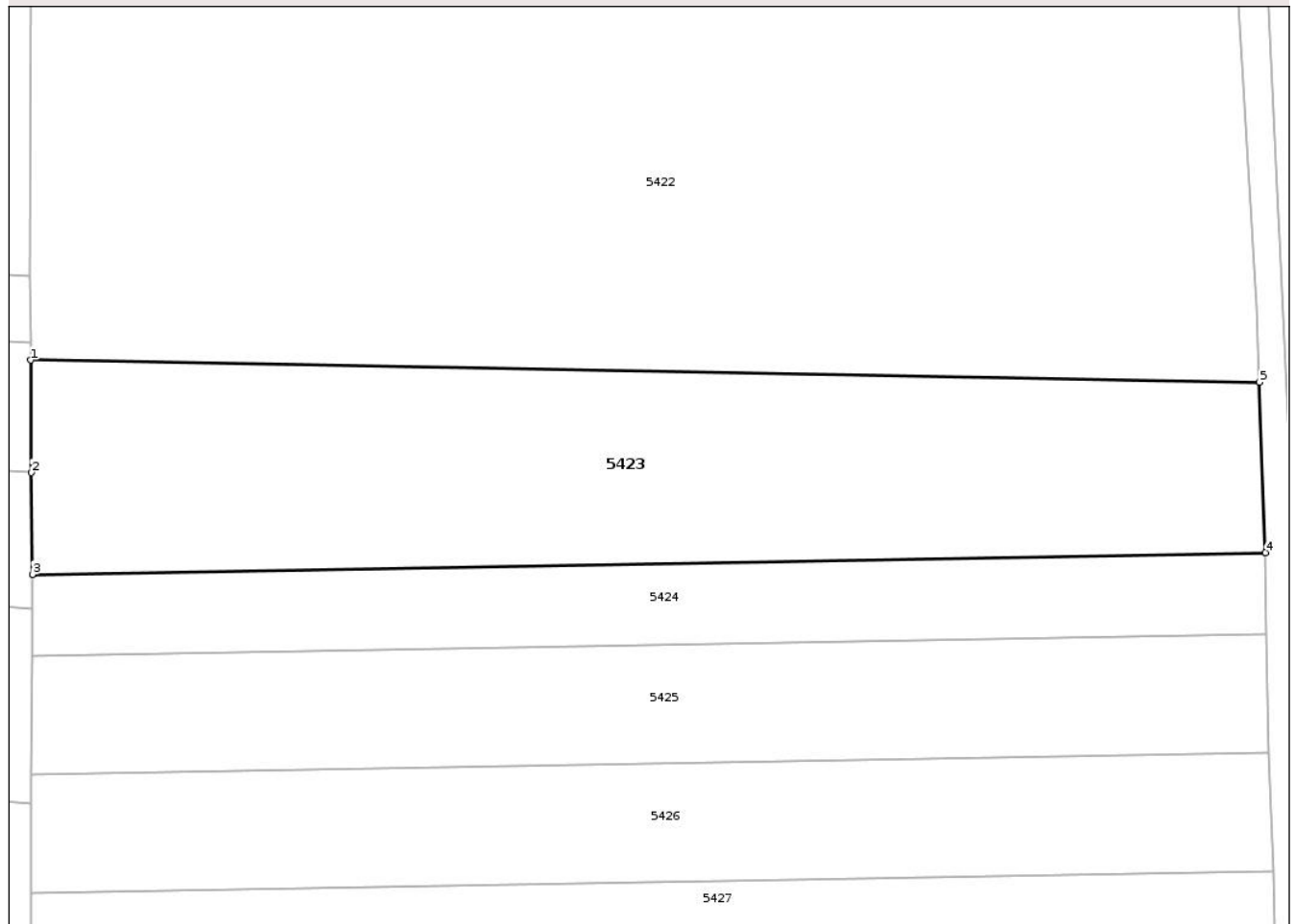
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	parte din pf 1162, 1164, 1171, 1169, 1170

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,163 711.488,235	2	564.804,289 711.472,725	15.511
2	564.804,289 711.472,725	3	564.804,403 711.458,701	14.024
3	564.804,403 711.458,701	4	564.974,431 711.461,702	170.054
4	564.974,431 711.461,702	5	564.973,633 711.485,188	23.5
5	564.973,633 711.485,188	1	564.804,163 711.488,235	169.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1161, 1162, 1164, 1171, 1169, 1170, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5424 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 716, din 25/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU EUDOXIU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ursu Eudoxiu</i>	A1
Act Administrativ nr. 10876, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) URSU EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

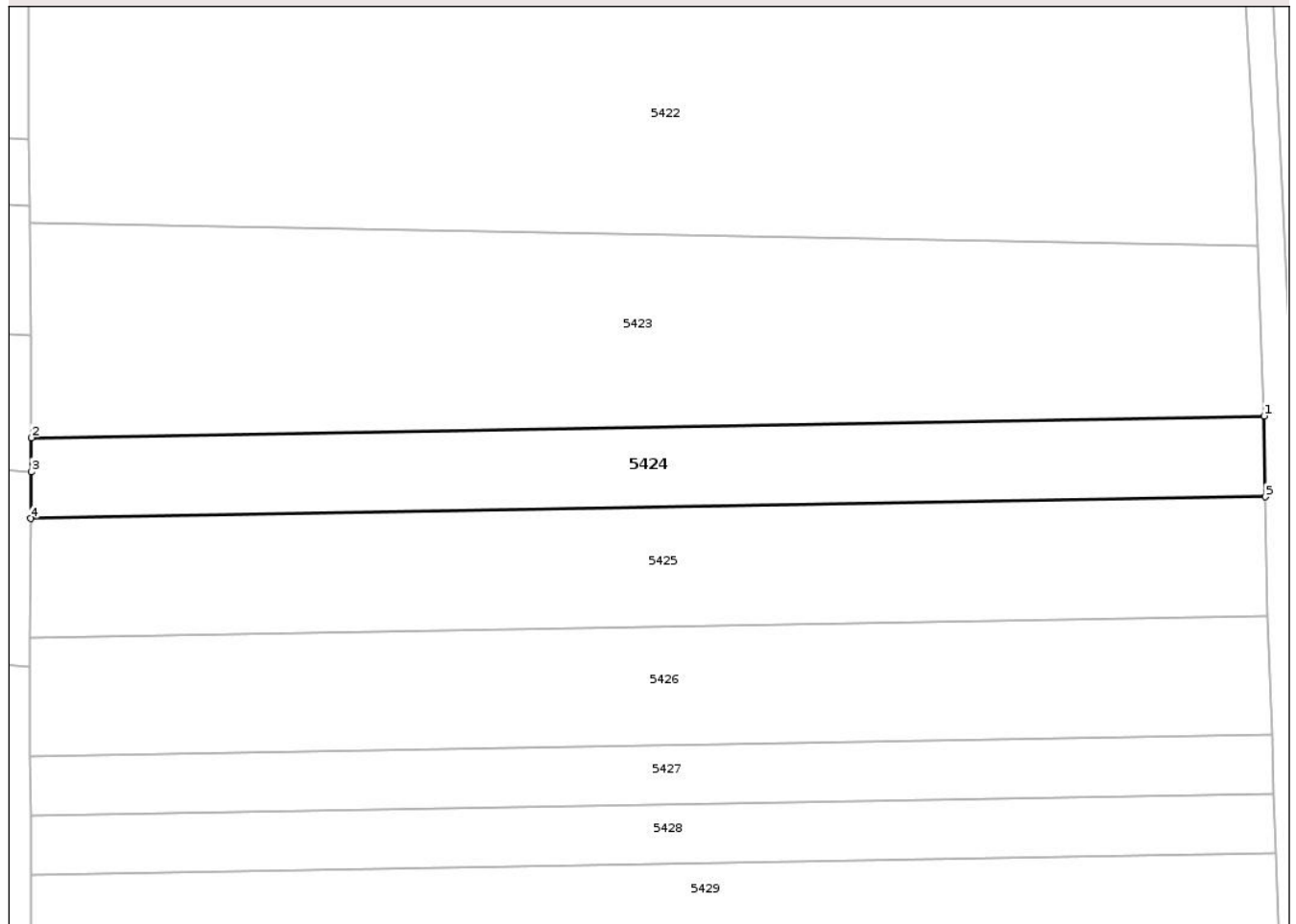
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	parte din pf 1161, 1162, 1164, 1171, 1169, 1170, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.974,431 711.461,702	2	564.804,403 711.458,701	170.054
2	564.804,403 711.458,701	3	564.804,359 711.453,984	4.717
3	564.804,359 711.453,984	4	564.804,298 711.447,533	6.451
4	564.804,298 711.447,533	5	564.974,606 711.450,54	170.335
5	564.974,606 711.450,54	1	564.974,431 711.461,702	11.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1161, 1162, 1164, 1171, 1169, 1170, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5425 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 329, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAC GEORGETA 2) HRIȘCĂ TRANDAFIR 3) HRIȘCĂ VERA 4) HRIȘCĂ IOAN 5) HRIȘCĂ C-TIN 6) HRIȘCĂ OVIDIU <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cazac Georgeta, Hrișcă Trandafir, Hrișcă Vera, Hrișcă Ioan, Hrișcă C-tin, Hrișcă Ovidiu</i>	A1
Act Administrativ nr. 10908, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) HRIȘCĂ CONSTANTIN-PRECOP	A1

C. Partea III. SARCINI .

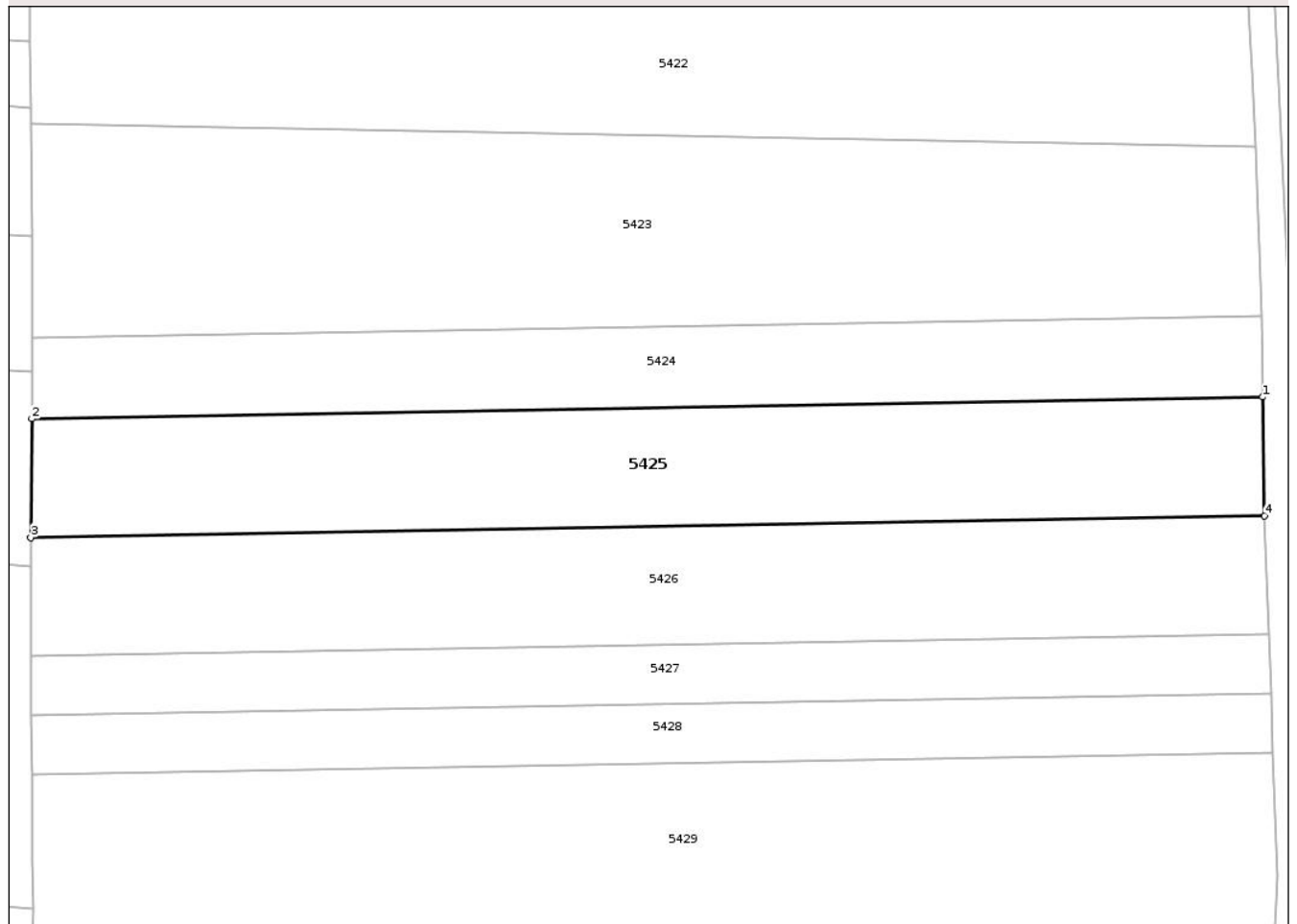
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din pf 1161, 1162, 1164, 1171, 1169, 1170, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.974,606 711.450,54	2	564.804,298 711.447,533	170.335
2	564.804,298 711.447,533	3	564.804,144 711.431,11	16.424
3	564.804,144 711.431,11	4	564.974,892 711.434,126	170.775
4	564.974,892 711.434,126	1	564.974,606 711.450,54	16.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1169, 1170, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5426 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 330, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRIȘCĂ ILIE 2) HRIȘCĂ VIORICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Hrișcă Ilie, Hrișcă Viorica</i>	A1
Act Administrativ nr. 10907, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) HRIȘCĂ CONSTANTIN-PRECOP	A1

C. Partea III. SARCINI .

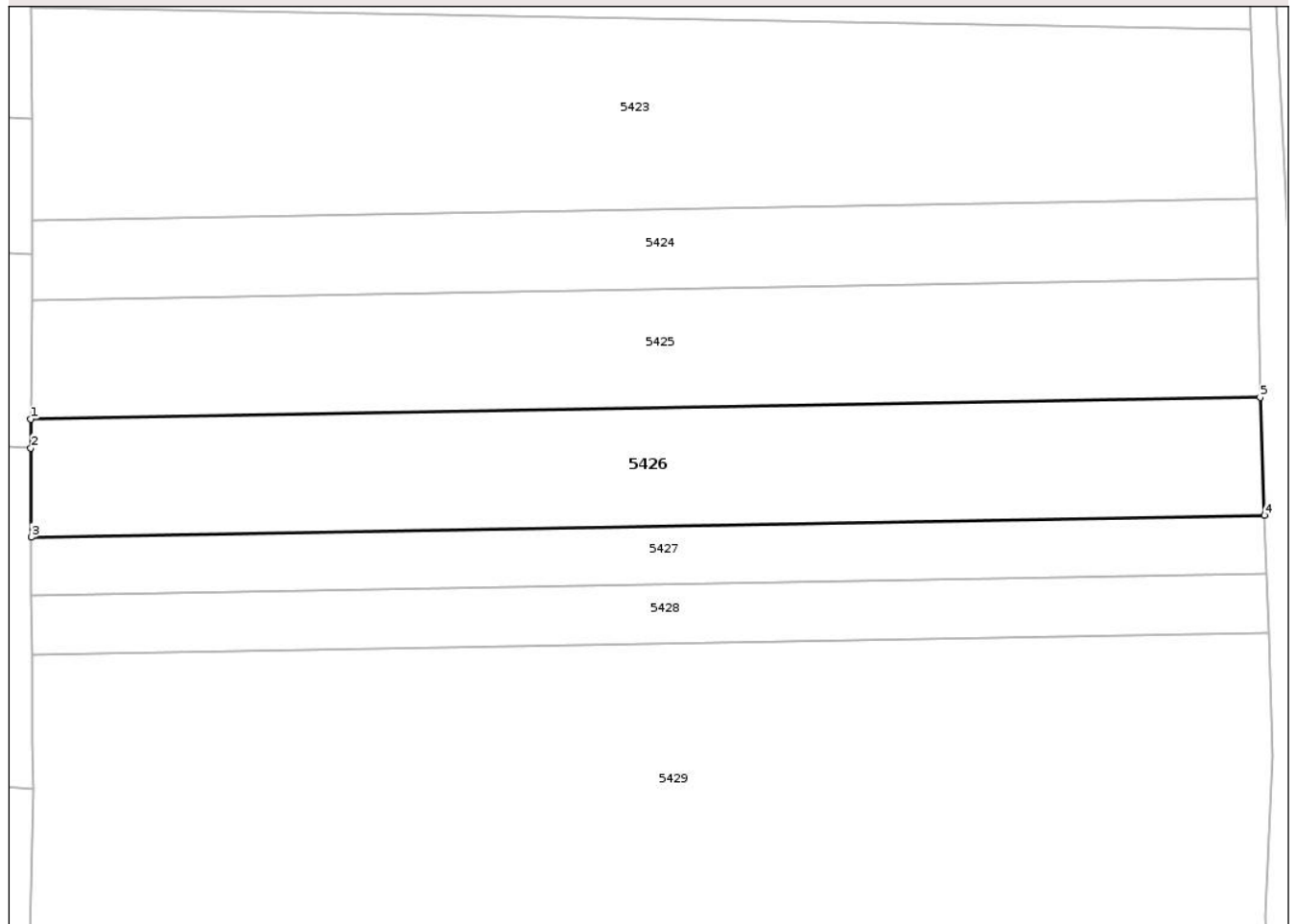
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1169, 1170, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,144 711.431,11	2	564.804,158 711.427,097	4.013
2	564.804,158 711.427,097	3	564.804,2 711.414,741	12.356
3	564.804,2 711.414,741	4	564.975,49 711.417,761	171.317
4	564.975,49 711.417,761	5	564.974,892 711.434,126	16.376
5	564.974,892 711.434,126	1	564.804,144 711.431,11	170.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1173/2, 1176/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5428 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 330, din 15/12/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRIȘCĂ ILIE 2) HRIȘCĂ VIORICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Hrișcă Ilie, Hrișcă Viorica</i>	A1
Act Administrativ nr. 10910, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CAZAC GEORGETA	A1

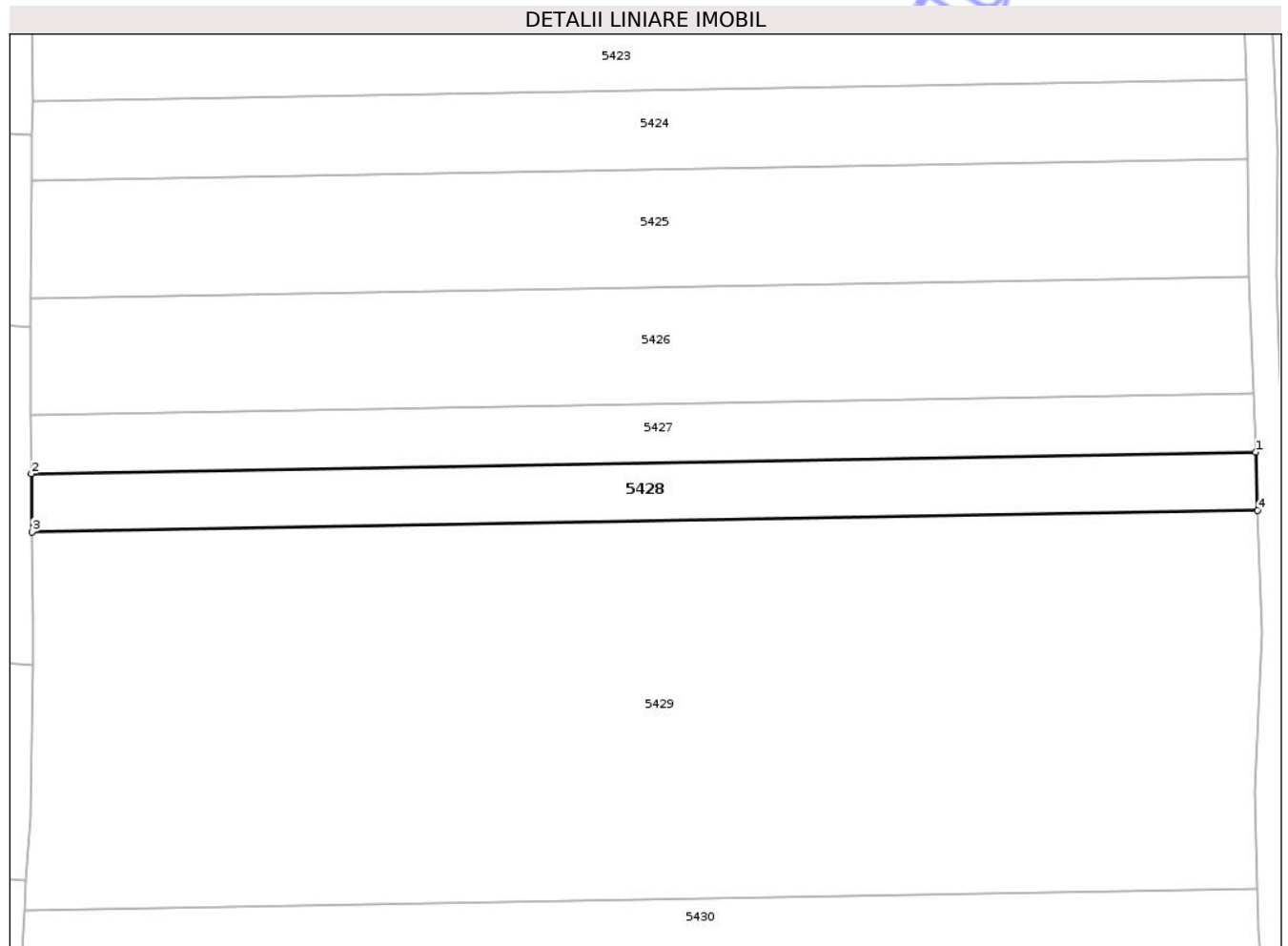
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din pf 1160, 1161, 1162, 1163, 1171, 1173/2, 1176/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.975,789 711.409,598	2	564.804,261 711.406,574	171.555
2	564.804,261 711.406,574	3	564.804,322 711.398,418	8.156
3	564.804,322 711.398,418	4	564.976,062 711.401,446	171.767
4	564.976,062 711.401,446	1	564.975,789 711.409,598	8.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1184/1, 1160, 1161, 1162, 1163, , 1171, 1176/2, 1184/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5429 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 976, din 23/02/2000 emis de BNP Cătălina Buzdugă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU SILVIA	A1

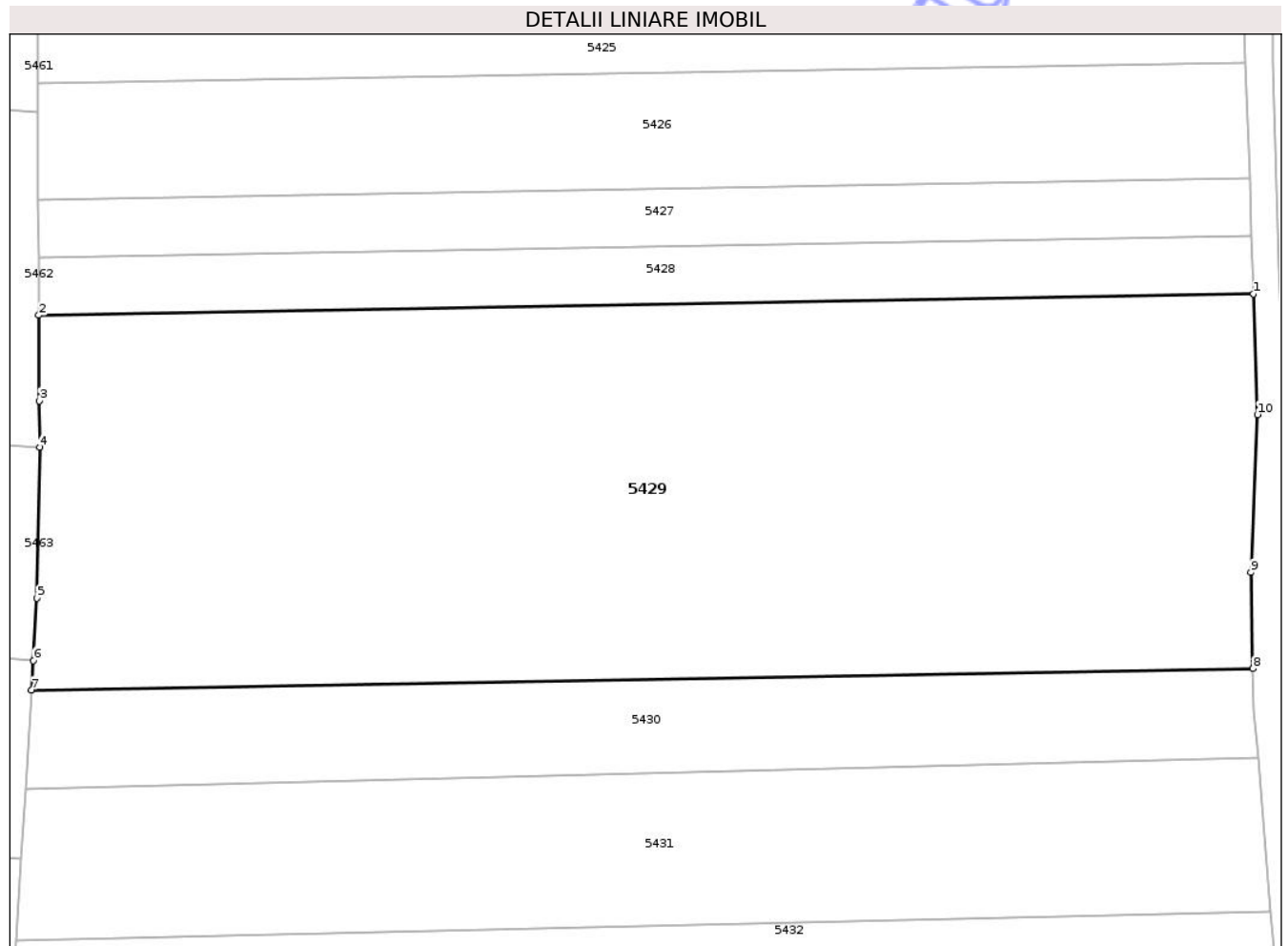
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	parte din pf 1184/1, 1160, 1161, 1162, 1163, , 1171, 1176/2, 1184/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.443	14	258	-	loc numit Bahnă
2	arabil	NU	4.657	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.976,062 711.401,446	2	564.804,322 711.398,418	171.767
2	564.804,322 711.398,418	3	564.804,413 711.386,311	12.107
3	564.804,413 711.386,311	4	564.804,462 711.379,8	6.511
4	564.804,462 711.379,8	5	564.804,074 711.358,486	21.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,074 711.358,486	6	564.803,528 711.349,666	8.837
6	564.803,528 711.349,666	7	564.803,268 711.345,476	4.198
7	564.803,268 711.345,476	8	564.975,991 711.348,536	172.75
8	564.975,991 711.348,536	9	564.975,677 711.362,123	13.591
9	564.975,677 711.362,123	10	564.976,633 711.384,384	22.282
10	564.976,633 711.384,384	1	564.976,062 711.401,446	17.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5431 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1504, din 19/09/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAICĂ V DIONIZIE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Nicolaică Dionizie</i>	A1
Act Administrativ nr. 11025, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) RUSU VASILICA-DANIELA	A1

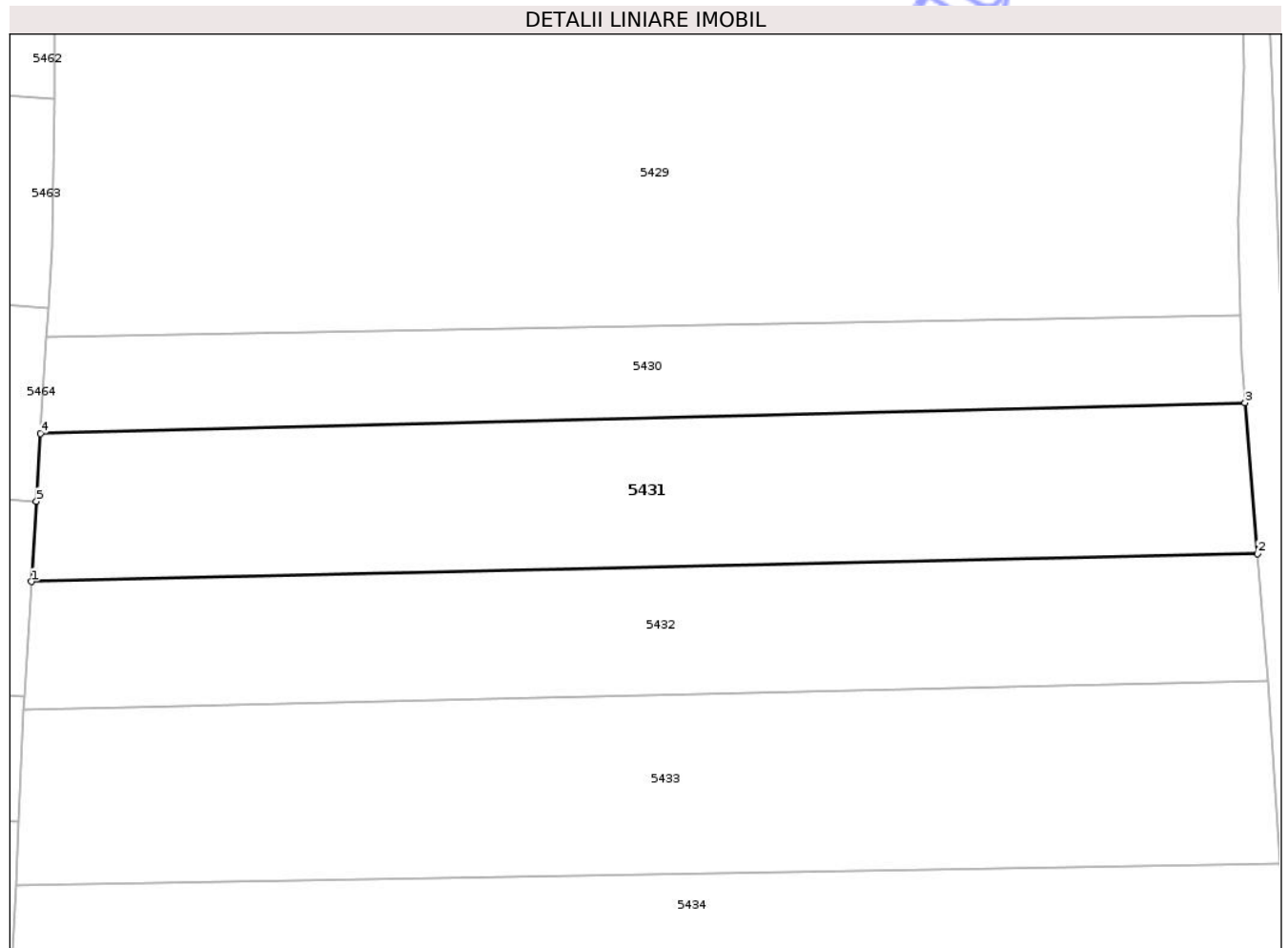
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.801,077 711.310,11	2	564.978,505 711.314,165	177.474
2	564.978,505 711.314,165	3	564.976,681 711.335,978	21.889
3	564.976,681 711.335,978	4	564.802,402 711.331,503	174.336
4	564.802,402 711.331,503	5	564.801,796 711.321,705	9.817
5	564.801,796 711.321,705	1	564.801,077 711.310,11	11.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5434 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 2268, din 26/08/2016 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IRINI VIOREL	

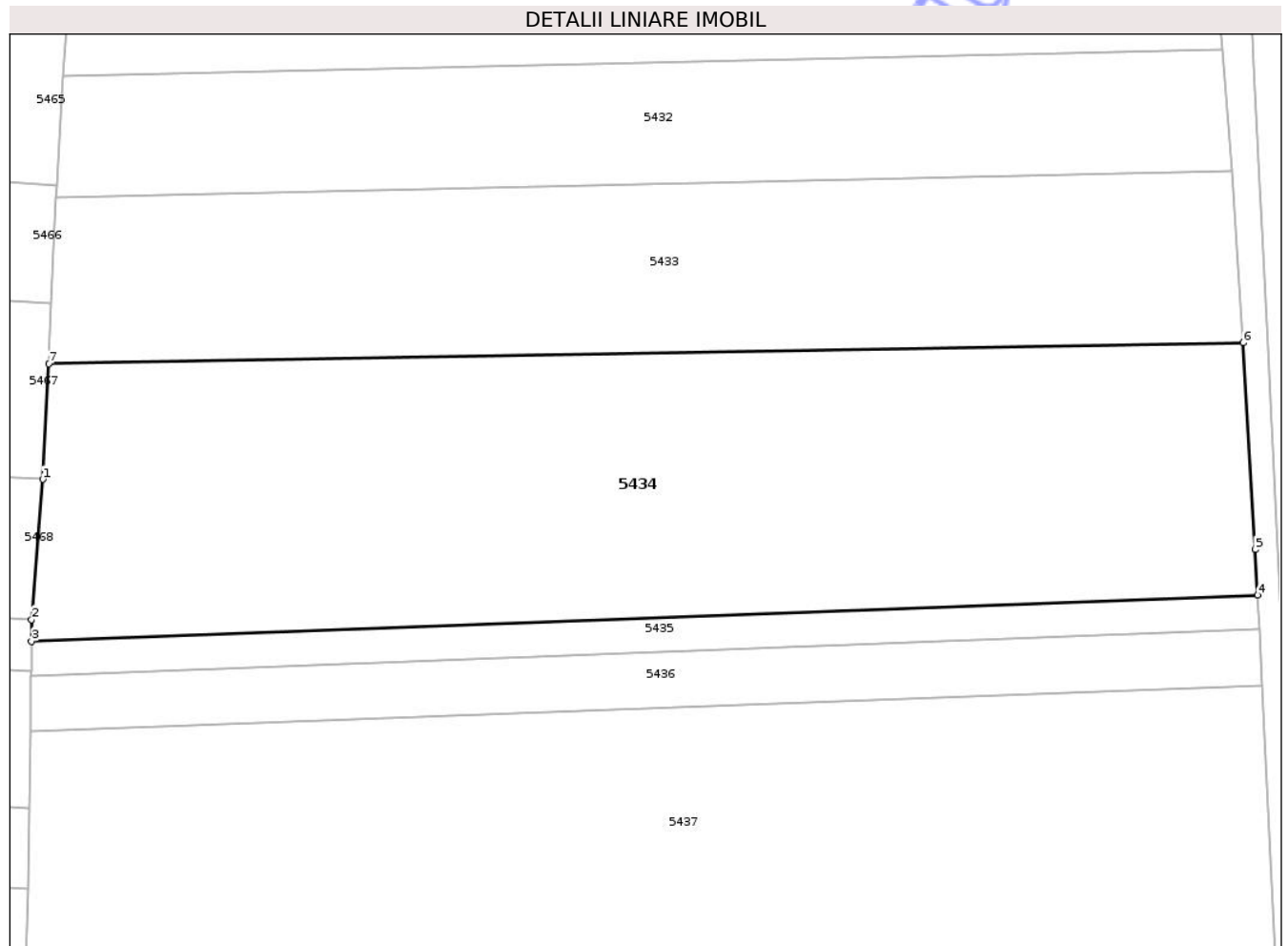
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.797,904 711.248,533	2	564.796,203 711.227,072	21.528
2	564.796,203 711.227,072	3	564.796,173 711.223,767	3.305
3	564.796,173 711.223,767	4	564.983,9 711.230,846	187.86
4	564.983,9 711.230,846	5	564.983,517 711.237,802	6.967
5	564.983,517 711.237,802	6	564.981,707 711.269,395	31.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.981,707 711.269,395	7	564.798,834 711.266,193	182.901
7	564.798,834 711.266,193	1	564.797,904 711.248,533	17.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32230	7.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45416 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 6351, din 21/10/2019 emis de FOMIN SIMION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISOPESCU RADU-DORU 2) ISOPESCU DANIELA	A1

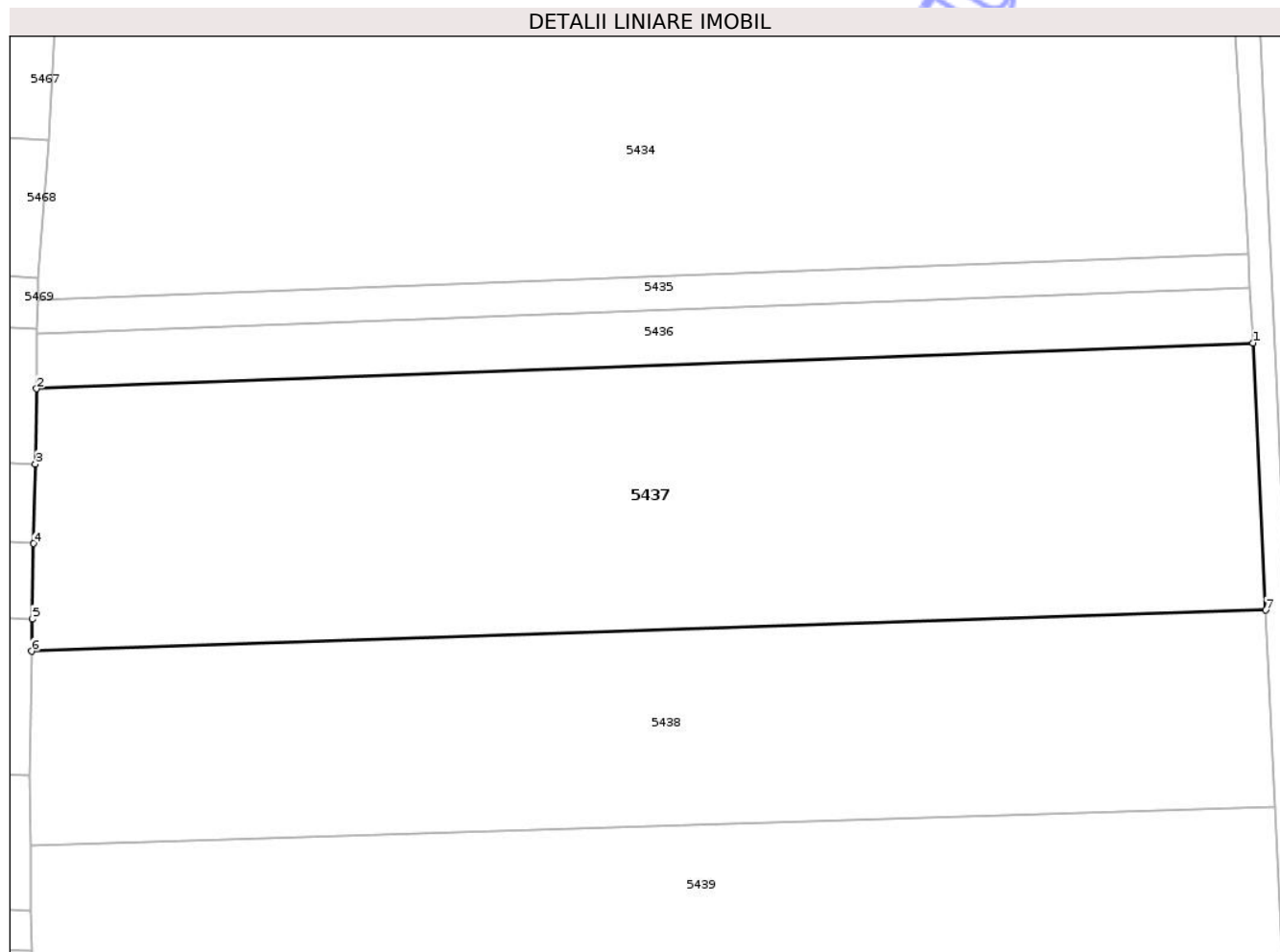
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32230	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	14	258	-	extravilan, tarla-14, A 258

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.984,66 711.217,057	2	564.796,046 711.209,944	188.748
2	564.796,046 711.209,944	3	564.795,827 711.198,232	11.714
3	564.795,827 711.198,232	4	564.795,59 711.185,979	12.255
4	564.795,59 711.185,979	5	564.795,353 711.174,272	11.709
5	564.795,353 711.174,272	6	564.795,266 711.169,279	4.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.795,266 711.169,279	7	564.986,614 711.175,648	191.454
7	564.986,614 711.175,648	1	564.984,66 711.217,057	41.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5439 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 498, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SARCINSCHI CRISTINA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sarcinschi Cristina</i>	
Act Administrativ nr. 167, din 10/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) CHIFAN ALINA-NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

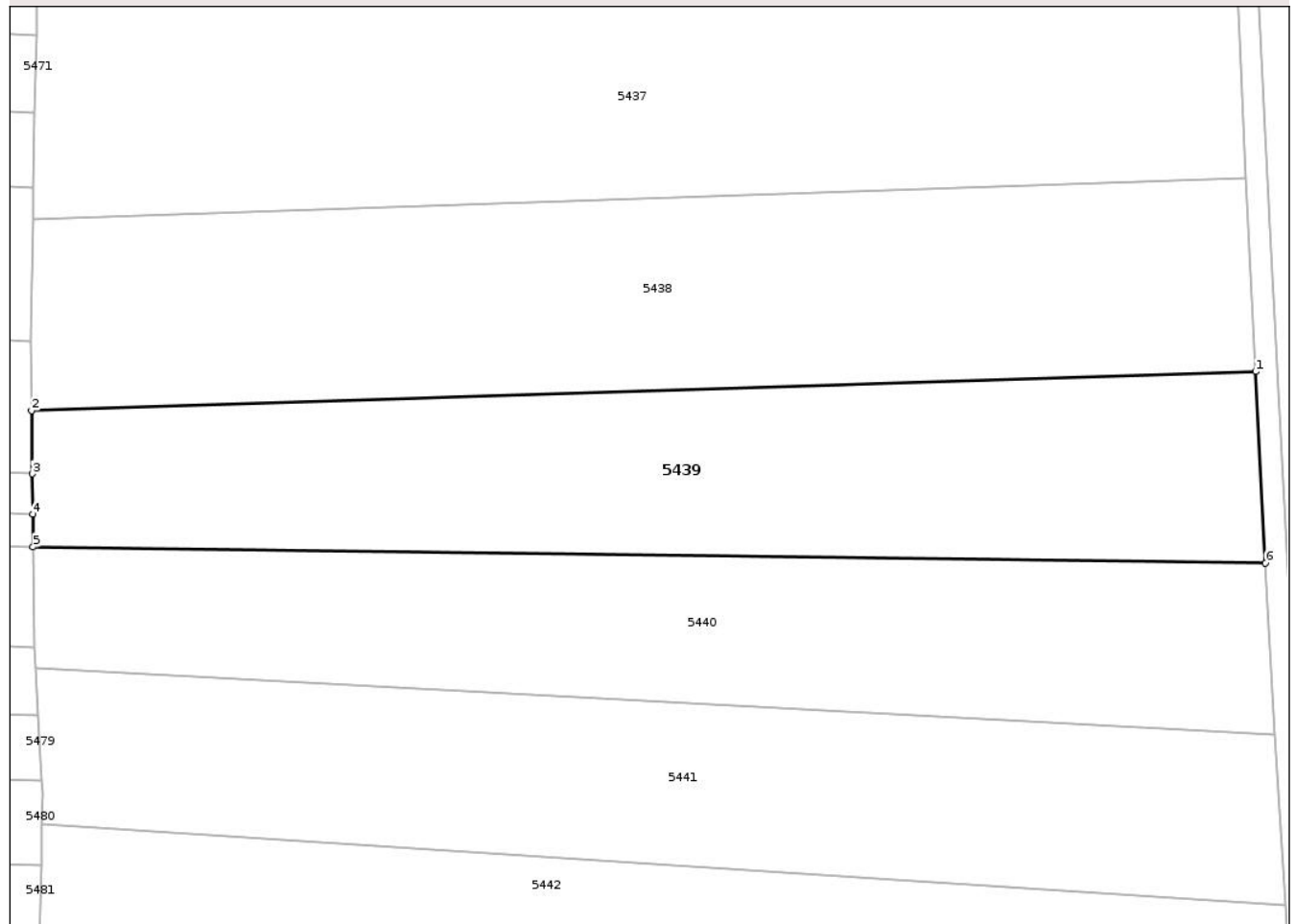
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.988,086 711.145,269	2	564.795,089 711.139,122	193.095
2	564.795,089 711.139,122	3	564.795,199 711.129,155	9.968
3	564.795,199 711.129,155	4	564.795,268 711.122,842	6.313
4	564.795,268 711.122,842	5	564.795,324 711.117,64	5.202
5	564.795,324 711.117,64	6	564.989,619 711.115,126	194.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.989,619 711.115,126	1	564.988,086 711.145,269	30.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5442 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 391, din 22/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUCHIAN ZENOVIA	
2) LUCHIAN ILIE	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Luchian Zenovia, Luchian Ilie</i>	
Act Administrativ nr. 266, din 14/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) LUCHIAN S GHEORGHE	

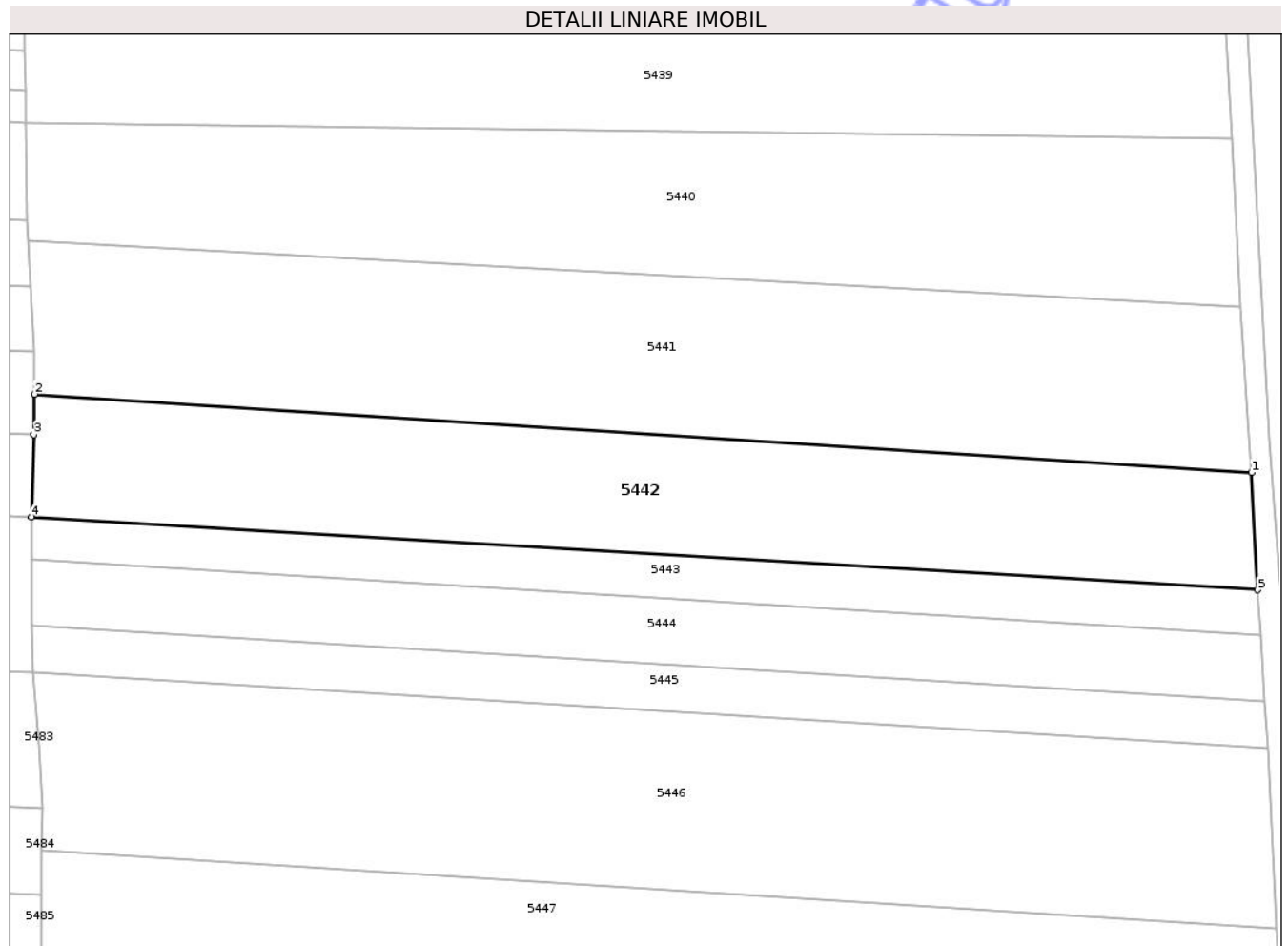
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.992,799 711.061,326	2	564.796,716 711.073,91	196.486
2	564.796,716 711.073,91	3	564.796,62 711.067,439	6.472
3	564.796,62 711.067,439	4	564.796,257 711.054,15	13.294
4	564.796,257 711.054,15	5	564.993,781 711.042,431	197.871
5	564.993,781 711.042,431	1	564.992,799 711.061,326	18.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5443 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1247, din 17/09/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORĂRAS GHEORGHINA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Morăras Gheorghina</i>	A1
Act Administrativ nr. 11180, din 12/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) HURJUI VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

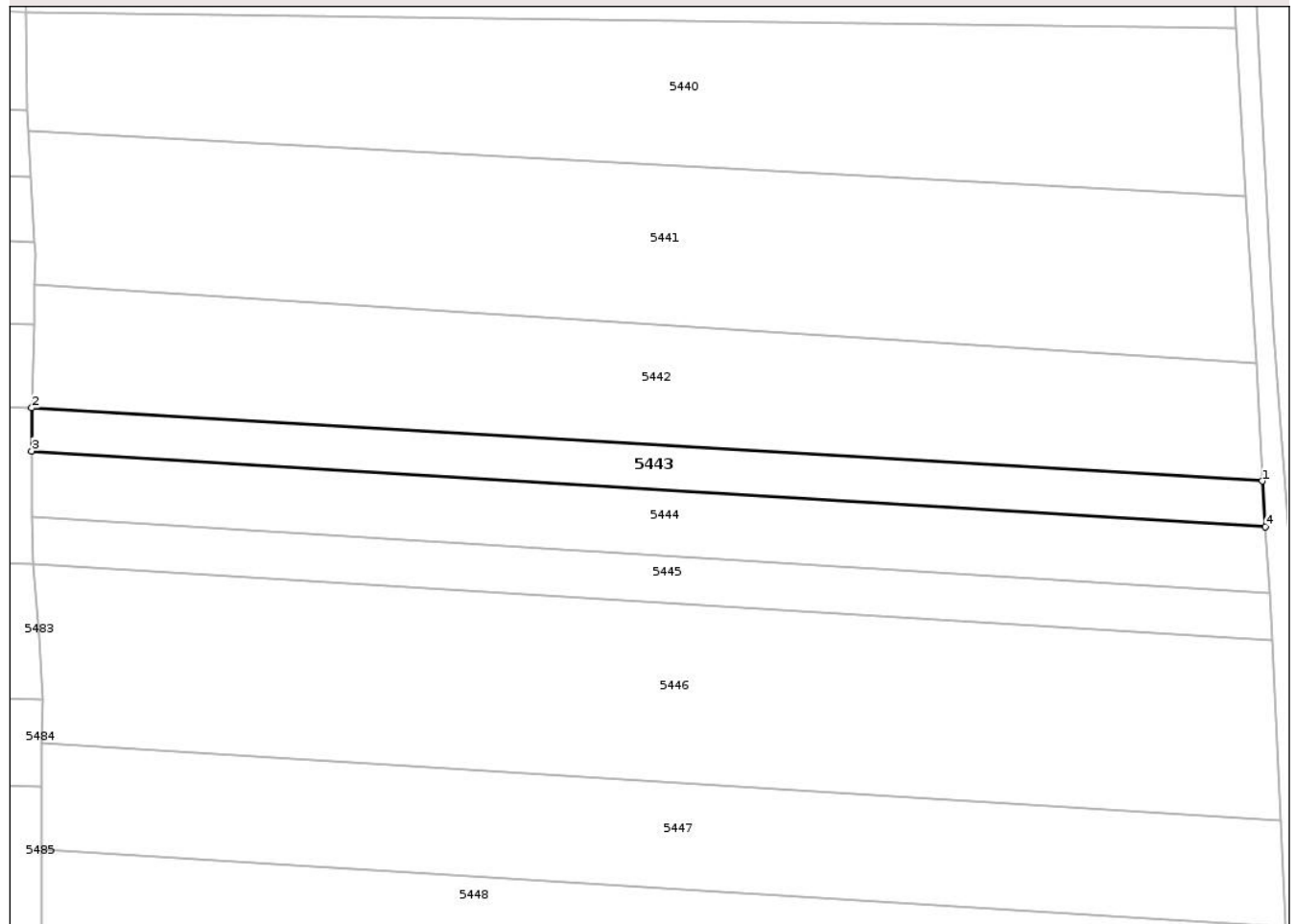
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.993,781 711.042,431	2	564.796,257 711.054,15	197.871
2	564.796,257 711.054,15	3	564.796,245 711.047,254	6.896
3	564.796,245 711.047,254	4	564.994,296 711.035,139	198.421
4	564.994,296 711.035,139	1	564.993,781 711.042,431	7.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5444 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1769, din 27/04/2009 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZUREAC N ȘTEFAN <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Mazureac Ștefan</i>	A1
Act Administrativ nr. 261, din 14/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PANCIUC CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

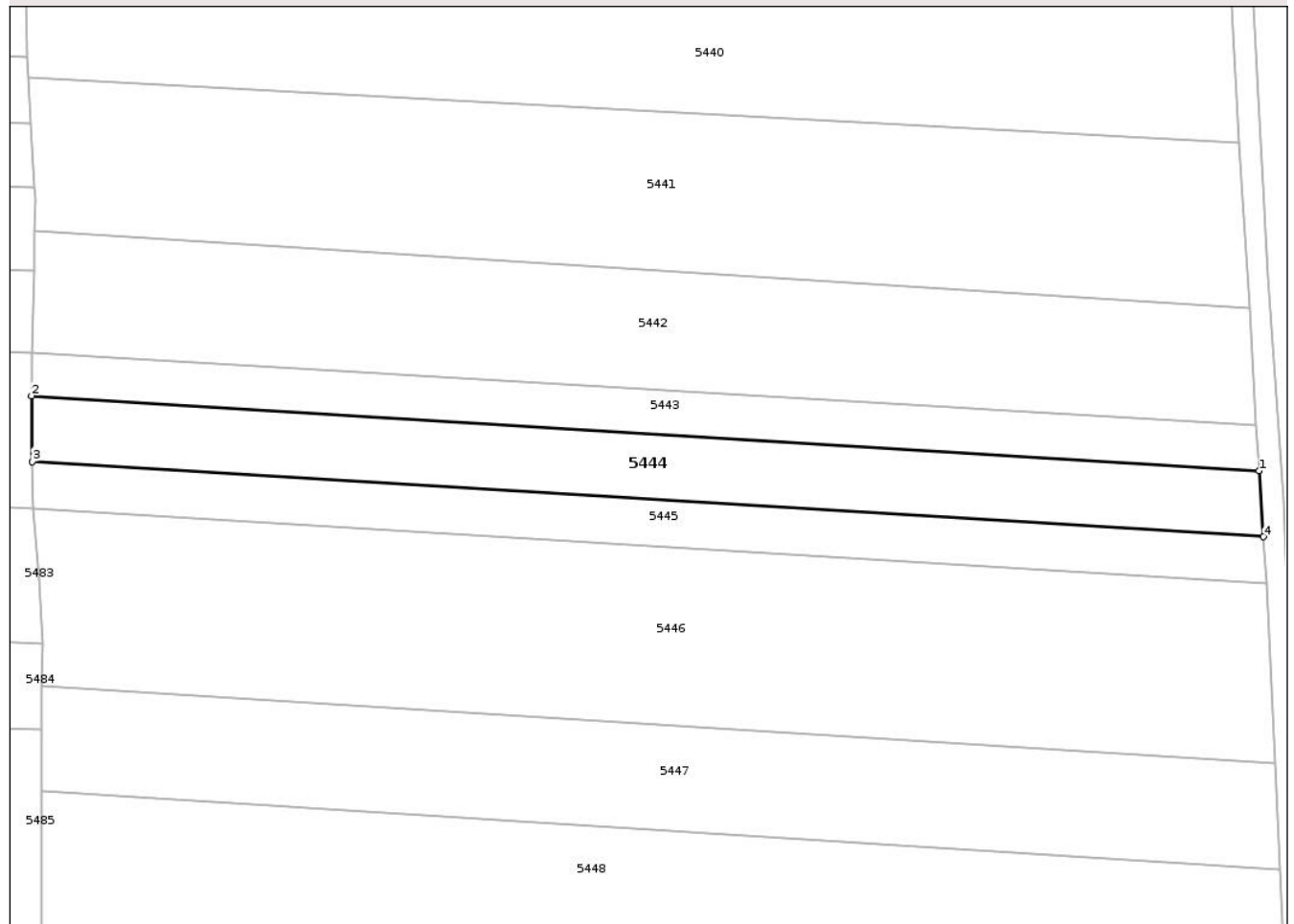
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.994,296 711.035,139	2	564.796,245 711.047,254	198.421
2	564.796,245 711.047,254	3	564.796,348 711.036,66	10.595
3	564.796,348 711.036,66	4	564.994,987 711.024,509	199.01
4	564.994,987 711.024,509	1	564.994,296 711.035,139	10.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5446 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 1735, din 05/01/2009 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESI I CONSTANTIN	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ionesi Constantin</i>	
Act Administrativ nr. 11339, din 18/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) IONESI ALEXANDRU	

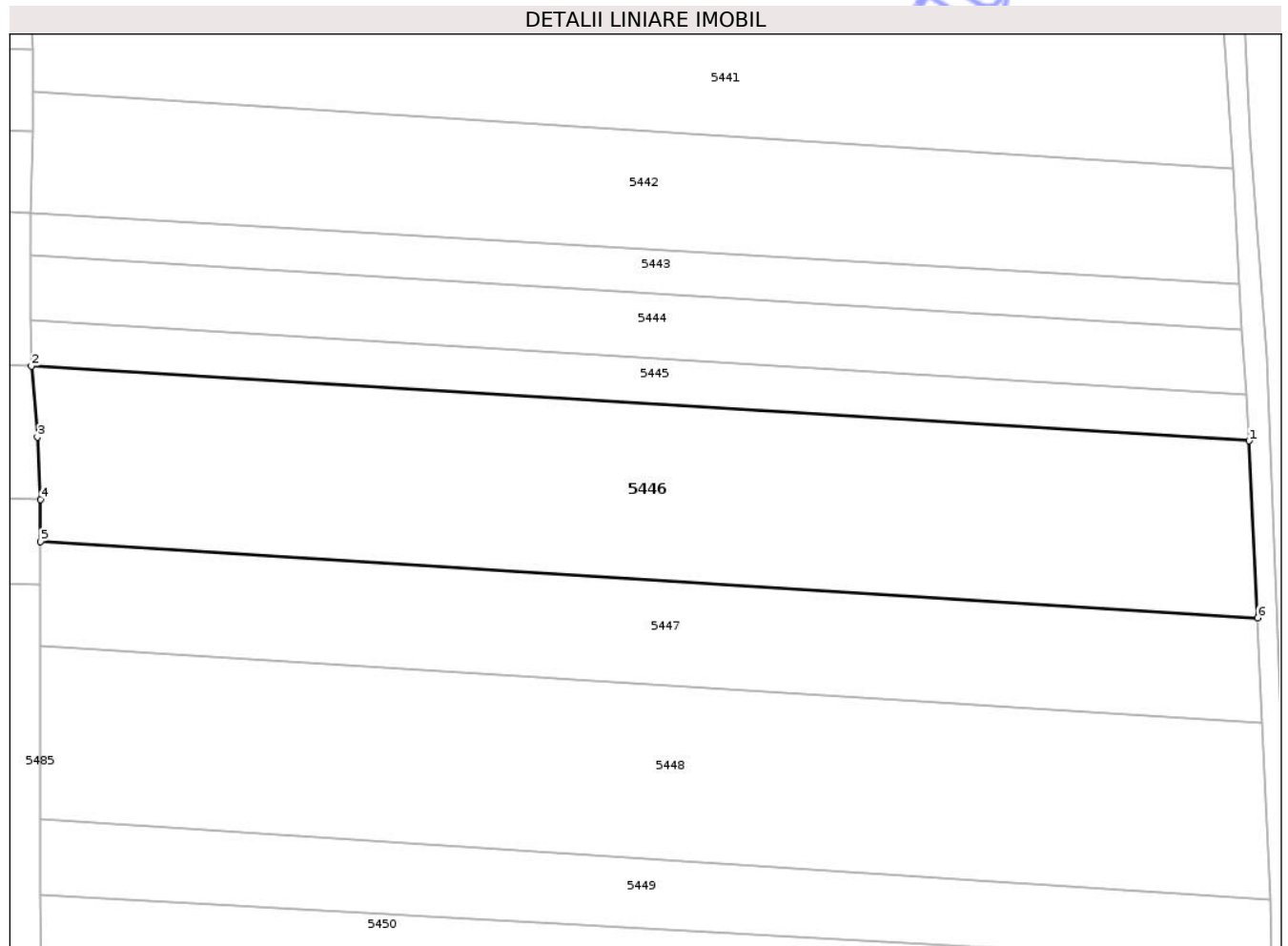
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	14	258	-	loc numit Bahna

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.995,428 711.016,929	2	564.796,448 711.029,117	199.353
2	564.796,448 711.029,117	3	564.797,385 711.017,527	11.628
3	564.797,385 711.017,527	4	564.797,958 711.007,325	10.218
4	564.797,958 711.007,325	5	564.797,912 711.000,473	6.852
5	564.797,912 711.000,473	6	564.996,822 710.988,023	199.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.996,822 710.988,023	1	564.995,428 711.016,929	28.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5447 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 334, din 15/12/1993 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DREHLUȚĂ VERONICA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Drehluță Veronica</i>	
Act Administrativ nr. 78, din 08/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) HUȚAN OVIDIU , căsătorit cu	
2) HUȚAN ADRIANA-NICOLETA	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Huțan Adriana-Nicoleta</i>	

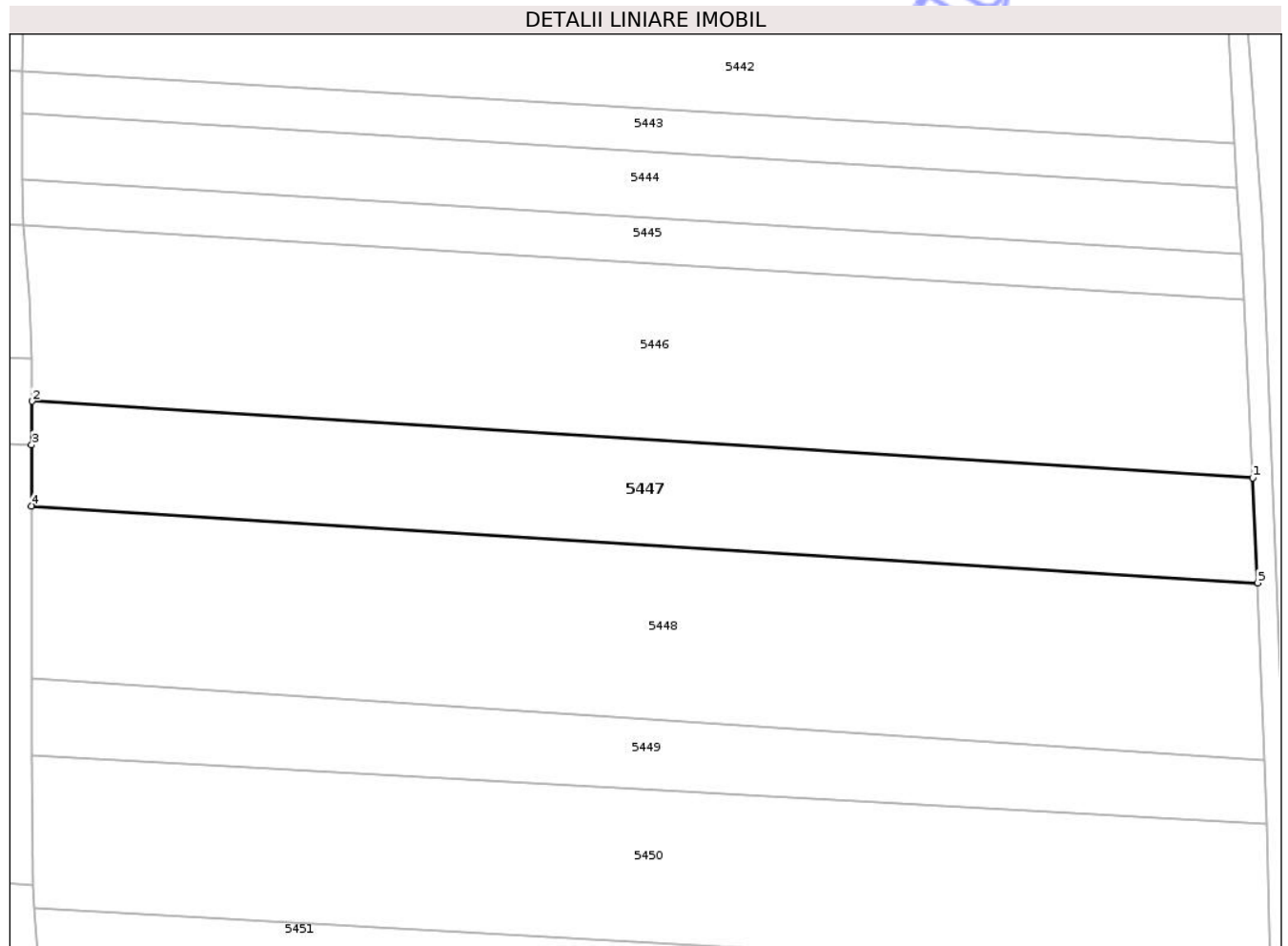
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.996,822 710.988,023	2	564.797,912 711.000,473	199.299
2	564.797,912 711.000,473	3	564.797,863 710.993,371	7.102
3	564.797,863 710.993,371	4	564.797,813 710.983,431	9.94
4	564.797,813 710.983,431	5	564.997,638 710.970,912	200.217
5	564.997,638 710.970,912	1	564.996,822 710.988,023	17.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5449 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 10925, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi (HCJ 6244/12.09.1991, Anexa nr. 3, poz. nr. 2093);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZUREAC VIOLETA	A1

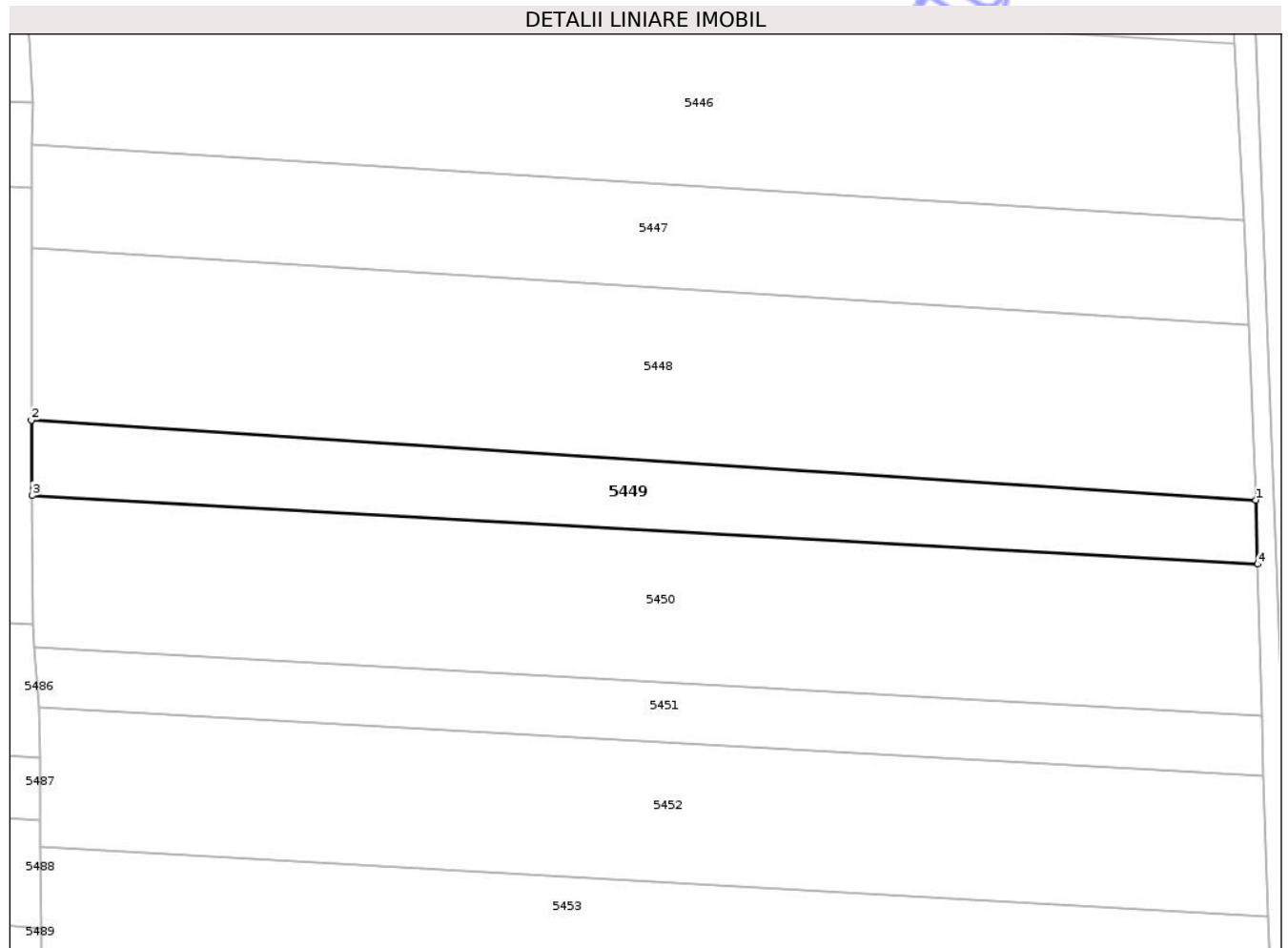
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.998,841 710.942,129	2	564.797,779 710.955,265	201.491
2	564.797,779 710.955,265	3	564.797,875 710.942,883	12.382
3	564.797,875 710.942,883	4	564.999,138 710.931,62	201.578
4	564.999,138 710.931,62	1	564.998,841 710.942,129	10.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5451 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 968, din 26/08/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISOPESCU I MIRON <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Isopescu Miron</i>	A1
Act Administrativ nr. 10836, din 04/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) PANDACIUC G OLIMPIA	A1

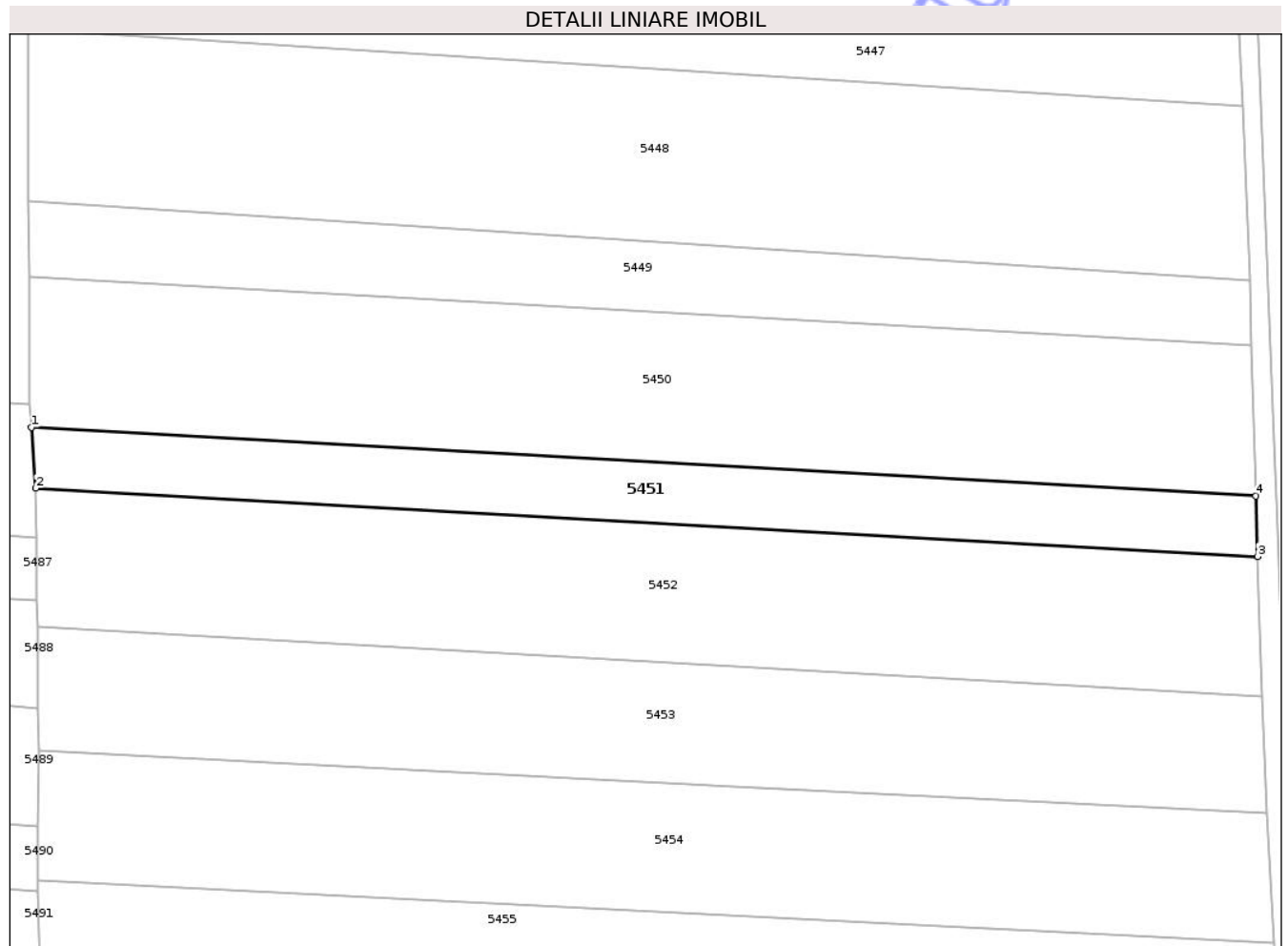
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.798,311 710.918,044	2	564.799,039 710.908,068	10.003
2	564.799,039 710.908,068	3	565.000,121 710.896,816	201.397
3	565.000,121 710.896,816	4	564.999,84 710.906,767	9.955
4	564.999,84 710.906,767	1	564.798,311 710.918,044	201.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5453 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 788, din 10/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUSCA GHEORGHE	
2) LUNGU EUGENIA	
3) ȘOTROPA MARIA	
OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Musca Gheorghe, Lungu Eugenia, Șotropa Maria	
Act Administrativ nr. 10912, din 05/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) ȘOTROPA G MARIA	

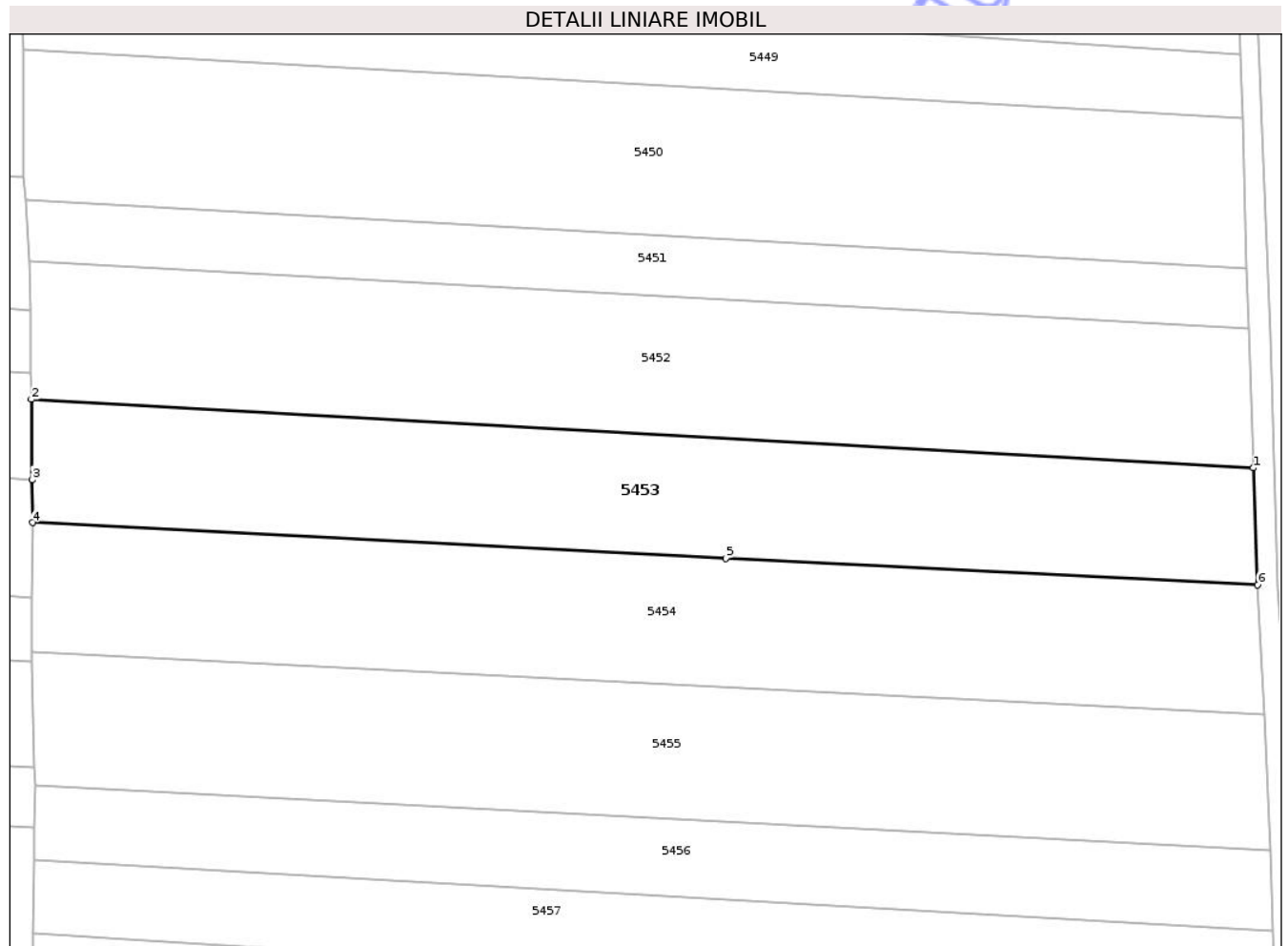
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.000,94 710.873,926	2	564.799,291 710.885,209	201.964
2	564.799,291 710.885,209	3	564.799,398 710.871,936	13.273
3	564.799,398 710.871,936	4	564.799,455 710.864,913	7.023
4	564.799,455 710.864,913	5	564.913,882 710.858,996	114.58
5	564.913,882 710.858,996	6	565.001,629 710.854,678	87.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.001,629 710.854,678	1	565.000,94 710.873,926	19.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.522	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5455 / 02/04/2025	
Act Administrativ nr. 104, din 01/06/1993 emis de Comisia Judeteană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVĂNUȚĂ GHE IOAN	
<i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Ivănuță Ioan</i>	
Act Administrativ nr. 11048, din 09/12/2024 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1	
1) ISOPESCU DIANA-MODESTA	

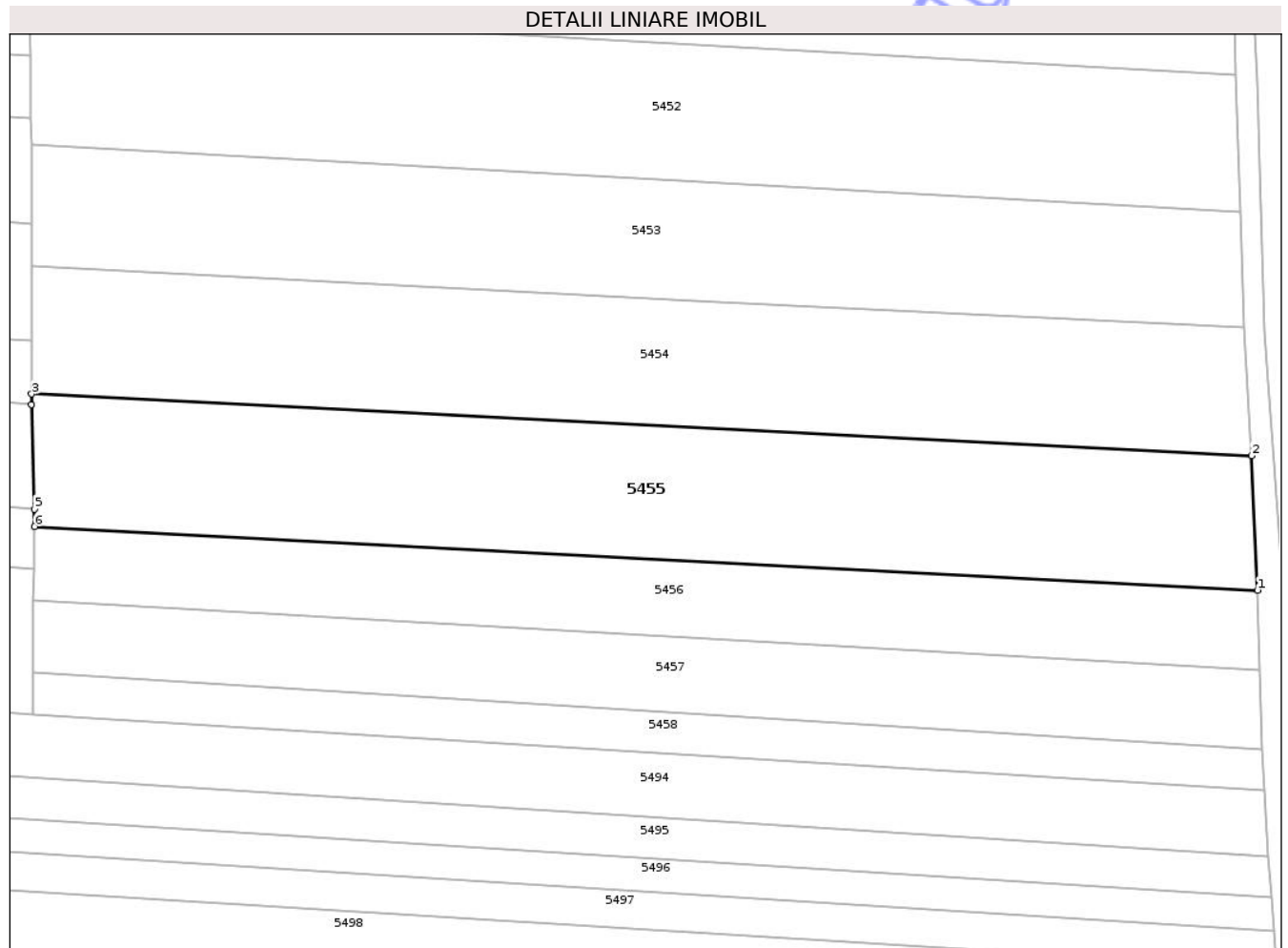
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.522	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.003,793 710.810,963	2	565.002,771 710.833,355	22.415
2	565.002,771 710.833,355	3	564.799,363 710.843,651	203.668
3	564.799,363 710.843,651	4	564.799,338 710.841,915	1.736
4	564.799,338 710.841,915	5	564.799,798 710.824,48	17.441
5	564.799,798 710.824,48	6	564.799,87 710.821,566	2.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.799,87 710.821,566	1	565.003,793 710.810,963	204.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5457 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 56, din 16/03/2022 emis de SPN Fomin și Asociații;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IURESCU ELENA-ANGELA	

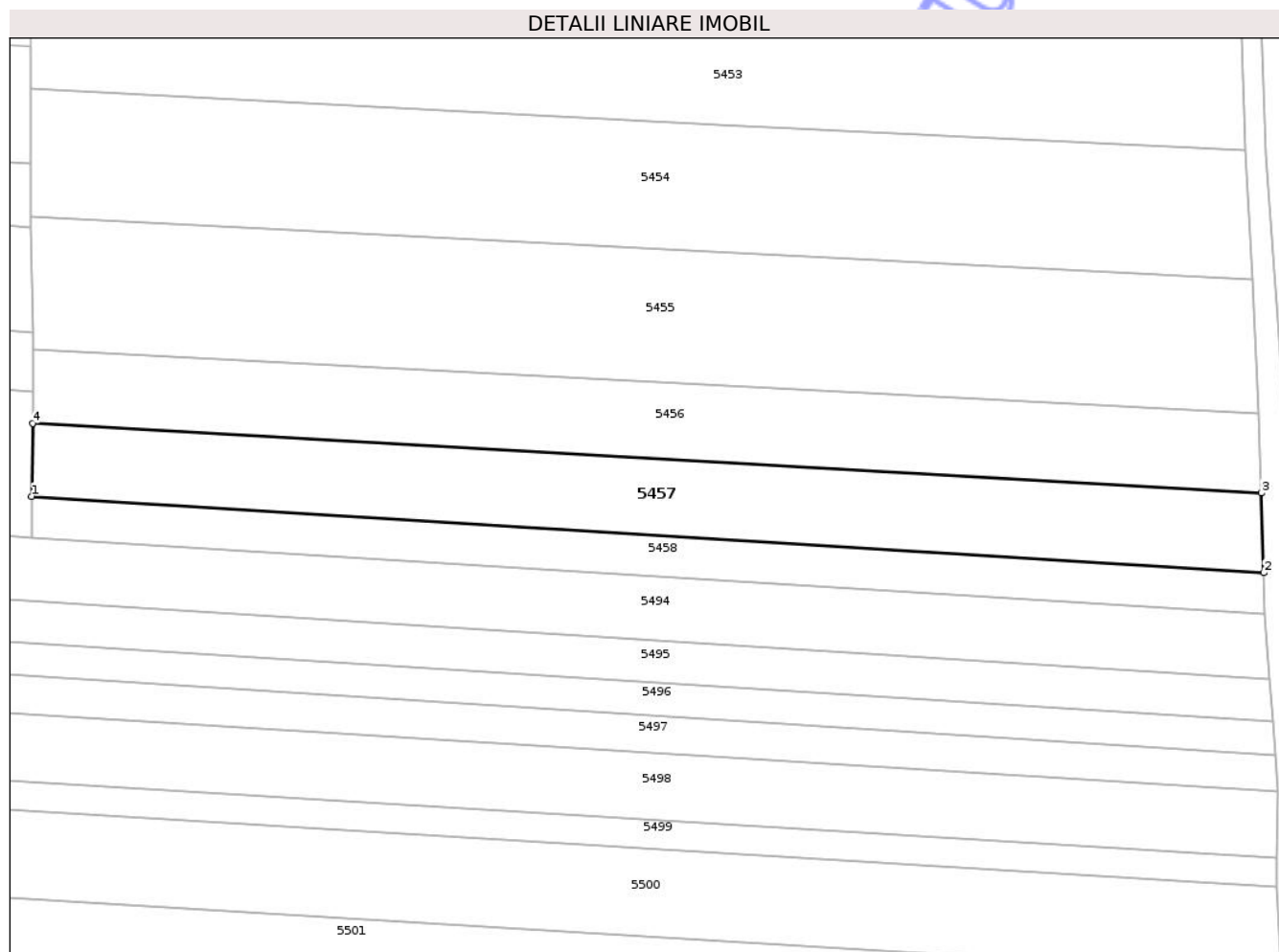
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,53 710.797,178	2	565.004,64 710.784,471	205.503
2	565.004,64 710.784,471	3	565.004,217 710.797,715	13.251
3	565.004,217 710.797,715	4	564.799,683 710.809,338	204.864
4	564.799,683 710.809,338	1	564.799,53 710.797,178	12.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5458 / 02/04/2025	
Act Notarial nr. 2871, din 14/08/2008 emis de BNPA Sehlanec-Mandici;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VATAMAN NICULAI	

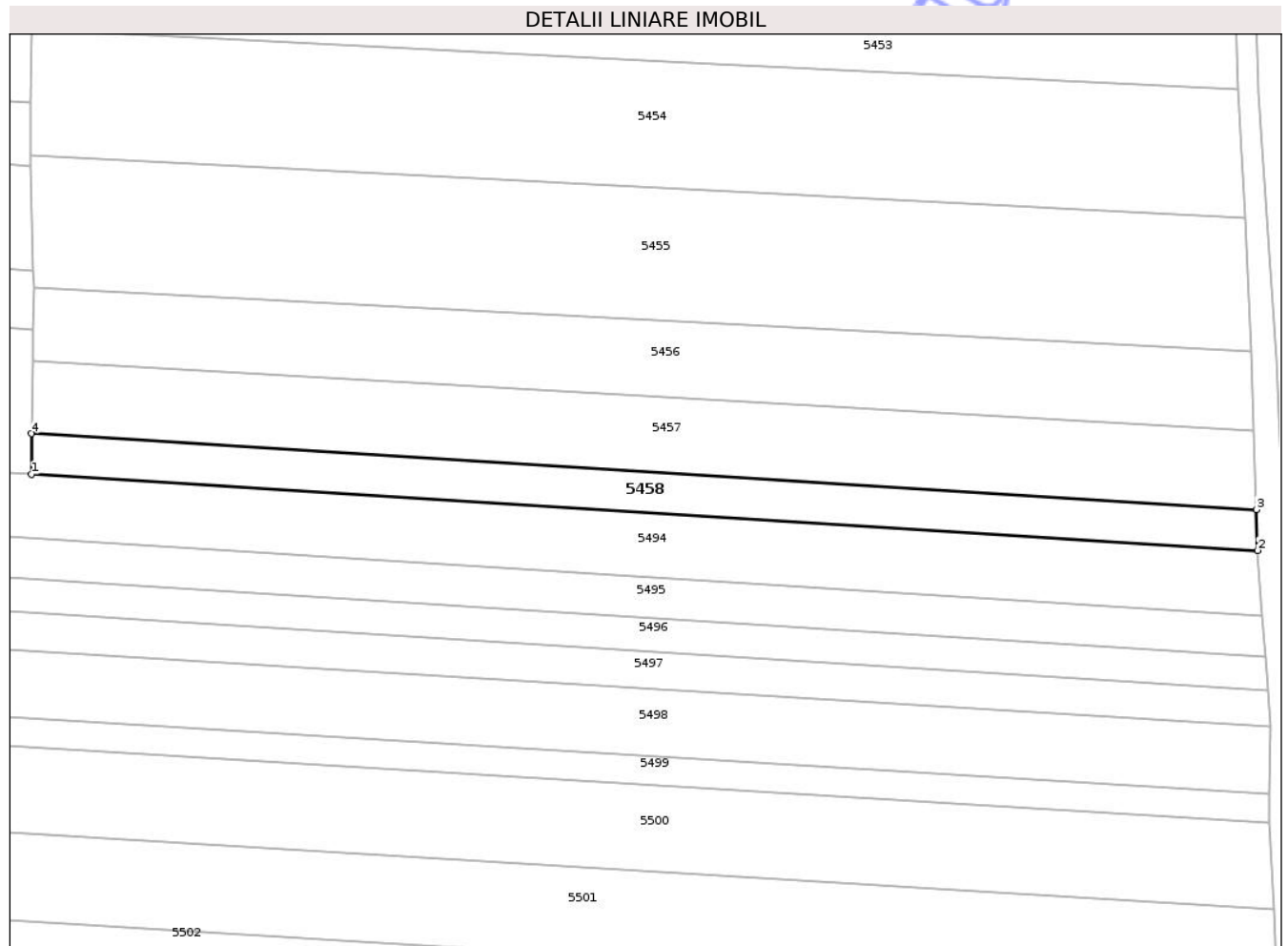
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,501 710.790,358	2	565.004,859 710.777,636	205.752
2	565.004,859 710.777,636	3	565.004,64 710.784,471	6.839
3	565.004,64 710.784,471	4	564.799,53 710.797,178	205.503
4	564.799,53 710.797,178	1	564.799,501 710.790,358	6.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; parte din pf 1173/1, 1173/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5460 / 22/12/2025		
Act Administrativ nr. 129, din 01/06/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISOPESCU ILIE <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Isopescu Ilie</i>	A1
Act Administrativ nr. 12437, din 22/12/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IRINI DRAGOȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

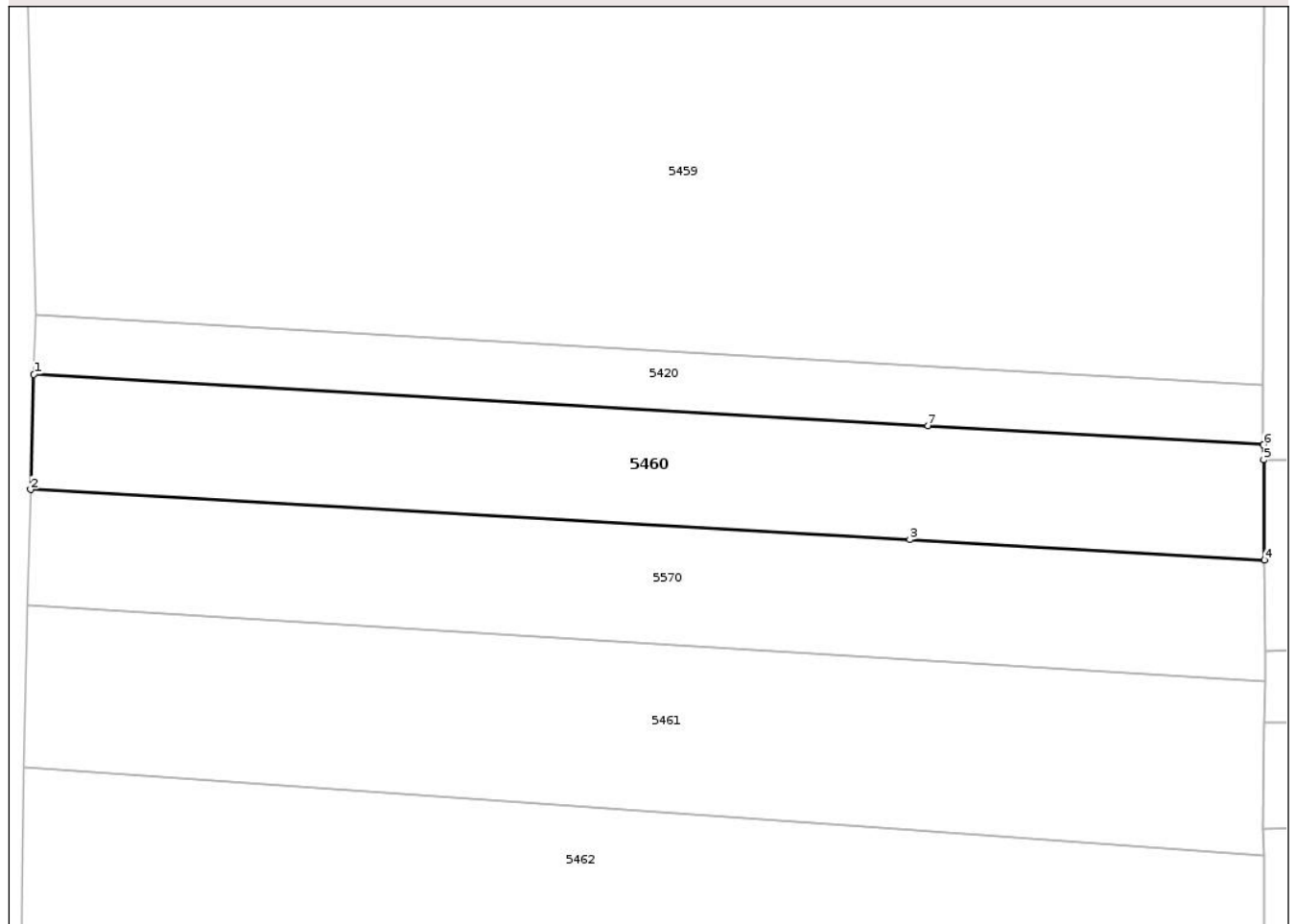
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	parte din pf 1173/1, 1173/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	953	14	258	-	loc numit Bahnă
2	arabil	NU	2.447	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.613,713 711.501,423	2	564.613,228 711.483,626	17.804
2	564.613,228 711.483,626	3	564.749,372 711.475,858	136.365
3	564.749,372 711.475,858	4	564.804,289 711.472,725	55.006
4	564.804,289 711.472,725	5	564.804,163 711.488,235	15.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,163 711.488,235	6	564.804,133 711.490,56	2.325
6	564.804,133 711.490,56	7	564.752,181 711.493,524	52.036
7	564.752,181 711.493,524	1	564.613,713 711.501,423	138.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fratautii Vechi, Jud. Suceava, T 14 - A 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35279	9.100	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; Limite materializate cu tarusi; parte din pf 1173/1, 1145, 1176/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4497 / 31/01/2019	
Act Administrativ nr. declaratie nr. 604, din 29/01/2019 emis de SPN Fomin si Asociatii (act administrativ nr 1,39 din 18.01.2019, emis de Primaria Fratautii Vechi;act administrativ nr adeverință nr. 172 din 18.01.2019, emis de Primaria Fratautii Vechi);	
B1	A1
se noteaza posesia	
1) IFTINCHI ION	
2) IFTINCHI VIORICA-DOINA, bun comun în devălmășie	
5462 / 02/04/2025	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

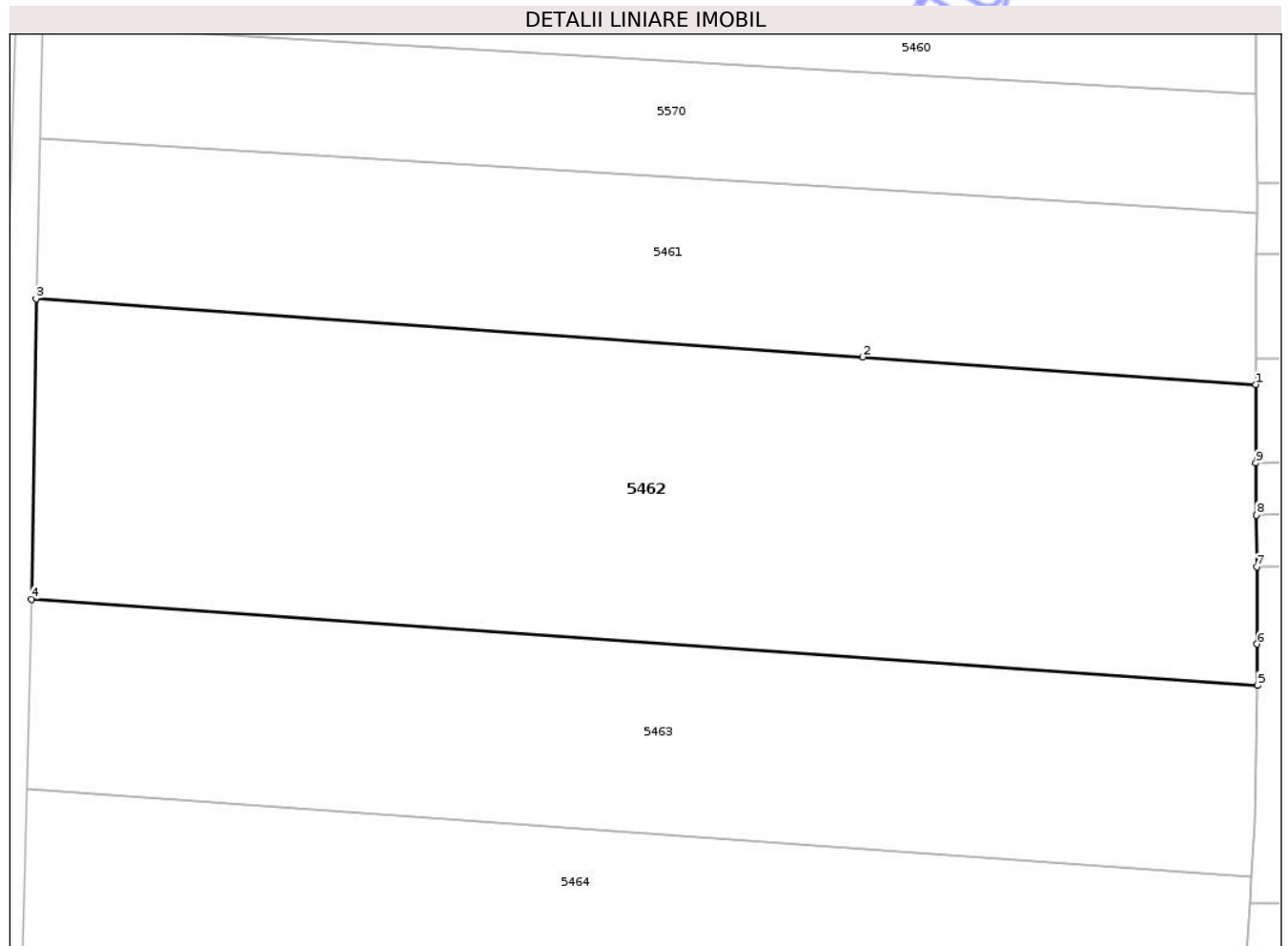
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35279	9.100	Limite materializate cu tarusi; parte din pf 1173/1, 1145, 1176/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.483	14	258	-	Limite materializate cu tarusi.
2	arabil	NU	6.617	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	564.804,158 711.427,097	2	564.742,309 711.431,448	62.002
2	564.742,309 711.431,448	3	564.612,19 711.440,587	130.44
3	564.612,19 711.440,587	4	564.611,463 711.393,355	47.238
4	564.611,463 711.393,355	5	564.804,462 711.379,8	193.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.804,462 711.379,8	6	564.804,413 711.386,311	6.511
6	564.804,413 711.386,311	7	564.804,322 711.398,418	12.107
7	564.804,322 711.398,418	8	564.804,261 711.406,574	8.156
8	564.804,261 711.406,574	9	564.804,2 711.414,741	8.167
9	564.804,2 711.414,741	1	564.804,158 711.427,097	12.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, tarla 258 - Bahna

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34277	5.400	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2398 / 23/01/2018		
Act Administrativ nr. 755-titlu de proprietate, din 21/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) SARCINSCHI FLORIN 2) SARCINSCHI RODICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Sarcinschi Rodica</i>	A1
Act Notarial nr. 192-CM, din 09/11/2017 emis de SPN BUSUIOC OVIDIU - BUSUIOC ANA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) RUDIȘTEANU RODICA , cu titlu de mostenire	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) SARCINSCHI FLORIN , cu titlu de mostenire	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

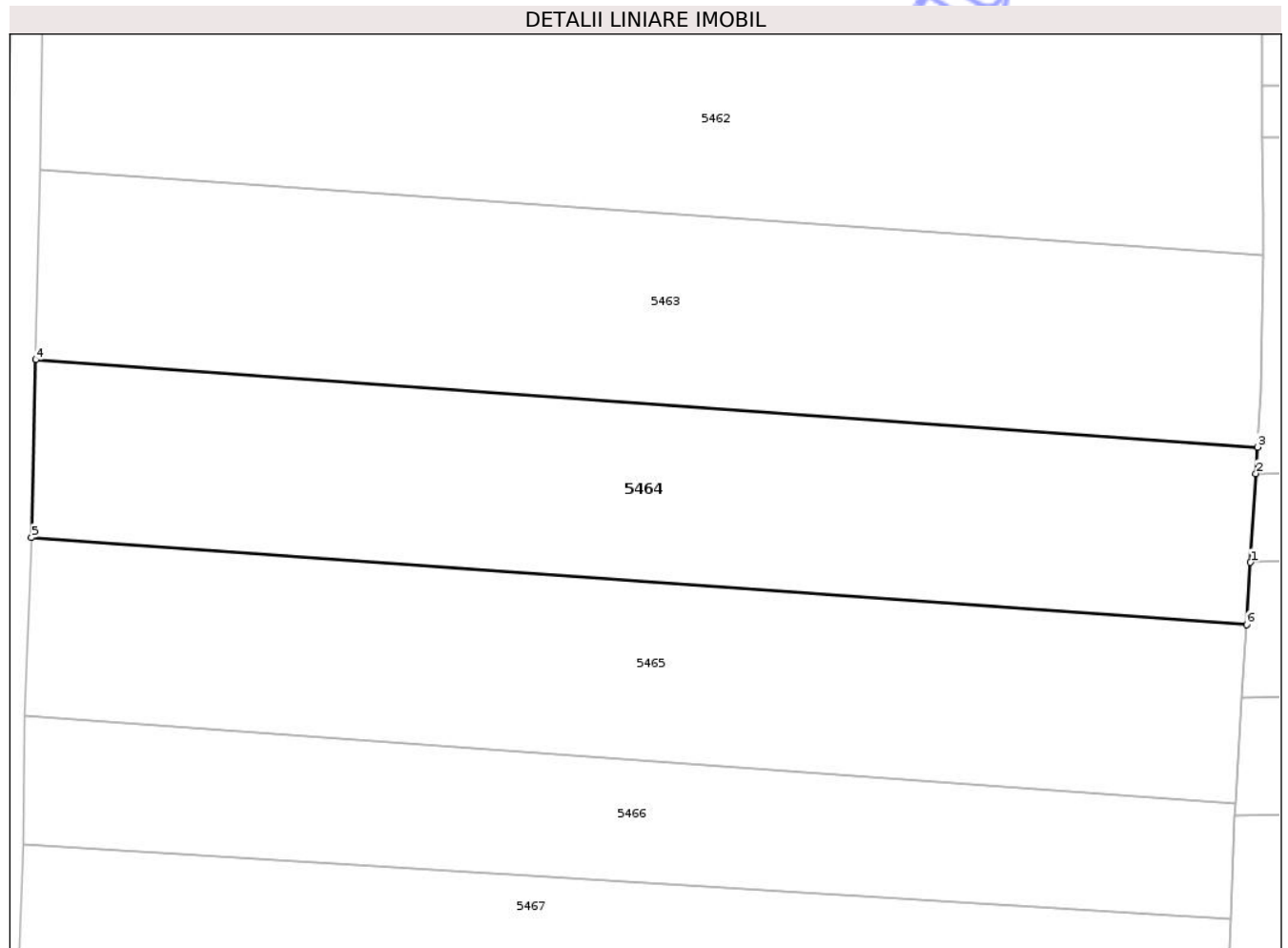
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34277	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	14	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.802,402 711.331,503	2	564.803,268 711.345,476	14.0
2	564.803,268 711.345,476	3	564.803,528 711.349,666	4.198
3	564.803,528 711.349,666	4	564.610,73 711.363,421	193.288
4	564.610,73 711.363,421	5	564.610,043 711.335,385	28.044
5	564.610,043 711.335,385	6	564.801,796 711.321,705	192.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.801,796 711.321,705	1	564.802,402 711.331,503	9.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, T 14 - A 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33618	3.674	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29959 / 22/09/2016		
Act Administrativ nr. 3051, din 11/10/2016 emis de Primaria Fratautii Vechi (act notarial nr. 848/11-10-2016 emis de UNNP Frunza Carmen Vasilica;);		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
12681 / 13/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie , ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 13 alin (7) litera a) si b) si art 41 alin (9) din Lg 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LĂZĂRESCU FLORIN-GHEORGHE 2) LĂZĂRESCU LIVIA-ELENA	

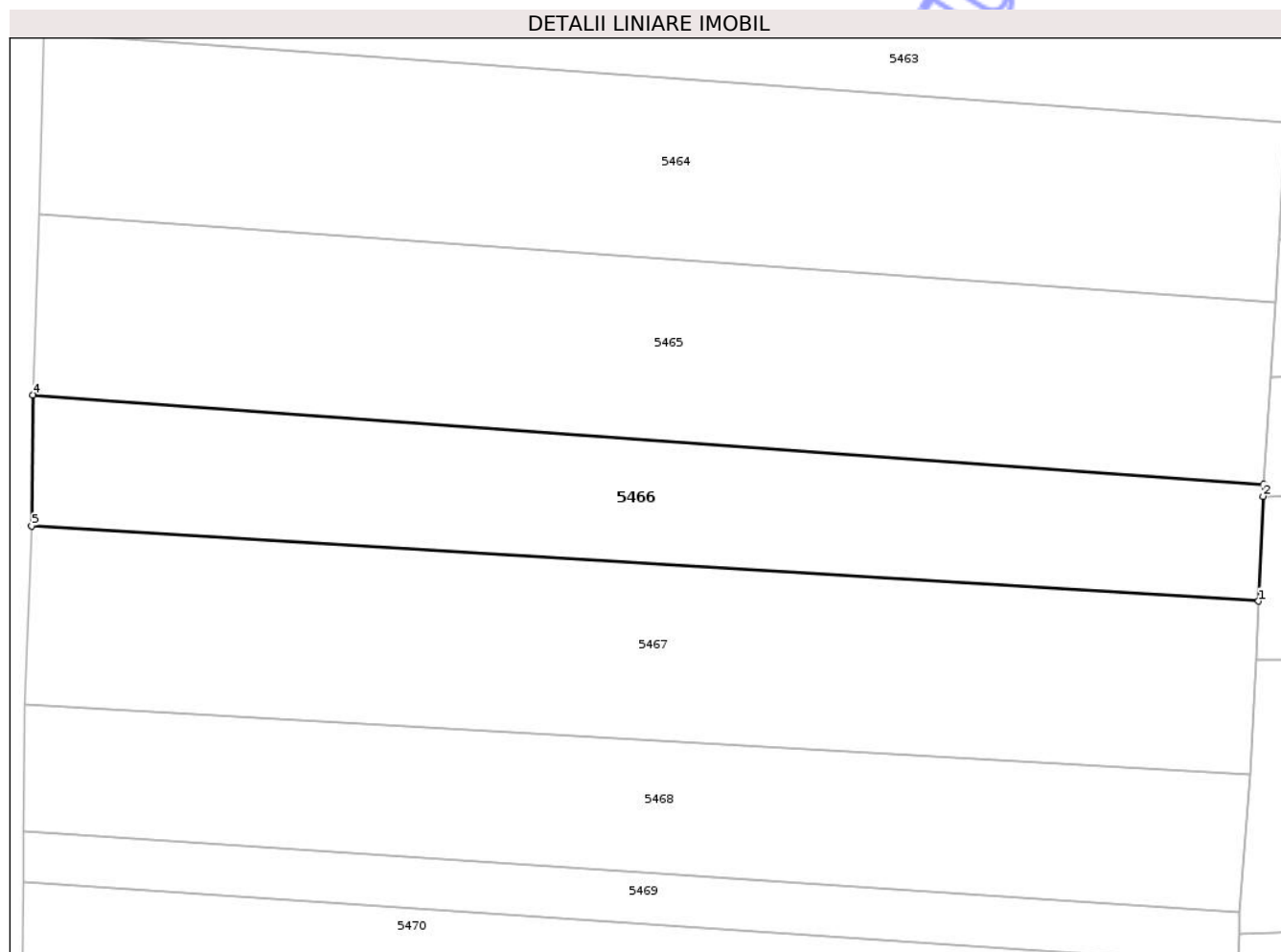
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33618	3.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.674	14	258	-	Limite materializate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.799,23 711.275,367	2	564.799,932 711.291,625	16.273
2	564.799,932 711.291,625	3	564.800,047 711.293,484	1.863
3	564.800,047 711.293,484	4	564.609,037 711.307,371	191.514
4	564.609,037 711.307,371	5	564.608,809 711.287,026	20.346
5	564.608,809 711.287,026	1	564.799,23 711.275,367	190.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 5.200	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la teren

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5467 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. 34, din 23/08/2021 emis de BIN Buzdugă Dana Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) IURESCUL VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) TECLEANU LENUȚA-SANDA	A1

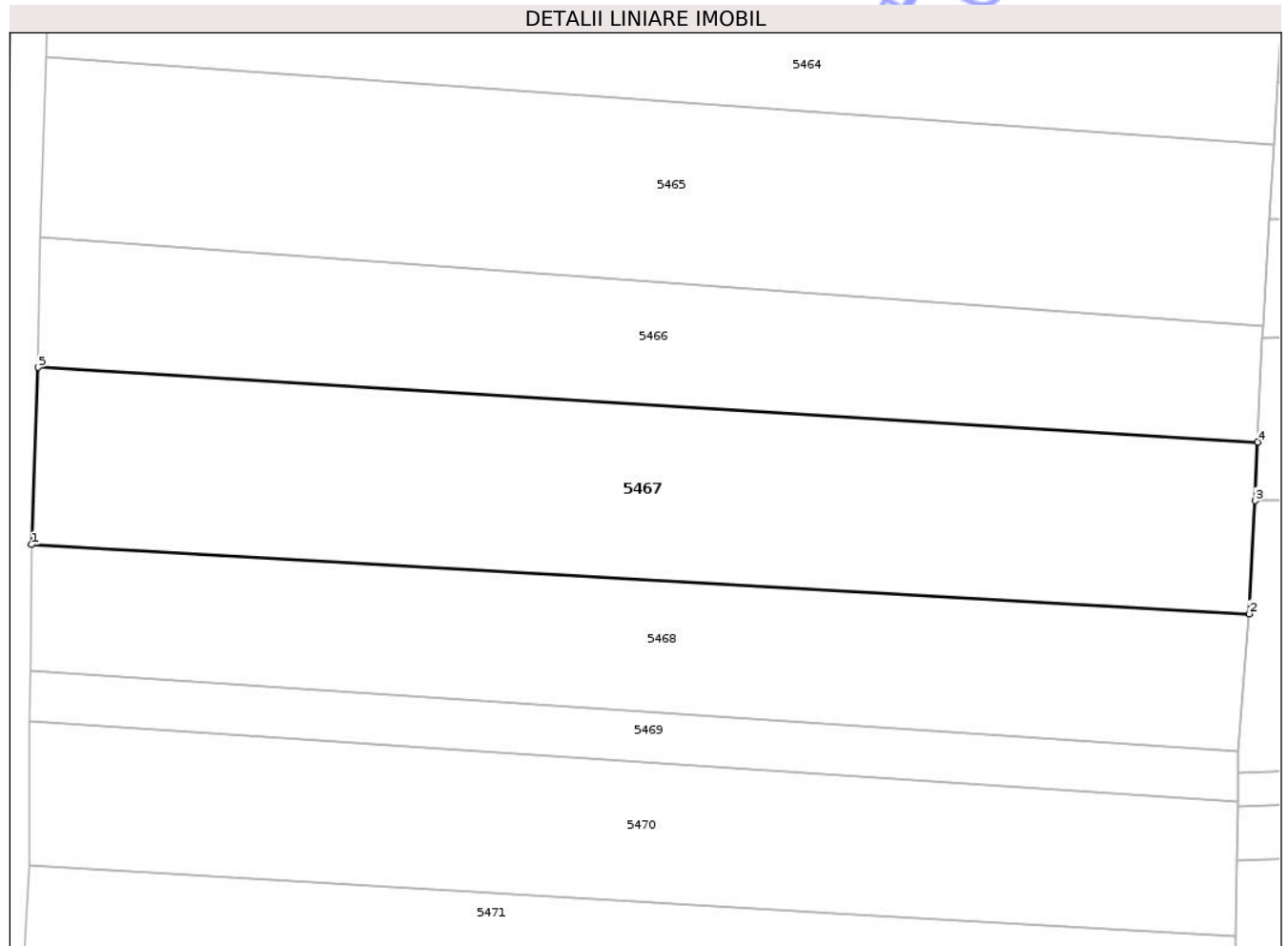
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 5.200	diferența de suprafață nu s-a regăsit la teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	14	258	-	loc numit Fr. Vechi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,734 711.259,358	2	564.797,904 711.248,533	190.478
2	564.797,904 711.248,533	3	564.798,834 711.266,193	17.684
3	564.798,834 711.266,193	4	564.799,23 711.275,367	9.183
4	564.799,23 711.275,367	5	564.608,809 711.287,026	190.778
5	564.608,809 711.287,026	1	564.607,734 711.259,358	27.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5471 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 488, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ VERONICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cucos Veronica</i>	A1
Act Administrativ nr. 718, din 23/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) MOLOCE SORIN-VASILE	A1

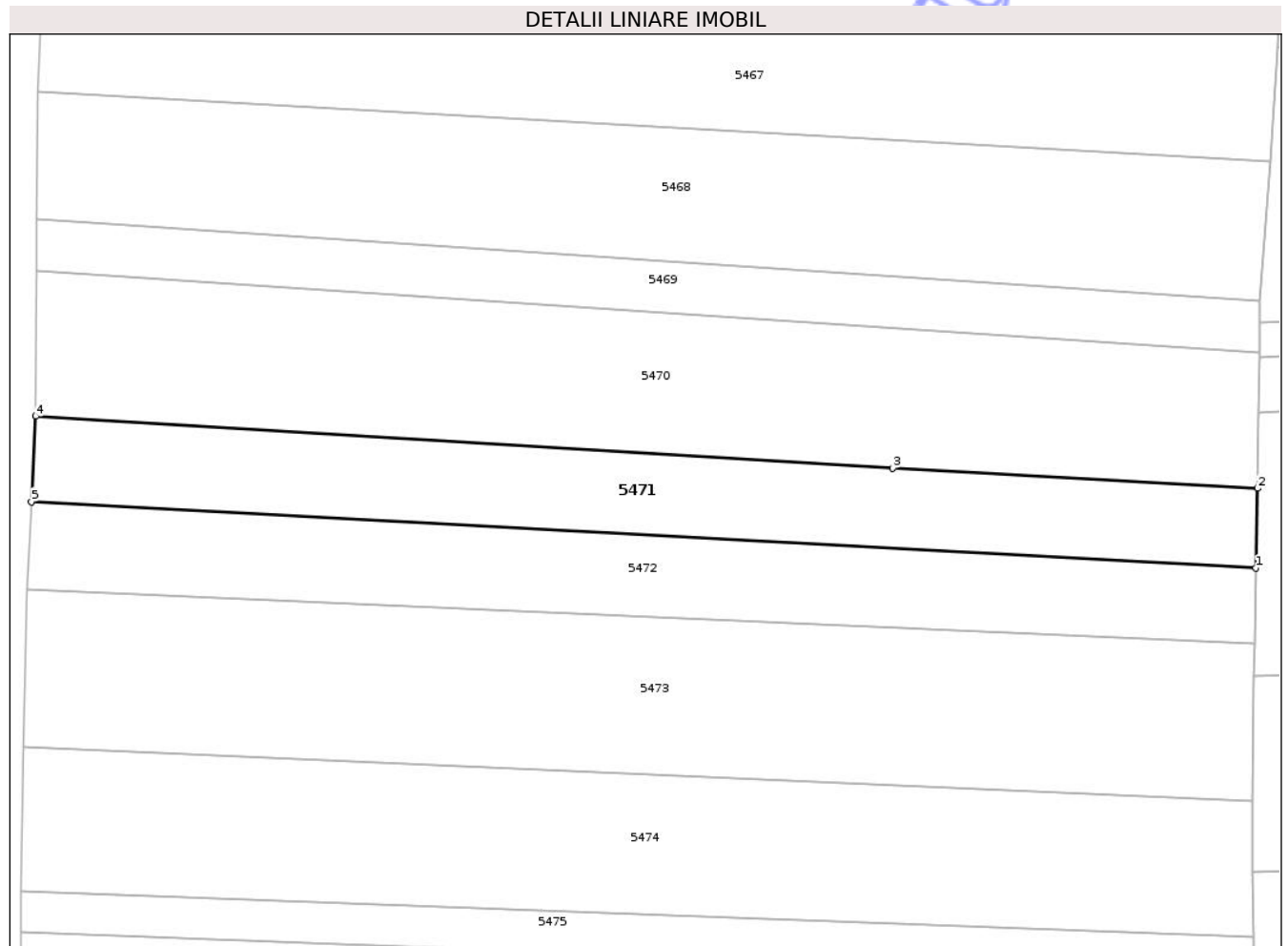
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.384	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.795,59 711.185,979	2	564.795,827 711.198,232	12.255
2	564.795,827 711.198,232	3	564.739,561 711.201,352	56.352
3	564.739,561 711.201,352	4	564.607,402 711.209,353	132.401
4	564.607,402 711.209,353	5	564.606,717 711.196,181	13.19
5	564.606,717 711.196,181	1	564.795,59 711.185,979	189.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5472 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 488, din 29/07/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ VERONICA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Cucos Veronica</i>	A1
Act Administrativ nr. 233, din 13/01/2025 emis de Primăria Comunei Frătăuții Vechi;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui, cota initiala 1/1 1) CUCOȘ OREST	A1

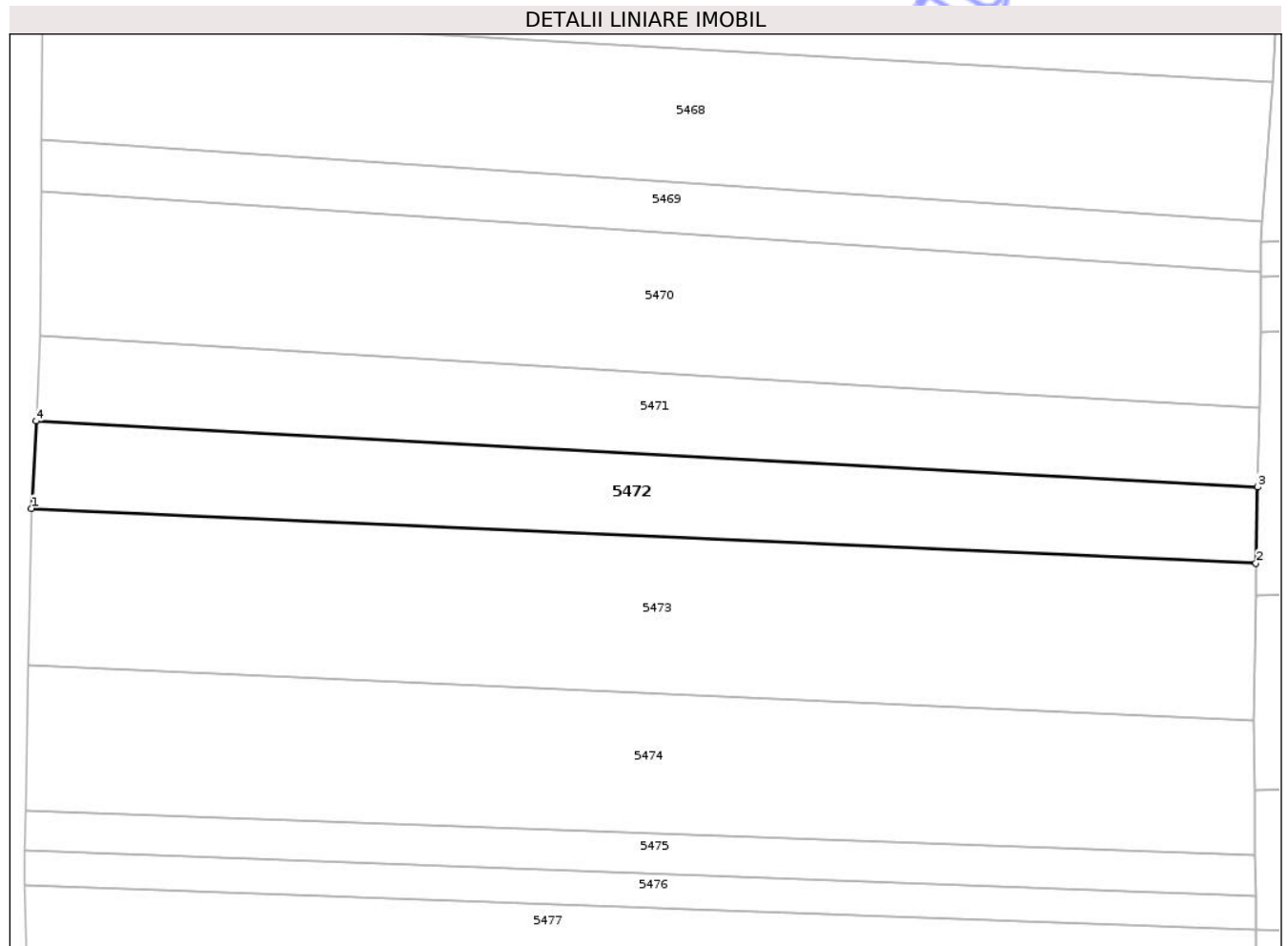
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.384	14	258	-	loc numit Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.606,018 711.182,719	2	564.795,353 711.174,272	189.523
2	564.795,353 711.174,272	3	564.795,59 711.185,979	11.709
3	564.795,59 711.185,979	4	564.606,717 711.196,181	189.148
4	564.606,717 711.196,181	1	564.606,018 711.182,719	13.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5473 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1213, din 26/02/1999 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHÎĂ ECATERINA 2) NICOLAICĂ CALINA 3) CIOTĂU EUGENIA <i>OBSERVATII: lipsă CNP proprietar Gheorghîță Ecaterina, Nicolaică Calina, Ciotău Eugenia</i>	A1

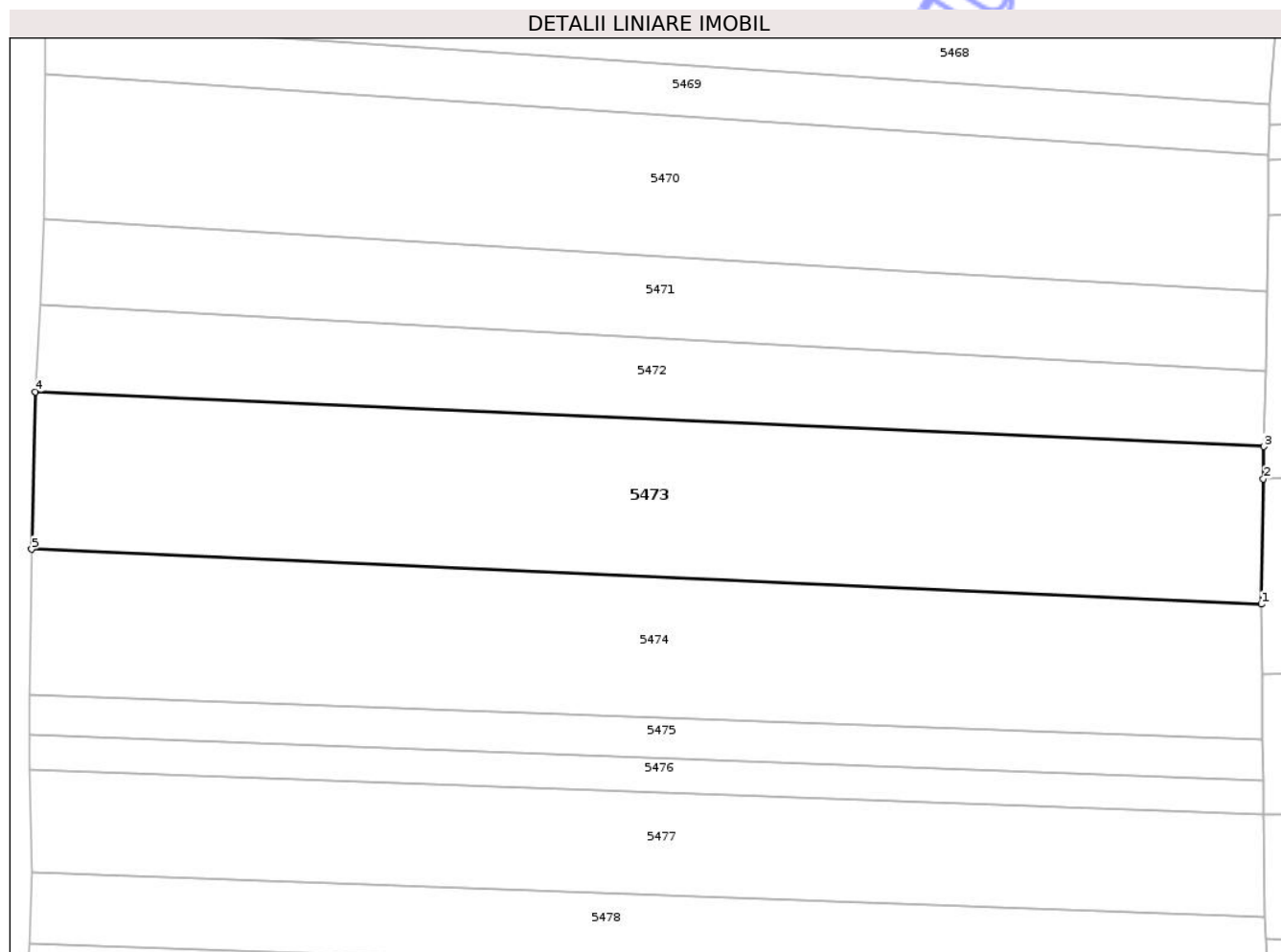
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	14	258	-	loc numit Fr. Vechi Bahnă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.794,97 711.149,999	2	564.795,266 711.169,279	19.282
2	564.795,266 711.169,279	3	564.795,353 711.174,272	4.994
3	564.795,353 711.174,272	4	564.606,018 711.182,719	189.523
4	564.606,018 711.182,719	5	564.605,419 711.158,471	24.255
5	564.605,419 711.158,471	1	564.794,97 711.149,999	189.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

