

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30443	Din acte: 1.851 Masurata: 1.978	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. Contract partaj nr.29, din 03/01/2022 emis de BIN APOSTOL MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ZAHARIA MARGENIA-AURORA	A1

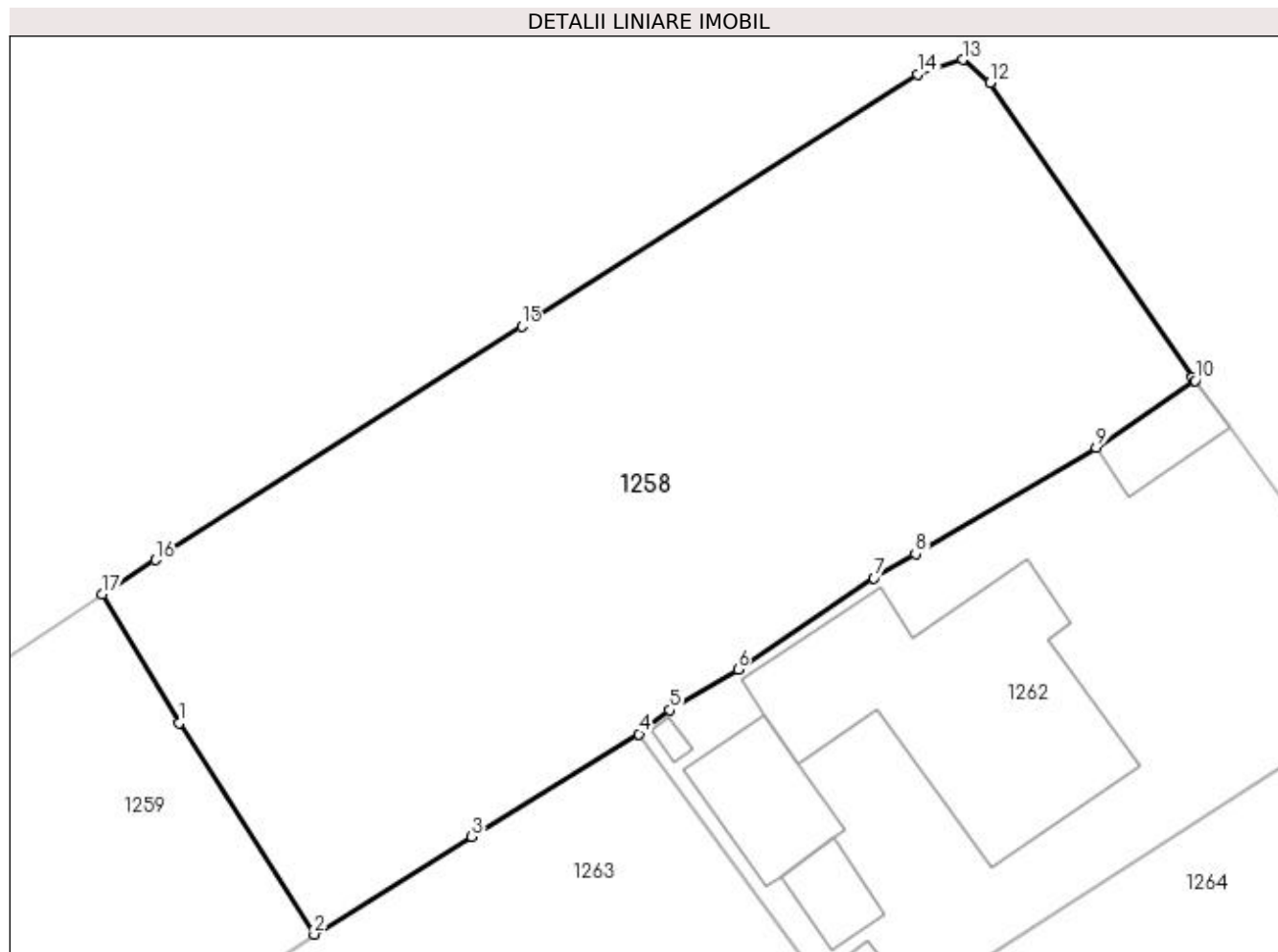
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30443	Din acte: 1.851 Masurata: 1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.978	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.653,549 659.386,459	2	598.662,832 659.371,916	17.253
2	598.662,832 659.371,916	3	598.673,676 659.378,644	12.762
3	598.673,676 659.378,644	4	598.685,196 659.385,696	13.507
4	598.685,196 659.385,696	5	598.687,302 659.387,355	2.681
5	598.687,302 659.387,355	6	598.692,005 659.390,161	5.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.692,005 659.390,161	7	598.701,381 659.396,426	11.277
7	598.701,381 659.396,426	8	598.704,235 659.398,1	3.309
8	598.704,235 659.398,1	9	598.716,671 659.405,394	14.417
9	598.716,671 659.405,394	10	598.723,474 659.410,014	8.223
10	598.723,474 659.410,014	11	598.723,297 659.410,258	0.301
11	598.723,297 659.410,258	12	598.709,354 659.430,506	24.584
12	598.709,354 659.430,506	13	598.707,464 659.432,105	2.476
13	598.707,464 659.432,105	14	598.704,364 659.431,117	3.254
14	598.704,364 659.431,117	15	598.677,129 659.413,749	32.302
15	598.677,129 659.413,749	16	598.651,932 659.397,681	29.884
16	598.651,932 659.397,681	17	598.648,241 659.395,317	4.383
17	598.648,241 659.395,317	1	598.653,549 659.386,459	10.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:303

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32162	3.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4449 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 6, din 05/01/2004 emis de NP DN APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOBANU VICTOR, Lipsă CNP proprietar. 2) CIOBANU MIHAIELA, Lipsă CNP proprietar.	A1

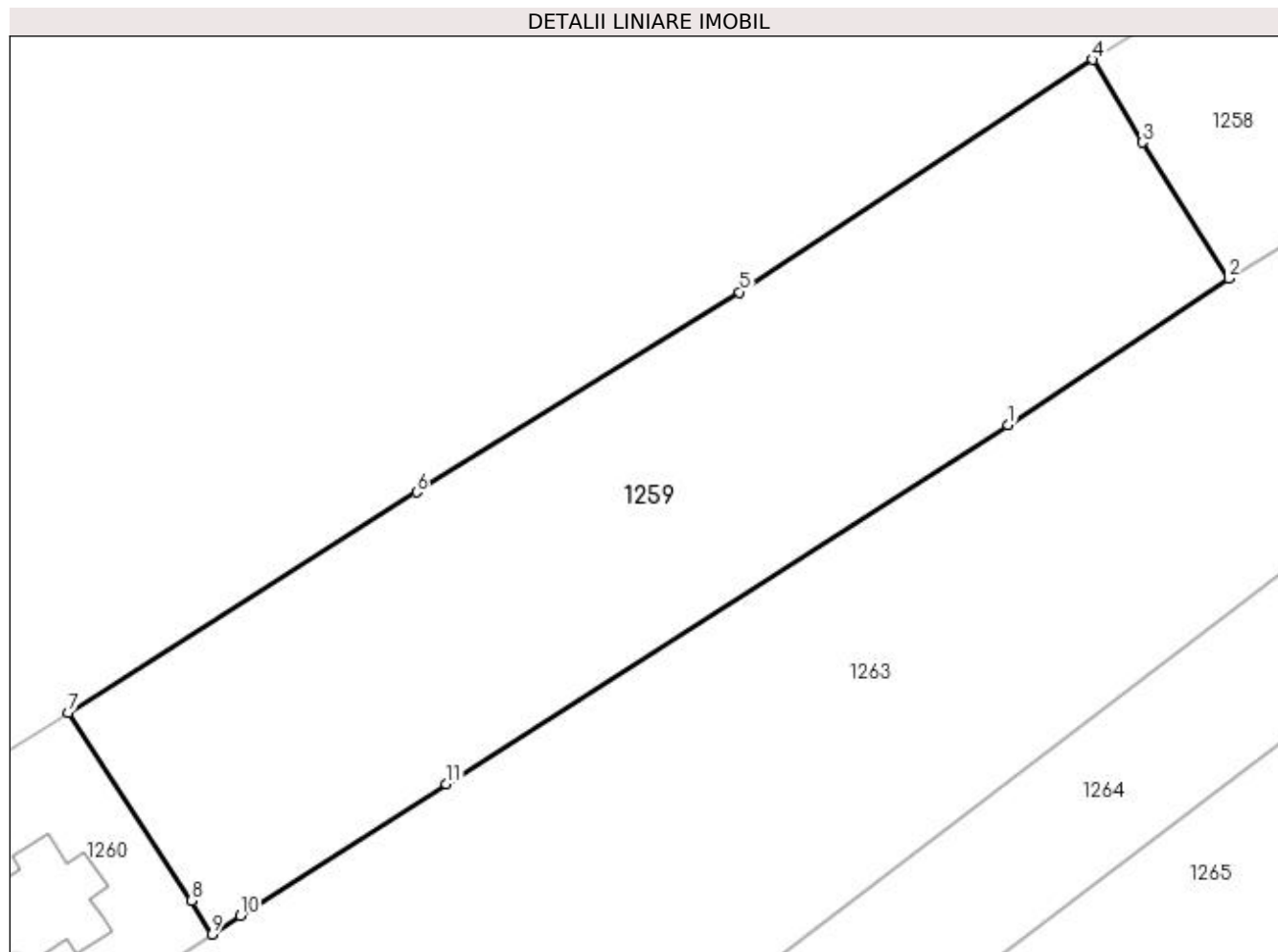
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32162	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.639,216 659.356,246	2	598.662,832 659.371,916	28.342
2	598.662,832 659.371,916	3	598.653,549 659.386,459	17.253
3	598.653,549 659.386,459	4	598.648,241 659.395,317	10.327
4	598.648,241 659.395,317	5	598.610,485 659.370,458	45.205
5	598.610,485 659.370,458	6	598.575,933 659.349,068	40.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.575,933 659.349,068	7	598.538,67 659.325,506	44.087
7	598.538,67 659.325,506	8	598.551,891 659.305,405	24.059
8	598.551,891 659.305,405	9	598.554,055 659.301,793	4.211
9	598.554,055 659.301,793	10	598.557,086 659.303,795	3.632
10	598.557,086 659.303,795	11	598.579,088 659.317,886	26.127
11	598.579,088 659.317,886	1	598.639,216 659.356,246	71.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava, =

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30449	Din acte: 2.749 Masurata: 2.797	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30449-C1	Loc. Spataresti, Jud. Suceava, =	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casă de locuit, S.c.d.=218mp, Nivel-Sp+P+M, An-2019
A1.2	30449-C2	Loc. Spataresti, Jud. Suceava, =	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, S.c.d.=42mp, Nivel- P, An-2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11825 / 25/11/2010		
Act Notarial nr. 3244, din 24/11/2010 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LIOLIOS ALEXANDRA-BIANCA 2) LIOLIOS AHILEIAS	A1
23269 / 31/08/2022		
Act Administrativ nr. 3047 certificat edificare, din 18/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI FANTANA MARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LIOLIOS ALEXANDRA-BIANCA 2) LIOLIOS AHILEIAS, in devalmasie	A1.1, A1.2

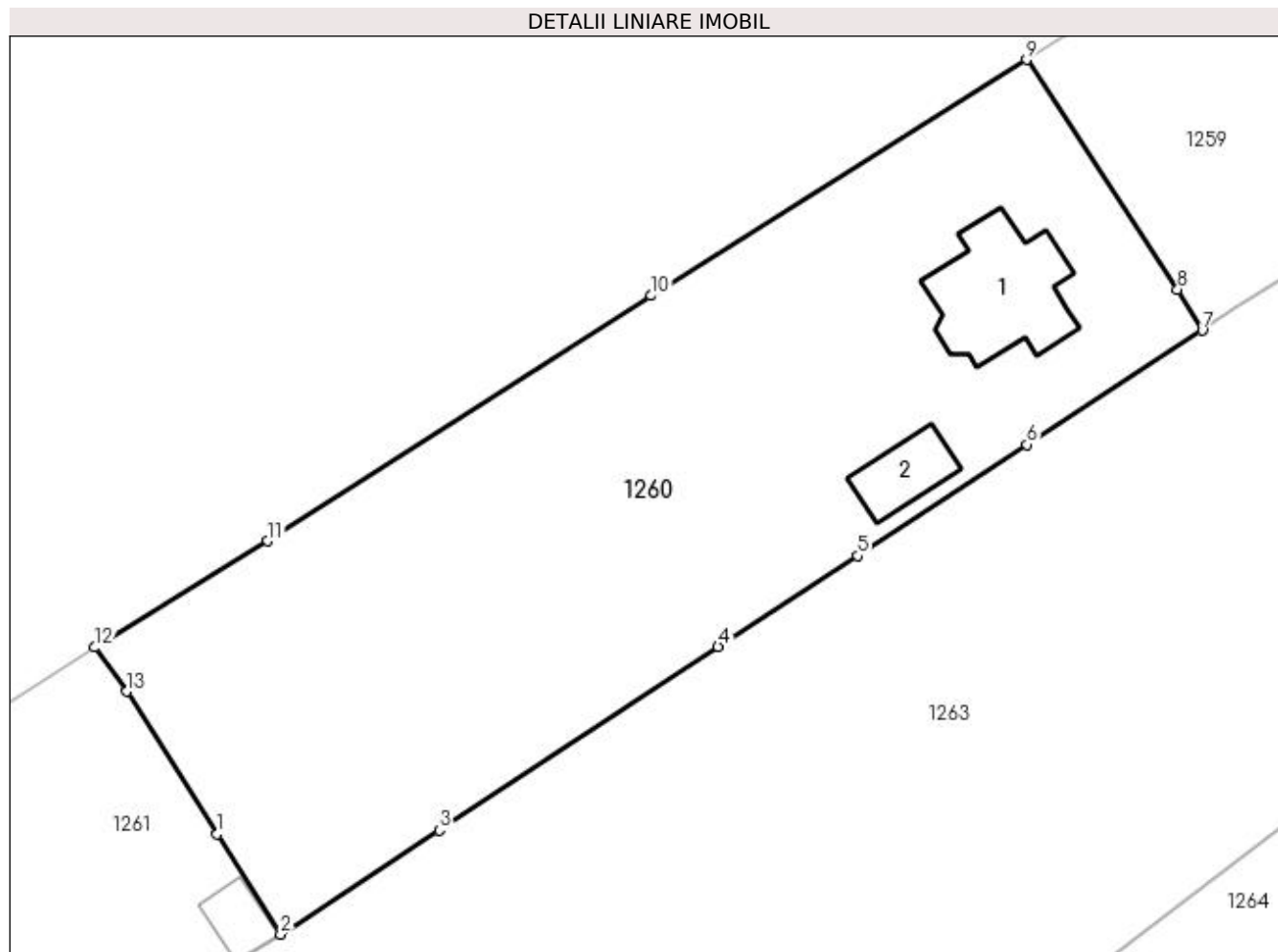
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30449	Din acte: 2.749 Masurata: 2.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.072	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	DA	1.725	18	350, 351, 354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30449-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Casă de locuit, S.c.d.=218mp, Nivel-Sp+P+M, An-2019
A1.2	30449-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă, S.c.d.=42mp, Nivel- P, An-2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.467,792 659.257,703	2	598.473,353 659.248,934	10.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.473,353 659.248,934	3	598.487,253 659.258,051	16.623
3	598.487,253 659.258,051	4	598.511,661 659.274,12	29.223
4	598.511,661 659.274,12	5	598.523,868 659.282,086	14.576
5	598.523,868 659.282,086	6	598.538,713 659.291,823	17.753
6	598.538,713 659.291,823	7	598.554,055 659.301,793	18.297
7	598.554,055 659.301,793	8	598.551,891 659.305,405	4.211
8	598.551,891 659.305,405	9	598.538,67 659.325,506	24.059
9	598.538,67 659.325,506	10	598.505,804 659.304,845	38.821
10	598.505,804 659.304,845	11	598.472,242 659.283,358	39.851
11	598.472,242 659.283,358	12	598.457,095 659.274,058	17.774
12	598.457,095 659.274,058	13	598.459,892 659.270,203	4.763
13	598.459,892 659.270,203	1	598.467,792 659.257,703	14.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:317
Nr. cadastral vechi:720

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32816	Din acte: 1.800 Masurata: 1.875	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32816-C1	Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Hală metalică, S.c.d.=380mp, Nivel-P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3297 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 845-contract de vânzare, din 08/02/2023 emis de APOSTOL MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREAND SPEDITION SRL, CIF:36734164	A1, A1.1

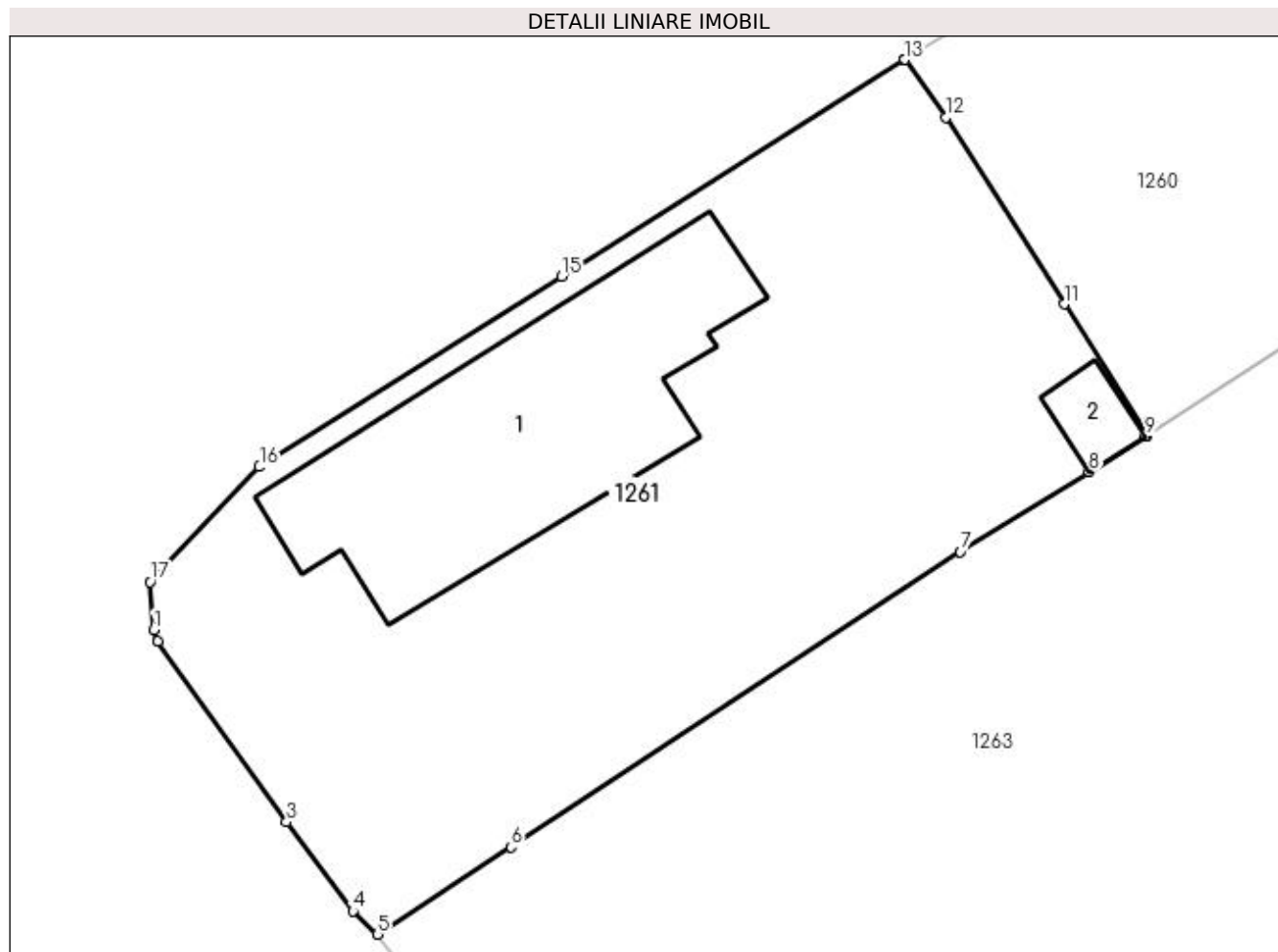
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3297 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 845-contract de vânzare, din 08/02/2023 emis de APOSTOL MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:406000 LEI reprezentând prețul de achitat 1) ROSCA FLOAREA 2) ROSCA IOAN	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32816	Din acte: 1.800 Masurata: 1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.875	18	350, 351, 354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32816-C1	construcții industriale și edilitare	380	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Hală metalică, S.c.d.=380mp, Nivel- P
A1.2	32816-C2	construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă, S.c.d.=27mp, Nivel- P, FĂRĂ ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.406,832 659.235,882	2	598.407,118 659.235,12	0.814
2	598.407,118 659.235,12	3	598.415,732 659.223,031	14.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.415,732 659.223,031	4	598.420,184 659.217,047	7.458
4	598.420,184 659.217,047	5	598.421,808 659.215,506	2.239
5	598.421,808 659.215,506	6	598.430,761 659.221,35	10.692
6	598.430,761 659.221,35	7	598.460,844 659.241,111	35.993
7	598.460,844 659.241,111	8	598.469,482 659.246,478	10.17
8	598.469,482 659.246,478	9	598.473,237 659.248,859	4.446
9	598.473,237 659.248,859	10	598.473,353 659.248,934	0.138
10	598.473,353 659.248,934	11	598.467,792 659.257,703	10.384
11	598.467,792 659.257,703	12	598.459,892 659.270,203	14.787
12	598.459,892 659.270,203	13	598.457,095 659.274,058	4.763
13	598.457,095 659.274,058	14	598.457,056 659.274,034	0.046
14	598.457,056 659.274,034	15	598.434,141 659.259,568	27.099
15	598.434,141 659.259,568	16	598.413,909 659.246,801	23.923
16	598.413,909 659.246,801	17	598.406,592 659.239,103	10.621
17	598.406,592 659.239,103	1	598.406,832 659.235,882	3.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.166	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1897, din 05/05/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) AIOANEI IONEL DEFUNCT:Da	A1

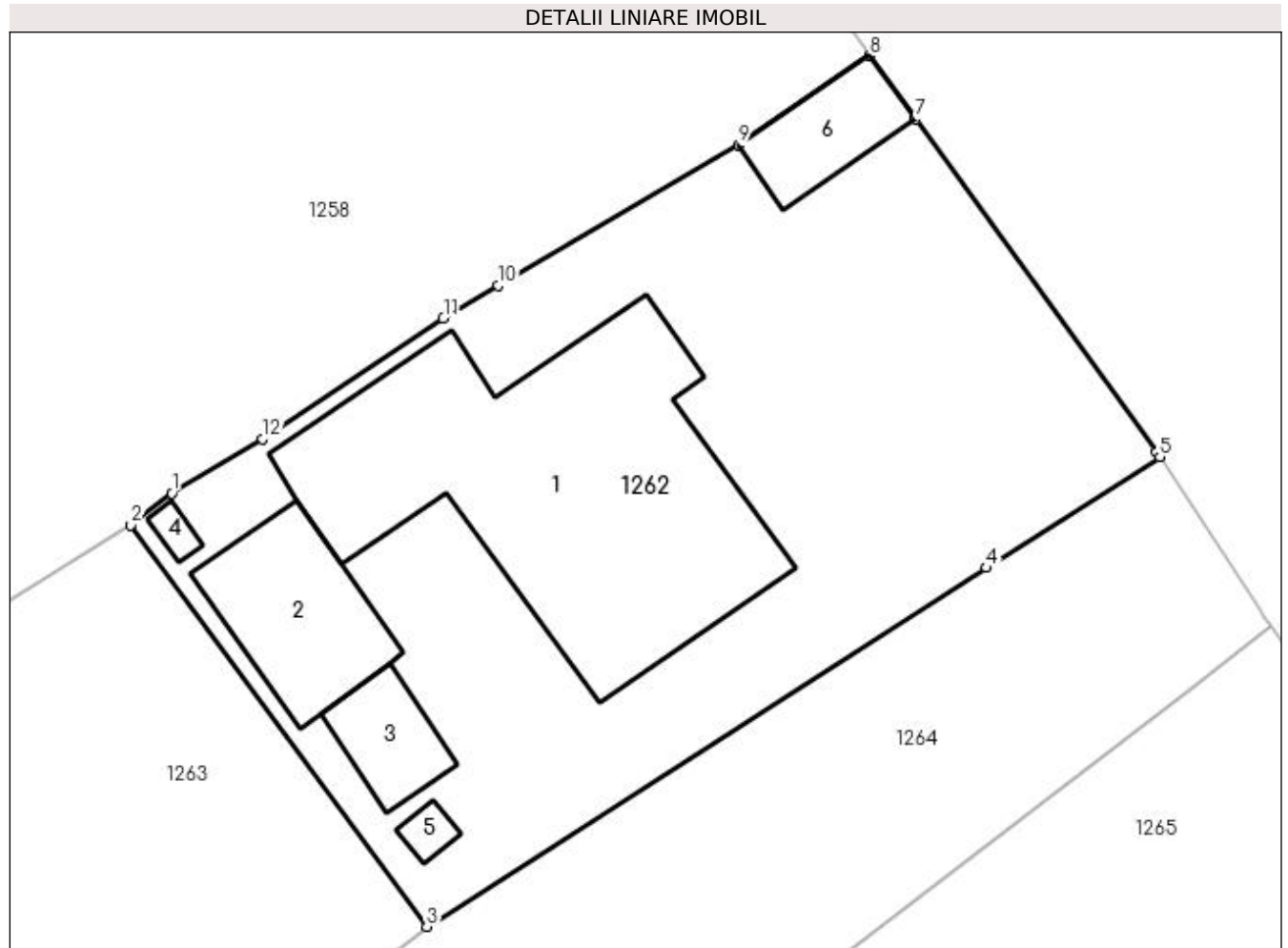
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.166	18	350, 351, 354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	275	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; Locuință.
A1.2		construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Garaj.
A1.3		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa.
A1.4		construcții anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa.
A1.5		construcții anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa.
A1.6		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Garaj.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.687,302 659.387,355	2	598.685,196 659.385,696	2.681
2	598.685,196 659.385,696	3	598.700,524 659.364,912	25.825
3	598.700,524 659.364,912	4	598.729,54 659.383,49	34.454
4	598.729,54 659.383,49	5	598.738,515 659.389,236	10.657
5	598.738,515 659.389,236	6	598.738,348 659.389,489	0.303
6	598.738,348 659.389,489	7	598.725,851 659.406,734	21.297
7	598.725,851 659.406,734	8	598.723,474 659.410,014	4.051
8	598.723,474 659.410,014	9	598.716,671 659.405,394	8.223
9	598.716,671 659.405,394	10	598.704,235 659.398,1	14.417
10	598.704,235 659.398,1	11	598.701,381 659.396,426	3.309
11	598.701,381 659.396,426	12	598.692,005 659.390,161	11.277
12	598.692,005 659.390,161	1	598.687,302 659.387,355	5.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:43 Vadu Moldovei
Nr. topografic:231

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	33561	Din acte: 13.000 Masurata: 12.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata nu se regasese in teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3143 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. 150, din 08/02/2021 emis de BIN UTA DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDREAND SPEDITION SRL, CIF:36734164	A1

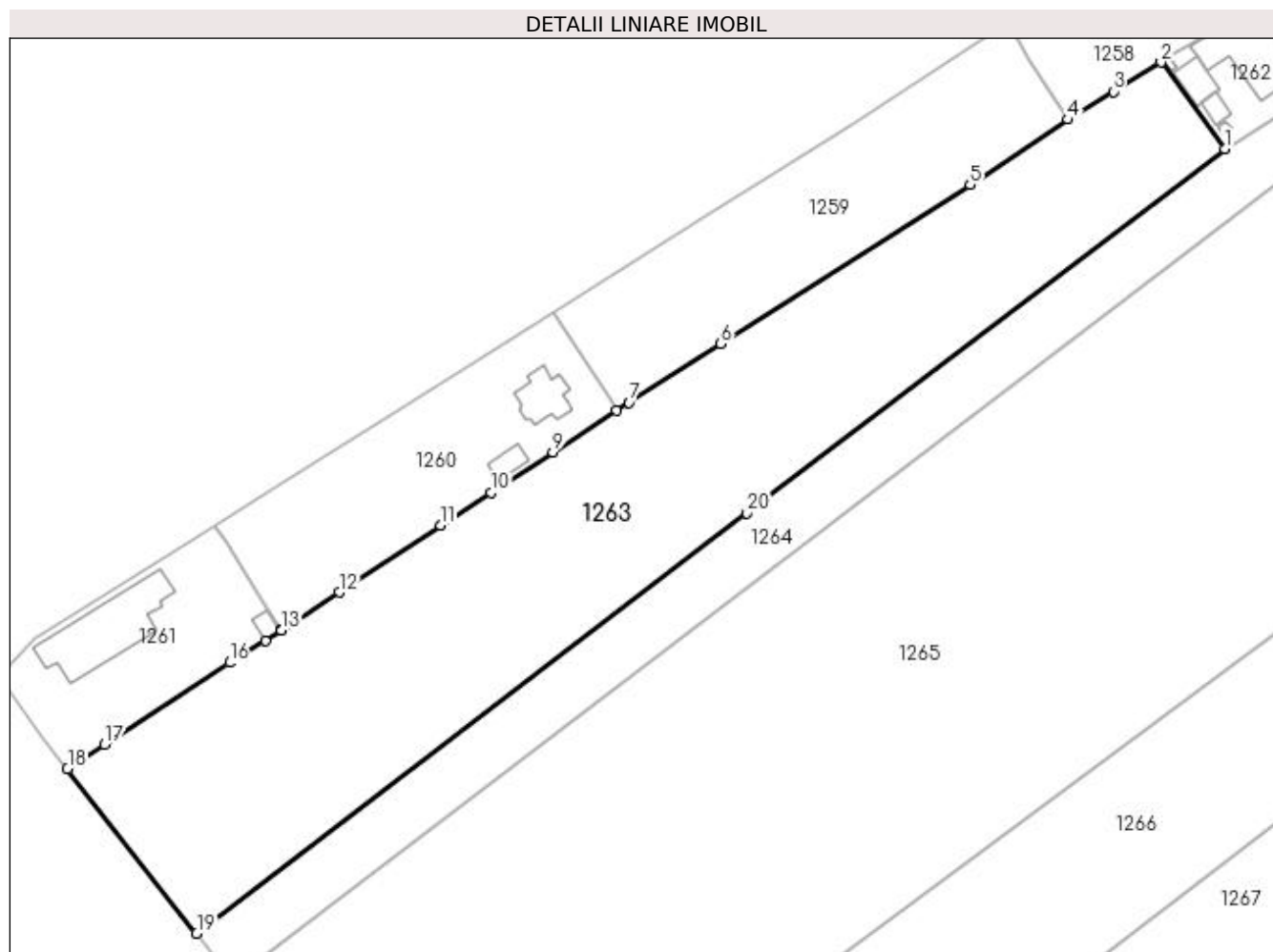
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33561	Din acte: 13.000 Masurata: 12.000	Diferența de suprafață nu se regăsește în teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.689	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	4.311	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.700,524 659.364,912	2	598.685,196 659.385,696	25.825
2	598.685,196 659.385,696	3	598.673,676 659.378,644	13.507
3	598.673,676 659.378,644	4	598.662,832 659.371,916	12.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.662,832 659.371,916	5	598.639,216 659.356,246	28.342
5	598.639,216 659.356,246	6	598.579,088 659.317,886	71.322
6	598.579,088 659.317,886	7	598.557,086 659.303,795	26.127
7	598.557,086 659.303,795	8	598.554,055 659.301,793	3.632
8	598.554,055 659.301,793	9	598.538,713 659.291,823	18.297
9	598.538,713 659.291,823	10	598.523,868 659.282,086	17.753
10	598.523,868 659.282,086	11	598.511,661 659.274,12	14.576
11	598.511,661 659.274,12	12	598.487,253 659.258,051	29.223
12	598.487,253 659.258,051	13	598.473,353 659.248,934	16.623
13	598.473,353 659.248,934	14	598.473,237 659.248,859	0.138
14	598.473,237 659.248,859	15	598.469,482 659.246,478	4.446
15	598.469,482 659.246,478	16	598.460,844 659.241,111	10.17
16	598.460,844 659.241,111	17	598.430,761 659.221,35	35.993
17	598.430,761 659.221,35	18	598.421,808 659.215,506	10.692
18	598.421,808 659.215,506	19	598.452,899 659.175,904	50.348
19	598.452,899 659.175,904	20	598.585,463 659.277,13	166.793
20	598.585,463 659.277,13	1	598.700,524 659.364,912	144.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30010	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9052 / 12/06/2013		
Act Notarial nr. 556, din 11/06/2013 emis de IORDACHE RALUCA ANDREA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1
2712 / 04/02/2016		
Act Administrativ nr. 289, din 29/01/2016 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
B9	INTERDICTIE INSTRAINARE ,GREVARE ,INCHIRIERE,CONSTRUIRE, DEMOLARE,EXTINDERE 1) PROCREDIT BANK A.G., CIF:9999999999999	A1

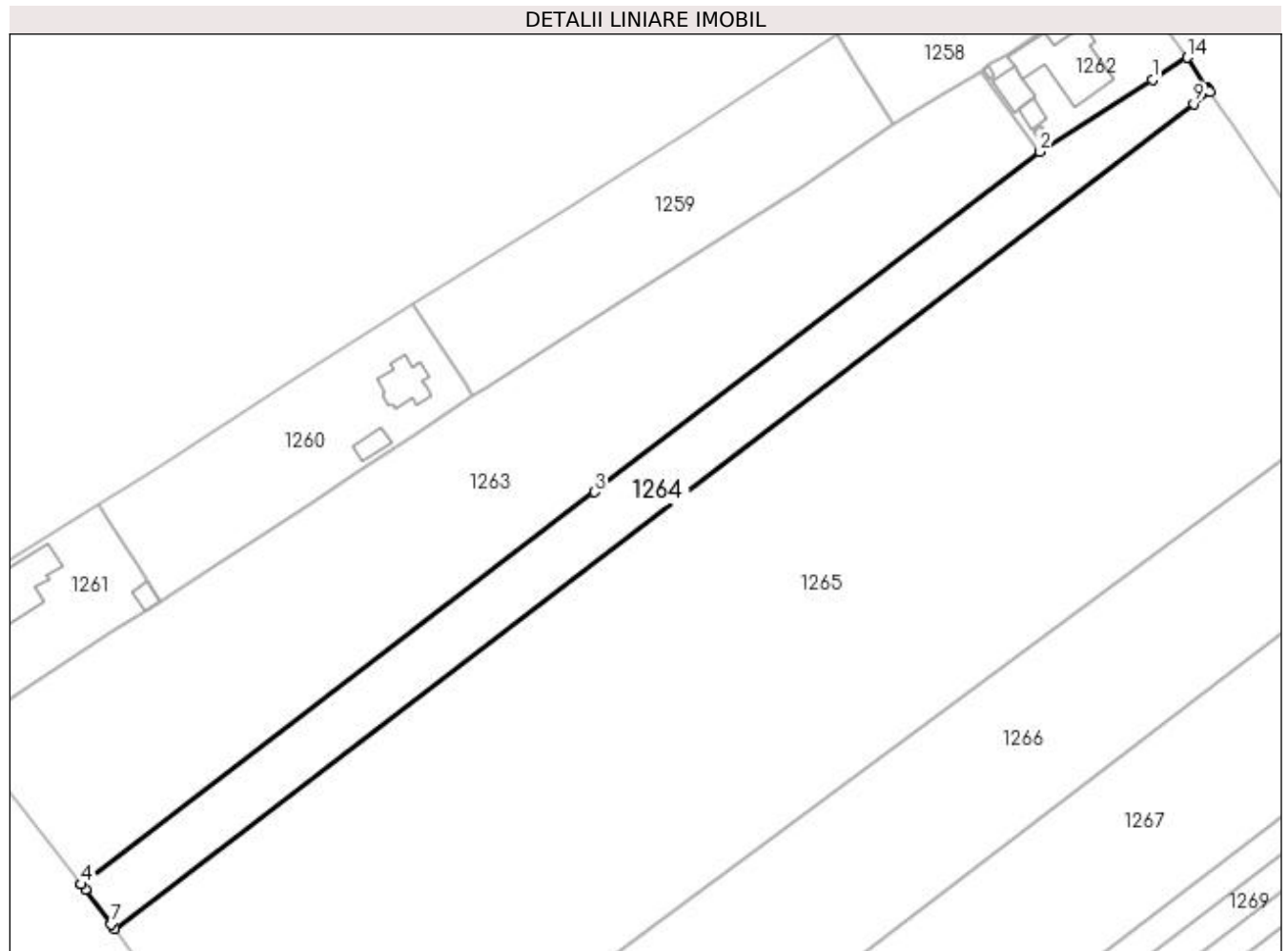
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2712 / 04/02/2016		
Act Administrativ nr. 289, din 29/01/2016 emis de CIUGUDEAN GEORGE- MAXIMILIAN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PROCREDIT BANK A.G., CIF:9999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30010	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.685	-	371, 379, 380, 382	-	
2	arabil	NU	1.315	-	371, 379, 380, 382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.729,54 659.383,49	2	598.700,524 659.364,912	34.454
2	598.700,524 659.364,912	3	598.585,463 659.277,13	144.723
3	598.585,463 659.277,13	4	598.452,899 659.175,904	166.793
4	598.452,899 659.175,904	5	598.452,934 659.175,859	0.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.452,934 659.175,859	6	598.453,928 659.174,531	1.659
6	598.453,928 659.174,531	7	598.460,625 659.165,58	11.179
7	598.460,625 659.165,58	8	598.461,449 659.164,456	1.394
8	598.461,449 659.164,456	9	598.740,223 659.377,322	350.752
9	598.740,223 659.377,322	10	598.744,307 659.380,441	5.139
10	598.744,307 659.380,441	11	598.743,938 659.380,99	0.661
11	598.743,938 659.380,99	12	598.743,697 659.381,357	0.439
12	598.743,697 659.381,357	13	598.743,535 659.381,604	0.295
13	598.743,535 659.381,604	14	598.738,515 659.389,236	9.135
14	598.738,515 659.389,236	1	598.729,54 659.383,49	10.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30009	30.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9051 / 12/06/2013	
Act Notarial nr. 556, din 11/06/2013 emis de IORDACHE RALUCA ANDREA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	
2711 / 04/02/2016	
Act Notarial nr. 289, din 29/01/2016 emis de SPN NAPOCA LEX;	
B9	A1
INTERDICTIE INSTRAINARE ,GREVARE ,INCHIRIERE,CONSTRUIRE, DEMOLARE,EXTINDERE 1) PROCREDIT BANK A.G, CIF:9999999999999	

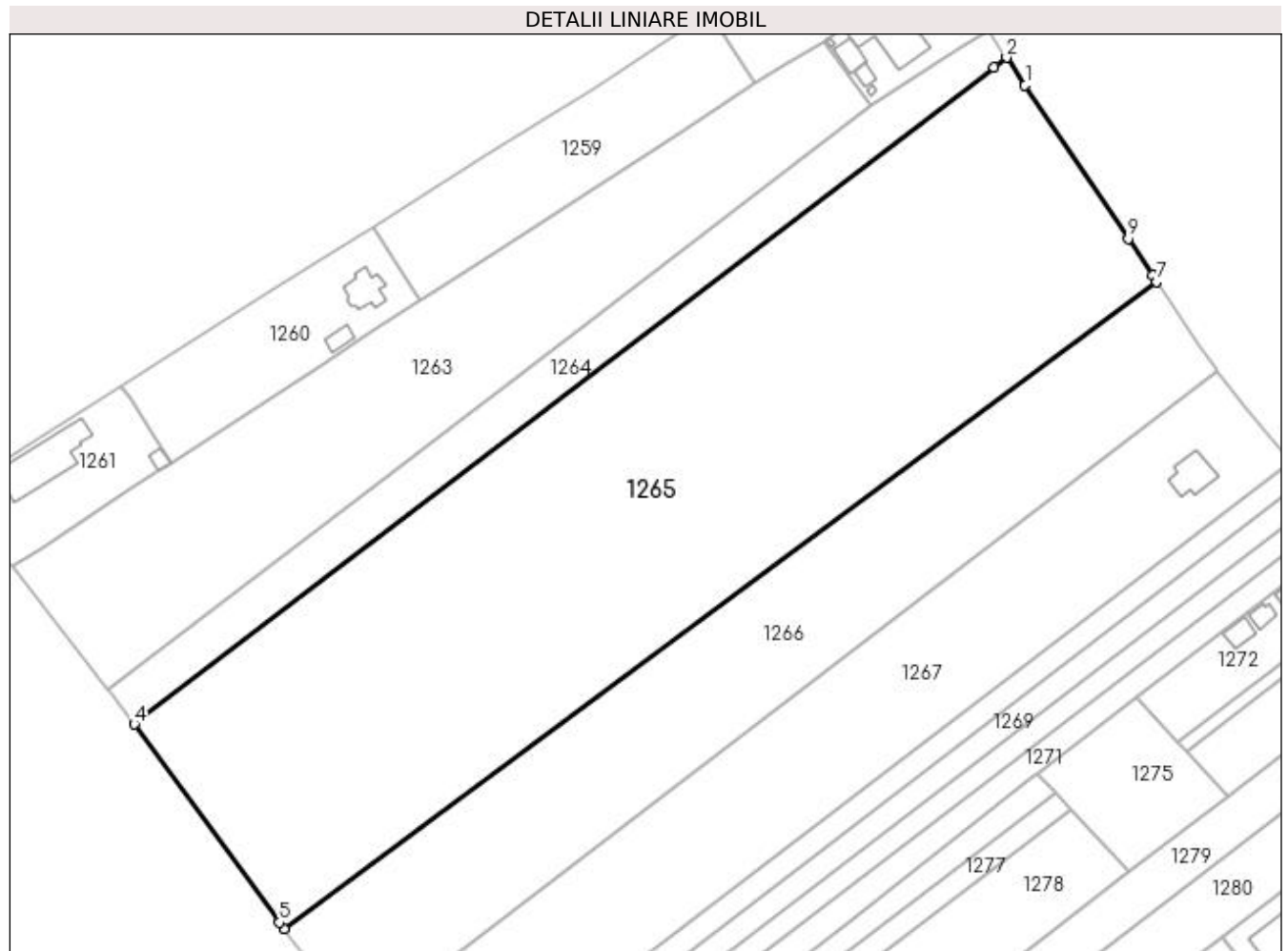
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2711 / 04/02/2016	
Act Notarial nr. 289, din 29/01/2016 emis de SPN NAPOCA LEX;	
C5	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PROCREDIT BANK A.G, CIF:9999999999999	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30009	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22.311	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	7.689	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.750,332 659.371,485	2	598.744,307 659.380,441	10.794
2	598.744,307 659.380,441	3	598.740,223 659.377,322	5.139
3	598.740,223 659.377,322	4	598.461,449 659.164,456	350.752
4	598.461,449 659.164,456	5	598.508,507 659.100,227	79.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.508,507 659.100,227	6	598.510,045 659.098,252	2.503
6	598.510,045 659.098,252	7	598.792,992 659.307,778	352.08
7	598.792,992 659.307,778	8	598.791,601 659.309,851	2.496
8	598.791,601 659.309,851	9	598.783,777 659.321,77	14.258
9	598.783,777 659.321,77	1	598.750,332 659.371,485	59.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1284, din 06/11/2019 emis de BIN UTA DAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) ANECULĂESEI DUMITRU	

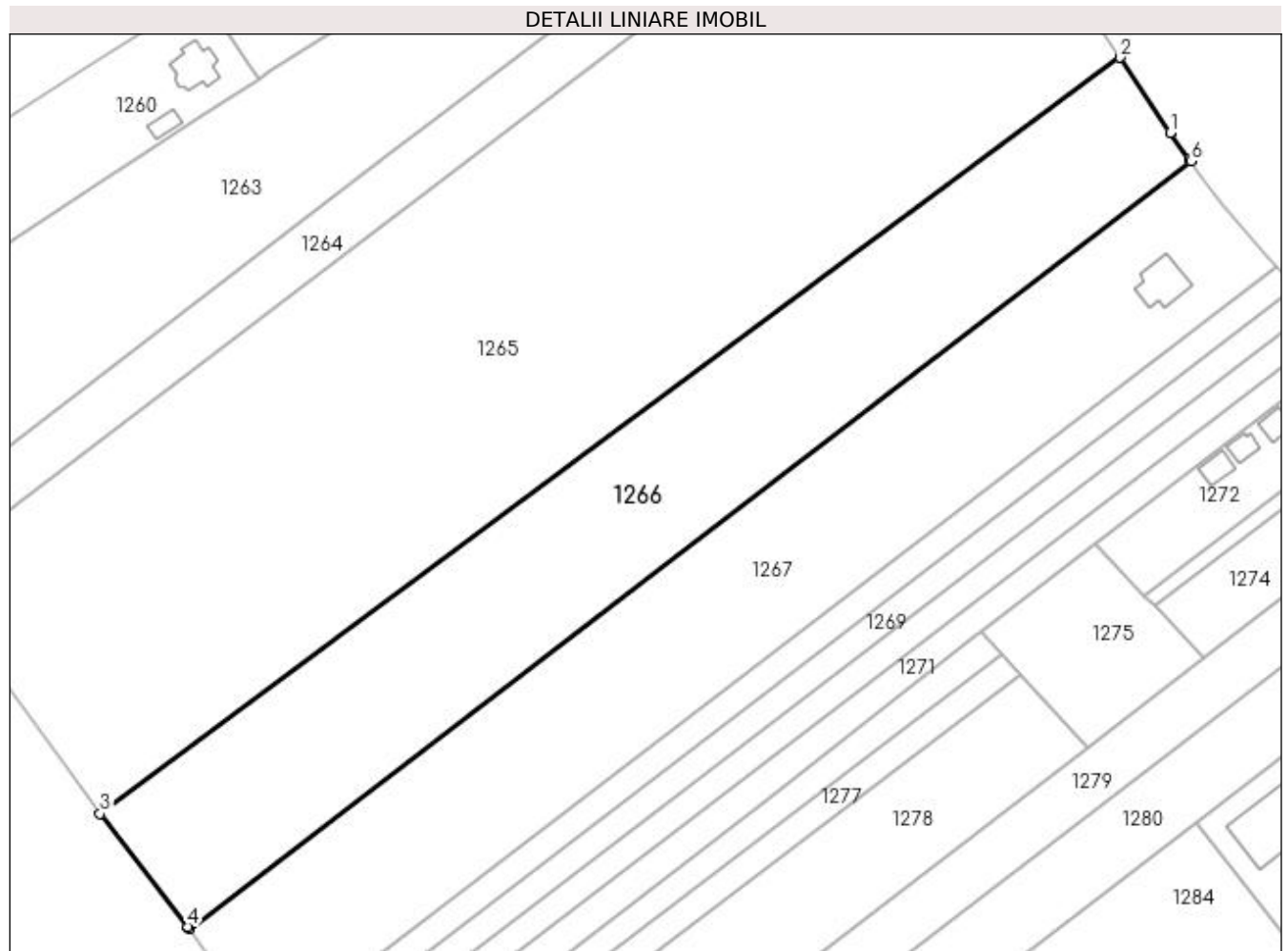
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.500	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	3.700	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.806,957 659.286,958	2	598.792,992 659.307,778	25.07
2	598.792,992 659.307,778	3	598.510,045 659.098,252	352.08
3	598.510,045 659.098,252	4	598.534,459 659.066,902	39.735
4	598.534,459 659.066,902	5	598.534,863 659.066,362	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.534,863 659.066,362	6	598.812,722 659.279,02	349.899
6	598.812,722 659.279,02	7	598.812,326 659.279,565	0.674
7	598.812,326 659.279,565	1	598.806,957 659.286,958	9.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33032	13.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință P+M.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14872 / 31/07/2020	
Act Notarial nr. 695, din 22/07/2020 emis de UTA DAN;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANECULĂESEI EMIL
/	
Act Administrativ nr. 2307, din 07/06/2022 emis de PRIMARIA FÂNTÂNA MARE;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANECULĂESEI EMIL

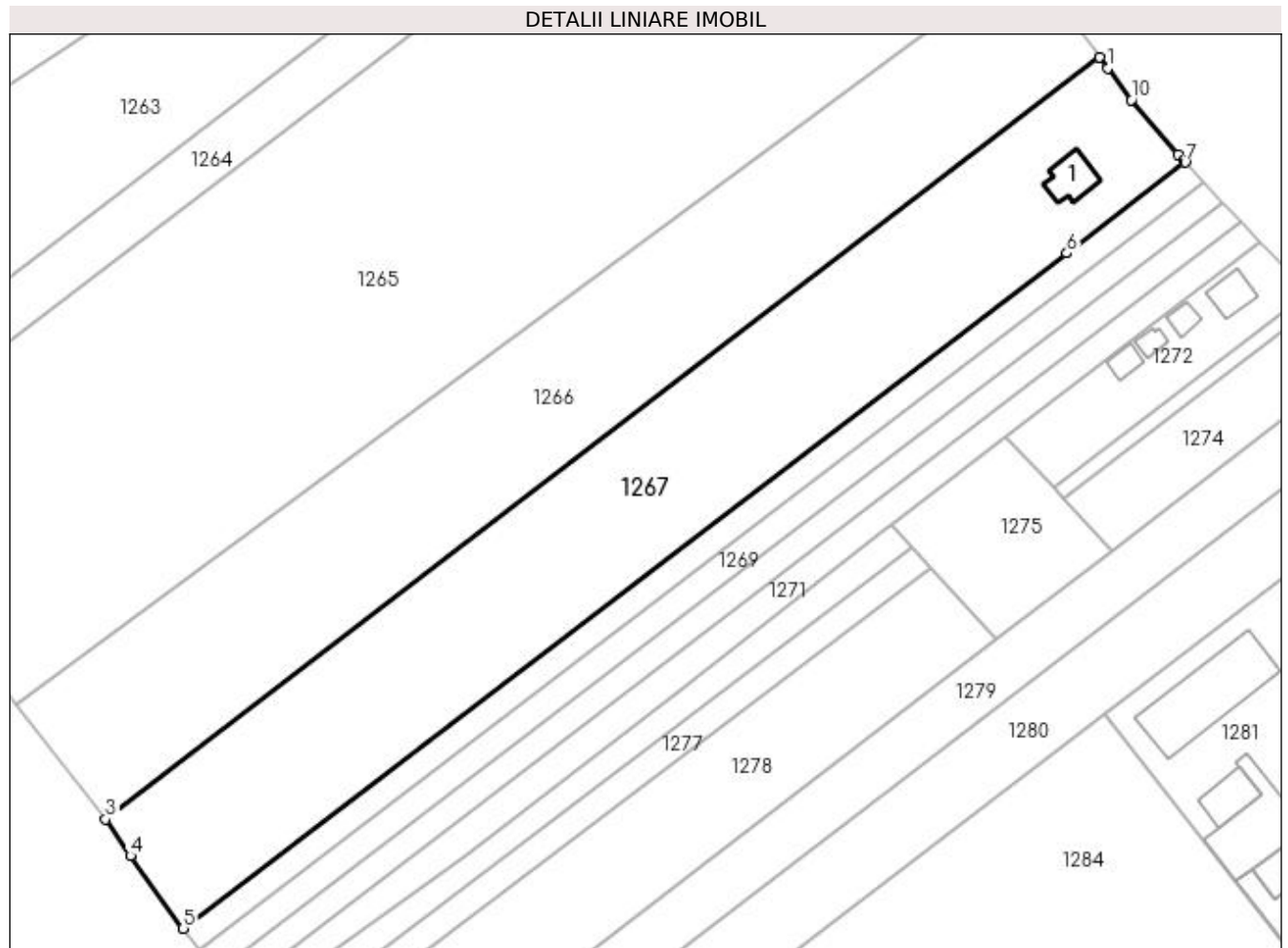
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33032	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.667	-	-	-	
2	arabil	DA	8.015	-	-	-	
3	arabil	NU	3.518	18	350, 351, 354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință P+M.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.814,895 659.276,028	2	598.812,722 659.279,02	3.698
2	598.812,722 659.279,02	3	598.534,863 659.066,362	349.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.534,863 659.066,362	4	598.541,723 659.056,128	12.32
4	598.541,723 659.056,128	5	598.556,558 659.035,811	25.157
5	598.556,558 659.035,811	6	598.803,448 659.224,391	310.672
6	598.803,448 659.224,391	7	598.836,578 659.249,722	41.704
7	598.836,578 659.249,722	8	598.836,098 659.250,229	0.698
8	598.836,098 659.250,229	9	598.834,476 659.251,94	2.358
9	598.834,476 659.251,94	10	598.821,533 659.267,186	19.999
10	598.821,533 659.267,186	1	598.814,895 659.276,028	11.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30765	2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9838 / 03/07/2012	
Act Notarial nr. 285, din 21/06/1999 emis de BNP IOAN LIUTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANILA ELENA	

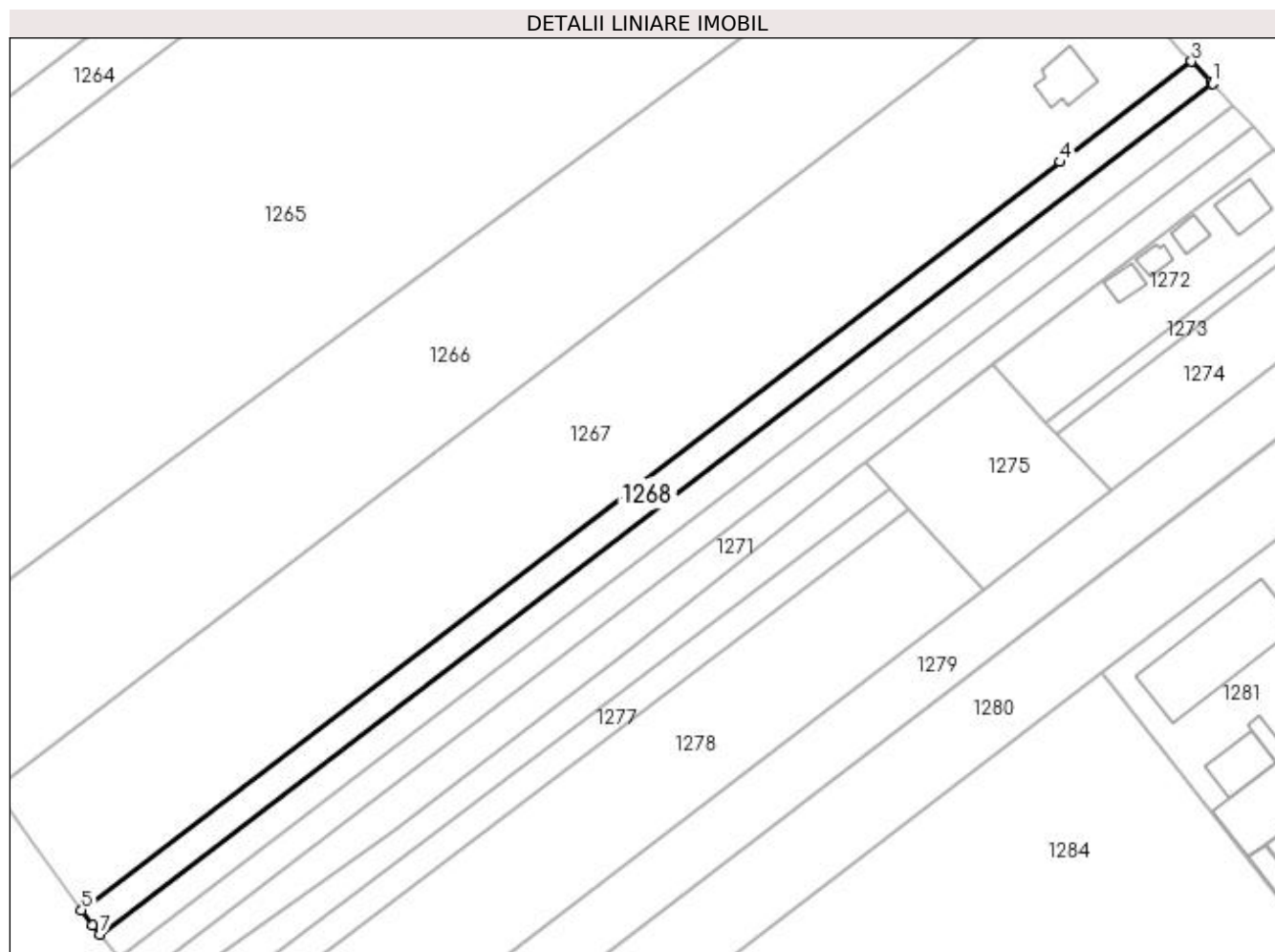
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30765	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.975	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	725	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.841,847 659.244,161	2	598.841,418 659.244,614	0.624
2	598.841,418 659.244,614	3	598.836,578 659.249,722	7.037
3	598.836,578 659.249,722	4	598.803,448 659.224,391	41.704
4	598.803,448 659.224,391	5	598.556,558 659.035,811	310.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.556,558 659.035,811	6	598.559,337 659.032,004	4.713
6	598.559,337 659.032,004	7	598.561,161 659.029,633	2.991
7	598.561,161 659.029,633	1	598.841,847 659.244,161	353.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30766	2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9841 / 03/07/2012	
Act Notarial nr. 2447, din 19/08/2005 emis de BNP DRAGOS APOSTOL;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANILA ELENA
	A1

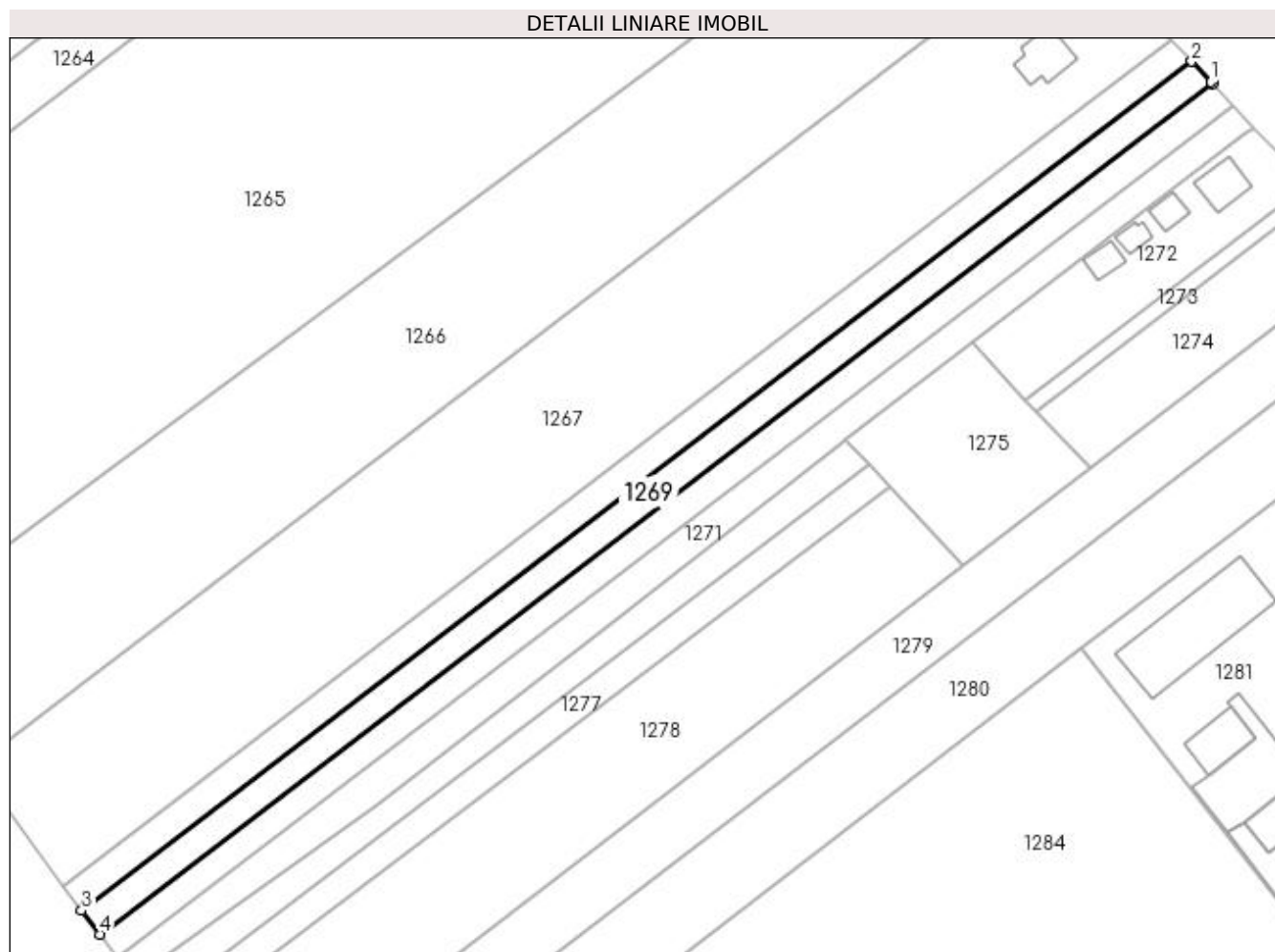
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30766	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.981	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	719	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.846,719 659.239,018	2	598.841,847 659.244,161	7.084
2	598.841,847 659.244,161	3	598.561,161 659.029,633	353.28
3	598.561,161 659.029,633	4	598.565,805 659.023,596	7.617
4	598.565,805 659.023,596	5	598.847,14 659.238,574	354.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.847,14 659.238,574	6	598.846,747 659.238,988	0.571
6	598.846,747 659.238,988	1	598.846,719 659.239,018	0.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30755	2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9845 / 03/07/2012	
Act Notarial nr. 284, din 21/06/1999 emis de BNP IOAN LIUTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NECHITA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30755	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.910	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	690	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.851,814 659.233,641	2	598.847,14 659.238,574	6.796
2	598.847,14 659.238,574	3	598.565,805 659.023,596	354.069
3	598.565,805 659.023,596	4	598.570,267 659.017,794	7.319
4	598.570,267 659.017,794	5	598.852,225 659.233,207	354.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.852,225 659.233,207	1	598.851,814 659.233,641	0.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30758	2.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9840 / 03/07/2012	
Act Notarial nr. 2446, din 19/08/2005 emis de BNP DRAGOS APOSTOL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NECHITA MARIA	

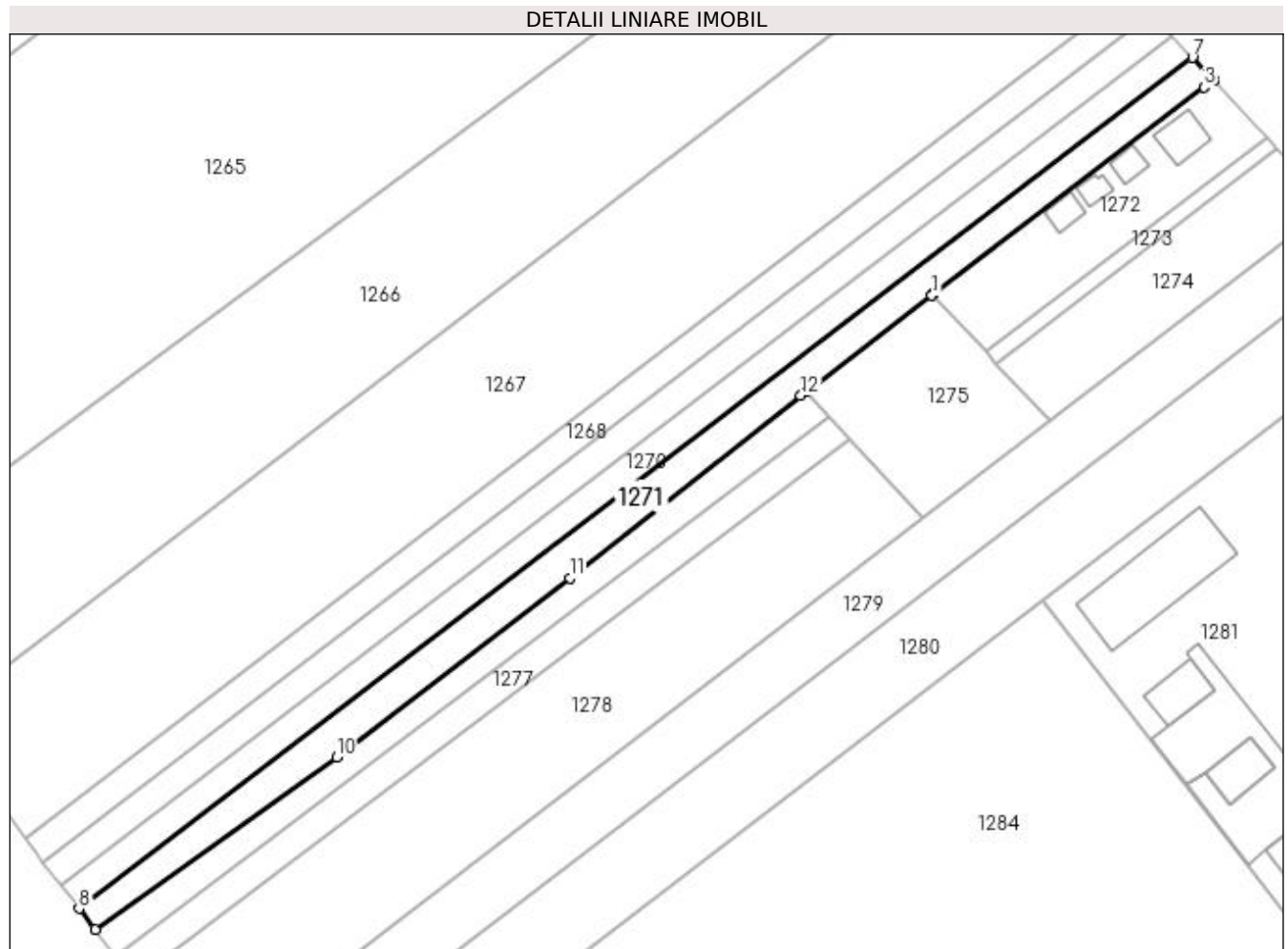
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30758	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.135	-	-	-	
2	arabil	NU	765	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.786,241 659.173,048	2	598.786,411 659.173,178	0.214
2	598.786,411 659.173,178	3	598.855,097 659.225,728	86.483
3	598.855,097 659.225,728	4	598.857,476 659.227,409	2.913
4	598.857,476 659.227,409	5	598.857,625 659.227,512	0.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.857,625 659.227,512	6	598.857,48 659.227,666	0.212
6	598.857,48 659.227,666	7	598.852,225 659.233,207	7.637
7	598.852,225 659.233,207	8	598.570,267 659.017,794	354.828
8	598.570,267 659.017,794	9	598.574,31 659.012,538	6.631
9	598.574,31 659.012,538	10	598.635,476 659.056,139	75.115
10	598.635,476 659.056,139	11	598.694,566 659.101,514	74.502
11	598.694,566 659.101,514	12	598.753,04 659.147,646	74.481
12	598.753,04 659.147,646	13	598.754,318 659.148,624	1.609
13	598.754,318 659.148,624	1	598.786,241 659.173,048	40.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30299	Din acte: 5.627 Masurata: 1.757	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuință P+M.
A1.2		Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa.
A1.3		Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa.
A1.4		Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Garaj.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
753 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 77, din 26/01/2010 emis de BNP UTA DAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANILA GHEORGHE, casatorit cu 2) DANILA GABRIELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2307, din 07/06/2022 emis de PRIMARIA FÂNTÂNA MARE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DANILA GHEORGHE, casatorit cu 2) DANILA GABRIELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

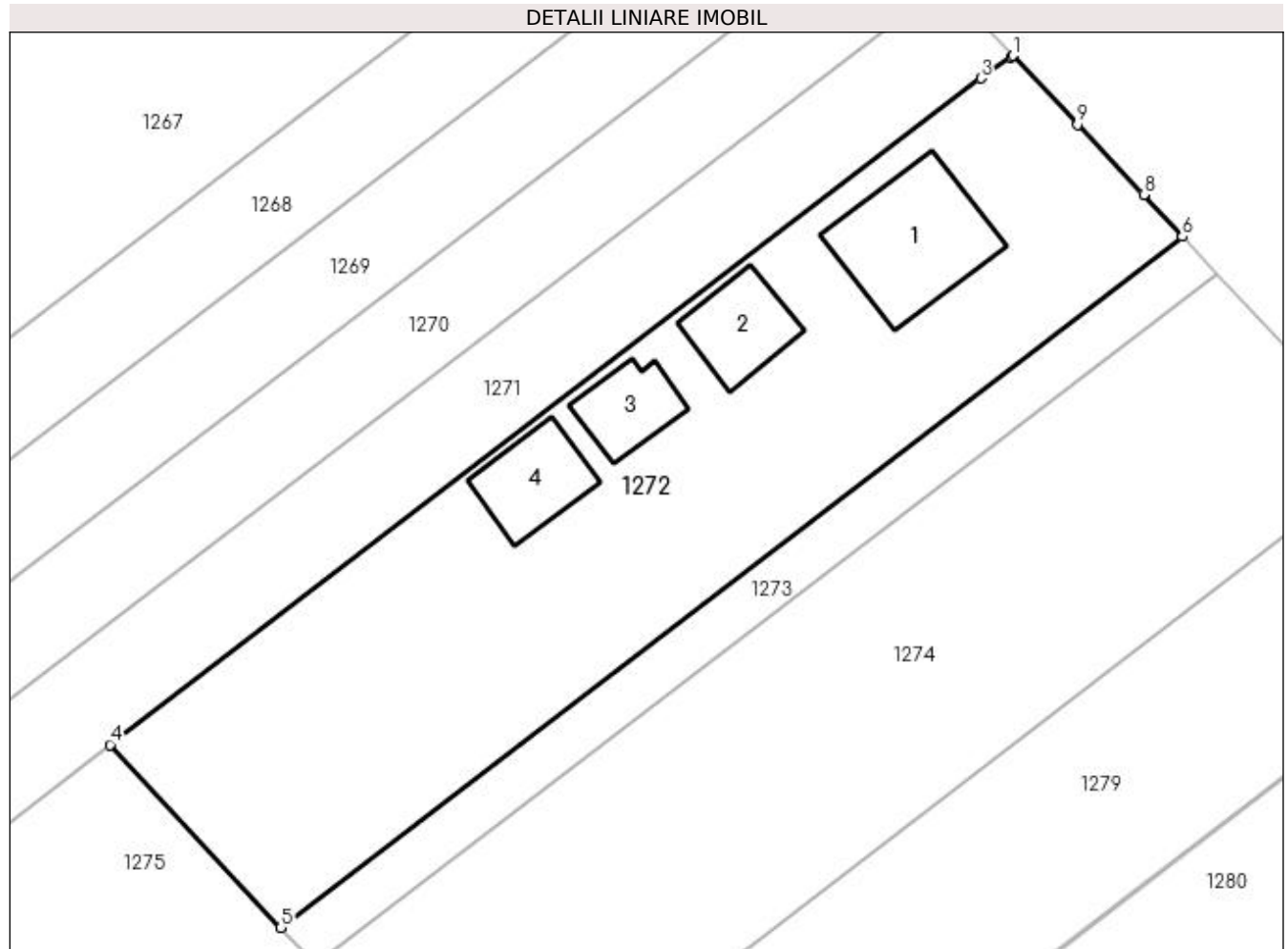
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30299	Din acte: 5.627 Masurata: 1.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.757	18	350, 351, 354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuință P+M.
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa.
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa.
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Garaj.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.857,625 659.227,512	2	598.857,476 659.227,409	0.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.857,476 659.227,409	3	598.855,097 659.225,728	2.913
3	598.855,097 659.225,728	4	598.786,411 659.173,178	86.483
4	598.786,411 659.173,178	5	598.799,863 659.158,765	19.715
5	598.799,863 659.158,765	6	598.871,029 659.213,239	89.622
6	598.871,029 659.213,239	7	598.870,945 659.213,33	0.124
7	598.870,945 659.213,33	8	598.867,951 659.216,559	4.403
8	598.867,951 659.216,559	9	598.862,722 659.222,093	7.614
9	598.862,722 659.222,093	1	598.857,625 659.227,512	7.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30301	Din acte: 5.627 Masurata: 357	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
755 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 76, din 26/01/2010 emis de BNP UTA DAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) DANILA GHEORGHE , casatorit cu 2) DANILA GABRIELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) CALENIUC DORU , casatorit cu 2) CALENIUC MANUELA ANCA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) DANILA IOAN , casatorit cu 2) DANILA LIA , Lipsă CNP proprietar.	A1

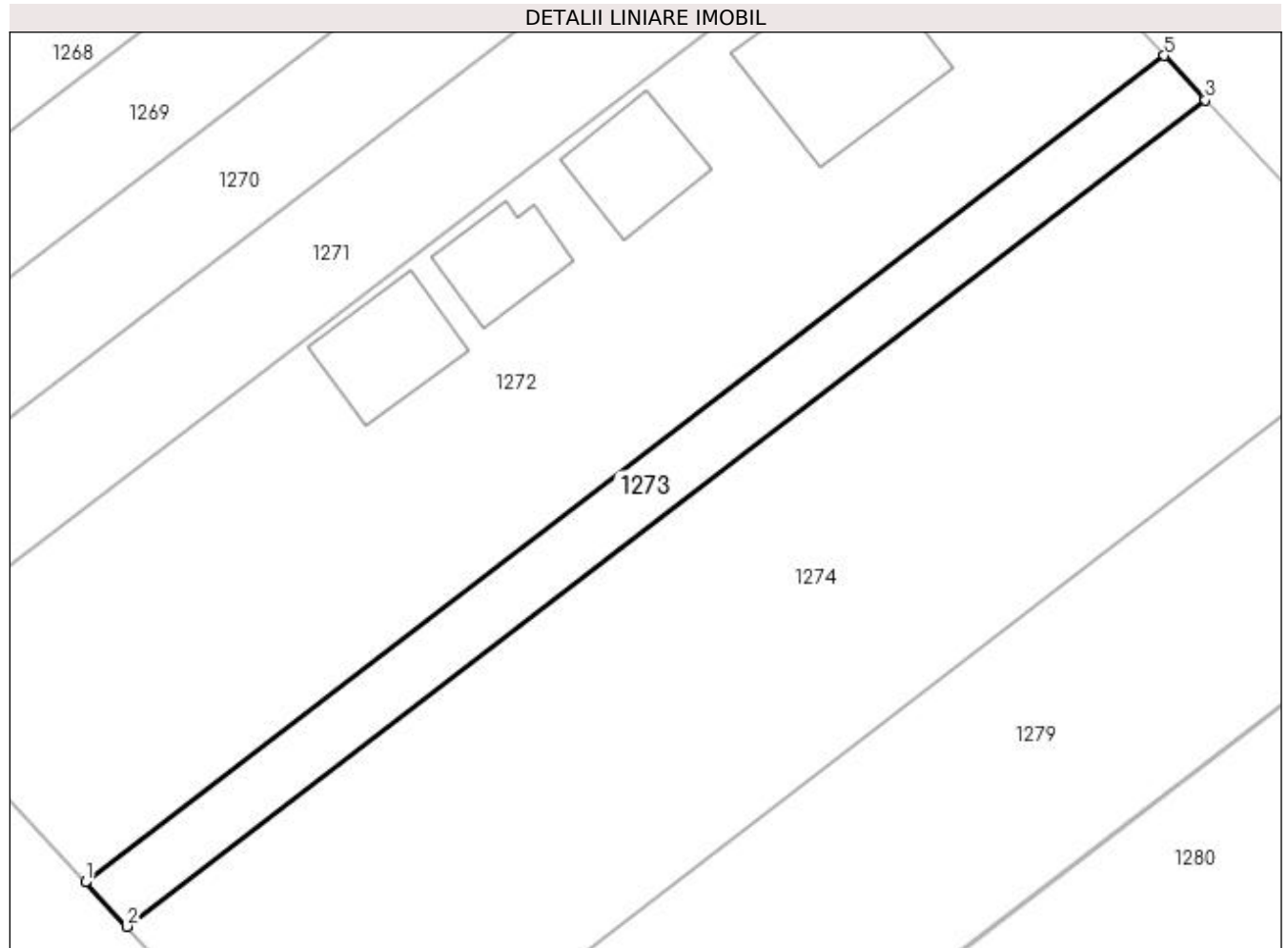
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30301	Din acte: 5.627 Masurata: 357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	357	-	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.799,863 659.158,765	2	598.802,594 659.155,839	4.002
2	598.802,594 659.155,839	3	598.873,75 659.210,304	89.608
3	598.873,75 659.210,304	4	598.873,658 659.210,404	0.136
4	598.873,658 659.210,404	5	598.871,029 659.213,239	3.866
5	598.871,029 659.213,239	1	598.799,863 659.158,765	89.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30300	Din acte: 5.627 Masurata: 1.757	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
754 / 01/02/2010	
Act Notarial nr. 77, din 26/01/2010 emis de BNP UTA DAN;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CALENIUC DORU	
2) CALENIUC MANUELA ANCA	

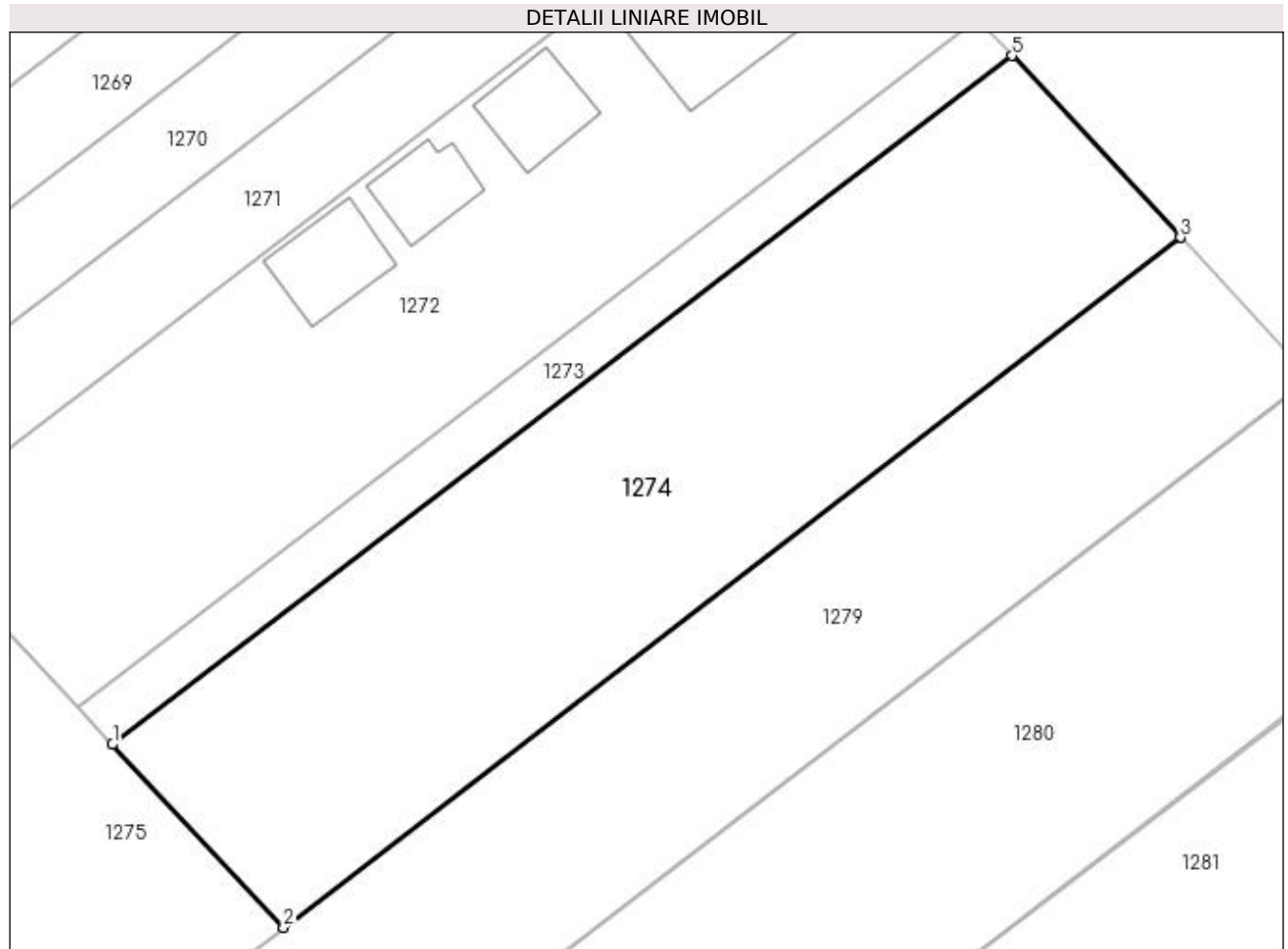
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30300	Din acte: 5.627 Masurata: 1.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.757	-	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.802,594 659.155,839	2	598.816,113 659.141,353	19.814
2	598.816,113 659.141,353	3	598.887,074 659.195,935	89.525
3	598.887,074 659.195,935	4	598.887,029 659.195,984	0.067
4	598.887,029 659.195,984	5	598.873,75 659.210,304	19.529
5	598.873,75 659.210,304	1	598.802,594 659.155,839	89.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30298	Din acte: 5.627 Masurata: 1.756	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
757 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 76, din 26/01/2010 emis de BNP UTA DAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANILA IOAN , casatorit cu 2) DANILA LIA , Lipsă CNP proprietar.	A1

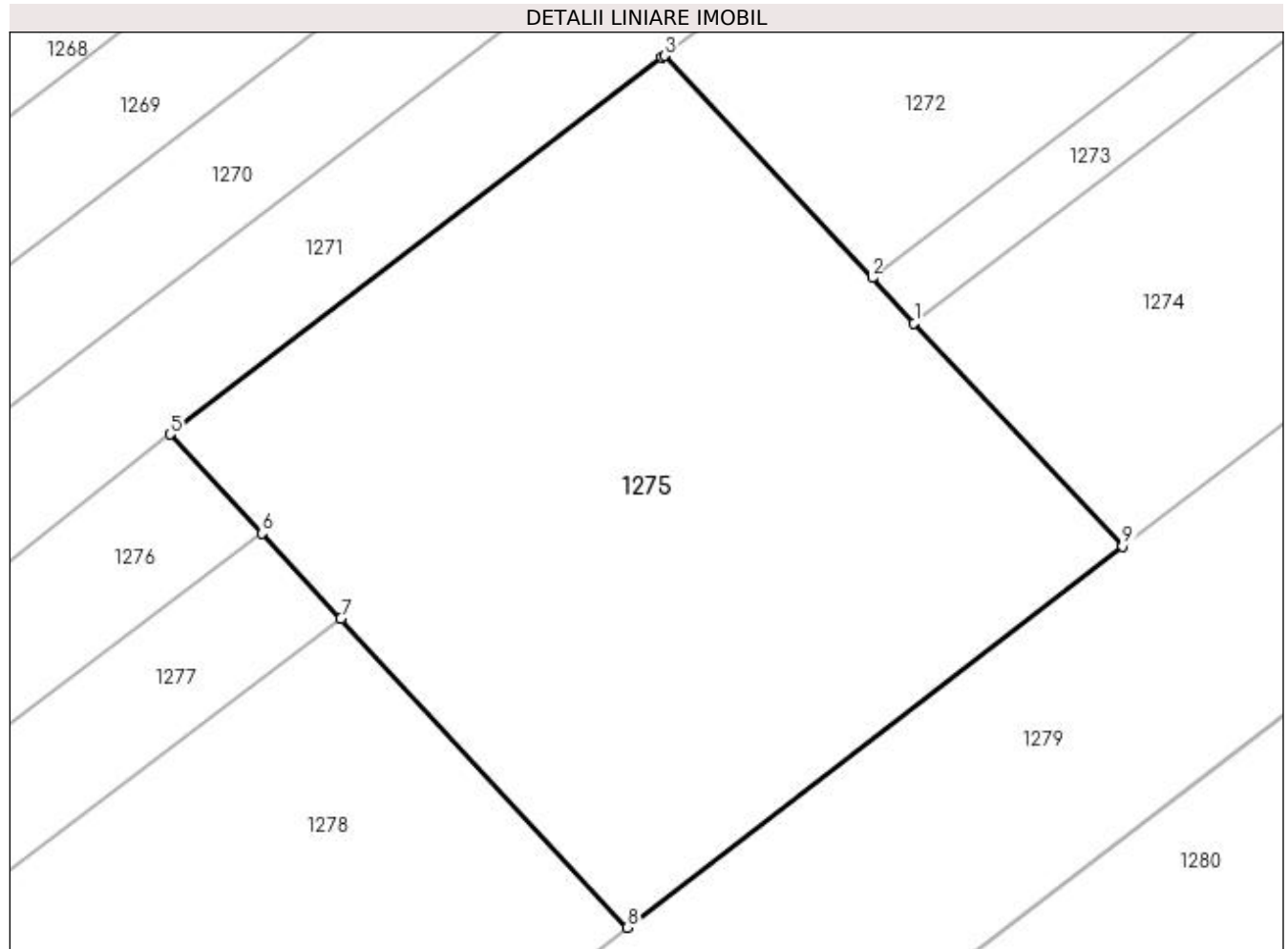
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30298	Din acte: 5.627 Masurata: 1.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.756	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.802,594 659.155,839	2	598.799,863 659.158,765	4.002
2	598.799,863 659.158,765	3	598.786,411 659.173,178	19.715
3	598.786,411 659.173,178	4	598.786,241 659.173,048	0.214
4	598.786,241 659.173,048	5	598.754,318 659.148,624	40.195
5	598.754,318 659.148,624	6	598.760,271 659.142,202	8.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.760,271 659.142,202	7	598.765,399 659.136,67	7.543
7	598.765,399 659.136,67	8	598.783,973 659.116,632	27.322
8	598.783,973 659.116,632	9	598.816,113 659.141,353	40.548
9	598.816,113 659.141,353	1	598.802,594 659.155,839	19.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:684
Nr. cadastral vechi:944

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32800	1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10895 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 3108, din 04/11/2008 emis de -NP D N APOSTOL (pret 4000 lei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MENINGO DANIEL	A1

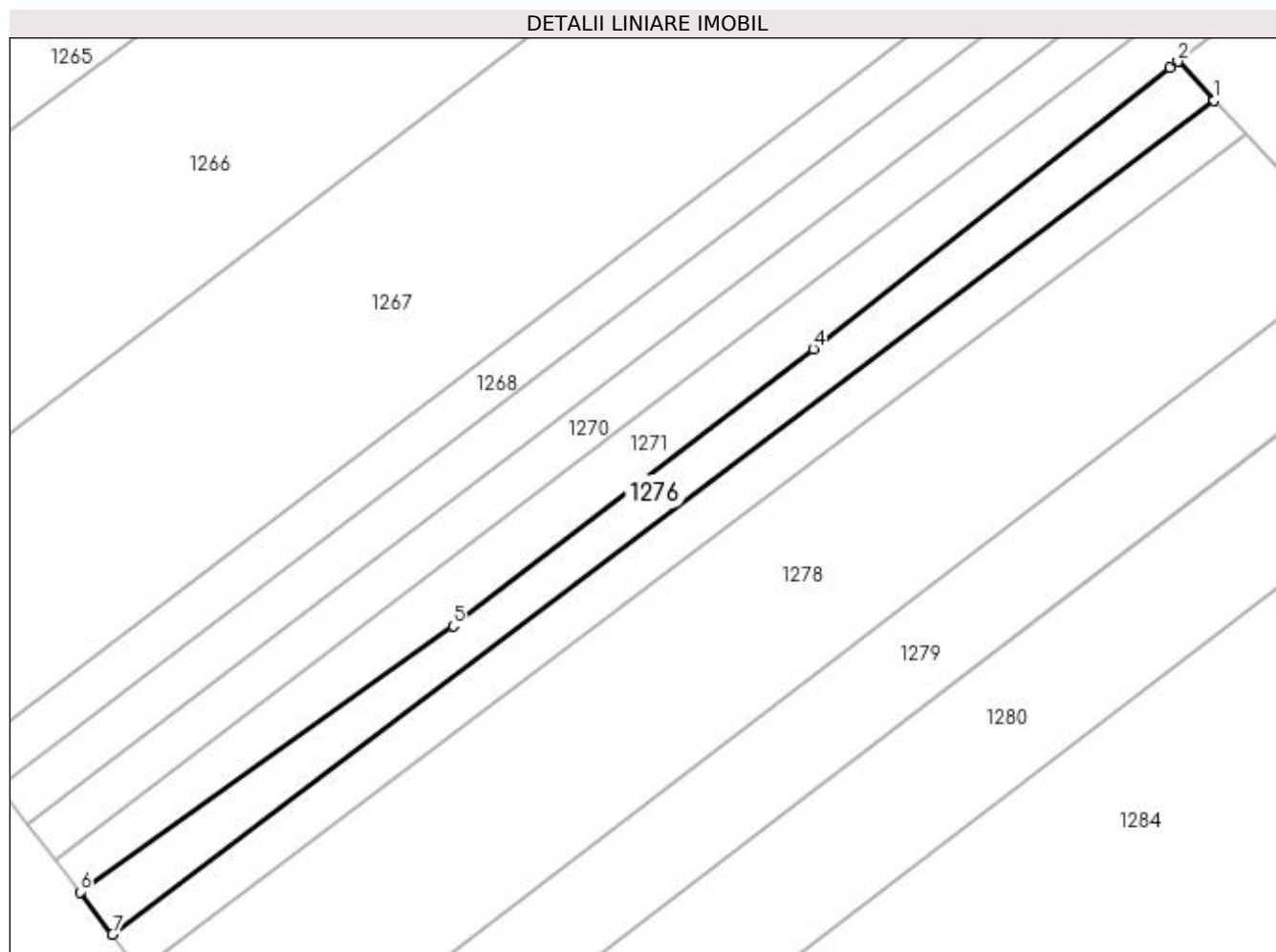
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32800	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	995	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	705	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.760,271 659.142,202	2	598.754,318 659.148,624	8.757
2	598.754,318 659.148,624	3	598.753,04 659.147,646	1.609
3	598.753,04 659.147,646	4	598.694,566 659.101,514	74.481
4	598.694,566 659.101,514	5	598.635,476 659.056,139	74.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.635,476 659.056,139	6	598.574,31 659.012,538	75.115
6	598.574,31 659.012,538	7	598.579,64 659.005,608	8.743
7	598.579,64 659.005,608	1	598.760,271 659.142,202	226.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:687
Nr. cadastral vechi:946

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32801	1.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10895 / 05/11/2008		
Act Notarial nr. 3108, din 05/11/2008 emis de NP D N APOSTOL (pret 4000 lei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MENINGO DANIEL	A1

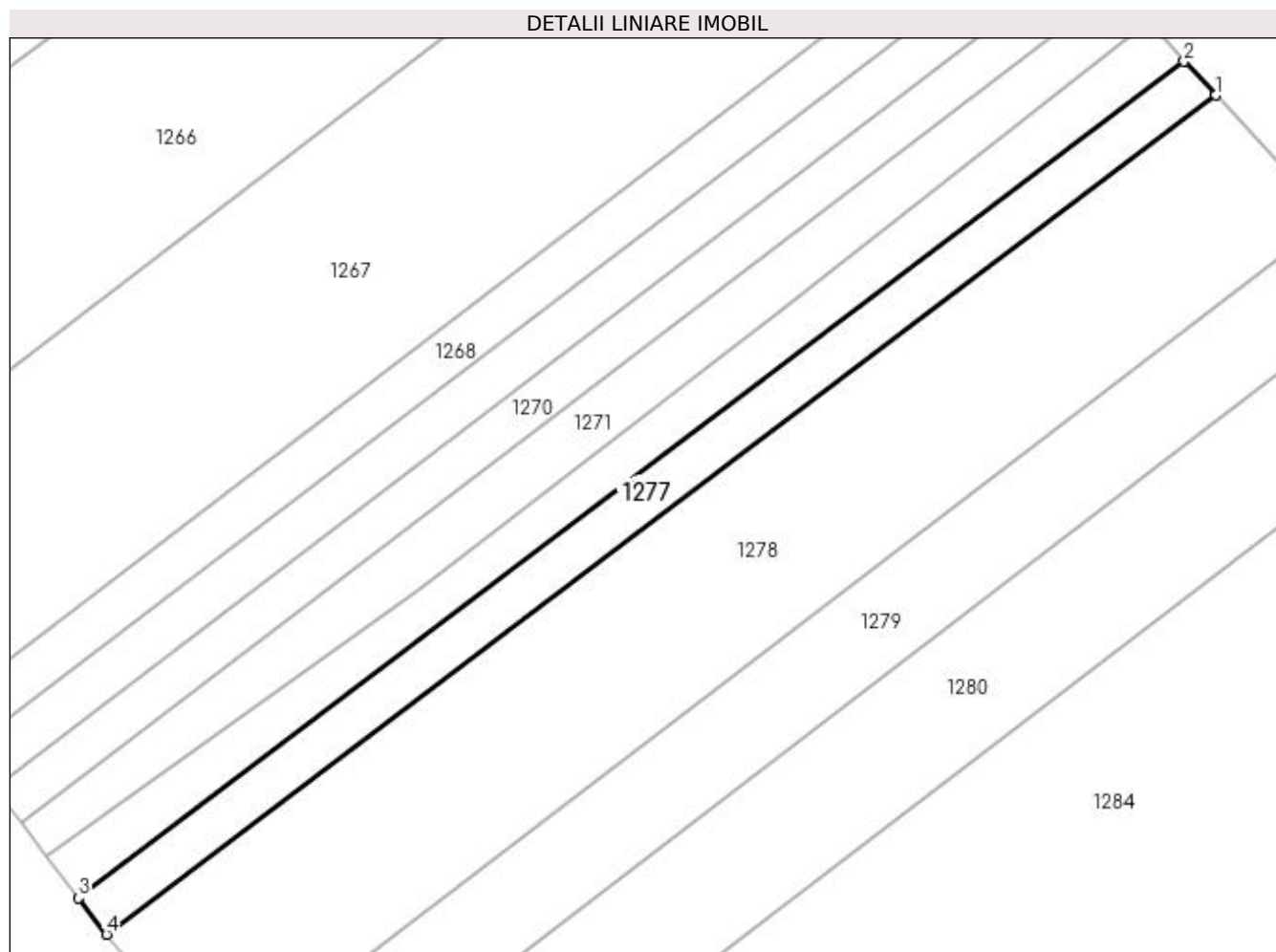
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32801	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	995	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	705	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	598.765,399 659.136,67	2	598.760,271 659.142,202	7.543
2	598.760,271 659.142,202	3	598.579,64 659.005,608	226.463
3	598.579,64 659.005,608	4	598.584,205 658.999,673	7.488
4	598.584,205 658.999,673	1	598.765,399 659.136,67	227.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:782
Nr. cadastral vechi:1013/1
Nr. topografic:1013/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32255	6.373	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4898 / 09/10/2006		
Act Notarial nr. 2632, din 01/01/2006 emis de BNP DM APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MACSIM IOAN , Lipsă CNP proprietar; in devalmasie 2) MACSIM MIHAELA , Lipsă CNP proprietar.	A1

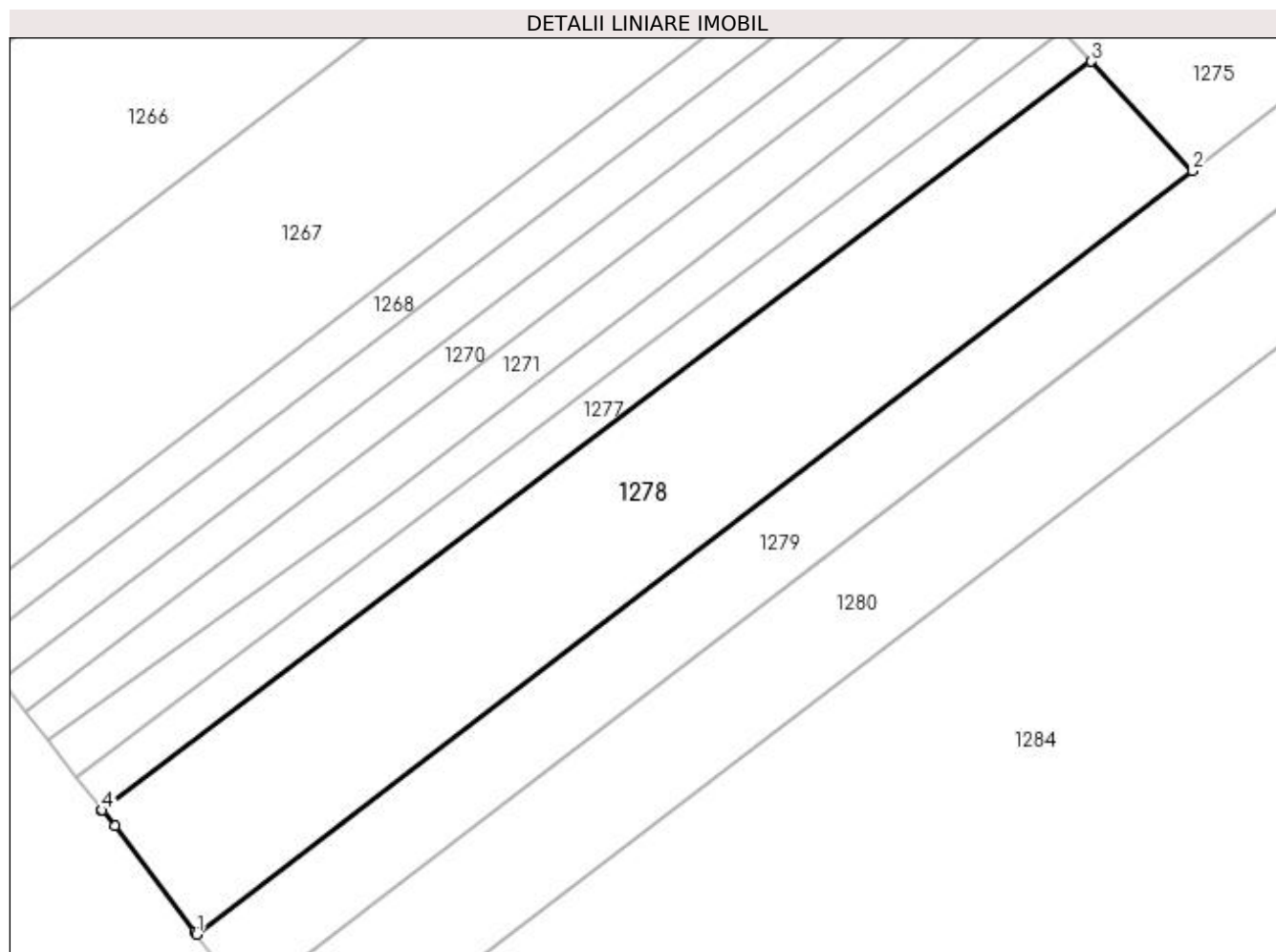
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32255	6.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.712	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	2.661	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.601,627 658.976,941	2	598.783,973 659.116,632	229.703
2	598.783,973 659.116,632	3	598.765,399 659.136,67	27.322
3	598.765,399 659.136,67	4	598.584,205 658.999,673	227.155
4	598.584,205 658.999,673	5	598.584,333 658.999,507	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.584,333 658.999,507	6	598.586,712 658.996,883	3.542
6	598.586,712 658.996,883	7	598.601,292 658.977,378	24.352
7	598.601,292 658.977,378	1	598.601,627 658.976,941	0.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:562
Nr. cadastral vechi:1219

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33578	5.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2391 / 21/08/2003		
Act Notarial nr. 2835, din 01/12/2002 emis de NP M APOSTOL (certificat de mostenitor nr 239 din 01.01.2002, emis de NP M Apostol;titlu de proprietate nr 292 din 08.06.1993, emis de Comisia Judeteana; certificat de mostenitor nr 240 din 01.01.2002, emis de NP M Apostol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) HURMUZACHE SILVIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) HURMUZACHE SILVIA , Lipsă CNP proprietar. 2) HURMUZACHE MIHAI , Lipsă CNP proprietar.	A1

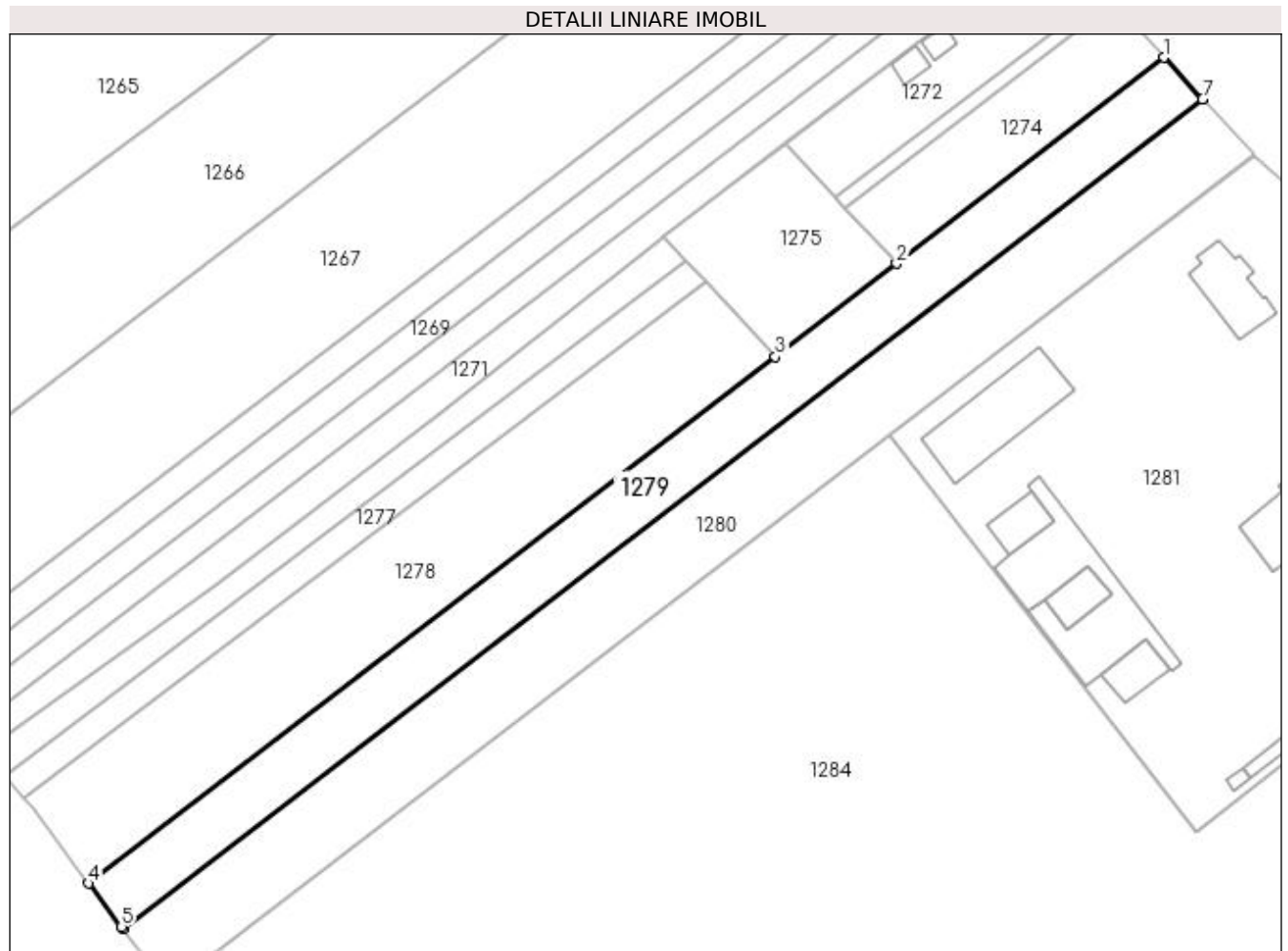
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33578	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.987	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	1.413	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.887,074 659.195,935	2	598.816,113 659.141,353	89.525
2	598.816,113 659.141,353	3	598.783,973 659.116,632	40.548
3	598.783,973 659.116,632	4	598.601,627 658.976,941	229.703
4	598.601,627 658.976,941	5	598.610,422 658.965,464	14.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.610,422 658.965,464	6	598.610,795 658.964,978	0.613
6	598.610,795 658.964,978	7	598.897,351 659.184,851	361.19
7	598.897,351 659.184,851	8	598.897,241 659.184,97	0.162
8	598.897,241 659.184,97	1	598.887,074 659.195,935	14.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:562
Nr. cadastral vechi:1204

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33573	7.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2391 / 21/08/2003		
Act Notarial nr. 2835, din 01/12/2002 emis de NP M APOSTOL (certificat de mostenitor nr 240 din 01.01.2002, emis de BNP M Apostol,CM 239/2002,;titlu de proprietate nr 291 din 08.06.1993, emis de Comisia Judeteana si TP 292/1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) HURMUZACHE SILVIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) HURMUZACHE SILVIA , Lipsă CNP proprietar. 2) HURMUZACHE MIHAI , Lipsă CNP proprietar.	A1

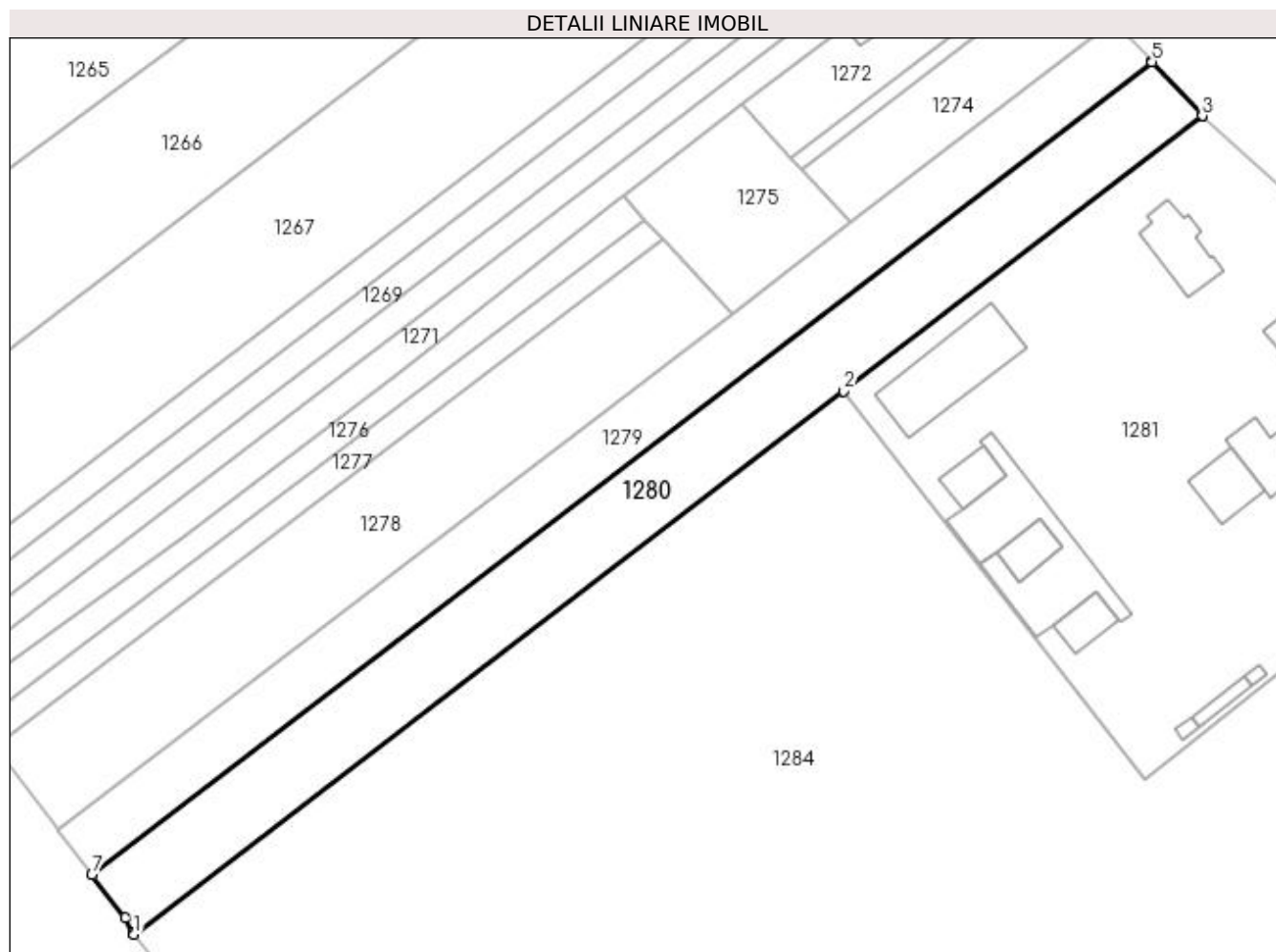
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33573	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.346	18	350, 351, 354	-	
2	arabil	NU	1.854	18	350, 351, 354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.622,178 658.948,919	2	598.814,065 659.095,763	241.627
2	598.814,065 659.095,763	3	598.911,013 659.170,15	122.198
3	598.911,013 659.170,15	4	598.910,812 659.170,334	0.273
4	598.910,812 659.170,334	5	598.897,44 659.184,755	19.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.897,44 659.184,755	6	598.897,351 659.184,851	0.131
6	598.897,351 659.184,851	7	598.610,795 658.964,978	361.19
7	598.610,795 658.964,978	8	598.619,709 658.953,343	14.657
8	598.619,709 658.953,343	9	598.621,929 658.949,226	4.677
9	598.621,929 658.949,226	1	598.622,178 658.948,919	0.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32876	18.792	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32876-C1	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:584 mp; Suprafata construita desfasurata = 584 mp.Camin copii orfani peste 18 ani. Cladire situata pe 2 niveluri, edificata in anul 2003.
A1.2	32876-C2	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Suprafata construita desfasurata = 204 mp.Anexa (Sala procesare + atelier tamplarie), situata pe 1 nivel (parter), edificata in anul 2004.
A1.3	32876-C3	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Suprafata construita desfasurata = 85 mp.Cladire anexa (Anexa 3), situata pe 1 nivel (parter), edificata in anul 2005.
A1.4	32876-C4	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Atelier mecanic cu regim de înălțime P, cu destinația și modul de folosință schimbate în anul 2018.Suprafața construită la sol: 251 mp. Suprafața construită desfășurată: 251.00 mp.
A1.5	32876-C5	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Hală service utilaje cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 225 mp.Suprafața construită desfășurată: 225.00 mp.
A1.6	32876-C6	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Hală siloz 1 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 150 mp. Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.7	32876-C7	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Hală siloz 2 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 150 mp. Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.8	32876-C8	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Hală siloz 3 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 150 mp. Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.9	32876-C9	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:600 mp; S. construita desfasurata:600 mp; Sopron utilaje cu regim de înălțime P, edificat în anul 2018.Suprafața construită la sol: 600 mp.Suprafața construită desfășurată: 600.00 mp.
A1.10	32876-C10	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Platformă beton rezervor carburant cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 74 mp.Suprafața construită desfășurată: 74.00 mp.
A1.11	32876-C11	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Basculă cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 61 mp. Suprafața construită desfășurată: 61.00 mp.
A1.12	32876-C12	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Platformă betonată 2 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 86 mp.Suprafața construită desfășurată: 86.00 mp.
A1.13	32876-C13	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Platformă betonată 3 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 210 mp.Suprafața construită desfășurată: 210.00 mp.
A1.14	32876-C14	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Platformă betonată 4 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 28 mp.Suprafața construită desfășurată: 28.00 mp.

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.15	32876-C15	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:382 mp; S. construita desfasurata:382 mp; Platformă betonată 5 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 382 mp.Suprafața construită desfășurată: 382.00 mp.
A1.16	32876-C16	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Platformă betonată 7 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 18 mp.Suprafața construită desfășurată: 18.00 mp.
A1.17	32876-C17	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Platformă betonată 6 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 19 mp.Suprafața construită desfășurată: 19.00 mp.
A1.18	32876-C18	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:890 mp; S. construita desfasurata:890 mp; Platformă betonată 8 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 890 mp.Suprafața construită desfășurată: 890.00 mp.
A1.19	32876-C19	Loc. Spataresti, Str Gheorghe Spatarescu, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Rezervor apă cu regim de înălțime P, edificat în anul 2018.Suprafața construită la sol: 73 mp. Suprafața construită desfășurată: 73.00 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Date despre imobilul nr. 1281 Comuna/Oraș/Municipiu: Fântâna Mare

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14286 / 03/06/2019	
Act Notarial nr. 1023, din 29/05/2018 emis de CIUHAN TUDOR LUCIAN;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1256, din 31/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA;	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1
24871 / 19/09/2019	
Act Notarial nr. 2020, din 18/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;	
B11 Se noteaza interdictia la instrainare. grevare, inchiriere, construire, demolare, extindere 1) PROCREDIT BANK S.A., CIF:14622194	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
13150 / 14/07/2020	
Act Administrativ nr. 2634, din 07/07/2020 emis de COMUNA FANTANA MARE;	
B13 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19

C. Partea III. SARCINI

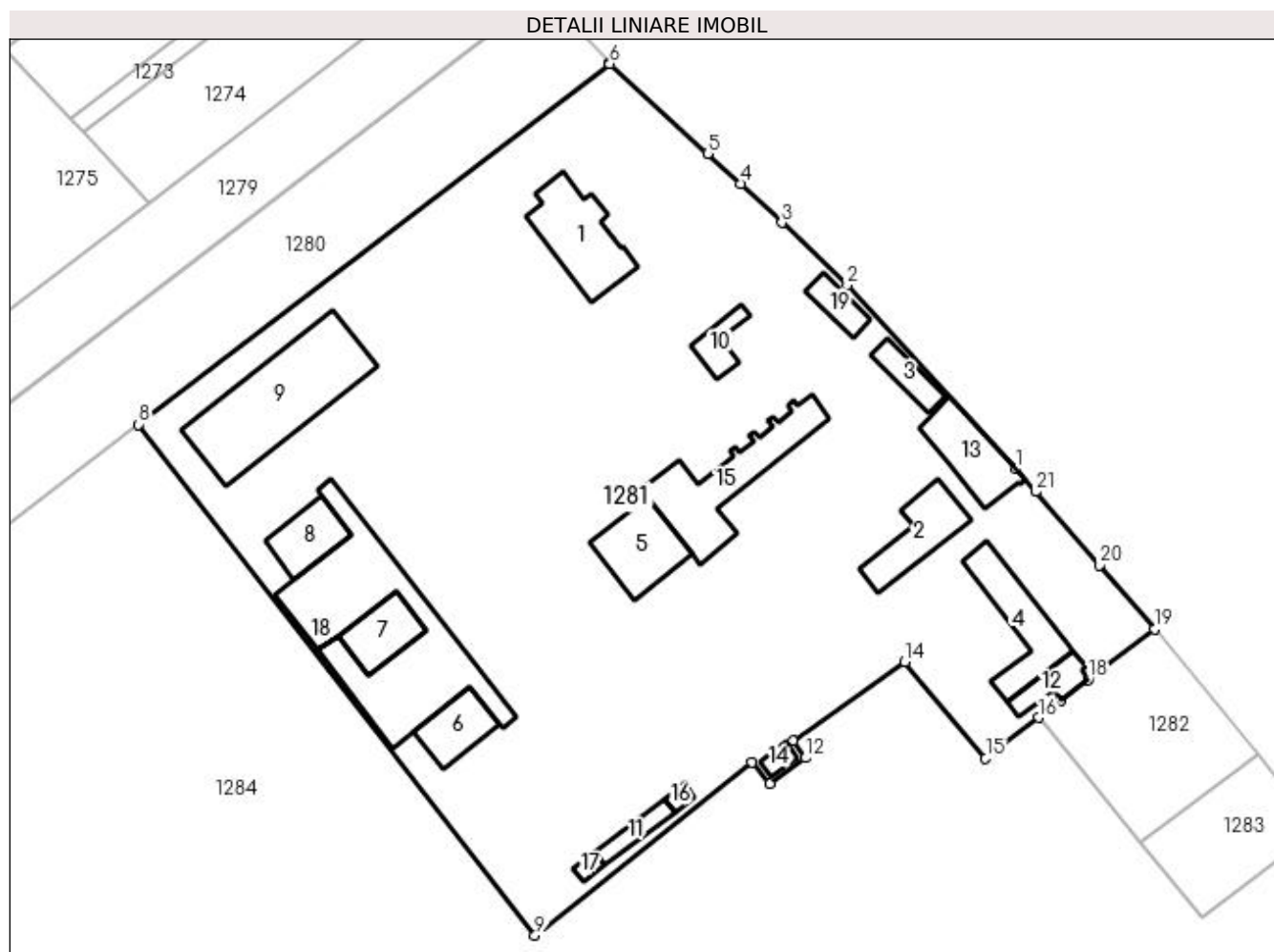
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14286 / 03/06/2019	
Act Administrativ nr. 26, din 15/05/2018 emis de SC LV AGRO PRODEXIM SRL;	
C1 SE NOTEAZA ARENDAREA SUPRAFETEI DE 101792 MP TEREN INTRAVILAN -EXTRAVILAN DIN IMOBIL INCEPIED CU DATA 15.05.2018 PINA LA DATA DE 31.12.2018 si se reinnoieste de drept conform art. 1848 N.C.C pentru inca 10 ani daca niciuna din parti nu a comunicat cocontractantului in scris, refuzul sau,cu cel putin 1 an de la expirarea termenului 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1
24871 / 19/09/2019	
Act Notarial nr. 2020, din 18/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;	
C8 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PROCREDIT BANK S.A., CIF:14622194	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32876	18.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	18.792	18	350, 348	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32876-C1	construcții administrative și social culturale	292	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:584 mp; Suprafata construita desfasurata = 584 mp.Camin copii orfani peste 18 ani. Cladire situata pe 2 niveluri, edificata in anul 2003.
A1.2	32876-C2	construcții anexa	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Suprafata construita desfasurata = 204 mp.Anexa (Sala procesare + atelier tamplarie), situata pe 1 nivel (parter), edificata in anul 2004.
A1.3	32876-C3	construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Suprafata construita desfasurata = 85 mp.Cladire anexa (Anexa 3), situata pe 1 nivel (parter), edificata in anul 2005.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	32876-C4	construcții industriale și edilitare	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:251 mp; S. construită desfasurata:251 mp; Atelier mecanic cu regim de înălțime P, cu destinația și modul de folosință schimbate în anul 2018. Suprafața construită la sol: 251 mp.Suprafața construită desfășurată: 251.00 mp.
A1.5	32876-C5	construcții industriale și edilitare	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:225 mp; S. construită desfasurata:225 mp; Hală service utilaje cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 225 mp. Suprafața construită desfășurată: 225.00 mp.
A1.6	32876-C6	construcții industriale și edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:150 mp; S. construită desfasurata:150 mp; Hală siloz 1 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018. Suprafața construită la sol: 150 mp.Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.7	32876-C7	construcții industriale și edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:150 mp; S. construită desfasurata:150 mp; Hală siloz 2 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018. Suprafața construită la sol: 150 mp.Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.8	32876-C8	construcții industriale și edilitare	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:150 mp; S. construită desfasurata:150 mp; Hală siloz 3 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018. Suprafața construită la sol: 150 mp.Suprafața construită desfășurată: 150.00 mp.
A1.9	32876-C9	construcții industriale și edilitare	600	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:600 mp; S. construită desfasurata:600 mp; Sopron utilaje cu regim de înălțime P, edificat în anul 2018. Suprafața construită la sol: 600 mp.Suprafața construită desfășurată: 600.00 mp.
A1.10	32876-C10	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S. construită desfasurata:74 mp; Platformă beton rezervor carburant cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 74 mp.Suprafața construită desfășurată: 74.00 mp.
A1.11	32876-C11	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; S. construită desfasurata:61 mp; Basculă cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018. Suprafața construită la sol: 61 mp.Suprafața construită desfășurată: 61.00 mp.
A1.12	32876-C12	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:86 mp; S. construită desfasurata:86 mp; Platformă betonată 2 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 86 mp. Suprafața construită desfășurată: 86.00 mp.
A1.13	32876-C13	construcții anexa	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:210 mp; S. construită desfasurata:210 mp; Platformă betonată 3 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 210 mp. Suprafața construită desfășurată: 210.00 mp.
A1.14	32876-C14	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurata:28 mp; Platformă betonată 4 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 28 mp. Suprafața construită desfășurată: 28.00 mp.
A1.15	32876-C15	construcții anexa	382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:382 mp; S. construită desfasurata:382 mp; Platformă betonată 5 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 382 mp. Suprafața construită desfășurată: 382.00 mp.
A1.16	32876-C16	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfasurata:18 mp; Platformă betonată 6 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 18 mp. Suprafața construită desfășurată: 18.00 mp.
A1.17	32876-C17	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:19 mp; Platformă betonată 7 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 19 mp. Suprafața construită desfășurată: 19.00 mp.
A1.18	32876-C18	construcții anexa	890	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:890 mp; S. construită desfasurata:890 mp; Platformă betonată 8 cu regim de înălțime P, edificată în anul 2018.Suprafața construită la sol: 890 mp. Suprafața construită desfășurată: 890.00 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.19	32876-C19	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Rezervor apă cu regim de înălțime P, edificat în anul 2018. Suprafața construită la sol: 73 mp.Suprafața construită desfășurată: 73.00 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.994,826 659.086,577	2	598.960,06 659.124,464	51.421
3	598.946,554 659.137,323	4	598.938,127 659.145,355	11.642
5	598.931,304 659.151,574	6	598.911,131 659.170,042	27.35
7	598.911,013 659.170,15	8	598.814,065 659.095,763	122.198
9	598.895,727 658.990,561	10	598.940,362 659.026,16	57.093
11	598.944,017 659.021,68	12	598.951,466 659.027,117	9.222
13	598.948,963 659.030,568	14	598.971,903 659.046,914	28.168
15	598.988,56 659.027,03	16	598.999,514 659.035,405	13.789
17	599.004,157 659.038,955	18	599.009,739 659.043,24	7.037
19	599.023,346 659.053,626	20	599.011,999 659.066,79	17.379
21	598.998,837 659.081,955	1	598.994,826 659.086,577	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.960,06 659.124,464	3	598.946,554 659.137,323	18.648
4	598.938,127 659.145,355	5	598.931,304 659.151,574	9.232
6	598.911,131 659.170,042	7	598.911,013 659.170,15	0.16
8	598.814,065 659.095,763	9	598.895,727 658.990,561	133.177
10	598.940,362 659.026,16	11	598.944,017 659.021,68	5.782
12	598.951,466 659.027,117	13	598.948,963 659.030,568	4.263
14	598.971,903 659.046,914	15	598.988,56 659.027,03	25.939
16	598.999,514 659.035,405	17	599.004,157 659.038,955	5.845
18	599.009,739 659.043,24	19	599.023,346 659.053,626	17.118
20	599.011,999 659.066,79	21	598.998,837 659.081,955	20.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:584

Nr. cadastral vechi:840

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30540	1.006	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19035 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1410, din 23/07/2019 emis de CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1

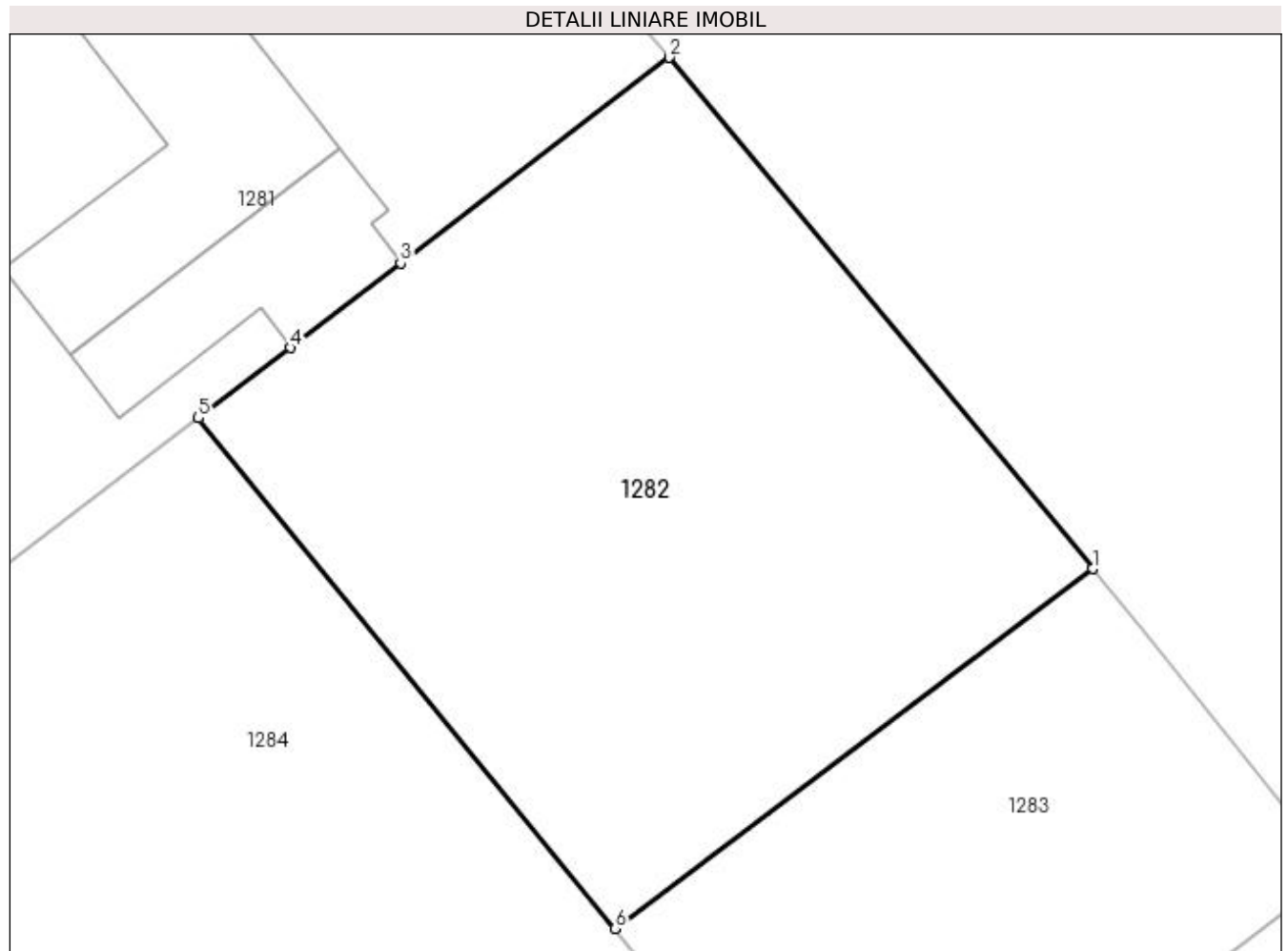
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30540	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.006	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.044,743 659.027,799	2	599.023,346 659.053,626	33.539
2	599.023,346 659.053,626	3	599.009,739 659.043,24	17.118
3	599.009,739 659.043,24	4	599.004,157 659.038,955	7.037
4	599.004,157 659.038,955	5	598.999,514 659.035,405	5.845
5	598.999,514 659.035,405	6	599.020,593 659.009,612	33.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.020,593 659.009,612	1	599.044,743 659.027,799	30.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:842

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30544	596	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19041 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1410, din 23/07/2019 emis de CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1

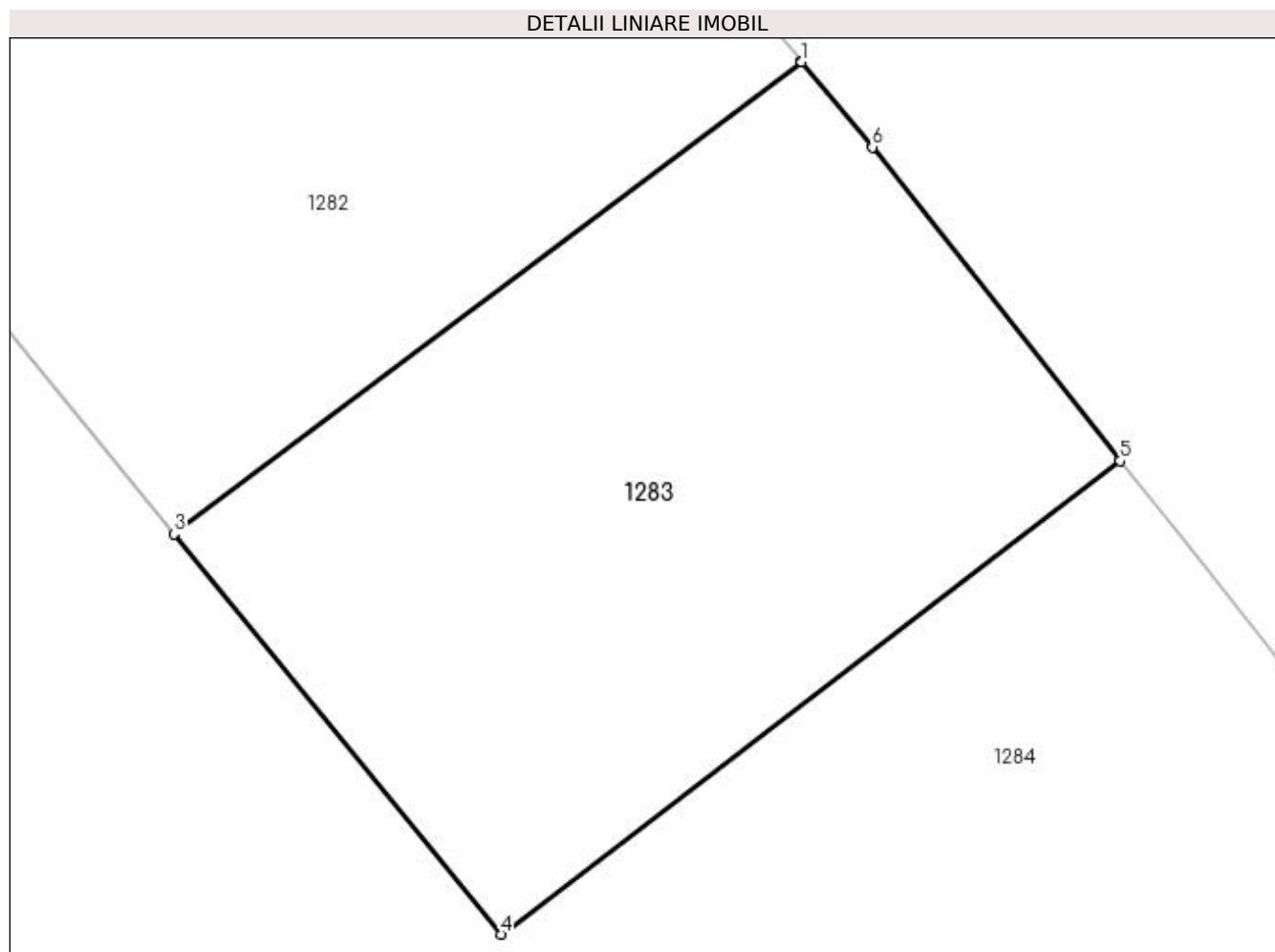
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30544	596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	596	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.044,756 659.027,783	2	599.044,743 659.027,799	0.021
2	599.044,743 659.027,799	3	599.020,593 659.009,612	30.232
3	599.020,593 659.009,612	4	599.033,178 658.994,213	19.887
4	599.033,178 658.994,213	5	599.057,013 659.012,436	30.003
5	599.057,013 659.012,436	6	599.047,477 659.024,499	15.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	599.047,477 659.024,499	1	599.044,756 659.027,783	4.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32877	93.607	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14286 / 03/06/2019	
Act Administrativ nr. 90, din 14/11/2018 emis de PRIMARIA COM. FANTANA MARE, JUD. SUCEAVA;	
B5 se noteaza autorizatia de construire 90/14.11.2018 emisa de primaria Comunei Fantana Mare	A1
Act Notarial nr. 1256, din 31/05/2019 emis de BUZDUGAN MARIANA;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) FUNDATIA BORNHOF, CIF:39067707	A1
24971 / 19/09/2019	
Act Notarial nr. 2020, din 18/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;	
B10 Se noteaza interdictia la instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, extindere 1) PROCREDIT BANK S.A., CIF:14622194	A1

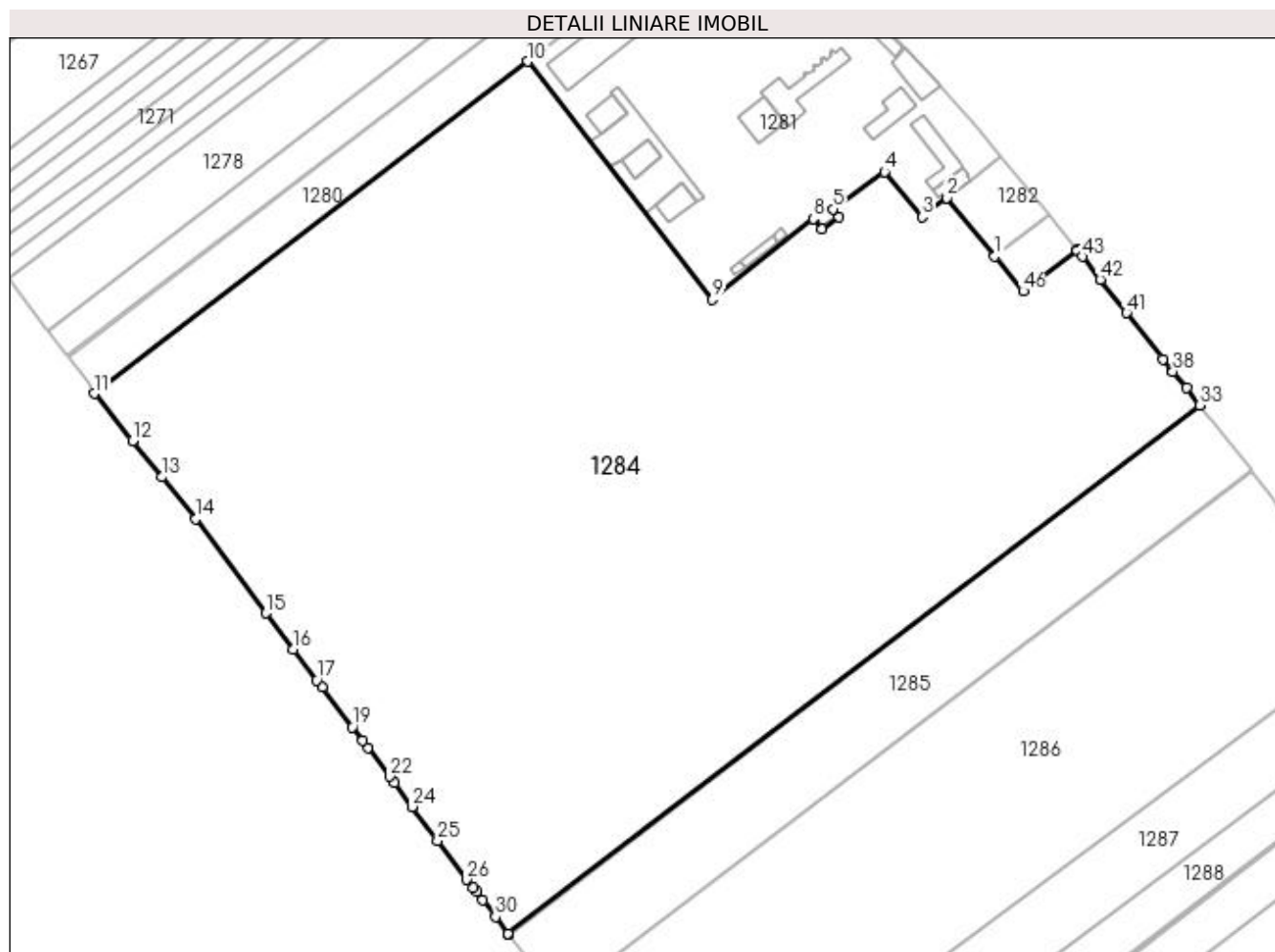
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14286 / 03/06/2019	
Act Administrativ nr. 26, din 15/05/2018 emis de SC LV AGRO PRODEXIM SRL;	
C1 SE NOTEAZA ARENDAREA SUPRAFETEI DE 101792 MP TEREN INTRAVILAN -EXTRAVILAN DIN IMOBIL INCEPIND CU DATA 15.05.2018 PINA LA DATA DE 31.12.2018 si se reinnoieste de drep tconform art. 1848 N.C.C pentru inca 10 ani daca niciuna din parti nu a comunicat cocontractantului in scris, refuzul sau,cu cel putin 1 an de la expirarea termenului 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1
24971 / 19/09/2019	
Act Notarial nr. 2020, din 18/09/2019 emis de DORCA PATRICIA GILDA;	
C7 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PROCREDIT BANK S.A., CIF:14622194	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32877	93.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	712	-	-	-	
2	arabil	DA	64.834	-	-	-	
3	arabil	NU	28.061	18	354, 353, 352, 351, 348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	599.020,593 659.009,612	2	598.999,514 659.035,405	33.311	2	598.999,514 659.035,405	3	598.988,56 659.027,03	13.789	3	598.988,56 659.027,03	4	598.971,903 659.046,914	25.939
4	598.971,903 659.046,914	5	598.948,963 659.030,568	28.168	5	598.948,963 659.030,568	6	598.951,466 659.027,117	4.263	6	598.951,466 659.027,117	7	598.944,017 659.021,68	9.222
7	598.944,017 659.021,68	8	598.940,362 659.026,16	5.782	8	598.940,362 659.026,16	9	598.895,727 658.990,561	57.093	9	598.895,727 658.990,561	10	598.814,065 659.095,763	133.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	598.814,065 659.095,763	11	598.622,178 658.948,919	241.627	11	598.622,178 658.948,919	12	598.639,159 658.927,98	26.959	12	598.639,159 658.927,98	13	598.652,107 658.911,997	20.57
13	598.652,107 658.911,997	14	598.667,115 658.893,473	23.841	14	598.667,115 658.893,473	15	598.698,214 658.851,885	51.93	15	598.698,214 658.851,885	16	598.710,32 658.835,914	20.041
16	598.710,32 658.835,914	17	598.720,68 658.822,221	17.171	17	598.720,68 658.822,221	18	598.723,026 658.819,129	3.881	18	598.723,026 658.819,129	19	598.736,413 658.801,486	22.147
19	598.736,413 658.801,486	20	598.740,921 658.795,485	7.506	20	598.740,921 658.795,485	21	598.743,243 658.792,395	3.865	21	598.743,243 658.792,395	22	598.752,849 658.779,612	15.99
22	598.752,849 658.779,612	23	598.754,938 658.776,827	3.481	23	598.754,938 658.776,827	24	598.762,824 658.766,317	13.14	24	598.762,824 658.766,317	25	598.774,087 658.751,314	18.76
25	598.774,087 658.751,314	26	598.787,034 658.734,071	21.563	26	598.787,034 658.734,071	27	598.789,871 658.730,617	4.47	27	598.789,871 658.730,617	28	598.791,453 658.728,692	2.492
28	598.791,453 658.728,692	29	598.794,179 658.725,061	4.54	29	598.794,179 658.725,061	30	598.799,797 658.717,579	9.356	30	598.799,797 658.717,579	31	598.805,41 658.710,102	9.349
31	598.805,41 658.710,102	32	598.805,599 658.709,852	0.313	32	598.805,599 658.709,852	33	599.111,48 658.943,826	385.107	33	599.111,48 658.943,826	34	599.111,362 658.943,971	0.187
34	599.111,362 658.943,971	35	599.111,229 658.944,134	0.21	35	599.111,229 658.944,134	36	599.111,168 658.944,208	0.096	36	599.111,168 658.944,208	37	599.105,32 658.951,392	9.263
37	599.105,32 658.951,392	38	599.099,403 658.958,657	9.37	38	599.099,403 658.958,657	39	599.098,823 658.959,371	0.92	39	599.098,823 658.959,371	40	599.095,052 658.964,175	6.107
40	599.095,052 658.964,175	41	599.078,971 658.984,644	26.03	41	599.078,971 658.984,644	42	599.067,337 658.999,374	18.77	42	599.067,337 658.999,374	43	599.059,307 659.009,534	12.95
43	599.059,307 659.009,534	44	599.057,148 659.012,265	3.481	44	599.057,148 659.012,265	45	599.057,013 659.012,436	0.218	45	599.057,013 659.012,436	46	599.033,178 658.994,213	30.003
46	599.033,178 658.994,213	1	599.020,593 659.009,612	19.887										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 277, din 04/05/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PELIN MARIA , Lipsă CNP proprietar.	
2) DROBOTĂ ION , Lipsă CNP proprietar.	
3) DROBOTĂ GHEORGHE , Lipsă CNP proprietar.	
4) SIMINAICĂ ANA , Lipsă CNP proprietar.	

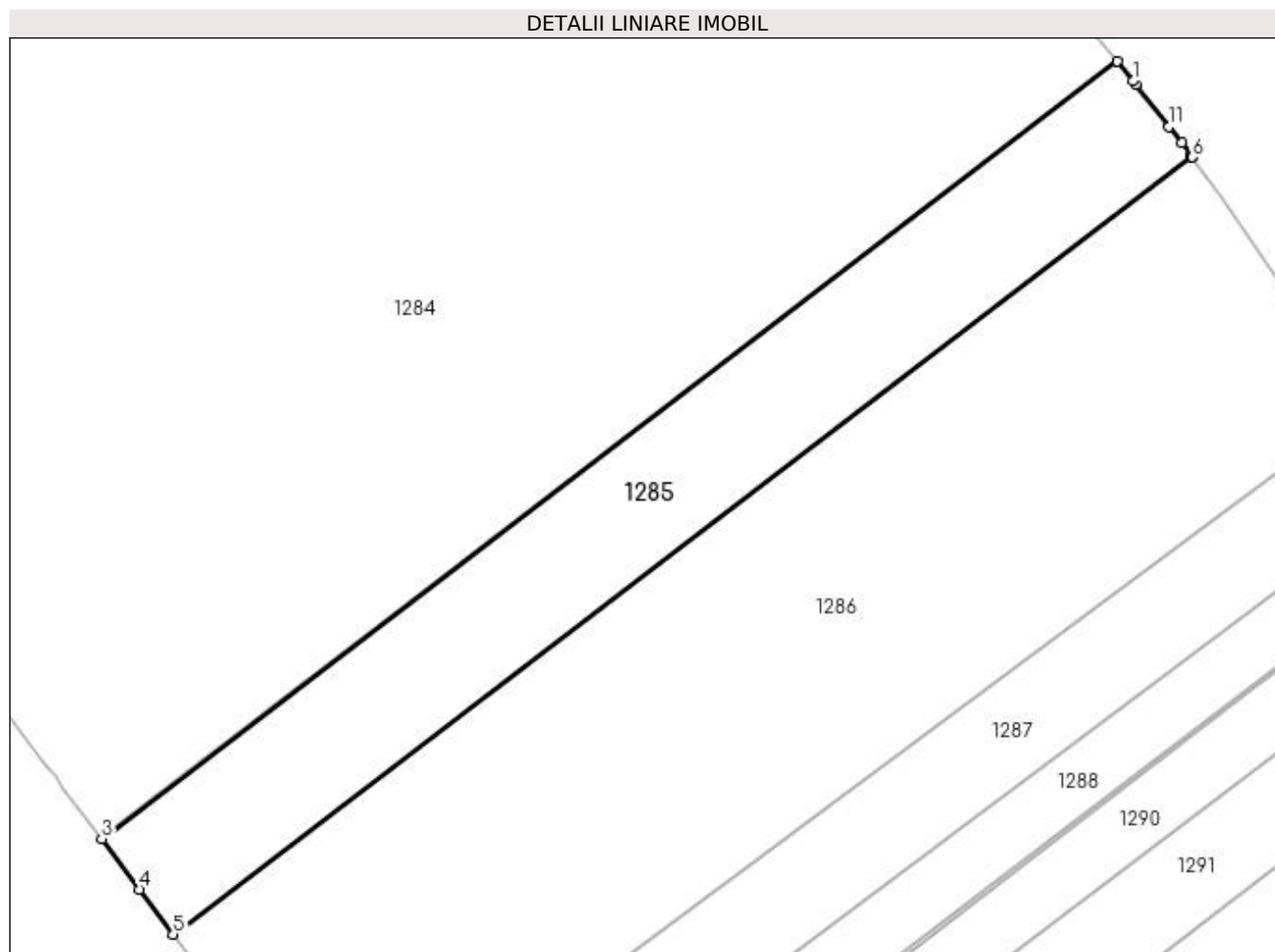
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.615	18	348	-	
2	arabil	NU	3.385	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.116,284 658.937,928	2	599.111,48 658.943,826	7.607
2	599.111,48 658.943,826	3	598.805,599 658.709,852	385.107
3	598.805,599 658.709,852	4	598.817,106 658.694,621	19.089
4	598.817,106 658.694,621	5	598.827,183 658.681,103	16.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.827,183 658.681,103	6	599.134,148 658.915,002	385.923
6	599.134,148 658.915,002	7	599.134,049 658.915,134	0.165
7	599.134,049 658.915,134	8	599.133,876 658.915,367	0.29
8	599.133,876 658.915,367	9	599.133,706 658.915,595	0.284
9	599.133,706 658.915,595	10	599.130,862 658.919,413	4.761
10	599.130,862 658.919,413	11	599.127,083 658.924,213	6.109
11	599.127,083 658.924,213	12	599.117,141 658.936,839	16.07
12	599.117,141 658.936,839	1	599.116,284 658.937,928	1.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30632	34.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11136 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. 1024, din 29/05/2018 emis de CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUNDATIA BORNHOF, CIF:39067707	A1

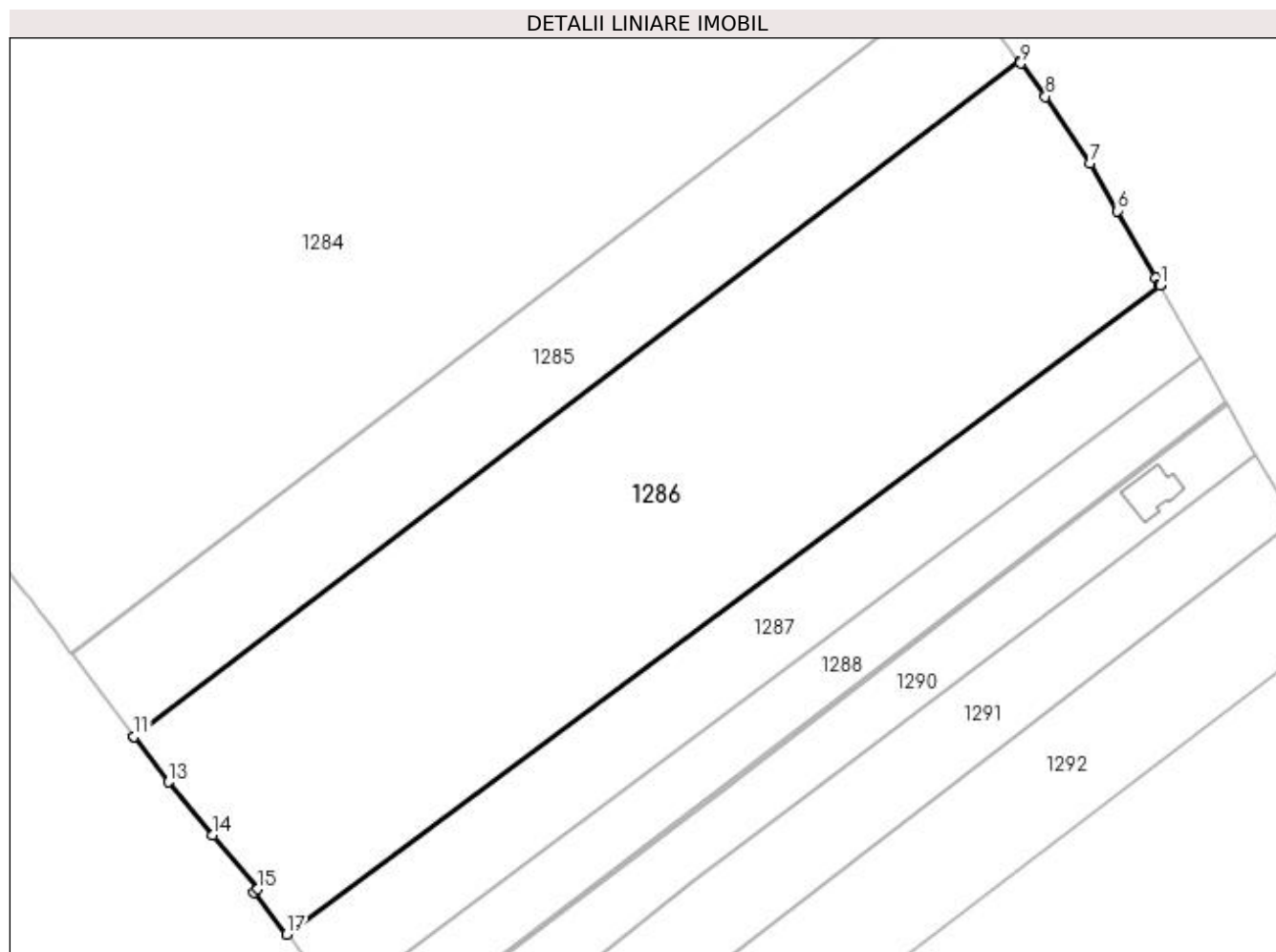
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9729 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 26, din 15/05/2018 emis de SC LV AGRO PRODEXIM SRL;		
C1	SE NOTEAZA ARENDAREA TERENULUI INCEPIND CU DATA SEMNARII PREZENTULUI ACT PINA LA DATA DE 31.12.2018 SI SE REINOIESTE DE DREPT PENTRU INCA 10 ANI , DACA NICI UNA DINTRE PARTI NU A COMUNICAT COCONTRACTANTULUI INAINTE CU 1 AN DE EXPIRARE REFUZUL SAU 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30632	34.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25.832	18	348	-	
2	arabil	NU	8.168	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.182,903 658.837,514	2	599.182,859 658.837,593	0.09
2	599.182,859 658.837,593	3	599.182,816 658.837,67	0.088
3	599.182,816 658.837,67	4	599.182,735 658.837,815	0.166
4	599.182,735 658.837,815	5	599.181,419 658.840,178	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.181,419 658.840,178	6	599.168,14 658.863,234	26.607
6	599.168,14 658.863,234	7	599.158,637 658.879,732	19.039
7	599.158,637 658.879,732	8	599.143,156 658.902,905	27.868
8	599.143,156 658.902,905	9	599.134,604 658.914,39	14.319
9	599.134,604 658.914,39	10	599.134,148 658.915,002	0.763
10	599.134,148 658.915,002	11	598.827,183 658.681,103	385.923
11	598.827,183 658.681,103	12	598.827,224 658.681,047	0.069
12	598.827,224 658.681,047	13	598.839,028 658.665,324	19.661
13	598.839,028 658.665,324	14	598.854,428 658.646,924	23.994
14	598.854,428 658.646,924	15	598.870,075 658.628,229	24.379
15	598.870,075 658.628,229	16	598.868,688 658.627,237	1.705
16	598.868,688 658.627,237	17	598.880,159 658.612,57	18.62
17	598.880,159 658.612,57	1	599.182,903 658.837,514	377.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:411
Nr. cadastral vechi:661

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31273	10.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14807 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 1132, din 23/08/2014 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) TIMOFTE RODICA	A1

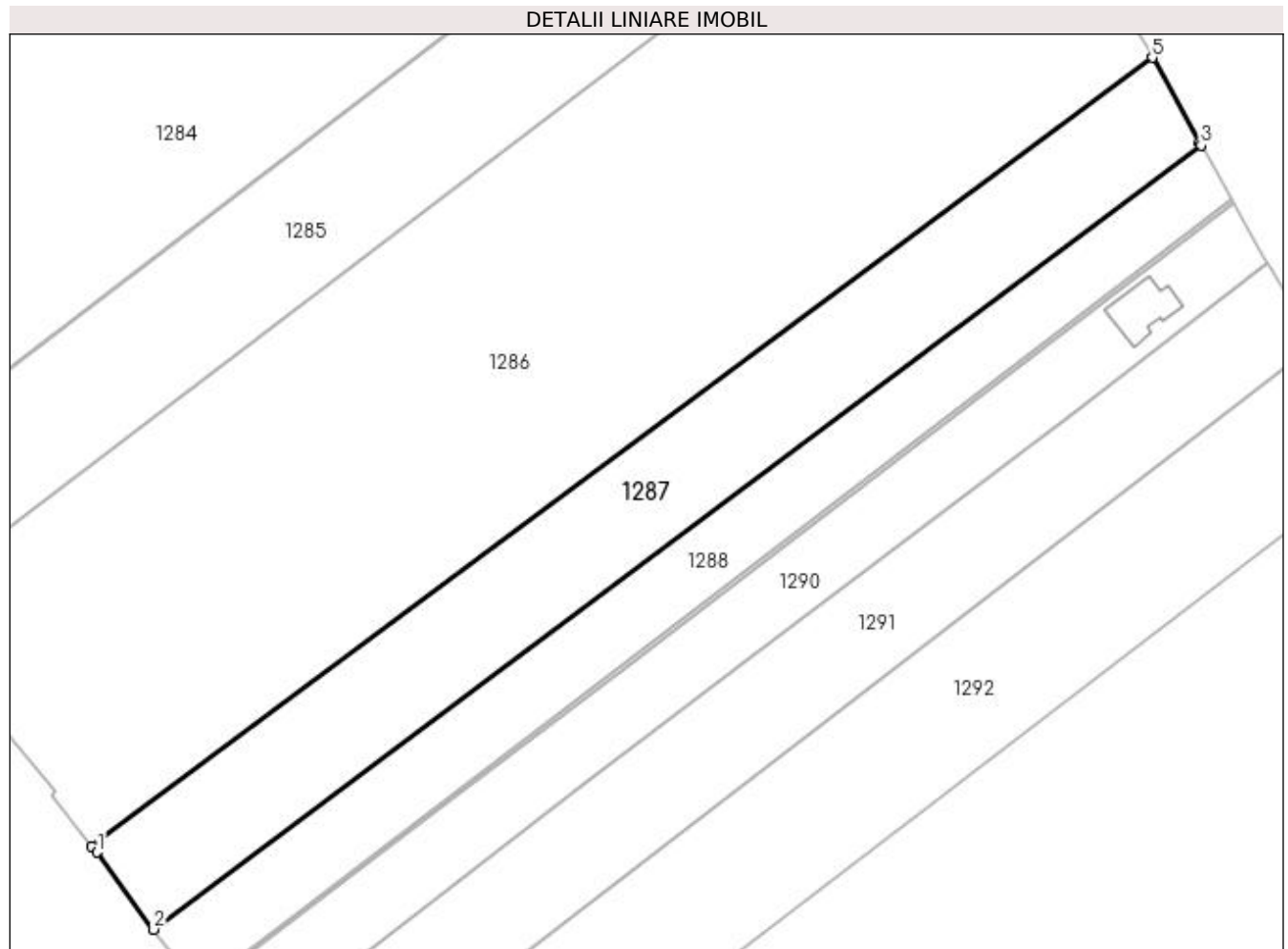
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31273	10.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.123	18	348	-	
2	arabil	NU	2.777	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.881,599 658.610,729	2	598.897,848 658.588,749	27.334
2	598.897,848 658.588,749	3	599.196,861 658.812,469	373.443
3	599.196,861 658.812,469	4	599.196,457 658.813,181	0.819
4	599.196,457 658.813,181	5	599.182,903 658.837,514	27.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.182,903 658.837,514	6	598.880,159 658.612,57	377.165
6	598.880,159 658.612,57	1	598.881,599 658.610,729	2.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32437	7.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11152 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. 1024, din 29/05/2018 emis de CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUNDATIA BORNHOF, CIF:39067707	A1

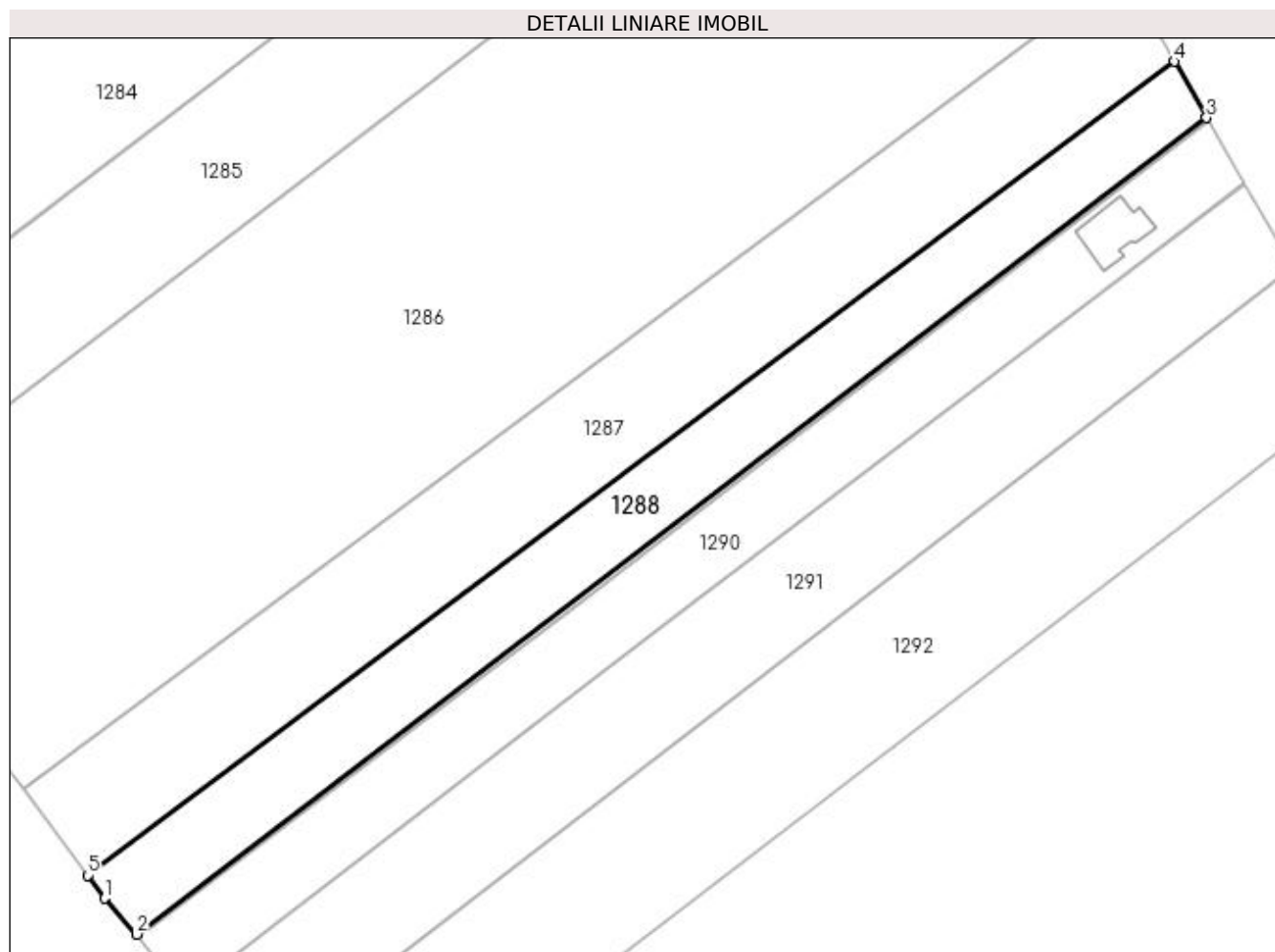
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9732 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 26, din 15/05/2018 emis de SC LV AGRO PRODEXIM SRL;		
C1	SE NOTEAZA ARENDAREA TERENULUI INCEPIND CU DATA 15.05.2018 PINA LA DATA DE 31.12.2018 si se reinnoieste de drept conform art. 1848 N.C.C pentru inca 10 ani daca niciuna din parti nu a comunicat cocontractantului in scris, refuzul sau, cu cel puțin 1 an de la expirarea termenului 1) SC LV AGRO PRODEXIM SRL, CIF:23663878	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32437	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.256	-	-	-	
2	arabil	NU	1.944	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.902,499 658.582,459	2	598.911,372 658.572,545	13.305
2	598.911,372 658.572,545	3	599.205,634 658.797,005	370.098
3	599.205,634 658.797,005	4	599.196,861 658.812,469	17.779
4	599.196,861 658.812,469	5	598.897,848 658.588,749	373.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.897,848 658.588,749	1	598.902,499 658.582,459	7.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

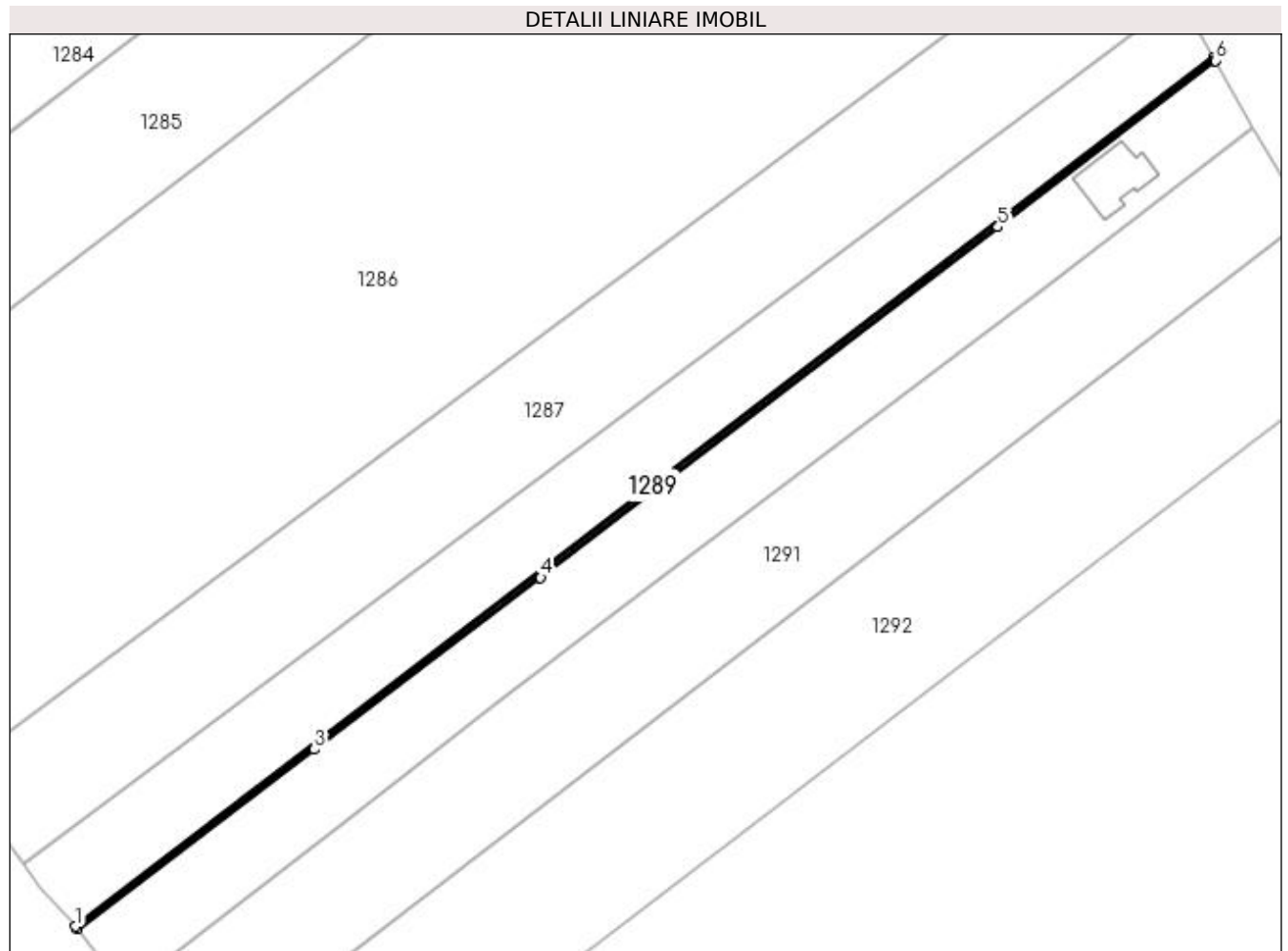
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	307	-	-	-	
2	arabil	NU	85	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.911,372 658.572,545	2	598.911,797 658.572,008	0.685
2	598.911,797 658.572,008	3	598.973,126 658.618,319	76.85
3	598.973,126 658.618,319	4	599.031,652 658.662,656	73.424
4	599.031,652 658.662,656	5	599.149,876 658.753,232	148.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.149,876 658.753,232	6	599.206,102 658.796,181	70.753
6	599.206,102 658.796,181	7	599.205,97 658.796,413	0.267
7	599.205,97 658.796,413	8	599.205,634 658.797,005	0.681
8	599.205,634 658.797,005	1	598.911,372 658.572,545	370.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30201	7.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30201-C1	Loc. Spataresti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:371 mp; Locuinta (P+E). Anul edificarii 2020.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17458 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 3546, din 30/08/2016 emis de APOSTOL DRAGOS NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA RAREȘ, necasatorit	A1
17409 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. nr. 2365, din 15/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI FANTANA MARE (CERTIFICAT DE EDIFICARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POPA RAREȘ	A1.1

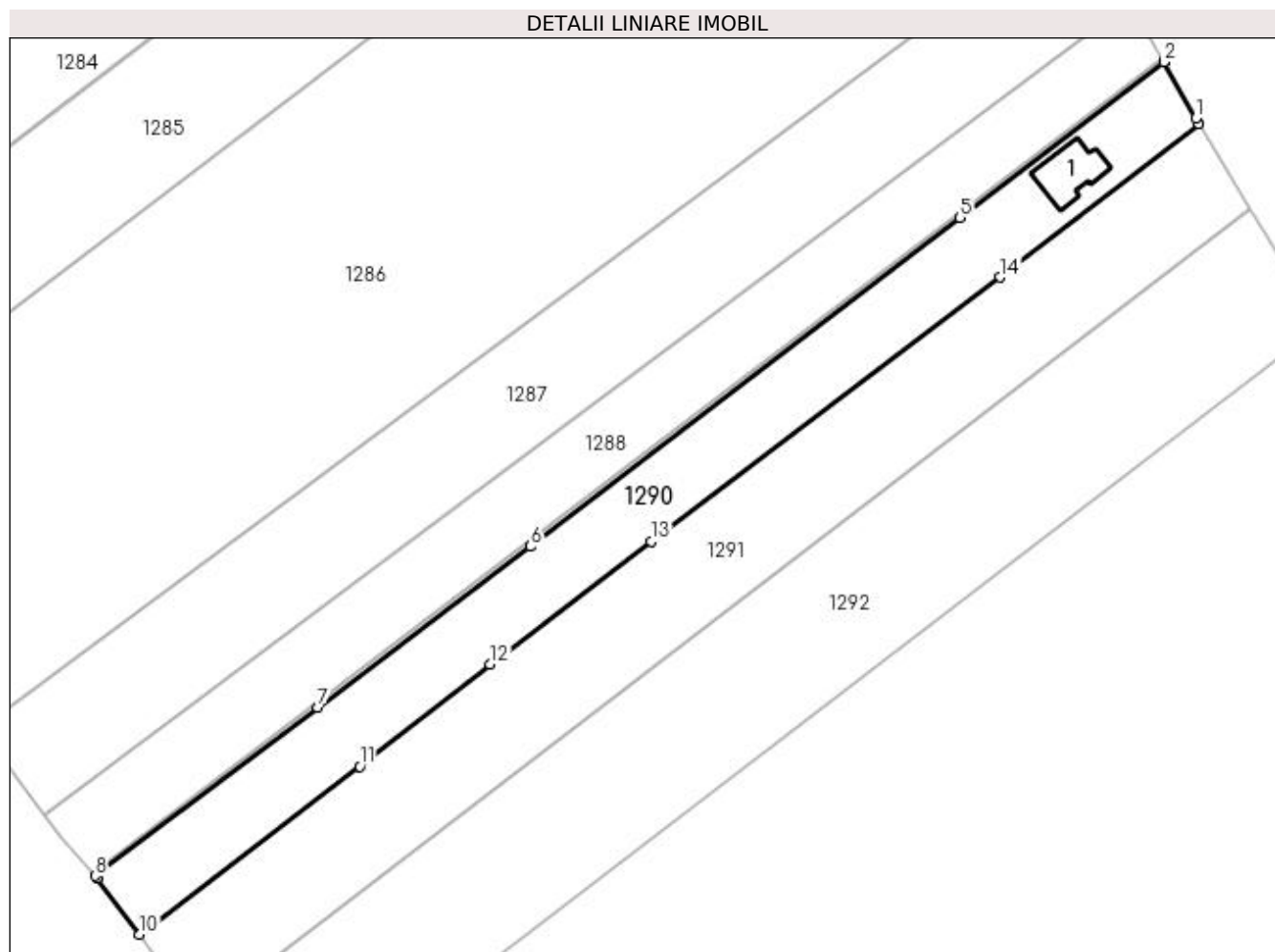
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30201	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	944	-	-	-	
2	arabil	DA	4.391	-	-	-	
3	arabil	NU	1.865	18	354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30201-C1	construcții de locuințe	217	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:371 mp; Locuinta (P+E). Anul edificării 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.214,88 658.780,53	2	599.206,172 658.796,056	17.802
2	599.206,172 658.796,056	3	599.206,118 658.796,152	0.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	599.206,118 658.796,152	4	599.206,102 658.796,181	0.033
4	599.206,102 658.796,181	5	599.149,876 658.753,232	70.753
5	599.149,876 658.753,232	6	599.031,652 658.662,656	148.933
6	599.031,652 658.662,656	7	598.973,126 658.618,319	73.424
7	598.973,126 658.618,319	8	598.911,797 658.572,008	76.85
8	598.911,797 658.572,008	9	598.912,328 658.571,356	0.841
9	598.912,328 658.571,356	10	598.924,032 658.555,955	19.344
10	598.924,032 658.555,955	11	598.984,675 658.602,193	76.26
11	598.984,675 658.602,193	12	599.020,512 658.630,28	45.532
12	599.020,512 658.630,28	13	599.064,869 658.664,151	55.811
13	599.064,869 658.664,151	14	599.161,054 658.736,819	120.549
14	599.161,054 658.736,819	15	599.215,769 658.778,947	69.054
15	599.215,769 658.778,947	1	599.214,88 658.780,53	1.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30375	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5096 / 31/05/2010		
Act Notarial nr. 943, din 02/09/2009 emis de BNP UTA DAN (act administrativ nr. 50/02-09-2009 emis de BNP UTA DAN; act administrativ nr. 269/04-05-1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JITARIU MARIA	A1

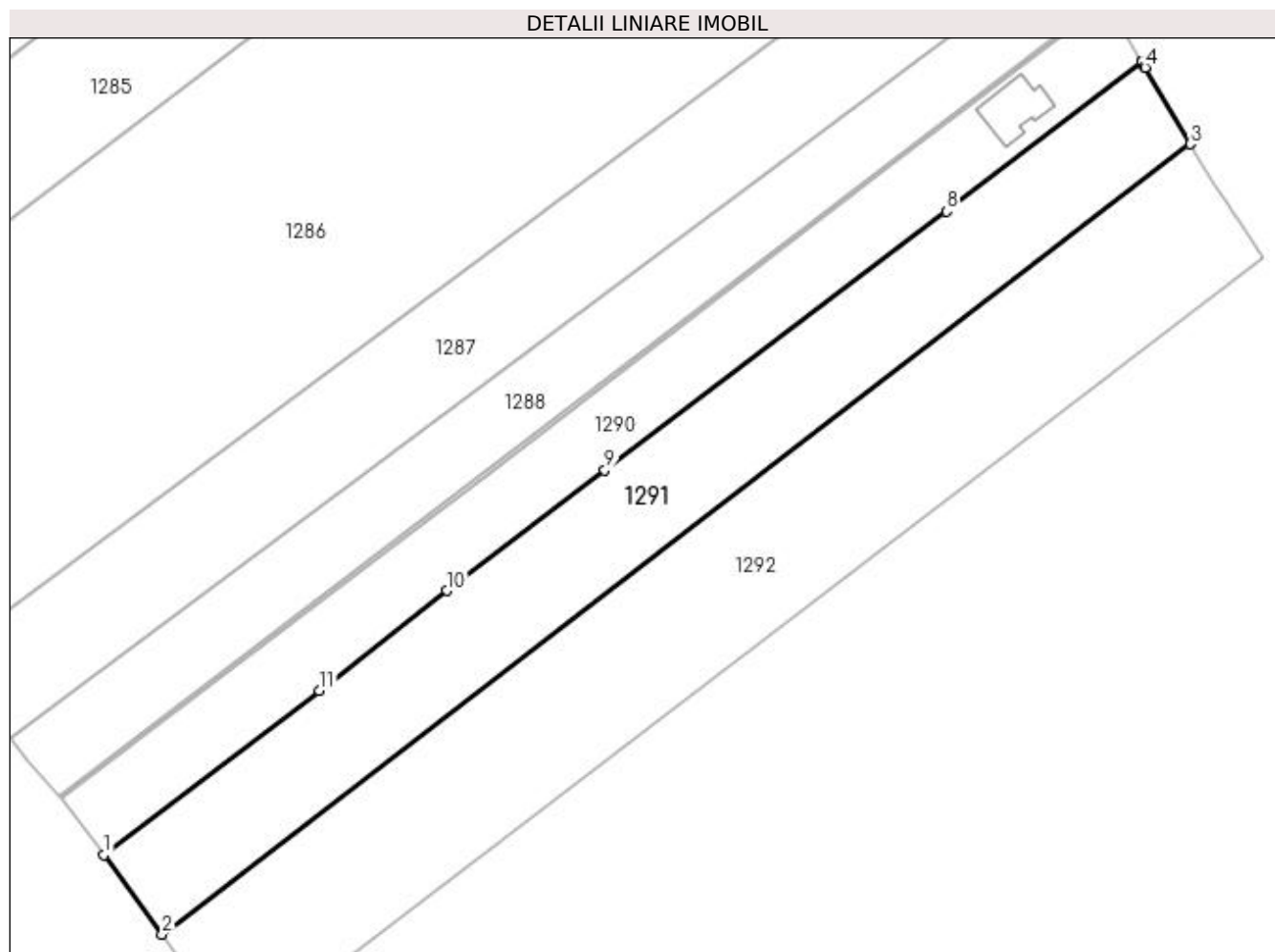
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30375	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.417	18	348	-	
2	arabil	NU	2.583	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.924,032 658.555,955	2	598.940,464 658.533,667	27.691
2	598.940,464 658.533,667	3	599.229,552 658.755,755	364.548
3	599.229,552 658.755,755	4	599.216,851 658.777,245	24.963
4	599.216,851 658.777,245	5	599.216,653 658.777,58	0.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.216,653 658.777,58	6	599.215,805 658.778,891	1.561
6	599.215,805 658.778,891	7	599.215,769 658.778,947	0.067
7	599.215,769 658.778,947	8	599.161,054 658.736,819	69.054
8	599.161,054 658.736,819	9	599.064,869 658.664,151	120.55
9	599.064,869 658.664,151	10	599.020,512 658.630,28	55.81
10	599.020,512 658.630,28	11	598.984,675 658.602,193	45.532
11	598.984,675 658.602,193	1	598.924,032 658.555,955	76.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Spataresti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33471	13.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
623 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. 225, din 03/02/2004 emis de SPN APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7200/13500 1) PELIN CONSTANTIN 2) PELIN MARIANA	A1
Act Notarial nr. 80, din 20/01/2003 emis de BNP DRAGOS AP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6300/13500 1) PELIN CONSTANTIN , in dev. cu 2) PELIN MARIANA	A1

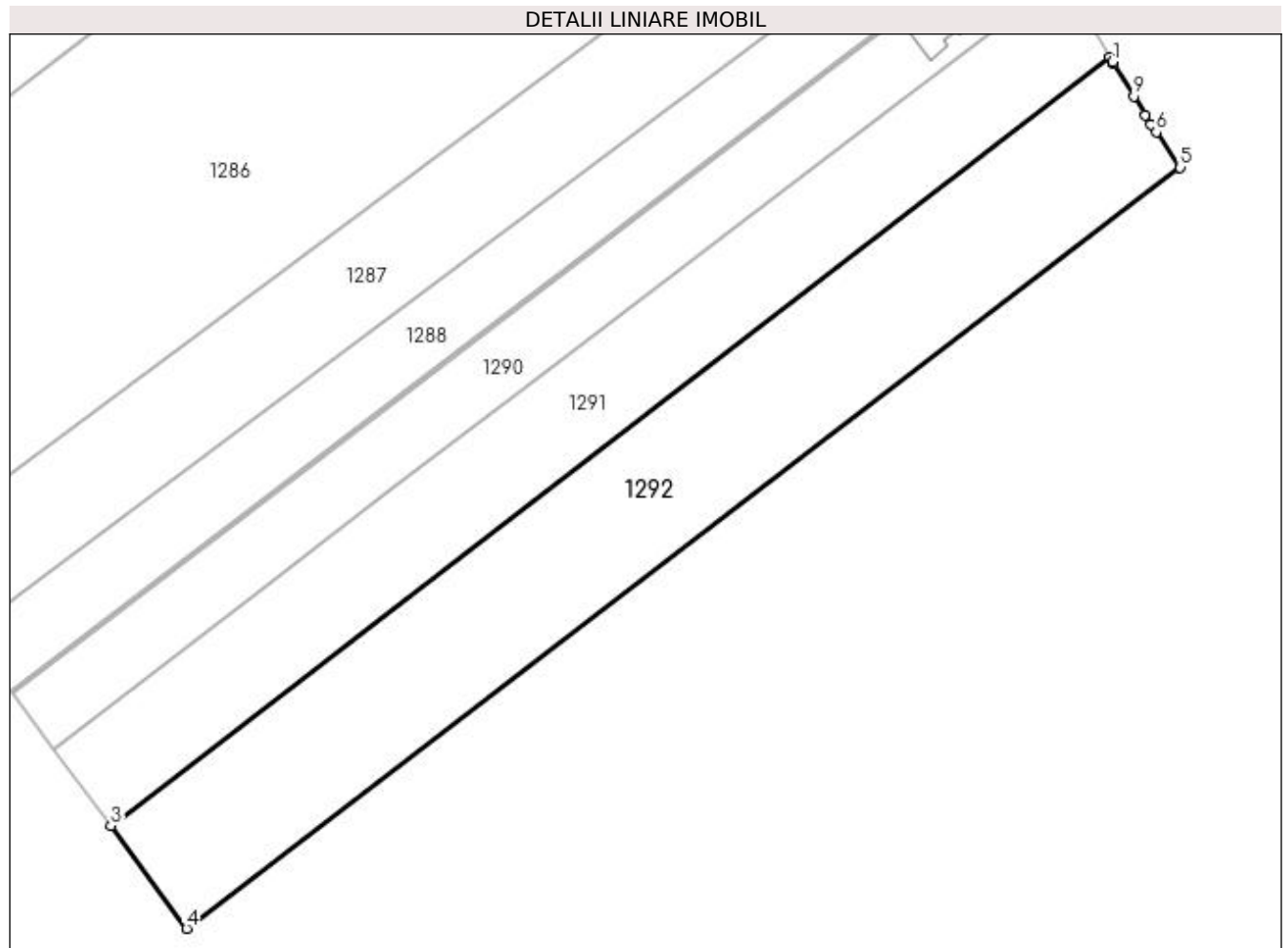
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33471	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.822	18	348	-	
2	arabil	NU	3.678	18	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	599.230,29 658.754,507	2	599.229,552 658.755,755	1.45
2	599.229,552 658.755,755	3	598.940,464 658.533,667	364.548
3	598.940,464 658.533,667	4	598.962,332 658.504,002	36.854
4	598.962,332 658.504,002	5	599.249,798 658.723,996	361.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	599.249,798 658.723,996	6	599.242,909 658.734,19	12.303
6	599.242,909 658.734,19	7	599.241,384 658.736,447	2.724
7	599.241,384 658.736,447	8	599.239,73 658.739,136	3.157
8	599.239,73 658.739,136	9	599.236,429 658.744,505	6.303
9	599.236,429 658.744,505	10	599.230,637 658.753,919	11.053
10	599.230,637 658.753,919	11	599.230,429 658.754,271	0.409
11	599.230,429 658.754,271	1	599.230,29 658.754,507	0.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

