

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 04/11/1991 emis de BNP Mircea Negrescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATARU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

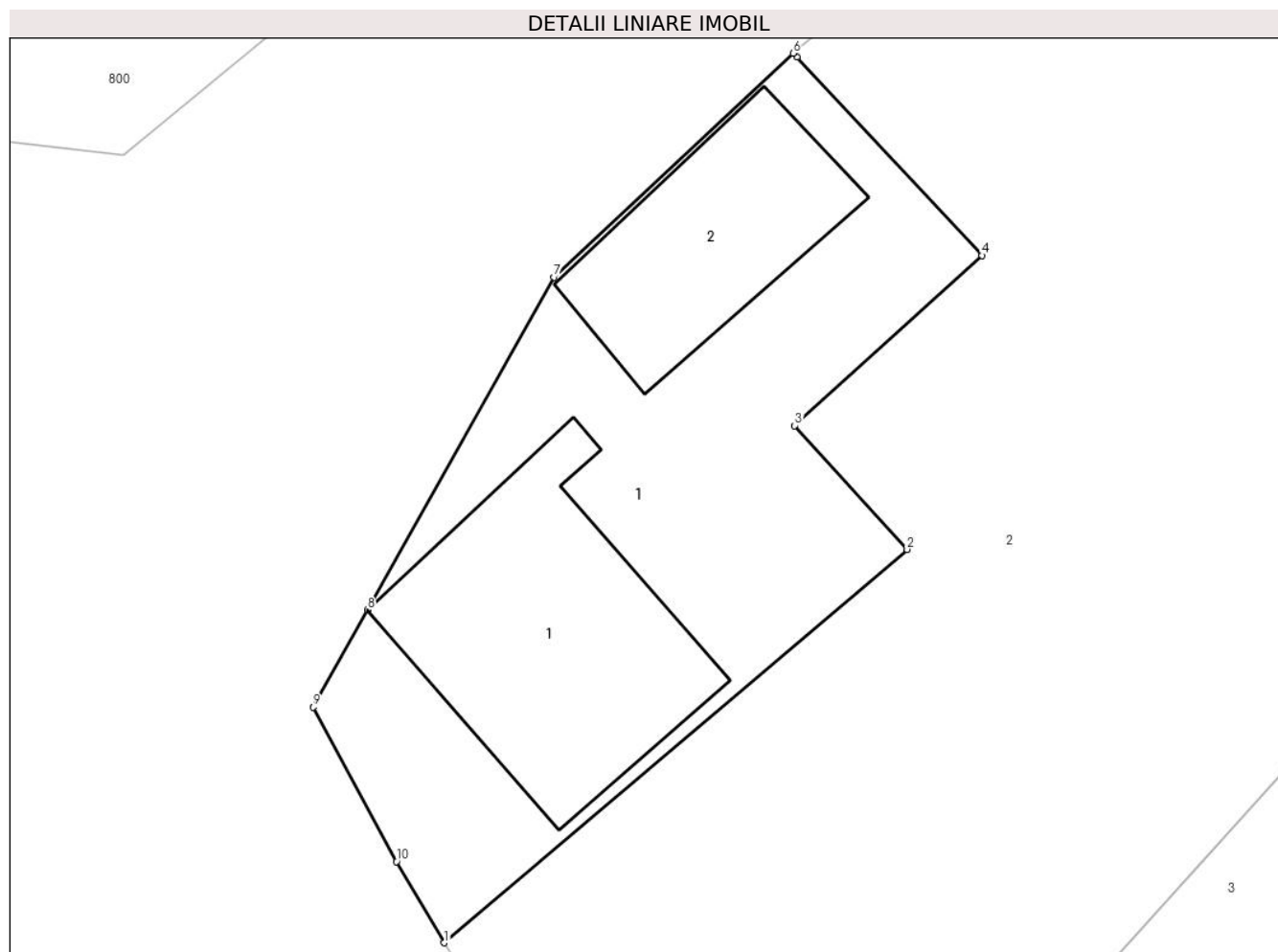
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	37	-	-	loc numit Vatra Sat

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.839,654 645.636,968	2	612.853,607 645.648,818	18.306
2	612.853,607 645.648,818	3	612.850,222 645.652,548	5.037
3	612.850,222 645.652,548	4	612.855,871 645.657,674	7.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	612.855,871 645.657,674	5	612.850,282 645.663,647	8.18
5	612.850,282 645.663,647	6	612.850,171 645.663,765	0.162
6	612.850,171 645.663,765	7	612.842,969 645.657,022	9.866
7	612.842,969 645.657,022	8	612.837,344 645.646,992	11.5
8	612.837,344 645.646,992	9	612.835,704 645.644,067	3.353
9	612.835,704 645.644,067	10	612.838,216 645.639,416	5.286
10	612.838,216 645.639,416	1	612.839,654 645.636,968	2.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.343 Masurata: 3.344	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 2553, din 25/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>SPATARU CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

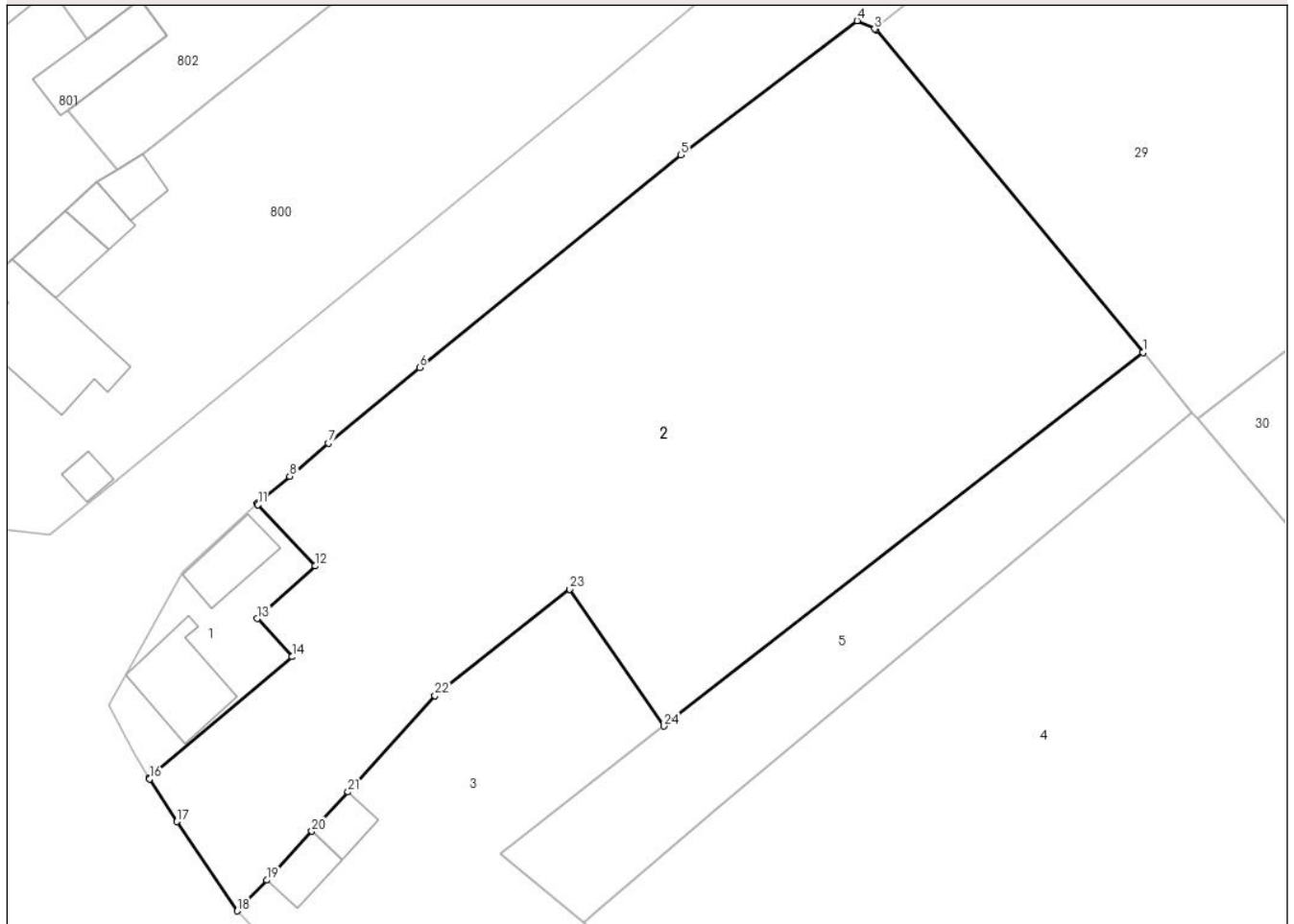
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.343 Masurata: 3.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.344	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.936,638 645.678,515	2	612.910,593 645.710,049	40.899
3	612.910,449 645.710,117	4	612.908,742 645.710,92	1.886
5	612.891,532 645.697,823	6	612.866,034 645.677,047	32.891
7	612.857,136 645.669,677	8	612.853,37 645.666,439	4.967
9	612.850,291 645.663,877	10	612.850,171 645.663,765	0.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.910,593 645.710,049	3	612.910,449 645.710,117	0.159
4	612.908,742 645.710,92	5	612.891,532 645.697,823	21.627
6	612.866,034 645.677,047	7	612.857,136 645.669,677	11.554
8	612.853,37 645.666,439	9	612.850,291 645.663,877	4.006
10	612.850,171 645.663,765	11	612.850,282 645.663,647	0.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	612.850,282 645.663,647	12	612.855,871 645.657,674	8.18
13	612.850,222 645.652,548	14	612.853,607 645.648,818	5.037
15	612.839,654 645.636,968	16	612.839,698 645.636,893	0.087
17	612.842,357 645.632,712	18	612.848,258 645.623,996	10.526
19	612.851,138 645.626,993	20	612.855,53 645.631,775	6.493
21	612.859,059 645.635,618	22	612.867,54 645.645,016	12.659
23	612.880,685 645.655,402	24	612.889,899 645.642,041	16.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	612.855,871 645.657,674	13	612.850,222 645.652,548	7.628
14	612.853,607 645.648,818	15	612.839,654 645.636,968	18.306
16	612.839,698 645.636,893	17	612.842,357 645.632,712	4.955
18	612.848,258 645.623,996	19	612.851,138 645.626,993	4.156
20	612.855,53 645.631,775	21	612.859,059 645.635,618	5.218
22	612.867,54 645.645,016	23	612.880,685 645.655,402	16.753
24	612.889,899 645.642,041	1	612.936,638 645.678,515	59.286

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.057	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 901, din 10/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

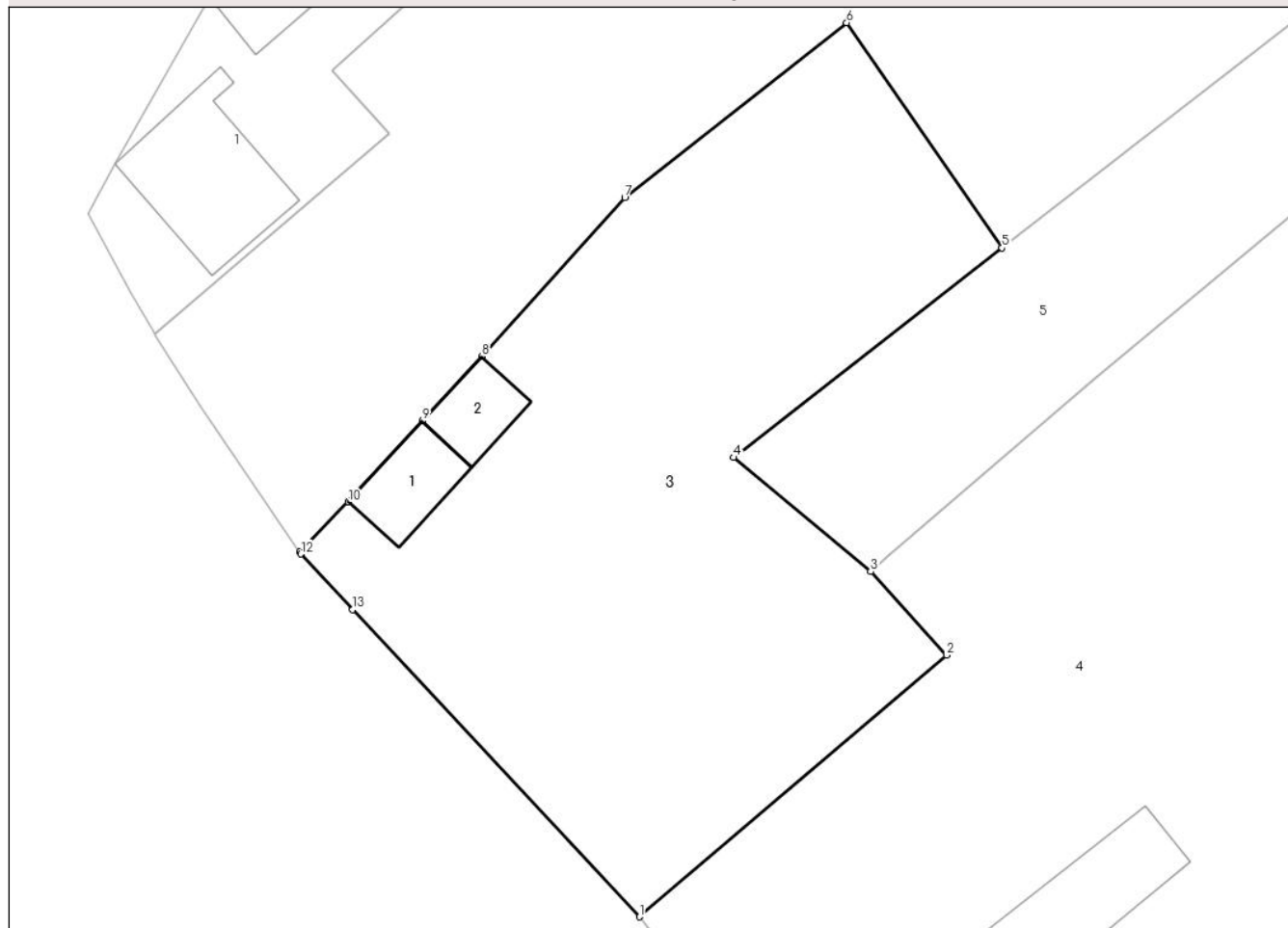
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.057	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	74	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	983	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.868,419 645.602,378	2	612.886,602 645.617,899	23.907
2	612.886,602 645.617,899	3	612.882,103 645.622,849	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	612.882,103 645.622,849	4	612.873,98 645.629,618	10.574
4	612.873,98 645.629,618	5	612.889,899 645.642,041	20.193
5	612.889,899 645.642,041	6	612.880,685 645.655,402	16.23
6	612.880,685 645.655,402	7	612.867,54 645.645,016	16.753
7	612.867,54 645.645,016	8	612.859,059 645.635,618	12.659
8	612.859,059 645.635,618	9	612.855,53 645.631,775	5.218
9	612.855,53 645.631,775	10	612.851,138 645.626,993	6.493
10	612.851,138 645.626,993	11	612.848,258 645.623,996	4.156
11	612.848,258 645.623,996	12	612.848,329 645.623,892	0.126
12	612.848,329 645.623,892	13	612.851,409 645.620,593	4.513
13	612.851,409 645.620,593	1	612.868,419 645.602,378	24.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:165  
Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30787	Din acte: 4.999 Masurata: 5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Loc
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2934 / 07/07/2006</b>		
Act Notarial nr. 1621, din 06/07/2006 emis de np RA Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN VASILE DANIEL, lipsa CNP proprietar 2) LOGHIN ANA MARIA, lipsa CNP proprietar	A1
<b>4 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN VASILE DANIEL, lipsa CNP proprietar 2) LOGHIN ANA MARIA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

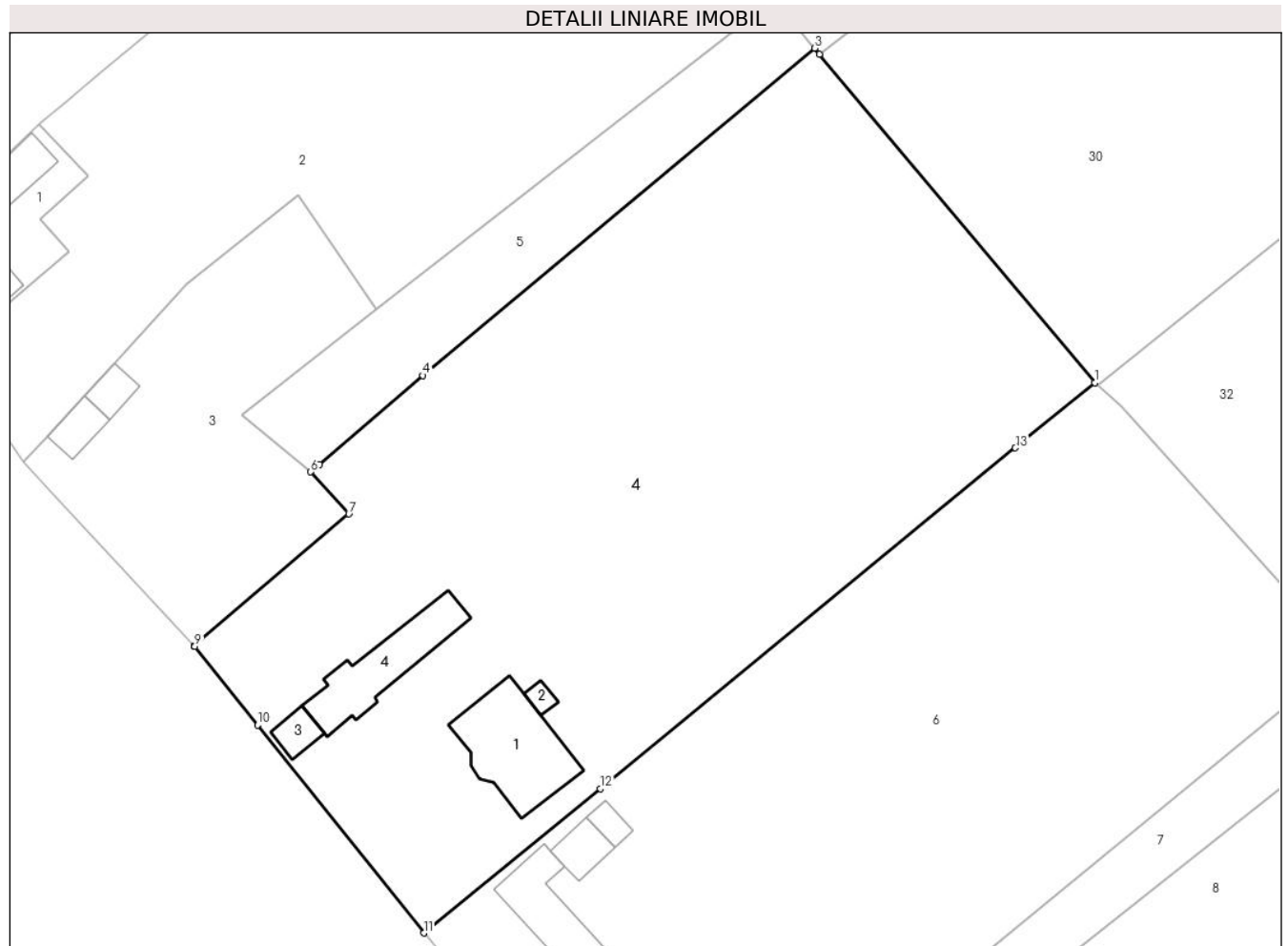
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30787	Din acte: 4.999 Masurata: 5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	884	37	-	-	
2	arabil	DA	4.116	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Loc
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.974,394 645.633,348	2	612.942,017 645.672,002	50.422
2	612.942,017 645.672,002	3	612.941,434 645.672,708	0.916
3	612.941,434 645.672,708	4	612.895,333 645.634,187	60.076
4	612.895,333 645.634,187	5	612.883,135 645.623,754	16.051
5	612.883,135 645.623,754	6	612.882,103 645.622,849	1.373
6	612.882,103 645.622,849	7	612.886,602 645.617,899	6.689
7	612.886,602 645.617,899	8	612.868,419 645.602,378	23.907
8	612.868,419 645.602,378	9	612.868,469 645.602,324	0.074
9	612.868,469 645.602,324	10	612.875,876 645.593,054	11.866
10	612.875,876 645.593,054	11	612.895,425 645.568,587	31.318
11	612.895,425 645.568,587	12	612.916,215 645.585,567	26.843
12	612.916,215 645.585,567	13	612.965,061 645.625,683	63.208
13	612.965,061 645.625,683	1	612.974,394 645.633,348	12.077

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

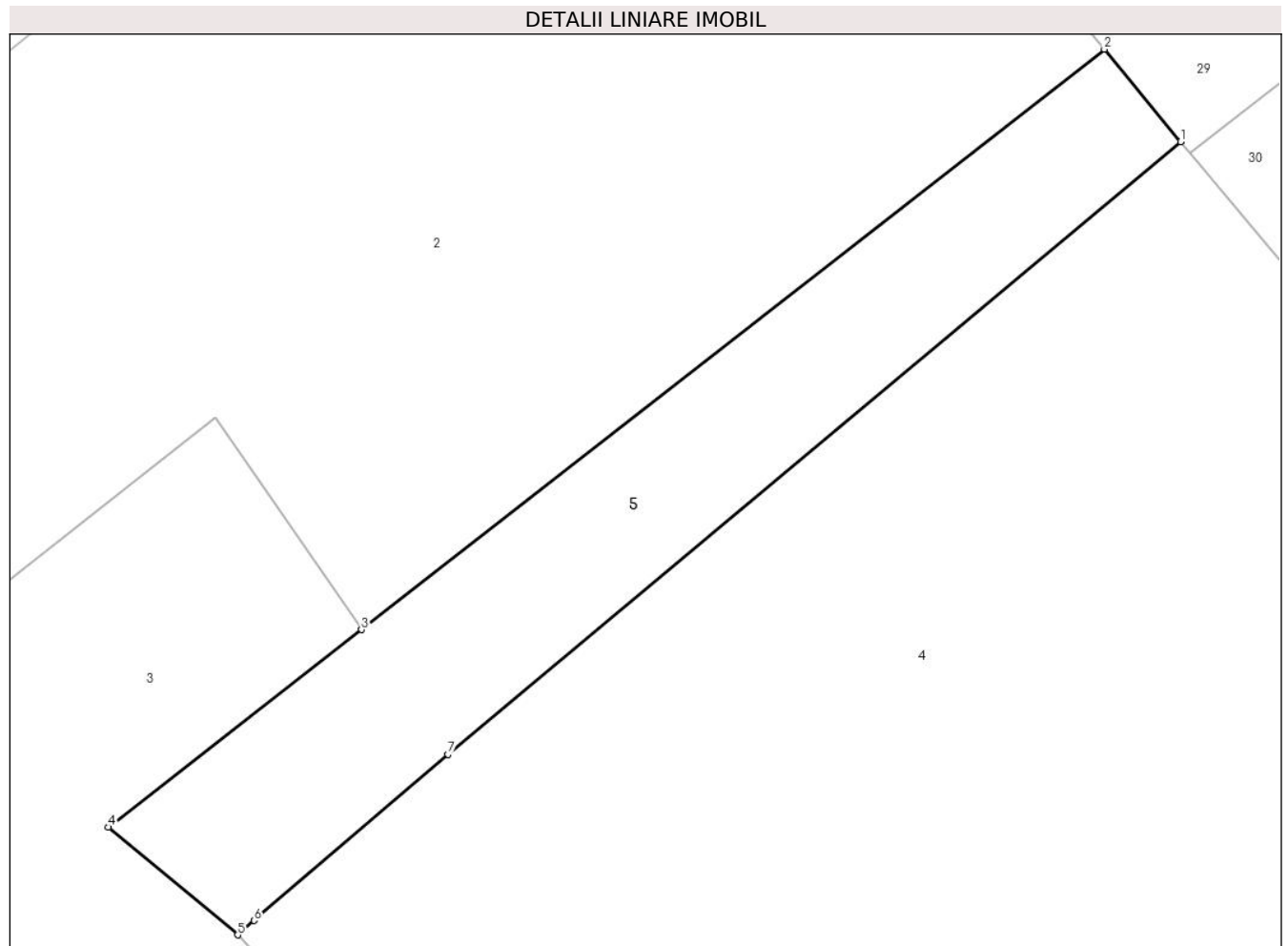
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	696	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.941,434 645.672,708	2	612.936,638 645.678,515	7.531
2	612.936,638 645.678,515	3	612.889,899 645.642,041	59.286
3	612.889,899 645.642,041	4	612.873,98 645.629,618	20.193
4	612.873,98 645.629,618	5	612.882,103 645.622,849	10.574
5	612.882,103 645.622,849	6	612.883,135 645.623,754	1.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.883,135 645.623,754	7	612.895,333 645.634,187	16.051
7	612.895,333 645.634,187	1	612.941,434 645.672,708	60.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30256	4.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30256-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1930 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30256-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1932 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7245 / 09/04/2014</b>		
Act Notarial nr. 1365, din 08/04/2014 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>AMARIEI TEODOR</b>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>AMARIEI CIPRIANA - MARINA</b>	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>AMARIEI ALECSANDRA - ELENA</b>	A1, A1.1, A1.2
<b>6 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AMARIEI TEODOR</b> , lipsa CNP proprietar 2) <b>AMARIEI CIPRIANA MARINA</b> , lipsa CNP proprietar 3) <b>AMARIEI ALECSANDRA ELENA</b> , lipsa CNP proprietar	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

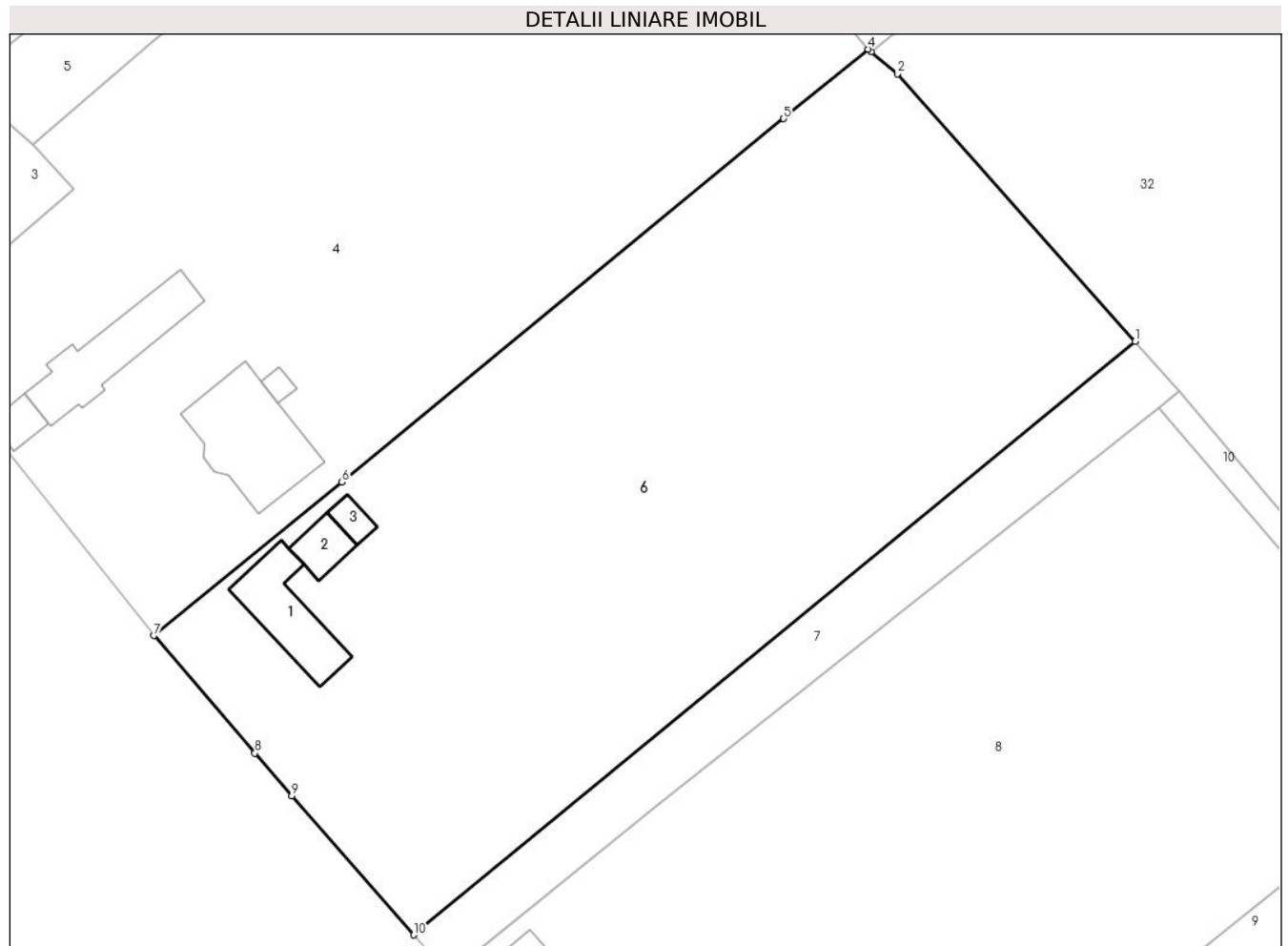
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7245 / 09/04/2014</b>		
Act Notarial nr. 1365, din 08/04/2014 emis de Apostol Maria;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENACHIOIU ELENA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30256	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	354	37	1	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN PE CARE SUNT AMPLASATE CONSTRUCTIILE C1 SI C2.
2	arabil	DA	4.146	37	2	-	TEREN ARABIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30256-C1	construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1930 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30256-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1932 PARTER, FUNDATIE DIN PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.003,911 645.601,079	2	612.977,635 645.630,611	39.529
2	612.977,635 645.630,611	3	612.974,741 645.633,055	3.788
3	612.974,741 645.633,055	4	612.974,394 645.633,348	0.454
4	612.974,394 645.633,348	5	612.965,061 645.625,683	12.077
5	612.965,061 645.625,683	6	612.916,215 645.585,567	63.208
6	612.916,215 645.585,567	7	612.895,425 645.568,587	26.843
7	612.895,425 645.568,587	8	612.906,595 645.555,625	17.111
8	612.906,595 645.555,625	9	612.910,654 645.550,916	6.217
9	612.910,654 645.550,916	10	612.924,165 645.535,552	20.46
10	612.924,165 645.535,552	1	613.003,911 645.601,079	103.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		668	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

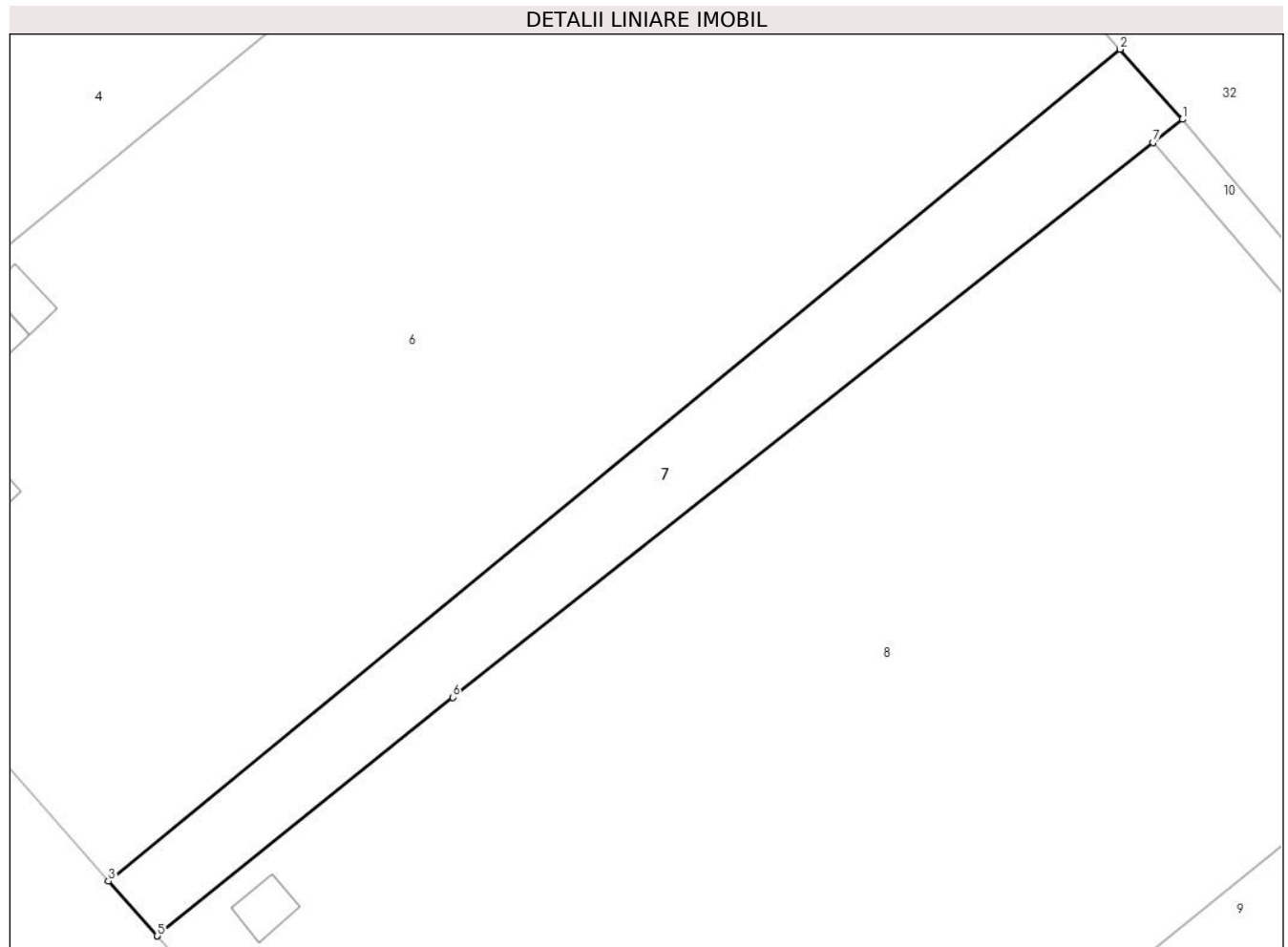
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	668	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	668	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.008,825 645.595,556	2	613.003,911 645.601,079	7.393
2	613.003,911 645.601,079	3	612.924,165 645.535,552	103.214
3	612.924,165 645.535,552	4	612.927,992 645.531,277	5.738
4	612.927,992 645.531,277	5	612.928,015 645.531,251	0.035
5	612.928,015 645.531,251	6	612.951,294 645.550,04	29.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.951,294 645.550,04	7	613.006,515 645.593,728	70.413
7	613.006,515 645.593,728	1	613.008,825 645.595,556	2.946

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1228, din 20/02/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECHITOI GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	
2) NECHITOI GAVRIL, lipsa CNP proprietar	
3) NECHITOI COSTICA, lipsa CNP proprietar	
4) NECHITOI ION, lipsa CNP proprietar	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECHITOI GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	
2) NECHITOI GAVRIL, lipsa CNP proprietar	
3) NECHITOI COSTICA, lipsa CNP proprietar	
4) NECHITOI ION, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

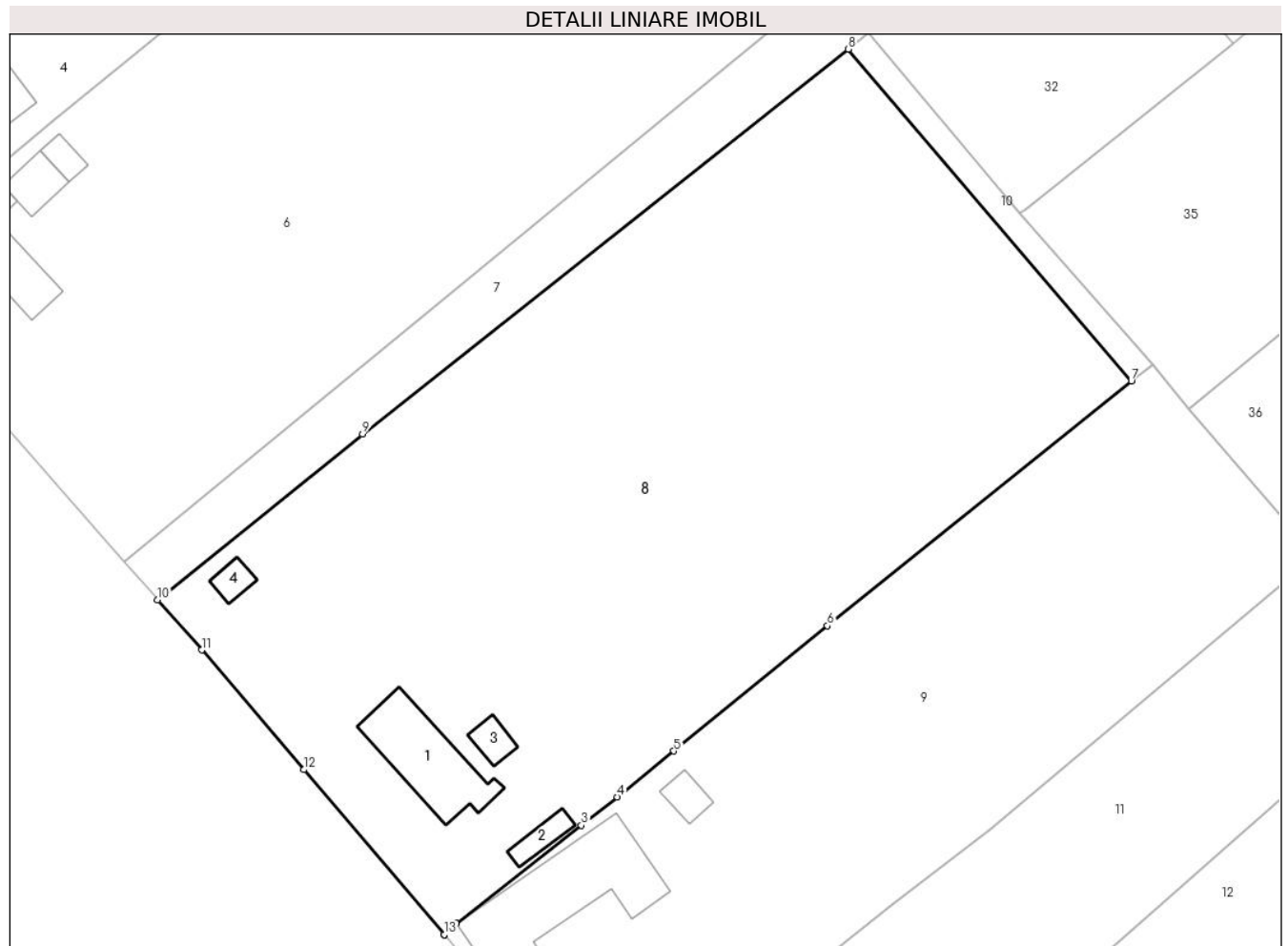
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	467	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	4.533	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.960,622 645.493,211	2	612.961,946 645.494,514	1.858
2	612.961,946 645.494,514	3	612.976,159 645.505,654	18.058
3	612.976,159 645.505,654	4	612.980,25 645.508,86	5.198
4	612.980,25 645.508,86	5	612.986,676 645.514,084	8.282
5	612.986,676 645.514,084	6	613.004,138 645.528,278	22.503
6	613.004,138 645.528,278	7	613.038,662 645.556,056	44.312
7	613.038,662 645.556,056	8	613.006,515 645.593,728	49.524
8	613.006,515 645.593,728	9	612.951,294 645.550,04	70.413
9	612.951,294 645.550,04	10	612.928,015 645.531,251	29.916
10	612.928,015 645.531,251	11	612.933,027 645.525,548	7.592
11	612.933,027 645.525,548	12	612.944,622 645.511,961	17.862
12	612.944,622 645.511,961	13	612.960,583 645.493,256	24.589
13	612.960,583 645.493,256	1	612.960,622 645.493,211	0.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.015	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHITA EVELINA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

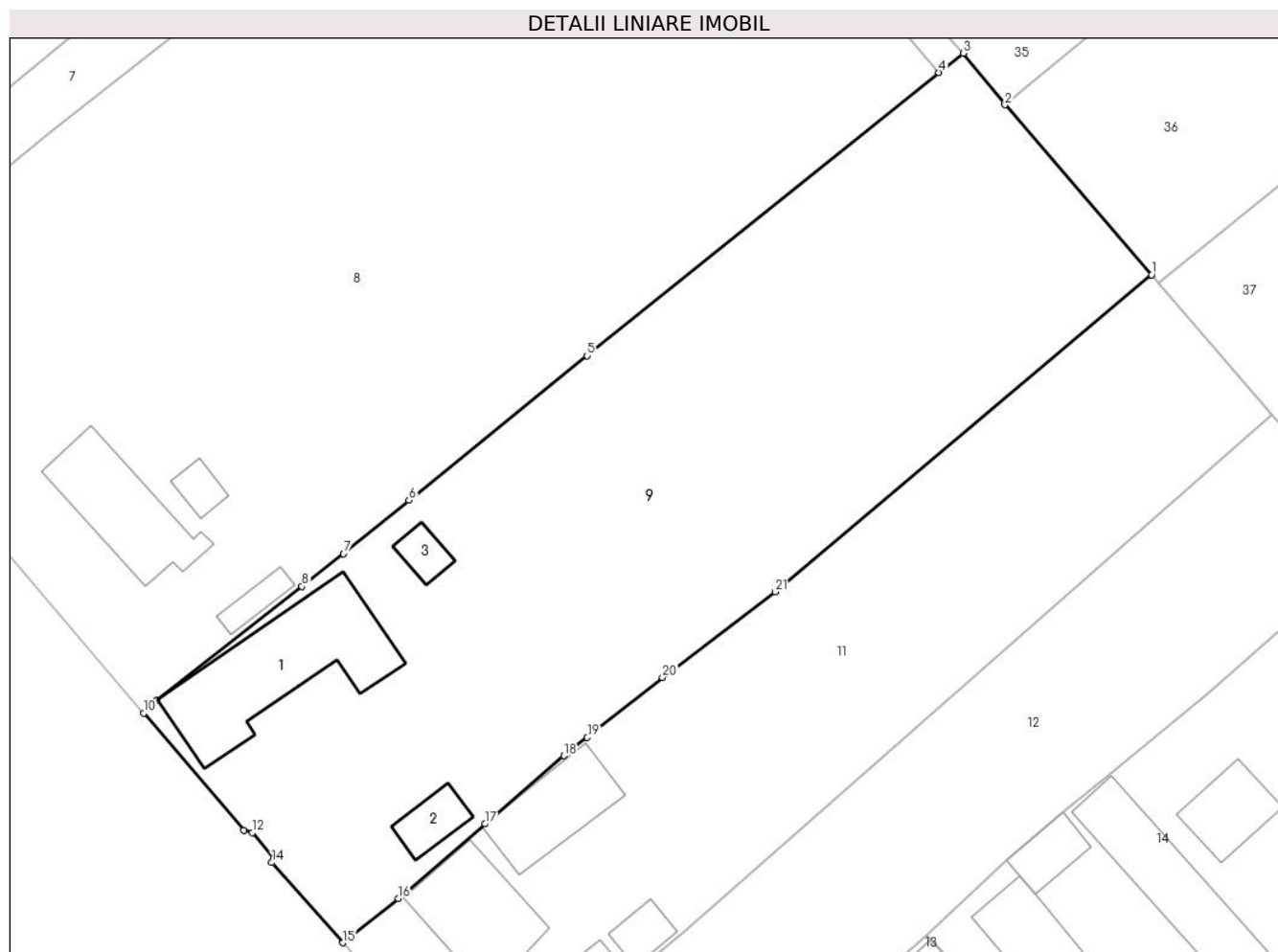
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	37	-	-	
2	livada	DA	901	37	-	-	
3	arabil	DA	1.389	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.059,545 645.536,205	2	613.045,145 645.552,874	22.028
3	613.041,054 645.557,936	4	613.038,662 645.556,056	3.042
5	613.004,138 645.528,278	6	612.986,676 645.514,084	22.503
7	612.980,25 645.508,86	8	612.976,159 645.505,654	5.198
9	612.961,946 645.494,514	10	612.960,622 645.493,211	1.858
11	612.970,433 645.481,727	12	612.971,278 645.481,506	0.873
13	612.973,442 645.478,955	14	612.973,21 645.478,577	0.444
15	612.980,175 645.470,704	16	612.985,626 645.475,031	6.96
17	612.994,107 645.482,359	18	613.001,86 645.489,058	10.246
19	613.004,153 645.490,839	20	613.011,529 645.496,722	9.435
21	613.022,617 645.505,109	1	613.059,545 645.536,205	48.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.045,145 645.552,874	3	613.041,054 645.557,936	6.508
4	613.038,662 645.556,056	5	613.004,138 645.528,278	44.312
6	612.986,676 645.514,084	7	612.980,25 645.508,86	8.282
8	612.976,159 645.505,654	9	612.961,946 645.494,514	18.058
10	612.960,622 645.493,211	11	612.970,433 645.481,727	15.104
12	612.971,278 645.481,506	13	612.973,442 645.478,955	3.345
14	612.973,21 645.478,577	15	612.980,175 645.470,704	10.512
16	612.985,626 645.475,031	17	612.994,107 645.482,359	11.208
18	613.001,86 645.489,058	19	613.004,153 645.490,839	2.903
20	613.011,529 645.496,722	21	613.022,617 645.505,109	13.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

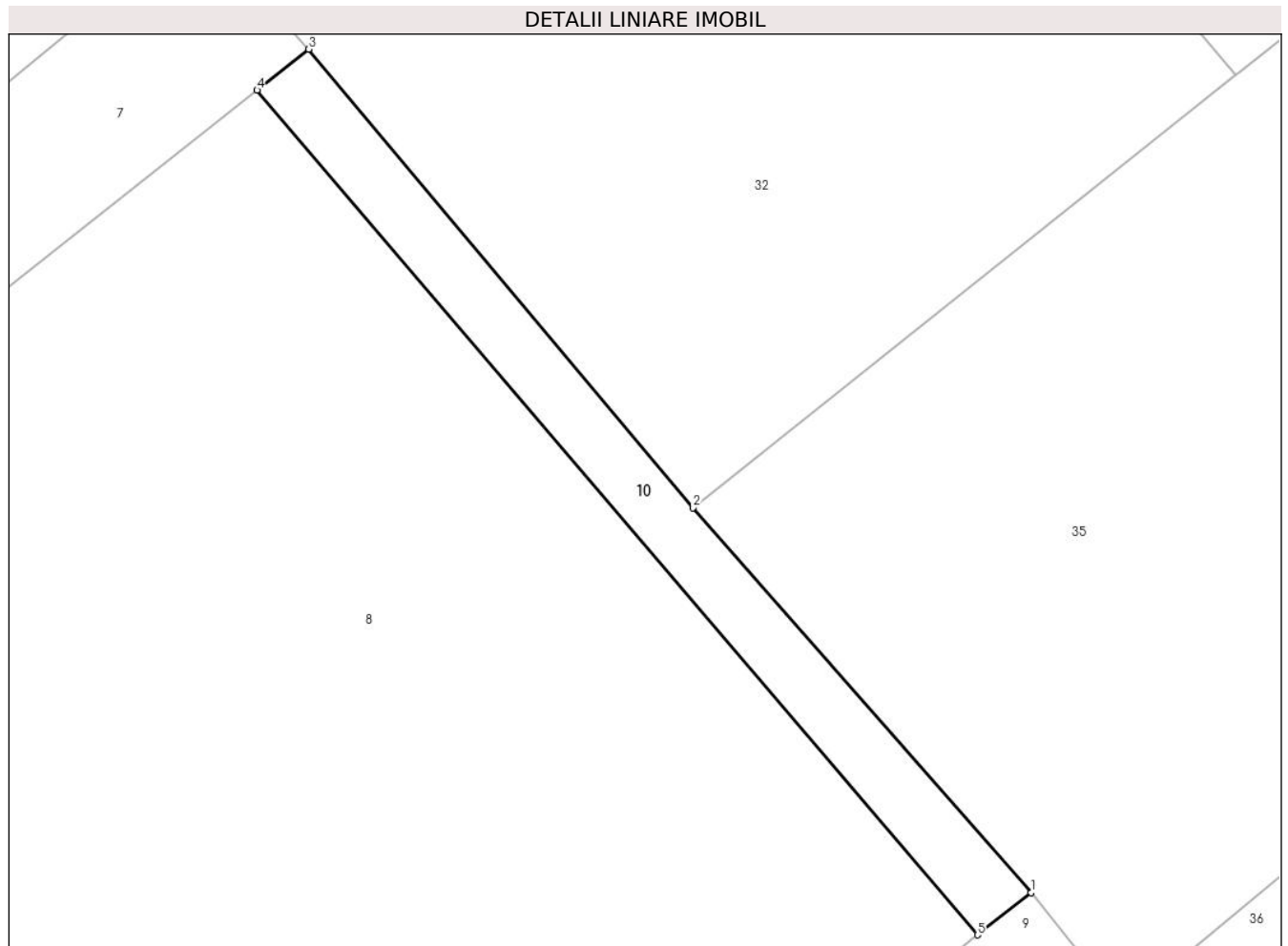
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	140	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.041,054 645.557,936	2	613.025,977 645.575,107	22.851
2	613.025,977 645.575,107	3	613.008,825 645.595,556	26.69
3	613.008,825 645.595,556	4	613.006,515 645.593,728	2.946
4	613.006,515 645.593,728	5	613.038,662 645.556,056	49.524
5	613.038,662 645.556,056	1	613.041,054 645.557,936	3.042

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1091, din 24/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE, lipsa CNP proprietar DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VASILE, lipsa CNP proprietar DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

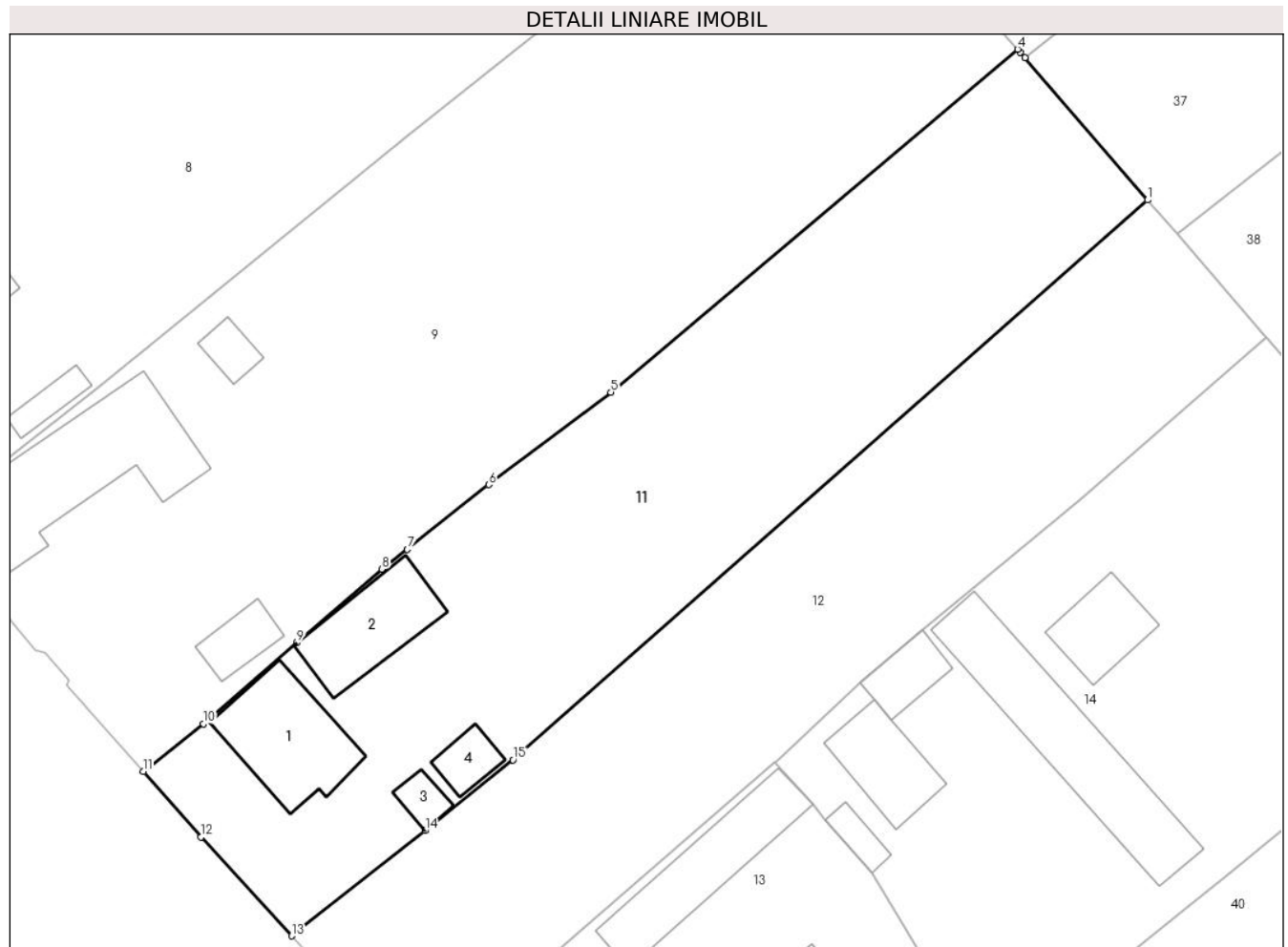
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	566	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	1.434	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:100 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.071,348 645.522,541	2	613.060,205 645.535,44	17.046
2	613.060,205 645.535,44	3	613.059,781 645.535,932	0.649
3	613.059,781 645.535,932	4	613.059,545 645.536,205	0.361
4	613.059,545 645.536,205	5	613.022,617 645.505,109	48.277
5	613.022,617 645.505,109	6	613.011,529 645.496,722	13.903
6	613.011,529 645.496,722	7	613.004,153 645.490,839	9.435
7	613.004,153 645.490,839	8	613.001,86 645.489,058	2.903
8	613.001,86 645.489,058	9	612.994,107 645.482,359	10.246
9	612.994,107 645.482,359	10	612.985,626 645.475,031	11.208
10	612.985,626 645.475,031	11	612.980,175 645.470,704	6.96
11	612.980,175 645.470,704	12	612.985,44 645.464,768	7.935
12	612.985,44 645.464,768	13	612.993,643 645.455,796	12.157
13	612.993,643 645.455,796	14	613.005,754 645.465,33	15.413
14	613.005,754 645.465,33	15	613.013,742 645.471,752	10.249
15	613.013,742 645.471,752	1	613.071,348 645.522,541	76.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.643	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.643	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.643	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,047 645.519,416	2	613.071,348 645.522,541	4.129
2	613.071,348 645.522,541	3	613.013,742 645.471,752	76.798
3	613.013,742 645.471,752	4	613.005,754 645.465,33	10.249
4	613.005,754 645.465,33	5	612.993,643 645.455,796	15.413
5	612.993,643 645.455,796	6	612.997,63 645.451,436	5.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.997,63 645.451,436	7	613.004,831 645.443,172	10.961
7	613.004,831 645.443,172	8	613.020,241 645.456,652	20.474
8	613.020,241 645.456,652	9	613.037,515 645.471,497	22.776
9	613.037,515 645.471,497	10	613.037,728 645.471,68	0.281
10	613.037,728 645.471,68	11	613.045,26 645.478,788	10.356
11	613.045,26 645.478,788	12	613.050,891 645.483,558	7.38
12	613.050,891 645.483,558	13	613.055,789 645.487,586	6.342
13	613.055,789 645.487,586	14	613.065,165 645.495,299	12.141
14	613.065,165 645.495,299	15	613.082,087 645.510,109	22.488
15	613.082,087 645.510,109	16	613.081,883 645.510,345	0.312
16	613.081,883 645.510,345	1	613.074,047 645.519,416	11.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30682	1.400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; locuinta
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13 / 10/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 1254, din 24/11/2020 emis de BNP Uta Dan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SPATARU VIORICA	
<b>13 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SPATARU VIORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

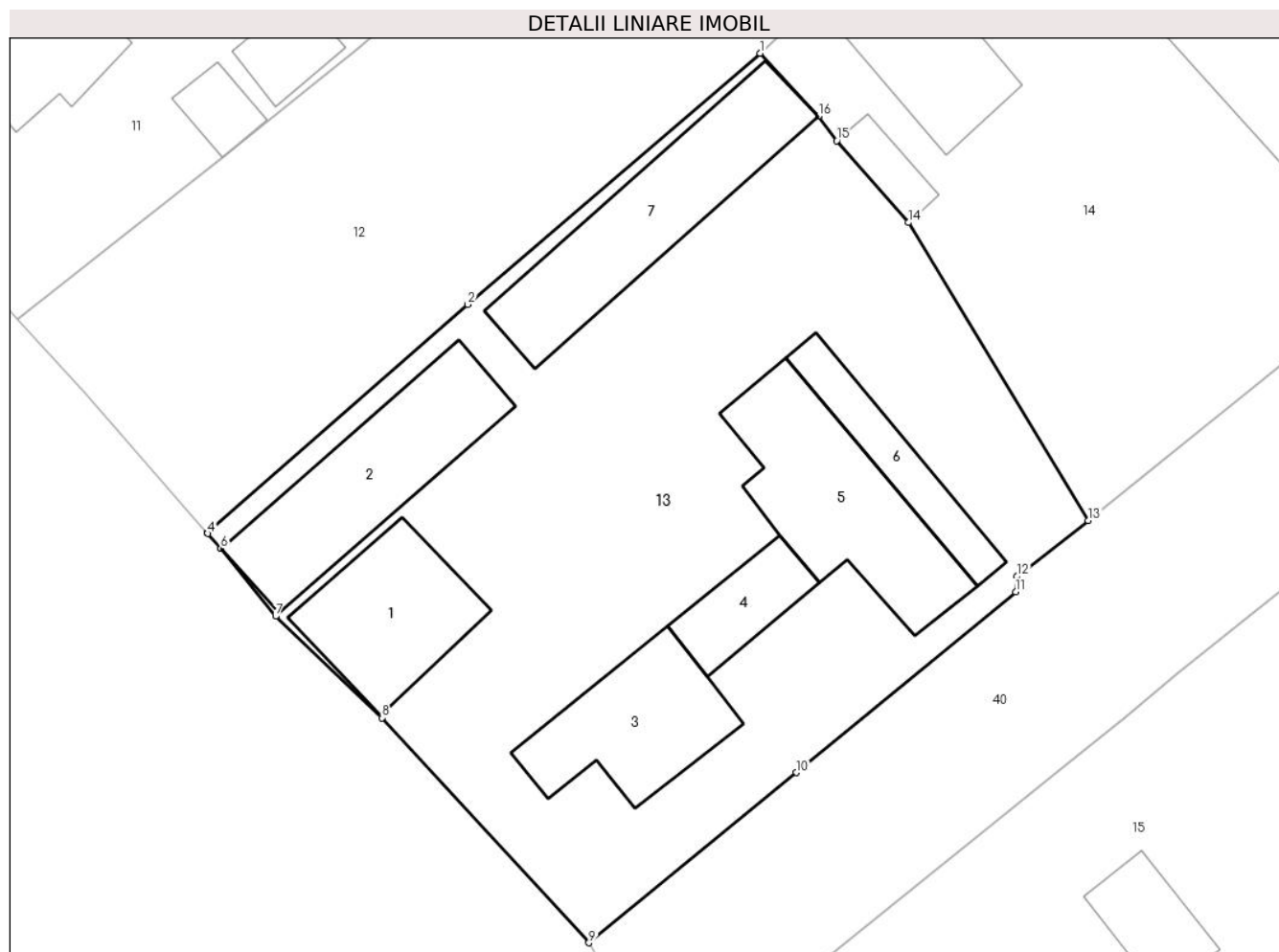
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30682	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.400	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexa
A1.3		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexa
A1.5		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; locuinta
A1.6		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa
A1.7		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.037,515 645.471,497	2	613.020,241 645.456,652	22.776
2	613.020,241 645.456,652	3	613.004,831 645.443,172	20.474
3	613.004,831 645.443,172	4	613.004,876 645.443,121	0.068
4	613.004,876 645.443,121	5	613.005,6 645.442,277	1.112
5	613.005,6 645.442,277	6	613.005,634 645.442,235	0.054
6	613.005,634 645.442,235	7	613.008,879 645.438,245	5.143
7	613.008,879 645.438,245	8	613.015,167 645.432,239	8.695
8	613.015,167 645.432,239	9	613.027,399 645.418,952	18.06
9	613.027,399 645.418,952	10	613.039,667 645.429,004	15.86
10	613.039,667 645.429,004	11	613.052,627 645.439,678	16.79
11	613.052,627 645.439,678	12	613.052,717 645.440,593	0.919
12	613.052,717 645.440,593	13	613.056,916 645.443,896	5.342
13	613.056,916 645.443,896	14	613.046,286 645.461,496	20.561
14	613.046,286 645.461,496	15	613.042,042 645.466,328	6.431
15	613.042,042 645.466,328	16	613.040,97 645.467,771	1.798
16	613.040,97 645.467,771	1	613.037,515 645.471,497	5.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.085	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 2554, din 25/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>SPATARU VIORICA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SPATARU VIORICA</b> , lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

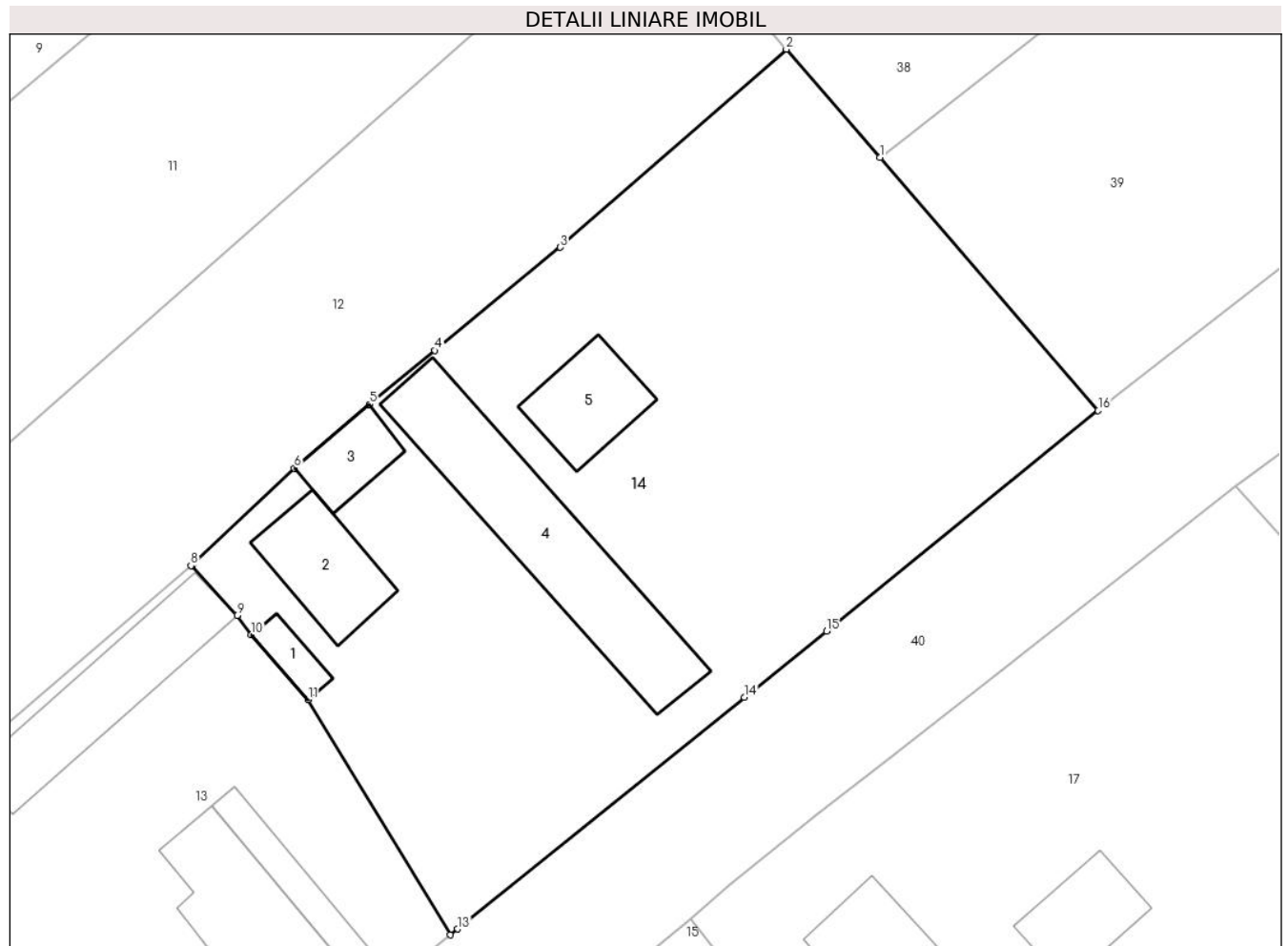
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.085	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	958	37	-	-	
2	arabil	DA	1.127	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.089,083 645.502,011	2	613.082,087 645.510,109	10.701
2	613.082,087 645.510,109	3	613.065,165 645.495,299	22.488
3	613.065,165 645.495,299	4	613.055,789 645.487,586	12.141
4	613.055,789 645.487,586	5	613.050,891 645.483,558	6.342
5	613.050,891 645.483,558	6	613.045,26 645.478,788	7.38
6	613.045,26 645.478,788	7	613.037,728 645.471,68	10.356
7	613.037,728 645.471,68	8	613.037,515 645.471,497	0.281
8	613.037,515 645.471,497	9	613.040,97 645.467,771	5.081
9	613.040,97 645.467,771	10	613.042,042 645.466,328	1.798
10	613.042,042 645.466,328	11	613.046,286 645.461,496	6.431
11	613.046,286 645.461,496	12	613.056,916 645.443,896	20.561
12	613.056,916 645.443,896	13	613.057,477 645.444,337	0.714
13	613.057,477 645.444,337	14	613.078,943 645.461,656	27.581
14	613.078,943 645.461,656	15	613.085,093 645.466,618	7.902
15	613.085,093 645.466,618	16	613.105,425 645.483,092	26.168
16	613.105,425 645.483,092	1	613.089,083 645.502,011	25.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.450	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regisit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2942, din 24/03/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR MIHAI DEFUNCT:Da</b> 2) <b>NISTOR ELENA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 09/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR MIHAI DEFUNCT:Da</b> 2) <b>NISTOR ELENA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

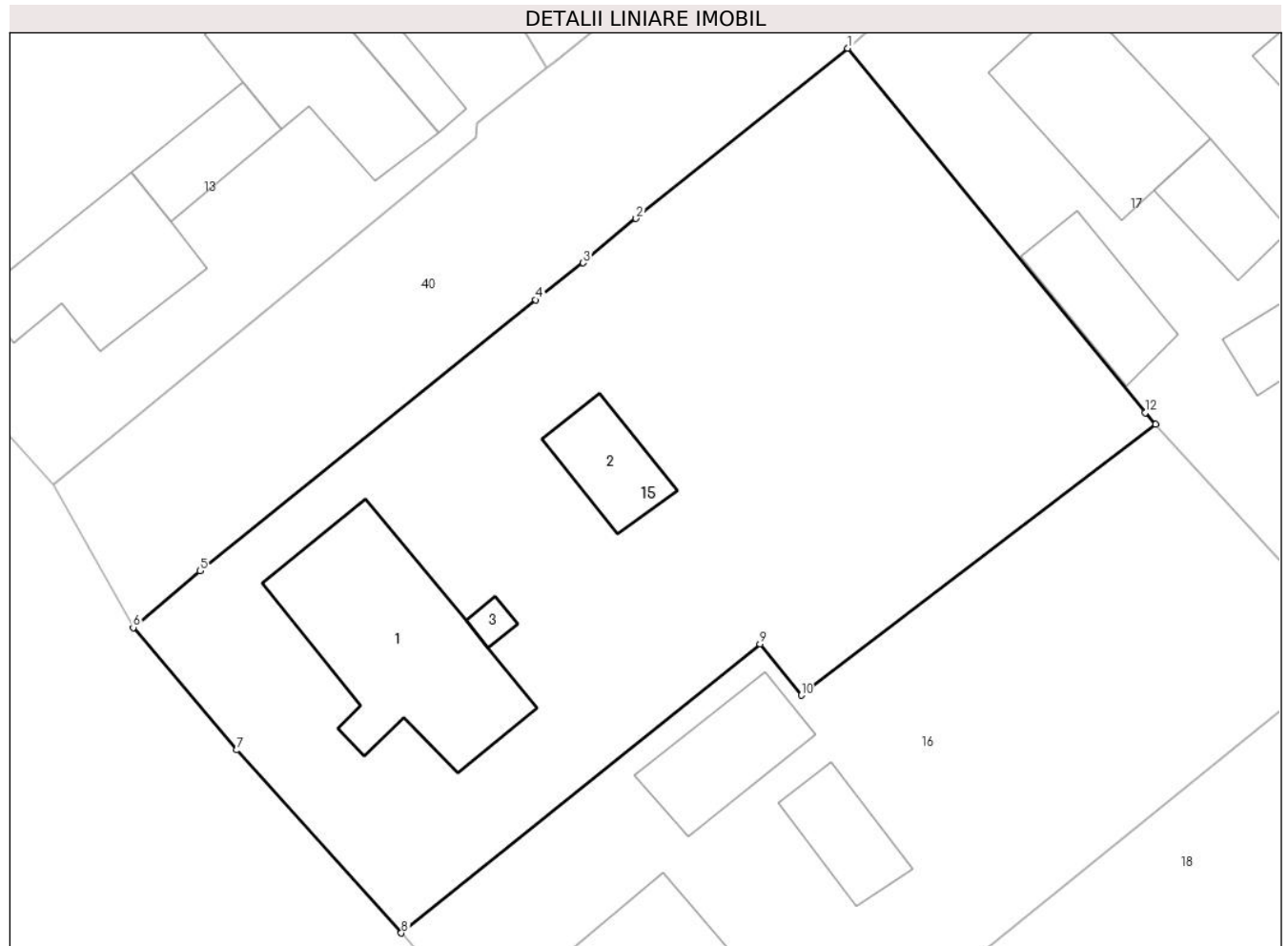
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.450	diferenta de suprafata nu s-a regsit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	415	37	-	-	
2	arabil	DA	1.035	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,892 645.445,052	2	613.062,232 645.434,869	16.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.062,232 645.434,869	3	613.059,075 645.432,21	4.128
3	613.059,075 645.432,21	4	613.056,24 645.429,995	3.598
4	613.056,24 645.429,995	5	613.036,147 645.413,793	25.811
5	613.036,147 645.413,793	6	613.032,152 645.410,401	5.241
6	613.032,152 645.410,401	7	613.038,348 645.403,078	9.593
7	613.038,348 645.403,078	8	613.048,192 645.392,134	14.72
8	613.048,192 645.392,134	9	613.069,656 645.409,416	27.557
9	613.069,656 645.409,416	10	613.072,112 645.406,357	3.923
10	613.072,112 645.406,357	11	613.093,329 645.422,564	26.699
11	613.093,329 645.422,564	12	613.092,7 645.423,259	0.937
12	613.092,7 645.423,259	1	613.074,892 645.445,052	28.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.112	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUNTEANU DINU	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU DINU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

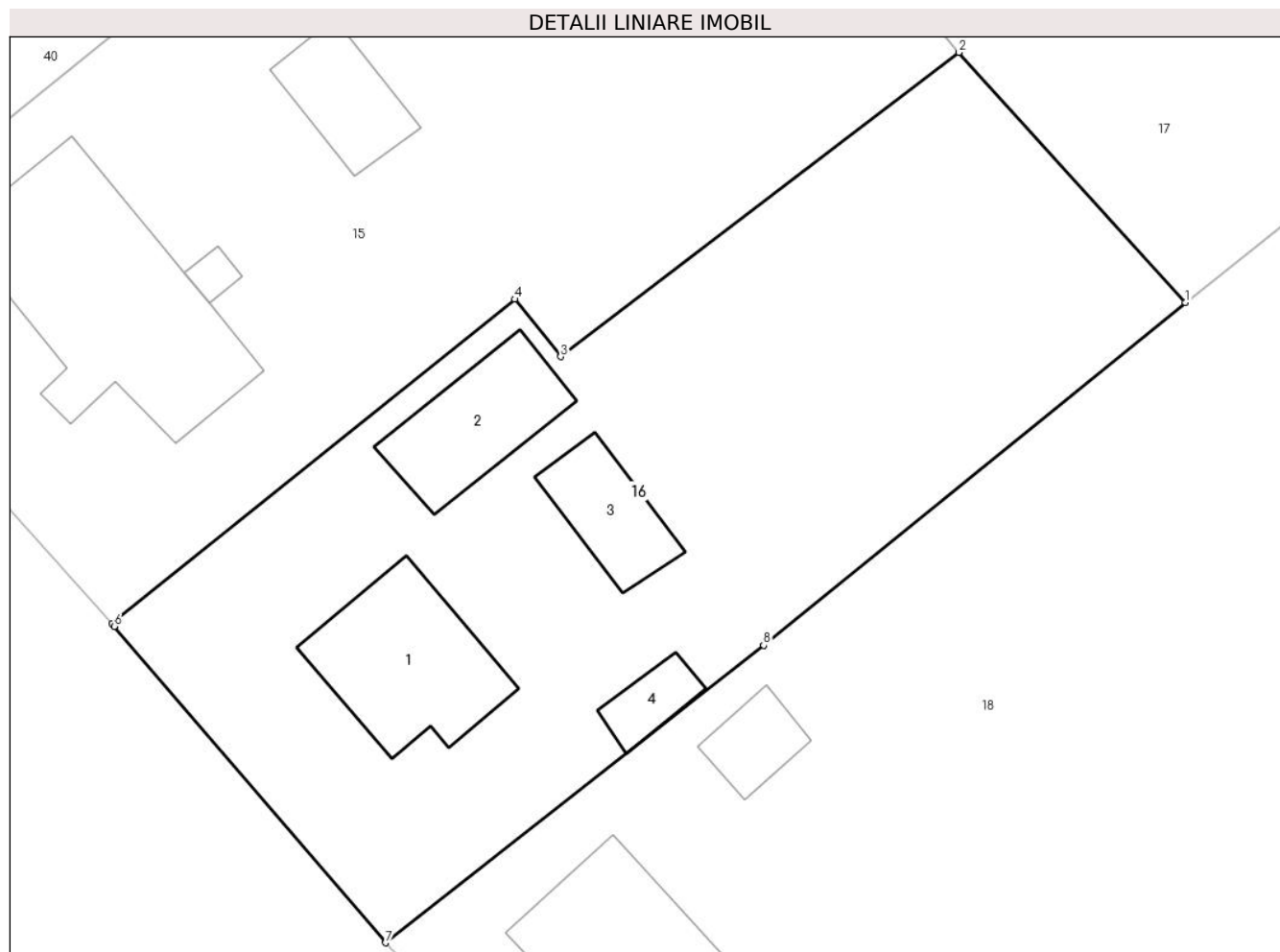
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.112	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	511	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.105,398 645.409,244	2	613.093,329 645.422,564	17.975
2	613.093,329 645.422,564	3	613.072,112 645.406,357	26.699
3	613.072,112 645.406,357	4	613.069,656 645.409,416	3.923
4	613.069,656 645.409,416	5	613.048,192 645.392,134	27.557
5	613.048,192 645.392,134	6	613.048,322 645.391,99	0.194
6	613.048,322 645.391,99	7	613.062,768 645.375,131	22.202
7	613.062,768 645.375,131	8	613.082,917 645.390,973	25.631
8	613.082,917 645.390,973	1	613.105,398 645.409,244	28.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 375, din 12/08/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN ELENA</b> , lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALAN ELENA</b> , lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

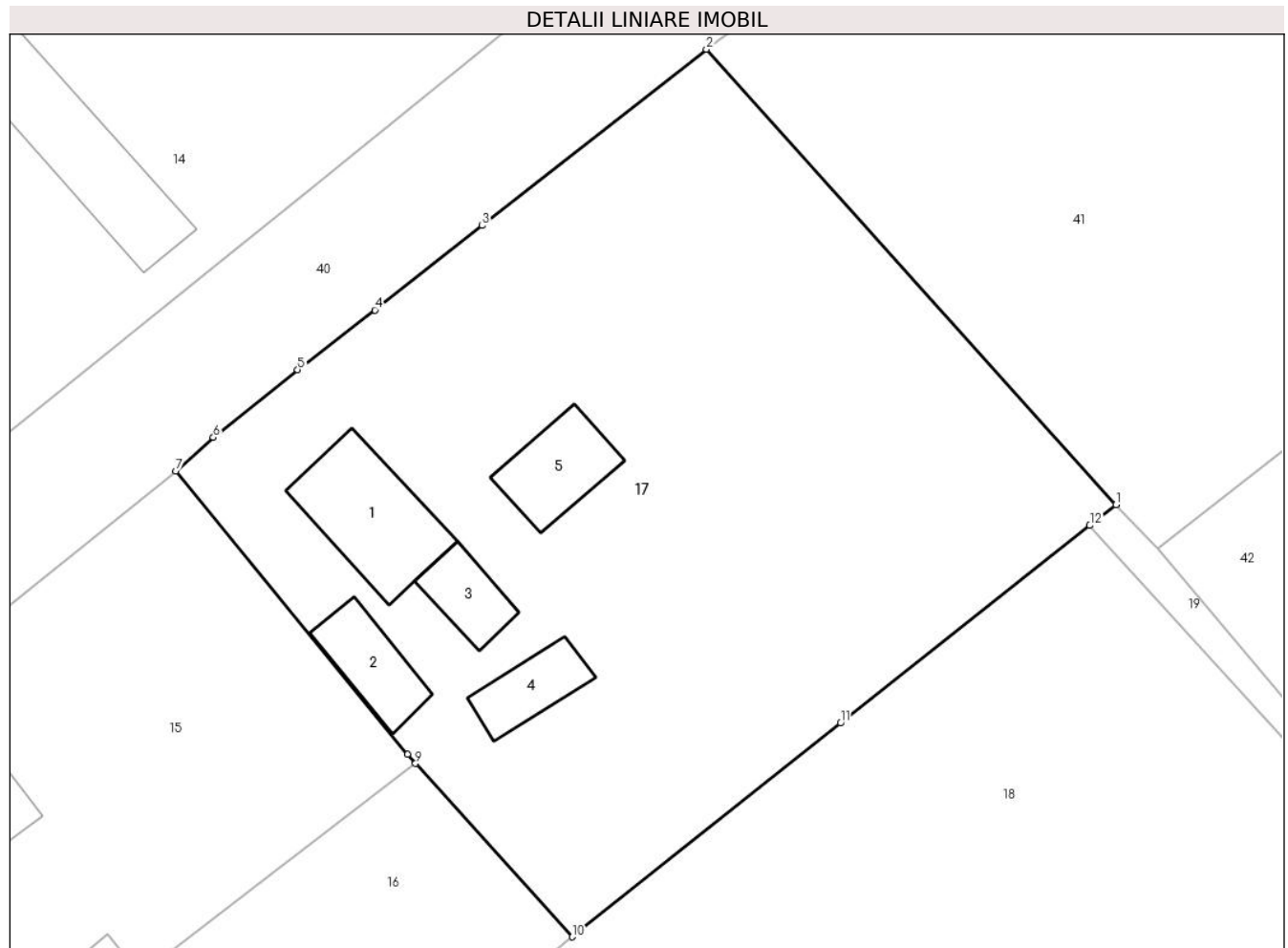
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	855	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	1.645	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.147,226 645.442,459	2	613.115,706 645.477,457	47.1
2	613.115,706 645.477,457	3	613.098,461 645.463,912	21.928
3	613.098,461 645.463,912	4	613.090,193 645.457,419	10.513
4	613.090,193 645.457,419	5	613.084,25 645.452,839	7.503
5	613.084,25 645.452,839	6	613.077,772 645.447,629	8.313
6	613.077,772 645.447,629	7	613.074,892 645.445,052	3.865
7	613.074,892 645.445,052	8	613.092,7 645.423,259	28.144
8	613.092,7 645.423,259	9	613.093,329 645.422,564	0.937
9	613.093,329 645.422,564	10	613.105,398 645.409,244	17.975
10	613.105,398 645.409,244	11	613.126,043 645.425,667	26.381
11	613.126,043 645.425,667	12	613.145,212 645.440,863	24.462
12	613.145,212 645.440,863	1	613.147,226 645.442,459	2.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 804, din 25/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORU TOADER, lipsa CNP proprietar 2) CRISTEAN ION, lipsa CNP proprietar 3) CANTORU C, lipsa CNP proprietar 4) VIERU GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORU TOADER, lipsa CNP proprietar 2) CRISTEAN ION, lipsa CNP proprietar 3) CANTORU C, lipsa CNP proprietar 4) VIERU GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

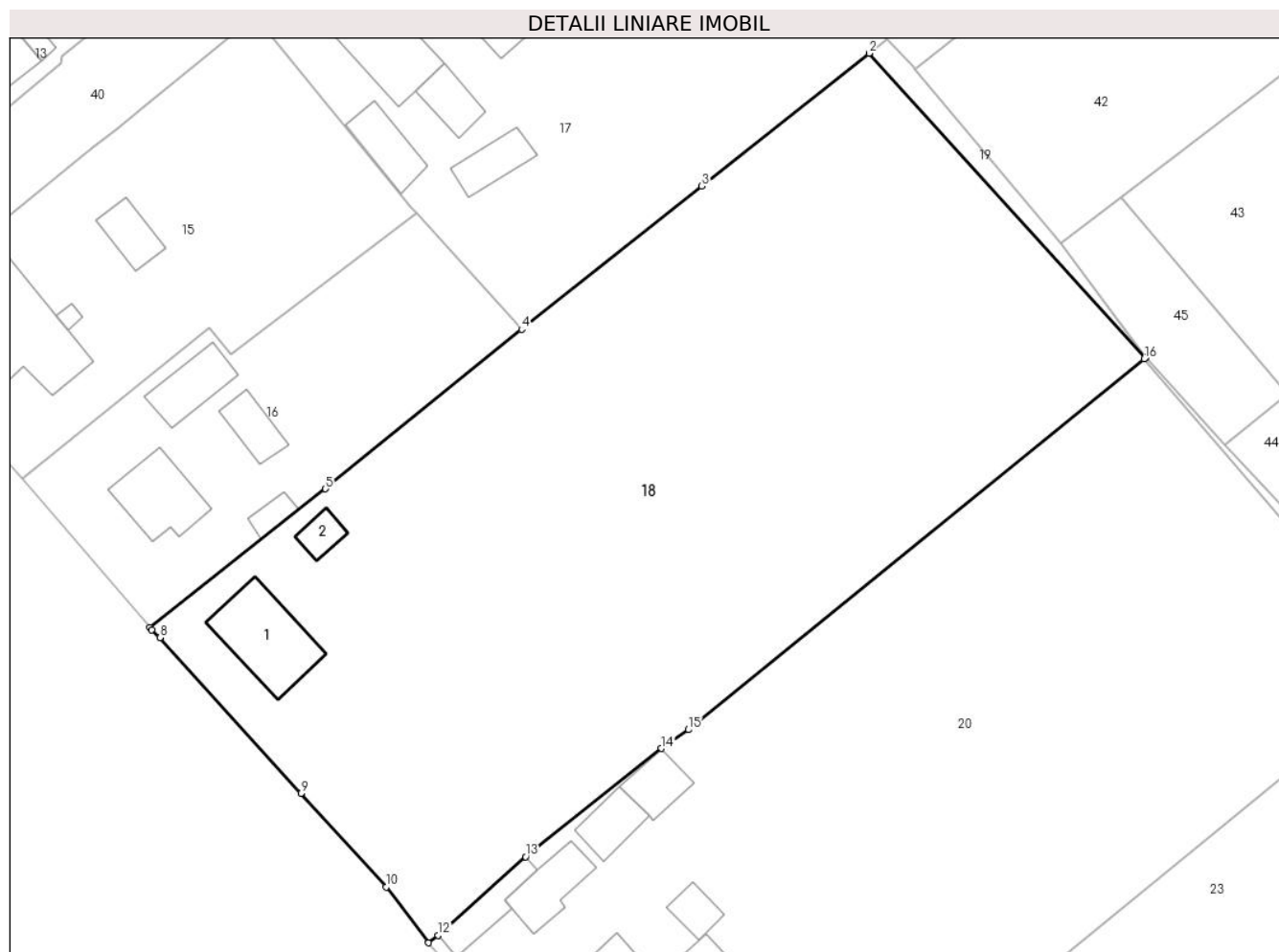
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	4.457	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.176,915 645.406,002	2	613.145,212 645.440,863	47.121
2	613.145,212 645.440,863	3	613.126,043 645.425,667	24.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.126,043 645.425,667	4	613.105,398 645.409,244	26.381
4	613.105,398 645.409,244	5	613.082,917 645.390,973	28.969
5	613.082,917 645.390,973	6	613.062,768 645.375,131	25.631
6	613.062,768 645.375,131	7	613.063,032 645.374,823	0.406
7	613.063,032 645.374,823	8	613.063,937 645.373,923	1.276
8	613.063,937 645.373,923	9	613.080,122 645.356,125	24.057
9	613.080,122 645.356,125	10	613.089,875 645.345,401	14.496
10	613.089,875 645.345,401	11	613.094,728 645.339,003	8.03
11	613.094,728 645.339,003	12	613.095,829 645.339,88	1.408
12	613.095,829 645.339,88	13	613.105,844 645.348,854	13.447
13	613.105,844 645.348,854	14	613.121,42 645.361,254	19.909
14	613.121,42 645.361,254	15	613.124,502 645.363,404	3.758
15	613.124,502 645.363,404	16	613.176,722 645.405,846	67.292
16	613.176,722 645.405,846	1	613.176,915 645.406,002	0.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

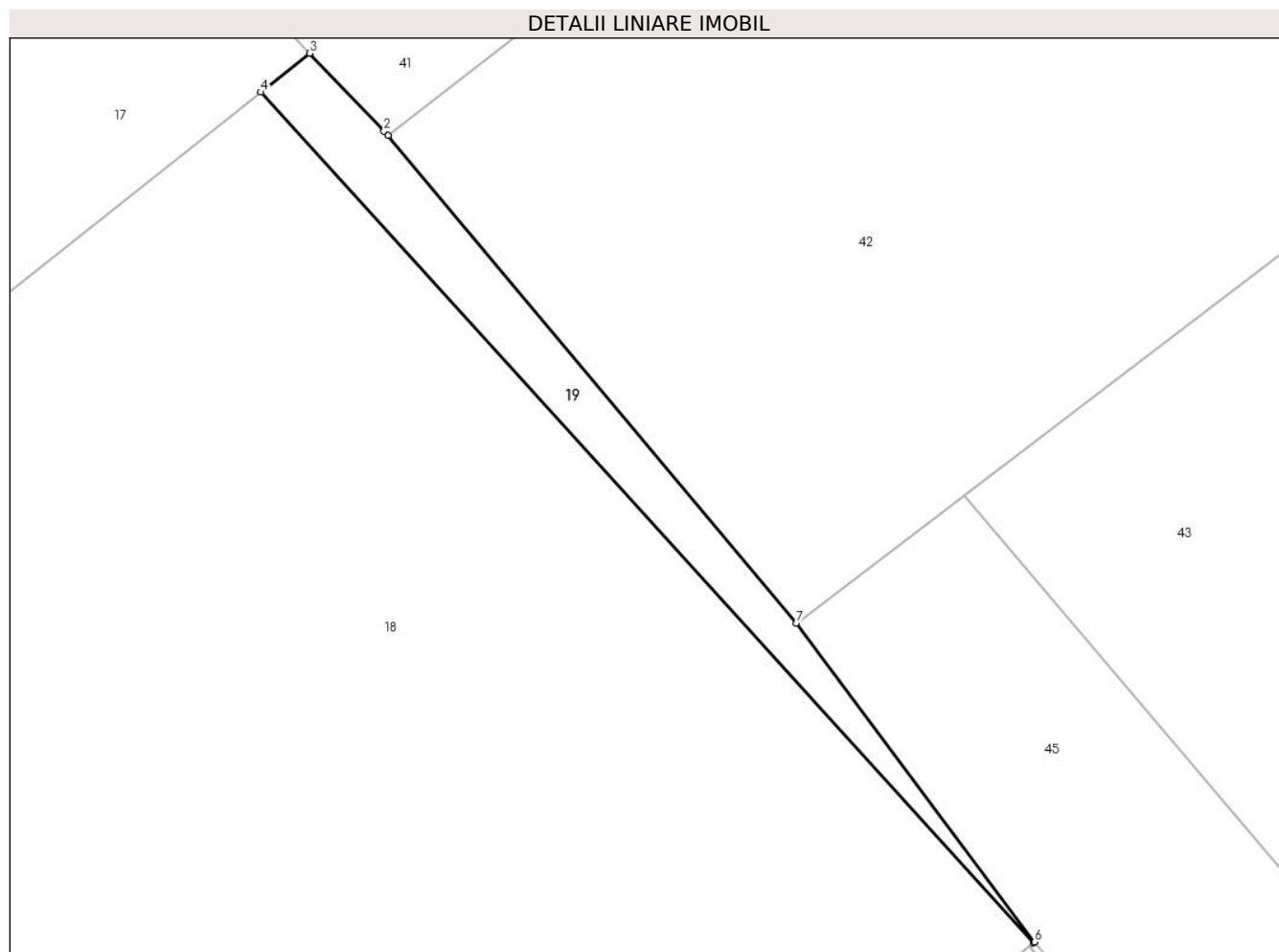
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	82	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	82	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.150,438 645.439,077	2	613.150,277 645.439,274	0.254
2	613.150,277 645.439,274	3	613.147,226 645.442,459	4.411
3	613.147,226 645.442,459	4	613.145,212 645.440,863	2.57
4	613.145,212 645.440,863	5	613.176,915 645.406,002	47.121
5	613.176,915 645.406,002	6	613.176,961 645.406,04	0.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.176,961 645.406,04	7	613.167,183 645.419,095	16.311
7	613.167,183 645.419,095	1	613.150,438 645.439,077	26.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20 / 11/09/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 819, din 27/04/2012 emis de Judecătoria;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORHOGEA GHEORGHITA	
2) HORHOGEA ANISOARA	

**C. Partea III. SARCINI .**

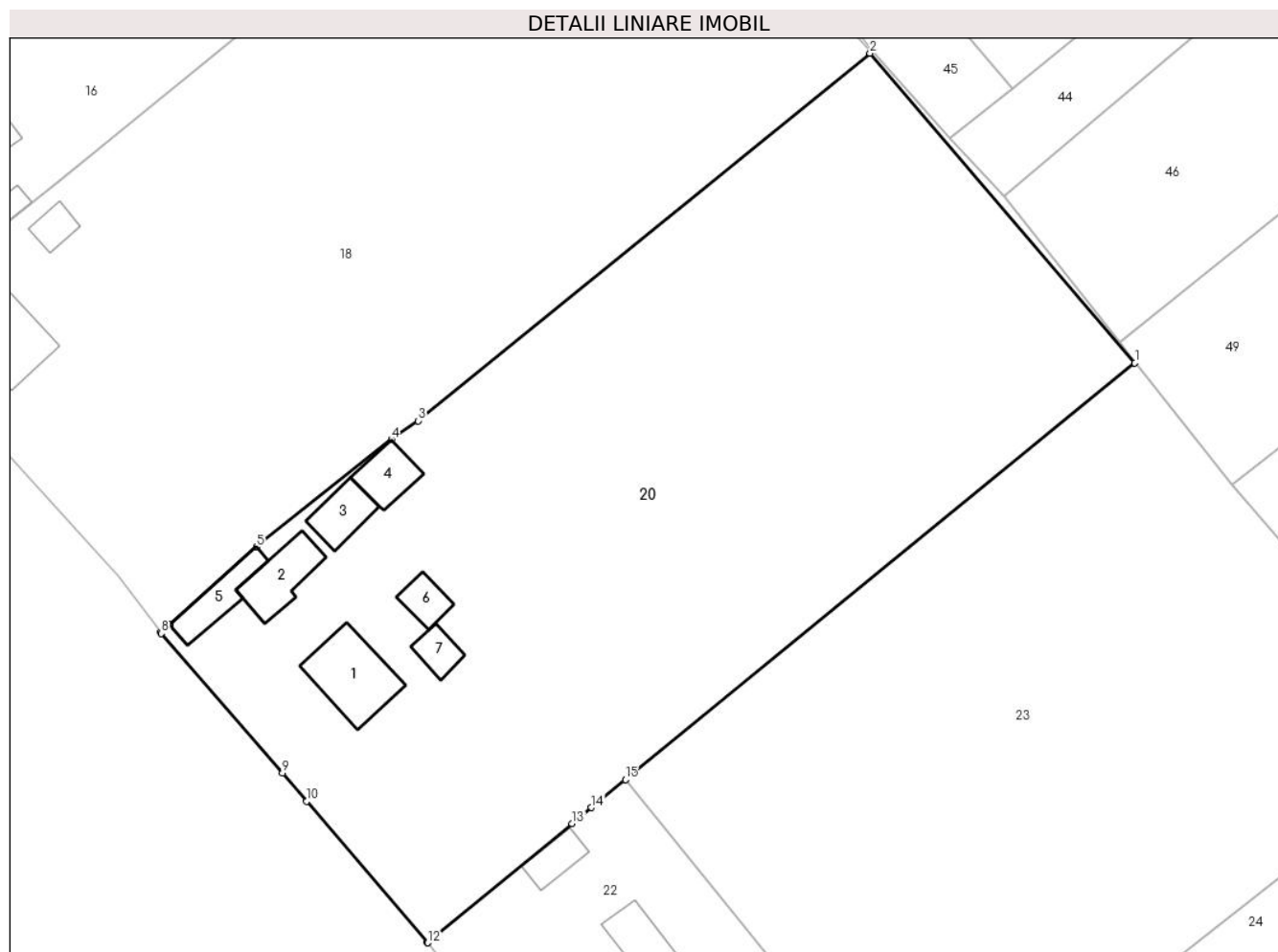
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	751	37	-	-	loc numit Vatra Sat
2	arabil	DA	4.249	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa
A1.7		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.207,328 645.370,074	2	613.176,722 645.405,846	47.078
2	613.176,722 645.405,846	3	613.124,502 645.363,404	67.292
3	613.124,502 645.363,404	4	613.121,42 645.361,254	3.758
4	613.121,42 645.361,254	5	613.105,844 645.348,854	19.909
5	613.105,844 645.348,854	6	613.095,829 645.339,88	13.447
6	613.095,829 645.339,88	7	613.094,728 645.339,003	1.408
7	613.094,728 645.339,003	8	613.094,852 645.338,84	0.205
8	613.094,852 645.338,84	9	613.108,84 645.322,743	21.326
9	613.108,84 645.322,743	10	613.111,632 645.319,48	4.294
10	613.111,632 645.319,48	11	613.125,588 645.303,168	21.467
11	613.125,588 645.303,168	12	613.125,615 645.303,135	0.043
12	613.125,615 645.303,135	13	613.142,297 645.316,905	21.631
13	613.142,297 645.316,905	14	613.144,532 645.318,75	2.898
14	613.144,532 645.318,75	15	613.148,461 645.321,961	5.074
15	613.148,461 645.321,961	1	613.207,328 645.370,074	76.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

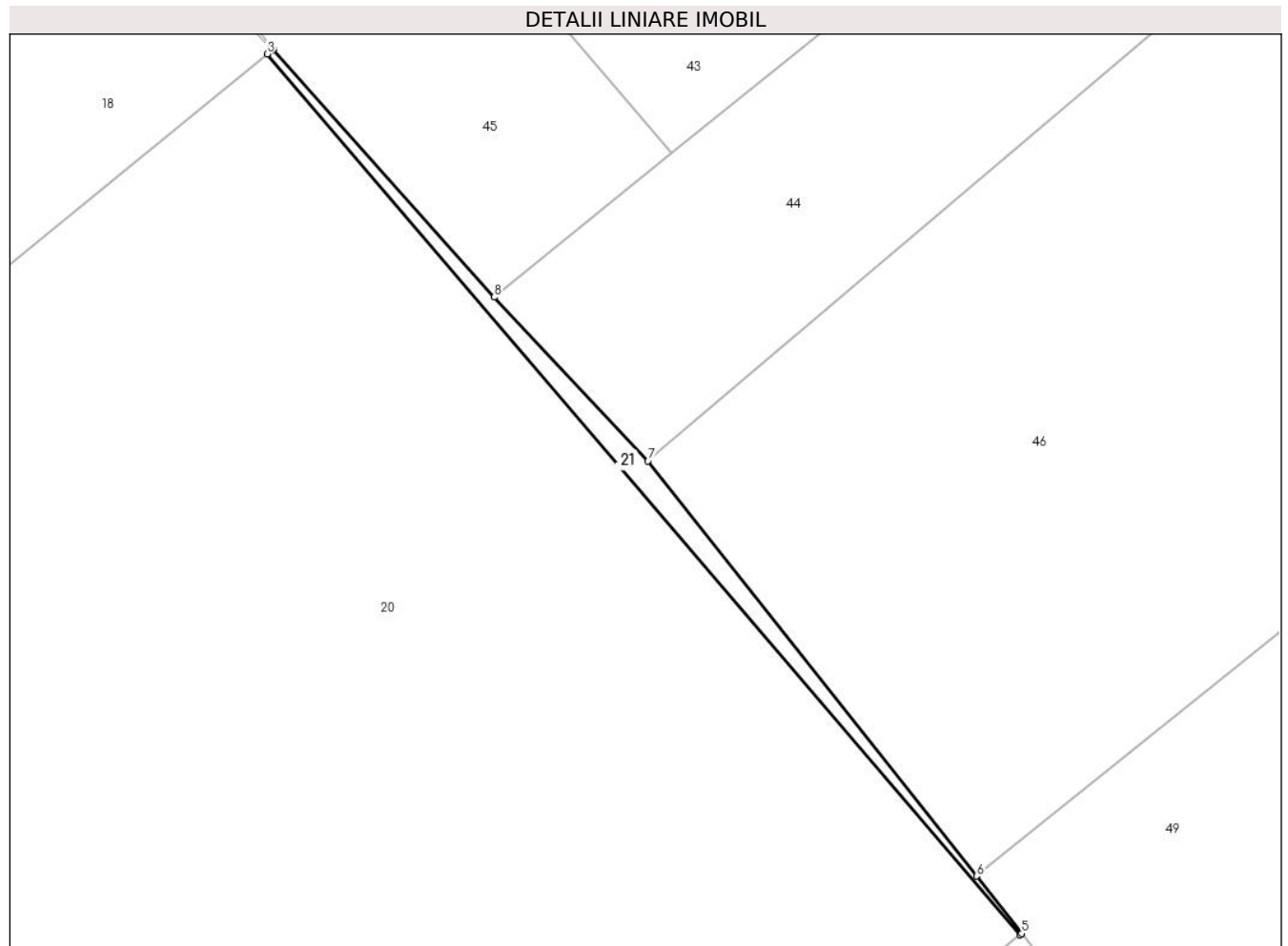
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.176,961 645.406,04	2	613.176,915 645.406,002	0.06
2	613.176,915 645.406,002	3	613.176,722 645.405,846	0.248
3	613.176,722 645.405,846	4	613.207,328 645.370,074	47.078
4	613.207,328 645.370,074	5	613.207,398 645.370,131	0.09
5	613.207,398 645.370,131	6	613.205,568 645.372,466	2.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.205,568 645.372,466	7	613.192,201 645.389,323	21.514
7	613.192,201 645.389,323	8	613.185,947 645.395,974	9.13
8	613.185,947 645.395,974	1	613.176,961 645.406,04	13.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22 / 11/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 3418, din 20/05/1991 emis de BNP Petre Atanasoaei;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SBURLEA EMILIA	
2) SBURLEA GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

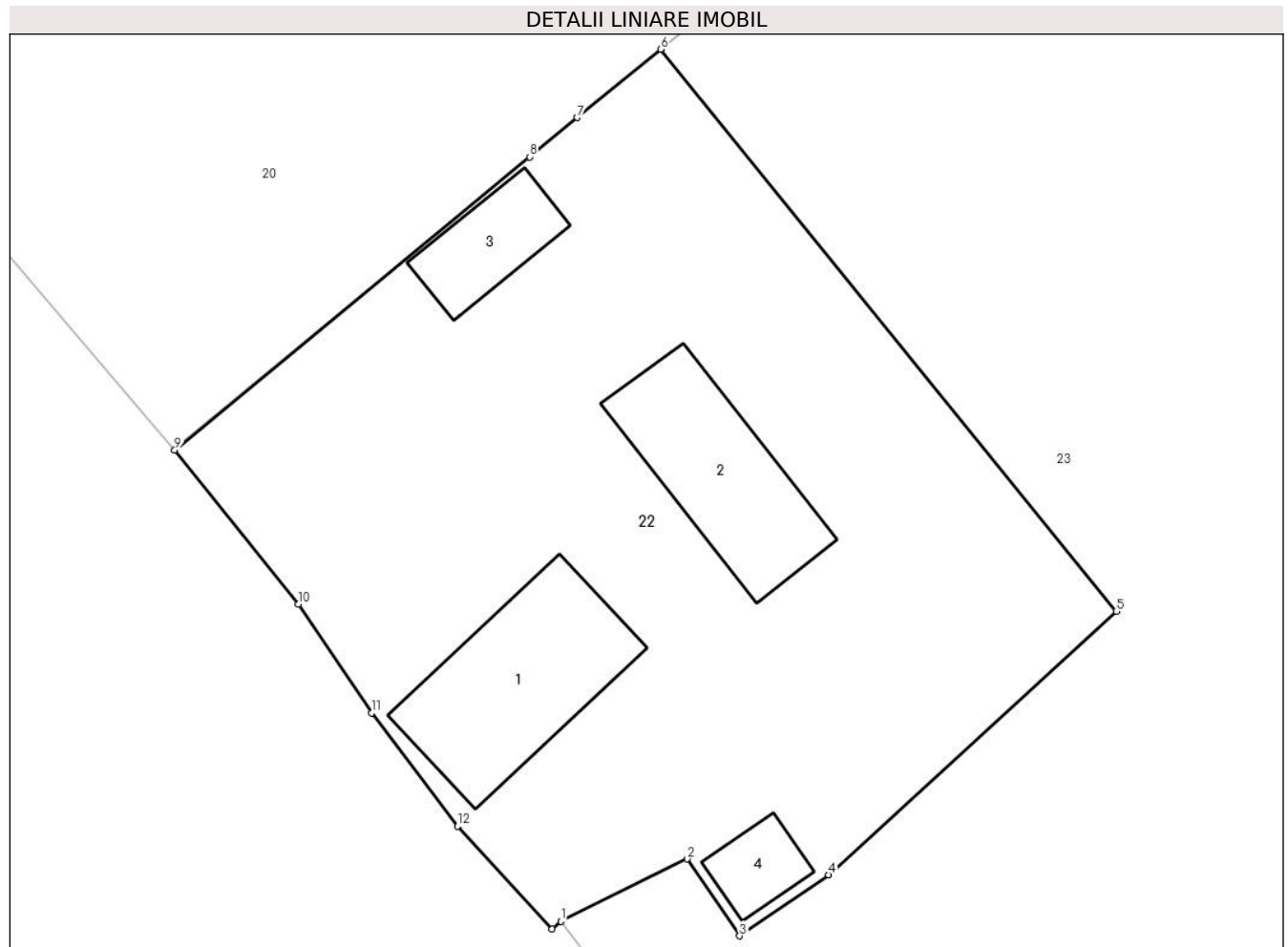
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	37	-	-	
2	arabil	DA	374	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.143,764 645.281,0	2	613.149,703 645.283,919	6.618
2	613.149,703 645.283,919	3	613.152,175 645.280,306	4.378
3	613.152,175 645.280,306	4	613.156,365 645.283,172	5.076
4	613.156,365 645.283,172	5	613.169,881 645.295,562	18.336
5	613.169,881 645.295,562	6	613.148,461 645.321,961	33.996
6	613.148,461 645.321,961	7	613.144,532 645.318,75	5.074
7	613.144,532 645.318,75	8	613.142,297 645.316,905	2.898
8	613.142,297 645.316,905	9	613.125,615 645.303,135	21.631
9	613.125,615 645.303,135	10	613.131,435 645.295,9	9.285
10	613.131,435 645.295,9	11	613.134,863 645.290,784	6.158
11	613.134,863 645.290,784	12	613.138,916 645.285,456	6.694
12	613.138,916 645.285,456	13	613.143,357 645.280,632	6.557
13	613.143,357 645.280,632	1	613.143,764 645.281,0	0.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.948	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 218, din 27/09/2004 emis de BNP Dragos Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBURLEA EMILIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

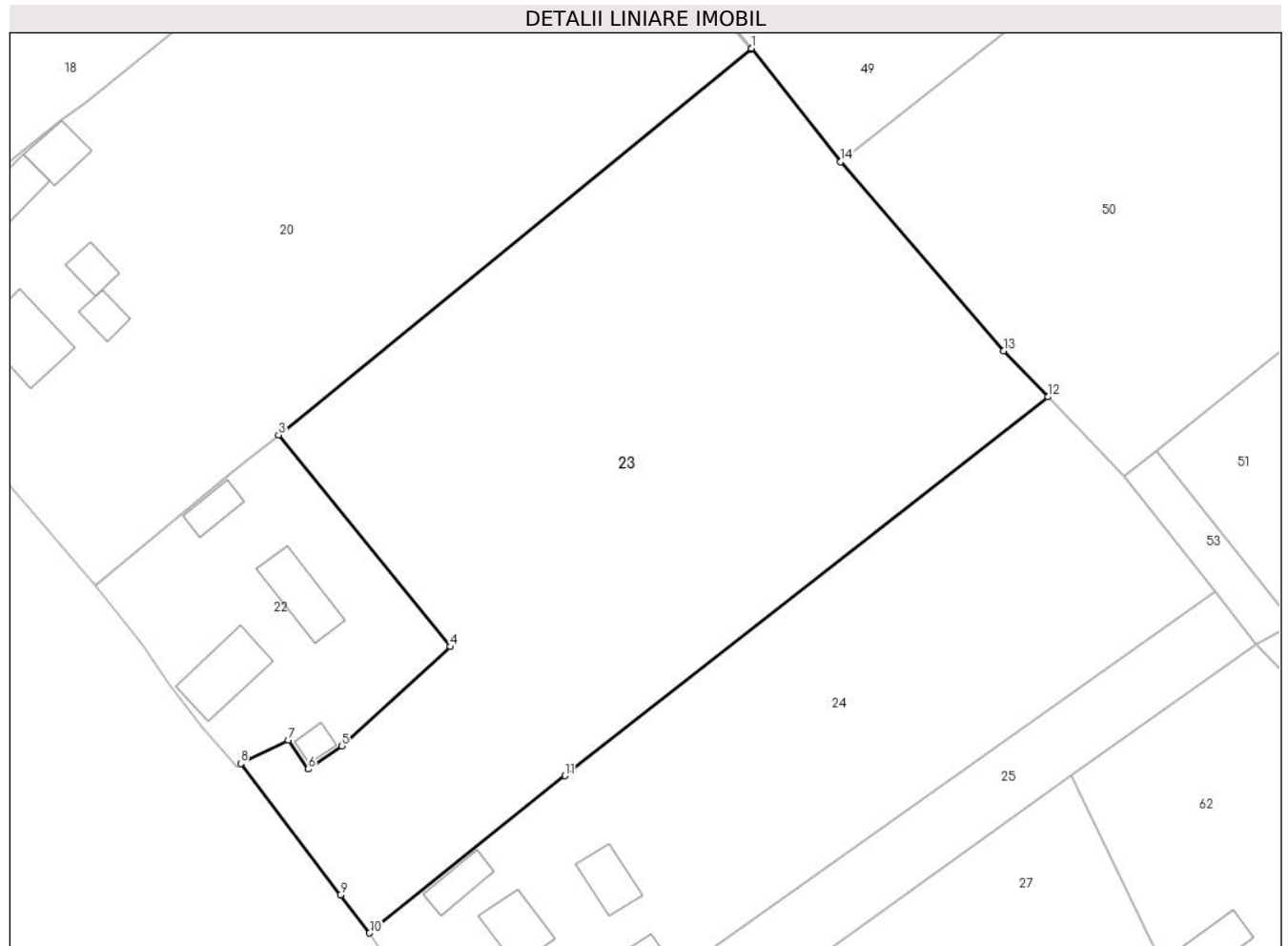
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.948	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.948	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.207,398 645.370,131	2	613.207,328 645.370,074	0.09
2	613.207,328 645.370,074	3	613.148,461 645.321,961	76.028
3	613.148,461 645.321,961	4	613.169,881 645.295,562	33.996
4	613.169,881 645.295,562	5	613.156,365 645.283,172	18.336
5	613.156,365 645.283,172	6	613.152,175 645.280,306	5.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.152,175 645.280,306	7	613.149,703 645.283,919	4.378
7	613.149,703 645.283,919	8	613.143,764 645.281,0	6.618
8	613.143,764 645.281,0	9	613.156,159 645.264,618	20.543
9	613.156,159 645.264,618	10	613.159,812 645.259,888	5.976
10	613.159,812 645.259,888	11	613.184,17 645.279,472	31.255
11	613.184,17 645.279,472	12	613.244,38 645.326,694	76.519
12	613.244,38 645.326,694	13	613.238,802 645.332,443	8.01
13	613.238,802 645.332,443	14	613.218,489 645.355,983	31.093
14	613.218,489 645.355,983	1	613.207,398 645.370,131	17.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30204	3.200	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30204-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Cladirea C1 este din BCA, este construita in anul 1995 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.2	30204-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Cladirea C2 este din LEMN, este construita in anul 1988 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.3	30204-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Cladirea C3 este din LEMN, este construita in anul 1988 si nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>17410 / 13/12/2011</b>		
Act Notarial nr. 1741, din 24/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC DRAGOS NICOLAE APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUPU MIHAI</b>	A1
Act Administrativ nr. 898, din 29/08/2011 emis de PRIMARIA DRAGUSENI (act administrativ nr. 14/24-11-1995 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 1/16-01-1993 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 931/18-08-2011 emis de PRIMARIA DRAGUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUPU MIHAI</b> , casatorit cu 2) <b>LUPU ELENA</b>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUPU MIHAI</b>	A1.2, A1.3
<b>24 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUPU MIHAI</b> , lipsa CNP proprietar 2) <b>LUPU ELENA</b>	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

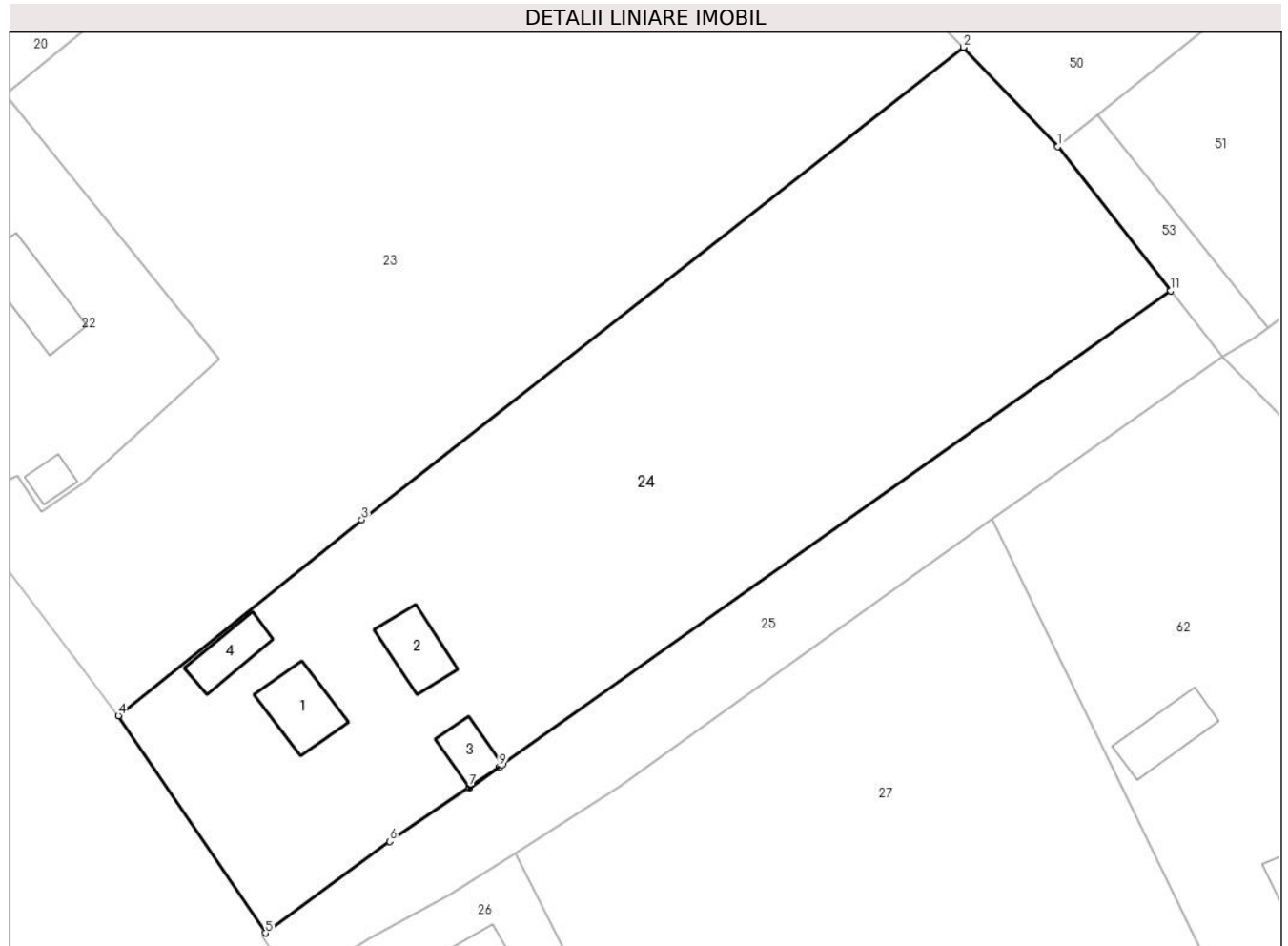
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30204	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN.
2	arabil	DA	2.350	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30204-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Clădirea C1 este din BCA, este construită în anul 1995 și nu detine Certificat de Performanță Energetică.
A1.2	30204-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Clădirea C2 este din LEMN, este construită în anul 1988 și nu detine Certificat de Performanță Energetică.
A1.3	30204-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Clădirea C3 este din LEMN, este construită în anul 1988 și nu detine Certificat de Performanță Energetică.
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.253,835 645.316,774	2	613.244,38 645.326,694	13.704
2	613.244,38 645.326,694	3	613.184,17 645.279,472	76.519
3	613.184,17 645.279,472	4	613.159,812 645.259,888	31.255
4	613.159,812 645.259,888	5	613.174,548 645.238,183	26.235
5	613.174,548 645.238,183	6	613.186,965 645.247,324	15.419
6	613.186,965 645.247,324	7	613.194,904 645.252,769	9.627
7	613.194,904 645.252,769	8	613.194,97 645.252,675	0.115
8	613.194,97 645.252,675	9	613.197,944 645.254,766	3.636
9	613.197,944 645.254,766	10	613.198,258 645.254,986	0.383
10	613.198,258 645.254,986	11	613.265,131 645.302,37	81.959
11	613.265,131 645.302,37	1	613.253,835 645.316,774	18.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30927	900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29953 / 12/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 1741, din 24/08/2011 emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL (act notarial nr 86 din 24.08.2011, emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;act notarial nr 88 din 24.08.2011, emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;act notarial nr 85 din 24.08.2011, emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;act notarial nr 84 din 24.08.2011, emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL;act notarial nr 87 din 24.08.2011, emis de BNP DRAGOS NICOLAE APOSTOL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATARIU GAVRIL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

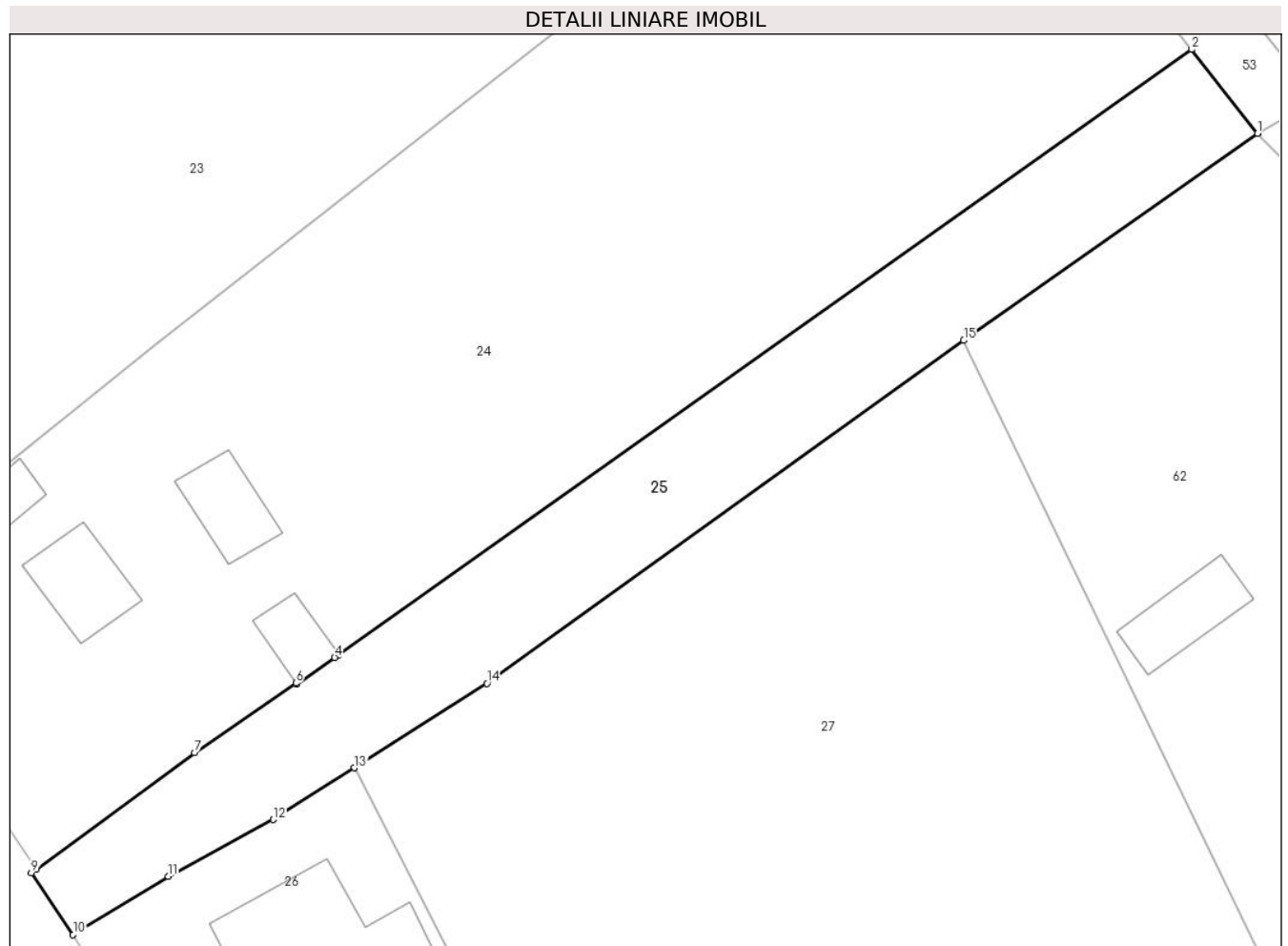
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30927	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.270,288 645.295,794	2	613.265,131 645.302,37	8.357
2	613.265,131 645.302,37	3	613.198,258 645.254,986	81.959
3	613.198,258 645.254,986	4	613.197,944 645.254,766	0.383
4	613.197,944 645.254,766	5	613.194,97 645.252,675	3.636
5	613.194,97 645.252,675	6	613.194,904 645.252,769	0.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.194,904 645.252,769	7	613.186,965 645.247,324	9.627
7	613.186,965 645.247,324	8	613.174,548 645.238,183	15.419
8	613.174,548 645.238,183	9	613.174,178 645.237,922	0.453
9	613.174,178 645.237,922	10	613.177,441 645.233,084	5.836
10	613.177,441 645.233,084	11	613.184,893 645.237,654	8.742
11	613.184,893 645.237,654	12	613.193,134 645.242,081	9.355
12	613.193,134 645.242,081	13	613.199,508 645.246,127	7.55
13	613.199,508 645.246,127	14	613.209,876 645.252,756	12.306
14	613.209,876 645.252,756	15	613.247,251 645.279,594	46.013
15	613.247,251 645.279,594	1	613.270,288 645.295,794	28.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31054	500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26505 / 05/10/2021</b>	
Act Notarial nr. 122, din 01/10/2021 emis de Uta Dan;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIHAI
	A1
<b>26 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIHAI
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

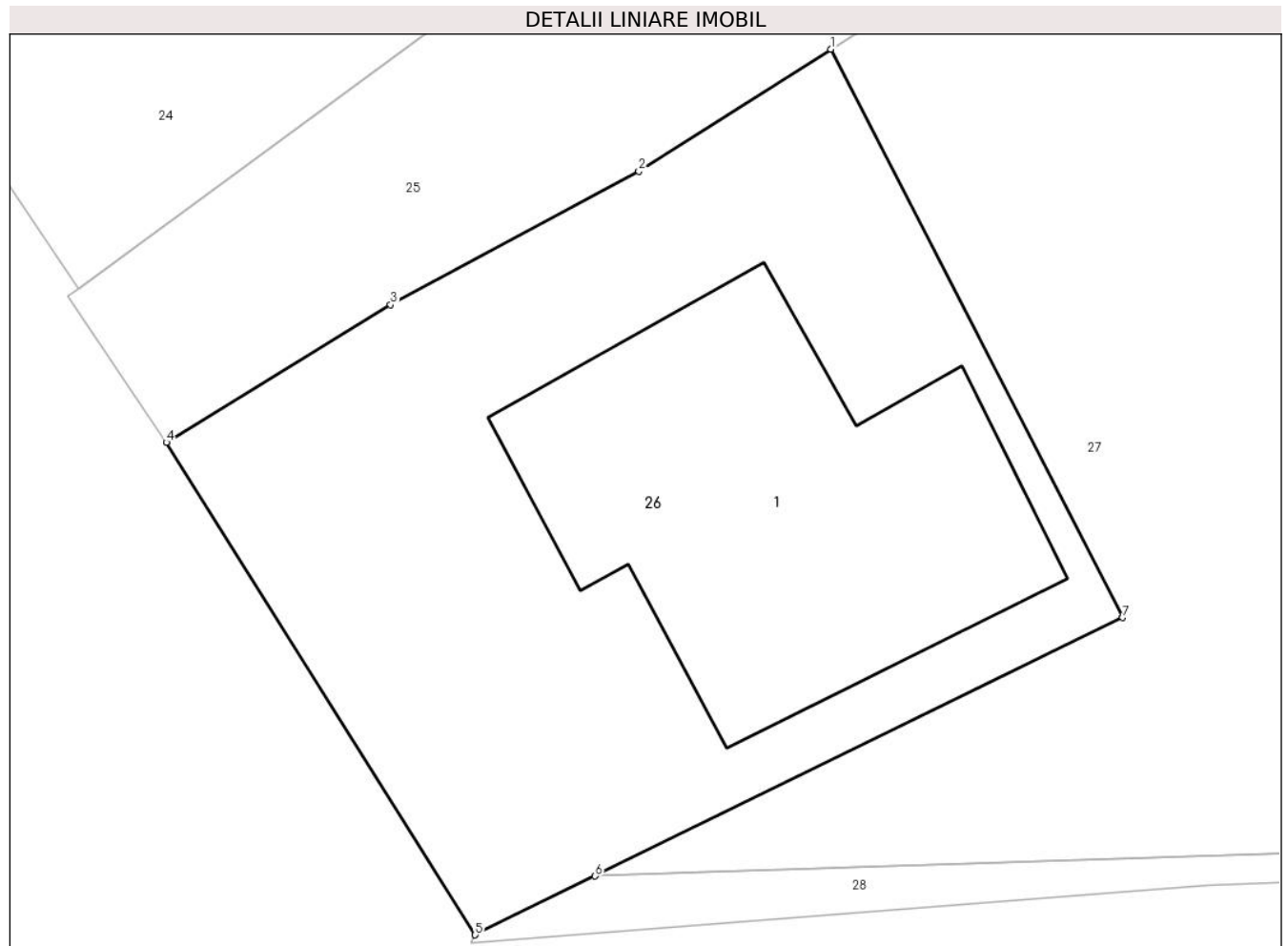
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31054	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.199,508 645.246,127	2	613.193,134 645.242,081	7.55
2	613.193,134 645.242,081	3	613.184,893 645.237,654	9.355
3	613.184,893 645.237,654	4	613.177,441 645.233,084	8.742
4	613.177,441 645.233,084	5	613.187,7 645.216,754	19.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.187,7 645.216,754	6	613.191,681 645.218,702	4.432
6	613.191,681 645.218,702	7	613.209,205 645.227,275	19.509
7	613.209,205 645.227,275	1	613.199,508 645.246,127	21.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.774	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 122, din 01/10/2021 emis de BNP Uta Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

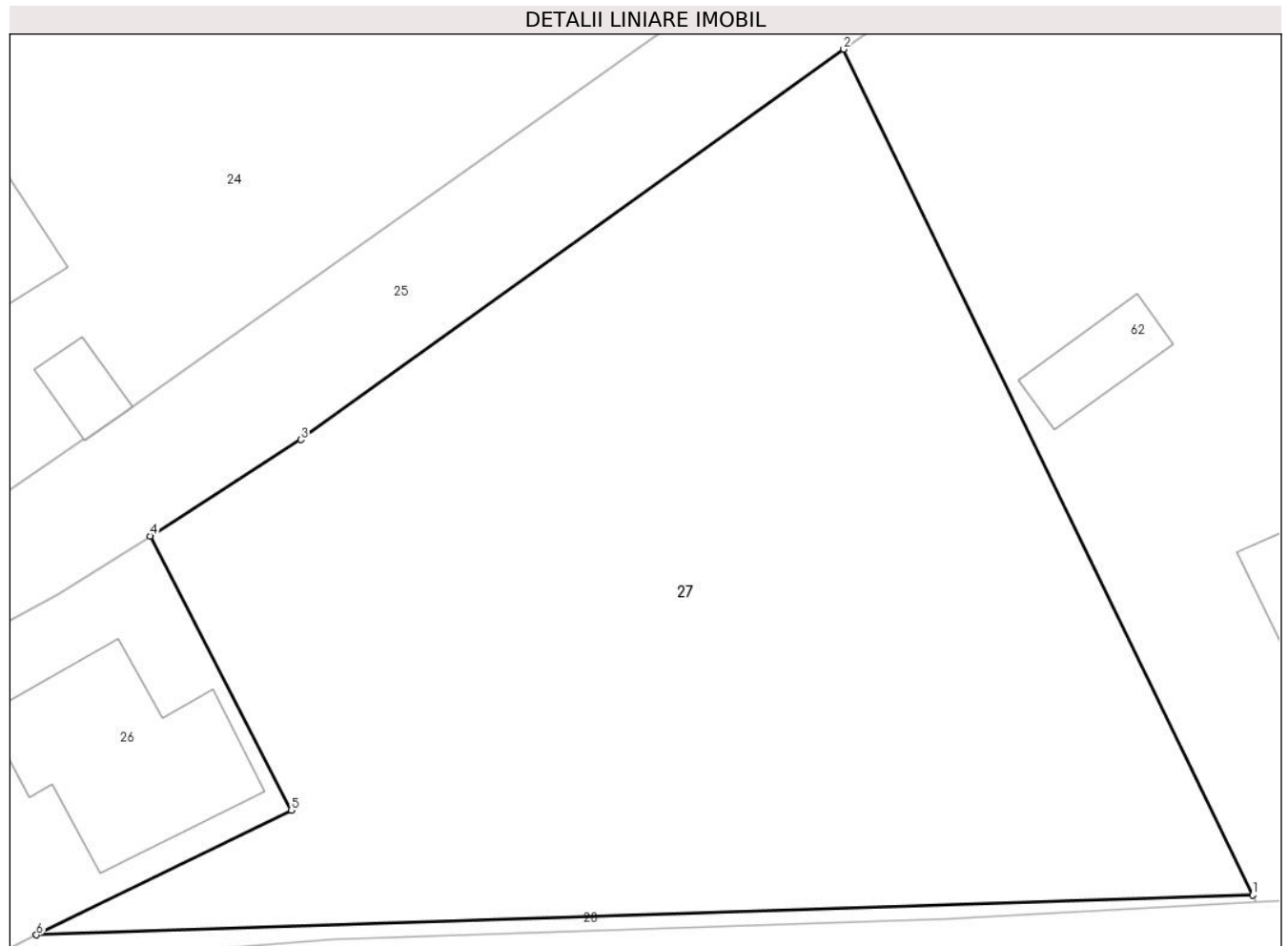
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.774	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.774	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.275,395 645.221,453	2	613.247,251 645.279,594	64.595
2	613.247,251 645.279,594	3	613.209,876 645.252,756	46.013
3	613.209,876 645.252,756	4	613.199,508 645.246,127	12.306
4	613.199,508 645.246,127	5	613.209,205 645.227,275	21.2
5	613.209,205 645.227,275	6	613.191,681 645.218,702	19.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.191,681 645.218,702	1	613.275,395 645.221,453	83.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

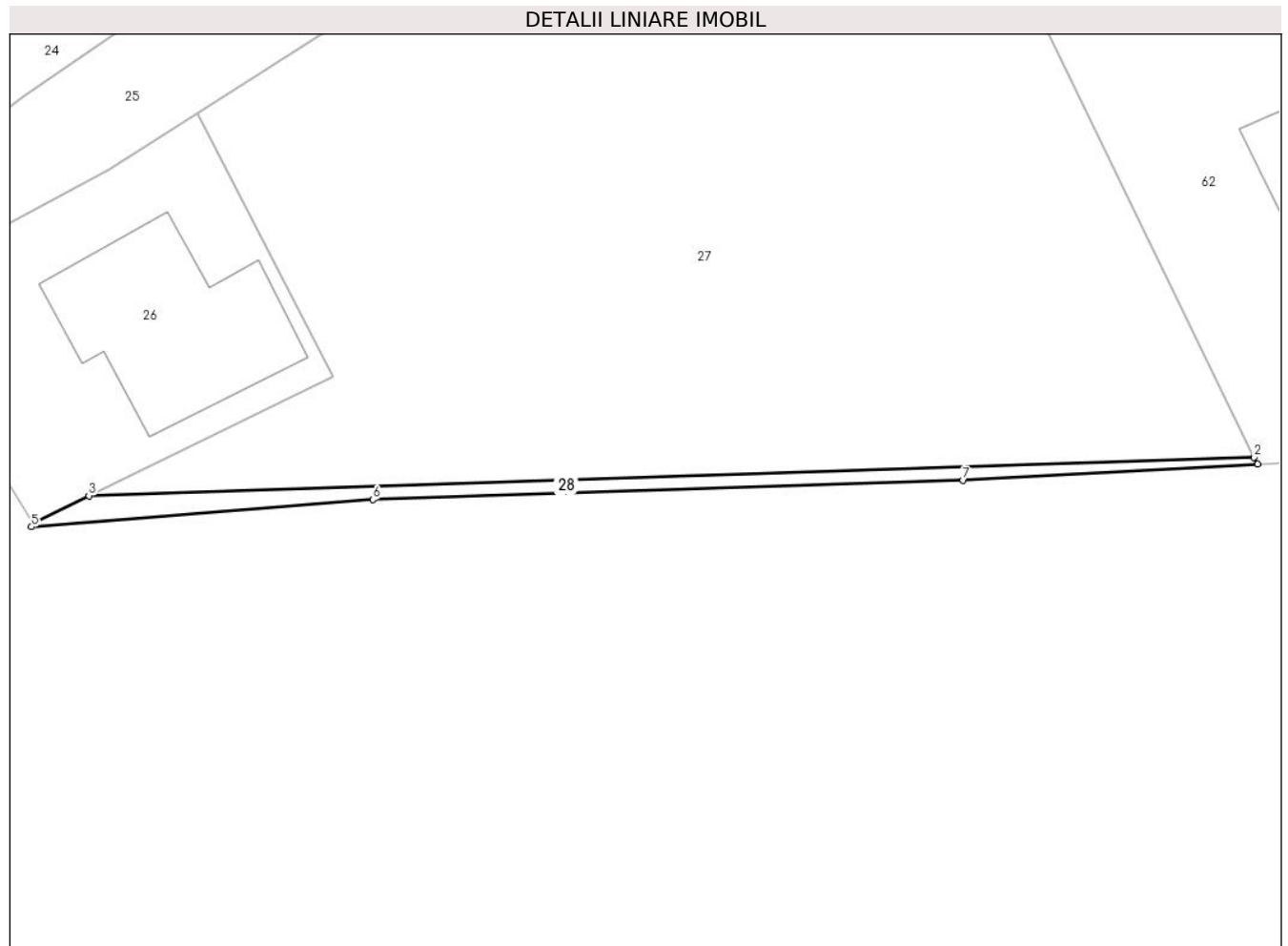
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.275,638 645.220,95	2	613.275,395 645.221,453	0.559
2	613.275,395 645.221,453	3	613.191,681 645.218,702	83.759
3	613.191,681 645.218,702	4	613.187,7 645.216,754	4.432
4	613.187,7 645.216,754	5	613.187,556 645.216,47	0.318
5	613.187,556 645.216,47	6	613.212,084 645.218,416	24.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.212,084 645.218,416	7	613.254,488 645.219,807	42.427
7	613.254,488 645.219,807	1	613.275,638 645.220,95	21.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280  
Nr. cadastral vechi:509

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30001	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11693 / 05/12/2008</b>	
Act Notarial nr. 3295, din 04/12/2008 emis de NP Maria Apostol;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAȘ GHIORGHI	
2) GRIGORAȘ CONSTANTINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

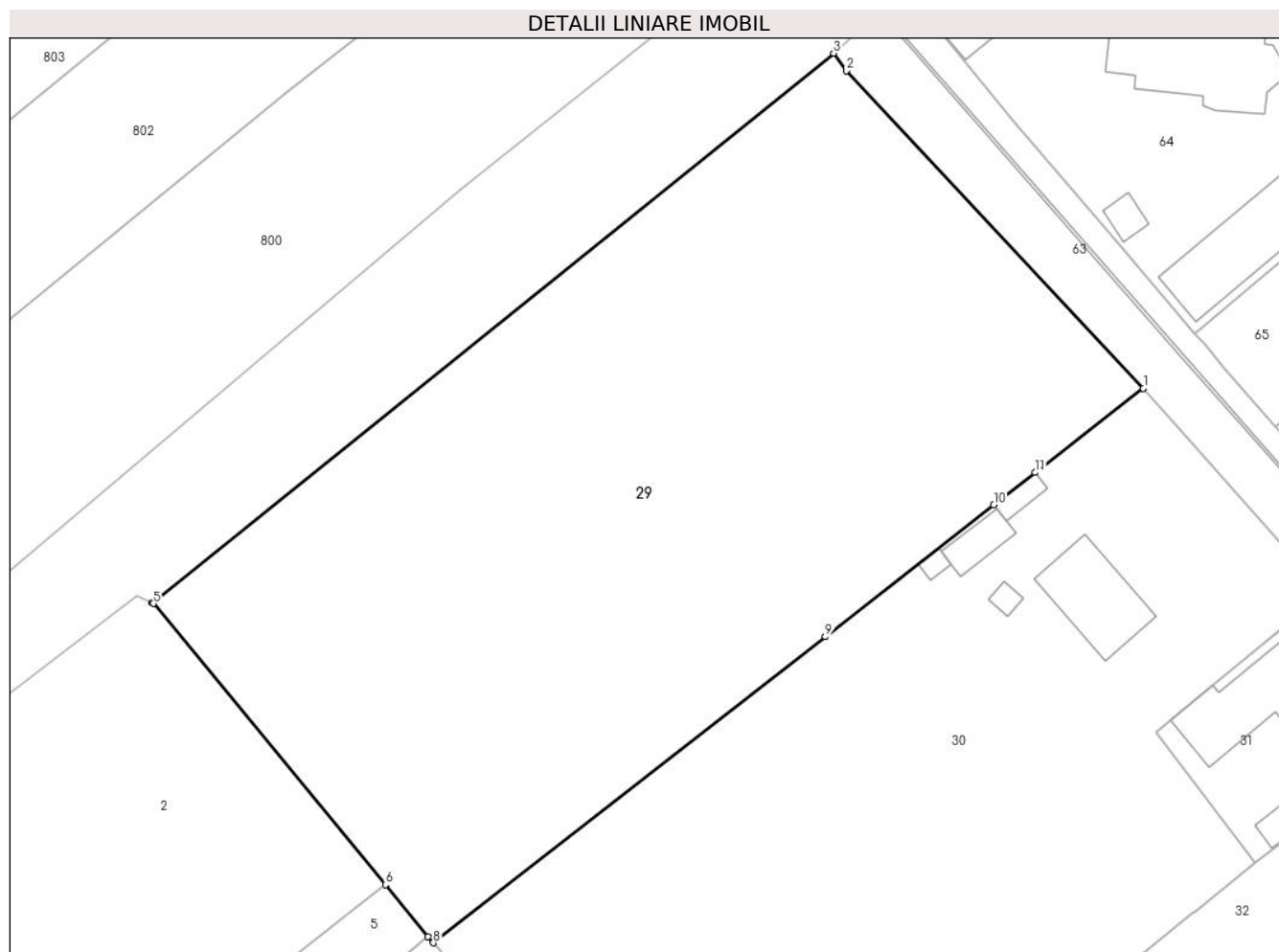
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30001	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.021,704 645.734,197	2	612.988,363 645.769,797	48.775
2	612.988,363 645.769,797	3	612.986,934 645.771,765	2.432
3	612.986,934 645.771,765	4	612.910,449 645.710,117	98.237
4	612.910,449 645.710,117	5	612.910,593 645.710,049	0.159
5	612.910,593 645.710,049	6	612.936,638 645.678,515	40.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.936,638 645.678,515	7	612.941,434 645.672,708	7.531
7	612.941,434 645.672,708	8	612.942,017 645.672,002	0.916
8	612.942,017 645.672,002	9	612.985,999 645.706,329	55.792
9	612.985,999 645.706,329	10	613.004,927 645.721,103	24.011
10	613.004,927 645.721,103	11	613.009,581 645.724,735	5.903
11	613.009,581 645.724,735	1	613.021,704 645.734,197	15.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31247	Din acte: 5.000 Masurata: 4.625	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si tabla intre punctele: 9-10-1-2-3-4, diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31247-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 89 mp. Anul edificarii 1945.
A1.2	31247-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa: S. desfasurata - 34 mp. Anul edificarii 1946.
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANOLE GHEORGHE	
2) MANOLE VIORICA	
<b>11726 / 12/04/2024</b>	
Act Notarial nr. contract de vânzare nr.1795, din 11/04/2024 emis de Apostol Maria;	
B3	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANOLE GHEORGHE	
2) MANOLE VIORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

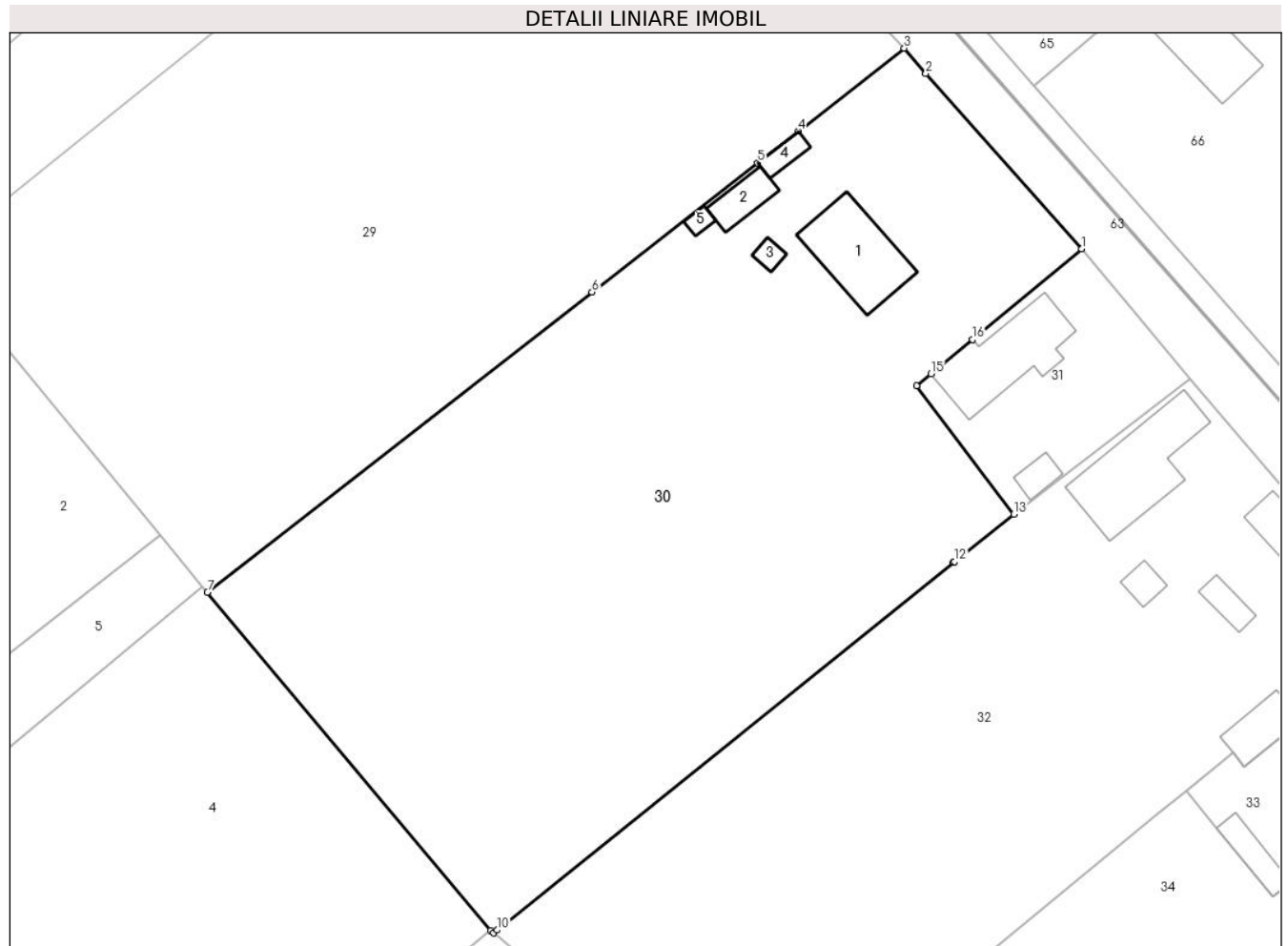
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31247	Din acte: 5.000 Masurata: 4.625	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si tabla intre punctele: 9-10-1-2-3-4, diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.083	37	-	-	
2	arabil	DA	3.542	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31247-C1	construcții de locuințe	Din acte: 89 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 89 mp. Anul edificarii 1945.
A1.2	31247-C2	construcții anexa	Din acte: 34 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa: S. desfasurata - 34 mp. Anul edificarii 1946.
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.041,991 645.711,252	2	613.024,185 645.731,322	26.83
2	613.024,185 645.731,322	3	613.021,704 645.734,197	3.797
3	613.021,704 645.734,197	4	613.009,581 645.724,735	15.378
4	613.009,581 645.724,735	5	613.004,927 645.721,103	5.903
5	613.004,927 645.721,103	6	612.985,999 645.706,329	24.011
6	612.985,999 645.706,329	7	612.942,017 645.672,002	55.792
7	612.942,017 645.672,002	8	612.974,394 645.633,348	50.422
8	612.974,394 645.633,348	9	612.974,741 645.633,055	0.454
9	612.974,741 645.633,055	10	612.975,16 645.633,393	0.538
10	612.975,16 645.633,393	11	613.027,338 645.675,398	66.985
11	613.027,338 645.675,398	12	613.027,456 645.675,493	0.151
12	613.027,456 645.675,493	13	613.034,217 645.680,936	8.68
13	613.034,217 645.680,936	14	613.023,103 645.695,604	18.403
14	613.023,103 645.695,604	15	613.024,764 645.696,976	2.154
15	613.024,764 645.696,976	16	613.029,491 645.700,894	6.14
16	613.029,491 645.700,894	1	613.041,991 645.711,252	16.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

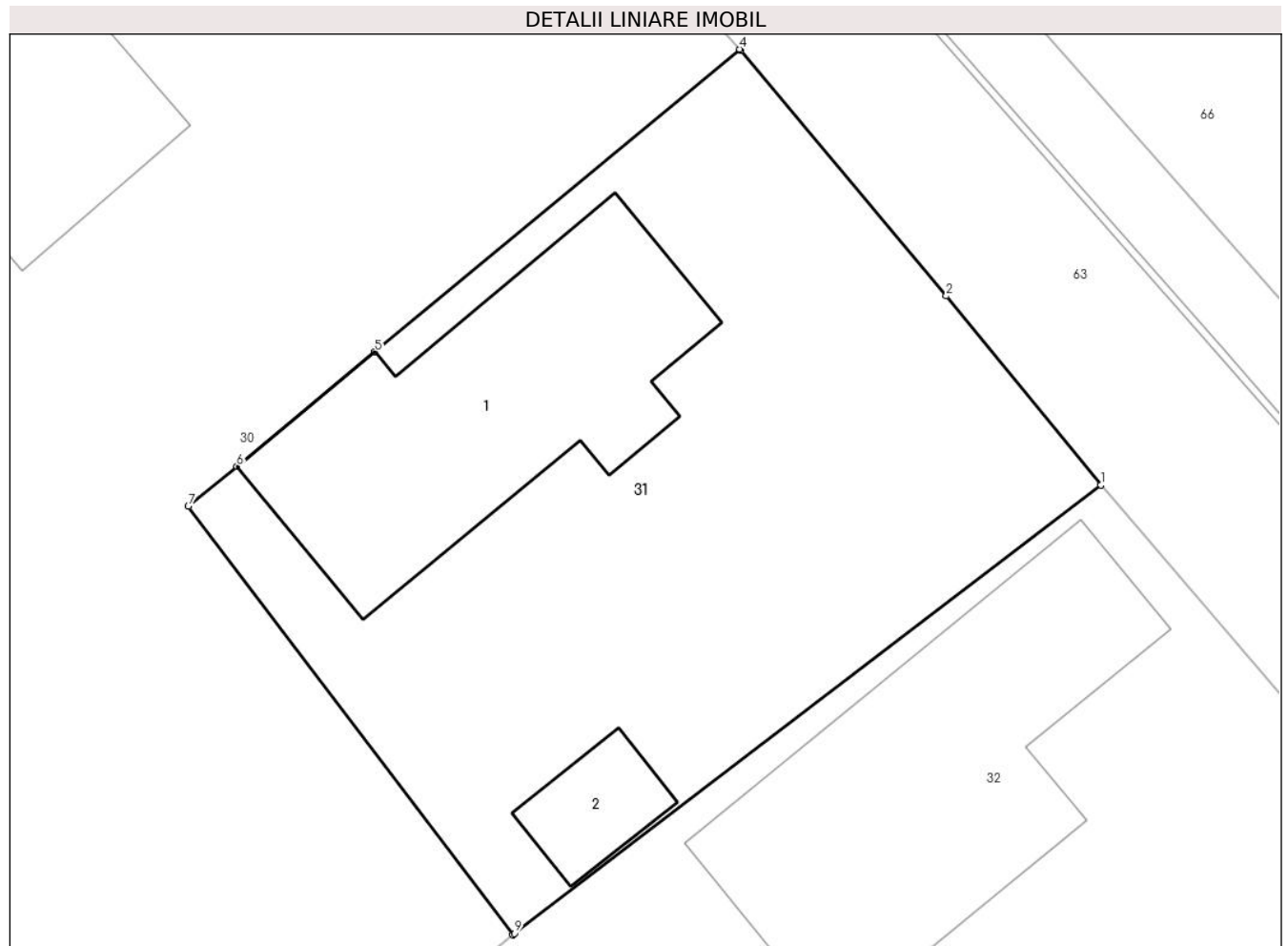
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.054,369 645.696,331	2	613.049,078 645.702,807	8.363
2	613.049,078 645.702,807	3	613.042,03 645.711,209	10.967
3	613.042,03 645.711,209	4	613.041,991 645.711,252	0.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.041,991 645.711,252	5	613.029,491 645.700,894	16.234
5	613.029,491 645.700,894	6	613.024,764 645.696,976	6.14
6	613.024,764 645.696,976	7	613.023,103 645.695,604	2.154
7	613.023,103 645.695,604	8	613.034,217 645.680,936	18.403
8	613.034,217 645.680,936	9	613.034,276 645.680,984	0.076
9	613.034,276 645.680,984	1	613.054,369 645.696,331	25.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:194  
Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Loc. Draguseni, Nr. 606, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30614	4.991	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imprejmuat partial

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30614-C1	Loc. Draguseni, Nr. 606, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta parter. Suprafata construita desfasurata = 119 mp.
A1.2	30614-C2	Loc. Draguseni, Nr. 606, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie de vara parter. Suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.3	30614-C3	Loc. Draguseni, Nr. 606, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd parter. Suprafata construita desfasurata = 38 mp
A1.4	30614-C4	Loc. Draguseni, Nr. 606, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet parter. suprafata construita desfasurata = 14 mp
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6804 / 14/12/2006</b>		
Act Notarial nr. 505, din 10/11/1994 emis de CM suplimentar 263/2004 bnp M Apostol (comisia Judeteana,CM 350/204 BNP M Apostol);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56 1) CANTORIU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28 1) CANTORIU VASILE	A1
<b>3054 / 07/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 1154, din 04/05/2007 emis de bnp M Apostol;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/56, cota initiala 53/56 1) CANTORIU VASILE 2) CANTORIU FIRUCA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/28, cota initiala 25/28 1) CANTORIU VASILE 2) CANTORIU FIRUCA, lipsa CNP proprietar	A1
<b>14007 / 03/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. 13904, din 02/07/2018 emis de BCPI Falticeni;		
B5	se noteaza actualizarea situatiei imobilului ca urmare a repositionarii, conform documentatiei cadastrale 14007/06.07.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>27488 / 29/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2781, din 19/09/2023 emis de Primaria comunei Drăgușeni (Adeverință.);		
B6	se noteaza adresa imobilului ca fiind loc. Draguseni nr.606	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>32 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORIU VASILE	A1.5

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) CANTORIU FIRUCA, lipsa CNP proprietar	

### C. Partea III. SARCINI

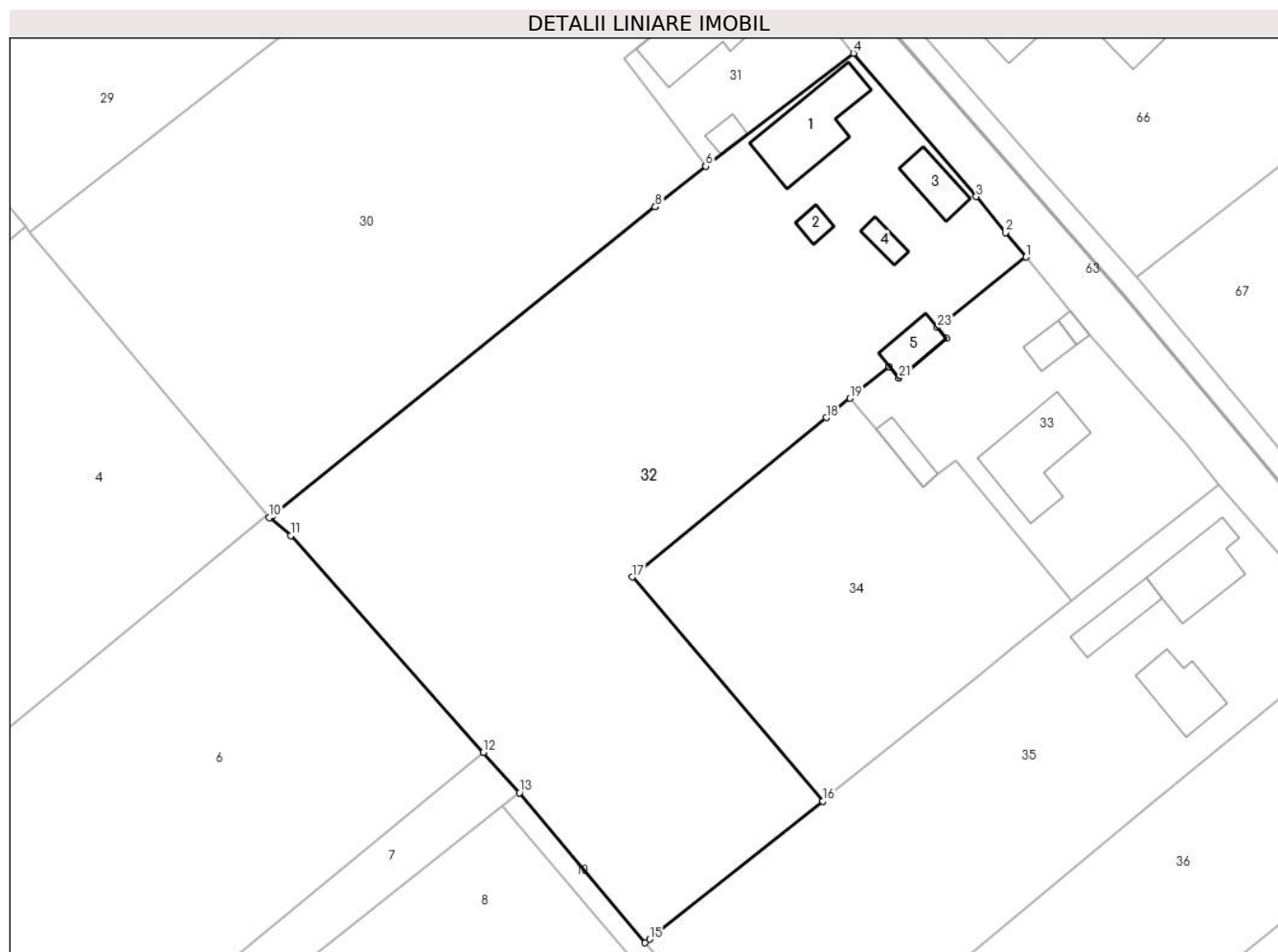
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>3054 / 07/05/2007</b>	
Act Notarial nr. 1154, din 04/05/2007 emis de BNP Maria Apostol;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGEROBLIGATIE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/28, cota initiala 25/28 1) CANTORIU ANETA
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGEROBLIGATIE INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/56, cota initiala 53/56 1) CANTORIU ANETA
	A1
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30614	4.991	Imprejmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.315	37	-	-	Imprejmuit partial
2	arabil	DA	3.676	37	-	-	Imprejmuit partial

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30614-C1	construcții de locuințe	Din acte: 119 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuinta parter. Suprafata construita desfasurata = 119 mp.
A1.2	30614-C2	construcții anexa	Din acte: 15 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Bucatarie de vara parter. Suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.3	30614-C3	construcții anexa	Din acte: 38 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd parter. Suprafata construita desfasurata = 38 mp.
A1.4	30614-C4	construcții anexa	Din acte: 14 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet parter. suprafata construita desfasurata = 14 mp.
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.077,882 645.668,57	2	613.075,102 645.671,905	4.342
3	613.071,119 645.676,795	4	613.054,369 645.696,331	25.734
5	613.034,276 645.680,984	6	613.034,217 645.680,936	0.076
7	613.027,456 645.675,493	8	613.027,338 645.675,398	0.151
9	612.975,16 645.633,393	10	612.974,741 645.633,055	0.538
11	612.977,635 645.630,611	12	613.003,911 645.601,079	39.529
13	613.008,825 645.595,556	14	613.025,977 645.575,107	26.69
15	613.026,585 645.575,596	16	613.050,187 645.594,403	30.179
17	613.024,254 645.624,953	18	613.050,665 645.646,663	34.189
19	613.053,926 645.649,308	20	613.059,283 645.653,653	6.898
21	613.060,593 645.652,072	22	613.067,094 645.657,456	8.441
23	613.065,867 645.658,938	1	613.077,882 645.668,57	15.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.075,102 645.671,905	3	613.071,119 645.676,795	6.307
4	613.054,369 645.696,331	5	613.034,276 645.680,984	25.284
6	613.034,217 645.680,936	7	613.027,456 645.675,493	8.68
8	613.027,338 645.675,398	9	612.975,16 645.633,393	66.985
10	612.974,741 645.633,055	11	612.977,635 645.630,611	3.788
12	613.003,911 645.601,079	13	613.008,825 645.595,556	7.393
14	613.025,977 645.575,107	15	613.026,585 645.575,596	0.78
16	613.050,187 645.594,403	17	613.024,254 645.624,953	40.073
18	613.050,665 645.646,663	19	613.053,926 645.649,308	4.199
20	613.059,283 645.653,653	21	613.060,593 645.652,072	2.053
22	613.067,094 645.657,456	23	613.065,867 645.658,938	1.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 505, din 10/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CANTORU CONSTANTIN</b> , lipsa CNP proprietar	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CANTORU CONSTANTIN</b> , lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

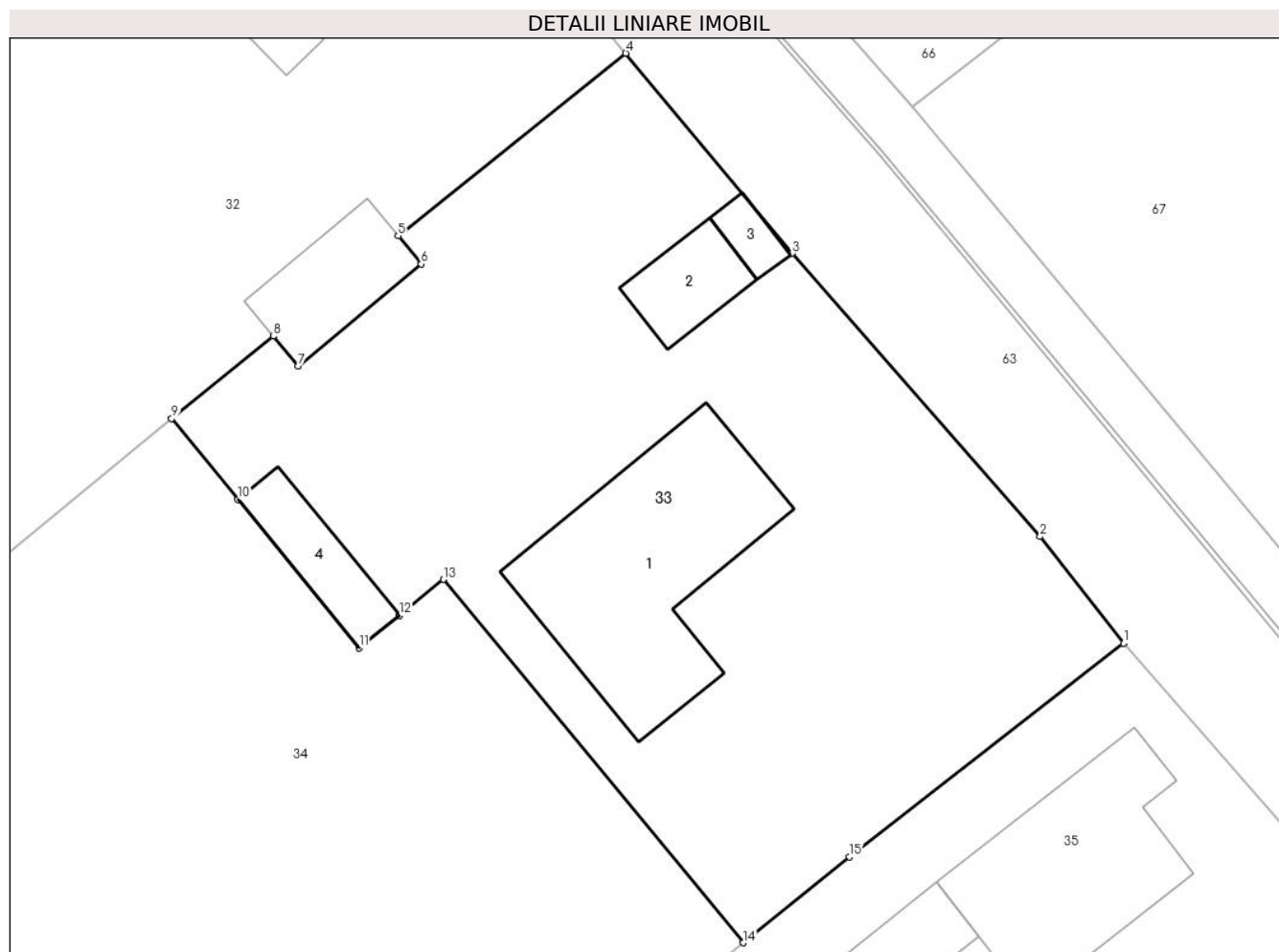
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.104,148 645.637,465	2	613.099,744 645.643,092	7.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.099,744 645.643,092	3	613.086,671 645.658,014	19.839
3	613.086,671 645.658,014	4	613.077,882 645.668,57	13.736
4	613.077,882 645.668,57	5	613.065,867 645.658,938	15.399
5	613.065,867 645.658,938	6	613.067,094 645.657,456	1.924
6	613.067,094 645.657,456	7	613.060,593 645.652,072	8.441
7	613.060,593 645.652,072	8	613.059,283 645.653,653	2.053
8	613.059,283 645.653,653	9	613.053,926 645.649,308	6.898
9	613.053,926 645.649,308	10	613.057,428 645.645,047	5.515
10	613.057,428 645.645,047	11	613.063,828 645.637,218	10.112
11	613.063,828 645.637,218	12	613.065,934 645.638,928	2.713
12	613.065,934 645.638,928	13	613.068,268 645.640,831	3.011
13	613.068,268 645.640,831	14	613.084,075 645.621,675	24.836
14	613.084,075 645.621,675	15	613.089,684 645.626,196	7.204
15	613.089,684 645.626,196	1	613.104,148 645.637,465	18.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

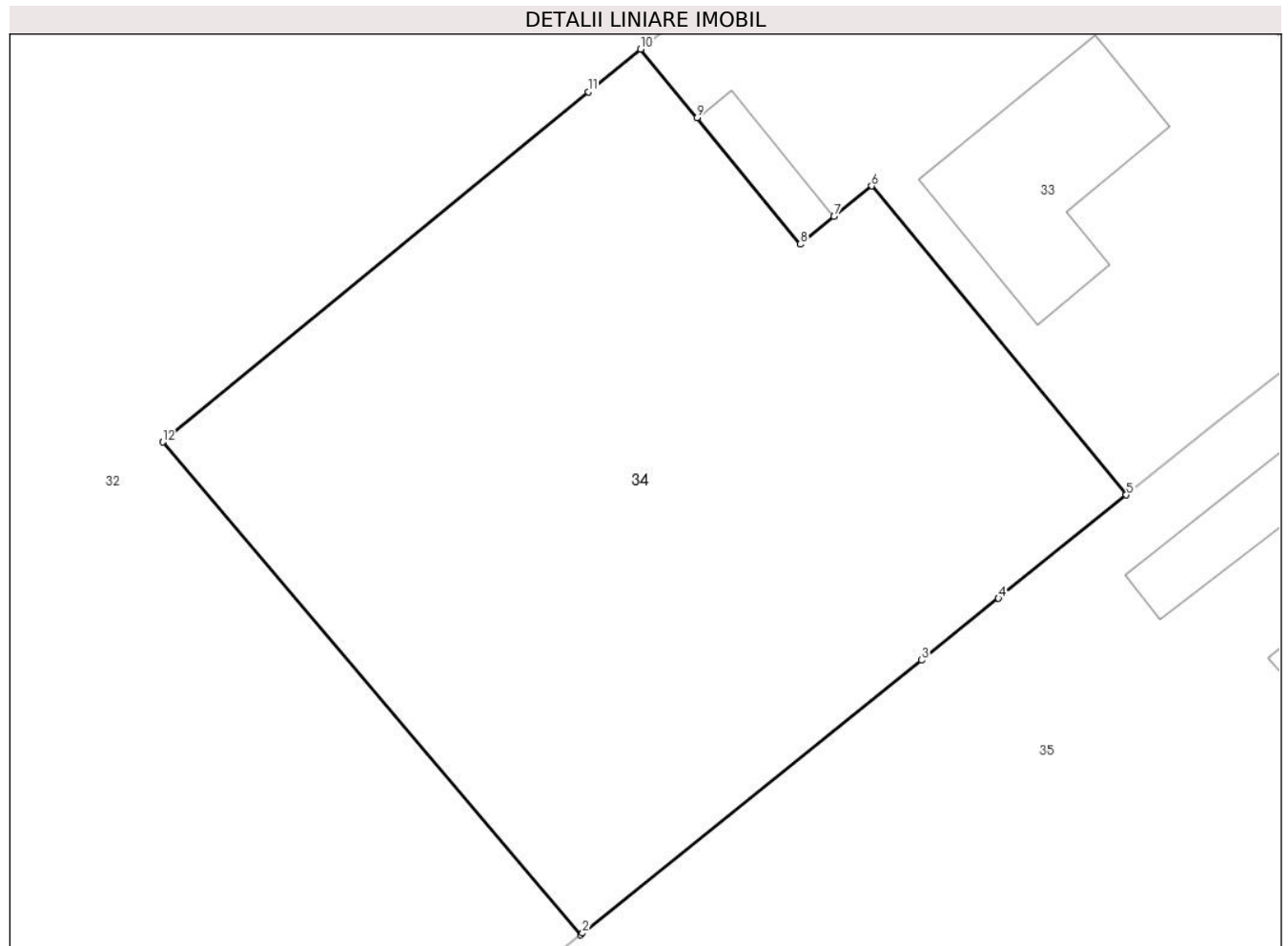
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	317	37	-	-	
2	arabil	DA	1.358	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.050,187 645.594,403	2	613.050,327 645.594,515	0.179
2	613.050,327 645.594,515	3	613.071,364 645.611,428	26.993
3	613.071,364 645.611,428	4	613.076,13 645.615,27	6.122
4	613.076,13 645.615,27	5	613.084,075 645.621,675	10.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.084,075 645.621,675	6	613.068,268 645.640,831	24.836
6	613.068,268 645.640,831	7	613.065,934 645.638,928	3.011
7	613.065,934 645.638,928	8	613.063,828 645.637,218	2.713
8	613.063,828 645.637,218	9	613.057,428 645.645,047	10.112
9	613.057,428 645.645,047	10	613.053,926 645.649,308	5.515
10	613.053,926 645.649,308	11	613.050,665 645.646,663	4.199
11	613.050,665 645.646,663	12	613.024,254 645.624,953	34.189
12	613.024,254 645.624,953	1	613.050,187 645.594,403	40.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30690	2.856	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; LOT 1. Imprejmuit partial

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30690-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Suprafata construita desfasurata = 97 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1978
A1.2	30690-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Suprafata construita desfasurata = 61 mp Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1985
A1.3	30690-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Suprafata construita desfasurata = 41 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19579 / 06/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 880, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30690 a imobilului cu numarul cadastral 30690/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30616 inscris in cartea funciara 30616;
Act Administrativ nr. 1855, din 10/07/2018 emis de Comuna Draguseni;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VÂRVĂROI COSTICĂ, casatorit cu
	2) VÂRVĂROI MARIA
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30616/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 14646 din 12/07/2018;</i>
<b>19580 / 06/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 949, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VÂRVĂROI COSTICĂ, casatorit cu
	2) VÂRVĂROI MARIA

**C. Partea III. SARCINI .**

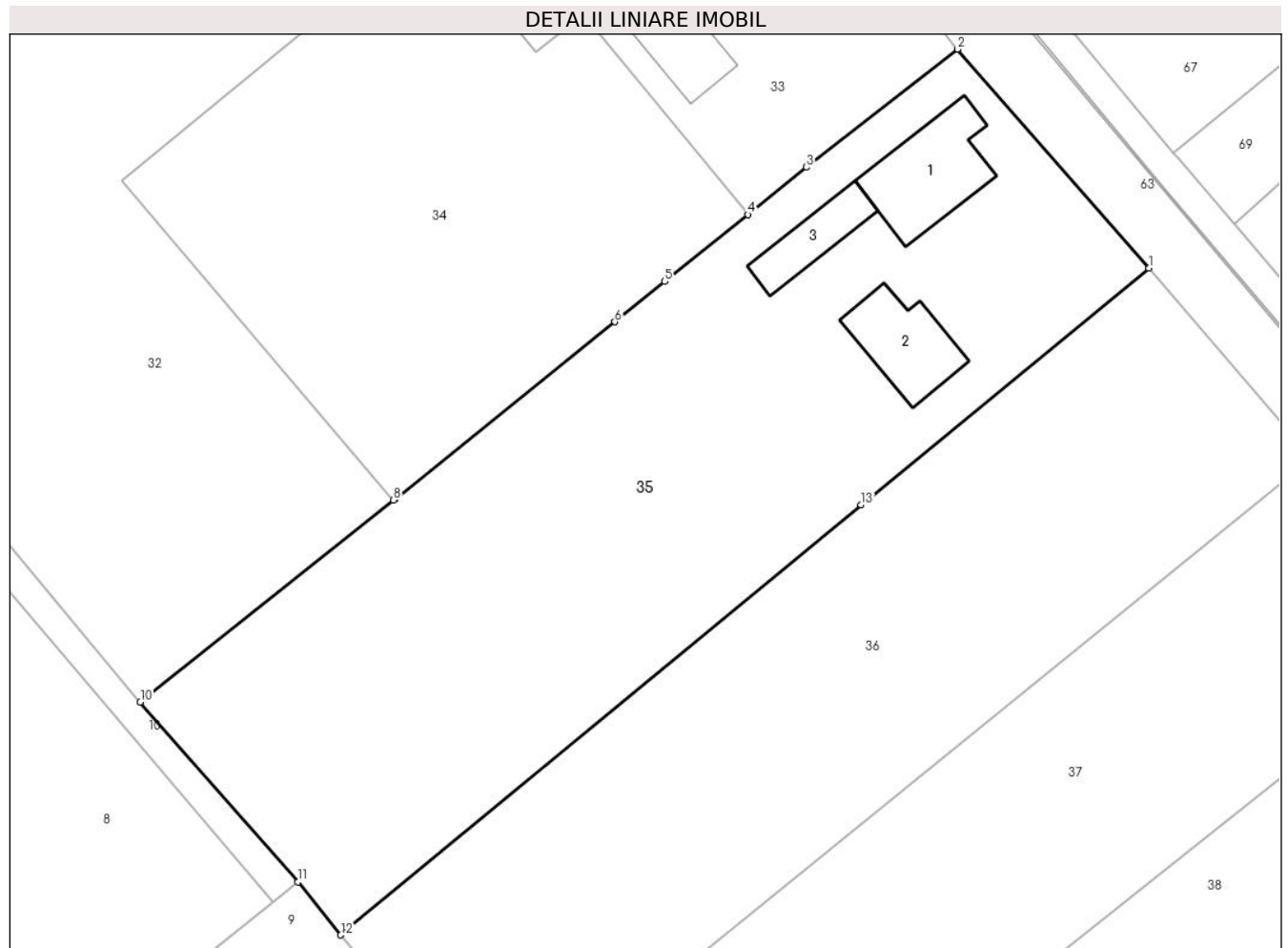
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30690	2.856	LOT 1. Imprejmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.002	37	-	-	Imprejmuit total
2	arabil	DA	1.854	37	-	-	Imprejmuit partial

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30690-C1	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Suprafata construita desfasurata = 97 mp Casa de locuit parter, edificata in anul 1978
A1.2	30690-C2	construcții anexa	Din acte: 61 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Suprafata construita desfasurata = 61 mp Bucatarie de vara parter, edificata in anul 1985
A1.3	30690-C3	construcții anexa	Din acte: 41 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Suprafata construita desfasurata = 41 mp Anexa gospodareasca parter, edificata in anul 1980

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.122,417 645.616,562	2	613.104,148 645.637,465	27.761
2	613.104,148 645.637,465	3	613.089,684 645.626,196	18.336
3	613.089,684 645.626,196	4	613.084,075 645.621,675	7.204
4	613.084,075 645.621,675	5	613.076,13 645.615,27	10.205
5	613.076,13 645.615,27	6	613.071,364 645.611,428	6.122
6	613.071,364 645.611,428	7	613.050,327 645.594,515	26.993
7	613.050,327 645.594,515	8	613.050,187 645.594,403	0.179
8	613.050,187 645.594,403	9	613.026,585 645.575,596	30.179
9	613.026,585 645.575,596	10	613.025,977 645.575,107	0.78
10	613.025,977 645.575,107	11	613.041,054 645.557,936	22.851
11	613.041,054 645.557,936	12	613.045,145 645.552,874	6.508
12	613.045,145 645.552,874	13	613.094,905 645.593,962	64.531
13	613.094,905 645.593,962	1	613.122,417 645.616,562	35.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30949	2.353	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; LOT 1. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22172 / 24/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1258, din 20/08/2020 emis de Cordoneanu Elena Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30949 a imobilului cu numarul cadastral 30949/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30901 inscris in cartea funciara 30901;	A1
Act Notarial nr. 1185, din 28/08/2019 emis de Liuta Ioan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30901 a imobilului cu numarul cadastral 30901/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30691 inscris in cartea funciara 30691;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019;</i>		
Act Notarial nr. 880, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 30691 a imobilului cu numarul cadastral 30691/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30616 inscris in cartea funciara 30616;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019; pozitie transcrisa din CF 30691/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 19579 din 06/09/2018;</i>		
<b>22173 / 24/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1284, din 24/08/2020 emis de BNP Cordoneanu Elena Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>BALAN ANDREI PETRICA</b> , casatorit cu		
2) <b>BALAN ANDREEA PARASCHIVA</b>		

## C. Partea III. SARCINI .

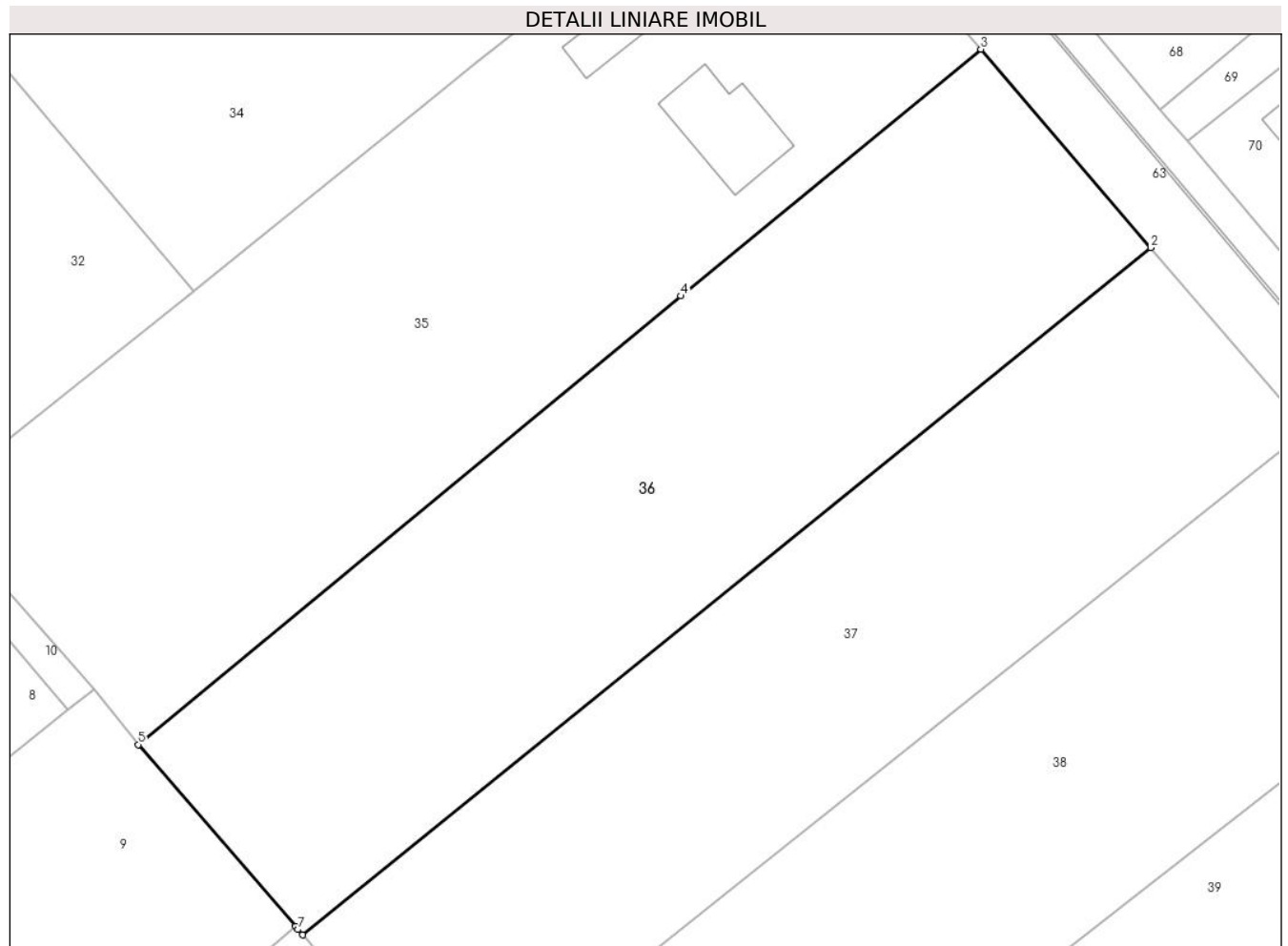
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30949	2.353	LOT 1. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.353	37	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.060,205 645.535,44	2	613.137,992 645.598,381	100.062
2	613.137,992 645.598,381	3	613.122,417 645.616,562	23.94
3	613.122,417 645.616,562	4	613.094,905 645.593,962	35.604
4	613.094,905 645.593,962	5	613.045,145 645.552,874	64.531
5	613.045,145 645.552,874	6	613.059,545 645.536,205	22.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.059,545 645.536,205	7	613.059,781 645.535,932	0.361
7	613.059,781 645.535,932	1	613.060,205 645.535,44	0.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30950	2.157	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; LOT 2. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22172 / 24/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1258, din 20/08/2020 emis de Cordoneanu Elena Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30950 a imobilului cu numarul cadastral 30950/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30901 inscris in cartea funciara 30901;	A1
Act Notarial nr. 1185, din 28/08/2019 emis de Liuta Ioan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30901 a imobilului cu numarul cadastral 30901/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30691 inscris in cartea funciara 30691;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019;</i>		
Act Notarial nr. 880, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 30691 a imobilului cu numarul cadastral 30691/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30616 inscris in cartea funciara 30616;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019; pozitie transcrisa din CF 30691/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 19579 din 06/09/2018;</i>		
<b>22176 / 24/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1285, din 24/08/2020 emis de BNP Cordoneanu Elena Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>BALAN CRISTINEL-GHEORGHE</b> , casatorit cu		
2) <b>BALAN ANDREIA IOANA</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

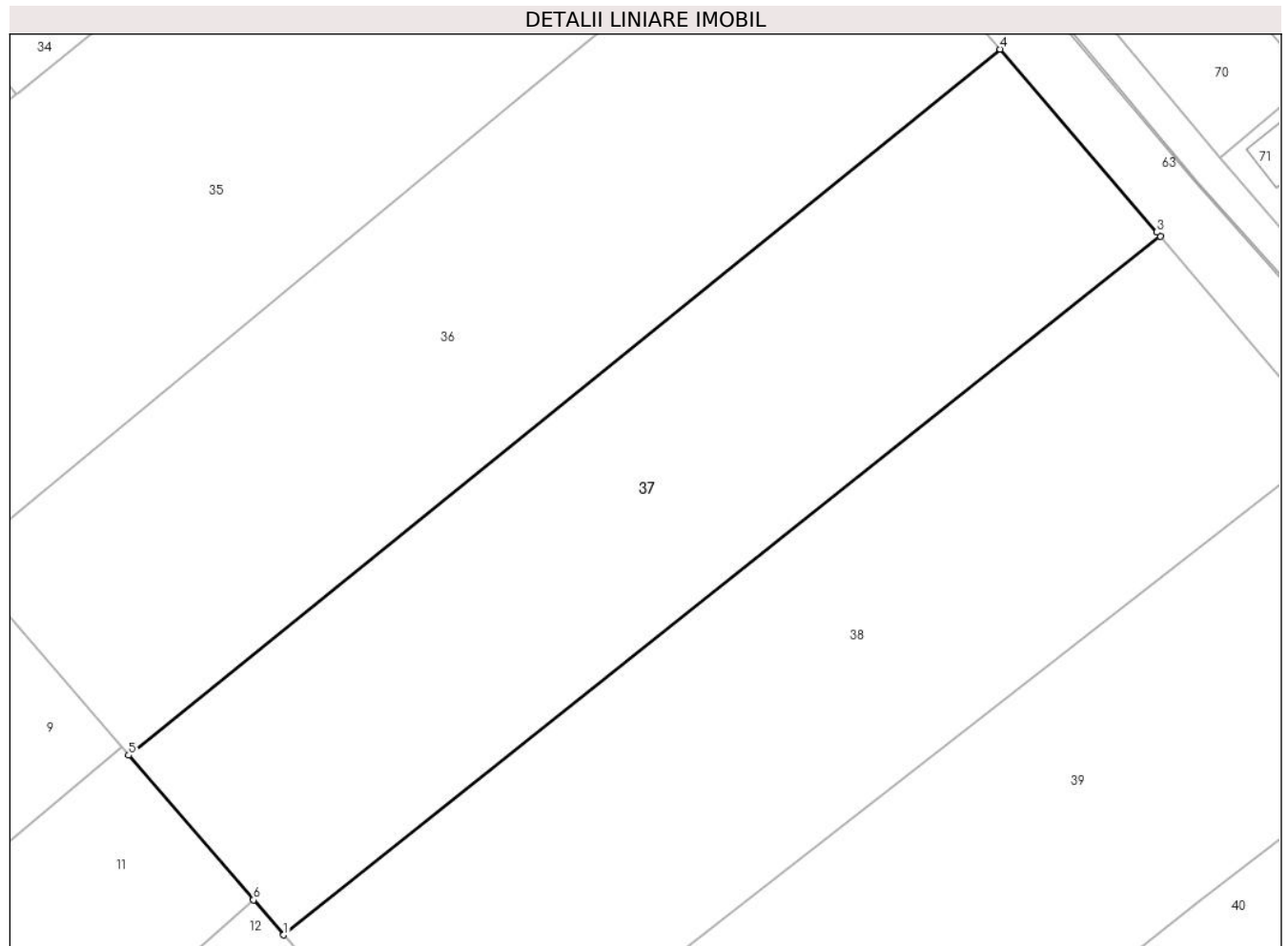
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30950	2.157	LOT 2. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.157	37	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,047 645.519,416	2	613.152,293 645.581,684	99.999
2	613.152,293 645.581,684	3	613.151,969 645.582,066	0.501
3	613.151,969 645.582,066	4	613.137,992 645.598,381	21.483
4	613.137,992 645.598,381	5	613.060,205 645.535,44	100.062
5	613.060,205 645.535,44	6	613.071,348 645.522,541	17.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.071,348 645.522,541	1	613.074,047 645.519,416	4.129

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30951	2.345	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; LOT 3. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22172 / 24/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1258, din 20/08/2020 emis de Cordoneanu Elena Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30951 a imobilului cu numarul cadastral 30951/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30901 inscris in cartea funciara 30901;	A1
Act Notarial nr. 1185, din 28/08/2019 emis de Liuta Ioan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30901 a imobilului cu numarul cadastral 30901/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30691 inscris in cartea funciara 30691;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019;</i>		
Act Notarial nr. 880, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 30691 a imobilului cu numarul cadastral 30691/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30616 inscris in cartea funciara 30616;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30901/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 22706 din 28/08/2019; pozitie transcrisa din CF 30691/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 19579 din 06/09/2018;</i>		
<b>28282 / 06/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 3102, din 05/10/2023 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ARITON ADI 2) ARITON PARASCHIVA DIANA		

**C. Partea III. SARCINI .**

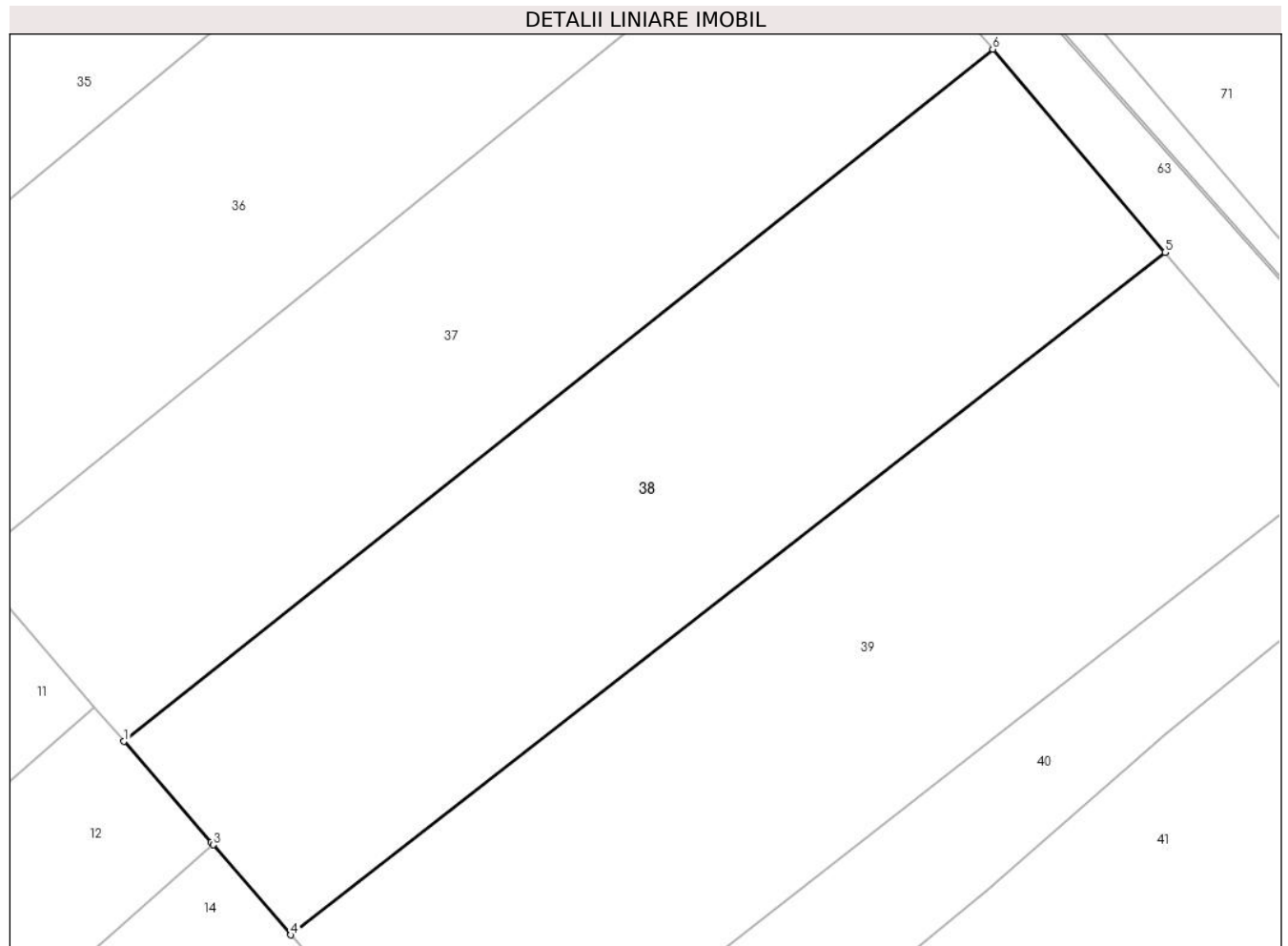
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30951	2.345	LOT 3. Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.345	37	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.074,047 645.519,416	2	613.081,883 645.510,345	11.987
2	613.081,883 645.510,345	3	613.082,087 645.510,109	0.312
3	613.082,087 645.510,109	4	613.089,083 645.502,011	10.701
4	613.089,083 645.502,011	5	613.167,813 645.563,404	99.837
5	613.167,813 645.563,404	6	613.152,293 645.581,684	23.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.152,293 645.581,684	1	613.074,047 645.519,416	99.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30902	2.489	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; LOT 2. Imprejmuit partial

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22706 / 28/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 1185, din 28/08/2019 emis de Liuta Ioan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30902 a imobilului cu numarul cadastral 30902/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30691 inscris in cartea funciara 30691;	A1
Act Notarial nr. 880, din 04/09/2018 emis de Liuta Ioan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30691 a imobilului cu numarul cadastral 30691/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30616 inscris in cartea funciara 30616;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30691/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 19579 din 06/09/2018;</i>		
<b>22709 / 28/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 1186, din 28/08/2019 emis de Liuta Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PUTINA DIANA-MARIA	A1
<b>31413 / 15/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 4386, din 14/12/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PUTINA DIANA-MARIA	A1
<b>1129 / 16/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 17496, din 14/12/2020 emis de SPN APOSTOL;		
B6	se noteaza schimbare nume proprietar tabular din TROFIN DIANA MARIA in PUTINA DIANA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

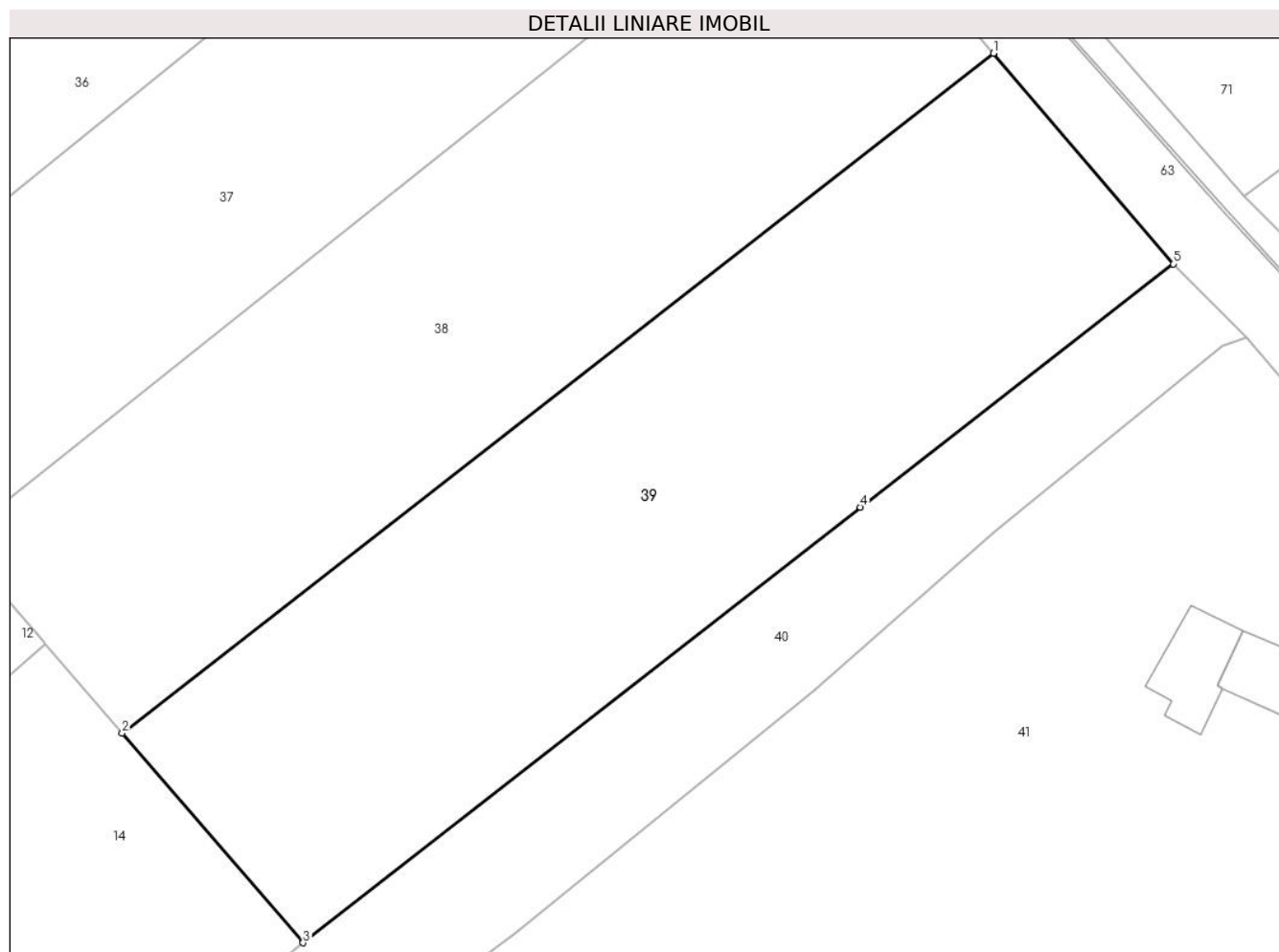
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30902	2.489	LOT 2. Imprejmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.489	37	-	-	Imprejmuit partial

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.167,813 645.563,404	2	613.089,083 645.502,011	99.837
2	613.089,083 645.502,011	3	613.105,425 645.483,092	25.0
3	613.105,425 645.483,092	4	613.155,789 645.522,417	63.898
4	613.155,789 645.522,417	5	613.184,043 645.544,389	35.792
5	613.184,043 645.544,389	1	613.167,813 645.563,404	25.0

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31211	2.045	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit - drum comunal

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34134 / 23/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. Anexa nr. 37 la HG nr. 1357 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Draguseni, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr adresa3478 din 06.11.2023, emis de Primaria Comunei Draguseni);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIU PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31211	2.045	teren neimprejmuit - drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.045	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.190,632 645.537,751	2	613.184,043 645.544,389	9.353
3	613.155,789 645.522,417	4	613.105,425 645.483,092	63.898
5	613.085,093 645.466,618	6	613.078,943 645.461,656	7.902
7	613.057,477 645.444,337	8	613.056,916 645.443,896	0.714
9	613.052,717 645.440,593	10	613.052,627 645.439,678	0.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.184,043 645.544,389	3	613.155,789 645.522,417	35.792
4	613.105,425 645.483,092	5	613.085,093 645.466,618	26.168
6	613.078,943 645.461,656	7	613.057,477 645.444,337	27.581
8	613.056,916 645.443,896	9	613.052,717 645.440,593	5.342
10	613.052,627 645.439,678	11	613.039,667 645.429,004	16.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.039,667 645.429,004	12	613.027,399 645.418,952	15.86
13	613.032,152 645.410,401	14	613.036,147 645.413,793	5.241
15	613.056,24 645.429,995	16	613.059,075 645.432,21	3.598
17	613.062,232 645.434,869	18	613.074,892 645.445,052	16.247
19	613.077,772 645.447,629	20	613.084,25 645.452,839	8.313
21	613.090,193 645.457,419	22	613.098,461 645.463,912	10.513
23	613.115,706 645.477,457	24	613.116,689 645.478,2	1.232
25	613.124,492 645.483,849	26	613.151,689 645.505,946	35.042
27	613.167,939 645.520,148	28	613.188,518 645.536,981	26.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.027,399 645.418,952	13	613.032,152 645.410,401	9.783
14	613.036,147 645.413,793	15	613.056,24 645.429,995	25.811
16	613.059,075 645.432,21	17	613.062,232 645.434,869	4.128
18	613.074,892 645.445,052	19	613.077,772 645.447,629	3.865
20	613.084,25 645.452,839	21	613.090,193 645.457,419	7.503
22	613.098,461 645.463,912	23	613.115,706 645.477,457	21.928
24	613.116,689 645.478,2	25	613.124,492 645.483,849	9.633
26	613.151,689 645.505,946	27	613.167,939 645.520,148	21.581
28	613.188,518 645.536,981	1	613.190,632 645.537,751	2.25

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.988	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 582, din 12/12/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI COSTICA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI COSTICA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

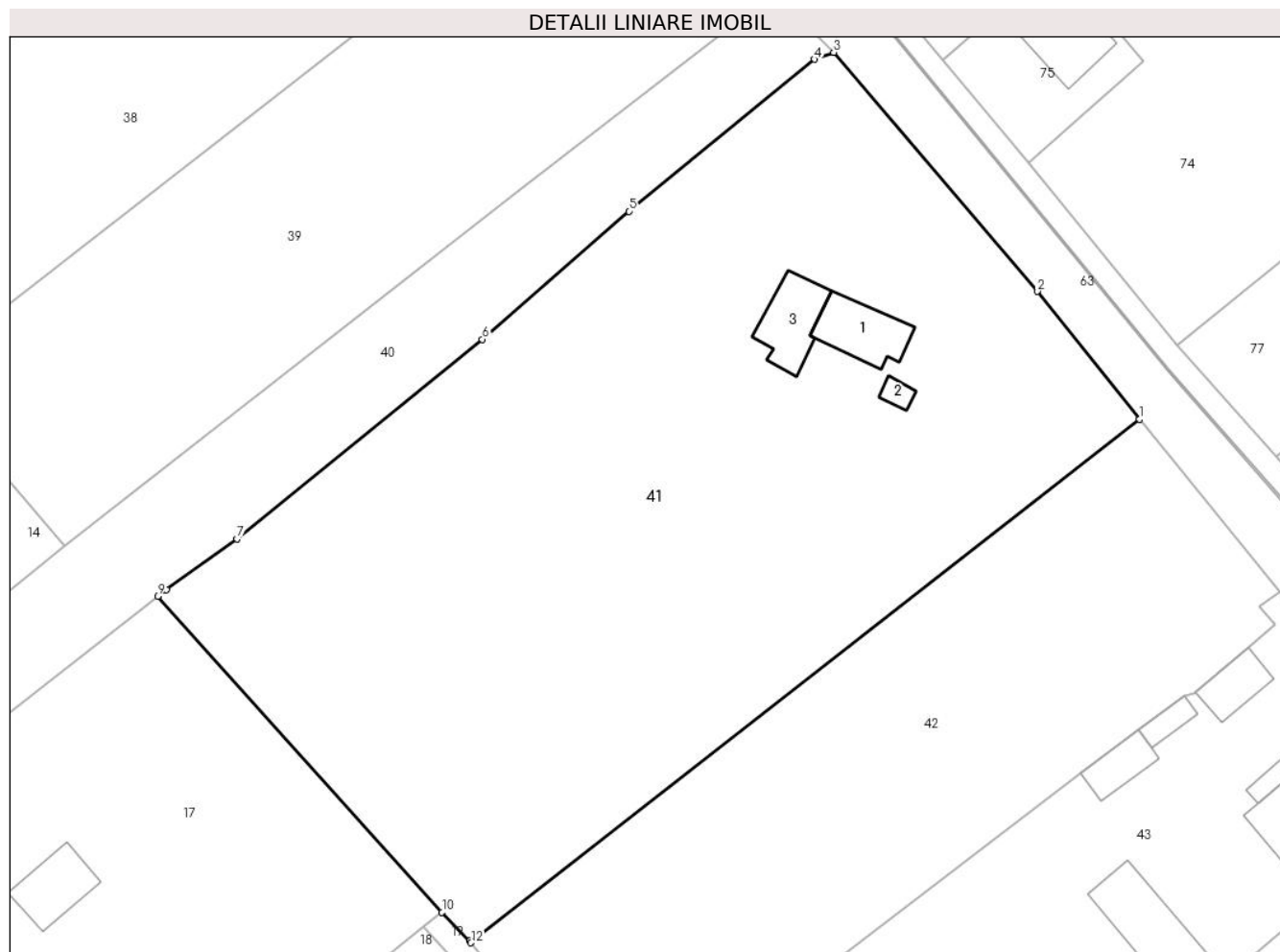
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.988	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	977	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	4.011	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.224,546 645.497,103	2	613.213,232 645.511,262	18.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.213,232 645.511,262	3	613.190,632 645.537,751	34.82
3	613.190,632 645.537,751	4	613.188,518 645.536,981	2.25
4	613.188,518 645.536,981	5	613.167,939 645.520,148	26.587
5	613.167,939 645.520,148	6	613.151,689 645.505,946	21.581
6	613.151,689 645.505,946	7	613.124,492 645.483,849	35.042
7	613.124,492 645.483,849	8	613.116,689 645.478,2	9.633
8	613.116,689 645.478,2	9	613.115,706 645.477,457	1.232
9	613.115,706 645.477,457	10	613.147,226 645.442,459	47.1
10	613.147,226 645.442,459	11	613.150,277 645.439,274	4.411
11	613.150,277 645.439,274	12	613.150,438 645.439,077	0.254
12	613.150,438 645.439,077	1	613.224,546 645.497,103	94.122

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1138, din 30/07/2019 emis de BIN Iordache Raluca- Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>BARNA CONSTANTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>PROFEANU ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

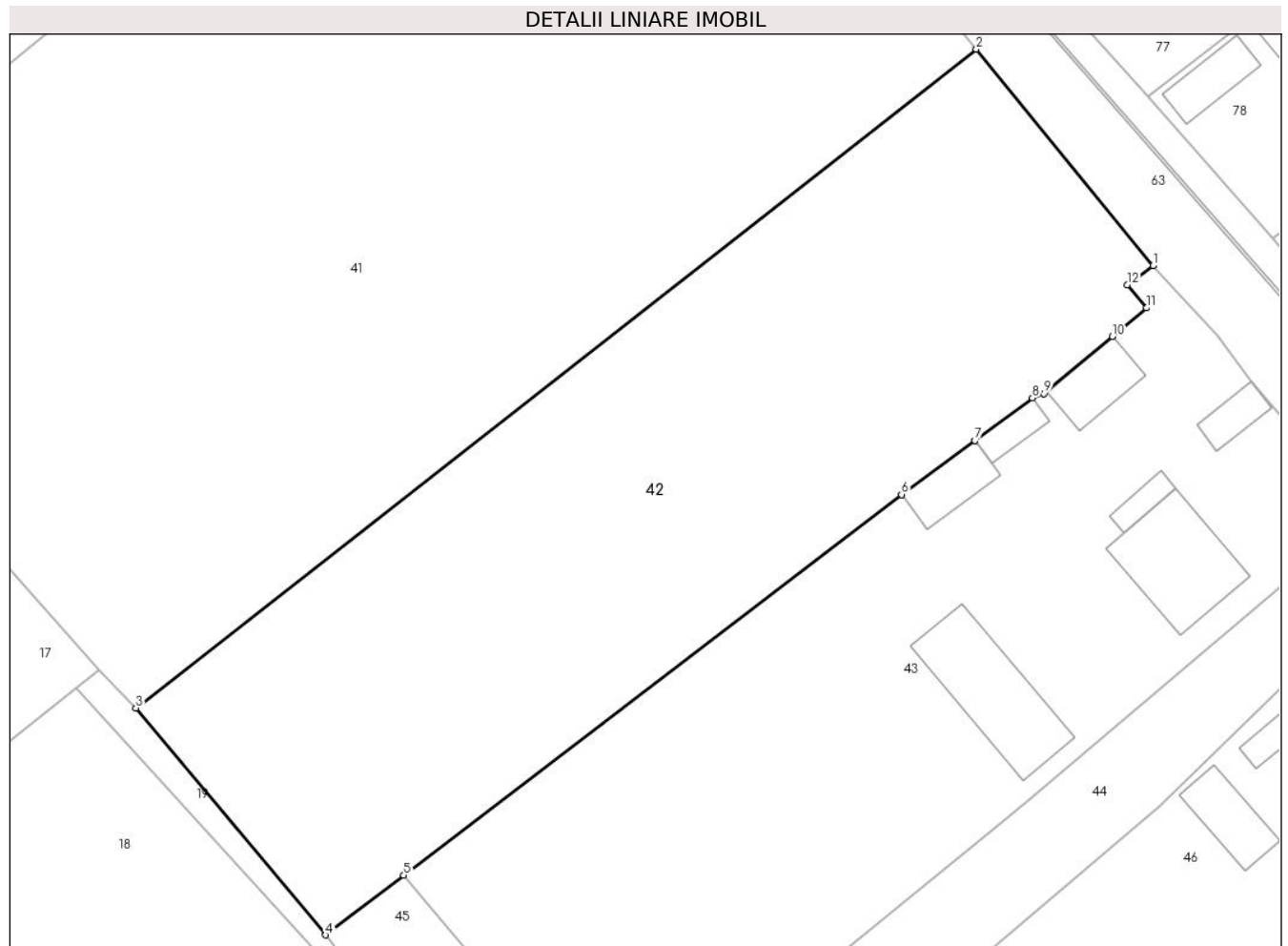
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.240,144 645.478,033	2	613.224,546 645.497,103	24.637
2	613.224,546 645.497,103	3	613.150,438 645.439,077	94.122
3	613.150,438 645.439,077	4	613.167,183 645.419,095	26.071
4	613.167,183 645.419,095	5	613.174,051 645.424,34	8.642
5	613.174,051 645.424,34	6	613.217,96 645.457,873	55.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.217,96 645.457,873	7	613.224,426 645.462,638	8.032
7	613.224,426 645.462,638	8	613.229,505 645.466,381	6.309
8	613.229,505 645.466,381	9	613.230,537 645.466,764	1.101
9	613.230,537 645.466,764	10	613.236,555 645.471,807	7.852
10	613.236,555 645.471,807	11	613.239,546 645.474,312	3.901
11	613.239,546 645.474,312	12	613.237,845 645.476,343	2.649
12	613.237,845 645.476,343	1	613.240,144 645.478,033	2.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30057	2.400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30057-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	30057-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	30057-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	30057-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.8		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2434 / 10/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 588, din 10/02/2017 emis de Apostol Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/64, cota initiala 29/32 1) PUTINĂ ANTONETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>22268 / 25/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 236, din 24/09/2020 emis de Apostol Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/256, cota initiala 35/256 1) PUTINĂ ANTONETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 105/256, cota initiala 105/256 1) PUTINĂ VASILE-VALENTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>43 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUTINĂ VASILE-VALENTIN 2) PUTINĂ ANTONETA	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

**C. Partea III. SARCINI .**

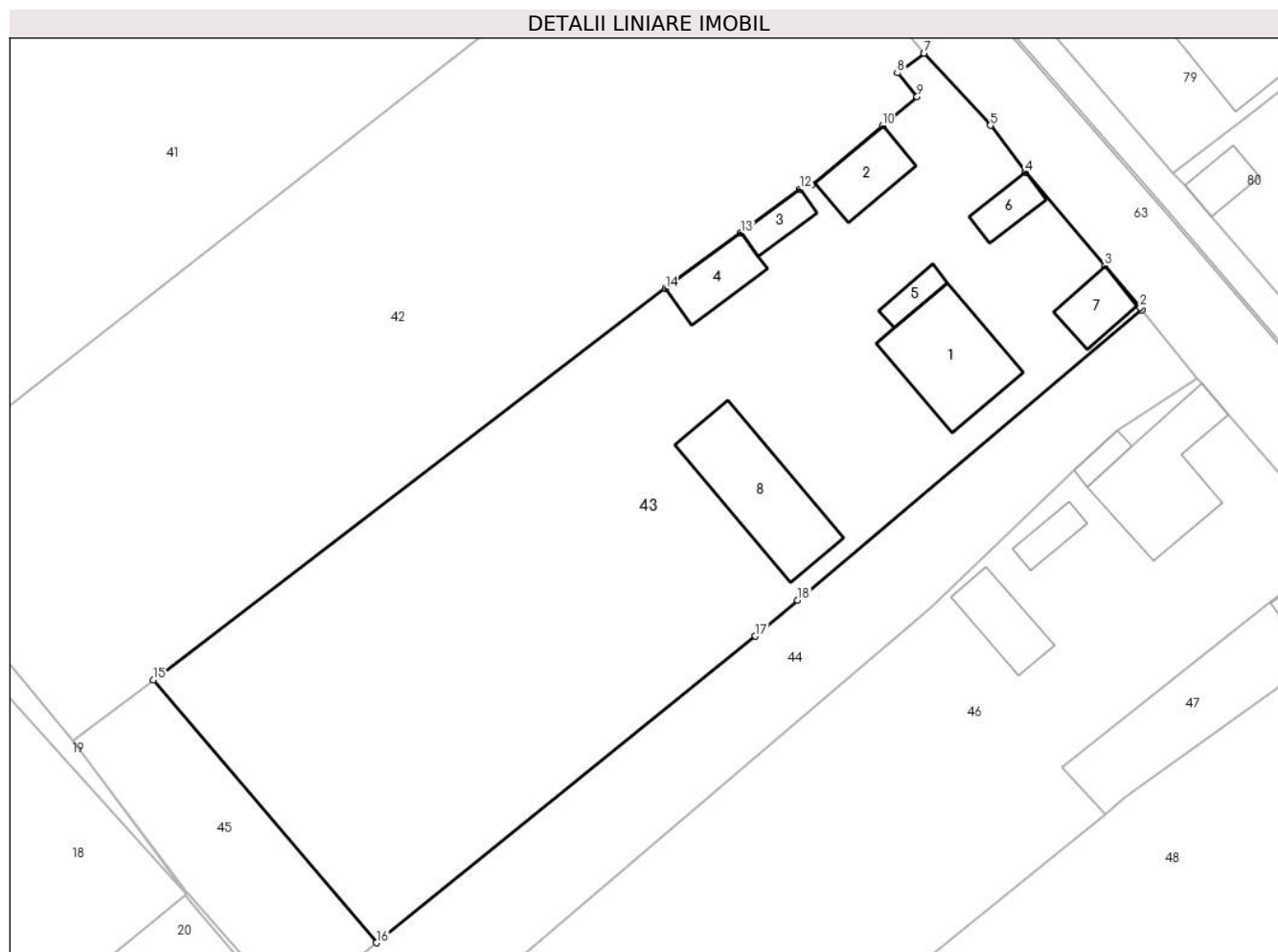
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30057	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	37	-	-	
2	arabil	DA	1.430	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30057-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	30057-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	30057-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	30057-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.7		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.8		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.258,811 645.456,025	2	613.258,654 645.456,259	0.282
2	613.258,654 645.456,259	3	613.255,642 645.459,801	4.65
3	613.255,642 645.459,801	4	613.248,828 645.467,813	10.518
4	613.248,828 645.467,813	5	613.245,828 645.471,848	5.028
5	613.245,828 645.471,848	6	613.240,15 645.478,025	8.39
6	613.240,15 645.478,025	7	613.240,144 645.478,033	0.01
7	613.240,144 645.478,033	8	613.237,845 645.476,343	2.853
8	613.237,845 645.476,343	9	613.239,546 645.474,312	2.649
9	613.239,546 645.474,312	10	613.236,555 645.471,807	3.901
10	613.236,555 645.471,807	11	613.230,537 645.466,764	7.852
11	613.230,537 645.466,764	12	613.229,505 645.466,381	1.101
12	613.229,505 645.466,381	13	613.224,426 645.462,638	6.309
13	613.224,426 645.462,638	14	613.217,96 645.457,873	8.032
14	613.217,96 645.457,873	15	613.174,051 645.424,34	55.249
15	613.174,051 645.424,34	16	613.193,159 645.401,804	29.546
16	613.193,159 645.401,804	17	613.225,671 645.428,083	41.804
17	613.225,671 645.428,083	18	613.229,308 645.431,149	4.757
18	613.229,308 645.431,149	1	613.258,811 645.456,025	38.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	751	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.263,508 645.450,175	2	613.258,811 645.456,025	7.502
2	613.258,811 645.456,025	3	613.229,308 645.431,149	38.591
3	613.229,308 645.431,149	4	613.225,671 645.428,083	4.757
4	613.225,671 645.428,083	5	613.193,159 645.401,804	41.804
5	613.193,159 645.401,804	6	613.185,947 645.395,974	9.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.185,947 645.395,974	7	613.192,201 645.389,323	9.13
7	613.192,201 645.389,323	8	613.240,706 645.430,46	63.6
8	613.240,706 645.430,46	9	613.252,973 645.442,313	17.058
9	613.252,973 645.442,313	10	613.256,742 645.445,663	5.043
10	613.256,742 645.445,663	1	613.263,508 645.450,175	8.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

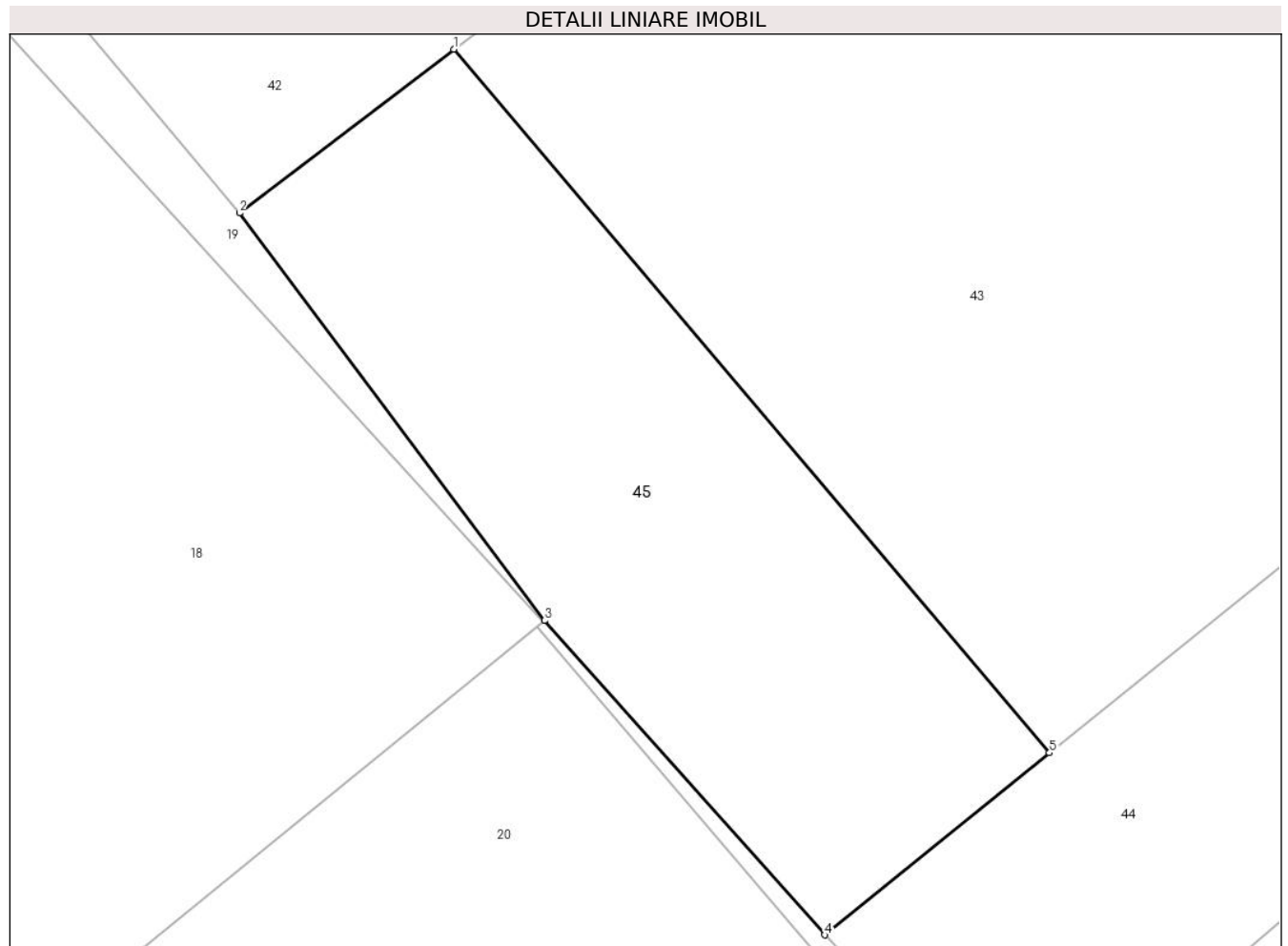
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	275	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.174,051 645.424,34	2	613.167,183 645.419,095	8.642
2	613.167,183 645.419,095	3	613.176,961 645.406,04	16.311
3	613.176,961 645.406,04	4	613.185,947 645.395,974	13.493
4	613.185,947 645.395,974	5	613.193,159 645.401,804	9.274
5	613.193,159 645.401,804	1	613.174,051 645.424,34	29.546

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30099	2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2	30099-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; SURA
A1.3	30099-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; COTET
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>3562 / 21/04/2010</b>		
Act Notarial nr. 26, din 16/02/2010 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr. 188/07-01-1994 emis de CJ SUCEAVA; act administrativ nr. 9/18-05-1998 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 175/17-03-2010 emis de PRIMARIA DRAGUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PADURARIU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3
<b>46 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU VASILE 2) PADURARIU RODICA	A1.4
<b>4891 / 26/05/2010</b>		
Act Notarial nr. 1286, din 25/05/2010 emis de BNP ASOCIATI M SI S APOSTOL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) PADURARIU VASILE, casatorit cu 2) PADURARIU RODICA	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/16, cota initiala 1/1 1) PADURARIU VASILE, casatorit cu 2) PADURARIU RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

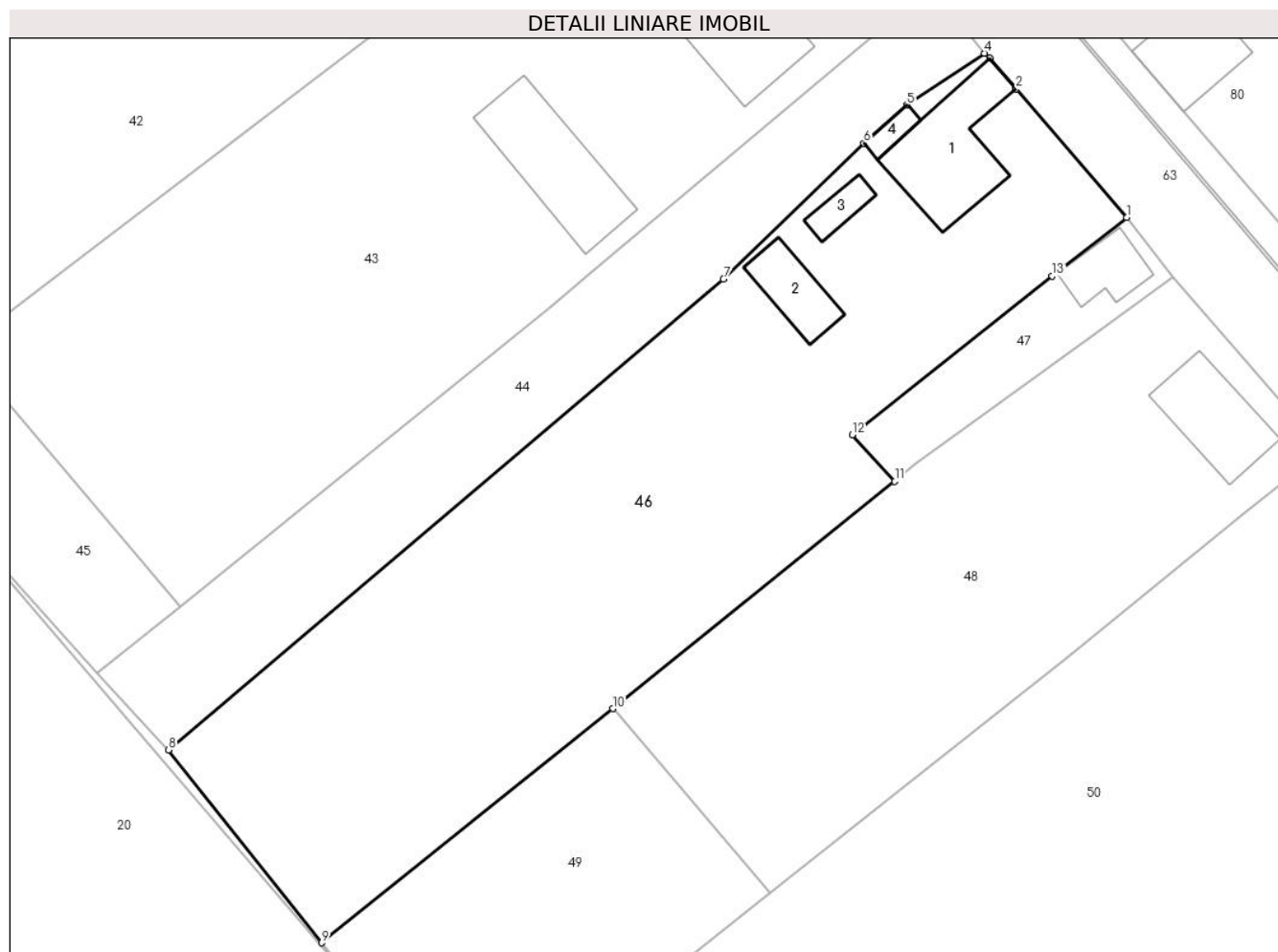
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30099	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	37	-	-	
2	arabil	DA	1.430	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2	30099-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; SURA
A1.3	30099-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; COTET
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.275,926 645.435,84	2	613.266,263 645.447,069	14.814
2	613.266,263 645.447,069	3	613.263,977 645.449,745	3.519
3	613.263,977 645.449,745	4	613.263,508 645.450,175	0.636
4	613.263,508 645.450,175	5	613.256,742 645.445,663	8.132
5	613.256,742 645.445,663	6	613.252,973 645.442,313	5.043
6	613.252,973 645.442,313	7	613.240,706 645.430,46	17.058
7	613.240,706 645.430,46	8	613.192,201 645.389,323	63.6
8	613.192,201 645.389,323	9	613.205,568 645.372,466	21.514
9	613.205,568 645.372,466	10	613.231,007 645.392,925	32.645
10	613.231,007 645.392,925	11	613.255,673 645.412,762	31.653
11	613.255,673 645.412,762	12	613.251,953 645.416,825	5.509
12	613.251,953 645.416,825	13	613.269,439 645.430,704	22.325
13	613.269,439 645.430,704	1	613.275,926 645.435,84	8.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

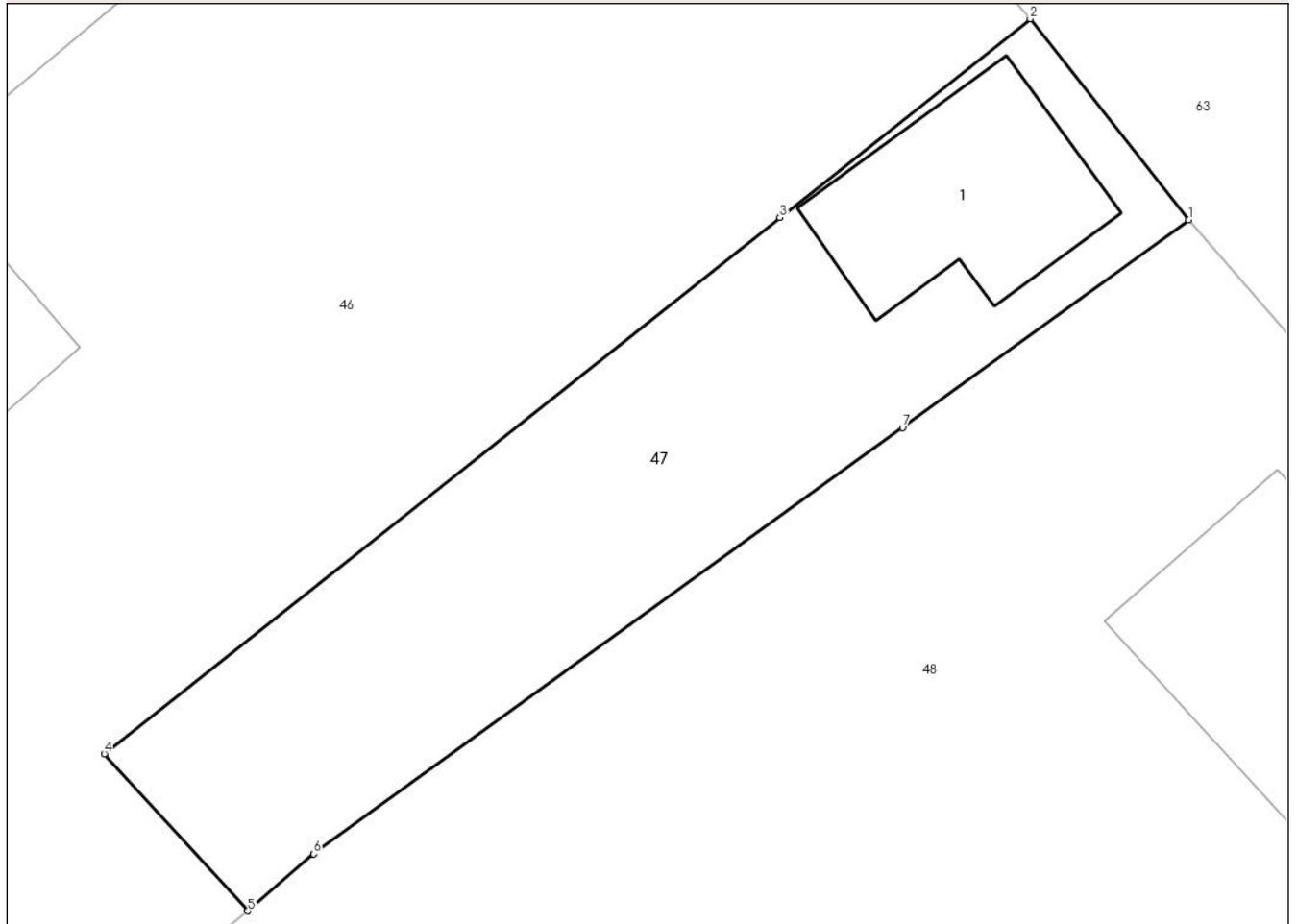
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	57	37	-	-	
2	arabil	DA	125	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.280,035 645.430,638	2	613.275,926 645.435,84	6.629
2	613.275,926 645.435,84	3	613.269,439 645.430,704	8.274
3	613.269,439 645.430,704	4	613.251,953 645.416,825	22.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.251,953 645.416,825	5	613.255,673 645.412,762	5.509
5	613.255,673 645.412,762	6	613.257,378 645.414,235	2.253
6	613.257,378 645.414,235	7	613.272,619 645.425,269	18.816
7	613.272,619 645.425,269	1	613.280,035 645.430,638	9.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 24, din 31/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARU GHEORGHE DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARU GHEORGHE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

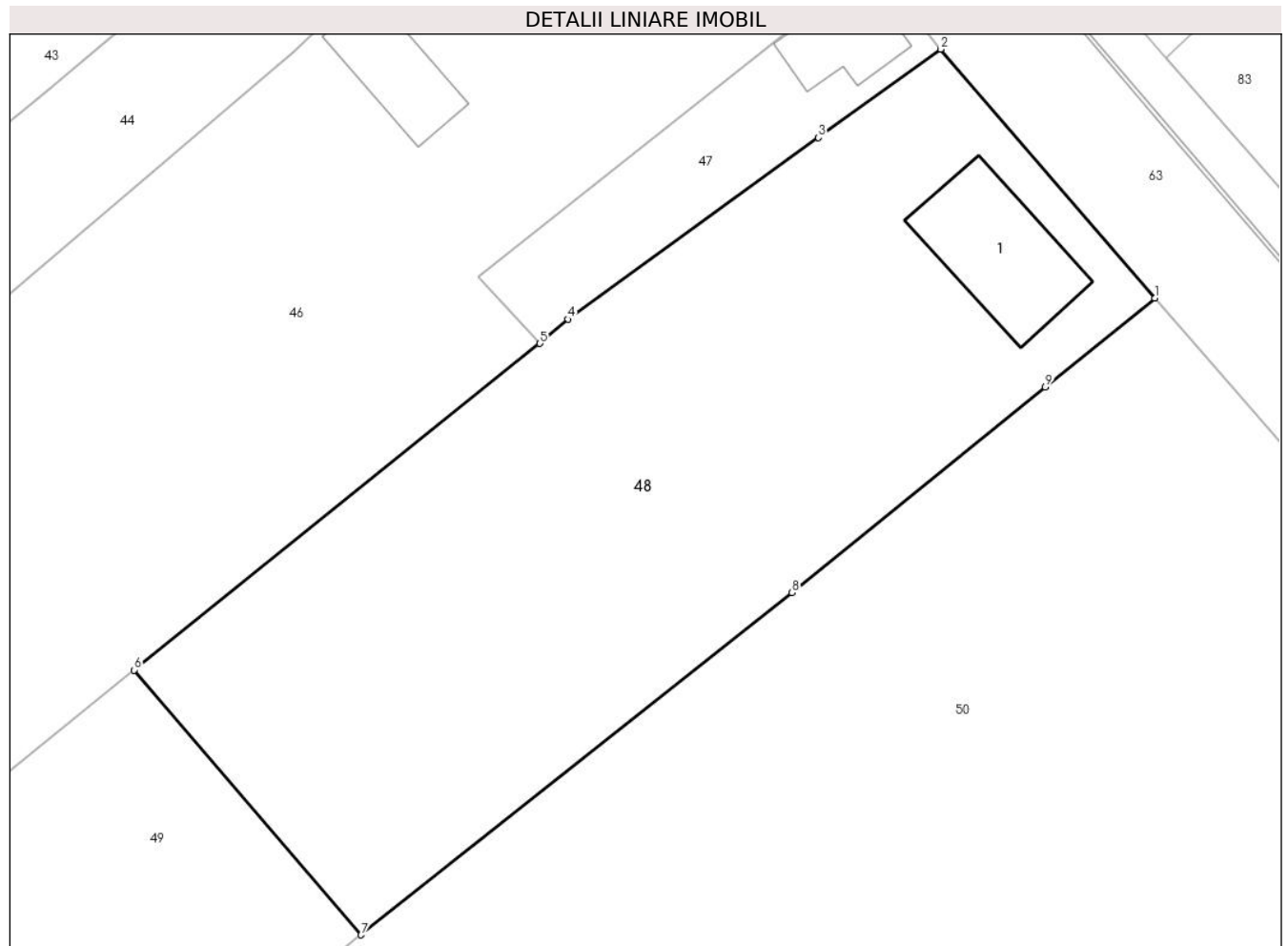
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.121	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.293,065 645.415,515	2	613.280,035 645.430,638	19.962
2	613.280,035 645.430,638	3	613.272,619 645.425,269	9.156
3	613.272,619 645.425,269	4	613.257,378 645.414,235	18.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.257,378 645.414,235	5	613.255,673 645.412,762	2.253
5	613.255,673 645.412,762	6	613.231,007 645.392,925	31.653
6	613.231,007 645.392,925	7	613.244,796 645.376,843	21.184
7	613.244,796 645.376,843	8	613.271,003 645.397,624	33.446
8	613.271,003 645.397,624	9	613.286,412 645.410,12	19.839
9	613.286,412 645.410,12	1	613.293,065 645.415,515	8.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 697	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 162, din 03/01/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

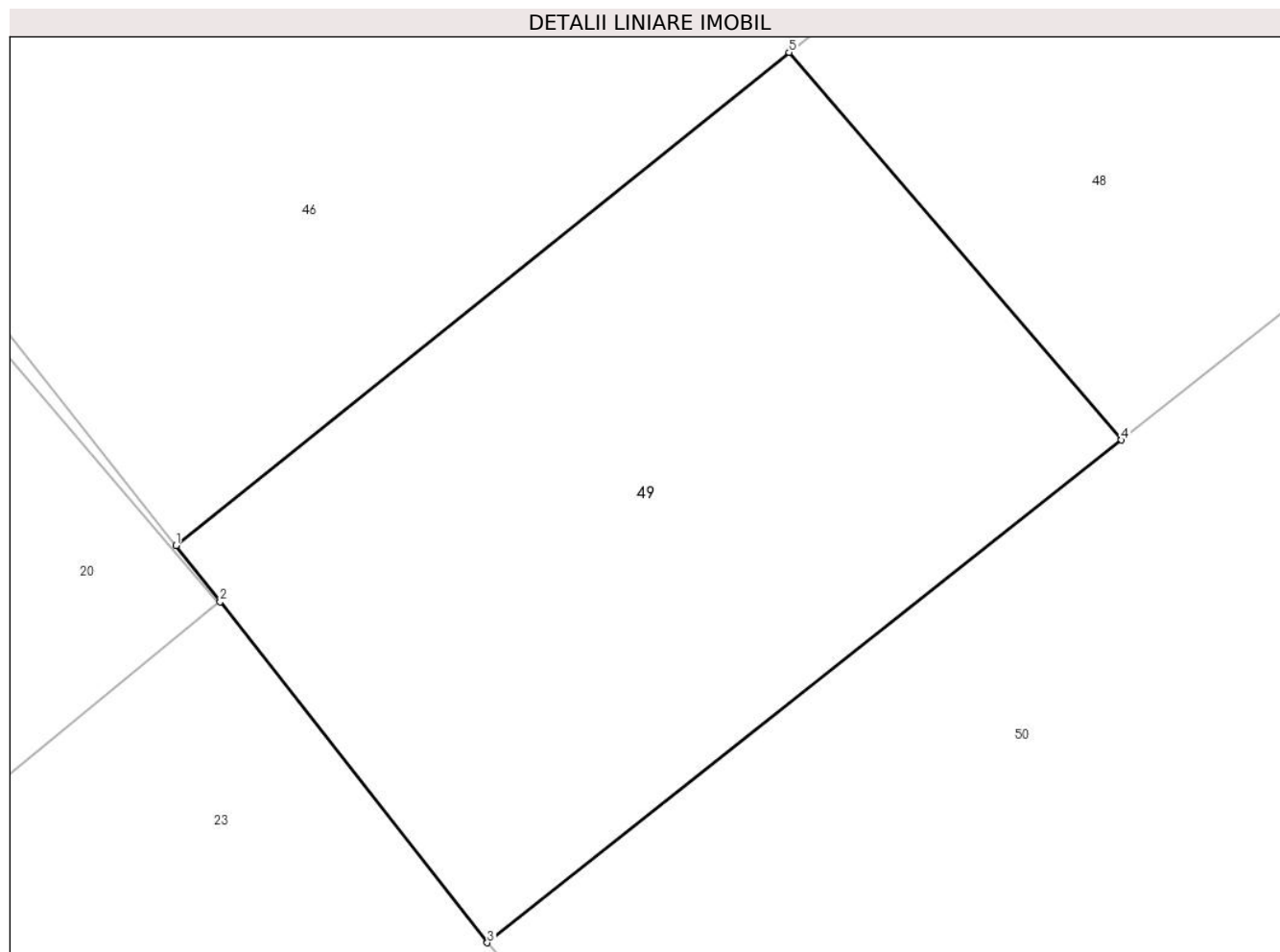
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 697	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	697	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.205,568 645.372,466	2	613.207,398 645.370,131	2.967
2	613.207,398 645.370,131	3	613.218,489 645.355,983	17.977
3	613.218,489 645.355,983	4	613.244,796 645.376,843	33.574
4	613.244,796 645.376,843	5	613.231,007 645.392,925	21.184
5	613.231,007 645.392,925	1	613.205,568 645.372,466	32.645

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30359	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>50 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

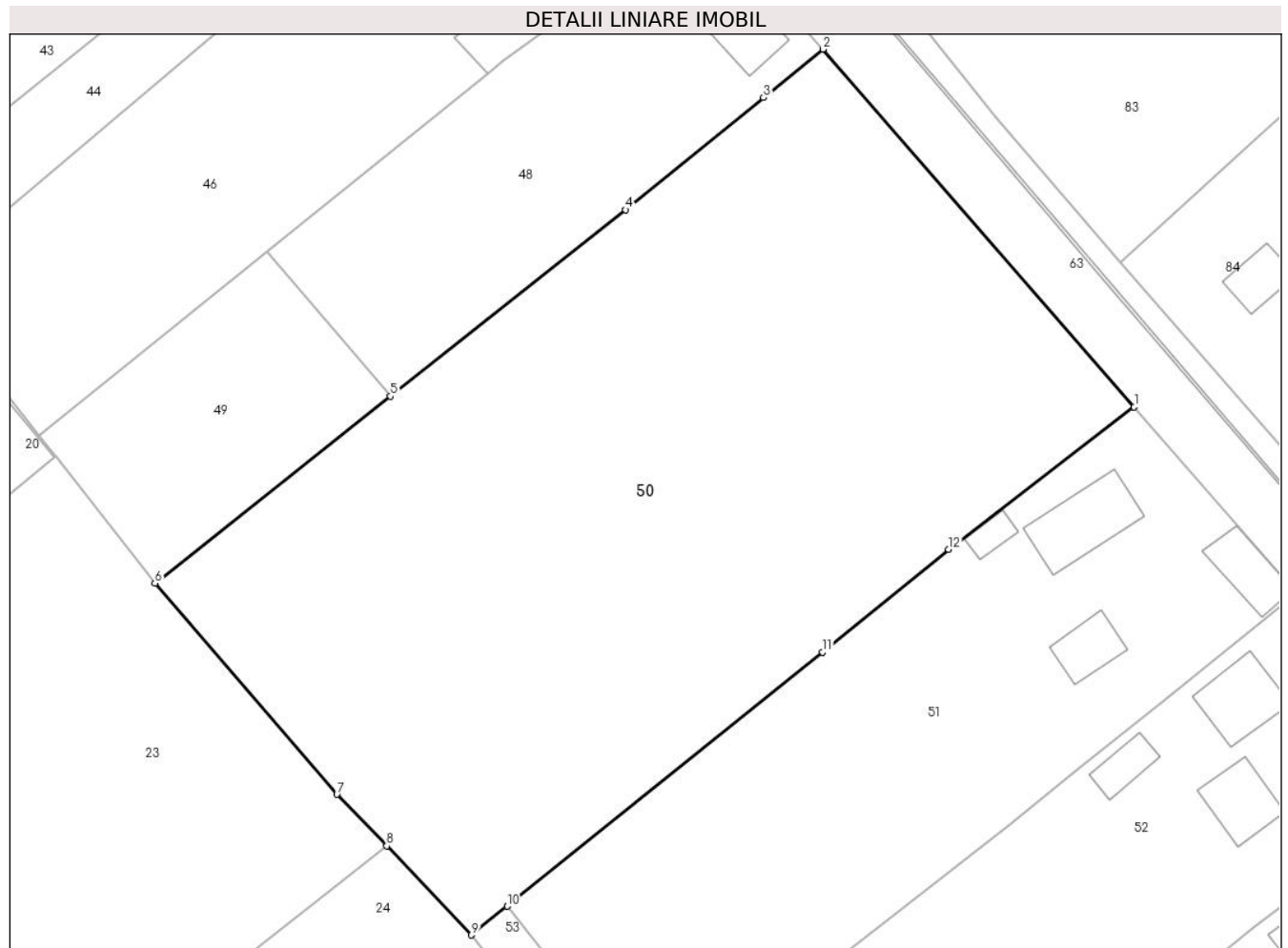
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30359	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.327,804 645.375,638	2	613.293,065 645.415,515	52.886
2	613.293,065 645.415,515	3	613.286,412 645.410,12	8.566
3	613.286,412 645.410,12	4	613.271,003 645.397,624	19.839
4	613.271,003 645.397,624	5	613.244,796 645.376,843	33.446
5	613.244,796 645.376,843	6	613.218,489 645.355,983	33.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.218,489 645.355,983	7	613.238,802 645.332,443	31.093
7	613.238,802 645.332,443	8	613.244,38 645.326,694	8.01
8	613.244,38 645.326,694	9	613.253,835 645.316,774	13.704
9	613.253,835 645.316,774	10	613.257,825 645.319,98	5.118
10	613.257,825 645.319,98	11	613.293,039 645.348,277	45.175
11	613.293,039 645.348,277	12	613.307,099 645.359,774	18.162
12	613.307,099 645.359,774	1	613.327,804 645.375,638	26.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>51 / 11/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 2693, din 22/09/1998 emis de BNP Lacrimioara Ciobica;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LOGHIN DAN	
2) LOGHIN MIHAILA	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LOGHIN DAN	
2) LOGHIN MIHAILA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	37	-	-	
2	arabil	DA	1.836	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.345,912 645.354,859	2	613.345,578 645.355,322	0.571
2	613.345,578 645.355,322	3	613.327,804 645.375,638	26.994
3	613.327,804 645.375,638	4	613.307,099 645.359,774	26.084
4	613.307,099 645.359,774	5	613.293,039 645.348,277	18.162
5	613.293,039 645.348,277	6	613.257,825 645.319,98	45.175
6	613.257,825 645.319,98	7	613.274,821 645.298,632	27.287
7	613.274,821 645.298,632	8	613.313,653 645.328,943	49.261
8	613.313,653 645.328,943	9	613.321,572 645.335,305	10.158
9	613.321,572 645.335,305	10	613.331,299 645.343,12	12.478
10	613.331,299 645.343,12	1	613.345,912 645.354,859	18.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 10, din 18/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINZILICA ELENA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINZILICA ELENA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

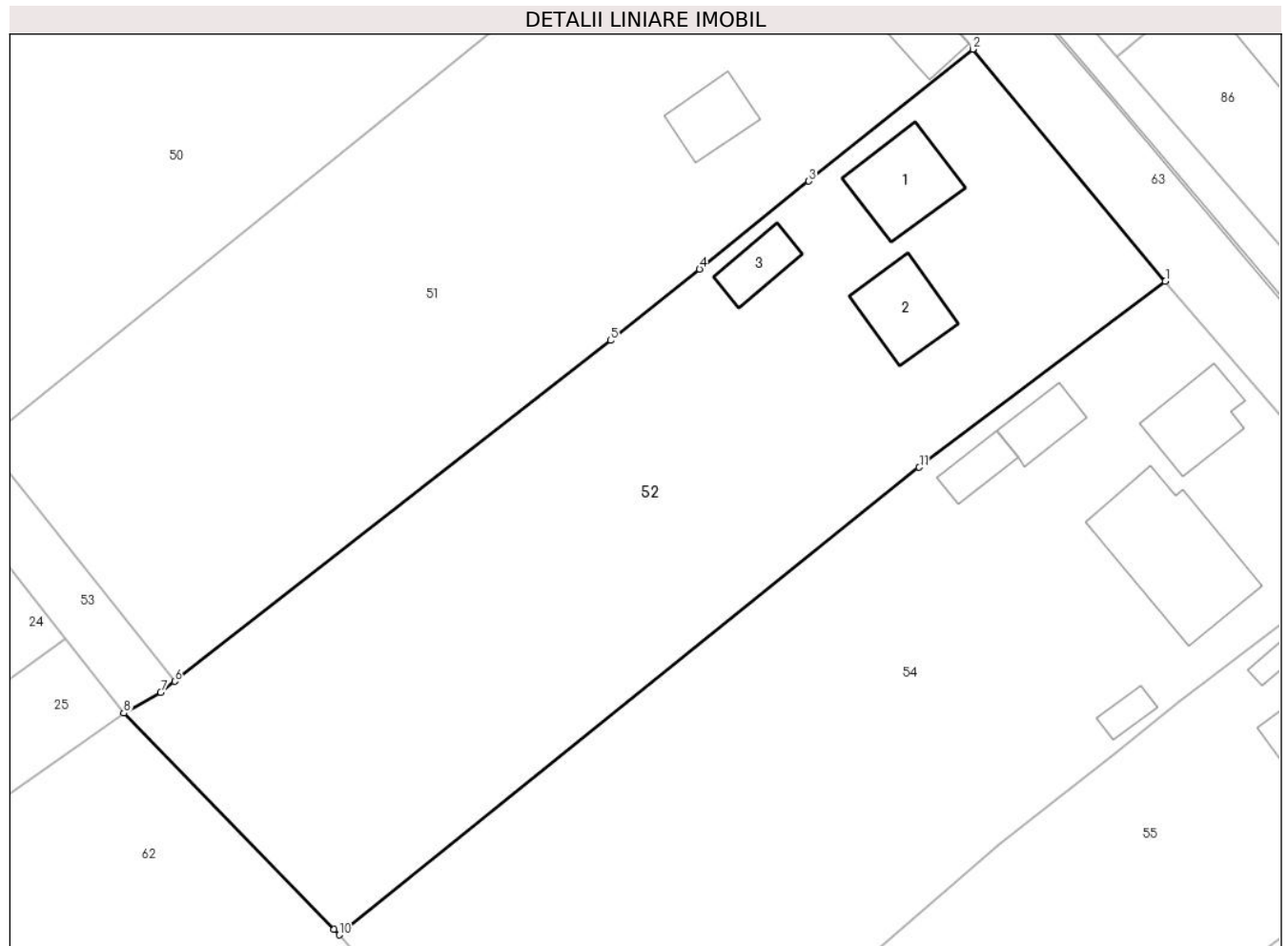
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	37	-	-	loc numit Gradina
2	arabil	DA	1.727	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.363,055 645.334,202	2	613.345,912 645.354,859	26.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.345,912 645.354,859	3	613.331,299 645.343,12	18.744
3	613.331,299 645.343,12	4	613.321,572 645.335,305	12.478
4	613.321,572 645.335,305	5	613.313,653 645.328,943	10.158
5	613.313,653 645.328,943	6	613.274,821 645.298,632	49.261
6	613.274,821 645.298,632	7	613.273,575 645.297,659	1.581
7	613.273,575 645.297,659	8	613.270,288 645.295,794	3.779
8	613.270,288 645.295,794	9	613.289,012 645.276,582	26.827
9	613.289,012 645.276,582	10	613.289,465 645.276,077	0.678
10	613.289,465 645.276,077	11	613.341,145 645.317,662	66.334
11	613.341,145 645.317,662	1	613.363,055 645.334,202	27.452

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		141	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

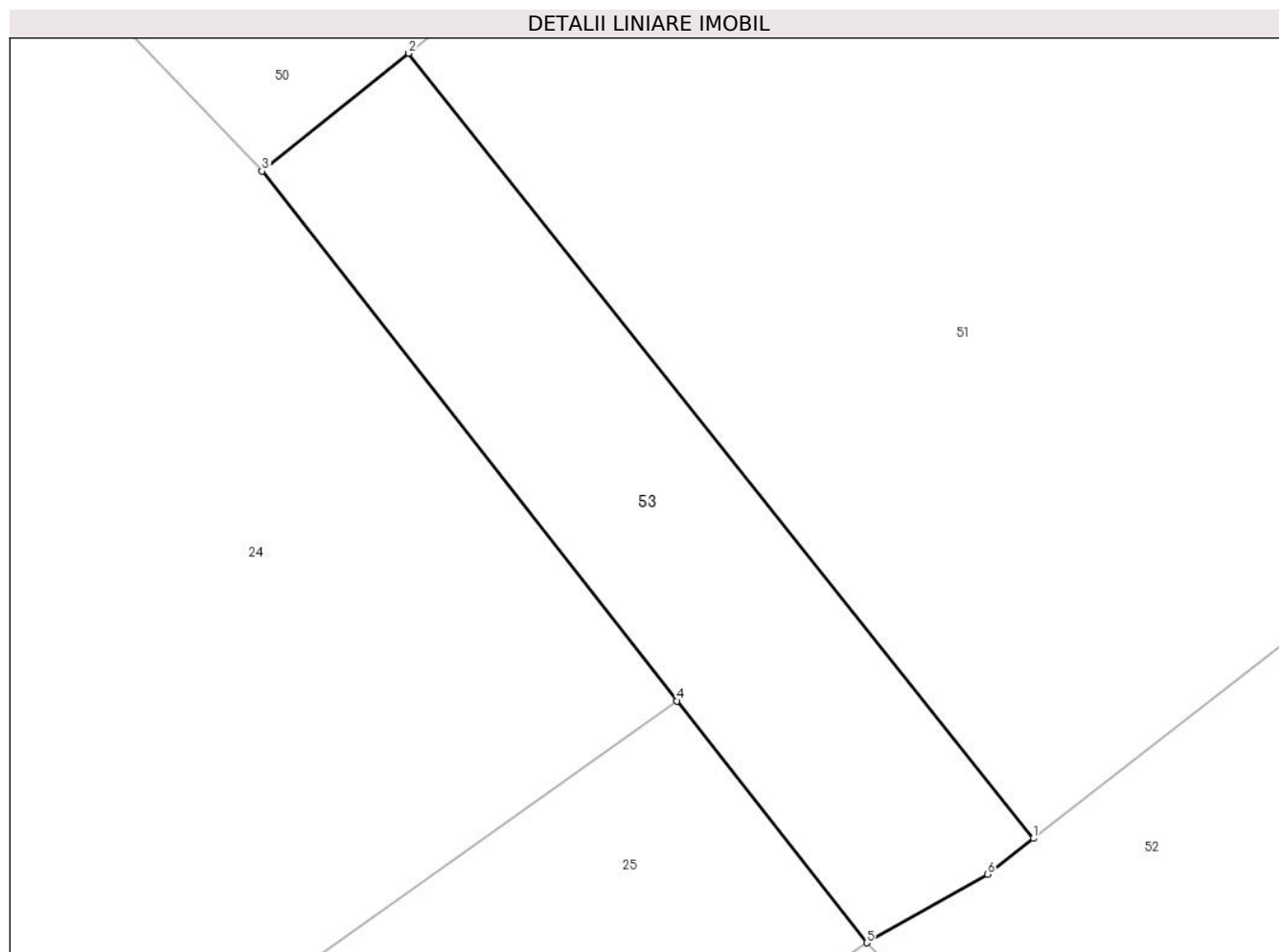
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	141	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.274,821 645.298,632	2	613.257,825 645.319,98	27.287
2	613.257,825 645.319,98	3	613.253,835 645.316,774	5.118
3	613.253,835 645.316,774	4	613.265,131 645.302,37	18.305
4	613.265,131 645.302,37	5	613.270,288 645.295,794	8.357
5	613.270,288 645.295,794	6	613.273,575 645.297,659	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.273,575 645.297,659	1	613.274,821 645.298,632	1.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30214	Din acte: 3.200 Masurata: 2.898	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30214-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN 1964, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	30214-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN 1967, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	30214-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GRAJD CONSTRUIT IN 1966, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>6555 / 08/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 1080, din 07/05/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN VASILE - ANDREI, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>54 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN VASILE - ANDREI	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI**

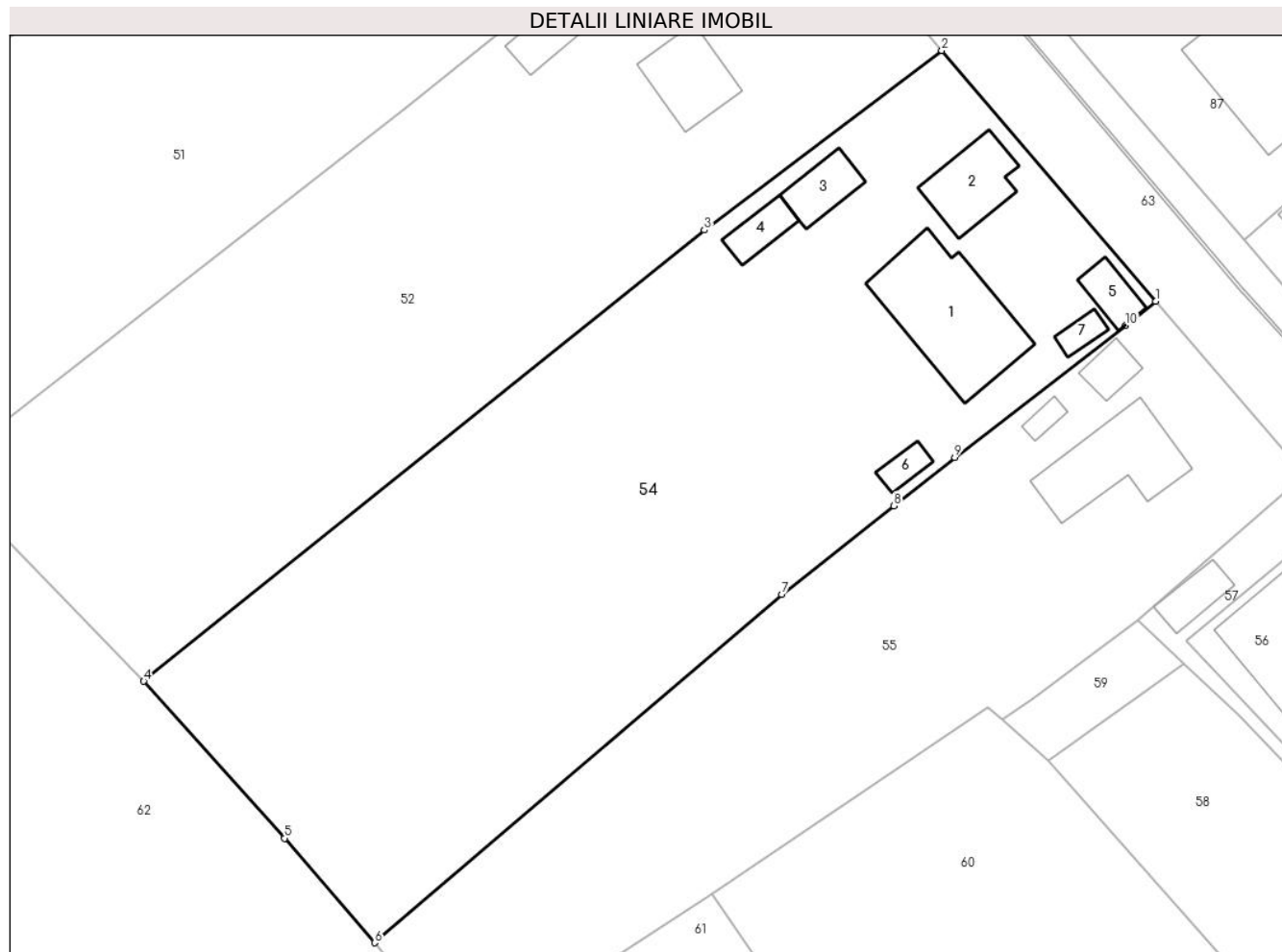
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>6555 / 08/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 1080, din 07/05/2012 emis de BNP ASOC M SI S APOSTOL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONIPOTECA LEGALA, corespunzatoare intretinerii neexecutate ( conf art 2386 alin 4 NCC) 1) TROFIN VASILE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:0 RONIPOTECA LEGALA, corespunzatoare intretinerii neexecutate ( conf art 2386 alin 4 NCC), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN ANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30214	Din acte: 3.200 Masurata: 2.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	752	37	-	-	IMPREJMUIT
2	livada	DA	552	37	-	-	IMPREJMUIT
3	arabil	DA	1.594	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30214-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:120 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN 1964, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	30214-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; BUCATARIE CONSTRUITA IN 1967, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	30214-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; GRAJD CONSTRUIT IN 1966, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.7		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.382,768 645.311,102	2	613.363,055 645.334,202	30.368
2	613.363,055 645.334,202	3	613.341,145 645.317,662	27.452
3	613.341,145 645.317,662	4	613.289,465 645.276,077	66.334
4	613.289,465 645.276,077	5	613.302,453 645.261,602	19.448
5	613.302,453 645.261,602	6	613.310,765 645.251,98	12.715
6	613.310,765 645.251,98	7	613.348,283 645.284,093	49.385
7	613.348,283 645.284,093	8	613.358,639 645.292,249	13.182
8	613.358,639 645.292,249	9	613.364,242 645.296,709	7.161
9	613.364,242 645.296,709	10	613.380,01 645.308,852	19.902
10	613.380,01 645.308,852	1	613.382,768 645.311,102	3.559

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31270	Din acte: 1.800 Masurata: 1.750	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31270-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 70 mp. Anul edificarii 1949.
A1.2	31270-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa: S. desfasurata - 16 mp. Anul edificarii 1950.
A1.3	31270-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa: S. desfasurata - 8 mp. Anul edificarii 1950.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14871 / 16/05/2024</b>	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 1956, din 09/05/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, in devalmasie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCALU VASILE 2) MUSCALU MARIA
	A1.1, A1.2, A1.3
<b>18908 / 28/06/2024</b>	
Act Notarial nr. 1260, din 27/06/2024 emis de CORNEA MIRUNA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCALU VASILE 2) MUSCALU MARIA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

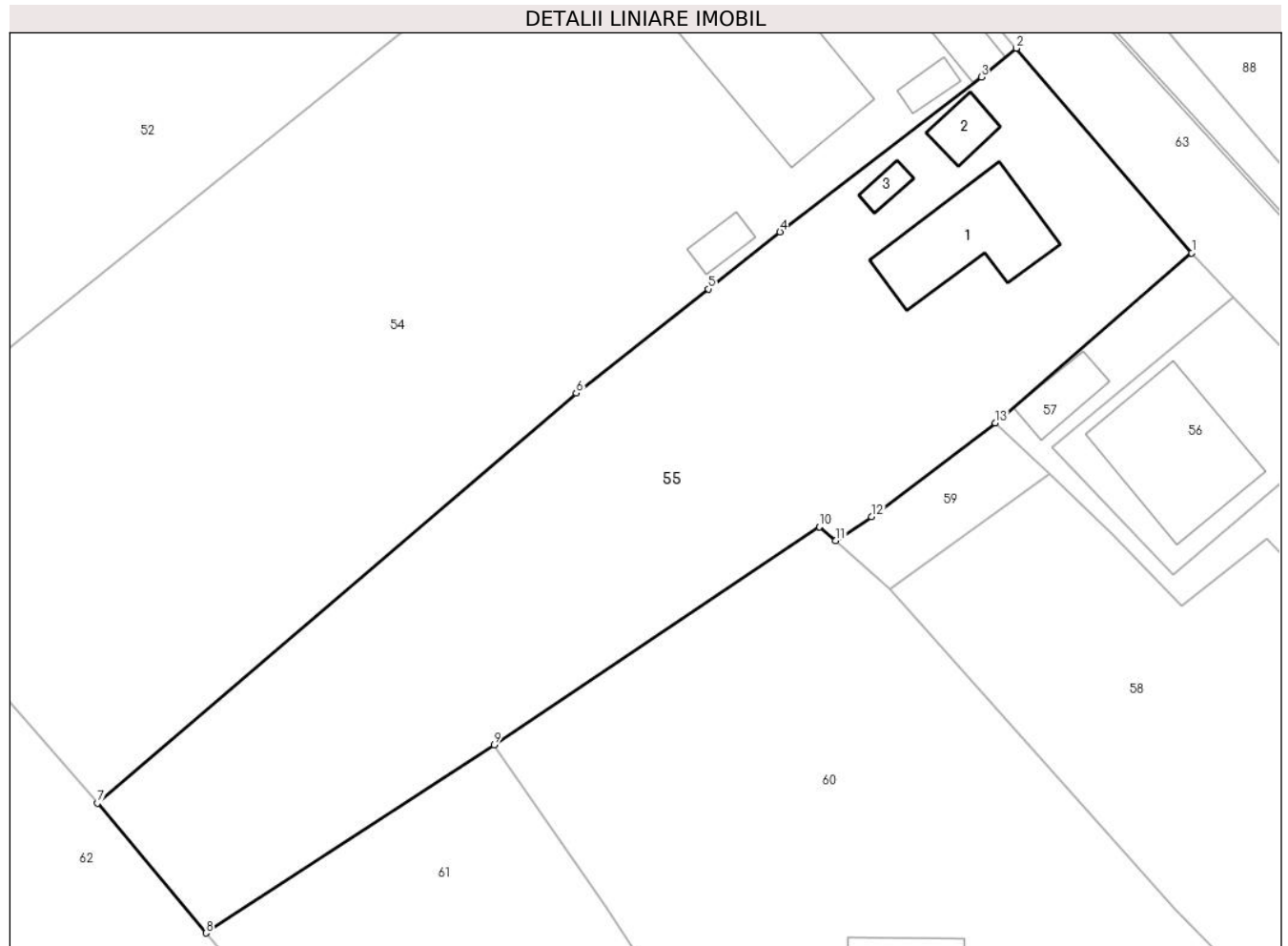
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31270	Din acte: 1.800 Masurata: 1.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	37	-	-	
2	arabil	DA	1.287	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31270-C1	construcții de locuințe	Din acte: 70 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 70 mp. Anul edificarii 1949.
A1.2	31270-C2	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa: S. desfasurata - 16 mp. Anul edificarii 1950.
A1.3	31270-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa: S. desfasurata - 8 mp. Anul edificarii 1950.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.396,498 645.295,069	2	613.382,768 645.311,102	21.109
2	613.382,768 645.311,102	3	613.380,01 645.308,852	3.559
3	613.380,01 645.308,852	4	613.364,242 645.296,709	19.902
4	613.364,242 645.296,709	5	613.358,639 645.292,249	7.161
5	613.358,639 645.292,249	6	613.348,283 645.284,093	13.182
6	613.348,283 645.284,093	7	613.310,765 645.251,98	49.385
7	613.310,765 645.251,98	8	613.319,271 645.241,809	13.259
8	613.319,271 645.241,809	9	613.341,854 645.256,536	26.961
9	613.341,854 645.256,536	10	613.367,315 645.273,617	30.66
10	613.367,315 645.273,617	11	613.368,616 645.272,541	1.688
11	613.368,616 645.272,541	12	613.371,418 645.274,413	3.37
12	613.371,418 645.274,413	13	613.381,106 645.281,749	12.152
13	613.381,106 645.281,749	1	613.396,498 645.295,069	20.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30292	250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11900 / 31/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 785, din 30/07/2013 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEPOI MIHAI, casatorit cu 2) CEPOI MARICICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

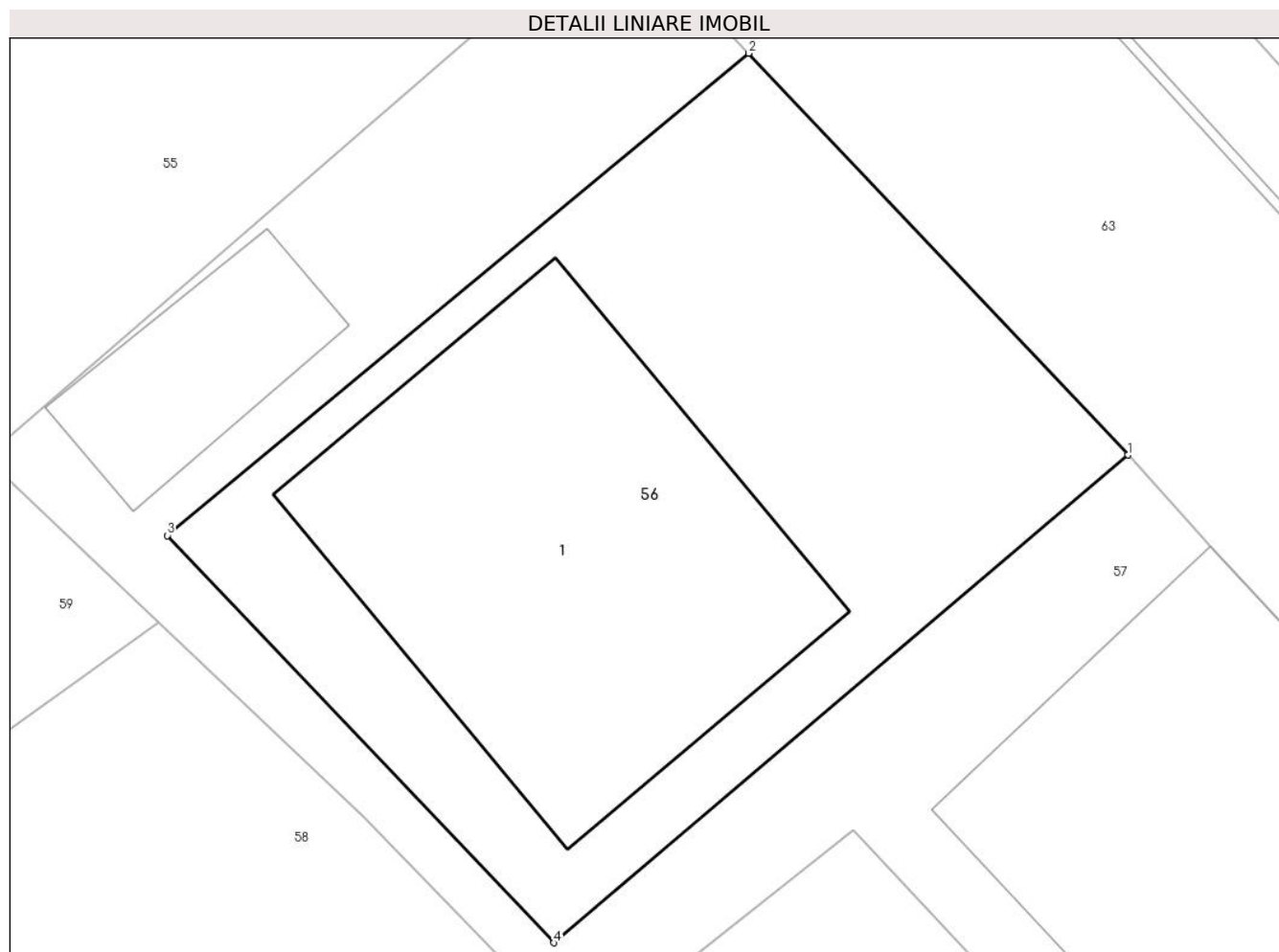
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30292	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30292-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Locuinta C1 este din BCA, este construita in anul 2009 si nu detine Certificat de Performanta Energetica. (FARA ACTE)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.409,04 645.281,814	2	613.399,775 645.291,62	13.491
2	613.399,775 645.291,62	3	613.385,58 645.279,848	18.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.385,58 645.279,848	4	613.395,017 645.269,908	13.706
4	613.395,017 645.269,908	1	613.409,04 645.281,814	18.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>57 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2556, din 25/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CEPOI MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CEPOI MIHAI	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.425,085 645.264,476	2	613.419,583 645.270,264	7.986
2	613.419,583 645.270,264	3	613.419,285 645.270,591	0.442
3	613.419,285 645.270,591	4	613.411,067 645.279,593	12.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.411,067 645.279,593	5	613.409,04 645.281,814	3.007
5	613.409,04 645.281,814	6	613.395,017 645.269,908	18.396
6	613.395,017 645.269,908	7	613.385,58 645.279,848	13.706
7	613.385,58 645.279,848	8	613.399,775 645.291,62	18.441
8	613.399,775 645.291,62	9	613.396,498 645.295,069	4.758
9	613.396,498 645.295,069	10	613.381,106 645.281,749	20.355
10	613.381,106 645.281,749	11	613.385,35 645.277,729	5.846
11	613.385,35 645.277,729	12	613.390,367 645.272,977	6.91
12	613.390,367 645.272,977	13	613.395,744 645.267,452	7.71
13	613.395,744 645.267,452	14	613.402,346 645.272,671	8.416
14	613.402,346 645.272,671	15	613.415,863 645.258,156	19.834
15	613.415,863 645.258,156	1	613.425,085 645.264,476	11.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1632, din 29/05/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CEPOI GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEPOI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

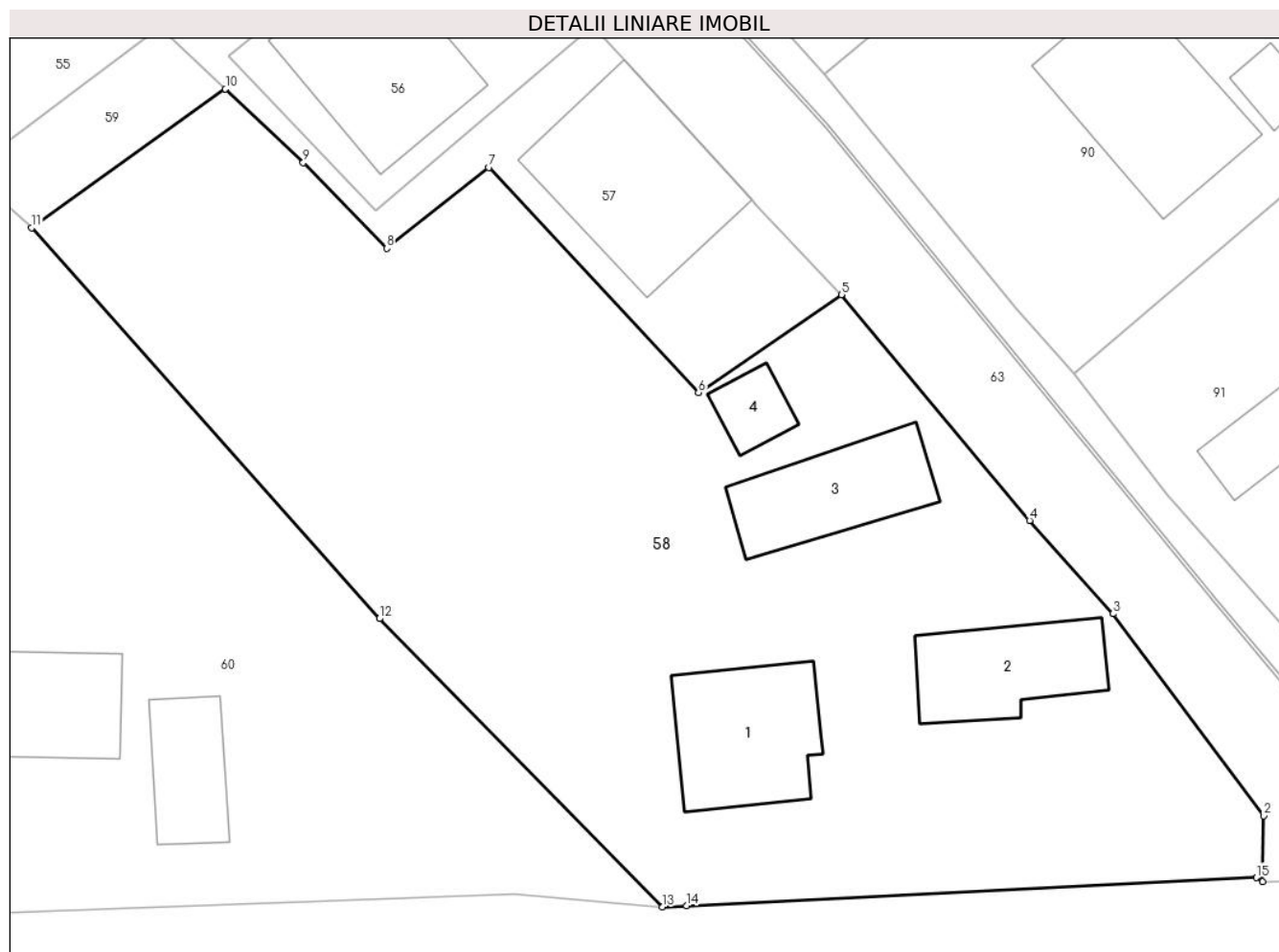
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	910	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.090	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.452,26 645.226,636	2	613.452,325 645.230,883	4.247
2	613.452,325 645.230,883	3	613.442,6 645.243,896	16.245
3	613.442,6 645.243,896	4	613.437,217 645.249,915	8.075
4	613.437,217 645.249,915	5	613.425,085 645.264,476	18.953
5	613.425,085 645.264,476	6	613.415,863 645.258,156	11.18
6	613.415,863 645.258,156	7	613.402,346 645.272,671	19.834
7	613.402,346 645.272,671	8	613.395,744 645.267,452	8.416
8	613.395,744 645.267,452	9	613.390,367 645.272,977	7.71
9	613.390,367 645.272,977	10	613.385,35 645.277,729	6.91
10	613.385,35 645.277,729	11	613.372,843 645.268,78	15.379
11	613.372,843 645.268,78	12	613.395,277 645.243,586	33.735
12	613.395,277 645.243,586	13	613.413,548 645.224,994	26.067
13	613.413,548 645.224,994	14	613.415,107 645.225,073	1.561
14	613.415,107 645.225,073	15	613.451,855 645.226,894	36.793
15	613.451,855 645.226,894	1	613.452,26 645.226,636	0.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

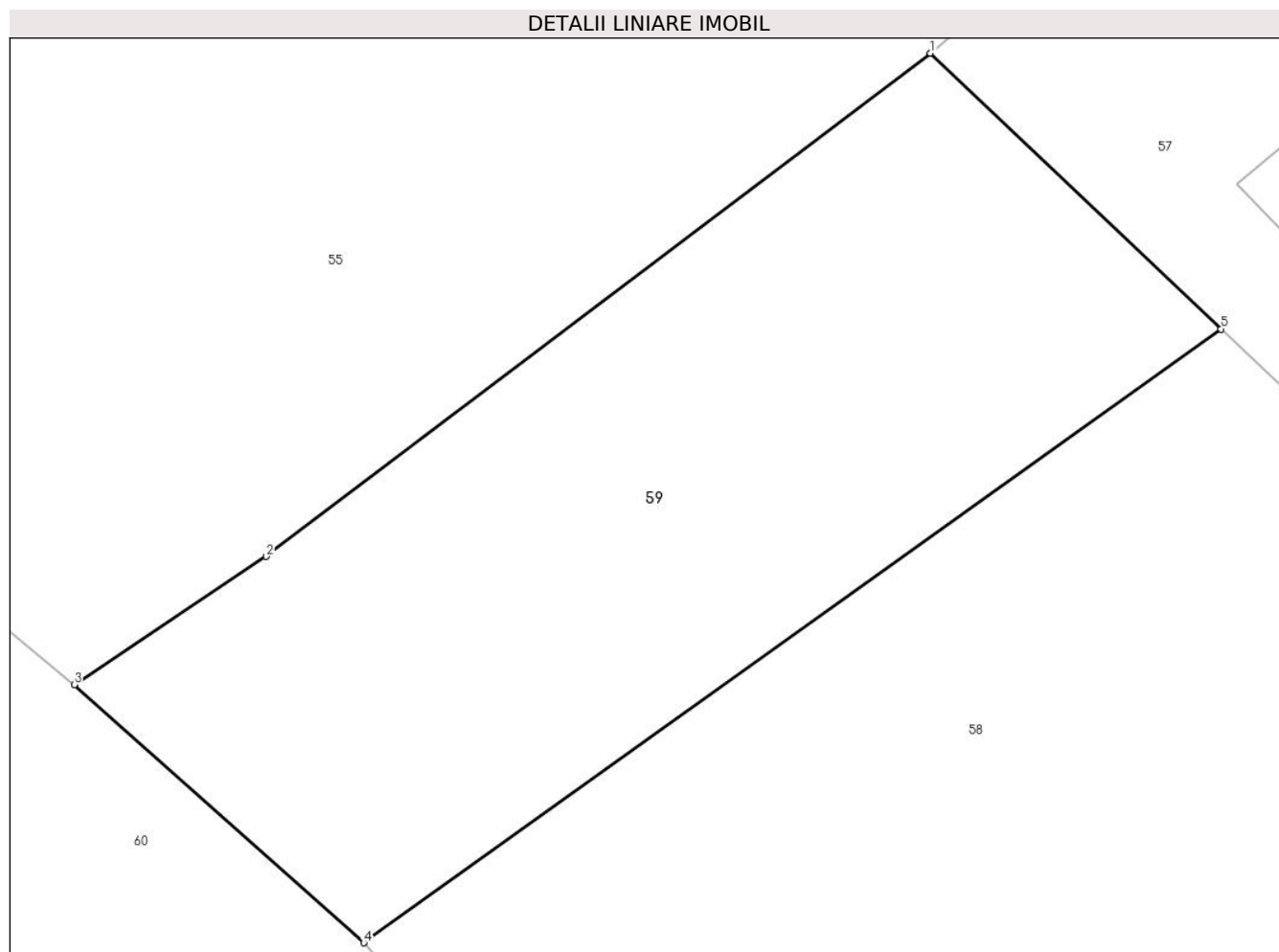
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	86	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.381,106 645.281,749	2	613.371,418 645.274,413	12.152
2	613.371,418 645.274,413	3	613.368,616 645.272,541	3.37
3	613.368,616 645.272,541	4	613.372,843 645.268,78	5.658
4	613.372,843 645.268,78	5	613.385,35 645.277,729	15.379
5	613.385,35 645.277,729	1	613.381,106 645.281,749	5.846

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110

Nr. cadastral vechi:275

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30318	1.800	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, construita in anul 2006 din BCA cu invelitoare din tabla, fara certificat de performanta energetica.
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa, construita in anul 2013 din lemn cu invelitoare din tabla , fara certificat de performanta energetica.
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa, construita in anul 2013 din BCA cu invelitoare din tabla , fara certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1966 / 01/07/2004</b>		
Act Notarial nr. 1816/2014, din 04/11/1111 emis de BNP M APOSTOL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN IULIANA 2) LOGHIN CONSTANTIN, lipsa CNP proprietar <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)</i>	A1
<b>3840 / 27/02/2014</b>		
Act Administrativ nr. 9, din 22/05/2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI;		
B2	de pe acest imobil s-au demolat constructiile C1,C2	A1
Act Administrativ nr. 16, din 30/10/2006 emis de PRIMARIA DRAGUSENI (; act administrativ nr. 11/24-05-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI;; act administrativ nr. 990/16-07-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 989/16-07-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI;);		
B3	pe acest imobil s-au edificat constructiile C3,C4,C5	A1, A1.3, A1.4, A1.5
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN CONSTATIN, casatorit cu 2) LOGHIN IULIANA	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

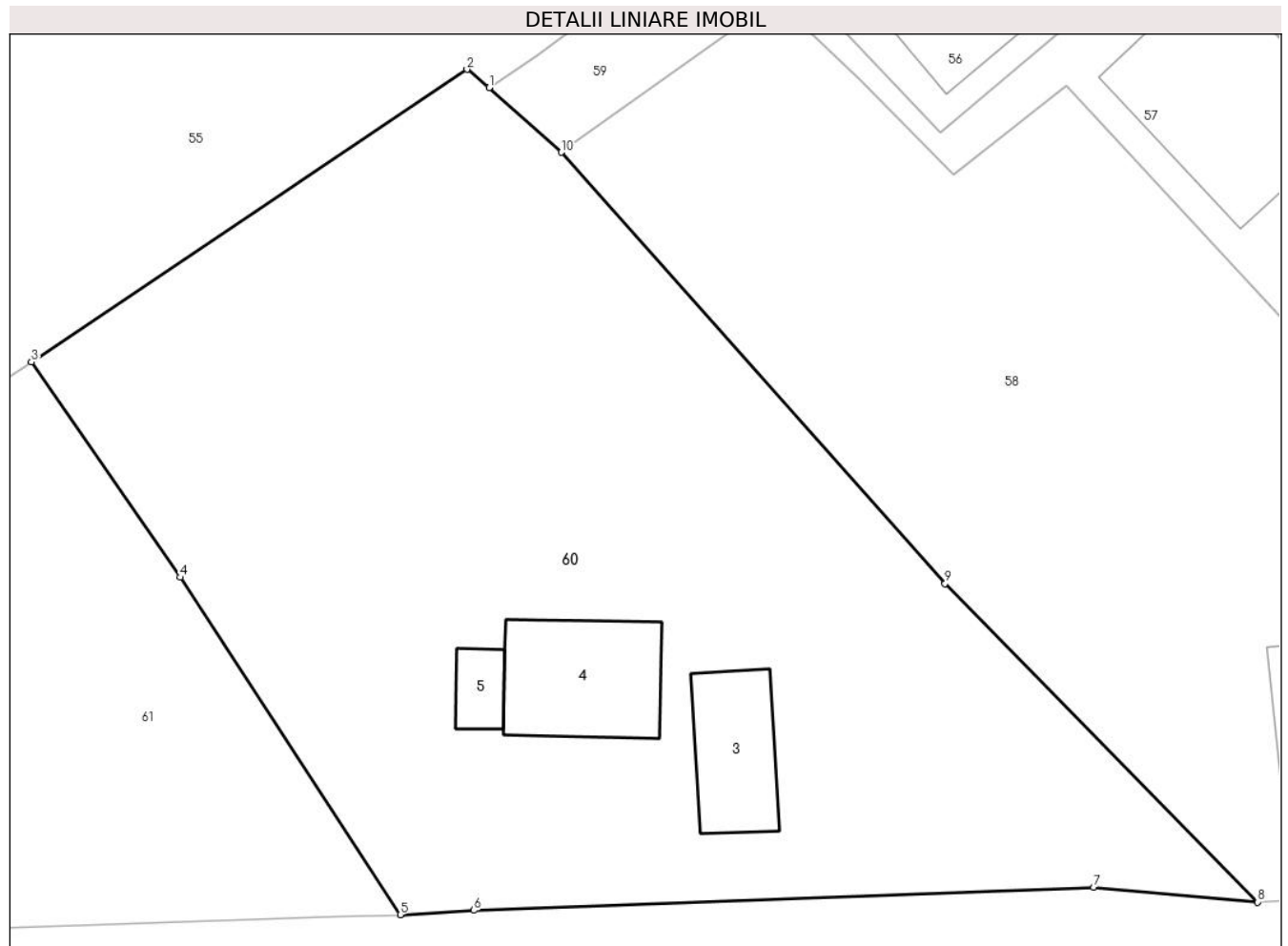
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30318	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	37	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard din lemn.
2	arabil	DA	1.230	37	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard din lemn.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Locuința, construită în anul 2006 din BCA cu învelitoare din tablă, fără certificat de performanță energetică.
A1.4		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Anexa, construită în anul 2013 din lemn cu învelitoare din tablă, fără certificat de performanță energetică.
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Anexa, construită în anul 2013 din BCA cu învelitoare din tablă, fără certificat de performanță energetică.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.368,616 645.272,541	2	613.367,315 645.273,617	1.688
2	613.367,315 645.273,617	3	613.341,854 645.256,536	30.66
3	613.341,854 645.256,536	4	613.350,549 645.243,954	15.294
4	613.350,549 645.243,954	5	613.363,419 645.224,254	23.531
5	613.363,419 645.224,254	6	613.367,726 645.224,51	4.315
6	613.367,726 645.224,51	7	613.403,956 645.225,866	36.255
7	613.403,956 645.225,866	8	613.413,548 645.224,994	9.632
8	613.413,548 645.224,994	9	613.395,277 645.243,586	26.067
9	613.395,277 645.243,586	10	613.372,843 645.268,78	33.735
10	613.372,843 645.268,78	1	613.368,616 645.272,541	5.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 802	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 586, din 12/12/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRADINARU PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

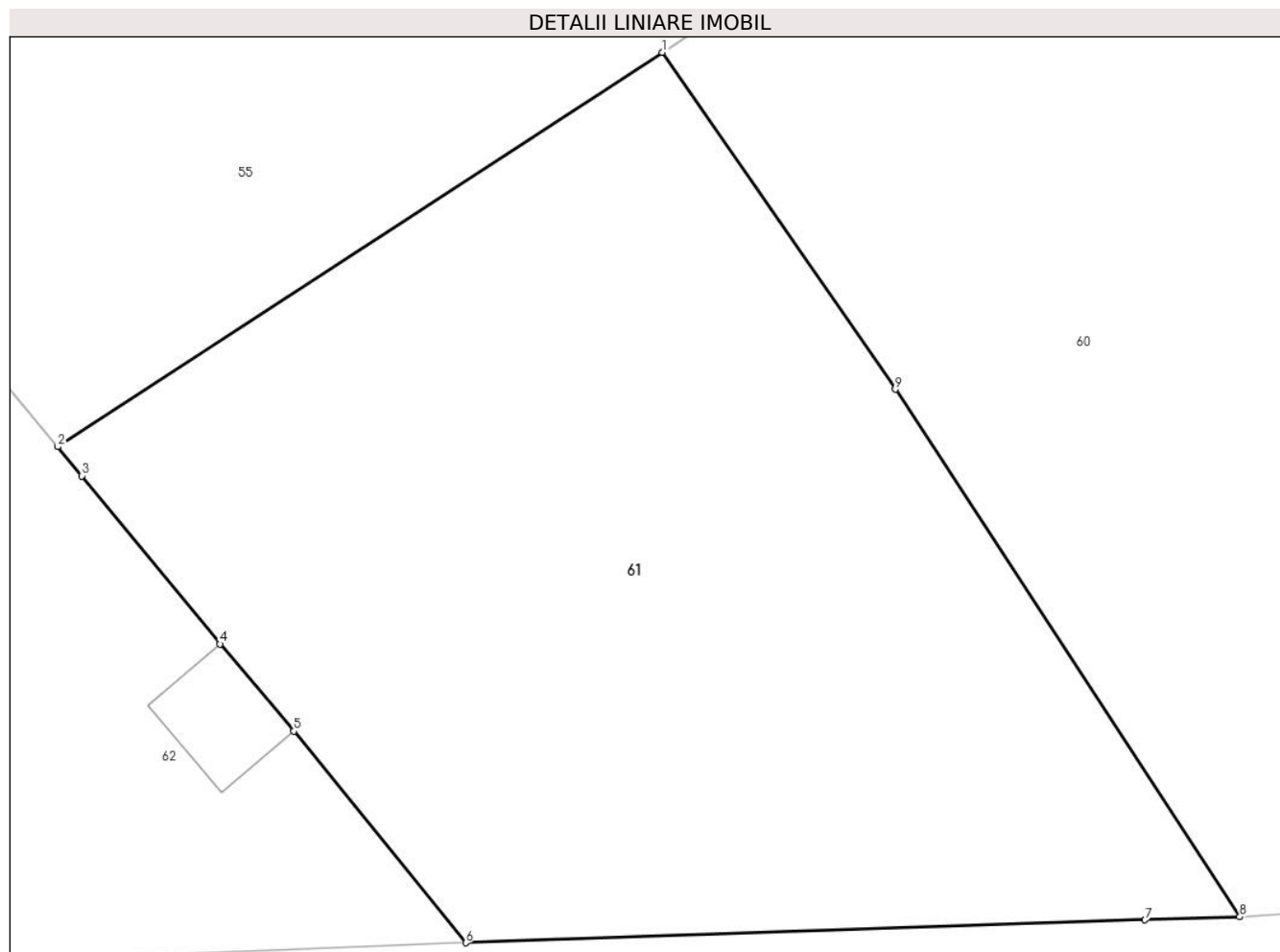
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 802	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.341,854 645.256,536	2	613.319,271 645.241,809	26.961
2	613.319,271 645.241,809	3	613.320,18 645.240,722	1.417
3	613.320,18 645.240,722	4	613.325,335 645.234,446	8.122
4	613.325,335 645.234,446	5	613.328,09 645.231,189	4.266
5	613.328,09 645.231,189	6	613.334,523 645.223,289	10.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.334,523 645.223,289	7	613.359,886 645.224,146	25.377
7	613.359,886 645.224,146	8	613.363,419 645.224,254	3.535
8	613.363,419 645.224,254	9	613.350,549 645.243,954	23.531
9	613.350,549 645.243,954	1	613.341,854 645.256,536	15.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.198	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	793	37	-	-	
2	arabil	DA	2.405	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		construcții anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.5		construcții anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.6		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.7		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.270,288 645.295,794	2	613.247,251 645.279,594	28.163
2	613.247,251 645.279,594	3	613.275,395 645.221,453	64.595
3	613.275,395 645.221,453	4	613.275,638 645.220,95	0.559
4	613.275,638 645.220,95	5	613.291,682 645.221,72	16.062
5	613.291,682 645.221,72	6	613.301,747 645.222,025	10.07
6	613.301,747 645.222,025	7	613.334,523 645.223,289	32.8
7	613.334,523 645.223,289	8	613.328,09 645.231,189	10.188
8	613.328,09 645.231,189	9	613.325,335 645.234,446	4.266
9	613.325,335 645.234,446	10	613.320,18 645.240,722	8.122
10	613.320,18 645.240,722	11	613.319,271 645.241,809	1.417
11	613.319,271 645.241,809	12	613.310,765 645.251,98	13.259
12	613.310,765 645.251,98	13	613.302,453 645.261,602	12.715
13	613.302,453 645.261,602	14	613.289,465 645.276,077	19.448
14	613.289,465 645.276,077	15	613.289,012 645.276,582	0.678
15	613.289,012 645.276,582	1	613.270,288 645.295,794	26.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30974	Din acte: 7.000 Masurata: 6.633	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Drum comunal

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30974-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena SN8 cu Dn250mm, L=661m, 16 camine colectoare

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25477 / 20/10/2020</b>		
Act Normativ nr. Anexa nr. 37 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al, din 30/08/2002 emis de Guvenul Romaniei (act normativ nr HG nr. 422 din 20.05.2011, emis de Guvenul Romaniei;act administrativ nr 2603 din 14.10.2020, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2601, din 14/10/2020 emis de Primaria comunei Draguseni (act administrativ nr Proces verbal de receptie finala nr. 3282 din 19.12.2019, emis de Primaria comunei Draguseni;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 31 din 03.10.2017, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIU PUBLIC	A1.1
<b>16220 / 15/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 14/06/2023 emis de COMUNA DRĂGUȘENI - CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr ANEXA LA HCL NR.25 din 14.06.2023, emis de COMUNA DRĂGUȘENI - CONSILIUL LOCAL);		
B3	Se noteaza apartenenta constructiei C1- retea de canalizare la domeniul public al Comunei Draguseni	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

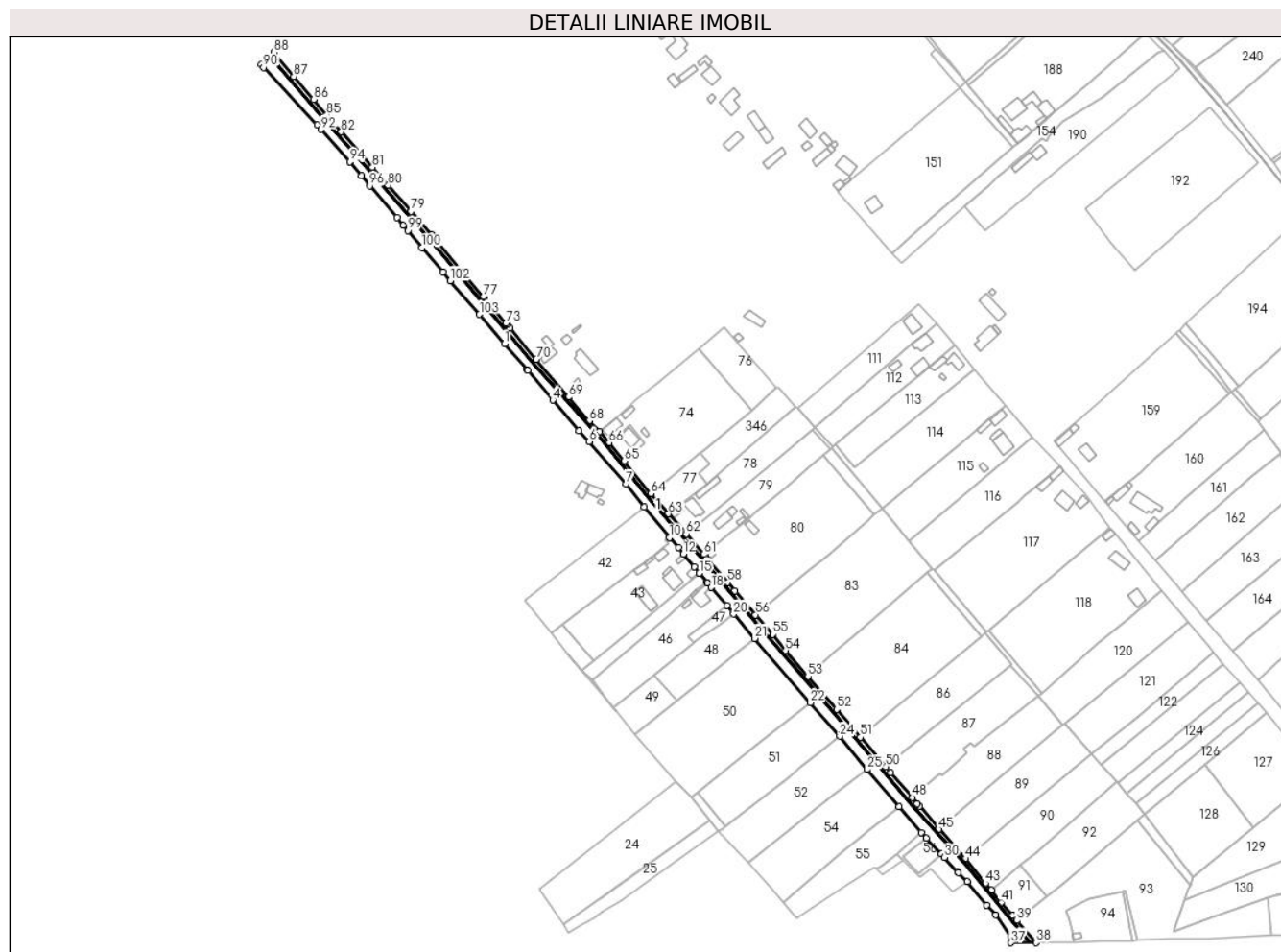
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30974	Din acte: 7.000 Masurata: 6.633	Drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.633	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30974-C1	construcții industriale și edilitare	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena SN8 cu Dn250mm, L=661m, 16 camine colectoare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.137,992 645.598,381	2	613.151,969 645.582,066	21.48 3	2	613.151,969 645.582,066	3	613.152,293 645.581,684	0.501	3	613.152,293 645.581,684	4	613.167,813 645.563,404	23.98
4	613.167,813 645.563,404	5	613.184,043 645.544,389	25.0	5	613.184,043 645.544,389	6	613.190,632 645.537,751	9.353	6	613.190,632 645.537,751	7	613.213,232 645.511,262	34.82
7	613.213,232 645.511,262	8	613.224,546 645.497,103	18.12 4	8	613.224,546 645.497,103	9	613.240,144 645.478,033	24.63 7	9	613.240,144 645.478,033	10	613.240,15 645.478,025	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	613.240,15 645.478,025	11	613.245,828 645.471,848	8.39	11	613.245,828 645.471,848	12	613.248,828 645.467,813	5.028	12	613.248,828 645.467,813	13	613.255,642 645.459,801	10.518
13	613.255,642 645.459,801	14	613.258,654 645.456,259	4.65	14	613.258,654 645.456,259	15	613.258,811 645.456,025	0.282	15	613.258,811 645.456,025	16	613.263,508 645.450,175	7.502
16	613.263,508 645.450,175	17	613.263,977 645.449,745	0.636	17	613.263,977 645.449,745	18	613.266,263 645.447,069	3.519	18	613.266,263 645.447,069	19	613.275,926 645.435,84	14.814
19	613.275,926 645.435,84	20	613.280,035 645.430,638	6.629	20	613.280,035 645.430,638	21	613.293,065 645.415,515	19.962	21	613.293,065 645.415,515	22	613.327,804 645.375,638	52.886
22	613.327,804 645.375,638	23	613.345,578 645.355,322	26.994	23	613.345,578 645.355,322	24	613.345,912 645.354,859	0.571	24	613.345,912 645.354,859	25	613.363,055 645.334,202	26.844
25	613.363,055 645.334,202	26	613.382,768 645.311,102	30.368	26	613.382,768 645.311,102	27	613.396,498 645.295,069	21.109	27	613.396,498 645.295,069	28	613.399,775 645.291,62	4.758
28	613.399,775 645.291,62	29	613.409,04 645.281,814	13.491	29	613.409,04 645.281,814	30	613.411,067 645.279,593	3.007	30	613.411,067 645.279,593	31	613.419,285 645.270,591	12.189
31	613.419,285 645.270,591	32	613.419,583 645.270,264	0.442	32	613.419,583 645.270,264	33	613.425,085 645.264,476	7.986	33	613.425,085 645.264,476	34	613.437,217 645.249,915	18.953
34	613.437,217 645.249,915	35	613.442,6 645.243,896	8.075	35	613.442,6 645.243,896	36	613.452,325 645.230,883	16.245	36	613.452,325 645.230,883	37	613.452,26 645.226,636	4.247
37	613.452,26 645.226,636	38	613.467,858 645.226,781	15.599	38	613.467,858 645.226,781	39	613.455,873 645.240,42	18.157	39	613.455,873 645.240,42	40	613.453,183 645.243,555	4.131
40	613.453,183 645.243,555	41	613.446,057 645.251,629	10.769	41	613.446,057 645.251,629	42	613.440,079 645.259,369	9.78	42	613.440,079 645.259,369	43	613.436,384 645.263,556	5.584
43	613.436,384 645.263,556	44	613.423,954 645.278,71	19.6	44	613.423,954 645.278,71	45	613.407,58 645.297,139	24.652	45	613.407,58 645.297,139	46	613.395,551 645.311,358	18.625
46	613.395,551 645.311,358	47	613.394,191 645.312,921	2.072	47	613.394,191 645.312,921	48	613.390,956 645.316,734	5.0	48	613.390,956 645.316,734	49	613.377,532 645.332,273	20.534
49	613.377,532 645.332,273	50	613.374,685 645.335,781	4.518	50	613.374,685 645.335,781	51	613.358,726 645.354,173	24.351	51	613.358,726 645.354,173	52	613.343,993 645.371,467	22.719
52	613.343,993 645.371,467	53	613.326,336 645.391,798	26.928	53	613.326,336 645.391,798	54	613.312,305 645.407,972	21.412	54	613.312,305 645.407,972	55	613.304,305 645.418,052	12.869
55	613.304,305 645.418,052	56	613.293,728 645.430,121	16.048	56	613.293,728 645.430,121	57	613.280,961 645.445,12	19.697	57	613.280,961 645.445,12	58	613.276,438 645.450,386	6.942
58	613.276,438 645.450,386	59	613.264,789 645.464,015	17.929	59	613.264,789 645.464,015	60	613.262,542 645.466,674	3.481	60	613.262,542 645.466,674	61	613.261,529 645.467,738	1.469
61	613.261,529 645.467,738	62	613.250,656 645.480,391	16.683	62	613.250,656 645.480,391	63	613.239,676 645.492,912	16.653	63	613.239,676 645.492,912	64	613.228,727 645.505,307	16.538
64	613.228,727 645.505,307	65	613.212,181 645.525,582	26.17	65	613.212,181 645.525,582	66	613.202,717 645.536,961	14.8	66	613.202,717 645.536,961	67	613.196,962 645.543,88	9.0
67	613.196,962 645.543,88	68	613.190,444 645.550,474	9.272	68	613.190,444 645.550,474	69	613.177,641 645.565,229	19.535	69	613.177,641 645.565,229	70	613.157,613 645.588,73	30.877
70	613.157,613 645.588,73	71	613.141,424 645.608,183	25.308	71	613.141,424 645.608,183	72	613.139,494 645.610,239	2.82	72	613.139,494 645.610,239	73	613.138,875 645.610,974	0.961
73	613.138,875 645.610,974	74	613.132,013 645.619,123	10.653	74	613.132,013 645.619,123	75	613.130,579 645.620,787	2.197	75	613.130,579 645.620,787	76	613.125,193 645.627,034	8.248
76	613.125,193 645.627,034	77	613.124,797 645.627,508	0.618	77	613.124,797 645.627,508	78	613.093,016 645.665,751	49.725	78	613.093,016 645.665,751	79	613.079,934 645.680,576	19.772
79	613.079,934 645.680,576	80	613.065,746 645.696,721	21.493	80	613.065,746 645.696,721	81	613.055,968 645.707,848	14.813	81	613.055,968 645.707,848	82	613.036,56 645.729,863	29.348
82	613.036,56 645.729,863	83	613.030,708 645.736,502	8.85	83	613.030,708 645.736,502	84	613.028,556 645.739,269	3.505	84	613.028,556 645.739,269	85	613.027,512 645.740,282	1.455
85	613.027,512 645.740,282	86	613.019,335 645.749,954	12.665	86	613.019,335 645.749,954	87	613.007,053 645.764,264	18.858	87	613.007,053 645.764,264	88	612.994,863 645.779,205	19.283
88	612.994,863 645.779,205	89	612.986,934 645.771,765	10.873	89	612.986,934 645.771,765	90	612.988,363 645.769,797	2.432	90	612.988,363 645.769,797	91	613.021,704 645.734,197	48.775
91	613.021,704 645.734,197	92	613.024,185 645.731,322	3.797	92	613.024,185 645.731,322	93	613.041,991 645.711,252	26.83	93	613.041,991 645.711,252	94	613.042,03 645.711,209	0.058
94	613.042,03 645.711,209	95	613.049,078 645.702,807	10.967	95	613.049,078 645.702,807	96	613.054,369 645.696,331	8.363	96	613.054,369 645.696,331	97	613.071,119 645.676,795	25.734
97	613.071,119 645.676,795	98	613.075,102 645.671,905	6.307	98	613.075,102 645.671,905	99	613.077,882 645.668,57	4.342	99	613.077,882 645.668,57	100	613.086,671 645.658,014	13.736
100	613.086,671 645.658,014	101	613.099,744 645.643,092	19.839	101	613.099,744 645.643,092	102	613.104,148 645.637,465	7.146	102	613.104,148 645.637,465	103	613.122,417 645.616,562	27.761
103	613.122,417 645.616,562	1	613.137,992 645.598,381	23.94										

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.159	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

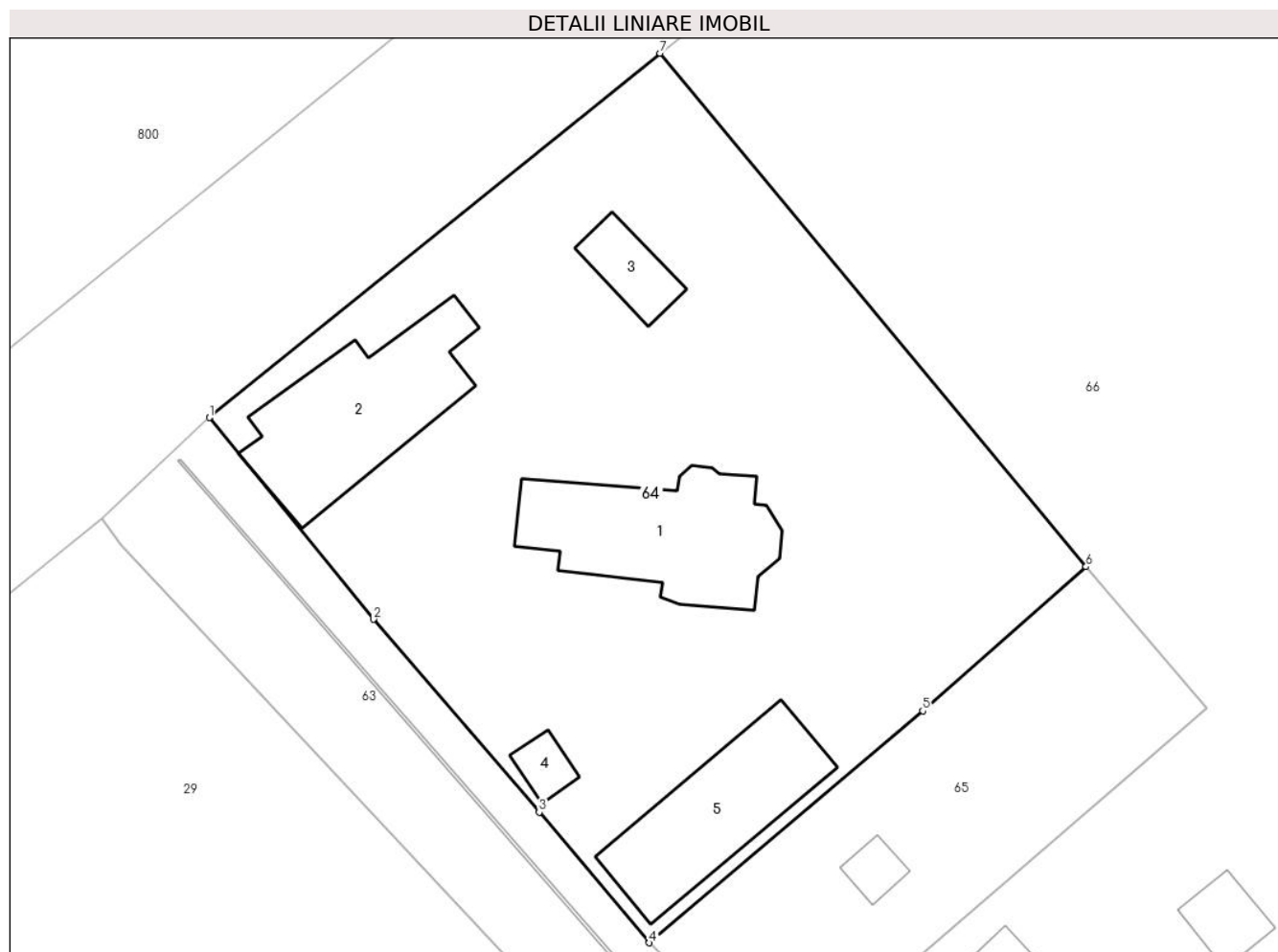
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.159	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.159	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		construcții anexa	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.994,863 645.779,205	2	613.007,053 645.764,264	19.283
2	613.007,053 645.764,264	3	613.019,335 645.749,954	18.858
3	613.019,335 645.749,954	4	613.027,512 645.740,282	12.665
4	613.027,512 645.740,282	5	613.047,788 645.757,474	26.583
5	613.047,788 645.757,474	6	613.059,907 645.768,164	16.16
6	613.059,907 645.768,164	7	613.028,318 645.806,221	49.459
7	613.028,318 645.806,221	1	612.994,863 645.779,205	43.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31237	585	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma intre punctele: 14 - 15 si 18 - 4.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7039 / 04/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 1067, din 01/03/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31237 a imobilului cu numarul cadastral 31237 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31229 inscris in cartea funciara 31229;	A1
<b>7041 / 04/03/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.1068, din 01/03/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂILESCU ALEXANDRU 2) MIHĂILESCU ANDREEA	A1
<b>65 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂILESCU ALEXANDRU 2) MIHĂILESCU ANDREEA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

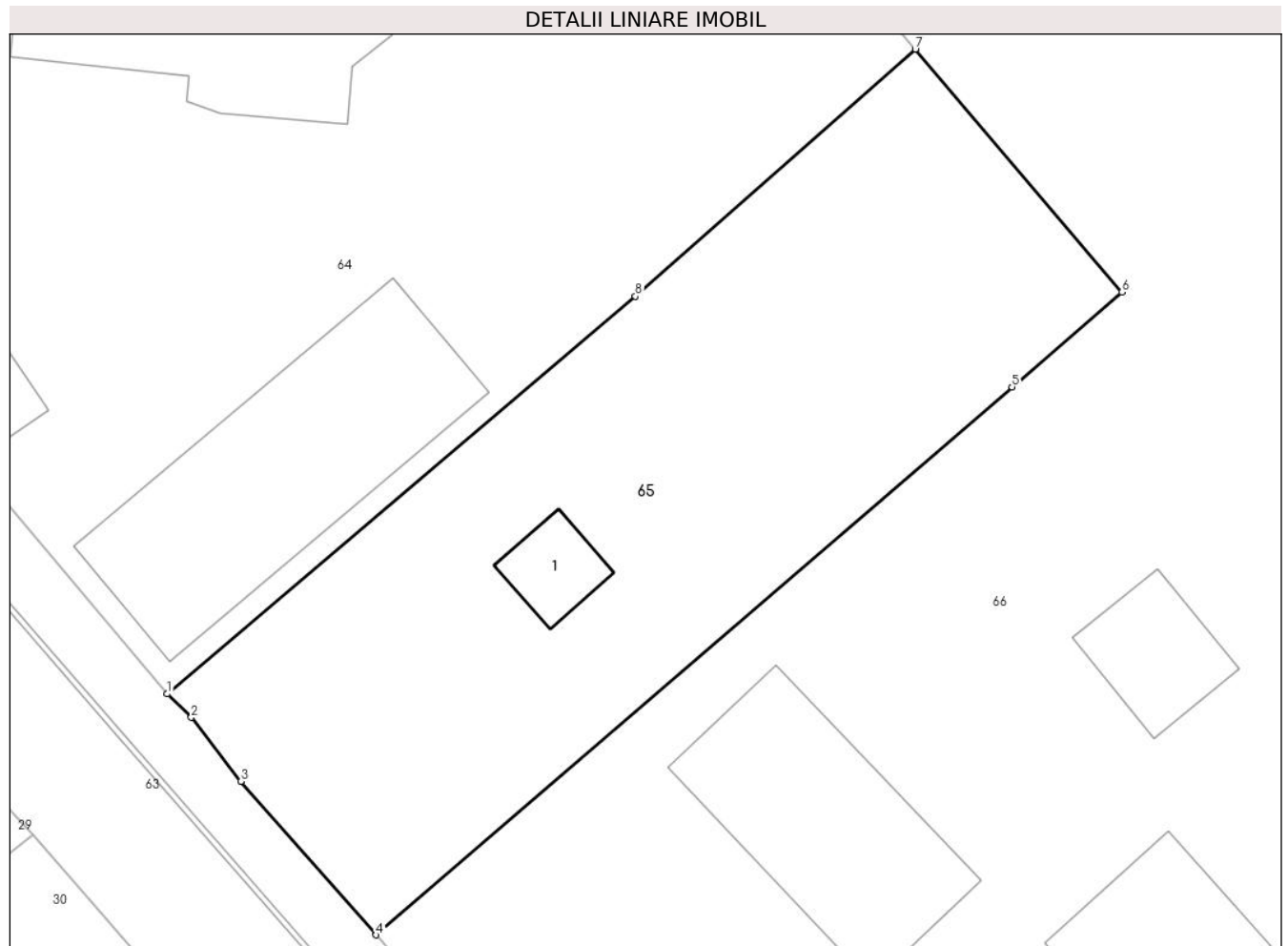
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31237	585	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma intre punctele: 14 - 15 si 18 - 4.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	585	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.027,512 645.740,282	2	613.028,556 645.739,269	1.455
2	613.028,556 645.739,269	3	613.030,708 645.736,502	3.505
3	613.030,708 645.736,502	4	613.036,56 645.729,863	8.85
4	613.036,56 645.729,863	5	613.064,089 645.753,561	36.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.064,089 645.753,561	6	613.068,849 645.757,659	6.281
6	613.068,849 645.757,659	7	613.059,907 645.768,164	13.795
7	613.059,907 645.768,164	8	613.047,788 645.757,474	16.16
8	613.047,788 645.757,474	1	613.027,512 645.740,282	26.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31236	14.755	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma intre punctele: 14 - 15 si 18 - 4.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31236-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 92 mp. Anul edifiarii 1953.
A1.2	31236-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 64 mp. Anul edifiarii 1938.
A1.3	31236-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (bucatarie): S. desfasurata - 40 mp. Anul edifiarii 1957.
A1.4	31236-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa (magazie): S. desfasurata - 119 mp. Anul edifiarii 1957.
A1.5	31236-C5	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa: S. desfasurata - 86 mp. Anul edifiarii 1957.
A1.6	31236-C6	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie): S. desfasurata - 27 mp. Anul edifiarii 1957.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7039 / 04/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 1067, din 01/03/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31236 a imobilului cu numarul cadastral 31236 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31229 inscris in cartea funciara 31229;
Act Notarial nr. 295, din 19/07/2023 emis de SPN APOSTOL (CM);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>STAN STELIAN</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31229/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 34938 din 05/12/2023;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31236	14.755	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma intre punctele: 14 - 15 si 18 - 4.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.168	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	11.587	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31236-C1	construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 92 mp. Anul edifiarii 1953.
A1.2	31236-C2	construcții de locuințe	Din acte: 64 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 64 mp. Anul edifiarii 1938.
A1.3	31236-C3	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa (bucatarie): S. desfasurata - 40 mp. Anul edifiarii 1957.
A1.4	31236-C4	construcții anexa	Din acte: 119 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa (magazie): S. desfasurata - 119 mp. Anul edifiarii 1957.
A1.5	31236-C5	construcții anexa	Din acte: 86 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa: S. desfasurata - 86 mp. Anul edifiarii 1957.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	31236-C6	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie): S. desfasurata - 27 mp. Anul edifiarii 1957.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.036,56 645.729,863	2	613.055,968 645.707,848	29.348
3	613.065,746 645.696,721	4	613.079,934 645.680,576	21.493
5	613.093,016 645.665,751	6	613.122,018 645.688,354	36.77
7	613.171,669 645.728,777	8	613.155,203 645.747,497	24.931
9	613.155,897 645.748,097	10	613.139,31 645.766,825	25.017
11	613.147,289 645.773,854	12	613.172,779 645.796,31	33.971
13	613.170,003 645.799,488	14	613.140,278 645.833,52	45.186
15	613.138,134 645.831,629	16	613.124,166 645.819,373	18.583
17	613.110,391 645.807,555	18	613.107,073 645.804,707	4.373
19	613.094,174 645.819,456	20	613.073,736 645.843,076	31.235
21	613.028,318 645.806,221	22	613.059,907 645.768,164	49.459
23	613.068,849 645.757,659	24	613.064,089 645.753,561	6.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	613.055,968 645.707,848	3	613.065,746 645.696,721	14.813
4	613.079,934 645.680,576	5	613.093,016 645.665,751	19.772
6	613.122,018 645.688,354	7	613.171,669 645.728,777	64.025
8	613.155,203 645.747,497	9	613.155,897 645.748,097	0.917
10	613.139,31 645.766,825	11	613.147,289 645.773,854	10.633
12	613.172,779 645.796,31	13	613.170,003 645.799,488	4.22
14	613.140,278 645.833,52	15	613.138,134 645.831,629	2.859
16	613.124,166 645.819,373	17	613.110,391 645.807,555	18.15
18	613.107,073 645.804,707	19	613.094,174 645.819,456	19.594
20	613.073,736 645.843,076	21	613.028,318 645.806,221	58.49
22	613.059,907 645.768,164	23	613.068,849 645.757,659	13.795
24	613.064,089 645.753,561	1	613.036,56 645.729,863	36.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava, Intravilan loc. Draguseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31055	Din acte: 5.000 Masurata: 4.905	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19703 / 28/07/2021</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj nr. 1324, din 31/05/1995 emis de Notariatul de Stat Local Falticeni;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarelor tabulare din Dragusanu Aurica in Blaga Aurica , si Dragusanu Petroniea In Botez Petroniea	A1
Act Notarial nr. CM nr. 83, din 16/10/2012 emis de BNPA Tataru si Florea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORGA RODICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

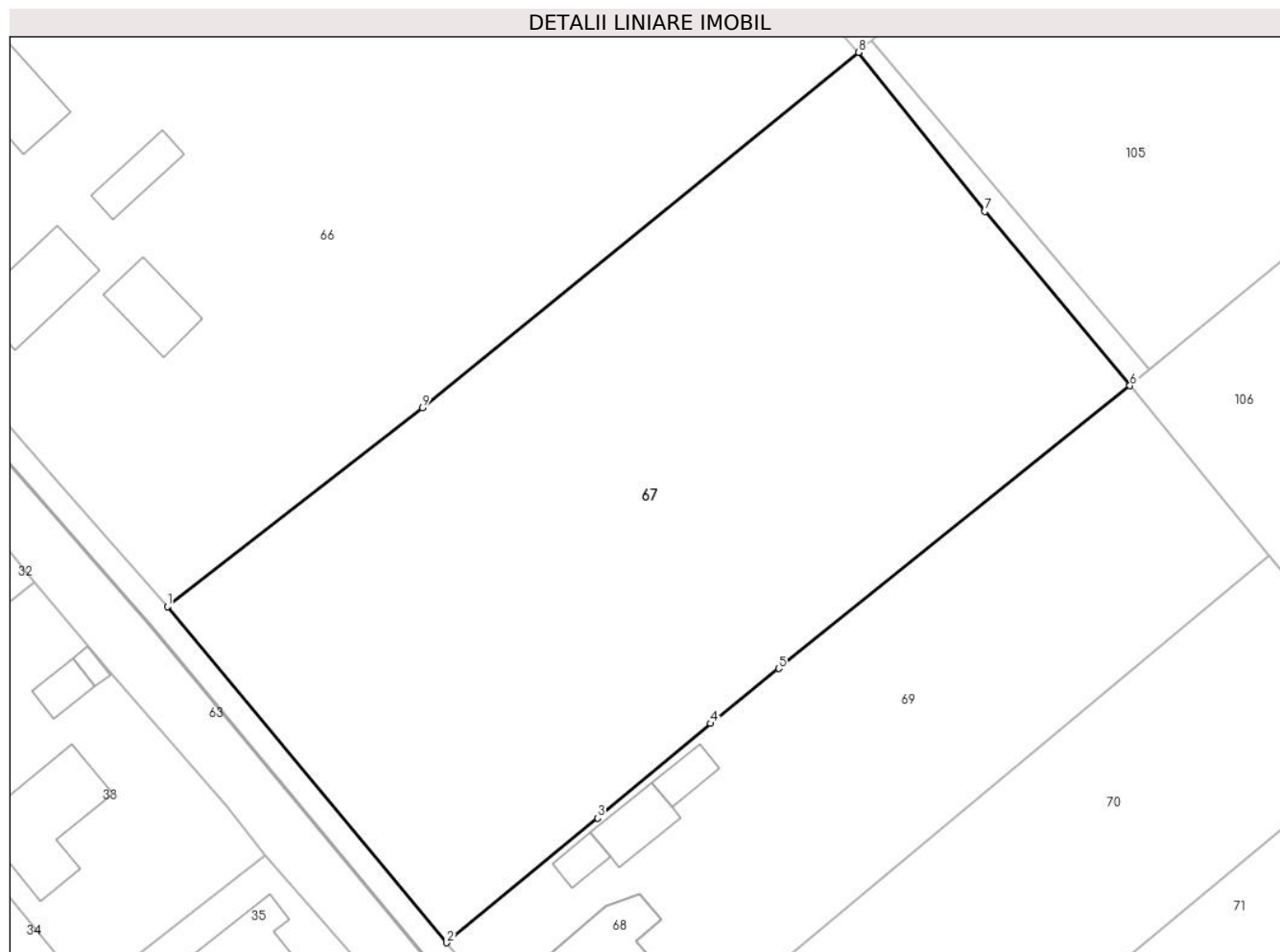
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31055	Din acte: 5.000 Masurata: 4.905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.905	37	-	-	Împrejmuit cu gard din tabla, gard din plasa și neîmprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.093,016 645.665,751	2	613.124,797 645.627,508	49.725
2	613.124,797 645.627,508	3	613.141,959 645.641,673	22.253
3	613.141,959 645.641,673	4	613.154,774 645.652,449	16.744
4	613.154,774 645.652,449	5	613.162,545 645.658,71	9.979
5	613.162,545 645.658,71	6	613.202,513 645.690,878	51.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.202,513 645.690,878	7	613.185,993 645.710,685	25.792
7	613.185,993 645.710,685	8	613.171,669 645.728,777	23.076
8	613.171,669 645.728,777	9	613.122,018 645.688,354	64.025
9	613.122,018 645.688,354	1	613.093,016 645.665,751	36.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>68 / 11/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 330, din 31/01/2002 emis de BNP Lacrimioara Manea;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANASTASIU CONSTANTIN, lipsa CNP proprietar	
2) ANASTASIU ELENA, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

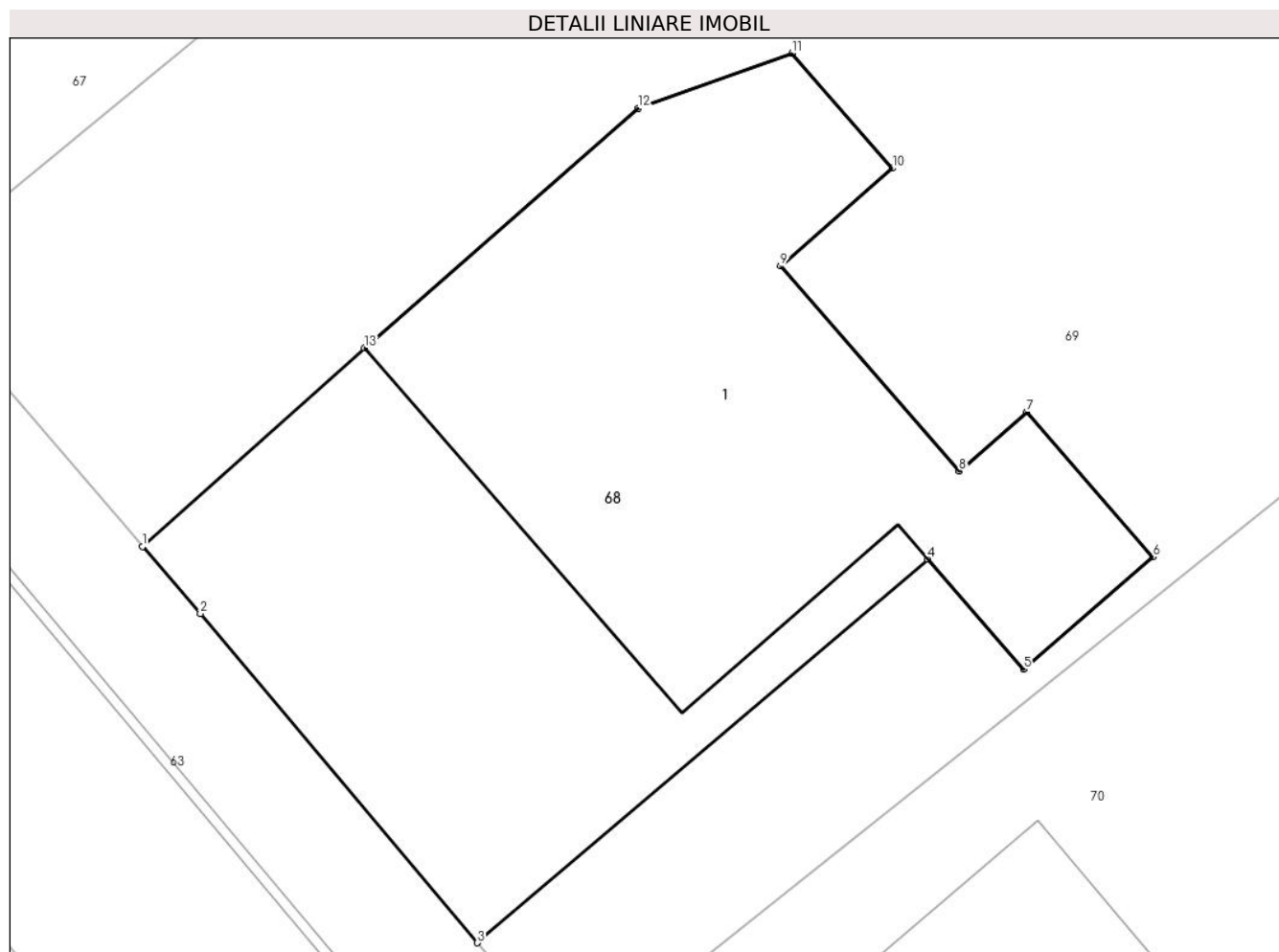
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.130,579 645.620,787	2	613.132,013 645.619,123	2.197
2	613.132,013 645.619,123	3	613.138,875 645.610,974	10.653
3	613.138,875 645.610,974	4	613.150,029 645.620,473	14.651
4	613.150,029 645.620,473	5	613.152,414 645.617,741	3.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.152,414 645.617,741	6	613.155,611 645.620,532	4.244
6	613.155,611 645.620,532	7	613.152,483 645.624,116	4.757
7	613.152,483 645.624,116	8	613.150,812 645.622,657	2.218
8	613.150,812 645.622,657	9	613.146,386 645.627,727	6.73
9	613.146,386 645.627,727	10	613.149,16 645.630,149	3.683
10	613.149,16 645.630,149	11	613.146,673 645.632,998	3.782
11	613.146,673 645.632,998	12	613.142,861 645.631,633	4.049
12	613.142,861 645.631,633	13	613.136,072 645.625,706	9.012
13	613.136,072 645.625,706	1	613.130,579 645.620,787	7.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.314	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

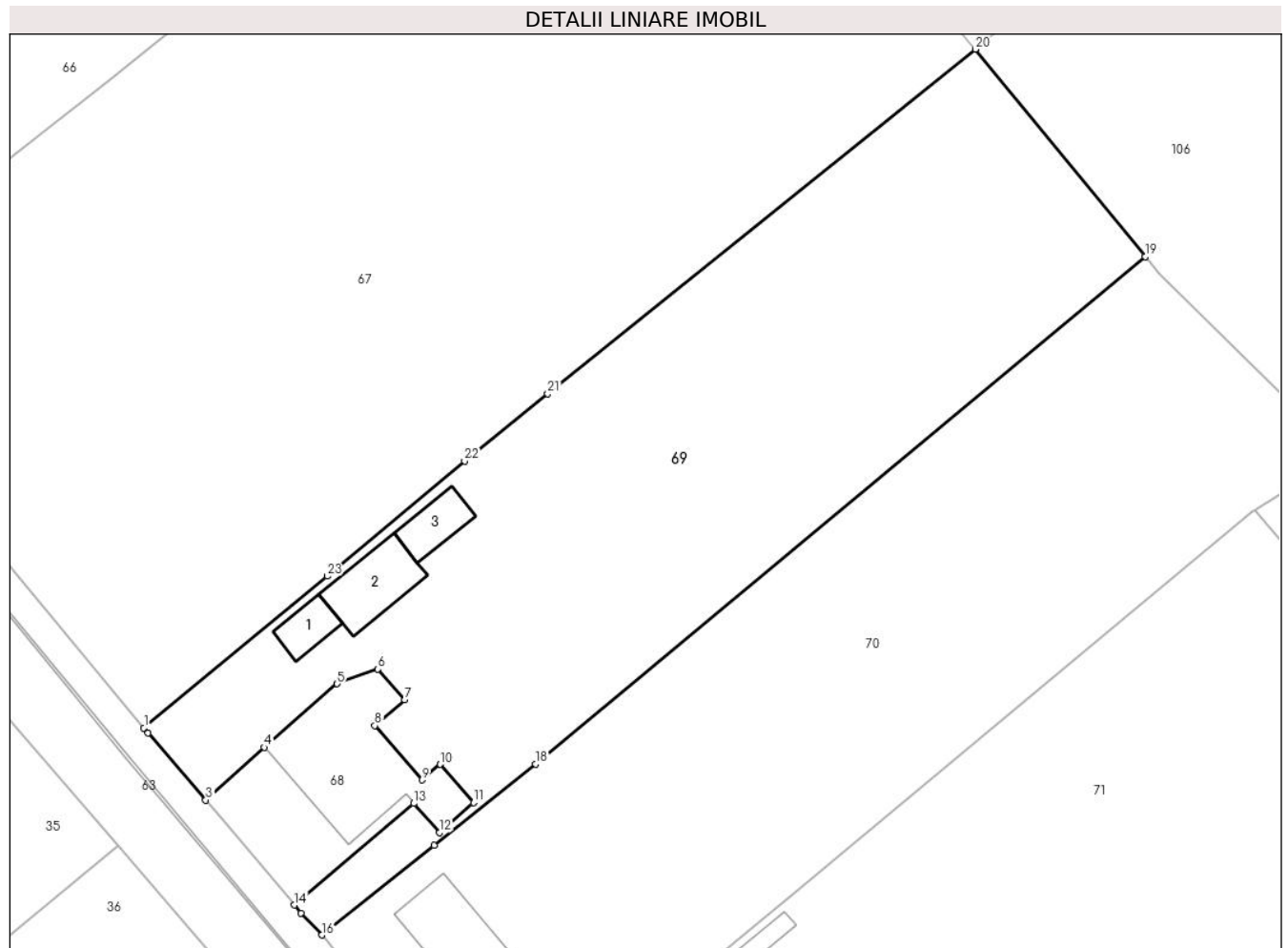
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.314	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.124,797 645.627,508	2	613.125,193 645.627,034	0.618
3	613.130,579 645.620,787	4	613.136,072 645.625,706	7.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.125,193 645.627,034	3	613.130,579 645.620,787	8.248
4	613.136,072 645.625,706	5	613.142,861 645.631,633	9.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.142,861 645.631,633	6	613.146,673 645.632,998	4.049
7	613.149,16 645.630,149	8	613.146,386 645.627,727	3.683
9	613.150,812 645.622,657	10	613.152,483 645.624,116	2.218
11	613.155,611 645.620,532	12	613.152,414 645.617,741	4.244
13	613.150,029 645.620,473	14	613.138,875 645.610,974	14.651
15	613.139,494 645.610,239	16	613.141,424 645.608,183	2.82
17	613.151,946 645.616,558	18	613.161,408 645.624,132	12.12
19	613.218,391 645.671,506	20	613.202,513 645.690,878	25.048
21	613.162,545 645.658,71	22	613.154,774 645.652,449	9.979
23	613.141,959 645.641,673	1	613.124,797 645.627,508	22.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.146,673 645.632,998	7	613.149,16 645.630,149	3.782
8	613.146,386 645.627,727	9	613.150,812 645.622,657	6.73
10	613.152,483 645.624,116	11	613.155,611 645.620,532	4.757
12	613.152,414 645.617,741	13	613.150,029 645.620,473	3.627
14	613.138,875 645.610,974	15	613.139,494 645.610,239	0.961
16	613.141,424 645.608,183	17	613.151,946 645.616,558	13.448
18	613.161,408 645.624,132	19	613.218,391 645.671,506	74.104
20	613.202,513 645.690,878	21	613.162,545 645.658,71	51.305
22	613.154,774 645.652,449	23	613.141,959 645.641,673	16.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31272	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31272-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 75 mp. Anul edificarii 1967.
A1.2	31272-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa: S. desfasurata - 27 mp. Anul edificarii 1968.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15382 / 22/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. Titlu proprietate nr.566, din 15/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPA ANICA</b> , lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.1471, din 14/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI (FISCAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPA ANICA</b> , lipsa CNP proprietar 2) <b>POPA NICU</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

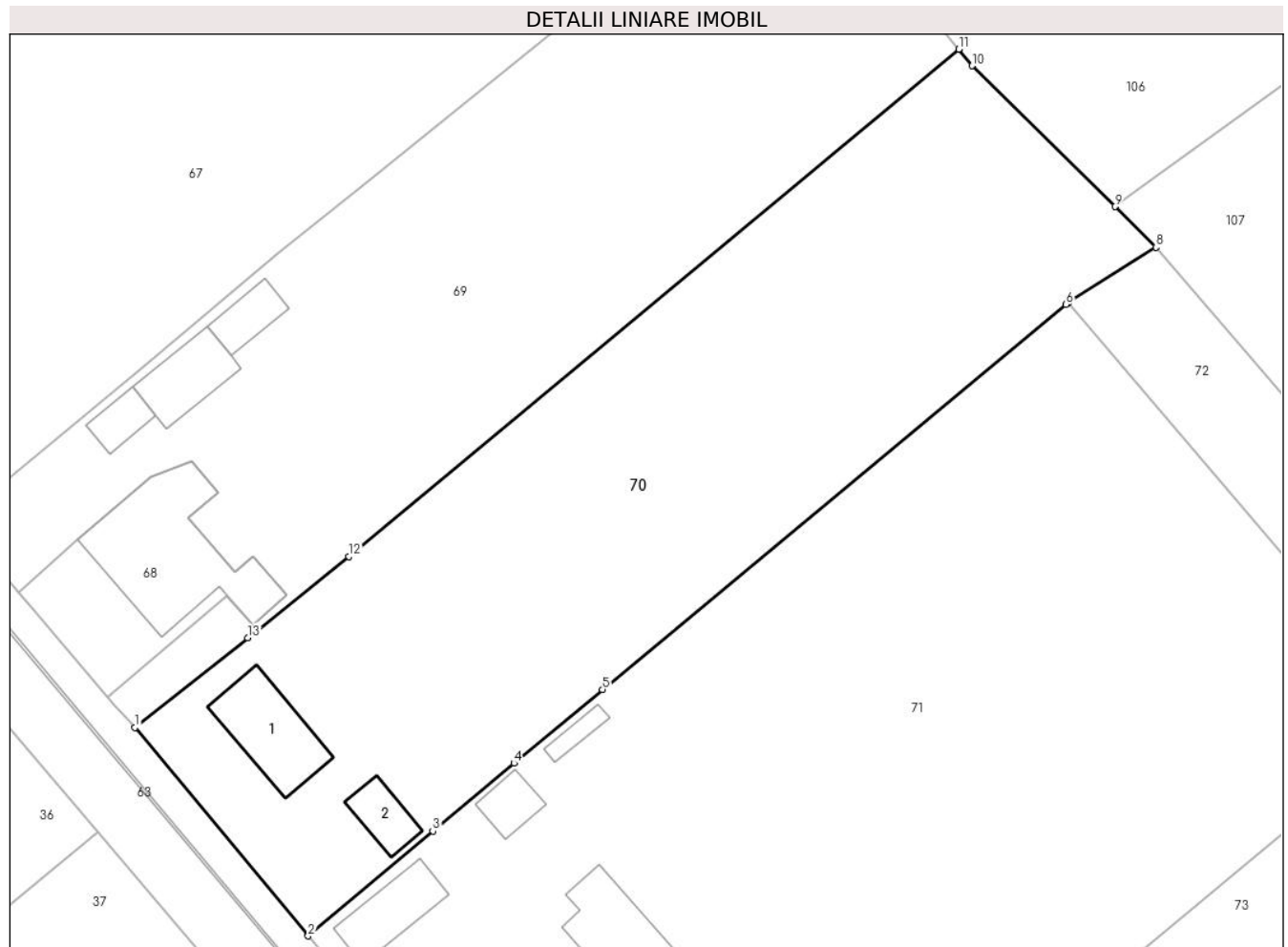
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31272	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	37	-	-	
2	arabil	DA	1.863	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31272-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 75 mp. Anul edificarii 1967.
A1.2	31272-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa: S. desfasurata - 27 mp. Anul edificarii 1968.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.141,424 645.608,183	2	613.157,613 645.588,73	25.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.157,613 645.588,73	3	613.169,253 645.598,518	15.208
3	613.169,253 645.598,518	4	613.176,843 645.604,85	9.884
4	613.176,843 645.604,85	5	613.185,095 645.611,735	10.747
5	613.185,095 645.611,735	6	613.228,412 645.647,679	56.288
6	613.228,412 645.647,679	7	613.228,657 645.647,834	0.29
7	613.228,657 645.647,834	8	613.236,818 645.653,024	9.672
8	613.236,818 645.653,024	9	613.232,987 645.656,805	5.383
9	613.232,987 645.656,805	10	613.219,657 645.669,961	18.729
10	613.219,657 645.669,961	11	613.218,391 645.671,506	1.997
11	613.218,391 645.671,506	12	613.161,408 645.624,132	74.104
12	613.161,408 645.624,132	13	613.151,946 645.616,558	12.12
13	613.151,946 645.616,558	1	613.141,424 645.608,183	13.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30402	4.700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30402-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinta - Sd = 106 mp, construita in anul 1990 pe fundatie de beton cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	30402-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajdii - Sd = 21 mp, construit in anul 1990 pe fundatie de beton cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>18489 / 17/09/2015</b>		
Act Administrativ nr. 814, din 25/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA COSTACHE	A1
Act Administrativ nr. 1525, din 15/09/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA COSTACHE, casatorit cu 2) MIHAILA CATINCA	A1.1, A1.2
<b>71 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAILA COSTACHE, lipsa CNP proprietar 2) MIHAILA CATINCA, lipsa CNP proprietar	A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

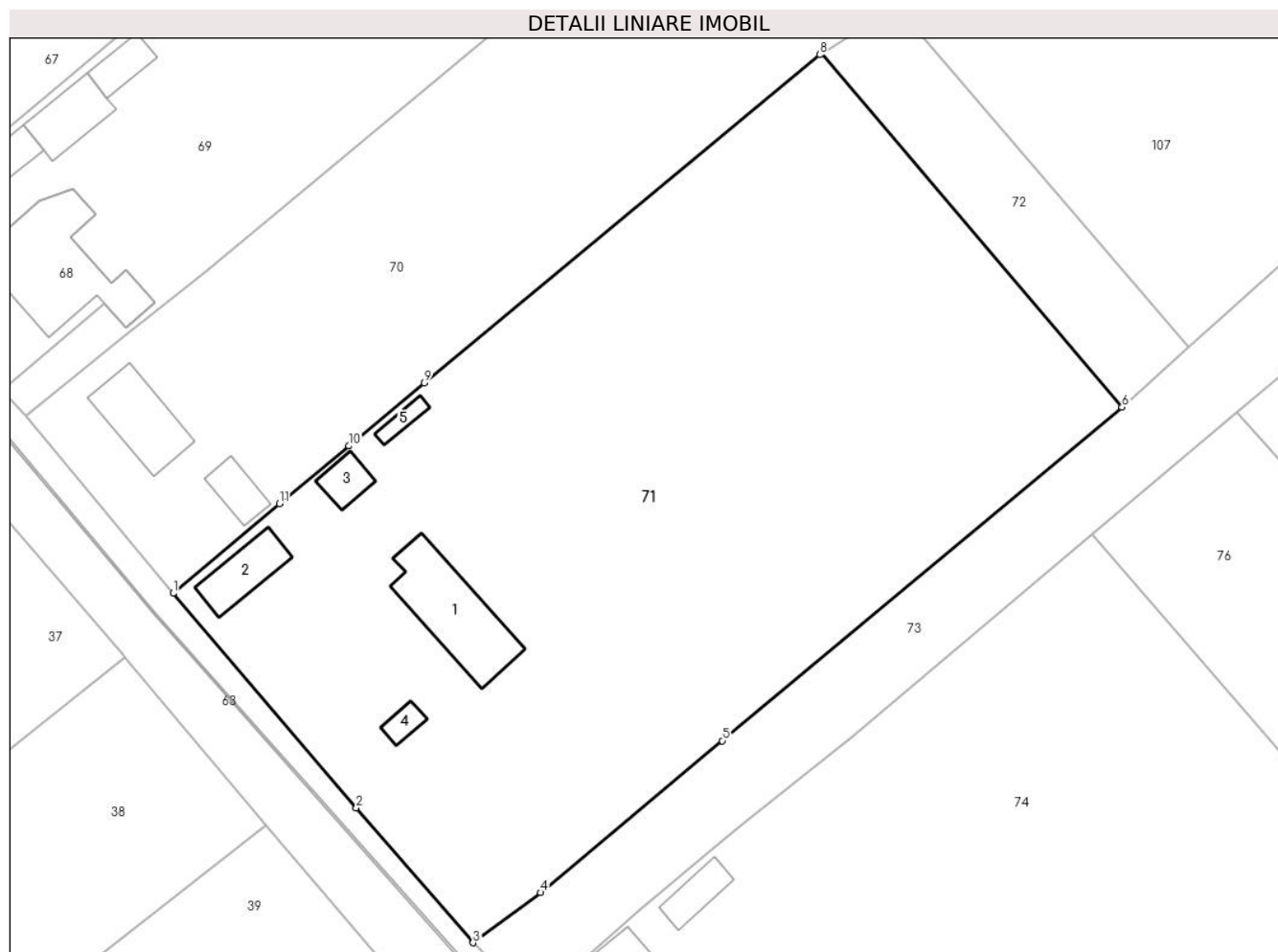
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30402	4.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.812	37	1	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA PE CARE SUNT AMPLASATE CONSTRUCTIILE C1 SI C2.
2	arabil	DA	2.888	37	2	-	TEREN ARABIL - INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30402-C1	construcții de locuințe	Din acte: 48 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Locuinta - Sd = 106 mp, construita in anul 1990 pe fundatie de beton cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	30402-C2	construcții anexa	Din acte: 72 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Grajd - Sd = 21 mp, construit in anul 1990 pe fundatie de beton cu peretii din chirpici si lemn, cu acoperis tip sarpanta in doua ape cu invelitoare din azbociment avand regimul de inaltime parter, cu utilitati: energie electrica. Nu detine certificat de performanta energetica.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.157,613 645.588,73	2	613.177,641 645.565,229	30.877
2	613.177,641 645.565,229	3	613.190,444 645.550,474	19.535
3	613.190,444 645.550,474	4	613.197,848 645.555,973	9.223
4	613.197,848 645.555,973	5	613.217,757 645.572,581	25.927
5	613.217,757 645.572,581	6	613.261,523 645.609,091	56.995
6	613.261,523 645.609,091	7	613.228,657 645.647,834	50.805
7	613.228,657 645.647,834	8	613.228,412 645.647,679	0.29
8	613.228,412 645.647,679	9	613.185,095 645.611,735	56.288
9	613.185,095 645.611,735	10	613.176,843 645.604,85	10.747
10	613.176,843 645.604,85	11	613.169,253 645.598,518	9.884
11	613.169,253 645.598,518	1	613.157,613 645.588,73	15.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

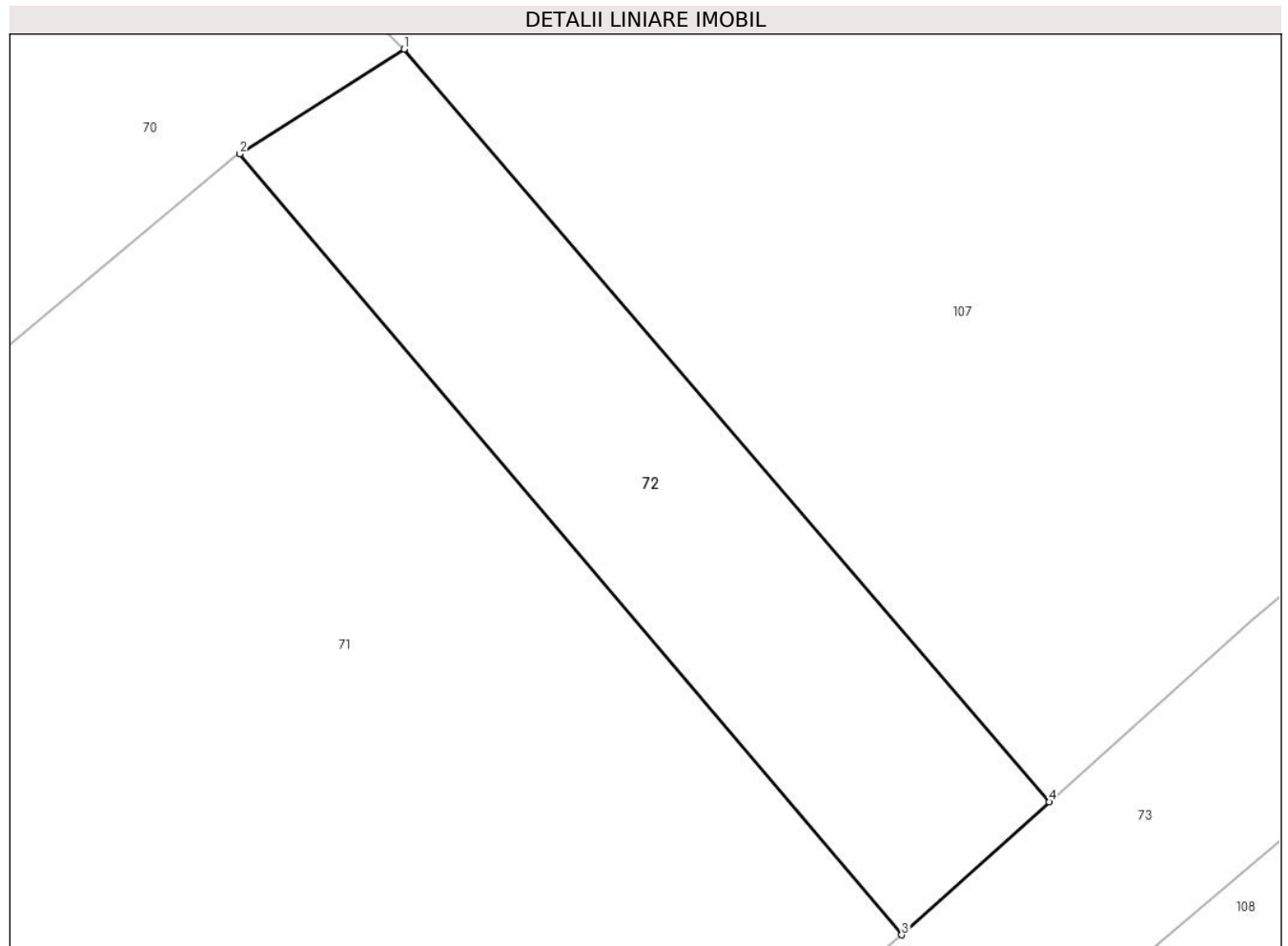
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	486	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.236,818 645.653,024	2	613.228,657 645.647,834	9.672
2	613.228,657 645.647,834	3	613.261,523 645.609,091	50.805
3	613.261,523 645.609,091	4	613.268,851 645.615,688	9.86
4	613.268,851 645.615,688	1	613.236,818 645.653,024	49.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31212	Din acte: 1.762 Masurata: 1.746	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit - drum comunal

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34071 / 23/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. HCL27, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local Draguseni (hotarare consiliul local ; act administrativ nr HCL 20 din 18.05.2000, emis de Consiliul Local Draguseni;act administrativ nr anexa 37 din 26.08.1999, emis de Consiliul Local Draguseni;act administrativ nr adeverinta 3480 din 06.11.2023, emis de Primaria Comunei Draguseni);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, -DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

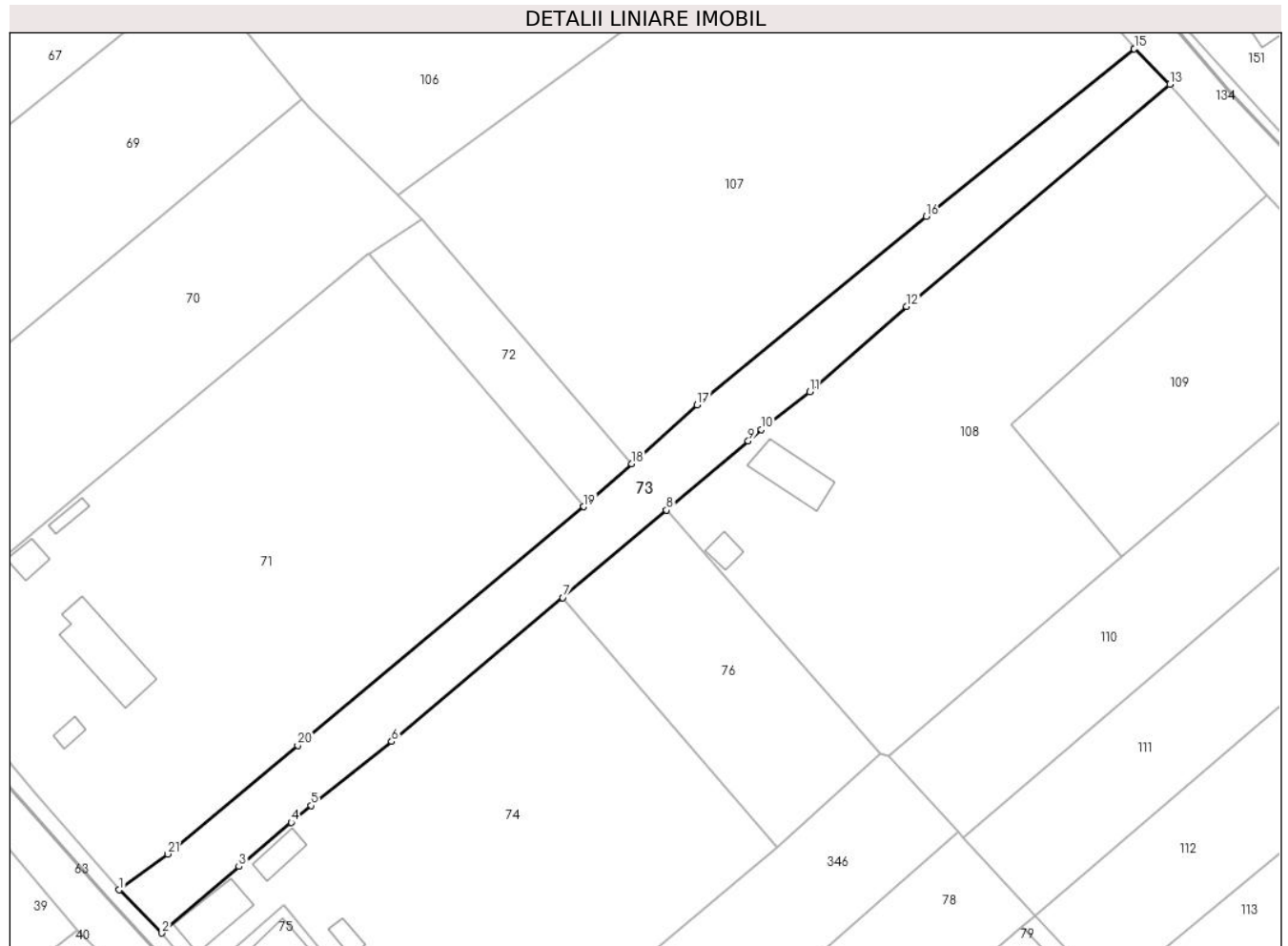
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31212	Din acte: 1.762 Masurata: 1.746	teren neimprejmuit - drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.746	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.190,444 645.550,474	2	613.196,962 645.543,88	9.272
3	613.208,74 645.554,051	4	613.216,728 645.560,797	10.455
5	613.219,784 645.563,378	6	613.232,116 645.573,173	15.749
7	613.258,303 645.595,197	8	613.274,161 645.608,586	20.754
9	613.286,692 645.619,166	10	613.288,709 645.620,875	2.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.196,962 645.543,88	3	613.208,74 645.554,051	15.562
4	613.216,728 645.560,797	5	613.219,784 645.563,378	4.0
6	613.232,116 645.573,173	7	613.258,303 645.595,197	34.217
8	613.274,161 645.608,586	9	613.286,692 645.619,166	16.4
10	613.288,709 645.620,875	11	613.296,115 645.626,661	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.296,115 645.626,661	12	613.310,94 645.639,71	19.75
13	613.351,178 645.673,745	14	613.345,826 645.679,246	7.675
15	613.345,745 645.679,176	16	613.313,907 645.653,539	40.877
17	613.278,863 645.624,701	18	613.268,851 645.615,688	13.471
19	613.261,523 645.609,091	20	613.217,757 645.572,581	56.995
21	613.197,848 645.555,973	1	613.190,444 645.550,474	9.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.310,94 645.639,71	13	613.351,178 645.673,745	52.702
14	613.345,826 645.679,246	15	613.345,745 645.679,176	0.107
16	613.313,907 645.653,539	17	613.278,863 645.624,701	45.384
18	613.268,851 645.615,688	19	613.261,523 645.609,091	9.86
20	613.217,757 645.572,581	21	613.197,848 645.555,973	25.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30394	3.800	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29125 / 27/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 134, din 23/09/2022 emis de Zaharia Camelia Manuela;		
B5	se îndreaptă eroarea materială din încheierea cu nr. 25859 din 28.09.2022 în sensul ca numele corect al proprietarei înscrise sub B3 este SPATARU ANA și nu cum eronat a fost înscris SPĂTARU ANA	A1
<b>32907 / 05/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 5374, din 29/11/2022 emis de Zaharia Camelia Manuela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATARU IOAN-MUGUREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

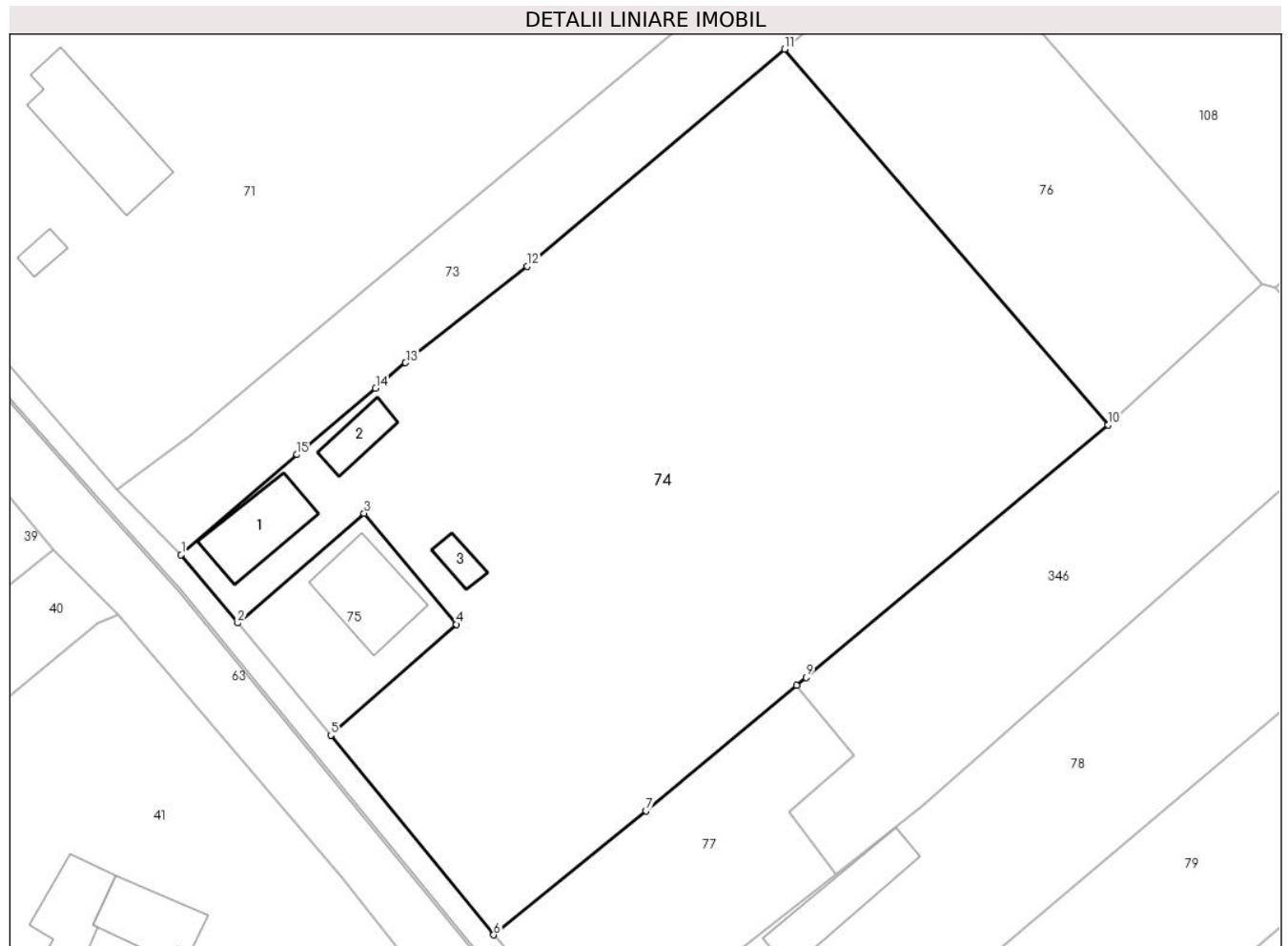
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30394	3.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD.
2	arabil	DA	3.440	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30394-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	30394-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	30394-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.196,962 645.543,88	2	613.202,717 645.536,961	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.202,717 645.536,961	3	613.215,567 645.548,09	16.999
3	613.215,567 645.548,09	4	613.224,932 645.536,824	14.65
4	613.224,932 645.536,824	5	613.212,181 645.525,582	16.999
5	613.212,181 645.525,582	6	613.228,727 645.505,307	26.17
6	613.228,727 645.505,307	7	613.244,206 645.517,9	19.955
7	613.244,206 645.517,9	8	613.259,513 645.530,622	19.904
8	613.259,513 645.530,622	9	613.260,472 645.531,422	1.249
9	613.260,472 645.531,422	10	613.291,155 645.557,059	39.984
10	613.291,155 645.557,059	11	613.258,303 645.595,197	50.336
11	613.258,303 645.595,197	12	613.232,116 645.573,173	34.217
12	613.232,116 645.573,173	13	613.219,784 645.563,378	15.749
13	613.219,784 645.563,378	14	613.216,728 645.560,797	4.0
14	613.216,728 645.560,797	15	613.208,74 645.554,051	10.455
15	613.208,74 645.554,051	1	613.196,962 645.543,88	15.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30395	250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30395-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA C1 ESTE DIN LEMN, CONSTRUITA IN ANUL 1932 SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32906 / 05/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 5374, din 29/11/2022 emis de Zaharia Camelia Manuela;	
B6	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATARU IOAN-MUGUREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

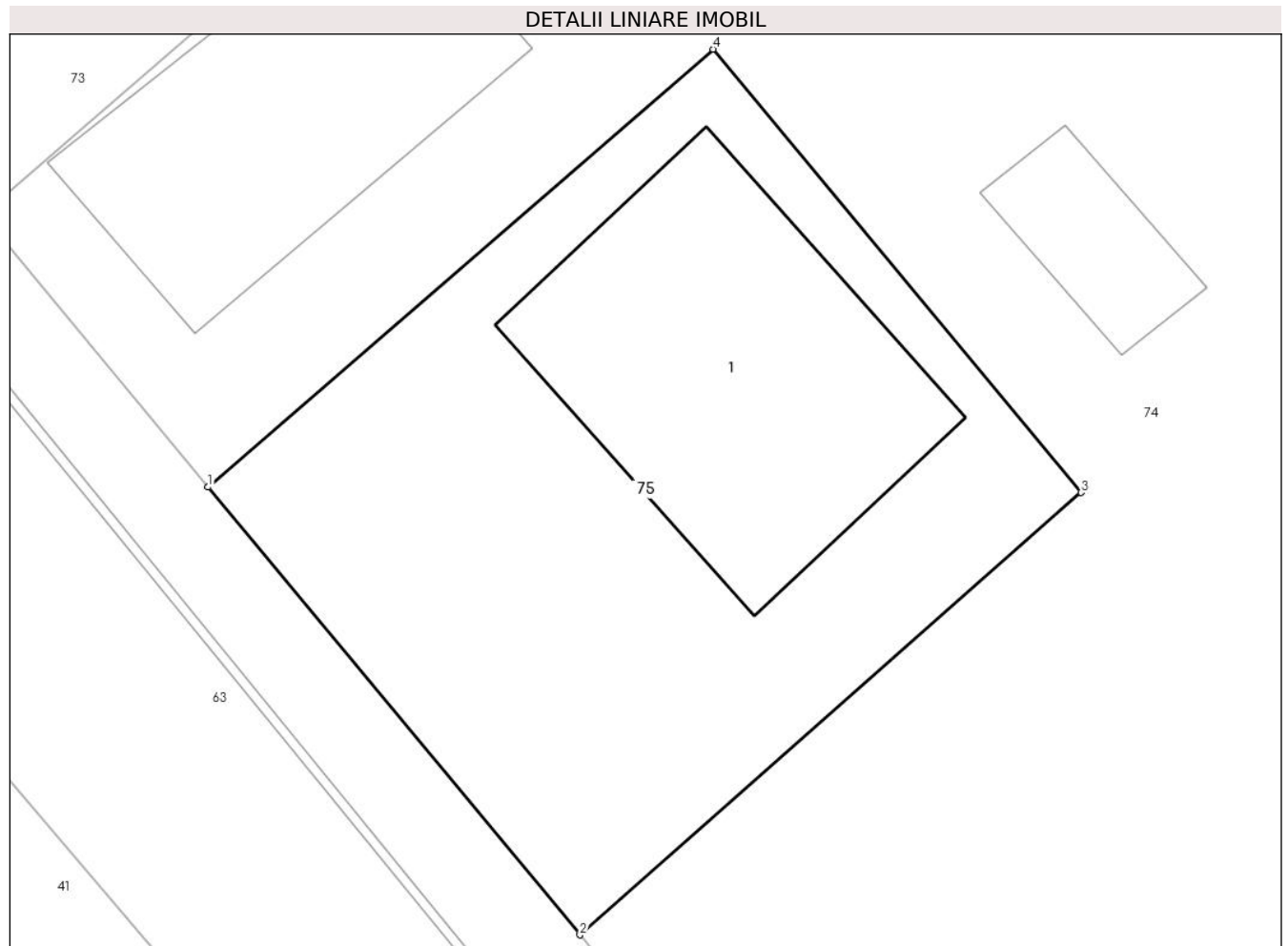
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30395	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30395-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA C1 ESTE DIN LEMN, CONSTRUITA IN ANUL 1932 SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.202,717 645.536,961	2	613.212,181 645.525,582	14.8
2	613.212,181 645.525,582	3	613.224,932 645.536,824	16.999
3	613.224,932 645.536,824	4	613.215,567 645.548,09	14.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.215,567 645.548,09	1	613.202,717 645.536,961	16.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

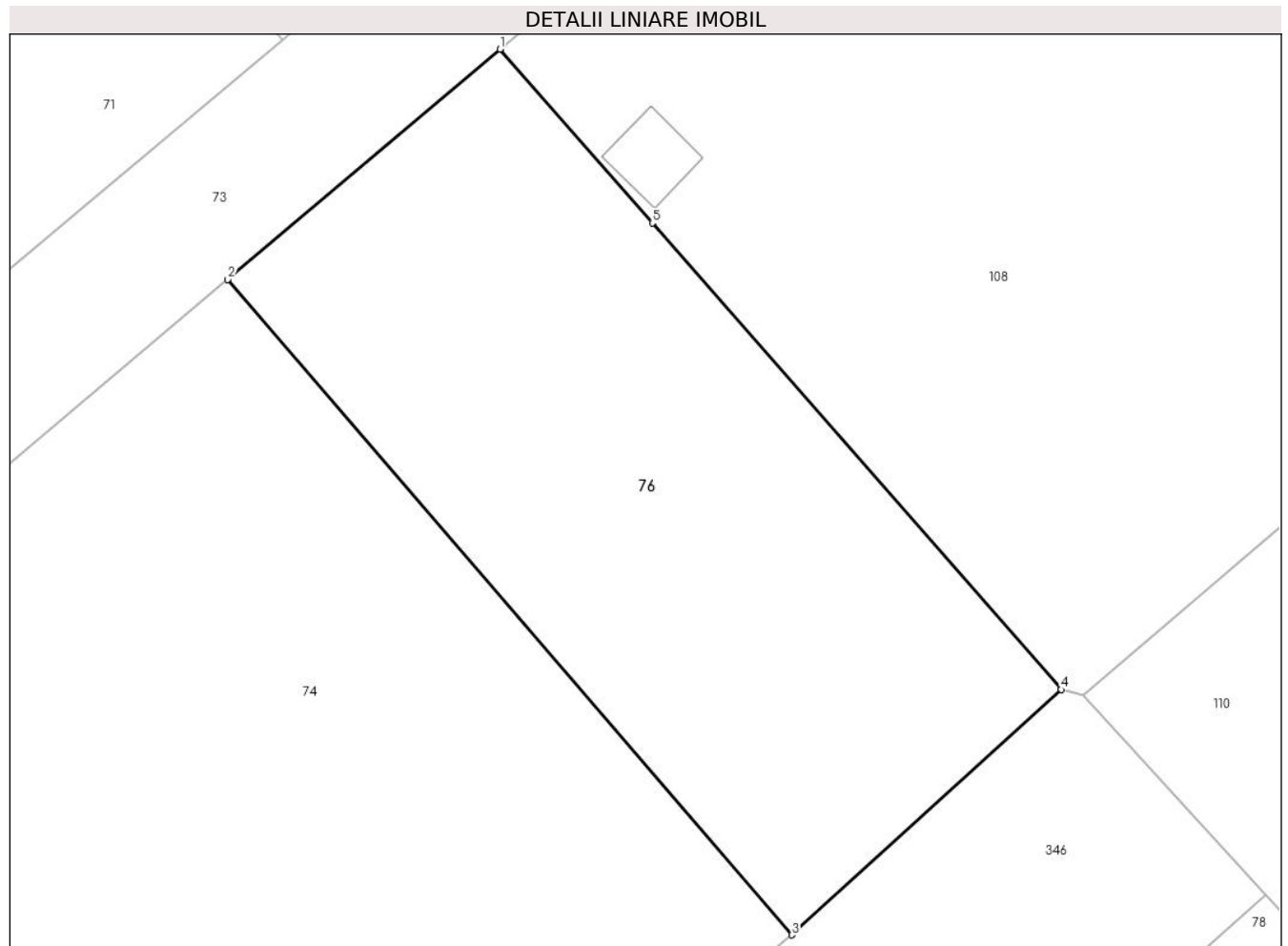
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.048	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.274,161 645.608,586	2	613.258,303 645.595,197	20.754
2	613.258,303 645.595,197	3	613.291,155 645.557,059	50.336
3	613.291,155 645.557,059	4	613.306,844 645.571,332	21.21
4	613.306,844 645.571,332	5	613.283,029 645.598,477	36.111
5	613.283,029 645.598,477	1	613.274,161 645.608,586	13.447

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188

Nr. cadastral vechi:432

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30804	600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6172 / 23/11/2006</b>		
Act Notarial nr. 83, din 20/11/2006 emis de np I Liuta (titlu de proprietate nr 1031 din 31.08.1995, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETREA, lipsa CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

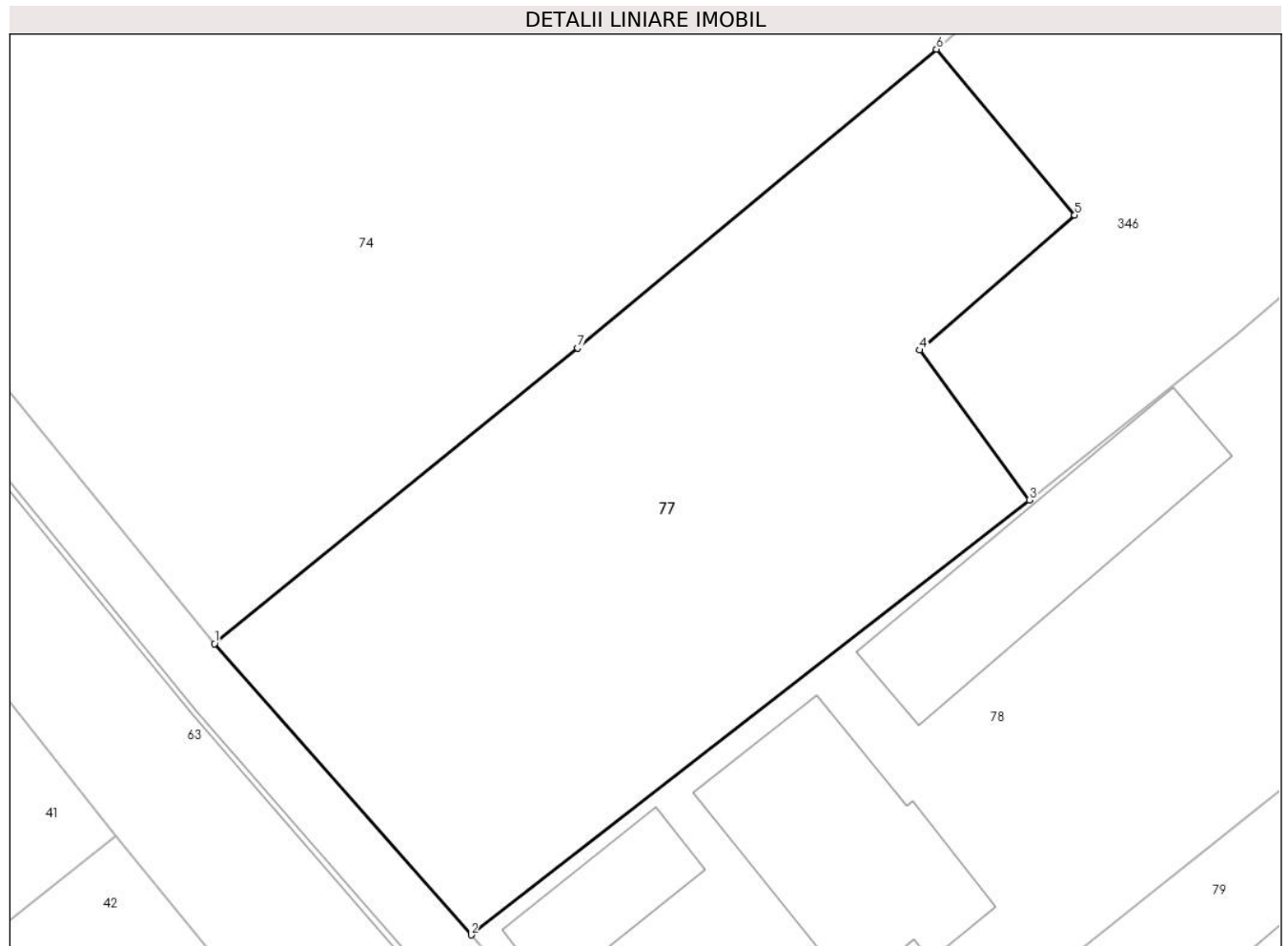
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30804	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.228,727 645.505,307	2	613.239,676 645.492,912	16.538
2	613.239,676 645.492,912	3	613.263,469 645.511,43	30.15
3	613.263,469 645.511,43	4	613.258,804 645.517,814	7.907
4	613.258,804 645.517,814	5	613.265,404 645.523,56	8.751
5	613.265,404 645.523,56	6	613.259,513 645.530,622	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.259,513 645.530,622	7	613.244,206 645.517,9	19.904
7	613.244,206 645.517,9	1	613.228,727 645.505,307	19.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.722	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

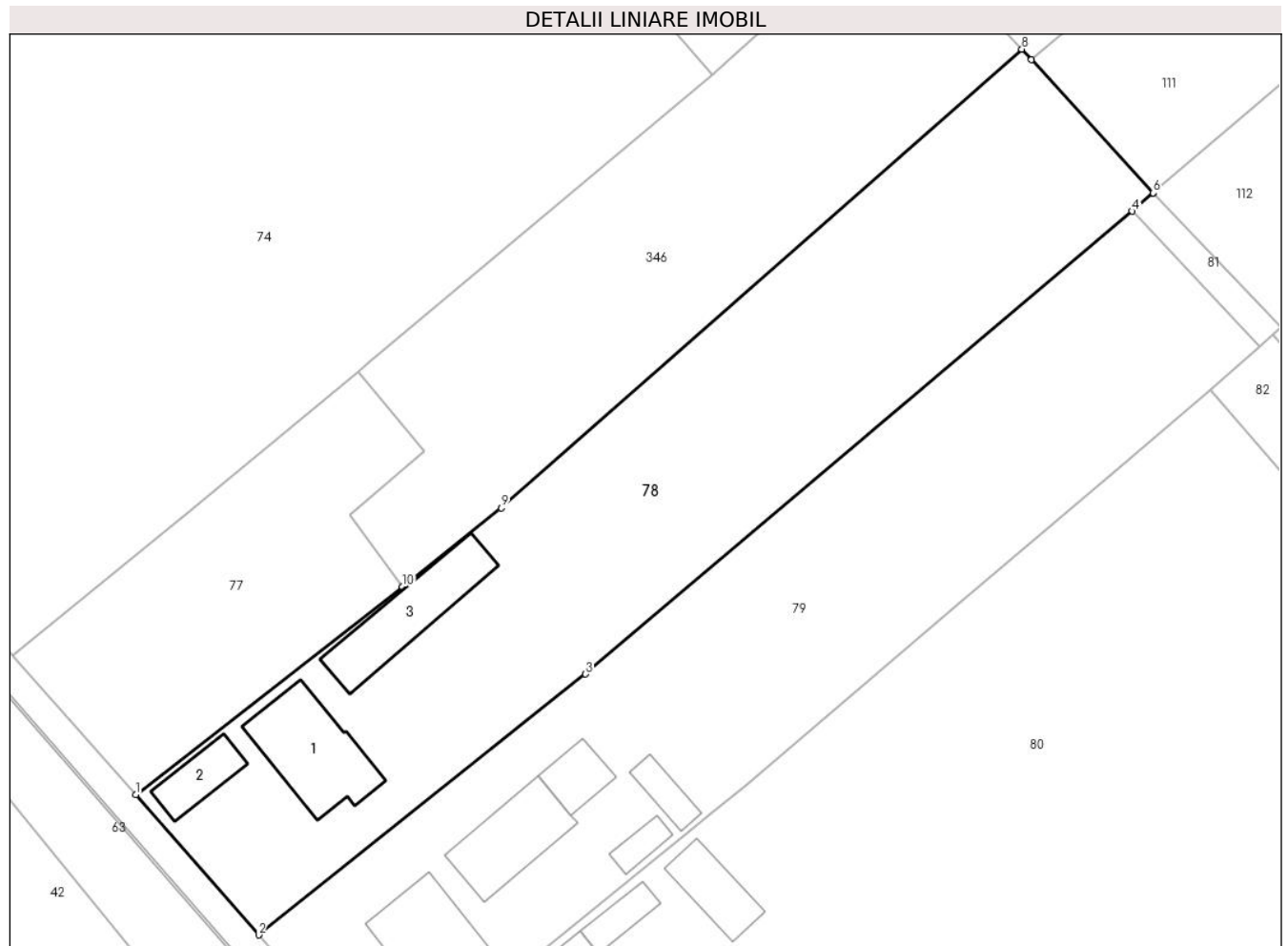
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	37	-	-	
2	arabil	DA	1.075	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.239,676 645.492,912	2	613.250,656 645.480,391	16.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.250,656 645.480,391	3	613.279,845 645.503,637	37.315
3	613.279,845 645.503,637	4	613.328,64 645.544,923	63.918
4	613.328,64 645.544,923	5	613.330,538 645.546,529	2.486
5	613.330,538 645.546,529	6	613.330,525 645.546,542	0.018
6	613.330,525 645.546,542	7	613.319,65 645.558,416	16.101
7	613.319,65 645.558,416	8	613.318,784 645.559,361	1.282
8	613.318,784 645.559,361	9	613.272,326 645.518,451	61.903
9	613.272,326 645.518,451	10	613.263,469 645.511,43	11.302
10	613.263,469 645.511,43	1	613.239,676 645.492,912	30.15

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30169	1.700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>79 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1996, din 03/06/2011 emis de BNP Isachi Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE 2) NISTOR MARGARETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

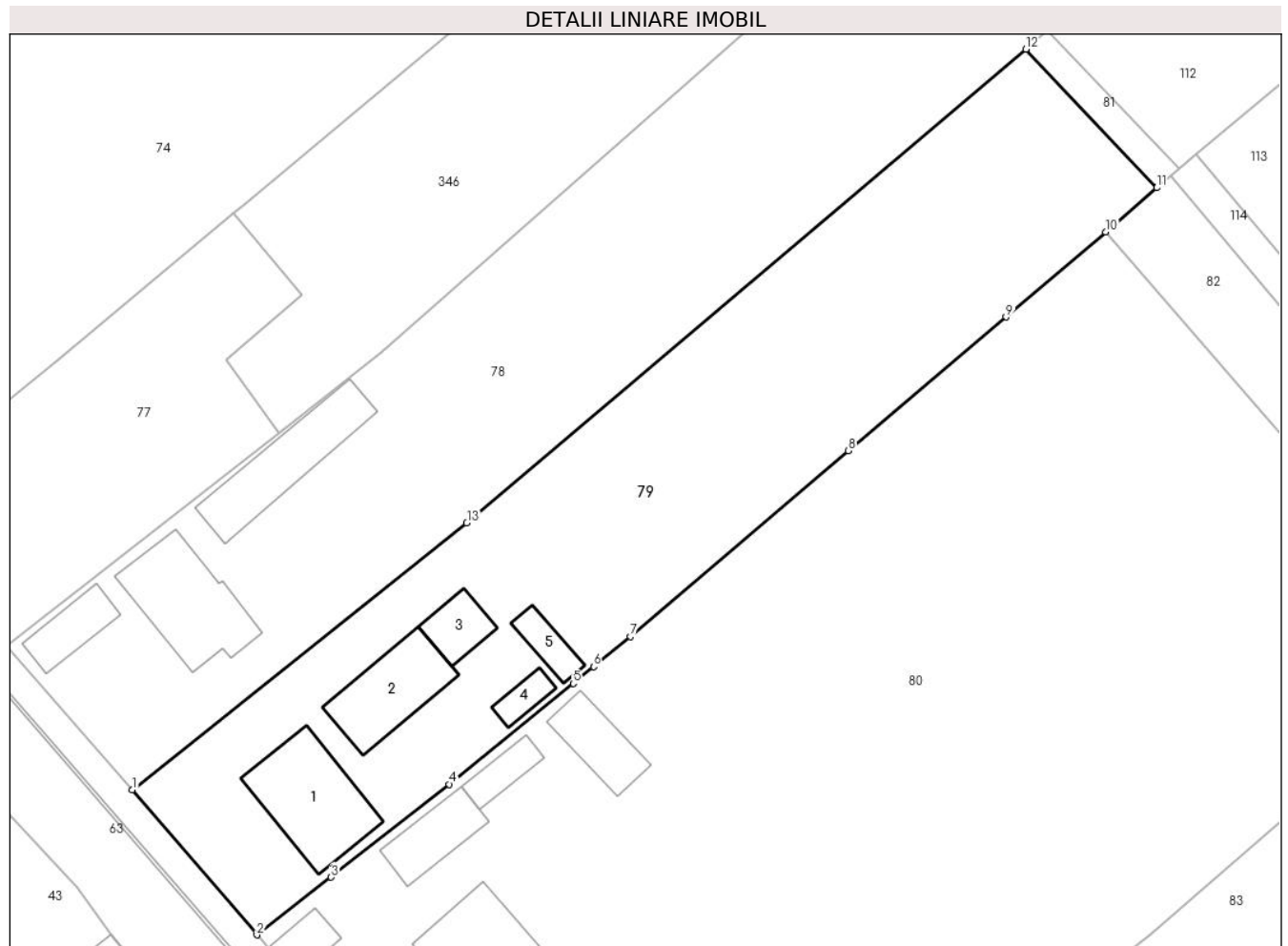
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>79 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1996, din 03/06/2011 emis de BNP Isachi Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) NISTOR DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30169	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	37	-	-	
2	arabil	DA	1.075	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,656 645.480,391	2	613.261,529 645.467,738	16.683
2	613.261,529 645.467,738	3	613.268,014 645.472,765	8.205
3	613.268,014 645.472,765	4	613.278,325 645.480,87	13.115
4	613.278,325 645.480,87	5	613.289,133 645.489,64	13.919
5	613.289,133 645.489,64	6	613.290,914 645.491,111	2.31
6	613.290,914 645.491,111	7	613.294,118 645.493,757	4.155
7	613.294,118 645.493,757	8	613.313,152 645.509,943	24.986
8	613.313,152 645.509,943	9	613.326,904 645.521,585	18.018
9	613.326,904 645.521,585	10	613.335,58 645.529,006	11.417
10	613.335,58 645.529,006	11	613.340,05 645.532,853	5.897
11	613.340,05 645.532,853	12	613.328,64 645.544,923	16.609
12	613.328,64 645.544,923	13	613.279,845 645.503,637	63.918
13	613.279,845 645.503,637	1	613.250,656 645.480,391	37.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30055	4.700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30055-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	30055-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	30055-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	30055-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5	30055-C5	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6	30055-C6	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8992 / 16/09/2009</b>	
Act Administrativ nr. 243, din 20/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act notarial nr. 116/11-08-2009 emis de BNP MARIA APOSTOL; act administrativ nr. 690/04-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI; act administrativ nr. 820/13-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PUTINA CONSTANTIN LUCIAN
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
<b>2435 / 10/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 588, din 10/02/2017 emis de Apostol Maria;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUTINA CONSTANTIN LUCIAN, casatorit cu 2) PUTINĂ ALINA-MARIA
	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) PUTINA CONSTANTIN LUCIAN, casatorit cu 2) PUTINĂ ALINA-MARIA
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI**

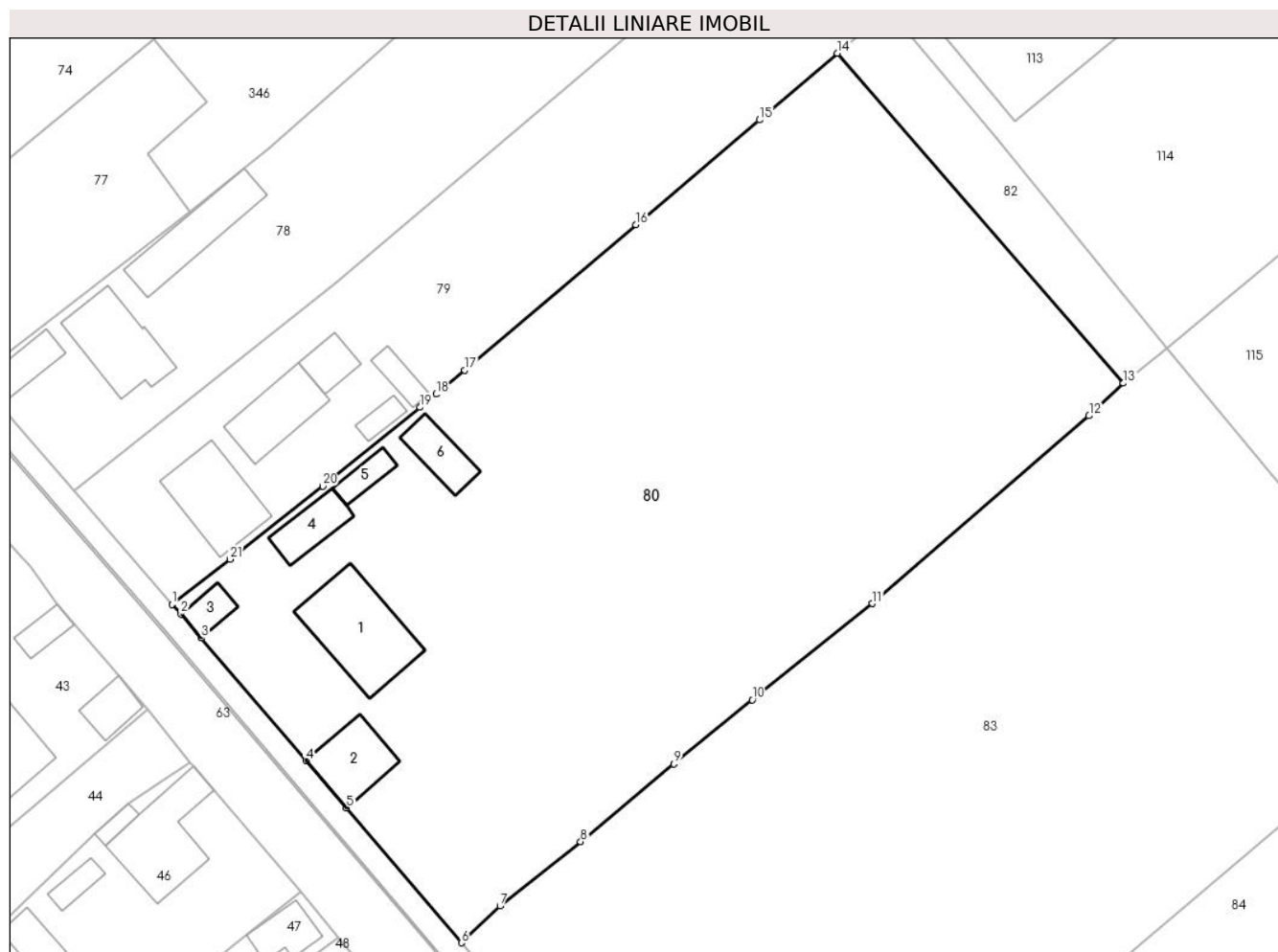
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2435 / 10/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 588, din 10/02/2017 emis de Apostol Maria;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUTINĂ VASILE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 4 NCC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUTINĂ VASILE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30055	4.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	37	-	-	
2	arabil	DA	3.658	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30055-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	30055-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	30055-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	30055-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5	30055-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6	30055-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.261,529 645.467,738	2	613.262,542 645.466,674	1.469
3	613.264,789 645.464,015	4	613.276,438 645.450,386	17.929
5	613.280,961 645.445,12	6	613.293,728 645.430,121	19.697
7	613.298,031 645.434,215	8	613.306,999 645.441,368	11.471
9	613.317,363 645.449,991	10	613.326,08 645.457,137	11.272
11	613.339,465 645.467,823	12	613.363,564 645.488,703	31.886
13	613.367,386 645.492,331	14	613.335,58 645.529,006	48.546
15	613.326,904 645.521,585	16	613.313,152 645.509,943	18.018
17	613.294,118 645.493,757	18	613.290,914 645.491,111	4.155
19	613.289,133 645.489,64	20	613.278,325 645.480,87	13.919
21	613.268,014 645.472,765	1	613.261,529 645.467,738	8.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.262,542 645.466,674	3	613.264,789 645.464,015	3.481
4	613.276,438 645.450,386	5	613.280,961 645.445,12	6.942
6	613.293,728 645.430,121	7	613.298,031 645.434,215	5.939
8	613.306,999 645.441,368	9	613.317,363 645.449,991	13.482
10	613.326,08 645.457,137	11	613.339,465 645.467,823	17.127
12	613.363,564 645.488,703	13	613.367,386 645.492,331	5.27
14	613.335,58 645.529,006	15	613.326,904 645.521,585	11.417
16	613.313,152 645.509,943	17	613.294,118 645.493,757	24.986
18	613.290,914 645.491,111	19	613.289,133 645.489,64	2.31
20	613.278,325 645.480,87	21	613.268,014 645.472,765	13.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

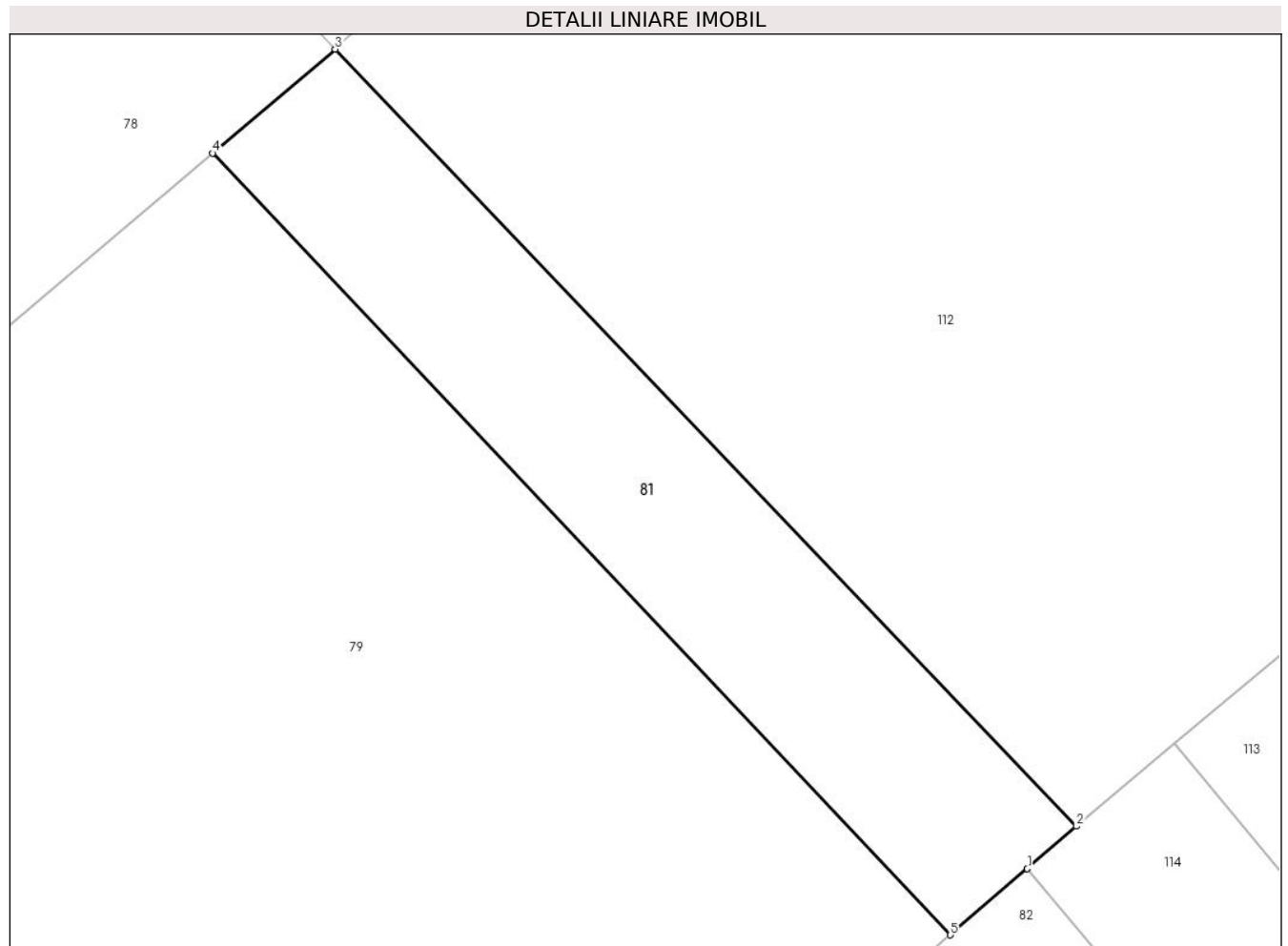
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	42	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.341,238 645.533,875	2	613.342,0 645.534,531	1.005
2	613.342,0 645.534,531	3	613.330,538 645.546,529	16.593
3	613.330,538 645.546,529	4	613.328,64 645.544,923	2.486
4	613.328,64 645.544,923	5	613.340,05 645.532,853	16.609
5	613.340,05 645.532,853	1	613.341,238 645.533,875	1.567

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		337	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>82 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

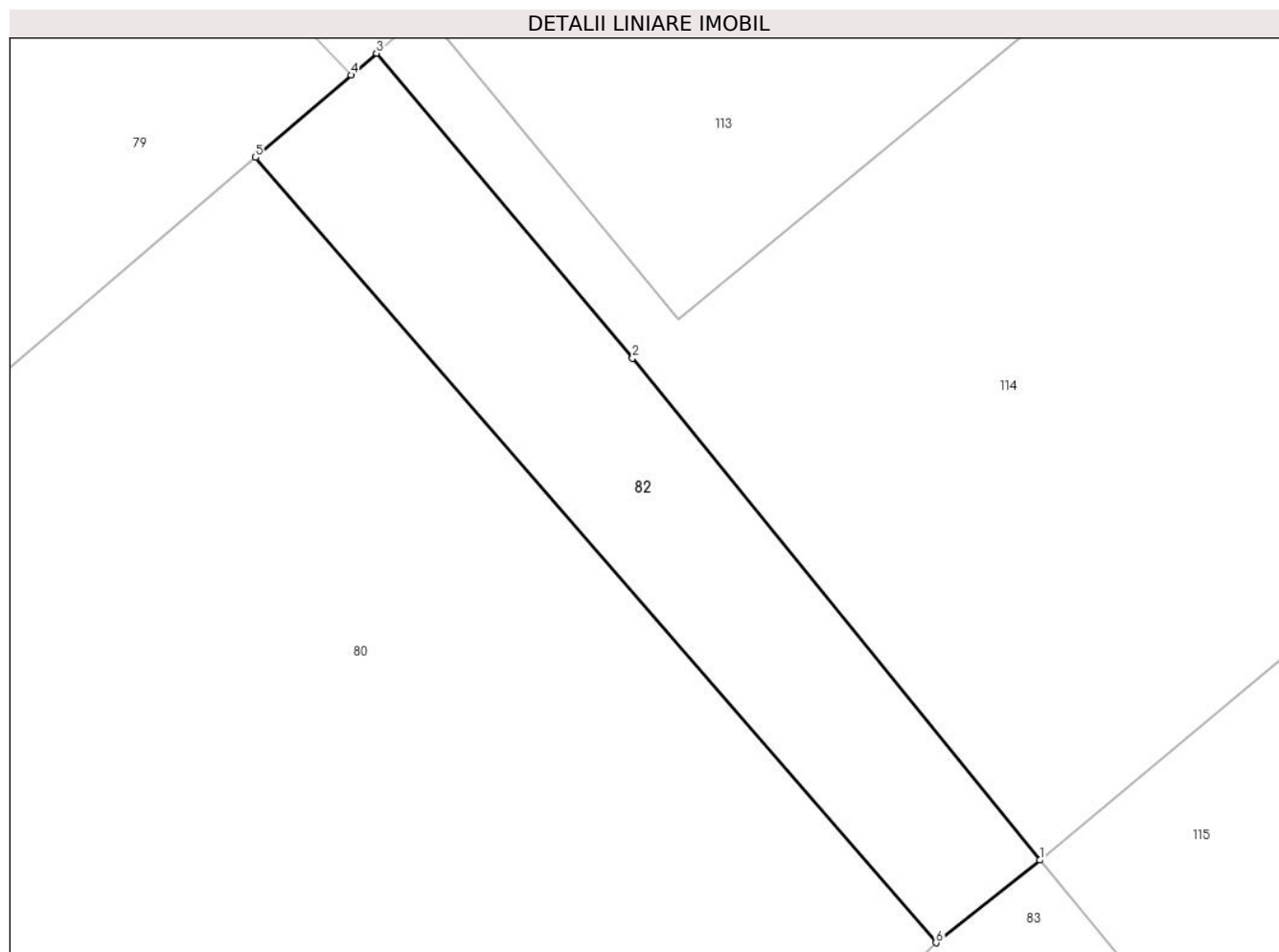
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	337	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.372,242 645.496,19	2	613.353,205 645.519,638	30.203
2	613.353,205 645.519,638	3	613.341,238 645.533,875	18.598
3	613.341,238 645.533,875	4	613.340,05 645.532,853	1.567
4	613.340,05 645.532,853	5	613.335,58 645.529,006	5.897
5	613.335,58 645.529,006	6	613.367,386 645.492,331	48.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.367,386 645.492,331	1	613.372,242 645.496,19	6.203

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31271	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31271-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 48 mp. Anul edificarii 1949.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18917 / 28/06/2024</b>	
Act Notarial nr. contract de partaj succesoral nr. 1272, din 28/06/2024 emis de N.P. DÎMBU Bogdan Dumitru;	
B6	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONU ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

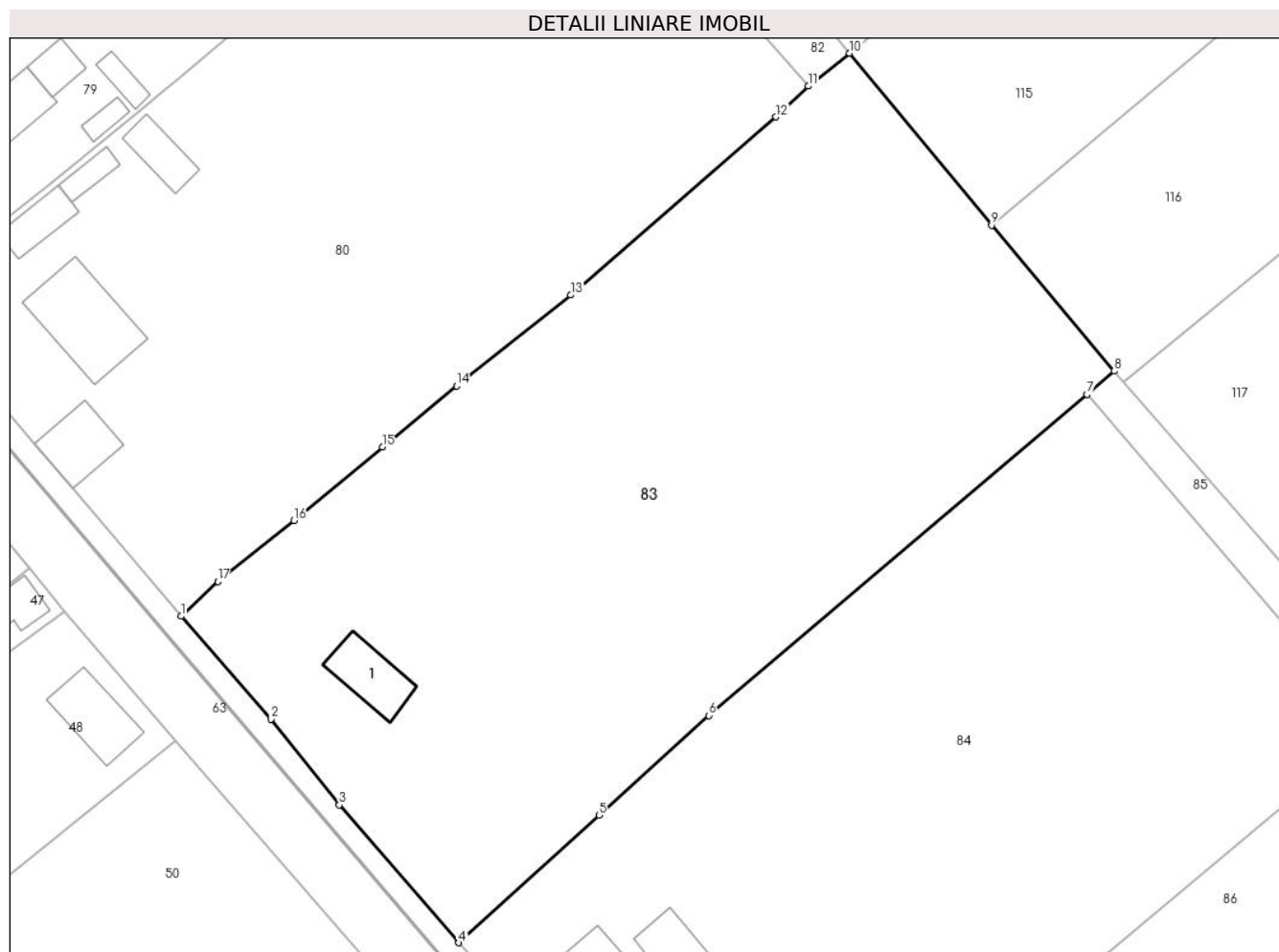
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31271	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	37	-	-	
2	livada	DA	747	37	-	-	
3	arabil	DA	4.019	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31271-C1	construcții de locuințe	Din acte: 48 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 48 mp. Anul edificarii 1949.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.293,728 645.430,121	2	613.304,305 645.418,052	16.048
2	613.304,305 645.418,052	3	613.312,305 645.407,972	12.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.312,305 645.407,972	4	613.326,336 645.391,798	21.412
4	613.326,336 645.391,798	5	613.342,803 645.406,767	22.254
5	613.342,803 645.406,767	6	613.355,681 645.418,474	17.404
6	613.355,681 645.418,474	7	613.400,106 645.456,156	58.254
7	613.400,106 645.456,156	8	613.403,324 645.458,886	4.22
8	613.403,324 645.458,886	9	613.388,905 645.476,011	22.387
9	613.388,905 645.476,011	10	613.372,242 645.496,19	26.17
10	613.372,242 645.496,19	11	613.367,386 645.492,331	6.203
11	613.367,386 645.492,331	12	613.363,564 645.488,703	5.27
12	613.363,564 645.488,703	13	613.339,465 645.467,823	31.886
13	613.339,465 645.467,823	14	613.326,08 645.457,137	17.127
14	613.326,08 645.457,137	15	613.317,363 645.449,991	11.272
15	613.317,363 645.449,991	16	613.306,999 645.441,368	13.482
16	613.306,999 645.441,368	17	613.298,031 645.434,215	11.471
17	613.298,031 645.434,215	1	613.293,728 645.430,121	5.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>84 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 34, din 02/02/2024 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>DRAGAN ELENA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>GRIGORE VASILE</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

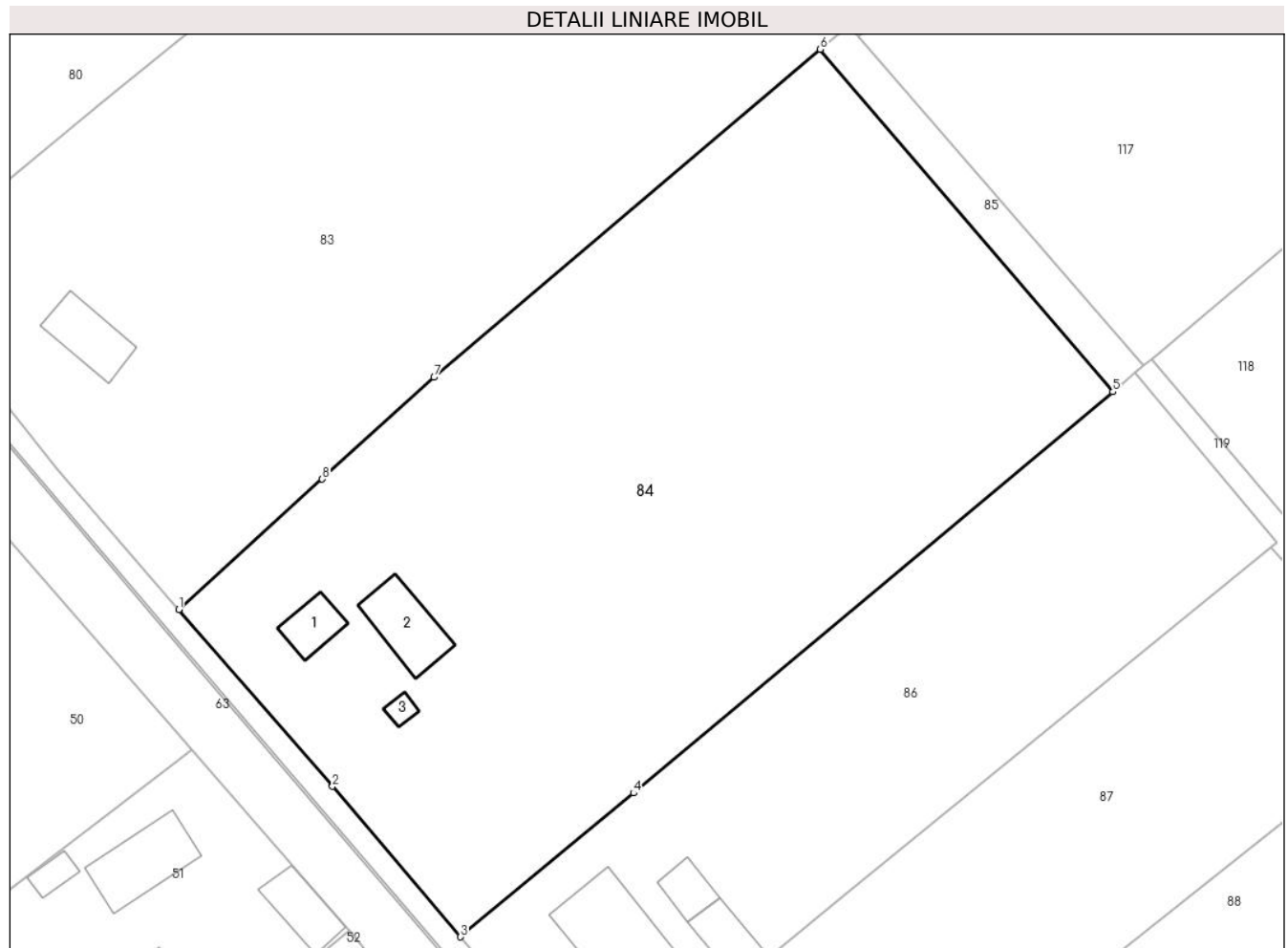
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	37	-	-	
2	livada	DA	557	37	-	-	
3	arabil	DA	3.853	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.326,336 645.391,798	2	613.343,993 645.371,467	26.928
2	613.343,993 645.371,467	3	613.358,726 645.354,173	22.719
3	613.358,726 645.354,173	4	613.378,623 645.370,697	25.864
4	613.378,623 645.370,697	5	613.433,762 645.416,799	71.873
5	613.433,762 645.416,799	6	613.400,106 645.456,156	51.785
6	613.400,106 645.456,156	7	613.355,681 645.418,474	58.254
7	613.355,681 645.418,474	8	613.342,803 645.406,767	17.404
8	613.342,803 645.406,767	1	613.326,336 645.391,798	22.254

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

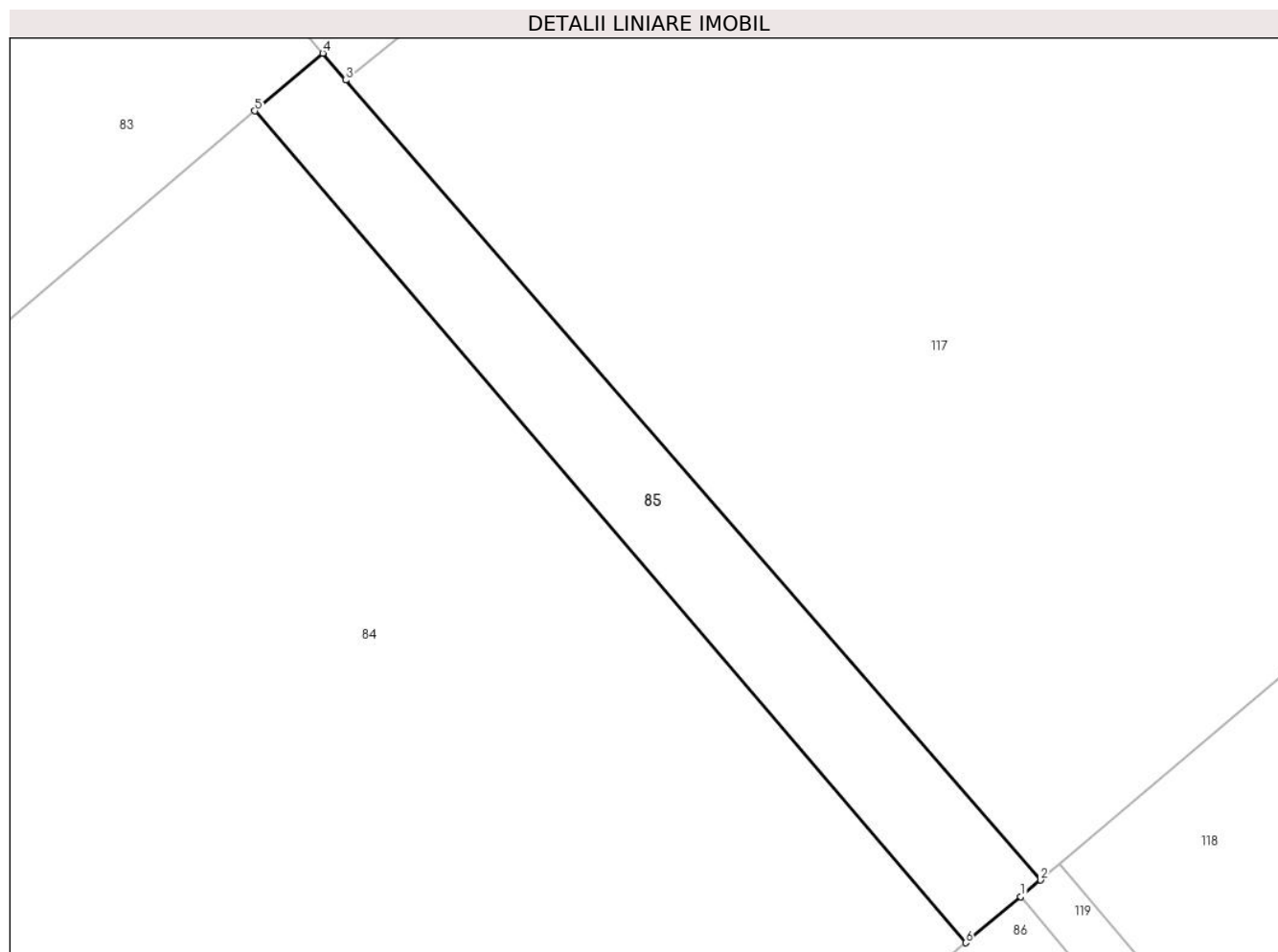
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	229	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.436,371 645.418,98	2	613.437,308 645.419,77	1.226
2	613.437,308 645.419,77	3	613.404,41 645.457,61	50.141
3	613.404,41 645.457,61	4	613.403,324 645.458,886	1.676
4	613.403,324 645.458,886	5	613.400,106 645.456,156	4.22
5	613.400,106 645.456,156	6	613.433,762 645.416,799	51.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.433,762 645.416,799	1	613.436,371 645.418,98	3.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30827	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>86 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3361, din 22/11/2007 emis de BNP Dragos- Nicolae Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALISTAR VASILE 2) ALISTAR IULIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALISTAR VASILE 2) ALISTAR IULIANA	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

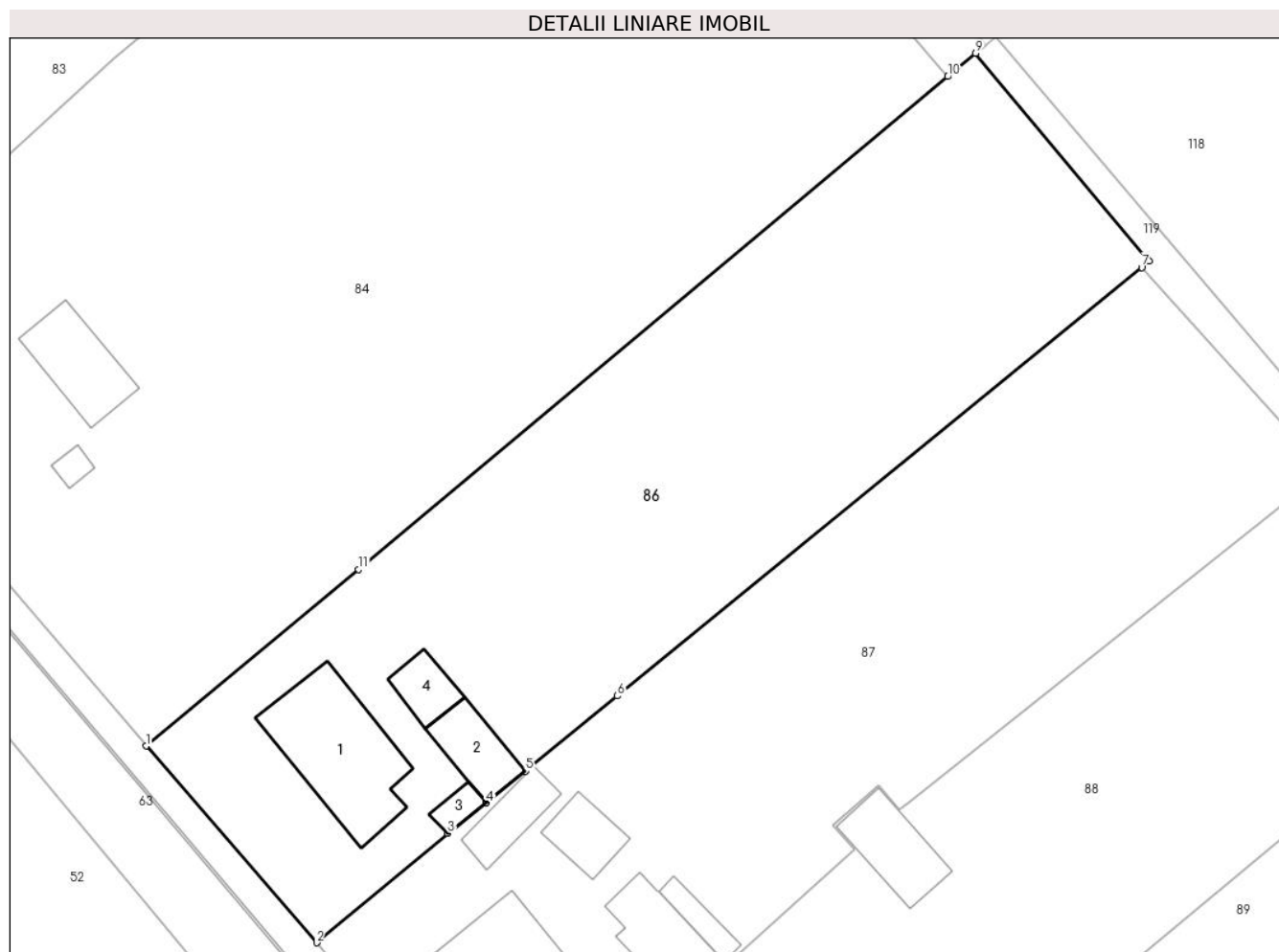
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>86 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3361, din 22/11/2007 emis de BNP Dragos- Nicolae Apostol;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUBOTARIU NICU, lipsa CNP proprietar 2) CIUBOTARIU ELENA, lipsa CNP proprietar	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30827	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	37	-	-	
2	arabil	DA	1.871	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:126 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.358,726 645.354,173	2	613.374,685 645.335,781	24.351
2	613.374,685 645.335,781	3	613.386,953 645.346,011	15.974
3	613.386,953 645.346,011	4	613.390,561 645.348,878	4.608
4	613.390,561 645.348,878	5	613.394,262 645.351,819	4.727
5	613.394,262 645.351,819	6	613.402,828 645.358,867	11.093
6	613.402,828 645.358,867	7	613.451,911 645.398,937	63.362
7	613.451,911 645.398,937	8	613.452,62 645.399,554	0.94
8	613.452,62 645.399,554	9	613.436,371 645.418,98	25.326
9	613.436,371 645.418,98	10	613.433,762 645.416,799	3.401
10	613.433,762 645.416,799	11	613.378,623 645.370,697	71.873
11	613.378,623 645.370,697	1	613.358,726 645.354,173	25.864

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30436	2.506	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30436-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA CONSTRUIT IN ANUL 1983 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.2	30436-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; BUCATARIE CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.3	30436-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.4	30436-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; BECI CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.5	30436-C5	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; COTET CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31643 / 19/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 4726, din 18/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID IULIAN, casatorit cu 2) DAVID LILIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

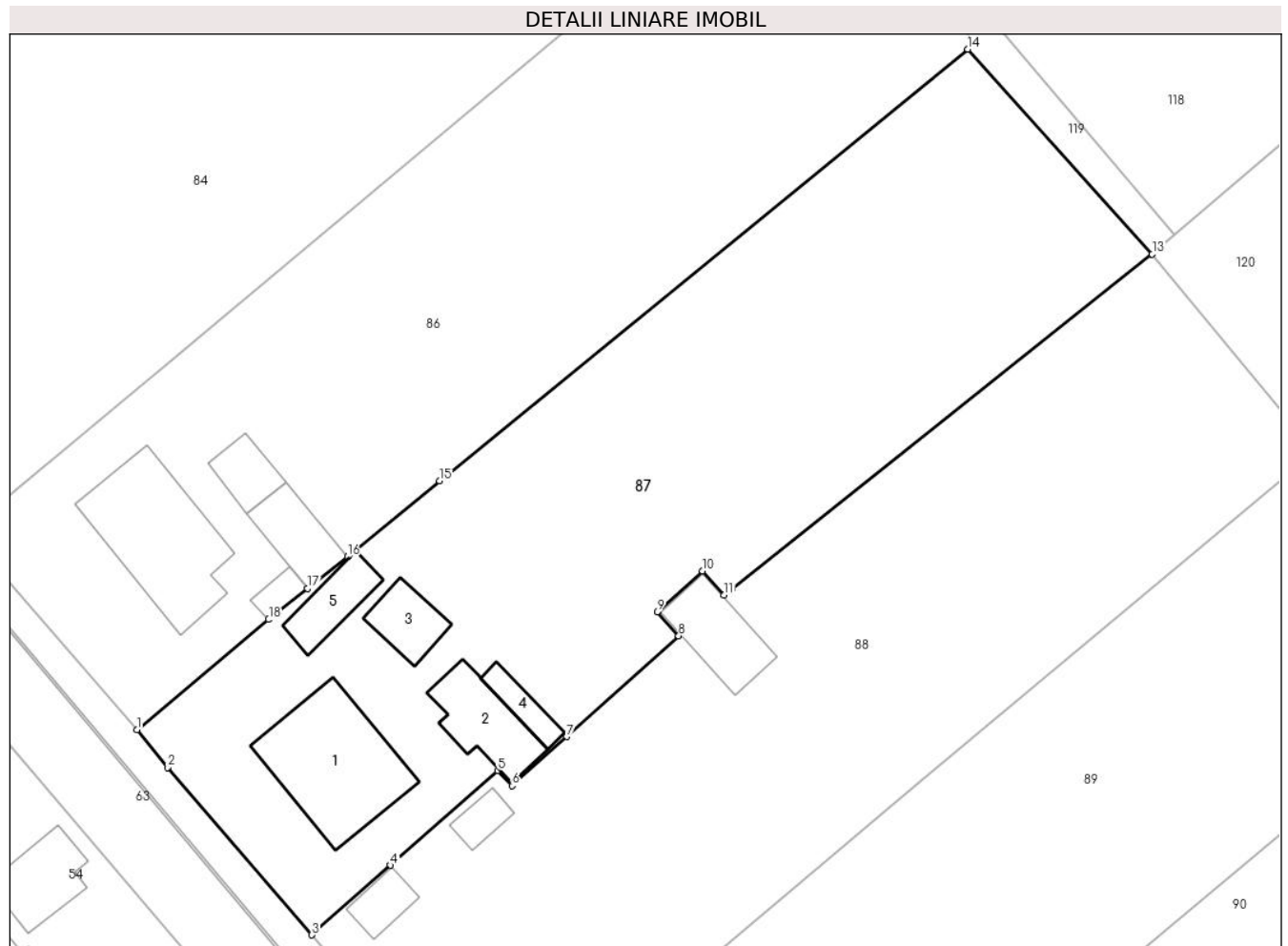
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30436	2.506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	757	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN - CVC 1446/27.11.1961
2	arabil	DA	1.749	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN - CVC 1446/27.11.1961

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30436-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:126 mp; LOCUINTA CONSTRUIT ÎN ANUL 1983 AVÂND REGIMUL DE ÎNALȚIME P
A1.2	30436-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; BUCATARIE CONSTRUIT ÎN ANUL 1984 AVÂND REGIMUL DE ÎNALȚIME P
A1.3	30436-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; GRAJD CONSTRUIT ÎN ANUL 1984 AVÂND REGIMUL DE ÎNALȚIME P
A1.4	30436-C4	construcții anexa	Din acte: 9 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; BECI CONSTRUIT ÎN ANUL 1984 AVÂND REGIMUL DE ÎNALȚIME P
A1.5	30436-C5	construcții anexa	Din acte: 11 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; COTET CONSTRUIT ÎN ANUL 1984 AVÂND REGIMUL DE ÎNALȚIME P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.374,685 645.335,781	2	613.377,532 645.332,273	4.518
2	613.377,532 645.332,273	3	613.390,956 645.316,734	20.534
3	613.390,956 645.316,734	4	613.398,266 645.323,2	9.759
4	613.398,266 645.323,2	5	613.408,213 645.331,997	13.279
5	613.408,213 645.331,997	6	613.409,56 645.330,576	1.958
6	613.409,56 645.330,576	7	613.414,638 645.335,142	6.829
7	613.414,638 645.335,142	8	613.425,045 645.344,498	13.994
8	613.425,045 645.344,498	9	613.423,043 645.346,732	3.0
9	613.423,043 645.346,732	10	613.427,26 645.350,511	5.663
10	613.427,26 645.350,511	11	613.429,263 645.348,278	3.0
11	613.429,263 645.348,278	12	613.429,968 645.348,839	0.901
12	613.429,968 645.348,839	13	613.469,049 645.379,925	49.937
13	613.469,049 645.379,925	14	613.451,911 645.398,937	25.596
14	613.451,911 645.398,937	15	613.402,828 645.358,867	63.362
15	613.402,828 645.358,867	16	613.394,262 645.351,819	11.093
16	613.394,262 645.351,819	17	613.390,561 645.348,878	4.727
17	613.390,561 645.348,878	18	613.386,953 645.346,011	4.608
18	613.386,953 645.346,011	1	613.374,685 645.335,781	15.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30435	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30435-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GARAJ CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.2	30435-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; MAGAZIE CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.3	30435-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; FANARIE CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31644 / 19/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 4726, din 18/11/2021 emis de Apostol Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID IULIAN, casatorit cu 2) DAVID LILIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

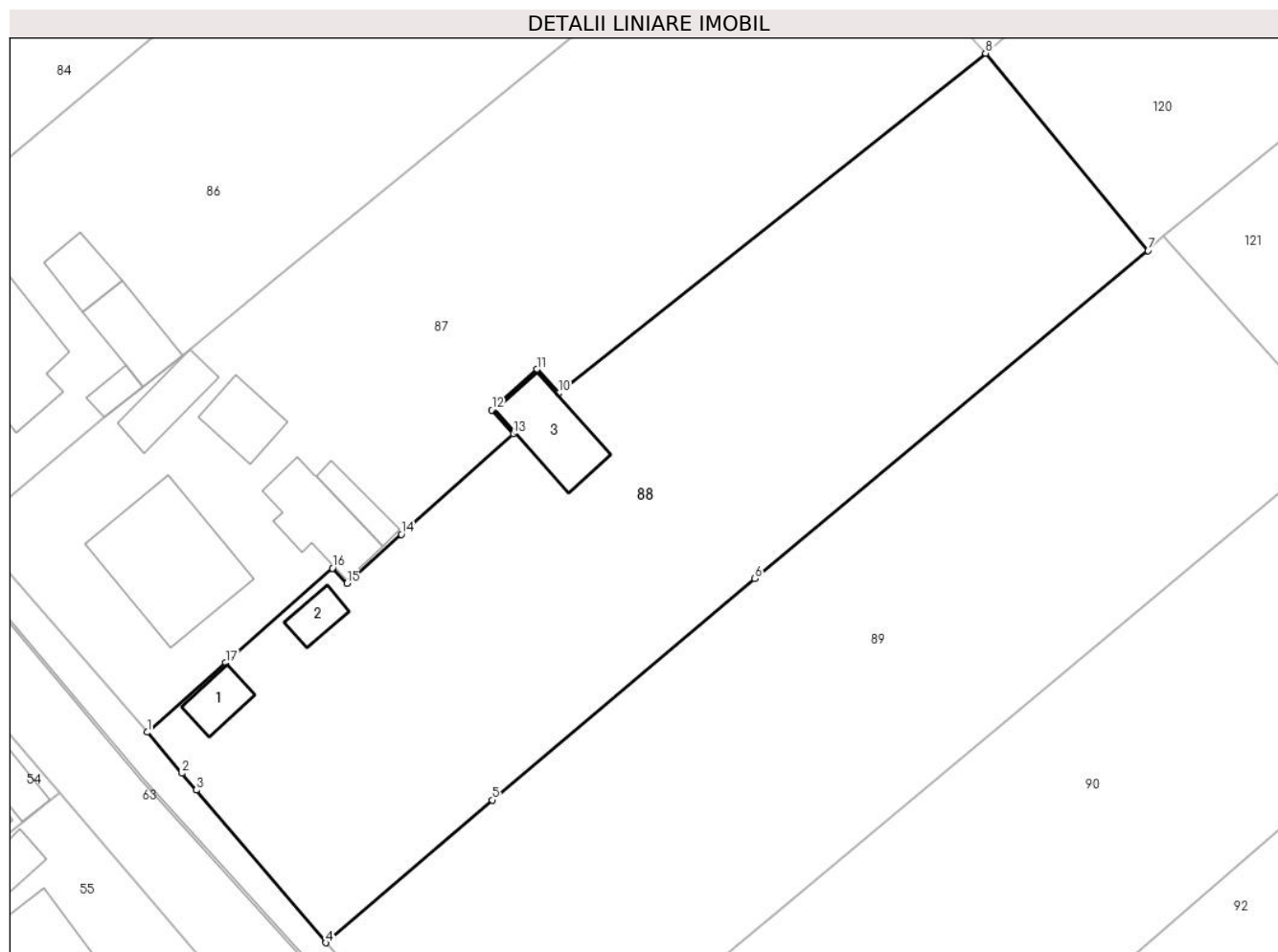
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30435	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	249	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN
2	arabil	DA	2.251	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30435-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GARAJ CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.2	30435-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; MAGAZIE CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P
A1.3	30435-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; FANARIE CONSTRUIT IN ANUL 1984 AVAND REGIMUL DE INALTIME P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.390,956 645.316,734	2	613.394,191 645.312,921	5.0
2	613.394,191 645.312,921	3	613.395,551 645.311,358	2.072
3	613.395,551 645.311,358	4	613.407,58 645.297,139	18.625
4	613.407,58 645.297,139	5	613.423,082 645.310,435	20.423
5	613.423,082 645.310,435	6	613.447,544 645.331,025	31.974
6	613.447,544 645.331,025	7	613.484,184 645.361,565	47.699
7	613.484,184 645.361,565	8	613.469,049 645.379,925	23.794
8	613.469,049 645.379,925	9	613.429,968 645.348,839	49.937
9	613.429,968 645.348,839	10	613.429,263 645.348,278	0.901
10	613.429,263 645.348,278	11	613.427,26 645.350,511	3.0
11	613.427,26 645.350,511	12	613.423,043 645.346,732	5.663
12	613.423,043 645.346,732	13	613.425,045 645.344,498	3.0
13	613.425,045 645.344,498	14	613.414,638 645.335,142	13.994
14	613.414,638 645.335,142	15	613.409,56 645.330,576	6.829
15	613.409,56 645.330,576	16	613.408,213 645.331,997	1.958
16	613.408,213 645.331,997	17	613.398,266 645.323,2	13.279
17	613.398,266 645.323,2	1	613.390,956 645.316,734	9.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.559	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>89 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

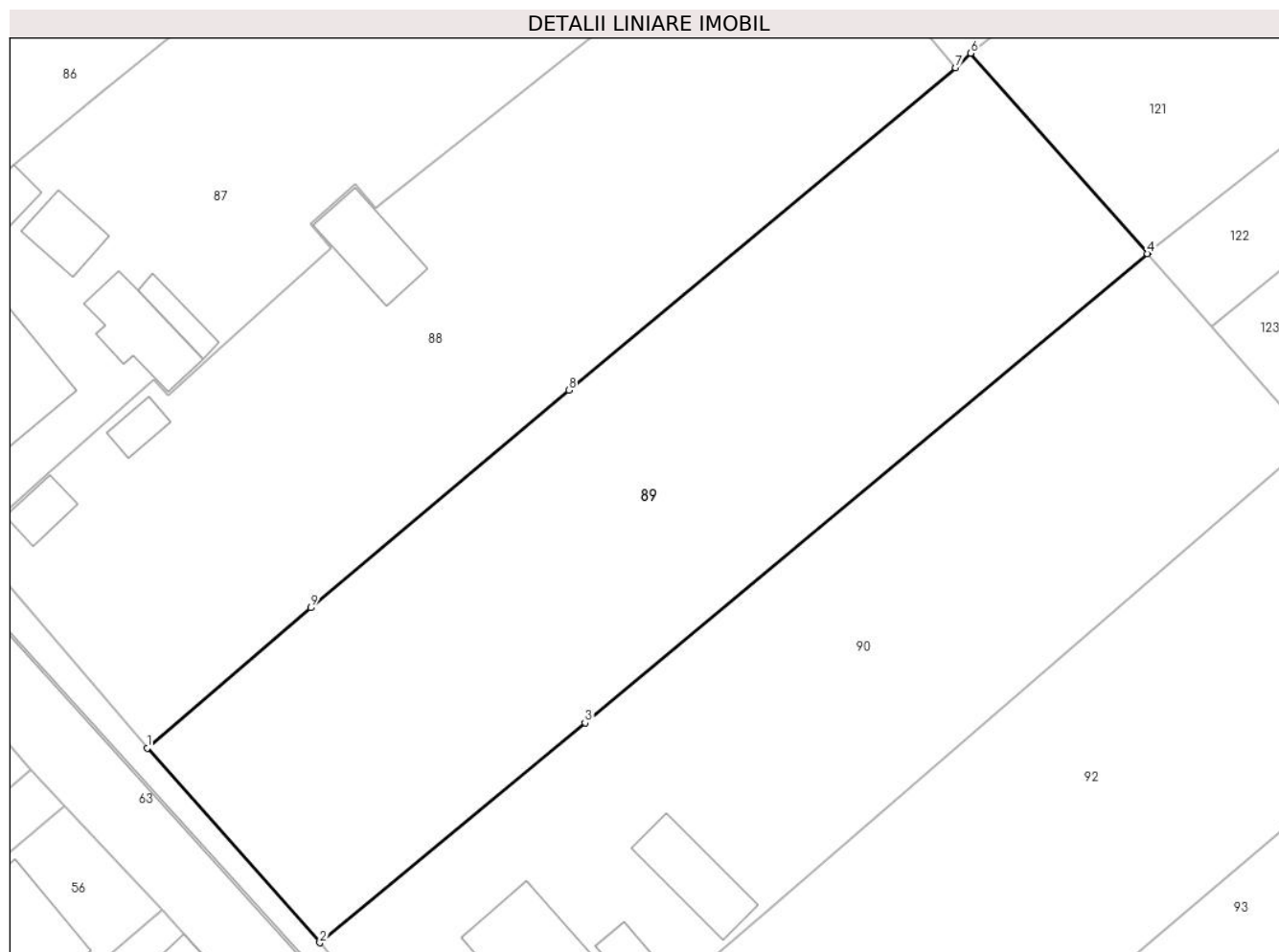
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.559	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.407,58 645.297,139	2	613.423,954 645.278,71	24.652
2	613.423,954 645.278,71	3	613.449,07 645.299,543	32.632
3	613.449,07 645.299,543	4	613.502,339 645.343,969	69.363
4	613.502,339 645.343,969	5	613.502,436 645.344,051	0.127
5	613.502,436 645.344,051	6	613.485,617 645.362,936	25.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.485,617 645.362,936	7	613.484,184 645.361,565	1.983
7	613.484,184 645.361,565	8	613.447,544 645.331,025	47.699
8	613.447,544 645.331,025	9	613.423,082 645.310,435	31.974
9	613.423,082 645.310,435	1	613.407,58 645.297,139	20.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44  
Nr. cadastral vechi:90

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30463	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30463-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta-s construita=108 mp. Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 2001. S desfasurata=108mp
A1.2	30463-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Sura - s construita=58mp.Anul edificarii 2001. S desfasurata=58mp
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1633 / 21/06/2001</b>	
Act Notarial nr. 1461/2001, din 04/11/1111 emis de NP L MANEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAS DANUT, lipsa CNP proprietar	
2) GRIGORAS STRATENIA, lipsa CNP proprietar	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)	
<b>23938 / 06/12/2016</b>	
Act Administrativ nr. 6, din 22/06/2001 emis de comuna Draguseni (act administrativ nr 2091 din 21.12.2016, emis de comuna Draguseni);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAȘ STRATENIA, casatorita cu	
2) GRIGORAȘ DĂNUȚ	
<b>443 / 10/01/2017</b>	
Act Administrativ nr. 6, din 22/06/2001 emis de Primaria Comunei Draguseni;	
B3	A1, A1.1, A1.2
Se noteaza respingerea cererii privind indreptarea erorii materiale de la RF 23938/2016	
<b>537 / 11/01/2017</b>	
Act Administrativ nr. 2091, din 21/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;	
B4	A1, A1.1, A1.2
Se actualizeaza situatia imobilului de sub A1, conform documentatiei cadastrale receptionate sub nr 537/2017	
<b>90 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B5	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORAS DANUT, lipsa CNP proprietar	
2) GRIGORAS STRATENIA, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

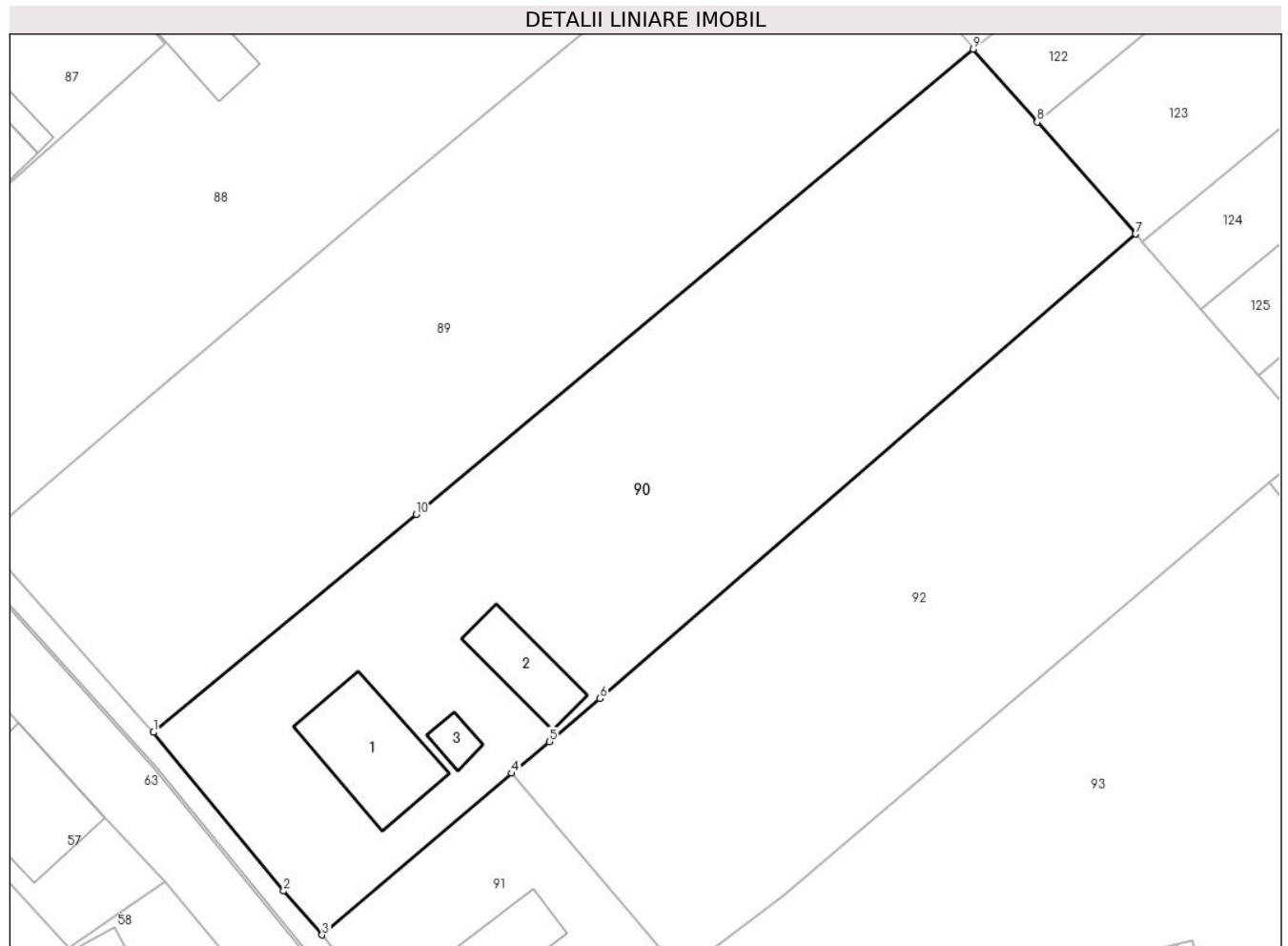
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30463	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	37	-	-	
2	arabil	DA	2.068	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30463-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta-s construita=108 mp. Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 2001. S desfasurata=108mp
A1.2	30463-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Sura - s construita=58mp.Anul edificarii 2001. S desfasurata=58mp
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.423,954 645.278,71	2	613.436,384 645.263,556	19.6
2	613.436,384 645.263,556	3	613.440,079 645.259,369	5.584
3	613.440,079 645.259,369	4	613.458,204 645.274,806	23.808
4	613.458,204 645.274,806	5	613.461,806 645.277,839	4.709
5	613.461,806 645.277,839	6	613.466,648 645.281,945	6.349
6	613.466,648 645.281,945	7	613.517,87 645.326,316	67.768
7	613.517,87 645.326,316	8	613.508,462 645.337,009	14.243
8	613.508,462 645.337,009	9	613.502,339 645.343,969	9.27
9	613.502,339 645.343,969	10	613.449,07 645.299,543	69.363
10	613.449,07 645.299,543	1	613.423,954 645.278,71	32.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30458	600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30458-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa- s construita=13 mp..Anul edificarii 1965. S desfasurata=13mp
A1.3	30458-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 115 mp. Anul edificarii 2021.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16250 / 18/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 109, din 12/09/1995 emis de bnp M Apostol;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) IGNA DOINITA	A1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) IONESCU ELENA	A1, A1.2
Act Notarial nr. 193, din 15/05/1996 emis de BNP LACRAMIOARA CIOBICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 10/16 1) IGNA DOINITA, casatorita cu	A1, A1.2
<b>23844 / 06/12/2016</b>		
Act Administrativ nr. 16250, din 17/08/2016 emis de BCPI FALTICENI;		
B7	se noteaza actualizarea situatiei imobilului prin repositionare conform documentatiei cadastrale 23844/06.12.2016	A1, A1.2
<b>10727 / 02/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 948, din 23/03/2022 emis de Primăria comunei Drăgușeni (CERTIFICAT DE EDIFICARE);		
B8	Se notează respingerea cererii cu privire la intabularea construcțiilor.	A1, A1.2
<b>15787 / 27/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. autorizație de desființare nr. 17, din 10/08/2021 emis de Primăria comunei Drăgușeni (AUTORIZATIE DESFIINTARE ; act administrativ nr proces verbal de recepție finală nr. 25 din 05.01.2022, emis de Primăria comunei Drăgușeni);		
B9	Se evidențiază radierea construcției C1.	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării/extinderii construcției relizate cu autorizație de construire, nr. 1575, din 24/05/2024 emis de Primăria comunei Drăgușeni (CERTIFICAT DE EDIFICARE);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNA DOINIȚA	A1.3
<b>31169 / 24/09/2024</b>		
Act Notarial nr. certificat suplimentar de mostenitor nr. 73, din 23/09/2024 emis de NP Dinculescu Raluca Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/320 1) IGNA DOINITA, lipsa CNP proprietar	A1, A1.2
<b>34519 / 21/10/2024</b>		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar nr.1572, din 17/10/2024 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B17	actuala 75/320 1) IGNA DOINITA, lipsa CNP proprietar	

### C. Partea III. SARCINI

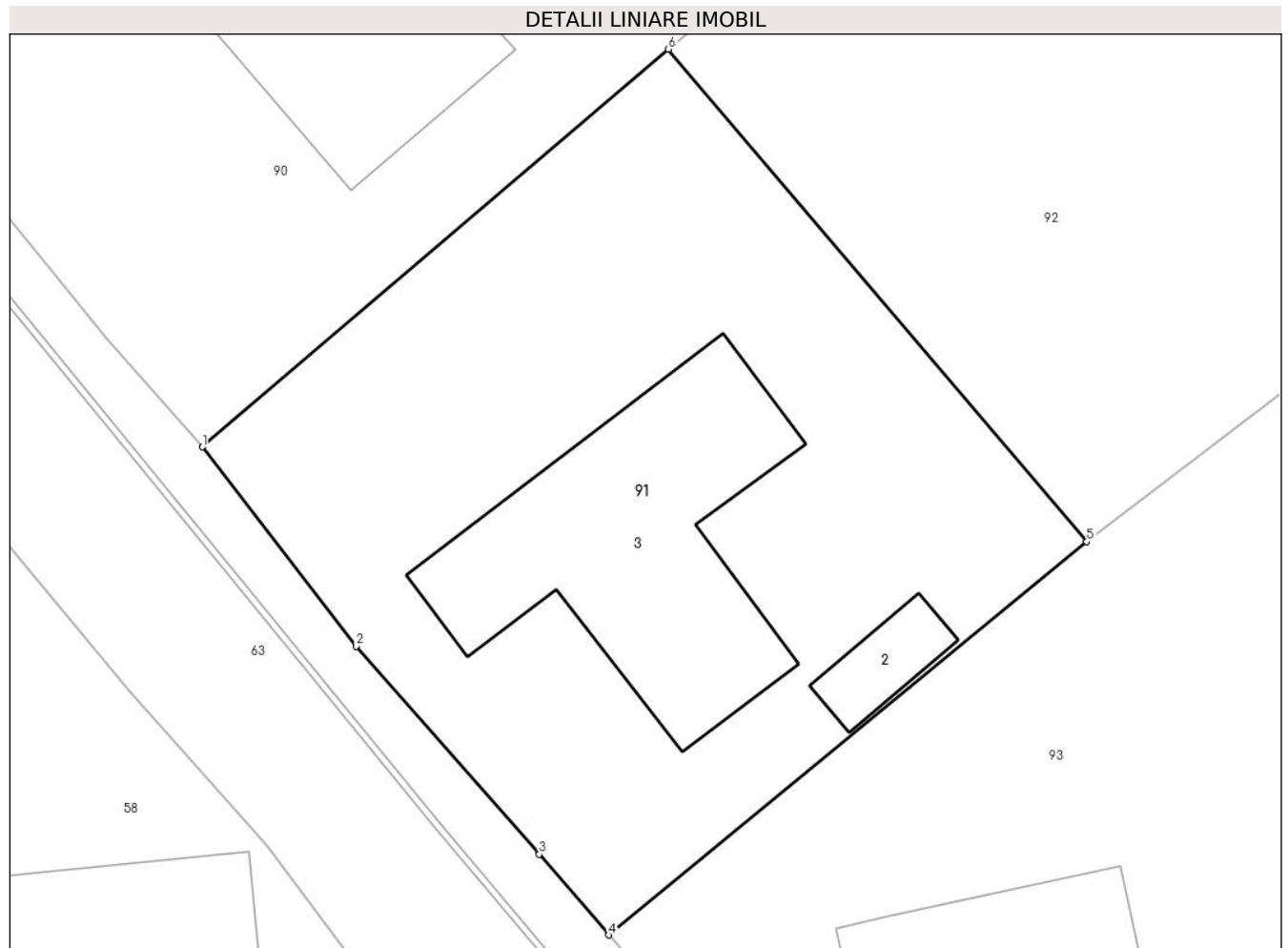
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>15787 / 27/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. certificat de deces seria D.11 nr. 979727, din 12/09/2023 emis de Primăria comunei Drăgușeni (CERTIFICAT RADIERE UZUFRACT);		
C2	Se notează radierea dreptului de uzufruct viager și a obligației de întreținere de sub C1.	A1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30458	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	37	-	-	
2	arabil	DA	335	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30458-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa- s construita=13 mp..Anul edificarii 1965. S desfasurata=13mp
A1.3	30458-C3	construcții de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 115 mp. Anul edificarii 2021.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.440,079 645.259,369	2	613.446,057 645.251,629	9.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.446,057 645.251,629	3	613.453,183 645.243,555	10.769
3	613.453,183 645.243,555	4	613.455,873 645.240,42	4.131
4	613.455,873 645.240,42	5	613.474,465 645.255,685	24.056
5	613.474,465 645.255,685	6	613.458,204 645.274,806	25.1
6	613.458,204 645.274,806	1	613.440,079 645.259,369	23.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.049	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>92 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

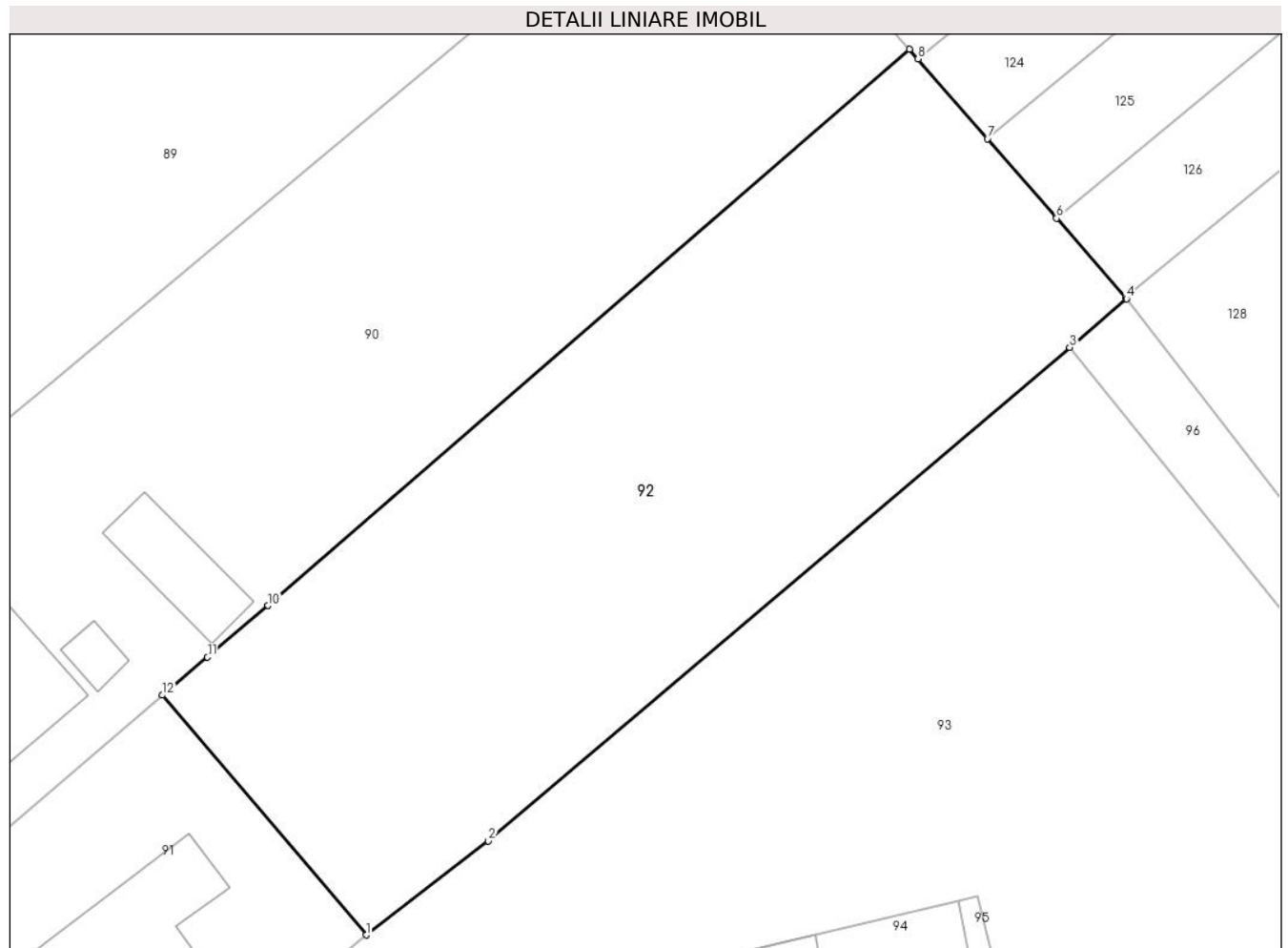
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.049	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.474,465 645.255,685	2	613.484,234 645.263,186	12.317
2	613.484,234 645.263,186	3	613.530,64 645.302,545	60.849
3	613.530,64 645.302,545	4	613.535,193 645.306,406	5.97
4	613.535,193 645.306,406	5	613.535,101 645.306,511	0.14
5	613.535,101 645.306,511	6	613.529,597 645.312,837	8.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.529,597 645.312,837	7	613.524,082 645.319,176	8.402
7	613.524,082 645.319,176	8	613.518,547 645.325,537	8.432
8	613.518,547 645.325,537	9	613.517,87 645.326,316	1.032
9	613.517,87 645.326,316	10	613.466,648 645.281,945	67.768
10	613.466,648 645.281,945	11	613.461,806 645.277,839	6.349
11	613.461,806 645.277,839	12	613.458,204 645.274,806	4.709
12	613.458,204 645.274,806	1	613.474,465 645.255,685	25.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30288	4.600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30288-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1949, cu pereti din lemn, acoperis tip sarpanta, cu invelitoare din sindrila. Fara certificat energetic.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7987 / 27/05/2013</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1440, din 09/06/2008 emis de Judecatoria Falticeni;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FORASCU MARTA
	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

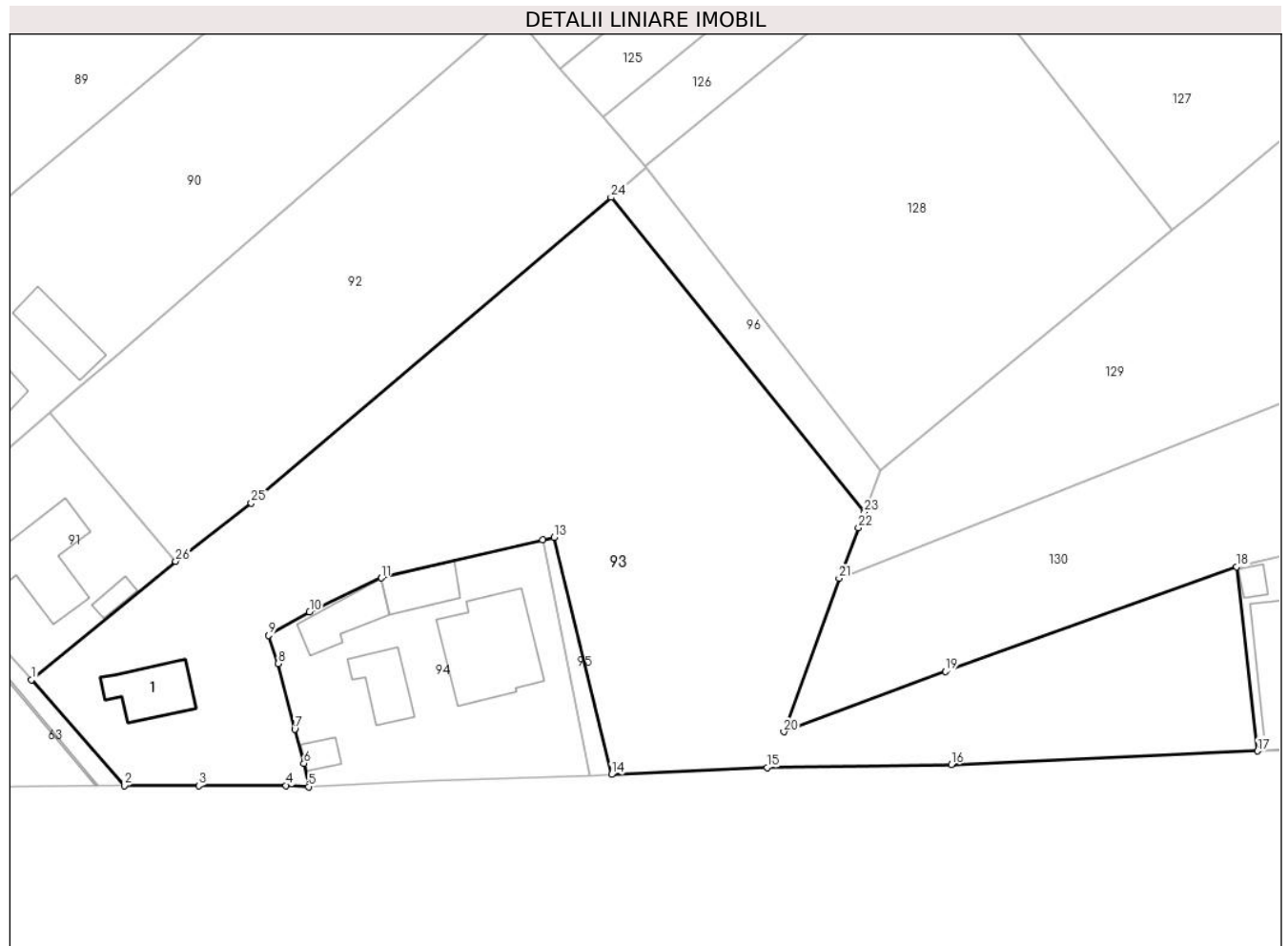
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30288	4.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	235	37	-	-	Imprejmuit partial
2	arabil	DA	4.365	37	-	-	Imprejmuit partial

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30288-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, edificata în anul 1949, cu pereți din lemn, acoperis tip șarpanta, cu învelitoare din sindrila. Fara certificat energetic.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.455,873 645.240,42	2	613.467,858 645.226,781	18.157
3	613.477,47 645.226,777	4	613.488,704 645.226,793	11.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.467,858 645.226,781	3	613.477,47 645.226,777	9.612
4	613.488,704 645.226,793	5	613.491,603 645.226,642	2.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.491,603 645.226,642	6	613.491,026 645.229,646	3.059
7	613.489,834 645.234,036	8	613.487,718 645.242,511	8.735
9	613.486,442 645.246,125	10	613.491,737 645.249,172	6.109
11	613.501,014 645.253,541	12	613.521,796 645.258,433	21.35
13	613.523,282 645.258,783	14	613.530,694 645.228,211	31.458
15	613.550,74 645.229,11	16	613.574,531 645.229,5	23.794
17	613.614,022 645.231,224	18	613.611,322 645.254,971	23.9
19	613.573,741 645.241,477	20	613.552,912 645.233,717	22.228
21	613.560,048 645.253,482	22	613.562,537 645.260,011	6.987
23	613.563,313 645.261,988	24	613.530,64 645.302,545	52.081
25	613.484,234 645.263,186	26	613.474,465 645.255,685	12.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.491,026 645.229,646	7	613.489,834 645.234,036	4.549
8	613.487,718 645.242,511	9	613.486,442 645.246,125	3.833
10	613.491,737 645.249,172	11	613.501,014 645.253,541	10.254
12	613.521,796 645.258,433	13	613.523,282 645.258,783	1.527
14	613.530,694 645.228,211	15	613.550,74 645.229,11	20.066
16	613.574,531 645.229,5	17	613.614,022 645.231,224	39.529
18	613.611,322 645.254,971	19	613.573,741 645.241,477	39.93
20	613.552,912 645.233,717	21	613.560,048 645.253,482	21.014
22	613.562,537 645.260,011	23	613.563,313 645.261,988	2.124
24	613.530,64 645.302,545	25	613.484,234 645.263,186	60.849
26	613.474,465 645.255,685	1	613.455,873 645.240,42	24.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:268  
Nr. cadastral vechi:494

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30858	968	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30858-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - locuinta
A1.2	30858-C2	Loc. Draguseni, Nr. 634, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 - bucatarie
A1.3	30858-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C3 - grajd
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7070 / 24/07/2008</b>	
Act Notarial nr. 1969, din 24/07/2008 emis de np DN Apostol;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORHOGEA GHEORGHITA, lipsa CNP proprietar 2) HORHOGEA MIHAELA, lipsa CNP proprietar
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>94 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORHOGEA GHEORGHITA, lipsa CNP proprietar 2) HORHOGEA MIHAELA, lipsa CNP proprietar
	A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>7070 / 24/07/2008</b>	
Act Notarial nr. 1969, din 24/07/2008 emis de NP;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POIANA ANTON, lipsa CNP proprietar 2) POIANA AURICA, lipsa CNP proprietar
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

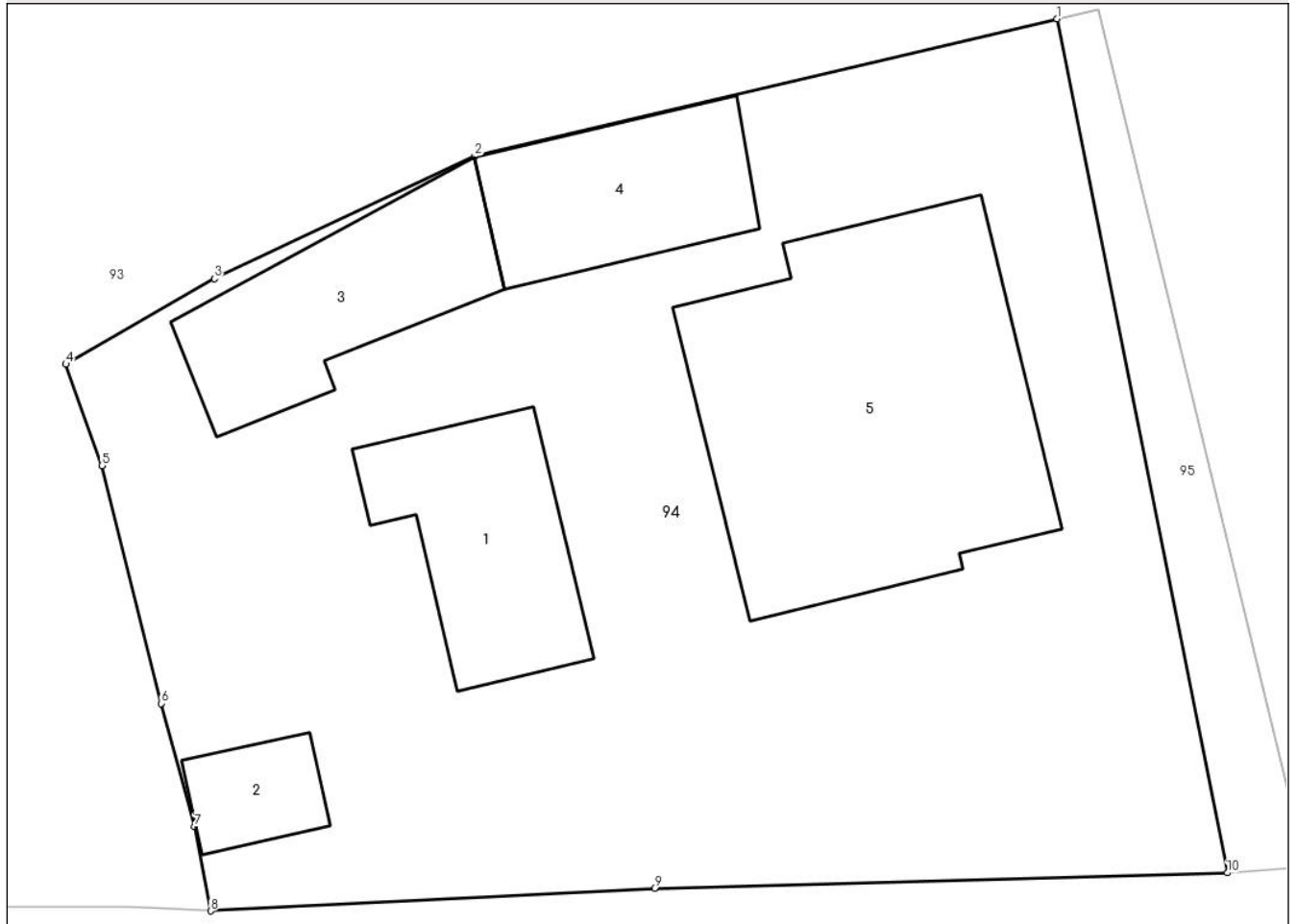
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30858	968	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30858-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - locuinta
A1.2	30858-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 - bucatarie
A1.3	30858-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C3 - grajd
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.521,796 645.258,433	2	613.501,014 645.253,541	21.35
2	613.501,014 645.253,541	3	613.491,737 645.249,172	10.254
3	613.491,737 645.249,172	4	613.486,442 645.246,125	6.109
4	613.486,442 645.246,125	5	613.487,718 645.242,511	3.833
5	613.487,718 645.242,511	6	613.489,834 645.234,036	8.735
6	613.489,834 645.234,036	7	613.491,026 645.229,646	4.549
7	613.491,026 645.229,646	8	613.491,603 645.226,642	3.059
8	613.491,603 645.226,642	9	613.507,437 645.227,454	15.855
9	613.507,437 645.227,454	10	613.527,861 645.227,997	20.431
10	613.527,861 645.227,997	1	613.521,796 645.258,433	31.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		68	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

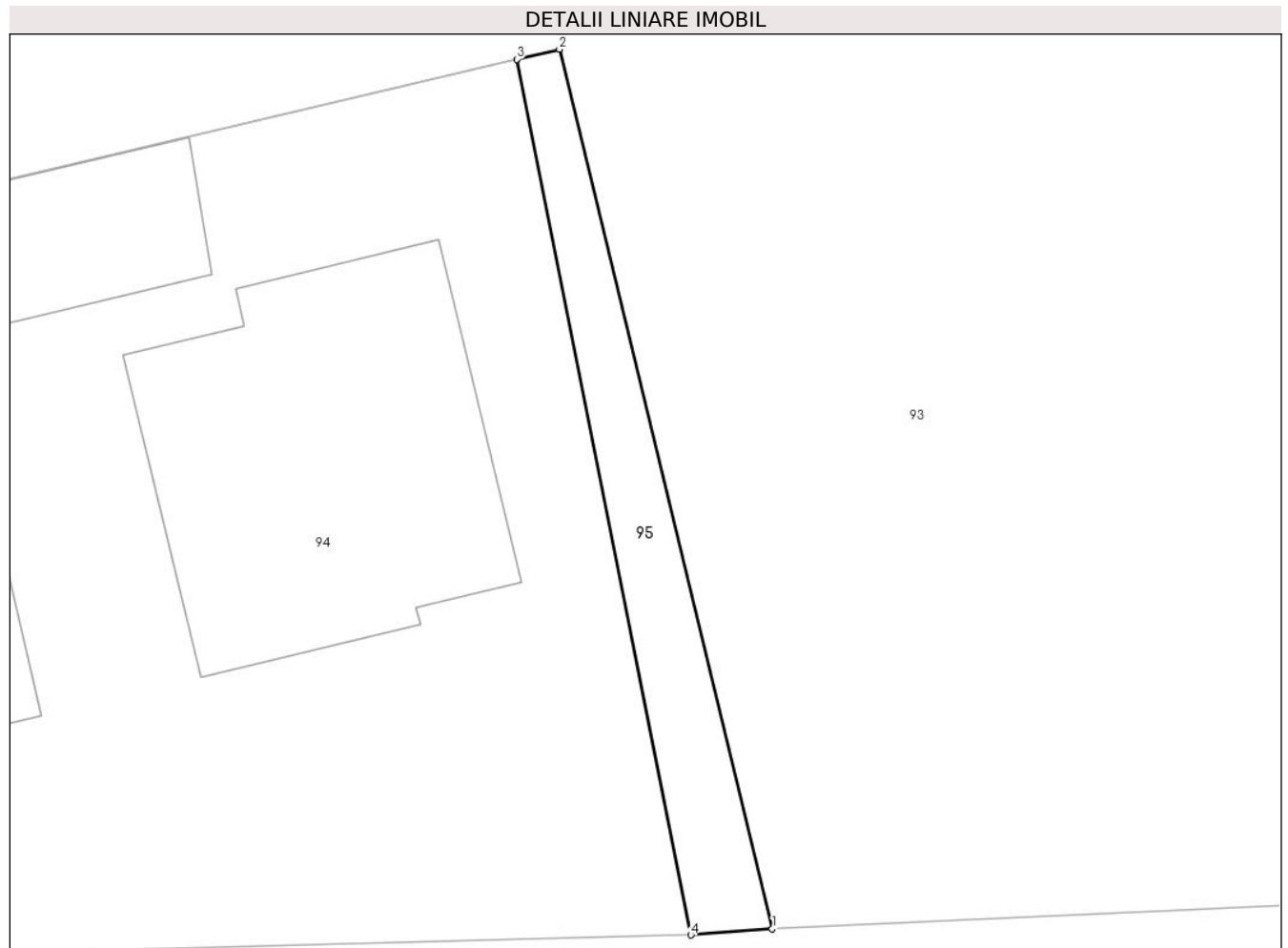
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	68	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	68	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.530,694 645.228,211	2	613.523,282 645.258,783	31.458
2	613.523,282 645.258,783	3	613.521,796 645.258,433	1.527
3	613.521,796 645.258,433	4	613.527,861 645.227,997	31.034
4	613.527,861 645.227,997	1	613.530,694 645.228,211	2.841

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

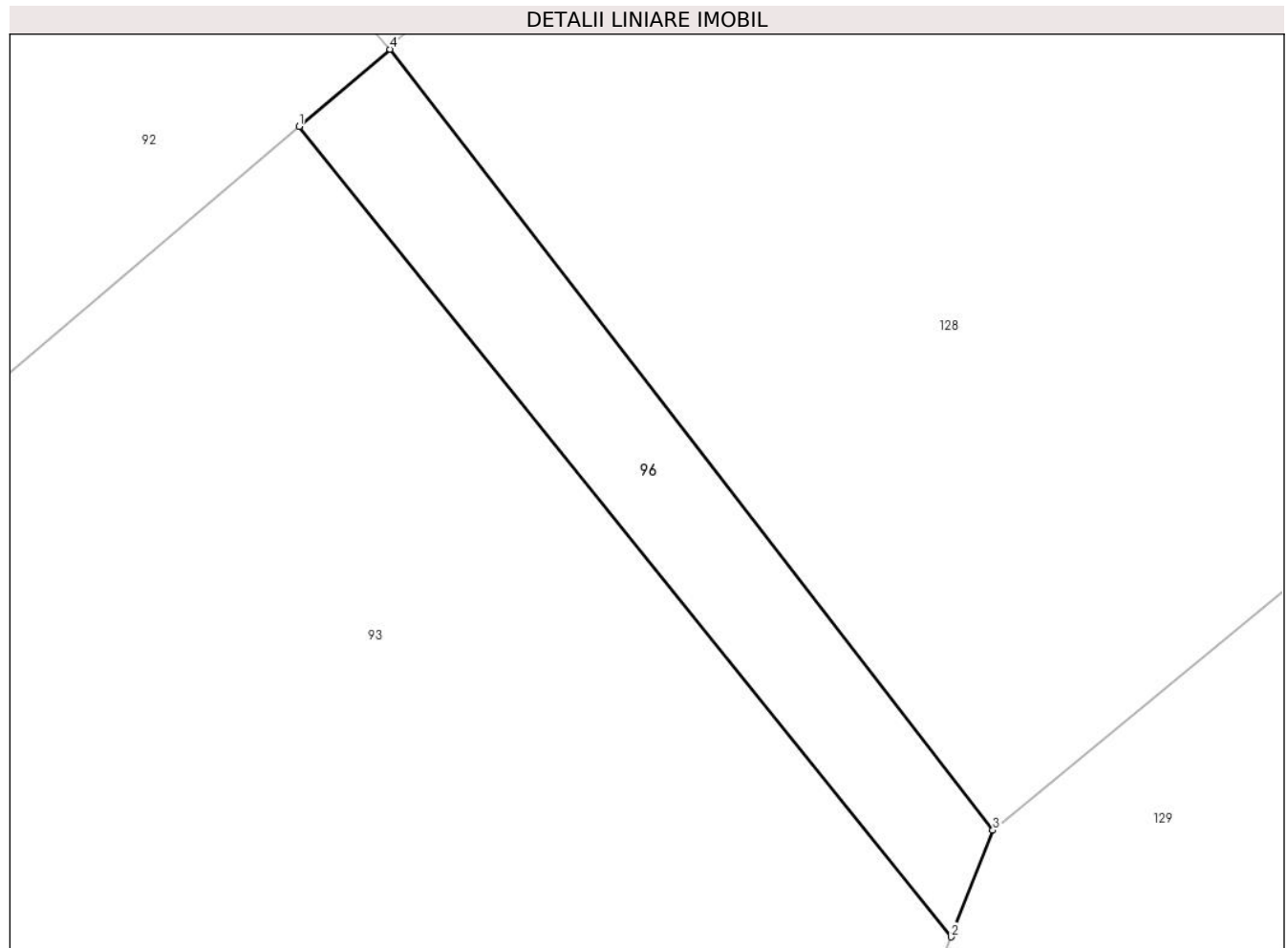
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	277	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.530,64 645.302,545	2	613.563,313 645.261,988	52.081
2	613.563,313 645.261,988	3	613.565,409 645.267,328	5.737
3	613.565,409 645.267,328	4	613.535,193 645.306,406	49.397
4	613.535,193 645.306,406	1	613.530,64 645.302,545	5.97

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30425	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

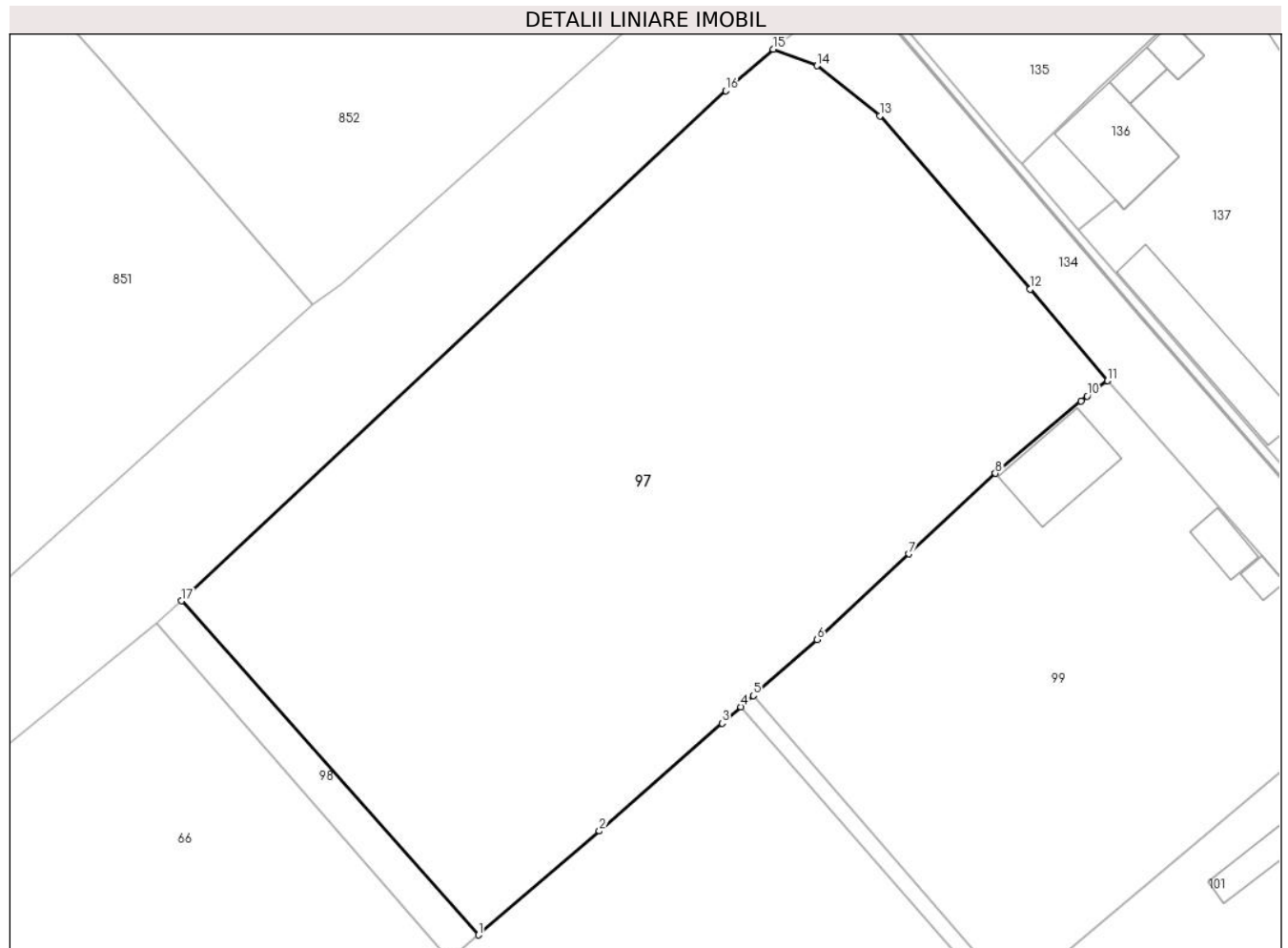
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30425	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.110,391 645.807,555	2	613.124,166 645.819,373	18.15
2	613.124,166 645.819,373	3	613.138,134 645.831,629	18.583
3	613.138,134 645.831,629	4	613.140,278 645.833,52	2.859
4	613.140,278 645.833,52	5	613.141,706 645.834,779	1.904
5	613.141,706 645.834,779	6	613.148,945 645.841,163	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.148,945 645.841,163	7	613.159,388 645.850,912	14.286
7	613.159,388 645.850,912	8	613.169,252 645.860,066	13.457
8	613.169,252 645.860,066	9	613.179,019 645.868,294	12.771
9	613.179,019 645.868,294	10	613.179,72 645.868,873	0.909
10	613.179,72 645.868,873	11	613.182,034 645.870,602	2.889
11	613.182,034 645.870,602	12	613.173,217 645.881,019	13.647
12	613.173,217 645.881,019	13	613.156,13 645.900,738	26.092
13	613.156,13 645.900,738	14	613.148,943 645.906,44	9.174
14	613.148,943 645.906,44	15	613.143,954 645.908,314	5.329
15	613.143,954 645.908,314	16	613.138,538 645.903,608	7.175
16	613.138,538 645.903,608	17	613.076,557 645.845,575	84.909
17	613.076,557 645.845,575	1	613.110,391 645.807,555	50.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		209	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>98 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

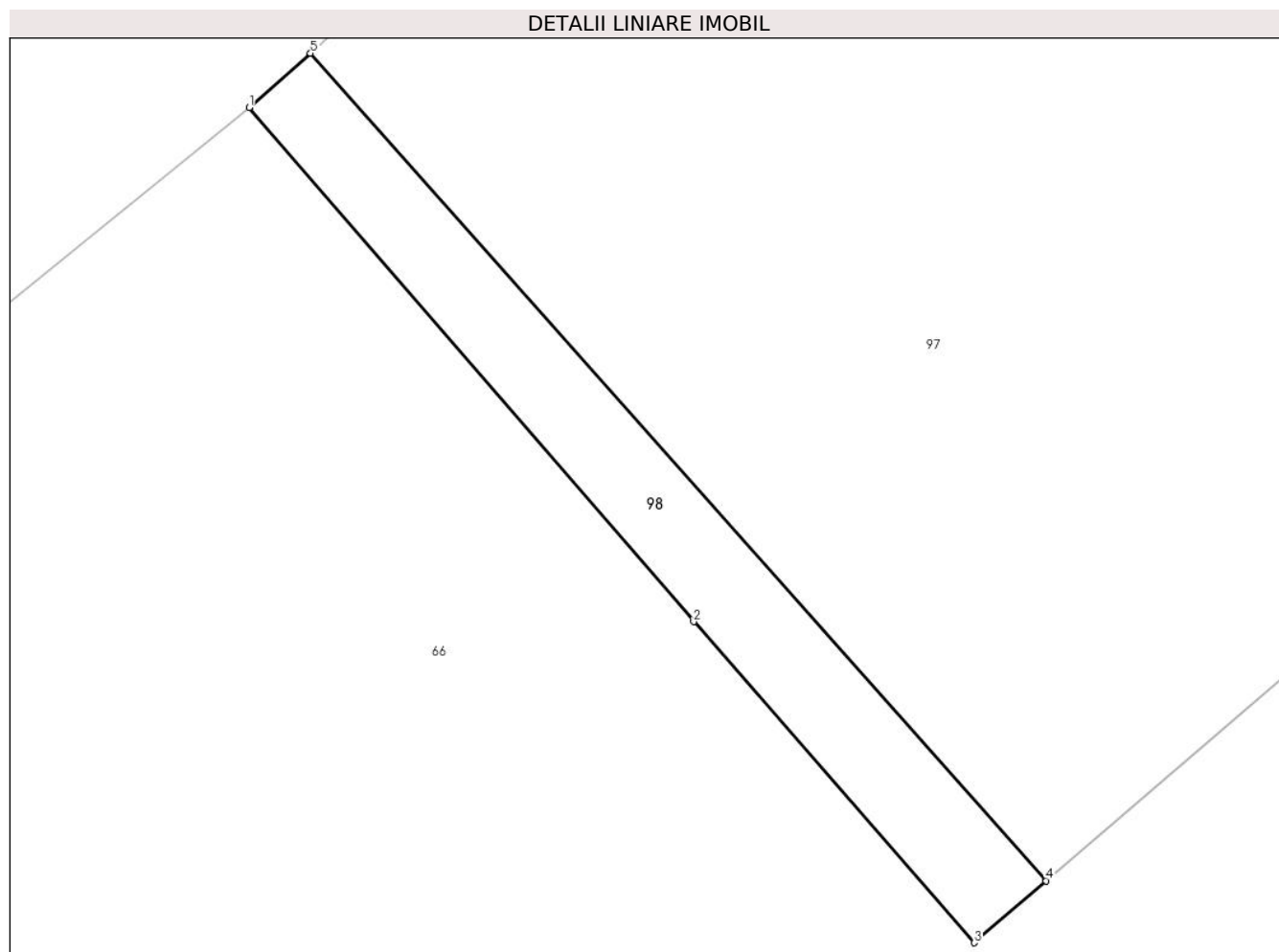
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	209	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.073,736 645.843,076	2	613.094,174 645.819,456	31.235
2	613.094,174 645.819,456	3	613.107,073 645.804,707	19.594
3	613.107,073 645.804,707	4	613.110,391 645.807,555	4.373
4	613.110,391 645.807,555	5	613.076,557 645.845,575	50.895
5	613.076,557 645.845,575	1	613.073,736 645.843,076	3.769

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 911, din 10/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMINTE ELIZA DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMINTE ELIZA DEFUNCT:Da</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

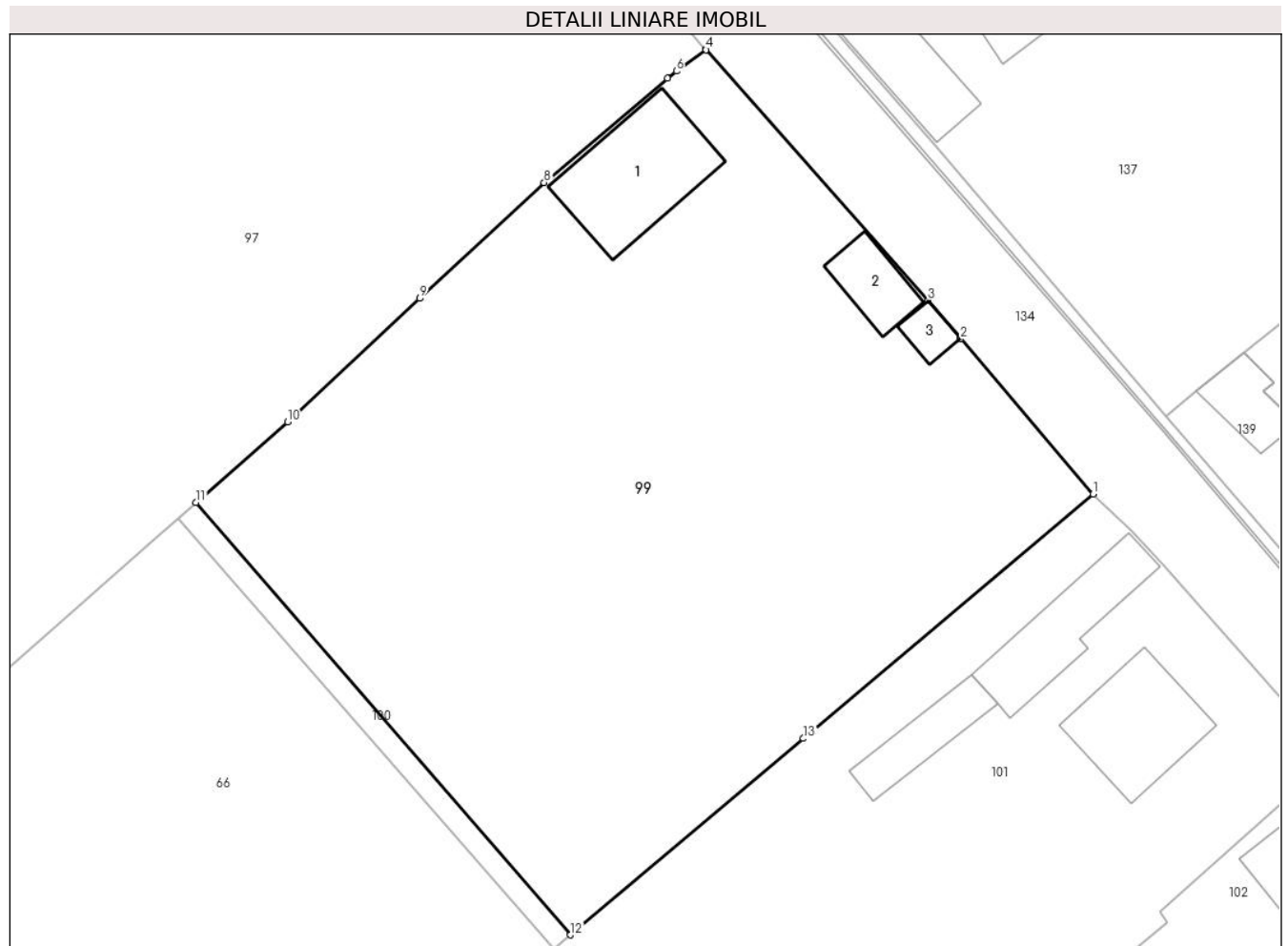
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	2.000	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.212,68 645.835,439	2	613.202,209 645.847,721	16.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.202,209 645.847,721	3	613.199,639 645.850,75	3.972
3	613.199,639 645.850,75	4	613.182,074 645.870,554	26.471
4	613.182,074 645.870,554	5	613.182,034 645.870,602	0.062
5	613.182,034 645.870,602	6	613.179,72 645.868,873	2.889
6	613.179,72 645.868,873	7	613.179,019 645.868,294	0.909
7	613.179,019 645.868,294	8	613.169,252 645.860,066	12.771
8	613.169,252 645.860,066	9	613.159,388 645.850,912	13.457
9	613.159,388 645.850,912	10	613.148,945 645.841,163	14.286
10	613.148,945 645.841,163	11	613.141,706 645.834,779	9.652
11	613.141,706 645.834,779	12	613.171,335 645.800,61	45.226
12	613.171,335 645.800,61	13	613.189,76 645.816,131	24.091
13	613.189,76 645.816,131	1	613.212,68 645.835,439	29.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>100 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

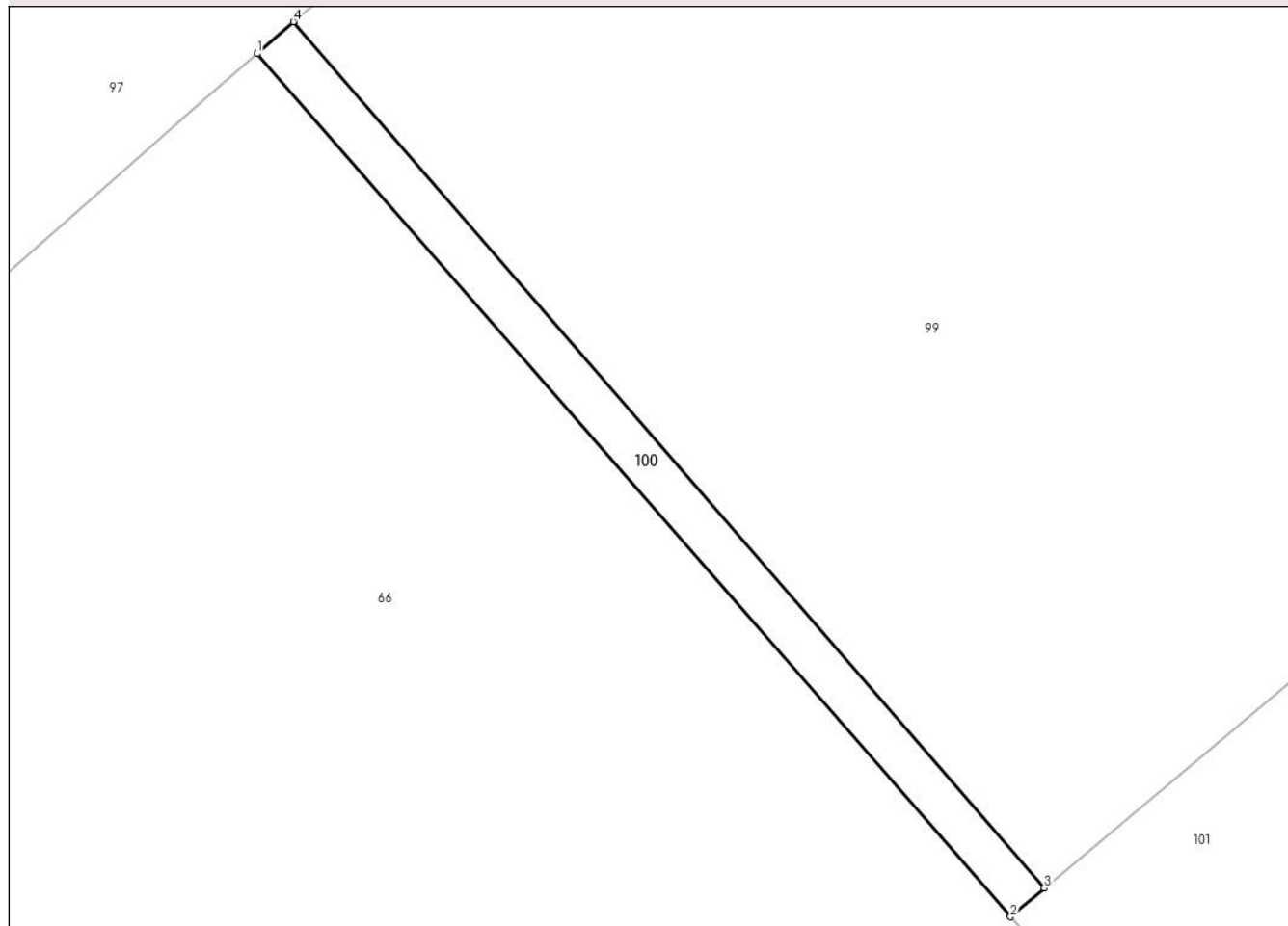
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	82	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	82	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.140,278 645.833,52	2	613.170,003 645.799,488	45.186
2	613.170,003 645.799,488	3	613.171,335 645.800,61	1.742
3	613.171,335 645.800,61	4	613.141,706 645.834,779	45.226
4	613.141,706 645.834,779	1	613.140,278 645.833,52	1.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 740, din 20/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

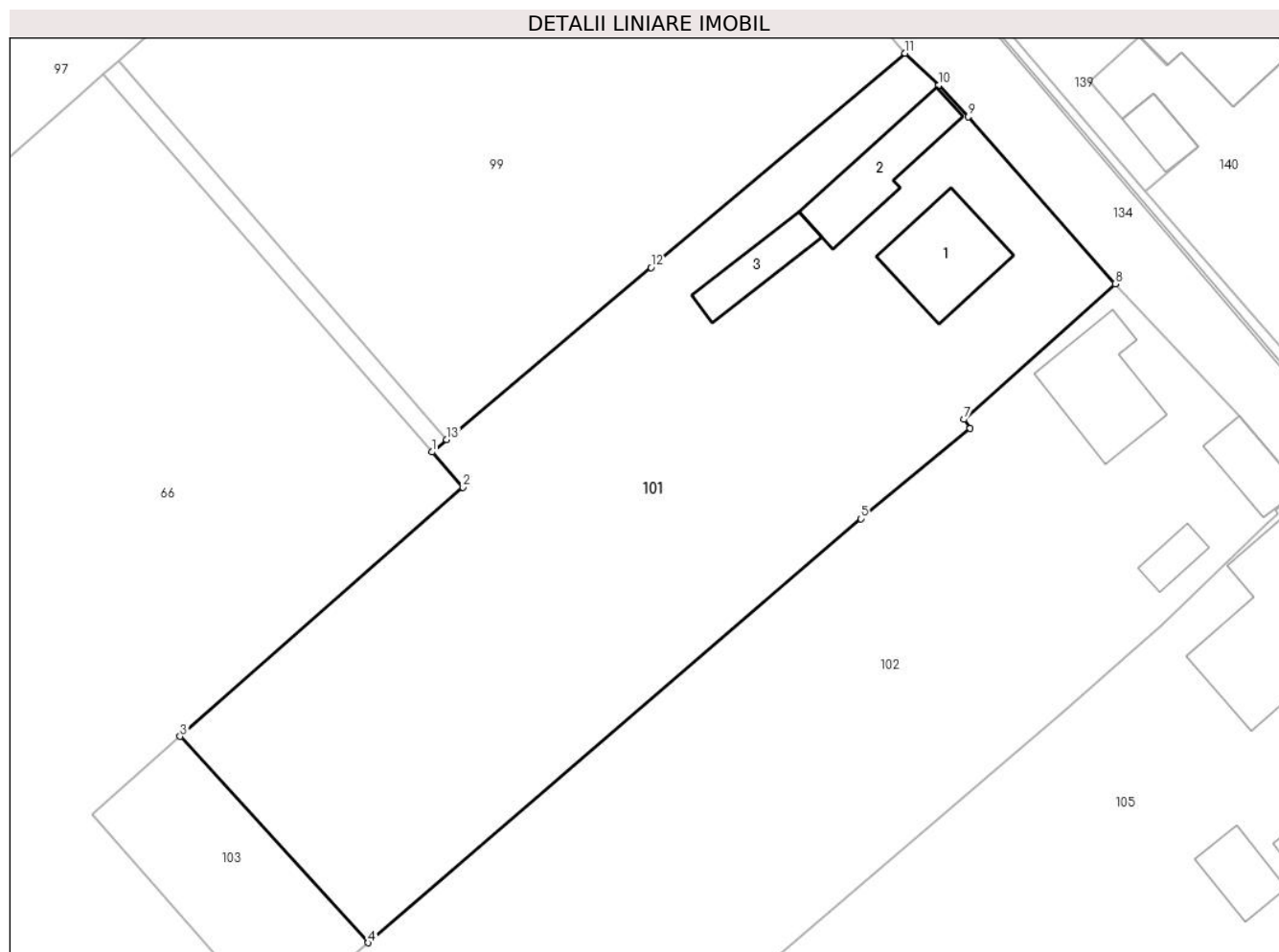
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.621	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.170,003 645.799,488	2	613.172,779 645.796,31	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.172,779 645.796,31	3	613.147,289 645.773,854	33.971
3	613.147,289 645.773,854	4	613.164,229 645.755,255	25.157
4	613.164,229 645.755,255	5	613.208,707 645.793,472	58.642
5	613.208,707 645.793,472	6	613.218,547 645.801,624	12.778
6	613.218,547 645.801,624	7	613.217,985 645.802,438	0.989
7	613.217,985 645.802,438	8	613.231,626 645.814,655	18.312
8	613.231,626 645.814,655	9	613.218,375 645.829,718	20.062
9	613.218,375 645.829,718	10	613.215,705 645.832,536	3.882
10	613.215,705 645.832,536	11	613.212,68 645.835,439	4.193
11	613.212,68 645.835,439	12	613.189,76 645.816,131	29.969
12	613.189,76 645.816,131	13	613.171,335 645.800,61	24.091
13	613.171,335 645.800,61	1	613.170,003 645.799,488	1.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>102 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 746, din 20/05/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

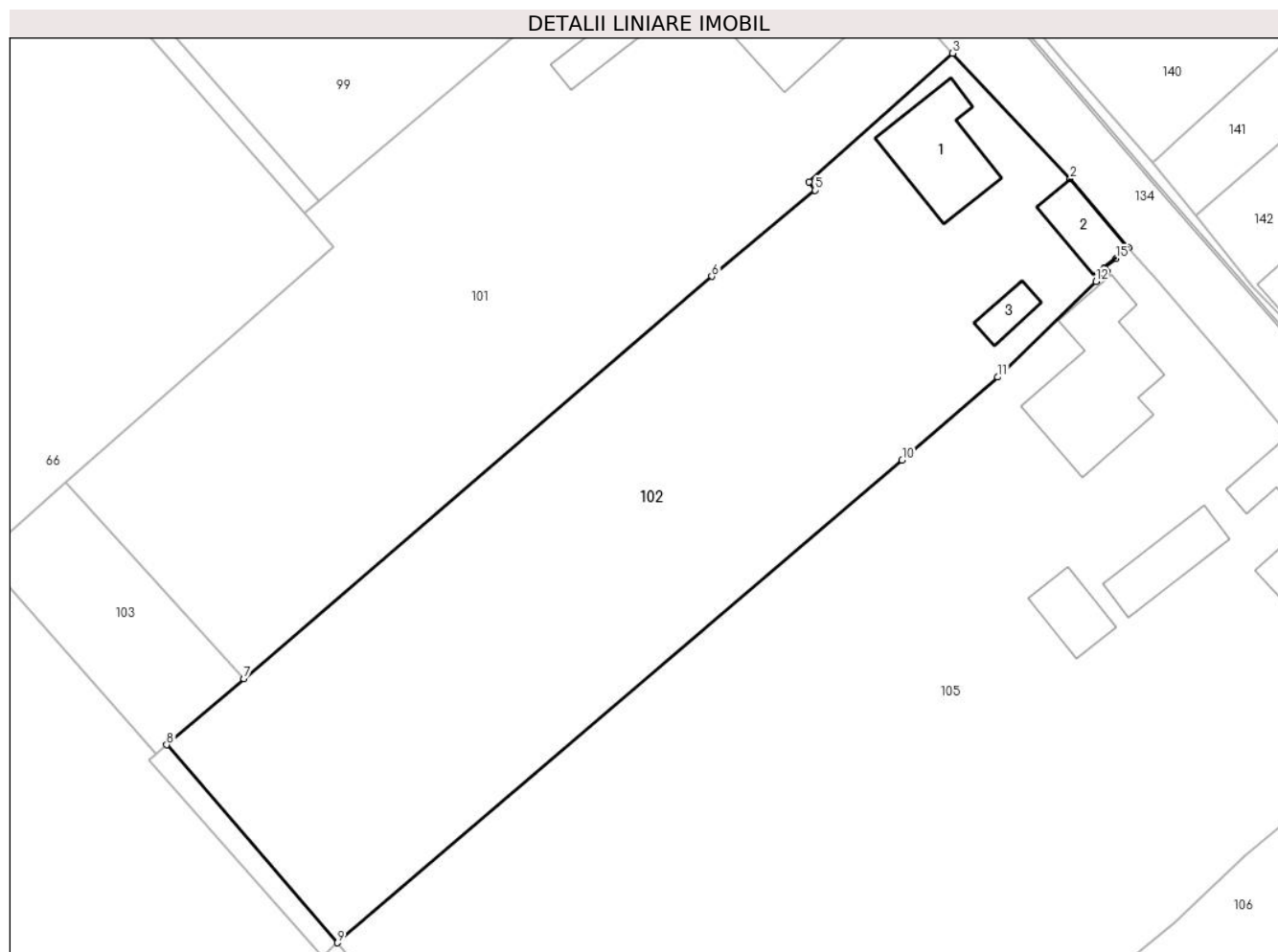
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	744	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.756	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.248,343 645.796,2	2	613.242,811 645.802,725	8.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.242,811 645.802,725	3	613.231,626 645.814,655	16.353
3	613.231,626 645.814,655	4	613.217,985 645.802,438	18.312
4	613.217,985 645.802,438	5	613.218,547 645.801,624	0.989
5	613.218,547 645.801,624	6	613.208,707 645.793,472	12.778
6	613.208,707 645.793,472	7	613.164,229 645.755,255	58.642
7	613.164,229 645.755,255	8	613.156,908 645.748,965	9.652
8	613.156,908 645.748,965	9	613.173,137 645.730,16	24.84
9	613.173,137 645.730,16	10	613.226,811 645.776,018	70.596
10	613.226,811 645.776,018	11	613.235,905 645.783,892	12.029
11	613.235,905 645.783,892	12	613.245,25 645.792,994	13.045
12	613.245,25 645.792,994	13	613.246,306 645.793,966	1.435
13	613.246,306 645.793,966	14	613.246,06 645.794,281	0.4
14	613.246,06 645.794,281	15	613.247,165 645.795,144	1.402
15	613.247,165 645.795,144	1	613.248,343 645.796,2	1.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		271	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>103 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

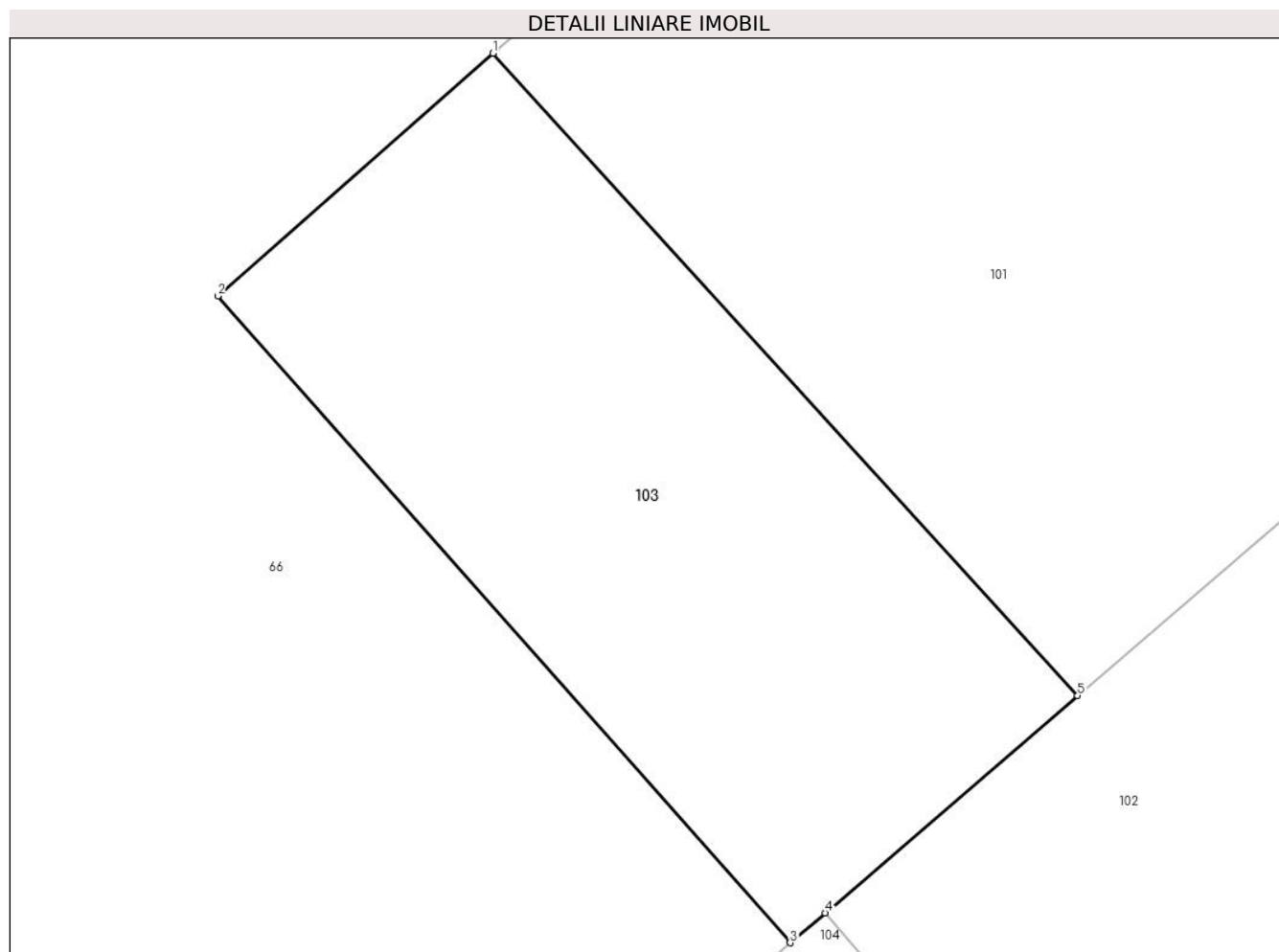
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	271	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	271	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.147,289 645.773,854	2	613.139,31 645.766,825	10.633
2	613.139,31 645.766,825	3	613.155,897 645.748,097	25.017
3	613.155,897 645.748,097	4	613.156,908 645.748,965	1.332
4	613.156,908 645.748,965	5	613.164,229 645.755,255	9.652
5	613.164,229 645.755,255	1	613.147,289 645.773,854	25.157

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

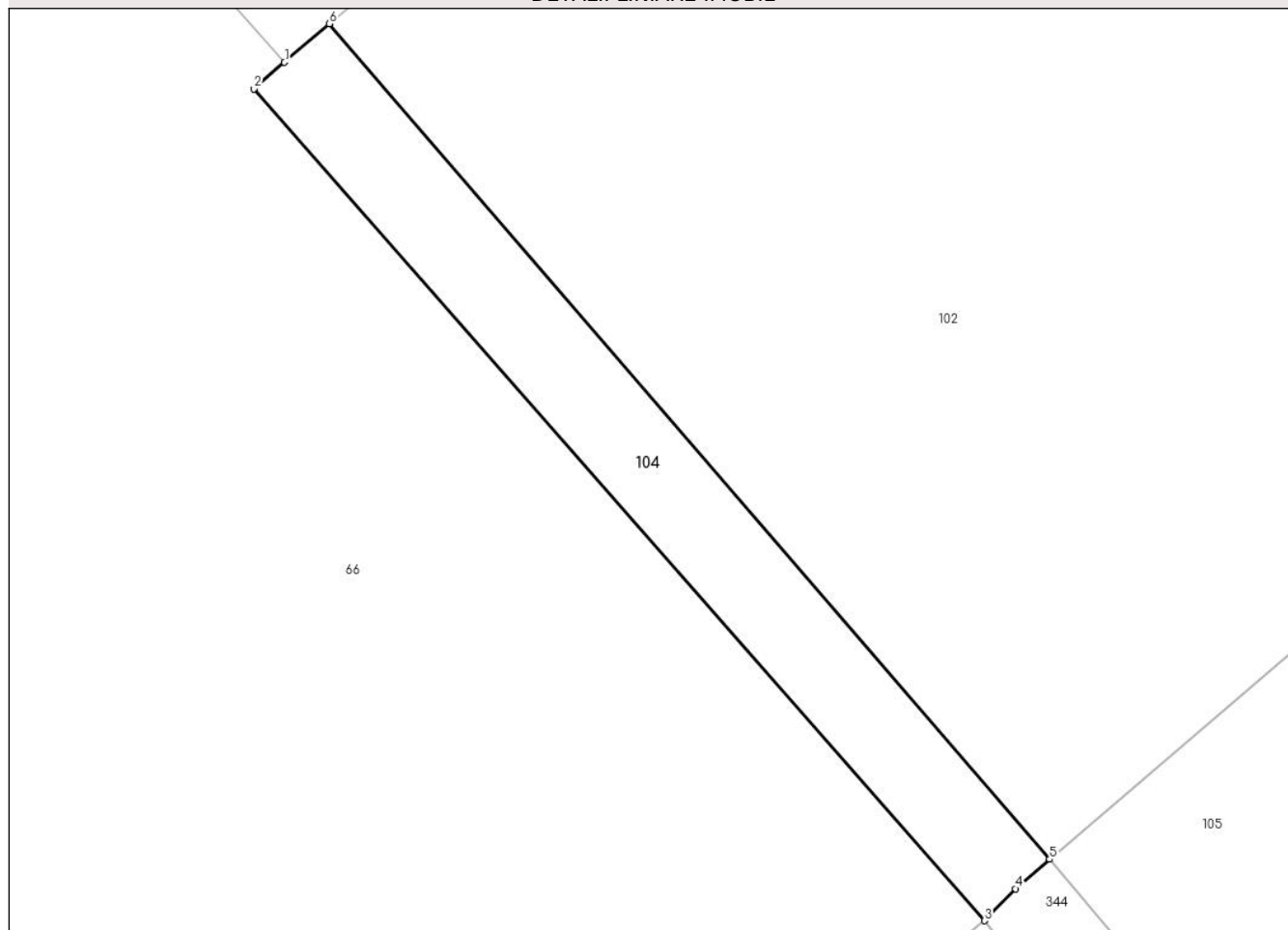
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.155,897 645.748,097	2	613.155,203 645.747,497	0.917
2	613.155,203 645.747,497	3	613.171,669 645.728,777	24.931
3	613.171,669 645.728,777	4	613.172,361 645.729,497	0.999
4	613.172,361 645.729,497	5	613.173,137 645.730,16	1.021
5	613.173,137 645.730,16	6	613.156,908 645.748,965	24.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.156,908 645.748,965	1	613.155,897 645.748,097	1.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>105 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 561, din 15/12/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBOTARU ELEONORA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBOTARU ELEONORA, lipsa CNP proprietar	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. 19, din 06/10/1999 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIBOTARIU COSTEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

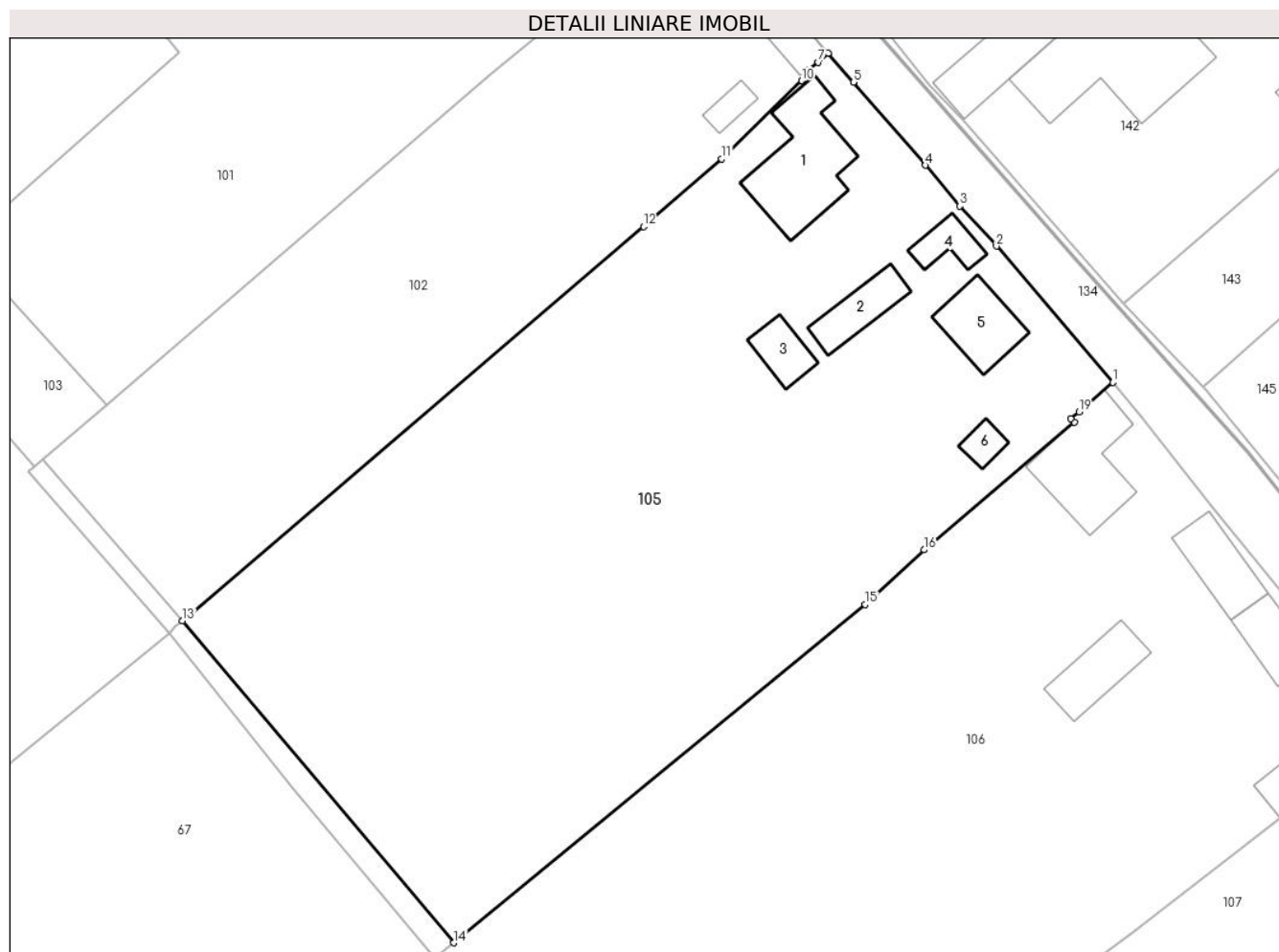
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.418	37	-	-	
2	arabil	DA	3.582	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa
A1.5		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.281,448 645.757,894	2	613.267,905 645.773,759	20.859
2	613.267,905 645.773,759	3	613.263,621 645.778,403	6.318
3	613.263,621 645.778,403	4	613.259,605 645.783,171	6.234
4	613.259,605 645.783,171	5	613.251,246 645.792,827	12.772
5	613.251,246 645.792,827	6	613.248,343 645.796,2	4.45
6	613.248,343 645.796,2	7	613.247,165 645.795,144	1.582
7	613.247,165 645.795,144	8	613.246,06 645.794,281	1.402
8	613.246,06 645.794,281	9	613.246,306 645.793,966	0.4
9	613.246,306 645.793,966	10	613.245,25 645.792,994	1.435
10	613.245,25 645.792,994	11	613.235,905 645.783,892	13.045
11	613.235,905 645.783,892	12	613.226,811 645.776,018	12.029
12	613.226,811 645.776,018	13	613.173,137 645.730,16	70.596
13	613.173,137 645.730,16	14	613.204,72 645.692,692	49.003
14	613.204,72 645.692,692	15	613.252,616 645.732,056	61.996
15	613.252,616 645.732,056	16	613.259,491 645.738,418	9.367
16	613.259,491 645.738,418	17	613.276,962 645.753,259	22.924
17	613.276,962 645.753,259	18	613.276,563 645.753,654	0.561
18	613.276,563 645.753,654	19	613.277,513 645.754,478	1.258
19	613.277,513 645.754,478	1	613.281,448 645.757,894	5.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1275, din 20/04/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROANTA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROANTA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

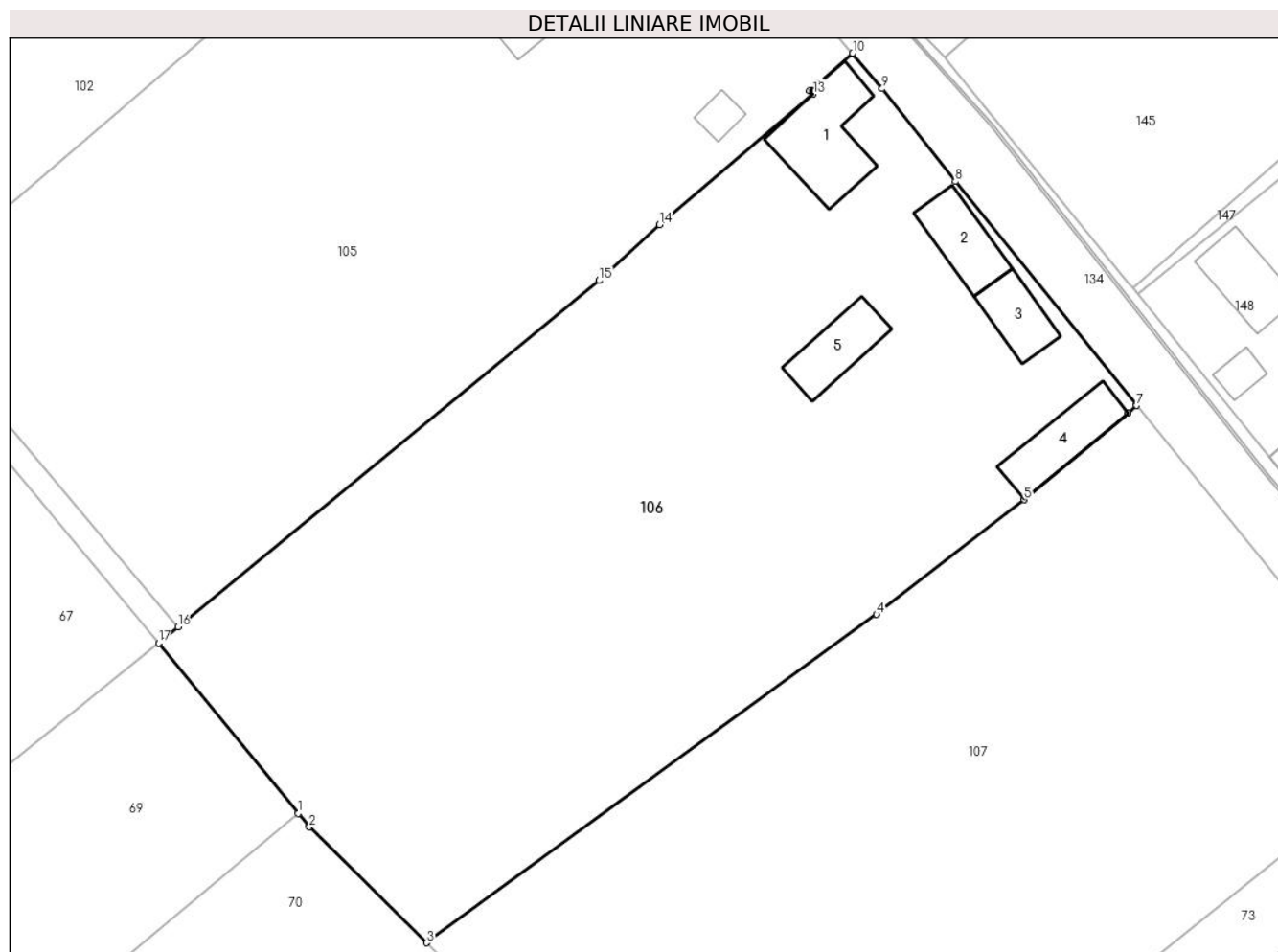
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.911	37	-	-	
2	arabil	DA	3.089	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.218,391 645.671,506	2	613.219,657 645.669,961	1.997
2	613.219,657 645.669,961	3	613.232,987 645.656,805	18.729
3	613.232,987 645.656,805	4	613.284,166 645.694,122	63.339
4	613.284,166 645.694,122	5	613.300,948 645.707,159	21.251
5	613.300,948 645.707,159	6	613.312,766 645.717,022	15.393
6	613.312,766 645.717,022	7	613.313,758 645.717,85	1.292
7	613.313,758 645.717,85	8	613.293,116 645.743,322	32.786
8	613.293,116 645.743,322	9	613.284,81 645.753,872	13.427
9	613.284,81 645.753,872	10	613.281,448 645.757,894	5.242
10	613.281,448 645.757,894	11	613.277,513 645.754,478	5.211
11	613.277,513 645.754,478	12	613.276,563 645.753,654	1.258
12	613.276,563 645.753,654	13	613.276,962 645.753,259	0.561
13	613.276,962 645.753,259	14	613.259,491 645.738,418	22.924
14	613.259,491 645.738,418	15	613.252,616 645.732,056	9.367
15	613.252,616 645.732,056	16	613.204,72 645.692,692	61.996
16	613.204,72 645.692,692	17	613.202,513 645.690,878	2.857
17	613.202,513 645.690,878	1	613.218,391 645.671,506	25.048

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.139	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

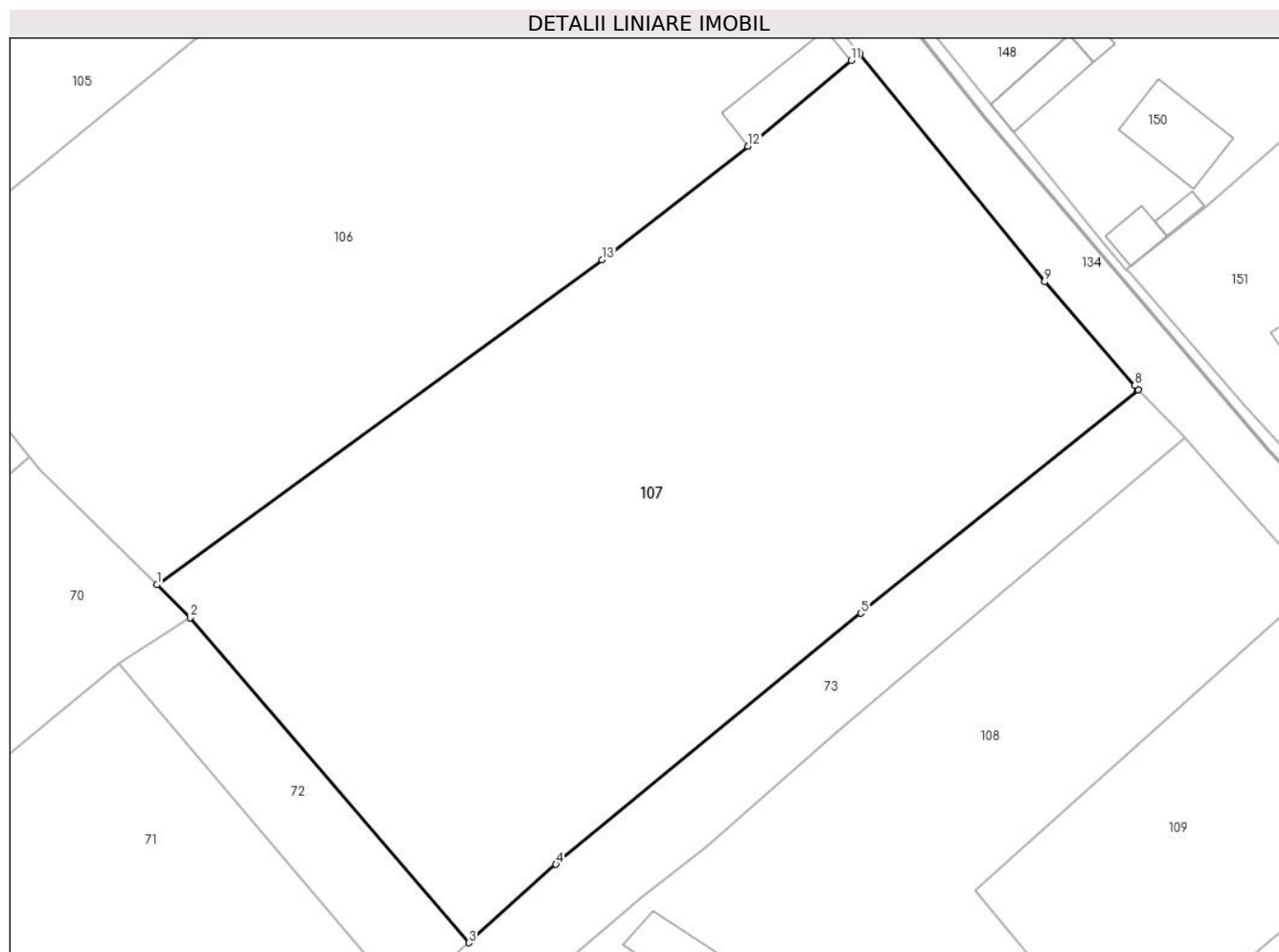
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.139	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.139	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.232,987 645.656,805	2	613.236,818 645.653,024	5.383
2	613.236,818 645.653,024	3	613.268,851 645.615,688	49.194
3	613.268,851 645.615,688	4	613.278,863 645.624,701	13.471
4	613.278,863 645.624,701	5	613.313,907 645.653,539	45.384
5	613.313,907 645.653,539	6	613.345,745 645.679,176	40.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.345,745 645.679,176	7	613.345,826 645.679,246	0.107
7	613.345,826 645.679,246	8	613.345,405 645.679,679	0.604
8	613.345,405 645.679,679	9	613.335,035 645.691,594	15.796
9	613.335,035 645.691,594	10	613.313,758 645.717,85	33.795
10	613.313,758 645.717,85	11	613.312,766 645.717,022	1.292
11	613.312,766 645.717,022	12	613.300,948 645.707,159	15.393
12	613.300,948 645.707,159	13	613.284,166 645.694,122	21.251
13	613.284,166 645.694,122	1	613.232,987 645.656,805	63.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.659	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>108 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 523, din 10/11/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIOARA, lipsa CNP proprietar DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIOARA, lipsa CNP proprietar DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

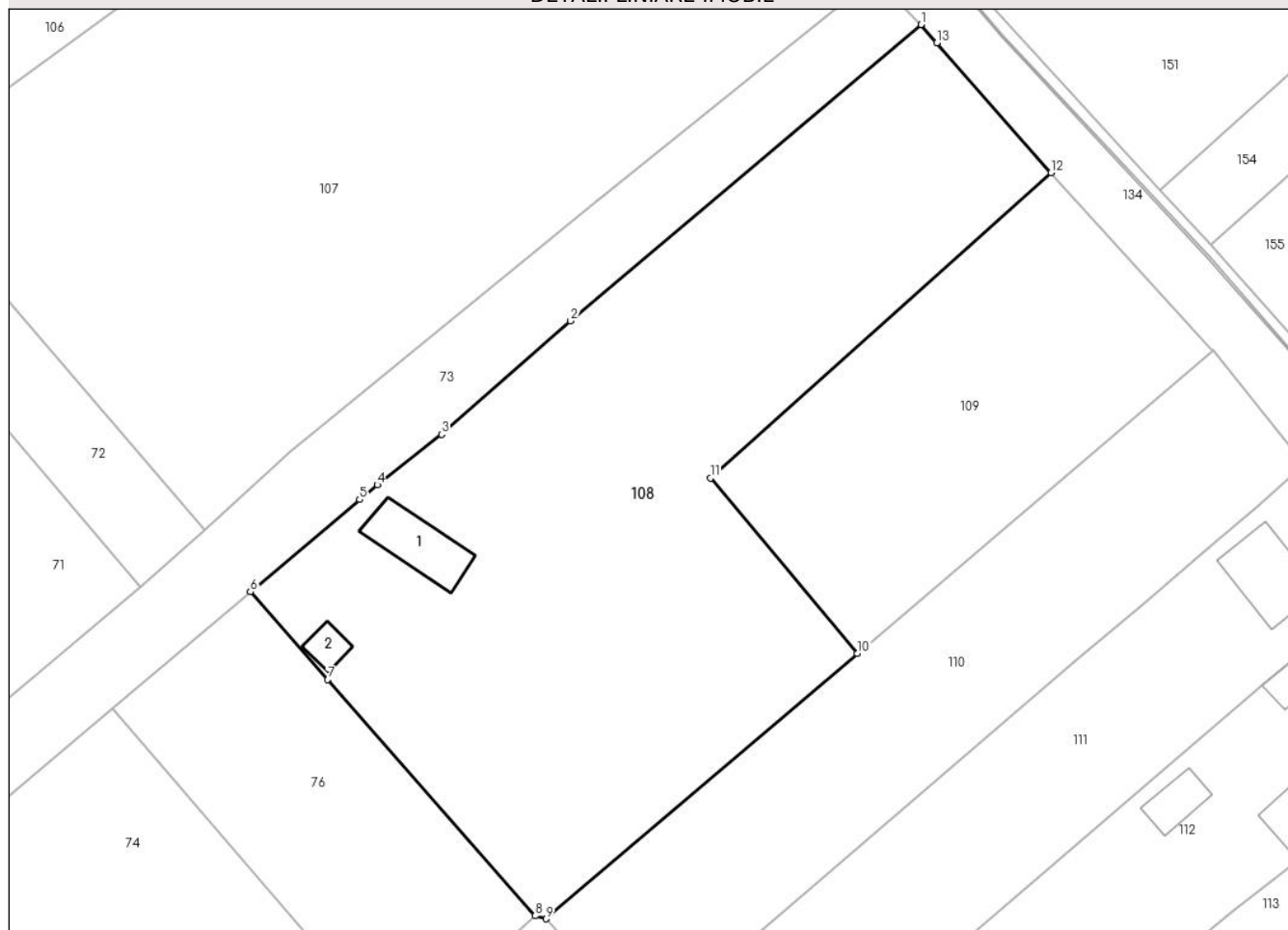
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.659	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	3.353	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.351,178 645.673,745	2	613.310,94 645.639,71	52.702
2	613.310,94 645.639,71	3	613.296,115 645.626,661	19.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.296,115 645.626,661	4	613.288,709 645.620,875	9.398
4	613.288,709 645.620,875	5	613.286,692 645.619,166	2.644
5	613.286,692 645.619,166	6	613.274,161 645.608,586	16.4
6	613.274,161 645.608,586	7	613.283,029 645.598,477	13.447
7	613.283,029 645.598,477	8	613.306,844 645.571,332	36.111
8	613.306,844 645.571,332	9	613.308,125 645.571,0	1.323
9	613.308,125 645.571,0	10	613.343,877 645.601,478	46.98
10	613.343,877 645.601,478	11	613.326,995 645.621,651	26.305
11	613.326,995 645.621,651	12	613.366,125 645.656,751	52.566
12	613.366,125 645.656,751	13	613.353,011 645.671,661	19.857
13	613.353,011 645.671,661	1	613.351,178 645.673,745	2.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31047	1.433	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17591 / 09/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 56, din 11/01/2021 emis de BIN IORDACHE RALUCA ANDREA (DECLARATIE NOTARIALA ; act administrativ nr 3006 din 02.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI);		
B1	se noteaza posesia factica 1) <b>ANGHELUS MARIA</b> , casatorita cu 2) <b>ANGHELUS MIHAI</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

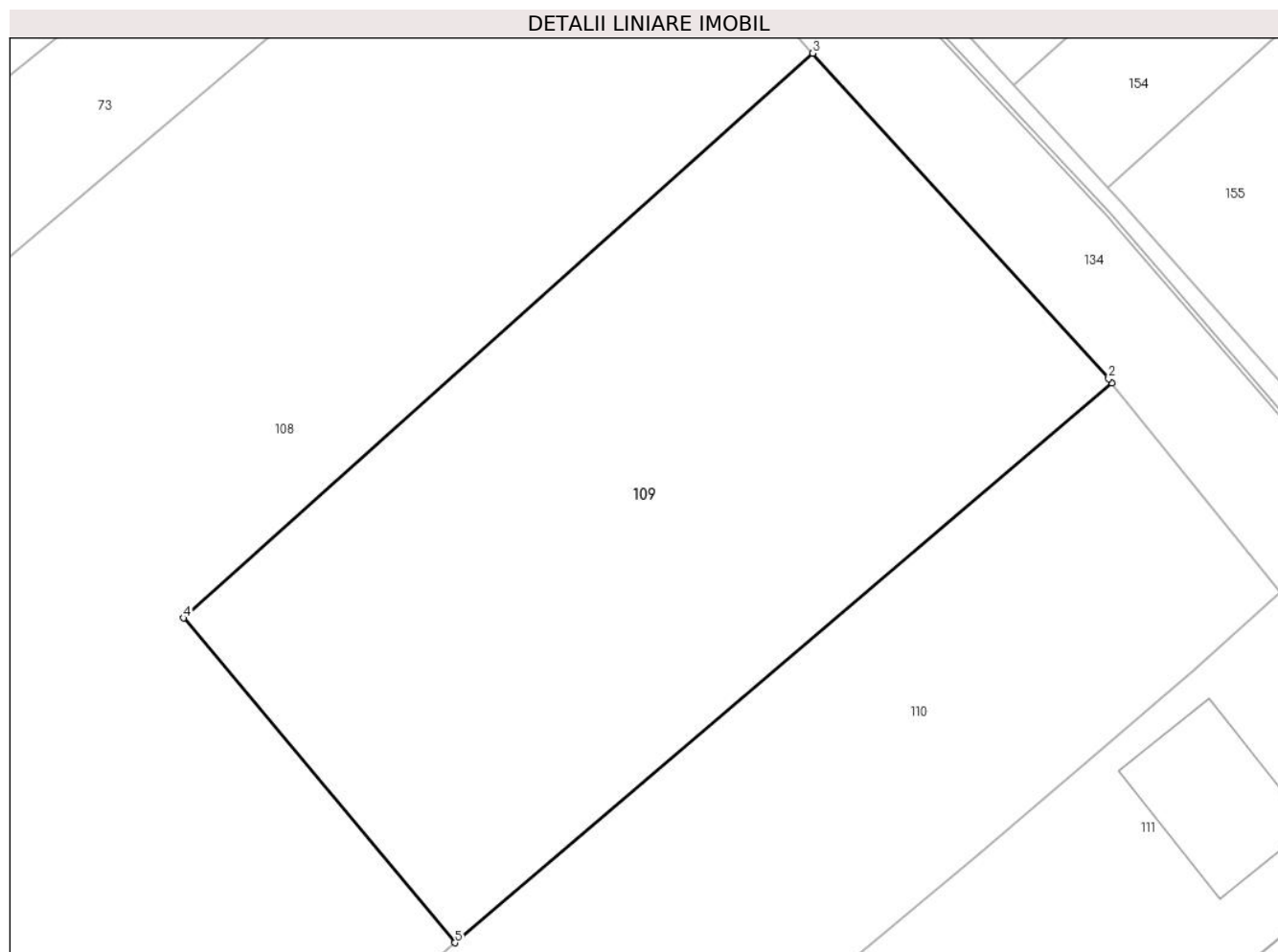
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31047	1.433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.433	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.384,723 645.636,278	2	613.384,526 645.636,523	0.314
2	613.384,526 645.636,523	3	613.366,125 645.656,751	27.345
3	613.366,125 645.656,751	4	613.326,995 645.621,651	52.566
4	613.326,995 645.621,651	5	613.343,877 645.601,478	26.305
5	613.343,877 645.601,478	1	613.384,723 645.636,278	53.66

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30584	Din acte: 3.400 Masurata: 1.694	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28698 / 11/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 4897, din 10/10/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN CRISTINEL-MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

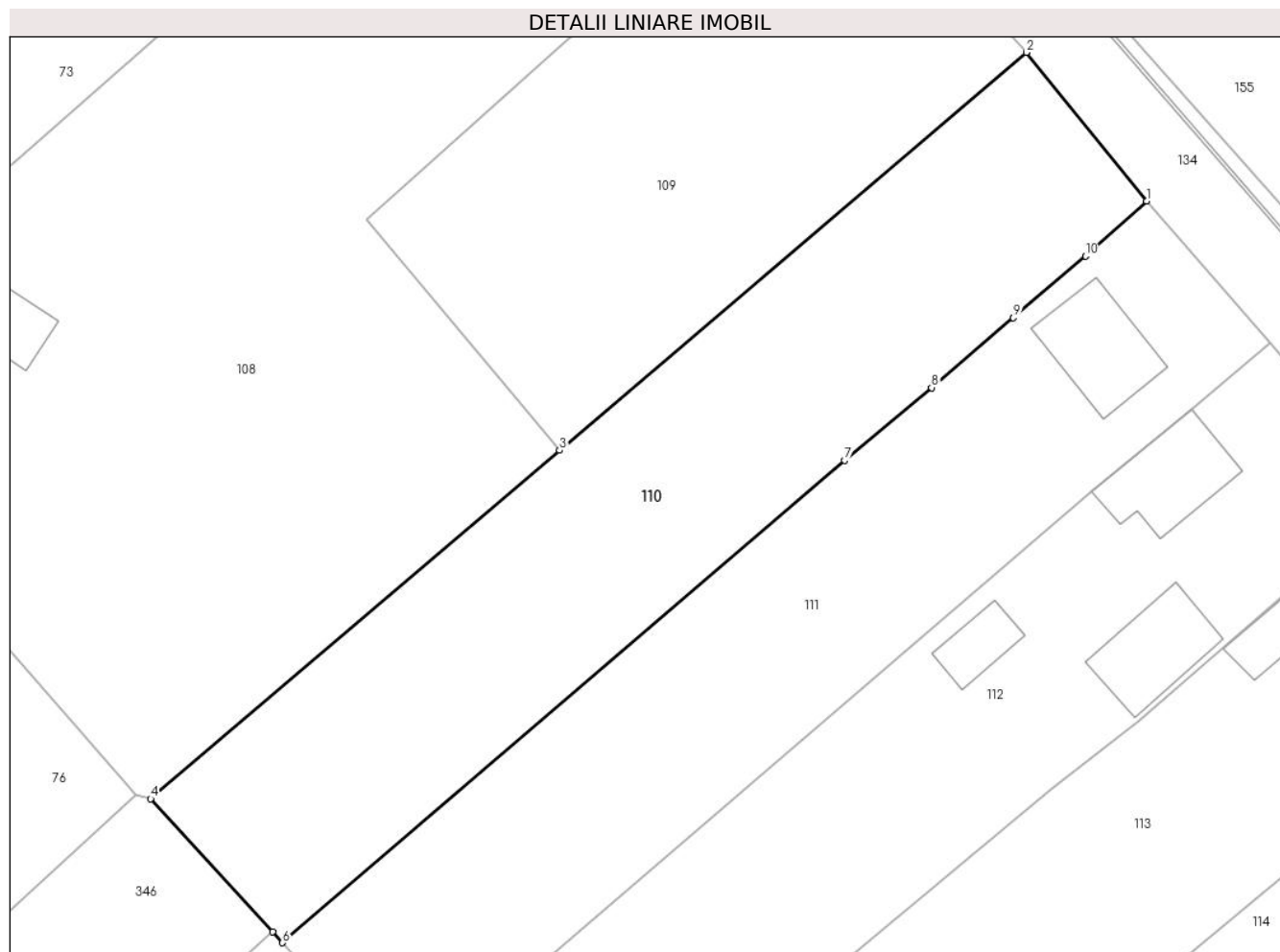
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30584	Din acte: 3.400 Masurata: 1.694	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.694	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.395,226 645.623,268	2	613.384,723 645.636,278	16.72
2	613.384,723 645.636,278	3	613.343,877 645.601,478	53.66
3	613.343,877 645.601,478	4	613.308,125 645.571,0	46.98
4	613.308,125 645.571,0	5	613.318,784 645.559,361	15.782
5	613.318,784 645.559,361	6	613.319,65 645.558,416	1.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.319,65 645.558,416	7	613.368,804 645.600,601	64.774
7	613.368,804 645.600,601	8	613.376,411 645.606,958	9.914
8	613.376,411 645.606,958	9	613.383,571 645.613,07	9.414
9	613.383,571 645.613,07	10	613.389,883 645.618,457	8.298
10	613.389,883 645.618,457	1	613.395,226 645.623,268	7.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30581	1.600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30581-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift. Anul edificarii 1999. S. desfasurata = 72 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4223 / 01/03/2018</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2015, din 08/12/2017 emis de JUDECATORIA FALTICENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 418, din 22/02/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI TUDOR, casatorit cu 2) MIHAI ANIȘOARA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

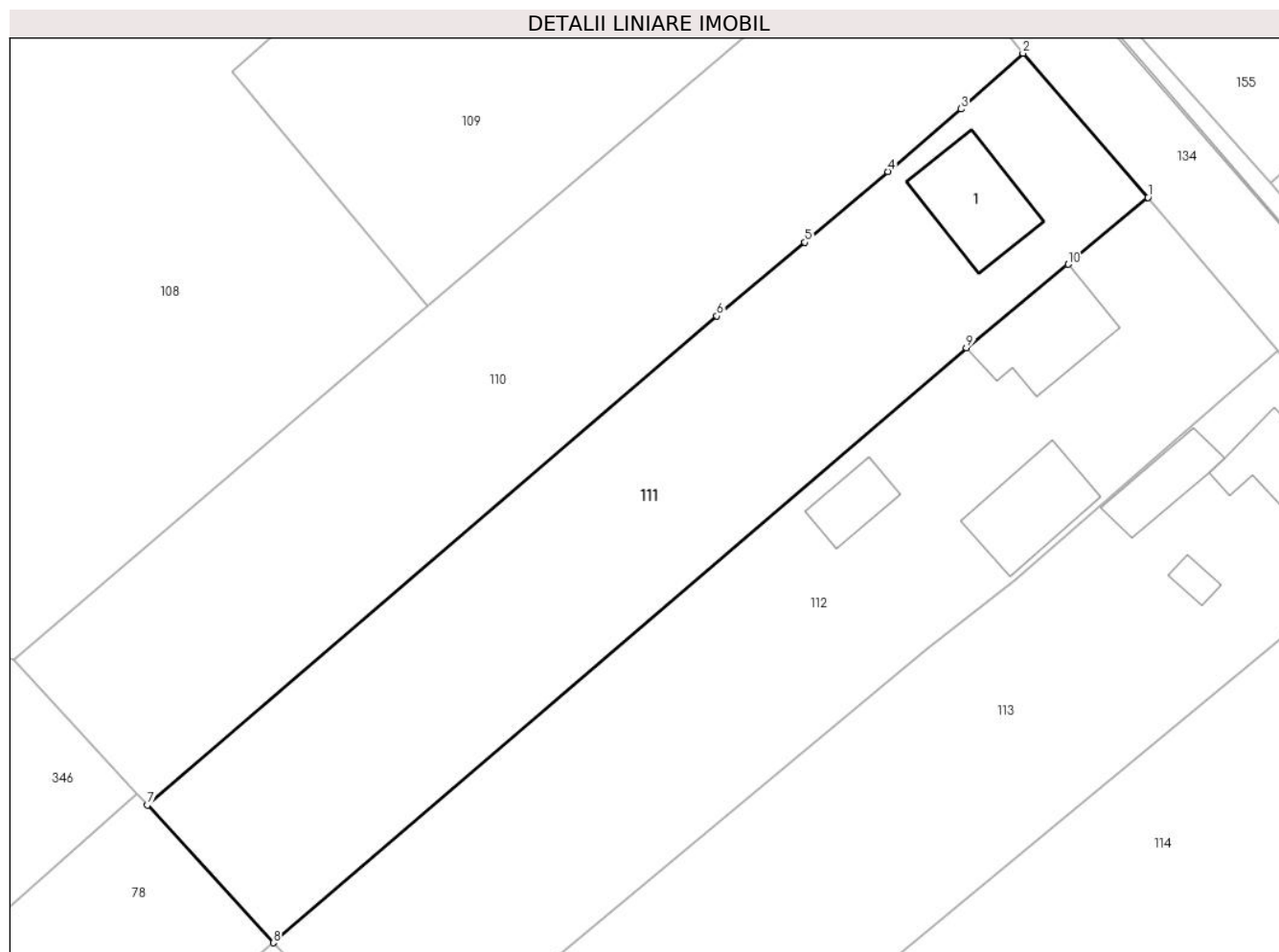
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30581	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	255	37	-	-	
2	arabil	DA	1.345	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30581-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift. Anul edificarii 1999. S. desfasurata = 72 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.406,028 645.610,834	2	613.395,226 645.623,268	16.471
2	613.395,226 645.623,268	3	613.389,883 645.618,457	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.389,883 645.618,457	4	613.383,571 645.613,07	8.298
4	613.383,571 645.613,07	5	613.376,411 645.606,958	9.414
5	613.376,411 645.606,958	6	613.368,804 645.600,601	9.914
6	613.368,804 645.600,601	7	613.319,65 645.558,416	64.774
7	613.319,65 645.558,416	8	613.330,525 645.546,542	16.101
8	613.330,525 645.546,542	9	613.390,349 645.597,871	78.826
9	613.390,349 645.597,871	10	613.399,152 645.605,061	11.366
10	613.399,152 645.605,061	1	613.406,028 645.610,834	8.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30582	Din acte: 3.400 Masurata: 1.706	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30582-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift. Anul edificarii 1999. S. desfasurata = 73 mp.
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>4409 / 02/03/2018</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2015, din 08/12/2017 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr 396 din 12.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN ELENA-LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 420, din 22/02/2018 emis de PRIMARIA COMUENI DRAGUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN LIVIU-ION, casatorit cu 2) GOIAN ELENA-LILIANA	A1.1
<b>112 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN LIVIU- ION 2) GOIAN ELENA- LILIANA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

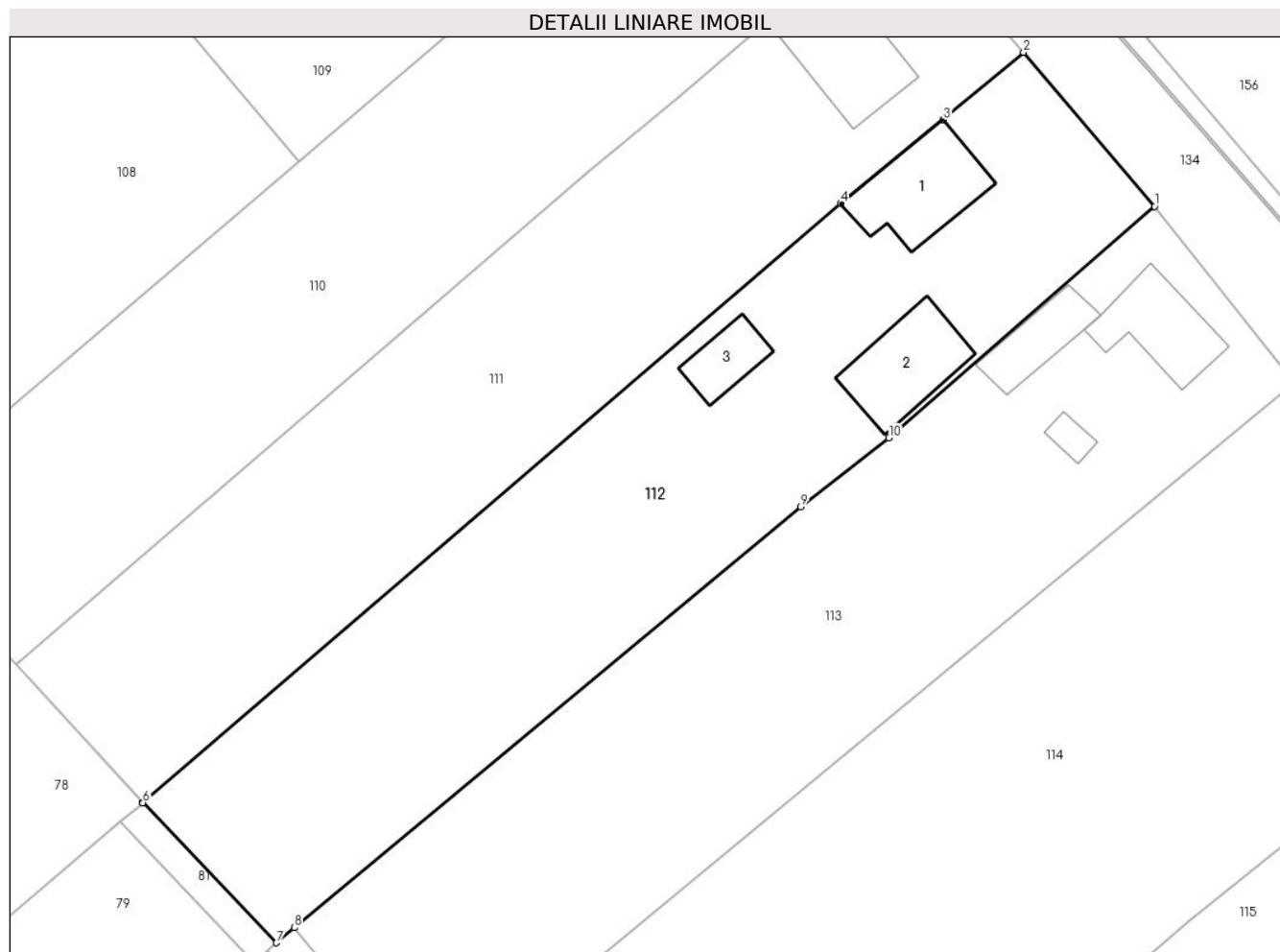
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30582	Din acte: 3.400 Masurata: 1.706	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	37	-	-	
2	arabil	DA	1.386	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30582-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanata energetica. Nu detine lift. Anul edificarii 1999. S. desfasurata = 73 mp.
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.417,265 645.597,637	2	613.406,028 645.610,834	17.333
2	613.406,028 645.610,834	3	613.399,152 645.605,061	8.978
3	613.399,152 645.605,061	4	613.390,349 645.597,871	11.366
4	613.390,349 645.597,871	5	613.330,525 645.546,542	78.826
5	613.330,525 645.546,542	6	613.330,538 645.546,529	0.018
6	613.330,538 645.546,529	7	613.342,0 645.534,531	16.593
7	613.342,0 645.534,531	8	613.343,513 645.535,815	1.984
8	613.343,513 645.535,815	9	613.386,926 645.571,9	56.452
9	613.386,926 645.571,9	10	613.394,49 645.577,802	9.594
10	613.394,49 645.577,802	1	613.417,265 645.597,637	30.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30344	1.800	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30344-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn.
A1.2	30344-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd, construit in anul 1946, din chirpici, cu invelitoare din azbociment.
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14853 / 17/07/2014</b>	
Act Notarial nr. 1598/988, din 14/10/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CHELARIU VASILE
	A1.1, A1.2
<b>21045 / 29/09/2014</b>	
Act Notarial nr. 1211, din 24/09/2014 emis de CRUCIANU MIHAELA OANA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU VASILE, necasatorit
	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) CHELARIU VASILE, necasatorit
	A1.1, A1.2
<b>113 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU VASILE
	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

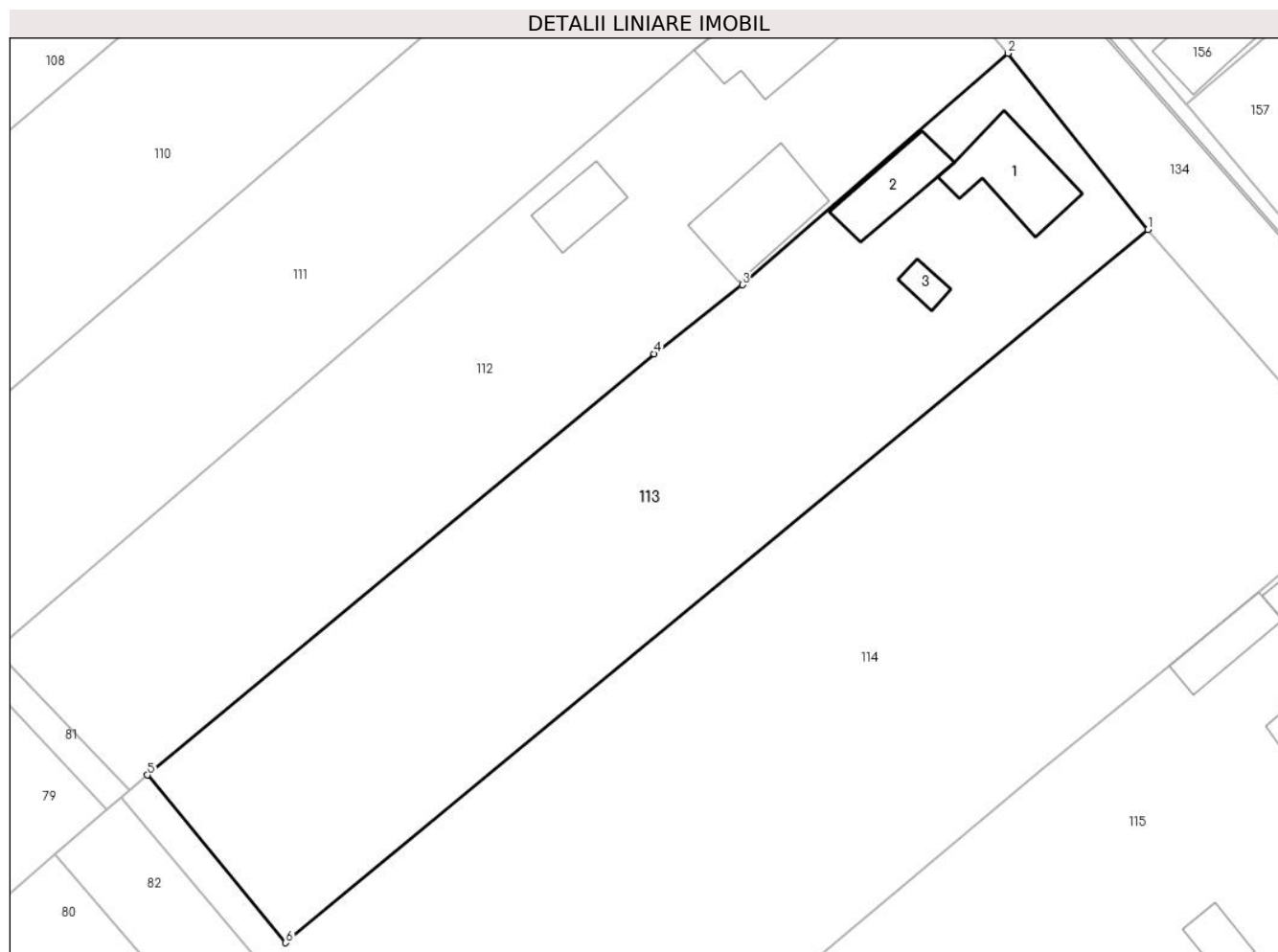
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>21045 / 29/09/2014</b>	
Act Notarial nr. 1211, din 24/09/2014 emis de CRUCIANU MIHAELA OANA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU IOANA
	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30344	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	37	-	-	Imobil imprejmuit parțial cu gard de lemn.
2	arabil	DA	1.550	37	-	-	Imobil imprejmuit parțial cu gard de lemn.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30344-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Imobil imprejmuit parțial cu gard de lemn.
A1.2	30344-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; Grajd, construit în anul 1946, din chirpici, cu învelitoare din azbociment.
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.429,233 645.582,525	2	613.417,265 645.597,637	19.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.417,265 645.597,637	3	613.394,49 645.577,802	30.201
3	613.394,49 645.577,802	4	613.386,926 645.571,9	9.594
4	613.386,926 645.571,9	5	613.343,513 645.535,815	56.452
5	613.343,513 645.535,815	6	613.355,358 645.521,455	18.615
6	613.355,358 645.521,455	1	613.429,233 645.582,525	95.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.030	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>114 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

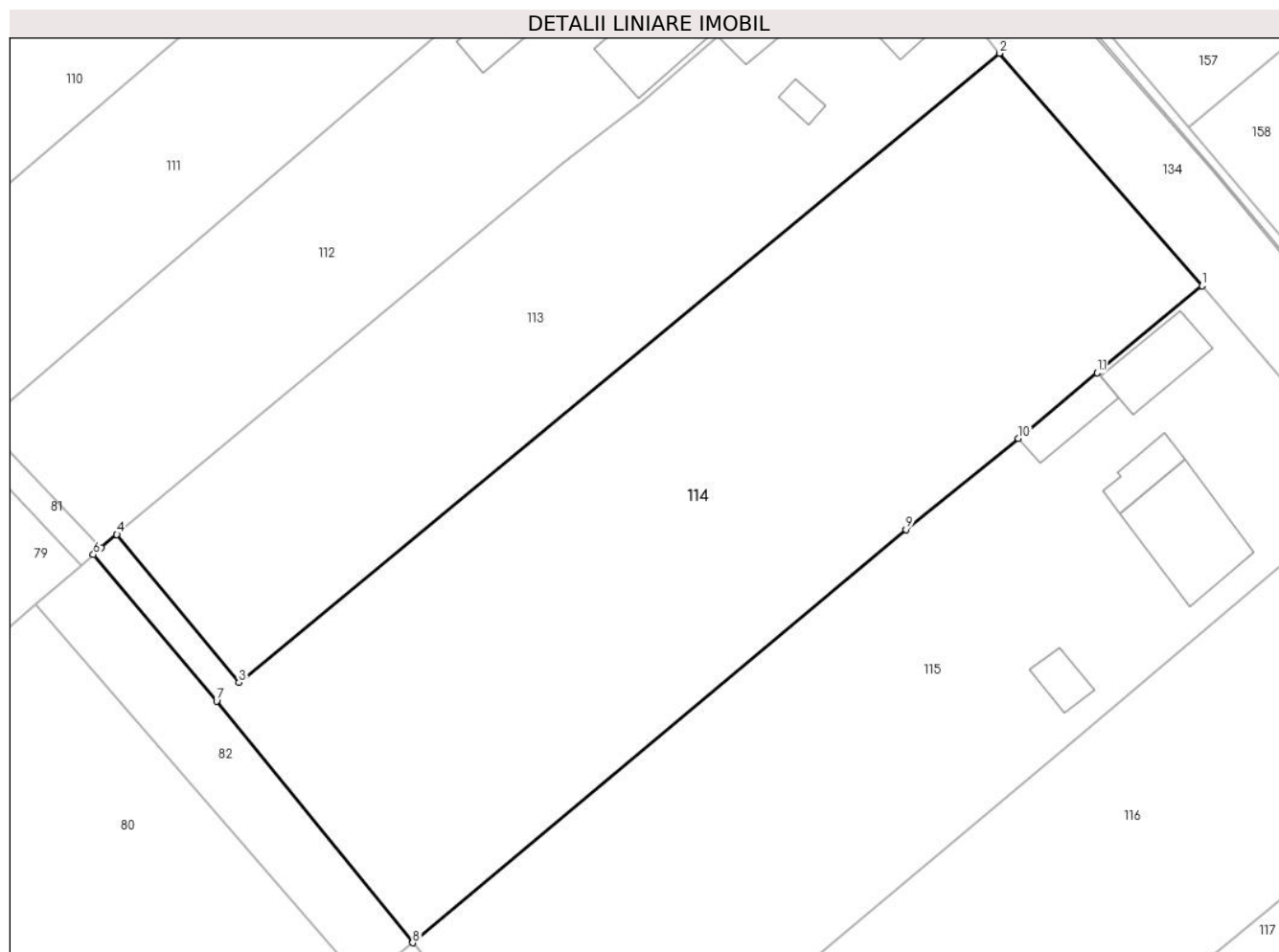
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.030	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.448,903 645.559,949	2	613.429,233 645.582,525	29.943
2	613.429,233 645.582,525	3	613.355,358 645.521,455	95.849
3	613.355,358 645.521,455	4	613.343,513 645.535,815	18.615
4	613.343,513 645.535,815	5	613.342,0 645.534,531	1.984
5	613.342,0 645.534,531	6	613.341,238 645.533,875	1.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.341,238 645.533,875	7	613.353,205 645.519,638	18.598
7	613.353,205 645.519,638	8	613.372,242 645.496,19	30.203
8	613.372,242 645.496,19	9	613.420,157 645.536,284	62.477
9	613.420,157 645.536,284	10	613.431,067 645.545,151	14.059
10	613.431,067 645.545,151	11	613.438,726 645.551,506	9.952
11	613.438,726 645.551,506	1	613.448,903 645.559,949	13.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30933	2.600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30933-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 92 mp. Anul edificarii 1994.
A1.2	30933-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (garaj): S. desfasurata - 25 mp. Anul edificarii 1995.
A1.3	30933-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (Sura): S. desfasurata - 49 mp. Anul edificarii 1995.
A1.4	30933-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa: S. desfasurata - 32 mp. Anul edificarii 1995.
A1.5	30933-C5	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa: S. desfasurata - 20 mp. Anul edificarii 1995.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>33987 / 16/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 3064, din 05/12/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN COSTICĂ, casatorit cu 2) TROFIN CAMELIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
<b>37626 / 20/12/2023</b>		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	se notează transformarea posesie, în drept de proprietate conform art. 41 alin.8 raportat la art.13 alin. 7 , litera a) din Legea nr. 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN COSTICĂ 2) TROFIN CAMELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

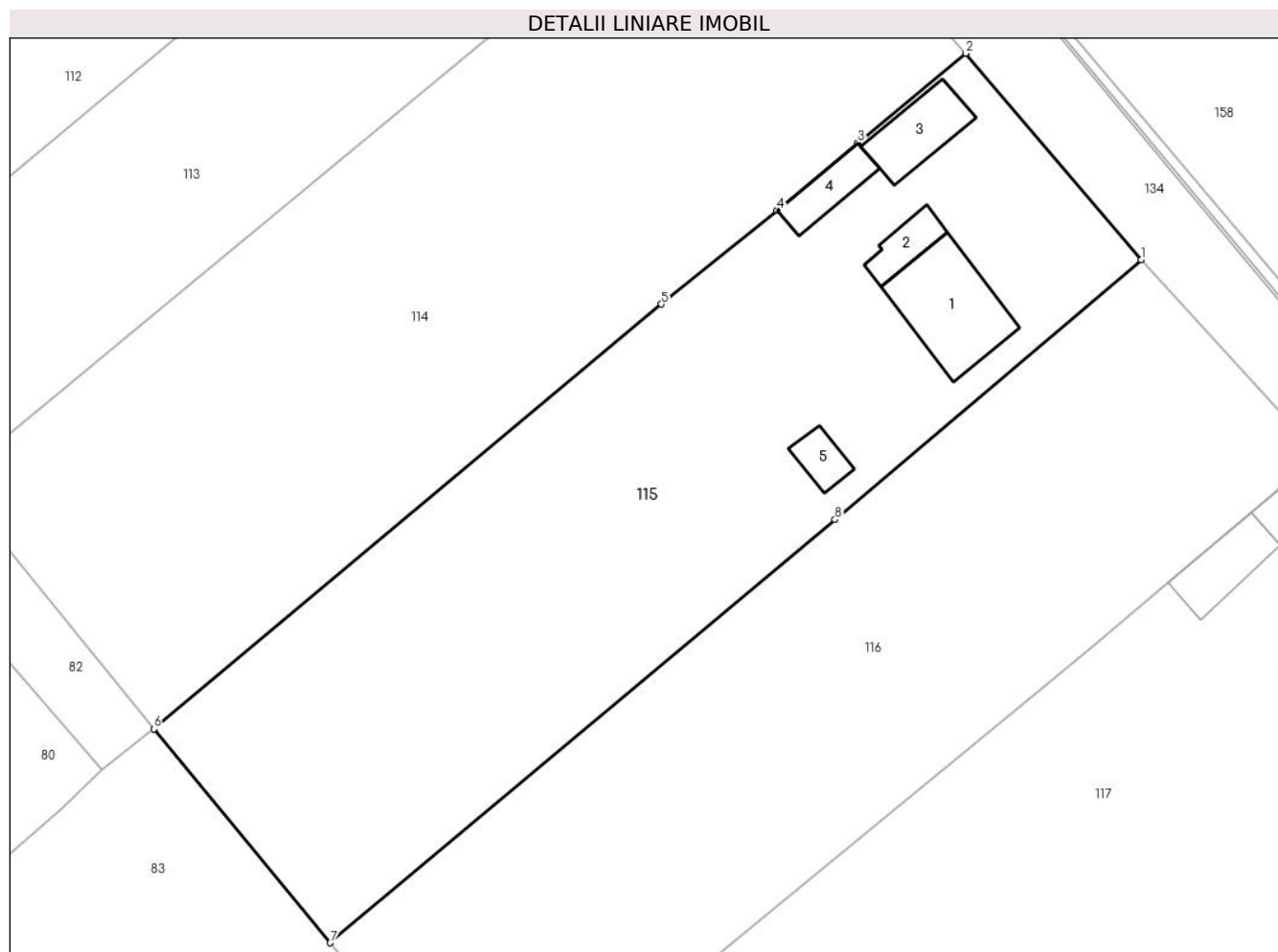
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30933	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	978	37	-	-	
2	arabil	DA	1.622	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30933-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:92 mp; S. construită desfășurată:92 mp; Locuința (P): S. desfășurată - 92 mp. Anul edificării 1994.
A1.2	30933-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; Anexa (garaj): S. desfășurată - 25 mp. Anul edificării 1995.
A1.3	30933-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; S. construită desfășurată:49 mp; Anexa (Sura): S. desfășurată - 49 mp. Anul edificării 1995.
A1.4	30933-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; Anexa: S. desfășurată - 32 mp. Anul edificării 1995.
A1.5	30933-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; Anexa: S. desfășurată - 20 mp. Anul edificării 1995.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.465,512 645.540,47	2	613.448,903 645.559,949	25.599
2	613.448,903 645.559,949	3	613.438,726 645.551,506	13.223
3	613.438,726 645.551,506	4	613.431,067 645.545,151	9.952
4	613.431,067 645.545,151	5	613.420,157 645.536,284	14.059
5	613.420,157 645.536,284	6	613.372,242 645.496,19	62.477
6	613.372,242 645.496,19	7	613.388,905 645.476,011	26.17
7	613.388,905 645.476,011	8	613.436,563 645.515,951	62.181
8	613.436,563 645.515,951	1	613.465,512 645.540,47	37.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.471	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>116 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

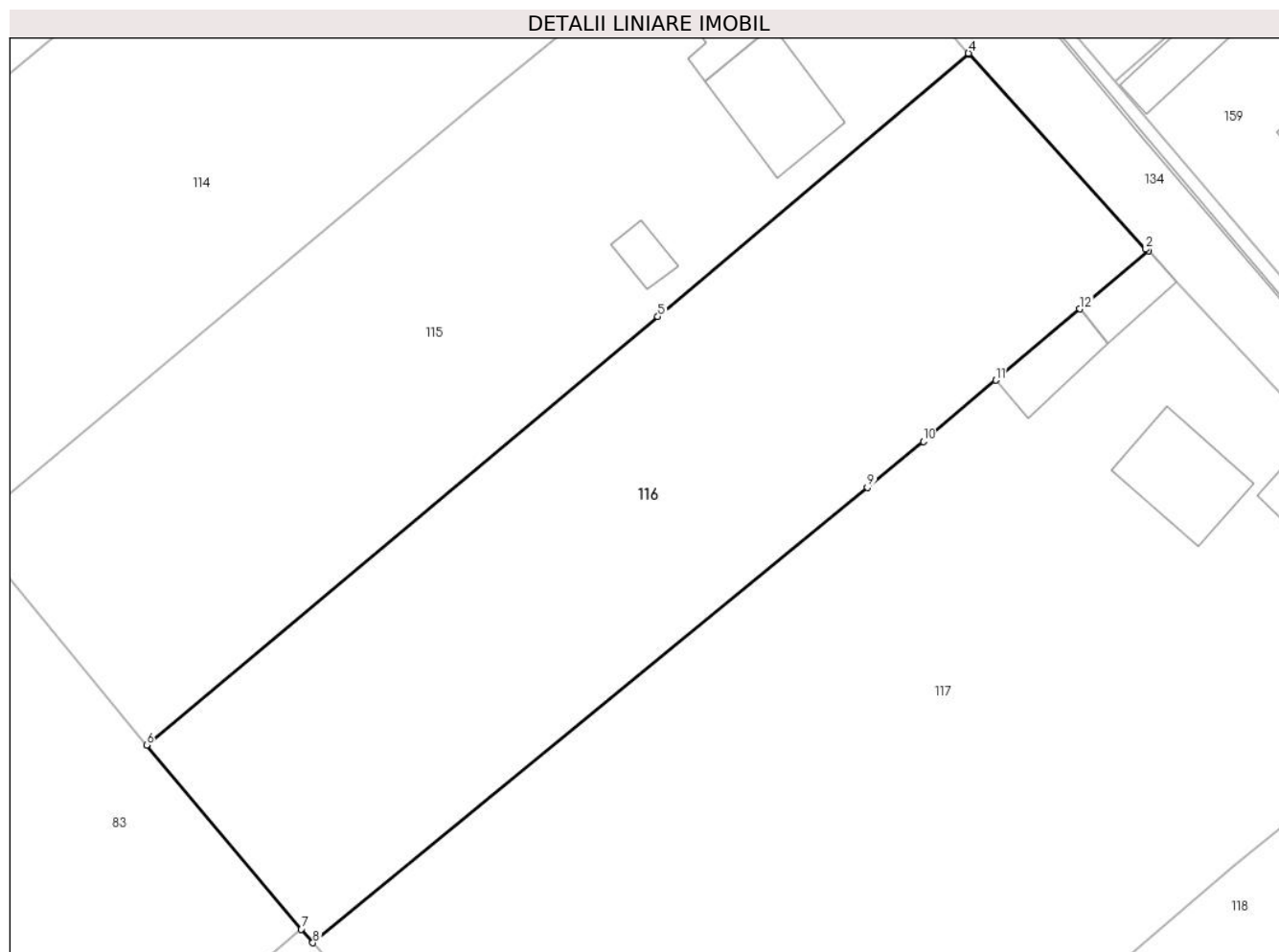
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.471	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.482,33 645.522,095	2	613.482,046 645.522,225	0.312
2	613.482,046 645.522,225	3	613.465,569 645.540,403	24.534
3	613.465,569 645.540,403	4	613.465,512 645.540,47	0.088
4	613.465,512 645.540,47	5	613.436,563 645.515,951	37.937
5	613.436,563 645.515,951	6	613.388,905 645.476,011	62.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.388,905 645.476,011	7	613.403,324 645.458,886	22.387
7	613.403,324 645.458,886	8	613.404,41 645.457,61	1.676
8	613.404,41 645.457,61	9	613.456,105 645.500,017	66.863
9	613.456,105 645.500,017	10	613.461,311 645.504,312	6.749
10	613.461,311 645.504,312	11	613.468,062 645.510,024	8.843
11	613.468,062 645.510,024	12	613.475,894 645.516,65	10.259
12	613.475,894 645.516,65	1	613.482,33 645.522,095	8.43

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>117 / 11/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 11, din 25/02/2003 emis de BNP Dragos Apostol;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORIU ANTON	

**C. Partea III. SARCINI .**

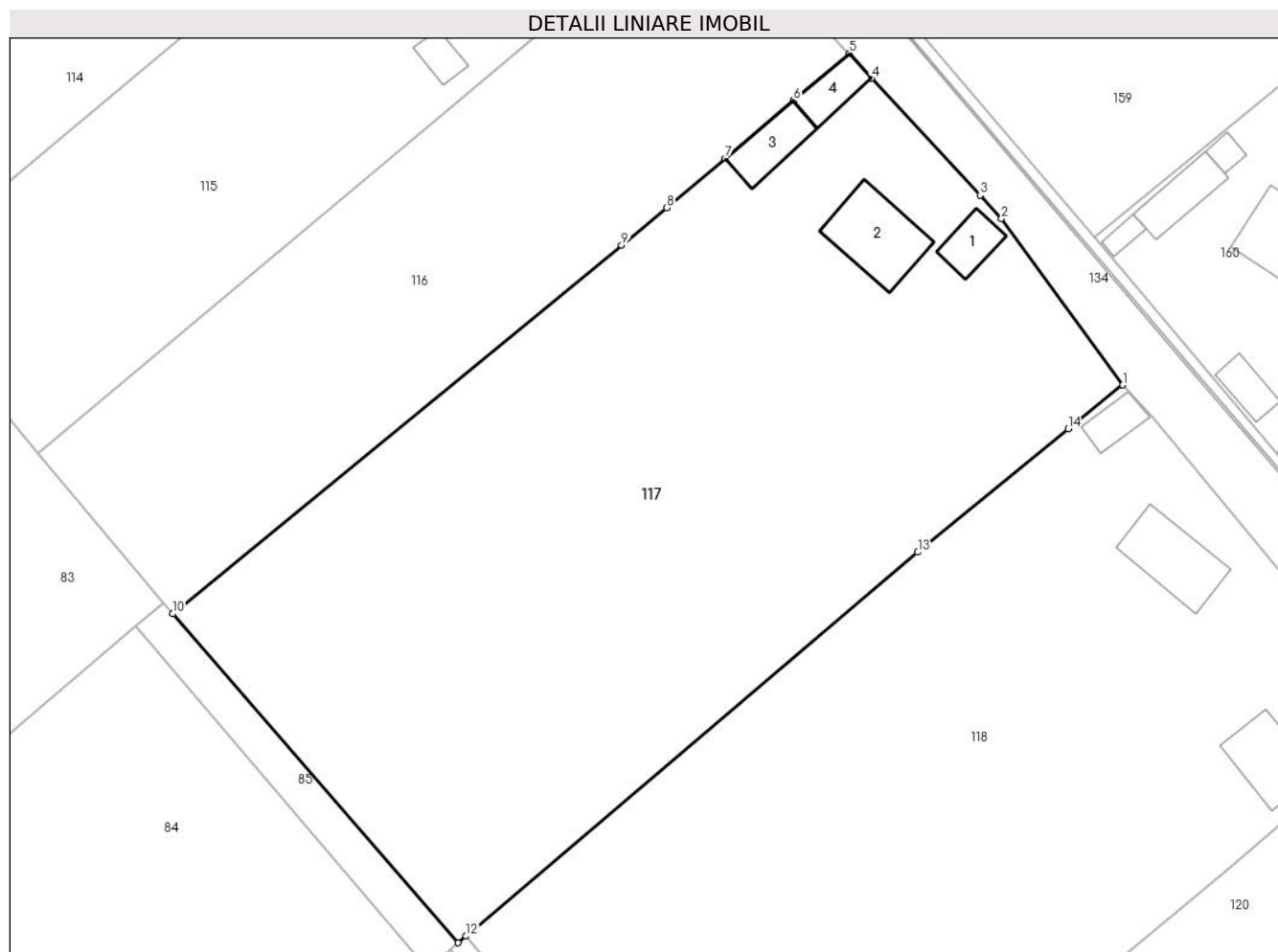
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	37	-	-	
2	livada	DA	1.076	37	-	-	
3	arabil	DA	3.391	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.513,813 645.483,934	2	613.499,844 645.503,084	23.703
2	613.499,844 645.503,084	3	613.497,368 645.505,752	3.64
3	613.497,368 645.505,752	4	613.484,871 645.519,219	18.372
4	613.484,871 645.519,219	5	613.482,33 645.522,095	3.838
5	613.482,33 645.522,095	6	613.475,894 645.516,65	8.43
6	613.475,894 645.516,65	7	613.468,062 645.510,024	10.259
7	613.468,062 645.510,024	8	613.461,311 645.504,312	8.843
8	613.461,311 645.504,312	9	613.456,105 645.500,017	6.749
9	613.456,105 645.500,017	10	613.404,41 645.457,61	66.863
10	613.404,41 645.457,61	11	613.437,308 645.419,77	50.141
11	613.437,308 645.419,77	12	613.438,207 645.420,534	1.18
12	613.438,207 645.420,534	13	613.490,198 645.464,701	68.219
13	613.490,198 645.464,701	14	613.507,535 645.478,873	22.392
14	613.507,535 645.478,873	1	613.513,813 645.483,934	8.064

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 995, din 16/08/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORU GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORU GHEORGHE, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

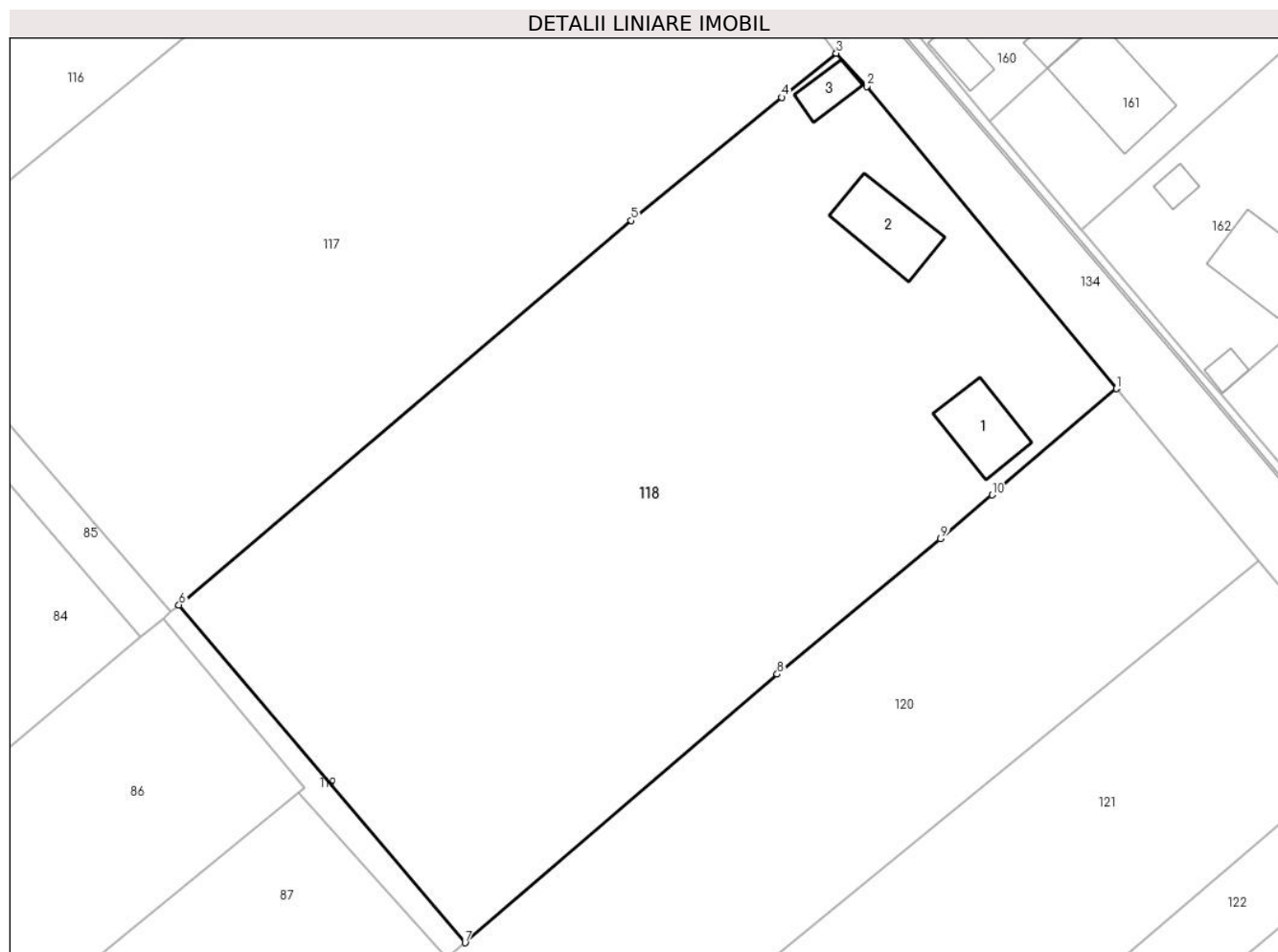
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	37	-	-	
2	arabil	DA	4.267	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.546,019 645.445,38	2	613.517,298 645.480,126	45.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.517,298 645.480,126	3	613.513,813 645.483,934	5.162
3	613.513,813 645.483,934	4	613.507,535 645.478,873	8.064
4	613.507,535 645.478,873	5	613.490,198 645.464,701	22.392
5	613.490,198 645.464,701	6	613.438,207 645.420,534	68.219
6	613.438,207 645.420,534	7	613.471,113 645.381,7	50.901
7	613.471,113 645.381,7	8	613.507,013 645.412,575	47.351
8	613.507,013 645.412,575	9	613.525,809 645.428,137	24.402
9	613.525,809 645.428,137	10	613.531,721 645.433,181	7.771
10	613.531,721 645.433,181	1	613.546,019 645.445,38	18.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

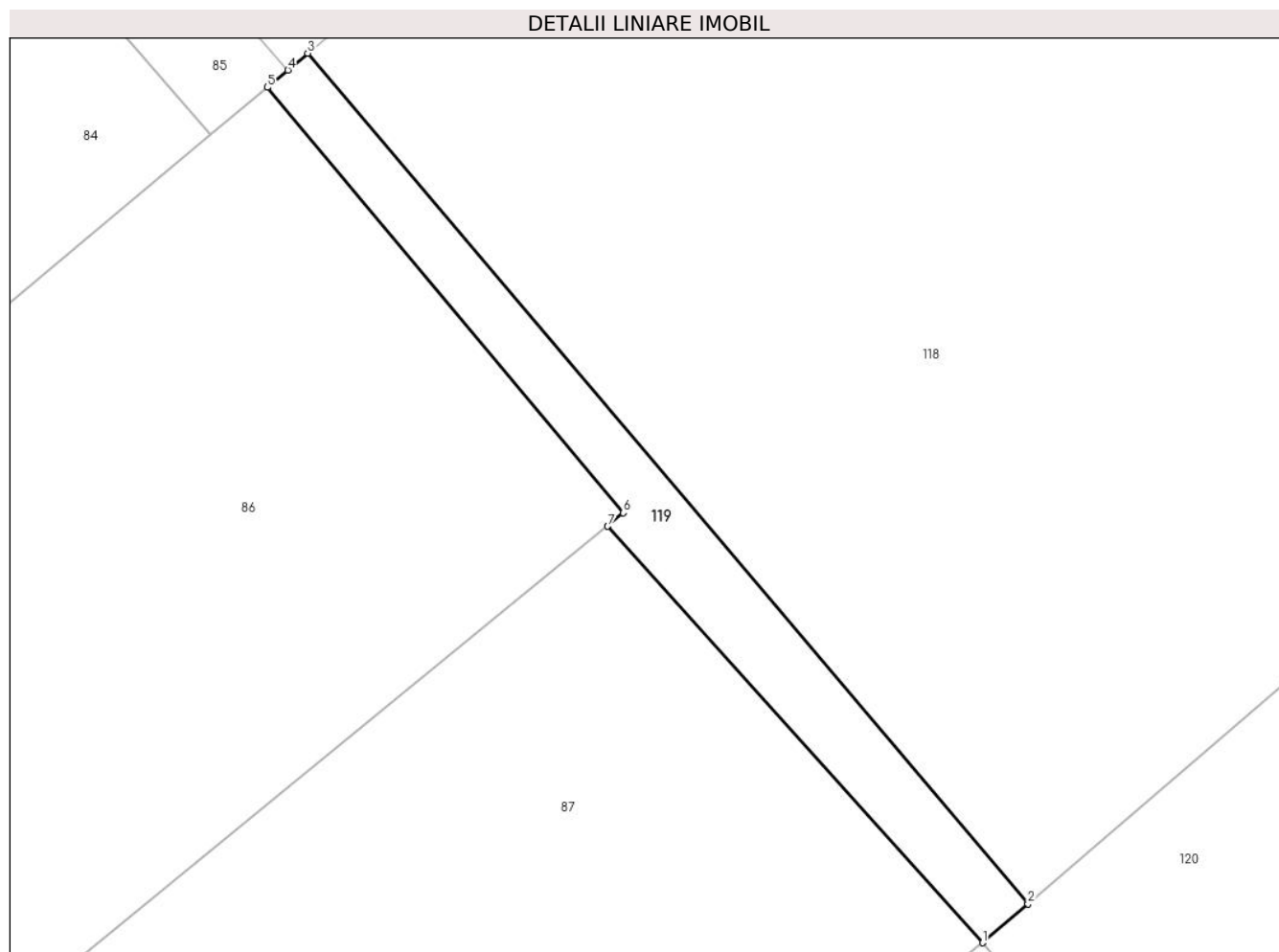
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	143	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.469,049 645.379,925	2	613.471,113 645.381,7	2.722
2	613.471,113 645.381,7	3	613.438,207 645.420,534	50.901
3	613.438,207 645.420,534	4	613.437,308 645.419,77	1.18
4	613.437,308 645.419,77	5	613.436,371 645.418,98	1.226
5	613.436,371 645.418,98	6	613.452,62 645.399,554	25.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.452,62 645.399,554	7	613.451,911 645.398,937	0.94
7	613.451,911 645.398,937	1	613.469,049 645.379,925	25.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30437	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13184 / 06/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 770, din 05/07/2016 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30437 a imobilului cu numarul cadastral 30437/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30432 inscris in cartea funciara 30432;	A1
<b>13185 / 06/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 771, din 05/07/2016 emis de lordache Raluca Andrea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>BALASA PETRE</b> , casatorit cu	
	2) <b>BALASA ANETA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

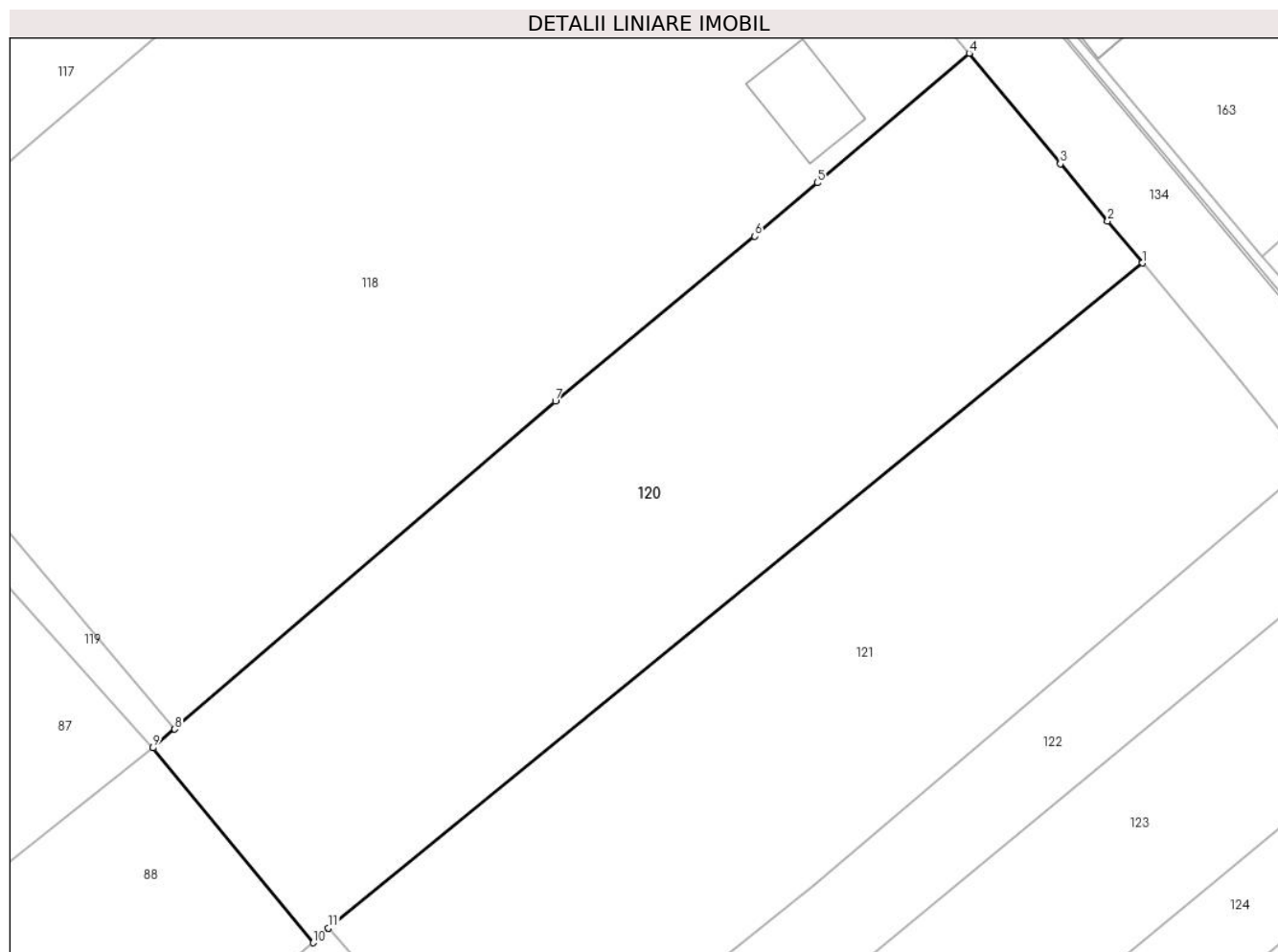
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30437	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	288	37	-	-	
2	arabil	DA	2.212	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.562,368 645.425,617	2	613.559,093 645.429,576	5.138
2	613.559,093 645.429,576	3	613.554,631 645.434,969	7.0
3	613.554,631 645.434,969	4	613.546,019 645.445,38	13.511
4	613.546,019 645.445,38	5	613.531,721 645.433,181	18.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.531,721 645.433,181	6	613.525,809 645.428,137	7.771
6	613.525,809 645.428,137	7	613.507,013 645.412,575	24.402
7	613.507,013 645.412,575	8	613.471,113 645.381,7	47.351
8	613.471,113 645.381,7	9	613.469,049 645.379,925	2.722
9	613.469,049 645.379,925	10	613.484,184 645.361,565	23.794
10	613.484,184 645.361,565	11	613.485,617 645.362,936	1.983
11	613.485,617 645.362,936	1	613.562,368 645.425,617	99.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30460	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23686 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1529, din 29/11/2016 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cf. 30460 a imobilului cu nr. cad. /Draguseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30433\cf.30433; -- nr.cad.30438\cf.30438;	A1
Act Notarial nr. 772, din 05/07/2016 emis de lordache Raluca Andrea (pozitie transcrisa din CF 30433/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 13187 din 06/07/2016; pozitie transcrisa din CF 30438/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 13186 din 06/07/2016;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUTARIU GABRIEL, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

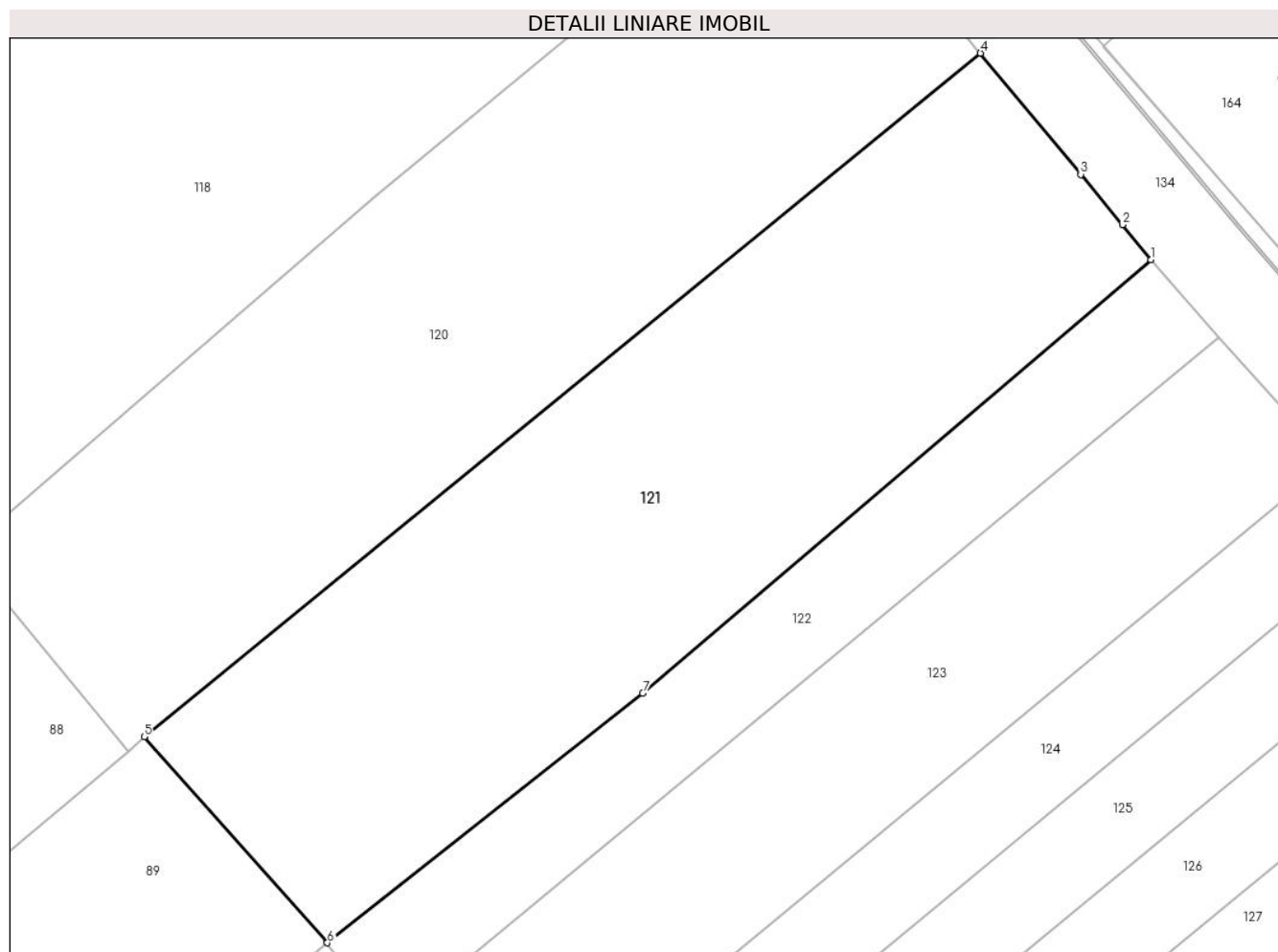
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30460	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	262	37	-	-	
2	arabil	DA	2.238	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.578,035 645.406,679	2	613.575,388 645.409,879	4.153
2	613.575,388 645.409,879	3	613.571,563 645.414,503	6.001
3	613.571,563 645.414,503	4	613.562,368 645.425,617	14.425
4	613.562,368 645.425,617	5	613.485,617 645.362,936	99.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.485,617 645.362,936	6	613.502,436 645.344,051	25.289
6	613.502,436 645.344,051	7	613.531,377 645.366,931	36.893
7	613.531,377 645.366,931	1	613.578,035 645.406,679	61.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		877	Sector cadastral:14 Teren neimprijmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>122 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

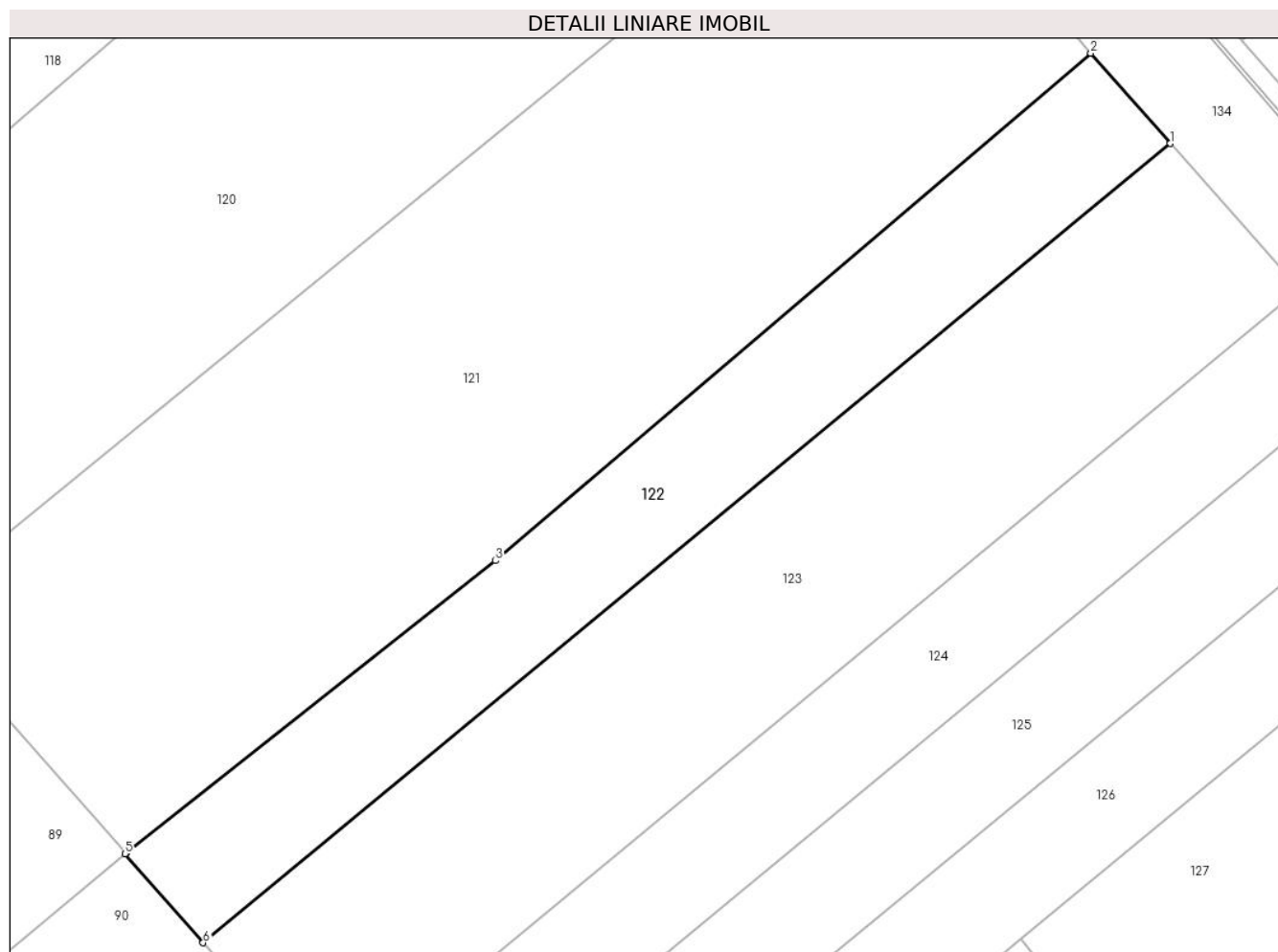
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	877	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	877	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.584,276 645.399,613	2	613.578,035 645.406,679	9.428
2	613.578,035 645.406,679	3	613.531,377 645.366,931	61.293
3	613.531,377 645.366,931	4	613.502,436 645.344,051	36.893
4	613.502,436 645.344,051	5	613.502,339 645.343,969	0.127
5	613.502,339 645.343,969	6	613.508,462 645.337,009	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.508,462 645.337,009	1	613.584,276 645.399,613	98.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>123 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1437, din 30/01/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVALOIA ALEXANDRU, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

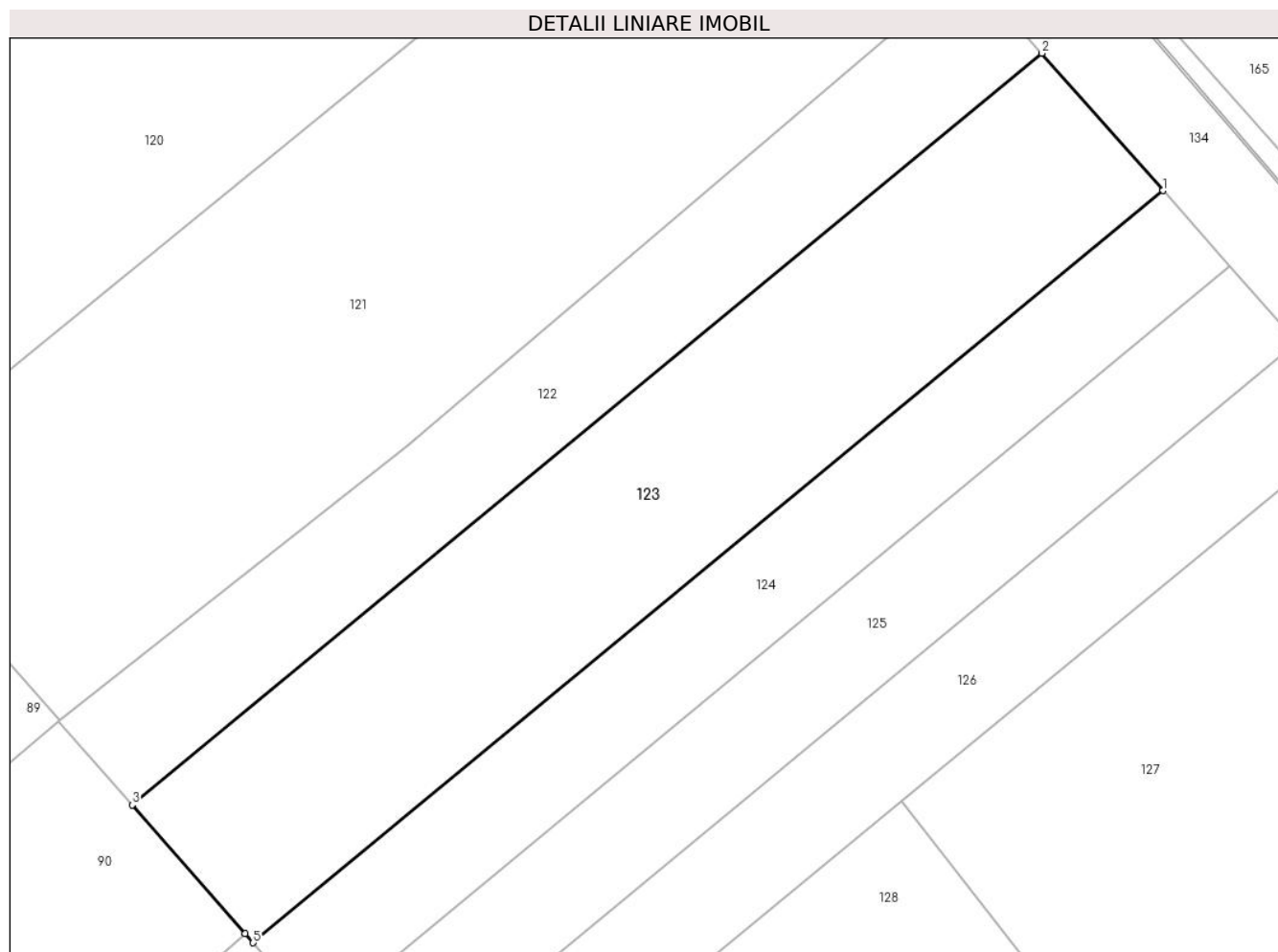
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.594,373 645.388,179	2	613.584,276 645.399,613	15.254
2	613.584,276 645.399,613	3	613.508,462 645.337,009	98.321
3	613.508,462 645.337,009	4	613.517,87 645.326,316	14.243
4	613.517,87 645.326,316	5	613.518,547 645.325,537	1.032
5	613.518,547 645.325,537	1	613.594,373 645.388,179	98.354

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>124 / 11/09/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1173, din 16/04/1997 emis de Judecătoria Falticeni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVALOIA ALEXANDRU, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

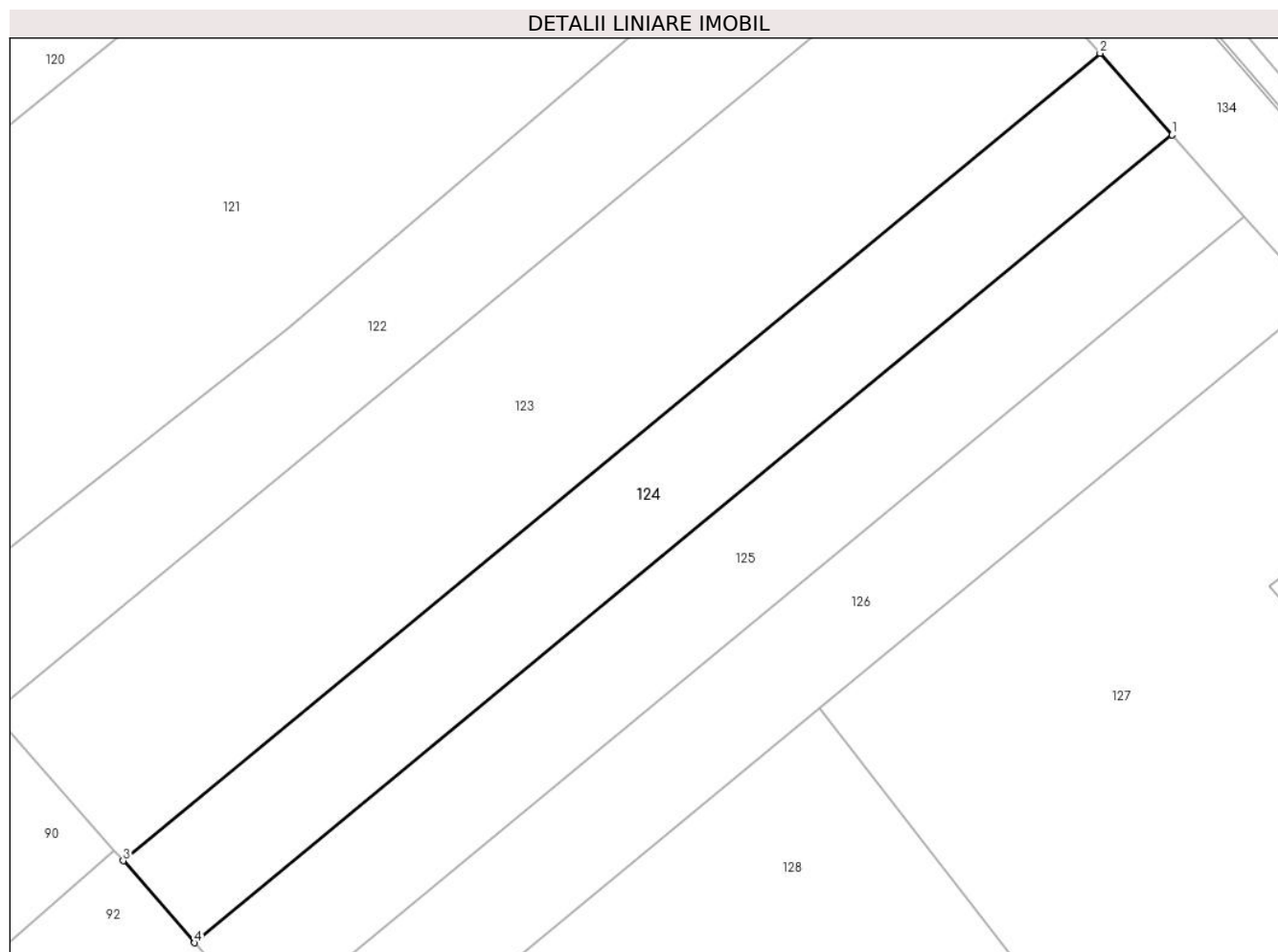
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	37	-	-	loc numit Vatra sat plan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.599,966 645.381,845	2	613.594,373 645.388,179	8.45
2	613.594,373 645.388,179	3	613.518,547 645.325,537	98.354
3	613.518,547 645.325,537	4	613.524,082 645.319,176	8.432
4	613.524,082 645.319,176	1	613.599,966 645.381,845	98.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>125 / 11/09/2024</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1173, din 16/04/1997 emis de Judecătoria Falticeni;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVALOIA COSTICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

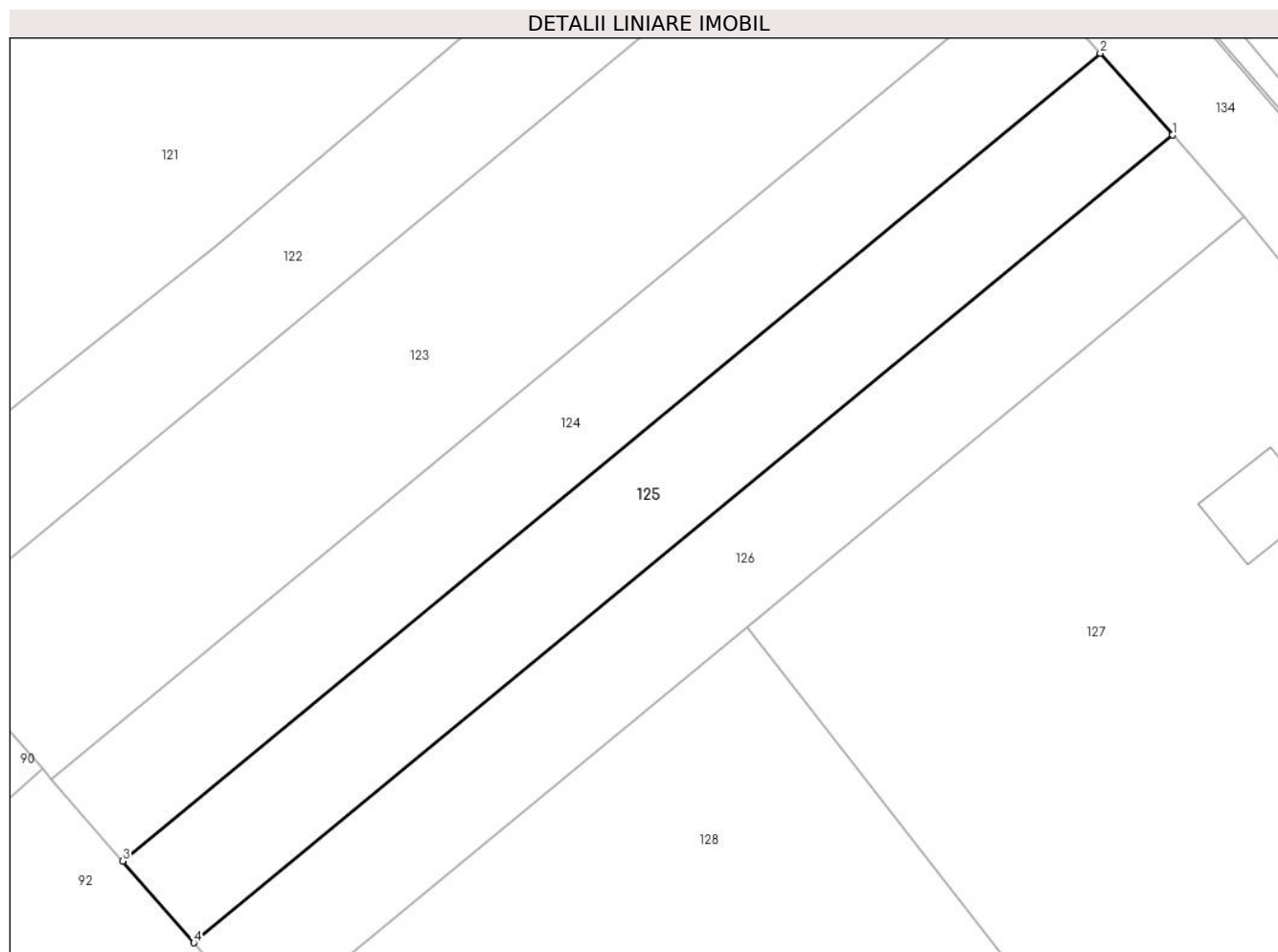
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	37	-	-	loc numit Vatra sat plan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,571 645.375,499	2	613.599,966 645.381,845	8.467
2	613.599,966 645.381,845	3	613.524,082 645.319,176	98.416
3	613.524,082 645.319,176	4	613.529,597 645.312,837	8.402
4	613.529,597 645.312,837	1	613.605,571 645.375,499	98.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>126 / 11/09/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1173, din 16/04/1997 emis de Judecătoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVALOIA ALEXANDRINA, lipsa CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

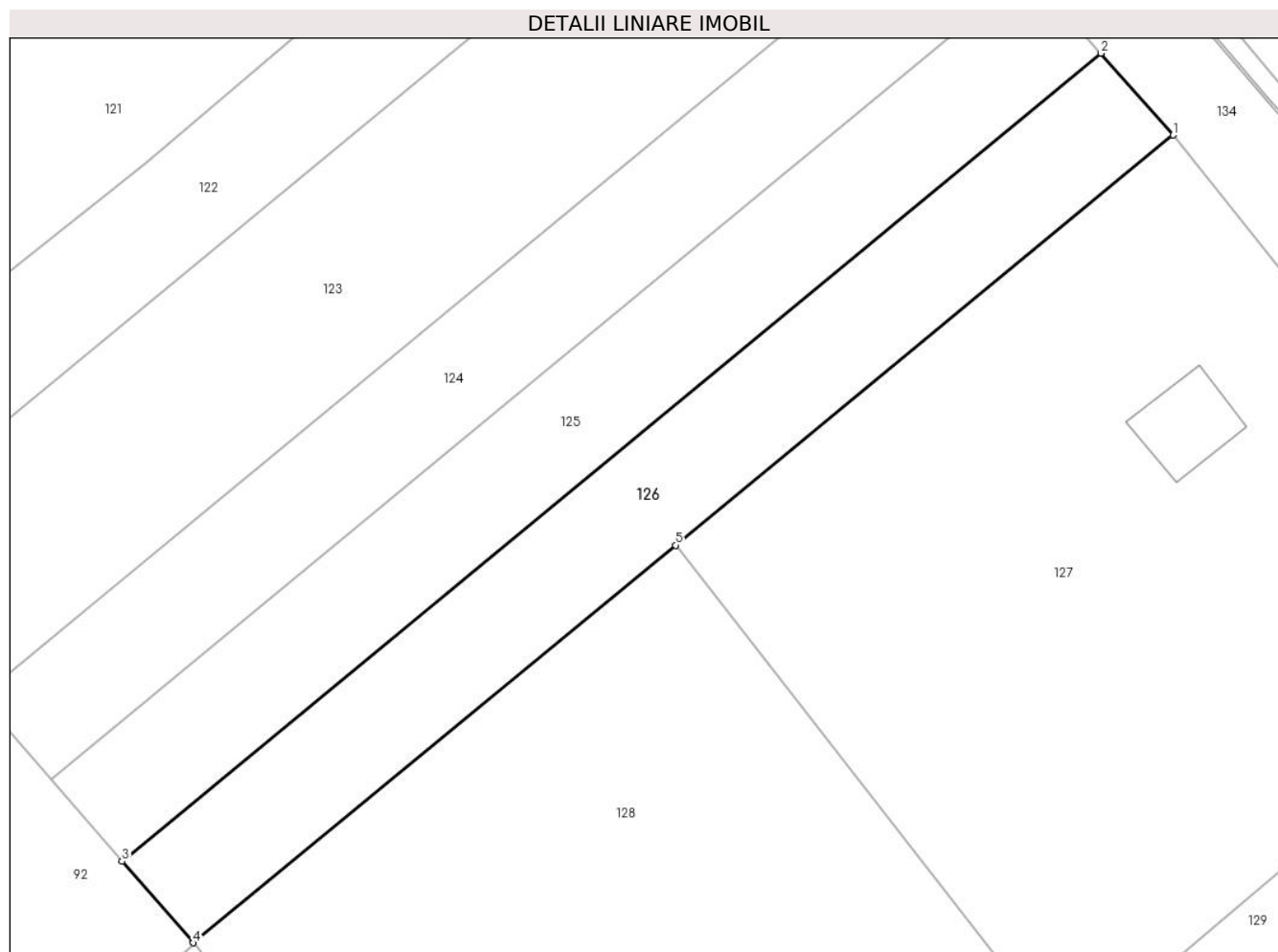
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	37	-	-	loc numit Vatra sat plan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.611,177 645.369,151	2	613.605,571 645.375,499	8.469
2	613.605,571 645.375,499	3	613.529,597 645.312,837	98.481
3	613.529,597 645.312,837	4	613.535,101 645.306,511	8.385
4	613.535,101 645.306,511	5	613.572,561 645.337,343	48.517
5	613.572,561 645.337,343	1	613.611,177 645.369,151	50.029

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 8973, din 23/06/1993 emis de NP Ion Lostun;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADU VERONICA 2) BRADU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADU VERONICA 2) BRADU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

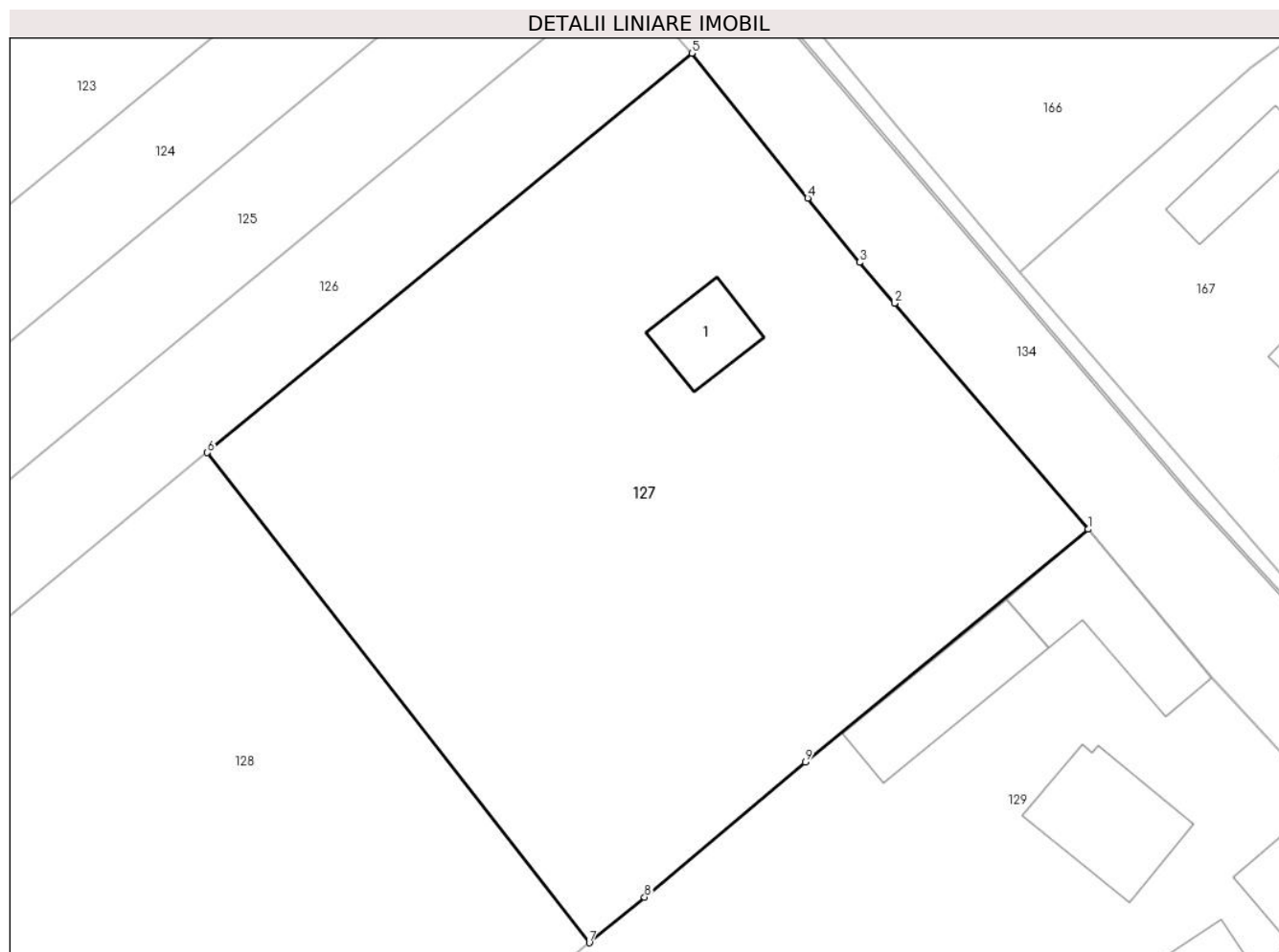
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	190	37	-	-	
2	arabil	DA	2.310	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.642,768 645.331,243	2	613.627,334 645.349,232	23.703
2	613.627,334 645.349,232	3	613.624,536 645.352,494	4.298
3	613.624,536 645.352,494	4	613.620,424 645.357,621	6.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.620,424 645.357,621	5	613.611,177 645.369,151	14.78
5	613.611,177 645.369,151	6	613.572,561 645.337,343	50.029
6	613.572,561 645.337,343	7	613.603,004 645.298,313	49.499
7	613.603,004 645.298,313	8	613.607,413 645.301,947	5.714
8	613.607,413 645.301,947	9	613.620,223 645.312,689	16.718
9	613.620,223 645.312,689	1	613.642,768 645.331,243	29.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.406	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 10528, din 21/10/1992 emis de NP Mircea- Eugen Bobric;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRADU VERNICA</b> 2) <b>BRADU CONSTANTIN DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

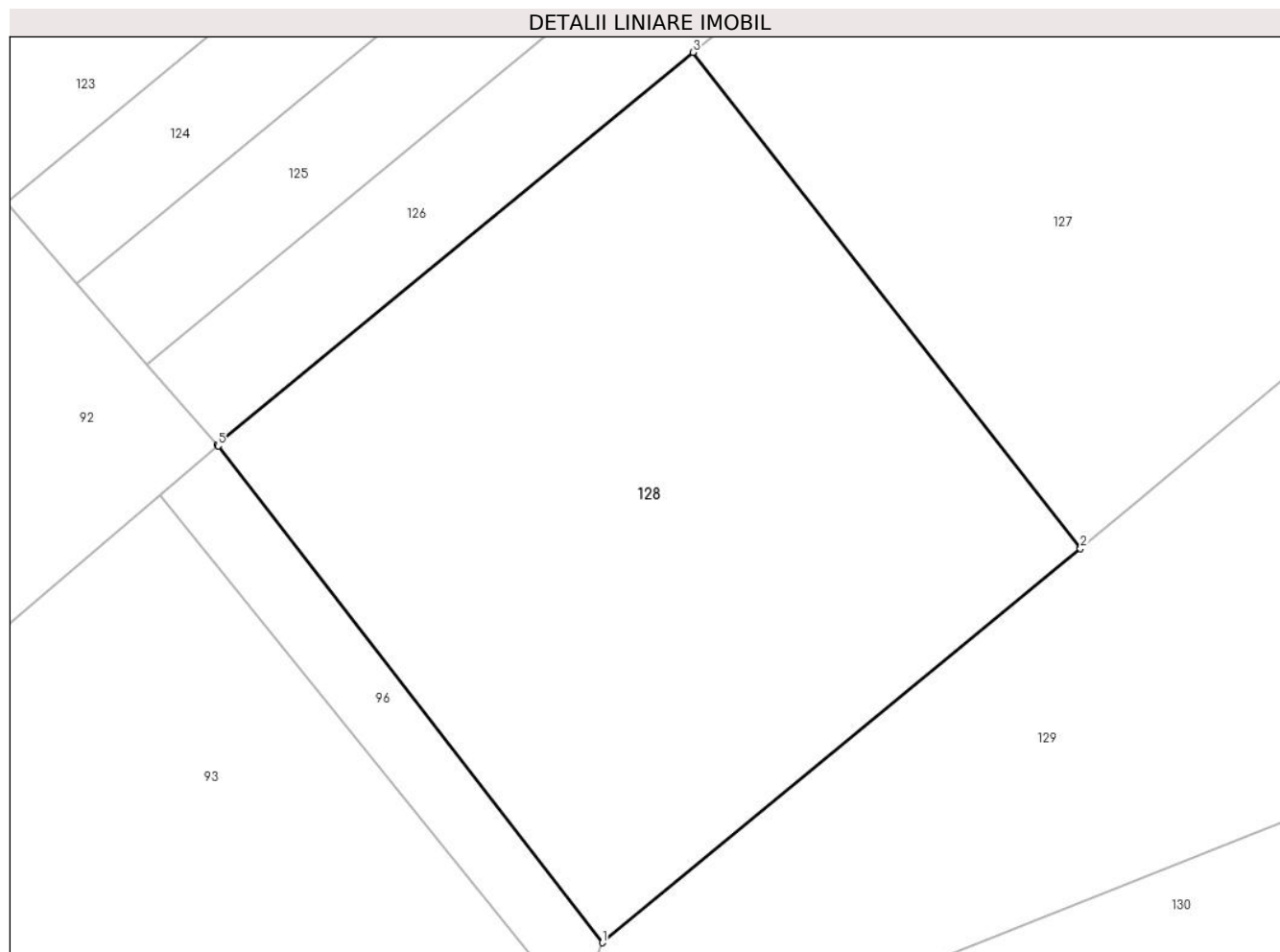
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.406	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.406	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.565,409 645.267,328	2	613.603,004 645.298,313	48.718
2	613.603,004 645.298,313	3	613.572,561 645.337,343	49.499
3	613.572,561 645.337,343	4	613.535,101 645.306,511	48.517
4	613.535,101 645.306,511	5	613.535,193 645.306,406	0.14
5	613.535,193 645.306,406	1	613.565,409 645.267,328	49.397

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30482	2.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30482-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta -s construita =88mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 1975. S desfasurata=88mp
A1.2	30482-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa- s construita =94 mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=94mp
A1.3	30482-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa- s construita =86 mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=86mp
A1.4	30482-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa - s construita =53mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=53 mp
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3251 / 23/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 173, din 22/02/2017 emis de lordache Raluca Andrea;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30482 a imobilului cu numarul cadastral 30482/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30478 in scris in cartea funciara 30478;
	A1
<b>3298 / 23/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 175, din 22/02/2017 emis de lordache Raluca Andrea;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORHOGEA MIHAIELA, casatorita cu 2) HORHOGEA VASILE-VALERICĂ
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>129 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORHOGEA MIHAIELA 2) HORHOGEA VASILE- VALERICA
	A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

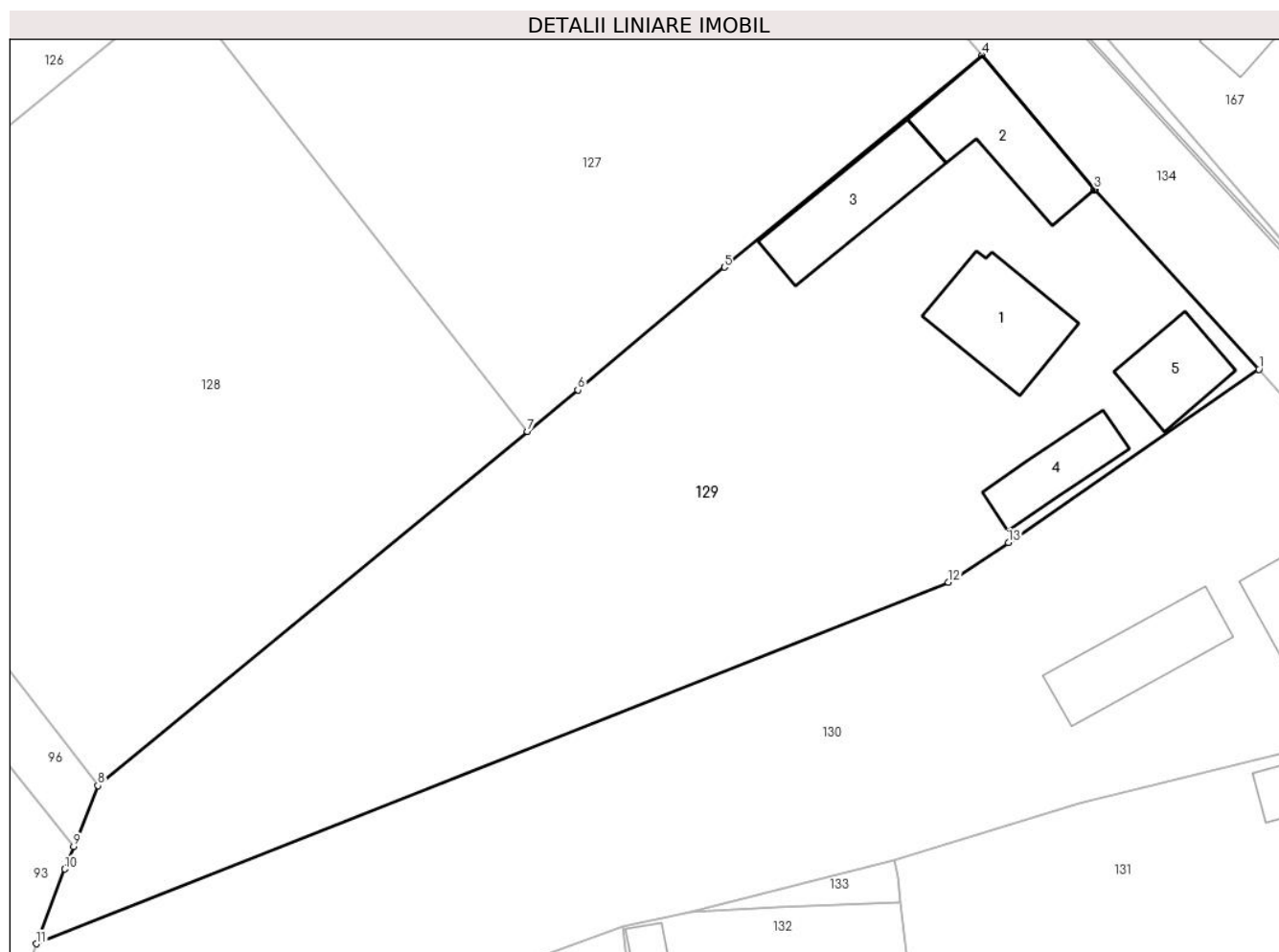
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>3298 / 23/02/2017</b>	
Act Notarial nr. 175, din 22/02/2017 emis de lordache Raluca Andrea;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂRIȚA CONSTANTIN
	A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂRIȚA MARIA
	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30482	2.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.089	37	-	-	
2	arabil	DA	1.661	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30482-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta -s construita =88mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 1975. S desfasurata=88mp
A1.2	30482-C2	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Anexa-s construita =94 mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=94mp
A1.3	30482-C3	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa-s construita =86 mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=86mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30482-C4	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa - s construita =53mp.Anul edificarii 1977. S desfasurata=53 mp
A1.5		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.666,986 645.303,756	2	613.652,634 645.319,452	21.268
2	613.652,634 645.319,452	3	613.652,575 645.319,516	0.087
3	613.652,575 645.319,516	4	613.642,768 645.331,243	15.287
4	613.642,768 645.331,243	5	613.620,223 645.312,689	29.198
5	613.620,223 645.312,689	6	613.607,413 645.301,947	16.718
6	613.607,413 645.301,947	7	613.603,004 645.298,313	5.714
7	613.603,004 645.298,313	8	613.565,409 645.267,328	48.718
8	613.565,409 645.267,328	9	613.563,313 645.261,988	5.737
9	613.563,313 645.261,988	10	613.562,537 645.260,011	2.124
10	613.562,537 645.260,011	11	613.560,048 645.253,482	6.987
11	613.560,048 645.253,482	12	613.639,834 645.285,126	85.832
12	613.639,834 645.285,126	13	613.645,071 645.288,592	6.28
13	613.645,071 645.288,592	1	613.666,986 645.303,756	26.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30483	2.750	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30483-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta -s construita =85mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 2000. S desfasurata=85mp
A1.2	30483-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa- s construita =82 mp.Anul edificarii 2001. S desfasurata=82mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3251 / 23/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 173, din 22/02/2017 emis de lordache Raluca Andrea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30483 a imobilului cu numarul cadastral 30483/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30478 inscris in cartea funciara 30478;	A1
Act Administrativ nr. 2011, din 05/12/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE MARIA, casatorita cu 2) MELINTE VALERICĂ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30478/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 24879 din 20/12/2016;</i>	A1.1, A1.2
<b>3297 / 23/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 174, din 22/02/2017 emis de lordache Raluca Andrea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE MARIA, casatorita cu 2) MELINTE VALERICĂ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

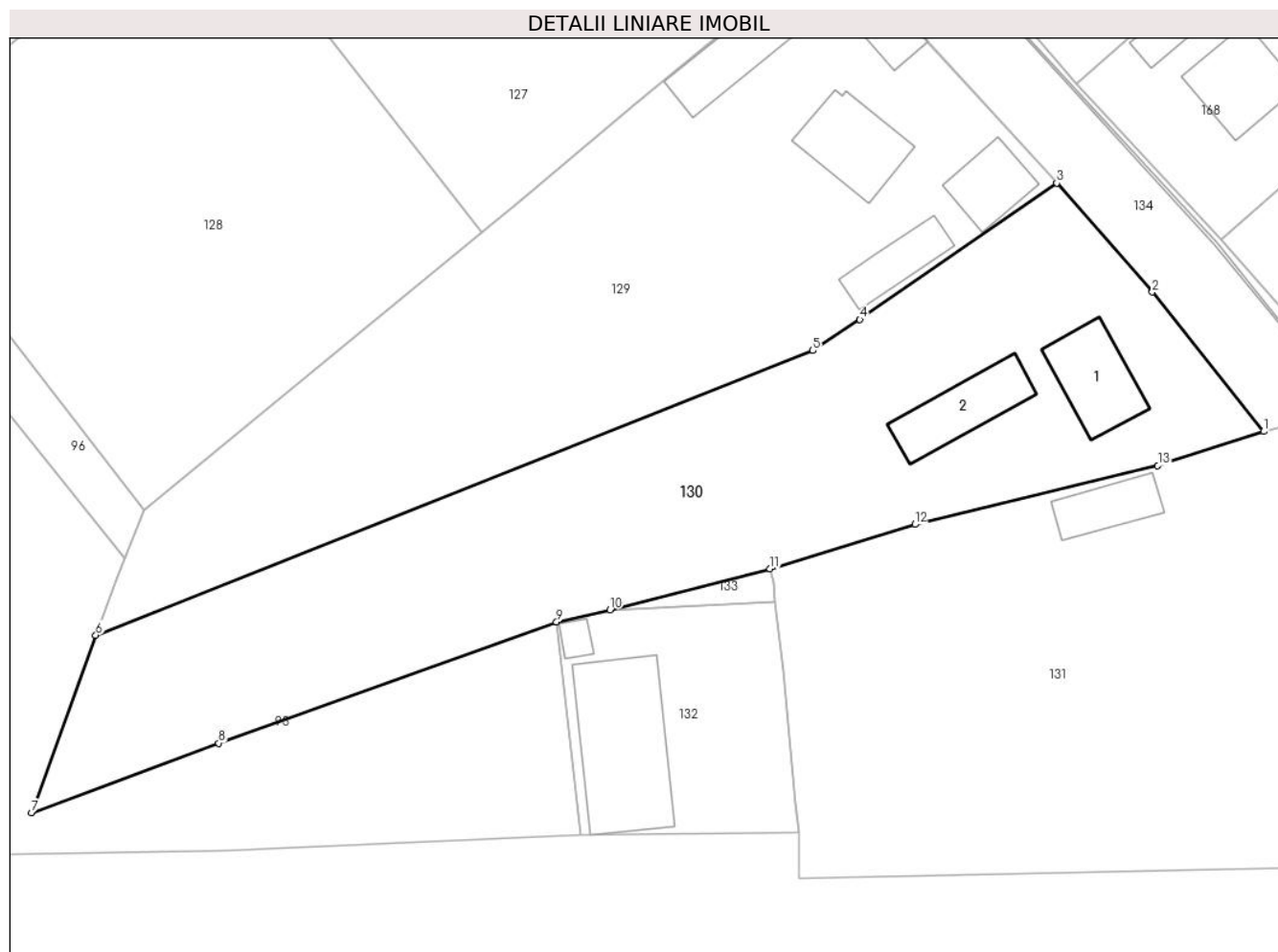
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30483	2.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	37	-	-	
2	arabil	DA	1.721	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30483-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta -s construita =85mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.Anul edificarii 2000. S desfasurata=85mp
A1.2	30483-C2	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa- s construita =82 mp.Anul edificarii 2001. S desfasurata=82mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.690,017 645.276,13	2	613.677,616 645.291,642	19.86
2	613.677,616 645.291,642	3	613.666,986 645.303,756	16.117
3	613.666,986 645.303,756	4	613.645,071 645.288,592	26.65
4	613.645,071 645.288,592	5	613.639,834 645.285,126	6.28
5	613.639,834 645.285,126	6	613.560,048 645.253,482	85.832
6	613.560,048 645.253,482	7	613.552,912 645.233,717	21.014
7	613.552,912 645.233,717	8	613.573,741 645.241,477	22.228
8	613.573,741 645.241,477	9	613.611,322 645.254,971	39.93
9	613.611,322 645.254,971	10	613.617,281 645.256,309	6.107
10	613.617,281 645.256,309	11	613.635,081 645.260,841	18.368
11	613.635,081 645.260,841	12	613.651,195 645.265,804	16.861
12	613.651,195 645.265,804	13	613.678,229 645.272,338	27.812
13	613.678,229 645.272,338	1	613.690,017 645.276,13	12.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30953	3.123	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu plasa de sarma si lemn

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17409 / 19/08/2020</b>		
Act Normativ nr. Anexa nr. 37 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Draguseni, din 30/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 2194 din 17.08.2020, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGUSENI, CIF:4326795, DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>131 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGUSENI, CIF:4326795	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

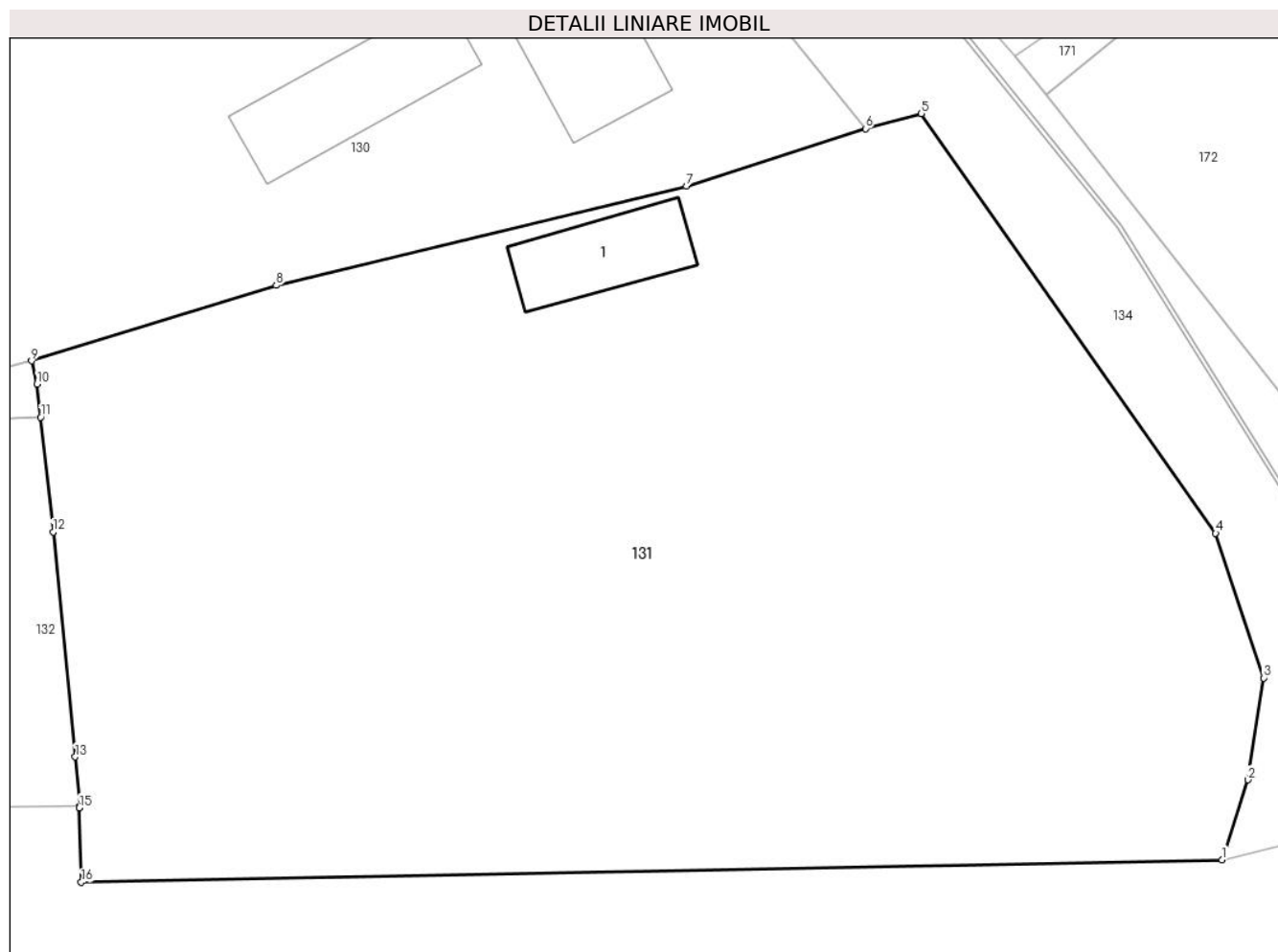
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30953	3.123	imobil imprejmuit cu plasa de sarma si lemn

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	3.123	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.713,506 645.227,99	2	613.715,223 645.233,254	5.537
2	613.715,223 645.233,254	3	613.716,259 645.239,961	6.787
3	613.716,259 645.239,961	4	613.713,096 645.249,493	10.043
4	613.713,096 645.249,493	5	613.693,699 645.277,112	33.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.693,699 645.277,112	6	613.690,017 645.276,13	3.811
6	613.690,017 645.276,13	7	613.678,229 645.272,338	12.383
7	613.678,229 645.272,338	8	613.651,195 645.265,804	27.812
8	613.651,195 645.265,804	9	613.635,081 645.260,841	16.861
9	613.635,081 645.260,841	10	613.635,427 645.259,32	1.56
10	613.635,427 645.259,32	11	613.635,669 645.257,125	2.208
11	613.635,669 645.257,125	12	613.636,502 645.249,576	7.595
12	613.636,502 645.249,576	13	613.637,957 645.234,763	14.884
13	613.637,957 645.234,763	14	613.638,253 645.231,506	3.27
14	613.638,253 645.231,506	15	613.638,22 645.231,417	0.095
15	613.638,22 645.231,417	16	613.638,357 645.226,506	4.913
16	613.638,357 645.226,506	1	613.713,506 645.227,99	75.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Depozit
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>132 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local a Comunei Draguseni (HCL 20/ 18.05.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGUSENI, CIF:4326795	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGUSENI, CIF:4326795	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

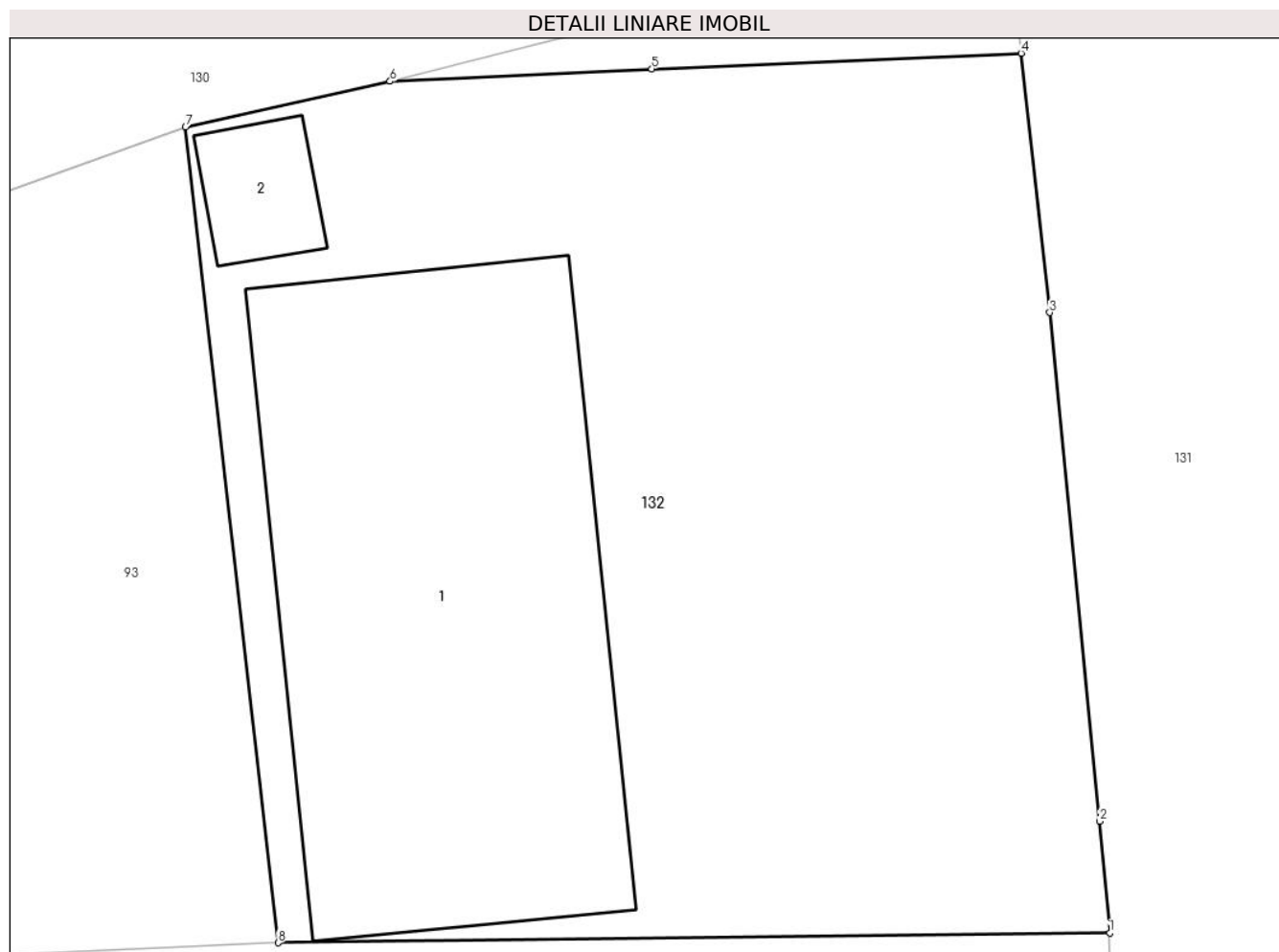
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	37	-	-	loc numit Obor comunal

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:181 mp; Depozit
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.638,253 645.231,506	2	613.637,957 645.234,763	3.27
2	613.637,957 645.234,763	3	613.636,502 645.249,576	14.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.636,502 645.249,576	4	613.635,669 645.257,125	7.595
4	613.635,669 645.257,125	5	613.624,905 645.256,673	10.773
5	613.624,905 645.256,673	6	613.617,281 645.256,309	7.633
6	613.617,281 645.256,309	7	613.611,322 645.254,971	6.107
7	613.611,322 645.254,971	8	613.614,022 645.231,224	23.9
8	613.614,022 645.231,224	1	613.638,253 645.231,506	24.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>133 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

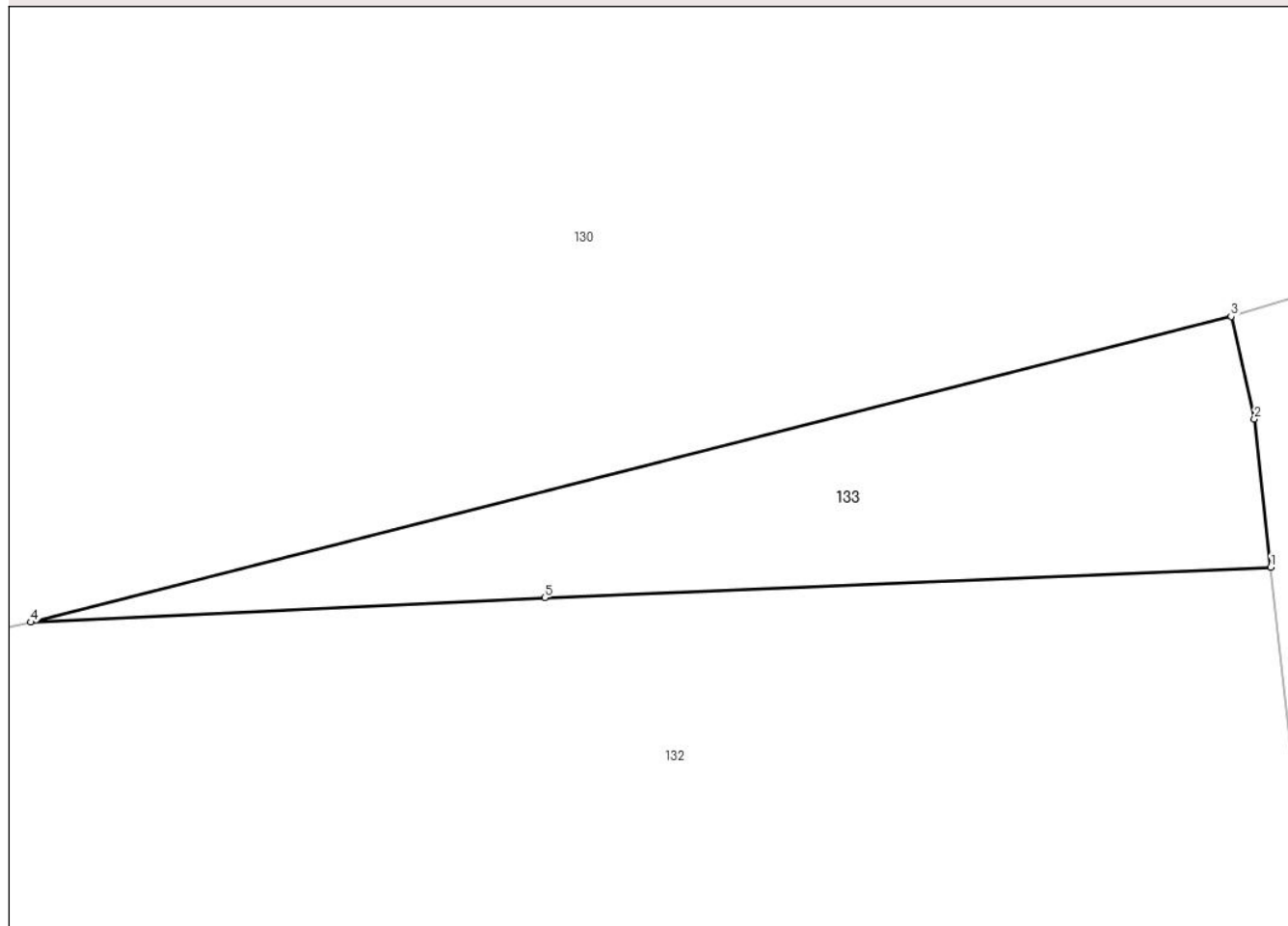
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12	37	-	-	
2	arabil	DA	22	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.635,669 645.257,125	2	613.635,427 645.259,32	2.208
2	613.635,427 645.259,32	3	613.635,081 645.260,841	1.56
3	613.635,081 645.260,841	4	613.617,281 645.256,309	18.368
4	613.617,281 645.256,309	5	613.624,905 645.256,673	7.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.624,905 645.256,673	1	613.635,669 645.257,125	10.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30963	Din acte: 9.000 Masurata: 7.670	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Drum comunal

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30963-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena SN8 cu Dn250mm, L=851m, 19 camine colectoare

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25405 / 19/10/2020</b>		
Act Normativ nr. Anexa nr. 37 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Draguseni, din 30/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 2603 din 14.10.2020, emis de Primaria comunei Draguseni;act normativ nr HG nr. 422 din 30.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2601, din 14/10/2020 emis de Primaria comunei Draguseni (act administrativ nr Proces verbal de receptie finala nr. 3282 din 19.12.2019, emis de Primaria comunei Draguseni;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 31 din 03.10.2017, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIU PUBLIC	A1.1
<b>16101 / 14/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 14/06/2023 emis de COMUNA DRĂGUȘENI-CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr ANEXA LA HCL NR.25 din 14.06.2023, emis de COMUNA DRĂGUȘENI-CONSILIUL LOCAL);		
B3	Se noteaza apartenenta constructiei C1- retea de canalizare la domeniul public al Comunei Draguseni	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

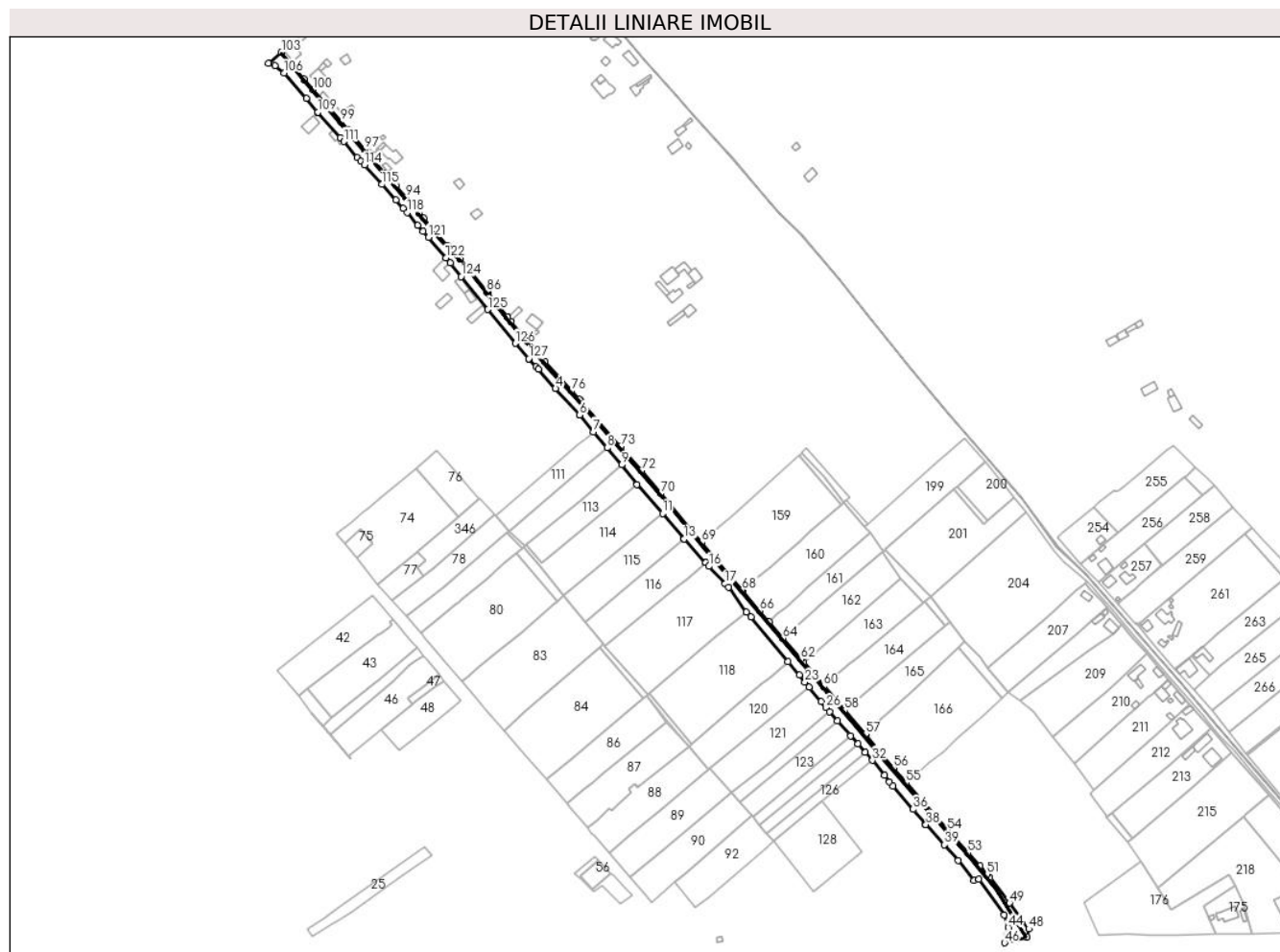
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30963	Din acte: 9.000 Masurata: 7.670	Drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.670	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30963-C1	construcții industriale și edilitare	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena SN8 cu Dn250mm, L=851m, 19 camine colectoare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.345,826 645.679,246	2	613.351,178 645.673,745	7.675
4	613.366,125 645.656,751	5	613.384,526 645.636,523	27.345
7	613.395,226 645.623,268	8	613.406,028 645.610,834	16.471
2	613.351,178 645.673,745	3	613.353,011 645.671,661	2.775
5	613.384,526 645.636,523	6	613.384,723 645.636,278	0.314
8	613.406,028 645.610,834	9	613.417,265 645.597,637	17.333
3	613.353,011 645.671,661	4	613.366,125 645.656,751	19.857
6	613.384,723 645.636,278	7	613.395,226 645.623,268	16.72
9	613.417,265 645.597,637	10	613.429,233 645.582,525	19.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	613.429,233 645.582,525	11	613.448,903 645.559,949	29.94 3	11	613.448,903 645.559,949	12	613.465,512 645.540,47	25.59 9	12	613.465,512 645.540,47	13	613.465,569 645.540,403	0.088
13	613.465,569 645.540,403	14	613.482,046 645.522,225	24.53 4	14	613.482,046 645.522,225	15	613.482,33 645.522,095	0.312	15	613.482,33 645.522,095	16	613.484,871 645.519,219	3.838
16	613.484,871 645.519,219	17	613.497,368 645.505,752	18.37 2	17	613.497,368 645.505,752	18	613.499,844 645.503,084	3.64	18	613.499,844 645.503,084	19	613.513,813 645.483,934	23.70 3
19	613.513,813 645.483,934	20	613.517,298 645.480,126	5.162	20	613.517,298 645.480,126	21	613.546,019 645.445,38	45.08	21	613.546,019 645.445,38	22	613.554,631 645.434,969	13.51 1
22	613.554,631 645.434,969	23	613.559,093 645.429,576	7.0	23	613.559,093 645.429,576	24	613.562,368 645.425,617	5.138	24	613.562,368 645.425,617	25	613.571,563 645.414,503	14.42 5
25	613.571,563 645.414,503	26	613.575,388 645.409,879	6.001	26	613.575,388 645.409,879	27	613.578,035 645.406,679	4.153	27	613.578,035 645.406,679	28	613.584,276 645.399,613	9.428
28	613.584,276 645.399,613	29	613.594,373 645.388,179	15.25 4	29	613.594,373 645.388,179	30	613.599,966 645.381,845	8.45	30	613.599,966 645.381,845	31	613.605,571 645.375,499	8.467
31	613.605,571 645.375,499	32	613.611,177 645.369,151	8.469	32	613.611,177 645.369,151	33	613.620,424 645.357,621	14.78	33	613.620,424 645.357,621	34	613.624,536 645.352,494	6.572
34	613.624,536 645.352,494	35	613.627,334 645.349,232	4.298	35	613.627,334 645.349,232	36	613.642,768 645.331,243	23.70 3	36	613.642,768 645.331,243	37	613.652,575 645.319,516	15.28 7
37	613.652,575 645.319,516	38	613.652,634 645.319,452	0.087	38	613.652,634 645.319,452	39	613.666,986 645.303,756	21.26 8	39	613.666,986 645.303,756	40	613.677,616 645.291,642	16.11 7
40	613.677,616 645.291,642	41	613.690,017 645.276,13	19.86	41	613.690,017 645.276,13	42	613.693,699 645.277,112	3.811	42	613.693,699 645.277,112	43	613.713,096 645.249,493	33.75
43	613.713,096 645.249,493	44	613.716,259 645.239,961	10.04 3	44	613.716,259 645.239,961	45	613.715,223 645.233,254	6.787	45	613.715,223 645.233,254	46	613.713,506 645.227,99	5.537
46	613.713,506 645.227,99	47	613.730,953 645.232,385	17.99 2	47	613.730,953 645.232,385	48	613.732,339 645.238,737	6.501	48	613.732,339 645.238,737	49	613.717,36 645.258,756	25.00 3
49	613.717,36 645.258,756	50	613.701,918 645.278,34	24.94	50	613.701,918 645.278,34	51	613.699,891 645.280,924	3.284	51	613.699,891 645.280,924	52	613.694,252 645.287,26	8.482
52	613.694,252 645.287,26	53	613.685,223 645.297,406	13.58 2	53	613.685,223 645.297,406	54	613.669,196 645.314,845	23.68 5	54	613.669,196 645.314,845	55	613.637,324 645.351,749	48.76 2
55	613.637,324 645.351,749	56	613.627,554 645.363,359	15.17 4	56	613.627,554 645.363,359	57	613.605,946 645.389,398	33.83 7	57	613.605,946 645.389,398	58	613.589,837 645.407,661	24.35 2
58	613.589,837 645.407,661	59	613.573,705 645.426,203	24.57 7	59	613.573,705 645.426,203	60	613.573,638 645.426,283	0.104	60	613.573,638 645.426,283	61	613.558,069 645.444,764	24.16 5
61	613.558,069 645.444,764	62	613.555,913 645.447,307	3.334	62	613.555,913 645.447,307	63	613.542,283 645.463,313	21.02 3	63	613.542,283 645.463,313	64	613.542,051 645.463,589	0.361
64	613.542,051 645.463,589	65	613.531,486 645.476,123	16.39 3	65	613.531,486 645.476,123	66	613.524,052 645.484,944	11.53 6	66	613.524,052 645.484,944	67	613.510,682 645.500,794	20.73 6
67	613.510,682 645.500,794	68	613.510,513 645.500,993	0.261	68	613.510,513 645.500,993	69	613.479,241 645.537,835	48.32 5	69	613.479,241 645.537,835	70	613.447,593 645.575,279	49.02 7
70	613.447,593 645.575,279	71	613.432,734 645.593,001	23.12 7	71	613.432,734 645.593,001	72	613.432,495 645.593,282	0.369	72	613.432,495 645.593,282	73	613.416,569 645.612,063	24.62 4
73	613.416,569 645.612,063	74	613.385,427 645.647,336	47.05 3	74	613.385,427 645.647,336	75	613.384,44 645.648,417	1.464	75	613.384,44 645.648,417	76	613.378,63 645.654,782	8.618
76	613.378,63 645.654,782	77	613.357,895 645.677,495	30.75 4	77	613.357,895 645.677,495	78	613.344,747 645.692,645	20.06	78	613.344,747 645.692,645	79	613.344,396 645.693,045	0.532
79	613.344,396 645.693,045	80	613.341,454 645.696,399	4.461	80	613.341,454 645.696,399	81	613.331,521 645.708,787	15.87 9	81	613.331,521 645.708,787	82	613.328,862 645.711,967	4.145
82	613.328,862 645.711,967	83	613.328,8 645.712,044	0.099	83	613.328,8 645.712,044	84	613.313,863 645.730,475	23.72 4	84	613.313,863 645.730,475	85	613.313,284 645.731,189	0.919
85	613.313,284 645.731,189	86	613.312,792 645.731,796	0.781	86	613.312,792 645.731,796	87	613.292,251 645.757,045	32.54 9	87	613.292,251 645.757,045	88	613.291,907 645.757,428	0.515
88	613.291,907 645.757,428	89	613.282,672 645.767,053	13.33 9	89	613.282,672 645.767,053	90	613.264,028 645.788,469	28.39 4	90	613.264,028 645.788,469	91	613.260,126 645.792,483	5.598
91	613.260,126 645.792,483	92	613.255,154 645.798,726	7.981	92	613.255,154 645.798,726	93	613.254,752 645.799,216	0.634	93	613.254,752 645.799,216	94	613.250,585 645.804,295	6.57
94	613.250,585 645.804,295	95	613.242,381 645.813,71	12.48 8	95	613.242,381 645.813,71	96	613.234,393 645.823,041	12.28 3	96	613.234,393 645.823,041	97	613.218,488 645.841,619	24.45 6
97	613.218,488 645.841,619	98	613.205,138 645.857,214	20.52 9	98	613.205,138 645.857,214	99	613.200,192 645.862,93	7.559	99	613.200,192 645.862,93	100	613.178,76 645.887,699	32.75 4
100	613.178,76 645.887,699	101	613.172,248 645.895,225	9.952	101	613.172,248 645.895,225	102	613.171,627 645.895,943	0.949	102	613.171,627 645.895,943	103	613.154,004 645.916,747	27.26 5
103	613.154,004 645.916,747	104	613.143,954 645.908,314	13.11 9	104	613.143,954 645.908,314	105	613.148,943 645.906,44	5.329	105	613.148,943 645.906,44	106	613.156,13 645.900,738	9.174
106	613.156,13 645.900,738	107	613.173,217 645.881,019	26.09 2	107	613.173,217 645.881,019	108	613.182,034 645.870,602	13.64 7	108	613.182,034 645.870,602	109	613.182,074 645.870,554	0.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	613.182,074 645.870,554	110	613.199,639 645.850,75	26.471
112	613.212,68 645.835,439	113	613.215,705 645.832,536	4.193
115	613.231,626 645.814,655	116	613.242,811 645.802,725	16.353
118	613.251,246 645.792,827	119	613.259,605 645.783,171	12.772
121	613.267,905 645.773,759	122	613.281,448 645.757,894	20.859
124	613.293,116 645.743,322	125	613.313,758 645.717,85	32.786
127	613.345,405 645.679,679	1	613.345,826 645.679,246	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	613.199,639 645.850,75	111	613.202,209 645.847,721	3.972
113	613.215,705 645.832,536	114	613.218,375 645.829,718	3.882
116	613.242,811 645.802,725	117	613.248,343 645.796,2	8.554
119	613.259,605 645.783,171	120	613.263,621 645.778,403	6.234
122	613.281,448 645.757,894	123	613.284,81 645.753,872	5.242
125	613.313,758 645.717,85	126	613.335,035 645.691,594	33.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	613.202,209 645.847,721	112	613.212,68 645.835,439	16.14
114	613.218,375 645.829,718	115	613.231,626 645.814,655	20.062
117	613.248,343 645.796,2	118	613.251,246 645.792,827	4.45
120	613.263,621 645.778,403	121	613.267,905 645.773,759	6.318
123	613.284,81 645.753,872	124	613.293,116 645.743,322	13.427
126	613.335,035 645.691,594	127	613.345,405 645.679,679	15.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30277	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30277-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta C1 este din LEMN, este construita in anul 1957 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.2	30277-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa C2 este din LEMN, este construita inainte de anul 1957 si nu detine Certificat de Performanta Energetica

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2752 / 20/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. 1259, din 19/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRU	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

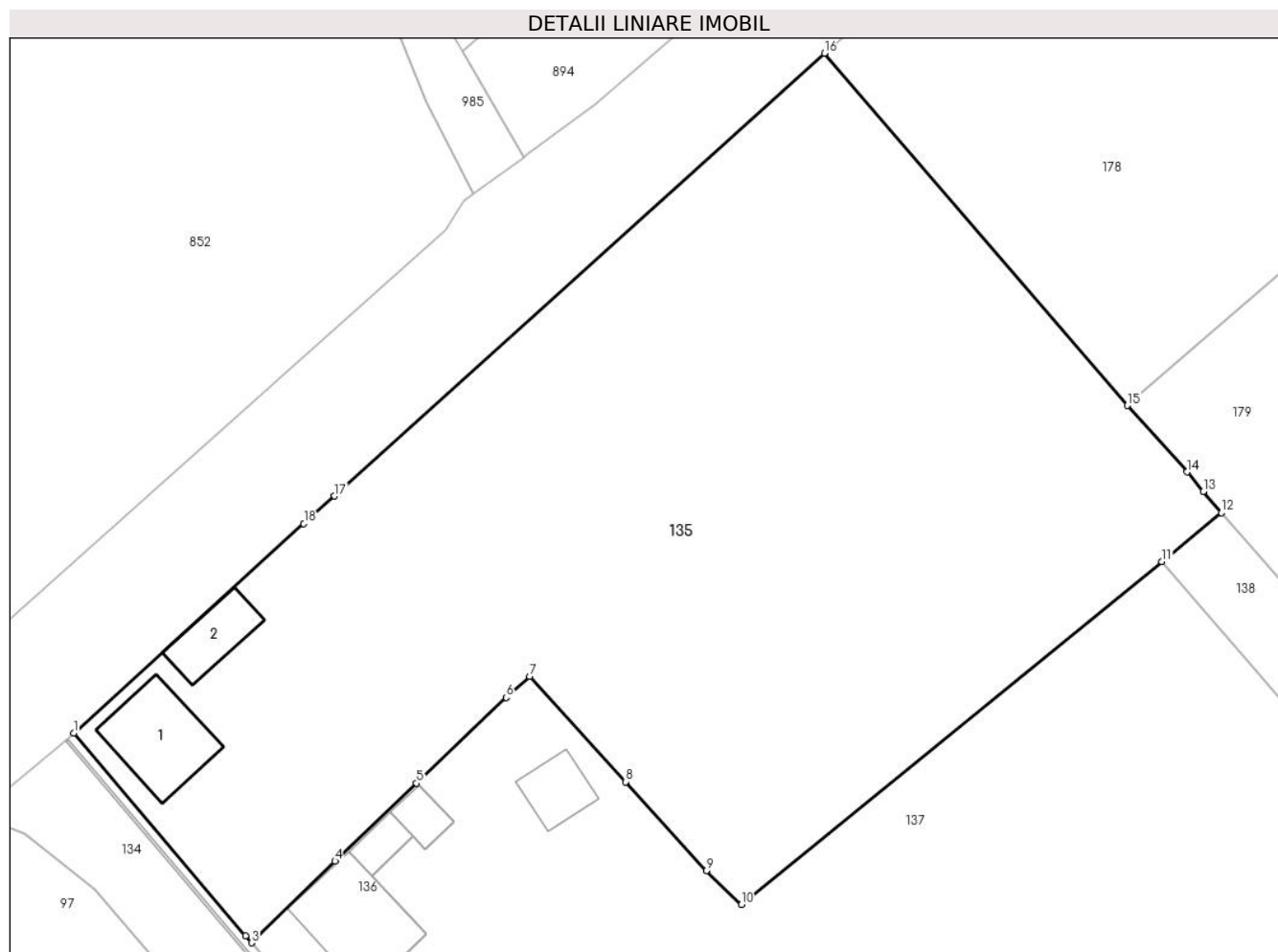
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30277	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN.
2	arabil	DA	4.000	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30277-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; Locuința C1 este din LEMN, este construită în anul 1957 și nu detine Certificat de Performanță Energetică
A1.2	30277-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Anexa C2 este din LEMN, este construită înainte de anul 1957 și nu detine Certificat de Performanță Energetică

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.154,004 645.916,747	2	613.171,627 645.895,943	27.265
2	613.171,627 645.895,943	3	613.172,248 645.895,225	0.949
3	613.172,248 645.895,225	4	613.180,83 645.903,6	11.991
4	613.180,83 645.903,6	5	613.189,202 645.911,591	11.574
5	613.189,202 645.911,591	6	613.198,408 645.920,378	12.726
6	613.198,408 645.920,378	7	613.200,807 645.922,564	3.246
7	613.200,807 645.922,564	8	613.210,667 645.911,742	14.64
8	613.210,667 645.911,742	9	613.218,972 645.902,628	12.33
9	613.218,972 645.902,628	10	613.222,555 645.899,131	5.007
10	613.222,555 645.899,131	11	613.265,746 645.934,347	55.728
11	613.265,746 645.934,347	12	613.271,861 645.939,341	7.895
12	613.271,861 645.939,341	13	613.269,973 645.941,508	2.874
13	613.269,973 645.941,508	14	613.268,334 645.943,535	2.607
14	613.268,334 645.943,535	15	613.262,2 645.950,342	9.163
15	613.262,2 645.950,342	16	613.231,078 645.986,5	47.707
16	613.231,078 645.986,5	17	613.180,763 645.941,066	67.793
17	613.180,763 645.941,066	18	613.177,62 645.938,236	4.229
18	613.177,62 645.938,236	1	613.154,004 645.916,747	31.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>136 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1258, din 19/03/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

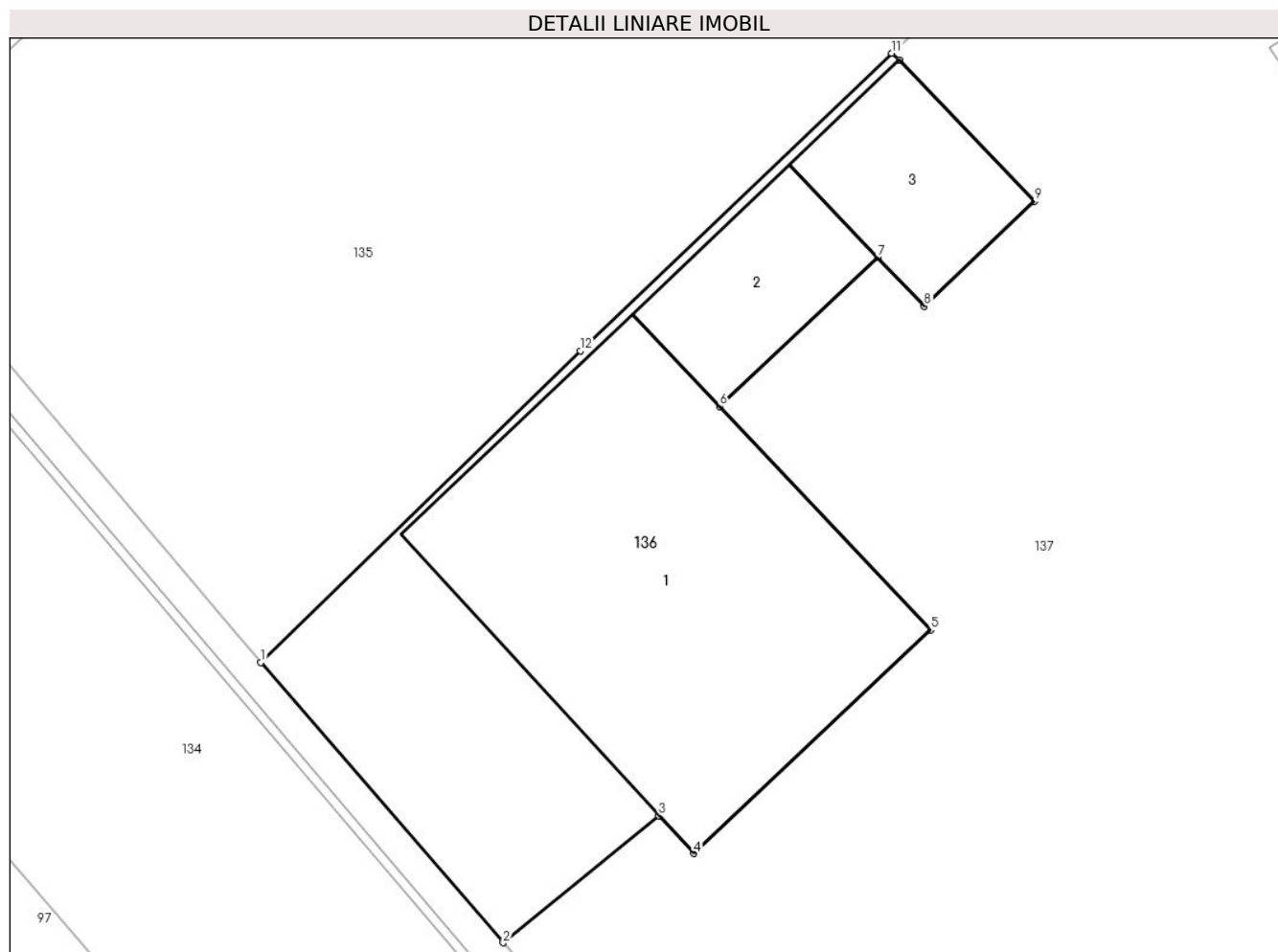
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.172,248 645.895,225	2	613.178,76 645.887,699	9.952
2	613.178,76 645.887,699	3	613.182,943 645.891,111	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.182,943 645.891,111	4	613.183,881 645.890,095	1.383
4	613.183,881 645.890,095	5	613.190,246 645.896,101	8.751
5	613.190,246 645.896,101	6	613.184,578 645.902,108	8.259
6	613.184,578 645.902,108	7	613.188,824 645.906,114	5.838
7	613.188,824 645.906,114	8	613.190,082 645.904,796	1.822
8	613.190,082 645.904,796	9	613.193,037 645.907,615	4.084
9	613.193,037 645.907,615	10	613.189,418 645.911,408	5.243
10	613.189,418 645.911,408	11	613.189,202 645.911,591	0.283
11	613.189,202 645.911,591	12	613.180,83 645.903,6	11.574
12	613.180,83 645.903,6	1	613.172,248 645.895,225	11.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>137 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 429, din 09/09/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ELEONORA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELEONORA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

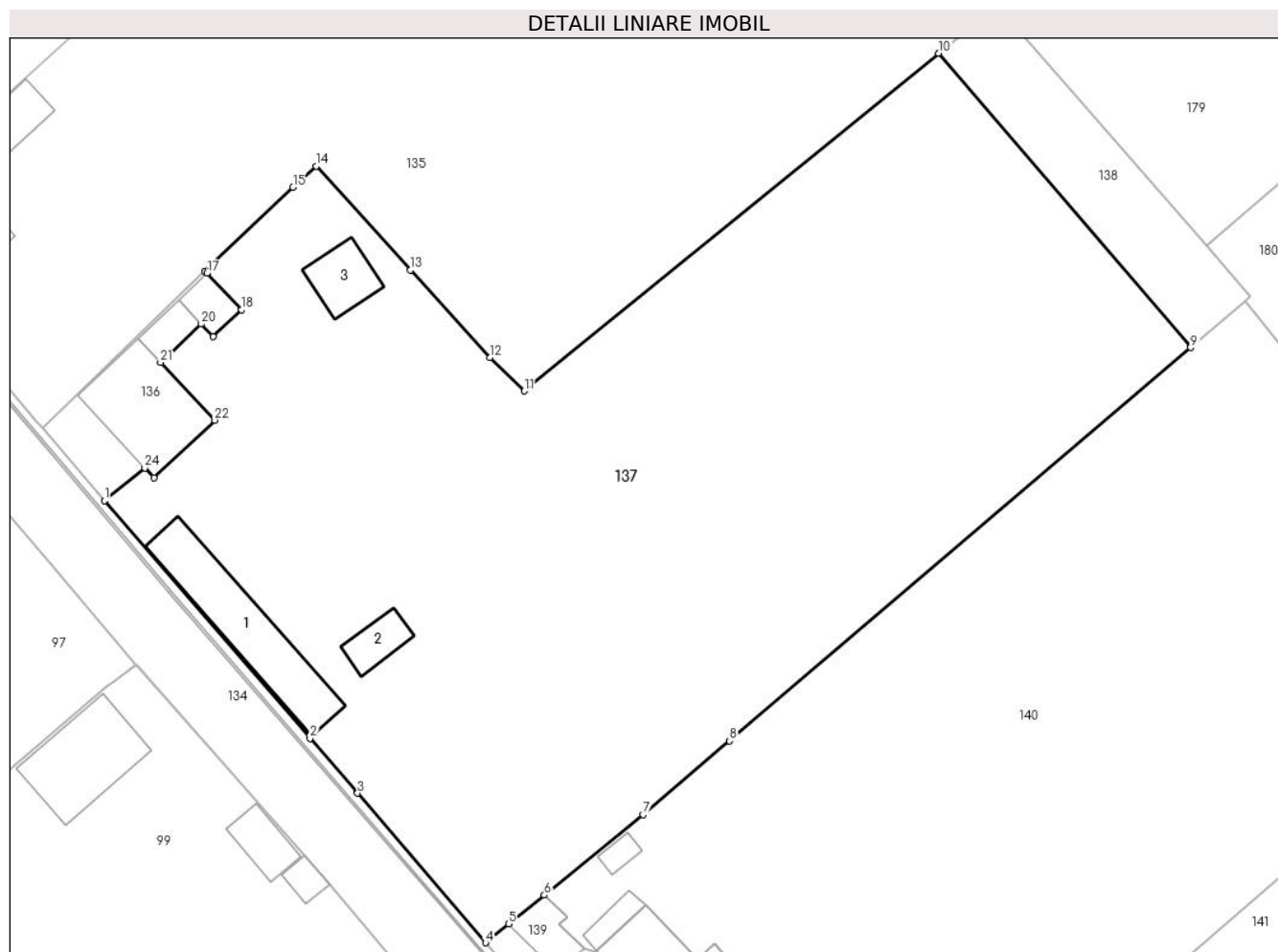
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	4.426	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.178,76 645.887,699	2	613.200,192 645.862,93	32.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.200,192 645.862,93	3	613.205,138 645.857,214	7.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.205,138 645.857,214	4	613.218,488 645.841,619	20.529
5	613.220,877 645.843,573	6	613.224,622 645.846,585	4.806
7	613.234,908 645.854,967	8	613.243,945 645.862,668	11.873
9	613.292,05 645.903,662	10	613.265,746 645.934,347	40.416
11	613.222,555 645.899,131	12	613.218,972 645.902,628	5.007
13	613.210,667 645.911,742	14	613.200,807 645.922,564	14.64
15	613.198,408 645.920,378	16	613.189,202 645.911,591	12.726
17	613.189,418 645.911,408	18	613.193,037 645.907,615	5.243
19	613.190,082 645.904,796	20	613.188,824 645.906,114	1.822
21	613.184,578 645.902,108	22	613.190,246 645.896,101	8.259
23	613.183,881 645.890,095	24	613.182,943 645.891,111	1.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.218,488 645.841,619	5	613.220,877 645.843,573	3.086
6	613.224,622 645.846,585	7	613.234,908 645.854,967	13.269
8	613.243,945 645.862,668	9	613.292,05 645.903,662	63.203
10	613.265,746 645.934,347	11	613.222,555 645.899,131	55.728
12	613.218,972 645.902,628	13	613.210,667 645.911,742	12.33
14	613.200,807 645.922,564	15	613.198,408 645.920,378	3.246
16	613.189,202 645.911,591	17	613.189,418 645.911,408	0.283
18	613.193,037 645.907,615	19	613.190,082 645.904,796	4.084
20	613.188,824 645.906,114	21	613.184,578 645.902,108	5.838
22	613.190,246 645.896,101	23	613.183,881 645.890,095	8.751
24	613.182,943 645.891,111	1	613.178,76 645.887,699	5.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		325	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>138 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

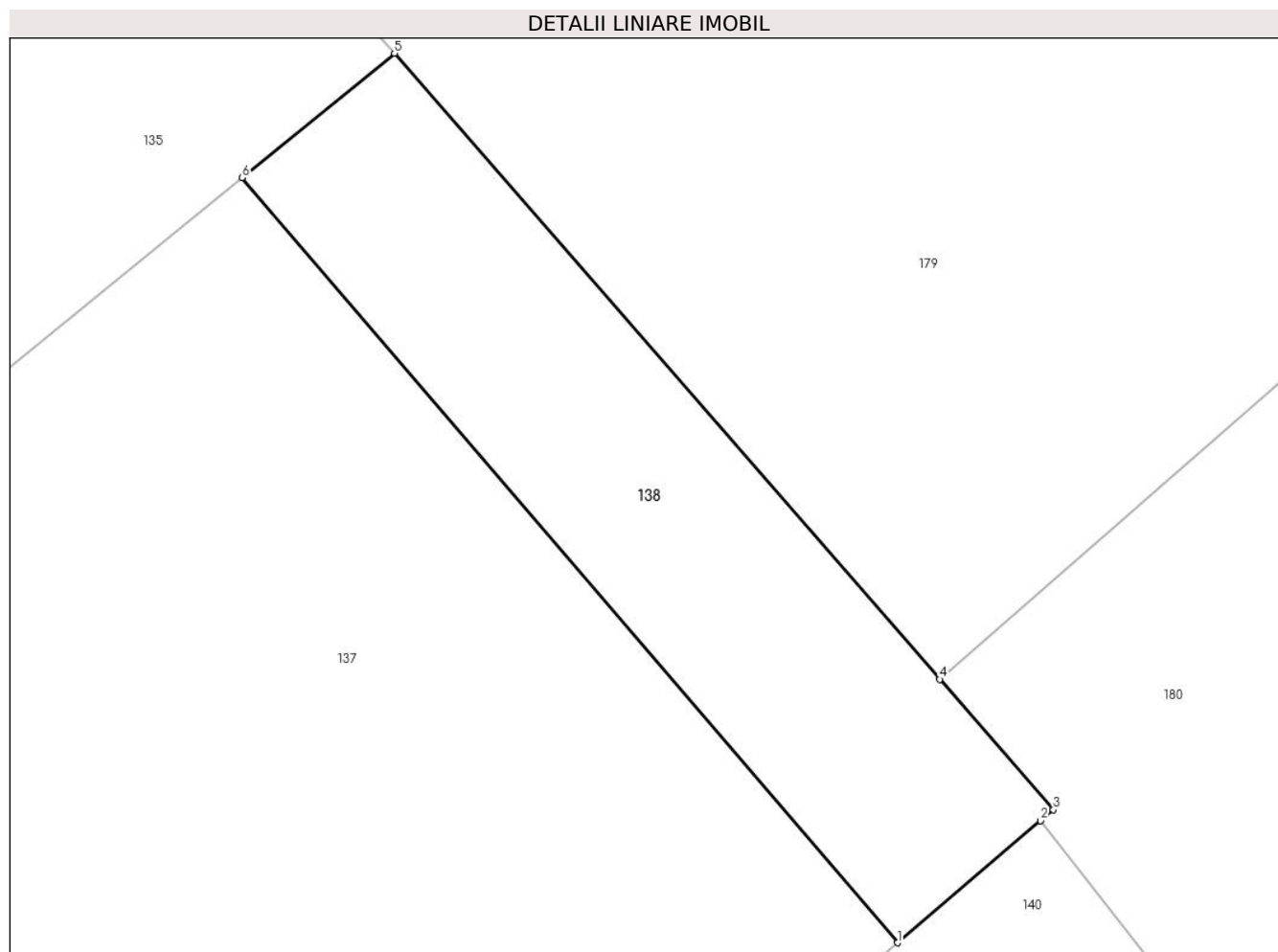
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	325	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.292,05 645.903,662	2	613.297,797 645.908,558	7.55
2	613.297,797 645.908,558	3	613.298,31 645.908,996	0.675
3	613.298,31 645.908,996	4	613.293,748 645.914,23	6.943
4	613.293,748 645.914,23	5	613.271,861 645.939,341	33.311
5	613.271,861 645.939,341	6	613.265,746 645.934,347	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.265,746 645.934,347	1	613.292,05 645.903,662	40.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30741	Din acte: 250 Masurata: 274	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30741-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift. S. desfasurata - 115 mp. Anul edificarii 1986.
A1.2	30741-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa: S. desfasurata - 30 mp. Anul edificarii 1987
A1.3	30741-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa: S. desfasurata - 23 mp. Anul edificarii 1987.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7111 / 05/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 174, din 21/02/2024 emis de Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIȚA IONEL 2) BIȚA MARIANA-ALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

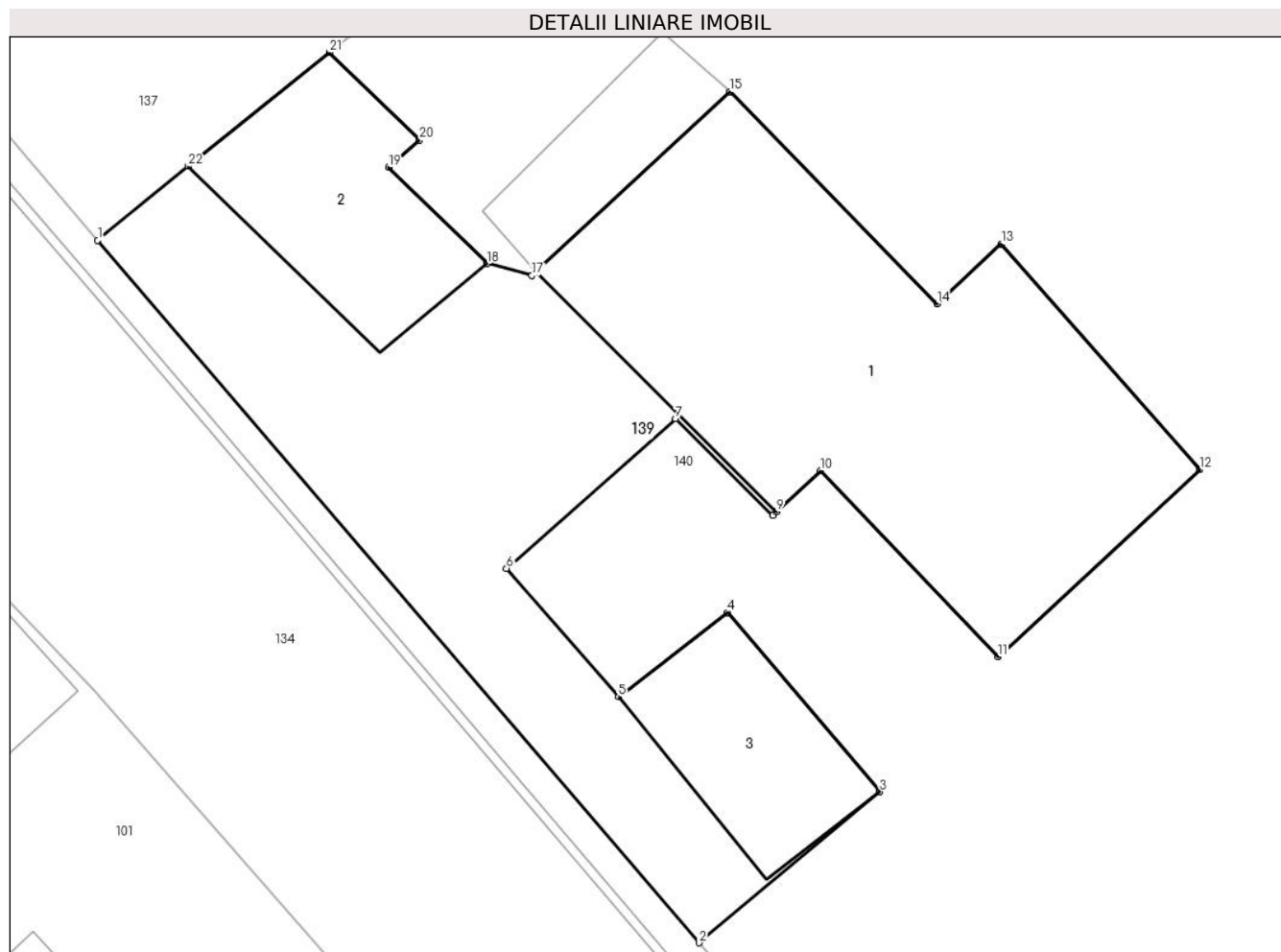
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30741	Din acte: 250 Masurata: 274	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30741-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift. S. desfasurata - 115 mp. Anul edificarii 1986.
A1.2	30741-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa: S. desfasurata - 30 mp. Anul edificarii 1987
A1.3	30741-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa: S. desfasurata - 23 mp. Anul edificarii 1987.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.218,488 645.841,619	2	613.234,393 645.823,041	24.456
3	613.239,167 645.827,034	4	613.235,148 645.831,775	6.215
5	613.232,258 645.829,54	6	613.229,294 645.832,942	4.512
7	613.233,76 645.836,899	8	613.236,334 645.834,344	3.627
9	613.236,436 645.834,439	10	613.237,609 645.835,527	1.6
11	613.242,292 645.830,6	12	613.247,625 645.835,55	7.276
13	613.242,384 645.841,515	14	613.240,686 645.839,939	2.317
15	613.235,206 645.845,543	16	613.230,075 645.840,781	7.0
17	613.229,973 645.840,686	18	613.228,791 645.841,0	1.223
19	613.226,172 645.843,548	20	613.227,0 645.844,272	1.1
21	613.224,622 645.846,585	22	613.220,877 645.843,573	4.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.234,393 645.823,041	3	613.239,167 645.827,034	6.224
4	613.235,148 645.831,775	5	613.232,258 645.829,54	3.653
6	613.229,294 645.832,942	7	613.233,76 645.836,899	5.967
8	613.236,334 645.834,344	9	613.236,436 645.834,439	0.139
10	613.237,609 645.835,527	11	613.242,292 645.830,6	6.797
12	613.247,625 645.835,55	13	613.242,384 645.841,515	7.94
14	613.240,686 645.839,939	15	613.235,206 645.845,543	7.838
16	613.230,075 645.840,781	17	613.229,973 645.840,686	0.139
18	613.228,791 645.841,0	19	613.226,172 645.843,548	3.654
20	613.227,0 645.844,272	21	613.224,622 645.846,585	3.317
22	613.220,877 645.843,573	1	613.218,488 645.841,619	3.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31180	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17092 / 26/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1639, din 10/08/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (TP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURĂRESCU EMILIA 2) POSTOLACHE ANETA, lipsa CNP proprietar 3) BURTEA EUGENIA 4) DUMITRIU LUCRETIA 5) CABALAU MARIA, lipsa CNP proprietar	A1
<b>7122 / 05/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 175, din 21/02/2024 emis de Uta Dan;		
B3	se notează POSESIA asupra imobilului, ca bun comun în devălmășie 1) BIȚA IONEL 2) BIȚA MARIANA-ALINA	A1
<b>140 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITA IONEL, lipsa CNP proprietar 2) BITA MARIANA- ALINA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

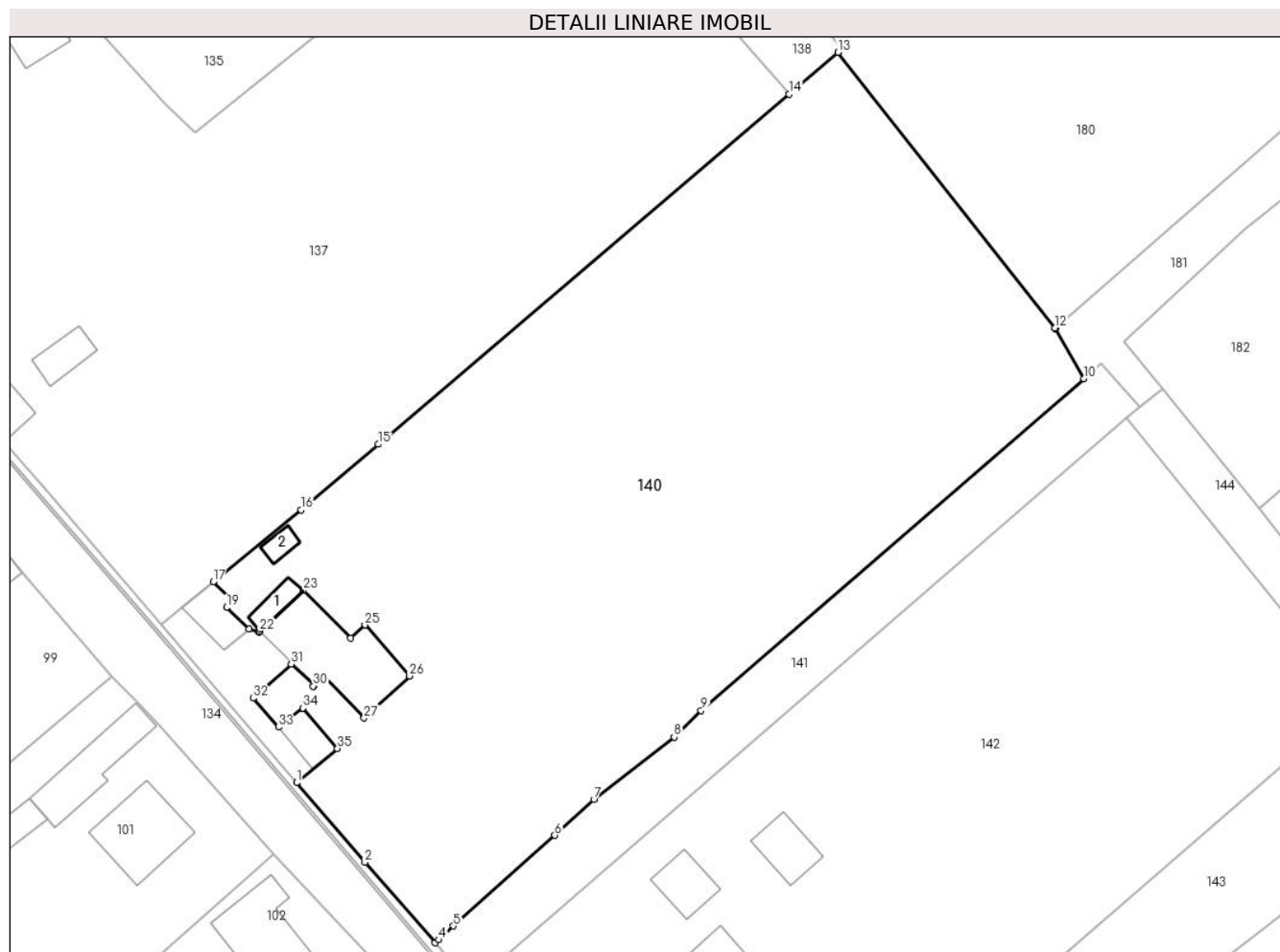
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31180	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	884	37	-	-	
2	arabil	DA	3.791	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.234,393 645.823,041	2	613.242,381 645.813,71	12.283
3	613.250,585 645.804,295	4	613.251,056 645.804,629	0.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.242,381 645.813,71	3	613.250,585 645.804,295	12.488
4	613.251,056 645.804,629	5	613.252,742 645.806,261	2.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.252,742 645.806,261	6	613.264,609 645.816,877	15.922
7	613.269,2 645.821,106	8	613.278,591 645.828,361	11.867
9	613.281,734 645.831,496	10	613.326,604 645.870,362	59.362
11	613.323,221 645.876,213	12	613.323,167 645.876,306	0.108
13	613.297,797 645.908,558	14	613.292,05 645.903,662	7.55
15	613.243,945 645.862,668	16	613.234,908 645.854,967	11.873
17	613.224,622 645.846,585	18	613.227,0 645.844,272	3.317
19	613.226,172 645.843,548	20	613.228,791 645.841,0	3.654
21	613.229,973 645.840,686	22	613.230,075 645.840,781	0.139
23	613.235,206 645.845,543	24	613.240,686 645.839,939	7.838
25	613.242,384 645.841,515	26	613.247,625 645.835,55	7.94
27	613.242,292 645.830,6	28	613.237,609 645.835,527	6.797
29	613.236,436 645.834,439	30	613.236,334 645.834,344	0.139
31	613.233,76 645.836,899	32	613.229,294 645.832,942	5.967
33	613.232,258 645.829,54	34	613.235,148 645.831,775	3.653
35	613.239,167 645.827,034	1	613.234,393 645.823,041	6.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.264,609 645.816,877	7	613.269,2 645.821,106	6.242
8	613.278,591 645.828,361	9	613.281,734 645.831,496	4.439
10	613.326,604 645.870,362	11	613.323,221 645.876,213	6.759
12	613.323,167 645.876,306	13	613.297,797 645.908,558	41.034
14	613.292,05 645.903,662	15	613.243,945 645.862,668	63.203
16	613.234,908 645.854,967	17	613.224,622 645.846,585	13.269
18	613.227,0 645.844,272	19	613.226,172 645.843,548	1.1
20	613.228,791 645.841,0	21	613.229,973 645.840,686	1.223
22	613.230,075 645.840,781	23	613.235,206 645.845,543	7.0
24	613.240,686 645.839,939	25	613.242,384 645.841,515	2.317
26	613.247,625 645.835,55	27	613.242,292 645.830,6	7.276
28	613.237,609 645.835,527	29	613.236,436 645.834,439	1.6
30	613.236,334 645.834,344	31	613.233,76 645.836,899	3.627
32	613.229,294 645.832,942	33	613.232,258 645.829,54	4.512
34	613.235,148 645.831,775	35	613.239,167 645.827,034	6.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30890	700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11659 / 06/05/2019</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1078, din 22/06/2017 emis de JUDECATORIA FALTICENI (act administrativ nr 1233 din 06.03.1996, emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROANTA ELENA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

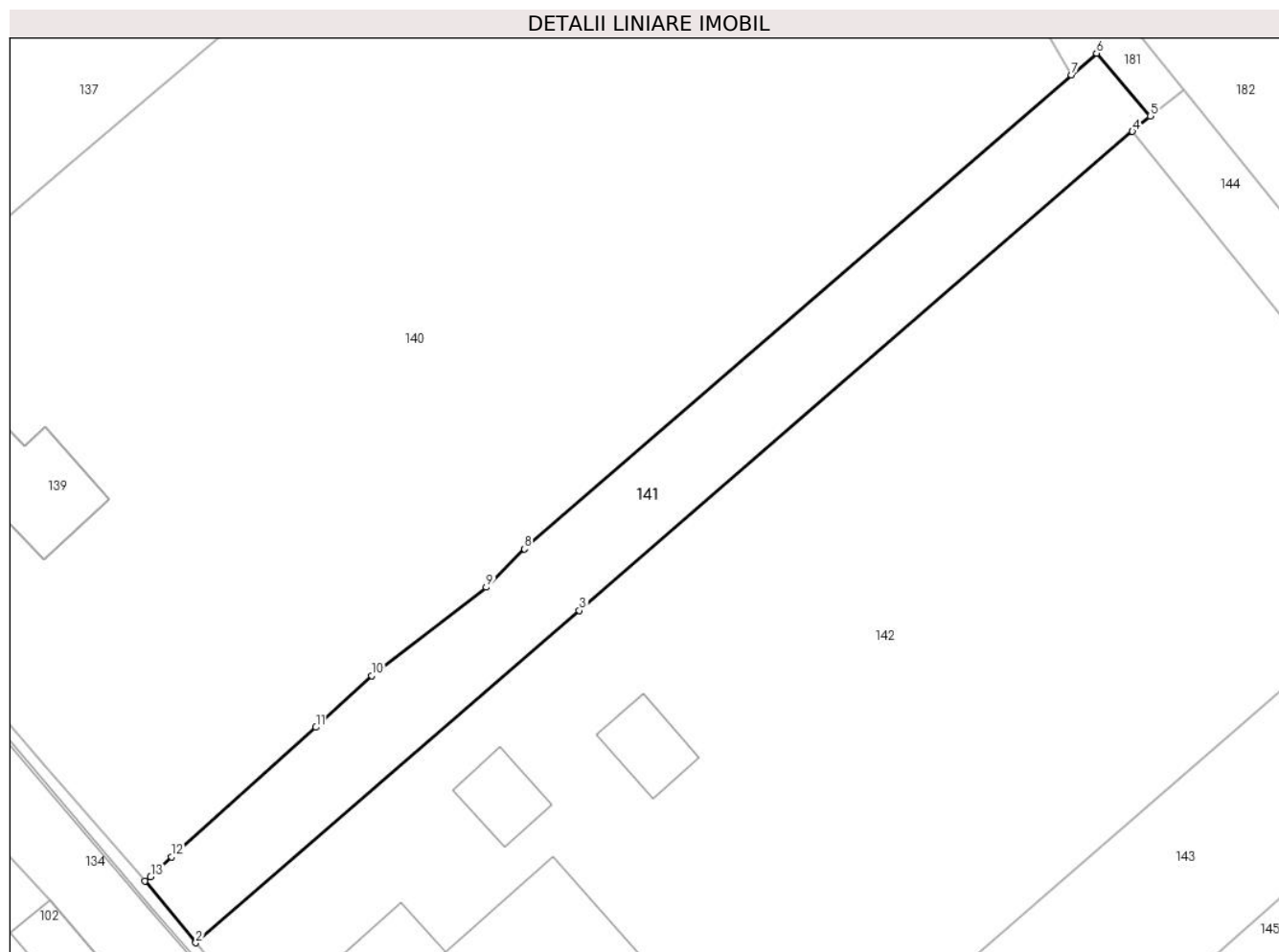
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30890	700	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	280	37	-	-	
2	arabil	DA	420	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.250,585 645.804,295	2	613.254,752 645.799,216	6.57
2	613.254,752 645.799,216	3	613.286,217 645.826,449	41.613
3	613.286,217 645.826,449	4	613.331,604 645.865,732	60.026
4	613.331,604 645.865,732	5	613.333,072 645.867,002	1.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.333,072 645.867,002	6	613.328,657 645.872,14	6.774
6	613.328,657 645.872,14	7	613.326,604 645.870,362	2.716
7	613.326,604 645.870,362	8	613.281,734 645.831,496	59.362
8	613.281,734 645.831,496	9	613.278,591 645.828,361	4.439
9	613.278,591 645.828,361	10	613.269,2 645.821,106	11.867
10	613.269,2 645.821,106	11	613.264,609 645.816,877	6.242
11	613.264,609 645.816,877	12	613.252,742 645.806,261	15.922
12	613.252,742 645.806,261	13	613.251,056 645.804,629	2.346
13	613.251,056 645.804,629	1	613.250,585 645.804,295	0.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142 / 11/09/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1078, din 22/06/2017 emis de Judecătoria Falticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROANTA NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROANTA NICOLETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

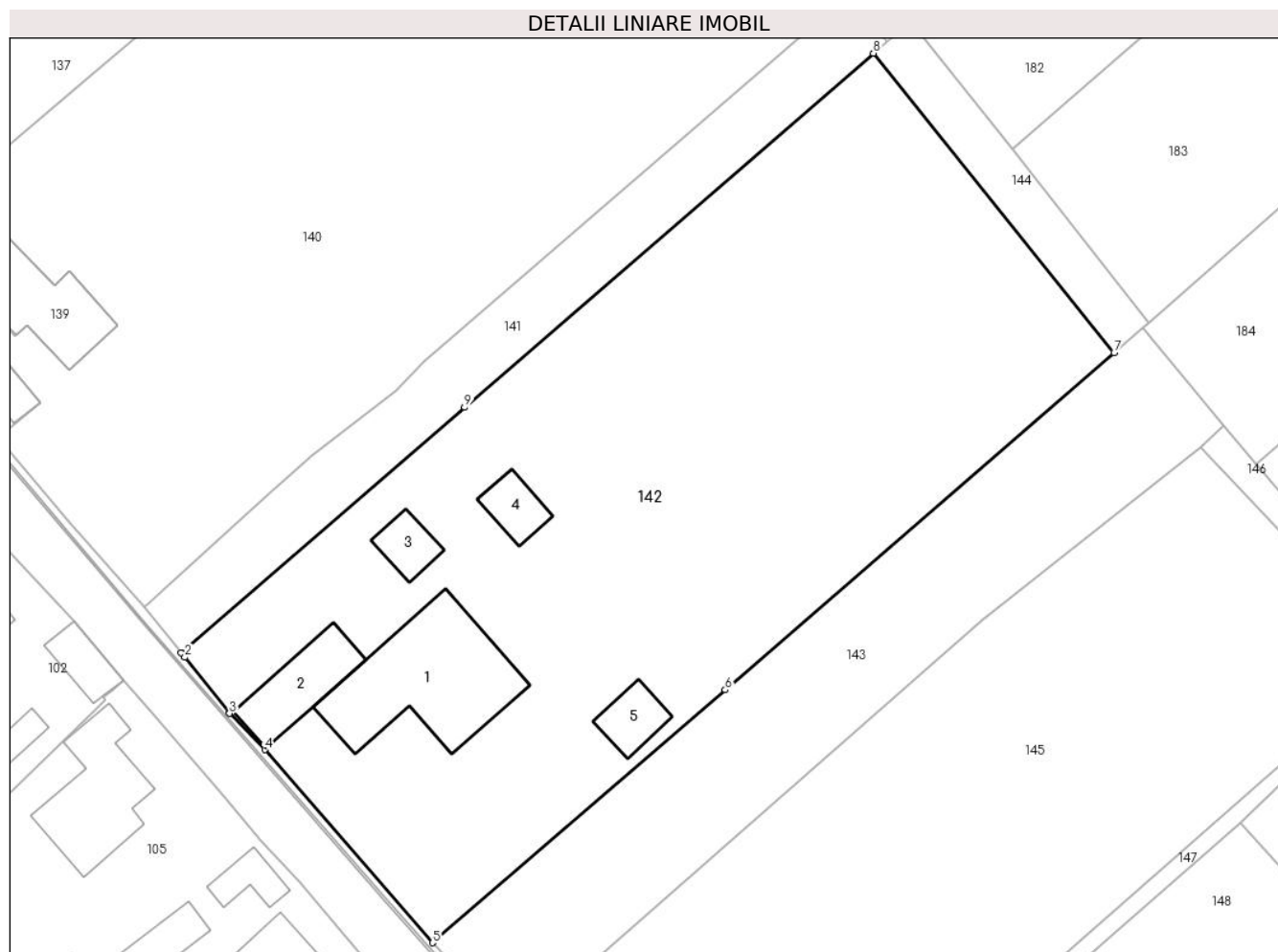
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.784	37	-	-	
2	arabil	DA	2.516	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	221	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:221 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.254,752 645.799,216	2	613.255,154 645.798,726	0.634
2	613.255,154 645.798,726	3	613.260,126 645.792,483	7.981
3	613.260,126 645.792,483	4	613.264,028 645.788,469	5.598
4	613.264,028 645.788,469	5	613.282,672 645.767,053	28.394
5	613.282,672 645.767,053	6	613.315,138 645.795,11	42.91
6	613.315,138 645.795,11	7	613.358,328 645.832,52	57.139
7	613.358,328 645.832,52	8	613.331,604 645.865,732	42.629
8	613.331,604 645.865,732	9	613.286,217 645.826,449	60.026
9	613.286,217 645.826,449	1	613.254,752 645.799,216	41.613

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.374	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>143 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1071, din 26/10/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORCAN ELENA</b> , lipsa CNP proprietar 2) <b>BORCAN DAN</b> , lipsa CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

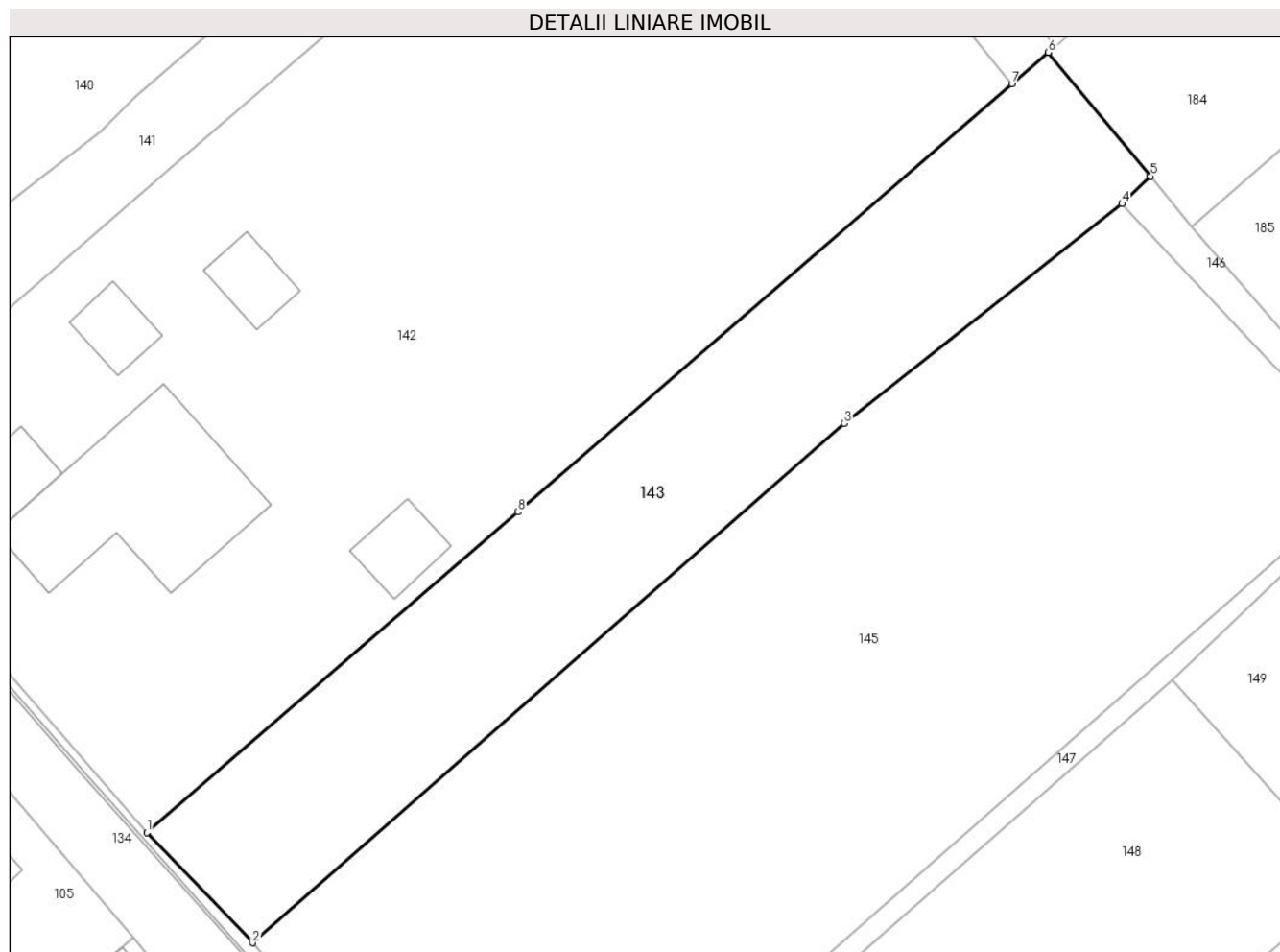
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.374	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.374	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.282,672 645.767,053	2	613.291,907 645.757,428	13.339
2	613.291,907 645.757,428	3	613.343,67 645.802,859	68.872
3	613.343,67 645.802,859	4	613.367,971 645.822,063	30.973
4	613.367,971 645.822,063	5	613.370,448 645.824,477	3.459
5	613.370,448 645.824,477	6	613.361,531 645.835,295	14.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.361,531 645.835,295	7	613.358,328 645.832,52	4.238
7	613.358,328 645.832,52	8	613.315,138 645.795,11	57.139
8	613.315,138 645.795,11	1	613.282,672 645.767,053	42.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>144 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

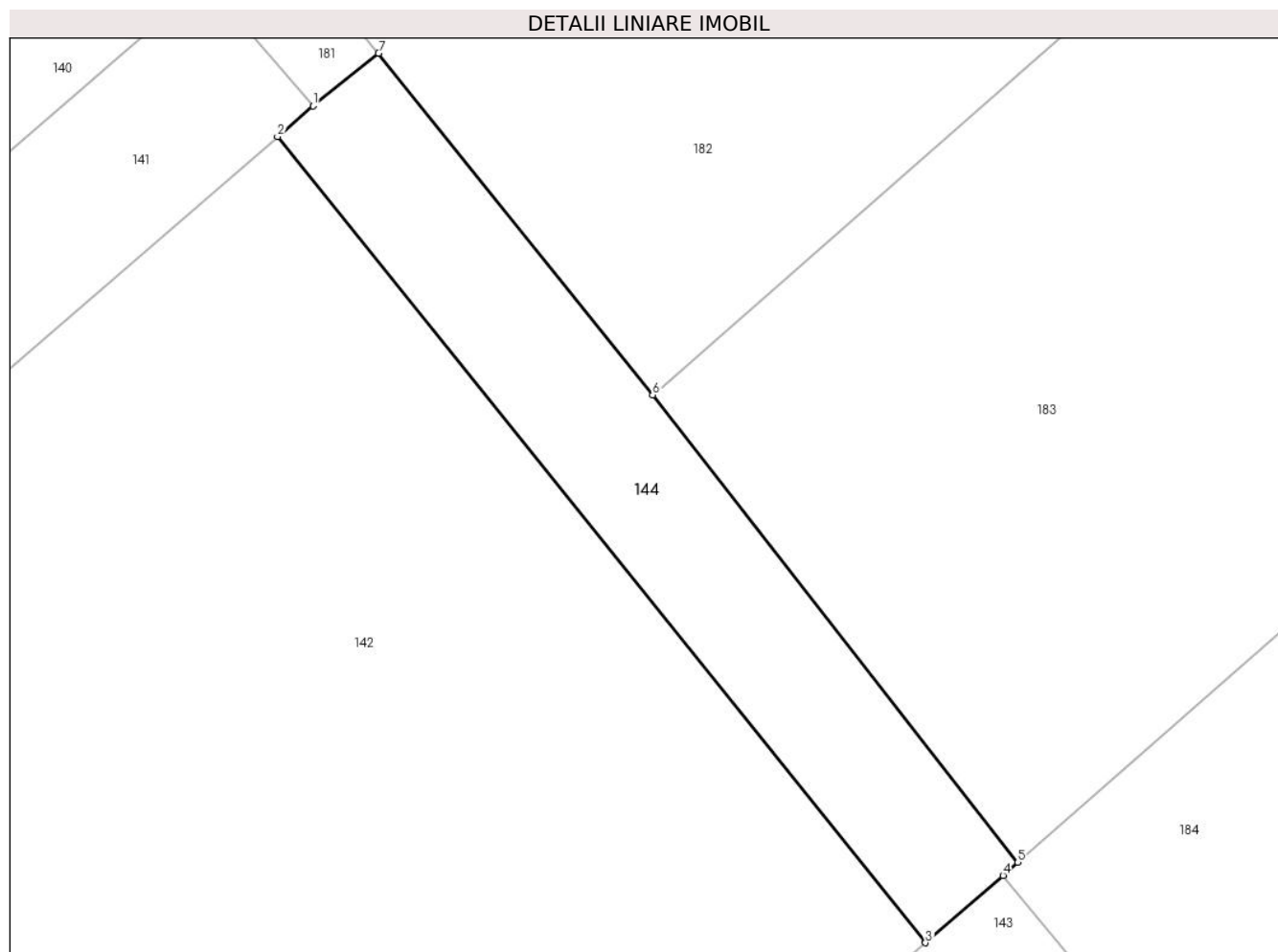
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	225	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.333,072 645.867,002	2	613.331,604 645.865,732	1.941
2	613.331,604 645.865,732	3	613.358,328 645.832,52	42.629
3	613.358,328 645.832,52	4	613.361,531 645.835,295	4.238
4	613.361,531 645.835,295	5	613.362,14 645.835,831	0.811
5	613.362,14 645.835,831	6	613.347,075 645.855,09	24.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.347,075 645.855,09	7	613.335,778 645.869,173	18.054
7	613.335,778 645.869,173	1	613.333,072 645.867,002	3.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30739	3.400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23376 / 17/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 1336, din 10/10/2018 emis de BNP Uta Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA ELENA, casatorita cu 2) PRICOPIE GABRIEL - DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

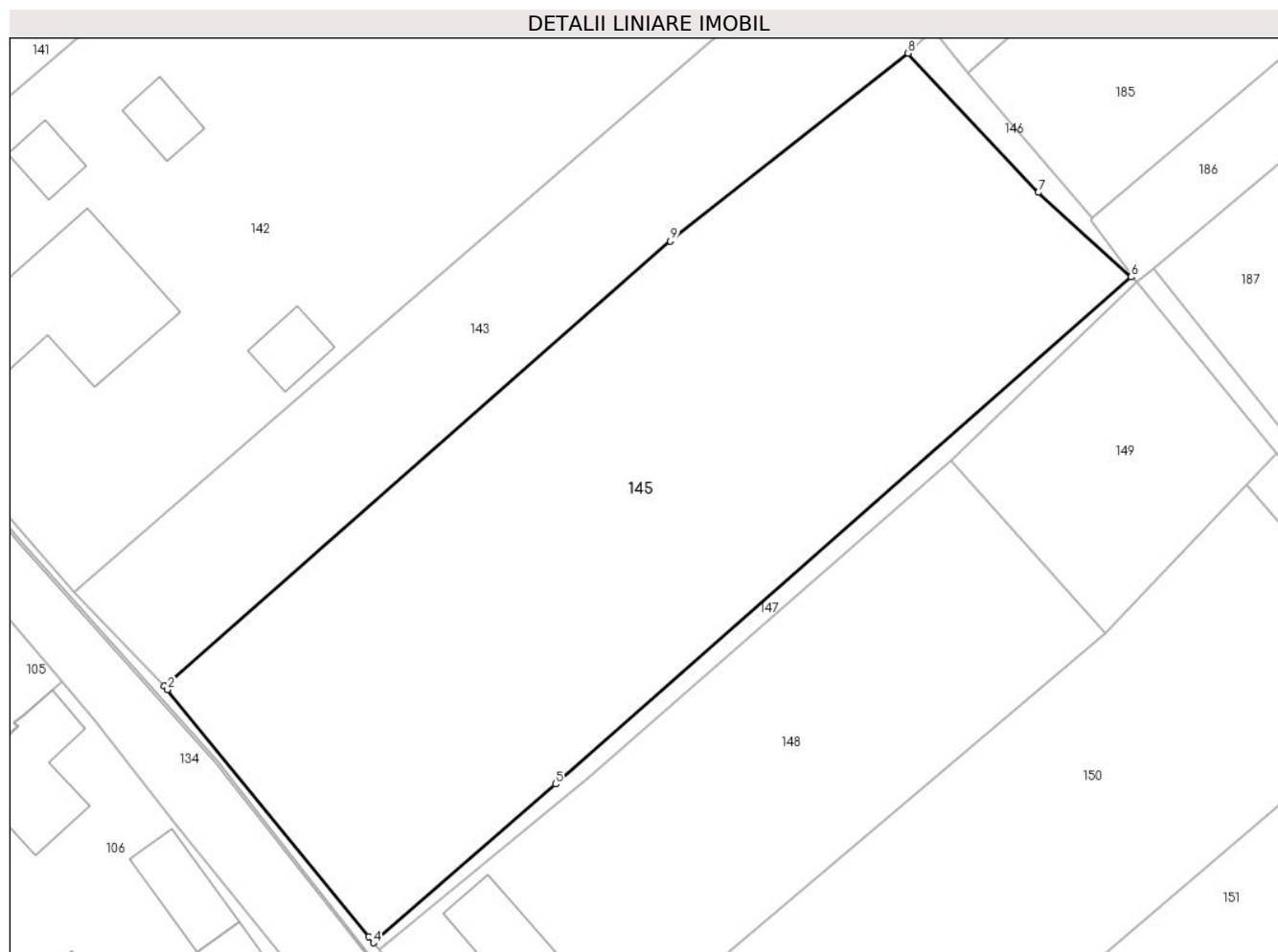
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30739	3.400	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	37	-	-	2600 mp din TP 2009 + 800 mp din TP 1071, Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.291,907 645.757,428	2	613.292,251 645.757,045	0.515
2	613.292,251 645.757,045	3	613.312,792 645.731,796	32.549
3	613.312,792 645.731,796	4	613.313,284 645.731,189	0.781
4	613.313,284 645.731,189	5	613.331,927 645.747,397	24.703
5	613.331,927 645.747,397	6	613.390,765 645.799,203	78.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.390,765 645.799,203	7	613.381,282 645.807,84	12.827
7	613.381,282 645.807,84	8	613.367,971 645.822,063	19.48
8	613.367,971 645.822,063	9	613.343,67 645.802,859	30.973
9	613.343,67 645.802,859	1	613.291,907 645.757,428	68.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>146 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

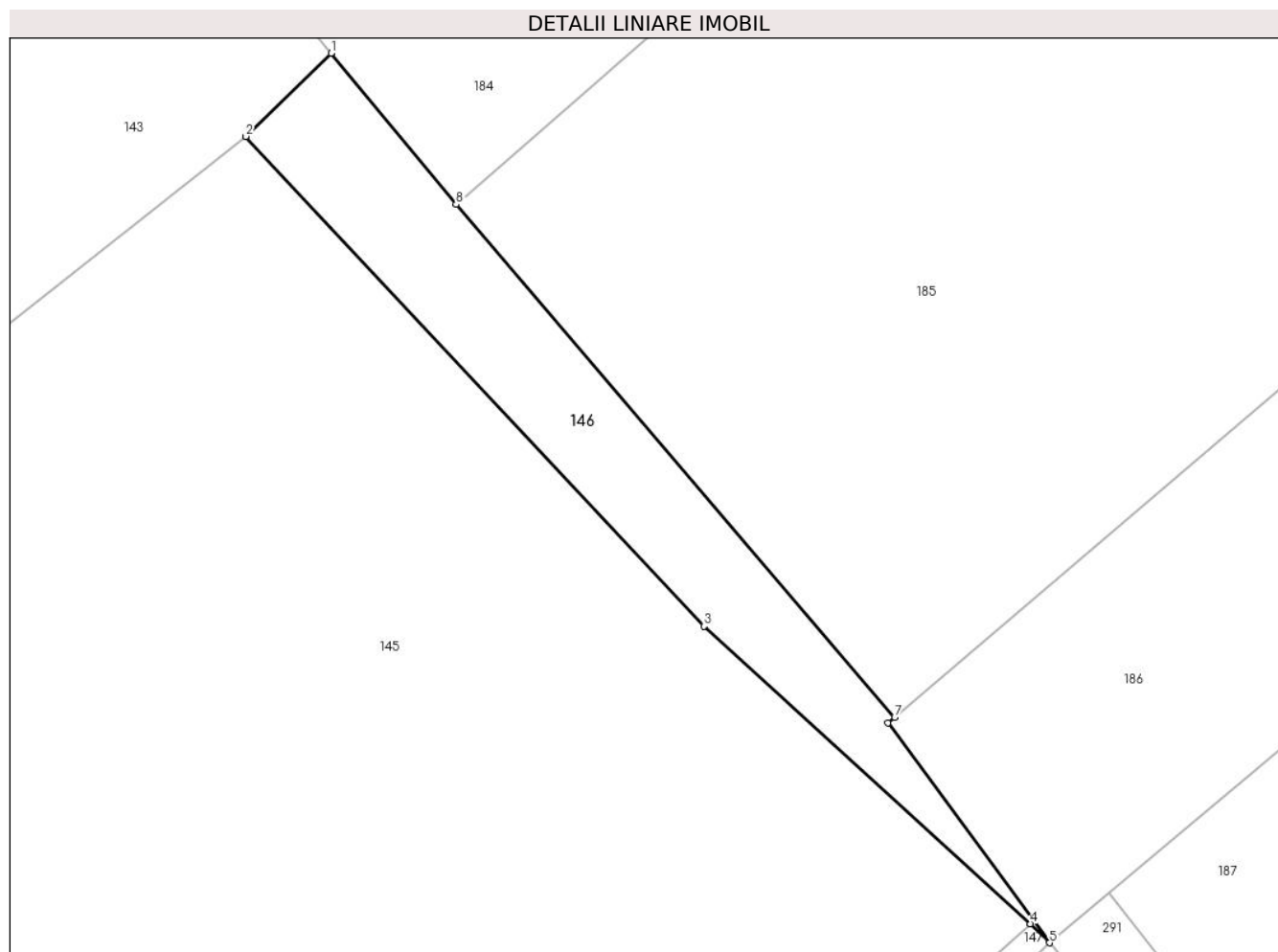
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	75	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.370,448 645.824,477	2	613.367,971 645.822,063	3.459
2	613.367,971 645.822,063	3	613.381,282 645.807,84	19.48
3	613.381,282 645.807,84	4	613.390,765 645.799,203	12.827
4	613.390,765 645.799,203	5	613.391,319 645.798,654	0.78
5	613.391,319 645.798,654	6	613.386,633 645.805,039	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.386,633 645.805,039	7	613.386,82 645.805,2	0.247
7	613.386,82 645.805,2	8	613.374,077 645.820,086	19.595
8	613.374,077 645.820,086	1	613.370,448 645.824,477	5.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		164	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

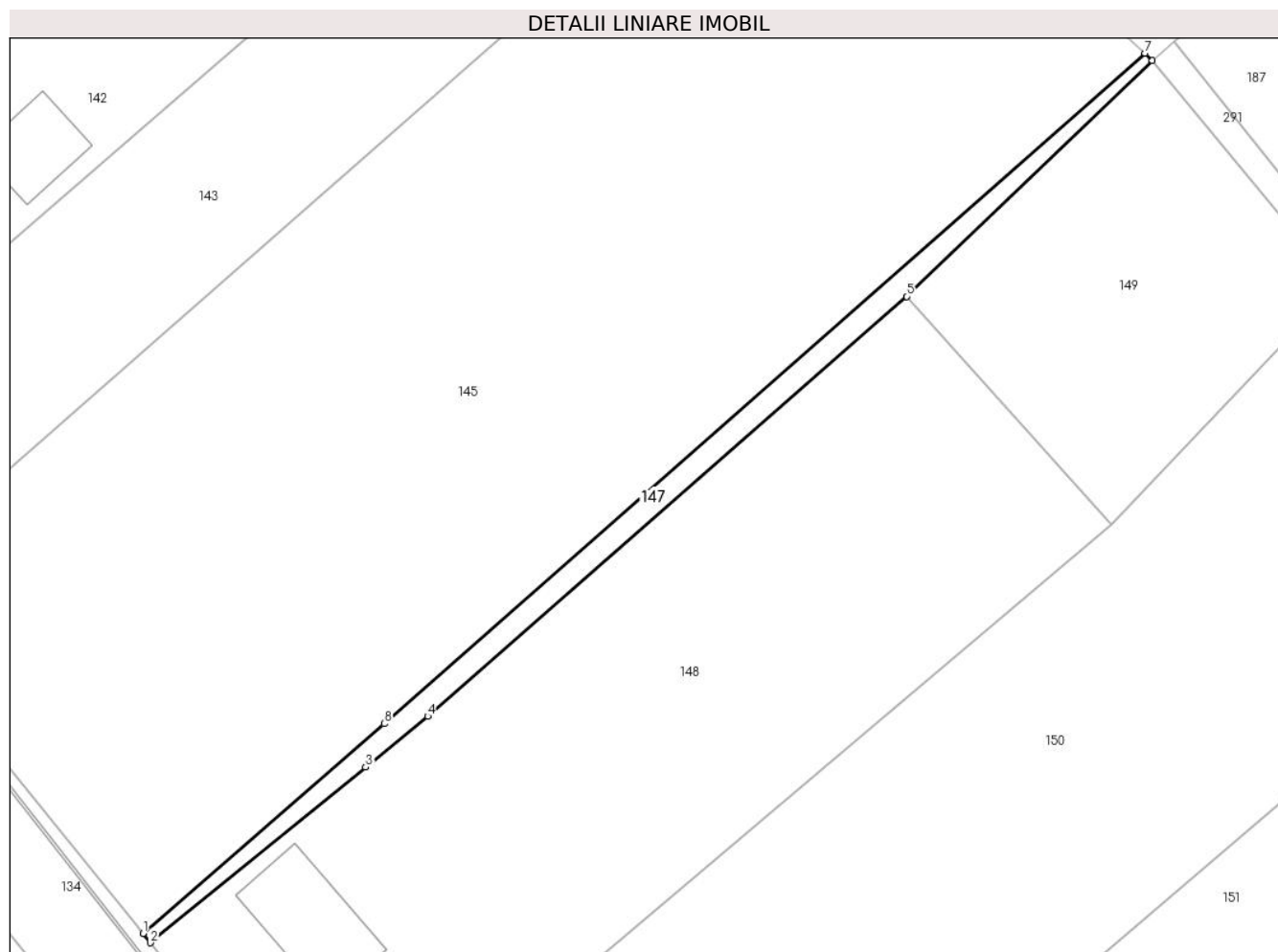
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	164	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.313,284 645.731,189	2	613.313,863 645.730,475	0.919
2	613.313,863 645.730,475	3	613.330,483 645.744,046	21.457
3	613.330,483 645.744,046	4	613.335,291 645.747,972	6.207
4	613.335,291 645.747,972	5	613.372,318 645.780,412	49.228
5	613.372,318 645.780,412	6	613.391,319 645.798,654	26.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.391,319 645.798,654	7	613.390,765 645.799,203	0.78
7	613.390,765 645.799,203	8	613.331,927 645.747,397	78.395
8	613.331,927 645.747,397	1	613.313,284 645.731,189	24.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30123	1.800	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; locuinta
A1.2	30123-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa
A1.3	30123-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11060 / 05/11/2010</b>		
Act Notarial nr. 1263, din 01/11/2010 emis de BNP I LIUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVAROI PETRU - LUCIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

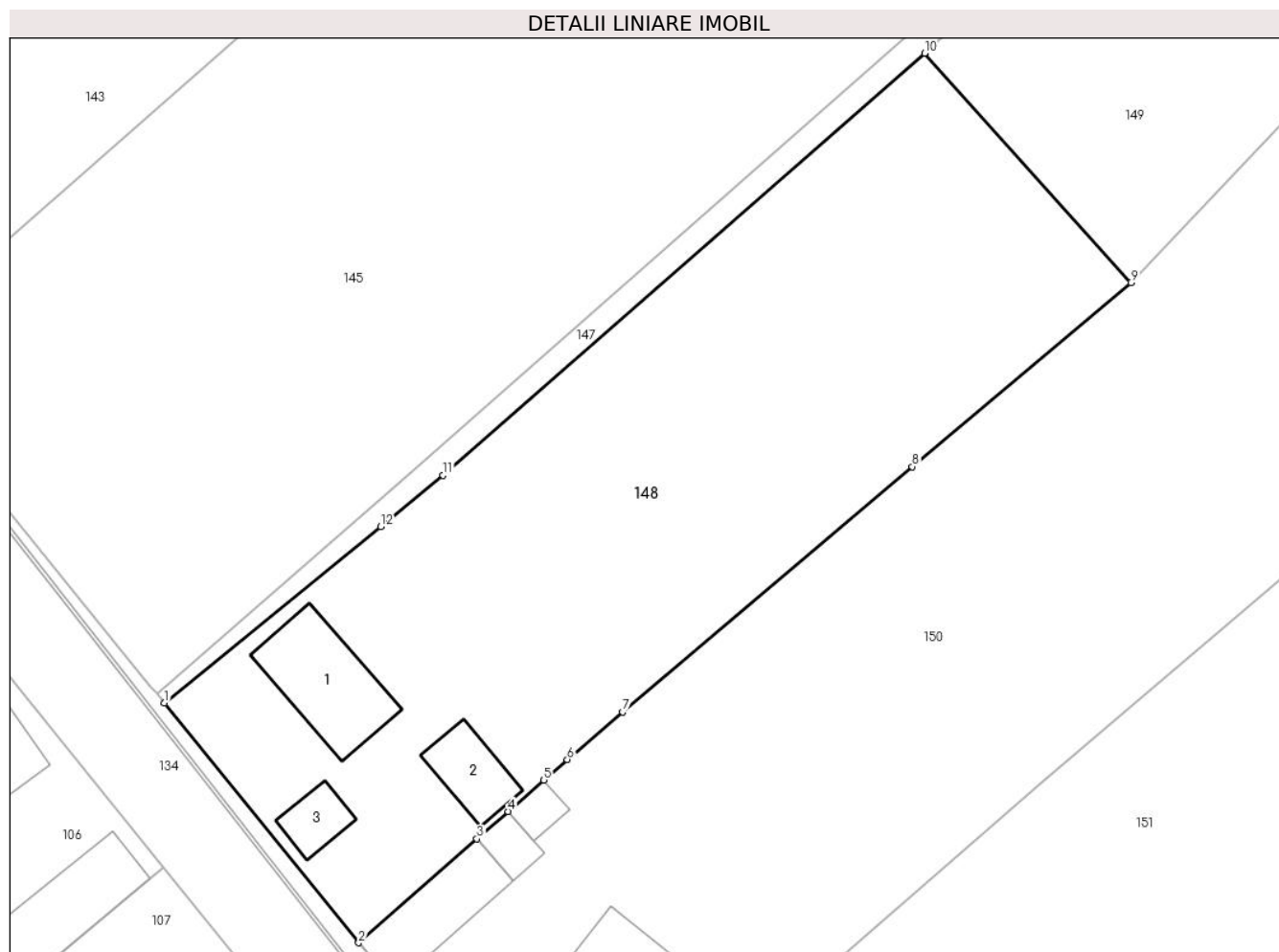
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11060 / 05/11/2010</b>		
Act Notarial nr. 1263, din 01/11/2010 emis de BNP I LIUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPATARIU GAVRIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30123	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	823	37	-	-	
2	arabil	DA	977	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; locuinta
A1.2	30123-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexa
A1.3	30123-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.313,863 645.730,475	2	613.328,8 645.712,044	23.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.328,8 645.712,044	3	613.337,885 645.720,029	12.095
3	613.337,885 645.720,029	4	613.340,284 645.722,138	3.194
4	613.340,284 645.722,138	5	613.343,027 645.724,549	3.652
5	613.343,027 645.724,549	6	613.344,828 645.726,132	2.398
6	613.344,828 645.726,132	7	613.349,094 645.729,794	5.622
7	613.349,094 645.729,794	8	613.371,375 645.748,636	29.18
8	613.371,375 645.748,636	9	613.388,181 645.762,782	21.967
9	613.388,181 645.762,782	10	613.372,318 645.780,412	23.716
10	613.372,318 645.780,412	11	613.335,291 645.747,972	49.228
11	613.335,291 645.747,972	12	613.330,483 645.744,046	6.207
12	613.330,483 645.744,046	1	613.313,863 645.730,475	21.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

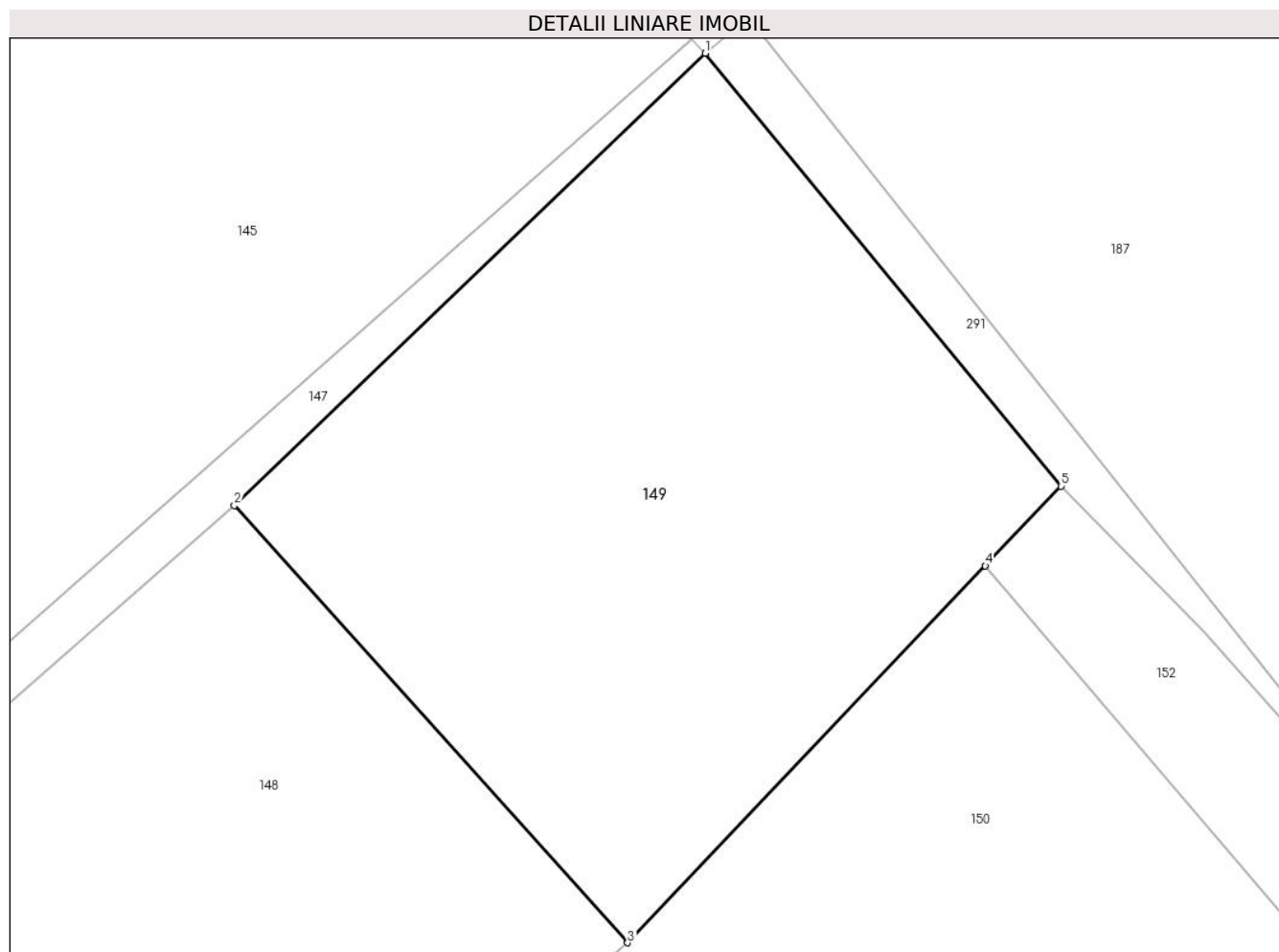
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.391,319 645.798,654	2	613.372,318 645.780,412	26.34
2	613.372,318 645.780,412	3	613.388,181 645.762,782	23.716
3	613.388,181 645.762,782	4	613.402,618 645.777,986	20.966
4	613.402,618 645.777,986	5	613.405,667 645.781,197	4.428
5	613.405,667 645.781,197	1	613.391,319 645.798,654	22.597

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 575, din 12/12/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN GAVRIL DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN GAVRIL DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

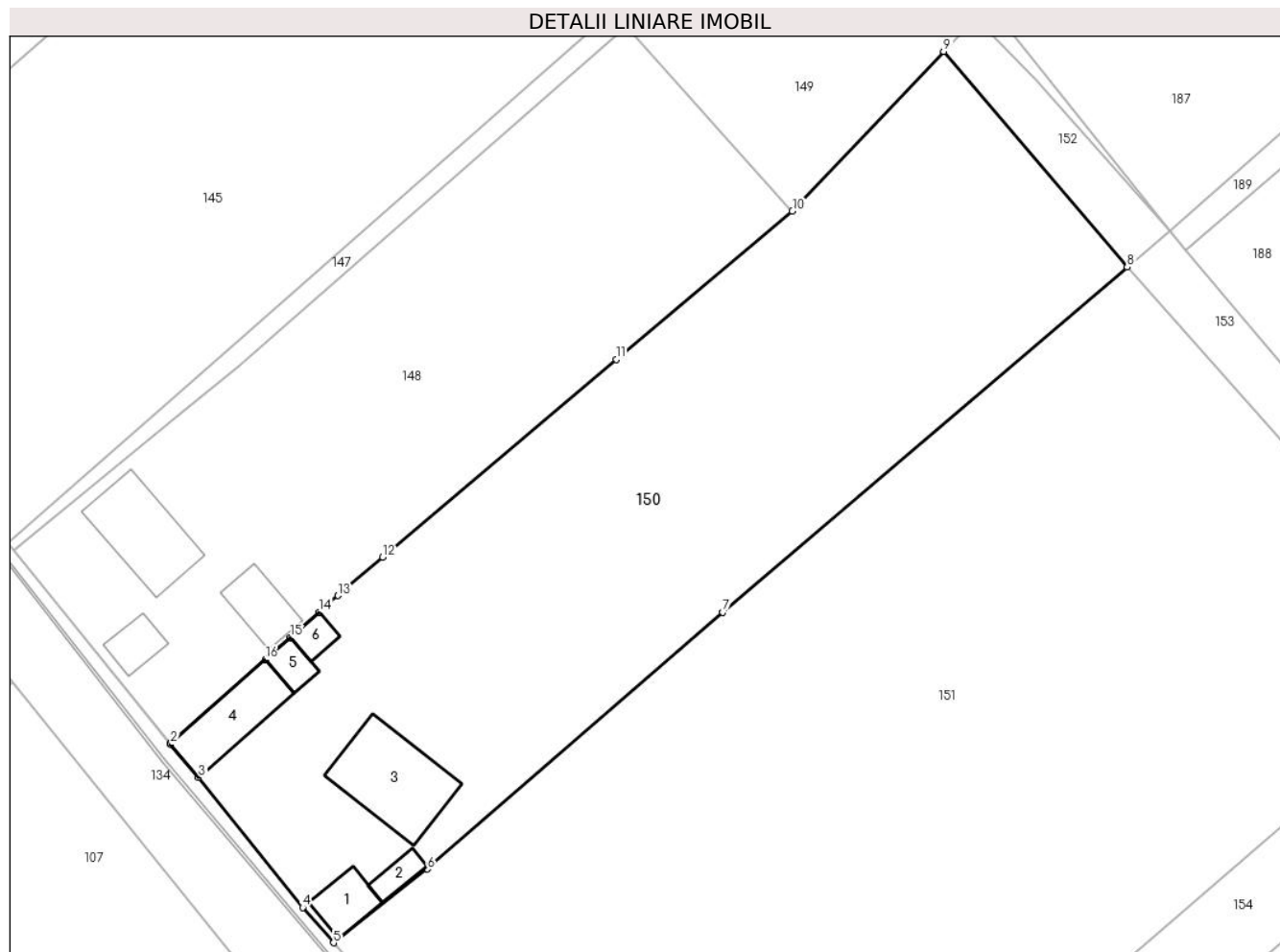
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.309	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.191	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.3		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.328,8 645.712,044	2	613.328,862 645.711,967	0.099
2	613.328,862 645.711,967	3	613.331,521 645.708,787	4.145
3	613.331,521 645.708,787	4	613.341,454 645.696,399	15.879
4	613.341,454 645.696,399	5	613.344,396 645.693,045	4.461
5	613.344,396 645.693,045	6	613.353,352 645.700,078	11.387
6	613.353,352 645.700,078	7	613.381,524 645.724,551	37.317
7	613.381,524 645.724,551	8	613.420,136 645.757,423	50.71
8	613.420,136 645.757,423	9	613.402,618 645.777,986	27.013
9	613.402,618 645.777,986	10	613.388,181 645.762,782	20.966
10	613.388,181 645.762,782	11	613.371,375 645.748,636	21.967
11	613.371,375 645.748,636	12	613.349,094 645.729,794	29.18
12	613.349,094 645.729,794	13	613.344,828 645.726,132	5.622
13	613.344,828 645.726,132	14	613.343,027 645.724,549	2.398
14	613.343,027 645.724,549	15	613.340,284 645.722,138	3.652
15	613.340,284 645.722,138	16	613.337,885 645.720,029	3.194
16	613.337,885 645.720,029	1	613.328,8 645.712,044	12.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>151 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2008 emis de BNP Dragos- Nicolae Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>SARCHIS MARIA</b>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2008 emis de BNP Dragos - Nicolae Apostol;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ANTON GHEORGHE</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

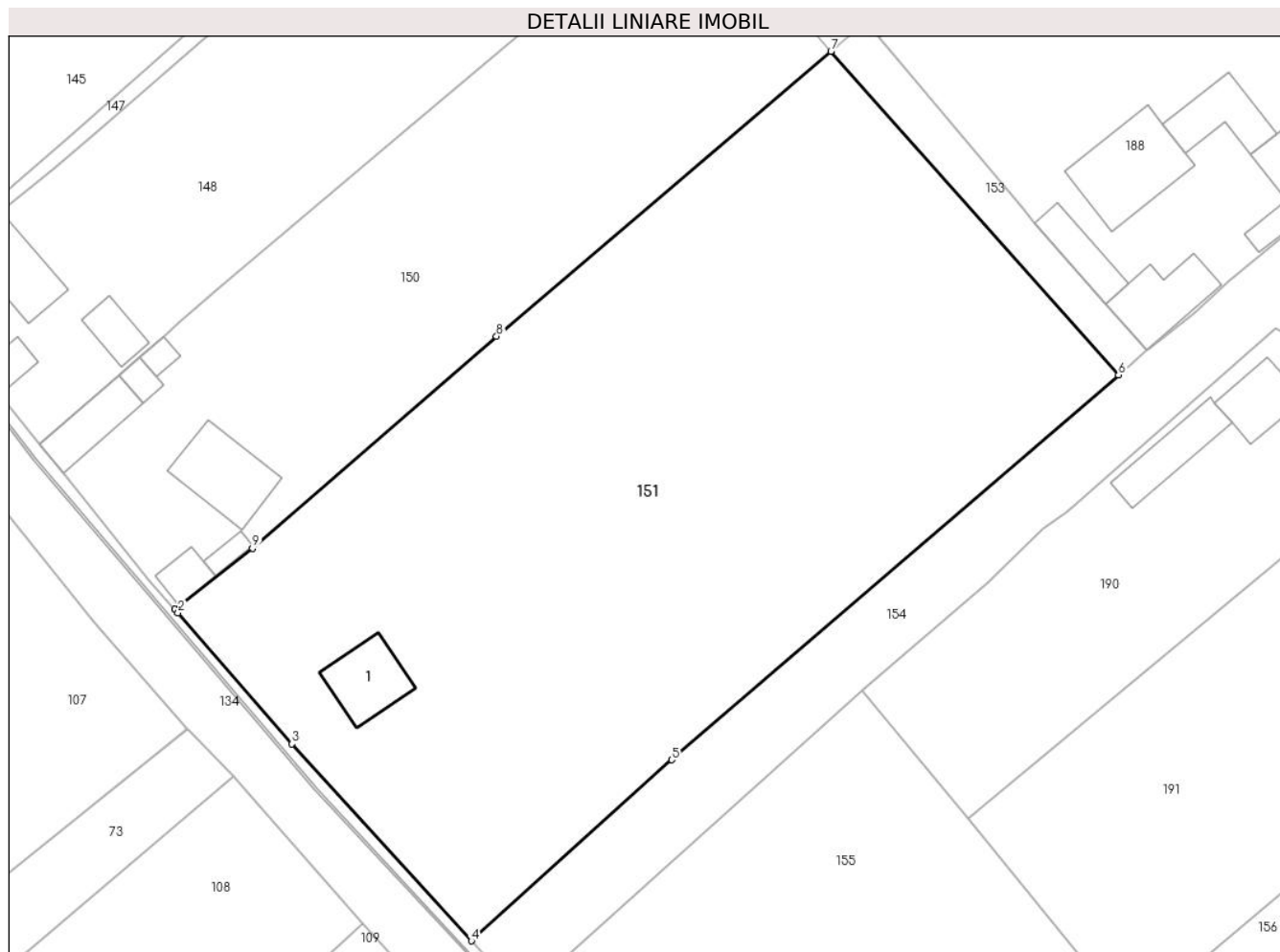
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.000	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.344,396 645.693,045	2	613.344,747 645.692,645	0.532
2	613.344,747 645.692,645	3	613.357,895 645.677,495	20.06
3	613.357,895 645.677,495	4	613.378,63 645.654,782	30.754
4	613.378,63 645.654,782	5	613.401,763 645.675,665	31.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.401,763 645.675,665	6	613.453,334 645.720,091	68.068
6	613.453,334 645.720,091	7	613.420,136 645.757,423	49.958
7	613.420,136 645.757,423	8	613.381,524 645.724,551	50.71
8	613.381,524 645.724,551	9	613.353,352 645.700,078	37.317
9	613.353,352 645.700,078	1	613.344,396 645.693,045	11.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		137	Sector cadastral:14 Teren neimprijmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

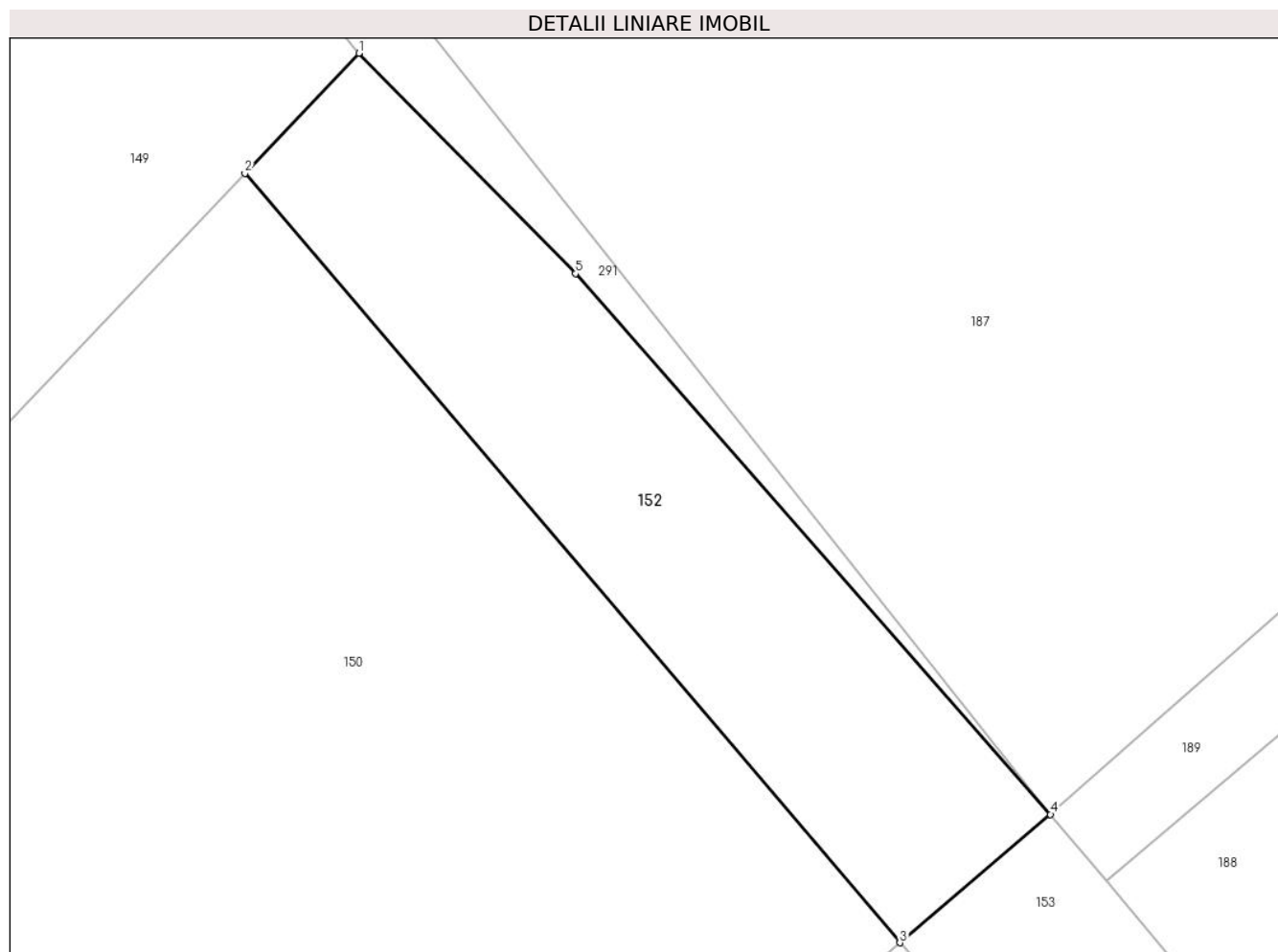
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	137	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.405,667 645.781,197	2	613.402,618 645.777,986	4.428
2	613.402,618 645.777,986	3	613.420,136 645.757,423	27.013
3	613.420,136 645.757,423	4	613.424,166 645.760,854	5.293
4	613.424,166 645.760,854	5	613.411,46 645.775,307	19.244
5	613.411,46 645.775,307	1	613.405,667 645.781,197	8.261

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		233	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>153 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

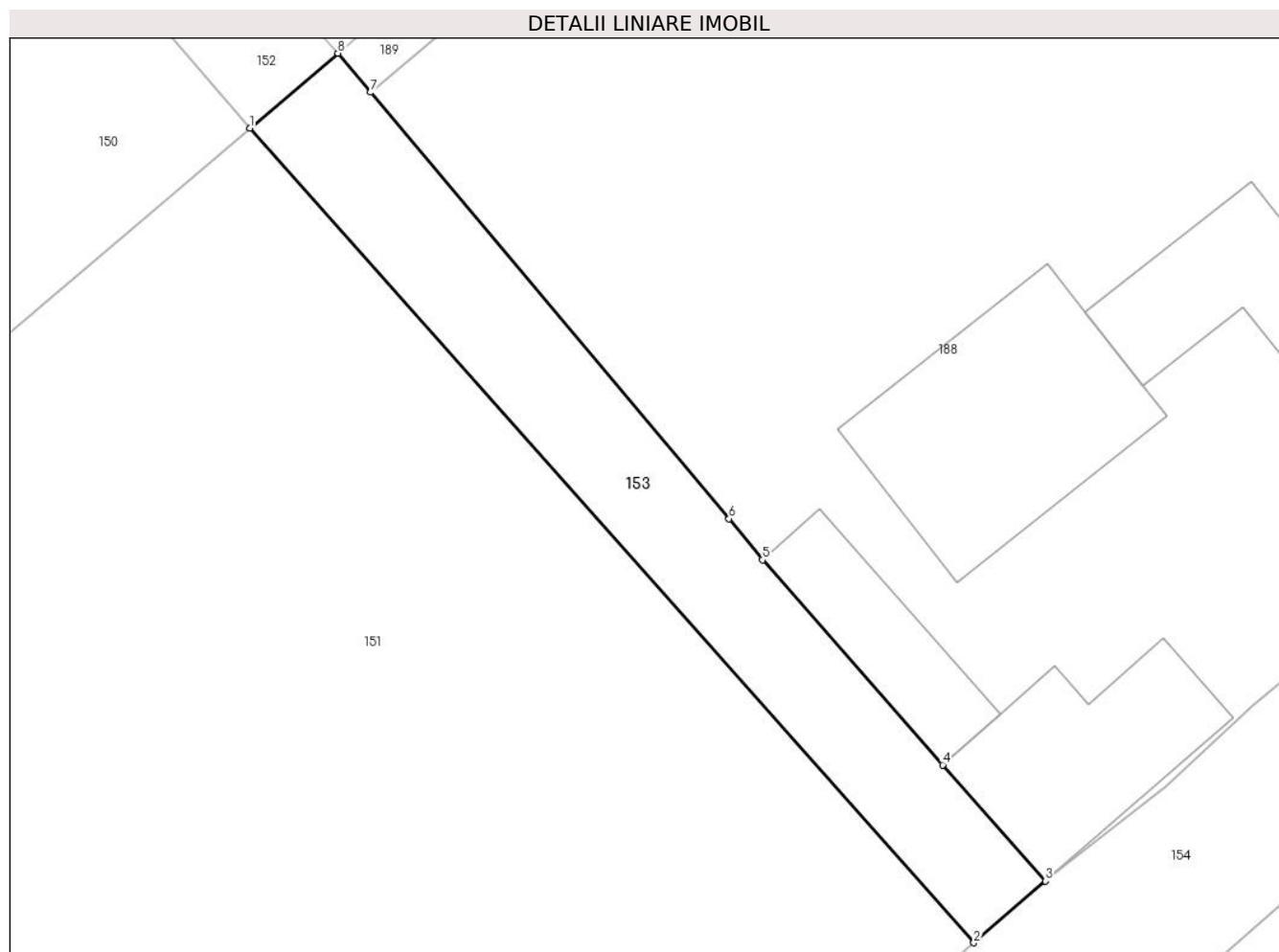
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	233	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.420,136 645.757,423	2	613.453,334 645.720,091	49.958
2	613.453,334 645.720,091	3	613.456,619 645.722,92	4.335
3	613.456,619 645.722,92	4	613.451,908 645.728,24	7.106
4	613.451,908 645.728,24	5	613.443,648 645.737,639	12.513
5	613.443,648 645.737,639	6	613.442,109 645.739,518	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.442,109 645.739,518	7	613.425,67 645.759,065	25.541
7	613.425,67 645.759,065	8	613.424,166 645.760,854	2.337
8	613.424,166 645.760,854	1	613.420,136 645.757,423	5.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31213	Din acte: 2.033 Masurata: 2.023	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit - drum comunal

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>34146 / 23/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. anexa37, din 26/08/1999 emis de Guvernul Romaniei (-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Draguseniact administrativ nr HCL 20 din 18.05.2000, emis de Consiliu Locla Draguseni;act administrativ nr HCL27 din 26.08.1999, emis de Consiliu Local Draguseni;act administrativ nr adresa3476 din 06.11.2023, emis de Primaria Comunei Draguseni);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

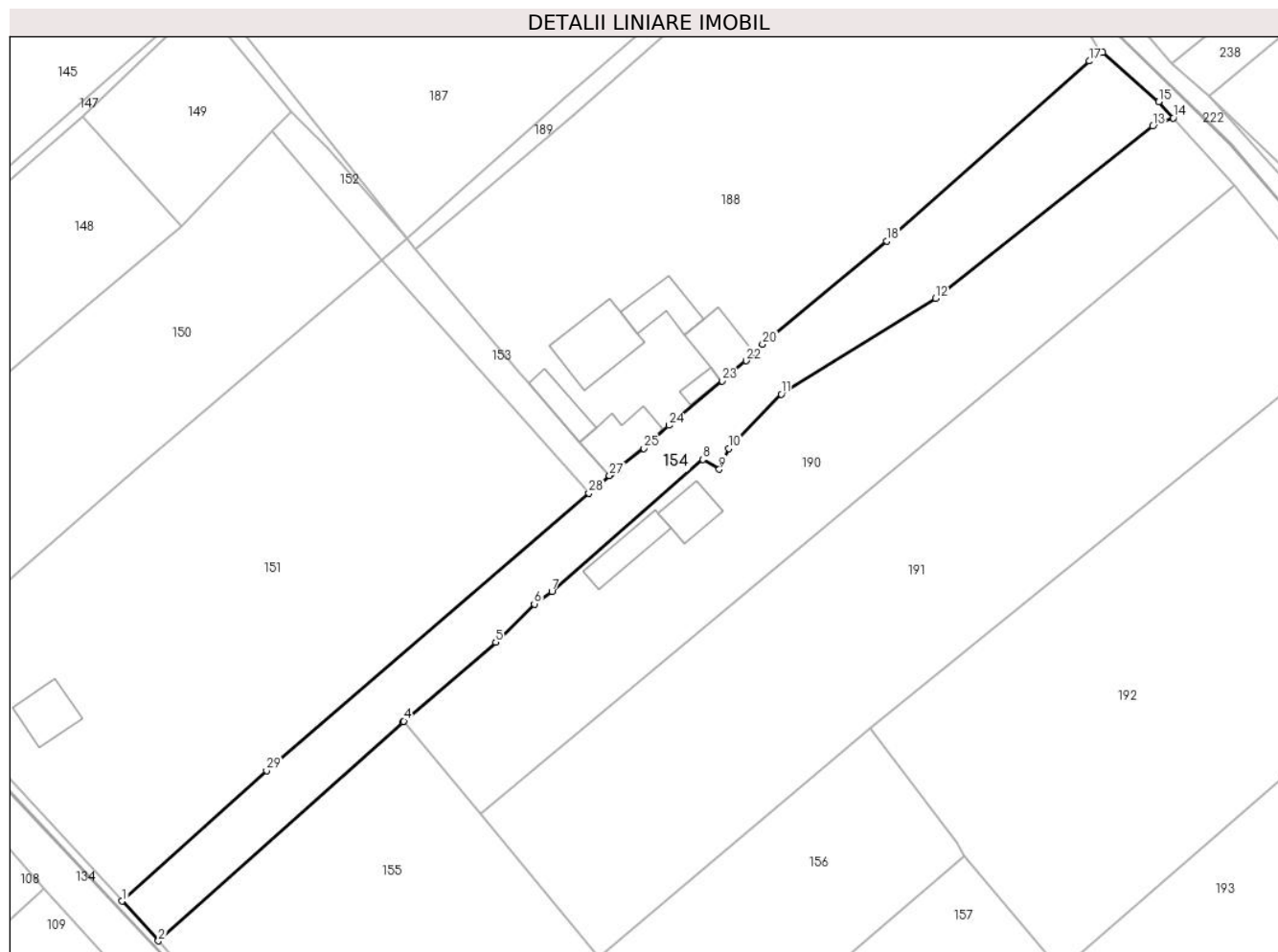
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31213	Din acte: 2.033 Masurata: 2.023	teren neimprejmuit - drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.023	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.378,63 645.654,782	2	613.384,44 645.648,417	8.618
3	613.423,568 645.683,494	4	613.423,708 645.683,614	0.184
5	613.438,416 645.696,229	6	613.444,595 645.702,341	8.691
7	613.447,402 645.704,351	8	613.471,557 645.725,467	32.083
9	613.474,212 645.723,891	10	613.475,685 645.727,249	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.384,44 645.648,417	3	613.423,568 645.683,494	52.549
4	613.423,708 645.683,614	5	613.438,416 645.696,229	19.377
6	613.444,595 645.702,341	7	613.447,402 645.704,351	3.452
8	613.471,557 645.725,467	9	613.474,212 645.723,891	3.088
10	613.475,685 645.727,249	11	613.484,087 645.735,953	12.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.484,087 645.735,953	12	613.508,837 645.751,254	29.098
13	613.543,571 645.778,824	14	613.546,84 645.780,168	3.535
15	613.544,499 645.782,726	16	613.535,574 645.790,665	11.945
17	613.533,406 645.789,249	18	613.501,012 645.760,414	43.369
19	613.481,797 645.744,499	20	613.481,118 645.743,936	0.882
21	613.479,777 645.742,575	22	613.478,502 645.741,281	1.817
23	613.474,651 645.738,066	24	613.466,114 645.730,946	11.116
25	613.462,148 645.727,233	26	613.456,888 645.723,152	6.657
27	613.456,619 645.722,92	28	613.453,334 645.720,091	4.335
29	613.401,763 645.675,665	1	613.378,63 645.654,782	31.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.508,837 645.751,254	13	613.543,571 645.778,824	44.346
14	613.546,84 645.780,168	15	613.544,499 645.782,726	3.468
16	613.535,574 645.790,665	17	613.533,406 645.789,249	2.589
18	613.501,012 645.760,414	19	613.481,797 645.744,499	24.95
20	613.481,118 645.743,936	21	613.479,777 645.742,575	1.911
22	613.478,502 645.741,281	23	613.474,651 645.738,066	5.017
24	613.466,114 645.730,946	25	613.462,148 645.727,233	5.433
26	613.456,888 645.723,152	27	613.456,619 645.722,92	0.355
28	613.453,334 645.720,091	29	613.401,763 645.675,665	68.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.526	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>155 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

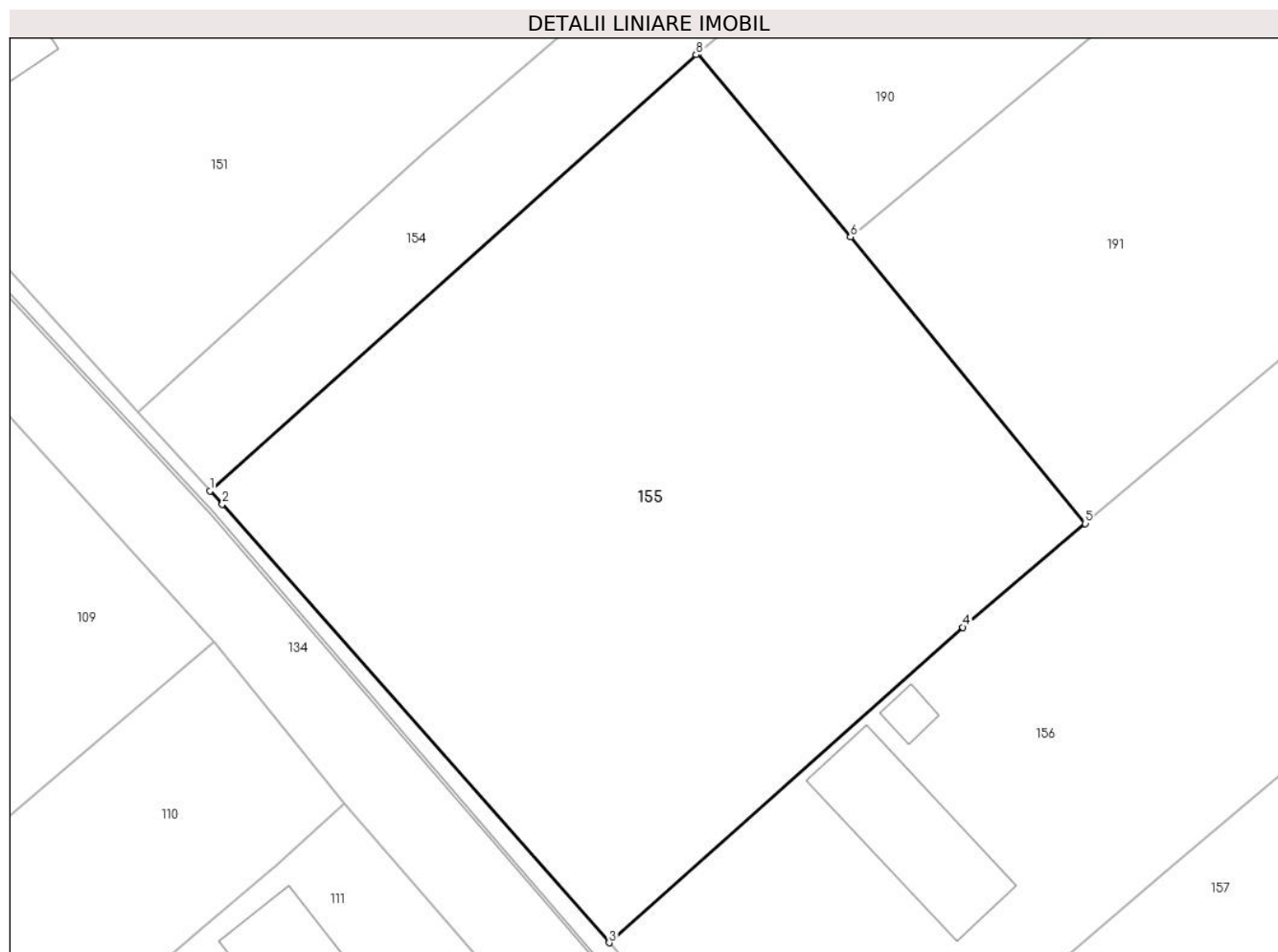
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.526	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.526	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.384,44 645.648,417	2	613.385,427 645.647,336	1.464
2	613.385,427 645.647,336	3	613.416,569 645.612,063	47.053
3	613.416,569 645.612,063	4	613.445,058 645.637,425	38.143
4	613.445,058 645.637,425	5	613.454,902 645.645,786	12.916
5	613.454,902 645.645,786	6	613.435,993 645.668,834	29.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.435,993 645.668,834	7	613.423,708 645.683,614	19.219
7	613.423,708 645.683,614	8	613.423,568 645.683,494	0.184
8	613.423,568 645.683,494	1	613.384,44 645.648,417	52.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.716	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>156 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1112, din 23/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIOAIE SAFTA 2) BORDEIANU VASILE, lipsa CNP proprietar 3) VORNICU AGLAIA, lipsa CNP proprietar 4) PETRILA ANA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIOAIE SAFTA 2) BORDEIANU VASILE, lipsa CNP proprietar 3) VORNICU AGLAIA, lipsa CNP proprietar 4) PETRILA ANA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

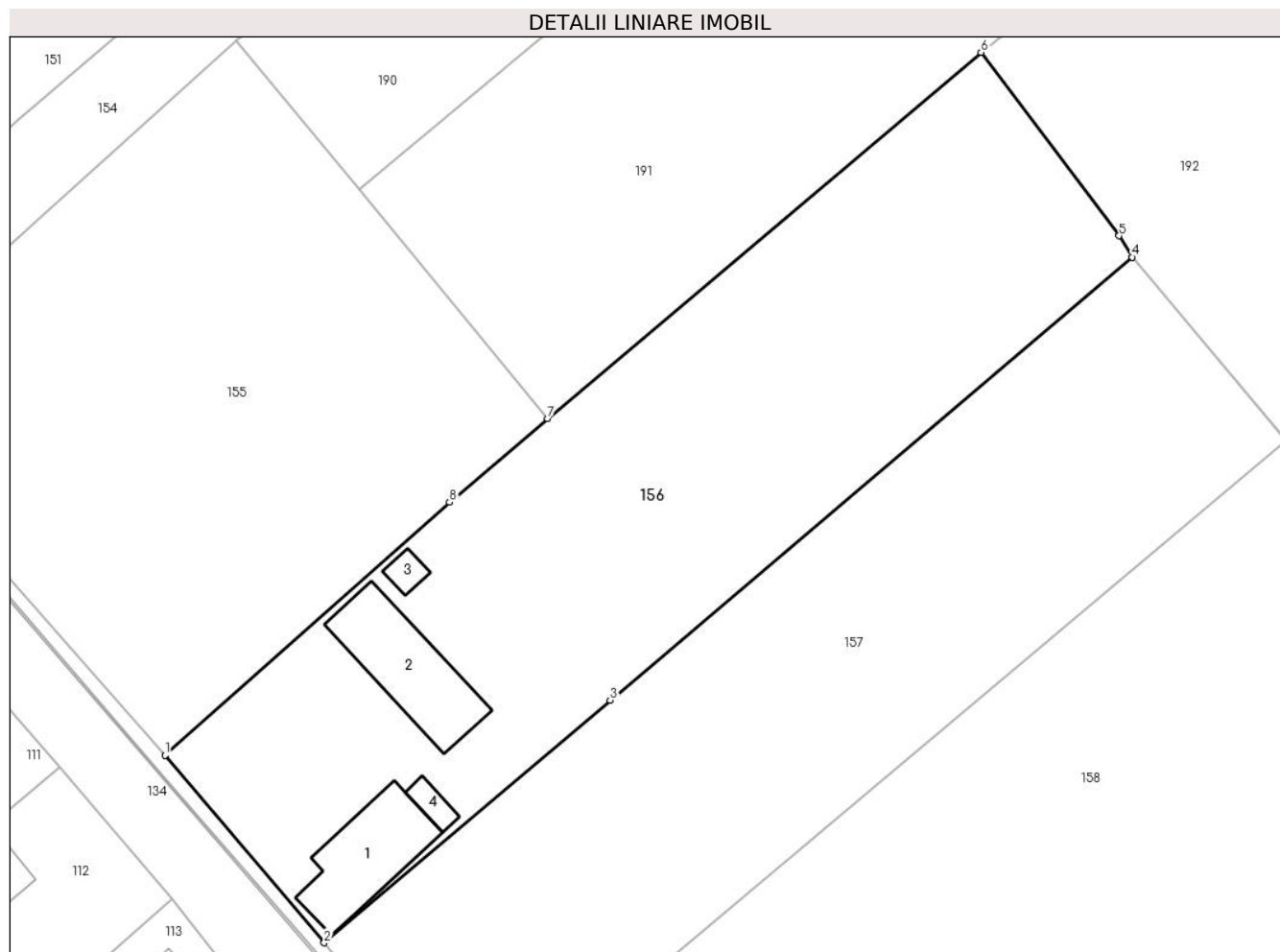
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.716	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	949	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	1.767	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.416,569 645.612,063	2	613.432,495 645.593,282	24.624
2	613.432,495 645.593,282	3	613.461,148 645.617,594	37.577
3	613.461,148 645.617,594	4	613.513,465 645.661,984	68.612
4	613.513,465 645.661,984	5	613.512,158 645.664,118	2.502
5	613.512,158 645.664,118	6	613.498,32 645.682,502	23.01
6	613.498,32 645.682,502	7	613.454,902 645.645,786	56.861
7	613.454,902 645.645,786	8	613.445,058 645.637,425	12.916
8	613.445,058 645.637,425	1	613.416,569 645.612,063	38.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30150	2.523	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13825 / 29/06/2018</b>	
Act Notarial nr. 692, din 28/06/2018 emis de Uta Dan;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRILA CORNELIU</b> , necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

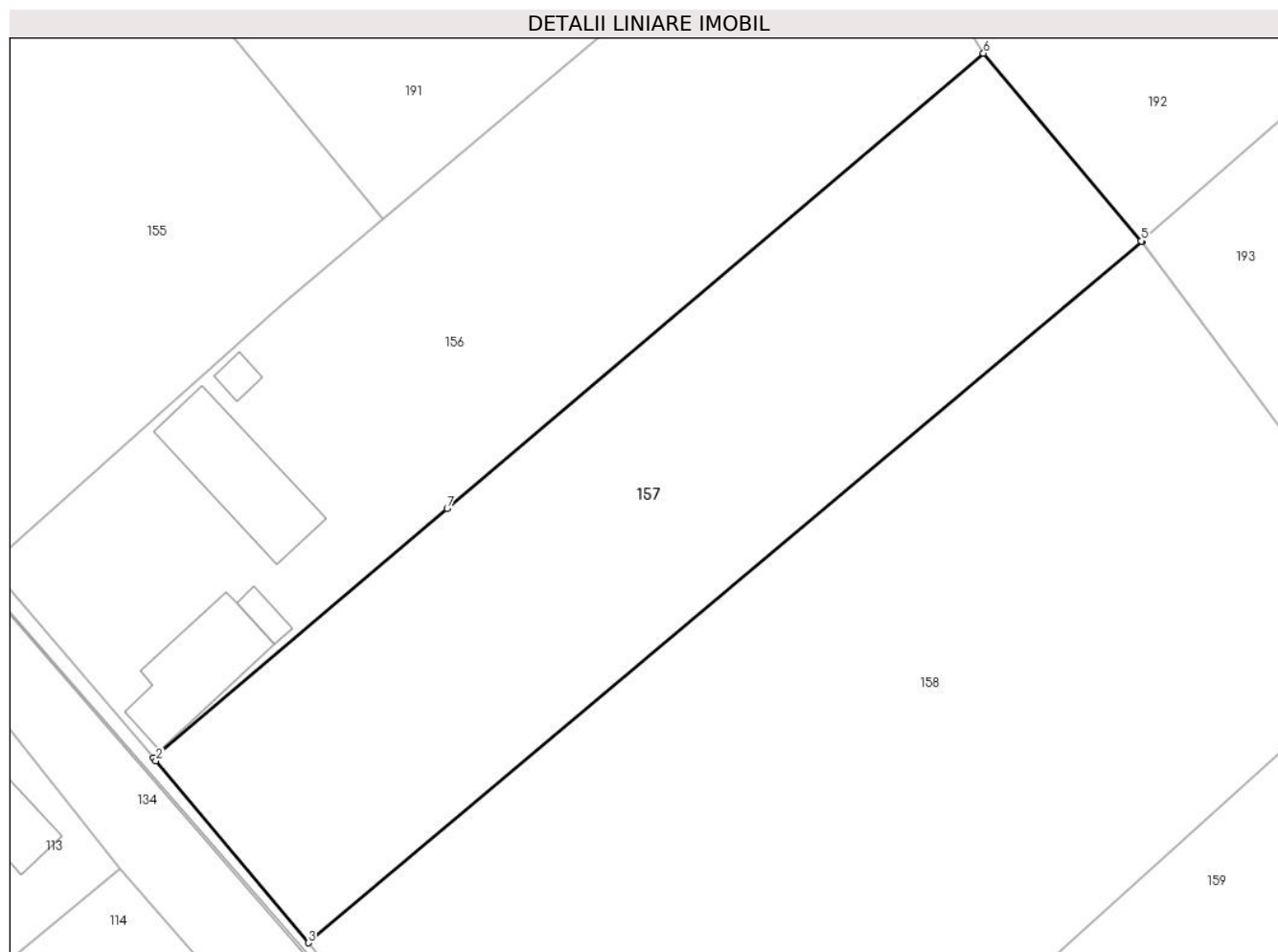
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30150	2.523	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.523	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.432,495 645.593,282	2	613.432,734 645.593,001	0.369
2	613.432,734 645.593,001	3	613.447,593 645.575,279	23.127
3	613.447,593 645.575,279	4	613.528,925 645.643,606	106.224
4	613.528,925 645.643,606	5	613.528,862 645.643,691	0.106
5	613.528,862 645.643,691	6	613.513,465 645.661,984	23.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.513,465 645.661,984	7	613.461,148 645.617,594	68.612
7	613.461,148 645.617,594	1	613.432,495 645.593,282	37.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31202	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33688 / 20/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 5540, din 17/11/2023 emis de Apostol Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun în devalmasie, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MOLDOVAN TATIANA 2) MOLDOVAN SIMION NICU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

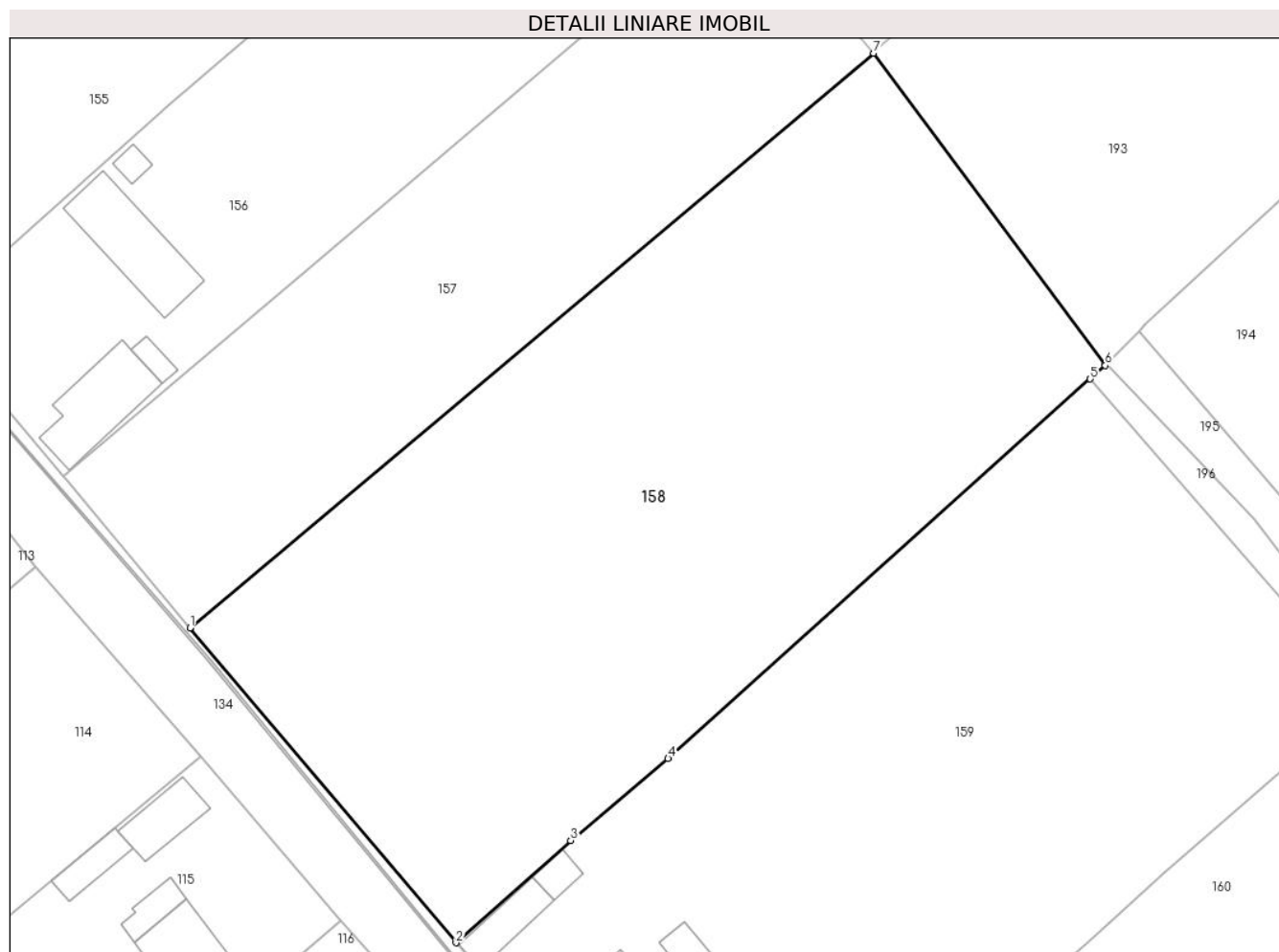
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31202	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	poz. B 1.2, Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.447,593 645.575,279	2	613.479,241 645.537,835	49.027
2	613.479,241 645.537,835	3	613.492,878 645.549,995	18.271
3	613.492,878 645.549,995	4	613.504,474 645.559,734	15.143
4	613.504,474 645.559,734	5	613.554,69 645.604,873	67.522
5	613.554,69 645.604,873	6	613.556,484 645.606,486	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.556,484 645.606,486	7	613.528,925 645.643,606	46.232
7	613.528,925 645.643,606	1	613.447,593 645.575,279	106.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>159 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1621, din 12/07/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADU COSTICA	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRADU COSTICA, lipsa CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

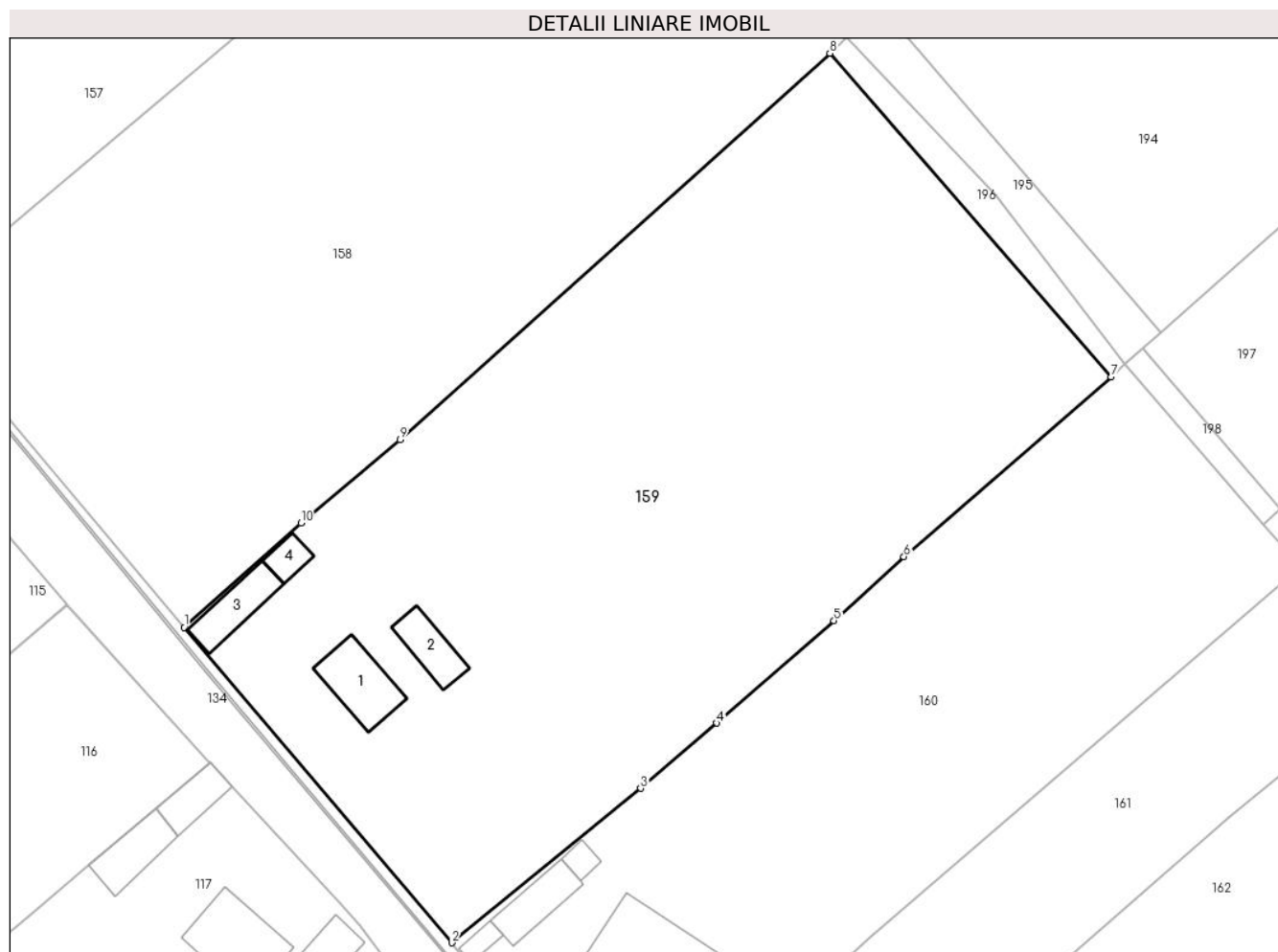
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.794	37	-	-	loc numit Vatra sat
2	arabil	DA	3.206	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; Locuința
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.479,241 645.537,835	2	613.510,513 645.500,993	48.325
2	613.510,513 645.500,993	3	613.532,59 645.519,022	28.503
3	613.532,59 645.519,022	4	613.541,499 645.526,643	11.724
4	613.541,499 645.526,643	5	613.555,173 645.538,619	18.177
5	613.555,173 645.538,619	6	613.563,344 645.546,087	11.07
6	613.563,344 645.546,087	7	613.587,564 645.567,095	32.062
7	613.587,564 645.567,095	8	613.554,69 645.604,873	50.079
8	613.554,69 645.604,873	9	613.504,474 645.559,734	67.522
9	613.504,474 645.559,734	10	613.492,878 645.549,995	15.143
10	613.492,878 645.549,995	1	613.479,241 645.537,835	18.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30115	3.237	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30115-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	30115-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	30115-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9736 / 27/09/2010</b>	
Act Notarial nr. 695, din 24/09/2010 emis de BNP ED LIUTA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30115 a imobilului cu numarul cadastral 30115/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30105 inscris in cartea funciara 30105;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 3, din 23/02/2010 emis de BNP DANIELA LIUTA (act administrativ nr. 201/03-03-2010 emis de COM DRAGUSENI; act administrativ nr. 188/03-03-2010 emis de COM DRAGUSENI; act administrativ nr. 10/01-06-1994 emis de COM DRAGUSENI; act administrativ nr. 390/10-08-1994 emis de COMISIA JUD SUCEAVA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONORANU GHEORGHE, casatorit cu 2) MONORANU ELENA
	A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONORANU GHEORGHE
	A1, A1.1, A1.2
<b>160 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONORANU GHEORGHE 2) MONORANU GHEORGHE, lipsa CNP proprietar
	A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

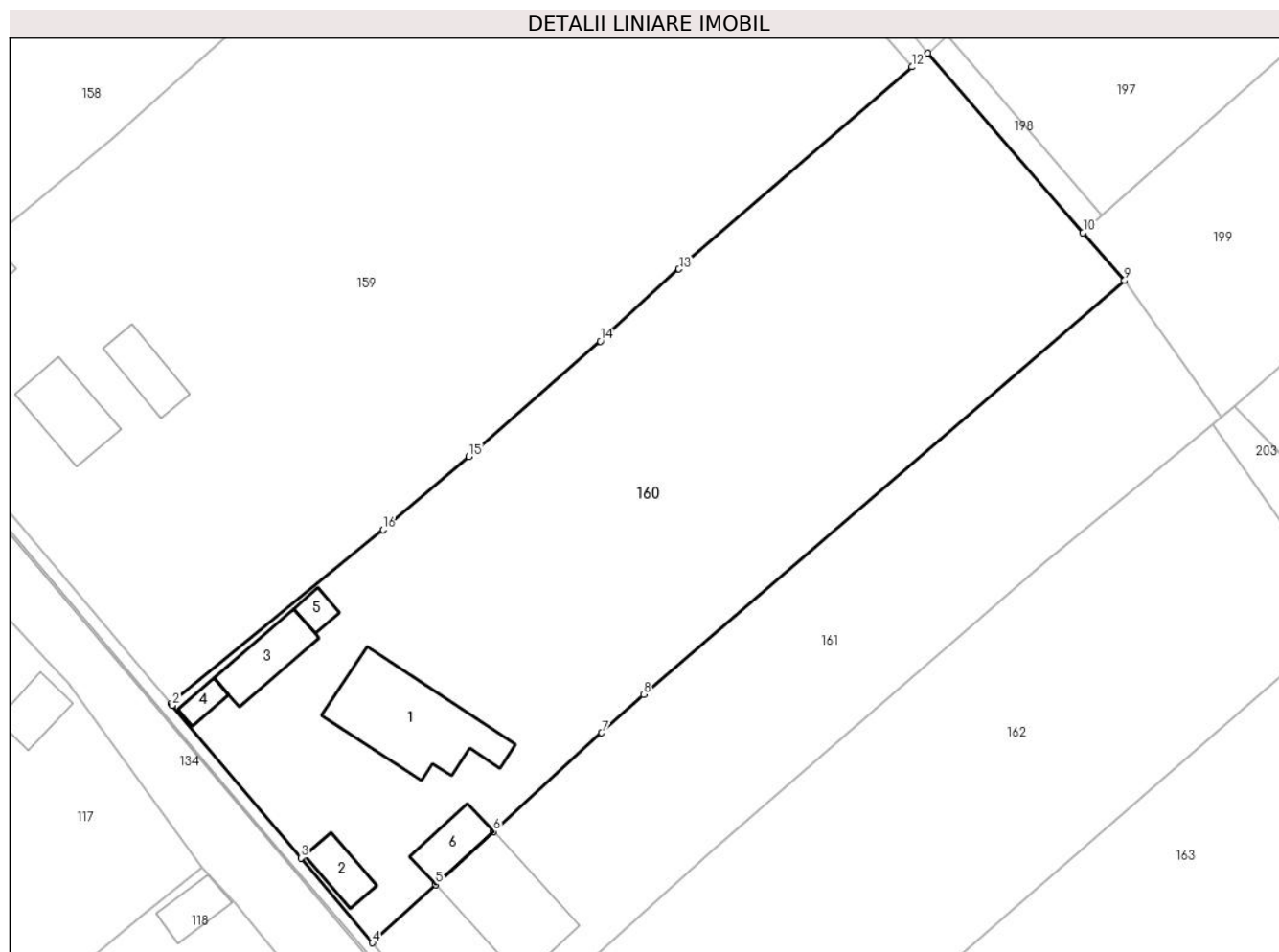
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30115	3.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	955	37	-	-	
2	arabil	DA	2.282	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30115-C1	construcții de locuințe	Din acte: 128 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	30115-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	30115-C3	construcții anexa	Din acte: 54 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.510,513 645.500,993	2	613.510,682 645.500,794	0.261
2	613.510,682 645.500,794	3	613.524,052 645.484,944	20.736
3	613.524,052 645.484,944	4	613.531,486 645.476,123	11.536
4	613.531,486 645.476,123	5	613.538,083 645.482,163	8.944
5	613.538,083 645.482,163	6	613.544,091 645.487,663	8.145
6	613.544,091 645.487,663	7	613.555,301 645.497,927	15.199
7	613.555,301 645.497,927	8	613.559,655 645.501,913	5.903
8	613.559,655 645.501,913	9	613.609,664 645.544,907	65.95
9	613.609,664 645.544,907	10	613.605,345 645.549,886	6.591
10	613.605,345 645.549,886	11	613.589,18 645.568,515	24.665
11	613.589,18 645.568,515	12	613.587,564 645.567,095	2.151
12	613.587,564 645.567,095	13	613.563,344 645.546,087	32.062
13	613.563,344 645.546,087	14	613.555,173 645.538,619	11.07
14	613.555,173 645.538,619	15	613.541,499 645.526,643	18.177
15	613.541,499 645.526,643	16	613.532,59 645.519,022	11.724
16	613.532,59 645.519,022	1	613.510,513 645.500,993	28.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30114	1.740	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30114-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9736 / 27/09/2010</b>		
Act Notarial nr. 695, din 24/09/2010 emis de BNP ED LIUTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30114 a imobilului cu numarul cadastral 30114/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30105 inscris in cartea funciara 30105;	A1, A1.1
<b>9737 / 27/09/2010</b>		
Act Notarial nr. 696, din 24/09/2010 emis de BNP ED LIUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONORANU VASILE	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

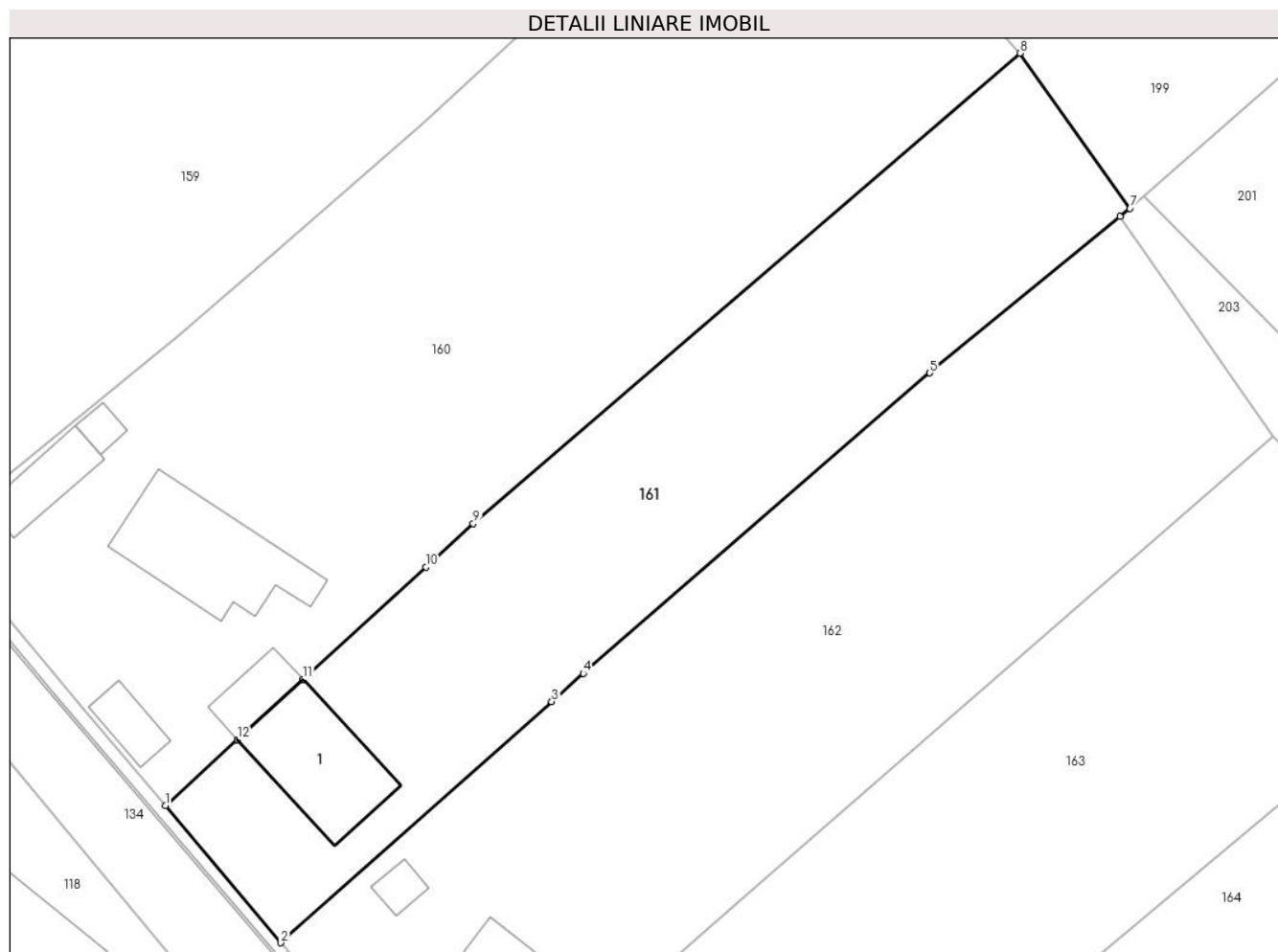
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30114	1.740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	37	-	-	
2	arabil	DA	1.200	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30114-C1	construcții de locuințe	Din acte: 93 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.531,486 645.476,123	2	613.542,051 645.463,589	16.393
2	613.542,051 645.463,589	3	613.566,826 645.485,638	33.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.566,826 645.485,638	4	613.569,715 645.488,209	3.867
4	613.569,715 645.488,209	5	613.601,403 645.515,684	41.94
5	613.601,403 645.515,684	6	613.618,802 645.529,983	22.521
6	613.618,802 645.529,983	7	613.619,715 645.530,733	1.182
7	613.619,715 645.530,733	8	613.609,664 645.544,907	17.376
8	613.609,664 645.544,907	9	613.559,655 645.501,913	65.95
9	613.559,655 645.501,913	10	613.555,301 645.497,927	5.903
10	613.555,301 645.497,927	11	613.544,091 645.487,663	15.199
11	613.544,091 645.487,663	12	613.538,083 645.482,163	8.145
12	613.538,083 645.482,163	1	613.531,486 645.476,123	8.944

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31200	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31200-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 72 mp. Anul edificarii 1958.
A1.2	31200-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa: S. desfasurata - 18 mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	31200-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa: S. desfasurata - 13 mp. Anul edificarii 1960.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>29549 / 23/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 5082, din 20/10/2023 emis de Apostol Maria;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31200 a imobilului cu numarul cadastral 31200 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31195 inscris in cartea funciara 31195;
Act Notarial nr. 2763, din 16/06/2023 emis de SPN APOSTOL (PARTAJ);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) POPA RODICA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31195/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 26272 din 22/09/2023;	

## C. Partea III. SARCINI .

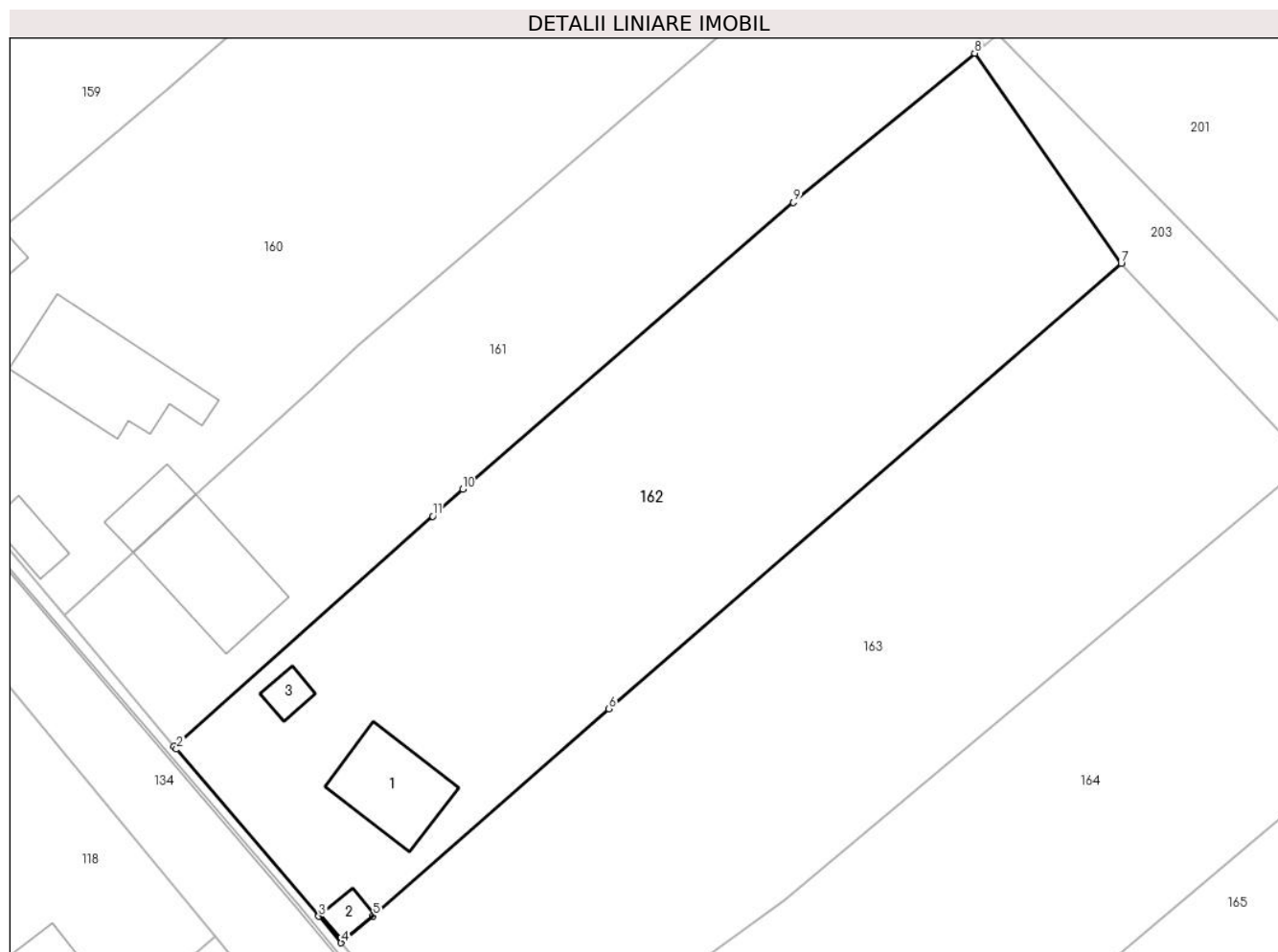
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31200	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	37	-	-	
2	arabil	DA	1.667	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31200-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta (P): S. desfasurata - 72 mp. Anul edificarii 1958.
A1.2	31200-C2	construcții anexa	Din acte: 18 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa: S. desfasurata - 18 mp. Anul edificarii 1960.
A1.3	31200-C3	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa: S. desfasurata - 13 mp. Anul edificarii 1960.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.542,051 645.463,589	2	613.542,283 645.463,313	0.361
2	613.542,283 645.463,313	3	613.555,913 645.447,307	21.023
3	613.555,913 645.447,307	4	613.558,069 645.444,764	3.334
4	613.558,069 645.444,764	5	613.561,134 645.447,342	4.005
5	613.561,134 645.447,342	6	613.583,732 645.467,184	30.073
6	613.583,732 645.467,184	7	613.632,837 645.509,871	65.065
7	613.632,837 645.509,871	8	613.618,802 645.529,983	24.525
8	613.618,802 645.529,983	9	613.601,403 645.515,684	22.521
9	613.601,403 645.515,684	10	613.569,715 645.488,209	41.94
10	613.569,715 645.488,209	11	613.566,826 645.485,638	3.867
11	613.566,826 645.485,638	1	613.542,051 645.463,589	33.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31201	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29549 / 23/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 5082, din 20/10/2023 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31201 a imobilului cu numarul cadastral 31201 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31195 inscris in cartea funciara 31195;	A1
<b>29550 / 23/10/2023</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 5083, din 20/10/2023 emis de N.P. Apostol Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) APOSTOL MIHAI 2) APOSTOL BIANCA-IOANA, bun comun, în devălmășie	

**C. Partea III. SARCINI .**

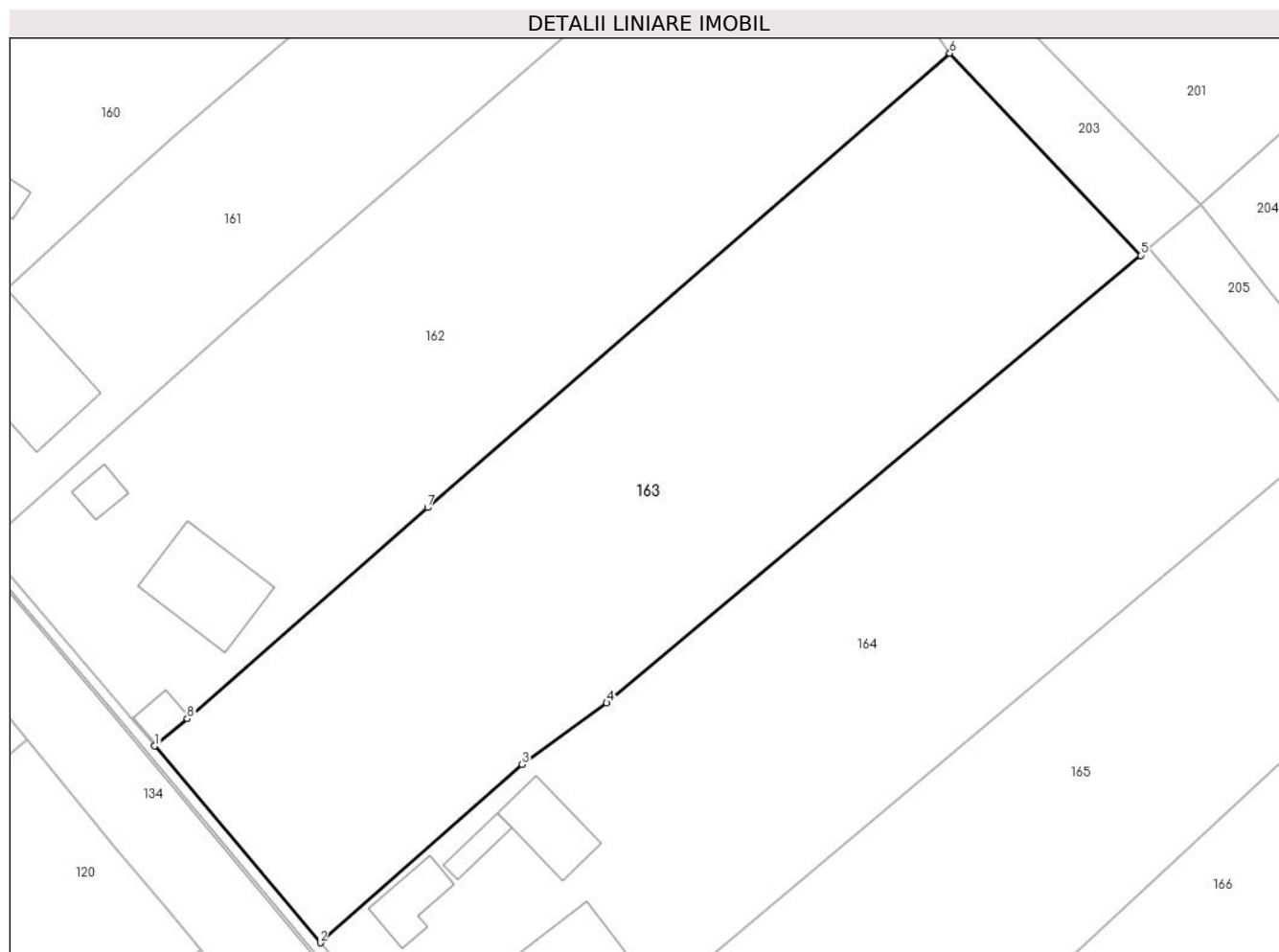
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31201	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	828	37	-	-	
2	arabil	DA	1.672	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.558,069 645.444,764	2	613.573,638 645.426,283	24.165
2	613.573,638 645.426,283	3	613.592,613 645.443,048	25.32
3	613.592,613 645.443,048	4	613.600,565 645.448,81	9.82
4	613.600,565 645.448,81	5	613.650,782 645.490,878	65.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.650,782 645.490,878	6	613.632,837 645.509,871	26.13
6	613.632,837 645.509,871	7	613.583,732 645.467,184	65.065
7	613.583,732 645.467,184	8	613.561,134 645.447,342	30.073
8	613.561,134 645.447,342	1	613.558,069 645.444,764	4.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>164 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 607, din 08/09/2003 emis de BNP Ioan Liuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) MONORANU LAURA 2) MONORANU IONEL	A1
Act Administrativ nr. 165, din 03/01/1994 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) BUTNARU TINCUTA, lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) MONORANU LAURA 2) MONORANU IONEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) BUTNARU TINCUTA, lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

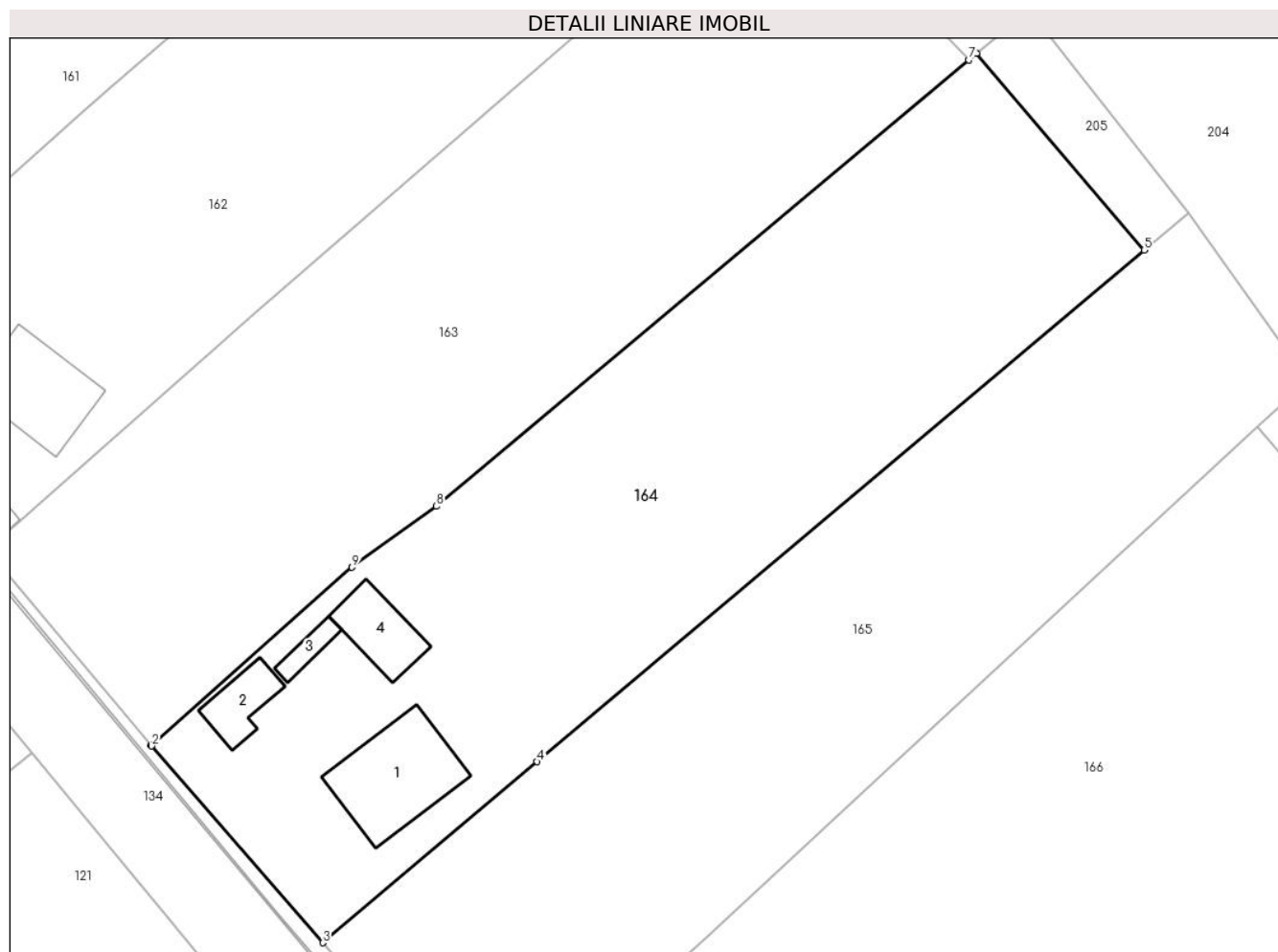
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	37	-	-	
2	arabil	DA	1.738	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.573,638 645.426,283	2	613.573,705 645.426,203	0.104
2	613.573,705 645.426,203	3	613.589,837 645.407,661	24.577
3	613.589,837 645.407,661	4	613.610,079 645.424,717	26.47
4	613.610,079 645.424,717	5	613.667,345 645.472,956	74.876
5	613.667,345 645.472,956	6	613.651,538 645.491,511	24.375
6	613.651,538 645.491,511	7	613.650,782 645.490,878	0.986
7	613.650,782 645.490,878	8	613.600,565 645.448,81	65.509
8	613.600,565 645.448,81	9	613.592,613 645.443,048	9.82
9	613.592,613 645.443,048	1	613.573,638 645.426,283	25.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30296	Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20469 / 10/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 1375, din 05/12/2013 emis de Liuta Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MONORANU LAURA, casatorita cu 2) MONORANU IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

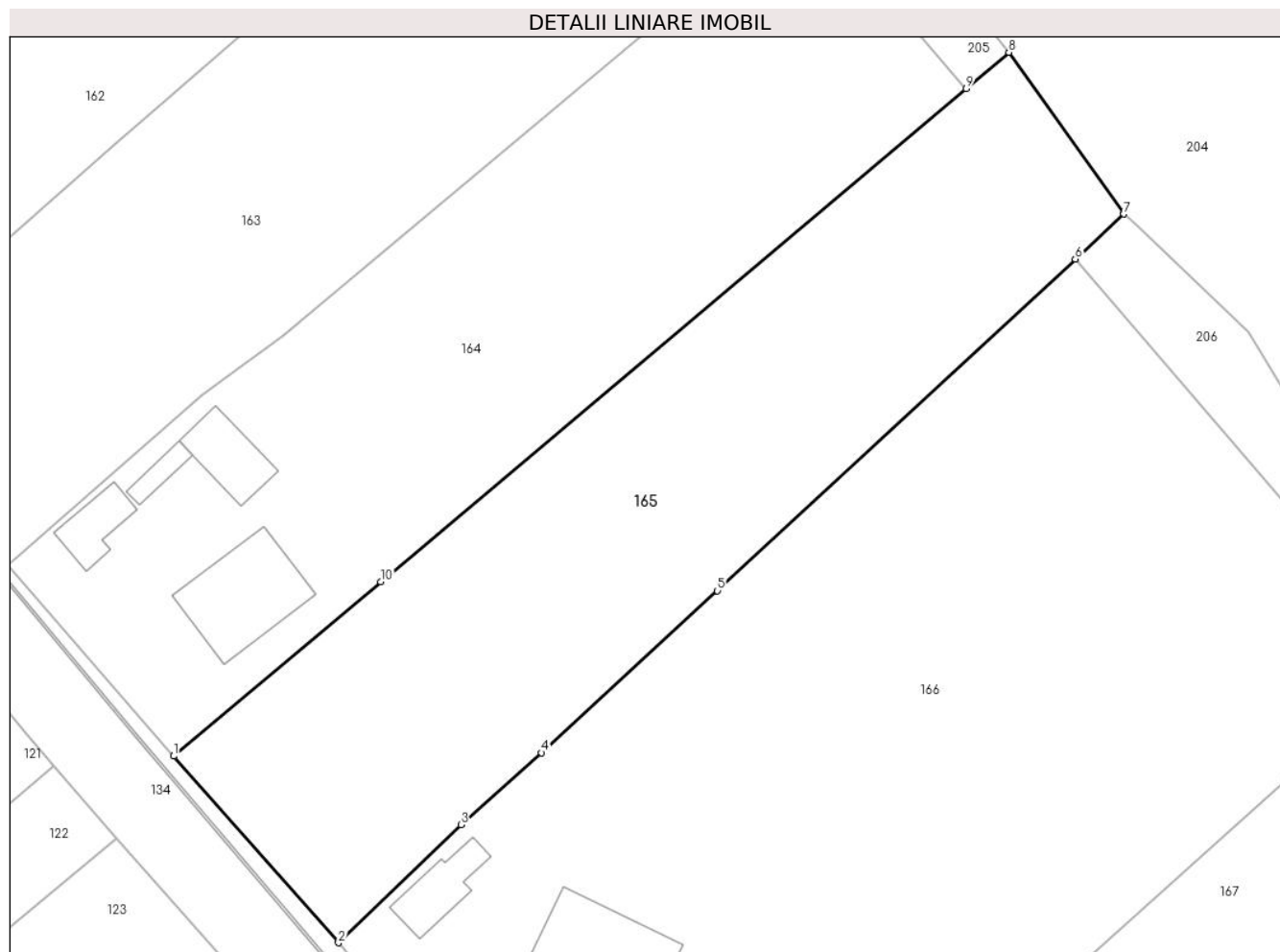
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30296	Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD. Vatra sat DIFERENTA DE 200 MP NU S-A REGASIT IN TEREN.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.589,837 645.407,661	2	613.605,946 645.389,398	24.352
2	613.605,946 645.389,398	3	613.617,92 645.400,931	16.625
3	613.617,92 645.400,931	4	613.625,804 645.407,977	10.574
4	613.625,804 645.407,977	5	613.643,011 645.423,826	23.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.643,011 645.423,826	6	613.678,014 645.456,282	47.735
6	613.678,014 645.456,282	7	613.682,75 645.460,672	6.458
7	613.682,75 645.460,672	8	613.671,536 645.476,487	19.387
8	613.671,536 645.476,487	9	613.667,345 645.472,956	5.48
9	613.667,345 645.472,956	10	613.610,079 645.424,717	74.876
10	613.610,079 645.424,717	1	613.589,837 645.407,661	26.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30098	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30098-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30098-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	30098-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7392 / 17/04/2015</b>		
Act Notarial nr. 1314, din 16/04/2015 emis de Apostol Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHITA MIRCEA TEODOR, casatorit cu 2) NECHITA OLTITA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

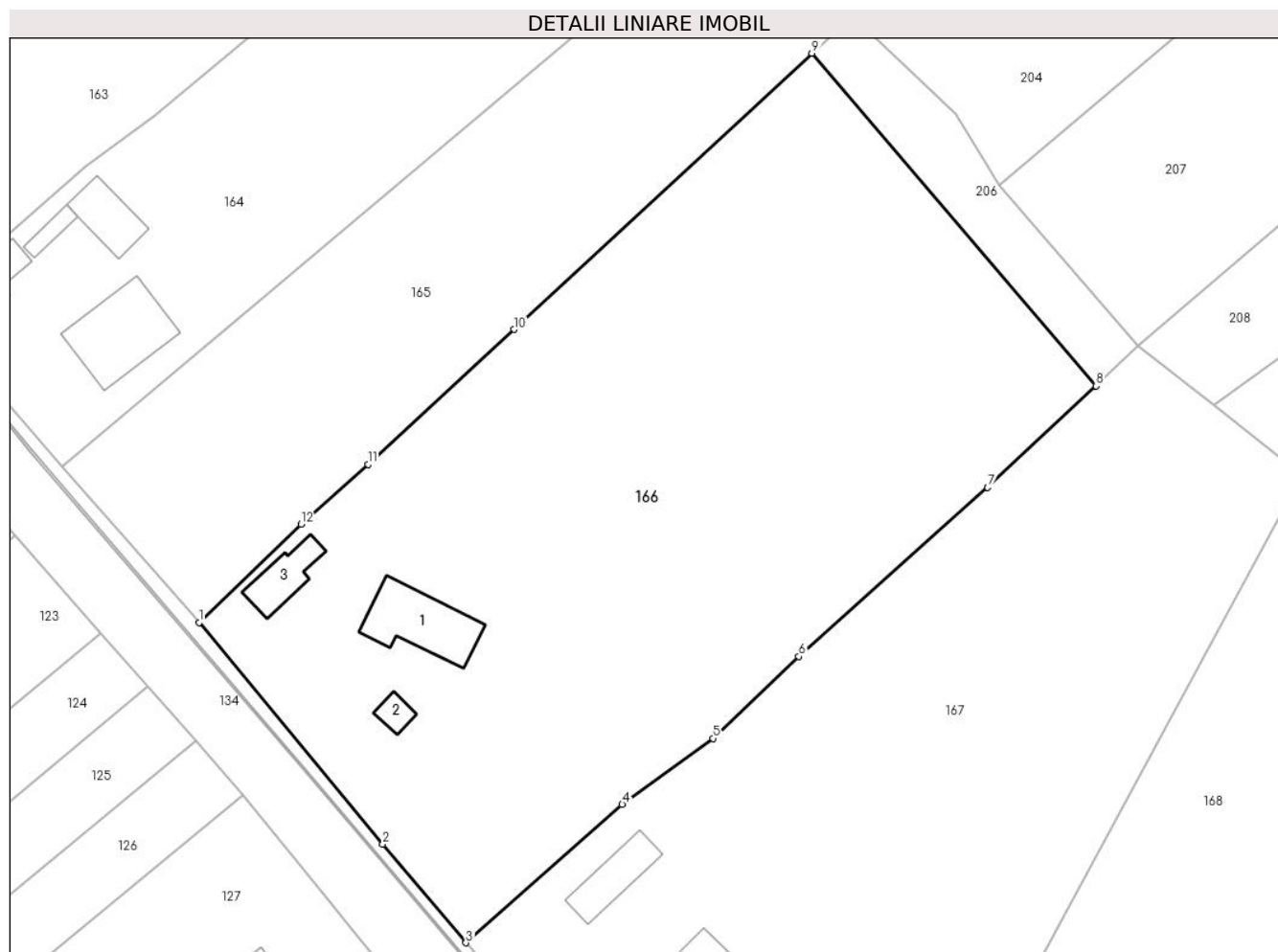
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30098	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.602	37	-	-	
2	arabil	DA	3.398	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30098-C1	construcții de locuințe	Din acte: 58 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30098-C2	construcții anexa	Din acte: 14 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	30098-C3	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,946 645.389,398	2	613.627,554 645.363,359	33.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.627,554 645.363,359	3	613.637,324 645.351,749	15.174
3	613.637,324 645.351,749	4	613.655,715 645.368,01	24.549
4	613.655,715 645.368,01	5	613.666,37 645.375,773	13.183
5	613.666,37 645.375,773	6	613.676,469 645.385,402	13.954
6	613.676,469 645.385,402	7	613.698,674 645.405,256	29.787
7	613.698,674 645.405,256	8	613.711,449 645.417,189	17.481
8	613.711,449 645.417,189	9	613.678,014 645.456,282	51.441
9	613.678,014 645.456,282	10	613.643,011 645.423,826	47.735
10	613.643,011 645.423,826	11	613.625,804 645.407,977	23.394
11	613.625,804 645.407,977	12	613.617,92 645.400,931	10.574
12	613.617,92 645.400,931	1	613.605,946 645.389,398	16.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.445	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>167 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 984, din 20/03/1998 emis de BNP Ciobica Lacrimioara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMNICA VERONICA</b> , lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMNICA VERONICA</b> , lipsa CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

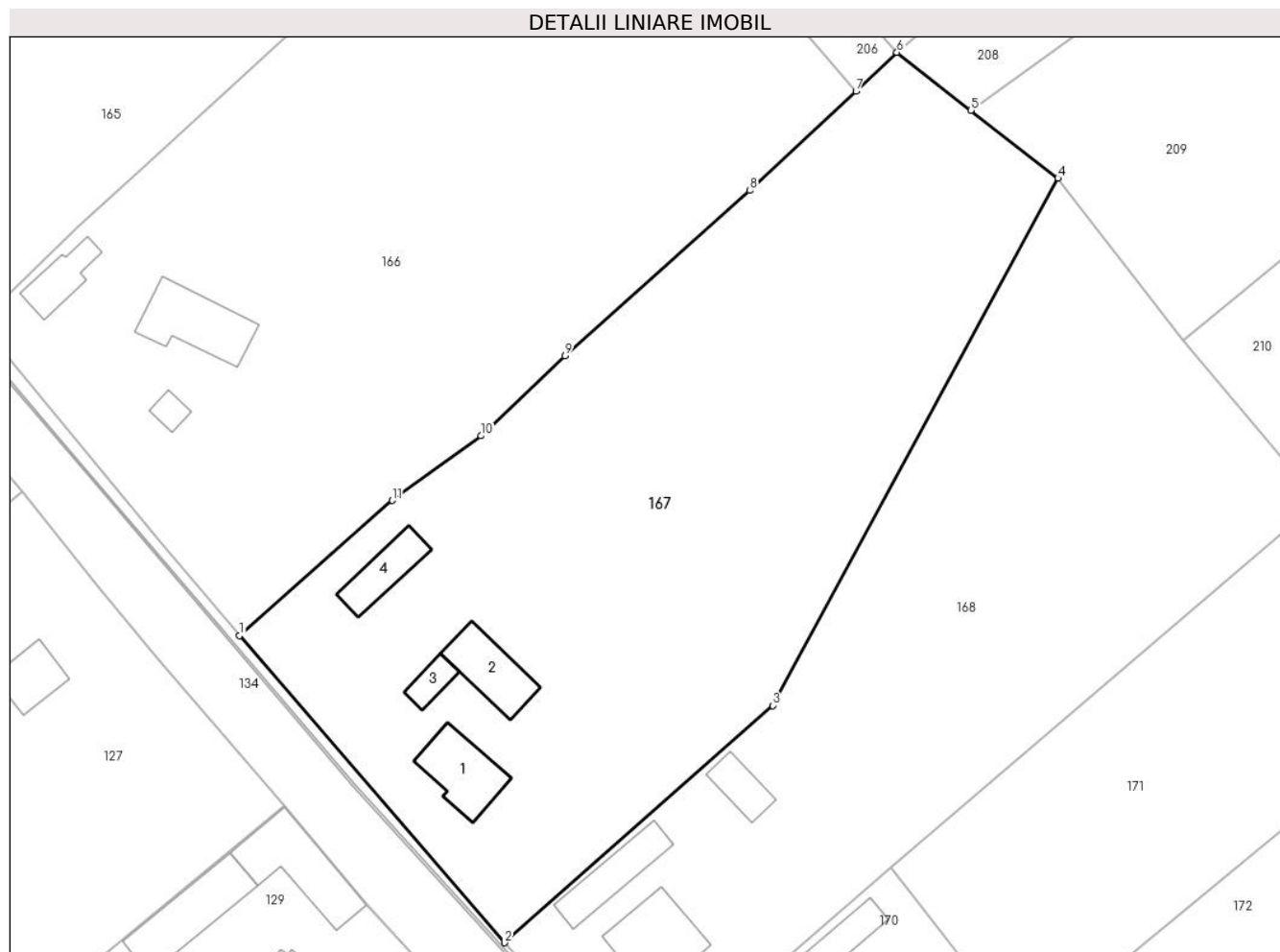
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.445	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.956	37	-	-	
2	arabil	DA	2.489	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.637,324 645.351,749	2	613.669,196 645.314,845	48.762
2	613.669,196 645.314,845	3	613.701,412 645.343,364	43.026
3	613.701,412 645.343,364	4	613.735,717 645.406,748	72.072
4	613.735,717 645.406,748	5	613.725,258 645.414,913	13.269
5	613.725,258 645.414,913	6	613.716,352 645.421,866	11.299
6	613.716,352 645.421,866	7	613.711,449 645.417,189	6.776
7	613.711,449 645.417,189	8	613.698,674 645.405,256	17.481
8	613.698,674 645.405,256	9	613.676,469 645.385,402	29.787
9	613.676,469 645.385,402	10	613.666,37 645.375,773	13.954
10	613.666,37 645.375,773	11	613.655,715 645.368,01	13.183
11	613.655,715 645.368,01	1	613.637,324 645.351,749	24.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.457	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>168 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

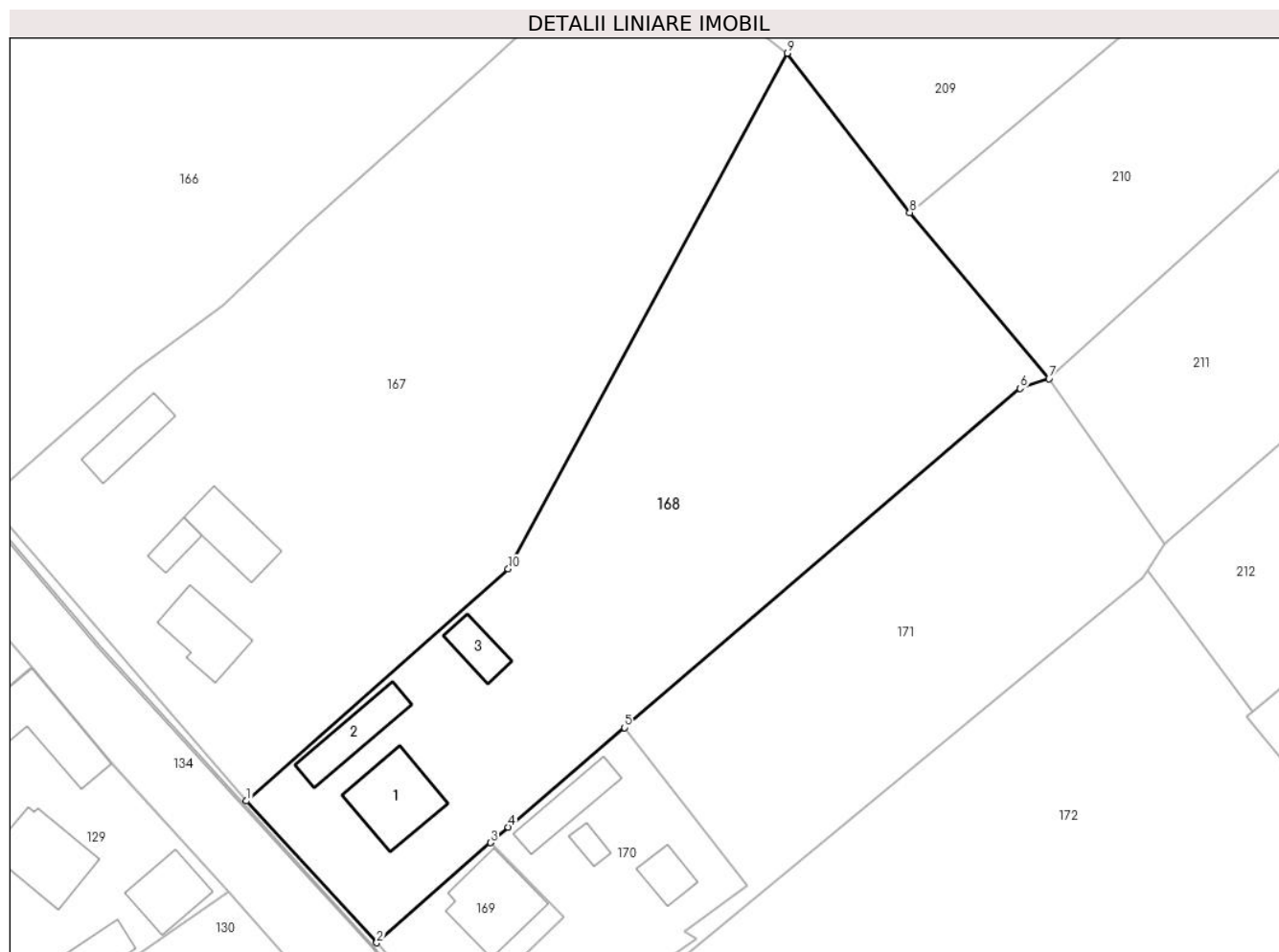
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.457	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	993	37	-	-	
2	arabil	DA	2.464	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.669,196 645.314,845	2	613.685,223 645.297,406	23.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.685,223 645.297,406	3	613.699,242 645.309,703	18.648
3	613.699,242 645.309,703	4	613.701,423 645.311,616	2.901
4	613.701,423 645.311,616	5	613.715,706 645.323,856	18.81
5	613.715,706 645.323,856	6	613.764,364 645.365,554	64.081
6	613.764,364 645.365,554	7	613.767,925 645.366,754	3.758
7	613.767,925 645.366,754	8	613.750,795 645.387,171	26.651
8	613.750,795 645.387,171	9	613.735,717 645.406,748	24.71
9	613.735,717 645.406,748	10	613.701,412 645.343,364	72.072
10	613.701,412 645.343,364	1	613.669,196 645.314,845	43.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>169 / 11/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 396, din 17/06/1985 emis de BNP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU DUMITRU	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

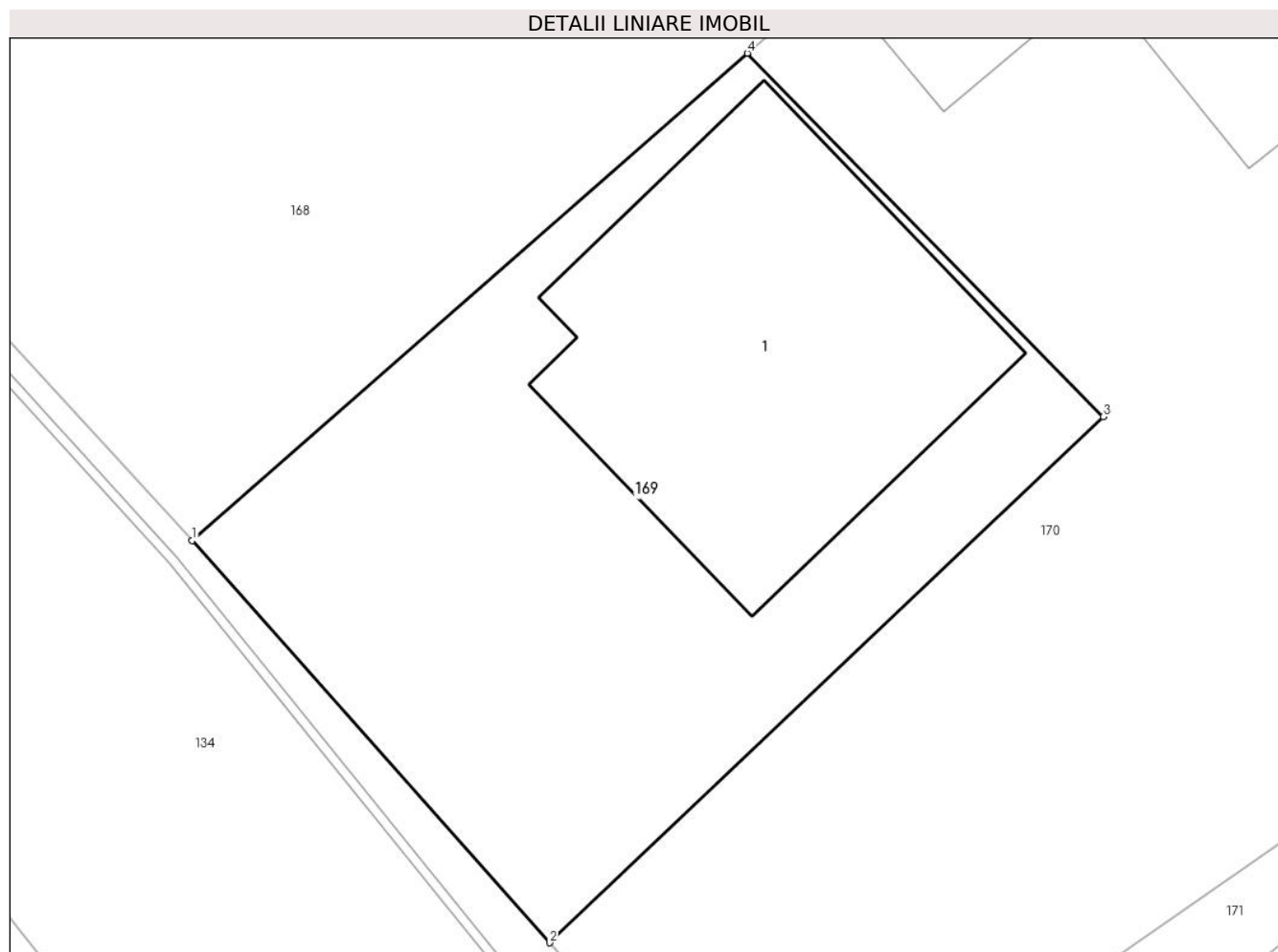
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,223 645.297,406	2	613.694,252 645.287,26	13.582
2	613.694,252 645.287,26	3	613.708,226 645.300,53	19.271
3	613.708,226 645.300,53	4	613.699,242 645.309,703	12.84
4	613.699,242 645.309,703	1	613.685,223 645.297,406	18.648

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		693	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>170 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

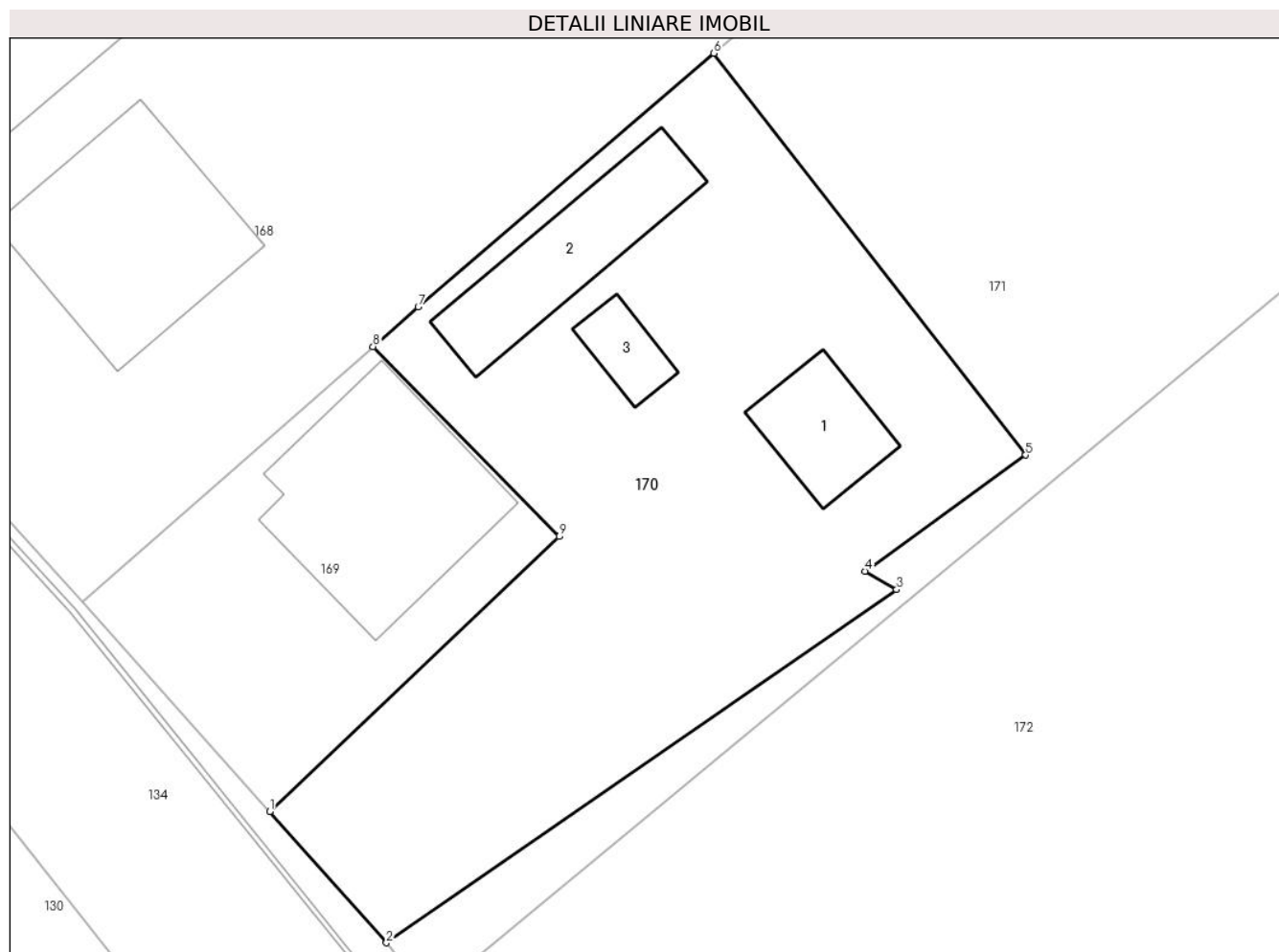
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.694,252 645.287,26	2	613.699,891 645.280,924	8.482
2	613.699,891 645.280,924	3	613.724,527 645.297,972	29.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.724,527 645.297,972	4	613.723,015 645.298,863	1.755
4	613.723,015 645.298,863	5	613.730,759 645.304,467	9.559
5	613.730,759 645.304,467	6	613.715,706 645.323,856	24.546
6	613.715,706 645.323,856	7	613.701,423 645.311,616	18.81
7	613.701,423 645.311,616	8	613.699,242 645.309,703	2.901
8	613.699,242 645.309,703	9	613.708,226 645.300,53	12.84
9	613.708,226 645.300,53	1	613.694,252 645.287,26	19.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 1.878	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 107, din 10/11/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATROLEA MARIA, lipsa CNP proprietar 2) PATROLEA COSTACHE, lipsa CNP proprietar 3) URSU LUCRETIA, lipsa CNP proprietar 4) BUNEA JANA, lipsa CNP proprietar 5) PATROLEA ARSINETA, lipsa CNP proprietar 6) POPA SOFICA, lipsa CNP proprietar 7) DIACONU ALEXANDRINA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

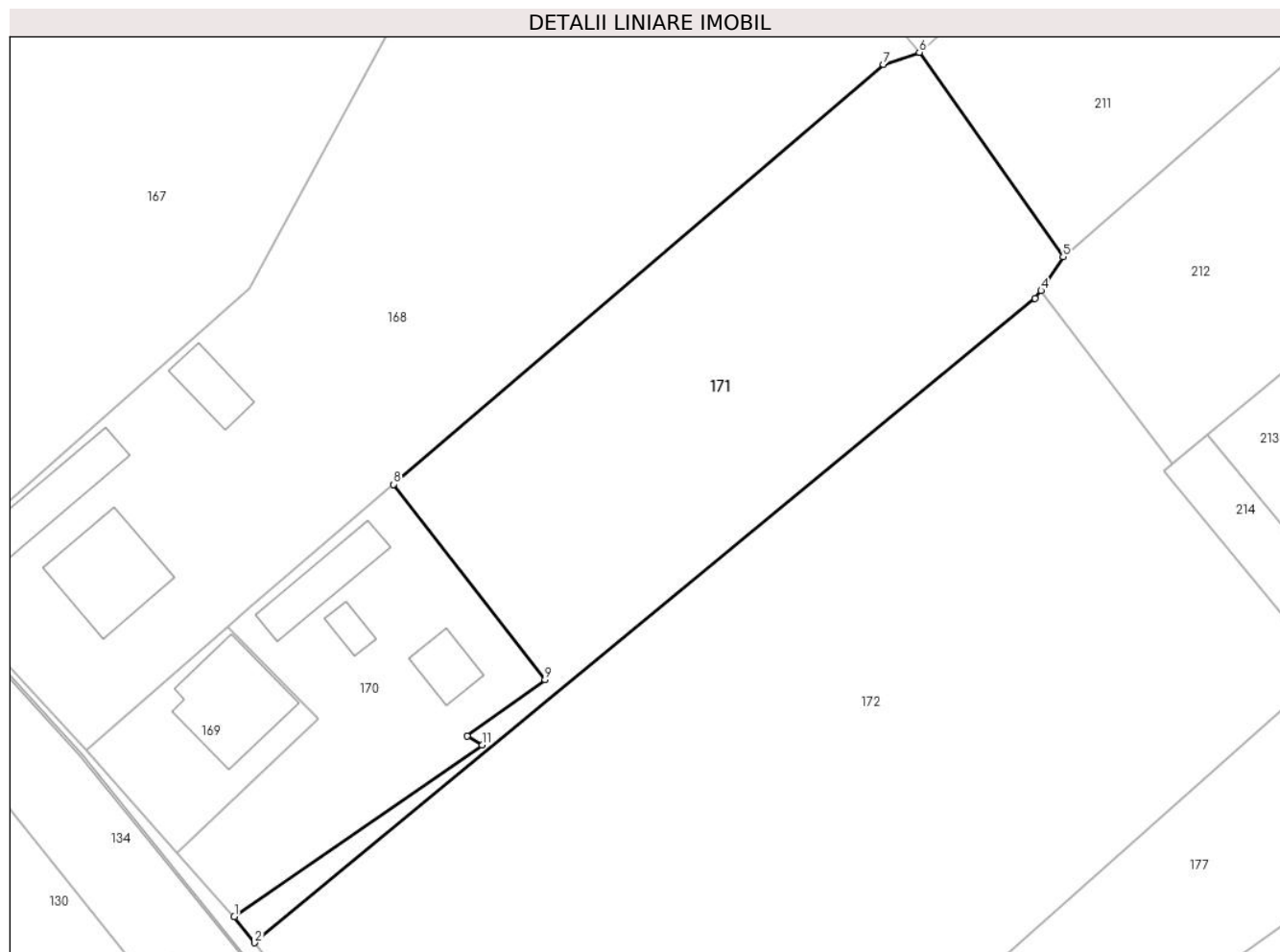
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 1.878	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.878	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.699,891 645.280,924	2	613.701,918 645.278,34	3.284
2	613.701,918 645.278,34	3	613.779,406 645.342,328	100.493
3	613.779,406 645.342,328	4	613.780,021 645.343,099	0.986
4	613.780,021 645.343,099	5	613.782,204 645.346,457	4.005
5	613.782,204 645.346,457	6	613.767,925 645.366,754	24.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.767,925 645.366,754	7	613.764,364 645.365,554	3.758
7	613.764,364 645.365,554	8	613.715,706 645.323,856	64.081
8	613.715,706 645.323,856	9	613.730,759 645.304,467	24.546
9	613.730,759 645.304,467	10	613.723,015 645.298,863	9.559
10	613.723,015 645.298,863	11	613.724,527 645.297,972	1.755
11	613.724,527 645.297,972	1	613.699,891 645.280,924	29.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.893	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regsit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>172 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 446, din 12/10/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGHIN VASILE, lipsa CNP proprietar 2) LOGHIN ANTON, lipsa CNP proprietar 3) ANTON HARALAMBIE, lipsa CNP proprietar 4) GAFITA FRASINA, lipsa CNP proprietar 5) BOCANET ANICA, lipsa CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

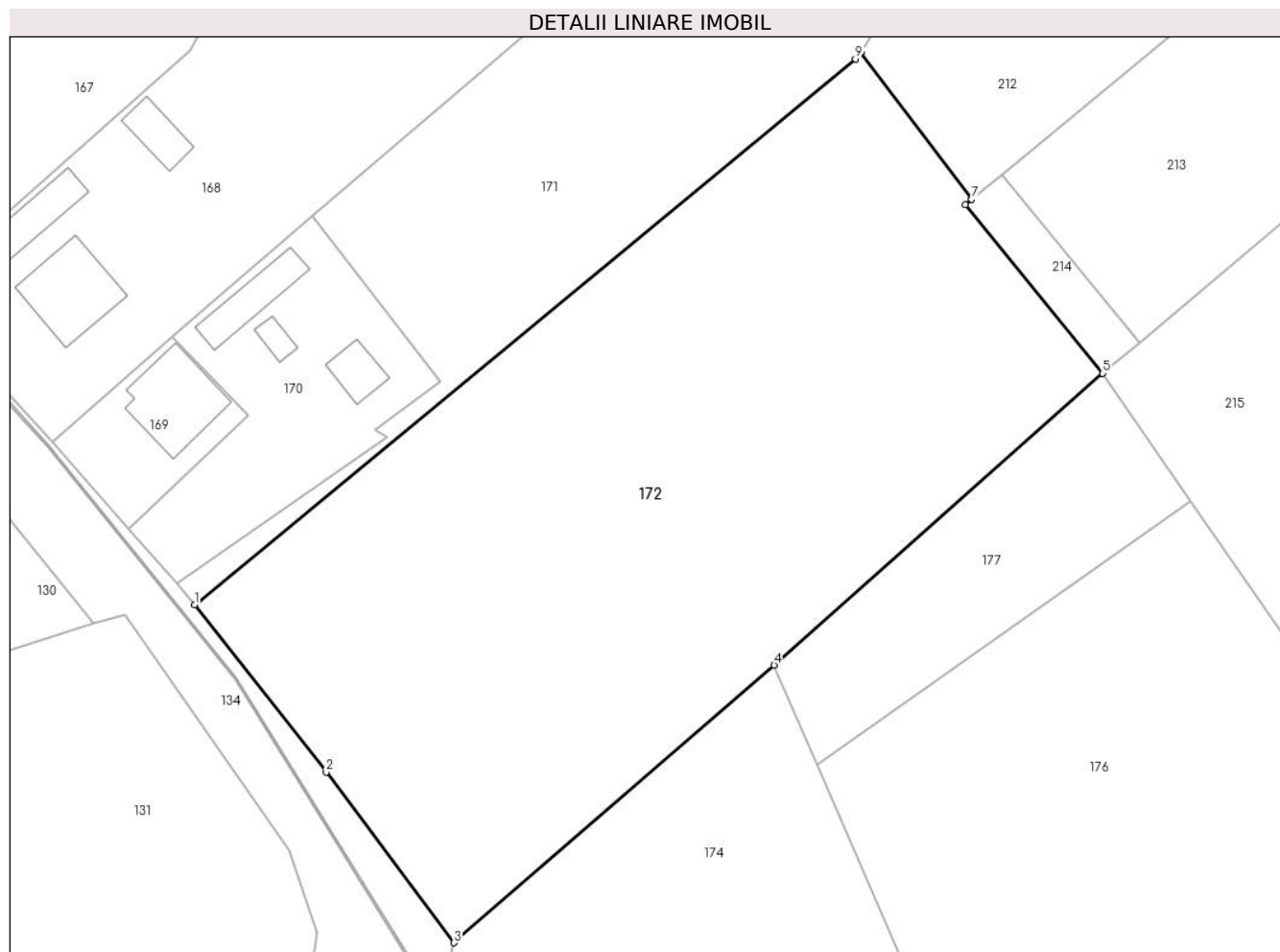
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.893	diferenta de suprafata nu s-a regsit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.893	37	-	-	loc numit Standoala

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.701,918 645.278,34	2	613.717,36 645.258,756	24.94
2	613.717,36 645.258,756	3	613.732,339 645.238,737	25.003
3	613.732,339 645.238,737	4	613.769,857 645.271,28	49.665
4	613.769,857 645.271,28	5	613.808,399 645.305,462	51.516
5	613.808,399 645.305,462	6	613.792,265 645.325,228	25.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.792,265 645.325,228	7	613.793,035 645.325,865	0.999
7	613.793,035 645.325,865	8	613.780,021 645.343,099	21.596
8	613.780,021 645.343,099	9	613.779,406 645.342,328	0.986
9	613.779,406 645.342,328	1	613.701,918 645.278,34	100.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.873	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>173 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

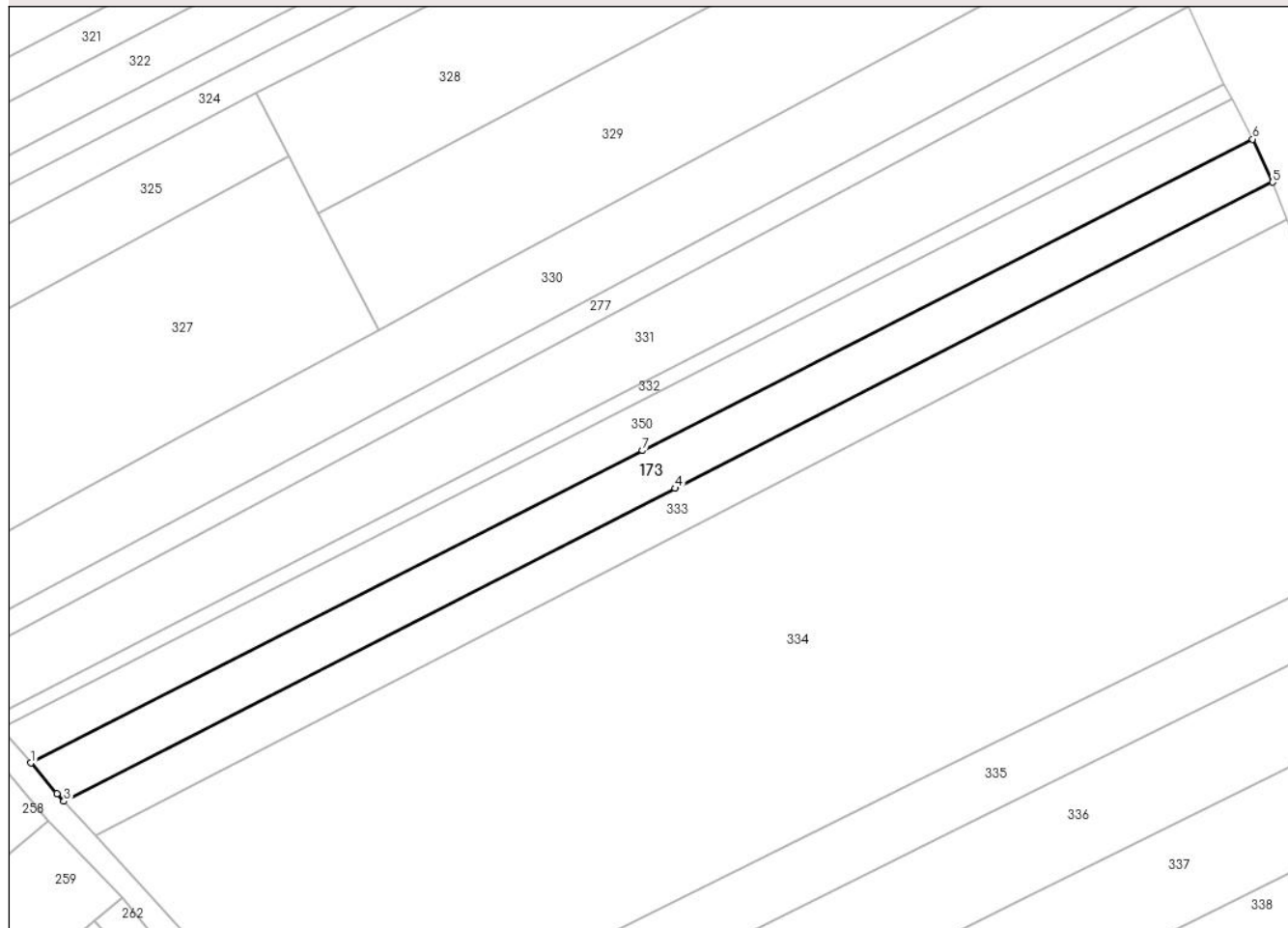
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.459	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	1.414	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.886,277 645.577,137	2	613.891,687 645.570,755	8.366
2	613.891,687 645.570,755	3	613.893,184 645.569,126	2.212
3	613.893,184 645.569,126	4	614.020,671 645.634,342	143.199
4	614.020,671 645.634,342	5	614.145,29 645.698,1	139.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.145,29 645.698,1	6	614.141,109 645.707,083	9.908
6	614.141,109 645.707,083	7	614.013,867 645.642,2	142.83
7	614.013,867 645.642,2	1	613.886,277 645.577,137	143.222

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.130	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>174 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

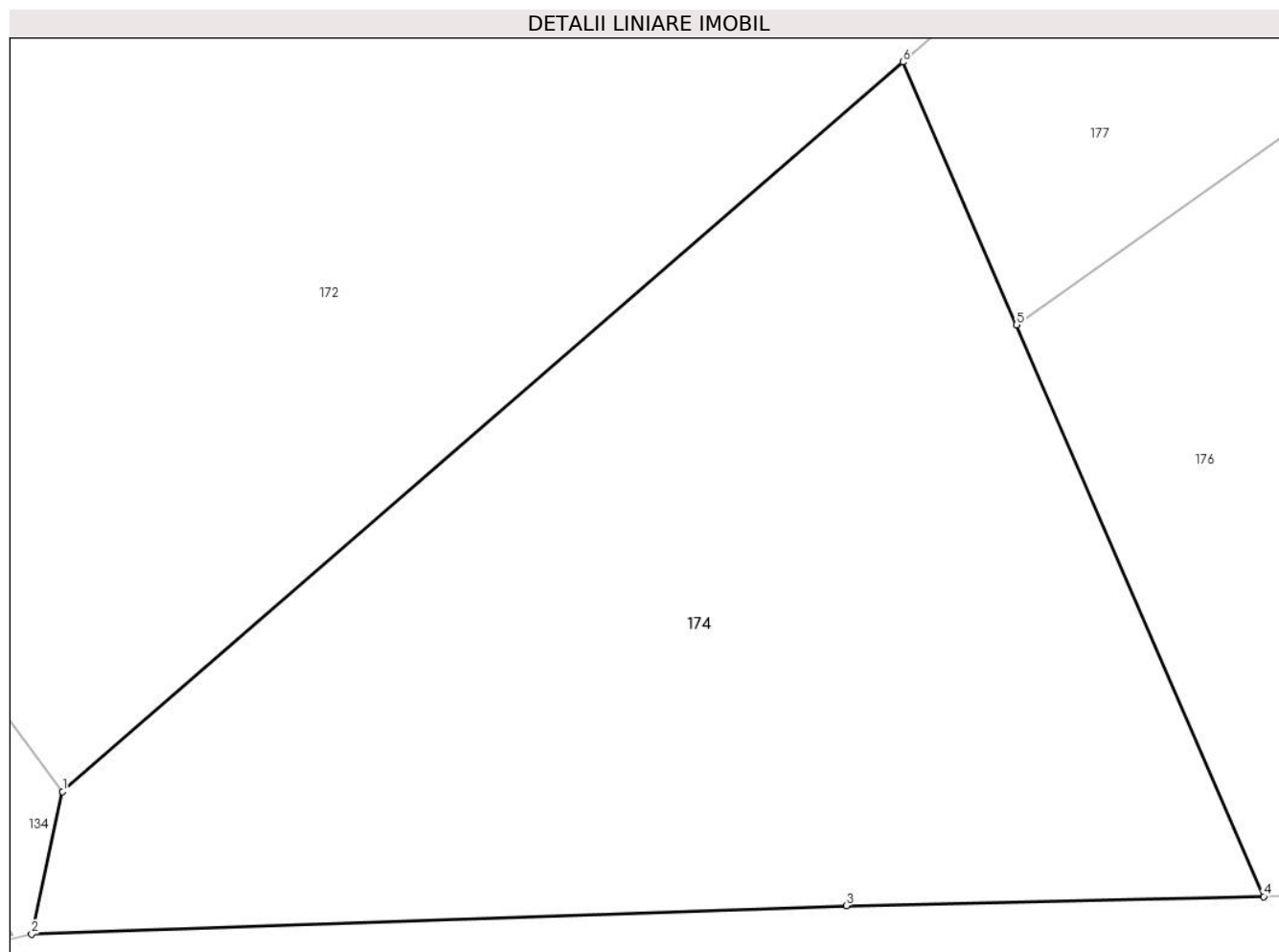
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.130	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.732,339 645.238,737	2	613.730,953 645.232,385	6.501
2	613.730,953 645.232,385	3	613.767,329 645.233,643	36.398
3	613.767,329 645.233,643	4	613.785,959 645.234,055	18.635
4	613.785,959 645.234,055	5	613.774,928 645.259,558	27.786
5	613.774,928 645.259,558	6	613.769,857 645.271,28	12.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.769,857 645.271,28	1	613.732,339 645.238,737	49.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>175 / 11/09/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 148, din 11/02/2004 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU ION DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

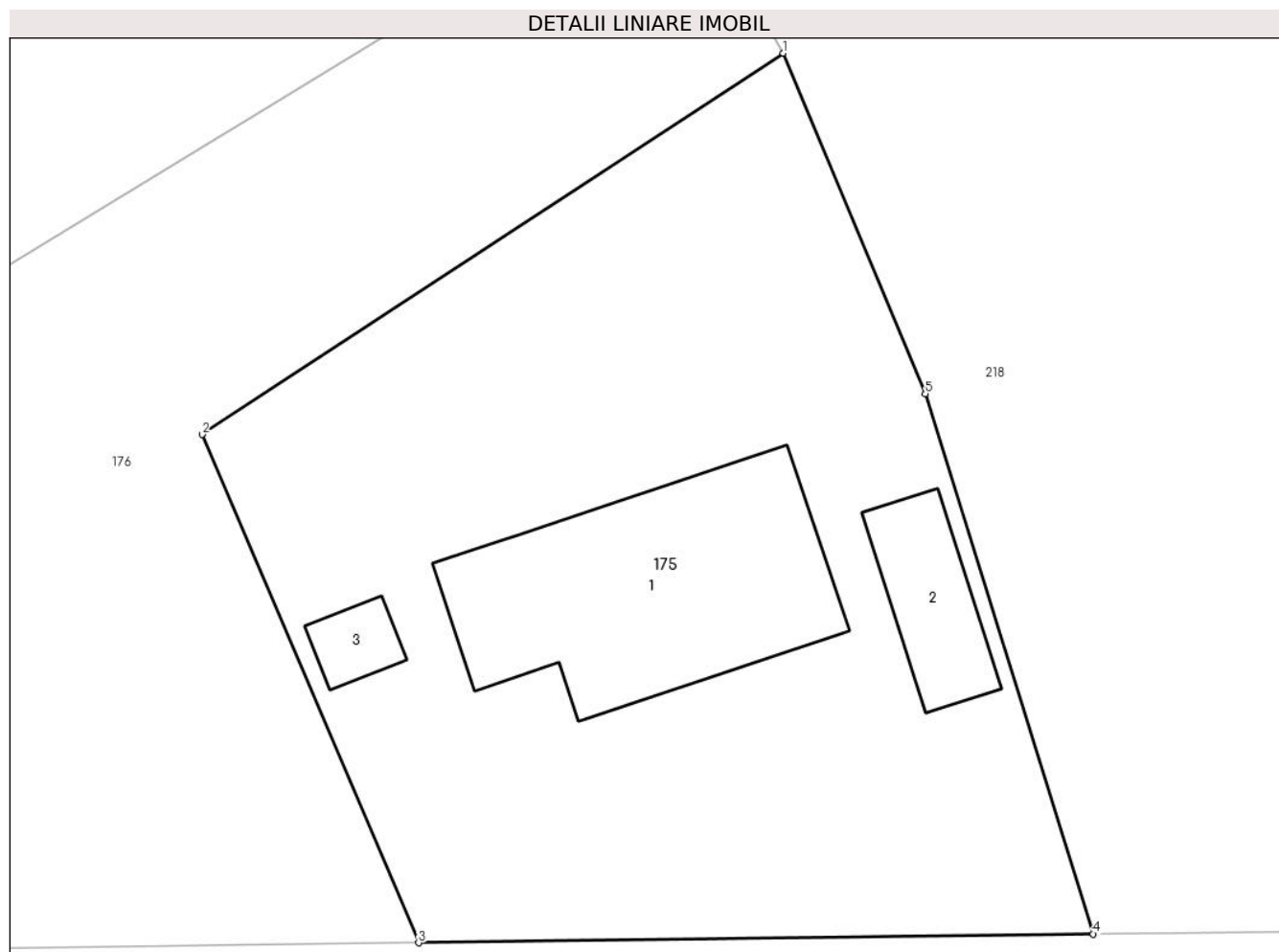
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; Locuință
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.892,12 645.272,553	2	613.867,374 645.256,338	29.585
2	613.867,374 645.256,338	3	613.876,593 645.234,716	23.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.876,593 645.234,716	4	613.905,316 645.235,084	28.725
4	613.905,316 645.235,084	5	613.898,162 645.258,067	24.071
5	613.898,162 645.258,067	1	613.892,12 645.272,553	15.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.594	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>176 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2562, din 16/07/2002 emis de BNP Lacramioara Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>NEAMȚU ION</b> , bun comun DEFUNCT:Da	
	2) <b>VALEANU MARIA</b> , lipsă CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

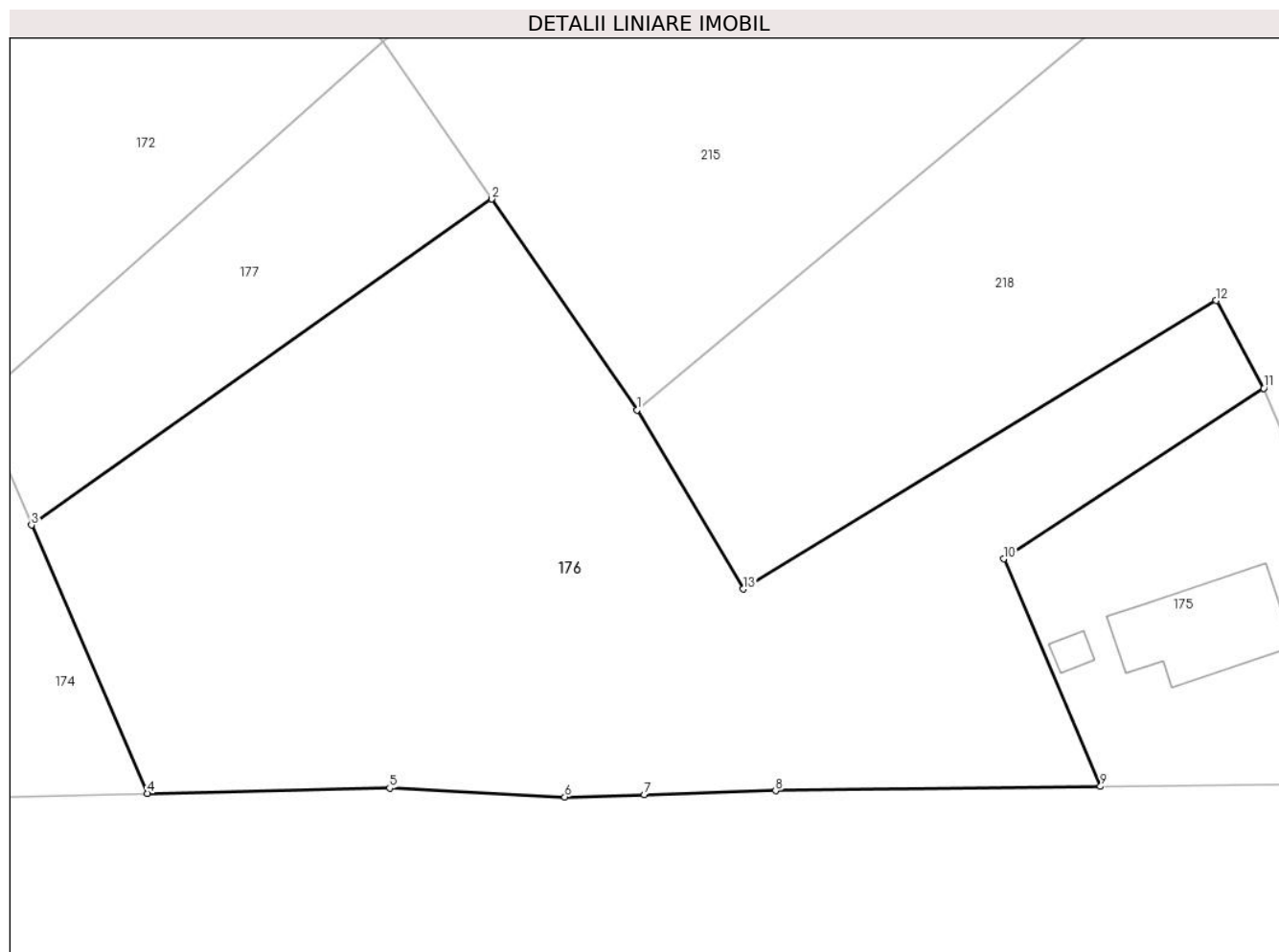
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.125	37	-	-	
2	arabil	DA	469	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.832,505 645.270,487	2	613.818,681 645.290,545	24.36
2	613.818,681 645.290,545	3	613.774,928 645.259,558	53.615
3	613.774,928 645.259,558	4	613.785,959 645.234,055	27.786
4	613.785,959 645.234,055	5	613.808,977 645.234,565	23.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.808,977 645.234,565	6	613.825,644 645.233,714	16.689
6	613.825,644 645.233,714	7	613.833,192 645.233,941	7.551
7	613.833,192 645.233,941	8	613.845,686 645.234,316	12.5
8	613.845,686 645.234,316	9	613.876,593 645.234,716	30.91
9	613.876,593 645.234,716	10	613.867,374 645.256,338	23.505
10	613.867,374 645.256,338	11	613.892,12 645.272,553	29.585
11	613.892,12 645.272,553	12	613.887,586 645.280,896	9.495
12	613.887,586 645.280,896	13	613.842,602 645.253,477	52.682
13	613.842,602 645.253,477	1	613.832,505 645.270,487	19.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		798	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>177 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 2551, din 25/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>NEAMTU IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

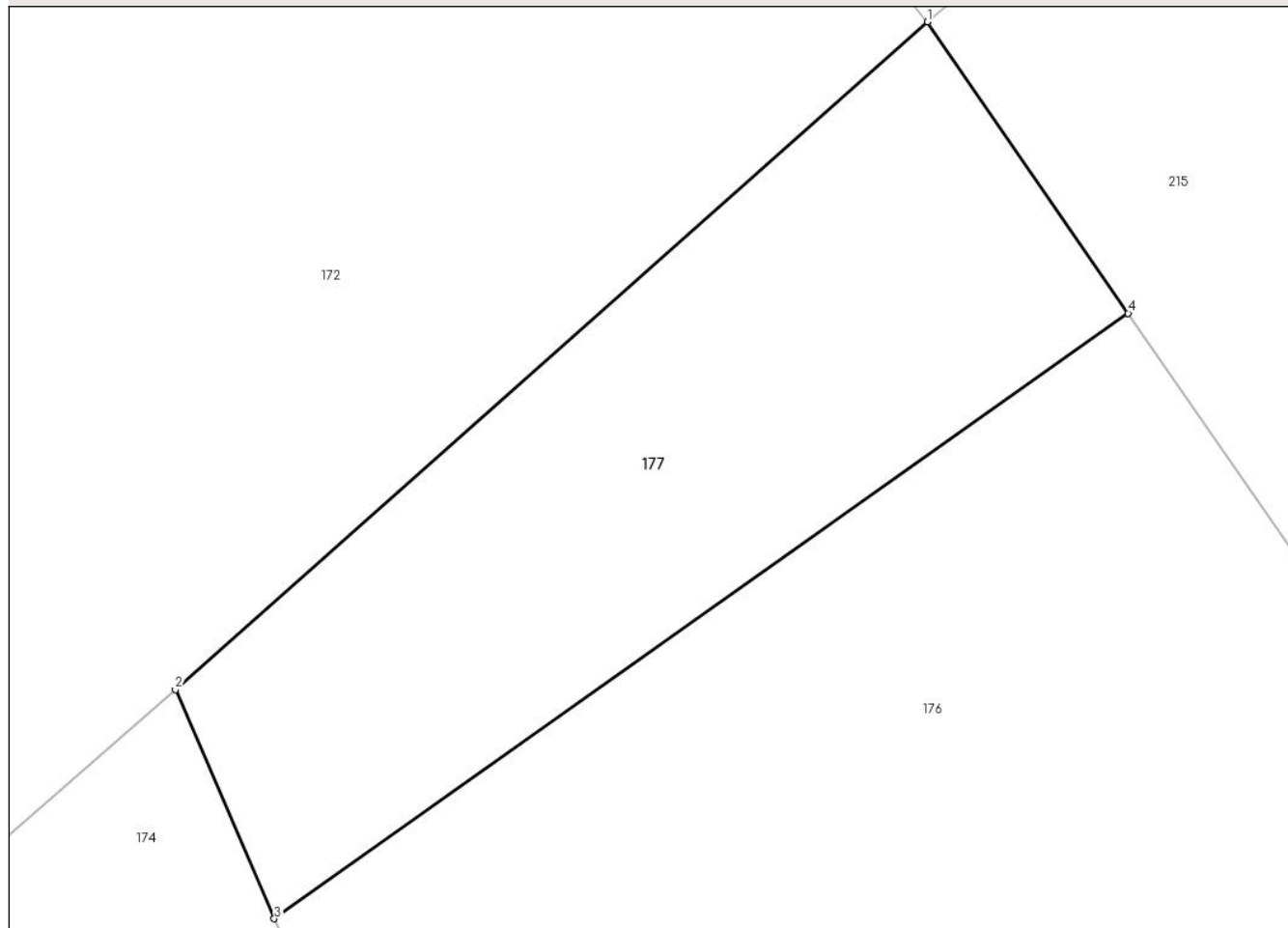
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	798	37	-	-	loc numit Vatra sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.808,399 645.305,462	2	613.769,857 645.271,28	51.516
2	613.769,857 645.271,28	3	613.774,928 645.259,558	12.772
3	613.774,928 645.259,558	4	613.818,681 645.290,545	53.615
4	613.818,681 645.290,545	1	613.808,399 645.305,462	18.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30188-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1970 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30188-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1972 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3	30188-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GARAJ CONSTRUIT IN ANUL 1973 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.4	30188-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1975 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă
A1.8		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.9		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15158 / 19/09/2013</b>	
Act Notarial nr. 1209, din 13/09/2013 emis de Uta Dan;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>178 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI MARIA
	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>15158 / 19/09/2013</b>	
Act Notarial nr. 1209, din 13/09/2013 emis de Uta Dan;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARTOLOMEI PETRU
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

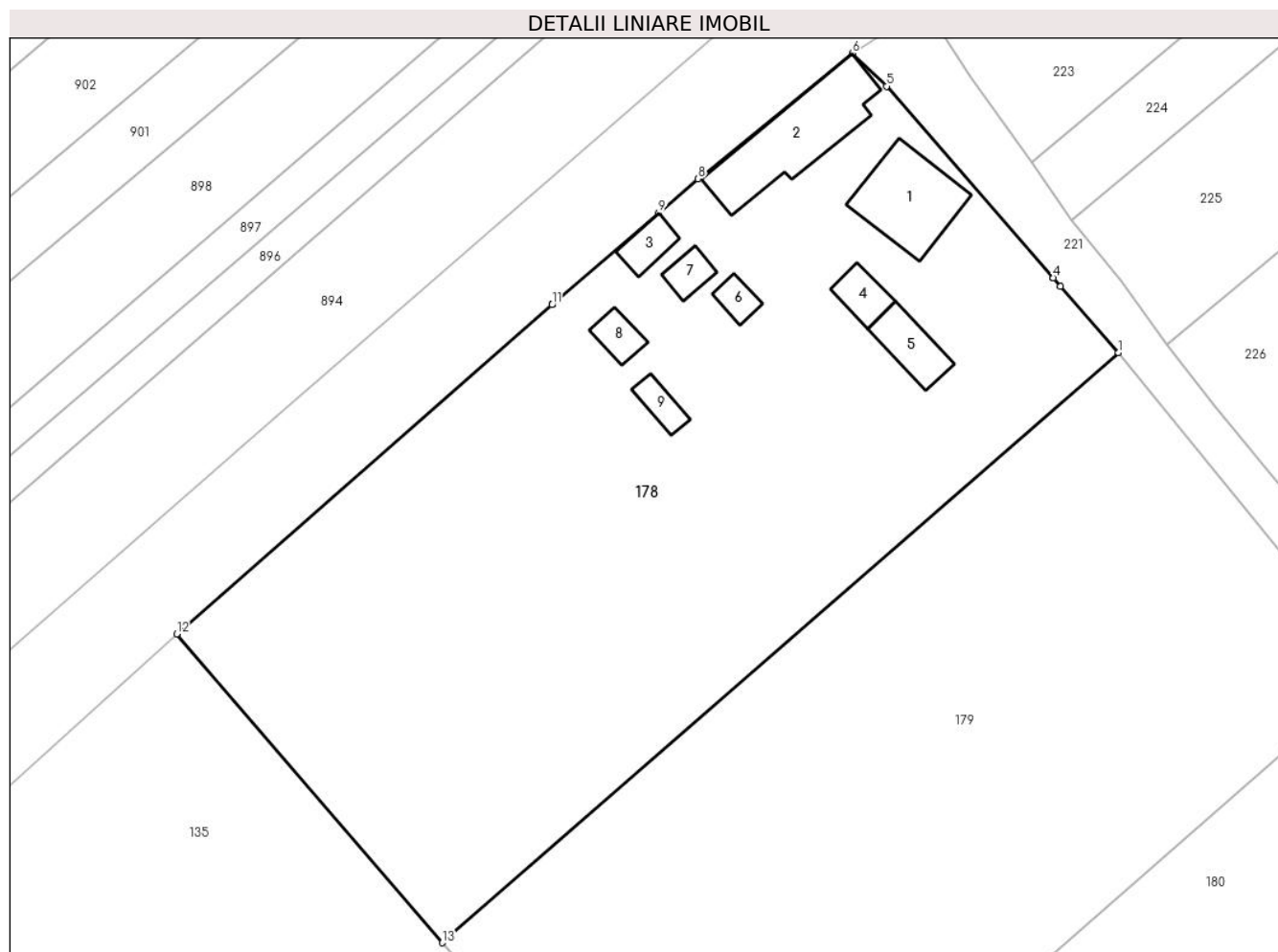
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VARTOLOMEI ALECSANDRINA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VARTOLOMEI CRISTINEL</b>	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.689	37	1	-	TEREN CURTI - CONSTRUCȚII IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN PE CARE SUNT AMPLASATE CONSTRUCȚIILE C1, C2, C3 SI C4.
2	arabil	DA	3.311	37	2	-	TEREN ARABIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30188-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1970 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30188-C2	construcții anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1972 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30188-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; GARAJ CONSTRUIT ÎN ANUL 1973 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.4	30188-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; MAGAZIE CONSTRUITA ÎN ANUL 1975 PARTER, FUNDATIE DE BETON, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.5		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Anexă
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexă
A1.7		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Anexă
A1.8		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Anexă
A1.9		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; Anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.341,405 646.019,425	2	613.334,62 646.027,205	10.323
2	613.334,62 646.027,205	3	613.333,77 646.028,18	1.293
3	613.333,77 646.028,18	4	613.333,764 646.028,186	0.008
4	613.333,764 646.028,186	5	613.314,222 646.050,593	29.732
5	613.314,222 646.050,593	6	613.310,211 646.054,463	5.574
6	613.310,211 646.054,463	7	613.292,361 646.039,925	23.021
7	613.292,361 646.039,925	8	613.292,151 646.039,754	0.271
8	613.292,151 646.039,754	9	613.287,532 646.035,772	6.098
9	613.287,532 646.035,772	10	613.275,069 646.025,025	16.457
10	613.275,069 646.025,025	11	613.275,063 646.025,02	0.008
11	613.275,063 646.025,02	12	613.231,078 645.986,5	58.468
12	613.231,078 645.986,5	13	613.262,2 645.950,342	47.707
13	613.262,2 645.950,342	1	613.341,405 646.019,425	105.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>179 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1638, din 10/08/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILIU NATALIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

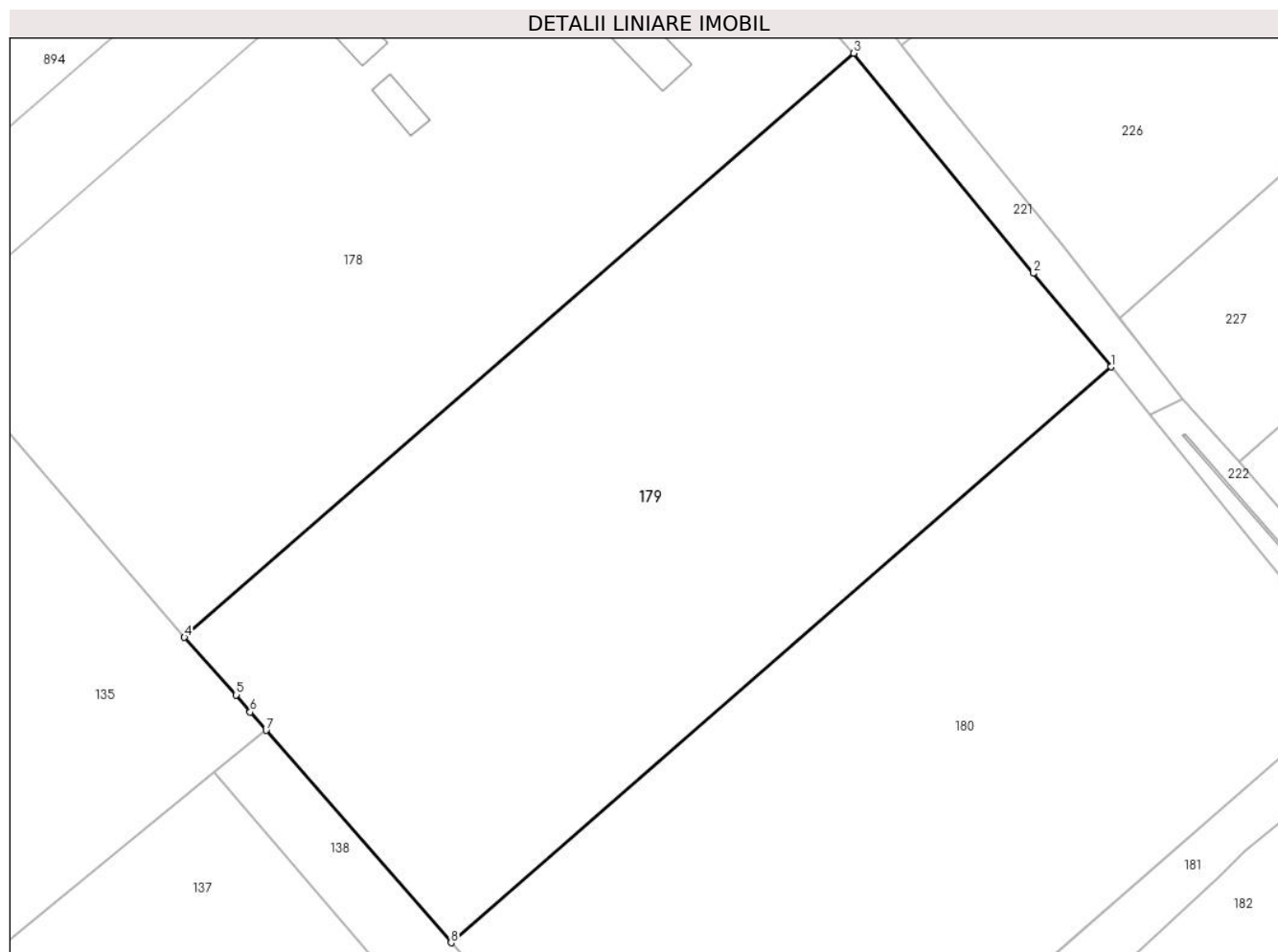
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.371,83 645.982,333	2	613.362,644 645.993,391	14.376
2	613.362,644 645.993,391	3	613.341,405 646.019,425	33.599
3	613.341,405 646.019,425	4	613.262,2 645.950,342	105.099
4	613.262,2 645.950,342	5	613.268,334 645.943,535	9.163
5	613.268,334 645.943,535	6	613.269,973 645.941,508	2.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.269,973 645.941,508	7	613.271,861 645.939,341	2.874
7	613.271,861 645.939,341	8	613.293,748 645.914,23	33.311
8	613.293,748 645.914,23	1	613.371,83 645.982,333	103.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>180 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1817, din 28/05/2003 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>BROASCĂ ANICA</b> , lipsă CNP proprietar	
	2) <b>ADAM ION</b> , lipsă CNP proprietar	
	3) <b>ADAM NECULAI</b> , lipsă CNP proprietar	
	4) <b>CORLĂȚEANU ANIȘOARA</b> , lipsă CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

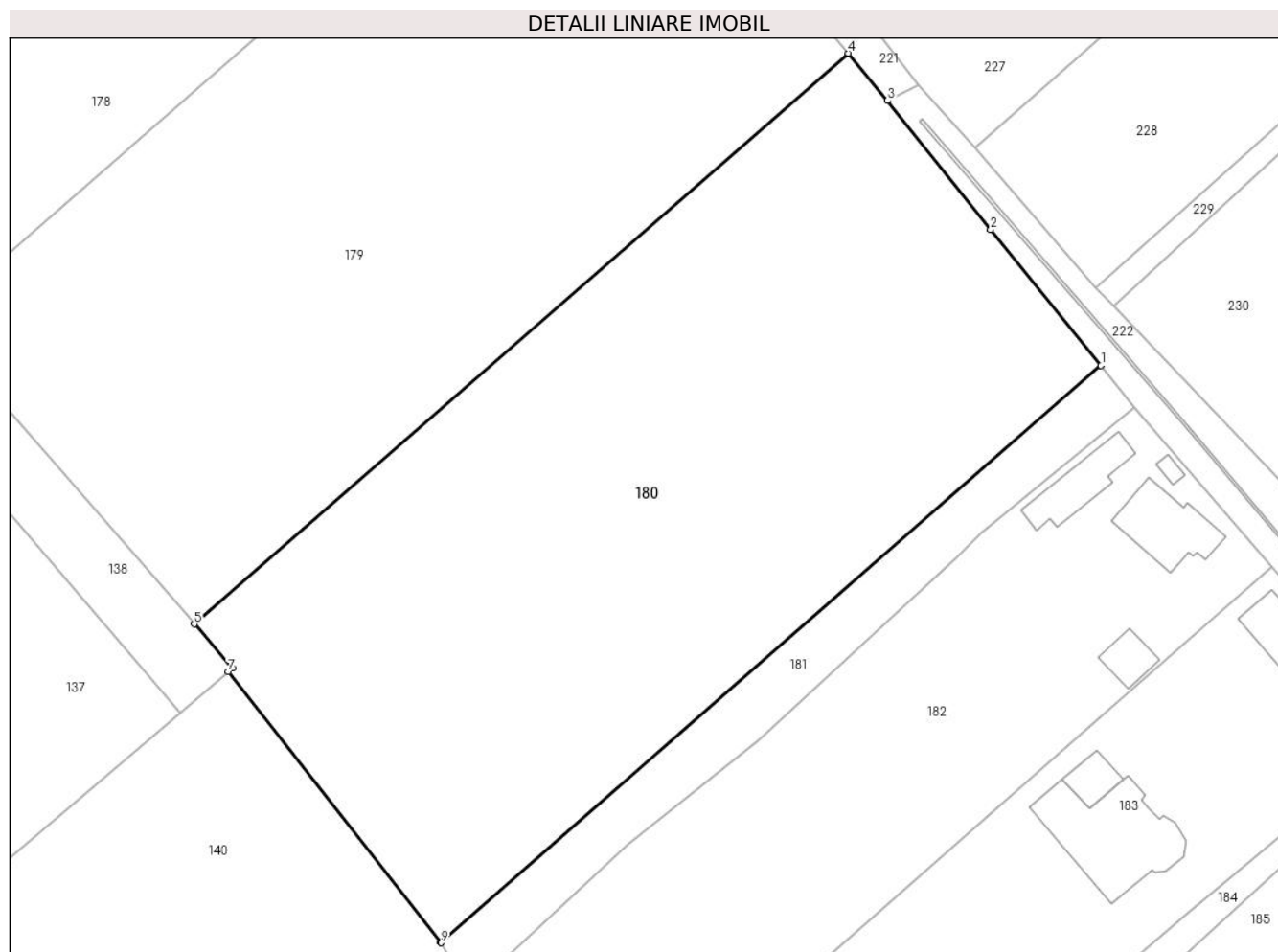
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.402,006 645.945,07	2	613.388,841 645.961,322	20.915
2	613.388,841 645.961,322	3	613.376,525 645.976,681	19.687
3	613.376,525 645.976,681	4	613.371,83 645.982,333	7.348
4	613.371,83 645.982,333	5	613.293,748 645.914,23	103.609
5	613.293,748 645.914,23	6	613.298,31 645.908,996	6.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.298,31 645.908,996	7	613.297,797 645.908,558	0.675
7	613.297,797 645.908,558	8	613.323,167 645.876,306	41.034
8	613.323,167 645.876,306	9	613.323,221 645.876,213	0.108
9	613.323,221 645.876,213	1	613.402,006 645.945,07	104.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>181 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

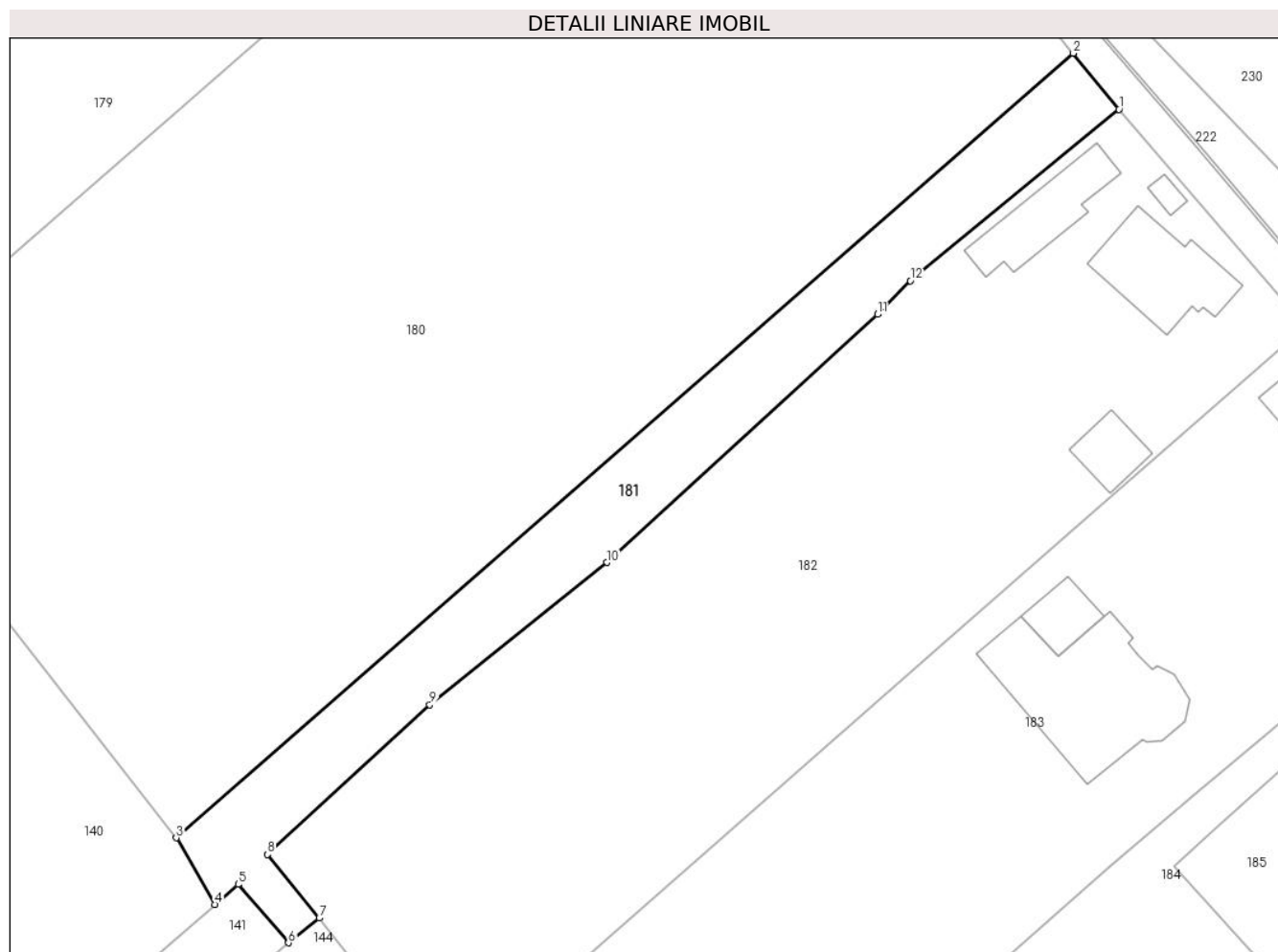
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	676	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.406,019 645.940,148	2	613.402,006 645.945,07	6.351
2	613.402,006 645.945,07	3	613.323,221 645.876,213	104.634
3	613.323,221 645.876,213	4	613.326,604 645.870,362	6.759
4	613.326,604 645.870,362	5	613.328,657 645.872,14	2.716
5	613.328,657 645.872,14	6	613.333,072 645.867,002	6.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.333,072 645.867,002	7	613.335,778 645.869,173	3.469
7	613.335,778 645.869,173	8	613.331,24 645.874,741	7.183
8	613.331,24 645.874,741	9	613.345,477 645.887,891	19.381
9	613.345,477 645.887,891	10	613.361,036 645.900,378	19.95
10	613.361,036 645.900,378	11	613.384,811 645.922,154	32.24
11	613.384,811 645.922,154	12	613.387,692 645.925,108	4.126
12	613.387,692 645.925,108	1	613.406,019 645.940,148	23.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30619	2.529	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30619-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30619-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19526 / 05/08/2019</b>	
Act Notarial nr. 1588, din 01/08/2019 emis de Anton Gabriela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30619 a imobilului cu numarul cadastral 30619/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30272 inscris in cartea funciara 30272;
Act Administrativ nr. 2002, din 21/07/2004 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in indiviziune, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>SIMIONESCU ANA</b> 2) <b>SIMIONESCU MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30272/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 801 din 17/01/2013;</i>
Act Administrativ nr. 1589, din 12/12/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>SIMIONESCU ANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30272/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 801 din 17/01/2013;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

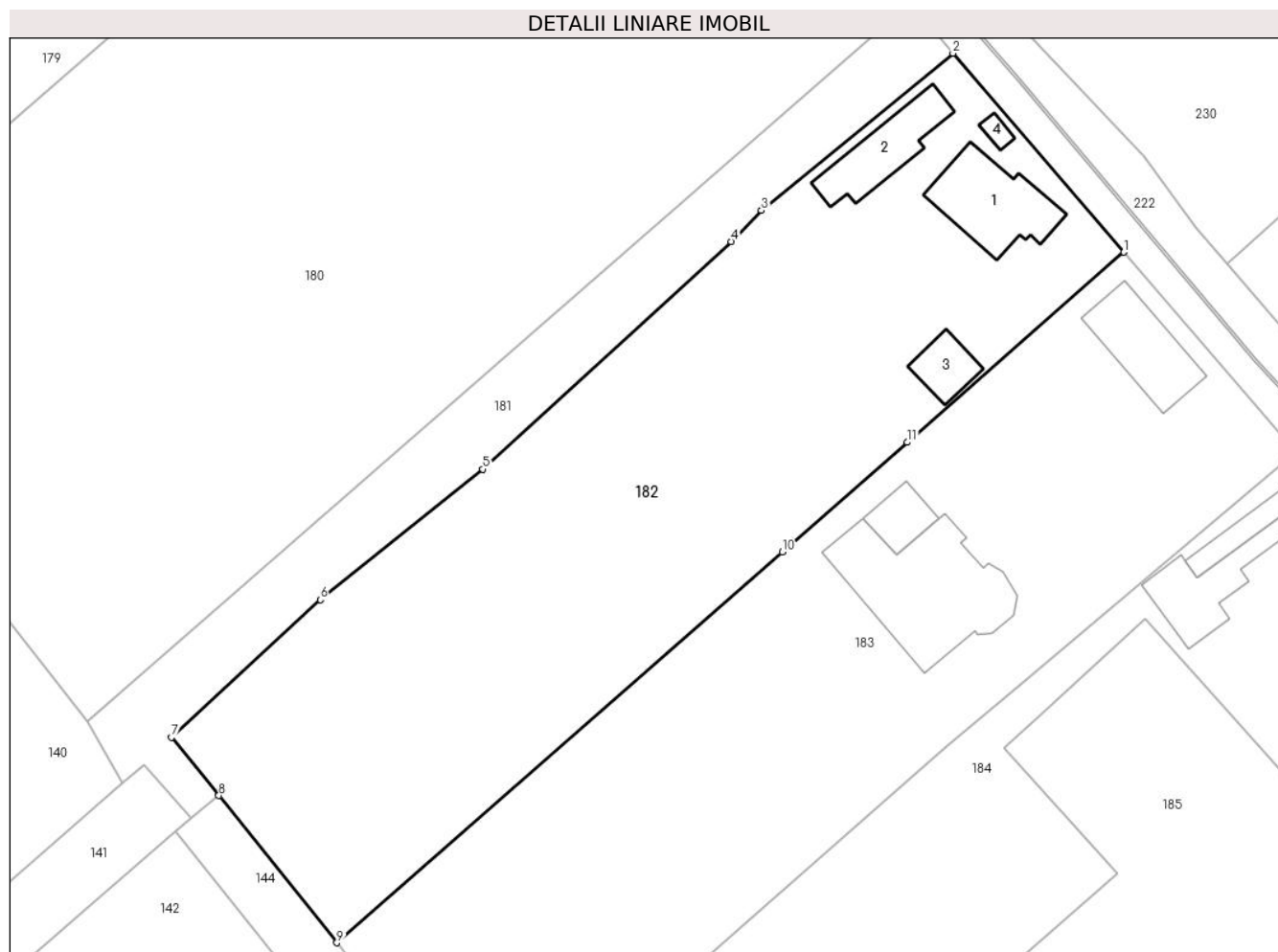
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30619	2.529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	724	37	-	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN
2	arabil	DA	1.805	37	-	-	TEREN ARABIL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30619-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2	30619-C2	construcții anexa	Din acte: 44 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; GRAJDI CONSTRUIT IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN AZBOCIMENT. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.3	30619-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; MAGAZIE ( FARA ACTE JUSTIFICATIVE ).
A1.4	30619-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; COTET ( FARA ACTE JUSTIFICATIVE ).

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.422,385 645.921,129	2	613.406,019 645.940,148	25.091
2	613.406,019 645.940,148	3	613.387,692 645.925,108	23.708
3	613.387,692 645.925,108	4	613.384,811 645.922,154	4.126
4	613.384,811 645.922,154	5	613.361,036 645.900,378	32.24
5	613.361,036 645.900,378	6	613.345,477 645.887,891	19.95
6	613.345,477 645.887,891	7	613.331,24 645.874,741	19.381
7	613.331,24 645.874,741	8	613.335,778 645.869,173	7.183
8	613.335,778 645.869,173	9	613.347,075 645.855,09	18.054
9	613.347,075 645.855,09	10	613.389,699 645.892,454	56.682
10	613.389,699 645.892,454	11	613.401,657 645.902,936	15.902
11	613.401,657 645.902,936	1	613.422,385 645.921,129	27.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30620	2.471	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30620-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; locuinta
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19526 / 05/08/2019</b>	
Act Notarial nr. 1588, din 01/08/2019 emis de Anton Gabriela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30620 a imobilului cu numarul cadastral 30620/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30272 inscris in cartea funciara 30272;
	A1
<b>19528 / 05/08/2019</b>	
Act Notarial nr. 1589, din 01/08/2019 emis de Anton Gabriela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SIMIREA COSTEL, casatorit cu 2) SIMIREA CECILIA-ROXANA
	A1, A1.1
<b>183 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SIMIREA COSTEL, căsătorit cu 2) SIMIREA CECILIA-ROXANA
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

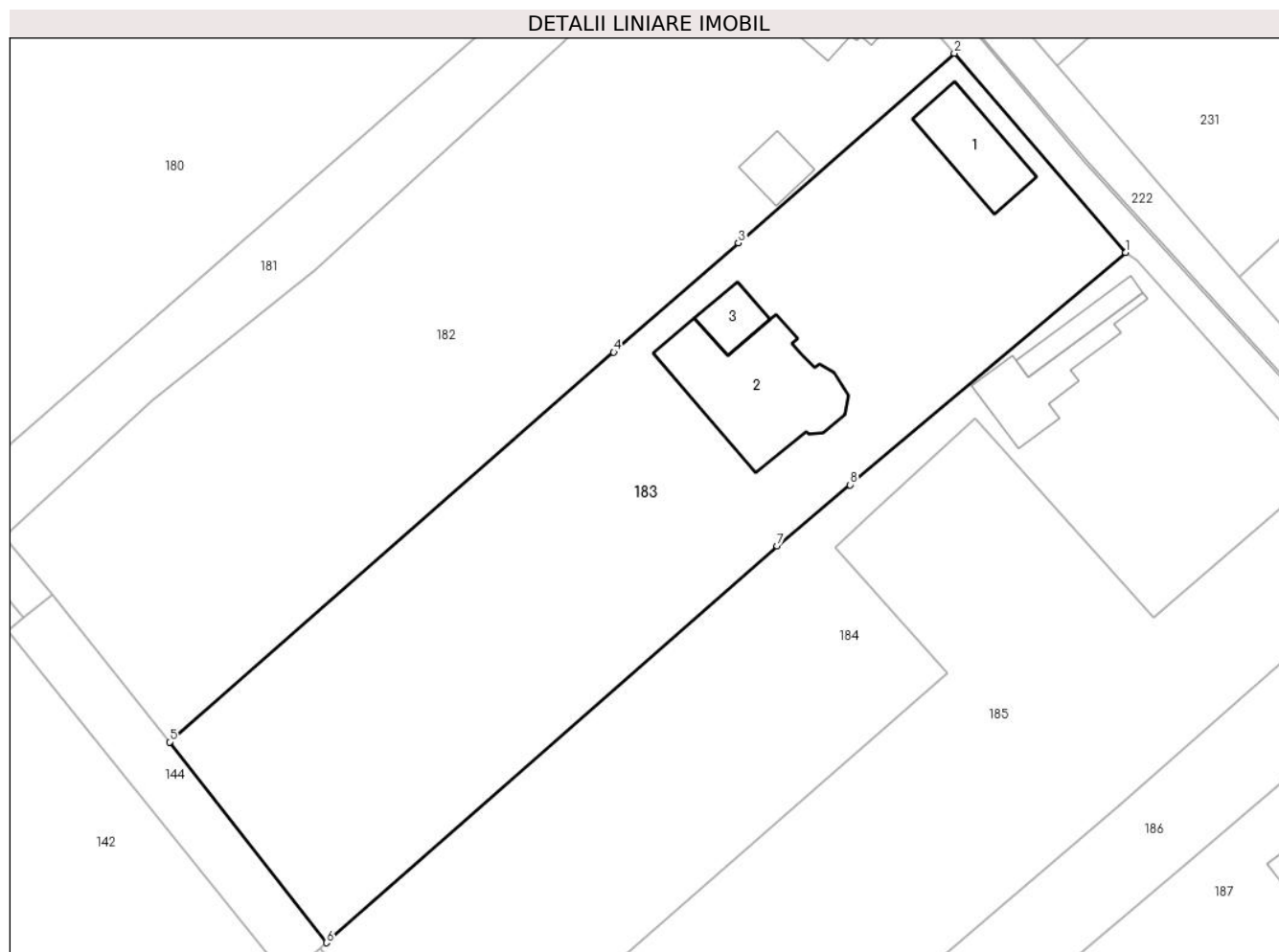
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30620	2.471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	37	-	-	TEREN CURTI - CONSTRUCTII IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN
2	arabil	DA	1.375	37	-	-	TEREN ARABIL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30620-C1	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA IN ANUL 1968 PARTER, FUNDATIE DE PIATRA, PERETII DIN LEMN, ACOPERISUL DIN TABLA. CU UTILITATI : ENERGIE ELECTRICA. NU EXISTA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII.
A1.2		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; locuinta
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.438,829 645.902,02	2	613.422,385 645.921,129	25.21
2	613.422,385 645.921,129	3	613.401,657 645.902,936	27.58
3	613.401,657 645.902,936	4	613.389,699 645.892,454	15.902
4	613.389,699 645.892,454	5	613.347,075 645.855,09	56.682
5	613.347,075 645.855,09	6	613.362,14 645.835,831	24.451
6	613.362,14 645.835,831	7	613.405,38 645.873,872	57.592
7	613.405,38 645.873,872	8	613.412,369 645.879,751	9.133
8	613.412,369 645.879,751	1	613.438,829 645.902,02	34.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30903	1.922	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30903-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1943 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA SI BCA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN TREI APE CU INVELITOARE DIN TABLA SI AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	30903-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1945 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA SI BCA CU INVELITOARE DIN TABLA SI AZBOCIMENT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21589 / 12/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 1494, din 10/08/2022 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 30903 a imobilului cu numarul cadastral 30903 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30360 in scris in cartea funciara 30360;	A1
<b>22184 / 11/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 1507 contract de vanzare, din 10/08/2023 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ILIE GABRIELA</b> , bun propriu	A1, A1.1, A1.2

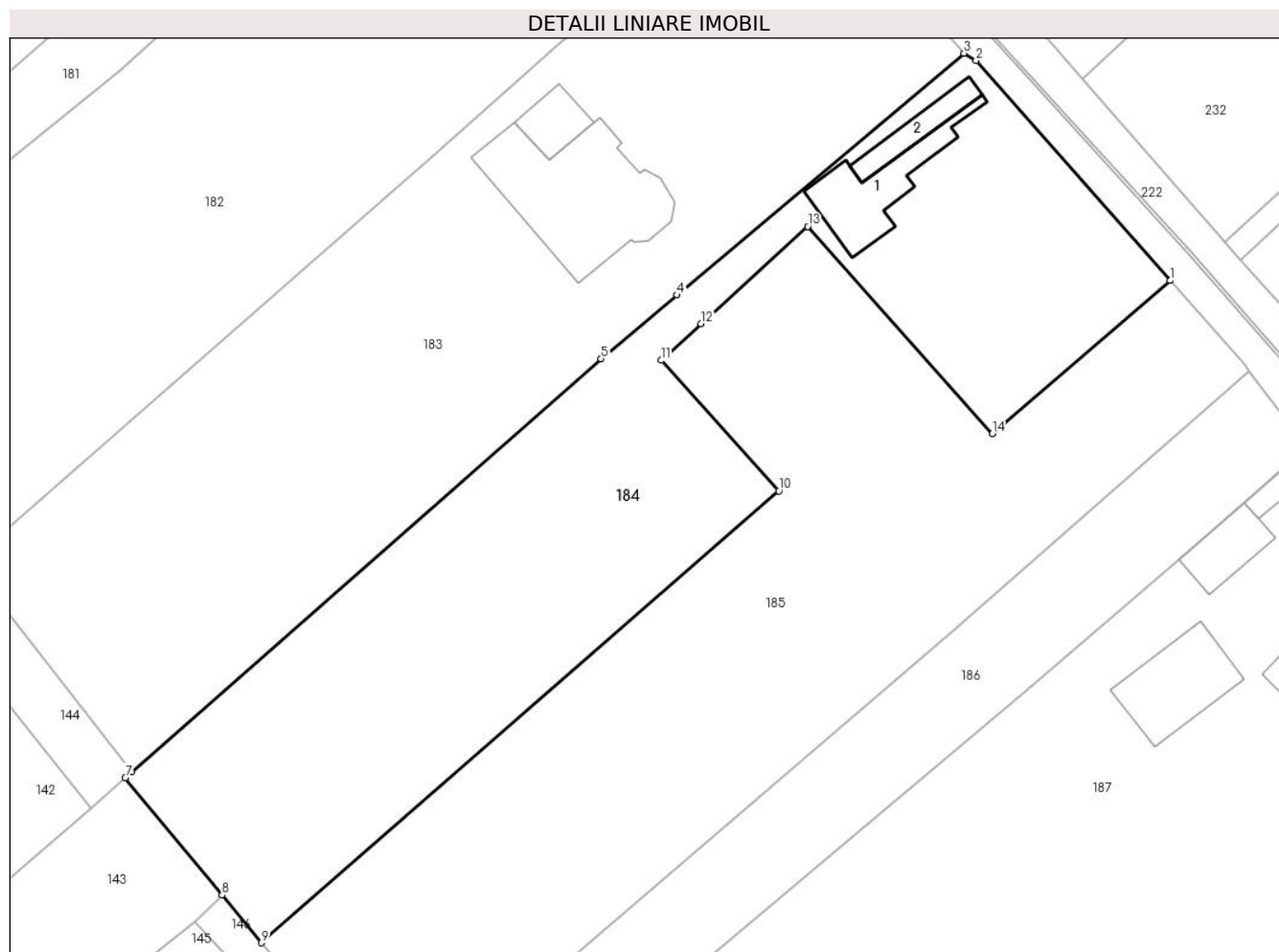
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>22184 / 11/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 1507 contract de vanzare, din 10/08/2023 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8000 EUR reprezentand pretul neachitat 1) <b>SAPONARA SAVINO</b> , lipsa CNP proprietar	A1, A1.1, A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30903	1.922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI TABLA
2	arabil	DA	1.251	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI TABLA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30903-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1943 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA SI BCA CU ACOPERIS TIP SARPANTA IN TREI APE CU INVELITOARE DIN TABLA SI AZBOCIMENT NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT
A1.2	30903-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1945 PE FUNDATIE DIN BETON CU PERETI DIN CARAMIDA SI BCA CU INVELITOARE DIN TABLA SI AZBOCIMENT

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.457,816 645.881,082	2	613.439,938 645.901,342	27.02
2	613.439,938 645.901,342	3	613.438,829 645.902,02	1.3
3	613.438,829 645.902,02	4	613.412,369 645.879,751	34.584
4	613.412,369 645.879,751	5	613.405,38 645.873,872	9.133
5	613.405,38 645.873,872	6	613.362,14 645.835,831	57.592
6	613.362,14 645.835,831	7	613.361,531 645.835,295	0.811
7	613.361,531 645.835,295	8	613.370,448 645.824,477	14.019
8	613.370,448 645.824,477	9	613.374,077 645.820,086	5.697
9	613.374,077 645.820,086	10	613.421,77 645.861,714	63.305
10	613.421,77 645.861,714	11	613.410,912 645.873,736	16.2
11	613.410,912 645.873,736	12	613.414,595 645.877,095	4.985
12	613.414,595 645.877,095	13	613.424,434 645.886,068	13.316
13	613.424,434 645.886,068	14	613.441,452 645.866,975	25.576
14	613.441,452 645.866,975	1	613.457,816 645.881,082	21.605

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30904	2.178	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21589 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1494, din 10/08/2022 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30904 a imobilului cu numarul cadastral 30904 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30360 inscris in cartea funciara 30360;	A1
<b>21590 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1495, din 10/08/2022 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPALARIU MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

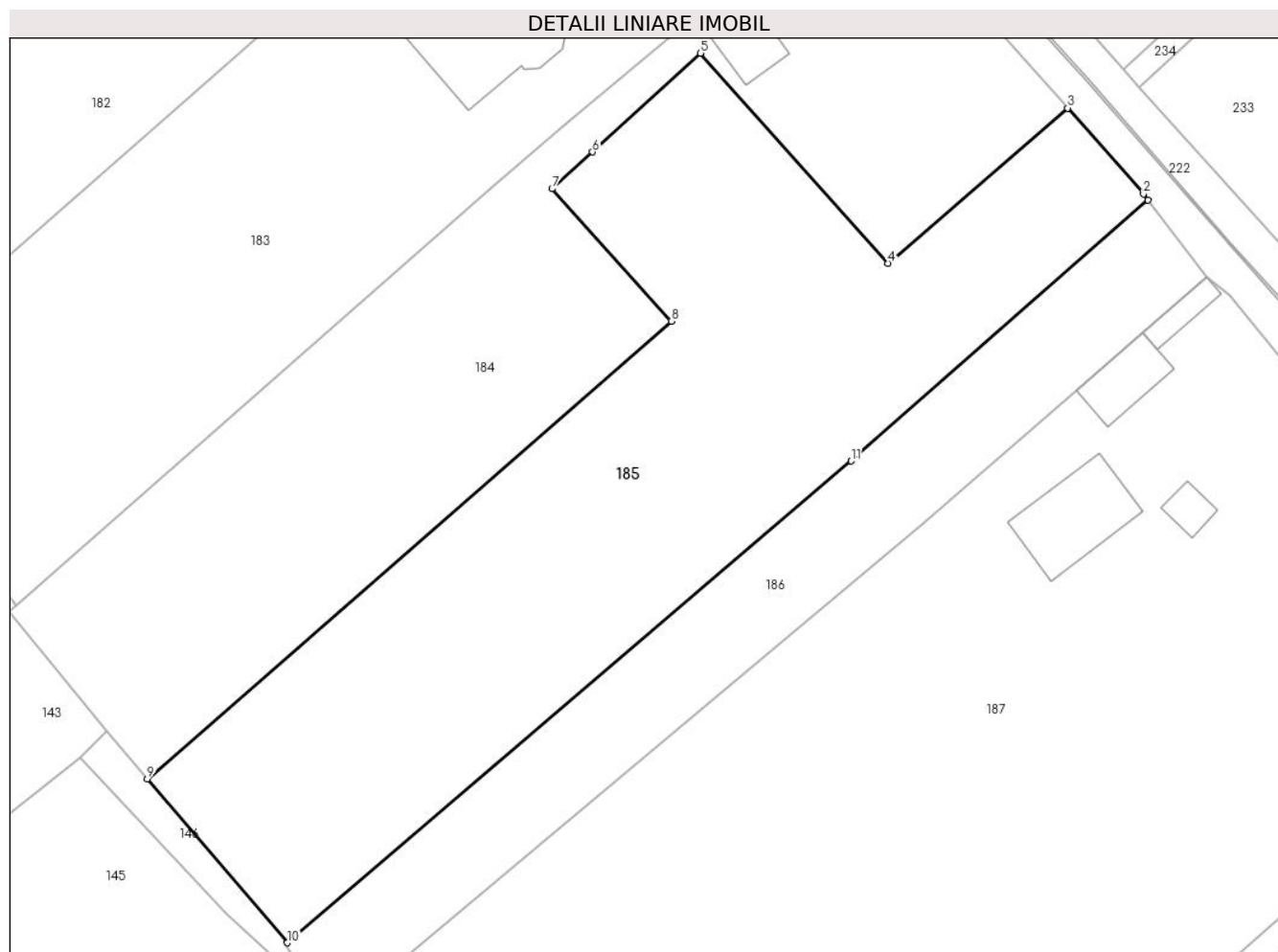
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30904	2.178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	751	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI TABLA
2	arabil	DA	1.427	37	-	-	PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN SI TABLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.465,147 645.872,696	2	613.464,714 645.873,265	0.715
2	613.464,714 645.873,265	3	613.457,816 645.881,082	10.425
3	613.457,816 645.881,082	4	613.441,452 645.866,975	21.605
4	613.441,452 645.866,975	5	613.424,434 645.886,068	25.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.424,434 645.886,068	6	613.414,595 645.877,095	13.316
6	613.414,595 645.877,095	7	613.410,912 645.873,736	4.985
7	613.410,912 645.873,736	8	613.421,77 645.861,714	16.2
8	613.421,77 645.861,714	9	613.374,077 645.820,086	63.305
9	613.374,077 645.820,086	10	613.386,82 645.805,2	19.595
10	613.386,82 645.805,2	11	613.438,13 645.848,997	67.46
11	613.438,13 645.848,997	1	613.465,147 645.872,696	35.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>186 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

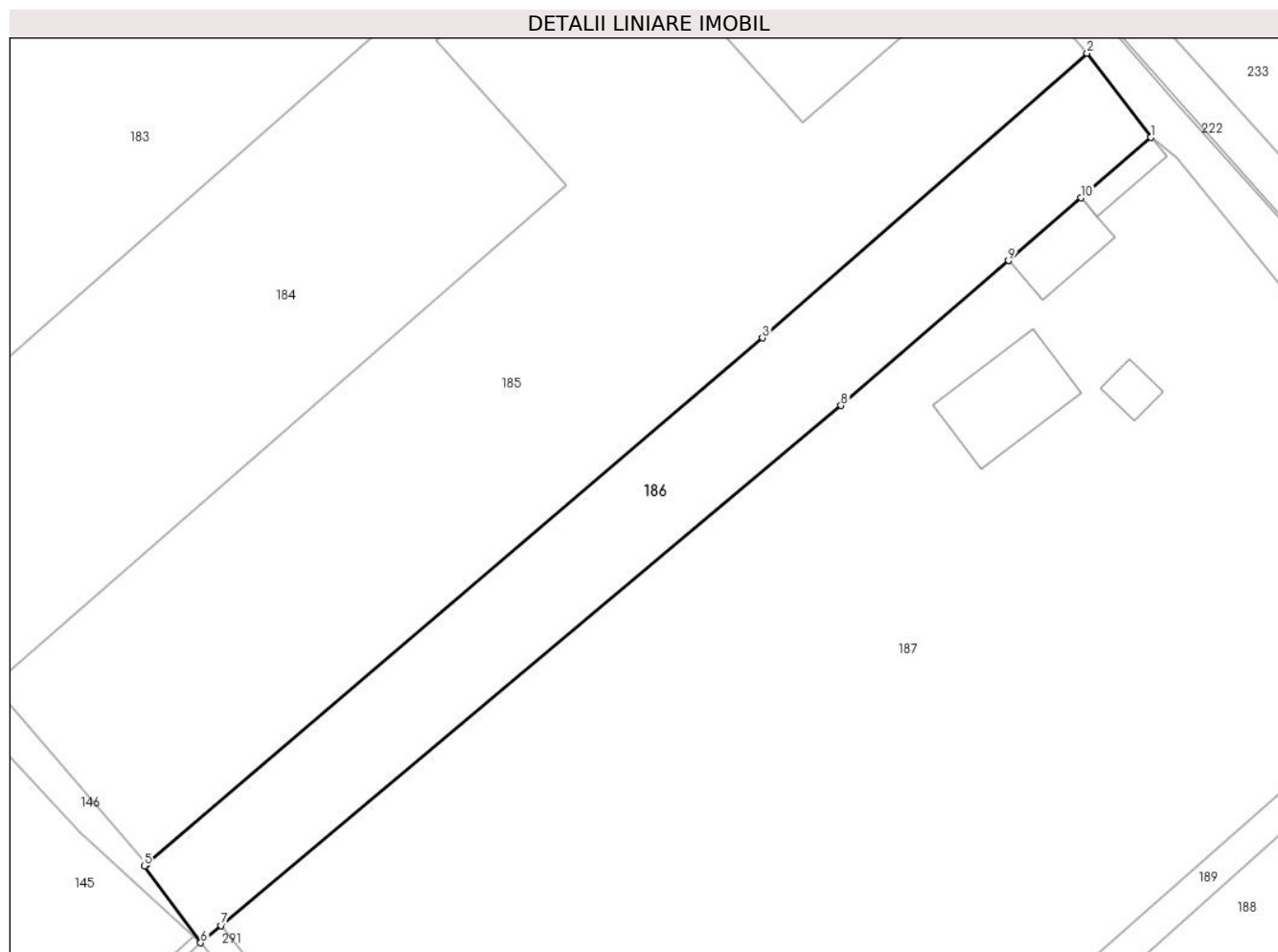
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	866	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.470,475 645.865,692	2	613.465,147 645.872,696	8.8
2	613.465,147 645.872,696	3	613.438,13 645.848,997	35.938
3	613.438,13 645.848,997	4	613.386,82 645.805,2	67.46
4	613.386,82 645.805,2	5	613.386,633 645.805,039	0.247
5	613.386,633 645.805,039	6	613.391,319 645.798,654	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.391,319 645.798,654	7	613.393,035 645.800,093	2.24
7	613.393,035 645.800,093	8	613.444,658 645.843,378	67.369
8	613.444,658 645.843,378	9	613.458,601 645.855,429	18.429
9	613.458,601 645.855,429	10	613.464,654 645.860,661	8.001
10	613.464,654 645.860,661	1	613.470,475 645.865,692	7.694

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31235	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4-5 si 7-8.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31235-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, S desafasurata = 58 mp, edificata in anul 1950
A1.2	31235-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (bucatarie), P, Sd = 33 mp, edificata in anul 1951.
A1.3	31235-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (magazie), P, Sd = 21 mp, edificata in anul 1951
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>5564 / 19/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 839, din 16/02/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLI CONSTANTIN</b> 2) <b>MANOLI ALINA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>187 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLI CONSTANTIN</b> 2) <b>MANOLI ALINA</b>	A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

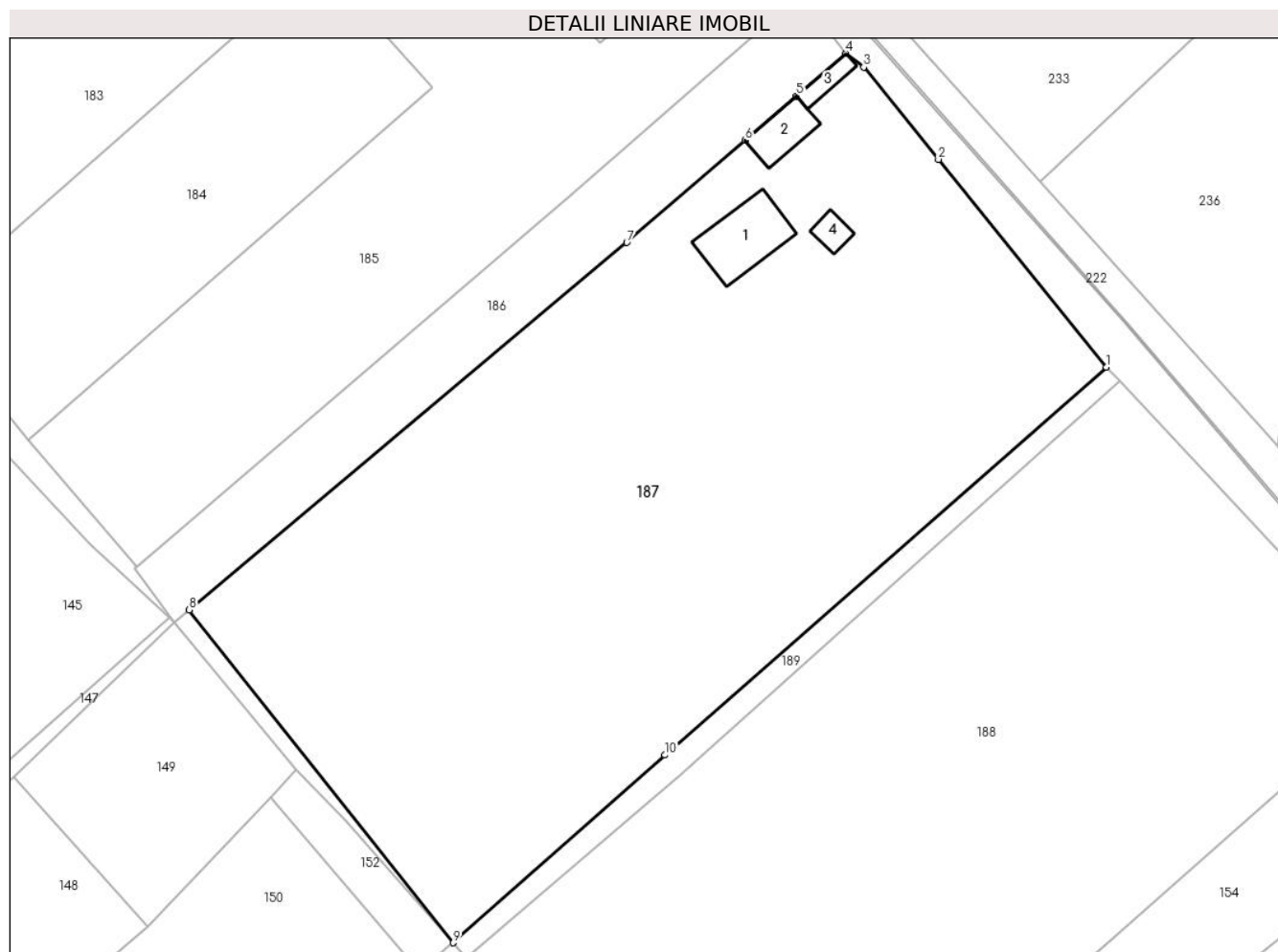
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>5564 / 19/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 839, din 16/02/2024 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLIU PETREA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate( conform art 1723 si art 2386 alin 4 NCC ), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLIU PETREA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31235	5.000	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 1-2-3-4-5 si 7-8.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	575	37	-	-	
2	arabil	DA	4.426	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31235-C1	construcții de locuințe	Din acte: 58 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 58 mp, edificata in anul 1950
A1.2	31235-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (bucatarie), P, Sd = 33 mp, edificata in anul 1951.
A1.3	31235-C3	construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (magazie), P, Sd = 21 mp, edificata in anul 1951
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.501,185 645.828,71	2	613.481,409 645.853,176	31.459
2	613.481,409 645.853,176	3	613.472,602 645.864,057	13.999
3	613.472,602 645.864,057	4	613.470,475 645.865,692	2.683
4	613.470,475 645.865,692	5	613.464,654 645.860,661	7.694
5	613.464,654 645.860,661	6	613.458,601 645.855,429	8.001
6	613.458,601 645.855,429	7	613.444,658 645.843,378	18.429
7	613.444,658 645.843,378	8	613.393,035 645.800,093	67.369
8	613.393,035 645.800,093	9	613.424,166 645.760,854	50.088
9	613.424,166 645.760,854	10	613.449,162 645.782,972	33.377
10	613.449,162 645.782,972	1	613.501,185 645.828,71	69.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; anexa
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexa
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; anexa
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>188 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1184, din 10/01/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULĂIASA ANETA, lipsă CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULĂIASA ANETA, lipsă CNP proprietar	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

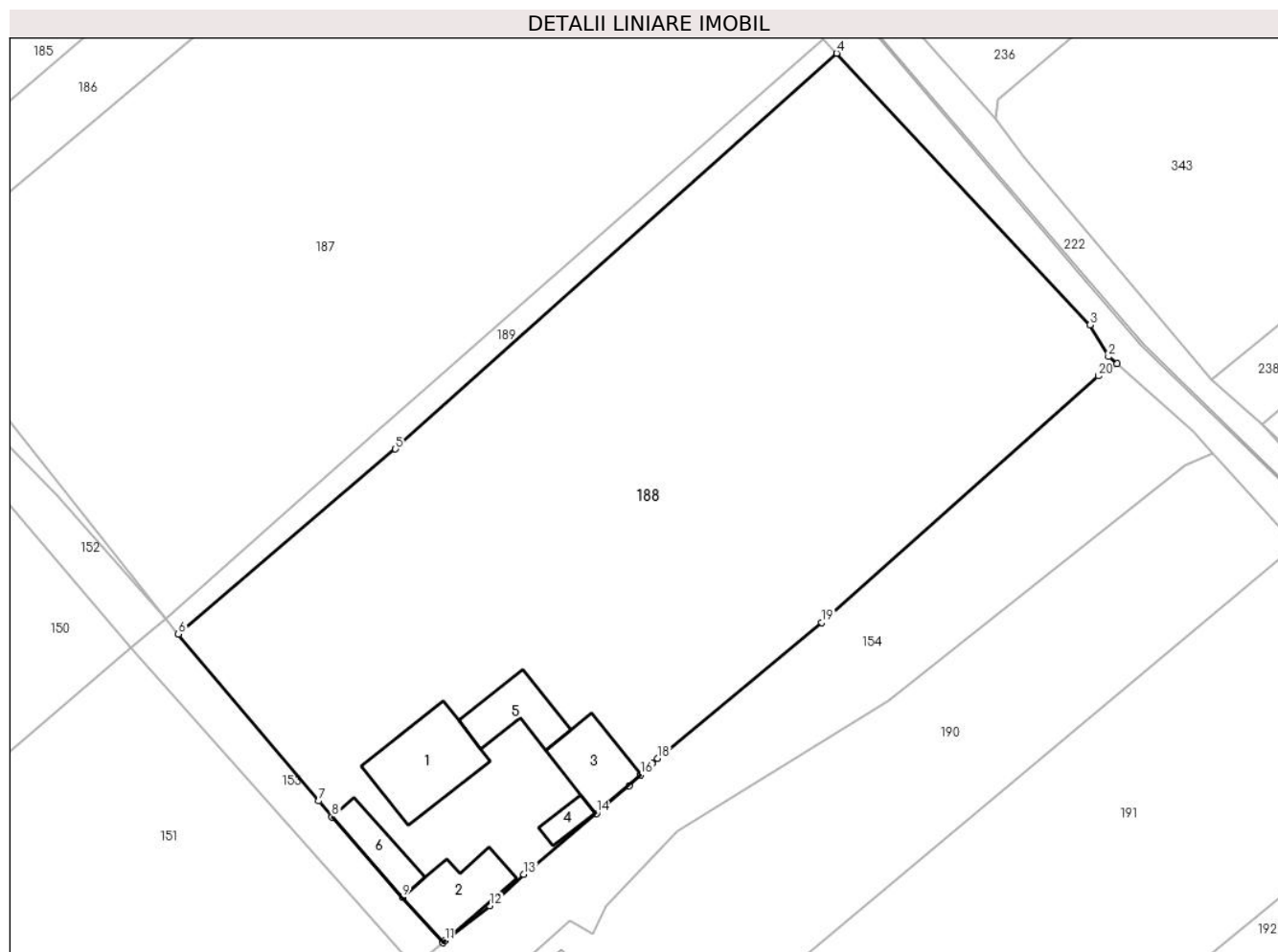
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.589	37	-	-	loc numit Plan Grădină
2	arabil	DA	3.411	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; locuinta
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; anexa
A1.3		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; anexa
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; anexa
A1.6		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.535,574 645.790,665	2	613.534,607 645.791,525	1.294
2	613.534,607 645.791,525	3	613.532,434 645.795,241	4.305
3	613.532,434 645.795,241	4	613.502,758 645.827,025	43.484
4	613.502,758 645.827,025	5	613.451,085 645.780,704	69.395
5	613.451,085 645.780,704	6	613.425,67 645.759,065	33.379
6	613.425,67 645.759,065	7	613.442,109 645.739,518	25.541
7	613.442,109 645.739,518	8	613.443,648 645.737,639	2.429
8	613.443,648 645.737,639	9	613.451,908 645.728,24	12.513
9	613.451,908 645.728,24	10	613.456,619 645.722,92	7.106
10	613.456,619 645.722,92	11	613.456,888 645.723,152	0.355
11	613.456,888 645.723,152	12	613.462,148 645.727,233	6.657
12	613.462,148 645.727,233	13	613.466,114 645.730,946	5.433
13	613.466,114 645.730,946	14	613.474,651 645.738,066	11.116
14	613.474,651 645.738,066	15	613.478,502 645.741,281	5.017
15	613.478,502 645.741,281	16	613.479,777 645.742,575	1.817
16	613.479,777 645.742,575	17	613.481,118 645.743,936	1.911
17	613.481,118 645.743,936	18	613.481,797 645.744,499	0.882
18	613.481,797 645.744,499	19	613.501,012 645.760,414	24.95
19	613.501,012 645.760,414	20	613.533,406 645.789,249	43.369
20	613.533,406 645.789,249	1	613.535,574 645.790,665	2.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>189 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

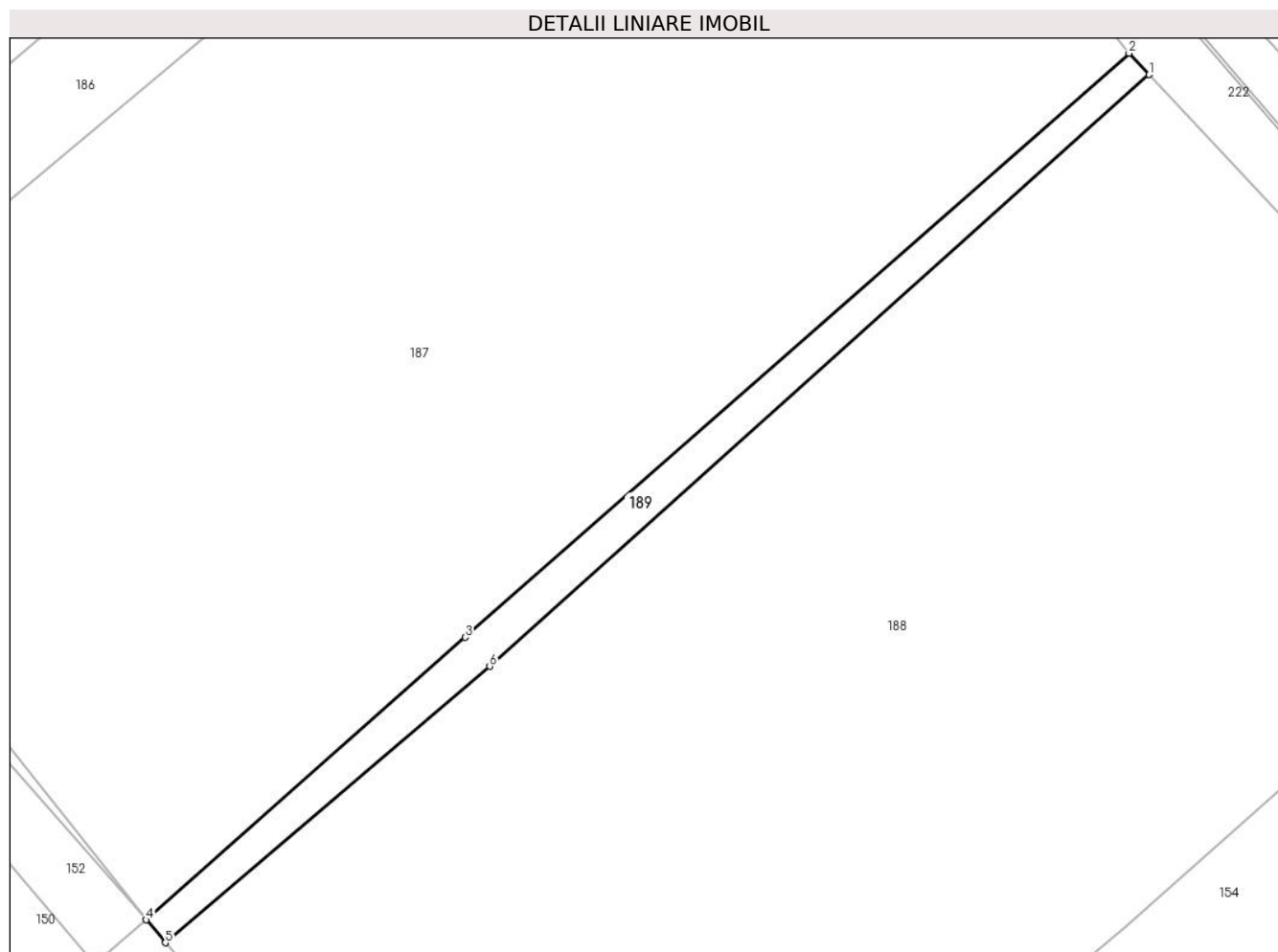
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	272	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.502,758 645.827,025	2	613.501,185 645.828,71	2.305
2	613.501,185 645.828,71	3	613.449,162 645.782,972	69.27
3	613.449,162 645.782,972	4	613.424,166 645.760,854	33.377
4	613.424,166 645.760,854	5	613.425,67 645.759,065	2.337
5	613.425,67 645.759,065	6	613.451,085 645.780,704	33.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.451,085 645.780,704	1	613.502,758 645.827,025	69.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>190 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

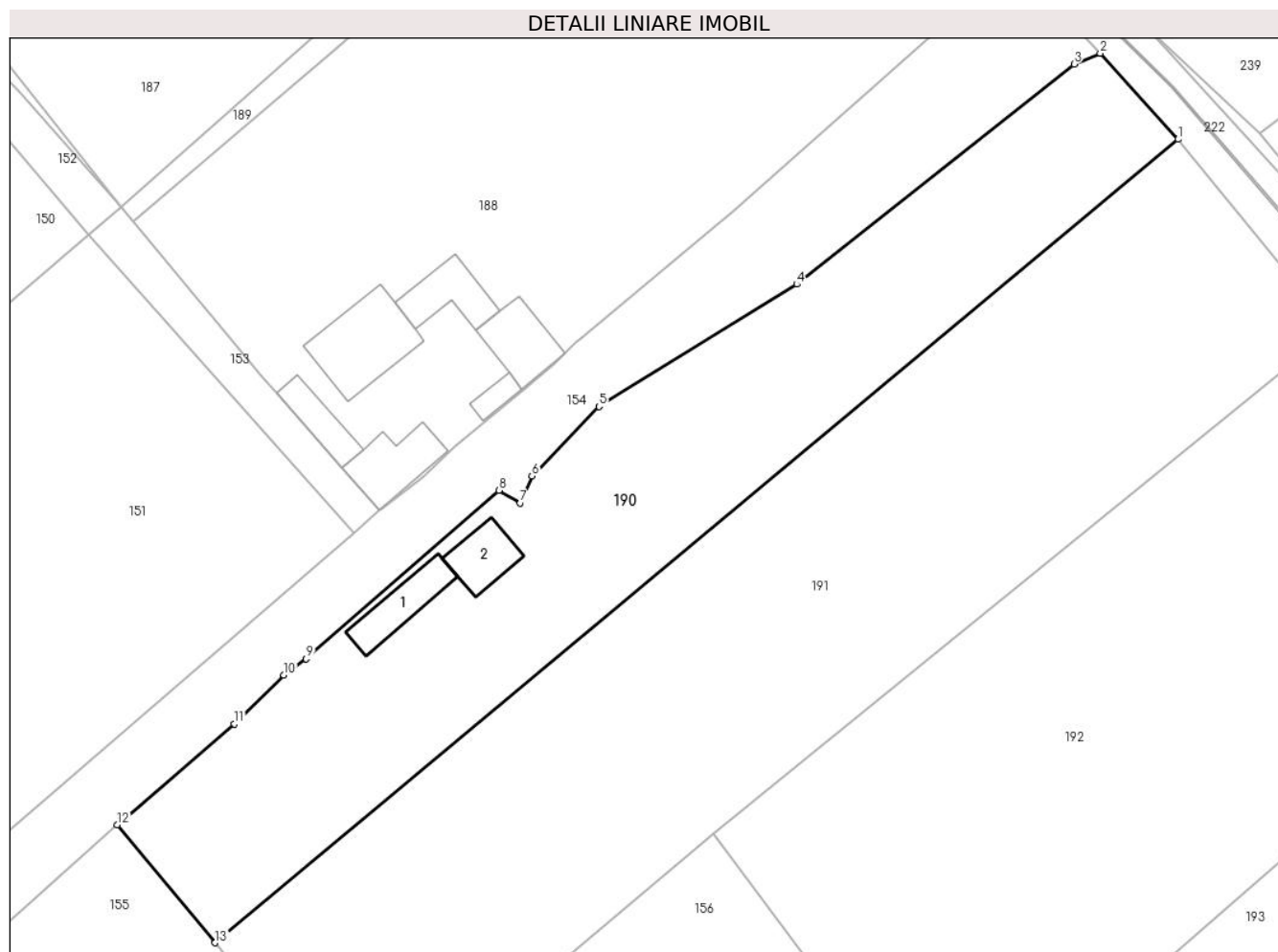
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.556,61 645.769,402	2	613.546,84 645.780,168	14.538
2	613.546,84 645.780,168	3	613.543,571 645.778,824	3.535
3	613.543,571 645.778,824	4	613.508,837 645.751,254	44.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.508,837 645.751,254	5	613.484,087 645.735,953	29.098
5	613.484,087 645.735,953	6	613.475,685 645.727,249	12.098
6	613.475,685 645.727,249	7	613.474,212 645.723,891	3.667
7	613.474,212 645.723,891	8	613.471,557 645.725,467	3.088
8	613.471,557 645.725,467	9	613.447,402 645.704,351	32.083
9	613.447,402 645.704,351	10	613.444,595 645.702,341	3.452
10	613.444,595 645.702,341	11	613.438,416 645.696,229	8.691
11	613.438,416 645.696,229	12	613.423,708 645.683,614	19.377
12	613.423,708 645.683,614	13	613.435,993 645.668,834	19.219
13	613.435,993 645.668,834	1	613.556,61 645.769,402	157.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.695	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>191 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1642, din 25/06/2001 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA COSTICĂ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

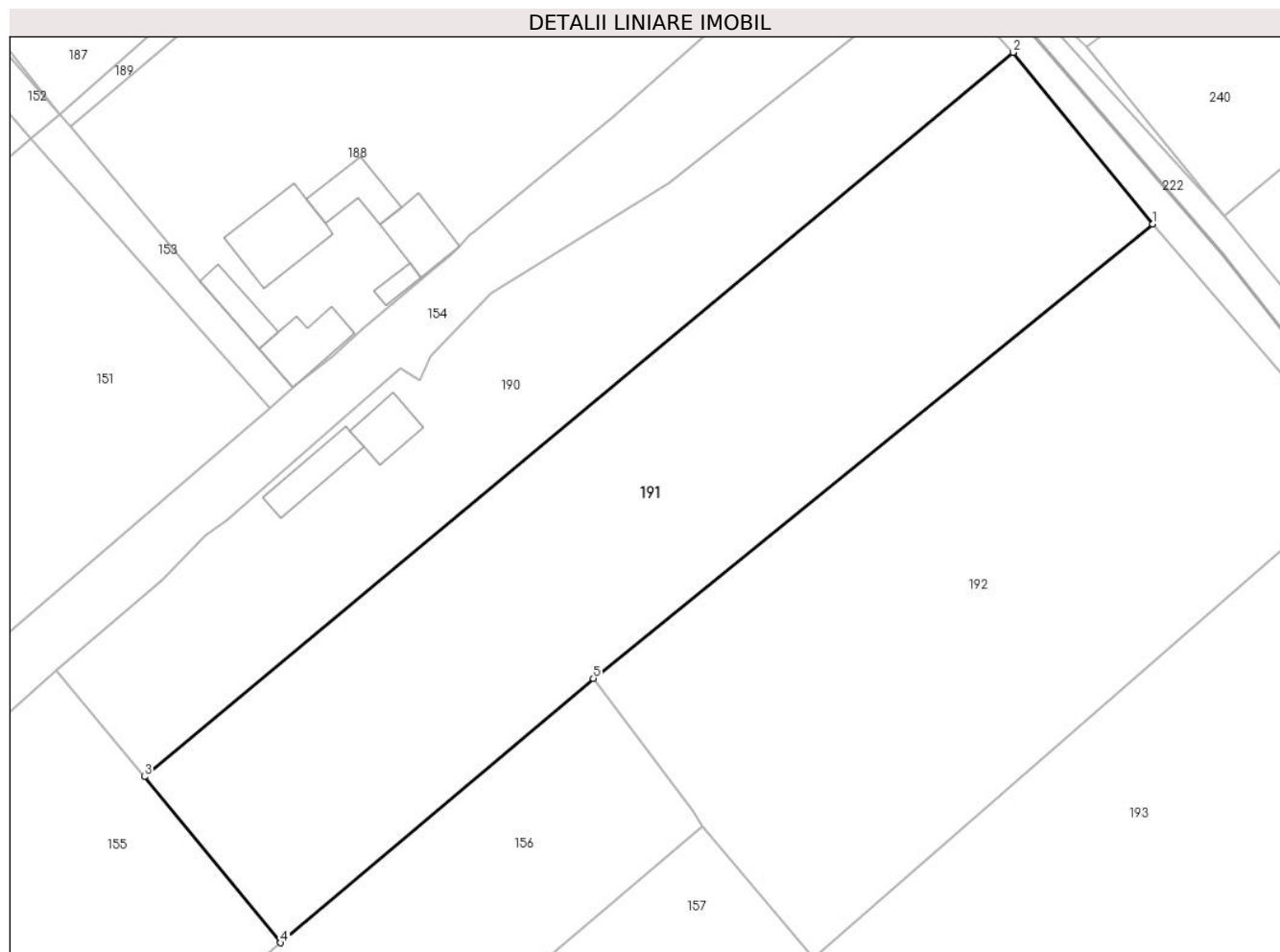
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.695	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.695	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.576,008 645.745,548	2	613.556,61 645.769,402	30.746
2	613.556,61 645.769,402	3	613.435,993 645.668,834	157.043
3	613.435,993 645.668,834	4	613.454,902 645.645,786	29.812
4	613.454,902 645.645,786	5	613.498,32 645.682,502	56.861
5	613.498,32 645.682,502	1	613.576,008 645.745,548	100.051

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 4.821	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>192 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 815, din 25/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂILĂ COSTICĂ DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

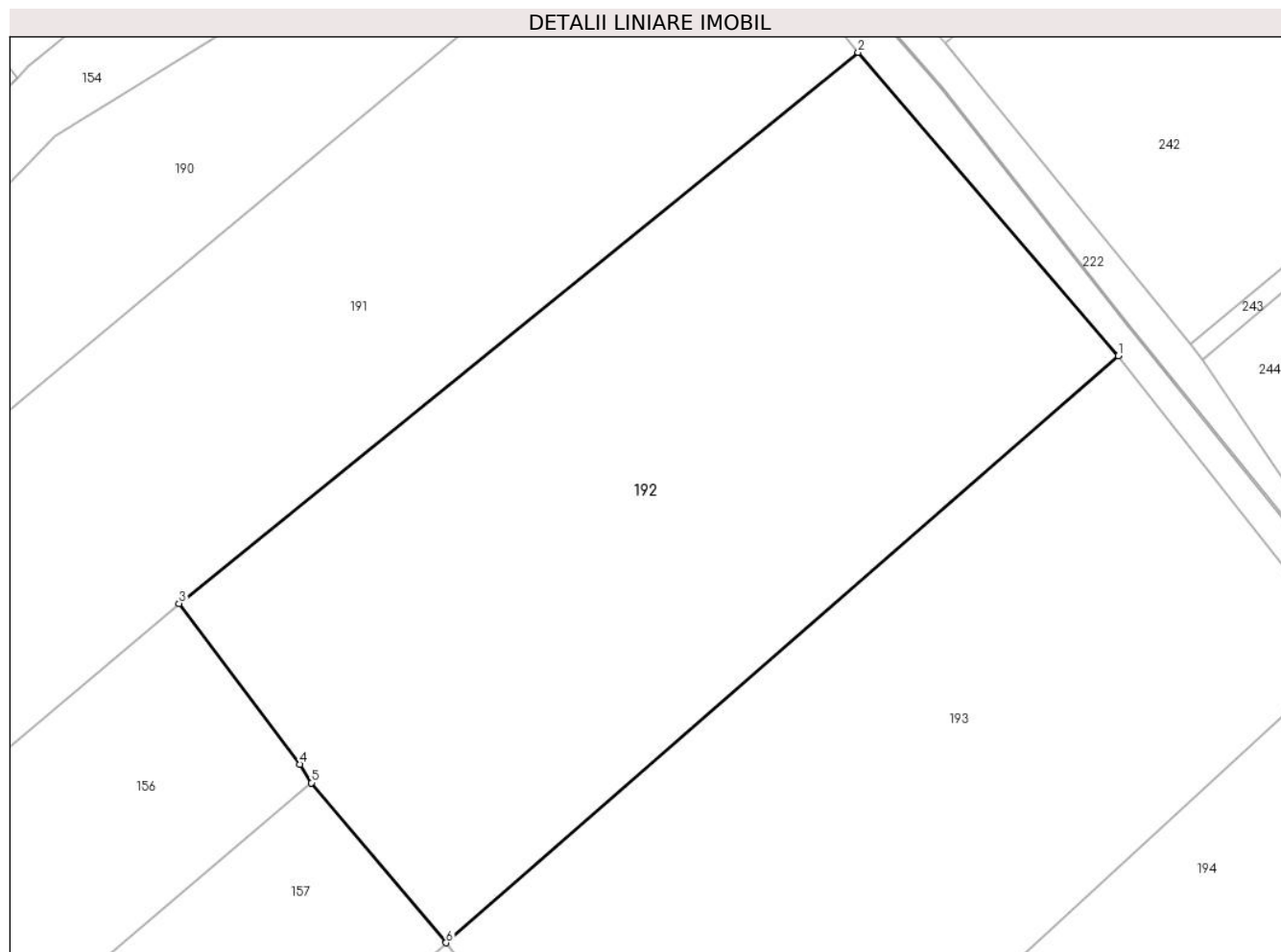
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.200 Masurata: 4.821	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.821	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.605,768 645.710,823	2	613.576,008 645.745,548	45.733
2	613.576,008 645.745,548	3	613.498,32 645.682,502	100.051
3	613.498,32 645.682,502	4	613.512,158 645.664,118	23.01
4	613.512,158 645.664,118	5	613.513,465 645.661,984	2.502
5	613.513,465 645.661,984	6	613.528,862 645.643,691	23.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.528,862 645.643,691	1	613.605,768 645.710,823	102.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.565	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>193 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

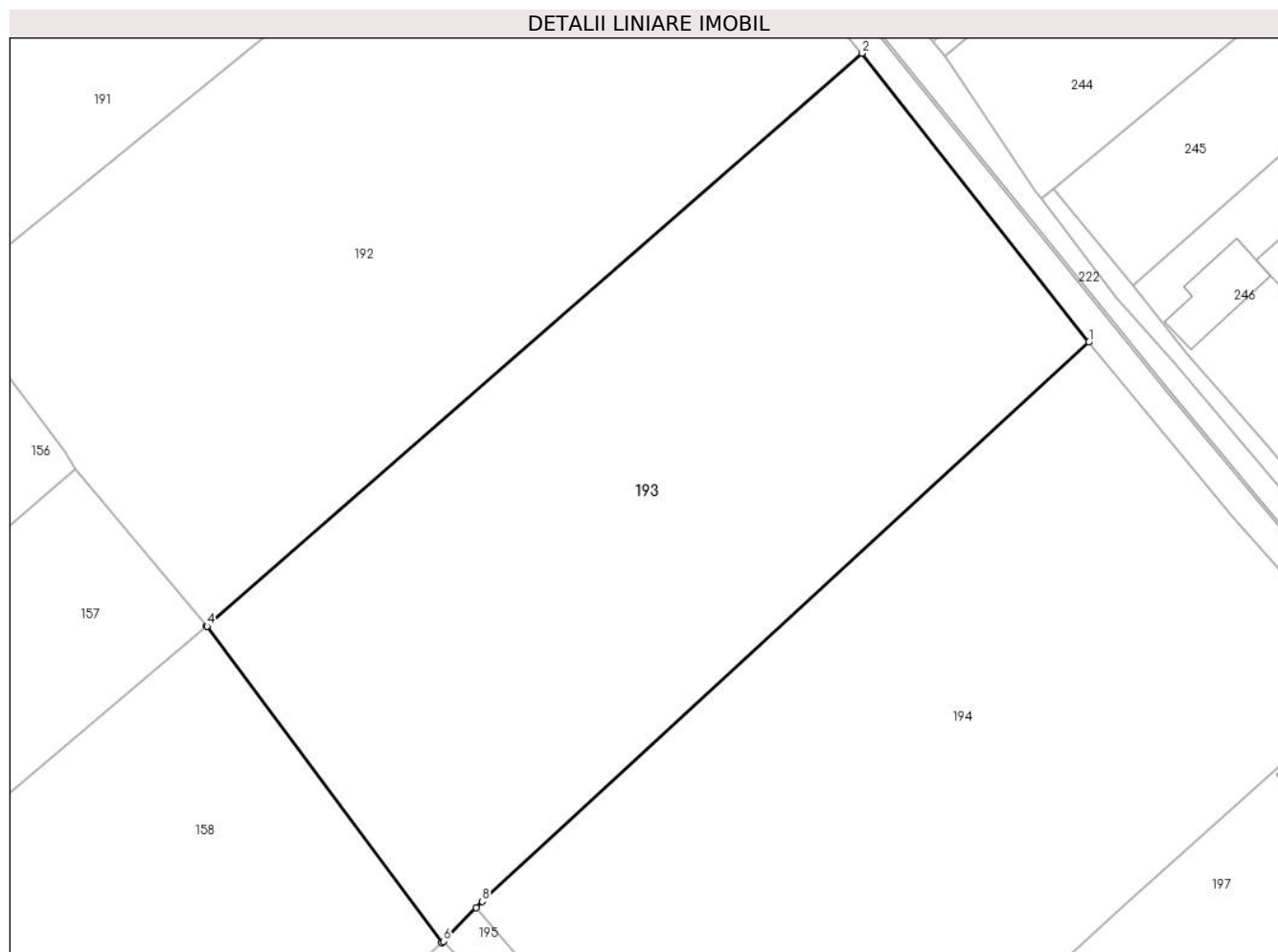
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.565	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.632,394 645.676,93	2	613.605,768 645.710,823	43.101
2	613.605,768 645.710,823	3	613.528,862 645.643,691	102.084
3	613.528,862 645.643,691	4	613.528,925 645.643,606	0.106
4	613.528,925 645.643,606	5	613.556,484 645.606,486	46.232
5	613.556,484 645.606,486	6	613.556,683 645.606,671	0.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.556,683 645.606,671	7	613.560,515 645.610,601	5.489
7	613.560,515 645.610,601	8	613.561,229 645.611,333	1.023
8	613.561,229 645.611,333	1	613.632,394 645.676,93	96.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>194 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 57, din 15/09/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ATANASOAI E GRIGORE, lispă CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

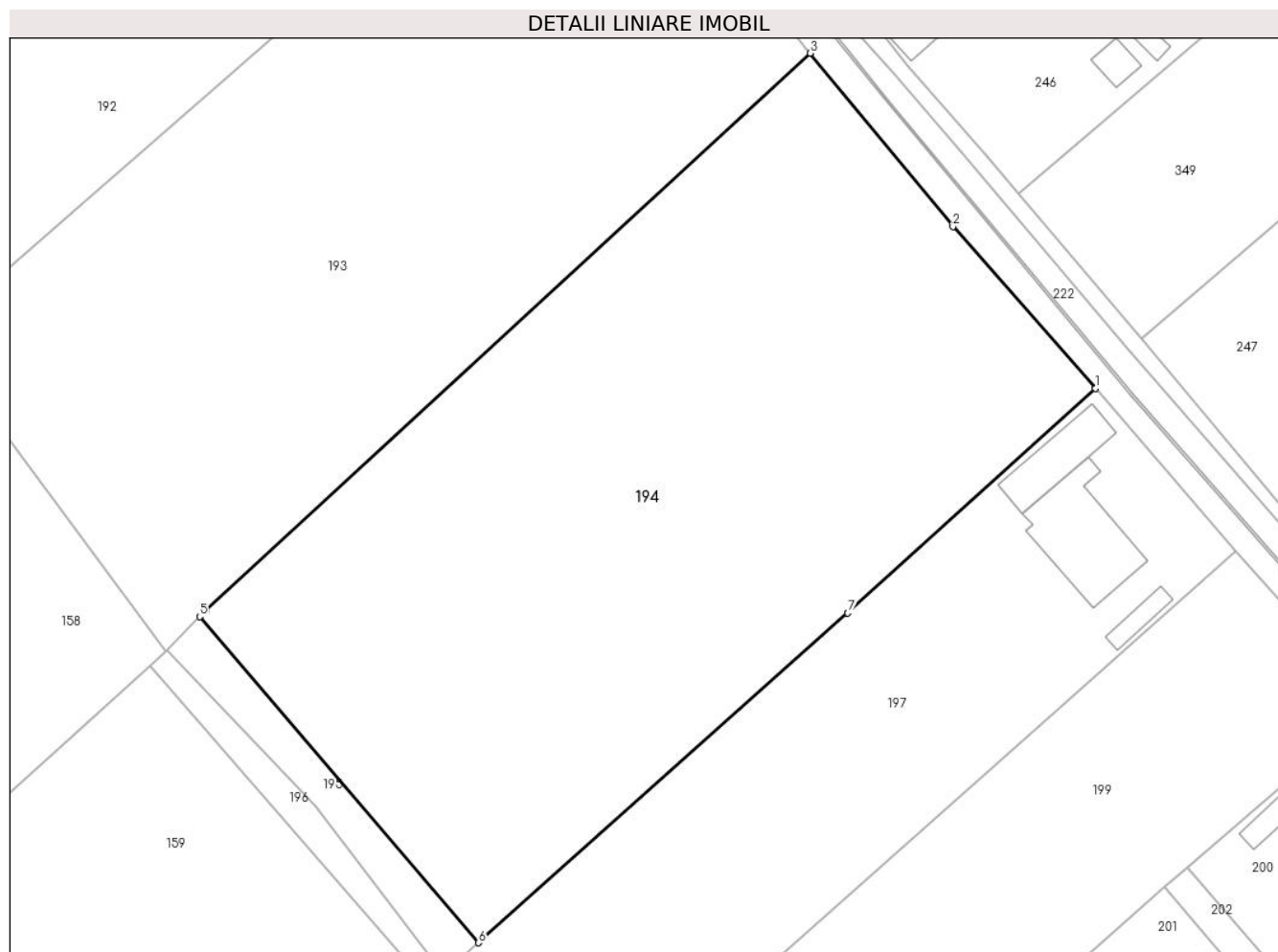
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.666,016 645.637,469	2	613.649,231 645.656,515	25.387
2	613.649,231 645.656,515	3	613.632,394 645.676,93	26.462
3	613.632,394 645.676,93	4	613.561,229 645.611,333	96.785
4	613.561,229 645.611,333	5	613.560,515 645.610,601	1.023
5	613.560,515 645.610,601	6	613.593,323 645.572,211	50.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.593,323 645.572,211	7	613.636,833 645.611,023	58.305
7	613.636,833 645.611,023	1	613.666,016 645.637,469	39.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		243	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>195 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

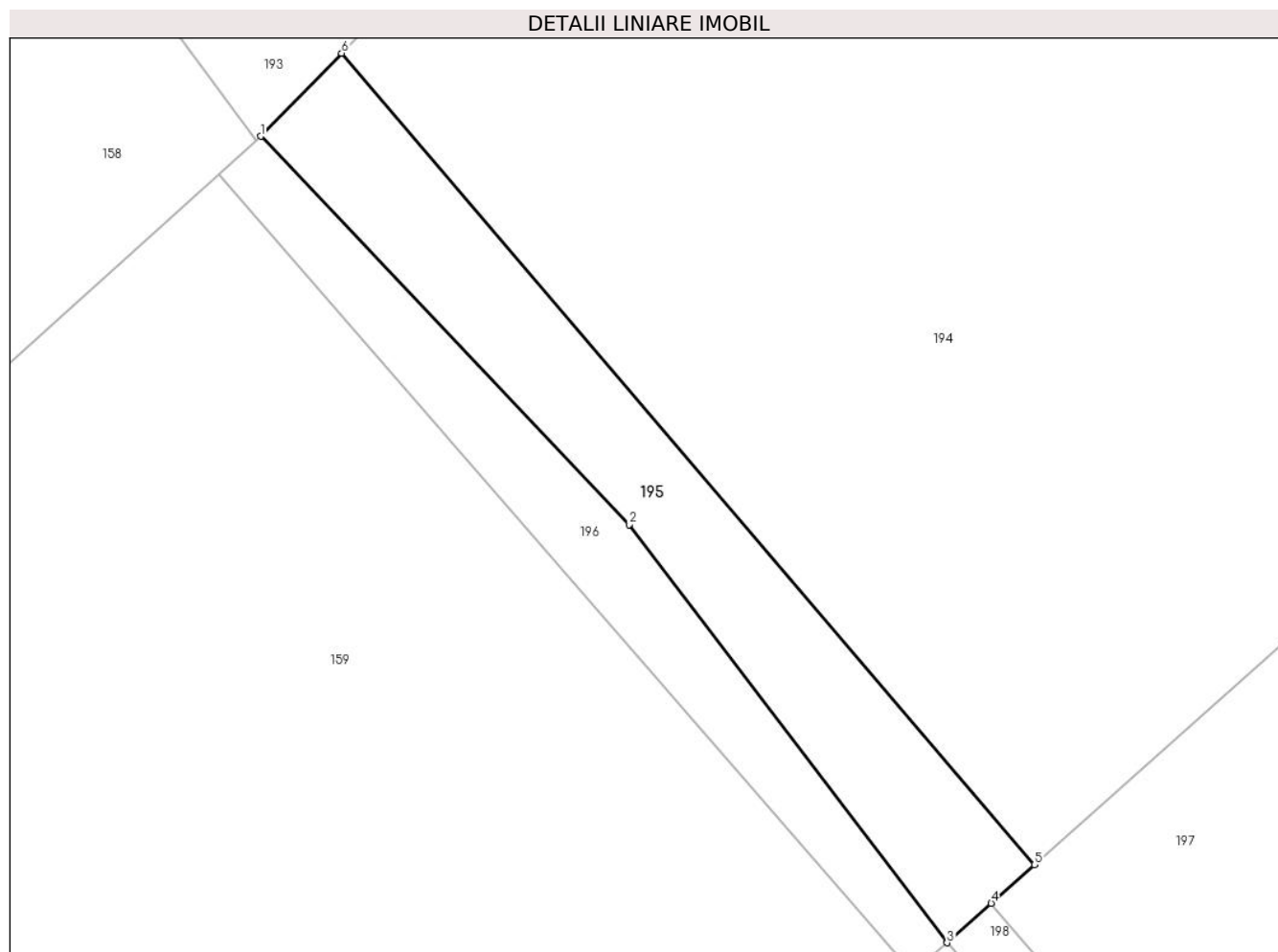
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	243	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	243	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.556,683 645.606,671	2	613.574,128 645.588,299	25.335
2	613.574,128 645.588,299	3	613.589,18 645.568,515	24.859
3	613.589,18 645.568,515	4	613.591,272 645.570,381	2.803
4	613.591,272 645.570,381	5	613.593,323 645.572,211	2.749
5	613.593,323 645.572,211	6	613.560,515 645.610,601	50.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.560,515 645.610,601	1	613.556,683 645.606,671	5.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>196 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

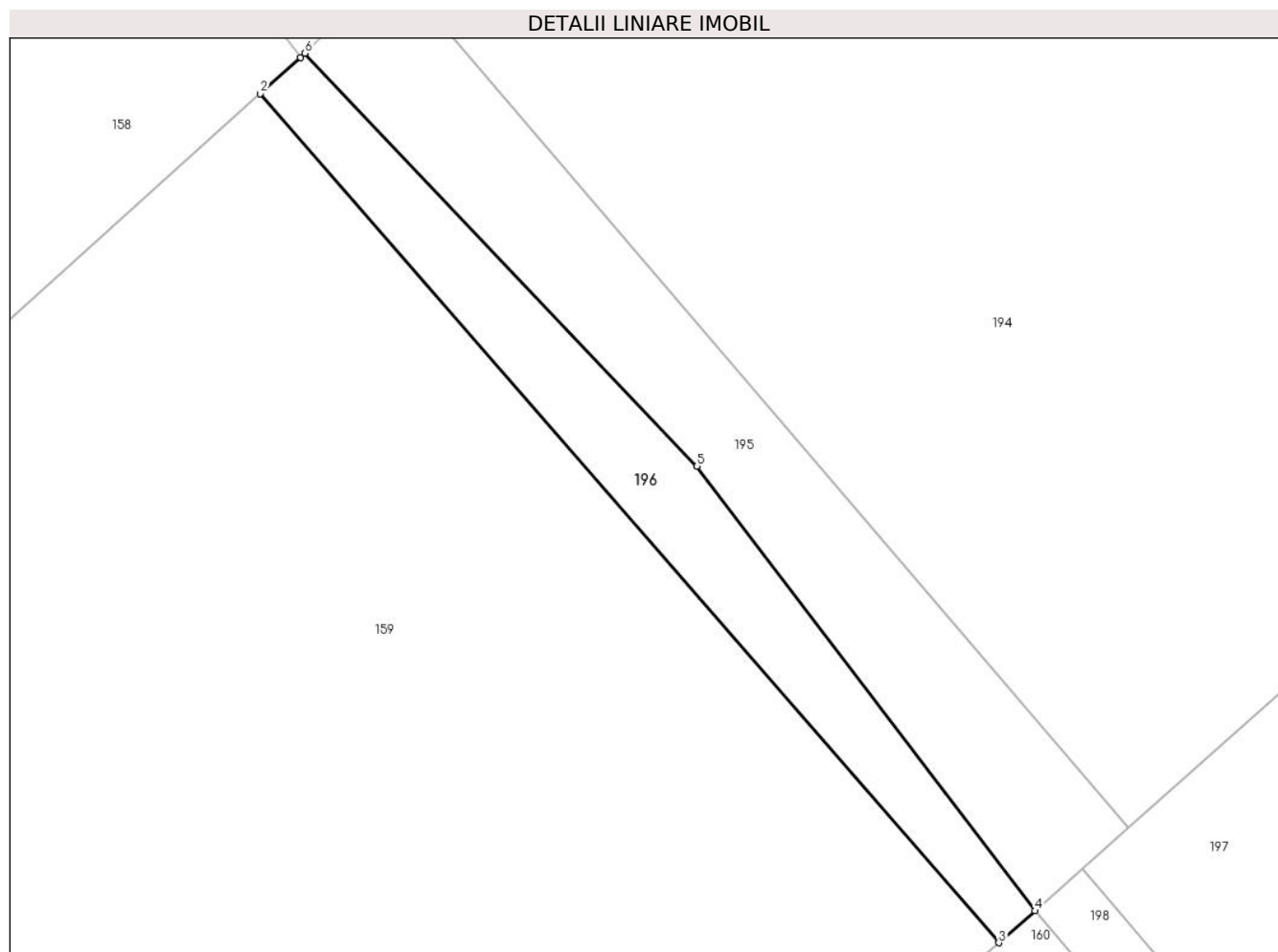
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	155	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.556,484 645.606,486	2	613.554,69 645.604,873	2.413
2	613.554,69 645.604,873	3	613.587,564 645.567,095	50.079
3	613.587,564 645.567,095	4	613.589,18 645.568,515	2.151
4	613.589,18 645.568,515	5	613.574,128 645.588,299	24.859
5	613.574,128 645.588,299	6	613.556,683 645.606,671	25.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.556,683 645.606,671	1	613.556,484 645.606,486	0.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31239	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 9-1-2-3-4-5-6.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31239-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 79 mp, edificata in anul 1949.
A1.2	31239-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa (grajd+beci), S+P, Sd = 82 mp, edificata in anul 1950.
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>19440 / 04/07/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.217, din 04/07/2024 emis de Herko Gabriela Ludwika;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU TOADER 2) SIMIONESCU ANGELICA	A1, A1.1, A1.2
<b>197 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU TOADER 2) SIMIONESCU ANGELICA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

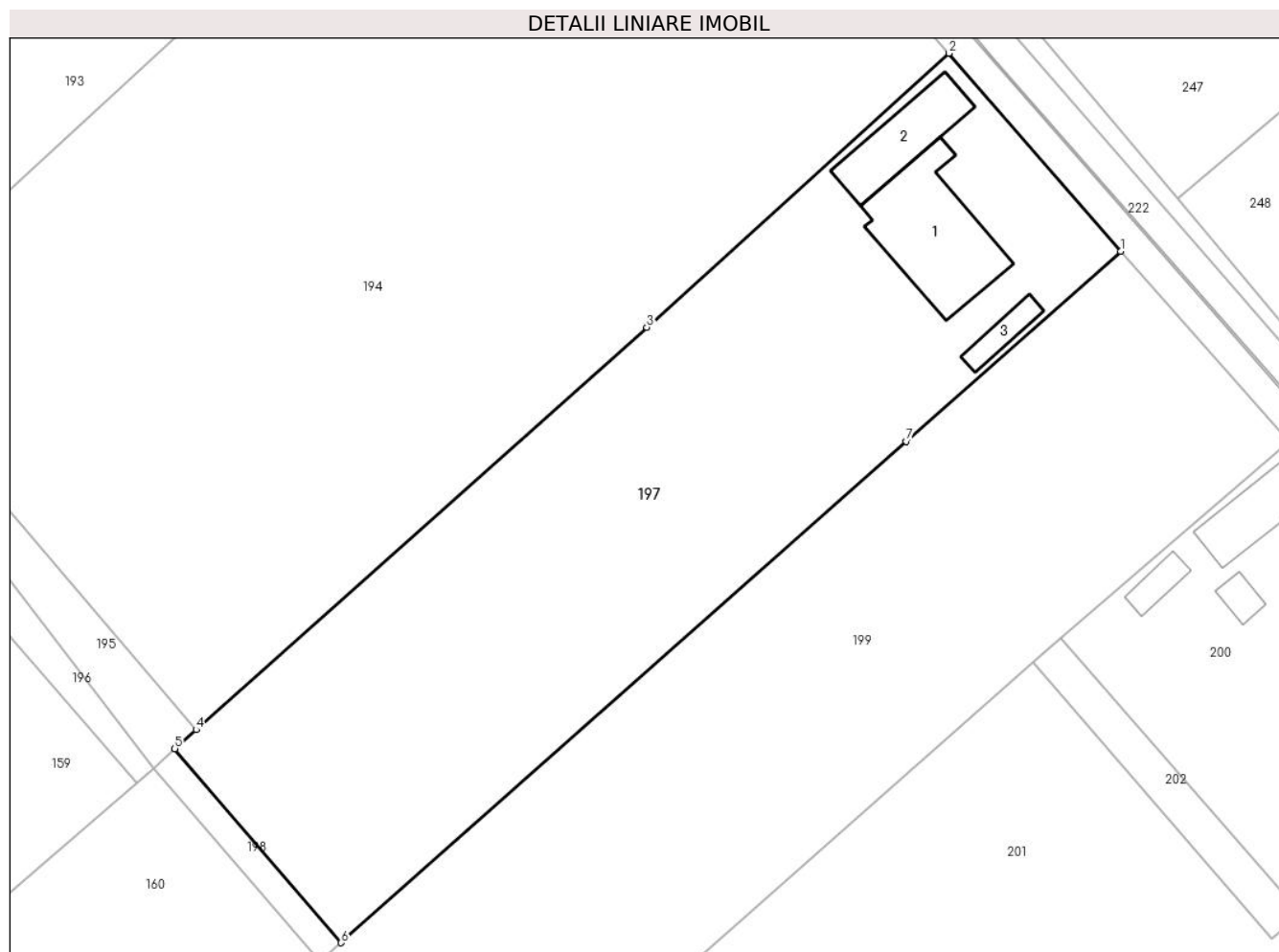
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>19440 / 04/07/2024</b>		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.217, din 04/07/2024 emis de Herko Gabriela Ludwika;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE 1) VIRVAROI GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19000 LE reprezentand obligatia de intretinere 1) VIRVAROI GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31239	2.500	Teren imprejmuit partial cu gard intre punctele 9-1-2-3-4-5-6.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	807	37	-	-	
2	arabil	DA	1.693	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31239-C1	construcții de locuințe	Din acte: 79 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta, P, S desfasurata = 79 mp, edificata in anul 1949.
A1.2	31239-C2	construcții anexa	Din acte: 66 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa (grajd+beci), S+P, Sd = 82 mp, edificata in anul 1950.
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.682,568 645.618,379	2	613.666,016 645.637,469	25.267
2	613.666,016 645.637,469	3	613.636,833 645.611,023	39.383
3	613.636,833 645.611,023	4	613.593,323 645.572,211	58.305
4	613.593,323 645.572,211	5	613.591,272 645.570,381	2.749
5	613.591,272 645.570,381	6	613.607,337 645.551,652	24.675
6	613.607,337 645.551,652	7	613.661,885 645.600,034	72.913
7	613.661,885 645.600,034	1	613.682,568 645.618,379	27.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>198 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

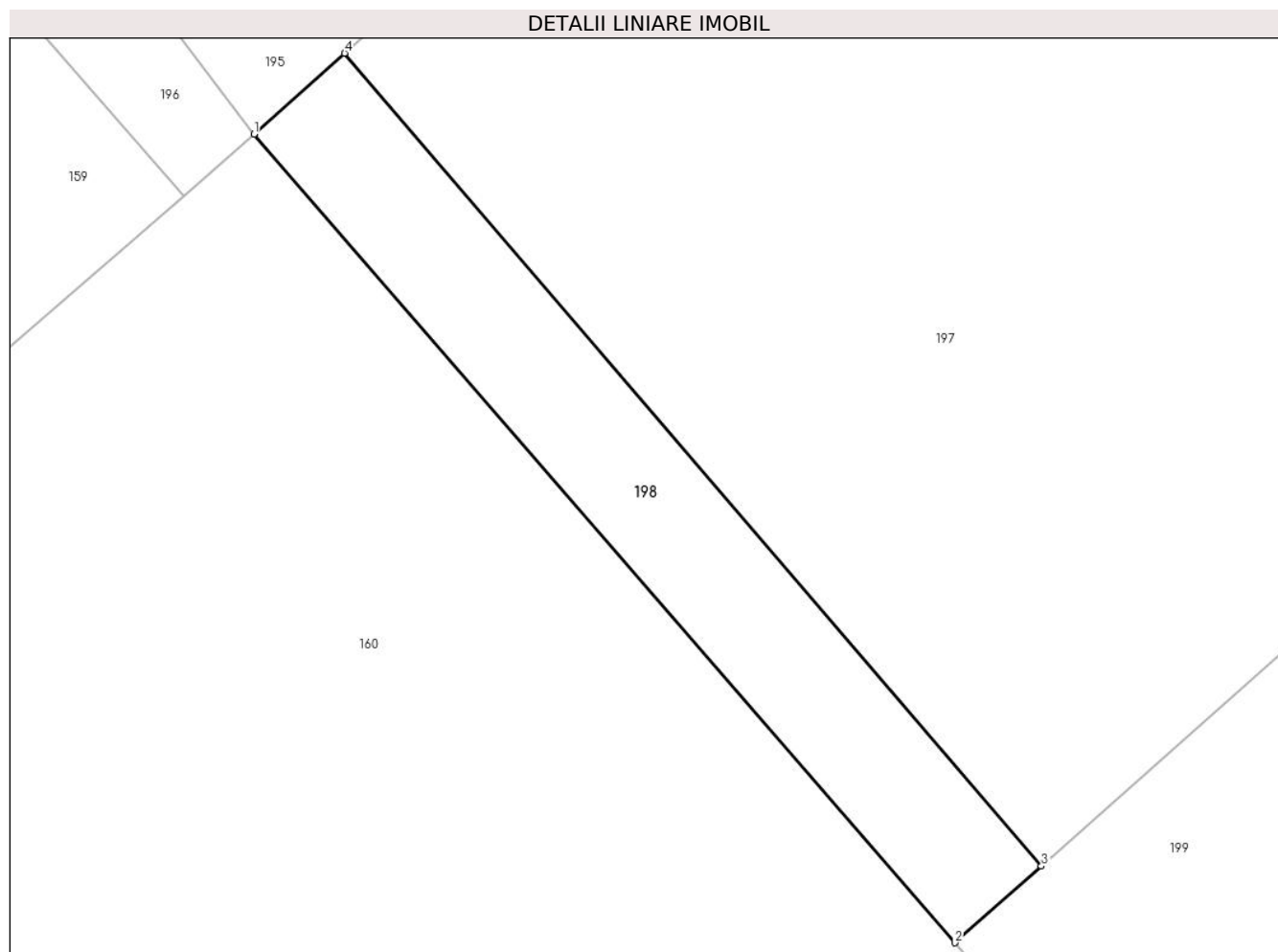
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	67	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.589,18 645.568,515	2	613.605,345 645.549,886	24.665
2	613.605,345 645.549,886	3	613.607,337 645.551,652	2.662
3	613.607,337 645.551,652	4	613.591,272 645.570,381	24.675
4	613.591,272 645.570,381	1	613.589,18 645.568,515	2.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.504	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>199 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

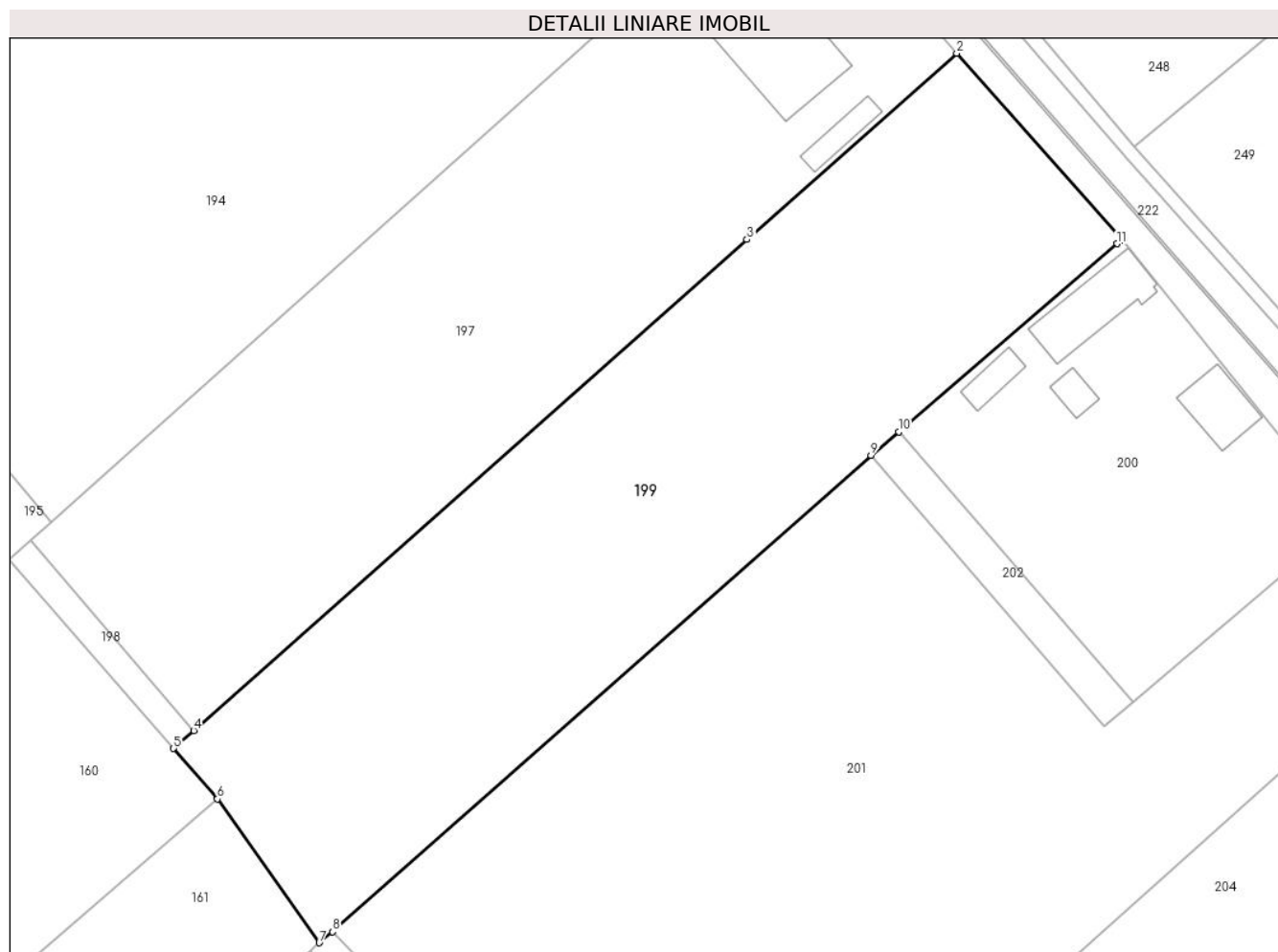
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.504	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.698,847 645.600,002	2	613.682,568 645.618,379	24.55
2	613.682,568 645.618,379	3	613.661,885 645.600,034	27.646
3	613.661,885 645.600,034	4	613.607,337 645.551,652	72.913
4	613.607,337 645.551,652	5	613.605,345 645.549,886	2.662
5	613.605,345 645.549,886	6	613.609,664 645.544,907	6.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.609,664 645.544,907	7	613.619,715 645.530,733	17.376
7	613.619,715 645.530,733	8	613.621,035 645.531,805	1.7
8	613.621,035 645.531,805	9	613.674,11 645.578,746	70.855
9	613.674,11 645.578,746	10	613.676,841 645.581,093	3.601
10	613.676,841 645.581,093	11	613.698,385 645.599,603	28.404
11	613.698,385 645.599,603	1	613.698,847 645.600,002	0.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>200 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1634, din 29/05/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRON VASILE 2) MIRON ANIȘOARA	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON VASILE 2) MIRON ANIȘOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

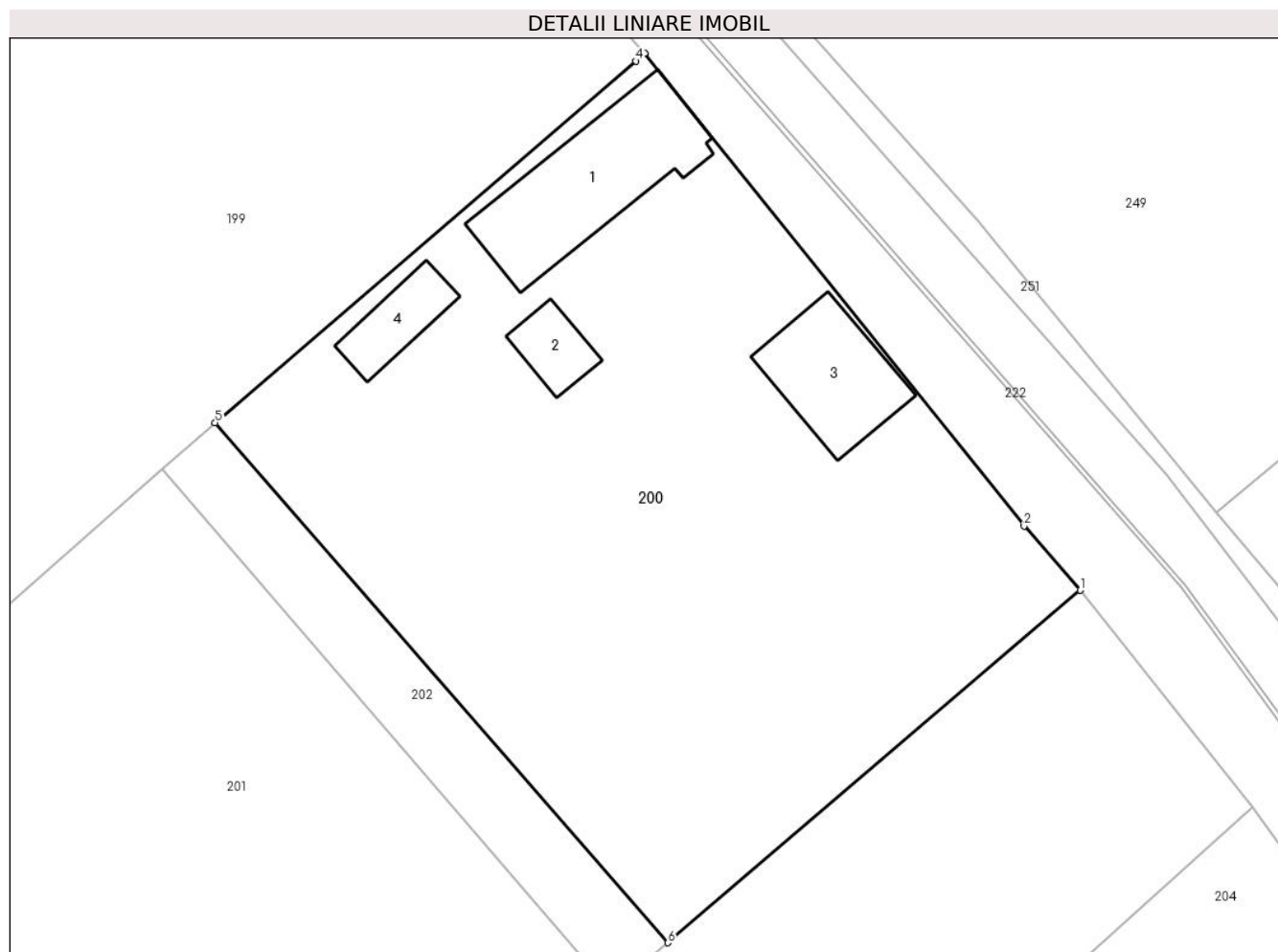
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuință
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.721,128 645.572,528	2	613.718,253 645.575,808	4.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.718,253 645.575,808	3	613.698,847 645.600,002	31.015
3	613.698,847 645.600,002	4	613.698,385 645.599,603	0.61
4	613.698,385 645.599,603	5	613.676,841 645.581,093	28.404
5	613.676,841 645.581,093	6	613.700,011 645.554,491	35.278
6	613.700,011 645.554,491	1	613.721,128 645.572,528	27.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 3.943	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>201 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 238, din 20/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VIERU COSTICĂ DEFUNCT:Da</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

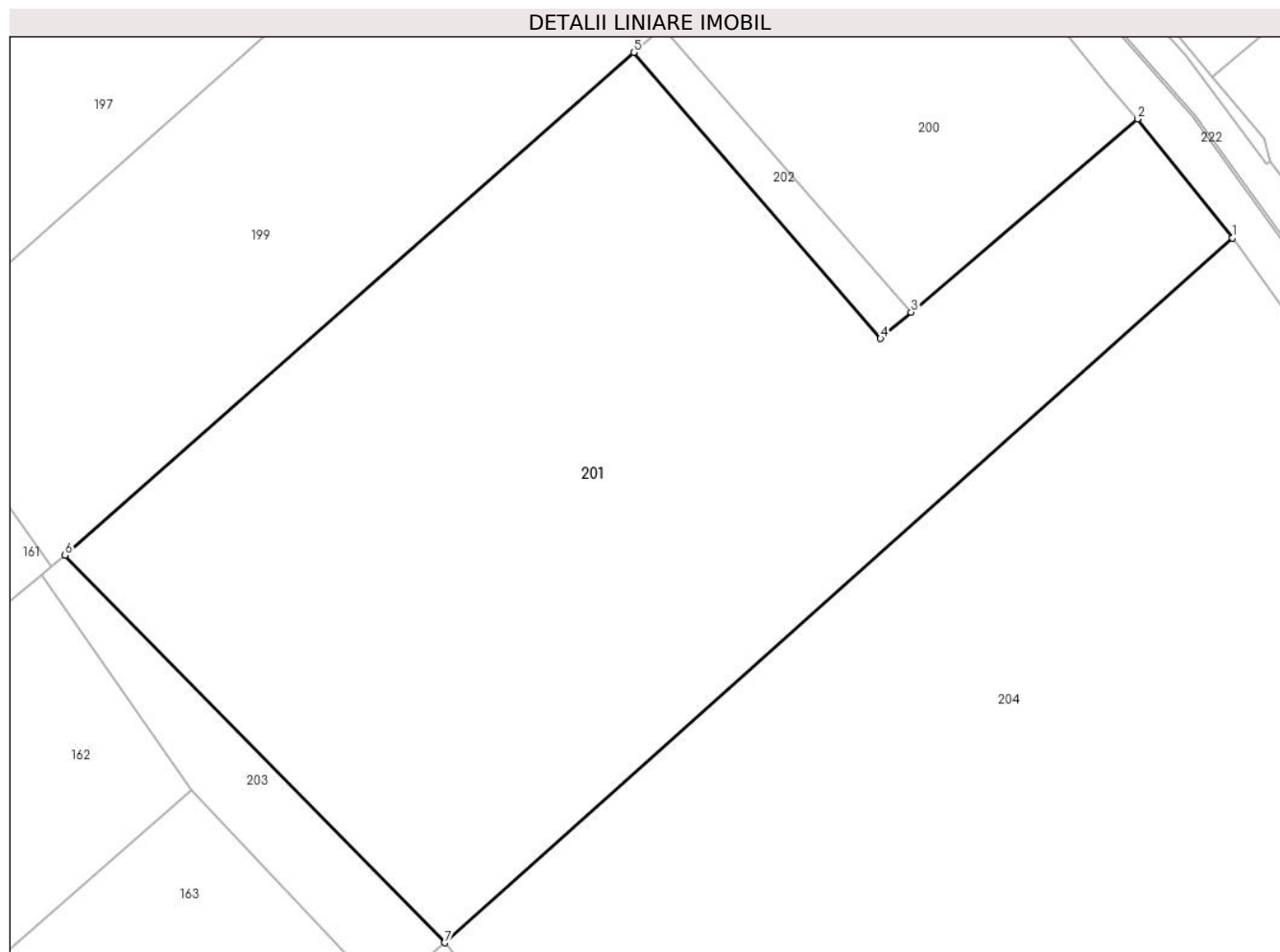
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.800 Masurata: 3.943	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.943	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.729,975 645.561,426	2	613.721,128 645.572,528	14.196
2	613.721,128 645.572,528	3	613.700,011 645.554,491	27.772
3	613.700,011 645.554,491	4	613.697,147 645.552,038	3.771
4	613.697,147 645.552,038	5	613.674,11 645.578,746	35.271
5	613.674,11 645.578,746	6	613.621,035 645.531,805	70.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.621,035 645.531,805	7	613.656,463 645.495,637	50.629
7	613.656,463 645.495,637	1	613.729,975 645.561,426	98.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>202 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

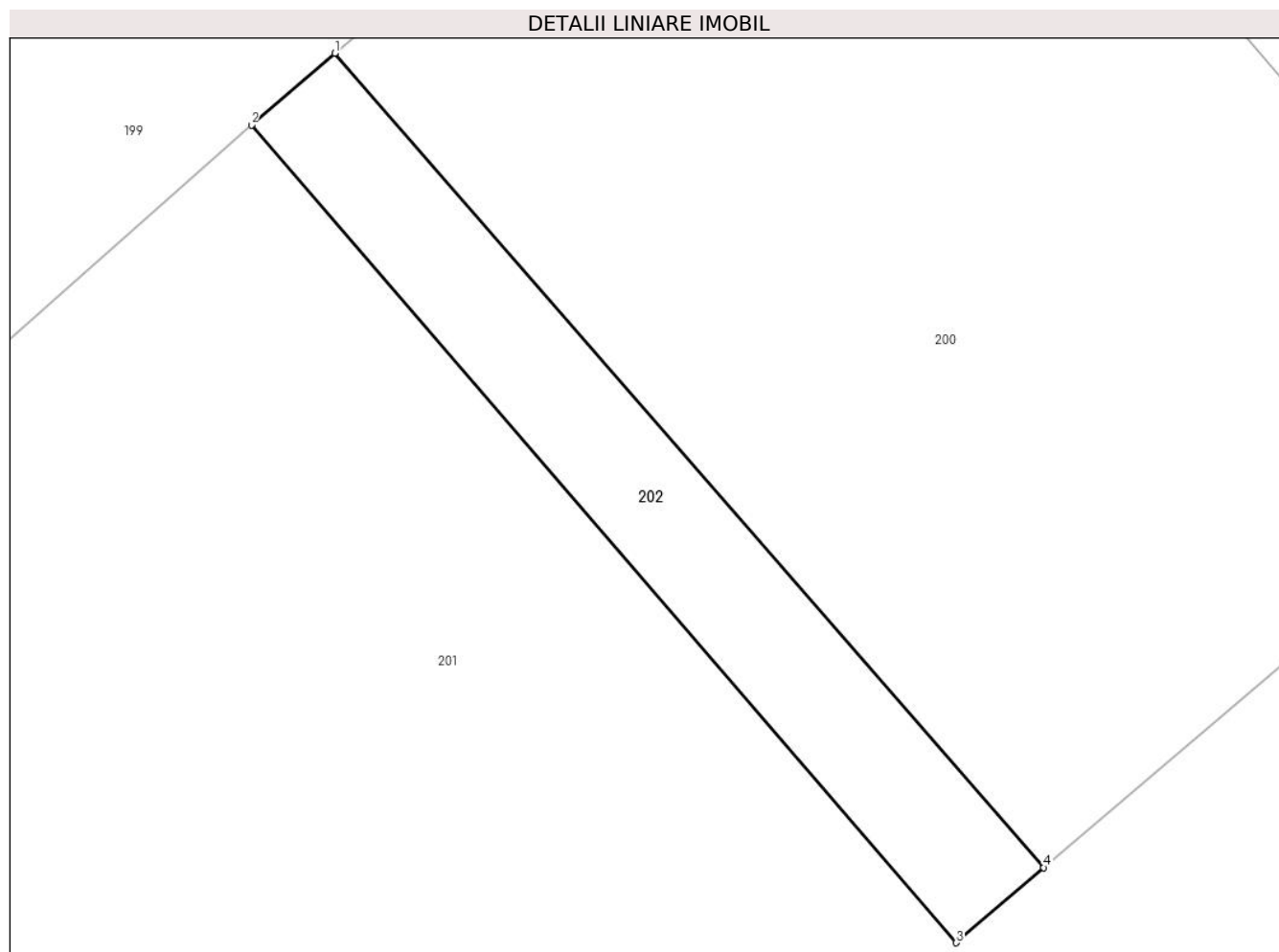
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	130	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.676,841 645.581,093	2	613.674,11 645.578,746	3.601
2	613.674,11 645.578,746	3	613.697,147 645.552,038	35.271
3	613.697,147 645.552,038	4	613.700,011 645.554,491	3.771
4	613.700,011 645.554,491	1	613.676,841 645.581,093	35.278

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		307	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>203 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

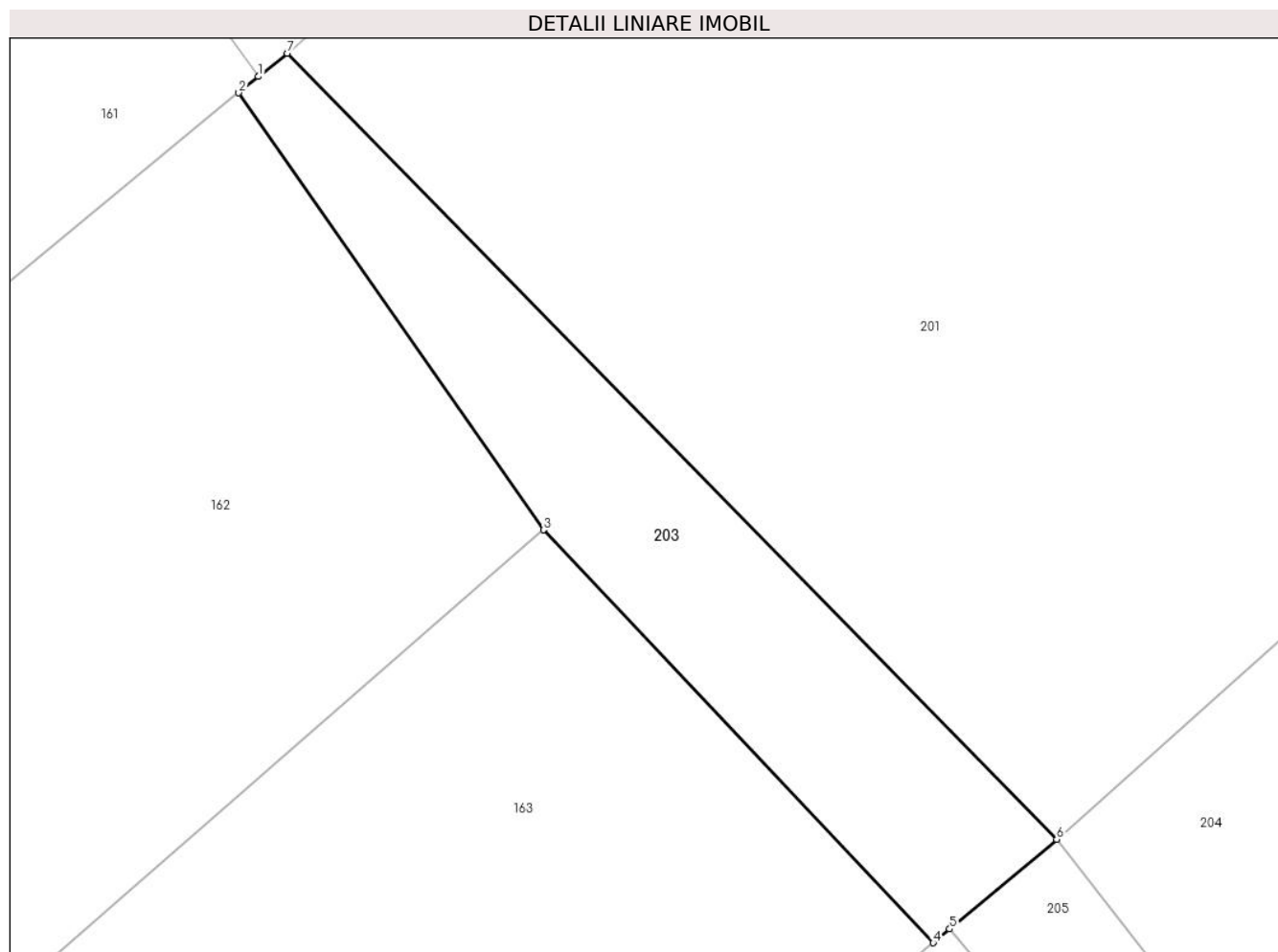
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	307	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.619,715 645.530,733	2	613.618,802 645.529,983	1.182
2	613.618,802 645.529,983	3	613.632,837 645.509,871	24.525
3	613.632,837 645.509,871	4	613.650,782 645.490,878	26.13
4	613.650,782 645.490,878	5	613.651,538 645.491,511	0.986
5	613.651,538 645.491,511	6	613.656,463 645.495,637	6.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.656,463 645.495,637	7	613.621,035 645.531,805	50.629
7	613.621,035 645.531,805	1	613.619,715 645.530,733	1.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.004	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>204 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

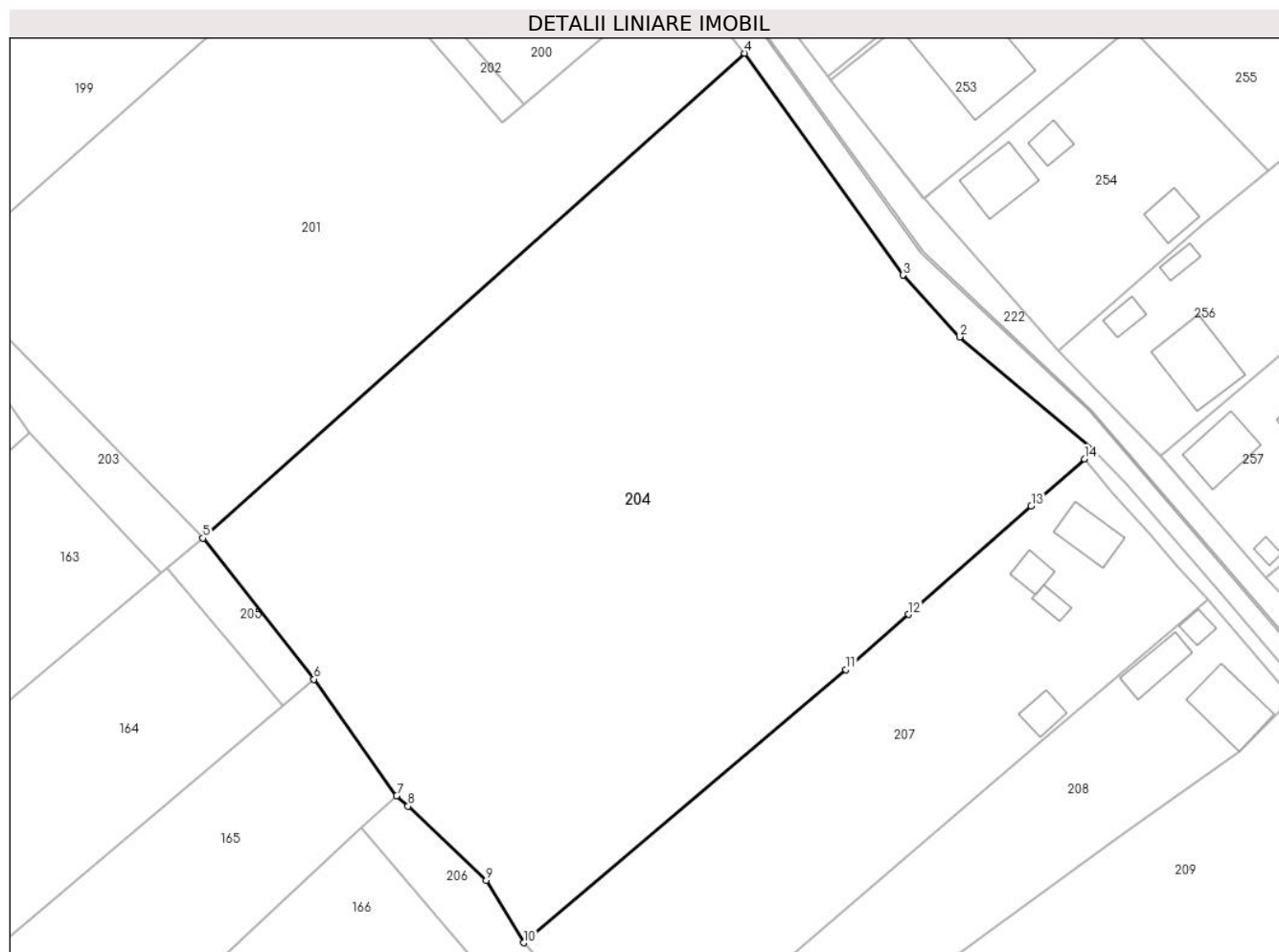
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.004	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.004	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.777,24 645.507,713	2	613.759,197 645.522,94	23.61
2	613.759,197 645.522,94	3	613.751,498 645.531,323	11.382
3	613.751,498 645.531,323	4	613.729,975 645.561,426	37.006
4	613.729,975 645.561,426	5	613.656,463 645.495,637	98.652
5	613.656,463 645.495,637	6	613.671,536 645.476,487	24.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.671,536 645.476,487	7	613.682,75 645.460,672	19.387
7	613.682,75 645.460,672	8	613.684,325 645.459,271	2.108
8	613.684,325 645.459,271	9	613.694,953 645.449,184	14.653
9	613.694,953 645.449,184	10	613.700,026 645.440,72	9.868
10	613.700,026 645.440,72	11	613.743,778 645.477,779	57.338
11	613.743,778 645.477,779	12	613.752,264 645.485,277	11.324
12	613.752,264 645.485,277	13	613.768,927 645.499,998	22.234
13	613.768,927 645.499,998	14	613.776,146 645.506,376	9.633
14	613.776,146 645.506,376	1	613.777,24 645.507,713	1.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		145	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>205 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

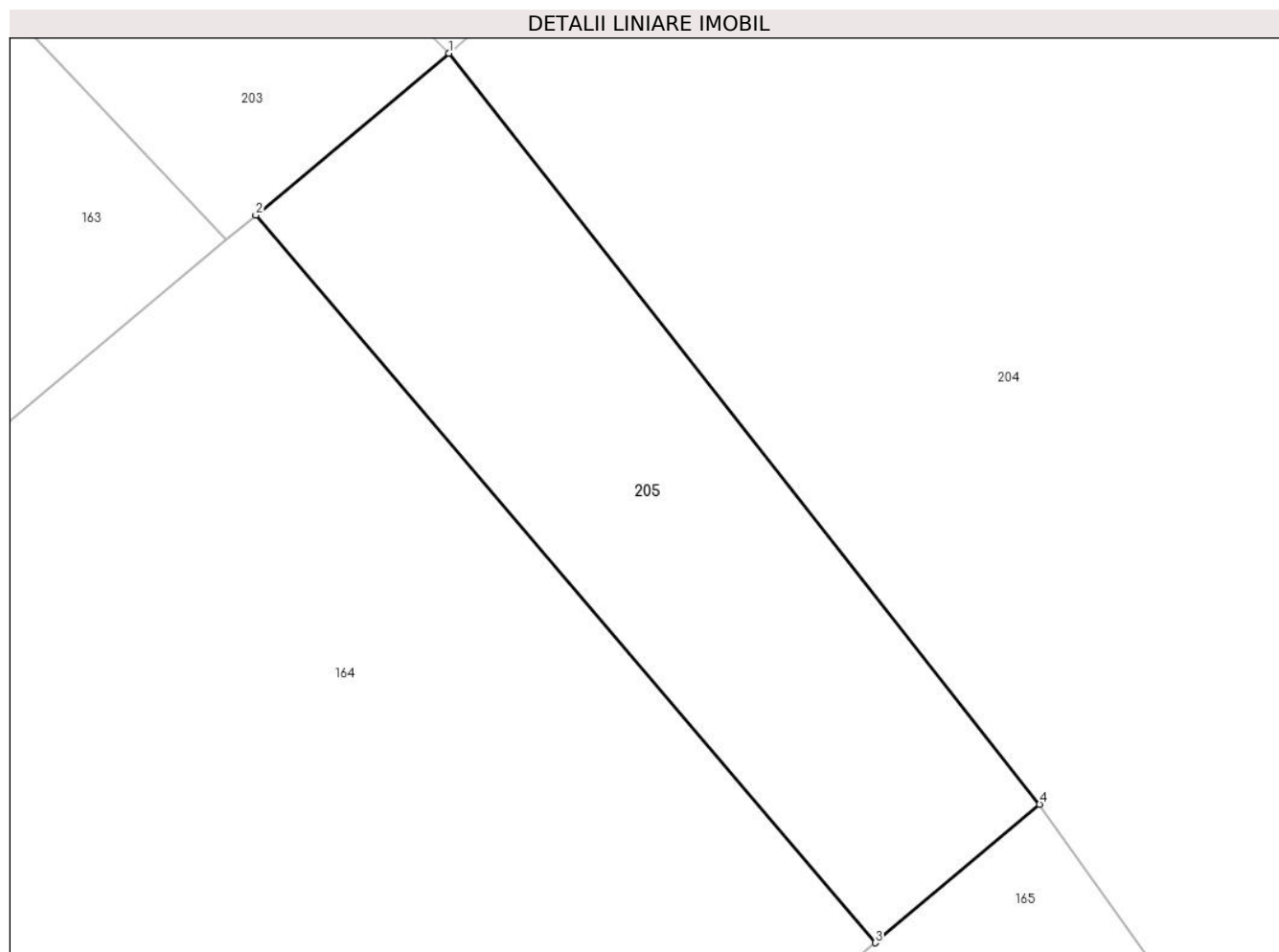
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	145	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.656,463 645.495,637	2	613.651,538 645.491,511	6.425
2	613.651,538 645.491,511	3	613.667,345 645.472,956	24.375
3	613.667,345 645.472,956	4	613.671,536 645.476,487	5.48
4	613.671,536 645.476,487	1	613.656,463 645.495,637	24.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		363	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>206 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

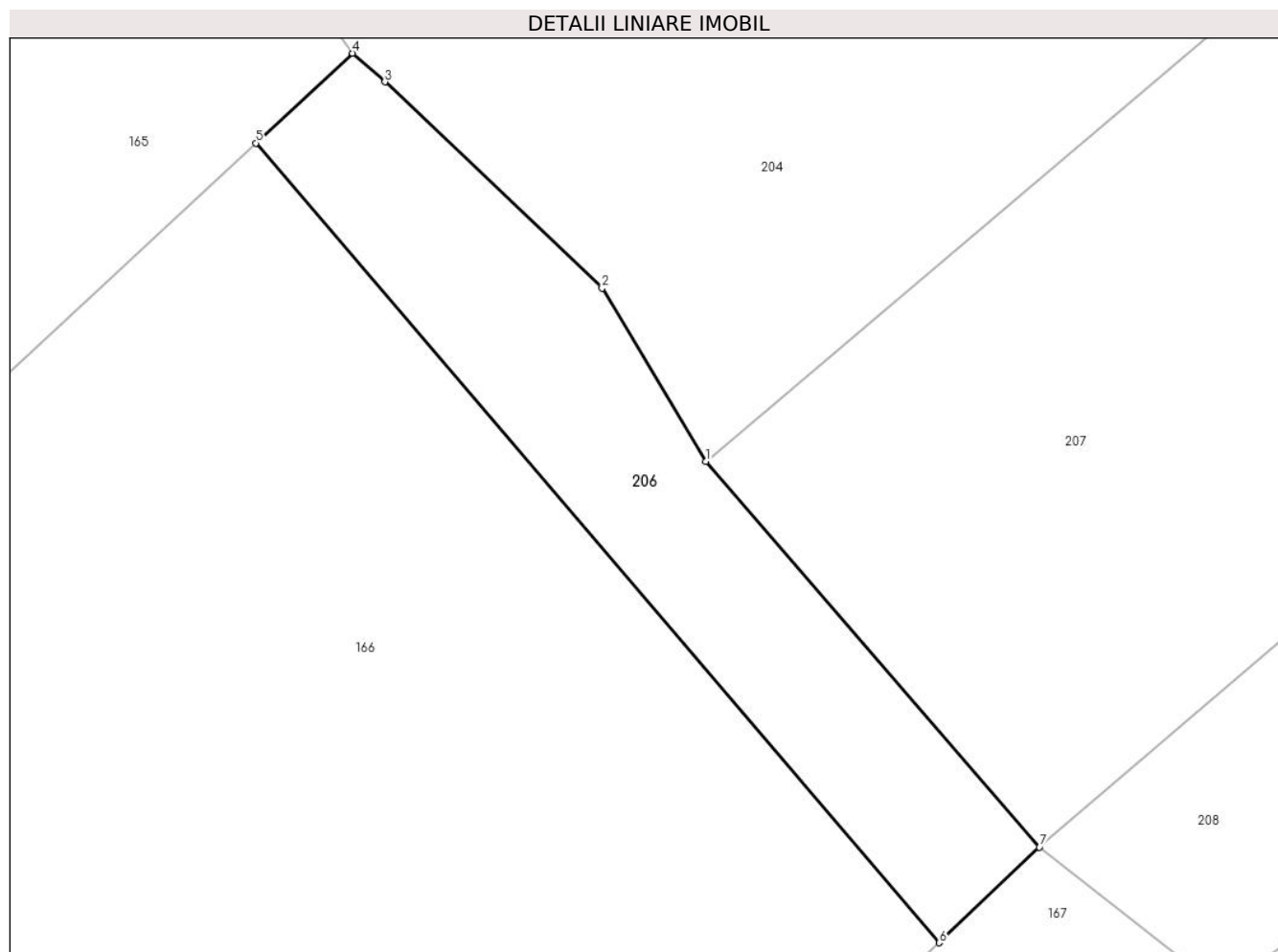
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	363	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	363	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.700,026 645.440,72	2	613.694,953 645.449,184	9.868
2	613.694,953 645.449,184	3	613.684,325 645.459,271	14.653
3	613.684,325 645.459,271	4	613.682,75 645.460,672	2.108
4	613.682,75 645.460,672	5	613.678,014 645.456,282	6.458
5	613.678,014 645.456,282	6	613.711,449 645.417,189	51.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.711,449 645.417,189	7	613.716,352 645.421,866	6.776
7	613.716,352 645.421,866	1	613.700,026 645.440,72	24.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30740	Din acte: 2.600 Masurata: 2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18760 / 27/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1789, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GAFITA ANTON</b>	A1
<b>207 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GAFITA ANTON</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

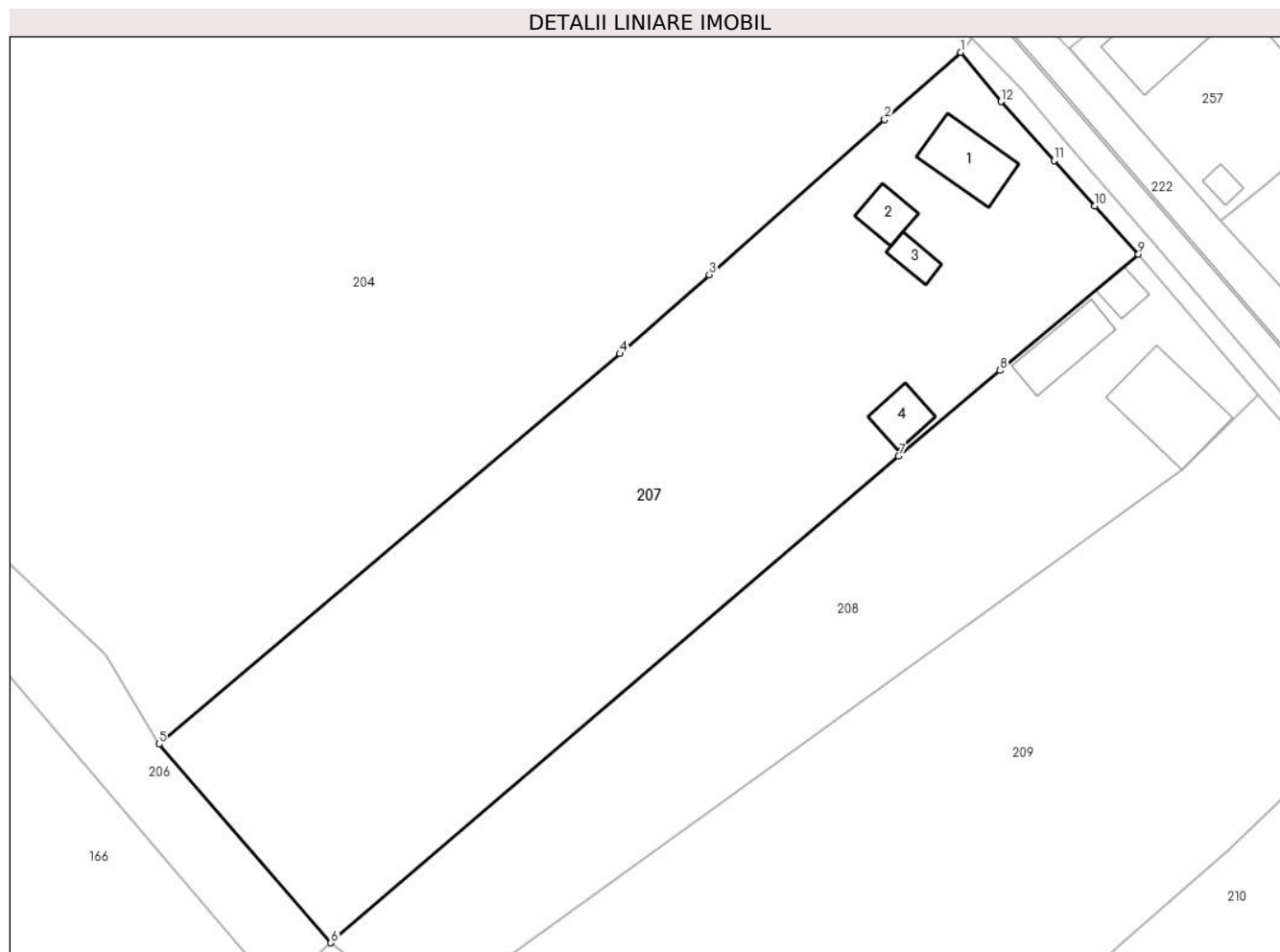
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30740	Din acte: 2.600 Masurata: 2.500	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	37	-	-	
2	arabil	DA	1.728	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30740-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta (P): Nu detine certificat de performanata energetica. Nu detine lift. S. desfasurata = 39 mp. Fara acte.
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.776,146 645.506,376	2	613.768,927 645.499,998	9.633
2	613.768,927 645.499,998	3	613.752,264 645.485,277	22.234
3	613.752,264 645.485,277	4	613.743,778 645.477,779	11.324
4	613.743,778 645.477,779	5	613.700,026 645.440,72	57.338
5	613.700,026 645.440,72	6	613.716,352 645.421,866	24.94
6	613.716,352 645.421,866	7	613.770,231 645.468,055	70.967
7	613.770,231 645.468,055	8	613.779,879 645.476,179	12.613
8	613.779,879 645.476,179	9	613.793,006 645.487,232	17.161
9	613.793,006 645.487,232	10	613.788,882 645.491,809	6.161
10	613.788,882 645.491,809	11	613.785,002 645.496,116	5.797
11	613.785,002 645.496,116	12	613.779,978 645.501,692	7.505
12	613.779,978 645.501,692	1	613.776,146 645.506,376	6.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>208 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 460, din 27/10/2023 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) <b>SAVU MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 460, din 27/10/2023 emis de BNP Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>COCA PETRONELA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>ANDRESCU TEODORA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

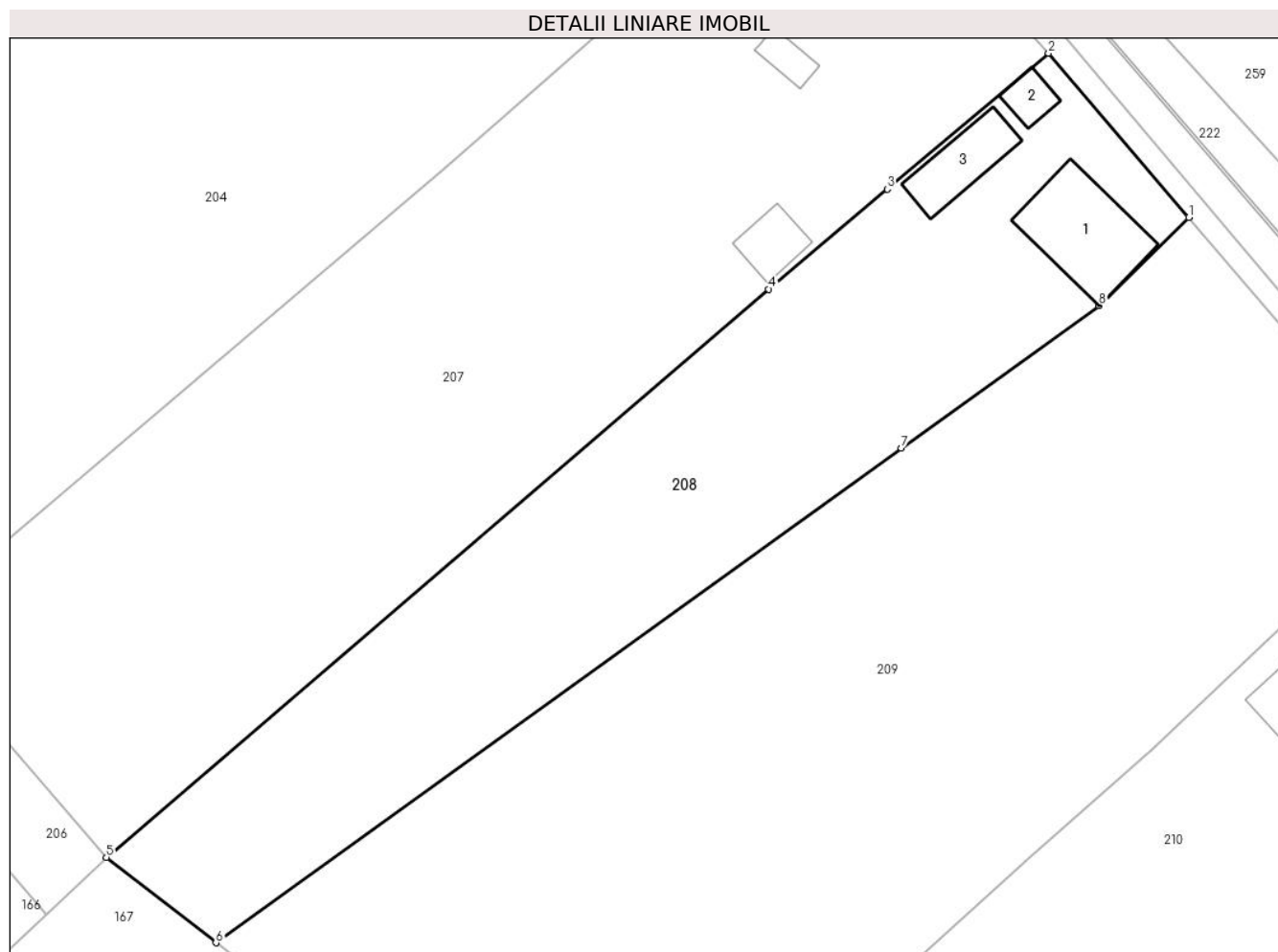
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	529	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	971	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; locuință
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.804,42 645.473,891	2	613.793,006 645.487,232	17.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.793,006 645.487,232	3	613.779,879 645.476,179	17.161
3	613.779,879 645.476,179	4	613.770,231 645.468,055	12.613
4	613.770,231 645.468,055	5	613.716,352 645.421,866	70.967
5	613.716,352 645.421,866	6	613.725,258 645.414,913	11.299
6	613.725,258 645.414,913	7	613.781,028 645.455,115	68.749
7	613.781,028 645.455,115	8	613.797,114 645.466,711	19.83
8	613.797,114 645.466,711	1	613.804,42 645.473,891	10.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.241	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>209 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

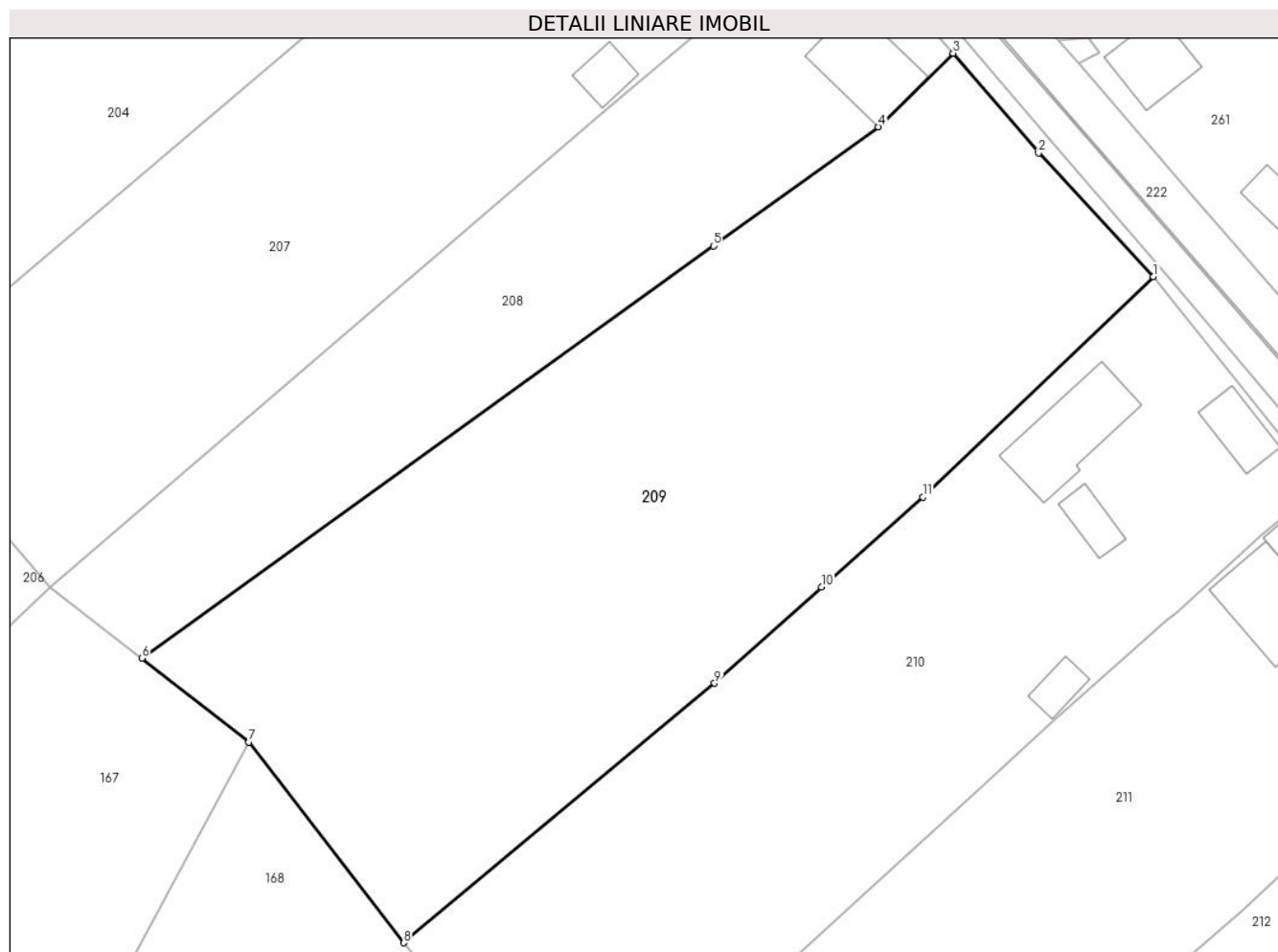
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	378	37	-	-	
2	arabil	DA	2.862	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.823,967 645.452,112	2	613.812,745 645.464,161	16.465
2	613.812,745 645.464,161	3	613.804,42 645.473,891	12.805
3	613.804,42 645.473,891	4	613.797,114 645.466,711	10.244
4	613.797,114 645.466,711	5	613.781,028 645.455,115	19.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.781,028 645.455,115	6	613.725,258 645.414,913	68.749
6	613.725,258 645.414,913	7	613.735,717 645.406,748	13.269
7	613.735,717 645.406,748	8	613.750,795 645.387,171	24.71
8	613.750,795 645.387,171	9	613.781,129 645.412,478	39.504
9	613.781,129 645.412,478	10	613.791,558 645.421,875	14.038
10	613.791,558 645.421,875	11	613.801,449 645.430,639	13.215
11	613.801,449 645.430,639	1	613.823,967 645.452,112	31.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.481	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>210 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1131, din 29/12/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOGA IOAN DEFUNCT:Da</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOGA IOAN</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

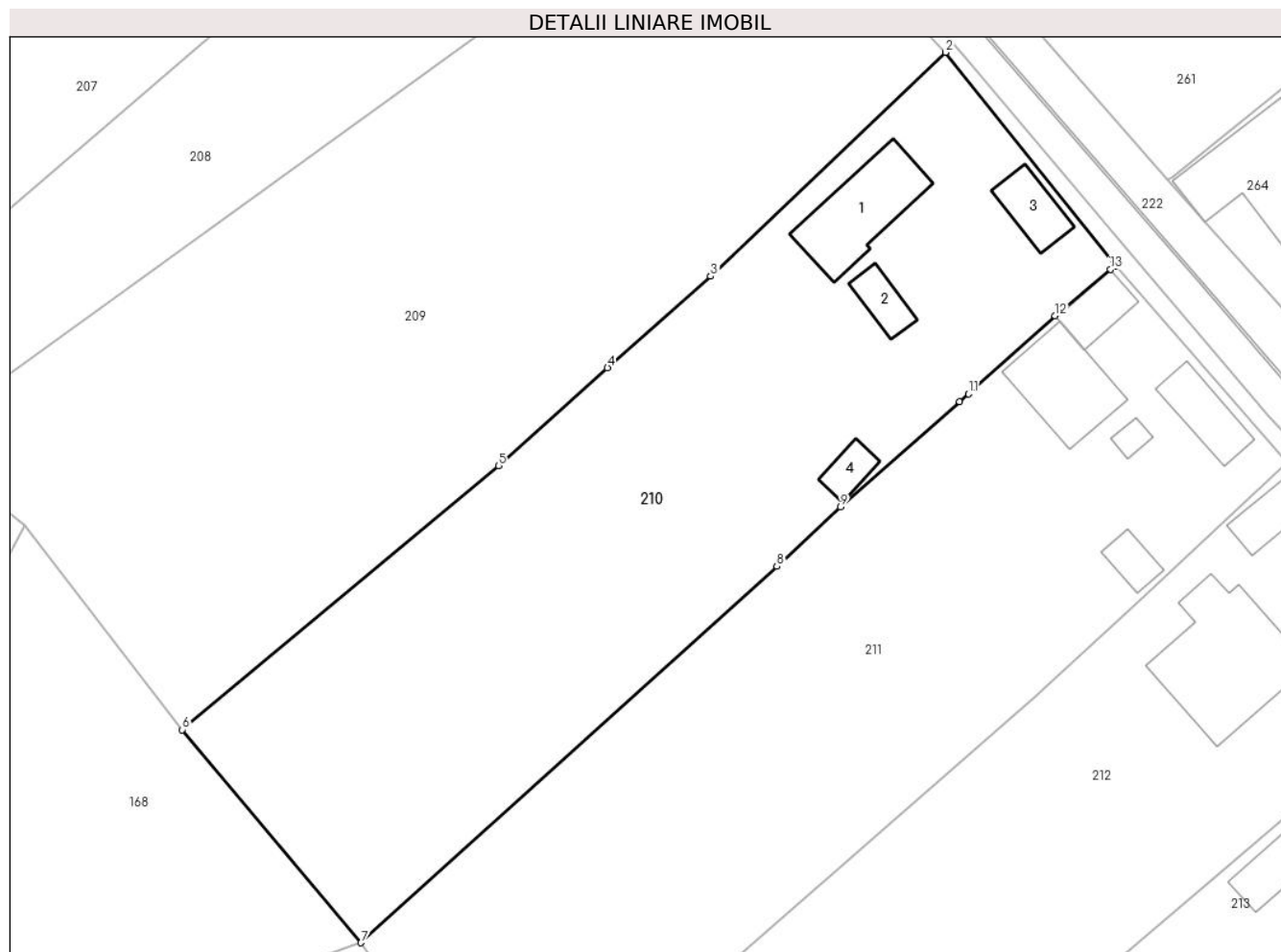
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.481	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.106	37	-	-	loc numit Acasă
2	arabil	DA	1.375	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuință
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.840,219 645.431,653	2	613.823,967 645.452,112	26.128
2	613.823,967 645.452,112	3	613.801,449 645.430,639	31.115
3	613.801,449 645.430,639	4	613.791,558 645.421,875	13.215
4	613.791,558 645.421,875	5	613.781,129 645.412,478	14.038
5	613.781,129 645.412,478	6	613.750,795 645.387,171	39.504
6	613.750,795 645.387,171	7	613.767,925 645.366,754	26.651
7	613.767,925 645.366,754	8	613.807,791 645.402,847	53.777
8	613.807,791 645.402,847	9	613.813,908 645.408,53	8.35
9	613.813,908 645.408,53	10	613.825,329 645.418,617	15.238
10	613.825,329 645.418,617	11	613.826,174 645.419,363	1.127
11	613.826,174 645.419,363	12	613.834,478 645.426,858	11.186
12	613.834,478 645.426,858	13	613.839,784 645.431,315	6.93
13	613.839,784 645.431,315	1	613.840,219 645.431,653	0.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31038	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imprejmuit partial cu gard din scandura de lemn

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31038-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata constr. desf. = 72 mp. Casa de locuit parter, edificata in 1962
A1.2	31038-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Suprafata constr. desf. = 28 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in 1963
A1.3	31038-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Suprafata constr. desf. = 8 mp. Magazie parter, edificata in 1963
A1.4	31038-C4	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata constr. desf. = 39 mp. Sura parter, edificata in 1963
A1.5	31038-C5	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Suprafata constr. desf. = 17 mp. Magazie parter, edificata in 1963

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23603 / 01/09/2021</b>	
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 3385, din 31/08/2021 emis de SPN Apostol Dragos Nicolae;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIBOTARIU ROMICĂ 2) CIBOTARIU AURELIA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI**

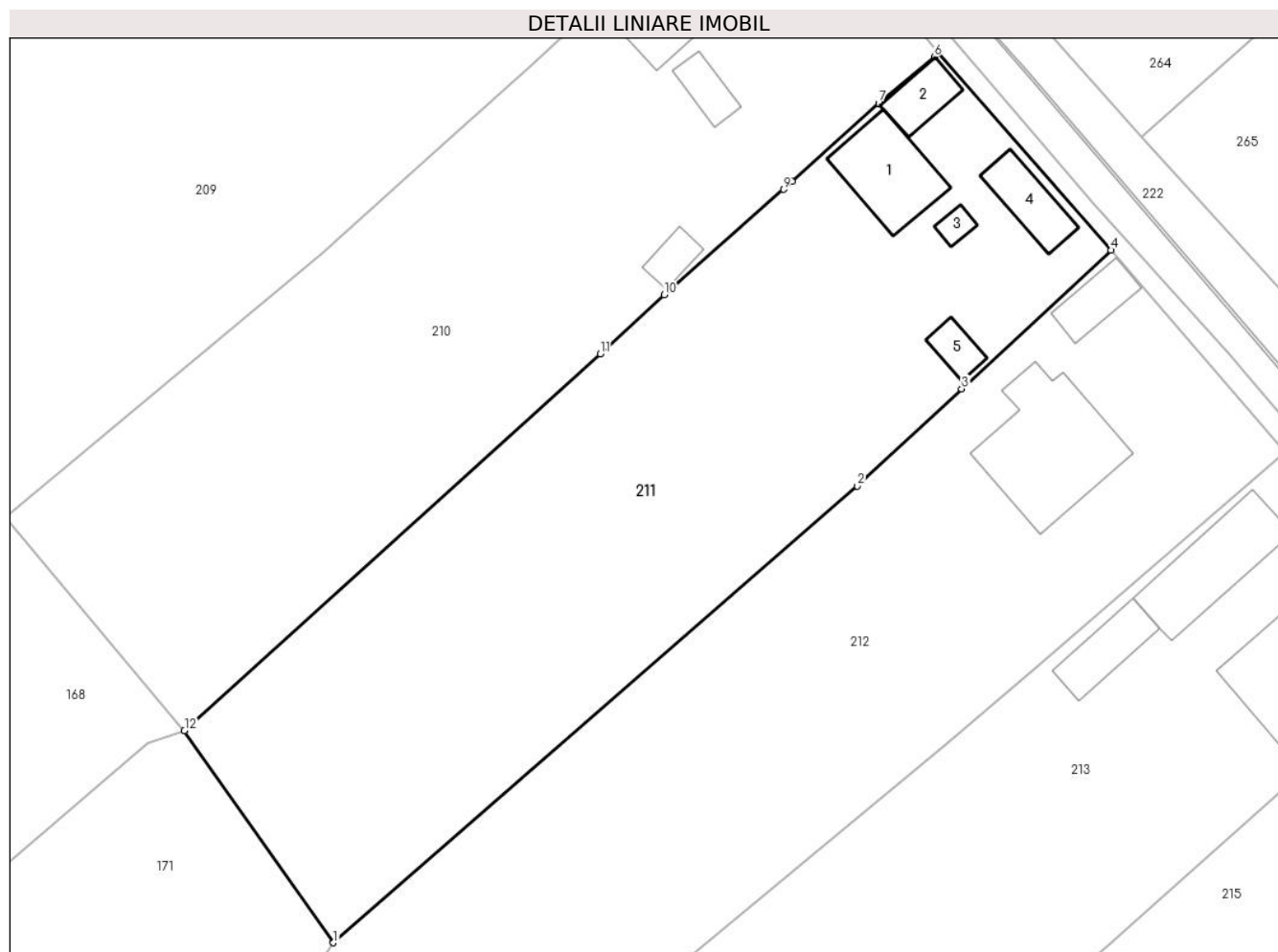
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>23603 / 01/09/2021</b>	
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 3385, din 31/08/2021 emis de SPN Apostol Dragos Nicolae;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOLOGA PETREA 2) BOLOGA CHIVUȚA	
C2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	
1) BOLOGA PETREA 2) BOLOGA CHIVUȚA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31038	2.500	Imprejmuit partial cu gard din scandura de lemn

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	982	37	-	-	Imprejmuit partial cu gard din scandura de lemn
2	arabil	DA	1.518	37	-	-	Imprejmuit partial cu gard din scandura de lemn

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31038-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata constr. desf. = 72 mp. Casa de locuit parter, edificata in 1962
A1.2	31038-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Suprafata constr. desf. = 28 mp. Bucatarie de vara parter, edificata in 1963
A1.3	31038-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Suprafata constr. desf. = 8 mp. Magazie parter, edificata in 1963
A1.4	31038-C4	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata constr. desf. = 39 mp. Sura parter, edificata in 1963
A1.5	31038-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Suprafata constr. desf. = 17 mp. Magazie parter, edificata in 1963

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.782,204 645.346,457	2	613.832,41 645.390,198	66.588
2	613.832,41 645.390,198	3	613.842,417 645.399,5	13.663
3	613.842,417 645.399,5	4	613.856,721 645.412,795	19.528
4	613.856,721 645.412,795	5	613.840,219 645.431,653	25.059
5	613.840,219 645.431,653	6	613.839,784 645.431,315	0.551
6	613.839,784 645.431,315	7	613.834,478 645.426,858	6.93
7	613.834,478 645.426,858	8	613.826,174 645.419,363	11.186
8	613.826,174 645.419,363	9	613.825,329 645.418,617	1.127
9	613.825,329 645.418,617	10	613.813,908 645.408,53	15.238
10	613.813,908 645.408,53	11	613.807,791 645.402,847	8.35
11	613.807,791 645.402,847	12	613.767,925 645.366,754	53.777
12	613.767,925 645.366,754	1	613.782,204 645.346,457	24.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>212 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 750, din 30/03/2001 emis de BNP Lăcrimioara Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIBOTARIU ROMICĂ 2) CIBOTARIU AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 9, din 26/11/2009 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIBOTARIU ROMICĂ 2) CIBOTARIU AURELIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

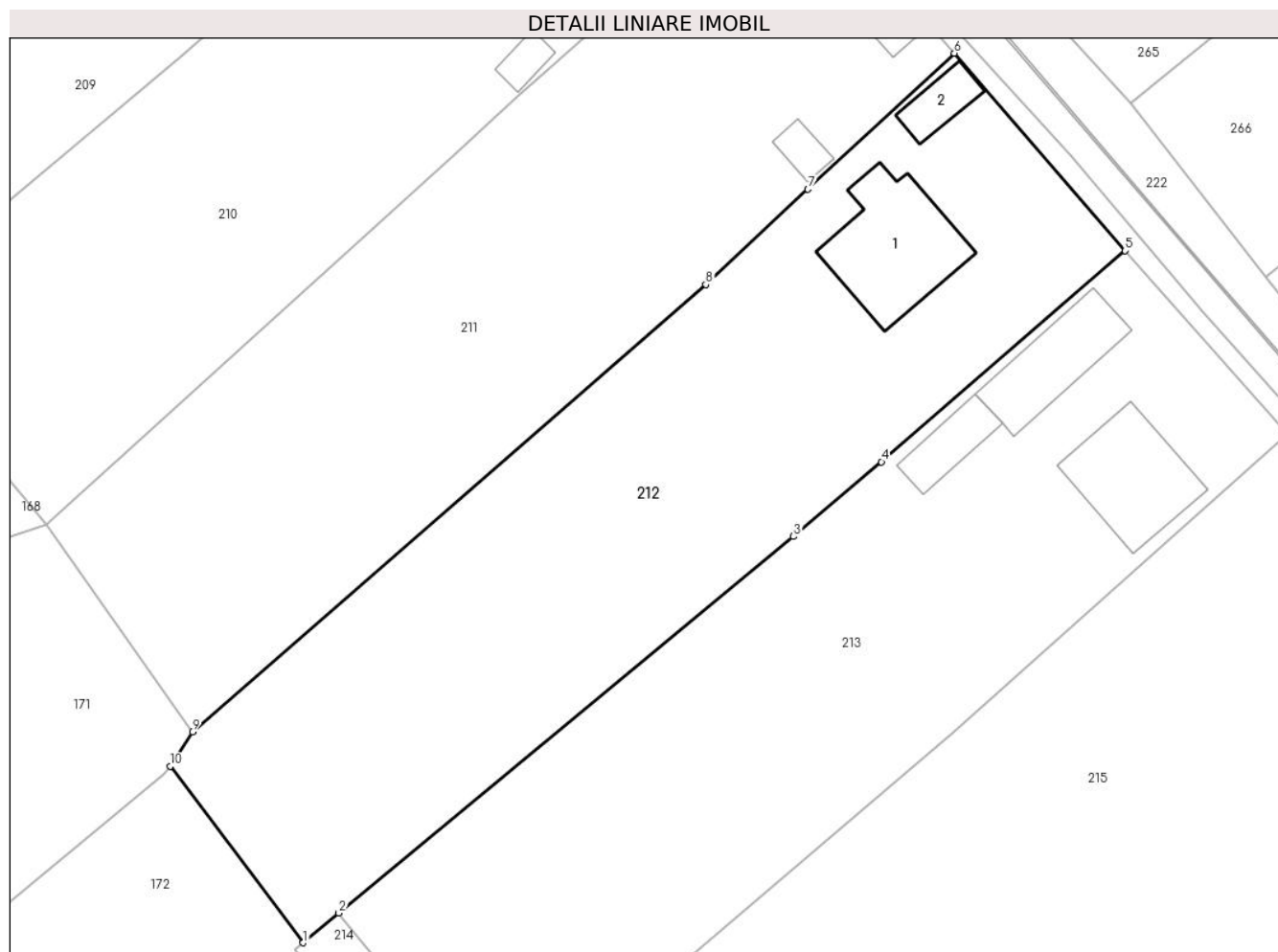
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	1.692	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:132 mp; locuință
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.793,035 645.325,865	2	613.796,532 645.328,76	4.54
2	613.796,532 645.328,76	3	613.840,996 645.365,57	57.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.840,996 645.365,57	4	613.849,594 645.372,862	11.274
4	613.849,594 645.372,862	5	613.873,439 645.393,483	31.525
5	613.873,439 645.393,483	6	613.856,721 645.412,795	25.543
6	613.856,721 645.412,795	7	613.842,417 645.399,5	19.528
7	613.842,417 645.399,5	8	613.832,41 645.390,198	13.663
8	613.832,41 645.390,198	9	613.782,204 645.346,457	66.588
9	613.782,204 645.346,457	10	613.780,021 645.343,099	4.005
10	613.780,021 645.343,099	1	613.793,035 645.325,865	21.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; locuință
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>213 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 751, din 30/03/2001 emis de BNP Lăcrimioara Manea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARIU TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARIU TEODORA 2) PĂDURARIU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

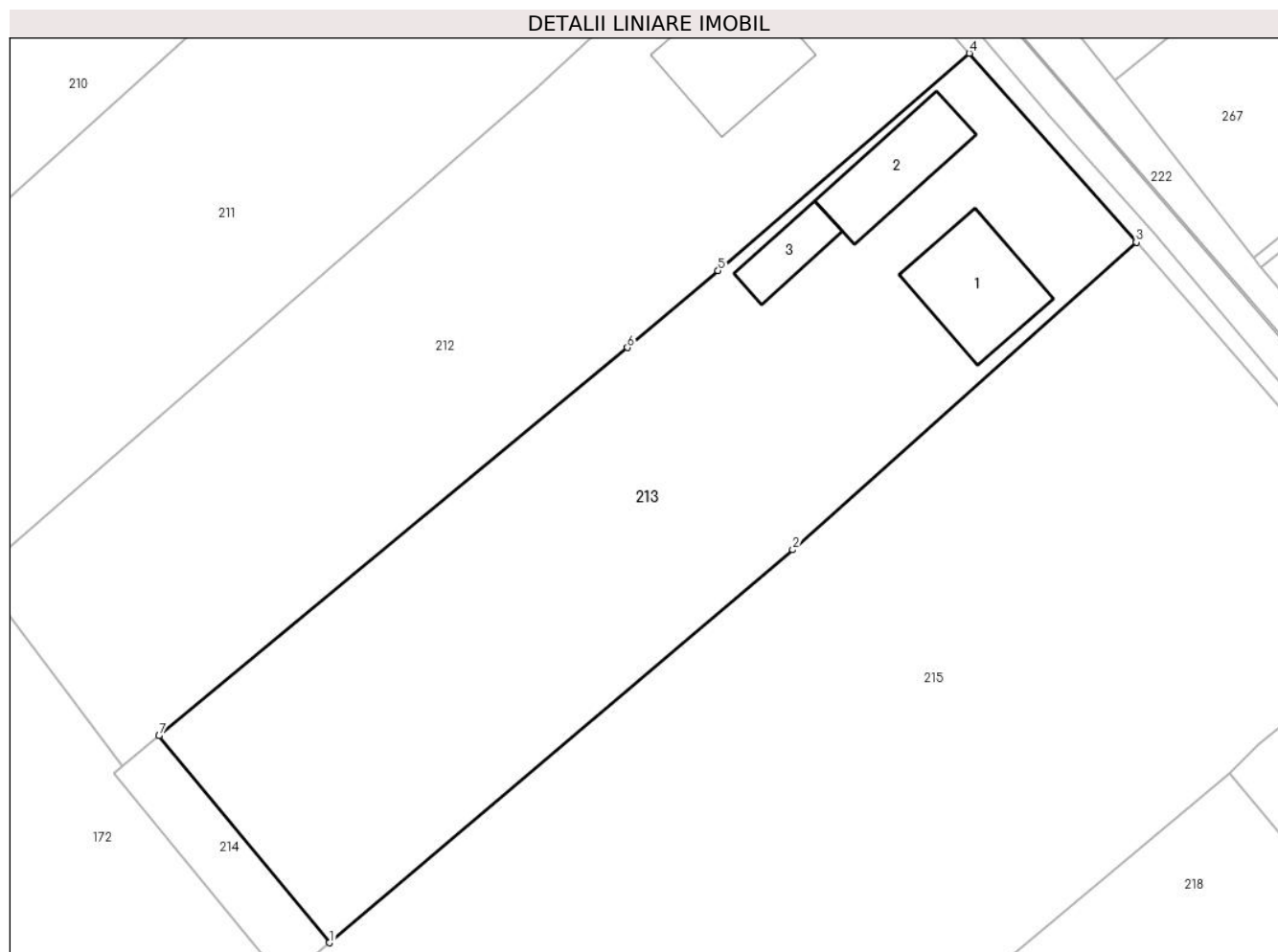
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	1.448	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; locuință
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,716 645.309,121	2	613.856,678 645.346,389	57.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.856,678 645.346,389	3	613.889,283 645.375,558	43.748
3	613.889,283 645.375,558	4	613.873,439 645.393,483	23.924
4	613.873,439 645.393,483	5	613.849,594 645.372,862	31.525
5	613.849,594 645.372,862	6	613.840,996 645.365,57	11.274
6	613.840,996 645.365,57	7	613.796,532 645.328,76	57.724
7	613.796,532 645.328,76	1	613.812,716 645.309,121	25.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>214 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

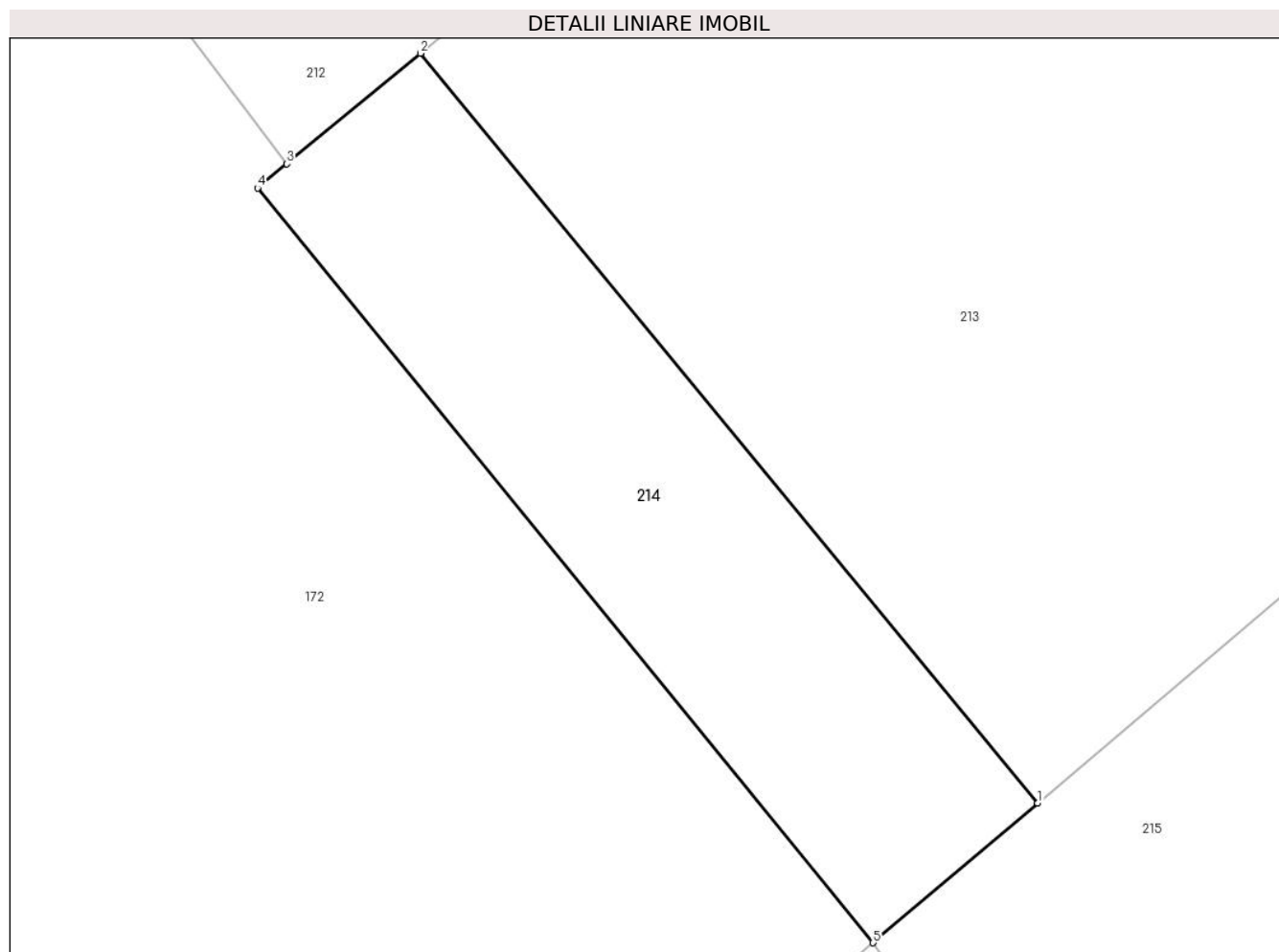
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	143	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,716 645.309,121	2	613.796,532 645.328,76	25.448
2	613.796,532 645.328,76	3	613.793,035 645.325,865	4.54
3	613.793,035 645.325,865	4	613.792,265 645.325,228	0.999
4	613.792,265 645.325,228	5	613.808,399 645.305,462	25.515
5	613.808,399 645.305,462	1	613.812,716 645.309,121	5.659

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.695	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>215 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1117, din 25/11/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DELEANU ANICA</b> , lipsă CNP proprietar DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

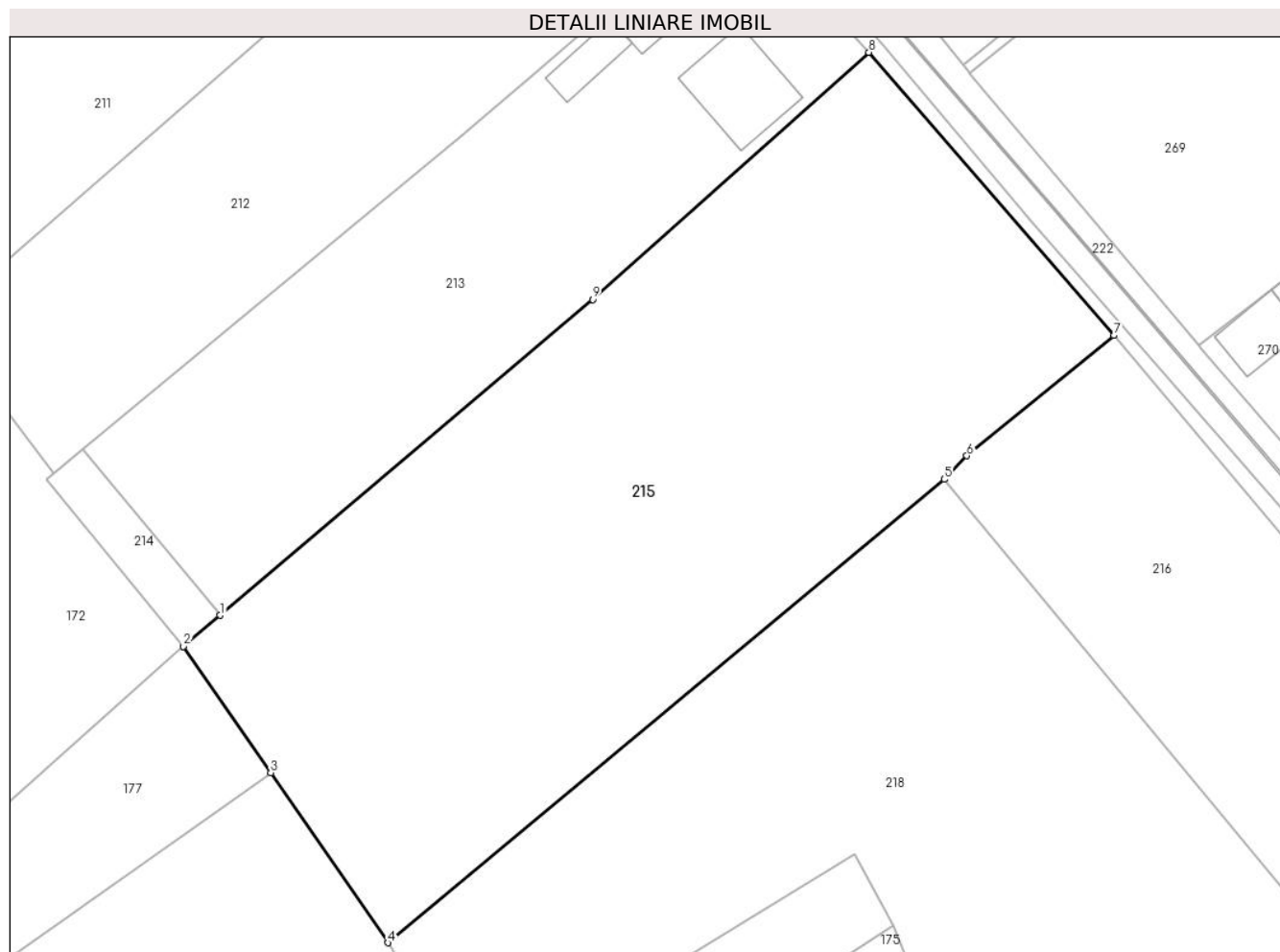
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.695	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.695	37	-	-	loc numit Standoală

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.812,716 645.309,121	2	613.808,399 645.305,462	5.659
2	613.808,399 645.305,462	3	613.818,681 645.290,545	18.117
3	613.818,681 645.290,545	4	613.832,505 645.270,487	24.36
4	613.832,505 645.270,487	5	613.898,187 645.325,172	85.467
5	613.898,187 645.325,172	6	613.900,854 645.327,945	3.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.900,854 645.327,945	7	613.918,192 645.342,15	22.414
7	613.918,192 645.342,15	8	613.889,283 645.375,558	44.179
8	613.889,283 645.375,558	9	613.856,678 645.346,389	43.748
9	613.856,678 645.346,389	1	613.812,716 645.309,121	57.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.430	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>216 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

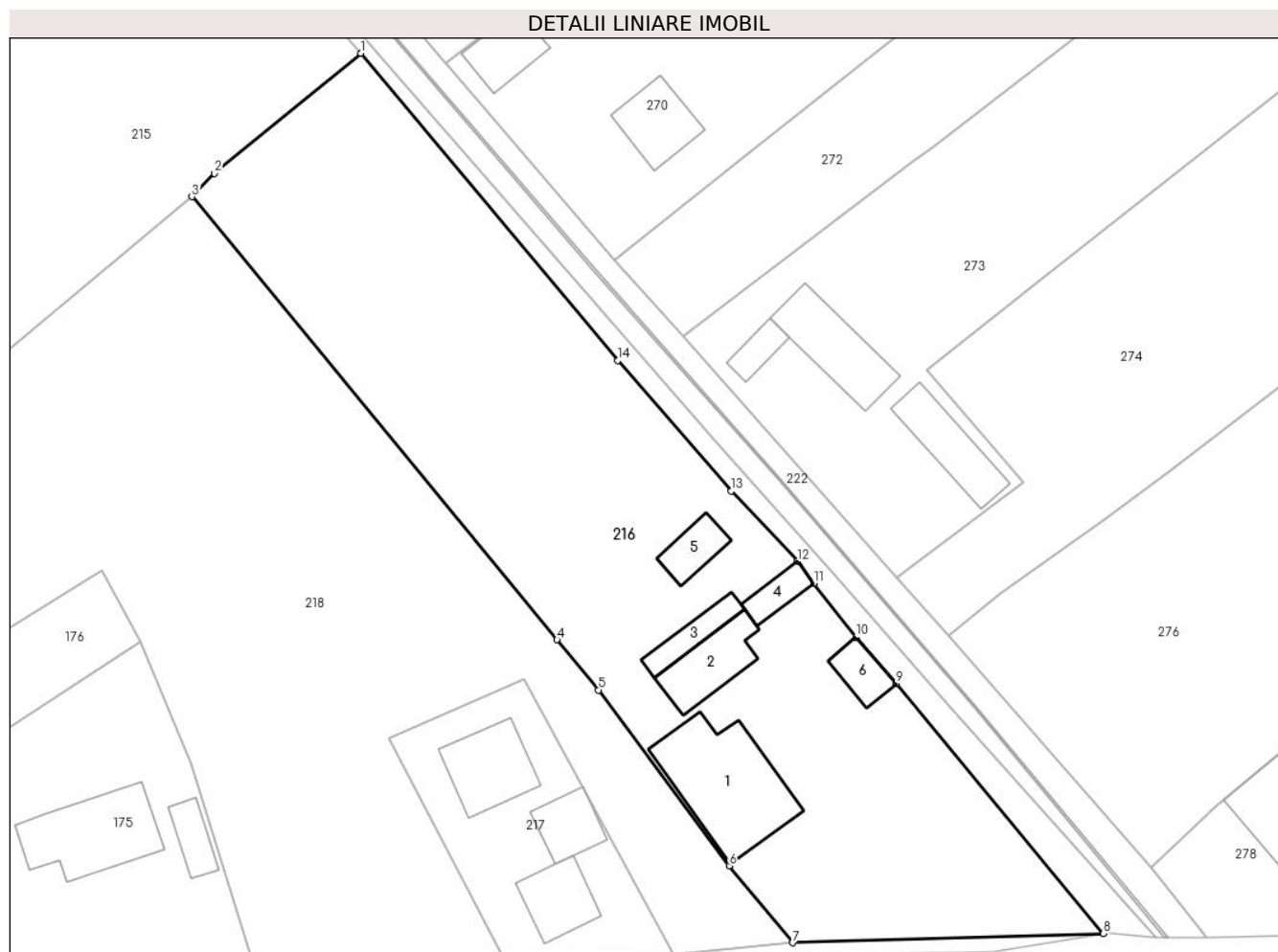
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.617	37	-	-	
2	arabil	DA	1.812	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2		construcții anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.5		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.6		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.918,192 645.342,15	2	613.900,854 645.327,945	22.414
2	613.900,854 645.327,945	3	613.898,187 645.325,172	3.847
3	613.898,187 645.325,172	4	613.941,445 645.272,732	67.979
4	613.941,445 645.272,732	5	613.946,347 645.266,79	7.703
5	613.946,347 645.266,79	6	613.961,82 645.245,989	25.925
6	613.961,82 645.245,989	7	613.969,357 645.236,887	11.817
7	613.969,357 645.236,887	8	614.006,163 645.237,967	36.822
8	614.006,163 645.237,967	9	613.981,626 645.267,561	38.443
9	613.981,626 645.267,561	10	613.976,818 645.273,051	7.298
10	613.976,818 645.273,051	11	613.971,857 645.279,434	8.084
11	613.971,857 645.279,434	12	613.969,895 645.282,017	3.244
12	613.969,895 645.282,017	13	613.962,064 645.290,329	11.42
13	613.962,064 645.290,329	14	613.948,646 645.305,8	20.479
14	613.948,646 645.305,8	1	613.918,192 645.342,15	47.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>217 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.955,297 645.235,562	2	613.937,527 645.268,124	37.095
2	613.937,527 645.268,124	3	613.921,587 645.261,146	17.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.921,587 645.261,146	4	613.934,945 645.235,368	29.033
4	613.934,945 645.235,368	1	613.955,297 645.235,562	20.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.649	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>218 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

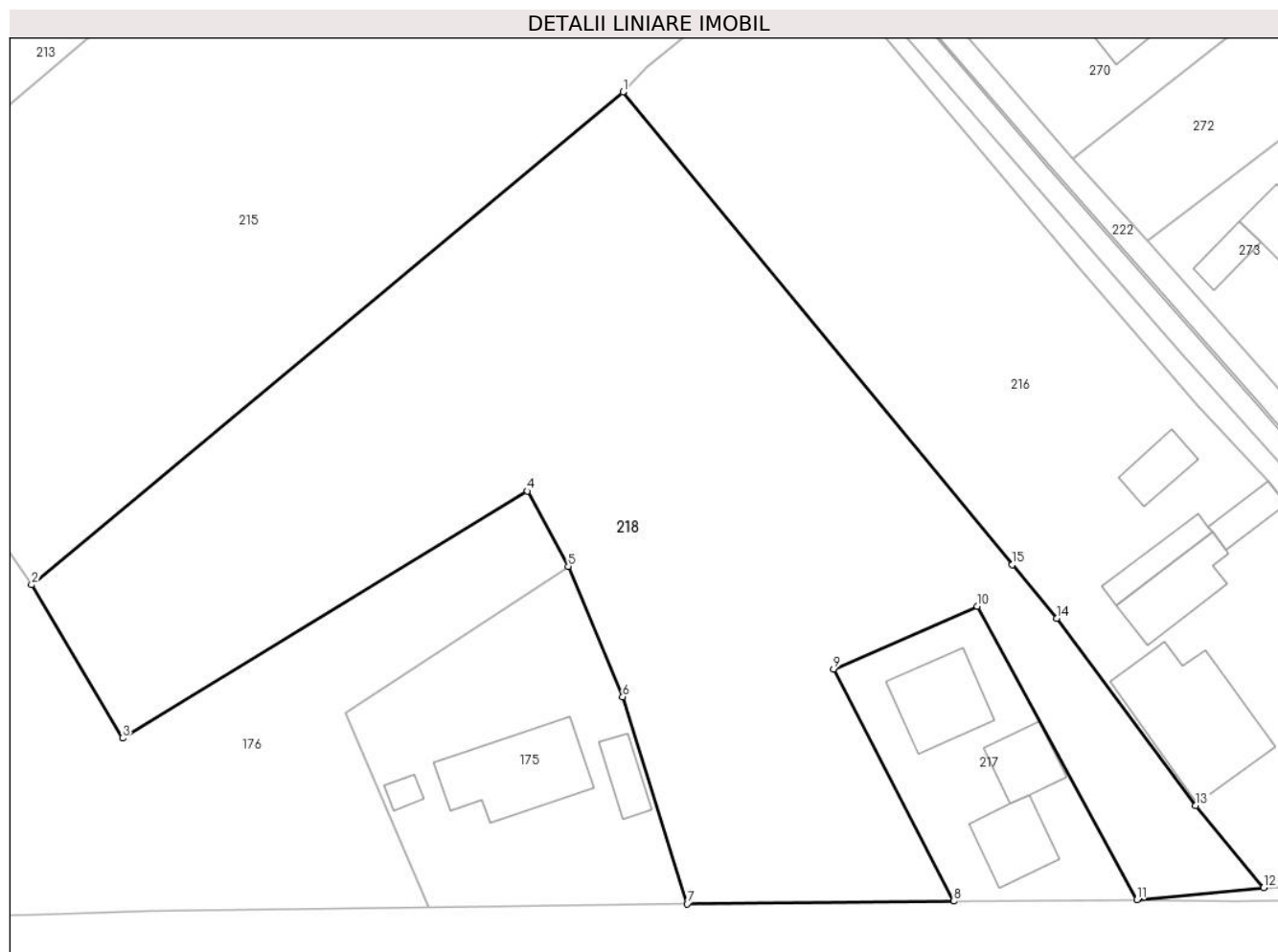
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.649	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.898,187 645.325,172	2	613.832,505 645.270,487	85.467
2	613.832,505 645.270,487	3	613.842,602 645.253,477	19.781
3	613.842,602 645.253,477	4	613.887,586 645.280,896	52.682
4	613.887,586 645.280,896	5	613.892,12 645.272,553	9.495
5	613.892,12 645.272,553	6	613.898,162 645.258,067	15.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.898,162 645.258,067	7	613.905,316 645.235,084	24.071
7	613.905,316 645.235,084	8	613.934,945 645.235,368	29.63
8	613.934,945 645.235,368	9	613.921,587 645.261,146	29.033
9	613.921,587 645.261,146	10	613.937,527 645.268,124	17.4
10	613.937,527 645.268,124	11	613.955,297 645.235,562	37.095
11	613.955,297 645.235,562	12	613.969,357 645.236,887	14.122
12	613.969,357 645.236,887	13	613.961,82 645.245,989	11.817
13	613.961,82 645.245,989	14	613.946,347 645.266,79	25.925
14	613.946,347 645.266,79	15	613.941,445 645.272,732	7.703
15	613.941,445 645.272,732	1	613.898,187 645.325,172	67.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		61	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>219 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

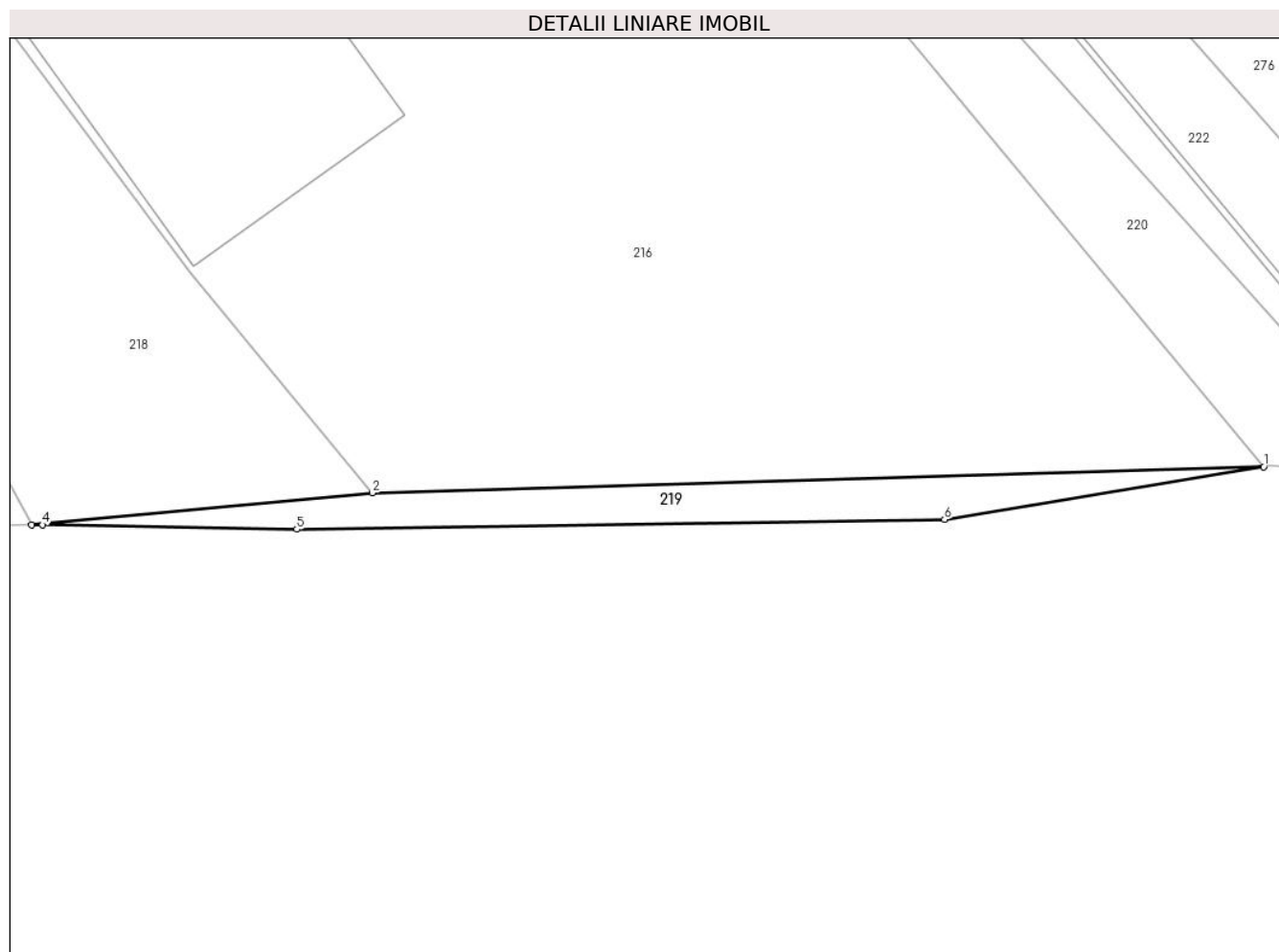
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	61	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	61	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.006,163 645.237,967	2	613.969,357 645.236,887	36.822
2	613.969,357 645.236,887	3	613.955,297 645.235,562	14.122
3	613.955,297 645.235,562	4	613.955,738 645.235,567	0.441
4	613.955,738 645.235,567	5	613.966,241 645.235,378	10.505
5	613.966,241 645.235,378	6	613.992,988 645.235,787	26.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.992,988 645.235,787	1	614.006,163 645.237,967	13.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		748	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>220 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

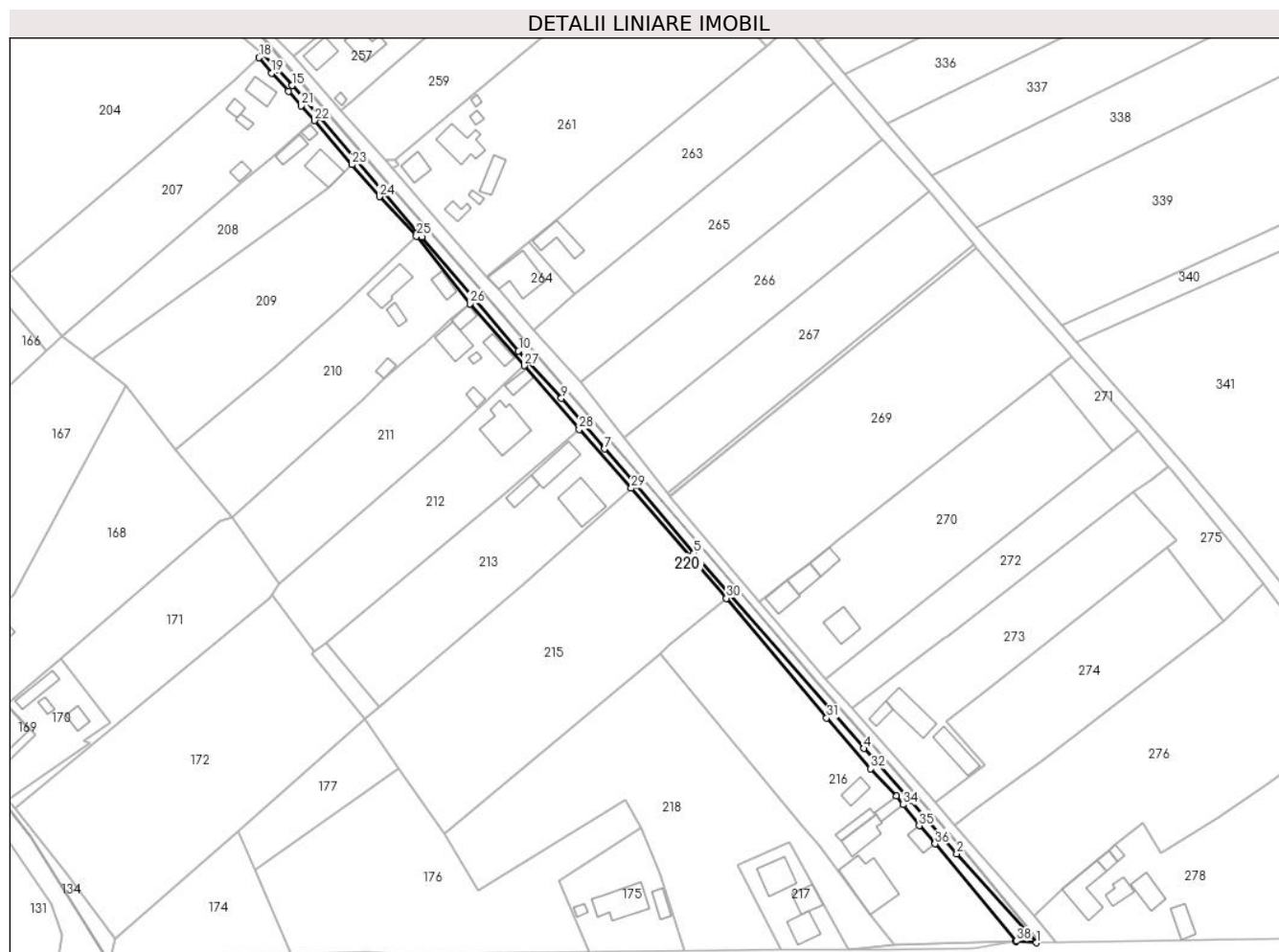
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	748	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.012,4 645.237,485	2	613.988,225 645.264,514	36.263
3	613.974,143 645.280,724	4	613.959,979 645.296,501	21.202
5	613.908,316 645.355,803	6	613.890,86 645.376,56	27.121
7	613.881,084 645.387,507	8	613.874,588 645.395,166	10.043
9	613.868,04 645.402,885	10	613.855,019 645.417,246	19.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.988,225 645.264,514	3	613.974,143 645.280,724	21.472
4	613.959,979 645.296,501	5	613.908,316 645.355,803	78.65
6	613.890,86 645.376,56	7	613.881,084 645.387,507	14.677
8	613.874,588 645.395,166	9	613.868,04 645.402,885	10.122
10	613.855,019 645.417,246	11	613.841,267 645.433,312	21.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	613.841,267 645.433,312	12	613.825,652 645.451,84	24.23
13	613.813,757 645.465,619	14	613.794,559 645.488,255	29.681
15	613.786,153 645.497,879	16	613.781,961 645.502,808	6.471
17	613.777,24 645.507,713	18	613.776,146 645.506,376	1.728
19	613.779,978 645.501,692	20	613.785,002 645.496,116	7.505
21	613.788,882 645.491,809	22	613.793,006 645.487,232	6.161
23	613.804,42 645.473,891	24	613.812,745 645.464,161	12.805
25	613.823,967 645.452,112	26	613.840,219 645.431,653	26.128
27	613.856,721 645.412,795	28	613.873,439 645.393,483	25.543
29	613.889,283 645.375,558	30	613.918,192 645.342,15	44.179
31	613.948,646 645.305,8	32	613.962,064 645.290,329	20.479
33	613.969,895 645.282,017	34	613.971,857 645.279,434	3.244
35	613.976,818 645.273,051	36	613.981,626 645.267,561	7.298
37	614.006,163 645.237,967	38	614.006,428 645.238,011	0.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	613.825,652 645.451,84	13	613.813,757 645.465,619	18.203
14	613.794,559 645.488,255	15	613.786,153 645.497,879	12.778
16	613.781,961 645.502,808	17	613.777,24 645.507,713	6.808
18	613.776,146 645.506,376	19	613.779,978 645.501,692	6.052
20	613.785,002 645.496,116	21	613.788,882 645.491,809	5.797
22	613.793,006 645.487,232	23	613.804,42 645.473,891	17.557
24	613.812,745 645.464,161	25	613.823,967 645.452,112	16.465
26	613.840,219 645.431,653	27	613.856,721 645.412,795	25.059
28	613.873,439 645.393,483	29	613.889,283 645.375,558	23.924
30	613.918,192 645.342,15	31	613.948,646 645.305,8	47.421
32	613.962,064 645.290,329	33	613.969,895 645.282,017	11.42
34	613.971,857 645.279,434	35	613.976,818 645.273,051	8.084
36	613.981,626 645.267,561	37	614.006,163 645.237,967	38.443
38	614.006,428 645.238,011	1	614.012,4 645.237,485	5.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31076	Din acte: 607 Masurata: 588	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; teren imprejmuit partial cu gard

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>29191 / 29/10/2021</b>	
Act Normativ nr. anexa 37 la HG 1357 din 27/12/2001 -inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei DRAGUSENI, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa hcl ; act administrativ nr 2970 din 19.10.2021, emis de Primaria Comunei Draguseni);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

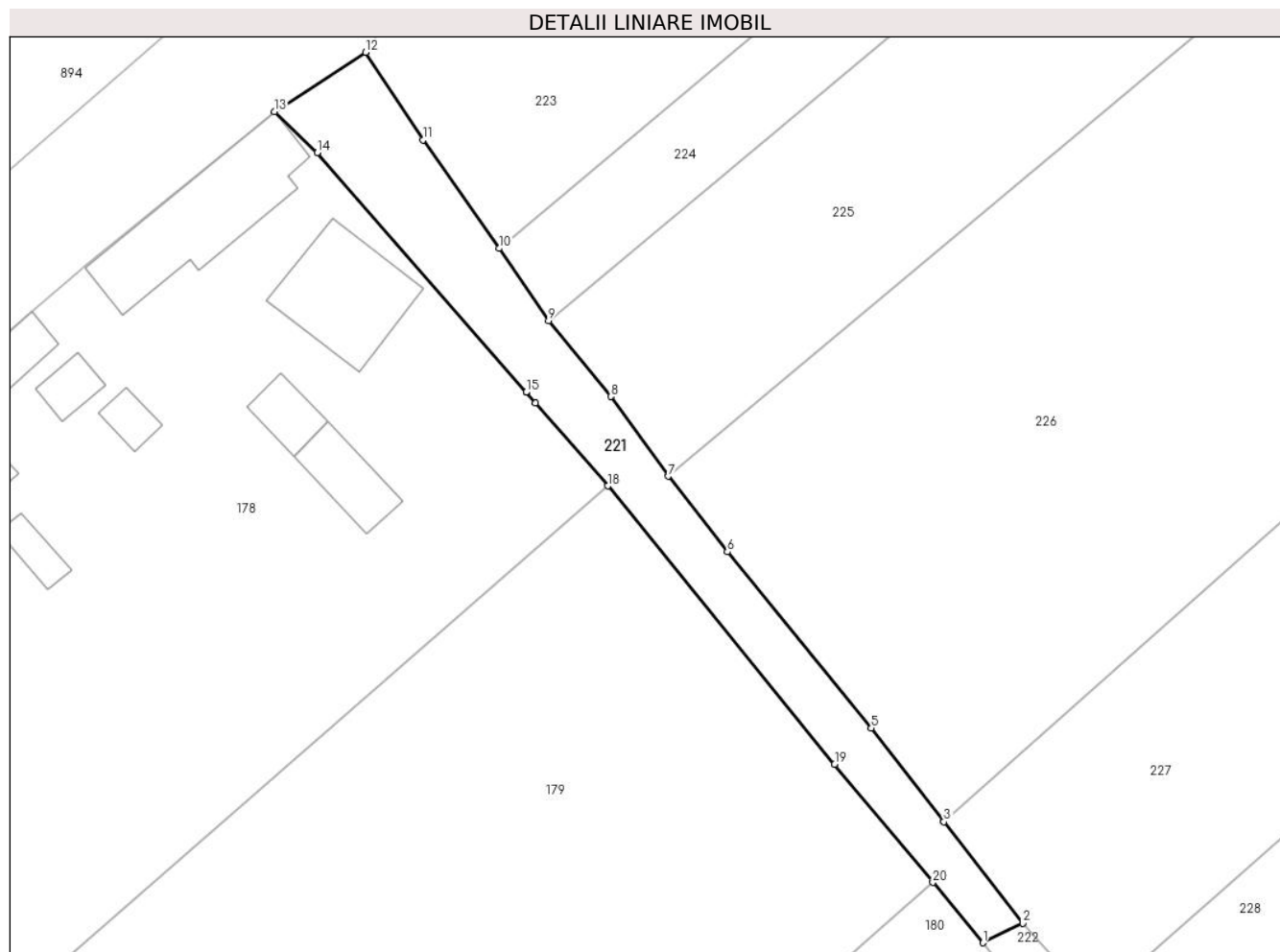
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31076	Din acte: 607 Masurata: 588	teren imprejmuit partial cu gard

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	588	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.376,525 645.976,681	2	613.380,265 645.978,492	4.155
2	613.380,265 645.978,492	3	613.372,859 645.988,004	12.055
3	613.372,859 645.988,004	4	613.372,833 645.988,037	0.042
4	613.372,833 645.988,037	5	613.366,067 645.996,775	11.051
5	613.366,067 645.996,775	6	613.352,597 646.013,262	21.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.352,597 646.013,262	7	613.347,051 646.020,329	8.983
7	613.347,051 646.020,329	8	613.341,677 646.027,794	9.198
8	613.341,677 646.027,794	9	613.335,867 646.034,899	9.178
9	613.335,867 646.034,899	10	613.331,231 646.041,646	8.186
10	613.331,231 646.041,646	11	613.324,1 646.051,785	12.396
11	613.324,1 646.051,785	12	613.318,76 646.059,997	9.796
12	613.318,76 646.059,997	13	613.310,211 646.054,463	10.184
13	613.310,211 646.054,463	14	613.314,222 646.050,593	5.574
14	613.314,222 646.050,593	15	613.333,764 646.028,186	29.732
15	613.333,764 646.028,186	16	613.333,77 646.028,18	0.008
16	613.333,77 646.028,18	17	613.334,62 646.027,205	1.293
17	613.334,62 646.027,205	18	613.341,405 646.019,425	10.323
18	613.341,405 646.019,425	19	613.362,644 645.993,391	33.599
19	613.362,644 645.993,391	20	613.371,83 645.982,333	14.376
20	613.371,83 645.982,333	1	613.376,525 645.976,681	7.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30959	Din acte: 4.900 Masurata: 6.422	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Drum comunal

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30959-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena coruga SN8 cu Dn250mm, L=972m, 25 camine colectoare

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25401 / 19/10/2020</b>		
Act Normativ nr. Anexa nr. 37 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Draguseni, din 30/08/2002 emis de Guvernul Romanei (act normativ nr HG nr. 422 din 20.05.2011, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 2603 din 14.10.2020, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2601, din 14/10/2020 emis de Primaria comunei Draguseni (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 31 din 03.10.2017, emis de Primaria comunei Draguseni;act administrativ nr Proces verbal de receptie finala nr. 3282 din 19.12.2019, emis de Primaria comunei Draguseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, DOMENIU PUBLIC	A1.1
<b>16100 / 14/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 25, din 14/06/2023 emis de COMUNA DRĂGUȘENI-CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr ANEXA LA HGLNR 25 din 14.06.2023, emis de COMUNA DRĂGUȘENI-CONSILIUL LOCAL);		
B3	Se noteaza apartenenta constructiei C1- retea de canalizare la domeniul public al Comunei Draguseni	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30959	Din acte: 4.900 Masurata: 6.422	Drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.422	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30959-C1	construcții industriale și edilitare	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Retea de canalizare cu conducte Polipropilena coruga SN8 cu Dn250mm, L=972m, 25 camine colectoare

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.521,443 645.819,382	2	613.493,411 645.850,526	41.902	2	613.493,411 645.850,526	3	613.464,345 645.882,975	43.563	3	613.464,345 645.882,975	4	613.462,901 645.884,587	2.164
4	613.462,901 645.884,587	5	613.449,737 645.899,651	20.005	5	613.449,737 645.899,651	6	613.432,254 645.919,981	26.814	6	613.432,254 645.919,981	7	613.429,262 645.923,46	4.589
7	613.429,262 645.923,46	8	613.424,344 645.930,315	8.437	8	613.424,344 645.930,315	9	613.403,533 645.952,171	30.179	9	613.403,533 645.952,171	10	613.401,436 645.954,374	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	613.401,436 645.954,374	11	613.386,979 645.971,069	22.085	11	613.386,979 645.971,069	12	613.380,265 645.978,492	10.009	12	613.380,265 645.978,492	13	613.376,525 645.976,681	4.155
13	613.376,525 645.976,681	14	613.388,841 645.961,322	19.687	14	613.388,841 645.961,322	15	613.402,006 645.945,07	20.915	15	613.402,006 645.945,07	16	613.406,019 645.940,148	6.351
16	613.406,019 645.940,148	17	613.422,385 645.921,129	25.091	17	613.422,385 645.921,129	18	613.438,829 645.902,02	25.21	18	613.438,829 645.902,02	19	613.439,938 645.901,342	1.3
19	613.439,938 645.901,342	20	613.457,816 645.881,082	27.02	20	613.457,816 645.881,082	21	613.464,714 645.873,265	10.425	21	613.464,714 645.873,265	22	613.465,147 645.872,696	0.715
22	613.465,147 645.872,696	23	613.470,475 645.865,692	8.8	23	613.470,475 645.865,692	24	613.472,602 645.864,057	2.683	24	613.472,602 645.864,057	25	613.481,409 645.853,176	13.999
25	613.481,409 645.853,176	26	613.501,185 645.828,71	31.459	26	613.501,185 645.828,71	27	613.502,758 645.827,025	2.305	27	613.502,758 645.827,025	28	613.532,434 645.795,241	43.484
28	613.532,434 645.795,241	29	613.534,607 645.791,525	4.305	29	613.534,607 645.791,525	30	613.535,574 645.790,665	1.294	30	613.535,574 645.790,665	31	613.544,499 645.782,726	11.945
31	613.544,499 645.782,726	32	613.546,84 645.780,168	3.468	32	613.546,84 645.780,168	33	613.556,61 645.769,402	14.538	33	613.556,61 645.769,402	34	613.576,008 645.745,548	30.746
34	613.576,008 645.745,548	35	613.605,768 645.710,823	45.733	35	613.605,768 645.710,823	36	613.632,394 645.676,93	43.101	36	613.632,394 645.676,93	37	613.649,231 645.656,515	26.462
37	613.649,231 645.656,515	38	613.666,016 645.637,469	25.387	38	613.666,016 645.637,469	39	613.682,568 645.618,379	25.267	39	613.682,568 645.618,379	40	613.698,847 645.600,002	24.55
40	613.698,847 645.600,002	41	613.718,253 645.575,808	31.015	41	613.718,253 645.575,808	42	613.721,128 645.572,528	4.362	42	613.721,128 645.572,528	43	613.729,975 645.561,426	14.196
43	613.729,975 645.561,426	44	613.751,498 645.531,323	37.006	44	613.751,498 645.531,323	45	613.759,197 645.522,94	11.382	45	613.759,197 645.522,94	46	613.777,24 645.507,713	23.61
46	613.777,24 645.507,713	47	613.781,961 645.502,808	6.808	47	613.781,961 645.502,808	48	613.786,153 645.497,879	6.471	48	613.786,153 645.497,879	49	613.794,559 645.488,255	12.778
49	613.794,559 645.488,255	50	613.813,757 645.465,619	29.681	50	613.813,757 645.465,619	51	613.825,652 645.451,84	18.203	51	613.825,652 645.451,84	52	613.841,267 645.433,312	24.23
52	613.841,267 645.433,312	53	613.855,019 645.417,246	21.148	53	613.855,019 645.417,246	54	613.868,04 645.402,885	19.385	54	613.868,04 645.402,885	55	613.874,588 645.395,166	10.122
55	613.874,588 645.395,166	56	613.881,084 645.387,507	10.043	56	613.881,084 645.387,507	57	613.890,86 645.376,56	14.677	57	613.890,86 645.376,56	58	613.908,316 645.355,803	27.121
58	613.908,316 645.355,803	59	613.959,979 645.296,501	78.65	59	613.959,979 645.296,501	60	613.974,143 645.280,724	21.202	60	613.974,143 645.280,724	61	613.988,225 645.264,514	21.472
61	613.988,225 645.264,514	62	614.012,4 645.237,485	36.263	62	614.012,4 645.237,485	63	614.018,4 645.237,536	6.0	63	614.018,4 645.237,536	64	614.011,775 645.245,837	10.621
64	614.011,775 645.245,837	65	613.987,753 645.273,216	36.423	65	613.987,753 645.273,216	66	613.981,667 645.280,103	9.191	66	613.981,667 645.280,103	67	613.956,441 645.308,644	38.091
67	613.956,441 645.308,644	68	613.948,202 645.317,72	12.258	68	613.948,202 645.317,72	69	613.928,555 645.340,636	30.185	69	613.928,555 645.340,636	70	613.928,308 645.340,929	0.383
70	613.928,308 645.340,929	71	613.901,121 645.373,143	42.153	71	613.901,121 645.373,143	72	613.900,97 645.373,322	0.234	72	613.900,97 645.373,322	73	613.900,374 645.374,086	0.969
73	613.900,374 645.374,086	74	613.887,211 645.390,951	21.394	74	613.887,211 645.390,951	75	613.873,923 645.407,975	21.596	75	613.873,923 645.407,975	76	613.859,717 645.423,671	21.17
76	613.859,717 645.423,671	77	613.848,807 645.435,887	16.379	77	613.848,807 645.435,887	78	613.845,263 645.439,855	5.32	78	613.845,263 645.439,855	79	613.828,101 645.459,576	26.143
79	613.828,101 645.459,576	80	613.816,723 645.472,883	17.508	80	613.816,723 645.472,883	81	613.814,652 645.475,174	3.088	81	613.814,652 645.475,174	82	613.800,844 645.490,34	20.51
82	613.800,844 645.490,34	83	613.786,526 645.506,715	21.752	83	613.786,526 645.506,715	84	613.786,497 645.506,744	0.041	84	613.786,497 645.506,744	85	613.772,545 645.521,113	20.028
85	613.772,545 645.521,113	86	613.754,378 645.541,699	27.456	86	613.754,378 645.541,699	87	613.754,337 645.541,746	0.062	87	613.754,337 645.541,746	88	613.741,703 645.557,733	20.377
88	613.741,703 645.557,733	89	613.741,324 645.558,214	0.612	89	613.741,324 645.558,214	90	613.733,502 645.568,569	12.977	90	613.733,502 645.568,569	91	613.733,233 645.568,379	0.329
91	613.733,233 645.568,379	92	613.725,582 645.578,448	12.646	92	613.725,582 645.578,448	93	613.699,399 645.608,042	39.514	93	613.699,399 645.608,042	94	613.669,92 645.642,014	44.979
94	613.669,92 645.642,014	95	613.650,336 645.665,2	30.35	95	613.650,336 645.665,2	96	613.642,507 645.674,309	12.011	96	613.642,507 645.674,309	97	613.635,586 645.682,101	10.422
97	613.635,586 645.682,101	98	613.626,801 645.693,74	14.582	98	613.626,801 645.693,74	99	613.626,11 645.694,656	1.147	99	613.626,11 645.694,656	100	613.615,481 645.710,448	19.036
100	613.615,481 645.710,448	101	613.614,091 645.712,151	2.198	101	613.614,091 645.712,151	102	613.585,963 645.746,62	44.489	102	613.585,963 645.746,62	103	613.552,552 645.783,614	49.848
103	613.552,552 645.783,614	104	613.546,645 645.788,886	7.917	104	613.546,645 645.788,886	105	613.524,672 645.815,032	34.153	105	613.524,672 645.815,032	1	613.521,443 645.819,382	5.417

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.637	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>223 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

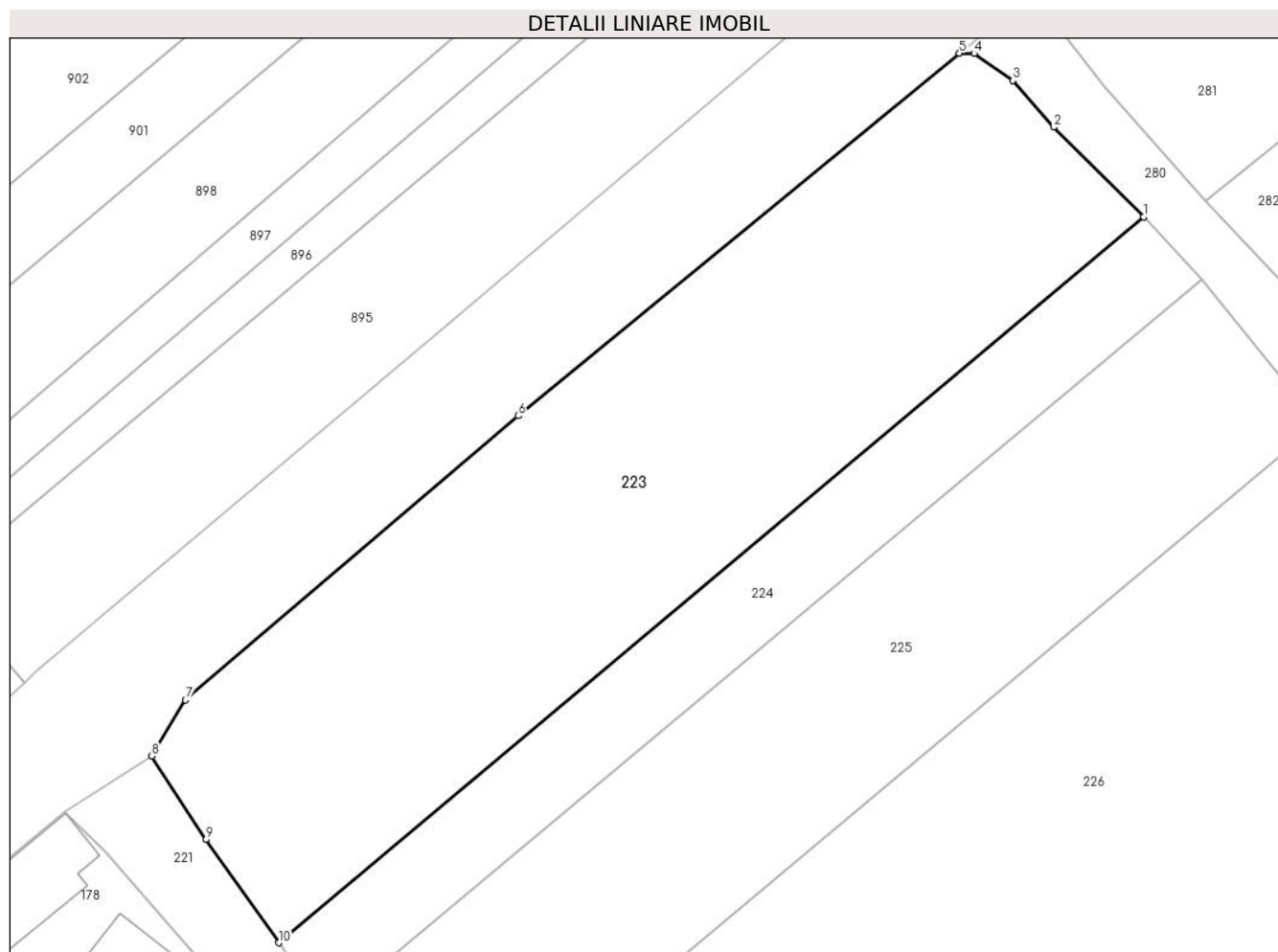
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.637	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.416,303 646.112,996	2	613.407,469 646.121,814	12.482
2	613.407,469 646.121,814	3	613.403,472 646.126,387	6.074
3	613.403,472 646.126,387	4	613.399,64 646.129,043	4.662
4	613.399,64 646.129,043	5	613.398,194 646.129,077	1.446
5	613.398,194 646.129,077	6	613.354,784 646.093,445	56.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.354,784 646.093,445	7	613.322,085 646.065,514	43.004
7	613.322,085 646.065,514	8	613.318,76 646.059,997	6.441
8	613.318,76 646.059,997	9	613.324,1 646.051,785	9.796
9	613.324,1 646.051,785	10	613.331,231 646.041,646	12.396
10	613.331,231 646.041,646	1	613.416,303 646.112,996	111.032

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		922	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>224 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

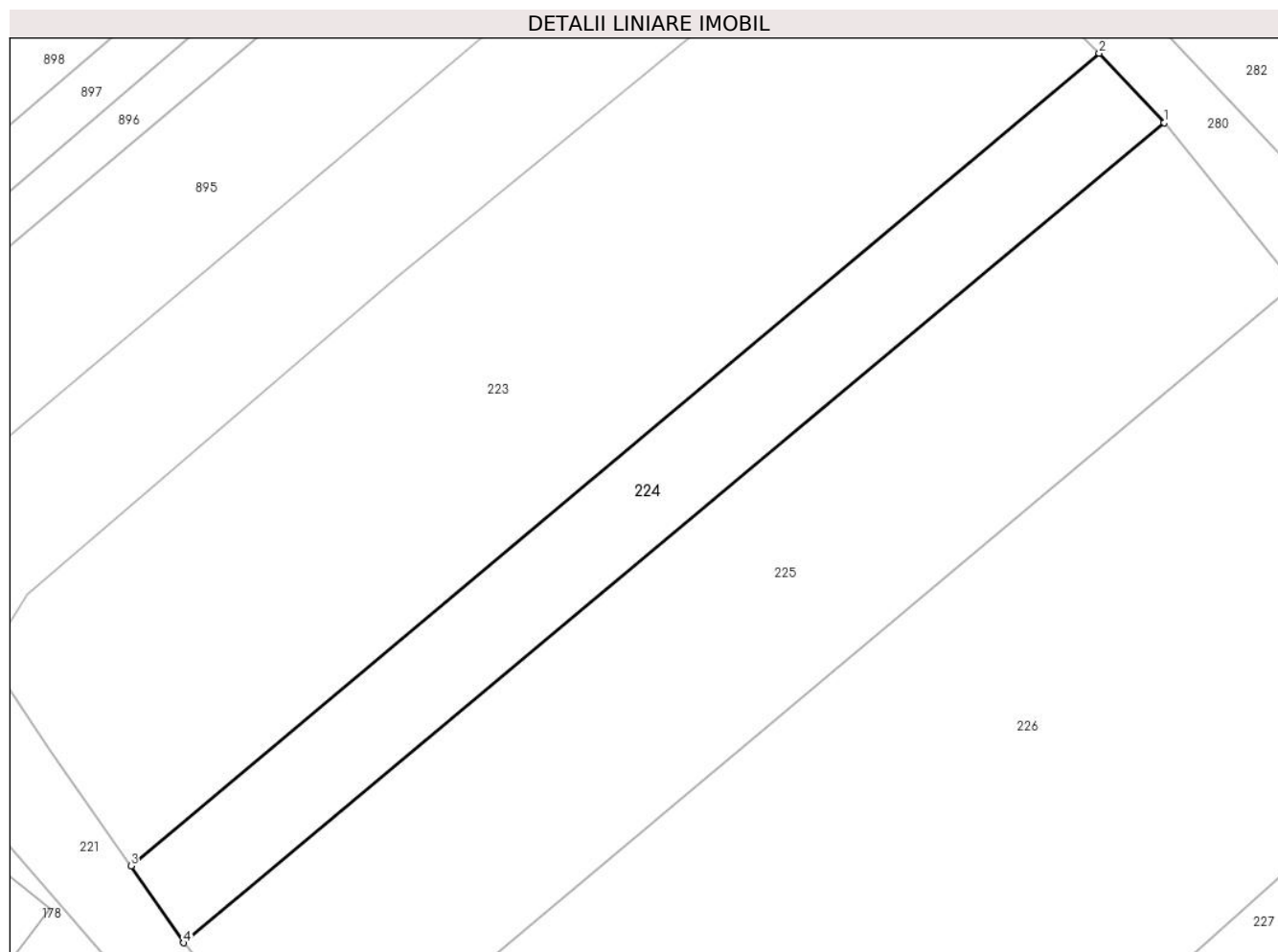
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	922	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	922	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.422,032 646.106,889	2	613.416,303 646.112,996	8.374
2	613.416,303 646.112,996	3	613.331,231 646.041,646	111.032
3	613.331,231 646.041,646	4	613.335,867 646.034,899	8.186
4	613.335,867 646.034,899	1	613.422,032 646.106,889	112.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.054	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>225 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

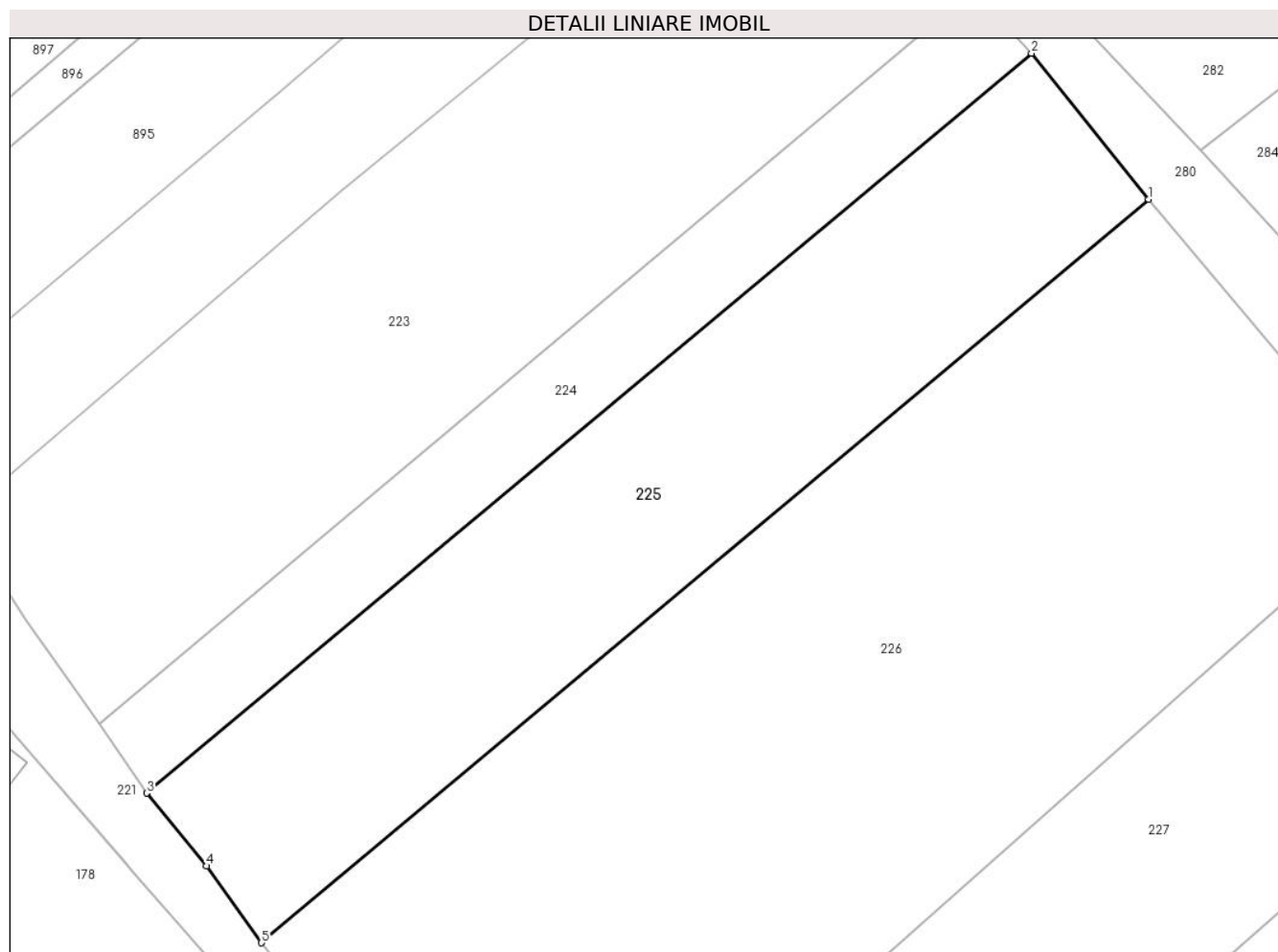
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.054	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.054	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.433,447 646.092,684	2	613.422,032 646.106,889	18.223
2	613.422,032 646.106,889	3	613.335,867 646.034,899	112.281
3	613.335,867 646.034,899	4	613.341,677 646.027,794	9.178
4	613.341,677 646.027,794	5	613.347,051 646.020,329	9.198
5	613.347,051 646.020,329	1	613.433,447 646.092,684	112.692

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.489	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la măsurători

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>226 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1722, din 05/04/1935 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VIERU VASILE</b> , lipsă CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

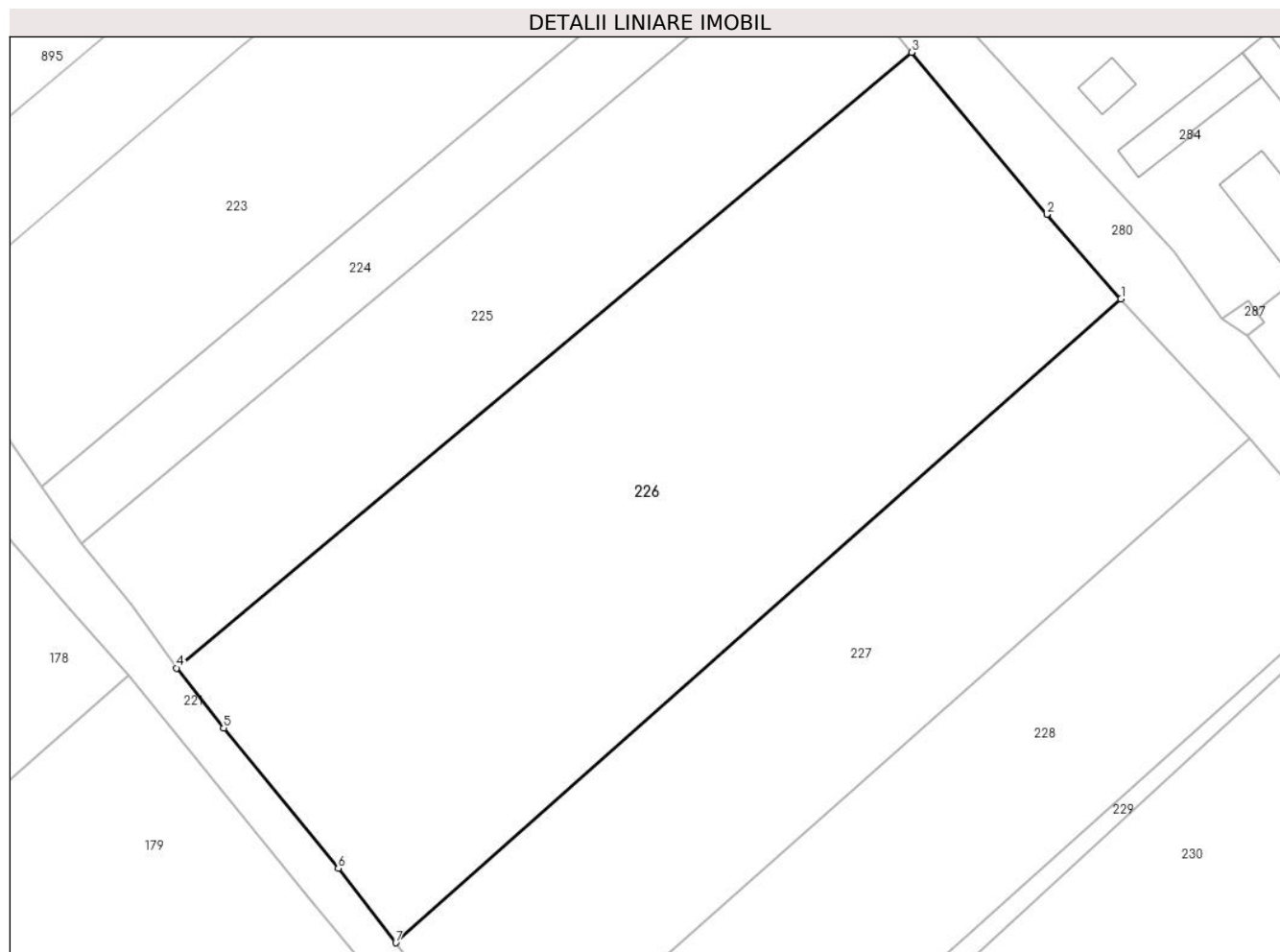
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.489	diferența de suprafață nu s-a găsit la măsurători

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.489	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.458,067 646.063,688	2	613.449,353 646.073,646	13.232
2	613.449,353 646.073,646	3	613.433,447 646.092,684	24.808
3	613.433,447 646.092,684	4	613.347,051 646.020,329	112.692
4	613.347,051 646.020,329	5	613.352,597 646.013,262	8.983
5	613.352,597 646.013,262	6	613.366,067 645.996,775	21.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.366,067 645.996,775	7	613.372,833 645.988,037	11.051
7	613.372,833 645.988,037	1	613.458,067 646.063,688	113.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.545	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>227 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

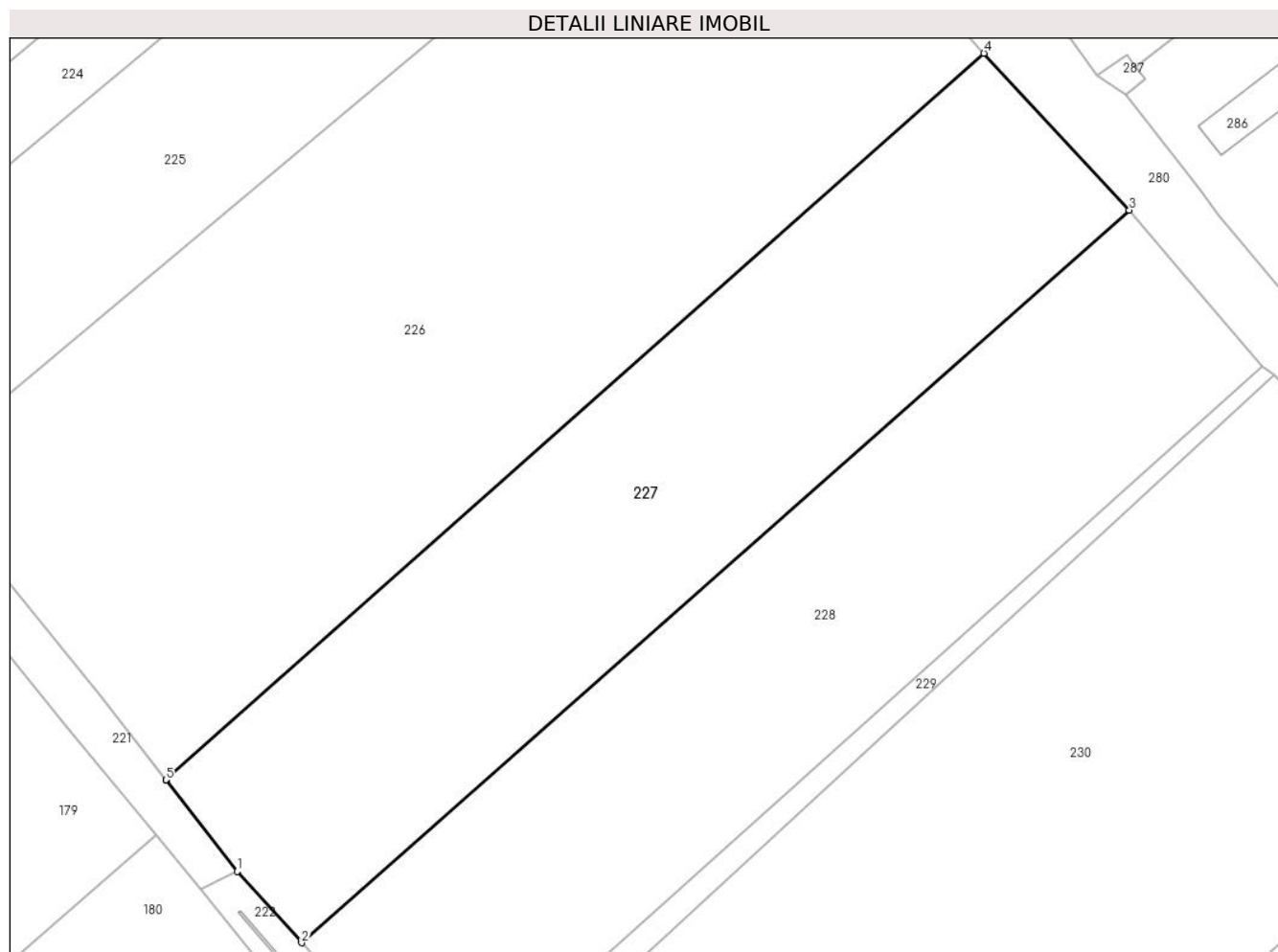
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.545	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.380,265 645.978,492	2	613.386,979 645.971,069	10.009
2	613.386,979 645.971,069	3	613.473,224 646.047,351	115.14
3	613.473,224 646.047,351	4	613.458,067 646.063,688	22.285
4	613.458,067 646.063,688	5	613.372,833 645.988,037	113.965
5	613.372,833 645.988,037	6	613.372,859 645.988,004	0.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.372,859 645.988,004	1	613.380,265 645.978,492	12.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.496	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>228 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

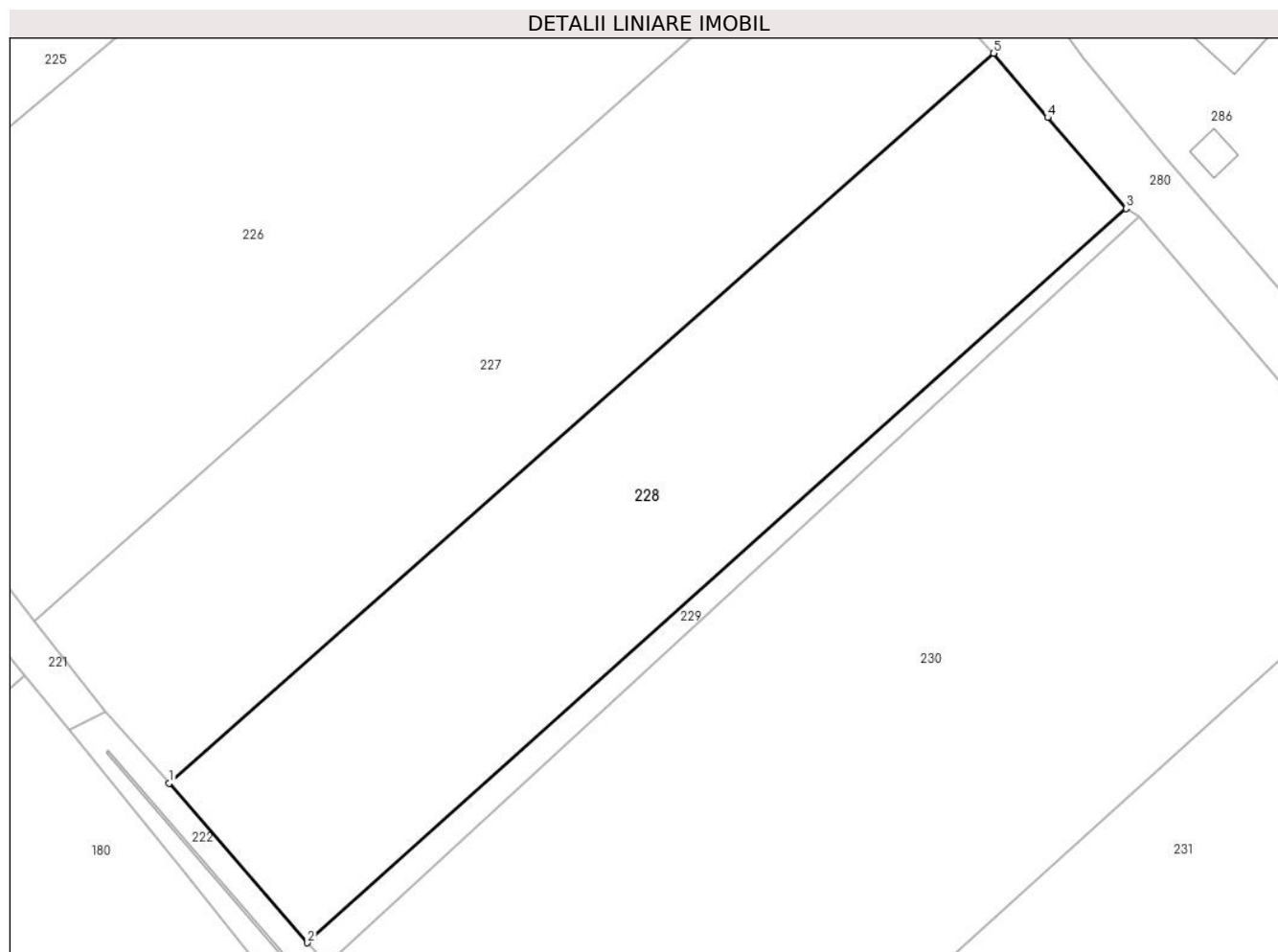
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.496	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.386,979 645.971,069	2	613.401,436 645.954,374	22.085
2	613.401,436 645.954,374	3	613.487,059 646.031,12	114.984
3	613.487,059 646.031,12	4	613.478,861 646.040,626	12.553
4	613.478,861 646.040,626	5	613.473,224 646.047,351	8.775
5	613.473,224 646.047,351	1	613.386,979 645.971,069	115.14

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>229 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

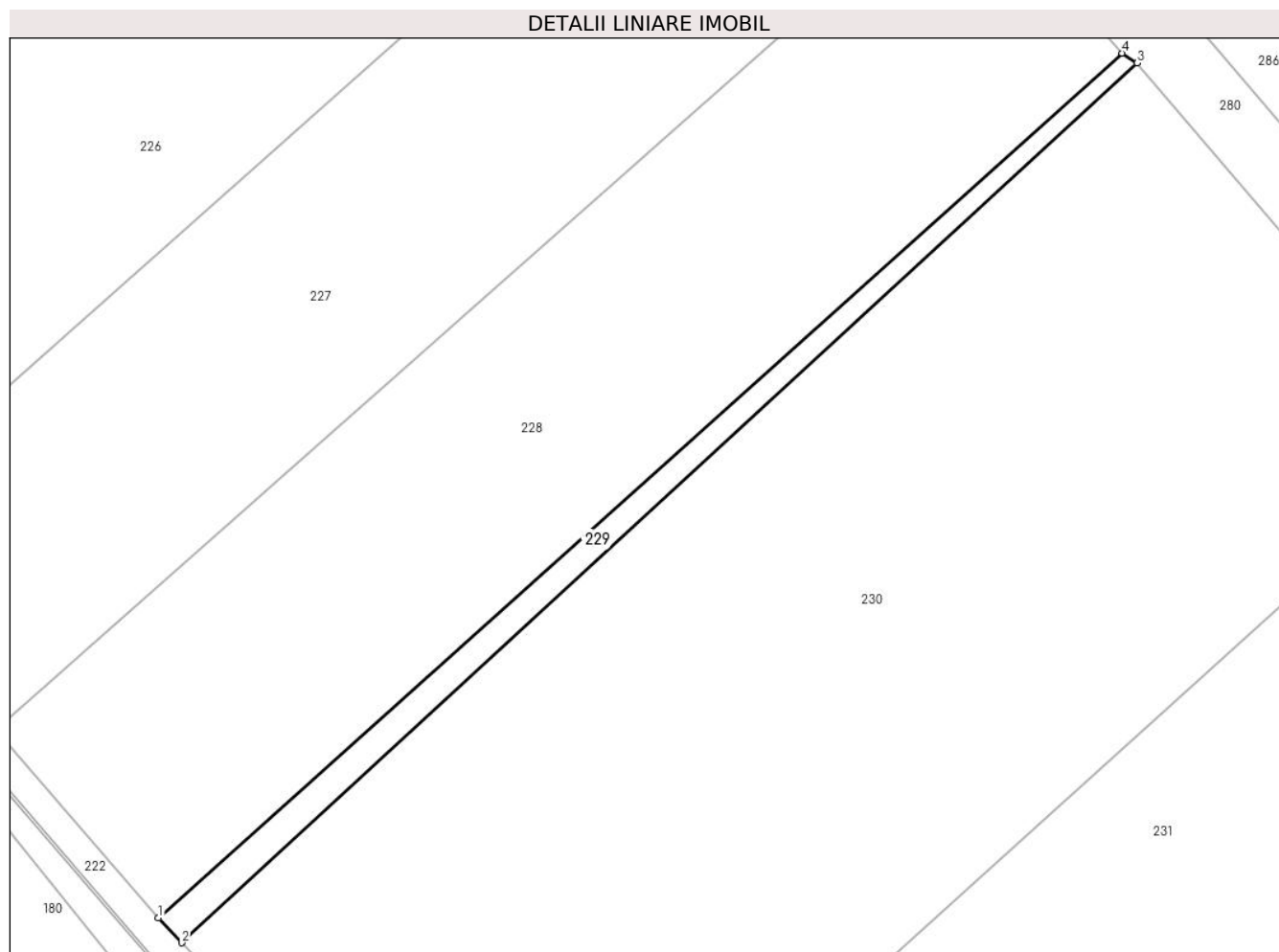
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.401,436 645.954,374	2	613.403,533 645.952,171	3.041
2	613.403,533 645.952,171	3	613.488,372 646.030,25	115.3
3	613.488,372 646.030,25	4	613.487,059 646.031,12	1.575
4	613.487,059 646.031,12	1	613.401,436 645.954,374	114.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30357	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23223 / 29/10/2014</b>		
Act Notarial nr. 1249, din 27/10/2014 emis de Liuta Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SIMIONESCU ADRIAN</b> , necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

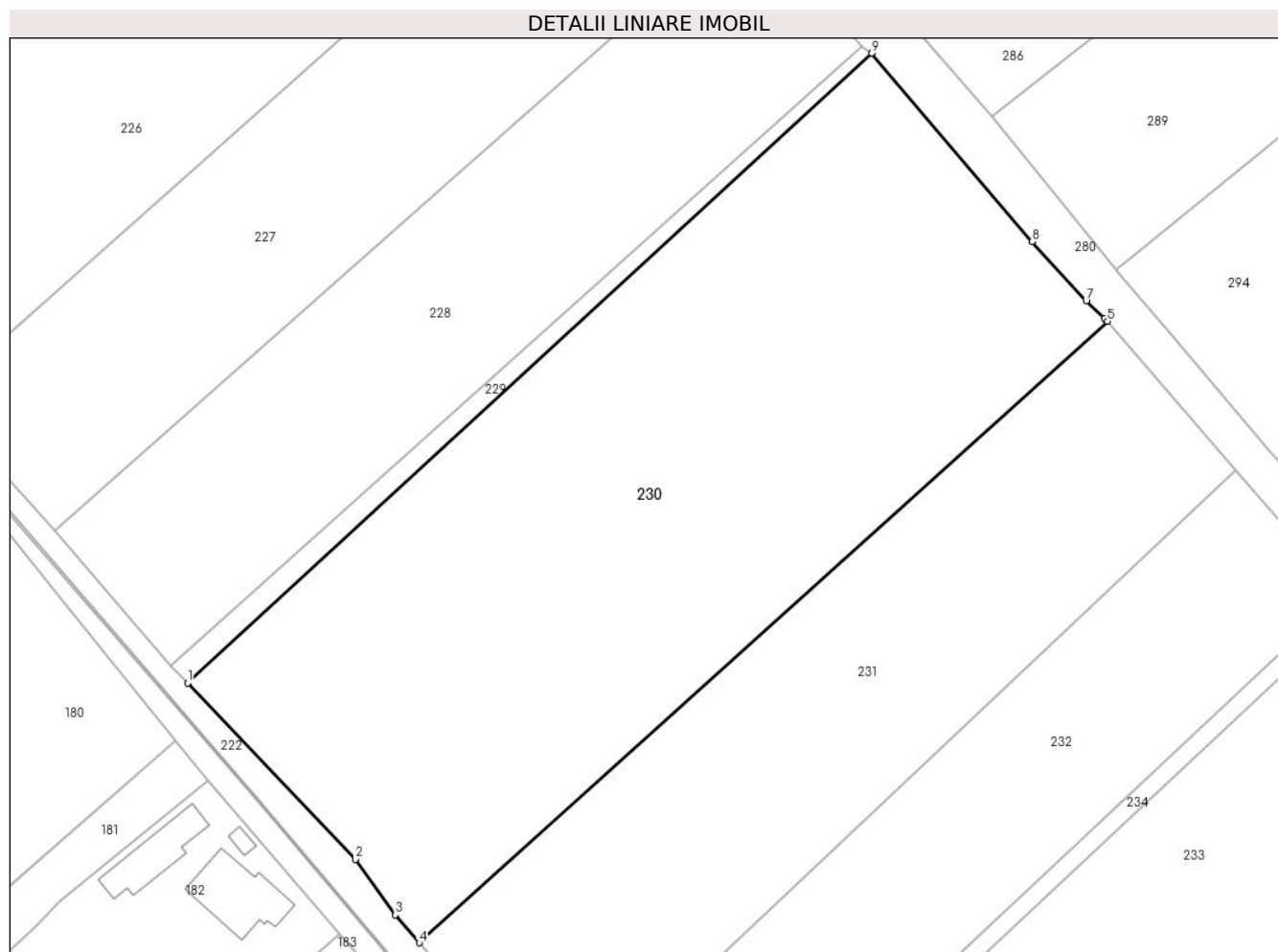
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30357	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.403,533 645.952,171	2	613.424,344 645.930,315	30.179
2	613.424,344 645.930,315	3	613.429,262 645.923,46	8.437
3	613.429,262 645.923,46	4	613.432,254 645.919,981	4.589
4	613.432,254 645.919,981	5	613.517,615 645.997,021	114.985
5	613.517,615 645.997,021	6	613.517,277 645.997,408	0.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.517,277 645.997,408	7	613.514,975 645.999,561	3.152
7	613.514,975 645.999,561	8	613.508,276 646.006,905	9.94
8	613.508,276 646.006,905	9	613.488,372 646.030,25	30.678
9	613.488,372 646.030,25	1	613.403,533 645.952,171	115.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.944	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>231 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

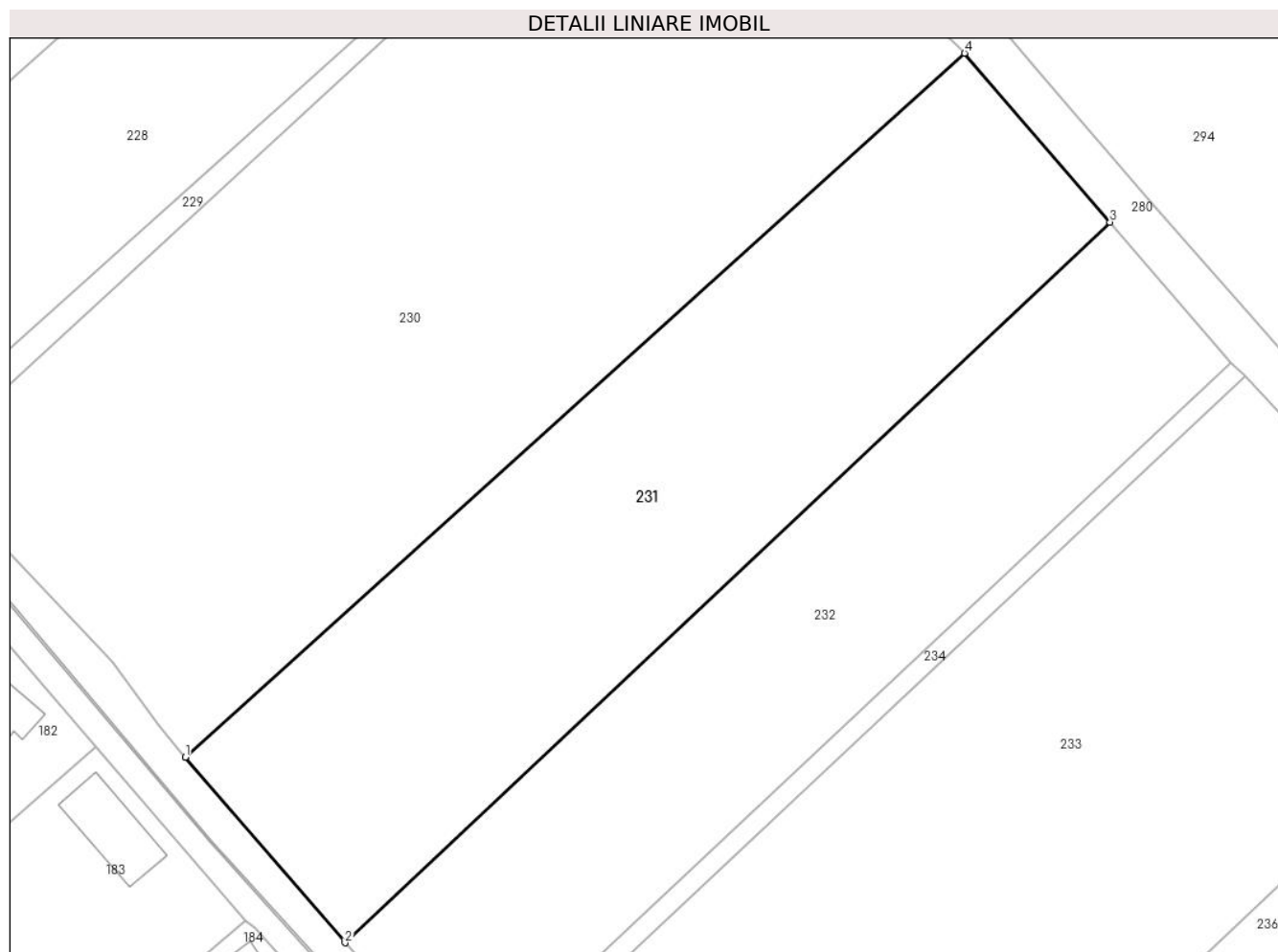
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.944	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.432,254 645.919,981	2	613.449,737 645.899,651	26.814
2	613.449,737 645.899,651	3	613.533,537 645.978,536	115.088
3	613.533,537 645.978,536	4	613.517,615 645.997,021	24.397
4	613.517,615 645.997,021	1	613.432,254 645.919,981	114.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.315	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>232 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

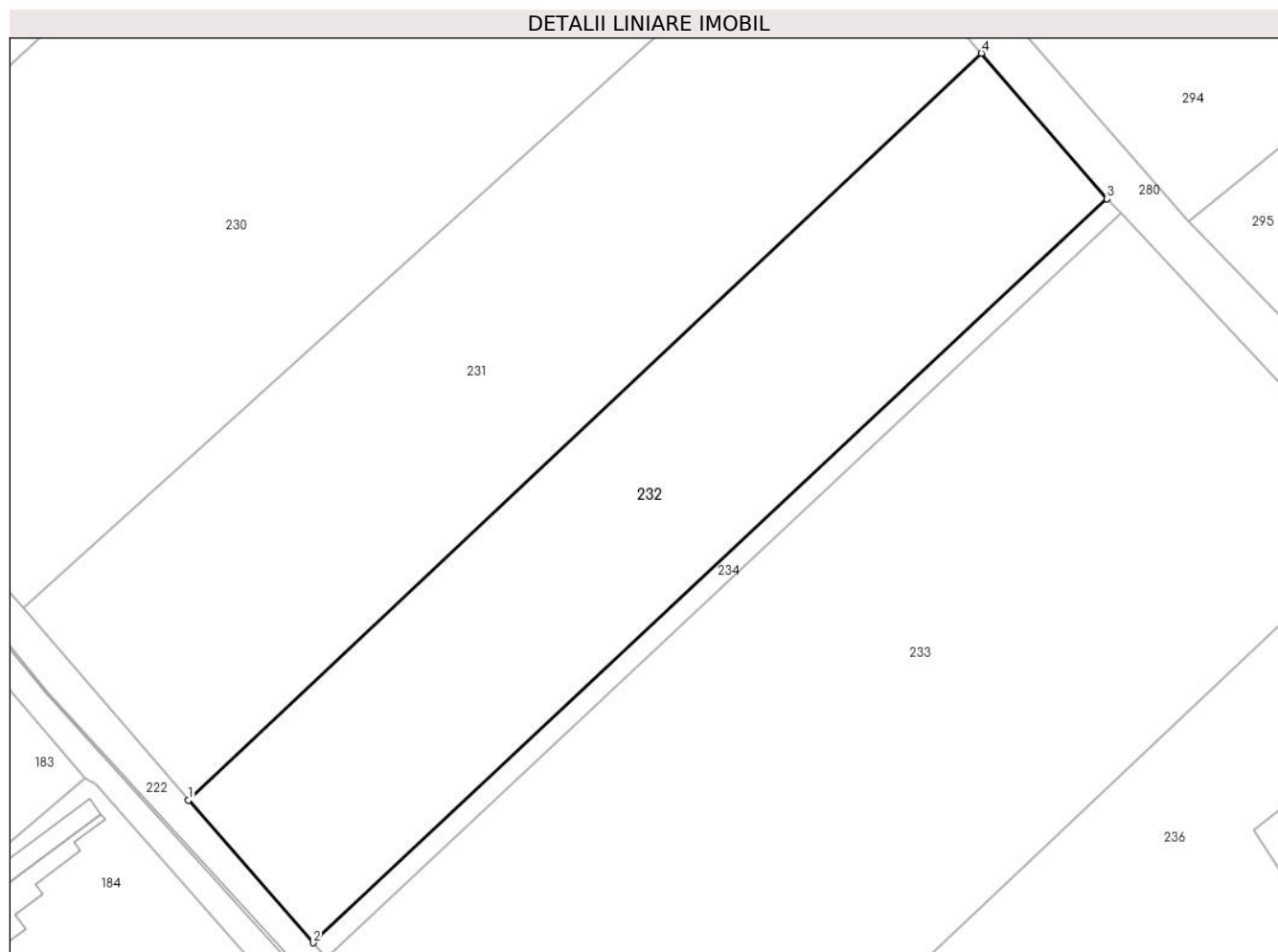
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.315	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.449,737 645.899,651	2	613.462,901 645.884,587	20.005
2	613.462,901 645.884,587	3	613.546,775 645.963,167	114.933
3	613.546,775 645.963,167	4	613.533,537 645.978,536	20.284
4	613.533,537 645.978,536	1	613.449,737 645.899,651	115.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>233 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1972, din 14/01/2004 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON PROFIRA</b> , lipsă CNP proprietar 2) <b>ANTON COSTICĂ</b> , lipsă CNP proprietar 3) <b>ANTON GHEORGHE</b> , lipsă CNP proprietar 4) <b>ANTON PETREA</b> , lipsă CNP proprietar 5) <b>ANTON VASILE</b> , lipsă CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

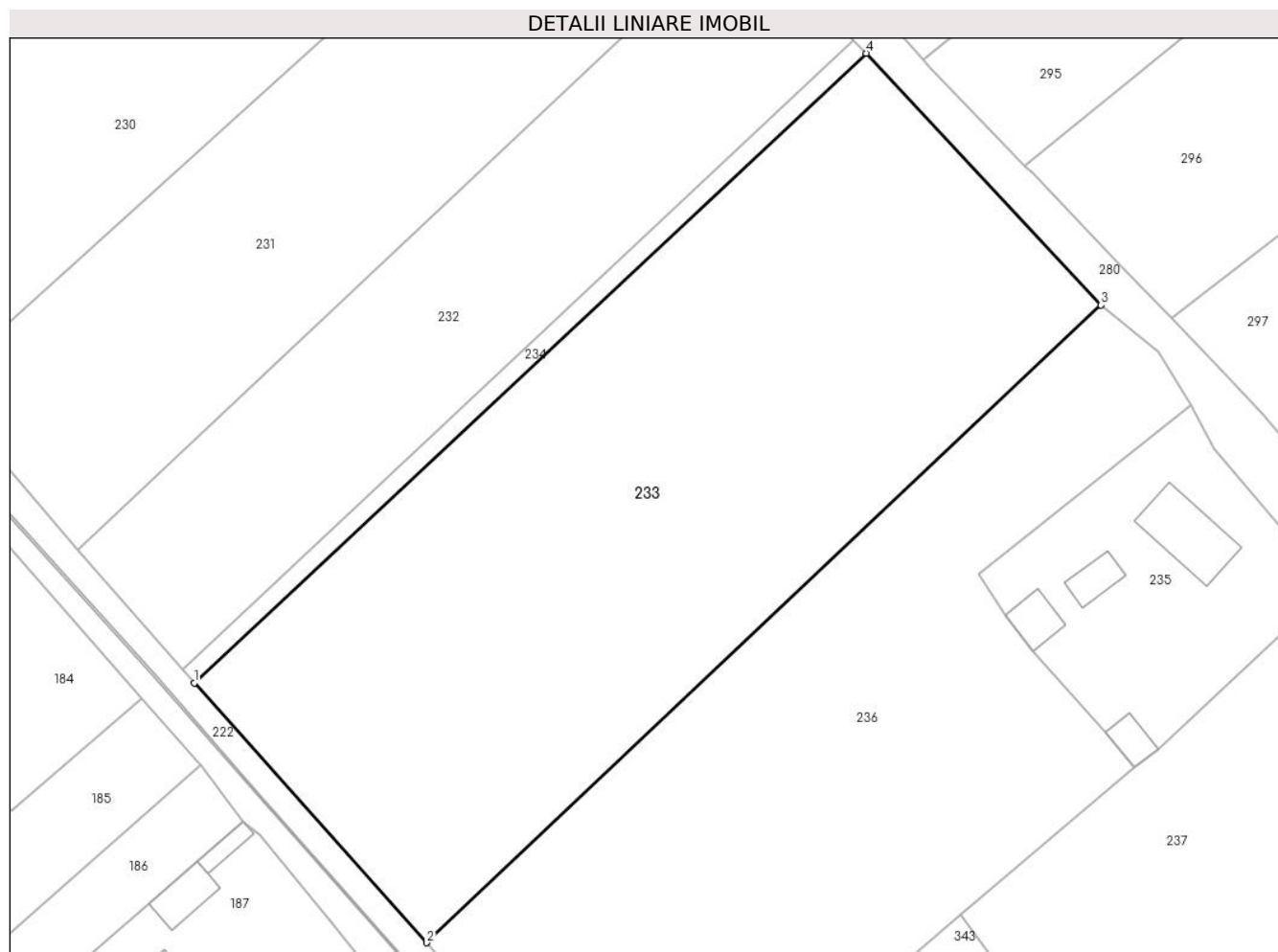
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	37	-	-	loc numit Standoală

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.464,345 645.882,975	2	613.493,411 645.850,526	43.563
2	613.493,411 645.850,526	3	613.577,678 645.930,176	115.953
3	613.577,678 645.930,176	4	613.548,309 645.961,623	43.029
4	613.548,309 645.961,623	1	613.464,345 645.882,975	115.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>234 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

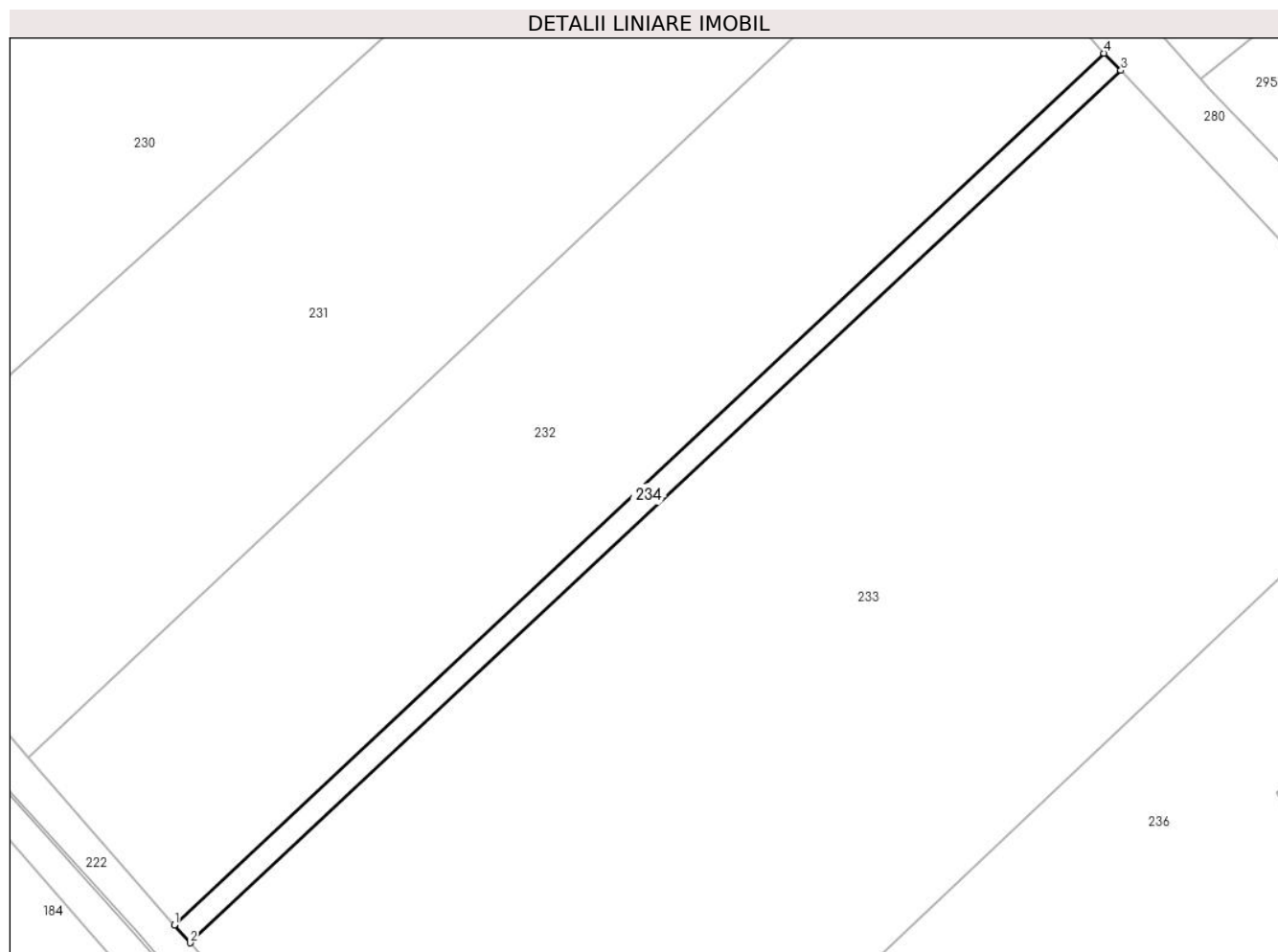
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.462,901 645.884,587	2	613.464,345 645.882,975	2.164
2	613.464,345 645.882,975	3	613.548,309 645.961,623	115.045
3	613.548,309 645.961,623	4	613.546,775 645.963,167	2.176
4	613.546,775 645.963,167	1	613.462,901 645.884,587	114.933

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>235 / 11/09/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1471, din 25/06/2009 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARIU ION DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARIU ION DEFUNCT:Da	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

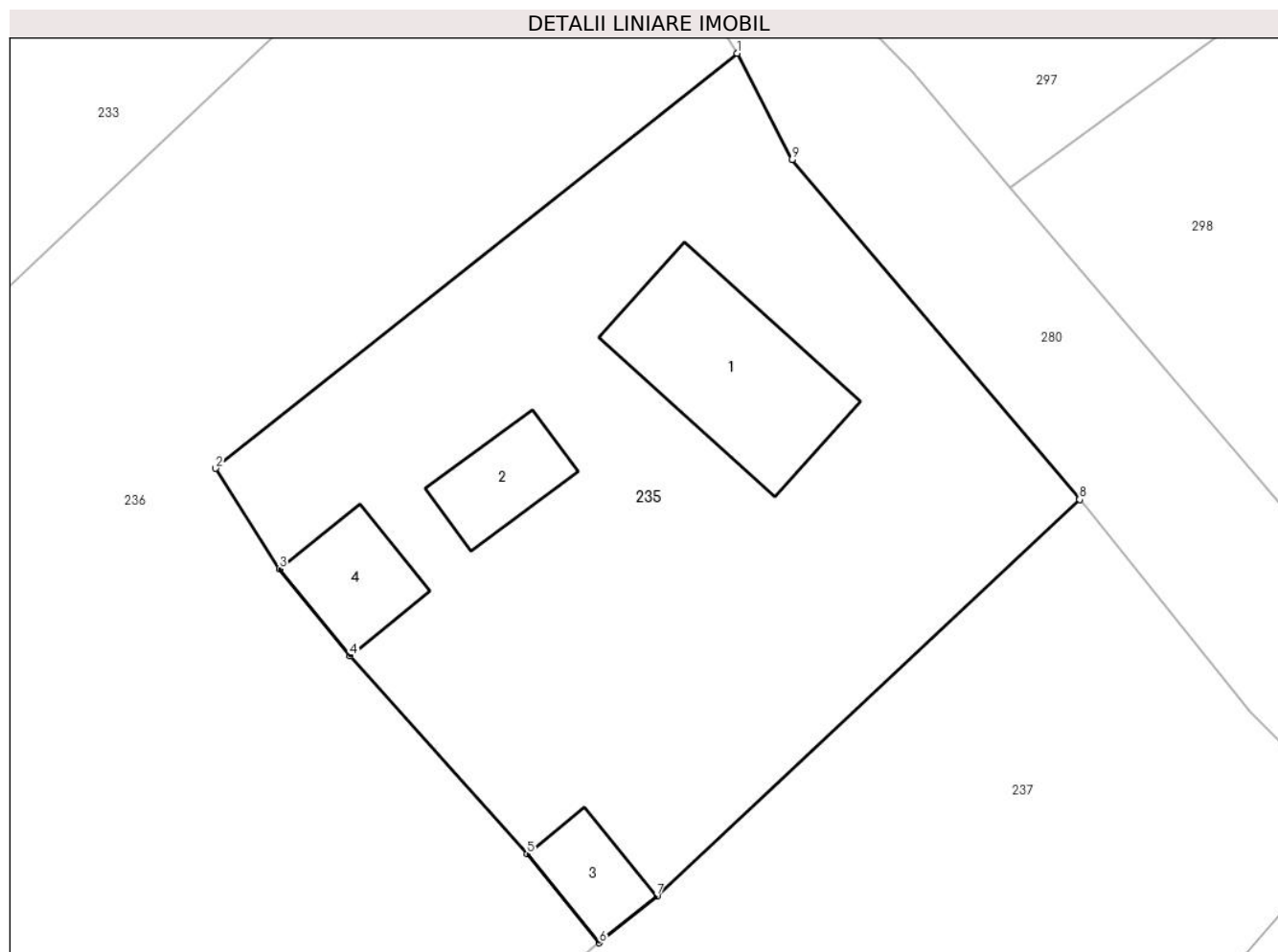
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casă
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.588,931 645.917,634	2	613.562,379 645.896,518	33.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.562,379 645.896,518	3	613.565,641 645.891,397	6.072
3	613.565,641 645.891,397	4	613.569,225 645.886,962	5.702
4	613.569,225 645.886,962	5	613.578,249 645.876,881	13.53
5	613.578,249 645.876,881	6	613.581,909 645.872,373	5.807
6	613.581,909 645.872,373	7	613.584,843 645.874,755	3.779
7	613.584,843 645.874,755	8	613.606,377 645.894,927	29.506
8	613.606,377 645.894,927	9	613.591,72 645.912,214	22.664
9	613.591,72 645.912,214	1	613.588,931 645.917,634	6.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.999	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>236 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

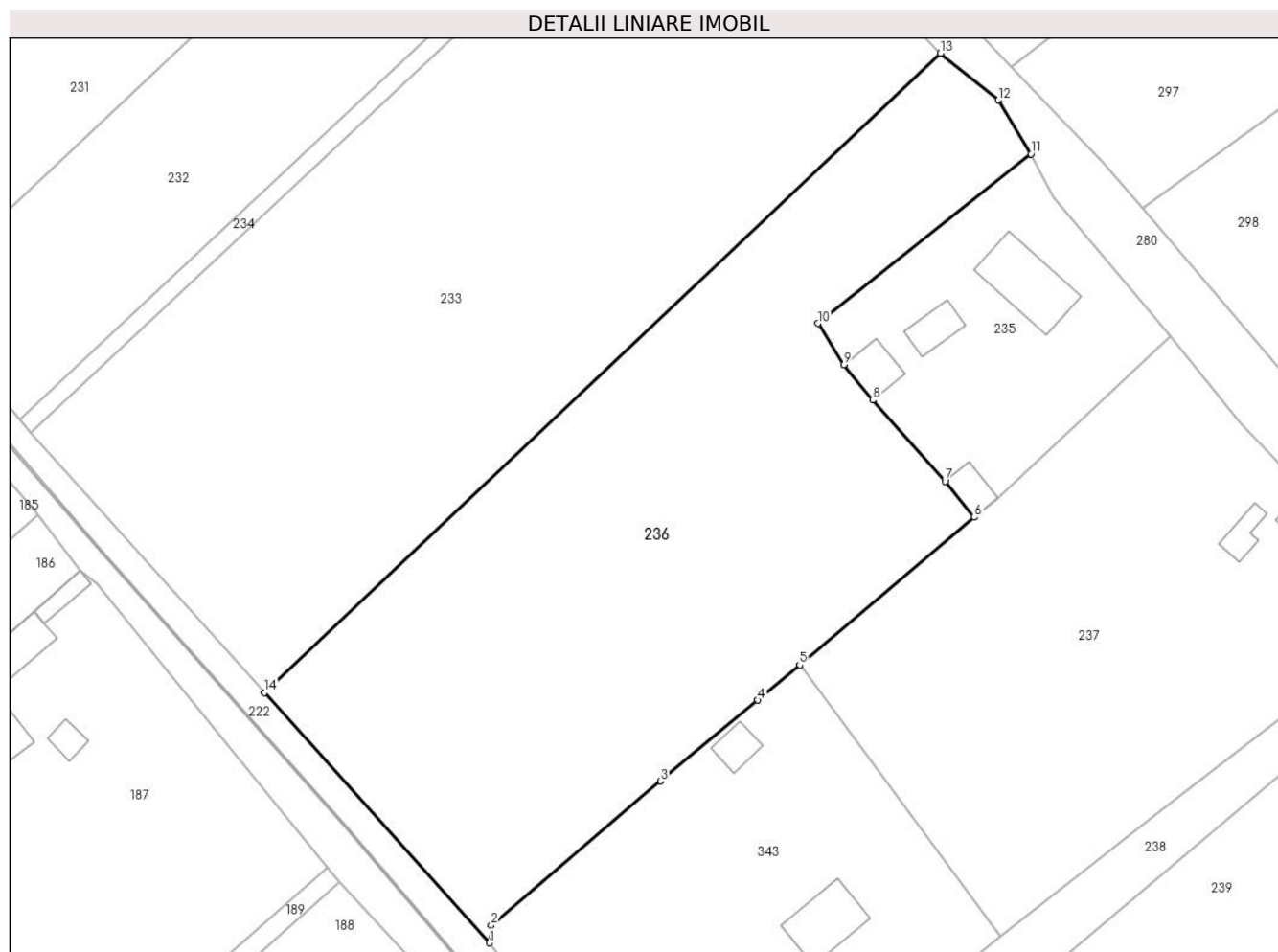
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	259	37	-	-	
2	arabil	DA	3.740	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.521,443 645.819,382	2	613.521,668 645.821,553	2.183
2	613.521,668 645.821,553	3	613.542,782 645.839,529	27.73
3	613.542,782 645.839,529	4	613.554,923 645.849,595	15.771
4	613.554,923 645.849,595	5	613.560,115 645.853,978	6.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.560,115 645.853,978	6	613.581,909 645.872,373	28.519
6	613.581,909 645.872,373	7	613.578,249 645.876,881	5.807
7	613.578,249 645.876,881	8	613.569,225 645.886,962	13.53
8	613.569,225 645.886,962	9	613.565,641 645.891,397	5.702
9	613.565,641 645.891,397	10	613.562,379 645.896,518	6.072
10	613.562,379 645.896,518	11	613.588,931 645.917,634	33.925
11	613.588,931 645.917,634	12	613.584,853 645.924,338	7.847
12	613.584,853 645.924,338	13	613.577,678 645.930,176	9.25
13	613.577,678 645.930,176	14	613.493,411 645.850,526	115.953
14	613.493,411 645.850,526	1	613.521,443 645.819,382	41.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.753	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>237 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 201, din 05/03/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ONU ELENA</b> , lipsă CNP proprietar 2) <b>ONU VASILE DEFUNCT</b> :Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ONU ELENA</b> , lipsă CNP proprietar 2) <b>ONU VASILE DEFUNCT</b> :Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

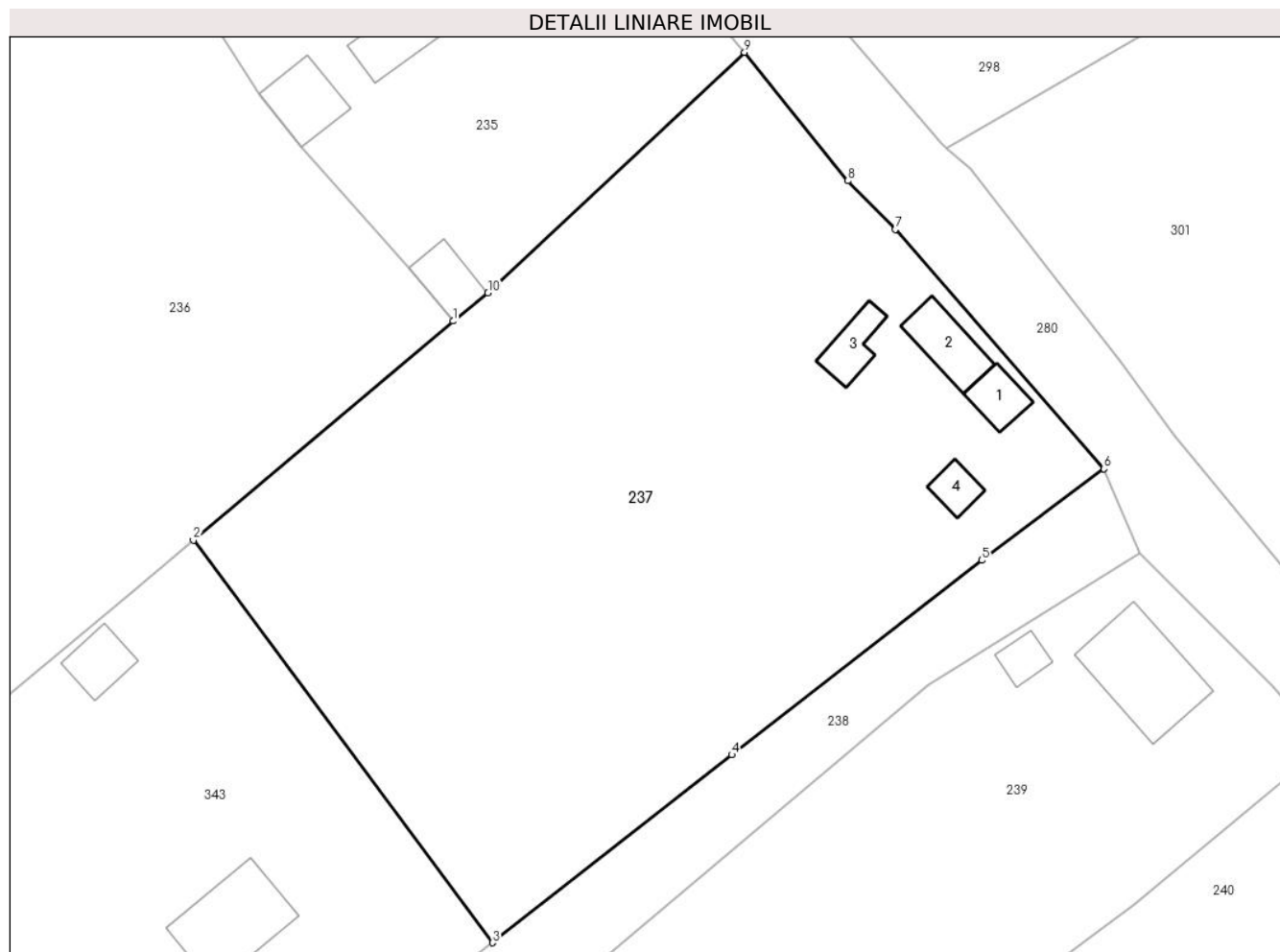
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.753	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	2.418	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; casă
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.581,909 645.872,373	2	613.560,115 645.853,978	28.519
2	613.560,115 645.853,978	3	613.585,215 645.820,198	42.084
3	613.585,215 645.820,198	4	613.605,316 645.835,963	25.546
4	613.605,316 645.835,963	5	613.626,296 645.852,291	26.585
5	613.626,296 645.852,291	6	613.636,553 645.859,982	12.82
6	613.636,553 645.859,982	7	613.619,029 645.880,064	26.653
7	613.619,029 645.880,064	8	613.615,057 645.884,153	5.701
8	613.615,057 645.884,153	9	613.606,377 645.894,927	13.836
9	613.606,377 645.894,927	10	613.584,843 645.874,755	29.506
10	613.584,843 645.874,755	1	613.581,909 645.872,373	3.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>238 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. HCL 20, din 18/05/2000 emis de Consiliul Local al Comunei Draguseni (HCL 27/26.08.1999, Anexa 27, pozitia 6);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA DRAGUSENI</b> , CIF:4326795	
OBSERVATII: drum	

**C. Partea III. SARCINI .**

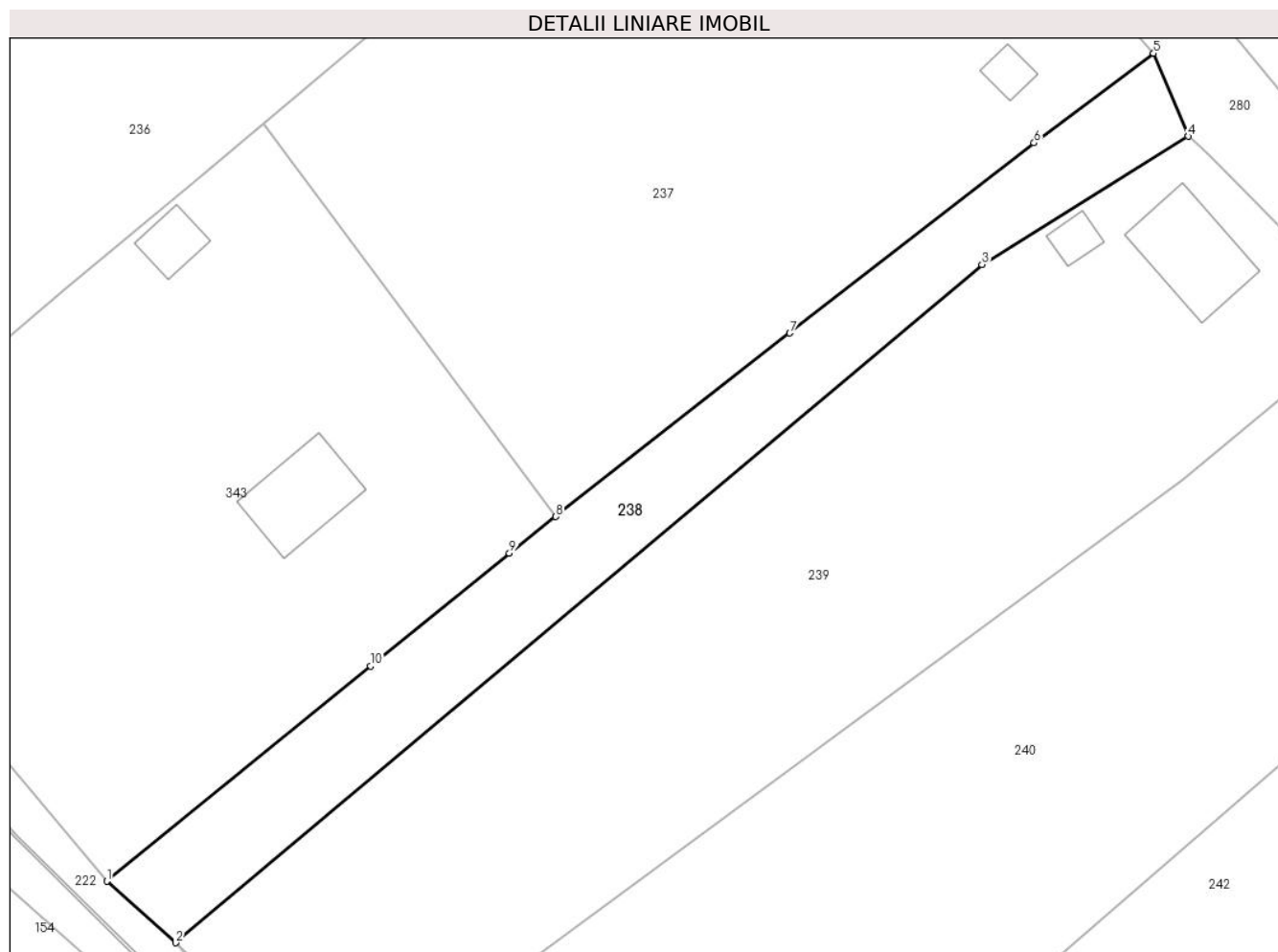
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	773	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.546,645 645.788,886	2	613.552,552 645.783,614	7.917
2	613.552,552 645.783,614	3	613.621,817 645.841,841	90.488
3	613.621,817 645.841,841	4	613.639,546 645.852,852	20.87
4	613.639,546 645.852,852	5	613.636,553 645.859,982	7.733
5	613.636,553 645.859,982	6	613.626,296 645.852,291	12.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.626,296 645.852,291	7	613.605,316 645.835,963	26.585
7	613.605,316 645.835,963	8	613.585,215 645.820,198	25.546
8	613.585,215 645.820,198	9	613.581,213 645.817,06	5.086
9	613.581,213 645.817,06	10	613.569,299 645.807,38	15.351
10	613.569,299 645.807,38	1	613.546,645 645.788,886	29.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>239 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1473, din 08/10/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU PETREA, lipsă CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU PETREA, lipsă CNP proprietar	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

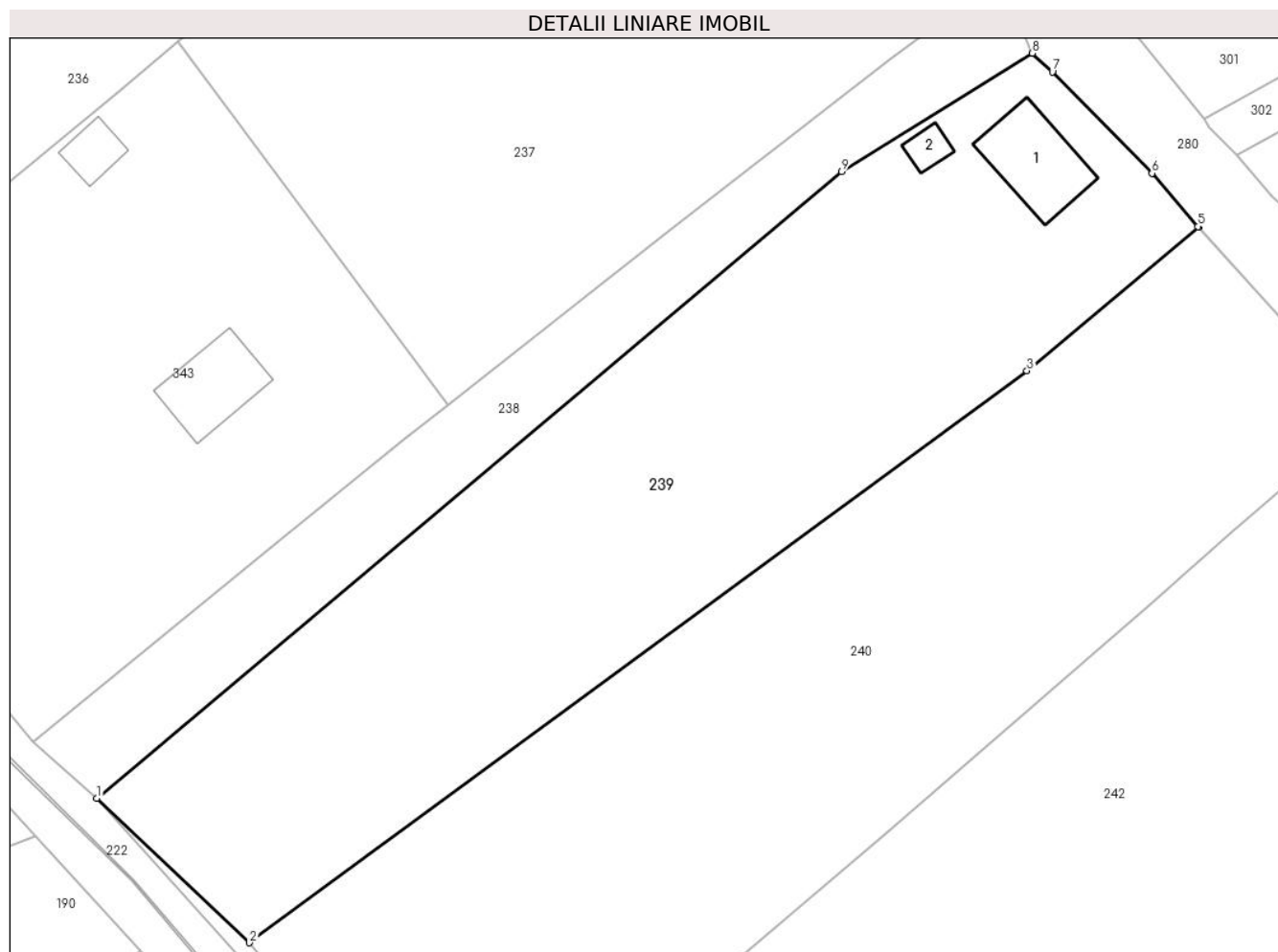
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	497	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	2.003	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; casă
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.552,552 645.783,614	2	613.566,755 645.770,201	19.535
2	613.566,755 645.770,201	3	613.639,045 645.823,347	89.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.639,045 645.823,347	4	613.655,0 645.836,678	20.791
4	613.655,0 645.836,678	5	613.654,93 645.836,754	0.103
5	613.654,93 645.836,754	6	613.650,667 645.841,705	6.533
6	613.650,667 645.841,705	7	613.641,407 645.851,117	13.204
7	613.641,407 645.851,117	8	613.639,546 645.852,852	2.544
8	613.639,546 645.852,852	9	613.621,817 645.841,841	20.87
9	613.621,817 645.841,841	1	613.552,552 645.783,614	90.488

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.954	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>240 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

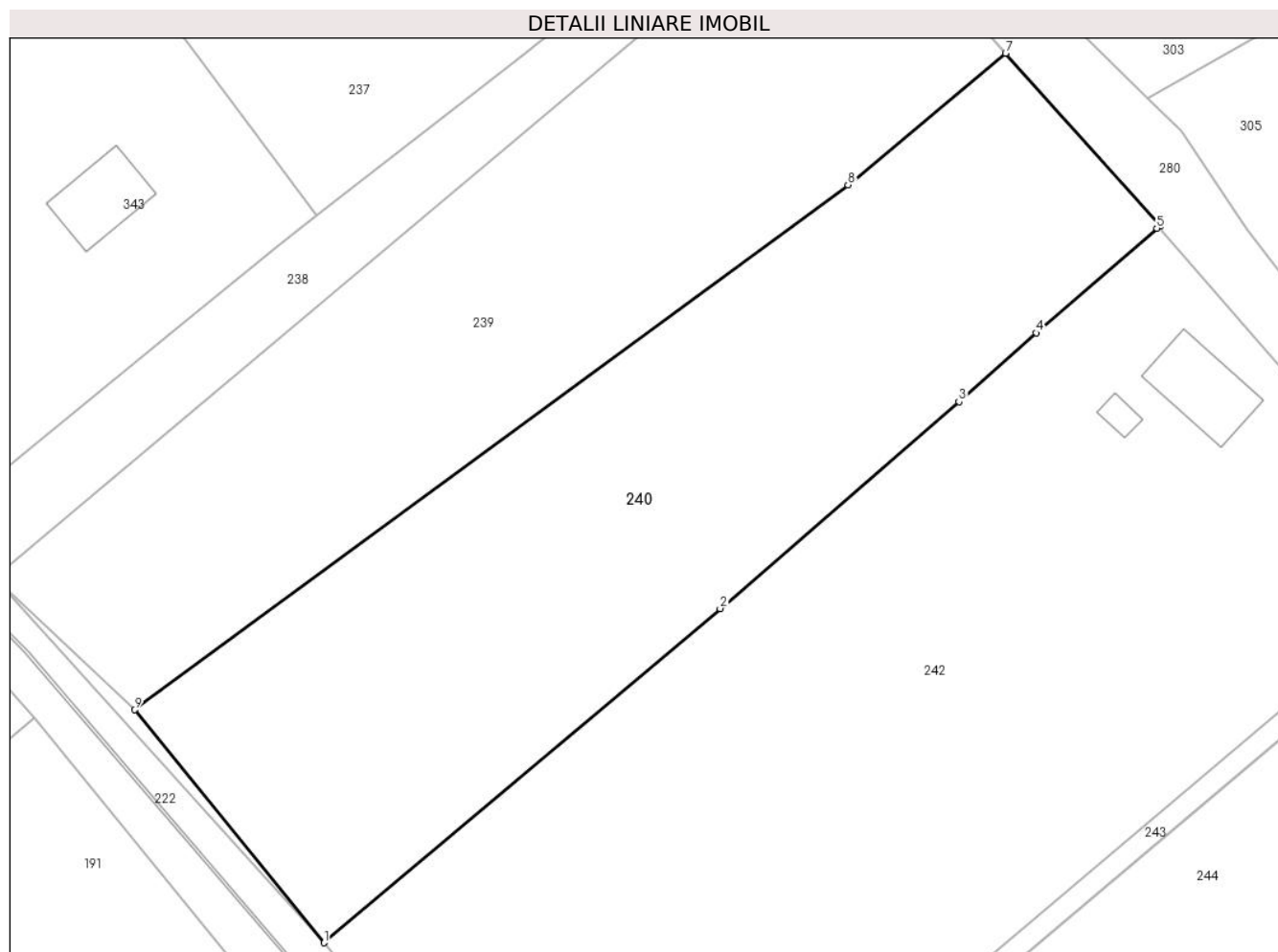
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.954	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.585,963 645.746,62	2	613.626,087 645.780,452	52.484
2	613.626,087 645.780,452	3	613.650,275 645.801,391	31.992
3	613.650,275 645.801,391	4	613.658,101 645.808,364	10.482
4	613.658,101 645.808,364	5	613.670,322 645.818,968	16.18
5	613.670,322 645.818,968	6	613.670,726 645.819,2	0.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.670,726 645.819,2	7	613.655,0 645.836,678	23.511
7	613.655,0 645.836,678	8	613.639,045 645.823,347	20.791
8	613.639,045 645.823,347	9	613.566,755 645.770,201	89.724
9	613.566,755 645.770,201	1	613.585,963 645.746,62	30.414

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>241 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

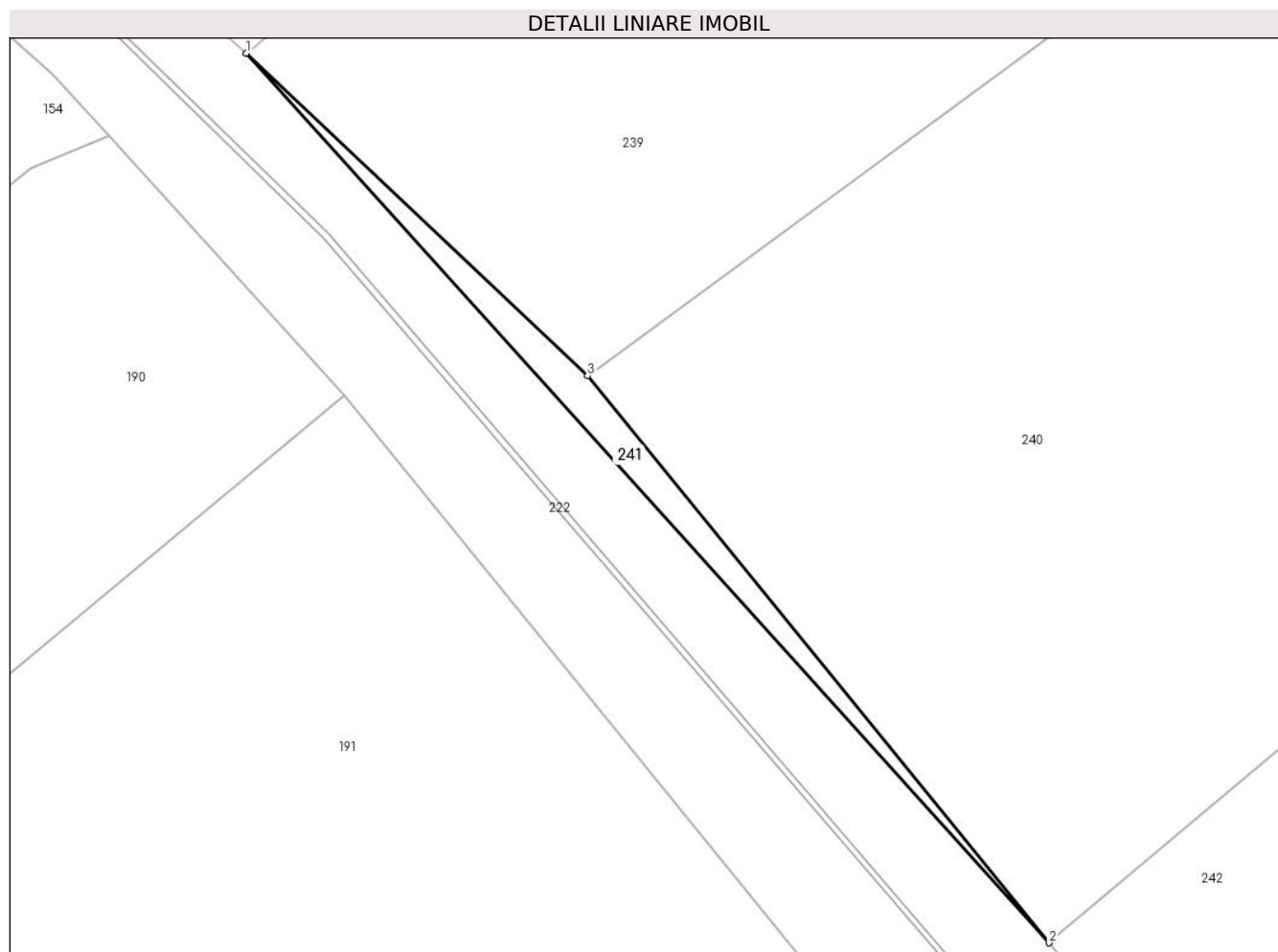
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	39	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.552,552 645.783,614	2	613.585,963 645.746,62	49.848
2	613.585,963 645.746,62	3	613.566,755 645.770,201	30.414
3	613.566,755 645.770,201	1	613.552,552 645.783,614	19.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30107	5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30107-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23699 / 02/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3404, din 01/09/2021 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂZESCU GHEORGHE, necasatorit	A1, A1.1
<b>242 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUMĂZESCU GHEORGHE	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

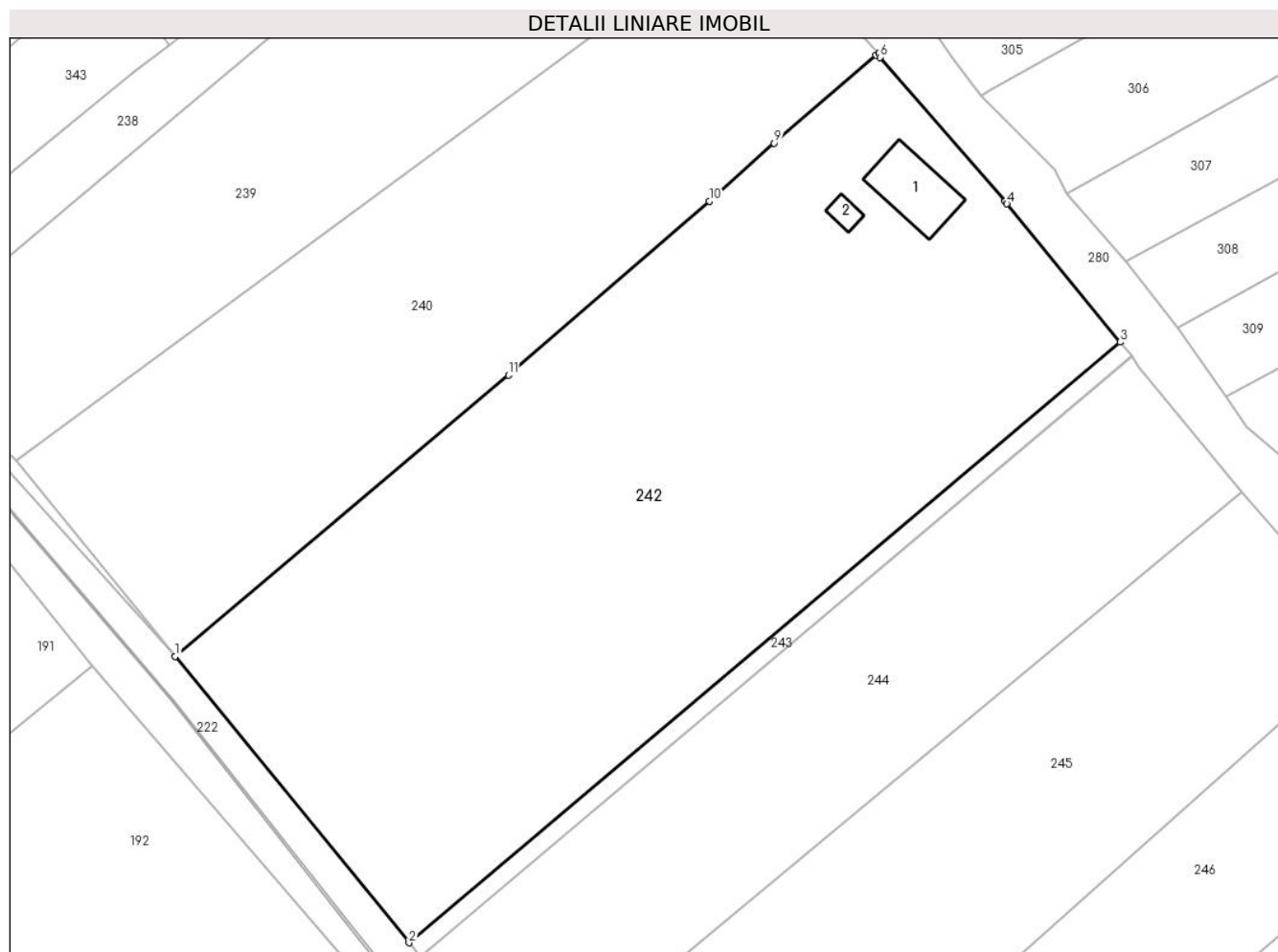
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30107	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	37	-	-	
2	arabil	DA	4.461	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30107-C1	construcții de locuințe	Din acte: 92 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.585,963 645.746,62	2	613.614,091 645.712,151	44.489
2	613.614,091 645.712,151	3	613.699,74 645.784,431	112.072



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.699,74 645.784,431	4	613.686,124 645.801,08	21.508
4	613.686,124 645.801,08	5	613.685,887 645.801,37	0.375
5	613.685,887 645.801,37	6	613.670,819 645.818,708	22.971
6	613.670,819 645.818,708	7	613.670,726 645.819,2	0.501
7	613.670,726 645.819,2	8	613.670,322 645.818,968	0.466
8	613.670,322 645.818,968	9	613.658,101 645.808,364	16.18
9	613.658,101 645.808,364	10	613.650,275 645.801,391	10.482
10	613.650,275 645.801,391	11	613.626,087 645.780,452	31.992
11	613.626,087 645.780,452	1	613.585,963 645.746,62	52.484

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>243 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

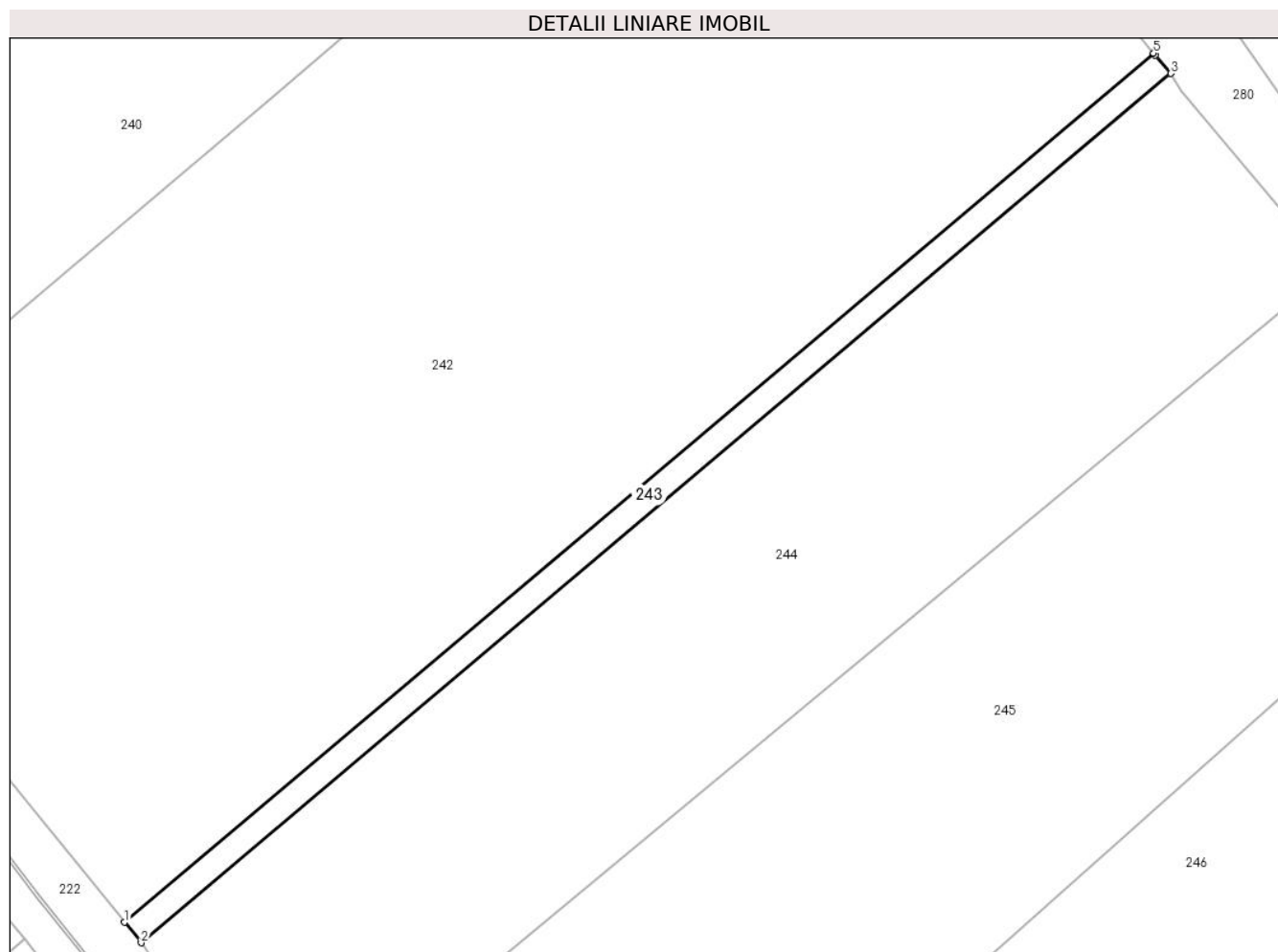
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	247	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.614,091 645.712,151	2	613.615,481 645.710,448	2.198
2	613.615,481 645.710,448	3	613.701,165 645.782,751	112.114
3	613.701,165 645.782,751	4	613.699,888 645.784,251	1.97
4	613.699,888 645.784,251	5	613.699,74 645.784,431	0.233
5	613.699,74 645.784,431	1	613.614,091 645.712,151	112.072

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>244 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

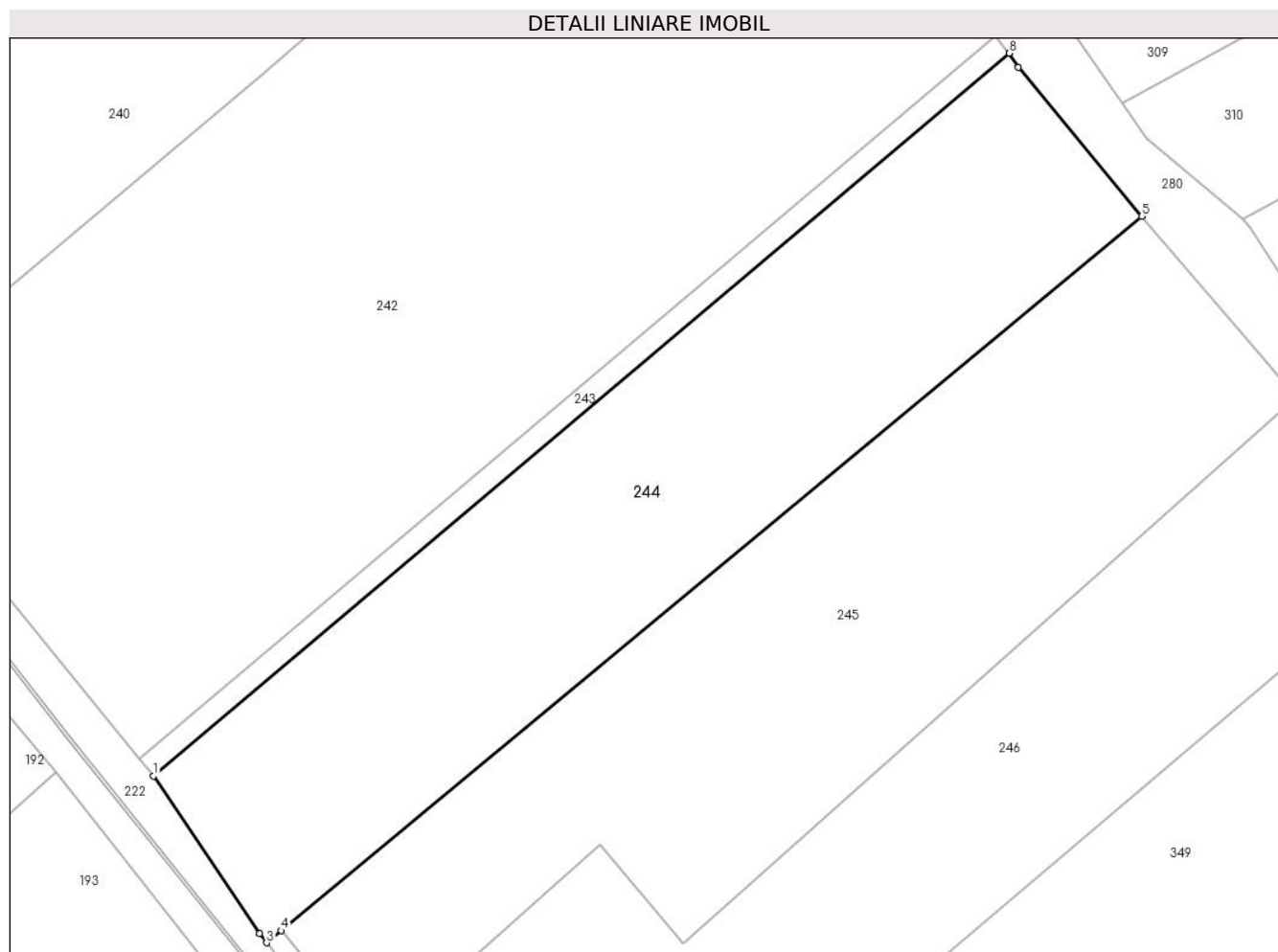
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.320	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.615,481 645.710,448	2	613.626,11 645.694,656	19.036
2	613.626,11 645.694,656	3	613.626,801 645.693,74	1.147
3	613.626,801 645.693,74	4	613.628,265 645.694,955	1.903
4	613.628,265 645.694,955	5	613.714,437 645.766,452	111.971
5	613.714,437 645.766,452	6	613.702,066 645.781,326	19.346



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.702,066 645.781,326	7	613.701,178 645.782,736	1.666
7	613.701,178 645.782,736	8	613.701,165 645.782,751	0.02
8	613.701,165 645.782,751	1	613.615,481 645.710,448	112.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31124	2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15330 / 14/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 1797, din 07/07/1997 emis de BNP MARIA APOSTOL (act administrativ nr 1560 din 16.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI; act administrativ nr 1447 din 16.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUSENI; transcris din registrul de transcriptiuni si inscripțiuni sub nr. 4116/29.07.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR ELENA</b>	A1
<b>33115 / 14/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 495, din 13/11/2023 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>NISTOR ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>ANTON DENISA-MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

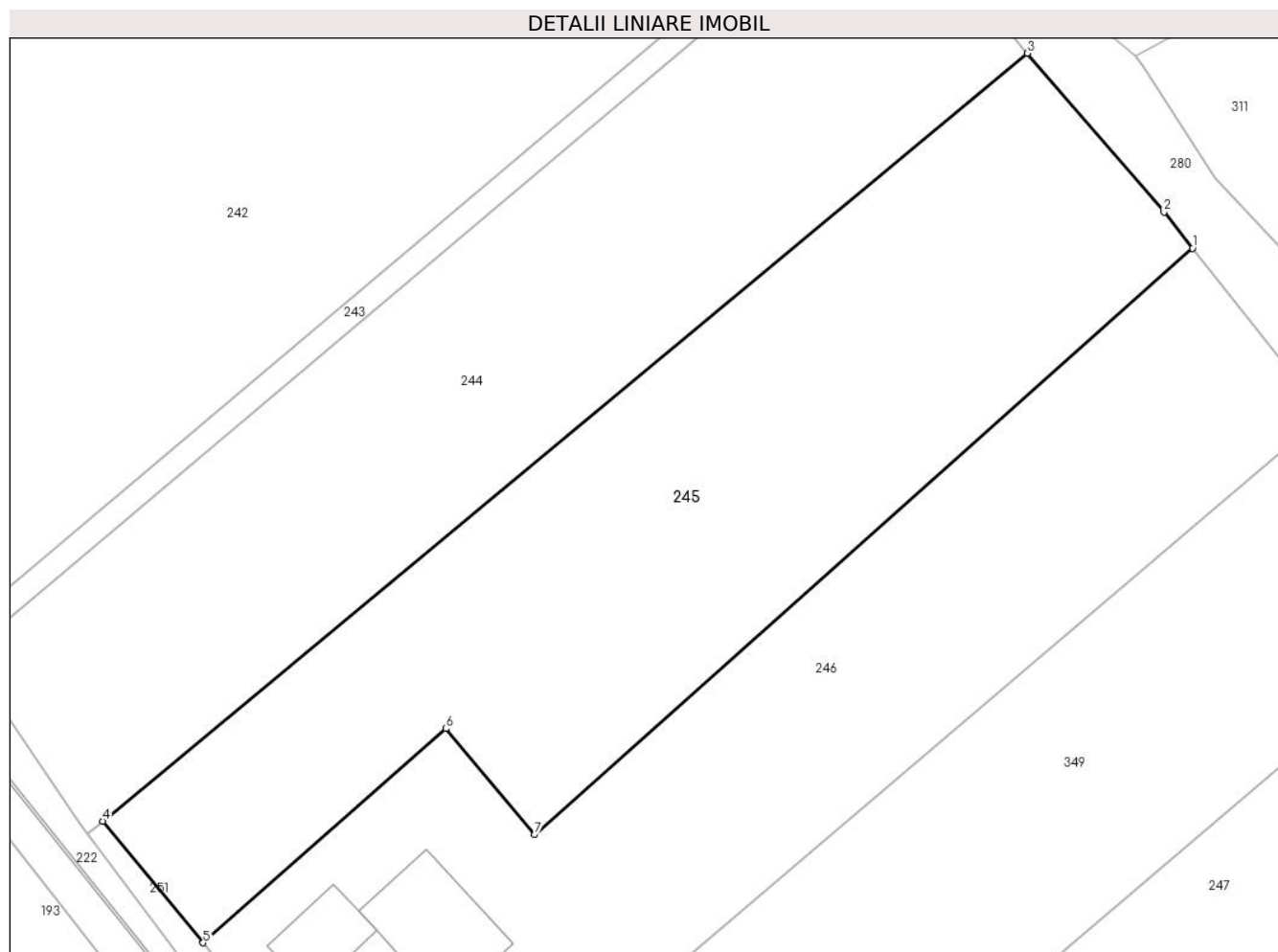
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31124	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.729,826 645.748,293	2	613.727,155 645.751,663	4.3
2	613.727,155 645.751,663	3	613.714,437 645.766,452	19.505
3	613.714,437 645.766,452	4	613.628,265 645.694,955	111.971
4	613.628,265 645.694,955	5	613.637,624 645.683,618	14.701
5	613.637,624 645.683,618	6	613.660,241 645.703,572	30.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.660,241 645.703,572	7	613.668,499 645.693,682	12.884
7	613.668,499 645.693,682	1	613.729,826 645.748,293	82.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.466	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>246 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 203, din 05/03/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR PETRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

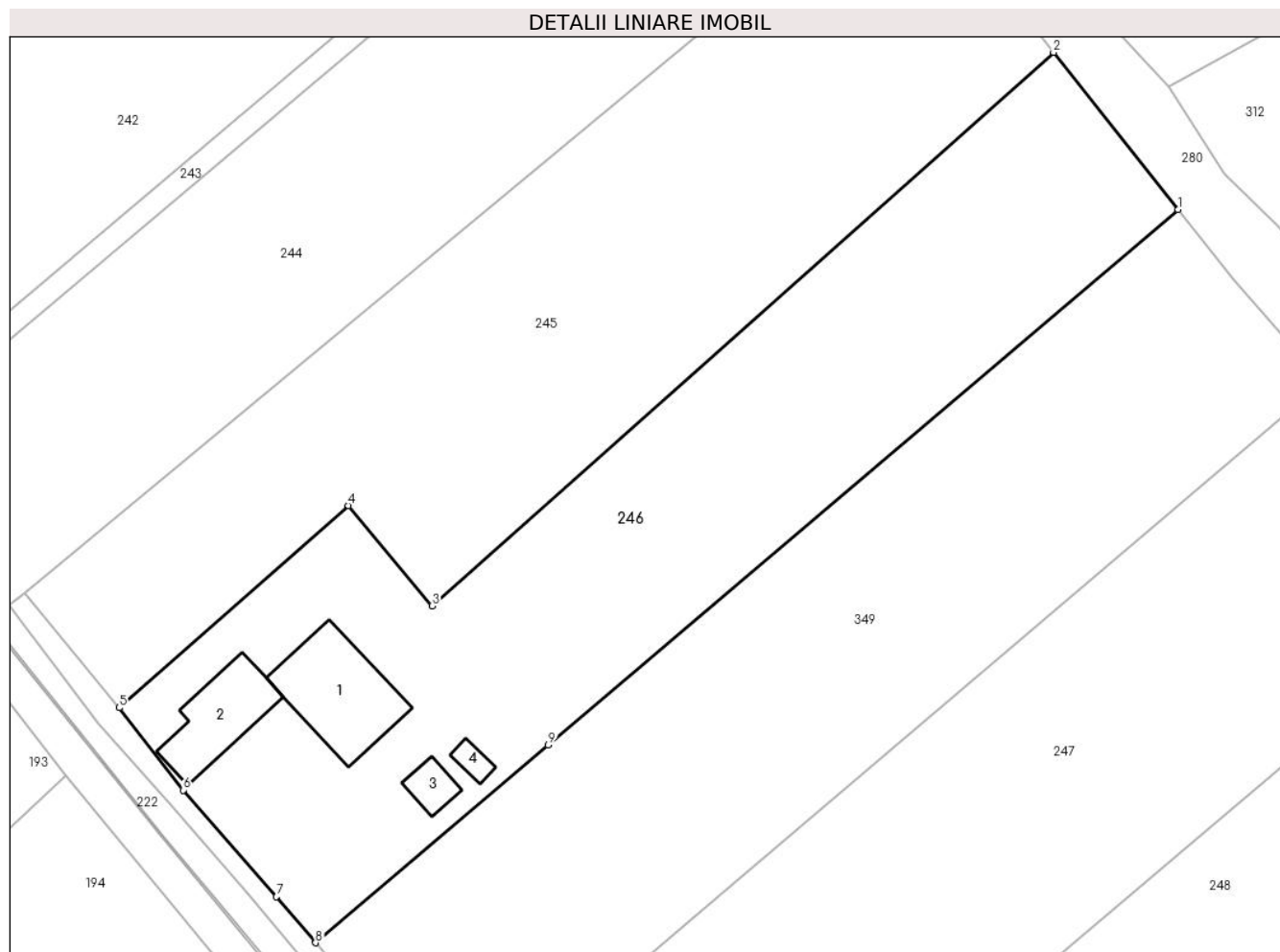
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.466	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	1.542	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casă
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.742,125 645.732,772	2	613.729,826 645.748,293	19.803
2	613.729,826 645.748,293	3	613.668,499 645.693,682	82.118
3	613.668,499 645.693,682	4	613.660,241 645.703,572	12.884
4	613.660,241 645.703,572	5	613.637,624 645.683,618	30.161
5	613.637,624 645.683,618	6	613.643,938 645.675,492	10.291
6	613.643,938 645.675,492	7	613.653,152 645.664,972	13.985
7	613.653,152 645.664,972	8	613.657,0 645.660,428	5.954
8	613.657,0 645.660,428	9	613.679,967 645.679,947	30.141
9	613.679,967 645.679,947	1	613.742,125 645.732,772	81.573

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>247 / 11/09/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 116, din 21/01/2009 emis de Judecătoria Fălticeni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂRVĂROI VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

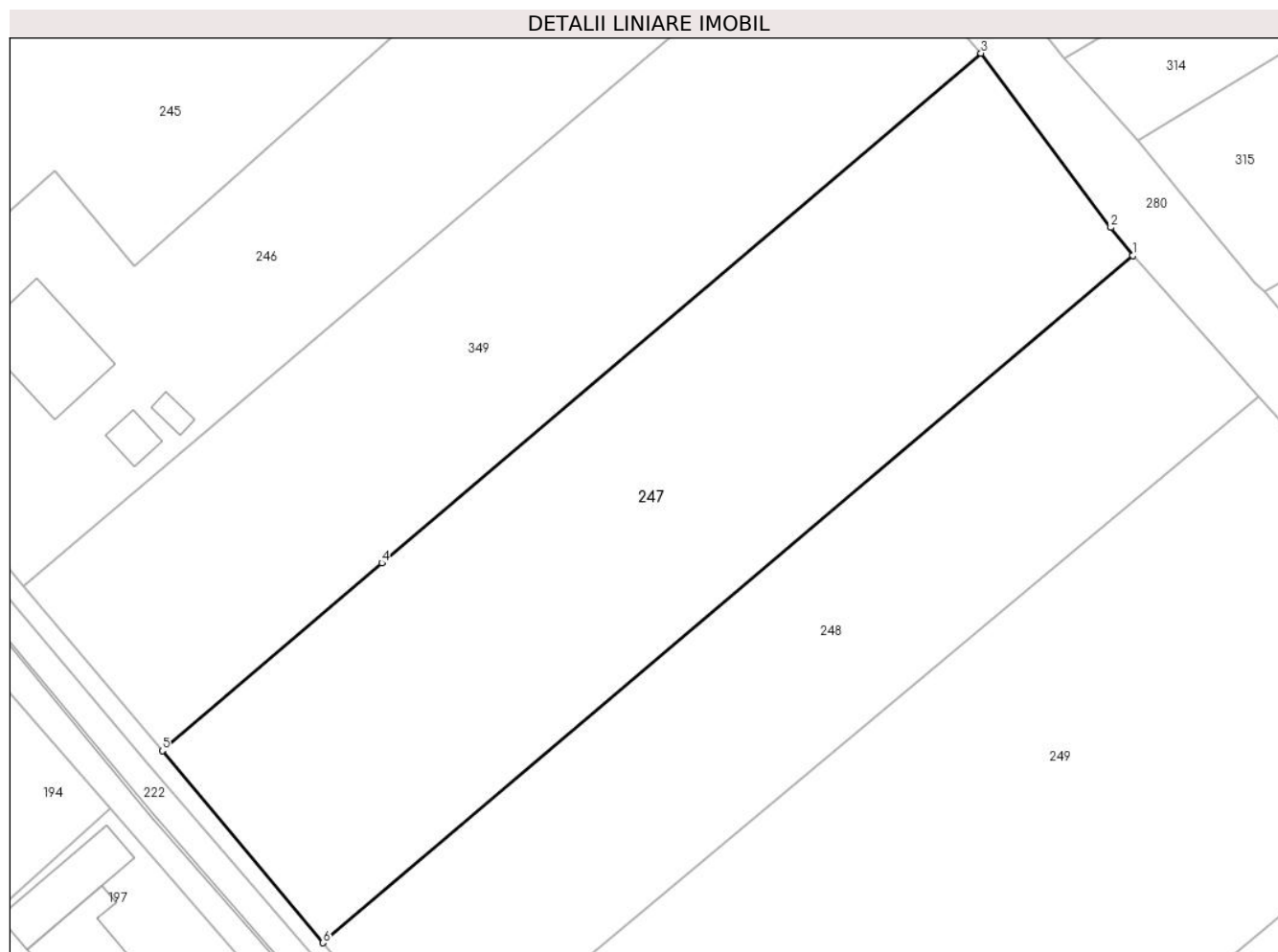
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.772,245 645.694,757	2	613.769,933 645.697,691	3.735
2	613.769,933 645.697,691	3	613.756,455 645.715,764	22.545
3	613.756,455 645.715,764	4	613.694,221 645.662,874	81.673
4	613.694,221 645.662,874	5	613.671,434 645.643,382	29.986
5	613.671,434 645.643,382	6	613.688,116 645.623,457	25.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.688,116 645.623,457	1	613.772,245 645.694,757	110.279

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.115	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>248 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

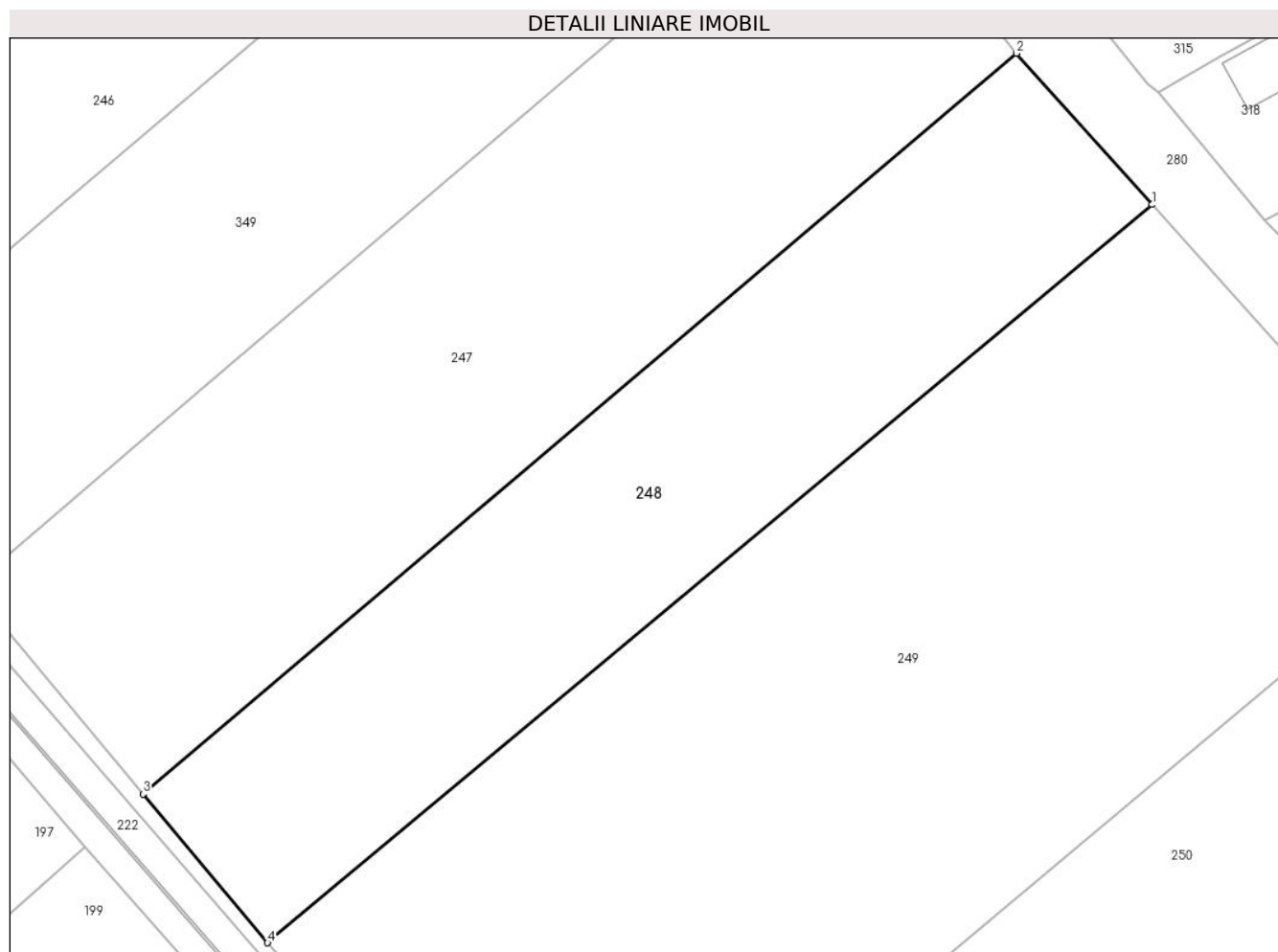
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.115	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.785,332 645.680,194	2	613.772,245 645.694,757	19.579
2	613.772,245 645.694,757	3	613.688,116 645.623,457	110.279
3	613.688,116 645.623,457	4	613.700,106 645.609,137	18.677
4	613.700,106 645.609,137	1	613.785,332 645.680,194	110.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.761	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>249 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

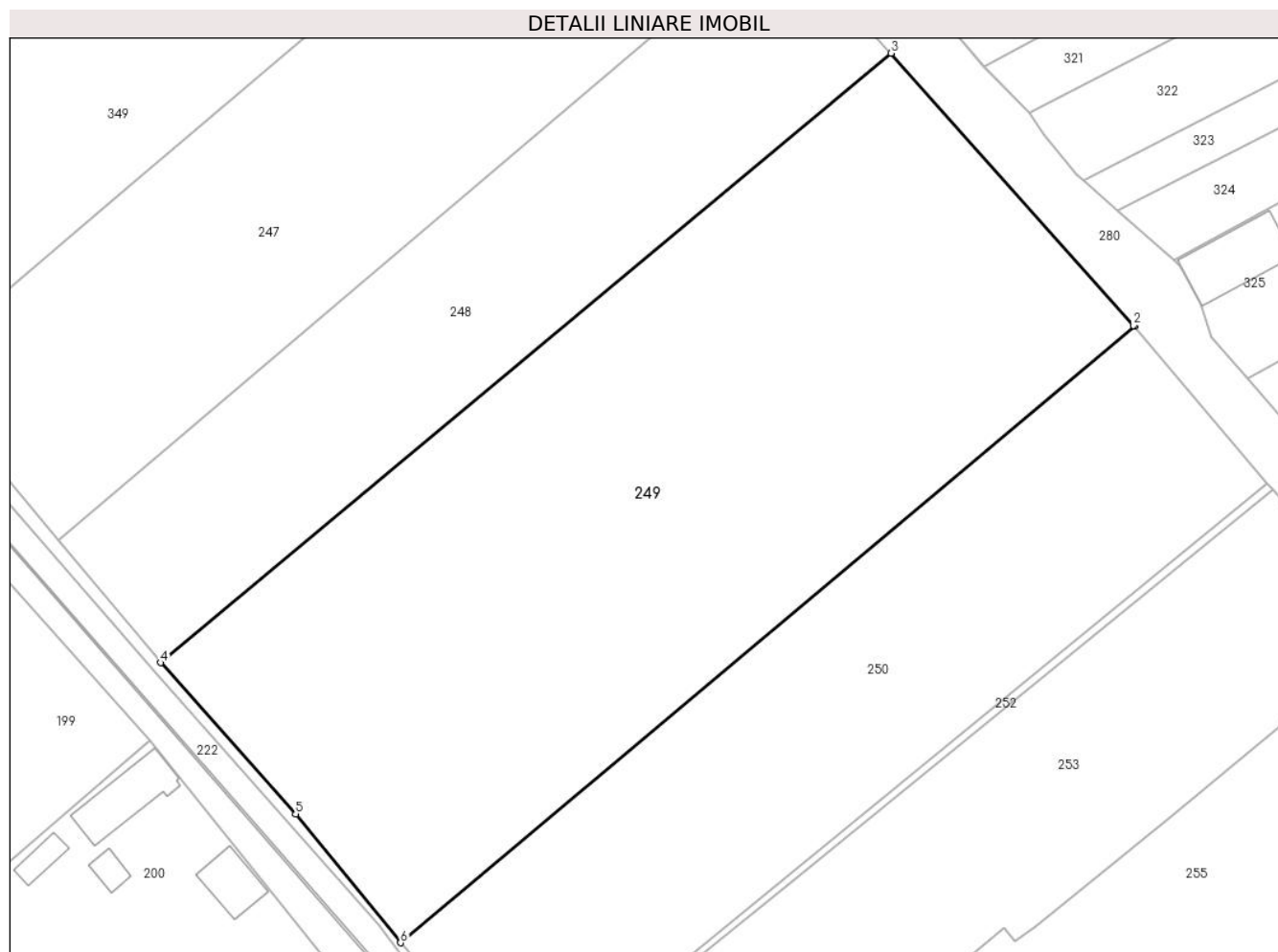
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.761	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.761	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.813,754 645.648,329	2	613.813,645 645.648,458	0.169
2	613.813,645 645.648,458	3	613.785,332 645.680,194	42.53
3	613.785,332 645.680,194	4	613.700,106 645.609,137	110.962
4	613.700,106 645.609,137	5	613.715,857 645.591,486	23.657
5	613.715,857 645.591,486	6	613.728,087 645.576,481	19.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.728,087 645.576,481	1	613.813,754 645.648,329	111.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.615	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>250 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.615	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.733,502 645.568,569	2	613.741,324 645.558,214	12.977
2	613.741,324 645.558,214	3	613.829,231 645.630,076	113.542
3	613.829,231 645.630,076	4	613.813,754 645.648,329	23.931
4	613.813,754 645.648,329	5	613.728,087 645.576,481	111.808
5	613.728,087 645.576,481	6	613.732,994 645.570,703	7.58



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.732,994 645.570,703	1	613.733,502 645.568,569	2.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>251 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

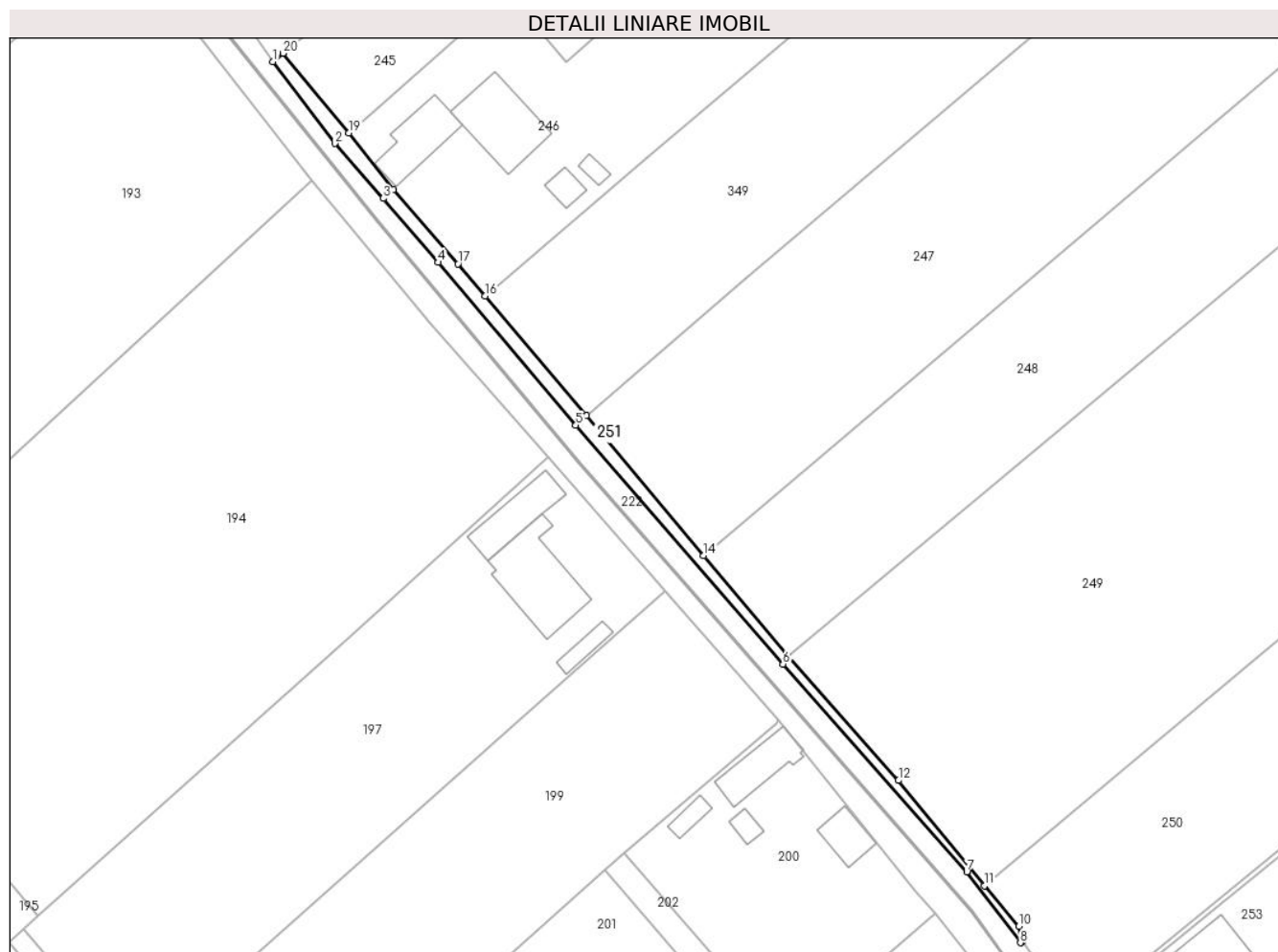
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	272	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.626,801 645.693,74	2	613.635,586 645.682,101	14.582
2	613.635,586 645.682,101	3	613.642,507 645.674,309	10.422
3	613.642,507 645.674,309	4	613.650,336 645.665,2	12.011
4	613.650,336 645.665,2	5	613.669,92 645.642,014	30.35
5	613.669,92 645.642,014	6	613.699,399 645.608,042	44.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.699,399 645.608,042	7	613.725,582 645.578,448	39.514
7	613.725,582 645.578,448	8	613.733,233 645.568,379	12.646
8	613.733,233 645.568,379	9	613.733,502 645.568,569	0.329
9	613.733,502 645.568,569	10	613.732,994 645.570,703	2.194
10	613.732,994 645.570,703	11	613.728,087 645.576,481	7.58
11	613.728,087 645.576,481	12	613.715,857 645.591,486	19.358
12	613.715,857 645.591,486	13	613.700,106 645.609,137	23.657
13	613.700,106 645.609,137	14	613.688,116 645.623,457	18.677
14	613.688,116 645.623,457	15	613.671,434 645.643,382	25.986
15	613.671,434 645.643,382	16	613.657,0 645.660,428	22.336
16	613.657,0 645.660,428	17	613.653,152 645.664,972	5.954
17	613.653,152 645.664,972	18	613.643,938 645.675,492	13.985
18	613.643,938 645.675,492	19	613.637,624 645.683,618	10.291
19	613.637,624 645.683,618	20	613.628,265 645.694,955	14.701
20	613.628,265 645.694,955	1	613.626,801 645.693,74	1.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		94	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>252 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	94	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	94	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,324 645.558,214	2	613.741,703 645.557,733	0.612
2	613.741,703 645.557,733	3	613.773,851 645.583,766	41.367
3	613.773,851 645.583,766	4	613.829,88 645.629,317	72.209
4	613.829,88 645.629,317	5	613.829,231 645.630,076	0.999
5	613.829,231 645.630,076	1	613.741,324 645.558,214	113.542



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30978	2.400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Casă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32364 / 21/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 4507, din 21/12/2020 emis de Apostol Dragos Nicolae;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEONTE MARIUS-VASILE, necasatorit
<b>253 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE MARIUS-VASILE

**C. Partea III. SARCINI .**

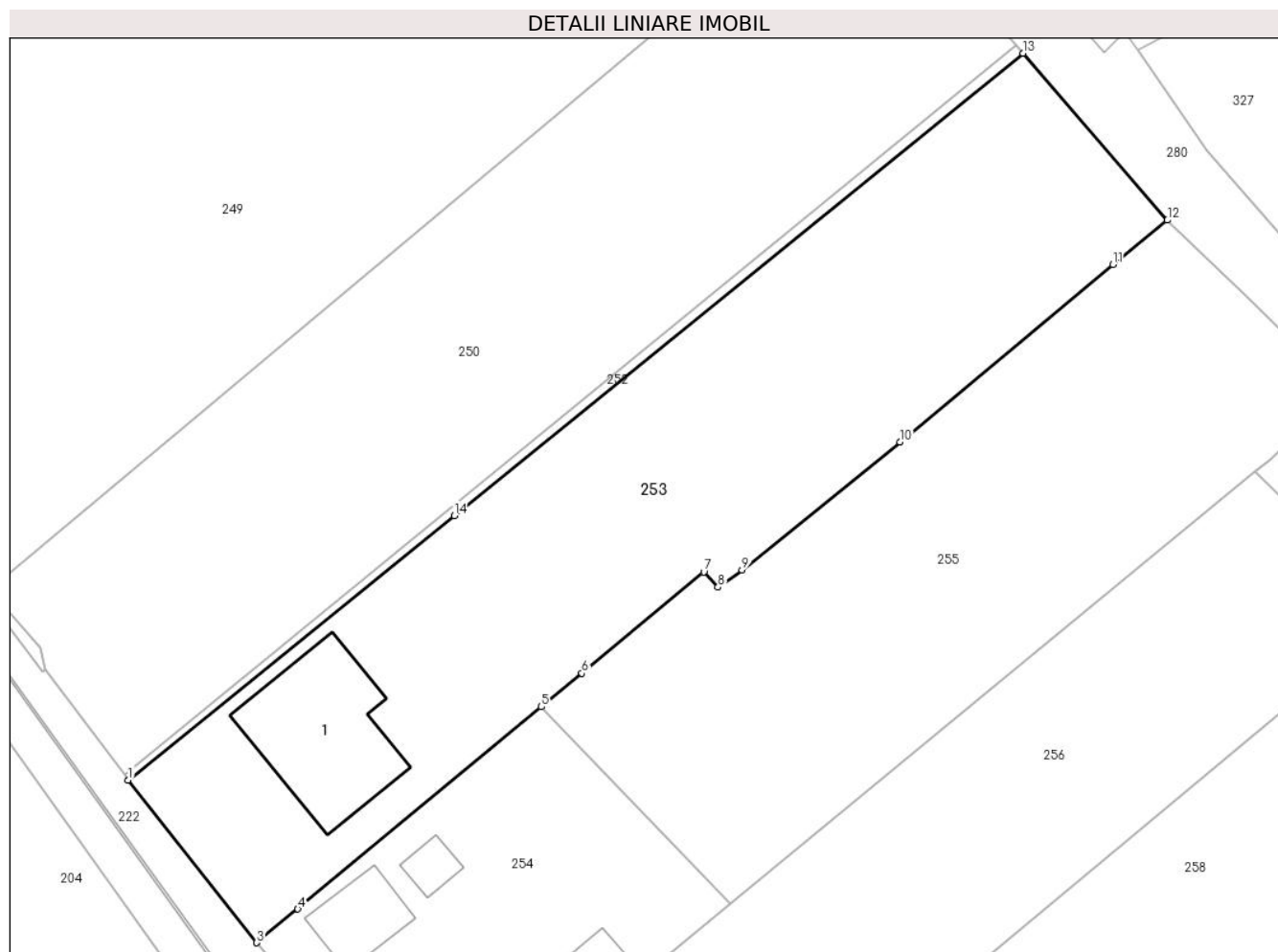
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30978	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	853	37	-	-	
2	arabil	DA	1.547	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; Casă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,703 645.557,733	2	613.754,337 645.541,746	20.377
2	613.754,337 645.541,746	3	613.754,378 645.541,699	0.062
3	613.754,378 645.541,699	4	613.758,425 645.545,023	5.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.758,425 645.545,023	5	613.782,43 645.564,936	31.189
5	613.782,43 645.564,936	6	613.786,42 645.568,245	5.184
6	613.786,42 645.568,245	7	613.798,448 645.578,222	15.627
7	613.798,448 645.578,222	8	613.799,834 645.576,722	2.042
8	613.799,834 645.576,722	9	613.802,211 645.578,423	2.923
9	613.802,211 645.578,423	10	613.817,798 645.591,002	20.03
10	613.817,798 645.591,002	11	613.838,765 645.608,501	27.31
11	613.838,765 645.608,501	12	613.844,105 645.612,864	6.896
12	613.844,105 645.612,864	13	613.829,88 645.629,317	21.75
13	613.829,88 645.629,317	14	613.773,851 645.583,766	72.209
14	613.773,851 645.583,766	1	613.741,703 645.557,733	41.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30908	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30908-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita in 1955 SD= 56 mp
A1.2	30908-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa construita in 1957 SD= 35 mp
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26031 / 02/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 4189, din 30/09/2019 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCILĂ RODICA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2
<b>254 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCILĂ RODICA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

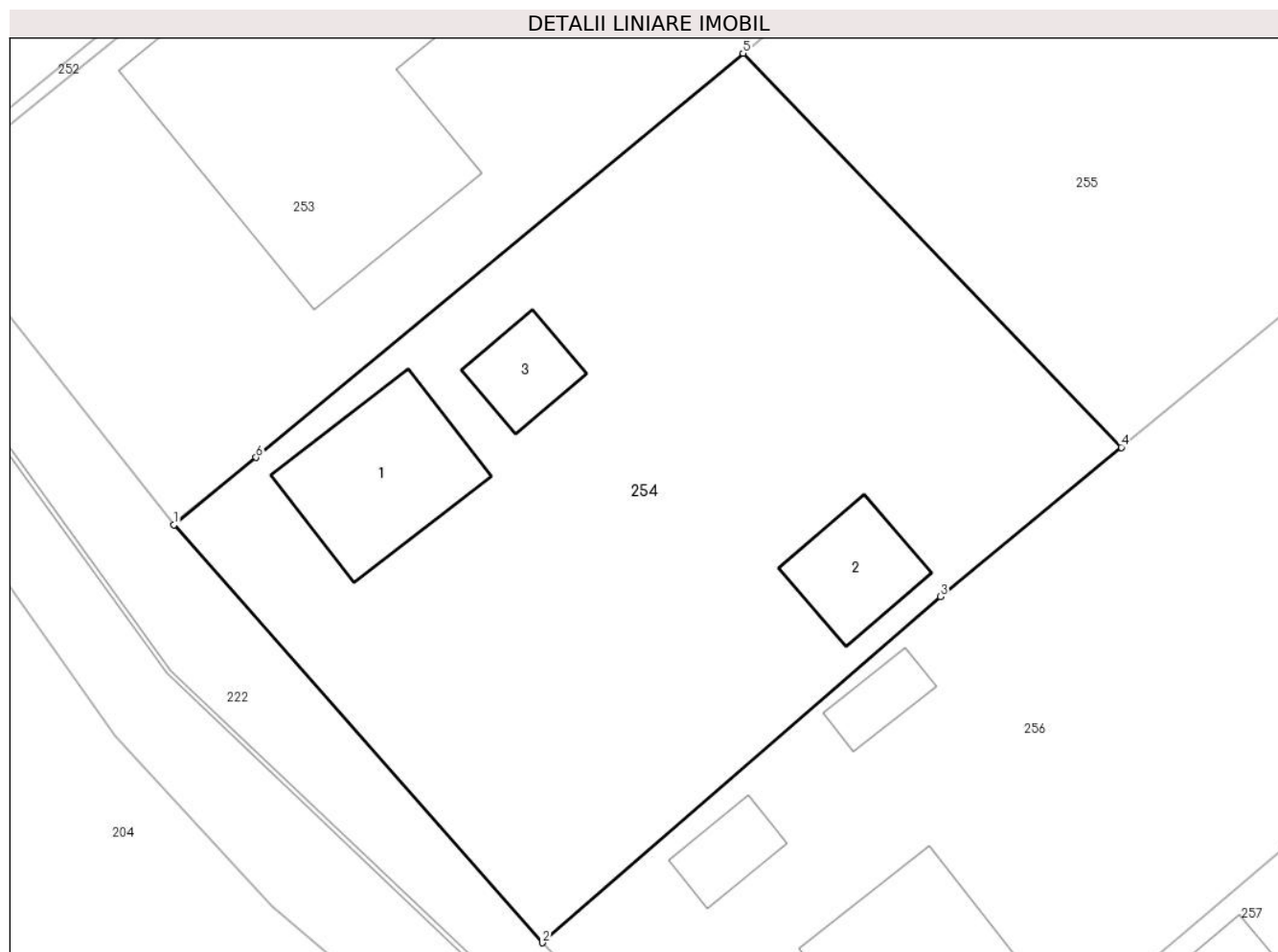
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30908	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30908-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta construita in 1955 SD= 56 mp
A1.2	30908-C2	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa construita in 1957 SD= 35 mp
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.754,378 645.541,699	2	613.772,545 645.521,113	27.456



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.772,545 645.521,113	3	613.792,155 645.538,174	25.993
3	613.792,155 645.538,174	4	613.801,078 645.545,521	11.558
4	613.801,078 645.545,521	5	613.782,43 645.564,936	26.92
5	613.782,43 645.564,936	6	613.758,425 645.545,023	31.189
6	613.758,425 645.545,023	1	613.754,378 645.541,699	5.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>255 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

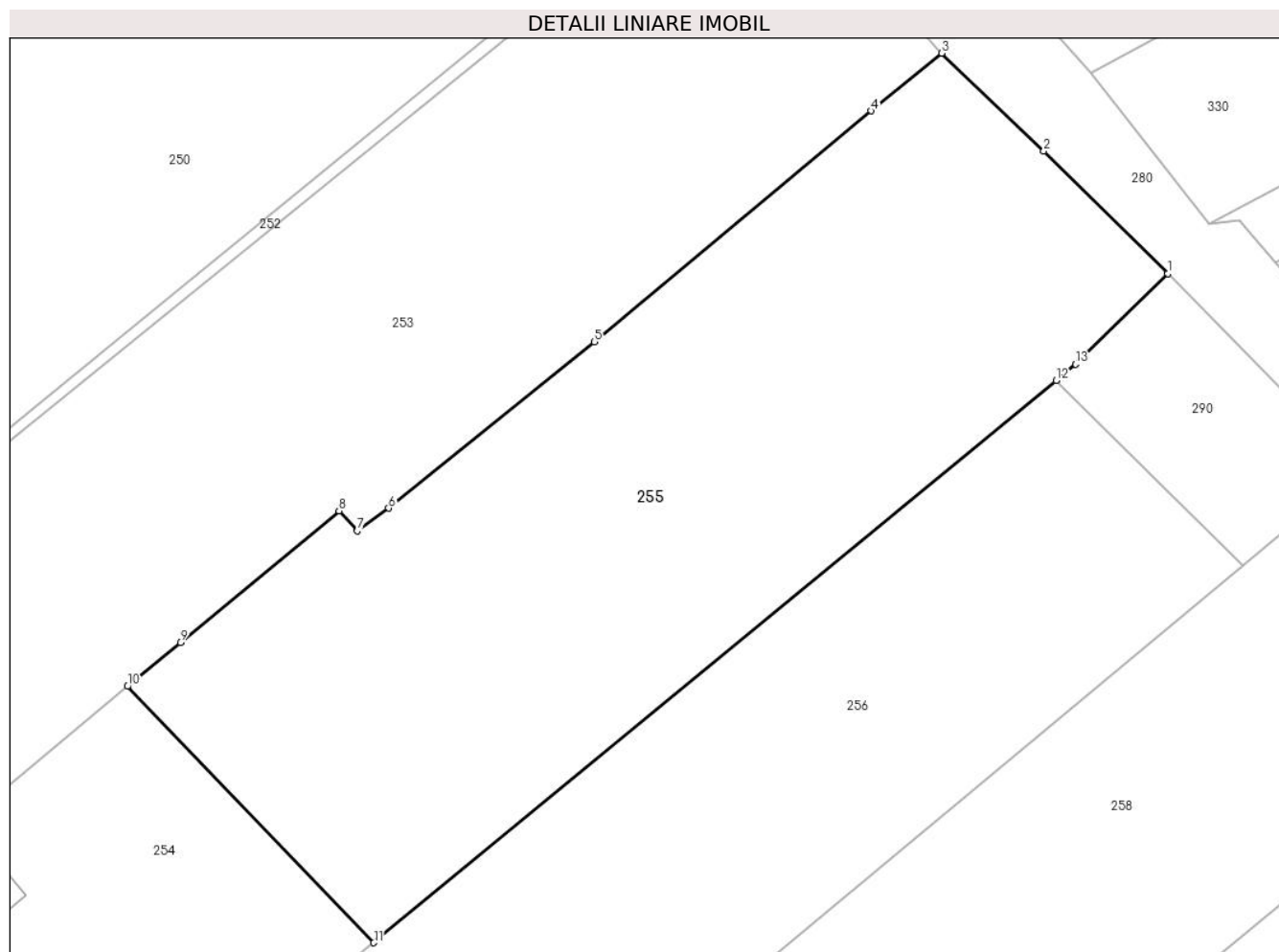
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.970	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.861,228 645.596,181	2	613.851,829 645.605,444	13.196
2	613.851,829 645.605,444	3	613.844,105 645.612,864	10.711
3	613.844,105 645.612,864	4	613.838,765 645.608,501	6.896
4	613.838,765 645.608,501	5	613.817,798 645.591,002	27.31
5	613.817,798 645.591,002	6	613.802,211 645.578,423	20.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.802,211 645.578,423	7	613.799,834 645.576,722	2.923
7	613.799,834 645.576,722	8	613.798,448 645.578,222	2.042
8	613.798,448 645.578,222	9	613.786,42 645.568,245	15.627
9	613.786,42 645.568,245	10	613.782,43 645.564,936	5.184
10	613.782,43 645.564,936	11	613.801,078 645.545,521	26.92
11	613.801,078 645.545,521	12	613.852,786 645.588,102	66.984
12	613.852,786 645.588,102	13	613.854,254 645.589,311	1.902
13	613.854,254 645.589,311	1	613.861,228 645.596,181	9.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>256 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3498, din 25/10/1996 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN FLORENTIN 2) TROFIN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 27, din 21/08/1998 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN FLORENTIN 2) TROFIN ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

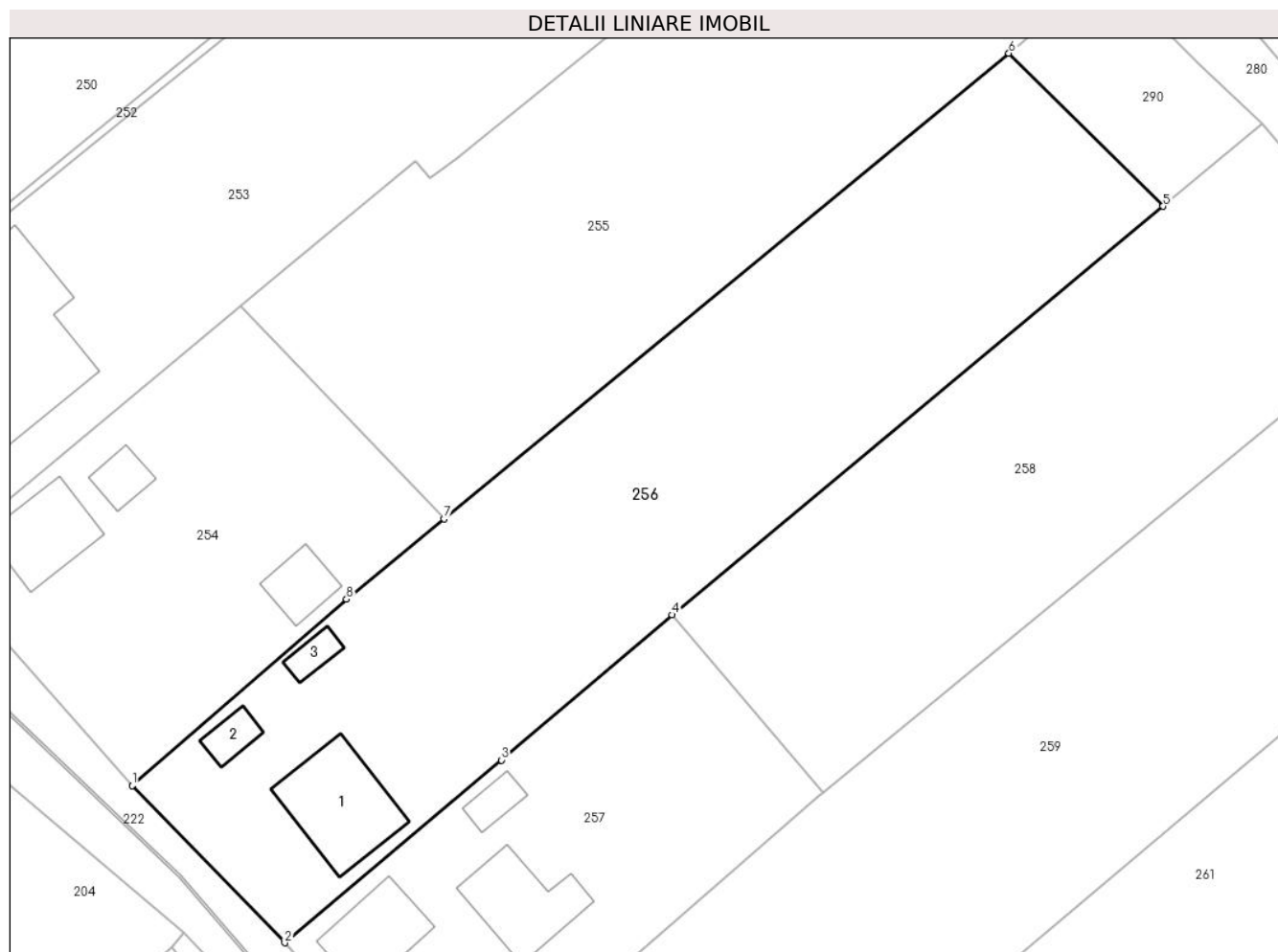
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	1.570	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; casă
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.772,545 645.521,113	2	613.786,497 645.506,744	20.028



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.786,497 645.506,744	3	613.806,344 645.523,456	25.946
3	613.806,344 645.523,456	4	613.821,98 645.536,732	20.512
4	613.821,98 645.536,732	5	613.866,903 645.574,109	58.439
5	613.866,903 645.574,109	6	613.852,786 645.588,102	19.877
6	613.852,786 645.588,102	7	613.801,078 645.545,521	66.984
7	613.801,078 645.545,521	8	613.792,155 645.538,174	11.558
8	613.792,155 645.538,174	1	613.772,545 645.521,113	25.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30266	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30266-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta C1 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.2	30266-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa C2 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.3	30266-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa C3 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16912 / 07/11/2012</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 615, din 08/03/2010 emis de JUDECATORIA FALTICENI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU LUCRETIA
<b>15512 / 25/09/2013</b>	
Act Administrativ nr. 16912, din 07/11/2012 emis de BCPI FALTICENI (act administrativ nr. 1/18-01-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 635/15-05-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI; act administrativ nr. 634/15-05-2013 emis de PRIMARIA DRAGUSENI;);	
B2	S-au actualizat datele tehnice ale imobilului prin edificarea constructiei C1-locuinta, C2-anexa si C3-anexa, potrivit documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 15512/2013
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU LUCRETIA
<b>257 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARIU LUCRETIA

**C. Partea III. SARCINI .**

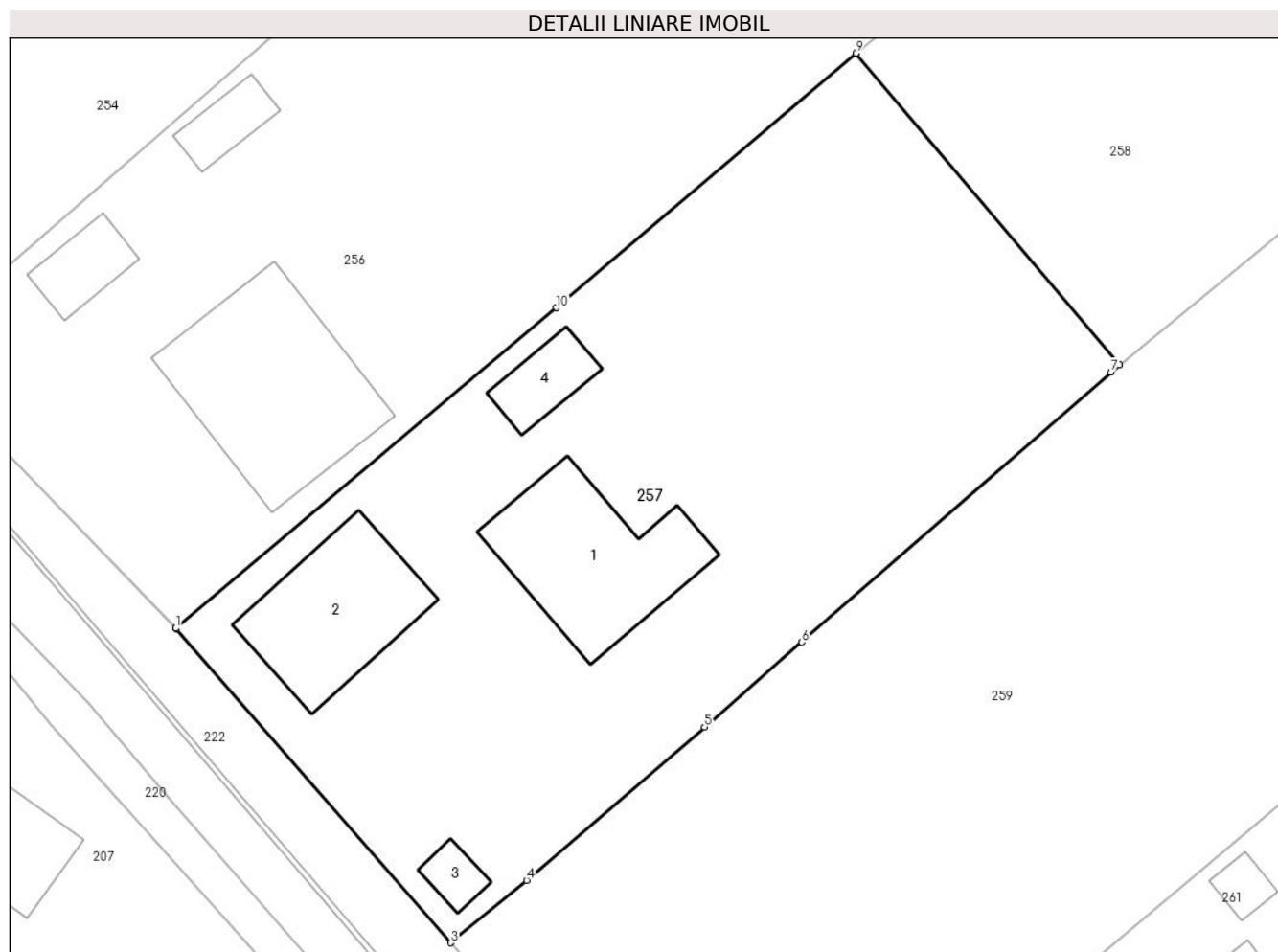
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30266	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	551	37	-	-	TERENUL ESTE IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.
2	arabil	DA	449	37	-	-	TERENUL NU ESTE IMPREJMUIT CU GARD.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30266-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta C1 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.2	30266-C2	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa C2 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.3	30266-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa C3 este din BCA, este construita in anul 2013 si nu detine Certificat de Performanta Energetica
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.786,497 645.506,744	2	613.786,526 645.506,715	0.041
2	613.786,526 645.506,715	3	613.800,844 645.490,34	21.752
3	613.800,844 645.490,34	4	613.804,806 645.493,6	5.131
4	613.804,806 645.493,6	5	613.814,092 645.501,587	12.248
5	613.814,092 645.501,587	6	613.819,167 645.506,019	6.738
6	613.819,167 645.506,019	7	613.835,295 645.520,104	21.413
7	613.835,295 645.520,104	8	613.835,742 645.520,471	0.578
8	613.835,742 645.520,471	9	613.821,98 645.536,732	21.303
9	613.821,98 645.536,732	10	613.806,344 645.523,456	20.512
10	613.806,344 645.523,456	1	613.786,497 645.506,744	25.946

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.509	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>258 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

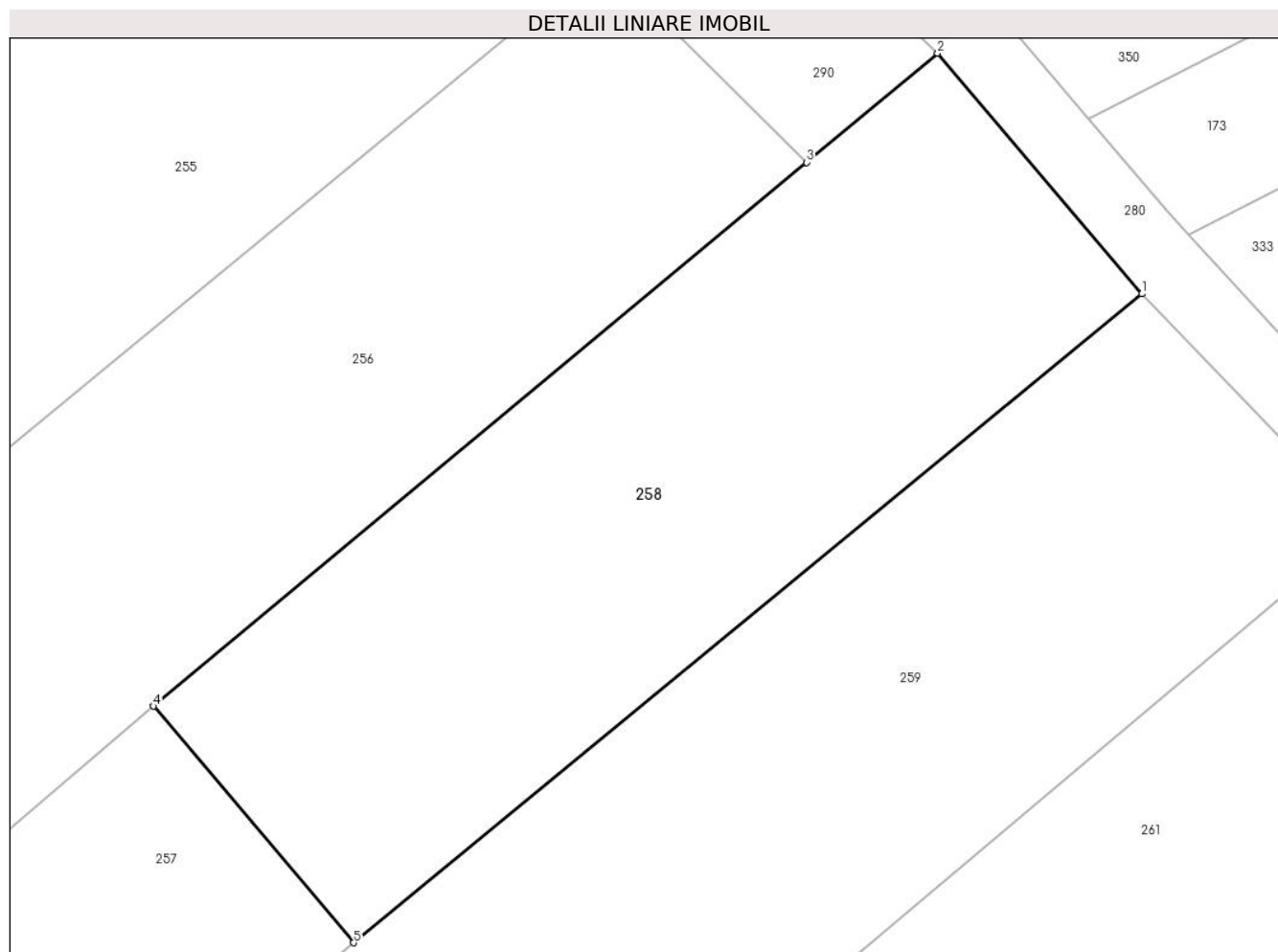
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.509	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.889,972 645.565,072	2	613.875,921 645.581,612	21.703
2	613.875,921 645.581,612	3	613.866,903 645.574,109	11.731
3	613.866,903 645.574,109	4	613.821,98 645.536,732	58.439
4	613.821,98 645.536,732	5	613.835,742 645.520,471	21.303
5	613.835,742 645.520,471	1	613.889,972 645.565,072	70.215



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.623	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>259 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 400, din 12/08/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TROFIN MĂRIOARA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

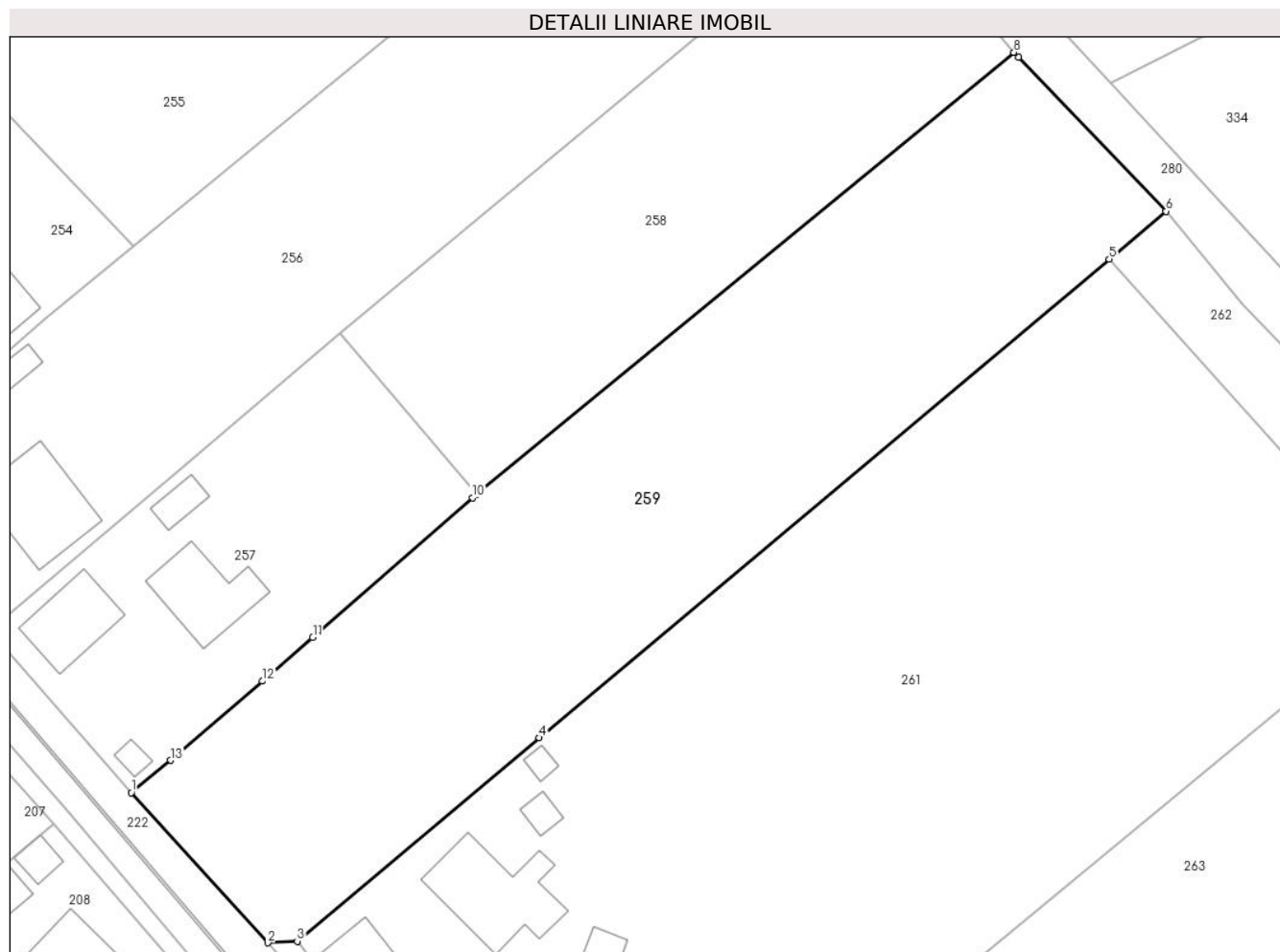
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.623	diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.623	37	-	-	loc numit Grădină acasă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.800,844 645.490,34	2	613.814,652 645.475,174	20.51
2	613.814,652 645.475,174	3	613.817,608 645.475,327	2.96
3	613.817,608 645.475,327	4	613.842,035 645.495,868	31.916
4	613.842,035 645.495,868	5	613.899,595 645.544,209	75.167
5	613.899,595 645.544,209	6	613.905,336 645.549,03	7.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.905,336 645.549,03	7	613.890,425 645.564,567	21.535
7	613.890,425 645.564,567	8	613.889,972 645.565,072	0.678
8	613.889,972 645.565,072	9	613.835,742 645.520,471	70.215
9	613.835,742 645.520,471	10	613.835,295 645.520,104	0.578
10	613.835,295 645.520,104	11	613.819,167 645.506,019	21.413
11	613.819,167 645.506,019	12	613.814,092 645.501,587	6.738
12	613.814,092 645.501,587	13	613.804,806 645.493,6	12.248
13	613.804,806 645.493,6	1	613.800,844 645.490,34	5.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>260 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

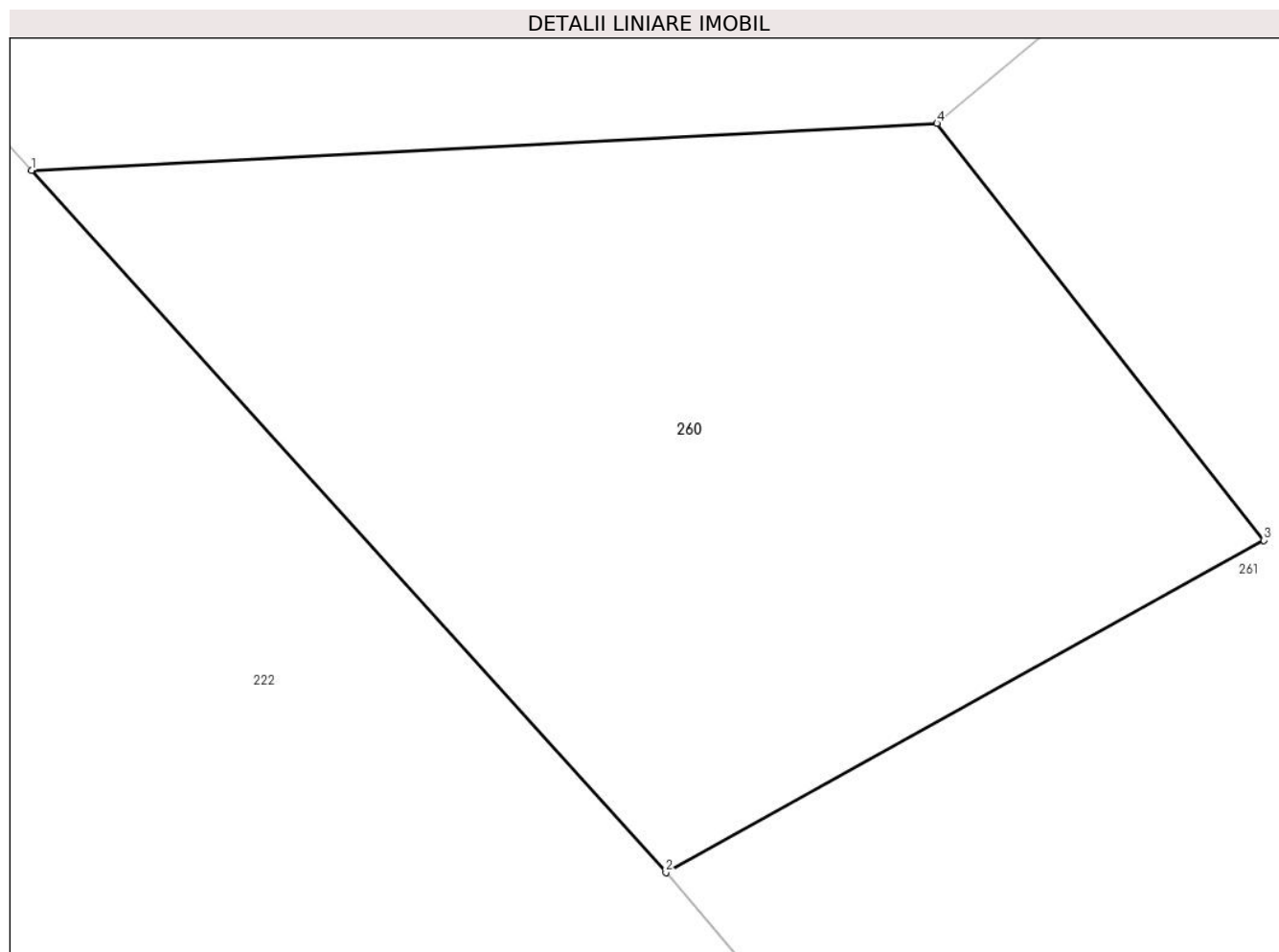
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	5	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.814,652 645.475,174	2	613.816,723 645.472,883	3.088
2	613.816,723 645.472,883	3	613.818,675 645.473,967	2.233
3	613.818,675 645.473,967	4	613.817,608 645.475,327	1.729
4	613.817,608 645.475,327	1	613.814,652 645.475,174	2.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă
A1.7		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>261 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 163, din 09/06/2017 emis de BNP Maria Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLIU SANDA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MOLDOVAN ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>MANOLIU FILIP-COSMIN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>ACXANEI DANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>MANOLIU SANDA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>MOLDOVAN ELENA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>MANOLIU FILIP-COSMIN</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>ACXANEI DANA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

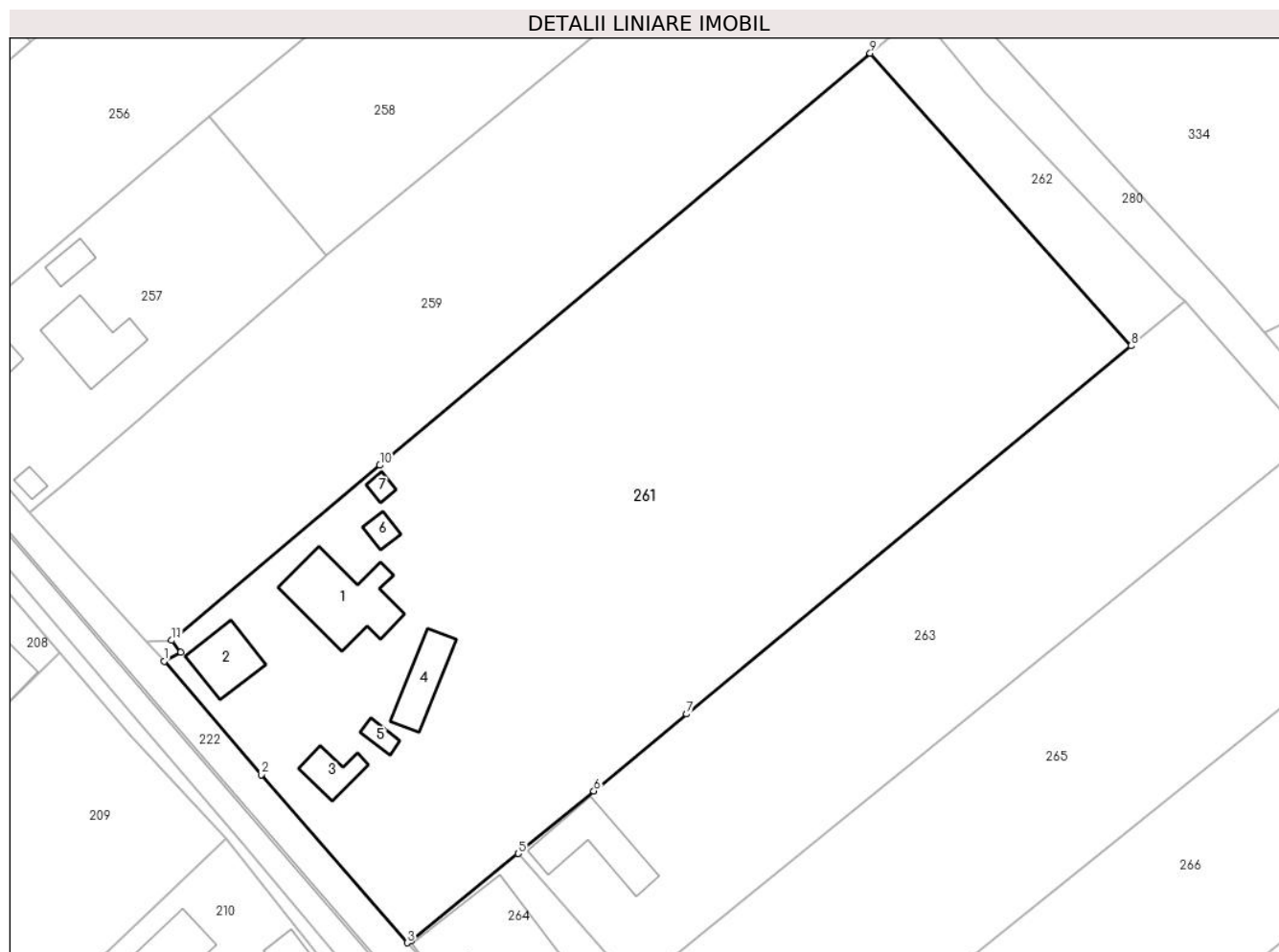
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.787	37	-	-	loc numit Grădină
2	arabil	DA	3.213	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; anexă
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.6		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexă
A1.7		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.816,723 645.472,883	2	613.828,101 645.459,576	17.508
2	613.828,101 645.459,576	3	613.845,263 645.439,855	26.143
3	613.845,263 645.439,855	4	613.845,692 645.440,097	0.493
4	613.845,692 645.440,097	5	613.858,288 645.450,321	16.223
5	613.858,288 645.450,321	6	613.867,157 645.457,664	11.514
6	613.867,157 645.457,664	7	613.878,055 645.466,687	14.149
7	613.878,055 645.466,687	8	613.930,23 645.509,885	67.737
8	613.930,23 645.509,885	9	613.899,595 645.544,209	46.007
9	613.899,595 645.544,209	10	613.842,035 645.495,868	75.167
10	613.842,035 645.495,868	11	613.817,608 645.475,327	31.916
11	613.817,608 645.475,327	12	613.818,675 645.473,967	1.729
12	613.818,675 645.473,967	1	613.816,723 645.472,883	2.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>262 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

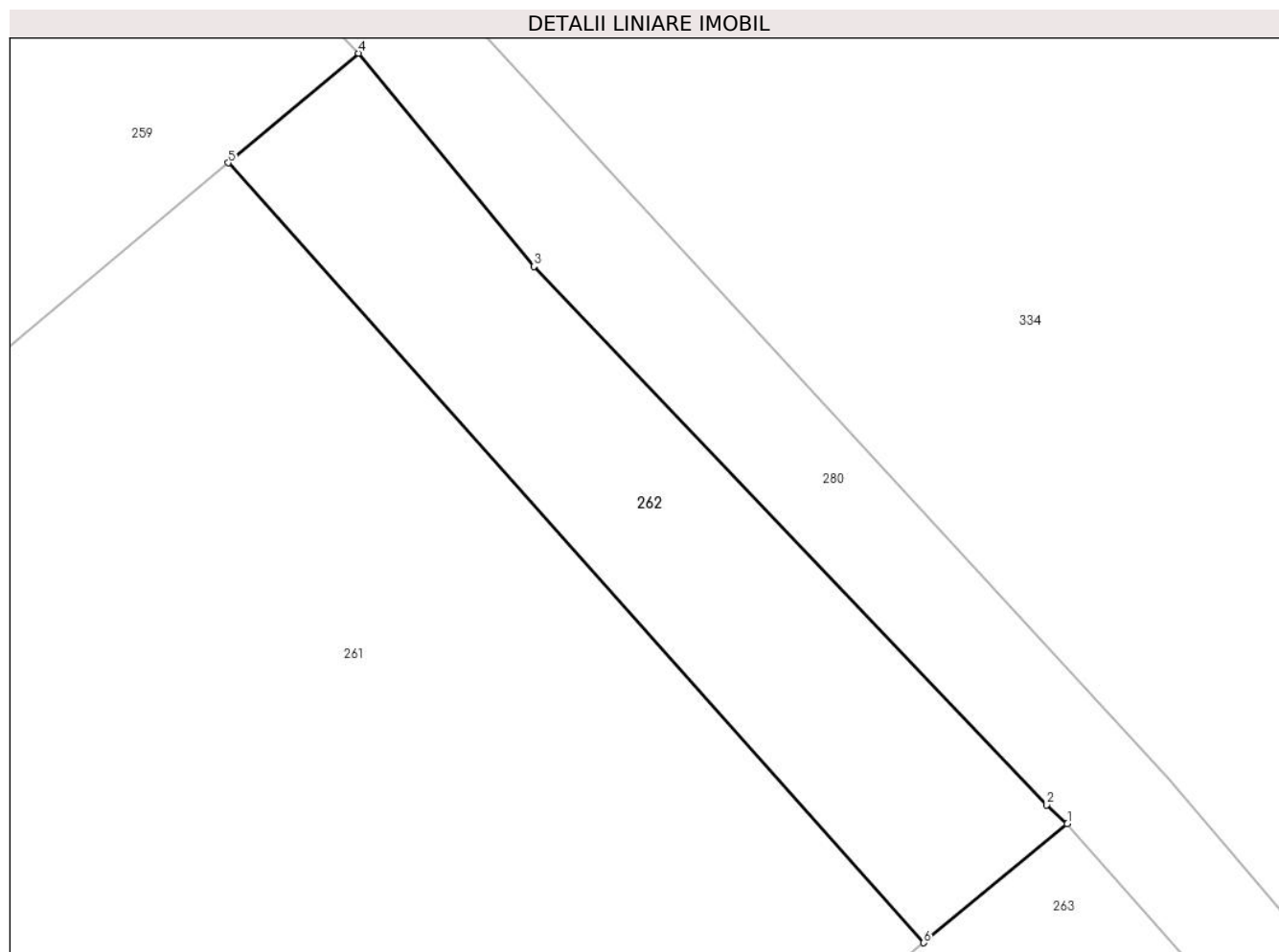
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.936,553 645.515,12	2	613.935,638 645.515,957	1.24
2	613.935,638 645.515,957	3	613.913,058 645.539,645	32.726
3	613.913,058 645.539,645	4	613.905,336 645.549,03	12.153
4	613.905,336 645.549,03	5	613.899,595 645.544,209	7.497
5	613.899,595 645.544,209	6	613.930,23 645.509,885	46.007



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.930,23 645.509,885	1	613.936,553 645.515,12	8.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31052	2.171	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23888 / 03/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3216, din 03/09/2021 emis de Zaharia Camelia Manuela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31052 a imobilului cu numarul cadastral 31052 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31034 inscris in cartea funciara 31034;	A1
<b>23889 / 03/09/2021</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 3217, din 03/09/2021 emis de SPN Zaharia Camelia Manuela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>MANOLI CONSTANTIN</b> 2) <b>MANOLI ALINA</b> , bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

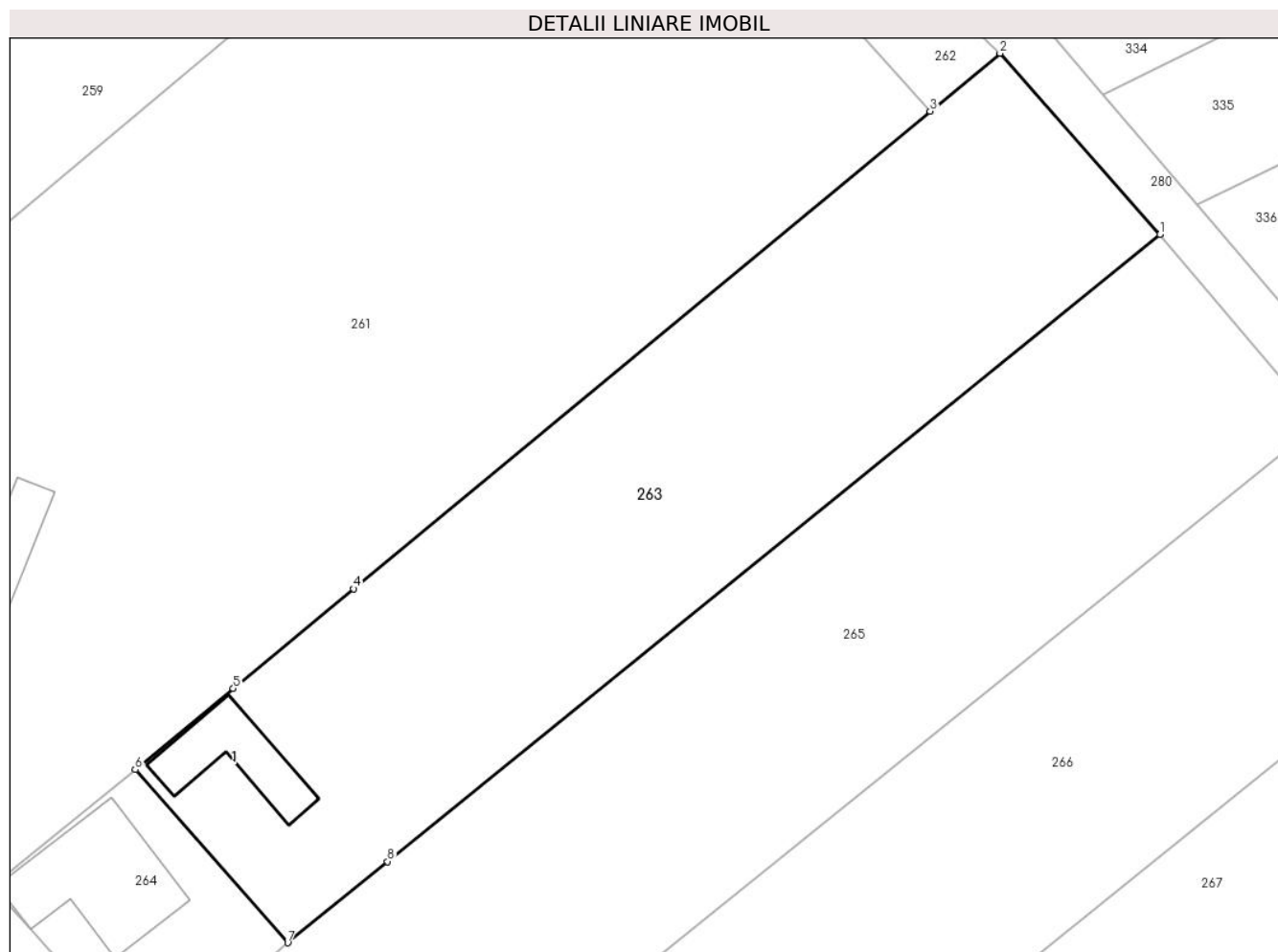
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31052	2.171	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	242	37	-	-	
2	arabil	DA	1.929	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.951,047 645.498,742	2	613.936,553 645.515,12	21.87
2	613.936,553 645.515,12	3	613.930,23 645.509,885	8.209
3	613.930,23 645.509,885	4	613.878,055 645.466,687	67.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.878,055 645.466,687	5	613.867,157 645.457,664	14.149
5	613.867,157 645.457,664	6	613.858,288 645.450,321	11.514
6	613.858,288 645.450,321	7	613.872,088 645.434,664	20.871
7	613.872,088 645.434,664	8	613.881,136 645.442,007	11.653
8	613.881,136 645.442,007	1	613.951,047 645.498,742	90.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>264 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

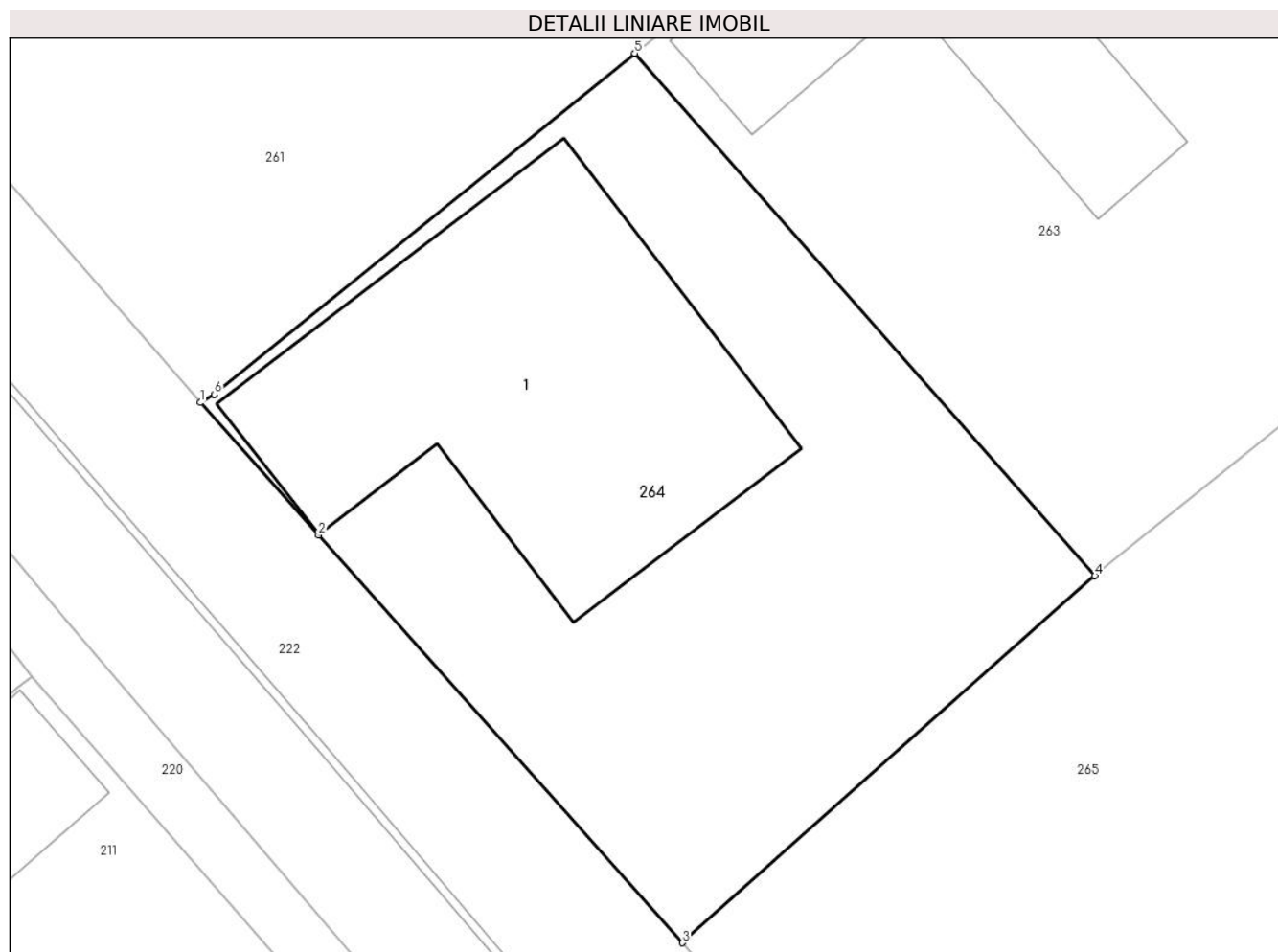
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	353	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.845,263 645.439,855	2	613.848,807 645.435,887	5.32
2	613.848,807 645.435,887	3	613.859,717 645.423,671	16.379
3	613.859,717 645.423,671	4	613.872,088 645.434,664	16.55
4	613.872,088 645.434,664	5	613.858,288 645.450,321	20.871



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.858,288 645.450,321	6	613.845,692 645.440,097	16.223
6	613.845,692 645.440,097	1	613.845,263 645.439,855	0.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31053	Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23888 / 03/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 3216, din 03/09/2021 emis de Zaharia Camelia Manuela;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31053 a imobilului cu numarul cadastral 31053 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31034 inscris in cartea funciara 31034;
	A1
<b>13480 / 16/05/2023</b>	
Act Notarial nr. 1690, din 16/05/2023 emis de Zaharia Camelia Manuela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) AMARIEI ADRIAN-BOGDAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

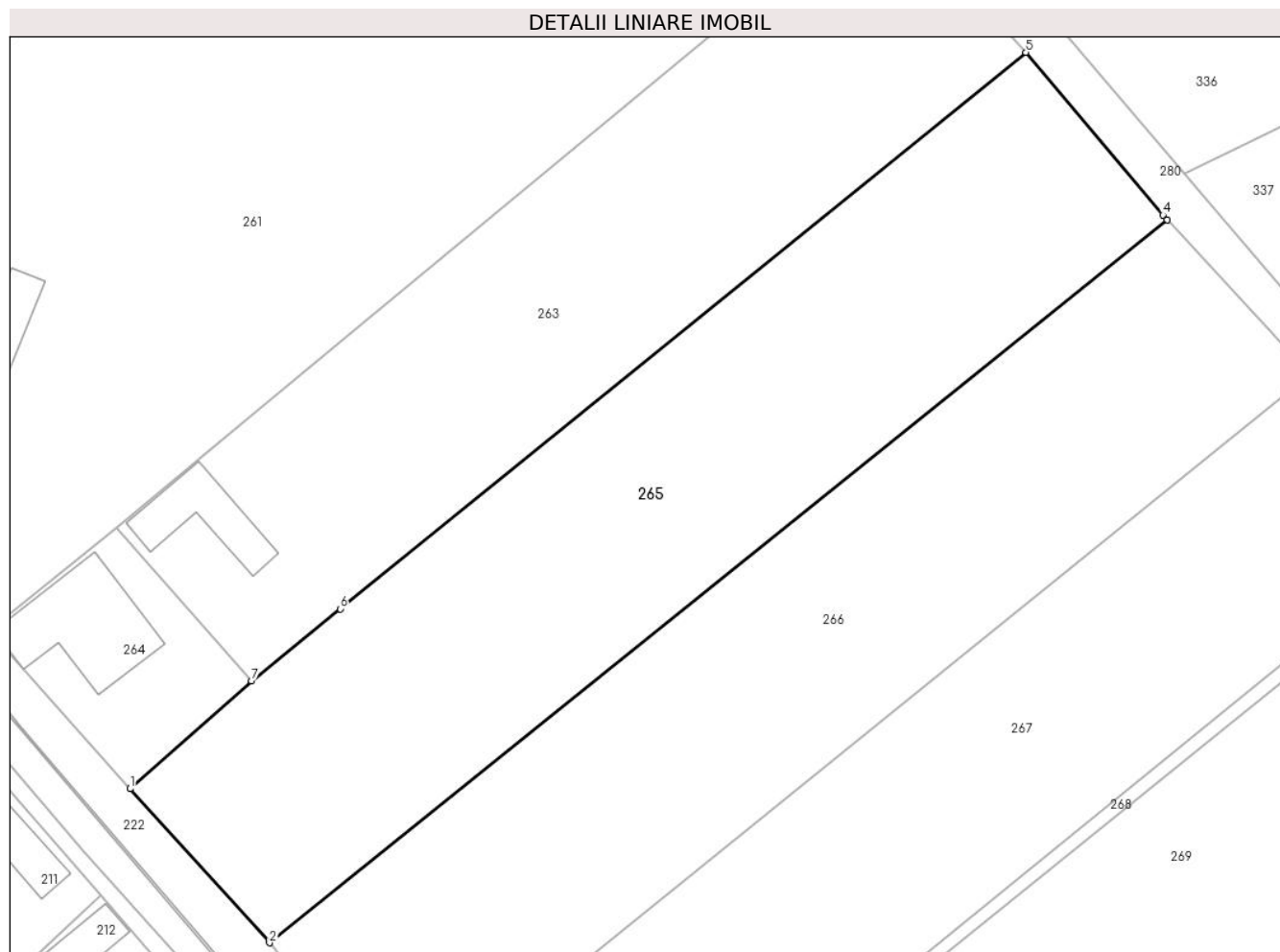
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31053	Din acte: 2.600 Masurata: 2.599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.859,717 645.423,671	2	613.873,923 645.407,975	21.17
2	613.873,923 645.407,975	3	613.965,466 645.481,687	117.531
3	613.965,466 645.481,687	4	613.965,031 645.482,158	0.641
4	613.965,031 645.482,158	5	613.951,047 645.498,742	21.693
5	613.951,047 645.498,742	6	613.881,136 645.442,007	90.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.881,136 645.442,007	7	613.872,088 645.434,664	11.653
7	613.872,088 645.434,664	1	613.859,717 645.423,671	16.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30048	Din acte: 5.089 Masurata: 2.544	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13405 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2497, din 01/07/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30048 a imobilului cu numarul cadastral 30048/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30037 inscris in cartea funciara 30037;	A1
<b>13407 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2498, din 01/07/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE MARIAN DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

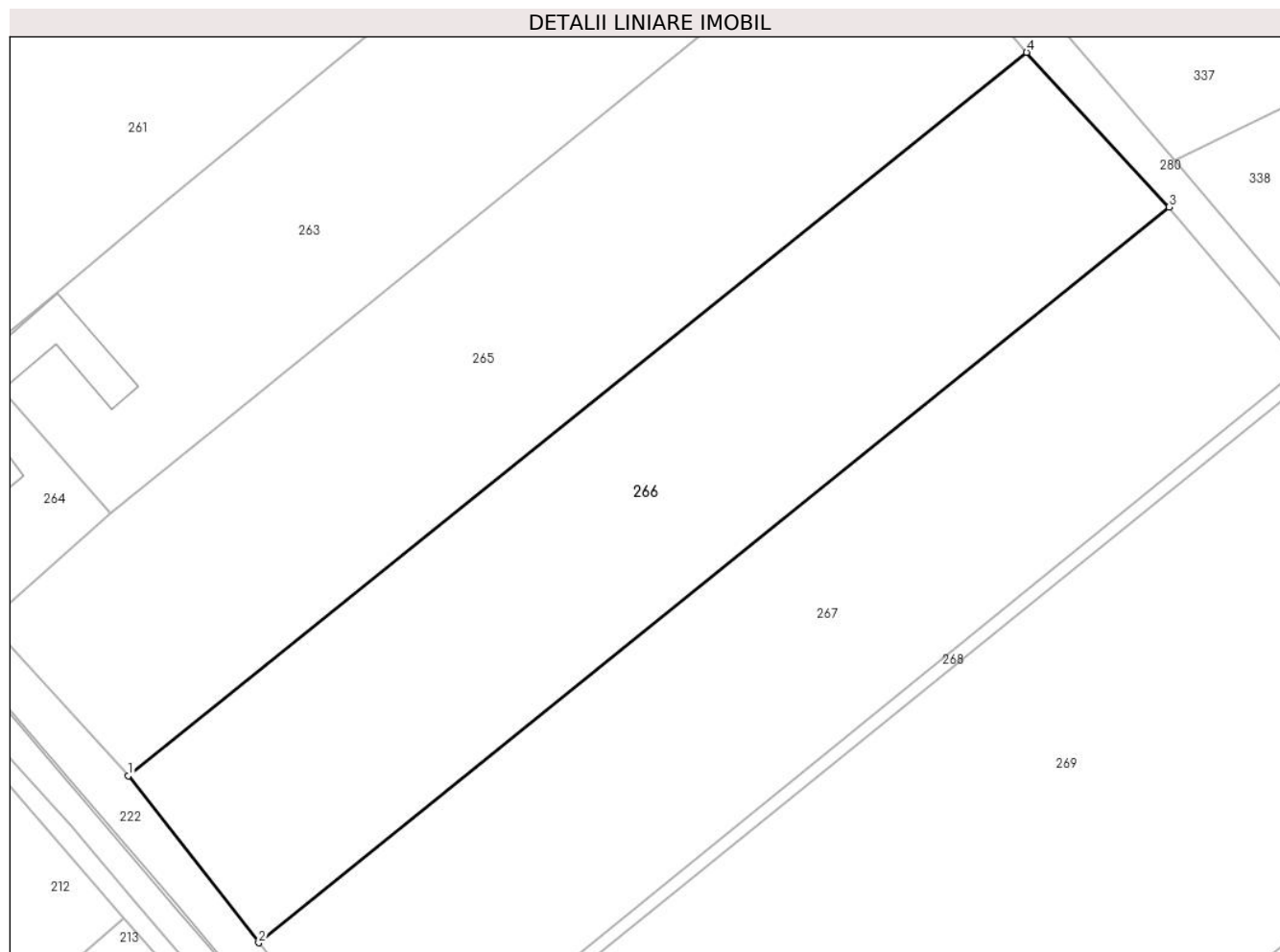
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30048	Din acte: 5.089 Masurata: 2.544	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.544	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.873,923 645.407,975	2	613.887,211 645.390,951	21.596
2	613.887,211 645.390,951	3	613.979,969 645.465,923	119.268
3	613.979,969 645.465,923	4	613.965,466 645.481,687	21.421
4	613.965,466 645.481,687	1	613.873,923 645.407,975	117.531



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30049	Din acte: 5.089 Masurata: 2.545	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13405 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2497, din 01/07/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30049 a imobilului cu numarul cadastral 30049/Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30037 inscris in cartea funciara 30037;	A1
<b>13406 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2499, din 01/07/2014 emis de Apostol Dragos Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHICA MIHAI - DANIEL, casatorit cu 2) GHICA CRISTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

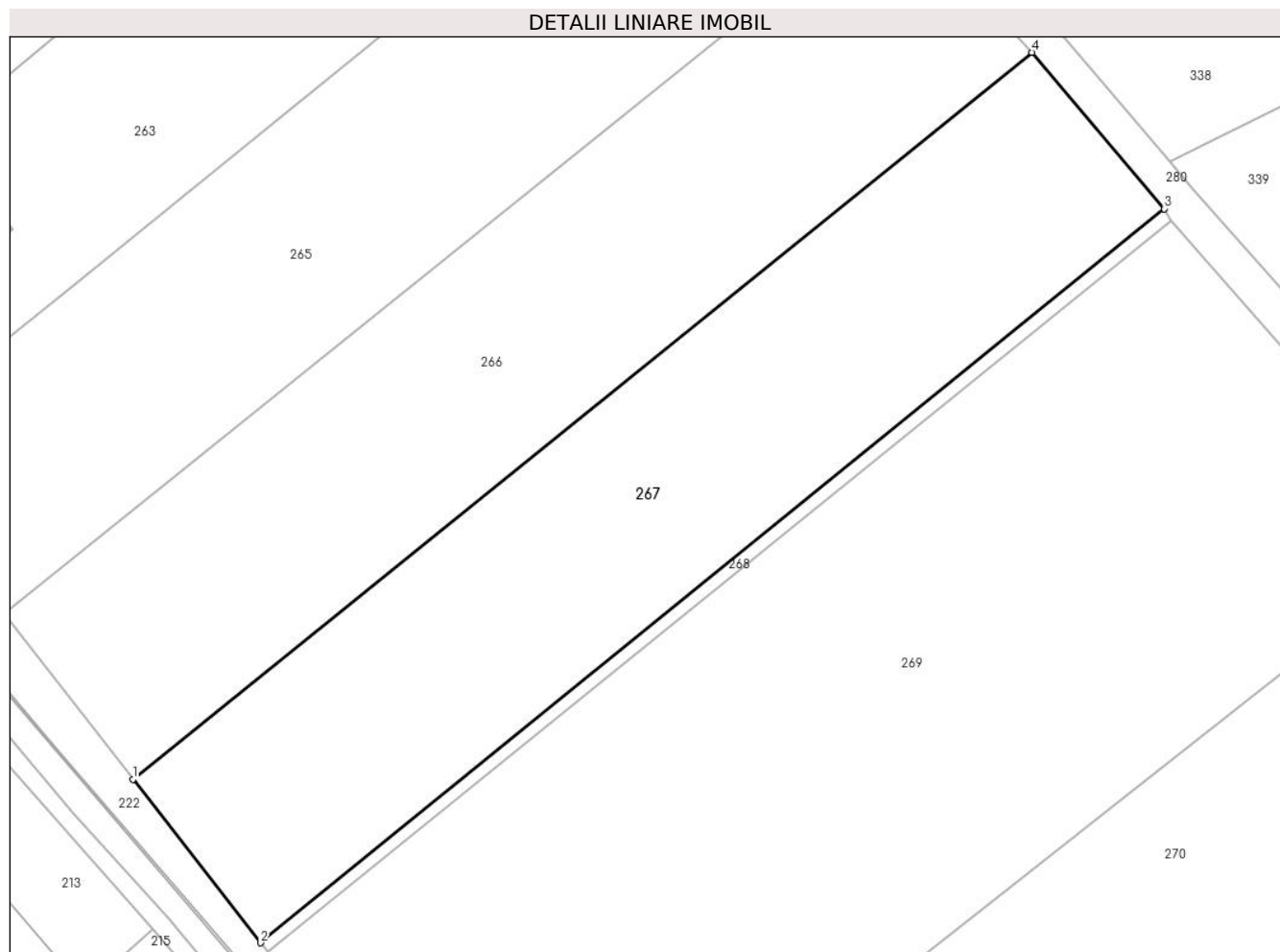
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30049	Din acte: 5.089 Masurata: 2.545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.545	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.887,211 645.390,951	2	613.900,374 645.374,086	21.394
2	613.900,374 645.374,086	3	613.993,629 645.449,79	120.115
3	613.993,629 645.449,79	4	613.979,969 645.465,923	21.139
4	613.979,969 645.465,923	1	613.887,211 645.390,951	119.268

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		157	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>268 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

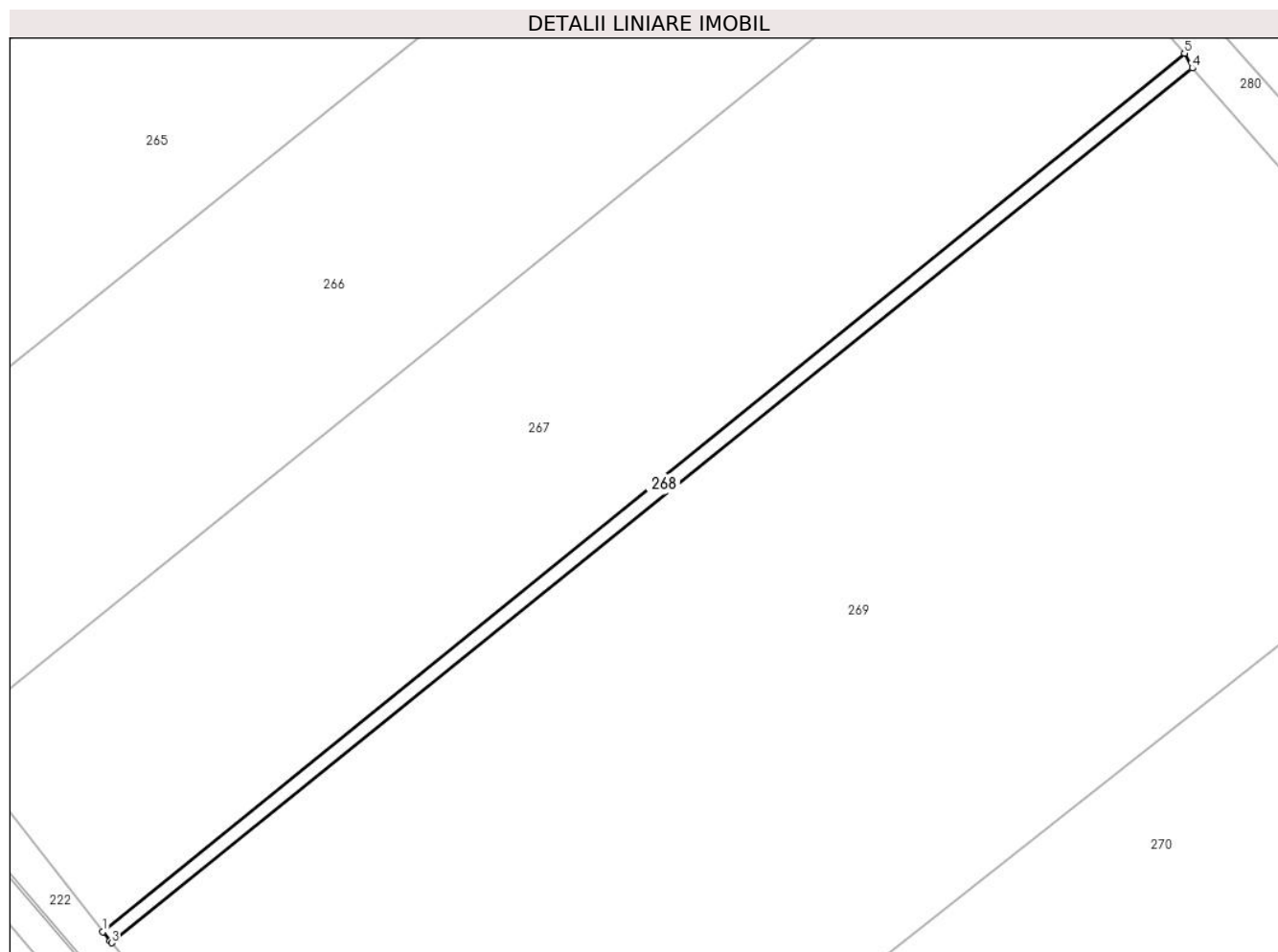
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	157	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	37	185	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.900,374 645.374,086	2	613.900,97 645.373,322	0.969
2	613.900,97 645.373,322	3	613.901,121 645.373,143	0.234
3	613.901,121 645.373,143	4	613.994,297 645.448,508	119.84
4	613.994,297 645.448,508	5	613.993,629 645.449,79	1.446
5	613.993,629 645.449,79	1	613.900,374 645.374,086	120.115



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30426	Din acte: 8.860 Masurata: 5.163	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13904 / 10/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 520, din 08/05/2024 emis de Crucianu Mihaela Oana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AKAD MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

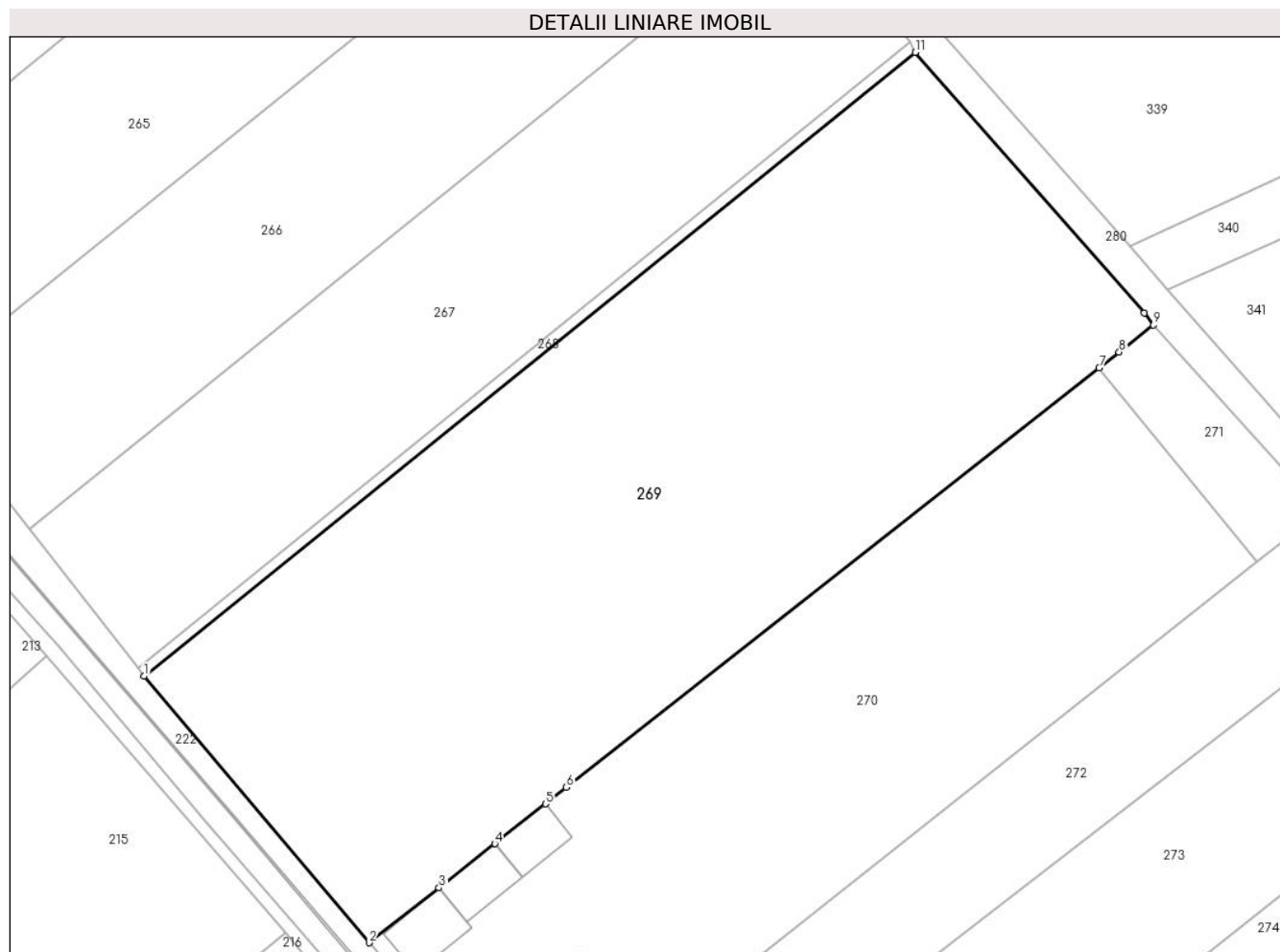
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30426	Din acte: 8.860 Masurata: 5.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.163	37	-	-	DELIMITAT CU GARD DIN LEMN SI BORNE BETON

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.901,121 645.373,143	2	613.928,308 645.340,929	42.153
2	613.928,308 645.340,929	3	613.936,749 645.347,57	10.74
3	613.936,749 645.347,57	4	613.943,49 645.352,881	8.582
4	613.943,49 645.352,881	5	613.949,623 645.357,712	7.807
5	613.949,623 645.357,712	6	613.952,145 645.359,699	3.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.952,145 645.359,699	7	614.016,522 645.410,413	81.953
7	614.016,522 645.410,413	8	614.018,937 645.412,315	3.074
8	614.018,937 645.412,315	9	614.023,055 645.415,564	5.245
9	614.023,055 645.415,564	10	614.021,977 645.417,022	1.813
10	614.021,977 645.417,022	11	613.994,297 645.448,508	41.923
11	613.994,297 645.448,508	1	613.901,121 645.373,143	119.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>270 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1635, din 29/05/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRON TEODOR	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRON TEODOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

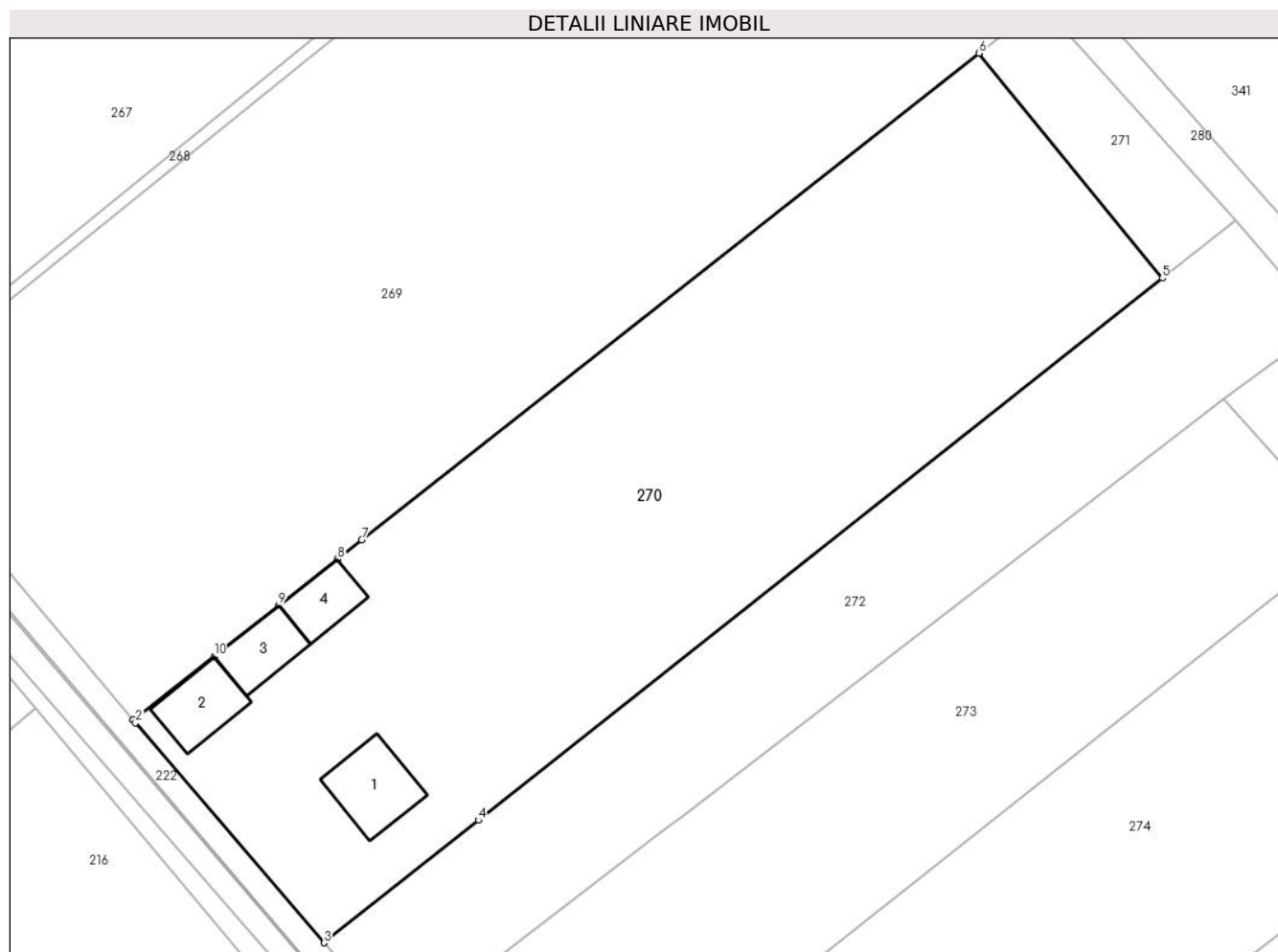
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	772	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	2.628	37	185	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; casă
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.928,308 645.340,929	2	613.928,555 645.340,636	0.383



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.928,555 645.340,636	3	613.948,202 645.317,72	30.185
3	613.948,202 645.317,72	4	613.964,318 645.330,489	20.561
4	613.964,318 645.330,489	5	614.035,622 645.386,982	90.971
5	614.035,622 645.386,982	6	614.016,522 645.410,413	30.229
6	614.016,522 645.410,413	7	613.952,145 645.359,699	81.953
7	613.952,145 645.359,699	8	613.949,623 645.357,712	3.211
8	613.949,623 645.357,712	9	613.943,49 645.352,881	7.807
9	613.943,49 645.352,881	10	613.936,749 645.347,57	8.582
10	613.936,749 645.347,57	1	613.928,308 645.340,929	10.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>271 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

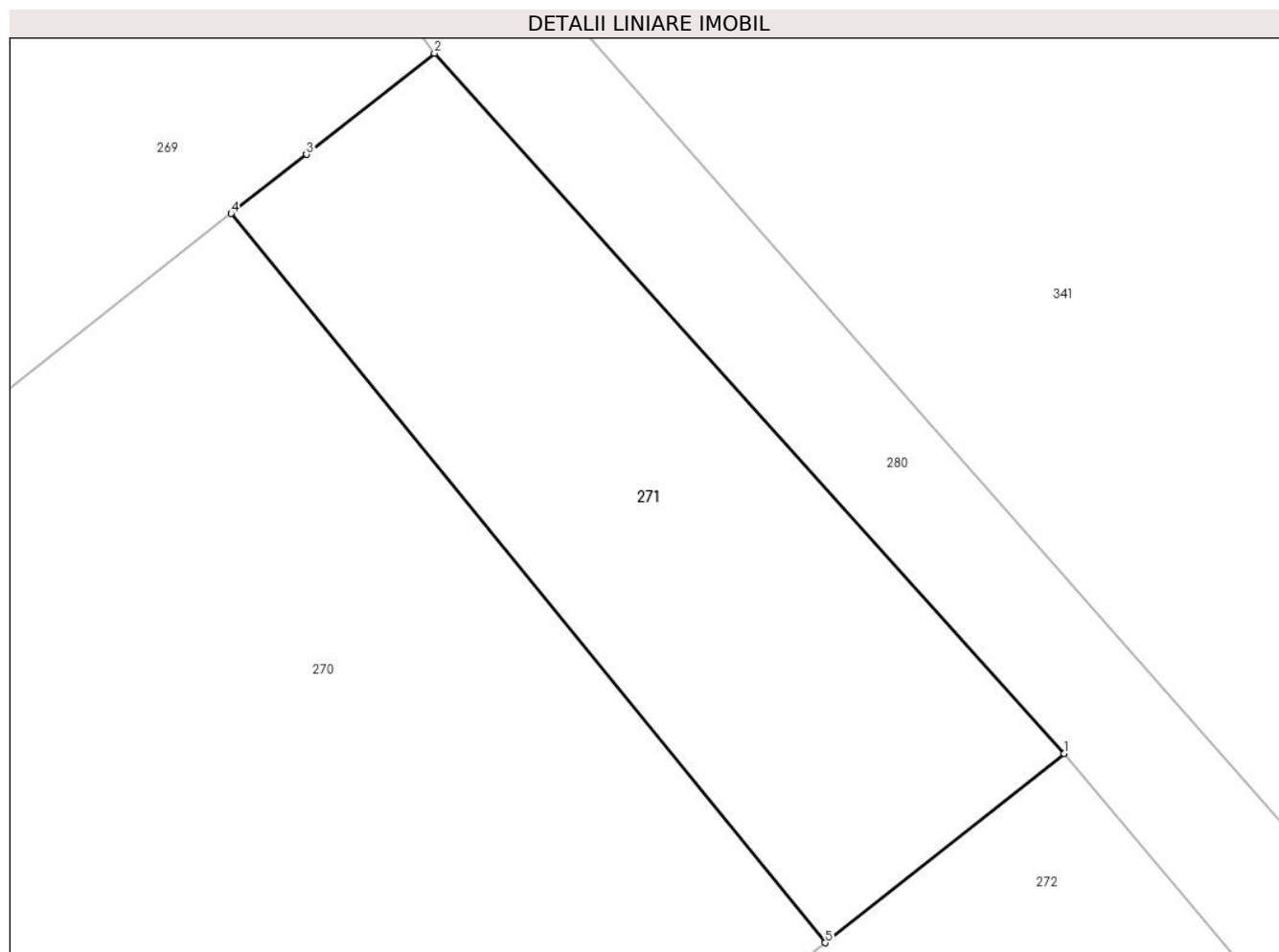
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	274	37	185	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.043,302 645.393,066	2	614.023,055 645.415,564	30.267
2	614.023,055 645.415,564	3	614.018,937 645.412,315	5.245
3	614.018,937 645.412,315	4	614.016,522 645.410,413	3.074
4	614.016,522 645.410,413	5	614.035,622 645.386,982	30.229
5	614.035,622 645.386,982	1	614.043,302 645.393,066	9.798

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>272 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1637, din 29/05/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANTON ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

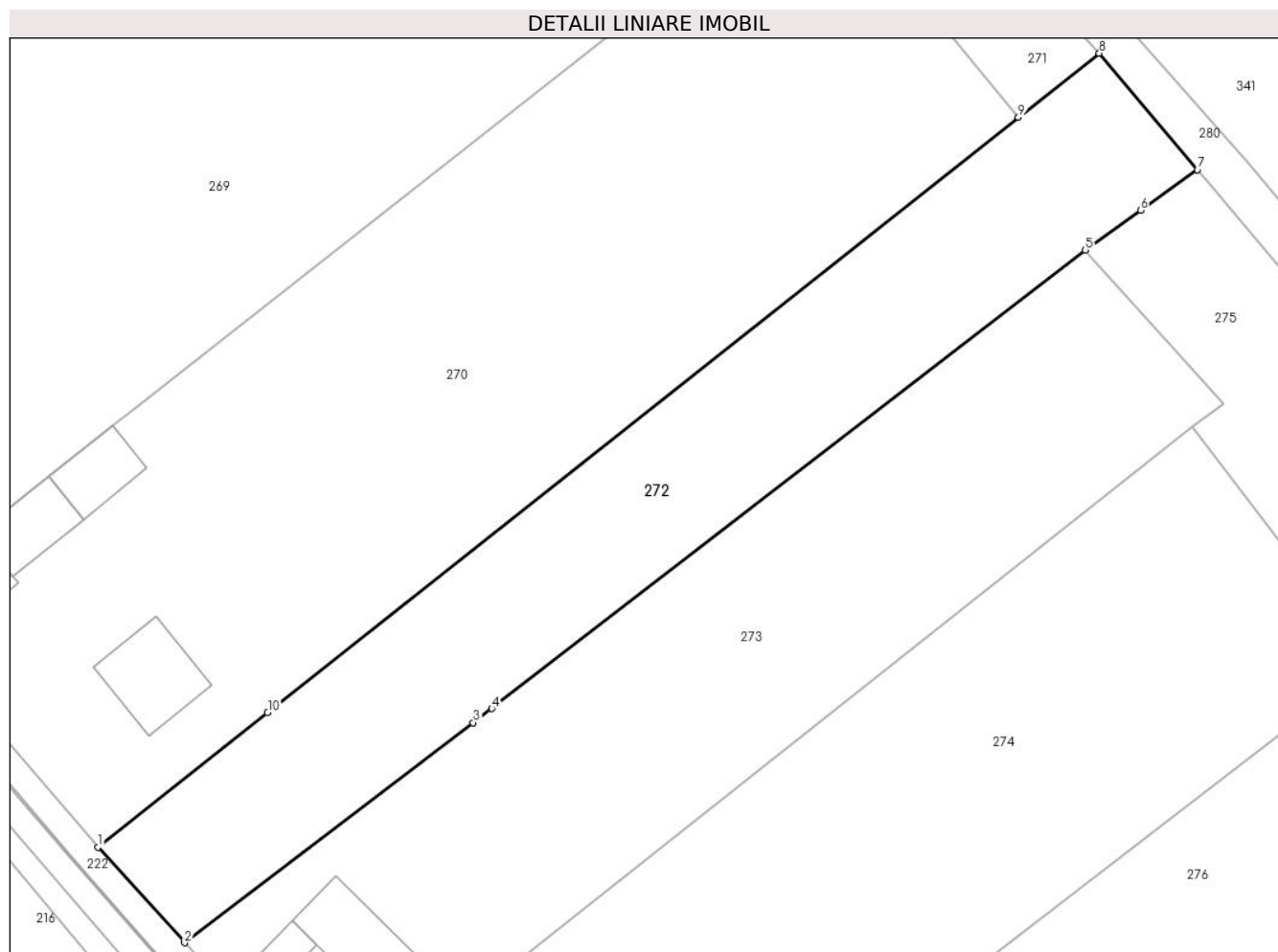
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	37	185	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.948,202 645.317,72	2	613.956,441 645.308,644	12.258
2	613.956,441 645.308,644	3	613.983,834 645.329,531	34.448
3	613.983,834 645.329,531	4	613.985,606 645.330,876	2.225
4	613.985,606 645.330,876	5	614.041,983 645.374,376	71.208
5	614.041,983 645.374,376	6	614.047,212 645.378,154	6.451



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.047,212 645.378,154	7	614.052,619 645.382,01	6.641
7	614.052,619 645.382,01	8	614.043,302 645.393,066	14.458
8	614.043,302 645.393,066	9	614.035,622 645.386,982	9.798
9	614.035,622 645.386,982	10	613.964,318 645.330,489	90.971
10	613.964,318 645.330,489	1	613.948,202 645.317,72	20.561

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30041	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	30041-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	30041-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9516 / 01/10/2009</b>		
Act Notarial nr. 2477, din 30/09/2009 emis de SCPE NOTAR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRVĂROI GAVRIL 2) VÎRVĂROI ELENA - IULIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

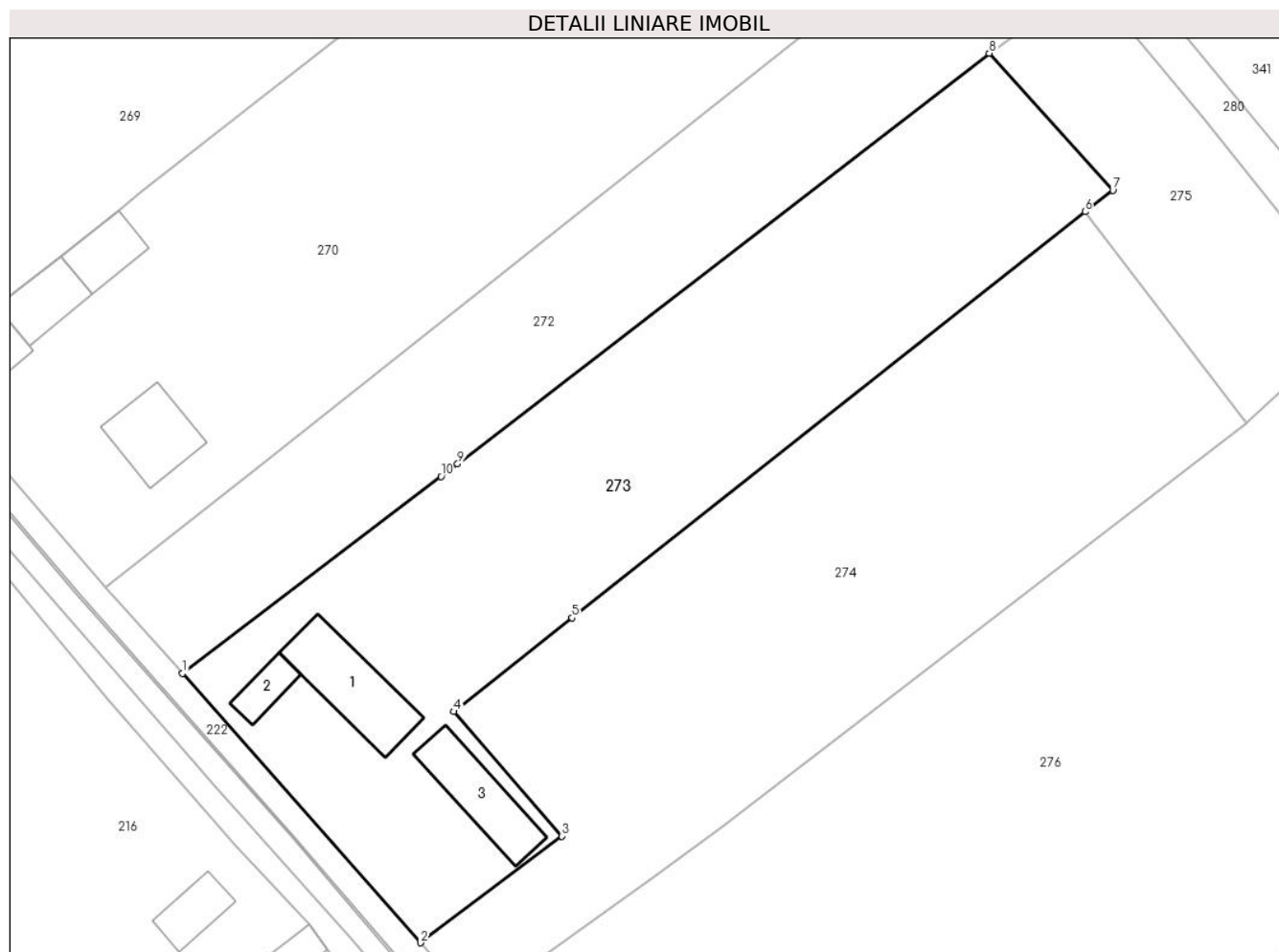
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9516 / 01/10/2009</b>		
Act Notarial nr. 2477, din 30/09/2009 emis de SCPE NOTAR;		
C1	CLAUZA DE UZUFRUCT VIAGER 1) AGAFIȚEI PETRU 2) AGAFIȚEI ANICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30041	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	37	-	-	
2	arabil	DA	1.445	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	30041-C2	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	30041-C3	construcții anexa	Din acte: 96 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.956,441 645.308,644	2	613.981,667 645.280,103	38.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.981,667 645.280,103	3	613.996,65 645.291,408	18.769
3	613.996,65 645.291,408	4	613.985,182 645.304,611	17.488
4	613.985,182 645.304,611	5	613.997,729 645.314,539	16.0
5	613.997,729 645.314,539	6	614.052,141 645.357,579	69.377
6	614.052,141 645.357,579	7	614.055,075 645.359,838	3.703
7	614.055,075 645.359,838	8	614.041,983 645.374,376	19.564
8	614.041,983 645.374,376	9	613.985,606 645.330,876	71.208
9	613.985,606 645.330,876	10	613.983,834 645.329,531	2.225
10	613.983,834 645.329,531	1	613.956,441 645.308,644	34.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30443	2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12324 / 17/06/2016</b>	
Act Administrativ nr. 1467, din 26/06/1997 emis de CJSIPT SUCEAVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAFITA ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

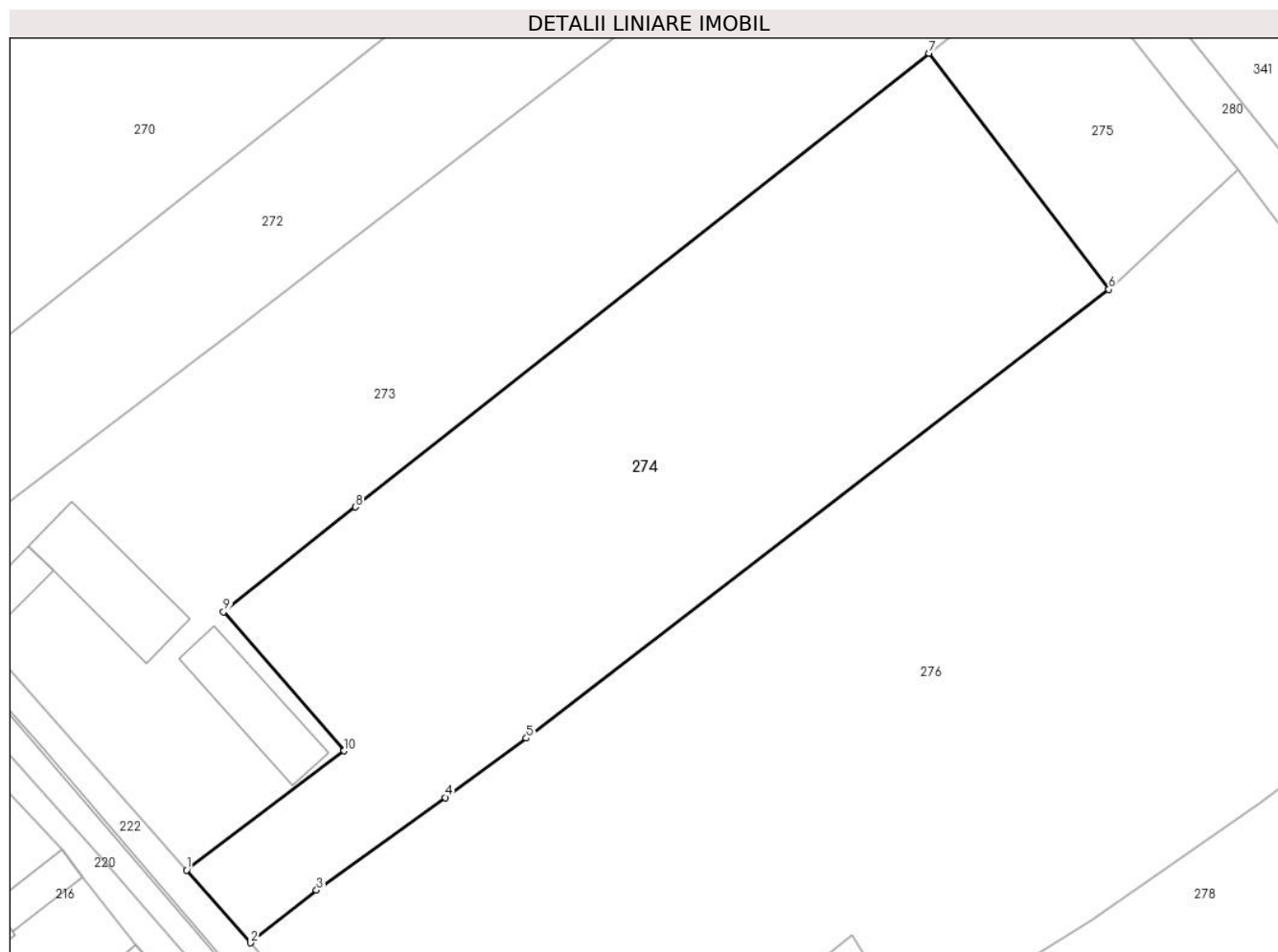
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30443	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.981,667 645.280,103	2	613.987,753 645.273,216	9.191
2	613.987,753 645.273,216	3	613.994,016 645.278,207	8.008
3	613.994,016 645.278,207	4	614.006,239 645.286,989	15.051
4	614.006,239 645.286,989	5	614.013,926 645.292,623	9.531
5	614.013,926 645.292,623	6	614.069,215 645.335,175	69.768



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.069,215 645.335,175	7	614.052,141 645.357,579	28.168
7	614.052,141 645.357,579	8	613.997,729 645.314,539	69.377
8	613.997,729 645.314,539	9	613.985,182 645.304,611	16.0
9	613.985,182 645.304,611	10	613.996,65 645.291,408	17.488
10	613.996,65 645.291,408	1	613.981,667 645.280,103	18.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		692	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>275 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

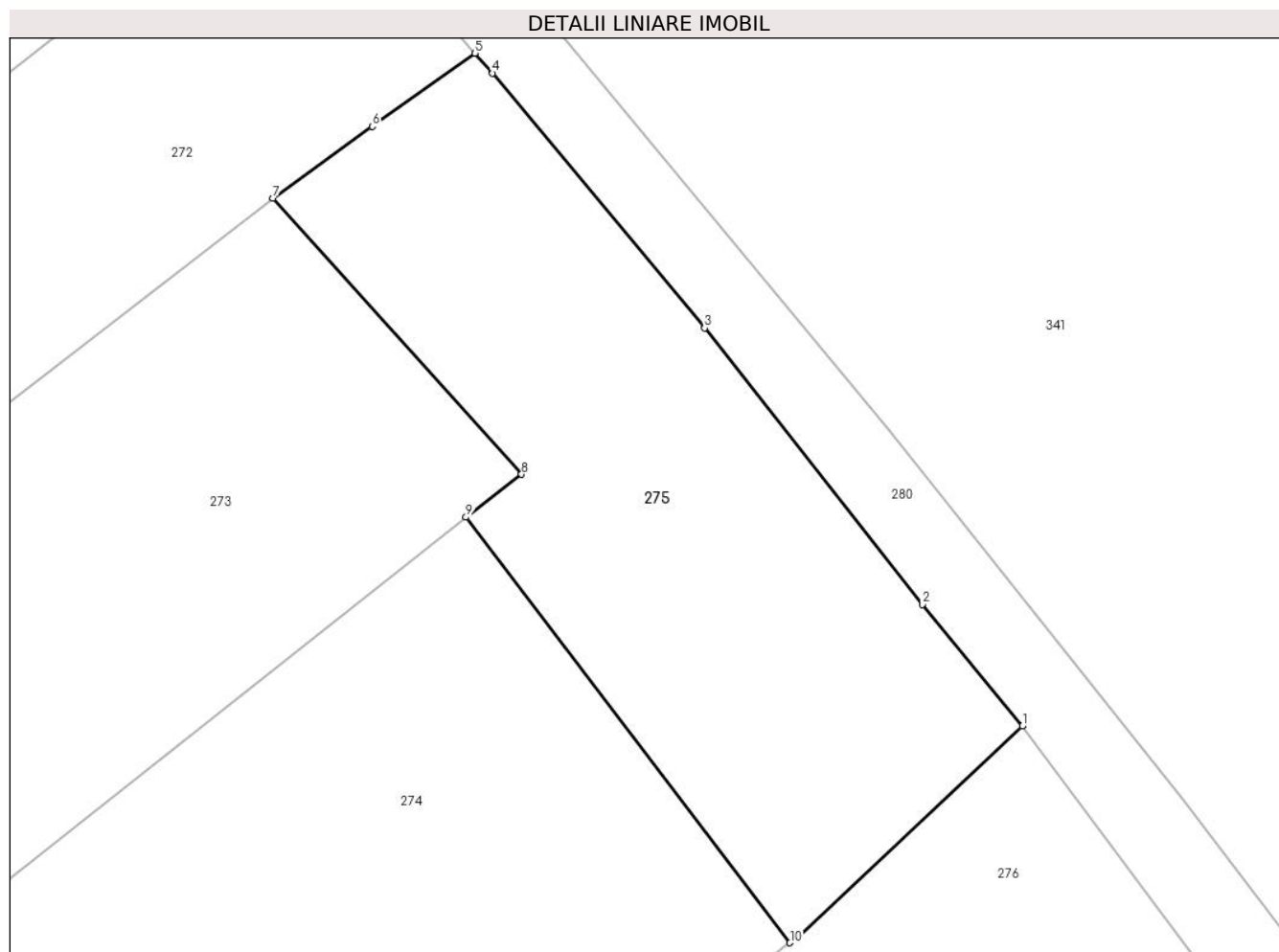
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	692	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.081,45 645.346,584	2	614.076,195 645.352,986	8.283
2	614.076,195 645.352,986	3	614.064,718 645.367,54	18.535
3	614.064,718 645.367,54	4	614.053,539 645.380,958	17.465
4	614.053,539 645.380,958	5	614.052,619 645.382,01	1.398
5	614.052,619 645.382,01	6	614.047,212 645.378,154	6.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.047,212 645.378,154	7	614.041,983 645.374,376	6.451
7	614.041,983 645.374,376	8	614.055,075 645.359,838	19.564
8	614.055,075 645.359,838	9	614.052,141 645.357,579	3.703
9	614.052,141 645.357,579	10	614.069,215 645.335,175	28.168
10	614.069,215 645.335,175	11	614.069,663 645.335,52	0.565
11	614.069,663 645.335,52	1	614.081,45 645.346,584	16.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.978	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>276 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

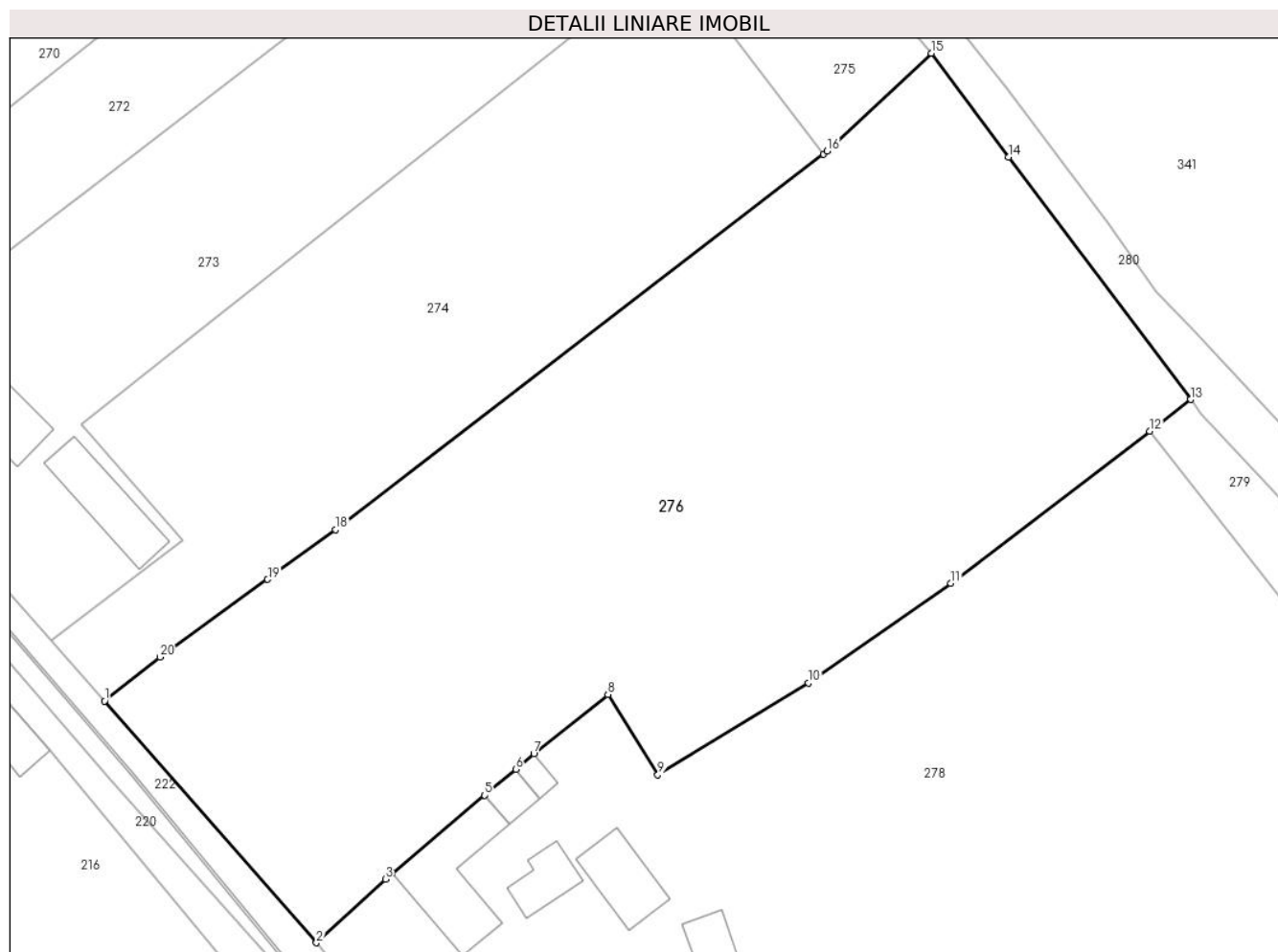
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.978	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.987,753 645.273,216	2	614.011,775 645.245,837	36.423
2	614.011,775 645.245,837	3	614.019,593 645.253,058	10.643
3	614.019,593 645.253,058	4	614.020,395 645.253,734	1.049
4	614.020,395 645.253,734	5	614.030,848 645.262,544	13.67
5	614.030,848 645.262,544	6	614.034,352 645.265,497	4.582



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.034,352 645.265,497	7	614.036,405 645.267,228	2.685
7	614.036,405 645.267,228	8	614.044,816 645.273,954	10.77
8	614.044,816 645.273,954	9	614.050,469 645.264,855	10.712
9	614.050,469 645.264,855	10	614.067,549 645.275,272	20.006
10	614.067,549 645.275,272	11	614.083,692 645.286,55	19.692
11	614.083,692 645.286,55	12	614.106,211 645.303,79	28.361
12	614.106,211 645.303,79	13	614.110,871 645.307,357	5.868
13	614.110,871 645.307,357	14	614.090,212 645.334,827	34.371
14	614.090,212 645.334,827	15	614.081,45 645.346,584	14.663
15	614.081,45 645.346,584	16	614.069,663 645.335,52	16.166
16	614.069,663 645.335,52	17	614.069,215 645.335,175	0.565
17	614.069,215 645.335,175	18	614.013,926 645.292,623	69.768
18	614.013,926 645.292,623	19	614.006,239 645.286,989	9.531
19	614.006,239 645.286,989	20	613.994,016 645.278,207	15.051
20	613.994,016 645.278,207	1	613.987,753 645.273,216	8.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.456	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>277 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

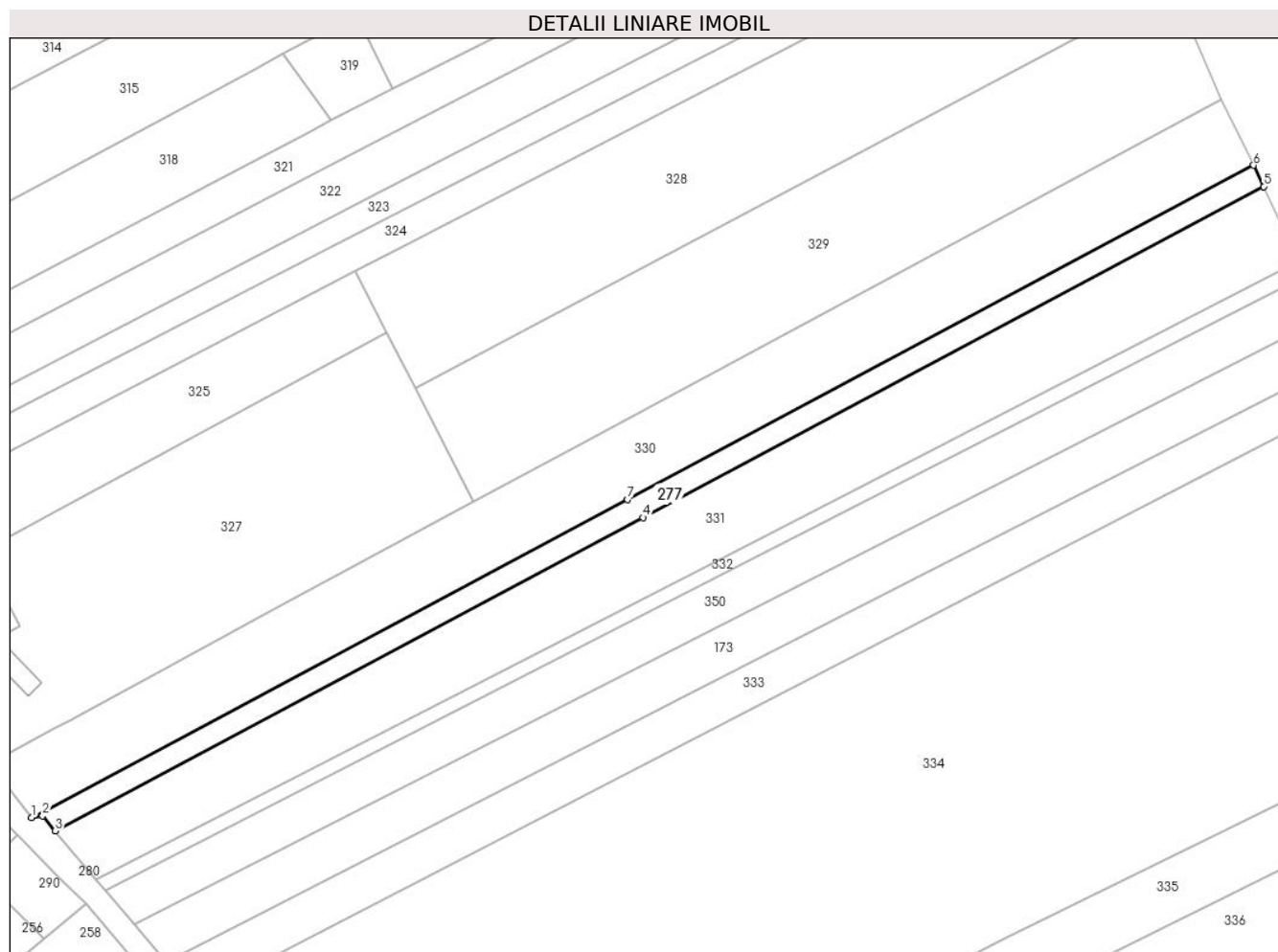
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	701	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	755	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.864,326 645.599,902	2	613.866,685 645.600,252	2.385
2	613.866,685 645.600,252	3	613.869,389 645.597,062	4.182
3	613.869,389 645.597,062	4	613.995,009 645.663,984	142.334
4	613.995,009 645.663,984	5	614.127,664 645.734,652	150.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.127,664 645.734,652	6	614.125,498 645.739,204	5.041
6	614.125,498 645.739,204	7	613.991,68 645.667,829	151.663
7	613.991,68 645.667,829	1	613.864,326 645.599,902	144.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexă
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă
A1.6		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>278 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 216, din 05/03/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNOAIA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNOAIA GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

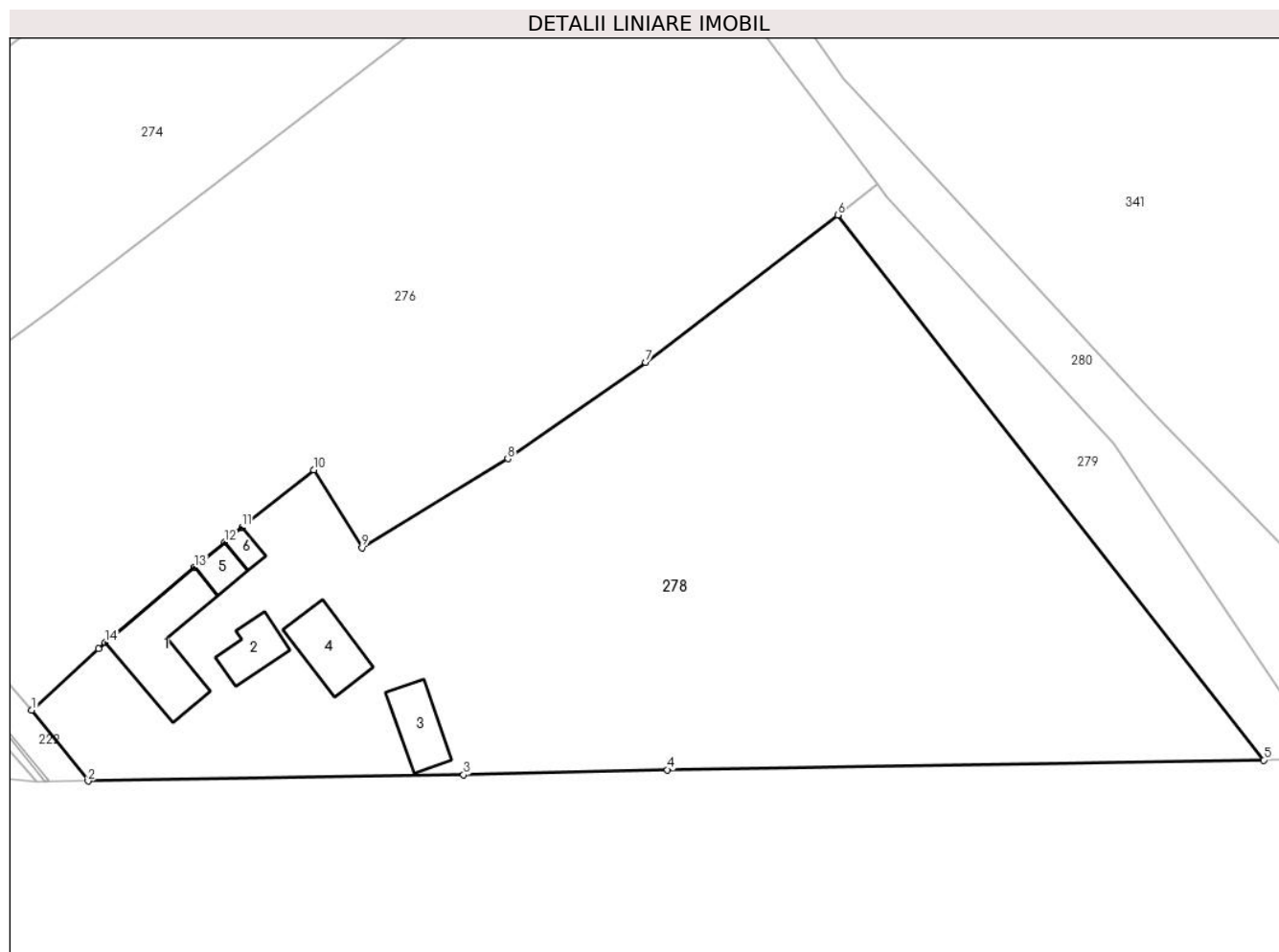
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.788	37	-	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	3.212	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; casă
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; anexă
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; anexă
A1.6		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; anexă



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.011,775 645.245,837	2	614.018,4 645.237,536	10.621
2	614.018,4 645.237,536	3	614.062,377 645.238,254	43.983
3	614.062,377 645.238,254	4	614.086,256 645.238,852	23.886
4	614.086,256 645.238,852	5	614.156,1 645.239,983	69.853
5	614.156,1 645.239,983	6	614.106,211 645.303,79	80.995
6	614.106,211 645.303,79	7	614.083,692 645.286,55	28.361
7	614.083,692 645.286,55	8	614.067,549 645.275,272	19.692
8	614.067,549 645.275,272	9	614.050,469 645.264,855	20.006
9	614.050,469 645.264,855	10	614.044,816 645.273,954	10.712
10	614.044,816 645.273,954	11	614.036,405 645.267,228	10.77
11	614.036,405 645.267,228	12	614.034,352 645.265,497	2.685
12	614.034,352 645.265,497	13	614.030,848 645.262,544	4.582
13	614.030,848 645.262,544	14	614.020,395 645.253,734	13.67
14	614.020,395 645.253,734	15	614.019,593 645.253,058	1.049
15	614.019,593 645.253,058	1	614.011,775 645.245,837	10.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		617	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>279 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

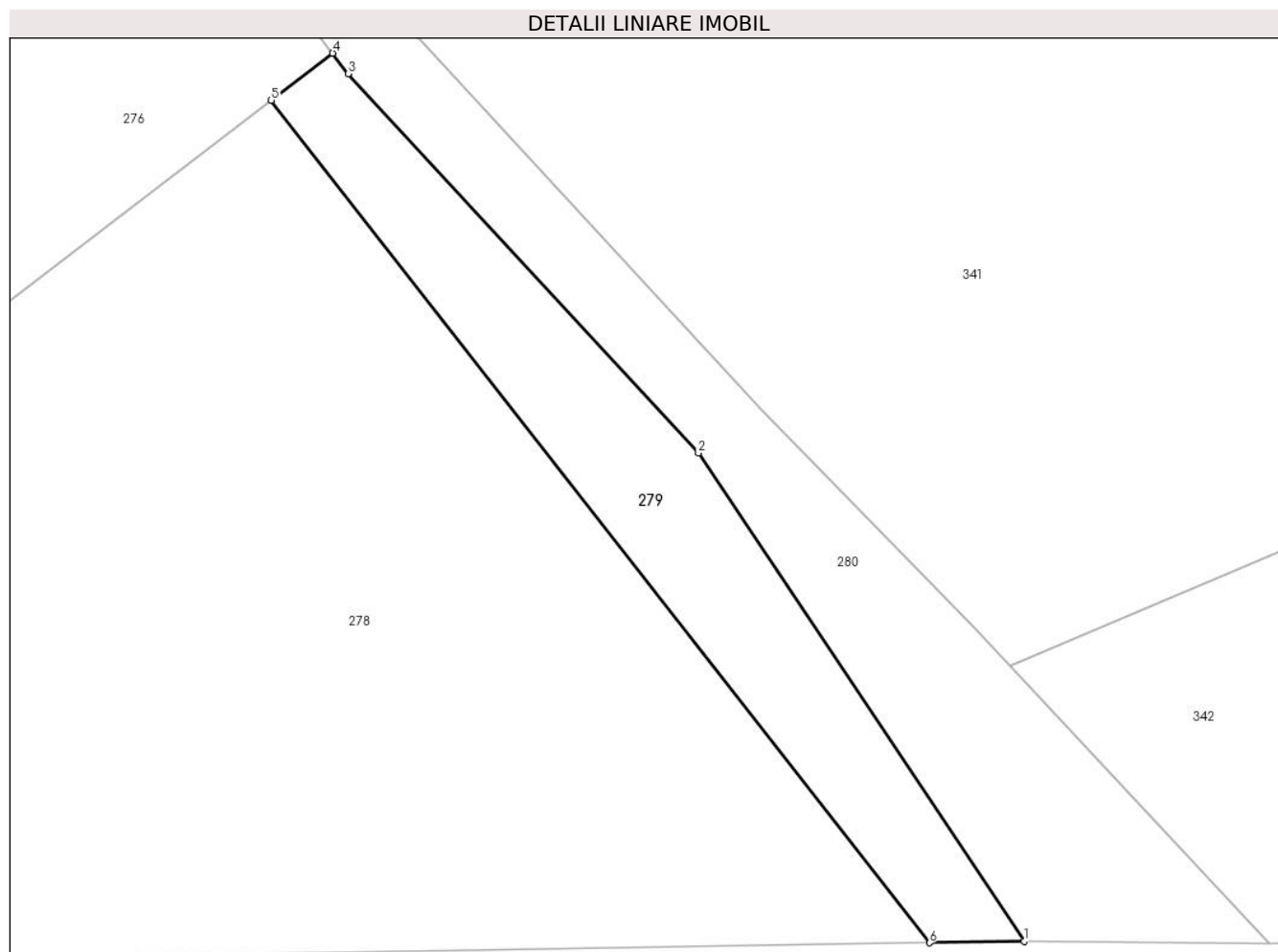
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	617	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.163,27 645.240,1	2	614.138,595 645.277,073	44.451
2	614.138,595 645.277,073	3	614.112,047 645.305,81	39.123
3	614.112,047 645.305,81	4	614.110,871 645.307,357	1.943
4	614.110,871 645.307,357	5	614.106,211 645.303,79	5.868
5	614.106,211 645.303,79	6	614.156,1 645.239,983	80.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.156,1 645.239,983	1	614.163,27 645.240,1	7.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31214	Din acte: 7.509 Masurata: 7.122	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; teren imprejmuit partia cu gard - drum comunal

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34154 / 23/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. HCL 27, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local Draguseni (hcl domeniu public ; act administrativ nr adresa 3474 din 06.11.2023, emis de Primaria Comunei Draguseni;act administrativ nr anexa 37 din 26.08.1999, emis de Guvernul Romaniei -inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Draguseni;act administrativ nr HCL 20 din 18.05.2000, emis de Consiliul Local Draguseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA DRĂGUȘENI</b> , CIF:4326795, domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

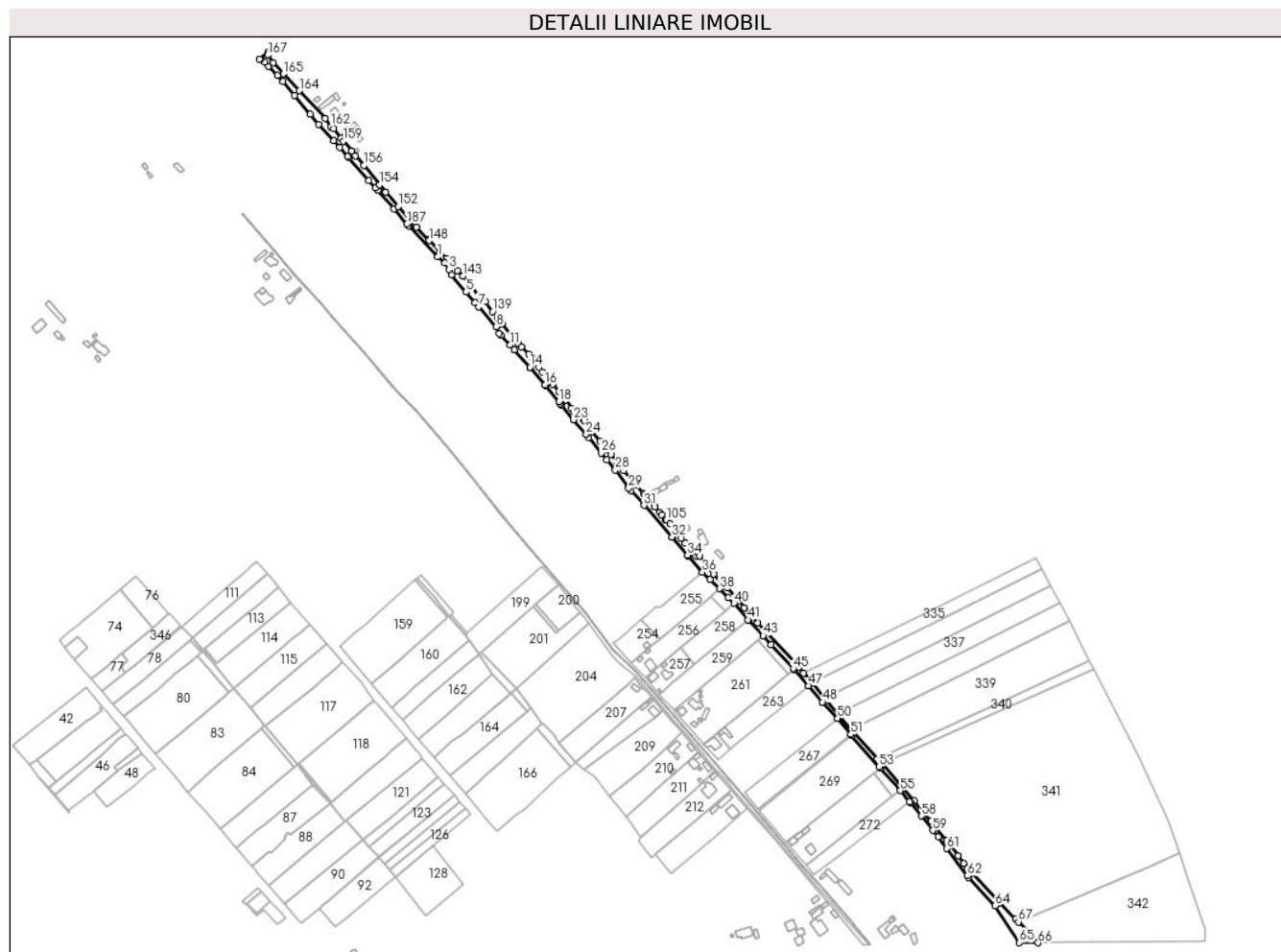
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31214	Din acte: 7.509 Masurata: 7.122	teren imprejmuit partia cu gard - drum comunal

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.122	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.577,678 645.930,176	2	613.584,853 645.924,338	9.25	2	613.584,853 645.924,338	3	613.588,931 645.917,634	7.847	3	613.588,931 645.917,634	4	613.591,72 645.912,214	6.095
4	613.591,72 645.912,214	5	613.606,377 645.894,927	22.66 4	5	613.606,377 645.894,927	6	613.615,057 645.884,153	13.83 6	6	613.615,057 645.884,153	7	613.619,029 645.880,064	5.701
7	613.619,029 645.880,064	8	613.636,553 645.859,982	26.65 3	8	613.636,553 645.859,982	9	613.639,546 645.852,852	7.733	9	613.639,546 645.852,852	10	613.641,407 645.851,117	2.544
10	613.641,407 645.851,117	11	613.650,667 645.841,705	13.20 4	11	613.650,667 645.841,705	12	613.654,93 645.836,754	6.533	12	613.654,93 645.836,754	13	613.655,0 645.836,678	0.103
13	613.655,0 645.836,678	14	613.670,726 645.819,2	23.51 1	14	613.670,726 645.819,2	15	613.670,819 645.818,708	0.501	15	613.670,819 645.818,708	16	613.685,887 645.801,37	22.97 1



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	613.685,887 645.801,37	17	613.686,124 645.801,08	0.375	17	613.686,124 645.801,08	18	613.699,74 645.784,431	21.508	18	613.699,74 645.784,431	19	613.699,888 645.784,251	0.233
19	613.699,888 645.784,251	20	613.701,165 645.782,751	1.97	20	613.701,165 645.782,751	21	613.701,178 645.782,736	0.02	21	613.701,178 645.782,736	22	613.702,066 645.781,326	1.666
22	613.702,066 645.781,326	23	613.714,437 645.766,452	19.346	23	613.714,437 645.766,452	24	613.727,155 645.751,663	19.505	24	613.727,155 645.751,663	25	613.729,826 645.748,293	4.3
25	613.729,826 645.748,293	26	613.742,125 645.732,772	19.803	26	613.742,125 645.732,772	27	613.747,628 645.725,827	8.861	27	613.747,628 645.725,827	28	613.756,455 645.715,764	13.386
28	613.756,455 645.715,764	29	613.769,933 645.697,691	22.545	29	613.769,933 645.697,691	30	613.772,245 645.694,757	3.735	30	613.772,245 645.694,757	31	613.785,332 645.680,194	19.579
31	613.785,332 645.680,194	32	613.813,645 645.648,458	42.53	32	613.813,645 645.648,458	33	613.813,754 645.648,329	0.169	33	613.813,754 645.648,329	34	613.829,231 645.630,076	23.931
34	613.829,231 645.630,076	35	613.829,88 645.629,317	0.999	35	613.829,88 645.629,317	36	613.844,105 645.612,864	21.75	36	613.844,105 645.612,864	37	613.851,829 645.605,444	10.711
37	613.851,829 645.605,444	38	613.861,228 645.596,181	13.196	38	613.861,228 645.596,181	39	613.870,148 645.587,177	12.674	39	613.870,148 645.587,177	40	613.875,921 645.581,612	8.019
40	613.875,921 645.581,612	41	613.889,972 645.565,072	21.703	41	613.889,972 645.565,072	42	613.890,425 645.564,567	0.678	42	613.890,425 645.564,567	43	613.905,336 645.549,03	21.535
43	613.905,336 645.549,03	44	613.913,058 645.539,645	12.153	44	613.913,058 645.539,645	45	613.935,638 645.515,957	32.726	45	613.935,638 645.515,957	46	613.936,553 645.515,12	1.24
46	613.936,553 645.515,12	47	613.951,047 645.498,742	21.87	47	613.951,047 645.498,742	48	613.965,031 645.482,158	21.693	48	613.965,031 645.482,158	49	613.965,466 645.481,687	0.641
49	613.965,466 645.481,687	50	613.979,969 645.465,923	21.421	50	613.979,969 645.465,923	51	613.993,629 645.449,79	21.139	51	613.993,629 645.449,79	52	613.994,297 645.448,508	1.446
52	613.994,297 645.448,508	53	614.021,977 645.417,022	41.923	53	614.021,977 645.417,022	54	614.023,055 645.415,564	1.813	54	614.023,055 645.415,564	55	614.043,302 645.393,066	30.267
55	614.043,302 645.393,066	56	614.052,619 645.382,01	14.458	56	614.052,619 645.382,01	57	614.053,539 645.380,958	1.398	57	614.053,539 645.380,958	58	614.064,718 645.367,54	17.465
58	614.064,718 645.367,54	59	614.076,195 645.352,986	18.535	59	614.076,195 645.352,986	60	614.081,45 645.346,584	8.283	60	614.081,45 645.346,584	61	614.090,212 645.334,827	14.663
61	614.090,212 645.334,827	62	614.110,871 645.307,357	34.371	62	614.110,871 645.307,357	63	614.112,047 645.305,81	1.943	63	614.112,047 645.305,81	64	614.138,595 645.277,073	39.123
64	614.138,595 645.277,073	65	614.163,27 645.240,1	44.451	65	614.163,27 645.240,1	66	614.181,878 645.239,962	18.609	66	614.181,878 645.239,962	67	614.162,208 645.260,947	28.762
67	614.162,208 645.260,947	68	614.159,429 645.263,911	4.063	68	614.159,429 645.263,911	69	614.143,322 645.280,475	23.104	69	614.143,322 645.280,475	70	614.111,316 645.315,11	47.159
70	614.111,316 645.315,11	71	614.106,918 645.319,659	6.327	71	614.106,918 645.319,659	72	614.101,515 645.327,441	9.474	72	614.101,515 645.327,441	73	614.089,85 645.342,855	19.33
73	614.089,85 645.342,855	74	614.074,426 645.362,193	24.736	74	614.074,426 645.362,193	75	614.057,389 645.382,765	26.711	75	614.057,389 645.382,765	76	614.024,753 645.419,85	49.4
76	614.024,753 645.419,85	77	614.020,195 645.425,029	6.899	77	614.020,195 645.425,029	78	613.996,701 645.451,726	35.563	78	613.996,701 645.451,726	79	613.994,17 645.454,697	3.903
79	613.994,17 645.454,697	80	613.980,593 645.470,631	20.934	80	613.980,593 645.470,631	81	613.967,22 645.486,326	20.62	81	613.967,22 645.486,326	82	613.954,383 645.501,392	19.793
82	613.954,383 645.501,392	83	613.945,857 645.511,398	13.146	83	613.945,857 645.511,398	84	613.940,979 645.517,123	7.521	84	613.940,979 645.517,123	85	613.899,802 645.561,925	60.85
85	613.899,802 645.561,925	86	613.893,184 645.569,126	9.78	86	613.893,184 645.569,126	87	613.891,687 645.570,755	2.212	87	613.891,687 645.570,755	88	613.886,277 645.577,137	8.366
88	613.886,277 645.577,137	89	613.880,102 645.584,423	9.551	89	613.880,102 645.584,423	90	613.878,167 645.586,706	2.993	90	613.878,167 645.586,706	91	613.869,389 645.597,062	13.576
91	613.869,389 645.597,062	92	613.866,685 645.600,252	4.182	92	613.866,685 645.600,252	93	613.864,326 645.599,902	2.385	93	613.864,326 645.599,902	94	613.855,403 645.611,371	14.531
94	613.855,403 645.611,371	95	613.848,021 645.619,777	11.187	95	613.848,021 645.619,777	96	613.841,184 645.629,602	11.97	96	613.841,184 645.629,602	97	613.839,899 645.631,449	2.25
97	613.839,899 645.631,449	98	613.837,939 645.629,396	2.838	98	613.837,939 645.629,396	99	613.826,876 645.642,279	16.981	99	613.826,876 645.642,279	100	613.822,719 645.647,016	6.302
100	613.822,719 645.647,016	101	613.821,436 645.651,051	4.234	101	613.821,436 645.651,051	102	613.819,091 645.655,299	4.852	102	613.819,091 645.655,299	103	613.818,336 645.656,067	1.077
103	613.818,336 645.656,067	104	613.811,801 645.661,779	8.679	104	613.811,801 645.661,779	105	613.807,813 645.665,323	5.335	105	613.807,813 645.665,323	106	613.806,936 645.666,103	1.174
106	613.806,936 645.666,103	107	613.803,225 645.670,701	5.909	107	613.803,225 645.670,701	108	613.801,483 645.673,207	3.052	108	613.801,483 645.673,207	109	613.796,226 645.678,556	7.5
109	613.796,226 645.678,556	110	613.796,15 645.678,646	0.118	110	613.796,15 645.678,646	111	613.785,889 645.690,992	16.053	111	613.785,889 645.690,992	112	613.784,891 645.691,868	1.328
112	613.784,891 645.691,868	113	613.777,191 645.701,353	12.217	113	613.777,191 645.701,353	114	613.772,783 645.706,752	6.97	114	613.772,783 645.706,752	115	613.765,089 645.715,238	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	613.765,089 645.715,238	116	613.757,917 645.724,447	11.67 2	116	613.757,917 645.724,447	117	613.751,953 645.731,213	9.019	117	613.751,953 645.731,213	118	613.746,681 645.736,324	7.343
118	613.746,681 645.736,324	119	613.741,179 645.744,947	10.22 9	119	613.741,179 645.744,947	120	613.731,96 645.754,824	13.51 1	120	613.731,96 645.754,824	121	613.725,233 645.765,276	12.43
121	613.725,233 645.765,276	122	613.724,536 645.766,165	1.13	122	613.724,536 645.766,165	123	613.714,946 645.774,219	12.52 3	123	613.714,946 645.774,219	124	613.712,444 645.777,815	4.381
124	613.712,444 645.777,815	125	613.706,639 645.786,139	10.14 8	125	613.706,639 645.786,139	126	613.700,504 645.794,214	10.14 1	126	613.700,504 645.794,214	127	613.693,39 645.802,294	10.76 5
127	613.693,39 645.802,294	128	613.691,858 645.805,239	3.32	128	613.691,858 645.805,239	129	613.683,08 645.814,136	12.49 8	129	613.683,08 645.814,136	130	613.679,438 645.818,865	5.969
130	613.679,438 645.818,865	131	613.672,764 645.828,762	11.93 7	131	613.672,764 645.828,762	132	613.669,443 645.832,167	4.756	132	613.669,443 645.832,167	133	613.661,859 645.839,557	10.58 9
133	613.661,859 645.839,557	134	613.658,532 645.843,356	5.05	134	613.658,532 645.843,356	135	613.655,974 645.845,979	3.664	135	613.655,974 645.845,979	136	613.655,575 645.846,789	0.903
136	613.655,575 645.846,789	137	613.642,505 645.862,738	20.62	137	613.642,505 645.862,738	138	613.637,795 645.869,134	7.943	138	613.637,795 645.869,134	139	613.633,034 645.875,196	7.708
139	613.633,034 645.875,196	140	613.625,382 645.885,142	12.54 9	140	613.625,382 645.885,142	141	613.623,281 645.886,846	2.705	141	613.623,281 645.886,846	142	613.622,845 645.887,367	0.679
142	613.622,845 645.887,367	143	613.602,825 645.910,807	30.82 6	143	613.602,825 645.910,807	144	613.597,846 645.916,68	7.7	144	613.597,846 645.916,68	145	613.593,028 645.921,72	6.972
145	613.593,028 645.921,72	146	613.586,543 645.928,482	9.369	146	613.586,543 645.928,482	147	613.580,057 645.935,244	9.37	147	613.580,057 645.935,244	148	613.569,136 645.946,656	15.79 6
148	613.569,136 645.946,656	149	613.568,132 645.947,609	1.384	149	613.568,132 645.947,609	150	613.556,206 645.959,975	17.18	150	613.556,206 645.959,975	151	613.555,461 645.960,824	1.13
151	613.555,461 645.960,824	152	613.537,744 645.981,003	26.85 3	152	613.537,744 645.981,003	153	613.525,518 645.995,289	18.80 3	153	613.525,518 645.995,289	154	613.519,215 646.002,774	9.785
154	613.519,215 646.002,774	155	613.518,661 646.003,45	0.874	155	613.518,661 646.003,45	156	613.503,285 646.022,419	24.41 8	156	613.503,285 646.022,419	157	613.495,066 646.031,895	12.54 4
157	613.495,066 646.031,895	158	613.491,063 646.036,615	6.189	158	613.491,063 646.036,615	159	613.482,572 646.046,828	13.28 2	159	613.482,572 646.046,828	160	613.480,565 646.049,615	3.434
160	613.480,565 646.049,615	161	613.472,918 646.059,368	12.39 3	161	613.472,918 646.059,368	162	613.469,873 646.061,438	3.682	162	613.469,873 646.061,438	163	613.464,189 646.069,375	9.762
163	613.464,189 646.069,375	164	613.438,498 646.097,399	38.01 8	164	613.438,498 646.097,399	165	613.422,366 646.114,535	23.53 5	165	613.422,366 646.114,535	166	613.412,385 646.125,783	15.03 8
166	613.412,385 646.125,783	167	613.406,699 646.133,32	9.441	167	613.406,699 646.133,32	168	613.406,64 646.136,057	2.738	168	613.406,64 646.136,057	169	613.398,194 646.129,077	10.95 7
169	613.398,194 646.129,077	170	613.399,64 646.129,043	1.446	170	613.399,64 646.129,043	171	613.403,472 646.126,387	4.662	171	613.403,472 646.126,387	172	613.407,469 646.121,814	6.074
172	613.407,469 646.121,814	173	613.416,303 646.112,996	12.48 2	173	613.416,303 646.112,996	174	613.422,032 646.106,889	8.374	174	613.422,032 646.106,889	175	613.433,447 646.092,684	18.22 3
175	613.433,447 646.092,684	176	613.449,353 646.073,646	24.80 8	176	613.449,353 646.073,646	177	613.458,067 646.063,688	13.23 2	177	613.458,067 646.063,688	178	613.473,224 646.047,351	22.28 5
178	613.473,224 646.047,351	179	613.478,861 646.040,626	8.775	179	613.478,861 646.040,626	180	613.487,059 646.031,12	12.55 3	180	613.487,059 646.031,12	181	613.488,372 646.030,25	1.575
181	613.488,372 646.030,25	182	613.508,276 646.006,905	30.67 8	182	613.508,276 646.006,905	183	613.514,975 645.999,561	9.94	183	613.514,975 645.999,561	184	613.517,277 645.997,408	3.152
184	613.517,277 645.997,408	185	613.517,615 645.997,021	0.514	185	613.517,615 645.997,021	186	613.533,537 645.978,536	24.39 7	186	613.533,537 645.978,536	187	613.546,775 645.963,167	20.28 4
187	613.546,775 645.963,167	188	613.548,309 645.961,623	2.176	188	613.548,309 645.961,623	1	613.577,678 645.930,176	43.02 9					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.011	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>281 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

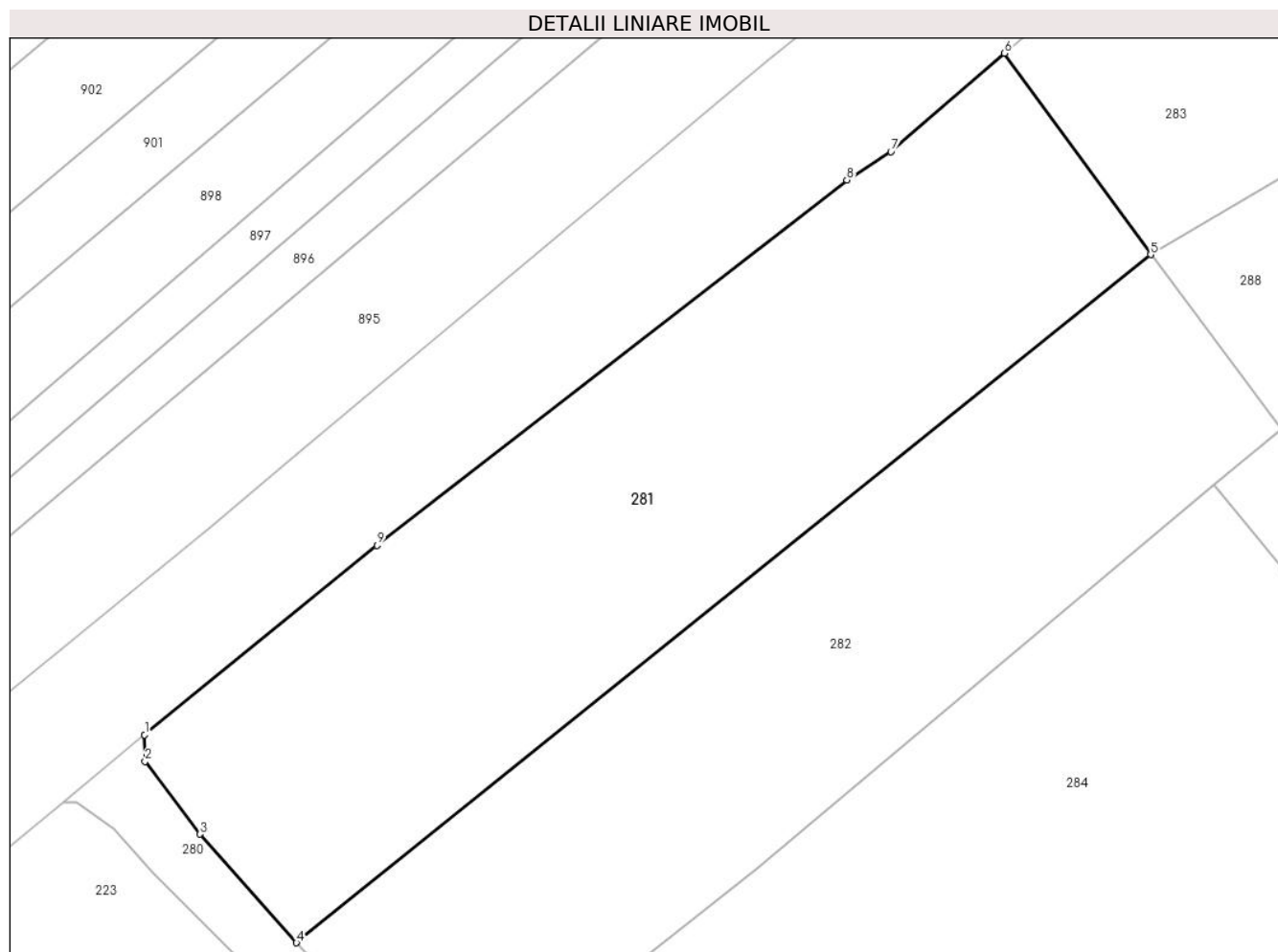
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.011	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.406,64 646.136,057	2	613.406,699 646.133,32	2.738
2	613.406,699 646.133,32	3	613.412,385 646.125,783	9.441
3	613.412,385 646.125,783	4	613.422,366 646.114,535	15.038
4	613.422,366 646.114,535	5	613.510,869 646.185,772	113.611
5	613.510,869 646.185,772	6	613.495,734 646.206,625	25.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.495,734 646.206,625	7	613.483,966 646.196,427	15.572
7	613.483,966 646.196,427	8	613.479,389 646.193,517	5.424
8	613.479,389 646.193,517	9	613.430,701 646.155,675	61.665
9	613.430,701 646.155,675	1	613.406,64 646.136,057	31.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.627	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>282 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

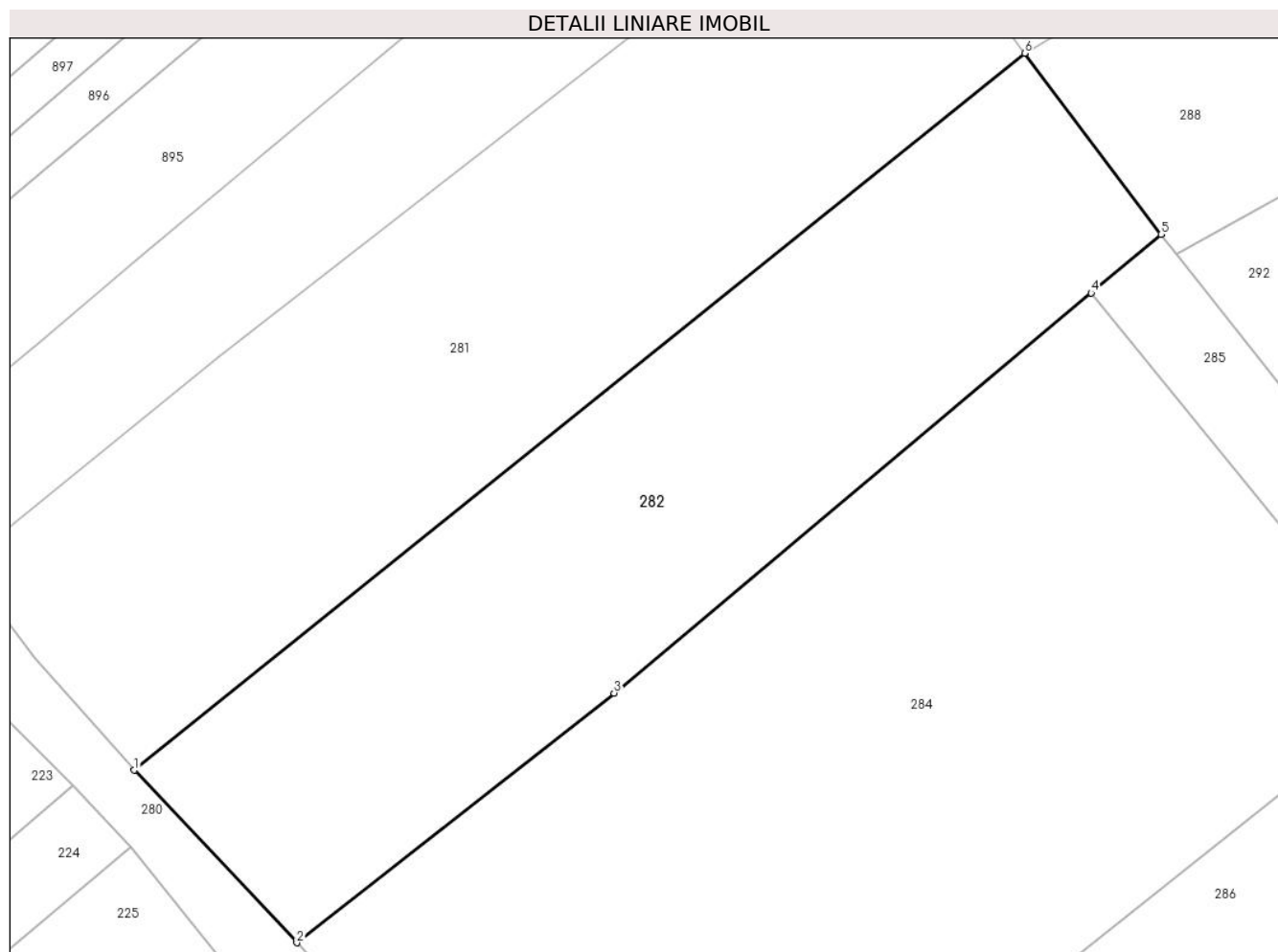
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	2.627	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.422,366 646.114,535	2	613.438,498 646.097,399	23.535
2	613.438,498 646.097,399	3	613.470,036 646.122,211	40.128
3	613.470,036 646.122,211	4	613.517,482 646.161,958	61.895
4	613.517,482 646.161,958	5	613.524,416 646.167,767	9.046
5	613.524,416 646.167,767	6	613.510,869 646.185,772	22.532



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.510,869 646.185,772	1	613.422,366 646.114,535	113.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.117	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>283 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

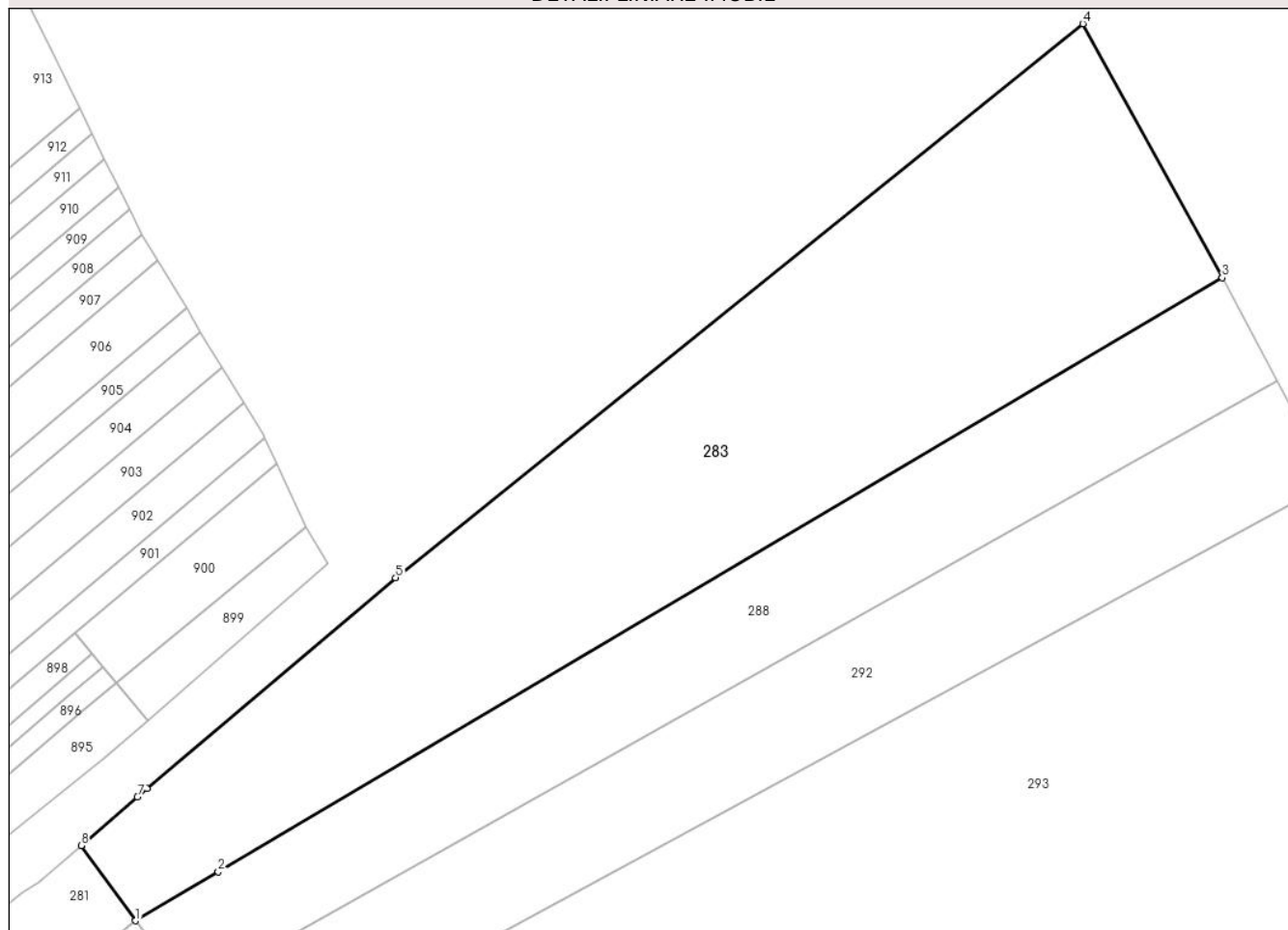
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	711	14	-	-	
2	arabil	NU	18.406	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.510,869 646.185,772	2	613.533,865 646.199,358	26.709
2	613.533,865 646.199,358	3	613.812,775 646.364,143	323.952
3	613.812,775 646.364,143	4	613.773,989 646.434,626	80.45
4	613.773,989 646.434,626	5	613.583,105 646.280,952	245.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.583,105 646.280,952	6	613.514,02 646.222,42	90.547
6	613.514,02 646.222,42	7	613.511,368 646.220,173	3.476
7	613.511,368 646.220,173	8	613.495,734 646.206,625	20.687
8	613.495,734 646.206,625	1	613.510,869 646.185,772	25.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexă
A1.5		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>284 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 685, din 05/03/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VIERU GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VIERU GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

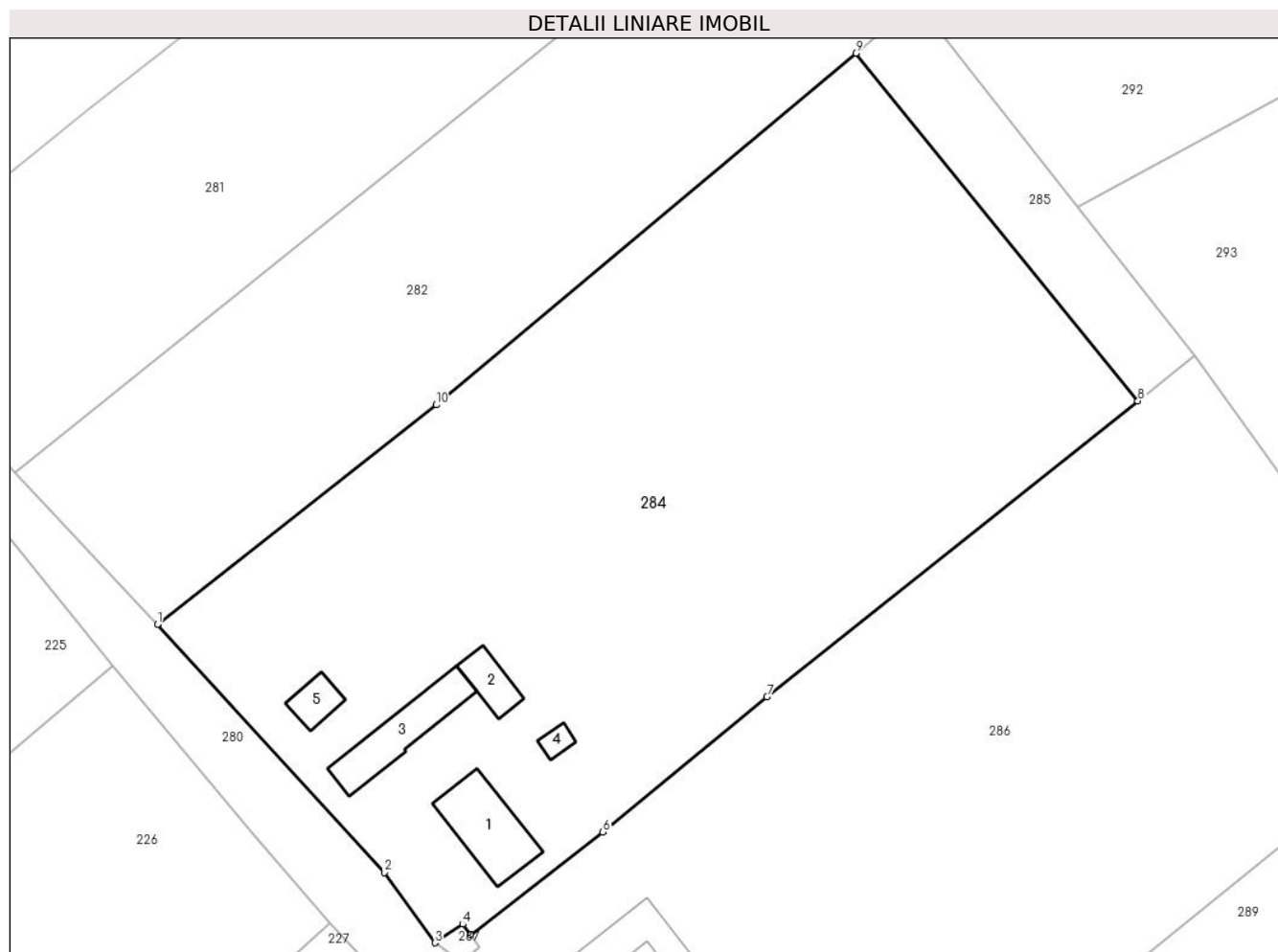
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.969	14	179, 180, 181	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	3.031	14	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; casă
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; anexă
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.438,498 646.097,399	2	613.464,189 646.069,375	38.018
2	613.464,189 646.069,375	3	613.469,873 646.061,438	9.762
3	613.469,873 646.061,438	4	613.473,032 646.063,536	3.792
4	613.473,032 646.063,536	5	613.473,914 646.062,307	1.513
5	613.473,914 646.062,307	6	613.488,882 646.073,936	18.955
6	613.488,882 646.073,936	7	613.507,428 646.089,234	24.041
7	613.507,428 646.089,234	8	613.549,388 646.122,654	53.643
8	613.549,388 646.122,654	9	613.517,482 646.161,958	50.624
9	613.517,482 646.161,958	10	613.470,036 646.122,211	61.895
10	613.470,036 646.122,211	1	613.438,498 646.097,399	40.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		439	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>285 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

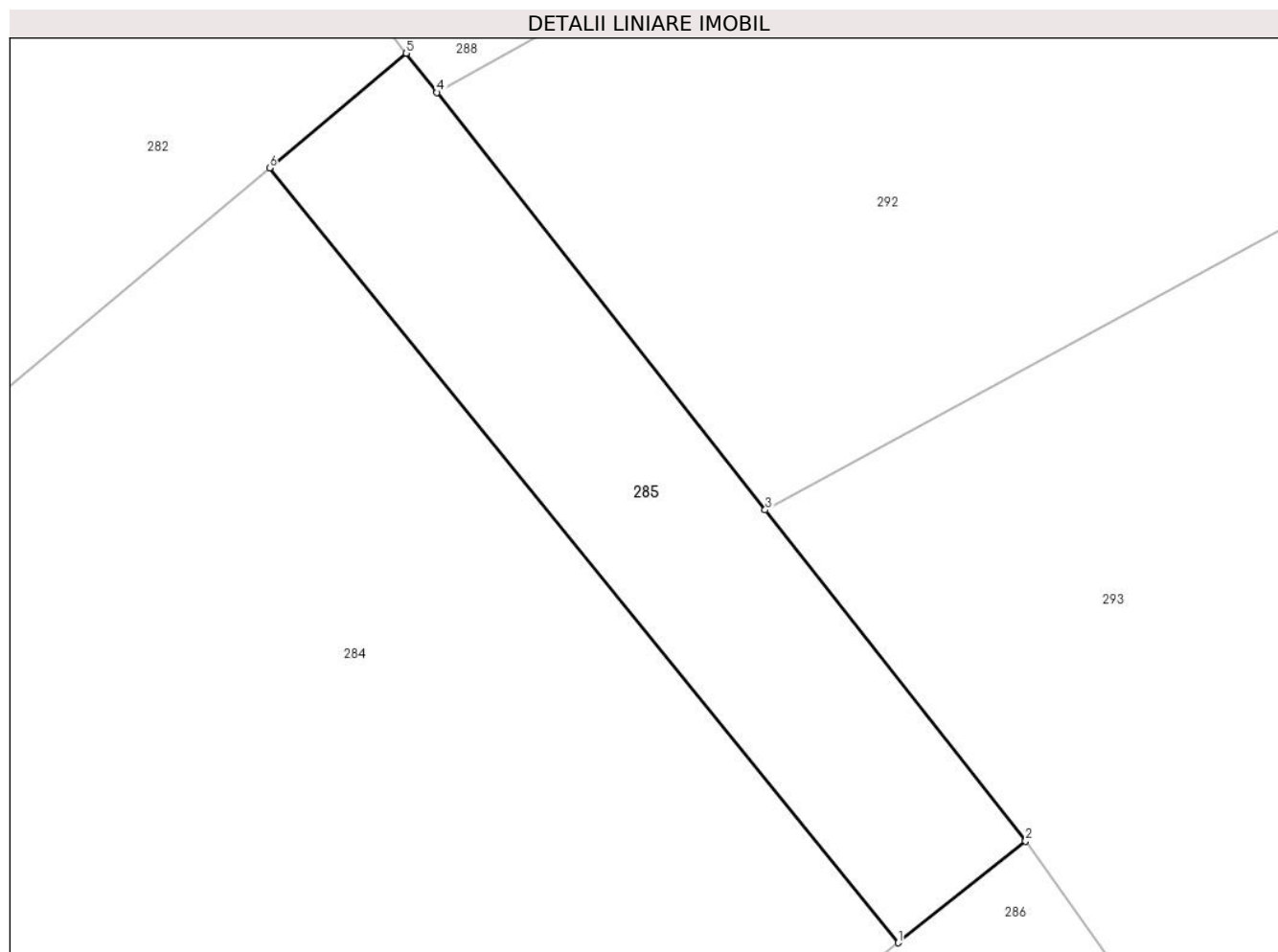
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	439	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.549,388 646.122,654	2	613.555,853 646.127,802	8.264
2	613.555,853 646.127,802	3	613.542,636 646.144,604	21.377
3	613.542,636 646.144,604	4	613.525,981 646.165,777	26.939
4	613.525,981 646.165,777	5	613.524,416 646.167,767	2.532
5	613.524,416 646.167,767	6	613.517,482 646.161,958	9.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.517,482 646.161,958	1	613.549,388 646.122,654	50.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30496	Din acte: 5.000 Masurata: 5.237	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; imobil partial imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30496-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta -s construita =58mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.S desfasurata=58mp. Anul edificarii 1948.
A1.2	30496-C2	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Sura - s construita =39 mp. S desfasurata=39mp. Anul edificarii 1949.
A1.3	30496-C3	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - s construita =13 mp. S desfasurata=13mp Anul edificarii 1949.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31786 / 18/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 4476, din 18/12/2020 emis de Apostol Maria;	
B6	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCEREA IONUȚ-ALIN, necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

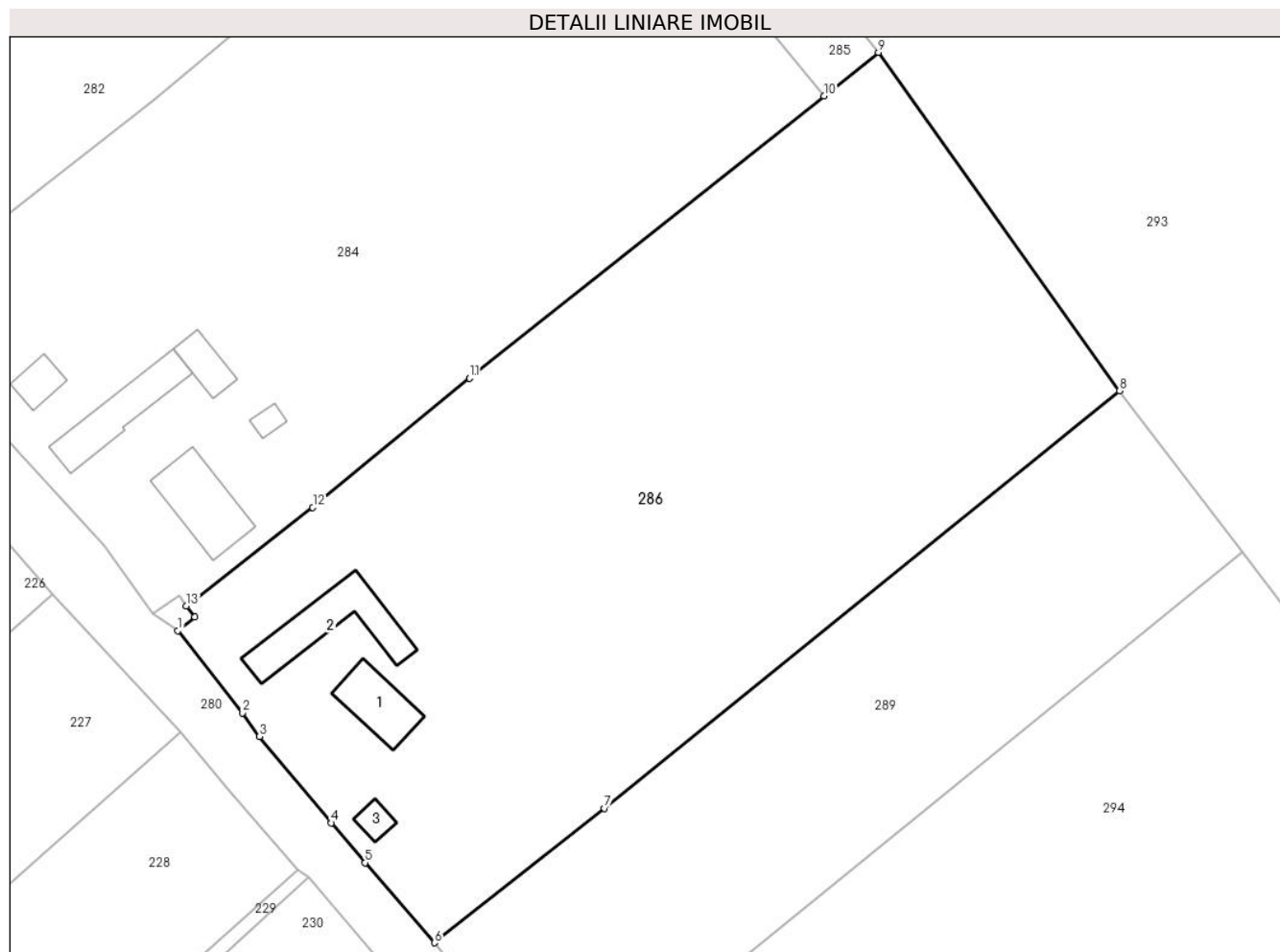
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30496	Din acte: 5.000 Masurata: 5.237	imobil partial imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.177	14	-	-	
2	arabil	DA	4.060	14	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30496-C1	construcții de locuințe	Din acte: 58 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta -s construita =58mp.Nu detine certificat de performanta energetica si nu detine lift.S desfasurata=58mp. Anul edificarii 1948.
A1.2	30496-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Sura - s construita =39 mp. S desfasurata=39mp. Anul edificarii 1949.
A1.3	30496-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - s construita =13 mp. S desfasurata=13mp Anul edificarii 1949.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.472,918 646.059,368	2	613.480,565 646.049,615	12.393
2	613.480,565 646.049,615	3	613.482,572 646.046,828	3.434
3	613.482,572 646.046,828	4	613.491,063 646.036,615	13.282
4	613.491,063 646.036,615	5	613.495,066 646.031,895	6.189
5	613.495,066 646.031,895	6	613.503,285 646.022,419	12.544
6	613.503,285 646.022,419	7	613.523,414 646.038,335	25.661
7	613.523,414 646.038,335	8	613.584,37 646.087,746	78.467
8	613.584,37 646.087,746	9	613.555,853 646.127,802	49.17
9	613.555,853 646.127,802	10	613.549,388 646.122,654	8.264
10	613.549,388 646.122,654	11	613.507,428 646.089,234	53.643
11	613.507,428 646.089,234	12	613.488,882 646.073,936	24.041
12	613.488,882 646.073,936	13	613.473,914 646.062,307	18.955
13	613.473,914 646.062,307	14	613.474,926 646.060,964	1.682
14	613.474,926 646.060,964	1	613.472,918 646.059,368	2.565

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>287 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

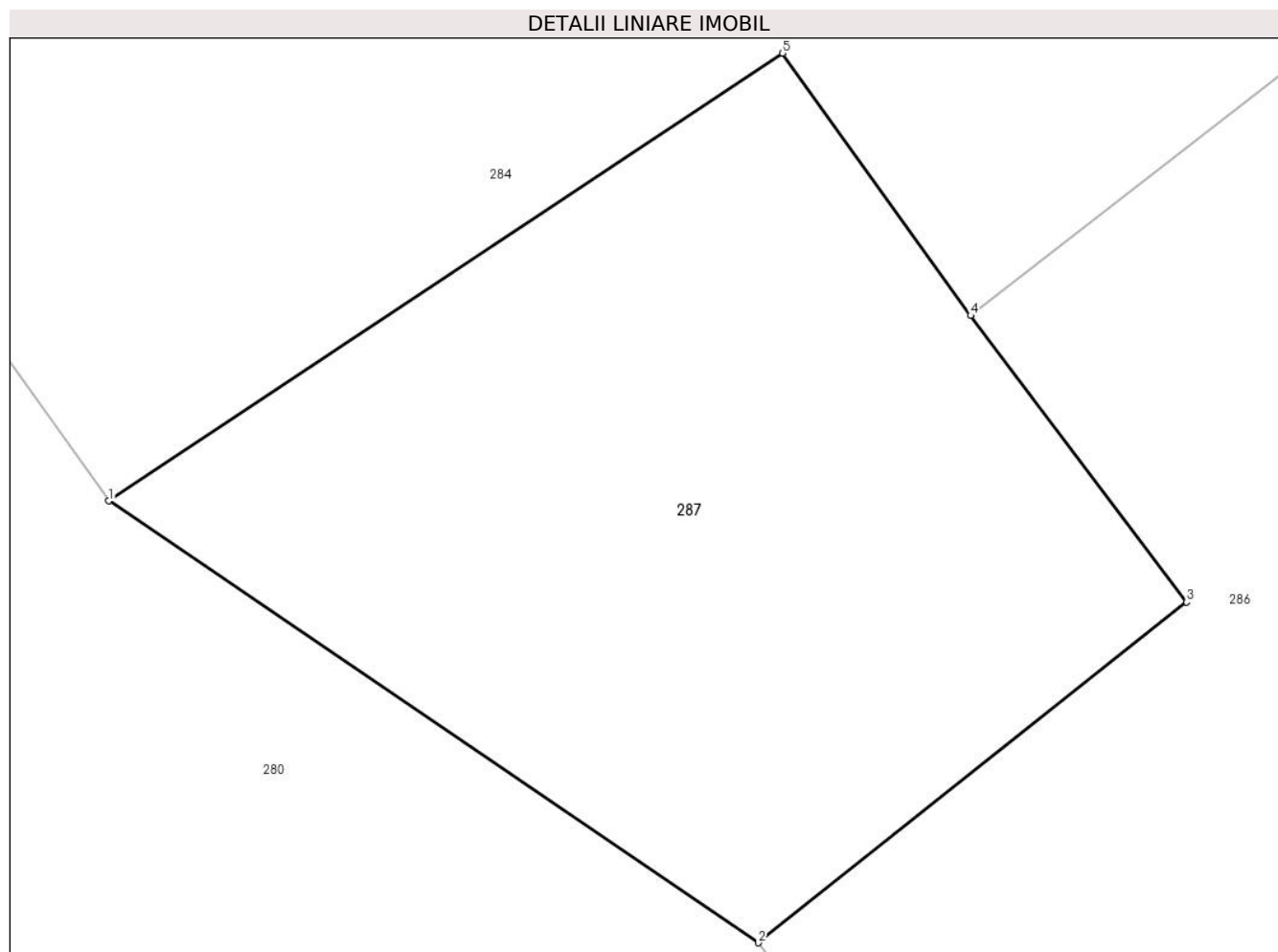
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	11	14	181	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.469,873 646.061,438	2	613.472,918 646.059,368	3.682
2	613.472,918 646.059,368	3	613.474,926 646.060,964	2.565
3	613.474,926 646.060,964	4	613.473,914 646.062,307	1.682
4	613.473,914 646.062,307	5	613.473,032 646.063,536	1.513
5	613.473,032 646.063,536	1	613.469,873 646.061,438	3.792

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>288 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 856, din 16/06/2017 emis de BNP Uța Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARIU DORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

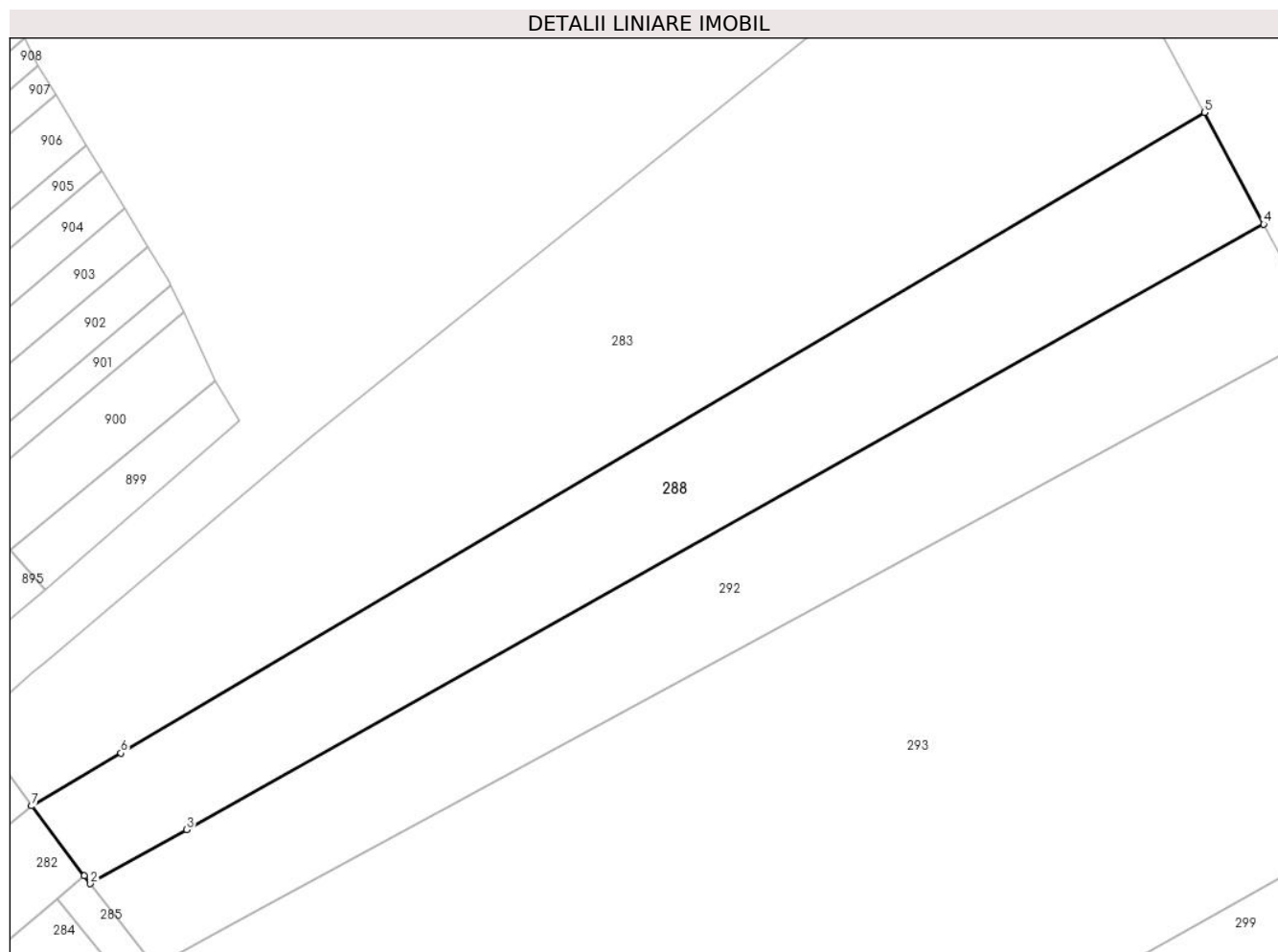
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	695	14	-	-	loc numit Fântâna Mariei
2	arabil	NU	9.305	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.524,416 646.167,767	2	613.525,981 646.165,777	2.532
2	613.525,981 646.165,777	3	613.550,779 646.179,703	28.441
3	613.550,779 646.179,703	4	613.828,001 646.335,388	317.946
4	613.828,001 646.335,388	5	613.812,775 646.364,143	32.537



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.812,775 646.364,143	6	613.533,865 646.199,358	323.952
6	613.533,865 646.199,358	7	613.510,869 646.185,772	26.709
7	613.510,869 646.185,772	1	613.524,416 646.167,767	22.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>289 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1349, din 15/08/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>VÎRVĂROI GAVRIL</b> , lipsă CNP proprietar	
	2) <b>VÎRVĂROI IOAN</b>	
	3) <b>VIZITIU ELENA</b>	
	4) <b>DĂSCĂLESCU MARIA</b> , lipsă CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

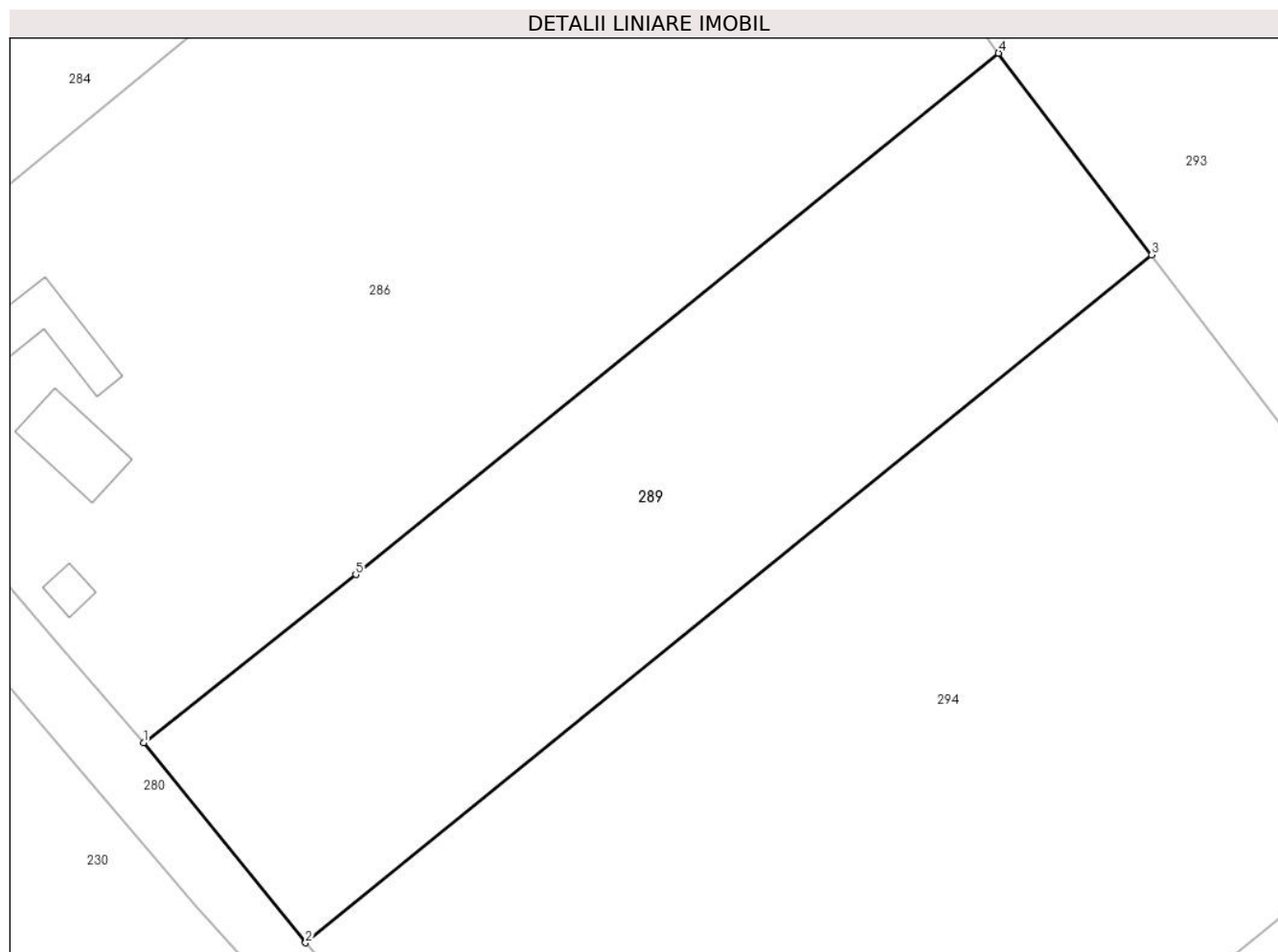
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	14	183	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.503,285 646.022,419	2	613.518,661 646.003,45	24.418
2	613.518,661 646.003,45	3	613.598,905 646.068,632	103.382
3	613.598,905 646.068,632	4	613.584,37 646.087,746	24.013
4	613.584,37 646.087,746	5	613.523,414 646.038,335	78.467
5	613.523,414 646.038,335	1	613.503,285 646.022,419	25.661

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		235	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>290 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

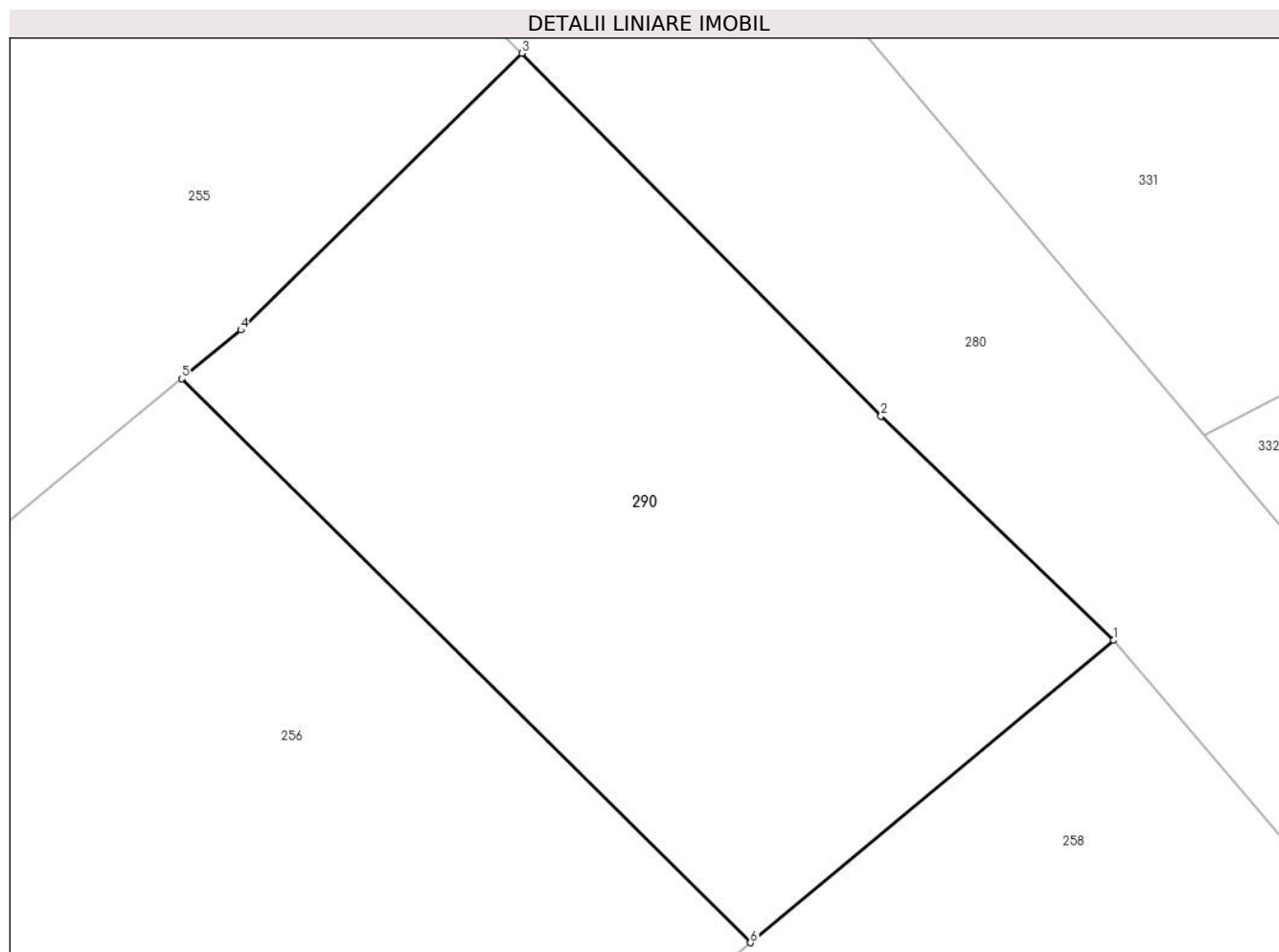
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.875,921 645.581,612	2	613.870,148 645.587,177	8.019
2	613.870,148 645.587,177	3	613.861,228 645.596,181	12.674
3	613.861,228 645.596,181	4	613.854,254 645.589,311	9.789
4	613.854,254 645.589,311	5	613.852,786 645.588,102	1.902
5	613.852,786 645.588,102	6	613.866,903 645.574,109	19.877



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.866,903 645.574,109	1	613.875,921 645.581,612	11.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		67	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>291 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

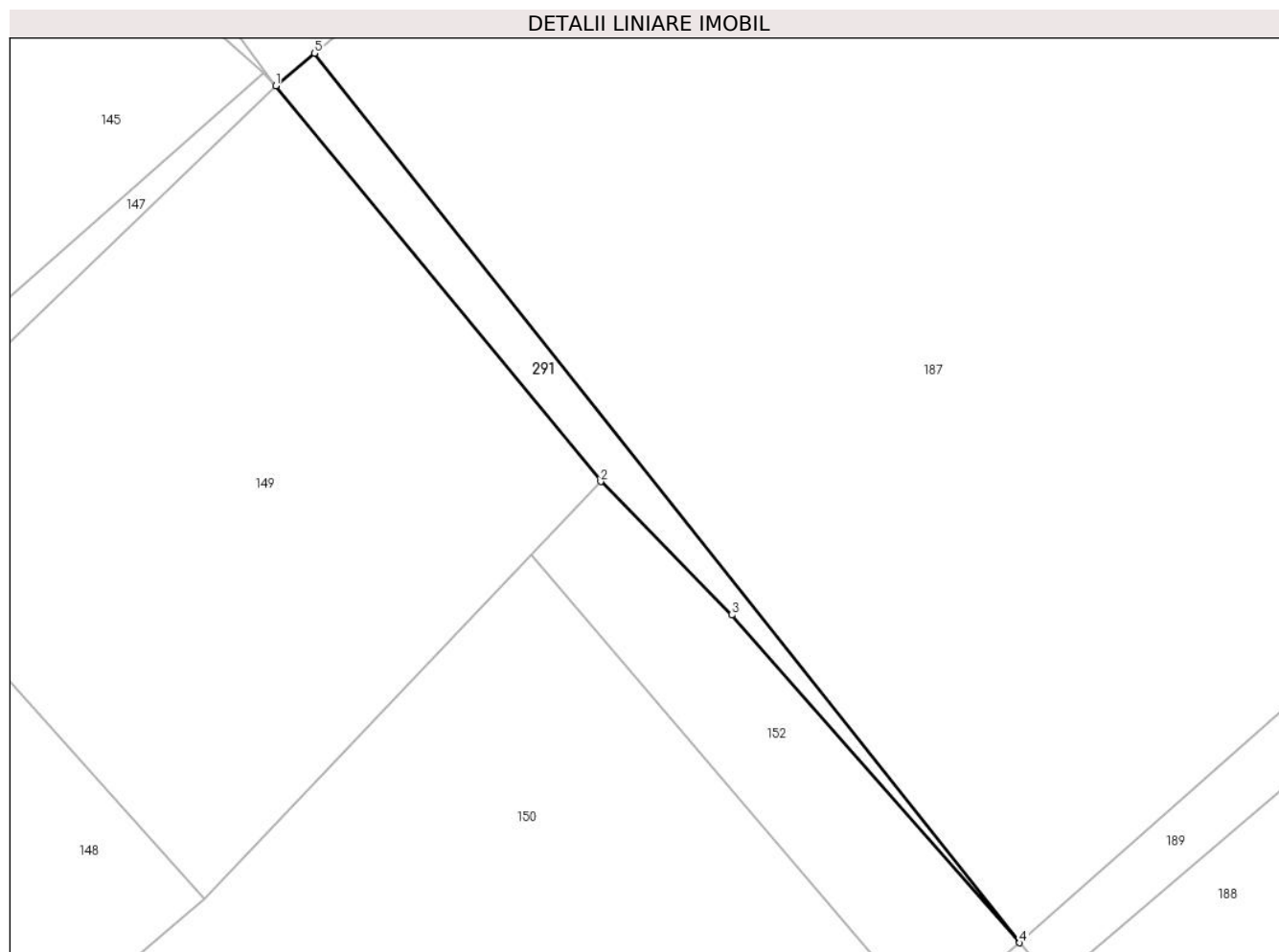
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	67	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	67	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.391,319 645.798,654	2	613.405,667 645.781,197	22.597
2	613.405,667 645.781,197	3	613.411,46 645.775,307	8.261
3	613.411,46 645.775,307	4	613.424,166 645.760,854	19.244
4	613.424,166 645.760,854	5	613.393,035 645.800,093	50.088
5	613.393,035 645.800,093	1	613.391,319 645.798,654	2.24

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>292 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 856, din 16/06/2017 emis de BNP Uța Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHELARU MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

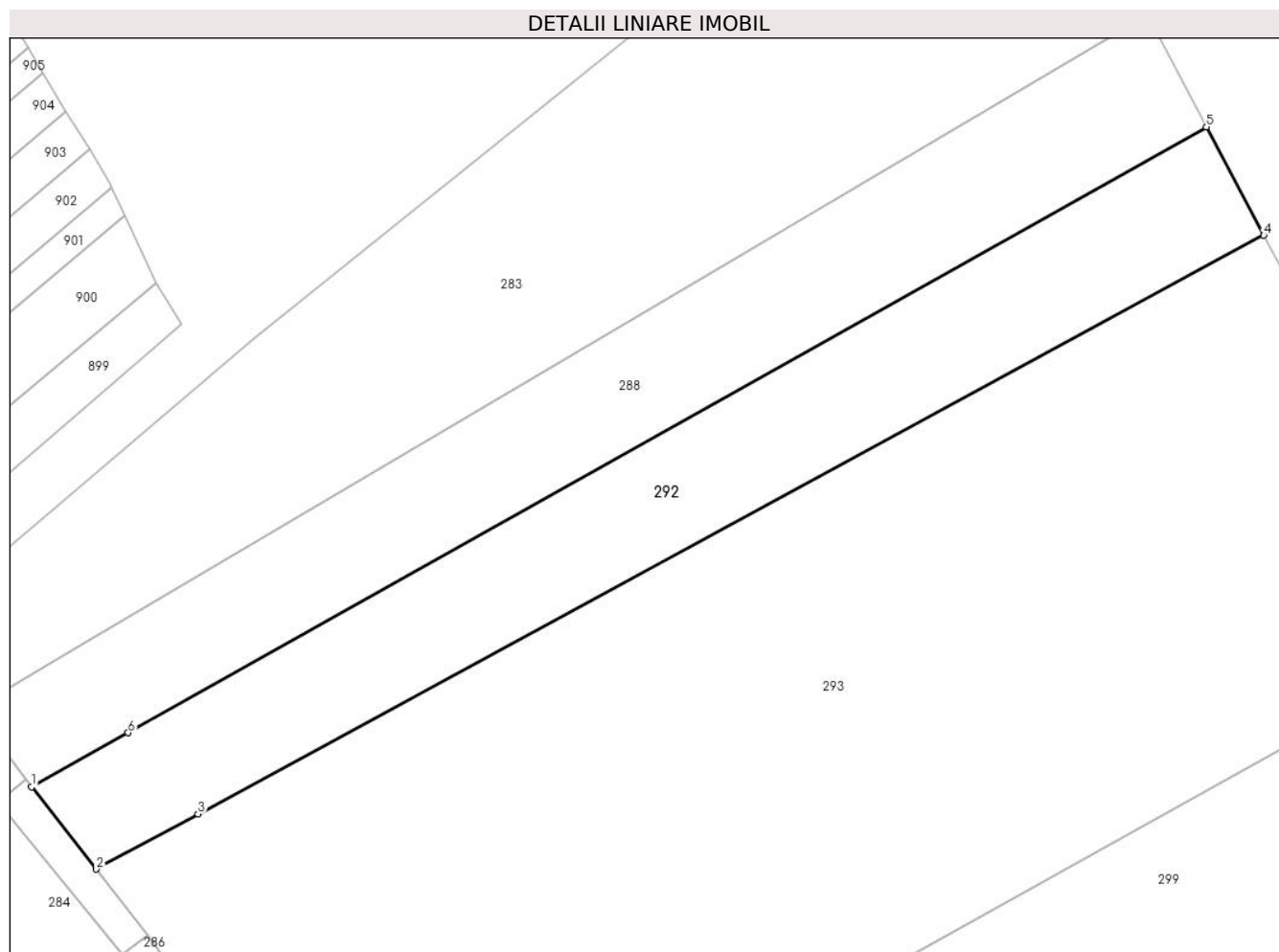
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	779	14	-	-	loc numit Fântâna Mariei
2	arabil	NU	9.221	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.525,981 646.165,777	2	613.542,636 646.144,604	26.939
2	613.542,636 646.144,604	3	613.568,775 646.158,789	29.74
3	613.568,775 646.158,789	4	613.842,776 646.307,486	311.749
4	613.842,776 646.307,486	5	613.828,001 646.335,388	31.572



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.828,001 646.335,388	6	613.550,779 646.179,703	317.946
6	613.550,779 646.179,703	1	613.525,981 646.165,777	28.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.605	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>293 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

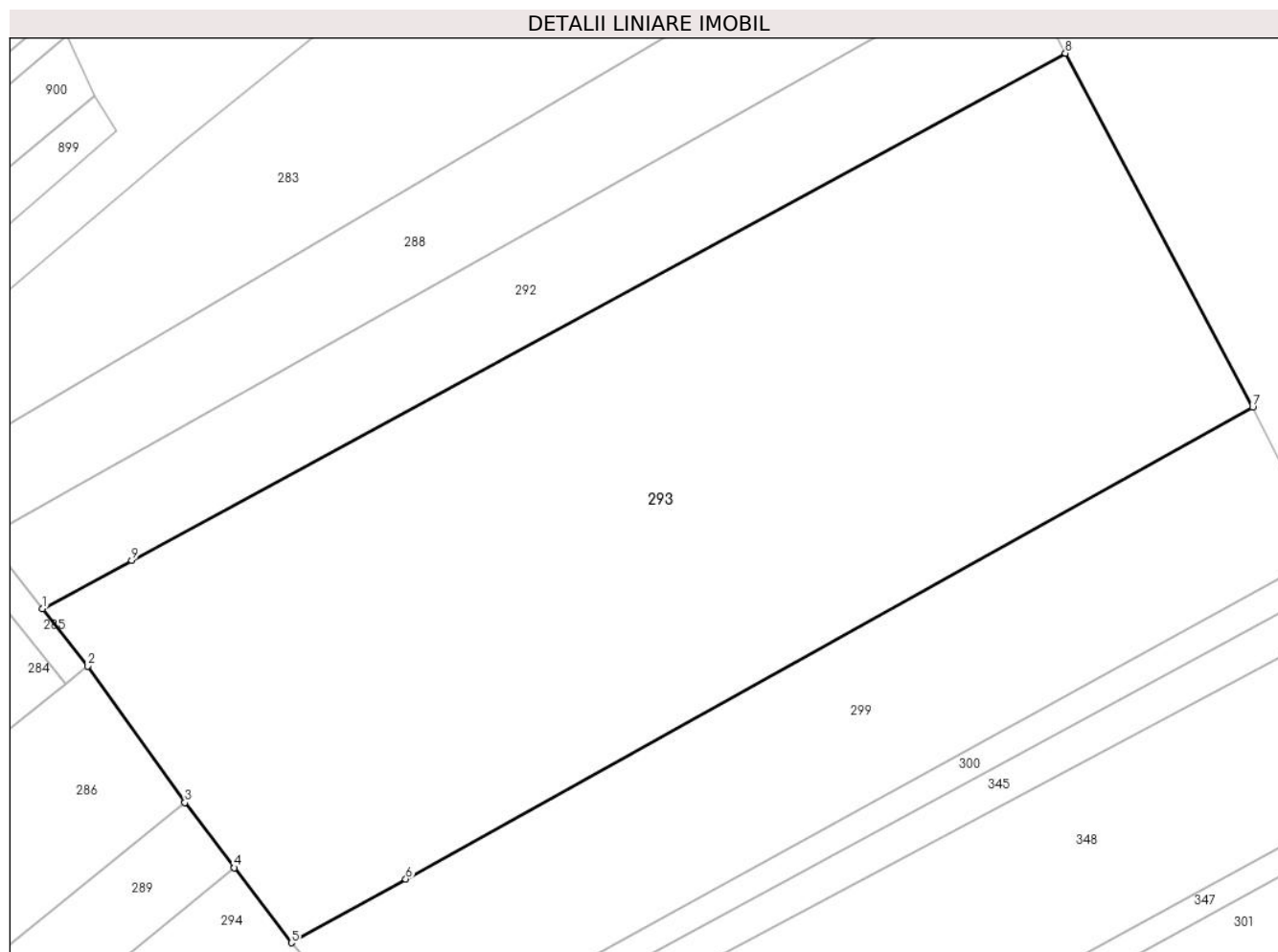
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.124	14	-	-	
2	arabil	NU	35.481	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.542,636 646.144,604	2	613.555,853 646.127,802	21.377
2	613.555,853 646.127,802	3	613.584,37 646.087,746	49.17
3	613.584,37 646.087,746	4	613.598,905 646.068,632	24.013
4	613.598,905 646.068,632	5	613.615,637 646.046,631	27.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.615,637 646.046,631	6	613.649,202 646.065,323	38.419
6	613.649,202 646.065,323	7	613.897,724 646.203,718	284.458
7	613.897,724 646.203,718	8	613.842,776 646.307,486	117.418
8	613.842,776 646.307,486	9	613.568,775 646.158,789	311.749
9	613.568,775 646.158,789	1	613.542,636 646.144,604	29.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 5.757	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>294 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2008 emis de BNP Dragoș-Nicolae Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>SARCHIS MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>ANTON GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

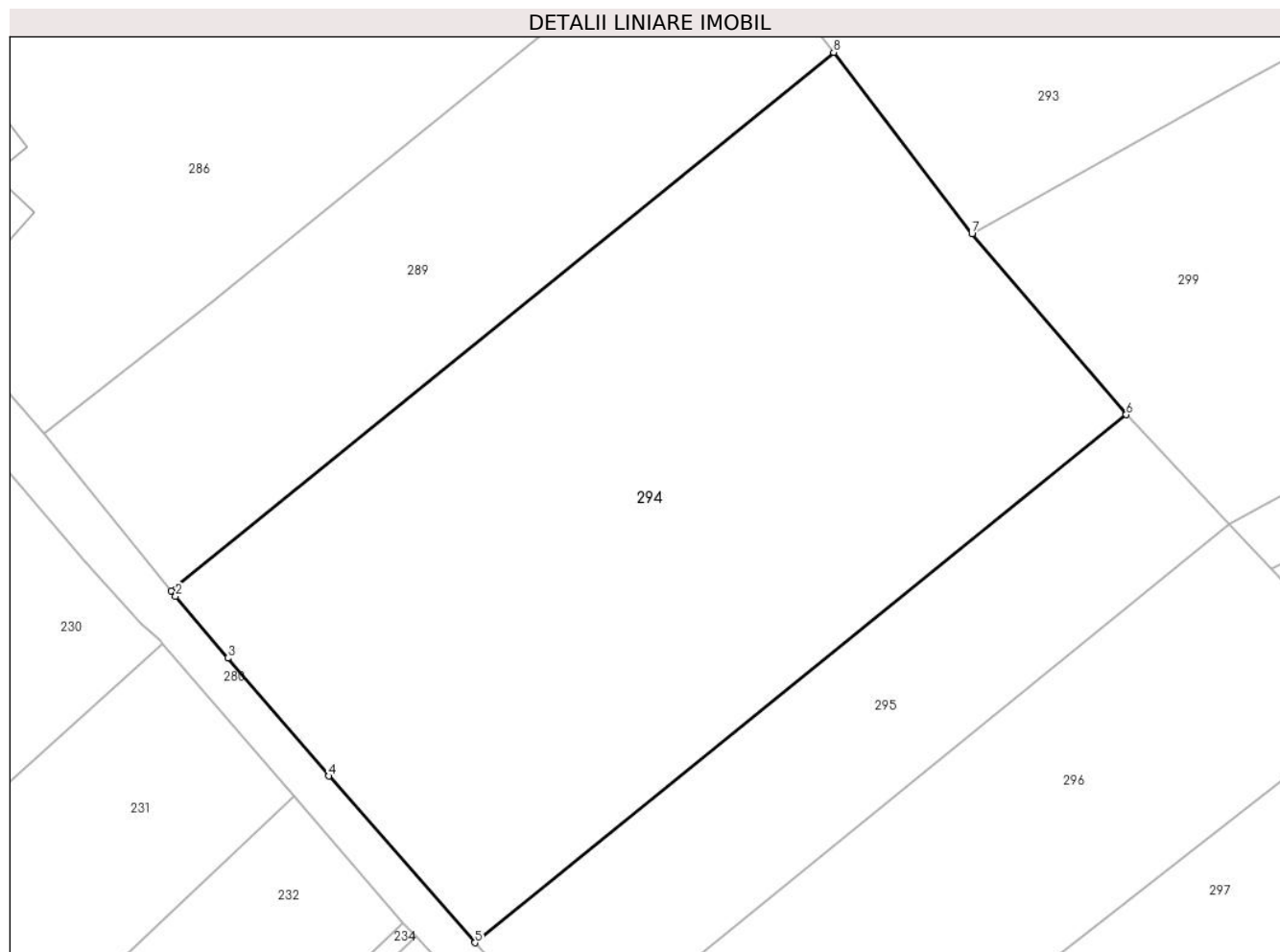
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 5.757	diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.757	14	183	-	loc numit Standoală

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.518,661 646.003,45	2	613.519,215 646.002,774	0.874
2	613.519,215 646.002,774	3	613.525,518 645.995,289	9.785
3	613.525,518 645.995,289	4	613.537,744 645.981,003	18.803
4	613.537,744 645.981,003	5	613.555,461 645.960,824	26.853
5	613.555,461 645.960,824	6	613.634,337 646.024,756	101.532



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.634,337 646.024,756	7	613.615,637 646.046,631	28.779
7	613.615,637 646.046,631	8	613.598,905 646.068,632	27.641
8	613.598,905 646.068,632	1	613.518,661 646.003,45	103.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.848	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață de la 20000mp nu s-a regăsit la măsurători; deținător Cristei Gheorghe

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>295 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

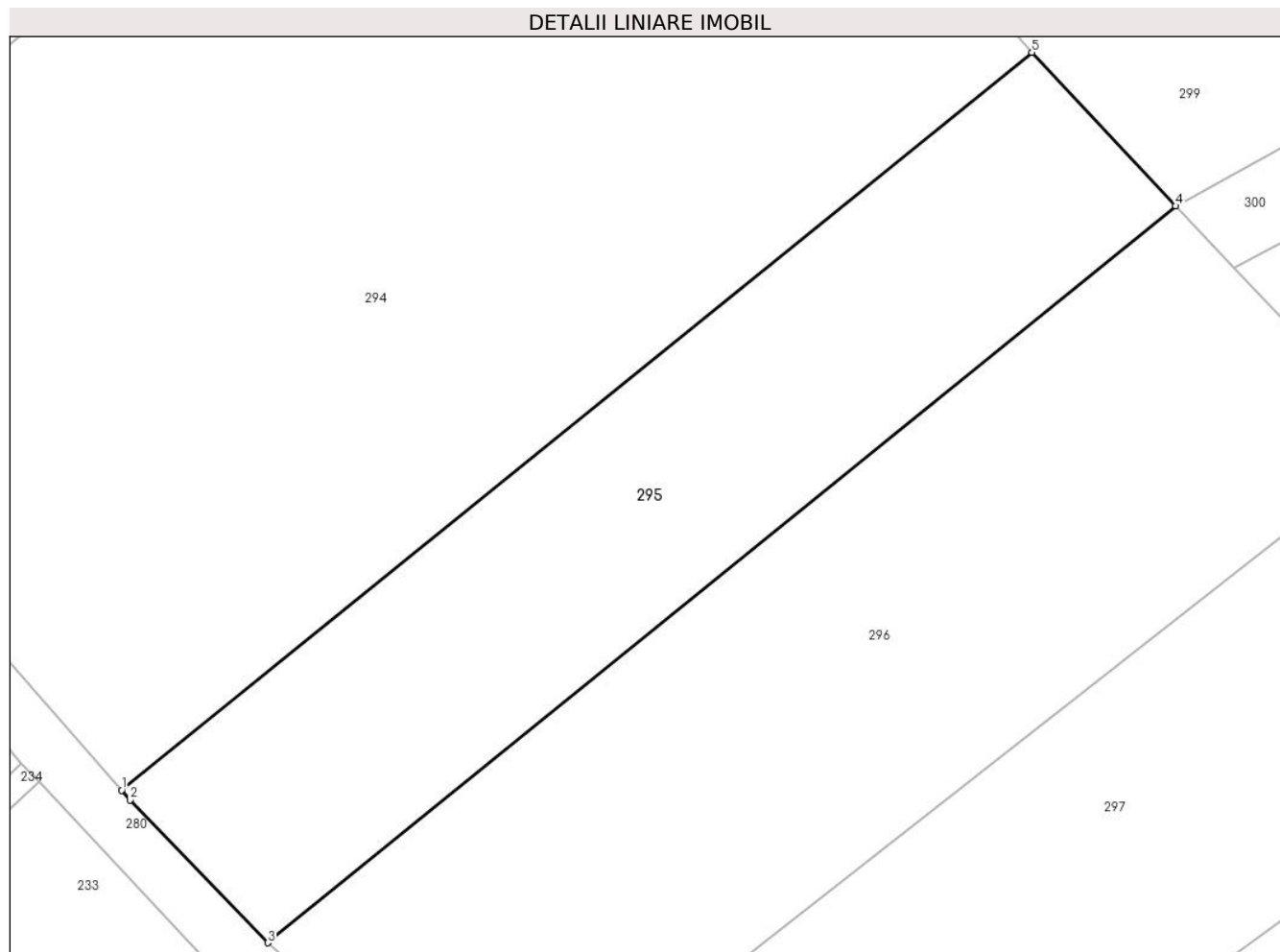
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.848	diferența de suprafață de la 20000mp nu s-a regăsit la măsurători; deținător Cristei Gheorghe

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.848	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.555,461 645.960,824	2	613.556,206 645.959,975	1.13
2	613.556,206 645.959,975	3	613.568,132 645.947,609	17.18
3	613.568,132 645.947,609	4	613.646,807 646.011,448	101.317
4	613.646,807 646.011,448	5	613.634,337 646.024,756	18.237
5	613.634,337 646.024,756	1	613.555,461 645.960,824	101.532

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.767	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>296 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

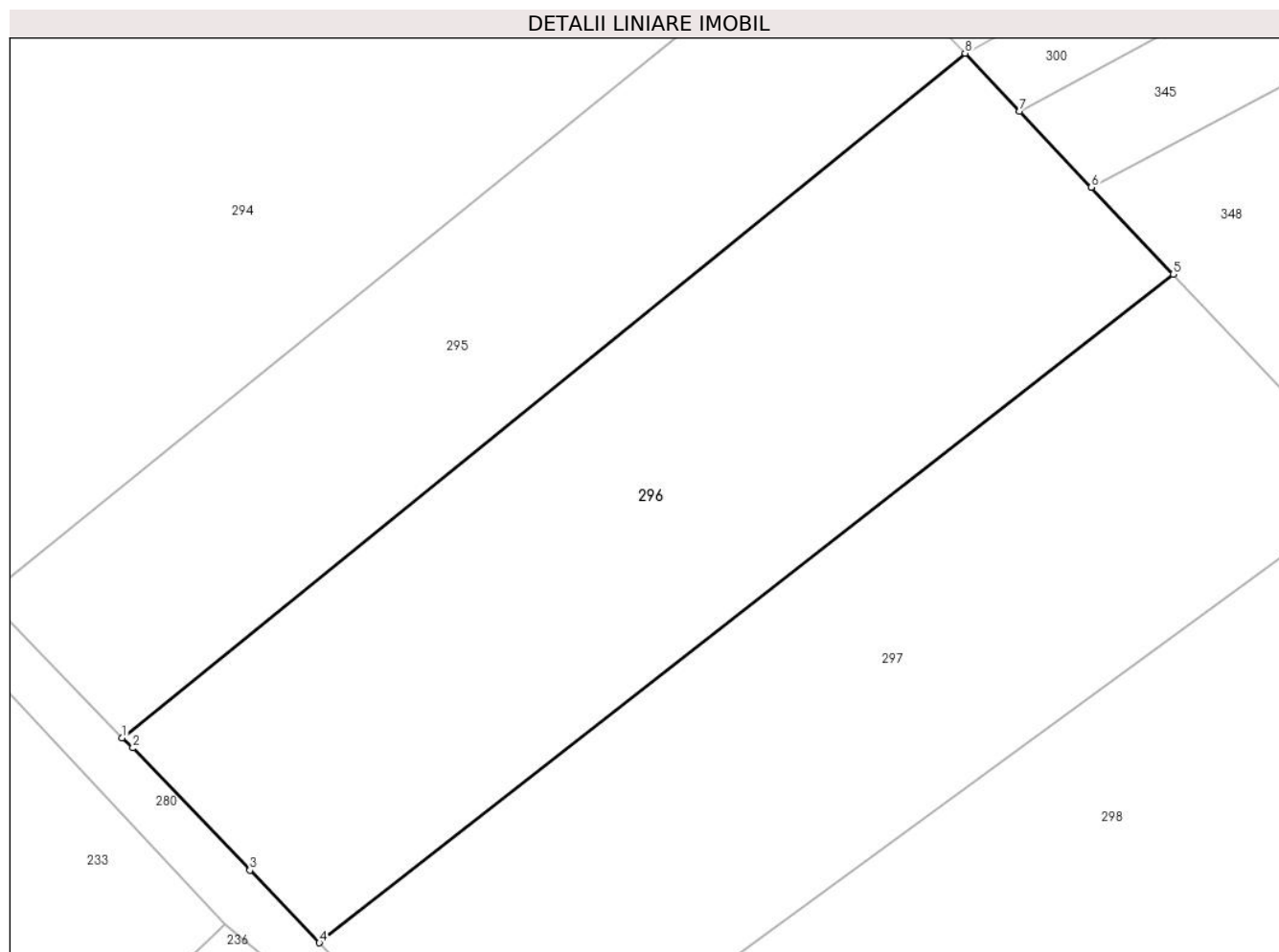
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.767	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.767	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.568,132 645.947,609	2	613.569,136 645.946,656	1.384
2	613.569,136 645.946,656	3	613.580,057 645.935,244	15.796
3	613.580,057 645.935,244	4	613.586,543 645.928,482	9.37
4	613.586,543 645.928,482	5	613.666,237 645.990,824	101.181
5	613.666,237 645.990,824	6	613.658,581 645.998,942	11.159



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.658,581 645.998,942	7	613.651,903 646.006,035	9.742
7	613.651,903 646.006,035	8	613.646,807 646.011,448	7.434
8	613.646,807 646.011,448	1	613.568,132 645.947,609	101.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 2.596	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>297 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1248, din 19/03/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RĂDĂȘANU MIHAI</b> , lipsă CNP proprietar 2) <b>POPESCU SILVIA</b> , lipsă CNP proprietar 3) <b>TOMA FRĂȘÎNA</b> , lipsă CNP proprietar 4) <b>ANTON ELENA</b> , lipsă CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

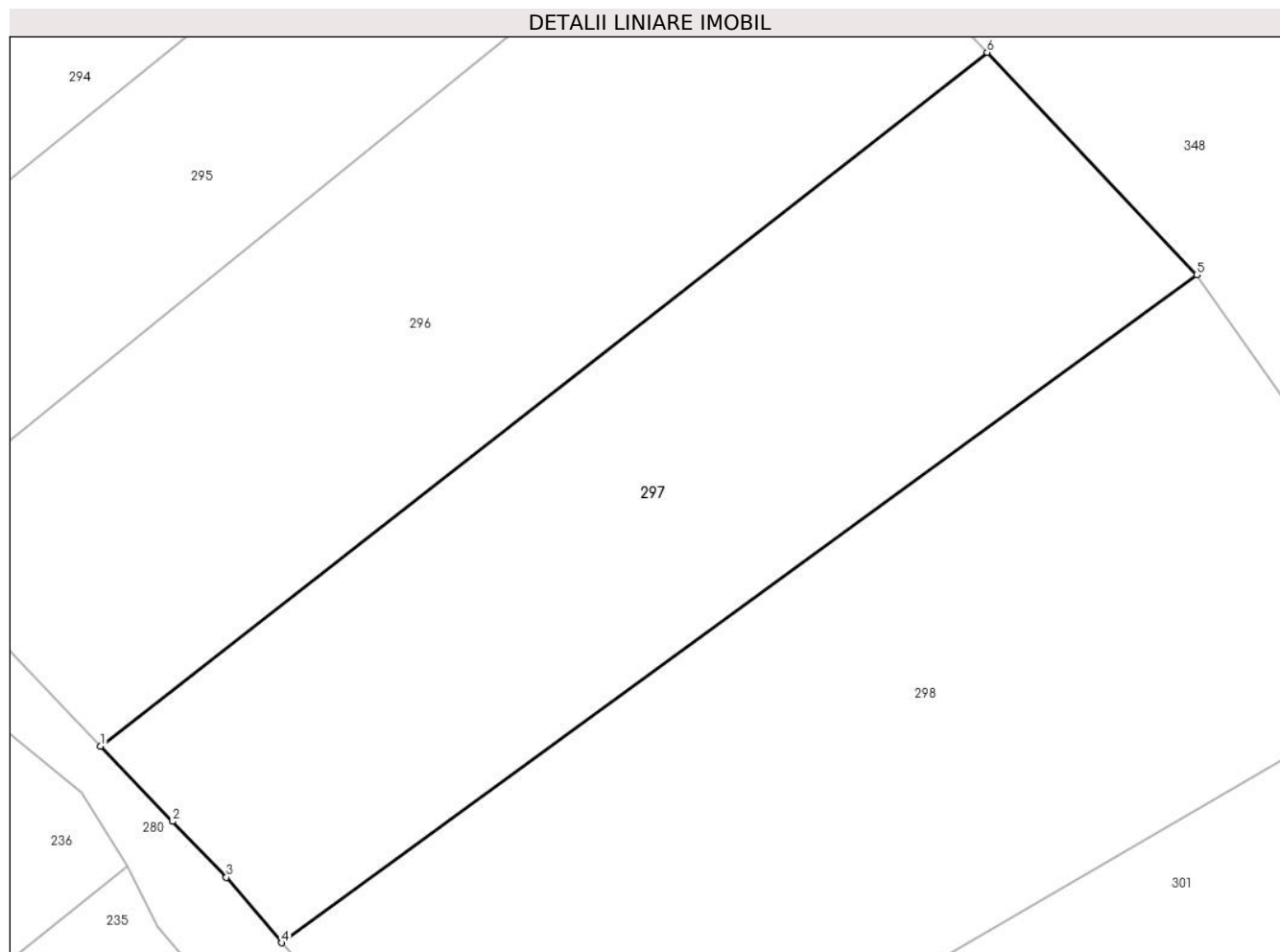
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 2.596	diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.596	14	183	-	loc numit Standoală

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.586,543 645.928,482	2	613.593,028 645.921,72	9.369
2	613.593,028 645.921,72	3	613.597,846 645.916,68	6.972
3	613.597,846 645.916,68	4	613.602,825 645.910,807	7.7
4	613.602,825 645.910,807	5	613.685,084 645.970,838	101.834
5	613.685,084 645.970,838	6	613.666,237 645.990,824	27.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.666,237 645.990,824	1	613.586,543 645.928,482	101.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.616	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>298 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

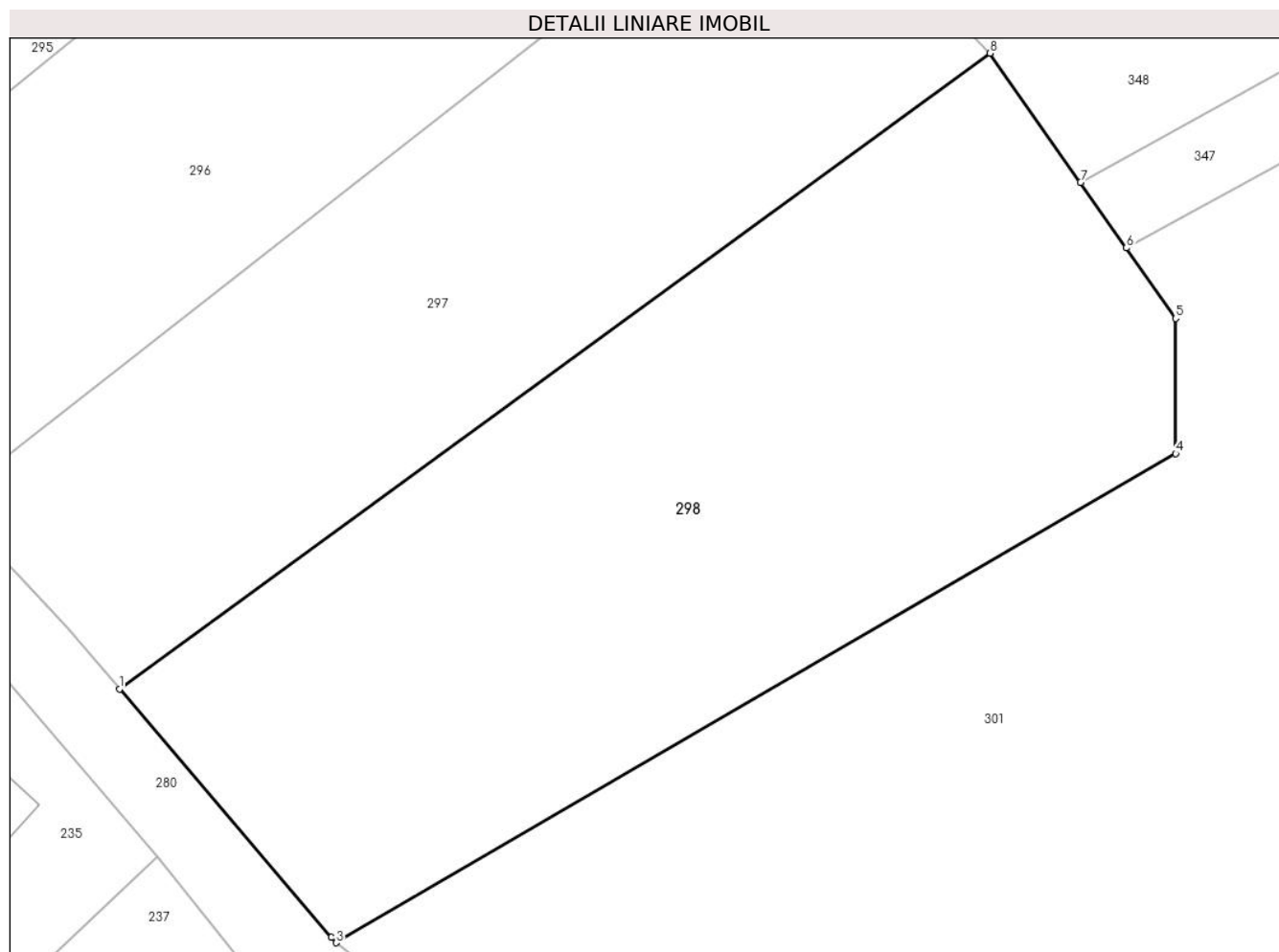
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.616	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.616	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.602,825 645.910,807	2	613.622,845 645.887,367	30.826
2	613.622,845 645.887,367	3	613.623,281 645.886,846	0.679
3	613.623,281 645.886,846	4	613.702,616 645.933,039	91.803
4	613.702,616 645.933,039	5	613.702,616 645.945,802	12.763
5	613.702,616 645.945,802	6	613.697,956 645.952,457	8.124



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.697,956 645.952,457	7	613.693,628 645.958,637	7.545
7	613.693,628 645.958,637	8	613.685,084 645.970,838	14.895
8	613.685,084 645.970,838	1	613.602,825 645.910,807	101.834

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.846	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>299 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

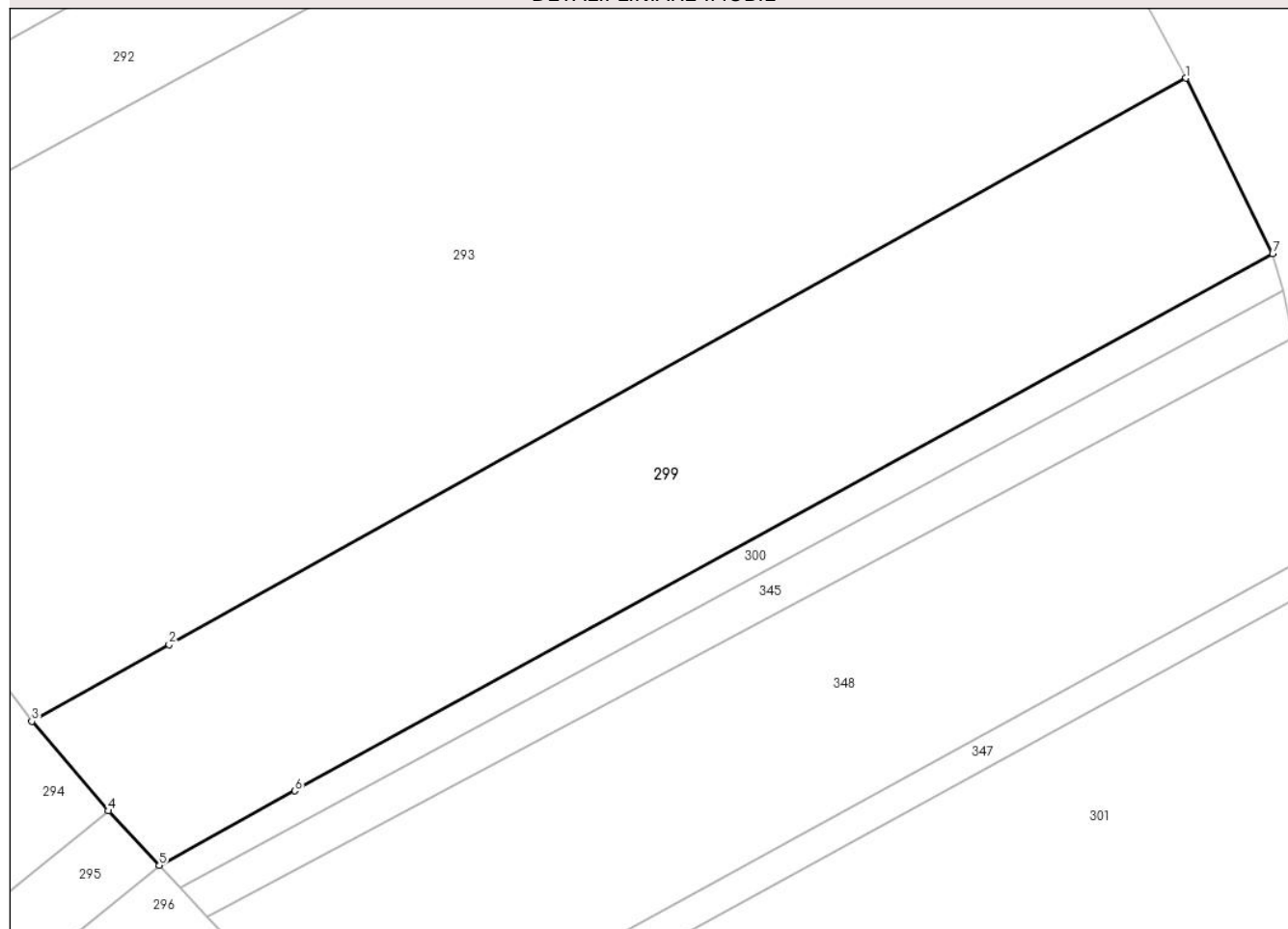
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.764	14	183	-	
2	arabil	NU	13.082	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.897,724 646.203,718	2	613.649,202 646.065,323	284.458
2	613.649,202 646.065,323	3	613.615,637 646.046,631	38.419
3	613.615,637 646.046,631	4	613.634,337 646.024,756	28.779
4	613.634,337 646.024,756	5	613.646,807 646.011,448	18.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.646,807 646.011,448	6	613.679,922 646.029,623	37.775
6	613.679,922 646.029,623	7	613.918,965 646.160,822	272.681
7	613.918,965 646.160,822	1	613.897,724 646.203,718	47.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>300 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 162, din 03/01/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARU GHEORGHE, lipsă CNP proprietar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

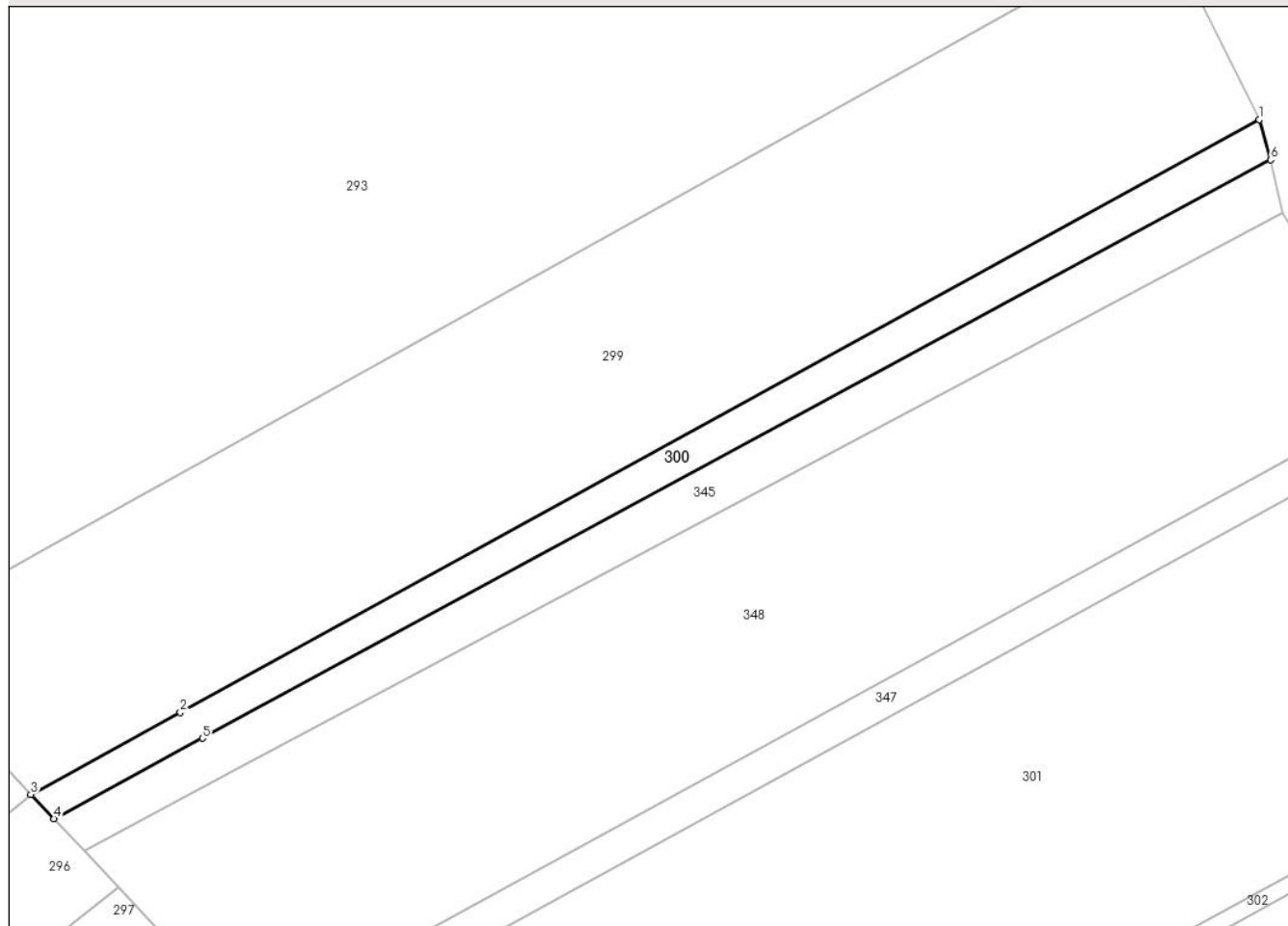
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	275	14	183	-	
2	arabil	NU	2.225	14	-	-	loc numit Fântâna Mariei Standoală

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.918,965 646.160,822	2	613.679,922 646.029,623	272.681
2	613.679,922 646.029,623	3	613.646,807 646.011,448	37.775
3	613.646,807 646.011,448	4	613.651,903 646.006,035	7.434
4	613.651,903 646.006,035	5	613.684,868 646.023,875	37.483



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.684,868 646.023,875	6	613.921,511 646.151,94	269.074
6	613.921,511 646.151,94	1	613.918,965 646.160,822	9.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.935	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>301 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

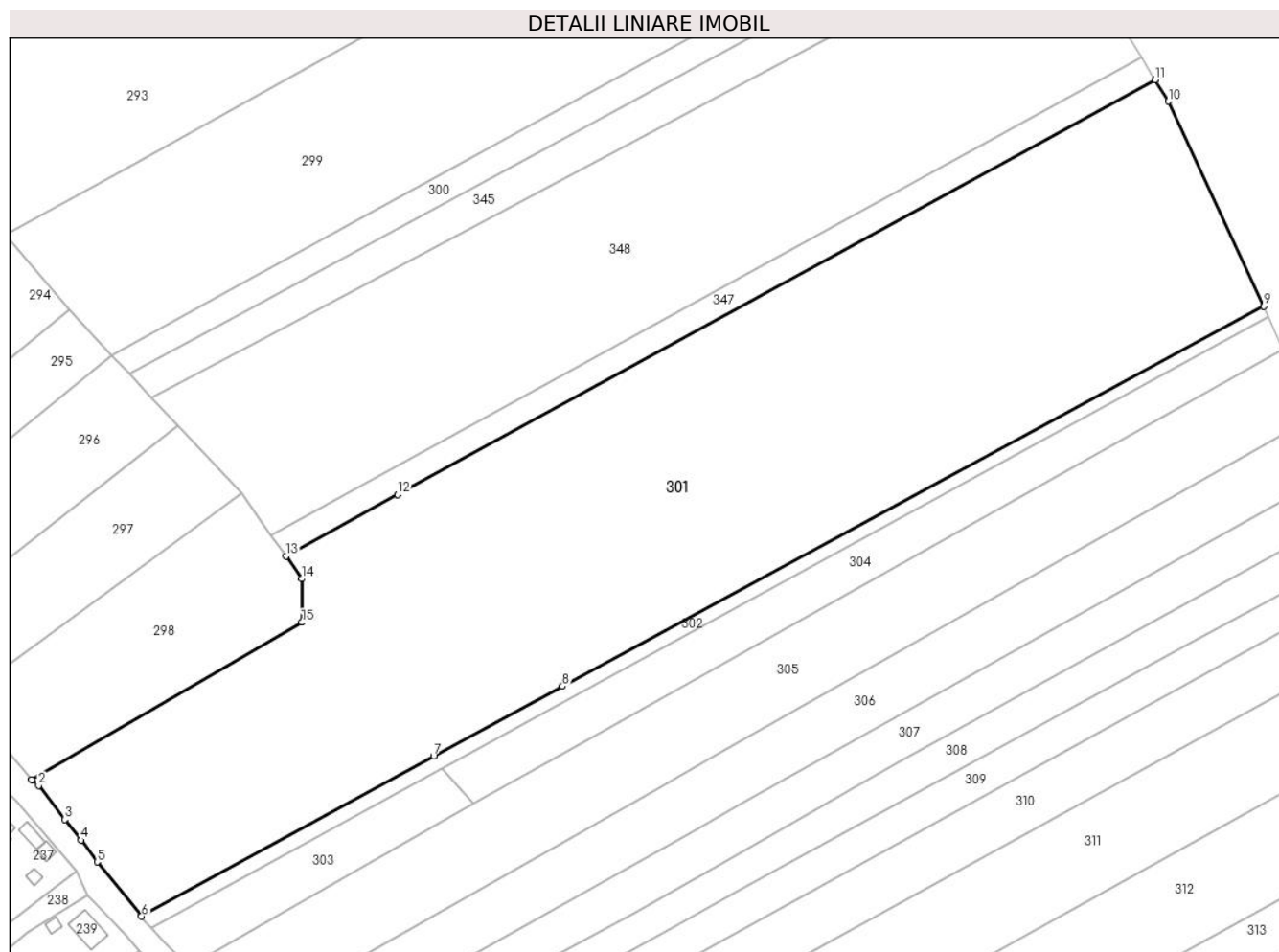
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.935	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.089	14	-	-	
2	arabil	NU	17.846	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.623,281 645.886,846	2	613.625,382 645.885,142	2.705
2	613.625,382 645.885,142	3	613.633,034 645.875,196	12.549
3	613.633,034 645.875,196	4	613.637,795 645.869,134	7.708
4	613.637,795 645.869,134	5	613.642,505 645.862,738	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.642,505 645.862,738	6	613.655,575 645.846,789	20.62
6	613.655,575 645.846,789	7	613.741,326 645.893,792	97.788
7	613.741,326 645.893,792	8	613.779,173 645.914,282	43.038
8	613.779,173 645.914,282	9	613.985,107 646.025,774	234.178
9	613.985,107 646.025,774	10	613.957,071 646.085,943	66.38
10	613.957,071 646.085,943	11	613.953,217 646.092,264	7.403
11	613.953,217 646.092,264	12	613.730,813 645.970,482	253.563
12	613.730,813 645.970,482	13	613.697,956 645.952,457	37.476
13	613.697,956 645.952,457	14	613.702,616 645.945,802	8.124
14	613.702,616 645.945,802	15	613.702,616 645.933,039	12.763
15	613.702,616 645.933,039	1	613.623,281 645.886,846	91.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>302 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. HCL 20, din 18/05/2000 emis de Consiliul Local al Comunei Draguseni (HCL 27/26.08.1999, Anexa 37, pozitia 41);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DRAGUSENI, CIF:4326795	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

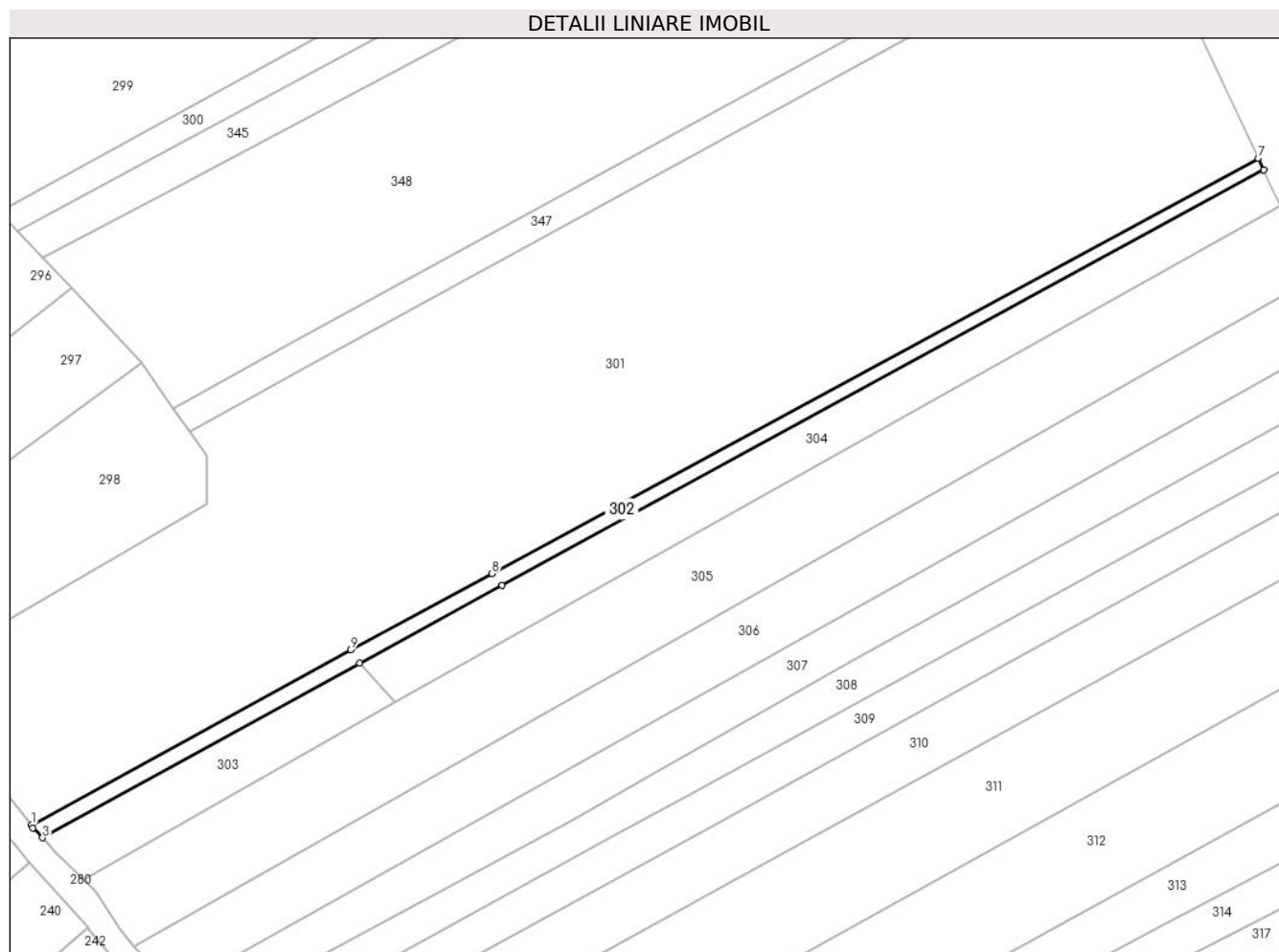
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	608	14	183	-	
2	drum	NU	883	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.655,575 645.846,789	2	613.655,974 645.845,979	0.903
2	613.655,974 645.845,979	3	613.658,532 645.843,356	3.664
3	613.658,532 645.843,356	4	613.743,748 645.890,236	97.26
4	613.743,748 645.890,236	5	613.781,94 645.911,067	43.504



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.781,94 645.911,067	6	613.986,554 646.022,669	233.071
6	613.986,554 646.022,669	7	613.985,107 646.025,774	3.426
7	613.985,107 646.025,774	8	613.779,173 645.914,282	234.178
8	613.779,173 645.914,282	9	613.741,326 645.893,792	43.038
9	613.741,326 645.893,792	1	613.655,575 645.846,789	97.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.394	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>303 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

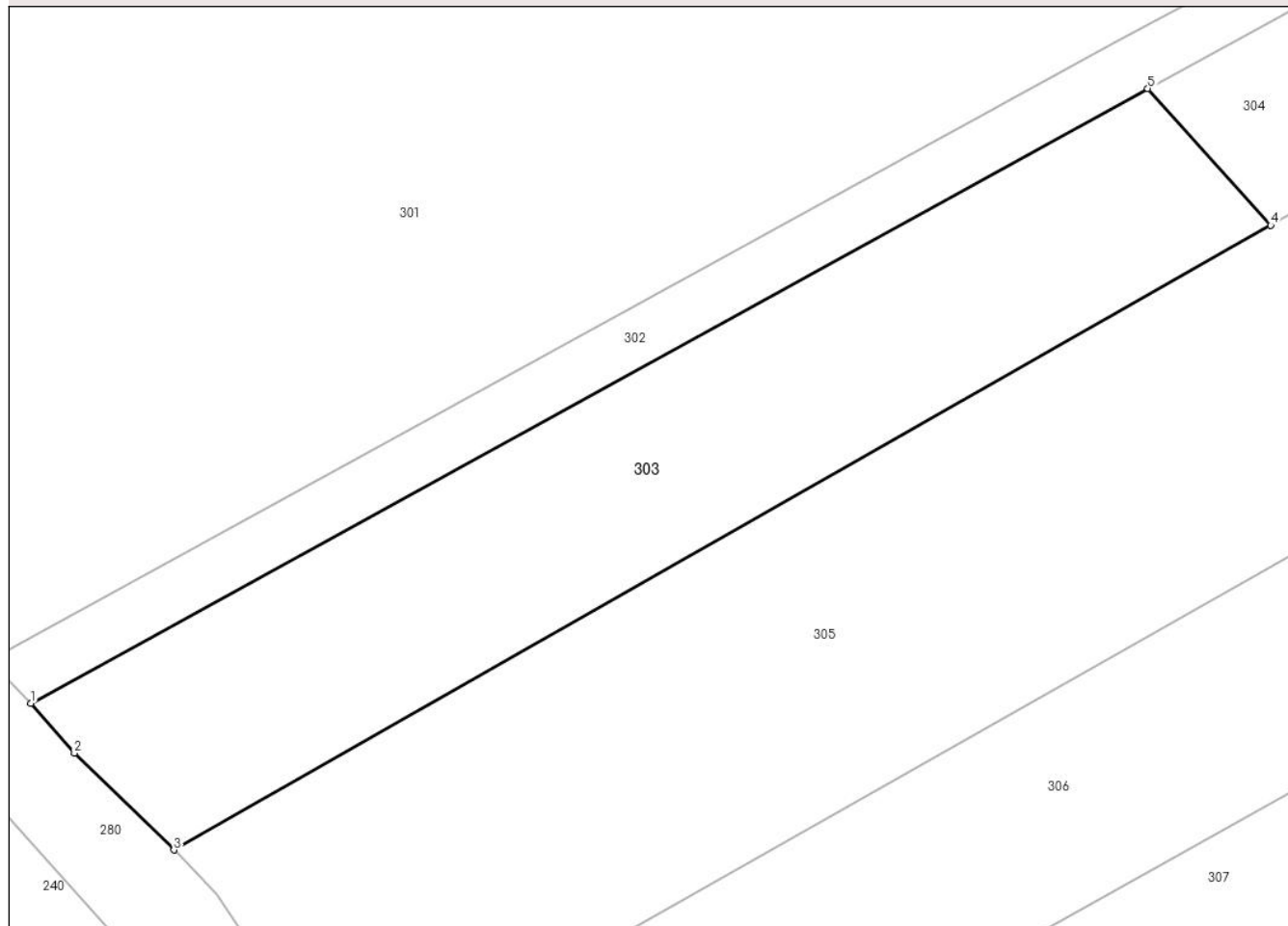
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.394	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.394	14	183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,532 645.843,356	2	613.661,859 645.839,557	5.05
2	613.661,859 645.839,557	3	613.669,443 645.832,167	10.589
3	613.669,443 645.832,167	4	613.753,135 645.879,811	96.303
4	613.753,135 645.879,811	5	613.743,748 645.890,236	14.028
5	613.743,748 645.890,236	1	613.658,532 645.843,356	97.26

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.321	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>304 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	14	-	-	
2	arabil	NU	2.740	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.743,748 645.890,236	2	613.753,135 645.879,811	14.028
2	613.753,135 645.879,811	3	613.790,715 645.900,869	43.078
3	613.790,715 645.900,869	4	613.990,854 646.013,015	229.417
4	613.990,854 646.013,015	5	613.986,947 646.021,826	9.638



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.986,947 646.021,826	6	613.986,554 646.022,669	0.93
6	613.986,554 646.022,669	7	613.781,94 645.911,067	233.071
7	613.781,94 645.911,067	1	613.743,748 645.890,236	43.504

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.111	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>305 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

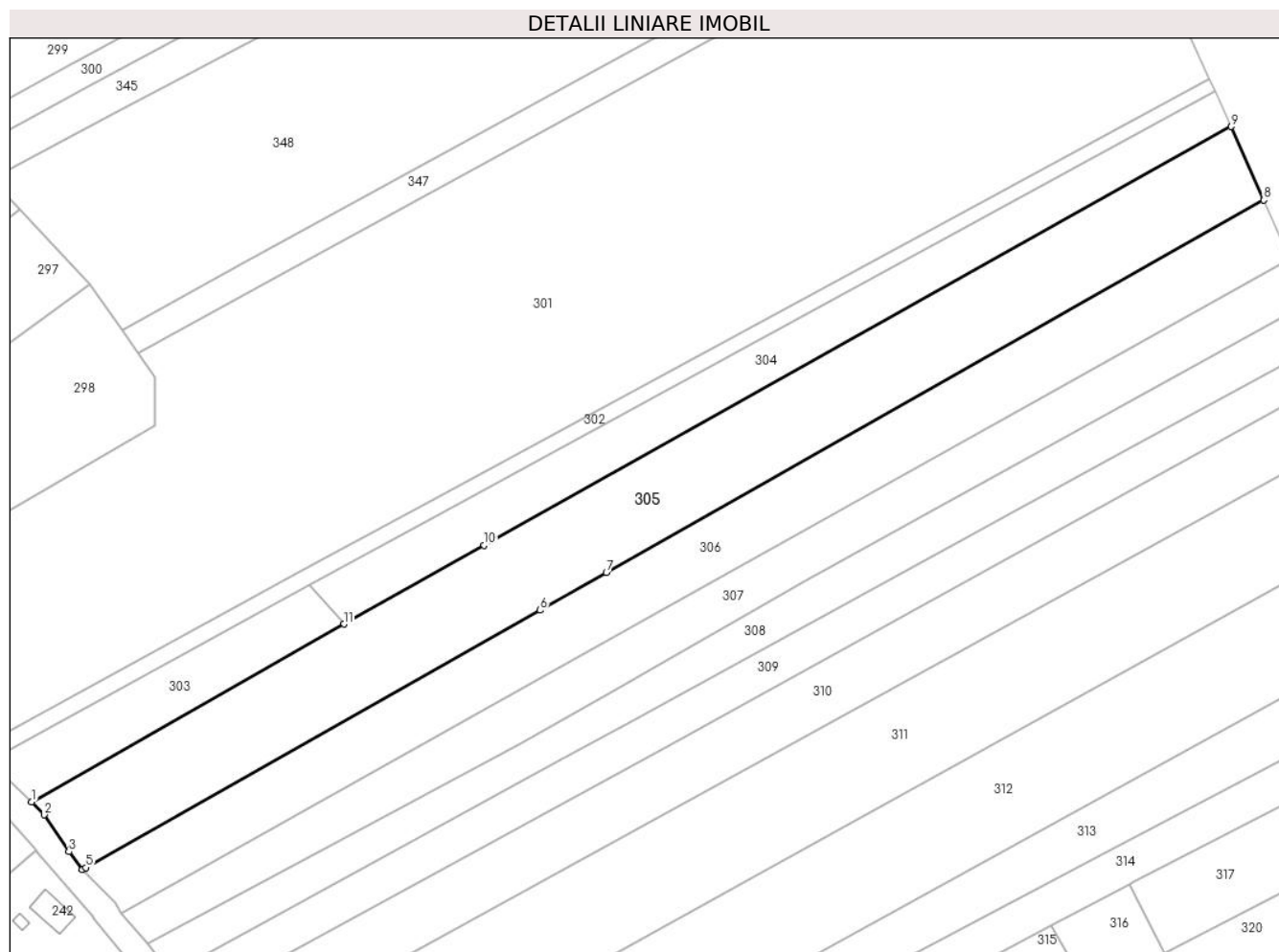
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.152	14	183	-	
2	arabil	NU	4.959	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.669,443 645.832,167	2	613.672,764 645.828,762	4.756
2	613.672,764 645.828,762	3	613.679,438 645.818,865	11.937
3	613.679,438 645.818,865	4	613.683,08 645.814,136	5.969
4	613.683,08 645.814,136	5	613.683,938 645.814,622	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.683,938 645.814,622	6	613.805,637 645.883,528	139.852
6	613.805,637 645.883,528	7	613.823,439 645.893,608	20.458
7	613.823,439 645.893,608	8	613.999,579 645.993,339	202.414
8	613.999,579 645.993,339	9	613.990,854 646.013,015	21.524
9	613.990,854 646.013,015	10	613.790,715 645.900,869	229.417
10	613.790,715 645.900,869	11	613.753,135 645.879,811	43.078
11	613.753,135 645.879,811	1	613.669,443 645.832,167	96.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.845	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>306 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

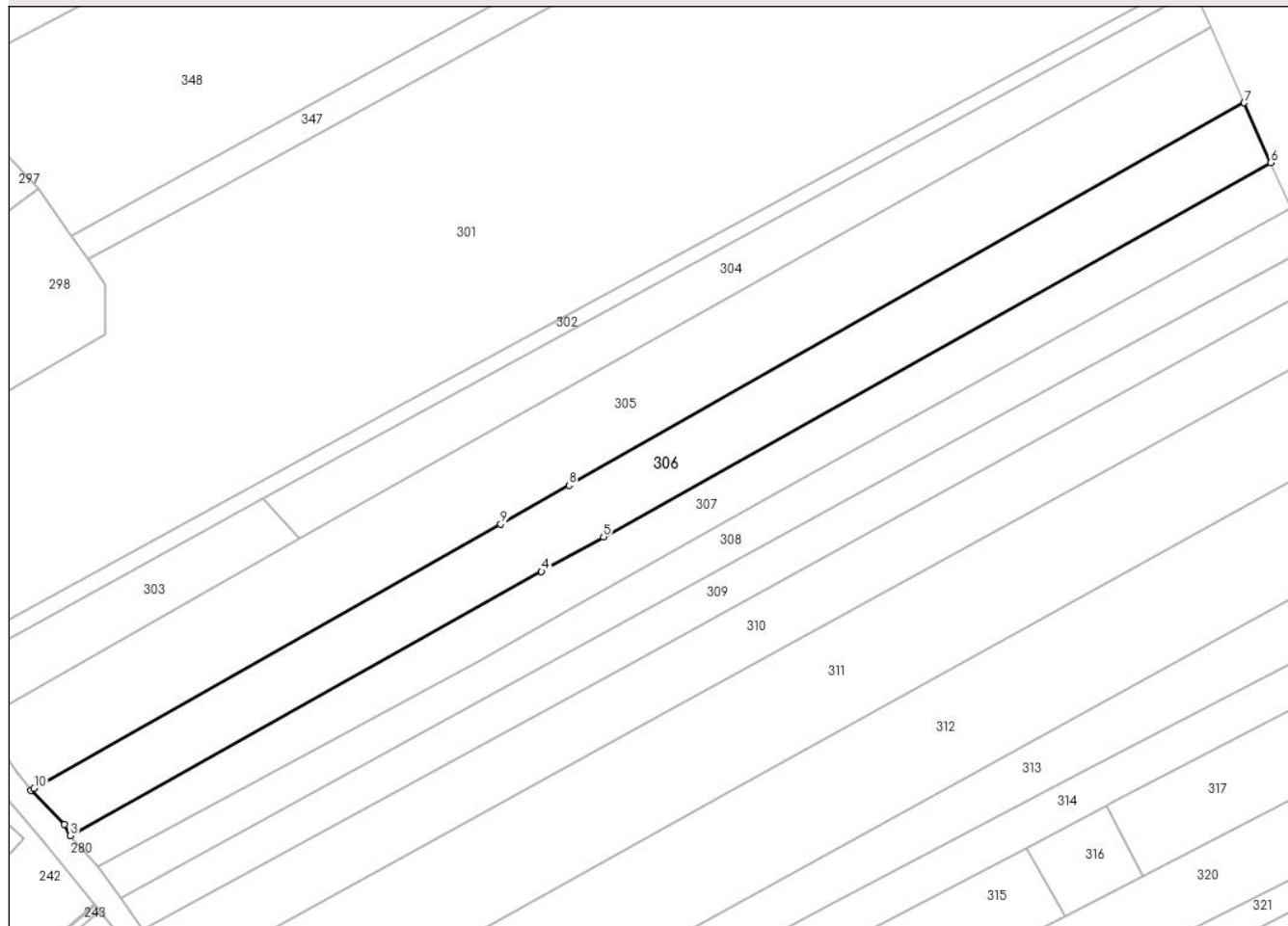
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.204	14	183	-	
2	arabil	NU	3.641	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.683,08 645.814,136	2	613.691,858 645.805,239	12.498
2	613.691,858 645.805,239	3	613.693,39 645.802,294	3.32
3	613.693,39 645.802,294	4	613.816,29 645.871,148	140.873
4	613.816,29 645.871,148	5	613.832,453 645.880,203	18.527



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.832,453 645.880,203	6	614.006,507 645.977,715	199.508
6	614.006,507 645.977,715	7	613.999,579 645.993,339	17.091
7	613.999,579 645.993,339	8	613.823,439 645.893,608	202.414
8	613.823,439 645.893,608	9	613.805,637 645.883,528	20.458
9	613.805,637 645.883,528	10	613.683,938 645.814,622	139.852
10	613.683,938 645.814,622	1	613.683,08 645.814,136	0.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.314	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>307 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

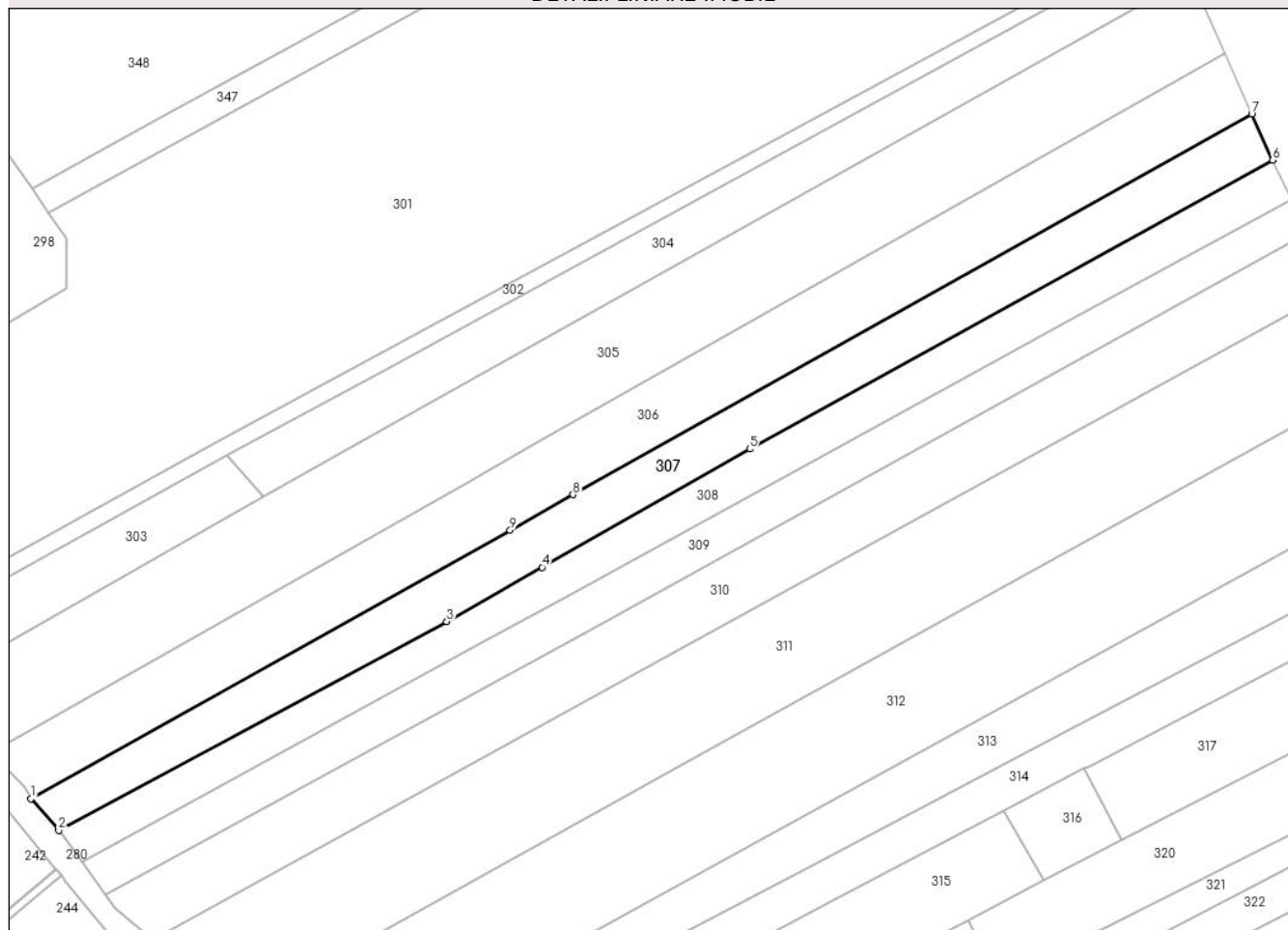
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.648	14	183	-	
2	arabil	NU	2.666	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.693,39 645.802,294	2	613.700,504 645.794,214	10.765
2	613.700,504 645.794,214	3	613.800,047 645.847,702	113.003
3	613.800,047 645.847,702	4	613.824,495 645.861,614	28.129
4	613.824,495 645.861,614	5	613.877,729 645.891,906	61.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.877,729 645.891,906	6	614.011,863 645.965,932	153.205
6	614.011,863 645.965,932	7	614.006,507 645.977,715	12.943
7	614.006,507 645.977,715	8	613.832,453 645.880,203	199.508
8	613.832,453 645.880,203	9	613.816,29 645.871,148	18.527
9	613.816,29 645.871,148	1	613.693,39 645.802,294	140.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30191	3.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15342 / 27/10/2011</b>	
Act Notarial nr. 2175, din 26/10/2011 emis de BNP DN APOSTOL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘTEFĂNOAIA GHIORGHI	

**C. Partea III. SARCINI .**

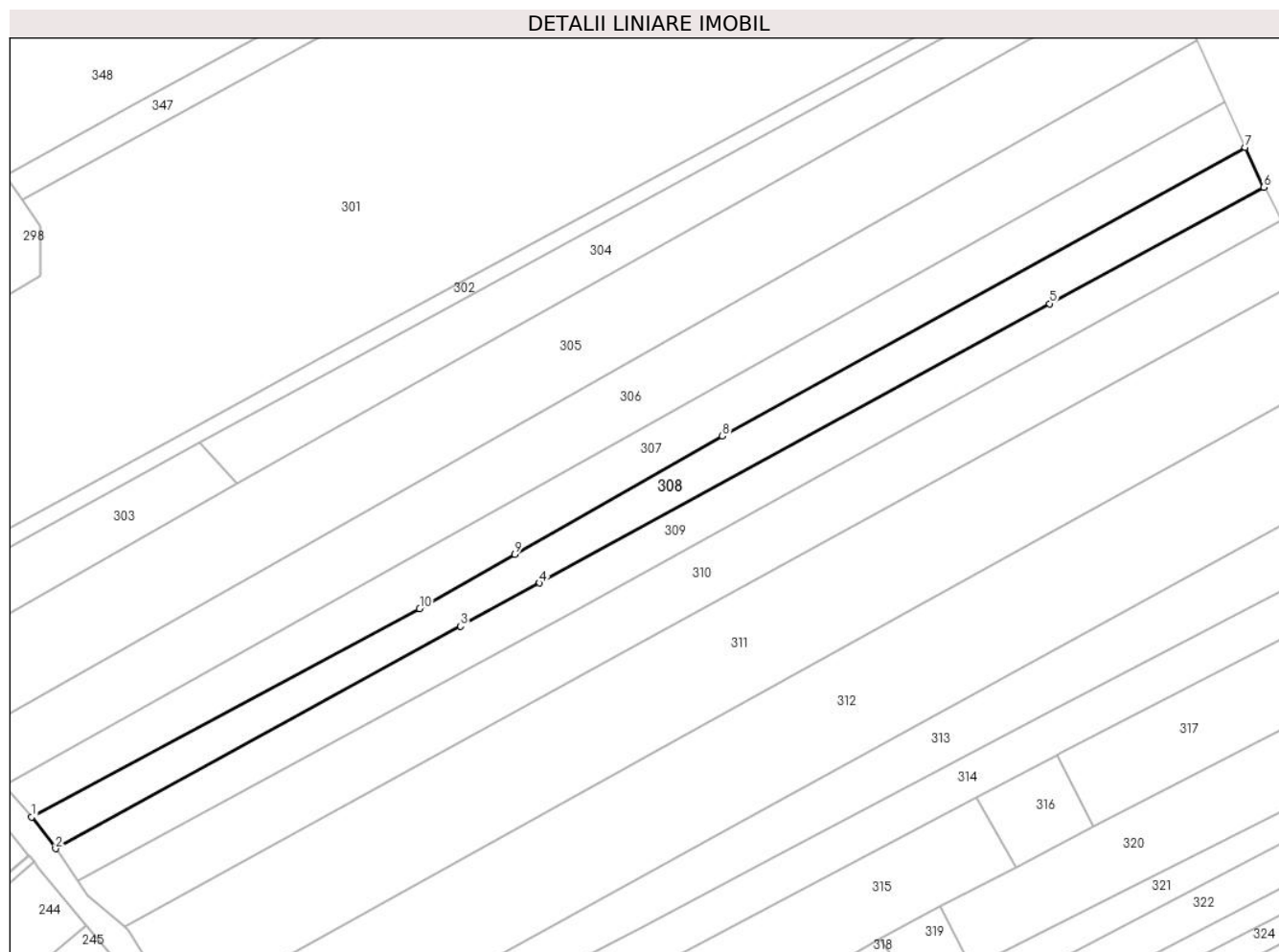
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30191	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.340	14	1	-	TEREN ARABIL NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	2.260	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.700,504 645.794,214	2	613.706,639 645.786,139	10.141
2	613.706,639 645.786,139	3	613.810,591 645.843,168	118.568
3	613.810,591 645.843,168	4	613.830,834 645.854,247	23.076
4	613.830,834 645.854,247	5	613.961,708 645.925,872	149.192



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.961,708 645.925,872	6	614.016,641 645.955,703	62.51
6	614.016,641 645.955,703	7	614.011,863 645.965,932	11.29
7	614.011,863 645.965,932	8	613.877,729 645.891,906	153.205
8	613.877,729 645.891,906	9	613.824,495 645.861,614	61.249
9	613.824,495 645.861,614	10	613.800,047 645.847,702	28.129
10	613.800,047 645.847,702	1	613.700,504 645.794,214	113.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>309 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 13, din 30/03/1993 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHĂILĂ GAVRIL DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

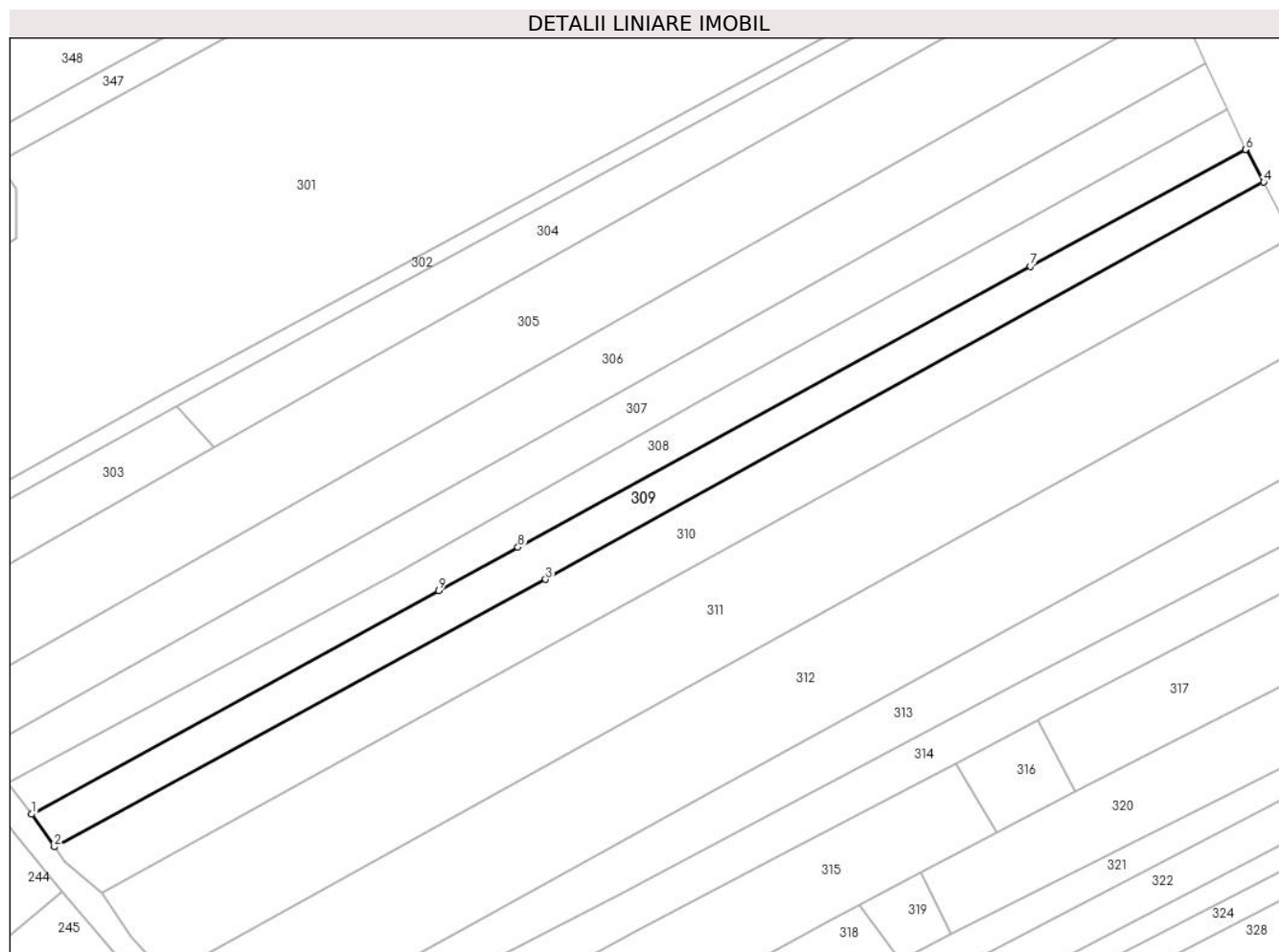
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.470	14	-	-	loc numit Fântâna Mare
2	arabil	NU	2.130	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.706,639 645.786,139	2	613.712,444 645.777,815	10.148
2	613.712,444 645.777,815	3	613.837,88 645.846,058	142.798
3	613.837,88 645.846,058	4	614.021,247 645.947,39	209.503
4	614.021,247 645.947,39	5	614.016,834 645.955,804	9.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.016,834 645.955,804	6	614.016,641 645.955,703	0.218
6	614.016,641 645.955,703	7	613.961,708 645.925,872	62.51
7	613.961,708 645.925,872	8	613.830,834 645.854,247	149.192
8	613.830,834 645.854,247	9	613.810,591 645.843,168	23.076
9	613.810,591 645.843,168	1	613.706,639 645.786,139	118.568

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.489	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>310 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

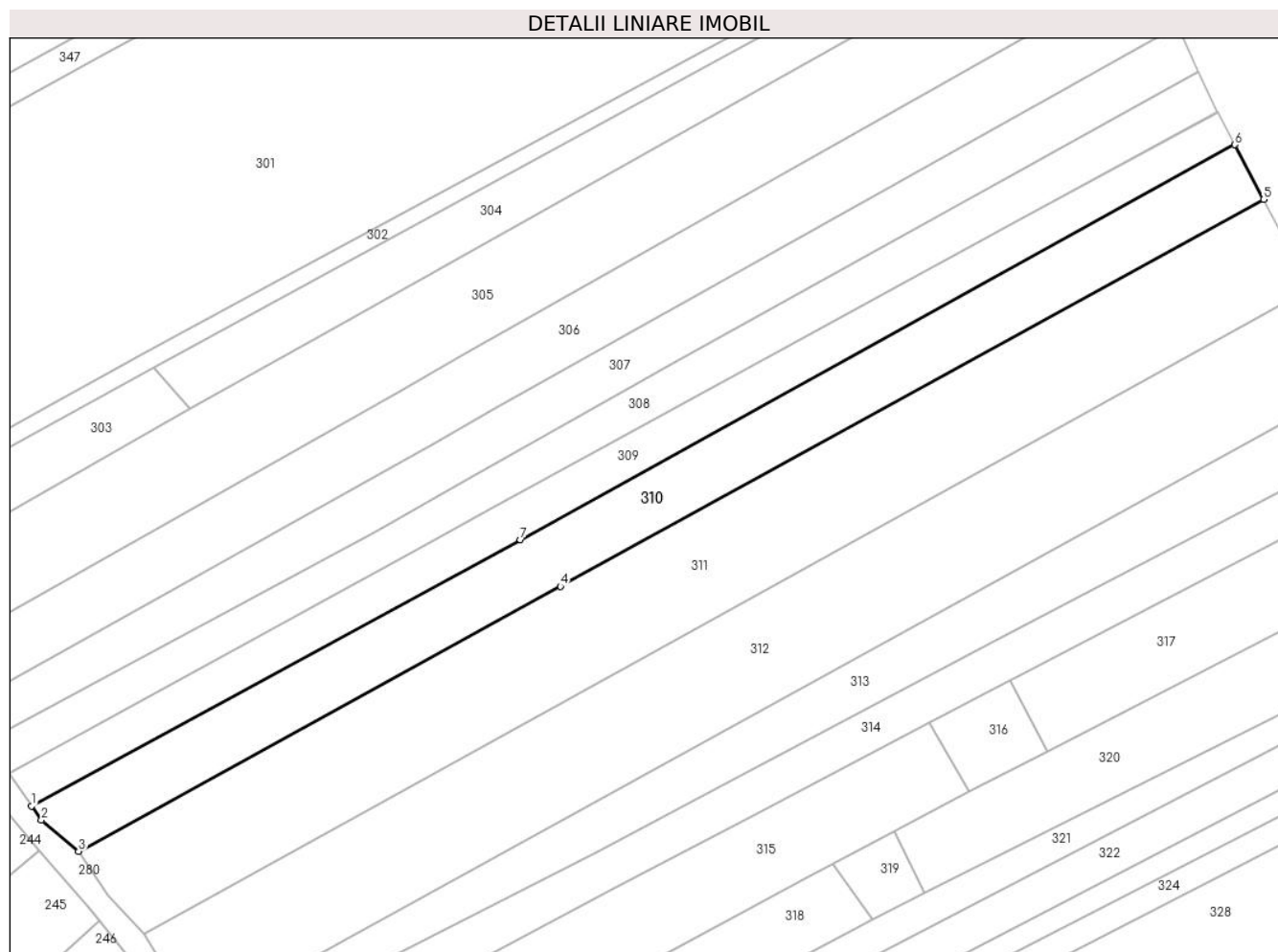
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.238	14	183, 188	-	
2	arabil	NU	3.251	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.712,444 645.777,815	2	613.714,946 645.774,219	4.381
2	613.714,946 645.774,219	3	613.724,536 645.766,165	12.523
3	613.724,536 645.766,165	4	613.848,156 645.834,116	141.065
4	613.848,156 645.834,116	5	614.028,627 645.933,317	205.938



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.028,627 645.933,317	6	614.021,247 645.947,39	15.891
6	614.021,247 645.947,39	7	613.837,88 645.846,058	209.503
7	613.837,88 645.846,058	1	613.712,444 645.777,815	142.798

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.015	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>311 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

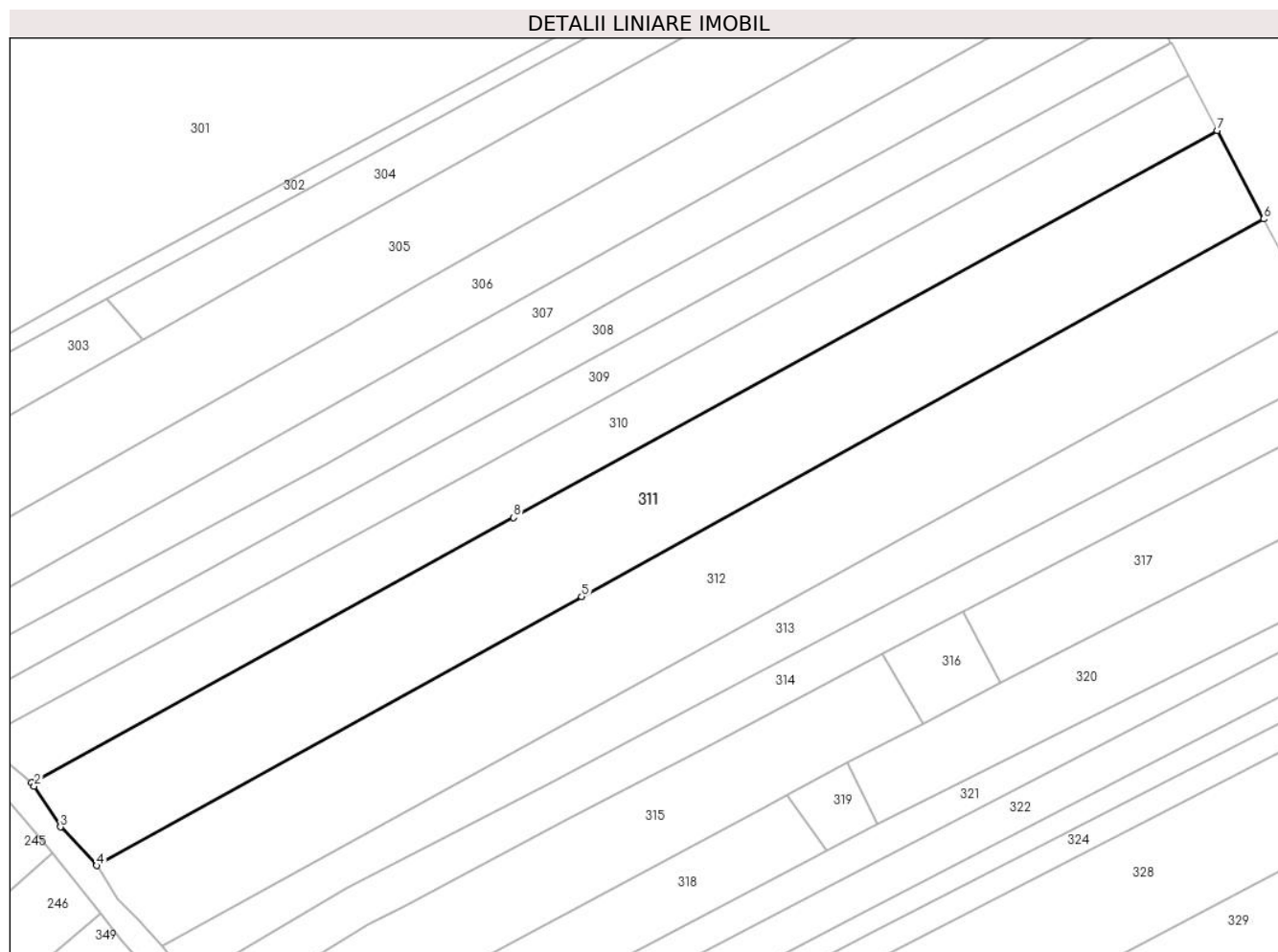
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.757	14	183, 184, 188	-	
2	arabil	NU	5.258	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.724,536 645.766,165	2	613.725,233 645.765,276	1.13
2	613.725,233 645.765,276	3	613.731,96 645.754,824	12.43
3	613.731,96 645.754,824	4	613.741,179 645.744,947	13.511
4	613.741,179 645.744,947	5	613.865,621 645.813,82	142.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.865,621 645.813,82	6	614.040,529 645.910,623	199.909
6	614.040,529 645.910,623	7	614.028,627 645.933,317	25.626
7	614.028,627 645.933,317	8	613.848,156 645.834,116	205.938
8	613.848,156 645.834,116	1	613.724,536 645.766,165	141.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.009	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>312 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

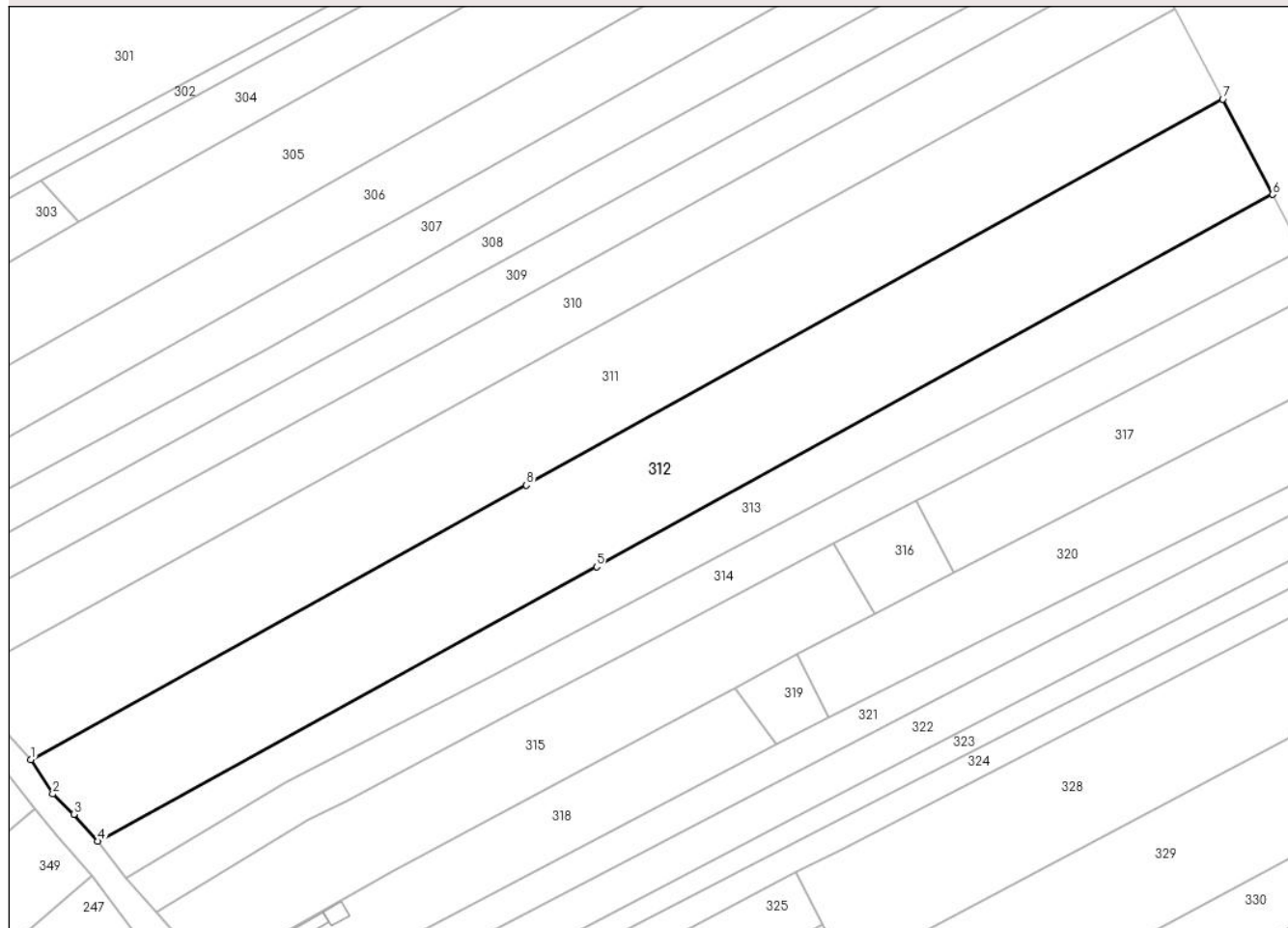
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.009	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.754	14	183, 184, 188	-	
2	arabil	NU	5.255	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,179 645.744,947	2	613.746,681 645.736,324	10.229
2	613.746,681 645.736,324	3	613.751,953 645.731,213	7.343
3	613.751,953 645.731,213	4	613.757,917 645.724,447	9.019
4	613.757,917 645.724,447	5	613.883,23 645.793,356	143.01



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.883,23 645.793,356	6	614.053,053 645.886,74	193.805
6	614.053,053 645.886,74	7	614.040,529 645.910,623	26.968
7	614.040,529 645.910,623	8	613.865,621 645.813,82	199.909
8	613.865,621 645.813,82	1	613.741,179 645.744,947	142.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.229	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>313 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

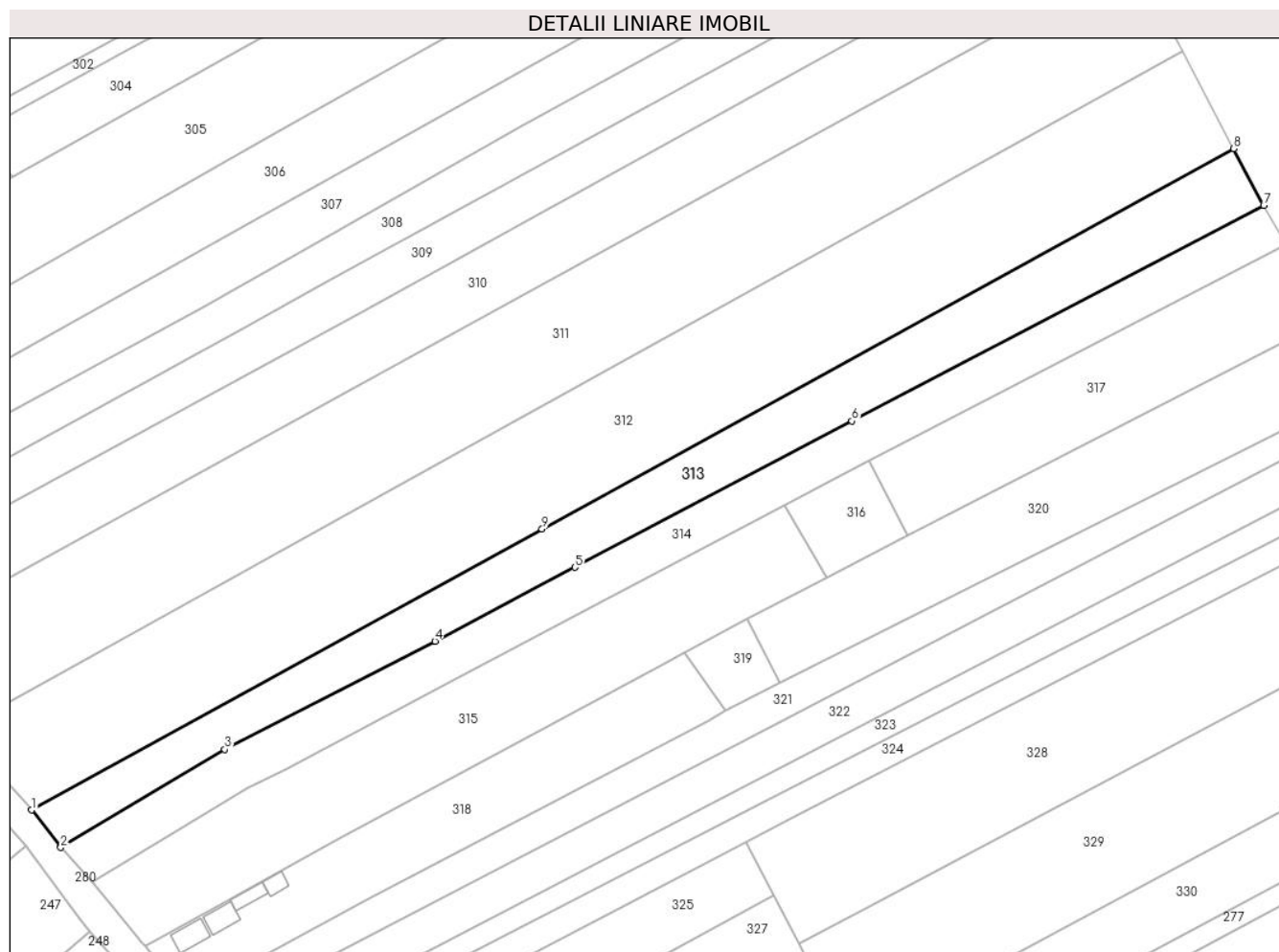
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.229	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.569	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	2.660	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.757,917 645.724,447	2	613.765,089 645.715,238	11.672
2	613.765,089 645.715,238	3	613.805,322 645.739,293	46.876
3	613.805,322 645.739,293	4	613.856,963 645.765,88	58.083
4	613.856,963 645.765,88	5	613.891,287 645.783,993	38.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.891,287 645.783,993	6	613.959,277 645.819,873	76.877
6	613.959,277 645.819,873	7	614.060,387 645.872,803	114.126
7	614.060,387 645.872,803	8	614.053,053 645.886,74	15.749
8	614.053,053 645.886,74	9	613.883,23 645.793,356	193.805
9	613.883,23 645.793,356	1	613.757,917 645.724,447	143.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava, Fantana Mariei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31116	3.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22004 / 18/08/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1092, din 09/02/1994 emis de JUDECATORIA SUCEAVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala de la incheierea nr. 13321 din 20.05.2022 in sensul radierii interdictiei inscrise sub B3 ce eronat a fost inscrise	A1
<b>22297 / 22/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 2350, din 19/08/2022 emis de DÎMBU Bogdan Dumitru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRVAROI LUCIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

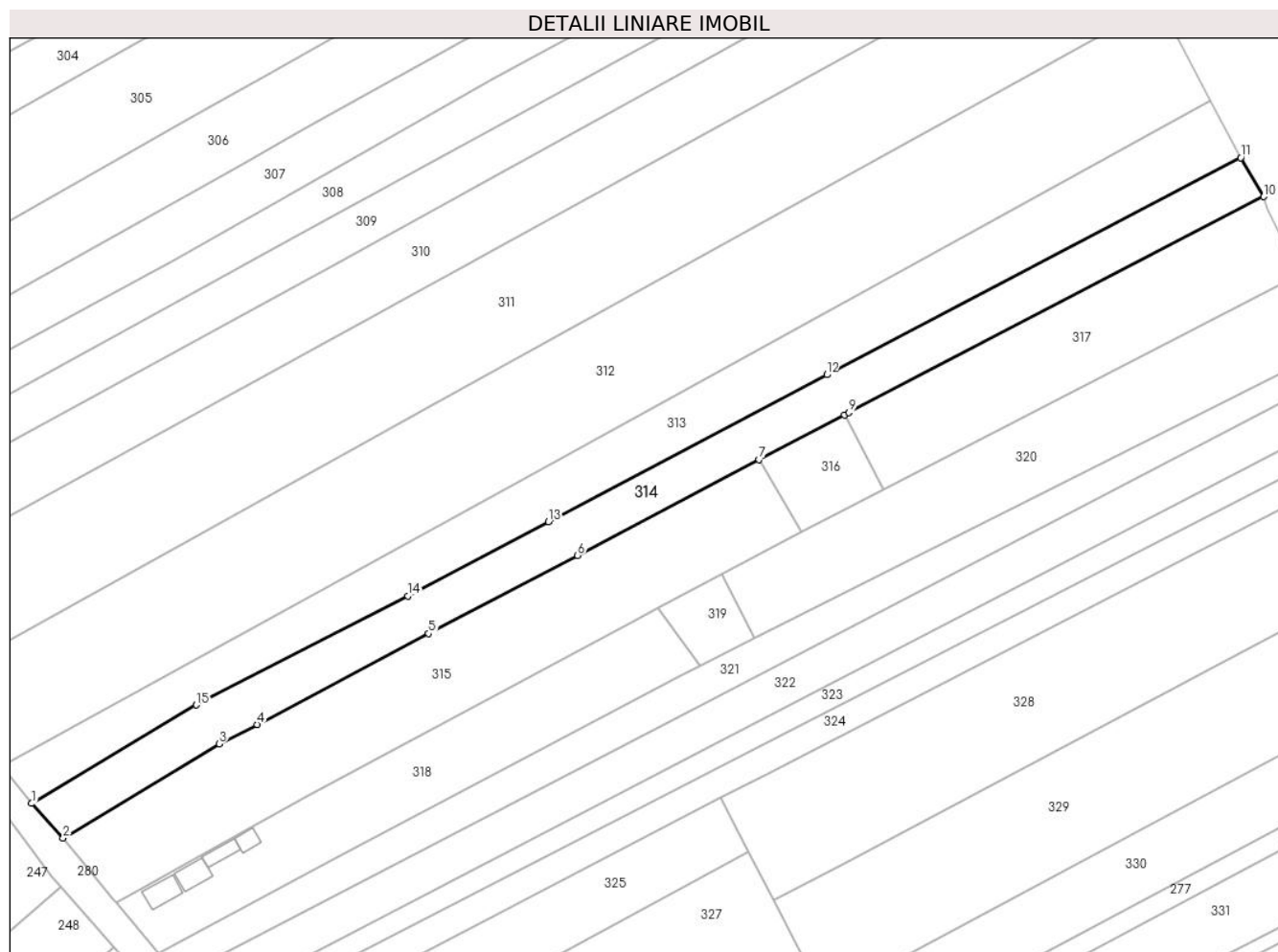
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31116	3.600	Neimprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.556	14	-	-	Neimprejmuit.
2	arabil	NU	2.044	14	-	-	Neimprejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.765,089 645.715,238	2	613.772,783 645.706,752	11.455
2	613.772,783 645.706,752	3	613.810,874 645.729,797	44.52
3	613.810,874 645.729,797	4	613.820,218 645.734,482	10.453
4	613.820,218 645.734,482	5	613.862,035 645.756,687	47.347



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.862,035 645.756,687	6	613.898,357 645.775,777	41.033
6	613.898,357 645.775,777	7	613.942,766 645.799,118	50.169
7	613.942,766 645.799,118	8	613.963,554 645.810,044	23.484
8	613.963,554 645.810,044	9	613.964,65 645.810,62	1.238
9	613.964,65 645.810,62	10	614.065,965 645.863,322	114.203
10	614.065,965 645.863,322	11	614.060,387 645.872,803	11.0
11	614.060,387 645.872,803	12	613.959,277 645.819,873	114.126
12	613.959,277 645.819,873	13	613.891,287 645.783,993	76.877
13	613.891,287 645.783,993	14	613.856,963 645.765,88	38.81
14	613.856,963 645.765,88	15	613.805,322 645.739,293	58.083
15	613.805,322 645.739,293	1	613.765,089 645.715,238	46.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>315 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 2016, din 14/01/2005 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRICA VASILE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

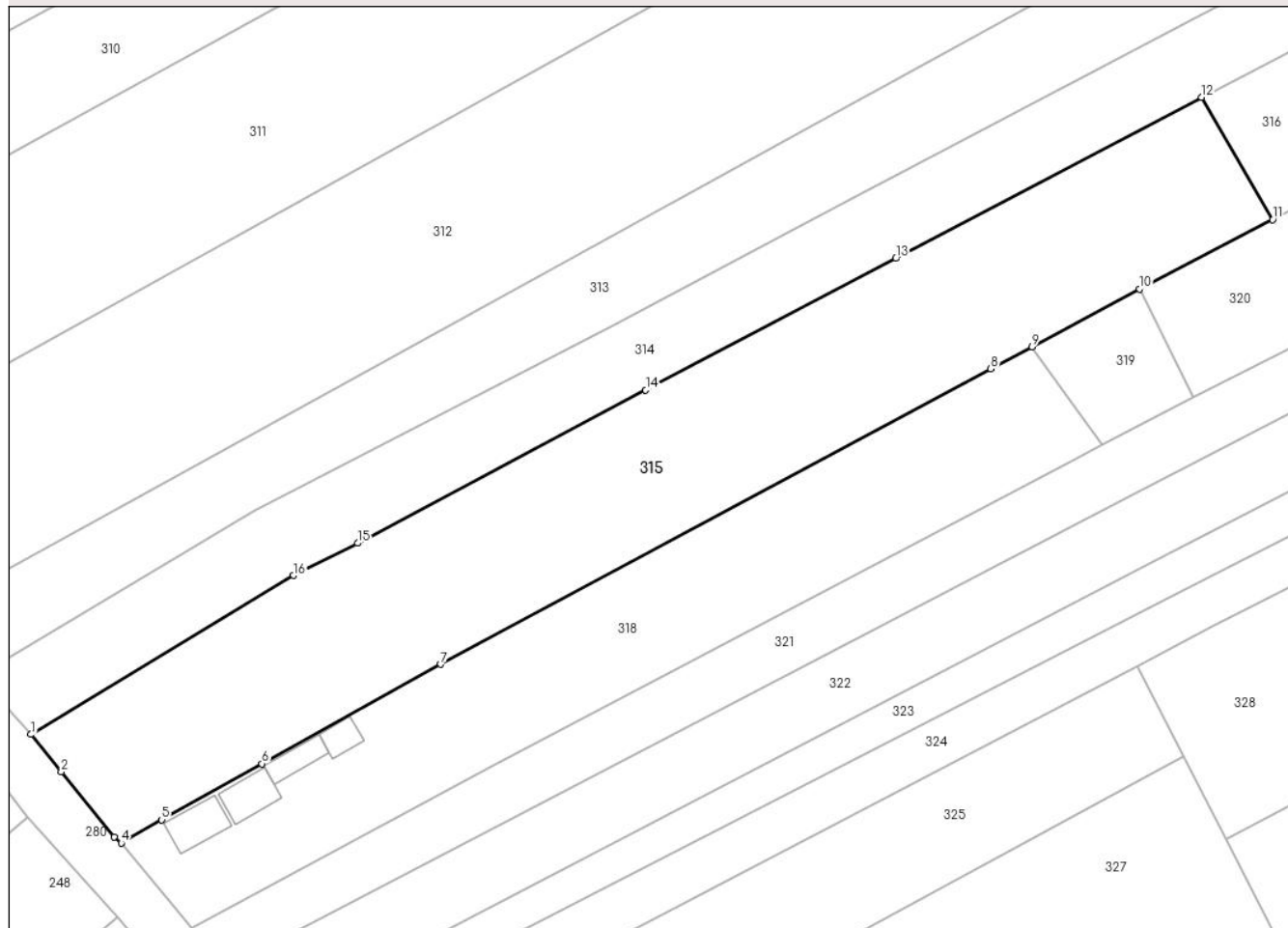
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.013	14	184, 188	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	NU	987	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.772,783 645.706,752	2	613.777,191 645.701,353	6.97
2	613.777,191 645.701,353	3	613.784,891 645.691,868	12.217
3	613.784,891 645.691,868	4	613.785,889 645.690,992	1.328
4	613.785,889 645.690,992	5	613.791,774 645.694,37	6.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.791,774 645.694,37	6	613.806,346 645.702,493	16.683
6	613.806,346 645.702,493	7	613.832,301 645.716,917	29.694
7	613.832,301 645.716,917	8	613.912,143 645.759,756	90.609
8	613.912,143 645.759,756	9	613.918,13 645.762,968	6.794
9	613.918,13 645.762,968	10	613.933,716 645.771,331	17.688
10	613.933,716 645.771,331	11	613.953,062 645.781,409	21.814
11	613.953,062 645.781,409	12	613.942,766 645.799,118	20.485
12	613.942,766 645.799,118	13	613.898,357 645.775,777	50.169
13	613.898,357 645.775,777	14	613.862,035 645.756,687	41.033
14	613.862,035 645.756,687	15	613.820,218 645.734,482	47.347
15	613.820,218 645.734,482	16	613.810,874 645.729,797	10.453
16	613.810,874 645.729,797	1	613.772,783 645.706,752	44.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>316 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

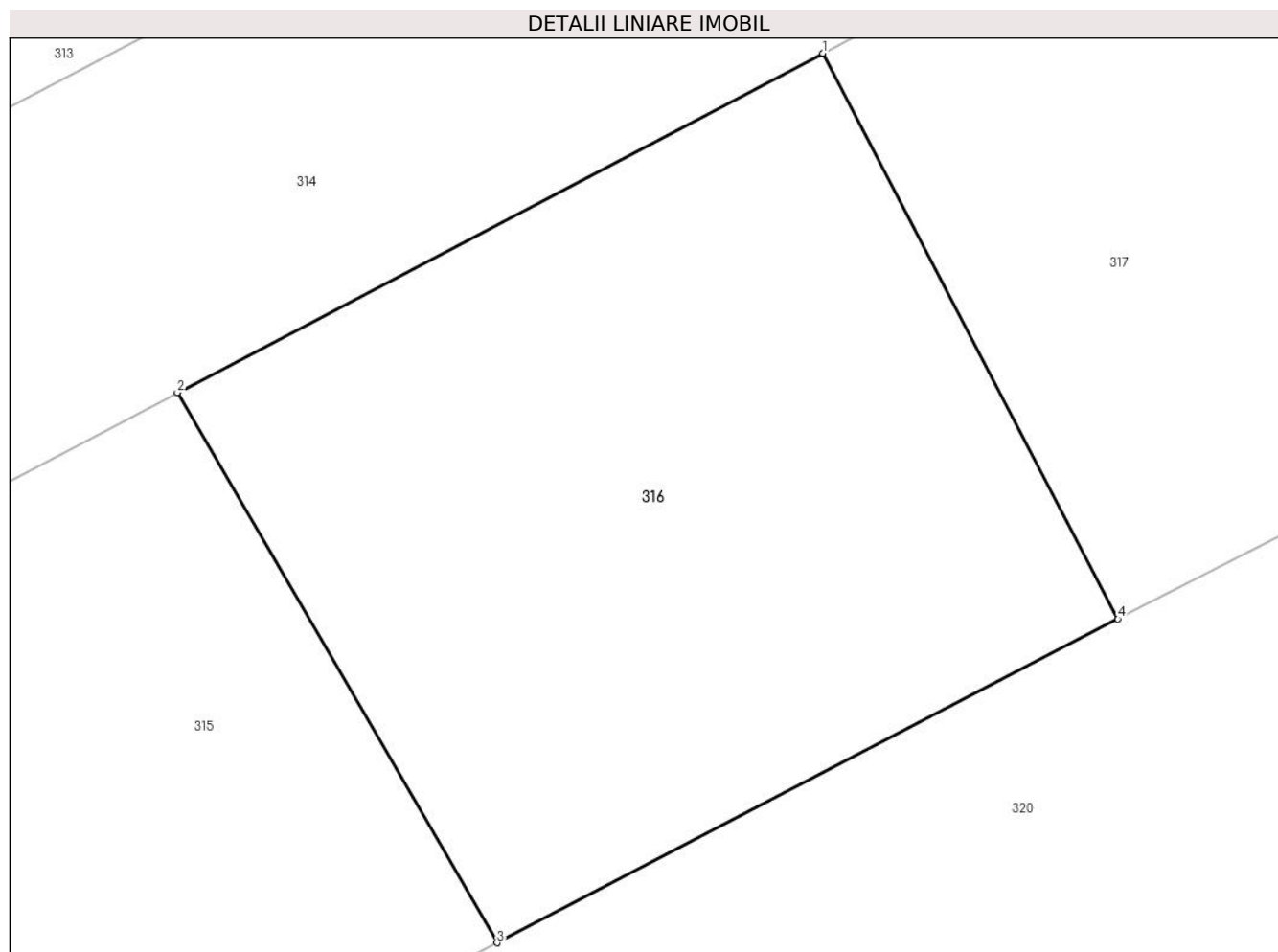
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	472	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.963,554 645.810,044	2	613.942,766 645.799,118	23.484
2	613.942,766 645.799,118	3	613.953,062 645.781,409	20.485
3	613.953,062 645.781,409	4	613.973,063 645.791,827	22.552
4	613.973,063 645.791,827	1	613.963,554 645.810,044	20.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.388	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>317 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

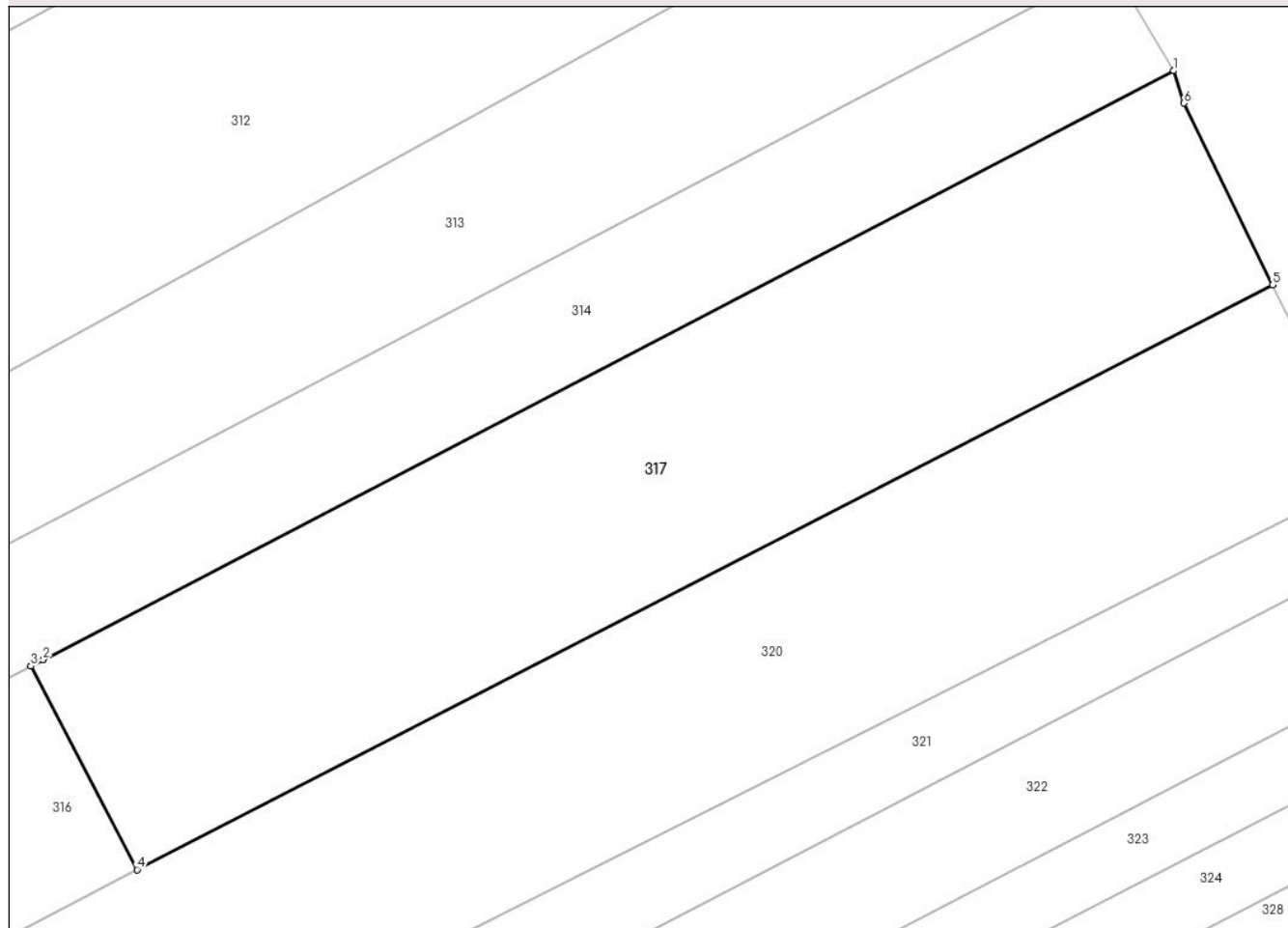
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.388	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.065,965 645.863,322	2	613.964,65 645.810,62	114.203
2	613.964,65 645.810,62	3	613.963,554 645.810,044	1.238
3	613.963,554 645.810,044	4	613.973,063 645.791,827	20.549
4	613.973,063 645.791,827	5	614.074,82 645.844,17	114.43
5	614.074,82 645.844,17	6	614.066,851 645.860,429	18.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.066,851 645.860,429	1	614.065,965 645.863,322	3.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă
A1.3		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.4		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>318 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1621, din 12/07/2000 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRADU ION</b> , lipsă CNP proprietar DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRADU ION</b> , lipsă CNP proprietar DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

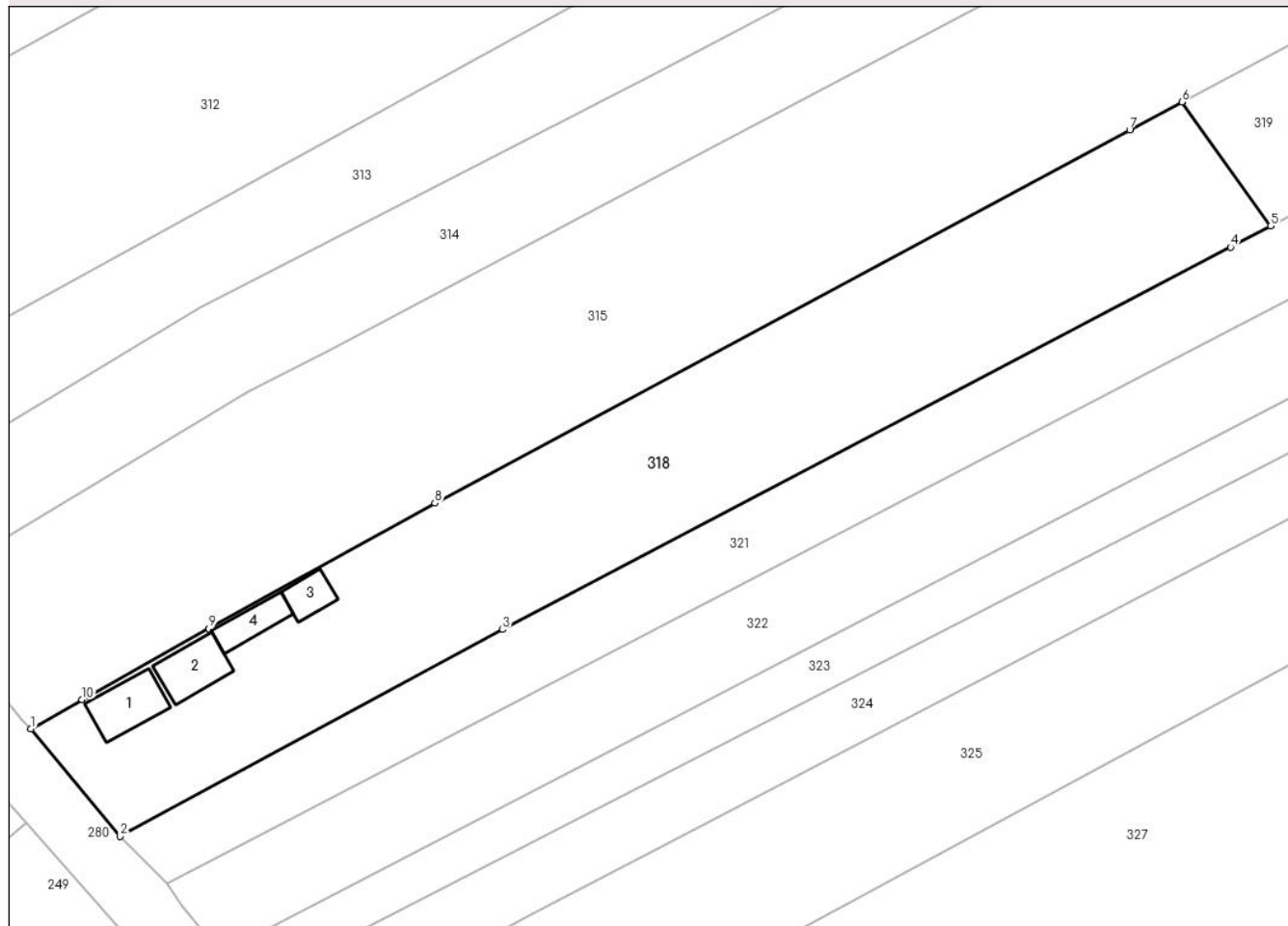
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	835	14	184, 188	-	loc numit Vatră Sat
2	arabil	DA	1.562	14	-	-	
3	arabil	NU	103	14	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexă
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.785,889 645.690,992	2	613.796,15 645.678,646	16.053
2	613.796,15 645.678,646	3	613.840,089 645.702,402	49.95
3	613.840,089 645.702,402	4	613.923,728 645.746,322	94.469
4	613.923,728 645.746,322	5	613.928,34 645.748,744	5.209
5	613.928,34 645.748,744	6	613.918,13 645.762,968	17.509
6	613.918,13 645.762,968	7	613.912,143 645.759,756	6.794
7	613.912,143 645.759,756	8	613.832,301 645.716,917	90.609
8	613.832,301 645.716,917	9	613.806,346 645.702,493	29.694
9	613.806,346 645.702,493	10	613.791,774 645.694,37	16.683
10	613.791,774 645.694,37	1	613.785,889 645.690,992	6.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		284	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>319 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

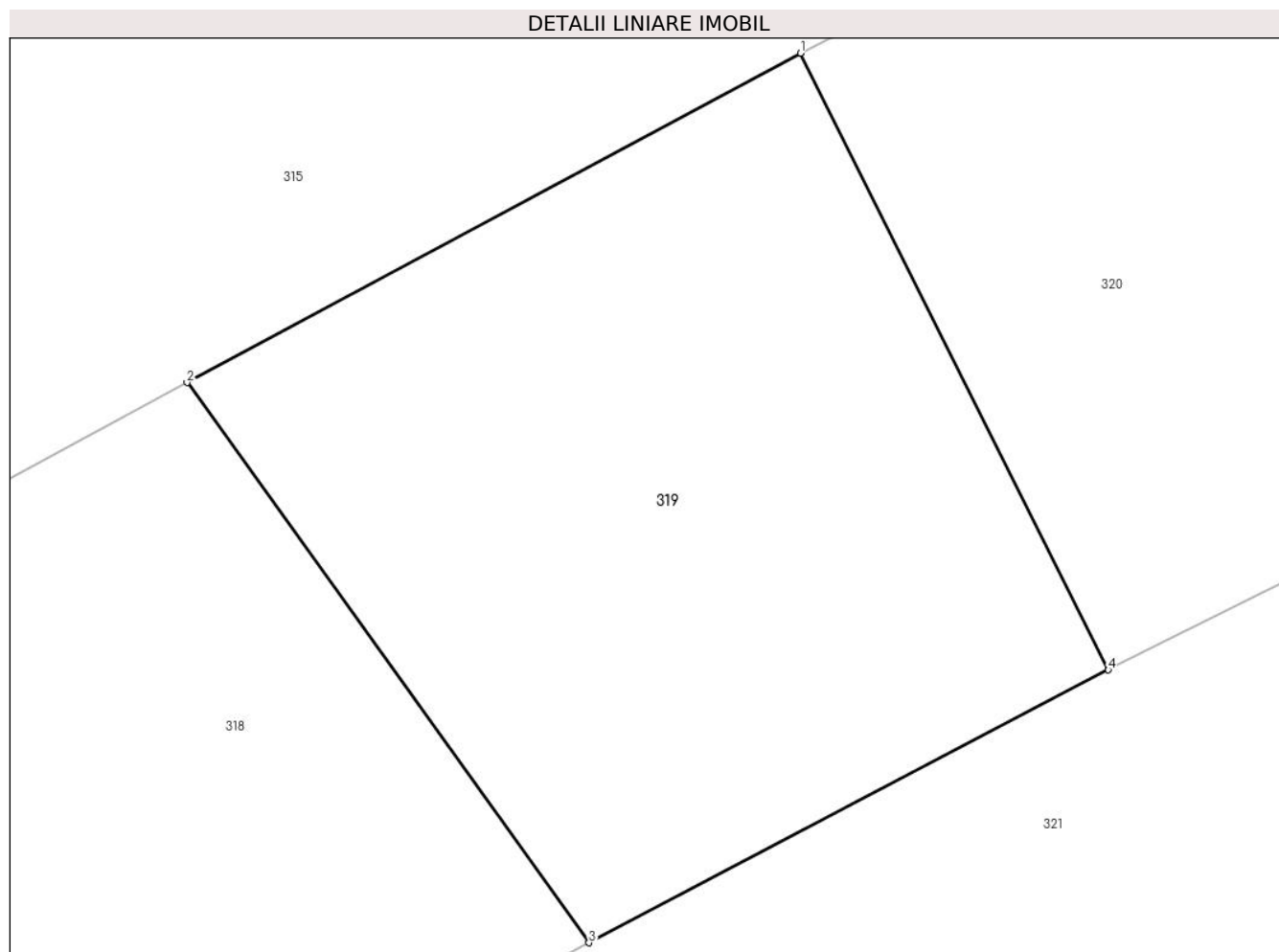
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	284	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.933,716 645.771,331	2	613.918,13 645.762,968	17.688
2	613.918,13 645.762,968	3	613.928,34 645.748,744	17.509
3	613.928,34 645.748,744	4	613.941,537 645.755,67	14.904
4	613.941,537 645.755,67	1	613.933,716 645.771,331	17.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.936	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>320 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

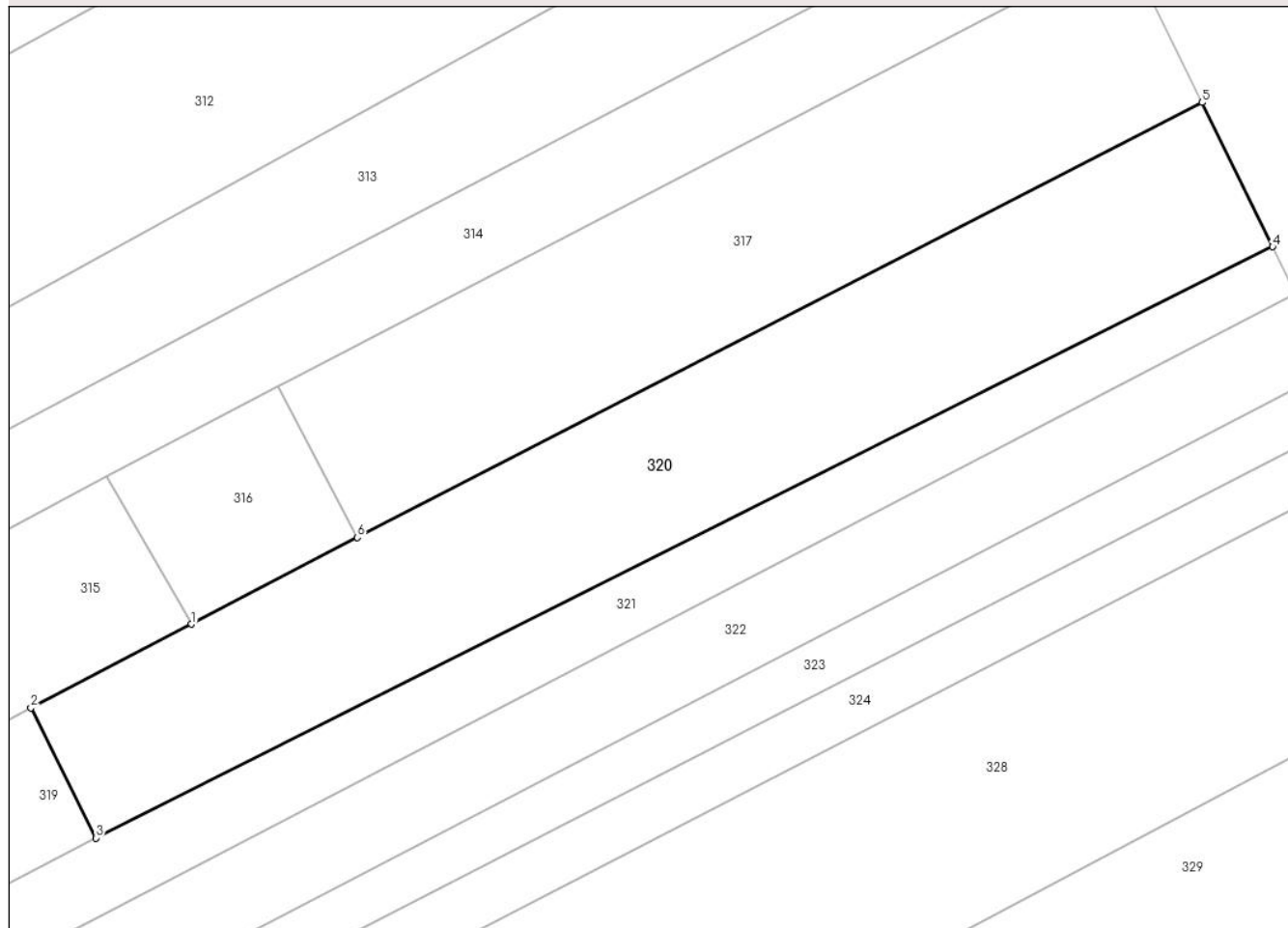
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.936	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.936	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.953,062 645.781,409	2	613.933,716 645.771,331	21.814
2	613.933,716 645.771,331	3	613.941,537 645.755,67	17.505
3	613.941,537 645.755,67	4	614.083,325 645.826,815	158.636
4	614.083,325 645.826,815	5	614.074,82 645.844,17	19.327
5	614.074,82 645.844,17	6	613.973,063 645.791,827	114.43



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.973,063 645.791,827	1	613.953,062 645.781,409	22.552

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>321 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 907, din 10/06/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TROFIN ELENA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

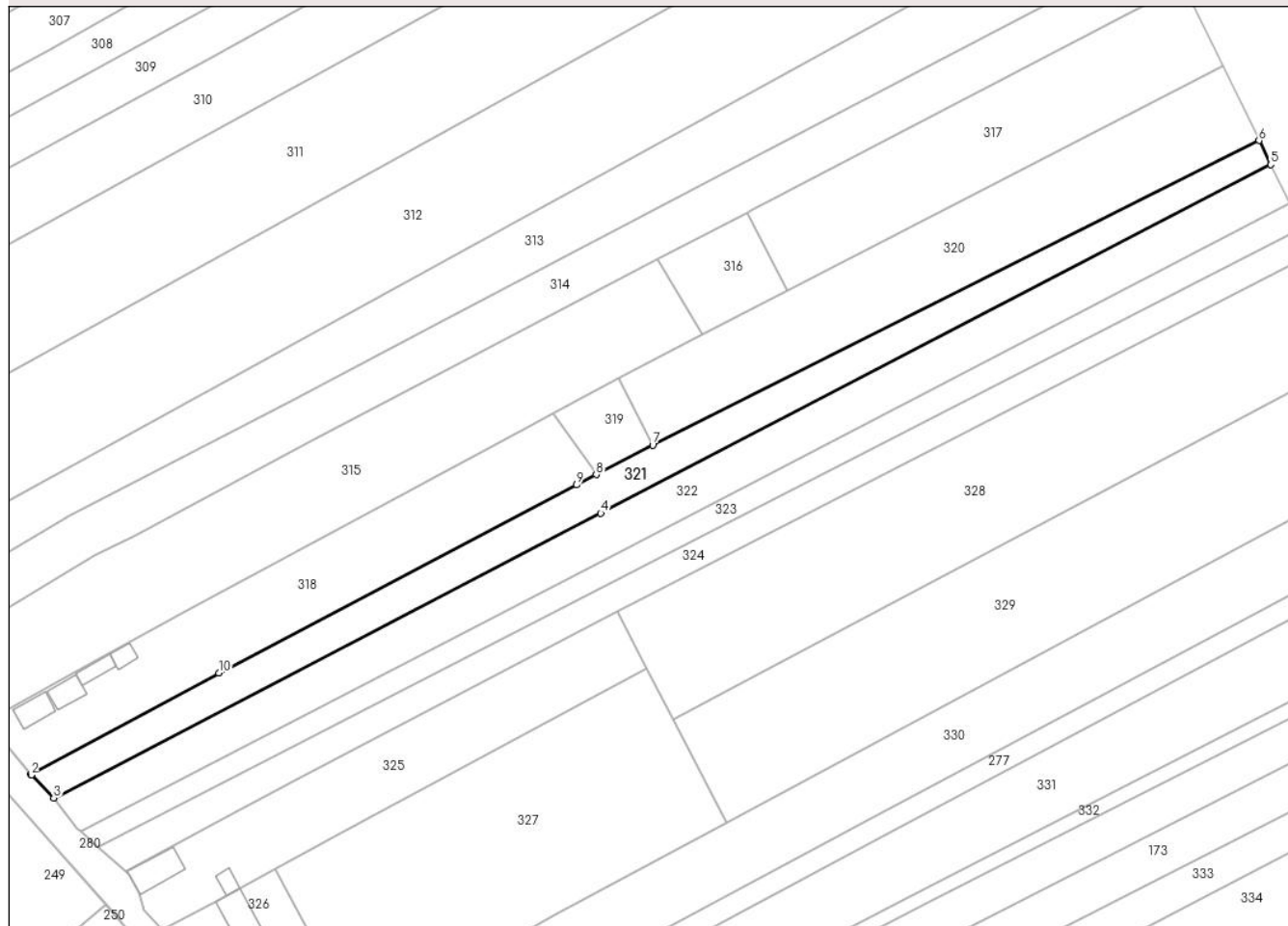
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.165	14	184, 188	-	loc numit Fântâna Mare (Standoală)
2	arabil	NU	1.335	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.796,15 645.678,646	2	613.796,226 645.678,556	0.118
2	613.796,226 645.678,556	3	613.801,483 645.673,207	7.5
3	613.801,483 645.673,207	4	613.929,421 645.739,747	144.207
4	613.929,421 645.739,747	5	614.086,072 645.821,21	176.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.086,072 645.821,21	6	614.083,325 645.826,815	6.242
6	614.083,325 645.826,815	7	613.941,537 645.755,67	158.636
7	613.941,537 645.755,67	8	613.928,34 645.748,744	14.904
8	613.928,34 645.748,744	9	613.923,728 645.746,322	5.209
9	613.923,728 645.746,322	10	613.840,089 645.702,402	94.469
10	613.840,089 645.702,402	1	613.796,15 645.678,646	49.95

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.209	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>322 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

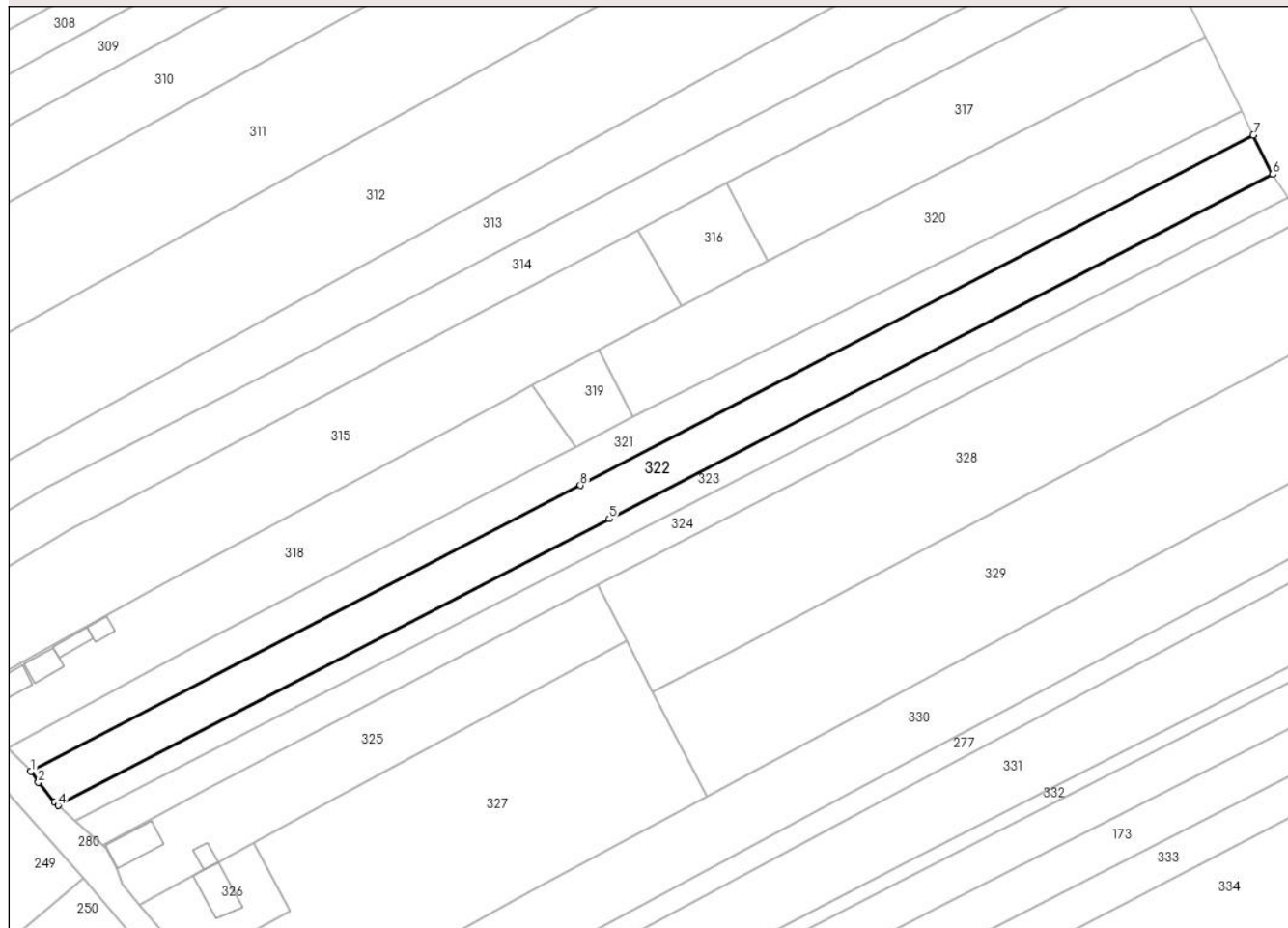
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.441	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	1.768	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.801,483 645.673,207	2	613.803,225 645.670,701	3.052
2	613.803,225 645.670,701	3	613.806,936 645.666,103	5.909
3	613.806,936 645.666,103	4	613.807,813 645.665,323	1.174
4	613.807,813 645.665,323	5	613.936,16 645.731,963	144.616



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.936,16 645.731,963	6	614.090,546 645.812,08	173.936
6	614.090,546 645.812,08	7	614.086,072 645.821,21	10.167
7	614.086,072 645.821,21	8	613.929,421 645.739,747	176.567
8	613.929,421 645.739,747	1	613.801,483 645.673,207	144.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.805	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>323 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

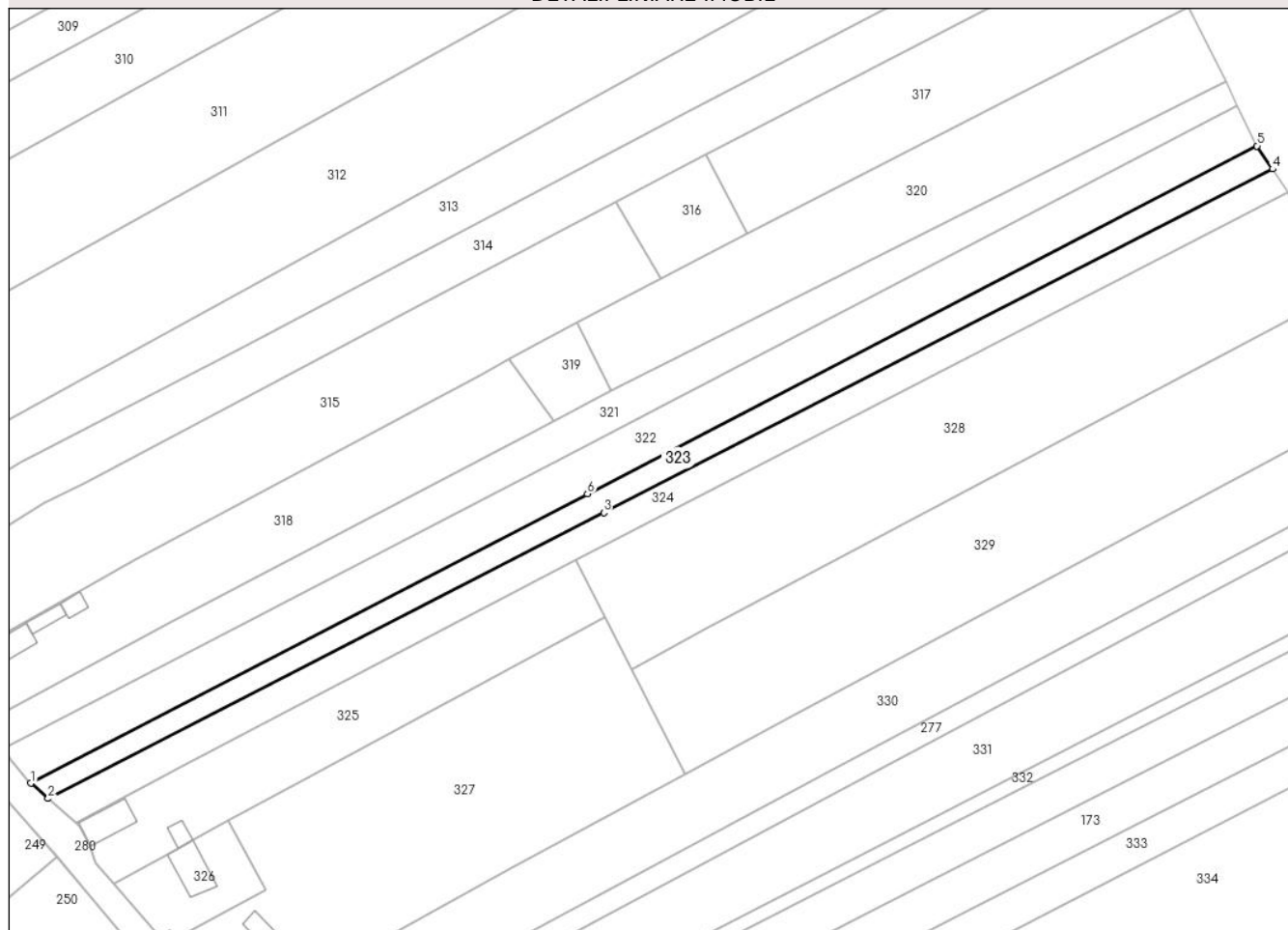
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	764	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	1.041	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.807,813 645.665,323	2	613.811,801 645.661,779	5.335
2	613.811,801 645.661,779	3	613.939,937 645.727,6	144.053
3	613.939,937 645.727,6	4	614.094,173 645.806,77	173.368
4	614.094,173 645.806,77	5	614.090,546 645.812,08	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.090,546 645.812,08	6	613.936,16 645.731,963	173.936
6	613.936,16 645.731,963	1	613.807,813 645.665,323	144.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>324 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

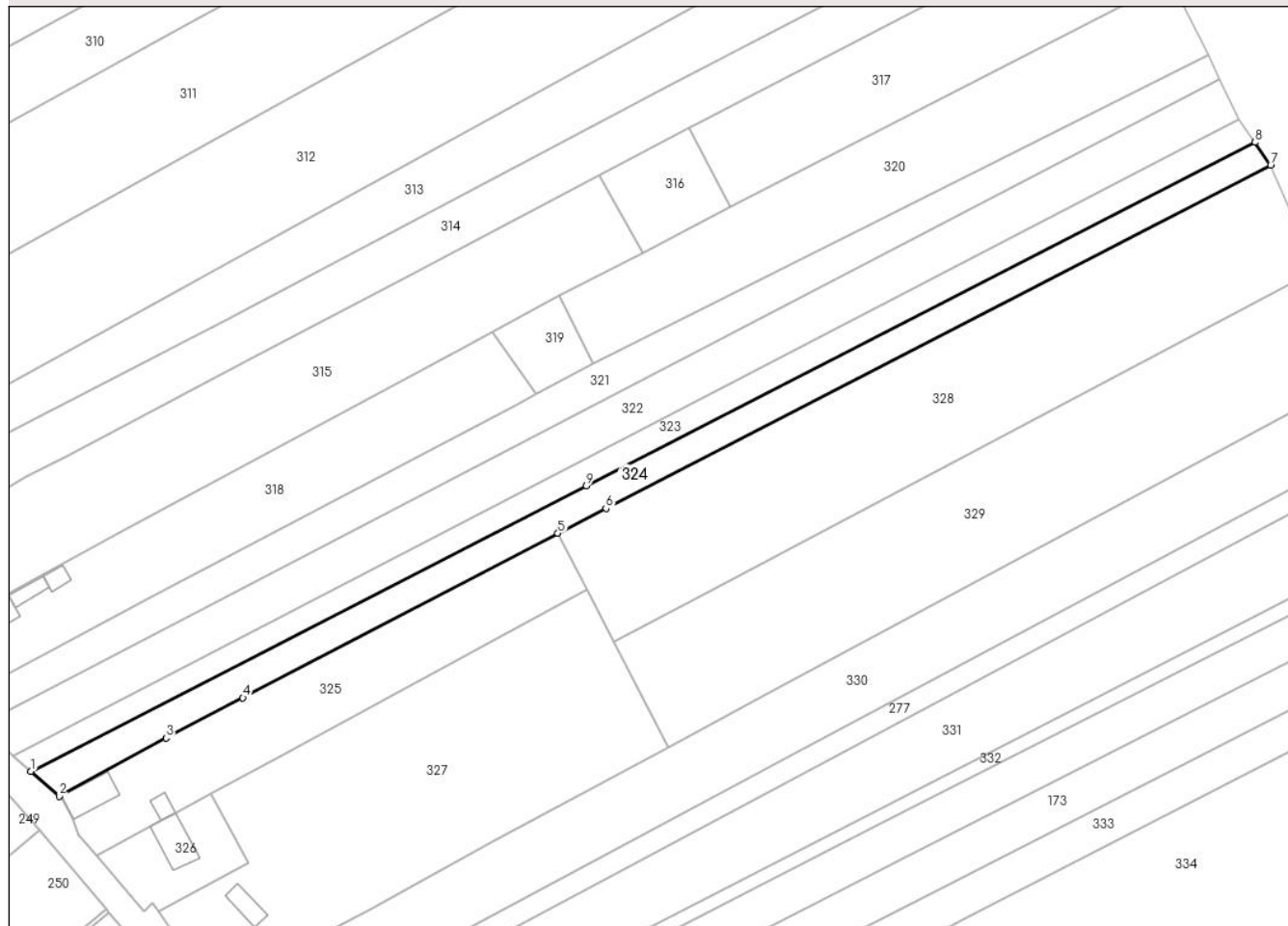
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.029	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	1.131	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.811,801 645.661,779	2	613.818,336 645.656,067	8.679
2	613.818,336 645.656,067	3	613.842,987 645.669,475	28.061
3	613.842,987 645.669,475	4	613.860,701 645.678,725	19.984
4	613.860,701 645.678,725	5	613.933,366 645.716,668	81.975



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.933,366 645.716,668	6	613.944,452 645.722,384	12.473
6	613.944,452 645.722,384	7	614.097,8 645.801,46	172.536
7	614.097,8 645.801,46	8	614.094,173 645.806,77	6.43
8	614.094,173 645.806,77	9	613.939,937 645.727,6	173.368
9	613.939,937 645.727,6	1	613.811,801 645.661,779	144.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>325 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

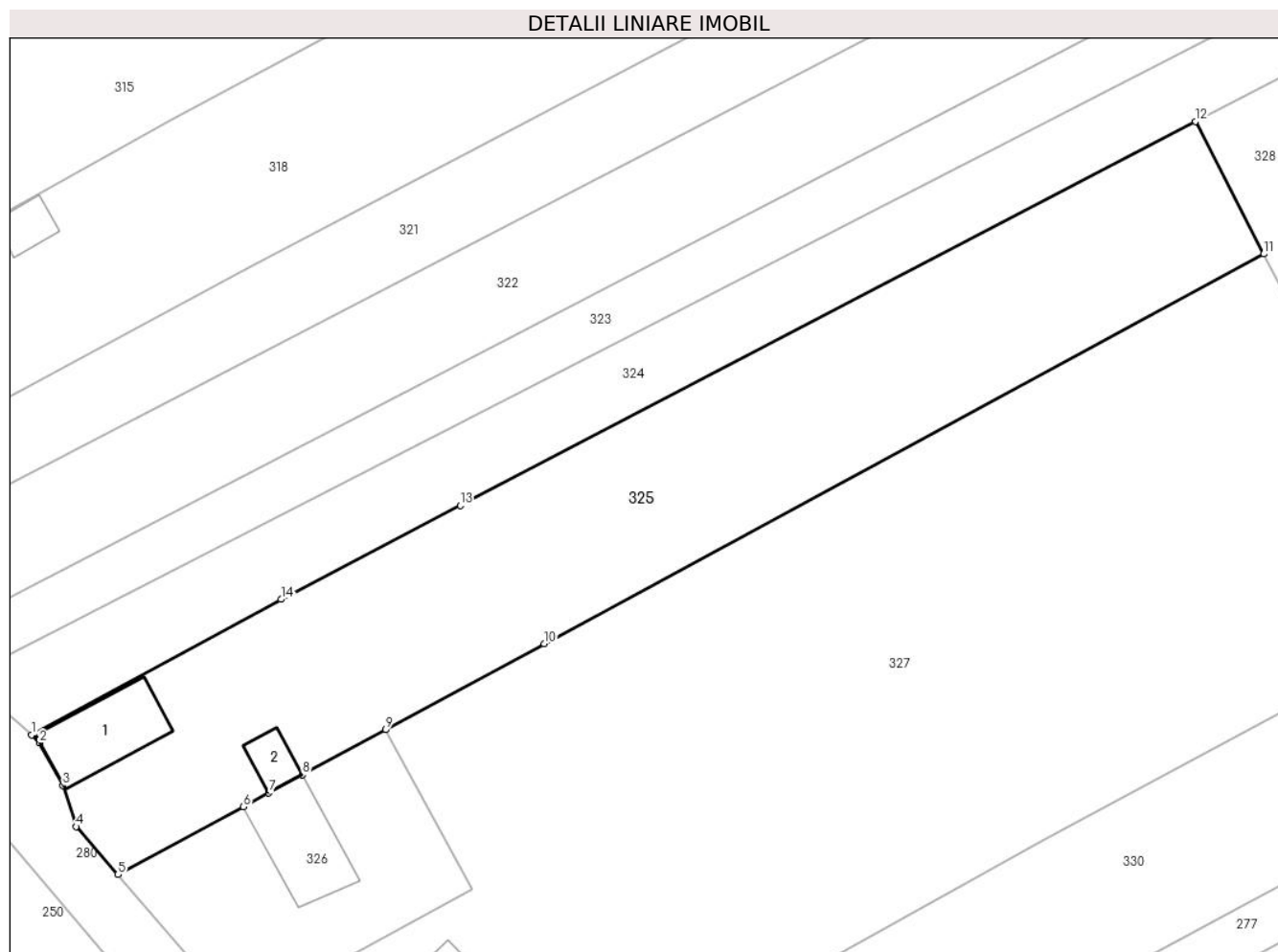
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	14	-	-	
2	arabil	DA	1.249	14	184	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.818,336 645.656,067	2	613.819,091 645.655,299	1.077
2	613.819,091 645.655,299	3	613.821,436 645.651,051	4.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.821,436 645.651,051	4	613.822,719 645.647,016	4.234
4	613.822,719 645.647,016	5	613.826,876 645.642,279	6.302
5	613.826,876 645.642,279	6	613.839,277 645.648,992	14.101
6	613.839,277 645.648,992	7	613.841,779 645.650,346	2.845
7	613.841,779 645.650,346	8	613.845,098 645.652,143	3.774
8	613.845,098 645.652,143	9	613.853,313 645.656,589	9.341
9	613.853,313 645.656,589	10	613.868,997 645.665,079	17.834
10	613.868,997 645.665,079	11	613.940,117 645.703,576	80.871
11	613.940,117 645.703,576	12	613.933,366 645.716,668	14.73
12	613.933,366 645.716,668	13	613.860,701 645.678,725	81.975
13	613.860,701 645.678,725	14	613.842,987 645.669,475	19.984
14	613.842,987 645.669,475	1	613.818,336 645.656,067	28.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31043	500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din lemn;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31043-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta construita in anul 1998. Cu utilitati: energie electrica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20713 / 06/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2881, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31043 a imobilului cu numarul cadastral 31043 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31029 inscris in cartea funciara 31029;	A1
Act Notarial nr. 608, din 23/02/2021 emis de B.N.P. MARIA APOSTOL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LEONTE VASILE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31029/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 11744 din 13/05/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1450, din 10/05/2021 emis de COMUNA DRAGUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LEONTE VASILE</b> , casatorit cu 2) <b>LEONTE ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31029/Draguseni, inscrisa prin incheierea nr. 11744 din 13/05/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

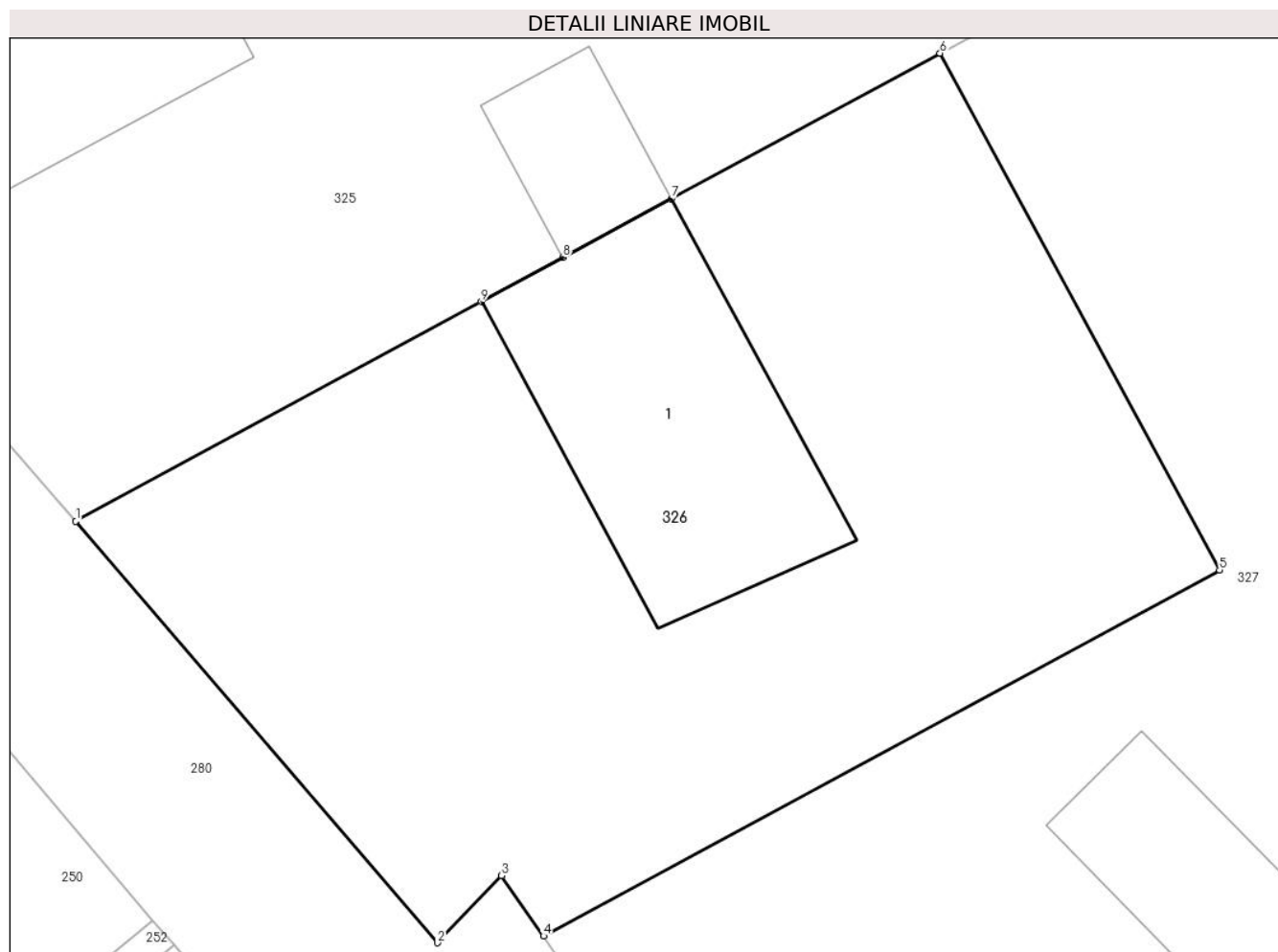
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31043	500	Teren partial imprejmuit cu gard din lemn;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	14	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31043-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta construita in anul 1998. Cu utilitati: energie electrica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.826,876 645.642,279	2	613.837,939 645.629,396	16.981
2	613.837,939 645.629,396	3	613.839,899 645.631,449	2.838
3	613.839,899 645.631,449	4	613.841,184 645.629,602	2.25



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	613.841,184 645.629,602	5	613.861,862 645.640,795	23.513
5	613.861,862 645.640,795	6	613.853,313 645.656,589	17.959
6	613.853,313 645.656,589	7	613.845,098 645.652,143	9.341
7	613.845,098 645.652,143	8	613.841,779 645.650,346	3.774
8	613.841,779 645.650,346	9	613.839,277 645.648,992	2.845
9	613.839,277 645.648,992	1	613.826,876 645.642,279	14.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31042	4.500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din lemn;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31042-C1	Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexaconstructuita in anul 1999. Cu utilitati:energie electrica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20713 / 06/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2881, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31042 a imobilului cu numarul cadastral 31042 / UAT Draguseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31029 inscris in cartea funciara 31029;	A1
<b>20714 / 06/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2882, din 05/08/2021 emis de Apostol Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONTE ALEXANDRU-DANIEL, necasatorit	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

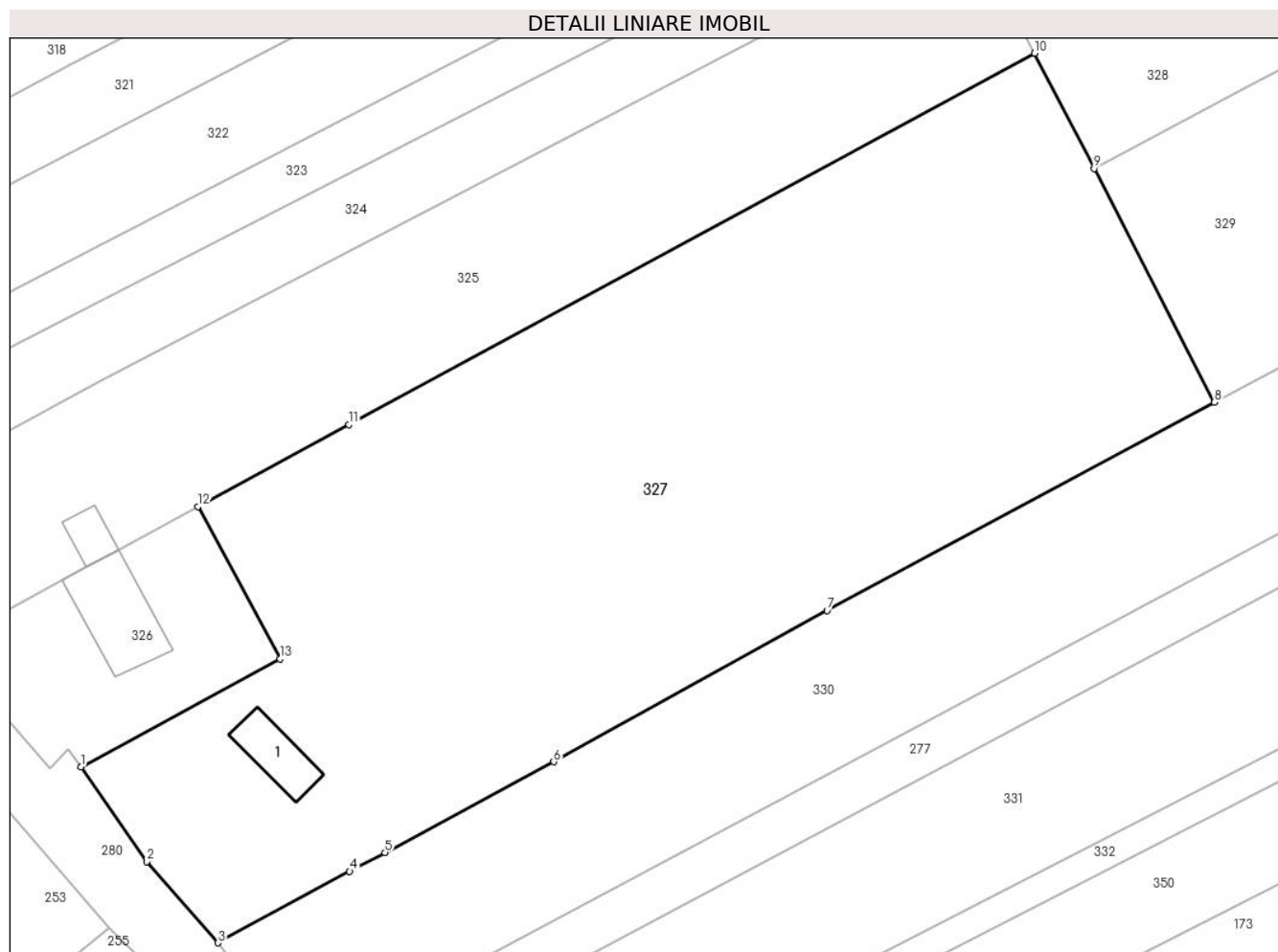
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31042	4.500	Teren partial imprejmuit cu gard din lemn;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.270	14	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.
2	arabil	DA	3.230	14	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31042-C1	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa construita în anul 1999. Cu utilitati:energie electrica.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.841,184 645.629,602	2	613.848,021 645.619,777	11.97
2	613.848,021 645.619,777	3	613.855,403 645.611,371	11.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.855,403 645.611,371	4	613.869,075 645.618,775	15.548
4	613.869,075 645.618,775	5	613.872,722 645.620,733	4.139
5	613.872,722 645.620,733	6	613.890,24 645.630,138	19.883
6	613.890,24 645.630,138	7	613.918,588 645.645,796	32.385
7	613.918,588 645.645,796	8	613.958,777 645.667,388	45.622
8	613.958,777 645.667,388	9	613.946,284 645.691,616	27.259
9	613.946,284 645.691,616	10	613.940,117 645.703,576	13.456
10	613.940,117 645.703,576	11	613.868,997 645.665,079	80.871
11	613.868,997 645.665,079	12	613.853,313 645.656,589	17.834
12	613.853,313 645.656,589	13	613.861,862 645.640,795	17.959
13	613.861,862 645.640,795	1	613.841,184 645.629,602	23.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30895	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15915 / 25/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 45, din 02/11/2009 emis de B.N.P. STEFAN SORIN UMBRARESCU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>MOGOS ANDREEA ALINA</b> , lipsă CNP proprietar	A1
B8	Se noteaza scimbartea numelui proprietarei tabulare din Mogos Viorica in Ianus Viorica	A1
<b>23225 / 02/09/2019</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4805, din 13/05/2010 emis de judecatoria Bacau;		
B10	Se noteaza schimbare nume proprietar tabular de sub B6 ,din IANUS VIORICA in MOGOȘ VIORICA	A1
<b>25698 / 27/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 3361, din 19/09/2019 emis de Isachi Dragos;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) <b>LEONTE ALEXANDRU-DANIEL</b> , necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI**

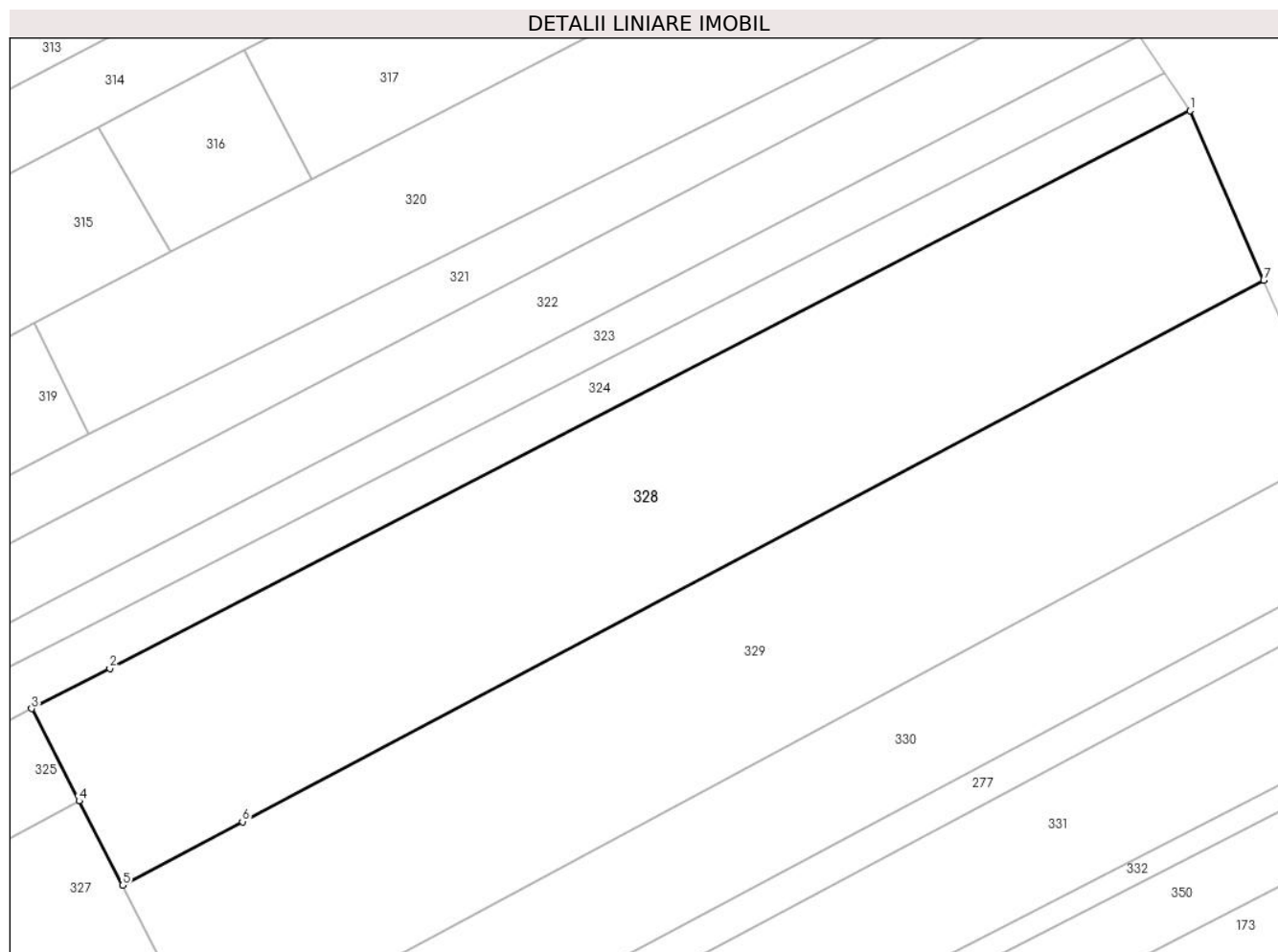
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25698 / 27/09/2019</b>		
Act Administrativ nr. D.10 333341, din 10/04/2019 emis de PRIM. COM. DRAGUSENI;		
C2	Se noteaza radierea ipotecii legale inscrise conform contractului nr 3678/2008	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30895	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	446	14	-	-	Teren arabil - Extravilan neimprejmuit.
2	arabil	NU	4.554	14	188	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.097,8 645.801,46	2	613.944,452 645.722,384	172.536
2	613.944,452 645.722,384	3	613.933,366 645.716,668	12.473
3	613.933,366 645.716,668	4	613.940,117 645.703,576	14.73
4	613.940,117 645.703,576	5	613.946,284 645.691,616	13.456



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.946,284 645.691,616	6	613.963,287 645.700,627	19.243
6	613.963,287 645.700,627	7	614.108,239 645.777,445	164.049
7	614.108,239 645.777,445	1	614.097,8 645.801,46	26.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>329 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1288, din 20/04/1996 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANTORU VASILE, lipsă CNP proprietar 2) CANTORIU DUMITRU 3) CANTORIU GHEORGHE 4) CANTORIU COSTACHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

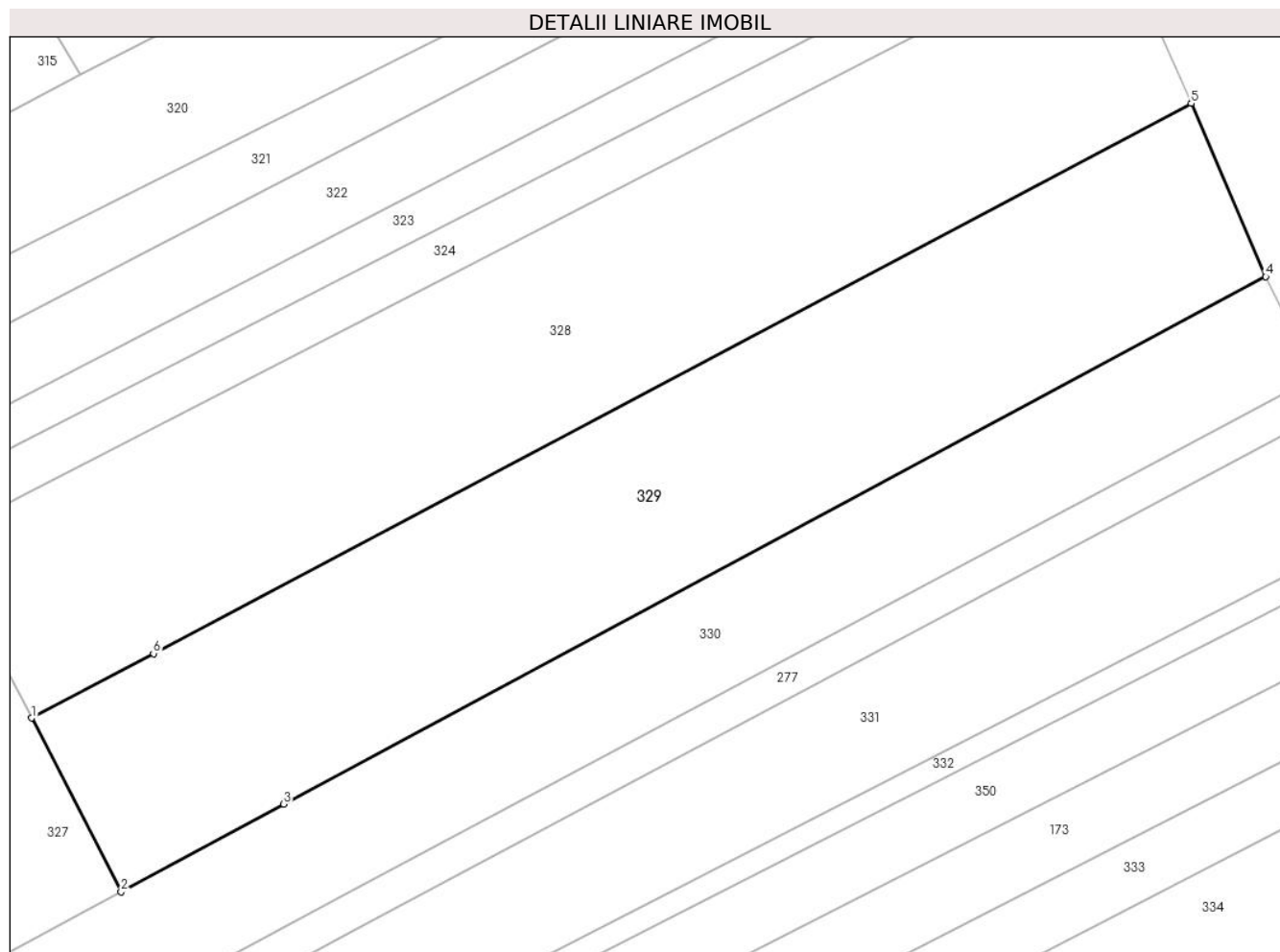
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.877	diferența de suprafață nu s-a regăsit la măsurători

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	14	-	-	loc numit Standoală
2	arabil	NU	4.265	14	188	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.946,284 645.691,616	2	613.958,777 645.667,388	27.259
2	613.958,777 645.667,388	3	613.981,496 645.679,594	25.79
3	613.981,496 645.679,594	4	614.118,632 645.753,271	155.675
4	614.118,632 645.753,271	5	614.108,239 645.777,445	26.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.108,239 645.777,445	6	613.963,287 645.700,627	164.049
6	613.963,287 645.700,627	1	613.946,284 645.691,616	19.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30252	4.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20976 / 29/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1025, din 26/09/2014 emis de lordache Raluca Andrea;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MIHAI, casatorit cu 2) LUPU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

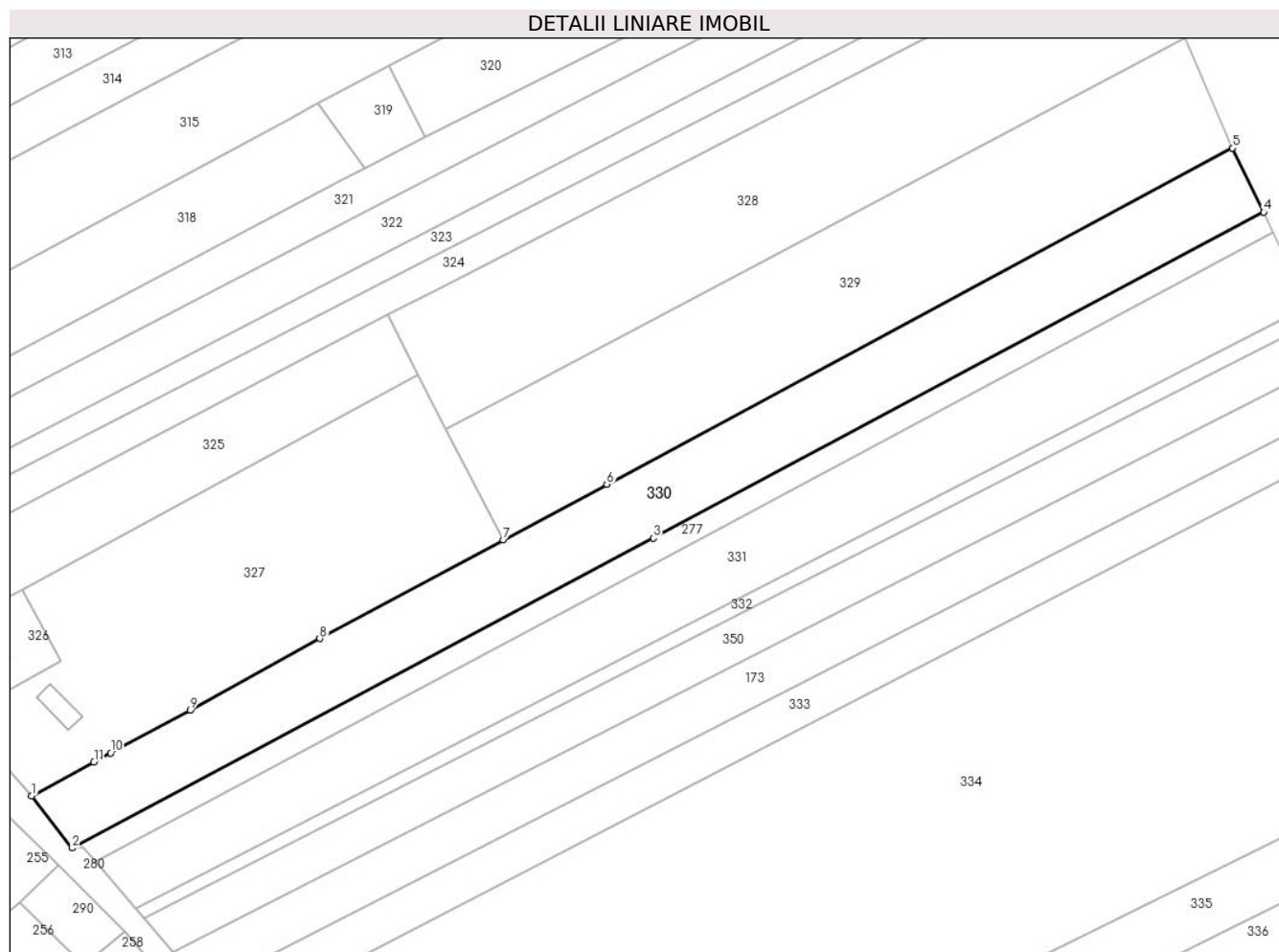
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30252	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.132	14	-	-	Partial împrejmuit cu gard de lemn
2	arabil	NU	2.368	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.855,403 645.611,371	2	613.864,326 645.599,902	14.531
2	613.864,326 645.599,902	3	613.991,68 645.667,829	144.337
3	613.991,68 645.667,829	4	614.125,498 645.739,204	151.663
4	614.125,498 645.739,204	5	614.118,632 645.753,271	15.653



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.118,632 645.753,271	6	613.981,496 645.679,594	155.675
6	613.981,496 645.679,594	7	613.958,777 645.667,388	25.79
7	613.958,777 645.667,388	8	613.918,588 645.645,796	45.622
8	613.918,588 645.645,796	9	613.890,24 645.630,138	32.385
9	613.890,24 645.630,138	10	613.872,722 645.620,733	19.883
10	613.872,722 645.620,733	11	613.869,075 645.618,775	4.139
11	613.869,075 645.618,775	1	613.855,403 645.611,371	15.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>331 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 848, din 25/04/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>TOCILĂ GHEORGHE</b> , lipsă CNP proprietar 2) <b>PÎCLĂ ELENA</b> 3) <b>OLARU MARIA</b> , lipsă CNP proprietar 4) <b>DASCALU ANETA</b> , lipsă CNP proprietar 5) <b>OLENICI FRĂSÎNA</b> , lipsă CNP proprietar 6) <b>TOCILĂ COSTACHE</b> , lipsă CNP proprietar	

**C. Partea III. SARCINI .**

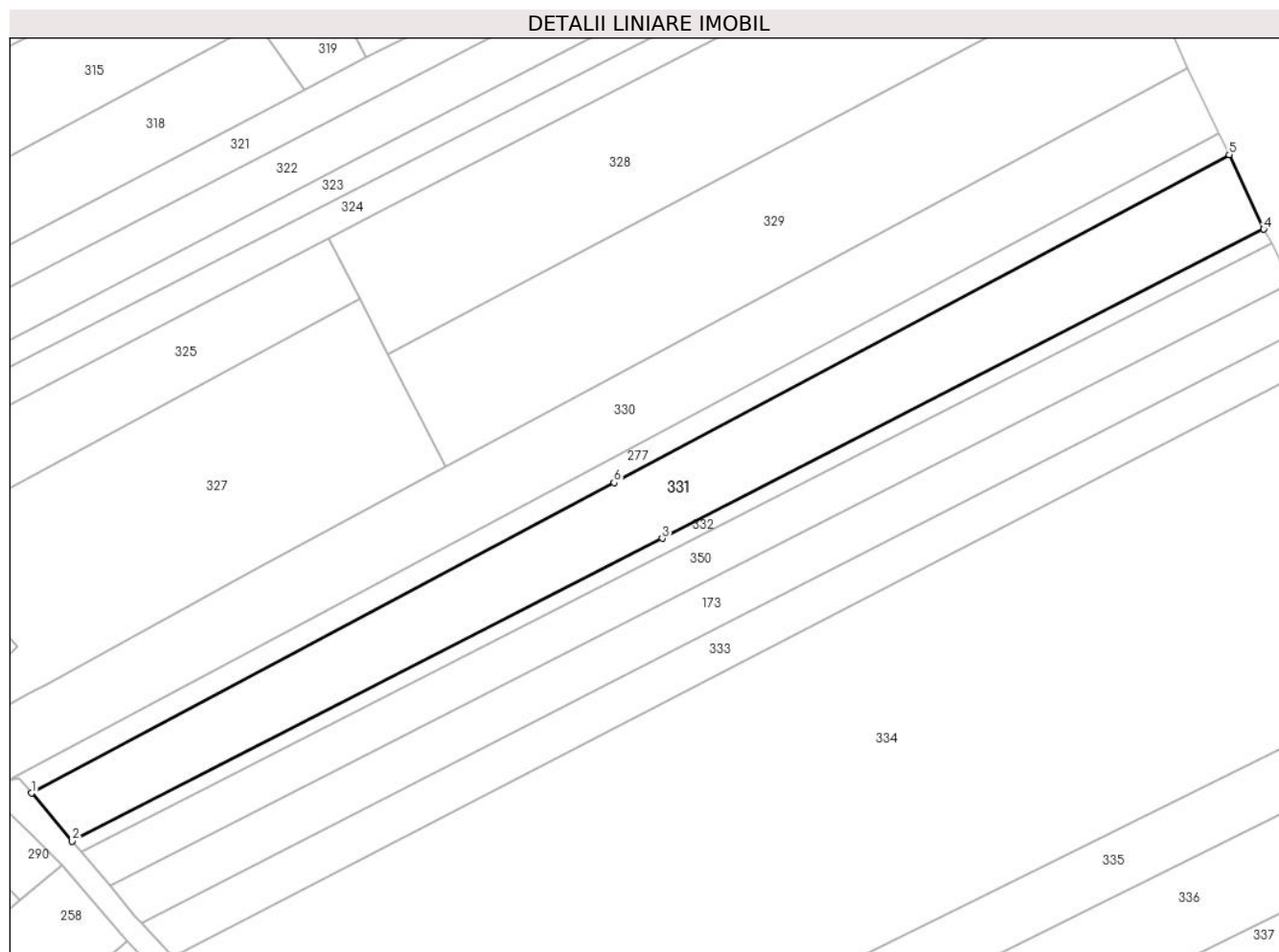
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.048	14	184, 188	-	loc numit Fântâna Mariei
2	arabil	NU	2.452	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.869,389 645.597,062	2	613.878,167 645.586,706	13.576
2	613.878,167 645.586,706	3	614.005,406 645.651,975	143.003
3	614.005,406 645.651,975	4	614.135,114 645.718,612	145.824
4	614.135,114 645.718,612	5	614.127,664 645.734,652	17.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.127,664 645.734,652	6	613.995,009 645.663,984	150.304
6	613.995,009 645.663,984	1	613.869,389 645.597,062	142.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 916	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>332 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 5214, din 13/12/2016 emis de SPN Apostol;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUTARIU VIORICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

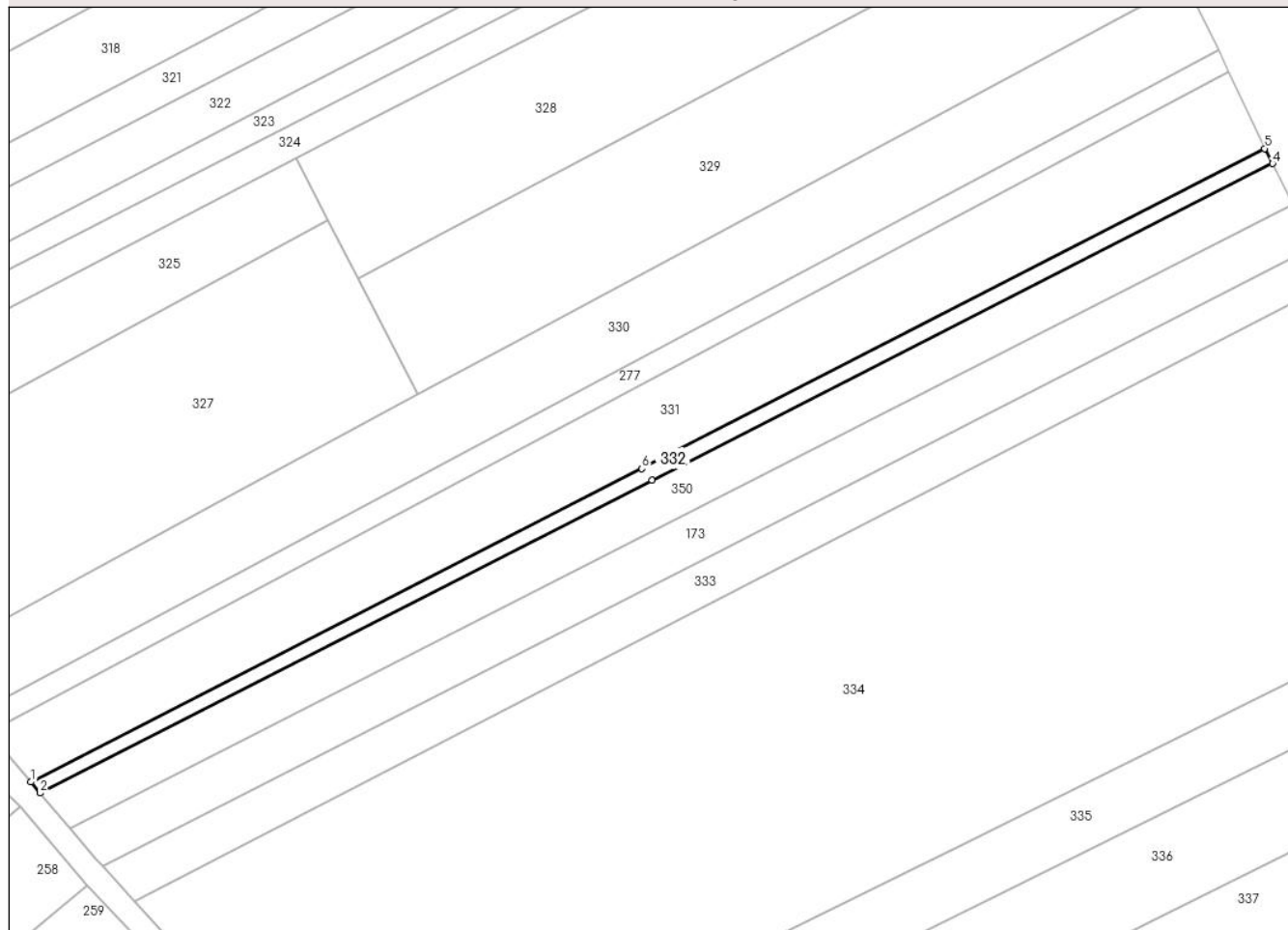
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 916	diferenta de suprafata nu s-a regasit la masuratori

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	431	14	184, 188	-	loc numit Fântâna Mariei
2	arabil	NU	485	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.878,167 645.586,706	2	613.880,102 645.584,423	2.993
2	613.880,102 645.584,423	3	614.007,51 645.649,544	143.086
3	614.007,51 645.649,544	4	614.136,747 645.715,472	145.082
4	614.136,747 645.715,472	5	614.135,114 645.718,612	3.539



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.135,114 645.718,612	6	614.005,406 645.651,975	145.824
6	614.005,406 645.651,975	1	613.878,167 645.586,706	143.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>333 / 11/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 1136, din 20/12/1995 emis de Comisia Județeană Suceava;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCUTARIU MIRCEA	

**C. Partea III. SARCINI .**

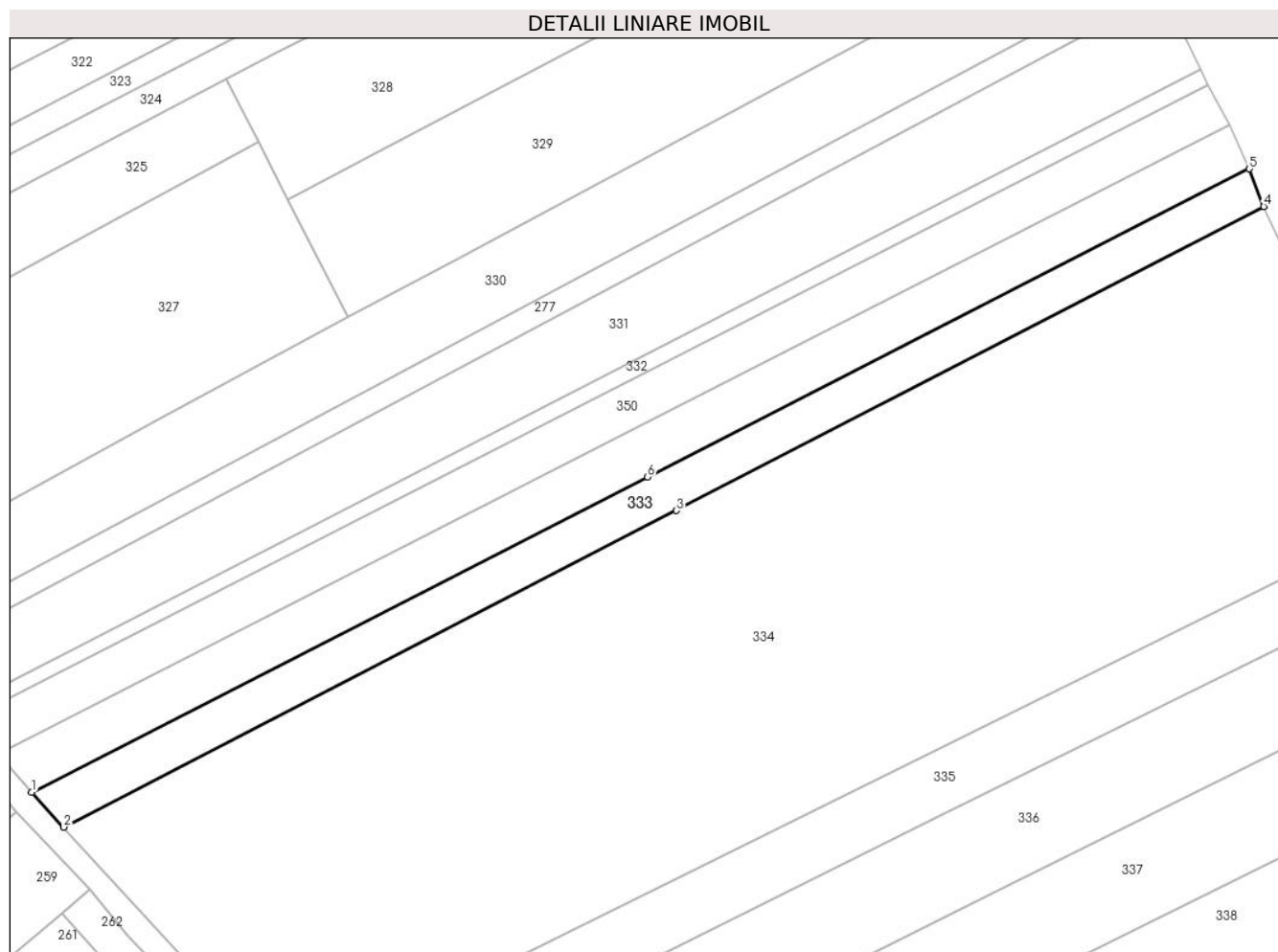
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.311	14	184, 188	-	loc numit Standoală
2	arabil	NU	1.189	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.893,184 645.569,126	2	613.899,802 645.561,925	9.78
2	613.899,802 645.561,925	3	614.026,672 645.627,409	142.773
3	614.026,672 645.627,409	4	614.148,251 645.690,329	136.896
4	614.148,251 645.690,329	5	614.145,29 645.698,1	8.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.145,29 645.698,1	6	614.020,671 645.634,342	139.982
6	614.020,671 645.634,342	1	613.893,184 645.569,126	143.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.434	Sector cadastral:14 Teren neimprijmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>334 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

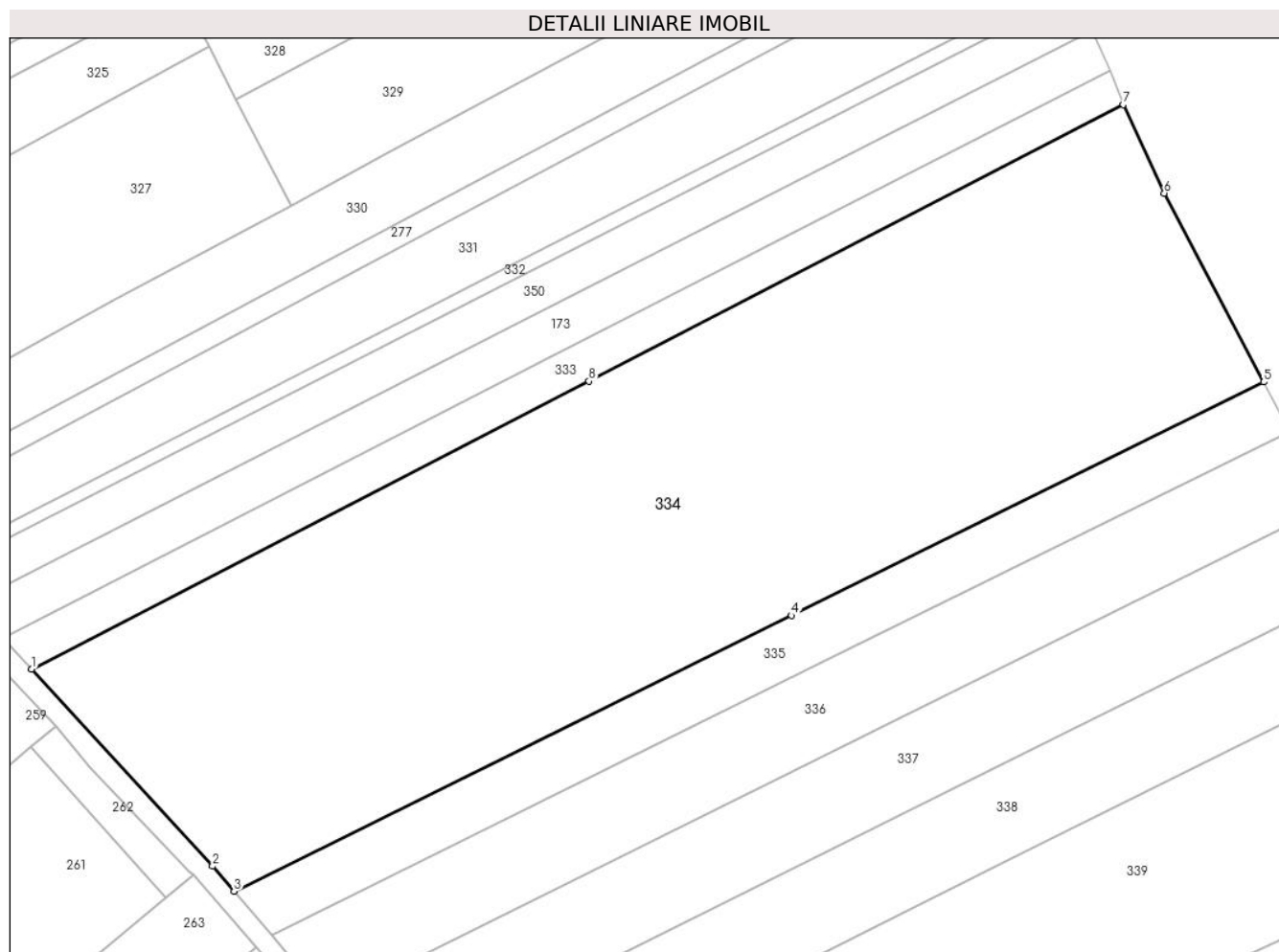
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.434	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.533	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	8.901	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.899,802 645.561,925	2	613.940,979 645.517,123	60.85
2	613.940,979 645.517,123	3	613.945,857 645.511,398	7.521
3	613.945,857 645.511,398	4	614.072,791 645.574,136	141.592
4	614.072,791 645.574,136	5	614.180,234 645.627,231	119.846



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.180,234 645.627,231	6	614.157,604 645.670,194	48.559
6	614.157,604 645.670,194	7	614.148,251 645.690,329	22.201
7	614.148,251 645.690,329	8	614.026,672 645.627,409	136.896
8	614.026,672 645.627,409	1	613.899,802 645.561,925	142.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>335 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1442, din 14/05/1997 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARNA HARALAMB</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

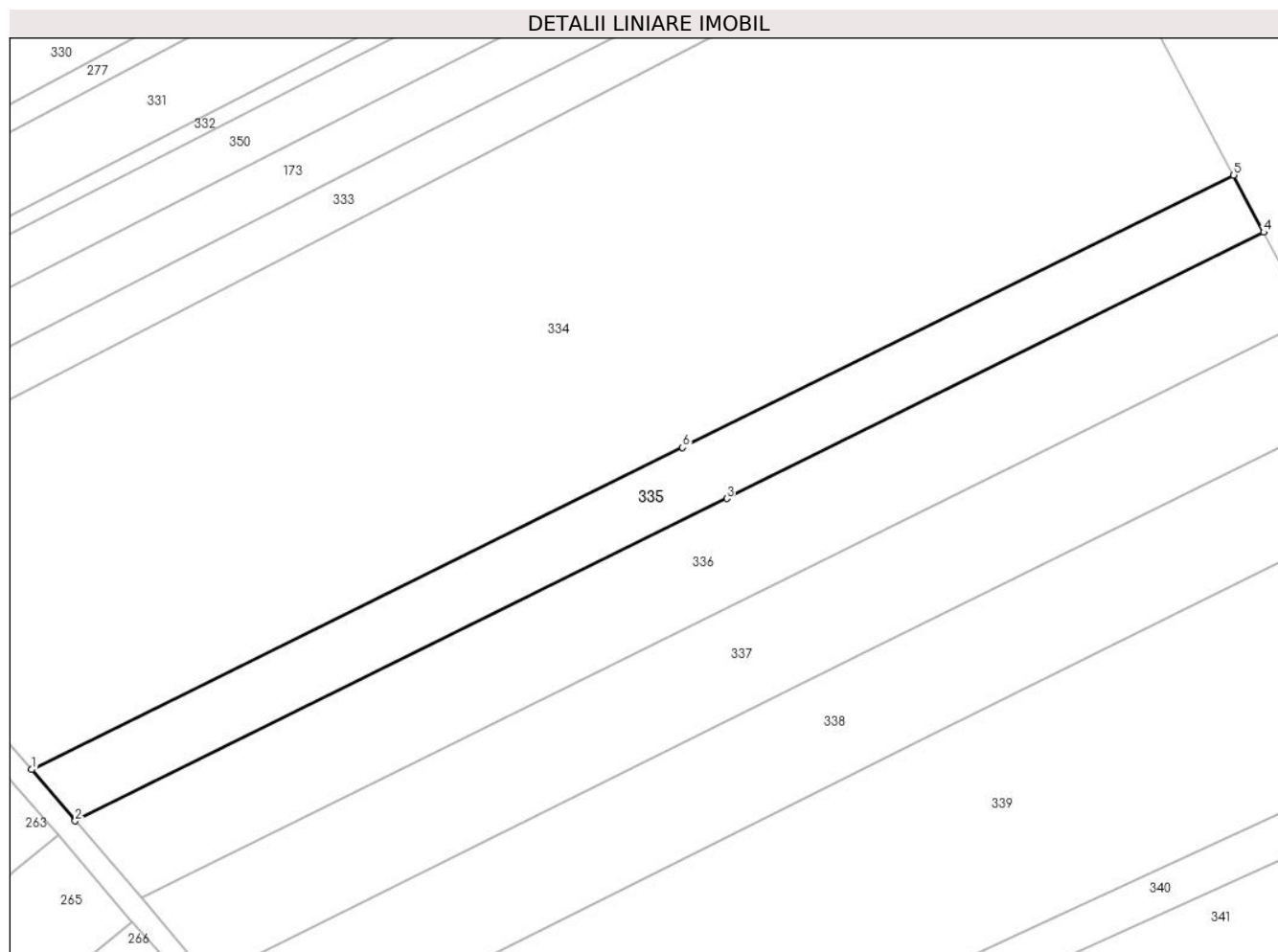
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.803	14	184, 188	-	loc numit Standoală
2	arabil	NU	1.497	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.945,857 645.511,398	2	613.954,383 645.501,392	13.146
2	613.954,383 645.501,392	3	614.081,384 645.564,21	141.688
3	614.081,384 645.564,21	4	614.186,089 645.616,081	116.849
4	614.186,089 645.616,081	5	614.180,234 645.627,231	12.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.180,234 645.627,231	6	614.072,791 645.574,136	119.846
6	614.072,791 645.574,136	1	613.945,857 645.511,398	141.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.890	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>336 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

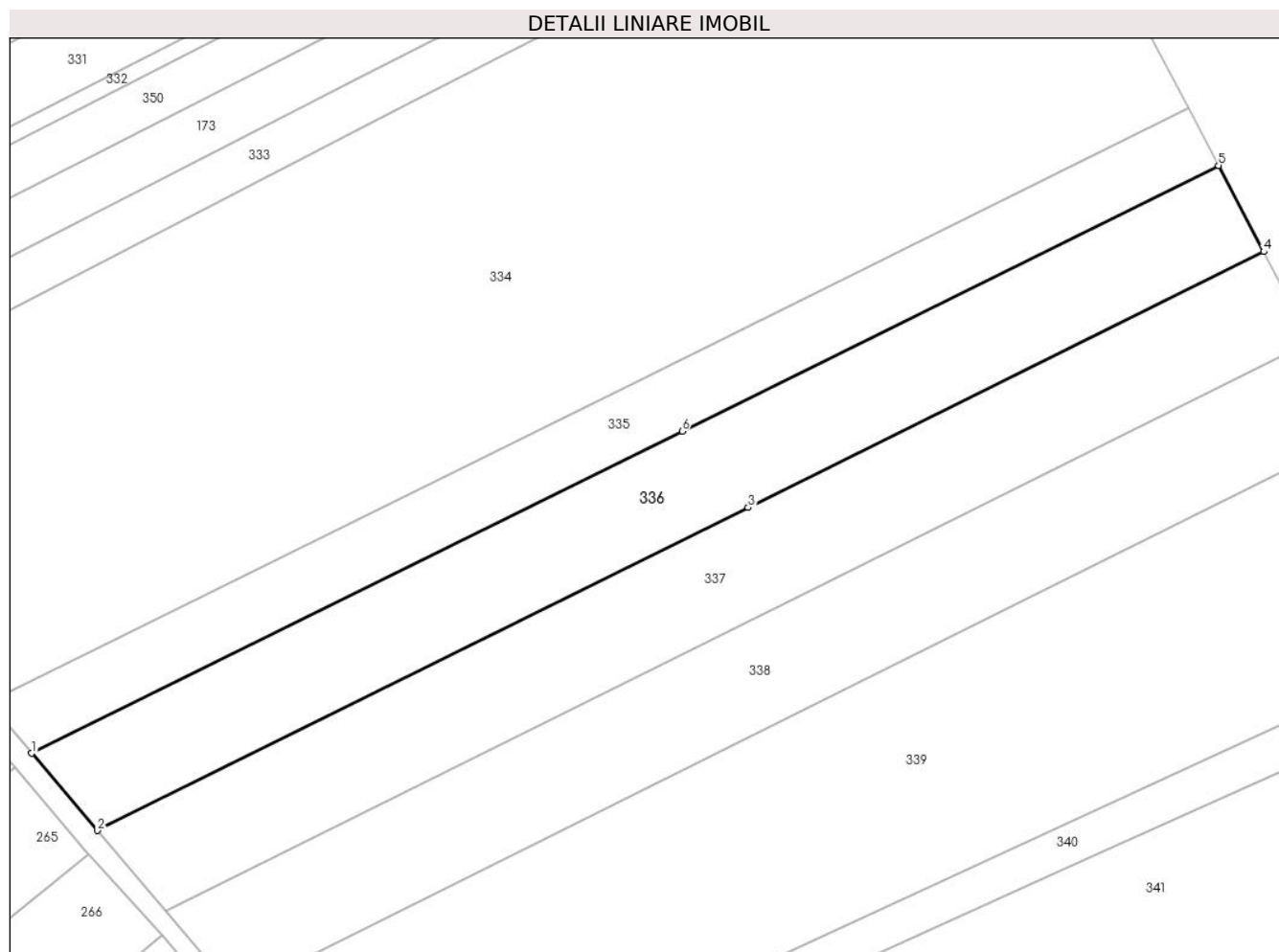
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.710	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	2.180	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.954,383 645.501,392	2	613.967,22 645.486,326	19.793
2	613.967,22 645.486,326	3	614.094,261 645.549,336	141.809
3	614.094,261 645.549,336	4	614.194,921 645.599,261	112.361
4	614.194,921 645.599,261	5	614.186,089 645.616,081	18.998



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.186,089 645.616,081	6	614.081,384 645.564,21	116.849
6	614.081,384 645.564,21	1	613.954,383 645.501,392	141.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30615	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20511 / 19/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 4053, din 19/09/2018 emis de Apostol Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN CRISTINEL-MIHAI, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

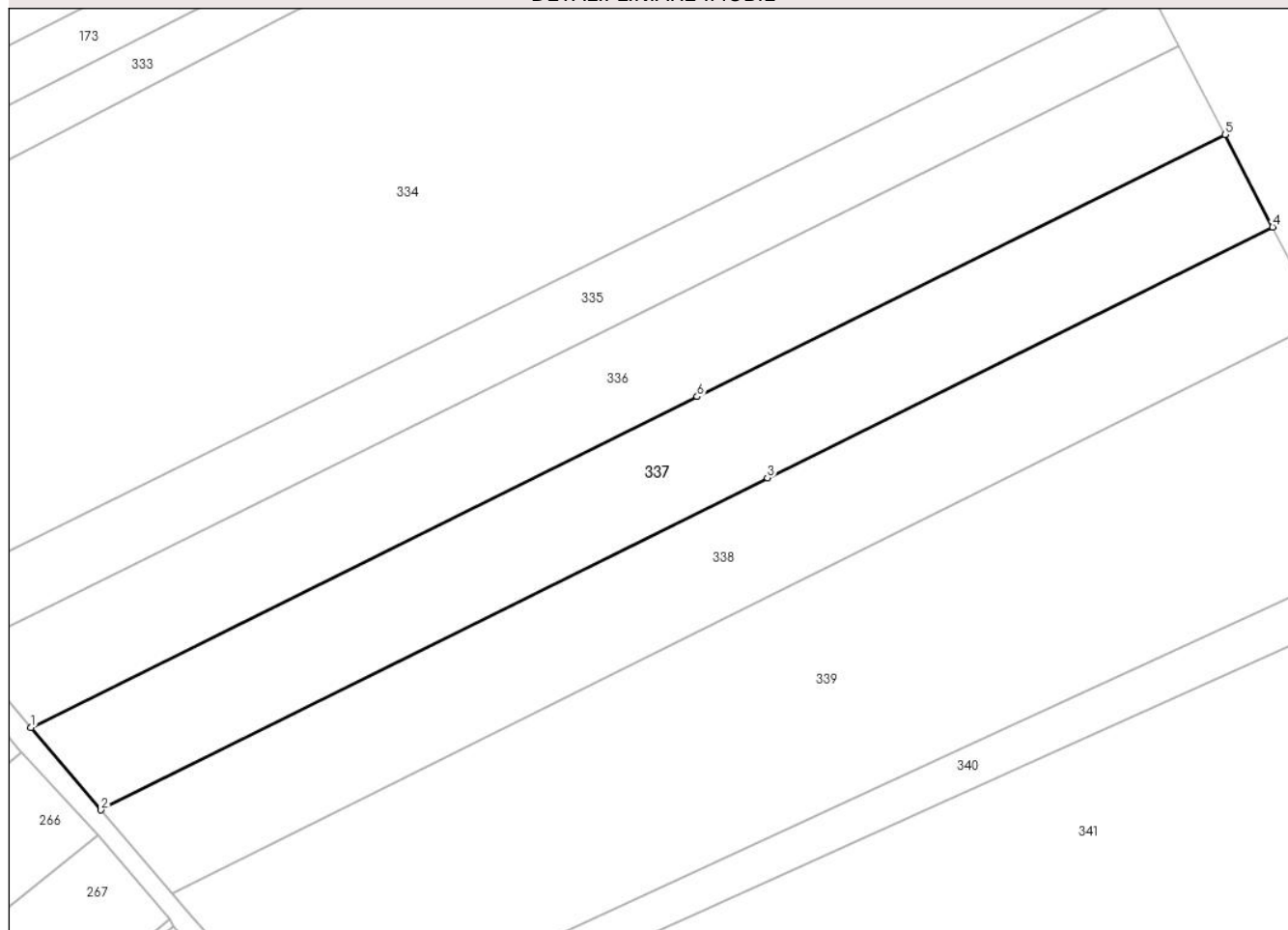
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30615	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.823	14	-	-	
2	arabil	NU	2.177	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.967,22 645.486,326	2	613.980,593 645.470,631	20.62
2	613.980,593 645.470,631	3	614.107,645 645.533,876	141.923
3	614.107,645 645.533,876	4	614.203,979 645.581,656	107.532
4	614.203,979 645.581,656	5	614.194,921 645.599,261	19.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.194,921 645.599,261	6	614.094,261 645.549,336	112.361
6	614.094,261 645.549,336	1	613.967,22 645.486,326	141.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30599	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20512 / 19/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 4054, din 19/09/2018 emis de Apostol Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOIAN CRISTINEL-MIHAI, necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

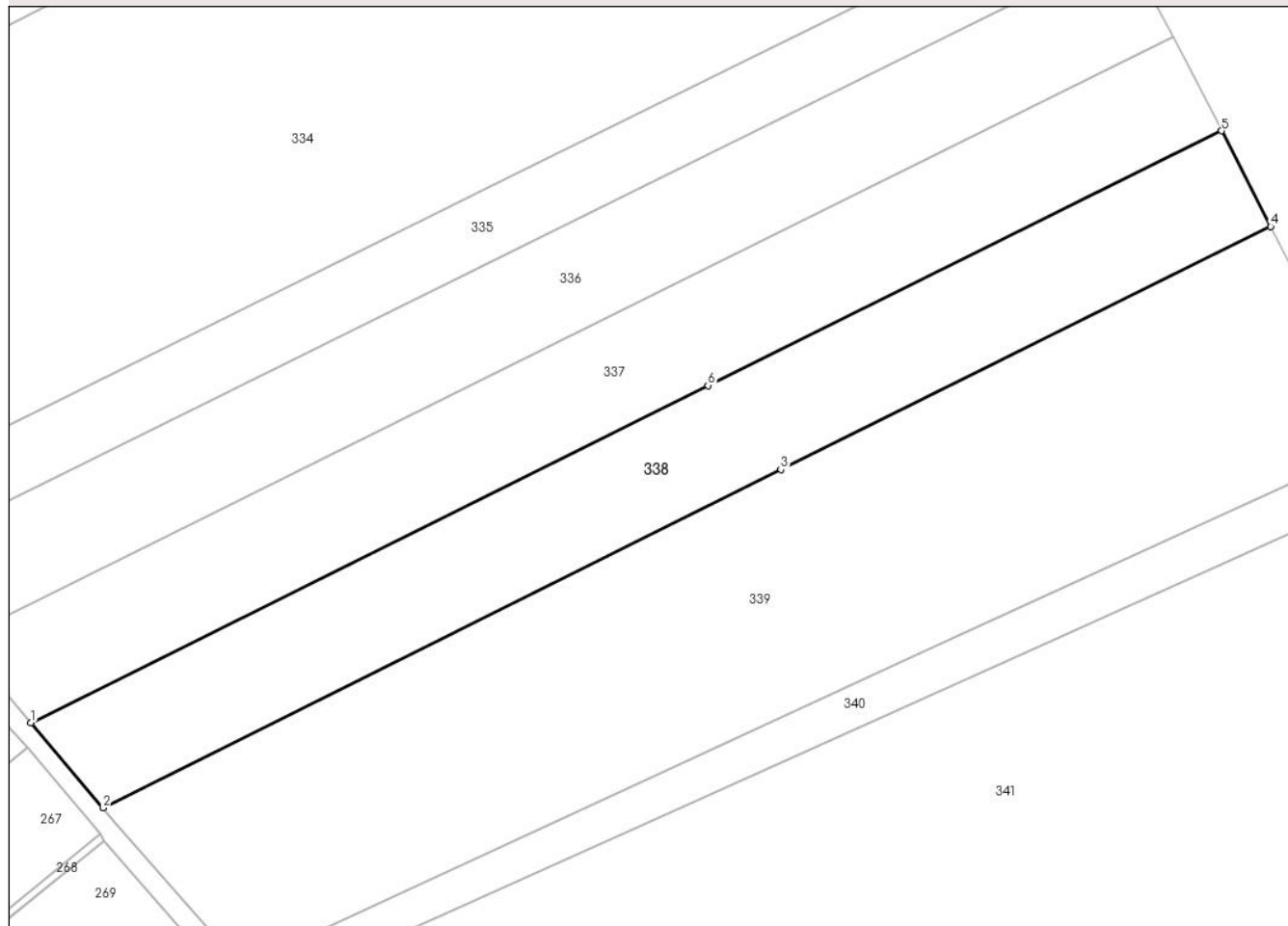
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30599	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.877	14	-	-	
2	arabil	NU	2.123	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.980,593 645.470,631	2	613.994,17 645.454,697	20.934
2	613.994,17 645.454,697	3	614.121,303 645.518,1	142.066
3	614.121,303 645.518,1	4	614.213,222 645.563,69	102.604
4	614.213,222 645.563,69	5	614.203,979 645.581,656	20.204



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.203,979 645.581,656	6	614.107,645 645.533,876	107.532
6	614.107,645 645.533,876	1	613.980,593 645.470,631	141.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>339 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

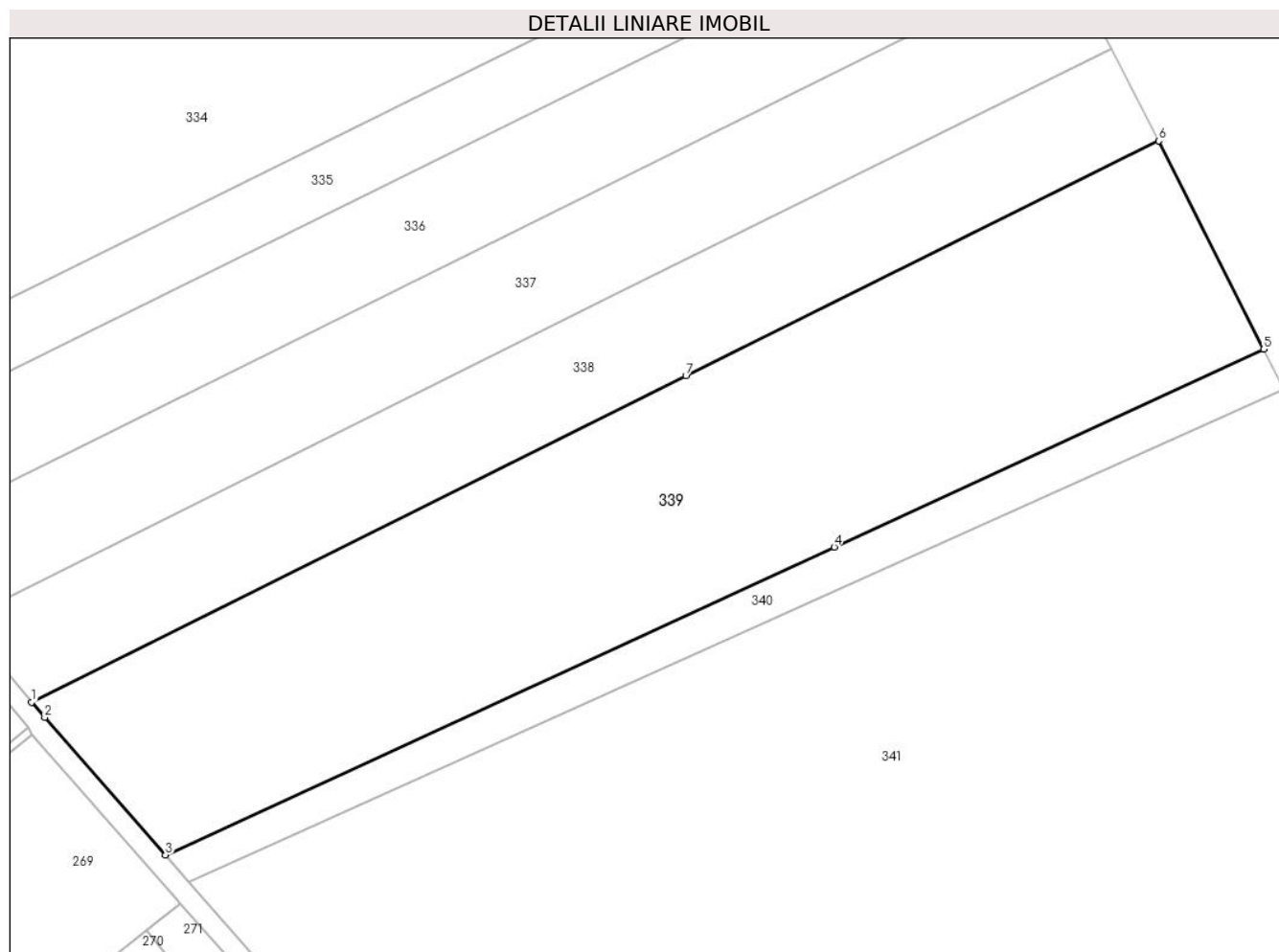
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.735	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	4.265	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.994,17 645.454,697	2	613.996,701 645.451,726	3.903
2	613.996,701 645.451,726	3	614.020,195 645.425,029	35.563
3	614.020,195 645.425,029	4	614.150,112 645.484,821	143.016
4	614.150,112 645.484,821	5	614.233,593 645.523,272	91.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.233,593 645.523,272	6	614.213,222 645.563,69	45.261
6	614.213,222 645.563,69	7	614.121,303 645.518,1	102.604
7	614.121,303 645.518,1	1	613.994,17 645.454,697	142.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>340 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

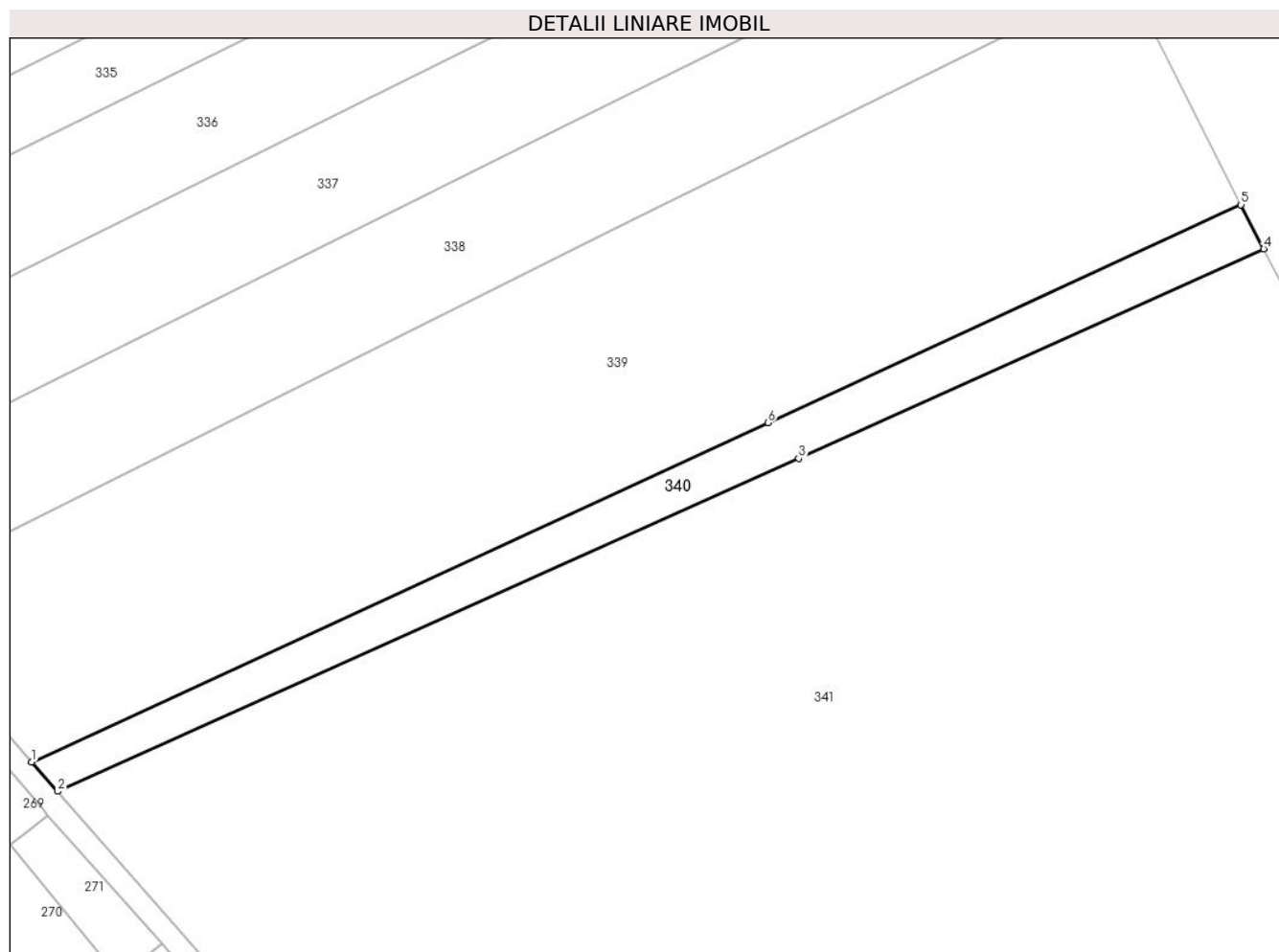
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.042	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	758	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.020,195 645.425,029	2	614.024,753 645.419,85	6.899
2	614.024,753 645.419,85	3	614.155,536 645.478,555	143.354
3	614.155,536 645.478,555	4	614.237,602 645.515,512	90.004
4	614.237,602 645.515,512	5	614.233,593 645.523,272	8.734



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.233,593 645.523,272	6	614.150,112 645.484,821	91.911
6	614.150,112 645.484,821	1	614.020,195 645.425,029	143.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42.218	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>341 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

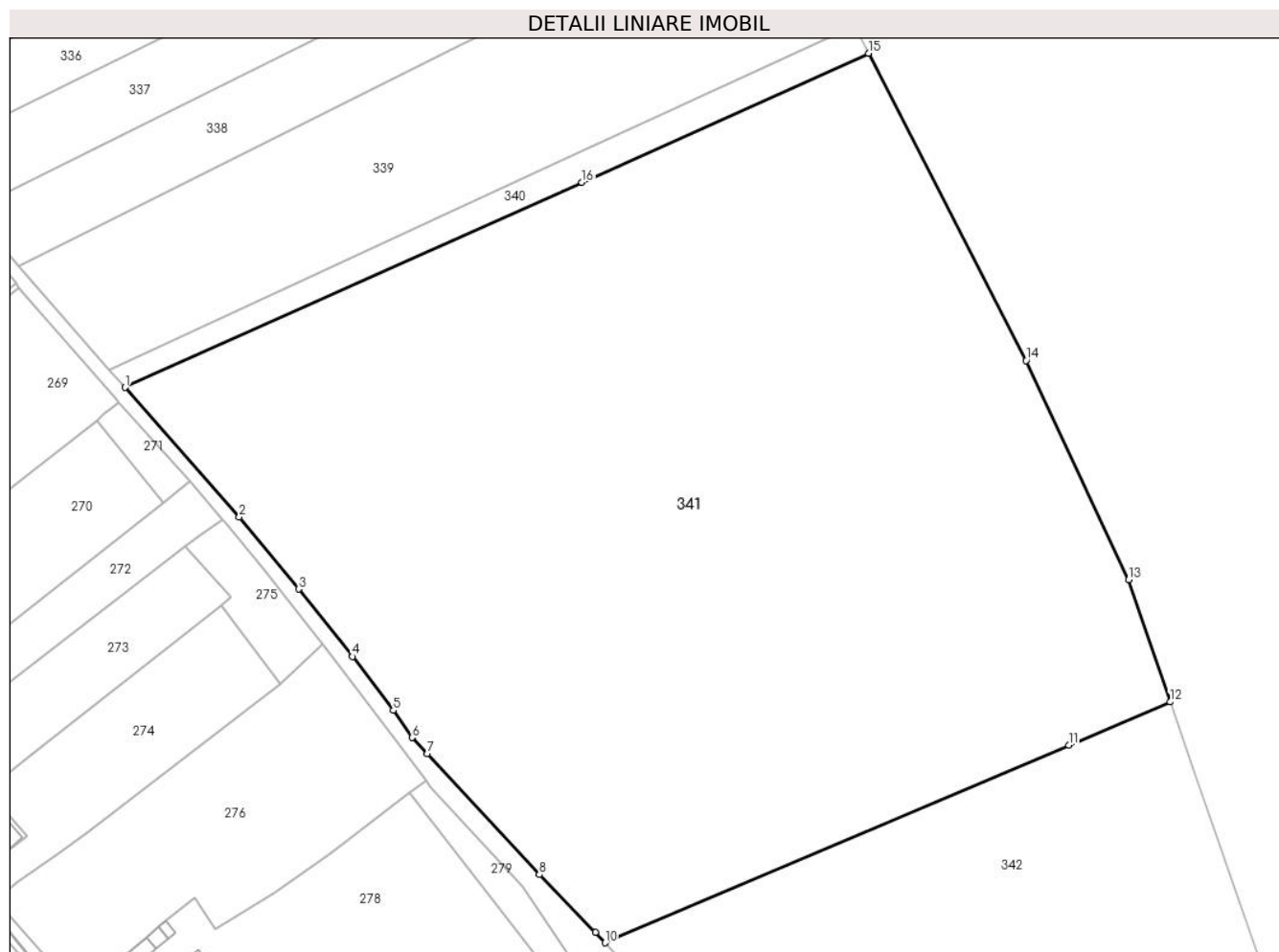
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	29.270	14	184, 188	-	
2	arabil	NU	12.948	14	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.024,753 645.419,85	2	614.057,389 645.382,765	49.4
2	614.057,389 645.382,765	3	614.074,426 645.362,193	26.711
3	614.074,426 645.362,193	4	614.089,85 645.342,855	24.736
4	614.089,85 645.342,855	5	614.101,515 645.327,441	19.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.101,515 645.327,441	6	614.106,918 645.319,659	9.474
6	614.106,918 645.319,659	7	614.111,316 645.315,11	6.327
7	614.111,316 645.315,11	8	614.143,322 645.280,475	47.159
8	614.143,322 645.280,475	9	614.159,429 645.263,911	23.104
9	614.159,429 645.263,911	10	614.162,208 645.260,947	4.063
10	614.162,208 645.260,947	11	614.294,963 645.317,5	144.299
11	614.294,963 645.317,5	12	614.324,01 645.329,874	31.573
12	614.324,01 645.329,874	13	614.312,12 645.364,864	36.955
13	614.312,12 645.364,864	14	614.282,752 645.427,57	69.242
14	614.282,752 645.427,57	15	614.237,602 645.515,512	98.855
15	614.237,602 645.515,512	16	614.155,536 645.478,555	90.004
16	614.155,536 645.478,555	1	614.024,753 645.419,85	143.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>342 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1637, din 29/05/2024 emis de Primăria Comunei Drăgușeni;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGUȘENI, CIF:4326795	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

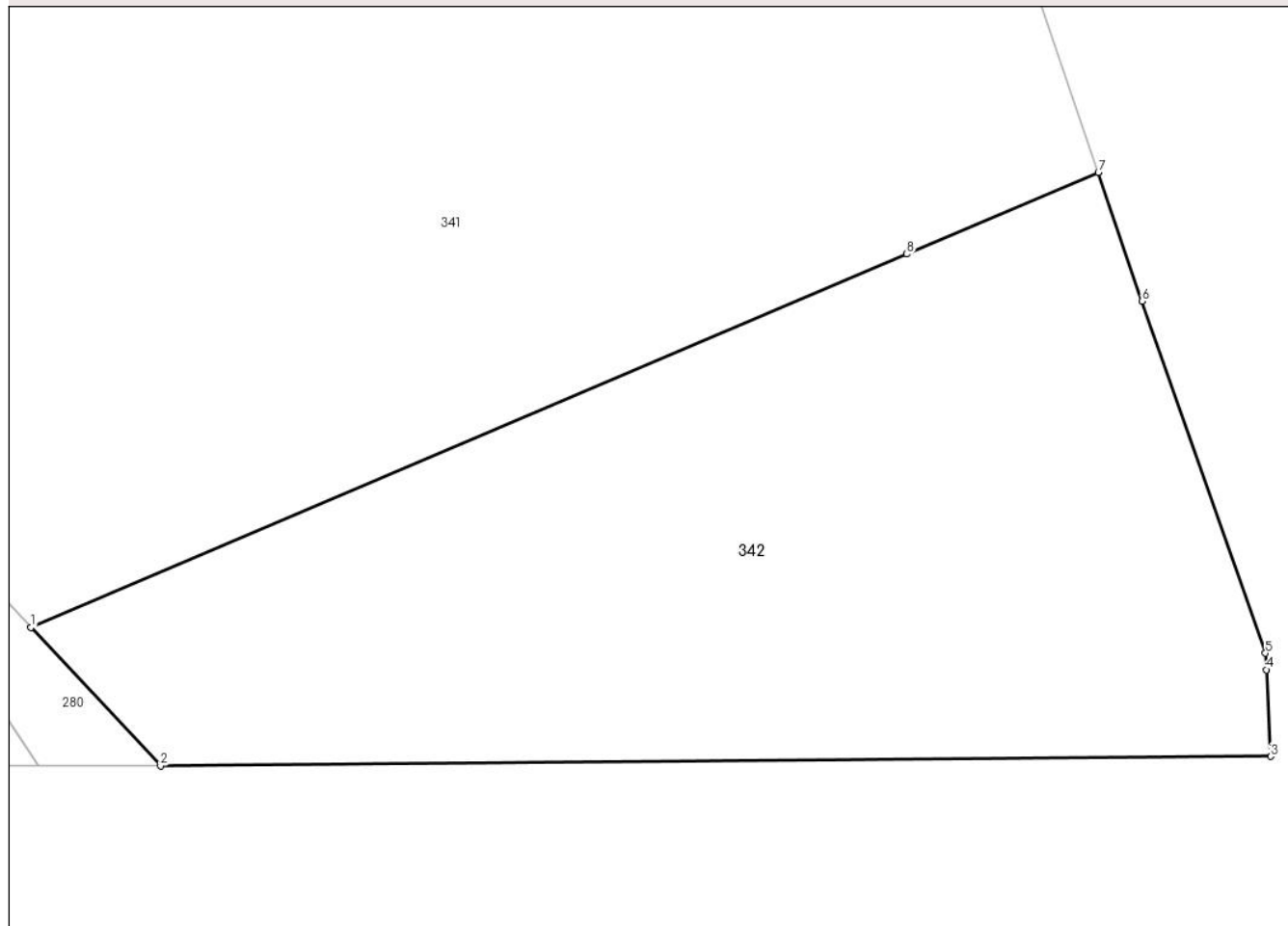
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.727	14	188	-	loc numit Lotul Școlii
2	arabil	NU	1.273	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.162,208 645.260,947	2	614.181,878 645.239,962	28.762
2	614.181,878 645.239,962	3	614.350,135 645.241,409	168.263
3	614.350,135 645.241,409	4	614.349,468 645.254,54	13.148
4	614.349,468 645.254,54	5	614.349,341 645.257,046	2.509



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.349,341 645.257,046	6	614.330,641 645.310,36	56.498
6	614.330,641 645.310,36	7	614.324,01 645.329,874	20.61
7	614.324,01 645.329,874	8	614.294,963 645.317,5	31.573
8	614.294,963 645.317,5	1	614.162,208 645.260,947	144.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Draguseni, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>343 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2557, din 23/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ONU FLORIN	A1
Act Administrativ nr. 2448, din 12/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ONU FLORIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

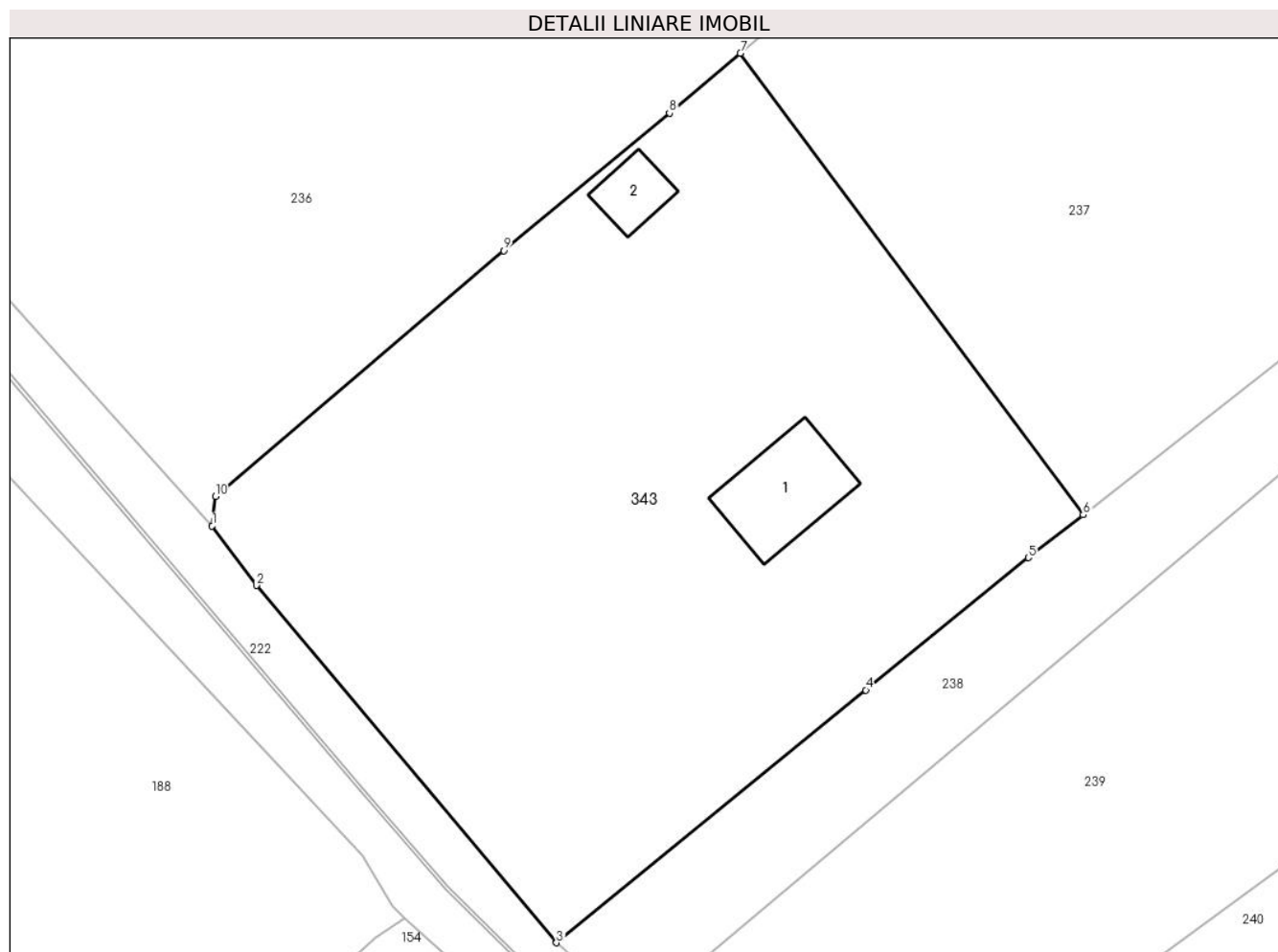
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	857	37	-	-	
2	arabil	DA	1.257	37	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.521,443 645.819,382	2	613.524,672 645.815,032	5.417
2	613.524,672 645.815,032	3	613.546,645 645.788,886	34.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	613.546,645 645.788,886	4	613.569,299 645.807,38	29.244
4	613.569,299 645.807,38	5	613.581,213 645.817,06	15.351
5	613.581,213 645.817,06	6	613.585,215 645.820,198	5.086
6	613.585,215 645.820,198	7	613.560,115 645.853,978	42.084
7	613.560,115 645.853,978	8	613.554,923 645.849,595	6.795
8	613.554,923 645.849,595	9	613.542,782 645.839,529	15.771
9	613.542,782 645.839,529	10	613.521,668 645.821,553	27.73
10	613.521,668 645.821,553	1	613.521,443 645.819,382	2.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>344 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

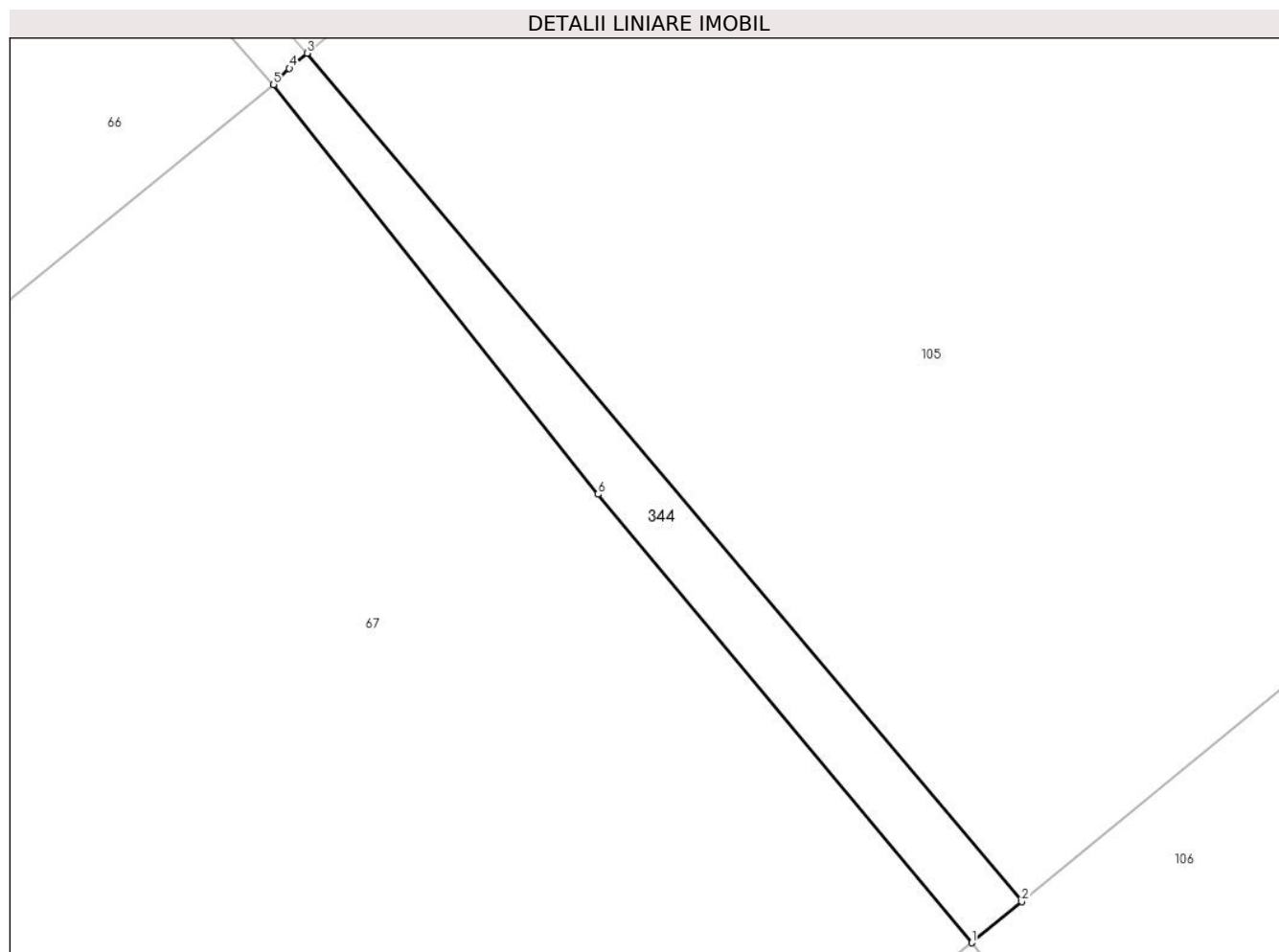
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.202,513 645.690,878	2	613.204,72 645.692,692	2.857
2	613.204,72 645.692,692	3	613.173,137 645.730,16	49.003
3	613.173,137 645.730,16	4	613.172,361 645.729,497	1.021
4	613.172,361 645.729,497	5	613.171,669 645.728,777	0.999
5	613.171,669 645.728,777	6	613.185,993 645.710,685	23.076



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.185,993 645.710,685	1	613.202,513 645.690,878	25.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.179	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>345 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

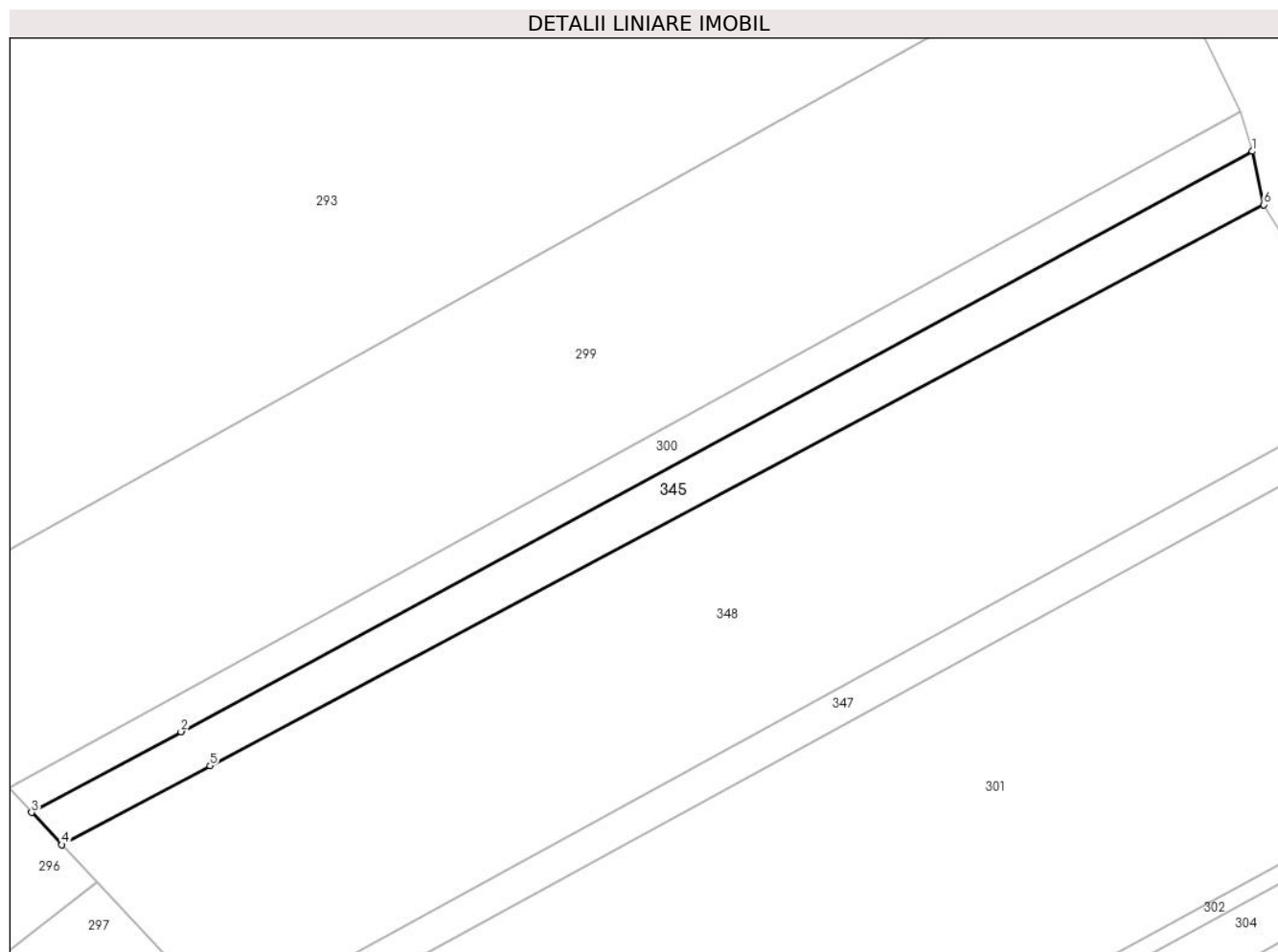
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.179	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	356	14	183	-	
2	arabil	NU	2.824	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.921,511 646.151,94	2	613.684,868 646.023,875	269.074
2	613.684,868 646.023,875	3	613.651,903 646.006,035	37.483
3	613.651,903 646.006,035	4	613.658,581 645.998,942	9.742
4	613.658,581 645.998,942	5	613.691,328 646.016,368	37.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.691,328 646.016,368	6	613.923,998 646.140,183	263.563
6	613.923,998 646.140,183	1	613.921,511 646.151,94	12.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>346 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

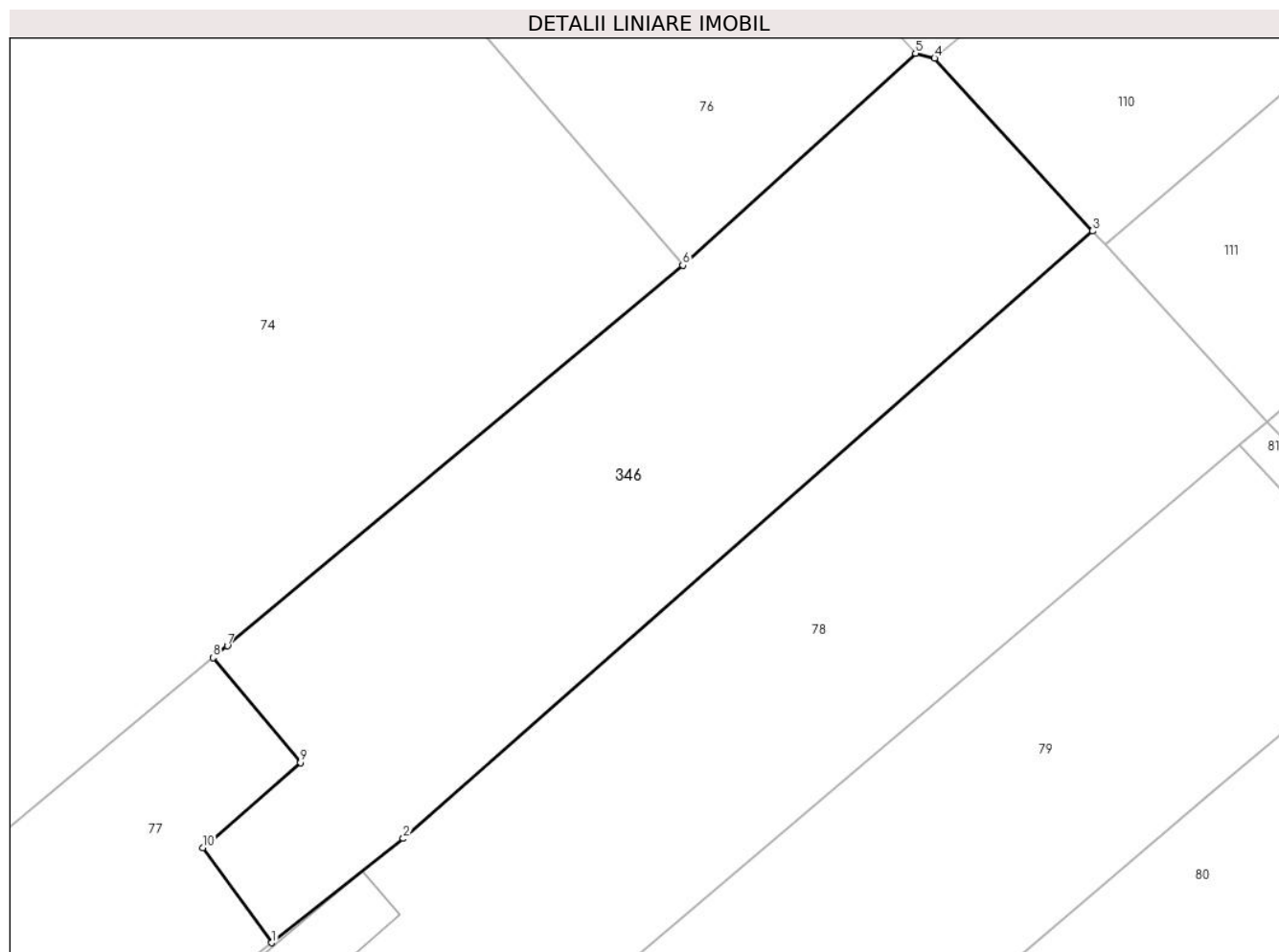
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	101	37	-	-	
2	arabil	DA	1.047	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.263,469 645.511,43	2	613.272,326 645.518,451	11.302
2	613.272,326 645.518,451	3	613.318,784 645.559,361	61.903
3	613.318,784 645.559,361	4	613.308,125 645.571,0	15.782
4	613.308,125 645.571,0	5	613.306,844 645.571,332	1.323



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.306,844 645.571,332	6	613.291,155 645.557,059	21.21
6	613.291,155 645.557,059	7	613.260,472 645.531,422	39.984
7	613.260,472 645.531,422	8	613.259,513 645.530,622	1.249
8	613.259,513 645.530,622	9	613.265,404 645.523,56	9.197
9	613.265,404 645.523,56	10	613.258,804 645.517,814	8.751
10	613.258,804 645.517,814	1	613.263,469 645.511,43	7.907

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31268	2.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13835 / 09/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 220 certificat de mostenitor, din 11/05/2022 emis de SPN APOSTOL (CM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) <b>NOUR SILVIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) <b>POȘIRCĂ ANETA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>HUDICI LOREDANA-CRISTINA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>PĂDURARIU MARCEL-SILVIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

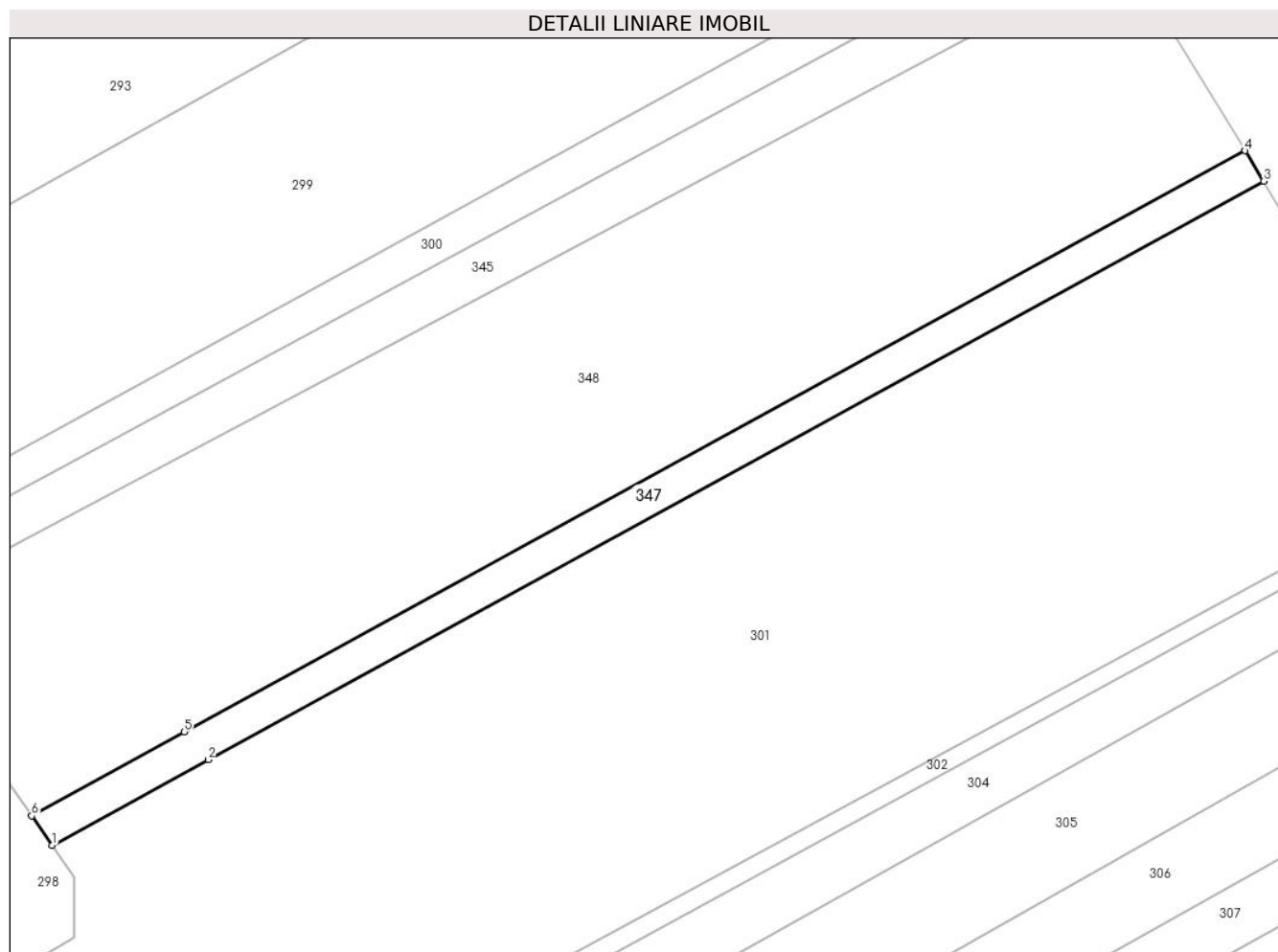
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31268	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	14	-	-	
2	arabil	NU	1.920	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.697,956 645.952,457	2	613.730,813 645.970,482	37.476
2	613.730,813 645.970,482	3	613.953,217 646.092,264	253.563
3	613.953,217 646.092,264	4	613.949,297 646.098,692	7.529
4	613.949,297 646.098,692	5	613.725,754 645.976,362	254.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.725,754 645.976,362	6	613.693,628 645.958,637	36.691
6	613.693,628 645.958,637	1	613.697,956 645.952,457	7.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.842	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>348 / 11/09/2024</b>		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

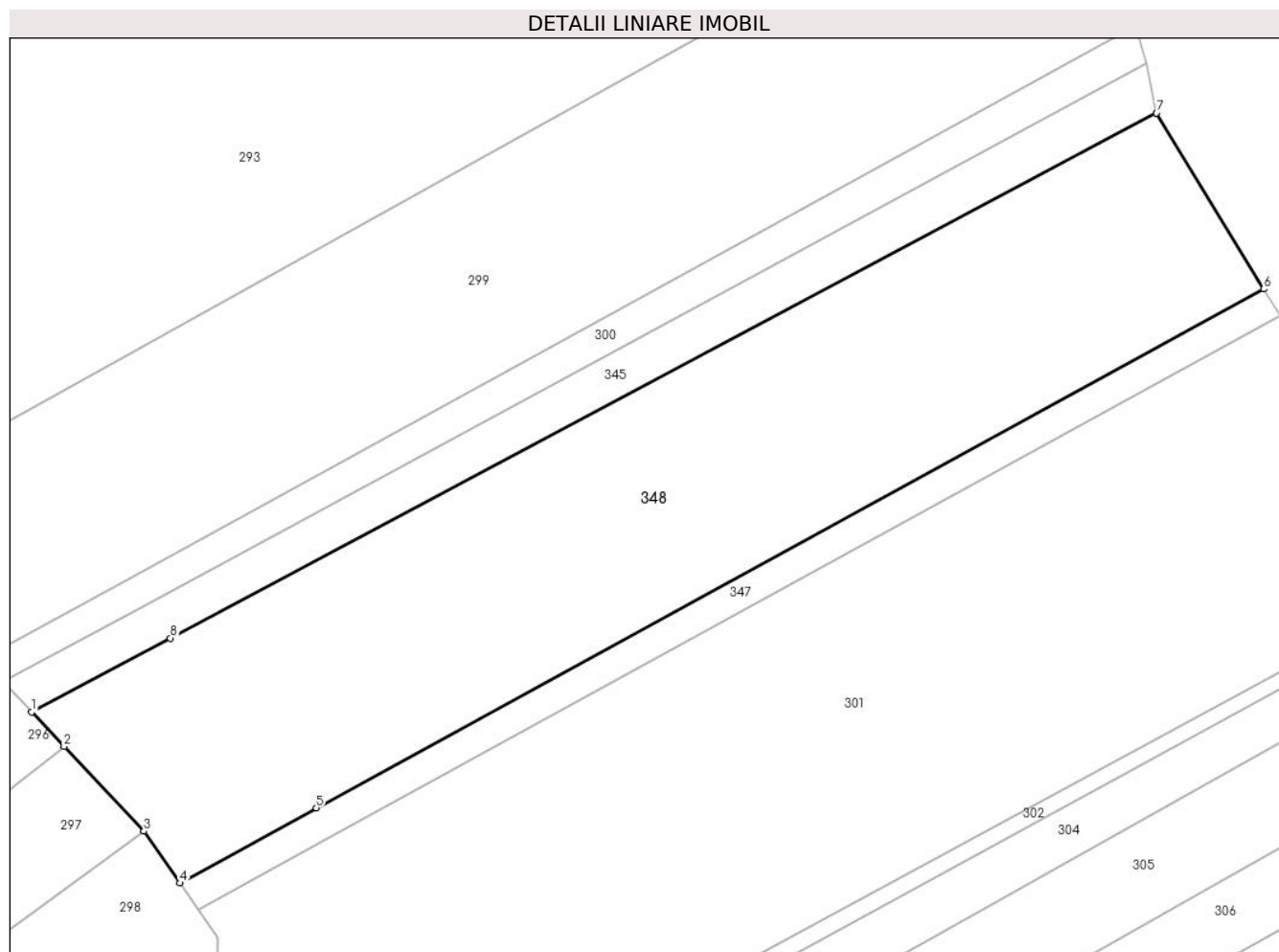
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.871	14	183	-	
2	arabil	NU	12.970	14	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.658,581 645.998,942	2	613.666,237 645.990,824	11.159
2	613.666,237 645.990,824	3	613.685,084 645.970,838	27.471
3	613.685,084 645.970,838	4	613.693,628 645.958,637	14.895
4	613.693,628 645.958,637	5	613.725,754 645.976,362	36.691



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.725,754 645.976,362	6	613.949,297 646.098,692	254.826
6	613.949,297 646.098,692	7	613.923,998 646.140,183	48.596
7	613.923,998 646.140,183	8	613.691,328 646.016,368	263.563
8	613.691,328 646.016,368	1	613.658,581 645.998,942	37.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.482	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>246 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 234, din 20/02/1994 emis de Comisia Județeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

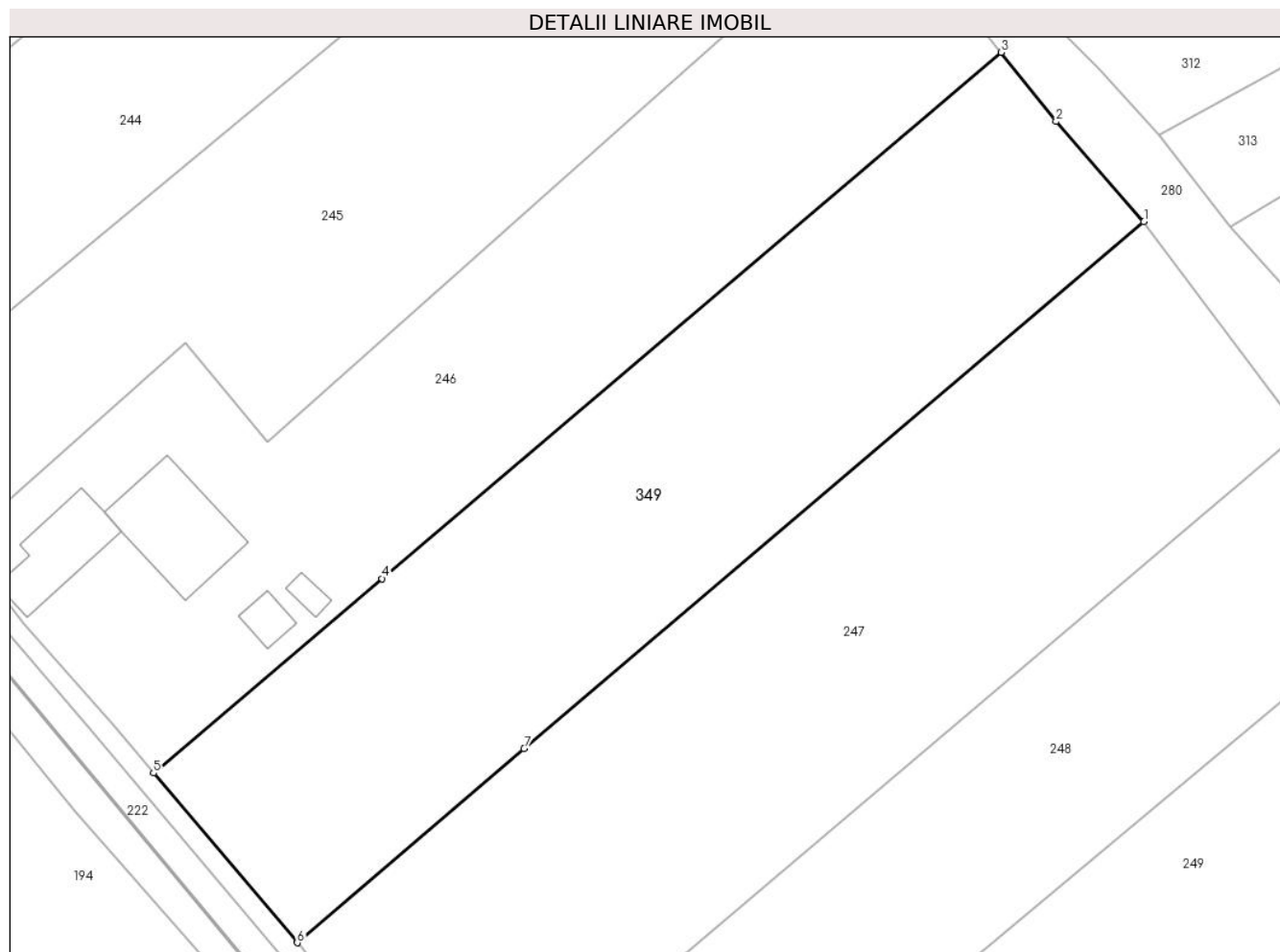
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.482	diferența de suprafață nu s-a găsit la teren

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.482	37	-	-	loc numit Vatră Sat

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.756,455 645.715,764	2	613.747,628 645.725,827	13.386
2	613.747,628 645.725,827	3	613.742,125 645.732,772	8.861
3	613.742,125 645.732,772	4	613.679,967 645.679,947	81.573
4	613.679,967 645.679,947	5	613.657,0 645.660,428	30.141
5	613.657,0 645.660,428	6	613.671,434 645.643,382	22.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.671,434 645.643,382	7	613.694,221 645.662,874	29.986
7	613.694,221 645.662,874	1	613.756,455 645.715,764	81.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draguseni, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>350 / 11/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 22, din 31/03/1993 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>GAFITA ANTON</b> , lipsa CNP proprietar 2) <b>MIRON GHEORGHE</b> , lipsa CNP proprietar	A1
Act Administrativ nr. 000, din 24/09/2024 emis de Primaria Comunei Draguseni;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) <b>PADURARIU GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

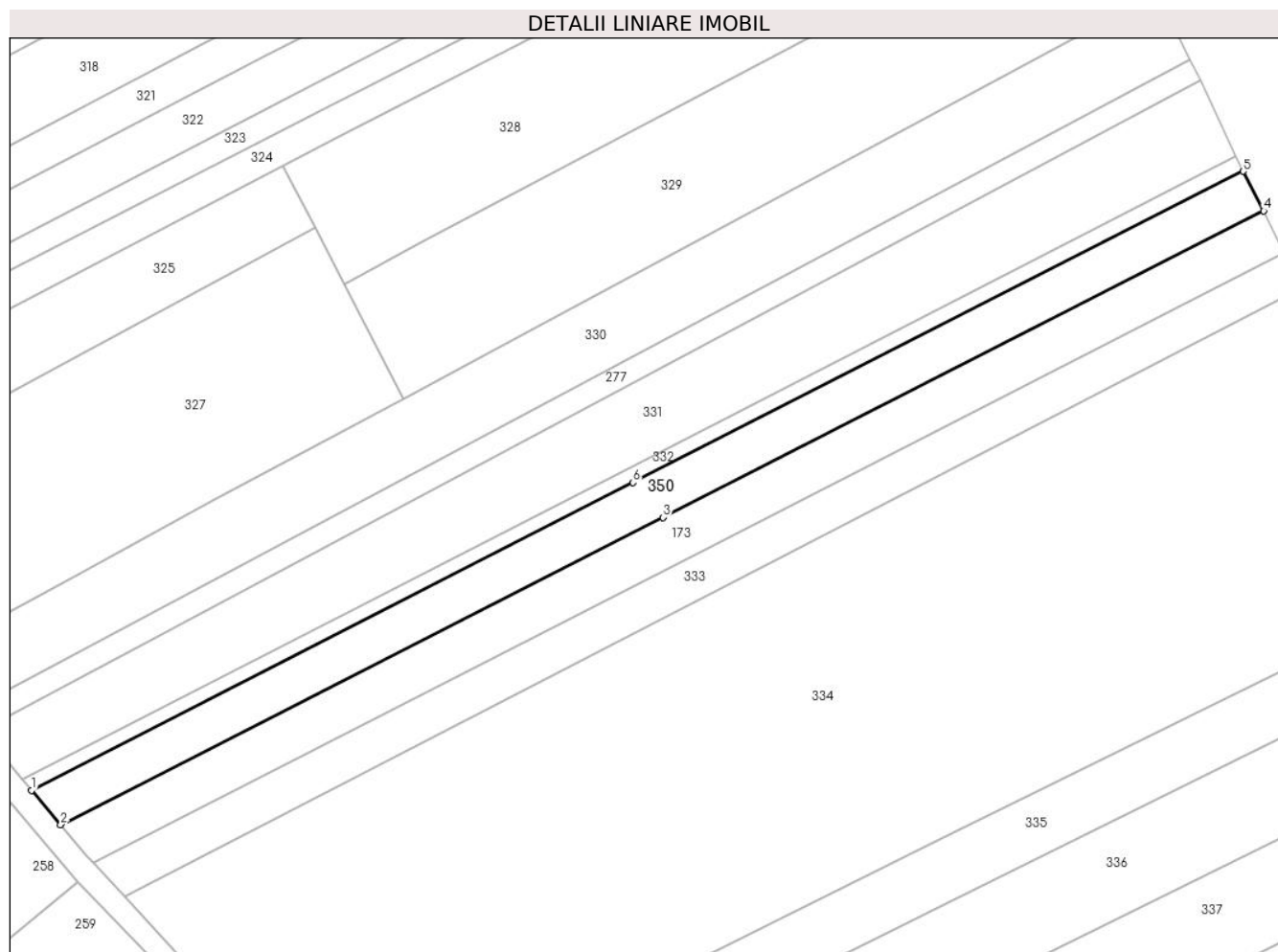
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.341	37	-	-	
2	arabil	NU	1.359	37	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.880,102 645.584,423	2	613.886,277 645.577,137	9.551
2	613.886,277 645.577,137	3	614.013,867 645.642,2	143.222
3	614.013,867 645.642,2	4	614.141,109 645.707,083	142.83
4	614.141,109 645.707,083	5	614.136,747 645.715,472	9.455



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.136,747 645.715,472	6	614.007,51 645.649,544	145.082
6	614.007,51 645.649,544	1	613.880,102 645.584,423	143.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

