DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:95

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Str Bistritei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30003	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30003-C1	Loc. Cozanesti, Str Bistritei, Jud. Suceava	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:288 mp; C1 PENSIUNE TURISTICA S+P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18655 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 1592, din 27/09/2017 emis de BIN DAMBU BOGDAN DUMITRU (act notarial nr 3811 din 19.12.2017, emis de CURCA GABRIELA IULIANA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC SIMONS TURISM 73 SRL**, CIF:28937940	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

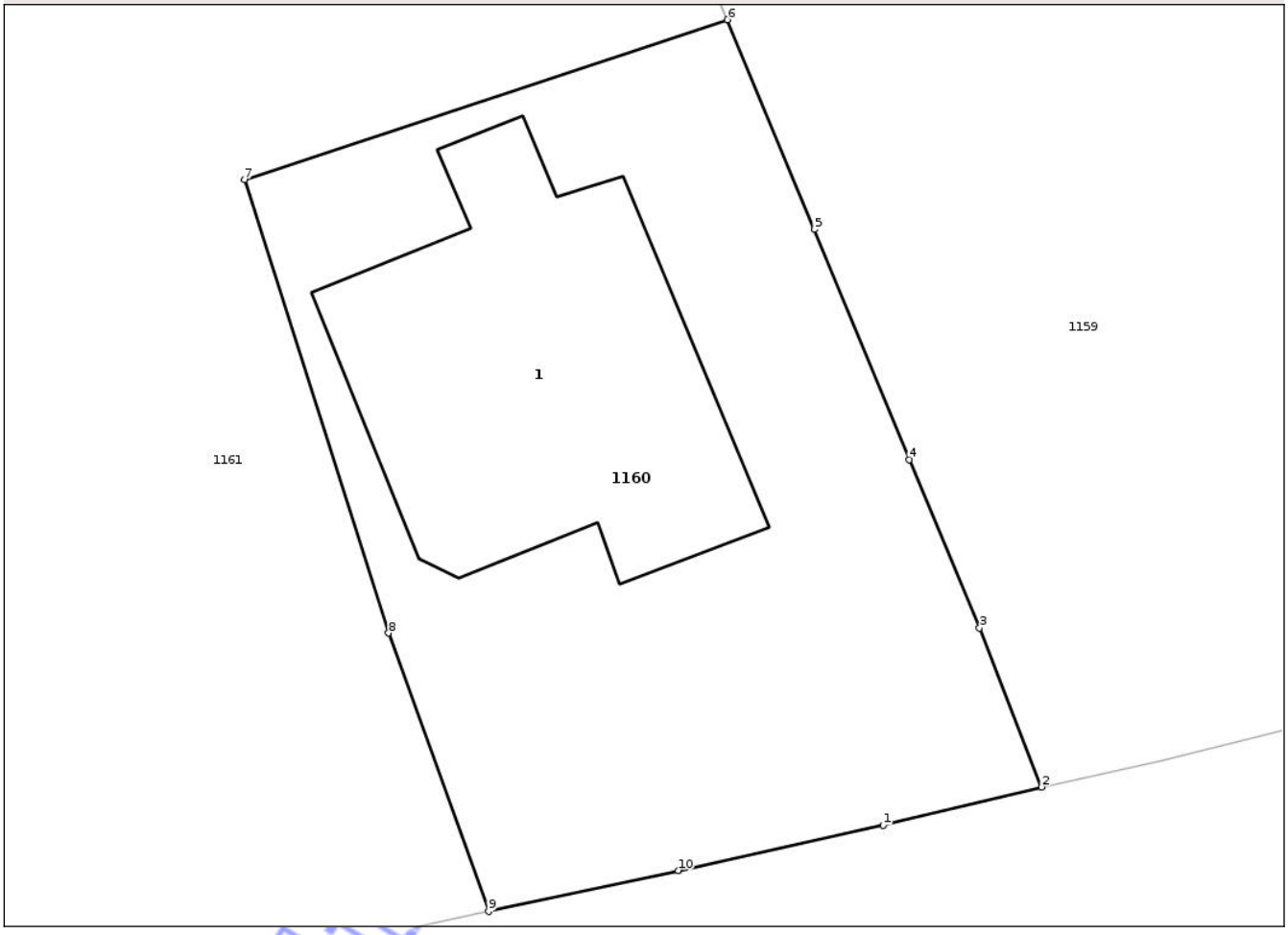
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30003	1.000	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30003-C1	constructii de locuinte	288	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:288 mp; C1 PENSIUNE TURISTICA S+P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.706,104 649.494,79	2	532.713,734 649.496,627	7.848
2	532.713,734 649.496,627	3	532.710,739 649.504,276	8.214
3	532.710,739 649.504,276	4	532.707,36 649.512,363	8.765
4	532.707,36 649.512,363	5	532.702,792 649.523,422	11.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.702,792 649.523,422	6	532.698,609 649.533,503	10.914
6	532.698,609 649.533,503	7	532.675,37 649.525,817	24.477
7	532.675,37 649.525,817	8	532.682,303 649.504,021	22.872
8	532.682,303 649.504,021	9	532.687,116 649.490,647	14.214
9	532.687,116 649.490,647	10	532.696,241 649.492,613	9.334
10	532.696,241 649.492,613	1	532.706,104 649.494,79	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:611

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31001	1.779	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31001-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:536 mp; cămin cultural

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97 / 18/03/2004		
Act Administrativ nr. 43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)	
15264 / 16/10/2020		
Act Administrativ nr. 43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B2	se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al Comunei Dorna Arini	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

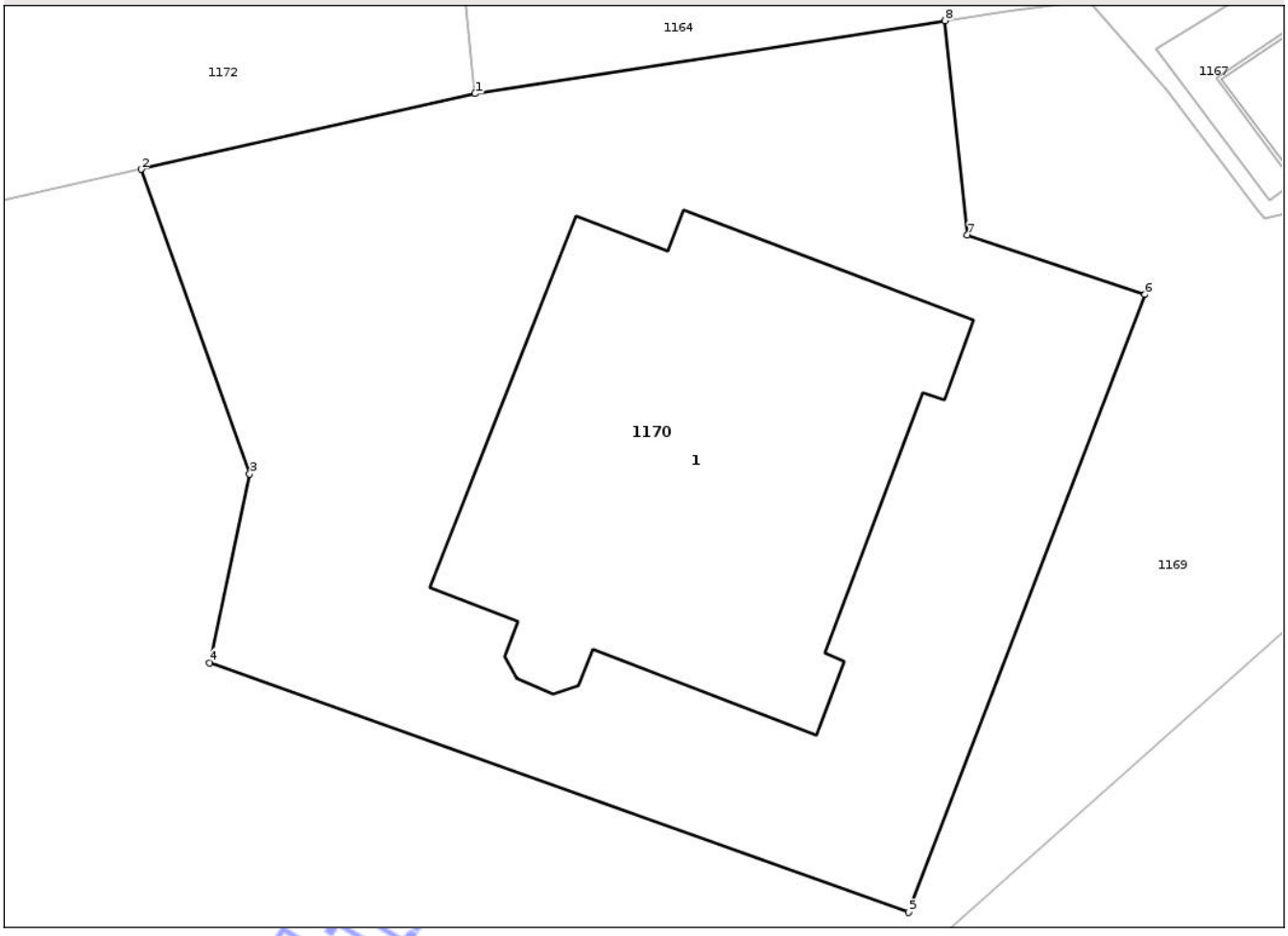
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31001	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.779	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31001-C1	constructii administrative si social culturale	536	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:536 mp; cămin cultural

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.366,166 649.395,252	2	532.347,723 649.391,085	18.908
2	532.347,723 649.391,085	3	532.353,717 649.374,276	17.846
3	532.353,717 649.374,276	4	532.351,524 649.363,876	10.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.351,524 649.363,876	5	532.390,084 649.350,115	40.942
5	532.390,084 649.350,115	6	532.403,155 649.384,186	36.492
6	532.403,155 649.384,186	7	532.393,342 649.387,457	10.344
7	532.393,342 649.387,457	8	532.392,114 649.399,275	11.882
8	532.392,114 649.399,275	1	532.366,166 649.395,252	26.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1172 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.300,41 649.354,753	2	532.309,406 649.350,979	9.756
3	532.325,288 649.348,317	4	532.312,866 649.357,469	15.429
5	532.308,513 649.374,453	6	532.322,047 649.380,375	14.773
7	532.334,728 649.388,149	8	532.347,723 649.391,085	13.323
9	532.366,166 649.395,252	10	532.364,175 649.415,535	20.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.309,406 649.350,979	3	532.325,288 649.348,317	16.104
4	532.312,866 649.357,469	5	532.308,513 649.374,453	17.533
6	532.322,047 649.380,375	7	532.334,728 649.388,149	14.874
8	532.347,723 649.391,085	9	532.366,166 649.395,252	18.908
10	532.364,175 649.415,535	11	532.334,795 649.406,549	30.723

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.334,795 649.406,549	12	532.313,29 649.393,47	25.17
13	532.299,216 649.380,397	14	532.287,649 649.368,312	16.729
15	532.284,391 649.375,11	16	532.280,276 649.373,033	4.609
17	532.282,884 649.367,177	18	532.293,977 649.359,751	13.349
19	532.300,41 649.354,753	20	532.301,102 649.355,892	1.333
21	532.297,15 649.362,241	22	532.305,503 649.367,558	9.902
23	532.307,733 649.364,108	24	532.307,363 649.363,809	0.476
25	532.309,111 649.360,959	1	532.301,102 649.355,892	9.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.313,29 649.393,47	13	532.299,216 649.380,397	19.209
14	532.287,649 649.368,312	15	532.284,391 649.375,11	7.538
16	532.280,276 649.373,033	17	532.282,884 649.367,177	6.41
18	532.293,977 649.359,751	19	532.300,41 649.354,753	8.146
20	532.301,102 649.355,892	21	532.297,15 649.362,241	7.479
22	532.305,503 649.367,558	23	532.307,733 649.364,108	4.108
24	532.307,363 649.363,809	25	532.309,111 649.360,959	3.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1174 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

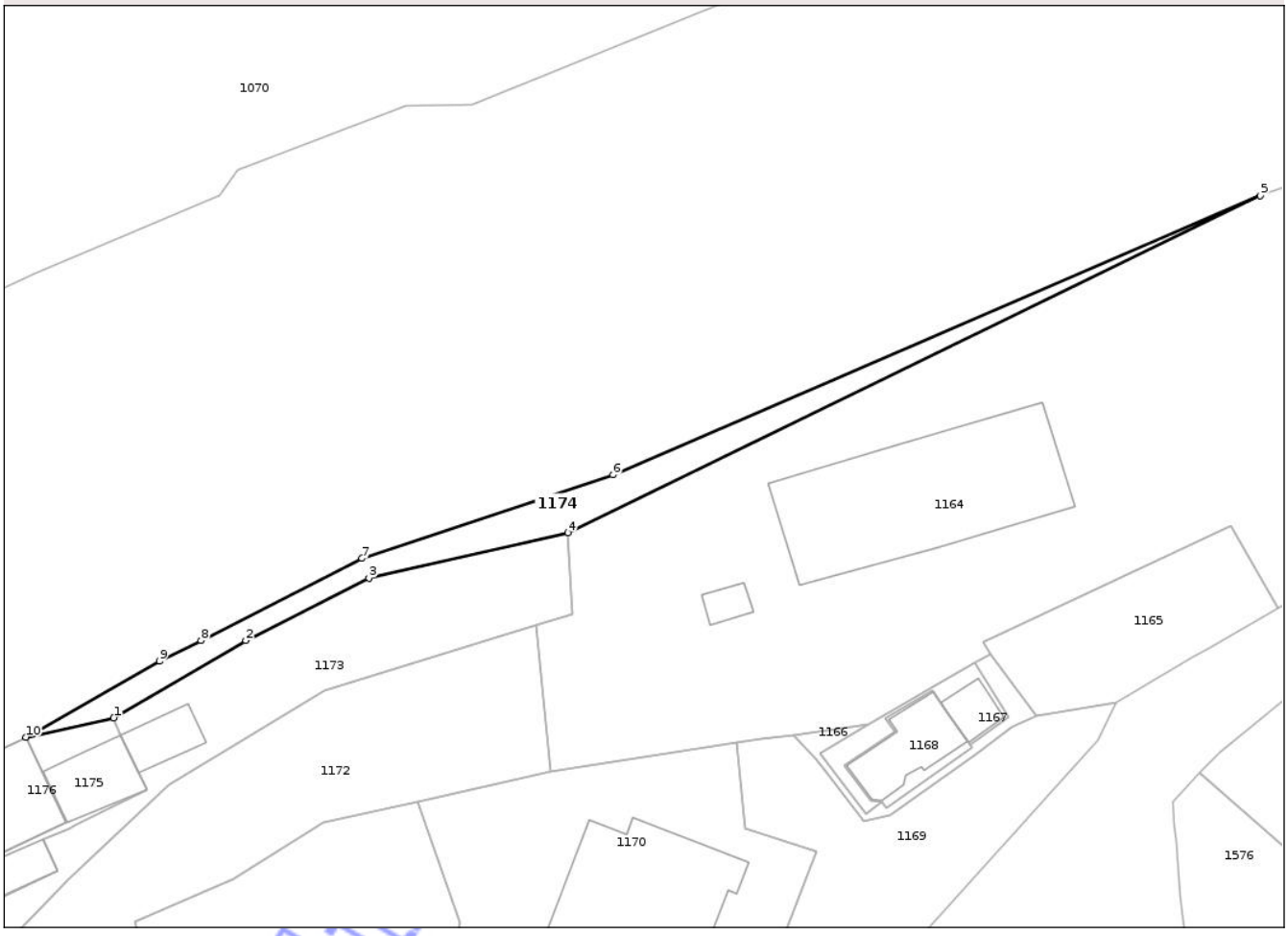
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	531	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.305,532 649.402,727	2	532.323,889 649.413,463	21.266
2	532.323,889 649.413,463	3	532.340,993 649.422,149	19.183
3	532.340,993 649.422,149	4	532.368,632 649.428,416	28.341
4	532.368,632 649.428,416	5	532.464,822 649.475,154	106.944
5	532.464,822 649.475,154	6	532.374,901 649.436,426	97.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.374,901 649.436,426	7	532.340,034 649.424,839	36.742
7	532.340,034 649.424,839	8	532.317,681 649.413,453	25.086
8	532.317,681 649.413,453	9	532.311,903 649.410,609	6.44
9	532.311,903 649.410,609	10	532.293,358 649.400,041	21.345
10	532.293,358 649.400,041	1	532.305,532 649.402,727	12.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
Nr. cadastral vechi:100

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31306	Din acte: 170 Masurata: 307	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31306-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; GATER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24446 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. 1387, din 18/09/2025 emis de Pantilimon Tataru Maria Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU LEMNCOM S.R.L.**, CIF:3406276	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

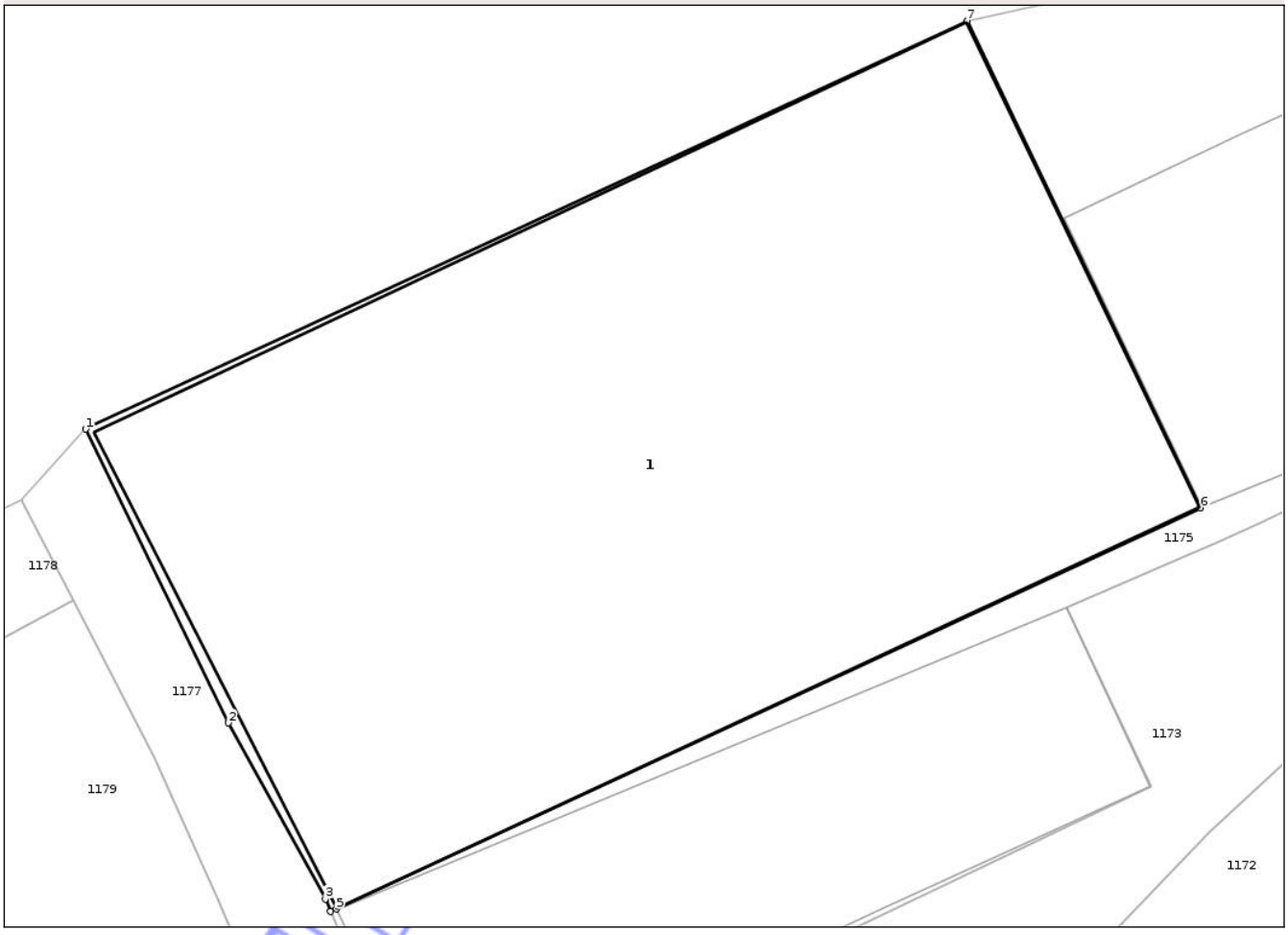
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31306	Din acte: 170 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	-	-	-	
2	curti constructii	NU	36	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31306-C1	constructii industriale si edilitare	301	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; GATER

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.272,013 649.390,153	2	532.275,471 649.383,04	7.909
2	532.275,471 649.383,04	3	532.277,818 649.378,777	4.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.277,818 649.378,777	4	532.277,946 649.378,477	0.326
4	532.277,946 649.378,477	5	532.278,086 649.378,533	0.151
5	532.278,086 649.378,533	6	532.299,014 649.388,245	23.072
6	532.299,014 649.388,245	7	532.293,358 649.400,041	13.082
7	532.293,358 649.400,041	1	532.272,013 649.390,153	23.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1178 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

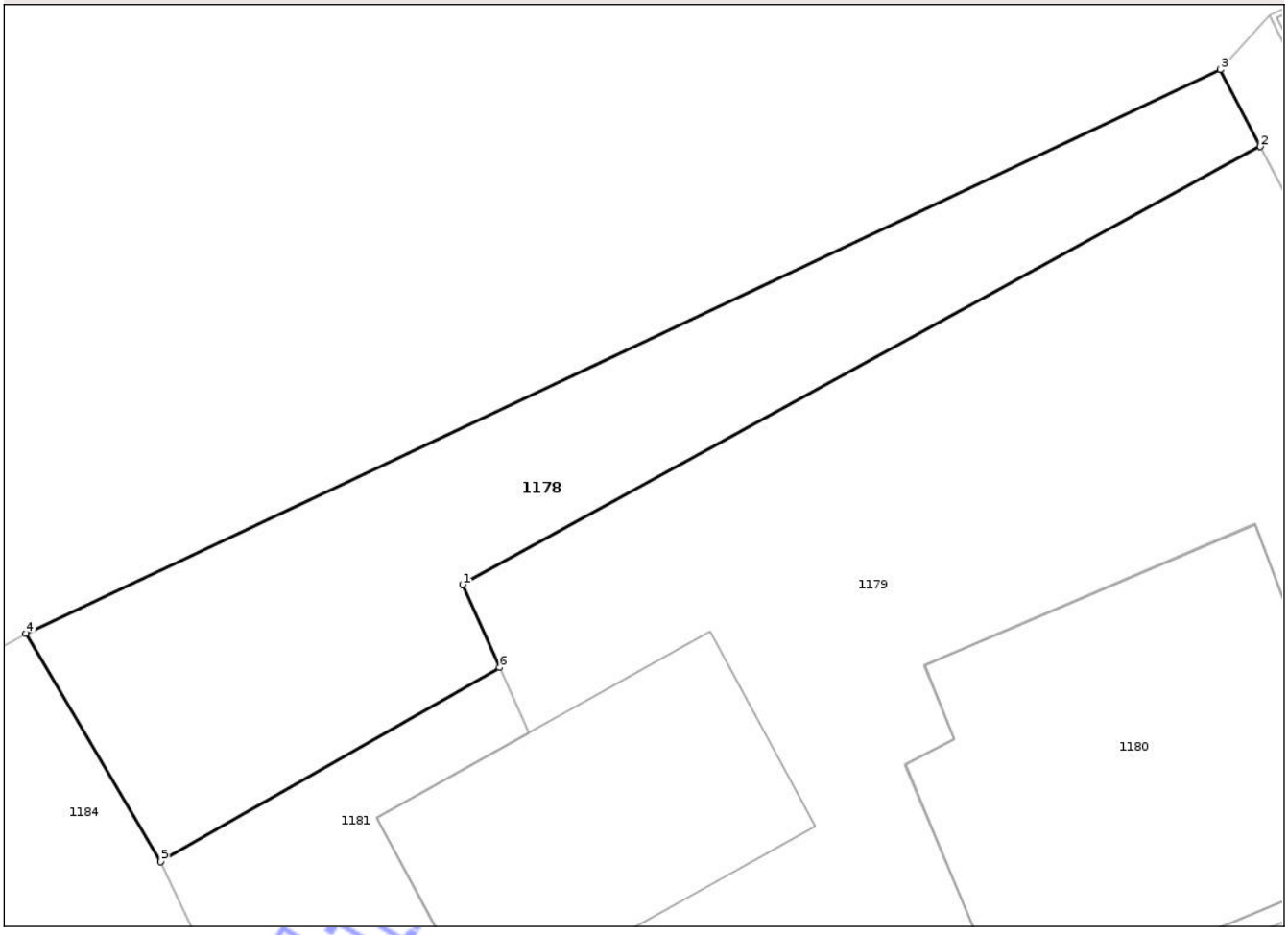
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	202	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.246,617 649.372,254	2	532.271,712 649.386,024	28.625
2	532.271,712 649.386,024	3	532.270,459 649.388,444	2.725
3	532.270,459 649.388,444	4	532.232,871 649.370,722	41.556
4	532.232,871 649.370,722	5	532.237,102 649.363,55	8.327
5	532.237,102 649.363,55	6	532.247,782 649.369,647	12.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.247,782 649.369,647	1	532.246,617 649.372,254	2.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:99

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30953	Din acte: 157 Masurata: 177	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30953-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24444 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. 1387, din 18/08/2025 emis de Pantilimon Tataru Maria Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU LEMNCOM S.R.L.**, CIF:3406276	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

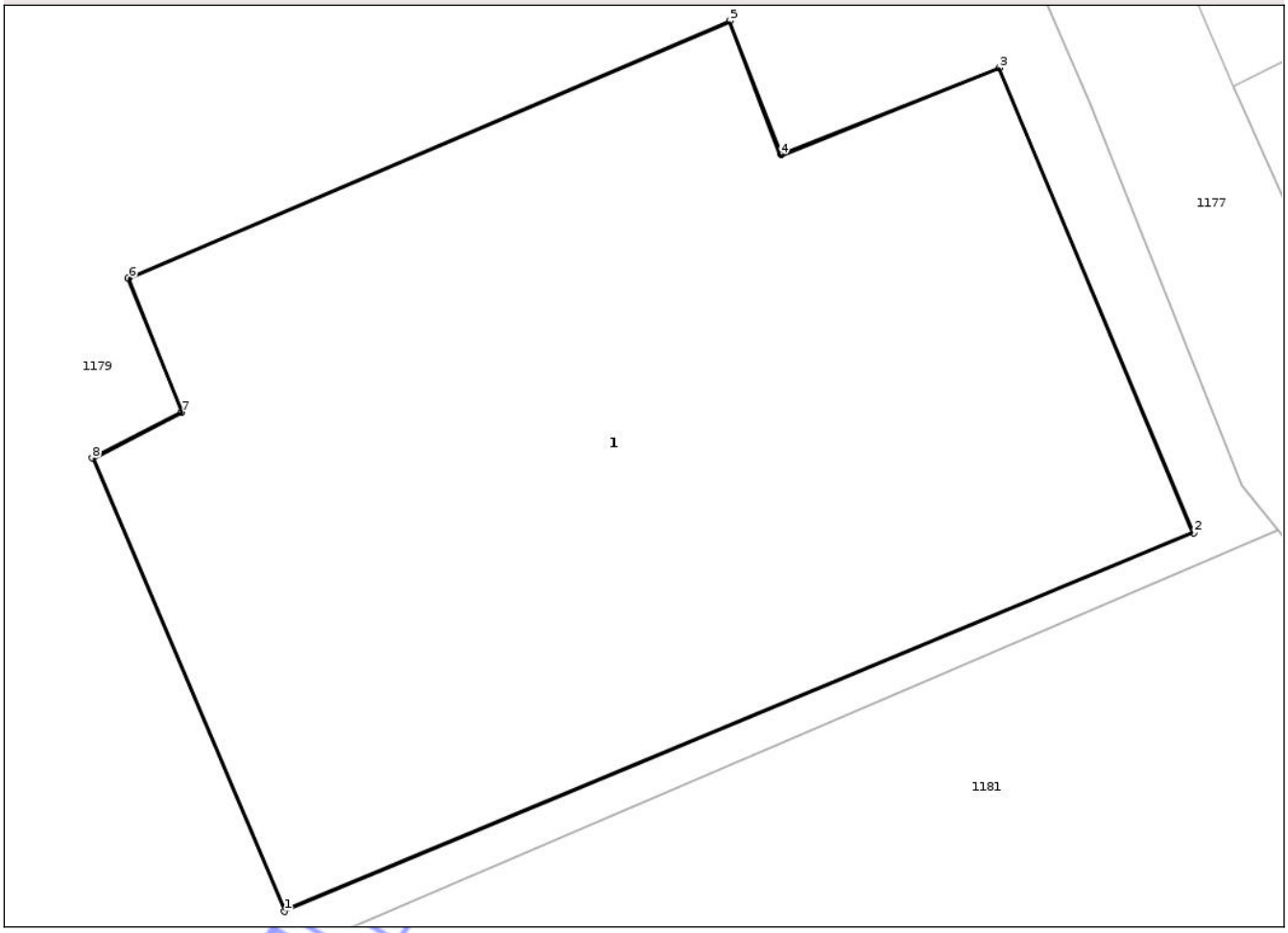
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30953	Din acte: 157 Masurata: 177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30953-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.263,847 649.358,744	2	532.279,597 649.365,298	17.059
2	532.279,597 649.365,298	3	532.276,224 649.373,35	8.73
3	532.276,224 649.373,35	4	532.272,442 649.371,845	4.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.272,442 649.371,845	5	532.271,559 649.374,165	2.482
5	532.271,559 649.374,165	6	532.261,141 649.369,708	11.331
6	532.261,141 649.369,708	7	532.262,067 649.367,387	2.499
7	532.262,067 649.367,387	8	532.260,515 649.366,592	1.744
8	532.260,515 649.366,592	1	532.263,847 649.358,744	8.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		354	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1182 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

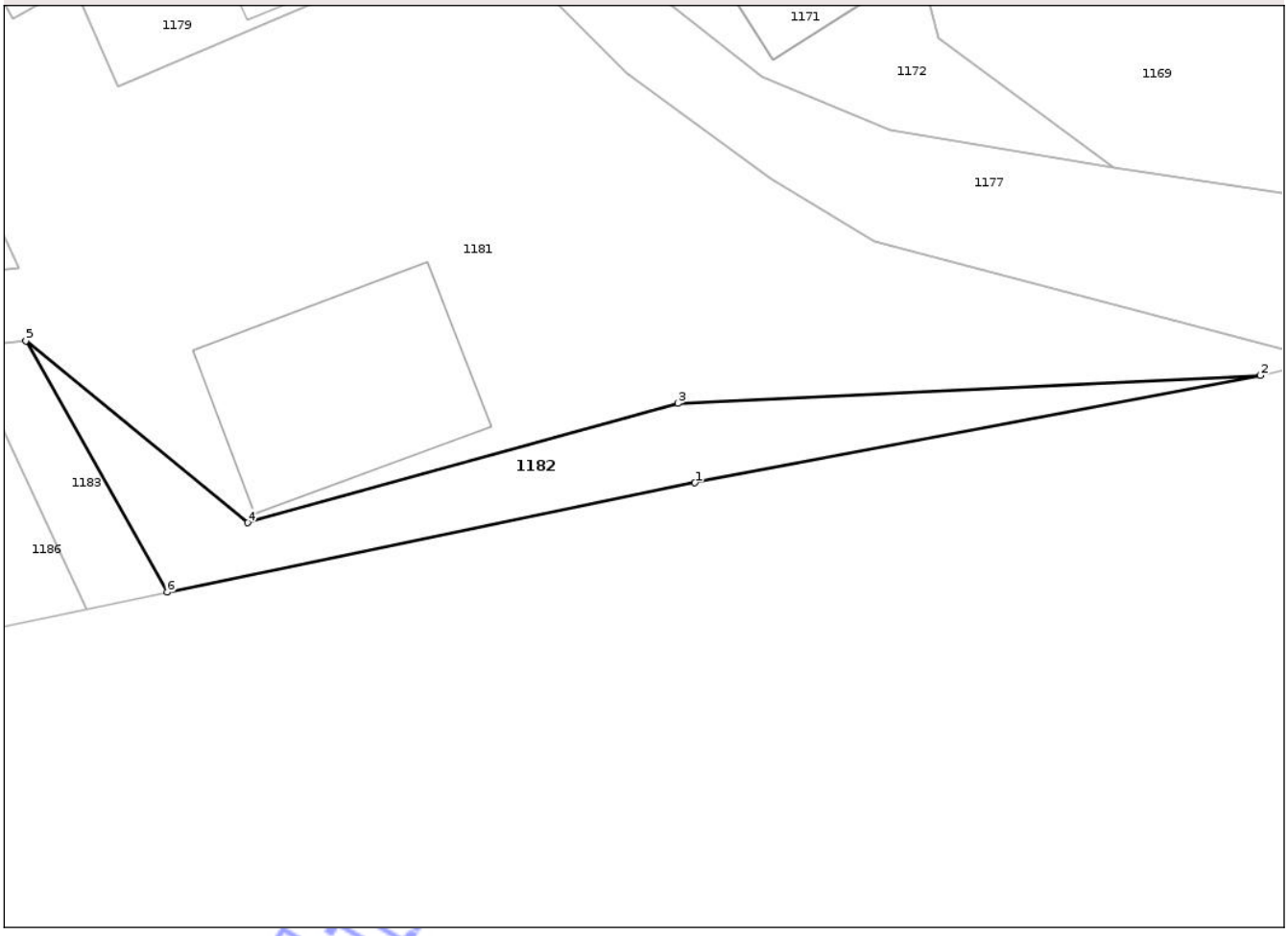
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.295,6 649.325,981	2	532.335,685 649.333,579	40.799
2	532.335,685 649.333,579	3	532.294,412 649.331,609	41.32
3	532.294,412 649.331,609	4	532.263,879 649.323,151	31.683
4	532.263,879 649.323,151	5	532.248,174 649.336,041	20.317
5	532.248,174 649.336,041	6	532.258,181 649.318,229	20.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.258,181 649.318,229	1	532.295,6 649.325,981	38.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		841	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1186 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

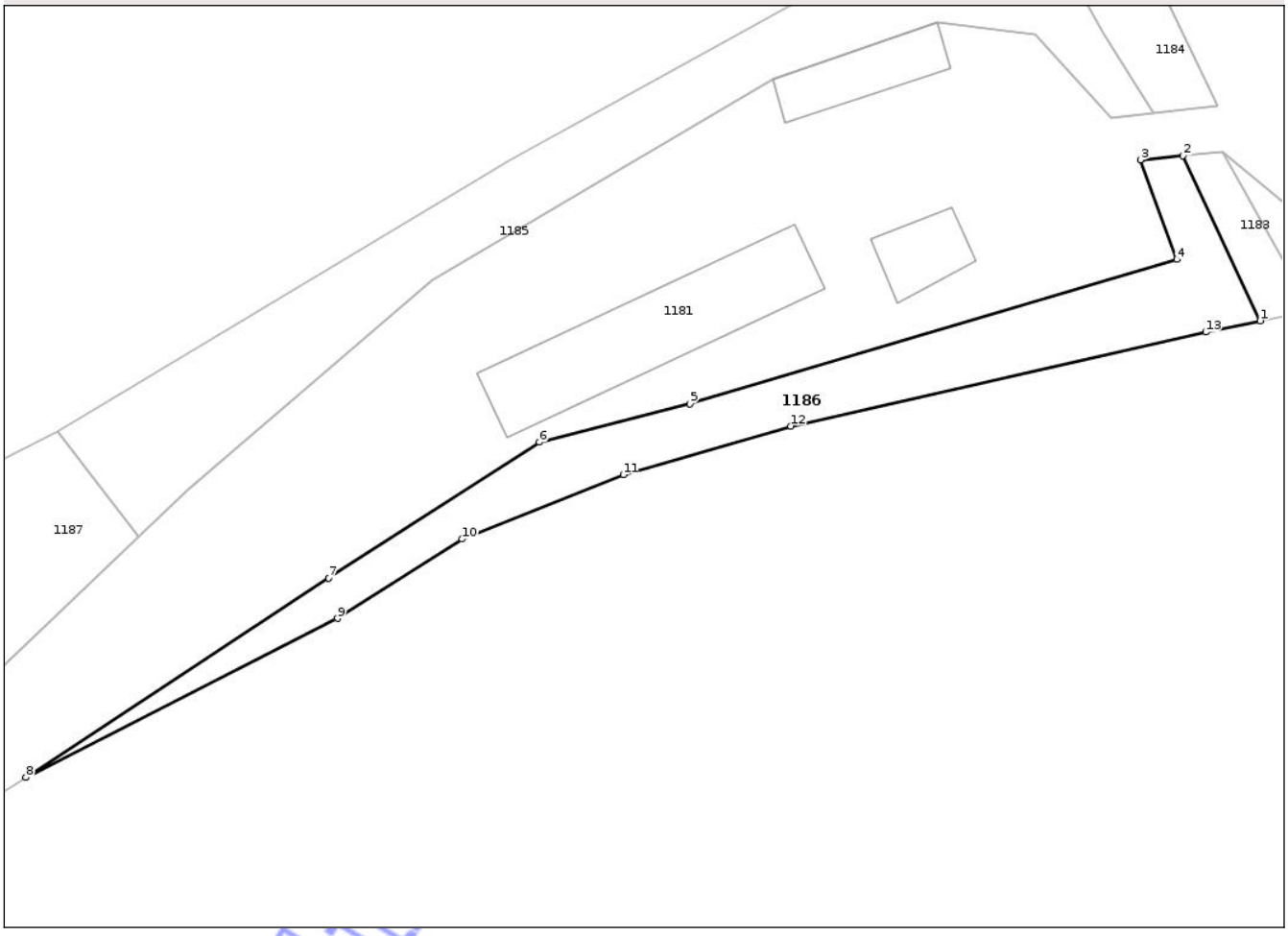
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.252,491 649.317,05	2	532.243,794 649.335,608	20.495
2	532.243,794 649.335,608	3	532.238,992 649.335,134	4.825
3	532.238,992 649.335,134	4	532.243,076 649.323,933	11.922
4	532.243,076 649.323,933	5	532.188,299 649.307,709	57.129
5	532.188,299 649.307,709	6	532.171,343 649.303,415	17.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.171,343 649.303,415	7	532.147,646 649.288,098	28.216
7	532.147,646 649.288,098	8	532.113,565 649.265,71	40.777
8	532.113,565 649.265,71	9	532.148,636 649.283,585	39.364
9	532.148,636 649.283,585	10	532.162,648 649.292,515	16.616
10	532.162,648 649.292,515	11	532.180,792 649.299,738	19.529
11	532.180,792 649.299,738	12	532.199,644 649.305,204	19.628
12	532.199,644 649.305,204	13	532.246,352 649.315,777	47.89
13	532.246,352 649.315,777	1	532.252,491 649.317,05	6.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Post de politie si locuinta de interventie
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa-Magazie
A1.3		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa-Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1188 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului - anexa 1 – poziţia 111302, 33-34, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 381, din 04/09/1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN SUCEAVA**, CIF: 4267095	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

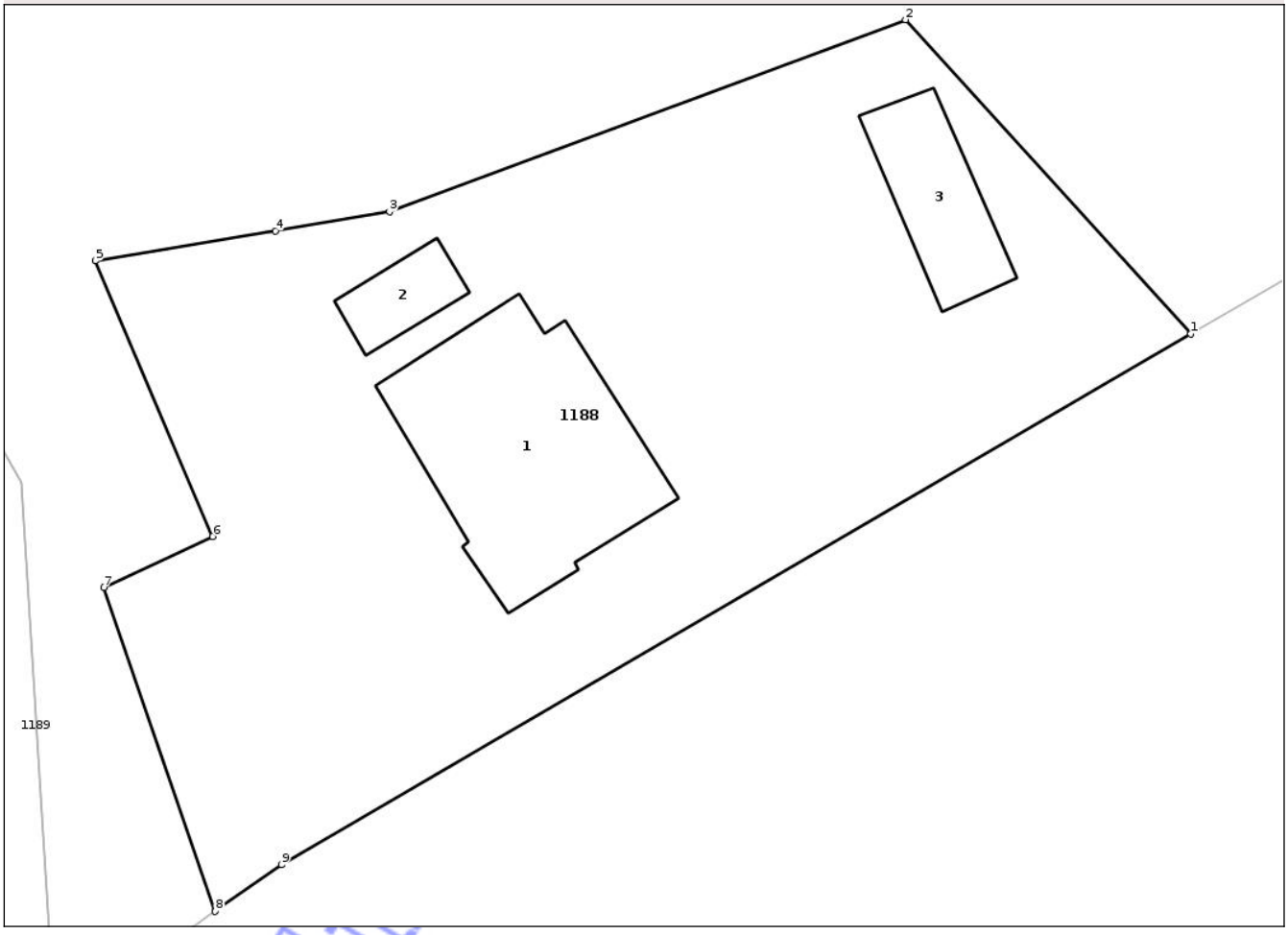
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Post de politie si locuinta de interventie
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa-Magazie
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa-Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.819,263 649.090,257	2	531.805,191 649.105,748	20.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.805,191 649.105,748	3	531.779,717 649.096,28	27.177
3	531.779,717 649.096,28	4	531.774,086 649.095,343	5.708
4	531.774,086 649.095,343	5	531.765,208 649.093,866	9.0
5	531.765,208 649.093,866	6	531.770,987 649.080,274	14.77
6	531.770,987 649.080,274	7	531.765,628 649.077,769	5.916
7	531.765,628 649.077,769	8	531.771,116 649.061,792	16.893
8	531.771,116 649.061,792	9	531.774,384 649.064,095	3.998
9	531.774,384 649.064,095	1	531.819,263 649.090,257	51.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34249	1.645	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12129 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. HCL nr.43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1120/1645, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31119/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 97 din 18/03/2004; (provenita din conversia CF 221)	
Act Administrativ nr. 43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini (act administrativ nr 5800 din 14.10.2020, emis de COMUNA DORNA ARINI;act administrativ nr 1564 din 01.11.2006, emis de Guvernul României);		
B3	se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al Comunei Dorna Arini	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31119/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15263 din 16/10/2020;	
Act Administrativ nr. HCL nr.43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 525/1645, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31120/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 97 din 18/03/2004; (provenita din conversia CF 221)	
29501 / 25/11/2025		
Act Administrativ nr. 45, din 25/11/2025 emis de COMUNA DORNA ARINI;		
B5	se notează autorizația de construire nr.45 din 25.11.2025 emisă de Primăria comunei Dorna Arini	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

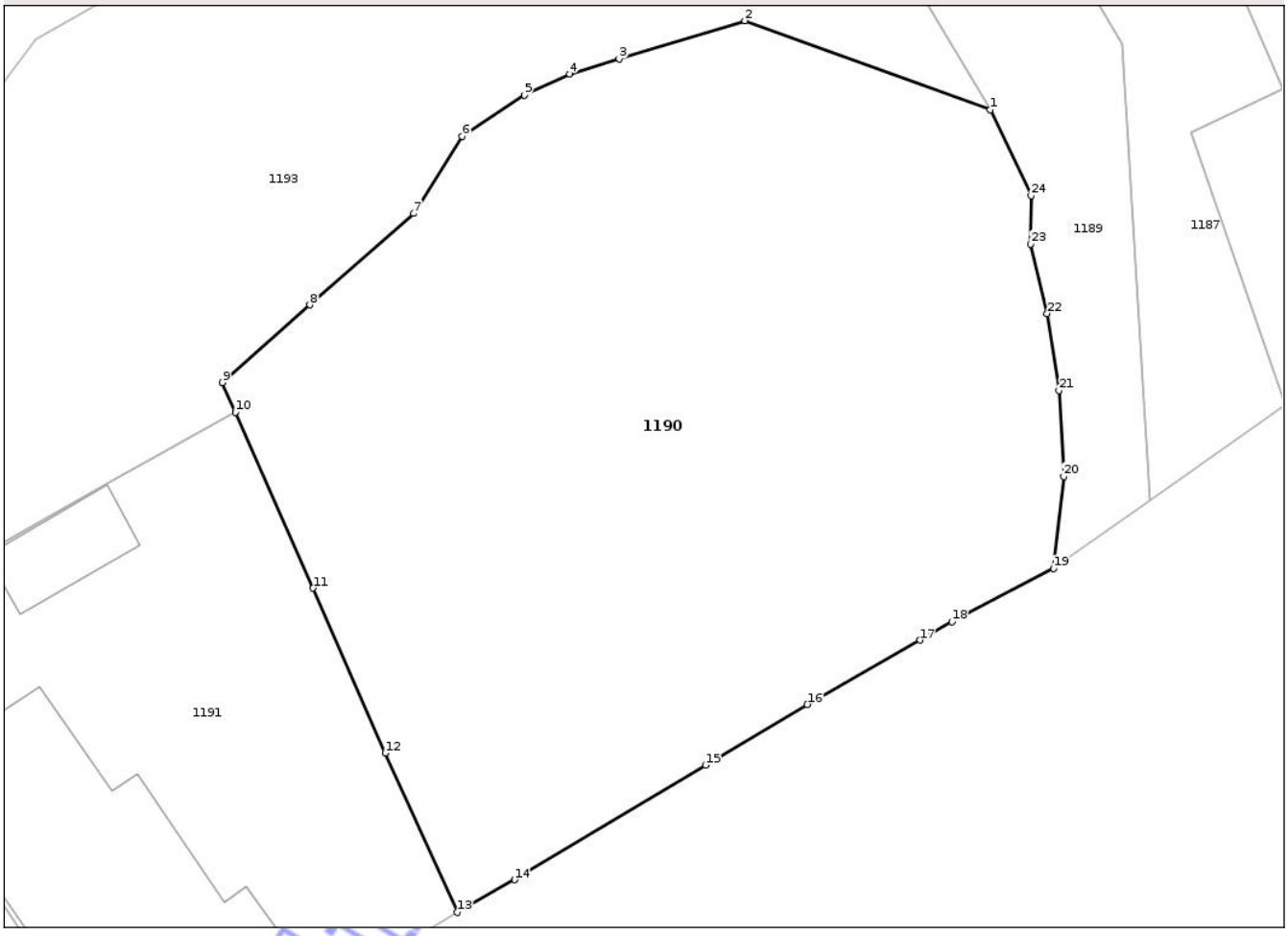
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34249	1.645	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	-	-	-	
2	arabil	DA	525	-	-	-	delimitat cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.753,824 649.079,073	2	531.739,44 649.084,29	15.301
3	531.732,079 649.082,057	4	531.729,164 649.081,173	3.046
5	531.726,532 649.079,937	6	531.722,876 649.077,514	4.386
7	531.720,033 649.073,008	8	531.713,937 649.067,654	8.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.739,44 649.084,29	3	531.732,079 649.082,057	7.692
4	531.729,164 649.081,173	5	531.726,532 649.079,937	2.908
6	531.722,876 649.077,514	7	531.720,033 649.073,008	5.328
8	531.713,937 649.067,654	9	531.708,83 649.063,104	6.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.708,83 649.063,104	10	531.709,592 649.061,381	1.884
11	531.714,145 649.051,081	12	531.718,369 649.041,422	10.542
13	531.722,576 649.032,101	14	531.725,954 649.034,004	3.877
15	531.737,145 649.040,716	16	531.743,109 649.044,263	6.939
17	531.749,715 649.048,039	18	531.751,577 649.049,103	2.145
19	531.757,533 649.052,224	20	531.758,132 649.057,623	5.432
21	531.757,86 649.062,65	22	531.757,158 649.067,156	4.56
23	531.756,192 649.071,214	24	531.756,218 649.074,056	2.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.709,592 649.061,381	11	531.714,145 649.051,081	11.261
12	531.718,369 649.041,422	13	531.722,576 649.032,101	10.226
14	531.725,954 649.034,004	15	531.737,145 649.040,716	13.049
16	531.743,109 649.044,263	17	531.749,715 649.048,039	7.609
18	531.751,577 649.049,103	19	531.757,533 649.052,224	6.724
20	531.758,132 649.057,623	21	531.757,86 649.062,65	5.034
22	531.757,158 649.067,156	23	531.756,192 649.071,214	4.171
24	531.756,218 649.074,056	1	531.753,824 649.079,073	5.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:609/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31118	476	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97 / 18/03/2004		
Act Administrativ nr. HCL nr.43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

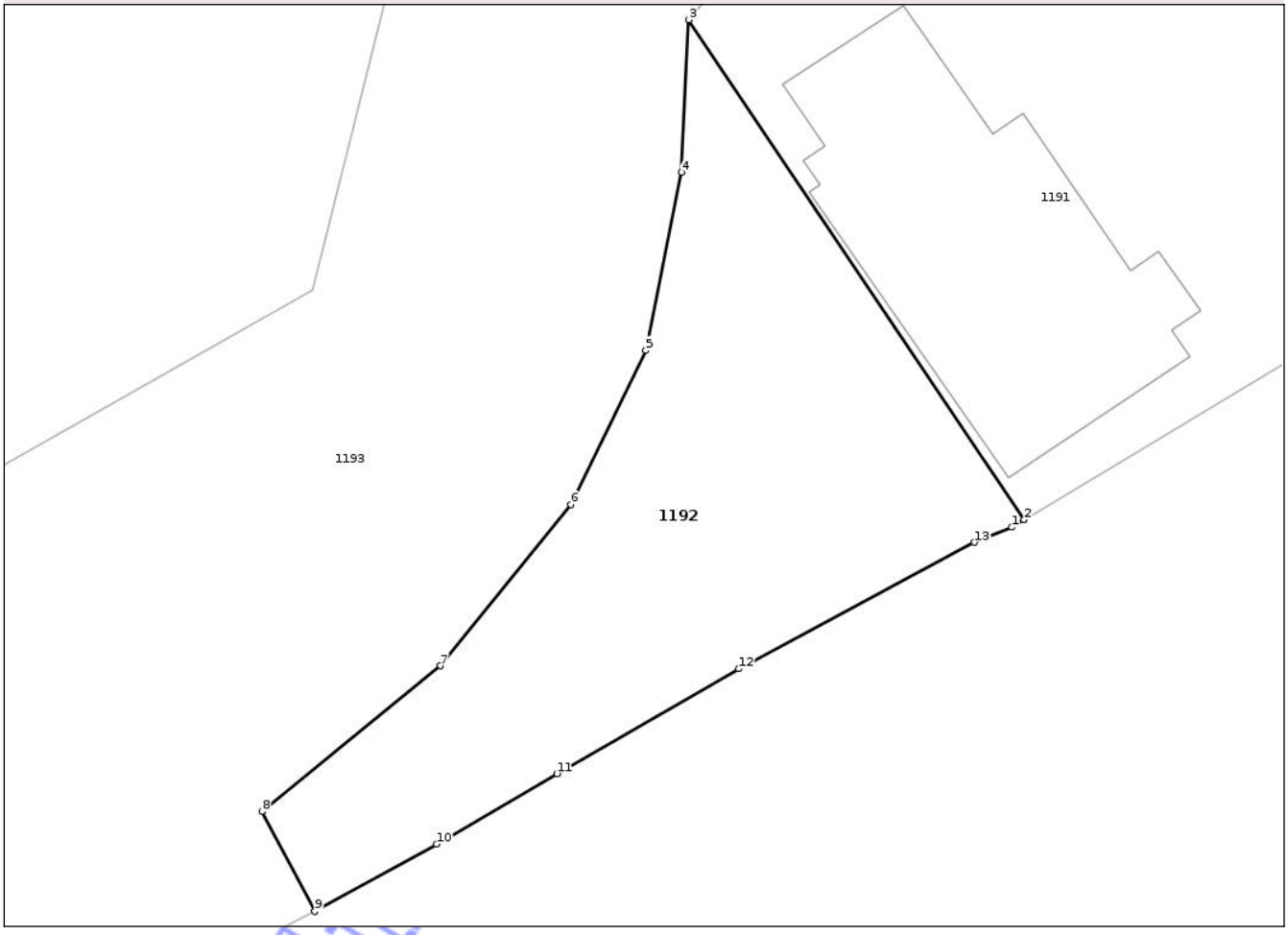
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31118	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.703,254 649.020,47	2	531.703,849 649.020,829	0.695
2	531.703,849 649.020,829	3	531.687,851 649.044,661	28.704
3	531.687,851 649.044,661	4	531.687,492 649.037,385	7.285
4	531.687,492 649.037,385	5	531.685,794 649.028,906	8.647
5	531.685,794 649.028,906	6	531.682,22 649.021,546	8.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.682,22 649.021,546	7	531.676,001 649.013,868	9.881
7	531.676,001 649.013,868	8	531.667,474 649.006,918	11.001
8	531.667,474 649.006,918	9	531.669,989 649.002,163	5.379
9	531.669,989 649.002,163	10	531.675,811 649.005,371	6.647
10	531.675,811 649.005,371	11	531.681,553 649.008,72	6.647
11	531.681,553 649.008,72	12	531.690,231 649.013,722	10.016
12	531.690,231 649.013,722	13	531.701,473 649.019,751	12.757
13	531.701,473 649.019,751	1	531.703,254 649.020,47	1.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30926	Din acte: 800 Masurata: 1.221	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25 / 10/02/2000		
Act Notarial nr. 248, din 25/06/1997 emis de BNP-Şcraba Horia Ilie, Cîmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢA ADRIAN-MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

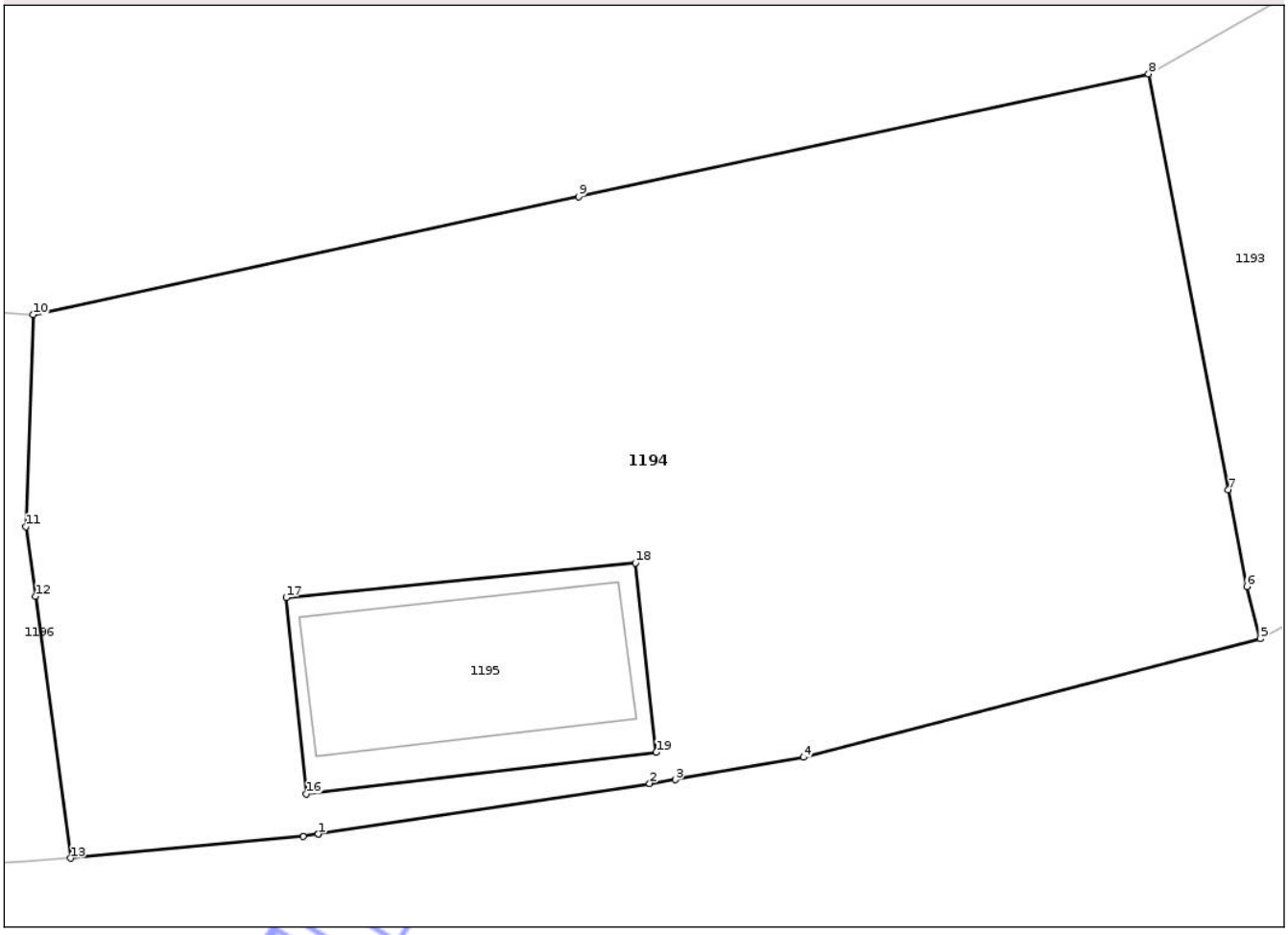
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30926	Din acte: 800 Masurata: 1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	918	-	-	-	
2	pasune	NU	303	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.600,68 648.979,707	2	531.615,421 648.981,956	14.912
2	531.615,421 648.981,956	3	531.616,55 648.982,128	1.142
3	531.616,55 648.982,128	4	531.622,267 648.983,126	5.803
4	531.622,267 648.983,126	5	531.642,574 648.988,397	20.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.642,574 648.988,397	6	531.641,969 648.990,723	2.403
6	531.641,969 648.990,723	7	531.641,147 648.995,022	4.377
7	531.641,147 648.995,022	8	531.637,611 649.013,516	18.829
8	531.637,611 649.013,516	9	531.612,261 649.008,056	25.931
9	531.612,261 649.008,056	10	531.587,999 649.002,806	24.824
10	531.587,999 649.002,806	11	531.587,677 648.993,386	9.426
11	531.587,677 648.993,386	12	531.588,094 648.990,283	3.131
12	531.588,094 648.990,283	13	531.589,661 648.978,633	11.755
13	531.589,661 648.978,633	14	531.599,998 648.979,603	10.382
14	531.599,998 648.979,603	15	531.600,68 648.979,707	0.69
15	531.600,68 648.979,707	16	531.600,147 648.981,492	1.863
16	531.600,147 648.981,492	17	531.599,255 648.990,227	8.78
17	531.599,255 648.990,227	18	531.614,781 648.991,767	15.602
18	531.614,781 648.991,767	19	531.615,705 648.983,344	8.474
19	531.615,705 648.983,344	1	531.600,147 648.981,492	15.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 91, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32746	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32746-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 91, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa cu un singur nivel din lemn :Sc=74mp;Sd=74mp;fara certificat energetic si lift
A1.2	32746-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 91, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa cu un singur nivel din lemn :Sc=24mp.Sd=24mp
A1.3	32746-C3	Loc. Dorna-Arini, Nr. 91, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucatarie cu un singur nivel din lemn :Sc=35mp;Sd=24mp.
A1.4	32746-C4	Loc. Dorna-Arini, Nr. 91, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie cu un singur nivel din lemn :Sc=10mp;Sd=10mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13176 / 15/09/2015		
Act Notarial nr. 99, din 14/09/2015 emis de Vasilut Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **UTA ROMEO-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

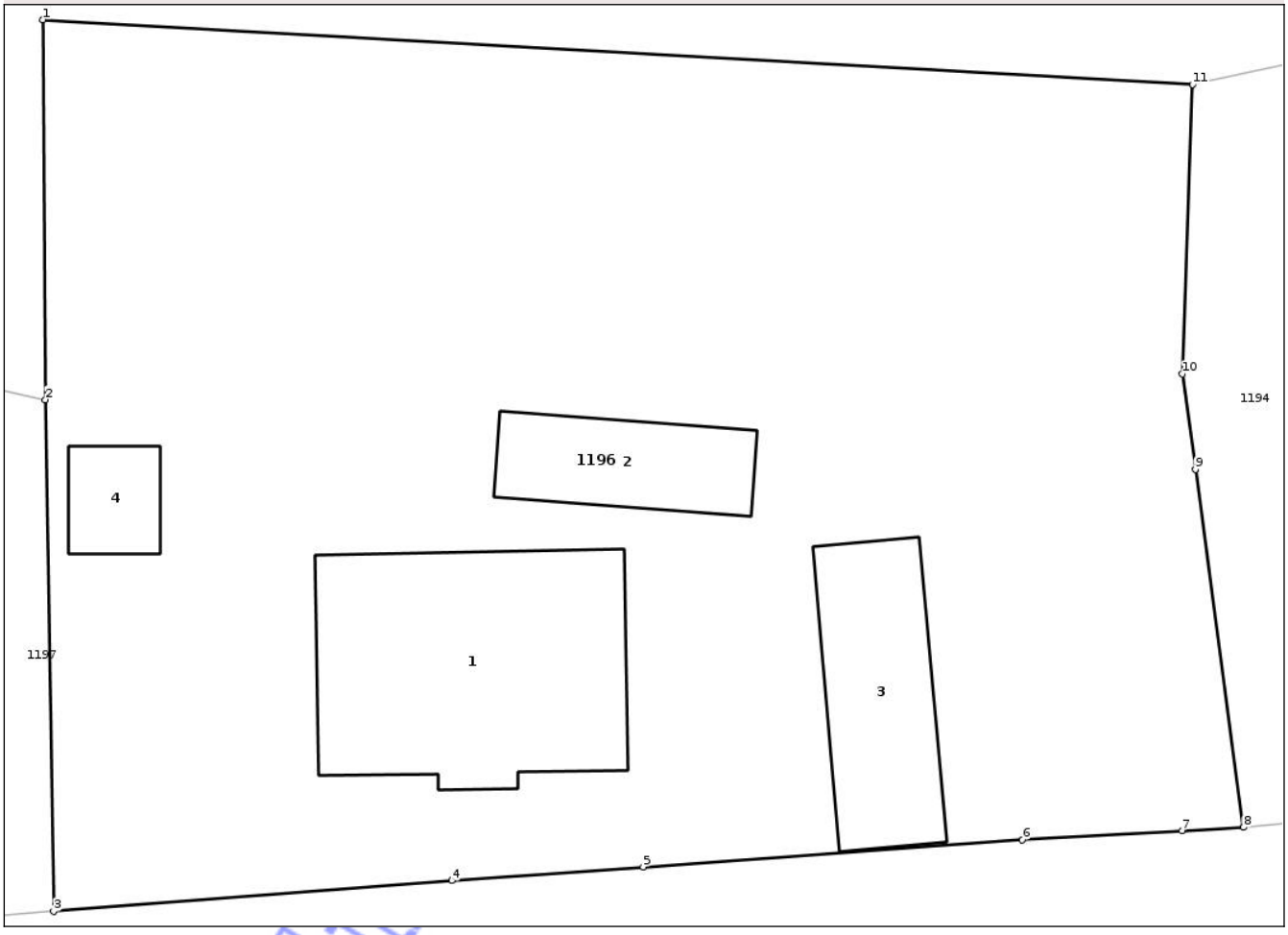
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32746	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat
2	neproductiv	DA	317	-	-	-	
3	neproductiv	NU	183	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32746-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa cu un singur nivel din lemn :Sc=74mp; Sd=74mp;fara certificat energetic si lift
A1.2	32746-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa cu un singur nivel din lemn :Sc=24mp. Sd=24mp
A1.3	32746-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Bucatarie cu un singur nivel din lemn : Sc=35mp;Sd=24mp.
A1.4	32746-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie cu un singur nivel din lemn : Sc=10mp;Sd=10mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.550,548 649.004,907	2	531.550,641 648.992,545	12.362
2	531.550,641 648.992,545	3	531.550,901 648.975,901	16.646
3	531.550,901 648.975,901	4	531.563,872 648.976,904	13.01
4	531.563,872 648.976,904	5	531.570,11 648.977,351	6.254
5	531.570,11 648.977,351	6	531.582,455 648.978,226	12.376
6	531.582,455 648.978,226	7	531.587,664 648.978,52	5.217
7	531.587,664 648.978,52	8	531.589,661 648.978,633	2.0
8	531.589,661 648.978,633	9	531.588,094 648.990,283	11.755
9	531.588,094 648.990,283	10	531.587,677 648.993,386	3.131
10	531.587,677 648.993,386	11	531.587,999 649.002,806	9.426
11	531.587,999 649.002,806	1	531.550,548 649.004,907	37.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.489	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; -Anexa nr. 33, pozitia 36 - inv. dom. public Dorna-Arini

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1198 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. Anexa nr. 33 din 30.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

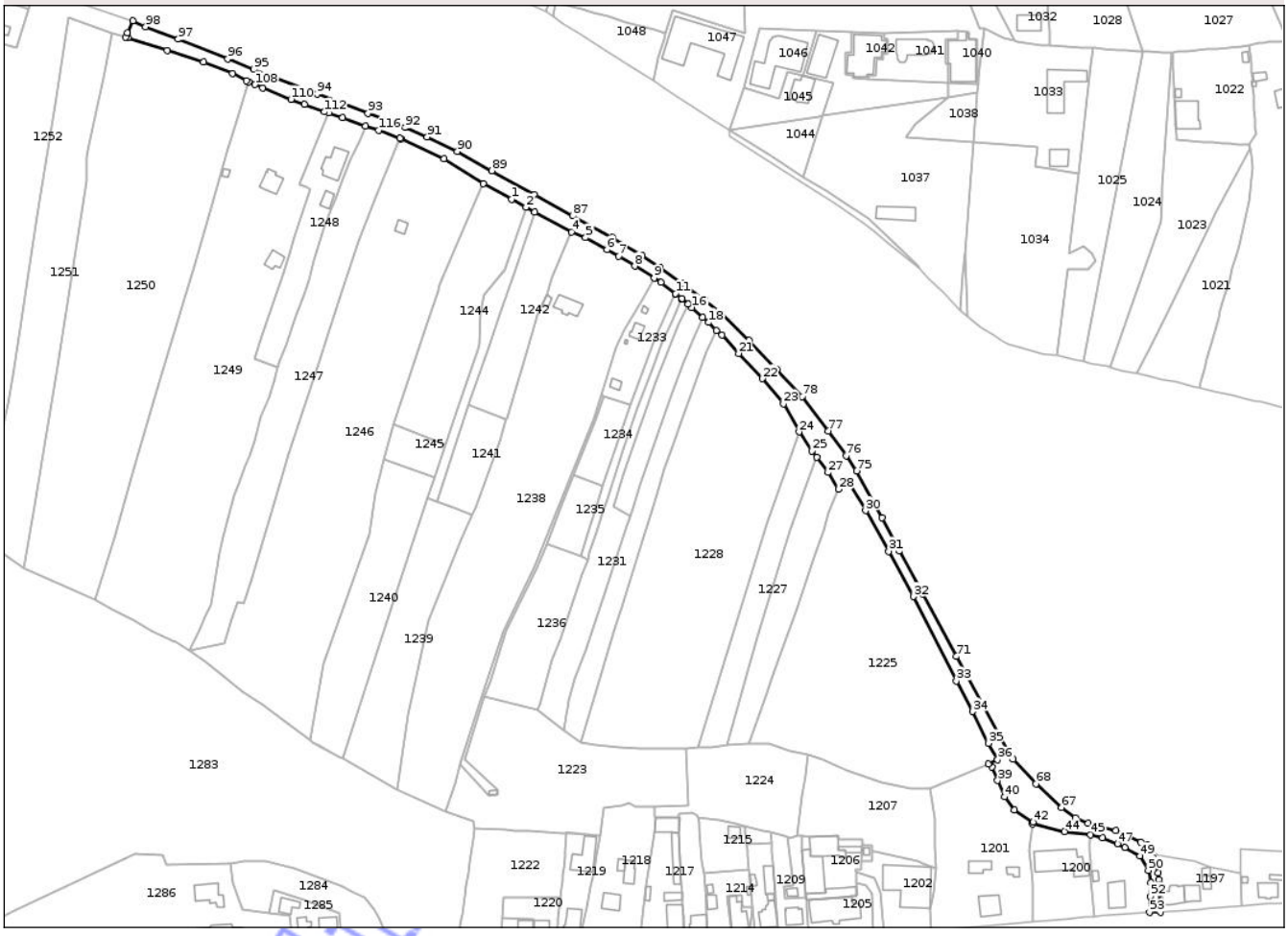
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.489	-Anexa nr. 33, pozitia 36 - inv. dom. public Dorna-Arini

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.230	-	-	-	
2	drum	NU	657	-	-	-	
3	drum	NU	152	-	-	-	
4	drum	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	531.177,11 649.337,32	2	531.184,552 649.333,318	8.45
4	531.208,008 649.320,705	5	531.215,061 649.317,805	7.626
7	531.232,147 649.308,242	8	531.240,259 649.303,179	9.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	531.184,552 649.333,318	3	531.188,956 649.330,95	5.0
5	531.215,061 649.317,805	6	531.226,024 649.311,574	12.61
8	531.240,259 649.303,179	9	531.250,15 649.297,037	11.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	531.188,956 649.330,95	4	531.208,008 649.320,705	21.632
6	531.226,024 649.311,574	7	531.232,147 649.308,242	6.971
9	531.250,15 649.297,037	10	531.253,798 649.294,839	4.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	531.253,798 649.294,839	11	531.261,212 649.289,124	9.361
11	531.261,212 649.289,124	12	531.261,223 649.289,149	0.027
12	531.261,223 649.289,149	13	531.264,38 649.286,683	4.006
13	531.264,38 649.286,683	14	531.264,261 649.286,414	0.294
14	531.264,261 649.286,414	15	531.267,559 649.283,686	4.28
15	531.267,559 649.283,686	16	531.269,558 649.282,034	2.593
16	531.269,558 649.282,034	17	531.274,998 649.277,008	7.406
17	531.274,998 649.277,008	18	531.278,114 649.274,418	4.052
18	531.278,114 649.274,418	19	531.281,987 649.270,261	5.682
19	531.281,987 649.270,261	20	531.284,918 649.267,937	3.741
20	531.284,918 649.267,937	21	531.293,453 649.258,509	12.717
21	531.293,453 649.258,509	22	531.305,631 649.245,58	17.761
22	531.305,631 649.245,58	23	531.316,396 649.232,738	16.757
23	531.316,396 649.232,738	24	531.324,41 649.218,389	16.435
24	531.324,41 649.218,389	25	531.331,057 649.208,665	11.779
25	531.331,057 649.208,665	26	531.333,617 649.205,365	4.177
26	531.333,617 649.205,365	27	531.339,301 649.197,612	9.613
27	531.339,301 649.197,612	28	531.344,713 649.189,084	10.1
28	531.344,713 649.189,084	29	531.349,263 649.193,191	6.129
29	531.349,263 649.193,191	30	531.358,541 649.178,12	17.698
30	531.358,541 649.178,12	31	531.370,317 649.157,309	23.912
31	531.370,317 649.157,309	32	531.382,887 649.134,216	26.292
32	531.382,887 649.134,216	33	531.404,985 649.090,994	48.543
33	531.404,985 649.090,994	34	531.413,28 649.075,378	17.682
34	531.413,28 649.075,378	35	531.421,445 649.059,151	18.165
35	531.421,445 649.059,151	36	531.426,121 649.050,666	9.688
36	531.426,121 649.050,666	37	531.421,241 649.048,492	5.342
37	531.421,241 649.048,492	38	531.423,319 649.047,105	2.498
38	531.423,319 649.047,105	39	531.426,16 649.040,1	7.559
39	531.426,16 649.040,1	40	531.429,633 649.031,689	9.1
40	531.429,633 649.031,689	41	531.434,528 649.024,921	8.353
41	531.434,528 649.024,921	42	531.444,235 649.018,819	11.466
42	531.444,235 649.018,819	43	531.444,102 649.017,782	1.045
43	531.444,102 649.017,782	44	531.460,319 649.013,987	16.655
44	531.460,319 649.013,987	45	531.473,66 649.012,292	13.448
45	531.473,66 649.012,292	46	531.479,723 649.010,822	6.239
46	531.479,723 649.010,822	47	531.487,47 649.007,7	8.352
47	531.487,47 649.007,7	48	531.491,233 649.005,748	4.239
48	531.491,233 649.005,748	49	531.498,991 649.001,452	8.868
49	531.498,991 649.001,452	50	531.503,27 648.994,141	8.471
50	531.503,27 648.994,141	51	531.504,487 648.987,99	6.27
51	531.504,487 648.987,99	52	531.504,343 648.980,816	7.175
52	531.504,343 648.980,816	53	531.503,875 648.972,648	8.181
53	531.503,875 648.972,648	54	531.509,676 648.972,736	5.802
54	531.509,676 648.972,736	55	531.509,381 648.976,852	4.127
55	531.509,381 648.976,852	56	531.509,4 648.982,701	5.849
56	531.509,4 648.982,701	57	531.509,429 648.986,591	3.89
57	531.509,429 648.986,591	58	531.508,658 648.989,344	2.859
58	531.508,658 648.989,344	59	531.508,335 648.992,926	3.597
59	531.508,335 648.992,926	60	531.505,695 649.000,579	8.096
60	531.505,695 649.000,579	61	531.504,746 649.004,761	4.288
61	531.504,746 649.004,761	62	531.502,876 649.007,231	3.098
62	531.502,876 649.007,231	63	531.499,256 649.008,54	3.849
63	531.499,256 649.008,54	64	531.486,643 649.014,416	13.915
64	531.486,643 649.014,416	65	531.472,484 649.018,134	14.639
65	531.472,484 649.018,134	66	531.465,837 649.020,877	7.191
66	531.465,837 649.020,877	67	531.458,906 649.026,284	8.791
67	531.458,906 649.026,284	68	531.445,76 649.038,474	17.928
68	531.445,76 649.038,474	69	531.434,03 649.050,949	17.124
69	531.434,03 649.050,949	70	531.432,338 649.053,549	3.102
70	531.432,338 649.053,549	71	531.404,931 649.103,491	56.968
71	531.404,931 649.103,491	72	531.387,766 649.135,559	36.373
72	531.387,766 649.135,559	73	531.375,811 649.157,622	25.094
73	531.375,811 649.157,622	74	531.366,791 649.174,437	19.082
74	531.366,791 649.174,437	75	531.353,8 649.198,435	27.289
75	531.353,8 649.198,435	76	531.348,517 649.206,217	9.406
76	531.348,517 649.206,217	77	531.339,37 649.218,869	15.612
77	531.339,37 649.218,869	78	531.326,164 649.236,542	22.062
78	531.326,164 649.236,542	79	531.313,048 649.250,471	19.132
79	531.313,048 649.250,471	80	531.298,807 649.265,339	20.588
80	531.298,807 649.265,339	81	531.284,793 649.278,645	19.325
81	531.284,793 649.278,645	82	531.276,21 649.285,756	11.146
82	531.276,21 649.285,756	83	531.264,366 649.294,428	14.679
83	531.264,366 649.294,428	84	531.253,34 649.302,245	13.516
84	531.253,34 649.302,245	85	531.243,935 649.308,61	11.356
85	531.243,935 649.308,61	86	531.228,822 649.317,838	17.708
86	531.228,822 649.317,838	87	531.208,4 649.328,955	23.252
87	531.208,4 649.328,955	88	531.188,833 649.339,703	22.325
88	531.188,833 649.339,703	89	531.167,12 649.352,047	24.977
89	531.167,12 649.352,047	90	531.149,353 649.361,828	20.281
90	531.149,353 649.361,828	91	531.133,876 649.369,311	17.191
91	531.133,876 649.369,311	92	531.122,698 649.374,146	12.179
92	531.122,698 649.374,146	93	531.103,691 649.381,343	20.324
93	531.103,691 649.381,343	94	531.077,516 649.391,166	27.958
94	531.077,516 649.391,166	95	531.045,131 649.403,821	34.77
95	531.045,131 649.403,821	96	531.031,852 649.409,236	14.341
96	531.031,852 649.409,236	97	531.006,391 649.419,316	27.384
97	531.006,391 649.419,316	98	530.989,784 649.425,648	17.773
98	530.989,784 649.425,648	99	530.983,311 649.428,717	7.164
99	530.983,311 649.428,717	100	530.980,422 649.422,543	6.816
100	530.980,422 649.422,543	101	530.979,389 649.420,267	2.499
101	530.979,389 649.420,267	102	530.980,7 649.420,092	1.323
102	530.980,7 649.420,092	103	531.000,874 649.413,57	21.202
103	531.000,874 649.413,57	104	531.019,275 649.407,642	19.332
104	531.019,275 649.407,642	105	531.034,187 649.401,643	16.073
105	531.034,187 649.401,643	106	531.041,385 649.398,055	8.043
106	531.041,385 649.398,055	107	531.042,523 649.397,542	1.248
107	531.042,523 649.397,542	108	531.045,843 649.396,046	3.641
108	531.045,843 649.396,046	109	531.049,778 649.394,433	4.253

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	531.049,778 649.394,433	110	531.064,204 649.388,527	15.588
112	531.081,375 649.382,152	113	531.083,449 649.381,488	2.178
115	531.102,254 649.374,682	116	531.109,014 649.372,701	7.044
118	531.120,688 649.368,301	119	531.142,69 649.358,179	24.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	531.064,204 649.388,527	111	531.071,193 649.385,843	7.487
113	531.083,449 649.381,488	114	531.090,533 649.379,222	7.438
116	531.109,014 649.372,701	117	531.120,065 649.368,739	11.74
119	531.142,69 649.358,179	120	531.162,66 649.345,39	23.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	531.071,193 649.385,843	112	531.081,375 649.382,152	10.83
114	531.090,533 649.379,222	115	531.102,254 649.374,682	12.57
117	531.120,065 649.368,739	118	531.120,688 649.368,301	0.762
120	531.162,66 649.345,39	1	531.177,11 649.337,32	16.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32726	Din acte: 1.267 Masurata: 1.382	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32726-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:290 mp; Casa de caramida s lemn , din anul 1993 fara CPE si fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11072 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 1419, din 19/07/2004 emis de Biroul Notarului Public Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCIUCEANU VICTORIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

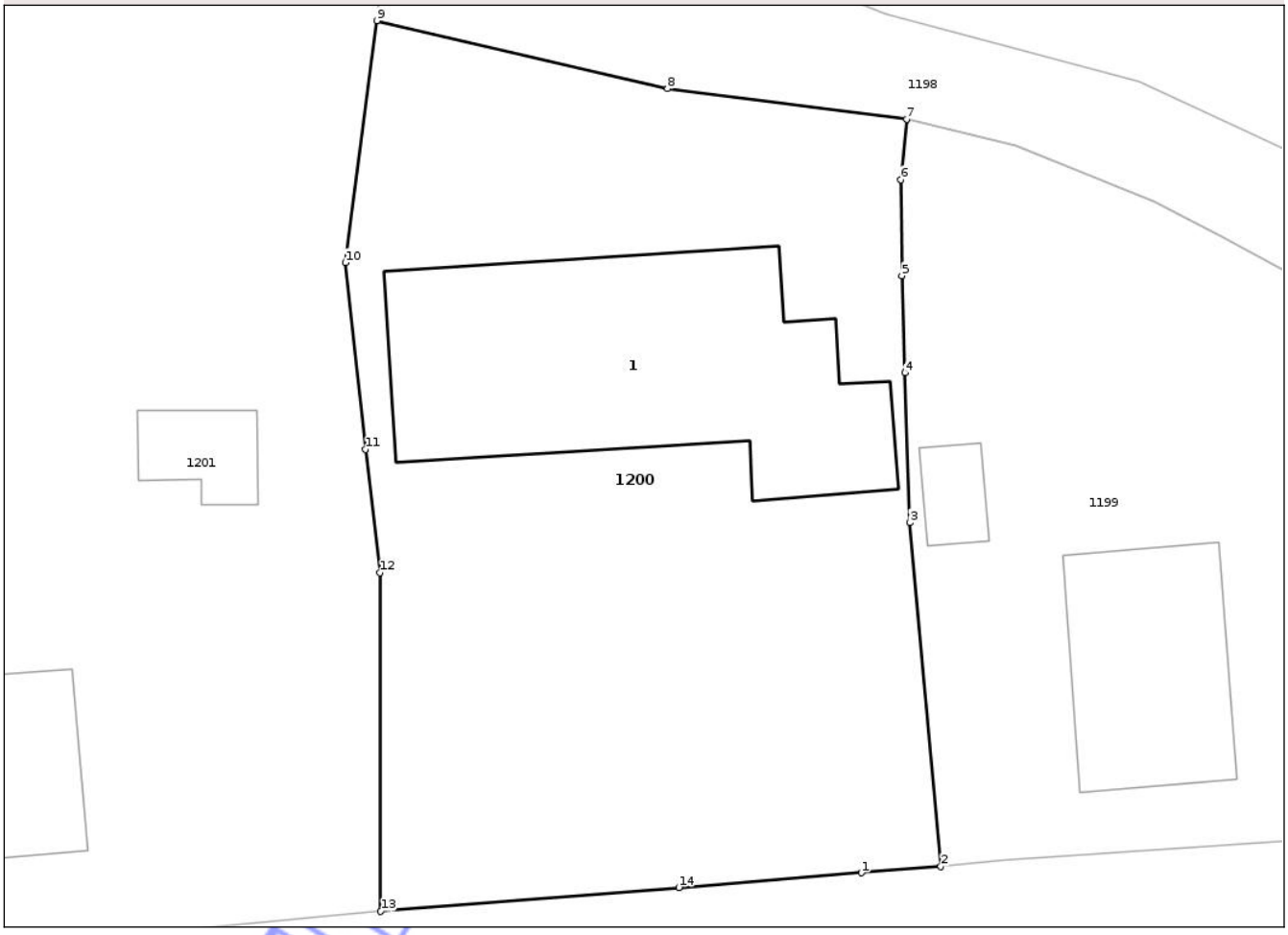
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32726	Din acte: 1.267 Masurata: 1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.382	-	-	-	teren imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32726-C1	constructii de locuinte	290	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:290 mp; Casa de caramida s lemn , din anul 1993 fara CPE si fara lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.471,134 648.970,246	2	531.475,571 648.970,604	4.451
2	531.475,571 648.970,604	3	531.473,837 648.989,782	19.256
3	531.473,837 648.989,782	4	531.473,561 648.998,13	8.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	531.473,561 648.998,13	5	531.473,397 649.003,557	5.429
5	531.473,397 649.003,557	6	531.473,344 649.008,91	5.353
6	531.473,344 649.008,91	7	531.473,66 649.012,292	3.397
7	531.473,66 649.012,292	8	531.460,319 649.013,987	13.448
8	531.460,319 649.013,987	9	531.444,102 649.017,782	16.655
9	531.444,102 649.017,782	10	531.442,332 649.004,282	13.616
10	531.442,332 649.004,282	11	531.443,459 648.993,866	10.477
11	531.443,459 648.993,866	12	531.444,272 648.986,981	6.933
12	531.444,272 648.986,981	13	531.444,314 648.968,089	18.892
13	531.444,314 648.968,089	14	531.460,951 648.969,423	16.69
14	531.460,951 648.969,423	1	531.471,134 648.970,246	10.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33333	179	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16468 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 53, din 31/10/2017 emis de Consiliul local Dorna Arini;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33333	179	teren imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	179	-	-	-	drum acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.362,475 648.961,189	2	531.368,036 648.961,383	5.564
2	531.368,036 648.961,383	3	531.366,244 648.983,017	21.708
3	531.366,244 648.983,017	4	531.362,982 648.990,246	7.931
4	531.362,982 648.990,246	5	531.353,573 648.993,143	9.845
5	531.353,573 648.993,143	6	531.354,037 648.987,457	5.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.354,037 648.987,457	7	531.358,85 648.986,21	4.972
7	531.358,85 648.986,21	8	531.361,692 648.982,024	5.06
8	531.361,692 648.982,024	1	531.362,475 648.961,189	20.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:159/1

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30950	Din acte: 799 Masurata: 888	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30950-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; Depozit din zidarie cu un singur nivel:Sc=209mp
A1.2	30950-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Hala si Birouri P+1 din zidarie si lemn:Sc=160mp;Sd=320mp.
A1.3	30950-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie cu un singur nivel:Sc=32mp
A1.4	30950-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Sopron din profile metalice cu un singur nivel:Sc=80mp si Birou din zidarie cu un singur nivel; Sc=30mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138 / 19/06/2003		
Act Notarial nr. 2071, din 08/11/2002 emis de BNP-Curea Lup Constantin, Bihor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **S.C. "BIO AGRICOLA" SRL**, CIF:14731213	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	
7097 / 14/05/2015		
Act Notarial nr. contract de ipotecă nr. 957, din 13/05/2015 emis de Curea Lup Calin;		
B2	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, construire şi demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ NAPOCA SUCURSALA ORADEA**, CIF:6096200	
6406 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. contract de ipotecă nr.1196, din 31/05/2016 emis de Curea Lup Calin;		
B5	se notează interdictiile de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, construire si demolare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ NAPOCA SUCURSALA ORADEA**, CIF:6096200	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1270 / 30/05/2005		
Act Administrativ nr. 498/IPO/02, din 24/05/2005 emis de B.C.TRANSILVANIA S.A.;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BC TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	
C2	se notează interdicţia de înstrăinare şi grevare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **B.C. TRANSILVANIA S.A.**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	
7097 / 14/05/2015		
Act Notarial nr. contract de ipotecă nr. 957, din 13/05/2015 emis de Curea Lup Calin;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 EURşi celelalte obligaţii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ NAPOCA SUCURSALA ORADEA**, CIF:6096200	
6406 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. contract de ipotecă nr.1196, din 31/05/2016 emis de Curea Lup Calin;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURsi celelalte obligatii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ NAPOCA SUCURSALA ORADEA**, CIF:6096200	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30950	Din acte: 799 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si pe limita de cladiri.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30950-C1	constructii administrative si social culturale	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; Depozit din zidarie cu un singur nivel: Sc=209mp
A1.2	30950-C2	constructii administrative si social culturale	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; Hala si Birouri P+1 din zidarie si lemn:Sc=160mp; Sd=320mp.
A1.3	30950-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie cu un singur nivel:Sc=32mp
A1.4	30950-C4	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Sopron din profile metalice cu un singur nivel: Sc=80mp si Birou din zidarie cu un singur nivel; Sc=30mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.354,037 648.987,457	2	531.353,573 648.993,143	5.705
3	531.353,371 648.994,54	4	531.356,294 648.994,548	2.923
5	531.356,492 648.998,703	6	531.356,593 649.007,374	8.672
7	531.356,627 649.010,28	8	531.344,48 649.009,85	12.155
9	531.344,406 649.011,849	10	531.329,659 649.011,303	14.757
11	531.325,917 649.011,556	12	531.325,743 649.004,422	7.136
13	531.325,828 649.003,506	14	531.327,816 648.981,981	21.617
15	531.327,957 648.980,439	16	531.328,098 648.978,897	1.548
17	531.329,509 648.979,023	18	531.347,795 648.980,53	18.348
19	531.351,46 648.980,832	20	531.353,878 648.981,125	2.436
21	531.354,312 648.981,266	1	531.354,037 648.987,457	6.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.353,573 648.993,143	3	531.353,371 648.994,54	1.412
4	531.356,294 648.994,548	5	531.356,492 648.998,703	4.16
6	531.356,593 649.007,374	7	531.356,627 649.010,28	2.906
8	531.344,48 649.009,85	9	531.344,406 649.011,849	2.0
10	531.329,659 649.011,303	11	531.325,917 649.011,556	3.751
12	531.325,743 649.004,422	13	531.325,828 649.003,506	0.92
14	531.327,816 648.981,981	15	531.327,957 648.980,439	1.548
16	531.328,098 648.978,897	17	531.329,509 648.979,023	1.417
18	531.347,795 648.980,53	19	531.351,46 648.980,832	3.677
20	531.353,878 648.981,125	21	531.354,312 648.981,266	0.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1208 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5033, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **STIOROBELEA NICULINA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STIOROBELEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.325,917 649.011,556	2	531.323,531 649.011,916	2.413
2	531.323,531 649.011,916	3	531.319,877 649.010,827	3.813
3	531.319,877 649.010,827	4	531.318,62 649.011,137	1.295
4	531.318,62 649.011,137	5	531.321,283 648.986,408	24.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.321,283 648.986,408	6	531.316,682 648.985,878	4.631
6	531.316,682 648.985,878	7	531.317,464 648.979,398	6.527
7	531.317,464 648.979,398	8	531.327,957 648.980,439	10.545
8	531.327,957 648.980,439	9	531.327,816 648.981,981	1.548
9	531.327,816 648.981,981	10	531.325,828 649.003,506	21.617
10	531.325,828 649.003,506	11	531.325,743 649.004,422	0.92
11	531.325,743 649.004,422	1	531.325,917 649.011,556	7.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1210 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4532, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **OLARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

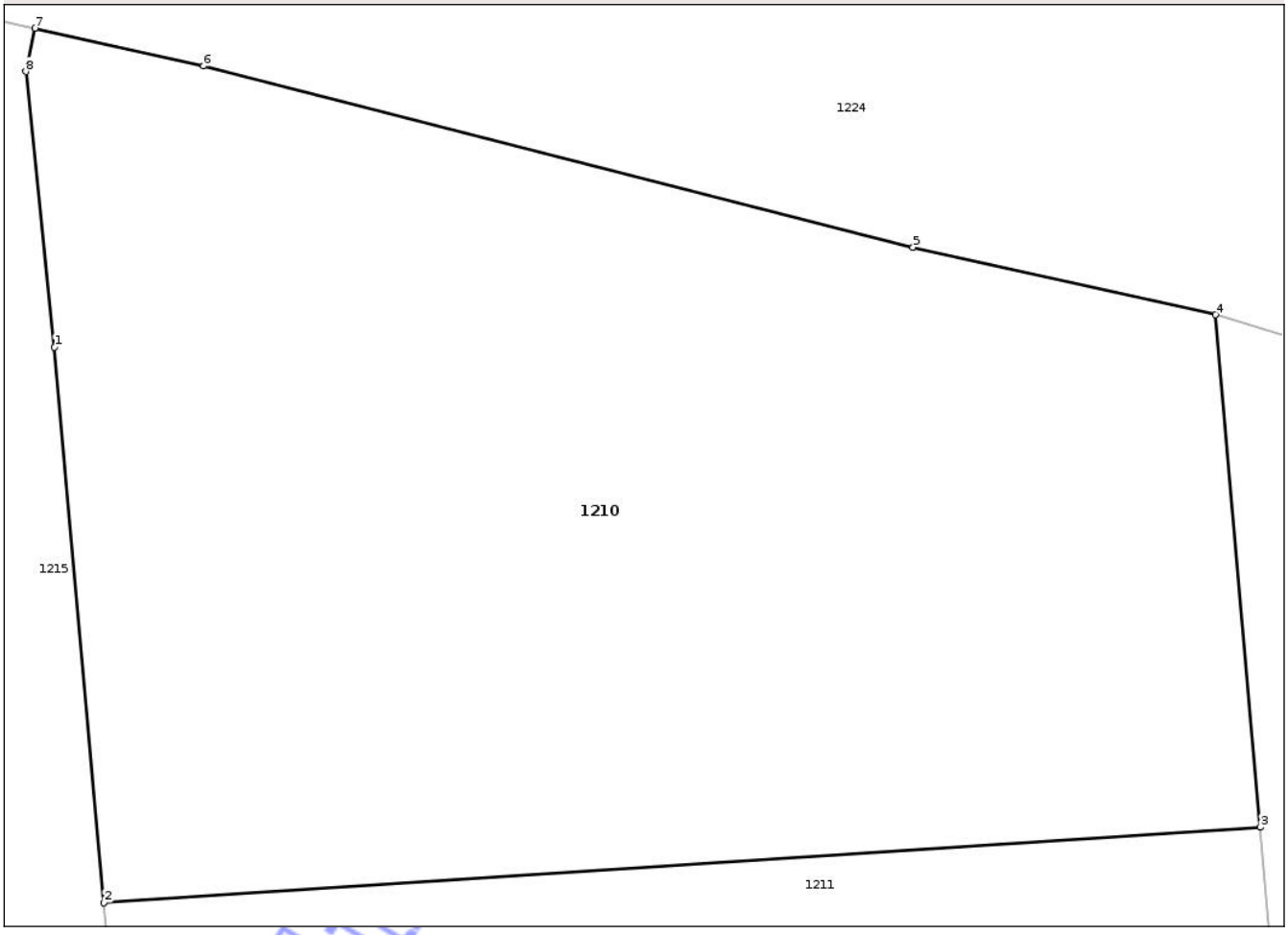
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	96	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.297,019 649.013,372	2	531.297,559 649.007,326	6.07
2	531.297,559 649.007,326	3	531.310,155 649.008,147	12.623
3	531.310,155 649.008,147	4	531.309,668 649.013,724	5.598
4	531.309,668 649.013,724	5	531.306,372 649.014,459	3.377
5	531.306,372 649.014,459	6	531.298,64 649.016,43	7.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.298,64 649.016,43	7	531.296,805 649.016,842	1.881
7	531.296,805 649.016,842	8	531.296,708 649.016,371	0.481
8	531.296,708 649.016,371	1	531.297,019 649.013,372	3.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31460	250	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31460-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Cladire locuinta P+1 edificata din boltari si lemn in anul 1980, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 231 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3441 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 29, din 07/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **PANAITE MARIANA**	
Act Normativ nr. 30, din 07/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **PANAITE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31460	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	Imobil delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31460-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Cladire locuinta P+1 edificata din boltari si lemn in anul 1980, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 231 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.299,426 648.964,257	2	531.300,695 648.975,609	11.423
2	531.300,695 648.975,609	3	531.295,695 648.975,324	5.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.295,695 648.975,324	4	531.294,818 648.981,807	6.542
4	531.294,818 648.981,807	5	531.287,638 648.981,159	7.209
5	531.287,638 648.981,159	6	531.290,606 648.955,674	25.657
6	531.290,606 648.955,674	7	531.300,329 648.956,192	9.737
7	531.300,329 648.956,192	1	531.299,426 648.964,257	8.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1215 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4539, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PANAITE MARIANA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAITE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

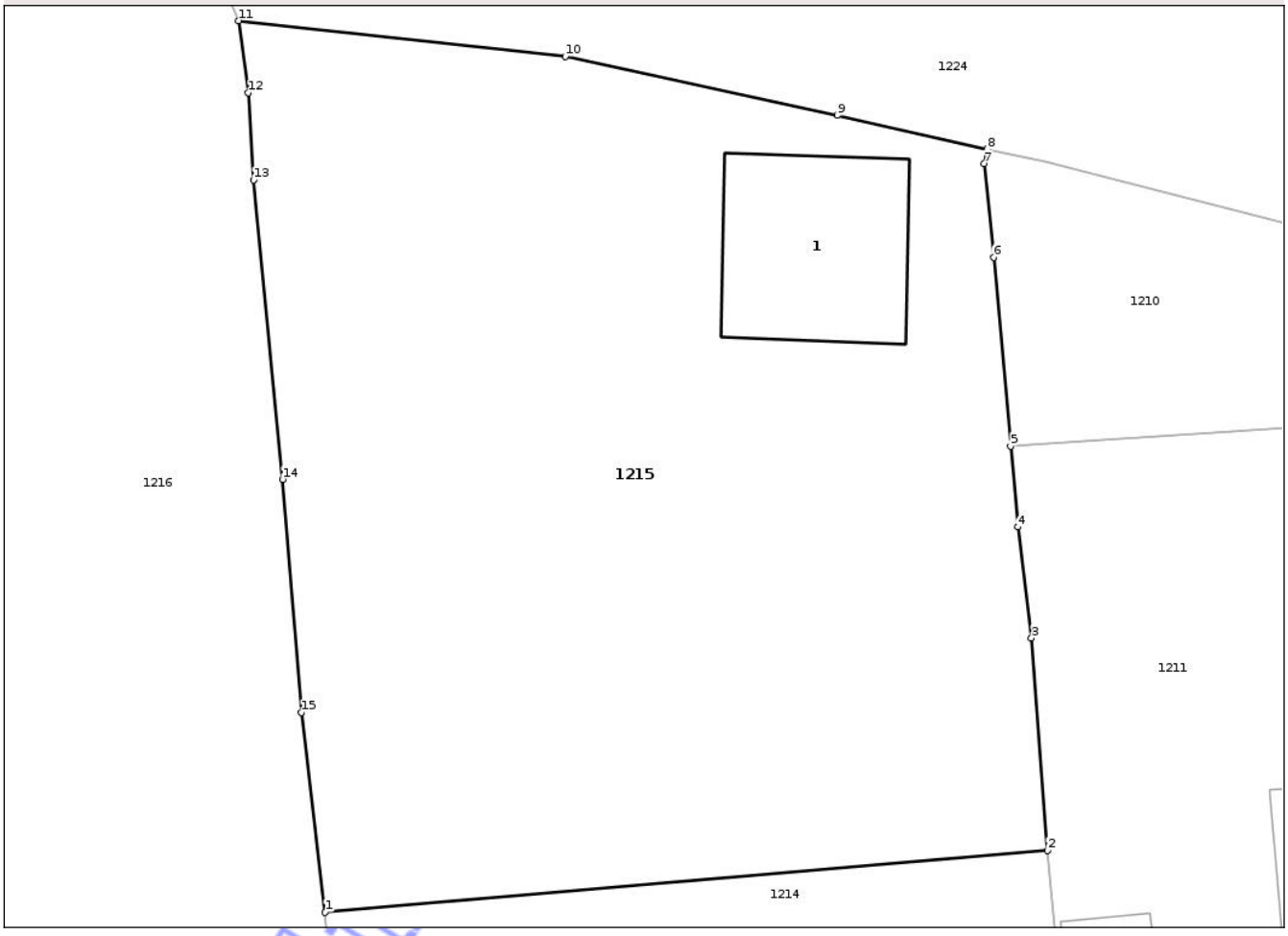
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	507	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.275,575 648.992,394	2	531.298,74 648.994,38	23.25
2	531.298,74 648.994,38	3	531.298,226 649.001,179	6.818
3	531.298,226 649.001,179	4	531.297,791 649.004,736	3.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	531.297,791 649.004,736	5	531.297,559 649.007,326	2.6
5	531.297,559 649.007,326	6	531.297,019 649.013,372	6.07
6	531.297,019 649.013,372	7	531.296,708 649.016,371	3.015
7	531.296,708 649.016,371	8	531.296,805 649.016,842	0.481
8	531.296,805 649.016,842	9	531.291,998 649.017,92	4.926
9	531.291,998 649.017,92	10	531.283,275 649.019,801	8.924
10	531.283,275 649.019,801	11	531.272,806 649.020,947	10.532
11	531.272,806 649.020,947	12	531.273,117 649.018,646	2.322
12	531.273,117 649.018,646	13	531.273,282 649.015,843	2.808
13	531.273,282 649.015,843	14	531.274,211 649.006,26	9.628
14	531.274,211 649.006,26	15	531.274,82 648.998,799	7.486
15	531.274,82 648.998,799	1	531.275,575 648.992,394	6.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:33-34-35

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30241	1.195	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30241-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:124 mp; Casa D+P+E+M din zidarie si lemn:Sc=124mp,fara certificate energetic si lift.
A1.2	30241-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazie cu un singur nivel din zidarie si lemn:Sd=36mp.
A1.3	30241-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie cu un singr nivel din lemn:Sd=17mp
A1.4	30241-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Sopron cu un singr nivel din lemn:Sd=105mp
A1.5	30241-C5	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Hala cu un singr nivel din lemn:Sd=94mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7558 / 14/10/2010		
Act Notarial nr. 1861, din 14/10/2010 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B4	se notează că bunurile imobile înscrise sub A1 şi A1.1 sunt bunuri comune în devălmăşie a soţilor Bizom Neculai şi Bizom Viorica	A1, A1.1
7559 / 14/10/2010		
Act Notarial nr. 76, din 14/10/2010 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **BIZOM FLORIN**	
348 / 09/01/2014		
Act Notarial nr. 17, din 25/01/2013 emis de BNP VASILUT NICULINA (încheiere de rectificare nr. 1 din 09.01.2014 emisă de BIN Vasiluţ Niculina);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BIZOM FLORIN**	
21141 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2861-contract de partaj, din 21/12/2023 emis de Vasilut Niculina;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BIZOM FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21141 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2861-contract de partaj, din 21/12/2023 emis de Vasilut Niculina;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata vieții, asupra parterului casei C1, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BIZOM NECULAI**	

Document oficial fără regim special

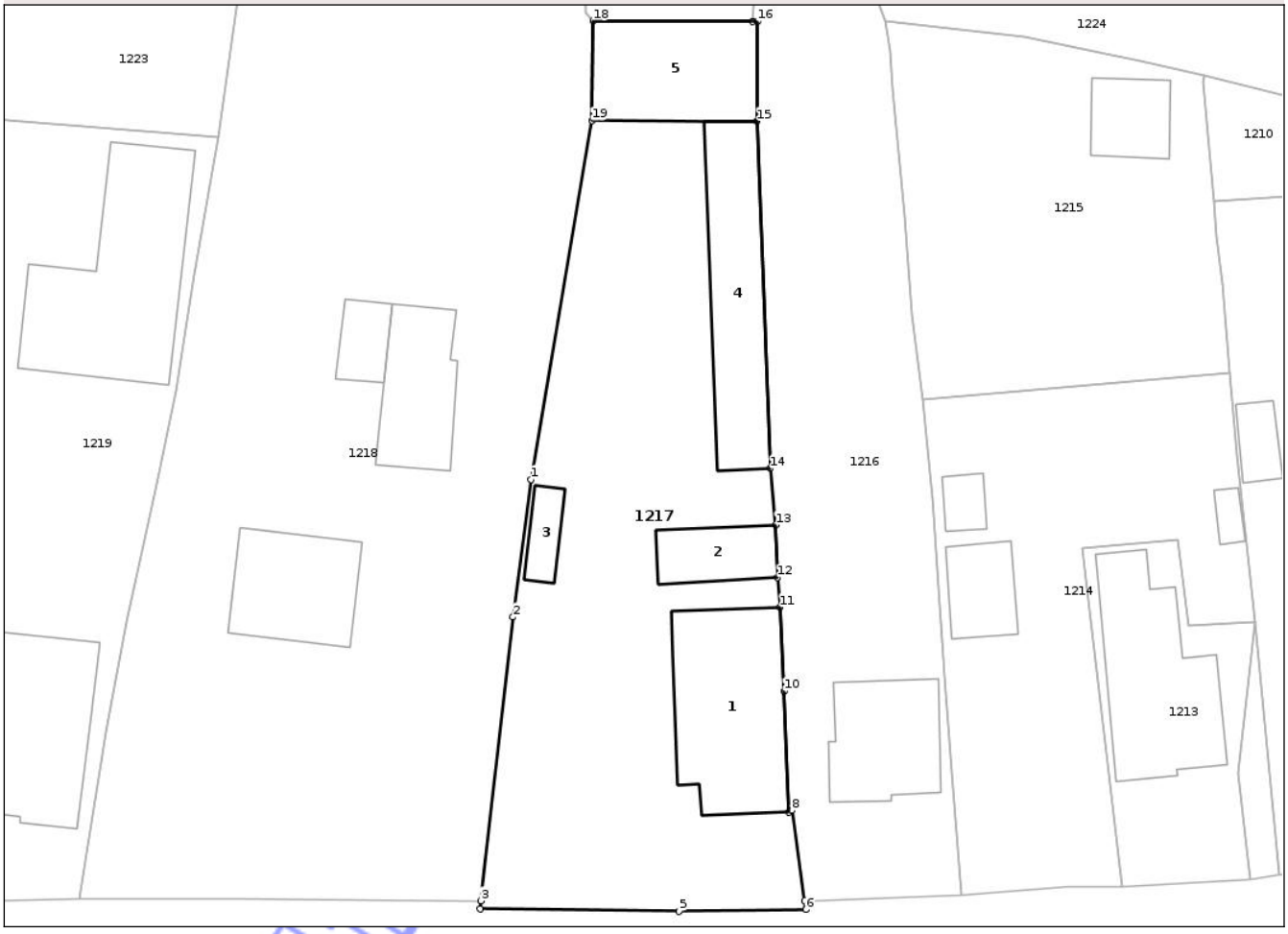
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30241	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard , tarusi si limita cladire.
2	curti constructii	DA	1.071	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard , tarusi si limita cladire.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30241-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:124 mp; Casa D+P+E+M din zidarie si lemn:Sc=124mp,fara certificate energetic si lift.
A1.2	30241-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazie cu un singur nivel din zidarie si lemn: Sd=36mp.
A1.3	30241-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie cu un singr nivel din lemn:Sd=17mp
A1.4	30241-C4	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Sopron cu un singr nivel din lemn:Sd=105mp
A1.5	30241-C5	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Hala cu un singr nivel din lemn:Sd=94mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.246,036 648.986,373	2	531.244,676 648.975,991	10.471
2	531.244,676 648.975,991	3	531.242,269 648.954,587	21.539
3	531.242,269 648.954,587	4	531.242,201 648.953,979	0.612
4	531.242,201 648.953,979	5	531.257,23 648.953,796	15.03
5	531.257,23 648.953,796	6	531.266,791 648.953,929	9.562
6	531.266,791 648.953,929	7	531.266,699 648.954,582	0.659
7	531.266,699 648.954,582	8	531.265,734 648.961,403	6.889
8	531.265,734 648.961,403	9	531.265,521 648.961,3	0.237
9	531.265,521 648.961,3	10	531.265,124 648.970,415	9.124
10	531.265,124 648.970,415	11	531.264,8 648.976,738	6.331
11	531.264,8 648.976,738	12	531.264,643 648.978,997	2.264
12	531.264,643 648.978,997	13	531.264,505 648.982,946	3.951
13	531.264,505 648.982,946	14	531.264,082 648.987,213	4.288
14	531.264,082 648.987,213	15	531.263,097 649.013,41	26.216
15	531.263,097 649.013,41	16	531.263,127 649.020,93	7.52
16	531.263,127 649.020,93	17	531.262,761 649.020,932	0.366
17	531.262,761 649.020,932	18	531.250,729 649.020,984	12.032
18	531.250,729 649.020,984	19	531.250,625 649.013,46	7.525
19	531.250,625 649.013,46	1	531.246,036 648.986,373	27.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 102, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32721	Din acte: 1.000 Masurata: 855	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32721-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 102, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:266 mp; (S.total desf = 266 mp) Casa din lemn edificata anul 1993 cu regim de inaltime P+I, extinsa in baza autorizatiei in anul 2016 si receptioanta in anul.2021 . Extinderea are regim de inaltime D+P+M
A1.2	32721-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 102, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; anexa de lemn, din anul 1994, fără Certificat de performanță energetica si fără lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11071 / 23/07/2015		
Act Administrativ nr. 30, din 26/04/1993 emis de Comisia Judeteană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ION**	
Act Administrativ nr. 5036, din 17/07/2015 emis de Primăria comunei Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLARU ION**	
5788 / 15/04/2021		
Act Administrativ nr. 2572, din 05/04/2021 emis de Primaria Com Dorna Arini (Edificare);		
B3	se notează extinderea construcției C1 ca bun comun al soților Olaru Ion și Olaru Alina	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imprimatul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32721	Din acte: 1.000 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	589	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32721-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:266 mp; (S.total desf = 266 mp) Casa din lemn edificata anul 1993 cu regim de inaltime P+I, extinsa in baza autorizatiei in anul 2016 si receptioanta in anul. 2021 . Extinderea are regim de inaltime D+P+M
A1.2	32721-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; anexa de lemn, din anul 1994, fără Certificat de performanţă energetica si fără lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.205,431 649.013,589	2	531.205,404 649.013,128	0.462
3	531.204,916 649.004,74	4	531.204,497 649.001,383	3.383
5	531.203,79 648.994,92	6	531.203,435 648.991,816	3.124
7	531.203,2 648.988,764	8	531.202,759 648.985,452	3.341
9	531.202,217 648.980,481	10	531.201,844 648.978,45	2.065
11	531.201,51 648.974,999	12	531.201,029 648.970,022	5.0
13	531.200,741 648.966,389	14	531.199,692 648.955,402	11.037
15	531.199,621 648.954,412	16	531.211,969 648.954,778	12.353
17	531.214,014 648.967,37	18	531.215,529 648.975,594	8.362
19	531.217,764 648.985,983	20	531.219,247 648.993,048	7.219
21	531.220,644 649.001,84	22	531.222,459 649.012,172	10.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.205,404 649.013,128	3	531.204,916 649.004,74	8.402
4	531.204,497 649.001,383	5	531.203,79 648.994,92	6.502
6	531.203,435 648.991,816	7	531.203,2 648.988,764	3.061
8	531.202,759 648.985,452	9	531.202,217 648.980,481	5.0
10	531.201,844 648.978,45	11	531.201,51 648.974,999	3.467
12	531.201,029 648.970,022	13	531.200,741 648.966,389	3.644
14	531.199,692 648.955,402	15	531.199,621 648.954,412	0.993
16	531.211,969 648.954,778	17	531.214,014 648.967,37	12.757
18	531.215,529 648.975,594	19	531.217,764 648.985,983	10.627
20	531.219,247 648.993,048	21	531.220,644 649.001,84	8.902
22	531.222,459 649.012,172	1	531.205,431 649.013,589	17.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33561	250	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33561-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Cladire locuinta edificata din boltari in anul 1982, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita la sol de 65 mp si cu suprafata construita desfasurata de 130 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4790 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 513 donatie, din 15/03/2024 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA PETRICA** 2) **TOMA FLORENTINA**, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

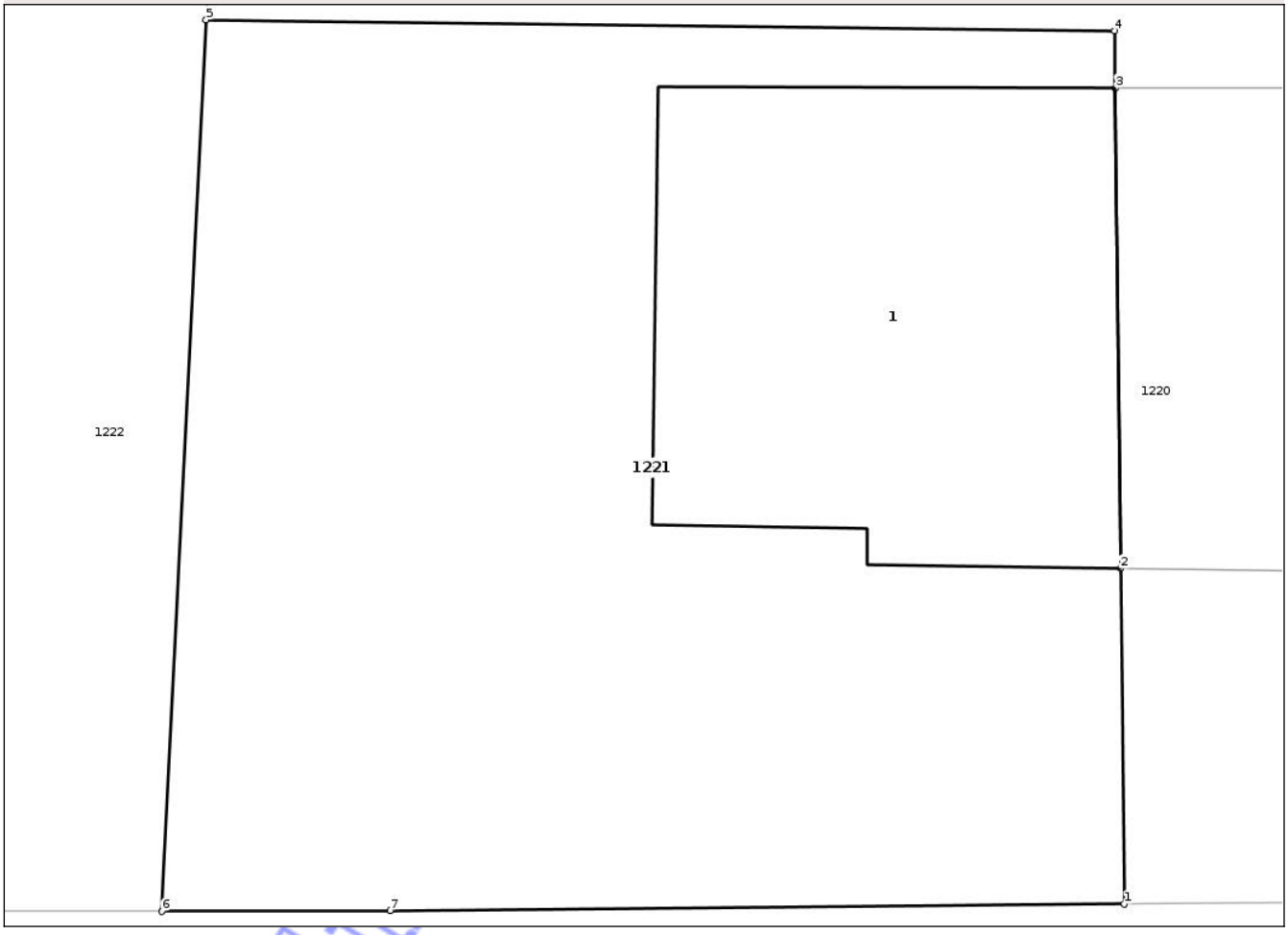
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33561	250	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33561-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Cladire locuinta edificata din boltari in anul 1982, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita la sol de 65 mp si cu suprafata construita desfasurata de 130 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.188,484 648.954,185	2	531.188,418 648.960,022	5.837
2	531.188,418 648.960,022	3	531.188,324 648.968,38	8.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.188,324 648.968,38	4	531.188,314 648.969,38	1.0
4	531.188,314 648.969,38	5	531.172,488 648.969,568	15.827
5	531.172,488 648.969,568	6	531.171,714 648.954,054	15.533
6	531.171,714 648.954,054	7	531.175,696 648.954,069	3.982
7	531.175,696 648.954,069	1	531.188,484 648.954,185	12.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Poiana Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33797	5.319	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3836 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 130, din 27/02/2020 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ALINA** 2) **OLARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

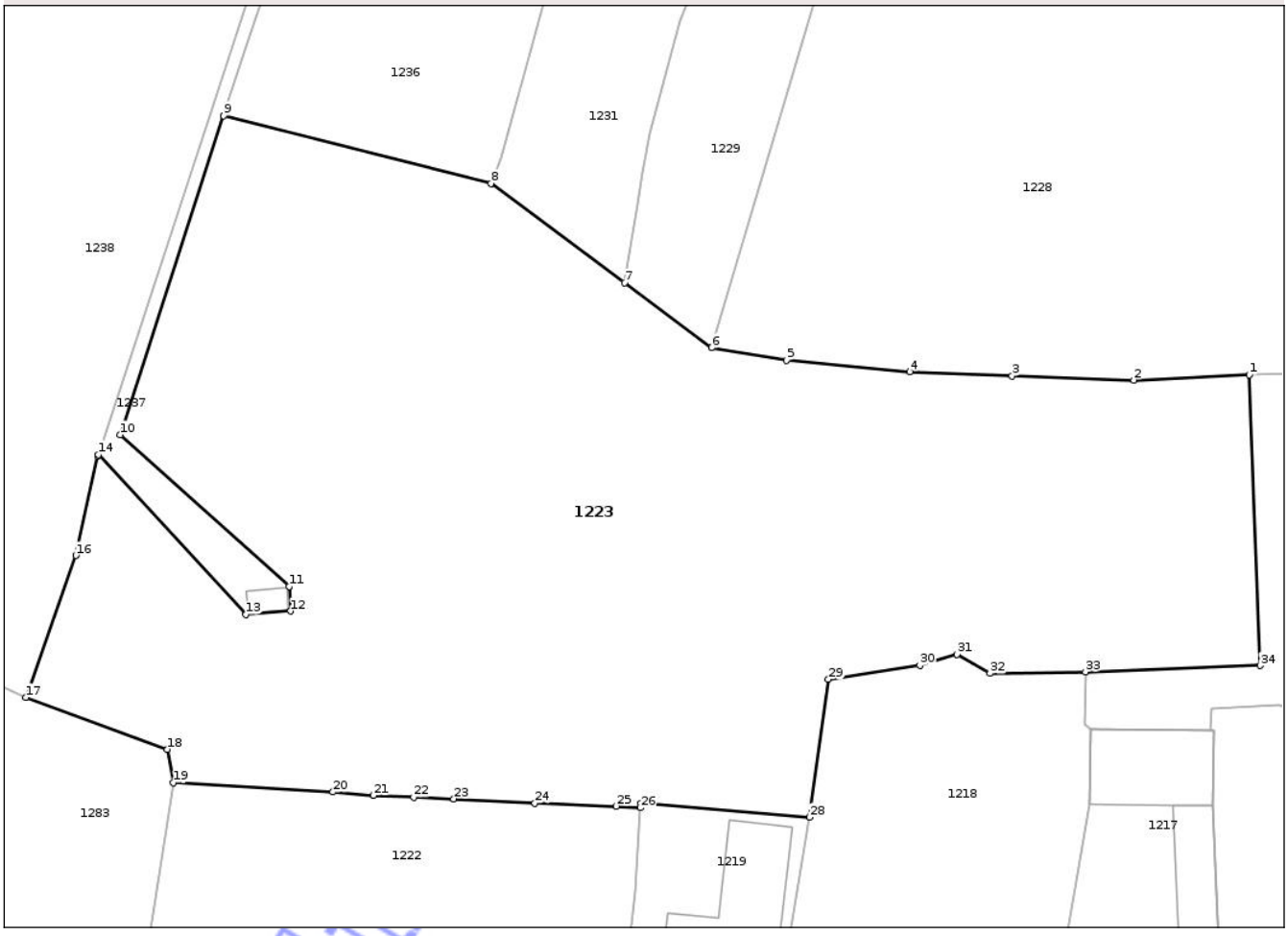
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33797	5.319	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.319	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.266,718 649.056,687	2	531.255,101 649.056,157	11.629
3	531.242,846 649.056,586	4	531.232,532 649.056,989	10.322
5	531.220,133 649.058,155	6	531.212,581 649.059,422	7.658
7	531.203,807 649.065,947	8	531.190,353 649.075,952	16.766
9	531.163,433 649.082,749	10	531.153,001 649.050,656	33.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.255,101 649.056,157	3	531.242,846 649.056,586	12.263
4	531.232,532 649.056,989	5	531.220,133 649.058,155	12.454
6	531.212,581 649.059,422	7	531.203,807 649.065,947	10.934
8	531.190,353 649.075,952	9	531.163,433 649.082,749	27.765
10	531.153,001 649.050,656	11	531.170,008 649.035,405	22.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.170,008 649.035,405	12	531.170,177 649.032,911	2.5
13	531.165,683 649.032,577	14	531.150,784 649.048,664	21.927
15	531.150,729 649.048,498	16	531.148,538 649.038,528	10.208
17	531.143,502 649.024,235	18	531.157,756 649.019,027	15.176
19	531.158,339 649.015,659	20	531.174,433 649.014,723	16.121
21	531.178,515 649.014,375	22	531.182,566 649.014,188	4.055
23	531.186,608 649.014,034	24	531.194,771 649.013,606	8.174
25	531.202,978 649.013,288	26	531.205,404 649.013,128	2.431
27	531.205,431 649.013,589	28	531.222,459 649.012,172	17.087
29	531.224,344 649.026,059	30	531.233,545 649.027,448	9.305
31	531.237,283 649.028,551	32	531.240,624 649.026,64	3.849
33	531.250,221 649.026,8	34	531.267,84 649.027,433	17.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.170,177 649.032,911	13	531.165,683 649.032,577	4.506
14	531.150,784 649.048,664	15	531.150,729 649.048,498	0.175
16	531.148,538 649.038,528	17	531.143,502 649.024,235	15.154
18	531.157,756 649.019,027	19	531.158,339 649.015,659	3.418
20	531.174,433 649.014,723	21	531.178,515 649.014,375	4.097
22	531.182,566 649.014,188	23	531.186,608 649.014,034	4.045
24	531.194,771 649.013,606	25	531.202,978 649.013,288	8.213
26	531.205,404 649.013,128	27	531.205,431 649.013,589	0.462
28	531.222,459 649.012,172	29	531.224,344 649.026,059	14.014
30	531.233,545 649.027,448	31	531.237,283 649.028,551	3.897
32	531.240,624 649.026,64	33	531.250,221 649.026,8	9.598
34	531.267,84 649.027,433	1	531.266,718 649.056,687	29.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:581
Nr. cadastral vechi:1212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str.Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32434	Din acte: 10.740 Masurata: 10.236	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3249 / 28/06/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 744, din 12/06/2007 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUMĂ MARIANA XENIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 581)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

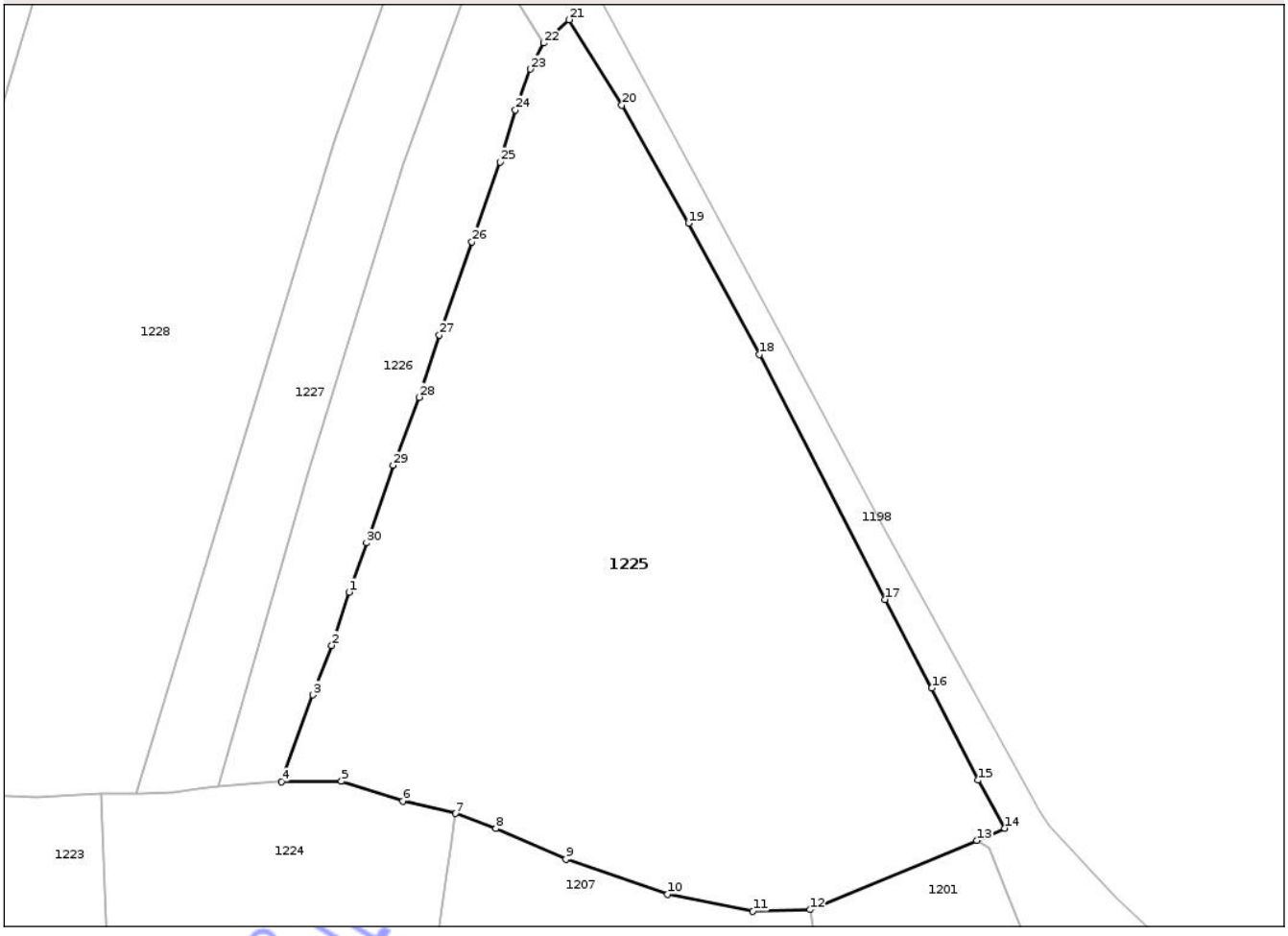
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32434	Din acte: 10.740 Masurata: 10.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.310,397 649.092,3	2	531.307,358 649.082,909	9.87
3	531.303,971 649.074,176	4	531.298,49 649.058,85	16.277
5	531.309,071 649.058,953	6	531.319,884 649.055,447	11.367
7	531.329,221 649.053,268	8	531.336,342 649.050,648	7.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.307,358 649.082,909	3	531.303,971 649.074,176	9.367
4	531.298,49 649.058,85	5	531.309,071 649.058,953	10.582
6	531.319,884 649.055,447	7	531.329,221 649.053,268	9.588
8	531.336,342 649.050,648	9	531.348,685 649.045,218	13.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.348,685 649.045,218	10	531.366,646 649.039,053	18.99
11	531.381,677 649.036,007	12	531.391,759 649.036,306	10.086
13	531.421,241 649.048,492	14	531.426,121 649.050,666	5.342
15	531.421,445 649.059,151	16	531.413,28 649.075,378	18.165
17	531.404,985 649.090,994	18	531.382,887 649.134,216	48.543
19	531.370,317 649.157,309	20	531.358,541 649.178,12	23.912
21	531.349,263 649.193,191	22	531.344,713 649.189,084	6.129
23	531.342,37 649.184,491	24	531.339,775 649.177,293	7.651
25	531.337,094 649.168,105	26	531.332,118 649.154,012	14.946
27	531.326,321 649.137,639	28	531.322,802 649.126,654	11.535
29	531.318,184 649.114,653	30	531.313,508 649.100,954	14.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.366,646 649.039,053	11	531.381,677 649.036,007	15.337
12	531.391,759 649.036,306	13	531.421,241 649.048,492	31.901
14	531.426,121 649.050,666	15	531.421,445 649.059,151	9.688
16	531.413,28 649.075,378	17	531.404,985 649.090,994	17.682
18	531.382,887 649.134,216	19	531.370,317 649.157,309	26.292
20	531.358,541 649.178,12	21	531.349,263 649.193,191	17.698
22	531.344,713 649.189,084	23	531.342,37 649.184,491	5.156
24	531.339,775 649.177,293	25	531.337,094 649.168,105	9.571
26	531.332,118 649.154,012	27	531.326,321 649.137,639	17.369
28	531.322,802 649.126,654	29	531.318,184 649.114,653	12.859
30	531.313,508 649.100,954	1	531.310,397 649.092,3	9.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:290/3
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32582	2.084	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3707 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. 3195, din 13/11/2006 emis de BNP Vasilut Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOMINTE LILIANA**, sotie, lipsa CNP 2) **DOMINTE CRISTINEL**, sot, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 495)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU CRISTIANA RUZANDRA**, sotie, lipsa CNP 2) **PASCU NARCIS**, sot, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 495)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

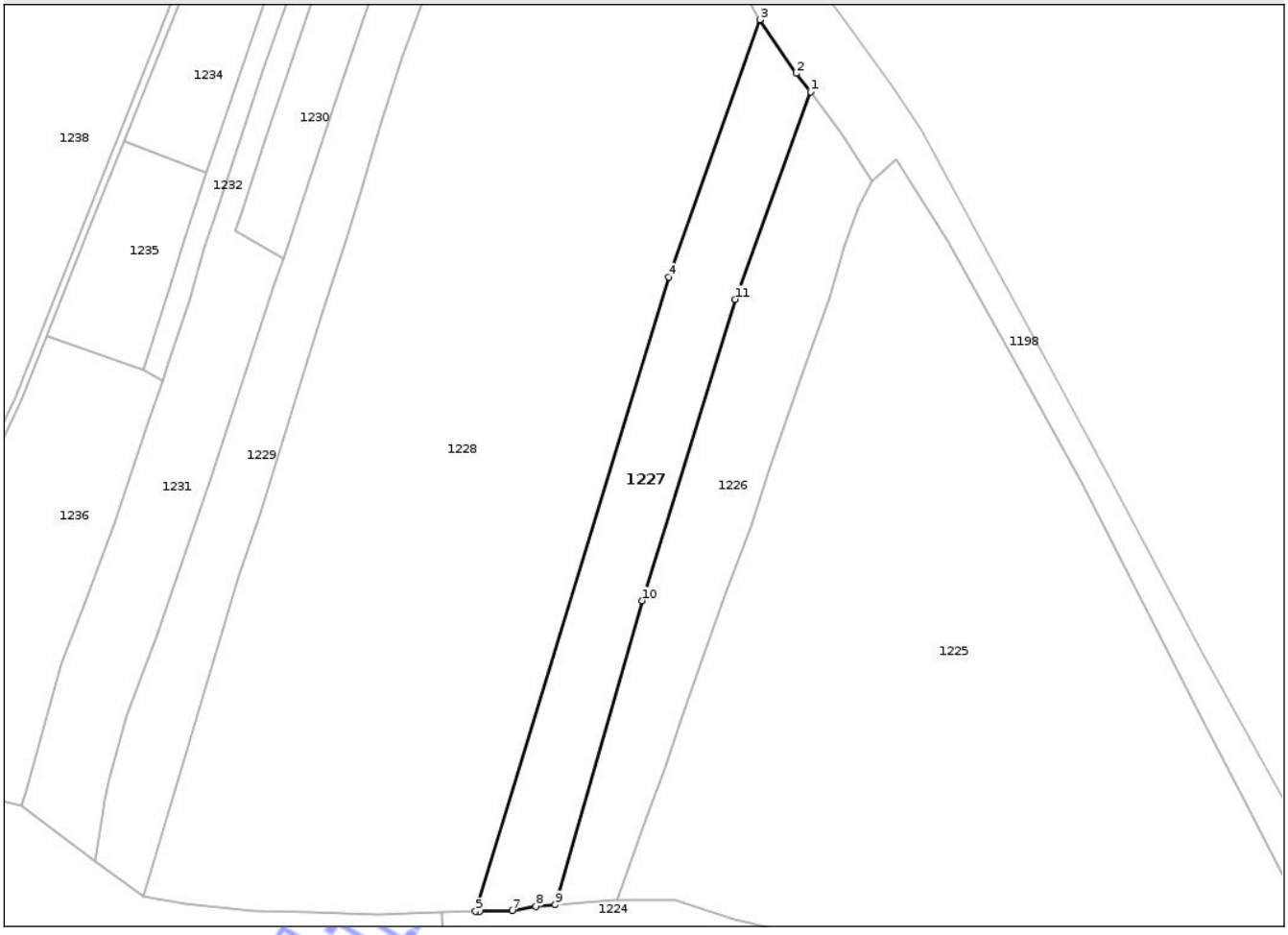
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32582	2.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.084	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.333,617 649.205,365	2	531.331,057 649.208,665	4.177
2	531.331,057 649.208,665	3	531.324,41 649.218,389	11.779
3	531.324,41 649.218,389	4	531.307,853 649.171,761	49.48
4	531.307,853 649.171,761	5	531.272,861 649.056,818	120.151
5	531.272,861 649.056,818	6	531.273,641 649.056,835	0.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.273,641 649.056,835	7	531.279,484 649.056,96	5.844
7	531.279,484 649.056,96	8	531.283,751 649.057,712	4.333
8	531.283,751 649.057,712	9	531.287,342 649.058,001	3.603
9	531.287,342 649.058,001	10	531.303,043 649.113,136	57.327
10	531.303,043 649.113,136	11	531.320,007 649.167,757	57.195
11	531.320,007 649.167,757	1	531.333,617 649.205,365	39.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:560
Nr. cadastral vechi:1279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31384	1.073	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5606 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. 45, din 25/04/2012 emis de BNP ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOROIANU COSMIN**	
6355 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6355 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 10/16	A1
	1) **BOROIANU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

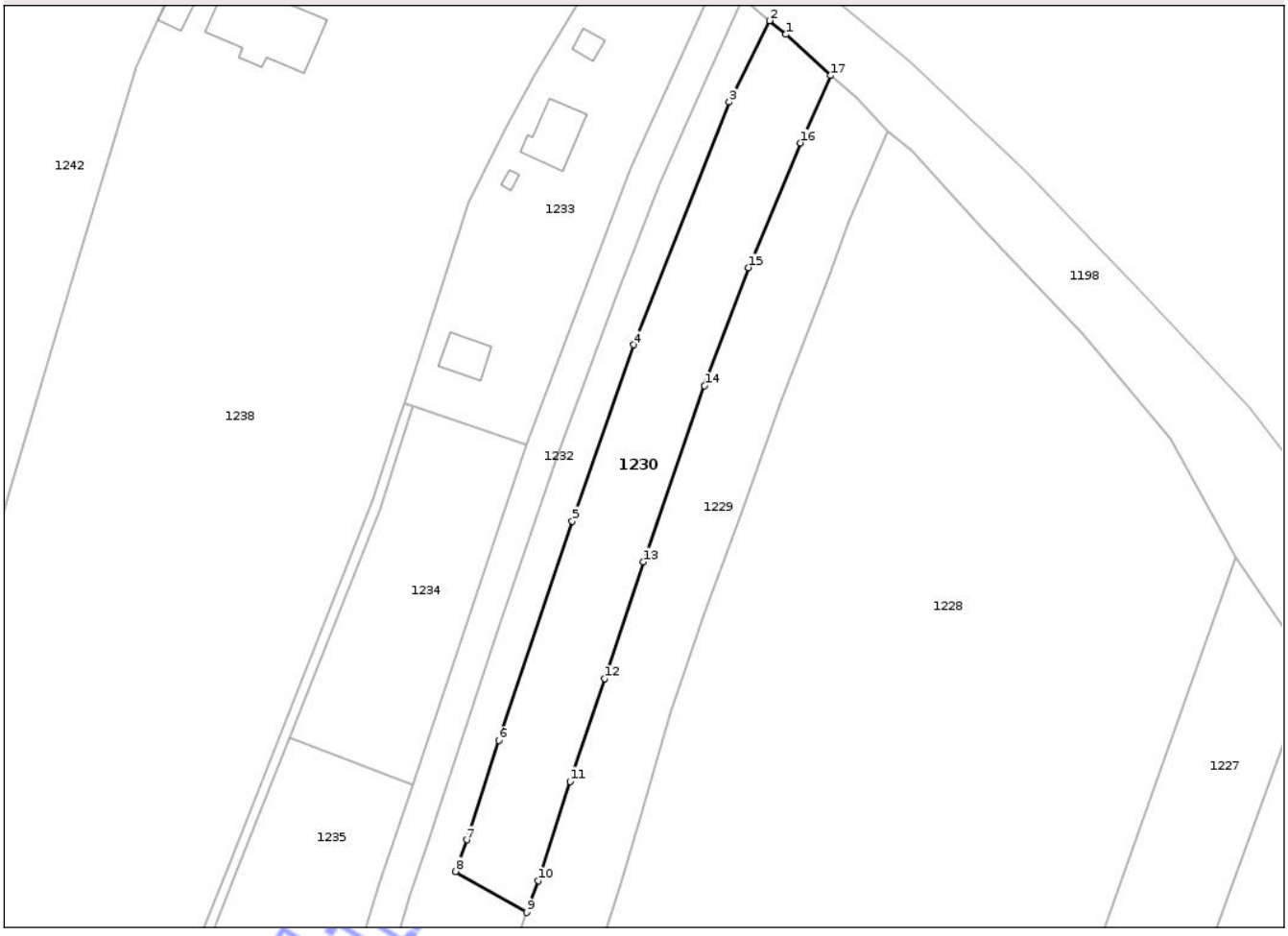
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31384	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.269,558 649.282,034	2	531.267,559 649.283,686	2.593
2	531.267,559 649.283,686	3	531.262,647 649.273,795	11.044
3	531.262,647 649.273,795	4	531.250,97 649.244,23	31.787
4	531.250,97 649.244,23	5	531.243,512 649.222,786	22.704
5	531.243,512 649.222,786	6	531.234,564 649.196,08	28.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.234,564 649.196,08	7	531.230,664 649.183,979	12.714
7	531.230,664 649.183,979	8	531.229,298 649.180,124	4.09
8	531.229,298 649.180,124	9	531.237,973 649.175,15	10.0
9	531.237,973 649.175,15	10	531.239,339 649.179,005	4.09
10	531.239,339 649.179,005	11	531.243,24 649.191,106	12.714
11	531.243,24 649.191,106	12	531.247,496 649.203,588	13.188
12	531.247,496 649.203,588	13	531.252,187 649.217,811	14.977
13	531.252,187 649.217,811	14	531.259,645 649.239,257	22.706
14	531.259,645 649.239,257	15	531.265,015 649.253,629	15.342
15	531.265,015 649.253,629	16	531.271,322 649.268,821	16.449
16	531.271,322 649.268,821	17	531.274,998 649.277,008	8.974
17	531.274,998 649.277,008	1	531.269,558 649.282,034	7.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1280
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31383	Din acte: 1.977 Masurata: 2.057	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5608 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. 45, din 25/04/2012 emis de BNP ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BOROIANU COSMIN**	
6353 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6353 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 10/16	A1
	1) **BOROIANU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

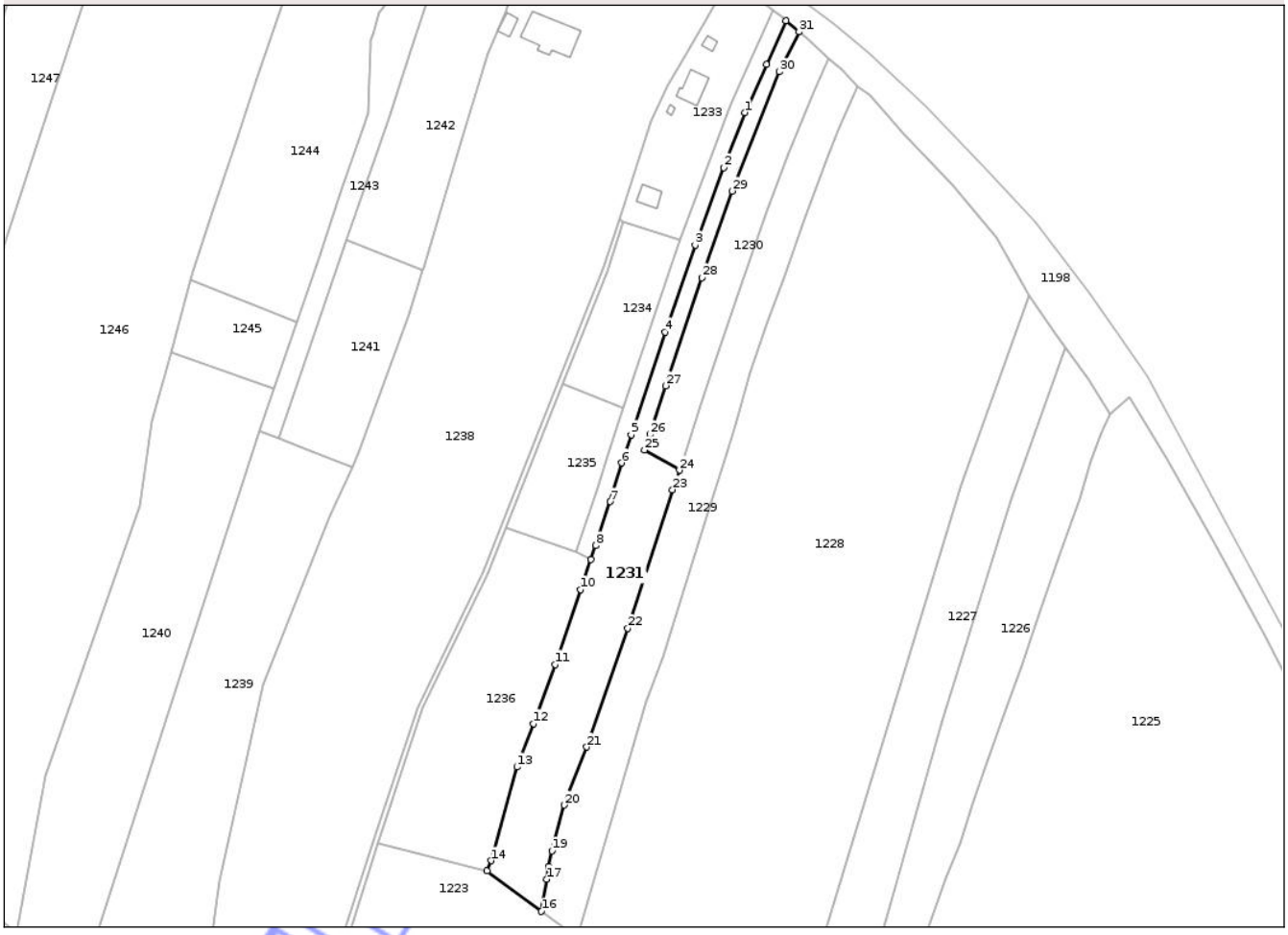
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31383	Din acte: 1.977 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.057	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.254,096 649.263,673	2	531.248,902 649.250,055	14.575
3	531.241,837 649.230,898	4	531.234,363 649.209,377	22.782
5	531.226,031 649.183,925	6	531.223,606 649.176,954	7.381
7	531.220,805 649.167,385	8	531.217,284 649.156,493	11.447
9	531.216,076 649.153,045	10	531.213,46 649.145,581	7.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.248,902 649.250,055	3	531.241,837 649.230,898	20.418
4	531.234,363 649.209,377	5	531.226,031 649.183,925	26.781
6	531.223,606 649.176,954	7	531.220,805 649.167,385	9.971
8	531.217,284 649.156,493	9	531.216,076 649.153,045	3.653
10	531.213,46 649.145,581	11	531.207,222 649.127,08	19.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.207,222 649.127,08	12	531.201,85 649.112,43	15.604
13	531.197,77 649.101,665	14	531.191,344 649.078,501	24.039
15	531.190,353 649.075,952	16	531.203,807 649.065,947	16.766
17	531.205,163 649.073,91	18	531.205,585 649.077,008	3.127
19	531.206,4 649.080,95	20	531.209,444 649.092,262	11.714
21	531.214,983 649.106,641	22	531.225,158 649.135,992	31.065
23	531.236,263 649.170,322	24	531.237,973 649.175,15	5.122
25	531.229,298 649.180,124	26	531.230,664 649.183,979	4.09
27	531.234,564 649.196,08	28	531.243,512 649.222,786	28.165
29	531.250,97 649.244,23	30	531.262,647 649.273,795	31.787
31	531.267,559 649.283,686	32	531.264,261 649.286,414	4.28
33	531.259,482 649.275,61	1	531.254,096 649.263,673	13.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.201,85 649.112,43	13	531.197,77 649.101,665	11.512
14	531.191,344 649.078,501	15	531.190,353 649.075,952	2.735
16	531.203,807 649.065,947	17	531.205,163 649.073,91	8.078
18	531.205,585 649.077,008	19	531.206,4 649.080,95	4.025
20	531.209,444 649.092,262	21	531.214,983 649.106,641	15.409
22	531.225,158 649.135,992	23	531.236,263 649.170,322	36.081
24	531.237,973 649.175,15	25	531.229,298 649.180,124	10.0
26	531.230,664 649.183,979	27	531.234,564 649.196,08	12.714
28	531.243,512 649.222,786	29	531.250,97 649.244,23	22.704
30	531.262,647 649.273,795	31	531.267,559 649.283,686	11.044
32	531.264,261 649.286,414	33	531.259,482 649.275,61	11.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33759	563	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn (drum acces)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13533 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 603, din 06/09/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAȚA DALIA-PETRONELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIUNTU EUGENIA** 2) **CIUNTU ST. E VLADIMIR**	
15039 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 781, din 06/09/2023 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OPREA MARICEL** 2) **OPREA GEANINA**	
7864 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. Contract vanzare nr.410, din 22/04/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **KUCZAK MARIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12615 / 21/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere, din 22/11/2021 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA (somatie nr 954/2020 din 17.03.2025, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC ”SÎNZIANA SECRIERU” BOTOȘANI);		
C1	se notează urmărirea cotei de 1/4 părți din imobil ce aoarține debitoarei Pata Dalia Petronela, la solicitarea creditorului BRD Groupe Societe Generale S.A., pentru creanța în sumă de 42856,59 lei și accesorii, la care se adaugă și cheltuieli de executare silită	A1

Document imobil în circuitul civil

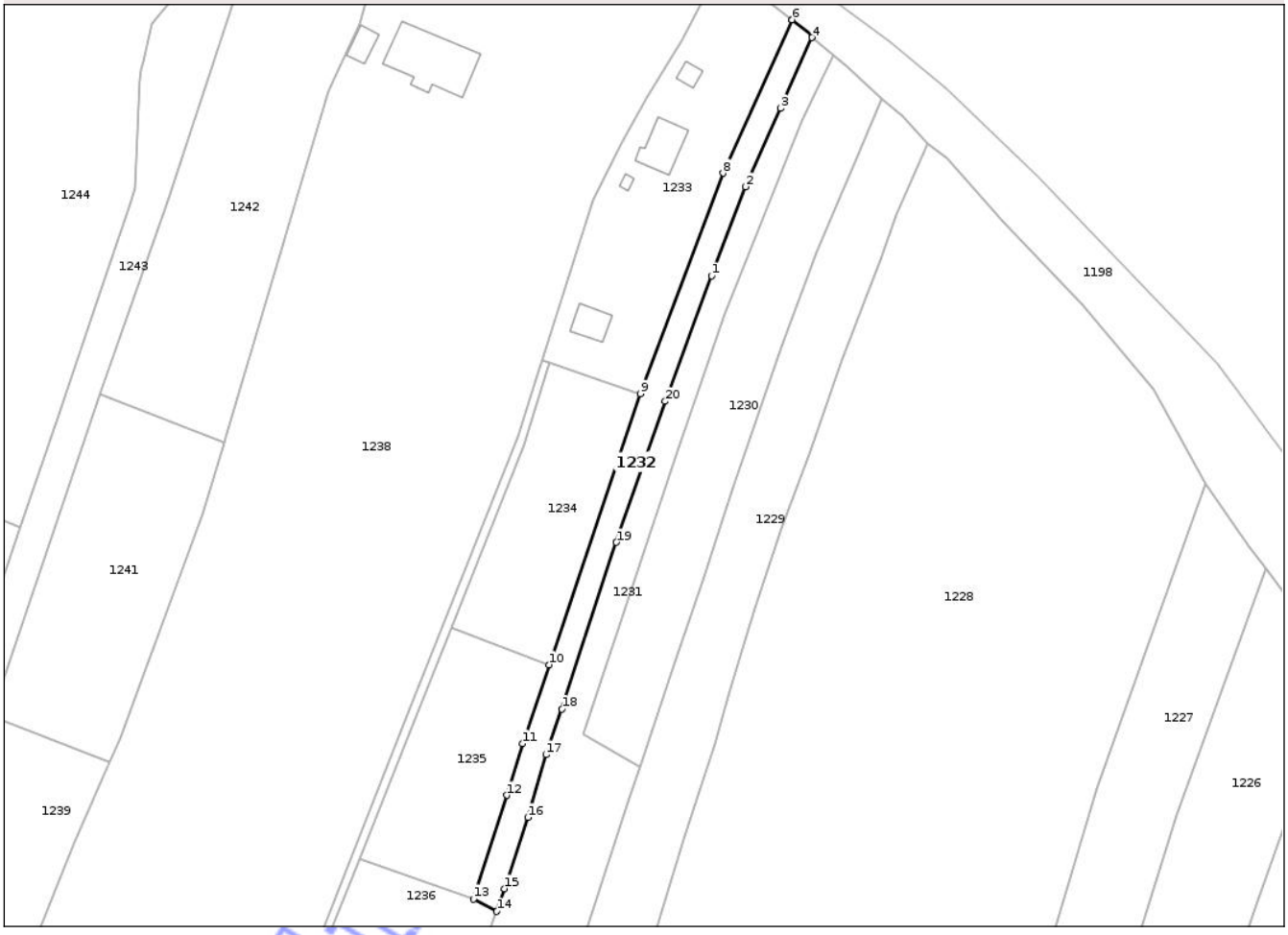
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33759	563	imprejmuit partial cu gard de lemn (drum acces)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	563	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn (drum acces)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	531.248,902 649.250,055	2	531.254,096 649.263,673	14.575
2	531.254,096 649.263,673	3	531.259,482 649.275,61	13.096
3	531.259,482 649.275,61	4	531.264,261 649.286,414	11.814
4	531.264,261 649.286,414	5	531.264,38 649.286,683	0.294
5	531.264,38 649.286,683	6	531.261,223 649.289,149	4.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.261,223 649.289,149	7	531.261,212 649.289,124	0.027
7	531.261,212 649.289,124	8	531.250,662 649.265,724	25.668
8	531.250,662 649.265,724	9	531.238,007 649.232,053	35.971
9	531.238,007 649.232,053	10	531.224,045 649.190,684	43.662
10	531.224,045 649.190,684	11	531.219,983 649.178,649	12.702
11	531.219,983 649.178,649	12	531.217,625 649.170,769	8.225
12	531.217,625 649.170,769	13	531.212,494 649.154,942	16.638
13	531.212,494 649.154,942	14	531.216,076 649.153,045	4.053
14	531.216,076 649.153,045	15	531.217,284 649.156,493	3.653
15	531.217,284 649.156,493	16	531.220,805 649.167,385	11.447
16	531.220,805 649.167,385	17	531.223,606 649.176,954	9.971
17	531.223,606 649.176,954	18	531.226,031 649.183,925	7.381
18	531.226,031 649.183,925	19	531.234,363 649.209,377	26.781
19	531.234,363 649.209,377	20	531.241,837 649.230,898	22.782
20	531.241,837 649.230,898	1	531.248,902 649.250,055	20.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33725	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33725-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; locuinta constr. in anul 2021, din lemn, cu P+M, S.desf. = 78 mp
A1.2	33725-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; foisor constr. in anul 2021, din lemn, cu P
A1.3	33725-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; magazie constr. in anul 2021, din lemn, cu P
A1.4	33725-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; bucatarie de vara, constr. in anul 2021, din lemn, cu P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15040 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 781, din 06/09/2023 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA MARICEL** 2) **OPREA GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

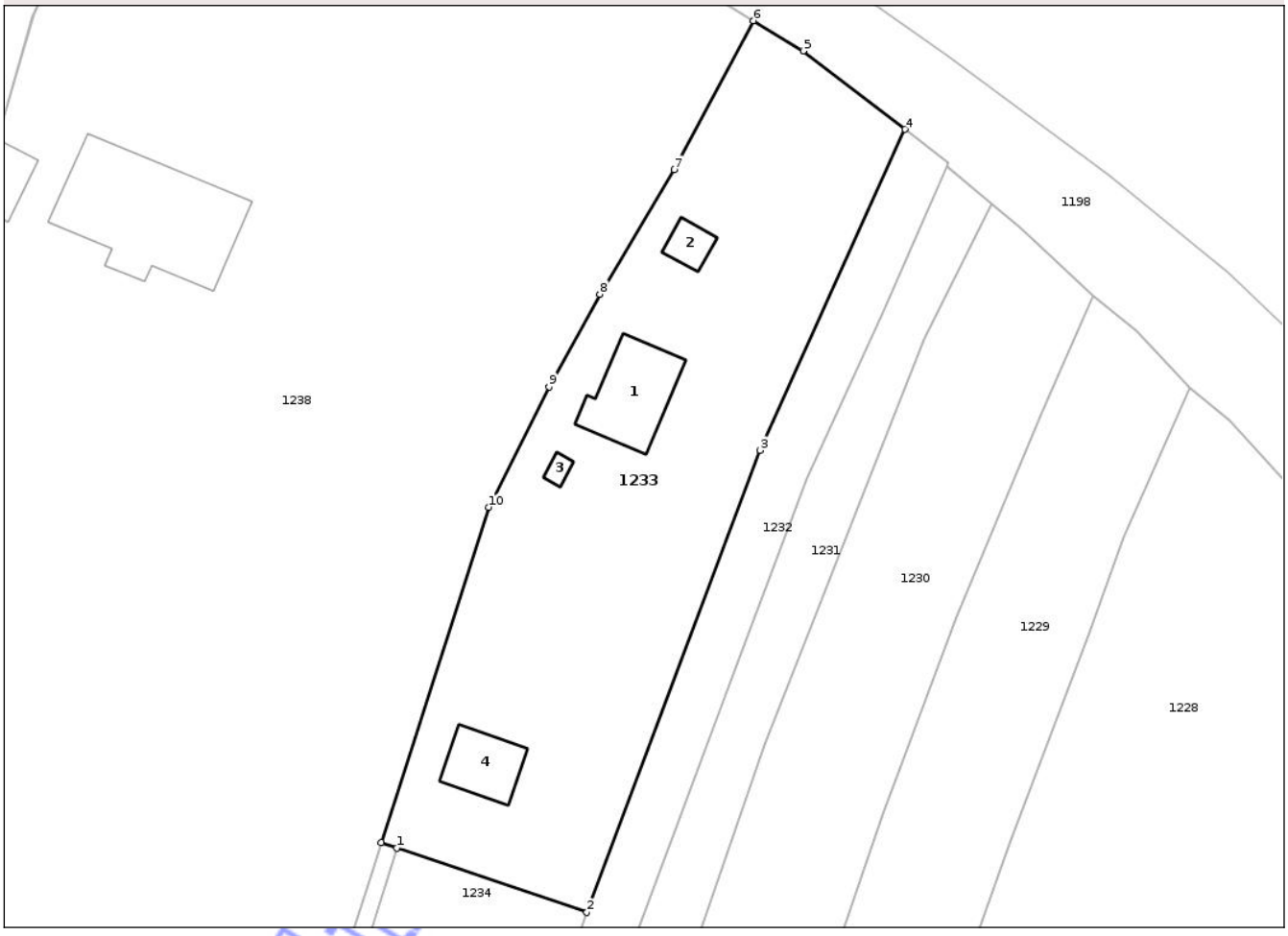
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33725	1.000	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	imprejmuit cu gard de lemn
2	faneata	DA	600	-	-	-	imprejmuit cu gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33725-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; locuinta constr. in anul 2021, din lemn, cu P+M, S.desf. = 78 mp
A1.2	33725-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; foisor constr. in anul 2021, din lemn, cu P
A1.3	33725-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; magazie constr. in anul 2021, din lemn, cu P
A1.4	33725-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; bucatarie de vara, constr. in anul 2021, din lemn, cu P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.224,143 649.236,757	2	531.238,007 649.232,053	14.64
2	531.238,007 649.232,053	3	531.250,662 649.265,724	35.971
3	531.250,662 649.265,724	4	531.261,212 649.289,124	25.668
4	531.261,212 649.289,124	5	531.253,798 649.294,839	9.361
5	531.253,798 649.294,839	6	531.250,15 649.297,037	4.259
6	531.250,15 649.297,037	7	531.244,373 649.286,187	12.292
7	531.244,373 649.286,187	8	531.238,956 649.277,111	10.57
8	531.238,956 649.277,111	9	531.235,233 649.270,354	7.715
9	531.235,233 649.270,354	10	531.230,834 649.261,585	9.811
10	531.230,834 649.261,585	11	531.223,007 649.237,142	25.666
11	531.223,007 649.237,142	1	531.224,143 649.236,757	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33761	650	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13528 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 605, din 06/09/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUNTU ST. E VLADIMIR** 2) **CIUNTU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

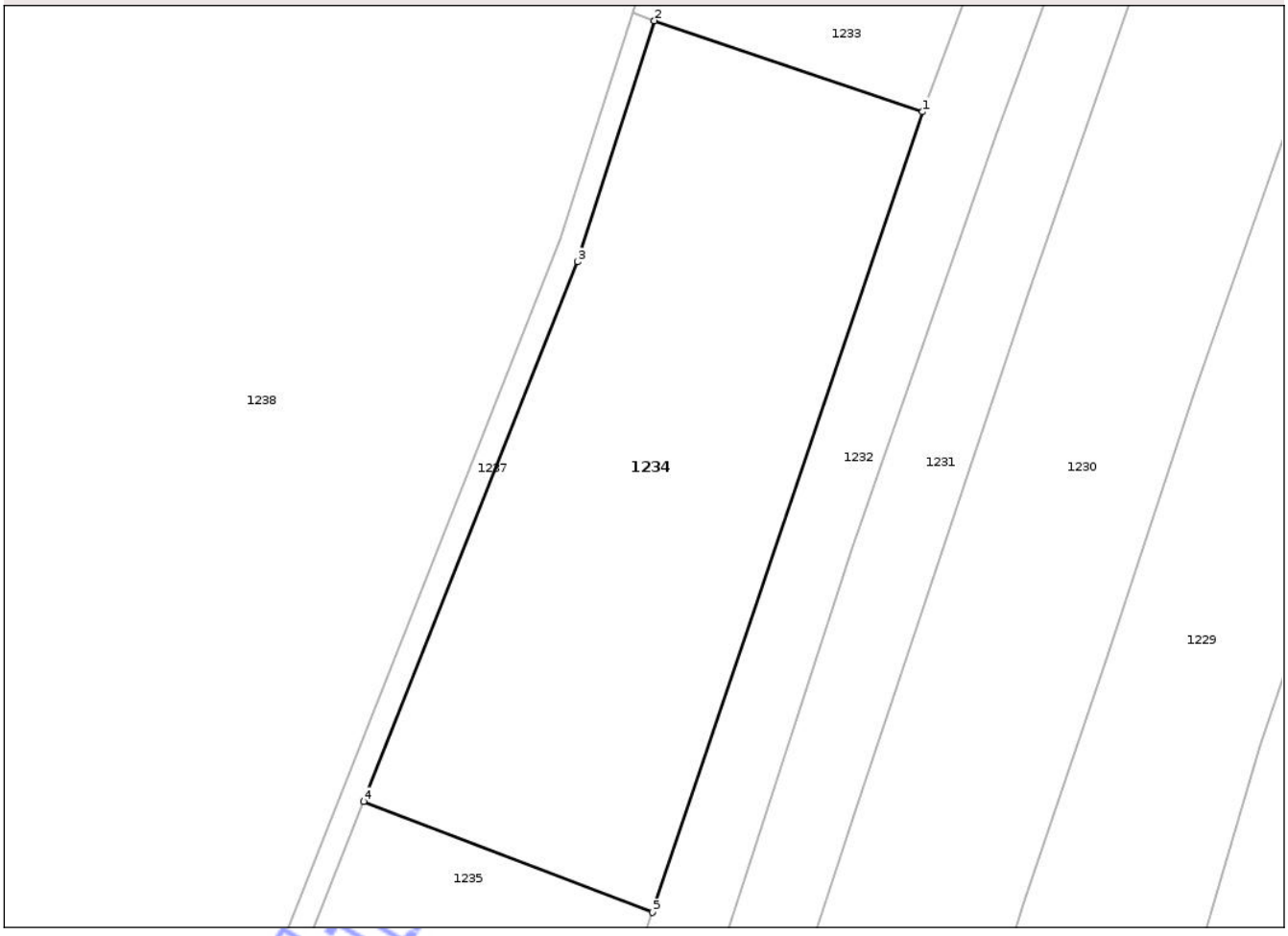
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33761	650	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	650	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.238,007 649.232,053	2	531.224,143 649.236,757	14.64
2	531.224,143 649.236,757	3	531.220,174 649.224,291	13.083
3	531.220,174 649.224,291	4	531.209,102 649.196,418	29.992
4	531.209,102 649.196,418	5	531.224,045 649.190,684	16.005
5	531.224,045 649.190,684	1	531.238,007 649.232,053	43.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33751	650	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7865 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 410, din 22/04/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KUCZAK MARIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

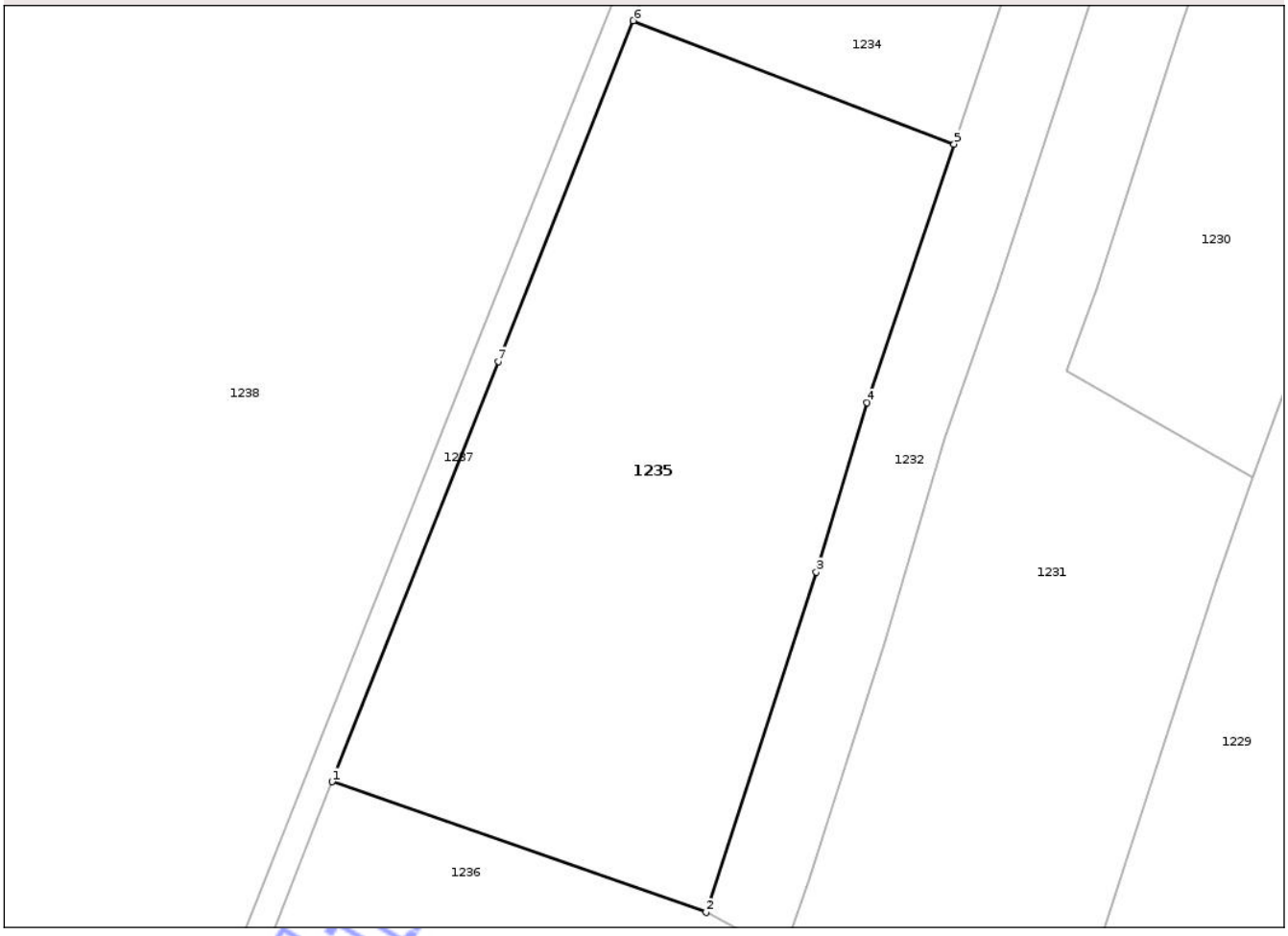
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33751	650	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	650	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.195,067 649.161,016	2	531.212,494 649.154,942	18.455
2	531.212,494 649.154,942	3	531.217,625 649.170,769	16.638
3	531.217,625 649.170,769	4	531.219,983 649.178,649	8.225
4	531.219,983 649.178,649	5	531.224,045 649.190,684	12.702
5	531.224,045 649.190,684	6	531.209,102 649.196,418	16.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.209,102 649.196,418	7	531.202,808 649.180,572	17.05
7	531.202,808 649.180,572	1	531.195,067 649.161,016	21.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.129	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1236 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4537, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PATA LAURA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

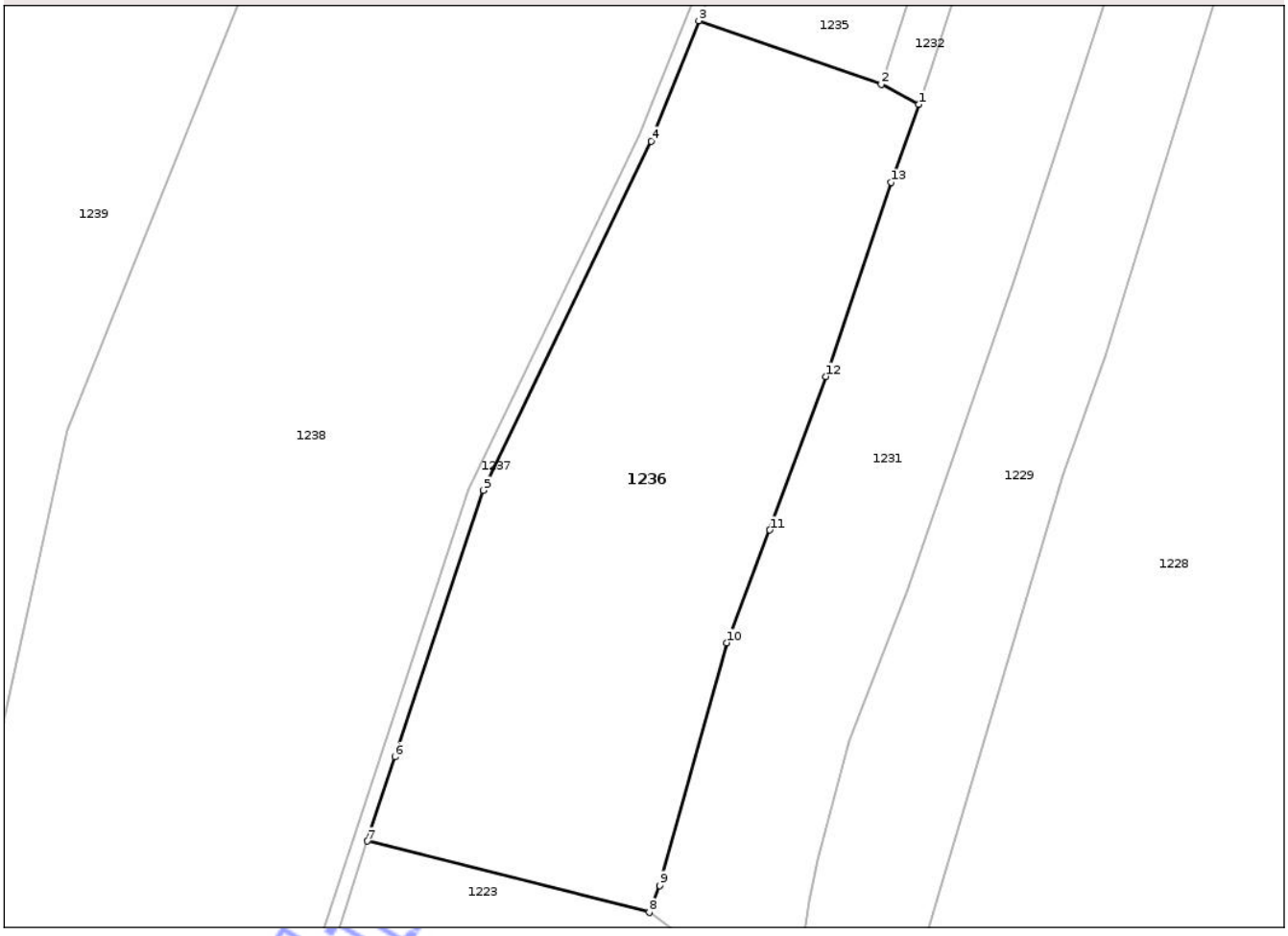
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.129	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.216,076 649.153,045	2	531.212,494 649.154,942	4.053
2	531.212,494 649.154,942	3	531.195,067 649.161,016	18.455
3	531.195,067 649.161,016	4	531.190,52 649.149,528	12.355
4	531.190,52 649.149,528	5	531.174,481 649.116,225	36.964
5	531.174,481 649.116,225	6	531.166,047 649.090,793	26.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.166,047 649.090,793	7	531.163,433 649.082,749	8.458
7	531.163,433 649.082,749	8	531.190,353 649.075,952	27.765
8	531.190,353 649.075,952	9	531.191,344 649.078,501	2.735
9	531.191,344 649.078,501	10	531.197,77 649.101,665	24.039
10	531.197,77 649.101,665	11	531.201,85 649.112,43	11.512
11	531.201,85 649.112,43	12	531.207,222 649.127,08	15.604
12	531.207,222 649.127,08	13	531.213,46 649.145,581	19.524
13	531.213,46 649.145,581	1	531.216,076 649.153,045	7.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33769	355	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33769-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Popeni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; fantana constr. in anul 1958, din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13532 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 603, din 06/09/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **PAȚA DALIA-PETRONELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CIUNTU EUGENIA** 2) **CIUNTU ST. E VLADIMIR**	
17599 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 950, din 23/10/2023 emis de NP Agache Dumitrita Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **CIUNTU ST. E VLADIMIR** 2) **CIUNTU EUGENIA**	
7863 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 410, din 22/04/2024 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **KUCZAK MARIUS-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12614 / 21/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere, din 22/11/2021 emis de JUDECĂTORIA SUCEAVA (somatie nr 954/2020 din 17.03.2025, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC ”SÎNZIANA SECRIERU” BOTOȘANI);		
C1	se notează urmărirea cotei de 1/4 părți din imobil ce aoarține debitoarei Pata Dalia Petronela, la solicitarea creditorului BRD Groupe Societe Generale S.A., pentru creanța în sumă de 42856,59 lei și accesorii, la care se adaugă și cheltuieli de executare silită	A1, A1.1

Document valabil în circuitul civil

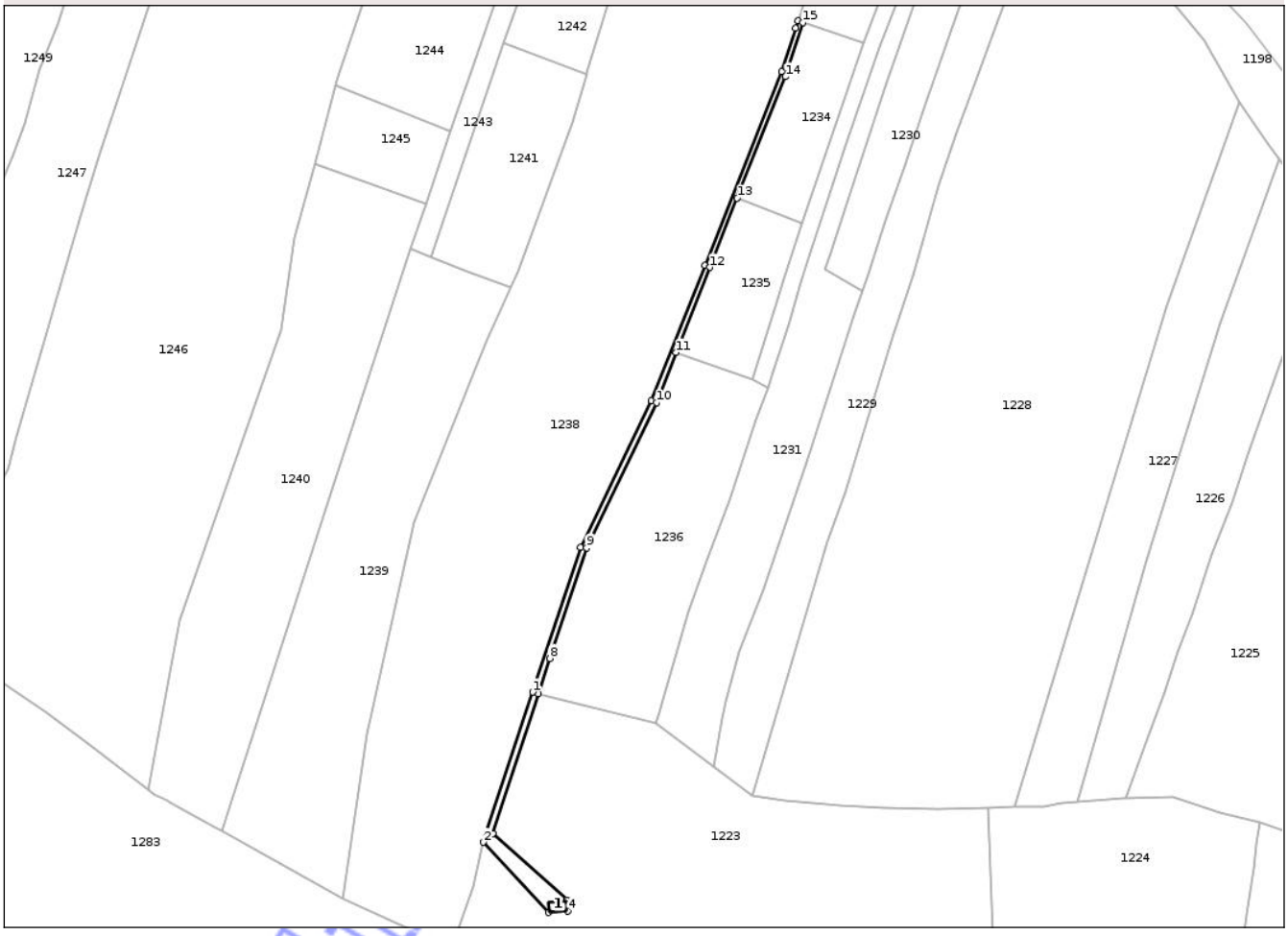
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33769	355	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	118	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn
2	pasune	DA	237	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33769-C1	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; fantana constr. in anul 1958, din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.162,113 649.083,082	2	531.150,784 649.048,664	36.235
3	531.165,683 649.032,577	4	531.170,177 649.032,911	4.506
5	531.170,008 649.035,405	6	531.153,001 649.050,656	22.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.150,784 649.048,664	3	531.165,683 649.032,577	21.927
4	531.170,177 649.032,911	5	531.170,008 649.035,405	2.5
6	531.153,001 649.050,656	7	531.163,433 649.082,749	33.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	531.163,433 649.082,749	8	531.166,047 649.090,793	8.458
9	531.174,481 649.116,225	10	531.190,52 649.149,528	36.964
11	531.195,067 649.161,016	12	531.202,808 649.180,572	21.032
13	531.209,102 649.196,418	14	531.220,174 649.224,291	29.992
15	531.224,143 649.236,757	16	531.223,007 649.237,142	1.199
17	531.222,454 649.235,416	18	531.219,271 649.225,485	10.429
19	531.201,656 649.180,964	20	531.189,398 649.149,983	33.318
21	531.173,062 649.116,343	1	531.162,113 649.083,082	35.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	531.166,047 649.090,793	9	531.174,481 649.116,225	26.794
10	531.190,52 649.149,528	11	531.195,067 649.161,016	12.355
12	531.202,808 649.180,572	13	531.209,102 649.196,418	17.05
14	531.220,174 649.224,291	15	531.224,143 649.236,757	13.083
16	531.223,007 649.237,142	17	531.222,454 649.235,416	1.812
18	531.219,271 649.225,485	19	531.201,656 649.180,964	47.879
20	531.189,398 649.149,983	21	531.173,062 649.116,343	37.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1102 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

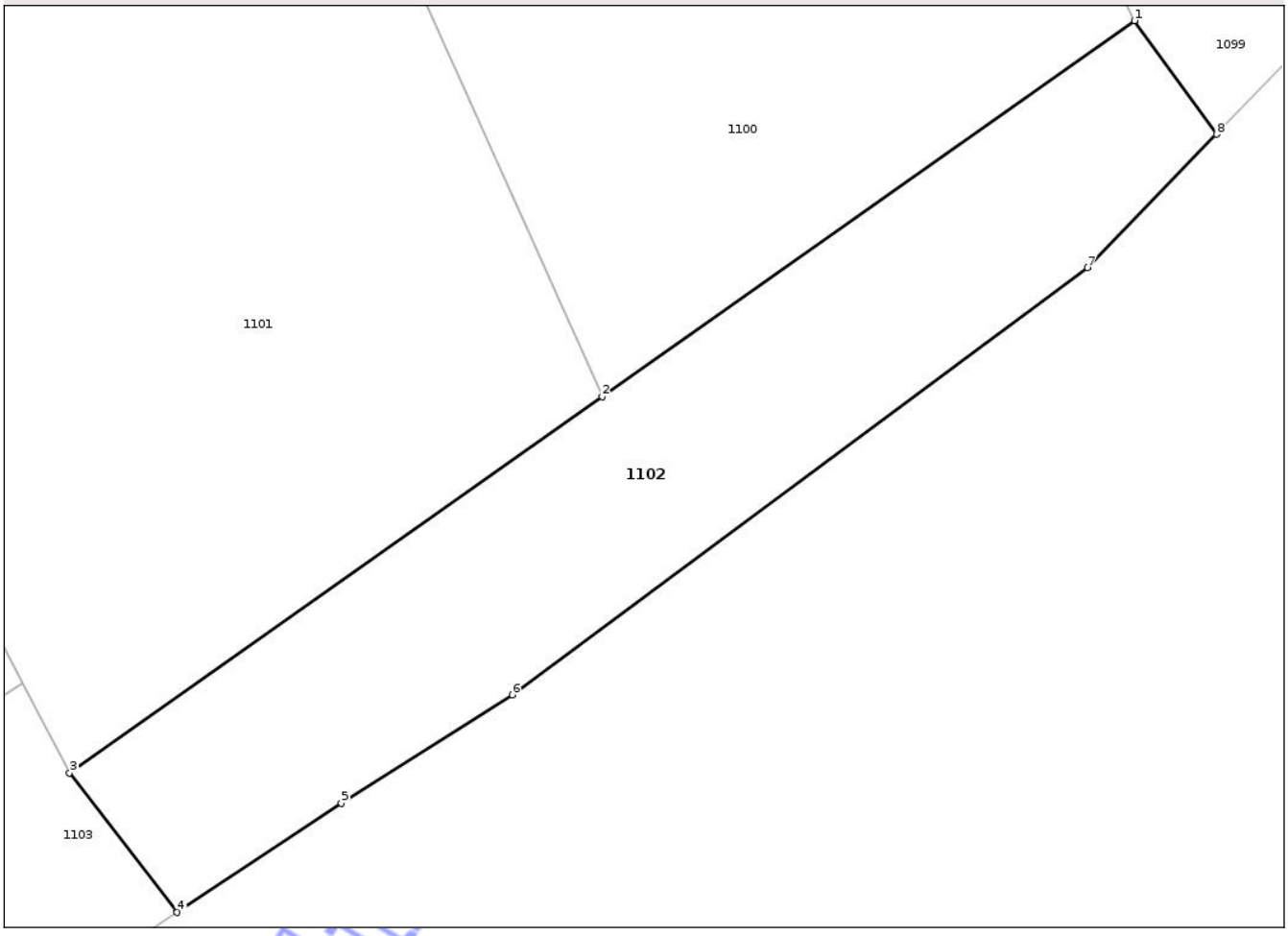
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.938,595 650.722,009	2	532.922,282 650.710,503	19.963
2	532.922,282 650.710,503	3	532.905,972 650.698,998	19.959
3	532.905,972 650.698,998	4	532.909,265 650.694,727	5.393
4	532.909,265 650.694,727	5	532.914,293 650.698,06	6.032
5	532.914,293 650.698,06	6	532.919,528 650.701,385	6.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.919,528 650.701,385	7	532.937,159 650.714,454	21.947
7	532.937,159 650.714,454	8	532.941,106 650.718,536	5.678
8	532.941,106 650.718,536	1	532.938,595 650.722,009	4.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 395A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31720	1.640	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31720-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 395A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa, P+M edificata in anul 2015 din pereti de zidarie (caramida porotherm) cu grinzi de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8245 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 497, din 11/07/2013 emis de PAZIUC CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTACHI-SIMIONESCU COSTICĂ** 2) **HRISTACHI-SIMIONESCU NICULINA**	
20653 / 30/12/2022		
Act Administrativ nr. 7823, din 15/12/2022 emis de Primaria Comunei Dorna Arini;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HRISTACHI-SIMIONESCU NICULINA** 2) **HRISTACHI-SIMIONESCU COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

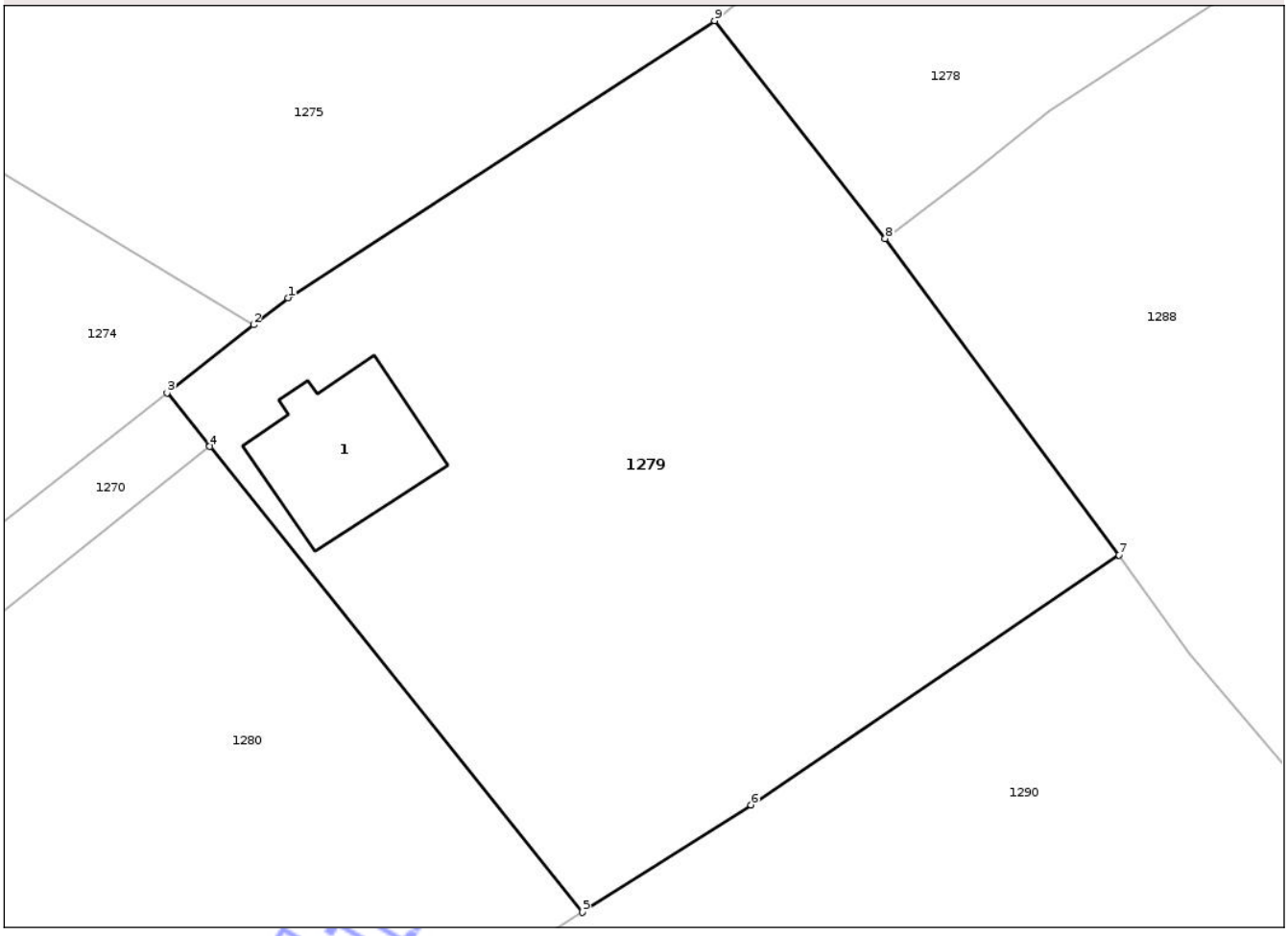
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31720	1.640	Teren partial imprejmuit;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	-	-	-	delimitat prin tarusare
2	faneata	DA	1.509	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31720-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa, P+M edificata in anul 2015 din pereti de zidarie (caramida porotherm) cu grinzi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.709,659 649.121,4	2	530.707,561 649.119,753	2.667
2	530.707,561 649.119,753	3	530.702,287 649.115,612	6.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.702,287 649.115,612	4	530.704,899 649.112,346	4.182
4	530.704,899 649.112,346	5	530.727,597 649.083,976	36.333
5	530.727,597 649.083,976	6	530.737,891 649.090,513	12.194
6	530.737,891 649.090,513	7	530.760,342 649.105,742	27.129
7	530.760,342 649.105,742	8	530.746,078 649.125,007	23.971
8	530.746,078 649.125,007	9	530.735,667 649.138,276	16.866
9	530.735,667 649.138,276	1	530.709,659 649.121,4	31.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1109 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

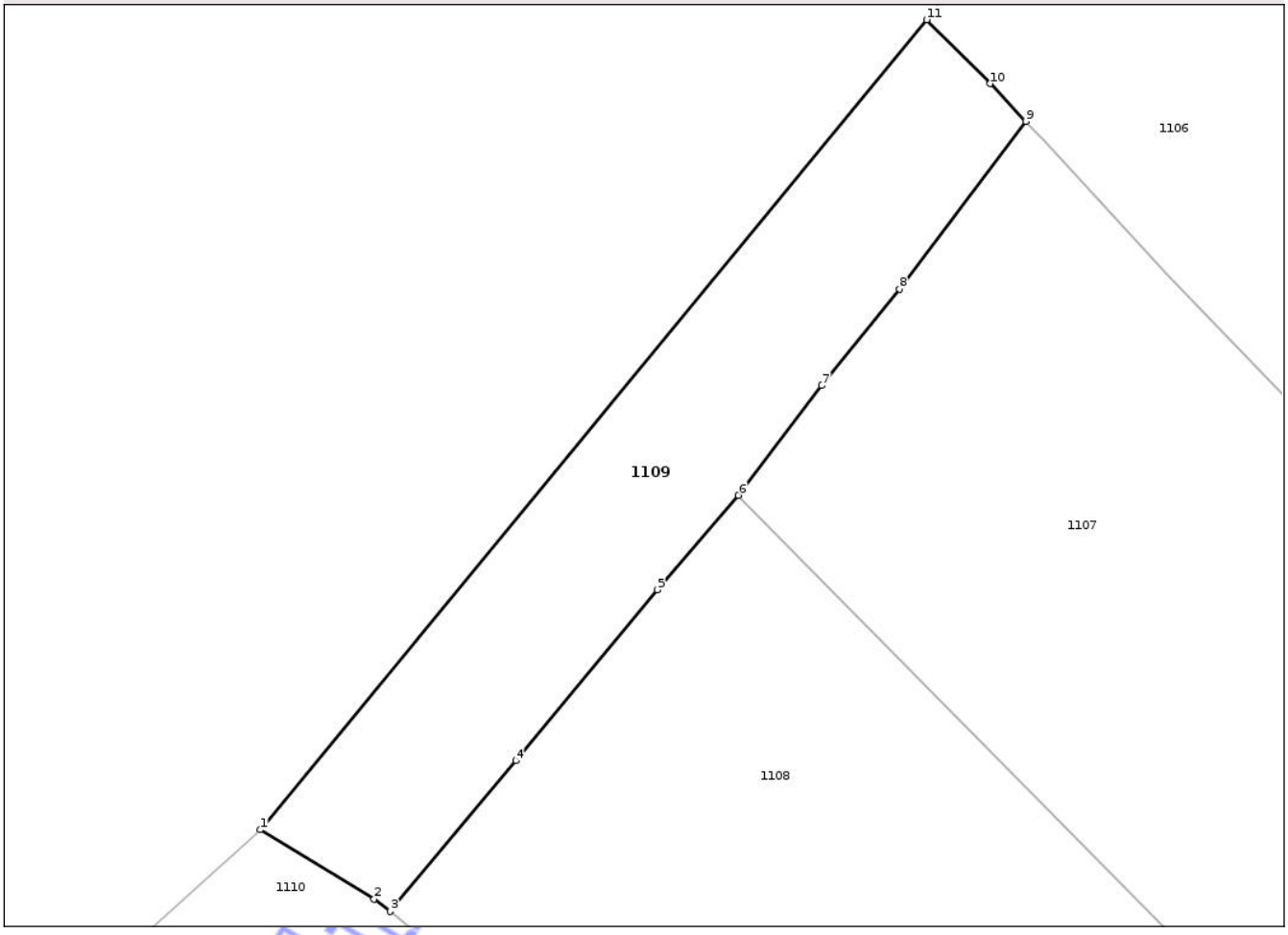
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	731	-	-	-	
2	faneata	NU	32	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.689,943 650.671,511	2	532.697,903 650.666,676	9.313
2	532.697,903 650.666,676	3	532.699,024 650.665,809	1.417
3	532.699,024 650.665,809	4	532.707,804 650.676,327	13.701
4	532.707,804 650.676,327	5	532.717,69 650.688,266	15.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.717,69 650.688,266	6	532.723,378 650.694,866	8.713
6	532.723,378 650.694,866	7	532.729,188 650.702,529	9.617
7	532.729,188 650.702,529	8	532.734,624 650.709,261	8.653
8	532.734,624 650.709,261	9	532.743,469 650.720,979	14.681
9	532.743,469 650.720,979	10	532.740,968 650.723,608	3.629
10	532.740,968 650.723,608	11	532.736,535 650.728,073	6.292
11	532.736,535 650.728,073	1	532.689,943 650.671,511	73.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1116 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

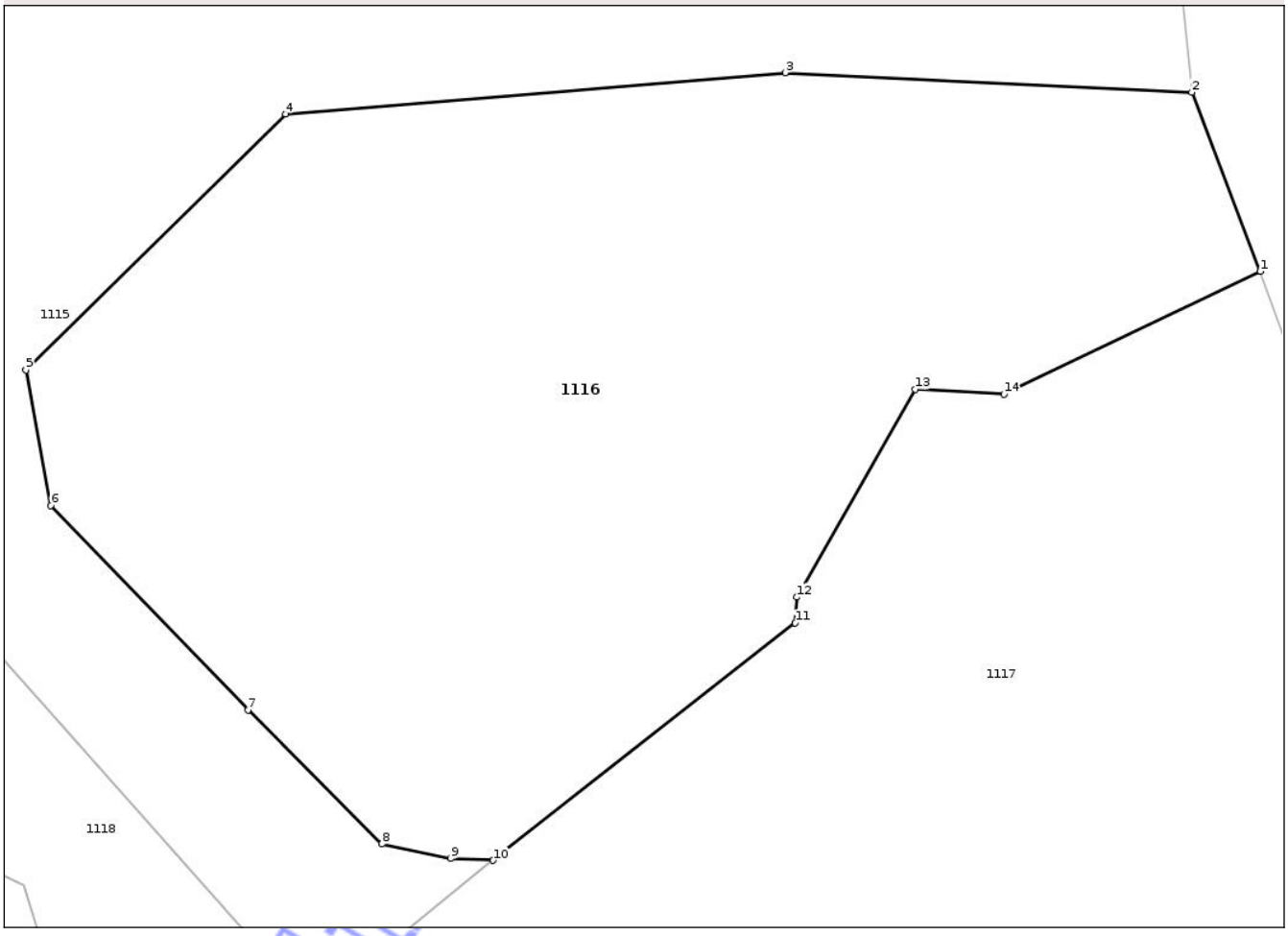
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.686,467 650.516,159	2	532.683,67 650.523,465	7.823
2	532.683,67 650.523,465	3	532.667,074 650.524,266	16.615
3	532.667,074 650.524,266	4	532.646,663 650.522,582	20.48
4	532.646,663 650.522,582	5	532.636,064 650.512,135	14.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.636,064 650.512,135	6	532.637,078 650.506,607	5.62
6	532.637,078 650.506,607	7	532.645,131 650.498,273	11.589
7	532.645,131 650.498,273	8	532.650,592 650.492,806	7.727
8	532.650,592 650.492,806	9	532.653,403 650.492,22	2.871
9	532.653,403 650.492,22	10	532.655,139 650.492,135	1.738
10	532.655,139 650.492,135	11	532.667,472 650.501,823	15.683
11	532.667,472 650.501,823	12	532.667,552 650.502,87	1.05
12	532.667,552 650.502,87	13	532.672,37 650.511,343	9.747
13	532.672,37 650.511,343	14	532.675,996 650.511,161	3.631
14	532.675,996 650.511,161	1	532.686,467 650.516,159	11.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.301	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

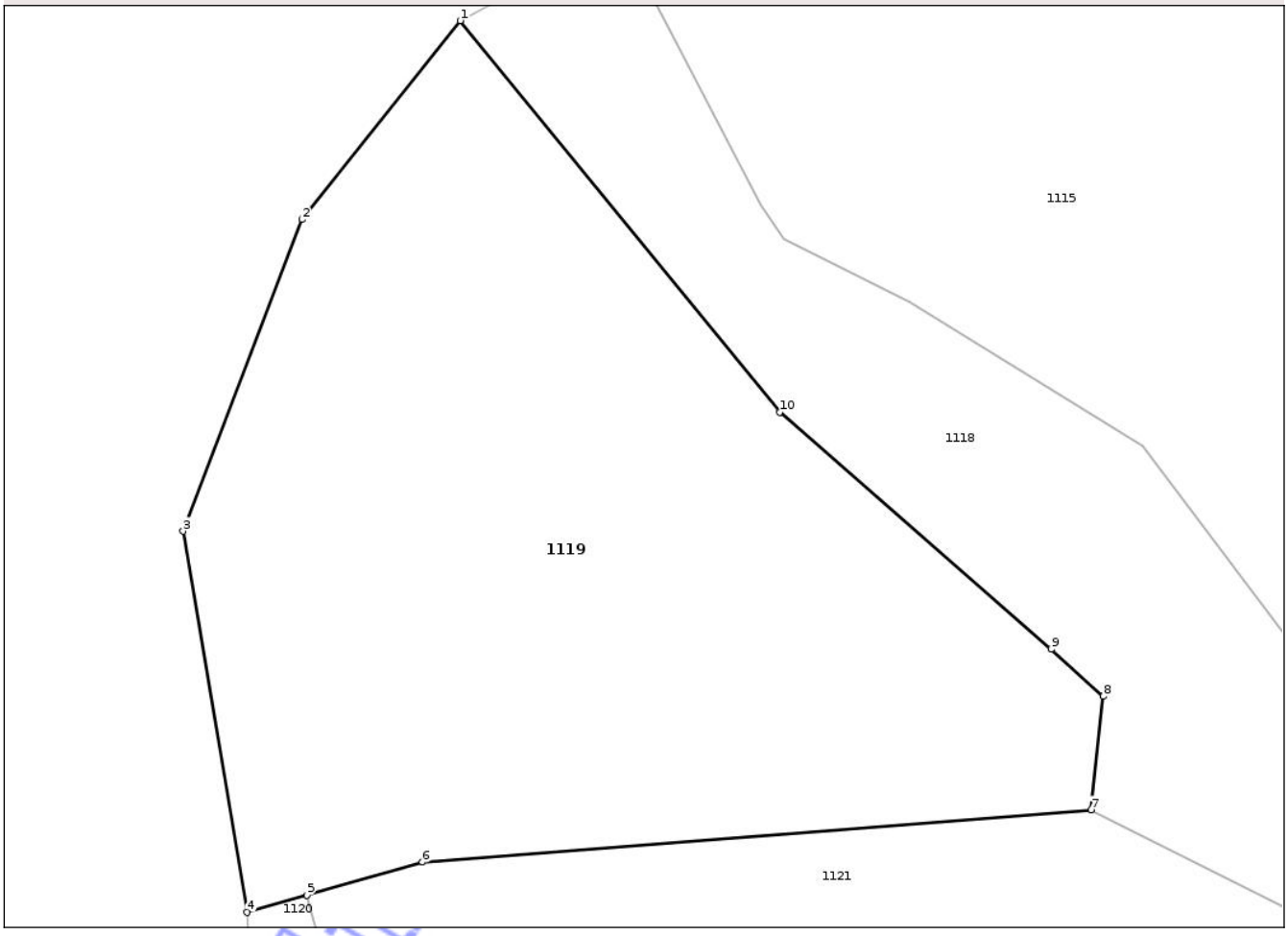
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.920	-	-	-	
2	pasune	NU	381	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.553,103 650.566,006	2	532.541,877 650.551,922	18.011
2	532.541,877 650.551,922	3	532.533,439 650.529,841	23.638
3	532.533,439 650.529,841	4	532.537,99 650.502,847	27.375
4	532.537,99 650.502,847	5	532.542,233 650.504,063	4.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.542,233 650.504,063	6	532.550,417 650.506,409	8.514
6	532.550,417 650.506,409	7	532.597,846 650.510,109	47.573
7	532.597,846 650.510,109	8	532.598,692 650.518,151	8.086
8	532.598,692 650.518,151	9	532.595,009 650.521,492	4.973
9	532.595,009 650.521,492	10	532.575,755 650.538,283	25.547
10	532.575,755 650.538,283	1	532.553,103 650.566,006	35.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1134 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

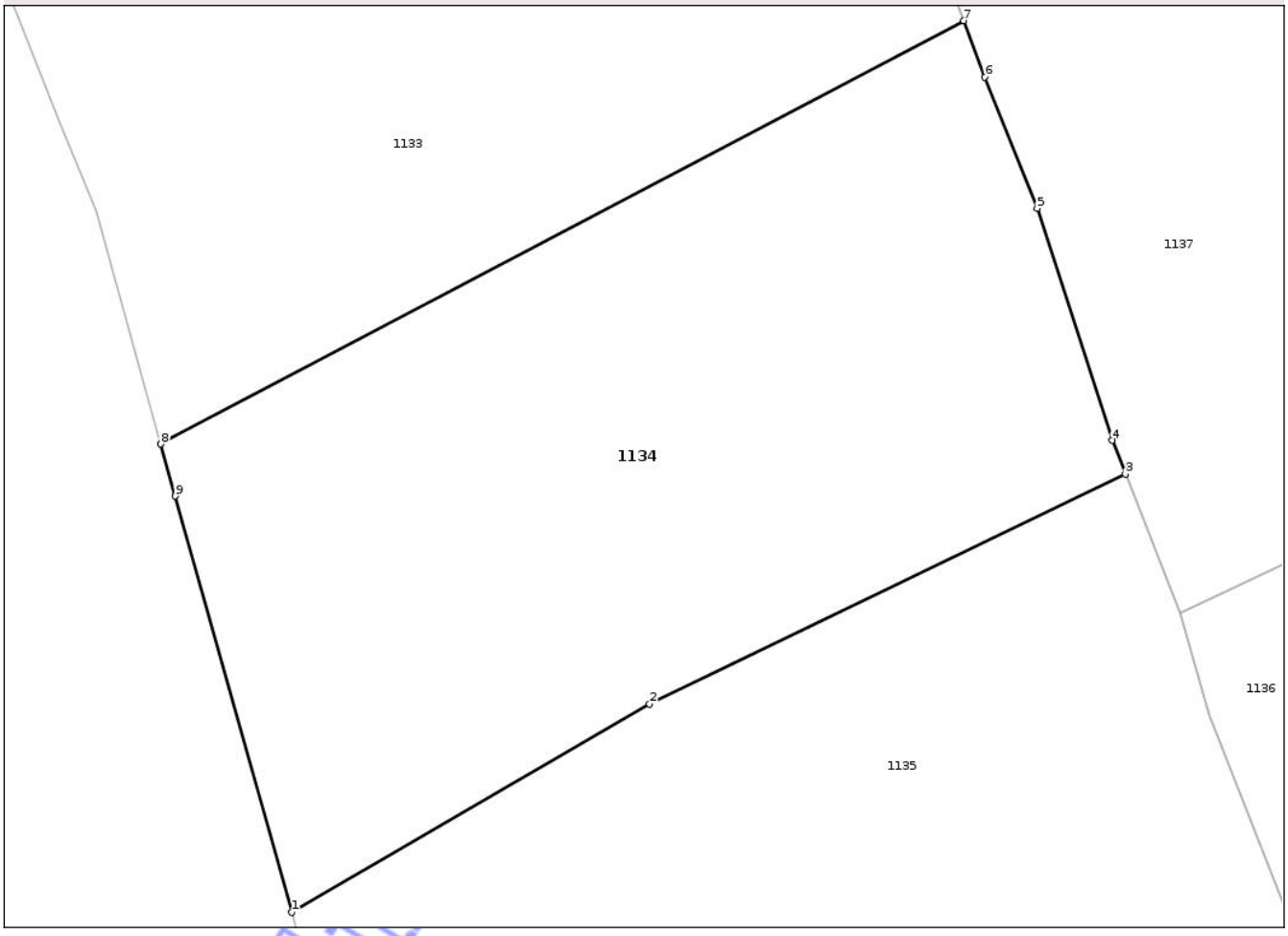
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.340	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.855,557 649.949,817	2	532.875,472 649.961,394	23.035
2	532.875,472 649.961,394	3	532.901,956 649.974,195	29.415
3	532.901,956 649.974,195	4	532.901,225 649.976,057	2.0
4	532.901,225 649.976,057	5	532.897,054 649.988,96	13.56
5	532.897,054 649.988,96	6	532.894,133 649.996,266	7.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.894,133 649.996,266	7	532.892,966 649.999,395	3.34
7	532.892,966 649.999,395	8	532.848,258 649.975,86	50.524
8	532.848,258 649.975,86	9	532.849,07 649.972,964	3.008
9	532.849,07 649.972,964	1	532.855,557 649.949,817	24.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1147 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

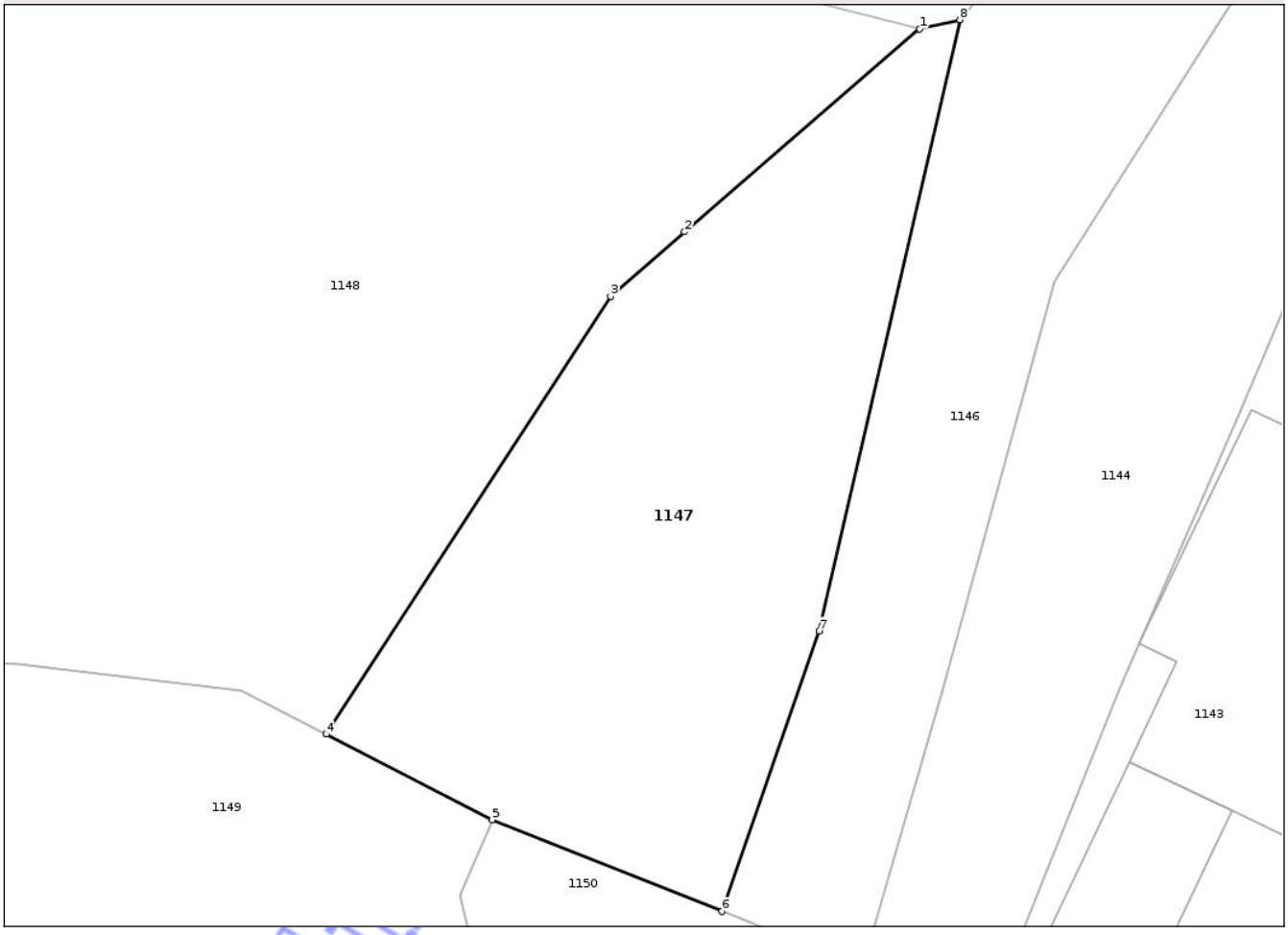
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	251	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.926,257 649.910,467	2	532.918,824 649.904,052	9.818
2	532.918,824 649.904,052	3	532.916,477 649.902,02	3.104
3	532.916,477 649.902,02	4	532.907,489 649.888,18	16.502
4	532.907,489 649.888,18	5	532.912,731 649.885,479	5.897
5	532.912,731 649.885,479	6	532.920,006 649.882,584	7.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.920,006 649.882,584	7	532.923,08 649.891,441	9.375
7	532.923,08 649.891,441	8	532.927,525 649.910,753	19.817
8	532.927,525 649.910,753	1	532.926,257 649.910,467	1.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.131	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4530, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **HAJA SIMONA-NICOLETA** 2) **VLEJU ALINA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

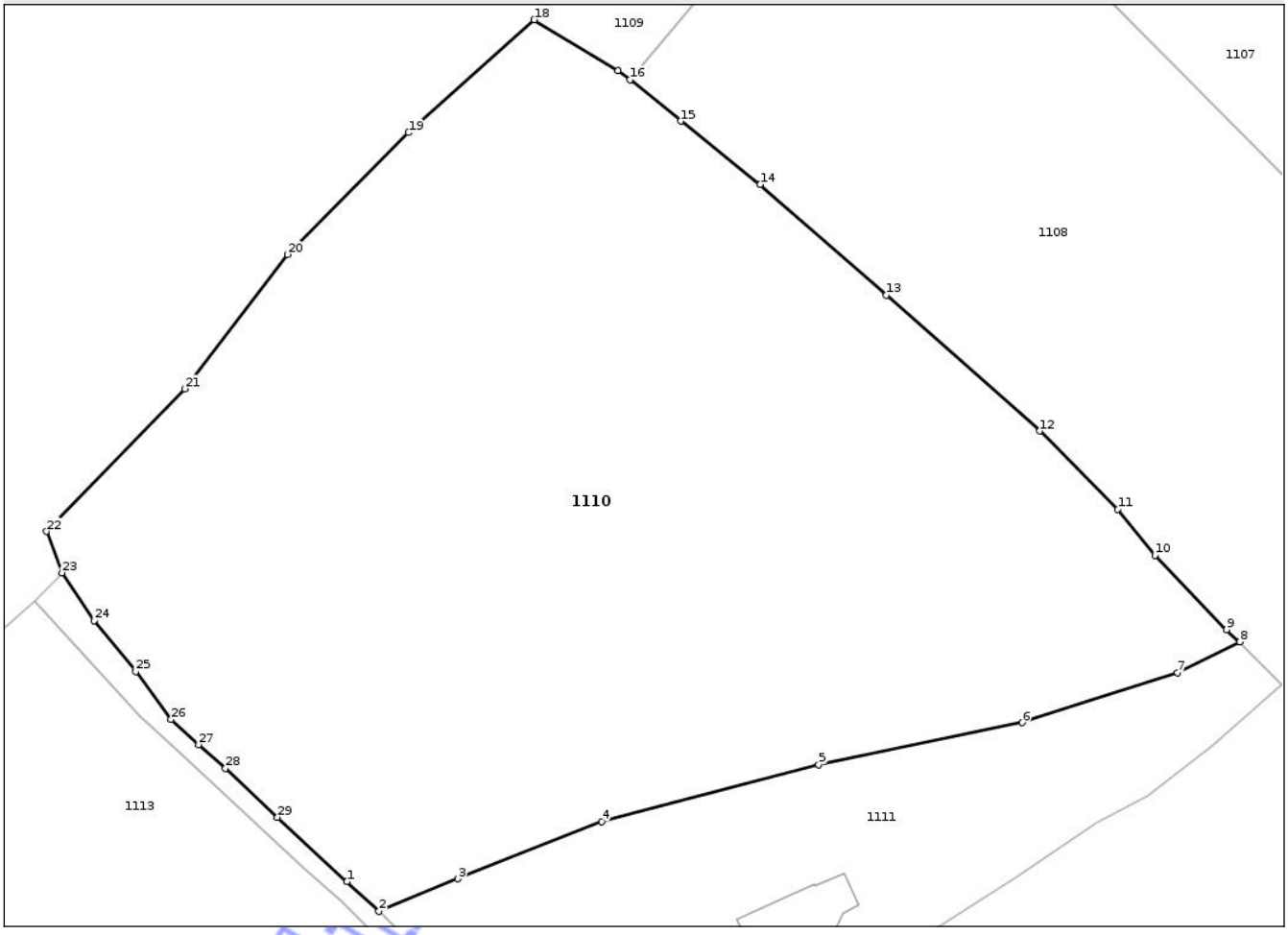
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.957	-	-	-	
2	faneata	NU	174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.672,143 650.589,746	2	532.675,201 650.586,932	4.156
3	532.682,673 650.590,018	4	532.696,364 650.595,436	14.724
5	532.716,972 650.600,838	6	532.736,281 650.604,83	19.717
7	532.751,054 650.609,582	8	532.756,946 650.612,503	6.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.675,201 650.586,932	3	532.682,673 650.590,018	8.084
4	532.696,364 650.595,436	5	532.716,972 650.600,838	21.304
6	532.736,281 650.604,83	7	532.751,054 650.609,582	15.518
8	532.756,946 650.612,503	9	532.755,715 650.613,658	1.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.755,715 650.613,658	10	532.748,907 650.620,715	9.806
11	532.745,371 650.625,088	12	532.737,974 650.632,501	10.472
13	532.723,391 650.645,394	14	532.711,397 650.655,875	15.928
15	532.703,884 650.661,894	16	532.699,024 650.665,809	6.241
17	532.697,903 650.666,676	18	532.689,943 650.671,511	9.313
19	532.677,998 650.660,798	20	532.666,503 650.649,244	16.298
21	532.656,767 650.636,503	22	532.643,622 650.622,978	18.86
23	532.645,081 650.619,044	24	532.648,134 650.614,511	5.465
25	532.652,102 650.609,678	26	532.655,446 650.605,142	5.635
27	532.658,073 650.602,738	28	532.660,619 650.600,505	3.387
29	532.665,545 650.595,86	1	532.672,143 650.589,746	8.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.748,907 650.620,715	11	532.745,371 650.625,088	5.624
12	532.737,974 650.632,501	13	532.723,391 650.645,394	19.465
14	532.711,397 650.655,875	15	532.703,884 650.661,894	9.627
16	532.699,024 650.665,809	17	532.697,903 650.666,676	1.417
18	532.689,943 650.671,511	19	532.677,998 650.660,798	16.045
20	532.666,503 650.649,244	21	532.656,767 650.636,503	16.035
22	532.643,622 650.622,978	23	532.645,081 650.619,044	4.196
24	532.648,134 650.614,511	25	532.652,102 650.609,678	6.253
26	532.655,446 650.605,142	27	532.658,073 650.602,738	3.561
28	532.660,619 650.600,505	29	532.665,545 650.595,86	6.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1212 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4539, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PANAITE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	31	-	-	-	cale acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.302,491 648.956,528	2	531.300,695 648.975,609	19.165
2	531.300,695 648.975,609	3	531.299,426 648.964,257	11.423
3	531.299,426 648.964,257	4	531.300,329 648.956,192	8.115
4	531.300,329 648.956,192	1	531.302,491 648.956,528	2.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1297 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4851, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PIPIRIGIANU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

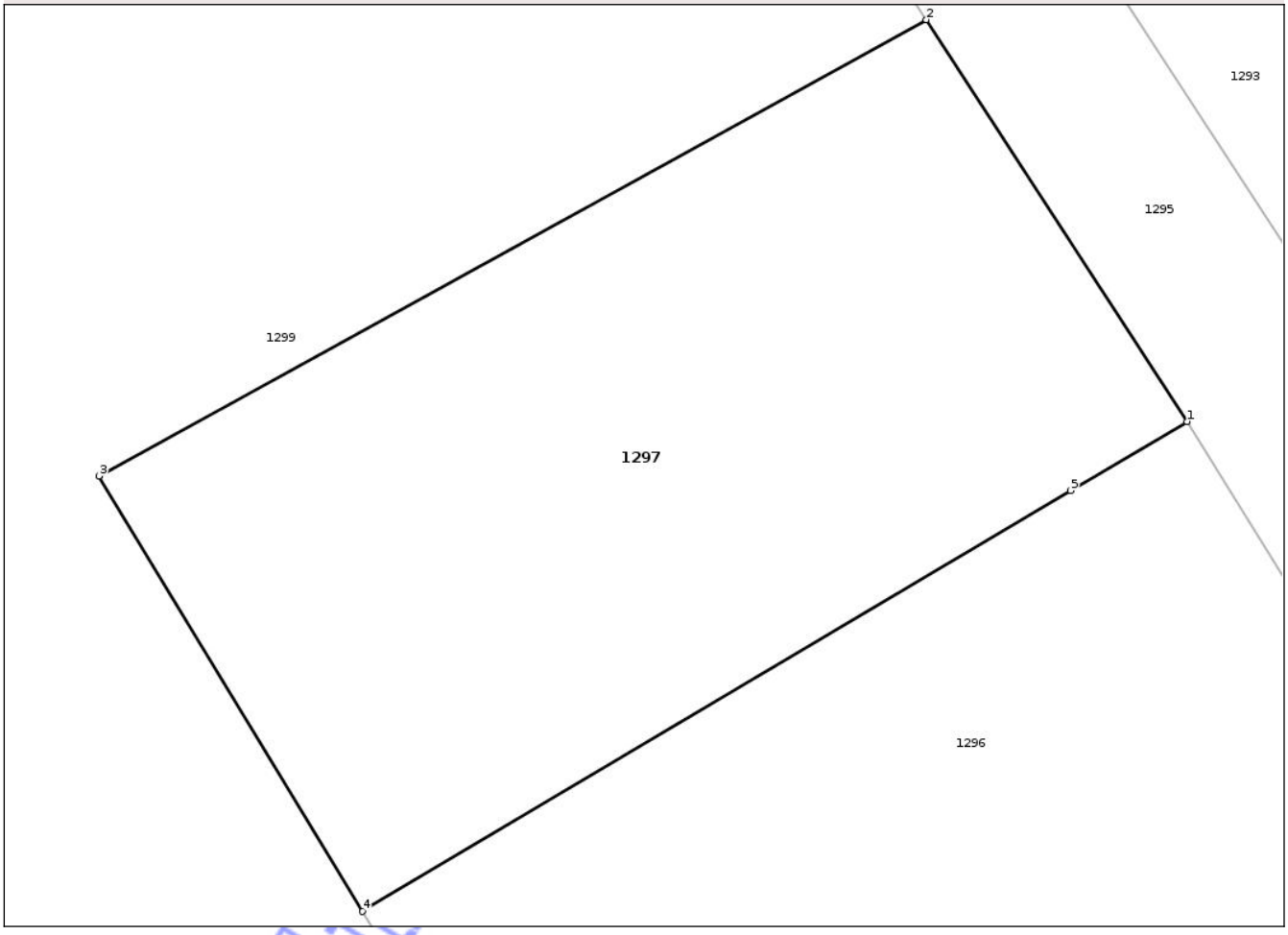
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.807,81 648.890,415	2	530.801,212 648.900,572	12.112
2	530.801,212 648.900,572	3	530.780,281 648.889,042	23.897
3	530.780,281 648.889,042	4	530.786,942 648.878,035	12.866
4	530.786,942 648.878,035	5	530.804,857 648.888,674	20.836
5	530.804,857 648.888,674	1	530.807,81 648.890,415	3.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.798 Masurata: 11.643	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1238 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 11, din 11/02/1998 emis de NP Municipiul Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXIEVICI DAN-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXIEVICI CATALIN-BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 1/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **CARACIUC CORNELIA**	
Act Notarial nr. 214, din 20/09/2022 emis de BIN Ilie Valeriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU ADRIANA-OANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASARE DIANA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASARE SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.798 Masurata: 11.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	11.343	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.150,729 649.048,498	2	531.150,784 649.048,664	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.150,784 649.048,664	3	531.162,113 649.083,082	36.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.162,113 649.083,082	4	531.173,062 649.116,343	35.017
5	531.189,398 649.149,983	6	531.201,656 649.180,964	33.318
7	531.219,271 649.225,485	8	531.222,454 649.235,416	10.429
9	531.223,007 649.237,142	10	531.230,834 649.261,585	25.666
11	531.235,233 649.270,354	12	531.238,956 649.277,111	7.715
13	531.244,373 649.286,187	14	531.250,15 649.297,037	12.292
15	531.240,259 649.303,179	16	531.232,147 649.308,242	9.562
17	531.226,024 649.311,574	18	531.215,061 649.317,805	12.61
19	531.208,008 649.320,705	20	531.197,58 649.297,33	25.596
21	531.197,577 649.297,32	22	531.195,09 649.288,6	9.068
23	531.190,39 649.278,1	24	531.183,36 649.254,54	24.586
25	531.174,608 649.225,26	26	531.174,439 649.224,695	0.59
27	531.171,17 649.213,76	28	531.158,62 649.179,55	36.439
29	531.156,977 649.175,903	30	531.151,46 649.163,66	13.429
31	531.134,76 649.121,95	32	531.124,08 649.073,52	49.594
33	531.118,62 649.035,68	34	531.143,502 649.024,235	27.388
35	531.148,538 649.038,528	1	531.150,729 649.048,498	10.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	531.173,062 649.116,343	5	531.189,398 649.149,983	37.397
6	531.201,656 649.180,964	7	531.219,271 649.225,485	47.879
8	531.222,454 649.235,416	9	531.223,007 649.237,142	1.812
10	531.230,834 649.261,585	11	531.235,233 649.270,354	9.811
12	531.238,956 649.277,111	13	531.244,373 649.286,187	10.57
14	531.250,15 649.297,037	15	531.240,259 649.303,179	11.643
16	531.232,147 649.308,242	17	531.226,024 649.311,574	6.971
18	531.215,061 649.317,805	19	531.208,008 649.320,705	7.626
20	531.197,58 649.297,33	21	531.197,577 649.297,32	0.01
22	531.195,09 649.288,6	23	531.190,39 649.278,1	11.504
24	531.183,36 649.254,54	25	531.174,608 649.225,26	30.56
26	531.174,439 649.224,695	27	531.171,17 649.213,76	11.413
28	531.158,62 649.179,55	29	531.156,977 649.175,903	4.0
30	531.151,46 649.163,66	31	531.134,76 649.121,95	44.929
32	531.124,08 649.073,52	33	531.118,62 649.035,68	38.232
34	531.143,502 649.024,235	35	531.148,538 649.038,528	15.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32774	1.242	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16593 / 03/12/2015		
Act Notarial nr. 890, din 02/12/2015 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMBRU MIHAITA ILIE**, sot 2) **CIMBRU CRISTINA ELENA**, sotie	
11270 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. 527, din 31/07/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere peste imobilul cu nr. cad. 33605 în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

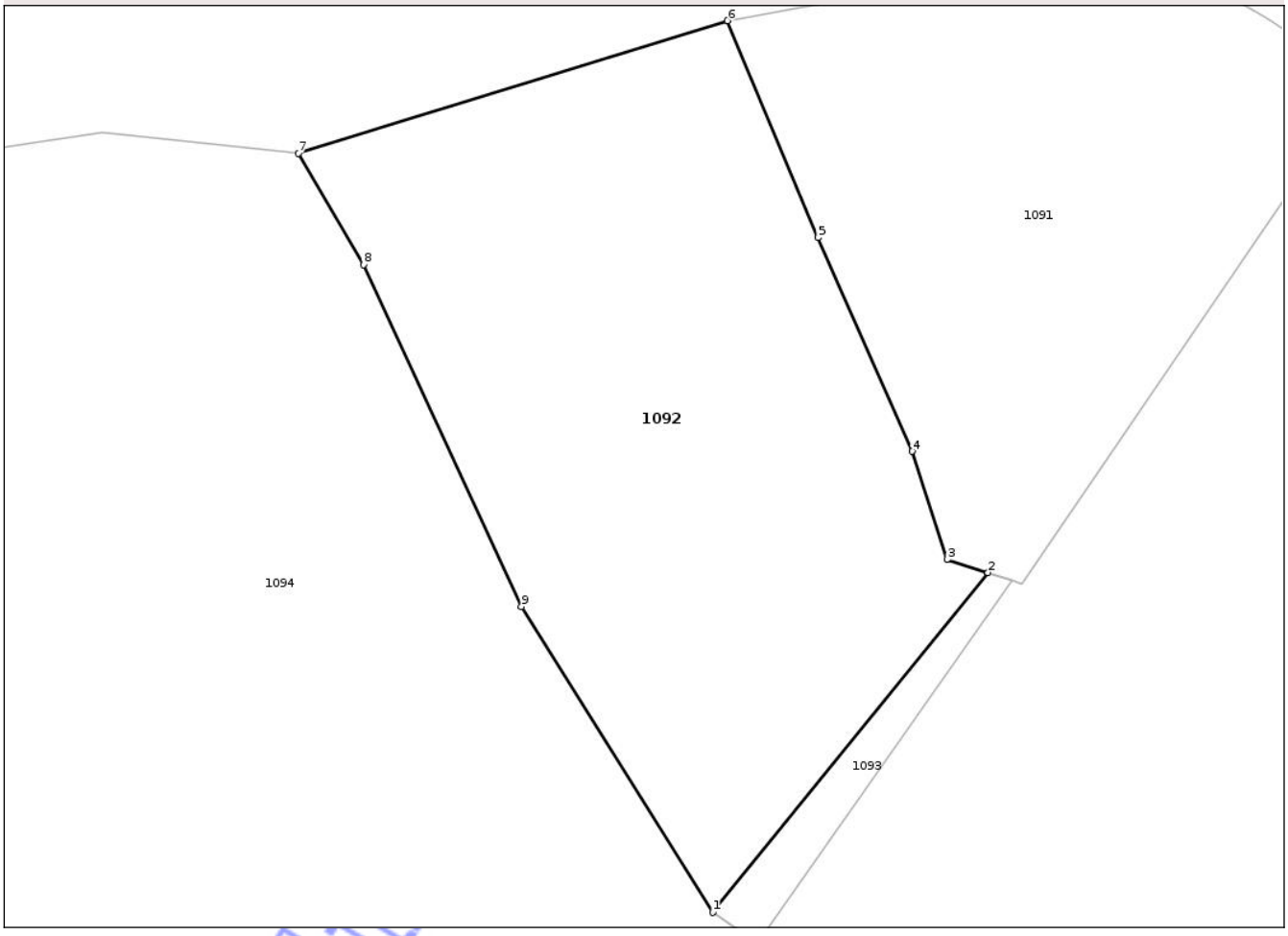
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32774	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.242	-	-	-	Terenul este imprejmuit cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.064,897 650.864,591	2	533.082,337 650.886,094	27.686
2	533.082,337 650.886,094	3	533.079,747 650.886,927	2.721
3	533.079,747 650.886,927	4	533.077,527 650.893,766	7.19
4	533.077,527 650.893,766	5	533.071,565 650.907,285	14.775
5	533.071,565 650.907,285	6	533.065,836 650.921,022	14.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.065,836 650.921,022	7	533.038,636 650.912,639	28.463
7	533.038,636 650.912,639	8	533.042,769 650.905,582	8.178
8	533.042,769 650.905,582	9	533.052,77 650.883,943	23.838
9	533.052,77 650.883,943	1	533.064,897 650.864,591	22.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.520	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1094 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4540, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SIMIONESCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

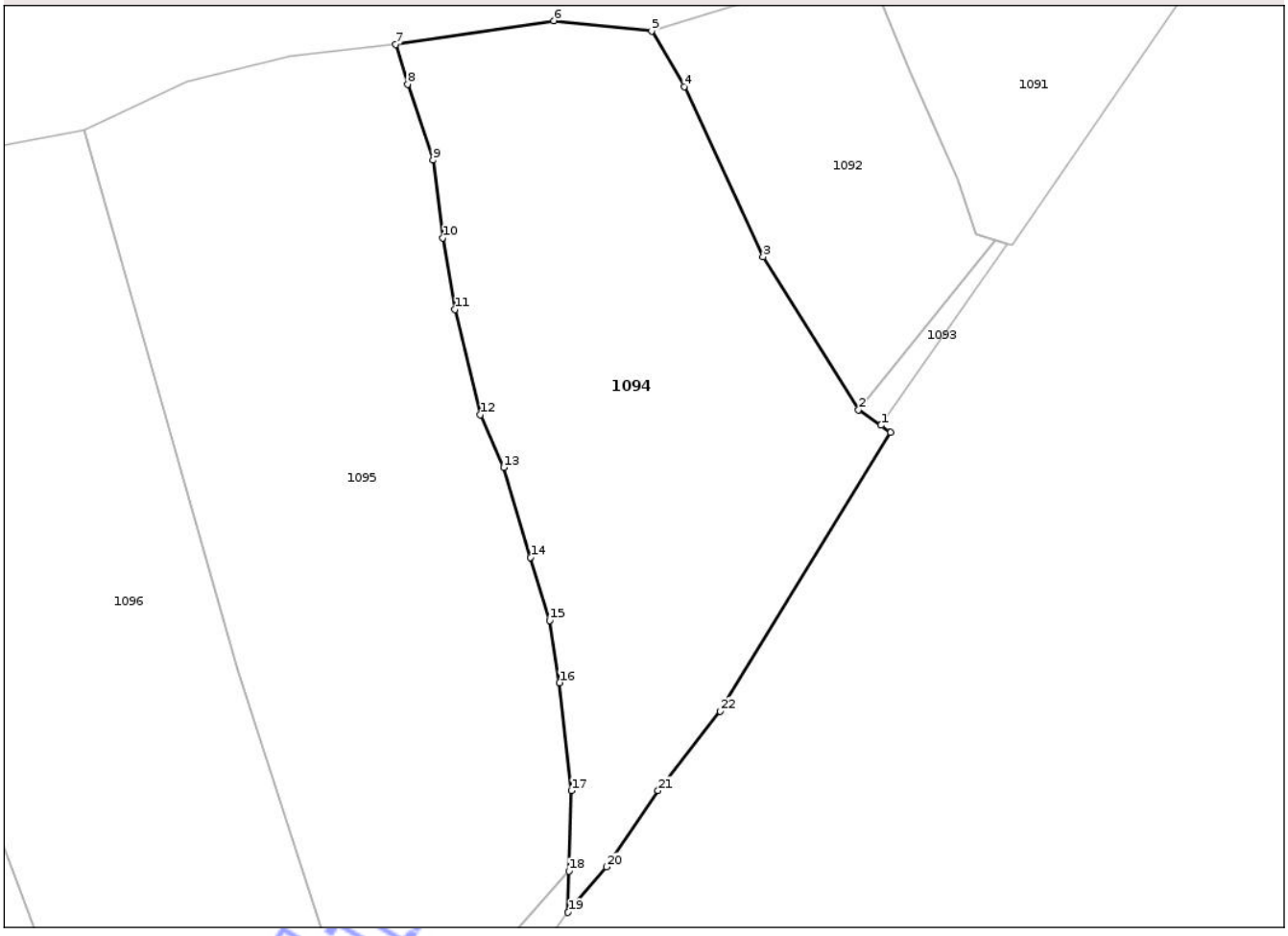
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.476	-	-	-	
2	faneata	NU	44	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.067,756 650.862,605	2	533.064,897 650.864,591	3.481
3	533.052,77 650.883,943	4	533.042,769 650.905,582	23.838
5	533.038,636 650.912,639	6	533.026,188 650.913,925	12.514
7	533.006,127 650.910,926	8	533.007,656 650.905,882	5.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	533.064,897 650.864,591	3	533.052,77 650.883,943	22.838
4	533.042,769 650.905,582	5	533.038,636 650.912,639	8.178
6	533.026,188 650.913,925	7	533.006,127 650.910,926	20.284
8	533.007,656 650.905,882	9	533.010,843 650.896,26	10.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	533.010,843 650.896,26	10	533.012,112 650.886,393	9.948
11	533.013,673 650.877,322	12	533.016,888 650.863,94	13.763
13	533.019,853 650.857,256	14	533.023,236 650.845,864	11.884
15	533.025,684 650.837,857	16	533.026,917 650.829,955	7.998
17	533.028,415 650.816,261	18	533.028,106 650.806,061	10.205
19	533.028,019 650.800,835	20	533.032,872 650.806,604	7.539
21	533.039,436 650.816,281	22	533.047,343 650.826,333	12.789
23	533.068,949 650.861,681	1	533.067,756 650.862,605	1.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	533.012,112 650.886,393	11	533.013,673 650.877,322	9.204
12	533.016,888 650.863,94	13	533.019,853 650.857,256	7.312
14	533.023,236 650.845,864	15	533.025,684 650.837,857	8.373
16	533.026,917 650.829,955	17	533.028,415 650.816,261	13.776
18	533.028,106 650.806,061	19	533.028,019 650.800,835	5.227
20	533.032,872 650.806,604	21	533.039,436 650.816,281	11.693
22	533.047,343 650.826,333	23	533.068,949 650.861,681	41.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.105	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1096 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4513, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LESANU-SIMIONESCU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.034	-	-	-	
2	faneata	NU	71	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.928,542 650.891,76	2	532.930,135 650.885,025	6.921
2	532.930,135 650.885,025	3	532.932,063 650.876,051	9.179
3	532.932,063 650.876,051	4	532.935,776 650.863,585	13.007
4	532.935,776 650.863,585	5	532.944,787 650.837,732	27.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.944,787 650.837,732	6	532.953,811 650.815,832	23.686
6	532.953,811 650.815,832	7	532.956,276 650.809,268	7.012
7	532.956,276 650.809,268	8	532.963,3 650.790,544	19.998
8	532.963,3 650.790,544	9	532.969,281 650.775,354	16.325
9	532.969,281 650.775,354	10	532.973,05 650.767,394	8.807
10	532.973,05 650.767,394	11	532.978,33 650.757,689	11.048
11	532.978,33 650.757,689	12	532.981,904 650.752,976	5.915
12	532.981,904 650.752,976	13	532.988,469 650.758,536	8.603
13	532.988,469 650.758,536	14	533.003,68 650.773,597	21.406
14	533.003,68 650.773,597	15	533.002,657 650.777,681	4.21
15	533.002,657 650.777,681	16	532.996,684 650.798,908	22.051
16	532.996,684 650.798,908	17	532.986,022 650.831,652	34.436
17	532.986,022 650.831,652	18	532.966,563 650.899,99	71.054
18	532.966,563 650.899,99	19	532.931,863 650.893,588	35.286
19	532.931,863 650.893,588	1	532.928,542 650.891,76	3.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.804	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1098 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4526, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **VLEJU ALEXANDRU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

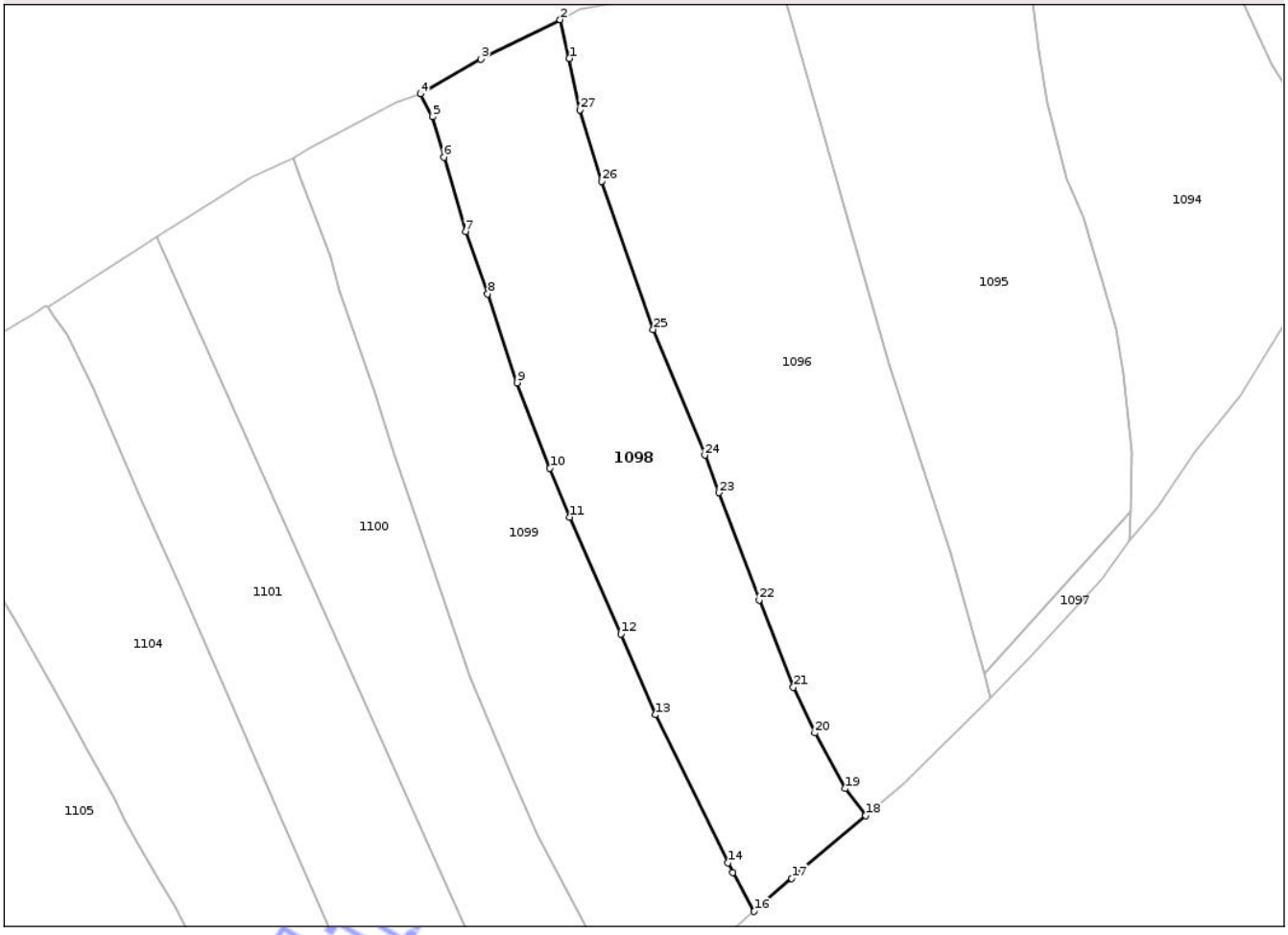
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.766	-	-	-	
2	faneata	NU	38	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.930,135 650.885,025	2	532.928,542 650.891,76	6.921
3	532.914,731 650.884,889	4	532.904,169 650.878,841	12.171
5	532.906,251 650.874,821	6	532.908,272 650.867,778	7.327
7	532.912,029 650.854,814	8	532.915,919 650.843,963	11.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.928,542 650.891,76	3	532.914,731 650.884,889	15.426
4	532.904,169 650.878,841	5	532.906,251 650.874,821	4.527
6	532.908,272 650.867,778	7	532.912,029 650.854,814	13.497
8	532.915,919 650.843,963	9	532.921,042 650.828,471	16.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.921,042 650.828,471	10	532.926,779 650.813,569	15.968
11	532.930,235 650.805,04	12	532.939,146 650.784,656	22.247
13	532.945,184 650.770,554	14	532.957,849 650.744,734	28.759
15	532.958,708 650.743,037	16	532.962,421 650.736,273	7.716
17	532.968,983 650.742,033	18	532.981,904 650.752,976	16.932
19	532.978,33 650.757,689	20	532.973,05 650.767,394	11.048
21	532.969,281 650.775,354	22	532.963,3 650.790,544	16.325
23	532.956,276 650.809,268	24	532.953,811 650.815,832	7.012
25	532.944,787 650.837,732	26	532.935,776 650.863,585	27.378
27	532.932,063 650.876,051	1	532.930,135 650.885,025	9.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.926,779 650.813,569	11	532.930,235 650.805,04	9.203
12	532.939,146 650.784,656	13	532.945,184 650.770,554	15.34
14	532.957,849 650.744,734	15	532.958,708 650.743,037	1.902
16	532.962,421 650.736,273	17	532.968,983 650.742,033	8.731
18	532.981,904 650.752,976	19	532.978,33 650.757,689	5.915
20	532.973,05 650.767,394	21	532.969,281 650.775,354	8.807
22	532.963,3 650.790,544	23	532.956,276 650.809,268	19.998
24	532.953,811 650.815,832	25	532.944,787 650.837,732	23.686
26	532.935,776 650.863,585	27	532.932,063 650.876,051	13.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30827	3.339	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9310 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 1235, din 19/08/2011 emis de BNP ROTARU RAUL GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIUŢ BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9310 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 1235, din 19/08/2011 emis de BNP ROTARU RAUL GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIUŢ VASILE**, lipsa CNP 2) **ILIUŢ RODICA**, lipsa CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

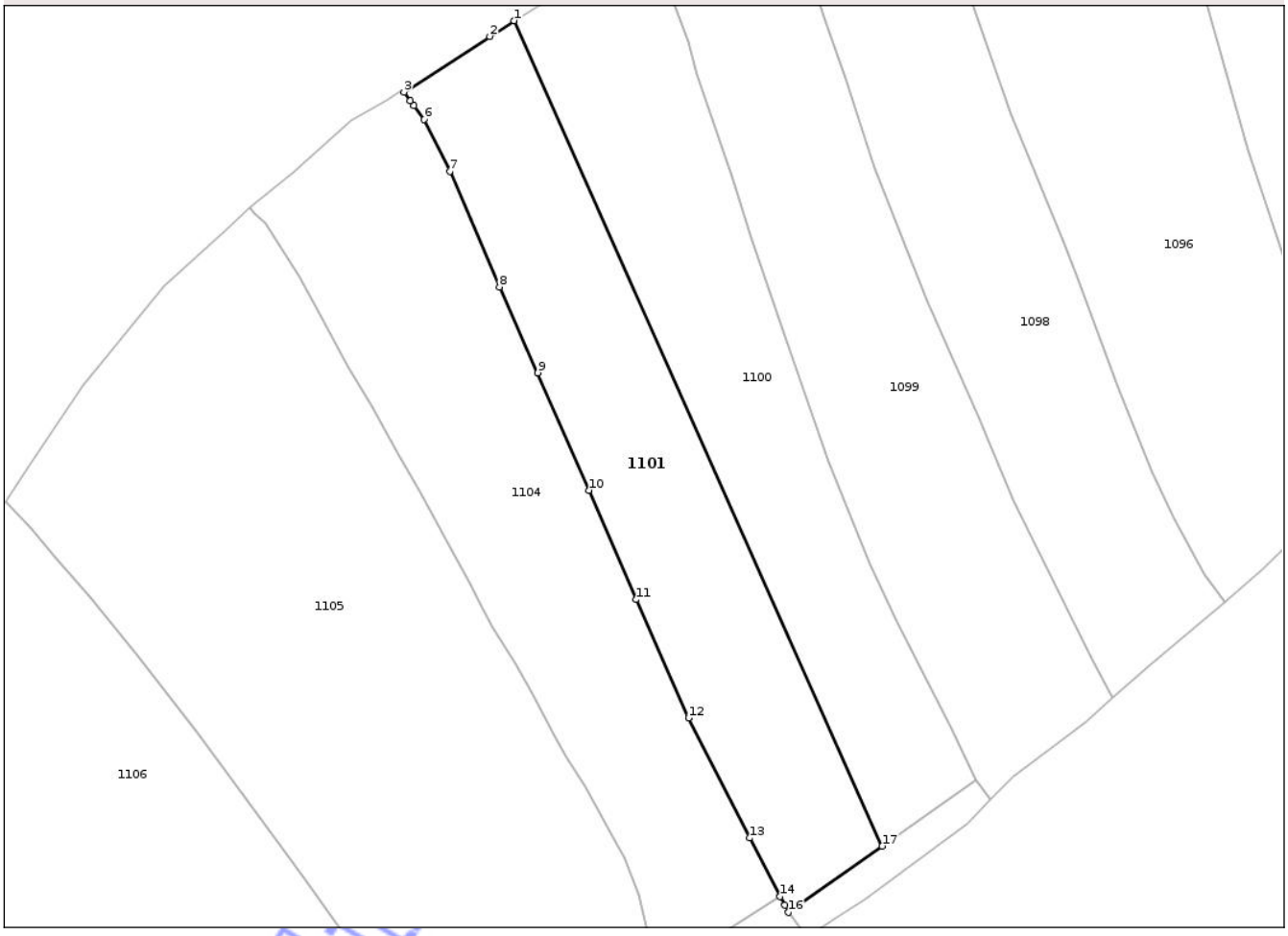
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30827	3.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.339	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.858,216 650.853,975	2	532.853,96 650.851,258	5.049
2	532.853,96 650.851,258	3	532.839,051 650.841,595	17.767
3	532.839,051 650.841,595	4	532.840,176 650.840,071	1.894
4	532.840,176 650.840,071	5	532.840,807 650.839,216	1.063
5	532.840,807 650.839,216	6	532.842,55 650.836,855	2.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.842,55 650.836,855	7	532.847,033 650.827,812	10.093
7	532.847,033 650.827,812	8	532.855,643 650.807,683	21.893
8	532.855,643 650.807,683	9	532.862,365 650.792,781	16.348
9	532.862,365 650.792,781	10	532.871,239 650.772,363	22.263
10	532.871,239 650.772,363	11	532.879,492 650.753,361	20.717
11	532.879,492 650.753,361	12	532.888,572 650.732,765	22.509
12	532.888,572 650.732,765	13	532.899,184 650.711,908	23.401
13	532.899,184 650.711,908	14	532.904,533 650.701,735	11.494
14	532.904,533 650.701,735	15	532.905,319 650.700,24	1.689
15	532.905,319 650.700,24	16	532.905,972 650.698,998	1.403
16	532.905,972 650.698,998	17	532.922,282 650.710,503	19.959
17	532.922,282 650.710,503	1	532.858,216 650.853,975	157.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34299	4.018	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partia tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16158 / 13/09/2024		
Act Normativ LEGEA NR.7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRUŢĂ FILARET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

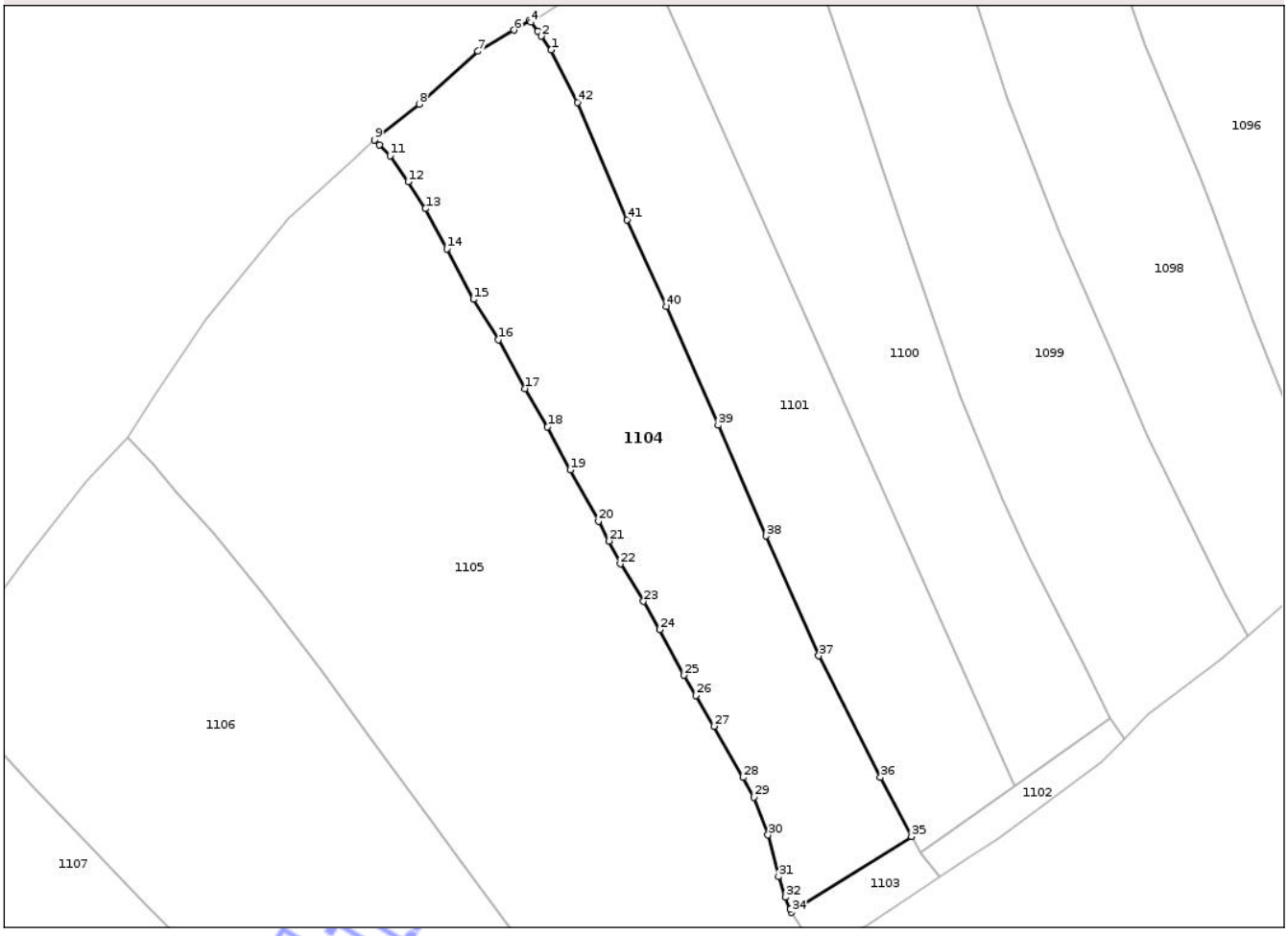
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34299	4.018	Terenul este delimitat cu gard si partia tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.994	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partia tarusat
2	faneata	NU	24	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	532.842,55 650.836,855	2	532.840,807 650.839,216	2.935
4	532.839,051 650.841,595	5	532.838,785 650.841,866	0.38
7	532.829,956 650.836,608	8	532.819,806 650.827,51	13.631
10	532.813,033 650.820,527	11	532.814,856 650.818,679	2.596
13	532.820,913 650.809,595	14	532.824,584 650.802,674	7.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	532.840,807 650.839,216	3	532.840,176 650.840,071	1.063
5	532.838,785 650.841,866	6	532.836,115 650.840,249	3.121
8	532.819,806 650.827,51	9	532.812,16 650.821,413	9.779
11	532.814,856 650.818,679	12	532.817,933 650.814,186	5.446
14	532.824,584 650.802,674	15	532.829,148 650.793,992	9.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	532.840,176 650.840,071	4	532.839,051 650.841,595	1.894
6	532.836,115 650.840,249	7	532.829,956 650.836,608	7.155
9	532.812,16 650.821,413	10	532.813,033 650.820,527	1.244
12	532.817,933 650.814,186	13	532.820,913 650.809,595	5.473
15	532.829,148 650.793,992	16	532.833,502 650.787,084	8.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	532.833,502 650.787,084	17	532.838,05 650.778,665	9.569
19	532.845,809 650.764,724	20	532.850,659 650.755,916	10.055
22	532.854,442 650.748,566	23	532.858,408 650.742,106	7.58
25	532.865,36 650.729,433	26	532.867,409 650.725,96	4.032
28	532.875,576 650.711,872	29	532.877,403 650.708,454	3.876
31	532.881,635 650.694,827	32	532.882,797 650.691,315	3.699
34	532.883,901 650.688,706	35	532.904,533 650.701,735	24.402
37	532.888,572 650.732,765	38	532.879,492 650.753,361	22.509
40	532.862,365 650.792,781	41	532.855,643 650.807,683	16.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	532.838,05 650.778,665	18	532.841,889 650.772,087	7.616
20	532.850,659 650.755,916	21	532.852,476 650.752,492	3.876
23	532.858,408 650.742,106	24	532.861,214 650.737,268	5.593
26	532.867,409 650.725,96	27	532.870,594 650.720,68	6.166
29	532.877,403 650.708,454	30	532.879,839 650.702,007	6.892
32	532.882,797 650.691,315	33	532.883,599 650.689,202	2.26
35	532.904,533 650.701,735	36	532.899,184 650.711,908	11.494
38	532.879,492 650.753,361	39	532.871,239 650.772,363	20.717
41	532.855,643 650.807,683	42	532.847,033 650.827,812	21.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	532.841,889 650.772,087	19	532.845,809 650.764,724	8.341
21	532.852,476 650.752,492	22	532.854,442 650.748,566	4.391
24	532.861,214 650.737,268	25	532.865,36 650.729,433	8.864
27	532.870,594 650.720,68	28	532.875,576 650.711,872	10.119
30	532.879,839 650.702,007	31	532.881,635 650.694,827	7.401
33	532.883,599 650.689,202	34	532.883,901 650.688,706	0.581
36	532.899,184 650.711,908	37	532.888,572 650.732,765	23.401
39	532.871,239 650.772,363	40	532.862,365 650.792,781	22.263
42	532.847,033 650.827,812	1	532.842,55 650.836,855	10.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.121	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1106 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4519, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ROŞU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

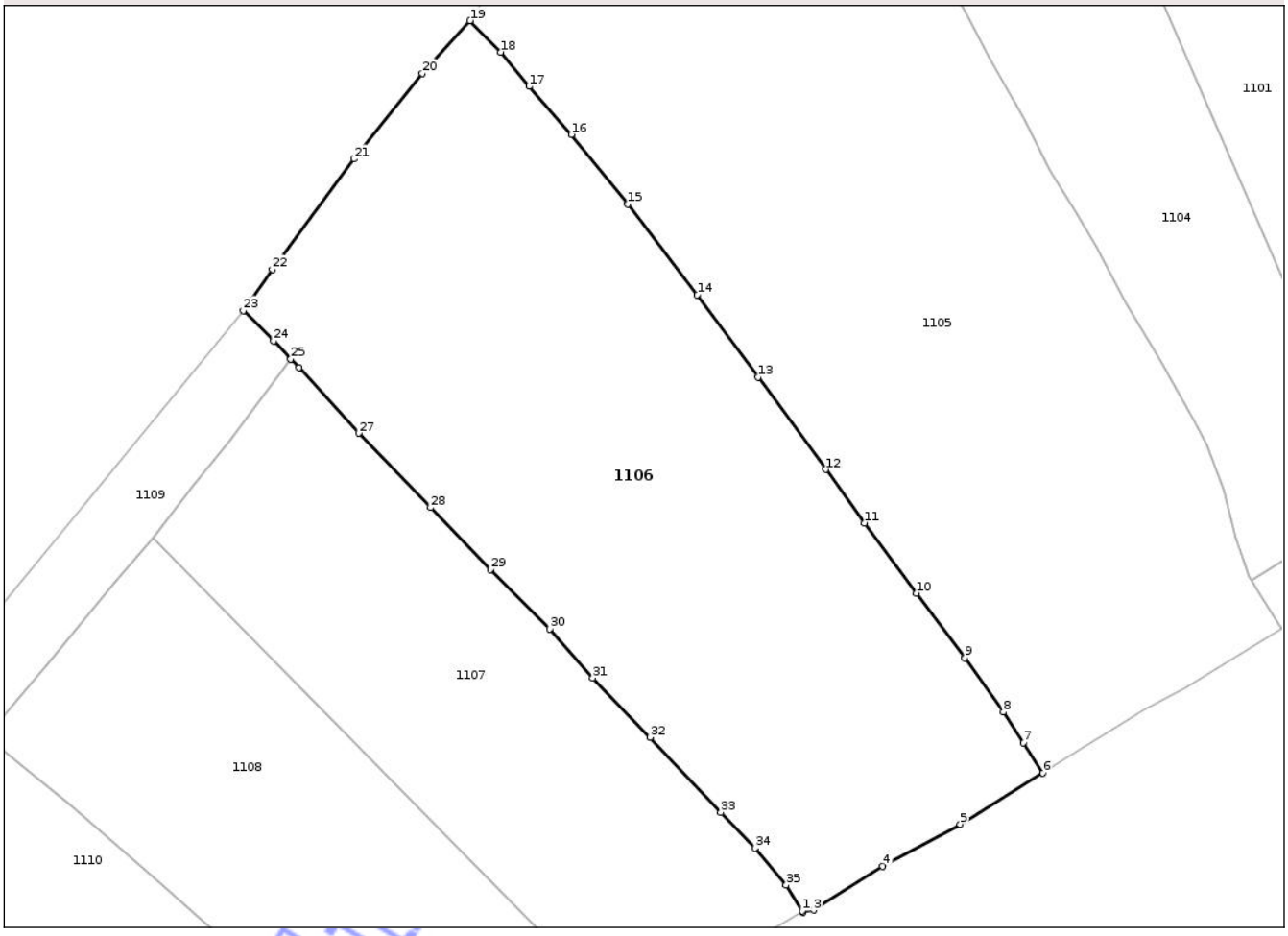
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.056	-	-	-	
2	faneata	NU	65	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.818,234 650.640,423	2	532.818,361 650.640,214	0.245
3	532.819,896 650.640,556	4	532.829,999 650.646,94	11.951
5	532.841,324 650.653,084	6	532.853,412 650.660,58	14.224
7	532.850,526 650.664,949	8	532.847,658 650.669,473	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.818,361 650.640,214	3	532.819,896 650.640,556	1.573
4	532.829,999 650.646,94	5	532.841,324 650.653,084	12.884
6	532.853,412 650.660,58	7	532.850,526 650.664,949	5.236
8	532.847,658 650.669,473	9	532.842,035 650.677,333	9.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.842,035 650.677,333	10	532.834,94 650.686,802	11.832
11	532.827,338 650.697,054	12	532.821,646 650.704,863	9.663
13	532.811,756 650.718,35	14	532.802,897 650.730,376	14.937
15	532.792,717 650.743,583	16	532.784,5 650.753,766	13.085
17	532.778,326 650.760,792	18	532.774,14 650.765,804	6.53
19	532.769,681 650.770,376	20	532.762,726 650.762,717	10.346
21	532.752,74 650.750,191	22	532.740,762 650.734,092	20.066
23	532.736,535 650.728,073	24	532.740,968 650.723,608	6.292
25	532.743,469 650.720,979	26	532.744,678 650.719,709	1.753
27	532.753,396 650.710,177	28	532.763,91 650.699,296	15.131
29	532.772,632 650.690,251	30	532.781,348 650.681,601	12.28
31	532.787,602 650.674,442	32	532.796,011 650.665,785	12.069
33	532.806,322 650.654,785	34	532.811,381 650.649,577	7.261
35	532.815,885 650.644,202	1	532.818,234 650.640,423	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.834,94 650.686,802	11	532.827,338 650.697,054	12.763
12	532.821,646 650.704,863	13	532.811,756 650.718,35	16.725
14	532.802,897 650.730,376	15	532.792,717 650.743,583	16.675
16	532.784,5 650.753,766	17	532.778,326 650.760,792	9.353
18	532.774,14 650.765,804	19	532.769,681 650.770,376	6.386
20	532.762,726 650.762,717	21	532.752,74 650.750,191	16.019
22	532.740,762 650.734,092	23	532.736,535 650.728,073	7.355
24	532.740,968 650.723,608	25	532.743,469 650.720,979	3.629
26	532.744,678 650.719,709	27	532.753,396 650.710,177	12.918
28	532.763,91 650.699,296	29	532.772,632 650.690,251	12.565
30	532.781,348 650.681,601	31	532.787,602 650.674,442	9.506
32	532.796,011 650.665,785	33	532.806,322 650.654,785	15.077
34	532.811,381 650.649,577	35	532.815,885 650.644,202	7.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33691	Din acte: 3.245 Masurata: 3.257	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12125 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 90, din 16/08/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MATEI ARGHIR-VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33548/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 12124 din 19/08/2019;	
12127 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 2251, din 16/08/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **MATEI ARGHIR-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

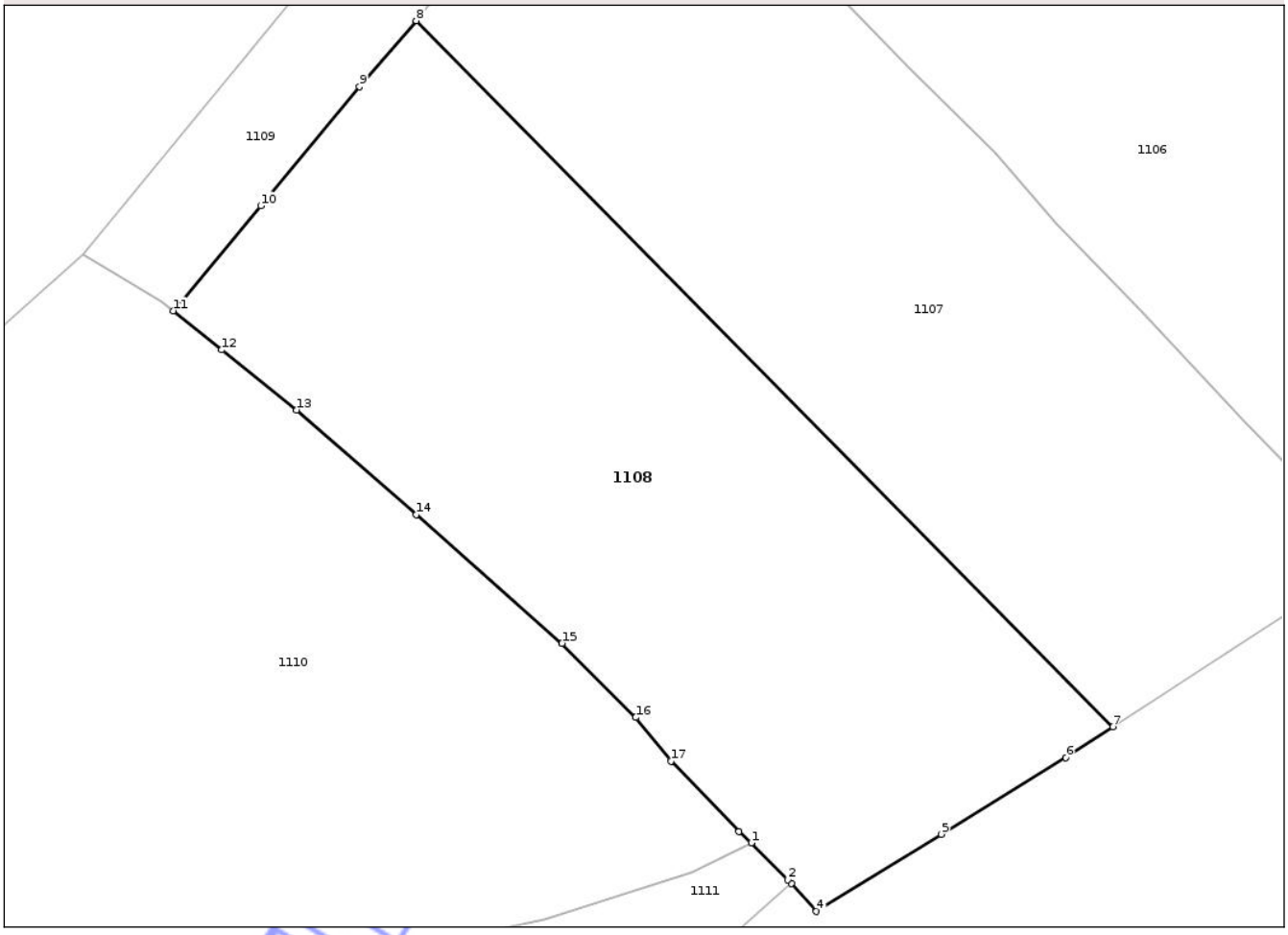
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33691	Din acte: 3.245 Masurata: 3.257	delimitat partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.257	-	-	-	delimitat partial cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.756,946 650.612,503	2	532.760,624 650.608,821	5.204
2	532.760,624 650.608,821	3	532.760,973 650.608,433	0.522
3	532.760,973 650.608,433	4	532.763,473 650.605,66	3.734
4	532.763,473 650.605,66	5	532.775,981 650.613,389	14.703
5	532.775,981 650.613,389	6	532.788,458 650.621,066	14.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.788,458 650.621,066	7	532.793,187 650.624,152	5.647
7	532.793,187 650.624,152	8	532.723,378 650.694,866	99.367
8	532.723,378 650.694,866	9	532.717,69 650.688,266	8.713
9	532.717,69 650.688,266	10	532.707,804 650.676,327	15.501
10	532.707,804 650.676,327	11	532.699,024 650.665,809	13.701
11	532.699,024 650.665,809	12	532.703,884 650.661,894	6.241
12	532.703,884 650.661,894	13	532.711,397 650.655,875	9.627
13	532.711,397 650.655,875	14	532.723,391 650.645,394	15.928
14	532.723,391 650.645,394	15	532.737,974 650.632,501	19.465
15	532.737,974 650.632,501	16	532.745,371 650.625,088	10.472
16	532.745,371 650.625,088	17	532.748,907 650.620,715	5.624
17	532.748,907 650.620,715	18	532.755,715 650.613,658	9.806
18	532.755,715 650.613,658	1	532.756,946 650.612,503	1.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:916
Nr. cadastral vechi:1755

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32627	1.509	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32627-C1	Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18300 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare nr. 985, din 02/11/2023 emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROMAN CORNEL** 2) **ROMAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

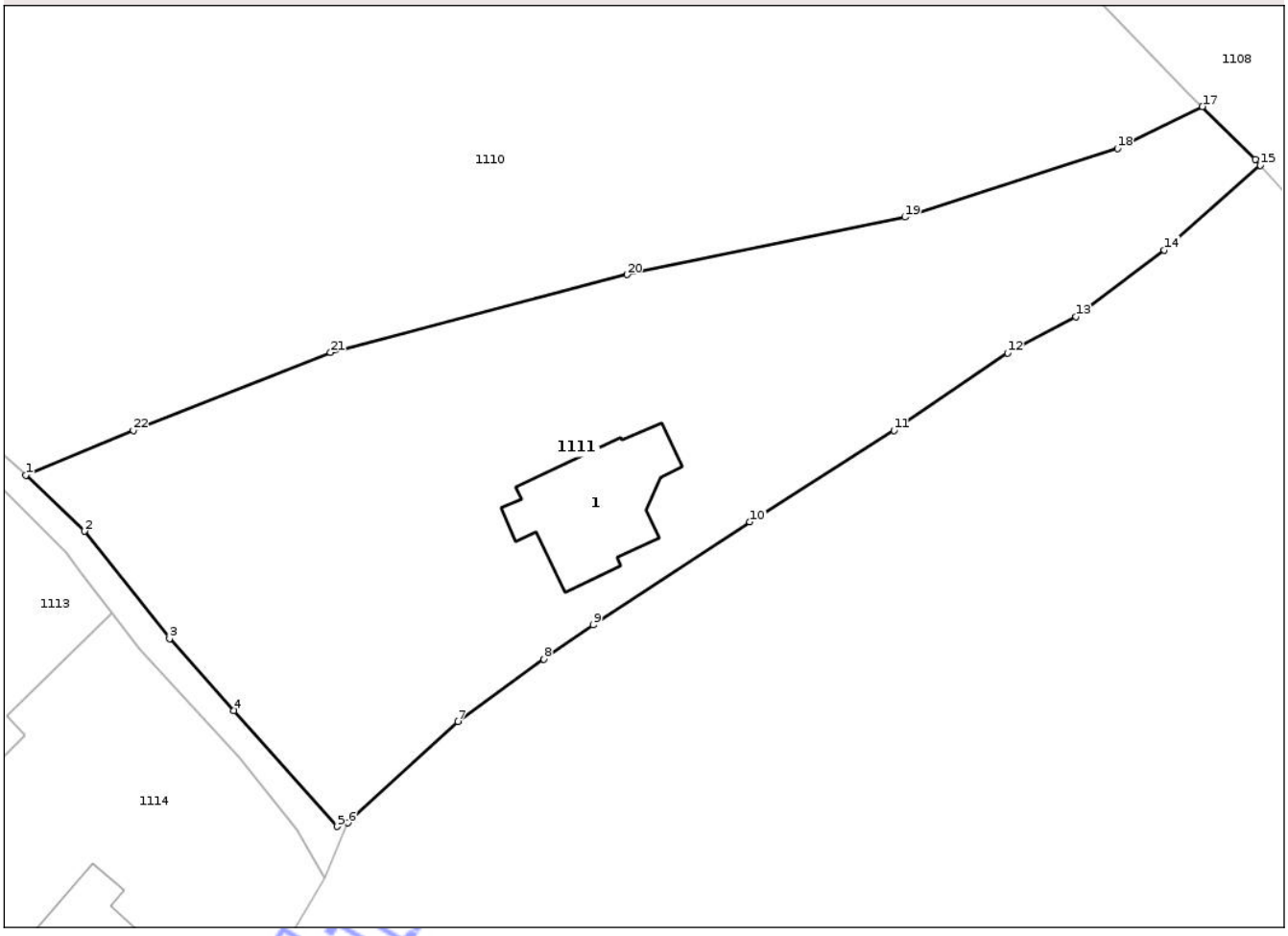
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32627	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	-	-	-	parcela 1
2	faneata	DA	927	-	-	-	parcela 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32627-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.675,201 650.586,932	2	532.679,256 650.583,037	5.623
3	532.685,178 650.575,572	4	532.689,656 650.570,594	6.696
5	532.696,837 650.562,539	6	532.697,582 650.562,794	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.679,256 650.583,037	3	532.685,178 650.575,572	9.529
4	532.689,656 650.570,594	5	532.696,837 650.562,539	10.791
6	532.697,582 650.562,794	7	532.705,223 650.569,817	10.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	532.705,223 650.569,817	8	532.711,193 650.574,145	7.374
9	532.714,62 650.576,521	10	532.725,505 650.583,677	13.027
11	532.735,525 650.590,03	12	532.743,421 650.595,391	9.544
13	532.748,162 650.597,922	14	532.754,304 650.602,544	7.687
15	532.760,973 650.608,433	16	532.760,624 650.608,821	0.522
17	532.756,946 650.612,503	18	532.751,054 650.609,582	6.576
19	532.736,281 650.604,83	20	532.716,972 650.600,838	19.717
21	532.696,364 650.595,436	22	532.682,673 650.590,018	14.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	532.711,193 650.574,145	9	532.714,62 650.576,521	4.17
10	532.725,505 650.583,677	11	532.735,525 650.590,03	11.864
12	532.743,421 650.595,391	13	532.748,162 650.597,922	5.374
14	532.754,304 650.602,544	15	532.760,973 650.608,433	8.897
16	532.760,624 650.608,821	17	532.756,946 650.612,503	5.204
18	532.751,054 650.609,582	19	532.736,281 650.604,83	15.518
20	532.716,972 650.600,838	21	532.696,364 650.595,436	21.304
22	532.682,673 650.590,018	1	532.675,201 650.586,932	8.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34751	1.885	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34751-C1	Loc. Ortoaia, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa edificata din lemn in anul 1995, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 80 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14049 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 1428, din 09/08/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	se notează POSESIA asupra terenului, ca bun propriu, asupra cotei de 1/2 părți	A1
	1) **HAJA SIMONA-NICOLETA**	
B4	se notează POSESIA asupra terenului, ca bun comun în devălmășie, asupra cotei de 1/2 părți	A1
	1) **VLEJU ALEXANDRU-VASILE** 2) **VLEJU ALINA-PAULA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **HAJA SIMONA-NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **VLEJU ALINA-PAULA** 2) **VLEJU ALEXANDRU-VASILE**	
1113 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

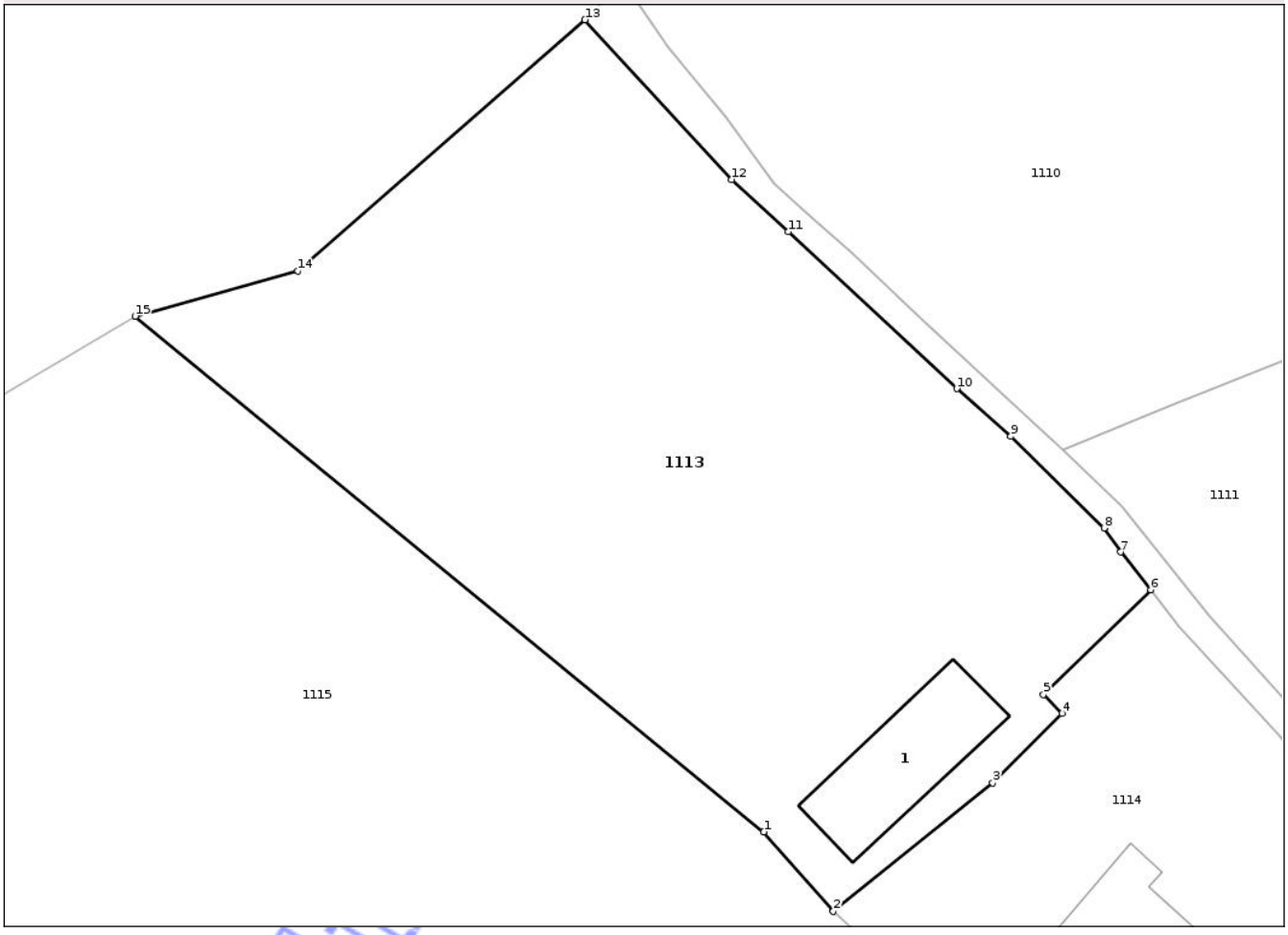
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34751	1.885	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	-	-	-	
2	faneata	DA	1.720	-	-	-	
3	faneata	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34751-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa edificata din lemn in anul 1995, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 80 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.654,716 650.560,818	2	532.659,486 650.555,38	7.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.659,486 650.555,38	3	532.670,394 650.564,156	14.0
3	532.670,394 650.564,156	4	532.675,157 650.568,916	6.734
4	532.675,157 650.568,916	5	532.673,87 650.570,204	1.821
5	532.673,87 650.570,204	6	532.681,222 650.577,36	10.26
6	532.681,222 650.577,36	7	532.679,158 650.579,945	3.308
7	532.679,158 650.579,945	8	532.678,02 650.581,587	1.998
8	532.678,02 650.581,587	9	532.671,639 650.587,851	8.942
9	532.671,639 650.587,851	10	532.667,932 650.591,118	4.941
10	532.667,932 650.591,118	11	532.656,399 650.601,852	15.755
11	532.656,399 650.601,852	12	532.652,53 650.605,422	5.264
12	532.652,53 650.605,422	13	532.642,48 650.616,335	14.836
13	532.642,48 650.616,335	14	532.622,81 650.599,151	26.119
14	532.622,81 650.599,151	15	532.611,701 650.596,062	11.53
15	532.611,701 650.596,062	1	532.654,716 650.560,818	55.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31762	2.452	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13063 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1143, din 18/10/2013 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŞCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

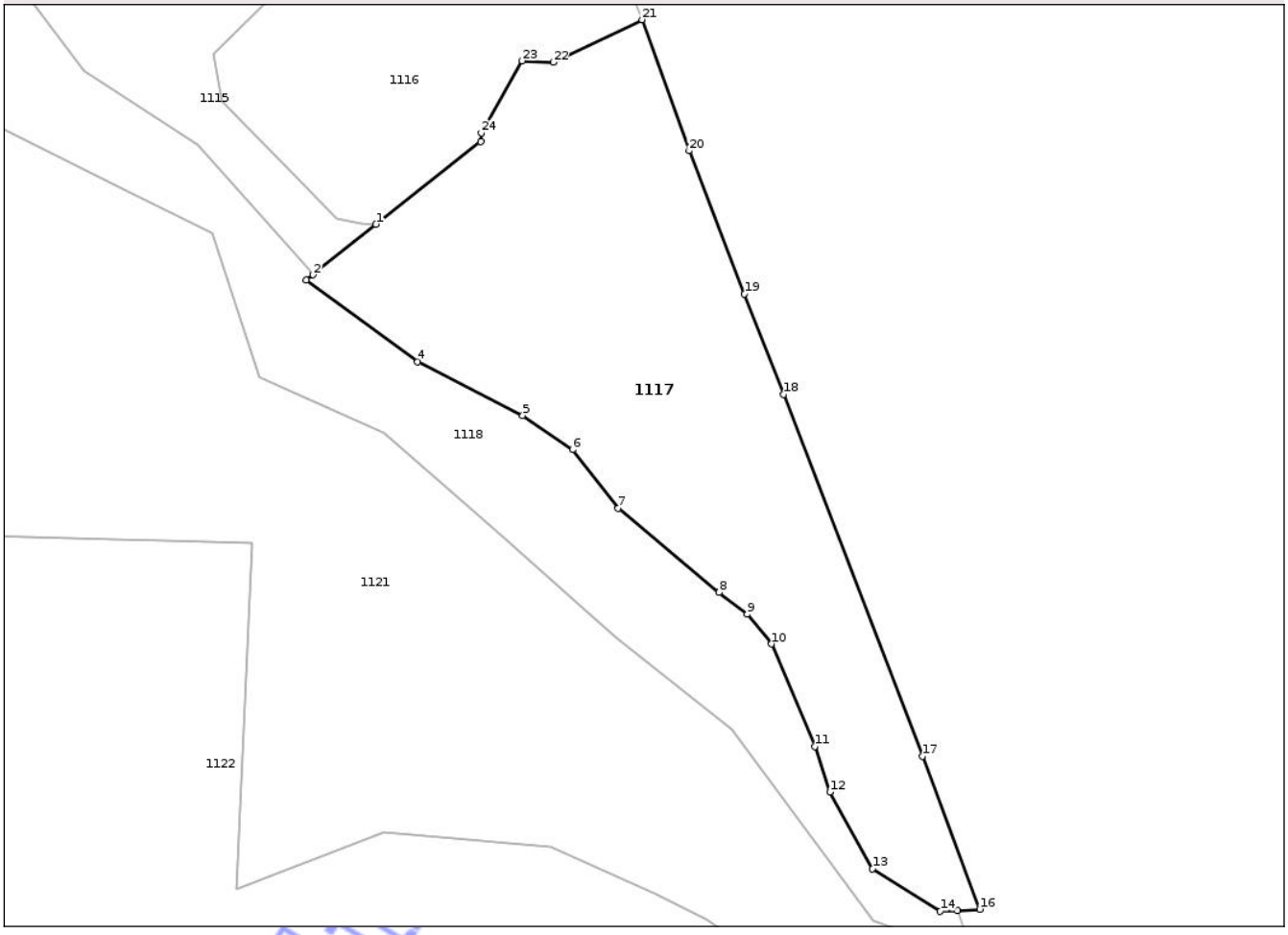
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31762	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.452	-	-	-	Delimitat cu gard din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.655,139 650.492,135	2	532.647,762 650.486,196	9.471
3	532.646,982 650.485,569	4	532.660,06 650.475,963	16.227
5	532.672,439 650.469,671	6	532.678,287 650.465,649	7.098
7	532.683,668 650.458,769	8	532.695,518 650.448,875	15.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.647,762 650.486,196	3	532.646,982 650.485,569	1.001
4	532.660,06 650.475,963	5	532.672,439 650.469,671	13.886
6	532.678,287 650.465,649	7	532.683,668 650.458,769	8.734
8	532.695,518 650.448,875	9	532.698,823 650.446,322	4.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.698,823 650.446,322	10	532.701,692 650.442,818	4.529
11	532.706,771 650.430,78	12	532.708,546 650.425,432	5.635
13	532.713,58 650.416,431	14	532.721,545 650.411,411	9.415
15	532.723,542 650.411,516	16	532.726,186 650.411,655	2.648
17	532.719,427 650.429,631	18	532.703,142 650.472,162	45.542
19	532.698,508 650.483,944	20	532.691,989 650.500,761	18.036
21	532.686,467 650.516,159	22	532.675,996 650.511,161	11.603
23	532.672,37 650.511,343	24	532.667,552 650.502,87	9.747
25	532.667,472 650.501,823	1	532.655,139 650.492,135	15.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.701,692 650.442,818	11	532.706,771 650.430,78	13.066
12	532.708,546 650.425,432	13	532.713,58 650.416,431	10.313
14	532.721,545 650.411,411	15	532.723,542 650.411,516	2.0
16	532.726,186 650.411,655	17	532.719,427 650.429,631	19.205
18	532.703,142 650.472,162	19	532.698,508 650.483,944	12.661
20	532.691,989 650.500,761	21	532.686,467 650.516,159	16.358
22	532.675,996 650.511,161	23	532.672,37 650.511,343	3.631
24	532.667,552 650.502,87	25	532.667,472 650.501,823	1.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31759	341	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13865 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 110, din 25/09/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMIONESCU RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SIMIONESCU ANA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SIMIONESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

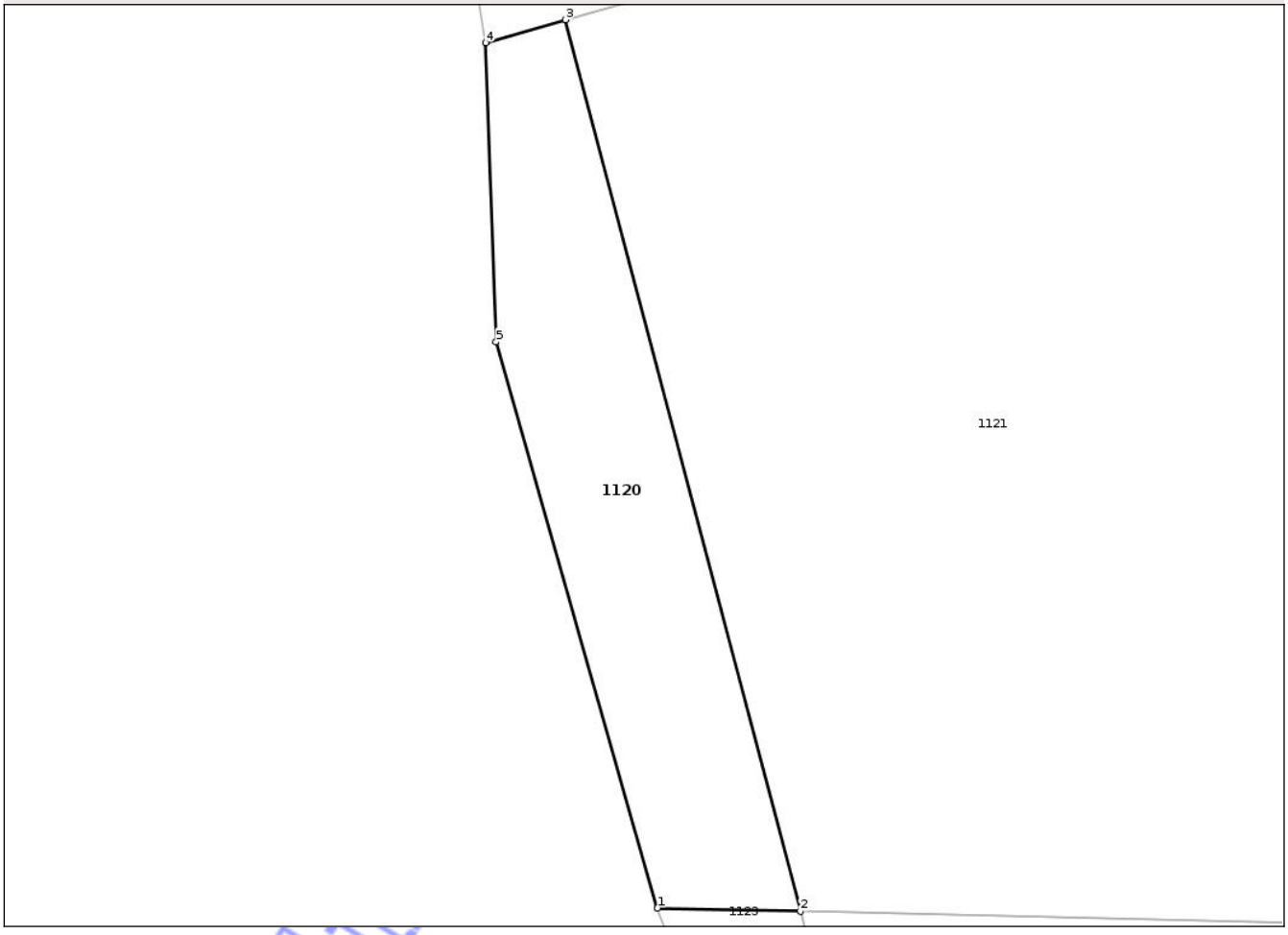
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31759	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	326	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.
2	faneata	NU	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.547,115 650.456,934	2	532.554,705 650.456,755	7.592
2	532.554,705 650.456,755	3	532.542,233 650.504,063	48.924
3	532.542,233 650.504,063	4	532.537,99 650.502,847	4.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.537,99 650.502,847	5	532.538,546 650.486,97	15.887
5	532.538,546 650.486,97	1	532.547,115 650.456,934	31.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:297
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Nr. 42, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32246	Din acte: 9.242 Masurata: 7.840	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Împrejmuit cu gard de lemn pe latura de nord, est, sud si vest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32246-C1	Loc. Ortoaia, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta cu P+E, an 1986
A1.2	32246-C2	Loc. Ortoaia, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa cu P, an 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13866 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 110, din 25/09/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SIMIONESCU RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **SIMIONESCU ANA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **SIMIONESCU FLORENTINA**	
15344 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1409, din 08/08/2024 emis de BIN Rey Oltica Veronica;		
B7	se notează diminuarea suprafeței imobilului, de la 9242 mp. la 7840 mp. rezultați din măsurători	A1
Act Notarial nr. 110, din 25/09/2015 emis de Raul Gabriel Rotaru (act administrativ nr 5697 din 21.08.2024, emis de Primaria Dorna Arini);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.2
	1) **SIMIONESCU RODICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **SIMIONESCU ANA-MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **SIMIONESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 17/2023 privind cadastrul general
Nu are valoare de înscris în circuitul civil

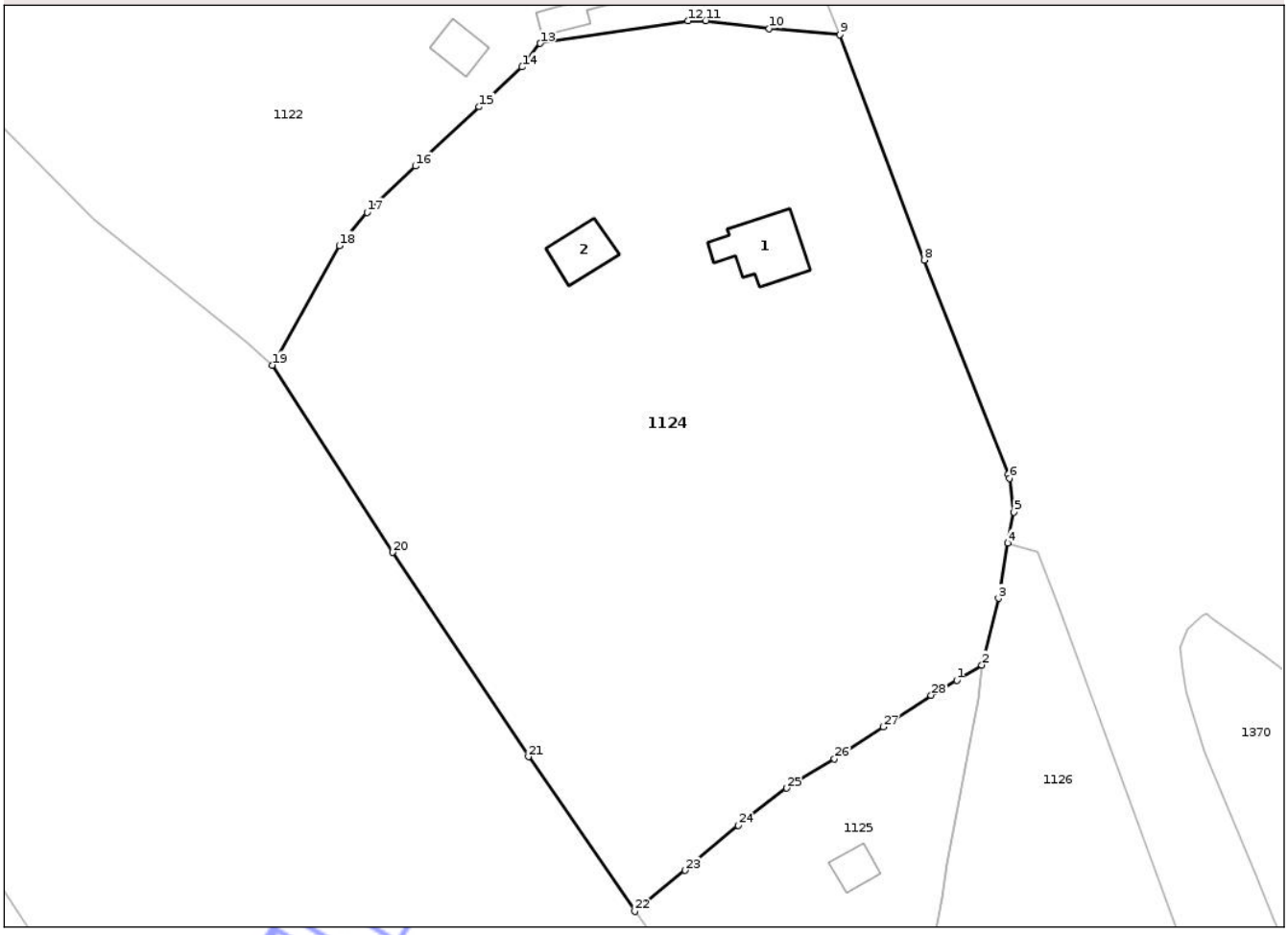
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32246	Din acte: 9.242 Masurata: 7.840	Împrejmuit cu gard de lemn pe latura de nord, est, sud si vest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	
2	faneata	DA	6.974	-	-	-	
3	faneata	NU	617	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32246-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta cu P+E, an 1986
A1.2	32246-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa cu P, an 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.761,294 650.266,177	2	532.764,749 650.268,228	4.018
3	532.767,001 650.277,368	4	532.768,298 650.284,937	7.679
5	532.769,146 650.289,167	6	532.768,555 650.293,806	4.676
7	532.768,333 650.294,384	8	532.756,846 650.323,685	31.472
9	532.745,319 650.354,518	10	532.735,645 650.355,372	9.712
11	532.726,95 650.356,439	12	532.724,5 650.356,431	2.45
13	532.704,288 650.353,331	14	532.701,794 650.350,105	4.078
15	532.695,915 650.344,634	16	532.687,208 650.336,541	11.887
17	532.680,571 650.330,219	18	532.676,783 650.325,64	5.943
19	532.667,567 650.309,288	20	532.684,028 650.283,652	30.466
21	532.702,661 650.255,68	22	532.717,208 650.234,509	25.687
23	532.724,106 650.240,125	24	532.731,361 650.246,291	9.521
25	532.738,013 650.251,385	26	532.744,58 650.255,377	7.685
27	532.751,264 650.259,759	28	532.757,793 650.264,082	7.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.764,749 650.268,228	3	532.767,001 650.277,368	9.413
4	532.768,298 650.284,937	5	532.769,146 650.289,167	4.314
6	532.768,555 650.293,806	7	532.768,333 650.294,384	0.619
8	532.756,846 650.323,685	9	532.745,319 650.354,518	32.917
10	532.735,645 650.355,372	11	532.726,95 650.356,439	8.76
12	532.724,5 650.356,431	13	532.704,288 650.353,331	20.448
14	532.701,794 650.350,105	15	532.695,915 650.344,634	8.031
16	532.687,208 650.336,541	17	532.680,571 650.330,219	9.166
18	532.676,783 650.325,64	19	532.667,567 650.309,288	18.77
20	532.684,028 650.283,652	21	532.702,661 650.255,68	33.61
22	532.717,208 650.234,509	23	532.724,106 650.240,125	8.895
24	532.731,361 650.246,291	25	532.738,013 650.251,385	8.378
26	532.744,58 650.255,377	27	532.751,264 650.259,759	7.992
28	532.757,793 650.264,082	1	532.761,294 650.266,177	4.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1125 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4521, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ATODIRESE MARIA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ATODIRESE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

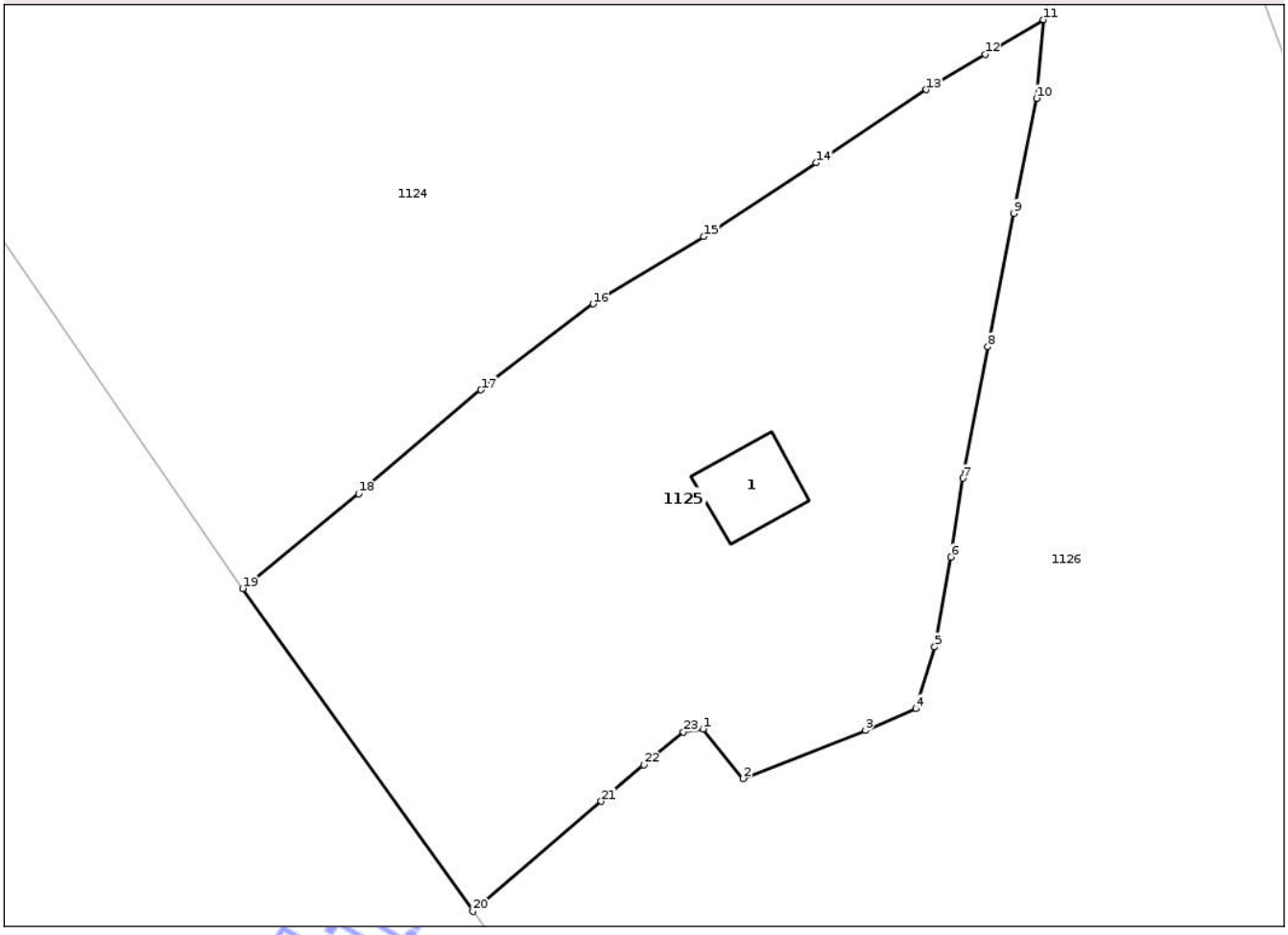
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	664	-	-	-	
3	faneata	NU	434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.744,541 650.226,187	2	532.746,93 650.223,248	3.787
3	532.754,185 650.226,098	4	532.757,181 650.227,387	3.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.746,93 650.223,248	3	532.754,185 650.226,098	7.795
4	532.757,181 650.227,387	5	532.758,29 650.231,043	3.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.758,29 650.231,043	6	532.759,247 650.236,371	5.413
7	532.759,958 650.241,054	8	532.761,445 650.248,84	7.927
9	532.762,985 650.256,754	10	532.764,337 650.263,565	6.944
11	532.764,749 650.268,228	12	532.761,294 650.266,177	4.018
13	532.757,793 650.264,082	14	532.751,264 650.259,759	7.83
15	532.744,58 650.255,377	16	532.738,013 650.251,385	7.685
17	532.731,361 650.246,291	18	532.724,106 650.240,125	9.521
19	532.717,208 650.234,509	20	532.730,878 650.215,373	23.517
21	532.738,498 650.221,9	22	532.741,016 650.224,057	3.316
23	532.743,378 650.225,998	1	532.744,541 650.226,187	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.759,247 650.236,371	7	532.759,958 650.241,054	4.737
8	532.761,445 650.248,84	9	532.762,985 650.256,754	8.062
10	532.764,337 650.263,565	11	532.764,749 650.268,228	4.681
12	532.761,294 650.266,177	13	532.757,793 650.264,082	4.08
14	532.751,264 650.259,759	15	532.744,58 650.255,377	7.992
16	532.738,013 650.251,385	17	532.731,361 650.246,291	8.378
18	532.724,106 650.240,125	19	532.717,208 650.234,509	8.895
20	532.730,878 650.215,373	21	532.738,498 650.221,9	10.033
22	532.741,016 650.224,057	23	532.743,378 650.225,998	3.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34098	777	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1127 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5034, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BIGHIU IRIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

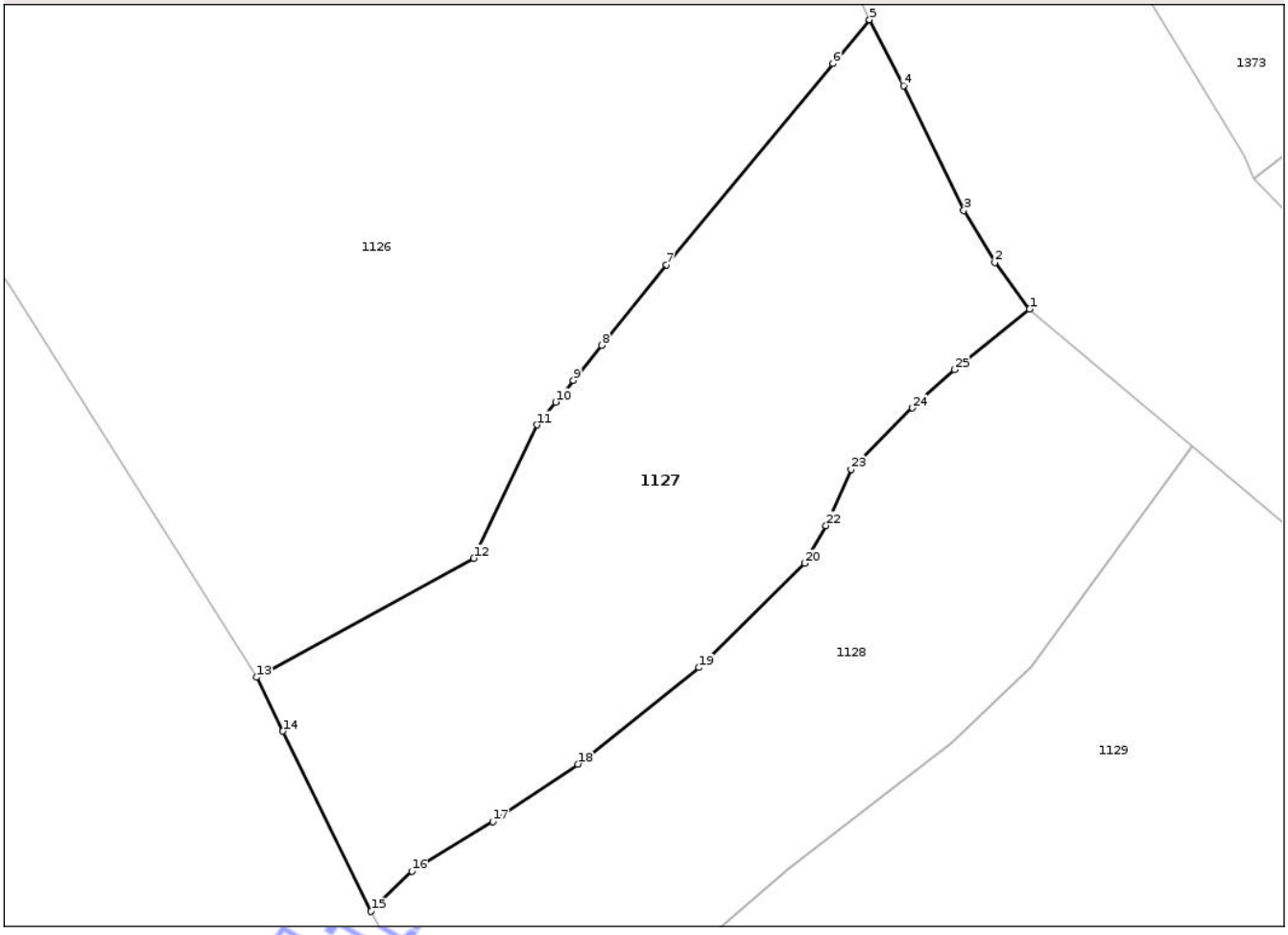
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34098	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	384	-	-	-	
2	faneata	NU	393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.817,091 650.174,494	2	532.815,123 650.177,151	3.306
3	532.813,36 650.180,107	4	532.809,933 650.187,181	7.86
5	532.808,0 650.190,915	6	532.805,931 650.188,422	3.24
7	532.796,478 650.177,02	8	532.792,792 650.172,443	5.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.815,123 650.177,151	3	532.813,36 650.180,107	3.442
4	532.809,933 650.187,181	5	532.808,0 650.190,915	4.205
6	532.805,931 650.188,422	7	532.796,478 650.177,02	14.811
8	532.792,792 650.172,443	9	532.791,185 650.170,462	2.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.791,185 650.170,462	10	532.790,181 650.169,225	1.593
11	532.789,134 650.167,935	12	532.785,521 650.160,366	8.387
13	532.773,194 650.153,614	14	532.774,688 650.150,56	3.4
15	532.779,691 650.140,336	16	532.782,014 650.142,625	3.261
17	532.786,611 650.145,416	18	532.791,44 650.148,7	5.84
19	532.798,327 650.154,168	20	532.804,318 650.160,08	8.417
21	532.804,642 650.160,65	22	532.805,534 650.162,221	1.807
23	532.806,956 650.165,401	24	532.810,444 650.168,893	4.936
25	532.812,828 650.171,064	1	532.817,091 650.174,494	5.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.790,181 650.169,225	11	532.789,134 650.167,935	1.661
12	532.785,521 650.160,366	13	532.773,194 650.153,614	14.055
14	532.774,688 650.150,56	15	532.779,691 650.140,336	11.382
16	532.782,014 650.142,625	17	532.786,611 650.145,416	5.378
18	532.791,44 650.148,7	19	532.798,327 650.154,168	8.794
20	532.804,318 650.160,08	21	532.804,642 650.160,65	0.656
22	532.805,534 650.162,221	23	532.806,956 650.165,401	3.483
24	532.810,444 650.168,893	25	532.812,828 650.171,064	3.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.684	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1129 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4525, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ROSU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

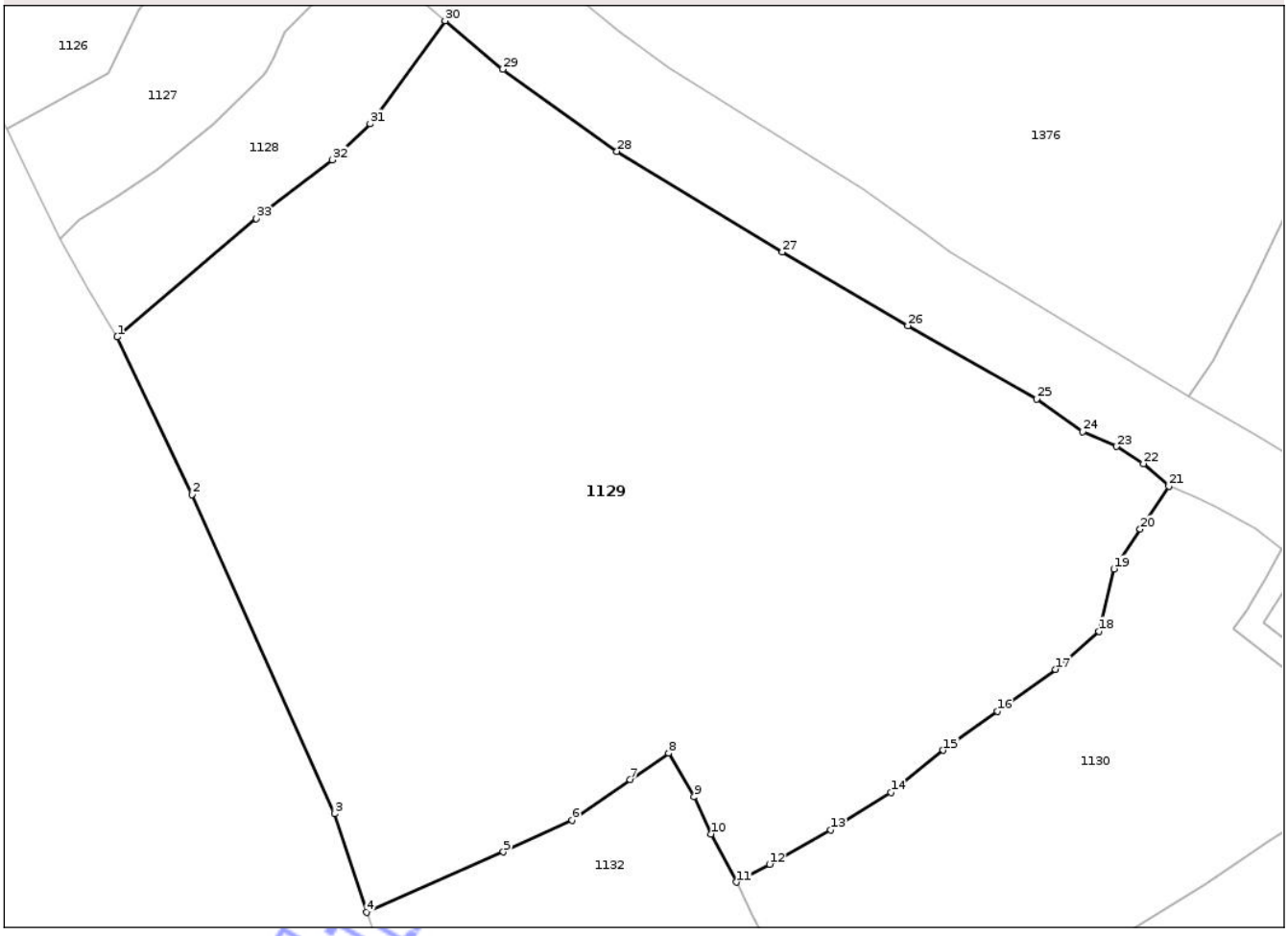
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.868	-	-	-	
2	faneata	NU	3.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.786,598 650.128,431	2	532.795,64 650.109,349	21.116
3	532.812,917 650.070,701	4	532.816,79 650.058,774	12.54
5	532.833,38 650.066,088	6	532.841,712 650.069,921	9.171
7	532.848,772 650.074,844	8	532.853,411 650.078,052	5.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.795,64 650.109,349	3	532.812,917 650.070,701	42.334
4	532.816,79 650.058,774	5	532.833,38 650.066,088	18.131
6	532.841,712 650.069,921	7	532.848,772 650.074,844	8.607
8	532.853,411 650.078,052	9	532.856,513 650.072,746	6.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.856,513 650.072,746	10	532.858,533 650.068,262	4.918
11	532.861,653 650.062,418	12	532.865,661 650.064,59	4.559
13	532.873,079 650.068,744	14	532.880,355 650.073,282	8.575
15	532.886,707 650.078,4	16	532.893,284 650.083,144	8.109
17	532.900,3 650.088,196	18	532.905,602 650.092,806	7.026
19	532.907,377 650.100,335	20	532.910,586 650.105,153	5.789
21	532.914,049 650.110,359	22	532.910,969 650.113,105	4.126
23	532.907,664 650.115,161	24	532.903,631 650.116,966	4.418
25	532.898,06 650.120,905	26	532.882,423 650.129,784	17.982
27	532.867,201 650.138,712	28	532.847,144 650.150,883	23.461
29	532.833,317 650.160,826	30	532.826,332 650.166,71	9.133
31	532.817,226 650.154,229	32	532.812,645 650.149,874	6.321
33	532.803,447 650.142,773	1	532.786,598 650.128,431	22.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.858,533 650.068,262	11	532.861,653 650.062,418	6.625
12	532.865,661 650.064,59	13	532.873,079 650.068,744	8.502
14	532.880,355 650.073,282	15	532.886,707 650.078,4	8.157
16	532.893,284 650.083,144	17	532.900,3 650.088,196	8.646
18	532.905,602 650.092,806	19	532.907,377 650.100,335	7.735
20	532.910,586 650.105,153	21	532.914,049 650.110,359	6.253
22	532.910,969 650.113,105	23	532.907,664 650.115,161	3.892
24	532.903,631 650.116,966	25	532.898,06 650.120,905	6.823
26	532.882,423 650.129,784	27	532.867,201 650.138,712	17.647
28	532.847,144 650.150,883	29	532.833,317 650.160,826	17.031
30	532.826,332 650.166,71	31	532.817,226 650.154,229	15.45
32	532.812,645 650.149,874	33	532.803,447 650.142,773	11.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1131 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4512, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PATA LACRAMIOARA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

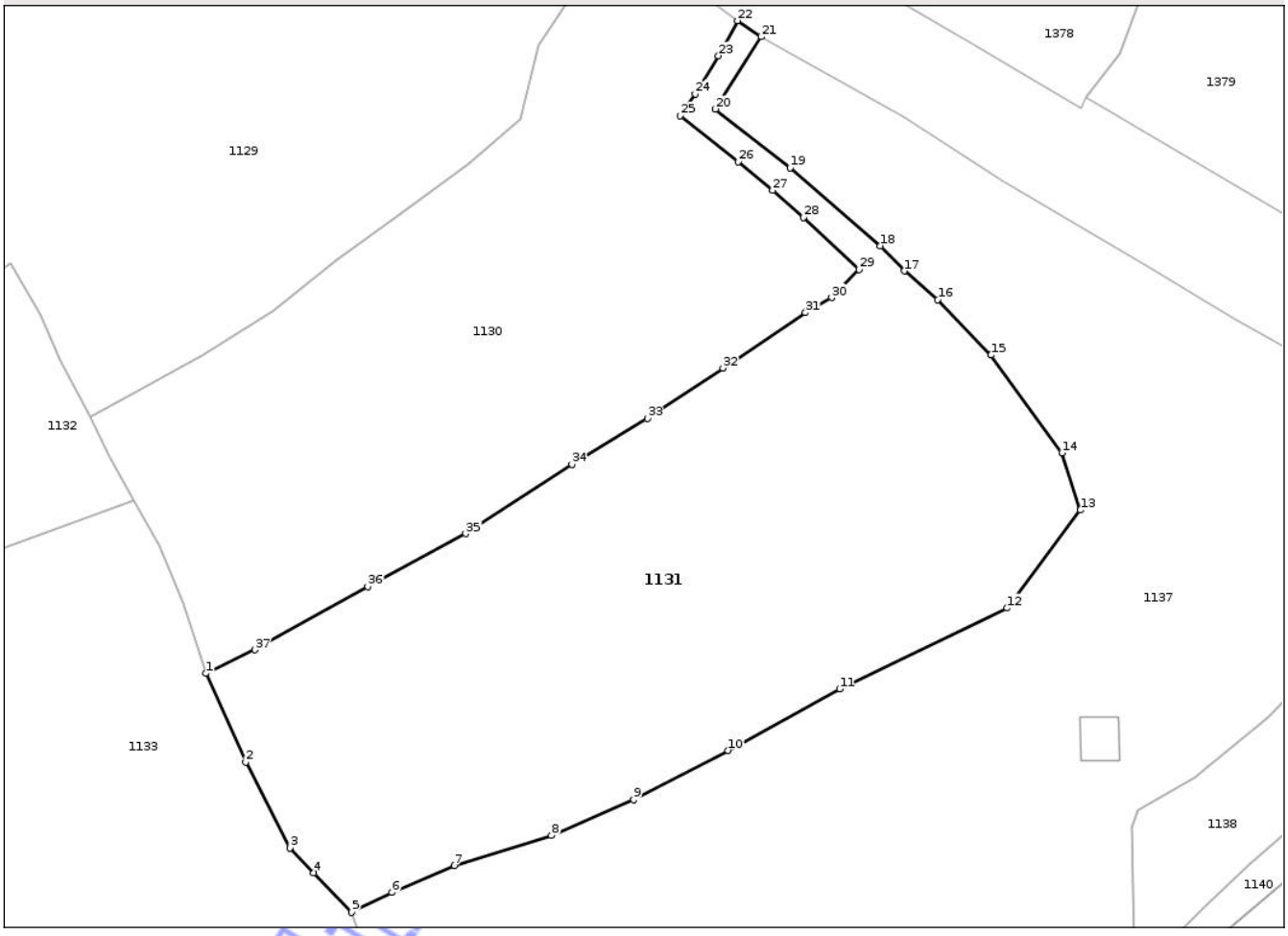
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.752	-	-	-	
2	faneata	NU	152	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.873,413 650.036,236	2	532.877,471 650.027,188	9.916
3	532.882,007 650.018,426	4	532.884,433 650.015,899	3.503
5	532.888,321 650.011,848	6	532.892,406 650.013,882	4.563
7	532.898,791 650.016,605	8	532.908,706 650.019,682	10.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.877,471 650.027,188	3	532.882,007 650.018,426	9.867
4	532.884,433 650.015,899	5	532.888,321 650.011,848	5.615
6	532.892,406 650.013,882	7	532.898,791 650.016,605	6.941
8	532.908,706 650.019,682	9	532.917,118 650.023,349	9.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.917,118 650.023,349	10	532.926,763 650.028,377	10.877
11	532.938,16 650.034,653	12	532.955,299 650.042,902	19.021
13	532.962,766 650.052,905	14	532.960,882 650.058,741	6.133
15	532.953,636 650.068,716	16	532.948,2 650.074,384	7.853
17	532.944,786 650.077,31	18	532.942,315 650.079,883	3.567
19	532.933,107 650.087,822	20	532.925,494 650.093,834	9.701
21	532.930,168 650.101,216	22	532.927,75 650.102,851	2.919
23	532.925,784 650.099,287	24	532.923,42 650.095,379	4.567
25	532.921,86 650.093,152	26	532.927,804 650.088,469	7.567
27	532.931,326 650.085,55	28	532.934,488 650.082,756	4.22
29	532.940,162 650.077,466	30	532.937,357 650.074,584	4.022
31	532.934,689 650.073,04	32	532.926,251 650.067,406	10.146
33	532.918,529 650.062,262	34	532.910,821 650.057,565	9.026
35	532.899,957 650.050,498	36	532.889,951 650.045,091	11.373
37	532.878,441 650.038,641	1	532.873,413 650.036,236	5.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.926,763 650.028,377	11	532.938,16 650.034,653	13.011
12	532.955,299 650.042,902	13	532.962,766 650.052,905	12.483
14	532.960,882 650.058,741	15	532.953,636 650.068,716	12.329
16	532.948,2 650.074,384	17	532.944,786 650.077,31	4.496
18	532.942,315 650.079,883	19	532.933,107 650.087,822	12.158
20	532.925,494 650.093,834	21	532.930,168 650.101,216	8.737
22	532.927,75 650.102,851	23	532.925,784 650.099,287	4.07
24	532.923,42 650.095,379	25	532.921,86 650.093,152	2.719
26	532.927,804 650.088,469	27	532.931,326 650.085,55	4.574
28	532.934,488 650.082,756	29	532.940,162 650.077,466	7.757
30	532.937,357 650.074,584	31	532.934,689 650.073,04	3.083
32	532.926,251 650.067,406	33	532.918,529 650.062,262	9.278
34	532.910,821 650.057,565	35	532.899,957 650.050,498	12.96
36	532.889,951 650.045,091	37	532.878,441 650.038,641	13.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.043	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1133 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 84, din 06/02/1968 emis de NS Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU HARALAMBIE** 2) **RUSU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

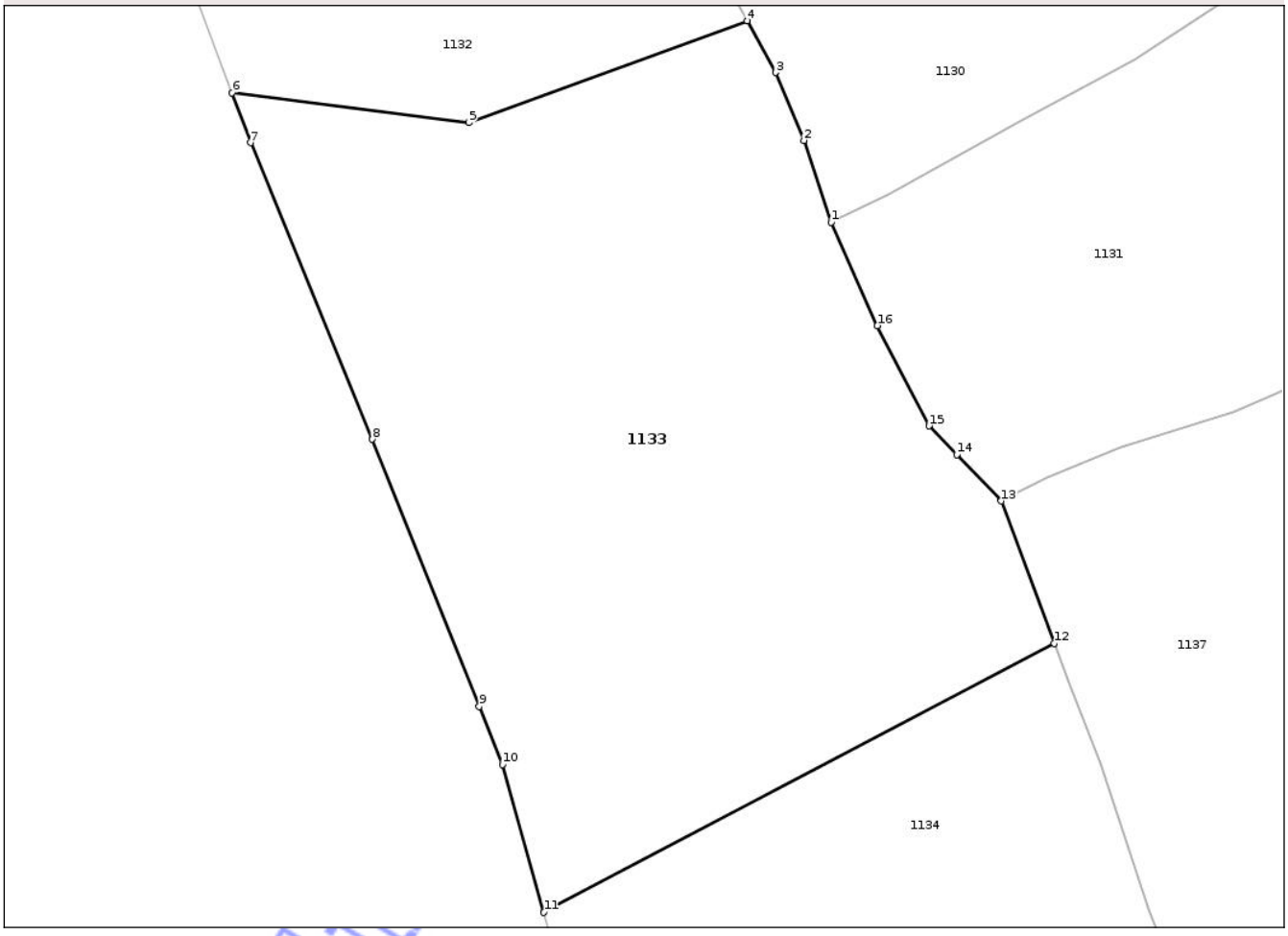
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.043	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.043	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.873,413 650.036,236	2	532.871,054 650.043,386	7.529
2	532.871,054 650.043,386	3	532.868,591 650.049,348	6.451
3	532.868,591 650.049,348	4	532.866,083 650.053,871	5.172
4	532.866,083 650.053,871	5	532.841,677 650.044,954	25.984
5	532.841,677 650.044,954	6	532.820,935 650.047,576	20.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.820,935 650.047,576	7	532.822,555 650.043,199	4.667
7	532.822,555 650.043,199	8	532.833,237 650.017,254	28.058
8	532.833,237 650.017,254	9	532.842,597 649.993,876	25.182
9	532.842,597 649.993,876	10	532.844,637 649.988,78	5.489
10	532.844,637 649.988,78	11	532.848,258 649.975,86	13.418
11	532.848,258 649.975,86	12	532.892,966 649.999,395	50.524
12	532.892,966 649.999,395	13	532.888,321 650.011,848	13.291
13	532.888,321 650.011,848	14	532.884,433 650.015,899	5.615
14	532.884,433 650.015,899	15	532.882,007 650.018,426	3.503
15	532.882,007 650.018,426	16	532.877,471 650.027,188	9.867
16	532.877,471 650.027,188	1	532.873,413 650.036,236	9.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1135 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 1164, din 13/02/2007 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU IL GABRIELA**, lipsa CNP 2) **RUSU GHE HARALAMBIE** 3) **RUSU GHE NECULAI**, lipsa CNP 4) **LACATUS IL DUMITRITA**, lipsa CNP 5) **RUSU GHE VERONICA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

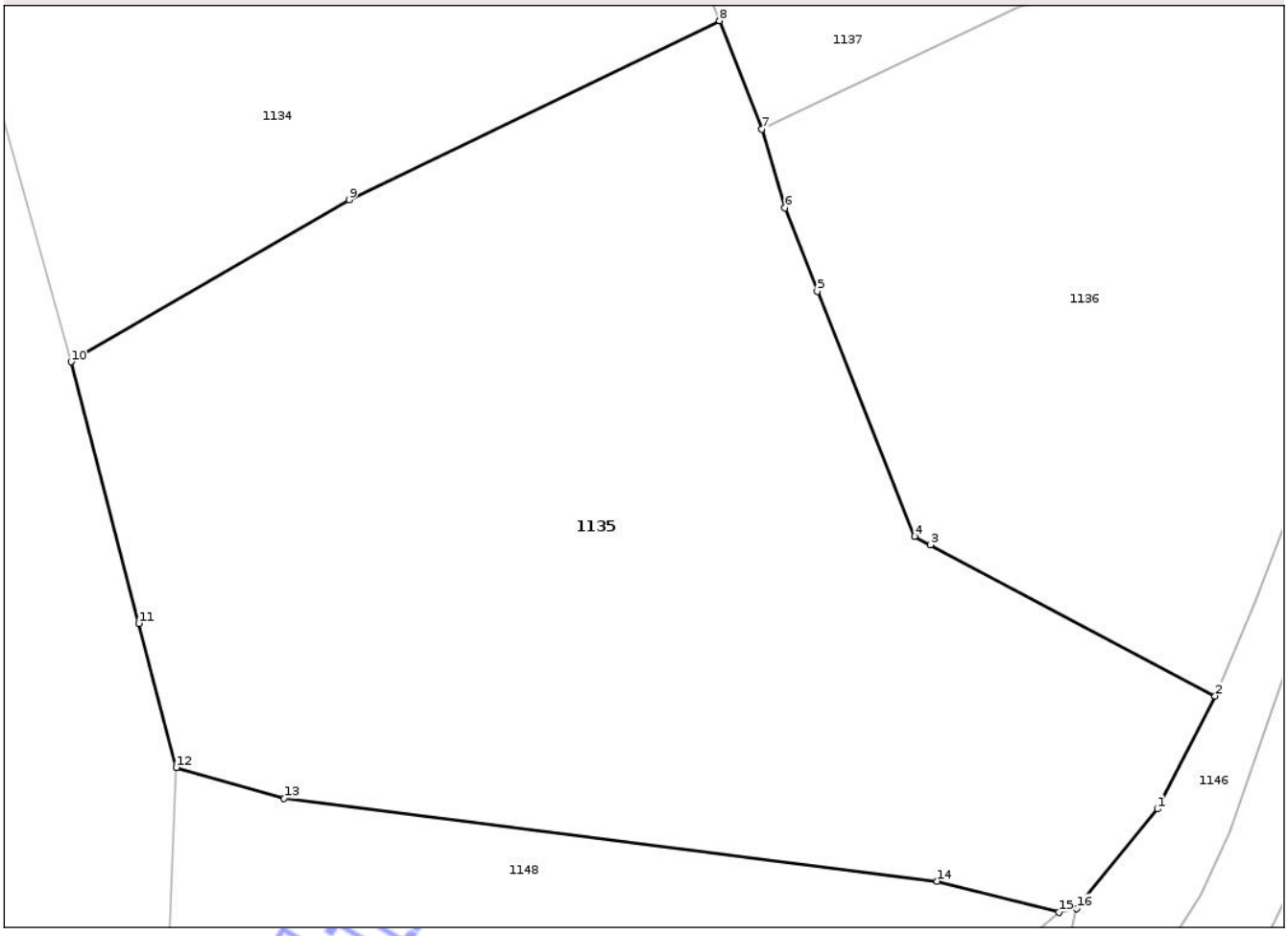
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.920	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.933,312 649.917,86	2	532.937,444 649.925,928	9.065
2	532.937,444 649.925,928	3	532.917,073 649.936,741	23.063
3	532.917,073 649.936,741	4	532.915,939 649.937,343	1.284
4	532.915,939 649.937,343	5	532.908,973 649.954,85	18.842
5	532.908,973 649.954,85	6	532.906,656 649.960,813	6.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.906,656 649.960,813	7	532.905,0 649.966,439	5.865
7	532.905,0 649.966,439	8	532.901,956 649.974,195	8.332
8	532.901,956 649.974,195	9	532.875,472 649.961,394	29.415
9	532.875,472 649.961,394	10	532.855,557 649.949,817	23.035
10	532.855,557 649.949,817	11	532.860,42 649.931,119	19.32
11	532.860,42 649.931,119	12	532.863,097 649.920,824	10.637
12	532.863,097 649.920,824	13	532.870,815 649.918,6	8.032
13	532.870,815 649.918,6	14	532.917,556 649.912,694	47.113
14	532.917,556 649.912,694	15	532.926,257 649.910,467	8.981
15	532.926,257 649.910,467	16	532.927,525 649.910,753	1.3
16	532.927,525 649.910,753	1	532.933,312 649.917,86	9.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36776	1.691	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1136 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
20696 / 29/07/2025		
Act Notarial nr. 1216, din 28/07/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	se noteaza posesia , ca bun propriu	A1
	1) **COZAN COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

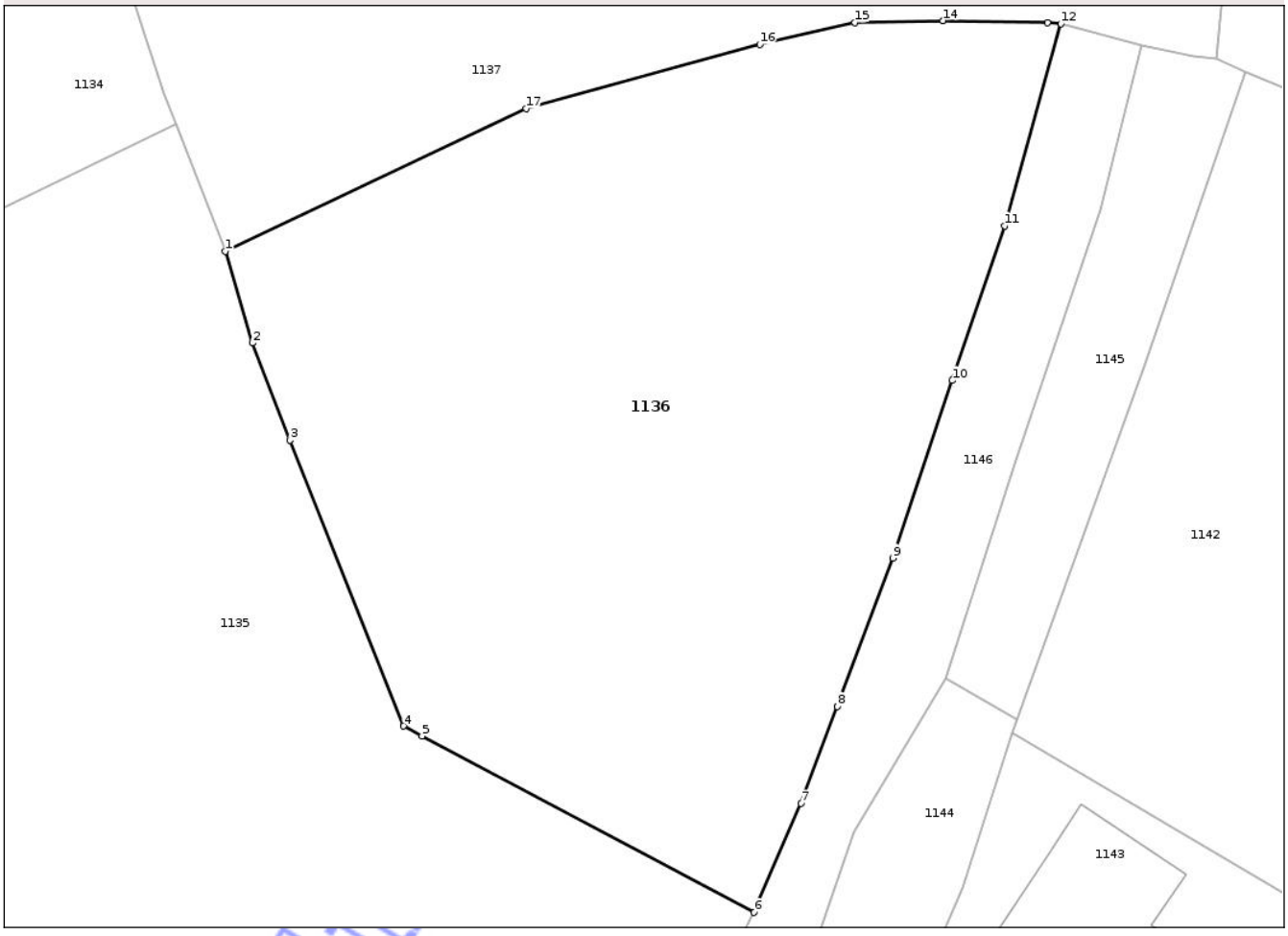
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36776	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.527	-	-	-	
2	faneata	NU	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.905,0 649.966,439	2	532.906,656 649.960,813	5.865
2	532.906,656 649.960,813	3	532.908,973 649.954,85	6.397
3	532.908,973 649.954,85	4	532.915,939 649.937,343	18.842
4	532.915,939 649.937,343	5	532.917,073 649.936,741	1.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.917,073 649.936,741	6	532.937,444 649.925,928	23.063
6	532.937,444 649.925,928	7	532.940,303 649.932,604	7.262
7	532.940,303 649.932,604	8	532.942,538 649.938,542	6.345
8	532.942,538 649.938,542	9	532.945,961 649.947,64	9.721
9	532.945,961 649.947,64	10	532.949,596 649.958,513	11.465
10	532.949,596 649.958,513	11	532.952,798 649.967,983	9.997
11	532.952,798 649.967,983	12	532.956,251 649.980,373	12.862
12	532.956,251 649.980,373	13	532.955,428 649.980,455	0.827
13	532.955,428 649.980,455	14	532.949,039 649.980,559	6.39
14	532.949,039 649.980,559	15	532.943,609 649.980,444	5.431
15	532.943,609 649.980,444	16	532.937,787 649.979,099	5.975
16	532.937,787 649.979,099	17	532.923,462 649.975,17	14.854
17	532.923,462 649.975,17	1	532.905,0 649.966,439	20.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1138 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4542, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BĂDĂLIȚĂ GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

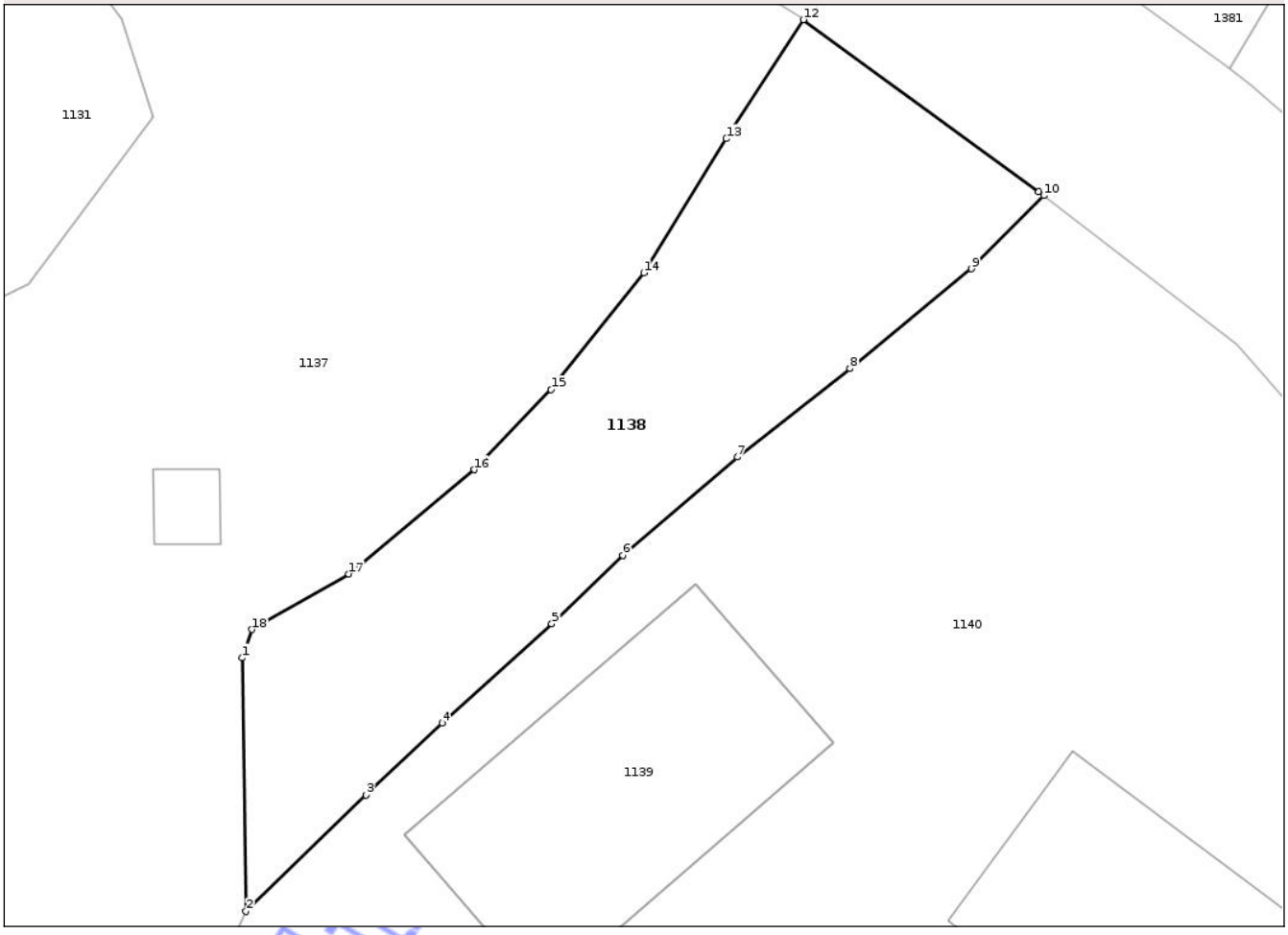
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.968,098 650.020,552	2	532.968,317 650.005,408	15.146
2	532.968,317 650.005,408	3	532.975,484 650.012,357	9.983
3	532.975,484 650.012,357	4	532.980,055 650.016,662	6.279
4	532.980,055 650.016,662	5	532.986,597 650.022,59	8.828
5	532.986,597 650.022,59	6	532.990,84 650.026,687	5.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.990,84 650.026,687	7	532.997,706 650.032,561	9.036
7	532.997,706 650.032,561	8	533.004,447 650.037,849	8.568
8	533.004,447 650.037,849	9	533.011,711 650.043,804	9.393
9	533.011,711 650.043,804	10	533.016,034 650.048,172	6.146
10	533.016,034 650.048,172	11	533.015,738 650.048,398	0.372
11	533.015,738 650.048,398	12	533.001,649 650.058,682	17.443
12	533.001,649 650.058,682	13	532.997,047 650.051,579	8.464
13	532.997,047 650.051,579	14	532.992,11 650.043,564	9.414
14	532.992,11 650.043,564	15	532.986,567 650.036,581	8.916
15	532.986,567 650.036,581	16	532.981,979 650.031,797	6.628
16	532.981,979 650.031,797	17	532.974,461 650.025,562	9.767
17	532.974,461 650.025,562	18	532.968,656 650.022,247	6.685
18	532.968,656 650.022,247	1	532.968,098 650.020,552	1.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:69

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30536	Din acte: 3.007 Masurata: 3.246	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; Hala gater

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14937 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 1442, din 25/09/2014 emis de de Herbay Raluca;		
B5	se notează actul adiţional nr. 1 la contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1405 din 19.09.2014 la NPB Raluca de Herbay	A1
20964 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1860, din 19/12/2023 emis de BIN Olaru Mihaela-Violeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRANSCYM C&C S.R.L.**, CIF:42440996	
1140 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA TRANSCYM C&C S.R.L.**, CIF:42440996	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30536	Din acte: 3.007 Masurata: 3.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.246	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; Hala gater

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.981,63 650.000,844	2	532.991,192 649.993,421	12.105
3	533.010,443 649.978,97	4	533.026,186 649.967,338	19.574
5	533.031,785 649.962,99	6	533.037,616 649.970,056	9.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.991,192 649.993,421	3	533.010,443 649.978,97	24.071
4	533.026,186 649.967,338	5	533.031,785 649.962,99	7.089
6	533.037,616 649.970,056	7	533.041,957 649.977,914	8.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	533.041,957 649.977,914	8	533.043,21 649.982,912	5.153
9	533.044,625 649.992,185	10	533.045,119 649.998,874	6.707
11	533.044,207 650.005,021	12	533.041,558 650.014,228	9.581
13	533.038,433 650.022,883	14	533.034,134 650.031,755	9.859
15	533.027,603 650.039,304	16	533.016,034 650.048,172	14.577
17	533.011,711 650.043,804	18	533.004,447 650.037,849	9.393
19	532.997,706 650.032,561	20	532.990,84 650.026,687	9.036
21	532.986,597 650.022,59	22	532.980,055 650.016,662	8.828
23	532.975,484 650.012,357	24	532.968,317 650.005,408	9.983
25	532.967,874 650.004,511	26	532.967,236 649.998,369	6.175
27	532.967,179 649.997,305	28	532.967,904 649.997,25	0.727
29	532.975,156 649.997,018	30	532.981,63 650.000,844	7.52
31	532.986,05 650.000,474	32	532.977,78 650.010,021	12.631
33	532.995,211 650.024,994	34	533.003,482 650.015,449	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	533.043,21 649.982,912	9	533.044,625 649.992,185	9.38
10	533.045,119 649.998,874	11	533.044,207 650.005,021	6.214
12	533.041,558 650.014,228	13	533.038,433 650.022,883	9.202
14	533.034,134 650.031,755	15	533.027,603 650.039,304	9.982
16	533.016,034 650.048,172	17	533.011,711 650.043,804	6.146
18	533.004,447 650.037,849	19	532.997,706 650.032,561	8.568
20	532.990,84 650.026,687	21	532.986,597 650.022,59	5.898
22	532.980,055 650.016,662	23	532.975,484 650.012,357	6.279
24	532.968,317 650.005,408	25	532.967,874 650.004,511	1.0
26	532.967,236 649.998,369	27	532.967,179 649.997,305	1.066
28	532.967,904 649.997,25	29	532.975,156 649.997,018	7.256
30	532.981,63 650.000,844	31	532.986,05 650.000,474	4.435
32	532.977,78 650.010,021	33	532.995,211 650.024,994	22.979
34	533.003,482 650.015,449	1	532.986,05 650.000,474	22.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:840
Nr. cadastral vechi:1658

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30300	1.957	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9619 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1278, din 16/06/2021 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚUȚURMAN RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

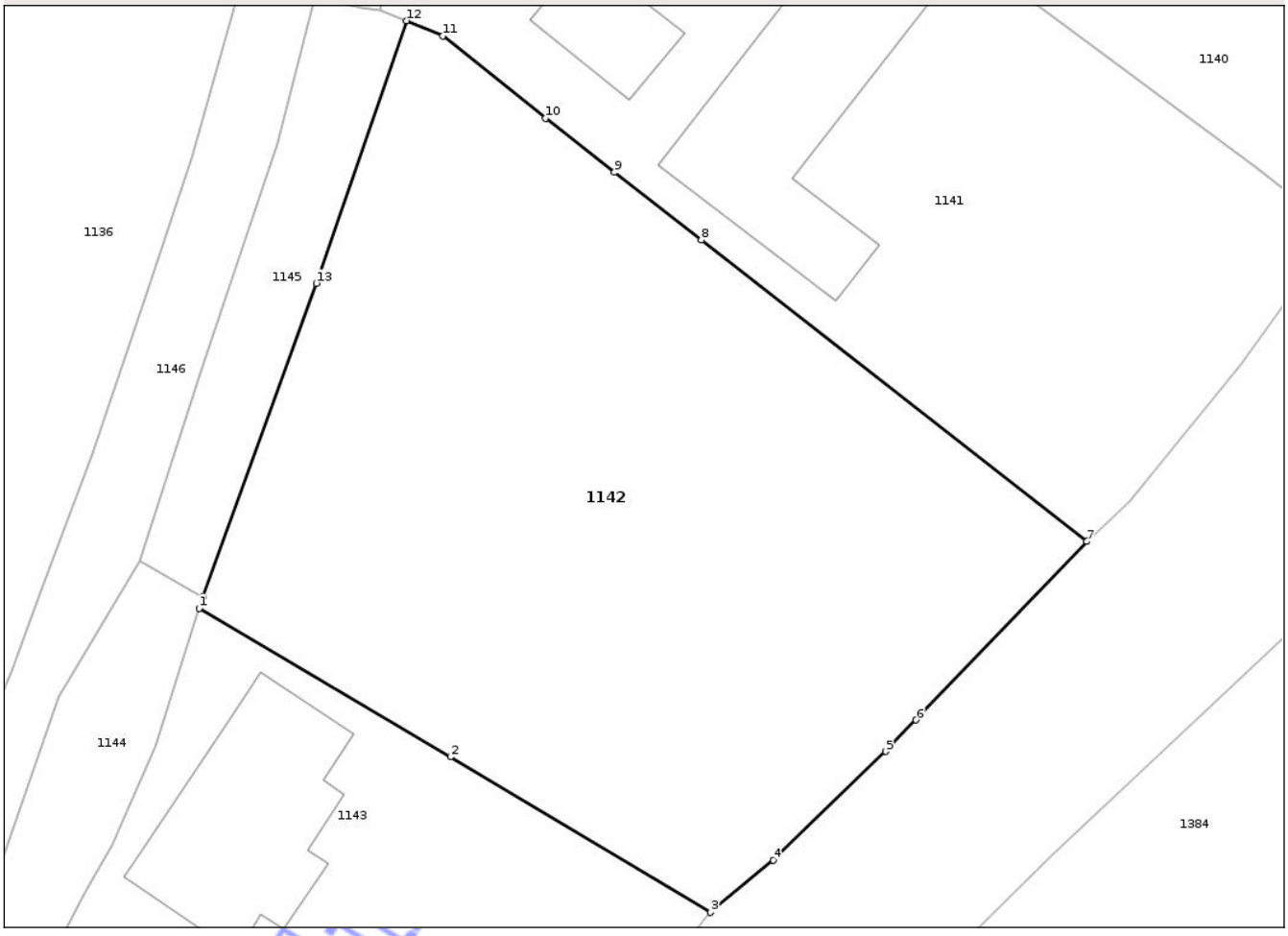
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30300	1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.957	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.953,275 649.936,958	2	532.970,609 649.926,705	20.139
2	532.970,609 649.926,705	3	532.988,571 649.915,991	20.915
3	532.988,571 649.915,991	4	532.992,891 649.919,582	5.618
4	532.992,891 649.919,582	5	533.000,666 649.927,082	10.803
5	533.000,666 649.927,082	6	533.002,742 649.929,248	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.002,742 649.929,248	7	533.014,536 649.941,55	17.042
7	533.014,536 649.941,55	8	532.987,93 649.962,32	33.753
8	532.987,93 649.962,32	9	532.981,92 649.967,004	7.62
9	532.981,92 649.967,004	10	532.977,169 649.970,716	6.029
10	532.977,169 649.970,716	11	532.970,093 649.976,404	9.079
11	532.970,093 649.976,404	12	532.967,602 649.977,446	2.7
12	532.967,602 649.977,446	13	532.961,35 649.959,346	19.149
13	532.961,35 649.959,346	14	532.953,546 649.937,711	22.999
14	532.953,546 649.937,711	1	532.953,275 649.936,958	0.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1144 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4529, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **HAJA MARIUS-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

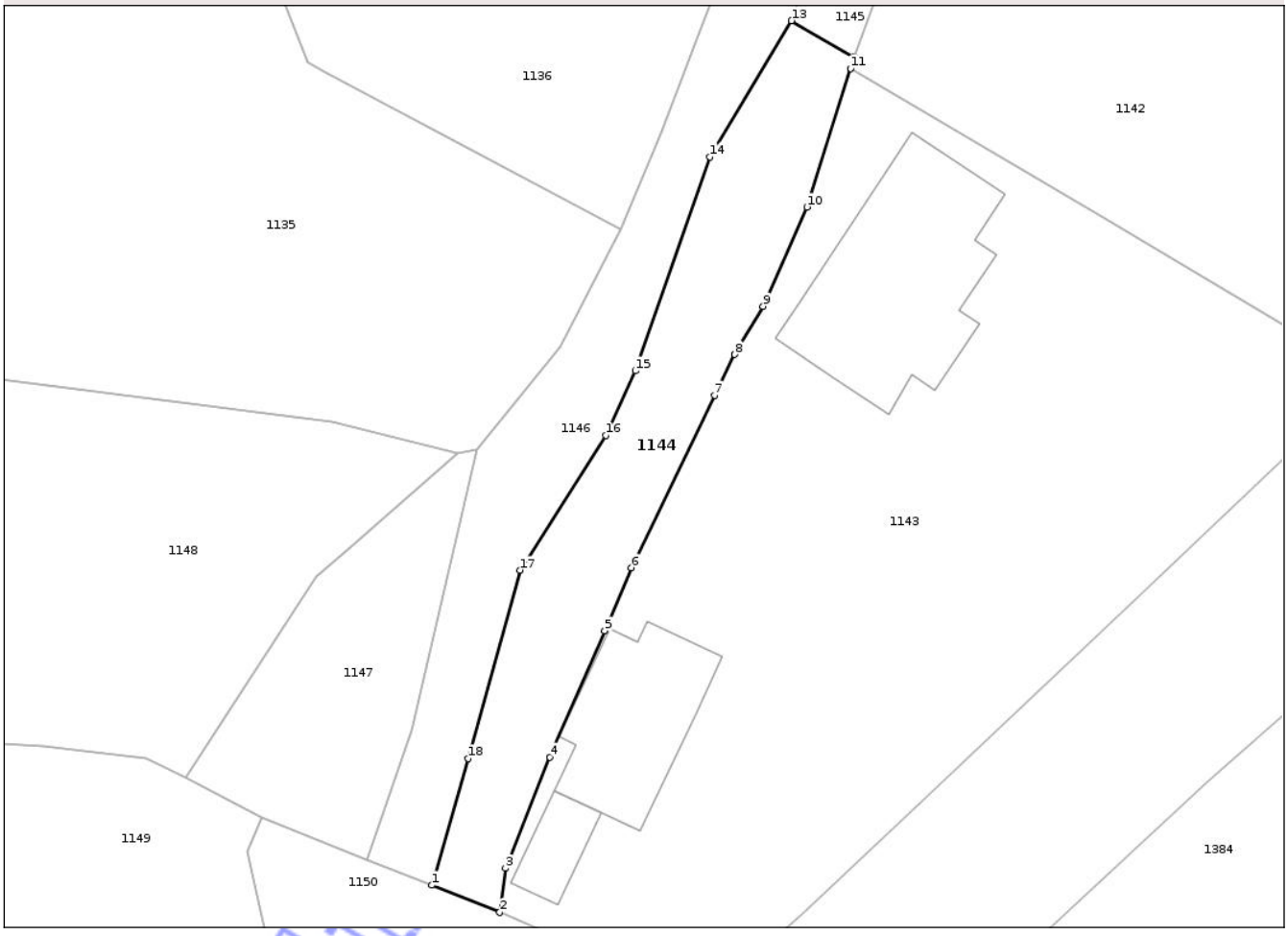
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14	-	-	-	
2	faneata	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.924,445 649.880,817	2	532.929,13 649.878,952	5.043
2	532.929,13 649.878,952	3	532.929,528 649.881,988	3.062
3	532.929,528 649.881,988	4	532.932,574 649.889,626	8.223
4	532.932,574 649.889,626	5	532.936,355 649.898,295	9.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.936,355 649.898,295	6	532.938,193 649.902,638	4.716
6	532.938,193 649.902,638	7	532.943,914 649.914,496	13.166
7	532.943,914 649.914,496	8	532.945,309 649.917,288	3.121
8	532.945,309 649.917,288	9	532.947,259 649.920,599	3.843
9	532.947,259 649.920,599	10	532.950,266 649.927,428	7.462
10	532.950,266 649.927,428	11	532.953,275 649.936,958	9.994
11	532.953,275 649.936,958	12	532.953,546 649.937,711	0.8
12	532.953,546 649.937,711	13	532.949,206 649.940,233	5.02
13	532.949,206 649.940,233	14	532.943,588 649.930,876	10.914
14	532.943,588 649.930,876	15	532.938,466 649.916,169	15.573
15	532.938,466 649.916,169	16	532.936,426 649.911,73	4.885
16	532.936,426 649.911,73	17	532.930,517 649.902,465	10.989
17	532.930,517 649.902,465	18	532.926,955 649.889,526	13.42
18	532.926,955 649.889,526	1	532.924,445 649.880,817	9.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1146 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 8234, din 03/12/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **RUSU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

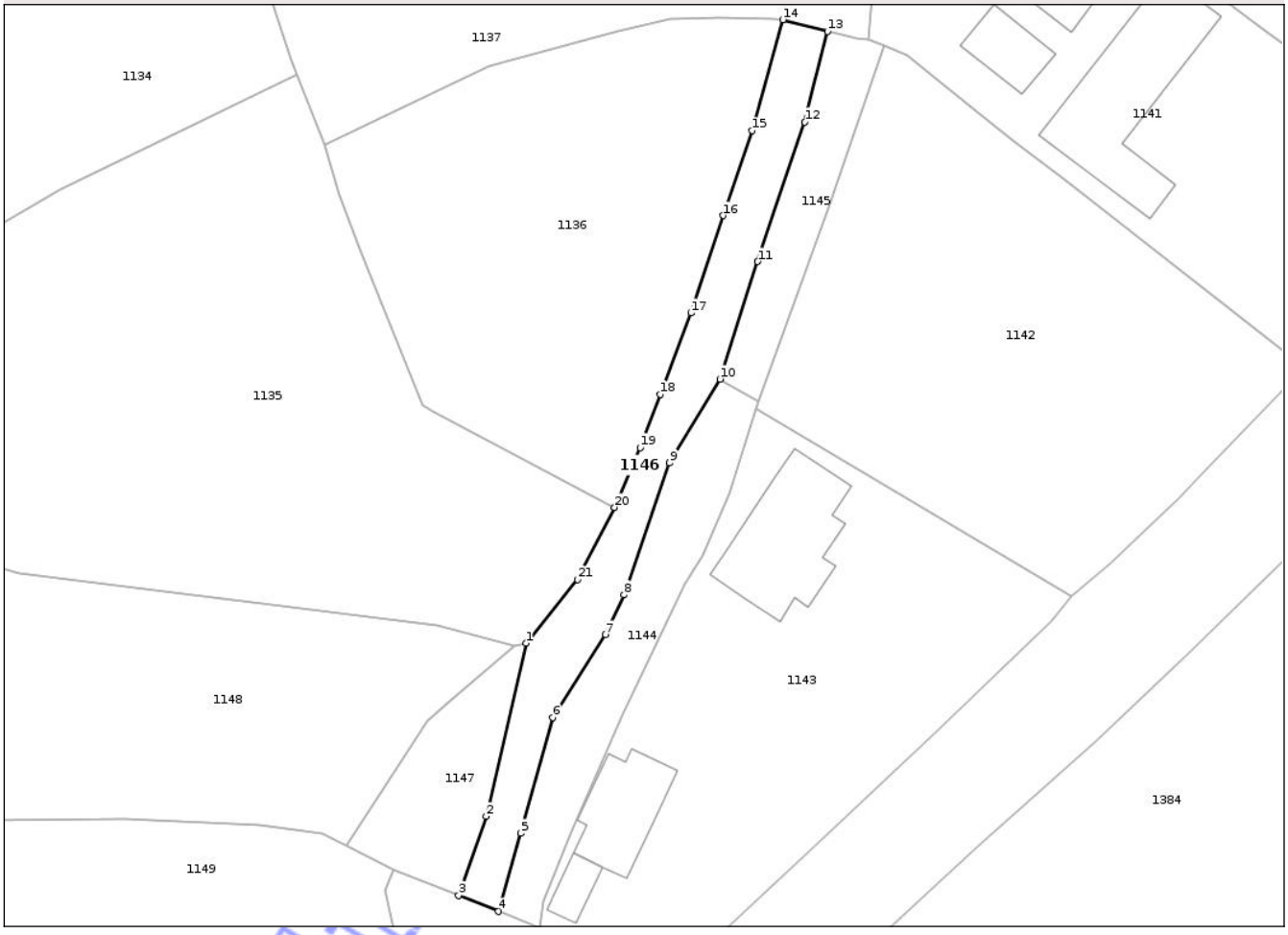
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	228	-	-	-	
2	faneata	NU	304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.927,525 649.910,753	2	532.923,08 649.891,441	19.817
3	532.920,006 649.882,584	4	532.924,445 649.880,817	4.778
5	532.926,955 649.889,526	6	532.930,517 649.902,465	13.42
7	532.936,426 649.911,73	8	532.938,466 649.916,169	4.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.923,08 649.891,441	3	532.920,006 649.882,584	9.375
4	532.924,445 649.880,817	5	532.926,955 649.889,526	9.063
6	532.930,517 649.902,465	7	532.936,426 649.911,73	10.989
8	532.938,466 649.916,169	9	532.943,588 649.930,876	15.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.943,588 649.930,876	10	532.949,206 649.940,233	10.914
11	532.953,425 649.953,376	12	532.958,706 649.968,958	16.453
13	532.961,236 649.979,064	14	532.956,251 649.980,373	5.154
15	532.952,798 649.967,983	16	532.949,596 649.958,513	9.997
17	532.945,961 649.947,64	18	532.942,538 649.938,542	9.721
19	532.940,303 649.932,604	20	532.937,444 649.925,928	7.262
21	532.933,312 649.917,86	1	532.927,525 649.910,753	9.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.949,206 649.940,233	11	532.953,425 649.953,376	13.804
12	532.958,706 649.968,958	13	532.961,236 649.979,064	10.418
14	532.956,251 649.980,373	15	532.952,798 649.967,983	12.862
16	532.949,596 649.958,513	17	532.945,961 649.947,64	11.465
18	532.942,538 649.938,542	19	532.940,303 649.932,604	6.345
20	532.937,444 649.925,928	21	532.933,312 649.917,86	9.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Teren cu vegetatie forestiera, situat in extravilanul com. Dorna Arini, jud. Suceava.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31452	3.015	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 7, din 11/02/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSUŢ CRISTINA-TAMARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

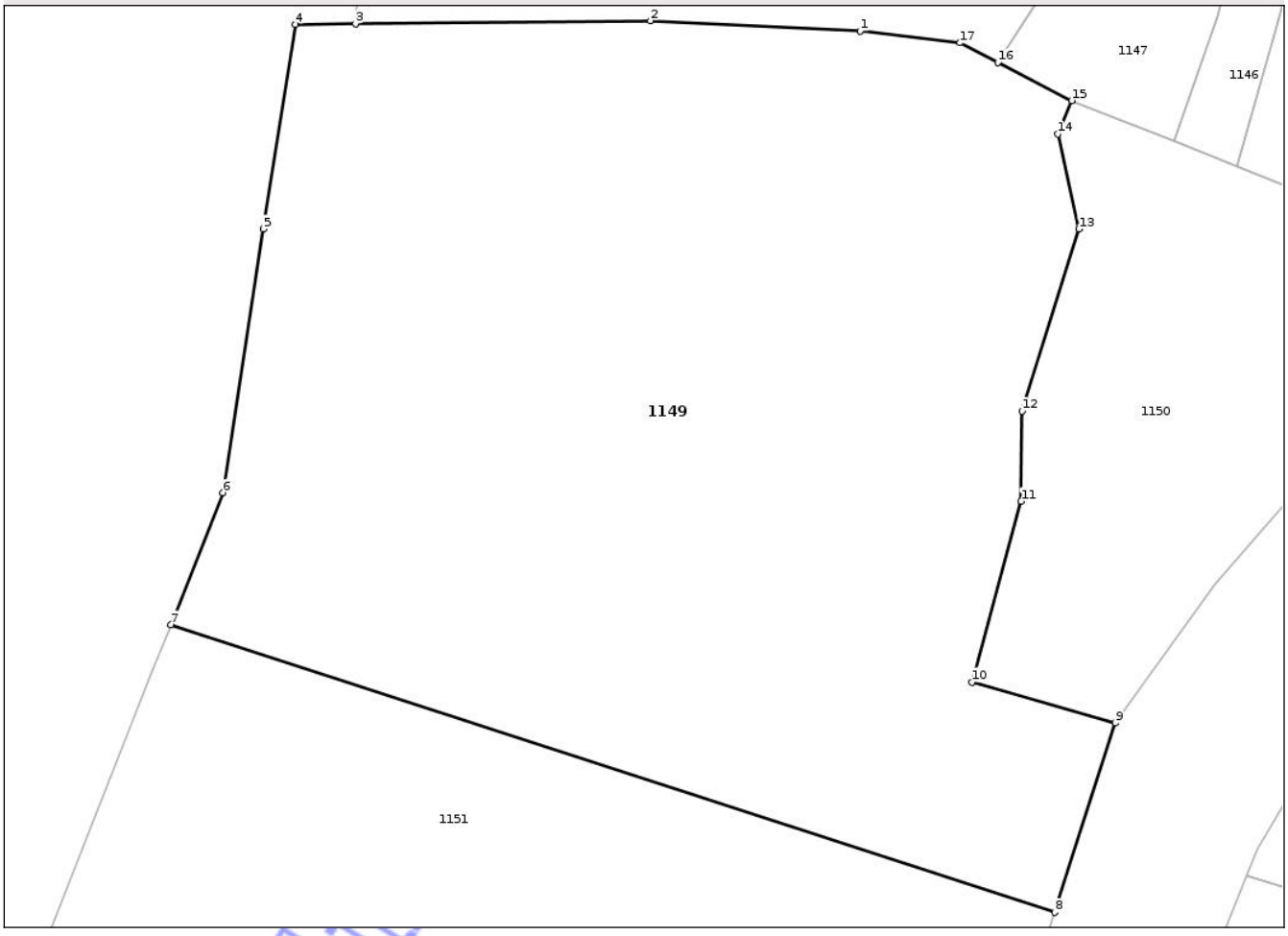
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31452	3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.015	1PD	1PD	-	Teren cu vegetatie forestiera, situat in extravilanul com. Dorna Arini, jud. Suceava.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.897,741 649.890,397	2	532.882,871 649.891,125	14.888
2	532.882,871 649.891,125	3	532.861,959 649.890,912	20.913
3	532.861,959 649.890,912	4	532.857,711 649.890,869	4.248
4	532.857,711 649.890,869	5	532.855,424 649.876,382	14.666
5	532.855,424 649.876,382	6	532.852,564 649.857,705	18.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.852,564 649.857,705	7	532.848,872 649.848,366	10.042
7	532.848,872 649.848,366	8	532.911,514 649.827,995	65.871
8	532.911,514 649.827,995	9	532.915,812 649.841,4	14.077
9	532.915,812 649.841,4	10	532.905,664 649.844,306	10.556
10	532.905,664 649.844,306	11	532.909,144 649.857,1	13.259
11	532.909,144 649.857,1	12	532.909,206 649.863,483	6.383
12	532.909,206 649.863,483	13	532.913,241 649.876,381	13.514
13	532.913,241 649.876,381	14	532.911,729 649.883,105	6.892
14	532.911,729 649.883,105	15	532.912,731 649.885,479	2.577
15	532.912,731 649.885,479	16	532.907,489 649.888,18	5.897
16	532.907,489 649.888,18	17	532.904,805 649.889,563	3.019
17	532.904,805 649.889,563	1	532.897,741 649.890,397	7.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Teren cu vegetatie forestiera, situat in extravilanul com. Dorna Arini, jud. Suceava.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31453	3.014	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10981 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 1788, din 13/09/2012 emis de VASILUT NICULINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

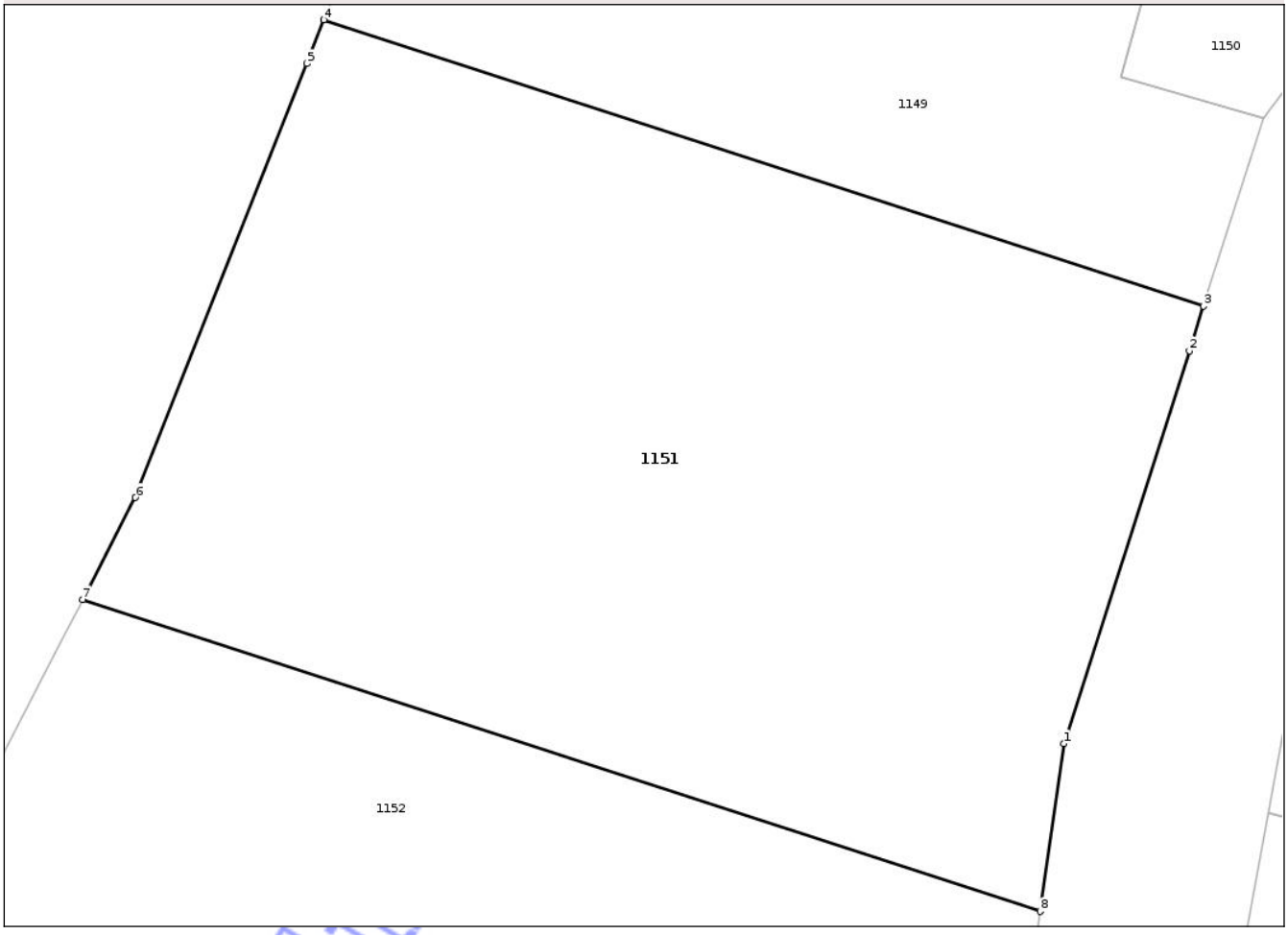
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31453	3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.014	1PD	1PD	-	Teren cu vegetatie forestiera, situat in extravilanul com. Dorna Arini, jud. Suceava.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.901,541 649.796,893	2	532.910,496 649.824,821	29.329
2	532.910,496 649.824,821	3	532.911,514 649.827,995	3.333
3	532.911,514 649.827,995	4	532.848,872 649.848,366	65.871
4	532.848,872 649.848,366	5	532.847,645 649.845,261	3.339
5	532.847,645 649.845,261	6	532.835,445 649.814,391	33.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.835,445 649.814,391	7	532.831,681 649.807,137	8.172
7	532.831,681 649.807,137	8	532.899,87 649.784,961	71.704
8	532.899,87 649.784,961	1	532.901,541 649.796,893	12.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Podirei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35404	7.263	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu tarusi de lemn si limita arbori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9884 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 918, din 16/05/2023 emis de Rotaru Dorina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANCHEŞ ION** 2) **BOANCHEŞ LEONTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31456/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7617 din 17/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

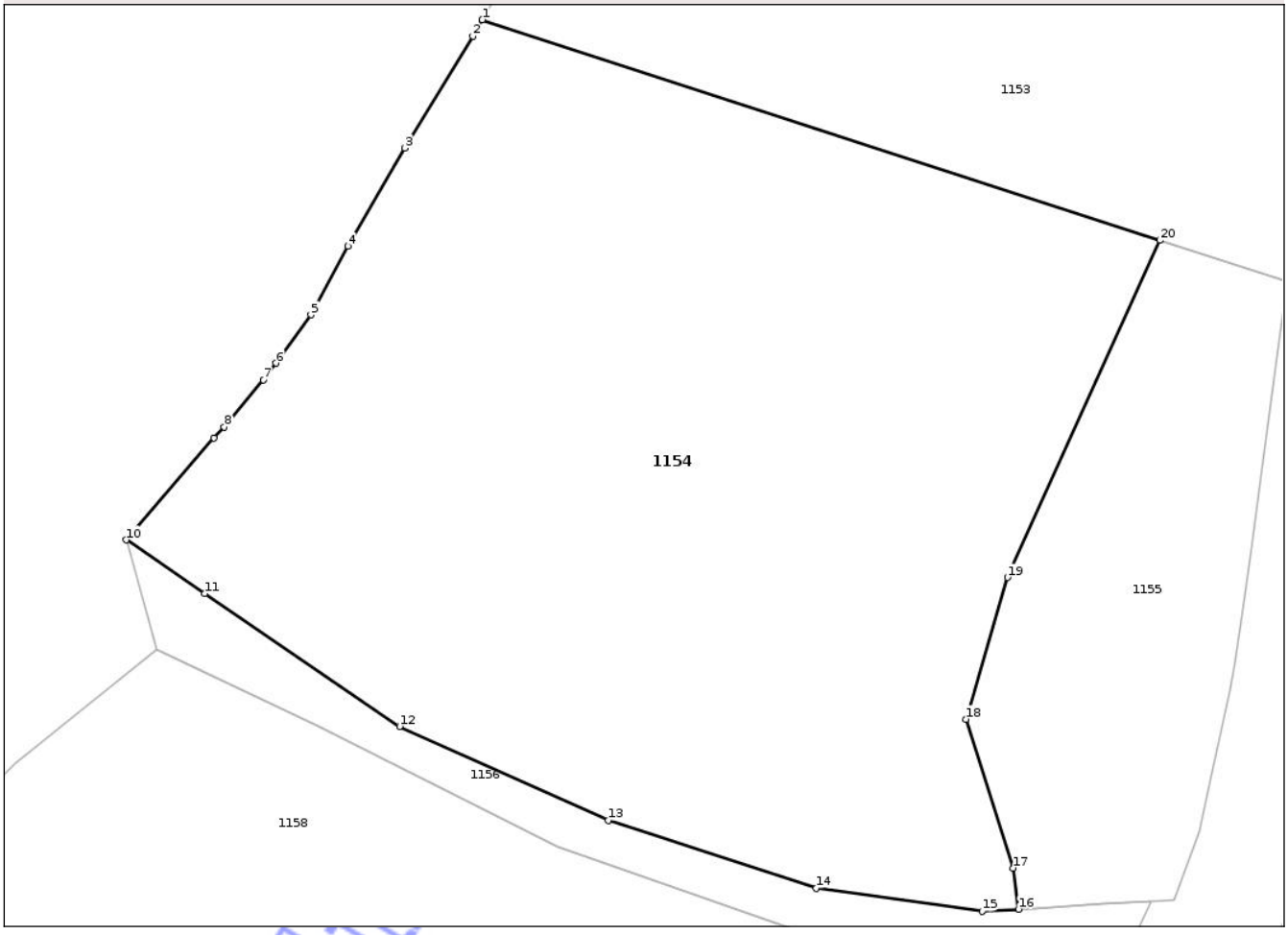
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35404	7.263	delimitat cu tarusi de lemn si limita arbori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.797,053 649.743,31	2	532.795,964 649.741,436	2.167
2	532.795,964 649.741,436	3	532.788,096 649.728,522	15.122
3	532.788,096 649.728,522	4	532.781,539 649.717,225	13.062
4	532.781,539 649.717,225	5	532.777,296 649.709,285	9.003
5	532.777,296 649.709,285	6	532.773,231 649.703,709	6.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.773,231 649.703,709	7	532.771,787 649.701,778	2.411
7	532.771,787 649.701,778	8	532.767,277 649.696,367	7.044
8	532.767,277 649.696,367	9	532.766,108 649.695,11	1.717
9	532.766,108 649.695,11	10	532.755,98 649.683,335	15.531
10	532.755,98 649.683,335	11	532.765,03 649.677,159	10.957
11	532.765,03 649.677,159	12	532.787,529 649.661,837	27.221
12	532.787,529 649.661,837	13	532.811,594 649.651,004	26.391
13	532.811,594 649.651,004	14	532.835,637 649.643,185	25.282
14	532.835,637 649.643,185	15	532.854,774 649.640,515	19.322
15	532.854,774 649.640,515	16	532.858,973 649.640,765	4.206
16	532.858,973 649.640,765	17	532.858,363 649.645,515	4.789
17	532.858,363 649.645,515	18	532.852,916 649.662,678	18.007
18	532.852,916 649.662,678	19	532.857,701 649.679,006	17.015
19	532.857,701 649.679,006	20	532.875,28 649.717,87	42.655
20	532.875,28 649.717,87	1	532.797,053 649.743,31	82.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36657	1.433	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; teren delimitat cu gard si partial intre punctele de pe PAD- 15-26

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36657-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Terasa cu regim de inaltime P edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21382 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 3034, din 26/11/2024 emis de NICULINA Vasilut (act administrativ nr 8105 din 22.11.2024, emis de Primaria Dorna Arini);		
B1	se notează POSESIA asupra terenului, ca bun comun în devălmășie	A1
	1) **VASILUŢ MIHAIL** 2) **VASILUŢ-LOSTUN AURORA**	
Act Administrativ nr. 8127, din 25/11/2024 emis de Primaria Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILUŢ-LOSTUN AURORA** 2) **VASILUŢ MIHAIL**	
1366 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

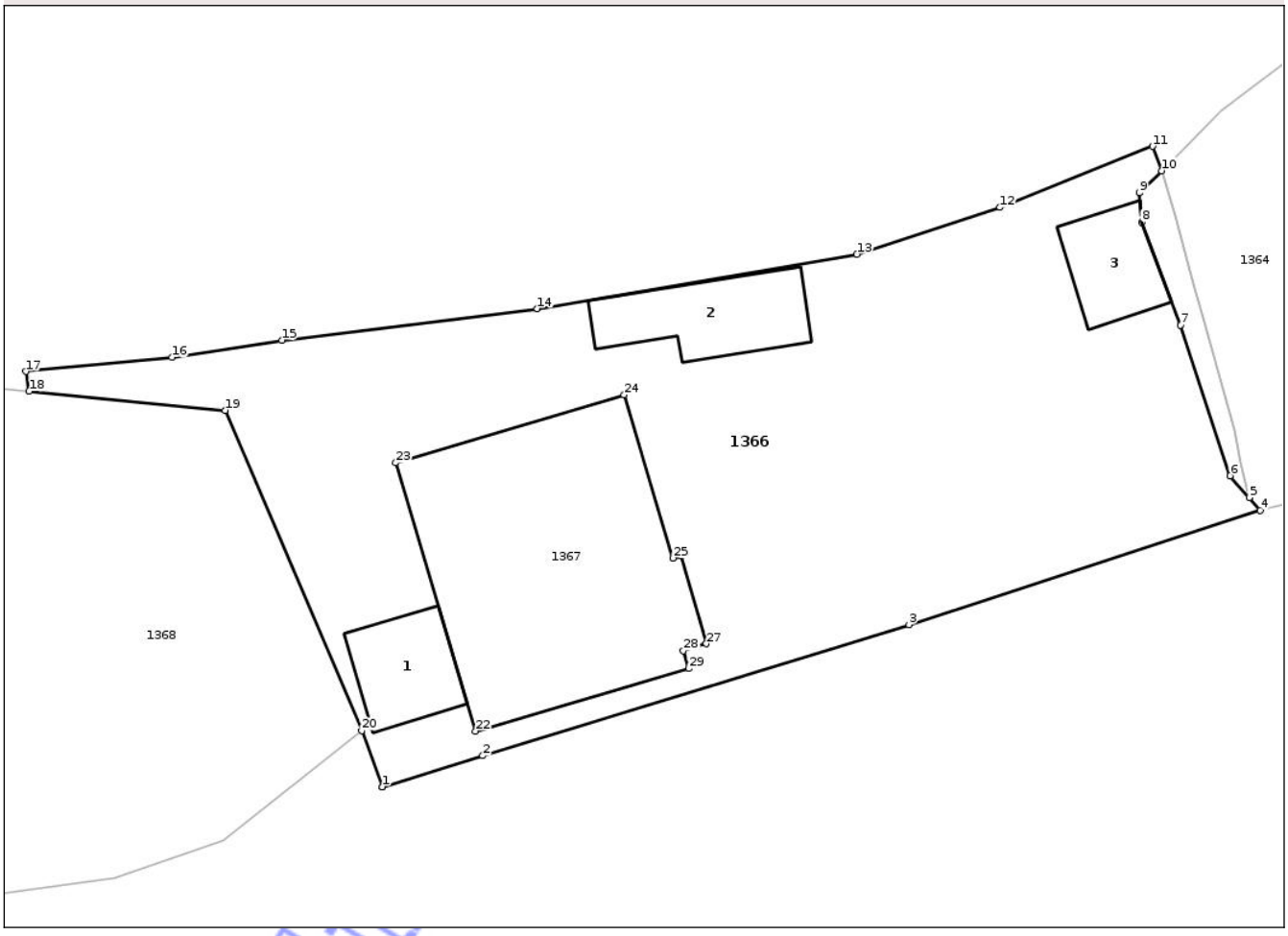
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36657	1.433	teren delimitat cu gard si partial intre punctele de pe PAD- 15-26

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	47	-	-	-	
2	curti constructii	DA	186	-	-	-	
3	faneata	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36657-C1	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Terasa cu regim de inaltime P edificata in anul 1999
A1.2	36657-C2	constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa cu regim de inaltime P
A1.3	36657-C3	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Garaj cu regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.254,576 648.376,918	2	530.261,418 648.379,021	7.158
3	530.290,434 648.387,936	4	530.314,353 648.395,71	25.151
5	530.313,605 648.396,574	6	530.312,314 648.398,063	1.971
7	530.308,937 648.408,31	8	530.306,273 648.415,299	7.48
9	530.306,118 648.417,288	10	530.307,633 648.418,798	2.139
11	530.307,021 648.420,46	12	530.296,644 648.416,302	11.179
13	530.286,892 648.413,118	14	530.265,135 648.409,427	22.068
15	530.247,745 648.407,279	16	530.240,254 648.406,114	7.581
17	530.230,316 648.405,159	18	530.230,537 648.403,811	1.366
19	530.243,883 648.402,505	20	530.253,174 648.380,731	23.673
21	530.254,576 648.376,918	22	530.260,938 648.380,696	7.399
23	530.255,497 648.398,944	24	530.271,043 648.403,567	16.219
25	530.274,354 648.392,466	26	530.274,908 648.392,636	0.579
27	530.276,647 648.386,634	28	530.275,08 648.386,173	1.633
29	530.275,444 648.384,954	1	530.260,938 648.380,696	15.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.261,418 648.379,021	3	530.290,434 648.387,936	30.355
4	530.314,353 648.395,71	5	530.313,605 648.396,574	1.143
6	530.312,314 648.398,063	7	530.308,937 648.408,31	10.789
8	530.306,273 648.415,299	9	530.306,118 648.417,288	1.995
10	530.307,633 648.418,798	11	530.307,021 648.420,46	1.771
12	530.296,644 648.416,302	13	530.286,892 648.413,118	10.259
14	530.265,135 648.409,427	15	530.247,745 648.407,279	17.522
16	530.240,254 648.406,114	17	530.230,316 648.405,159	9.984
18	530.230,537 648.403,811	19	530.243,883 648.402,505	13.41
20	530.253,174 648.380,731	21	530.254,576 648.376,918	4.063
22	530.260,938 648.380,696	23	530.255,497 648.398,944	19.042
24	530.271,043 648.403,567	25	530.274,354 648.392,466	11.584
26	530.274,908 648.392,636	27	530.276,647 648.386,634	6.249
28	530.275,08 648.386,173	29	530.275,444 648.384,954	1.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36728	3.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16783 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. 647, din 04/02/2021 emis de Paduraru Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONISEI IONEL MARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34225/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 9742 din 18/06/2021; pozitie transcrisa din CF 33341/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1699 din 04/02/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36728	3.500	delimitat cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.134,079 649.184,725	2	531.137,656 649.195,247	11.113
2	531.137,656 649.195,247	3	531.111,994 649.204,376	27.237
3	531.111,994 649.204,376	4	531.107,36 649.187,24	17.752
4	531.107,36 649.187,24	5	531.104,42 649.166,17	21.274
5	531.104,42 649.166,17	6	531.080,92 649.099,61	70.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.080,92 649.099,61	7	531.073,73 649.060,65	39.618
7	531.073,73 649.060,65	8	531.075,21 649.059,717	1.75
8	531.075,21 649.059,717	9	531.078,368 649.058,284	3.468
9	531.078,368 649.058,284	10	531.078,636 649.057,921	0.451
10	531.078,636 649.057,921	11	531.089,041 649.052,133	11.907
11	531.089,041 649.052,133	12	531.090,614 649.051,258	1.8
12	531.090,614 649.051,258	13	531.116,925 649.132,084	85.001
13	531.116,925 649.132,084	1	531.134,079 649.184,725	55.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33345	1.056	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18087 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 1863, din 11/12/2020 emis de Andriescu Raluca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORNESCU VASILE-ALIN** 2) **DORNESCU SIMONA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

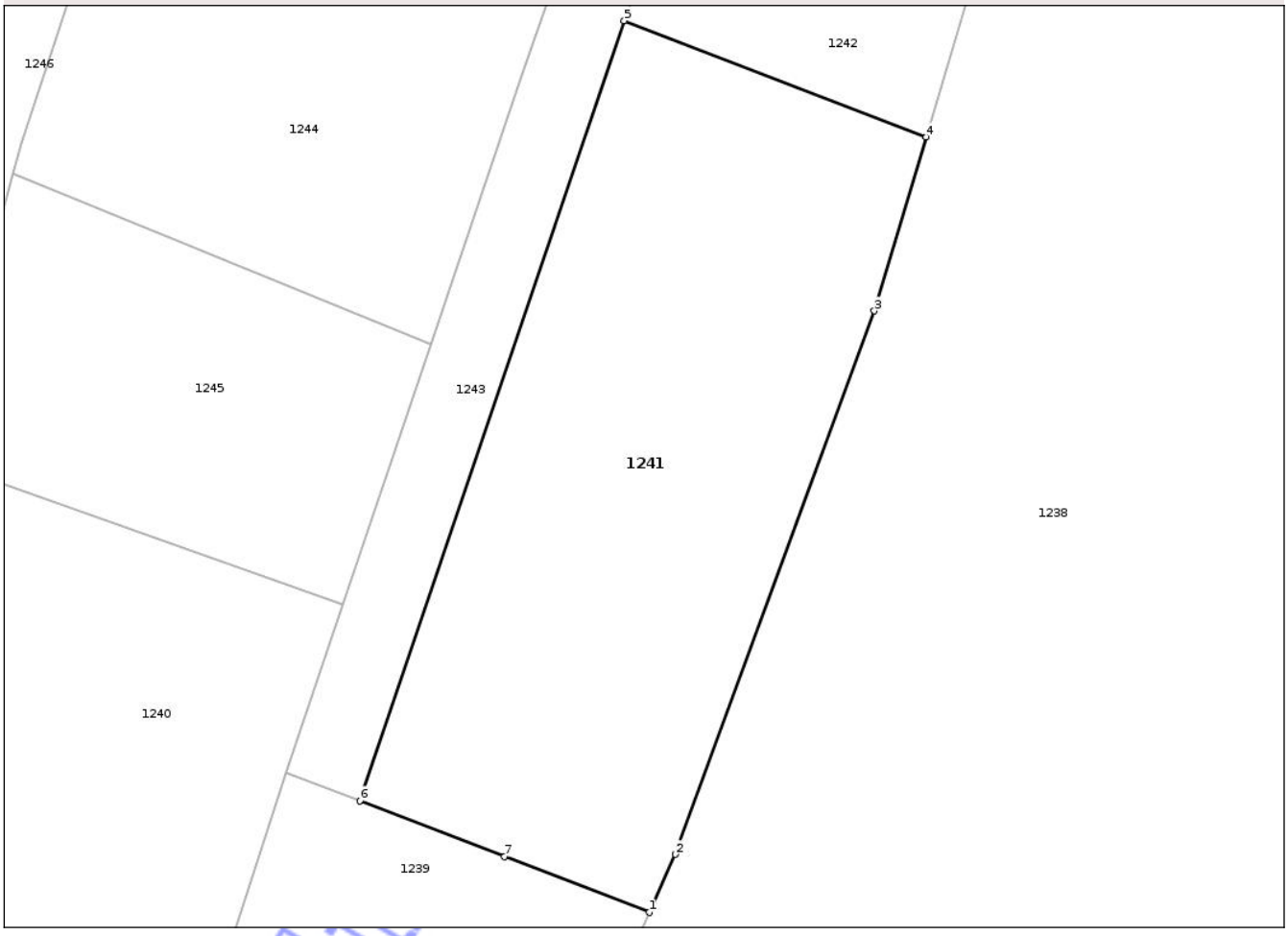
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33345	1.056	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.056	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	531.156,977 649.175,903	2	531.158,62 649.179,55	4.0
2	531.158,62 649.179,55	3	531.171,17 649.213,76	36.439
3	531.171,17 649.213,76	4	531.174,439 649.224,695	11.413
4	531.174,439 649.224,695	5	531.155,401 649.232,03	20.402
5	531.155,401 649.232,03	6	531.138,745 649.182,928	51.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.138,745 649.182,928	7	531.147,861 649.179,411	9.771
7	531.147,861 649.179,411	1	531.156,977 649.175,903	9.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33343	912	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18188 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 311, din 19/02/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/40, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONISEI IONEL-MARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33308/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15442 din 24/10/2017; pozitie transcrisa din CF 31800 şi 31801/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 605 din 20/02/2007; (provenita din conversia CF 533 şi 534)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3100, din 07/05/2013 emis de JUDECATORIA SUCEAVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/20, cota initiala 1/2	A1
	1) **ONISEI IONEL-MARIUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33308/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15442 din 24/10/2017; pozitie transcrisa din CF 31800 şi 31801/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierile nr. 9787 şi 9788 din 03/07/2014;	
18088 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 1863, din 11/12/2020 emis de Andriescu Raluca;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **DORNESCU VASILE-ALIN** 2) **DORNESCU SIMONA-ELENA**	
417 / 13/01/2021		
Act Notarial nr. 33, din 12/01/2021 emis de Maximovici Georgeta Doina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **IONESI VALENTYNA**	
9743 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. Declaratie aut.978, din 18/06/2021 emis de Andriescu Raluca;		
B11	se notează declaraţia autentificată sub nr. 978 din data de 18.06.2021 de notar public Andriescu Raluca	A1
14327 / 20/08/2024		
Act Normativ nr. 1292, din 19/08/2024 emis de Andriescu Raluca;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
14349 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 1293, din 19/08/2024 emis de N.P. Andriescu Raluca;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
12280 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 2511, din 20/03/2025 emis de Cozmoleanu Louana-Alexandra;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
20227 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. cvc 1330, din 21/07/2025 emis de Andriescu Raluca;		

Document oficial fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33343	912	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	164	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat(drum acces)
2	curti constructii	DA	108	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat(drum acces)
3	curti constructii	DA	78	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat
4	faneata	DA	516	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat(drum acces)
5	faneata	DA	46	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.184,552 649.333,318	2	531.173,671 649.301,285	33.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.173,671 649.301,285	3	531.173,584 649.301,027	0.272
3	531.173,584 649.301,027	4	531.163,45 649.288,479	16.129
4	531.163,45 649.288,479	5	531.161,997 649.282,875	5.789
5	531.161,997 649.282,875	6	531.161,627 649.281,446	1.476
6	531.161,627 649.281,446	7	531.161,562 649.279,967	1.48
7	531.161,562 649.279,967	8	531.160,834 649.263,433	16.55
8	531.160,834 649.263,433	9	531.160,006 649.260,998	2.572
9	531.160,006 649.260,998	10	531.154,459 649.244,679	17.236
10	531.154,459 649.244,679	11	531.148,899 649.228,323	17.275
11	531.148,899 649.228,323	12	531.143,241 649.211,677	17.581
12	531.143,241 649.211,677	13	531.137,656 649.195,247	17.353
13	531.137,656 649.195,247	14	531.134,079 649.184,725	11.113
14	531.134,079 649.184,725	15	531.138,745 649.182,928	5.0
15	531.138,745 649.182,928	16	531.155,401 649.232,03	51.85
16	531.155,401 649.232,03	17	531.165,909 649.261,959	31.72
17	531.165,909 649.261,959	18	531.171,426 649.278,685	17.612
18	531.171,426 649.278,685	19	531.178,444 649.299,96	22.403
19	531.178,444 649.299,96	20	531.188,956 649.330,95	32.724
20	531.188,956 649.330,95	1	531.184,552 649.333,318	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36617	3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20194 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. CVC 1293, din 19/08/2024 emis de Andriescu Raluca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/3500, cota initiala 500/3500	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34221/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14348 din 20/08/2024;	
Act Notarial nr. 1292, din 19/08/2024 emis de Andriescu Raluca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/3500, cota initiala 500/3500	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34222/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14325 din 20/08/2024;	
Act Notarial nr. CVC 1292, din 19/08/2024 emis de Andriescu Raluca;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/3500, cota initiala 500/3500	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34223/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14326 din 20/08/2024;	
Act Notarial nr. 1293, din 19/08/2024 emis de Andriescu Raluca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/3500, cota initiala 2000/3500	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36478/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 14347 din 20/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în DA civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36617	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	102	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard
2	faneata	DA	3.398	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.127,872 649.255,653	2	531.122,28 649.238,941	17.623
3	531.117,39 649.224,33	4	531.116,869 649.222,402	1.997
5	531.143,241 649.211,677	6	531.148,899 649.228,323	17.581
7	531.154,459 649.244,679	8	531.160,006 649.260,998	17.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.122,28 649.238,941	3	531.117,39 649.224,33	15.408
4	531.116,869 649.222,402	5	531.143,241 649.211,677	28.469
6	531.148,899 649.228,323	7	531.154,459 649.244,679	17.275
8	531.160,006 649.260,998	9	531.160,834 649.263,433	2.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	531.160,834 649.263,433	10	531.161,562 649.279,967	16.55
11	531.161,627 649.281,446	12	531.161,997 649.282,875	1.476
13	531.163,45 649.288,479	14	531.173,584 649.301,027	16.129
15	531.173,671 649.301,285	16	531.184,552 649.333,318	33.831
17	531.177,11 649.337,32	18	531.162,66 649.345,39	16.551
19	531.140,53 649.293,48	20	531.139,564 649.290,594	3.043
21	531.133,448 649.272,318	1	531.127,872 649.255,653	17.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	531.161,562 649.279,967	11	531.161,627 649.281,446	1.48
12	531.161,997 649.282,875	13	531.163,45 649.288,479	5.789
14	531.173,584 649.301,027	15	531.173,671 649.301,285	0.272
16	531.184,552 649.333,318	17	531.177,11 649.337,32	8.45
18	531.162,66 649.345,39	19	531.140,53 649.293,48	56.43
20	531.139,564 649.290,594	21	531.133,448 649.272,318	19.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Popeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36727	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20226 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. 1330 contract de vanzare, din 21/07/2025 emis de Andriescu Raluca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

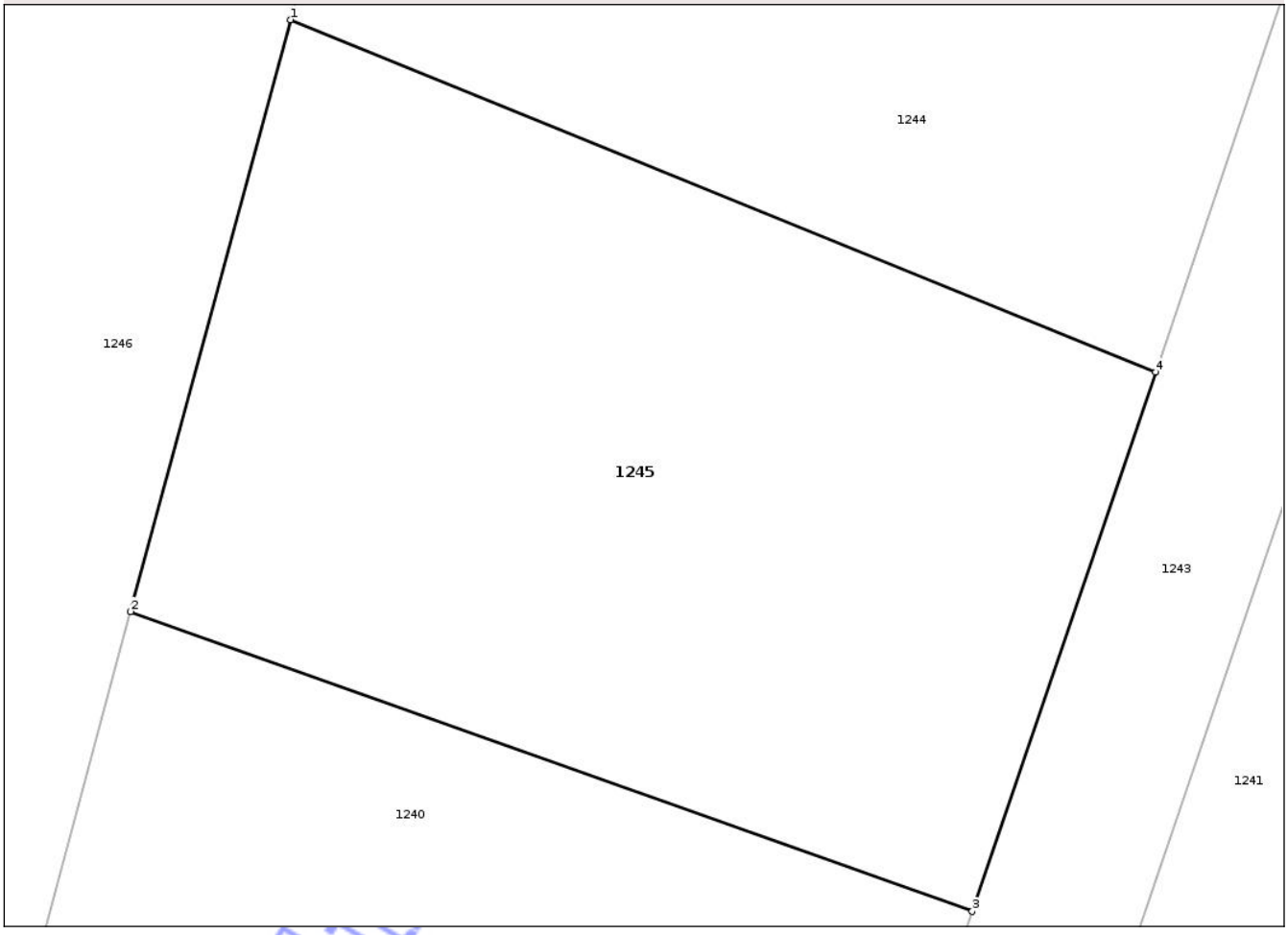
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36727	500	delimitat cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.116,869 649.222,402	2	531.111,994 649.204,376	18.674
2	531.111,994 649.204,376	3	531.137,656 649.195,247	27.237
3	531.137,656 649.195,247	4	531.143,241 649.211,677	17.353
4	531.143,241 649.211,677	1	531.116,869 649.222,402	28.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30176	Din acte: 14.292 Masurata: 14.468	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30176-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1899 / 03/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1374, din 22/10/2008 emis de JUDEC.VATRA DORNEI (hotarare judecatoreasca nr. FN/18-12-2008 emis de JUDEC VATRA DORNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA PETRU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

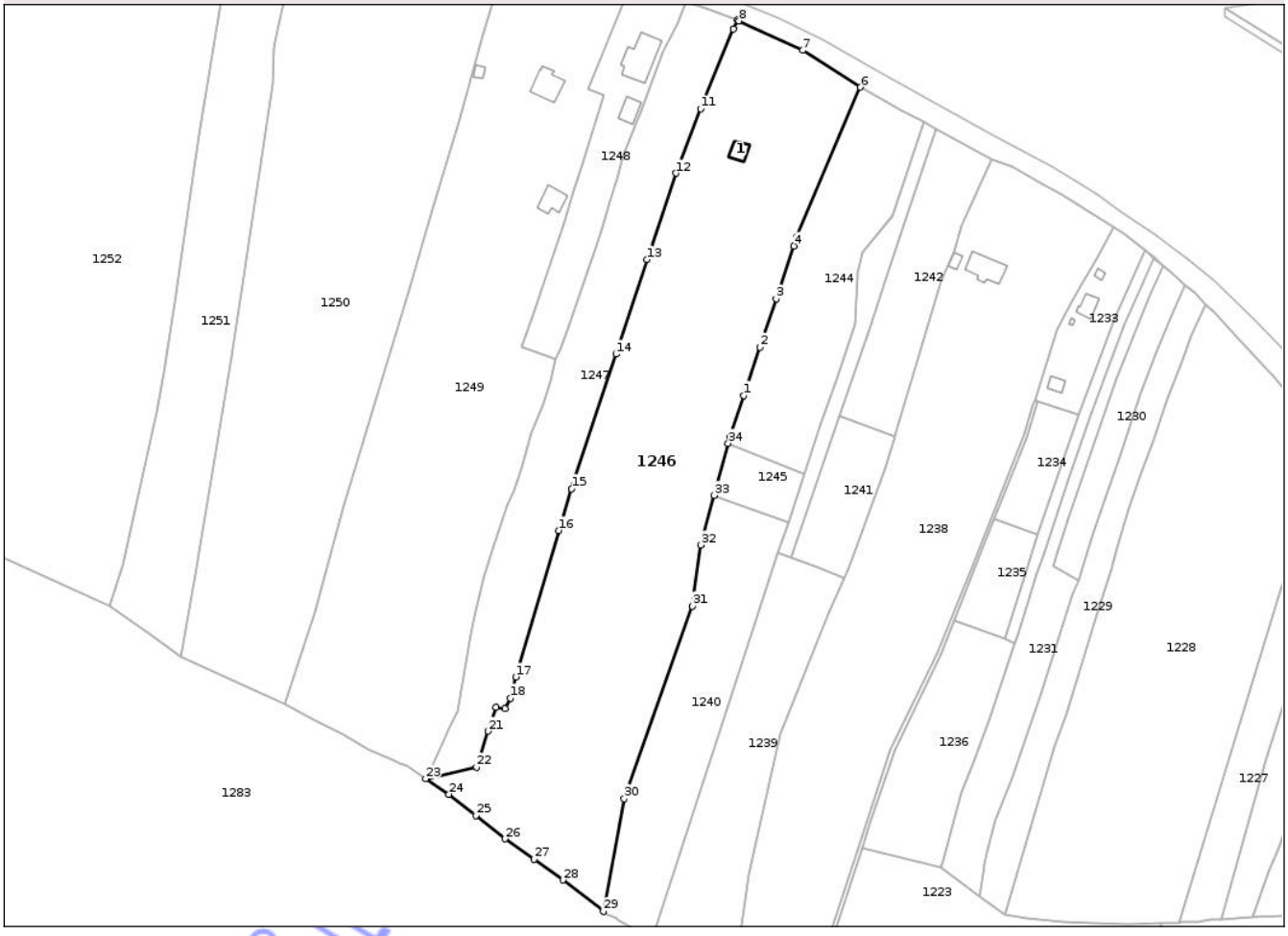
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30176	Din acte: 14.292 Masurata: 14.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.468	-	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30176-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.122,28 649.238,941	2	531.127,872 649.255,653	17.623
3	531.133,448 649.272,318	4	531.139,564 649.290,594	19.272
5	531.140,53 649.293,48	6	531.162,66 649.345,39	56.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.127,872 649.255,653	3	531.133,448 649.272,318	17.573
4	531.139,564 649.290,594	5	531.140,53 649.293,48	3.043
6	531.162,66 649.345,39	7	531.142,69 649.358,179	23.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	531.142,69 649.358,179	8	531.120,688 649.368,301	24.219
9	531.120,065 649.368,739	10	531.118,734 649.365,5	3.502
11	531.107,413 649.337,945	12	531.098,794 649.315,697	23.859
13	531.088,75 649.285,913	14	531.078,122 649.253,185	34.41
15	531.062,715 649.206,686	16	531.058,373 649.192,294	15.033
17	531.043,436 649.141,668	18	531.041,503 649.134,371	7.549
19	531.039,708 649.130,641	20	531.036,619 649.131,261	3.151
21	531.033,891 649.122,93	22	531.029,846 649.110,499	13.073
23	531.012,251 649.106,501	24	531.020,323 649.101,082	9.722
25	531.029,563 649.093,809	26	531.039,607 649.085,701	12.908
27	531.049,808 649.078,754	28	531.059,767 649.071,513	12.313
29	531.073,73 649.060,65	30	531.080,92 649.099,61	39.618
31	531.104,42 649.166,17	32	531.107,36 649.187,24	21.274
33	531.111,994 649.204,376	34	531.116,869 649.222,402	18.674
35	531.117,39 649.224,33	1	531.122,28 649.238,941	15.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	531.120,688 649.368,301	9	531.120,065 649.368,739	0.762
10	531.118,734 649.365,5	11	531.107,413 649.337,945	29.79
12	531.098,794 649.315,697	13	531.088,75 649.285,913	31.432
14	531.078,122 649.253,185	15	531.062,715 649.206,686	48.985
16	531.058,373 649.192,294	17	531.043,436 649.141,668	52.784
18	531.041,503 649.134,371	19	531.039,708 649.130,641	4.139
20	531.036,619 649.131,261	21	531.033,891 649.122,93	8.766
22	531.029,846 649.110,499	23	531.012,251 649.106,501	18.044
24	531.020,323 649.101,082	25	531.029,563 649.093,809	11.759
26	531.039,607 649.085,701	27	531.049,808 649.078,754	12.342
28	531.059,767 649.071,513	29	531.073,73 649.060,65	17.691
30	531.080,92 649.099,61	31	531.104,42 649.166,17	70.587
32	531.107,36 649.187,24	33	531.111,994 649.204,376	17.752
34	531.116,869 649.222,402	35	531.117,39 649.224,33	1.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34295	5.119	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partila tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12815 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 1373, din 06/08/2021 emis de BIN Rey Oltica Veronica (act administrativ nr 4798 din 05.08.2021, emis de Primaria DORNA ARINI);		
B1	se notează POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HRISTACHI-SIMIONESCU NICULINA** 2) **HRISTACHI-SIMIONESCU COSTICĂ**	
1247 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

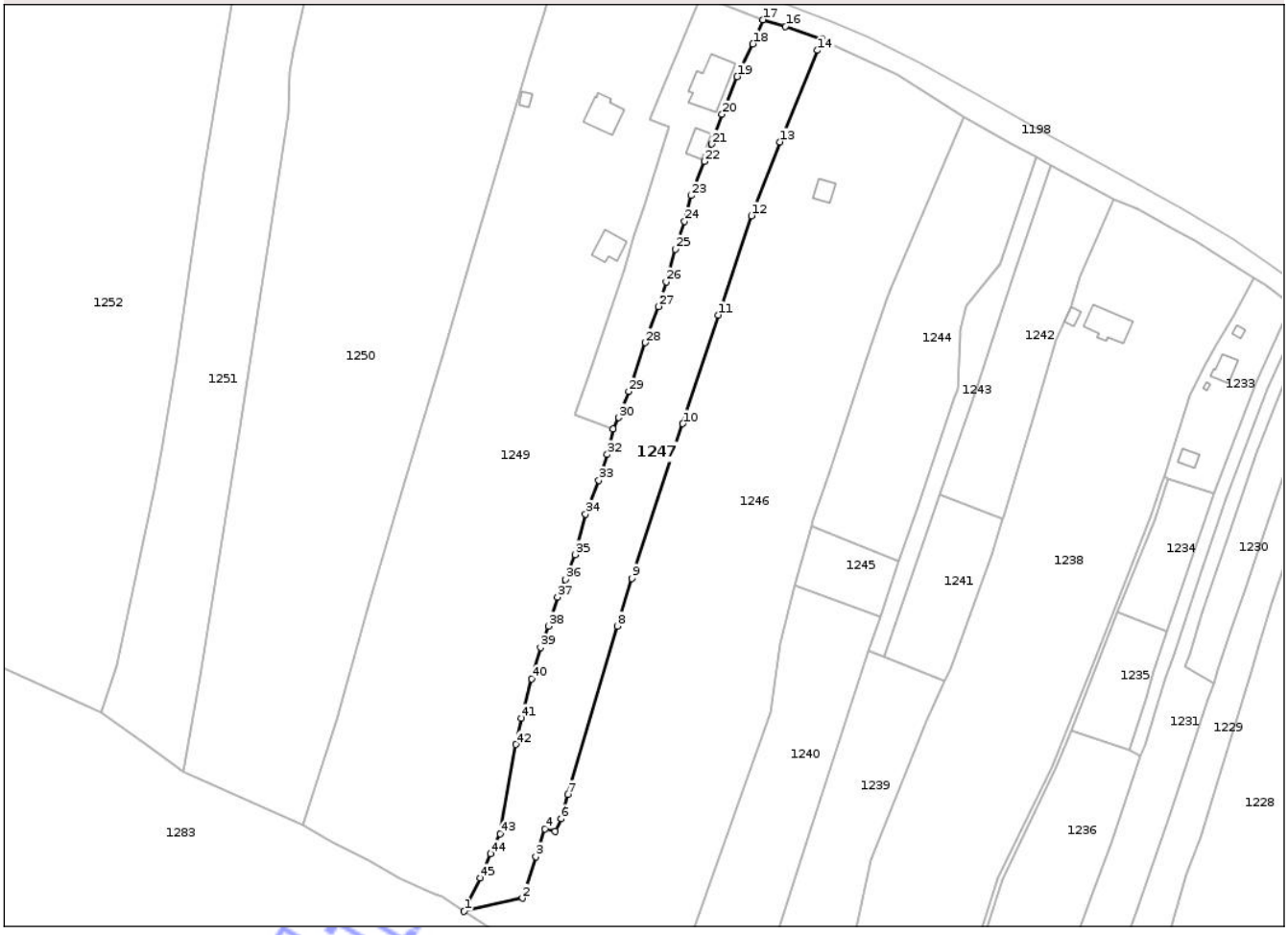
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34295	5.119	Terenul este delimitat cu gard si partila tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.119	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partila tarusat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	531.012,251 649.106,501	2	531.029,846 649.110,499	18.044
4	531.036,619 649.131,261	5	531.039,708 649.130,641	3.151
7	531.043,436 649.141,668	8	531.058,373 649.192,294	52.784
10	531.078,122 649.253,185	11	531.088,75 649.285,913	34.41
13	531.107,413 649.337,945	14	531.118,734 649.365,5	29.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	531.029,846 649.110,499	3	531.033,891 649.122,93	13.073
5	531.039,708 649.130,641	6	531.041,503 649.134,371	4.139
8	531.058,373 649.192,294	9	531.062,715 649.206,686	15.033
11	531.088,75 649.285,913	12	531.098,794 649.315,697	31.432
14	531.118,734 649.365,5	15	531.120,065 649.368,739	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	531.033,891 649.122,93	4	531.036,619 649.131,261	8.766
6	531.041,503 649.134,371	7	531.043,436 649.141,668	7.549
9	531.062,715 649.206,686	10	531.078,122 649.253,185	48.985
12	531.098,794 649.315,697	13	531.107,413 649.337,945	23.859
15	531.120,065 649.368,739	16	531.109,014 649.372,701	11.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	531.109,014 649.372,701	17	531.102,254 649.374,682	7.044
17	531.102,254 649.374,682	18	531.099,243 649.367,393	7.886
18	531.099,243 649.367,393	19	531.094,461 649.357,617	10.883
19	531.094,461 649.357,617	20	531.089,978 649.346,243	12.226
20	531.089,978 649.346,243	21	531.086,837 649.337,281	9.496
21	531.086,837 649.337,281	22	531.084,703 649.332,018	5.679
22	531.084,703 649.332,018	23	531.080,633 649.321,776	11.021
23	531.080,633 649.321,776	24	531.078,649 649.314,002	8.023
24	531.078,649 649.314,002	25	531.075,803 649.305,744	8.735
25	531.075,803 649.305,744	26	531.073,116 649.295,823	10.278
26	531.073,116 649.295,823	27	531.070,725 649.288,457	7.744
27	531.070,725 649.288,457	28	531.066,848 649.277,59	11.538
28	531.066,848 649.277,59	29	531.061,809 649.262,896	15.534
29	531.061,809 649.262,896	30	531.058,874 649.255,02	8.405
30	531.058,874 649.255,02	31	531.057,234 649.251,577	3.814
31	531.057,234 649.251,577	32	531.055,398 649.243,905	7.889
32	531.055,398 649.243,905	33	531.052,874 649.236,101	8.202
33	531.052,874 649.236,101	34	531.048,822 649.226,026	10.859
34	531.048,822 649.226,026	35	531.045,6 649.213,809	12.635
35	531.045,6 649.213,809	36	531.042,795 649.206,271	8.043
36	531.042,795 649.206,271	37	531.040,413 649.200,918	5.859
37	531.040,413 649.200,918	38	531.037,653 649.192,311	9.039
38	531.037,653 649.192,311	39	531.035,286 649.185,861	6.871
39	531.035,286 649.185,861	40	531.032,629 649.176,434	9.794
40	531.032,629 649.176,434	41	531.029,536 649.164,643	12.19
41	531.029,536 649.164,643	42	531.027,895 649.156,712	8.099
42	531.027,895 649.156,712	43	531.023,131 649.129,798	27.332
43	531.023,131 649.129,798	44	531.020,207 649.123,81	6.664
44	531.020,207 649.123,81	45	531.017,164 649.116,507	7.912
45	531.017,164 649.116,507	1	531.012,251 649.106,501	11.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33381	1.983	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard si delimitat partial cu tarusi.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta (P), edificata in anul 2023
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P), edificata in anul 2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7703 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 429, din 22/05/2018 emis de Paziuc Camelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POGOREANU IOANA-PETRONELA** 2) **POGOREANU DAN**	
1248 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 4646, din 03/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POGOREANU IOANA-PETRONELA** 2) **POGOREANU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

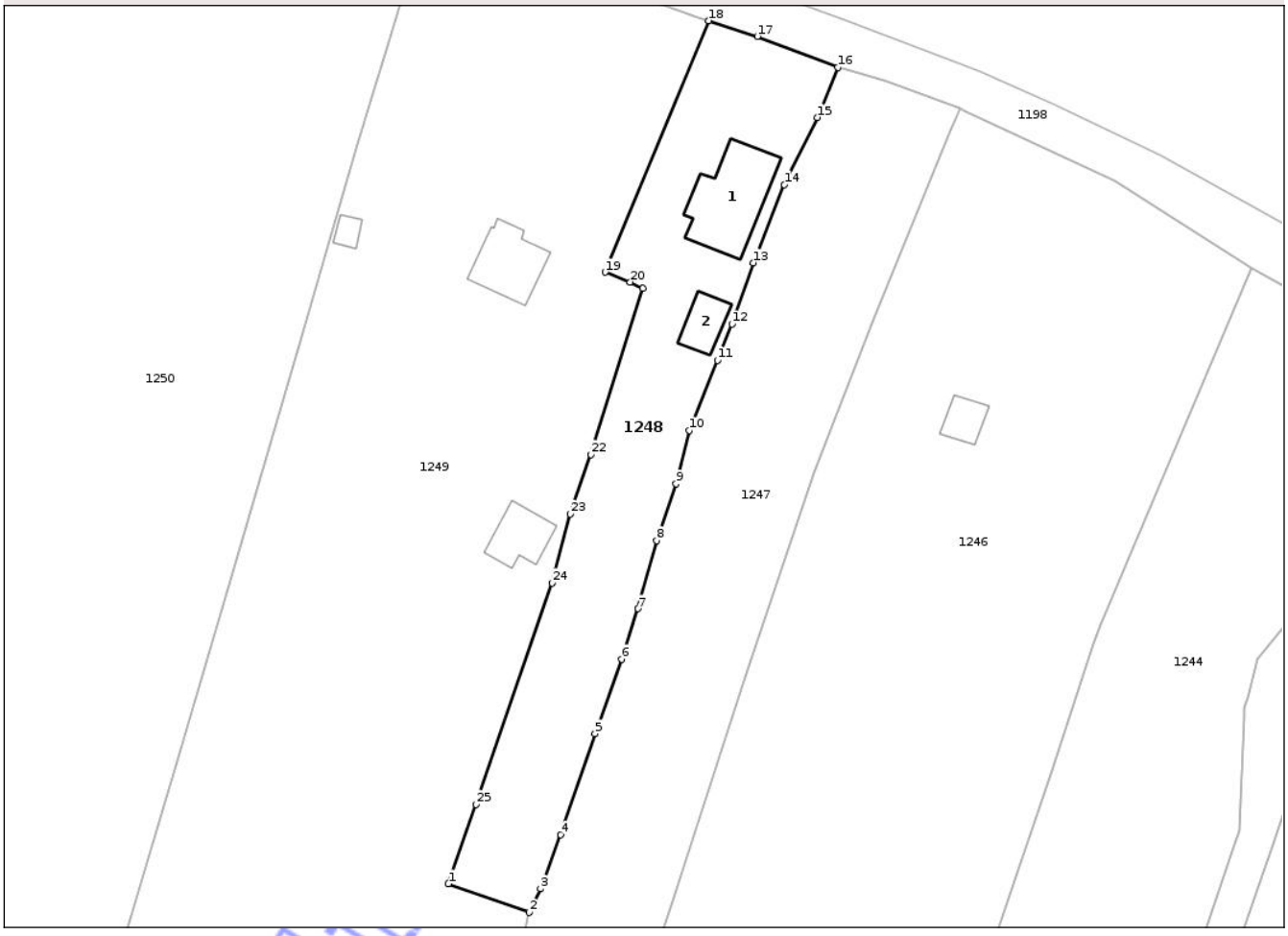
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33381	1.983	Imobil imprejmuit partial cu gard si delimitat partial cu tarusi.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.583	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 131 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta (P), edificata in anul 2023
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (P), edificata in anul 2025

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.045,448 649.255,742	2	531.057,234 649.251,577	12.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.057,234 649.251,577	3	531.058,874 649.255,02	3.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.058,874 649.255,02	4	531.061,809 649.262,896	8.405
5	531.066,848 649.277,59	6	531.070,725 649.288,457	11.538
7	531.073,116 649.295,823	8	531.075,803 649.305,744	10.278
9	531.078,649 649.314,002	10	531.080,633 649.321,776	8.023
11	531.084,703 649.332,018	12	531.086,837 649.337,281	5.679
13	531.089,978 649.346,243	14	531.094,461 649.357,617	12.226
15	531.099,243 649.367,393	16	531.102,254 649.374,682	7.886
17	531.090,533 649.379,222	18	531.083,449 649.381,488	7.438
19	531.068,321 649.344,842	20	531.071,971 649.343,423	3.916
21	531.073,85 649.342,5	22	531.066,264 649.318,27	25.39
23	531.063,274 649.309,595	24	531.060,556 649.299,56	10.397
25	531.049,473 649.267,309	1	531.045,448 649.255,742	12.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	531.061,809 649.262,896	5	531.066,848 649.277,59	15.534
6	531.070,725 649.288,457	7	531.073,116 649.295,823	7.744
8	531.075,803 649.305,744	9	531.078,649 649.314,002	8.735
10	531.080,633 649.321,776	11	531.084,703 649.332,018	11.021
12	531.086,837 649.337,281	13	531.089,978 649.346,243	9.496
14	531.094,461 649.357,617	15	531.099,243 649.367,393	10.883
16	531.102,254 649.374,682	17	531.090,533 649.379,222	12.57
18	531.083,449 649.381,488	19	531.068,321 649.344,842	39.646
20	531.071,971 649.343,423	21	531.073,85 649.342,5	2.093
22	531.066,264 649.318,27	23	531.063,274 649.309,595	9.176
24	531.060,556 649.299,56	25	531.049,473 649.267,309	34.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.400 Masurata: 4.045	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1288 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 124, din 20/12/2010 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1
	1) **GĂINESCU ELVIRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **GĂINESCU ILIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **GĂINESCU DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **PIŞTA IONELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **CONSTANTIN CAMELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **BUDUI ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

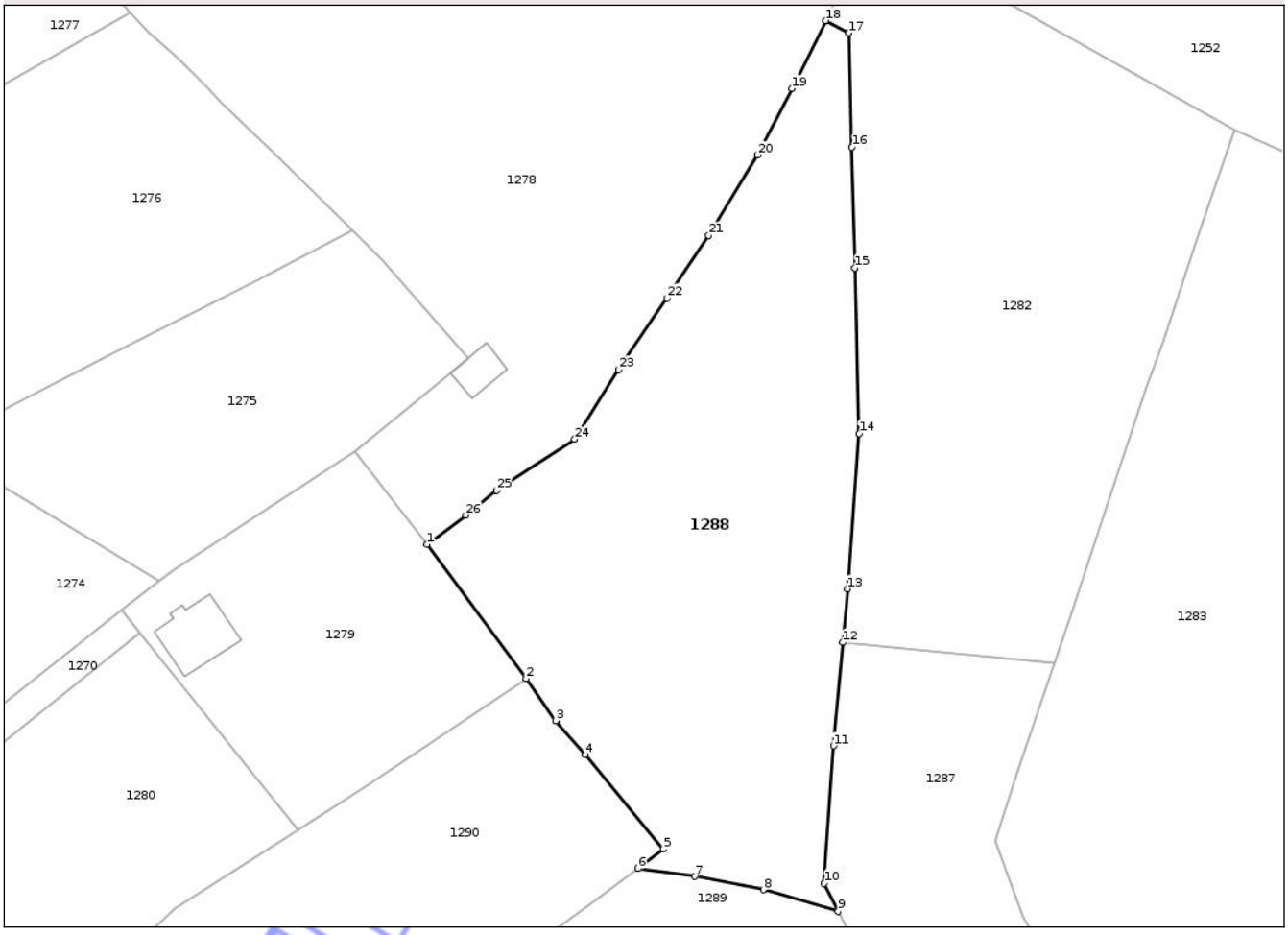
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.400 Masurata: 4.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.045	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.746,078 649.125,007	2	530.760,342 649.105,742	23.971
3	530.764,627 649.099,699	4	530.768,837 649.094,799	6.46
5	530.780,048 649.081,24	6	530.776,42 649.078,465	4.568
7	530.784,588 649.077,311	8	530.794,427 649.075,382	10.026
9	530.805,178 649.072,279	10	530.803,174 649.076,308	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.760,342 649.105,742	3	530.764,627 649.099,699	7.408
4	530.768,837 649.094,799	5	530.780,048 649.081,24	17.594
6	530.776,42 649.078,465	7	530.784,588 649.077,311	8.249
8	530.794,427 649.075,382	9	530.805,178 649.072,279	11.19
10	530.803,174 649.076,308	11	530.804,506 649.096,064	19.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.804,506 649.096,064	12	530.805,856 649.110,918	14.915
13	530.806,557 649.118,632	14	530.808,204 649.140,956	22.385
15	530.807,556 649.164,745	16	530.807,176 649.182,083	17.342
17	530.806,747 649.198,502	18	530.803,367 649.200,253	3.807
19	530.798,544 649.190,504	20	530.793,572 649.180,979	10.745
21	530.786,583 649.169,411	22	530.780,577 649.160,393	10.835
23	530.773,584 649.150,101	24	530.767,295 649.140,129	11.789
25	530.756,11 649.132,771	26	530.751,646 649.129,214	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.805,856 649.110,918	13	530.806,557 649.118,632	7.746
14	530.808,204 649.140,956	15	530.807,556 649.164,745	23.798
16	530.807,176 649.182,083	17	530.806,747 649.198,502	16.425
18	530.803,367 649.200,253	19	530.798,544 649.190,504	10.877
20	530.793,572 649.180,979	21	530.786,583 649.169,411	13.515
22	530.780,577 649.160,393	23	530.773,584 649.150,101	12.443
24	530.767,295 649.140,129	25	530.756,11 649.132,771	13.388
26	530.751,646 649.129,214	1	530.746,078 649.125,007	6.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:120-121-122-123-124-125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30805	7.409	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30805-C1	Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta
A1.2	30805-C2	Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta
A1.3	30805-C3	Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; Locuinta
A1.4	30805-C4	Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9891 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 124, din 20/12/2010 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GĂINESCU ELVIRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GĂINESCU ILIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GĂINESCU DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIŞTA IONELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN CAMELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUDUI ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul CIVIL

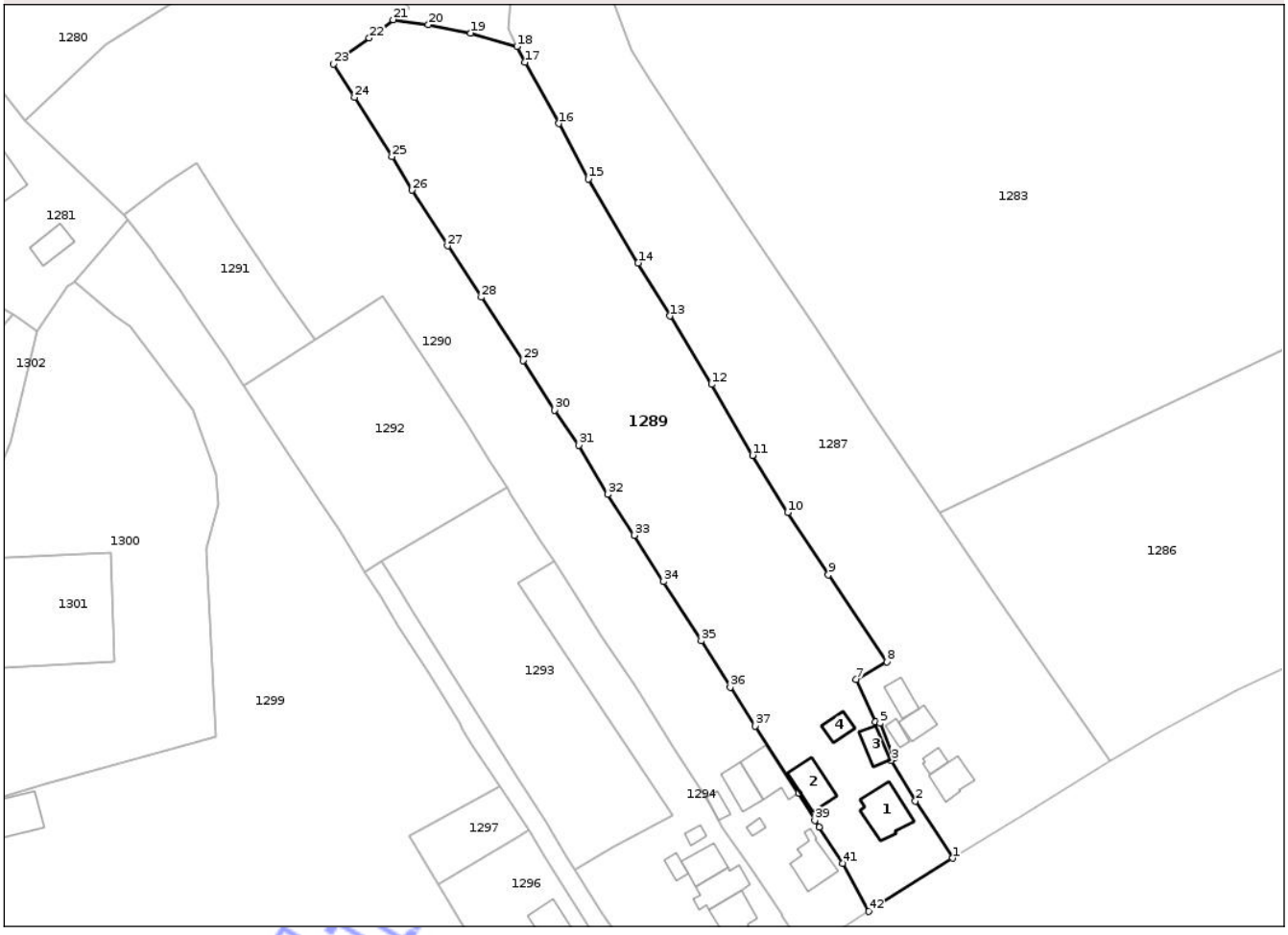
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30805	7.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	
3	faneata	DA	6.509	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30805-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta
A1.2	30805-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Locuinta
A1.3	30805-C3	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; Locuinta
A1.4	30805-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.906,376 648.883,958	2	530.897,696 648.897,251	15.876
2	530.897,696 648.897,251	3	530.892,1 648.906,652	10.94
3	530.892,1 648.906,652	4	530.892,834 648.907,12	0.871
4	530.892,834 648.907,12	5	530.889,519 648.915,28	8.808
5	530.889,519 648.915,28	6	530.888,483 648.915,606	1.086
6	530.888,483 648.915,606	7	530.883,996 648.925,483	10.848
7	530.883,996 648.925,483	8	530.891,03 648.929,526	8.113
8	530.891,03 648.929,526	9	530.877,459 648.949,708	24.32
9	530.877,459 648.949,708	10	530.868,04 648.964,168	17.257
10	530.868,04 648.964,168	11	530.859,878 648.977,439	15.58
11	530.859,878 648.977,439	12	530.850,373 648.993,89	18.999
12	530.850,373 648.993,89	13	530.840,657 649.009,741	18.592
13	530.840,657 649.009,741	14	530.833,294 649.022,073	14.363
14	530.833,294 649.022,073	15	530.821,736 649.041,497	22.603
15	530.821,736 649.041,497	16	530.814,89 649.054,404	14.61
16	530.814,89 649.054,404	17	530.807,012 649.068,591	16.228
17	530.807,012 649.068,591	18	530.805,178 649.072,279	4.119
18	530.805,178 649.072,279	19	530.794,427 649.075,382	11.19
19	530.794,427 649.075,382	20	530.784,588 649.077,311	10.026
20	530.784,588 649.077,311	21	530.776,42 649.078,465	8.249
21	530.776,42 649.078,465	22	530.770,861 649.074,211	7.0
22	530.770,861 649.074,211	23	530.762,553 649.068,164	10.276
23	530.762,553 649.068,164	24	530.767,429 649.060,45	9.126
24	530.767,429 649.060,45	25	530.776,113 649.046,724	16.242
25	530.776,113 649.046,724	26	530.780,83 649.038,926	9.114
26	530.780,83 649.038,926	27	530.789,063 649.026,033	15.297
27	530.789,063 649.026,033	28	530.796,927 649.014,111	14.282
28	530.796,927 649.014,111	29	530.806,572 648.999,421	17.573
29	530.806,572 648.999,421	30	530.813,848 648.987,884	13.64
30	530.813,848 648.987,884	31	530.819,458 648.979,763	9.87
31	530.819,458 648.979,763	32	530.826,291 648.968,386	13.271
32	530.826,291 648.968,386	33	530.832,4 648.958,885	11.296
33	530.832,4 648.958,885	34	530.839,228 648.948,143	12.728
34	530.839,228 648.948,143	35	530.847,982 648.934,368	16.321
35	530.847,982 648.934,368	36	530.854,68 648.923,661	12.629
36	530.854,68 648.923,661	37	530.860,551 648.914,63	10.772
37	530.860,551 648.914,63	38	530.870,588 648.899,094	18.496
38	530.870,588 648.899,094	39	530.874,372 648.892,731	7.403
39	530.874,372 648.892,731	40	530.875,318 648.891,123	1.866
40	530.875,318 648.891,123	41	530.880,797 648.882,818	9.949
41	530.880,797 648.882,818	42	530.886,889 648.871,645	12.726
42	530.886,889 648.871,645	1	530.906,376 648.883,958	23.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executiu civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31216	8.105	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31216-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casă
A1.2	31216-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; magazie
A1.3	31216-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; fânar
A1.4	31216-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; fânar
A1.5	31216-C5	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9535 / 29/08/2011		
Act Notarial nr. 1346, din 26/08/2011 emis de BNP ROTARU RAUL GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŞTIOROBELEA SAVIN**, ,soţ 2) **ŞTIOROBELEA GABRIELA**, ,soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

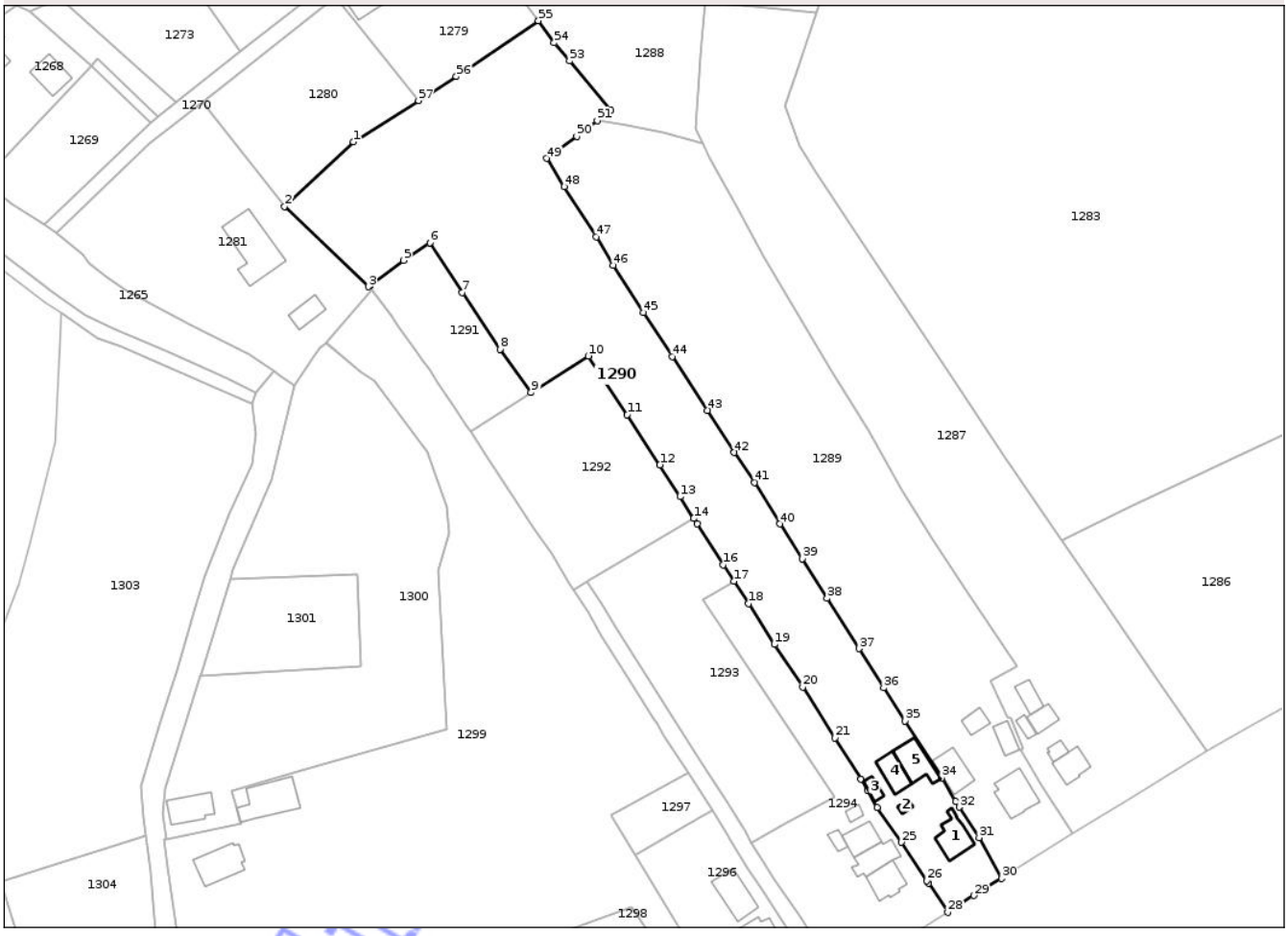
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31216	8.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	-	-	-	
2	faneata	DA	7.013	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31216-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; casă
A1.2	31216-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; magazie
A1.3	31216-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; fânar
A1.4	31216-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; fânar
A1.5	31216-C5	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.709,84 649.072,698	2	530.691,01 649.055,071	25.793
4	530.714,254 649.033,447	5	530.723,5 649.040,347	11.537
7	530.739,572 649.031,583	8	530.749,84 649.016,073	18.601
10	530.773,954 649.014,287	11	530.784,643 648.998,232	19.288
13	530.799,086 648.975,829	14	530.802,755 648.969,88	6.989
16	530.810,834 648.957,249	17	530.813,737 648.952,762	5.344
19	530.824,852 648.935,546	20	530.832,586 648.923,886	13.992
22	530.848,537 648.898,768	23	530.850,267 648.895,756	3.473
25	530.859,581 648.881,532	26	530.866,545 648.871,049	12.585
28	530.872,235 648.862,392	29	530.879,394 648.866,972	8.499
31	530.880,797 648.882,818	32	530.875,318 648.891,123	9.949
34	530.870,588 648.899,094	35	530.860,551 648.914,63	18.496
37	530.847,982 648.934,368	38	530.839,228 648.948,143	16.321
40	530.826,291 648.968,386	41	530.819,458 648.979,763	13.271
43	530.806,572 648.999,421	44	530.796,927 649.014,111	17.573
46	530.780,83 649.038,926	47	530.776,113 649.046,724	9.114
49	530.762,553 649.068,164	50	530.770,861 649.074,211	10.276
52	530.780,048 649.081,24	53	530.768,837 649.094,799	17.594
55	530.760,342 649.105,742	56	530.737,891 649.090,513	27.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.691,01 649.055,071	3	530.713,827 649.033,129	31.655
5	530.723,5 649.040,347	6	530.730,683 649.045,16	8.646
8	530.749,84 649.016,073	9	530.758,378 649.004,244	14.588
11	530.784,643 648.998,232	12	530.793,56 648.984,543	16.337
14	530.802,755 648.969,88	15	530.803,672 648.968,394	1.746
17	530.813,737 648.952,762	18	530.817,71 648.946,622	7.313
20	530.832,586 648.923,886	21	530.841,309 648.910,002	16.397
23	530.850,267 648.895,756	24	530.852,984 648.891,027	5.454
26	530.866,545 648.871,049	27	530.866,976 648.870,4	0.779
29	530.879,394 648.866,972	30	530.886,889 648.871,645	8.832
32	530.875,318 648.891,123	33	530.874,372 648.892,731	1.866
35	530.860,551 648.914,63	36	530.854,68 648.923,661	10.772
38	530.839,228 648.948,143	39	530.832,4 648.958,885	12.728
41	530.819,458 648.979,763	42	530.813,848 648.987,884	9.87
44	530.796,927 649.014,111	45	530.789,063 649.026,033	14.282
47	530.776,113 649.046,724	48	530.767,429 649.060,45	16.242
50	530.770,861 649.074,211	51	530.776,42 649.078,465	7.0
53	530.768,837 649.094,799	54	530.764,627 649.099,699	6.46
56	530.737,891 649.090,513	57	530.727,597 649.083,976	12.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.713,827 649.033,129	4	530.714,254 649.033,447	0.532
6	530.730,683 649.045,16	7	530.739,572 649.031,583	16.228
9	530.758,378 649.004,244	10	530.773,954 649.014,287	18.533
12	530.793,56 648.984,543	13	530.799,086 648.975,829	10.318
15	530.803,672 648.968,394	16	530.810,834 648.957,249	13.248
18	530.817,71 648.946,622	19	530.824,852 648.935,546	13.179
21	530.841,309 648.910,002	22	530.848,537 648.898,768	13.358
24	530.852,984 648.891,027	25	530.859,581 648.881,532	11.562
27	530.866,976 648.870,4	28	530.872,235 648.862,392	9.58
30	530.886,889 648.871,645	31	530.880,797 648.882,818	12.726
33	530.874,372 648.892,731	34	530.870,588 648.899,094	7.403
36	530.854,68 648.923,661	37	530.847,982 648.934,368	12.629
39	530.832,4 648.958,885	40	530.826,291 648.968,386	11.296
42	530.813,848 648.987,884	43	530.806,572 648.999,421	13.64
45	530.789,063 649.026,033	46	530.780,83 649.038,926	15.297
48	530.767,429 649.060,45	49	530.762,553 649.068,164	9.126
51	530.776,42 649.078,465	52	530.780,048 649.081,24	4.568
54	530.764,627 649.099,699	55	530.760,342 649.105,742	7.408
57	530.727,597 649.083,976	1	530.709,84 649.072,698	21.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36737	Din acte: 957 Masurata: 959	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17511 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 100, din 19/08/2014 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel (act notarial nr 101 din 19.08.2014, emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;act notarial nr 556 din 24.03.2025, emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAN DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36721/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13120 din 27/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

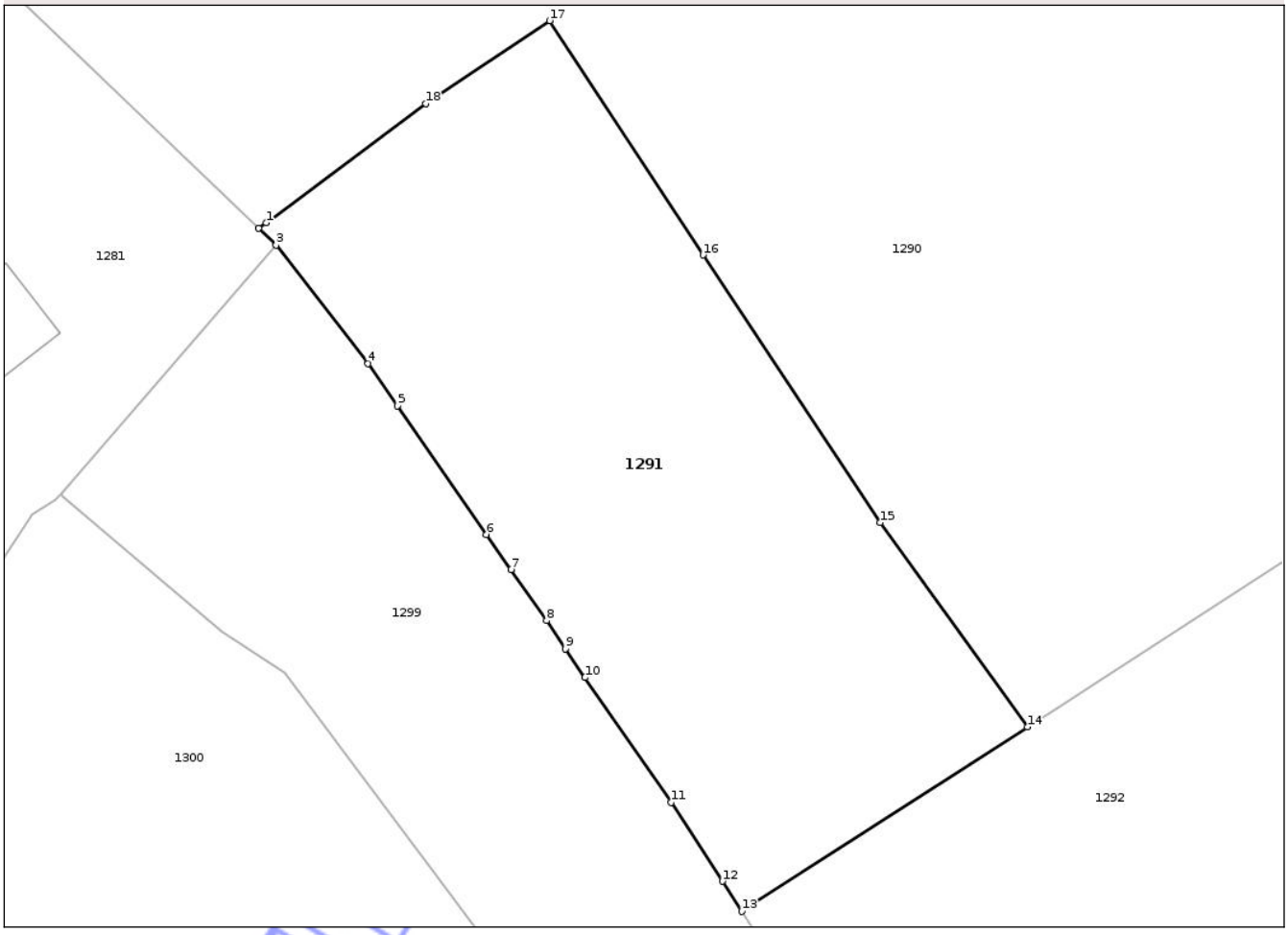
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36737	Din acte: 957 Masurata: 959	Teren delimitat cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.714,254 649.033,447	2	530.713,827 649.033,129	0.532
2	530.713,827 649.033,129	3	530.714,836 649.032,159	1.4
3	530.714,836 649.032,159	4	530.720,16 649.025,287	8.693
4	530.720,16 649.025,287	5	530.721,881 649.022,847	2.986
5	530.721,881 649.022,847	6	530.727,03 649.015,386	9.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.727,03 649.015,386	7	530.728,436 649.013,343	2.48
7	530.728,436 649.013,343	8	530.730,506 649.010,402	3.596
8	530.730,506 649.010,402	9	530.731,594 649.008,754	1.975
9	530.731,594 649.008,754	10	530.732,734 649.007,098	2.01
10	530.732,734 649.007,098	11	530.737,739 648.999,877	8.786
11	530.737,739 648.999,877	12	530.740,7 648.995,293	5.457
12	530.740,7 648.995,293	13	530.741,823 648.993,55	2.073
13	530.741,823 648.993,55	14	530.758,378 649.004,244	19.709
14	530.758,378 649.004,244	15	530.749,84 649.016,073	14.588
15	530.749,84 649.016,073	16	530.739,572 649.031,583	18.601
16	530.739,572 649.031,583	17	530.730,683 649.045,16	16.228
17	530.730,683 649.045,16	18	530.723,5 649.040,347	8.646
18	530.723,5 649.040,347	1	530.714,254 649.033,447	11.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36736	1.997	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17511 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 100, din 19/08/2014 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel (act notarial nr 101 din 19.08.2014, emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;act notarial nr 556 din 24.03.2025, emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAN DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36721/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13120 din 27/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

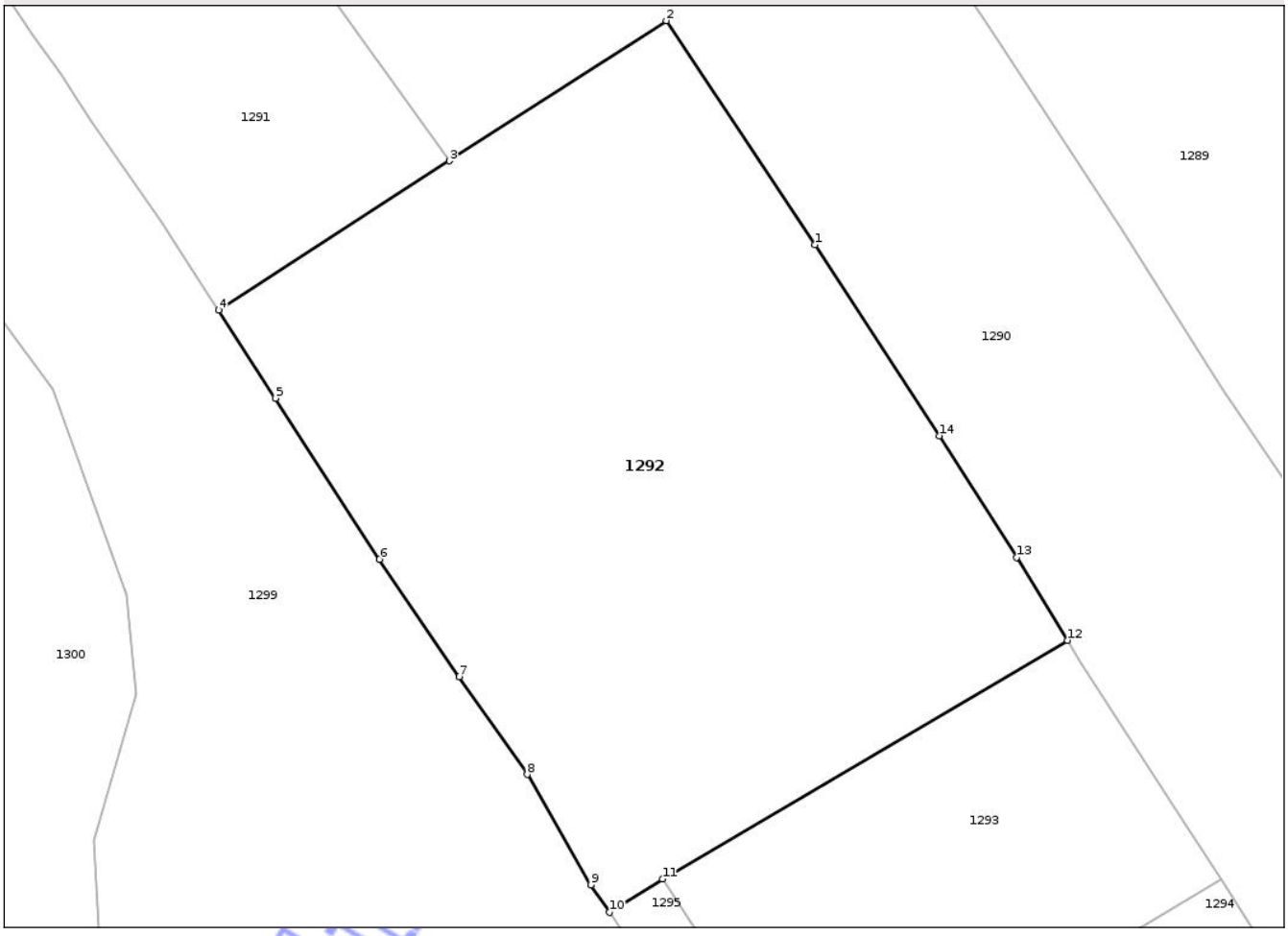
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36736	1.997	Teren delimitat cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.997	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.784,643 648.998,232	2	530.773,954 649.014,287	19.288
2	530.773,954 649.014,287	3	530.758,378 649.004,244	18.533
3	530.758,378 649.004,244	4	530.741,823 648.993,55	19.709
4	530.741,823 648.993,55	5	530.745,893 648.987,236	7.512
5	530.745,893 648.987,236	6	530.753,378 648.975,689	13.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.753,378 648.975,689	7	530.759,106 648.967,278	10.176
7	530.759,106 648.967,278	8	530.763,976 648.960,269	8.535
8	530.763,976 648.960,269	9	530.768,549 648.952,363	9.133
9	530.768,549 648.952,363	10	530.769,868 648.950,387	2.376
10	530.769,868 648.950,387	11	530.773,677 648.952,782	4.499
11	530.773,677 648.952,782	12	530.802,755 648.969,88	33.732
12	530.802,755 648.969,88	13	530.799,086 648.975,829	6.989
13	530.799,086 648.975,829	14	530.793,56 648.984,543	10.318
14	530.793,56 648.984,543	1	530.784,643 648.998,232	16.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36735	2.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17519 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 912, din 02/06/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU CLAUDIU-PAUL** 2) **LUPU PAULA**	
B4	se noteaza dreptul de servitute de trecere , continua, aparenta si rurala peste imobilul cu nr cadastral 36734	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36735	2.300	Teren delimitat cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.805,393 648.947,705	2	530.813,737 648.952,762	9.757
2	530.813,737 648.952,762	3	530.810,834 648.957,249	5.344
3	530.810,834 648.957,249	4	530.803,672 648.968,394	13.248
4	530.803,672 648.968,394	5	530.802,755 648.969,88	1.746
5	530.802,755 648.969,88	6	530.773,677 648.952,782	33.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.773,677 648.952,782	7	530.777,713 648.946,71	7.291
7	530.777,713 648.946,71	8	530.781,515 648.940,137	7.593
8	530.781,515 648.940,137	9	530.804,998 648.903,004	43.935
9	530.804,998 648.903,004	10	530.811,742 648.892,612	12.389
10	530.811,742 648.892,612	11	530.816,689 648.884,473	9.525
11	530.816,689 648.884,473	12	530.818,637 648.881,372	3.662
12	530.818,637 648.881,372	13	530.827,727 648.886,549	10.461
13	530.827,727 648.886,549	14	530.841,451 648.893,941	15.588
14	530.841,451 648.893,941	1	530.805,393 648.947,705	64.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str Bistritei nr 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36733	2.092	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren delimitat cu gard

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36733-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str Bistritei nr 43	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:96 mp; s.total desf = 96 mp- casa cu regim de inaltime P+M din lemn edificată in anul1953
A1.2	36733-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str Bistritei nr 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1953
A1.3	36733-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str Bistritei nr 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexă din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1969
A1.4	36733-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str Bistritei nr 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexă din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17511 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 100, din 19/08/2014 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel (act notarial nr 101 din 19.08.2014, emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;act notarial nr 556 din 24.03.2025, emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COZAN DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36721/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13120 din 27/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36733	2.092	Teren delimitat cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	-	-	-	
2	faneata	DA	1.629	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36733-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:96 mp; s.total desf = 96 mp- casa cu regim de inaltime P+M din lemn edificată in anul1953
A1.2	36733-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1953
A1.3	36733-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexă din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1969
A1.4	36733-C4	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; anexă din lemn cu regim de inaltime P, edificat in anul 1969
A1.5	36733-C5	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; magazie din lemn

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.813,737 648.952,762	2	530.805,393 648.947,705	9.757
3	530.841,451 648.893,941	4	530.827,727 648.886,549	15.588
5	530.818,637 648.881,372	6	530.821,518 648.876,784	5.418
7	530.824,918 648.871,498	8	530.831,704 648.861,359	12.2
9	530.838,578 648.850,892	10	530.842,766 648.844,374	7.747
11	530.866,926 648.859,166	12	530.872,235 648.862,392	6.212
13	530.866,976 648.870,4	14	530.866,545 648.871,049	0.779
15	530.859,581 648.881,532	16	530.852,984 648.891,027	11.562
17	530.850,267 648.895,756	18	530.848,537 648.898,768	3.473
19	530.841,309 648.910,002	20	530.832,586 648.923,886	16.397
21	530.824,852 648.935,546	22	530.817,71 648.946,622	13.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.805,393 648.947,705	3	530.841,451 648.893,941	64.736
4	530.827,727 648.886,549	5	530.818,637 648.881,372	10.461
6	530.821,518 648.876,784	7	530.824,918 648.871,498	6.285
8	530.831,704 648.861,359	9	530.838,578 648.850,892	12.522
10	530.842,766 648.844,374	11	530.866,926 648.859,166	28.329
12	530.872,235 648.862,392	13	530.866,976 648.870,4	9.58
14	530.866,545 648.871,049	15	530.859,581 648.881,532	12.585
16	530.852,984 648.891,027	17	530.850,267 648.895,756	5.454
18	530.848,537 648.898,768	19	530.841,309 648.910,002	13.358
20	530.832,586 648.923,886	21	530.824,852 648.935,546	13.992
22	530.817,71 648.946,622	1	530.813,737 648.952,762	7.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36734	580	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; cale acces

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17511 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 100, din 19/08/2014 emis de BIN Rotaru Raul Gabriel (act notarial nr 101 din 19.08.2014, emis de BIN Rotaru Raul Gabriel;act notarial nr 556 din 24.03.2025, emis de BIN AGACHE DUMITRITA GABRIELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAN DOINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36721/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13120 din 27/03/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17519 / 03/06/2025		
Act Notarial nr. 912, din 02/06/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere , continua, aparenta si rurala in favoarea imobilului cu nr cadastral 36735	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36734	580	cale acces

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.777,713 648.946,71	2	530.773,677 648.952,782	7.291
3	530.769,868 648.950,387	4	530.773,769 648.944,543	7.026
5	530.777,672 648.937,796	6	530.784,521 648.927,028	12.762
7	530.791,884 648.915,219	8	530.792,599 648.913,956	1.451
9	530.794,848 648.910,332	10	530.801,212 648.900,572	11.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.773,677 648.952,782	3	530.769,868 648.950,387	4.499
4	530.773,769 648.944,543	5	530.777,672 648.937,796	7.795
6	530.784,521 648.927,028	7	530.791,884 648.915,219	13.916
8	530.792,599 648.913,956	9	530.794,848 648.910,332	4.265
10	530.801,212 648.900,572	11	530.807,81 648.890,415	12.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.807,81 648.890,415	12	530.811,491 648.884,461	7.0
13	530.812,917 648.882,009	14	530.817,658 648.874,471	8.905
15	530.821,048 648.869,202	16	530.827,878 648.858,996	12.281
17	530.834,79 648.848,462	18	530.838,928 648.842,024	7.653
19	530.842,766 648.844,374	20	530.838,578 648.850,892	7.747
21	530.831,704 648.861,359	22	530.824,918 648.871,498	12.2
23	530.821,518 648.876,784	24	530.818,637 648.881,372	5.418
25	530.816,689 648.884,473	26	530.811,742 648.892,612	9.525
27	530.804,998 648.903,004	28	530.781,515 648.940,137	43.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.811,491 648.884,461	13	530.812,917 648.882,009	2.837
14	530.817,658 648.874,471	15	530.821,048 648.869,202	6.265
16	530.827,878 648.858,996	17	530.834,79 648.848,462	12.599
18	530.838,928 648.842,024	19	530.842,766 648.844,374	4.5
20	530.838,578 648.850,892	21	530.831,704 648.861,359	12.522
22	530.824,918 648.871,498	23	530.821,518 648.876,784	6.285
24	530.818,637 648.881,372	25	530.816,689 648.884,473	3.662
26	530.811,742 648.892,612	27	530.804,998 648.903,004	12.389
28	530.781,515 648.940,137	1	530.777,713 648.946,71	7.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:261/1

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 110, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31030	Din acte: 1.400 Masurata: 1.410	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31030-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 110, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Casa P+E din zidarie si lemn; Sd=308 mp,an finalizare constructie 2012,fara certificate energetic si lift.
A1.2	31030-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 110, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa din zidarie si lemn;Sd=90 mp, an finalizare constructie 2012

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233 / 13/09/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 874, din 12/09/2001 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢÎMPĂU DĂNUŢ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)	
5329 / 19/04/2012		
Act Administrativ nr. 41/3645, din 31/08/2001 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI (proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.29-1857 din 05.04.2012, certificat de căsătorie nr.10934 din 15.07.1993 emis de Consiliul Local al oraşului Vatra Dornei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŢÎMPĂU SIMONA**, , soţie 2) **ŢÎMPĂU DĂNUŢ**, , soţ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat imprimatul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31030	Din acte: 1.400 Masurata: 1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31030-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Casa P+E din zidarie si lemn;Sd=308 mp,an finalizare constructie 2012,fara certificate energetic si lift.
A1.2	31030-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa din zidarie si lemn;Sd=90 mp,an finalizare constructie 2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.832,277 648.838,143	2	530.838,928 648.842,024	7.701
2	530.838,928 648.842,024	3	530.834,79 648.848,462	7.653
3	530.834,79 648.848,462	4	530.827,878 648.858,996	12.599
4	530.827,878 648.858,996	5	530.821,048 648.869,202	12.281
5	530.821,048 648.869,202	6	530.817,658 648.874,471	6.265
6	530.817,658 648.874,471	7	530.812,917 648.882,009	8.905
7	530.812,917 648.882,009	8	530.811,491 648.884,461	2.837
8	530.811,491 648.884,461	9	530.807,81 648.890,415	7.0
9	530.807,81 648.890,415	10	530.804,857 648.888,674	3.428
10	530.804,857 648.888,674	11	530.786,942 648.878,035	20.836
11	530.786,942 648.878,035	12	530.801,062 648.854,638	27.328
12	530.801,062 648.854,638	13	530.809,539 648.842,059	15.169
13	530.809,539 648.842,059	14	530.817,738 648.829,659	14.866
14	530.817,738 648.829,659	15	530.823,666 648.833,011	6.81
15	530.823,666 648.833,011	1	530.832,277 648.838,143	10.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32715	3.764	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32715-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; casa parohiala, constr. in anul 1986, cu P+E
A1.2	32715-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd constr. in anul 1986 din lemn
A1.3	32715-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; garaj construit in anul 1986, din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11332 / 01/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 401, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA DORNA ARINI**, CIF:8094639	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

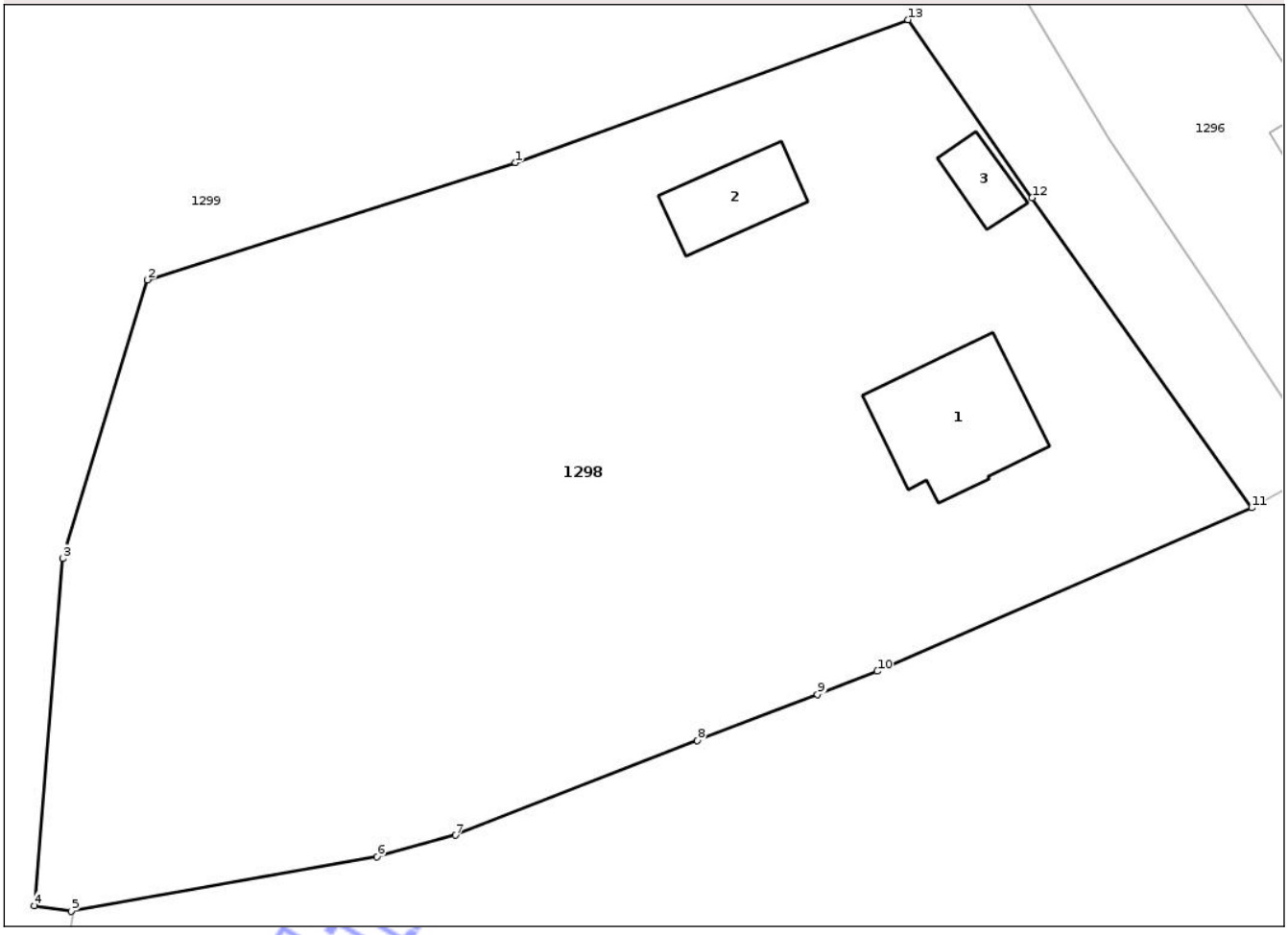
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32715	3.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	-	-	-	teren imprejmuit cu gard de lemn
2	faneata	DA	3.002	-	-	-	teren imprejmuit cu gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32715-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; casa parohiala, constr. in anul 1986, cu P+E
A1.2	32715-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd constr. in anul 1986 din lemn
A1.3	32715-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; garaj construit in anul 1986, din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.755,644 648.852,815	2	530.727,492 648.843,855	29.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.727,492 648.843,855	3	530.720,989 648.822,564	22.262
3	530.720,989 648.822,564	4	530.718,836 648.796,052	26.599
4	530.718,836 648.796,052	5	530.721,636 648.795,615	2.834
5	530.721,636 648.795,615	6	530.745,057 648.799,788	23.79
6	530.745,057 648.799,788	7	530.751,026 648.801,434	6.192
7	530.751,026 648.801,434	8	530.769,553 648.808,669	19.89
8	530.769,553 648.808,669	9	530.778,75 648.812,179	9.844
9	530.778,75 648.812,179	10	530.783,323 648.813,955	4.906
10	530.783,323 648.813,955	11	530.811,961 648.826,44	31.241
11	530.811,961 648.826,44	12	530.795,158 648.850,134	29.047
12	530.795,158 648.850,134	13	530.785,677 648.863,732	16.577
13	530.785,677 648.863,732	1	530.755,644 648.852,815	31.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33923	Din acte: 14.539 Masurata: 14.559	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul partilal imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33923-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa P+M din zidarie si lemn;
A1.2	33923-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11341 / 13/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238, din 07/04/2022 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 3370, din 27/05/2022 emis de Comuna DORNA-ARINI (act administrativ nr 3373 din 27.05.2022, emis de Primăria comunei Dorna-Arini);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

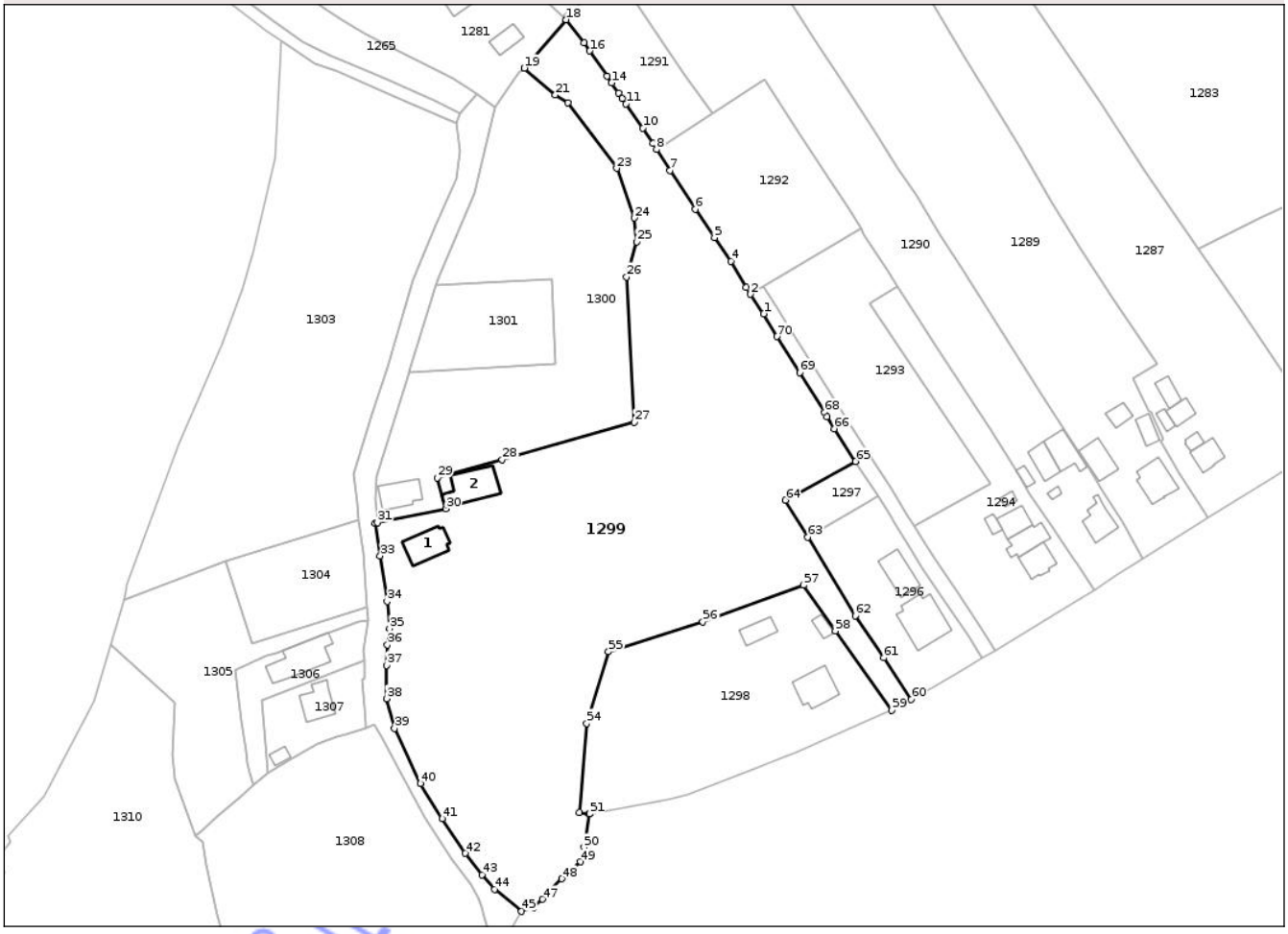
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33923	Din acte: 14.539 Masurata: 14.559	Terenul partilal imprejmuit;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat
2	faneata	DA	14.034	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33923-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Casa P+M din zidarie si lemn;
A1.2	33923-C2	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.773,769 648.944,543	2	530.769,868 648.950,387	7.026
2	530.769,868 648.950,387	3	530.768,549 648.952,363	2.376
3	530.768,549 648.952,363	4	530.763,976 648.960,269	9.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	530.763,976 648.960,269	5	530.759,106 648.967,278	8.535
7	530.745,893 648.987,236	8	530.741,823 648.993,55	7.512
10	530.737,739 648.999,877	11	530.732,734 649.007,098	8.786
13	530.730,506 649.010,402	14	530.728,436 649.013,343	3.596
16	530.721,881 649.022,847	17	530.720,16 649.025,287	2.986
19	530.702,356 649.017,728	20	530.702,466 649.017,634	0.145
22	530.715,372 649.007,373	23	530.729,941 648.987,908	24.313
25	530.735,904 648.966,002	26	530.732,879 648.955,576	10.856
28	530.695,803 648.901,112	29	530.676,422 648.895,633	20.141
31	530.658,569 648.882,325	32	530.657,884 648.882,184	0.699
34	530.661,423 648.858,86	35	530.662,165 648.850,852	8.042
37	530.661,341 648.839,851	38	530.661,367 648.829,92	9.931
40	530.671,386 648.804,642	41	530.677,904 648.794,155	12.348
43	530.689,801 648.777,473	44	530.693,501 648.773,083	5.741
46	530.705,132 648.767,648	47	530.707,844 648.770,157	3.695
49	530.719,088 648.781,336	50	530.720,189 648.785,652	4.454
52	530.721,636 648.795,615	53	530.718,836 648.796,052	2.834
55	530.727,492 648.843,855	56	530.755,644 648.852,815	29.543
58	530.795,158 648.850,134	59	530.811,961 648.826,44	29.047
61	530.809,539 648.842,059	62	530.801,062 648.854,638	15.169
64	530.780,281 648.889,042	65	530.801,212 648.900,572	23.897
67	530.792,599 648.913,956	68	530.791,884 648.915,219	1.451
70	530.777,672 648.937,796	1	530.773,769 648.944,543	7.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	530.759,106 648.967,278	6	530.753,378 648.975,689	10.176
8	530.741,823 648.993,55	9	530.740,7 648.995,293	2.073
11	530.732,734 649.007,098	12	530.731,594 649.008,754	2.01
14	530.728,436 649.013,343	15	530.727,03 649.015,386	2.48
17	530.720,16 649.025,287	18	530.714,836 649.032,159	8.693
20	530.702,466 649.017,634	21	530.711,68 649.009,778	12.108
23	530.729,941 648.987,908	24	530.735,236 648.973,113	15.714
26	530.732,879 648.955,576	27	530.735,143 648.912,235	43.4
29	530.676,422 648.895,633	30	530.678,994 648.886,538	9.452
32	530.657,884 648.882,184	33	530.659,398 648.872,458	9.843
35	530.662,165 648.850,852	36	530.661,574 648.845,927	4.96
38	530.661,367 648.829,92	39	530.663,674 648.821,052	9.163
41	530.677,904 648.794,155	42	530.684,784 648.783,837	12.401
44	530.693,501 648.773,083	45	530.701,591 648.766,572	10.385
47	530.707,844 648.770,157	48	530.713,554 648.776,252	8.352
50	530.720,189 648.785,652	51	530.721,786 648.795,588	10.064
53	530.718,836 648.796,052	54	530.720,989 648.822,564	26.599
56	530.755,644 648.852,815	57	530.785,677 648.863,732	31.956
59	530.811,961 648.826,44	60	530.817,738 648.829,659	6.613
62	530.801,062 648.854,638	63	530.786,942 648.878,035	27.328
65	530.801,212 648.900,572	66	530.794,848 648.910,332	11.652
68	530.791,884 648.915,219	69	530.784,521 648.927,028	13.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	530.753,378 648.975,689	7	530.745,893 648.987,236	13.761
9	530.740,7 648.995,293	10	530.737,739 648.999,877	5.457
12	530.731,594 649.008,754	13	530.730,506 649.010,402	1.975
15	530.727,03 649.015,386	16	530.721,881 649.022,847	9.065
18	530.714,836 649.032,159	19	530.702,356 649.017,728	19.079
21	530.711,68 649.009,778	22	530.715,372 649.007,373	4.406
24	530.735,236 648.973,113	25	530.735,904 648.966,002	7.142
27	530.735,143 648.912,235	28	530.695,803 648.901,112	40.882
30	530.678,994 648.886,538	31	530.658,569 648.882,325	20.855
33	530.659,398 648.872,458	34	530.661,423 648.858,86	13.748
36	530.661,574 648.845,927	37	530.661,341 648.839,851	6.08
39	530.663,674 648.821,052	40	530.671,386 648.804,642	18.132
42	530.684,784 648.783,837	43	530.689,801 648.777,473	8.104
45	530.701,591 648.766,572	46	530.705,132 648.767,648	3.701
48	530.713,554 648.776,252	49	530.719,088 648.781,336	7.515
51	530.721,786 648.795,588	52	530.721,636 648.795,615	0.152
54	530.720,989 648.822,564	55	530.727,492 648.843,855	22.262
57	530.785,677 648.863,732	58	530.795,158 648.850,134	16.577
60	530.817,738 648.829,659	61	530.809,539 648.842,059	14.866
63	530.786,942 648.878,035	64	530.780,281 648.889,042	12.866
66	530.794,848 648.910,332	67	530.792,599 648.913,956	4.265
69	530.784,521 648.927,028	70	530.777,672 648.937,796	12.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Între Văi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36750	5.070	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard, tarusi 19-20-21-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36750-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Între Văi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18987 / 27/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238, din 07/04/2022 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30761/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 11340 din 13/07/2022;	
Act Administrativ nr. 3370, din 27/05/2022 emis de Comuna DORNA-ARINI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30761/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 11340 din 13/07/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

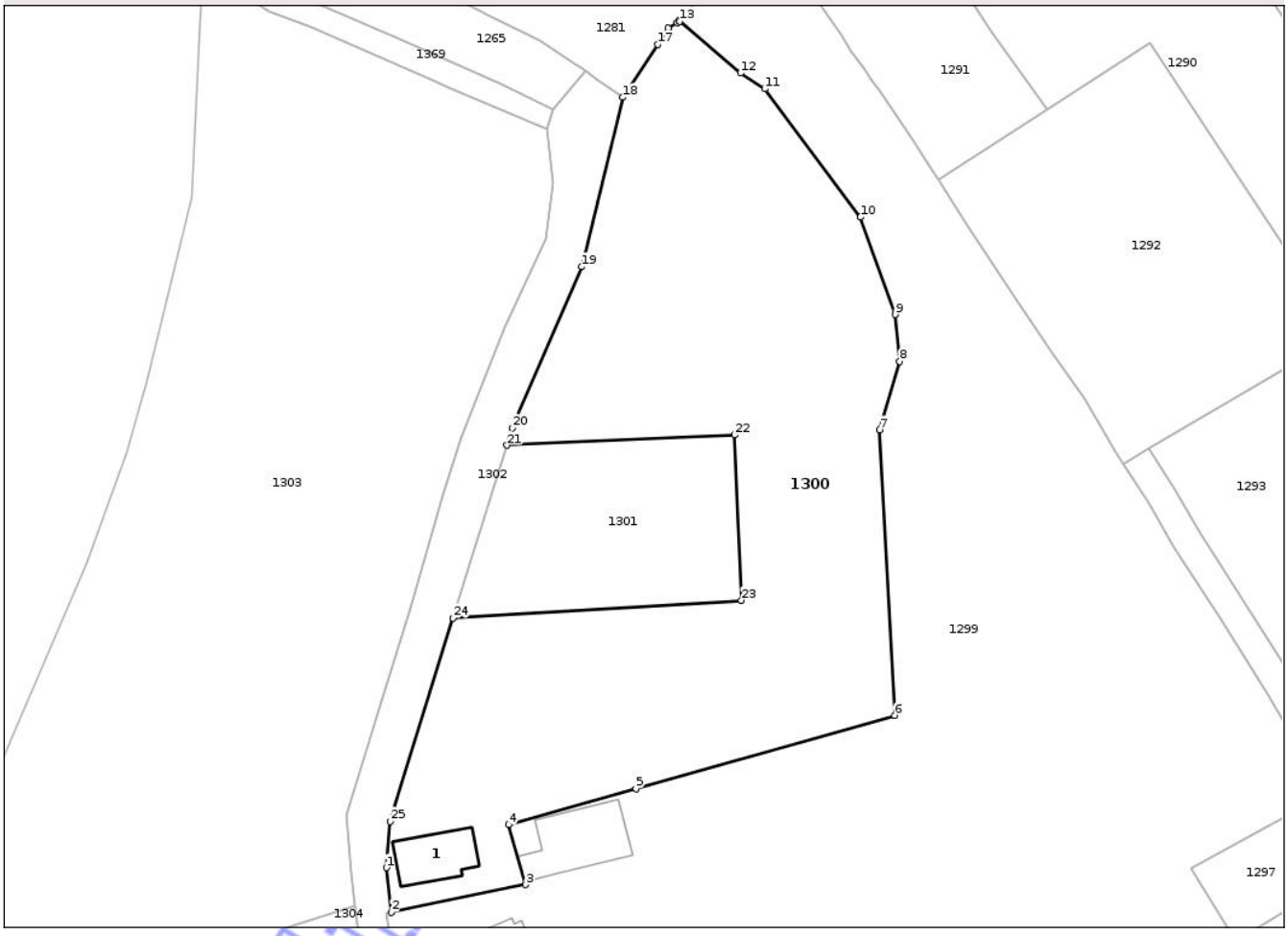
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36750	5.070	Imprejmuit cu gard, tarusi 19-20-21-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	-	-	-	
2	faneata	DA	4.558	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36750-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.657,837 648.889,119	2	530.658,569 648.882,325	6.833
3	530.678,994 648.886,538	4	530.676,422 648.895,633	9.452
5	530.695,803 648.901,112	6	530.735,143 648.912,235	40.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.658,569 648.882,325	3	530.678,994 648.886,538	20.855
4	530.676,422 648.895,633	5	530.695,803 648.901,112	20.141
6	530.735,143 648.912,235	7	530.732,879 648.955,576	43.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	530.732,879 648.955,576	8	530.735,904 648.966,002	10.856
9	530.735,236 648.973,113	10	530.729,941 648.987,908	15.714
11	530.715,372 649.007,373	12	530.711,68 649.009,778	4.406
13	530.702,466 649.017,634	14	530.702,356 649.017,728	0.145
15	530.702,066 649.017,393	16	530.700,698 649.016,568	1.598
17	530.699,082 649.014,133	18	530.693,754 649.006,101	9.638
19	530.687,539 648.980,36	20	530.676,986 648.955,888	26.65
21	530.676,158 648.953,245	22	530.710,755 648.954,831	34.633
23	530.711,816 648.929,709	24	530.667,941 648.927,001	43.958
25	530.658,432 648.896,122	1	530.657,837 648.889,119	7.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	530.735,904 648.966,002	9	530.735,236 648.973,113	7.142
10	530.729,941 648.987,908	11	530.715,372 649.007,373	24.313
12	530.711,68 649.009,778	13	530.702,466 649.017,634	12.108
14	530.702,356 649.017,728	15	530.702,066 649.017,393	0.443
16	530.700,698 649.016,568	17	530.699,082 649.014,133	2.922
18	530.693,754 649.006,101	19	530.687,539 648.980,36	26.481
20	530.676,986 648.955,888	21	530.676,158 648.953,245	2.77
22	530.710,755 648.954,831	23	530.711,816 648.929,709	25.144
24	530.667,941 648.927,001	25	530.658,432 648.896,122	32.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Între Văi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36751	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Imprejmuit cu gard latura 2,3,4, tarusi 4-5-1-2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18989 / 27/06/2025		
Act Notarial nr. CVC 1242, din 25/06/2025 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIRONTE SORIN-IONEL** 2) **GHIRONTE IONELA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

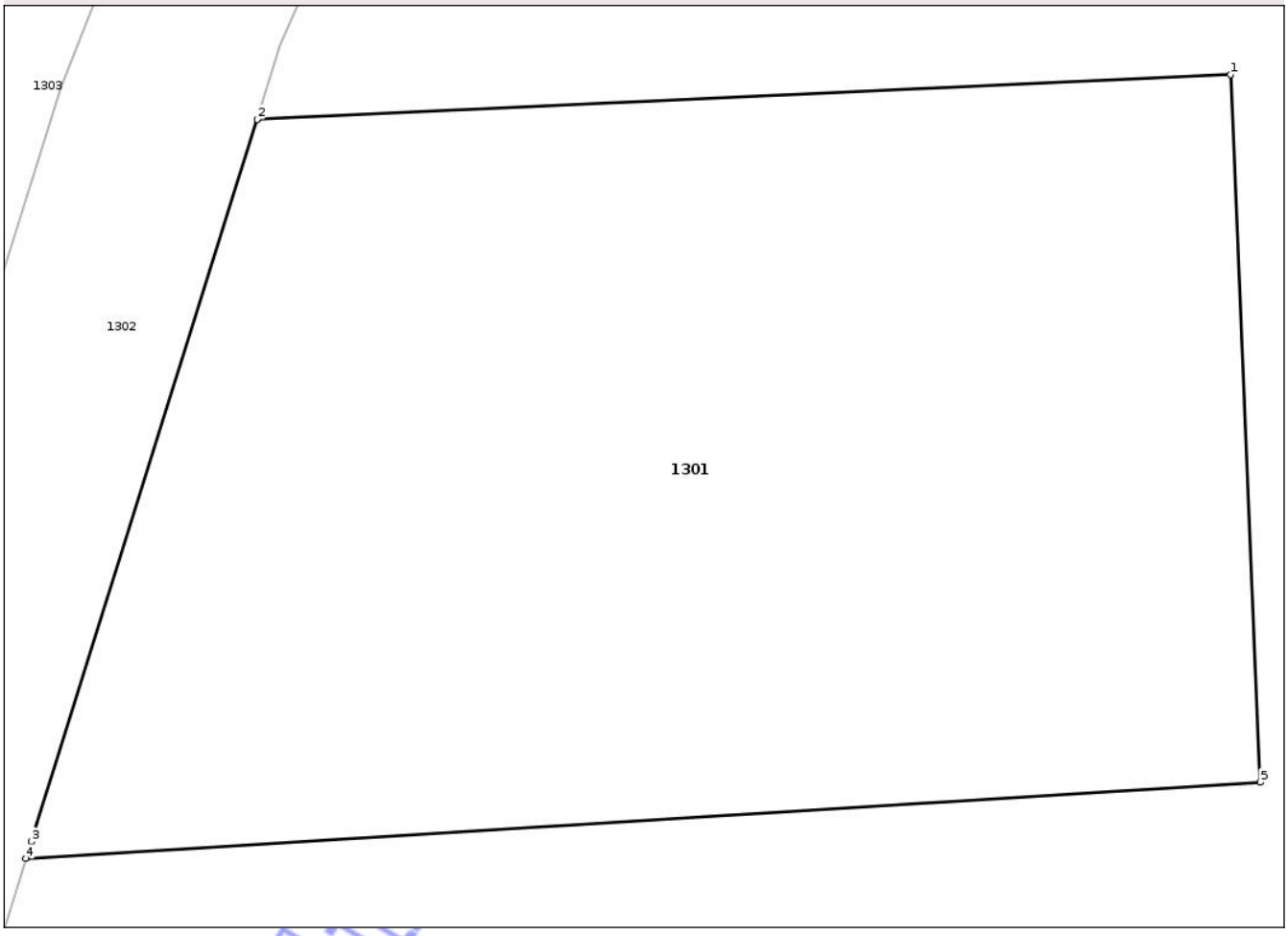
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36751	1.000	Imprejmuit cu gard latura 2,3,4, tarusi 4-5-1-2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.710,755 648.954,831	2	530.676,158 648.953,245	34.633
2	530.676,158 648.953,245	3	530.668,125 648.927,597	26.877
3	530.668,125 648.927,597	4	530.667,941 648.927,001	0.624
4	530.667,941 648.927,001	5	530.711,816 648.929,709	43.958
5	530.711,816 648.929,709	1	530.710,755 648.954,831	25.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; -Anexa nr. 33, pozitia 37 - inv. dom. public Dorna-Arini

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1302 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. Anexa nr. 33 din 30.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	-Anexa nr. 33, pozitia 37 - inv. dom. public Dorna-Arini

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.654,822 648.841,39	2	530.654,829 648.836,077	5.313
4	530.654,803 648.827,424	5	530.655,24 648.822,06	5.382
7	530.657,62 648.822,205	8	530.659,872 648.818,439	4.388
10	530.672,724 648.794,633	11	530.680,795 648.782,192	14.83
13	530.688,587 648.770,626	14	530.689,533 648.767,844	2.938
16	530.691,617 648.761,144	17	530.693,259 648.756,856	4.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.654,829 648.836,077	3	530.653,885 648.835,631	1.044
5	530.655,24 648.822,06	6	530.655,079 648.821,007	1.065
8	530.659,872 648.818,439	9	530.665,434 648.807,693	12.1
11	530.680,795 648.782,192	12	530.686,324 648.774,459	9.506
14	530.689,533 648.767,844	15	530.690,486 648.764,735	3.252
17	530.693,259 648.756,856	18	530.694,051 648.753,993	2.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.653,885 648.835,631	4	530.654,803 648.827,424	8.258
6	530.655,079 648.821,007	7	530.657,62 648.822,205	2.809
9	530.665,434 648.807,693	10	530.672,724 648.794,633	14.957
12	530.686,324 648.774,459	13	530.688,587 648.770,626	4.451
15	530.690,486 648.764,735	16	530.691,617 648.761,144	3.765
18	530.694,051 648.753,993	19	530.701,591 648.766,572	14.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	530.701,591 648.766,572	20	530.693,501 648.773,083	10.385
22	530.684,784 648.783,837	23	530.677,904 648.794,155	12.401
25	530.663,674 648.821,052	26	530.661,367 648.829,92	9.163
28	530.661,574 648.845,927	29	530.662,165 648.850,852	4.96
31	530.659,398 648.872,458	32	530.657,884 648.882,184	9.843
34	530.657,837 648.889,119	35	530.658,432 648.896,122	7.028
37	530.668,125 648.927,597	38	530.676,158 648.953,245	26.877
40	530.687,539 648.980,36	41	530.693,754 649.006,101	26.481
43	530.688,078 649.010,104	44	530.683,167 649.004,335	7.576
46	530.683,198 648.993,084	47	530.682,011 648.984,654	8.513
49	530.669,189 648.954,406	50	530.666,508 648.945,778	9.035
52	530.657,002 648.914,434	53	530.651,674 648.897,007	18.223
55	530.653,016 648.883,256	56	530.654,429 648.873,287	10.069
58	530.655,92 648.853,367	59	530.654,419 648.844,226	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	530.693,501 648.773,083	21	530.689,801 648.777,473	5.741
23	530.677,904 648.794,155	24	530.671,386 648.804,642	12.348
26	530.661,367 648.829,92	27	530.661,341 648.839,851	9.931
29	530.662,165 648.850,852	30	530.661,423 648.858,86	8.042
32	530.657,884 648.882,184	33	530.658,569 648.882,325	0.699
35	530.658,432 648.896,122	36	530.667,941 648.927,001	32.31
38	530.676,158 648.953,245	39	530.676,986 648.955,888	2.77
41	530.693,754 649.006,101	42	530.689,807 649.008,92	4.85
44	530.683,167 649.004,335	45	530.682,199 649.001,298	3.188
47	530.682,011 648.984,654	48	530.675,903 648.971,177	14.797
50	530.666,508 648.945,778	51	530.661,509 648.928,61	17.881
53	530.651,674 648.897,007	54	530.652,407 648.888,353	8.685
56	530.654,429 648.873,287	57	530.655,554 648.857,349	15.978
59	530.654,419 648.844,226	1	530.654,822 648.841,39	2.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	530.689,801 648.777,473	22	530.684,784 648.783,837	8.104
24	530.671,386 648.804,642	25	530.663,674 648.821,052	18.132
27	530.661,341 648.839,851	28	530.661,574 648.845,927	6.08
30	530.661,423 648.858,86	31	530.659,398 648.872,458	13.748
33	530.658,569 648.882,325	34	530.657,837 648.889,119	6.833
36	530.667,941 648.927,001	37	530.668,125 648.927,597	0.624
39	530.676,986 648.955,888	40	530.687,539 648.980,36	26.65
42	530.689,807 649.008,92	43	530.688,078 649.010,104	2.096
45	530.682,199 649.001,298	46	530.683,198 648.993,084	8.275
48	530.675,903 648.971,177	49	530.669,189 648.954,406	18.065
51	530.661,509 648.928,61	52	530.657,002 648.914,434	14.875
54	530.652,407 648.888,353	55	530.653,016 648.883,256	5.133
57	530.655,554 648.857,349	58	530.655,92 648.853,367	3.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33922	7.638	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat,.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11339 / 13/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238, din 07/04/2022 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

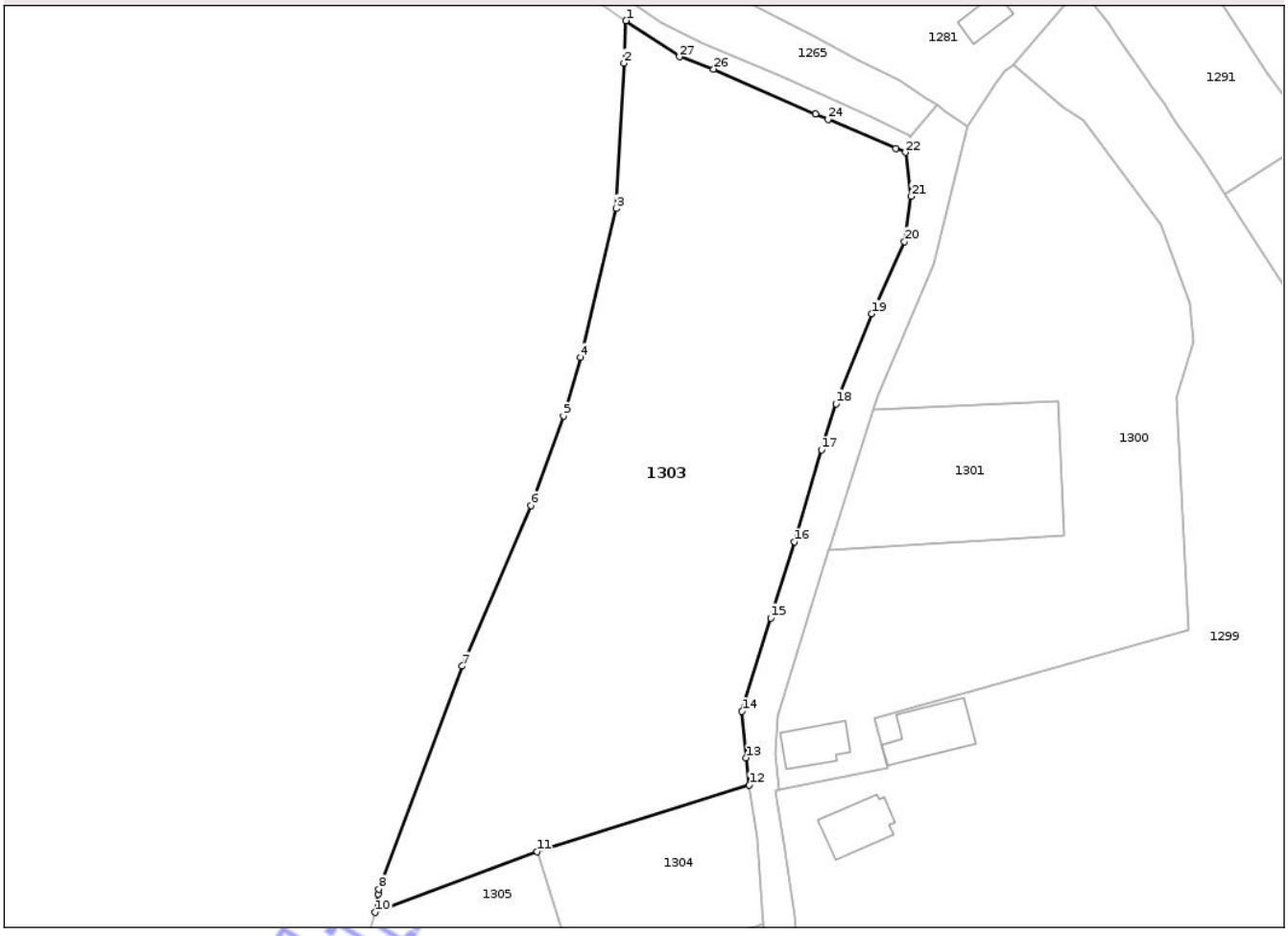
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33922	7.638	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat,.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.638	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat,.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.629,978 649.025,86	2	530.629,58 649.017,947	7.923
3	530.628,213 648.990,806	4	530.621,45 648.963,088	28.531
5	530.618,28 648.952,095	6	530.612,214 648.935,393	17.769
7	530.599,362 648.905,424	8	530.583,789 648.863,814	44.429
9	530.583,662 648.862,943	10	530.583,162 648.859,485	3.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.629,58 649.017,947	3	530.628,213 648.990,806	27.175
4	530.621,45 648.963,088	5	530.618,28 648.952,095	11.441
6	530.612,214 648.935,393	7	530.599,362 648.905,424	32.609
8	530.583,789 648.863,814	9	530.583,662 648.862,943	0.88
10	530.583,162 648.859,485	11	530.613,409 648.870,82	32.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.613,409 648.870,82	12	530.653,016 648.883,256	41.513
13	530.652,407 648.888,353	14	530.651,674 648.897,007	8.685
15	530.657,002 648.914,434	16	530.661,509 648.928,61	14.875
17	530.666,508 648.945,778	18	530.669,189 648.954,406	9.035
19	530.675,903 648.971,177	20	530.682,011 648.984,654	14.797
21	530.683,198 648.993,084	22	530.682,199 649.001,298	8.275
23	530.680,422 649.002,05	24	530.667,75 649.007,411	13.759
25	530.665,358 649.008,423	26	530.646,37 649.016,828	20.765
27	530.640,012 649.019,123	1	530.629,978 649.025,86	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.653,016 648.883,256	13	530.652,407 648.888,353	5.133
14	530.651,674 648.897,007	15	530.657,002 648.914,434	18.223
16	530.661,509 648.928,61	17	530.666,508 648.945,778	17.881
18	530.669,189 648.954,406	19	530.675,903 648.971,177	18.065
20	530.682,011 648.984,654	21	530.683,198 648.993,084	8.513
22	530.682,199 649.001,298	23	530.680,422 649.002,05	1.93
24	530.667,75 649.007,411	25	530.665,358 649.008,423	2.597
26	530.646,37 649.016,828	27	530.640,012 649.019,123	6.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32945	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11338 / 13/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 238, din 07/04/2022 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIPIRIGIANU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

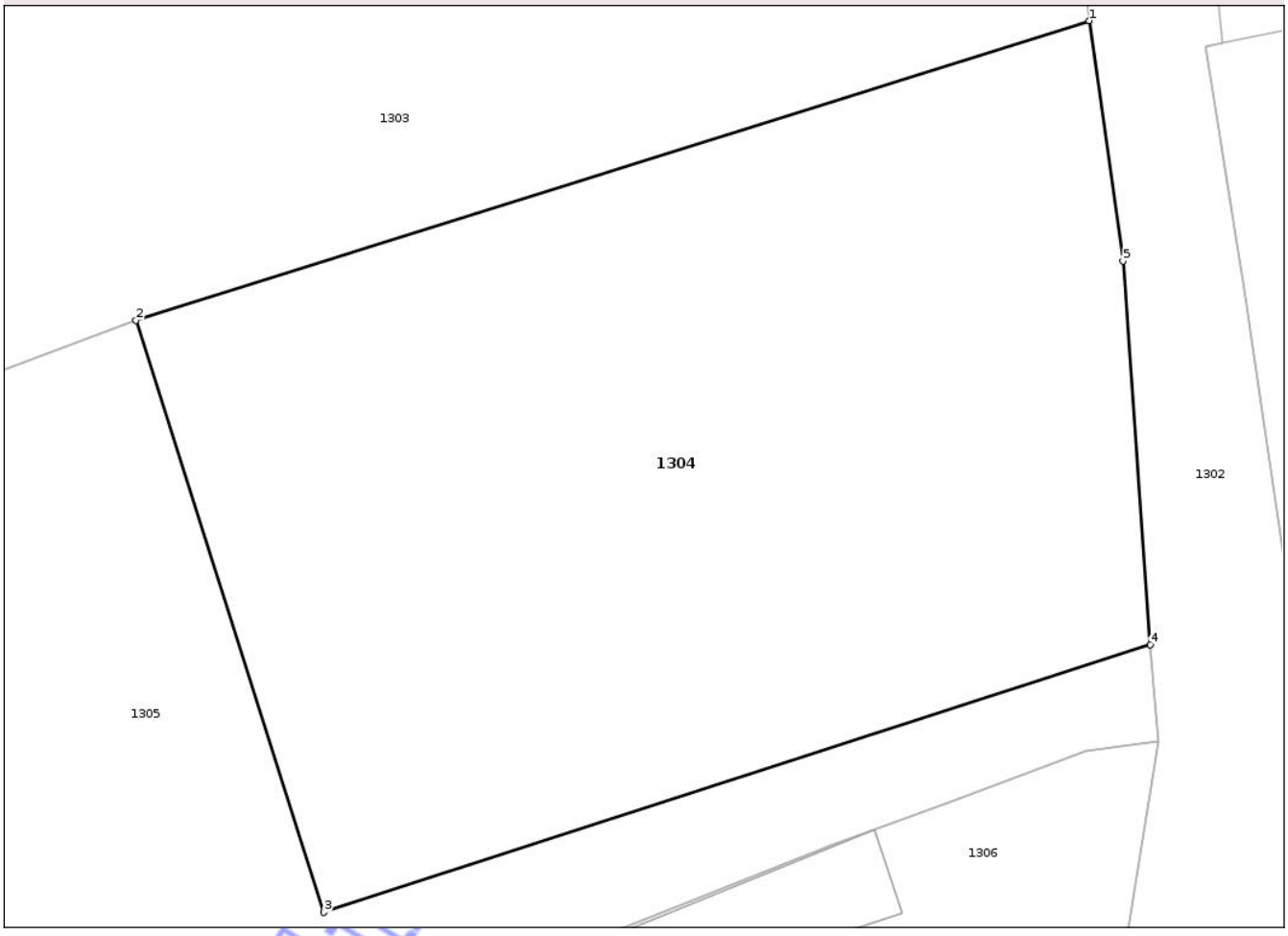
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32945	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	teren imprejmuit partial cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.653,016 648.883,256	2	530.613,409 648.870,82	41.513
2	530.613,409 648.870,82	3	530.621,208 648.846,245	25.783
3	530.621,208 648.846,245	4	530.655,554 648.857,349	36.096
4	530.655,554 648.857,349	5	530.654,429 648.873,287	15.978
5	530.654,429 648.873,287	1	530.653,016 648.883,256	10.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33080	2.063	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1305 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4850, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **GHIATA MONICA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

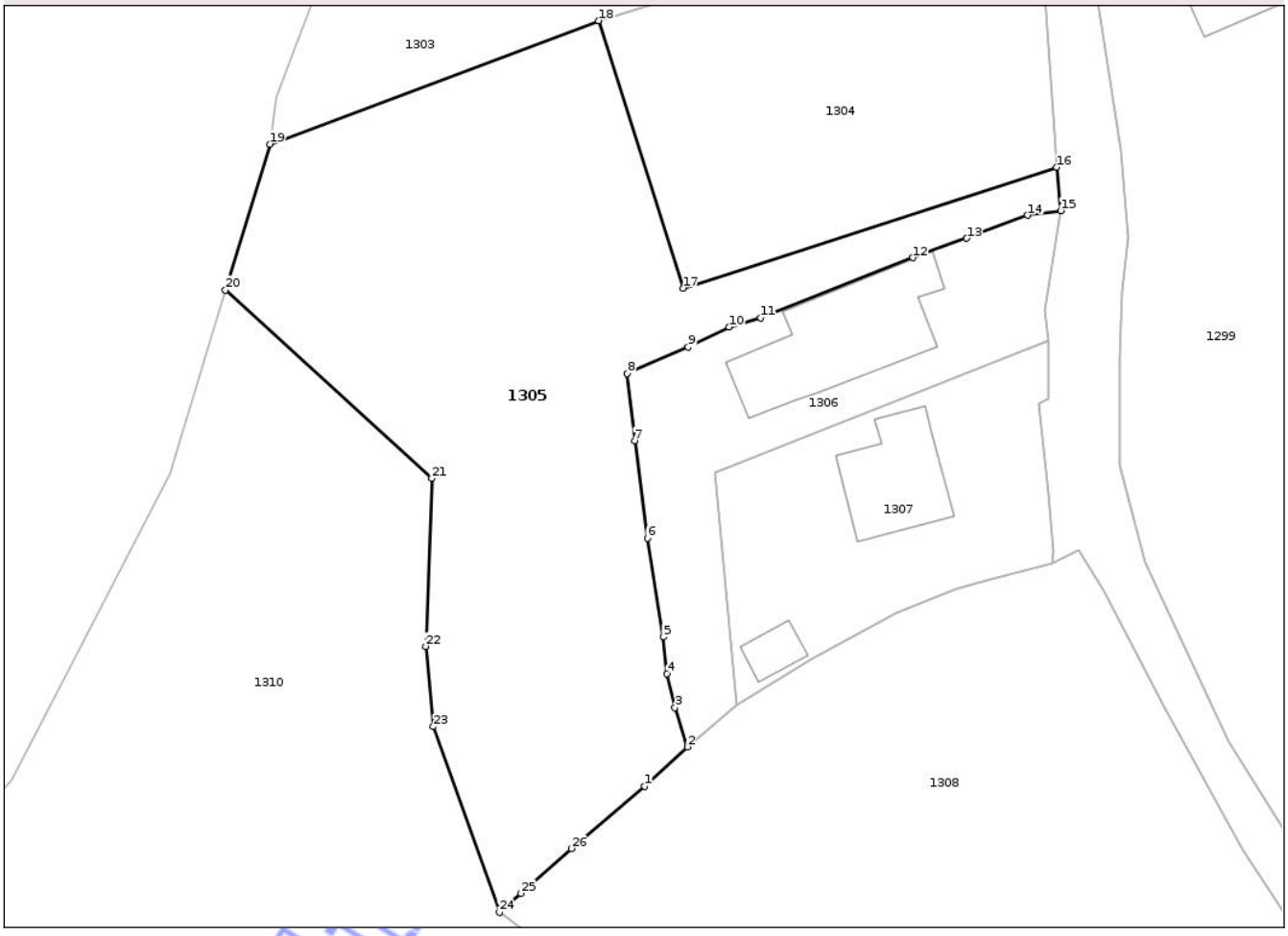
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33080	2.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.617,631 648.800,463	2	530.621,571 648.804,092	5.357
3	530.620,426 648.807,721	4	530.619,714 648.810,833	3.192
5	530.619,373 648.814,197	6	530.617,9 648.823,285	9.207
7	530.616,73 648.832,245	8	530.616,049 648.838,416	6.208
9	530.621,642 648.840,841	10	530.625,409 648.842,662	4.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.621,571 648.804,092	3	530.620,426 648.807,721	3.805
4	530.619,714 648.810,833	5	530.619,373 648.814,197	3.381
6	530.617,9 648.823,285	7	530.616,73 648.832,245	9.036
8	530.616,049 648.838,416	9	530.621,642 648.840,841	6.096
10	530.625,409 648.842,662	11	530.628,306 648.843,499	3.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.628,306 648.843,499	12	530.642,306 648.849,04	15.057
13	530.647,269 648.850,826	14	530.652,888 648.852,933	6.001
15	530.655,92 648.853,367	16	530.655,554 648.857,349	3.999
17	530.621,208 648.846,245	18	530.613,409 648.870,82	25.783
19	530.583,162 648.859,485	20	530.579,081 648.846,067	14.025
21	530.598,05 648.828,761	22	530.597,506 648.813,34	15.431
23	530.598,203 648.805,952	24	530.604,289 648.788,891	18.114
25	530.606,266 648.790,651	26	530.610,888 648.794,764	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.642,306 648.849,04	13	530.647,269 648.850,826	5.275
14	530.652,888 648.852,933	15	530.655,92 648.853,367	3.063
16	530.655,554 648.857,349	17	530.621,208 648.846,245	36.096
18	530.613,409 648.870,82	19	530.583,162 648.859,485	32.301
20	530.579,081 648.846,067	21	530.598,05 648.828,761	25.677
22	530.597,506 648.813,34	23	530.598,203 648.805,952	7.421
24	530.604,289 648.788,891	25	530.606,266 648.790,651	2.647
26	530.610,888 648.794,764	1	530.617,631 648.800,463	8.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33911	619	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33911-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Bucatarie de vara si Anexa din lemn cu un singur nivel;Sc=145mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1306 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
8871 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 1162, din 03/06/2021 emis de Vasilut Niculina;		
B2	se notează POSESIA asupra imobilului	A1
	1) **STANCA NICOLETA** 2) **STANCA DUMITRU**	
1306 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCA DUMITRU** 2) **STANCA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

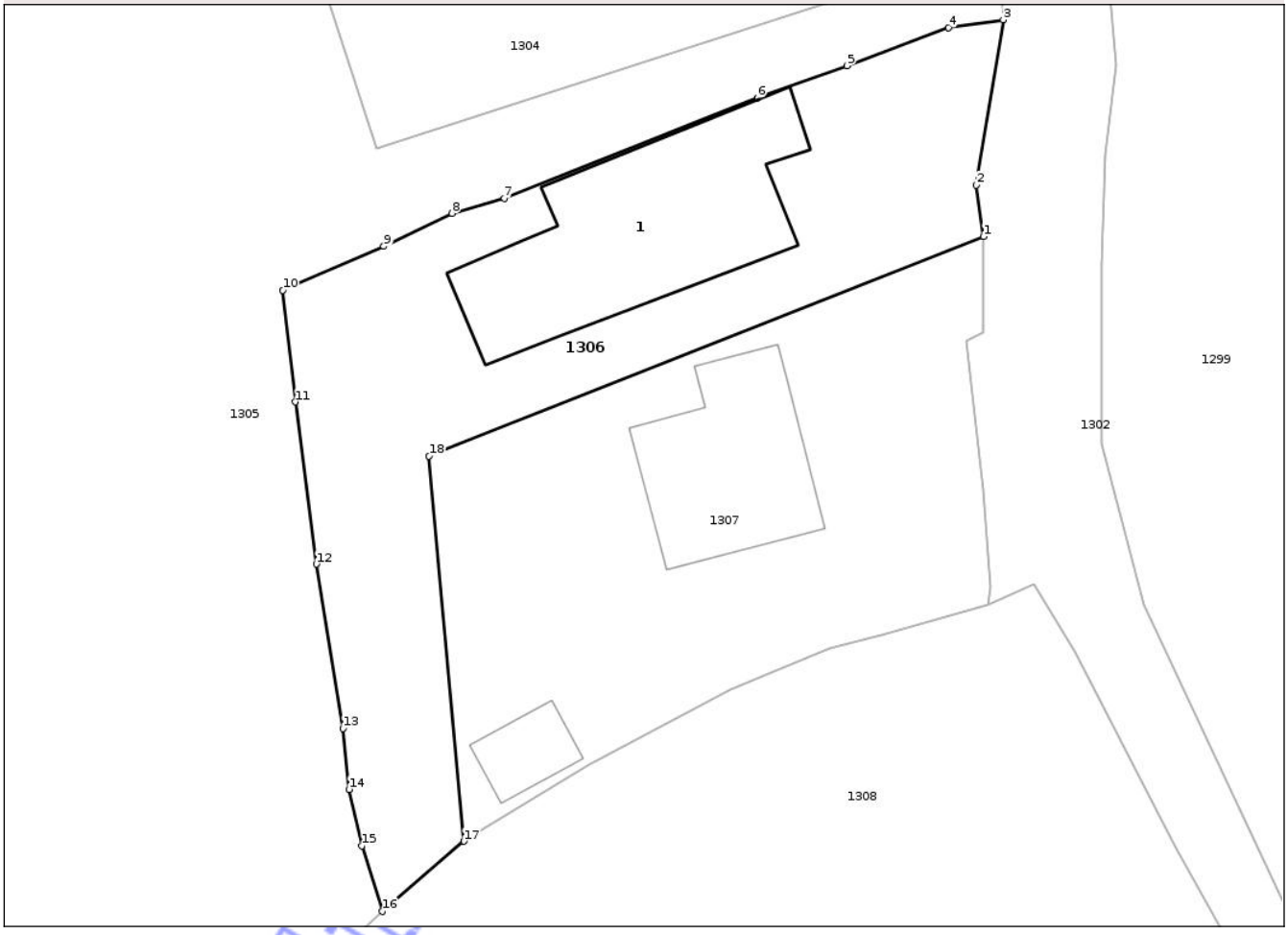
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33911	619	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat
2	faneata	DA	339	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33911-C1	constructii anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Bucatarie de vara si Anexa din lemn cu un singur nivel; Sc=145mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.654,822 648.841,39	2	530.654,419 648.844,226	2.864
2	530.654,419 648.844,226	3	530.655,92 648.853,367	9.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.655,92 648.853,367	4	530.652,888 648.852,933	3.063
4	530.652,888 648.852,933	5	530.647,269 648.850,826	6.001
5	530.647,269 648.850,826	6	530.642,306 648.849,04	5.275
6	530.642,306 648.849,04	7	530.628,306 648.843,499	15.057
7	530.628,306 648.843,499	8	530.625,409 648.842,662	3.015
8	530.625,409 648.842,662	9	530.621,642 648.840,841	4.184
9	530.621,642 648.840,841	10	530.616,049 648.838,416	6.096
10	530.616,049 648.838,416	11	530.616,73 648.832,245	6.208
11	530.616,73 648.832,245	12	530.617,9 648.823,285	9.036
12	530.617,9 648.823,285	13	530.619,373 648.814,197	9.207
13	530.619,373 648.814,197	14	530.619,714 648.810,833	3.381
14	530.619,714 648.810,833	15	530.620,426 648.807,721	3.192
15	530.620,426 648.807,721	16	530.621,571 648.804,092	3.805
16	530.621,571 648.804,092	17	530.626,061 648.807,967	5.931
17	530.626,061 648.807,967	18	530.624,141 648.829,264	21.383
18	530.624,141 648.829,264	1	530.654,822 648.841,39	32.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:636/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31122	600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31122-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P+1E din zidarie si lemn ; Sc=85 mp;Sd= 159 mp; edificata in anul 2009
A1.2	31122-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel; Sc=19mp; edificata in anul 2006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8810 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 1161, din 03/06/2021 emis de Vasilut Niculina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCA NICOLETA** 2) **STANCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8810 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 1161, din 03/06/2021 emis de Vasilut Niculina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢUCĂ IOANA** 2) **NIŢUCĂ GRIGORE**	

Neautentificat în circuitul civil

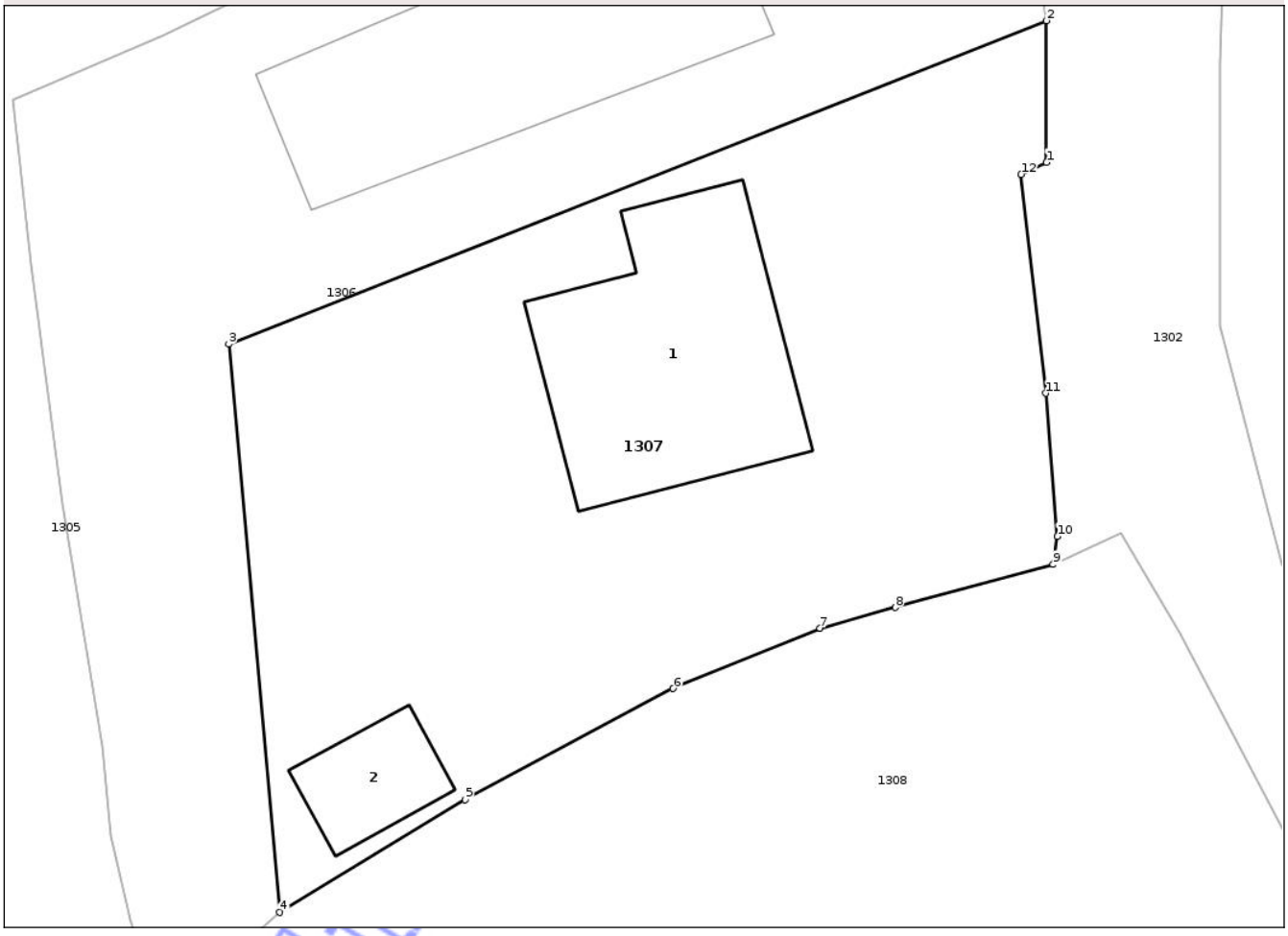
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31122	600	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	-	-	-	
2	faneata	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31122-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta P+1E din zidarie si lemn ; Sc=85 mp;Sd= 159 mp; edificata in anul 2009
A1.2	31122-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel;Sc=19mp; edificata in anul 2006

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.654,829 648.836,077	2	530.654,822 648.841,39	5.313
2	530.654,822 648.841,39	3	530.624,141 648.829,264	32.99
3	530.624,141 648.829,264	4	530.626,061 648.807,967	21.383
4	530.626,061 648.807,967	5	530.633,007 648.812,187	8.127
5	530.633,007 648.812,187	6	530.640,823 648.816,354	8.857
6	530.640,823 648.816,354	7	530.646,324 648.818,621	5.95
7	530.646,324 648.818,621	8	530.649,16 648.819,398	2.941
8	530.649,16 648.819,398	9	530.655,079 648.821,007	6.134
9	530.655,079 648.821,007	10	530.655,24 648.822,06	1.065
10	530.655,24 648.822,06	11	530.654,803 648.827,424	5.382
11	530.654,803 648.827,424	12	530.653,885 648.835,631	8.258
12	530.653,885 648.835,631	1	530.654,829 648.836,077	1.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:745
Nr. cadastral vechi:1551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32503	5.849	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 28/02/2008		
Act Administrativ nr. 599, din 25/08/1994 emis de Comisia Judeţeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA DORNA ARINI**, CIF:8094639	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 745)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

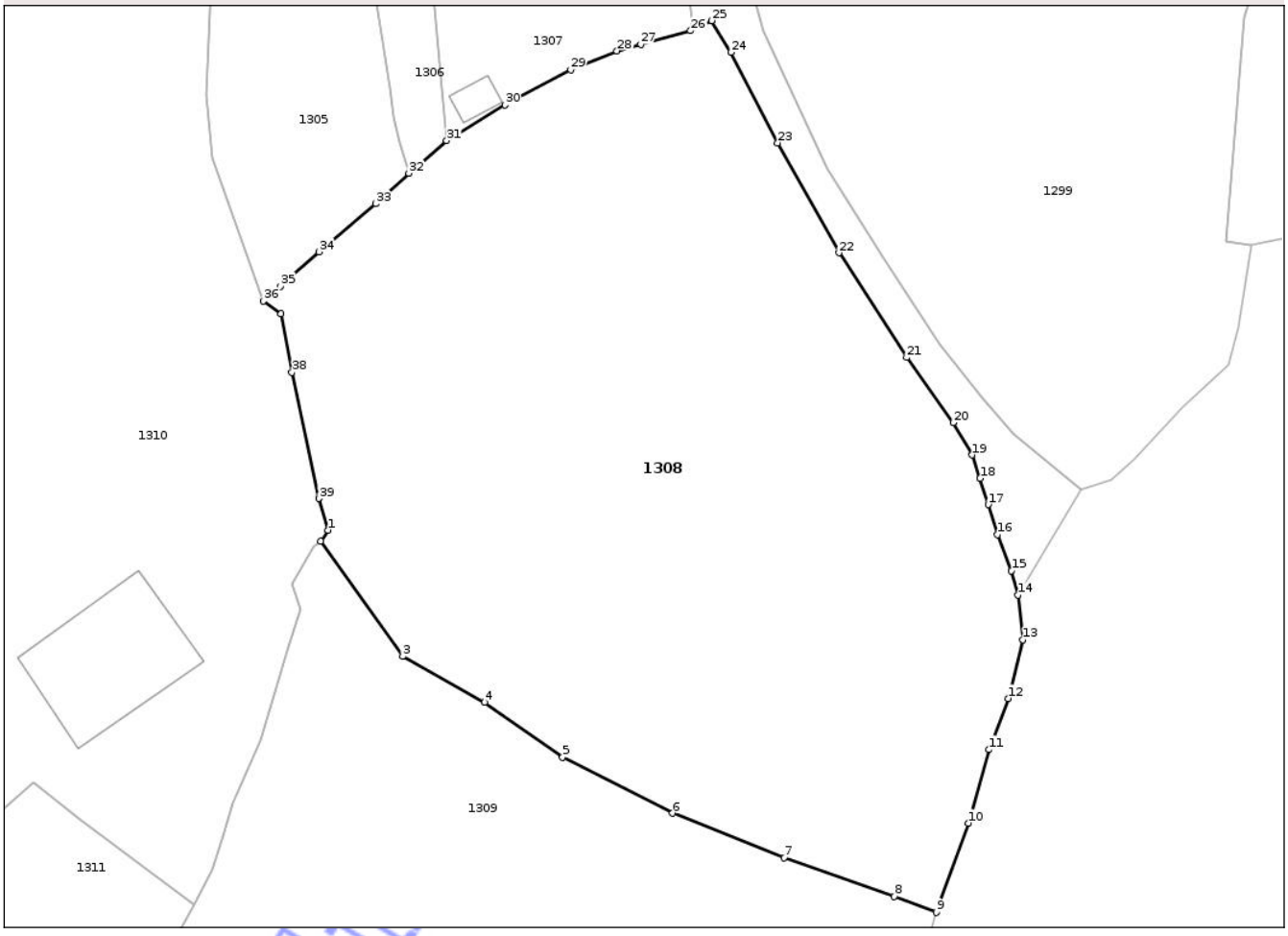
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32503	5.849	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.849	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.611,964 648.761,691	2	530.611,075 648.760,4	1.567
3	530.620,856 648.746,686	4	530.630,591 648.741,235	11.157
5	530.639,869 648.734,729	6	530.652,93 648.728,056	14.667
7	530.666,215 648.722,772	8	530.679,319 648.718,187	13.883
9	530.684,291 648.716,283	10	530.688,117 648.726,887	11.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.611,075 648.760,4	3	530.620,856 648.746,686	16.845
4	530.630,591 648.741,235	5	530.639,869 648.734,729	11.332
6	530.652,93 648.728,056	7	530.666,215 648.722,772	14.297
8	530.679,319 648.718,187	9	530.684,291 648.716,283	5.324
10	530.688,117 648.726,887	11	530.690,606 648.735,607	9.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.690,606 648.735,607	12	530.692,841 648.741,696	6.486
13	530.694,579 648.748,678	14	530.694,051 648.753,993	5.341
15	530.693,259 648.756,856	16	530.691,617 648.761,144	4.592
17	530.690,486 648.764,735	18	530.689,533 648.767,844	3.252
19	530.688,587 648.770,626	20	530.686,324 648.774,459	4.451
21	530.680,795 648.782,192	22	530.672,724 648.794,633	14.83
23	530.665,434 648.807,693	24	530.659,872 648.818,439	12.1
25	530.657,62 648.822,205	26	530.655,079 648.821,007	2.809
27	530.649,16 648.819,398	28	530.646,324 648.818,621	2.941
29	530.640,823 648.816,354	30	530.633,007 648.812,187	8.857
31	530.626,061 648.807,967	32	530.621,571 648.804,092	5.931
33	530.617,631 648.800,463	34	530.610,888 648.794,764	8.829
35	530.606,266 648.790,651	36	530.604,289 648.788,891	2.647
37	530.606,367 648.787,401	38	530.607,671 648.780,409	7.113
39	530.610,885 648.765,446	1	530.611,964 648.761,691	3.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.692,841 648.741,696	13	530.694,579 648.748,678	7.195
14	530.694,051 648.753,993	15	530.693,259 648.756,856	2.971
16	530.691,617 648.761,144	17	530.690,486 648.764,735	3.765
18	530.689,533 648.767,844	19	530.688,587 648.770,626	2.938
20	530.686,324 648.774,459	21	530.680,795 648.782,192	9.506
22	530.672,724 648.794,633	23	530.665,434 648.807,693	14.957
24	530.659,872 648.818,439	25	530.657,62 648.822,205	4.388
26	530.655,079 648.821,007	27	530.649,16 648.819,398	6.134
28	530.646,324 648.818,621	29	530.640,823 648.816,354	5.95
30	530.633,007 648.812,187	31	530.626,061 648.807,967	8.127
32	530.621,571 648.804,092	33	530.617,631 648.800,463	5.357
34	530.610,888 648.794,764	35	530.606,266 648.790,651	6.187
36	530.604,289 648.788,891	37	530.606,367 648.787,401	2.557
38	530.607,671 648.780,409	39	530.610,885 648.765,446	15.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:723
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1552
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32455	3.739	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 28/02/2008		
Act Administrativ nr. 599, din 25/08/1994 emis de Comisia Judeţeană Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA DORNA ARINI**, CIF:8094639	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

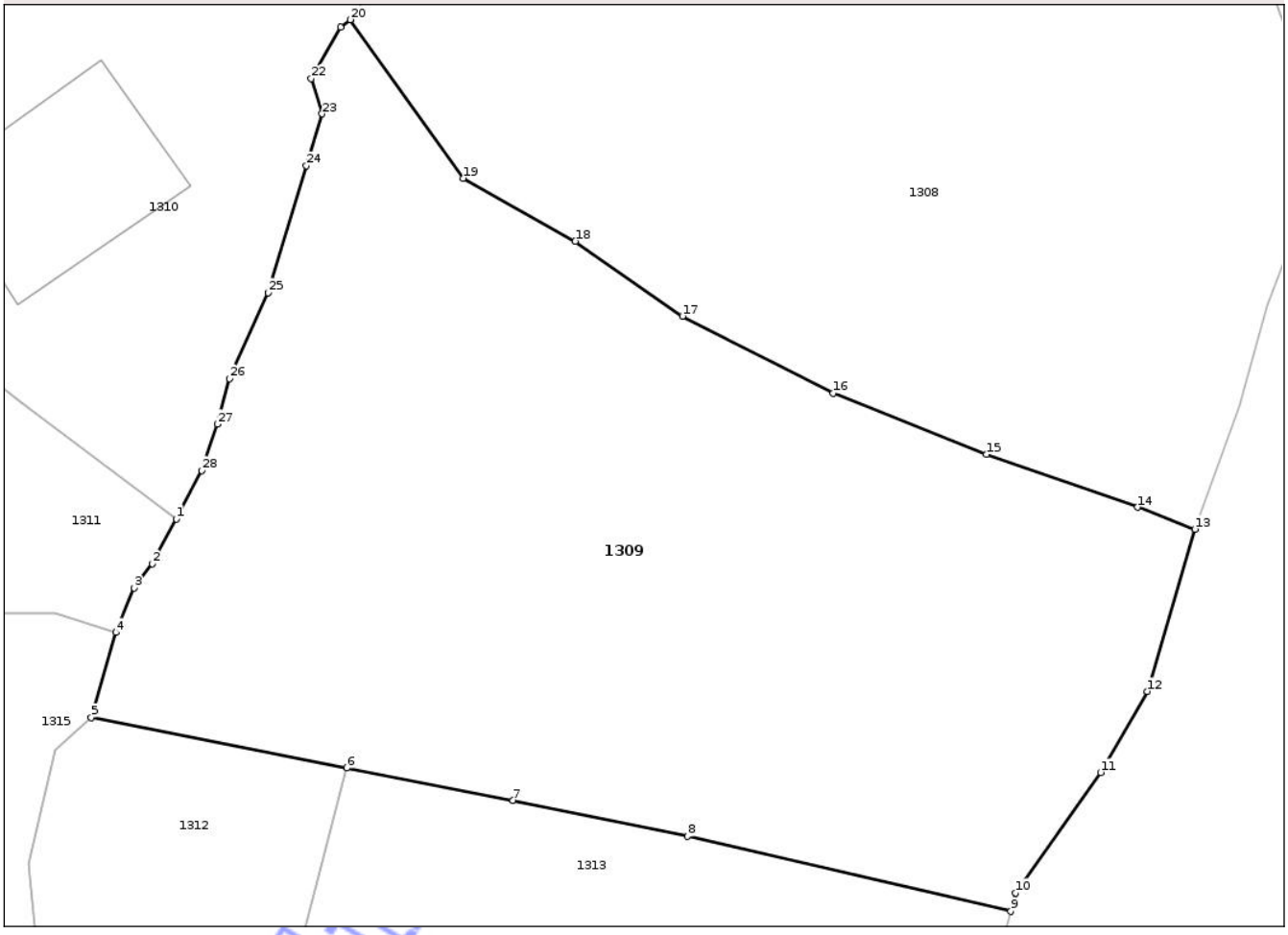
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32455	3.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	-	-	-	
2	faneata	DA	3.081	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.595,997 648.717,184	2	530.593,925 648.713,299	4.403
3	530.592,354 648.711,201	4	530.590,756 648.707,348	4.171
5	530.588,634 648.699,976	6	530.610,791 648.695,624	22.58
7	530.625,178 648.692,799	8	530.640,317 648.689,696	15.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.593,925 648.713,299	3	530.592,354 648.711,201	2.621
4	530.590,756 648.707,348	5	530.588,634 648.699,976	7.671
6	530.610,791 648.695,624	7	530.625,178 648.692,799	14.662
8	530.640,317 648.689,696	9	530.668,347 648.683,199	28.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.668,347 648.683,199	10	530.668,771 648.684,804	1.66
11	530.676,121 648.695,229	12	530.680,19 648.702,254	8.118
13	530.684,291 648.716,283	14	530.679,319 648.718,187	5.324
15	530.666,215 648.722,772	16	530.652,93 648.728,056	14.297
17	530.639,869 648.734,729	18	530.630,591 648.741,235	11.332
19	530.620,856 648.746,686	20	530.611,075 648.760,4	16.845
21	530.610,234 648.759,766	22	530.607,689 648.755,305	5.136
23	530.608,649 648.752,254	24	530.607,281 648.747,756	4.701
25	530.603,937 648.736,76	26	530.600,59 648.729,326	8.153
27	530.599,553 648.725,394	28	530.598,226 648.721,365	4.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.668,771 648.684,804	11	530.676,121 648.695,229	12.756
12	530.680,19 648.702,254	13	530.684,291 648.716,283	14.616
14	530.679,319 648.718,187	15	530.666,215 648.722,772	13.883
16	530.652,93 648.728,056	17	530.639,869 648.734,729	14.667
18	530.630,591 648.741,235	19	530.620,856 648.746,686	11.157
20	530.611,075 648.760,4	21	530.610,234 648.759,766	1.053
22	530.607,689 648.755,305	23	530.608,649 648.752,254	3.198
24	530.607,281 648.747,756	25	530.603,937 648.736,76	11.493
26	530.600,59 648.729,326	27	530.599,553 648.725,394	4.066
28	530.598,226 648.721,365	1	530.595,997 648.717,184	4.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, strada Obștii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36713	6.900	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard 18,19...6, nedelimitat 6,7...18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36713-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, strada Obștii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; magazie constr. in anul 1990, din metal, cu P
A1.2	36713-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, strada Obștii	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:147 mp; atelier construit în anul 1990, din zidărie, cu P+M, S.desf. = 147 mp
A1.3	36713-C3	Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, strada Obștii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; garaj+atelier constr. în anul 1990, din zidărie, cu P
A1.4	36713-C4	Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, strada Obștii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; platforma betonata constr. în anul 2024, din beton, cu P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15494 / 07/05/2025		
Act Notarial nr. 2209, din 10/11/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2374/6900, cota initiala 2374/6900	A1
	1) **ŞINCARI MANUEL-IONUŢ** 2) **ŞINCARI MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30122/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 16473 din 11/11/2020;	
Act Notarial nr. 2210, din 10/11/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4526/6900, cota initiala 4526/6900	A1
	1) **ŞINCARI MIHAELA** 2) **ŞINCARI MANUEL-IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31281/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 16472 din 11/11/2020;	
Act Notarial nr. 2209, din 10/11/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞINCARI MANUEL-IONUŢ** 2) **ŞINCARI MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30122/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 16473 din 11/11/2020;	
17890 / 11/06/2025		
Act Administrativ nr. 3998 certificat edificare, din 04/06/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SC LUTASIN SRL**, CIF:28059628	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15494 / 07/05/2025		
Act Notarial nr. 2024, din 22/08/2022 emis de Vasilut Niculina;		
C1	se noteaza contractul de comodat aut. cu nr.2024/22.08.2022 emis de Vasilut Niculina pe o perioada de 7 ani incepand cu data de	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document generat în baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	22.08.2022 pana la data de 22.08.2029	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC LUTASIN SRL**, CIF:28059628	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30122/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13421 din 23/08/2022;	

Neutilizabil in circuitul civil

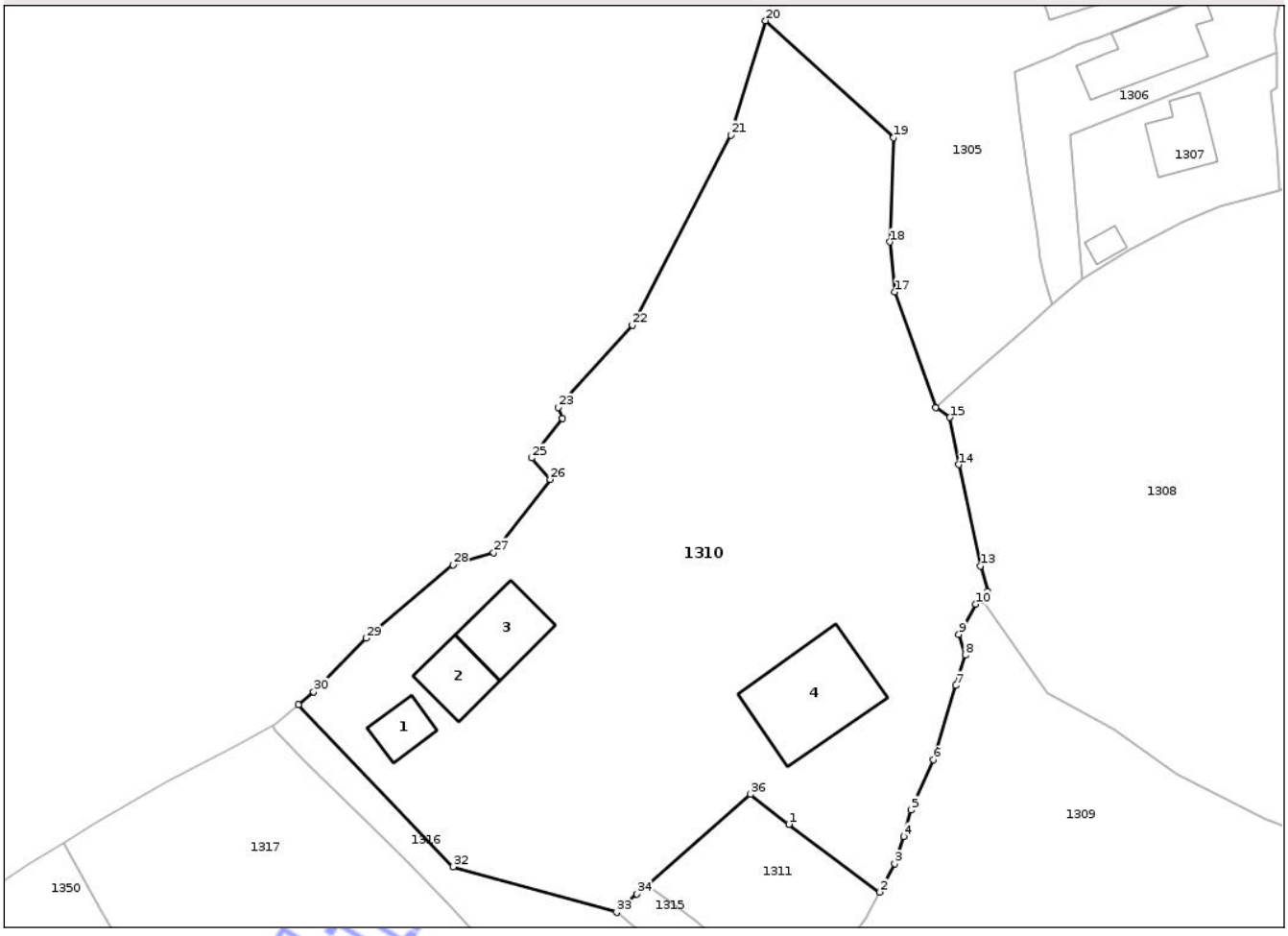
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36713	6.900	Imprejmuit cu gard 18,19...6, nedelimitat 6,7...18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36713-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; magazie constr. in anul 1990, din metal, cu P
A1.2	36713-C2	constructii industriale si edilitare	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:147 mp; atelier construit în anul 1990, din zidărie, cu P+M, S. desf. = 147 mp
A1.3	36713-C3	constructii industriale si edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; garaj+atelier constr. în anul 1990, din zidărie, cu P
A1.4	36713-C4	constructii anexa	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; platforma betonata constr. în anul 2024, din beton, cu P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.582,53 648.727,227	2	530.595,997 648.717,184	16.799
3	530.598,226 648.721,365	4	530.599,553 648.725,394	4.242
5	530.600,59 648.729,326	6	530.603,937 648.736,76	8.153
7	530.607,281 648.747,756	8	530.608,649 648.752,254	4.701
9	530.607,689 648.755,305	10	530.610,234 648.759,766	5.136
11	530.611,075 648.760,4	12	530.611,964 648.761,691	1.567
13	530.610,885 648.765,446	14	530.607,671 648.780,409	15.304
15	530.606,367 648.787,401	16	530.604,289 648.788,891	2.557
17	530.598,203 648.805,952	18	530.597,506 648.813,34	7.421
19	530.598,05 648.828,761	20	530.579,081 648.846,067	25.677
21	530.573,964 648.829,147	22	530.559,373 648.801,015	31.691
23	530.548,392 648.788,881	24	530.549,042 648.787,257	1.749
25	530.544,45 648.781,409	26	530.547,202 648.778,252	4.188
27	530.538,829 648.767,422	28	530.532,784 648.765,582	6.319
29	530.519,958 648.754,743	30	530.512,175 648.746,823	11.104
31	530.509,933 648.744,918	32	530.532,839 648.720,943	33.158
33	530.557,037 648.714,198	34	530.560,039 648.716,932	4.06
35	530.561,522 648.718,232	36	530.576,852 648.731,673	20.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.595,997 648.717,184	3	530.598,226 648.721,365	4.738
4	530.599,553 648.725,394	5	530.600,59 648.729,326	4.066
6	530.603,937 648.736,76	7	530.607,281 648.747,756	11.493
8	530.608,649 648.752,254	9	530.607,689 648.755,305	3.198
10	530.610,234 648.759,766	11	530.611,075 648.760,4	1.053
12	530.611,964 648.761,691	13	530.610,885 648.765,446	3.907
14	530.607,671 648.780,409	15	530.606,367 648.787,401	7.113
16	530.604,289 648.788,891	17	530.598,203 648.805,952	18.114
18	530.597,506 648.813,34	19	530.598,05 648.828,761	15.431
20	530.579,081 648.846,067	21	530.573,964 648.829,147	17.677
22	530.559,373 648.801,015	23	530.548,392 648.788,881	16.365
24	530.549,042 648.787,257	25	530.544,45 648.781,409	7.435
26	530.547,202 648.778,252	27	530.538,829 648.767,422	13.689
28	530.532,784 648.765,582	29	530.519,958 648.754,743	16.793
30	530.512,175 648.746,823	31	530.509,933 648.744,918	2.942
32	530.532,839 648.720,943	33	530.557,037 648.714,198	25.12
34	530.560,039 648.716,932	35	530.561,522 648.718,232	1.972
36	530.576,852 648.731,673	1	530.582,53 648.727,227	7.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1311 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4855, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ASOCIATIA OBSTEA GURA NEGRII**, CIF:19306729	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

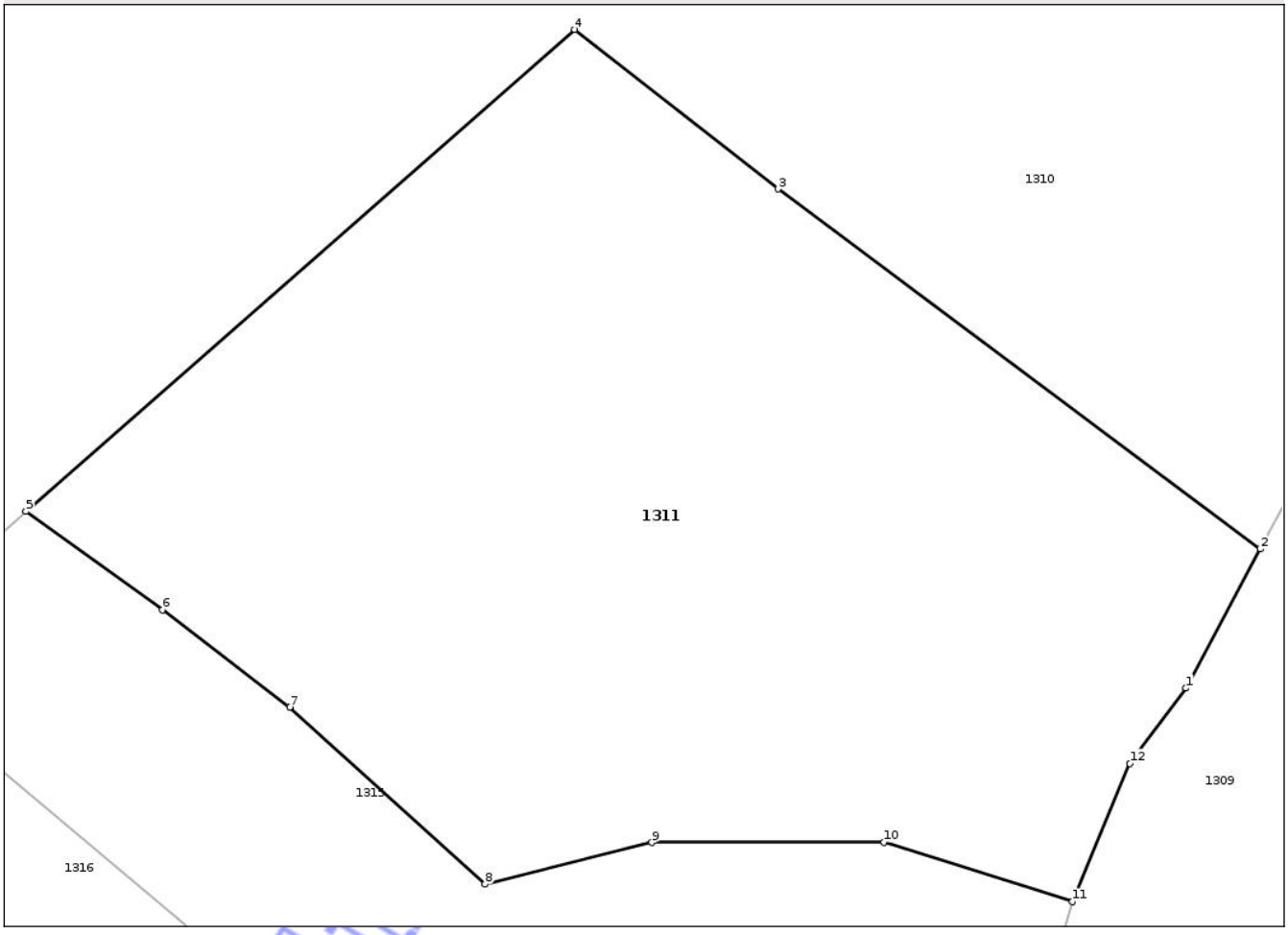
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	472	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.593,925 648.713,299	2	530.595,997 648.717,184	4.403
2	530.595,997 648.717,184	3	530.582,53 648.727,227	16.799
3	530.582,53 648.727,227	4	530.576,852 648.731,673	7.212
4	530.576,852 648.731,673	5	530.561,522 648.718,232	20.388
5	530.561,522 648.718,232	6	530.565,332 648.715,482	4.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.565,332 648.715,482	7	530.568,892 648.712,774	4.473
7	530.568,892 648.712,774	8	530.574,346 648.707,834	7.359
8	530.574,346 648.707,834	9	530.579,002 648.708,995	4.799
9	530.579,002 648.708,995	10	530.585,492 648.709,005	6.49
10	530.585,492 648.709,005	11	530.590,756 648.707,348	5.519
11	530.590,756 648.707,348	12	530.592,354 648.711,201	4.171
12	530.592,354 648.711,201	1	530.593,925 648.713,299	2.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34869	1.024	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1312 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4855, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ASOCIATIA OBSTEA GURA NEGRII**, CIF:19306729	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

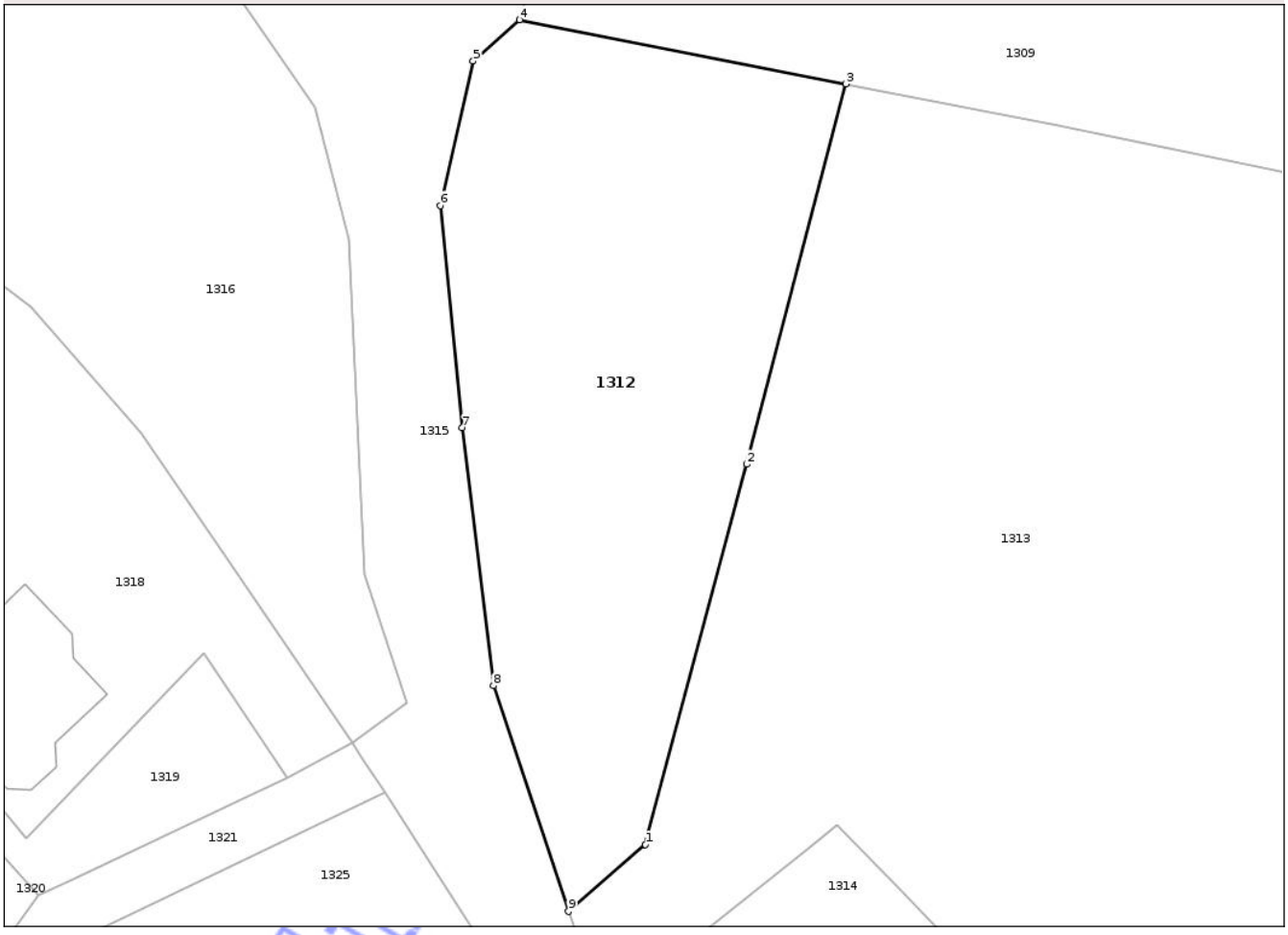
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34869	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.024	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.597,163 648.643,992	2	530.604,037 648.669,807	26.715
2	530.604,037 648.669,807	3	530.610,791 648.695,624	26.686
3	530.610,791 648.695,624	4	530.588,634 648.699,976	22.58
4	530.588,634 648.699,976	5	530.585,466 648.697,175	4.229
5	530.585,466 648.697,175	6	530.583,232 648.687,359	10.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.583,232 648.687,359	7	530.584,716 648.672,288	15.144
7	530.584,716 648.672,288	8	530.586,835 648.654,78	17.636
8	530.586,835 648.654,78	9	530.591,937 648.639,459	16.148
9	530.591,937 648.639,459	1	530.597,163 648.643,992	6.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:252

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30891	3.216	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; delimitat partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2765 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 433, din 23/02/2018 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABAN-GAVRILIUC ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

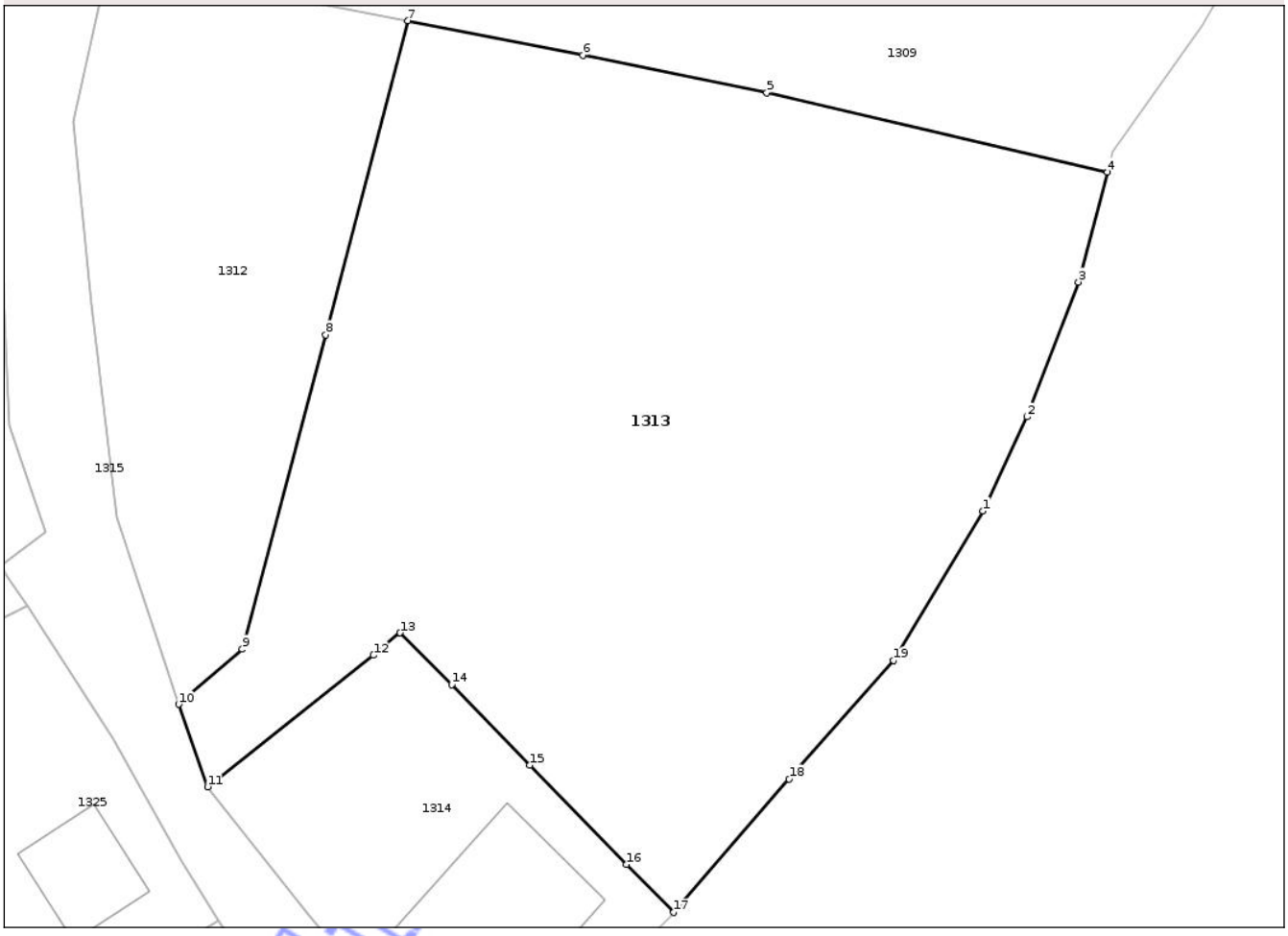
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30891	3.216	delimitat partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	curti constructii	DA	86	-	-	-	delimitat partial cu gard de lemn
5	faneata	DA	3.130	-	-	-	Delimitat partial cu gard de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.658,122 648.655,342	2	530.661,746 648.663,076	8.541
2	530.661,746 648.663,076	3	530.665,961 648.674,155	11.854
3	530.665,961 648.674,155	4	530.668,347 648.683,199	9.353
4	530.668,347 648.683,199	5	530.640,317 648.689,696	28.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.640,317 648.689,696	6	530.625,178 648.692,799	15.454
6	530.625,178 648.692,799	7	530.610,791 648.695,624	14.662
7	530.610,791 648.695,624	8	530.604,037 648.669,807	26.686
8	530.604,037 648.669,807	9	530.597,163 648.643,992	26.715
9	530.597,163 648.643,992	10	530.591,937 648.639,459	6.918
10	530.591,937 648.639,459	11	530.594,327 648.632,676	7.192
11	530.594,327 648.632,676	12	530.607,964 648.643,481	17.399
12	530.607,964 648.643,481	13	530.610,158 648.645,331	2.87
13	530.610,158 648.645,331	14	530.614,398 648.641,066	6.014
14	530.614,398 648.641,066	15	530.620,799 648.634,446	9.209
15	530.620,799 648.634,446	16	530.628,793 648.626,298	11.415
16	530.628,793 648.626,298	17	530.632,668 648.622,361	5.524
17	530.632,668 648.622,361	18	530.642,162 648.633,318	14.498
18	530.642,162 648.633,318	19	530.650,723 648.643,05	12.962
19	530.650,723 648.643,05	1	530.658,122 648.655,342	14.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470
Nr. cadastral vechi:1242

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32437	Din acte: 683 Masurata: 722	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; sediul administrativ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3451 / 24/10/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 28/03/2000 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ASOCIATIA OBSTEA GURA NEGRII**, CIF:19306729	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 470)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

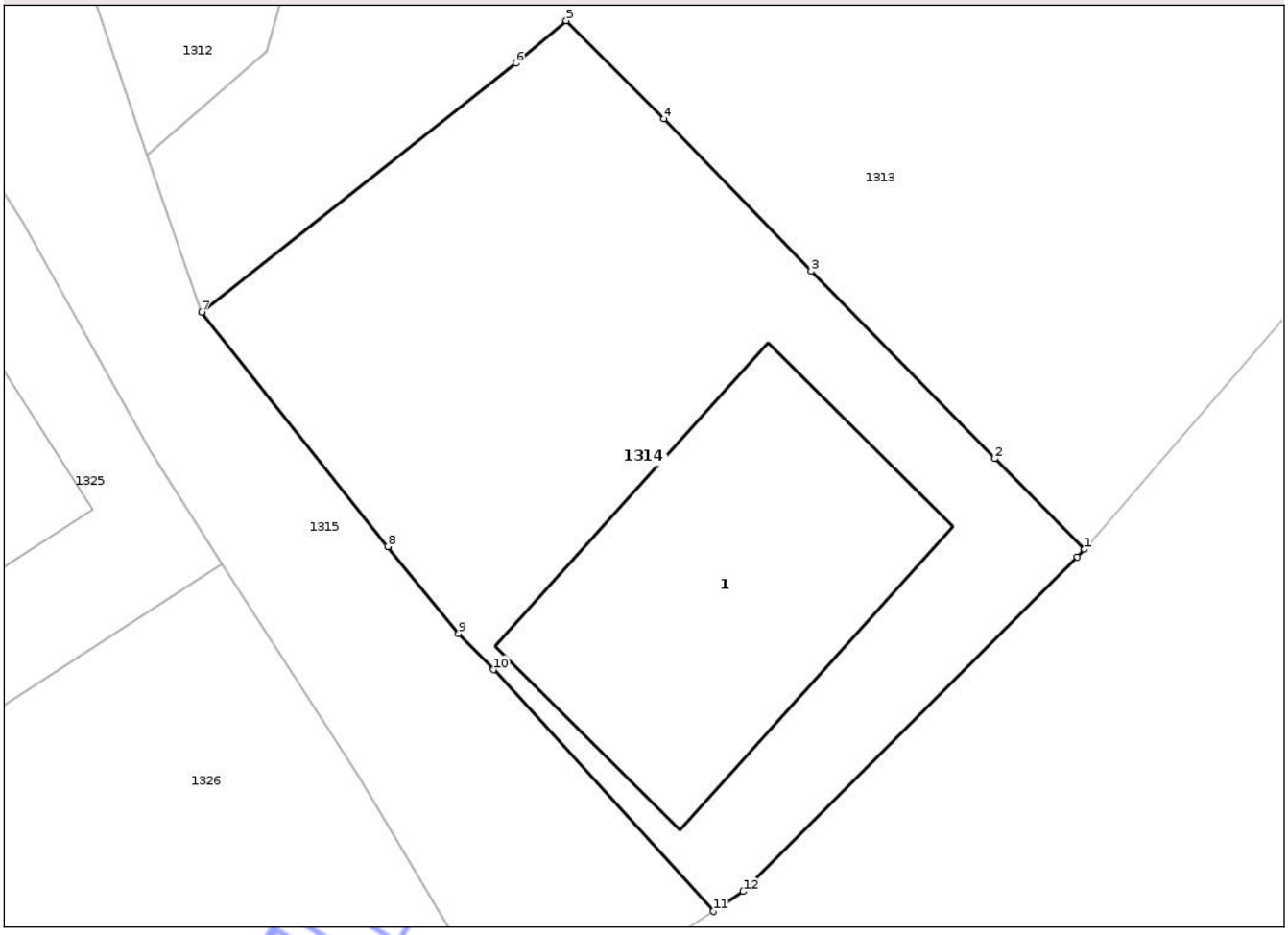
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32437	Din acte: 683 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	constructii administrative si social culturale	201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; sediul administrativ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.632,668 648.622,361	2	530.628,793 648.626,298	5.524
2	530.628,793 648.626,298	3	530.620,799 648.634,446	11.415
3	530.620,799 648.634,446	4	530.614,398 648.641,066	9.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.614,398 648.641,066	5	530.610,158 648.645,331	6.014
5	530.610,158 648.645,331	6	530.607,964 648.643,481	2.87
6	530.607,964 648.643,481	7	530.594,327 648.632,676	17.399
7	530.594,327 648.632,676	8	530.602,403 648.622,481	13.006
8	530.602,403 648.622,481	9	530.605,476 648.618,696	4.875
9	530.605,476 648.618,696	10	530.606,99 648.617,128	2.18
10	530.606,99 648.617,128	11	530.616,56 648.606,627	14.208
11	530.616,56 648.606,627	12	530.617,852 648.607,49	1.554
12	530.617,852 648.607,49	13	530.632,378 648.622,027	20.551
13	530.632,378 648.622,027	1	530.632,668 648.622,361	0.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; -Anexa nr. 33, pozitia 8 - inv. dom. public Dorna-Arini

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1315 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. Anexa nr. 33 din 30.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

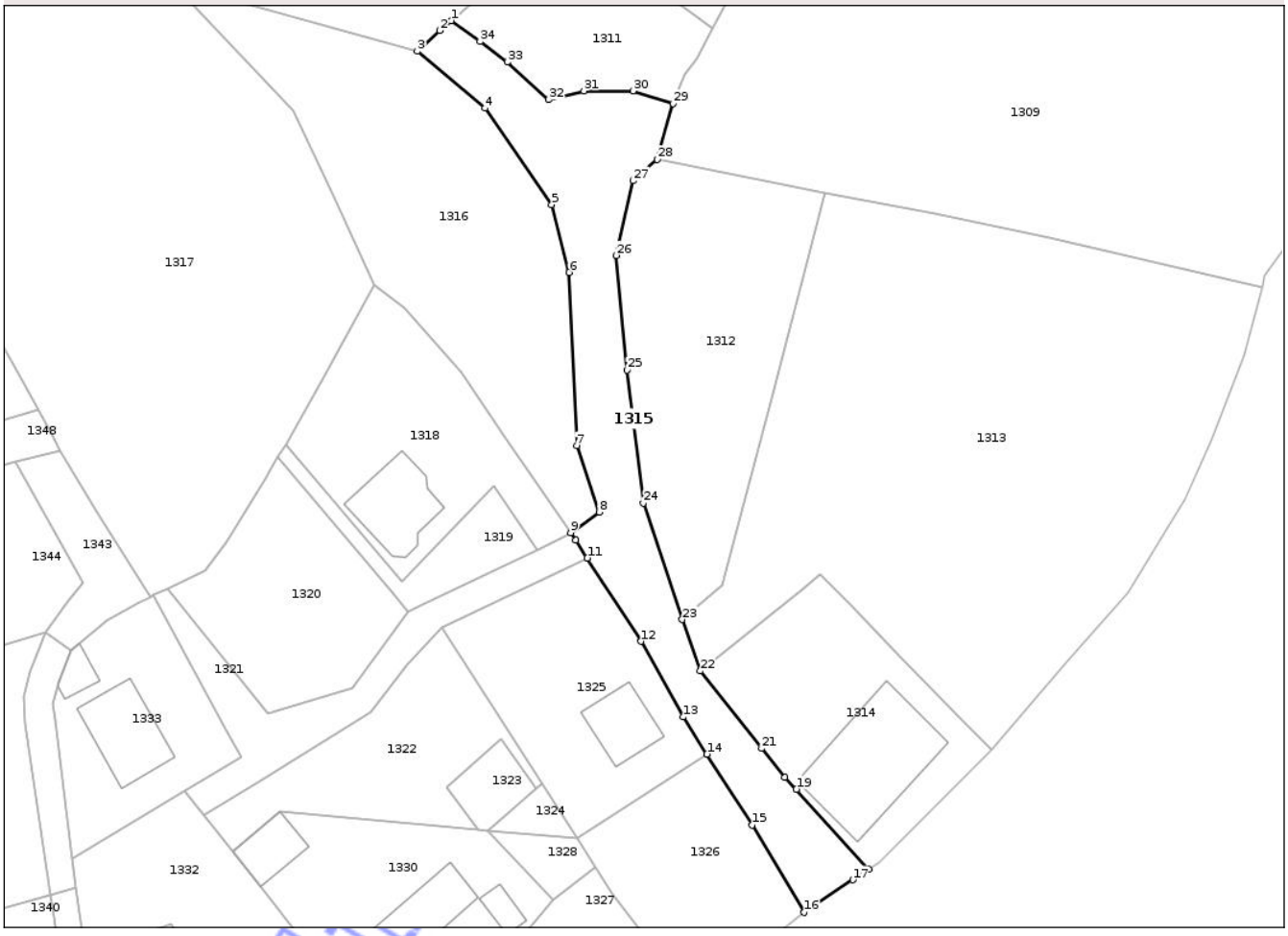
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	-Anexa nr. 33, pozitia 8 - inv. dom. public Dorna-Arini

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.561,522 648.718,232	2	530.560,039 648.716,932	1.972
3	530.557,037 648.714,198	4	530.565,951 648.706,713	11.64
5	530.574,754 648.694,039	6	530.577,049 648.685,107	9.222
7	530.578,044 648.662,341	8	530.580,996 648.653,582	9.243
9	530.577,257 648.650,871	10	530.577,94 648.649,87	1.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.560,039 648.716,932	3	530.557,037 648.714,198	4.06
4	530.565,951 648.706,713	5	530.574,754 648.694,039	15.431
6	530.577,049 648.685,107	7	530.578,044 648.662,341	22.788
8	530.580,996 648.653,582	9	530.577,257 648.650,871	4.618
10	530.577,94 648.649,87	11	530.579,456 648.647,528	2.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.579,456 648.647,528	12	530.586,532 648.636,591	13.026
13	530.592,079 648.626,63	14	530.595,211 648.621,748	5.8
15	530.601,184 648.612,436	16	530.608,034 648.600,927	13.393
17	530.614,435 648.605,206	18	530.616,56 648.606,627	2.556
19	530.606,99 648.617,128	20	530.605,476 648.618,696	2.18
21	530.602,403 648.622,481	22	530.594,327 648.632,676	13.006
23	530.591,937 648.639,459	24	530.586,835 648.654,78	16.148
25	530.584,716 648.672,288	26	530.583,232 648.687,359	15.144
27	530.585,466 648.697,175	28	530.588,634 648.699,976	4.229
29	530.590,756 648.707,348	30	530.585,492 648.709,005	5.519
31	530.579,002 648.708,995	32	530.574,346 648.707,834	4.799
33	530.568,892 648.712,774	34	530.565,332 648.715,482	4.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.586,532 648.636,591	13	530.592,079 648.626,63	11.401
14	530.595,211 648.621,748	15	530.601,184 648.612,436	11.063
16	530.608,034 648.600,927	17	530.614,435 648.605,206	7.7
18	530.616,56 648.606,627	19	530.606,99 648.617,128	14.208
20	530.605,476 648.618,696	21	530.602,403 648.622,481	4.875
22	530.594,327 648.632,676	23	530.591,937 648.639,459	7.192
24	530.586,835 648.654,78	25	530.584,716 648.672,288	17.636
26	530.583,232 648.687,359	27	530.585,466 648.697,175	10.067
28	530.588,634 648.699,976	29	530.590,756 648.707,348	7.671
30	530.585,492 648.709,005	31	530.579,002 648.708,995	6.49
32	530.574,346 648.707,834	33	530.568,892 648.712,774	7.359
34	530.565,332 648.715,482	1	530.561,522 648.718,232	4.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35107	1.470	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1316 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4855, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ASOCIATIA OBSTEA GURA NEGRII**, CIF:19306729	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

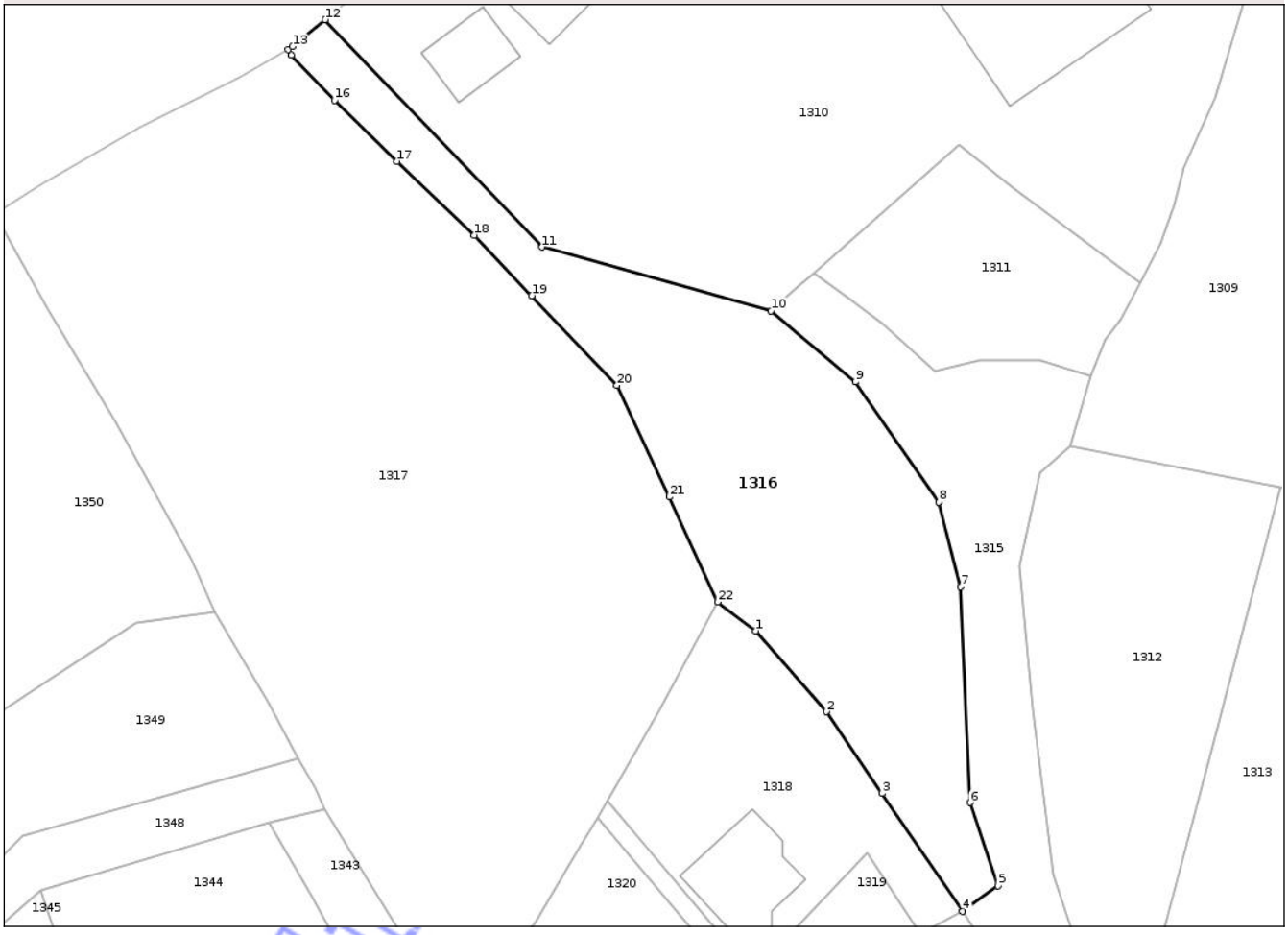
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35107	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.555,417 648.680,453	2	530.562,891 648.671,924	11.34
3	530.568,766 648.663,315	4	530.577,257 648.650,871	15.065
5	530.580,996 648.653,582	6	530.578,044 648.662,341	9.243
7	530.577,049 648.685,107	8	530.574,754 648.694,039	9.222
9	530.565,951 648.706,713	10	530.557,037 648.714,198	11.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.562,891 648.671,924	3	530.568,766 648.663,315	10.423
4	530.577,257 648.650,871	5	530.580,996 648.653,582	4.618
6	530.578,044 648.662,341	7	530.577,049 648.685,107	22.788
8	530.574,754 648.694,039	9	530.565,951 648.706,713	15.431
10	530.557,037 648.714,198	11	530.532,839 648.720,943	25.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.532,839 648.720,943	12	530.509,933 648.744,918	33.158
13	530.506,478 648.742,09	14	530.506,031 648.741,786	0.541
15	530.506,375 648.741,175	16	530.510,938 648.736,43	6.583
17	530.517,531 648.729,981	18	530.525,69 648.722,193	11.279
19	530.531,748 648.715,819	20	530.540,741 648.706,341	13.065
21	530.546,314 648.694,582	22	530.551,379 648.683,49	12.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.509,933 648.744,918	13	530.506,478 648.742,09	4.465
14	530.506,031 648.741,786	15	530.506,375 648.741,175	0.701
16	530.510,938 648.736,43	17	530.517,531 648.729,981	9.223
18	530.525,69 648.722,193	19	530.531,748 648.715,819	8.794
20	530.540,741 648.706,341	21	530.546,314 648.694,582	13.013
22	530.551,379 648.683,49	1	530.555,417 648.680,453	5.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.832	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1317 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4538, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PÎRLIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

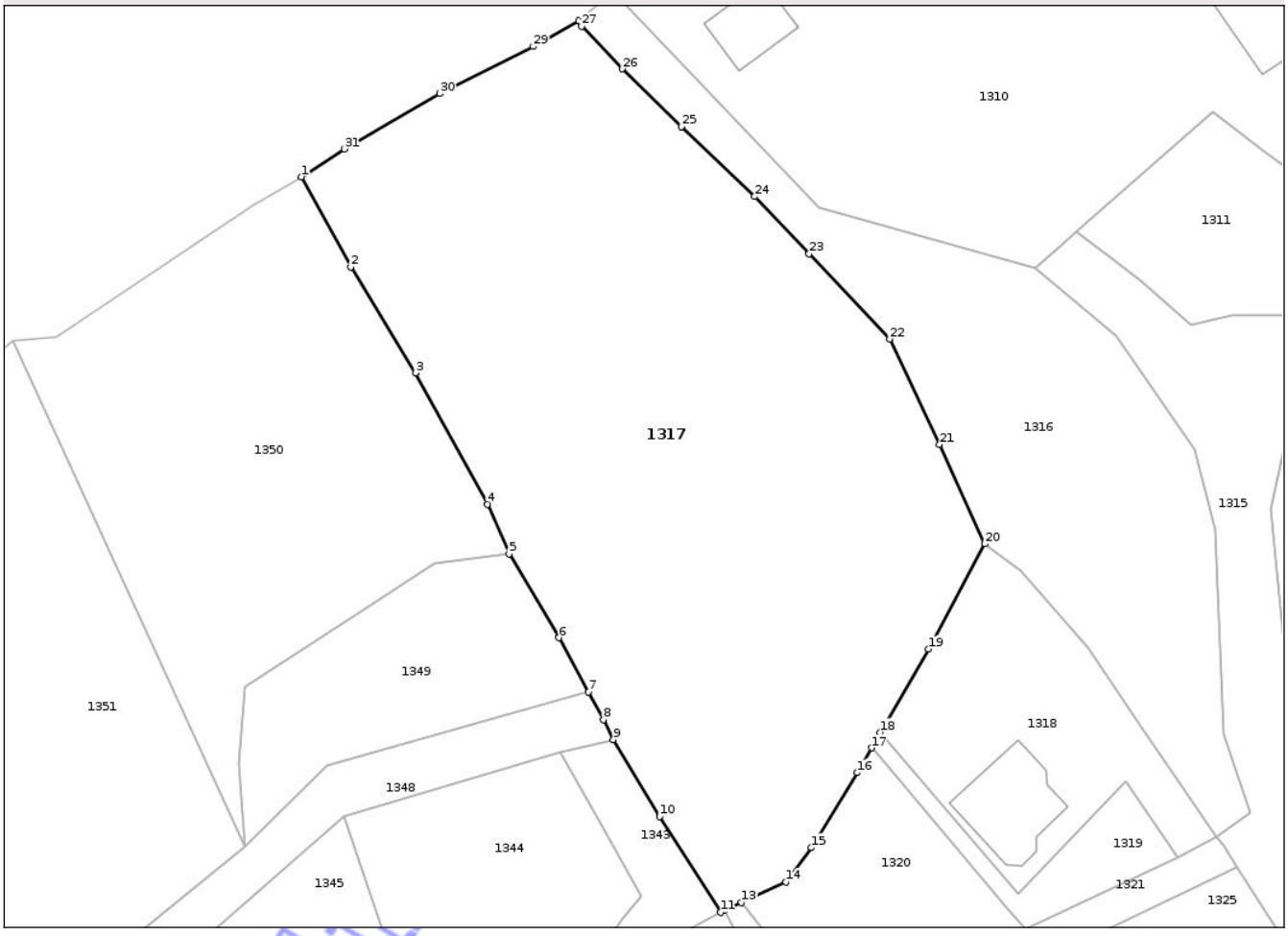
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.832	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.475,092 648.724,402	2	530.480,616 648.714,361	11.46
3	530.487,832 648.702,54	4	530.495,883 648.687,921	16.689
5	530.498,299 648.682,398	6	530.503,856 648.673,038	10.885
7	530.507,139 648.667,004	8	530.508,811 648.663,929	3.5
9	530.509,927 648.661,692	10	530.515,073 648.653,135	9.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.480,616 648.714,361	3	530.487,832 648.702,54	13.849
4	530.495,883 648.687,921	5	530.498,299 648.682,398	6.028
6	530.503,856 648.673,038	7	530.507,139 648.667,004	6.869
8	530.508,811 648.663,929	9	530.509,927 648.661,692	2.5
10	530.515,073 648.653,135	11	530.521,874 648.642,447	12.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.521,874 648.642,447	12	530.522,313 648.642,685	0.499
13	530.524,201 648.643,554	14	530.529,15 648.645,833	5.449
15	530.532,03 648.649,642	16	530.537,116 648.658,005	9.788
17	530.538,717 648.660,782	18	530.539,716 648.662,515	2.0
19	530.545,064 648.671,794	20	530.551,379 648.683,49	13.292
21	530.546,314 648.694,582	22	530.540,741 648.706,341	13.013
23	530.531,748 648.715,819	24	530.525,69 648.722,193	8.794
25	530.517,531 648.729,981	26	530.510,938 648.736,43	9.223
27	530.506,375 648.741,175	28	530.506,031 648.741,786	0.701
29	530.500,978 648.738,916	30	530.490,534 648.733,669	11.688
31	530.479,898 648.727,508	1	530.475,092 648.724,402	5.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.522,313 648.642,685	13	530.524,201 648.643,554	2.078
14	530.529,15 648.645,833	15	530.532,03 648.649,642	4.775
16	530.537,116 648.658,005	17	530.538,717 648.660,782	3.205
18	530.539,716 648.662,515	19	530.545,064 648.671,794	10.71
20	530.551,379 648.683,49	21	530.546,314 648.694,582	12.194
22	530.540,741 648.706,341	23	530.531,748 648.715,819	13.065
24	530.525,69 648.722,193	25	530.517,531 648.729,981	11.279
26	530.510,938 648.736,43	27	530.506,375 648.741,175	6.583
28	530.506,031 648.741,786	29	530.500,978 648.738,916	5.811
30	530.490,534 648.733,669	31	530.479,898 648.727,508	12.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 114B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31321	678	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31321-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 114B, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuinta P+M din zidarie : suprafata construita la Sol:97 mp; Supfarata desfasurata locuinta : 194 mp ; cu certificat energetic ,fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15477 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 2582, din 24/10/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUCU IULIANA** 2) **CUCU GHEORGHE**	
16531 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1063, din 24/10/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B7	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina sau orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33663, în favoarea imobilului de sub A1	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31321	678	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat
2	faneata	DA	468	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31321-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuinta P+M din zidarie : suprafata construita la Sol:97 mp; Supfarata desfasurata locuinta : 194 mp ; cu certificat energetic ,fara lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.545,064 648.671,794	2	530.539,716 648.662,515	10.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.539,716 648.662,515	3	530.555,113 648.644,451	23.736
3	530.555,113 648.644,451	4	530.567,15 648.657,003	17.391
4	530.567,15 648.657,003	5	530.572,846 648.648,524	10.215
5	530.572,846 648.648,524	6	530.577,257 648.650,871	4.997
6	530.577,257 648.650,871	7	530.568,766 648.663,315	15.065
7	530.568,766 648.663,315	8	530.562,891 648.671,924	10.423
8	530.562,891 648.671,924	9	530.555,417 648.680,453	11.34
9	530.555,417 648.680,453	10	530.551,379 648.683,49	5.053
10	530.551,379 648.683,49	1	530.545,064 648.671,794	13.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33278	172	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15478 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 2582, din 24/10/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU IULIANA** 2) **CUCU GHEORGHE**	
16533 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1063, din 24/10/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33663, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

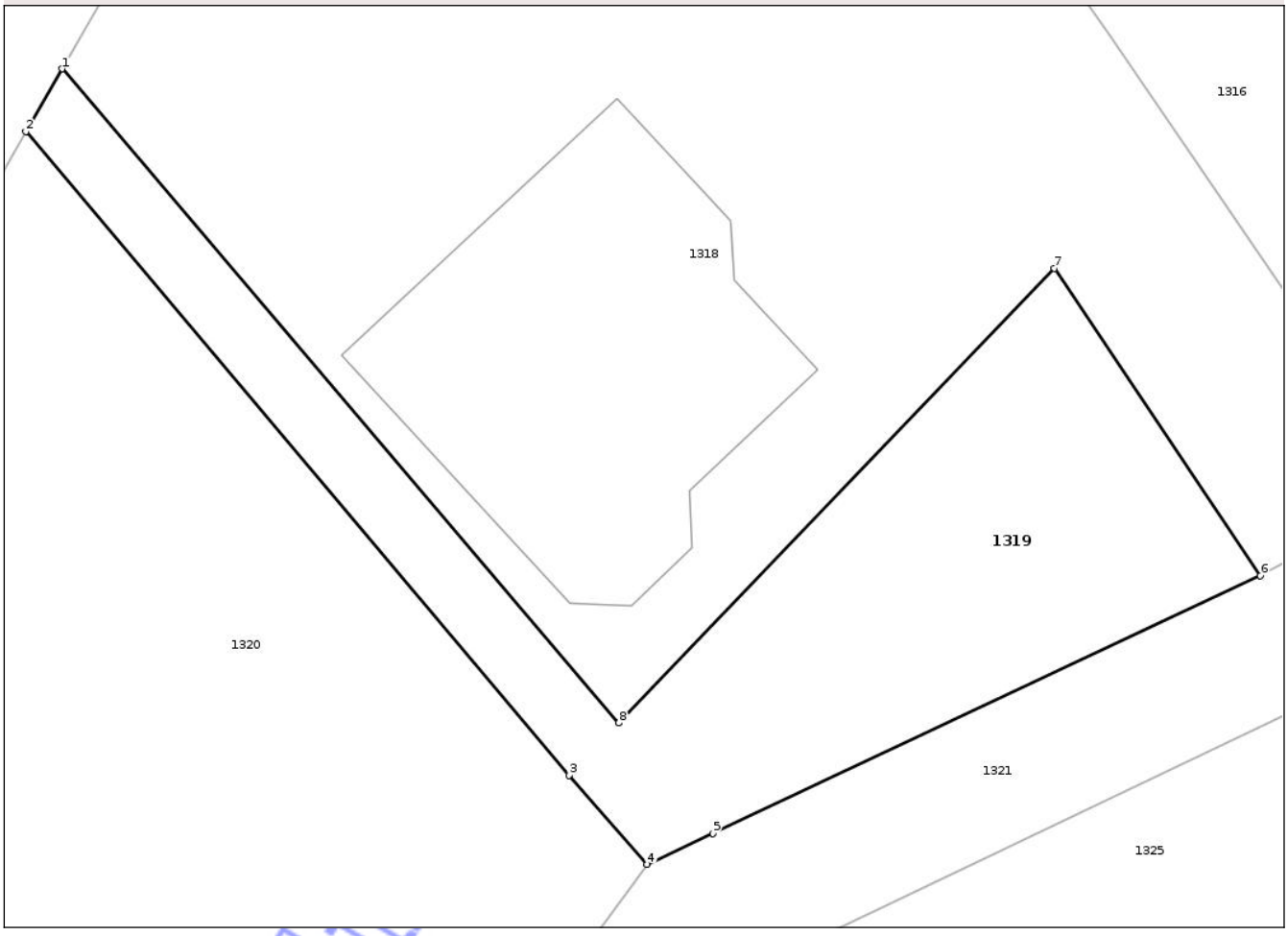
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33278	172	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	172	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.539,716 648.662,515	2	530.538,717 648.660,782	2.0
2	530.538,717 648.660,782	3	530.553,729 648.643,008	23.265
3	530.553,729 648.643,008	4	530.555,898 648.640,551	3.277
4	530.555,898 648.640,551	5	530.557,711 648.641,403	2.003
5	530.557,711 648.641,403	6	530.572,846 648.648,524	16.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.572,846 648.648,524	7	530.567,15 648.657,003	10.215
7	530.567,15 648.657,003	8	530.555,113 648.644,451	17.391
8	530.555,113 648.644,451	1	530.539,716 648.662,515	23.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32778	550	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15078 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 2660, din 23/10/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONCEAN MARIUS**	
7780 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 516, din 27/05/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B4	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33663, în favoarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

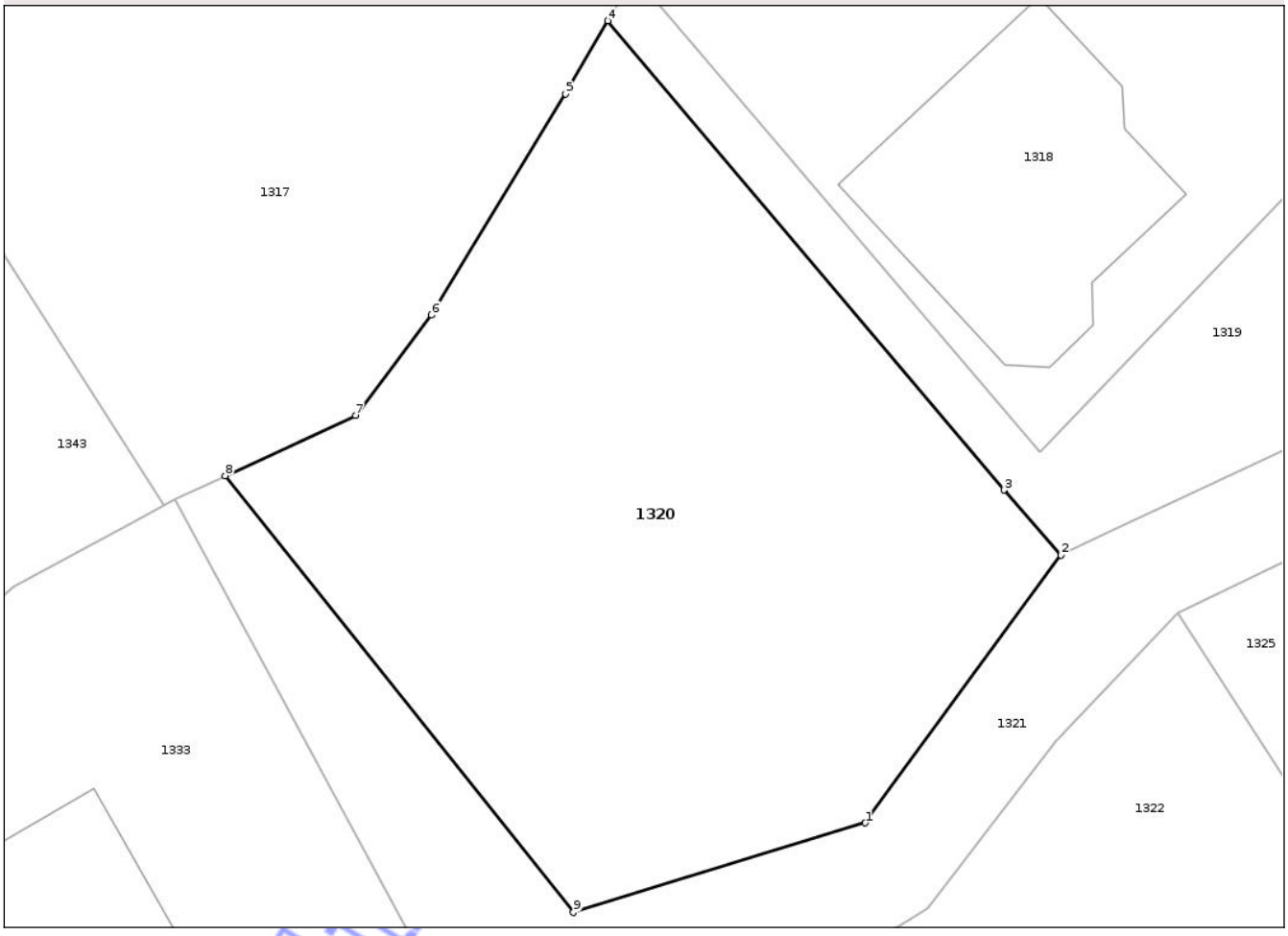
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32778	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	550	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.548,47 648.630,405	2	530.555,898 648.640,551	12.574
2	530.555,898 648.640,551	3	530.553,729 648.643,008	3.277
3	530.553,729 648.643,008	4	530.538,717 648.660,782	23.265
4	530.538,717 648.660,782	5	530.537,116 648.658,005	3.205
5	530.537,116 648.658,005	6	530.532,03 648.649,642	9.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.532,03 648.649,642	7	530.529,15 648.645,833	4.775
7	530.529,15 648.645,833	8	530.524,201 648.643,554	5.449
8	530.524,201 648.643,554	9	530.537,408 648.627,019	21.162
9	530.537,408 648.627,019	1	530.548,47 648.630,405	11.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33663	363	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 27/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 30/09/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŢA SILVIA**, lipsa CNP *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33279/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13189 din 14/09/2017; pozitie transcrisa din CF 32995/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1404 din 08/02/2017; pozitie transcrisa din CF 32777/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15077 din 23/10/2015;*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7779 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 515, din 27/05/2019 emis de Paziuc Camelia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33168	A1
7780 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 516, din 27/05/2019 emis de Paziuc Camelia;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 32778	A1
16531 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1063, din 24/10/2019 emis de Paziuc Camelia;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 31321	A1
16533 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 1063, din 24/10/2019 emis de Paziuc Camelia;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 33278	A1

Document oficial fără regim civil

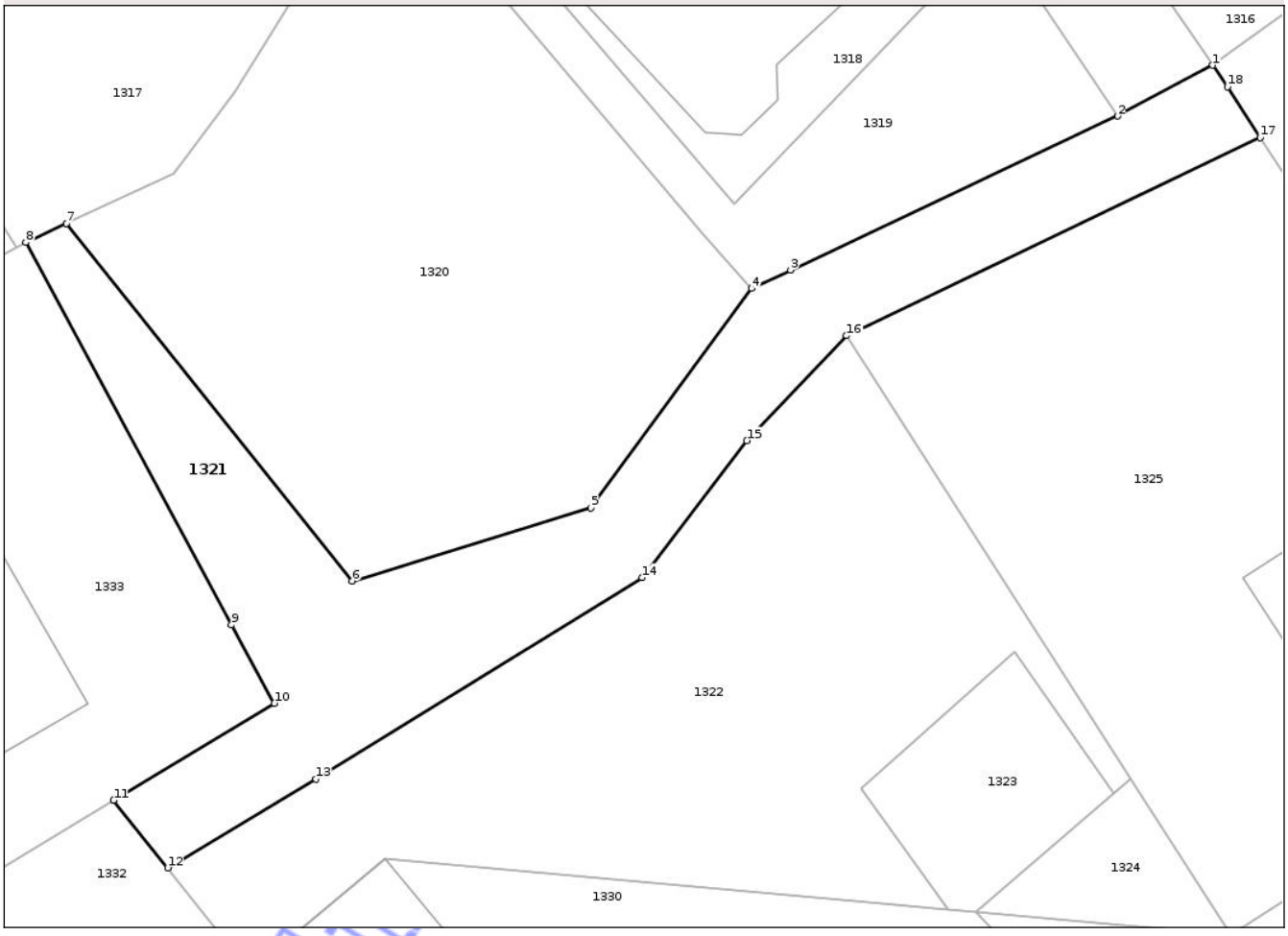
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33663	363	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	142	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat (drum acces)
2	faneata	DA	69	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat(drum acces)
3	faneata	DA	72	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat (drum acces)
4	faneata	DA	80	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.577,257 648.650,871	2	530.572,846 648.648,524	4.997
2	530.572,846 648.648,524	3	530.557,711 648.641,403	16.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.557,711 648.641,403	4	530.555,898 648.640,551	2.003
4	530.555,898 648.640,551	5	530.548,47 648.630,405	12.574
5	530.548,47 648.630,405	6	530.537,408 648.627,019	11.569
6	530.537,408 648.627,019	7	530.524,201 648.643,554	21.162
7	530.524,201 648.643,554	8	530.522,313 648.642,685	2.078
8	530.522,313 648.642,685	9	530.531,832 648.624,992	20.091
9	530.531,832 648.624,992	10	530.533,812 648.621,374	4.124
10	530.533,812 648.621,374	11	530.526,372 648.616,883	8.69
11	530.526,372 648.616,883	12	530.528,877 648.613,764	4.0
12	530.528,877 648.613,764	13	530.535,732 648.617,865	7.988
13	530.535,732 648.617,865	14	530.550,839 648.627,182	17.749
14	530.550,839 648.627,182	15	530.555,695 648.633,511	7.977
15	530.555,695 648.633,511	16	530.560,303 648.638,363	6.691
16	530.560,303 648.638,363	17	530.579,456 648.647,528	21.233
17	530.579,456 648.647,528	18	530.577,94 648.649,87	2.79
18	530.577,94 648.649,87	1	530.577,257 648.650,871	1.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33664	481	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 27/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 30/09/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŢA SILVIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33279/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 13189 din 14/09/2017; pozitie transcrisa din CF 32995/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1404 din 08/02/2017; pozitie transcrisa din CF 32777/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15077 din 23/10/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

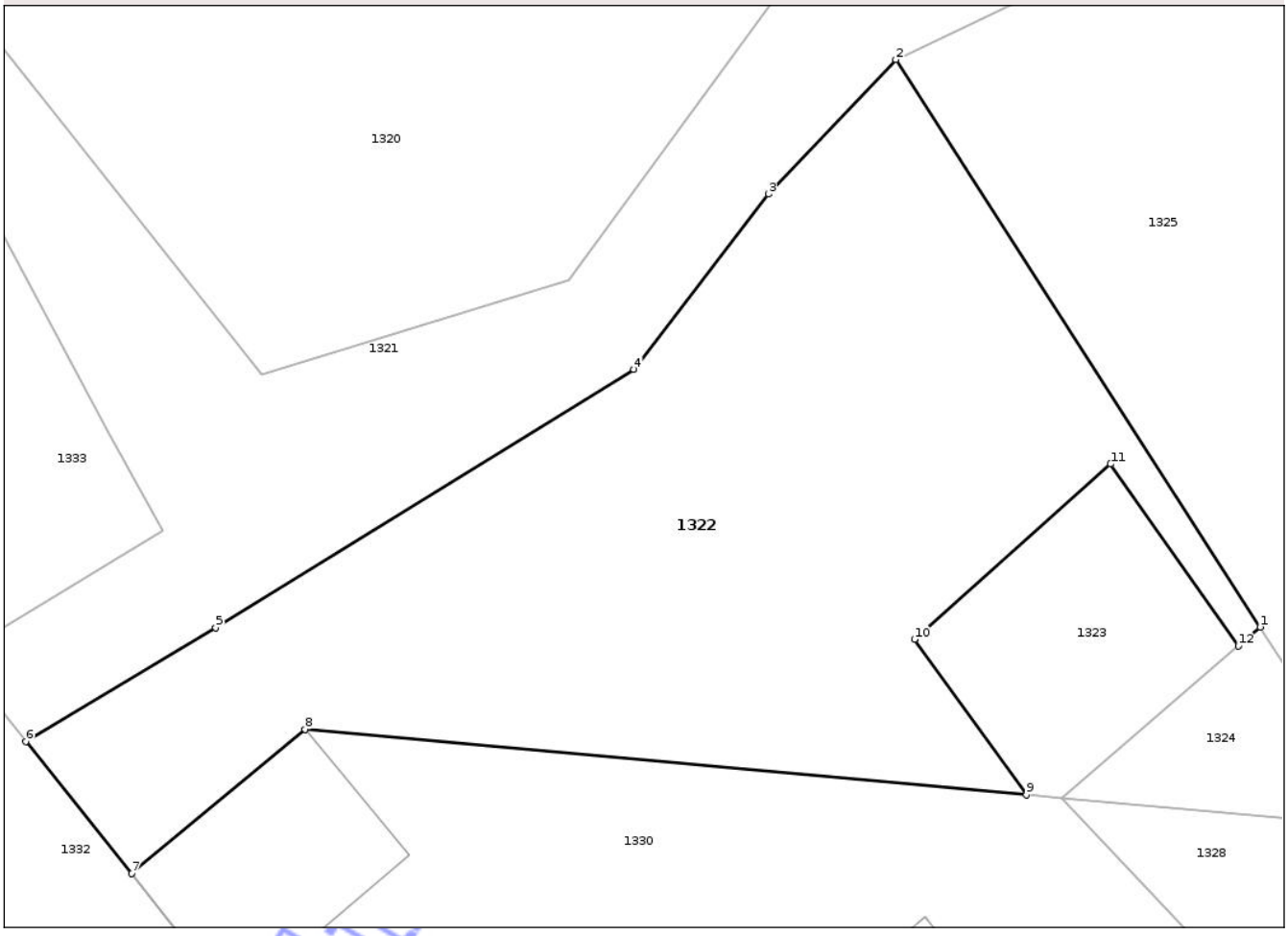
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33664	481	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	481	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.573,471 648.617,895	2	530.560,303 648.638,363	24.338
2	530.560,303 648.638,363	3	530.555,695 648.633,511	6.691
3	530.555,695 648.633,511	4	530.550,839 648.627,182	7.977
4	530.550,839 648.627,182	5	530.535,732 648.617,865	17.749
5	530.535,732 648.617,865	6	530.528,877 648.613,764	7.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.528,877 648.613,764	7	530.532,704 648.609,001	6.11
7	530.532,704 648.609,001	8	530.538,96 648.614,203	8.136
8	530.538,96 648.614,203	9	530.565,016 648.611,832	26.164
9	530.565,016 648.611,832	10	530.560,98 648.617,446	6.914
10	530.560,98 648.617,446	11	530.568,063 648.623,774	9.498
11	530.568,063 648.623,774	12	530.572,674 648.617,209	8.023
12	530.572,674 648.617,209	1	530.573,471 648.617,895	1.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33280	74	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13191 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. 2289, din 13/09/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRTINAŞ MARIA** 2) **MARTINAŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

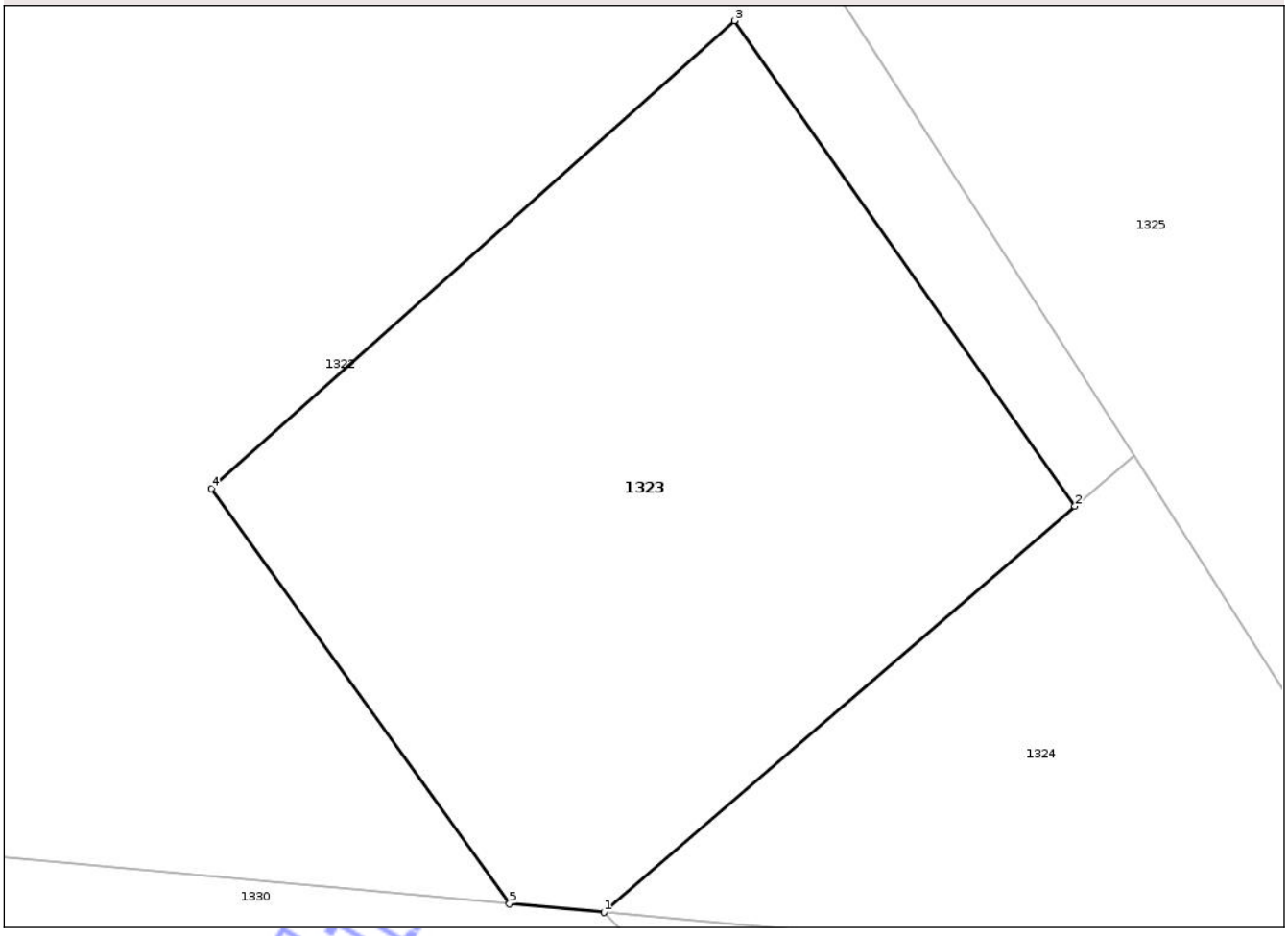
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33280	74	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	74	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	530.566,296 648.611,716	2	530.572,674 648.617,209	8.417
2	530.572,674 648.617,209	3	530.568,063 648.623,774	8.023
3	530.568,063 648.623,774	4	530.560,98 648.617,446	9.498
4	530.560,98 648.617,446	5	530.565,016 648.611,832	6.914
5	530.565,016 648.611,832	1	530.566,296 648.611,716	1.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:529/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31105	40	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 20/11/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 30/09/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŢA SILVIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

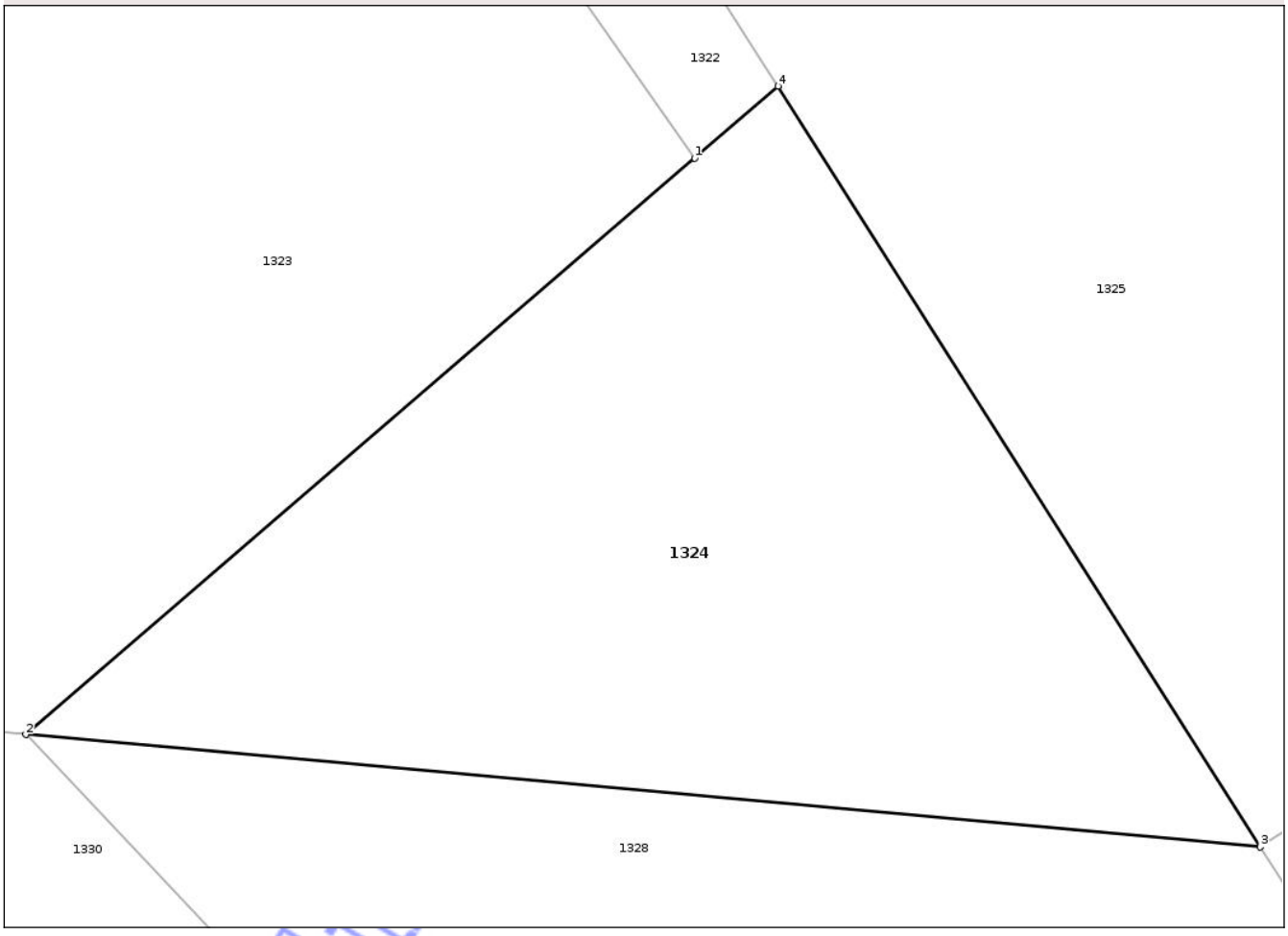
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31105	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	40	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.572,674 648.617,209	2	530.566,296 648.611,716	8.417
2	530.566,296 648.611,716	3	530.578,072 648.610,645	11.825
3	530.578,072 648.610,645	4	530.573,471 648.617,895	8.587
4	530.573,471 648.617,895	1	530.572,674 648.617,209	1.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32181	658	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32181-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta (P+M) din lemn, edificata in anul 2016, suprafata construita desfasurata = 124 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18979 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 1231, din 03/12/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NIGA IRINA** 2) **NIGA ADRIAN-SAMUIL**	
Act Notarial nr. 1232, din 03/12/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18979 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 1232, din 03/12/2019 emis de Paziuc Camelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32181	658	Imobil imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	-	-	-	
2	faneata	DA	479	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32181-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta (P+M) din lemn, edificata in anul 2016, suprafata construita desfasurata = 124 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.579,456 648.647,528	2	530.560,303 648.638,363	21.233
2	530.560,303 648.638,363	3	530.573,471 648.617,895	24.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.573,471 648.617,895	4	530.578,072 648.610,645	8.587
4	530.578,072 648.610,645	5	530.595,211 648.621,748	20.421
5	530.595,211 648.621,748	6	530.592,079 648.626,63	5.8
6	530.592,079 648.626,63	7	530.586,532 648.636,591	11.401
7	530.586,532 648.636,591	1	530.579,456 648.647,528	13.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:212
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:529/2.
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31114	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24 / 29/01/2004		
Act Notarial nr. 119, din 22/01/2004 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE CEZAR**, ,soţ, lipsa CNP 2) **MANOLE MARIANA**, ,soţie, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 212)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

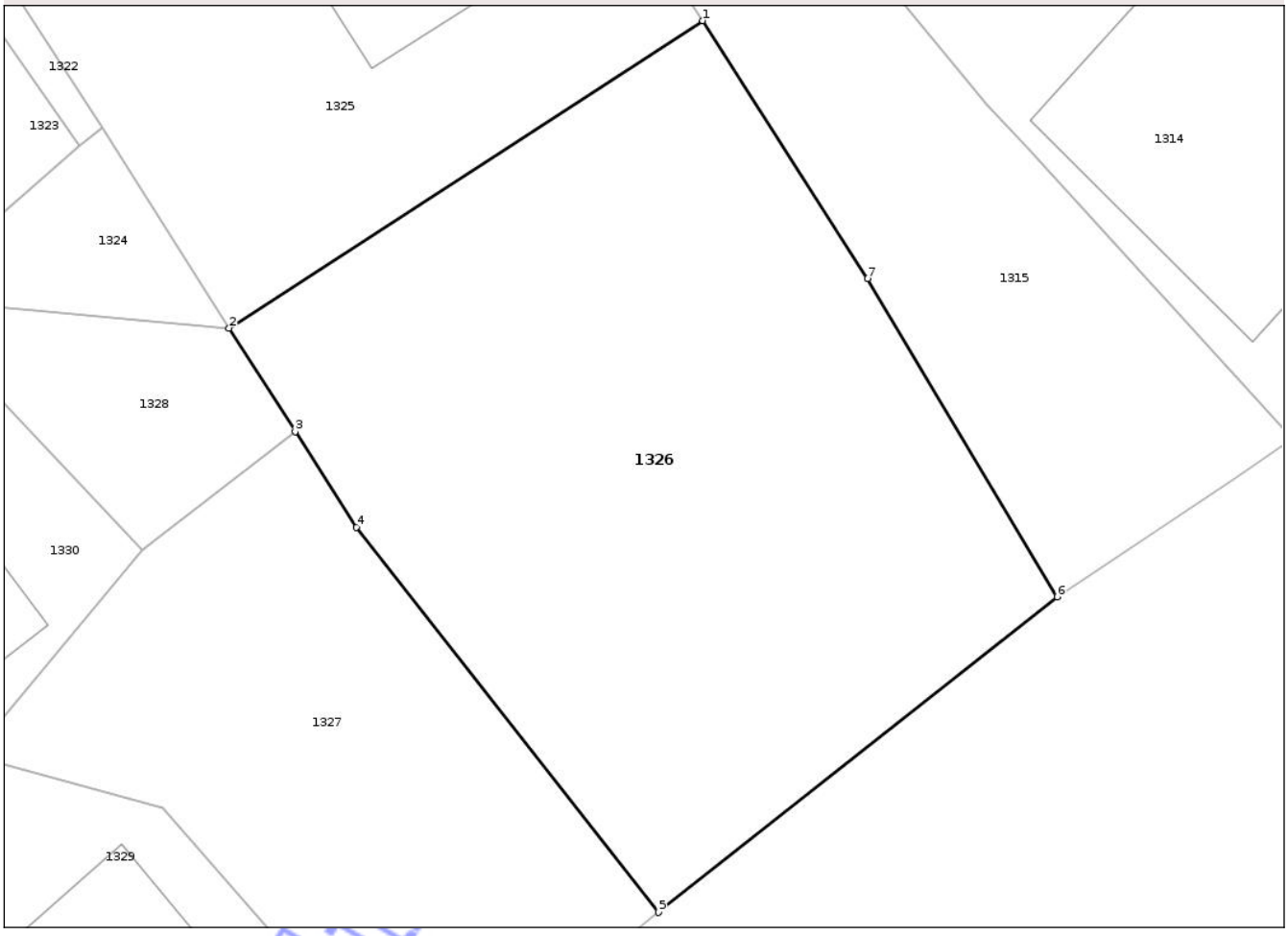
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31114	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.595,211 648.621,748	2	530.578,072 648.610,645	20.421
2	530.578,072 648.610,645	3	530.580,461 648.606,902	4.44
3	530.580,461 648.606,902	4	530.582,673 648.603,437	4.111
4	530.582,673 648.603,437	5	530.593,61 648.589,526	17.696
5	530.593,61 648.589,526	6	530.608,034 648.600,927	18.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.608,034 648.600,927	7	530.601,184 648.612,436	13.393
7	530.601,184 648.612,436	1	530.595,211 648.621,748	11.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:529/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31103	264	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 20/11/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 30/09/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŢA SILVIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2301 / 06/09/2005		
Act Notarial nr. 1674, din 26/08/2005 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică şi animală peste parcela 1 a nr.cad. 529/3 din C.F.205 în favoarea imobilului cu nr.cad.529/4 cu parcela 1 şi 529/2 cu parcela 1 din C.F. hîrtie 346	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

Neutilizabil în circuitul civil

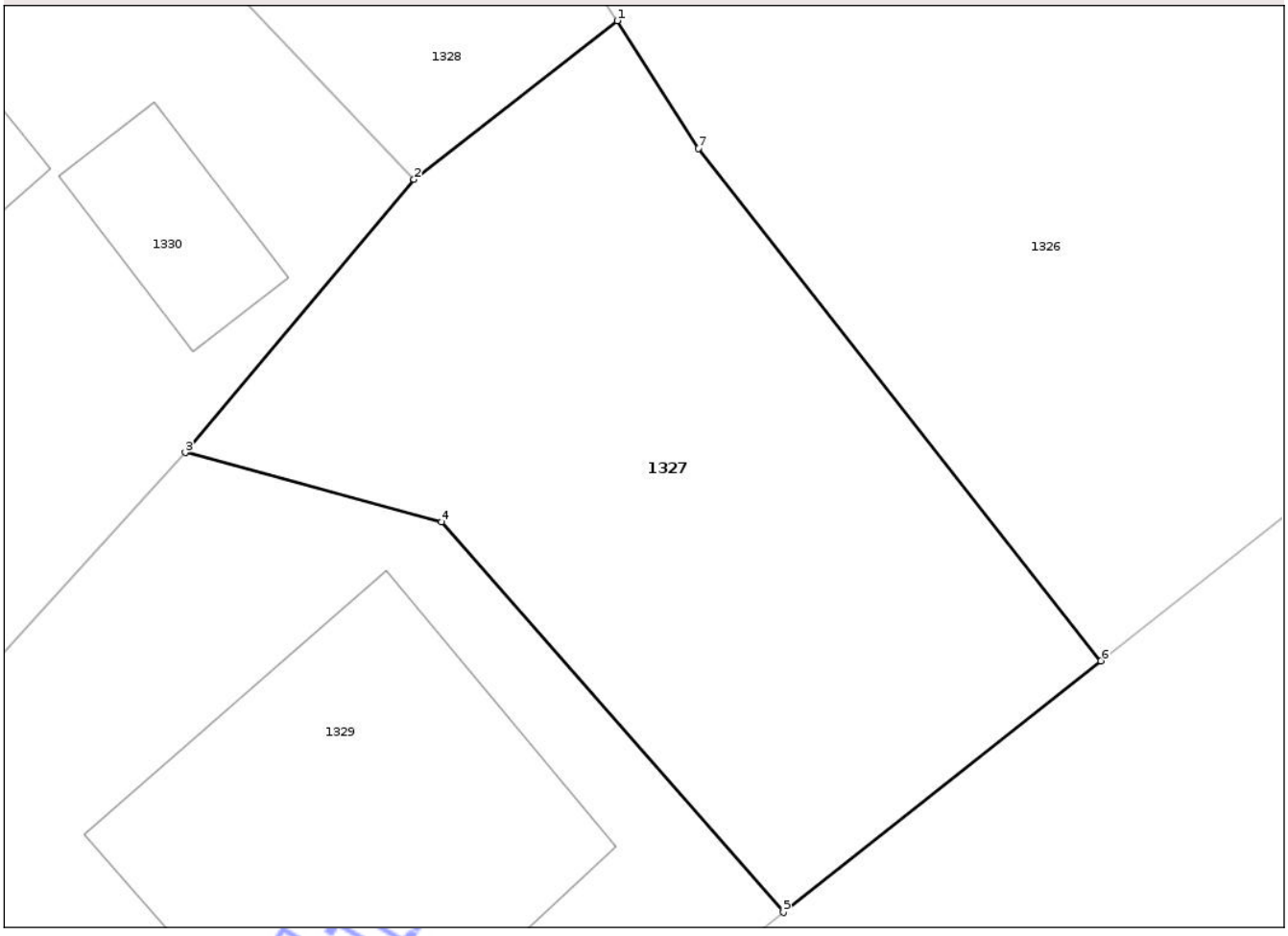
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31103	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	264	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.580,461 648.606,902	2	530.574,94 648.602,598	7.0
2	530.574,94 648.602,598	3	530.568,722 648.595,184	9.676
3	530.568,722 648.595,184	4	530.575,683 648.593,303	7.211
4	530.575,683 648.593,303	5	530.584,98 648.582,705	14.098
5	530.584,98 648.582,705	6	530.593,61 648.589,526	11.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.593,61 648.589,526	7	530.582,673 648.603,437	17.696
7	530.582,673 648.603,437	1	530.580,461 648.606,902	4.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
Nr. cadastral vechi:529/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31107	65	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2301 / 06/09/2005		
Act Notarial nr. 1674, din 26/08/2005 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTINAŞ PETRU**, ,soţ, lipsa CNP 2) **MARTINAŞ MARIA**, ,soţie, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)	
B2	se notează dreptul de SERVITUTE, de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică şi animală peste parcela 1 a nr.cad.529/1 din C.F.31102(provenită din C.F.hîrtie 205) şi peste parcela 1 a nr.cad.529/3 din C.F.31103 (provenită din C.F.hîrtie 205) în favoarea imobilului cu nr.cad.529/4 cu parcela 1 din C.F. hîrtie 346	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

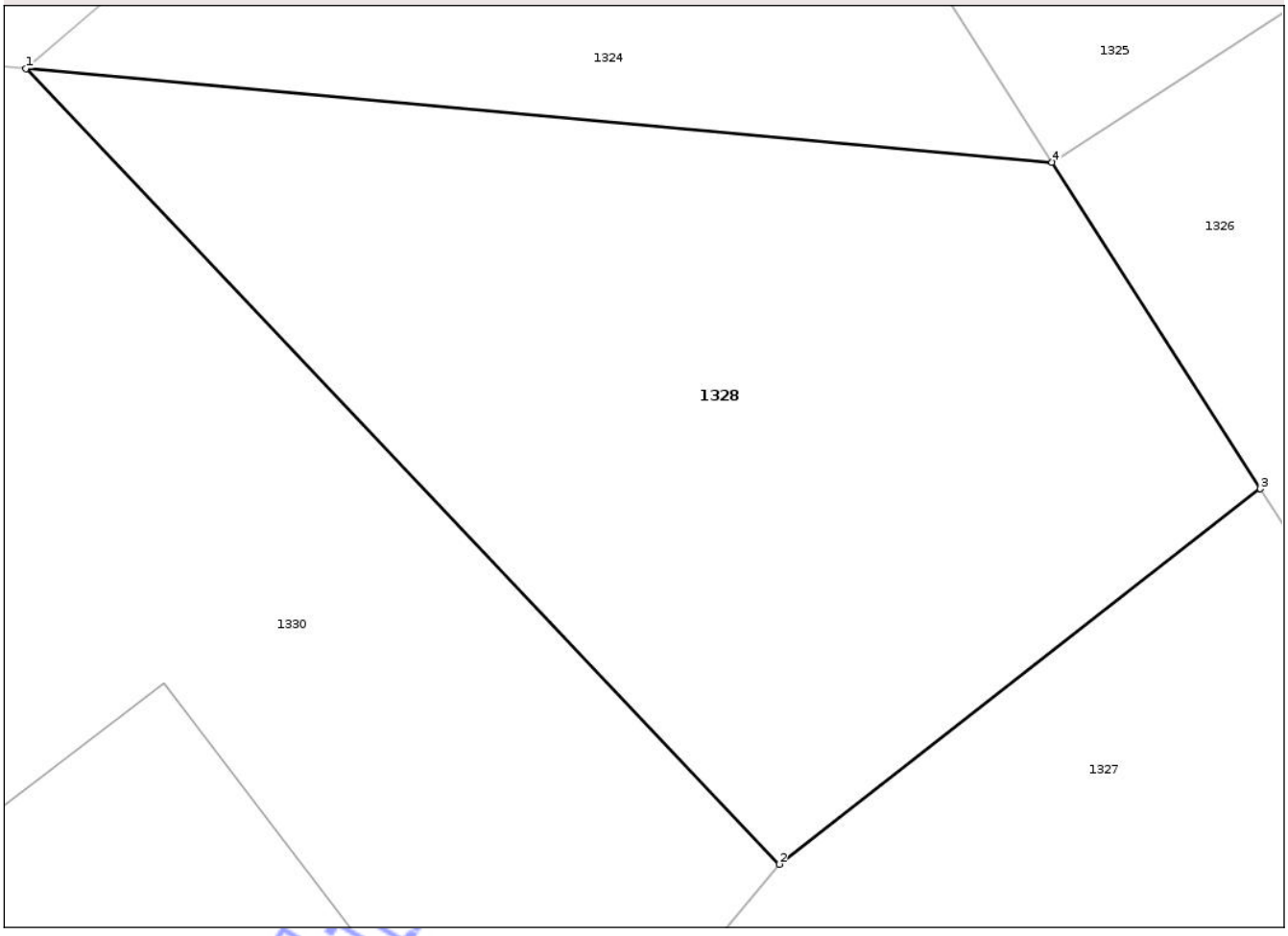
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31107	65	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	65	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.566,296 648.611,716	2	530.574,94 648.602,598	12.564
2	530.574,94 648.602,598	3	530.580,461 648.606,902	7.0
3	530.580,461 648.606,902	4	530.578,072 648.610,645	4.44
4	530.578,072 648.610,645	1	530.566,296 648.611,716	11.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
Nr. cadastral vechi:529/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 113, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31106	365	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31106-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 113, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2301 / 06/09/2005		
Act Notarial nr. 1674, din 26/08/2005 emis de BNP-Nicolai Rotaru, Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARTINAŞ PETRU**, ,soţ, lipsa CNP 2) **MARTINAŞ MARIA**, ,soţie, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)	
B2	se notează dreptul de SERVITUTE, de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică şi animală peste parcela 1 a nr.cad.529/1 din C.F.31102 (provenită din C.F. hîrtie205) şi peste parcela 1 a nr.cad.529/3 din C.F.31103 (provenită din C.F.hîrtie 205) în favoarea imobilului cu nr.cad. 529/2 cu parcela 1 din C.F. hîrtie 346	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

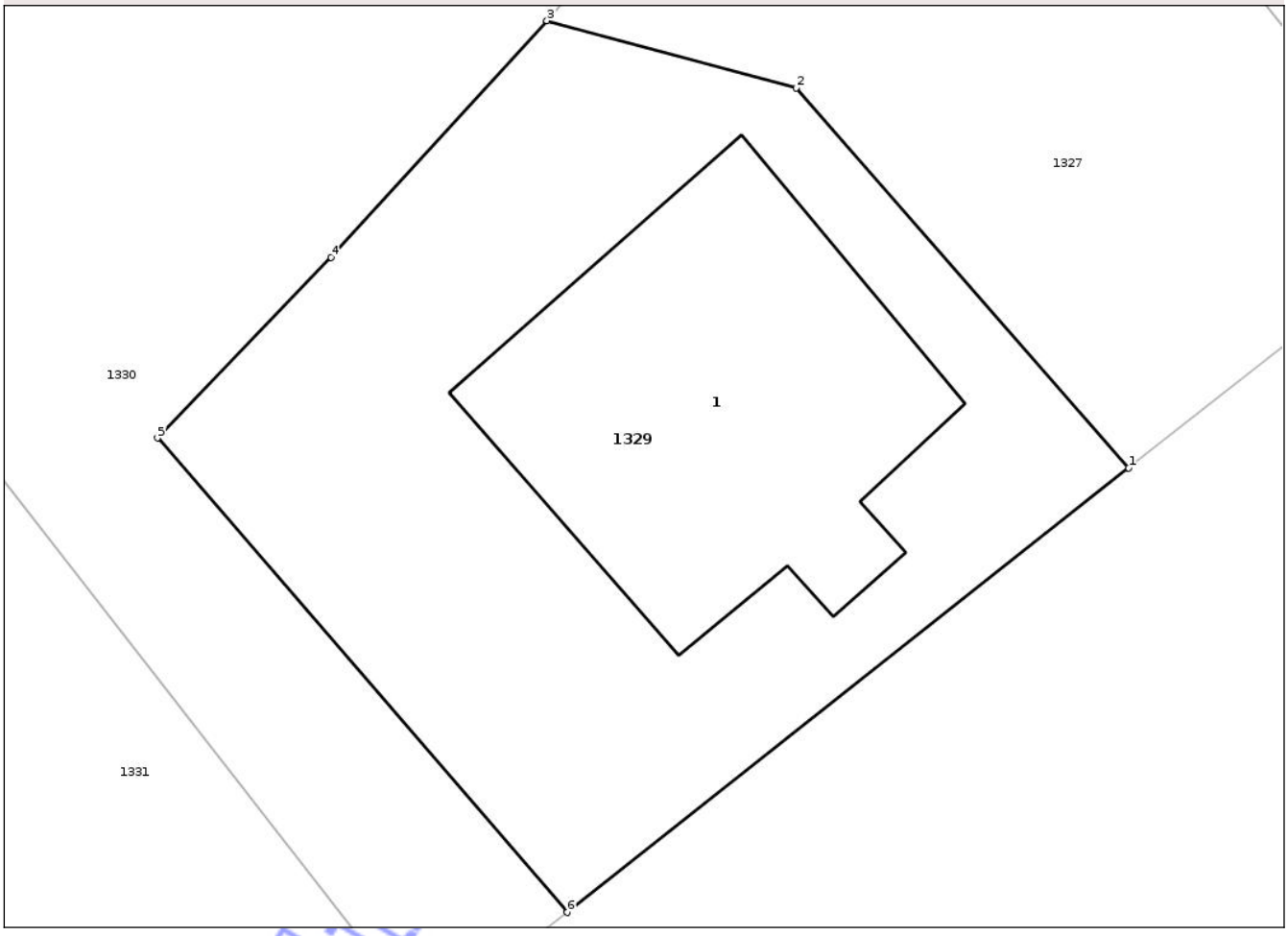
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31106	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	-	-	-	parcela 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31106-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.584,98 648.582,705	2	530.575,683 648.593,303	14.098
2	530.575,683 648.593,303	3	530.568,722 648.595,184	7.211
3	530.568,722 648.595,184	4	530.562,696 648.588,582	8.939
4	530.562,696 648.588,582	5	530.557,841 648.583,538	7.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.557,841 648.583,538	6	530.569,29 648.570,303	17.5
6	530.569,29 648.570,303	1	530.584,98 648.582,705	20.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:529/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31102	858	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31102-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; garaj
A1.2	31102-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; atelier
A1.3	31102-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 20/11/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1008, din 30/09/2003 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAŢA SILVIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2301 / 06/09/2005		
Act Notarial nr. 1674, din 26/08/2005 emis de BNP-Nicolai rotaru, Vatra Dornei;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică şi animală peste parcela 1 a nr.cad. 529/1 din C.F.205 în favoarea imobilului cu nr.cad.529/4 cu parcela 1 şi 529/2 cu parcela 1 din C.F. hîrtie 346	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31102	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	-	-	-	parcela 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31102-C1	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; garaj
A1.2	31102-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; atelier
A1.3	31102-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.566,296 648.611,716	2	530.565,016 648.611,832	1.285
2	530.565,016 648.611,832	3	530.538,96 648.614,203	26.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.538,96 648.614,203	4	530.532,704 648.609,001	8.136
4	530.532,704 648.609,001	5	530.536,375 648.604,35	5.925
5	530.536,375 648.604,35	6	530.544,069 648.594,491	12.506
6	530.544,069 648.594,491	7	530.565,288 648.567,299	34.491
7	530.565,288 648.567,299	8	530.567,918 648.569,219	3.256
8	530.567,918 648.569,219	9	530.569,29 648.570,303	1.749
9	530.569,29 648.570,303	10	530.557,841 648.583,538	17.5
10	530.557,841 648.583,538	11	530.562,696 648.588,582	7.001
11	530.562,696 648.588,582	12	530.568,722 648.595,184	8.939
12	530.568,722 648.595,184	13	530.574,94 648.602,598	9.676
13	530.574,94 648.602,598	1	530.566,296 648.611,716	12.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1331 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4537, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PATA LAURA LILIANA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATA LAURA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

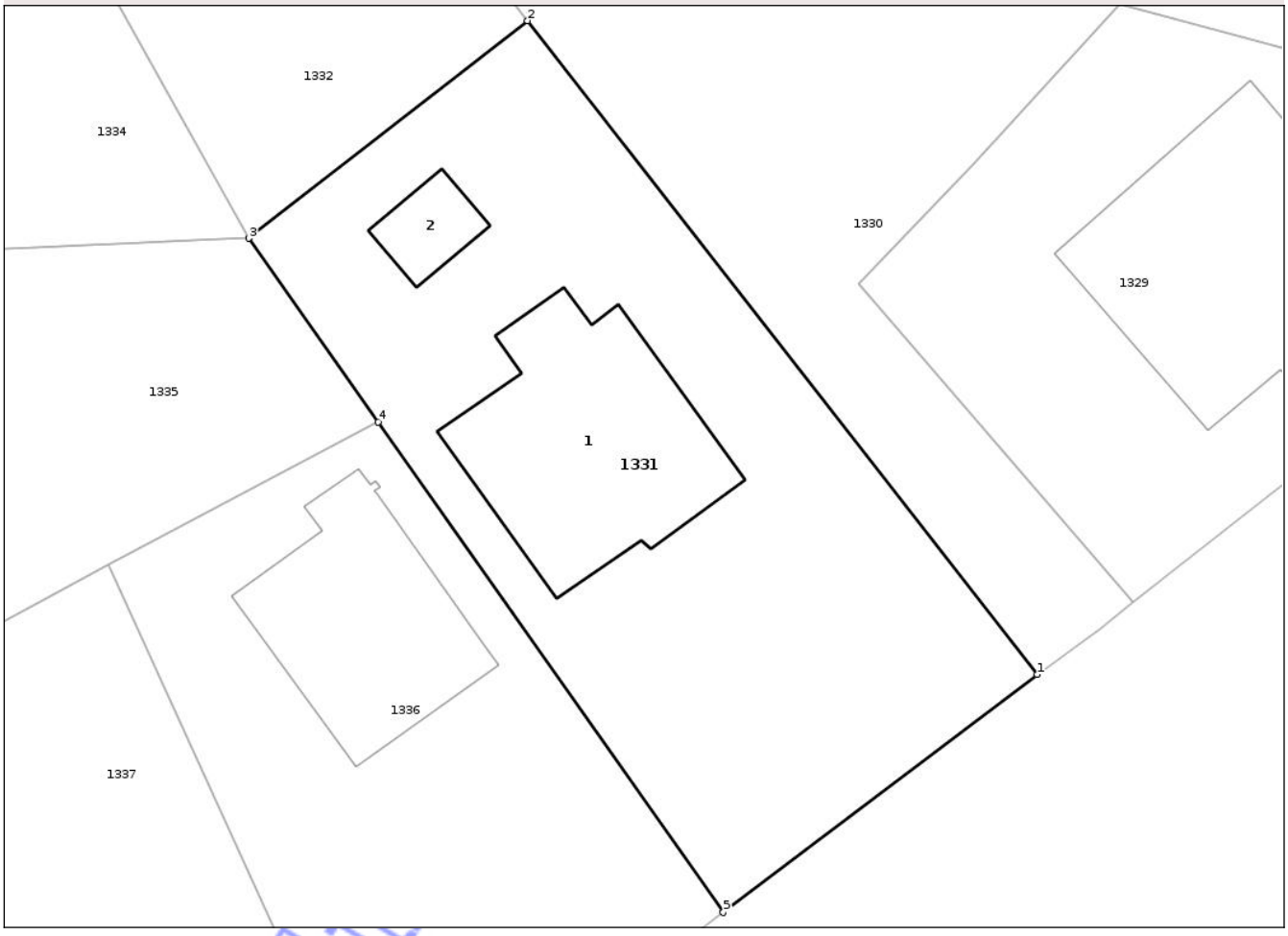
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Locuinta P+M
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.565,288 648.567,299	2	530.544,069 648.594,491	34.491
2	530.544,069 648.594,491	3	530.532,469 648.585,439	14.714
3	530.532,469 648.585,439	4	530.537,855 648.577,795	9.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.537,855 648.577,795	5	530.552,221 648.557,407	24.941
5	530.552,221 648.557,407	1	530.565,288 648.567,299	16.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32996	486	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1401 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 2051, din 01/01/1969 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATA PETREA**, , sot, lipsa CNP 2) **PATA SILVIA**, , sotie, lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32000/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 12644 din 25/08/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

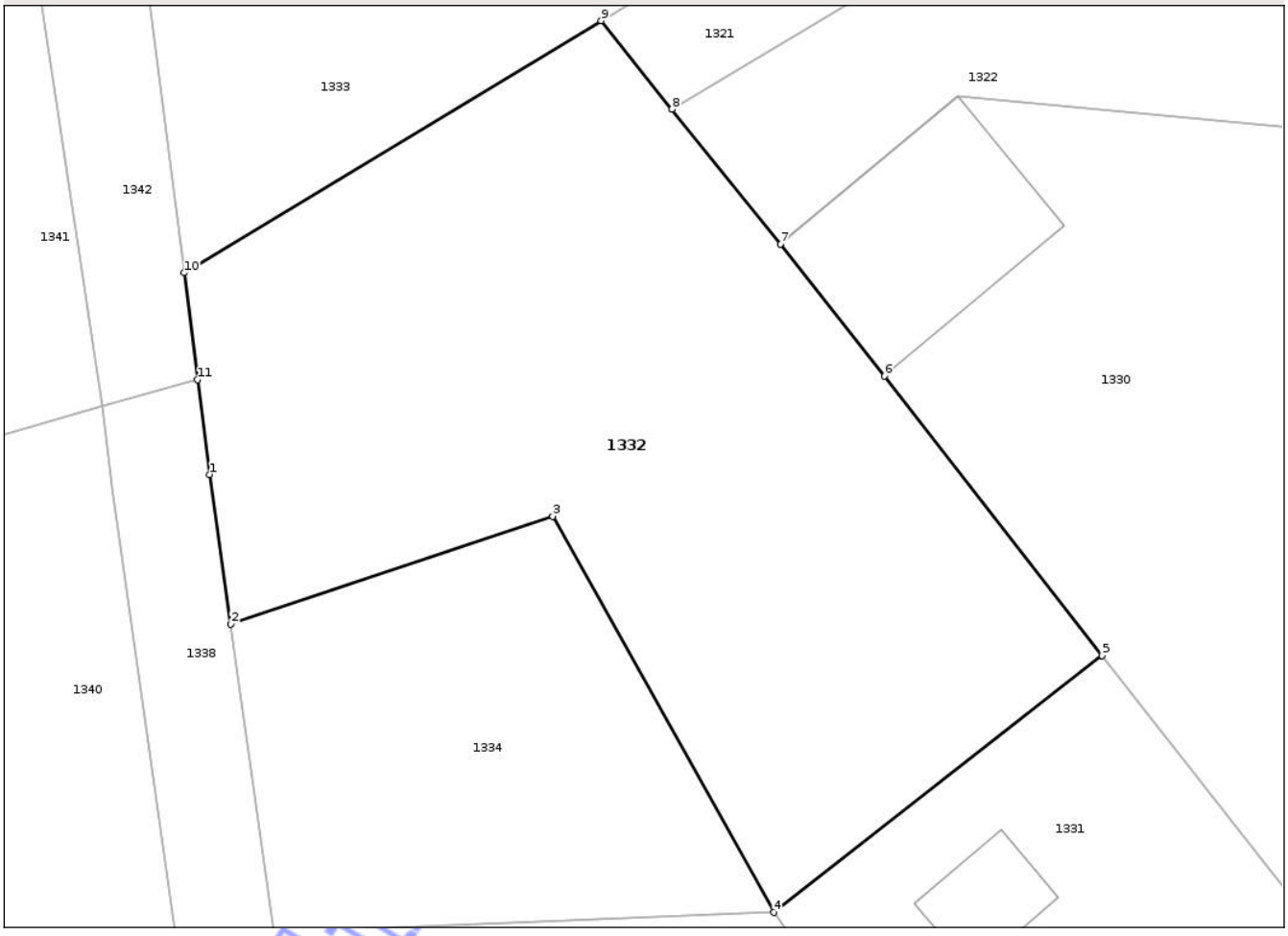
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32996	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	486	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.512,543 648.600,877	2	530.513,292 648.595,598	5.332
2	530.513,292 648.595,598	3	530.524,668 648.599,408	11.997
3	530.524,668 648.599,408	4	530.532,469 648.585,439	16.0
4	530.532,469 648.585,439	5	530.544,069 648.594,491	14.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.544,069 648.594,491	6	530.536,375 648.604,35	12.506
6	530.536,375 648.604,35	7	530.532,704 648.609,001	5.925
7	530.532,704 648.609,001	8	530.528,877 648.613,764	6.11
8	530.528,877 648.613,764	9	530.526,372 648.616,883	4.0
9	530.526,372 648.616,883	10	530.511,642 648.607,994	17.204
10	530.511,642 648.607,994	11	530.512,119 648.604,225	3.799
11	530.512,119 648.604,225	1	530.512,543 648.600,877	3.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33342	3.377	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
416 / 13/01/2021		
Act Notarial nr. 33, din 12/01/2021 emis de Maximovici Georgeta Doina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESI VALENTYNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33342	3.377	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.377	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.138,745 649.182,928	2	531.134,079 649.184,725	5.0
2	531.134,079 649.184,725	3	531.116,925 649.132,084	55.365
3	531.116,925 649.132,084	4	531.090,614 649.051,258	85.001
4	531.090,614 649.051,258	5	531.118,62 649.035,68	32.047
5	531.118,62 649.035,68	6	531.124,08 649.073,52	38.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.124,08 649.073,52	7	531.134,76 649.121,95	49.594
7	531.134,76 649.121,95	8	531.151,46 649.163,66	44.929
8	531.151,46 649.163,66	9	531.156,977 649.175,903	13.429
9	531.156,977 649.175,903	10	531.147,861 649.179,411	9.768
10	531.147,861 649.179,411	1	531.138,745 649.182,928	9.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31610	884	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3374 / 22/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 29, din 17/01/2017 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mod dobândire cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMBRU PETRICĂ-IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

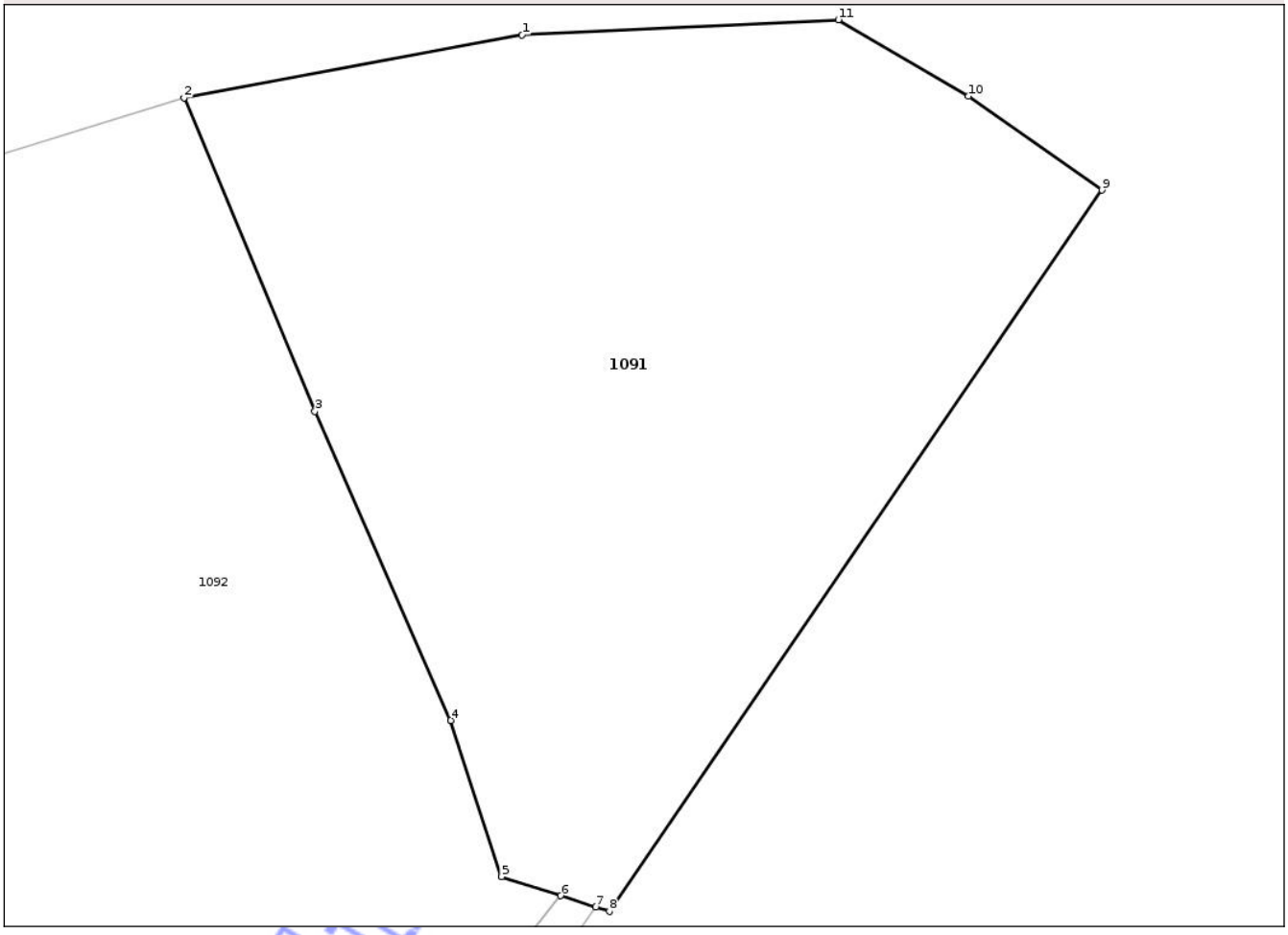
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31610	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	872	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn
2	faneata	NU	12	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.080,649 650.923,776	2	533.065,836 650.921,022	15.067
2	533.065,836 650.921,022	3	533.071,565 650.907,285	14.884
3	533.071,565 650.907,285	4	533.077,527 650.893,766	14.775
4	533.077,527 650.893,766	5	533.079,747 650.886,927	7.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	533.079,747 650.886,927	6	533.082,337 650.886,094	2.721
6	533.082,337 650.886,094	7	533.083,878 650.885,598	1.619
7	533.083,878 650.885,598	8	533.084,471 650.885,407	0.623
8	533.084,471 650.885,407	9	533.106,061 650.916,975	38.245
9	533.106,061 650.916,975	10	533.100,21 650.921,093	7.155
10	533.100,21 650.921,093	11	533.094,514 650.924,432	6.603
11	533.094,514 650.924,432	1	533.080,649 650.923,776	13.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33605	70	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; delimitat prin tarusi din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3576 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 186, din 11/03/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMBRU MIHĂIŢĂ-ILIE** 2) **CIMBRU CRISTINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11270 / 01/08/2019		
Act Notarial nr. 527, din 31/07/2019 emis de Lacatus Artemizia;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE- DE TRECERE, peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului înscris în CF 32774	A1

Neutilizat în circuitul civil

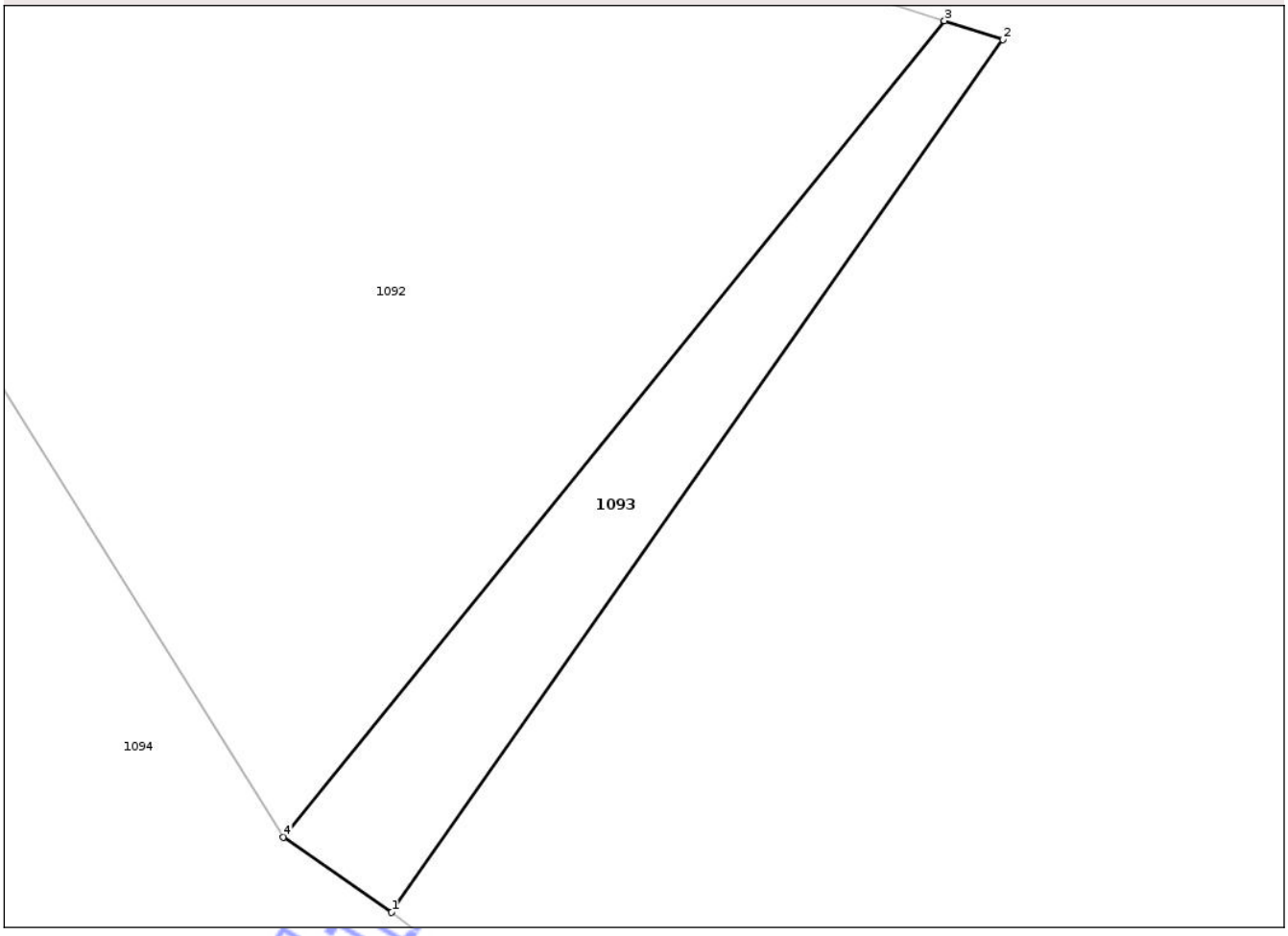
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33605	70	delimitat prin tarusi din lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	70	-	-	-	delimitat prin tarusi din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.067,756 650.862,605	2	533.083,878 650.885,598	28.082
2	533.083,878 650.885,598	3	533.082,337 650.886,094	1.619
3	533.082,337 650.886,094	4	533.064,897 650.864,591	27.686
4	533.064,897 650.864,591	1	533.067,756 650.862,605	3.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31481	4.556	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8674 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 796, din 19/07/2013 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LESANU-SIMIONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

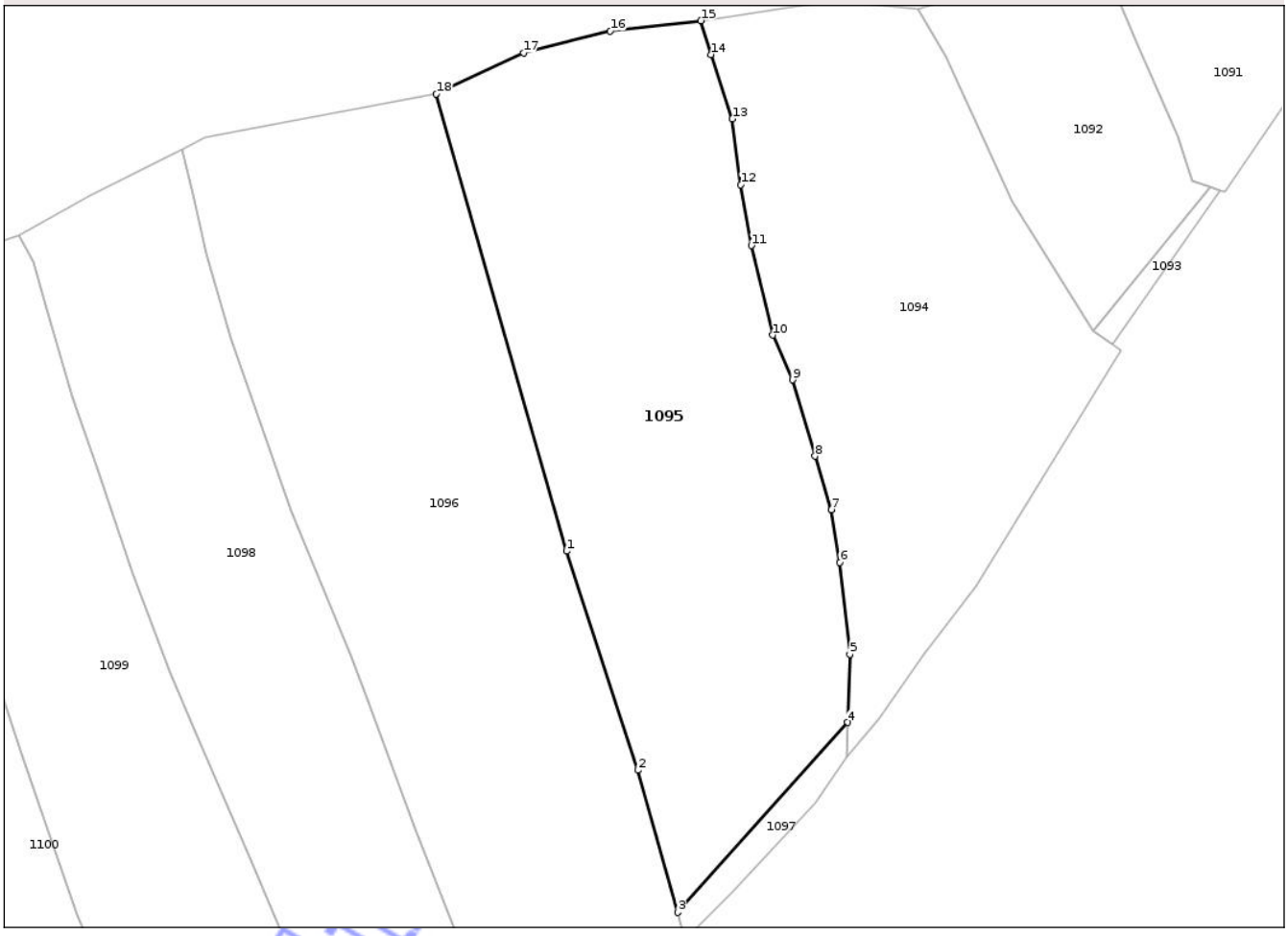
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31481	4.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.511	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard
2	faneata	NU	45	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.986,022 650.831,652	2	532.996,684 650.798,908	34.436
2	532.996,684 650.798,908	3	533.002,657 650.777,681	22.051
3	533.002,657 650.777,681	4	533.028,106 650.806,061	38.119
4	533.028,106 650.806,061	5	533.028,415 650.816,261	10.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	533.028,415 650.816,261	6	533.026,917 650.829,955	13.776
6	533.026,917 650.829,955	7	533.025,684 650.837,857	7.998
7	533.025,684 650.837,857	8	533.023,236 650.845,864	8.373
8	533.023,236 650.845,864	9	533.019,853 650.857,256	11.884
9	533.019,853 650.857,256	10	533.016,888 650.863,94	7.312
10	533.016,888 650.863,94	11	533.013,673 650.877,322	13.763
11	533.013,673 650.877,322	12	533.012,112 650.886,393	9.204
12	533.012,112 650.886,393	13	533.010,843 650.896,26	9.948
13	533.010,843 650.896,26	14	533.007,656 650.905,882	10.136
14	533.007,656 650.905,882	15	533.006,127 650.910,926	5.271
15	533.006,127 650.910,926	16	532.992,604 650.909,373	13.612
16	532.992,604 650.909,373	17	532.979,604 650.906,132	13.398
17	532.979,604 650.906,132	18	532.966,563 650.899,99	14.415
18	532.966,563 650.899,99	1	532.986,022 650.831,652	71.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.073	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1099 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4842, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LEŞANU LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

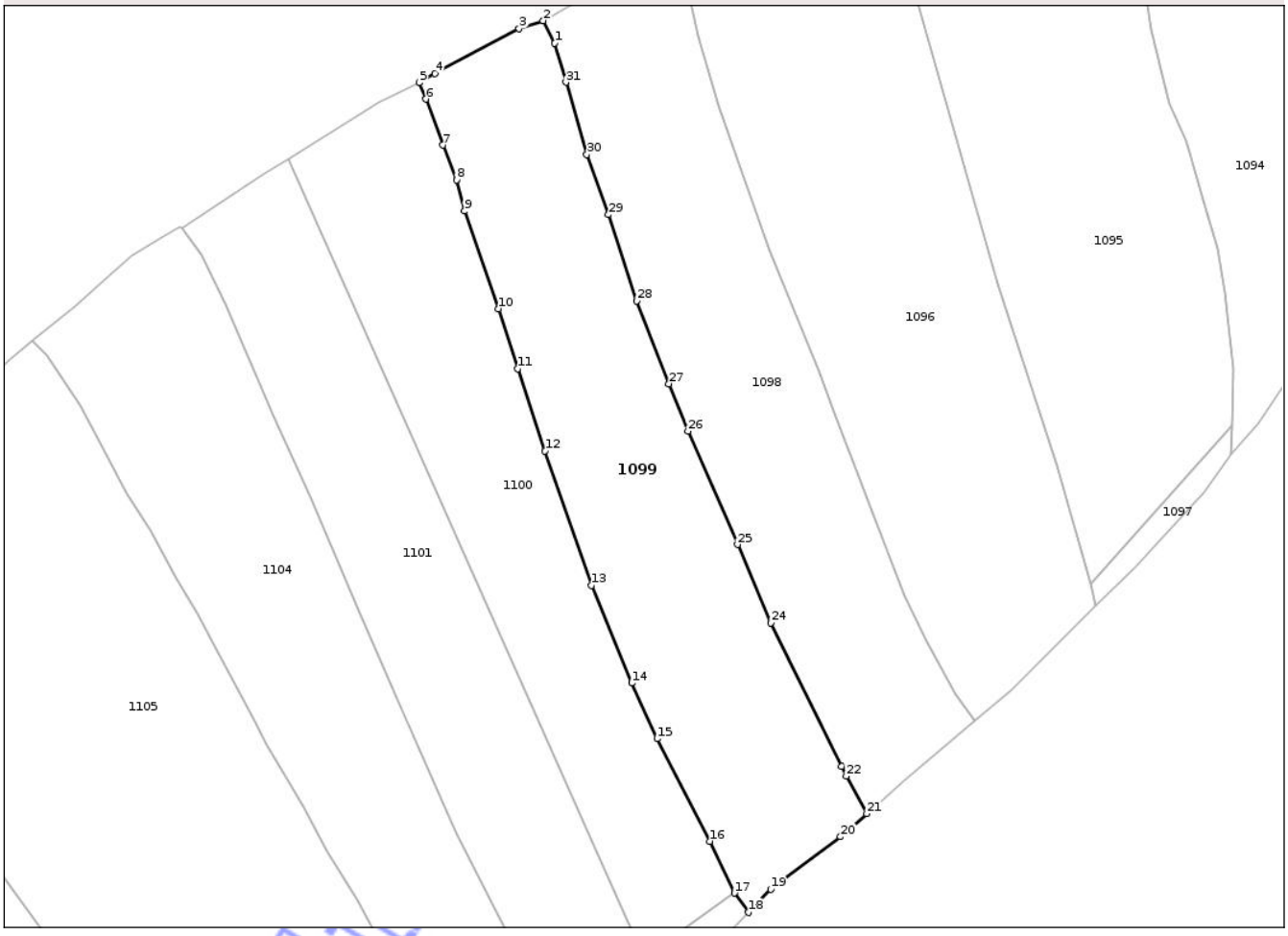
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.906,251 650.874,821	2	532.904,169 650.878,841	4.527
3	532.899,841 650.877,42	4	532.884,648 650.869,343	17.207
5	532.881,867 650.867,713	6	532.883,067 650.864,754	3.193
7	532.886,135 650.856,478	8	532.888,557 650.850,224	6.707
9	532.890,023 650.844,641	10	532.896,145 650.827,059	18.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.904,169 650.878,841	3	532.899,841 650.877,42	4.555
4	532.884,648 650.869,343	5	532.881,867 650.867,713	3.223
6	532.883,067 650.864,754	7	532.886,135 650.856,478	8.826
8	532.888,557 650.850,224	9	532.890,023 650.844,641	5.772
10	532.896,145 650.827,059	11	532.899,548 650.816,24	11.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.899,548 650.816,24	12	532.904,492 650.801,511	15.537
13	532.912,859 650.777,336	14	532.920,087 650.759,751	19.013
15	532.924,648 650.749,732	16	532.934,179 650.731,326	20.727
17	532.938,595 650.722,009	18	532.941,106 650.718,536	4.286
19	532.945,124 650.722,692	20	532.957,703 650.732,132	15.727
21	532.962,421 650.736,273	22	532.958,708 650.743,037	7.716
23	532.957,849 650.744,734	24	532.945,184 650.770,554	28.759
25	532.939,146 650.784,656	26	532.930,235 650.805,04	22.247
27	532.926,779 650.813,569	28	532.921,042 650.828,471	15.968
29	532.915,919 650.843,963	30	532.912,029 650.854,814	11.527
31	532.908,272 650.867,778	1	532.906,251 650.874,821	7.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.904,492 650.801,511	13	532.912,859 650.777,336	25.582
14	532.920,087 650.759,751	15	532.924,648 650.749,732	11.008
16	532.934,179 650.731,326	17	532.938,595 650.722,009	10.311
18	532.941,106 650.718,536	19	532.945,124 650.722,692	5.781
20	532.957,703 650.732,132	21	532.962,421 650.736,273	6.278
22	532.958,708 650.743,037	23	532.957,849 650.744,734	1.902
24	532.945,184 650.770,554	25	532.939,146 650.784,656	15.34
26	532.930,235 650.805,04	27	532.926,779 650.813,569	9.203
28	532.921,042 650.828,471	29	532.915,919 650.843,963	16.317
30	532.912,029 650.854,814	31	532.908,272 650.867,778	13.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30835	3.339	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4769 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 440, din 15/03/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIUT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

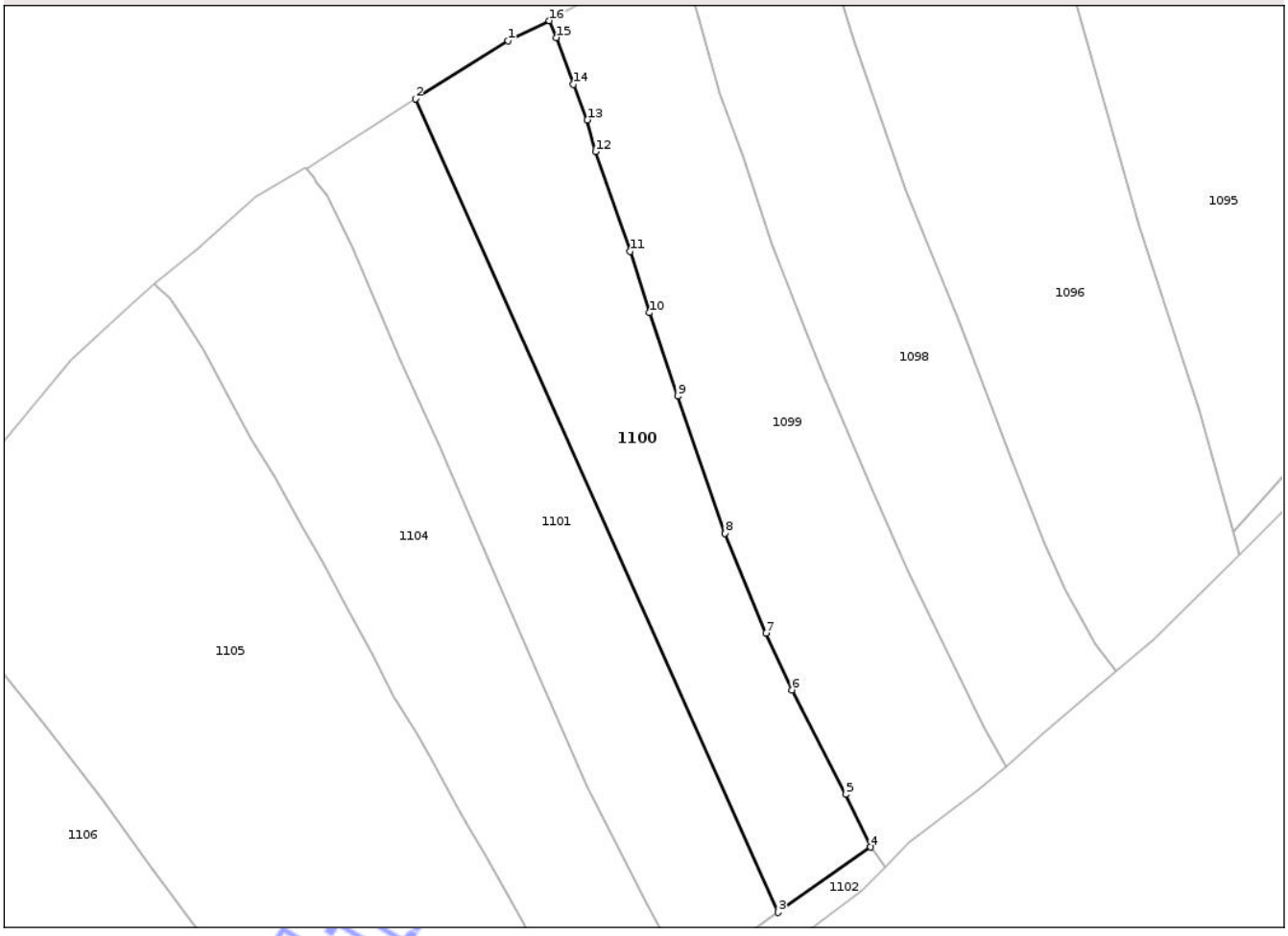
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30835	3.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.339	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.874,586 650.864,169	2	532.858,216 650.853,975	19.285
2	532.858,216 650.853,975	3	532.922,282 650.710,503	157.126
3	532.922,282 650.710,503	4	532.938,595 650.722,009	19.963
4	532.938,595 650.722,009	5	532.934,179 650.731,326	10.311
5	532.934,179 650.731,326	6	532.924,648 650.749,732	20.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.924,648 650.749,732	7	532.920,087 650.759,751	11.008
7	532.920,087 650.759,751	8	532.912,859 650.777,336	19.013
8	532.912,859 650.777,336	9	532.904,492 650.801,511	25.582
9	532.904,492 650.801,511	10	532.899,548 650.816,24	15.537
10	532.899,548 650.816,24	11	532.896,145 650.827,059	11.342
11	532.896,145 650.827,059	12	532.890,023 650.844,641	18.617
12	532.890,023 650.844,641	13	532.888,557 650.850,224	5.772
13	532.888,557 650.850,224	14	532.886,135 650.856,478	6.707
14	532.886,135 650.856,478	15	532.883,067 650.864,754	8.826
15	532.883,067 650.864,754	16	532.881,867 650.867,713	3.193
16	532.881,867 650.867,713	1	532.874,586 650.864,169	8.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1103 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4514, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CHIRUȚĂ FILARET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

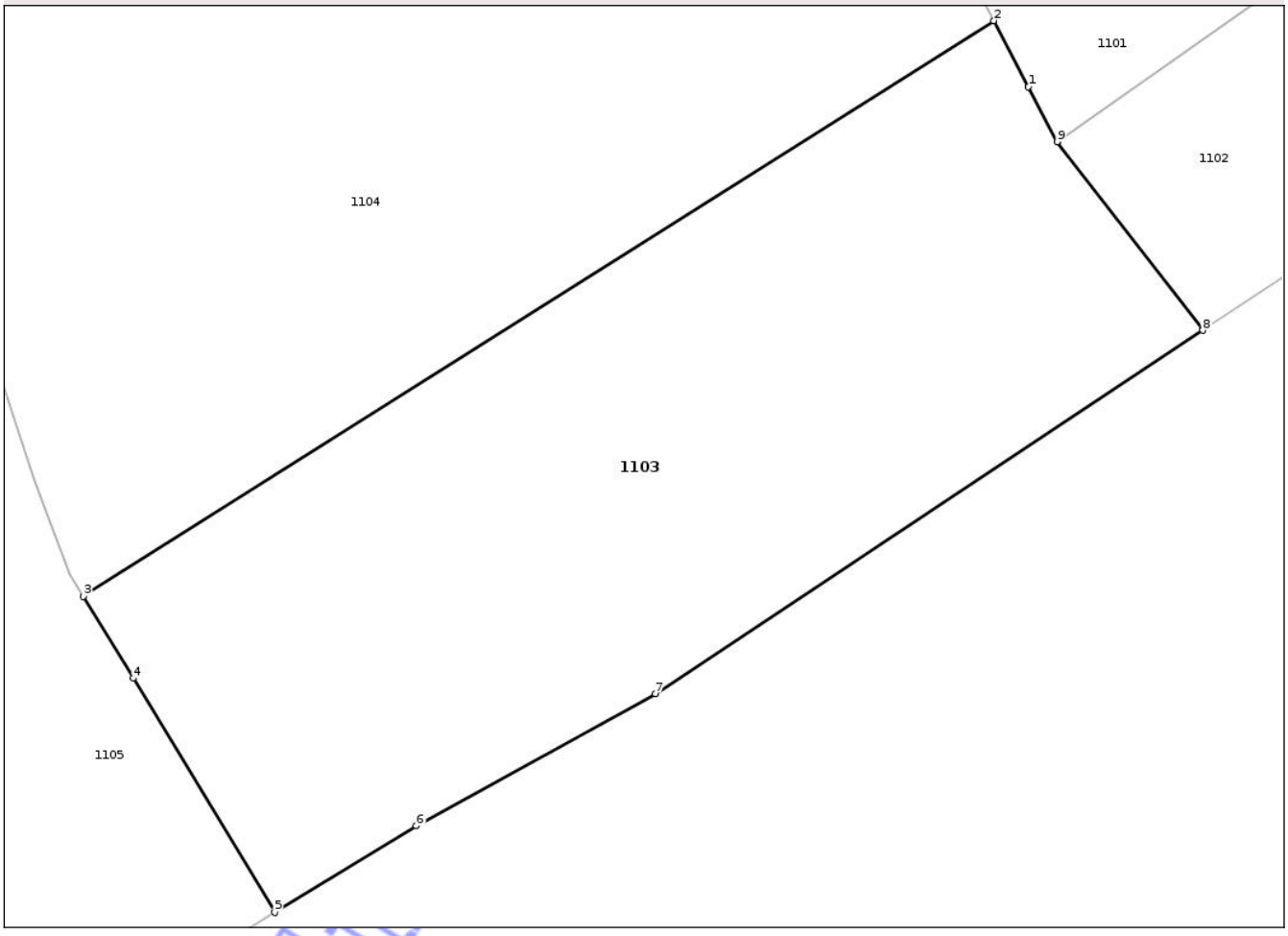
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	210	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.905,319 650.700,24	2	532.904,533 650.701,735	1.689
2	532.904,533 650.701,735	3	532.883,901 650.688,706	24.402
3	532.883,901 650.688,706	4	532.885,03 650.686,851	2.172
4	532.885,03 650.686,851	5	532.888,235 650.681,553	6.192
5	532.888,235 650.681,553	6	532.891,444 650.683,511	3.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.891,444 650.683,511	7	532.896,861 650.686,504	6.189
7	532.896,861 650.686,504	8	532.909,265 650.694,727	14.882
8	532.909,265 650.694,727	9	532.905,972 650.698,998	5.393
9	532.905,972 650.698,998	1	532.905,319 650.700,24	1.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.962	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4527, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ROŞU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

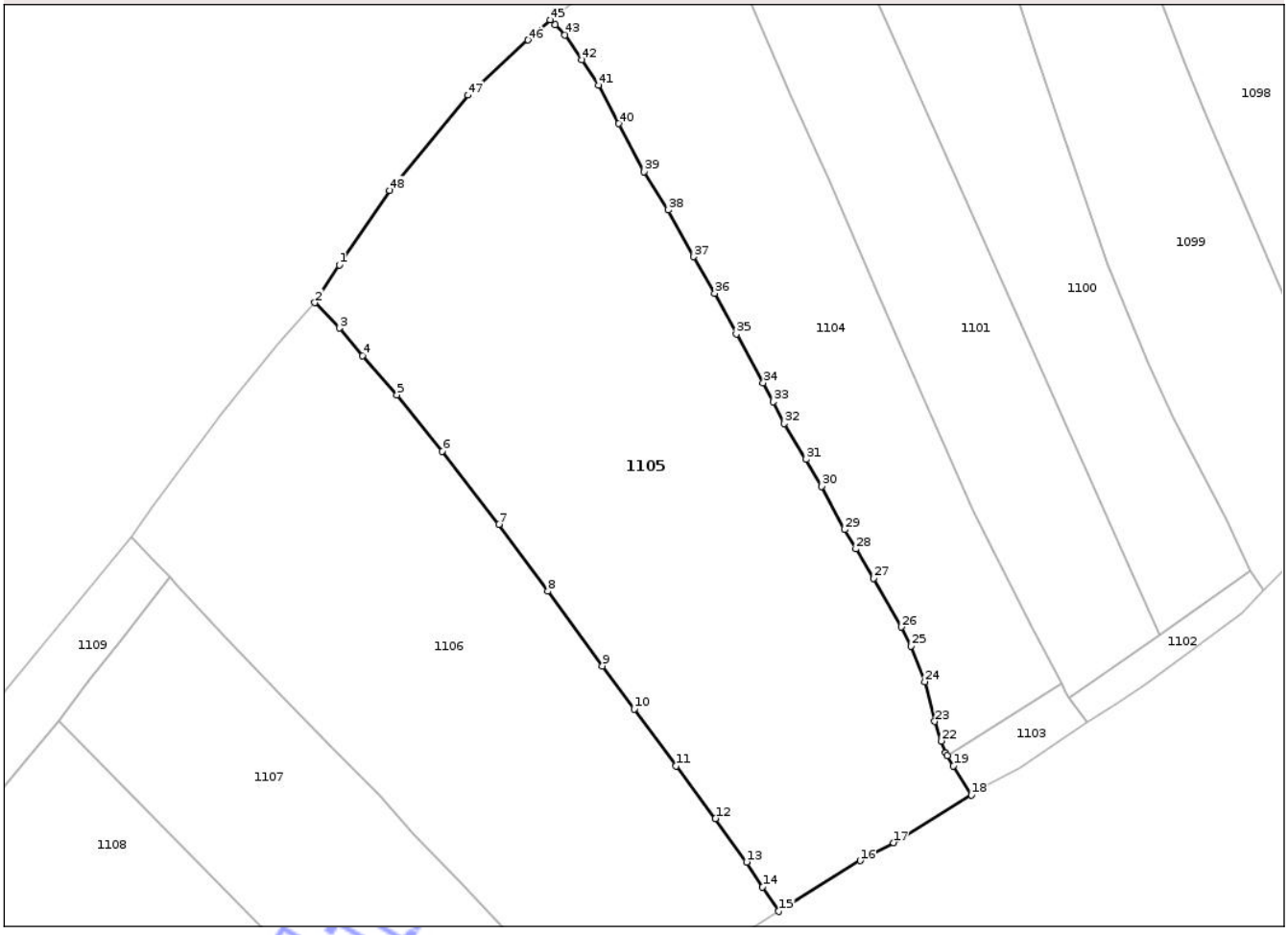
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.855	-	-	-	
2	faneata	NU	107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	532.774,086 650.777,185	2	532.769,681 650.770,376	8.11
4	532.778,326 650.760,792	5	532.784,5 650.753,766	9.353
7	532.802,897 650.730,376	8	532.811,756 650.718,35	14.937
10	532.827,338 650.697,054	11	532.834,94 650.686,802	12.763
13	532.847,658 650.669,473	14	532.850,526 650.664,949	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	532.769,681 650.770,376	3	532.774,14 650.765,804	6.386
5	532.784,5 650.753,766	6	532.792,717 650.743,583	13.085
8	532.811,756 650.718,35	9	532.821,646 650.704,863	16.725
11	532.834,94 650.686,802	12	532.842,035 650.677,333	11.832
14	532.850,526 650.664,949	15	532.853,412 650.660,58	5.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	532.774,14 650.765,804	4	532.778,326 650.760,792	6.53
6	532.792,717 650.743,583	7	532.802,897 650.730,376	16.675
9	532.821,646 650.704,863	10	532.827,338 650.697,054	9.663
12	532.842,035 650.677,333	13	532.847,658 650.669,473	9.664
15	532.853,412 650.660,58	16	532.868,162 650.669,727	17.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	532.868,162 650.669,727	17	532.874,194 650.672,986	6.856
17	532.874,194 650.672,986	18	532.888,235 650.681,553	16.448
18	532.888,235 650.681,553	19	532.885,03 650.686,851	6.192
19	532.885,03 650.686,851	20	532.883,901 650.688,706	2.172
20	532.883,901 650.688,706	21	532.883,599 650.689,202	0.581
21	532.883,599 650.689,202	22	532.882,797 650.691,315	2.26
22	532.882,797 650.691,315	23	532.881,635 650.694,827	3.699
23	532.881,635 650.694,827	24	532.879,839 650.702,007	7.401
24	532.879,839 650.702,007	25	532.877,403 650.708,454	6.892
25	532.877,403 650.708,454	26	532.875,576 650.711,872	3.876
26	532.875,576 650.711,872	27	532.870,594 650.720,68	10.119
27	532.870,594 650.720,68	28	532.867,409 650.725,96	6.166
28	532.867,409 650.725,96	29	532.865,36 650.729,433	4.032
29	532.865,36 650.729,433	30	532.861,214 650.737,268	8.864
30	532.861,214 650.737,268	31	532.858,408 650.742,106	5.593
31	532.858,408 650.742,106	32	532.854,442 650.748,566	7.58
32	532.854,442 650.748,566	33	532.852,476 650.752,492	4.391
33	532.852,476 650.752,492	34	532.850,659 650.755,916	3.876
34	532.850,659 650.755,916	35	532.845,809 650.764,724	10.055
35	532.845,809 650.764,724	36	532.841,889 650.772,087	8.341
36	532.841,889 650.772,087	37	532.838,05 650.778,665	7.616
37	532.838,05 650.778,665	38	532.833,502 650.787,084	9.569
38	532.833,502 650.787,084	39	532.829,148 650.793,992	8.166
39	532.829,148 650.793,992	40	532.824,584 650.802,674	9.809
40	532.824,584 650.802,674	41	532.820,913 650.809,595	7.834
41	532.820,913 650.809,595	42	532.817,933 650.814,186	5.473
42	532.817,933 650.814,186	43	532.814,856 650.818,679	5.446
43	532.814,856 650.818,679	44	532.813,033 650.820,527	2.596
44	532.813,033 650.820,527	45	532.812,16 650.821,413	1.244
45	532.812,16 650.821,413	46	532.808,132 650.817,755	5.441
46	532.808,132 650.817,755	47	532.797,333 650.807,829	14.668
47	532.797,333 650.807,829	48	532.783,2 650.790,616	22.272
48	532.783,2 650.790,616	1	532.774,086 650.777,185	16.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33690	Din acte: 3.246 Masurata: 3.302	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12125 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 90, din 16/08/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CUCU SIMONA-GIANINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33548/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 12124 din 19/08/2019;	
12128 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 2251, din 16/08/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **CUCU SIMONA-GIANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

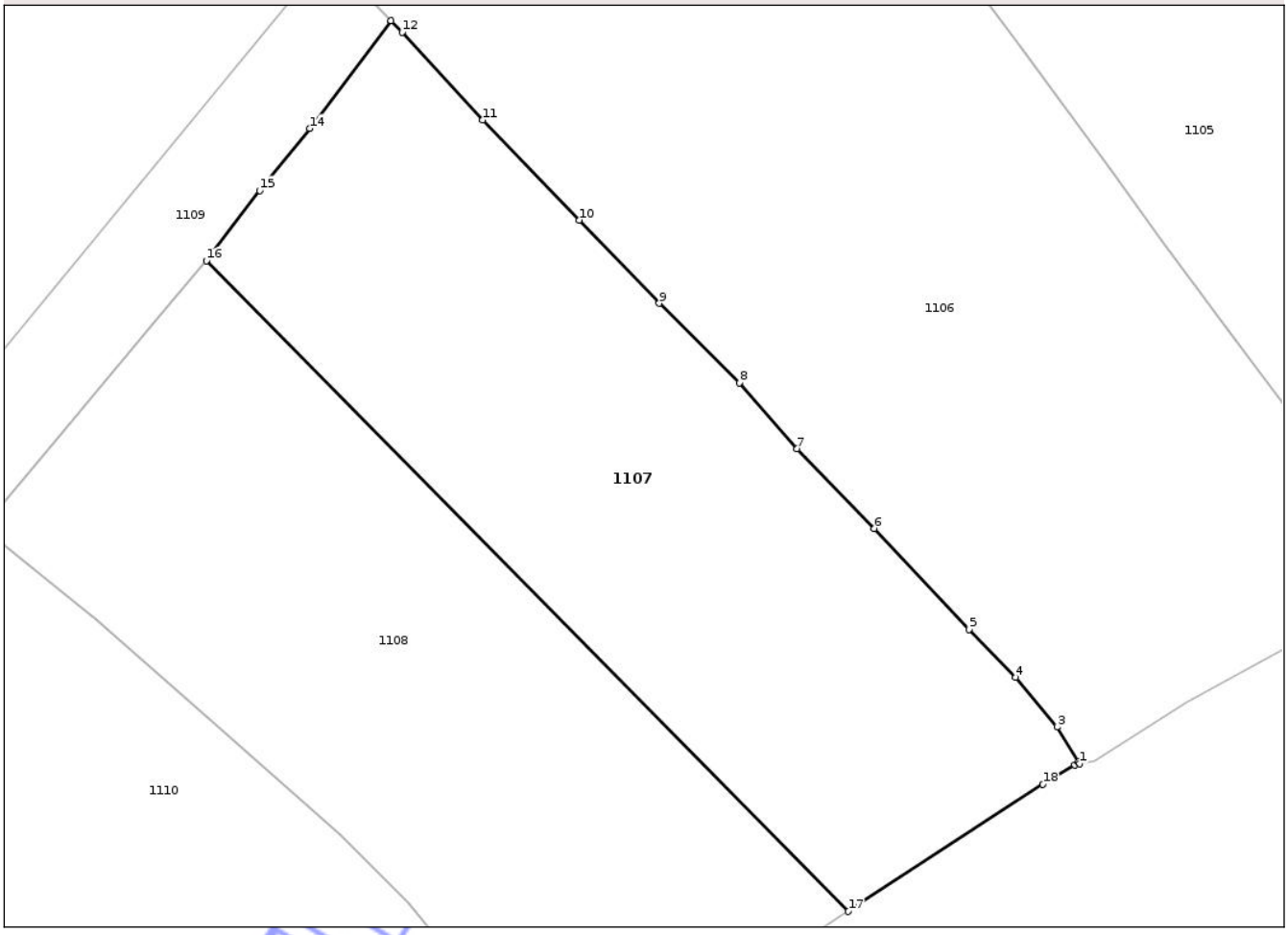
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33690	Din acte: 3.246 Masurata: 3.302	delimitat partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.302	-	-	-	delimitat partial cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.818,361 650.640,214	2	532.818,234 650.640,423	0.245
2	532.818,234 650.640,423	3	532.815,885 650.644,202	4.45
3	532.815,885 650.644,202	4	532.811,381 650.649,577	7.013
4	532.811,381 650.649,577	5	532.806,322 650.654,785	7.261
5	532.806,322 650.654,785	6	532.796,011 650.665,785	15.077

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.796,011 650.665,785	7	532.787,602 650.674,442	12.069
7	532.787,602 650.674,442	8	532.781,348 650.681,601	9.506
8	532.781,348 650.681,601	9	532.772,632 650.690,251	12.28
9	532.772,632 650.690,251	10	532.763,91 650.699,296	12.565
10	532.763,91 650.699,296	11	532.753,396 650.710,177	15.131
11	532.753,396 650.710,177	12	532.744,678 650.719,709	12.918
12	532.744,678 650.719,709	13	532.743,469 650.720,979	1.753
13	532.743,469 650.720,979	14	532.734,624 650.709,261	14.681
14	532.734,624 650.709,261	15	532.729,188 650.702,529	8.653
15	532.729,188 650.702,529	16	532.723,378 650.694,866	9.617
16	532.723,378 650.694,866	17	532.793,187 650.624,152	99.367
17	532.793,187 650.624,152	18	532.814,359 650.637,969	25.282
18	532.814,359 650.637,969	19	532.817,811 650.640,091	4.052
19	532.817,811 650.640,091	1	532.818,361 650.640,214	0.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1112 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

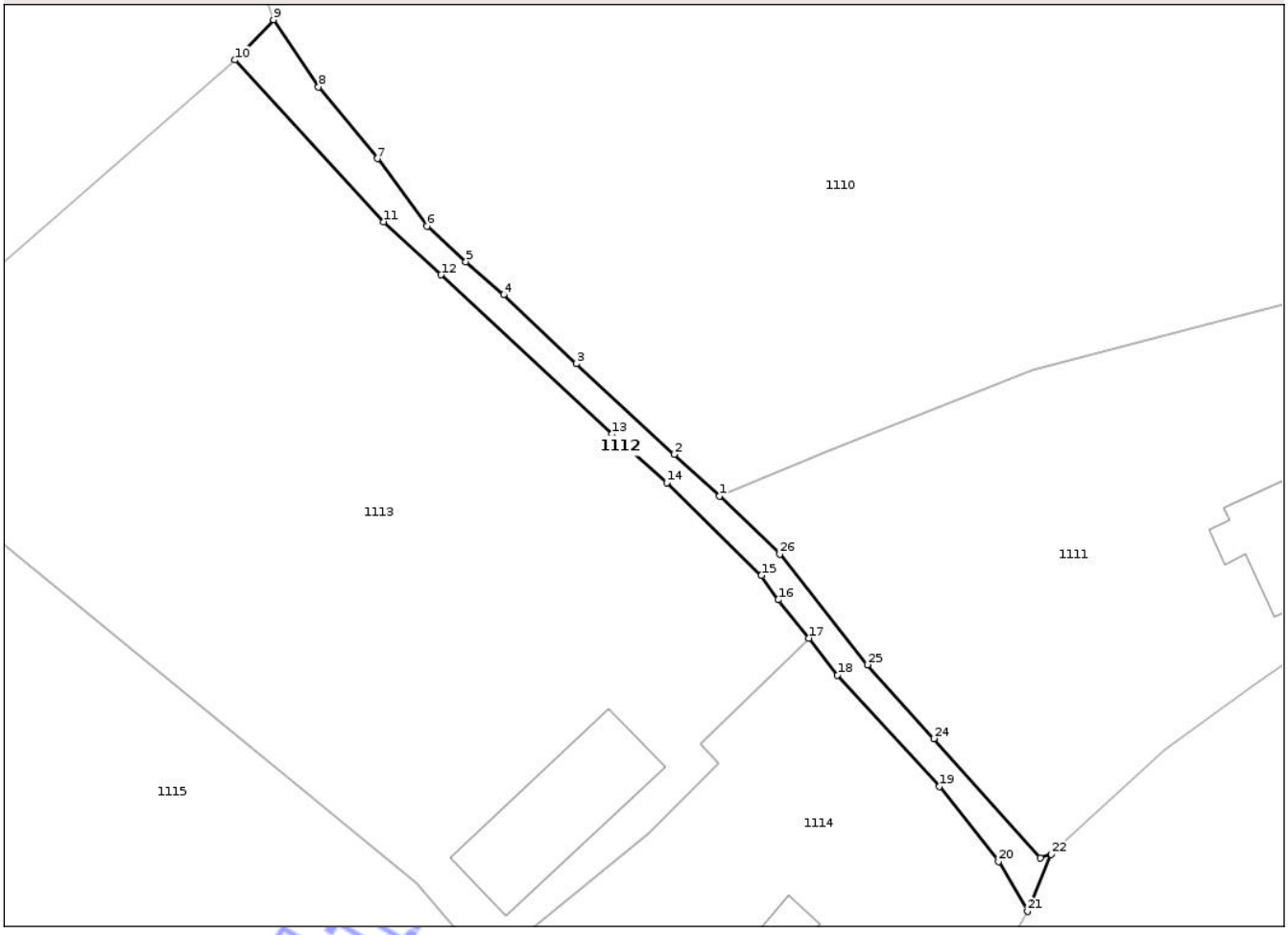
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	165	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.675,201 650.586,932	2	532.672,143 650.589,746	4.156
3	532.665,545 650.595,86	4	532.660,619 650.600,505	6.771
5	532.658,073 650.602,738	6	532.655,446 650.605,142	3.561
7	532.652,102 650.609,678	8	532.648,134 650.614,511	6.253
9	532.645,081 650.619,044	10	532.642,48 650.616,335	3.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.672,143 650.589,746	3	532.665,545 650.595,86	8.995
4	532.660,619 650.600,505	5	532.658,073 650.602,738	3.387
6	532.655,446 650.605,142	7	532.652,102 650.609,678	5.635
8	532.648,134 650.614,511	9	532.645,081 650.619,044	5.465
10	532.642,48 650.616,335	11	532.652,53 650.605,422	14.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	532.652,53 650.605,422	12	532.656,399 650.601,852	5.264
13	532.667,932 650.591,118	14	532.671,639 650.587,851	4.941
15	532.678,02 650.581,587	16	532.679,158 650.579,945	1.998
17	532.681,222 650.577,36	18	532.683,147 650.574,866	3.151
19	532.690,031 650.567,369	20	532.694,008 650.562,302	6.441
21	532.695,98 650.558,947	22	532.697,582 650.562,794	4.167
23	532.696,837 650.562,539	24	532.689,656 650.570,594	10.791
25	532.685,178 650.575,572	26	532.679,256 650.583,037	9.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	532.656,399 650.601,852	13	532.667,932 650.591,118	15.755
14	532.671,639 650.587,851	15	532.678,02 650.581,587	8.942
16	532.679,158 650.579,945	17	532.681,222 650.577,36	3.308
18	532.683,147 650.574,866	19	532.690,031 650.567,369	10.178
20	532.694,008 650.562,302	21	532.695,98 650.558,947	3.892
22	532.697,582 650.562,794	23	532.696,837 650.562,539	0.787
24	532.689,656 650.570,594	25	532.685,178 650.575,572	6.696
26	532.679,256 650.583,037	1	532.675,201 650.586,932	5.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31642	700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31642-C1	Loc. Ortoaia, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Cladire casa P+1 edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 280 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14048 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 1428, din 09/08/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VLEJU ALINA-PAULA** 2) **VLEJU ALEXANDRU-VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HAJA SIMONA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14048 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 1428, din 09/08/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HAJA RODICA** 2) **HAJA PAVEL**	

Neautentificat în circuitul civil

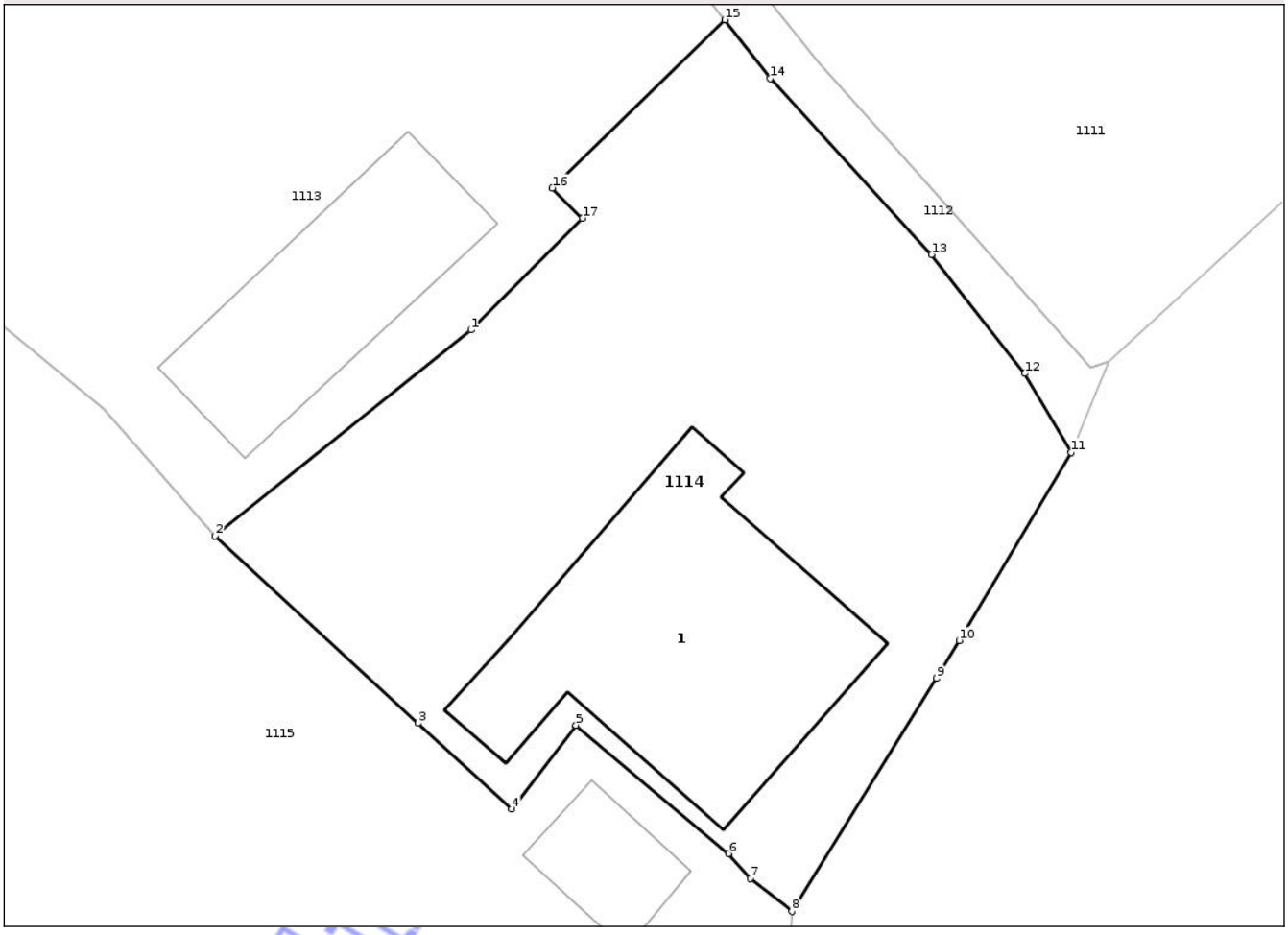
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31642	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard.
2	faneata	DA	451	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31642-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Cladire casa P+1 edificata din lemn, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 280 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.670,394 650.564,156	2	532.659,486 650.555,38	14.0
2	532.659,486 650.555,38	3	532.668,15 650.547,419	11.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.668,15 650.547,419	4	532.672,132 650.543,76	5.408
4	532.672,132 650.543,76	5	532.674,872 650.547,329	4.499
5	532.674,872 650.547,329	6	532.681,386 650.541,868	8.5
6	532.681,386 650.541,868	7	532.682,315 650.540,8	1.416
7	532.682,315 650.540,8	8	532.684,073 650.539,404	2.245
8	532.684,073 650.539,404	9	532.690,245 650.549,323	11.682
9	532.690,245 650.549,323	10	532.691,206 650.550,936	1.878
10	532.691,206 650.550,936	11	532.695,98 650.558,947	9.326
11	532.695,98 650.558,947	12	532.694,008 650.562,302	3.892
12	532.694,008 650.562,302	13	532.690,031 650.567,369	6.441
13	532.690,031 650.567,369	14	532.683,147 650.574,866	10.178
14	532.683,147 650.574,866	15	532.681,222 650.577,36	3.151
15	532.681,222 650.577,36	16	532.673,87 650.570,204	10.26
16	532.673,87 650.570,204	17	532.675,157 650.568,916	1.821
17	532.675,157 650.568,916	1	532.670,394 650.564,156	6.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31761	Din acte: 7.053 Masurata: 7.097	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13863 / 29/09/2015		
Act Notarial nr. 110, din 25/09/2015 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **SIMIONESCU RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SIMIONESCU ANA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SIMIONESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

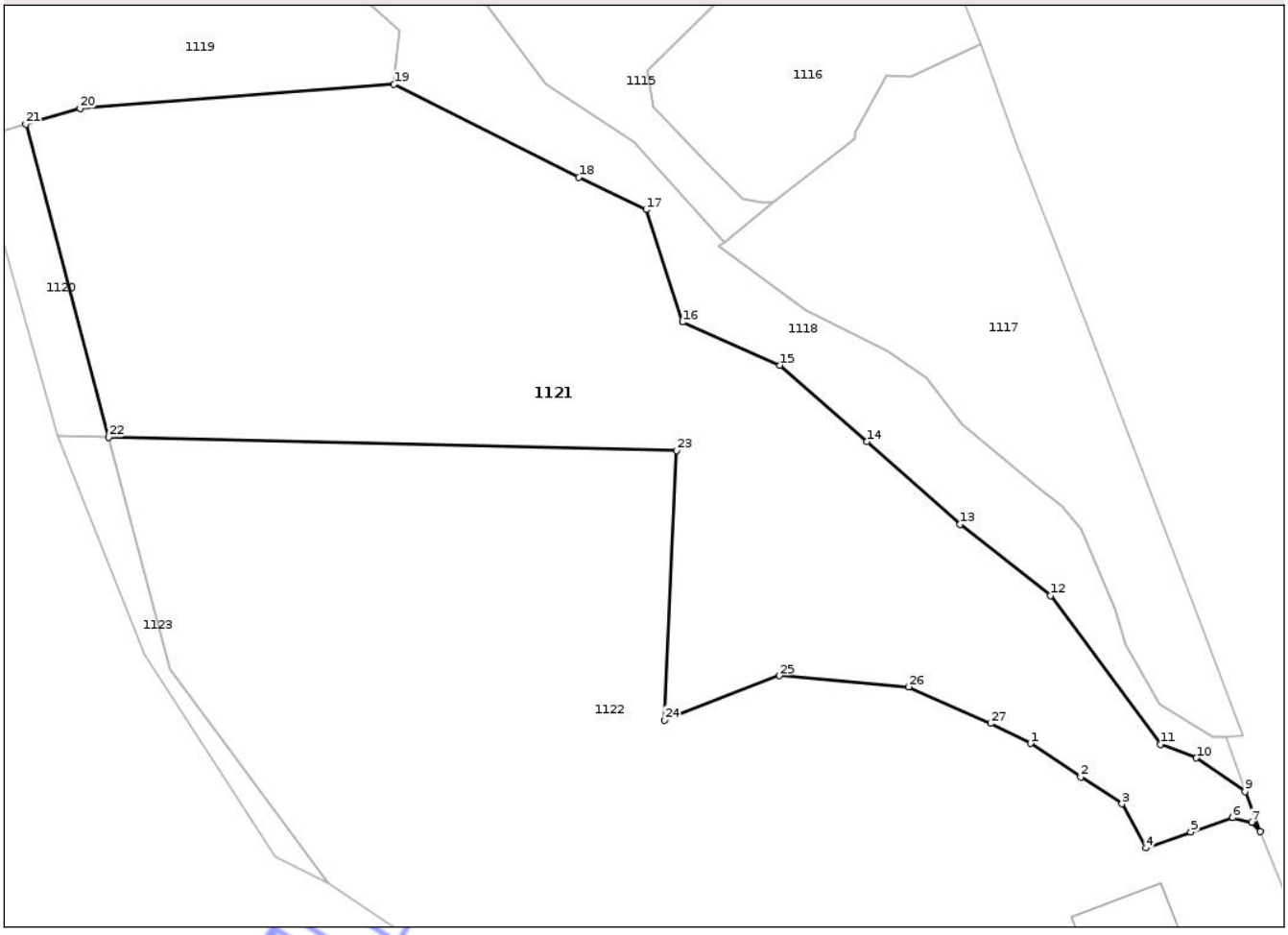
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31761	Din acte: 7.053 Masurata: 7.097	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.097	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.694,045 650.410,464	2	532.701,636 650.405,404	9.123
3	532.707,872 650.401,344	4	532.711,487 650.394,66	7.599
5	532.718,272 650.397,048	6	532.724,569 650.399,243	6.669
7	532.727,463 650.398,556	8	532.728,775 650.397,174	1.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.701,636 650.405,404	3	532.707,872 650.401,344	7.441
4	532.711,487 650.394,66	5	532.718,272 650.397,048	7.193
6	532.724,569 650.399,243	7	532.727,463 650.398,556	2.974
8	532.728,775 650.397,174	9	532.726,463 650.403,194	6.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.726,463 650.403,194	10	532.719,131 650.408,282	8.924
11	532.713,689 650.410,347	12	532.697,077 650.432,809	27.937
13	532.683,415 650.443,583	14	532.669,352 650.456,072	18.808
15	532.656,153 650.467,638	16	532.641,467 650.474,141	16.061
17	532.635,963 650.491,128	18	532.625,808 650.496,039	11.28
19	532.597,846 650.510,109	20	532.550,417 650.506,409	47.573
21	532.542,233 650.504,063	22	532.554,705 650.456,755	48.924
23	532.640,582 650.454,731	24	532.638,726 650.413,996	40.777
25	532.656,13 650.420,715	26	532.675,662 650.419,019	19.605
27	532.688,056 650.413,492	1	532.694,045 650.410,464	6.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.719,131 650.408,282	11	532.713,689 650.410,347	5.821
12	532.697,077 650.432,809	13	532.683,415 650.443,583	17.399
14	532.669,352 650.456,072	15	532.656,153 650.467,638	17.55
16	532.641,467 650.474,141	17	532.635,963 650.491,128	17.856
18	532.625,808 650.496,039	19	532.597,846 650.510,109	31.302
20	532.550,417 650.506,409	21	532.542,233 650.504,063	8.514
22	532.554,705 650.456,755	23	532.640,582 650.454,731	85.901
24	532.638,726 650.413,996	25	532.656,13 650.420,715	18.656
26	532.675,662 650.419,019	27	532.688,056 650.413,492	13.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Nr. 41A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31757	13.287	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31757-C1	Loc. Ortoaia, Nr. 41A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa cu un singur nivel din lemn: Sc=123mp,Sd=123mp
A1.3	31757-C3	Loc. Ortoaia, Nr. 41A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta si magazii ; P+M ; Sc=122mp;Sd=229 mp;edificata in anul 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13066 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1143, din 18/10/2013 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞUŞCĂ MARIA**	
11736 / 19/07/2022		
Act Administrativ nr. 4366, din 14/07/2022 emis de Primaria Dorna Arini (act administrativ nr 4366 din 15.07.2022, emis de Primaria Dorna Arini;act administrativ nr 19 din 07.10.2020, emis de Primaria Dorna Arini);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞUŞCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

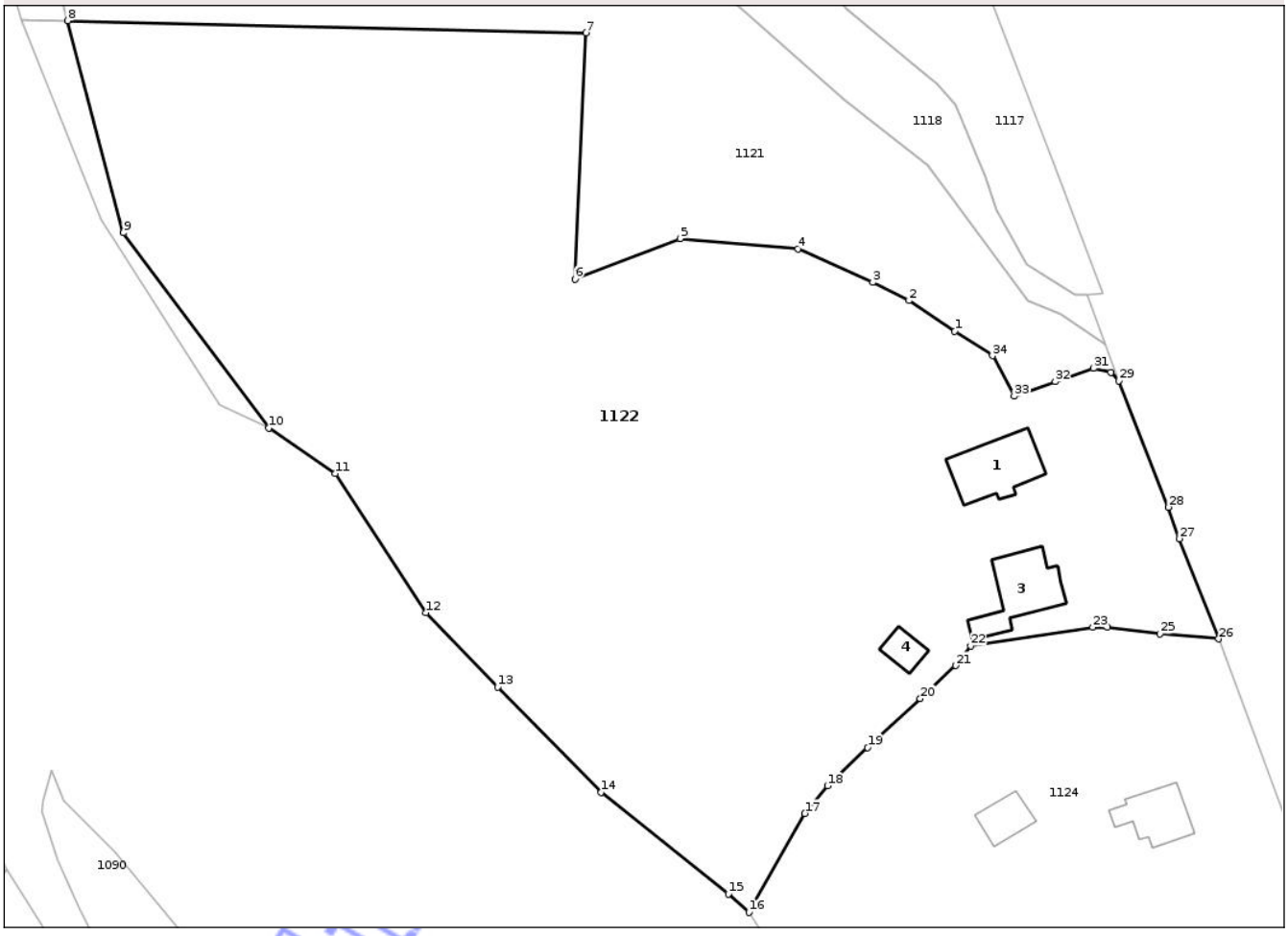
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31757	13.287	Terenul este delimitat cu gard si partilal tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	-	-	-	
2	faneata	DA	12.688	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31757-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa cu un singur nivel din lemn:Sc=123mp,Sd=123mp
A1.3	31757-C3	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:229 mp; Locuinta si magazii ; P+M ;Sc=122mp;Sd=229 mp; edificata in anul 2022
A1.4	31757-C4	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Foisor cu un singur nivel;Sc=32mp;Sd=32mp; edificat in anul 2022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.701,636 650.405,404	2	532.694,045 650.410,464	9.123
3	532.688,056 650.413,492	4	532.675,662 650.419,019	13.571
5	532.656,13 650.420,715	6	532.638,726 650.413,996	18.656
7	532.640,582 650.454,731	8	532.554,705 650.456,755	85.901
9	532.563,955 650.421,671	10	532.587,997 650.389,385	40.254
11	532.599,08 650.381,861	12	532.614,092 650.358,839	27.484
13	532.625,92 650.346,529	14	532.643,099 650.329,164	24.427
15	532.664,131 650.312,345	16	532.667,567 650.309,288	4.599
17	532.676,783 650.325,64	18	532.680,571 650.330,219	5.943
19	532.687,208 650.336,541	20	532.695,915 650.344,634	11.887
21	532.701,794 650.350,105	22	532.704,288 650.353,331	4.078
23	532.724,5 650.356,431	24	532.726,95 650.356,439	2.45
25	532.735,645 650.355,372	26	532.745,319 650.354,518	9.712
27	532.738,831 650.371,101	28	532.737,056 650.376,288	5.482
29	532.728,775 650.397,174	30	532.727,463 650.398,556	1.906
31	532.724,569 650.399,243	32	532.718,272 650.397,048	6.669
33	532.711,487 650.394,66	34	532.707,872 650.401,344	7.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.694,045 650.410,464	3	532.688,056 650.413,492	6.711
4	532.675,662 650.419,019	5	532.656,13 650.420,715	19.605
6	532.638,726 650.413,996	7	532.640,582 650.454,731	40.777
8	532.554,705 650.456,755	9	532.563,955 650.421,671	36.283
10	532.587,997 650.389,385	11	532.599,08 650.381,861	13.396
12	532.614,092 650.358,839	13	532.625,92 650.346,529	17.072
14	532.643,099 650.329,164	15	532.664,131 650.312,345	26.93
16	532.667,567 650.309,288	17	532.676,783 650.325,64	18.77
18	532.680,571 650.330,219	19	532.687,208 650.336,541	9.166
20	532.695,915 650.344,634	21	532.701,794 650.350,105	8.031
22	532.704,288 650.353,331	23	532.724,5 650.356,431	20.448
24	532.726,95 650.356,439	25	532.735,645 650.355,372	8.76
26	532.745,319 650.354,518	27	532.738,831 650.371,101	17.807
28	532.737,056 650.376,288	29	532.728,775 650.397,174	22.468
30	532.727,463 650.398,556	31	532.724,569 650.399,243	2.974
32	532.718,272 650.397,048	33	532.711,487 650.394,66	7.193
34	532.707,872 650.401,344	1	532.701,636 650.405,404	7.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31754	299	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13060 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1143, din 18/10/2013 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŞCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

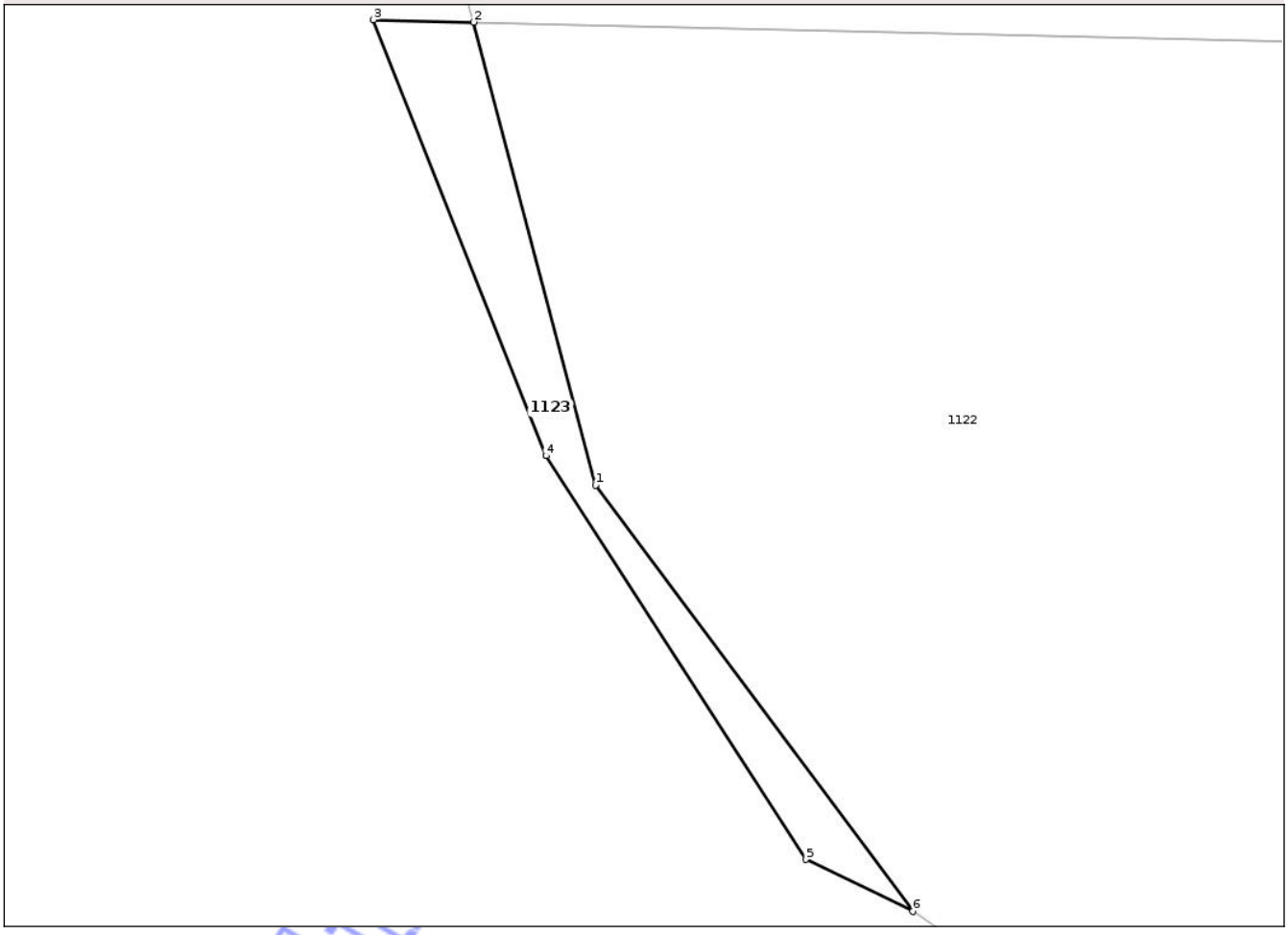
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31754	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	296	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.
2	faneata	NU	3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.563,955 650.421,671	2	532.554,705 650.456,755	36.283
2	532.554,705 650.456,755	3	532.547,115 650.456,934	7.592
3	532.547,115 650.456,934	4	532.560,178 650.423,897	35.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.560,178 650.423,897	5	532.579,891 650.393,324	36.377
5	532.579,891 650.393,324	6	532.587,997 650.389,385	9.012
6	532.587,997 650.389,385	1	532.563,955 650.421,671	40.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.423 Masurata: 4.514	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1126 / 09/12/2025		
Act Notarial nr. 108, din 14/11/2011 emis de BNP Rotaru Raul Gabriel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DROANCA ANA** 2) **SINCARU GABRIELA-ADINA** 3) **MERCHIS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

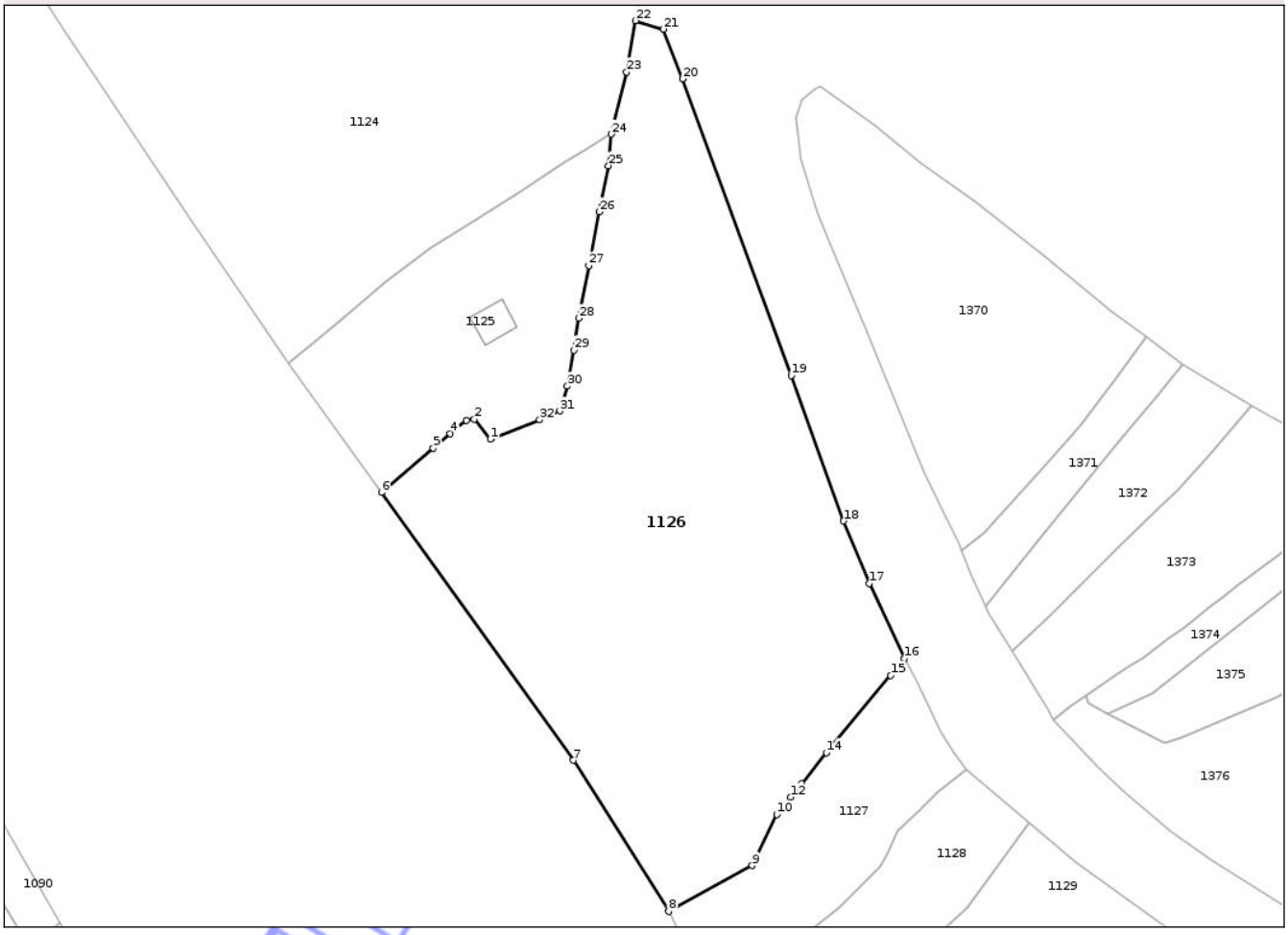
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.423 Masurata: 4.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.973	-	-	-	
2	faneata	NU	1.541	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.746,93 650.223,248	2	532.744,541 650.226,187	3.787
3	532.743,378 650.225,998	4	532.741,016 650.224,057	3.057
5	532.738,498 650.221,9	6	532.730,878 650.215,373	10.033
7	532.759,161 650.175,873	8	532.773,194 650.153,614	26.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.744,541 650.226,187	3	532.743,378 650.225,998	1.178
4	532.741,016 650.224,057	5	532.738,498 650.221,9	3.316
6	532.730,878 650.215,373	7	532.759,161 650.175,873	48.582
8	532.773,194 650.153,614	9	532.785,521 650.160,366	14.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.785,521 650.160,366	10	532.789,134 650.167,935	8.387
11	532.790,181 650.169,225	12	532.791,185 650.170,462	1.593
13	532.792,792 650.172,443	14	532.796,478 650.177,02	5.877
15	532.805,931 650.188,422	16	532.808,0 650.190,915	3.24
17	532.802,762 650.201,965	18	532.799,01 650.211,189	9.958
19	532.791,275 650.232,634	20	532.775,251 650.276,366	46.575
21	532.772,44 650.283,686	22	532.768,298 650.284,937	4.327
23	532.767,001 650.277,368	24	532.764,749 650.268,228	9.413
25	532.764,337 650.263,565	26	532.762,985 650.256,754	6.944
27	532.761,445 650.248,84	28	532.759,958 650.241,054	7.927
29	532.759,247 650.236,371	30	532.758,29 650.231,043	5.413
31	532.757,181 650.227,387	32	532.754,185 650.226,098	3.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.789,134 650.167,935	11	532.790,181 650.169,225	1.661
12	532.791,185 650.170,462	13	532.792,792 650.172,443	2.551
14	532.796,478 650.177,02	15	532.805,931 650.188,422	14.811
16	532.808,0 650.190,915	17	532.802,762 650.201,965	12.229
18	532.799,01 650.211,189	19	532.791,275 650.232,634	22.797
20	532.775,251 650.276,366	21	532.772,44 650.283,686	7.841
22	532.768,298 650.284,937	23	532.767,001 650.277,368	7.679
24	532.764,749 650.268,228	25	532.764,337 650.263,565	4.681
26	532.762,985 650.256,754	27	532.761,445 650.248,84	8.062
28	532.759,958 650.241,054	29	532.759,247 650.236,371	4.737
30	532.758,29 650.231,043	31	532.757,181 650.227,387	3.82
32	532.754,185 650.226,098	1	532.746,93 650.223,248	7.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1128 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4528, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CHIRILOAIA VASÎLCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

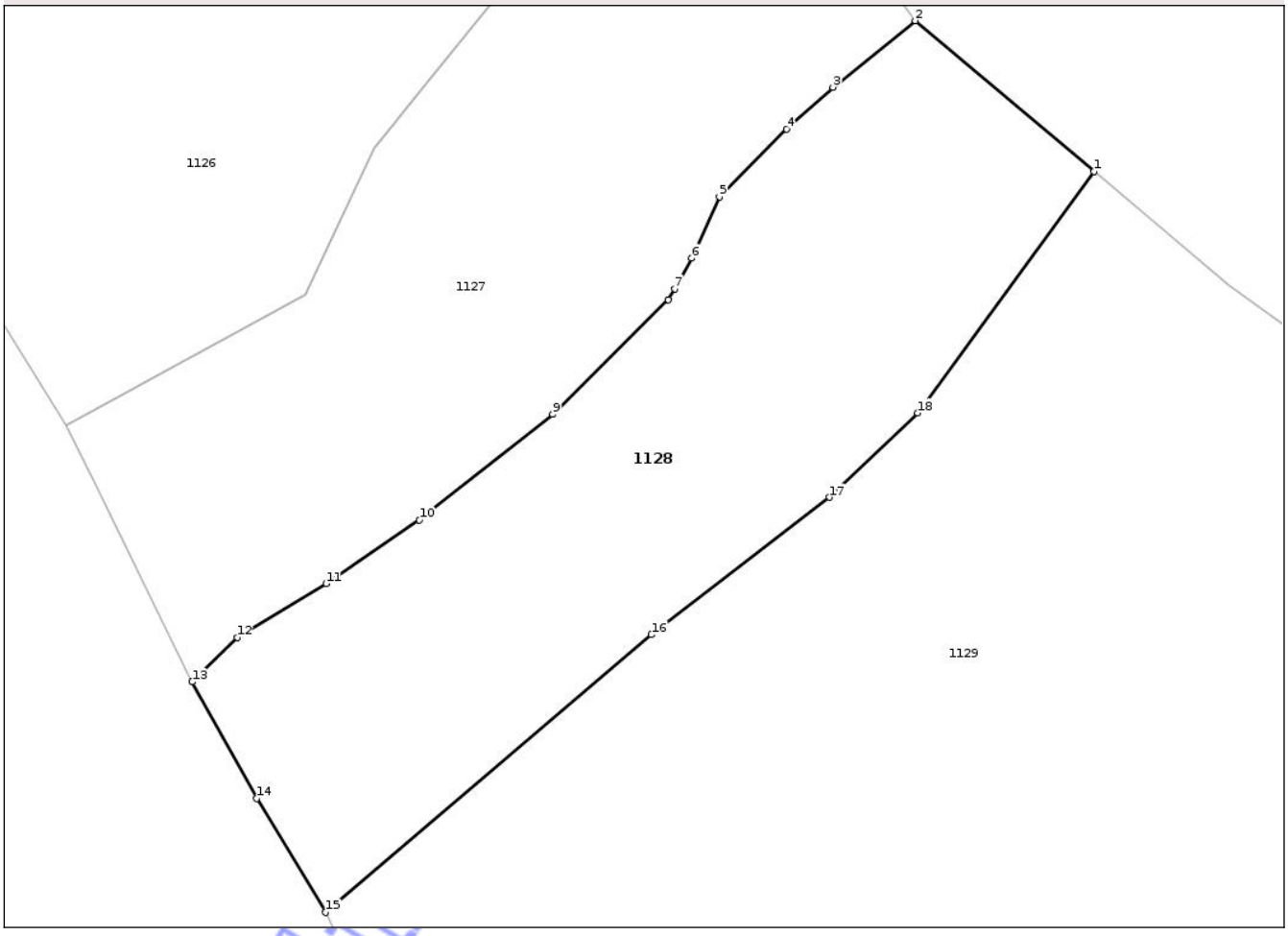
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	238	-	-	-	
2	faneata	NU	462	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.826,332 650.166,71	2	532.817,091 650.174,494	12.082
2	532.817,091 650.174,494	3	532.812,828 650.171,064	5.472
3	532.812,828 650.171,064	4	532.810,444 650.168,893	3.224
4	532.810,444 650.168,893	5	532.806,956 650.165,401	4.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.806,956 650.165,401	6	532.805,534 650.162,221	3.483
6	532.805,534 650.162,221	7	532.804,642 650.160,65	1.807
7	532.804,642 650.160,65	8	532.804,318 650.160,08	0.656
8	532.804,318 650.160,08	9	532.798,327 650.154,168	8.417
9	532.798,327 650.154,168	10	532.791,44 650.148,7	8.794
10	532.791,44 650.148,7	11	532.786,611 650.145,416	5.84
11	532.786,611 650.145,416	12	532.782,014 650.142,625	5.378
12	532.782,014 650.142,625	13	532.779,691 650.140,336	3.261
13	532.779,691 650.140,336	14	532.783,016 650.134,312	6.881
14	532.783,016 650.134,312	15	532.786,598 650.128,431	6.886
15	532.786,598 650.128,431	16	532.803,447 650.142,773	22.126
16	532.803,447 650.142,773	17	532.812,645 650.149,874	11.62
17	532.812,645 650.149,874	18	532.817,226 650.154,229	6.321
18	532.817,226 650.154,229	1	532.826,332 650.166,71	15.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.397	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4523, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **RUSU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

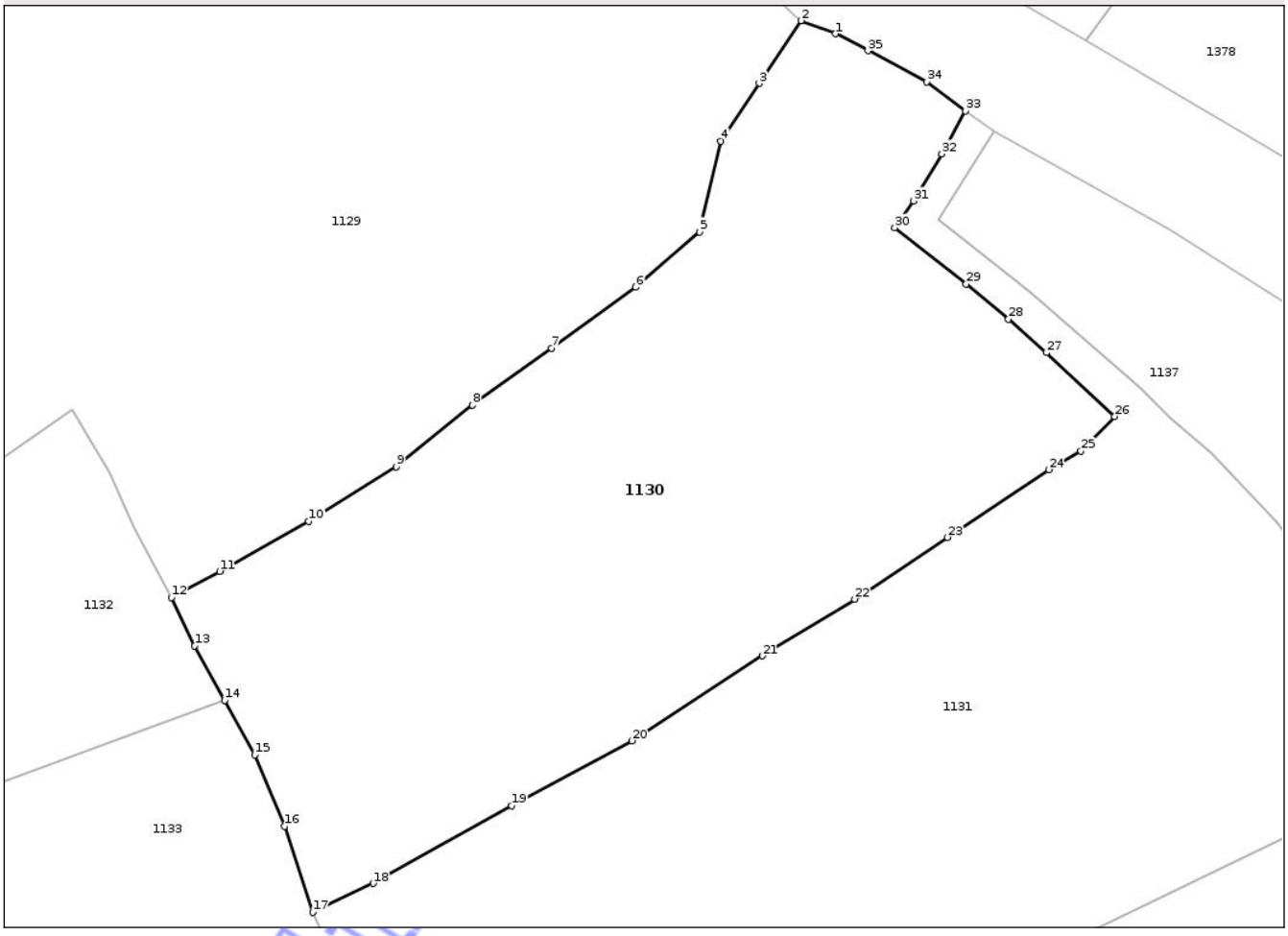
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.305	-	-	-	
2	faneata	NU	92	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.916,928 650.109,27	2	532.914,049 650.110,359	3.078
3	532.910,586 650.105,153	4	532.907,377 650.100,335	5.789
5	532.905,602 650.092,806	6	532.900,3 650.088,196	7.026
7	532.893,284 650.083,144	8	532.886,707 650.078,4	8.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.914,049 650.110,359	3	532.910,586 650.105,153	6.253
4	532.907,377 650.100,335	5	532.905,602 650.092,806	7.735
6	532.900,3 650.088,196	7	532.893,284 650.083,144	8.646
8	532.886,707 650.078,4	9	532.880,355 650.073,282	8.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.880,355 650.073,282	10	532.873,079 650.068,744	8.575
11	532.865,661 650.064,59	12	532.861,653 650.062,418	4.559
13	532.863,575 650.058,393	14	532.866,083 650.053,871	5.171
15	532.868,591 650.049,348	16	532.871,054 650.043,386	6.451
17	532.873,413 650.036,236	18	532.878,441 650.038,641	5.574
19	532.889,951 650.045,091	20	532.899,957 650.050,498	11.373
21	532.910,821 650.057,565	22	532.918,529 650.062,262	9.026
23	532.926,251 650.067,406	24	532.934,689 650.073,04	10.146
25	532.937,357 650.074,584	26	532.940,162 650.077,466	4.022
27	532.934,488 650.082,756	28	532.931,326 650.085,55	4.22
29	532.927,804 650.088,469	30	532.921,86 650.093,152	7.567
31	532.923,42 650.095,379	32	532.925,784 650.099,287	4.567
33	532.927,75 650.102,851	34	532.924,507 650.105,272	4.047
35	532.919,624 650.107,869	1	532.916,928 650.109,27	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.873,079 650.068,744	11	532.865,661 650.064,59	8.502
12	532.861,653 650.062,418	13	532.863,575 650.058,393	4.46
14	532.866,083 650.053,871	15	532.868,591 650.049,348	5.172
16	532.871,054 650.043,386	17	532.873,413 650.036,236	7.529
18	532.878,441 650.038,641	19	532.889,951 650.045,091	13.194
20	532.899,957 650.050,498	21	532.910,821 650.057,565	12.96
22	532.918,529 650.062,262	23	532.926,251 650.067,406	9.278
24	532.934,689 650.073,04	25	532.937,357 650.074,584	3.083
26	532.940,162 650.077,466	27	532.934,488 650.082,756	7.757
28	532.931,326 650.085,55	29	532.927,804 650.088,469	4.574
30	532.921,86 650.093,152	31	532.923,42 650.095,379	2.719
32	532.925,784 650.099,287	33	532.927,75 650.102,851	4.07
34	532.924,507 650.105,272	35	532.919,624 650.107,869	5.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1132 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4535, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **RUSU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

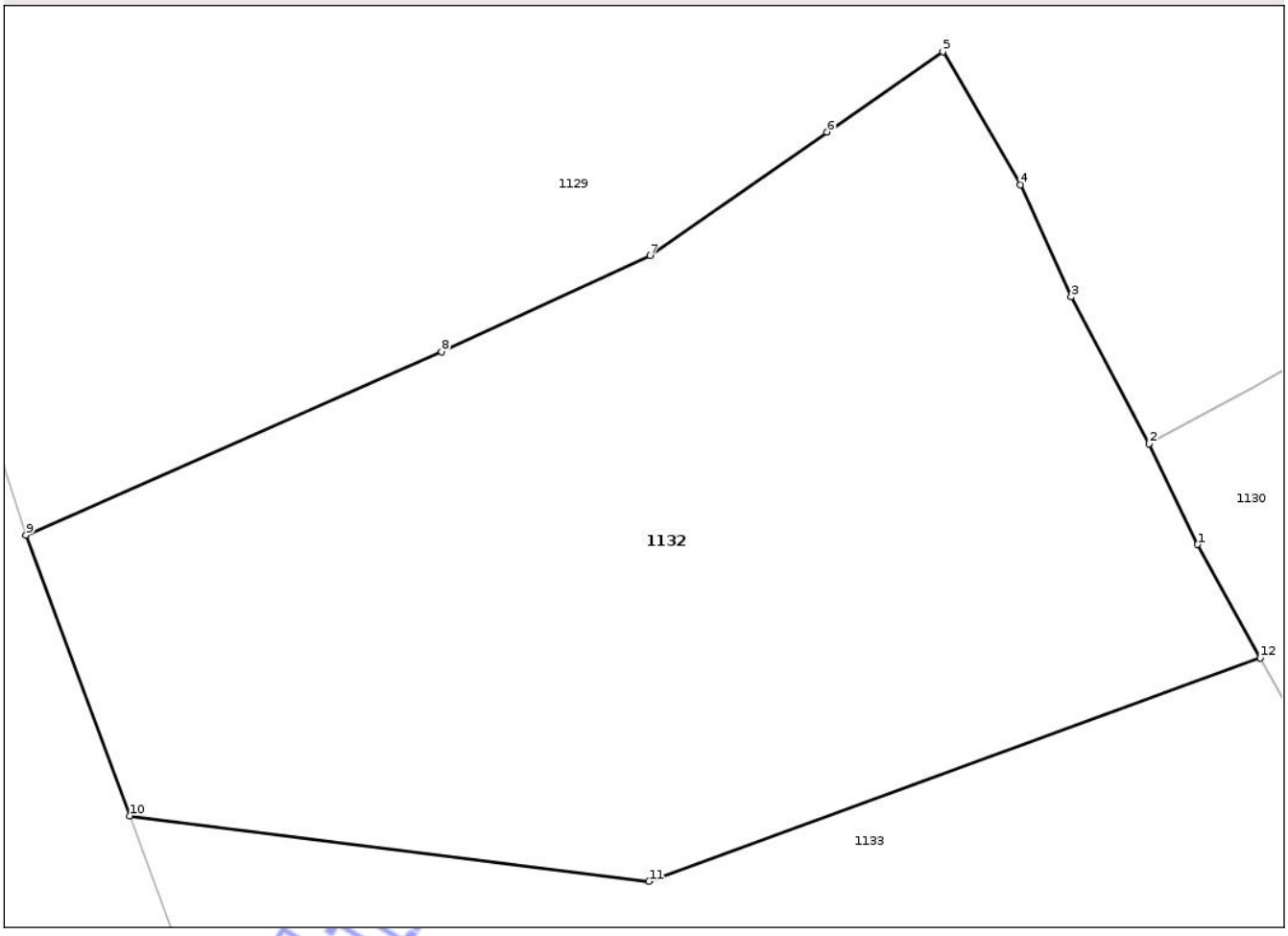
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	919	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.863,575 650.058,393	2	532.861,653 650.062,418	4.46
2	532.861,653 650.062,418	3	532.858,533 650.068,262	6.625
3	532.858,533 650.068,262	4	532.856,513 650.072,746	4.918
4	532.856,513 650.072,746	5	532.853,411 650.078,052	6.146
5	532.853,411 650.078,052	6	532.848,772 650.074,844	5.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.848,772 650.074,844	7	532.841,712 650.069,921	8.607
7	532.841,712 650.069,921	8	532.833,38 650.066,088	9.171
8	532.833,38 650.066,088	9	532.816,79 650.058,774	18.131
9	532.816,79 650.058,774	10	532.820,935 650.047,576	11.941
10	532.820,935 650.047,576	11	532.841,677 650.044,954	20.907
11	532.841,677 650.044,954	12	532.866,083 650.053,871	25.984
12	532.866,083 650.053,871	1	532.863,575 650.058,393	5.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34656	Din acte: 5.835 Masurata: 5.846	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; teren împrejmuit cu gard din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17876 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. certificat de motenitor suplimentar nr. 61, din 03/11/2022 emis de BIN Agache Dumitrita Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RUSU MARIN**	
19149 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 1175, din 25/11/2022 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **RUSU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

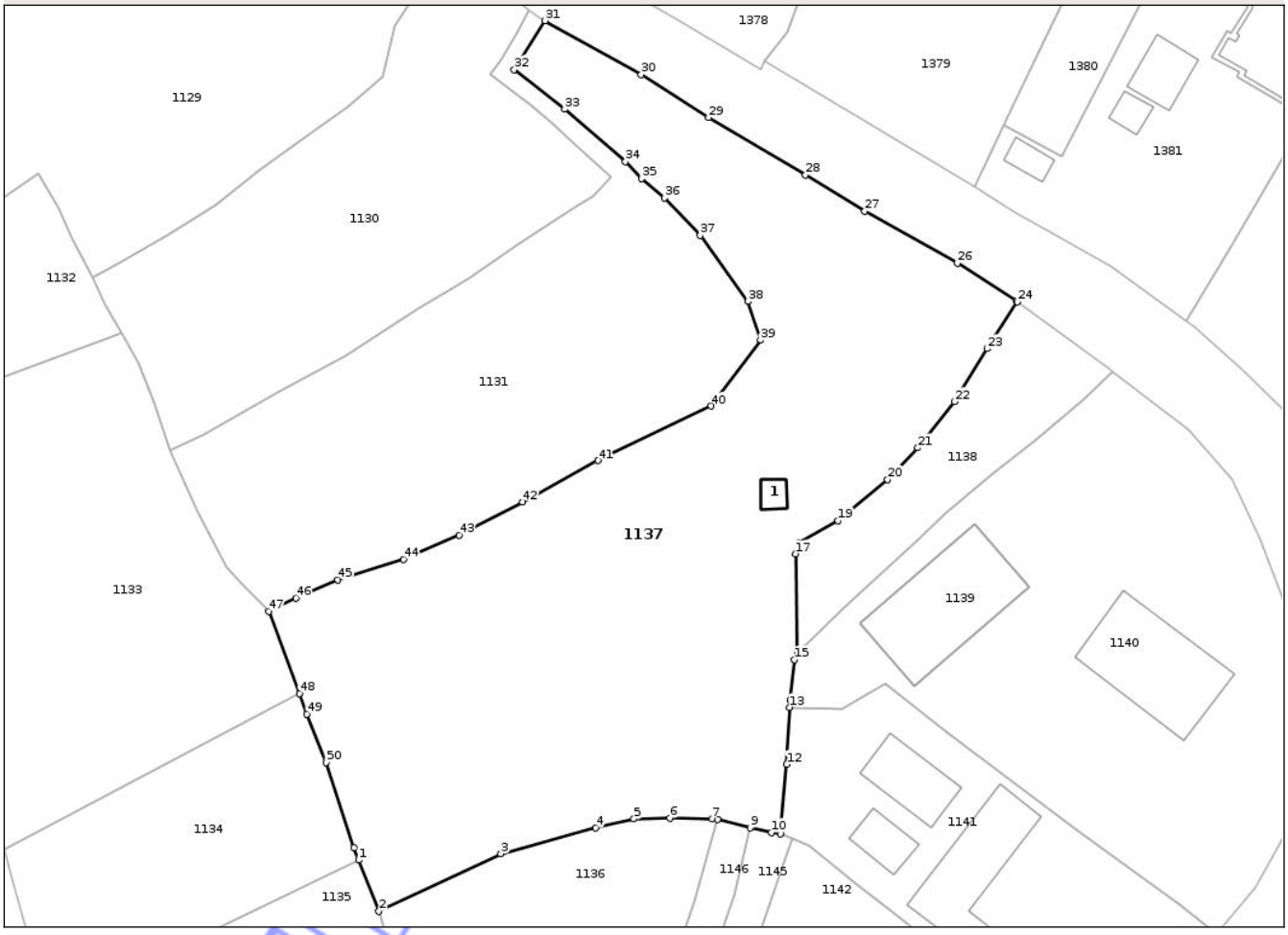
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34656	Din acte: 5.835 Masurata: 5.846	teren împrejmuit cu gard din lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.796	-	-	-	
2	faneata	NU	50	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34656-C1	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; fânar edificat in anul 2005 din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	532.901,956 649.974,195	2	532.905,0 649.966,439	8.332
4	532.937,787 649.979,099	5	532.943,609 649.980,444	5.975
7	532.955,428 649.980,455	8	532.956,251 649.980,373	0.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	532.905,0 649.966,439	3	532.923,462 649.975,17	20.422
5	532.943,609 649.980,444	6	532.949,039 649.980,559	5.431
8	532.956,251 649.980,373	9	532.961,236 649.979,064	5.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	532.923,462 649.975,17	4	532.937,787 649.979,099	14.854
6	532.949,039 649.980,559	7	532.955,428 649.980,455	6.39
9	532.961,236 649.979,064	10	532.964,398 649.978,358	3.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	532.964,398 649.978,358	11	532.965,804 649.978,198	1.415
11	532.965,804 649.978,198	12	532.966,716 649.988,68	10.522
12	532.966,716 649.988,68	13	532.967,179 649.997,305	8.637
13	532.967,179 649.997,305	14	532.967,236 649.998,369	1.066
14	532.967,236 649.998,369	15	532.967,874 650.004,511	6.175
15	532.967,874 650.004,511	16	532.968,317 650.005,408	1.0
16	532.968,317 650.005,408	17	532.968,098 650.020,552	15.146
17	532.968,098 650.020,552	18	532.968,656 650.022,247	1.784
18	532.968,656 650.022,247	19	532.974,461 650.025,562	6.685
19	532.974,461 650.025,562	20	532.981,979 650.031,797	9.767
20	532.981,979 650.031,797	21	532.986,567 650.036,581	6.628
21	532.986,567 650.036,581	22	532.992,11 650.043,564	8.916
22	532.992,11 650.043,564	23	532.997,047 650.051,579	9.414
23	532.997,047 650.051,579	24	533.001,649 650.058,682	8.464
24	533.001,649 650.058,682	25	533.001,407 650.058,858	0.299
25	533.001,407 650.058,858	26	532.992,548 650.064,517	10.512
26	532.992,548 650.064,517	27	532.978,538 650.072,398	16.075
27	532.978,538 650.072,398	28	532.969,572 650.077,906	10.523
28	532.969,572 650.077,906	29	532.954,875 650.086,563	17.057
29	532.954,875 650.086,563	30	532.944,706 650.093,048	12.061
30	532.944,706 650.093,048	31	532.930,168 650.101,216	16.675
31	532.930,168 650.101,216	32	532.925,494 650.093,834	8.737
32	532.925,494 650.093,834	33	532.933,107 650.087,822	9.701
33	532.933,107 650.087,822	34	532.942,315 650.079,883	12.158
34	532.942,315 650.079,883	35	532.944,786 650.077,31	3.567
35	532.944,786 650.077,31	36	532.948,2 650.074,384	4.496
36	532.948,2 650.074,384	37	532.953,636 650.068,716	7.853
37	532.953,636 650.068,716	38	532.960,882 650.058,741	12.329
38	532.960,882 650.058,741	39	532.962,766 650.052,905	6.133
39	532.962,766 650.052,905	40	532.955,299 650.042,902	12.483
40	532.955,299 650.042,902	41	532.938,16 650.034,653	19.021
41	532.938,16 650.034,653	42	532.926,763 650.028,377	13.011
42	532.926,763 650.028,377	43	532.917,118 650.023,349	10.877
43	532.917,118 650.023,349	44	532.908,706 650.019,682	9.177
44	532.908,706 650.019,682	45	532.898,791 650.016,605	10.381
45	532.898,791 650.016,605	46	532.892,406 650.013,882	6.941
46	532.892,406 650.013,882	47	532.888,321 650.011,848	4.563
47	532.888,321 650.011,848	48	532.892,966 649.999,395	13.291
48	532.892,966 649.999,395	49	532.894,133 649.996,266	3.34
49	532.894,133 649.996,266	50	532.897,054 649.988,96	7.868
50	532.897,054 649.988,96	51	532.901,225 649.976,057	13.56
51	532.901,225 649.976,057	1	532.901,956 649.974,195	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:68

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30535	Din acte: 179 Masurata: 290	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30535-C1	Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; hală gater

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20966 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1860, din 19/12/2023 emis de OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANSCYM C&C S.R.L.**, CIF:42440996	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

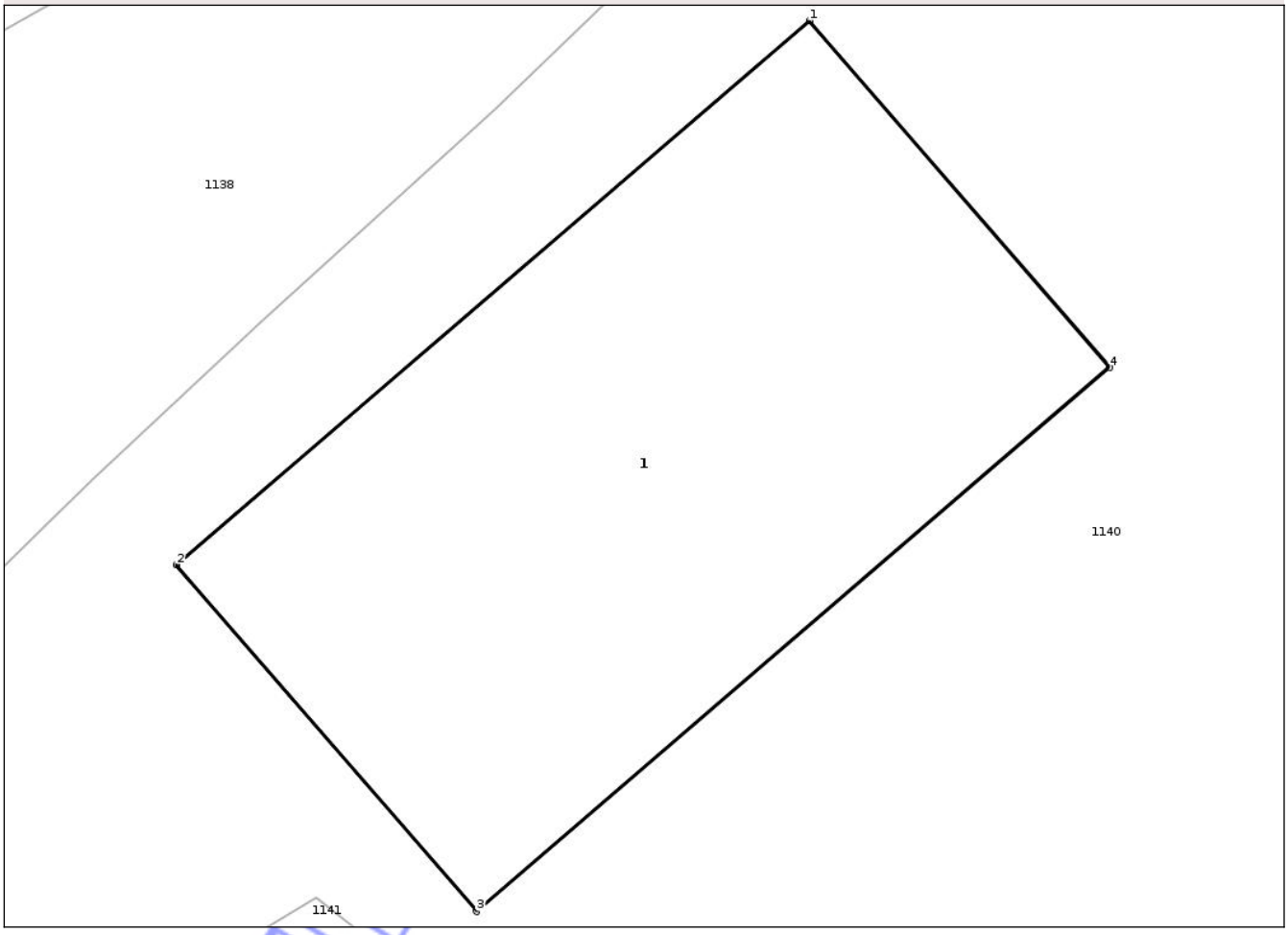
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30535	Din acte: 179 Masurata: 290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30535-C1	constructii industriale si edilitare	290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; hală gater

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.995,211 650.024,994	2	532.977,78 650.010,021	22.979
2	532.977,78 650.010,021	3	532.986,05 650.000,474	12.631
3	532.986,05 650.000,474	4	533.003,482 650.015,449	22.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	533.003,482 650.015,449	1	532.995,211 650.024,994	12.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:523
Nr. cadastral vechi:1657

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31396	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31396-C1	Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Spalatorie auto-Bar din lemn. Construita in anul 2016.Parter.Sc=218 mp.Sd=218 mp.
A1.2		Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Hala
A1.3		Loc. Ortoaia, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20965 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 1860, din 19/12/2023 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANSCYM C&C S.R.L.**, CIF:42440996	
1141 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TRANSCYM C&C S.R.L.**, CIF:42440996	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

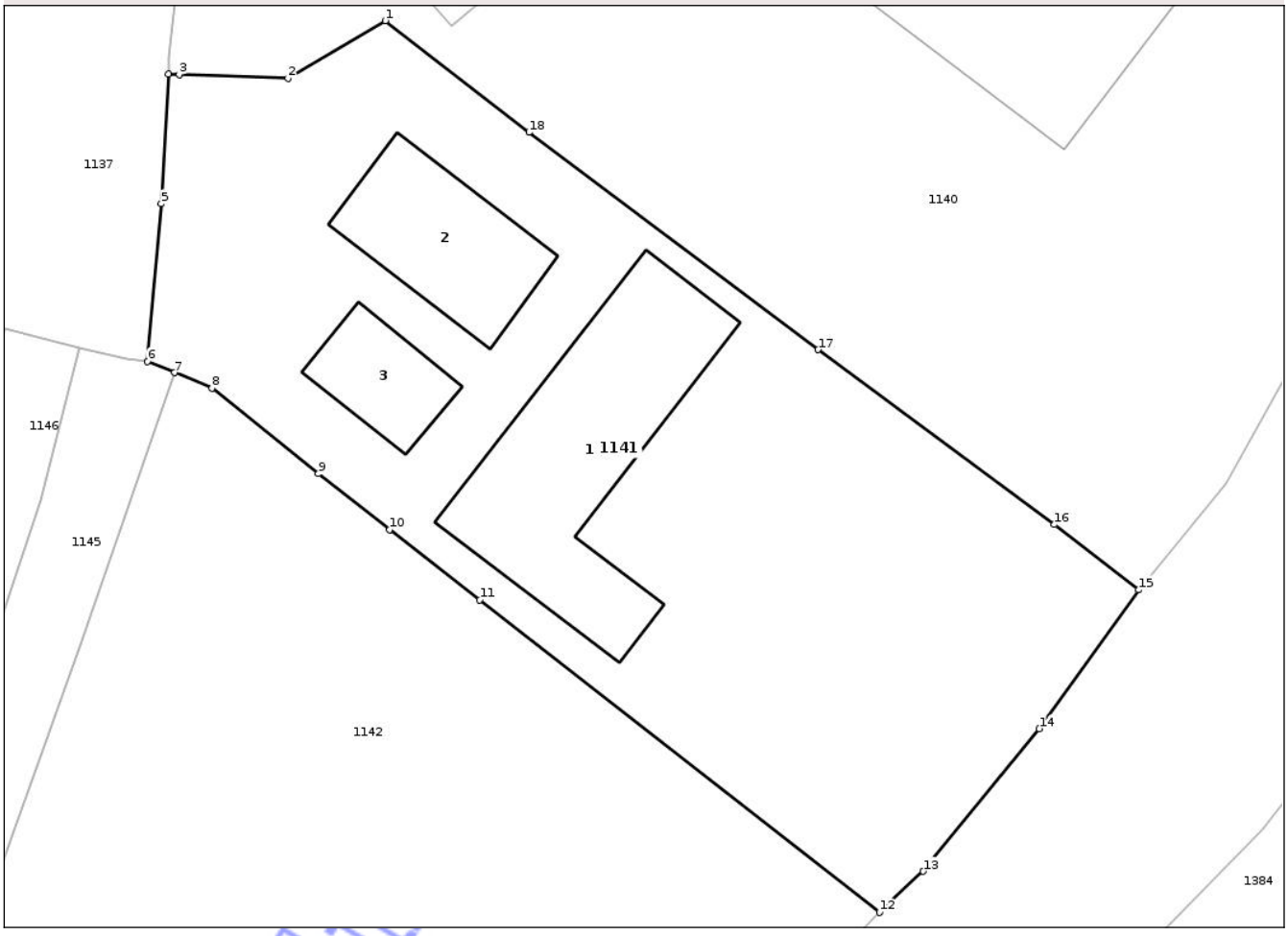
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31396	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard
2	faneata	DA	1.545	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31396-C1	constructii administrative si social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Spalatorie auto-Bar din lemn.Construita in anul 2016. Parter.Sc=218 mp.Sd=218 mp.
A1.2		constructii industriale si edilitare	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Hala
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.981,63 650.000,844	2	532.975,156 649.997,018	7.52
2	532.975,156 649.997,018	3	532.967,904 649.997,25	7.256
3	532.967,904 649.997,25	4	532.967,179 649.997,305	0.727
4	532.967,179 649.997,305	5	532.966,716 649.988,68	8.637
5	532.966,716 649.988,68	6	532.965,804 649.978,198	10.522
6	532.965,804 649.978,198	7	532.967,602 649.977,446	1.949
7	532.967,602 649.977,446	8	532.970,093 649.976,404	2.7
8	532.970,093 649.976,404	9	532.977,169 649.970,716	9.079
9	532.977,169 649.970,716	10	532.981,92 649.967,004	6.029
10	532.981,92 649.967,004	11	532.987,93 649.962,32	7.62
11	532.987,93 649.962,32	12	533.014,536 649.941,55	33.753
12	533.014,536 649.941,55	13	533.017,454 649.944,281	3.997
13	533.017,454 649.944,281	14	533.025,18 649.953,766	12.233
14	533.025,18 649.953,766	15	533.031,785 649.962,99	11.345
15	533.031,785 649.962,99	16	533.026,186 649.967,338	7.089
16	533.026,186 649.967,338	17	533.010,443 649.978,97	19.574
17	533.010,443 649.978,97	18	532.991,192 649.993,421	24.071
18	532.991,192 649.993,421	1	532.981,63 650.000,844	12.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:841
Nr. cadastral vechi:1659

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Nr. 3, Jud. Suceava, Str.Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32574	1.756	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32574-C1	Loc. Ortoaia, Nr. 3, Jud. Suceava, Str. Bistritei	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Locuinta D+P+M;Sc=163mp; Sd=364mp;edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1050 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 245, din 01/02/2016 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAJA MARIUS-DUMITRU**	
8349 / 30/04/2024		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării nr. 2245, din 05/04/2024 emis de Primaria Comunei Dorna Arini;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HAJA COSMINA**, bun comun, în devălmășie 2) **HAJA MARIUS-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

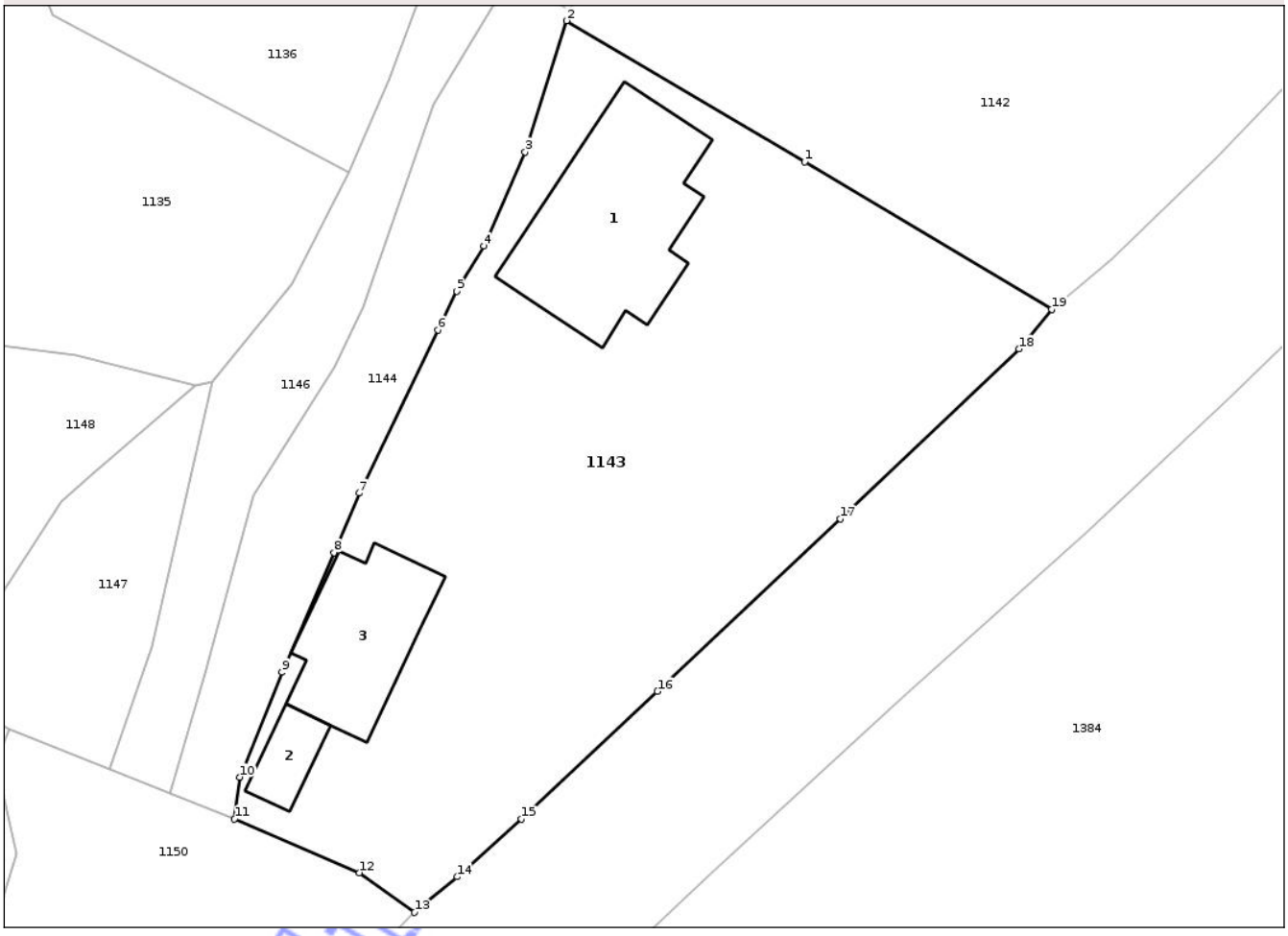
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32574	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	
2	faneata	DA	1.370	-	-	-	
3	faneata	NU	6	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32574-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:364 mp; Locuinta D+P+M;Sc=163mp;Sd=364mp;edificata in anul 2018
A1.2	32574-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa cu un singur nivel;Sc=25mp;Sd=25mp
A1.3	32574-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Locuinta P+M; Sc=95mp;Sd=166mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.970,609 649.926,705	2	532.953,275 649.936,958	20.139
2	532.953,275 649.936,958	3	532.950,266 649.927,428	9.994
3	532.950,266 649.927,428	4	532.947,259 649.920,599	7.462
4	532.947,259 649.920,599	5	532.945,309 649.917,288	3.843
5	532.945,309 649.917,288	6	532.943,914 649.914,496	3.121
6	532.943,914 649.914,496	7	532.938,193 649.902,638	13.166
7	532.938,193 649.902,638	8	532.936,355 649.898,295	4.716
8	532.936,355 649.898,295	9	532.932,574 649.889,626	9.458
9	532.932,574 649.889,626	10	532.929,528 649.881,988	8.223
10	532.929,528 649.881,988	11	532.929,13 649.878,952	3.062
11	532.929,13 649.878,952	12	532.938,206 649.875,048	9.88
12	532.938,206 649.875,048	13	532.942,231 649.872,164	4.952
13	532.942,231 649.872,164	14	532.945,317 649.874,748	4.025
14	532.945,317 649.874,748	15	532.950,014 649.878,936	6.293
15	532.950,014 649.878,936	16	532.959,903 649.888,222	13.565
16	532.959,903 649.888,222	17	532.973,209 649.900,753	18.278
17	532.973,209 649.900,753	18	532.986,208 649.913,111	17.936
18	532.986,208 649.913,111	19	532.988,571 649.915,991	3.725
19	532.988,571 649.915,991	1	532.970,609 649.926,705	20.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842
Nr. cadastral vechi:1660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32575	231	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4842 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 13, din 26/01/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU MARIA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 842)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

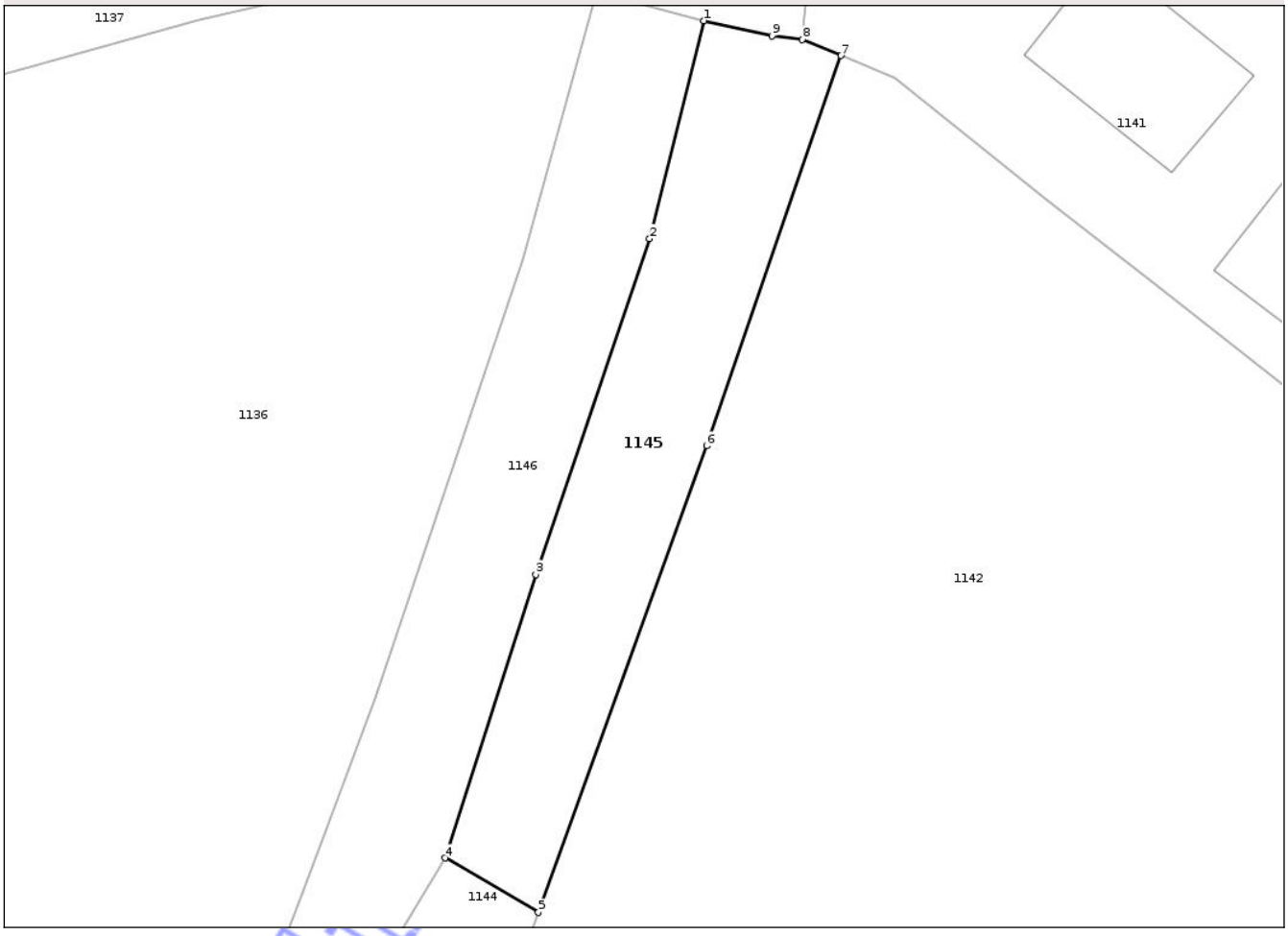
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32575	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	231	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.961,236 649.979,064	2	532.958,706 649.968,958	10.418
2	532.958,706 649.968,958	3	532.953,425 649.953,376	16.453
3	532.953,425 649.953,376	4	532.949,206 649.940,233	13.804
4	532.949,206 649.940,233	5	532.953,546 649.937,711	5.02
5	532.953,546 649.937,711	6	532.961,35 649.959,346	22.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.961,35 649.959,346	7	532.967,602 649.977,446	19.149
7	532.967,602 649.977,446	8	532.965,804 649.978,198	1.949
8	532.965,804 649.978,198	9	532.964,398 649.978,358	1.415
9	532.964,398 649.978,358	1	532.961,236 649.979,064	3.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35525	1.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11104 / 25/06/2024		
Act Administrativ nr. 1426, din 12/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEŞANU-SIMIONESCU ANTON** 2) **BIGHIU NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

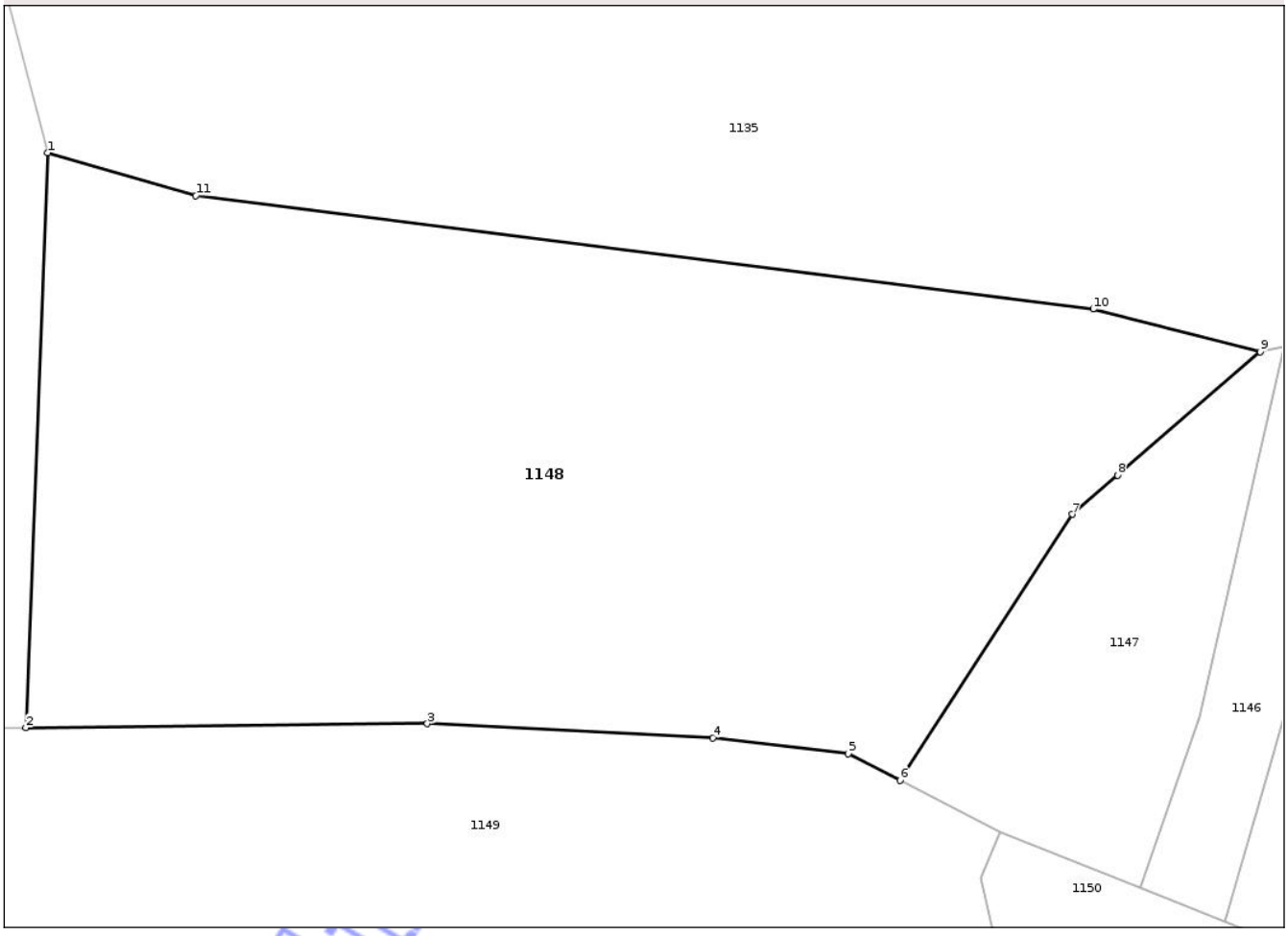
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35525	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.863,097 649.920,824	2	532.861,959 649.890,912	29.934
2	532.861,959 649.890,912	3	532.882,871 649.891,125	20.913
3	532.882,871 649.891,125	4	532.897,741 649.890,397	14.888
4	532.897,741 649.890,397	5	532.904,805 649.889,563	7.113
5	532.904,805 649.889,563	6	532.907,489 649.888,18	3.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.907,489 649.888,18	7	532.916,477 649.902,02	16.502
7	532.916,477 649.902,02	8	532.918,824 649.904,052	3.104
8	532.918,824 649.904,052	9	532.926,257 649.910,467	9.818
9	532.926,257 649.910,467	10	532.917,556 649.912,694	8.981
10	532.917,556 649.912,694	11	532.870,815 649.918,6	47.113
11	532.870,815 649.918,6	1	532.863,097 649.920,824	8.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, Teren situat in etravilanul com. Dorna Arini, jud.Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31442	808	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2123 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 7, din 11/02/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSUŢ CRISTINA-TAMARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

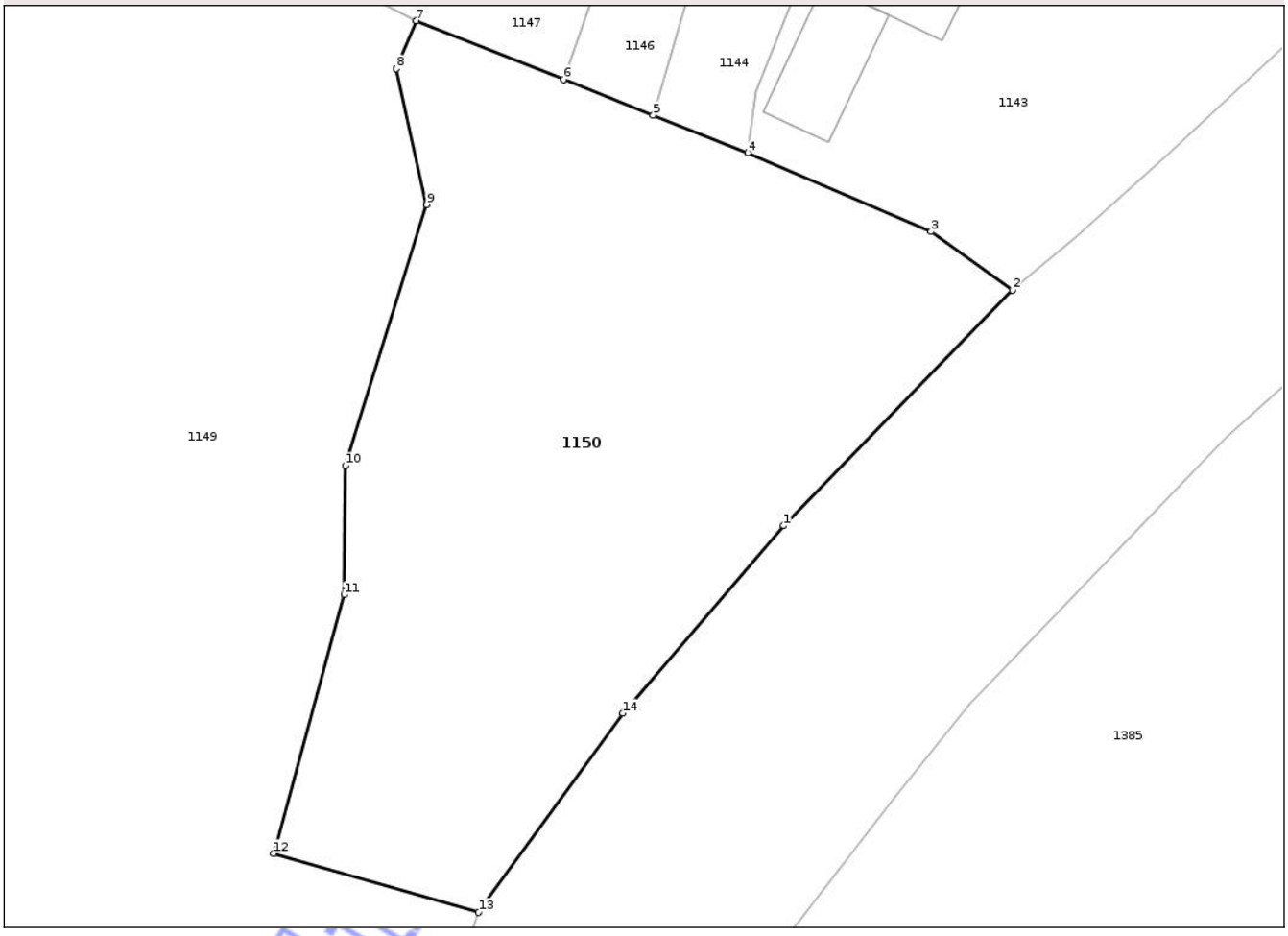
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31442	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	808	1F	1F	-	Teren situat in extravilanul com Dorna Arini, jud. Suceava

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.930,913 649.860,508	2	532.942,231 649.872,164	16.247
2	532.942,231 649.872,164	3	532.938,206 649.875,048	4.952
3	532.938,206 649.875,048	4	532.929,13 649.878,952	9.88
4	532.929,13 649.878,952	5	532.924,445 649.880,817	5.043
5	532.924,445 649.880,817	6	532.920,006 649.882,584	4.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.920,006 649.882,584	7	532.912,731 649.885,479	7.83
7	532.912,731 649.885,479	8	532.911,729 649.883,105	2.577
8	532.911,729 649.883,105	9	532.913,241 649.876,381	6.892
9	532.913,241 649.876,381	10	532.909,206 649.863,483	13.514
10	532.909,206 649.863,483	11	532.909,144 649.857,1	6.383
11	532.909,144 649.857,1	12	532.905,664 649.844,306	13.259
12	532.905,664 649.844,306	13	532.915,812 649.841,4	10.556
13	532.915,812 649.841,4	14	532.922,942 649.851,25	12.16
14	532.922,942 649.851,25	1	532.930,913 649.860,508	12.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31454	3.014	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10982 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 1788, din 13/09/2012 emis de VASILUT NICULINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILACHE VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

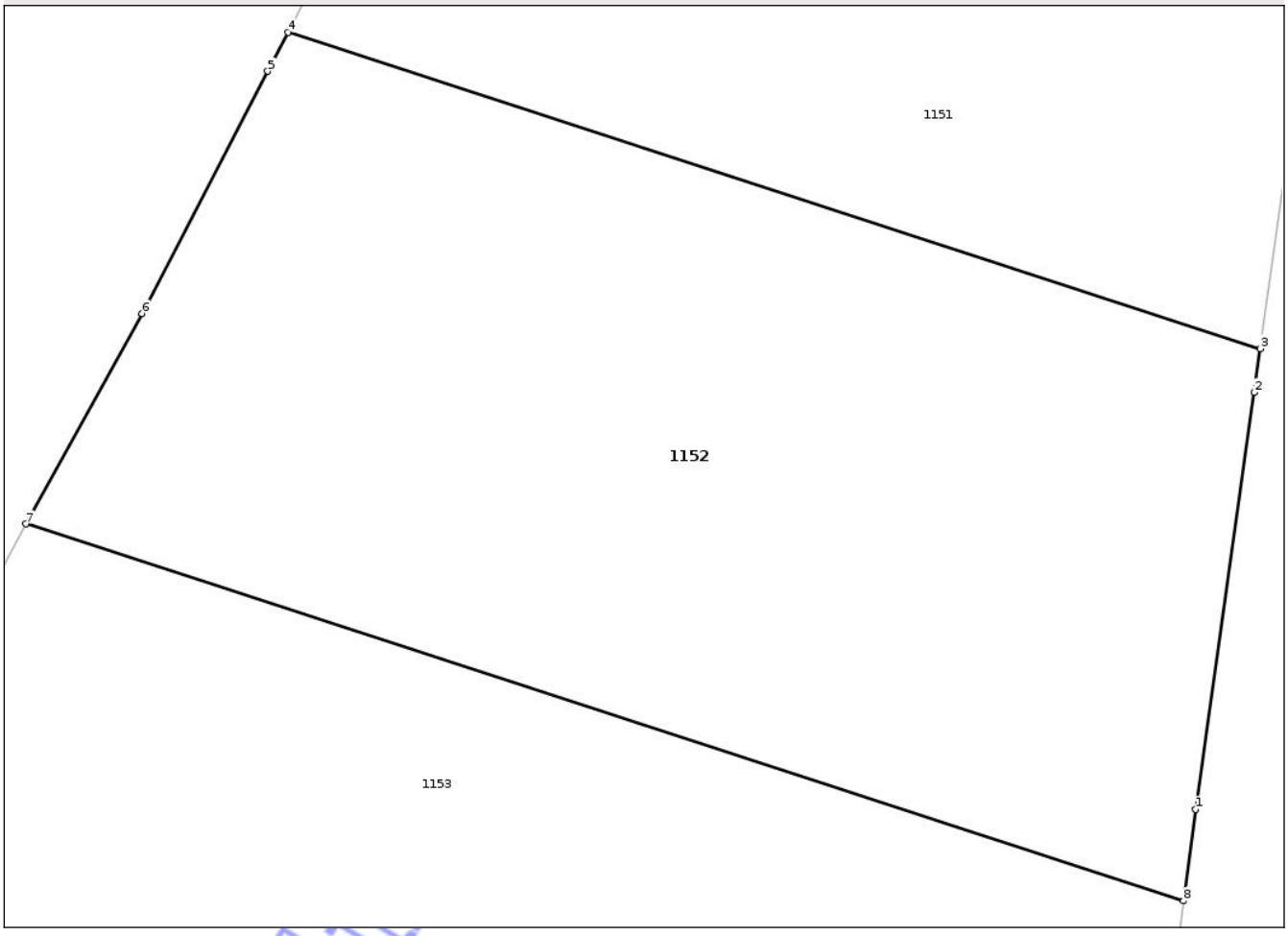
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31454	3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	110	-	-	-	
2	padure	NU	2.904	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.895,348 649.752,688	2	532.899,441 649.781,896	29.493
2	532.899,441 649.781,896	3	532.899,87 649.784,961	3.095
3	532.899,87 649.784,961	4	532.831,681 649.807,137	71.704
4	532.831,681 649.807,137	5	532.830,257 649.804,394	3.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.830,257 649.804,394	6	532.821,446 649.787,421	19.124
6	532.821,446 649.787,421	7	532.813,292 649.772,69	16.837
7	532.813,292 649.772,69	8	532.894,489 649.746,284	85.383
8	532.894,489 649.746,284	1	532.895,348 649.752,688	6.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31455	3.014	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3322 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 356-contract de vânzare, din 21/02/2024 emis de Vasilut Niculina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun ân devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANCHEŞ ION** 2) **BOANCHEŞ LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

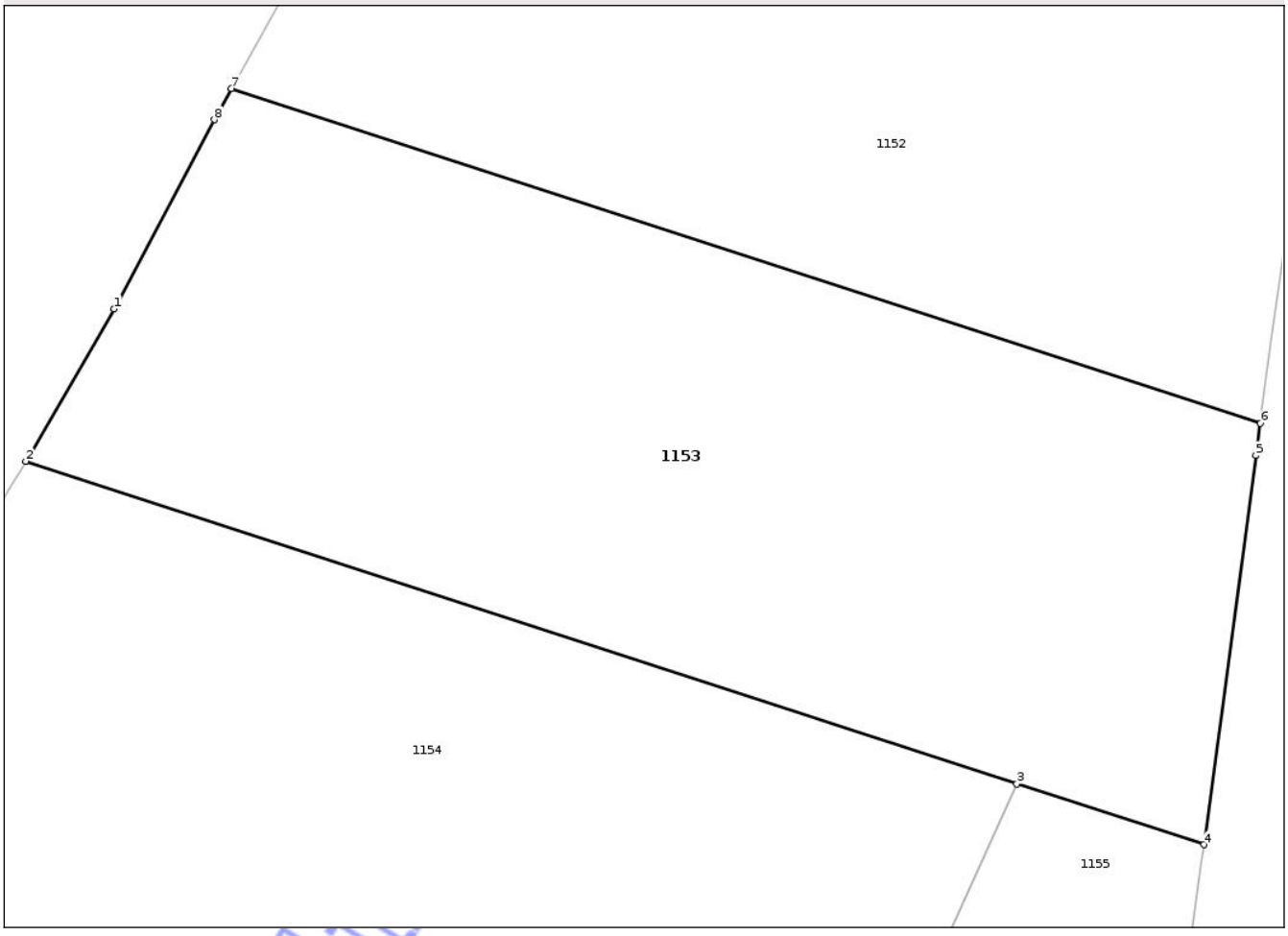
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31455	3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	333	-	-	-	
2	padure	NU	2.681	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.804,026 649.755,315	2	532.797,053 649.743,31	13.883
2	532.797,053 649.743,31	3	532.875,28 649.717,87	82.26
3	532.875,28 649.717,87	4	532.890,03 649.713,073	15.51
4	532.890,03 649.713,073	5	532.894,15 649.743,762	30.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.894,15 649.743,762	6	532.894,489 649.746,284	2.545
6	532.894,489 649.746,284	7	532.813,292 649.772,69	85.383
7	532.813,292 649.772,69	8	532.811,926 649.770,223	2.82
8	532.811,926 649.770,223	1	532.804,026 649.755,315	16.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Podirei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35403	1.780	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu tarusi de lemn si limita arbori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9884 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 918, din 16/05/2023 emis de Rotaru Dorina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANCHEŞ ION** 2) **BOANCHEŞ LEONTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31456/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7617 din 17/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

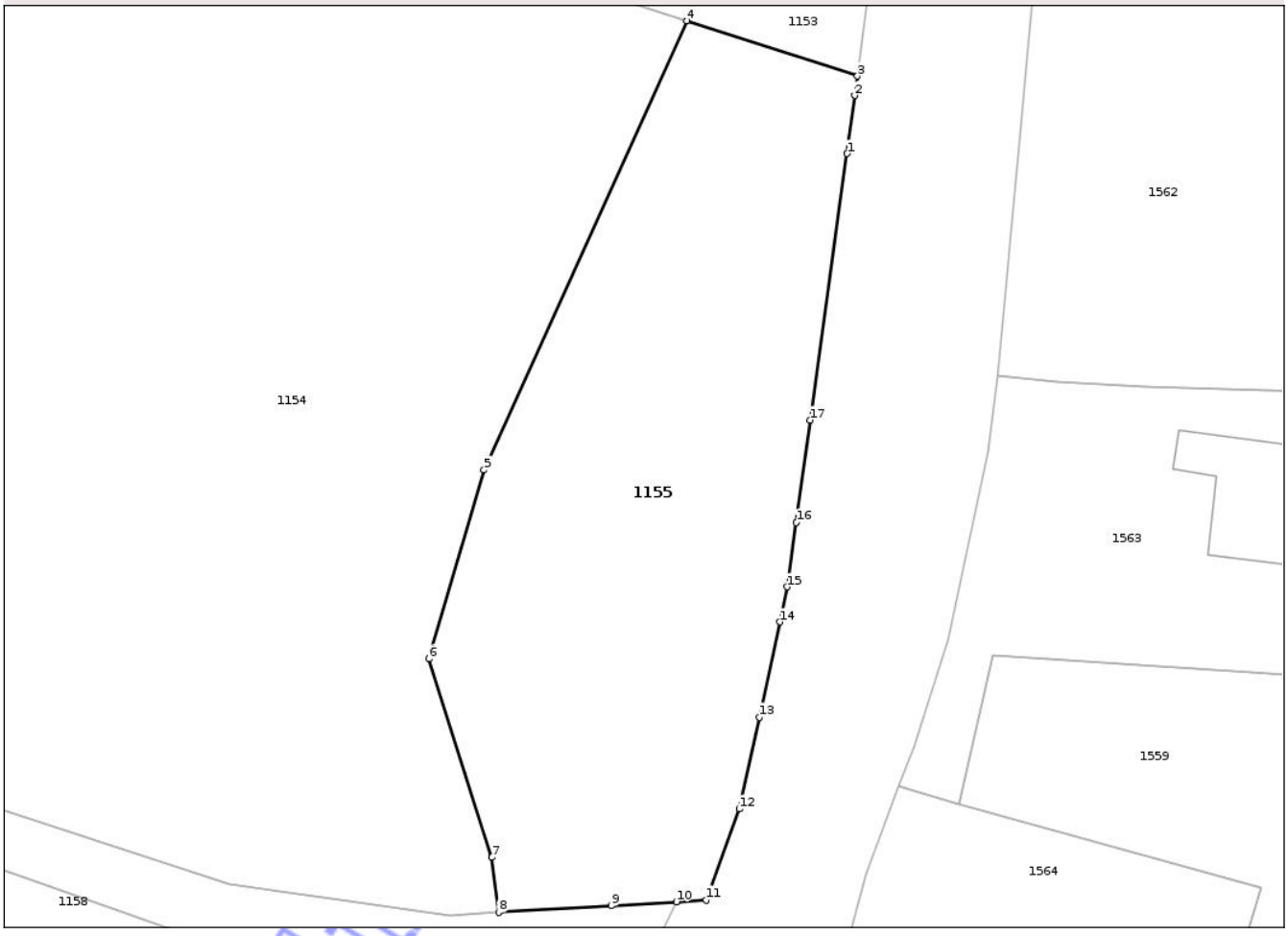
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35403	1.780	delimitat cu tarusi de lemn si limita arbori

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.406	-	-	-	
2	faneata	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.889,133 649.706,387	2	532.889,806 649.711,405	5.063
2	532.889,806 649.711,405	3	532.890,03 649.713,073	1.683
3	532.890,03 649.713,073	4	532.875,28 649.717,87	15.51
4	532.875,28 649.717,87	5	532.857,701 649.679,006	42.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.857,701 649.679,006	6	532.852,916 649.662,678	17.015
6	532.852,916 649.662,678	7	532.858,363 649.645,515	18.007
7	532.858,363 649.645,515	8	532.858,973 649.640,765	4.789
8	532.858,973 649.640,765	9	532.868,711 649.641,345	9.755
9	532.868,711 649.641,345	10	532.874,351 649.641,681	5.65
10	532.874,351 649.641,681	11	532.876,945 649.641,836	2.599
11	532.876,945 649.641,836	12	532.879,794 649.649,705	8.369
12	532.879,794 649.649,705	13	532.881,519 649.657,642	8.122
13	532.881,519 649.657,642	14	532.883,312 649.665,882	8.433
14	532.883,312 649.665,882	15	532.883,969 649.668,909	3.097
15	532.883,969 649.668,909	16	532.884,737 649.674,481	5.625
16	532.884,737 649.674,481	17	532.885,958 649.683,34	8.943
17	532.885,958 649.683,34	1	532.889,133 649.706,387	23.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.893	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1157 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA COZĂNEȘTI**, CIF:15078644	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

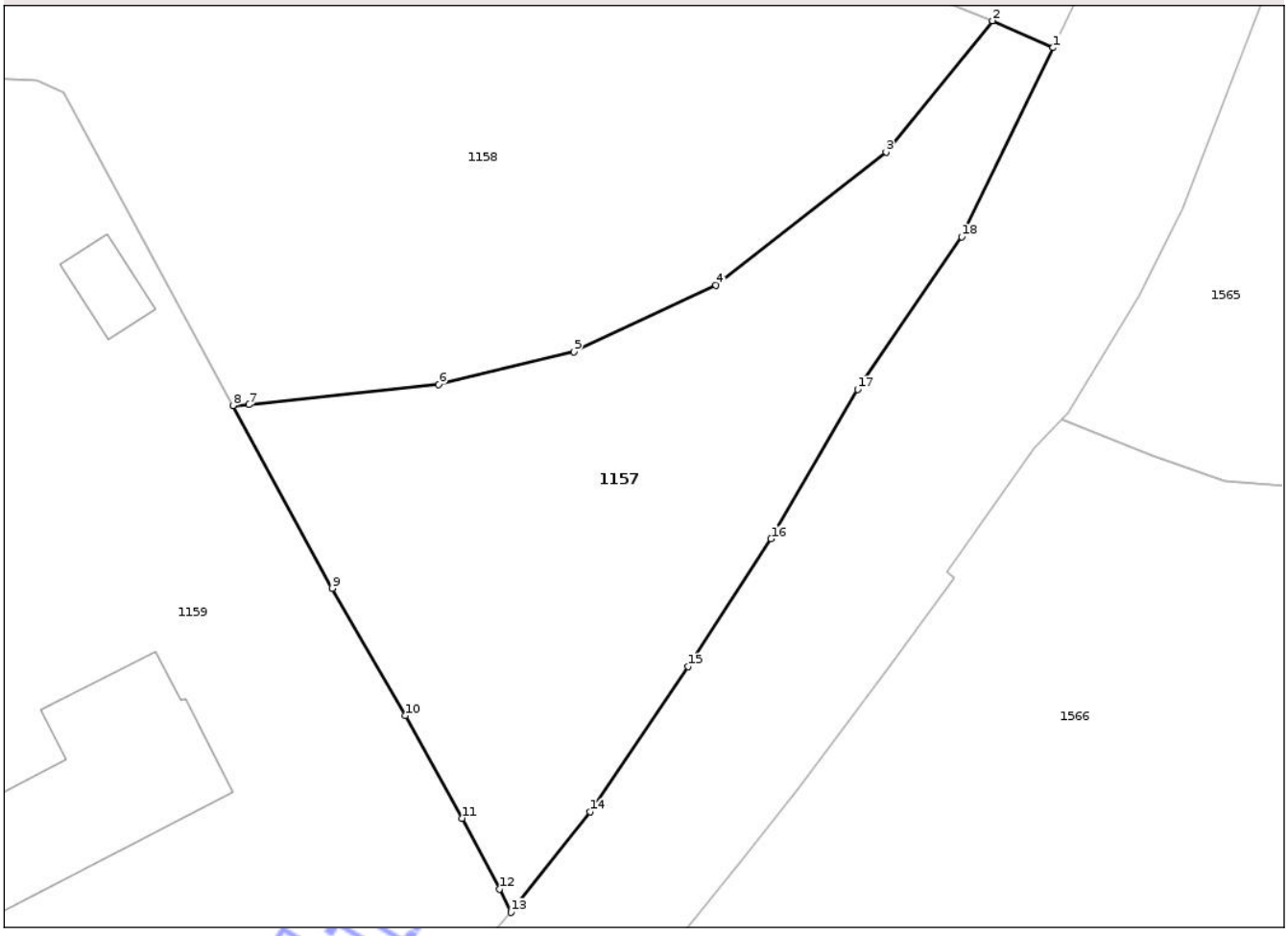
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.893	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	104	-	-	-	
2	faneata	DA	6	-	-	-	
3	faneata	NU	1.783	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.866,375 649.625,182	2	532.860,91 649.627,605	5.978
2	532.860,91 649.627,605	3	532.851,357 649.615,812	15.177
3	532.851,357 649.615,812	4	532.836,057 649.603,852	19.42
4	532.836,057 649.603,852	5	532.823,302 649.597,888	14.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.823,302 649.597,888	6	532.811,141 649.594,946	12.512
6	532.811,141 649.594,946	7	532.794,065 649.593,124	17.173
7	532.794,065 649.593,124	8	532.792,654 649.593,068	1.412
8	532.792,654 649.593,068	9	532.801,552 649.576,641	18.682
9	532.801,552 649.576,641	10	532.808,122 649.565,214	13.181
10	532.808,122 649.565,214	11	532.813,261 649.556,015	10.537
11	532.813,261 649.556,015	12	532.816,61 649.549,655	7.188
12	532.816,61 649.549,655	13	532.817,648 649.547,557	2.341
13	532.817,648 649.547,557	14	532.824,736 649.556,581	11.475
14	532.824,736 649.556,581	15	532.833,582 649.569,615	15.752
15	532.833,582 649.569,615	16	532.841,027 649.581,078	13.669
16	532.841,027 649.581,078	17	532.848,806 649.594,497	15.511
17	532.848,806 649.594,497	18	532.858,161 649.608,191	16.584
18	532.858,161 649.608,191	1	532.866,375 649.625,182	18.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:613
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:1364
Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30259	10.546	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30259-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.11	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:583 mp; S. construita desfasurata:1569 mp; Cladire Scoala P+2 din zidarie si lemn ,Sc=583 mp,Sd=1569 mp fara certificat energetic si fara lift
A1.4	30259-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel: Sc=40mp;Sd=40mp
A1.5	30259-C5	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp; Gradinita cu program normal cu un singur nivel din zidarie:Sc=506mp;Sd=506mp cu certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4058 / 31/07/2007		
Act Administrativ nr. H.G.1357, din 27/12/2001 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 613)	
14951 / 21/10/2015		
Act Administrativ nr. 6943, din 20/10/2015 emis de Primăria comunei Dorna Arini (autorizatie de construire nr. 10 din 19.09.2014 emisă de Primăria comunei Dorna Arini, proces-verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 6829 din 19.10.2015, hotărârea nr. 38 din 23.10.2015 emisă de Consiliul local al comunei Dorna Arini);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

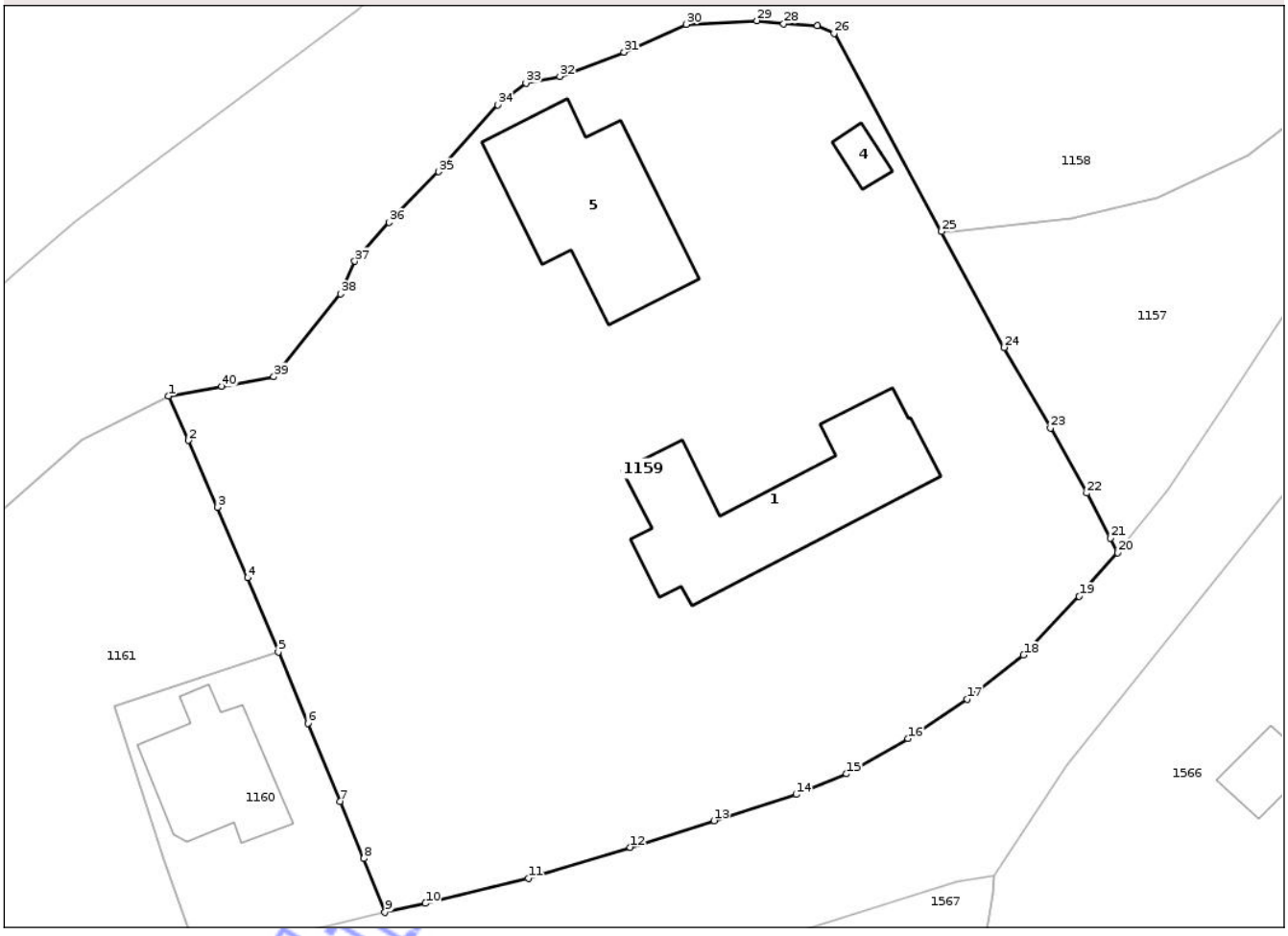
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30259	10.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10.389	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard
2	curti constructii	NU	124	-	-	-	
3	curti constructii	NU	33	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30259-C1	constructii administrative si social culturale	583	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:583 mp; S. construita desfasurata:1569 mp; Cladire Scoala P+2 din zidarie si lemn ,Sc=583 mp, Sd=1569 mp fara certificat energetic si fara lift
A1.4	30259-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa din lemn cu un singur nivel:Sc=40mp;Sd=40mp
A1.5	30259-C5	constructii administrative si social culturale	506	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:506 mp; S. construita desfasurata:506 mp; Gradinita cu program normal cu un singur nivel din zidarie: Sc=506mp;Sd=506mp cu certificat energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.683,029 649.569,77	2	532.685,841 649.563,489	6.882
3	532.689,995 649.554,006	4	532.694,218 649.544,019	10.843
5	532.698,609 649.533,503	6	532.702,792 649.523,422	10.914
7	532.707,36 649.512,363	8	532.710,739 649.504,276	8.765
9	532.713,734 649.496,627	10	532.719,472 649.497,888	5.875
11	532.734,062 649.501,482	12	532.748,466 649.505,855	15.053
13	532.760,405 649.509,617	14	532.772,036 649.513,331	12.21
15	532.779,206 649.516,233	16	532.787,919 649.521,255	10.057
17	532.796,292 649.526,841	18	532.804,288 649.533,067	10.134
19	532.812,199 649.541,386	20	532.817,648 649.547,557	8.232
21	532.816,61 649.549,655	22	532.813,261 649.556,015	7.188
23	532.808,122 649.565,214	24	532.801,552 649.576,641	13.181
25	532.792,654 649.593,068	26	532.777,441 649.621,152	31.94
27	532.775,067 649.622,229	28	532.770,278 649.622,496	4.796
29	532.766,487 649.622,934	30	532.756,434 649.622,427	10.066
31	532.747,643 649.618,485	32	532.738,525 649.615,042	9.746
33	532.733,739 649.614,109	34	532.729,725 649.611,022	5.064
35	532.721,363 649.601,545	36	532.714,337 649.594,358	10.051
37	532.709,455 649.588,855	38	532.707,412 649.584,237	5.05
39	532.697,961 649.572,507	40	532.690,602 649.571,117	7.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.685,841 649.563,489	3	532.689,995 649.554,006	10.353
4	532.694,218 649.544,019	5	532.698,609 649.533,503	11.396
6	532.702,792 649.523,422	7	532.707,36 649.512,363	11.965
8	532.710,739 649.504,276	9	532.713,734 649.496,627	8.214
10	532.719,472 649.497,888	11	532.734,062 649.501,482	15.026
12	532.748,466 649.505,855	13	532.760,405 649.509,617	12.518
14	532.772,036 649.513,331	15	532.779,206 649.516,233	7.735
16	532.787,919 649.521,255	17	532.796,292 649.526,841	10.065
18	532.804,288 649.533,067	19	532.812,199 649.541,386	11.48
20	532.817,648 649.547,557	21	532.816,61 649.549,655	2.341
22	532.813,261 649.556,015	23	532.808,122 649.565,214	10.537
24	532.801,552 649.576,641	25	532.792,654 649.593,068	18.682
26	532.777,441 649.621,152	27	532.775,067 649.622,229	2.607
28	532.770,278 649.622,496	29	532.766,487 649.622,934	3.816
30	532.756,434 649.622,427	31	532.747,643 649.618,485	9.634
32	532.738,525 649.615,042	33	532.733,739 649.614,109	4.876
34	532.729,725 649.611,022	35	532.721,363 649.601,545	12.639
36	532.714,337 649.594,358	37	532.709,455 649.588,855	7.356
38	532.707,412 649.584,237	39	532.697,961 649.572,507	15.064
40	532.690,602 649.571,117	1	532.683,029 649.569,77	7.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33382	Din acte: 13.881 Masurata: 13.904	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard si delimitat partial cu tarusi.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33382-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+M, edificata din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 167 mp.
A1.2	33382-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd cu regim de inaltime P, edificat din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 58 mp.
A1.3	33382-C3	Loc. Dorna-Arini, Nr. 103, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie cu regim de inaltime P, edificata din lemn, cu surafata construita desfasurata de 14 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6160 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. 81, din 20/07/2015 emis de BIN-Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAU MIHAIELA-ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32723/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 16427 din 27/11/2015;	
Act Notarial nr. 576, din 15/07/2016 emis de LACATUS ARTEMIZIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAU MIHAIELA-ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32723/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 8258 din 18/07/2016;	
6161 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. 232, din 23/03/2018 emis de Lacatus Artemizia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAU MIHAIELA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

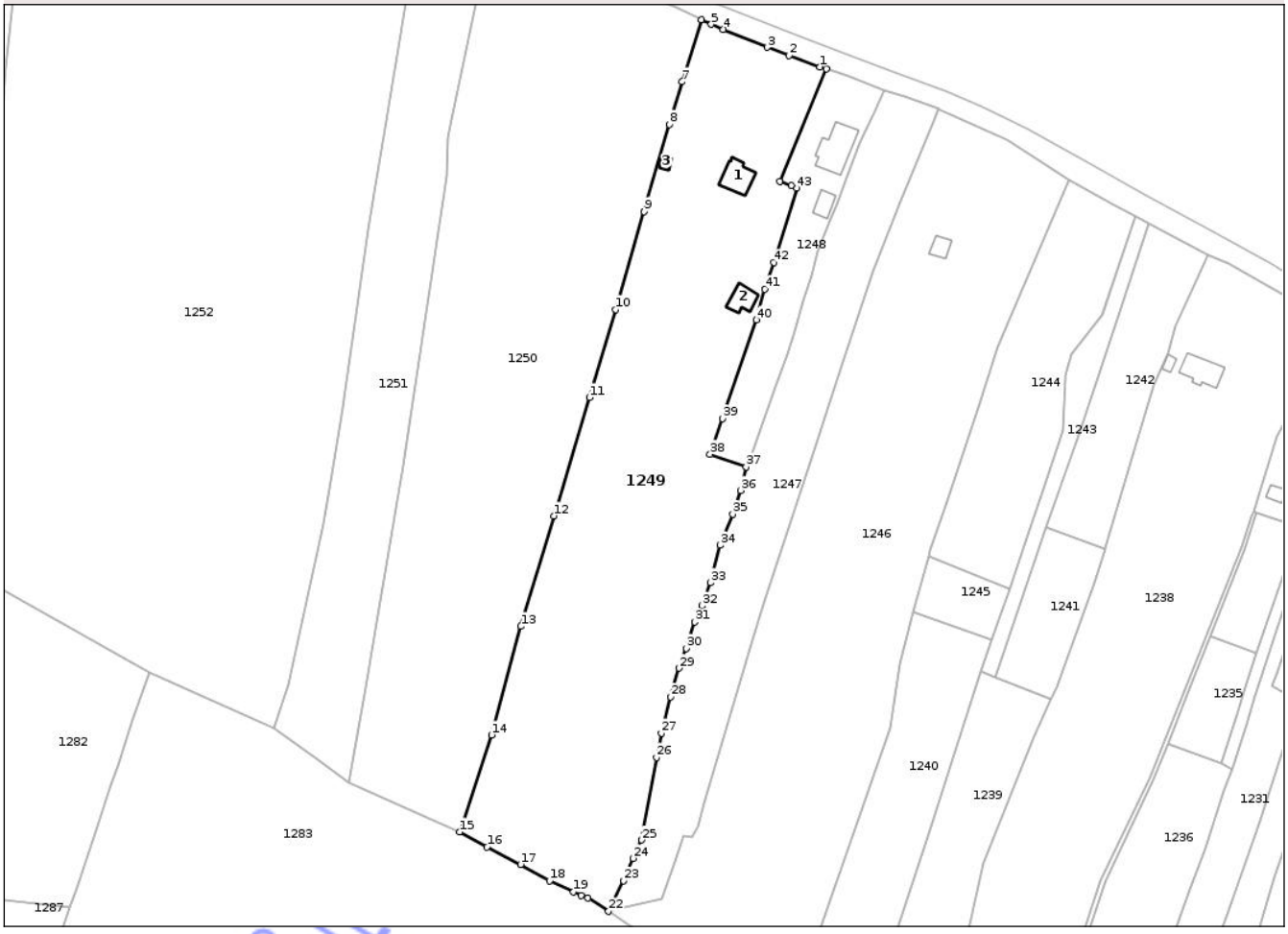
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33382	Din acte: 13.881 Masurata: 13.904	Imobil imprejmuit partial cu gard si delimitat partial cu tarusi.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	-	-	
2	faneata	DA	13.674	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33382-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Cladire casa cu regim de inaltime P+M, edificata din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 167 mp.
A1.2	33382-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd cu regim de inaltime P, edificat din lemn, cu suprafata construita desfasurata de 58 mp.
A1.3	33382-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie cu regim de inaltime P, edificata din lemn, cu surafata construita desfasurata de 14 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	531.081,375 649.382,152	2	531.071,193 649.385,843	10.83
4	531.049,778 649.394,433	5	531.045,843 649.396,046	4.253
7	531.036,335 649.377,276	8	531.032,105 649.363,42	14.487
10	531.014,467 649.302,98	11	531.006,004 649.274,207	29.992
13	530.983,594 649.199,522	14	530.974,076 649.164,095	36.683
16	530.972,522 649.127,485	17	530.983,497 649.121,808	12.356
19	531.000,828 649.112,864	20	531.003,237 649.111,657	2.694
22	531.012,251 649.106,501	23	531.017,164 649.116,507	11.147
25	531.023,131 649.129,798	26	531.027,895 649.156,712	27.332
28	531.032,629 649.176,434	29	531.035,286 649.185,861	9.794
31	531.040,413 649.200,918	32	531.042,795 649.206,271	5.859
34	531.048,822 649.226,026	35	531.052,874 649.236,101	10.859
37	531.057,234 649.251,577	38	531.045,448 649.255,742	12.5
40	531.060,556 649.299,56	41	531.063,274 649.309,595	10.397
43	531.073,85 649.342,5	44	531.071,971 649.343,423	2.093
46	531.083,449 649.381,488	1	531.081,375 649.382,152	2.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	531.071,193 649.385,843	3	531.064,204 649.388,527	7.487
5	531.045,843 649.396,046	6	531.042,523 649.397,542	3.641
8	531.032,105 649.363,42	9	531.023,929 649.334,878	29.69
11	531.006,004 649.274,207	12	530.994,436 649.235,554	40.347
14	530.974,076 649.164,095	15	530.963,648 649.132,417	33.35
17	530.983,497 649.121,808	18	530.992,965 649.116,454	10.877
20	531.003,237 649.111,657	21	531.005,529 649.110,85	2.43
23	531.017,164 649.116,507	24	531.020,207 649.123,81	7.912
26	531.027,895 649.156,712	27	531.029,536 649.164,643	8.099
29	531.035,286 649.185,861	30	531.037,653 649.192,311	6.871
32	531.042,795 649.206,271	33	531.045,6 649.213,809	8.043
35	531.052,874 649.236,101	36	531.055,398 649.243,905	8.202
38	531.045,448 649.255,742	39	531.049,473 649.267,309	12.247
41	531.063,274 649.309,595	42	531.066,264 649.318,27	9.176
44	531.071,971 649.343,423	45	531.068,321 649.344,842	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	531.064,204 649.388,527	4	531.049,778 649.394,433	15.588
6	531.042,523 649.397,542	7	531.036,335 649.377,276	21.19
9	531.023,929 649.334,878	10	531.014,467 649.302,98	33.272
12	530.994,436 649.235,554	13	530.983,594 649.199,522	37.628
15	530.963,648 649.132,417	16	530.972,522 649.127,485	10.152
18	530.992,965 649.116,454	19	531.000,828 649.112,864	8.644
21	531.005,529 649.110,85	22	531.012,251 649.106,501	8.006
24	531.020,207 649.123,81	25	531.023,131 649.129,798	6.664
27	531.029,536 649.164,643	28	531.032,629 649.176,434	12.19
30	531.037,653 649.192,311	31	531.040,413 649.200,918	9.039
33	531.045,6 649.213,809	34	531.048,822 649.226,026	12.635
36	531.055,398 649.243,905	37	531.057,234 649.251,577	7.889
39	531.049,473 649.267,309	40	531.060,556 649.299,56	34.102
42	531.066,264 649.318,27	43	531.073,85 649.342,5	25.39
45	531.068,321 649.344,842	46	531.083,449 649.381,488	39.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160
Nr. cadastral vechi:291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30414	15.733	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216 / 19/09/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 655, din 17/07/2002 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODEREAN PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 160)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

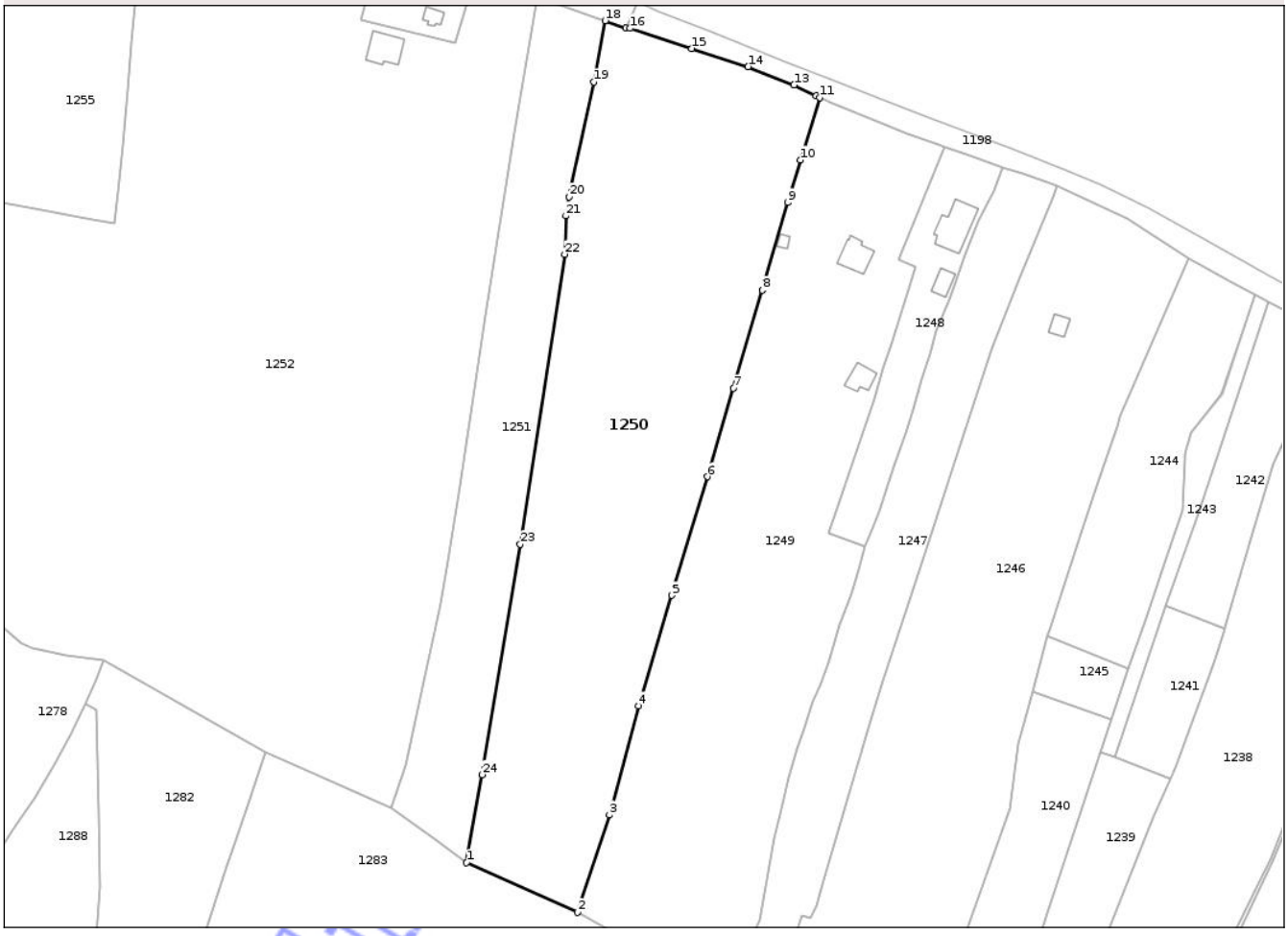
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30414	15.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.927,522 649.148,593	2	530.963,648 649.132,417	39.582
3	530.974,076 649.164,095	4	530.983,594 649.199,522	36.683
5	530.994,436 649.235,554	6	531.006,004 649.274,207	40.347
7	531.014,467 649.302,98	8	531.023,929 649.334,878	33.272
9	531.032,105 649.363,42	10	531.036,335 649.377,276	14.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.963,648 649.132,417	3	530.974,076 649.164,095	33.35
4	530.983,594 649.199,522	5	530.994,436 649.235,554	37.628
6	531.006,004 649.274,207	7	531.014,467 649.302,98	29.992
8	531.023,929 649.334,878	9	531.032,105 649.363,42	29.69
10	531.036,335 649.377,276	11	531.042,523 649.397,542	21.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.042,523 649.397,542	12	531.041,385 649.398,055	1.248
13	531.034,187 649.401,643	14	531.019,275 649.407,642	16.073
15	531.000,874 649.413,57	16	530.980,7 649.420,092	21.202
17	530.979,389 649.420,267	18	530.972,65 649.422,586	7.127
19	530.968,933 649.402,637	20	530.960,985 649.365,206	38.266
21	530.959,83 649.359,045	22	530.959,522 649.346,566	12.483
23	530.944,97 649.252,156	24	530.932,606 649.177,203	75.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.041,385 649.398,055	13	531.034,187 649.401,643	8.043
14	531.019,275 649.407,642	15	531.000,874 649.413,57	19.332
16	530.980,7 649.420,092	17	530.979,389 649.420,267	1.323
18	530.972,65 649.422,586	19	530.968,933 649.402,637	20.292
20	530.960,985 649.365,206	21	530.959,83 649.359,045	6.268
22	530.959,522 649.346,566	23	530.944,97 649.252,156	95.525
24	530.932,606 649.177,203	1	530.927,522 649.148,593	29.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 400, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33714	674	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33714-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de vacanta cu un singur nivel din lemn ;Sc= 29 mp;Sd=29mp,fara certificat energetic si lift;
A1.2	33714-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucatarie de vara si sopron din lemn cu un singur nivel;Sc=34mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9202 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 77, din 23/06/2003 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **VLAICU RODICA**	
Act Notarial nr. 78, din 23/06/2003 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **VLAICU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

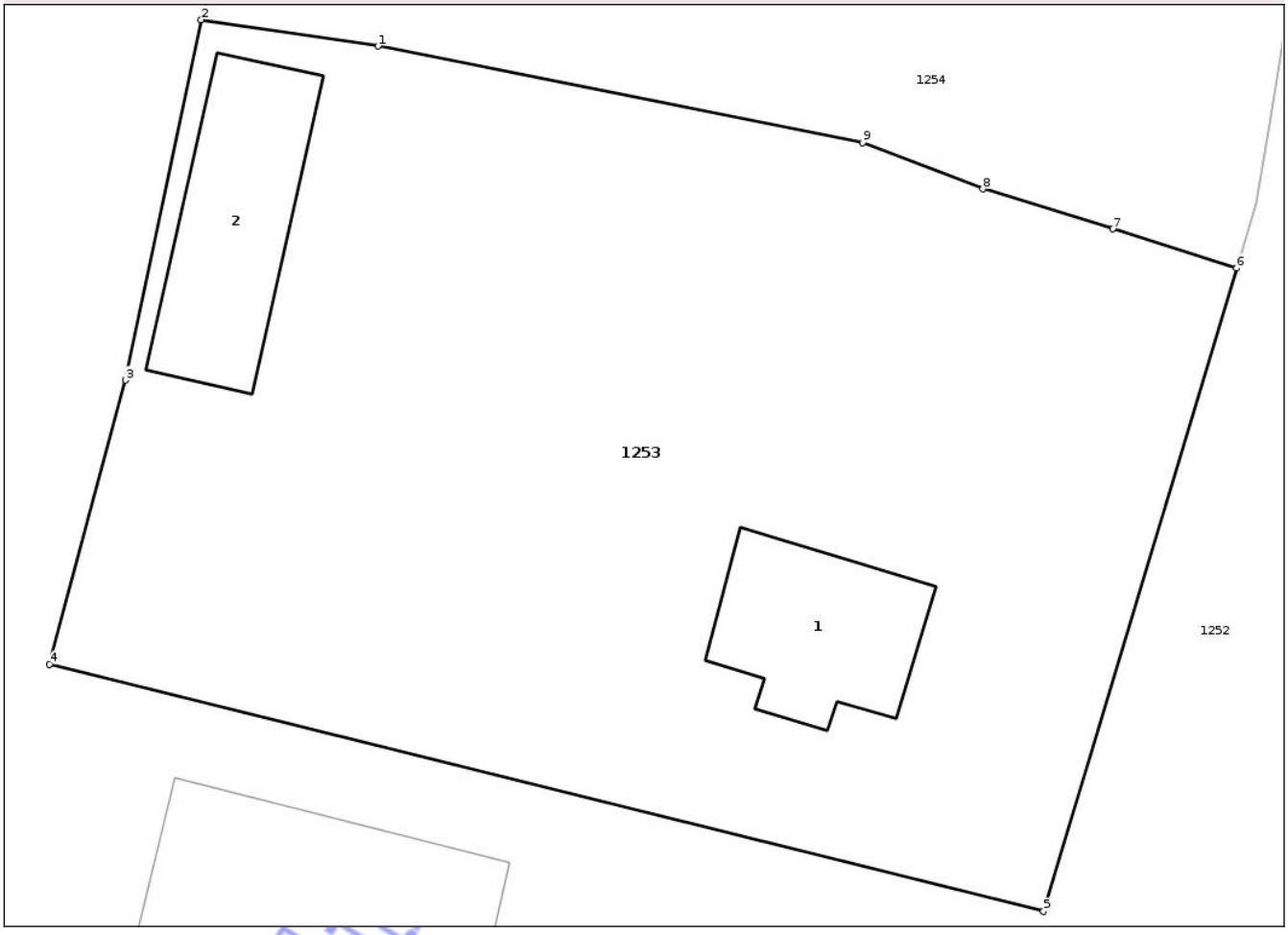
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33714	674	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33714-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de vacanta cu un singur nivel din lemn ;Sc= 29 mp;Sd=29mp,fara certificat energetic si lift;
A1.2	33714-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucatarie de vara si sopron din lemn cu un singur nivel; Sc=34mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.903,264 649.441,781	2	530.897,825 649.442,589	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.897,825 649.442,589	3	530.895,501 649.431,511	11.319
3	530.895,501 649.431,511	4	530.893,155 649.422,777	9.044
4	530.893,155 649.422,777	5	530.923,744 649.415,188	31.516
5	530.923,744 649.415,188	6	530.929,686 649.434,958	20.644
6	530.929,686 649.434,958	7	530.925,88 649.436,162	3.992
7	530.925,88 649.436,162	8	530.921,876 649.437,39	4.188
8	530.921,876 649.437,39	9	530.918,18 649.438,81	3.959
9	530.918,18 649.438,81	1	530.903,264 649.441,781	15.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33729	300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat (drum acces)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9203 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 77, din 23/06/2003 emis de bnp Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAICU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

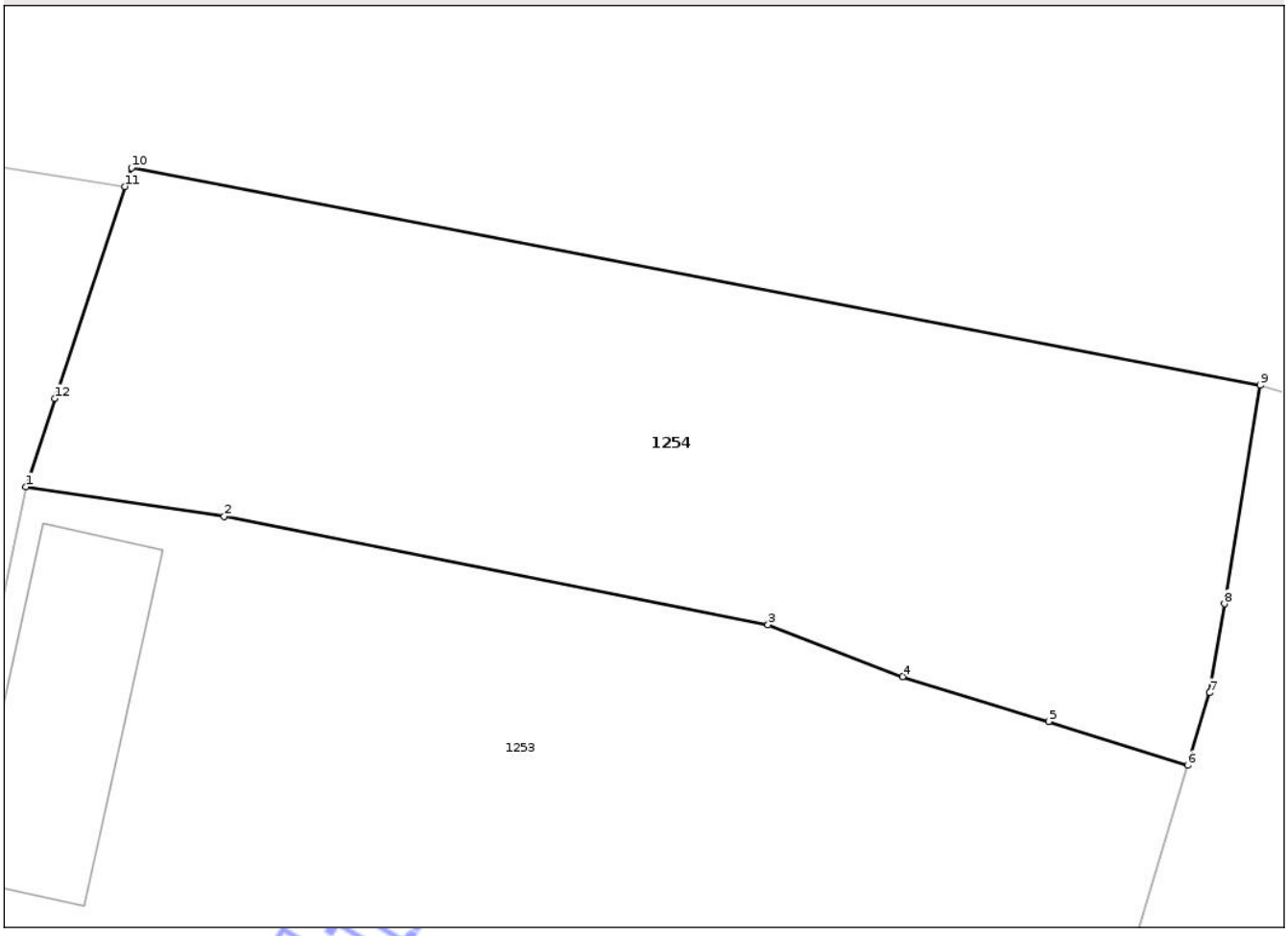
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33729	300	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat (drum acces)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	146	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat Drum de acces
2	neproductiv	NU	154	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat Drum de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.897,825 649.442,589	2	530.903,264 649.441,781	5.499
2	530.903,264 649.441,781	3	530.918,18 649.438,81	15.209
3	530.918,18 649.438,81	4	530.921,876 649.437,39	3.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.921,876 649.437,39	5	530.925,88 649.436,162	4.188
5	530.925,88 649.436,162	6	530.929,686 649.434,958	3.992
6	530.929,686 649.434,958	7	530.930,291 649.436,943	2.075
7	530.930,291 649.436,943	8	530.930,693 649.439,384	2.474
8	530.930,693 649.439,384	9	530.931,679 649.445,373	6.07
9	530.931,679 649.445,373	10	530.900,719 649.451,327	31.527
10	530.900,719 649.451,327	11	530.900,538 649.450,813	0.545
11	530.900,538 649.450,813	12	530.898,622 649.445,004	6.117
12	530.898,622 649.445,004	1	530.897,825 649.442,589	2.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.246	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1255 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4845, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FÎRDEA FLORENTINA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FÎRDEA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

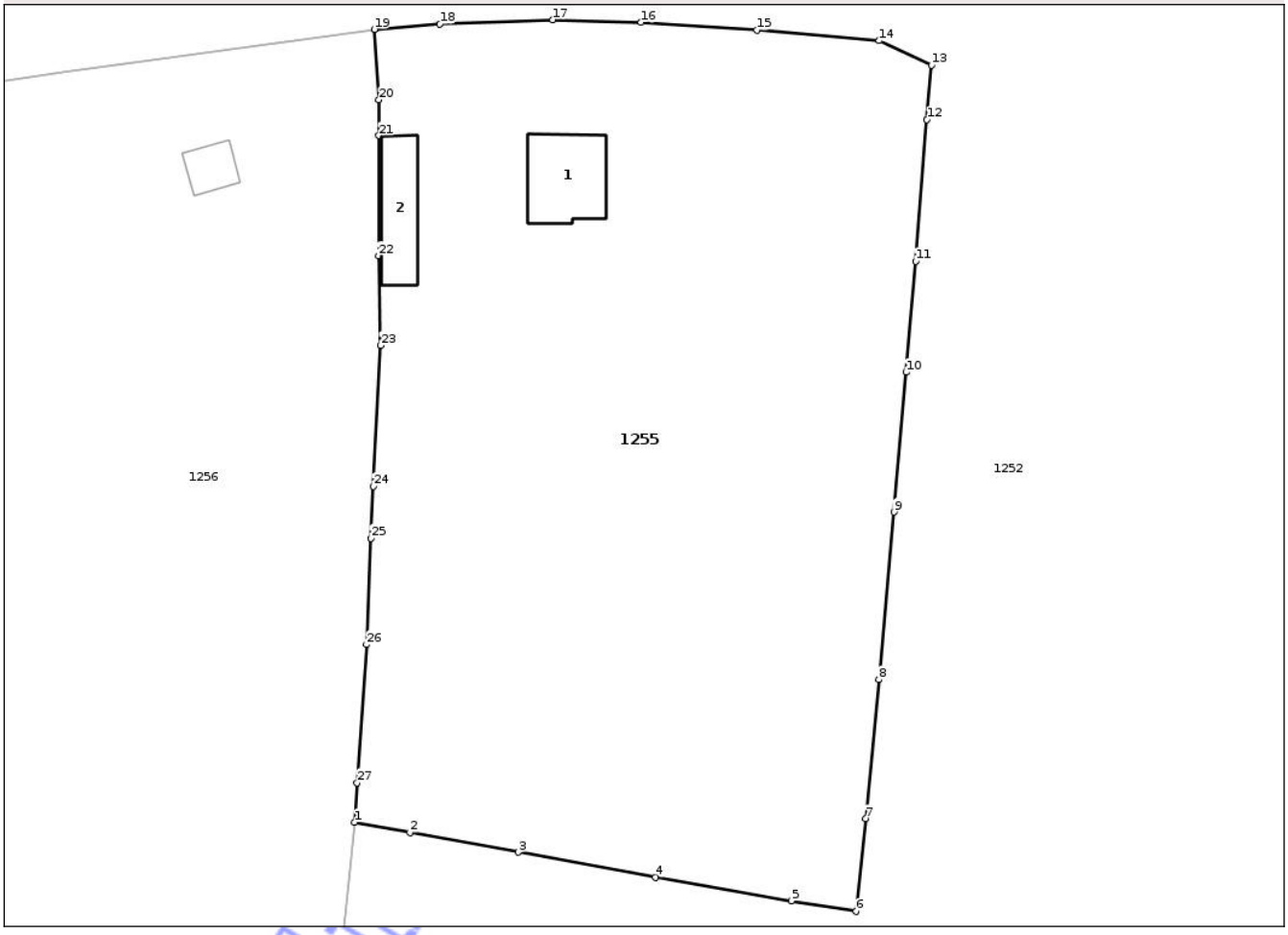
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	4.746	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Locuinta P+M
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.758,242 649.366,407	2	530.764,284 649.365,315	6.14
3	530.776,109 649.363,175	4	530.791,032 649.360,453	15.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.764,284 649.365,315	3	530.776,109 649.363,175	12.017
4	530.791,032 649.360,453	5	530.805,821 649.357,869	15.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.805,821 649.357,869	6	530.812,906 649.356,727	7.176
7	530.813,967 649.366,826	8	530.815,361 649.381,936	15.174
9	530.817,043 649.400,192	10	530.818,344 649.415,402	15.266
11	530.819,394 649.427,485	12	530.820,616 649.442,881	15.444
13	530.821,112 649.448,83	14	530.815,416 649.451,485	6.284
15	530.802,067 649.452,655	16	530.789,467 649.453,476	12.627
17	530.779,842 649.453,764	18	530.767,53 649.453,32	12.32
19	530.760,401 649.452,729	20	530.760,881 649.445,049	7.695
21	530.760,905 649.441,142	22	530.760,846 649.428,082	13.06
23	530.761,089 649.418,319	24	530.760,31 649.402,966	15.373
25	530.760,048 649.397,323	26	530.759,554 649.385,755	11.579
27	530.758,52 649.370,724	1	530.758,242 649.366,407	4.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.812,906 649.356,727	7	530.813,967 649.366,826	10.155
8	530.815,361 649.381,936	9	530.817,043 649.400,192	18.333
10	530.818,344 649.415,402	11	530.819,394 649.427,485	12.129
12	530.820,616 649.442,881	13	530.821,112 649.448,83	5.97
14	530.815,416 649.451,485	15	530.802,067 649.452,655	13.4
16	530.789,467 649.453,476	17	530.779,842 649.453,764	9.629
18	530.767,53 649.453,32	19	530.760,401 649.452,729	7.153
20	530.760,881 649.445,049	21	530.760,905 649.441,142	3.907
22	530.760,846 649.428,082	23	530.761,089 649.418,319	9.766
24	530.760,31 649.402,966	25	530.760,048 649.397,323	5.649
26	530.759,554 649.385,755	27	530.758,52 649.370,724	15.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30280	43.220	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3584 / 23/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 518, din 09/04/2009 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI (hotarare judecatoreasca nr. INCHEIERE 596/334/27-05-2009 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI; act administrativ nr. 1404/13-03-2009 emis de PRIMARIA DORNA ARINI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CARCEA OLGA**	
18362 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 146, din 03/11/2023 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CARCEA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

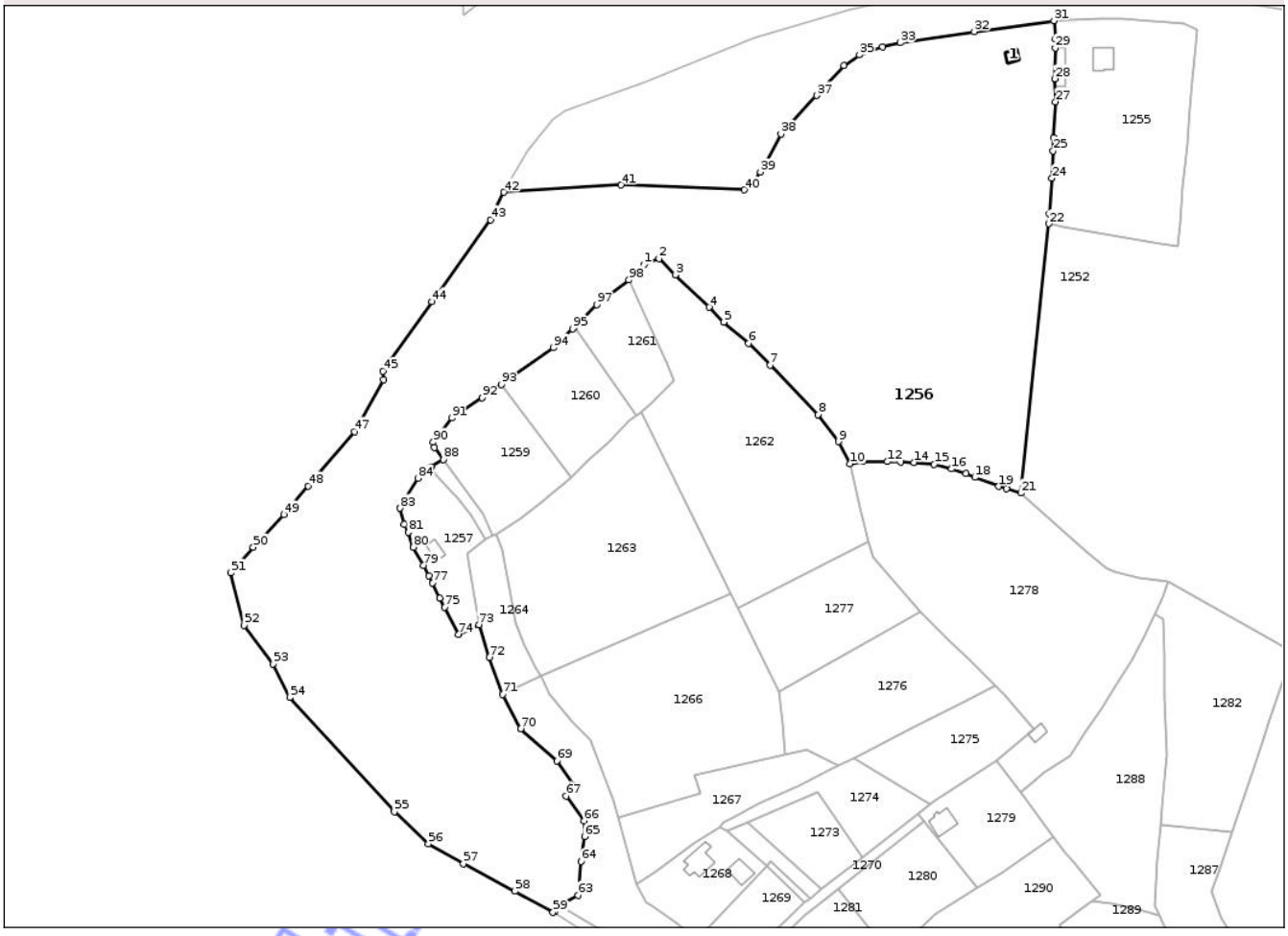
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30280	43.220	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	22.895	-	-	-	
2	faneata	DA	17	-	-	-	
3	faneata	DA	12	-	-	-	
4	faneata	NU	20.296	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30280-C1	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.585,809 649.348,981	2	530.592,261 649.351,638	6.978
4	530.613,569 649.330,868	5	530.619,761 649.324,571	8.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.592,261 649.351,638	3	530.599,152 649.344,694	9.783
5	530.619,761 649.324,571	6	530.630,323 649.315,496	13.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.599,152 649.344,694	4	530.613,569 649.330,868	19.975
6	530.630,323 649.315,496	7	530.639,482 649.306,294	12.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	530.639,482 649.306,294	8	530.660,039 649.285,246	29.421
8	530.660,039 649.285,246	9	530.668,673 649.273,788	14.347
9	530.668,673 649.273,788	10	530.673,456 649.264,345	10.585
10	530.673,456 649.264,345	11	530.678,968 649.265,477	5.627
11	530.678,968 649.265,477	12	530.689,46 649.265,28	10.494
12	530.689,46 649.265,28	13	530.695,101 649.265,234	5.641
13	530.695,101 649.265,234	14	530.700,752 649.264,982	5.657
14	530.700,752 649.264,982	15	530.709,35 649.264,048	8.649
15	530.709,35 649.264,048	16	530.716,824 649.262,162	7.708
16	530.716,824 649.262,162	17	530.722,932 649.260,14	6.434
17	530.722,932 649.260,14	18	530.726,667 649.258,579	4.048
18	530.726,667 649.258,579	19	530.736,853 649.254,747	10.883
19	530.736,853 649.254,747	20	530.740,115 649.253,667	3.436
20	530.740,115 649.253,667	21	530.746,313 649.251,929	6.437
21	530.746,313 649.251,929	22	530.758,242 649.366,407	115.098
22	530.758,242 649.366,407	23	530.758,52 649.370,724	4.326
23	530.758,52 649.370,724	24	530.759,554 649.385,755	15.067
24	530.759,554 649.385,755	25	530.760,048 649.397,323	11.579
25	530.760,048 649.397,323	26	530.760,31 649.402,966	5.649
26	530.760,31 649.402,966	27	530.761,089 649.418,319	15.373
27	530.761,089 649.418,319	28	530.760,846 649.428,082	9.766
28	530.760,846 649.428,082	29	530.760,905 649.441,142	13.06
29	530.760,905 649.441,142	30	530.760,881 649.445,049	3.907
30	530.760,881 649.445,049	31	530.760,401 649.452,729	7.695
31	530.760,401 649.452,729	32	530.726,47 649.448,097	34.246
32	530.726,47 649.448,097	33	530.695,012 649.443,412	31.805
33	530.695,012 649.443,412	34	530.687,338 649.441,546	7.898
34	530.687,338 649.441,546	35	530.677,545 649.438,162	10.361
35	530.677,545 649.438,162	36	530.670,892 649.433,685	8.019
36	530.670,892 649.433,685	37	530.659,341 649.420,927	17.21
37	530.659,341 649.420,927	38	530.644,141 649.404,545	22.347
38	530.644,141 649.404,545	39	530.635,361 649.388,433	18.349
39	530.635,361 649.388,433	40	530.628,422 649.380,833	10.291
40	530.628,422 649.380,833	41	530.576,068 649.382,868	52.394
41	530.576,068 649.382,868	42	530.526,259 649.379,792	49.904
42	530.526,259 649.379,792	43	530.520,428 649.368,098	13.067
43	530.520,428 649.368,098	44	530.495,505 649.333,299	42.803
44	530.495,505 649.333,299	45	530.474,807 649.303,755	36.073
45	530.474,807 649.303,755	46	530.474,972 649.300,116	3.643
46	530.474,972 649.300,116	47	530.462,599 649.278,062	25.288
47	530.462,599 649.278,062	48	530.442,953 649.254,931	30.348
48	530.442,953 649.254,931	49	530.432,564 649.242,762	16.0
49	530.432,564 649.242,762	50	530.419,537 649.228,875	19.041
50	530.419,537 649.228,875	51	530.409,819 649.217,936	14.632
51	530.409,819 649.217,936	52	530.415,503 649.195,669	22.981
52	530.415,503 649.195,669	53	530.427,989 649.179,305	20.584
53	530.427,989 649.179,305	54	530.435,007 649.165,021	15.915
54	530.435,007 649.165,021	55	530.479,49 649.116,417	65.887
55	530.479,49 649.116,417	56	530.494,021 649.102,691	19.989
56	530.494,021 649.102,691	57	530.508,965 649.094,341	17.119
57	530.508,965 649.094,341	58	530.530,785 649.082,594	24.781
58	530.530,785 649.082,594	59	530.547,13 649.073,637	18.638
59	530.547,13 649.073,637	60	530.547,934 649.074,314	1.051
60	530.547,934 649.074,314	61	530.550,407 649.076,394	3.231
61	530.550,407 649.076,394	62	530.552,081 649.077,802	2.187
62	530.552,081 649.077,802	63	530.557,705 649.081,014	6.477
63	530.557,705 649.081,014	64	530.558,989 649.095,243	14.287
64	530.558,989 649.095,243	65	530.560,565 649.105,878	10.751
65	530.560,565 649.105,878	66	530.560,353 649.112,565	6.69
66	530.560,353 649.112,565	67	530.552,704 649.123,078	13.001
67	530.552,704 649.123,078	68	530.555,837 649.127,815	5.679
68	530.555,837 649.127,815	69	530.548,76 649.138,076	12.465
69	530.548,76 649.138,076	70	530.533,298 649.151,722	20.622
70	530.533,298 649.151,722	71	530.525,729 649.166,262	16.392
71	530.525,729 649.166,262	72	530.520,053 649.181,979	16.711
72	530.520,053 649.181,979	73	530.515,554 649.195,846	14.579
73	530.515,554 649.195,846	74	530.506,978 649.191,867	9.454
74	530.506,978 649.191,867	75	530.501,05 649.203,337	12.911
75	530.501,05 649.203,337	76	530.498,948 649.207,335	4.517
76	530.498,948 649.207,335	77	530.495,691 649.213,706	7.155
77	530.495,691 649.213,706	78	530.494,331 649.216,825	3.403
78	530.494,331 649.216,825	79	530.492,026 649.221,182	4.929
79	530.492,026 649.221,182	80	530.487,666 649.228,927	8.888
80	530.487,666 649.228,927	81	530.485,496 649.235,24	6.676
81	530.485,496 649.235,24	82	530.483,853 649.238,699	3.829
82	530.483,853 649.238,699	83	530.482,003 649.245,49	7.038
83	530.482,003 649.245,49	84	530.489,547 649.258,227	14.803
84	530.489,547 649.258,227	85	530.492,596 649.260,683	3.915
85	530.492,596 649.260,683	86	530.494,781 649.262,565	2.884
86	530.494,781 649.262,565	87	530.495,416 649.263,112	0.838
87	530.495,416 649.263,112	88	530.500,381 649.266,238	5.867
88	530.500,381 649.266,238	89	530.496,71 649.271,204	6.176
89	530.496,71 649.271,204	90	530.496,136 649.273,553	2.418
90	530.496,136 649.273,553	91	530.503,989 649.283,855	12.954
91	530.503,989 649.283,855	92	530.517,035 649.292,477	15.638
92	530.517,035 649.292,477	93	530.525,13 649.298,001	9.8
93	530.525,13 649.298,001	94	530.547,194 649.313,741	27.103
94	530.547,194 649.313,741	95	530.555,57 649.321,693	11.55
95	530.555,57 649.321,693	96	530.556,321 649.322,462	1.075
96	530.556,321 649.322,462	97	530.565,65 649.332,012	13.35
97	530.565,65 649.332,012	98	530.579,384 649.342,551	17.312
98	530.579,384 649.342,551	1	530.585,809 649.348,981	9.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1256

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.246 Masurata: 1.323	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1257 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4856, din 10/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LUSCIAC MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUSCIAC MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.246 Masurata: 1.323	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	804	-	-	-	
3	faneata	NU	219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.483,853 649.238,699	2	530.485,496 649.235,24	3.829
2	530.485,496 649.235,24	3	530.487,666 649.228,927	6.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.487,666 649.228,927	4	530.492,026 649.221,182	8.888
4	530.492,026 649.221,182	5	530.494,331 649.216,825	4.929
5	530.494,331 649.216,825	6	530.495,691 649.213,706	3.403
6	530.495,691 649.213,706	7	530.498,948 649.207,335	7.155
7	530.498,948 649.207,335	8	530.501,05 649.203,337	4.517
8	530.501,05 649.203,337	9	530.506,978 649.191,867	12.911
9	530.506,978 649.191,867	10	530.515,554 649.195,846	9.454
10	530.515,554 649.195,846	11	530.513,561 649.207,473	11.797
11	530.513,561 649.207,473	12	530.510,551 649.226,249	19.016
12	530.510,551 649.226,249	13	530.518,205 649.232,314	9.766
13	530.518,205 649.232,314	14	530.512,212 649.242,546	11.858
14	530.512,212 649.242,546	15	530.506,542 649.249,818	9.221
15	530.506,542 649.249,818	16	530.498,208 649.258,753	12.218
16	530.498,208 649.258,753	17	530.494,781 649.262,565	5.126
17	530.494,781 649.262,565	18	530.492,596 649.260,683	2.884
18	530.492,596 649.260,683	19	530.489,547 649.258,227	3.915
19	530.489,547 649.258,227	20	530.482,003 649.245,49	14.803
20	530.482,003 649.245,49	1	530.483,853 649.238,699	7.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291
Nr. cadastral vechi:936

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32238	1.984	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 08/03/2005		
Act Notarial nr. 5, din 13/01/2005 emis de BNP (CM nr. 17/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PISTA STEFAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
Act Notarial nr. 77, din 13/01/2005 emis de BNP (contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 398/02. 03.2005 - BNP Nicolai Rotaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/5	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
725 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 700, din 15/03/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PÎNTEA MARIN**, lipsa CNP 2) **COJOC ARGENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
9281 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

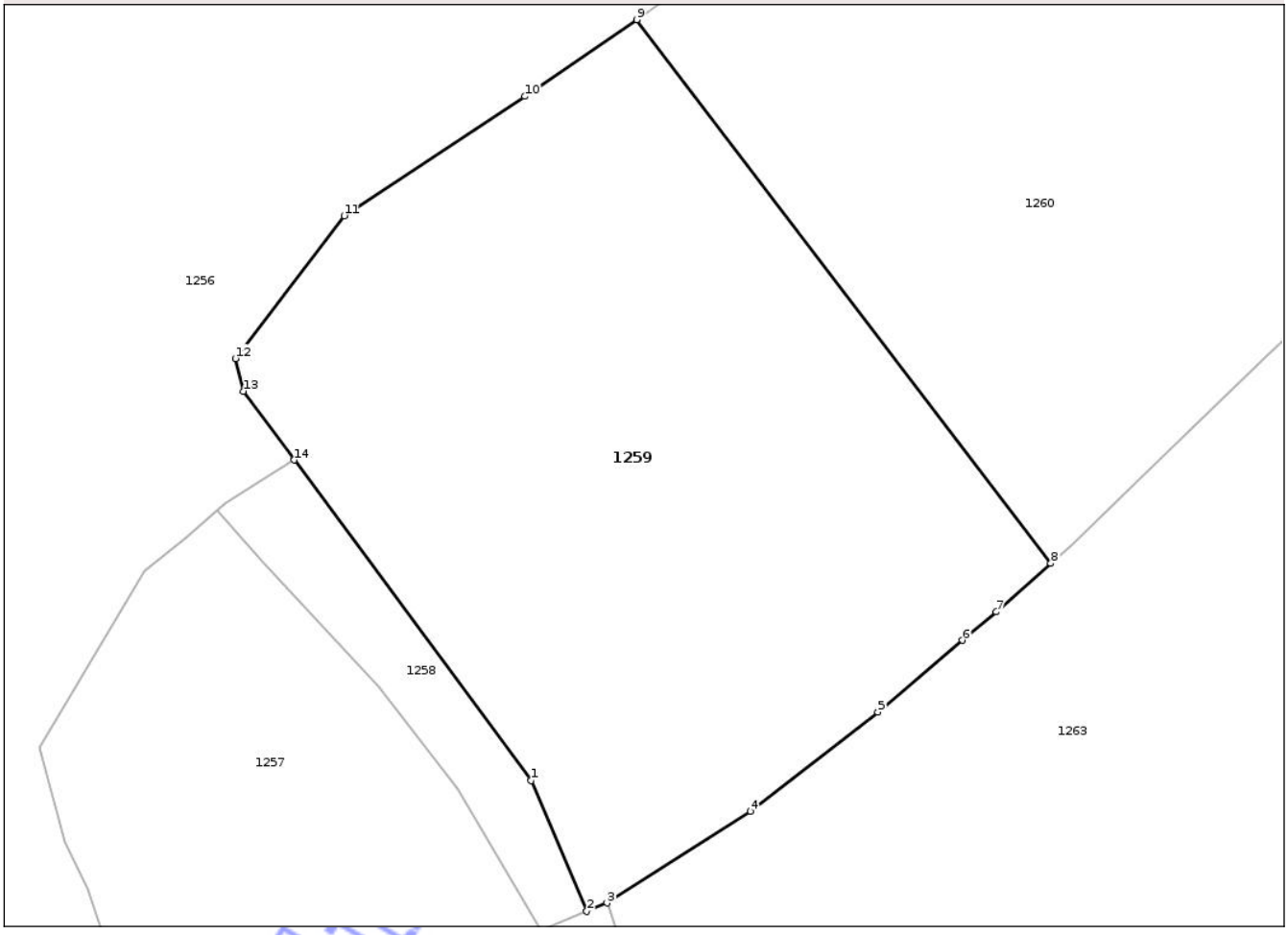
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32238	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.984	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.517,504 649.243,115	2	530.521,517 649.233,677	10.256
2	530.521,517 649.233,677	3	530.522,981 649.234,279	1.583
3	530.522,981 649.234,279	4	530.533,349 649.240,897	12.3
4	530.533,349 649.240,897	5	530.542,541 649.248,054	11.65
5	530.542,541 649.248,054	6	530.548,627 649.253,231	7.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.548,627 649.253,231	7	530.551,087 649.255,284	3.204
7	530.551,087 649.255,284	8	530.555,03 649.258,788	5.275
8	530.555,03 649.258,788	9	530.525,13 649.298,001	49.312
9	530.525,13 649.298,001	10	530.517,035 649.292,477	9.8
10	530.517,035 649.292,477	11	530.503,989 649.283,855	15.638
11	530.503,989 649.283,855	12	530.496,136 649.273,553	12.954
12	530.496,136 649.273,553	13	530.496,71 649.271,204	2.418
13	530.496,71 649.271,204	14	530.500,381 649.266,238	6.176
14	530.500,381 649.266,238	1	530.517,504 649.243,115	28.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:937
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32239	1.807	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 08/03/2005		
Act Notarial nr. 5, din 13/01/2005 emis de BNP (CM nr. 17/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PISTA STEFAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
Act Notarial nr. 77, din 13/01/2005 emis de BNP (contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 398/02.03.2005 la BNP Nicolai Rotaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/5	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
725 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 700, din 15/03/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PÎNTEA MARIN**, lipsa CNP 2) **COJOC ARGENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
9282 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 21, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

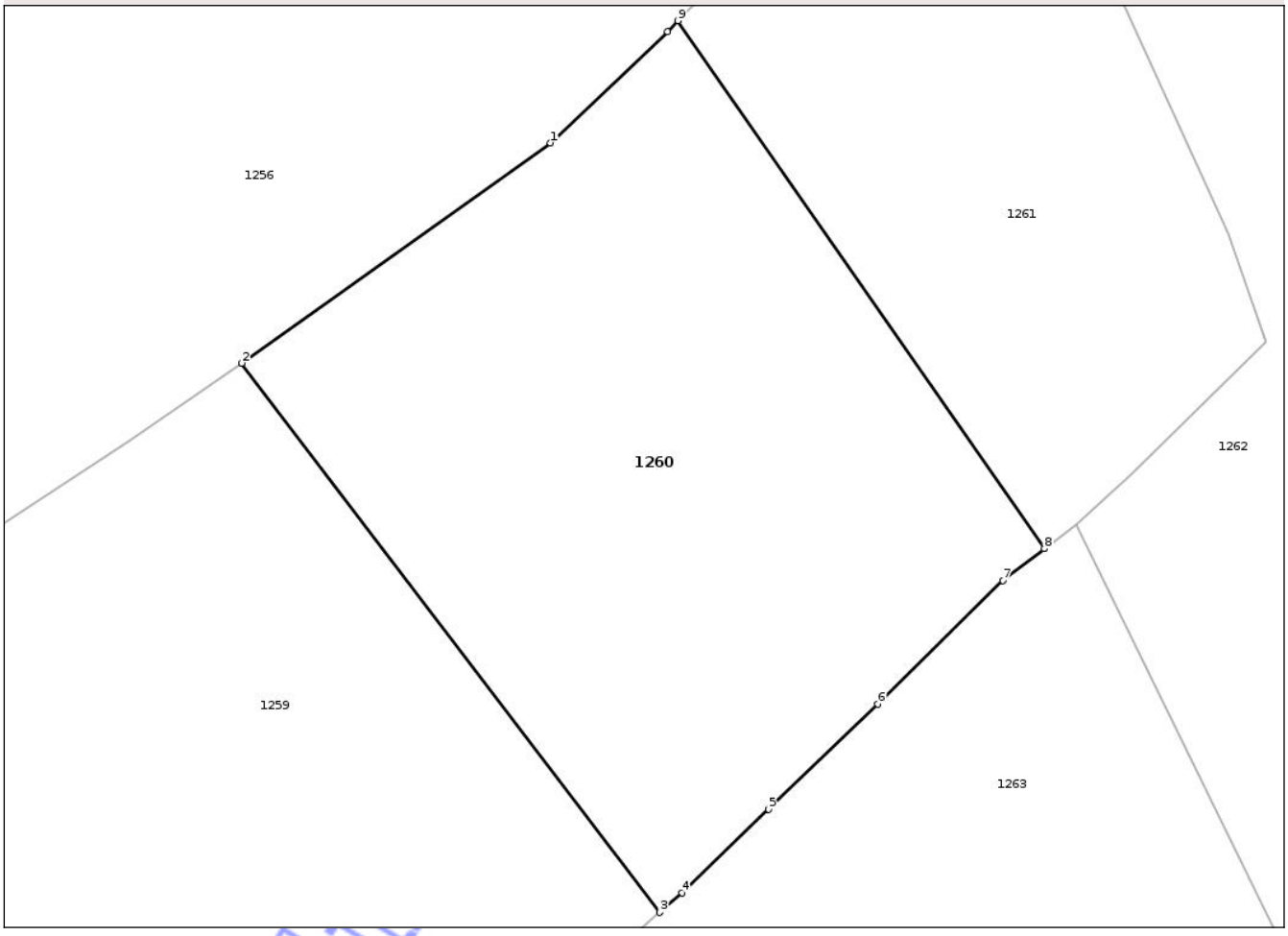
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32239	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.807	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.547,194 649.313,741	2	530.525,13 649.298,001	27.103
2	530.525,13 649.298,001	3	530.555,03 649.258,788	49.312
3	530.555,03 649.258,788	4	530.556,608 649.260,19	2.111
4	530.556,608 649.260,19	5	530.562,813 649.266,158	8.609
5	530.562,813 649.266,158	6	530.570,594 649.273,658	10.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.570,594 649.273,658	7	530.579,571 649.282,492	12.595
7	530.579,571 649.282,492	8	530.582,531 649.284,751	3.724
8	530.582,531 649.284,751	9	530.556,321 649.322,462	45.925
9	530.556,321 649.322,462	10	530.555,57 649.321,693	1.075
10	530.555,57 649.321,693	1	530.547,194 649.313,741	11.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291
Nr. cadastral vechi:938

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32240	1.217	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 08/03/2005		
Act Notarial nr. 5, din 13/01/2005 emis de BNP (CM nr. 17/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PISTA STEFAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
Act Notarial nr. 77, din 13/01/2005 emis de BNP (contract de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 398/02. 03.2005 emise de BNP Nicolai Rotaru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/5	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
725 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 700, din 15/03/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PÎNTEA MARIN** 2) **COJOC ARGENTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	
9283 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

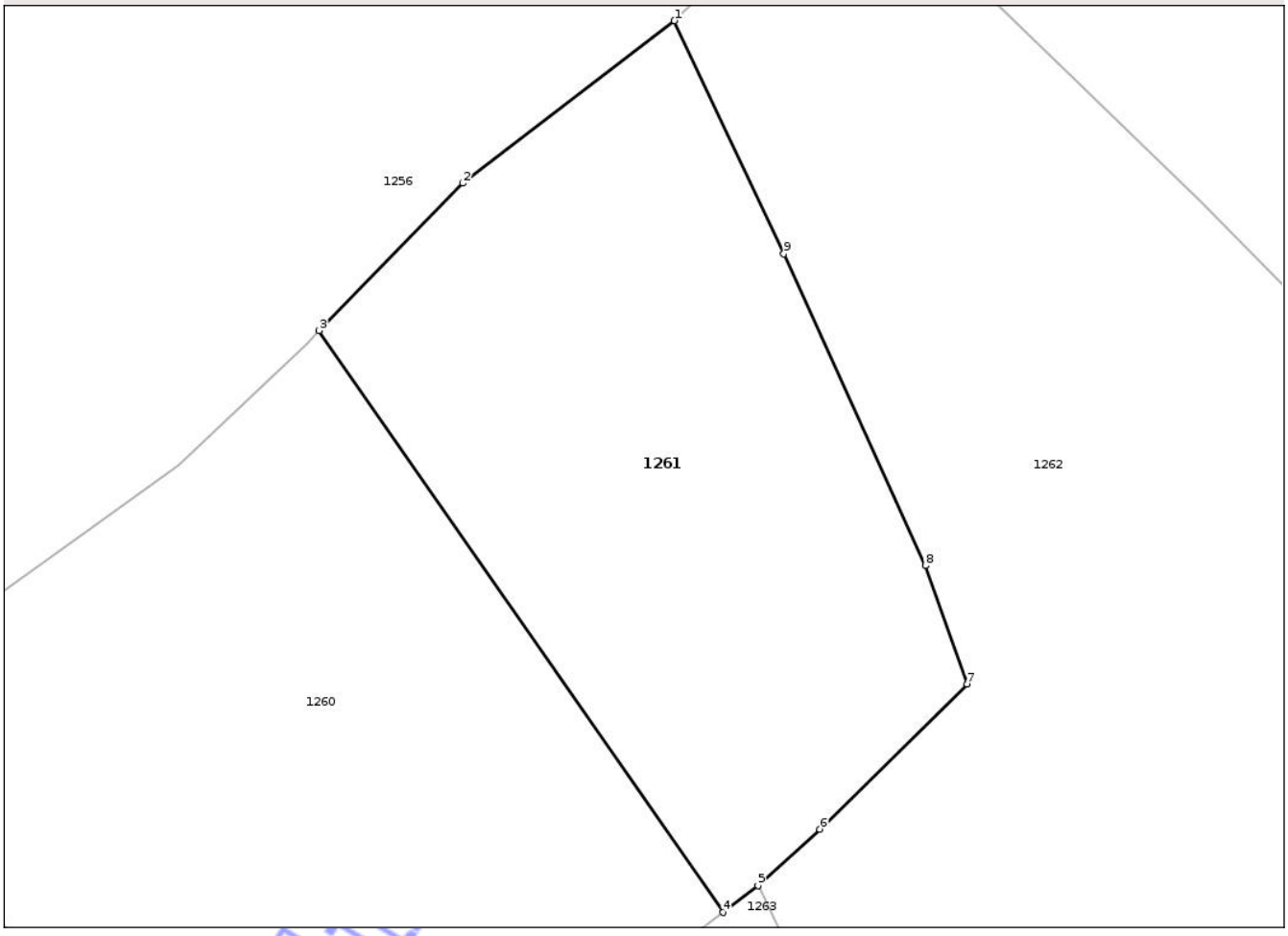
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32240	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.217	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.579,384 649.342,551	2	530.565,65 649.332,012	17.312
2	530.565,65 649.332,012	3	530.556,321 649.322,462	13.35
3	530.556,321 649.322,462	4	530.582,531 649.284,751	45.925
4	530.582,531 649.284,751	5	530.584,8 649.286,482	2.854
5	530.584,8 649.286,482	6	530.588,806 649.290,147	5.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.588,806 649.290,147	7	530.598,369 649.299,562	13.42
7	530.598,369 649.299,562	8	530.595,672 649.307,231	8.129
8	530.595,672 649.307,231	9	530.586,475 649.327,441	22.204
9	530.586,475 649.327,441	1	530.579,384 649.342,551	16.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1161 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4531, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PAROHIA COZĂNEȘTI**, CIF:15078644	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

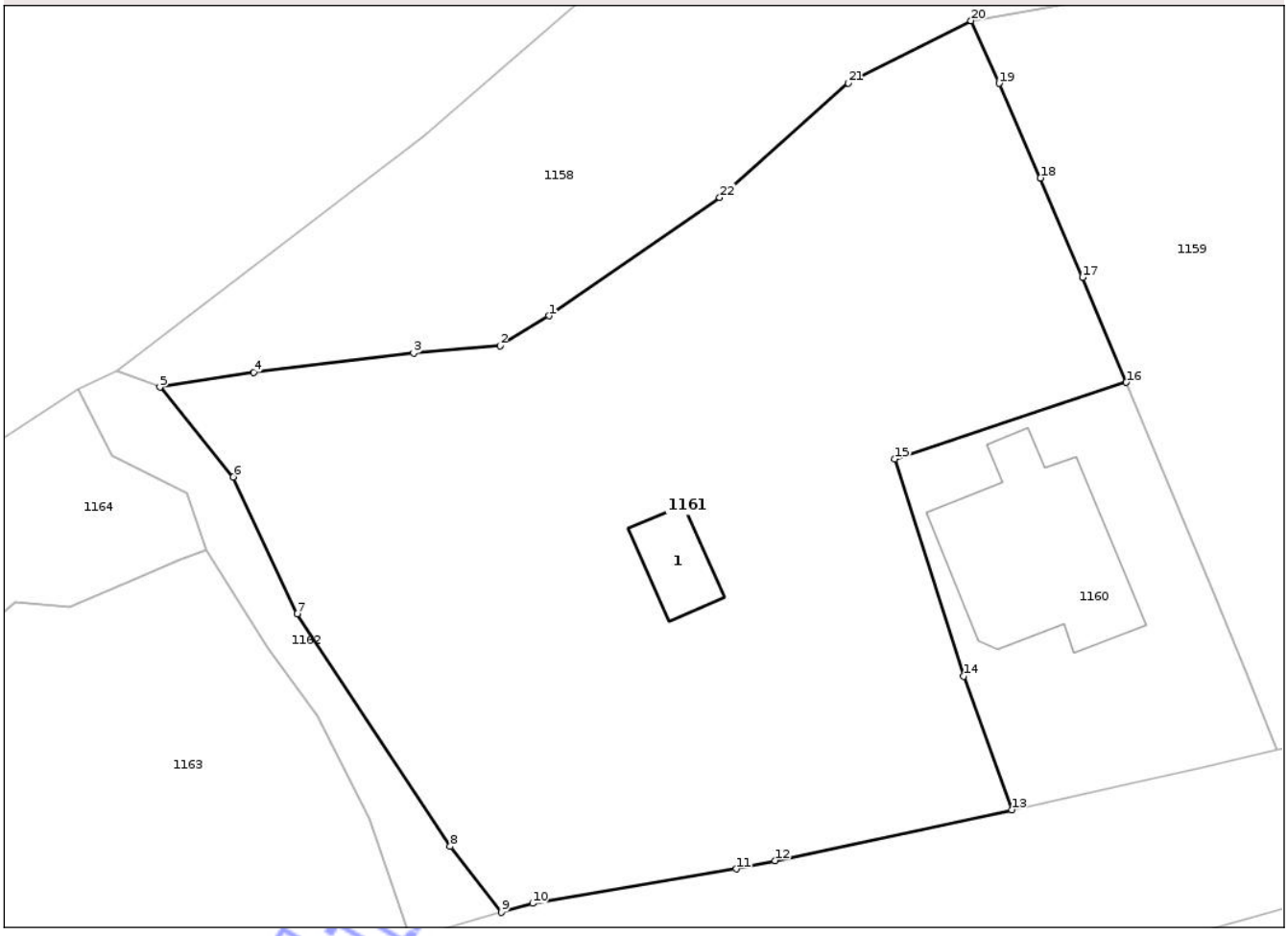
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.088	-	-	-	
2	faneata	NU	412	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.640,63 649.540,185	2	532.635,726 649.537,186	5.748
3	532.627,044 649.536,431	4	532.611,01 649.534,522	16.147
5	532.601,572 649.533,012	6	532.608,947 649.524,021	11.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.635,726 649.537,186	3	532.627,044 649.536,431	8.715
4	532.611,01 649.534,522	5	532.601,572 649.533,012	9.558
6	532.608,947 649.524,021	7	532.615,356 649.510,28	15.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	532.615,356 649.510,28	8	532.630,728 649.486,957	27.933
9	532.635,88 649.480,353	10	532.638,993 649.481,26	3.242
11	532.659,44 649.484,705	12	532.663,351 649.485,545	4.0
13	532.687,116 649.490,647	14	532.682,303 649.504,021	14.214
15	532.675,37 649.525,817	16	532.698,609 649.533,503	24.477
17	532.694,218 649.544,019	18	532.689,995 649.554,006	10.843
19	532.685,841 649.563,489	20	532.683,029 649.569,77	6.882
21	532.670,691 649.563,535	22	532.657,784 649.552,044	17.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	532.630,728 649.486,957	9	532.635,88 649.480,353	8.376
10	532.638,993 649.481,26	11	532.659,44 649.484,705	20.735
12	532.663,351 649.485,545	13	532.687,116 649.490,647	24.306
14	532.682,303 649.504,021	15	532.675,37 649.525,817	22.872
16	532.698,609 649.533,503	17	532.694,218 649.544,019	11.396
18	532.689,995 649.554,006	19	532.685,841 649.563,489	10.353
20	532.683,029 649.569,77	21	532.670,691 649.563,535	13.824
22	532.657,784 649.552,044	1	532.640,63 649.540,185	20.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:156
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31060	Din acte: 3.061 Masurata: 3.027	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31060-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă
A1.3	31060-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165 / 13/06/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1067, din 17/10/2001 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATUDOREI VASILE**, ,soţ 2) **ATUDOREI FELICIA**, ,soţie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **ATUDOREI FELICIA**, ,soţie 2) **ATUDOREI VASILE**, ,soţ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

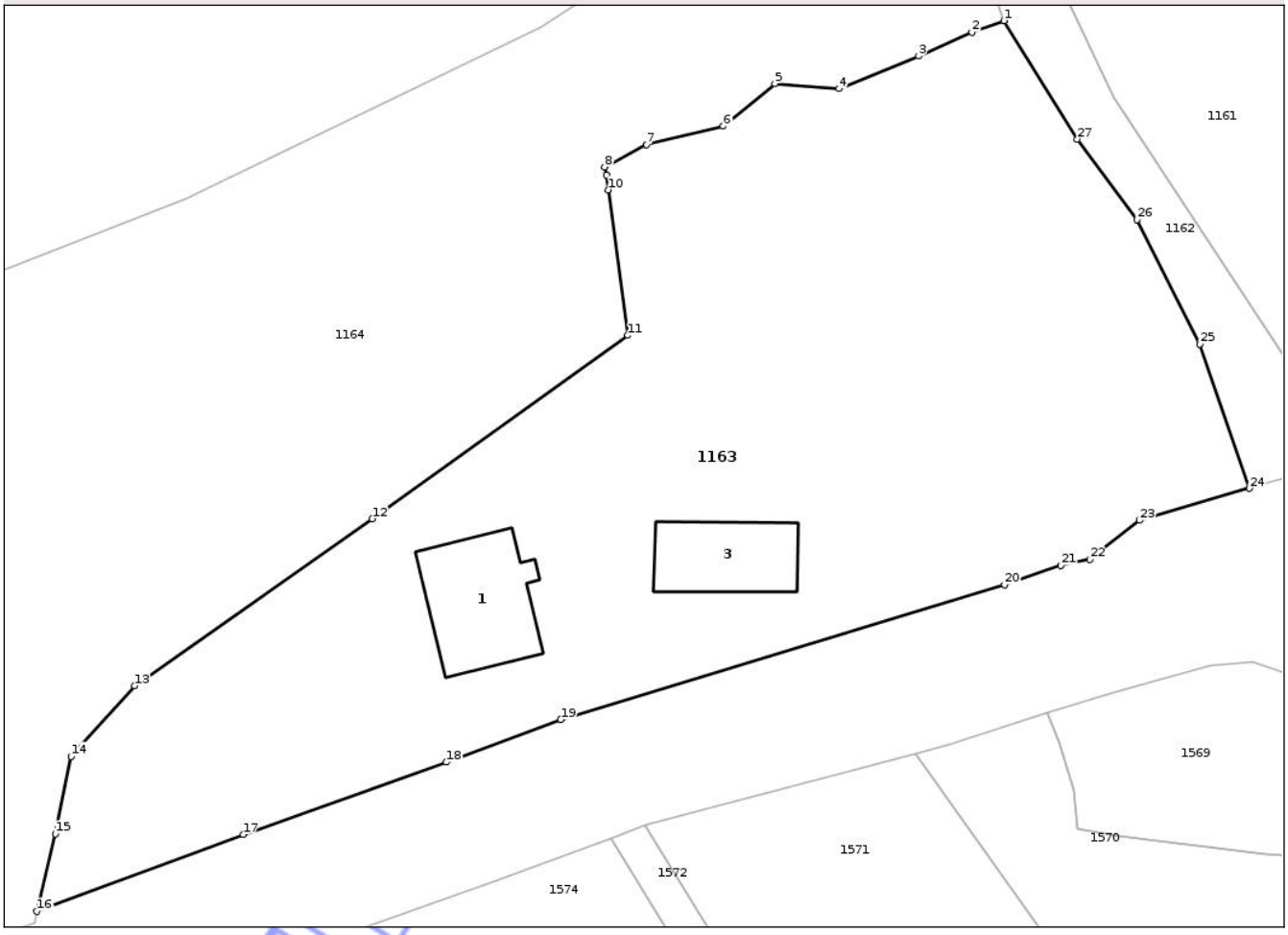
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31060	Din acte: 3.061 Masurata: 3.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	-	-	-	
2	faneata	DA	2.658	-	-	-	
3	faneata	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31060-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă
A1.3	31060-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.606,227 649.516,695	2	532.603,555 649.515,747	2.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.603,555 649.515,747	3	532.599,112 649.513,751	4.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.599,112 649.513,751	4	532.592,464 649.511,014	7.189
5	532.587,109 649.511,454	6	532.582,818 649.507,897	5.574
7	532.576,382 649.506,366	8	532.572,905 649.504,492	3.95
9	532.573,043 649.503,824	10	532.573,194 649.502,571	1.262
11	532.574,852 649.490,447	12	532.553,507 649.475,134	26.27
13	532.533,685 649.461,197	14	532.528,396 649.455,317	7.909
15	532.527,08 649.448,838	16	532.525,532 649.442,383	6.638
17	532.542,752 649.448,802	18	532.559,698 649.454,832	17.987
19	532.569,237 649.458,374	20	532.606,278 649.469,634	38.715
21	532.610,984 649.471,247	22	532.613,379 649.471,753	2.448
23	532.617,558 649.475,012	24	532.626,702 649.477,677	9.524
25	532.622,576 649.489,723	26	532.617,338 649.500,101	11.625
27	532.612,361 649.506,825	1	532.606,227 649.516,695	11.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.592,464 649.511,014	5	532.587,109 649.511,454	5.373
6	532.582,818 649.507,897	7	532.576,382 649.506,366	6.616
8	532.572,905 649.504,492	9	532.573,043 649.503,824	0.682
10	532.573,194 649.502,571	11	532.574,852 649.490,447	12.237
12	532.553,507 649.475,134	13	532.533,685 649.461,197	24.231
14	532.528,396 649.455,317	15	532.527,08 649.448,838	6.611
16	532.525,532 649.442,383	17	532.542,752 649.448,802	18.377
18	532.559,698 649.454,832	19	532.569,237 649.458,374	10.175
20	532.606,278 649.469,634	21	532.610,984 649.471,247	4.975
22	532.613,379 649.471,753	23	532.617,558 649.475,012	5.3
24	532.626,702 649.477,677	25	532.622,576 649.489,723	12.733
26	532.617,338 649.500,101	27	532.612,361 649.506,825	8.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35486	528	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15050 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1082, din 10/05/2018 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREAN ALBERT-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32819/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7064 din 11/05/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

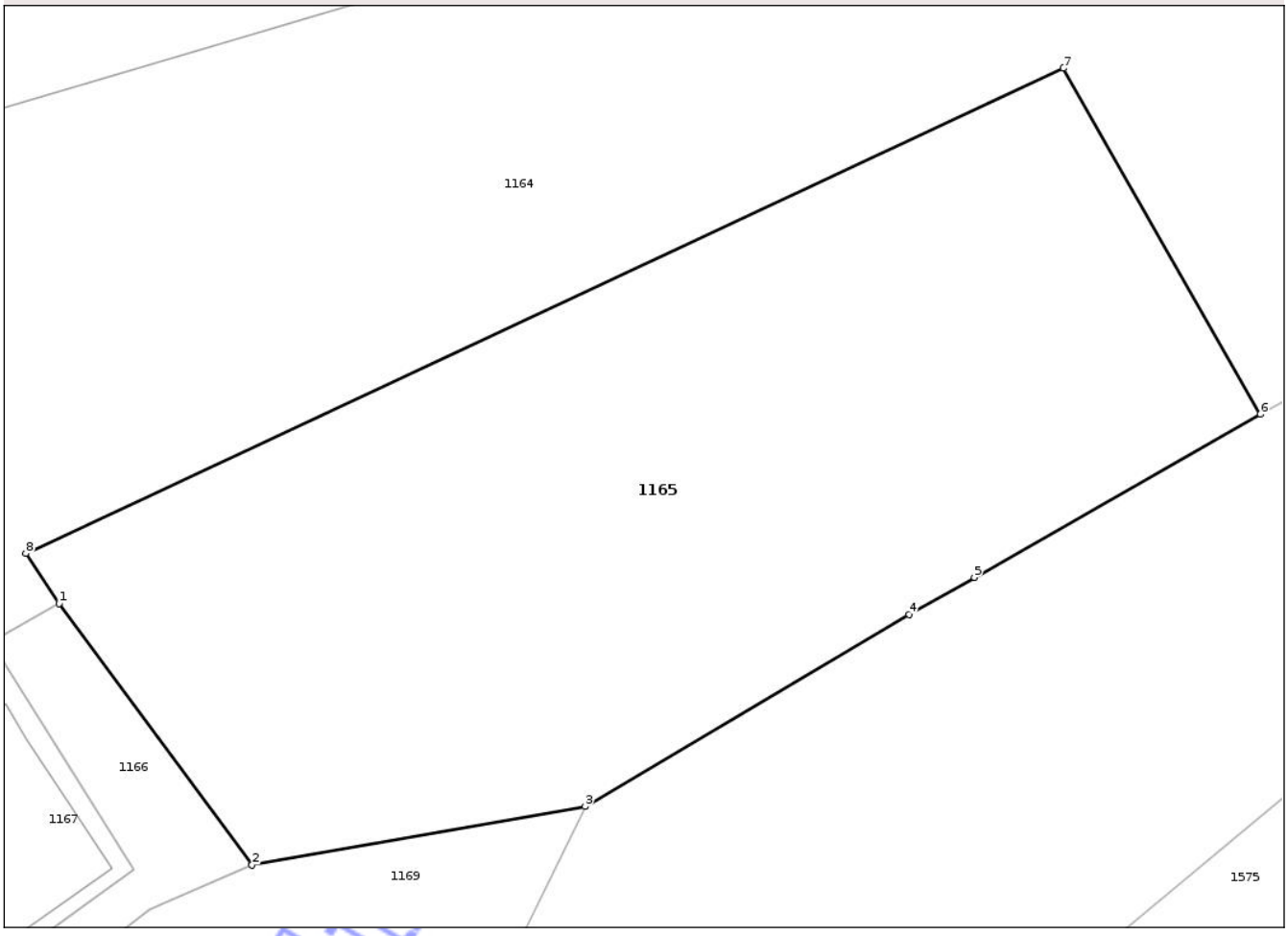
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35486	528	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	-	-	-	
2	pasune	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.427,402 649.411,608	2	532.433,807 649.402,951	10.769
2	532.433,807 649.402,951	3	532.444,865 649.404,887	11.226
3	532.444,865 649.404,887	4	532.455,618 649.411,248	12.494
4	532.455,618 649.411,248	5	532.457,783 649.412,482	2.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.457,783 649.412,482	6	532.467,273 649.417,89	10.923
6	532.467,273 649.417,89	7	532.460,739 649.429,36	13.201
7	532.460,739 649.429,36	8	532.426,303 649.413,27	38.01
8	532.426,303 649.413,27	1	532.427,402 649.411,608	1.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30961	Din acte: 52 Masurata: 73	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154 / 05/09/2000		
Act Administrativ nr. 3441, din 01/09/2000 emis de Primăria comunei D.Arini;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	
1171 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **S.C. UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154 / 05/09/2000		
Act Administrativ nr. 263, din 28/01/1999 emis de Primăria comunei D.Arini;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 50 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	
4457 / 03/06/2008		
Act Administrativ nr. 1735, din 03/06/2008 emis de BRD-GSG SA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRD-GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	
C3	se notează interdicţia de înstrăinare, alipire, dezmembrare, închiriere, construire, demolare, restructurare şi grevare.	A1
	1) **BRD-GSG SA**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	

Vizualizat în circuitul civil

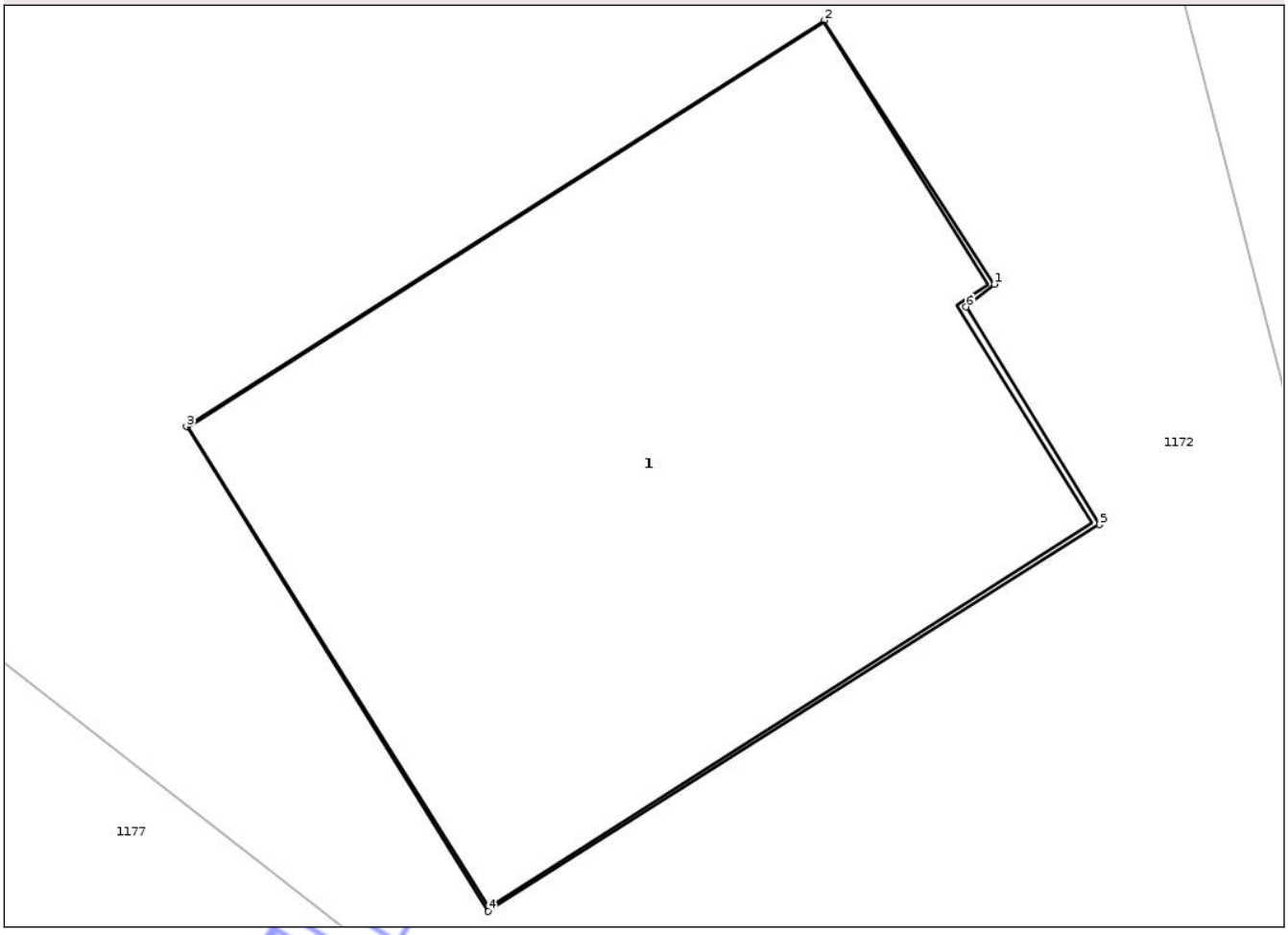
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30961	Din acte: 52 Masurata: 73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.307,733 649.364,108	2	532.305,503 649.367,558	4.108
2	532.305,503 649.367,558	3	532.297,15 649.362,241	9.902
3	532.297,15 649.362,241	4	532.301,102 649.355,892	7.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.301,102 649.355,892	5	532.309,111 649.360,959	9.477
5	532.309,111 649.360,959	6	532.307,363 649.363,809	3.343
6	532.307,363 649.363,809	1	532.307,733 649.364,108	0.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30954	929	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30954-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; camera frigorifica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2406 / 16/02/2012		
Act Administrativ nr. 1, din 13/01/2012 emis de PRIMARIA DORNA ARINI (proces-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.25/600 din 3 februarie 2012, adresa nr. 21976 din 9 martie 2012 emisă de B.R.D. G. S.S. S.A. Agenţia Vatra Dornei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
17873 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 36, din 31/10/2018 emis de Consiliul local al comunei Dorna-Arini;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154 / 05/09/2000		
Act Administrativ nr. 263, din 28/01/1999 emis de Primăria comunei Dorna Arini;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 50 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	

Neautorizat în circuitul civil

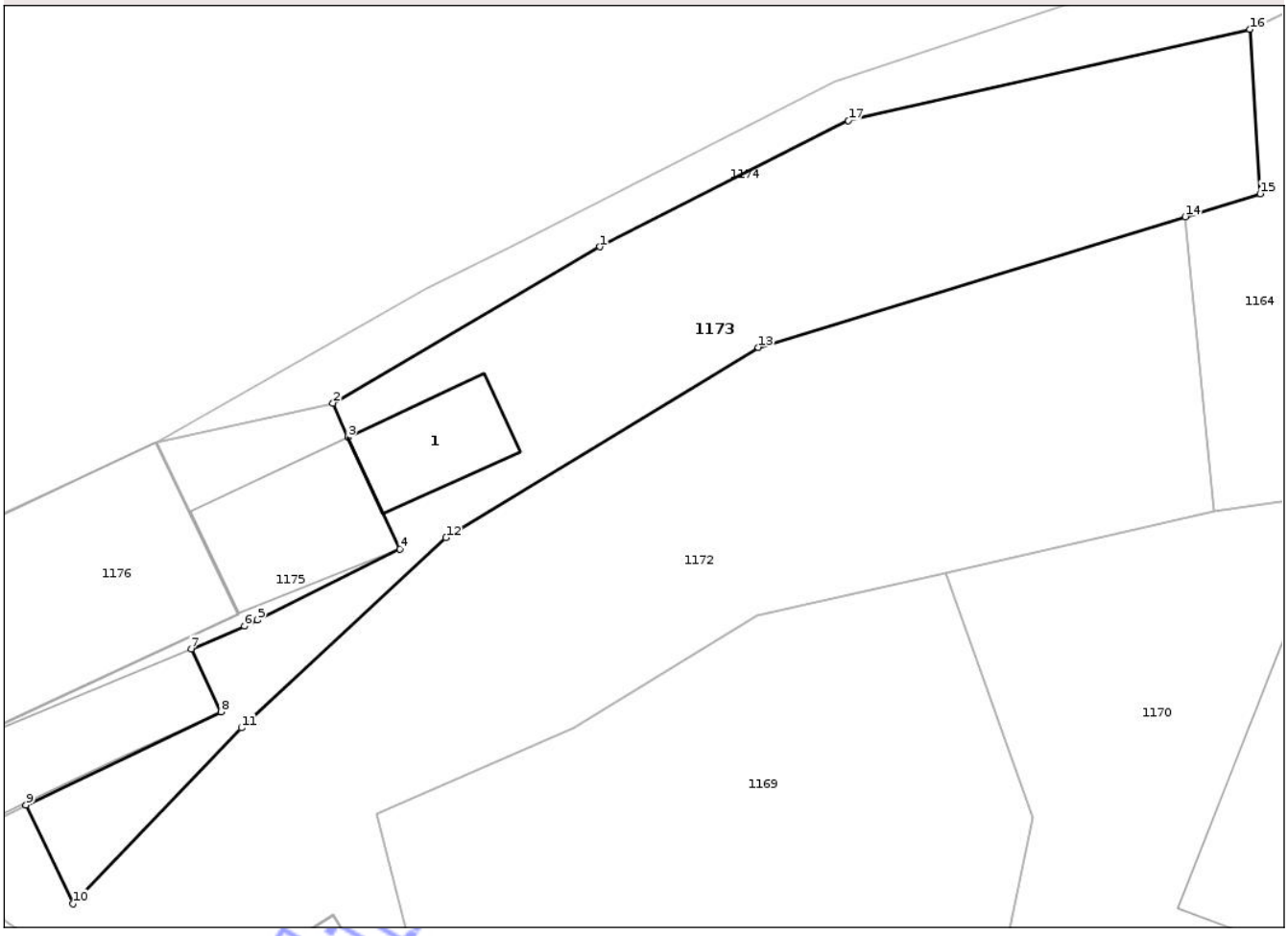
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30954	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	-	-	-	imprejmuit cu gard din lemn si tarusi
2	curti constructii	NU	233	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30954-C1	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; camera frigorifica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.323,889 649.413,463	2	532.305,532 649.402,727	21.266
2	532.305,532 649.402,727	3	532.306,532 649.400,372	2.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	532.306,532 649.400,372	4	532.310,138 649.392,69	8.486
4	532.310,138 649.392,69	5	532.300,335 649.387,816	10.948
5	532.300,335 649.387,816	6	532.299,432 649.387,406	0.992
6	532.299,432 649.387,406	7	532.295,767 649.385,837	3.987
7	532.295,767 649.385,837	8	532.297,815 649.381,503	4.794
8	532.297,815 649.381,503	9	532.284,391 649.375,11	14.869
9	532.284,391 649.375,11	10	532.287,649 649.368,312	7.538
10	532.287,649 649.368,312	11	532.299,216 649.380,397	16.729
11	532.299,216 649.380,397	12	532.313,29 649.393,47	19.209
12	532.313,29 649.393,47	13	532.334,795 649.406,549	25.17
13	532.334,795 649.406,549	14	532.364,175 649.415,535	30.723
14	532.364,175 649.415,535	15	532.369,335 649.417,113	5.396
15	532.369,335 649.417,113	16	532.368,632 649.428,416	11.325
16	532.368,632 649.428,416	17	532.340,993 649.422,149	28.341
17	532.340,993 649.422,149	1	532.323,889 649.413,463	19.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:98

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31305	Din acte: 203 Masurata: 265	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Hala
A1.2		Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Hala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1175 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU LEMNCOM S.R.L.**, CIF:3406276	
24447 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. 1387, din 18/09/2025 emis de Pantilimon Tataru Maria Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU LEMNCOM S.R.L.**, CIF:3406276	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

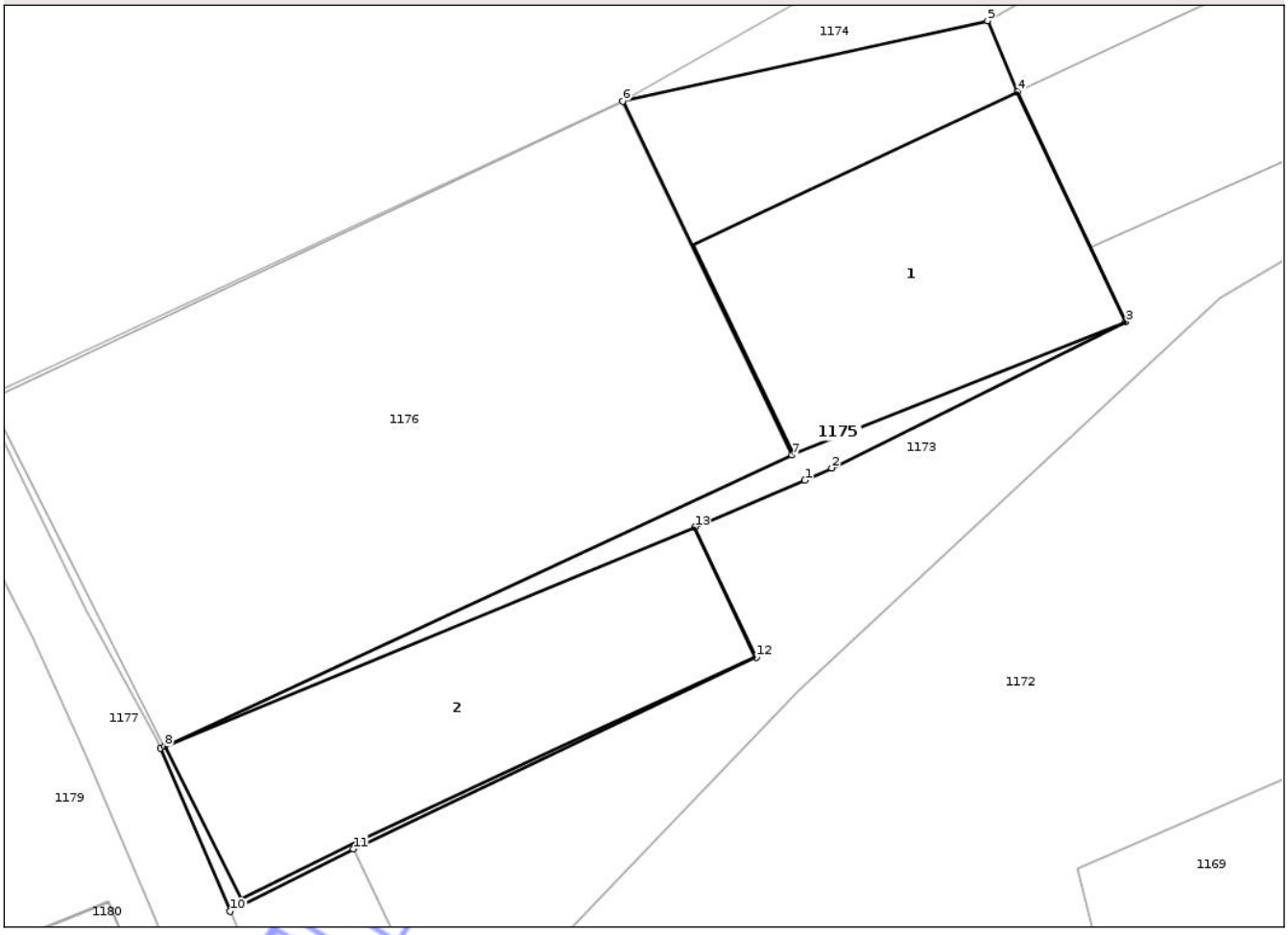
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31305	Din acte: 203 Masurata: 265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	-	-	-	
2	curti constructii	NU	12	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Hala
A1.2		constructii industriale si edilitare	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Hala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negrii

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.299,432 649.387,406	2	532.300,335 649.387,816	0.992
2	532.300,335 649.387,816	3	532.310,138 649.392,69	10.948
3	532.310,138 649.392,69	4	532.306,532 649.400,372	8.486
4	532.306,532 649.400,372	5	532.305,532 649.402,727	2.559
5	532.305,532 649.402,727	6	532.293,358 649.400,041	12.467
6	532.293,358 649.400,041	7	532.299,014 649.388,245	13.082
7	532.299,014 649.388,245	8	532.278,086 649.378,533	23.072
8	532.278,086 649.378,533	9	532.277,946 649.378,477	0.151
9	532.277,946 649.378,477	10	532.280,276 649.373,033	5.922
10	532.280,276 649.373,033	11	532.284,391 649.375,11	4.609
11	532.284,391 649.375,11	12	532.297,815 649.381,503	14.869
12	532.297,815 649.381,503	13	532.295,767 649.385,837	4.794
13	532.295,767 649.385,837	1	532.299,432 649.387,406	3.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1177 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

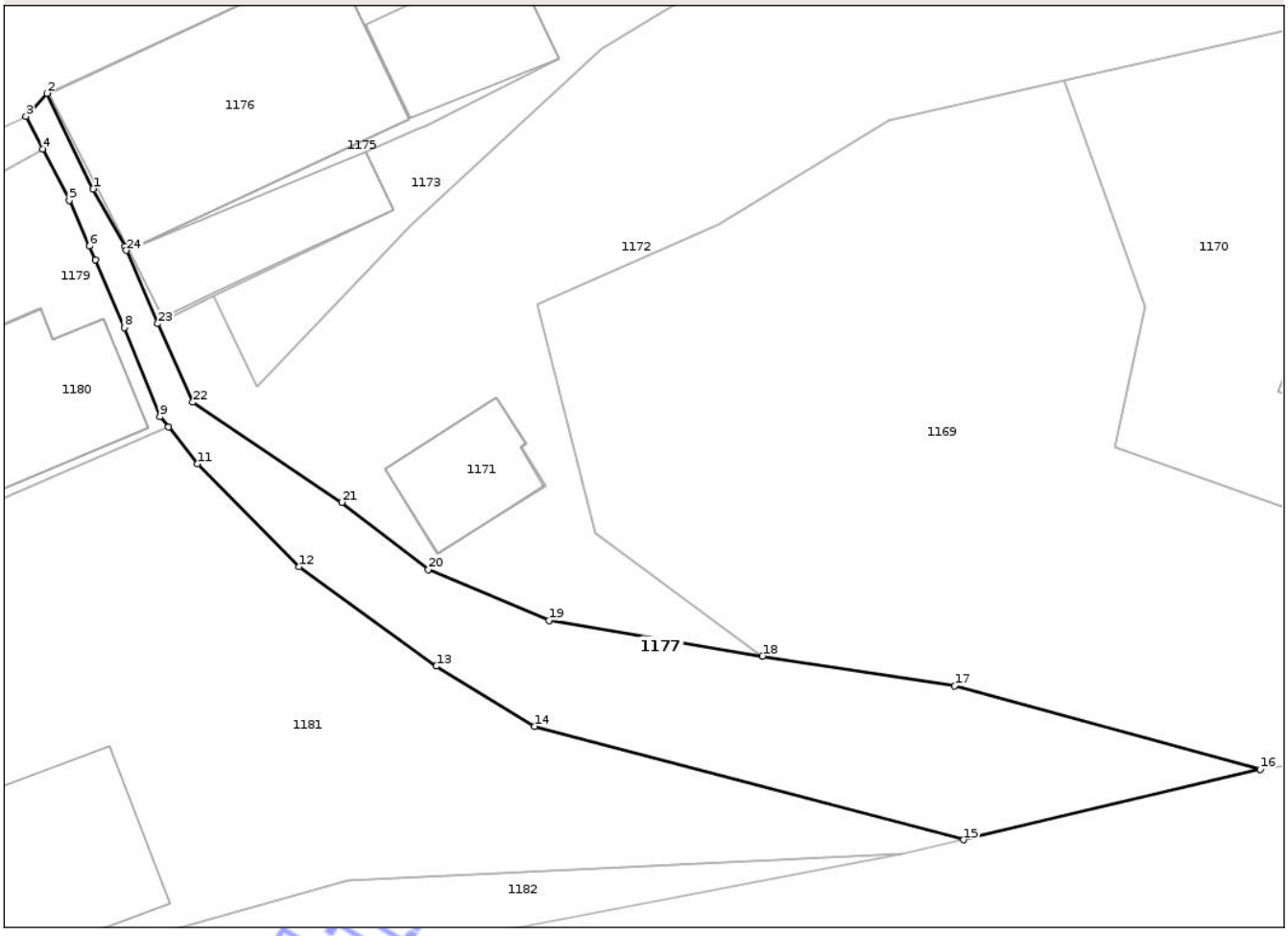
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	660	-	-	-	
2	drum	NU	6	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.275,471 649.383,04	2	532.272,013 649.390,153	7.909
3	532.270,459 649.388,444	4	532.271,712 649.386,024	2.725
5	532.273,692 649.382,2	6	532.275,193 649.378,795	3.721
7	532.275,637 649.377,789	8	532.277,781 649.372,753	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.272,013 649.390,153	3	532.270,459 649.388,444	2.31
4	532.271,712 649.386,024	5	532.273,692 649.382,2	4.306
6	532.275,193 649.378,795	7	532.275,637 649.377,789	1.1
8	532.277,781 649.372,753	9	532.280,429 649.366,112	7.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.280,429 649.366,112	10	532.281,052 649.365,338	0.994
11	532.283,246 649.362,611	12	532.290,805 649.354,954	10.76
13	532.300,999 649.347,574	14	532.308,313 649.343,108	8.57
15	532.340,258 649.334,663	16	532.362,329 649.339,897	22.683
17	532.339,585 649.346,122	18	532.325,288 649.348,317	14.465
19	532.309,406 649.350,979	20	532.300,41 649.354,753	9.756
21	532.293,977 649.359,751	22	532.282,884 649.367,177	13.349
23	532.280,276 649.373,033	24	532.277,946 649.378,477	5.922
25	532.277,818 649.378,777	1	532.275,471 649.383,04	4.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.281,052 649.365,338	11	532.283,246 649.362,611	3.5
12	532.290,805 649.354,954	13	532.300,999 649.347,574	12.585
14	532.308,313 649.343,108	15	532.340,258 649.334,663	33.042
16	532.362,329 649.339,897	17	532.339,585 649.346,122	23.581
18	532.325,288 649.348,317	19	532.309,406 649.350,979	16.104
20	532.300,41 649.354,753	21	532.293,977 649.359,751	8.146
22	532.282,884 649.367,177	23	532.280,276 649.373,033	6.41
24	532.277,946 649.378,477	25	532.277,818 649.378,777	0.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30952	470	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30952-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24445 / 19/09/2025		
Act Notarial nr. 1387, din 18/09/2025 emis de Pantilimon Tataru Maria Paula;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU LEMNCOM S.R.L.**, CIF:3406276	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30952	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	-	-	-	
2	curti constructii	NU	44	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30952-C1	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.251,51 649.361,203	2	532.254,666 649.354,055	7.814
3	532.281,052 649.365,338	4	532.280,429 649.366,112	0.994
5	532.277,781 649.372,753	6	532.275,637 649.377,789	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.254,666 649.354,055	3	532.281,052 649.365,338	28.697
4	532.280,429 649.366,112	5	532.277,781 649.372,753	7.149
6	532.275,637 649.377,789	7	532.275,193 649.378,795	1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	532.275,193 649.378,795	8	532.273,692 649.382,2	3.721
9	532.271,712 649.386,024	10	532.246,617 649.372,254	28.625
11	532.247,782 649.369,647	12	532.248,571 649.367,858	1.955
13	532.248,683 649.367,605	14	532.243,899 649.364,934	5.479
15	532.247,224 649.358,811	16	532.251,51 649.361,203	4.908
17	532.260,515 649.366,592	18	532.262,067 649.367,387	1.744
19	532.261,141 649.369,708	20	532.271,559 649.374,165	11.331
21	532.272,442 649.371,845	22	532.276,224 649.373,35	4.07
23	532.279,597 649.365,298	24	532.263,847 649.358,744	17.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	532.273,692 649.382,2	9	532.271,712 649.386,024	4.306
10	532.246,617 649.372,254	11	532.247,782 649.369,647	2.855
12	532.248,571 649.367,858	13	532.248,683 649.367,605	0.277
14	532.243,899 649.364,934	15	532.247,224 649.358,811	6.968
16	532.251,51 649.361,203	17	532.260,515 649.366,592	10.494
18	532.262,067 649.367,387	19	532.261,141 649.369,708	2.499
20	532.271,559 649.374,165	21	532.272,442 649.371,845	2.482
22	532.276,224 649.373,35	23	532.279,597 649.365,298	8.73
24	532.263,847 649.358,744	1	532.260,515 649.366,592	8.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:101

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30237	5.685	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30237-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; Centru colectare rumegus, atelier tamplarie, uscator cherestea. Const.din lemn.Constr. in 1999. Fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	30237-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Sectie prelucrare lemn rotund.Constructie din lemn.Constr.in 2012.Fara lift si certificat energetic.
A1.3	30237-C3	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Centrala termica.Constructie din BCA.Constr.in 2012.Fara lift si fara certificat enegetic.
A1.4	30237-C4	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; Depozit produse finite.Constructie din lemn.Constr.in 2012.Fara lift si fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154 / 05/09/2000		
Act Administrativ nr. 370, din 15/12/1999 emis de Consiliul Judetean Suceava (autorizatie de construire nr. 356/19.10.1998 emisa de Consiliul Judetean Suceava, adeverinta nr. 3441/01.09.2000 emisa de Primaria Dorna Arini);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
2405 / 16/02/2012		
Act Administrativ nr. 1, din 13/01/2012 emis de PRIMARIA DORNA ARINI (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.25-600 din 03.02.2012);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
17872 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 36, din 31/10/2018 emis de Consiliul local al comunei Dorna-Arini;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154 / 05/09/2000		
Act Administrativ nr. 263, din 28/01/1999 emis de Primaria Dorna Arini;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra terenului, pe o perioada de 50 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC UNGUREANU LEMN COM SRL**, CIF:3406276	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	

Nevalidat în circuitul civil

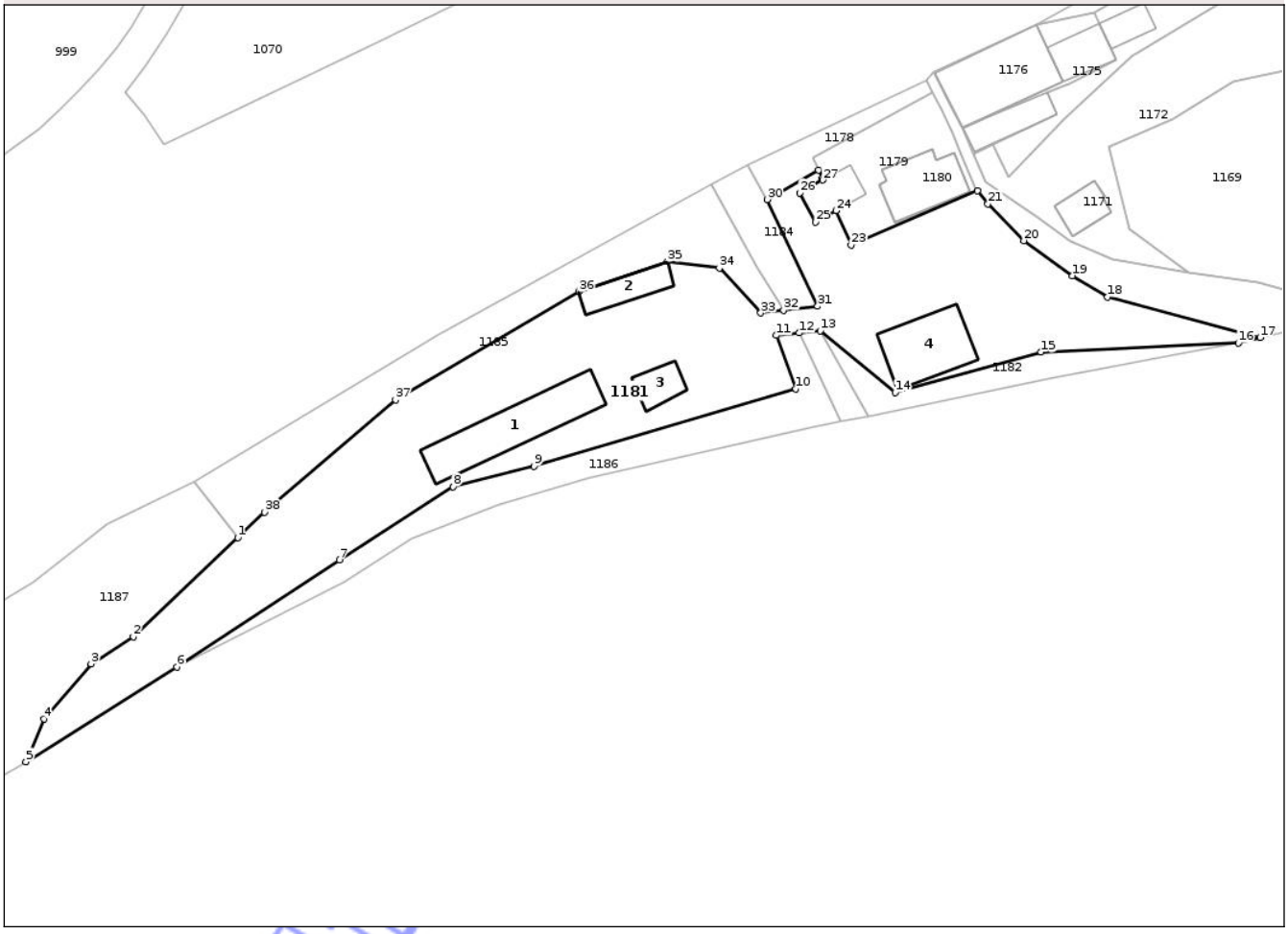
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30237	5.685	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.680	-	-	-	imprejmuit
2	curti constructii	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30237-C1	constructii industriale si edilitare	315	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; Centru colectare rumegus, atelier tamplarie, uscator cherestea.Const.din lemn.Constr. in 1999. Fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	30237-C2	constructii industriale si edilitare	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Sectie prelucrare lemn rotund.Constructie din lemn.Constr.in 2012.Fara lift si certificat energetic.
A1.3	30237-C3	constructii industriale si edilitare	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Centrala termica.Constructie din BCA.Constr.in 2012.Fara lift si fara certificat enegetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	30237-C4	constructii industriale si edilitare	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; Depozit produse finite.Constructie din lemn. Constr.in 2012.Fara lift si fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.126,293 649.292,805	2	532.104,433 649.272,108	30.104
3	532.095,598 649.266,41	4	532.085,738 649.254,911	15.147
5	532.081,977 649.245,919	6	532.113,565 649.265,71	37.276
7	532.147,646 649.288,098	8	532.171,343 649.303,415	28.216
9	532.188,299 649.307,709	10	532.243,076 649.323,933	57.129
11	532.238,992 649.335,134	12	532.243,794 649.335,608	4.825
13	532.248,174 649.336,041	14	532.263,879 649.323,151	20.317
15	532.294,412 649.331,609	16	532.335,685 649.333,579	41.32
17	532.340,258 649.334,663	18	532.308,313 649.343,108	33.042
19	532.300,999 649.347,574	20	532.290,805 649.354,954	12.585
21	532.283,246 649.362,611	22	532.281,052 649.365,338	3.5
23	532.254,666 649.354,055	24	532.251,51 649.361,203	7.814
25	532.247,224 649.358,811	26	532.243,899 649.364,934	6.968
27	532.248,683 649.367,605	28	532.248,571 649.367,858	0.277
29	532.247,782 649.369,647	30	532.237,102 649.363,55	12.298
31	532.247,65 649.341,212	32	532.240,528 649.340,364	7.172
33	532.235,737 649.339,794	34	532.227,093 649.349,179	12.759
35	532.216,187 649.350,555	36	532.197,699 649.344,225	19.542
37	532.159,297 649.321,605	38	532.131,887 649.298,101	36.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.104,433 649.272,108	3	532.095,598 649.266,41	10.513
4	532.085,738 649.254,911	5	532.081,977 649.245,919	9.747
6	532.113,565 649.265,71	7	532.147,646 649.288,098	40.777
8	532.171,343 649.303,415	9	532.188,299 649.307,709	17.491
10	532.243,076 649.323,933	11	532.238,992 649.335,134	11.922
12	532.243,794 649.335,608	13	532.248,174 649.336,041	4.401
14	532.263,879 649.323,151	15	532.294,412 649.331,609	31.683
16	532.335,685 649.333,579	17	532.340,258 649.334,663	4.7
18	532.308,313 649.343,108	19	532.300,999 649.347,574	8.57
20	532.290,805 649.354,954	21	532.283,246 649.362,611	10.76
22	532.281,052 649.365,338	23	532.254,666 649.354,055	28.697
24	532.251,51 649.361,203	25	532.247,224 649.358,811	4.908
26	532.243,899 649.364,934	27	532.248,683 649.367,605	5.479
28	532.248,571 649.367,858	29	532.247,782 649.369,647	1.955
30	532.237,102 649.363,55	31	532.247,65 649.341,212	24.703
32	532.240,528 649.340,364	33	532.235,737 649.339,794	4.825
34	532.227,093 649.349,179	35	532.216,187 649.350,555	10.992
36	532.197,699 649.344,225	37	532.159,297 649.321,605	44.569
38	532.131,887 649.298,101	1	532.126,293 649.292,805	7.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1185 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

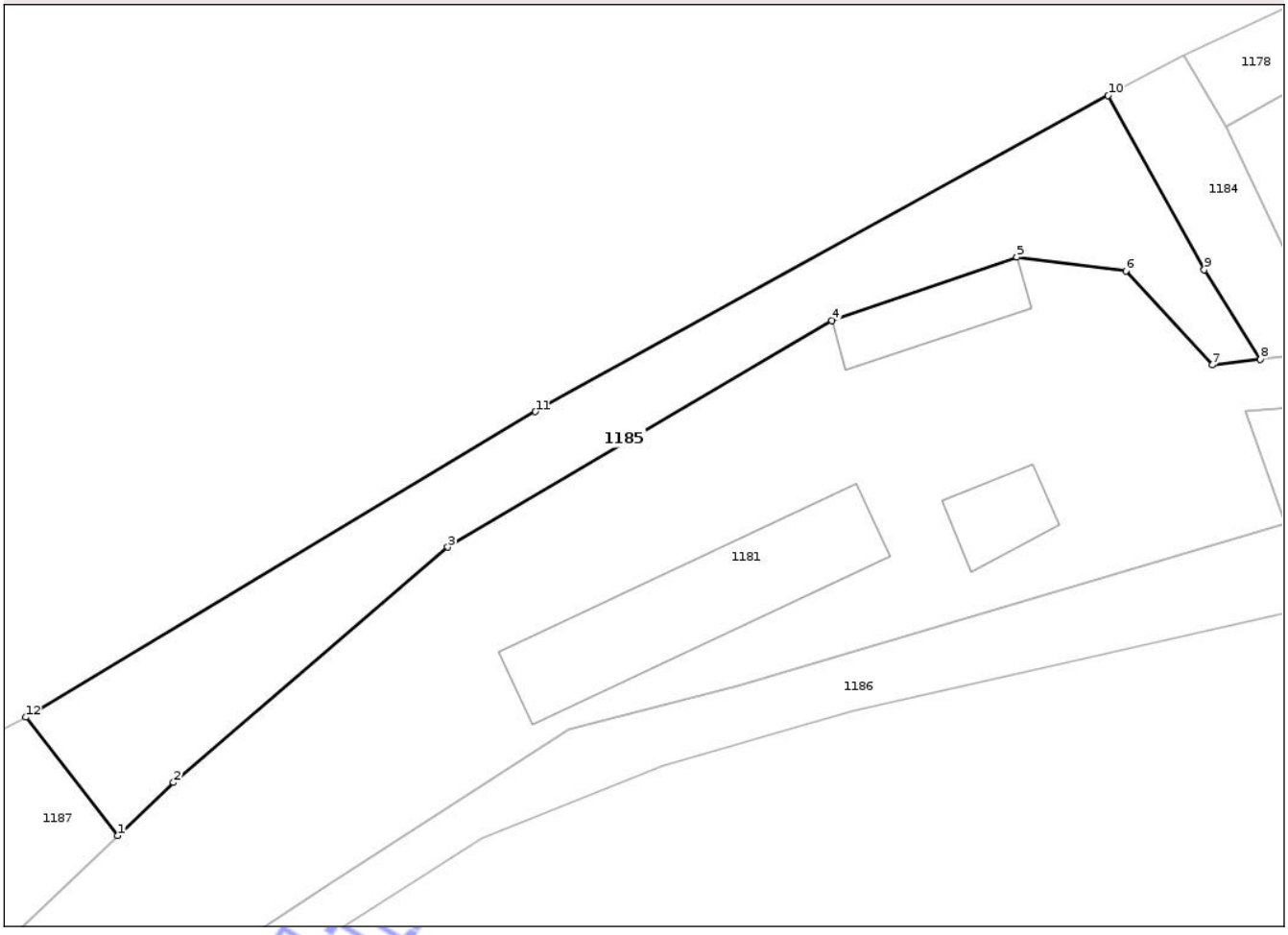
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	-	-	-	
2	curti constructii	NU	436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.126,293 649.292,805	2	532.131,887 649.298,101	7.703
2	532.131,887 649.298,101	3	532.159,297 649.321,605	36.107
3	532.159,297 649.321,605	4	532.197,699 649.344,225	44.569
4	532.197,699 649.344,225	5	532.216,187 649.350,555	19.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.216,187 649.350,555	6	532.227,093 649.349,179	10.992
6	532.227,093 649.349,179	7	532.235,737 649.339,794	12.759
7	532.235,737 649.339,794	8	532.240,528 649.340,364	4.825
8	532.240,528 649.340,364	9	532.234,938 649.349,289	10.531
9	532.234,938 649.349,289	10	532.225,334 649.366,698	19.882
10	532.225,334 649.366,698	11	532.168,044 649.335,133	65.41
11	532.168,044 649.335,133	12	532.117,117 649.304,615	59.371
12	532.117,117 649.304,615	1	532.126,293 649.292,805	14.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Str Bistriței, Nr. 97, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36794	14.212	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21893 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5611 din 13.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PUBLIC	
23841 / 11/09/2025		
Act Administrativ nr. HCL nr. 61, din 28/08/2025 emis de COMUNA DORNA ARINI;		
B3	se notează trecerea imobilului din domeniul privat în domeniul public al Comunei Dorna Arini	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

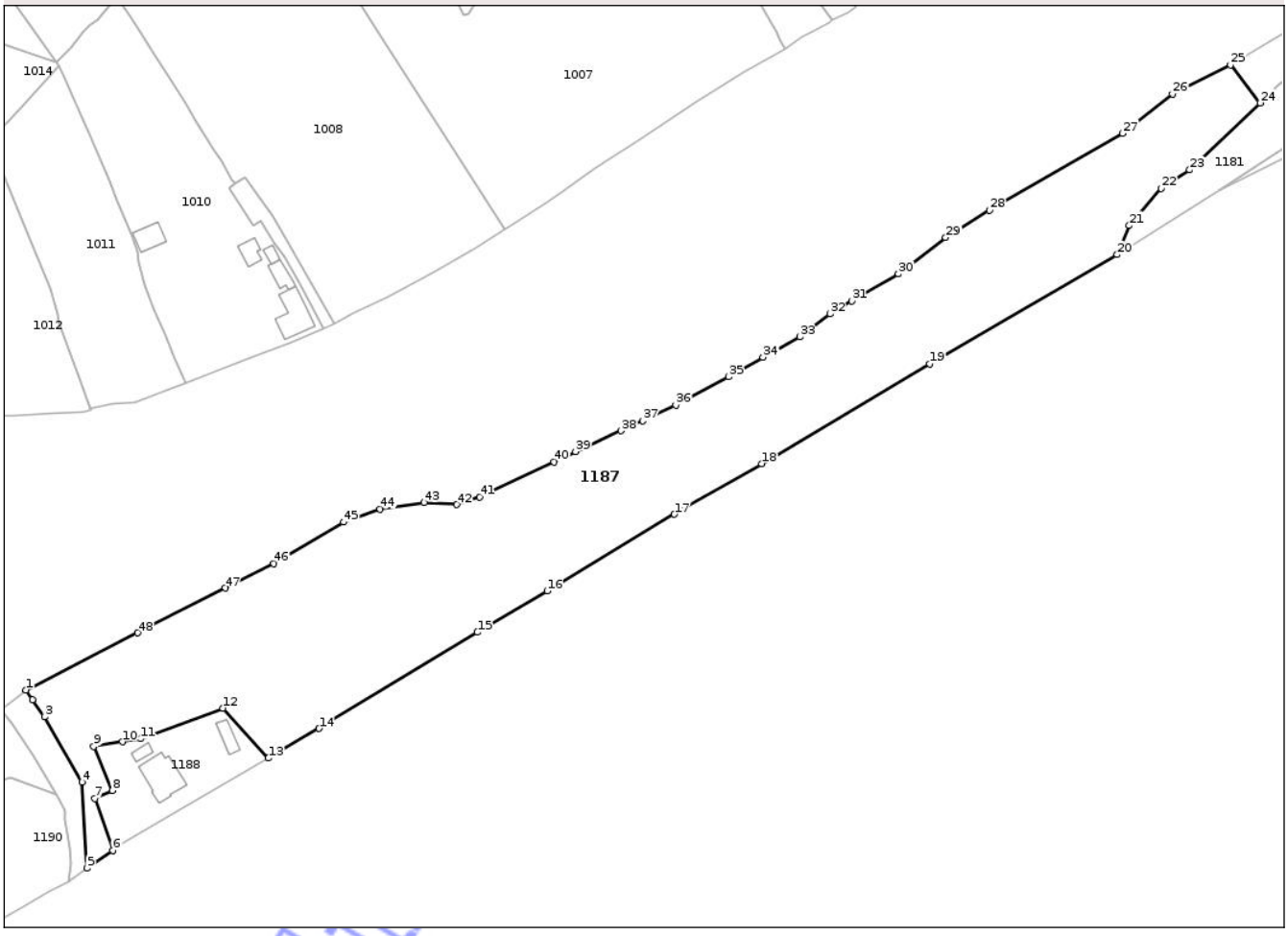
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36794	14.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	12.610	-	-	-	
2	pasune	NU	1.132	-	-	-	
3	pasune	NU	470	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	531.744,221 649.111,366	2	531.746,257 649.108,381	3.613
4	531.761,558 649.082,918	5	531.763,203 649.056,218	26.751
7	531.765,628 649.077,769	8	531.770,987 649.080,274	5.916
10	531.774,086 649.095,343	11	531.779,717 649.096,28	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	531.746,257 649.108,381	3	531.749,941 649.102,982	6.536
5	531.763,203 649.056,218	6	531.771,116 649.061,792	9.679
8	531.770,987 649.080,274	9	531.765,208 649.093,866	14.77
11	531.779,717 649.096,28	12	531.805,191 649.105,748	27.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	531.749,941 649.102,982	4	531.761,558 649.082,918	23.184
6	531.771,116 649.061,792	7	531.765,628 649.077,769	16.893
9	531.765,208 649.093,866	10	531.774,086 649.095,343	9.0
12	531.805,191 649.105,748	13	531.819,263 649.090,257	20.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	531.819,263 649.090,257	14	531.835,003 649.099,433	18.219
16	531.905,569 649.141,974	17	531.944,942 649.165,682	45.96
19	532.023,96 649.212,152	20	532.081,977 649.245,919	67.128
22	532.095,598 649.266,41	23	532.104,433 649.272,108	10.513
25	532.117,117 649.304,615	26	532.099,1 649.295,596	20.148
28	532.042,577 649.259,62	29	532.028,922 649.251,188	16.049
31	531.999,809 649.231,619	32	531.993,056 649.227,608	7.854
34	531.972,388 649.214,154	35	531.961,661 649.208,127	12.304
37	531.935,252 649.194,508	38	531.928,475 649.191,463	7.43
40	531.907,674 649.181,877	41	531.884,664 649.170,948	25.474
43	531.867,529 649.169,34	44	531.853,854 649.167,188	13.843
46	531.820,977 649.150,364	47	531.806,008 649.142,829	16.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	531.835,003 649.099,433	15	531.883,95 649.129,168	57.271
17	531.944,942 649.165,682	18	531.971,919 649.181,327	31.185
20	532.081,977 649.245,919	21	532.085,738 649.254,911	9.747
23	532.104,433 649.272,108	24	532.126,293 649.292,805	30.104
26	532.099,1 649.295,596	27	532.083,671 649.283,389	19.674
29	532.028,922 649.251,188	30	532.014,273 649.240,011	18.426
32	531.993,056 649.227,608	33	531.983,714 649.220,518	11.728
35	531.961,661 649.208,127	36	531.945,41 649.199,421	18.436
38	531.928,475 649.191,463	39	531.914,369 649.185,021	15.507
41	531.884,664 649.170,948	42	531.877,571 649.168,642	7.458
44	531.853,854 649.167,188	45	531.842,557 649.163,223	11.973
47	531.806,008 649.142,829	48	531.778,743 649.129,006	30.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	531.883,95 649.129,168	16	531.905,569 649.141,974	25.127
18	531.971,919 649.181,327	19	532.023,96 649.212,152	60.485
21	532.085,738 649.254,911	22	532.095,598 649.266,41	15.147
24	532.126,293 649.292,805	25	532.117,117 649.304,615	14.956
27	532.083,671 649.283,389	28	532.042,577 649.259,62	47.473
30	532.014,273 649.240,011	31	531.999,809 649.231,619	16.722
33	531.983,714 649.220,518	34	531.972,388 649.214,154	12.991
36	531.945,41 649.199,421	37	531.935,252 649.194,508	11.284
39	531.914,369 649.185,021	40	531.907,674 649.181,877	7.396
42	531.877,571 649.168,642	43	531.867,529 649.169,34	10.066
45	531.842,557 649.163,223	46	531.820,977 649.150,364	25.121
48	531.778,743 649.129,006	1	531.744,221 649.111,366	38.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:861

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32230	6.150	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 19/11/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1165, din 25/10/2004 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 262)	
9278 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

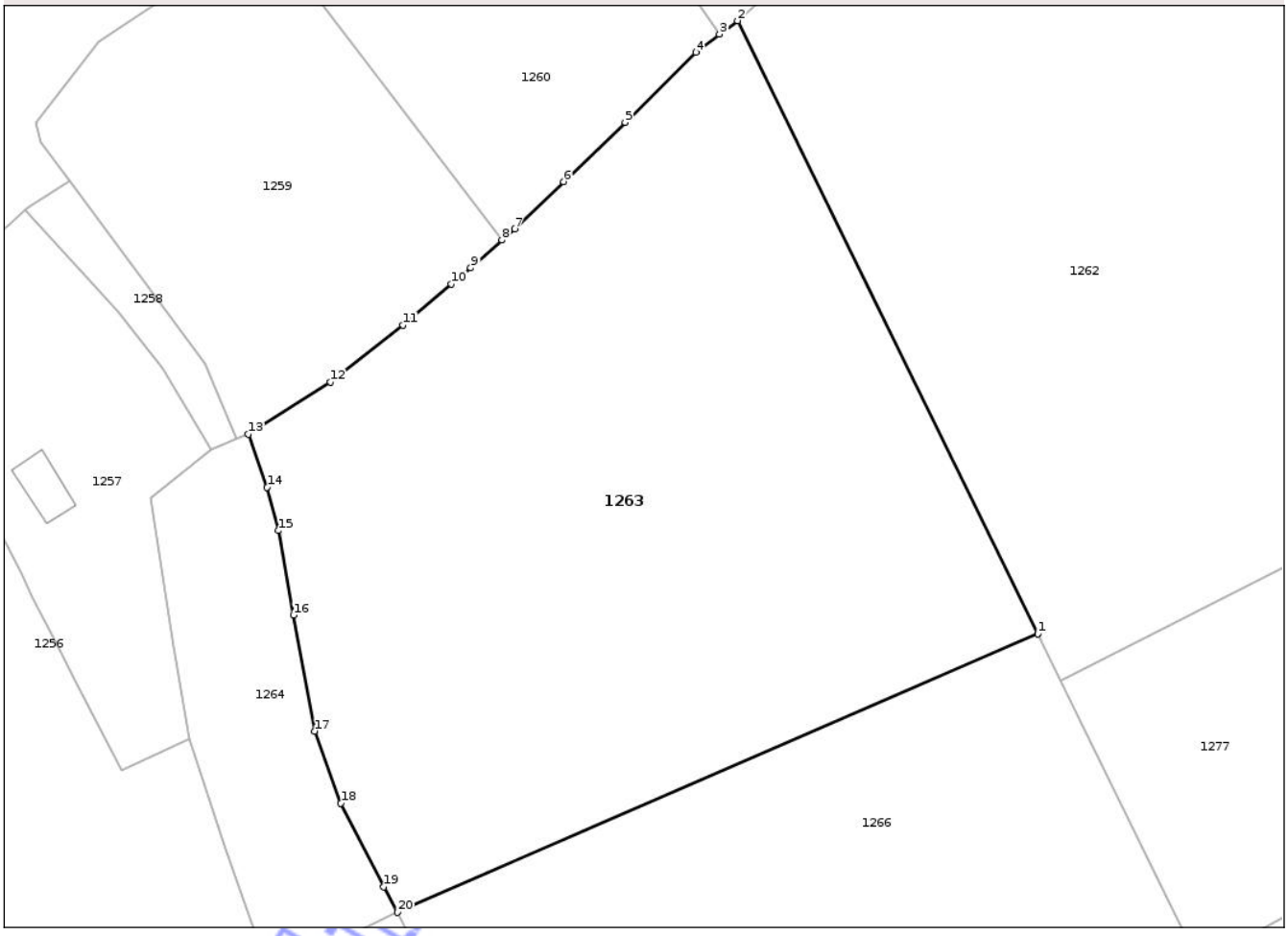
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32230	6.150	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.622,749 649.209,096	2	530.584,8 649.286,482	86.19
2	530.584,8 649.286,482	3	530.582,531 649.284,751	2.854
3	530.582,531 649.284,751	4	530.579,571 649.282,492	3.724
4	530.579,571 649.282,492	5	530.570,594 649.273,658	12.595
5	530.570,594 649.273,658	6	530.562,813 649.266,158	10.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.562,813 649.266,158	7	530.556,608 649.260,19	8.609
7	530.556,608 649.260,19	8	530.555,03 649.258,788	2.111
8	530.555,03 649.258,788	9	530.551,087 649.255,284	5.275
9	530.551,087 649.255,284	10	530.548,627 649.253,231	3.204
10	530.548,627 649.253,231	11	530.542,541 649.248,054	7.99
11	530.542,541 649.248,054	12	530.533,349 649.240,897	11.65
12	530.533,349 649.240,897	13	530.522,981 649.234,279	12.3
13	530.522,981 649.234,279	14	530.525,34 649.227,583	7.099
14	530.525,34 649.227,583	15	530.526,776 649.222,118	5.651
15	530.526,776 649.222,118	16	530.528,654 649.211,452	10.83
16	530.528,654 649.211,452	17	530.531,379 649.196,804	14.899
17	530.531,379 649.196,804	18	530.534,676 649.187,713	9.67
18	530.534,676 649.187,713	19	530.540,097 649.177,149	11.874
19	530.540,097 649.177,149	20	530.541,858 649.173,922	3.676
20	530.541,858 649.173,922	1	530.622,749 649.209,096	88.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:862

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32231	996	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 19/11/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1165, din 25/10/2004 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE GEORGETA**, soţie 2) **MIHALACHE GHEORGHE**, soţ	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	
9279 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

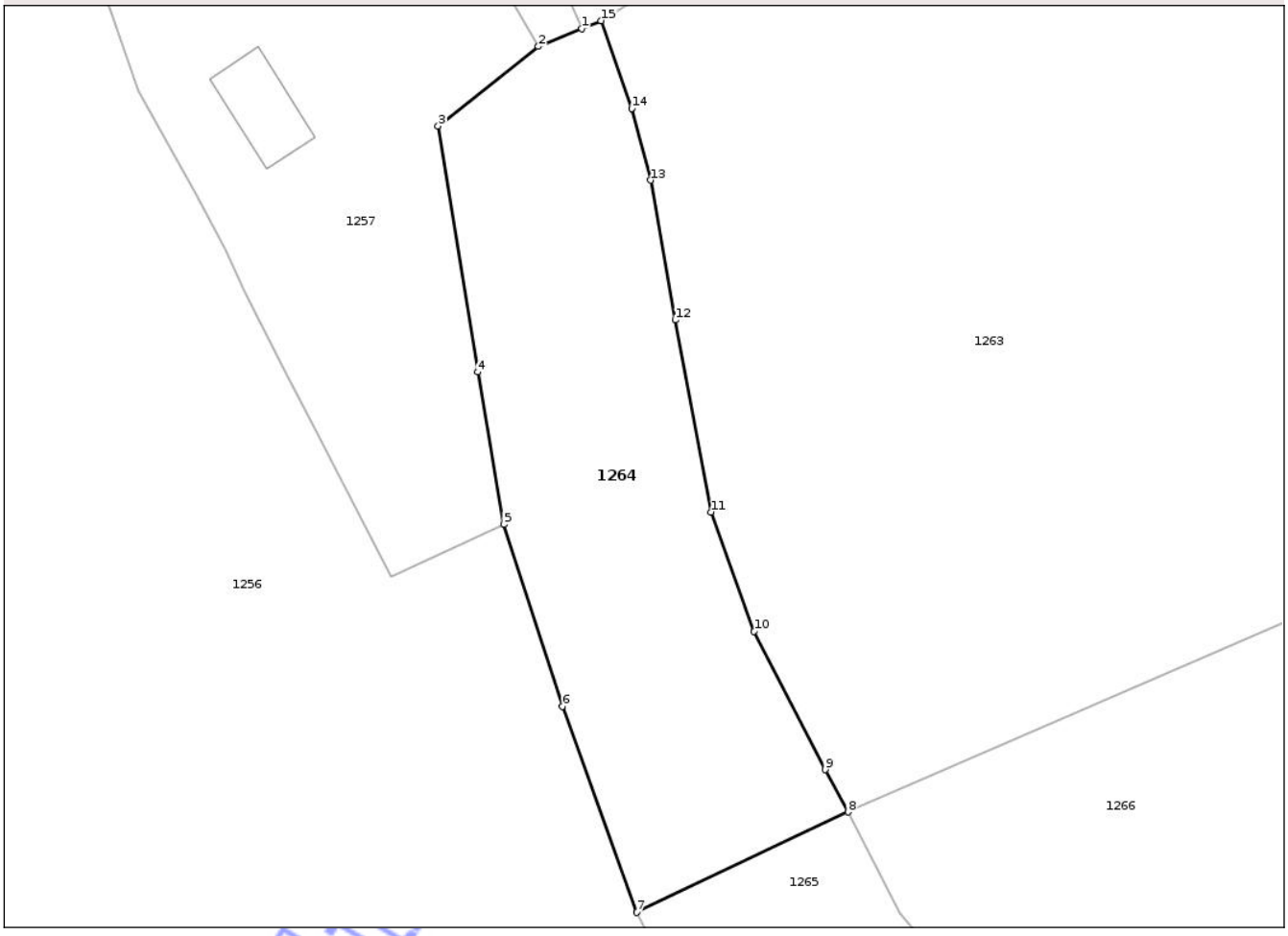
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32231	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	945	-	-	-	Teren tarusat cu tarusi din lemn.
2	pasune	NU	51	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.521,517 649.233,677	2	530.518,205 649.232,314	3.581
2	530.518,205 649.232,314	3	530.510,551 649.226,249	9.766
3	530.510,551 649.226,249	4	530.513,561 649.207,473	19.016
4	530.513,561 649.207,473	5	530.515,554 649.195,846	11.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	530.515,554 649.195,846	6	530.520,053 649.181,979	14.579
6	530.520,053 649.181,979	7	530.525,729 649.166,262	16.711
7	530.525,729 649.166,262	8	530.541,858 649.173,922	17.856
8	530.541,858 649.173,922	9	530.540,097 649.177,149	3.676
9	530.540,097 649.177,149	10	530.534,676 649.187,713	11.874
10	530.534,676 649.187,713	11	530.531,379 649.196,804	9.67
11	530.531,379 649.196,804	12	530.528,654 649.211,452	14.899
12	530.528,654 649.211,452	13	530.526,776 649.222,118	10.83
13	530.526,776 649.222,118	14	530.525,34 649.227,583	5.651
14	530.525,34 649.227,583	15	530.522,981 649.234,279	7.099
15	530.522,981 649.234,279	1	530.521,517 649.233,677	1.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:860

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31725	3.645	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 19/11/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1165, din 25/10/2004 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**, ,sot 2) **MIHALACHE GEORGETA**, ,sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 263)	
9280 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

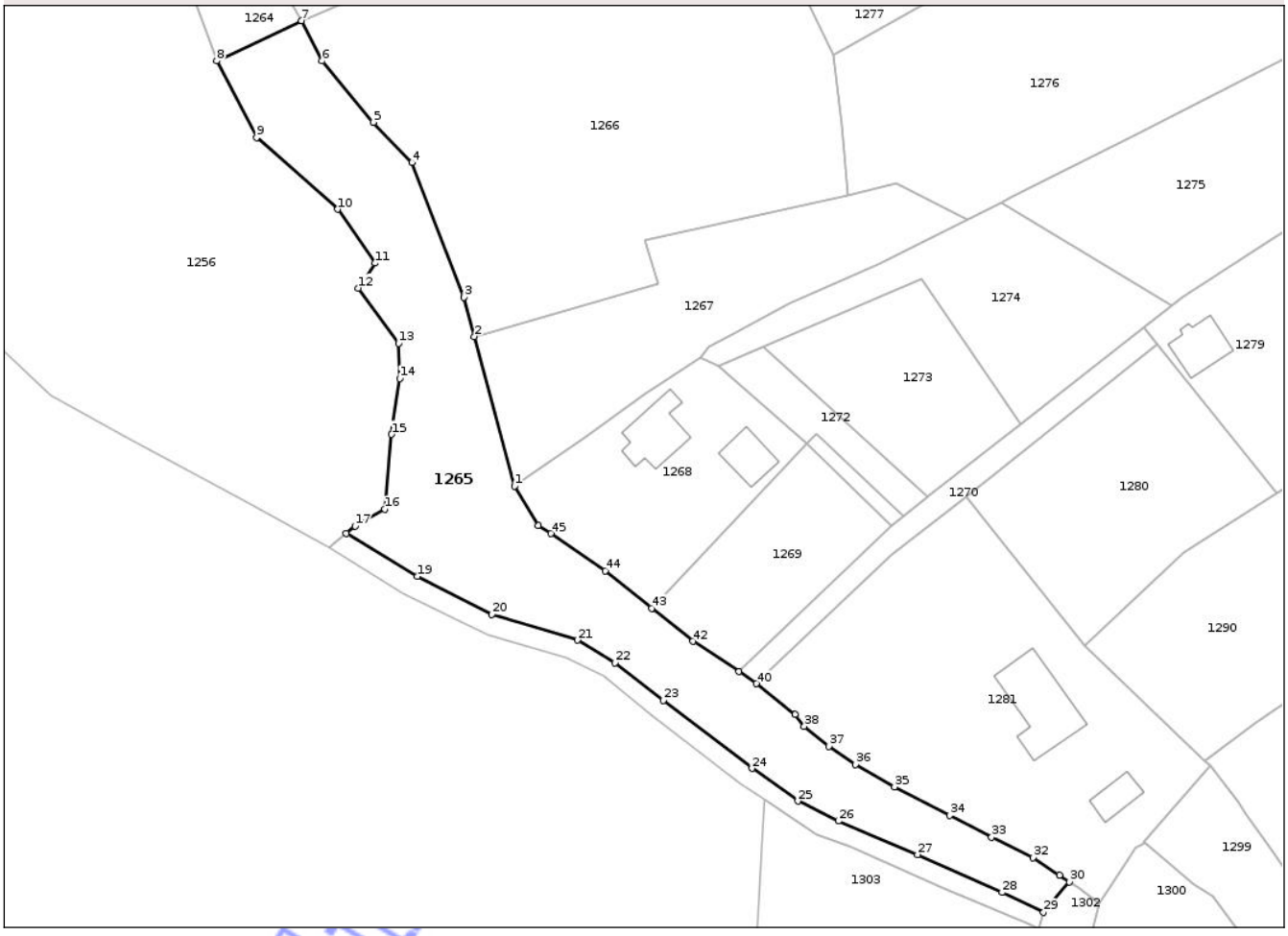
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31725	3.645	Teren partial imprejmuit;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.920	-	-	-	Teren tarusat cu tarusi din lemn.
2	pasune	NU	142	-	-	-	Teren tarusat cu tarusi din lemn.
3	pasune	NU	583	-	-	-	Teren tarusat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.582,443 649.085,44	2	530.574,789 649.113,853	29.426
4	530.562,929 649.146,936	5	530.555,573 649.154,613	10.632
7	530.541,858 649.173,922	8	530.525,729 649.166,262	17.856
10	530.548,76 649.138,076	11	530.555,837 649.127,815	12.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.574,789 649.113,853	3	530.572,779 649.121,314	7.727
5	530.555,573 649.154,613	6	530.545,777 649.166,246	15.208
8	530.525,729 649.166,262	9	530.533,298 649.151,722	16.392
11	530.555,837 649.127,815	12	530.552,704 649.123,078	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.572,779 649.121,314	4	530.562,929 649.146,936	27.45
6	530.545,777 649.166,246	7	530.541,858 649.173,922	8.619
9	530.533,298 649.151,722	10	530.548,76 649.138,076	20.622
12	530.552,704 649.123,078	13	530.560,353 649.112,565	13.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	530.560,353 649.112,565	14	530.560,565 649.105,878	6.69
16	530.557,705 649.081,014	17	530.552,081 649.077,802	6.477
19	530.563,914 649.068,224	20	530.578,075 649.060,965	15.913
22	530.601,538 649.051,834	23	530.610,756 649.044,631	11.698
25	530.636,395 649.025,478	26	530.644,122 649.021,71	8.597
28	530.675,292 649.008,121	29	530.683,167 649.004,335	8.738
31	530.686,202 649.011,389	32	530.681,145 649.014,762	6.079
34	530.665,265 649.022,749	35	530.654,822 649.028,213	11.786
37	530.642,263 649.035,898	38	530.637,6 649.039,71	6.023
40	530.628,488 649.047,829	41	530.625,191 649.050,163	4.04
43	530.608,556 649.062,176	44	530.599,702 649.069,288	11.357
46	530.586,98 649.077,924	1	530.582,443 649.085,44	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	530.560,565 649.105,878	15	530.558,989 649.095,243	10.751
17	530.552,081 649.077,802	18	530.550,407 649.076,394	2.187
20	530.578,075 649.060,965	21	530.594,382 649.056,104	17.016
23	530.610,756 649.044,631	24	530.627,641 649.031,702	21.266
26	530.644,122 649.021,71	27	530.659,154 649.015,307	16.339
29	530.683,167 649.004,335	30	530.688,078 649.010,104	7.576
32	530.681,145 649.014,762	33	530.673,261 649.018,609	8.773
35	530.654,822 649.028,213	36	530.647,372 649.032,437	8.564
38	530.637,6 649.039,71	39	530.635,876 649.041,97	2.842
41	530.625,191 649.050,163	42	530.616,386 649.055,888	10.503
44	530.599,702 649.069,288	45	530.589,316 649.076,381	12.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	530.558,989 649.095,243	16	530.557,705 649.081,014	14.287
18	530.550,407 649.076,394	19	530.563,914 649.068,224	15.786
21	530.594,382 649.056,104	22	530.601,538 649.051,834	8.333
24	530.627,641 649.031,702	25	530.636,395 649.025,478	10.741
27	530.659,154 649.015,307	28	530.675,292 649.008,121	17.666
30	530.688,078 649.010,104	31	530.686,202 649.011,389	2.274
33	530.673,261 649.018,609	34	530.665,265 649.022,749	9.004
36	530.647,372 649.032,437	37	530.642,263 649.035,898	6.171
39	530.635,876 649.041,97	40	530.628,488 649.047,829	9.429
42	530.616,386 649.055,888	43	530.608,556 649.062,176	10.042
45	530.589,316 649.076,381	46	530.586,98 649.077,924	2.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32229	Din acte: 6.150 Masurata: 5.742	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 19/11/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1165, din 25/10/2004 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**, soţ 2) **MIHALACHE GEORGETA**, soţie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 261)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32229	Din acte: 6.150 Masurata: 5.742	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.742	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.643,191 649.167,411	2	530.625,624 649.203,233	39.898
2	530.625,624 649.203,233	3	530.622,749 649.209,096	6.53
3	530.622,749 649.209,096	4	530.541,858 649.173,922	88.208
4	530.541,858 649.173,922	5	530.545,777 649.166,246	8.619
5	530.545,777 649.166,246	6	530.555,573 649.154,613	15.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.555,573 649.154,613	7	530.562,929 649.146,936	10.632
7	530.562,929 649.146,936	8	530.572,779 649.121,314	27.45
8	530.572,779 649.121,314	9	530.574,789 649.113,853	7.727
9	530.574,789 649.113,853	10	530.609,809 649.123,994	36.459
10	530.609,809 649.123,994	11	530.607,201 649.132,218	8.628
11	530.607,201 649.132,218	12	530.645,953 649.140,772	39.685
12	530.645,953 649.140,772	13	530.644,67 649.154,085	13.375
13	530.644,67 649.154,085	1	530.643,191 649.167,411	13.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
Nr. cadastral vechi:909/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32282	1.797	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1456 / 13/06/2005		
Act Notarial nr. 1096, din 09/06/2005 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**, soţ 2) **MIHALACHE GEORGETA**, soţie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 321)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

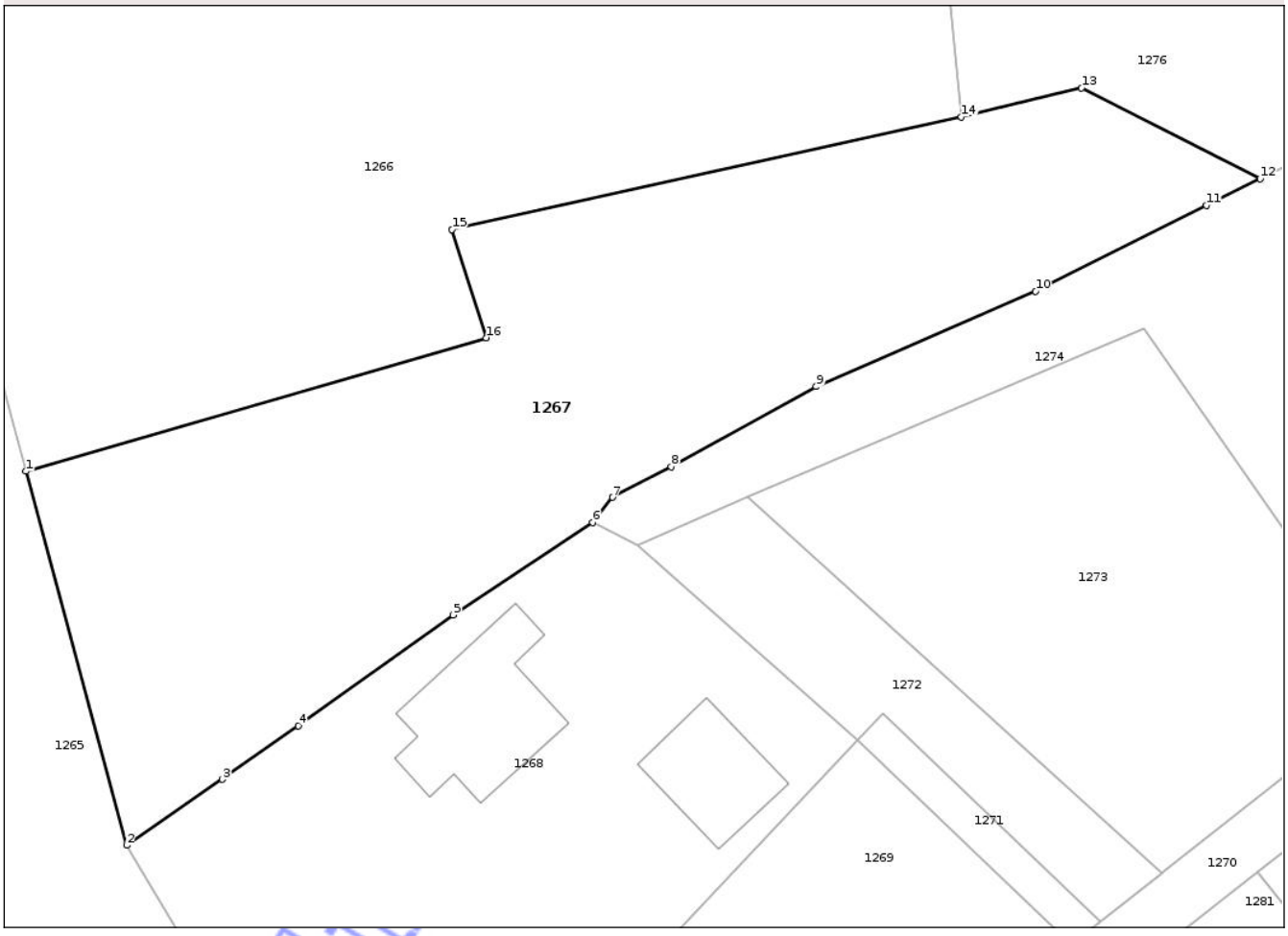
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32282	1.797	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.797	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.574,789 649.113,853	2	530.582,443 649.085,44	29.426
2	530.582,443 649.085,44	3	530.589,735 649.090,444	8.844
3	530.589,735 649.090,444	4	530.595,497 649.094,524	7.06
4	530.595,497 649.094,524	5	530.607,298 649.102,93	14.489
5	530.607,298 649.102,93	6	530.617,893 649.109,959	12.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.617,893 649.109,959	7	530.619,417 649.111,868	2.443
7	530.619,417 649.111,868	8	530.623,865 649.114,206	5.025
8	530.623,865 649.114,206	9	530.634,903 649.120,282	12.6
9	530.634,903 649.120,282	10	530.651,589 649.127,54	18.196
10	530.651,589 649.127,54	11	530.664,607 649.134,041	14.551
11	530.664,607 649.134,041	12	530.668,682 649.136,069	4.552
12	530.668,682 649.136,069	13	530.655,089 649.142,985	15.251
13	530.655,089 649.142,985	14	530.645,953 649.140,772	9.4
14	530.645,953 649.140,772	15	530.607,201 649.132,218	39.685
15	530.607,201 649.132,218	16	530.609,809 649.123,994	8.628
16	530.609,809 649.123,994	1	530.574,789 649.113,853	36.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:910

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 397A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31288	Din acte: 1.200 Masurata: 1.344	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 397A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa P,din anul 2005,cu fundatie din beton,pereti din BCA si acoperis din onduline
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Nr. 397A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81 / 24/01/2005		
Act Notarial nr. 2624, din 24/11/2004 emis de BNP Nicolai Rotaru (certificat nr. 301/18.01.2005 emis de Primaria Dorna Arini);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGURIANU VIOREL**, , sot 2) **UNGURIANU LUCICA**, , sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278)	
1268 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGURIANU LUCICA** 2) **UNGURIANU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

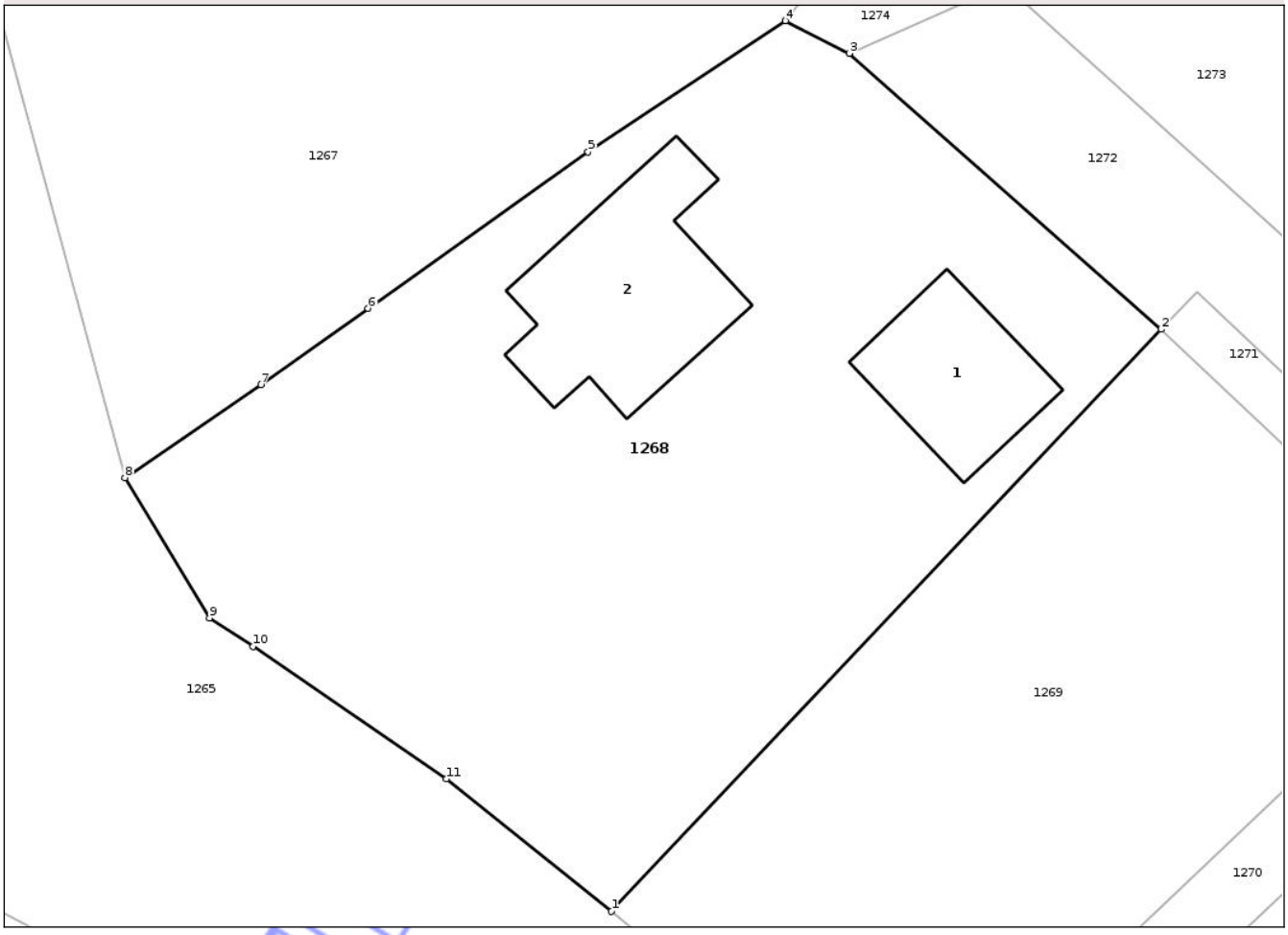
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31288	Din acte: 1.200 Masurata: 1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	744	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa P,din anul 2005,cu fundatie din beton,pereti din BCA si acoperis din onduline
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.608,556 649.062,176	2	530.638,058 649.093,402	42.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.638,058 649.093,402	3	530.621,313 649.108,204	22.349
3	530.621,313 649.108,204	4	530.617,893 649.109,959	3.844
4	530.617,893 649.109,959	5	530.607,298 649.102,93	12.715
5	530.607,298 649.102,93	6	530.595,497 649.094,524	14.489
6	530.595,497 649.094,524	7	530.589,735 649.090,444	7.06
7	530.589,735 649.090,444	8	530.582,443 649.085,44	8.844
8	530.582,443 649.085,44	9	530.586,98 649.077,924	8.779
9	530.586,98 649.077,924	10	530.589,316 649.076,381	2.8
10	530.589,316 649.076,381	11	530.599,702 649.069,288	12.577
11	530.599,702 649.069,288	1	530.608,556 649.062,176	11.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:578
Nr. cadastral vechi:1345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32430	Din acte: 866 Masurata: 893	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 2217, din 25/07/2007 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCRATOV BOGDAN MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 578)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

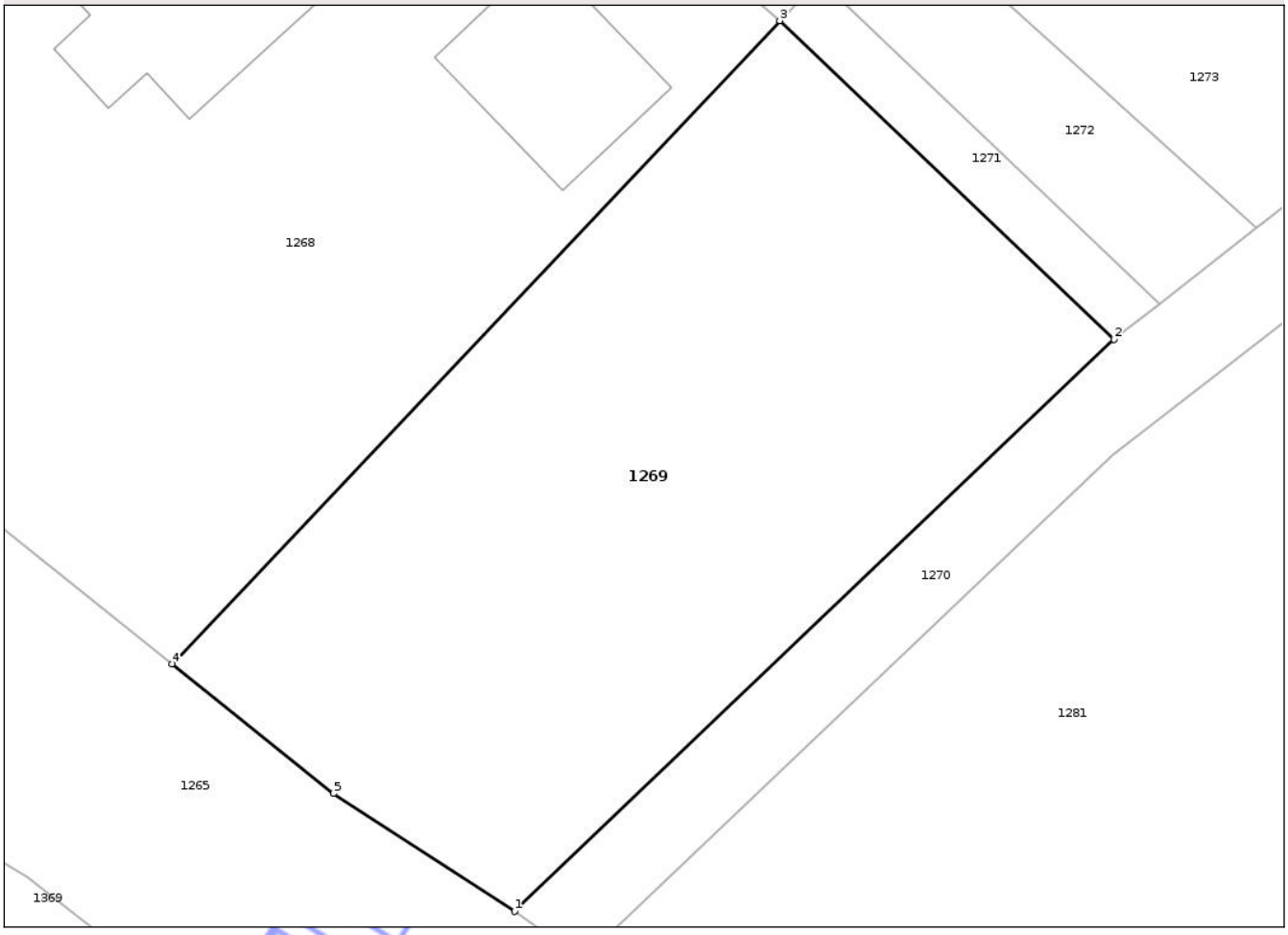
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32430	Din acte: 866 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	893	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.625,191 649.050,163	2	530.654,294 649.077,93	40.224
2	530.654,294 649.077,93	3	530.638,058 649.093,402	22.427
3	530.638,058 649.093,402	4	530.608,556 649.062,176	42.958
4	530.608,556 649.062,176	5	530.616,386 649.055,888	10.042
5	530.616,386 649.055,888	1	530.625,191 649.050,163	10.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31718	423	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8246 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 497, din 11/07/2013 emis de PAZIUC CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HRISTACHI SIMIONESCU NICULINA**, soţie 2) **HRISTACHI SIMIONESCU COSTICĂ**, soţ	
8272 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 498, din 11/07/2013 emis de PAZIUC CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TIMOFTE SPIRIDON**, soţ 2) **TIMOFTE ADRIANA-CARMEN**, soţie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

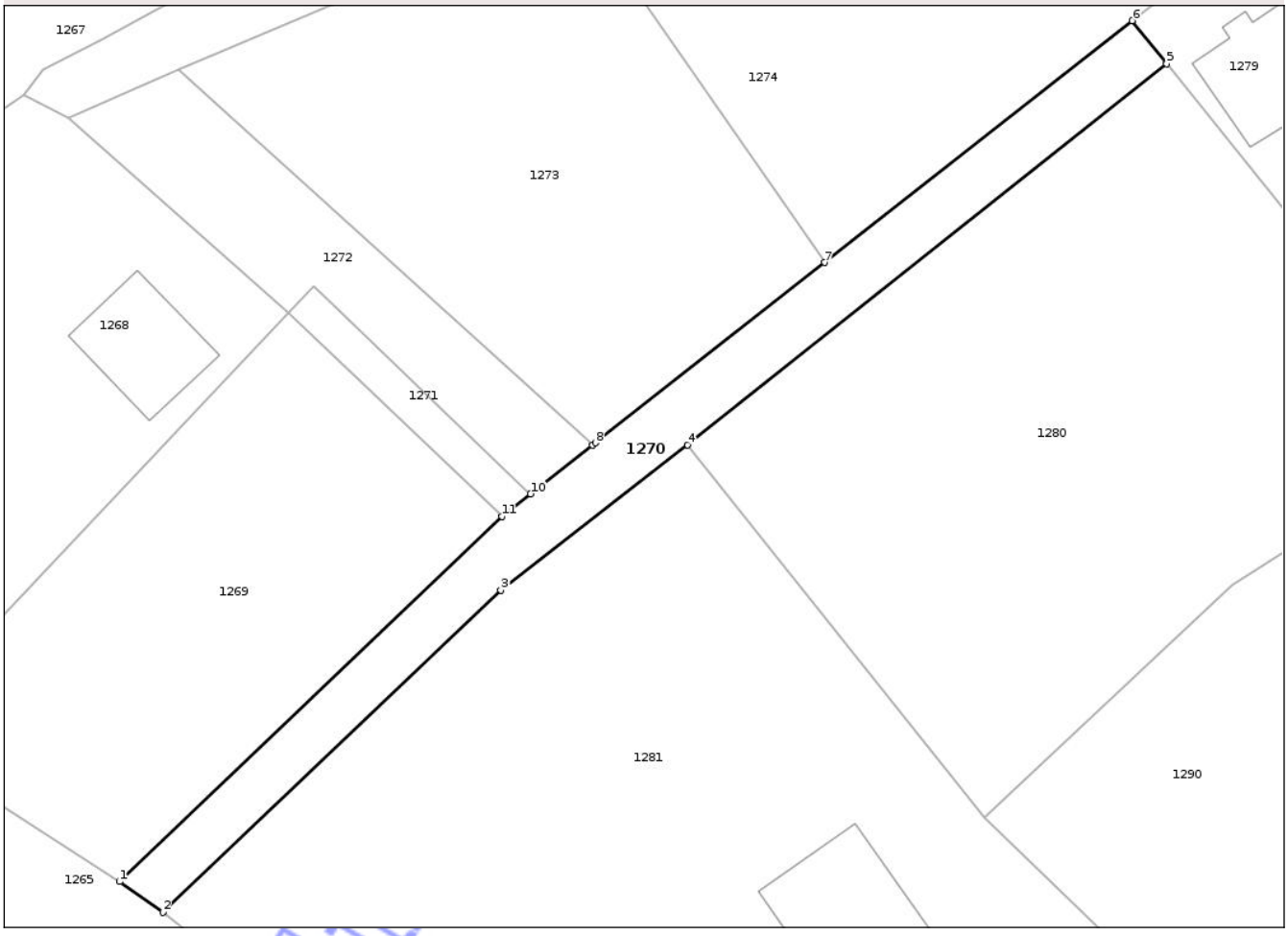
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31718	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	423	-	-	-	delimitat prin tarusare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.625,191 649.050,163	2	530.628,488 649.047,829	4.04
2	530.628,488 649.047,829	3	530.654,215 649.072,327	35.525
3	530.654,215 649.072,327	4	530.668,43 649.083,375	18.003
4	530.668,43 649.083,375	5	530.704,899 649.112,346	46.576
5	530.704,899 649.112,346	6	530.702,287 649.115,612	4.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.702,287 649.115,612	7	530.678,869 649.097,226	29.773
7	530.678,869 649.097,226	8	530.661,42 649.083,526	22.185
8	530.661,42 649.083,526	9	530.661,192 649.083,347	0.29
9	530.661,192 649.083,347	10	530.656,484 649.079,65	5.986
10	530.656,484 649.079,65	11	530.654,294 649.077,93	2.785
11	530.654,294 649.077,93	1	530.625,191 649.050,163	40.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:317
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1694
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30346	63	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5532 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. 1559, din 14/09/2009 emis de BNP NICIOLAI ROTARU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANCRATOV BOGDAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

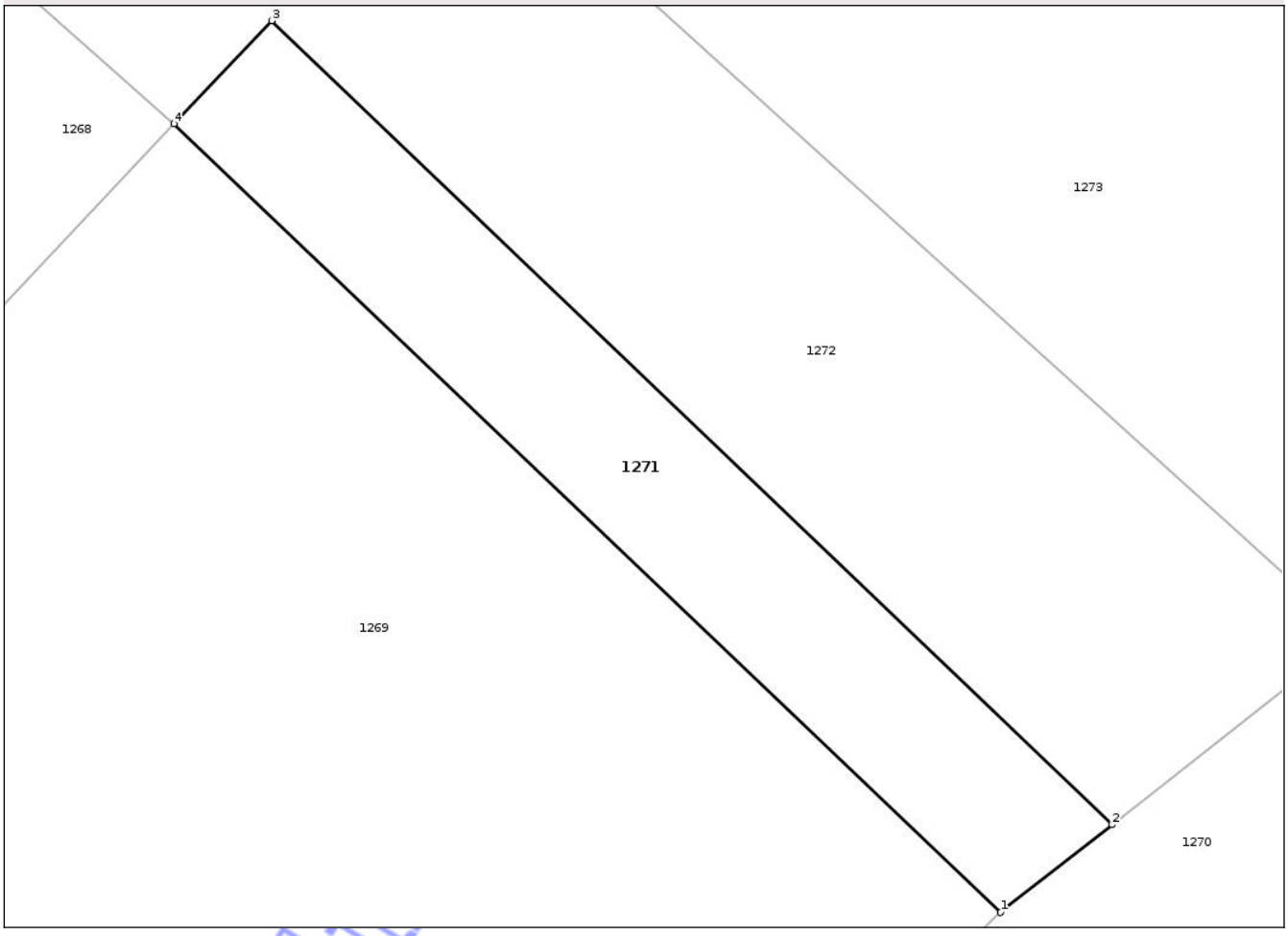
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30346	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	63	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.654,294 649.077,93	2	530.656,484 649.079,65	2.785
2	530.656,484 649.079,65	3	530.639,976 649.095,418	22.829
3	530.639,976 649.095,418	4	530.638,058 649.093,402	2.783
4	530.638,058 649.093,402	1	530.654,294 649.077,93	22.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:875
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1693
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31287	299	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5906 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 1679, din 28/07/2008 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGURIANU VIOREL**, , sot 2) **UNGURIANU LUCICA**, , sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 875)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

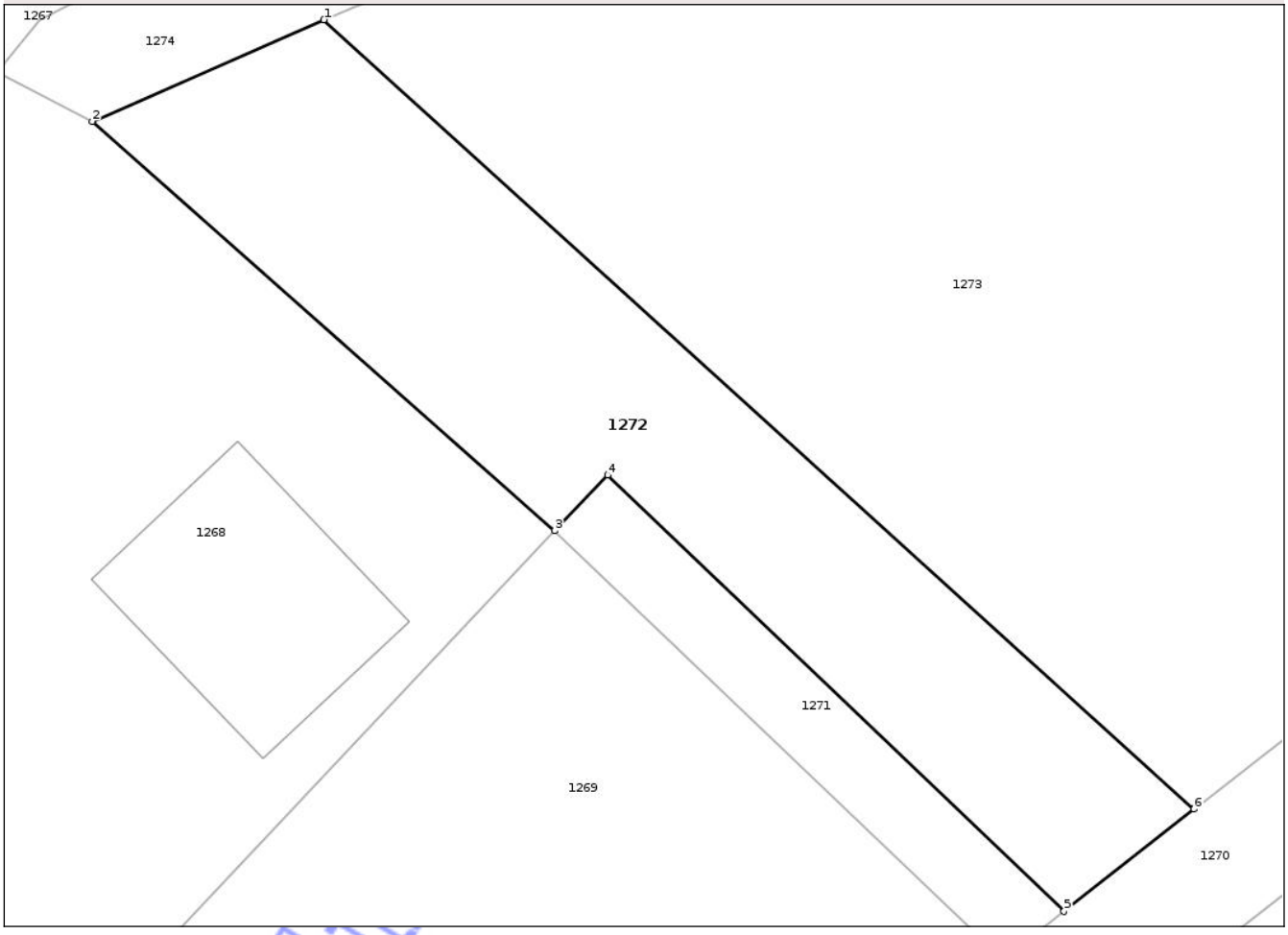
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31287	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	299	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.629,699 649.111,876	2	530.621,313 649.108,204	9.155
2	530.621,313 649.108,204	3	530.638,058 649.093,402	22.349
3	530.638,058 649.093,402	4	530.639,976 649.095,418	2.783
4	530.639,976 649.095,418	5	530.656,484 649.079,65	22.829
5	530.656,484 649.079,65	6	530.661,192 649.083,347	5.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.661,192 649.083,347	1	530.629,699 649.111,876	42.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1691
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31286	1.007	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5906 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 1679, din 28/07/2008 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGURIANU VIOREL**, , sot 2) **UNGURIANU LUCICA**, , sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 873)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

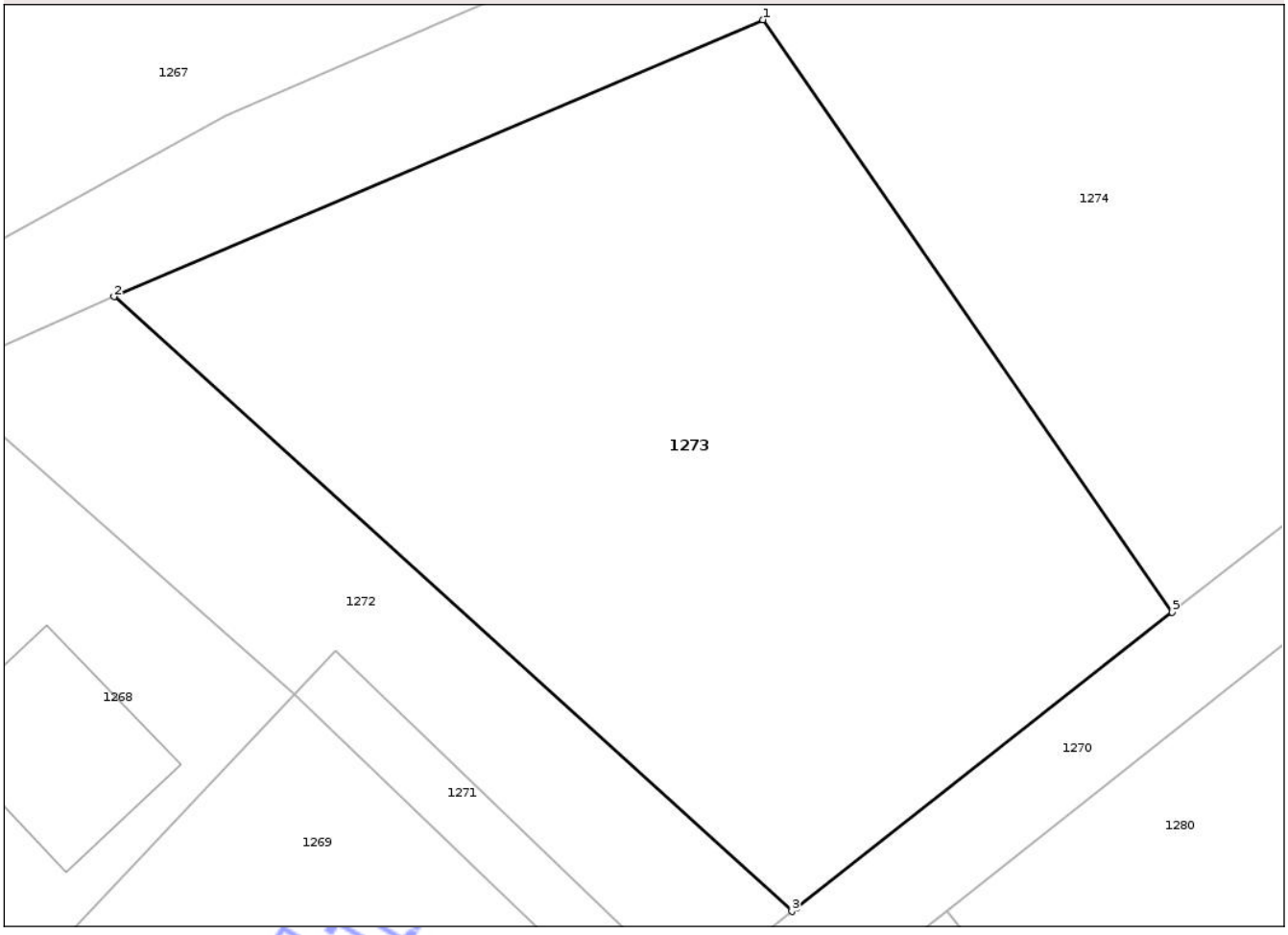
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31286	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.007	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.659,844 649.124,727	2	530.629,699 649.111,876	32.77
2	530.629,699 649.111,876	3	530.661,192 649.083,347	42.494
3	530.661,192 649.083,347	4	530.661,42 649.083,526	0.29
4	530.661,42 649.083,526	5	530.678,869 649.097,226	22.185
5	530.678,869 649.097,226	1	530.659,844 649.124,727	33.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:874
Nr. cadastral vechi:1692

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30100	1.289	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1398 / 08/06/2005		
Act Notarial nr. 19, din 11/01/2005 emis de Judecătoria V.Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOC-TODAŞCĂ TRAIAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 874)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
459 / 30/01/2009		
Act Administrativ nr. 206, din 17/12/2008 emis de BEJ STARICA RADU;		
C1	se notează Somaţia de plată nr.206/2008 din17.12.2008 emisă de BEJ-Stărică Radu, V.Dornei	A1

Neutilizabil în circuitul civil

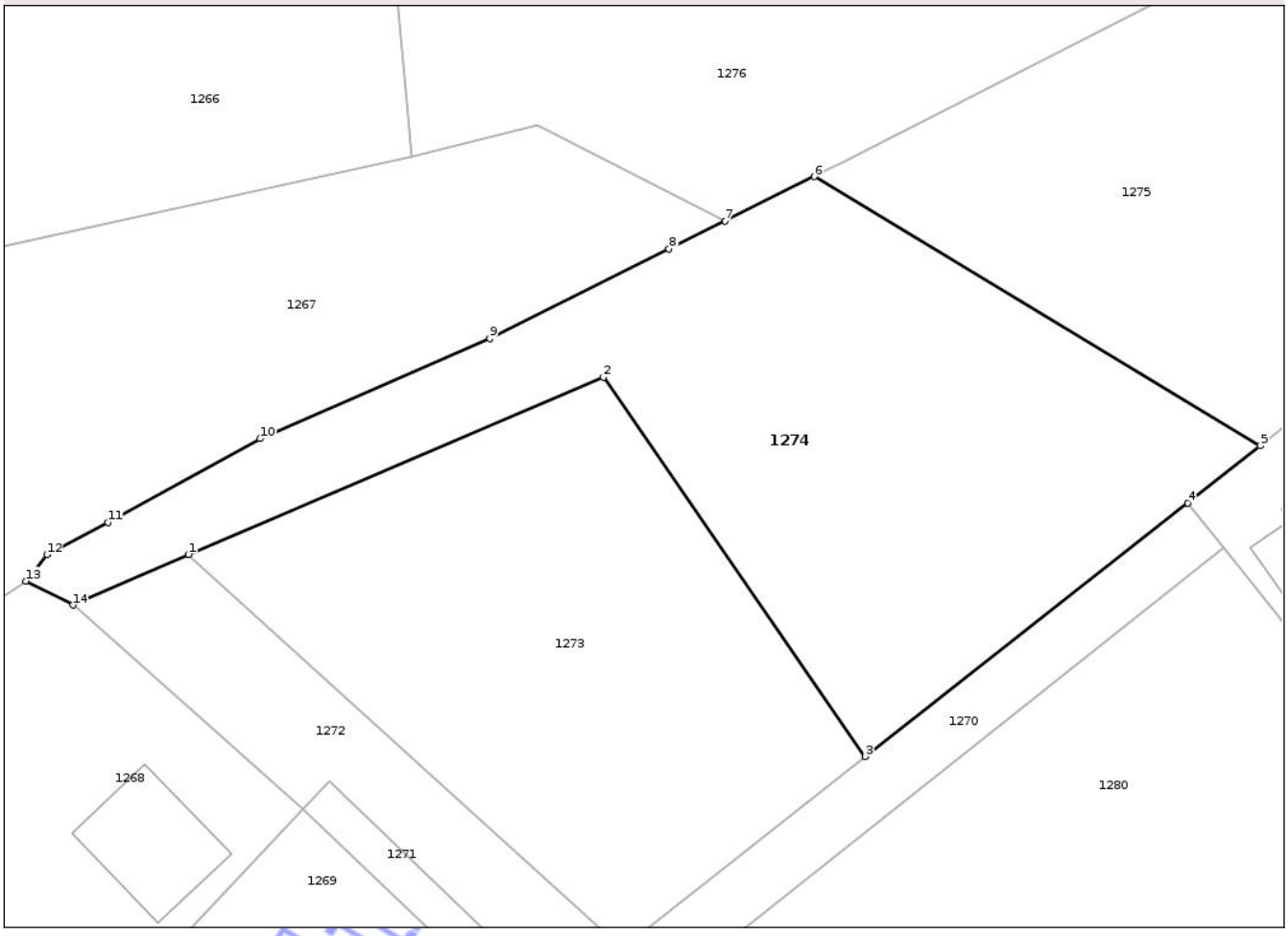
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30100	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.289	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.629,699 649.111,876	2	530.659,844 649.124,727	32.77
2	530.659,844 649.124,727	3	530.678,869 649.097,226	33.44
3	530.678,869 649.097,226	4	530.702,287 649.115,612	29.773
4	530.702,287 649.115,612	5	530.707,561 649.119,753	6.705
5	530.707,561 649.119,753	6	530.675,155 649.139,289	37.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.675,155 649.139,289	7	530.668,682 649.136,069	7.23
7	530.668,682 649.136,069	8	530.664,607 649.134,041	4.552
8	530.664,607 649.134,041	9	530.651,589 649.127,54	14.551
9	530.651,589 649.127,54	10	530.634,903 649.120,282	18.196
10	530.634,903 649.120,282	11	530.623,865 649.114,206	12.6
11	530.623,865 649.114,206	12	530.619,417 649.111,868	5.025
12	530.619,417 649.111,868	13	530.617,893 649.109,959	2.443
13	530.617,893 649.109,959	14	530.621,313 649.108,204	3.844
14	530.621,313 649.108,204	1	530.629,699 649.111,876	9.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:320

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31680	1.797	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1456 / 13/06/2005		
Act Notarial nr. 1096, din 09/06/2005 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOC TODAŞCĂ TRAIAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 320)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

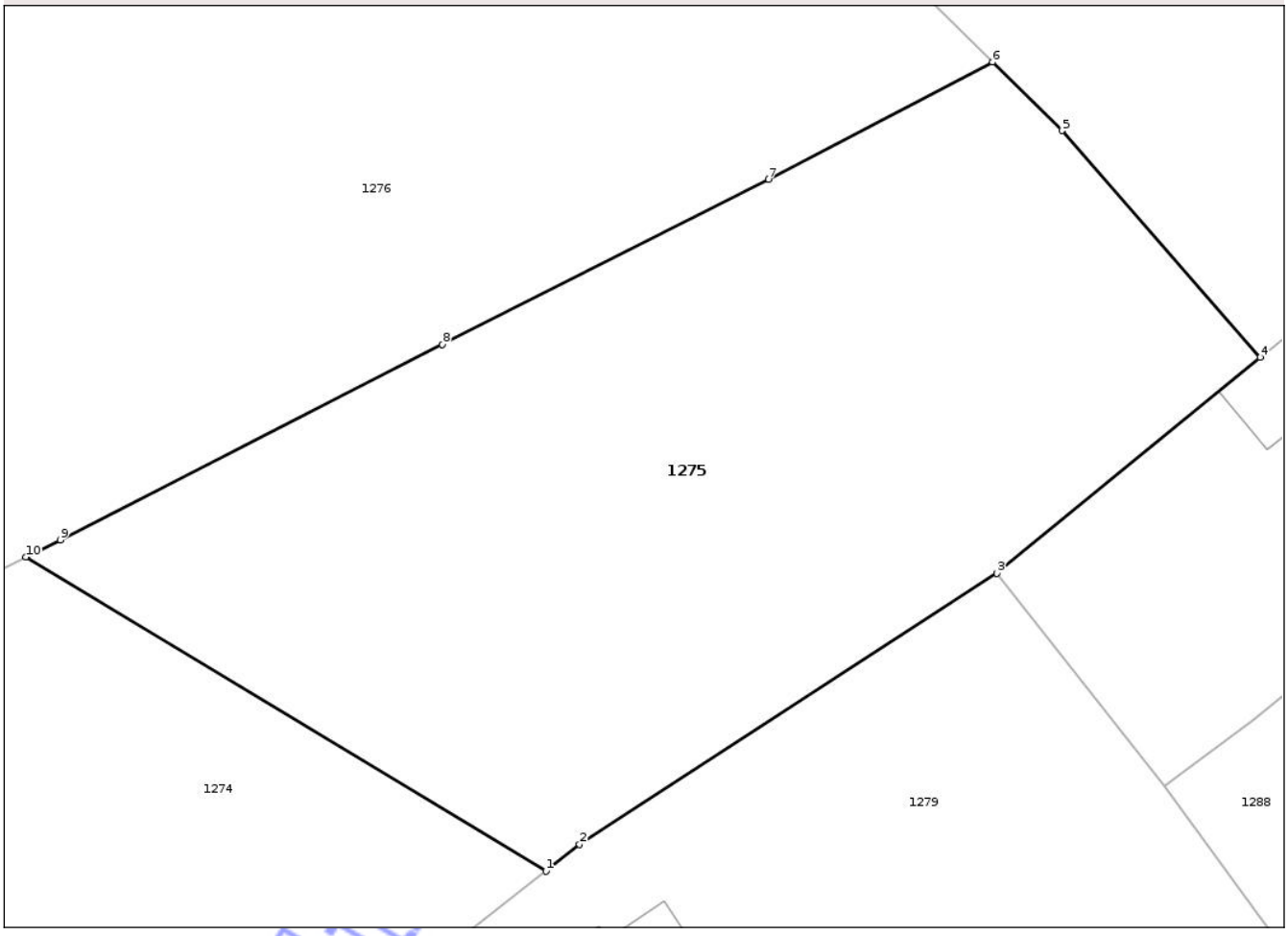
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31680	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.797	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.707,561 649.119,753	2	530.709,659 649.121,4	2.667
2	530.709,659 649.121,4	3	530.735,667 649.138,276	31.003
3	530.735,667 649.138,276	4	530.752,076 649.151,715	21.21
4	530.752,076 649.151,715	5	530.739,733 649.165,828	18.749
5	530.739,733 649.165,828	6	530.735,384 649.170,092	6.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.735,384 649.170,092	7	530.721,435 649.162,805	15.738
7	530.721,435 649.162,805	8	530.701,112 649.152,523	22.776
8	530.701,112 649.152,523	9	530.677,3 649.140,349	26.744
9	530.677,3 649.140,349	10	530.675,155 649.139,289	2.393
10	530.675,155 649.139,289	1	530.707,561 649.119,753	37.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:909/1
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32270	3.224	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211 / 09/02/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 19, din 11/01/2005 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**, soţ 2) **MIHALACHE GEORGETA**, soţie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

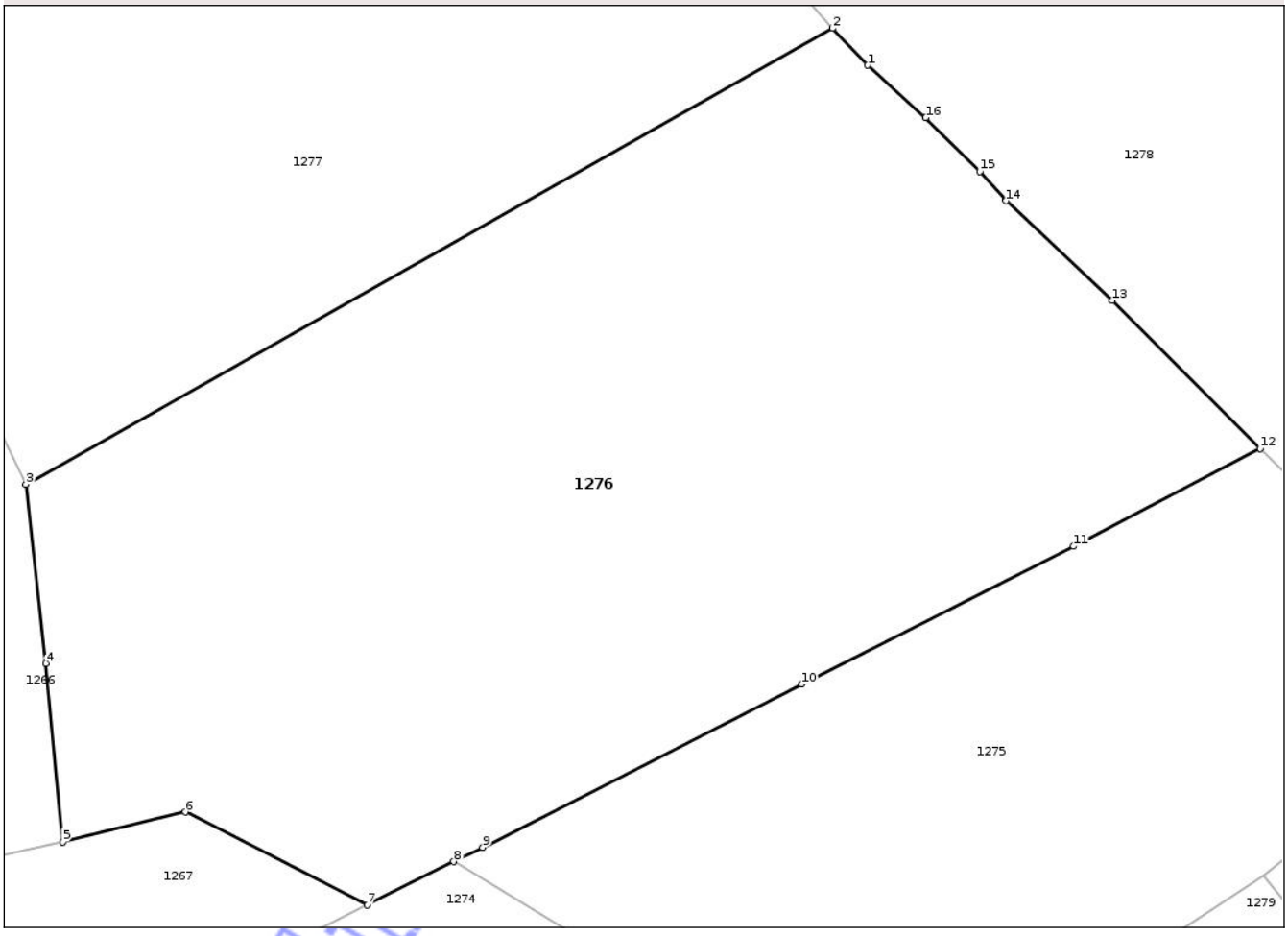
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32270	3.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.224	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.706,06 649.198,691	2	530.703,444 649.201,452	3.803
2	530.703,444 649.201,452	3	530.643,191 649.167,411	69.204
3	530.643,191 649.167,411	4	530.644,67 649.154,085	13.408
4	530.644,67 649.154,085	5	530.645,953 649.140,772	13.375
5	530.645,953 649.140,772	6	530.655,089 649.142,985	9.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.655,089 649.142,985	7	530.668,682 649.136,069	15.251
7	530.668,682 649.136,069	8	530.675,155 649.139,289	7.23
8	530.675,155 649.139,289	9	530.677,3 649.140,349	2.393
9	530.677,3 649.140,349	10	530.701,112 649.152,523	26.744
10	530.701,112 649.152,523	11	530.721,435 649.162,805	22.776
11	530.721,435 649.162,805	12	530.735,384 649.170,092	15.738
12	530.735,384 649.170,092	13	530.724,343 649.181,155	15.63
13	530.724,343 649.181,155	14	530.716,404 649.188,579	10.869
14	530.716,404 649.188,579	15	530.714,445 649.190,771	2.94
15	530.714,445 649.190,771	16	530.710,39 649.194,787	5.707
16	530.710,39 649.194,787	1	530.706,06 649.198,691	5.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:923/2
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32269	2.479	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211 / 09/02/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 19, din 11/01/2005 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**, soţ 2) **MIHALACHE GEORGETA**, soţie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

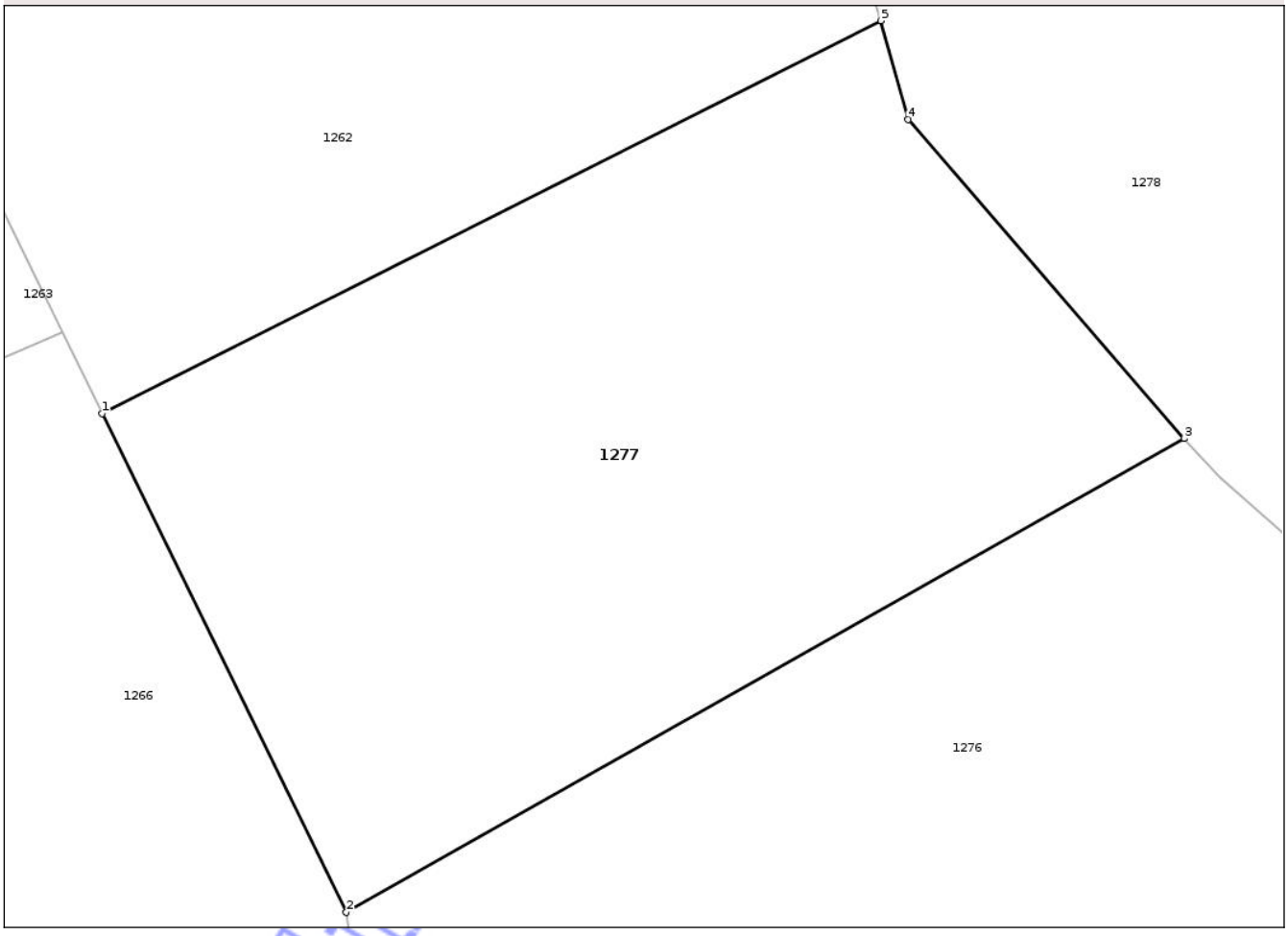
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32269	2.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.479	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.625,624 649.203,233	2	530.643,191 649.167,411	39.898
2	530.643,191 649.167,411	3	530.703,444 649.201,452	69.204
3	530.703,444 649.201,452	4	530.683,611 649.224,376	30.313
4	530.683,611 649.224,376	5	530.681,624 649.231,465	7.362
5	530.681,624 649.231,465	1	530.625,624 649.203,233	62.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31719	1.640	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8273 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 498, din 11/07/2013 emis de PAZIUC CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOFTE SPIRIDON**, soţ 2) **TIMOFTE ADRIANA-CARMEN**, soţie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

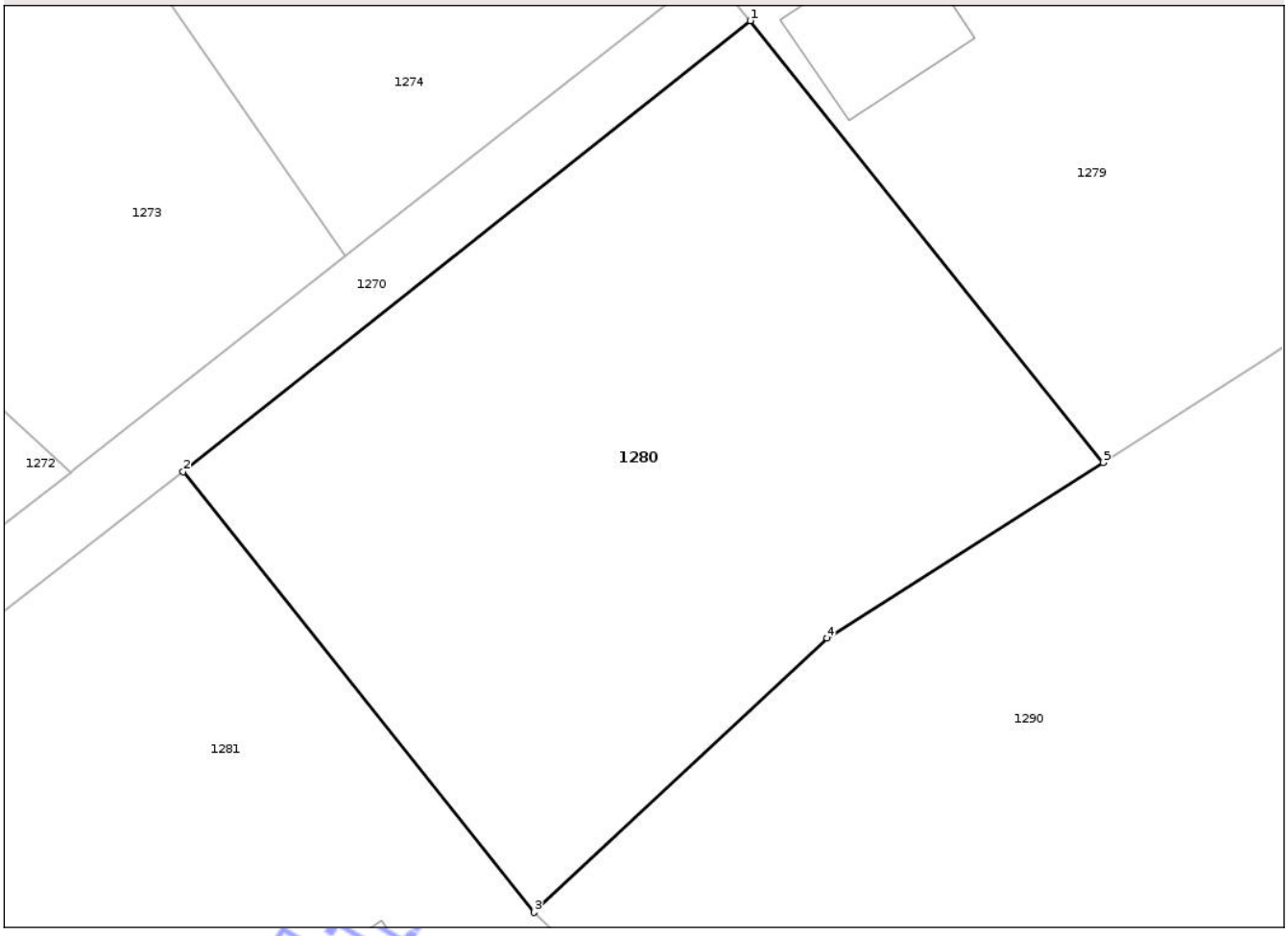
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31719	1.640	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.640	-	-	-	delimitat prin tarusare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.704,899 649.112,346	2	530.668,43 649.083,375	46.576
2	530.668,43 649.083,375	3	530.691,01 649.055,071	36.207
3	530.691,01 649.055,071	4	530.709,84 649.072,698	25.793
4	530.709,84 649.072,698	5	530.727,597 649.083,976	21.036
5	530.727,597 649.083,976	1	530.704,899 649.112,346	36.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Între Văi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31721	Din acte: 3.047 Masurata: 3.162	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31721-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 4, Jud. Suceava, Strada Între Văi	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:372 mp; casa edificata in anul 2023, din zidarie, cu Sp+ P+M, S.desf=372 mp
A1.2	31721-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Strada Între Văi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; garaj edificat in anul 2023, din zidarie, cu P, S.desf=47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1926 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor nr.10, din 07/02/2023 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTILIE IULIA**	
1927 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 276 donatie, din 07/02/2023 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PINTILIE GICU**, bun propriu	
9827 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 1084, din 19/02/2025 emis de Primaria Dorna-Arini (act notarial nr 10 din 07.02.2023, emis de BIN Vasilut Niculina;act administrativ nr 1056 din 24.03.2025, emis de Primaria Dorna-Arini;act administrativ nr 1019 din 24.03.2025, emis de Primaria Dorna-Arini);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PINTILIE GICU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PINTILIE IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31721	Din acte: 3.047 Masurata: 3.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	delimitat cu gard
2	faneata	DA	2.662	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31721-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:372 mp; casa edificata in anul 2023, din zidarie, cu Sp+ P+M, S. desf=372 mp
A1.2	31721-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; garaj edificat in anul 2023, din zidarie, cu P, S.desf=47 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.691,01 649.055,071	2	530.668,43 649.083,375	36.207
3	530.654,215 649.072,327	4	530.628,488 649.047,829	35.525
5	530.635,876 649.041,97	6	530.637,6 649.039,71	2.842
7	530.642,263 649.035,898	8	530.647,372 649.032,437	6.171
9	530.654,822 649.028,213	10	530.665,265 649.022,749	11.786
11	530.673,261 649.018,609	12	530.681,145 649.014,762	8.773
13	530.686,202 649.011,389	14	530.688,078 649.010,104	2.274
15	530.689,807 649.008,92	16	530.693,754 649.006,101	4.85
17	530.699,082 649.014,133	18	530.700,698 649.016,568	2.922
19	530.702,066 649.017,393	20	530.702,356 649.017,728	0.443
21	530.714,836 649.032,159	22	530.713,827 649.033,129	1.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.668,43 649.083,375	3	530.654,215 649.072,327	18.003
4	530.628,488 649.047,829	5	530.635,876 649.041,97	9.429
6	530.637,6 649.039,71	7	530.642,263 649.035,898	6.023
8	530.647,372 649.032,437	9	530.654,822 649.028,213	8.564
10	530.665,265 649.022,749	11	530.673,261 649.018,609	9.004
12	530.681,145 649.014,762	13	530.686,202 649.011,389	6.079
14	530.688,078 649.010,104	15	530.689,807 649.008,92	2.096
16	530.693,754 649.006,101	17	530.699,082 649.014,133	9.638
18	530.700,698 649.016,568	19	530.702,066 649.017,393	1.598
20	530.702,356 649.017,728	21	530.714,836 649.032,159	19.079
22	530.713,827 649.033,129	1	530.691,01 649.055,071	31.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31335	4.021	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2383 / 20/02/2023		
Act Notarial nr. 456, din 16/02/2023 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRALIU VIRGIL** 2) **CRALIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

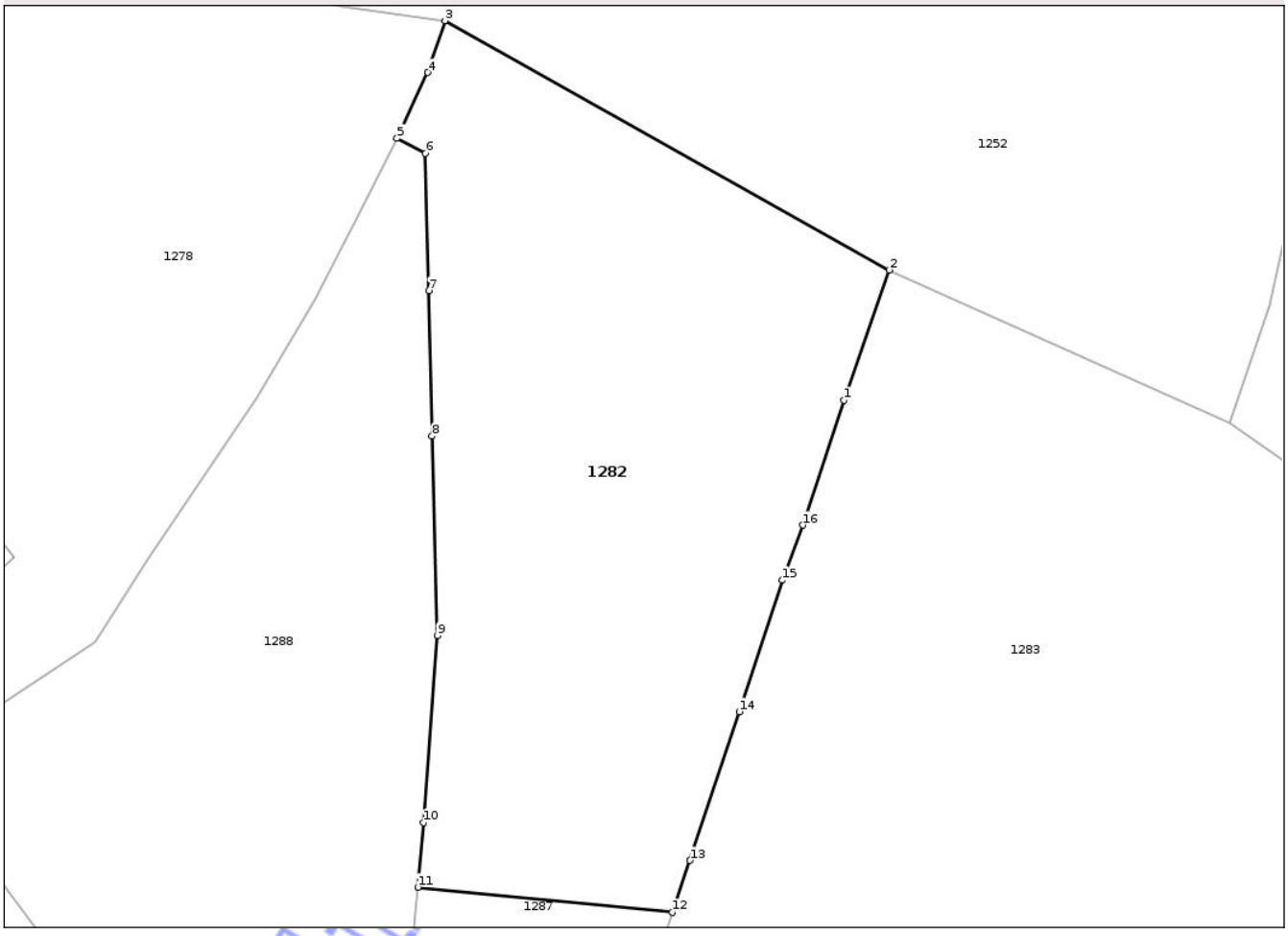
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31335	4.021	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.021	-	-	-	teren imprejmuit cu gard

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.856,775 649.169,01	2	530.862,164 649.184,579	16.475
2	530.862,164 649.184,579	3	530.809,09 649.214,309	60.834
3	530.809,09 649.214,309	4	530.807,042 649.208,134	6.506
4	530.807,042 649.208,134	5	530.803,367 649.200,253	8.696
5	530.803,367 649.200,253	6	530.806,747 649.198,502	3.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.806,747 649.198,502	7	530.807,176 649.182,083	16.425
7	530.807,176 649.182,083	8	530.807,556 649.164,745	17.342
8	530.807,556 649.164,745	9	530.808,204 649.140,956	23.798
9	530.808,204 649.140,956	10	530.806,557 649.118,632	22.385
10	530.806,557 649.118,632	11	530.805,856 649.110,918	7.746
11	530.805,856 649.110,918	12	530.836,264 649.107,917	30.556
12	530.836,264 649.107,917	13	530.838,38 649.114,106	6.541
13	530.838,38 649.114,106	14	530.844,268 649.131,858	18.703
14	530.844,268 649.131,858	15	530.849,388 649.147,554	16.51
15	530.849,388 649.147,554	16	530.851,868 649.154,112	7.011
16	530.851,868 649.154,112	1	530.856,775 649.169,01	15.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32900	Din acte: 37.225 Masurata: 37.346	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5814 / 18/05/2016		
Act Administrativ nr. 599, din 17/05/2016 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA DORNA ARINI**, CIF:8094639	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

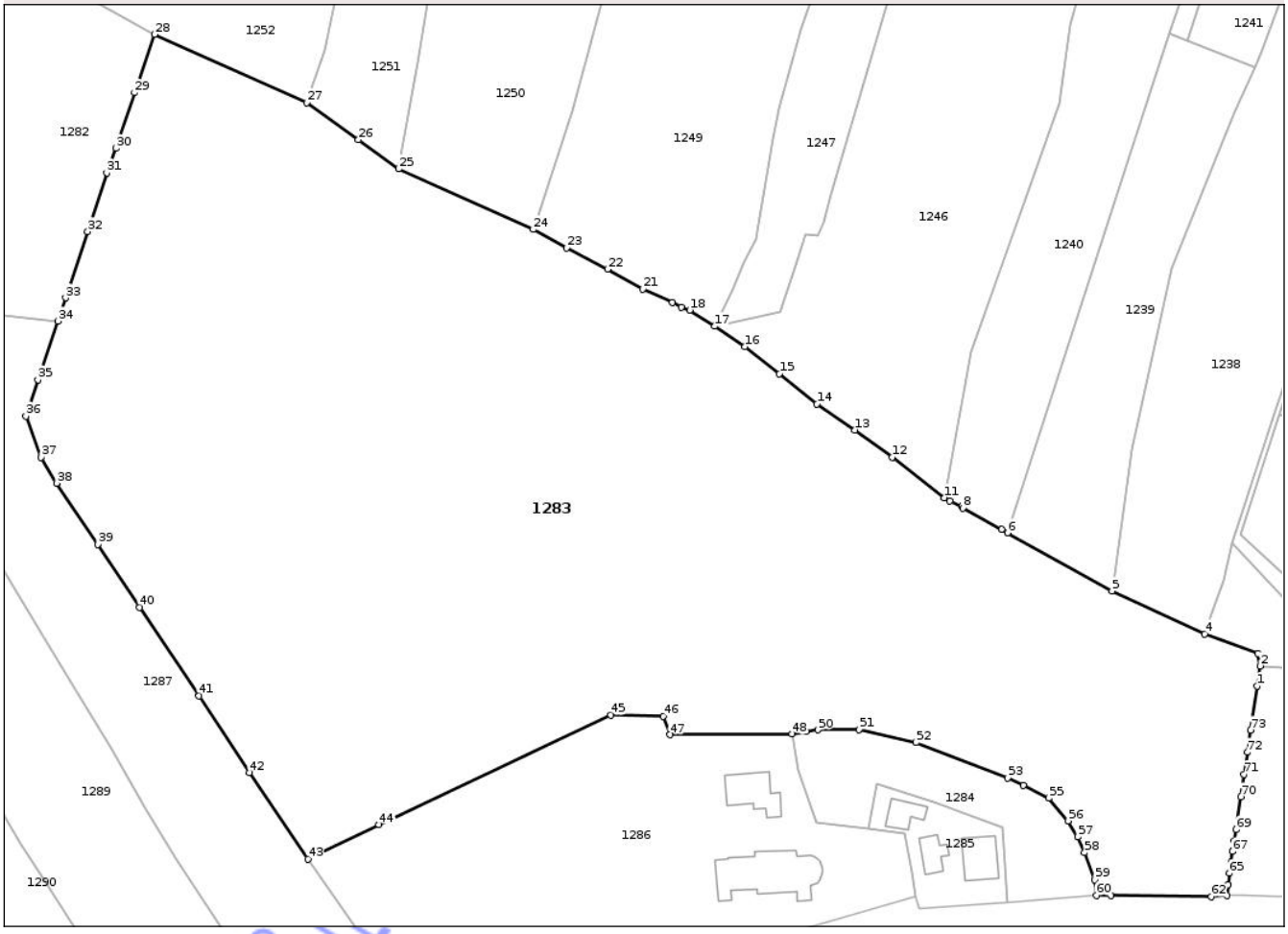
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32900	Din acte: 37.225 Masurata: 37.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	37.346	-	-	-	teren imprejmuit cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	531.157,474 649.010,258	2	531.158,339 649.015,659	5.47
4	531.143,502 649.024,235	5	531.118,62 649.035,68	27.388
7	531.089,041 649.052,133	8	531.078,636 649.057,921	11.907
10	531.075,21 649.059,717	11	531.073,73 649.060,65	1.75
13	531.049,808 649.078,754	14	531.039,607 649.085,701	12.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	531.158,339 649.015,659	3	531.157,756 649.019,027	3.418
5	531.118,62 649.035,68	6	531.090,614 649.051,258	32.047
8	531.078,636 649.057,921	9	531.078,368 649.058,284	0.451
11	531.073,73 649.060,65	12	531.059,767 649.071,513	17.691
14	531.039,607 649.085,701	15	531.029,563 649.093,809	12.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	531.157,756 649.019,027	4	531.143,502 649.024,235	15.176
6	531.090,614 649.051,258	7	531.089,041 649.052,133	1.8
9	531.078,368 649.058,284	10	531.075,21 649.059,717	3.468
12	531.059,767 649.071,513	13	531.049,808 649.078,754	12.313
15	531.029,563 649.093,809	16	531.020,323 649.101,082	11.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	531.020,323 649.101,082	17	531.012,251 649.106,501	9.722
17	531.012,251 649.106,501	18	531.005,529 649.110,85	8.006
18	531.005,529 649.110,85	19	531.003,237 649.111,657	2.43
19	531.003,237 649.111,657	20	531.000,828 649.112,864	2.694
20	531.000,828 649.112,864	21	530.992,965 649.116,454	8.644
21	530.992,965 649.116,454	22	530.983,497 649.121,808	10.877
22	530.983,497 649.121,808	23	530.972,522 649.127,485	12.356
23	530.972,522 649.127,485	24	530.963,648 649.132,417	10.152
24	530.963,648 649.132,417	25	530.927,522 649.148,593	39.582
25	530.927,522 649.148,593	26	530.916,787 649.156,407	13.278
26	530.916,787 649.156,407	27	530.902,902 649.166,353	17.08
27	530.902,902 649.166,353	28	530.862,164 649.184,579	44.629
28	530.862,164 649.184,579	29	530.856,775 649.169,01	16.475
29	530.856,775 649.169,01	30	530.851,868 649.154,112	15.685
30	530.851,868 649.154,112	31	530.849,388 649.147,554	7.011
31	530.849,388 649.147,554	32	530.844,268 649.131,858	16.51
32	530.844,268 649.131,858	33	530.838,38 649.114,106	18.703
33	530.838,38 649.114,106	34	530.836,264 649.107,917	6.541
34	530.836,264 649.107,917	35	530.830,899 649.092,224	16.585
35	530.830,899 649.092,224	36	530.827,716 649.082,469	10.261
36	530.827,716 649.082,469	37	530.831,815 649.071,447	11.76
37	530.831,815 649.071,447	38	530.835,935 649.064,555	8.03
38	530.835,935 649.064,555	39	530.846,919 649.048,148	19.744
39	530.846,919 649.048,148	40	530.858,142 649.031,34	20.211
40	530.858,142 649.031,34	41	530.874,078 649.007,637	28.562
41	530.874,078 649.007,637	42	530.887,609 648.987,136	24.564
42	530.887,609 648.987,136	43	530.903,244 648.963,974	27.945
43	530.903,244 648.963,974	44	530.922,251 648.973,199	21.127
44	530.922,251 648.973,199	45	530.984,419 649.002,548	68.748
45	530.984,419 649.002,548	46	530.998,448 649.002,206	14.033
46	530.998,448 649.002,206	47	531.000,276 648.997,226	5.305
47	531.000,276 648.997,226	48	531.032,93 648.997,463	32.655
48	531.032,93 648.997,463	49	531.036,611 648.998,057	3.729
49	531.036,611 648.998,057	50	531.039,799 648.998,556	3.227
50	531.039,799 648.998,556	51	531.050,848 648.998,67	11.05
51	531.050,848 648.998,67	52	531.066,134 648.995,137	15.689
52	531.066,134 648.995,137	53	531.090,639 648.985,685	26.265
53	531.090,639 648.985,685	54	531.094,822 648.983,635	4.658
54	531.094,822 648.983,635	55	531.101,676 648.980,29	7.627
55	531.101,676 648.980,29	56	531.106,913 648.974,231	8.009
56	531.106,913 648.974,231	57	531.109,425 648.969,874	5.029
57	531.109,425 648.969,874	58	531.111,283 648.965,674	4.593
58	531.111,283 648.965,674	59	531.114,069 648.958,418	7.772
59	531.114,069 648.958,418	60	531.114,481 648.954,274	4.164
60	531.114,481 648.954,274	61	531.118,389 648.954,272	3.908
61	531.118,389 648.954,272	62	531.145,191 648.953,94	26.804
62	531.145,191 648.953,94	63	531.149,371 648.954,199	4.188
63	531.149,371 648.954,199	64	531.149,784 648.957,196	3.025
64	531.149,784 648.957,196	65	531.150,051 648.960,185	3.001
65	531.150,051 648.960,185	66	531.150,566 648.963,107	2.967
66	531.150,566 648.963,107	67	531.150,907 648.965,98	2.893
67	531.150,907 648.965,98	68	531.151,413 648.968,885	2.949
68	531.151,413 648.968,885	69	531.151,882 648.971,836	2.988
69	531.151,882 648.971,836	70	531.153,111 648.980,622	8.872
70	531.153,111 648.980,622	71	531.153,973 648.986,626	6.066
71	531.153,973 648.986,626	72	531.154,888 648.992,553	5.997
72	531.154,888 648.992,553	73	531.155,695 648.998,443	5.945
73	531.155,695 648.998,443	1	531.157,474 649.010,258	11.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1284 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4533, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TUTUIANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

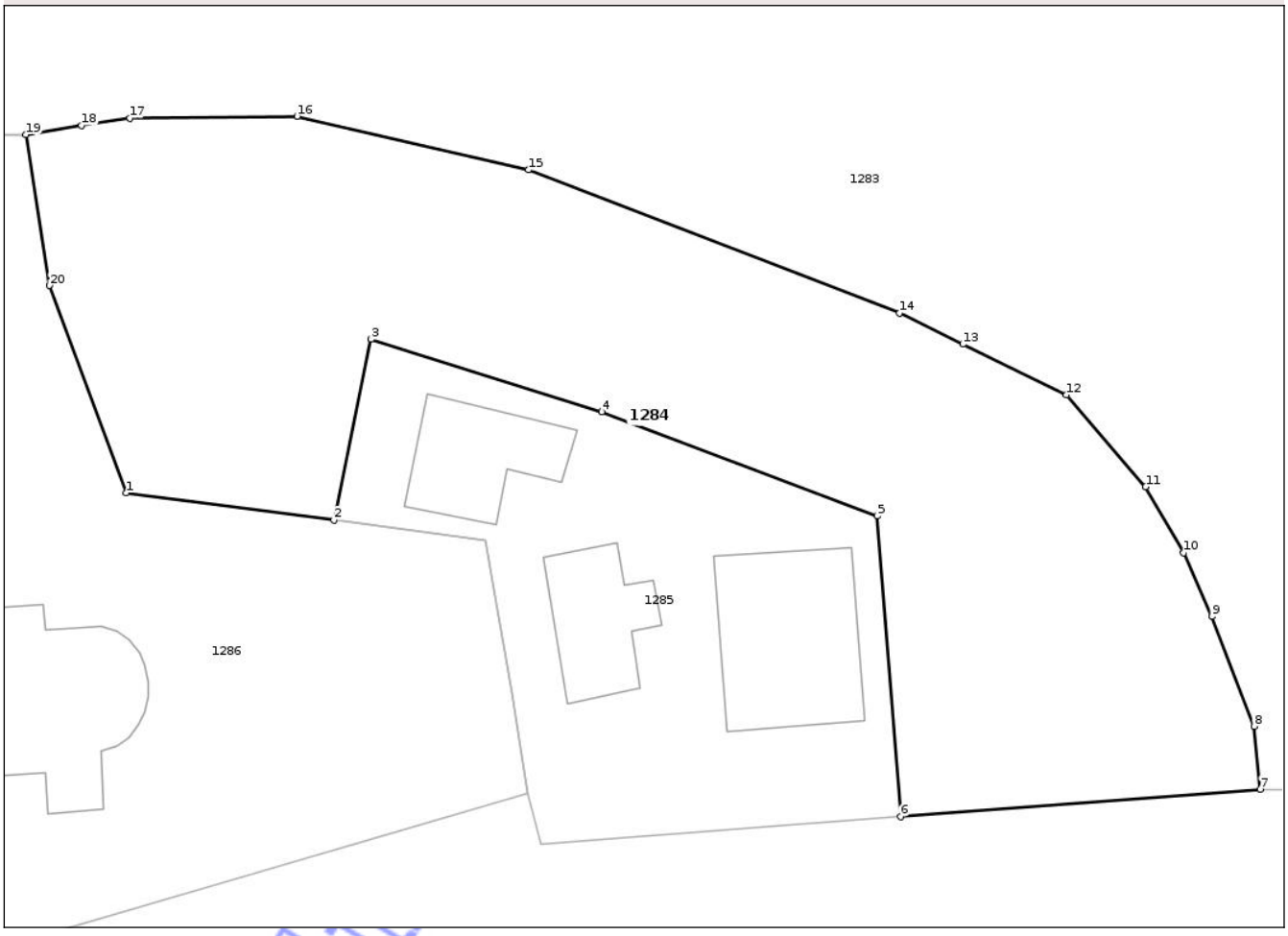
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.552	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.039,576 648.973,822	2	531.053,28 648.972,025	13.821
2	531.053,28 648.972,025	3	531.055,735 648.983,961	12.186
3	531.055,735 648.983,961	4	531.070,969 648.979,17	15.97
4	531.070,969 648.979,17	5	531.089,162 648.972,299	19.447
5	531.089,162 648.972,299	6	531.090,729 648.952,459	19.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.090,729 648.952,459	7	531.114,481 648.954,274	23.821
7	531.114,481 648.954,274	8	531.114,069 648.958,418	4.164
8	531.114,069 648.958,418	9	531.111,283 648.965,674	7.772
9	531.111,283 648.965,674	10	531.109,425 648.969,874	4.593
10	531.109,425 648.969,874	11	531.106,913 648.974,231	5.029
11	531.106,913 648.974,231	12	531.101,676 648.980,29	8.009
12	531.101,676 648.980,29	13	531.094,822 648.983,635	7.627
13	531.094,822 648.983,635	14	531.090,639 648.985,685	4.658
14	531.090,639 648.985,685	15	531.066,134 648.995,137	26.265
15	531.066,134 648.995,137	16	531.050,848 648.998,67	15.689
16	531.050,848 648.998,67	17	531.039,799 648.998,556	11.05
17	531.039,799 648.998,556	18	531.036,611 648.998,057	3.227
18	531.036,611 648.998,057	19	531.032,93 648.997,463	3.729
19	531.032,93 648.997,463	20	531.034,5 648.987,514	10.072
20	531.034,5 648.987,514	1	531.039,576 648.973,822	14.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuinta P+M
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa
A1.3		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1285 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 49, din 26/04/1996 emis de CJ Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTUIANU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUTUIANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

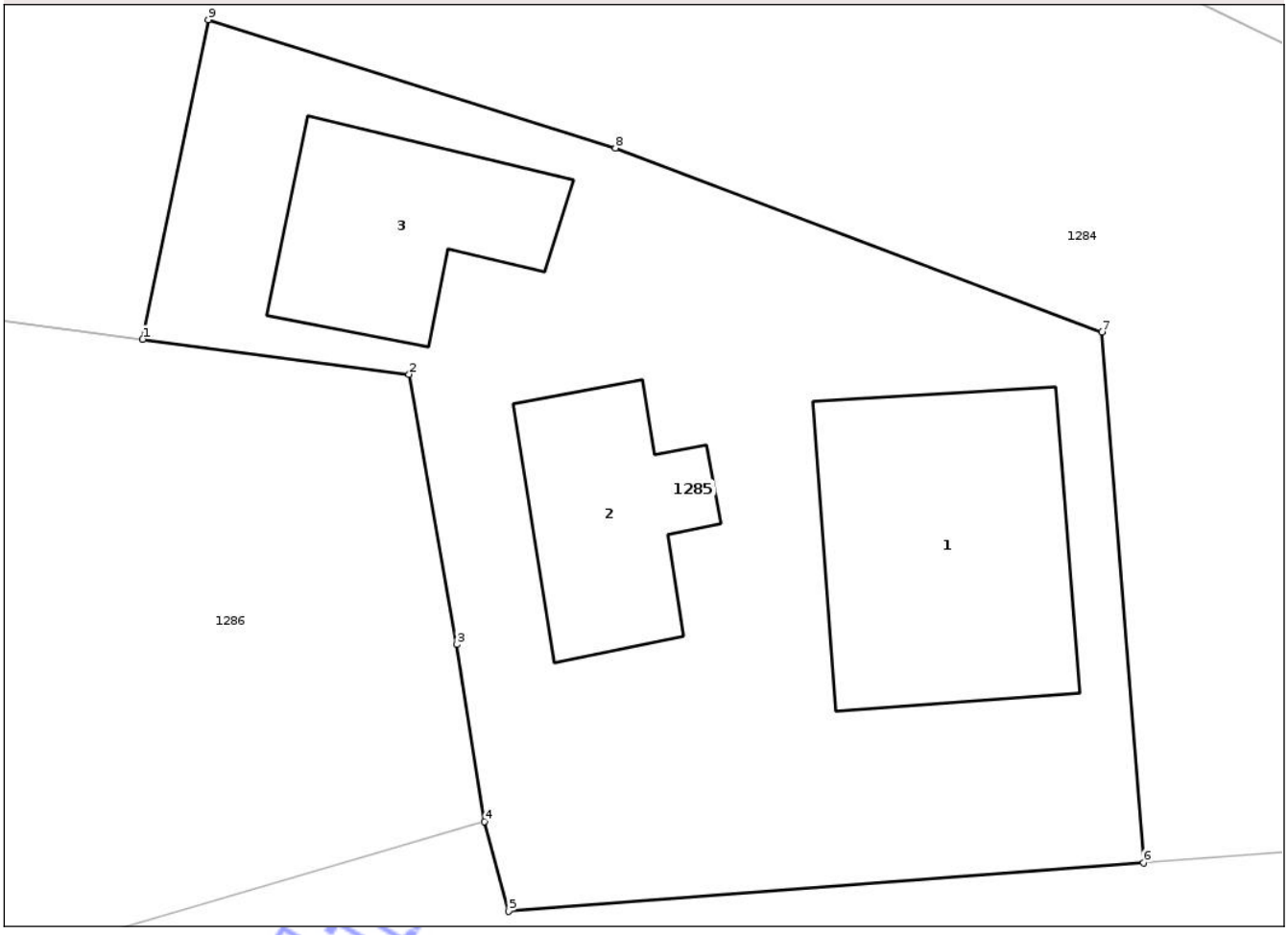
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locuinta P+M
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.053,28 648.972,025	2	531.063,252 648.970,709	10.058
2	531.063,252 648.970,709	3	531.065,024 648.960,62	10.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.065,024 648.960,62	4	531.066,073 648.953,997	6.706
4	531.066,073 648.953,997	5	531.066,977 648.950,643	3.474
5	531.066,977 648.950,643	6	531.090,729 648.952,459	23.821
6	531.090,729 648.952,459	7	531.089,162 648.972,299	19.902
7	531.089,162 648.972,299	8	531.070,969 648.979,17	19.447
8	531.070,969 648.979,17	9	531.055,735 648.983,961	15.97
9	531.055,735 648.983,961	1	531.053,28 648.972,025	12.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:609/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31117	773	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31117-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; clădire cu DISPENSAR
A1.2	31117-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97 / 18/03/2004		
Act Administrativ nr. HCL nr.43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)	
15262 / 16/10/2020		
Act Administrativ nr. 43, din 23/10/2003 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini (act administrativ nr 5800 din 14.10.2020, emis de COMUNA DORNA ARINI;act administrativ nr 1564 din 01.11.2006, emis de Guvernul României);		
B2	se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al Comunei Dorna Arini	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31117	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31117-C1	constructii administrative si social culturale	211	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; clădire cu DISPENSAR
A1.2	31117-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.703,849 649.020,829	2	531.722,576 649.032,101	21.858
2	531.722,576 649.032,101	3	531.718,369 649.041,422	10.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.718,369 649.041,422	4	531.714,145 649.051,081	10.542
4	531.714,145 649.051,081	5	531.709,592 649.061,381	11.261
5	531.709,592 649.061,381	6	531.702,058 649.057,175	8.629
6	531.702,058 649.057,175	7	531.694,818 649.053,128	8.294
7	531.694,818 649.053,128	8	531.687,851 649.044,661	10.965
8	531.687,851 649.044,661	1	531.703,849 649.020,829	28.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.891	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1193 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.566	-	-	-	
2	pasune	NU	308	-	-	-	
3	pasune	NU	11	-	-	-	
4	pasune	NU	6	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.642,574 648.988,397	2	531.653,639 648.994,234	12.51
3	531.657,064 648.995,576	4	531.669,989 649.002,163	14.507
5	531.667,474 649.006,918	6	531.676,001 649.013,868	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.653,639 648.994,234	3	531.657,064 648.995,576	3.679
4	531.669,989 649.002,163	5	531.667,474 649.006,918	5.379
6	531.676,001 649.013,868	7	531.682,22 649.021,546	9.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	531.682,22 649.021,546	8	531.685,794 649.028,906	8.182
9	531.687,492 649.037,385	10	531.687,851 649.044,661	7.285
11	531.694,818 649.053,128	12	531.702,058 649.057,175	8.294
13	531.709,592 649.061,381	14	531.708,83 649.063,104	1.884
15	531.713,937 649.067,654	16	531.720,033 649.073,008	8.113
17	531.722,876 649.077,514	18	531.726,532 649.079,937	4.386
19	531.729,164 649.081,173	20	531.732,079 649.082,057	3.046
21	531.739,44 649.084,29	22	531.753,824 649.079,073	15.301
23	531.746,746 649.091,073	24	531.740,005 649.101,029	12.023
25	531.736,409 649.105,22	26	531.697,898 649.083,206	44.359
27	531.675,415 649.053,747	28	531.669,918 649.031,776	22.648
29	531.637,611 649.013,516	30	531.641,147 648.995,022	18.829
31	531.641,969 648.990,723	1	531.642,574 648.988,397	2.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	531.685,794 649.028,906	9	531.687,492 649.037,385	8.647
10	531.687,851 649.044,661	11	531.694,818 649.053,128	10.965
12	531.702,058 649.057,175	13	531.709,592 649.061,381	8.629
14	531.708,83 649.063,104	15	531.713,937 649.067,654	6.84
16	531.720,033 649.073,008	17	531.722,876 649.077,514	5.328
18	531.726,532 649.079,937	19	531.729,164 649.081,173	2.908
20	531.732,079 649.082,057	21	531.739,44 649.084,29	7.692
22	531.753,824 649.079,073	23	531.746,746 649.091,073	13.932
24	531.740,005 649.101,029	25	531.736,409 649.105,22	5.522
26	531.697,898 649.083,206	27	531.675,415 649.053,747	37.058
28	531.669,918 649.031,776	29	531.637,611 649.013,516	37.11
30	531.641,147 648.995,022	31	531.641,969 648.990,723	4.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 90, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30925	135	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30925-C1	Loc. Dorna-Arini, Str Bistritei, Nr. 90, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; locuinţă P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25 / 10/02/2000		
Act Notarial nr. 248, din 25/06/1997 emis de BNP-Şcraba Horia Ilie,Cîmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UŢA ADRIAN-MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 31)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

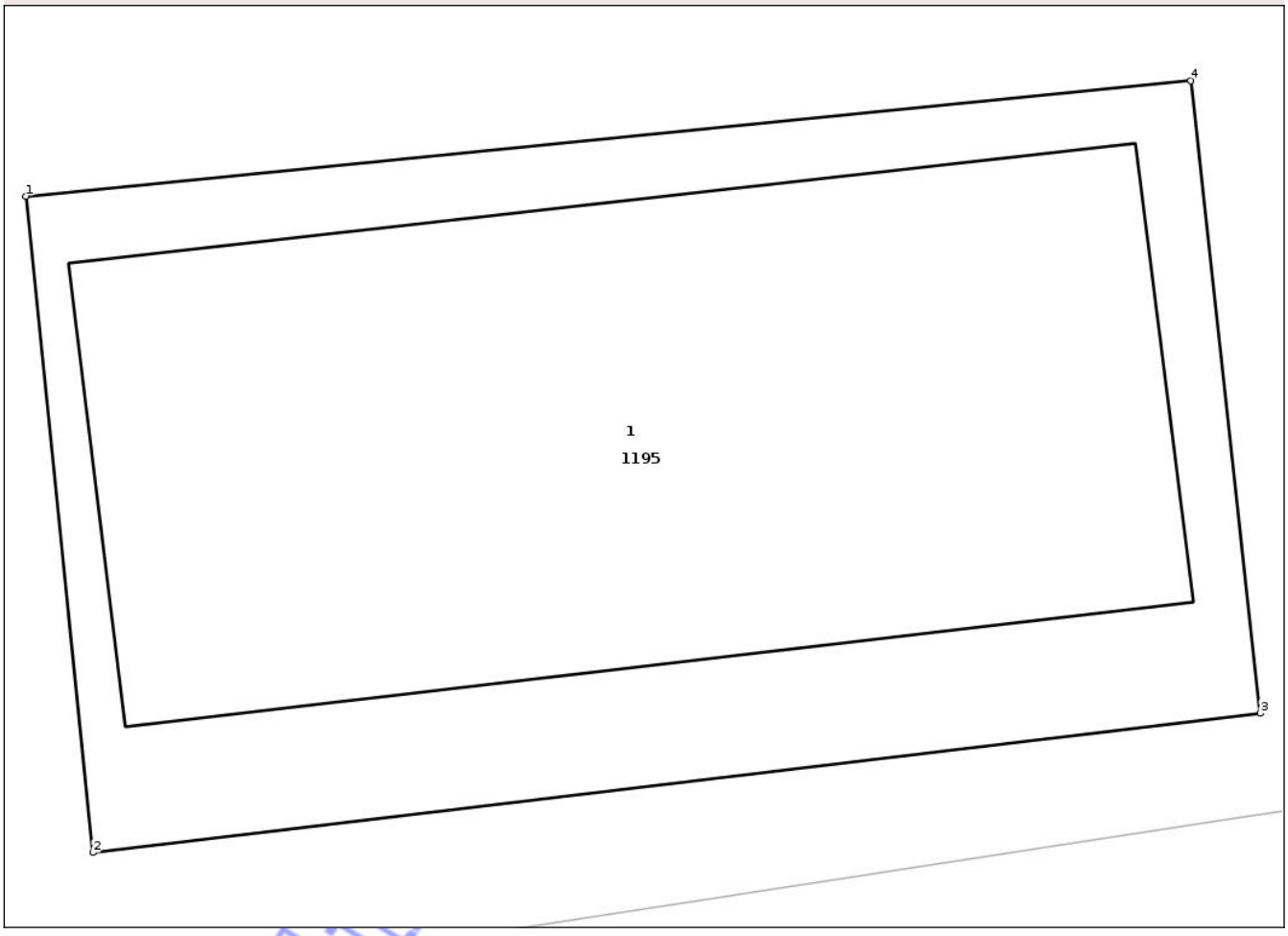
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30925	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30925-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; locuinţă P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.599,255 648.990,227	2	531.600,147 648.981,492	8.78
2	531.600,147 648.981,492	3	531.615,705 648.983,344	15.668
3	531.615,705 648.983,344	4	531.614,781 648.991,767	8.474
4	531.614,781 648.991,767	1	531.599,255 648.990,227	15.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:500
Nr. cadastral vechi:1232

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31382	Din acte: 955 Masurata: 987	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31382-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	31382-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Casa cu garaj
A1.3	31382-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; grajd
A1.4	31382-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5607 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. 45, din 25/04/2012 emis de BNP ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOROIANU COSMIN**	
6354 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOROIANU ŞTEFAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6354 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 1104, din 11/05/2012 emis de ROTARU RAUL-GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOROIANU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

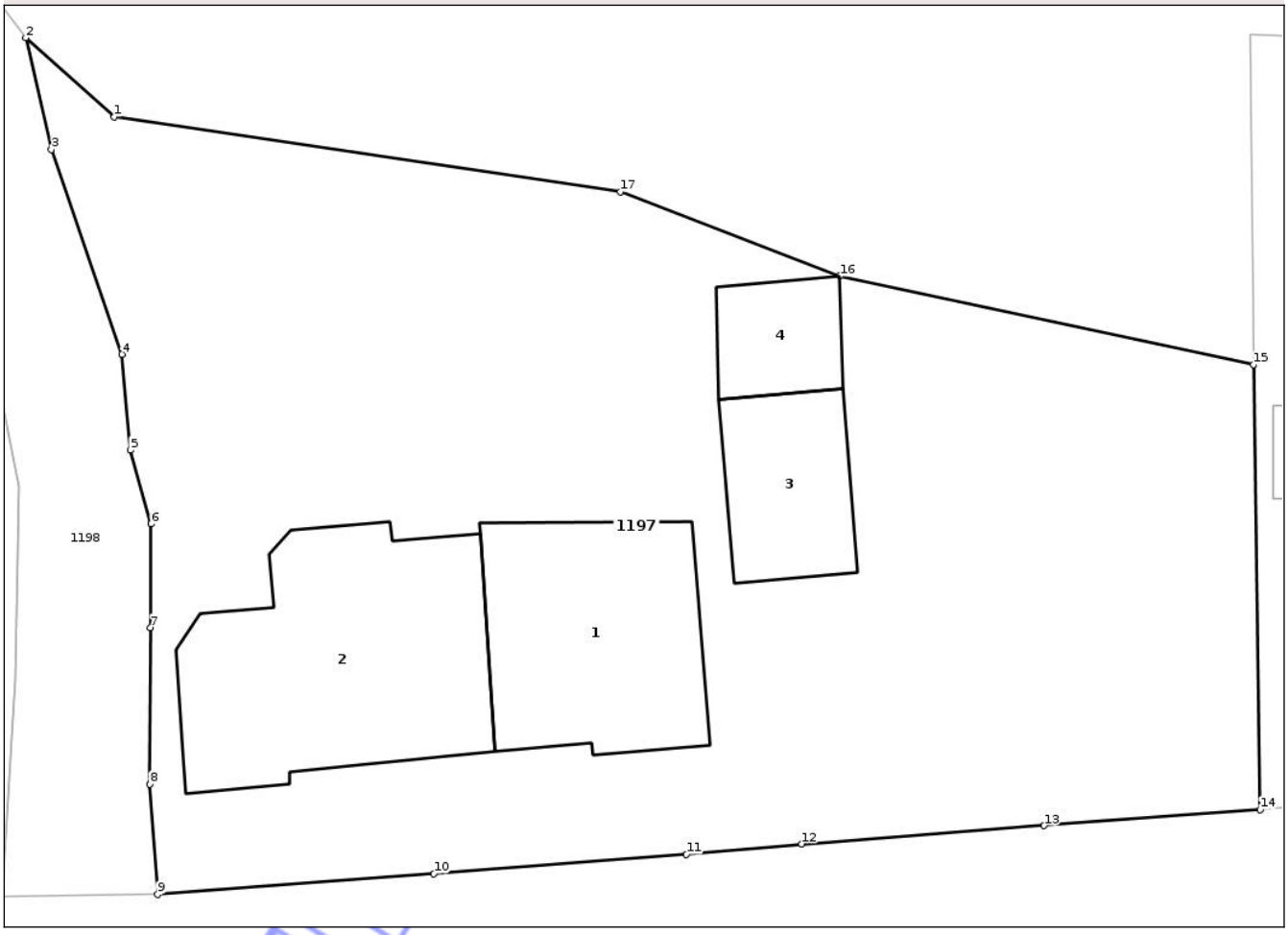
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31382	Din acte: 955 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31382-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; casă
A1.2	31382-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Casa cu garaj
A1.3	31382-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; grajd
A1.4	31382-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.508,055 649.001,801	2	531.504,746 649.004,761	4.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.504,746 649.004,761	3	531.505,695 649.000,579	4.288
3	531.505,695 649.000,579	4	531.508,335 648.992,926	8.096
4	531.508,335 648.992,926	5	531.508,658 648.989,344	3.597
5	531.508,658 648.989,344	6	531.509,429 648.986,591	2.859
6	531.509,429 648.986,591	7	531.509,4 648.982,701	3.89
7	531.509,4 648.982,701	8	531.509,381 648.976,852	5.849
8	531.509,381 648.976,852	9	531.509,676 648.972,736	4.127
9	531.509,676 648.972,736	10	531.520,003 648.973,501	10.355
10	531.520,003 648.973,501	11	531.529,449 648.974,238	9.475
11	531.529,449 648.974,238	12	531.533,759 648.974,62	4.327
12	531.533,759 648.974,62	13	531.542,819 648.975,304	9.086
13	531.542,819 648.975,304	14	531.550,901 648.975,901	8.104
14	531.550,901 648.975,901	15	531.550,641 648.992,545	16.646
15	531.550,641 648.992,545	16	531.535,178 648.995,851	15.812
16	531.535,178 648.995,851	17	531.526,97 648.999,001	8.792
17	531.526,97 648.999,001	1	531.508,055 649.001,801	19.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887
Nr. cadastral vechi:1716

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 93, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32608	Din acte: 992 Masurata: 1.029	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32608-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 93, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinţă parter şi etaj
A1.2	32608-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 93, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5734 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 1916/676, din 07/09/1974 emis de NSL Câmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRANCA MIRON** 2) **DRANCA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887)	
Act Administrativ nr. 5/1366, din 22/07/1975 emis de Primăria Dorna Arini (certificat de atestare a edificării, emise de Primăria Dorna Arini);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRANCA ELENA** 2) **DRANCA MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32608	Din acte: 992 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	-	-	-	
2	arabil	DA	402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32608-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinţă parter şi etaj
A1.2	32608-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.473,561 648.998,13	2	531.473,837 648.989,782	8.353
2	531.473,837 648.989,782	3	531.475,571 648.970,604	19.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.475,571 648.970,604	4	531.478,996 648.970,957	3.443
4	531.478,996 648.970,957	5	531.497,092 648.972,159	18.136
5	531.497,092 648.972,159	6	531.503,875 648.972,648	6.801
6	531.503,875 648.972,648	7	531.504,343 648.980,816	8.181
7	531.504,343 648.980,816	8	531.504,487 648.987,99	7.175
8	531.504,487 648.987,99	9	531.503,27 648.994,141	6.27
9	531.503,27 648.994,141	10	531.498,991 649.001,452	8.471
10	531.498,991 649.001,452	11	531.491,233 649.005,748	8.868
11	531.491,233 649.005,748	12	531.487,47 649.007,7	4.239
12	531.487,47 649.007,7	13	531.479,723 649.010,822	8.352
13	531.479,723 649.010,822	14	531.473,66 649.012,292	6.239
14	531.473,66 649.012,292	15	531.473,344 649.008,91	3.397
15	531.473,344 649.008,91	16	531.473,397 649.003,557	5.353
16	531.473,397 649.003,557	1	531.473,561 648.998,13	5.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32725	Din acte: 3.581 Masurata: 3.615	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32725-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa P+M de lemn , din anul 1981, fara lift s fara CPE
A1.2	32725-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexa din lemn, din anul 1991, fara lift si fara CPE
A1.3	32725-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa din lemn edificata in anul 1991, fara lift si fara CPE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4767 / 25/04/2017		
Act Administrativ nr. 1321, din 27/03/2017 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANEA VLADIMIR** 2) **OANEA RODICA**	
Act Administrativ nr. 3900, din 24/04/2017 emis de Primăria comunei Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANEA RODICA** 2) **OANEA VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

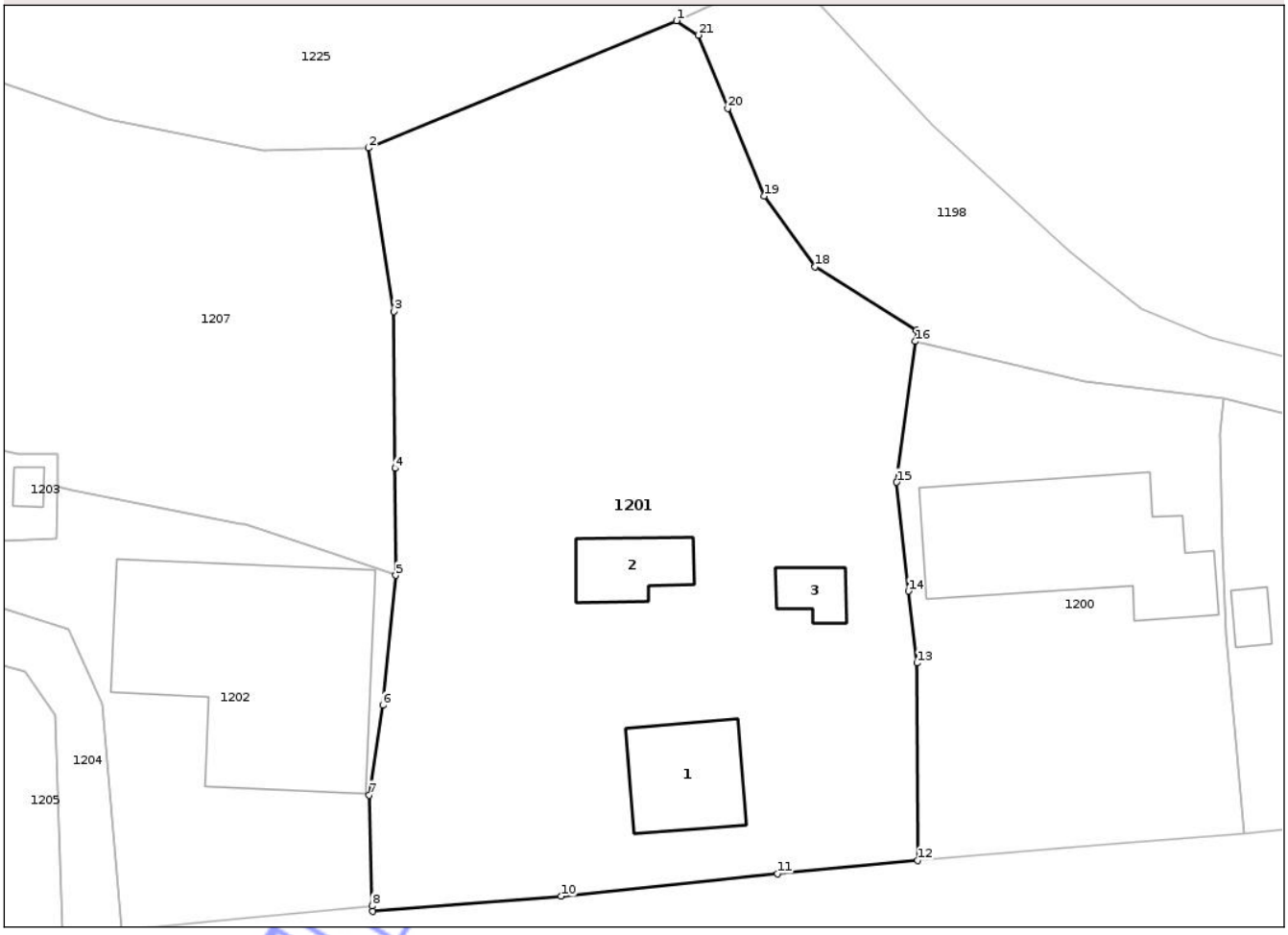
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32725	Din acte: 3.581 Masurata: 3.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD
2	arabil	DA	1.546	-	-	-	TEREN DELIMITAT CU GARD
3	pasune	DA	1.589	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32725-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa P+M de lemn , din anul 1981, fara lift s fara CPE
A1.2	32725-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; anexa din lemn, din anul 1991, fara lift si fara CPE
A1.3	32725-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa din lemn edificata in anul 1991, fara lift si fara CPE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.421,241 649.048,492	2	531.391,759 649.036,306	31.901
3	531.394,164 649.020,647	4	531.394,268 649.005,609	15.038
5	531.394,338 648.995,371	6	531.393,099 648.982,936	12.497
7	531.391,787 648.974,336	8	531.392,073 648.963,702	10.638
9	531.392,154 648.963,188	10	531.410,178 648.964,647	18.083
11	531.430,892 648.966,813	12	531.444,314 648.968,089	13.483
13	531.444,272 648.986,981	14	531.443,459 648.993,866	6.933
15	531.442,332 649.004,282	16	531.444,102 649.017,782	13.616
17	531.444,235 649.018,819	18	531.434,528 649.024,921	11.466
19	531.429,633 649.031,689	20	531.426,16 649.040,1	9.1
21	531.423,319 649.047,105	1	531.421,241 649.048,492	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.391,759 649.036,306	3	531.394,164 649.020,647	15.843
4	531.394,268 649.005,609	5	531.394,338 648.995,371	10.238
6	531.393,099 648.982,936	7	531.391,787 648.974,336	8.7
8	531.392,073 648.963,702	9	531.392,154 648.963,188	0.52
10	531.410,178 648.964,647	11	531.430,892 648.966,813	20.827
12	531.444,314 648.968,089	13	531.444,272 648.986,981	18.892
14	531.443,459 648.993,866	15	531.442,332 649.004,282	10.477
16	531.444,102 649.017,782	17	531.444,235 649.018,819	1.045
18	531.434,528 649.024,921	19	531.429,633 649.031,689	8.353
20	531.426,16 649.040,1	21	531.423,319 649.047,105	7.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31468	44	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2857 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 476, din 23/02/2018 emis de Vasilut Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BIO AGRICOLA SRL**, CIF:14731213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

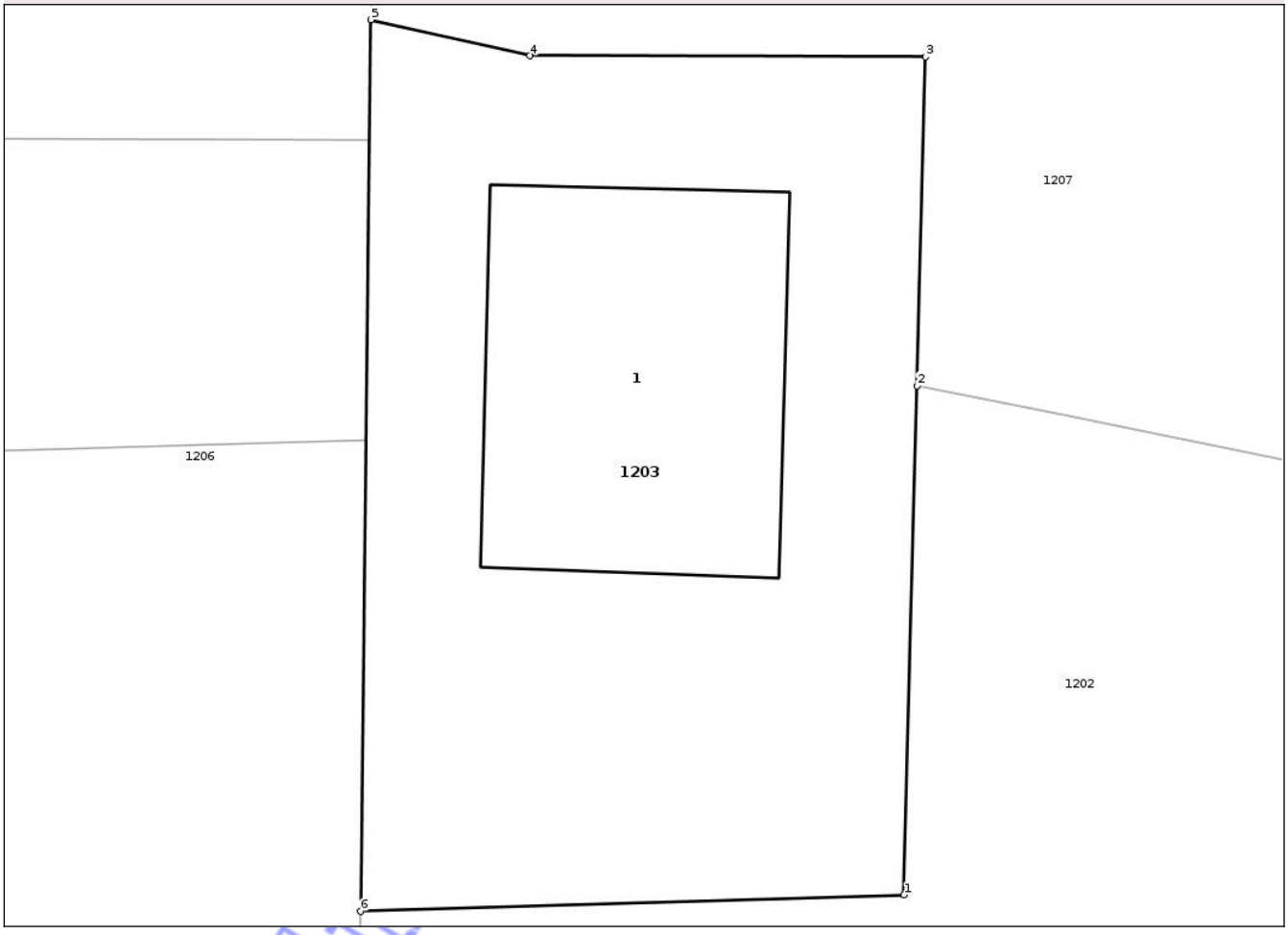
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31468	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial cu tarusi

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31468-C1	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa din zidarie si lemn cu un singur nivel: Sd=11mp,fara certificate energetic si lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.361,783 648.998,862	2	531.361,91 649.003,814	4.954
2	531.361,91 649.003,814	3	531.361,992 649.007,013	3.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.361,992 649.007,013	4	531.358,14 649.007,023	3.852
4	531.358,14 649.007,023	5	531.356,593 649.007,374	1.586
5	531.356,593 649.007,374	6	531.356,492 648.998,703	8.672
6	531.356,492 648.998,703	1	531.361,783 648.998,862	5.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31469	713	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31469-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; Constructie administrativa in conservare din lemn:Sd=292mp,fara certificate energetic si lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17169 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. 2615, din 19/10/2021 emis de Vasilut Niculina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC BIO AGRICOLA SRL**, CIF:14731213	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31469	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard, cu tarusi si perete cladire.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31469-C1	constructii administrative si social culturale	292	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; Constructie administrativa in conservare din lemn:Sd=292mp,fara certificate energetic si lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.362,475 648.961,189	2	531.361,692 648.982,024	20.85
2	531.361,692 648.982,024	3	531.358,85 648.986,21	5.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.358,85 648.986,21	4	531.354,037 648.987,457	4.972
4	531.354,037 648.987,457	5	531.354,312 648.981,266	6.197
5	531.354,312 648.981,266	6	531.353,878 648.981,125	0.456
6	531.353,878 648.981,125	7	531.351,46 648.980,832	2.436
7	531.351,46 648.980,832	8	531.347,795 648.980,53	3.677
8	531.347,795 648.980,53	9	531.329,509 648.979,023	18.348
9	531.329,509 648.979,023	10	531.328,098 648.978,897	1.417
10	531.328,098 648.978,897	11	531.328,498 648.975,55	3.371
11	531.328,498 648.975,55	12	531.329,021 648.966,246	9.319
12	531.329,021 648.966,246	13	531.330,015 648.958,24	8.067
13	531.330,015 648.958,24	14	531.337,645 648.959,169	7.686
14	531.337,645 648.959,169	15	531.357,095 648.960,879	19.525
15	531.357,095 648.960,879	16	531.358,749 648.960,921	1.655
16	531.358,749 648.960,921	1	531.362,475 648.961,189	3.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:593/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31108	2.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
343 / 26/11/2003		
Act Notarial nr. 1888, din 04/09/2003 emis de BNP-NicolaiRotaru, Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C."BIO AGRICOLA" SRL**, CIF:14731213	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 207)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

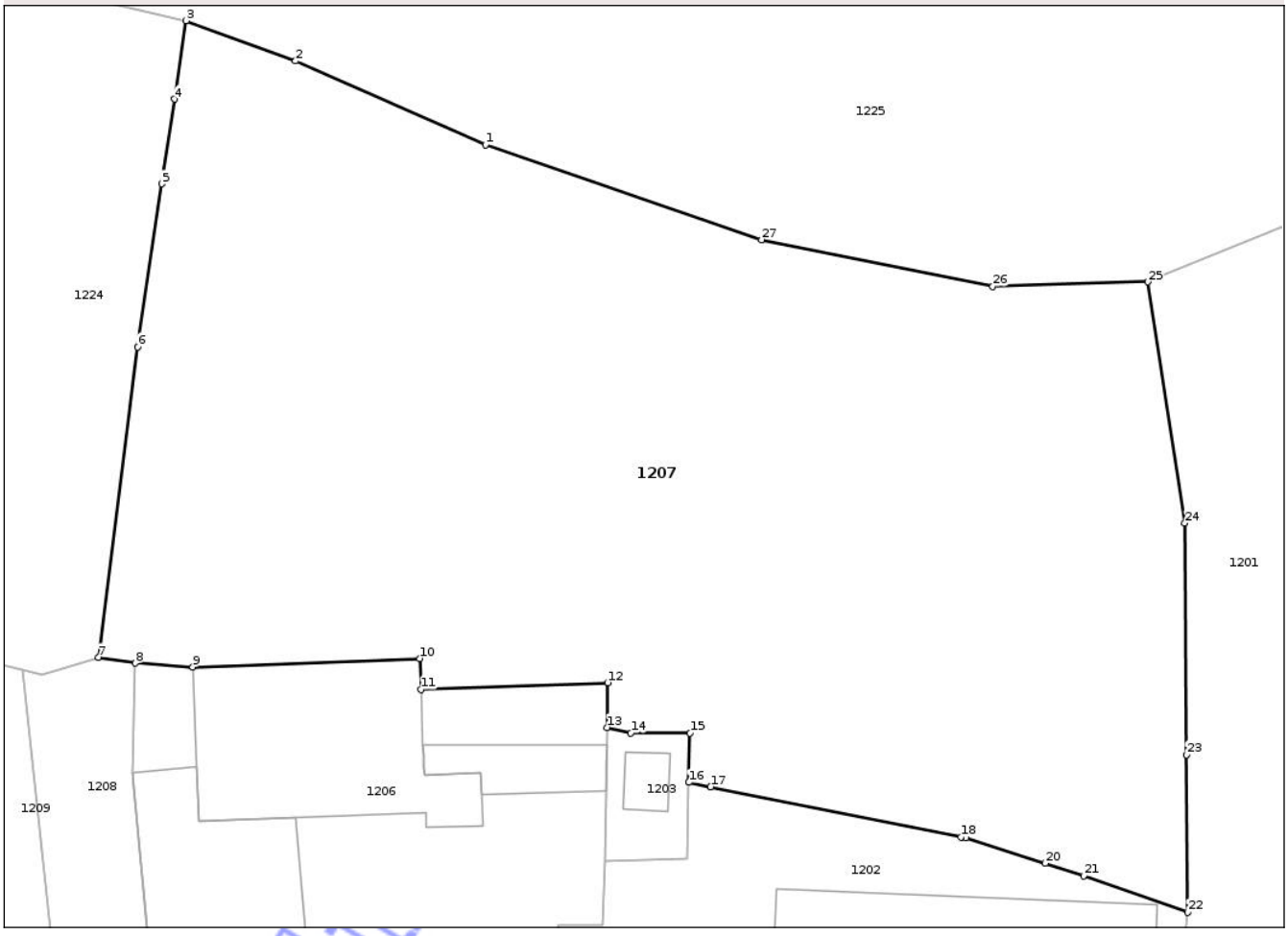
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31108	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	-	593/1	-	Terenul este delimitat cu gard,partial tarusat si pe limita de cladiri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.348,685 649.045,218	2	531.336,342 649.050,648	13.485
3	531.329,221 649.053,268	4	531.328,464 649.048,174	5.15
5	531.327,647 649.042,679	6	531.326,073 649.032,09	10.705
7	531.323,531 649.011,916	8	531.325,917 649.011,556	2.413
9	531.329,659 649.011,303	10	531.344,406 649.011,849	14.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.336,342 649.050,648	3	531.329,221 649.053,268	7.588
4	531.328,464 649.048,174	5	531.327,647 649.042,679	5.555
6	531.326,073 649.032,09	7	531.323,531 649.011,916	20.334
8	531.325,917 649.011,556	9	531.329,659 649.011,303	3.751
10	531.344,406 649.011,849	11	531.344,48 649.009,85	2.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.344,48 649.009,85	12	531.356,627 649.010,28	12.155
13	531.356,593 649.007,374	14	531.358,14 649.007,023	1.586
15	531.361,992 649.007,013	16	531.361,91 649.003,814	3.2
17	531.363,33 649.003,529	18	531.379,598 649.000,267	16.592
19	531.379,935 649.000,228	20	531.385,073 648.998,556	5.403
21	531.387,576 648.997,749	22	531.394,338 648.995,371	7.168
23	531.394,268 649.005,609	24	531.394,164 649.020,647	15.038
25	531.391,759 649.036,306	26	531.381,677 649.036,007	10.086
27	531.366,646 649.039,053	1	531.348,685 649.045,218	18.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.356,627 649.010,28	13	531.356,593 649.007,374	2.906
14	531.358,14 649.007,023	15	531.361,992 649.007,013	3.852
16	531.361,91 649.003,814	17	531.363,33 649.003,529	1.448
18	531.379,598 649.000,267	19	531.379,935 649.000,228	0.339
20	531.385,073 648.998,556	21	531.387,576 648.997,749	2.63
22	531.394,338 648.995,371	23	531.394,268 649.005,609	10.238
24	531.394,164 649.020,647	25	531.391,759 649.036,306	15.843
26	531.381,677 649.036,007	27	531.366,646 649.039,053	15.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:871

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 96, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30728	610	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30728-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 96, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
504 / 16/12/2004		
Act Administrativ nr. 43, din 26/04/1993 emis de Comisia Judeteana Suceava (autorizatie de construire nr. 428/04.08.1978 emisă de Consiliul Popular al judetului Suceava);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STIOROBELEA DUMITRU**, , sot 2) **STIOROBELEA VOIDITA**, , sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)	
4792 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 1454, din 16/06/2008 emis de BNP Niculina Vasilut (certificat de casatorie seria C6 nr. 805096 din 26.07.1983 emis de Primăria Poiana Stampei);		
B2	se notează că bunurile imobile înscrise sub A1, A1.1, A1.2 si A1.3 fac parte din categoria bunurilor comune în devălmăsie apartanând sotilor Stiorobelea Dumitru si Voidita	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4921 / 20/06/2008		
Act Administrativ nr. 0154849, din 20/06/2008 emis de Volksbank România SA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34000 CHF, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMÂNIA SA**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)	
C2	sunt notate interdictiile de înstrăinare, alipire, dezmembrare, închiriere, construire, demolare, restructurare si grevare	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMÂNIA SA**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)	

Document oficial fără valoare circulație

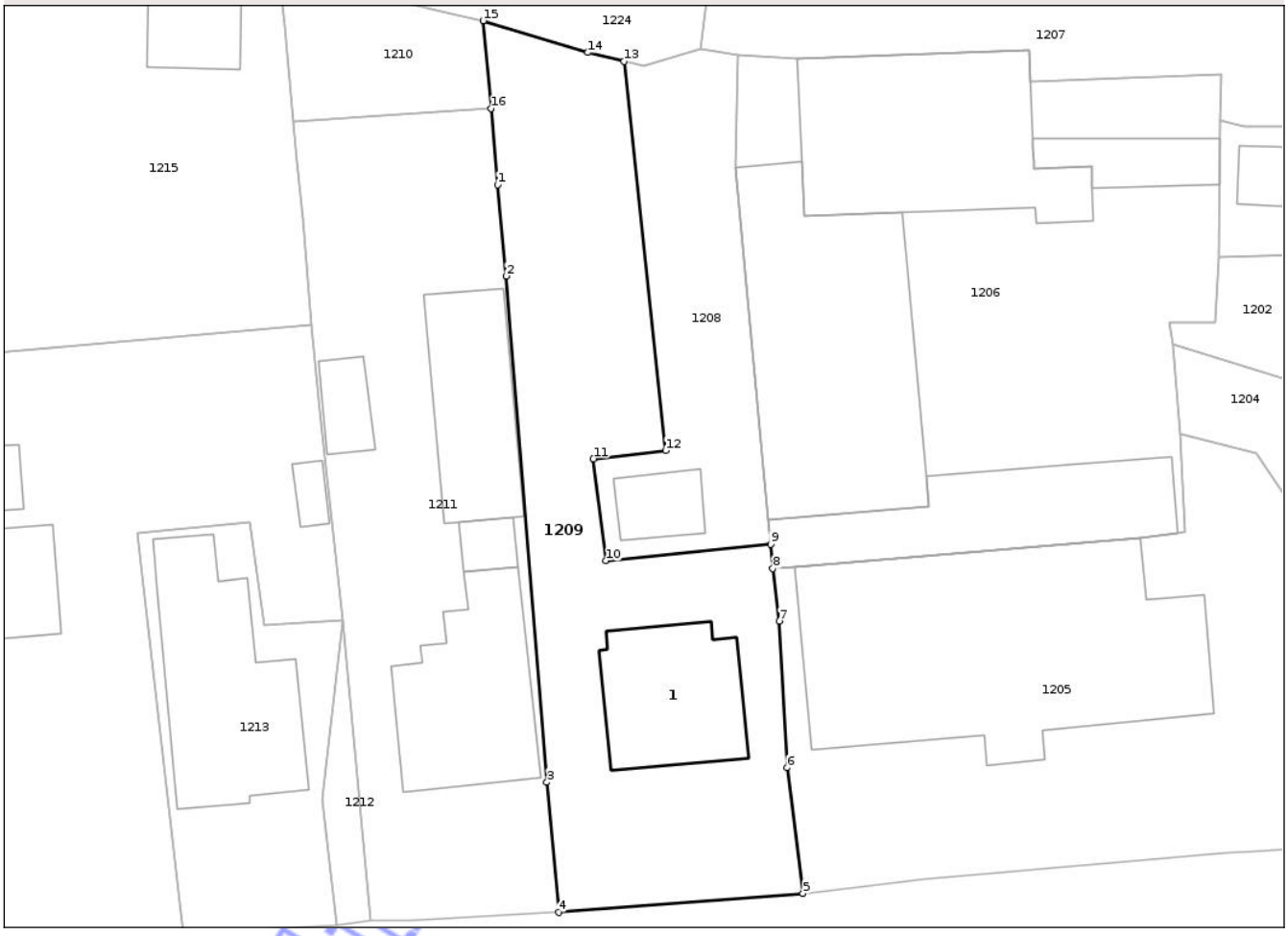
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30728	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30728-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.310,593 649.003,304	2	531.311,119 648.997,49	5.838
2	531.311,119 648.997,49	3	531.313,726 648.965,31	32.285
3	531.313,726 648.965,31	4	531.314,462 648.957,044	8.299
4	531.314,462 648.957,044	5	531.330,015 648.958,24	15.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.330,015 648.958,24	6	531.329,021 648.966,246	8.067
6	531.329,021 648.966,246	7	531.328,498 648.975,55	9.319
7	531.328,498 648.975,55	8	531.328,098 648.978,897	3.371
8	531.328,098 648.978,897	9	531.327,957 648.980,439	1.548
9	531.327,957 648.980,439	10	531.317,464 648.979,398	10.545
10	531.317,464 648.979,398	11	531.316,682 648.985,878	6.527
11	531.316,682 648.985,878	12	531.321,283 648.986,408	4.631
12	531.321,283 648.986,408	13	531.318,62 649.011,137	24.872
13	531.318,62 649.011,137	14	531.316,325 649.011,703	2.364
14	531.316,325 649.011,703	15	531.309,668 649.013,724	6.957
15	531.309,668 649.013,724	16	531.310,155 649.008,147	5.598
16	531.310,155 649.008,147	1	531.310,593 649.003,304	4.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 97, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34525	630	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34525-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 97, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Cladire locuinta edificata din boltari si lemn in anul 2009, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita desfasurata de 192 mp.
A1.2	34525-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 97, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa edificata din lemn in anul 2000, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 11 mp.
A1.3	34525-C3	Loc. Dorna-Arini, Nr. 97, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Magazie edificata din lemn in anul 2000, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 74 mp.
A1.4	34525-C4	Loc. Dorna-Arini, Nr. 97, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj edificat din lemn in anul 2001, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 18 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6466 / 12/04/2022		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie nr. 150455, din 28/06/1971 emis de Consiliul Popular al comunei Dorna Arini;		
B3	se notează regimul comunitatii de bunuri privind terenul	A1
Act Notarial nr. act de partaj nr. 743, din 11/04/2022 emis de notar public REY OLTICA-VERONICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6466 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 743, din 11/04/2022 emis de notar public REY OLTICA-VERONICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLARU RODICA**	

Neautorizat imprimatul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34525	630	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	
2	faneata	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34525-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Cladire locuinta edificata din boltari si lemn in anul 2009, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita desfasurata de 192 mp.
A1.2	34525-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa edificata din lemn in anul 2000, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 11 mp.
A1.3	34525-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Magazie edificata din lemn in anul 2000, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 74 mp.
A1.4	34525-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Garaj edificat din lemn in anul 2001, cu regim de inaltime P, cu suprafata construita desfasurata de 18 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.298,226 649.001,179	2	531.298,74 648.994,38	6.818
2	531.298,74 648.994,38	3	531.299,334 648.988,166	6.242
3	531.299,334 648.988,166	4	531.300,695 648.975,609	12.631
4	531.300,695 648.975,609	5	531.302,491 648.956,528	19.165
5	531.302,491 648.956,528	6	531.305,037 648.956,545	2.546
6	531.305,037 648.956,545	7	531.314,462 648.957,044	9.438
7	531.314,462 648.957,044	8	531.313,726 648.965,31	8.299
8	531.313,726 648.965,31	9	531.311,119 648.997,49	32.285
9	531.311,119 648.997,49	10	531.310,593 649.003,304	5.838
10	531.310,593 649.003,304	11	531.310,155 649.008,147	4.863
11	531.310,155 649.008,147	12	531.297,559 649.007,326	12.623
12	531.297,559 649.007,326	13	531.297,791 649.004,736	2.6
13	531.297,791 649.004,736	1	531.298,226 649.001,179	3.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31462	Din acte: 600 Masurata: 612	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31462-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj edificat din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 35 mp
A1.2	31462-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie edificata din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp
A1.3	31462-C3	Loc. Dorna-Arini, Nr. 98, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Fanar edificat din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3442 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 29, din 07/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANAITE MARIANA**	
Act Notarial nr. 30, din 07/03/2019 emis de Vasilut Niculina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANAITE MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAITE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

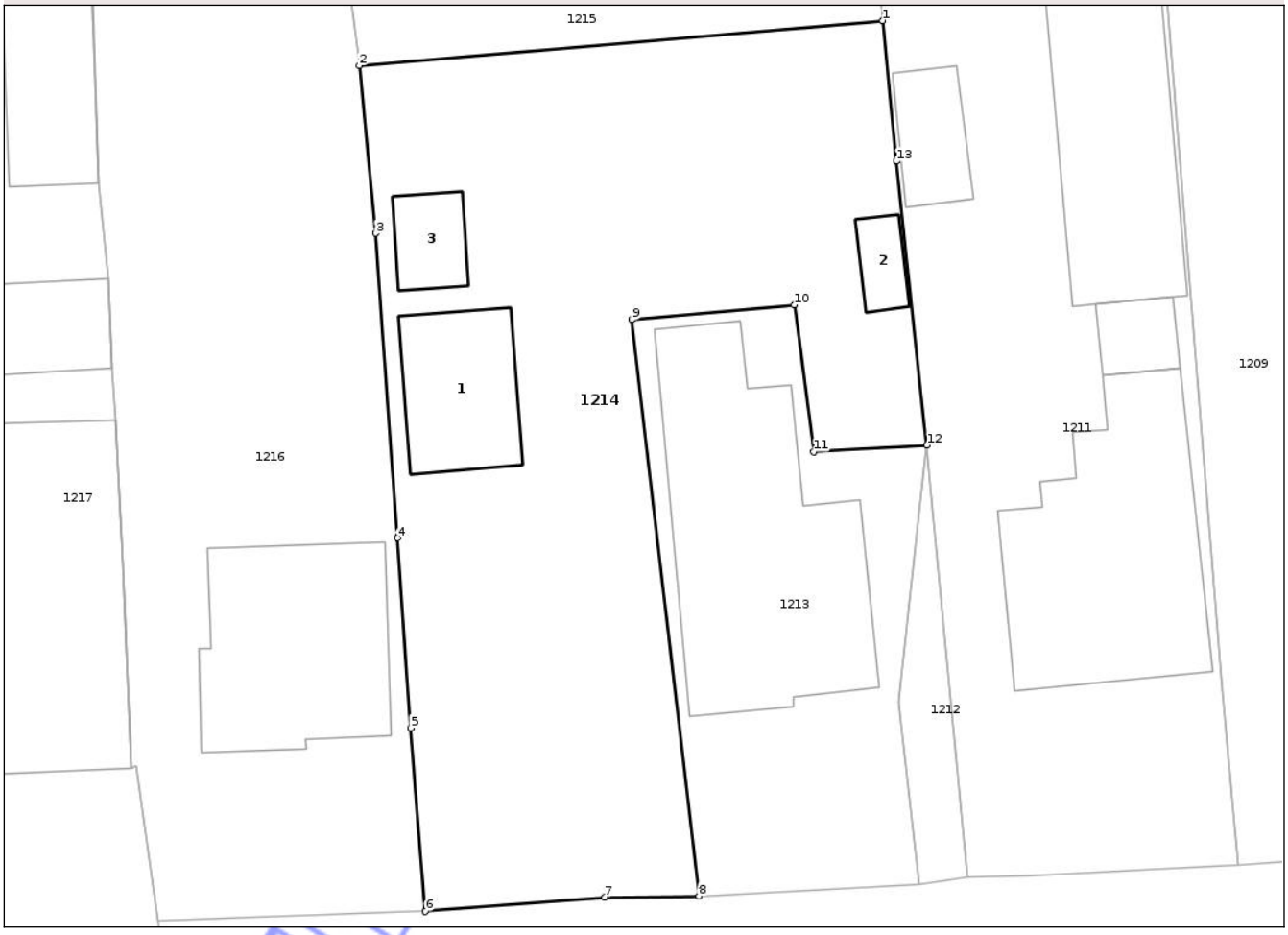
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31462	Din acte: 600 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	612	-	-	-	Imobil delimitat partial cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31462-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Garaj edificat din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 35 mp
A1.2	31462-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie edificata din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 8 mp
A1.3	31462-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Fanar edificat din lemn in anul 2005, fara certificat de performanta energetica, fara lift, cu suprafata construita desfasurata de 13 mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.298,74 648.994,38	2	531.275,575 648.992,394	23.25
2	531.275,575 648.992,394	3	531.276,302 648.984,981	7.449
3	531.276,302 648.984,981	4	531.277,265 648.971,505	13.51
4	531.277,265 648.971,505	5	531.277,846 648.963,101	8.424
5	531.277,846 648.963,101	6	531.278,503 648.954,99	8.138
6	531.278,503 648.954,99	7	531.286,443 648.955,608	7.964
7	531.286,443 648.955,608	8	531.290,606 648.955,674	4.164
8	531.290,606 648.955,674	9	531.287,638 648.981,159	25.657
9	531.287,638 648.981,159	10	531.294,818 648.981,807	7.209
10	531.294,818 648.981,807	11	531.295,695 648.975,324	6.542
11	531.295,695 648.975,324	12	531.300,695 648.975,609	5.008
12	531.300,695 648.975,609	13	531.299,334 648.988,166	12.631
13	531.299,334 648.988,166	1	531.298,74 648.994,38	6.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32716	8.444	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32716-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:288 mp; biserica, construita in anul 1880
A1.2	32716-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; praznicar, construit in anul 1991
A1.3	32716-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Gura Negrii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; clopotnita, constr. in anul 1880

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11333 / 01/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 401, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA DORNA ARINI**, CIF:8094639	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

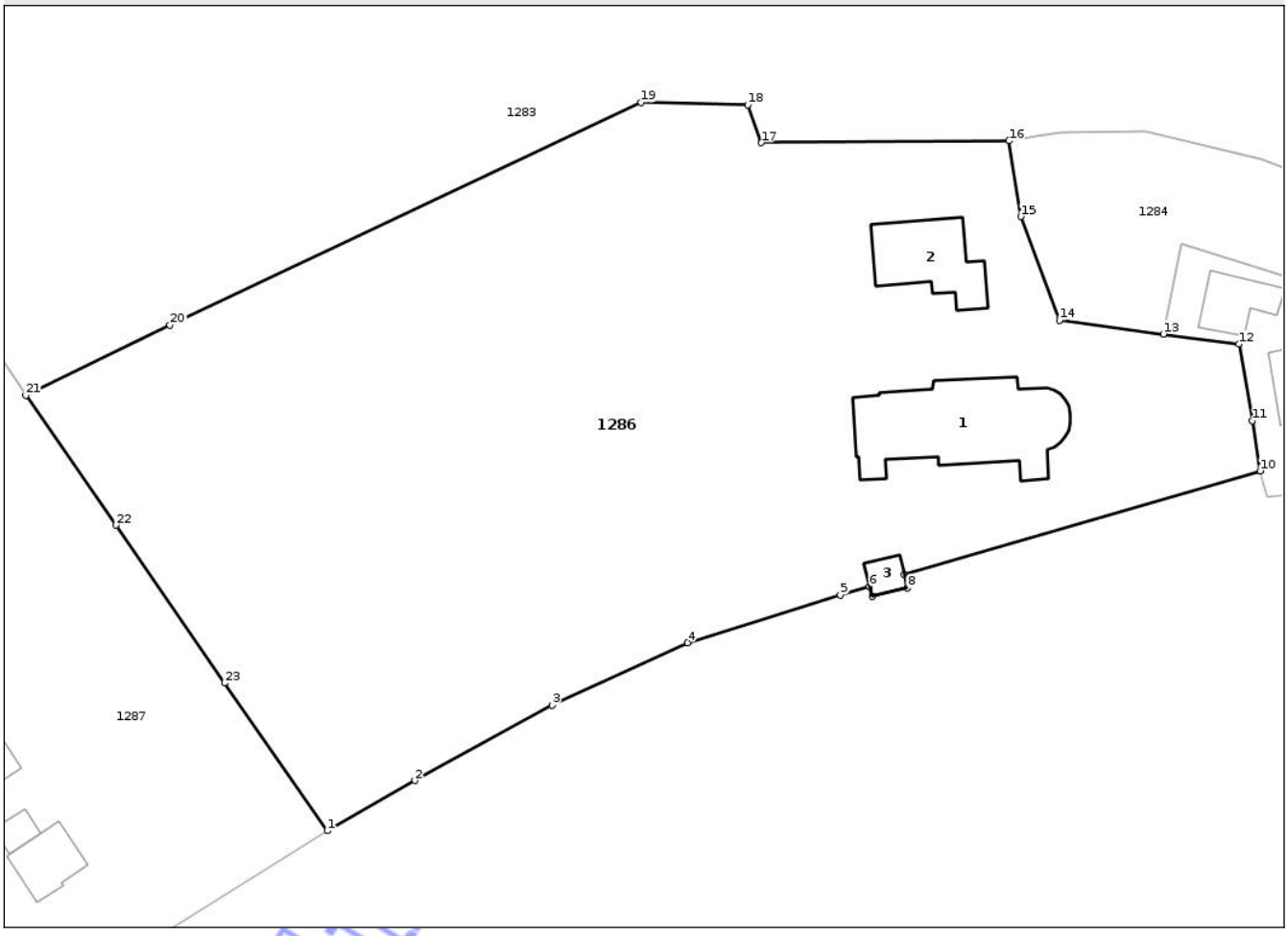
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32716	8.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.444	-	-	-	teren imprejmuit cu gard de lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32716-C1	constructii administrative si social culturale	288	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:288 mp; biserica, construita in anul 1880
A1.2	32716-C2	constructii administrative si social culturale	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; praznicar, construit in anul 1991
A1.3	32716-C3	constructii administrative si social culturale	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; clopotnita, constr. in anul 1880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.943,013 648.906,585	2	530.954,563 648.913,198	13.309
3	530.972,625 648.923,135	4	530.990,525 648.931,357	19.698
5	531.010,687 648.937,616	6	531.014,53 648.938,754	4.008
7	531.014,88 648.937,425	8	531.019,524 648.938,569	4.783
9	531.019,14 648.940,315	10	531.066,073 648.953,997	48.887
11	531.065,024 648.960,62	12	531.063,252 648.970,709	10.243
13	531.053,28 648.972,025	14	531.039,576 648.973,822	13.821
15	531.034,5 648.987,514	16	531.032,93 648.997,463	10.072
17	531.000,276 648.997,226	18	530.998,448 649.002,206	5.305
19	530.984,419 649.002,548	20	530.922,251 648.973,199	68.748
21	530.903,244 648.963,974	22	530.915,155 648.946,836	20.871
23	530.929,438 648.926,041	1	530.943,013 648.906,585	23.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.954,563 648.913,198	3	530.972,625 648.923,135	20.615
4	530.990,525 648.931,357	5	531.010,687 648.937,616	21.111
6	531.014,53 648.938,754	7	531.014,88 648.937,425	1.374
8	531.019,524 648.938,569	9	531.019,14 648.940,315	1.788
10	531.066,073 648.953,997	11	531.065,024 648.960,62	6.706
12	531.063,252 648.970,709	13	531.053,28 648.972,025	10.058
14	531.039,576 648.973,822	15	531.034,5 648.987,514	14.603
16	531.032,93 648.997,463	17	531.000,276 648.997,226	32.655
18	530.998,448 649.002,206	19	530.984,419 649.002,548	14.033
20	530.922,251 648.973,199	21	530.903,244 648.963,974	21.127
22	530.915,155 648.946,836	23	530.929,438 648.926,041	25.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31336	7.250	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31336-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Cladire locuinta P+I construita in anul 1982 din lemn, fara lift si fara ,, Cerificat de performanta energetica"
A1.4	31336-C4	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd construit in anul 1982 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2076 / 13/02/2012		
Act Notarial nr. 914, din 25/03/1998 emis de BNP STELIAN CATARGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂINESCU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 1/40, din 03/03/1981 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **GĂINESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

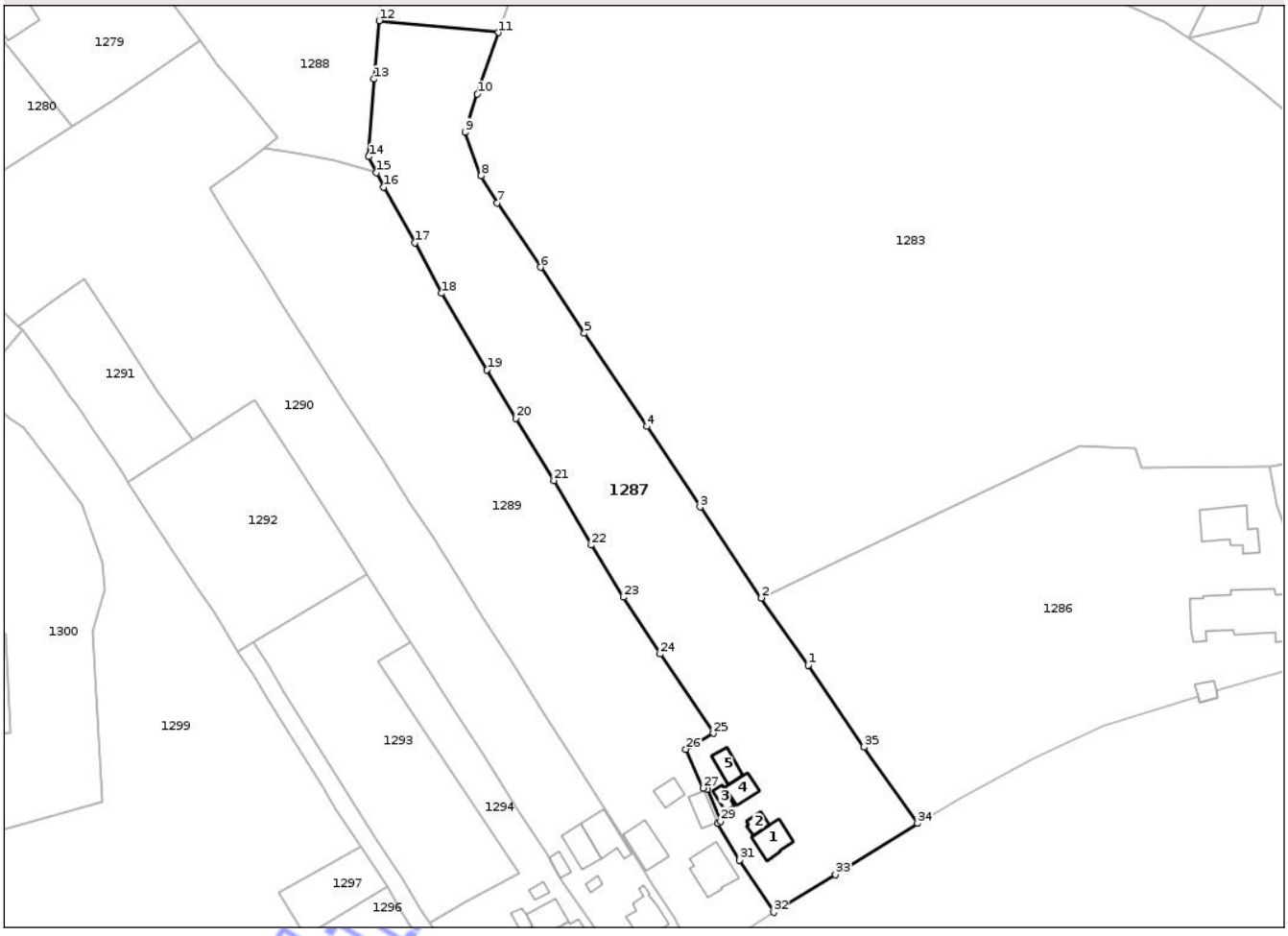
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31336	7.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	faneata	DA	6.600	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31336-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Cladire locuinta P+I construita in anul 1982 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"
A1.2	31336-C2	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa construita in anul 2000 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"
A1.3	31336-C3	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa construita in anul 1992 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"
A1.4	31336-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Grajd construit in anul 1982 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"
A1.5	31336-C5	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa construita in anul 1999 din lemn, fara lift si fara ,,Cerificat de performanta energetica"

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.915,155 648.946,836	2	530.903,244 648.963,974	20.871
3	530.887,609 648.987,136	4	530.874,078 649.007,637	24.564
5	530.858,142 649.031,34	6	530.846,919 649.048,148	20.211
7	530.835,935 649.064,555	8	530.831,815 649.071,447	8.03
9	530.827,716 649.082,469	10	530.830,899 649.092,224	10.261
11	530.836,264 649.107,917	12	530.805,856 649.110,918	30.556
13	530.804,506 649.096,064	14	530.803,174 649.076,308	19.801
15	530.805,178 649.072,279	16	530.807,012 649.068,591	4.119
17	530.814,89 649.054,404	18	530.821,736 649.041,497	14.61
19	530.833,294 649.022,073	20	530.840,657 649.009,741	14.363
21	530.850,373 648.993,89	22	530.859,878 648.977,439	18.999
23	530.868,04 648.964,168	24	530.877,459 648.949,708	17.257
25	530.891,03 648.929,526	26	530.883,996 648.925,483	8.113
27	530.888,483 648.915,606	28	530.889,519 648.915,28	1.086
29	530.892,834 648.907,12	30	530.892,1 648.906,652	0.871
31	530.897,696 648.897,251	32	530.906,376 648.883,958	15.876
33	530.922,152 648.893,543	34	530.943,013 648.906,585	24.602
35	530.929,438 648.926,041	1	530.915,155 648.946,836	25.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.903,244 648.963,974	3	530.887,609 648.987,136	27.945
4	530.874,078 649.007,637	5	530.858,142 649.031,34	28.562
6	530.846,919 649.048,148	7	530.835,935 649.064,555	19.744
8	530.831,815 649.071,447	9	530.827,716 649.082,469	11.76
10	530.830,899 649.092,224	11	530.836,264 649.107,917	16.585
12	530.805,856 649.110,918	13	530.804,506 649.096,064	14.915
14	530.803,174 649.076,308	15	530.805,178 649.072,279	4.5
16	530.807,012 649.068,591	17	530.814,89 649.054,404	16.228
18	530.821,736 649.041,497	19	530.833,294 649.022,073	22.603
20	530.840,657 649.009,741	21	530.850,373 648.993,89	18.592
22	530.859,878 648.977,439	23	530.868,04 648.964,168	15.58
24	530.877,459 648.949,708	25	530.891,03 648.929,526	24.32
26	530.883,996 648.925,483	27	530.888,483 648.915,606	10.848
28	530.889,519 648.915,28	29	530.892,834 648.907,12	8.808
30	530.892,1 648.906,652	31	530.897,696 648.897,251	10.94
32	530.906,376 648.883,958	33	530.922,152 648.893,543	18.46
34	530.943,013 648.906,585	35	530.929,438 648.926,041	23.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31999	191	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12645 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 2088, din 22/08/2014 emis de Rotaru RAUL-GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA MARIUS**, sot 2) **SFÂRLEA ELISABETA-ANGELICA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

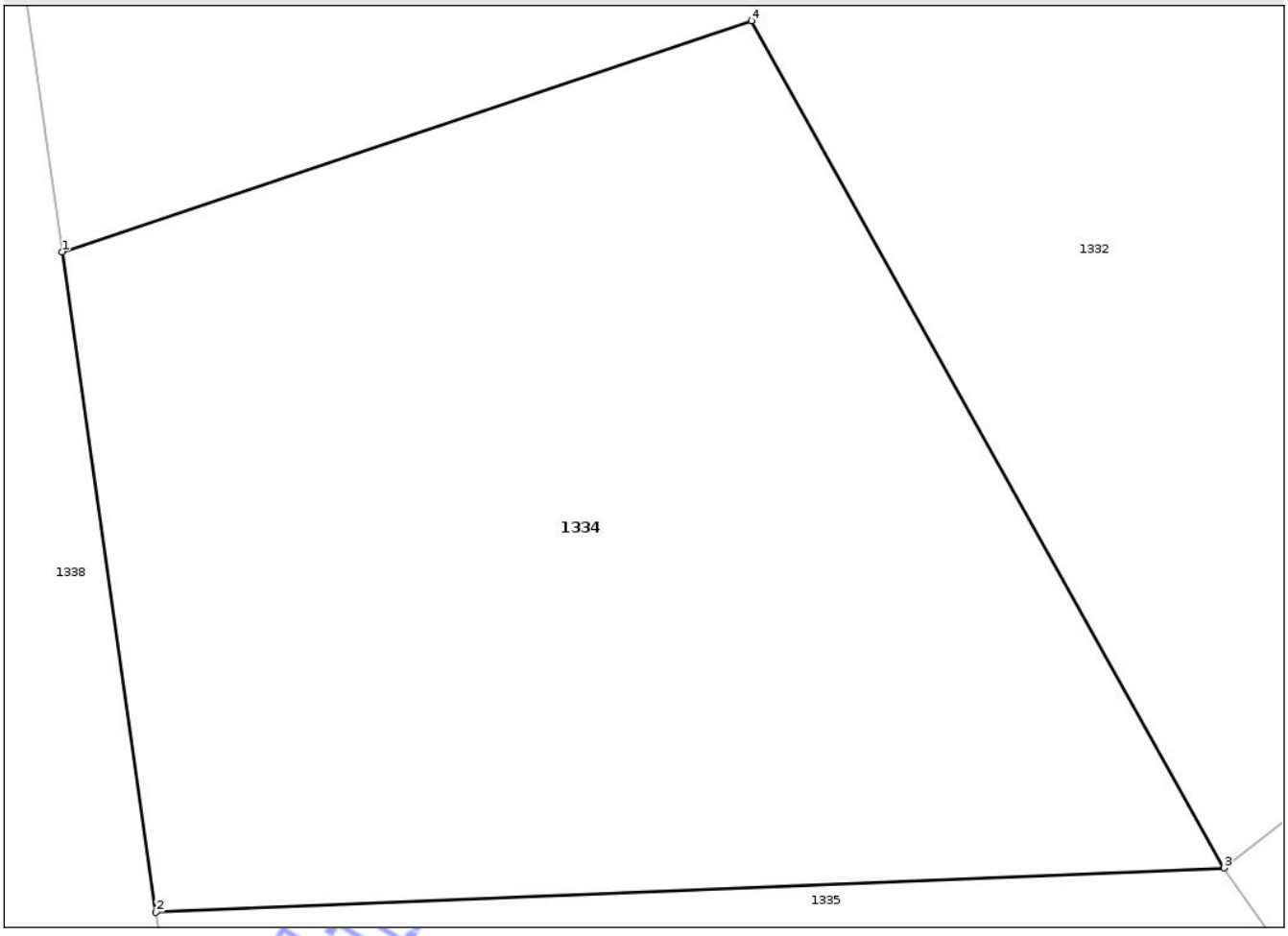
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31999	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	191	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.513,292 648.595,598	2	530.514,838 648.584,707	11.0
2	530.514,838 648.584,707	3	530.532,469 648.585,439	17.646
3	530.532,469 648.585,439	4	530.524,668 648.599,408	16.0
4	530.524,668 648.599,408	1	530.513,292 648.595,598	11.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30191	259	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2527 / 06/05/2009		
Act Notarial nr. 1143, din 06/05/2009 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFARLEA MARIUS**, , sot 2) **SFARLEA ELISABETA-ANGELICA**, , sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

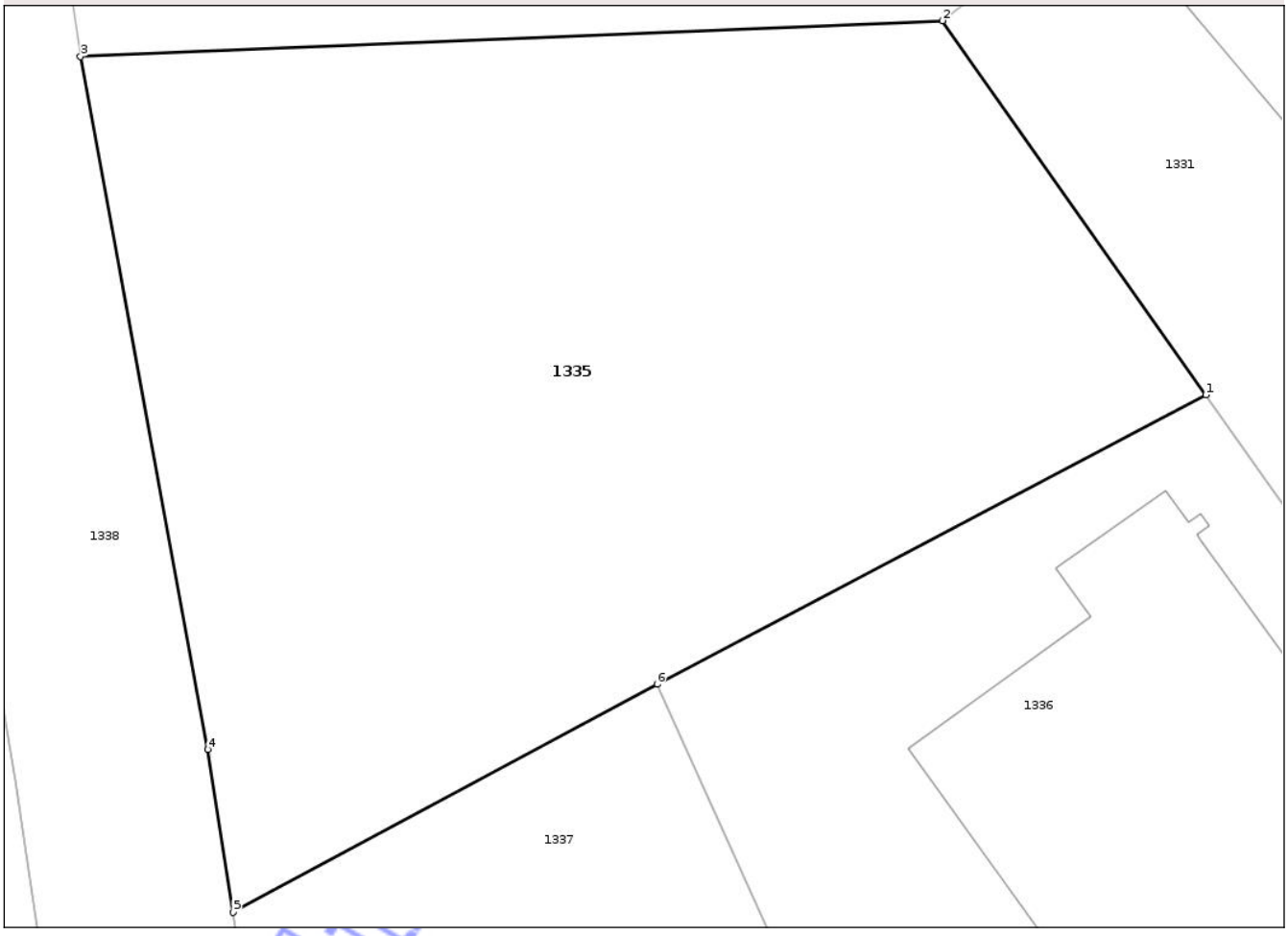
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30191	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	259	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.537,855 648.577,795	2	530.532,469 648.585,439	9.351
2	530.532,469 648.585,439	3	530.514,838 648.584,707	17.646
3	530.514,838 648.584,707	4	530.517,446 648.570,551	14.394
4	530.517,446 648.570,551	5	530.517,959 648.567,224	3.366
5	530.517,959 648.567,224	6	530.526,634 648.571,887	9.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.526,634 648.571,887	1	530.537,855 648.577,795	12.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:639
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1407

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30548	396	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30548-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str. Bistriței, nr.27	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa P+M din zidarie si lemn; Sd=133 mp,an finalizare constructie 2012,fara certificate energetic si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5635 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. 3064, din 28/09/2007 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA MARIUS**, , sot 2) **SFÂRLEA ELISABETA-ANGELICA**, , sotie	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 639)	
1717 / 08/02/2012		
Act Administrativ nr. 16, din 15/07/2010 emis de PRIMARIA DORNA ARINI (proces-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 24/581 din 1 februarie 2012, certificat de căsătorie seria CB nr. 868022 emis la 24 august 2002 de Primăria Municipiului Vatra Dornei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălşmăşie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SFÂRLEA ELISABETA-ANGELICA**, soţie 2) **SFÂRLEA MARIUS**, soţ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30548	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30548-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa P+M din zidarie si lemn;Sd=133 mp,an finalizare constructie 2012,fara certificate energetic si lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.537,855 648.577,795	2	530.526,634 648.571,887	12.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.526,634 648.571,887	3	530.538,071 648.546,695	27.667
3	530.538,071 648.546,695	4	530.552,221 648.557,407	17.747
4	530.552,221 648.557,407	1	530.537,855 648.577,795	24.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524
Nr. cadastral vechi:530/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30460	397	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6255 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. 1108, din 30/05/2016 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFÂRLEA ELISABETA-ANGELICA**, sotie 2) **SFÂRLEA MARIUS**, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

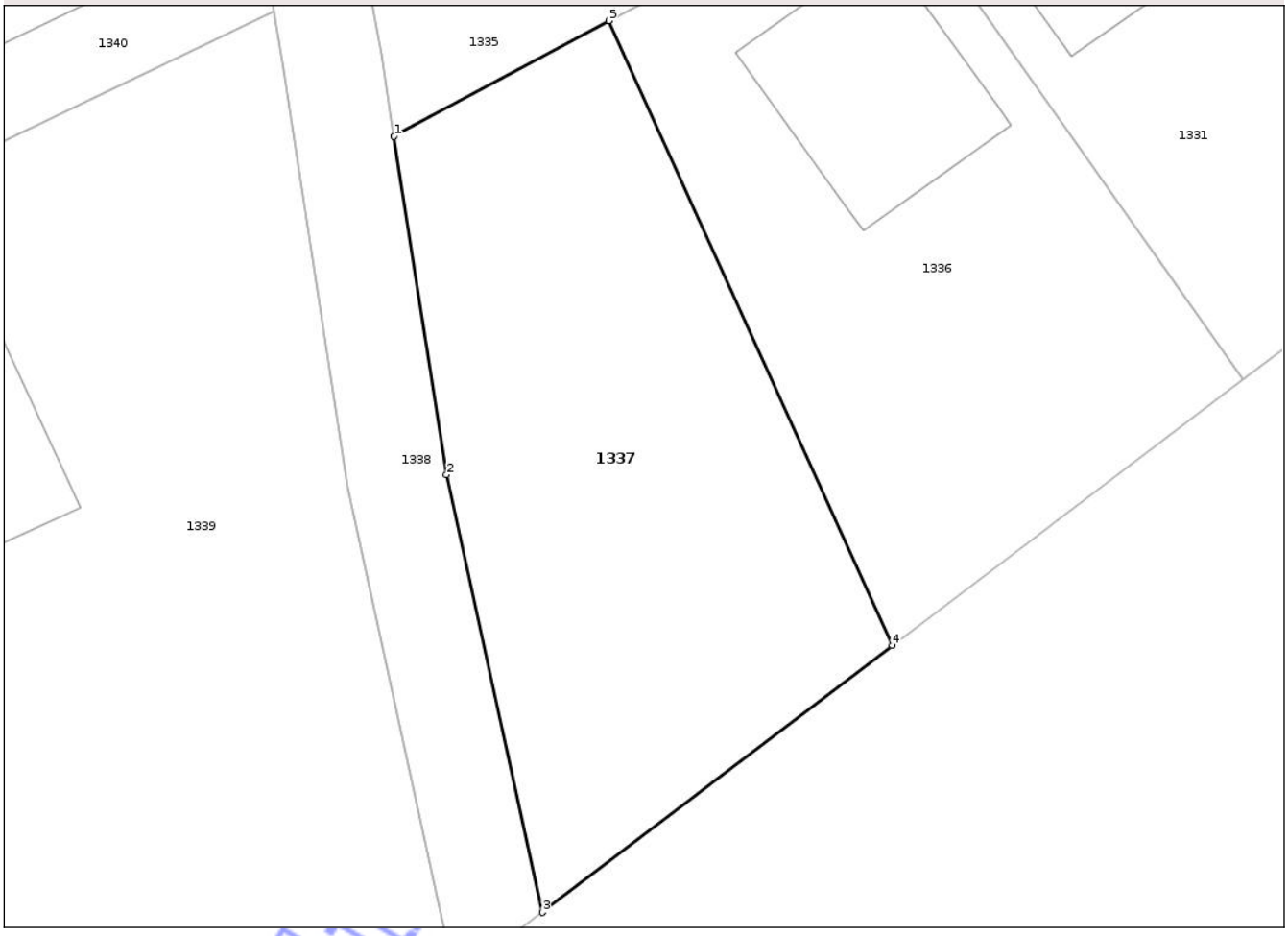
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30460	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.517,959 648.567,224	2	530.520,082 648.553,575	13.813
2	530.520,082 648.553,575	3	530.523,943 648.535,928	18.064
3	530.523,943 648.535,928	4	530.538,071 648.546,695	17.763
4	530.538,071 648.546,695	5	530.526,634 648.571,887	27.667
5	530.526,634 648.571,887	1	530.517,959 648.567,224	9.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:1175/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30883	266	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1322 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2539 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 1646, din 07/08/2006 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului nr. cadastral 1175/6 din CF 433	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
2946 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2372, din 04/09/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului nr. cadastral 1175/7 din CF 443	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3011 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1272, din 15/06/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului nr. cadastral 1347 din CF 564	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de -;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului nr. cadastral 1356 din CF 589	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului nr. cadastral 1366 din CF 596	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3085, din 19/12/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		

Verificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilelor nr. cadastrale 574, 575 si 411	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3560 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 438, din 06/04/2011 emis de BNP MILU CALIN PETRU;		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu nr.top.1175/3 din C.F.30884 (nr.CF vechi 418) UAT Dorna Arini	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30883	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	266	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.508,76 648.603,275	2	530.509,122 648.600,418	2.88
2	530.509,122 648.600,418	3	530.511,42 648.584,222	16.358
3	530.511,42 648.584,222	4	530.513,117 648.572,267	12.075
4	530.513,117 648.572,267	5	530.513,495 648.569,927	2.37
5	530.513,495 648.569,927	6	530.516,092 648.553,097	17.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.516,092 648.553,097	7	530.520,429 648.533,273	20.293
7	530.520,429 648.533,273	8	530.523,943 648.535,928	4.404
8	530.523,943 648.535,928	9	530.520,082 648.553,575	18.064
9	530.520,082 648.553,575	10	530.517,959 648.567,224	13.813
10	530.517,959 648.567,224	11	530.517,446 648.570,551	3.366
11	530.517,446 648.570,551	12	530.514,838 648.584,707	14.394
12	530.514,838 648.584,707	13	530.513,292 648.595,598	11.0
13	530.513,292 648.595,598	14	530.512,543 648.600,877	5.332
14	530.512,543 648.600,877	15	530.512,119 648.604,225	3.375
15	530.512,119 648.604,225	1	530.508,76 648.603,275	3.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:417
Nr. cadastral vechi:1175/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32361	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12977 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 705, din 12/08/2021 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CIPRIAN-ADRIAN**	
1339 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 4631, din 03/07/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU CIPRIAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32361	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	530.513,495 648.569,927	2	530.513,117 648.572,267	2.37
2	530.513,117 648.572,267	3	530.485,72 648.559,114	30.391
3	530.485,72 648.559,114	4	530.486,919 648.557,069	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.486,919 648.557,069	5	530.492,417 648.547,531	11.009
5	530.492,417 648.547,531	6	530.494,136 648.544,068	3.866
6	530.494,136 648.544,068	7	530.502,493 648.519,617	25.84
7	530.502,493 648.519,617	8	530.502,63 648.519,217	0.423
8	530.502,63 648.519,217	9	530.514,445 648.528,751	15.182
9	530.514,445 648.528,751	10	530.520,429 648.533,273	7.5
10	530.520,429 648.533,273	11	530.516,092 648.553,097	20.293
11	530.516,092 648.553,097	1	530.513,495 648.569,927	17.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:418

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30884	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu gard

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30884-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:244 mp; casa construita in anul 2016, cu P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3560 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 438, din 06/04/2011 emis de BNP MILU CALIN PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVA VASILE-FLORIN**	
B3	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste parcela de drum identică cu nr.top.1175/4 din C.F.30883(nr.C.F.vechi 410) a UAT Dorna Arini în favoarea imobilului identic cu nr.top.1175/3 din C.F.30884 (nr. CF vechi 418) a UAT Dorna Arini	A1
16606 / 14/11/2017		
Act Administrativ nr. 8509, din 10/10/2017 emis de Primaria Dorna Arini;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAVA VASILE-FLORIN**	
19121 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 1174, din 28/12/2018 emis de Paziuc Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SAVA VASILE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

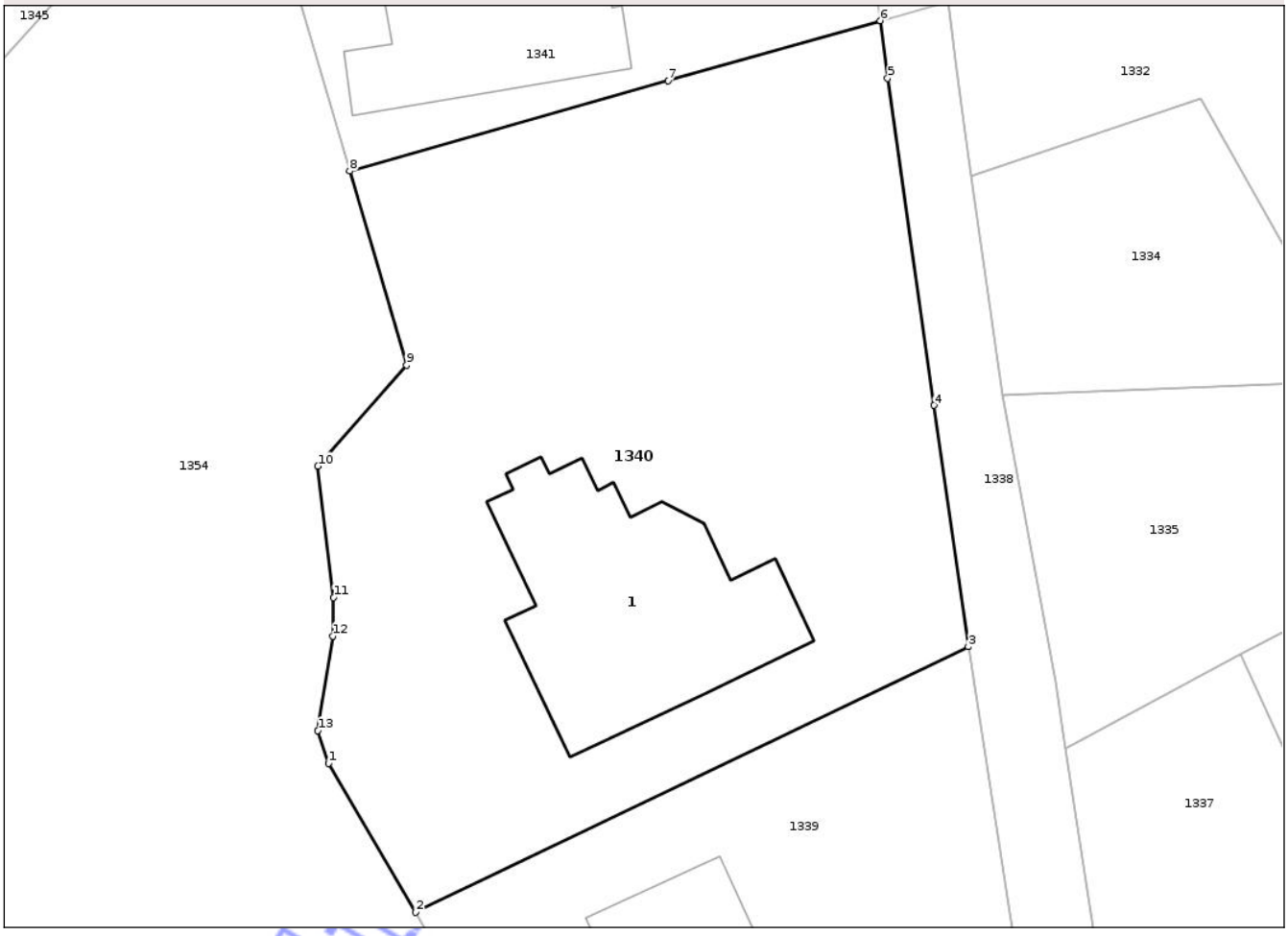
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30884	1.000	delimitat cu gard

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	delimitat cu gard
3	faneata	DA	500	-	-	-	delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30884-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:244 mp; casa construita in anul 2016, cu P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.481,396 648.566,49	2	530.485,72 648.559,114	8.55
2	530.485,72 648.559,114	3	530.513,117 648.572,267	30.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.513,117 648.572,267	4	530.511,42 648.584,222	12.075
4	530.511,42 648.584,222	5	530.509,122 648.600,418	16.358
5	530.509,122 648.600,418	6	530.508,76 648.603,275	2.88
6	530.508,76 648.603,275	7	530.498,243 648.600,301	10.929
7	530.498,243 648.600,301	8	530.482,451 648.595,834	16.412
8	530.482,451 648.595,834	9	530.485,271 648.586,211	10.028
9	530.485,271 648.586,211	10	530.480,874 648.581,203	6.664
10	530.480,874 648.581,203	11	530.481,644 648.574,708	6.54
11	530.481,644 648.574,708	12	530.481,604 648.572,802	1.906
12	530.481,604 648.572,802	13	530.480,875 648.568,114	4.744
13	530.480,875 648.568,114	1	530.481,396 648.566,49	1.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:1175/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 114D, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31230	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31230-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 114D, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:388 mp; Locuinta P+E+M din zidarie si lemn; suprafata construita la Sol: 176 mp ;Suprafata desfasurata locuinta : 388 mp; cu certificat energetic , fara lift, edificata in 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2539 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 1646, din 07/08/2006 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELISCA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	
B2	este notat dreptul de servitute de trecere cu piciorul, masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala peste imobilele identice cu nr. cad. 1175/4, 1175/5 din CF 410	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	
9995 / 24/08/2016		
Act Administrativ nr. 4911, din 12/08/2016 emis de Primăria comunei Dorna Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TELISCA IOAN**	
15295 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 2019 certificat edificare, din 27/03/2023 emis de Primaria Dorna Arini (act administrativ nr 23 din 16.08.2021, emis de Primaria Dorna Arini);		
B5	Se noteaza extinderea constructiei C1	A1.1
8812 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 994, din 14/05/2024 emis de Vasiluț Niculina;		
B6	se notează apartenența imobilului la categoria bunurilor proprii ce aparțin proprietarului Telișcă Ioan, ca urmare a lichidării regimului comunității legale de bunuri	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Publicizat la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

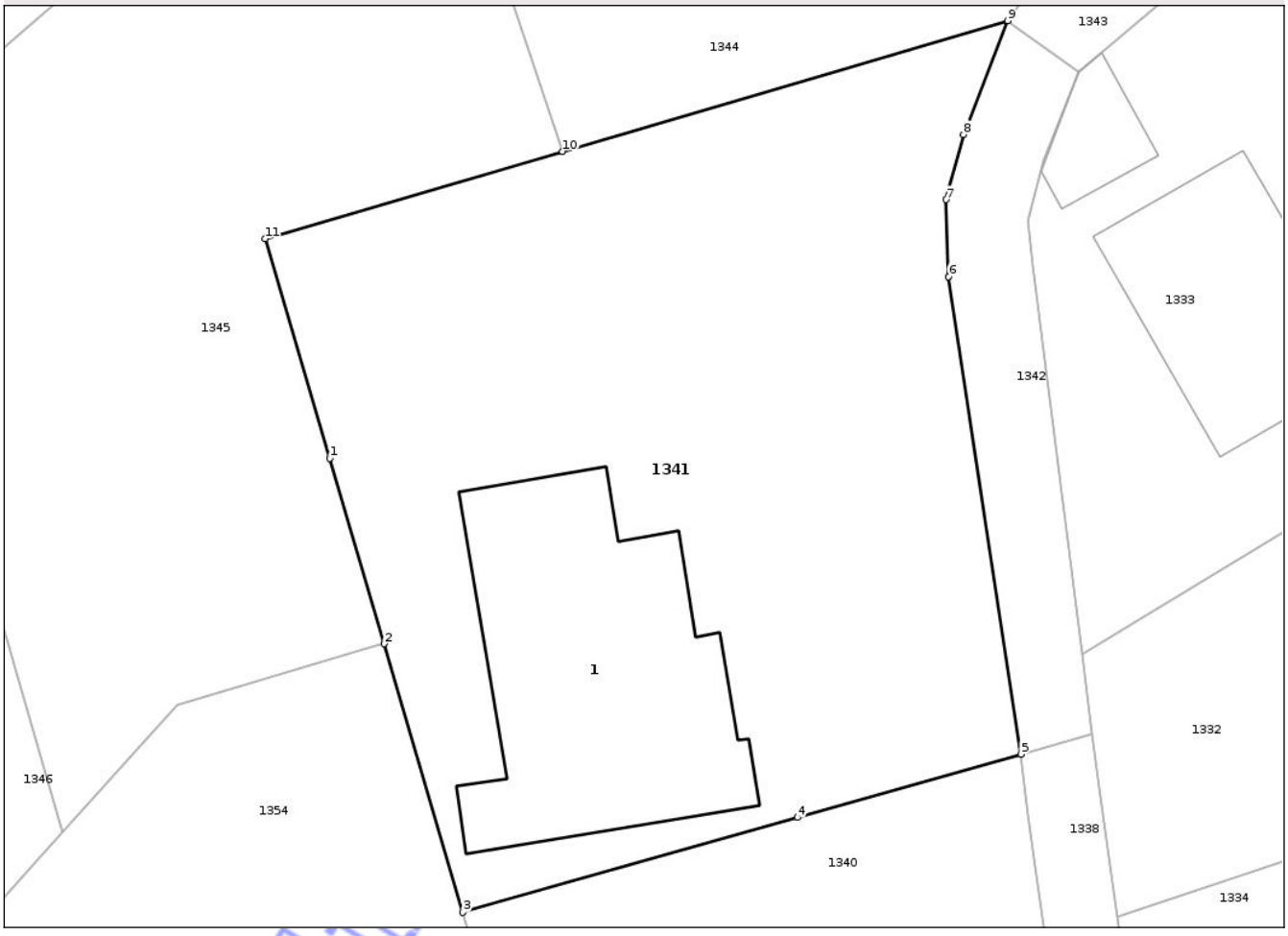
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31230	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.
2	faneata	DA	624	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31230-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:388 mp; Locuinta P+E+M din zidarie si lemn; suprafata construita la Sol: 176 mp ;Suprafata desfasurata locuinta : 388 mp; cu certificat energetic ,fara lift, edificata in 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.476,187 648.617,205	2	530.478,747 648.608,472	9.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.478,747 648.608,472	3	530.482,451 648.595,834	13.17
3	530.482,451 648.595,834	4	530.498,243 648.600,301	16.412
4	530.498,243 648.600,301	5	530.508,76 648.603,275	10.929
5	530.508,76 648.603,275	6	530.505,363 648.625,756	22.736
6	530.505,363 648.625,756	7	530.505,235 648.629,383	3.629
7	530.505,235 648.629,383	8	530.506,053 648.632,447	3.171
8	530.506,053 648.632,447	9	530.508,141 648.637,797	5.743
9	530.508,141 648.637,797	10	530.487,167 648.631,649	21.856
10	530.487,167 648.631,649	11	530.473,157 648.627,542	14.6
11	530.473,157 648.627,542	1	530.476,187 648.617,205	10.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:1175/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32357	128	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1322 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2539 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 1646, din 07/08/2006 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1175/6 din CF 433, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
2946 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2372/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1175/7 din CF 443, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3011 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1272, din 15/06/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1347 din CF 565, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1366 din CF 596, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3085, din 19/12/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilelor înscrise în CF 574, 575 şi 411, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de -;		

Document generat în cadrul sistemului de Carte Funciară Informatizată

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1356 din CF 589, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	

Neutilizabil in circuitul civil

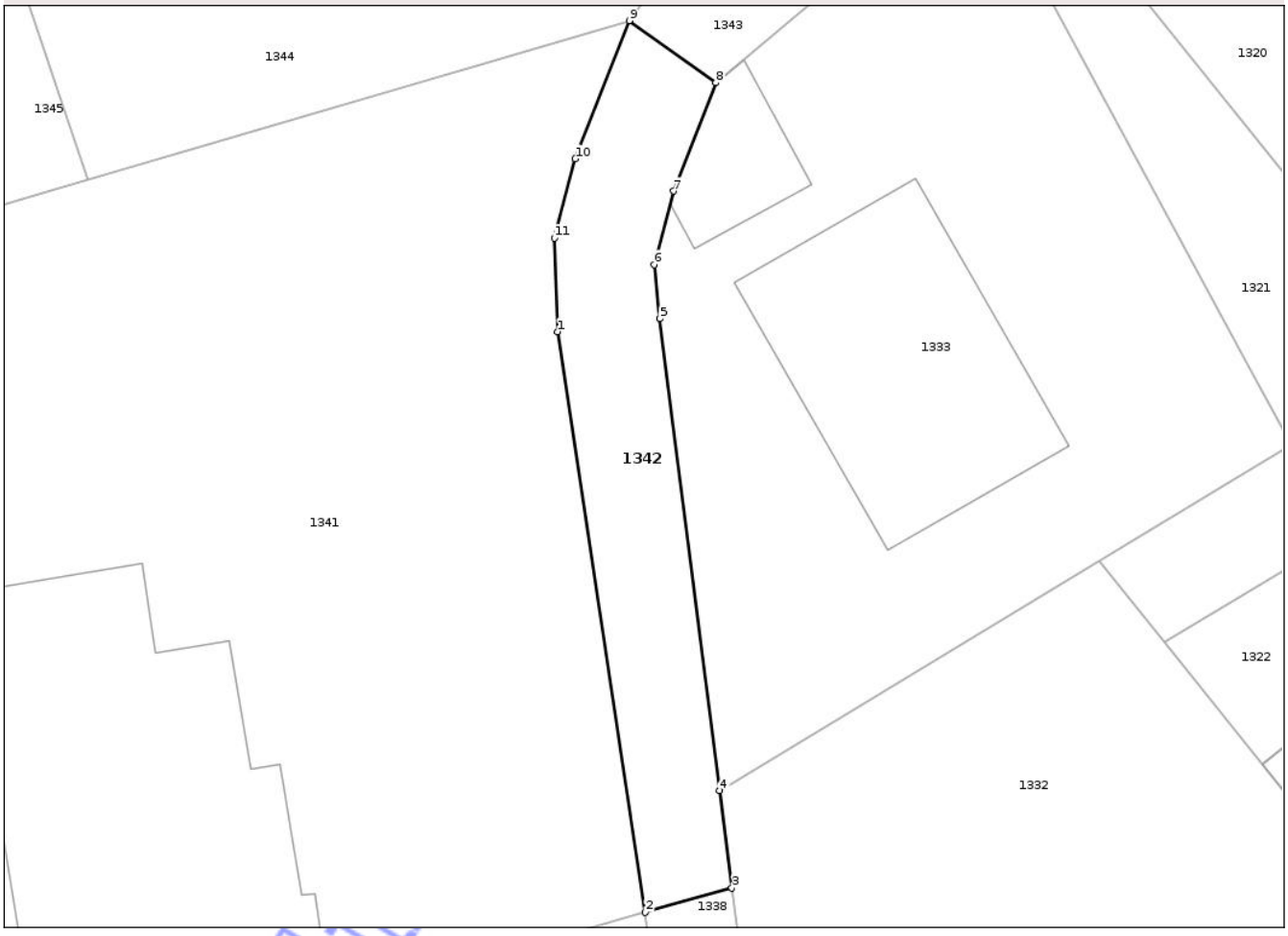
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32357	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	128	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.505,363 648.625,756	2	530.508,76 648.603,275	22.736
2	530.508,76 648.603,275	3	530.512,119 648.604,225	3.491
3	530.512,119 648.604,225	4	530.511,642 648.607,994	3.799
4	530.511,642 648.607,994	5	530.509,331 648.626,258	18.41
5	530.509,331 648.626,258	6	530.509,1 648.628,352	2.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.509,1 648.628,352	7	530.509,86 648.631,2	2.948
7	530.509,86 648.631,2	8	530.511,498 648.635,396	4.504
8	530.511,498 648.635,396	9	530.508,141 648.637,797	4.127
9	530.508,141 648.637,797	10	530.506,053 648.632,447	5.743
10	530.506,053 648.632,447	11	530.505,235 648.629,383	3.171
11	530.505,235 648.629,383	1	530.505,363 648.625,756	3.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:1175/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32358	Din acte: 160 Masurata: 179	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1322 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2946 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2372/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1175/7 din CF 443, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3011 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1272, din 15/06/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1347 din CF 565, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1356 din CF 589	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului identic cu numărul cadastral 1366 din CF 596, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3085, din 19/12/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEpeste imobilul de sub A1 în favoarea imobilelor înscrise în CF 574, 575 şi 411, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)	

Neautorizat în circuitul civil

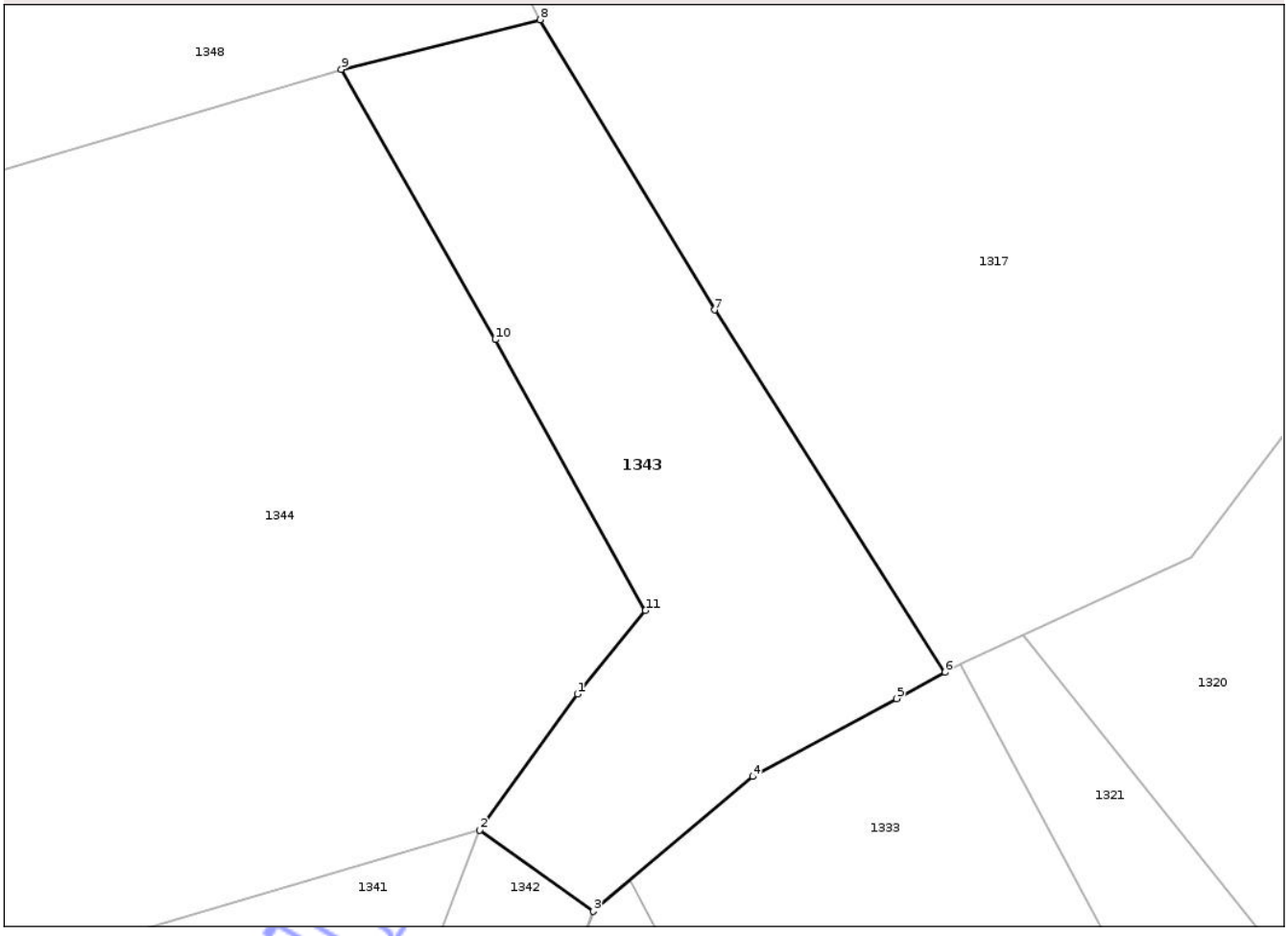
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32358	Din acte: 160 Masurata: 179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	179	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.511,028 648.641,807	2	530.508,141 648.637,797	4.941
2	530.508,141 648.637,797	3	530.511,498 648.635,396	4.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.511,498 648.635,396	4	530.516,206 648.639,372	6.162
4	530.516,206 648.639,372	5	530.520,446 648.641,672	4.824
5	530.520,446 648.641,672	6	530.521,874 648.642,447	1.625
6	530.521,874 648.642,447	7	530.515,073 648.653,135	12.668
7	530.515,073 648.653,135	8	530.509,927 648.661,692	9.985
8	530.509,927 648.661,692	9	530.504,054 648.660,23	6.052
9	530.504,054 648.660,23	10	530.508,601 648.652,261	9.175
10	530.508,601 648.652,261	11	530.513,03 648.644,266	9.14
11	530.513,03 648.644,266	1	530.511,028 648.641,807	3.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:1175/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32387	600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2946 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2372, din 04/09/2006 emis de BNP Vasilut Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAMARZAN STEFANICA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	
B2	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul, masina si orice atelaje cu tractiune mecanica sau animala peste terenul identic cu nr. cad.1175/8; nr.cad.1175/5 si nr.cad.1175/4 din C.F.410, in favoarea terenului identic cu nr.cad.1175/7 din acest C.F.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

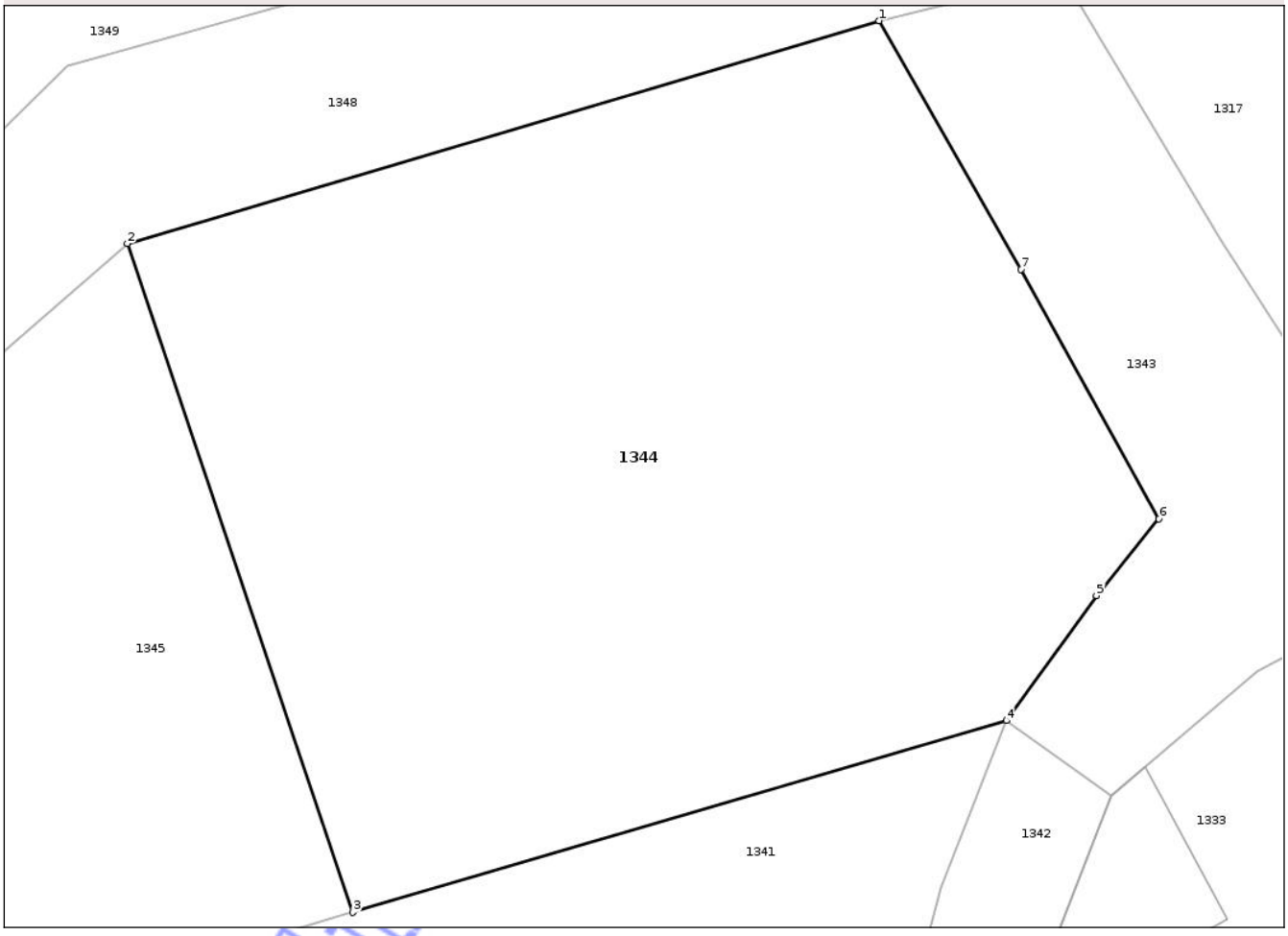
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32387	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.504,054 648.660,23	2	530.479,928 648.653,084	25.162
2	530.479,928 648.653,084	3	530.487,167 648.631,649	22.624
3	530.487,167 648.631,649	4	530.508,141 648.637,797	21.856
4	530.508,141 648.637,797	5	530.511,028 648.641,807	4.941
5	530.511,028 648.641,807	6	530.513,03 648.644,266	3.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.513,03 648.644,266	7	530.508,601 648.652,261	9.14
7	530.508,601 648.652,261	1	530.504,054 648.660,23	9.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1347
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32421	842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3011 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1272, din 15/06/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere de trecere cu picorul şi orice alte atelaje peste imobilele identice cu nr. cad.1175/4, 1175/5 şi nr. 1175/8 din CF 410, precum şi nr. 1346 din CF 565, în favoarea imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 564)	
2646 / 07/03/2017		
Act Notarial nr. 537, din 06/03/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELIŞCĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

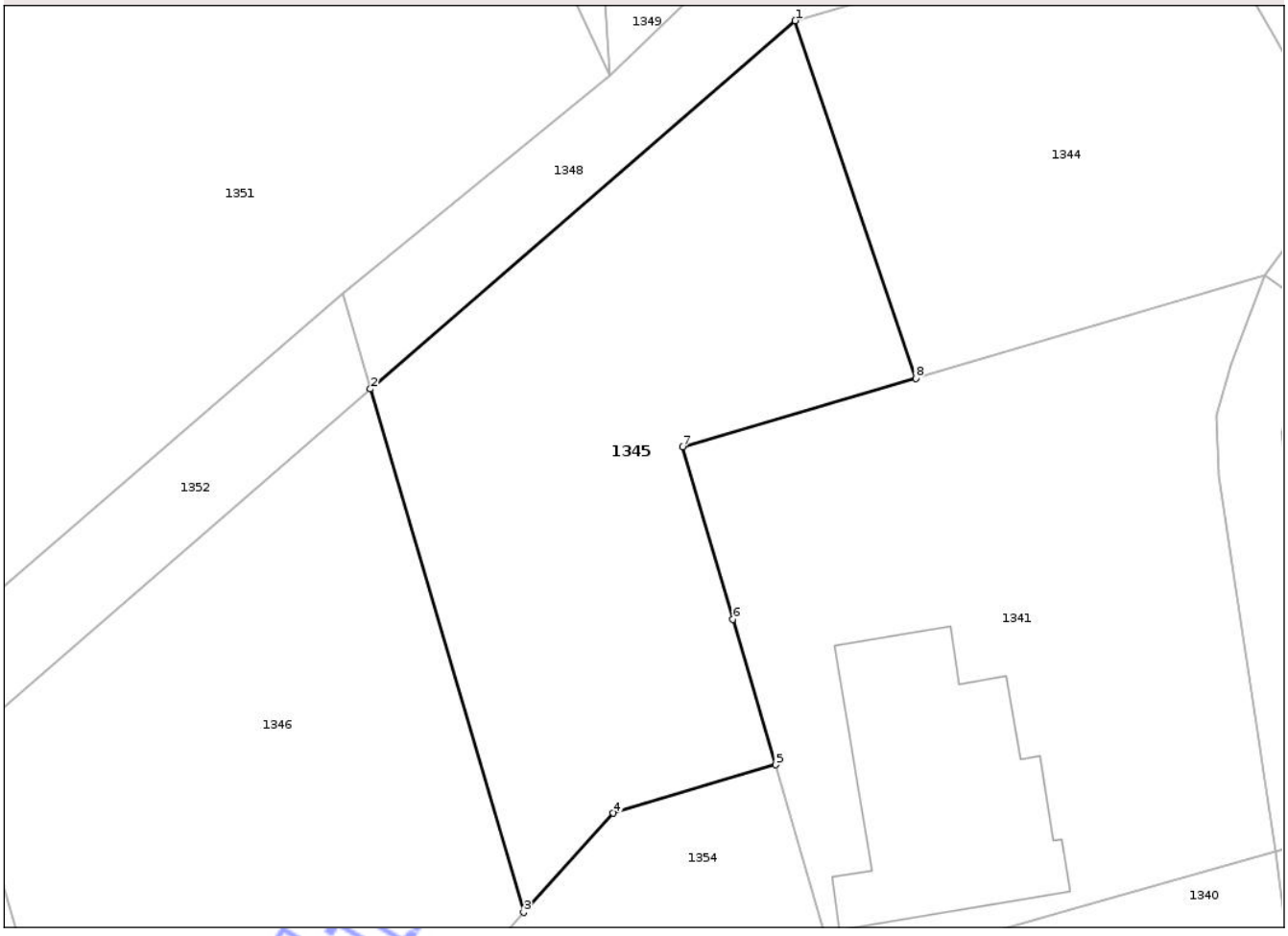
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32421	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	842	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.479,928 648.653,084	2	530.454,425 648.631,007	33.731
2	530.454,425 648.631,007	3	530.463,625 648.599,624	32.704
3	530.463,625 648.599,624	4	530.469,0 648.605,569	8.015
4	530.469,0 648.605,569	5	530.478,747 648.608,472	10.17
5	530.478,747 648.608,472	6	530.476,187 648.617,205	9.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.476,187 648.617,205	7	530.473,157 648.627,542	10.772
7	530.473,157 648.627,542	8	530.487,167 648.631,649	14.6
8	530.487,167 648.631,649	1	530.479,928 648.653,084	22.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589
Nr. cadastral vechi:1356

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32445	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere peste imobilele identice cu nr. cad. 1175/4, 1175/5 şi 1175/8 din CF 410, peste imobilul identic cu nr. cad. 1346 din CF 565 şi peste imobilul identic cu nr. cad. 1357 din CF 590, în favoarea imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 589)	
20138 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 7850, din 06/12/2021 emis de NP Varga Vasile Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASARABEANU ELENA-MIRELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

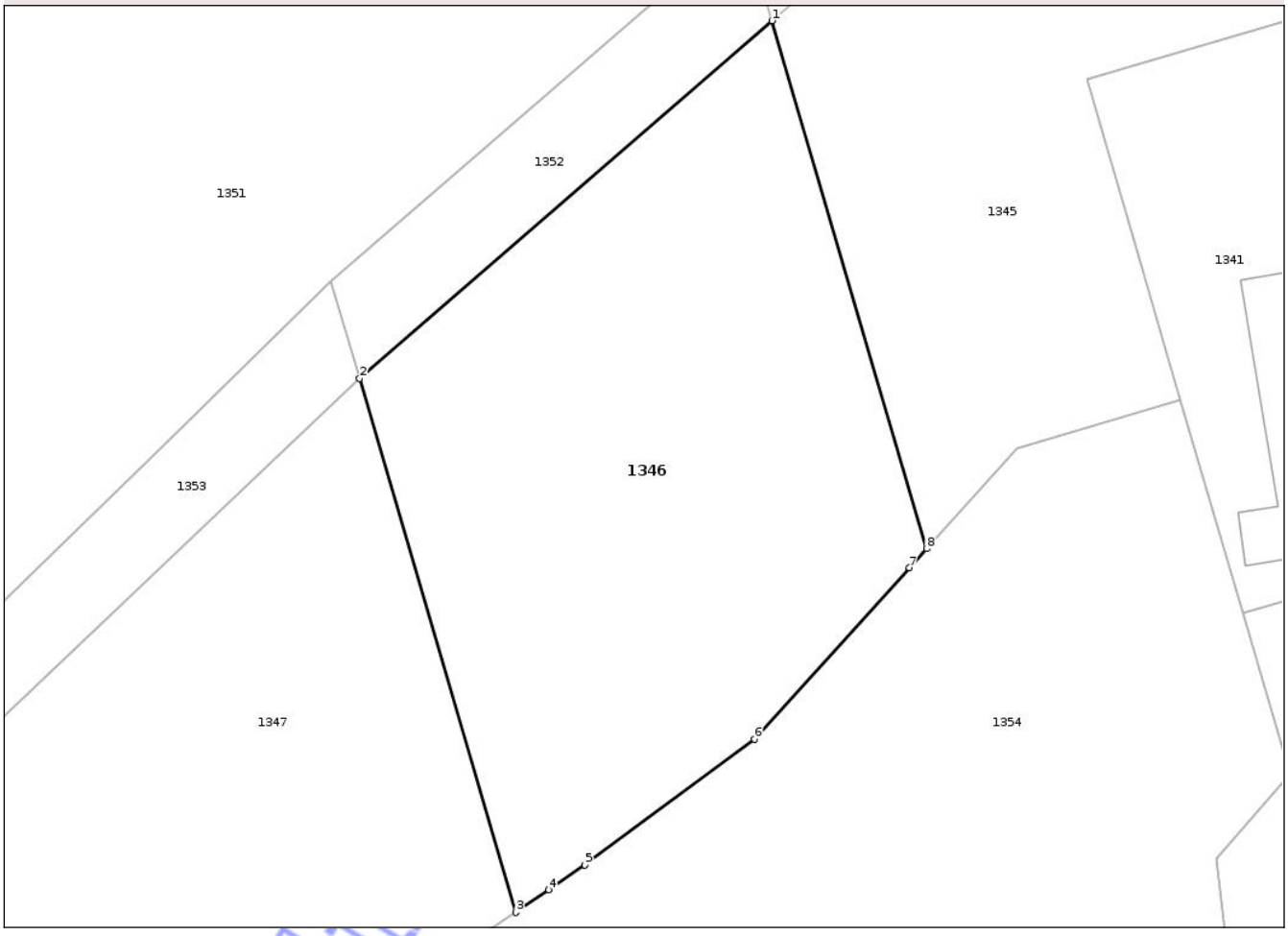
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32445	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	-	Teren tarusat cu tarusi din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.454,425 648.631,007	2	530.429,873 648.609,753	32.474
2	530.429,873 648.609,753	3	530.439,177 648.578,011	33.077
3	530.439,177 648.578,011	4	530.441,13 648.579,348	2.367
4	530.441,13 648.579,348	5	530.443,291 648.580,827	2.619
5	530.443,291 648.580,827	6	530.453,373 648.588,321	12.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.453,373 648.588,321	7	530.462,601 648.598,492	13.733
7	530.462,601 648.598,492	8	530.463,625 648.599,624	1.526
8	530.463,625 648.599,624	1	530.454,425 648.631,007	32.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596
Nr. cadastral vechi:1366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32456	1.115	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere peste imobilele nr. cad. 1175/4, 1175/5 şi 1175/8 din CF 410, peste imobilul nr. cad. 1346 din CF 565, peste imobilul nr. cad. 1357 din CF 584 şi peste imobilul nr. cad. 1367 din CF 597, în favoarea imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 596)	
11562 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 239, din 19/03/2025 emis de Manescu Emilian Costin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CABRERA RAMONA MARIA** 2) **CABRERA STEFAN-AIMEE-RAMON**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

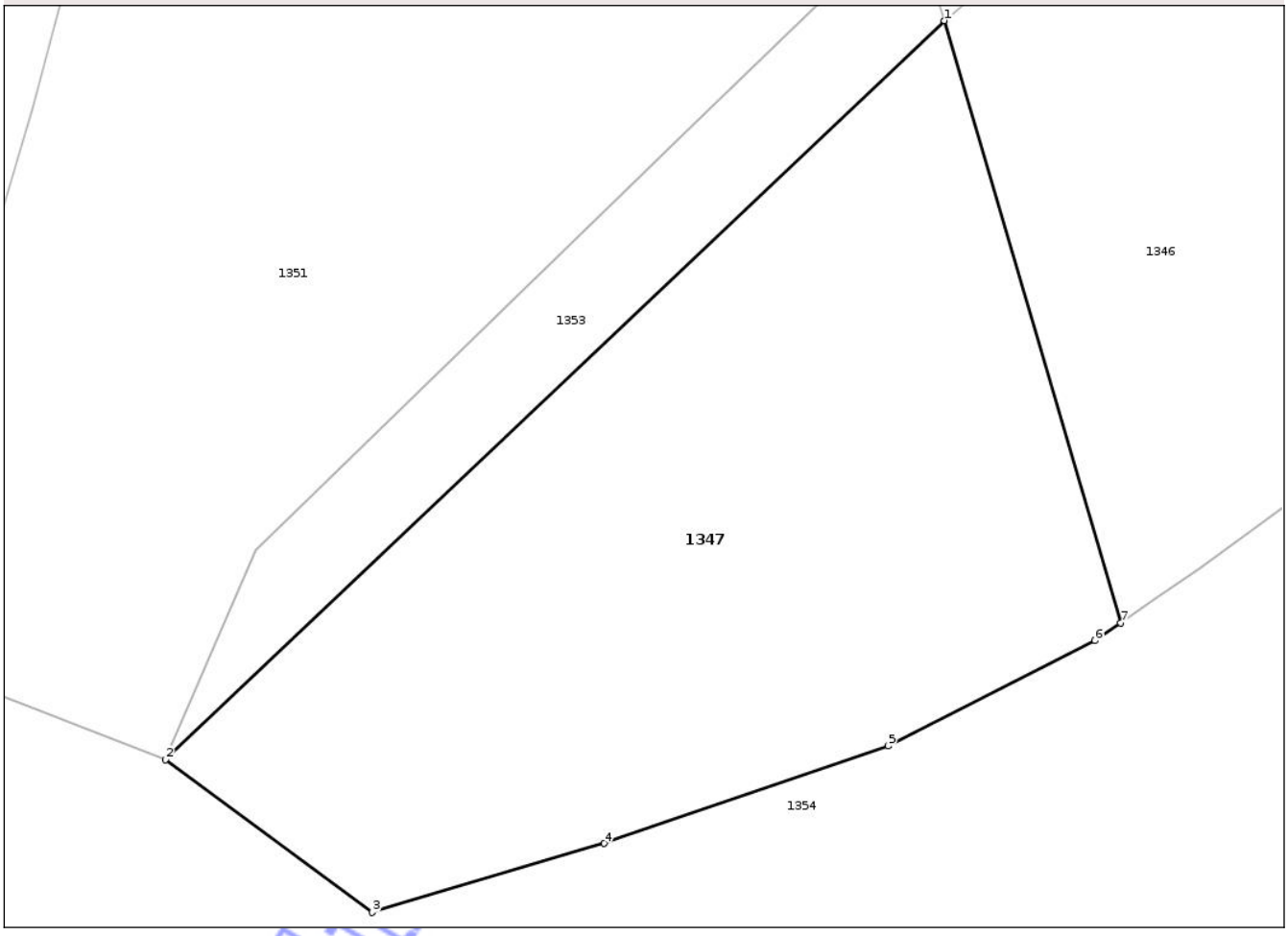
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32456	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.429,873 648.609,753	2	530.388,771 648.570,809	56.622
2	530.388,771 648.570,809	3	530.399,688 648.562,764	13.561
3	530.399,688 648.562,764	4	530.411,917 648.566,395	12.757
4	530.411,917 648.566,395	5	530.426,904 648.571,533	15.843
5	530.426,904 648.571,533	6	530.437,817 648.577,08	12.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.437,817 648.577,08	7	530.439,177 648.578,011	1.648
7	530.439,177 648.578,011	1	530.429,873 648.609,753	33.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:1346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32426	352	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3010 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565) *poziţie transcrisă din CF 410, înscrisă prin încheierea nr. 1322/18.05.2006*	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3011 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. 1272, din 15/06/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul şi orice alte atelaje peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului nr. cad. 1347 din CF 564, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul şi orice alte atelaje peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului nr. cad. 1356 din CF 589, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul şi orice alte atelaje peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilului nr. cad. 1366 din CF 596	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3085, din 19/12/2007 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul şi orice alte atelaje peste imobilul de sub A1 în favoarea imobilelor înscrise în CF nr. 574, 575 şi 411, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	

Neautorizat în circuitul civil

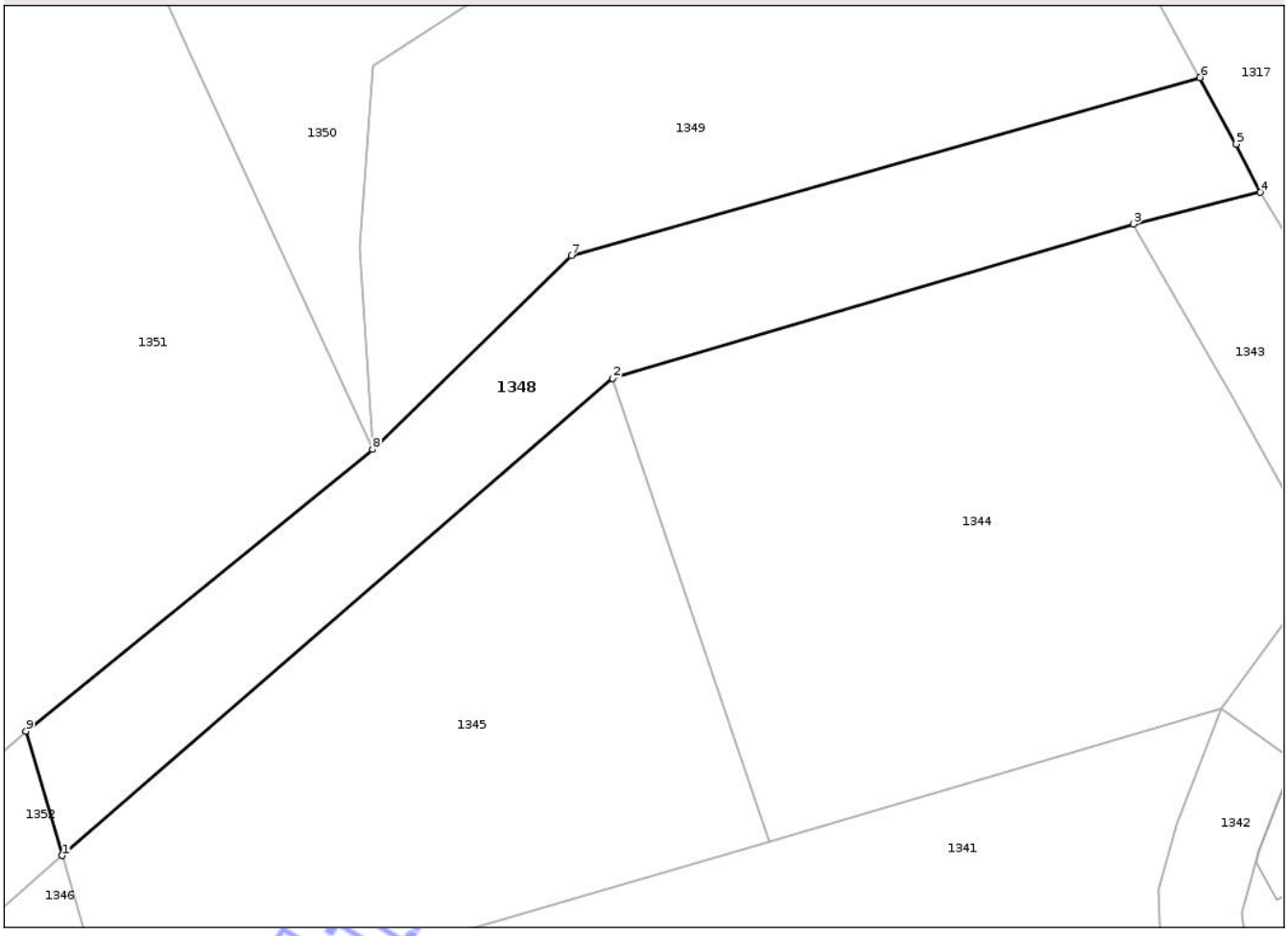
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32426	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	352	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.454,425 648.631,007	2	530.479,928 648.653,084	33.731
2	530.479,928 648.653,084	3	530.504,054 648.660,23	25.162
3	530.504,054 648.660,23	4	530.509,927 648.661,692	6.052
4	530.509,927 648.661,692	5	530.508,811 648.663,929	2.5
5	530.508,811 648.663,929	6	530.507,139 648.667,004	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.507,139 648.667,004	7	530.478,008 648.658,769	30.273
7	530.478,008 648.658,769	8	530.468,806 648.649,79	12.857
8	530.468,806 648.649,79	9	530.452,737 648.636,765	20.685
9	530.452,737 648.636,765	1	530.454,425 648.631,007	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:575
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1349
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30255	592	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3084, din 19/12/2007 emis de BNP-N.Rotaru, V.Dornei;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste terenul din C.F. hîrtie 410, C.F.hîrtie 565, C.F.hîrtie 584 în favoarea terenului identic cu imobilul din acest C.F.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575)	
7634 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 655, din 25/06/2013 emis de BNP Bobric Mircea Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULBOACĂ IOAN**, soţ 2) **BULBOACĂ IRIS-ELENA**, soţie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

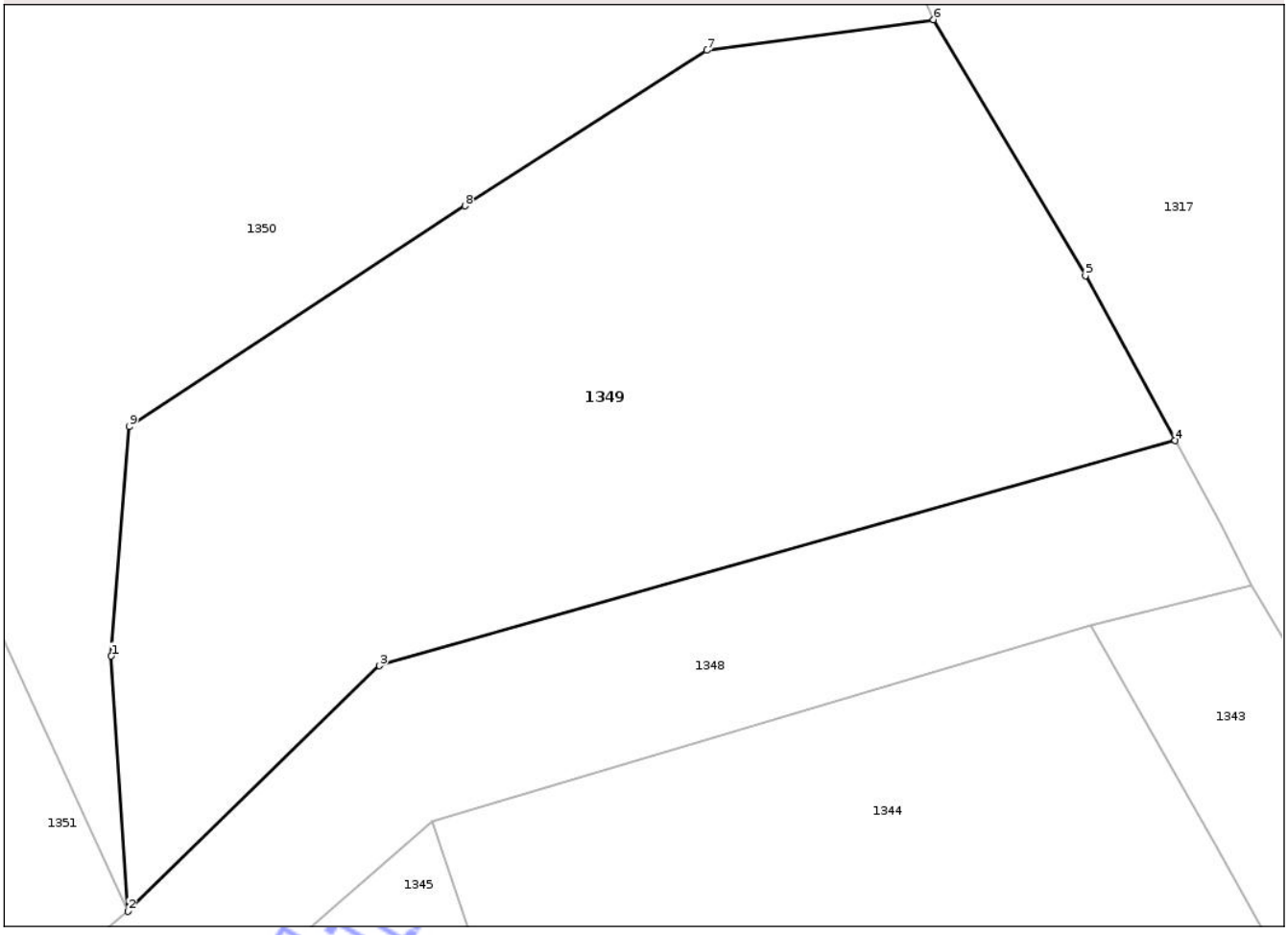
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30255	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	592	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.468,182 648.659,125	2	530.468,806 648.649,79	9.356
2	530.468,806 648.649,79	3	530.478,008 648.658,769	12.857
3	530.478,008 648.658,769	4	530.507,139 648.667,004	30.273
4	530.507,139 648.667,004	5	530.503,856 648.673,038	6.869
5	530.503,856 648.673,038	6	530.498,299 648.682,398	10.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.498,299 648.682,398	7	530.489,991 648.681,279	8.383
7	530.489,991 648.681,279	8	530.481,136 648.675,594	10.523
8	530.481,136 648.675,594	9	530.468,839 648.667,518	14.712
9	530.468,839 648.667,518	1	530.468,182 648.659,125	8.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1216 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4536, din 02/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **AMARII LENUTA** 2) **AMARII VASILE**	
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AMARII LENUTA** 2) **AMARII VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	684	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; Locuinta P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.262,761 649.020,932	2	531.263,127 649.020,93	0.366
3	531.263,097 649.013,41	4	531.264,082 648.987,213	26.216
5	531.264,505 648.982,946	6	531.264,643 648.978,997	3.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.263,127 649.020,93	3	531.263,097 649.013,41	7.52
4	531.264,082 648.987,213	5	531.264,505 648.982,946	4.288
6	531.264,643 648.978,997	7	531.264,8 648.976,738	2.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	531.264,8 648.976,738	8	531.265,124 648.970,415	6.331
9	531.265,521 648.961,3	10	531.265,734 648.961,403	0.237
11	531.266,699 648.954,582	12	531.278,503 648.954,99	11.811
13	531.277,846 648.963,101	14	531.277,265 648.971,505	8.424
15	531.276,302 648.984,981	16	531.275,575 648.992,394	7.449
17	531.274,82 648.998,799	18	531.274,211 649.006,26	7.486
19	531.273,282 649.015,843	20	531.273,117 649.018,646	2.808
21	531.272,806 649.020,947	22	531.272,191 649.022,424	1.6
23	531.269,79 649.023,497	24	531.262,895 649.023,057	6.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	531.265,124 648.970,415	9	531.265,521 648.961,3	9.124
10	531.265,734 648.961,403	11	531.266,699 648.954,582	6.889
12	531.278,503 648.954,99	13	531.277,846 648.963,101	8.138
14	531.277,265 648.971,505	15	531.276,302 648.984,981	13.51
16	531.275,575 648.992,394	17	531.274,82 648.998,799	6.449
18	531.274,211 649.006,26	19	531.273,282 649.015,843	9.628
20	531.273,117 649.018,646	21	531.272,806 649.020,947	2.322
22	531.272,191 649.022,424	23	531.269,79 649.023,497	2.63
24	531.262,895 649.023,057	1	531.262,761 649.020,932	2.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32724	2.055	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32724-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; casa P+M de lemn, din anul 1981, fără Certificat de performanță energetica si fără lift.
A1.2	32724-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa de lemn, din anul 1991, fără Certificat de performanță energetica si fără lift.
A1.3	32724-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa de lemn, din anul 1991, fără Certificat de performanță energetica si fără lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8654 / 11/06/2018		
Act Administrativ nr. 1348, din 25/04/2018 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAYING CRISTIAN** 2) **BAYING MARIANA** 3) **LESANU ANA-MARIA** 4) **BAYING MARIUS-RADU**	
Act Administrativ nr. 4087, din 11/06/2018 emis de Primaria comunei Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAYING CRISTIAN** 2) **BAYING MARIANA** 3) **LESANU ANA-MARIA** 4) **BAYING MARIUS-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32724	2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	-	-	-	teren delimitat cu gard
2	arabil	DA	410	-	-	-	teren delimitat cu gard
3	faneata	DA	1.261	-	-	-	teren delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32724-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; casa P+M de lemn, din anul 1981, fără Certificat de performanţă energetica si fără lift.
A1.2	32724-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa de lemn, din anul 1991, fără Certificat de performanţă energetica si fără lift.
A1.3	32724-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; anexa de lemn, din anul 1991, fără Certificat de performanţă energetica si fără lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.244,676 648.975,991	2	531.246,036 648.986,373	10.471
2	531.246,036 648.986,373	3	531.250,625 649.013,46	27.473
3	531.250,625 649.013,46	4	531.250,729 649.020,984	7.525
4	531.250,729 649.020,984	5	531.250,184 649.021,584	0.811
5	531.250,184 649.021,584	6	531.250,221 649.026,8	5.216
6	531.250,221 649.026,8	7	531.240,624 649.026,64	9.598
7	531.240,624 649.026,64	8	531.237,283 649.028,551	3.849
8	531.237,283 649.028,551	9	531.233,545 649.027,448	3.897
9	531.233,545 649.027,448	10	531.224,344 649.026,059	9.305
10	531.224,344 649.026,059	11	531.222,459 649.012,172	14.014
11	531.222,459 649.012,172	12	531.220,644 649.001,84	10.49
12	531.220,644 649.001,84	13	531.219,247 648.993,048	8.902
13	531.219,247 648.993,048	14	531.217,764 648.985,983	7.219
14	531.217,764 648.985,983	15	531.215,529 648.975,594	10.627
15	531.215,529 648.975,594	16	531.214,014 648.967,37	8.362
16	531.214,014 648.967,37	17	531.211,969 648.954,778	12.757
17	531.211,969 648.954,778	18	531.223,906 648.954,696	11.937
18	531.223,906 648.954,696	19	531.242,269 648.954,587	18.363
19	531.242,269 648.954,587	1	531.244,676 648.975,991	21.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 103A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33560	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial cu gard.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33560-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 103A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Cladire locuinta edificata din boltari in anul 1982, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita la sol de 65 mp si cu suprafata construita desfasurata de 130 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4789 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 513 donatie, din 15/03/2024 emis de Vasilut Niculina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA PETRICA** 2) **TOMA FLORENTINA**, in devalmasie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

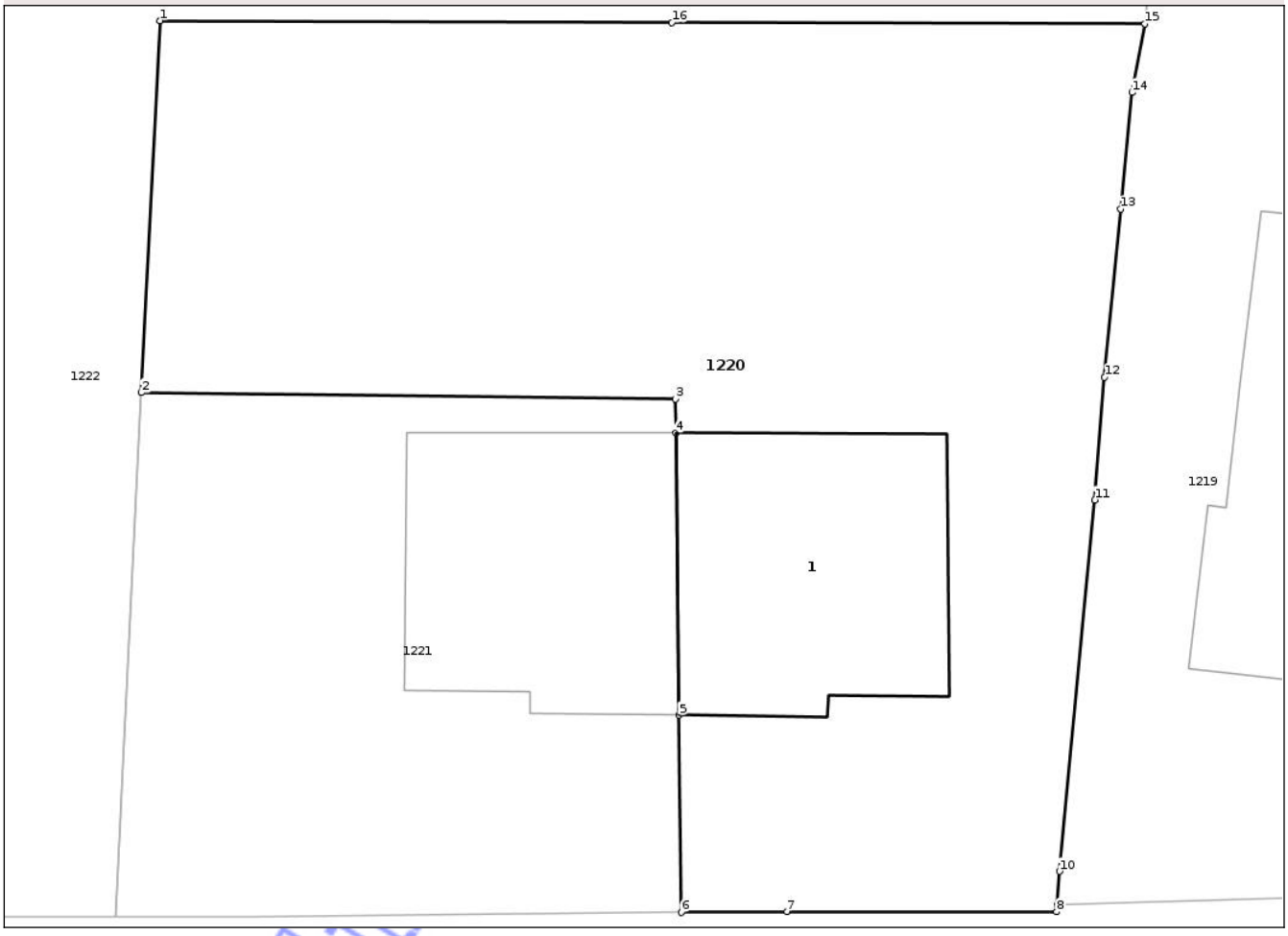
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33560	500	Imobil imprejmuit partial cu gard.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33560-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Cladire locuinta edificata din boltari in anul 1982, cu regim de inaltime P+1, cu suprafata construita la sol de 65 mp si cu suprafata construita desfasurata de 130 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.173,038 648.980,575	2	531.172,488 648.969,568	11.021

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.172,488 648.969,568	3	531.188,314 648.969,38	15.827
3	531.188,314 648.969,38	4	531.188,324 648.968,38	1.0
4	531.188,324 648.968,38	5	531.188,418 648.960,022	8.359
5	531.188,418 648.960,022	6	531.188,484 648.954,185	5.837
6	531.188,484 648.954,185	7	531.191,614 648.954,214	3.13
7	531.191,614 648.954,214	8	531.199,606 648.954,205	7.992
8	531.199,606 648.954,205	9	531.199,621 648.954,412	0.208
9	531.199,621 648.954,412	10	531.199,692 648.955,402	0.993
10	531.199,692 648.955,402	11	531.200,741 648.966,389	11.037
11	531.200,741 648.966,389	12	531.201,029 648.970,022	3.644
12	531.201,029 648.970,022	13	531.201,51 648.974,999	5.0
13	531.201,51 648.974,999	14	531.201,844 648.978,45	3.467
14	531.201,844 648.978,45	15	531.202,217 648.980,481	2.065
15	531.202,217 648.980,481	16	531.188,207 648.980,526	14.01
16	531.188,207 648.980,526	1	531.173,038 648.980,575	15.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30448	2.196	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4787 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 512, din 15/03/2024 emis de Vasilut Niculina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA PETRICA** 2) **TOMA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30448	2.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.153,621 648.954,393	2	531.161,989 648.954,067	8.374
3	531.171,714 648.954,054	4	531.172,488 648.969,568	15.533
5	531.173,038 648.980,575	6	531.188,207 648.980,526	15.169
7	531.202,217 648.980,481	8	531.202,759 648.985,452	5.0
9	531.203,2 648.988,764	10	531.203,435 648.991,816	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.161,989 648.954,067	3	531.171,714 648.954,054	9.725
4	531.172,488 648.969,568	5	531.173,038 648.980,575	11.021
6	531.188,207 648.980,526	7	531.202,217 648.980,481	14.01
8	531.202,759 648.985,452	9	531.203,2 648.988,764	3.341
10	531.203,435 648.991,816	11	531.203,79 648.994,92	3.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.203,79 648.994,92	12	531.204,497 649.001,383	6.502
13	531.204,916 649.004,74	14	531.205,404 649.013,128	8.402
15	531.202,978 649.013,288	16	531.194,771 649.013,606	8.213
17	531.186,608 649.014,034	18	531.182,566 649.014,188	4.045
19	531.178,515 649.014,375	20	531.174,433 649.014,723	4.097
21	531.158,339 649.015,659	22	531.157,474 649.010,258	5.47
23	531.155,695 648.998,443	24	531.154,888 648.992,553	5.945
25	531.153,973 648.986,626	26	531.153,111 648.980,622	6.066
27	531.151,882 648.971,836	28	531.151,413 648.968,885	2.988
29	531.150,907 648.965,98	30	531.150,566 648.963,107	2.893
31	531.150,051 648.960,185	32	531.149,784 648.957,196	3.001
33	531.149,371 648.954,199	1	531.153,621 648.954,393	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.204,497 649.001,383	13	531.204,916 649.004,74	3.383
14	531.205,404 649.013,128	15	531.202,978 649.013,288	2.431
16	531.194,771 649.013,606	17	531.186,608 649.014,034	8.174
18	531.182,566 649.014,188	19	531.178,515 649.014,375	4.055
20	531.174,433 649.014,723	21	531.158,339 649.015,659	16.121
22	531.157,474 649.010,258	23	531.155,695 648.998,443	11.948
24	531.154,888 648.992,553	25	531.153,973 648.986,626	5.997
26	531.153,111 648.980,622	27	531.151,882 648.971,836	8.872
28	531.151,413 648.968,885	29	531.150,907 648.965,98	2.949
30	531.150,566 648.963,107	31	531.150,051 648.960,185	2.967
32	531.149,784 648.957,196	33	531.149,371 648.954,199	3.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33700	2.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; imprejmuit partial cu gard de lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8910 / 19/06/2019		
Act Notarial nr. 187, din 19/06/2019 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIZOM NECULAI** 2) **BIZOM TAMARA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

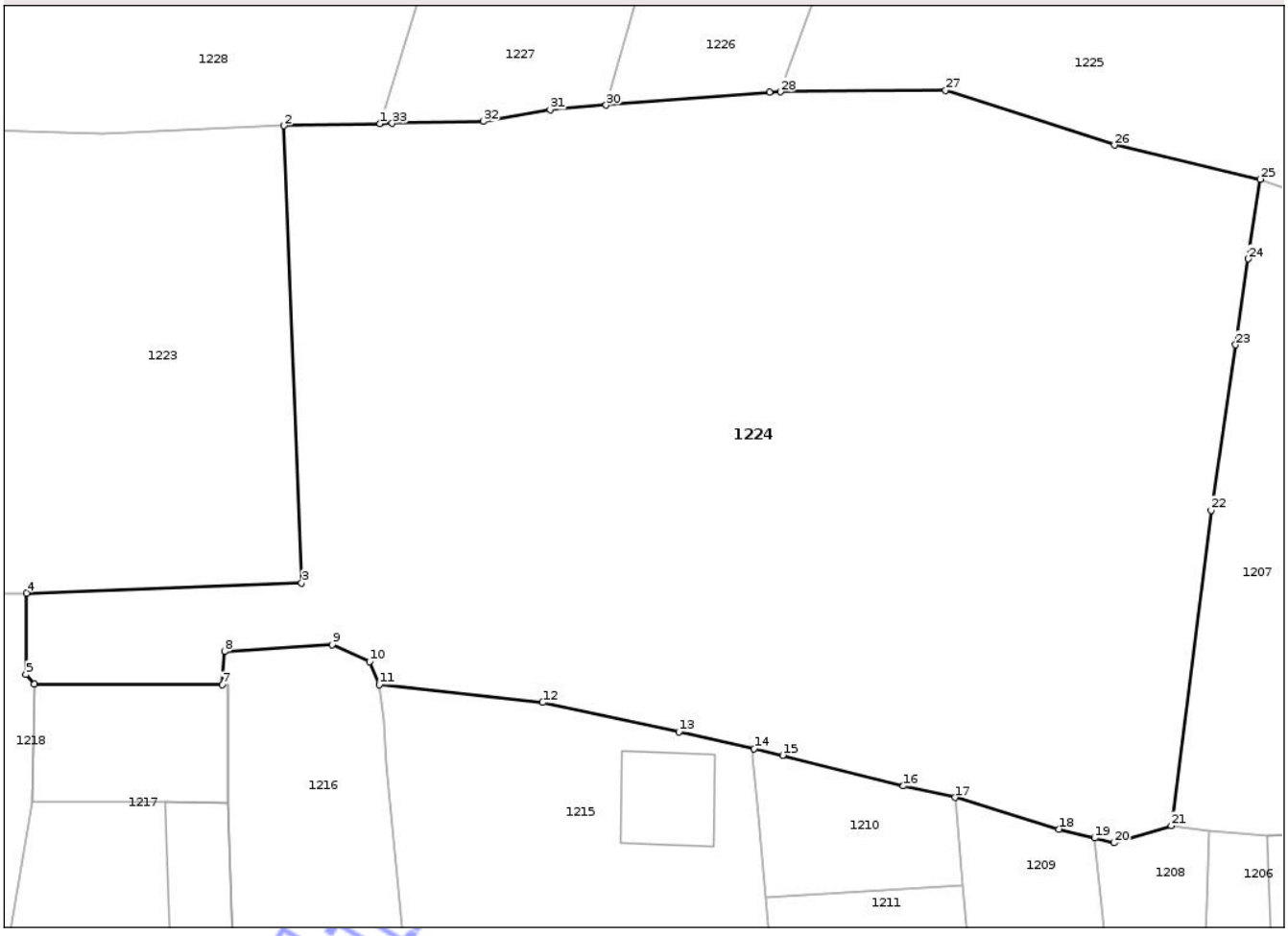
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33700	2.500	imprejmuit partial cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.500	-	-	-	imprejmuit partial cu gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.272,861 649.056,818	2	531.266,718 649.056,687	6.144
3	531.267,84 649.027,433	4	531.250,221 649.026,8	17.63
5	531.250,184 649.021,584	6	531.250,729 649.020,984	0.811
7	531.262,761 649.020,932	8	531.262,895 649.023,057	2.129
9	531.269,79 649.023,497	10	531.272,191 649.022,424	2.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.266,718 649.056,687	3	531.267,84 649.027,433	29.276
4	531.250,221 649.026,8	5	531.250,184 649.021,584	5.216
6	531.250,729 649.020,984	7	531.262,761 649.020,932	12.032
8	531.262,895 649.023,057	9	531.269,79 649.023,497	6.909
10	531.272,191 649.022,424	11	531.272,806 649.020,947	1.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.272,806 649.020,947	12	531.283,275 649.019,801	10.532
13	531.291,998 649.017,92	14	531.296,805 649.016,842	4.926
15	531.298,64 649.016,43	16	531.306,372 649.014,459	7.979
17	531.309,668 649.013,724	18	531.316,325 649.011,703	6.957
19	531.318,62 649.011,137	20	531.319,877 649.010,827	1.295
21	531.323,531 649.011,916	22	531.326,073 649.032,09	20.334
23	531.327,647 649.042,679	24	531.328,464 649.048,174	5.555
25	531.329,221 649.053,268	26	531.319,884 649.055,447	9.588
27	531.309,071 649.058,953	28	531.298,49 649.058,85	10.582
29	531.297,8 649.058,843	30	531.287,342 649.058,001	10.492
31	531.283,751 649.057,712	32	531.279,484 649.056,96	4.333
33	531.273,641 649.056,835	1	531.272,861 649.056,818	0.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.283,275 649.019,801	13	531.291,998 649.017,92	8.924
14	531.296,805 649.016,842	15	531.298,64 649.016,43	1.881
16	531.306,372 649.014,459	17	531.309,668 649.013,724	3.377
18	531.316,325 649.011,703	19	531.318,62 649.011,137	2.364
20	531.319,877 649.010,827	21	531.323,531 649.011,916	3.813
22	531.326,073 649.032,09	23	531.327,647 649.042,679	10.705
24	531.328,464 649.048,174	25	531.329,221 649.053,268	5.15
26	531.319,884 649.055,447	27	531.309,071 649.058,953	11.367
28	531.298,49 649.058,85	29	531.297,8 649.058,843	0.69
30	531.287,342 649.058,001	31	531.283,751 649.057,712	3.603
32	531.279,484 649.056,96	33	531.273,641 649.056,835	5.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305
Nr. cadastral vechi:290/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32250	2.065	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2578 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. 2166, din 21/06/2006 emis de BNP Niculina Vasilut;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOMINTE LILIANA**, sotie, lipsa CNP 2) **DOMINTE CRISTINEL**, sot, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăsie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PASCU CRISTIANA-RUXANDRA**, sotie, lipsa CNP 2) **PASCU NARCIS**, sot, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 305)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

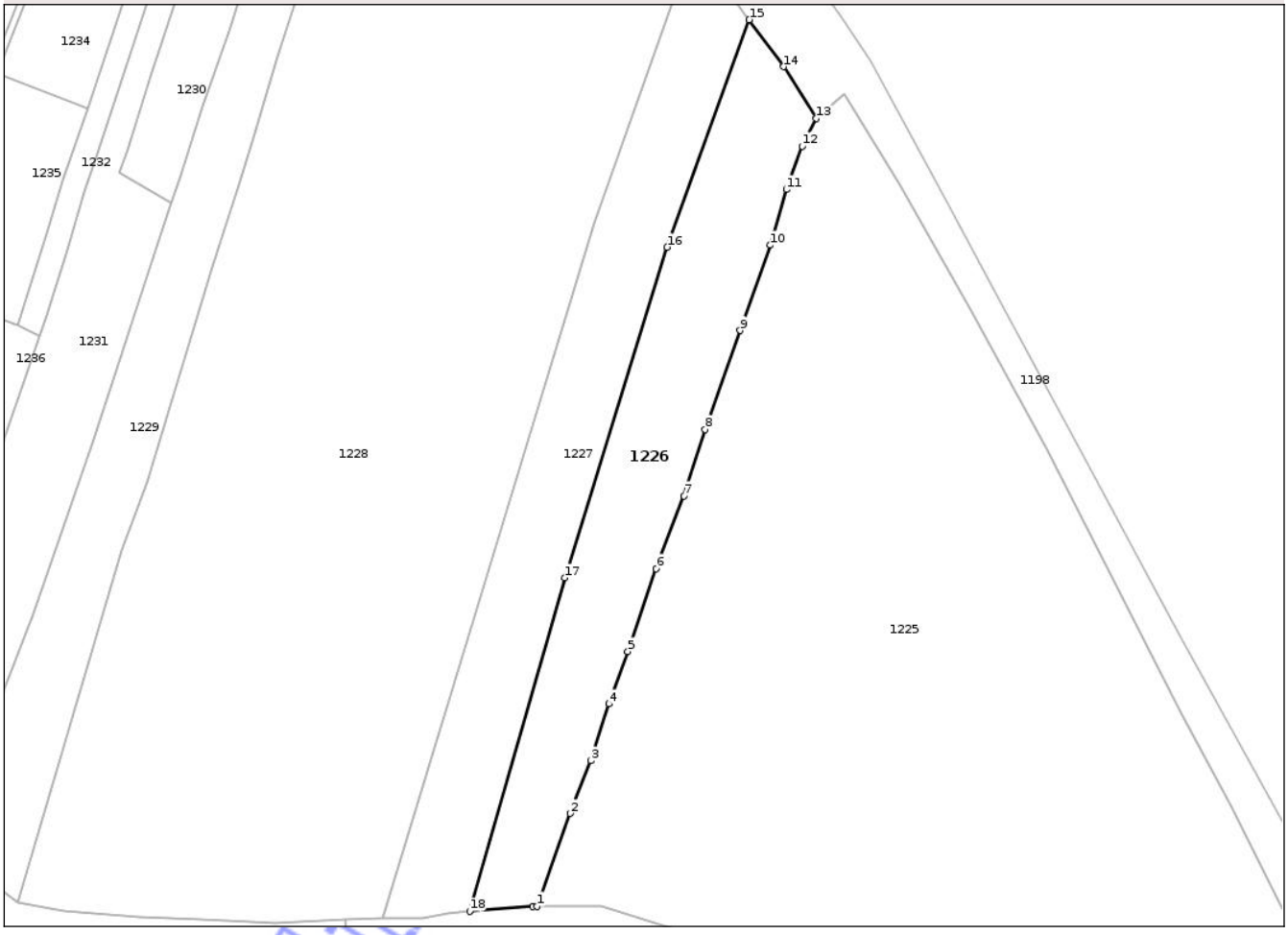
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32250	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.298,49 649.058,85	2	531.303,971 649.074,176	16.277
2	531.303,971 649.074,176	3	531.307,358 649.082,909	9.367
3	531.307,358 649.082,909	4	531.310,397 649.092,3	9.87
4	531.310,397 649.092,3	5	531.313,508 649.100,954	9.196
5	531.313,508 649.100,954	6	531.318,184 649.114,653	14.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	531.318,184 649.114,653	7	531.322,802 649.126,654	12.859
7	531.322,802 649.126,654	8	531.326,321 649.137,639	11.535
8	531.326,321 649.137,639	9	531.332,118 649.154,012	17.369
9	531.332,118 649.154,012	10	531.337,094 649.168,105	14.946
10	531.337,094 649.168,105	11	531.339,775 649.177,293	9.571
11	531.339,775 649.177,293	12	531.342,37 649.184,491	7.651
12	531.342,37 649.184,491	13	531.344,713 649.189,084	5.156
13	531.344,713 649.189,084	14	531.339,301 649.197,612	10.1
14	531.339,301 649.197,612	15	531.333,617 649.205,365	9.613
15	531.333,617 649.205,365	16	531.320,007 649.167,757	39.995
16	531.320,007 649.167,757	17	531.303,043 649.113,136	57.195
17	531.303,043 649.113,136	18	531.287,342 649.058,001	57.327
18	531.287,342 649.058,001	19	531.297,8 649.058,843	10.492
19	531.297,8 649.058,843	1	531.298,49 649.058,85	0.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159
Nr. cadastral vechi:290/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31065	11.645	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216 / 19/09/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 655, din 17/07/2002 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞESTAC OTILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 159)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

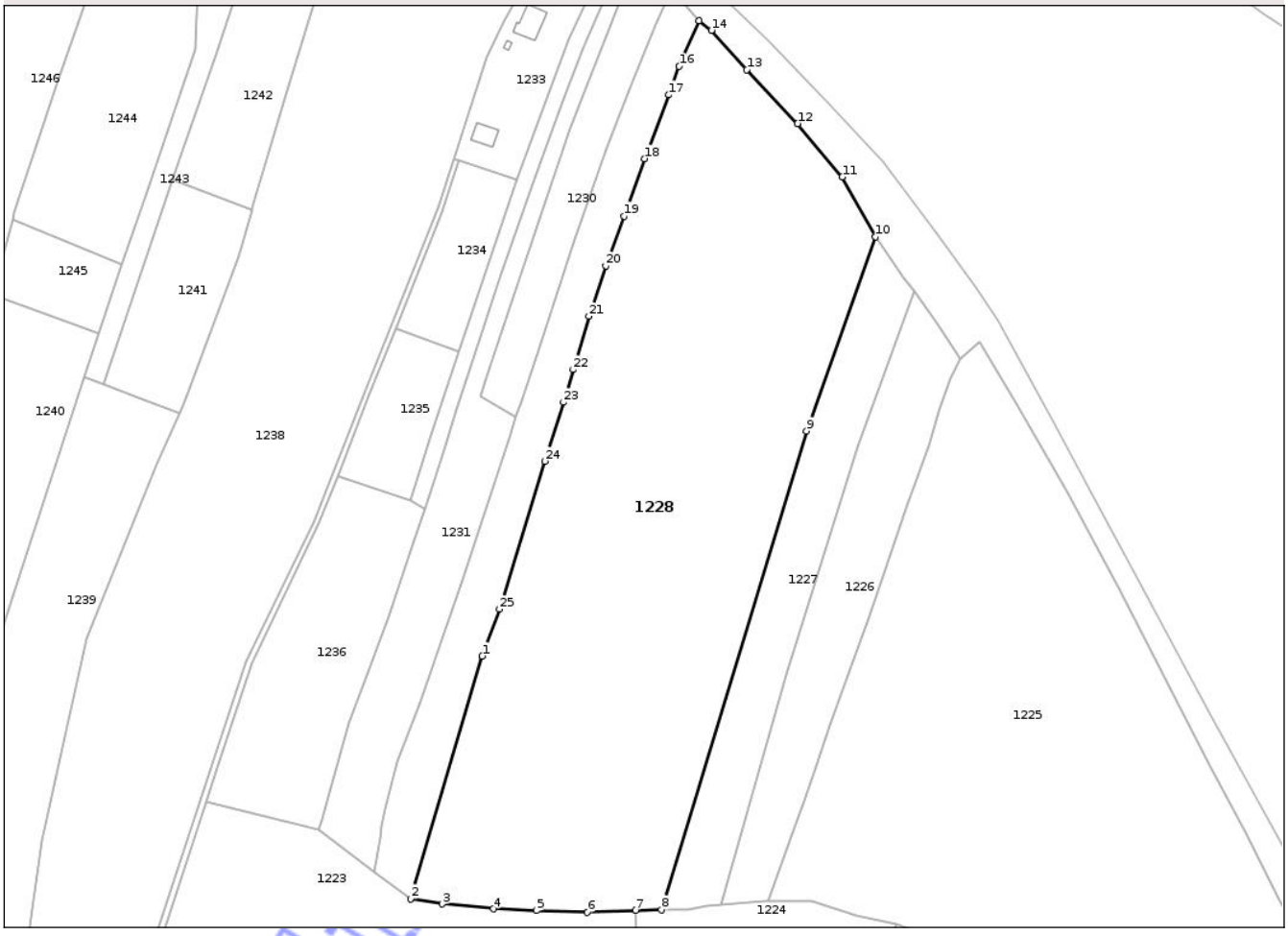
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31065	11.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.229,818 649.117,699	2	531.212,581 649.059,422	60.773
3	531.220,133 649.058,155	4	531.232,532 649.056,989	12.454
5	531.242,846 649.056,586	6	531.255,101 649.056,157	12.263
7	531.266,718 649.056,687	8	531.272,861 649.056,818	6.144
9	531.307,853 649.171,761	10	531.324,41 649.218,389	49.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.212,581 649.059,422	3	531.220,133 649.058,155	7.658
4	531.232,532 649.056,989	5	531.242,846 649.056,586	10.322
6	531.255,101 649.056,157	7	531.266,718 649.056,687	11.629
8	531.272,861 649.056,818	9	531.307,853 649.171,761	120.151
10	531.324,41 649.218,389	11	531.316,396 649.232,738	16.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.316,396 649.232,738	12	531.305,631 649.245,58	16.757
13	531.293,453 649.258,509	14	531.284,918 649.267,937	12.717
15	531.281,987 649.270,261	16	531.277,194 649.259,305	11.959
17	531.274,685 649.252,434	18	531.268,866 649.237,13	16.373
19	531.263,979 649.223,331	20	531.259,535 649.211,421	12.712
21	531.255,467 649.199,296	22	531.251,722 649.186,474	13.358
23	531.249,392 649.178,65	24	531.244,836 649.164,503	14.863
25	531.233,936 649.128,964	1	531.229,818 649.117,699	11.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.305,631 649.245,58	13	531.293,453 649.258,509	17.761
14	531.284,918 649.267,937	15	531.281,987 649.270,261	3.741
16	531.277,194 649.259,305	17	531.274,685 649.252,434	7.315
18	531.268,866 649.237,13	19	531.263,979 649.223,331	14.639
20	531.259,535 649.211,421	21	531.255,467 649.199,296	12.789
22	531.251,722 649.186,474	23	531.249,392 649.178,65	8.164
24	531.244,836 649.164,503	25	531.233,936 649.128,964	37.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.245	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1229 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5033, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **STIOROBELEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

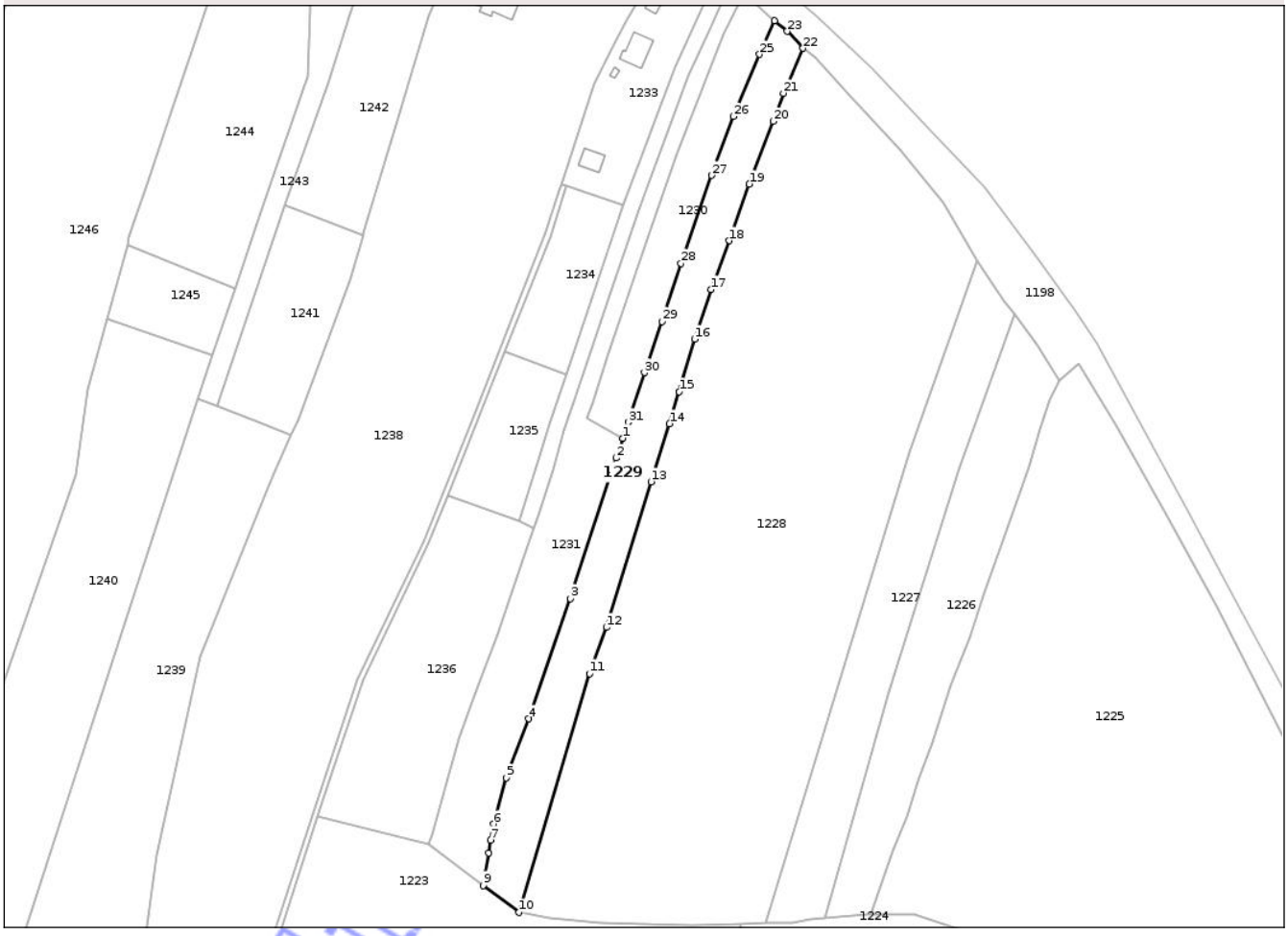
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.237,973 649.175,15	2	531.236,263 649.170,322	5.122
3	531.225,158 649.135,992	4	531.214,983 649.106,641	31.065
5	531.209,444 649.092,262	6	531.206,4 649.080,95	11.714
7	531.205,585 649.077,008	8	531.205,163 649.073,91	3.127
9	531.203,807 649.065,947	10	531.212,581 649.059,422	10.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	531.236,263 649.170,322	3	531.225,158 649.135,992	36.081
4	531.214,983 649.106,641	5	531.209,444 649.092,262	15.409
6	531.206,4 649.080,95	7	531.205,585 649.077,008	4.025
8	531.205,163 649.073,91	9	531.203,807 649.065,947	8.078
10	531.212,581 649.059,422	11	531.229,818 649.117,699	60.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	531.229,818 649.117,699	12	531.233,936 649.128,964	11.994
13	531.244,836 649.164,503	14	531.249,392 649.178,65	14.863
15	531.251,722 649.186,474	16	531.255,467 649.199,296	13.358
17	531.259,535 649.211,421	18	531.263,979 649.223,331	12.712
19	531.268,866 649.237,13	20	531.274,685 649.252,434	16.373
21	531.277,194 649.259,305	22	531.281,987 649.270,261	11.959
23	531.278,114 649.274,418	24	531.274,998 649.277,008	4.052
25	531.271,322 649.268,821	26	531.265,015 649.253,629	16.449
27	531.259,645 649.239,257	28	531.252,187 649.217,811	22.706
29	531.247,496 649.203,588	30	531.243,24 649.191,106	13.188
31	531.239,339 649.179,005	1	531.237,973 649.175,15	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	531.233,936 649.128,964	13	531.244,836 649.164,503	37.173
14	531.249,392 649.178,65	15	531.251,722 649.186,474	8.164
16	531.255,467 649.199,296	17	531.259,535 649.211,421	12.789
18	531.263,979 649.223,331	19	531.268,866 649.237,13	14.639
20	531.274,685 649.252,434	21	531.277,194 649.259,305	7.315
22	531.281,987 649.270,261	23	531.278,114 649.274,418	5.682
24	531.274,998 649.277,008	25	531.271,322 649.268,821	8.974
26	531.265,015 649.253,629	27	531.259,645 649.239,257	15.342
28	531.252,187 649.217,811	29	531.247,496 649.203,588	14.977
30	531.243,24 649.191,106	31	531.239,339 649.179,005	12.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31741	1.808	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5125 / 31/03/2014		
Act Notarial nr. 3084, din 19/12/2007 emis de BNP-N.Rotaru, V.Dornei;		
B2	este notat dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste terenul identic cu imobilul din C.F.hîrtie 410, C.F.hîrtie 565 şi C.F.hîrtie 584 în favoarea imobilului din acest C.F.	A1
5126 / 31/03/2014		
Act Notarial nr. 1249, din 28/03/2014 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULBOACĂ IOAN**, soţ 2) **BULBOACĂ IRIS-ELENA**, soţie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

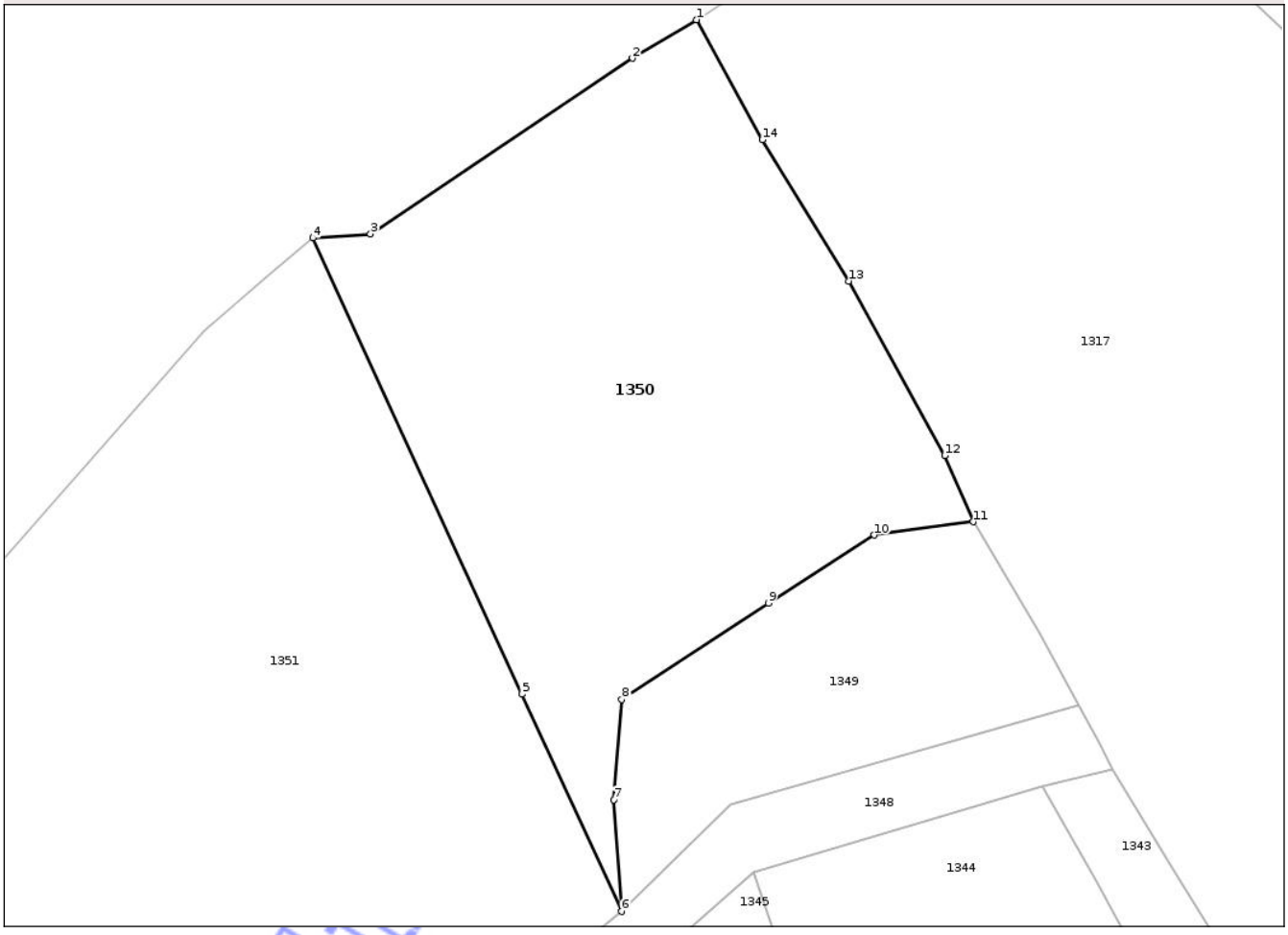
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31741	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.808	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.475,092 648.724,402	2	530.469,734 648.721,191	6.246
2	530.469,734 648.721,191	3	530.447,776 648.706,486	26.427
3	530.447,776 648.706,486	4	530.442,939 648.706,141	4.849
4	530.442,939 648.706,141	5	530.460,444 648.667,958	42.004
5	530.460,444 648.667,958	6	530.468,806 648.649,79	20.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.468,806 648.649,79	7	530.468,182 648.659,125	9.356
7	530.468,182 648.659,125	8	530.468,839 648.667,518	8.419
8	530.468,839 648.667,518	9	530.481,136 648.675,594	14.712
9	530.481,136 648.675,594	10	530.489,991 648.681,279	10.523
10	530.489,991 648.681,279	11	530.498,299 648.682,398	8.383
11	530.498,299 648.682,398	12	530.495,883 648.687,921	6.028
12	530.495,883 648.687,921	13	530.487,832 648.702,54	16.689
13	530.487,832 648.702,54	14	530.480,616 648.714,361	13.849
14	530.480,616 648.714,361	1	530.475,092 648.724,402	11.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36627	5.368	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21033 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. 3084, din 19/12/2007 emis de BNP-N.Rotaru, V.Dornei;		
B2	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste terenul din C.F. hîrtie 410, C.F.hîrtie 565 şi C.F.584 în favoarea imobilului din acest C. F.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30254/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7838 din 20/12/2007; (provenita din conversia CF 574)	
B4	este notat dreptul de servitute de trecere cu piciorul, maşina şi orice alte atelaje cu tracţiune mecanică sau animală peste terenul identic cu imobilul din C.F.hîrtie 410, C.F.hîrtie 565 şi C.F.hîrtie 584 în favoarea imobilului din acest C.F.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31742/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 5125 din 31/03/2014;	
28371 / 10/11/2025		
Act Notarial nr. 7360, din 28/07/2025 emis de Toma Mihai;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAXIMIUC ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

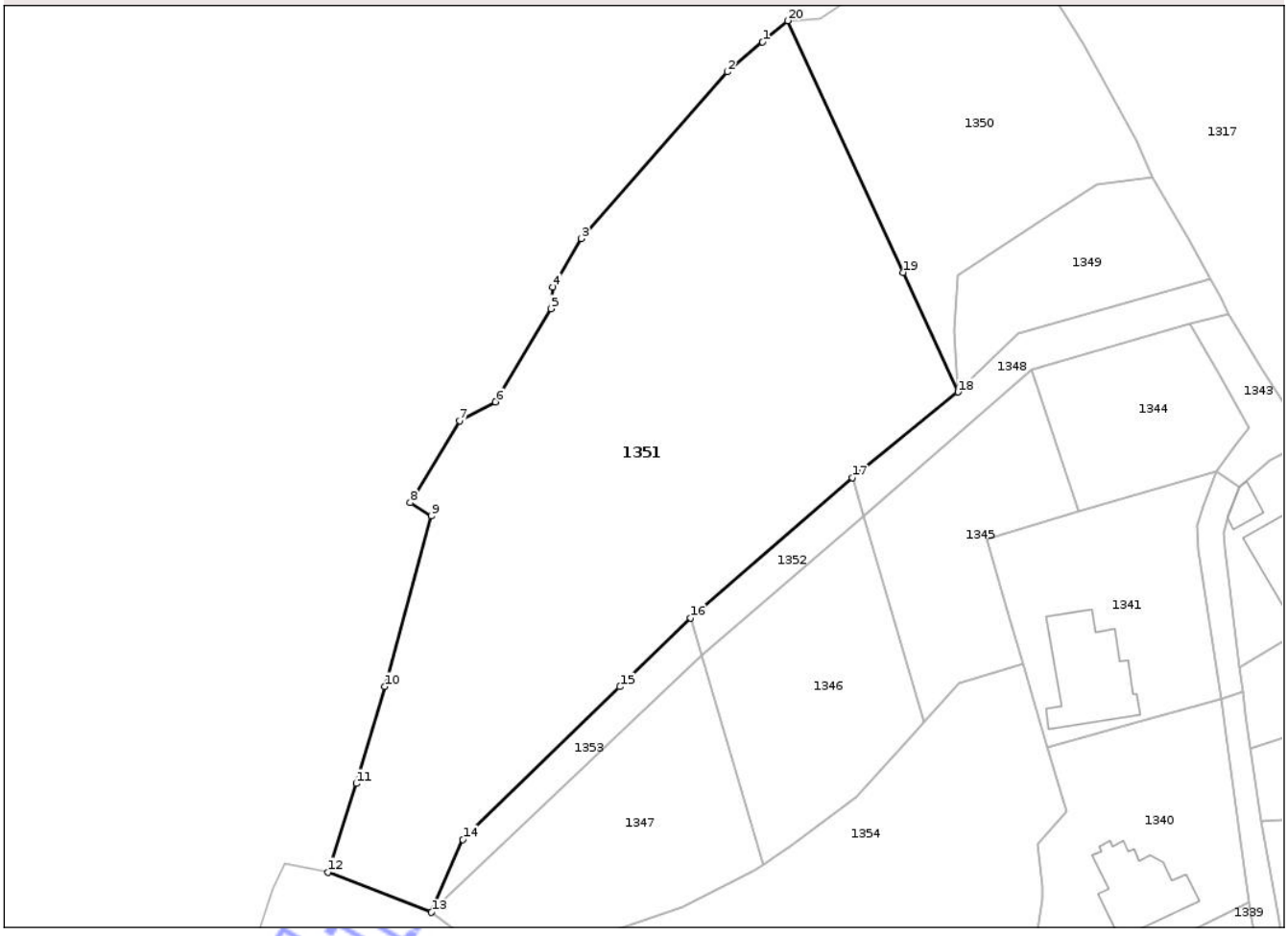
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36627	5.368	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.439,125 648.702,907	2	530.433,775 648.698,371	7.014
2	530.433,775 648.698,371	3	530.411,575 648.673,068	33.661
3	530.411,575 648.673,068	4	530.407,251 648.665,715	8.53
4	530.407,251 648.665,715	5	530.406,964 648.662,44	3.288
5	530.406,964 648.662,44	6	530.398,531 648.648,287	16.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.398,531 648.648,287	7	530.393,063 648.645,402	6.182
7	530.393,063 648.645,402	8	530.385,586 648.632,976	14.502
8	530.385,586 648.632,976	9	530.388,775 648.630,95	3.778
9	530.388,775 648.630,95	10	530.381,724 648.605,094	26.8
10	530.381,724 648.605,094	11	530.377,372 648.590,37	15.354
11	530.377,372 648.590,37	12	530.373,091 648.576,931	14.104
12	530.373,091 648.576,931	13	530.388,771 648.570,809	16.833
13	530.388,771 648.570,809	14	530.393,565 648.581,878	12.063
14	530.393,565 648.581,878	15	530.417,44 648.605,045	33.267
15	530.417,44 648.605,045	16	530.428,185 648.615,511	15.0
16	530.428,185 648.615,511	17	530.452,737 648.636,765	32.474
17	530.452,737 648.636,765	18	530.468,806 648.649,79	20.685
18	530.468,806 648.649,79	19	530.460,444 648.667,958	20.0
19	530.460,444 648.667,958	20	530.442,939 648.706,141	42.004
20	530.442,939 648.706,141	1	530.439,125 648.702,907	5.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1357
Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32448	177	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2658 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Niculina Vasiluţ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: poziţie transcrisă din CF 574, înscrisă prin încheierea nr. 1322/18.05.2006(provenita din conversia CF 590)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3659 / 13/07/2007		
Act Notarial nr. 1443, din 09/07/2007 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul, maşina şi orice alte atelaje, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu nr. cad. 1356 din CF 589, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 590)	
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul, maşina şi orice alte atelaje, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilului identic cu nr. cad. 1366 din CF 596, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 590)	
7838 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3085, din 19/12/2007 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu picorul, maşina şi orice alte atelaje, peste imobilul de sub A1, în favoarea imobilelor înscrise în CF nr. 574, 575 şi 411, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 590)	

Reproducerea în circuitul civil

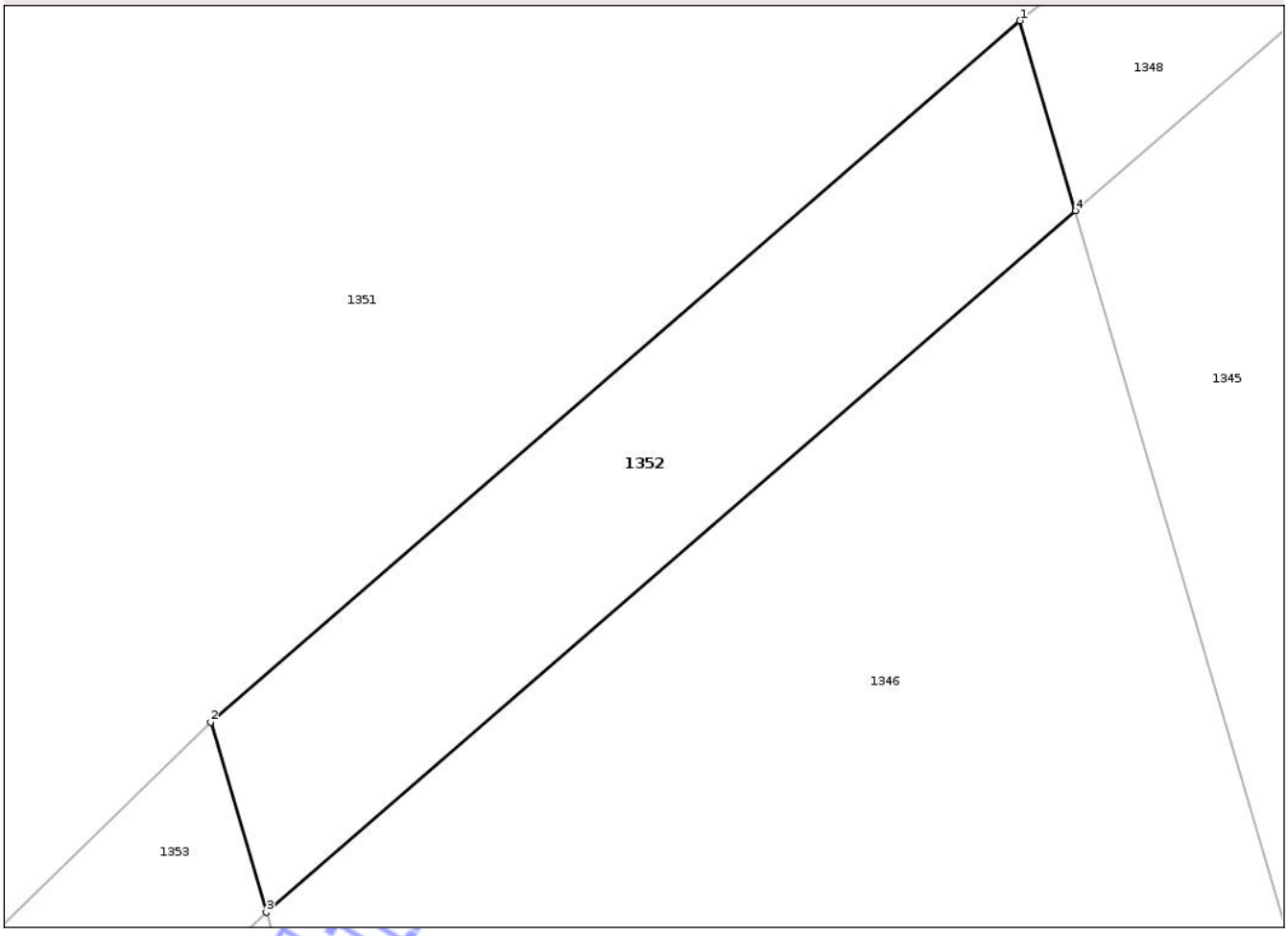
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32448	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.452,737 648.636,765	2	530.428,185 648.615,511	32.474
2	530.428,185 648.615,511	3	530.429,873 648.609,753	6.0
3	530.429,873 648.609,753	4	530.454,425 648.631,007	32.474
4	530.454,425 648.631,007	1	530.452,737 648.636,765	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:1367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32548	262	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1322 / 18/05/2006		
Act Notarial nr. 1243, din 15/05/2006 emis de BNP Vasilut Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4150 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 25/07/2007 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere peste imobilul identic cu nr. cad.1367 din acest C.F. , cu piciorul,masina si orice alte atelaje cu tractiune mecanica sau animala, in favoarea imobilului cu nr.cad.1366 din C.F.596	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)	

Neutilizabil în circuitul civil

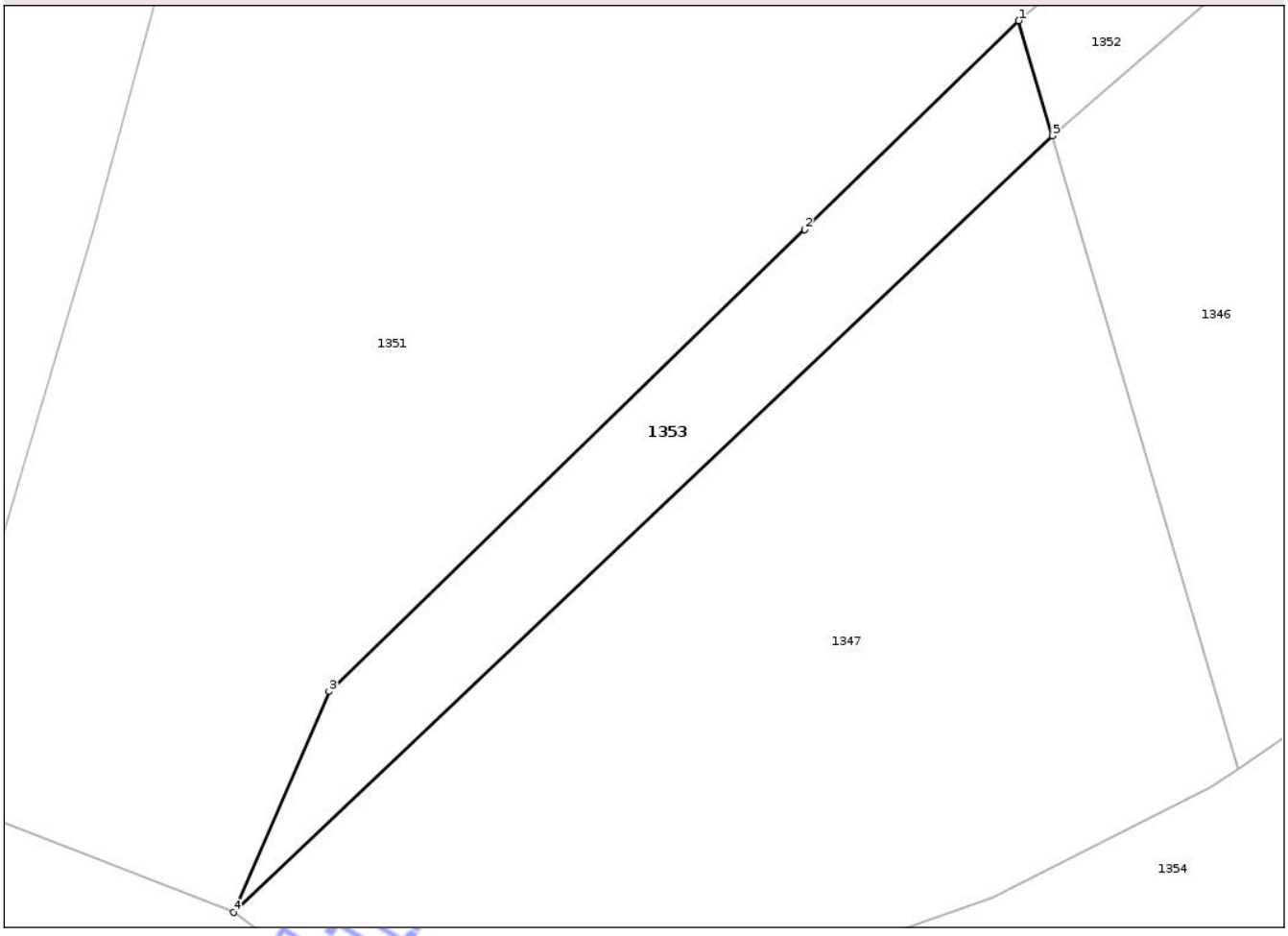
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32548	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	262	-	-	-	parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.428,185 648.615,511	2	530.417,44 648.605,045	15.0
2	530.417,44 648.605,045	3	530.393,565 648.581,878	33.267
3	530.393,565 648.581,878	4	530.388,771 648.570,809	12.063
4	530.388,771 648.570,809	5	530.429,873 648.609,753	56.622
5	530.429,873 648.609,753	1	530.428,185 648.615,511	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 17, Jud. Suceava, str. Bistritei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36775	Din acte: 12.813 Masurata: 7.094	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36775-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 17, Jud. Suceava, str. Bistritei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Cladire locuinta, P, sup. constr. desfasurata = 112 mp, an 1915.
A1.2	36775-C2	Loc. Dorna-Arini, Nr. 17, Jud. Suceava, str. Bistritei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa, sup. constr. desfasurata = 77 mp, an 1915.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23324 / 04/09/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut. nr. 2075, din 03/09/2025 emis de N.P. Dumitru Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMION ANDREI**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMION GEORGIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

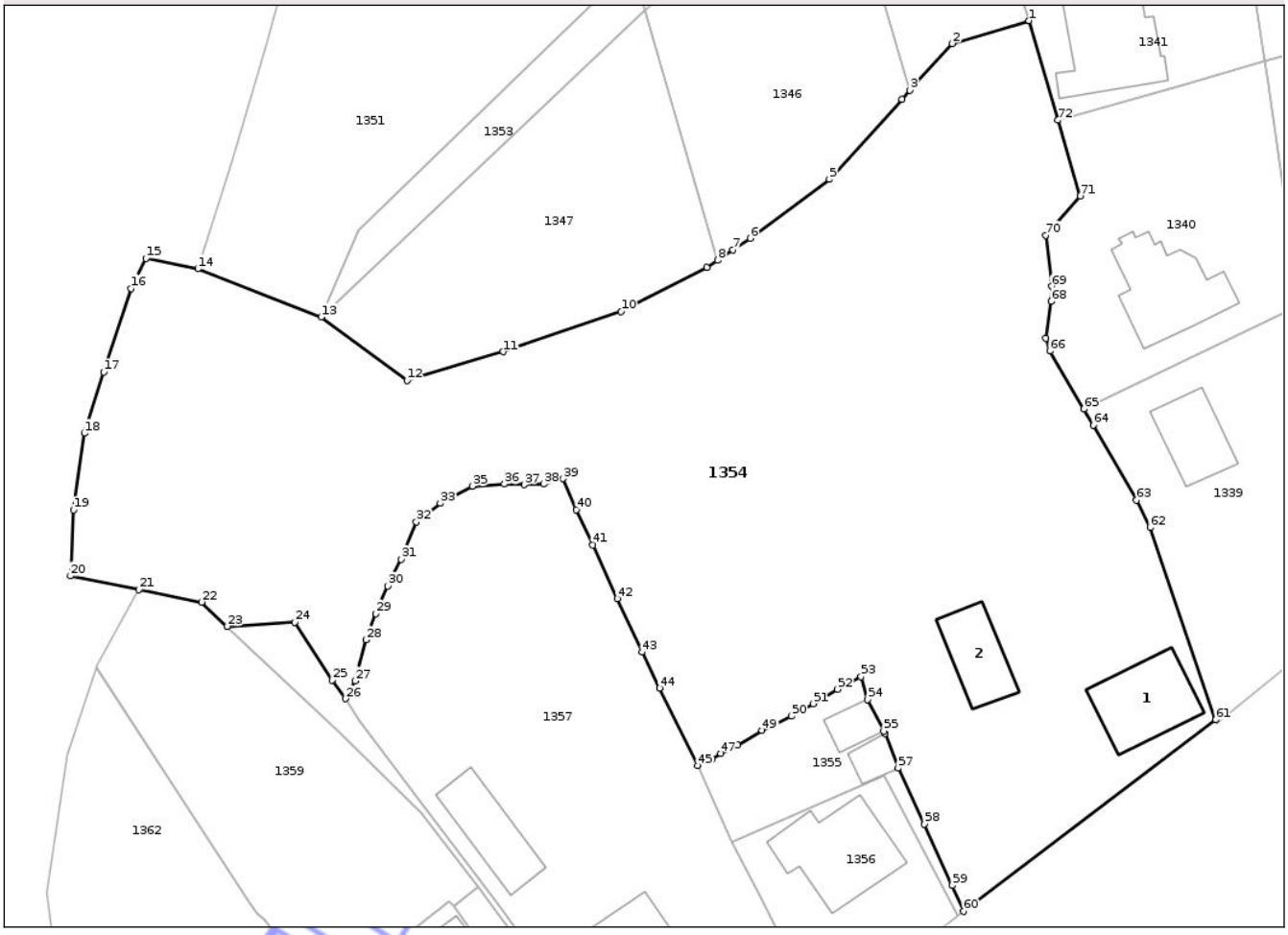
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36775	Din acte: 12.813 Masurata: 7.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	3.438	-	-	-	
3	pasune	DA	3.356	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36775-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Cladire locuinta, P, sup. constr. desfasurata = 112 mp, an 1915.
A1.2	36775-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa, sup. constr. desfasurata = 77 mp, an 1915.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.478,747 648.608,472	2	530.469,0 648.605,569	10.17
2	530.469,0 648.605,569	3	530.463,625 648.599,624	8.015
3	530.463,625 648.599,624	4	530.462,601 648.598,492	1.526
4	530.462,601 648.598,492	5	530.453,373 648.588,321	13.733
5	530.453,373 648.588,321	6	530.443,291 648.580,827	12.562
6	530.443,291 648.580,827	7	530.441,13 648.579,348	2.619
7	530.441,13 648.579,348	8	530.439,177 648.578,011	2.367
8	530.439,177 648.578,011	9	530.437,817 648.577,08	1.648
9	530.437,817 648.577,08	10	530.426,904 648.571,533	12.242
10	530.426,904 648.571,533	11	530.411,917 648.566,395	15.843
11	530.411,917 648.566,395	12	530.399,688 648.562,764	12.757
12	530.399,688 648.562,764	13	530.388,771 648.570,809	13.561
13	530.388,771 648.570,809	14	530.373,091 648.576,931	16.833
14	530.373,091 648.576,931	15	530.366,485 648.578,251	6.737
15	530.366,485 648.578,251	16	530.364,612 648.574,445	4.242
16	530.364,612 648.574,445	17	530.361,123 648.563,815	11.188
17	530.361,123 648.563,815	18	530.358,683 648.556,031	8.157
18	530.358,683 648.556,031	19	530.357,305 648.546,301	9.827
19	530.357,305 648.546,301	20	530.356,888 648.537,899	8.412
20	530.356,888 648.537,899	21	530.365,596 648.536,163	8.879
21	530.365,596 648.536,163	22	530.373,592 648.534,569	8.153
22	530.373,592 648.534,569	23	530.376,832 648.531,51	4.456
23	530.376,832 648.531,51	24	530.385,429 648.532,028	8.613
24	530.385,429 648.532,028	25	530.390,137 648.524,669	8.736
25	530.390,137 648.524,669	26	530.391,894 648.522,296	2.953
26	530.391,894 648.522,296	27	530.393,089 648.524,555	2.556
27	530.393,089 648.524,555	28	530.394,483 648.529,775	5.403
28	530.394,483 648.529,775	29	530.395,729 648.533,121	3.57
29	530.395,729 648.533,121	30	530.397,225 648.536,621	3.806
30	530.397,225 648.536,621	31	530.398,925 648.540,039	3.817
31	530.398,925 648.540,039	32	530.400,879 648.544,781	5.129
32	530.400,879 648.544,781	33	530.403,915 648.547,134	3.841
33	530.403,915 648.547,134	34	530.404,684 648.547,609	0.904
34	530.404,684 648.547,609	35	530.407,998 648.549,304	3.722
35	530.407,998 648.549,304	36	530.412,066 648.549,609	4.079
36	530.412,066 648.549,609	37	530.414,624 648.549,502	2.56
37	530.414,624 648.549,502	38	530.417,032 648.549,569	2.409
38	530.417,032 648.549,569	39	530.419,504 648.550,279	2.572
39	530.419,504 648.550,279	40	530.421,201 648.546,323	4.305
40	530.421,201 648.546,323	41	530.423,309 648.541,836	4.958
41	530.423,309 648.541,836	42	530.426,409 648.535,021	7.487
42	530.426,409 648.535,021	43	530.429,543 648.528,217	7.491
43	530.429,543 648.528,217	44	530.431,77 648.523,648	5.083
44	530.431,77 648.523,648	45	530.436,647 648.513,776	11.011
45	530.436,647 648.513,776	46	530.438,488 648.514,616	2.024
46	530.438,488 648.514,616	47	530.439,591 648.515,322	1.31
47	530.439,591 648.515,322	48	530.441,673 648.516,411	2.35
48	530.441,673 648.516,411	49	530.444,82 648.518,259	3.649
49	530.444,82 648.518,259	50	530.448,508 648.520,067	4.107
50	530.448,508 648.520,067	51	530.451,331 648.521,67	3.246
51	530.451,331 648.521,67	52	530.454,414 648.523,512	3.591
52	530.454,414 648.523,512	53	530.457,408 648.525,1	3.389
53	530.457,408 648.525,1	54	530.458,26 648.522,21	3.013
54	530.458,26 648.522,21	55	530.460,294 648.518,184	4.511
55	530.460,294 648.518,184	56	530.460,459 648.517,872	0.353
56	530.460,459 648.517,872	57	530.462,128 648.513,485	4.694
57	530.462,128 648.513,485	58	530.465,426 648.506,387	7.827
58	530.465,426 648.506,387	59	530.469,01 648.498,554	8.614
59	530.469,01 648.498,554	60	530.470,424 648.495,271	3.575
60	530.470,424 648.495,271	61	530.502,493 648.519,617	40.263
61	530.502,493 648.519,617	62	530.494,136 648.544,068	25.84
62	530.494,136 648.544,068	63	530.492,417 648.547,531	3.866
63	530.492,417 648.547,531	64	530.486,919 648.557,069	11.009
64	530.486,919 648.557,069	65	530.485,72 648.559,114	2.371
65	530.485,72 648.559,114	66	530.481,396 648.566,49	8.55
66	530.481,396 648.566,49	67	530.480,875 648.568,114	1.706
67	530.480,875 648.568,114	68	530.481,604 648.572,802	4.744
68	530.481,604 648.572,802	69	530.481,644 648.574,708	1.906
69	530.481,644 648.574,708	70	530.480,874 648.581,203	6.54
70	530.480,874 648.581,203	71	530.485,271 648.586,211	6.664
71	530.485,271 648.586,211	72	530.482,451 648.595,834	10.028
72	530.482,451 648.595,834	1	530.478,747 648.608,472	13.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30028	300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30028-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIE
A1.2	30028-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8742 / 25/11/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1014, din 24/06/2008 emis de JUDECATORIA VATRA DORNEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUNGHIU VASILE** 2) **JUNGHIU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30028	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30028-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIE
A1.2	30028-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.469,631 648.494,661	2	530.470,424 648.495,271	1.0
2	530.470,424 648.495,271	3	530.469,01 648.498,554	3.575
3	530.469,01 648.498,554	4	530.465,426 648.506,387	8.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.465,426 648.506,387	5	530.462,128 648.513,485	7.827
5	530.462,128 648.513,485	6	530.460,459 648.517,872	4.694
6	530.460,459 648.517,872	7	530.460,294 648.518,184	0.353
7	530.460,294 648.518,184	8	530.458,26 648.522,21	4.511
8	530.458,26 648.522,21	9	530.457,408 648.525,1	3.013
9	530.457,408 648.525,1	10	530.454,414 648.523,512	3.389
10	530.454,414 648.523,512	11	530.451,331 648.521,67	3.591
11	530.451,331 648.521,67	12	530.448,508 648.520,067	3.246
12	530.448,508 648.520,067	13	530.444,82 648.518,259	4.107
13	530.444,82 648.518,259	14	530.441,673 648.516,411	3.649
14	530.441,673 648.516,411	15	530.439,591 648.515,322	2.35
15	530.439,591 648.515,322	16	530.438,488 648.514,616	1.31
16	530.438,488 648.514,616	17	530.436,647 648.513,776	2.024
17	530.436,647 648.513,776	18	530.440,987 648.504,097	10.607
18	530.440,987 648.504,097	19	530.460,393 648.512,566	21.173
19	530.460,393 648.512,566	1	530.469,631 648.494,661	20.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817
Nr. cadastral vechi:1629

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32554	Din acte: 504 Masurata: 483	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32554-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3772 / 14/05/2008		
Act Notarial nr. 2217, din 31/10/1991 emis de NSL Câmpulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUNGHIU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 817)	
Act Administrativ nr. 51/2079, din 18/12/1991 emis de Primăria Dorna Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUNGHIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

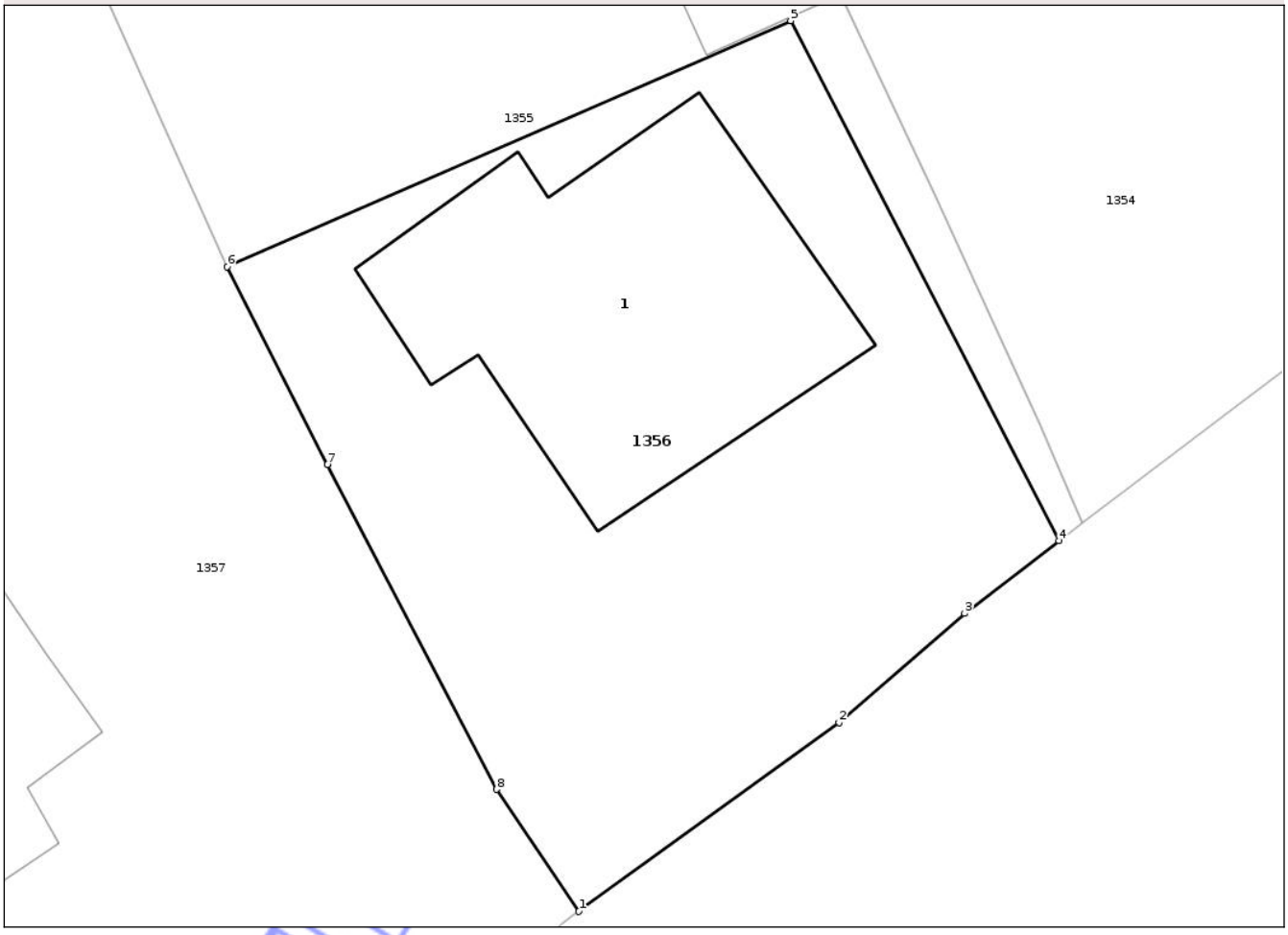
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32554	Din acte: 504 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32554-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; locuinţă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.453,094 648.481,9	2	530.462,06 648.488,407	11.078
2	530.462,06 648.488,407	3	530.466,385 648.492,157	5.724
3	530.466,385 648.492,157	4	530.469,631 648.494,661	4.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.469,631 648.494,661	5	530.460,393 648.512,566	20.148
5	530.460,393 648.512,566	6	530.440,987 648.504,097	21.173
6	530.440,987 648.504,097	7	530.444,438 648.497,285	7.636
7	530.444,438 648.497,285	8	530.450,262 648.486,102	12.609
8	530.450,262 648.486,102	1	530.453,094 648.481,9	5.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:529
Nr. cadastral vechi:1125.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32371	Din acte: 2.431 Masurata: 2.454	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta P+M edificata in anul 2025
A1.2		Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa P edificata in anul 2025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
474 / 09/02/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1119, din 18/12/2006 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLEJU CRISTIAN-NICULAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 529)	
1357 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 7233, din 23/10/2025 emis de Primaria Dorna-Arini;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLEJU CAMELIA** 2) **VLEJU CRISTIAN-NICULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32371	Din acte: 2.431 Masurata: 2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	faneata	DA	1.654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; Locuinta P+M edificata in anul 2025
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexa P edificata in anul 2025

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.440,987 648.504,097	2	530.436,647 648.513,776	10.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.436,647 648.513,776	3	530.431,77 648.523,648	11.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.431,77 648.523,648	4	530.429,543 648.528,217	5.083
5	530.426,409 648.535,021	6	530.423,309 648.541,836	7.487
7	530.421,201 648.546,323	8	530.419,504 648.550,279	4.305
9	530.417,032 648.549,569	10	530.414,624 648.549,502	2.409
11	530.412,066 648.549,609	12	530.407,998 648.549,304	4.079
13	530.404,684 648.547,609	14	530.403,915 648.547,134	0.904
15	530.400,879 648.544,781	16	530.398,925 648.540,039	5.129
17	530.397,225 648.536,621	18	530.395,729 648.533,121	3.806
19	530.394,483 648.529,775	20	530.393,089 648.524,555	5.403
21	530.391,894 648.522,296	22	530.393,696 648.519,484	3.34
23	530.401,195 648.509,494	24	530.411,833 648.495,454	17.615
25	530.417,007 648.488,283	26	530.423,627 648.479,199	11.24
27	530.427,81 648.472,93	28	530.429,739 648.470,811	2.866
29	530.432,56 648.466,42	30	530.449,508 648.479,099	21.166
31	530.452,084 648.481,067	32	530.452,535 648.481,494	0.621
33	530.453,094 648.481,9	34	530.450,262 648.486,102	5.067
35	530.444,438 648.497,285	1	530.440,987 648.504,097	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.429,543 648.528,217	5	530.426,409 648.535,021	7.491
6	530.423,309 648.541,836	7	530.421,201 648.546,323	4.958
8	530.419,504 648.550,279	9	530.417,032 648.549,569	2.572
10	530.414,624 648.549,502	11	530.412,066 648.549,609	2.56
12	530.407,998 648.549,304	13	530.404,684 648.547,609	3.722
14	530.403,915 648.547,134	15	530.400,879 648.544,781	3.841
16	530.398,925 648.540,039	17	530.397,225 648.536,621	3.817
18	530.395,729 648.533,121	19	530.394,483 648.529,775	3.57
20	530.393,089 648.524,555	21	530.391,894 648.522,296	2.556
22	530.393,696 648.519,484	23	530.401,195 648.509,494	12.491
24	530.411,833 648.495,454	25	530.417,007 648.488,283	8.843
26	530.423,627 648.479,199	27	530.427,81 648.472,93	7.536
28	530.429,739 648.470,811	29	530.432,56 648.466,42	5.219
30	530.449,508 648.479,099	31	530.452,084 648.481,067	3.242
32	530.452,535 648.481,494	33	530.453,094 648.481,9	0.691
34	530.450,262 648.486,102	35	530.444,438 648.497,285	12.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34276	1.104	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16425 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2937, din 10/10/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARIEI MANUEL-TRAIAN** 2) **AMARIEI MIRELA-DORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33773/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15706 din 18/10/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

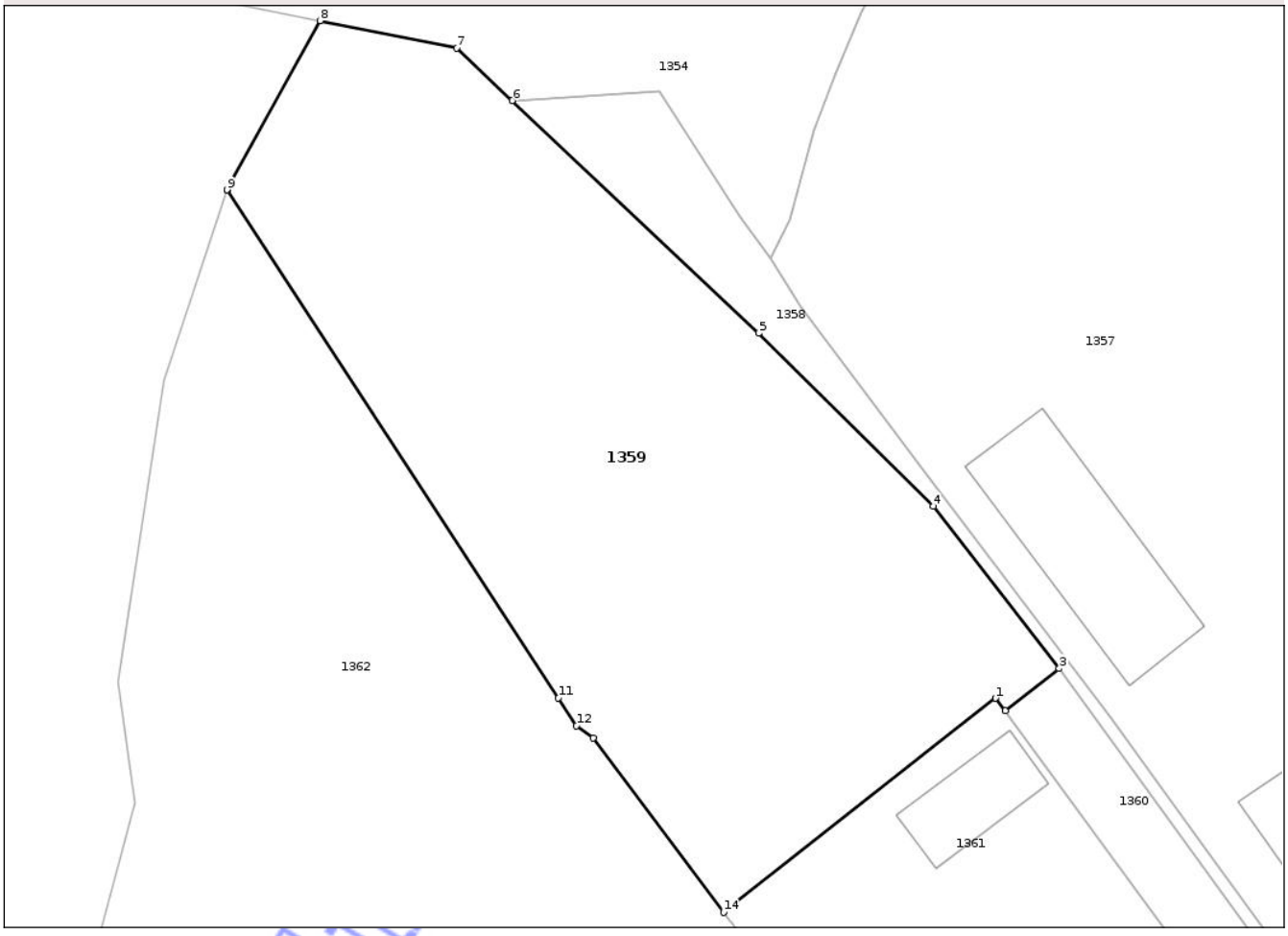
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34276	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.104	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.405,079 648.496,615	2	530.405,636 648.495,896	0.91
2	530.405,636 648.495,896	3	530.408,798 648.498,348	4.001
3	530.408,798 648.498,348	4	530.401,432 648.507,827	12.005
4	530.401,432 648.507,827	5	530.391,221 648.517,922	14.359
5	530.391,221 648.517,922	6	530.376,832 648.531,51	19.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.376,832 648.531,51	7	530.373,592 648.534,569	4.456
7	530.373,592 648.534,569	8	530.365,596 648.536,163	8.153
8	530.365,596 648.536,163	9	530.360,152 648.526,291	11.274
9	530.360,152 648.526,291	10	530.360,171 648.526,264	0.033
10	530.360,171 648.526,264	11	530.379,522 648.496,626	35.396
11	530.379,522 648.496,626	12	530.380,577 648.495,01	1.93
12	530.380,577 648.495,01	13	530.381,566 648.494,294	1.221
13	530.381,566 648.494,294	14	530.389,176 648.484,12	12.705
14	530.389,176 648.484,12	1	530.405,079 648.496,615	20.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34275	160	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16425 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2937, din 10/10/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMARIEI MANUEL-TRAIAN** 2) **AMARIEI MIRELA-DORINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33773/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 15706 din 18/10/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34275	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.408,798 648.498,348	2	530.405,636 648.495,896	4.001
2	530.405,636 648.495,896	3	530.429,408 648.463,413	40.252
3	530.429,408 648.463,413	4	530.429,41 648.463,409	0.004
4	530.429,41 648.463,409	5	530.432,526 648.465,81	3.934
5	530.432,526 648.465,81	1	530.408,798 648.498,348	40.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str. BISTRIȚEI, nr.9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33772	857	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33772-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str. BISTRIȚEI, nr.9	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; C1-CASA
A1.2	33772-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava, Str. BISTRIȚEI, nr.9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15705 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 2936, din 10/10/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBOŞ GRIGORE-CIPRIAN**	
15500 / 22/10/2020		
Act Notarial nr. 2074, din 21/10/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBOŞ GRIGORE-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17691 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. 2711, din 26/10/2021 emis de Vasilut Niculina;		
C1	se notează dreptul de folosință cu titlu gratuit (comodat), pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 25.10.2021 până la data de 25.10.2031	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC SECIDO TIMBER SRL**, CIF:44617700	

Neautorizată în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33772	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.
2	faneata	DA	17	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33772-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; C1-CASA
A1.2	33772-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.389,176 648.484,12	2	530.389,525 648.483,653	0.583
2	530.389,525 648.483,653	3	530.389,638 648.483,488	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.389,638 648.483,488	4	530.397,106 648.472,642	13.168
4	530.397,106 648.472,642	5	530.403,747 648.462,855	11.827
5	530.403,747 648.462,855	6	530.406,554 648.458,718	4.999
6	530.406,554 648.458,718	7	530.412,238 648.450,212	10.23
7	530.412,238 648.450,212	8	530.429,408 648.463,413	21.658
8	530.429,408 648.463,413	9	530.405,636 648.495,896	40.252
9	530.405,636 648.495,896	10	530.405,079 648.496,615	0.91
10	530.405,079 648.496,615	1	530.389,176 648.484,12	20.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33302	Din acte: 2.825 Masurata: 2.835	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33302-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 406A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:780 mp; Locuinta D+P+E+M din zidarie, beton si lemn;Sc=236mp;Sd=780mp,fara certificat energetic si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18164 / 13/12/2017		
Act Notarial nr. 350, din 25/02/2011 emis de BNP NICULINA VASILUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1425/2825, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU MIHAI-GABRIEL** 2) **CREŢU CECILIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30853/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1586 din 28/02/2011;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1183, din 26/10/2004 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1400/2825, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU CECILIA** 2) **CREŢU MIHAI GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32124/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 503 din 16/12/2004; (provenita din conversia CF 271)	
Act Administrativ nr. 7, din 10/05/2005 emis de Primăria Municipiului Vatra Dornei (proces-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 7 din 04.05.2009, certificat de căsătoriei seria C.9 nr. 513260 eliberat la data de 27.08.1994 de Consiliul Local Vatra Dornei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun în devălmăşie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CREŢU MIHAI-GABRIEL** 2) **CREŢU CECILIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32124/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 2161 din 12/02/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valorează act de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33302	Din acte: 2.825 Masurata: 2.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	-	-	delimitat cu gard si tarusi
2	faneata	DA	720	-	-	-	delimitat cu gard si tarusi
3	faneata	DA	1.435	-	-	-	delimitat cu gard si tarusi

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33302-C1	constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:780 mp; Locuinta D+P+E+M din zidarie,beton si lemn; Sc=236mp;Sd=780mp,fara certificat energetic si lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.346,17 648.462,158	2	530.345,495 648.461,846	0.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.345,495 648.461,846	3	530.360,334 648.452,412	17.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	530.360,334 648.452,412	4	530.362,25 648.451,194	2.27
5	530.366,189 648.449,962	6	530.368,112 648.448,794	2.25
7	530.371,217 648.446,529	8	530.377,903 648.442,561	7.775
9	530.384,698 648.437,754	10	530.389,61 648.434,299	6.005
11	530.390,032 648.433,824	12	530.390,194 648.433,602	0.275
13	530.407,269 648.446,076	14	530.412,238 648.450,212	6.465
15	530.406,554 648.458,718	16	530.403,747 648.462,855	4.999
17	530.397,106 648.472,642	18	530.389,638 648.483,488	13.168
19	530.389,525 648.483,653	20	530.389,176 648.484,12	0.583
21	530.381,566 648.494,294	22	530.380,577 648.495,01	1.221
23	530.379,522 648.496,626	24	530.360,171 648.526,264	35.396
25	530.356,442 648.515,19	26	530.353,819 648.497,599	17.785
27	530.354,773 648.490,507	28	530.349,231 648.470,127	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.362,25 648.451,194	5	530.366,189 648.449,962	4.127
6	530.368,112 648.448,794	7	530.371,217 648.446,529	3.843
8	530.377,903 648.442,561	9	530.384,698 648.437,754	8.323
10	530.389,61 648.434,299	11	530.390,032 648.433,824	0.635
12	530.390,194 648.433,602	13	530.407,269 648.446,076	21.146
14	530.412,238 648.450,212	15	530.406,554 648.458,718	10.23
16	530.403,747 648.462,855	17	530.397,106 648.472,642	11.827
18	530.389,638 648.483,488	19	530.389,525 648.483,653	0.2
20	530.389,176 648.484,12	21	530.381,566 648.494,294	12.705
22	530.380,577 648.495,01	23	530.379,522 648.496,626	1.93
24	530.360,171 648.526,264	25	530.356,442 648.515,19	11.685
26	530.353,819 648.497,599	27	530.354,773 648.490,507	7.156
28	530.349,231 648.470,127	1	530.346,17 648.462,158	8.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461
Nr. cadastral vechi:1174/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 117B, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32415	1.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32415-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuinta P+M din lemn : suprafata construita la Sol:142 mp; Supfarata desfasurata locuinta : 239mp ; fara certificat energetic ,fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16368 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 2779, din 09/11/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmăşie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HORCEAG ELENA-ANGELA** 2) **HORCEAG CRISTI-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

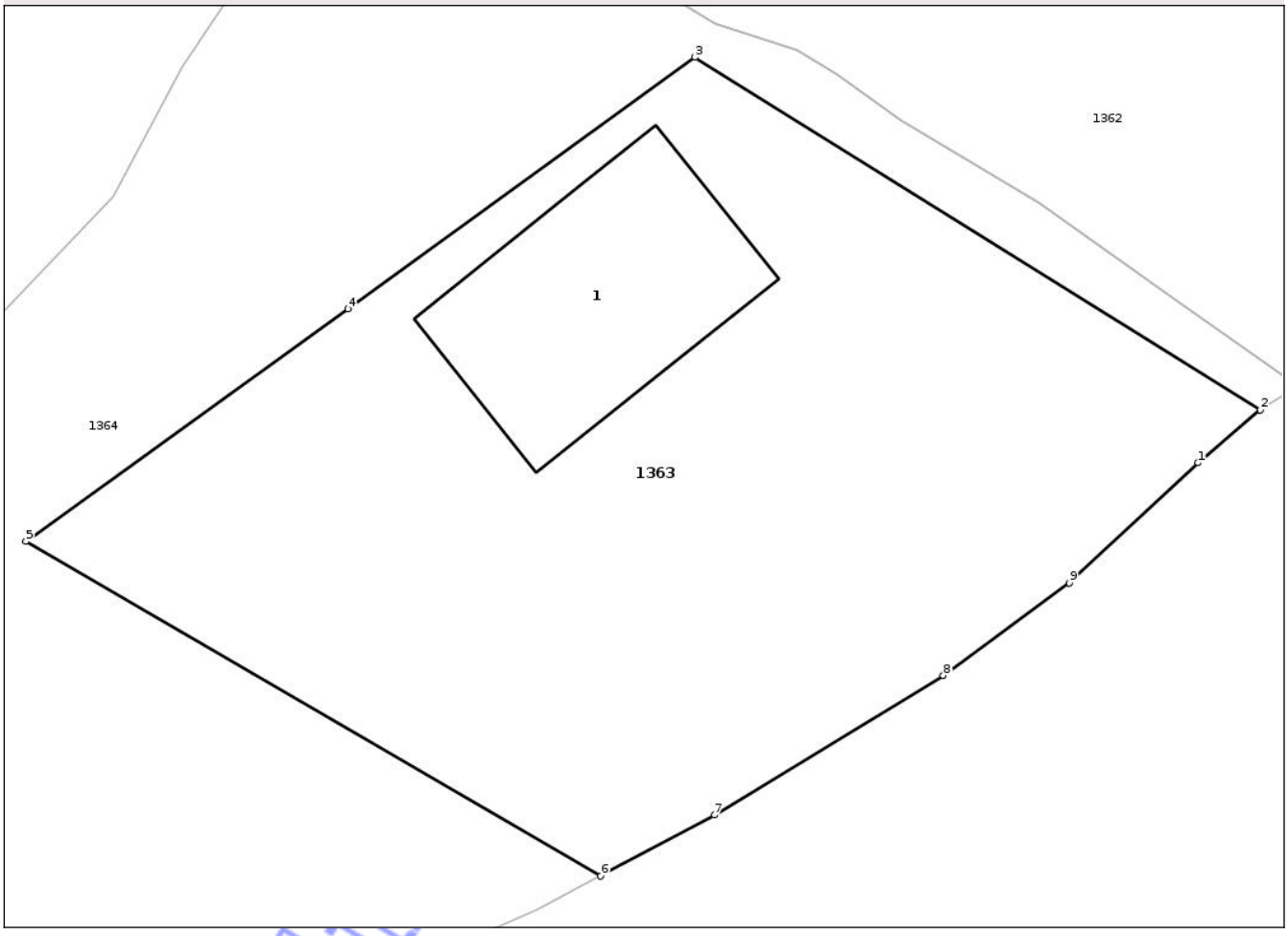
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32415	1.200	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat
2	faneata	DA	933	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32415-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Locuinta P+M din lemn : suprafata construita la Sol:142 mp; Supfarata desfasurata locuinta : 239mp ; fara certificat energetic ,fara lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.385,574 648.430,033	2	530.388,572 648.432,584	3.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.388,572 648.432,584	3	530.361,274 648.449,586	32.16
3	530.361,274 648.449,586	4	530.344,501 648.437,466	20.694
4	530.344,501 648.437,466	5	530.328,961 648.426,236	19.173
5	530.328,961 648.426,236	6	530.356,723 648.410,121	32.1
6	530.356,723 648.410,121	7	530.362,211 648.413,048	6.22
7	530.362,211 648.413,048	8	530.373,266 648.419,78	12.943
8	530.373,266 648.419,78	9	530.379,355 648.424,238	7.547
9	530.379,355 648.424,238	1	530.385,574 648.430,033	8.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36594	1.563	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19151 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 576, din 04/04/2024 emis de BIN Rey Oltica-Veronica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORCEAG CRISTI-CĂTĂLIN** 2) **HORCEAG ELENA-ANGELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32356/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7069 din 08/04/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

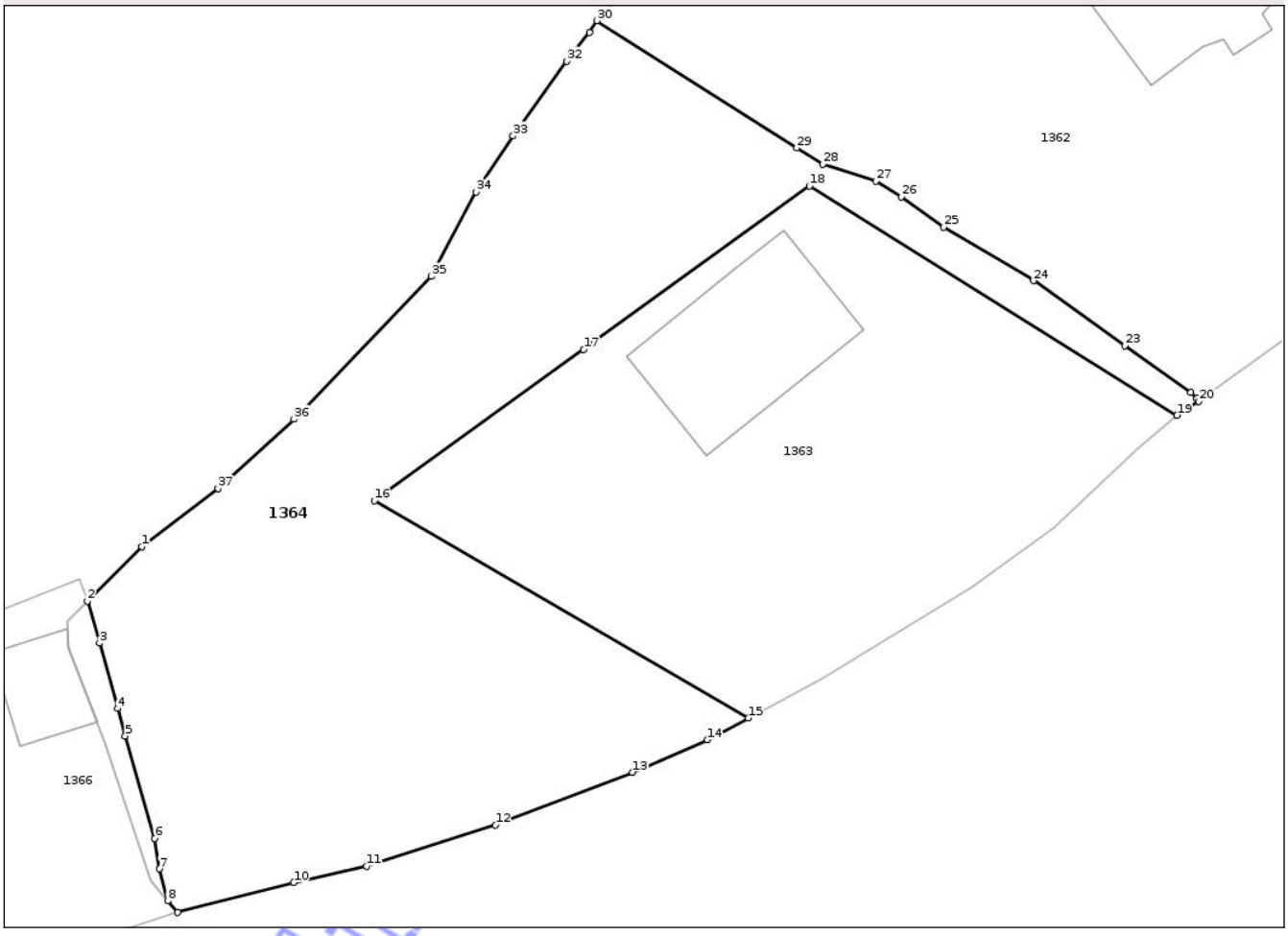
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36594	1.563	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.311,7 648.422,851	2	530.307,633 648.418,798	5.742
3	530.308,539 648.415,692	4	530.309,878 648.410,826	5.047
5	530.310,454 648.408,792	6	530.312,645 648.401,198	7.904
7	530.312,994 648.398,935	8	530.313,605 648.396,574	2.439
9	530.314,353 648.395,71	10	530.322,957 648.397,911	8.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.307,633 648.418,798	3	530.308,539 648.415,692	3.235
4	530.309,878 648.410,826	5	530.310,454 648.408,792	2.114
6	530.312,645 648.401,198	7	530.312,994 648.398,935	2.29
8	530.313,605 648.396,574	9	530.314,353 648.395,71	1.143
10	530.322,957 648.397,911	11	530.328,382 648.399,128	5.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	530.328,382 648.399,128	12	530.337,956 648.402,178	10.048
13	530.348,111 648.406,104	14	530.353,687 648.408,502	6.07
15	530.356,723 648.410,121	16	530.328,961 648.426,236	32.1
17	530.344,501 648.437,466	18	530.361,274 648.449,586	20.694
19	530.388,572 648.432,584	20	530.390,194 648.433,602	1.915
21	530.390,032 648.433,824	22	530.389,61 648.434,299	0.635
23	530.384,698 648.437,754	24	530.377,903 648.442,561	8.323
25	530.371,217 648.446,529	26	530.368,112 648.448,794	3.843
27	530.366,189 648.449,962	28	530.362,25 648.451,194	4.127
29	530.360,334 648.452,412	30	530.345,495 648.461,846	17.584
31	530.344,932 648.460,99	32	530.343,218 648.458,85	2.742
33	530.339,266 648.453,304	34	530.336,518 648.449,144	4.986
35	530.333,203 648.442,874	36	530.322,989 648.432,295	14.705
37	530.317,347 648.427,139	1	530.311,7 648.422,851	7.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	530.337,956 648.402,178	13	530.348,111 648.406,104	10.887
14	530.353,687 648.408,502	15	530.356,723 648.410,121	3.441
16	530.328,961 648.426,236	17	530.344,501 648.437,466	19.173
18	530.361,274 648.449,586	19	530.388,572 648.432,584	32.16
20	530.390,194 648.433,602	21	530.390,032 648.433,824	0.275
22	530.389,61 648.434,299	23	530.384,698 648.437,754	6.005
24	530.377,903 648.442,561	25	530.371,217 648.446,529	7.775
26	530.368,112 648.448,794	27	530.366,189 648.449,962	2.25
28	530.362,25 648.451,194	29	530.360,334 648.452,412	2.27
30	530.345,495 648.461,846	31	530.344,932 648.460,99	1.025
32	530.343,218 648.458,85	33	530.339,266 648.453,304	6.81
34	530.336,518 648.449,144	35	530.333,203 648.442,874	7.092
36	530.322,989 648.432,295	37	530.317,347 648.427,139	7.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36595	35	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19154 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 1861, din 18/10/2024 emis de REY OLTICA-VERONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIOSANU ŞTEFAN** 2) **GIOSANU LOREDANA-ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

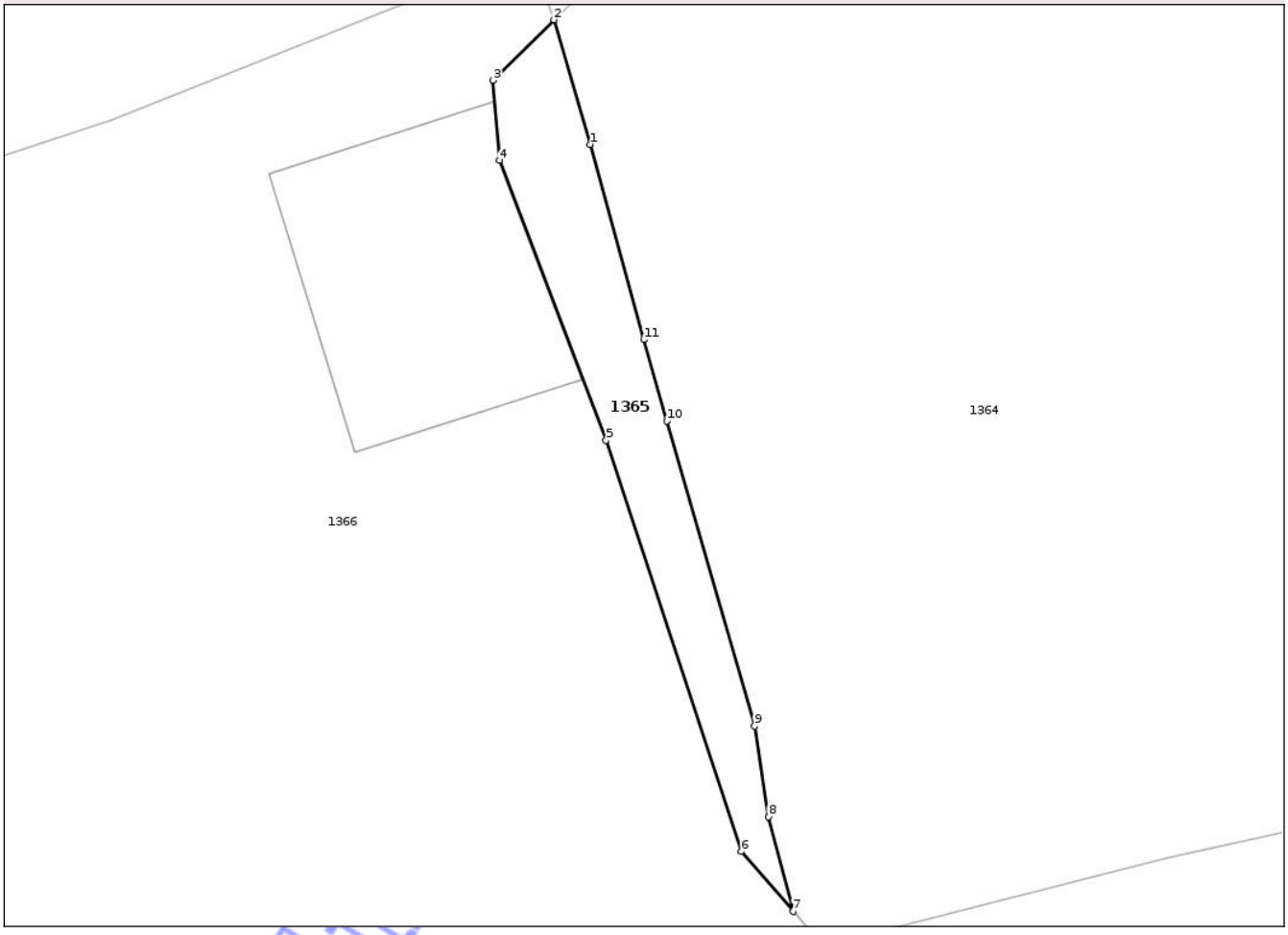
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36595	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	35	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.308,539 648.415,692	2	530.307,633 648.418,798	3.235
2	530.307,633 648.418,798	3	530.306,118 648.417,288	2.139
3	530.306,118 648.417,288	4	530.306,273 648.415,299	1.995
4	530.306,273 648.415,299	5	530.308,937 648.408,31	7.48
5	530.308,937 648.408,31	6	530.312,314 648.398,063	10.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.312,314 648.398,063	7	530.313,605 648.396,574	1.971
7	530.313,605 648.396,574	8	530.312,994 648.398,935	2.439
8	530.312,994 648.398,935	9	530.312,645 648.401,198	2.29
9	530.312,645 648.401,198	10	530.310,454 648.408,792	7.904
10	530.310,454 648.408,792	11	530.309,878 648.410,826	2.114
11	530.309,878 648.410,826	1	530.308,539 648.415,692	5.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33168	500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit cu gard: -gard şi drum de acces, între punctele 2-3-4-5-6; -gard, între punctele 6-7-8-10-1-2.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33168-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă de locuit cu demisol parter şi mansardă, edificată în anul 2022, cu suprafaţa construită desfăşurată de 195 mp şi Certificat de performanţă energetică a clădirii
A1.2	33168-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, edificată în anul 2022, cu suprafaţa construită desfăşurată de 21.3 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5583 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 296, din 07/02/2017 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 237/500, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUȚAC VERONICA-PETRONELA** 2) **RĂDUȚAC MARIUS-MARICEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32997/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1406 din 08/02/2017;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 263/500, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUȚAC MARIUS-MARICEL** 2) **RĂDUȚAC VERONICA-PETRONELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32994/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 1408 din 08/02/2017;	
7779 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 515, din 27/05/2019 emis de Paziuc Camelia;		
B6	se notează dreptul de servitute de trecere cu piciorul, mașina sau orice alte atelaje cu tracțiune mecanică sau animală, peste imobilul identic cu numărul cadastral 33663, în favoarea imobilului de sub A1	A1
7254 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 492, din 23/01/2025 emis de Primaria comunei Dorna-Arini;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUȚAC MARIUS-MARICEL** 2) **RĂDUȚAC VERONICA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

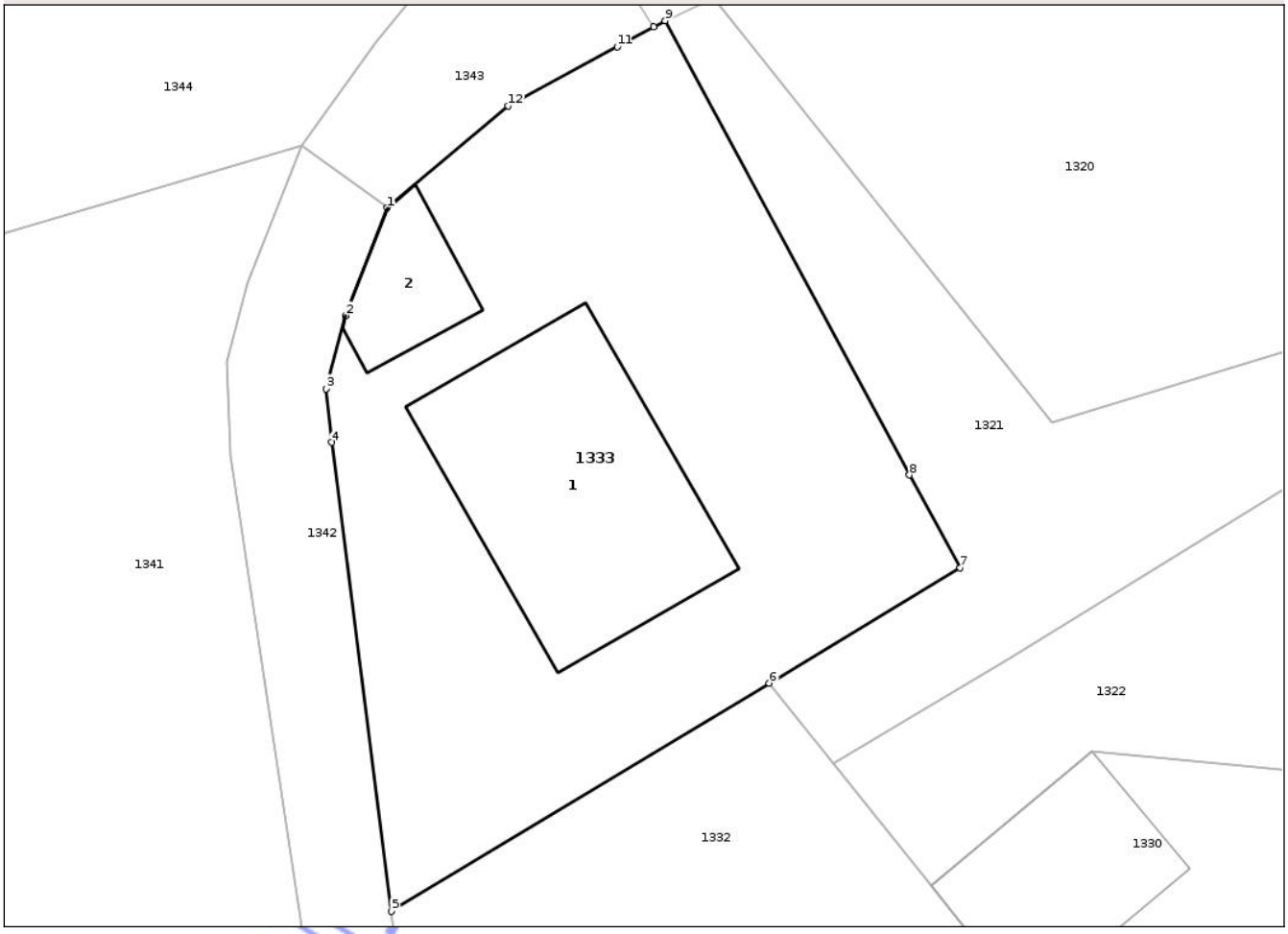
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33168	500	Teren intravilan împrejmuit cu gard: -gard şi drum de acces, între punctele 2-3-4-5-6; -gard, între punctele 6-7-8-10-1-2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	1CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33168-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Casă de locuit cu demisol parter şi mansardă, edificată în anul 2022, cu suprafaţa construită desfăşurată de 195 mp şi Certificat de performanţă energetică a clădirii
A1.2	33168-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă, edificată în anul 2022, cu suprafaţa construită desfăşurată de 21.3 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.511,498 648.635,396	2	530.509,86 648.631,2	4.504
2	530.509,86 648.631,2	3	530.509,1 648.628,352	2.948
3	530.509,1 648.628,352	4	530.509,331 648.626,258	2.107
4	530.509,331 648.626,258	5	530.511,642 648.607,994	18.41
5	530.511,642 648.607,994	6	530.526,372 648.616,883	17.204
6	530.526,372 648.616,883	7	530.533,812 648.621,374	8.69
7	530.533,812 648.621,374	8	530.531,832 648.624,992	4.124
8	530.531,832 648.624,992	9	530.522,313 648.642,685	20.091
9	530.522,313 648.642,685	10	530.521,874 648.642,447	0.499
10	530.521,874 648.642,447	11	530.520,446 648.641,672	1.625
11	530.520,446 648.641,672	12	530.516,206 648.639,372	4.824
12	530.516,206 648.639,372	1	530.511,498 648.635,396	6.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		256	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1184 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ HG nr. 209 din 20.03.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului - anexa 12 – poziţia 63739, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

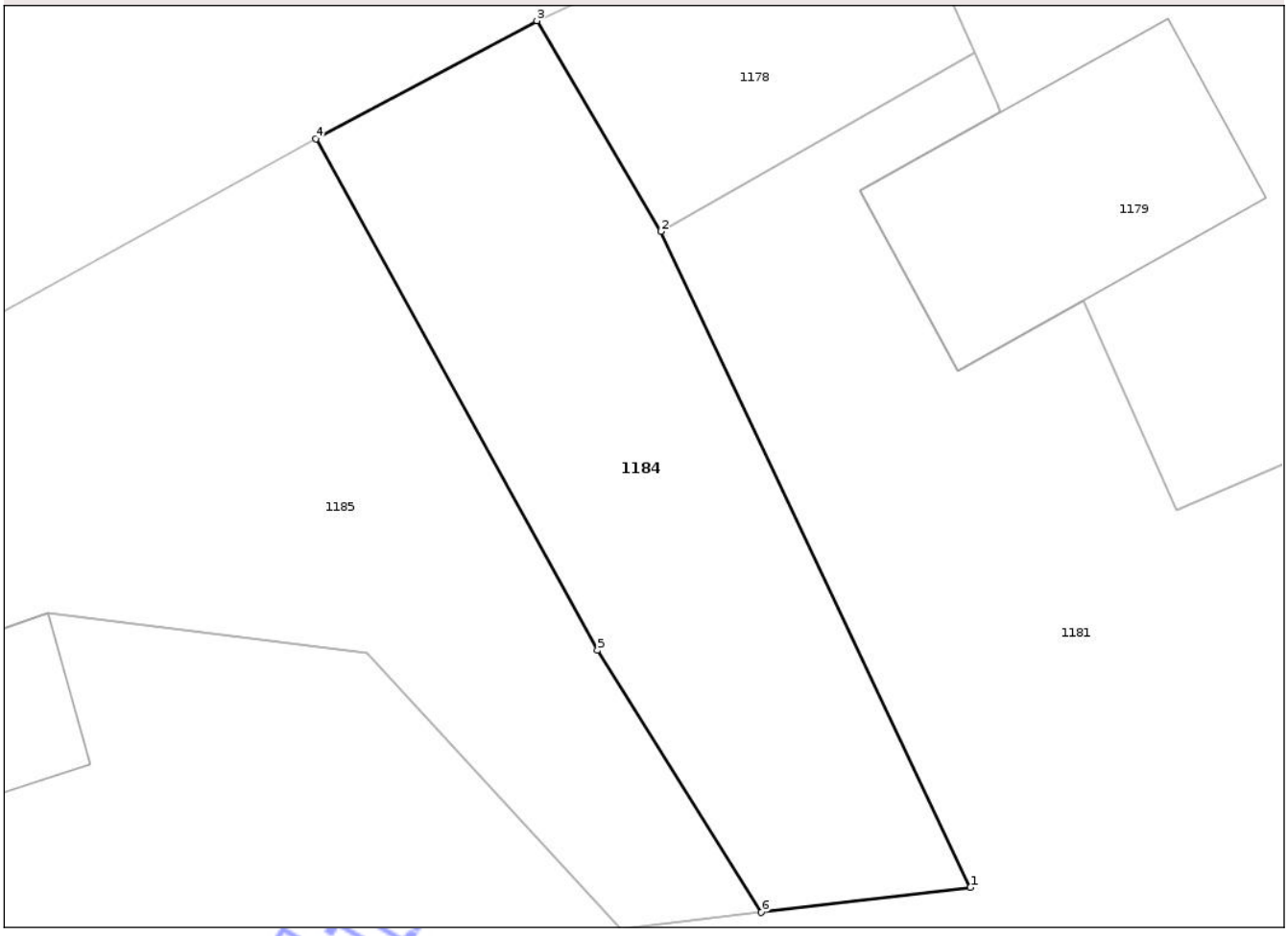
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	122	-	-	-	Parte din Raul Arinu
2	ape curgatoare	NU	134	-	-	-	Parte din Raul Arinu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.247,65 649.341,212	2	532.237,102 649.363,55	24.703
2	532.237,102 649.363,55	3	532.232,871 649.370,722	8.327
3	532.232,871 649.370,722	4	532.225,334 649.366,698	8.544
4	532.225,334 649.366,698	5	532.234,938 649.349,289	19.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.234,938 649.349,289	6	532.240,528 649.340,364	10.531
6	532.240,528 649.340,364	1	532.247,65 649.341,212	7.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		846	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1156 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 26/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RNP-ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

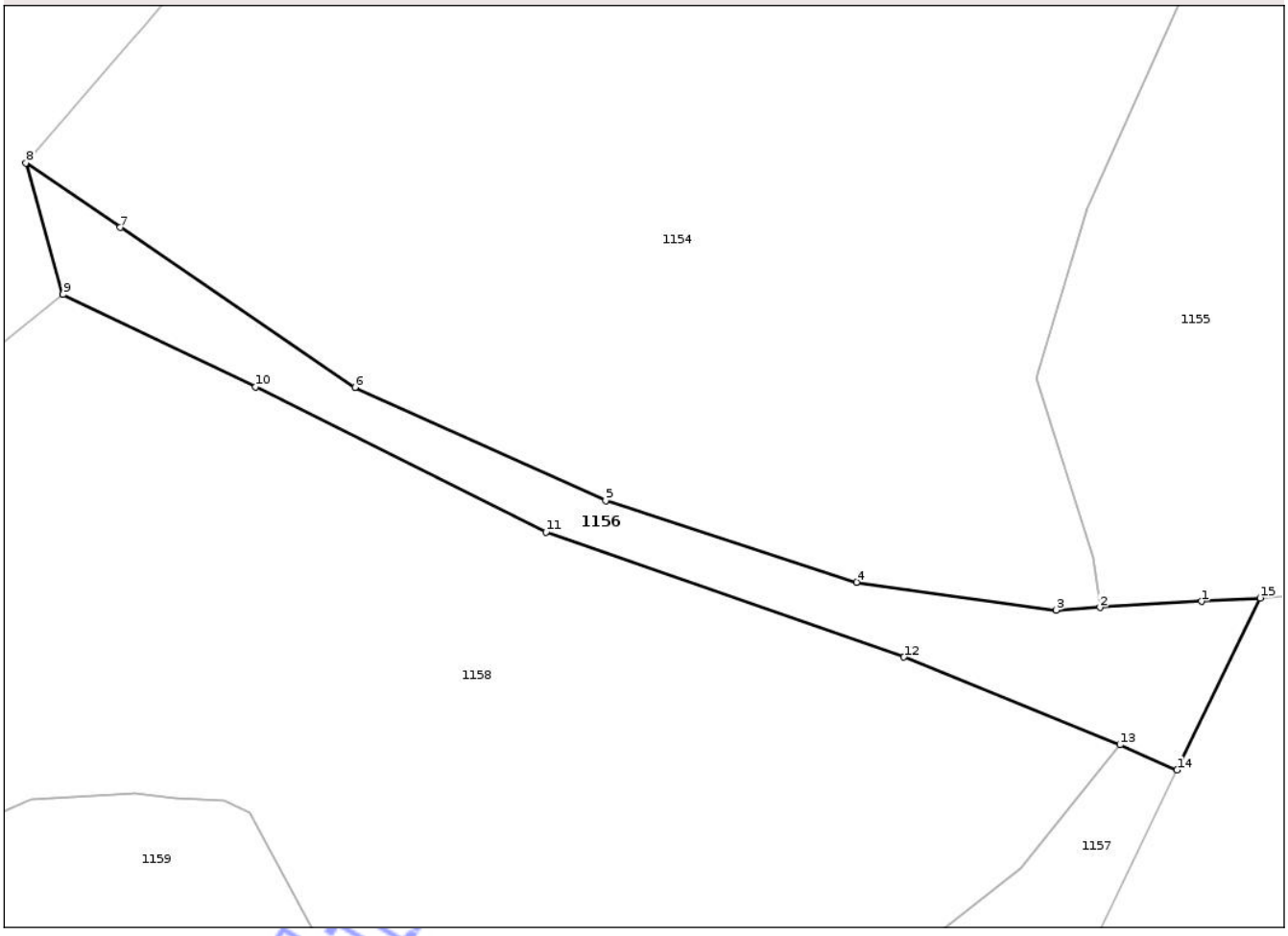
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	173	-	-	-	
2	padure	NU	673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.868,711 649.641,345	2	532.858,973 649.640,765	9.755
2	532.858,973 649.640,765	3	532.854,774 649.640,515	4.206
3	532.854,774 649.640,515	4	532.835,637 649.643,185	19.322
4	532.835,637 649.643,185	5	532.811,594 649.651,004	25.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.811,594 649.651,004	6	532.787,529 649.661,837	26.391
6	532.787,529 649.661,837	7	532.765,03 649.677,159	27.221
7	532.765,03 649.677,159	8	532.755,98 649.683,335	10.957
8	532.755,98 649.683,335	9	532.759,541 649.670,729	13.099
9	532.759,541 649.670,729	10	532.777,99 649.661,887	20.458
10	532.777,99 649.661,887	11	532.805,845 649.647,967	31.139
11	532.805,845 649.647,967	12	532.840,176 649.636,007	36.355
12	532.840,176 649.636,007	13	532.860,91 649.627,605	22.372
13	532.860,91 649.627,605	14	532.866,375 649.625,182	5.978
14	532.866,375 649.625,182	15	532.874,351 649.641,681	18.326
15	532.874,351 649.641,681	1	532.868,711 649.641,345	5.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1183 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ HG nr. 209 din 20.03.2012, emis de GUVERNUL ROMANIEI, extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului - anexa 12 – poziţia 63739, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

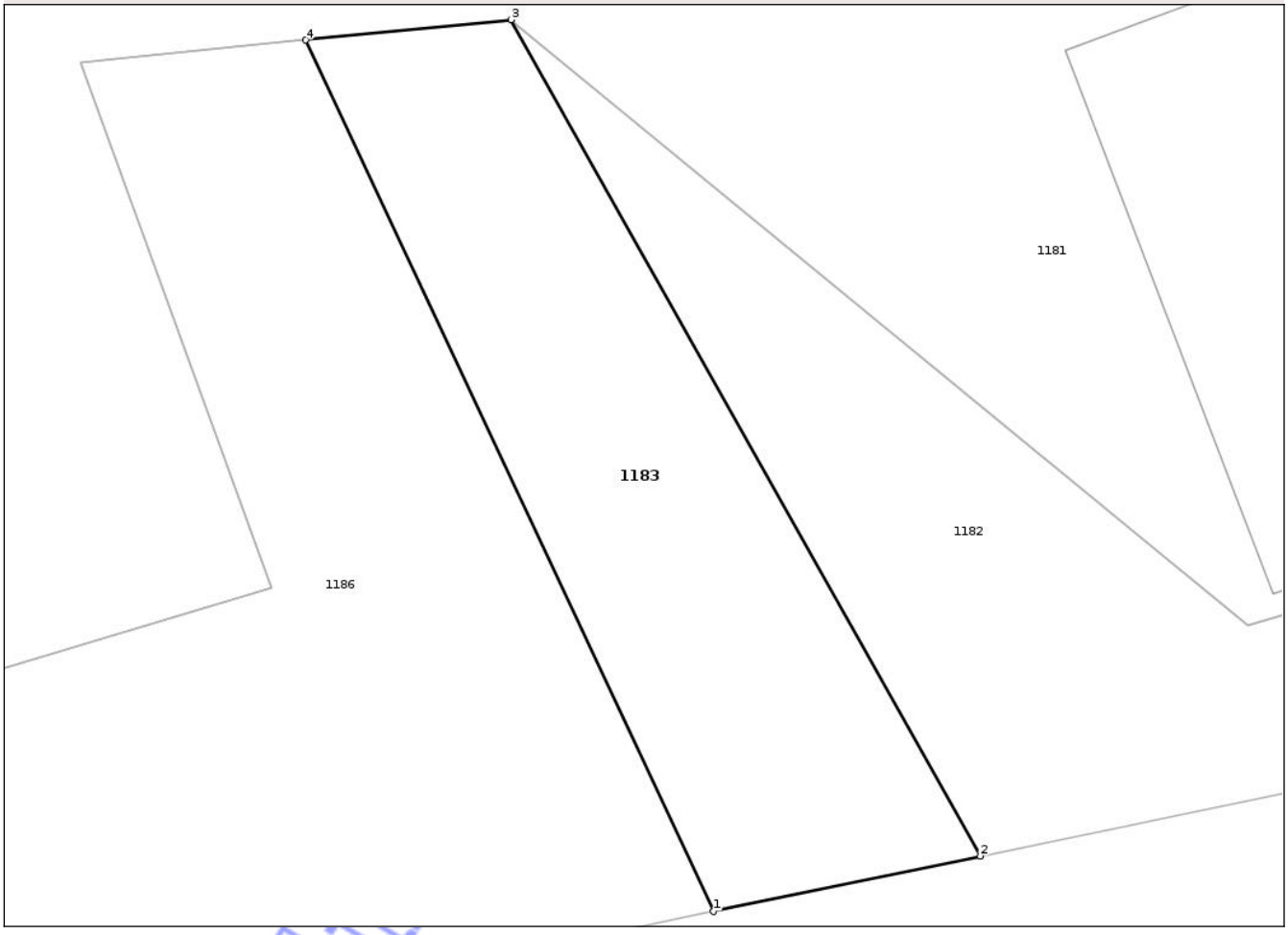
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	99	-	-	-	Parte din Raul Arinu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.252,491 649.317,05	2	532.258,181 649.318,229	5.811
2	532.258,181 649.318,229	3	532.248,174 649.336,041	20.431
3	532.248,174 649.336,041	4	532.243,794 649.335,608	4.401
4	532.243,794 649.335,608	1	532.252,491 649.317,05	20.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		369	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1162 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

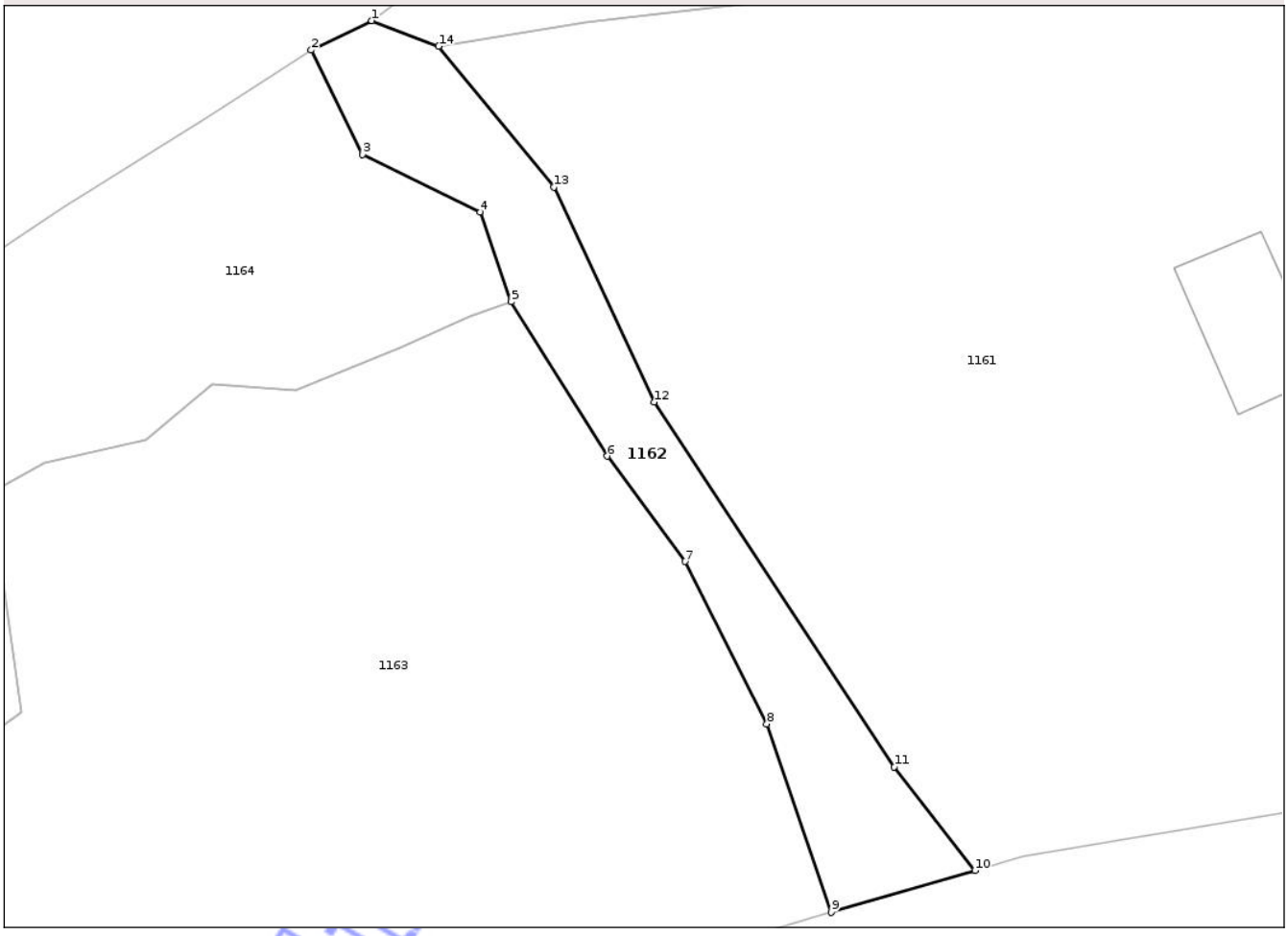
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	228	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	141	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.597,295 649.534,647	2	532.593,427 649.532,773	4.298
2	532.593,427 649.532,773	3	532.596,71 649.526,098	7.439
3	532.596,71 649.526,098	4	532.604,242 649.522,409	8.387
4	532.604,242 649.522,409	5	532.606,227 649.516,695	6.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.606,227 649.516,695	6	532.612,361 649.506,825	11.621
6	532.612,361 649.506,825	7	532.617,338 649.500,101	8.366
7	532.617,338 649.500,101	8	532.622,576 649.489,723	11.625
8	532.622,576 649.489,723	9	532.626,702 649.477,677	12.733
9	532.626,702 649.477,677	10	532.635,88 649.480,353	9.56
10	532.635,88 649.480,353	11	532.630,728 649.486,957	8.376
11	532.630,728 649.486,957	12	532.615,356 649.510,28	27.933
12	532.615,356 649.510,28	13	532.608,947 649.524,021	15.162
13	532.608,947 649.524,021	14	532.601,572 649.533,012	11.629
14	532.601,572 649.533,012	1	532.597,295 649.534,647	4.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1189 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	425	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	23	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.746,746 649.091,073	2	531.753,824 649.079,073	13.932
2	531.753,824 649.079,073	3	531.756,218 649.074,056	5.559
3	531.756,218 649.074,056	4	531.756,192 649.071,214	2.842
4	531.756,192 649.071,214	5	531.757,158 649.067,156	4.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.757,158 649.067,156	6	531.757,86 649.062,65	4.56
6	531.757,86 649.062,65	7	531.758,132 649.057,623	5.034
7	531.758,132 649.057,623	8	531.757,533 649.052,224	5.432
8	531.757,533 649.052,224	9	531.763,203 649.056,218	6.935
9	531.763,203 649.056,218	10	531.761,558 649.082,918	26.751
10	531.761,558 649.082,918	11	531.749,941 649.102,982	23.184
11	531.749,941 649.102,982	12	531.746,257 649.108,381	6.536
12	531.746,257 649.108,381	13	531.744,221 649.111,366	3.613
13	531.744,221 649.111,366	14	531.736,409 649.105,22	9.94
14	531.736,409 649.105,22	15	531.740,005 649.101,029	5.522
15	531.740,005 649.101,029	1	531.746,746 649.091,073	12.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.247	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1251 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

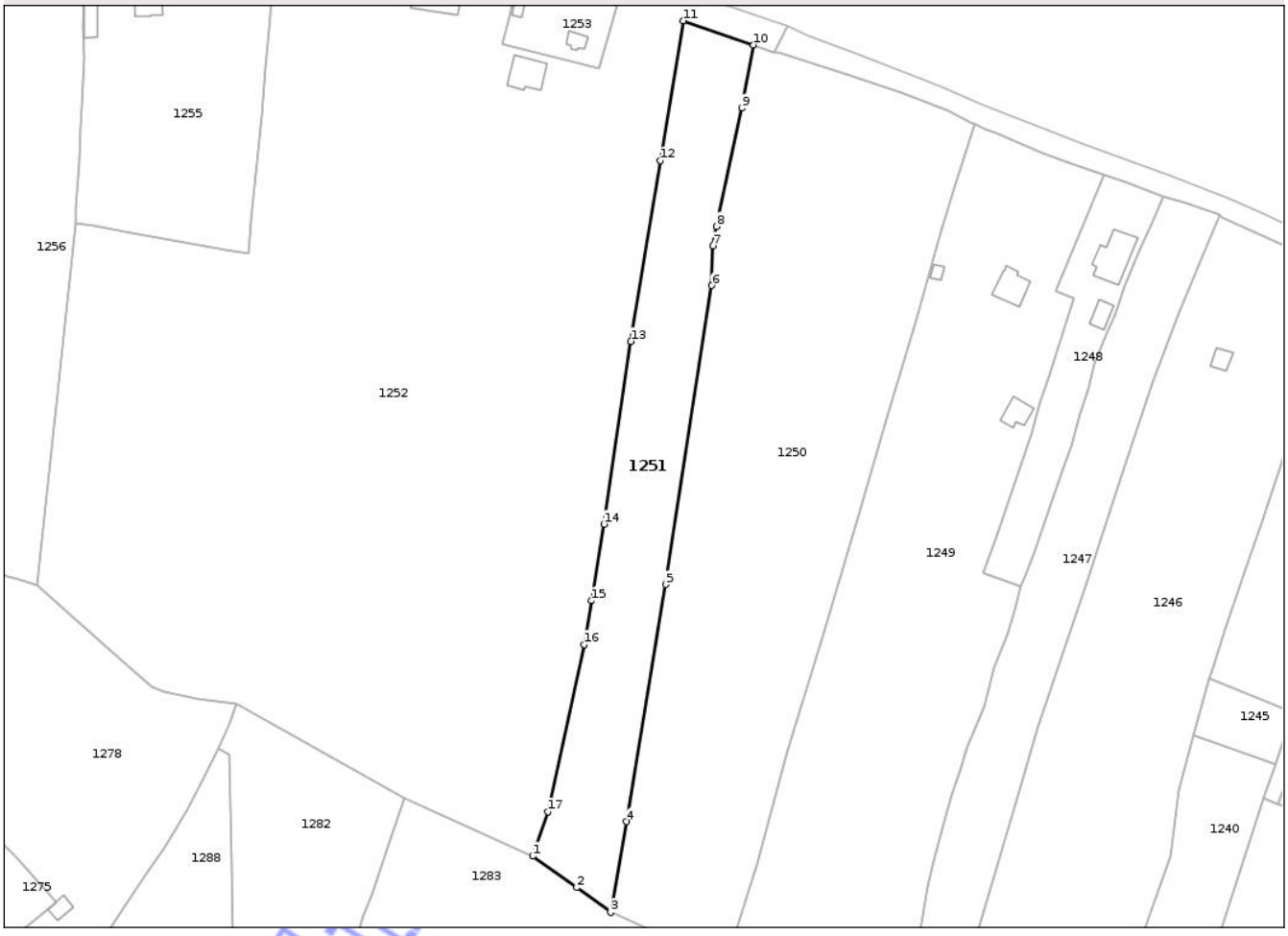
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.247	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.247	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.902,902 649.166,353	2	530.916,787 649.156,407	17.08
2	530.916,787 649.156,407	3	530.927,522 649.148,593	13.278
3	530.927,522 649.148,593	4	530.932,606 649.177,203	29.058
4	530.932,606 649.177,203	5	530.944,97 649.252,156	75.966
5	530.944,97 649.252,156	6	530.959,522 649.346,566	95.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.959,522 649.346,566	7	530.959,83 649.359,045	12.483
7	530.959,83 649.359,045	8	530.960,985 649.365,206	6.268
8	530.960,985 649.365,206	9	530.968,933 649.402,637	38.266
9	530.968,933 649.402,637	10	530.972,65 649.422,586	20.292
10	530.972,65 649.422,586	11	530.950,559 649.430,189	23.363
11	530.950,559 649.430,189	12	530.943,225 649.386,019	44.775
12	530.943,225 649.386,019	13	530.933,877 649.328,929	57.85
13	530.933,877 649.328,929	14	530.925,43 649.271,177	58.366
14	530.925,43 649.271,177	15	530.921,504 649.246,964	24.529
15	530.921,504 649.246,964	16	530.919,073 649.233,18	13.997
16	530.919,073 649.233,18	17	530.907,613 649.180,363	54.046
17	530.907,613 649.180,363	1	530.902,902 649.166,353	14.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1258 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

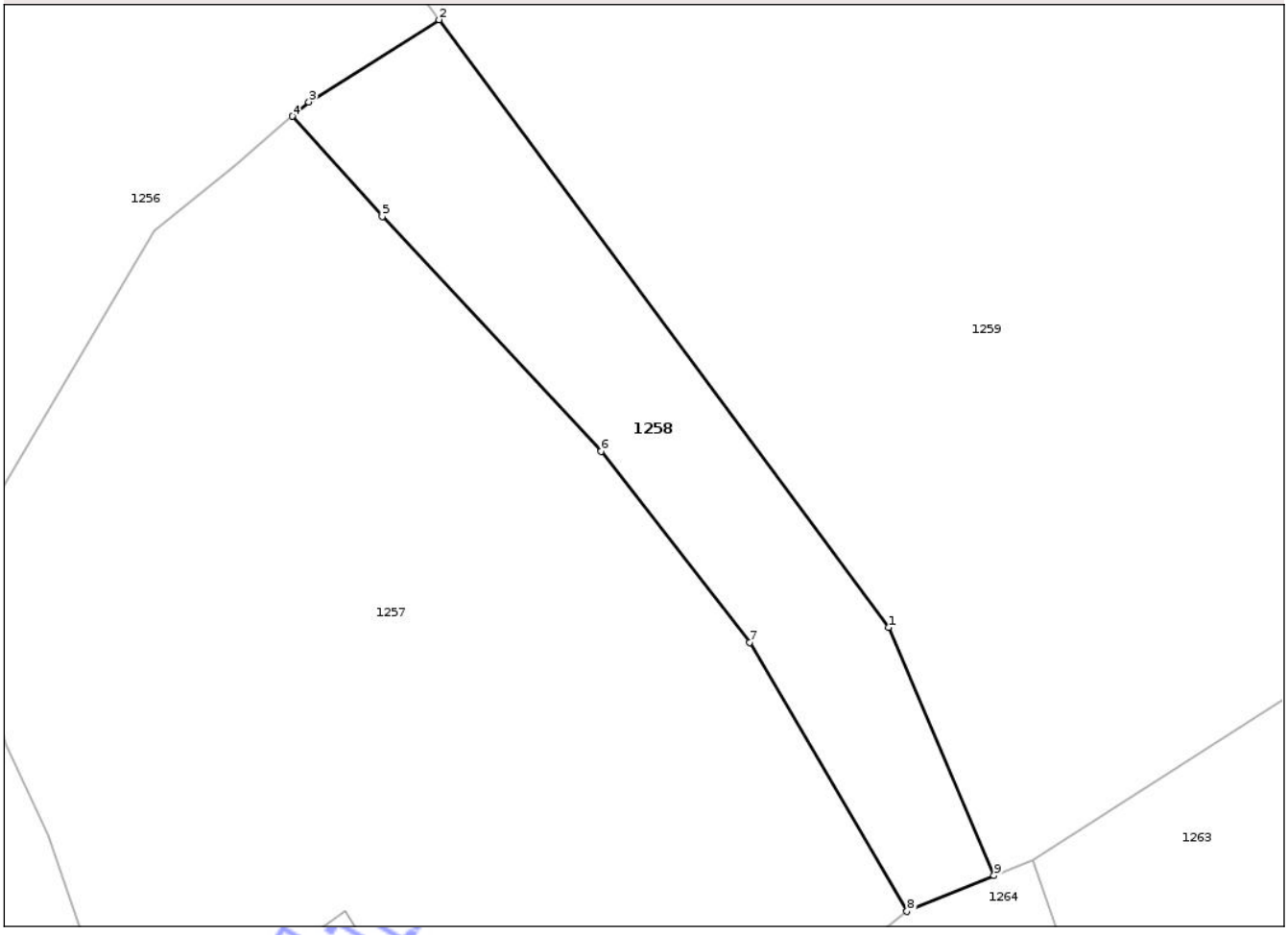
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	196	-	-	-	drum de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.517,504 649.243,115	2	530.500,381 649.266,238	28.773
2	530.500,381 649.266,238	3	530.495,416 649.263,112	5.867
3	530.495,416 649.263,112	4	530.494,781 649.262,565	0.838
4	530.494,781 649.262,565	5	530.498,208 649.258,753	5.126
5	530.498,208 649.258,753	6	530.506,542 649.249,818	12.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.506,542 649.249,818	7	530.512,212 649.242,546	9.221
7	530.512,212 649.242,546	8	530.518,205 649.232,314	11.858
8	530.518,205 649.232,314	9	530.521,517 649.233,677	3.581
9	530.521,517 649.233,677	1	530.517,504 649.243,115	10.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1358 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	144	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.401,432 648.507,827	2	530.408,798 648.498,348	12.005
2	530.408,798 648.498,348	3	530.432,526 648.465,81	40.271
3	530.432,526 648.465,81	4	530.432,56 648.466,42	0.611
4	530.432,56 648.466,42	5	530.429,739 648.470,811	5.219
5	530.429,739 648.470,811	6	530.427,81 648.472,93	2.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.427,81 648.472,93	7	530.423,627 648.479,199	7.536
7	530.423,627 648.479,199	8	530.417,007 648.488,283	11.24
8	530.417,007 648.488,283	9	530.411,833 648.495,454	8.843
9	530.411,833 648.495,454	10	530.401,195 648.509,494	17.615
10	530.401,195 648.509,494	11	530.393,696 648.519,484	12.491
11	530.393,696 648.519,484	12	530.391,894 648.522,296	3.34
12	530.391,894 648.522,296	13	530.390,137 648.524,669	2.953
13	530.390,137 648.524,669	14	530.385,429 648.532,028	8.736
14	530.385,429 648.532,028	15	530.376,832 648.531,51	8.613
15	530.376,832 648.531,51	16	530.391,221 648.517,922	19.791
16	530.391,221 648.517,922	1	530.401,432 648.507,827	14.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1097 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 5026, din 17/07/2025 emis de Primaria Comunei Dorna-Arini;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

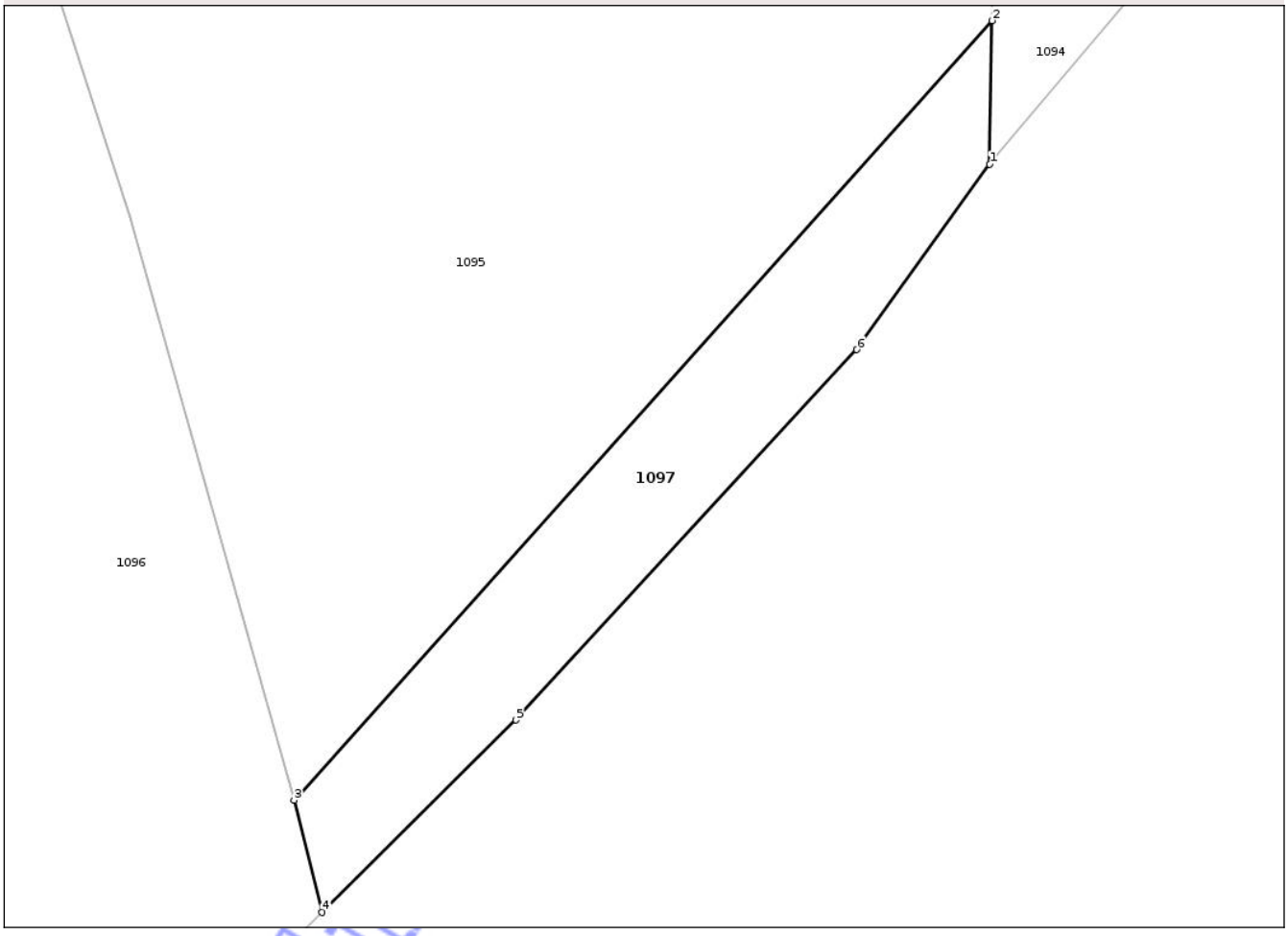
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	533.028,019 650.800,835	2	533.028,106 650.806,061	5.227
2	533.028,106 650.806,061	3	533.002,657 650.777,681	38.119
3	533.002,657 650.777,681	4	533.003,68 650.773,597	4.21
4	533.003,68 650.773,597	5	533.010,753 650.780,6	9.953
5	533.010,753 650.780,6	6	533.023,167 650.794,084	18.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	533.023,167 650.794,084	1	533.028,019 650.800,835	8.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34303	8.953	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren partial delimitat cu gard;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12810 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 1373, din 06/08/2021 emis de BIN Rey Oltica Veronica (act administrativ nr 4798 din 05.08.2021, emis de Primaria Dorna Arini);		
B1	se notează POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HRISTACHI-SIMIONESCU COSTICĂ** 2) **HRISTACHI-SIMIONESCU NICULINA**	
1278 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

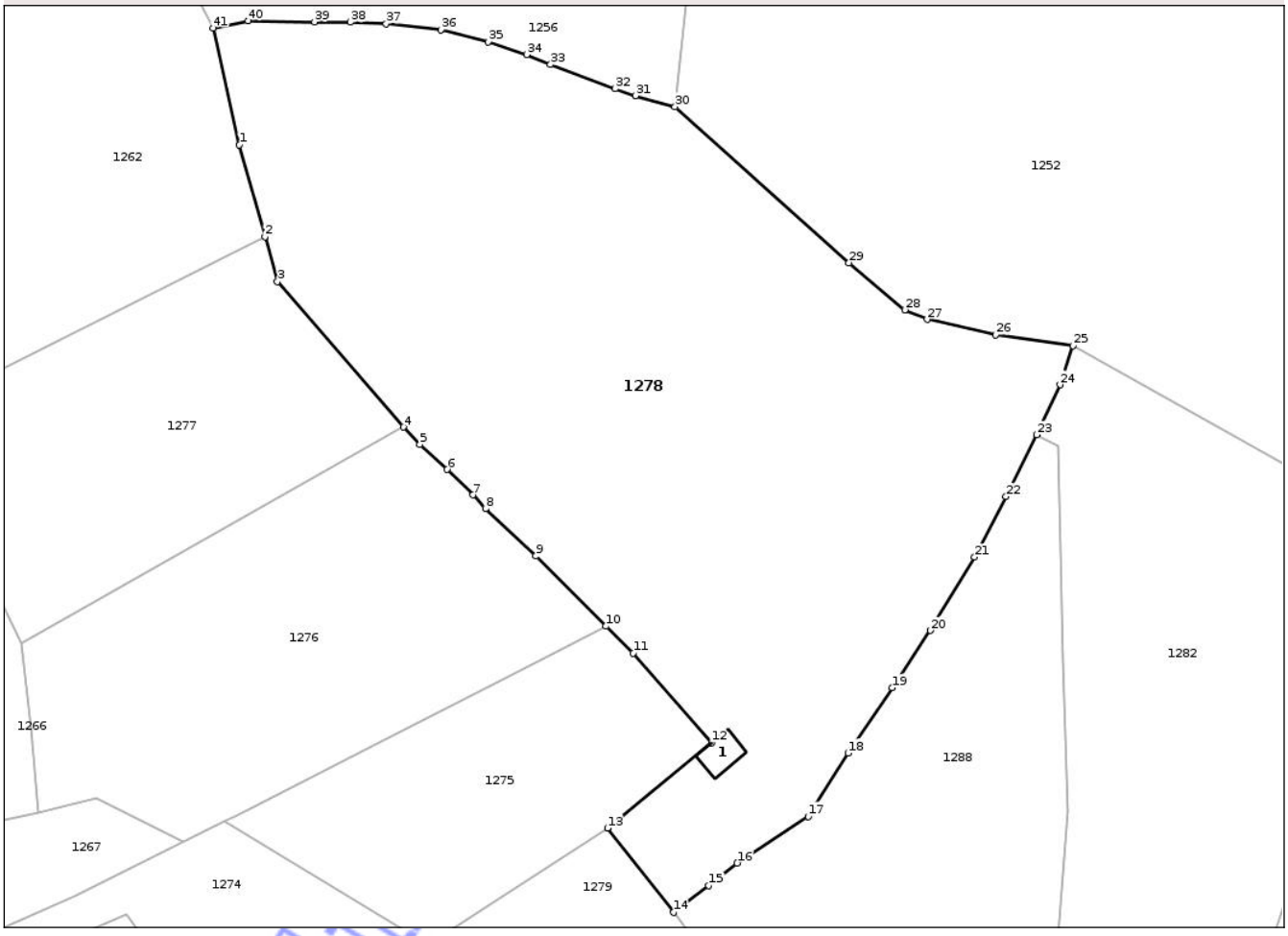
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34303	8.953	Teren partial delimitat cu gard;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	8.953	-	-	-	Teren partial delimitat cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34303-C1	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa cu un singur nivel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.677,578 649.245,9	2	530.681,624 649.231,465	14.991
4	530.703,444 649.201,452	5	530.706,06 649.198,691	3.803
7	530.714,445 649.190,771	8	530.716,404 649.188,579	2.94
10	530.735,384 649.170,092	11	530.739,733 649.165,828	6.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.681,624 649.231,465	3	530.683,611 649.224,376	7.362
5	530.706,06 649.198,691	6	530.710,39 649.194,787	5.83
8	530.716,404 649.188,579	9	530.724,343 649.181,155	10.869
11	530.739,733 649.165,828	12	530.752,076 649.151,715	18.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.683,611 649.224,376	4	530.703,444 649.201,452	30.313
6	530.710,39 649.194,787	7	530.714,445 649.190,771	5.707
9	530.724,343 649.181,155	10	530.735,384 649.170,092	15.63
12	530.752,076 649.151,715	13	530.735,667 649.138,276	21.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	530.735,667 649.138,276	14	530.746,078 649.125,007	16.866
16	530.756,11 649.132,771	17	530.767,295 649.140,129	13.388
19	530.780,577 649.160,393	20	530.786,583 649.169,411	10.835
22	530.798,544 649.190,504	23	530.803,367 649.200,253	10.877
25	530.809,09 649.214,309	26	530.796,864 649.215,99	12.341
28	530.782,586 649.219,93	29	530.773,764 649.227,343	11.523
31	530.740,115 649.253,667	32	530.736,853 649.254,747	3.436
34	530.722,932 649.260,14	35	530.716,824 649.262,162	6.434
37	530.700,752 649.264,982	38	530.695,101 649.265,234	5.657
40	530.678,968 649.265,477	41	530.673,456 649.264,345	5.627
14	530.746,078 649.125,007	15	530.751,646 649.129,214	6.979
17	530.767,295 649.140,129	18	530.773,584 649.150,101	11.789
20	530.786,583 649.169,411	21	530.793,572 649.180,979	13.515
23	530.803,367 649.200,253	24	530.807,042 649.208,134	8.696
26	530.796,864 649.215,99	27	530.786,093 649.218,414	11.04
29	530.773,764 649.227,343	30	530.746,313 649.251,929	36.851
32	530.736,853 649.254,747	33	530.726,667 649.258,579	10.883
35	530.716,824 649.262,162	36	530.709,35 649.264,048	7.708
38	530.695,101 649.265,234	39	530.689,46 649.265,28	5.641
41	530.673,456 649.264,345	1	530.677,578 649.245,9	18.9
15	530.751,646 649.129,214	16	530.756,11 649.132,771	5.708
18	530.773,584 649.150,101	19	530.780,577 649.160,393	12.443
21	530.793,572 649.180,979	22	530.798,544 649.190,504	10.745
24	530.807,042 649.208,134	25	530.809,09 649.214,309	6.506
27	530.786,093 649.218,414	28	530.782,586 649.219,93	3.821
30	530.746,313 649.251,929	31	530.740,115 649.253,667	6.437
33	530.726,667 649.258,579	34	530.722,932 649.260,14	4.048
36	530.709,35 649.264,048	37	530.700,752 649.264,982	8.649
39	530.689,46 649.265,28	40	530.678,968 649.265,477	10.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:503/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30001	2.338	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4623 / 11/03/2026		
Act Notarial nr. 232, din 05/03/2026 emis de SURAKI ELENA (act notarial nr 974 din 05.07.2025, emis de SURAKI ELENA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID AUTO ARINI SRL**, CIF:51365214	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2996 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. 2025, din 16/02/2026 emis de UNITATEA FISCALĂ MUNICIPALĂ VATRA DORNEI;		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:117659 LEI, conform codului de procedură fiscală	A1
	1) **UNITATEA FISCALĂ MUNICIPALĂ VATRA DORNEI**, CIF:4674684	

Neutilizabil în circuitul civil

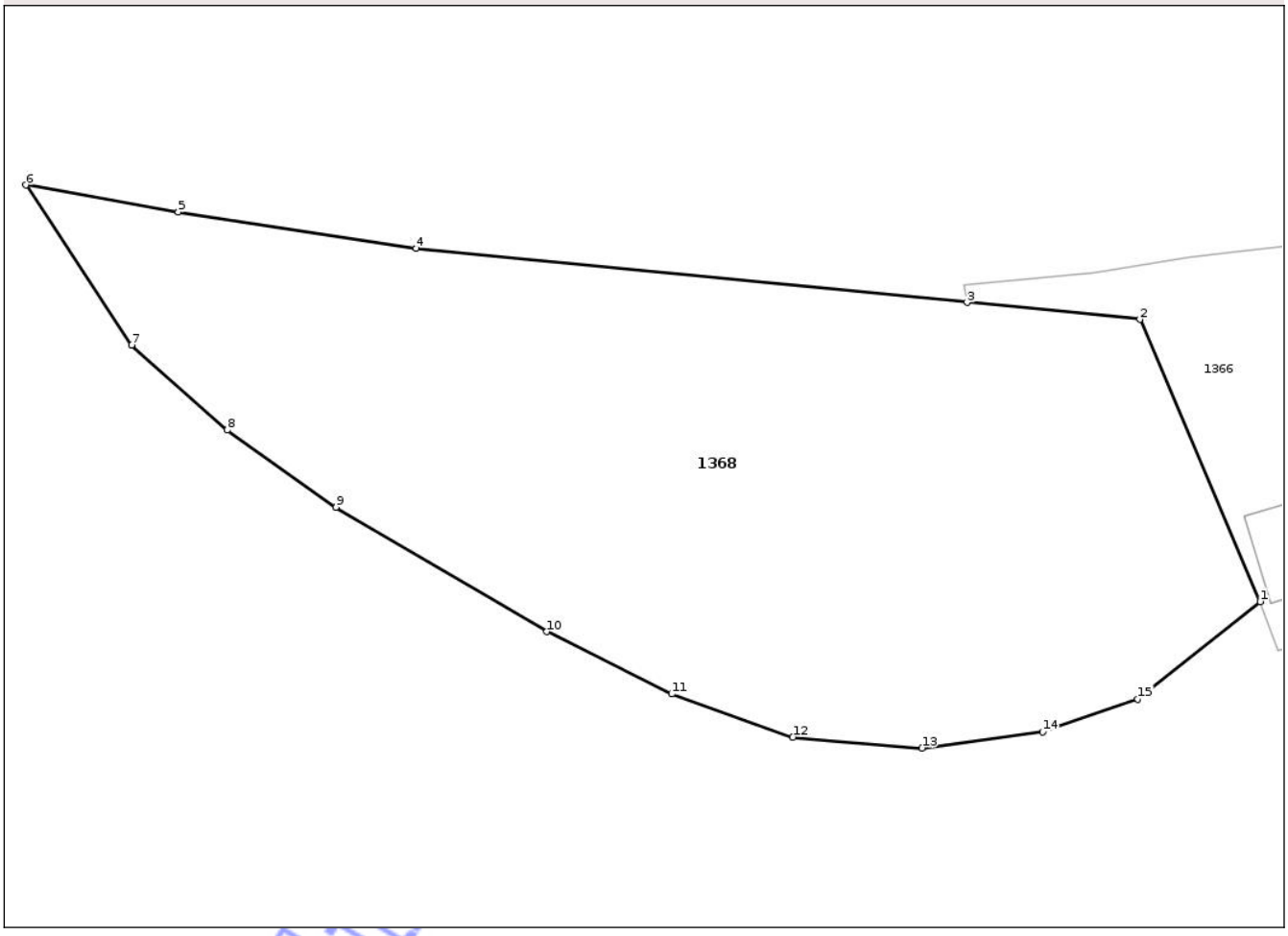
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30001	2.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.338	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.253,174 648.380,731	2	530.243,883 648.402,505	23.673
2	530.243,883 648.402,505	3	530.230,537 648.403,811	13.41
3	530.230,537 648.403,811	4	530.187,976 648.407,975	42.764
4	530.187,976 648.407,975	5	530.169,596 648.410,764	18.59
5	530.169,596 648.410,764	6	530.157,834 648.412,862	11.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.157,834 648.412,862	7	530.166,008 648.400,536	14.79
7	530.166,008 648.400,536	8	530.173,371 648.393,96	9.872
8	530.173,371 648.393,96	9	530.181,793 648.388,019	10.307
9	530.181,793 648.388,019	10	530.198,069 648.378,421	18.895
10	530.198,069 648.378,421	11	530.207,715 648.373,606	10.781
11	530.207,715 648.373,606	12	530.217,073 648.370,271	9.935
12	530.217,073 648.370,271	13	530.227,048 648.369,445	10.009
13	530.227,048 648.369,445	14	530.236,351 648.370,688	9.386
14	530.236,351 648.370,688	15	530.243,709 648.373,225	7.783
15	530.243,709 648.373,225	1	530.253,174 648.380,731	12.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; -Anexa nr. 33, pozitia 37 - inv. dom. public Dorna-Arini

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1369 / 09/12/2025		
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. Anexa nr. 33 din 30.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA-ARINI**, CIF:6576100, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

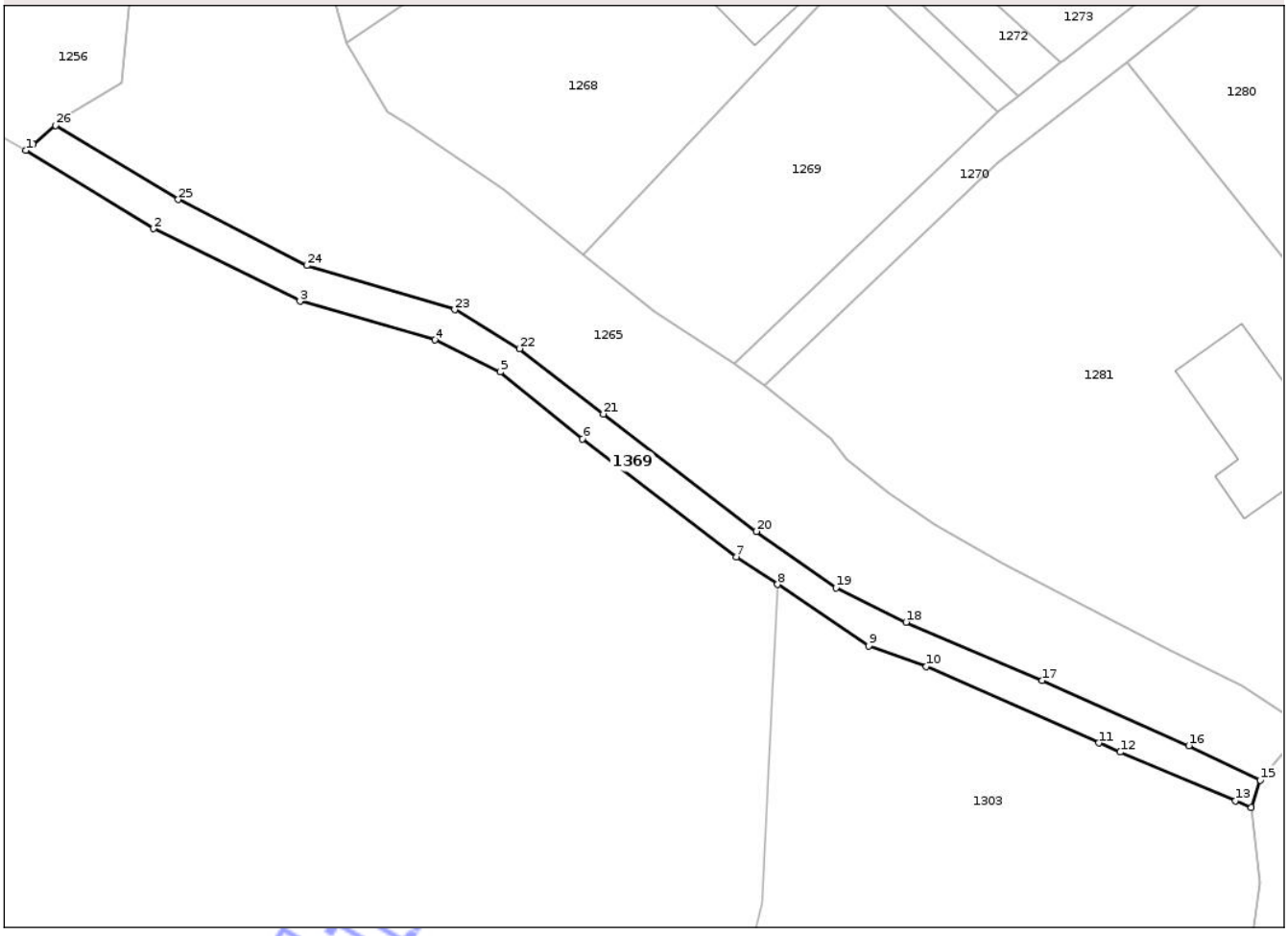
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	-Anexa nr. 33, pozitia 37 - inv. dom. public Dorna-Arini

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	413	-	-	-	
2	drum	NU	157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.547,13 649.073,637	2	530.561,181 649.065,028	16.479
3	530.577,331 649.057,044	4	530.592,182 649.052,773	15.453
5	530.599,4 649.049,26	6	530.608,471 649.041,893	11.686
7	530.625,423 649.028,876	8	530.629,978 649.025,86	5.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	530.561,181 649.065,028	3	530.577,331 649.057,044	18.016
4	530.592,182 649.052,773	5	530.599,4 649.049,26	8.027
6	530.608,471 649.041,893	7	530.625,423 649.028,876	21.373
8	530.629,978 649.025,86	9	530.640,012 649.019,123	12.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	530.640,012 649.019,123	10	530.646,37 649.016,828	6.76
11	530.665,358 649.008,423	12	530.667,75 649.007,411	2.597
13	530.680,422 649.002,05	14	530.682,199 649.001,298	1.93
15	530.683,167 649.004,335	16	530.675,292 649.008,121	8.738
17	530.659,154 649.015,307	18	530.644,122 649.021,71	16.339
19	530.636,395 649.025,478	20	530.627,641 649.031,702	10.741
21	530.610,756 649.044,631	22	530.601,538 649.051,834	11.698
23	530.594,382 649.056,104	24	530.578,075 649.060,965	17.016
25	530.563,914 649.068,224	26	530.550,407 649.076,394	15.786
27	530.547,934 649.074,314	1	530.547,13 649.073,637	1.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	530.646,37 649.016,828	11	530.665,358 649.008,423	20.765
12	530.667,75 649.007,411	13	530.680,422 649.002,05	13.759
14	530.682,199 649.001,298	15	530.683,167 649.004,335	3.188
16	530.675,292 649.008,121	17	530.659,154 649.015,307	17.666
18	530.644,122 649.021,71	19	530.636,395 649.025,478	8.597
20	530.627,641 649.031,702	21	530.610,756 649.044,631	21.266
22	530.601,538 649.051,834	23	530.594,382 649.056,104	8.333
24	530.578,075 649.060,965	25	530.563,914 649.068,224	15.913
26	530.550,407 649.076,394	27	530.547,934 649.074,314	3.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1166 / 09/12/2025		
Act Administrativ nr. 50, din 14/07/2004 emis de CONSILIUL LOCAL DORNA-ARINI (act administrativ nr 5092 din 21.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA-ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

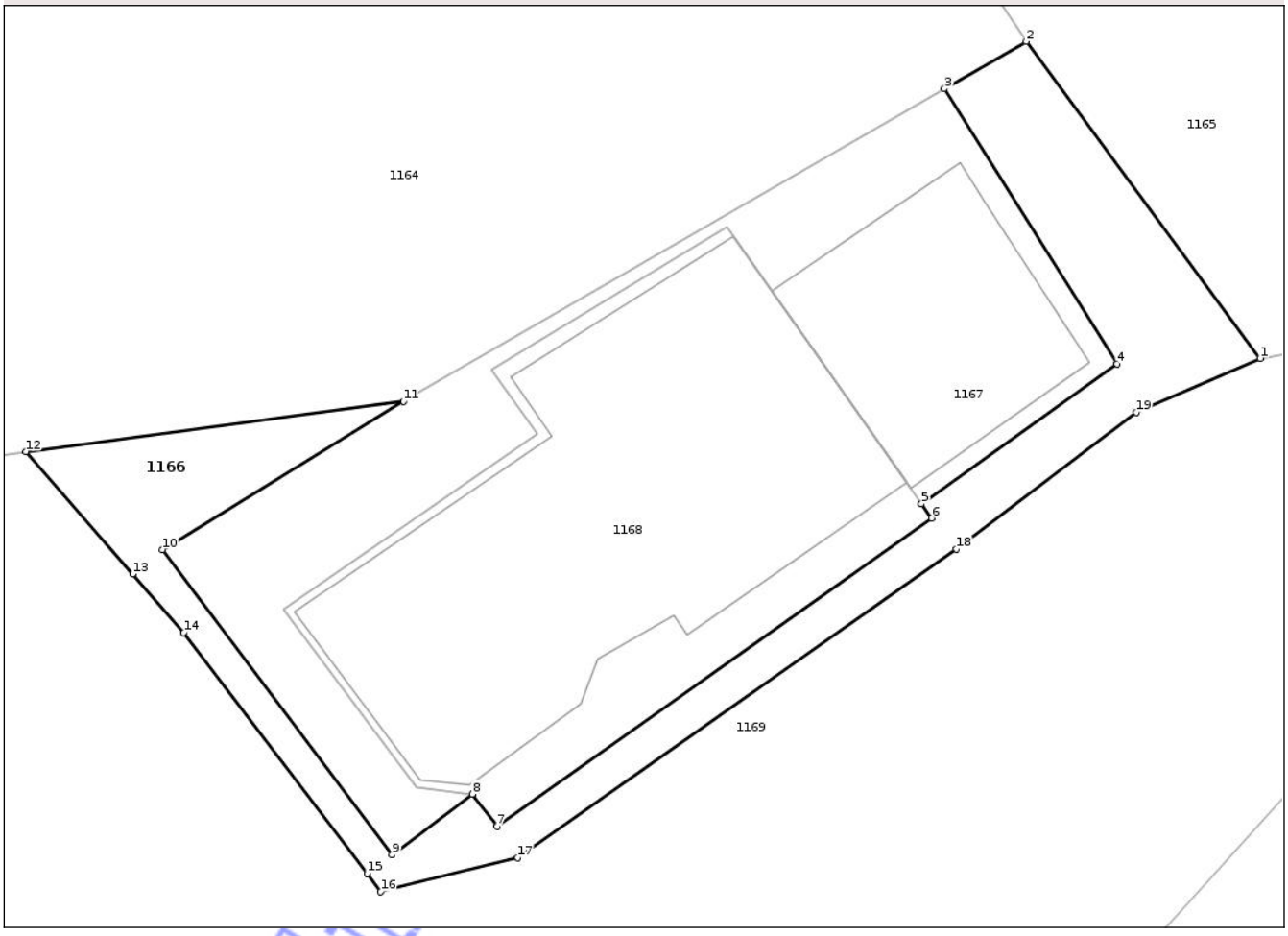
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.433,807 649.402,951	2	532.427,402 649.411,608	10.769
2	532.427,402 649.411,608	3	532.425,164 649.410,318	2.583
3	532.425,164 649.410,318	4	532.429,885 649.402,795	8.882
4	532.429,885 649.402,795	5	532.424,539 649.398,976	6.57
5	532.424,539 649.398,976	6	532.424,813 649.398,588	0.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.424,813 649.398,588	7	532.412,921 649.390,167	14.572
7	532.412,921 649.390,167	8	532.412,252 649.391,043	1.102
8	532.412,252 649.391,043	9	532.410,054 649.389,386	2.753
9	532.410,054 649.389,386	10	532.403,762 649.397,726	10.447
10	532.403,762 649.397,726	11	532.410,362 649.401,778	7.745
11	532.410,362 649.401,778	12	532.400,034 649.400,403	10.419
12	532.400,034 649.400,403	13	532.402,955 649.397,056	4.442
13	532.402,955 649.397,056	14	532.404,351 649.395,456	2.123
14	532.404,351 649.395,456	15	532.409,37 649.388,87	8.28
15	532.409,37 649.388,87	16	532.409,743 649.388,38	0.616
16	532.409,743 649.388,38	17	532.413,495 649.389,308	3.865
17	532.413,495 649.389,308	18	532.425,497 649.397,743	14.67
18	532.425,497 649.397,743	19	532.430,414 649.401,481	6.177
19	532.430,414 649.401,481	1	532.433,807 649.402,951	3.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30862	108	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25688 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. 1719, din 07/10/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCOVINA HERITAGE S.R.L.**, CIF:47967971	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

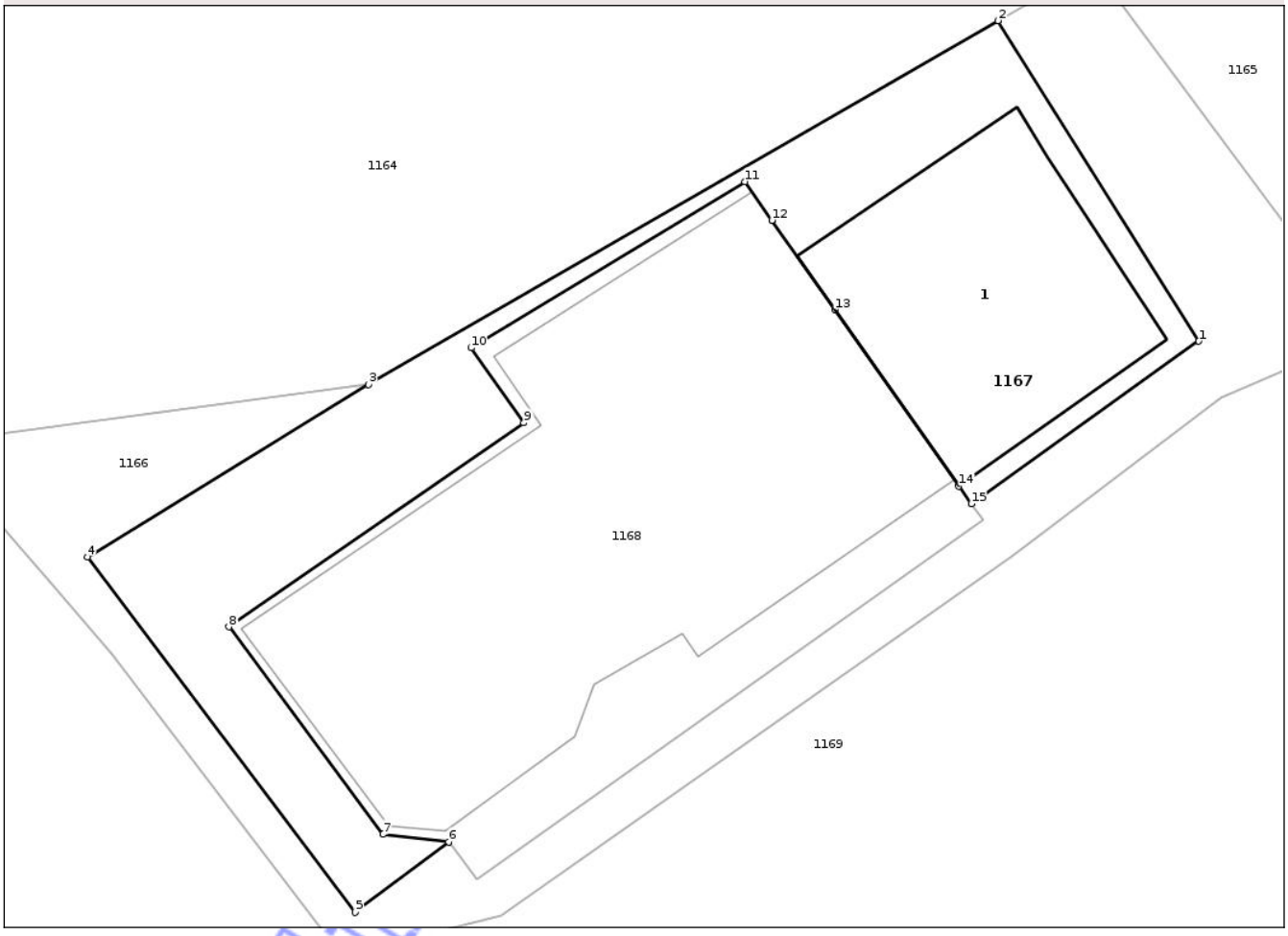
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30862	108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30862-C1	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.429,885 649.402,795	2	532.425,164 649.410,318	8.882
2	532.425,164 649.410,318	3	532.410,362 649.401,778	17.089
3	532.410,362 649.401,778	4	532.403,762 649.397,726	7.745
4	532.403,762 649.397,726	5	532.410,054 649.389,386	10.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.410,054 649.389,386	6	532.412,252 649.391,043	2.753
6	532.412,252 649.391,043	7	532.410,705 649.391,217	1.557
7	532.410,705 649.391,217	8	532.407,086 649.396,088	6.068
8	532.407,086 649.396,088	9	532.414,023 649.400,876	8.429
9	532.414,023 649.400,876	10	532.412,782 649.402,64	2.157
10	532.412,782 649.402,64	11	532.419,215 649.406,541	7.523
11	532.419,215 649.406,541	12	532.419,853 649.405,634	1.109
12	532.419,853 649.405,634	13	532.421,331 649.403,533	2.569
13	532.421,331 649.403,533	14	532.424,245 649.399,391	5.064
14	532.424,245 649.399,391	15	532.424,539 649.398,976	0.509
15	532.424,539 649.398,976	1	532.429,885 649.402,795	6.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:876
Nr. cadastral vechi:1682

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30352	47.499	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30352-C1	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; casa P+1
A1.2	30352-C2	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; fantana
A1.3	30352-C3	Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6641 / 10/09/2010		
Act Notarial nr. 963, din 07/06/2010 emis de BNP NICULINA VASILUT (act notarial nr. 964/07-06-2010 emis de BNP NICULINA VASILUT;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FUNDAŢIA "SFINŢII PRICOPIE ŞI ELISABETA"**, CIF:27200477	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5632 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 2852, din 15/12/2003 emis de BNP Nicolai Rotaru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra constructiei C2 fantana, in favoarea lui Vlaicu Rodica si a mostenitorilor sai, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAICU RODICA**, si mostenitorii sai, lipsa CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 876)	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEcu piciorul si vehicule peste parcelele nr. 6P, 7P si 8P a imobilului nr. cad. 1682, in favoarea vecinilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 876)	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEcu picorul pe o carare livezi, catre drumul national, peste parcela 3F a imobilului nr. cad. 1682 in favoarea lui Vlaicu Rodica si a mostenitorilor sai	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 876)	

Neautorizat în circuitul civil

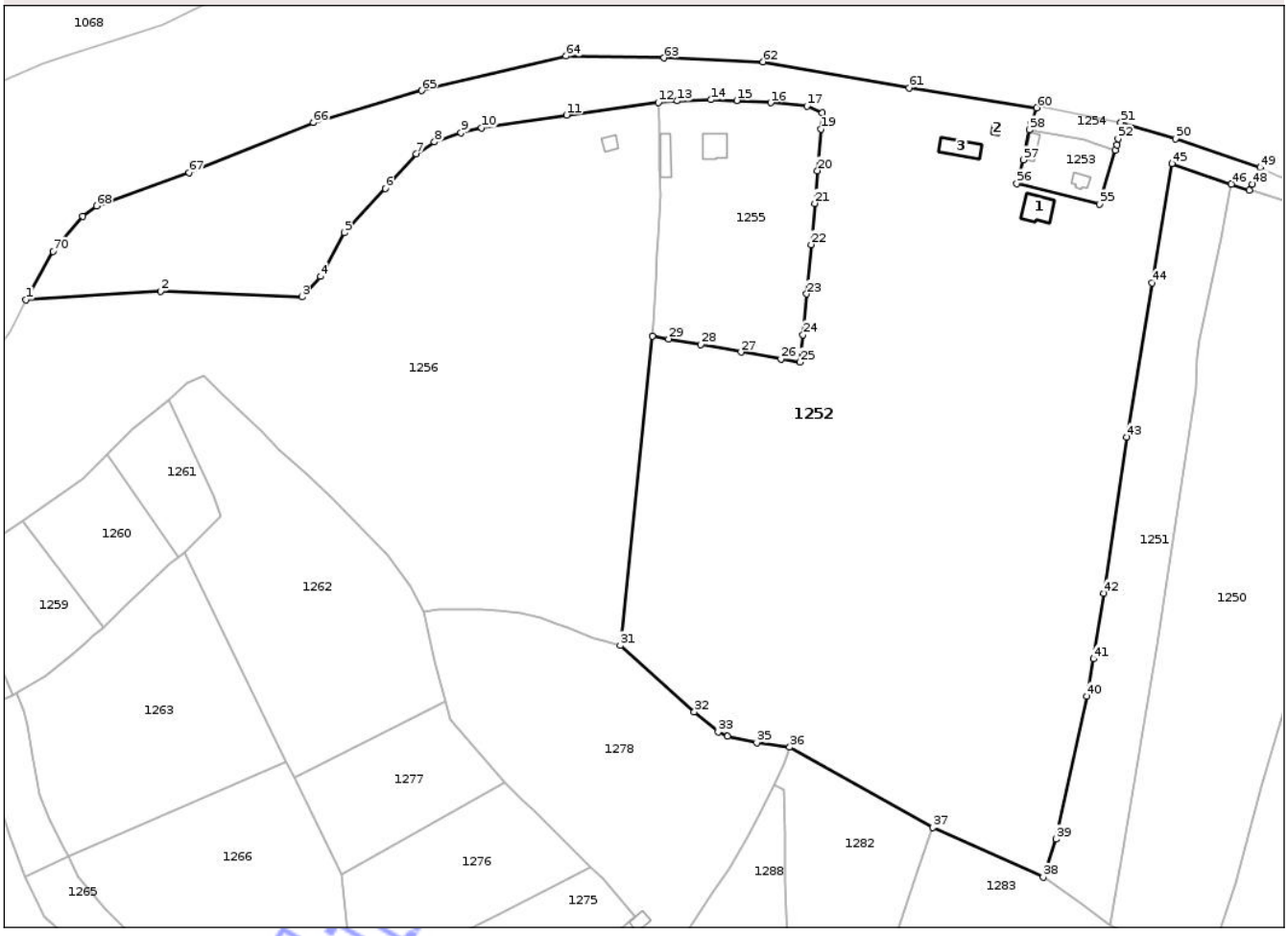
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30352	47.499	partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	29.949	-	-	-	
2	pasune	DA	8.677	-	-	-	
3	faneata	NU	7.636	-	-	-	
4	pasune	NU	257	-	-	-	
5	curti constructii	DA	100	-	-	-	
6	pasune	NU	406	-	-	-	
7	pasune	NU	344	-	-	-	
8	pasune	NU	130	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30352-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; casa P+1
A1.2	30352-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; fantana
A1.3	30352-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	530.526,259 649.379,792	2	530.576,068 649.382,868	49.904
4	530.635,361 649.388,433	5	530.644,141 649.404,545	18.349
7	530.670,892 649.433,685	8	530.677,545 649.438,162	8.019
10	530.695,012 649.443,412	11	530.726,47 649.448,097	31.805
13	530.767,53 649.453,32	14	530.779,842 649.453,764	12.32
16	530.802,067 649.452,655	17	530.815,416 649.451,485	13.4
19	530.820,616 649.442,881	20	530.819,394 649.427,485	15.444
22	530.817,043 649.400,192	23	530.815,361 649.381,936	18.333
25	530.812,906 649.356,727	26	530.805,821 649.357,869	7.176
28	530.776,109 649.363,175	29	530.764,284 649.365,315	12.017
31	530.746,313 649.251,929	32	530.773,764 649.227,343	36.851
34	530.786,093 649.218,414	35	530.796,864 649.215,99	11.04
37	530.862,164 649.184,579	38	530.902,902 649.166,353	44.629
40	530.919,073 649.233,18	41	530.921,504 649.246,964	13.997
43	530.933,877 649.328,929	44	530.943,225 649.386,019	57.85
46	530.972,65 649.422,586	47	530.979,389 649.420,267	7.127
49	530.983,311 649.428,717	50	530.951,906 649.439,335	33.151
52	530.930,693 649.439,384	53	530.930,291 649.436,943	2.474
55	530.923,744 649.415,188	56	530.893,155 649.422,777	31.516
58	530.897,825 649.442,589	59	530.898,622 649.445,004	2.543
61	530.853,33 649.458,146	62	530.799,229 649.467,806	54.957
64	530.726,285 649.469,864	65	530.672,756 649.457,146	55.019
67	530.586,686 649.426,852	68	530.552,465 649.414,473	36.391
70	530.536,308 649.397,681	1	530.526,259 649.379,792	20.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	530.576,068 649.382,868	3	530.628,422 649.380,833	52.394
5	530.644,141 649.404,545	6	530.659,341 649.420,927	22.347
8	530.677,545 649.438,162	9	530.687,338 649.441,546	10.361
11	530.726,47 649.448,097	12	530.760,401 649.452,729	34.246
14	530.779,842 649.453,764	15	530.789,467 649.453,476	9.629
17	530.815,416 649.451,485	18	530.821,112 649.448,83	6.284
20	530.819,394 649.427,485	21	530.818,344 649.415,402	12.129
23	530.815,361 649.381,936	24	530.813,967 649.366,826	15.174
26	530.805,821 649.357,869	27	530.791,032 649.360,453	15.013
29	530.764,284 649.365,315	30	530.758,242 649.366,407	6.14
32	530.773,764 649.227,343	33	530.782,586 649.219,93	11.523
35	530.796,864 649.215,99	36	530.809,09 649.214,309	12.341
38	530.902,902 649.166,353	39	530.907,613 649.180,363	14.781
41	530.921,504 649.246,964	42	530.925,43 649.271,177	24.529
44	530.943,225 649.386,019	45	530.950,559 649.430,189	44.775
47	530.979,389 649.420,267	48	530.980,422 649.422,543	2.499
50	530.951,906 649.439,335	51	530.931,679 649.445,373	21.109
53	530.930,291 649.436,943	54	530.929,686 649.434,958	2.075
56	530.893,155 649.422,777	57	530.895,501 649.431,511	9.044
59	530.898,622 649.445,004	60	530.900,538 649.450,813	6.117
62	530.799,229 649.467,806	63	530.762,543 649.469,23	36.714
65	530.672,756 649.457,146	66	530.632,713 649.445,255	41.771
68	530.552,465 649.414,473	69	530.547,334 649.410,669	6.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	530.628,422 649.380,833	4	530.635,361 649.388,433	10.291
6	530.659,341 649.420,927	7	530.670,892 649.433,685	17.21
9	530.687,338 649.441,546	10	530.695,012 649.443,412	7.898
12	530.760,401 649.452,729	13	530.767,53 649.453,32	7.153
15	530.789,467 649.453,476	16	530.802,067 649.452,655	12.627
18	530.821,112 649.448,83	19	530.820,616 649.442,881	5.97
21	530.818,344 649.415,402	22	530.817,043 649.400,192	15.266
24	530.813,967 649.366,826	25	530.812,906 649.356,727	10.155
27	530.791,032 649.360,453	28	530.776,109 649.363,175	15.169
30	530.758,242 649.366,407	31	530.746,313 649.251,929	115.098
33	530.782,586 649.219,93	34	530.786,093 649.218,414	3.821
36	530.809,09 649.214,309	37	530.862,164 649.184,579	60.834
39	530.907,613 649.180,363	40	530.919,073 649.233,18	54.046
42	530.925,43 649.271,177	43	530.933,877 649.328,929	58.366
45	530.950,559 649.430,189	46	530.972,65 649.422,586	23.363
48	530.980,422 649.422,543	49	530.983,311 649.428,717	6.816
51	530.931,679 649.445,373	52	530.930,693 649.439,384	6.07
54	530.929,686 649.434,958	55	530.923,744 649.415,188	20.644
57	530.895,501 649.431,511	58	530.897,825 649.442,589	11.319
60	530.900,538 649.450,813	61	530.853,33 649.458,146	47.774
63	530.762,543 649.469,23	64	530.726,285 649.469,864	36.264
66	530.632,713 649.445,255	67	530.586,686 649.426,852	49.57
69	530.547,334 649.410,669	70	530.536,308 649.397,681	17.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Imobil Incorect

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:923/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32268	7.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210 / 09/02/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 19, din 11/01/2005 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 287)	
9277 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 30, din 29/06/2017 emis de Paziuc Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PINTESCU ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DOLHAN ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

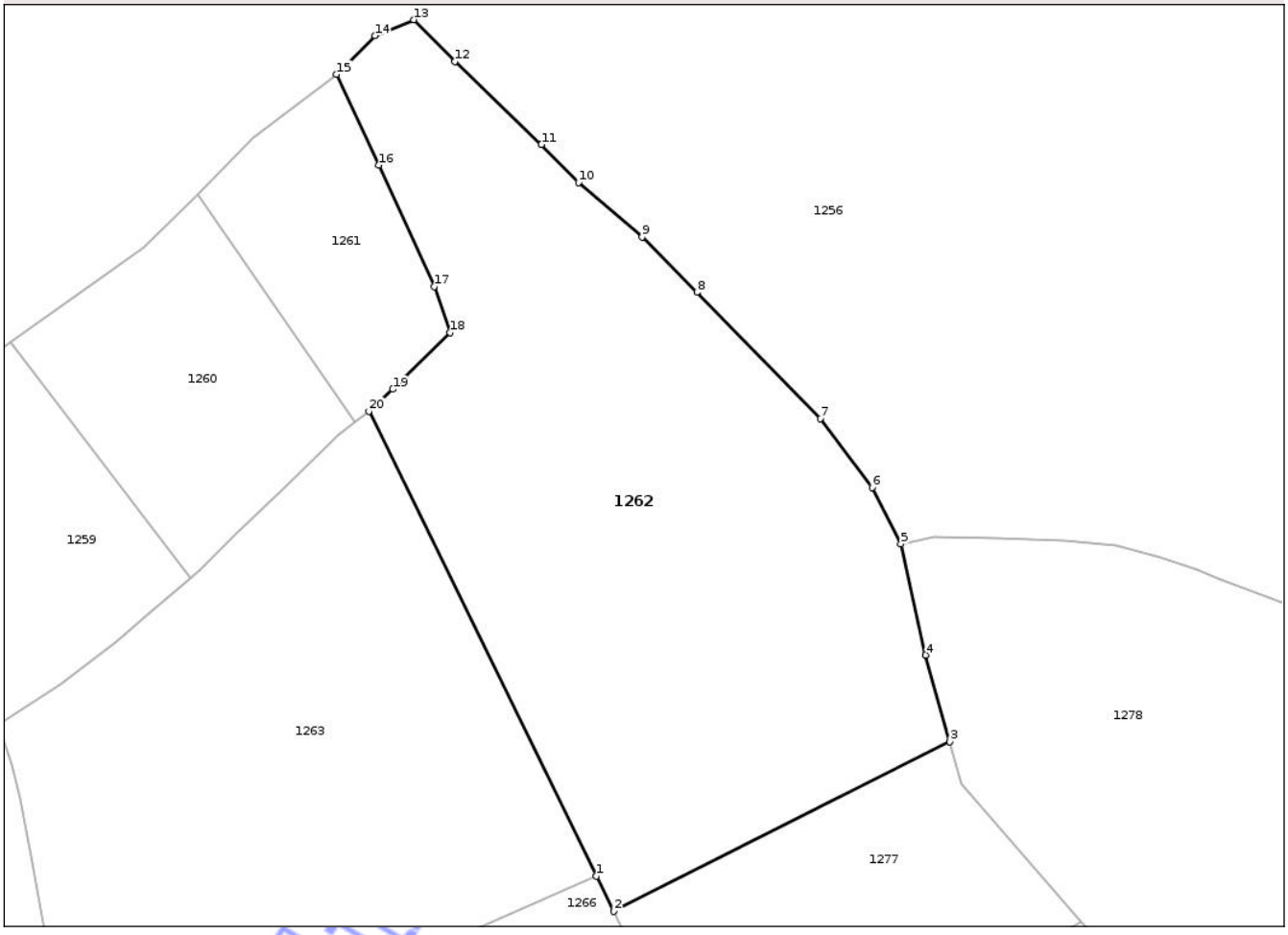
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32268	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.500	-	-	-	Teren imprejmuit partial cu gard din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.622,749 649.209,096	2	530.625,624 649.203,233	6.53
2	530.625,624 649.203,233	3	530.681,624 649.231,465	62.714
3	530.681,624 649.231,465	4	530.677,578 649.245,9	14.991
4	530.677,578 649.245,9	5	530.673,456 649.264,345	18.9
5	530.673,456 649.264,345	6	530.668,673 649.273,788	10.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	530.668,673 649.273,788	7	530.660,039 649.285,246	14.347
7	530.660,039 649.285,246	8	530.639,482 649.306,294	29.421
8	530.639,482 649.306,294	9	530.630,323 649.315,496	12.983
9	530.630,323 649.315,496	10	530.619,761 649.324,571	13.925
10	530.619,761 649.324,571	11	530.613,569 649.330,868	8.831
11	530.613,569 649.330,868	12	530.599,152 649.344,694	19.975
12	530.599,152 649.344,694	13	530.592,261 649.351,638	9.783
13	530.592,261 649.351,638	14	530.585,809 649.348,981	6.978
14	530.585,809 649.348,981	15	530.579,384 649.342,551	9.09
15	530.579,384 649.342,551	16	530.586,475 649.327,441	16.691
16	530.586,475 649.327,441	17	530.595,672 649.307,231	22.204
17	530.595,672 649.307,231	18	530.598,369 649.299,562	8.129
18	530.598,369 649.299,562	19	530.588,806 649.290,147	13.42
19	530.588,806 649.290,147	20	530.584,8 649.286,482	5.43
20	530.584,8 649.286,482	1	530.622,749 649.209,096	86.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Nr. 95C, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31471	1.088	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31471-C1	Loc. Dorna-Arini, Nr. 95C, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:449 mp; S. construita desfasurata:569 mp; Fabrica Mobila si elemente artizanale P+M parțial, edificata in anul 2016 din Panouri Sandwich fara lift , detine ,,Certificat de performanta energetica"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10898 / 12/09/2012		
Act Administrativ nr. HCL 45, din 04/09/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	
7497 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 3076, din 14/05/2019 emis de Primaria Comunei Dorna Arini (act administrativ nr rezoluția nr. 13037 din 06.12.2017, emis de Oficiul Registrului Comențului de pe lângă Tribunalul Suceava; act administrativ nr 20/5575 din 22.09.2016, emis de Primaria Com Dorna Arini;act administrativ nr 21 din 18.09.2015, emis de Primaria Comunei Dorna Arini);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC ARTĂ ȘI DESIGN DORNA (ADD) SRL**, CIF:30667120	
5031 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 702, din 27/03/2020 emis de Vasilut Niculina;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1.1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11443 / 26/09/2012		
Act Administrativ nr. 5683, din 26/09/2012 emis de Primăria Comunei Dorna Arini;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 49 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ARTĂ ȘI DESIGN DORNA (ADD) SRL**, CIF:30667120	
3615 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. act aditional nr. 1 la contractul 5683/26.09.2012, din 12/02/2019 emis de Comuna Dorna-Arini (act administrativ nr rezolutia nr. 13037 din 06.12.2017, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava);		
C2	se notează schimbarea denumirii concesionarului din S.C. BIA CORNELIUS S.R.L. în S.C. ARTĂ ȘI DESIGN DORNA (ADD) S.R.L.	A1
5031 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 702, din 27/03/2020 emis de Vasilut Niculina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:344000 LEIşi celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31471	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.088	-	-	-	Terenul este delimitat partial cu gard si partial cu tarusi

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31471-C1	constructii industriale si edilitare	449	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:449 mp; S. construita desfasurata:569 mp; Fabrica Mobila si elemente artizanale P+M parţial, edificata in anul 2016 din Panouri Sandwich fara lift , detine ,,Certificat de performanta energetica"

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.393,099 648.982,936	2	531.394,338 648.995,371	12.497
2	531.394,338 648.995,371	3	531.387,576 648.997,749	7.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	531.387,576 648.997,749	4	531.385,073 648.998,556	2.63
4	531.385,073 648.998,556	5	531.379,935 649.000,228	5.403
5	531.379,935 649.000,228	6	531.379,598 649.000,267	0.339
6	531.379,598 649.000,267	7	531.363,33 649.003,529	16.592
7	531.363,33 649.003,529	8	531.361,91 649.003,814	1.448
8	531.361,91 649.003,814	9	531.361,783 648.998,862	4.954
9	531.361,783 648.998,862	10	531.356,492 648.998,703	5.293
10	531.356,492 648.998,703	11	531.356,294 648.994,548	4.16
11	531.356,294 648.994,548	12	531.353,371 648.994,54	2.923
12	531.353,371 648.994,54	13	531.353,573 648.993,143	1.412
13	531.353,573 648.993,143	14	531.362,982 648.990,246	9.845
14	531.362,982 648.990,246	15	531.366,244 648.983,017	7.931
15	531.366,244 648.983,017	16	531.368,036 648.961,383	21.708
16	531.368,036 648.961,383	17	531.376,225 648.962,17	8.227
17	531.376,225 648.962,17	18	531.392,073 648.963,702	15.922
18	531.392,073 648.963,702	19	531.391,787 648.974,336	10.638
19	531.391,787 648.974,336	1	531.393,099 648.982,936	8.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32711	5.446	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16863 / 19/11/2020		
Act Administrativ nr. HCL 15, din 27/04/2016 emis de Consiliul local al comunei Dorna Arini (act administrativ nr 6353 din 19.11.2020, emis de COMUNA DORNA ARINI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA ARINI**, CIF:6576100, -DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

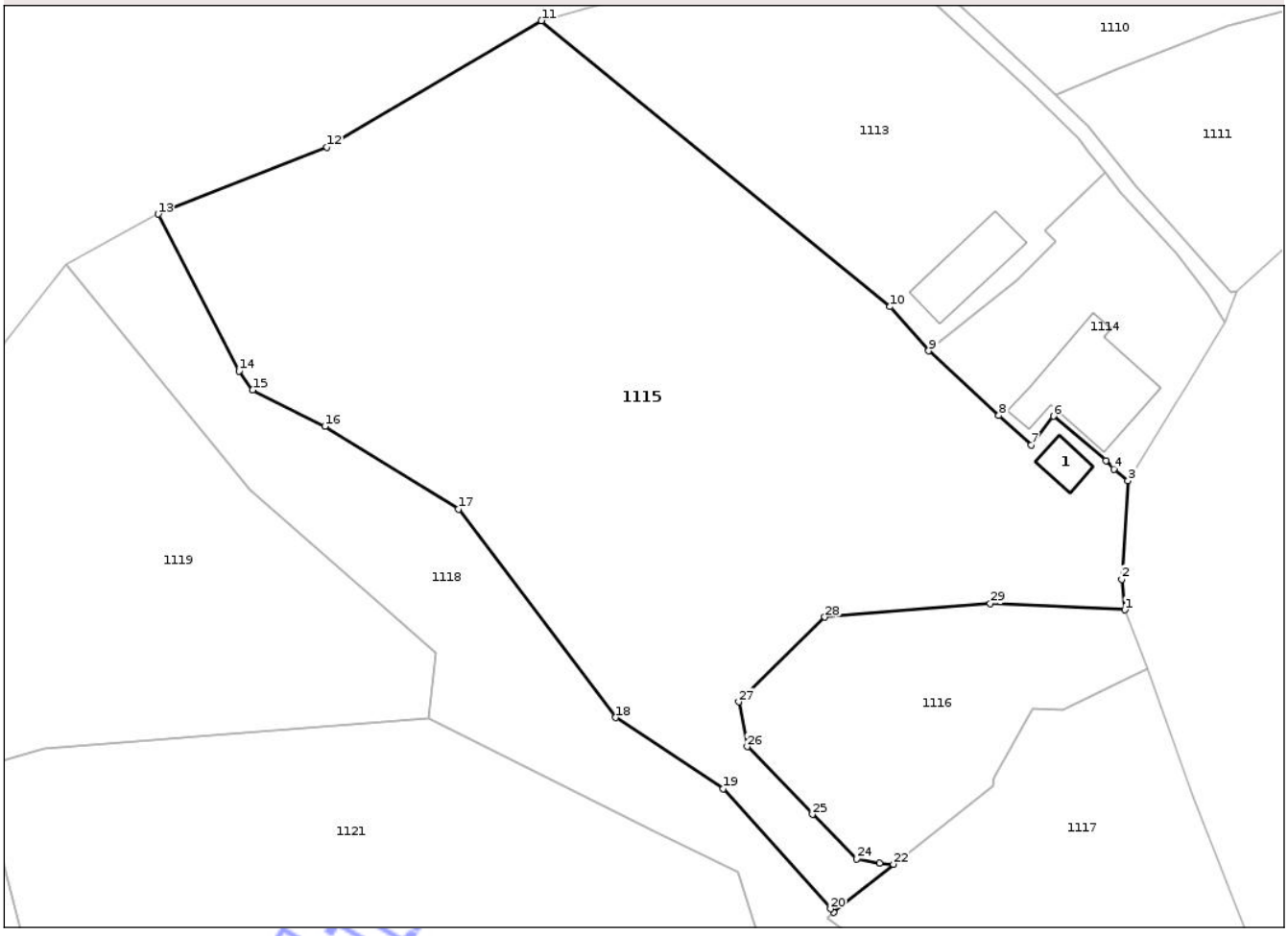
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32711	5.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.322	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat
2	faneata	NU	124	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32711-C1	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj cu un singur nivel din lemn:Sc=25mp, sd=25mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.683,67 650.523,465	2	532.683,311 650.527,243	3.795
3	532.684,073 650.539,404	4	532.682,315 650.540,8	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.683,311 650.527,243	3	532.684,073 650.539,404	12.185
4	532.682,315 650.540,8	5	532.681,386 650.541,868	1.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	532.681,386 650.541,868	6	532.674,872 650.547,329	8.5
7	532.672,132 650.543,76	8	532.668,15 650.547,419	5.408
9	532.659,486 650.555,38	10	532.654,716 650.560,818	7.234
11	532.611,701 650.596,062	12	532.585,261 650.580,469	30.696
13	532.564,422 650.572,227	14	532.574,4 650.552,91	21.742
15	532.576,068 650.550,548	16	532.585,003 650.546,076	9.992
17	532.601,476 650.535,881	18	532.620,872 650.510,188	32.192
19	532.634,154 650.501,422	20	532.647,367 650.486,638	19.828
21	532.647,762 650.486,196	22	532.655,139 650.492,135	9.471
23	532.653,403 650.492,22	24	532.650,592 650.492,806	2.871
25	532.645,131 650.498,273	26	532.637,078 650.506,607	11.589
27	532.636,064 650.512,135	28	532.646,663 650.522,582	14.882
29	532.667,074 650.524,266	1	532.683,67 650.523,465	16.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	532.674,872 650.547,329	7	532.672,132 650.543,76	4.499
8	532.668,15 650.547,419	9	532.659,486 650.555,38	11.766
10	532.654,716 650.560,818	11	532.611,701 650.596,062	55.61
12	532.585,261 650.580,469	13	532.564,422 650.572,227	22.41
14	532.574,4 650.552,91	15	532.576,068 650.550,548	2.892
16	532.585,003 650.546,076	17	532.601,476 650.535,881	19.373
18	532.620,872 650.510,188	19	532.634,154 650.501,422	15.914
20	532.647,367 650.486,638	21	532.647,762 650.486,196	0.593
22	532.655,139 650.492,135	23	532.653,403 650.492,22	1.738
24	532.650,592 650.492,806	25	532.645,131 650.498,273	7.727
26	532.637,078 650.506,607	27	532.636,064 650.512,135	5.62
28	532.646,663 650.522,582	29	532.667,074 650.524,266	20.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36495	Din acte: 8.923 Masurata: 9.107	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit-Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12^1, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12073 / 09/07/2024		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:0007777	
Act Administrativ nr. 228, din 10/10/2023 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RNP - ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

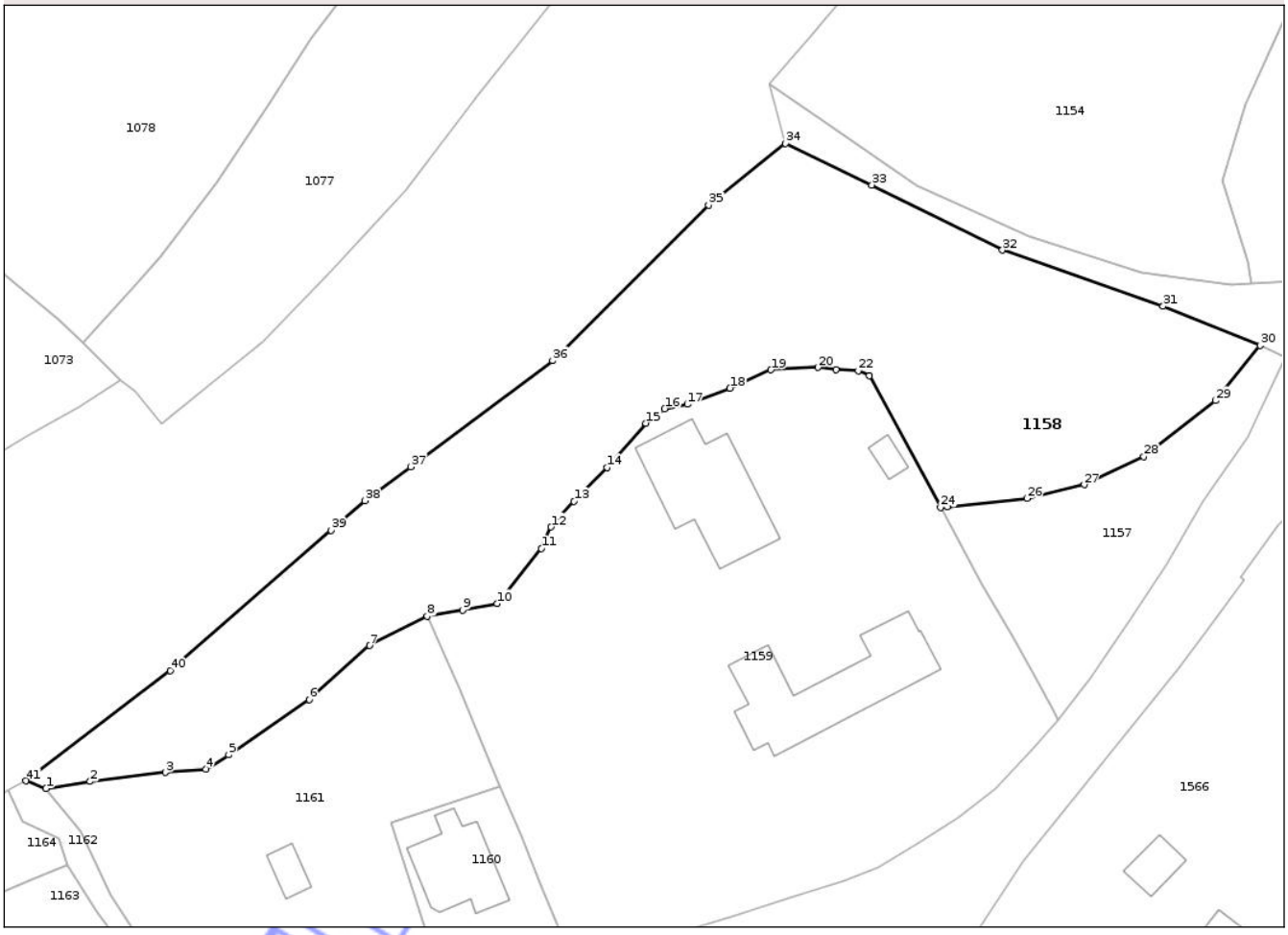
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36495	Din acte: 8.923 Masurata: 9.107	Partial imprejmuit-Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12^1, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	21	-	-	-	
2	padure	NU	9.086	UP 1 COLBU	ua 242	-	Imobil inregistrat in planul cadastral cu coordonate determinate grafic, conform art 12^1, alin. (2) din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	532.601,572 649.533,012	2	532.611,01 649.534,522	9.558
4	532.635,726 649.537,186	5	532.640,63 649.540,185	5.748
7	532.670,691 649.563,535	8	532.683,029 649.569,77	13.824
10	532.697,961 649.572,507	11	532.707,412 649.584,237	15.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	532.611,01 649.534,522	3	532.627,044 649.536,431	16.147
5	532.640,63 649.540,185	6	532.657,784 649.552,044	20.854
8	532.683,029 649.569,77	9	532.690,602 649.571,117	7.692
11	532.707,412 649.584,237	12	532.709,455 649.588,855	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	532.627,044 649.536,431	4	532.635,726 649.537,186	8.715
6	532.657,784 649.552,044	7	532.670,691 649.563,535	17.281
9	532.690,602 649.571,117	10	532.697,961 649.572,507	7.489
12	532.709,455 649.588,855	13	532.714,337 649.594,358	7.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	532.714,337 649.594,358	14	532.721,363 649.601,545	10.051
16	532.733,739 649.614,109	17	532.738,525 649.615,042	4.876
19	532.756,434 649.622,427	20	532.766,487 649.622,934	10.066
22	532.775,067 649.622,229	23	532.777,441 649.621,152	2.607
25	532.794,065 649.593,124	26	532.811,141 649.594,946	17.173
28	532.836,057 649.603,852	29	532.851,357 649.615,812	19.42
31	532.840,176 649.636,007	32	532.805,845 649.647,967	36.355
34	532.759,541 649.670,729	35	532.743,11 649.657,591	21.038
37	532.679,435 649.601,727	38	532.669,634 649.594,492	12.182
40	532.628,123 649.558,165	41	532.597,295 649.534,647	38.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	532.721,363 649.601,545	15	532.729,725 649.611,022	12.639
17	532.738,525 649.615,042	18	532.747,643 649.618,485	9.746
20	532.766,487 649.622,934	21	532.770,278 649.622,496	3.816
23	532.777,441 649.621,152	24	532.792,654 649.593,068	31.94
26	532.811,141 649.594,946	27	532.823,302 649.597,888	12.512
29	532.851,357 649.615,812	30	532.860,91 649.627,605	15.177
32	532.805,845 649.647,967	33	532.777,99 649.661,887	31.139
35	532.743,11 649.657,591	36	532.709,748 649.624,364	47.086
38	532.669,634 649.594,492	39	532.662,499 649.588,159	9.54
41	532.597,295 649.534,647	1	532.601,572 649.533,012	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	532.729,725 649.611,022	16	532.733,739 649.614,109	5.064
18	532.747,643 649.618,485	19	532.756,434 649.622,427	9.634
21	532.770,278 649.622,496	22	532.775,067 649.622,229	4.796
24	532.792,654 649.593,068	25	532.794,065 649.593,124	1.412
27	532.823,302 649.597,888	28	532.836,057 649.603,852	14.08
30	532.860,91 649.627,605	31	532.840,176 649.636,007	22.372
33	532.777,99 649.661,887	34	532.759,541 649.670,729	20.458
36	532.709,748 649.624,364	37	532.679,435 649.601,727	37.833
39	532.662,499 649.588,159	40	532.628,123 649.558,165	45.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35487	9.747	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35487-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; Hala metalica.Construita in anul 2023.Parter.Sc=599 mp.Sd=599 mp.
A1.2	35487-C2	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din zidarie.Construita in anul 2021.Parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15050 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 1082, din 10/05/2018 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREAN ALBERT-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32819/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 7064 din 11/05/2018;	
Act Administrativ nr. 6591, din 02/11/2021 emis de Primaria Comunei Dorna Arini;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREAN ALBERT-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32819/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 18066 din 03/11/2021;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15050 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 119, din 21/10/2021 emis de Rey Oltica Veronica;		
C1	se notează contractul de comodat pe o perioadă de 11 ani, începând cu data de 21.10.2021, până la data de 21.10.2032	A1, A1.1
	1) **ALBERT & AROMA PĂDURII S.R.L.**, CIF:39455849	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32819/Dorna-Arini, inscrisa prin incheierea nr. 18066 din 03/11/2021;	

Neautentificat în circuitul civil

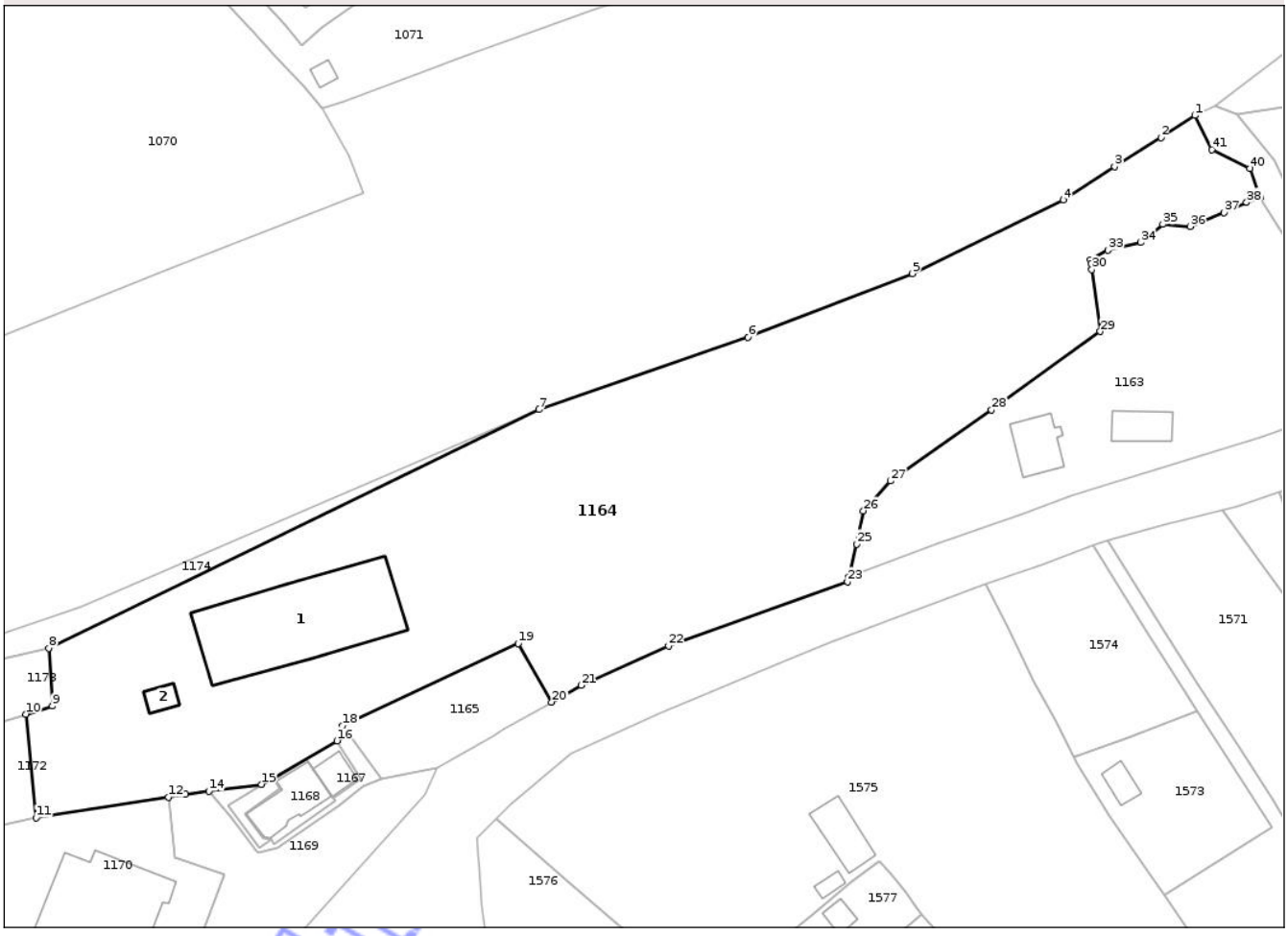
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35487	9.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.671	-	-	-	
2	pasune	DA	5.489	-	-	-	
3	pasune	NU	418	-	-	-	
4	pasune	NU	169	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35487-C1	constructii industriale si edilitare	599	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; Hala metalica. Construita in anul 2023.Parter.Sc=599 mp. Sd=599 mp.
A1.2	35487-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa din zidarie.Construita in anul 2021.Parter.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	532.593,427 649.532,773	2	532.586,742 649.528,472	7.949
4	532.567,564 649.516,206	5	532.537,999 649.501,813	32.882
7	532.464,822 649.475,154	8	532.368,632 649.428,416	106.944
10	532.364,175 649.415,535	11	532.366,166 649.395,252	20.38
13	532.395,473 649.399,796	14	532.400,034 649.400,403	4.601
16	532.425,164 649.410,318	17	532.427,402 649.411,608	2.583
19	532.460,739 649.429,36	20	532.467,273 649.417,89	13.201
22	532.490,178 649.428,88	23	532.525,305 649.441,438	37.304
25	532.527,08 649.448,838	26	532.528,396 649.455,317	6.611
28	532.553,507 649.475,134	29	532.574,852 649.490,447	26.27
31	532.573,043 649.503,824	32	532.572,905 649.504,492	0.682
34	532.582,818 649.507,897	35	532.587,109 649.511,454	5.574
37	532.599,112 649.513,751	38	532.603,555 649.515,747	4.871
40	532.604,242 649.522,409	41	532.596,71 649.526,098	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	532.586,742 649.528,472	3	532.577,687 649.522,756	10.708
5	532.537,999 649.501,813	6	532.505,797 649.489,31	34.544
8	532.368,632 649.428,416	9	532.369,335 649.417,113	11.325
11	532.366,166 649.395,252	12	532.392,114 649.399,275	26.258
14	532.400,034 649.400,403	15	532.410,362 649.401,778	10.419
17	532.427,402 649.411,608	18	532.426,303 649.413,27	1.992
20	532.467,273 649.417,89	21	532.473,023 649.421,167	6.618
23	532.525,305 649.441,438	24	532.525,532 649.442,383	0.972
26	532.528,396 649.455,317	27	532.533,685 649.461,197	7.909
29	532.574,852 649.490,447	30	532.573,194 649.502,571	12.237
32	532.572,905 649.504,492	33	532.576,382 649.506,366	3.95
35	532.587,109 649.511,454	36	532.592,464 649.511,014	5.373
38	532.603,555 649.515,747	39	532.606,227 649.516,695	2.835
41	532.596,71 649.526,098	1	532.593,427 649.532,773	7.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	532.577,687 649.522,756	4	532.567,564 649.516,206	12.057
6	532.505,797 649.489,31	7	532.464,822 649.475,154	43.351
9	532.369,335 649.417,113	10	532.364,175 649.415,535	5.396
12	532.392,114 649.399,275	13	532.395,473 649.399,796	3.399
15	532.410,362 649.401,778	16	532.425,164 649.410,318	17.089
18	532.426,303 649.413,27	19	532.460,739 649.429,36	38.01
21	532.473,023 649.421,167	22	532.490,178 649.428,88	18.809
24	532.525,532 649.442,383	25	532.527,08 649.448,838	6.638
27	532.533,685 649.461,197	28	532.553,507 649.475,134	24.231
30	532.573,194 649.502,571	31	532.573,043 649.503,824	1.262
33	532.576,382 649.506,366	34	532.582,818 649.507,897	6.616
36	532.592,464 649.511,014	37	532.599,112 649.513,751	7.189
39	532.606,227 649.516,695	40	532.604,242 649.522,409	6.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349
Nr. cadastral vechi:962

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30289	141	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30289-C1	Loc. Cozanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Clădire cu spaţii comerciale, magazin mixt şi braserie.Parter.Sc=113 mp.Sd=113 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25682 / 08/10/2025		
Act Notarial nr. 1719, din 07/10/2025 emis de AGACHE DUMITRITA GABRIELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCOVINA HERITAGE S.R.L.**, CIF:47967971	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

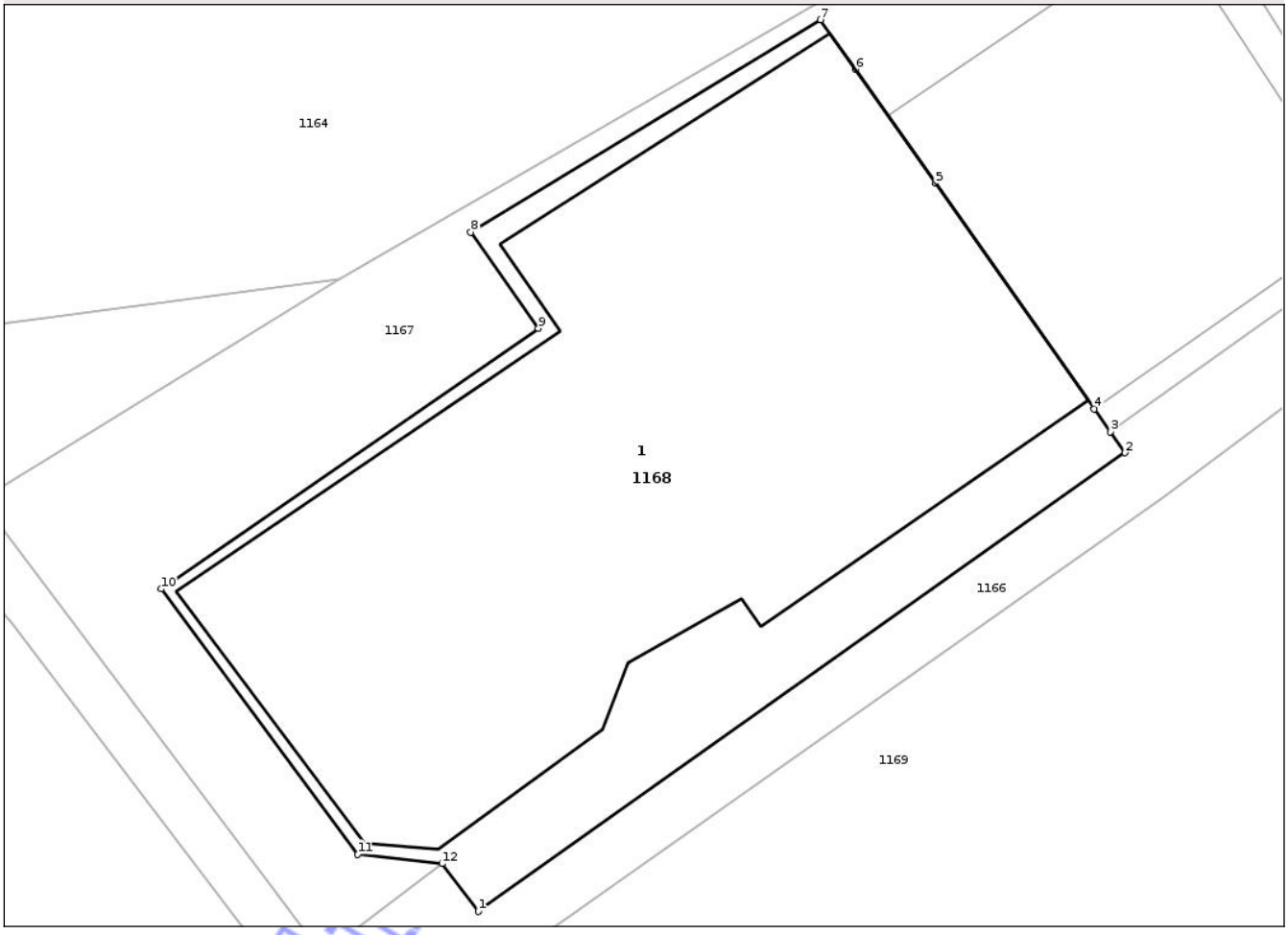
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30289	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	141	-	-	-	Teren delimitat partial de peretii cladirii C1.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30289-C1	constructii administrative si social culturale	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Clădire cu spaţii comerciale, magazin mixt şi braserie. Parter.Sc=113 mp.Sd=113 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.412,921 649.390,167	2	532.424,813 649.398,588	14.572
2	532.424,813 649.398,588	3	532.424,539 649.398,976	0.475
3	532.424,539 649.398,976	4	532.424,245 649.399,391	0.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	532.424,245 649.399,391	5	532.421,331 649.403,533	5.064
5	532.421,331 649.403,533	6	532.419,853 649.405,634	2.569
6	532.419,853 649.405,634	7	532.419,215 649.406,541	1.109
7	532.419,215 649.406,541	8	532.412,782 649.402,64	7.523
8	532.412,782 649.402,64	9	532.414,023 649.400,876	2.157
9	532.414,023 649.400,876	10	532.407,086 649.396,088	8.429
10	532.407,086 649.396,088	11	532.410,705 649.391,217	6.068
11	532.410,705 649.391,217	12	532.412,252 649.391,043	1.557
12	532.412,252 649.391,043	1	532.412,921 649.390,167	1.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cozanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35136	3.080	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; delimitat cu borduri beton, limita curte camin cultural, limita DC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6082 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 37-HCL, din 21/04/2023 emis de Primaria Dorna Arini (act administrativ nr 2766 din 25.04.2023, emis de Primaria Dorna Arini;act administrativ nr 2771 din 25.04.2023, emis de Primaria Dorna Arini);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA DORNA - ARINI**, CIF:6576100, - DOMENIUL PRIVAT	
29506 / 25/11/2025		
Act Administrativ nr. 45, din 25/11/2025 emis de COMUNA DORNA ARINI;		
B2	se notează autorizația de construire nr.45 din 25.11.2025 emisă de Primăria comunei Dorna Arini	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

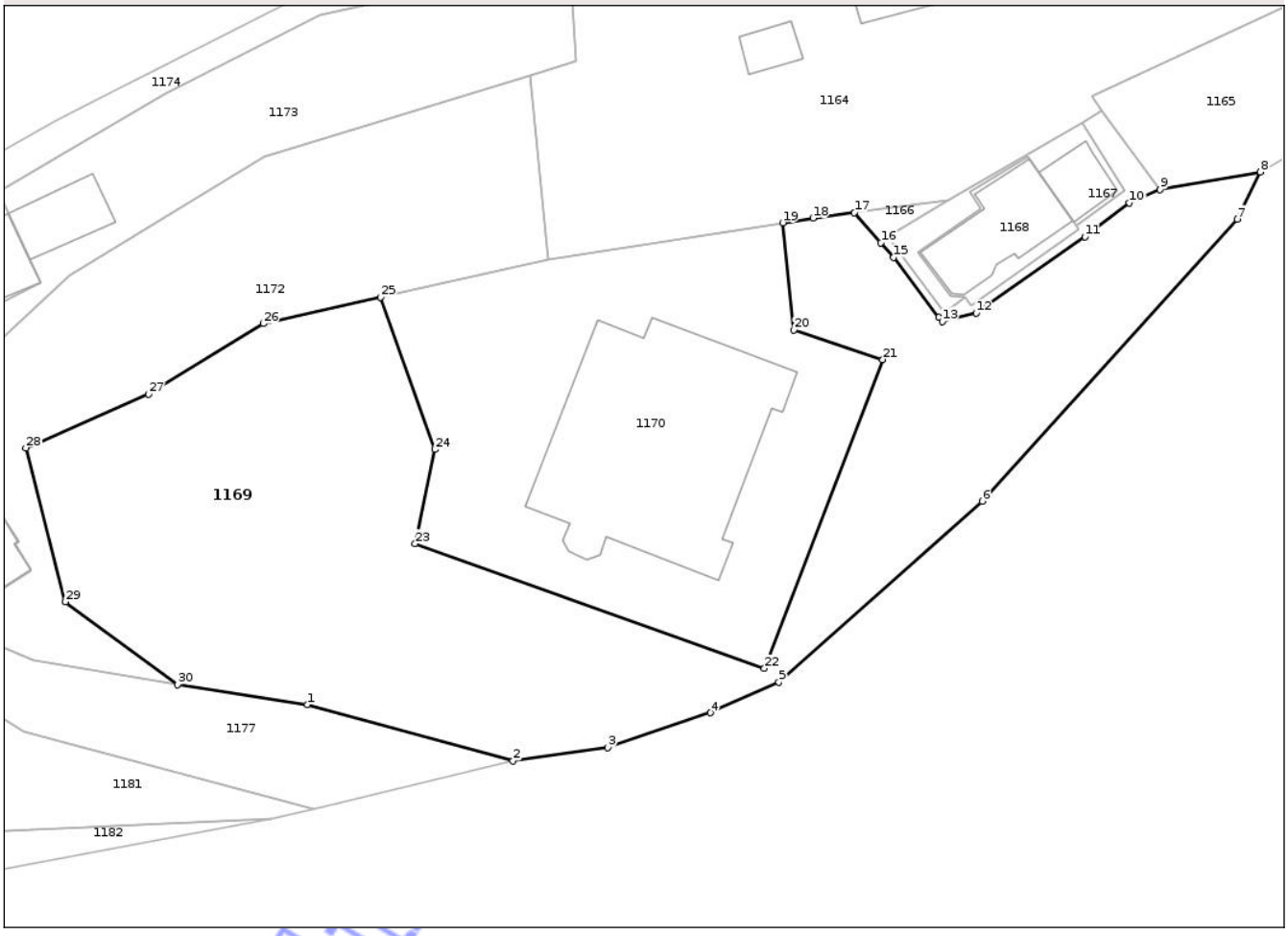
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35136	3.080	delimitat cu borduri beton, limita curte camin cultural, limita DC

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.660	-	-	-	delimitat cu borduri beton, limita curte camin cultural, limita DC - (parcare camin)
2	pasune	DA	1.420	-	-	-	delimitat cu limita DC, tarusi, limita curte camin cultural - (parc)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.339,585 649.346,122	2	532.362,329 649.339,897	23.581
3	532.372,811 649.341,396	4	532.384,122 649.345,223	11.941
5	532.391,704 649.348,593	6	532.414,149 649.368,574	30.05
7	532.442,334 649.399,692	8	532.444,865 649.404,887	5.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.362,329 649.339,897	3	532.372,811 649.341,396	10.589
4	532.384,122 649.345,223	5	532.391,704 649.348,593	8.297
6	532.414,149 649.368,574	7	532.442,334 649.399,692	41.985
8	532.444,865 649.404,887	9	532.433,807 649.402,951	11.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.433,807 649.402,951	10	532.430,414 649.401,481	3.698
11	532.425,497 649.397,743	12	532.413,495 649.389,308	14.67
13	532.409,743 649.388,38	14	532.409,37 649.388,87	0.616
15	532.404,351 649.395,456	16	532.402,955 649.397,056	2.123
17	532.400,034 649.400,403	18	532.395,473 649.399,796	4.601
19	532.392,114 649.399,275	20	532.393,342 649.387,457	11.882
21	532.403,155 649.384,186	22	532.390,084 649.350,115	36.492
23	532.351,524 649.363,876	24	532.353,717 649.374,276	10.629
25	532.347,723 649.391,085	26	532.334,728 649.388,149	13.323
27	532.322,047 649.380,375	28	532.308,513 649.374,453	14.773
29	532.312,866 649.357,469	30	532.325,288 649.348,317	15.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.430,414 649.401,481	11	532.425,497 649.397,743	6.177
12	532.413,495 649.389,308	13	532.409,743 649.388,38	3.865
14	532.409,37 649.388,87	15	532.404,351 649.395,456	8.28
16	532.402,955 649.397,056	17	532.400,034 649.400,403	4.442
18	532.395,473 649.399,796	19	532.392,114 649.399,275	3.399
20	532.393,342 649.387,457	21	532.403,155 649.384,186	10.344
22	532.390,084 649.350,115	23	532.351,524 649.363,876	40.942
24	532.353,717 649.374,276	25	532.347,723 649.391,085	17.846
26	532.334,728 649.388,149	27	532.322,047 649.380,375	14.874
28	532.308,513 649.374,453	29	532.312,866 649.357,469	17.533
30	532.325,288 649.348,317	1	532.339,585 649.346,122	14.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33344	2.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12279 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 2511, din 20/03/2025 emis de Cozmoleanu Louana-Alexandra;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGI DIGITAL MARKETING SRL**, CIF:47097954	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

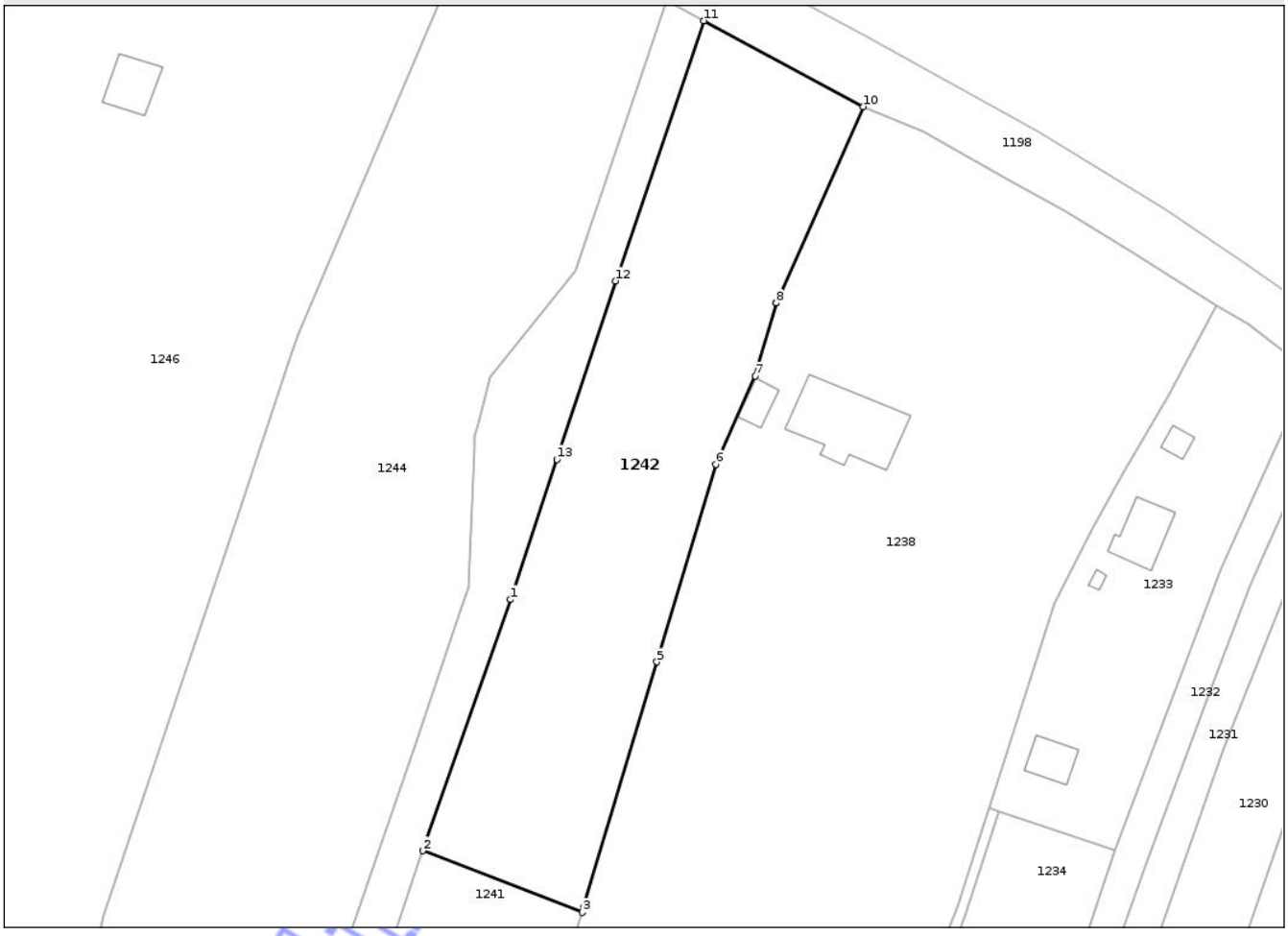
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33344	2.000	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	215	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.
2	faneata	DA	1.785	-	-	-	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	531.165,909 649.261,959	2	531.155,401 649.232,03	31.72
2	531.155,401 649.232,03	3	531.174,439 649.224,695	20.402
3	531.174,439 649.224,695	4	531.174,608 649.225,26	0.59
4	531.174,608 649.225,26	5	531.183,36 649.254,54	30.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	531.183,36 649.254,54	6	531.190,39 649.278,1	24.586
6	531.190,39 649.278,1	7	531.195,09 649.288,6	11.504
7	531.195,09 649.288,6	8	531.197,577 649.297,32	9.068
8	531.197,577 649.297,32	9	531.197,58 649.297,33	0.01
9	531.197,58 649.297,33	10	531.208,008 649.320,705	25.596
10	531.208,008 649.320,705	11	531.188,956 649.330,95	21.632
11	531.188,956 649.330,95	12	531.178,444 649.299,96	32.724
12	531.178,444 649.299,96	13	531.171,426 649.278,685	22.403
13	531.171,426 649.278,685	1	531.165,909 649.261,959	17.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorna-Arini, Str Bistriței, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30173	311	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30173-C1	Loc. Dorna-Arini, Str Bistriței, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:311 mp; pensiune agroturistică cu magazin mixt, bar, restaurant si discotecă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 09/12/1999		
Act Notarial nr. 610, din 15/12/1995 emis de BNP Horia Ilie Scraba (autorizatie de construire nr. 254/20. 09.1999 emisa de Consiliul judetean Suceava);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILUT LOSTUN AURORA**, , sotie 2) **VASILUT MIHAIL**, , sot	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC AURAS COM SRL**, CIF:6036119	
7533 / 14/10/2010		
Act Administrativ nr. 5660, din 13/10/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI;		
B3	în baza certificatului de urbanism nr. 5660/13.10.2010 emis de Primăria Dorna Arini, se notează schimbarea destinatiei constructiei C1 din "casă" în "pensiune agroturistică cu magazin mixt, bar, restaurant si discotecă".	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

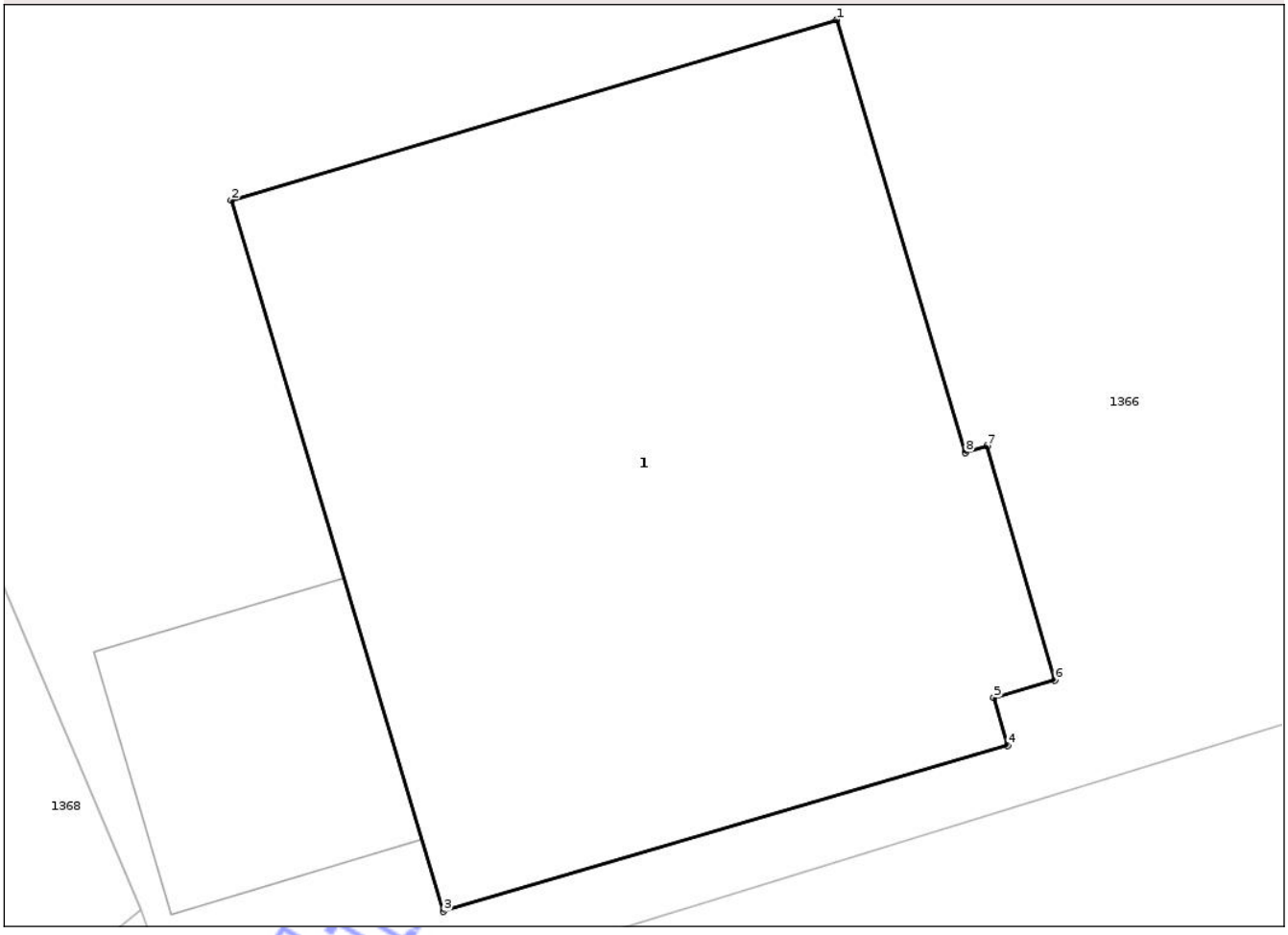
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30173	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30173-C1	constructii industriale si edilitare	311	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:311 mp; pensiune agroturistică cu magazin mixt, bar, restaurant si discotecă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	530.271,043 648.403,567	2	530.255,497 648.398,944	16.219
2	530.255,497 648.398,944	3	530.260,938 648.380,696	19.042
3	530.260,938 648.380,696	4	530.275,444 648.384,954	15.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	530.275,444 648.384,954	5	530.275,08 648.386,173	1.272
5	530.275,08 648.386,173	6	530.276,647 648.386,634	1.633
6	530.276,647 648.386,634	7	530.274,908 648.392,636	6.249
7	530.274,908 648.392,636	8	530.274,354 648.392,466	0.579
8	530.274,354 648.392,466	1	530.271,043 648.403,567	11.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ortoaia, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36943	2.436	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32848 / 23/12/2025		
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 din data de 27.02.2025, Decizia nr.20977 din 08.12.2025 act administrativ emis de Aba Siret, Anexa nr.8 la Decizia nr.20977/08.12.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 20977, din 08/12/2025 emis de ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA SIRET (Anexa nr.12 din data de 27.02.2025, Decizia nr.20977 din 08.12.2025 act administrativ emis de Aba Siret, Anexa nr.8 la Decizia nr.20977/08.12.2025);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA SIRET**, CIF: 18264854	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36943	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.320	-	-	-	Pârâul Ortoaia
2	ape curgatoare	NU	116	-	-	-	Pârâul Ortoaia

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	532.574,4 650.552,91	2	532.564,422 650.572,227	21.742
3	532.553,103 650.566,006	4	532.575,755 650.538,283	35.801
5	532.595,009 650.521,492	6	532.598,692 650.518,151	4.973
7	532.597,846 650.510,109	8	532.625,808 650.496,039	31.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	532.564,422 650.572,227	3	532.553,103 650.566,006	12.916
4	532.575,755 650.538,283	5	532.595,009 650.521,492	25.547
6	532.598,692 650.518,151	7	532.597,846 650.510,109	8.086
8	532.625,808 650.496,039	9	532.635,963 650.491,128	11.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	532.635,963 650.491,128	10	532.641,467 650.474,141	17.856
11	532.656,153 650.467,638	12	532.669,352 650.456,072	17.55
13	532.683,415 650.443,583	14	532.697,077 650.432,809	17.399
15	532.713,689 650.410,347	16	532.719,131 650.408,282	5.821
17	532.726,463 650.403,194	18	532.723,542 650.411,516	8.82
19	532.721,545 650.411,411	20	532.713,58 650.416,431	9.415
21	532.708,546 650.425,432	22	532.706,771 650.430,78	5.635
23	532.701,692 650.442,818	24	532.698,823 650.446,322	4.529
25	532.695,518 650.448,875	26	532.683,668 650.458,769	15.437
27	532.678,287 650.465,649	28	532.672,439 650.469,671	7.098
29	532.660,06 650.475,963	30	532.646,982 650.485,569	16.227
31	532.647,762 650.486,196	32	532.647,367 650.486,638	0.593
33	532.634,154 650.501,422	34	532.620,872 650.510,188	15.914
35	532.601,476 650.535,881	36	532.585,003 650.546,076	19.373
37	532.576,068 650.550,548	1	532.574,4 650.552,91	2.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	532.641,467 650.474,141	11	532.656,153 650.467,638	16.061
12	532.669,352 650.456,072	13	532.683,415 650.443,583	18.808
14	532.697,077 650.432,809	15	532.713,689 650.410,347	27.937
16	532.719,131 650.408,282	17	532.726,463 650.403,194	8.924
18	532.723,542 650.411,516	19	532.721,545 650.411,411	2.0
20	532.713,58 650.416,431	21	532.708,546 650.425,432	10.313
22	532.706,771 650.430,78	23	532.701,692 650.442,818	13.066
24	532.698,823 650.446,322	25	532.695,518 650.448,875	4.176
26	532.683,668 650.458,769	27	532.678,287 650.465,649	8.734
28	532.672,439 650.469,671	29	532.660,06 650.475,963	13.886
30	532.646,982 650.485,569	31	532.647,762 650.486,196	1.001
32	532.647,367 650.486,638	33	532.634,154 650.501,422	19.828
34	532.620,872 650.510,188	35	532.601,476 650.535,881	32.192
36	532.585,003 650.546,076	37	532.576,068 650.550,548	9.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil