

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:513

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33923	Din acte: 20.971 Masurata: 20.093	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>920 / 06/09/2001</b>		
Act Notarial nr. 1067, din 02/08/2001 emis de Vasiluț Niculina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA AMBROZI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

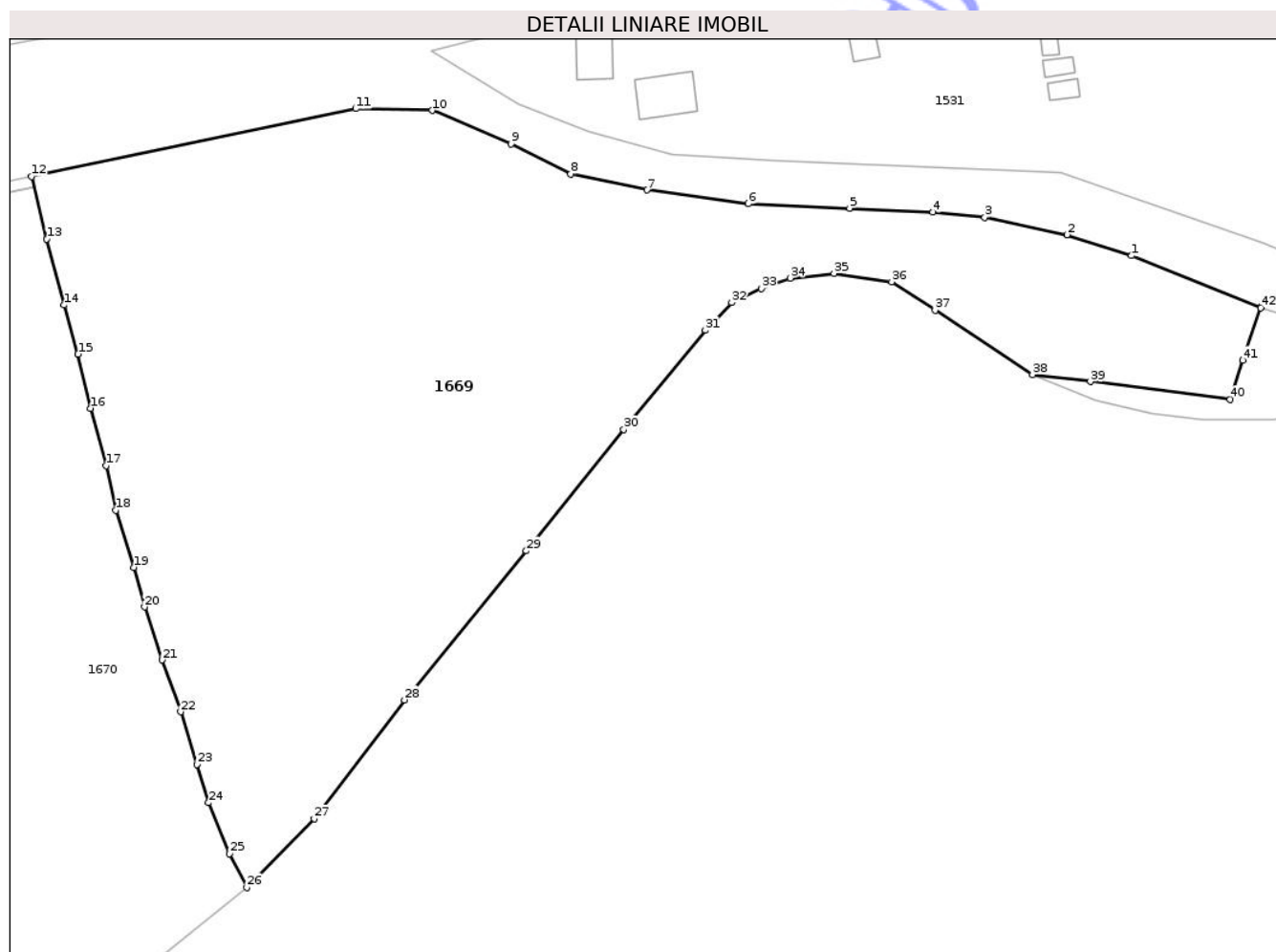
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33923	Din acte: 20.971 Masurata: 20.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	20.093	-	-	175/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	509.985,967 651.826,726	2	509.970,741 651.831,686	16.014	2	509.970,741 651.831,686	3	509.951,322 651.835,72	19.834	3	509.951,322 651.835,72	4	509.939,095 651.836,964	12.29
4	509.939,095 651.836,964	5	509.919,443 651.837,928	19.676	5	509.919,443 651.837,928	6	509.895,584 651.838,964	23.881	6	509.895,584 651.838,964	7	509.871,669 651.842,2	24.133
7	509.871,669 651.842,2	8	509.853,672 651.845,981	18.39	8	509.853,672 651.845,981	9	509.839,635 651.853,064	15.723	9	509.839,635 651.853,064	10	509.821,022 651.860,967	20.221
10	509.821,022 651.860,967	11	509.803,021 651.861,387	18.006	11	509.803,021 651.861,387	12	509.726,549 651.845,366	78.132	12	509.726,549 651.845,366	13	509.730,137 651.830,65	15.147
13	509.730,137 651.830,65	14	509.734,276 651.815,117	16.075	14	509.734,276 651.815,117	15	509.737,481 651.803,538	12.014	15	509.737,481 651.803,538	16	509.740,481 651.790,774	13.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	509.740,481 651.790,774	17	509.744,128 651.777,294	13.965	17	509.744,128 651.777,294	18	509.746,421 651.766,792	10.749	18	509.746,421 651.766,792	19	509.750,611 651.753,3	14.128
19	509.750,611 651.753,3	20	509.753,193 651.743,998	9.654	20	509.753,193 651.743,998	21	509.757,328 651.731,504	13.164	21	509.757,328 651.731,504	22	509.761,742 651.719,299	12.979
22	509.761,742 651.719,299	23	509.765,514 651.706,912	12.949	23	509.765,514 651.706,912	24	509.768,322 651.697,87	9.468	24	509.768,322 651.697,87	25	509.773,269 651.685,856	12.993
25	509.773,269 651.685,856	26	509.777,316 651.677,947	8.884	26	509.777,316 651.677,947	27	509.793,182 651.694,091	22.635	27	509.793,182 651.694,091	28	509.814,463 651.722,084	35.164
28	509.814,463 651.722,084	29	509.843,241 651.757,2	45.402	29	509.843,241 651.757,2	30	509.866,226 651.785,764	36.664	30	509.866,226 651.785,764	31	509.885,418 651.809,196	30.288
31	509.885,418 651.809,196	32	509.891,666 651.815,667	8.995	32	509.891,666 651.815,667	33	509.898,584 651.819,015	7.686	33	509.898,584 651.819,015	34	509.905,502 651.821,469	7.344
34	509.905,502 651.821,469	35	509.915,767 651.822,585	10.325	35	509.915,767 651.822,585	36	509.929,38 651.820,577	13.764	36	509.929,38 651.820,577	37	509.939,645 651.813,882	12.255
37	509.939,645 651.813,882	38	509.962,631 651.798,707	27.543	38	509.962,631 651.798,707	39	509.976,243 651.797,067	13.714	39	509.976,243 651.797,067	40	510.009,213 651.792,865	33.237
40	510.009,213 651.792,865	41	510.012,208 651.802,107	9.715	41	510.012,208 651.802,107	42	510.016,383 651.814,446	13.026	42	510.016,383 651.814,446	43	510.016,415 651.814,541	0.16
43	510.016,415 651.814,541	1	509.985,967 651.826,726	32.796										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1672

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31485	1.829	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; 161 parte (CF30905);

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tesna, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Tesna, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5694, din 20/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) SIMIONESCU LAURA-FLORENTINA 2) MIHAI LILIANA	A1
Act Administrativ nr. 2267, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU LAURA-FLORENTINA 2) MIHAI LILIANA	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

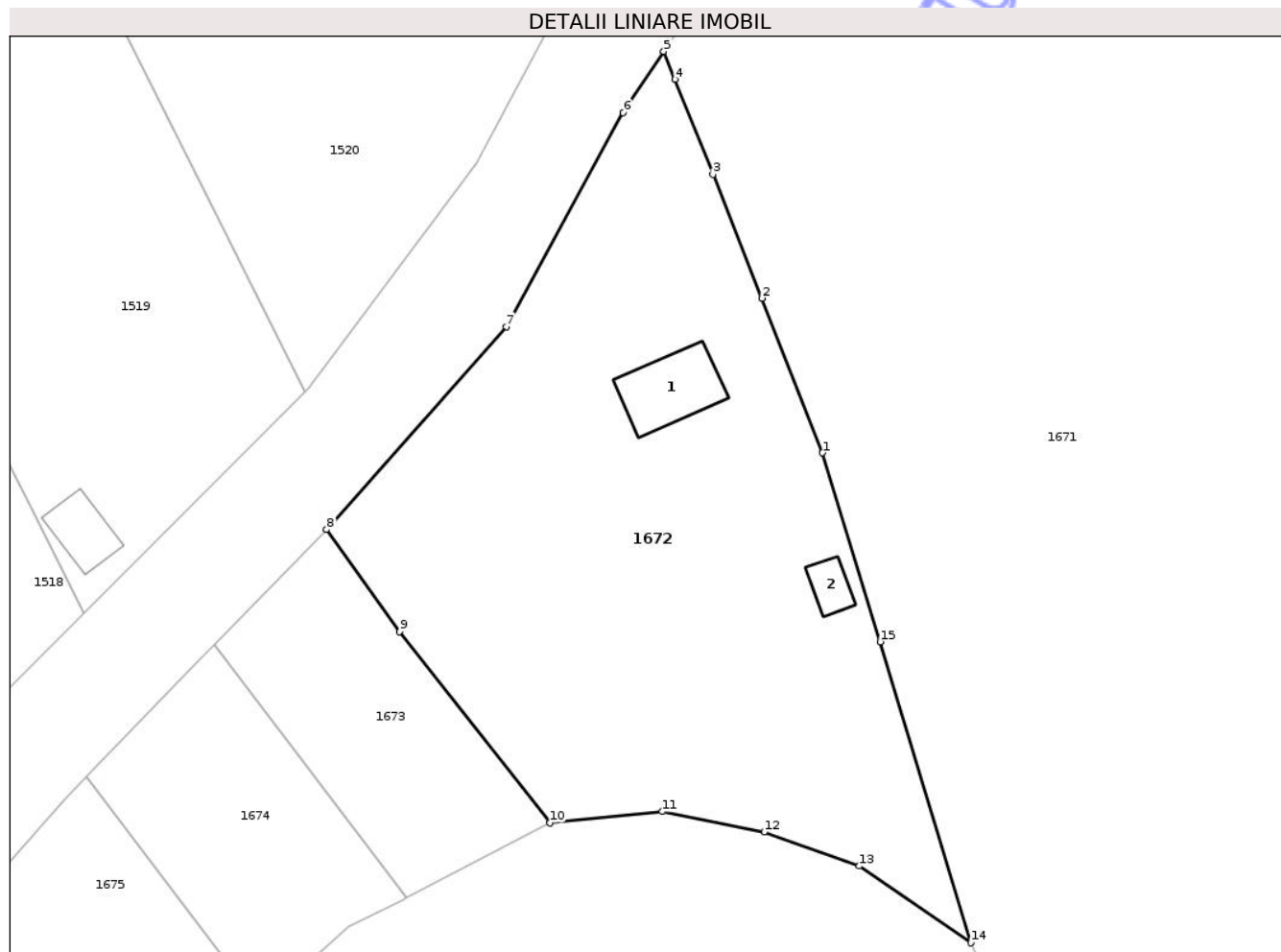
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31485	1.829	161 parte (CF30905);

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	252	-	-	-	
2	faneata	DA	1.577	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.608,743 651.761,435	2	509.603,633 651.774,4	13.936
2	509.603,633 651.774,4	3	509.599,535 651.784,799	11.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	509.599,535 651.784,799	4	509.596,34 651.792,766	8.584
4	509.596,34 651.792,766	5	509.595,402 651.795,106	2.521
5	509.595,402 651.795,106	6	509.591,994 651.789,976	6.159
6	509.591,994 651.789,976	7	509.582,176 651.772,026	20.46
7	509.582,176 651.772,026	8	509.567,094 651.755,0	22.745
8	509.567,094 651.755,0	9	509.573,225 651.746,436	10.532
9	509.573,225 651.746,436	10	509.585,854 651.730,411	20.403
10	509.585,854 651.730,411	11	509.595,26 651.731,333	9.451
11	509.595,26 651.731,333	12	509.603,83 651.729,619	8.74
12	509.603,83 651.729,619	13	509.611,827 651.726,762	8.492
13	509.611,827 651.726,762	14	509.621,177 651.720,329	11.349
14	509.621,177 651.720,329	15	509.613,572 651.745,587	26.378
15	509.613,572 651.745,587	1	509.608,743 651.761,435	16.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33032	380	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>13462 / 04/11/1111</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 04/11/1111 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33032 a imobilului cu numarul cadastral 33032 / UAT Cosna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31263 inscris in cartea funciara 31263;	A1
Act Notarial nr. 1099, din 04/11/1111 emis de Paziuc Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>RUSU FLORIN-DORIN</b> 2) <b>RUSU ALINA-MONICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31263/Cosna, inscrisa prin incheierea nr. 16254 din 08/11/2017;</i>	
Actiune In Instanta nr. 1548/334/2024 și precizare, din 04/11/1111 emis de Judecătoria Vatra Dornei (certificat grea nr Dosar nr. 1548/334/2024 din 20.06.2024, emis de JUDECĂTORIA VATRA DORNEI);		
B3	se notează litigiul ce face obiectul dosarului civil nr.1548/334/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Vatra Dornei, privind pe reclamantul Rusu Dorel în contradictoriu cu pârâții Rusu Florin-Dorin și Rusu Alina Monica, având ca obiect "constatare nulitate act și rectificare tabulară"	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31263/Cosna, inscrisa prin incheierea nr. 11631 din 26/06/2024;</i>	

**C. Partea III. SARCINI**

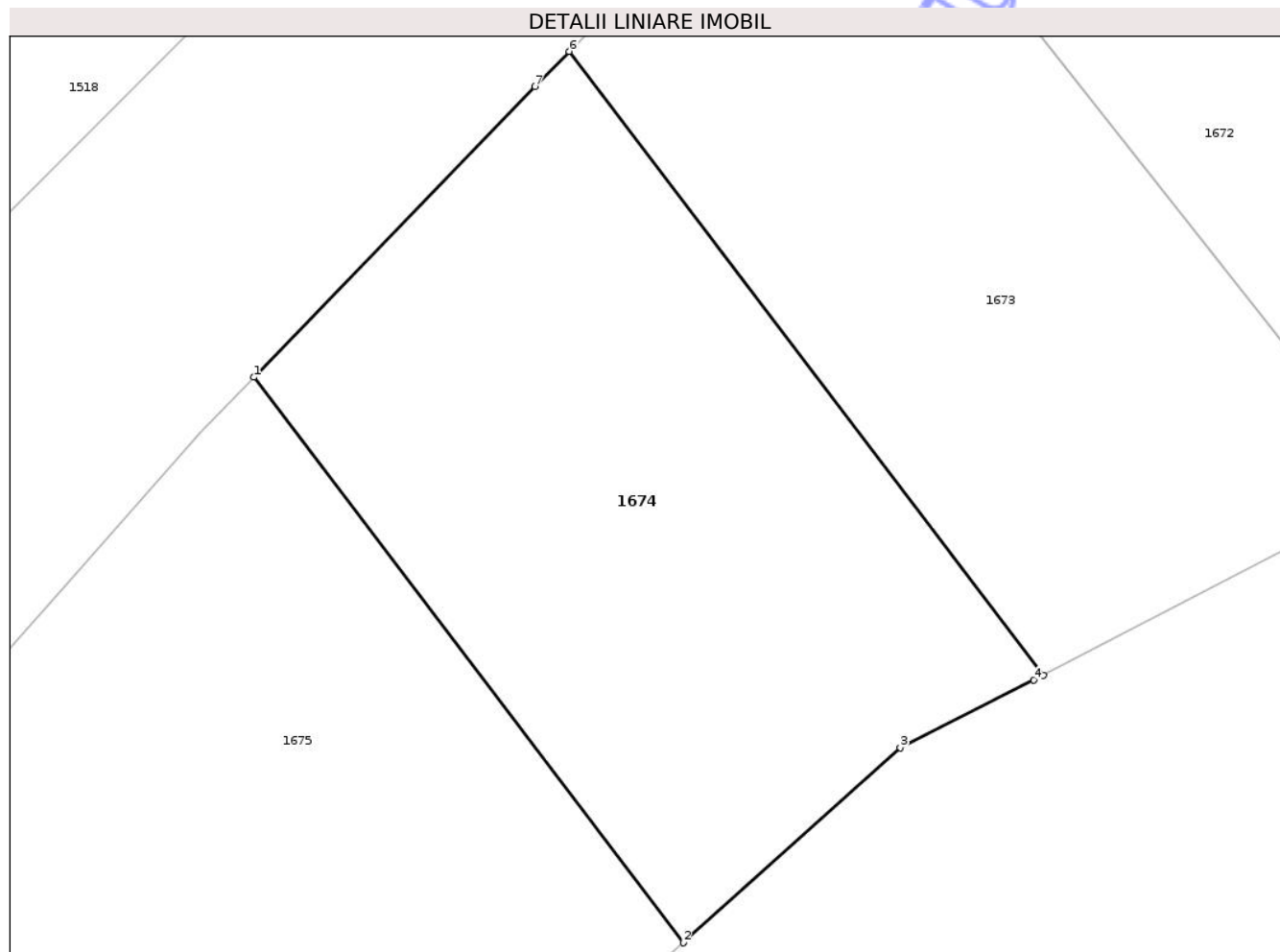
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>20589 / 04/11/1111</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1269, din 04/11/1111 emis de JUDECĂTORIA VATRA DORNEI (somatic nr Dosar executare nr. 382/E/2025 din 23.07.2025, emis de BEJ CÎMPULUNGEANU MARIUS-GEORGEL-SARMIS);		
C1	se notează urmărirea cotei din imobil ce aparține debitorului Rusu Florin-Dorin, la solicitarea creditorului BANCA TRANSILVANIA S.A., pentru creanța în sumă de 77.300,70 RON, la care se adaugă alte sume accesorii, precum și cheltuieli de executare silită	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33032	380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	380	-	-	-	Delimitat cu tarusi din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.546,901 651.734,258	2	509.561,508 651.715,041	24.138
2	509.561,508 651.715,041	3	509.568,895 651.721,666	9.923
3	509.568,895 651.721,666	4	509.573,442 651.723,966	5.096
4	509.573,442 651.723,966	5	509.573,77 651.724,137	0.37
5	509.573,77 651.724,137	6	509.557,625 651.745,331	26.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	509.557,625 651.745,331	7	509.556,46 651.744,141	1.665
7	509.556,46 651.744,141	1	509.546,901 651.734,258	13.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; 219 parte (CF33226);

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5440, din 08/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) TURCINIUC TRAIAN 2) TURCINIUC RODICA-SABINA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

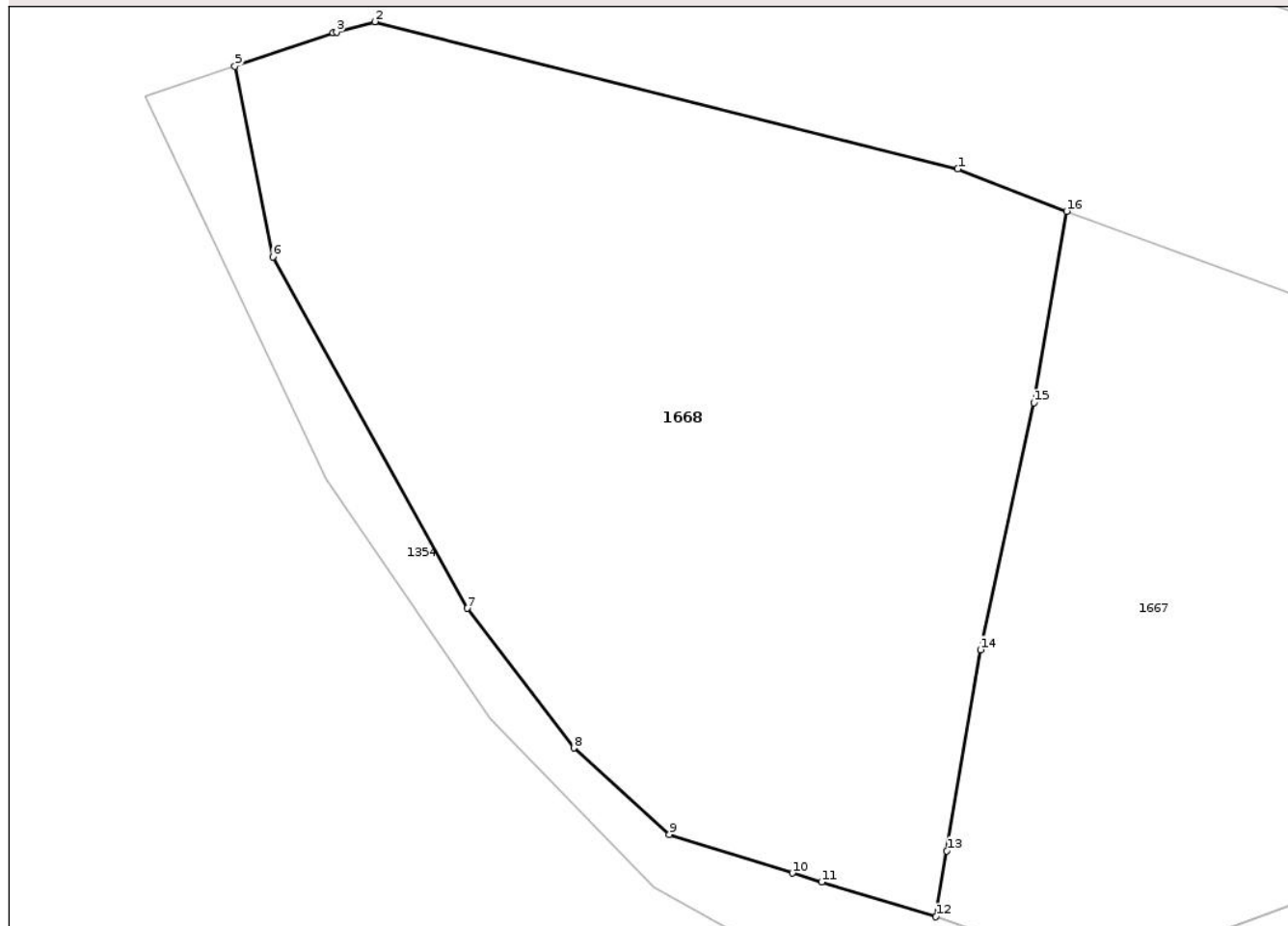
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	219 parte (CF33226);

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.286	-	-	-	
2	pasune	NU	12	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	510.230,453 651.709,206	2	510.199,561 651.717,003	31.861
2	510.199,561 651.717,003	3	510.197,53 651.716,465	2.101
3	510.197,53 651.716,465	4	510.197,356 651.716,419	0.18
4	510.197,356 651.716,419	5	510.192,154 651.714,644	5.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	510.192,154 651.714,644	6	510.194,156 651.704,547	10.294
6	510.194,156 651.704,547	7	510.204,473 651.685,947	21.27
7	510.204,473 651.685,947	8	510.210,106 651.678,548	9.299
8	510.210,106 651.678,548	9	510.215,164 651.673,96	6.829
9	510.215,164 651.673,96	10	510.221,69 651.671,915	6.839
10	510.221,69 651.671,915	11	510.223,238 651.671,445	1.618
11	510.223,238 651.671,445	12	510.229,288 651.669,608	6.323
12	510.229,288 651.669,608	13	510.229,874 651.673,097	3.538
13	510.229,874 651.673,097	14	510.231,662 651.683,741	10.793
14	510.231,662 651.683,741	15	510.234,479 651.696,826	13.385
15	510.234,479 651.696,826	16	510.236,218 651.706,974	10.296
16	510.236,218 651.706,974	1	510.230,453 651.709,206	6.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; 219 parte (CF33226);

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 5439, din 08/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) <b>TURCIN EUDOCHIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

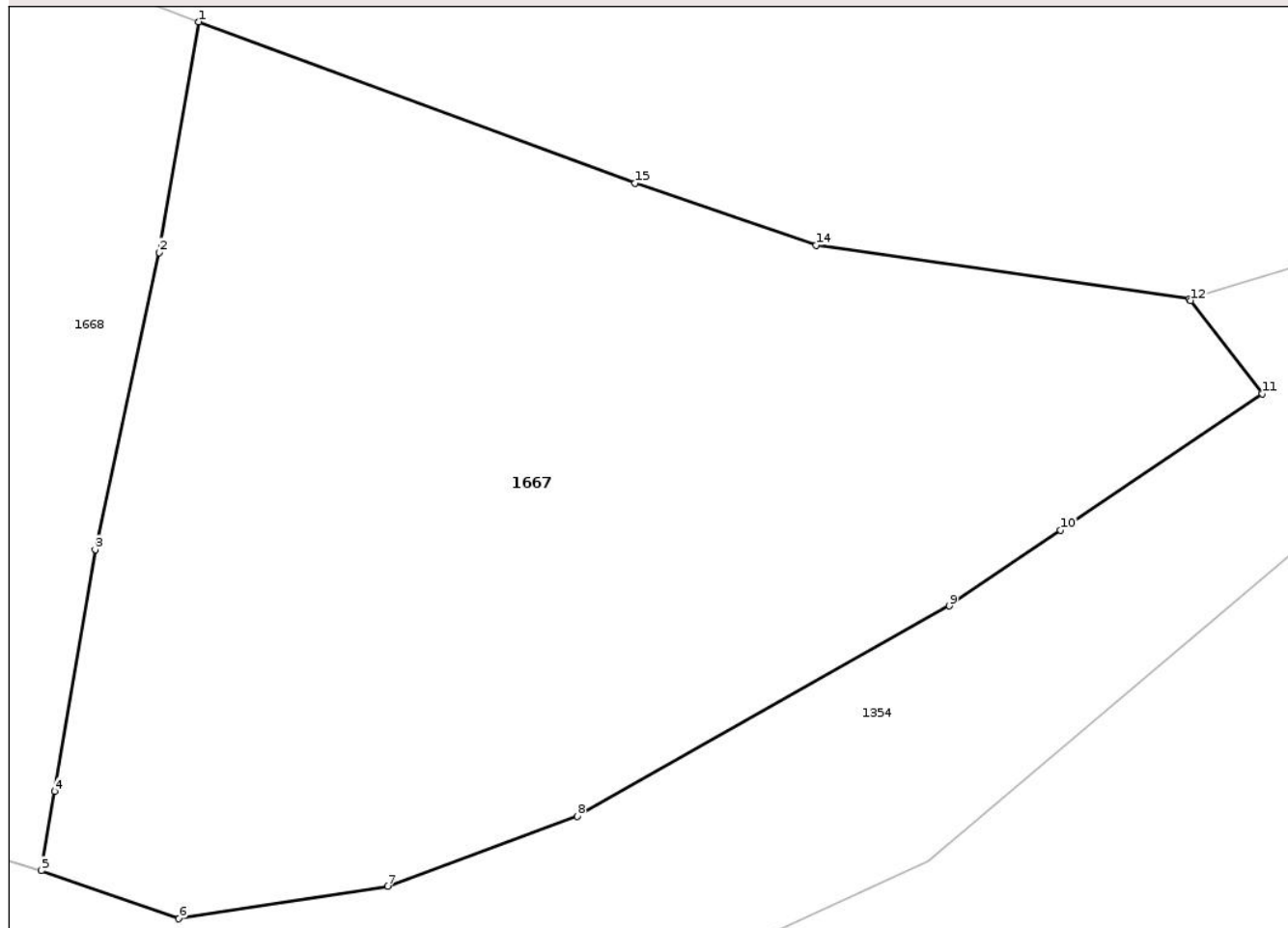
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	219 parte (CF33226);

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.103	-	-	-	
2	pasune	NU	89	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	510.236,218 651.706,974	2	510.234,479 651.696,826	10.296
2	510.234,479 651.696,826	3	510.231,662 651.683,741	13.385
3	510.231,662 651.683,741	4	510.229,874 651.673,097	10.793
4	510.229,874 651.673,097	5	510.229,288 651.669,608	3.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	510.229,288 651.669,608	6	510.235,344 651.667,492	6.415
6	510.235,344 651.667,492	7	510.244,561 651.668,913	9.326
7	510.244,561 651.668,913	8	510.252,897 651.671,999	8.889
8	510.252,897 651.671,999	9	510.269,291 651.681,264	18.831
9	510.269,291 651.681,264	10	510.274,204 651.684,591	5.934
10	510.274,204 651.684,591	11	510.283,087 651.690,608	10.729
11	510.283,087 651.690,608	12	510.279,946 651.694,701	5.159
12	510.279,946 651.694,701	13	510.279,885 651.694,78	0.1
13	510.279,885 651.694,78	14	510.263,427 651.697,131	16.625
14	510.263,427 651.697,131	15	510.255,444 651.699,874	8.441
15	510.255,444 651.699,874	1	510.236,218 651.706,974	20.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31262	762	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16253 / 04/11/1111</b>		
Act Notarial nr. 1098, din 04/11/1111 emis de Paziuc Camelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31262 a imobilului cu numarul cadastral 31262/Cosna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31145 inscris in cartea funciara 31145;	A1
<b>10102 / 04/11/1111</b>		
Act Notarial nr. 586, din 04/11/1111 emis de Paziuc Camelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun în devălmășie, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RUSU ȘTEFAN-COSMIN 2) RUSU CRISTINA-MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

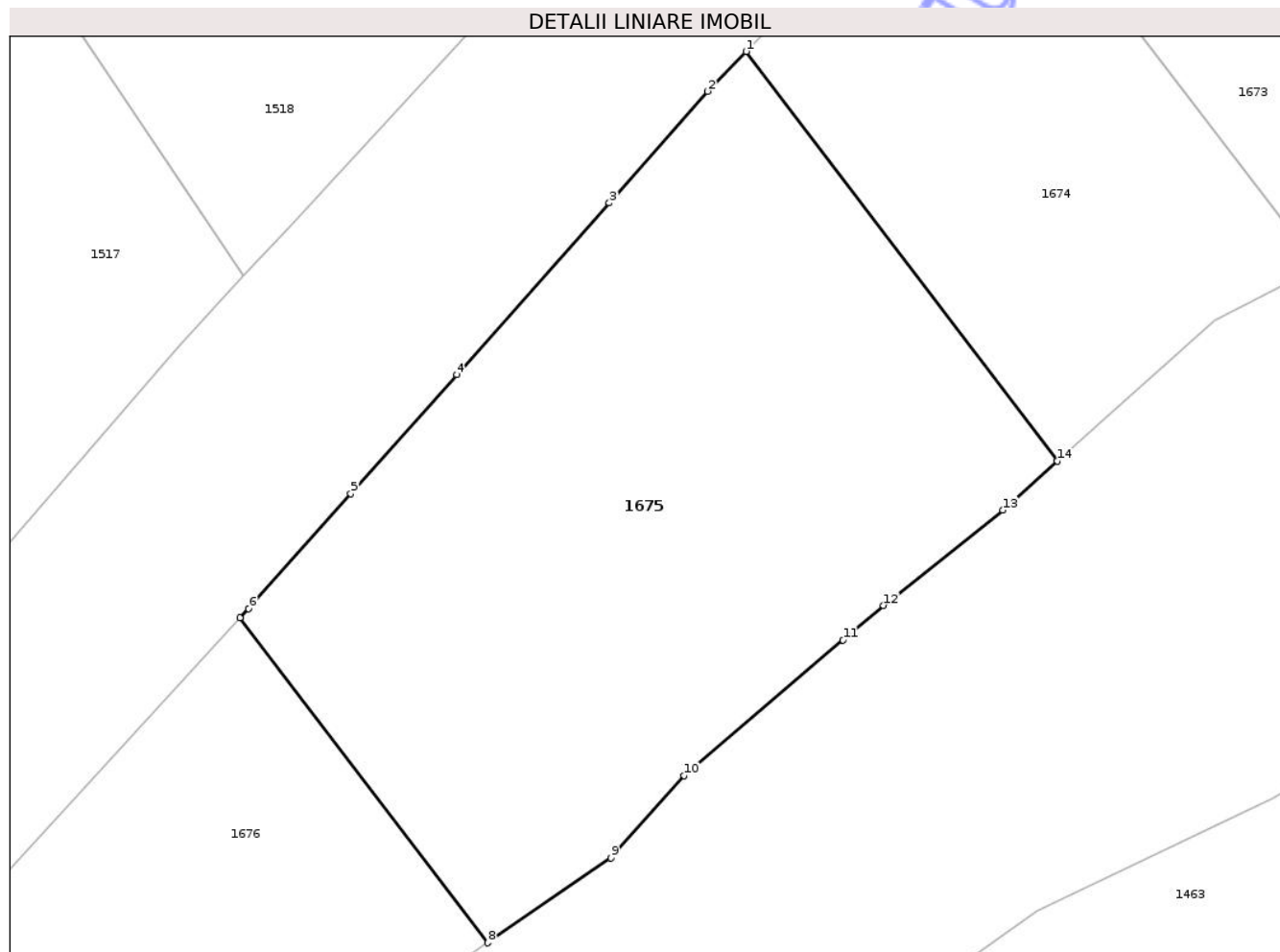
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31262	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	762	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.546,901 651.734,258	2	509.545,094 651.732,39	2.599
2	509.545,094 651.732,39	3	509.540,468 651.727,148	6.991
3	509.540,468 651.727,148	4	509.533,309 651.719,106	10.767
4	509.533,309 651.719,106	5	509.528,335 651.713,521	7.479
5	509.528,335 651.713,521	6	509.523,53 651.708,123	7.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	509.523,53 651.708,123	7	509.523,133 651.707,691	0.587
7	509.523,133 651.707,691	8	509.534,761 651.692,45	19.17
8	509.534,761 651.692,45	9	509.540,538 651.696,442	7.022
9	509.540,538 651.696,442	10	509.543,977 651.700,284	5.156
10	509.543,977 651.700,284	11	509.551,447 651.706,649	9.814
11	509.551,447 651.706,649	12	509.553,353 651.708,273	2.504
12	509.553,353 651.708,273	13	509.558,948 651.712,746	7.163
13	509.558,948 651.712,746	14	509.561,508 651.715,041	3.438
14	509.561,508 651.715,041	1	509.546,901 651.734,258	24.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33033	Din acte: 380 Masurata: 381	Sector cadastral:39 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>13462 / 04/11/1111</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 04/11/1111 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33033 a imobilului cu numarul cadastral 33033 / UAT Cosna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31263 inscris in cartea funciara 31263;	A1
Act Notarial nr. 1098, din 04/11/1111 emis de Paziuc Camelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 31263 a imobilului cu numarul cadastral 31263/Cosna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31145 inscris in cartea funciara 31145;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31263/Cosna, inscrisa prin incheierea nr. 16253 din 08/11/2017;</i>		
Actiune In Instanta nr. 1548/334/2024 și precizare, din 04/11/1111 emis de Judecătoria Vatra Dornei (certificat grefa nr Dosar nr. 1548/334/2024 din 20.06.2024, emis de JUDECĂTORIA VATRA DORNEI);		
B4	se notează litigiul ce face obiectul dosarului civil nr.1548/334/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Vatra Dornei, privind pe reclamantul Rusu Dorel în contradictoriu cu pârâții Rusu Florin-Dorin și Rusu Alina Monica, având ca obiect "constatare nulitate act și rectificare tabulară"	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31263/Cosna, inscrisa prin incheierea nr. 11631 din 26/06/2024;</i>		
<b>13464 / 04/11/1111</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1019, din 04/11/1111 emis de Judecătoria Vatra Dornei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) RUSU ALINA-MONICA		

## C. Partea III. SARCINI .

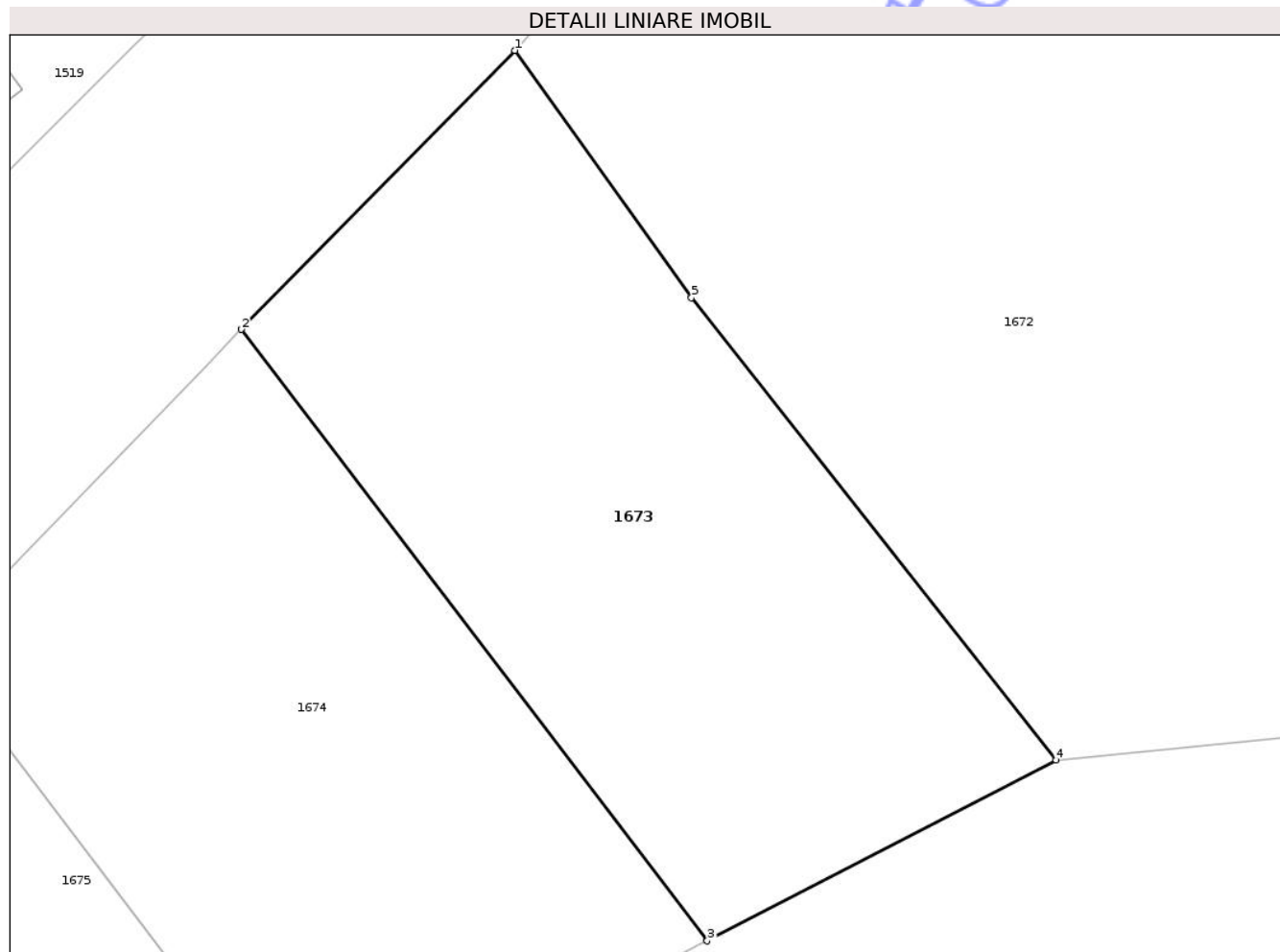
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33033	Din acte: 380 Masurata: 381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	381	-	-	-	Delimitat cu tarusi din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.567,094 651.755,0	2	509.557,625 651.745,331	13.533
2	509.557,625 651.745,331	3	509.573,77 651.724,137	26.643
3	509.573,77 651.724,137	4	509.585,854 651.730,411	13.616
4	509.585,854 651.730,411	5	509.573,225 651.746,436	20.403
5	509.573,225 651.746,436	1	509.567,094 651.755,0	10.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32878	9.153	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
<b>14757 / 31/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 1903, din 29/08/2023 emis de BIN Vasilut Niculina (Declaratie notariala ; act administrativ nr 5683 din 25.08.2023, emis de Comuna Cosna);	
B1	A1
se notează POSESIA asupra imobilului, ca bun propriu	
1) IRIMESCU OLTIȚA	

**C. Partea III. SARCINI .**

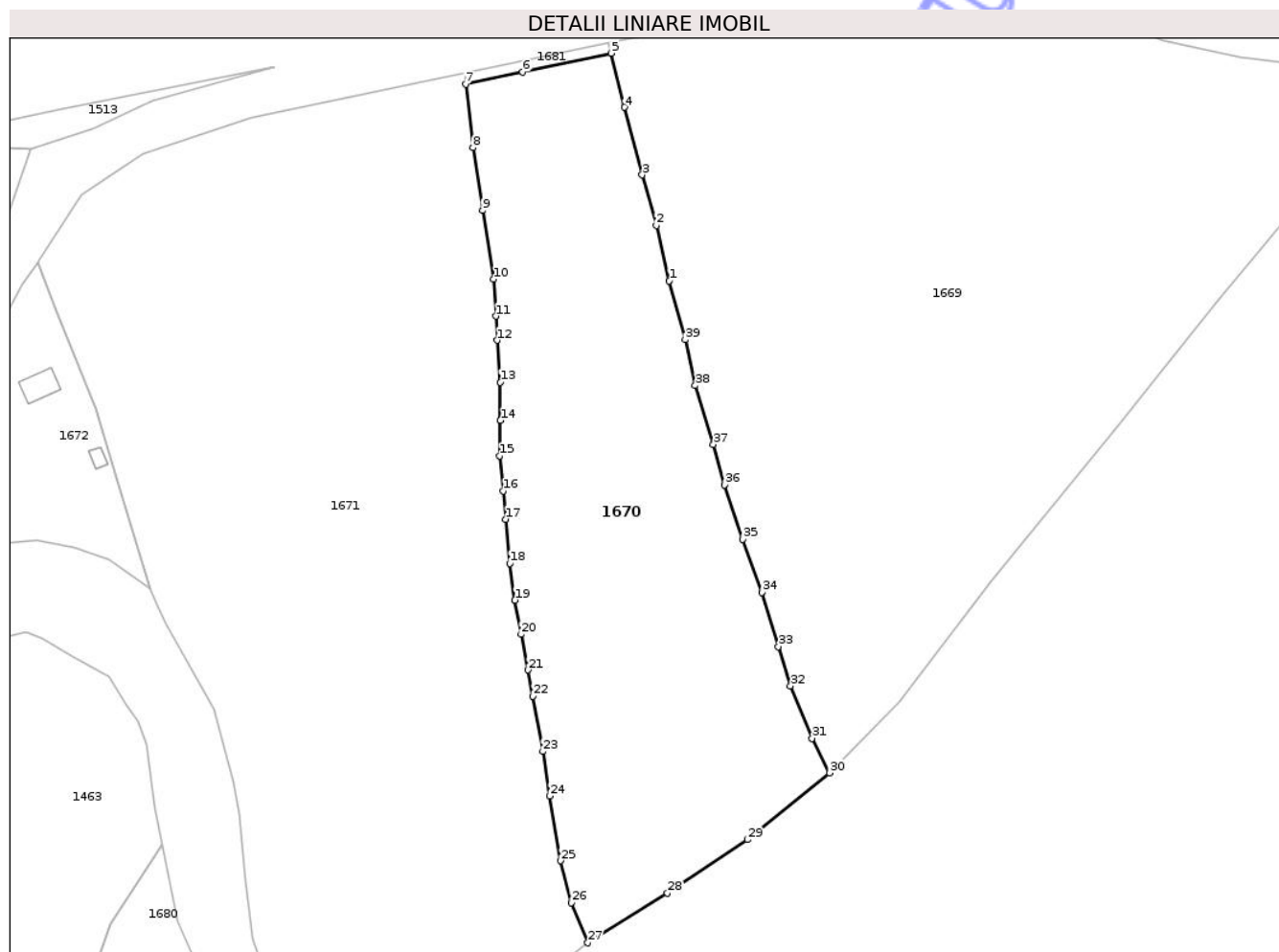
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32878	9.153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	9.088	-	-	-	
2	faneata	NU	65	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.740,481 651.790,774	2	509.737,481 651.803,538	13.112
3	509.734,276 651.815,117	4	509.730,137 651.830,65	16.075
5	509.727,116 651.843,042	6	509.706,835 651.838,703	20.74
7	509.693,736 651.835,934	8	509.695,423 651.821,358	14.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	509.737,481 651.803,538	3	509.734,276 651.815,117	12.014
4	509.730,137 651.830,65	5	509.727,116 651.843,042	12.755
6	509.706,835 651.838,703	7	509.693,736 651.835,934	13.388
8	509.695,423 651.821,358	9	509.697,586 651.806,958	14.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	509.697,586 651.806,958	10	509.700,135 651.791,202	15.961
11	509.700,632 651.782,694	12	509.700,94 651.777,187	5.516
13	509.701,675 651.767,577	14	509.701,738 651.758,78	8.797
15	509.701,594 651.750,688	16	509.702,315 651.742,607	8.113
17	509.702,945 651.736,13	18	509.703,871 651.725,985	10.187
19	509.705,02 651.717,564	20	509.706,496 651.709,724	7.978
21	509.708,059 651.701,544	22	509.709,179 651.695,537	6.111
23	509.711,46 651.682,852	24	509.712,97 651.672,631	10.332
25	509.715,567 651.657,77	26	509.718,028 651.648,145	9.935
27	509.721,773 651.638,945	28	509.740,046 651.650,393	21.563
29	509.758,379 651.662,625	30	509.777,316 651.677,947	24.359
31	509.773,269 651.685,856	32	509.768,322 651.697,87	12.993
33	509.765,514 651.706,912	34	509.761,742 651.719,299	12.949
35	509.757,328 651.731,504	36	509.753,193 651.743,998	13.16
37	509.750,611 651.753,3	38	509.746,421 651.766,792	14.128
39	509.744,128 651.777,294	1	509.740,481 651.790,774	13.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	509.700,135 651.791,202	11	509.700,632 651.782,694	8.523
12	509.700,94 651.777,187	13	509.701,675 651.767,577	9.638
14	509.701,738 651.758,78	15	509.701,594 651.750,688	8.093
16	509.702,315 651.742,607	17	509.702,945 651.736,13	6.508
18	509.703,871 651.725,985	19	509.705,02 651.717,564	8.499
20	509.706,496 651.709,724	21	509.708,059 651.701,544	8.328
22	509.709,179 651.695,537	23	509.711,46 651.682,852	12.888
24	509.712,97 651.672,631	25	509.715,567 651.657,77	15.086
26	509.718,028 651.648,145	27	509.721,773 651.638,945	9.933
28	509.740,046 651.650,393	29	509.758,379 651.662,625	22.039
30	509.777,316 651.677,947	31	509.773,269 651.685,856	8.884
32	509.768,322 651.697,87	33	509.765,514 651.706,912	9.468
34	509.761,742 651.719,299	35	509.757,328 651.731,504	12.979
36	509.753,193 651.743,998	37	509.750,611 651.753,3	9.654
38	509.746,421 651.766,792	39	509.744,128 651.777,294	10.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		83	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; 174 parte (CF32406);

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 2975, din 02/06/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) <b>IRIMESCU OLTITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

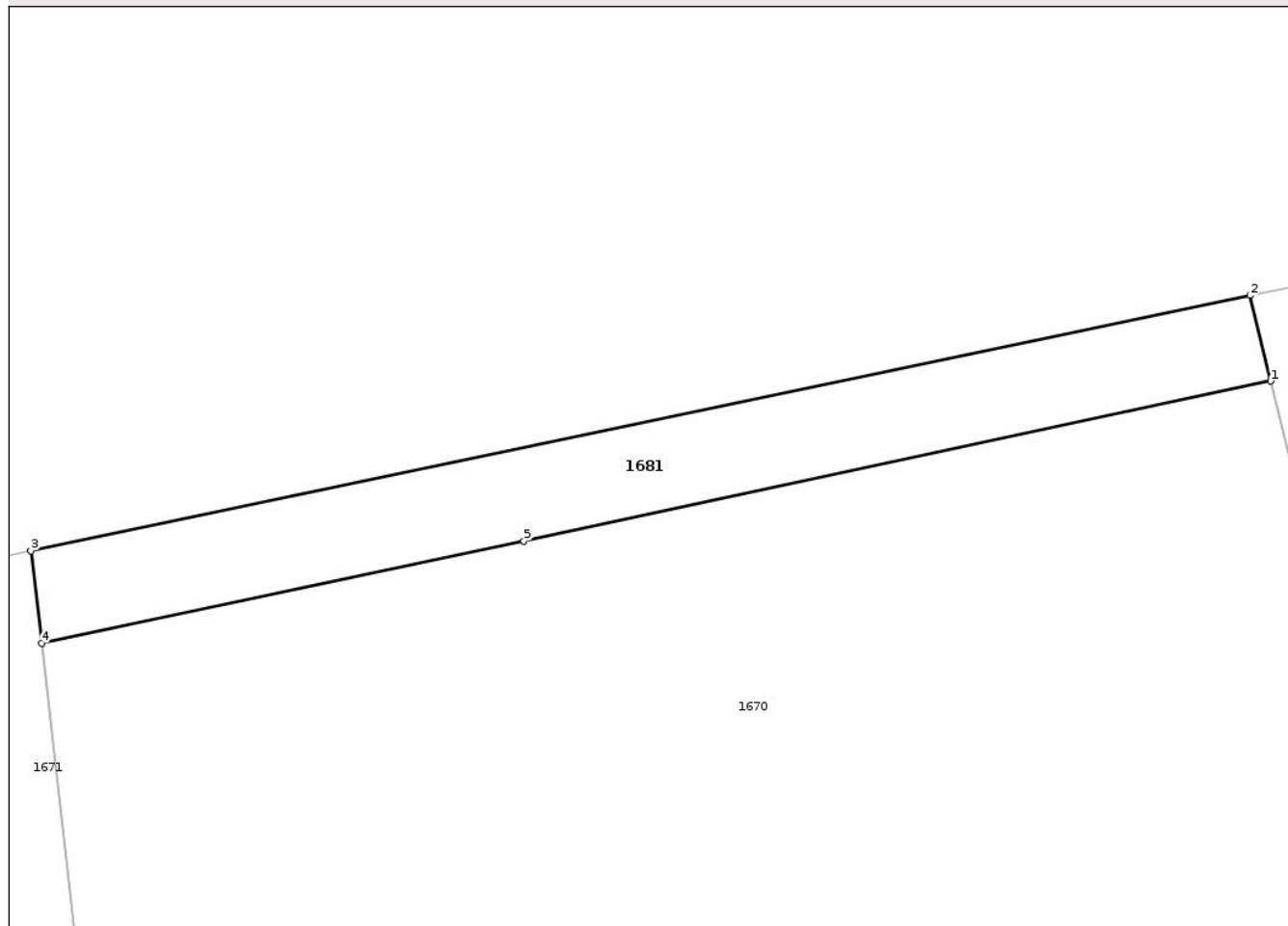
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	83	174 parte (CF32406);

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	83	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.727,116 651.843,042	2	509.726,549 651.845,366	2.392
2	509.726,549 651.845,366	3	509.693,447 651.838,431	33.821
3	509.693,447 651.838,431	4	509.693,736 651.835,934	2.514
4	509.693,736 651.835,934	5	509.706,835 651.838,703	13.388
5	509.706,835 651.838,703	1	509.727,116 651.843,042	20.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32430	Din acte: 17.175 Masurata: 17.437	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
<b>5409 / 21/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 840, din 06/02/2023 emis de Comuna Cosna (Adeverinta ; act notarial nr 300 din 03.03.2023, emis de BIN Paziuc Camelia);		
B2	in temeiul art 41 alin ( 8 ) din Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , se noteaza posesia 1) CHIFORESCU IOAN 2) CHIFORESCU ANGHELINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

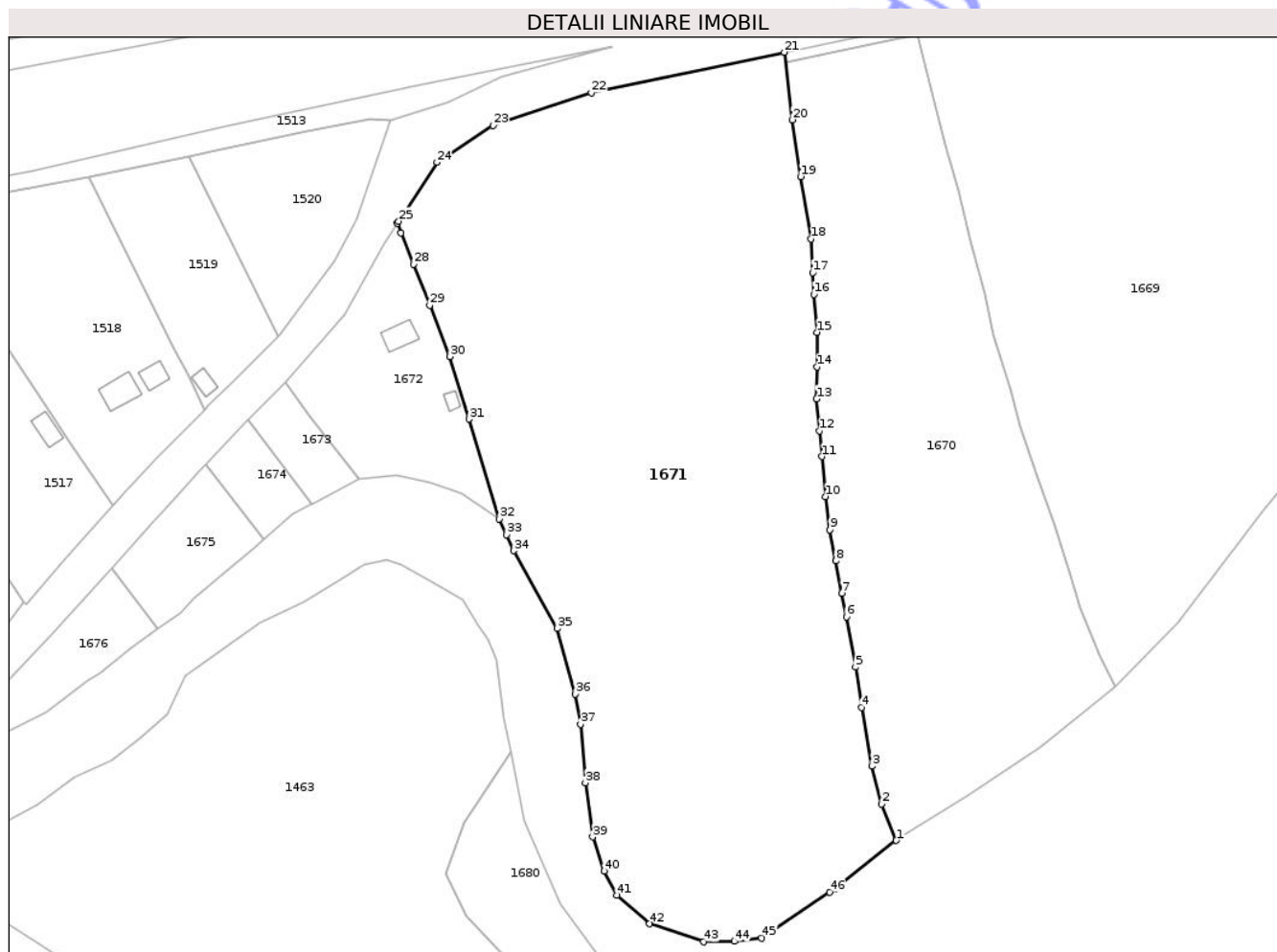
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32430	Din acte: 17.175 Masurata: 17.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	16.748	-	-	-	
2	faneata	NU	689	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	509.721,773 651.638,945	2	509.718,028 651.648,145	9.933
4	509.712,97 651.672,631	5	509.711,46 651.682,852	10.332
7	509.708,059 651.701,544	8	509.706,496 651.709,724	8.328
10	509.703,871 651.725,985	11	509.702,945 651.736,13	10.187
2	509.718,028 651.648,145	3	509.715,567 651.657,77	9.935
5	509.711,46 651.682,852	6	509.709,179 651.695,537	12.888
8	509.706,496 651.709,724	9	509.705,02 651.717,564	7.978
11	509.702,945 651.736,13	12	509.702,315 651.742,607	6.508
3	509.715,567 651.657,77	4	509.712,97 651.672,631	15.086
6	509.709,179 651.695,537	7	509.708,059 651.701,544	6.111
9	509.705,02 651.717,564	10	509.703,871 651.725,985	8.499
12	509.702,315 651.742,607	13	509.701,594 651.750,688	8.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	509.701,594 651.750,688	14	509.701,738 651.758,78	8.093	14	509.701,738 651.758,78	15	509.701,675 651.767,577	8.797	15	509.701,675 651.767,577	16	509.700,94 651.777,187	9.638
16	509.700,94 651.777,187	17	509.700,632 651.782,694	5.516	17	509.700,632 651.782,694	18	509.700,135 651.791,202	8.523	18	509.700,135 651.791,202	19	509.697,586 651.806,958	15.961
19	509.697,586 651.806,958	20	509.695,423 651.821,358	14.562	20	509.695,423 651.821,358	21	509.693,447 651.838,431	17.187	21	509.693,447 651.838,431	22	509.644,542 651.828,186	49.967
22	509.644,542 651.828,186	23	509.619,685 651.819,891	26.205	23	509.619,685 651.819,891	24	509.605,437 651.810,588	17.016	24	509.605,437 651.810,588	25	509.595,778 651.795,672	17.77
25	509.595,778 651.795,672	26	509.595,402 651.795,106	0.68	26	509.595,402 651.795,106	27	509.596,34 651.792,766	2.521	27	509.596,34 651.792,766	28	509.599,535 651.784,799	8.584
28	509.599,535 651.784,799	29	509.603,633 651.774,4	11.177	29	509.603,633 651.774,4	30	509.608,743 651.761,435	13.936	30	509.608,743 651.761,435	31	509.613,572 651.745,587	16.567
31	509.613,572 651.745,587	32	509.621,177 651.720,329	26.378	32	509.621,177 651.720,329	33	509.623,057 651.716,316	4.432	33	509.623,057 651.716,316	34	509.624,942 651.712,291	4.445
34	509.624,942 651.712,291	35	509.635,931 651.692,61	22.541	35	509.635,931 651.692,61	36	509.640,502 651.676,002	17.226	36	509.640,502 651.676,002	37	509.641,82 651.668,393	7.722
37	509.641,82 651.668,393	38	509.643,069 651.653,545	14.9	38	509.643,069 651.653,545	39	509.644,865 651.639,844	13.818	39	509.644,865 651.639,844	40	509.647,78 651.631,199	9.123
40	509.647,78 651.631,199	41	509.651,1 651.625,08	6.962	41	509.651,1 651.625,08	42	509.659,307 651.617,857	10.933	42	509.659,307 651.617,857	43	509.673,009 651.613,299	14.44
43	509.673,009 651.613,299	44	509.680,859 651.613,43	7.851	44	509.680,859 651.613,43	45	509.687,689 651.614,303	6.886	45	509.687,689 651.614,303	46	509.704,917 651.625,903	20.769
46	509.704,917 651.625,903	47	509.706,265 651.626,811	1.625	47	509.706,265 651.626,811	1	509.721,773 651.638,945	19.691					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		776	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2277, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13);	
B2	Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

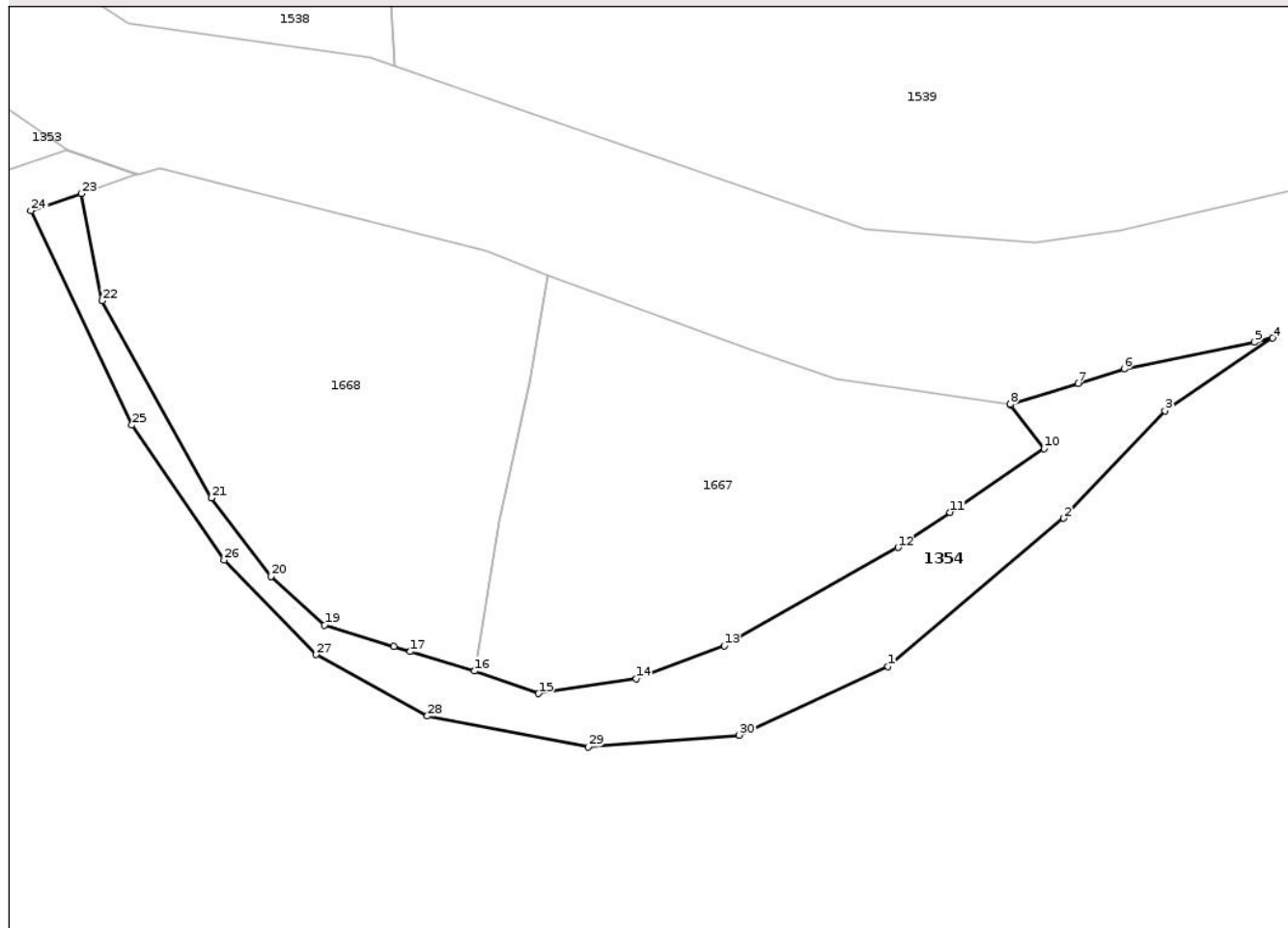
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	28	-	-	-	
2	pasune	NU	589	-	-	-	
3	pasune	DA	159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	510.268,361 651.670,048	2	510.284,946 651.684,018	21.685
3	510.294,515 651.694,158	4	510.304,669 651.701,019	12.255
5	510.302,927 651.700,639	6	510.290,646 651.698,09	12.543
7	510.286,295 651.696,752	8	510.279,885 651.694,78	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	510.284,946 651.684,018	3	510.294,515 651.694,158	13.942
4	510.304,669 651.701,019	5	510.302,927 651.700,639	1.783
6	510.290,646 651.698,09	7	510.286,295 651.696,752	4.552
8	510.279,885 651.694,78	9	510.279,946 651.694,701	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	510.279,946 651.694,701	10	510.283,087 651.690,608	5.159
11	510.274,204 651.684,591	12	510.269,291 651.681,264	5.934
13	510.252,897 651.671,999	14	510.244,561 651.668,913	8.889
15	510.235,344 651.667,492	16	510.229,288 651.669,608	6.415
17	510.223,238 651.671,445	18	510.221,69 651.671,915	1.618
19	510.215,164 651.673,96	20	510.210,106 651.678,548	6.829
21	510.204,473 651.685,947	22	510.194,156 651.704,547	21.27
23	510.192,154 651.714,644	24	510.187,416 651.713,027	5.006
25	510.196,951 651.692,81	26	510.205,654 651.680,09	15.412
27	510.214,357 651.671,164	28	510.224,845 651.665,362	11.986
29	510.240,02 651.662,461	30	510.254,302 651.663,576	14.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	510.283,087 651.690,608	11	510.274,204 651.684,591	10.729
12	510.269,291 651.681,264	13	510.252,897 651.671,999	18.831
14	510.244,561 651.668,913	15	510.235,344 651.667,492	9.326
16	510.229,288 651.669,608	17	510.223,238 651.671,445	6.323
18	510.221,69 651.671,915	19	510.215,164 651.673,96	6.839
20	510.210,106 651.678,548	21	510.204,473 651.685,947	9.299
22	510.194,156 651.704,547	23	510.192,154 651.714,644	10.294
24	510.187,416 651.713,027	25	510.196,951 651.692,81	22.353
26	510.205,654 651.680,09	27	510.214,357 651.671,164	12.467
28	510.224,845 651.665,362	29	510.240,02 651.662,461	15.45
30	510.254,302 651.663,576	1	510.268,361 651.670,048	15.477

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2277, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI COSNA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art. 13);	
B2	Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.

**C. Partea III. SARCINI .**

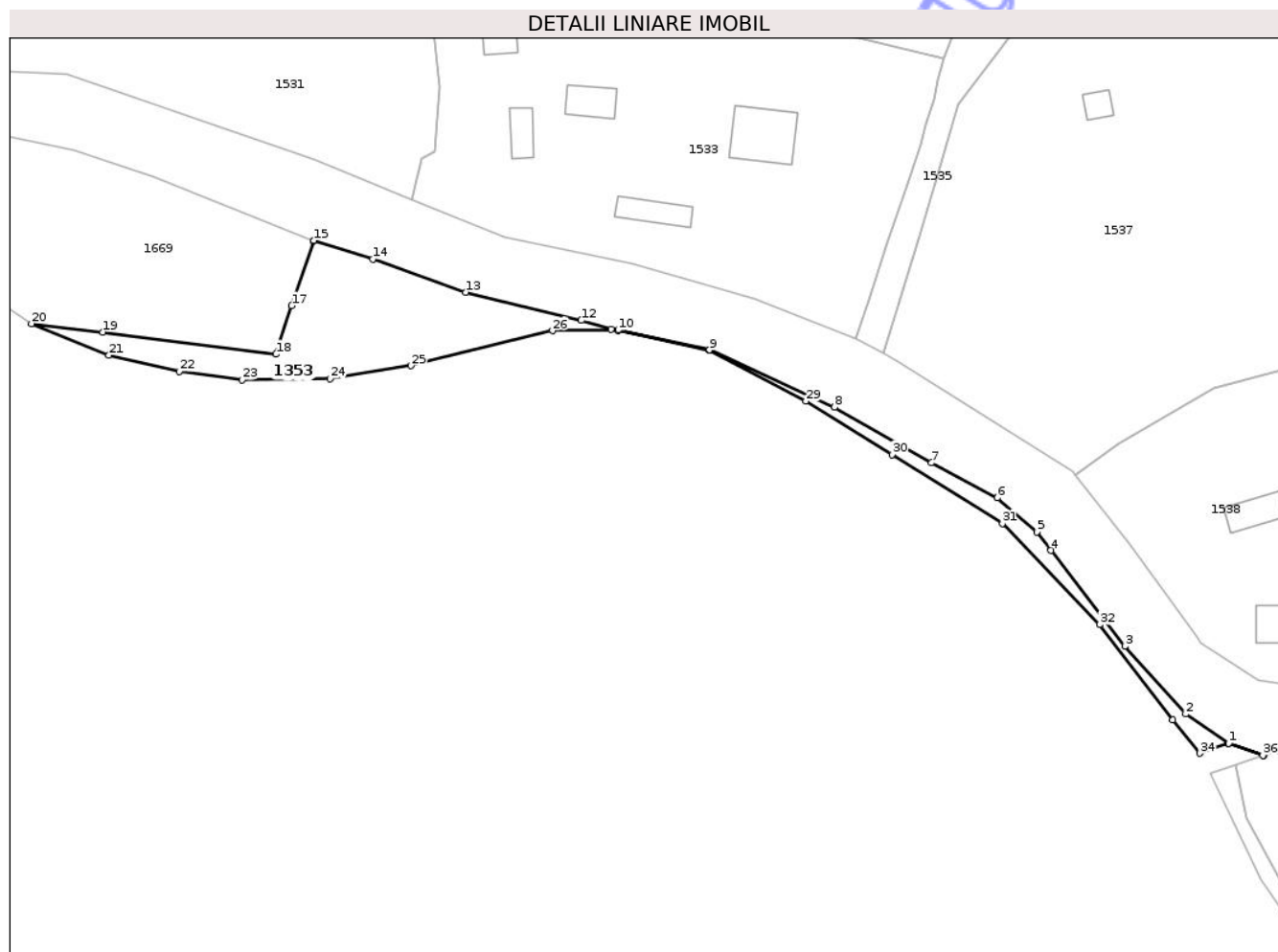
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.295	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	510.190,855 651.718,764	2	510.182,665 651.724,322	9.898
3	510.171,038 651.737,203	4	510.156,961 651.755,497	23.083
5	510.154,267 651.759,004	6	510.146,726 651.765,492	9.948
7	510.134,216 651.772,175	8	510.115,687 651.782,795	21.357
9	510.091,86 651.793,673	10	510.074,456 651.797,465	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	510.182,665 651.724,322	3	510.171,038 651.737,203	17.352
4	510.156,961 651.755,497	5	510.154,267 651.759,004	4.422
6	510.146,726 651.765,492	7	510.134,216 651.772,175	14.183
8	510.115,687 651.782,795	9	510.091,86 651.793,673	26.193
10	510.074,456 651.797,465	11	510.073,087 651.797,642	1.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	510.073,087 651.797,642	12	510.067,421 651.799,321	5.91
13	510.045,374 651.804,691	14	510.027,696 651.811,016	18.775
15	510.016,415 651.814,541	16	510.016,383 651.814,446	0.1
17	510.012,208 651.802,107	18	510.009,213 651.792,865	9.715
19	509.976,243 651.797,067	20	509.962,631 651.798,707	13.71
21	509.977,359 651.792,682	22	509.990,748 651.789,558	13.749
23	510.002,799 651.787,996	24	510.019,536 651.788,219	16.738
25	510.034,934 651.790,674	26	510.061,936 651.797,368	27.819
27	510.074,433 651.797,368	28	510.091,839 651.793,575	17.814
29	510.110,227 651.783,934	30	510.126,651 651.773,758	19.321
31	510.147,718 651.760,637	32	510.166,284 651.741,356	26.767
33	510.180,209 651.723,218	34	510.185,385 651.716,857	8.201
35	510.190,78 651.718,698	36	510.197,356 651.716,419	6.96
37	510.197,53 651.716,465	1	510.190,855 651.718,764	7.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	510.067,421 651.799,321	13	510.045,374 651.804,691	22.692
14	510.027,696 651.811,016	15	510.016,415 651.814,541	11.819
16	510.016,383 651.814,446	17	510.012,208 651.802,107	13.026
18	510.009,213 651.792,865	19	509.976,243 651.797,067	33.237
20	509.962,631 651.798,707	21	509.977,359 651.792,682	15.913
22	509.990,748 651.789,558	23	510.002,799 651.787,996	12.152
24	510.019,536 651.788,219	25	510.034,934 651.790,674	15.592
26	510.061,936 651.797,368	27	510.074,433 651.797,368	12.497
28	510.091,839 651.793,575	29	510.110,227 651.783,934	20.762
30	510.126,651 651.773,758	31	510.147,718 651.760,637	24.819
32	510.166,284 651.741,356	33	510.180,209 651.723,218	22.867
34	510.185,385 651.716,857	35	510.190,78 651.718,698	5.7
36	510.197,356 651.716,419	37	510.197,53 651.716,465	0.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tesna, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31261	762	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16253 / 08/11/2017</b>	
Act Notarial nr. 1098, din 08/11/2017 emis de Paziuc Camelia;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31261 a imobilului cu numarul cadastral 31261/Cosna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31145 inscris in cartea funciara 31145;
	A1
<b>21247 / 29/12/2023</b>	
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 1926, din 28/12/2023 emis de N.P. Paziuc Camelia;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RUSU CONSTANTIN-CĂTĂLIN
	2) RUSU RAMONA-MIHAELA, bun comun, în devălmășie
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

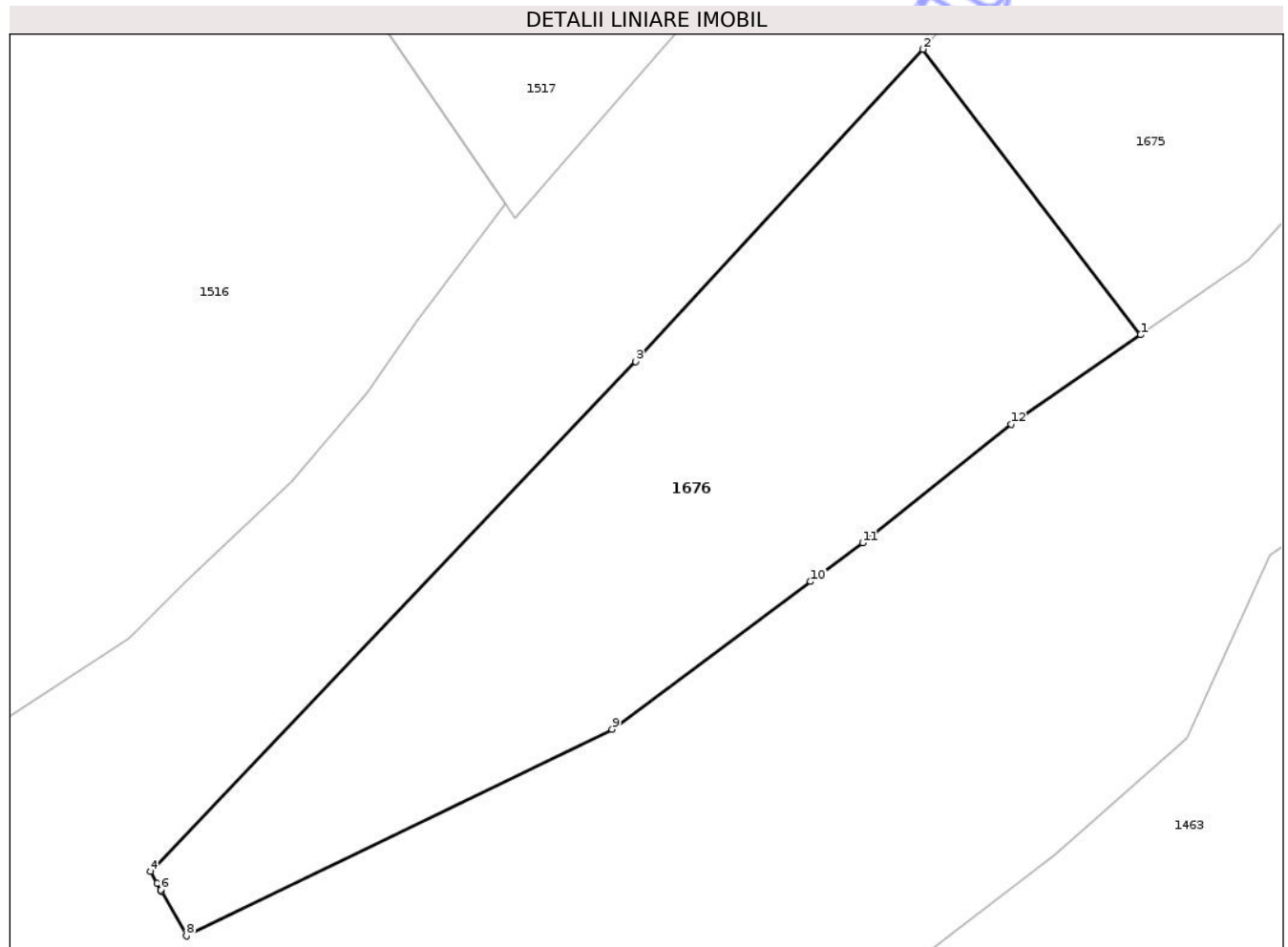
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31261	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	431	-	-	-	Imprejmuit partial cu gard din lemn
2	faneata	NU	331	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	509.534,761 651.692,45	2	509.523,133 651.707,691	19.17
2	509.523,133 651.707,691	3	509.507,802 651.691,017	22.651
3	509.507,802 651.691,017	4	509.481,874 651.663,814	37.58
4	509.481,874 651.663,814	5	509.482,227 651.663,18	0.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	509.482,227 651.663,18	6	509.482,421 651.662,83	0.4
6	509.482,421 651.662,83	7	509.482,47 651.662,743	0.1
7	509.482,47 651.662,743	8	509.483,791 651.660,368	2.718
8	509.483,791 651.660,368	9	509.506,535 651.671,394	25.276
9	509.506,535 651.671,394	10	509.517,139 651.679,284	13.217
10	509.517,139 651.679,284	11	509.519,916 651.681,351	3.462
11	509.519,916 651.681,351	12	509.527,848 651.687,673	10.143
12	509.527,848 651.687,673	1	509.534,761 651.692,45	8.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

