

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3044, din 01/07/2010 emis de NP ILIE VALERIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) IACOBAN DIONISIE	A1

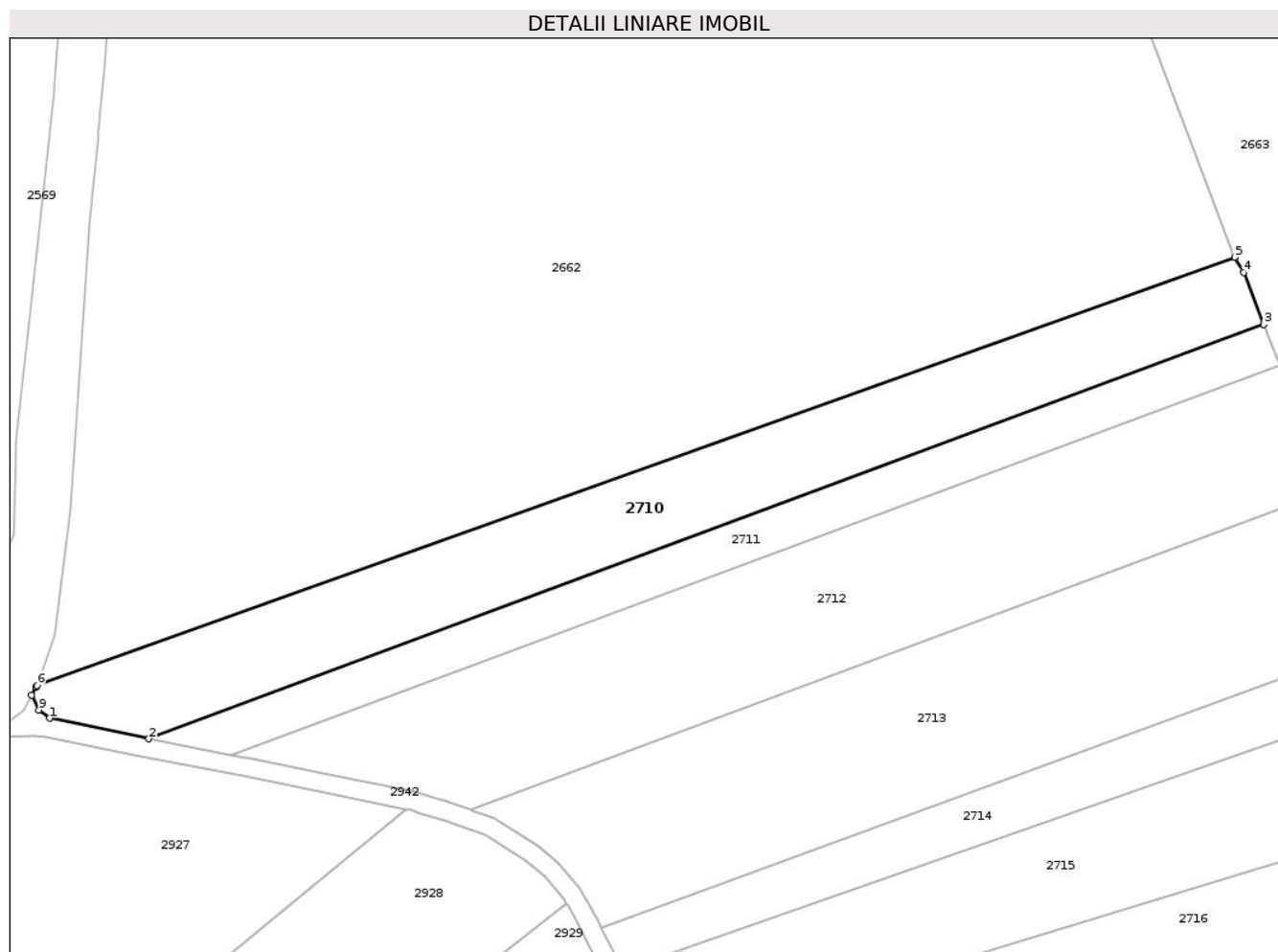
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.197,764 687.137,483	2	573.213,654 687.134,199	16.226
2	573.213,654 687.134,199	3	573.392,42 687.200,557	190.685
3	573.392,42 687.200,557	4	573.389,218 687.208,909	8.945
4	573.389,218 687.208,909	5	573.387,765 687.211,338	2.83
5	573.387,765 687.211,338	6	573.195,749 687.142,763	203.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.195,749 687.142,763	7	573.195,55 687.142,401	0.413
7	573.195,55 687.142,401	8	573.194,878 687.141,181	1.393
8	573.194,878 687.141,181	9	573.196,078 687.138,815	2.653
9	573.196,078 687.138,815	1	573.197,764 687.137,483	2.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

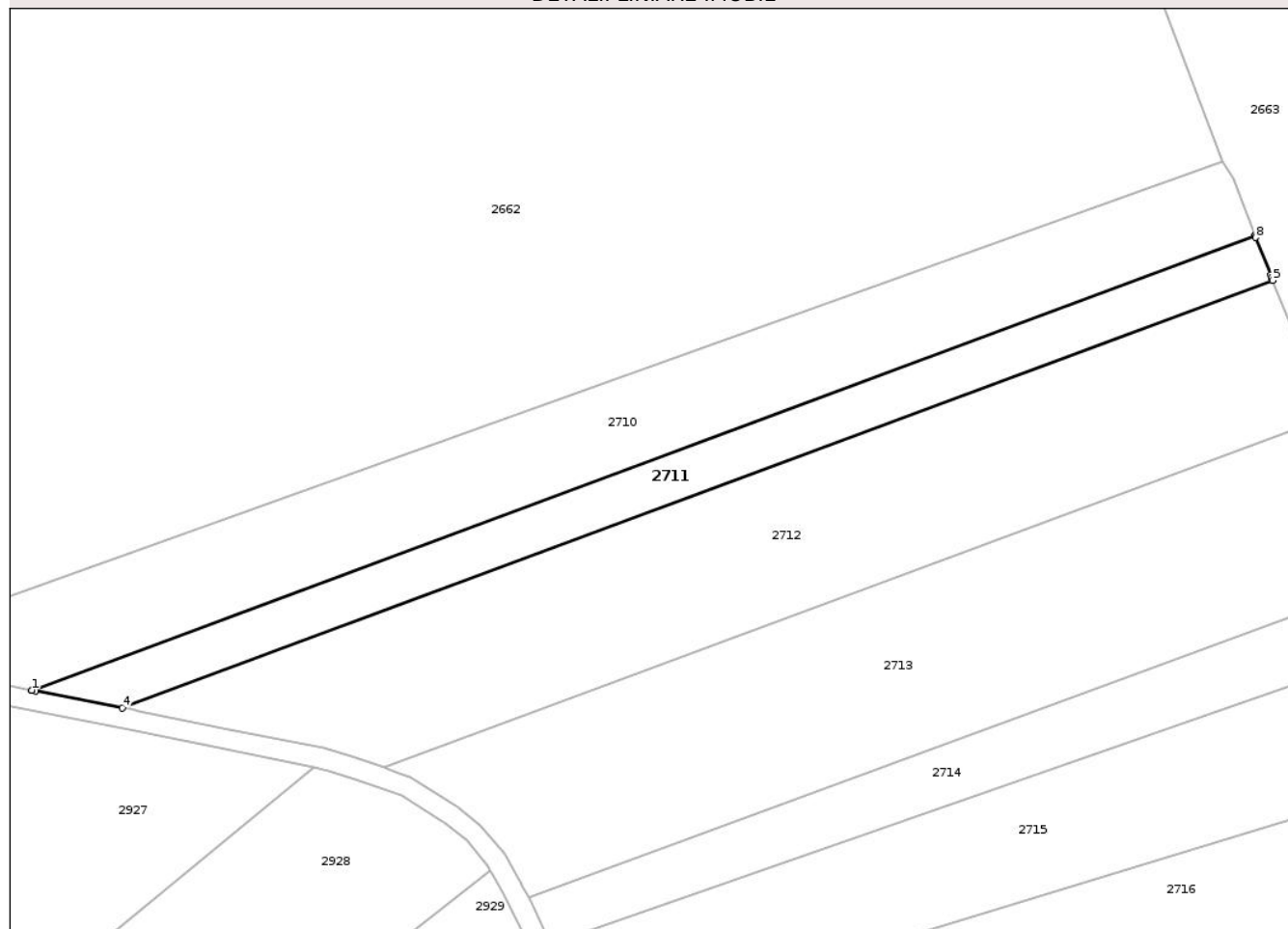
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.213,654 687.134,199	2	573.213,657 687.134,199	0.003
2	573.213,657 687.134,199	3	573.214,207 687.134,091	0.561
3	573.214,207 687.134,091	4	573.226,872 687.131,611	12.906
4	573.226,872 687.131,611	5	573.395,018 687.194,027	179.357
5	573.395,018 687.194,027	6	573.394,867 687.194,395	0.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.394,867 687.194,395	7	573.394,714 687.194,78	0.414
7	573.394,714 687.194,78	8	573.392,529 687.200,284	5.922
8	573.392,529 687.200,284	9	573.392,421 687.200,556	0.293
9	573.392,421 687.200,556	10	573.392,42 687.200,557	0.001
10	573.392,42 687.200,557	1	573.213,654 687.134,199	190.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la locul numit Lutu Rosu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35890	3.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26536 / 27/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr 5449 din 27.11.2023, emis de PRIMARIA COMANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) BĂEȘ ȘTEFAN		

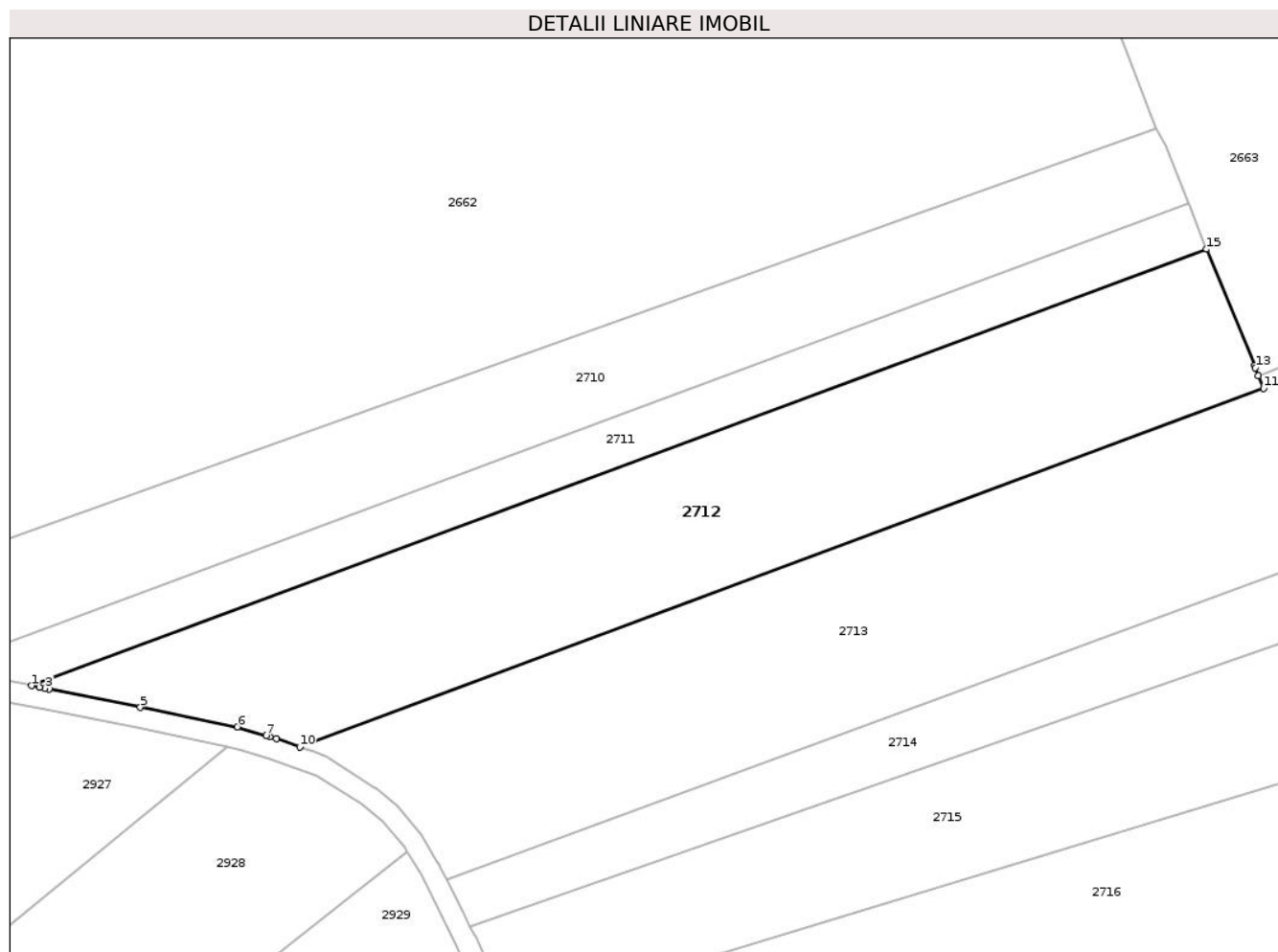
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35890	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.226,872 687.131,611	2	573.228,019 687.131,386	1.169
2	573.228,019 687.131,386	3	573.228,788 687.131,235	0.784
3	573.228,788 687.131,235	4	573.229,346 687.131,125	0.569
4	573.229,346 687.131,125	5	573.242,442 687.128,511	13.354
5	573.242,442 687.128,511	6	573.256,316 687.125,699	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.256,316 687.125,699	7	573.260,459 687.124,48	4.319
7	573.260,459 687.124,48	8	573.260,928 687.124,342	0.489
8	573.260,928 687.124,342	9	573.261,924 687.124,049	1.038
9	573.261,924 687.124,049	10	573.265,254 687.122,857	3.537
10	573.265,254 687.122,857	11	573.403,177 687.174,108	147.137
11	573.403,177 687.174,108	12	573.402,429 687.175,936	1.975
12	573.402,429 687.175,936	13	573.401,979 687.177,033	1.186
13	573.401,979 687.177,033	14	573.401,842 687.177,367	0.361
14	573.401,842 687.177,367	15	573.395,018 687.194,027	18.003
15	573.395,018 687.194,027	1	573.226,872 687.131,611	179.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

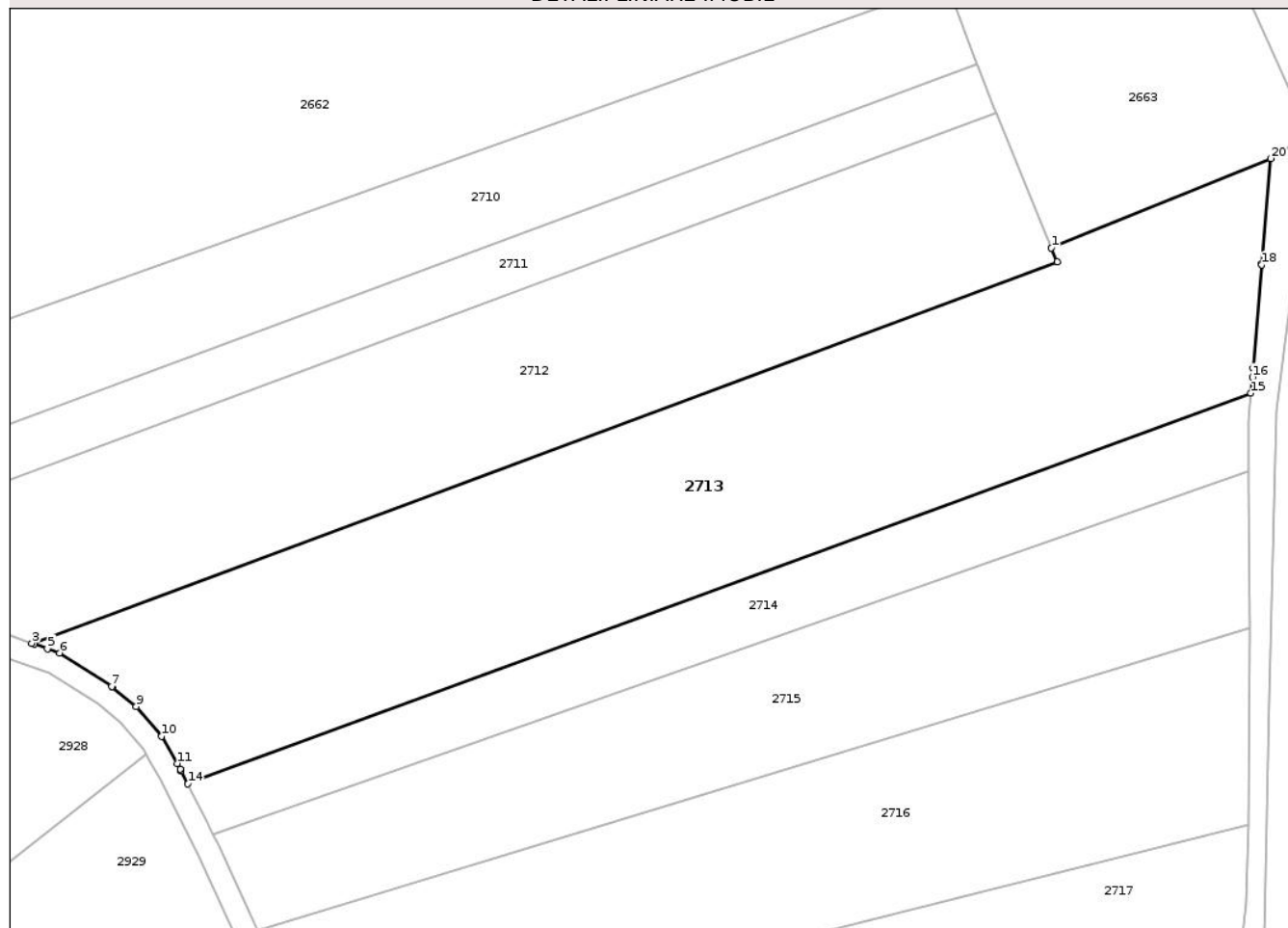
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.402,429 687.175,936	2	573.403,177 687.174,108	1.975
2	573.403,177 687.174,108	3	573.265,254 687.122,857	147.137
3	573.265,254 687.122,857	4	573.265,56 687.122,747	0.325
4	573.265,56 687.122,747	5	573.267,345 687.122,108	1.896
5	573.267,345 687.122,108	6	573.268,97 687.121,526	1.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.268,97 687.121,526	7	573.275,989 687.117,059	8.32
7	573.275,989 687.117,059	8	573.276,132 687.116,969	0.169
8	573.276,132 687.116,969	9	573.279,282 687.114,355	4.093
9	573.279,282 687.114,355	10	573.282,699 687.110,328	5.281
10	573.282,699 687.110,328	11	573.284,797 687.106,681	4.207
11	573.284,797 687.106,681	12	573.285,23 687.105,928	0.869
12	573.285,23 687.105,928	13	573.285,337 687.105,715	0.238
13	573.285,337 687.105,715	14	573.286,227 687.103,952	1.975
14	573.286,227 687.103,952	15	573.429,271 687.156,434	152.368
15	573.429,271 687.156,434	16	573.429,452 687.158,59	2.164
16	573.429,452 687.158,59	17	573.429,553 687.159,792	1.206
17	573.429,553 687.159,792	18	573.430,724 687.173,7	13.957
18	573.430,724 687.173,7	19	573.430,737 687.173,848	0.149
19	573.430,737 687.173,848	20	573.431,925 687.187,959	14.161
20	573.431,925 687.187,959	1	573.402,429 687.175,936	31.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1381, din 11/10/1999 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FRIDEL PINTILIE, Lipsă CNP proprietar.	
	2) FRIDEL SOFIA, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 4937, din 20/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) FRIDEL GHEORGHIN-TITUS	

C. Partea III. SARCINI .

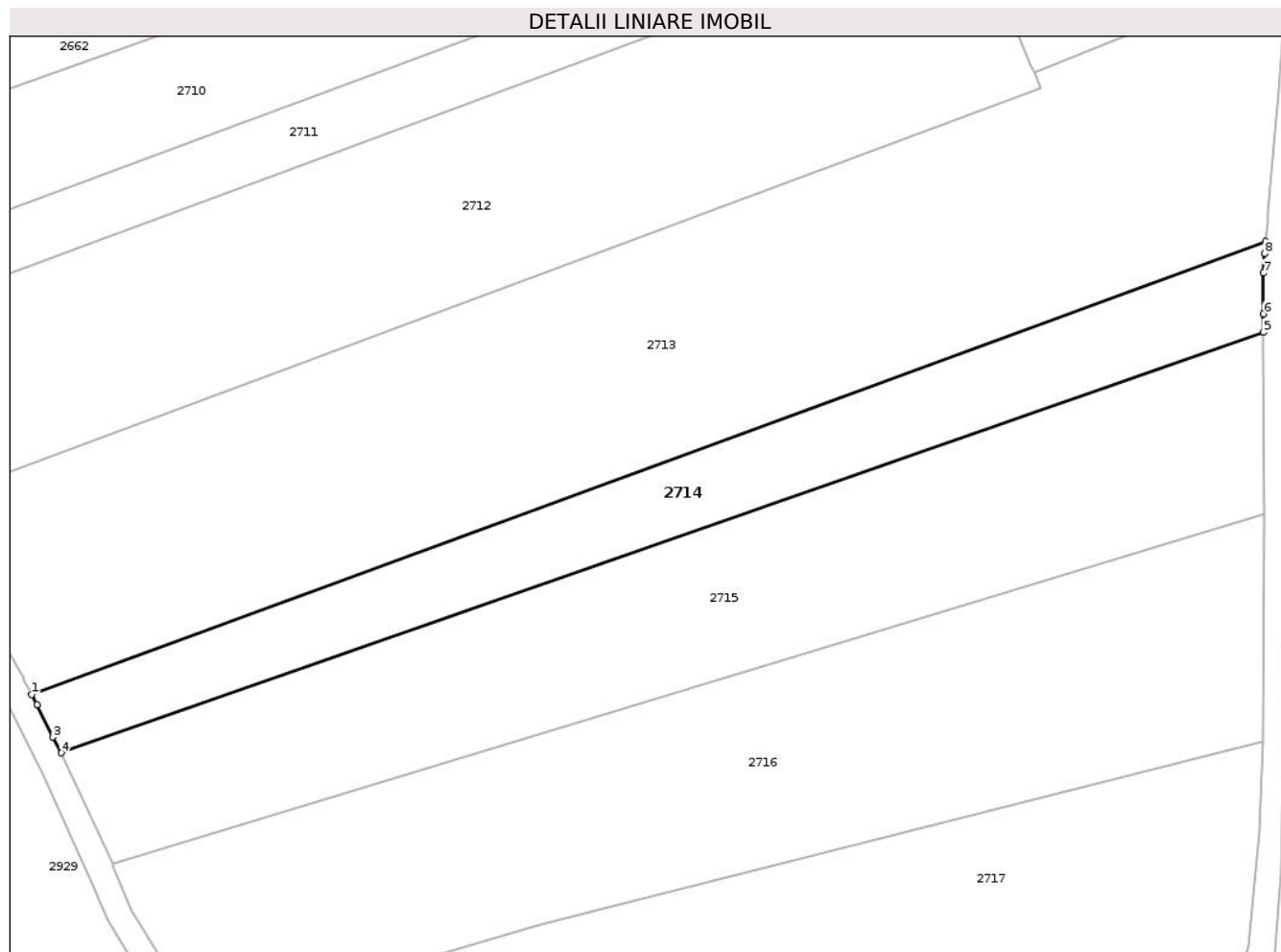
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.286,227 687.103,952	2	573.286,824 687.102,769	1.325
2	573.286,824 687.102,769	3	573.288,711 687.099,028	4.19
3	573.288,711 687.099,028	4	573.289,632 687.097,204	2.043
4	573.289,632 687.097,204	5	573.429,004 687.145,877	147.627
5	573.429,004 687.145,877	6	573.428,99 687.148,018	2.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.428,99 687.148,018	7	573.428,959 687.152,735	4.717
7	573.428,959 687.152,735	8	573.429,149 687.154,988	2.261
8	573.429,149 687.154,988	9	573.429,271 687.156,434	1.451
9	573.429,271 687.156,434	1	573.286,227 687.103,952	152.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30367	2.450	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44671 / 19/08/2019		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 118, din 12/02/2013 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BOCA IOAN, Lipsă CNP proprietar.	
	2) BOCA MARGARETA	

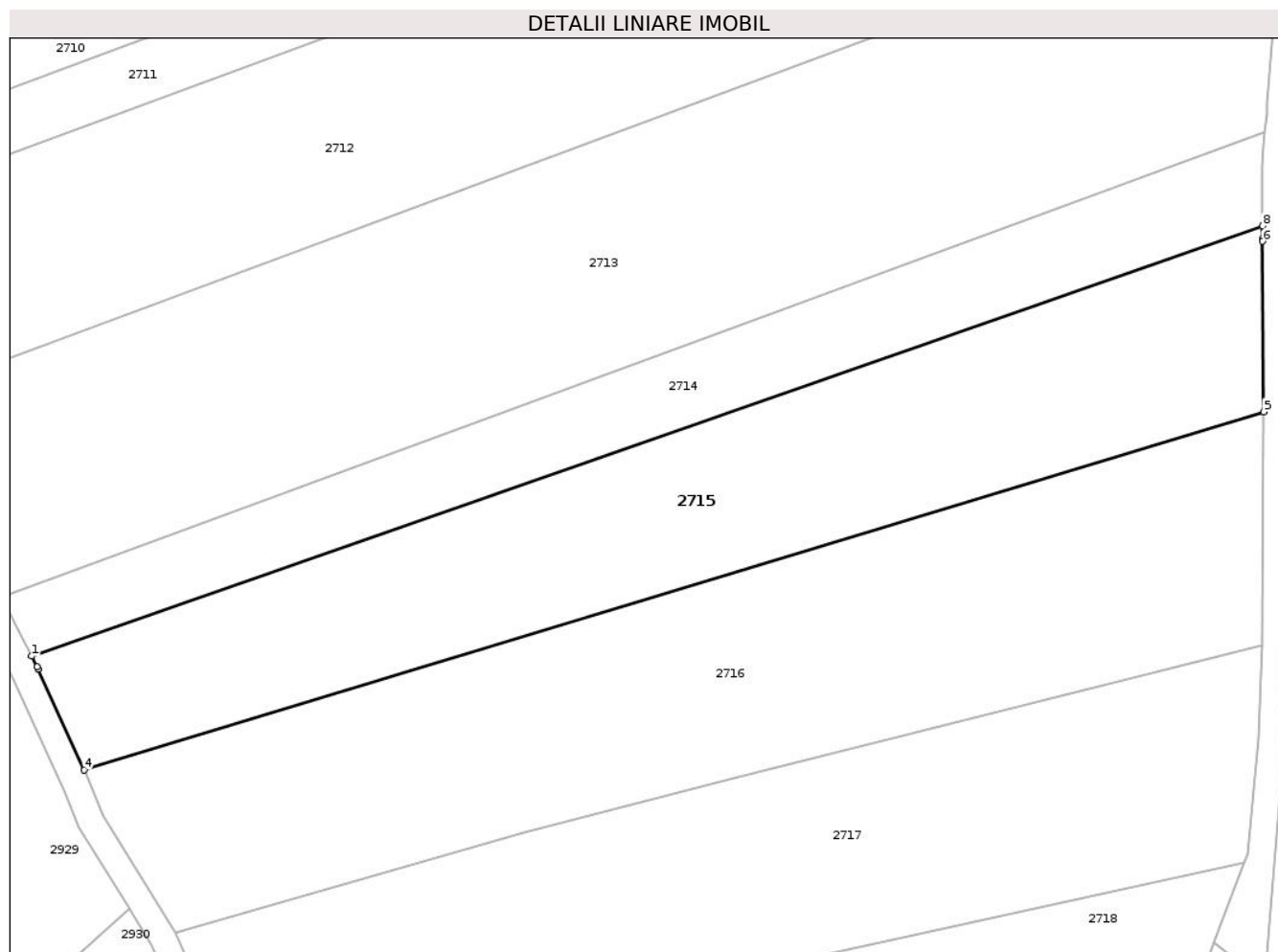
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30367	2.450	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.289,632 687.097,204	2	573.290,249 687.095,981	1.37
2	573.290,249 687.095,981	3	573.290,377 687.095,727	0.284
3	573.290,377 687.095,727	4	573.295,591 687.084,321	12.541
4	573.295,591 687.084,321	5	573.429,141 687.124,838	139.561
5	573.429,141 687.124,838	6	573.429,015 687.144,144	19.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.429,015 687.144,144	7	573.429,013 687.144,442	0.298
7	573.429,013 687.144,442	8	573.429,004 687.145,877	1.435
8	573.429,004 687.145,877	1	573.289,632 687.097,204	147.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

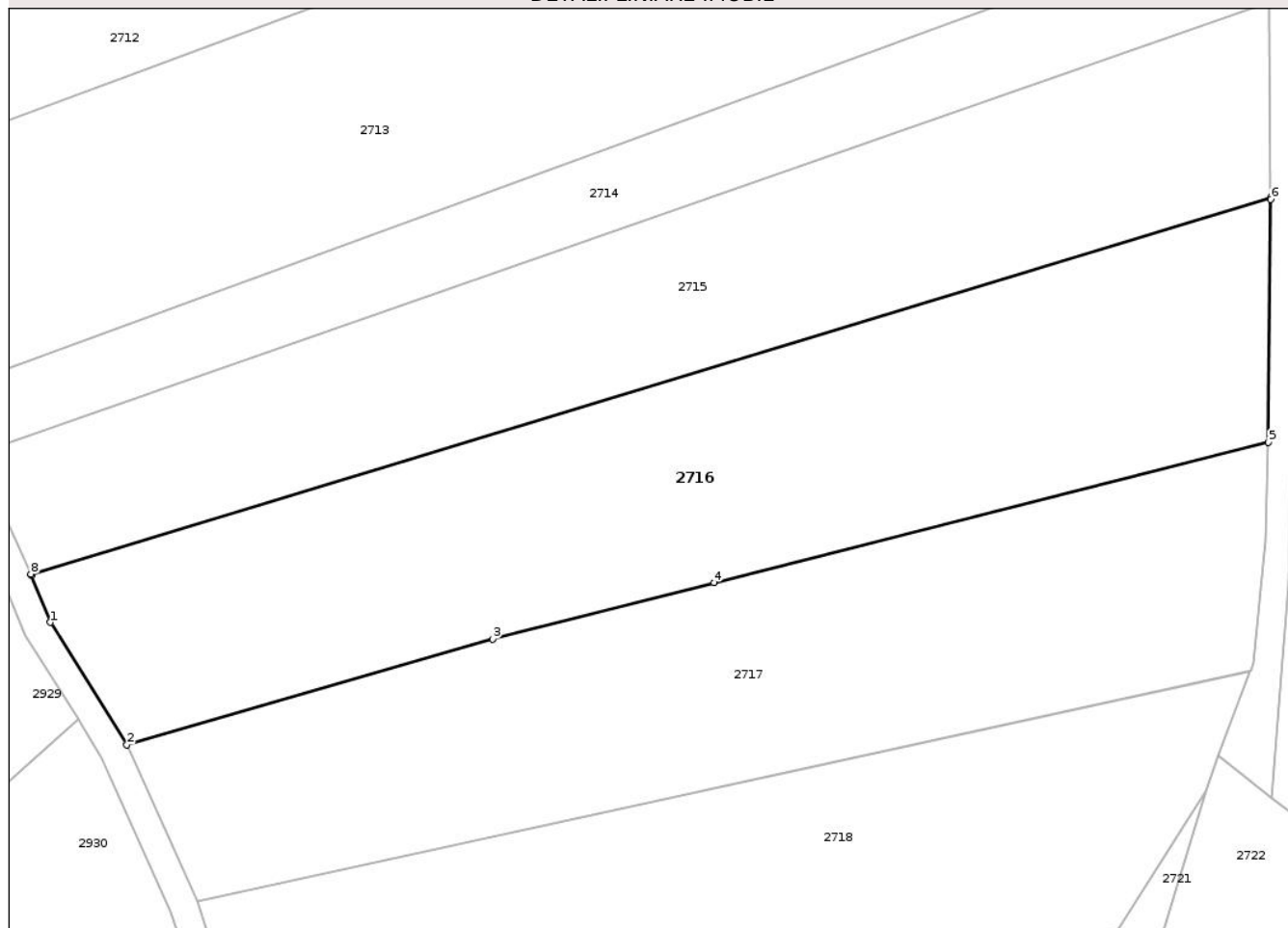
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.297,704 687.079,119	2	573.305,923 687.065,945	15.528
2	573.305,923 687.065,945	3	573.345,347 687.077,315	41.031
3	573.345,347 687.077,315	4	573.369,173 687.083,404	24.592
4	573.369,173 687.083,404	5	573.428,902 687.098,497	61.606
5	573.428,902 687.098,497	6	573.429,142 687.124,649	26.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.429,142 687.124,649	7	573.429,141 687.124,838	0.189
7	573.429,141 687.124,838	8	573.295,591 687.084,321	139.561
8	573.295,591 687.084,321	9	573.295,667 687.084,155	0.183
9	573.295,667 687.084,155	1	573.297,704 687.079,119	5.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

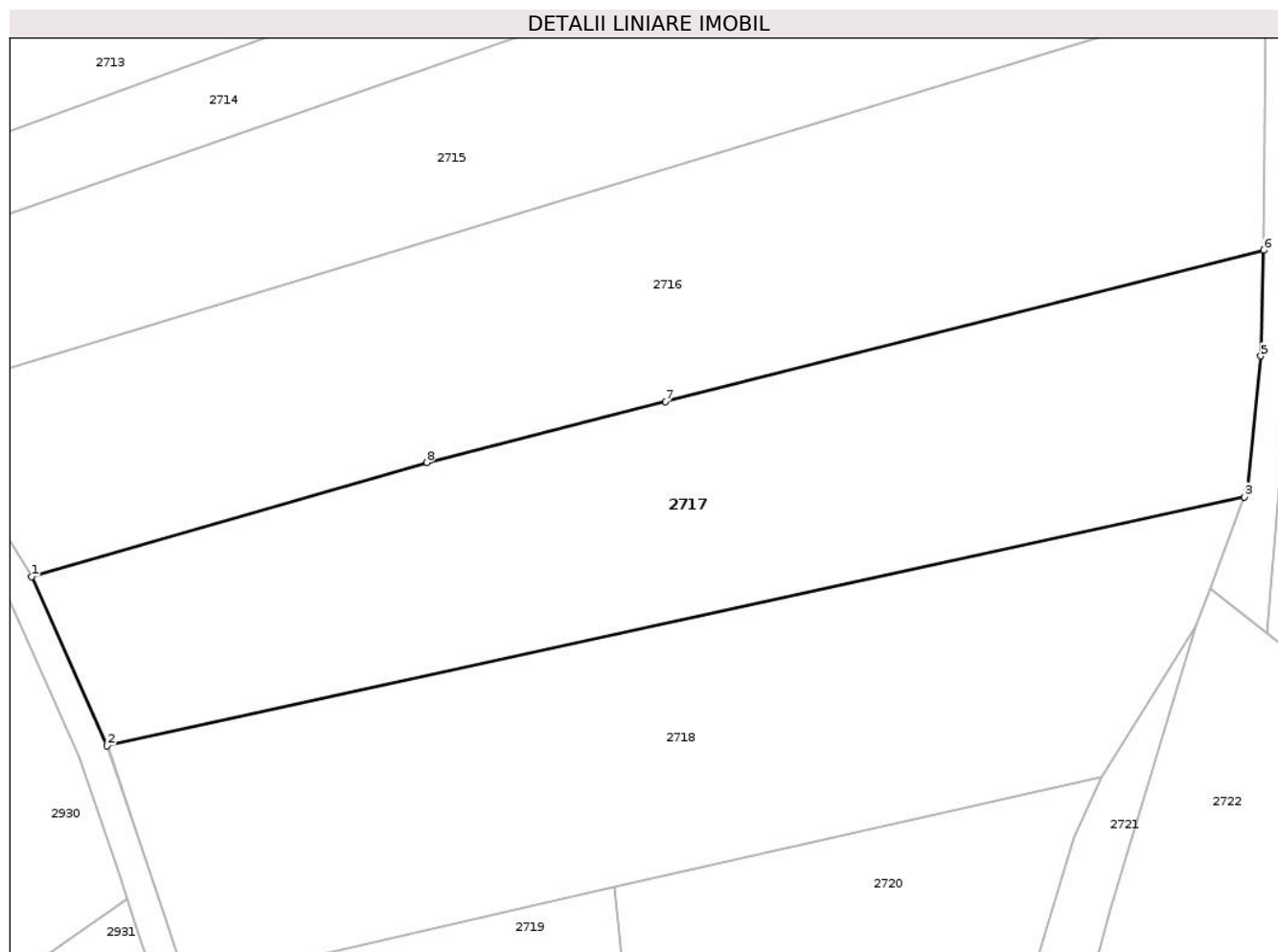
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.305,923 687.065,945	2	573.313,478 687.049,077	18.483
2	573.313,478 687.049,077	3	573.426,953 687.073,887	116.156
3	573.426,953 687.073,887	4	573.427,29 687.074,78	0.954
4	573.427,29 687.074,78	5	573.428,601 687.087,953	13.238
5	573.428,601 687.087,953	6	573.428,902 687.098,497	10.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.428,902 687.098,497	7	573.369,173 687.083,404	61.606
7	573.369,173 687.083,404	8	573.345,347 687.077,315	24.592
8	573.345,347 687.077,315	1	573.305,923 687.065,945	41.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, la locul numit "Lutu Ros"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30618	2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42338 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 3086, din 26/08/2015 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU (contract de vânzare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOBAN TOMA 2) IACOBAN EUFROZINA-MARIANA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42338 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 3086, din 26/08/2015 emis de BIN BUSUIOC OVIDIU (contract de vânzare cu clauza de intretinere si uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) IACOBAN TODOSIA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) IACOBAN TODOSIA	A1

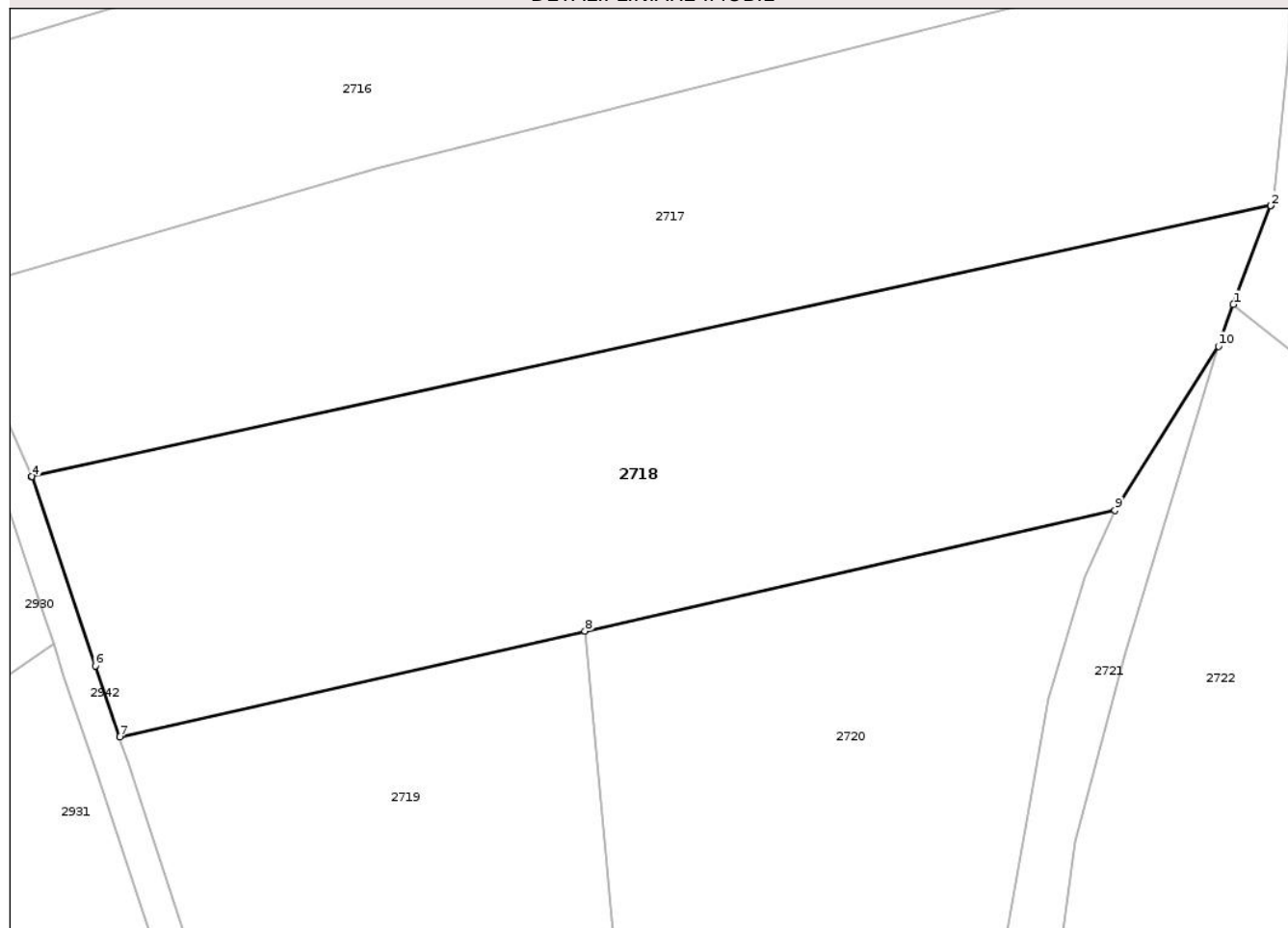
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30618	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.423,514 687.064,81	2	573.426,942 687.073,858	9.676
2	573.426,942 687.073,858	3	573.426,953 687.073,887	0.031
3	573.426,953 687.073,887	4	573.313,478 687.049,077	116.156
4	573.313,478 687.049,077	5	573.313,489 687.049,053	0.026
5	573.313,489 687.049,053	6	573.319,295 687.031,752	18.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.319,295 687.031,752	7	573.321,516 687.025,247	6.874
7	573.321,516 687.025,247	8	573.364,145 687.034,951	43.72
8	573.364,145 687.034,951	9	573.412,686 687.046,002	49.783
9	573.412,686 687.046,002	10	573.422,171 687.061,001	17.746
10	573.422,171 687.061,001	1	573.423,514 687.064,81	4.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comănești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 900, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTLEȚ ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4938, din 20/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) COTLEȚ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

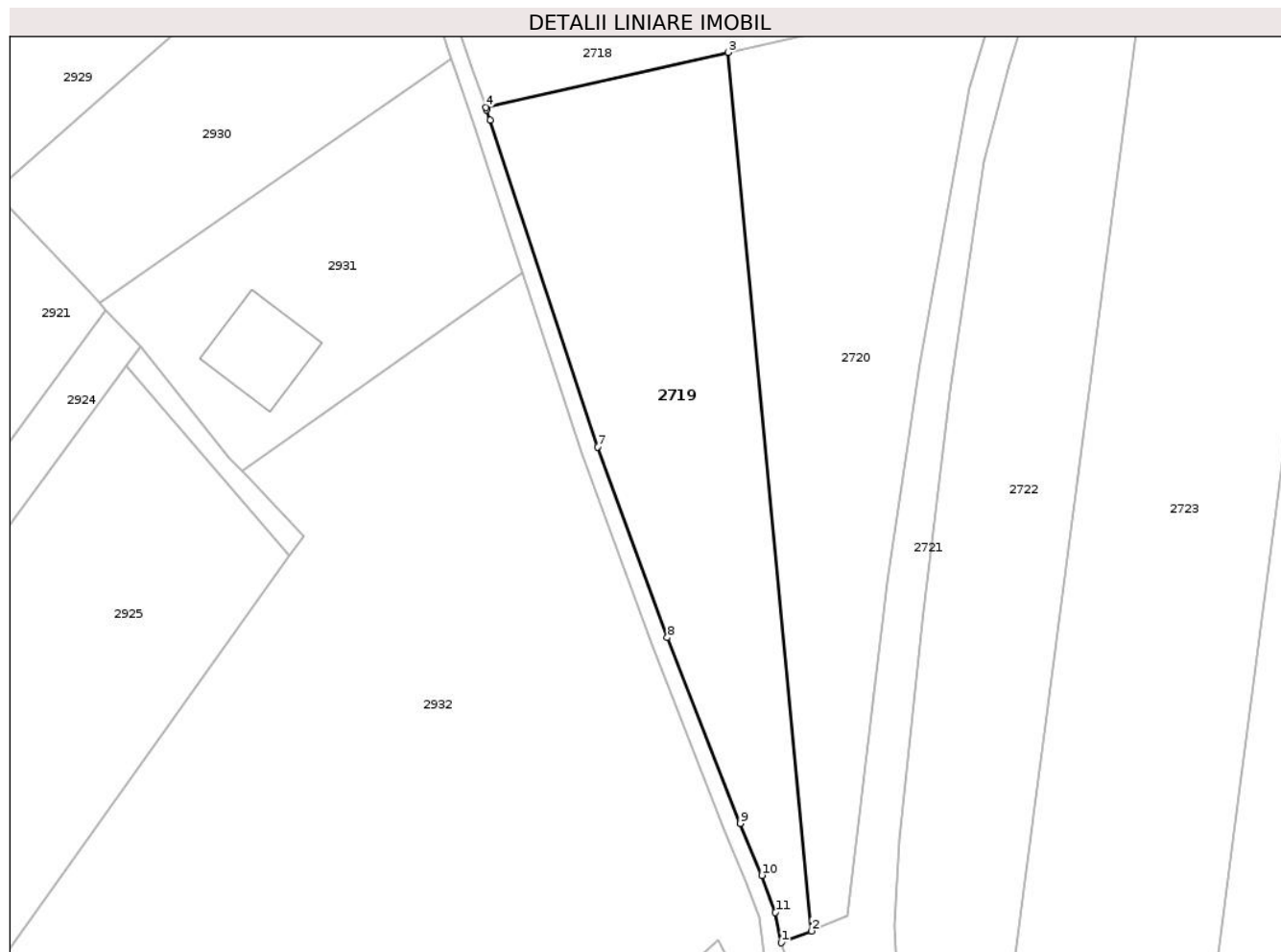
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.874	36	630	-	
2	arabil	DA	26	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.373,499 686.878,272	2	573.378,825 686.880,359	5.72
2	573.378,825 686.880,359	3	573.364,145 687.034,951	155.287
3	573.364,145 687.034,951	4	573.321,516 687.025,247	43.72
4	573.321,516 687.025,247	5	573.321,658 687.024,831	0.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.321,658 687.024,831	6	573.322,267 687.023,045	1.887
6	573.322,267 687.023,045	7	573.341,135 686.965,52	60.54
7	573.341,135 686.965,52	8	573.353,463 686.931,999	35.716
8	573.353,463 686.931,999	9	573.366,289 686.899,265	35.157
9	573.366,289 686.899,265	10	573.370,079 686.890,11	9.908
10	573.370,079 686.890,11	11	573.372,455 686.883,616	6.915
11	573.372,455 686.883,616	1	573.373,499 686.878,272	5.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comănești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 900, din 20/09/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTLEȚ ALEXANDRU, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4939, din 20/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) COTLEȚ ONOFREI	A1

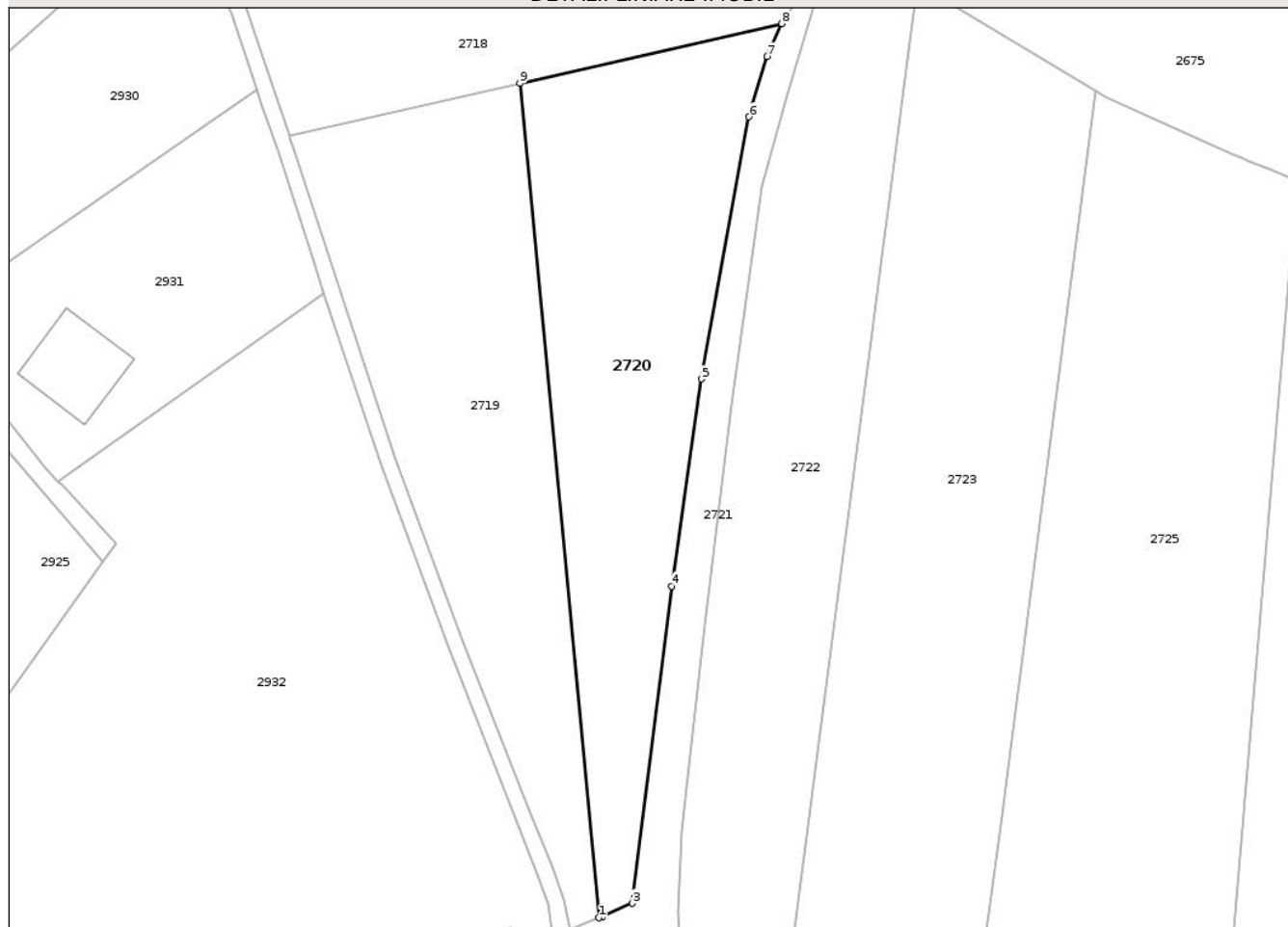
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.899	36	630	-	
2	arabil	DA	1	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.378,825 686.880,359	2	573.379,434 686.880,597	0.654
2	573.379,434 686.880,597	3	573.385,041 686.883,049	6.12
3	573.385,041 686.883,049	4	573.392,247 686.941,786	59.177
4	573.392,247 686.941,786	5	573.397,844 686.980,163	38.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.397,844 686.980,163	6	573.406,607 687.028,753	49.374
6	573.406,607 687.028,753	7	573.409,96 687.039,919	11.659
7	573.409,96 687.039,919	8	573.412,686 687.046,002	6.666
8	573.412,686 687.046,002	9	573.364,145 687.034,951	49.783
9	573.364,145 687.034,951	1	573.378,825 686.880,359	155.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

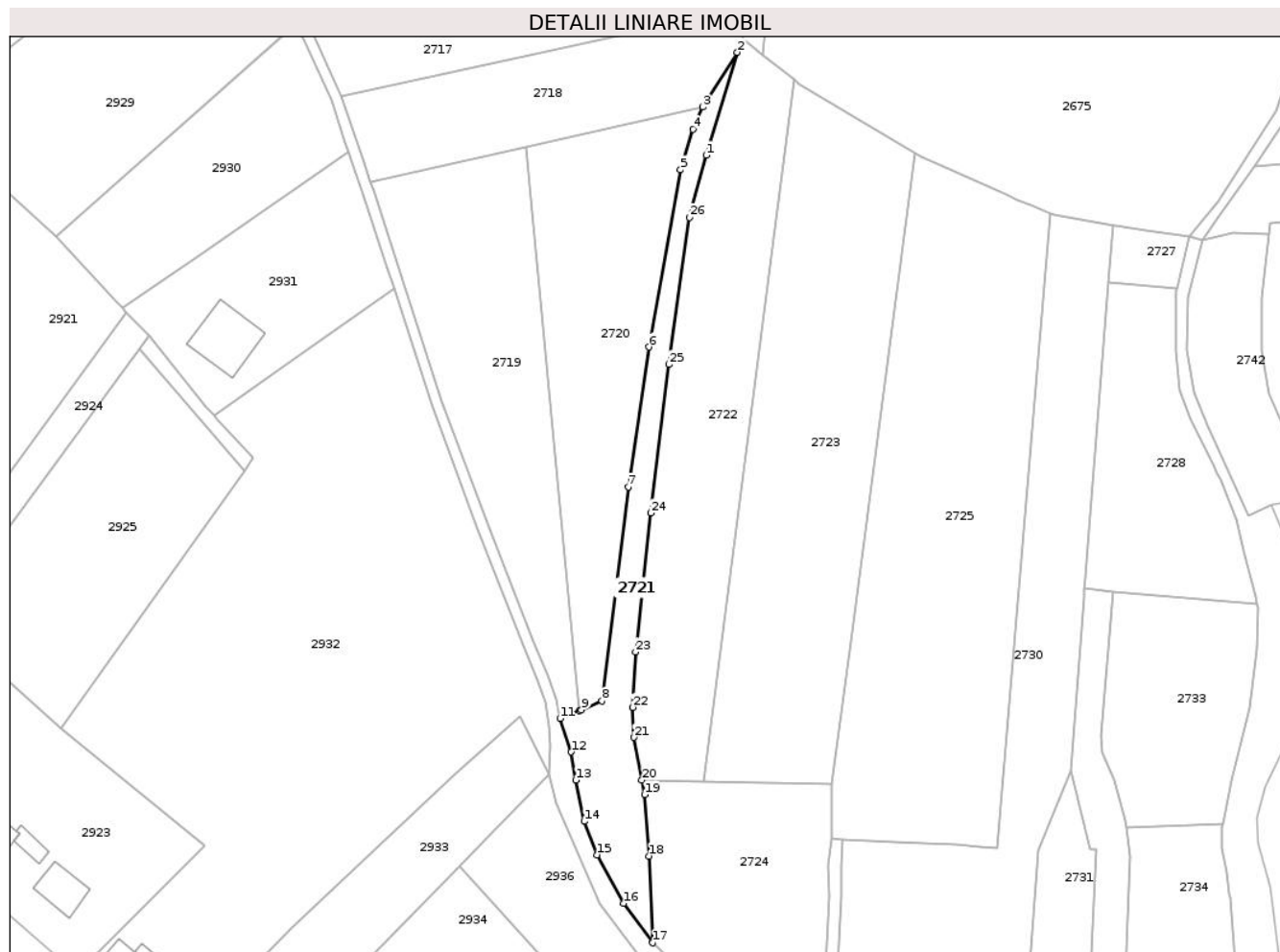
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 134 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	839	36	630	-	
2	arabil	NU	1.161	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.413,641 687.032,771	2	573.422,171 687.061,001	29.491
3	573.412,686 687.046,002	4	573.409,96 687.039,919	6.666
5	573.406,607 687.028,753	6	573.397,844 686.980,163	49.374
7	573.392,247 686.941,786	8	573.385,041 686.883,049	59.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	573.422,171 687.061,001	3	573.412,686 687.046,002	17.746
4	573.409,96 687.039,919	5	573.406,607 687.028,753	11.659
6	573.397,844 686.980,163	7	573.392,247 686.941,786	38.783
8	573.385,041 686.883,049	9	573.379,434 686.880,597	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	573.379,434 686.880,597	10	573.378,825 686.880,359	0.654
11	573.373,499 686.878,272	12	573.376,617 686.869,066	9.72
13	573.377,8 686.861,372	14	573.380,152 686.850,003	11.61
15	573.383,637 686.840,867	16	573.390,895 686.827,522	15.191
17	573.398,969 686.816,723	18	573.397,951 686.840,543	23.842
19	573.396,741 686.857,356	20	573.396,004 686.861,368	4.079
21	573.393,856 686.873,059	22	573.393,506 686.881,281	8.229
23	573.394,219 686.896,499	24	573.398,368 686.934,618	38.344
25	573.403,317 686.975,363	26	573.409,063 687.015,683	40.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	573.378,825 686.880,359	11	573.373,499 686.878,272	5.72
12	573.376,617 686.869,066	13	573.377,8 686.861,372	7.784
14	573.380,152 686.850,003	15	573.383,637 686.840,867	9.778
16	573.390,895 686.827,522	17	573.398,969 686.816,723	13.484
18	573.397,951 686.840,543	19	573.396,741 686.857,356	16.856
20	573.396,004 686.861,368	21	573.393,856 686.873,059	11.887
22	573.393,506 686.881,281	23	573.394,219 686.896,499	15.235
24	573.398,368 686.934,618	25	573.403,317 686.975,363	41.044
26	573.409,063 687.015,683	1	573.413,641 687.032,771	17.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 133, 132 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

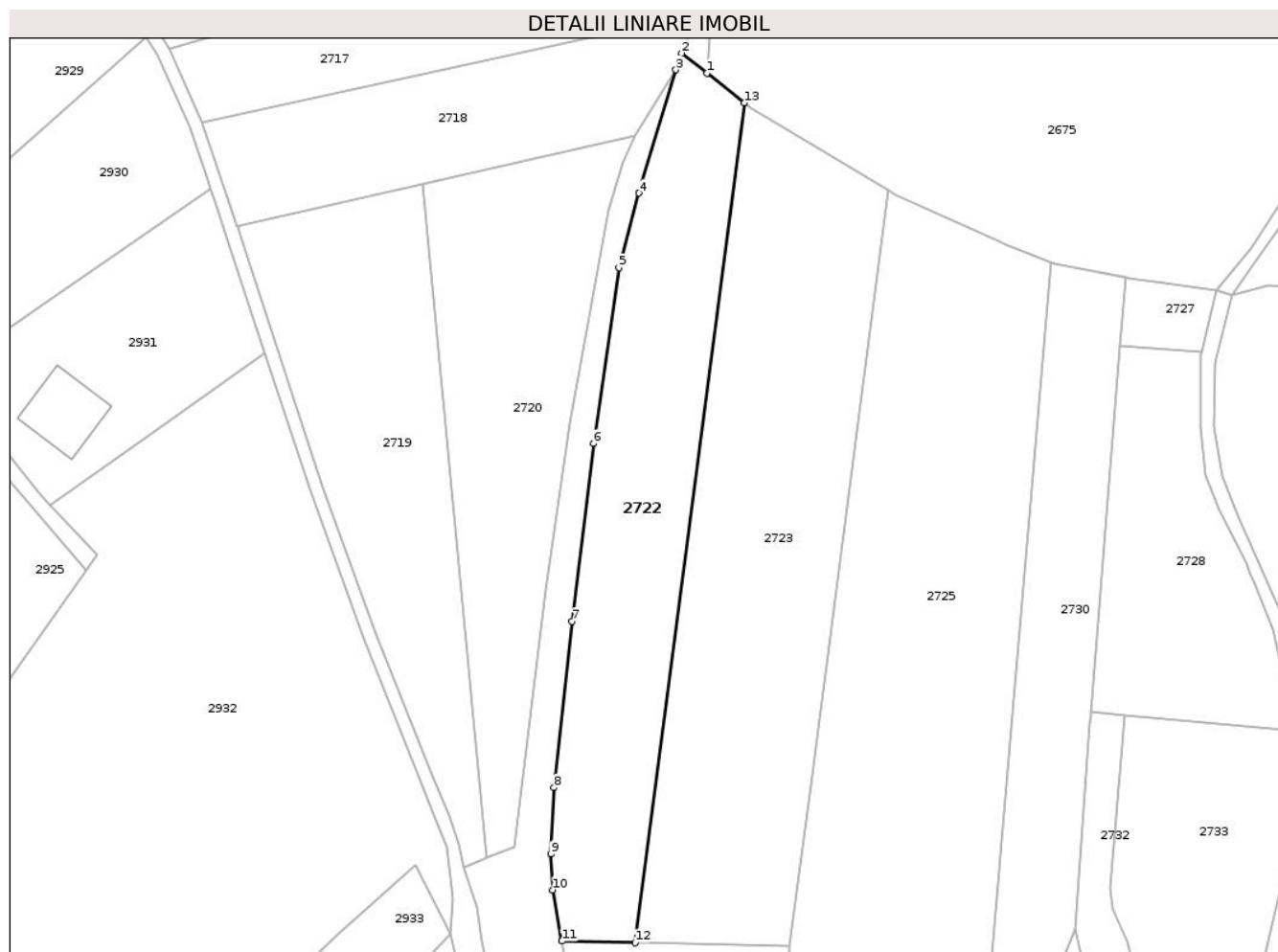
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	Imobilul s-a format din o parte a PF 133, 132 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.389	36	630	-	
2	arabil	DA	111	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.429,271 687.060,256	2	573.423,514 687.064,81	7.34
2	573.423,514 687.064,81	3	573.422,171 687.061,001	4.039
3	573.422,171 687.061,001	4	573.413,641 687.032,771	29.491
4	573.413,641 687.032,771	5	573.409,063 687.015,683	17.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.409,063 687.015,683	6	573.403,317 686.975,363	40.727
6	573.403,317 686.975,363	7	573.398,368 686.934,618	41.044
7	573.398,368 686.934,618	8	573.394,219 686.896,499	38.344
8	573.394,219 686.896,499	9	573.393,506 686.881,281	15.235
9	573.393,506 686.881,281	10	573.393,856 686.873,059	8.229
10	573.393,856 686.873,059	11	573.396,004 686.861,368	11.887
11	573.396,004 686.861,368	12	573.412,795 686.860,978	16.796
12	573.412,795 686.860,978	13	573.437,887 687.053,439	194.09
13	573.437,887 687.053,439	1	573.429,271 687.060,256	10.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30385	6.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56345 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut. nr. 1649, din 03/08/2021 emis de N.P. ROTARU RAUL-GABRIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEGRUȘERI TOADER 2) NEGRUȘERI EUDOCIA, bun comun, în devălmășie	A1

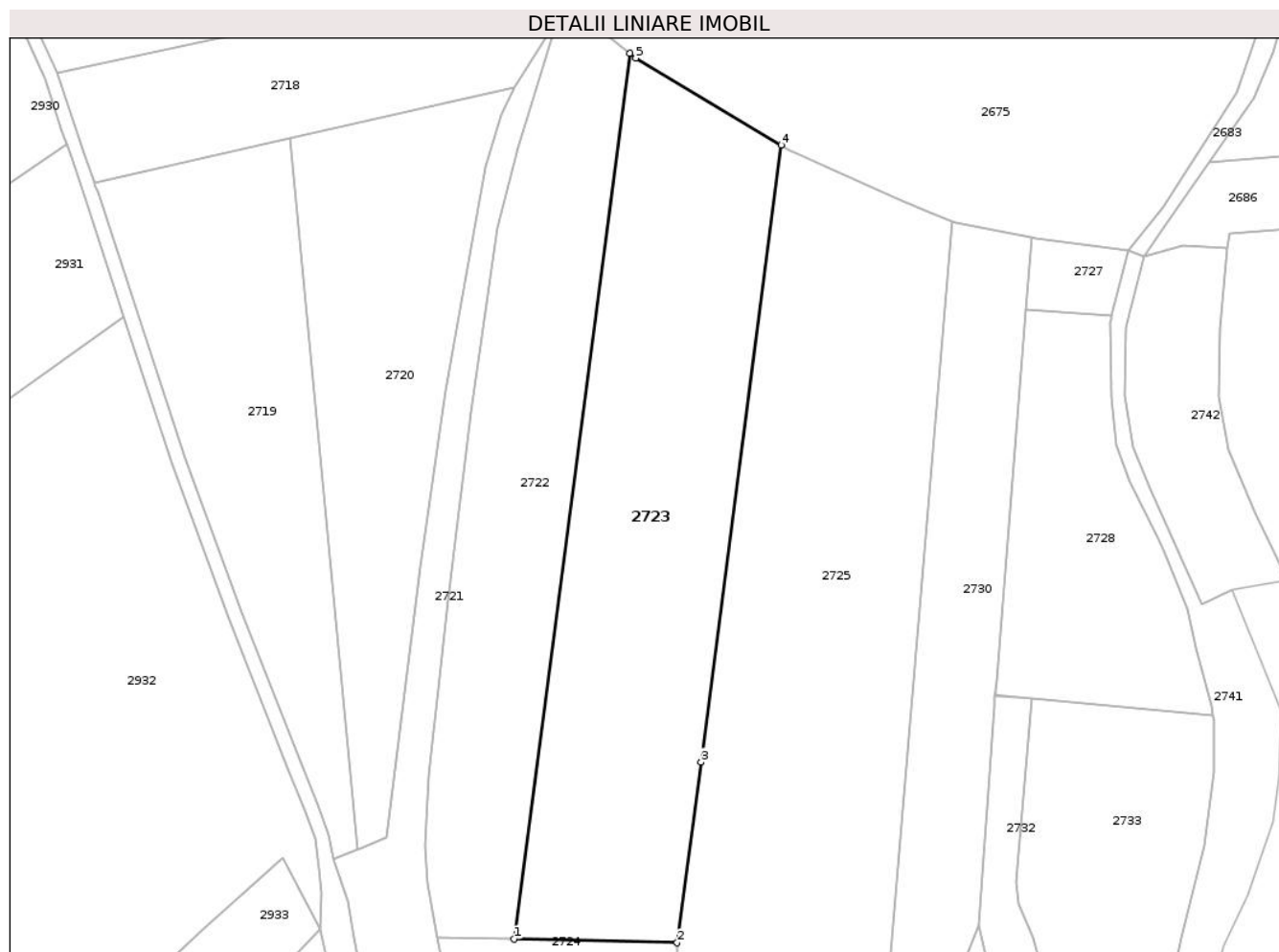
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30385	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.499	36	630	-	
2	arabil	DA	1	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.412,795 686.860,978	2	573.448,196 686.860,154	35.411
2	573.448,196 686.860,154	3	573.453,421 686.899,392	39.584
3	573.453,421 686.899,392	4	573.470,795 687.033,493	135.222
4	573.470,795 687.033,493	5	573.439,216 687.052,388	36.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.439,216 687.052,388	6	573.437,887 687.053,439	1.694
6	573.437,887 687.053,439	1	573.412,795 686.860,978	194.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 133 a comunei cadastrale Comănești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1102, din 09/09/1996 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAEREAN MIHAI , Lipsă CNP proprietar. 2) MAEREAN ELVIRA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4943, din 22/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) MAIEREAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

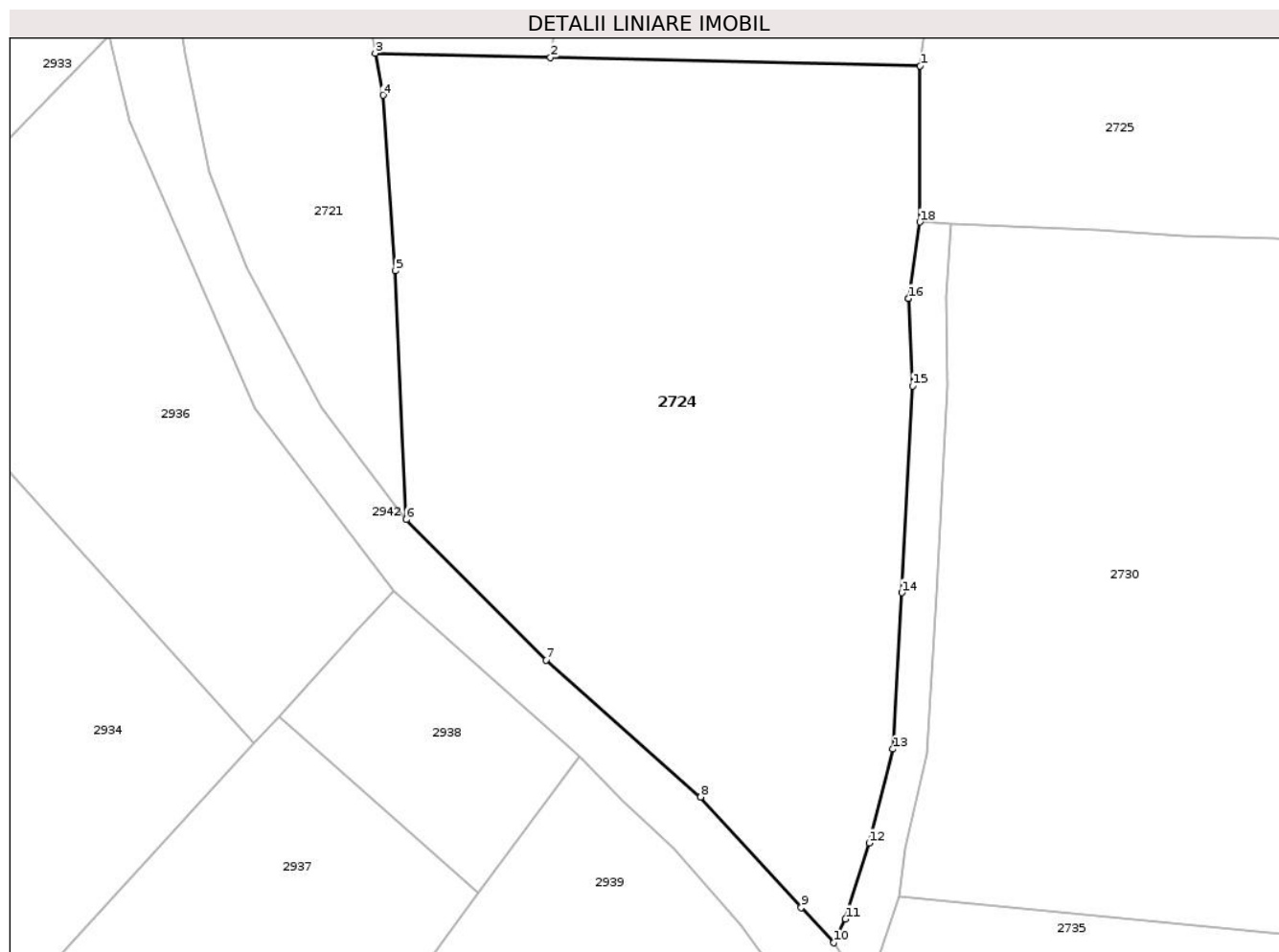
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	Imobilul s-a format din o parte a PF 133 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.901	36	630	-	
2	arabil	NU	299	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.448,196 686.860,154	2	573.412,795 686.860,978	35.411
2	573.412,795 686.860,978	3	573.396,004 686.861,368	16.796
3	573.396,004 686.861,368	4	573.396,741 686.857,356	4.079
4	573.396,741 686.857,356	5	573.397,951 686.840,543	16.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.397,951 686.840,543	6	573.398,969 686.816,723	23.842
6	573.398,969 686.816,723	7	573.412,392 686.803,268	19.006
7	573.412,392 686.803,268	8	573.427,169 686.790,177	19.742
8	573.427,169 686.790,177	9	573.436,806 686.779,595	14.313
9	573.436,806 686.779,595	10	573.439,932 686.776,224	4.597
10	573.439,932 686.776,224	11	573.441,044 686.778,493	2.527
11	573.441,044 686.778,493	12	573.443,306 686.785,776	7.626
12	573.443,306 686.785,776	13	573.445,575 686.794,771	9.277
13	573.445,575 686.794,771	14	573.446,448 686.809,735	14.989
14	573.446,448 686.809,735	15	573.447,476 686.829,52	19.812
15	573.447,476 686.829,52	16	573.447,064 686.837,891	8.381
16	573.447,064 686.837,891	17	573.447,063 686.837,914	0.023
17	573.447,063 686.837,914	18	573.448,16 686.845,212	7.38
18	573.448,16 686.845,212	1	573.448,196 686.860,154	14.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1597 Comănești

Nr. topografic:285/10

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31026	7.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
829 / 23/02/2000		
Act Notarial nr. 2647, din 21/05/1999 emis de B.N.P. PETRU ATĂNĂSOAEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEȘAN VASILE, Lipsă CNP proprietar.	A1

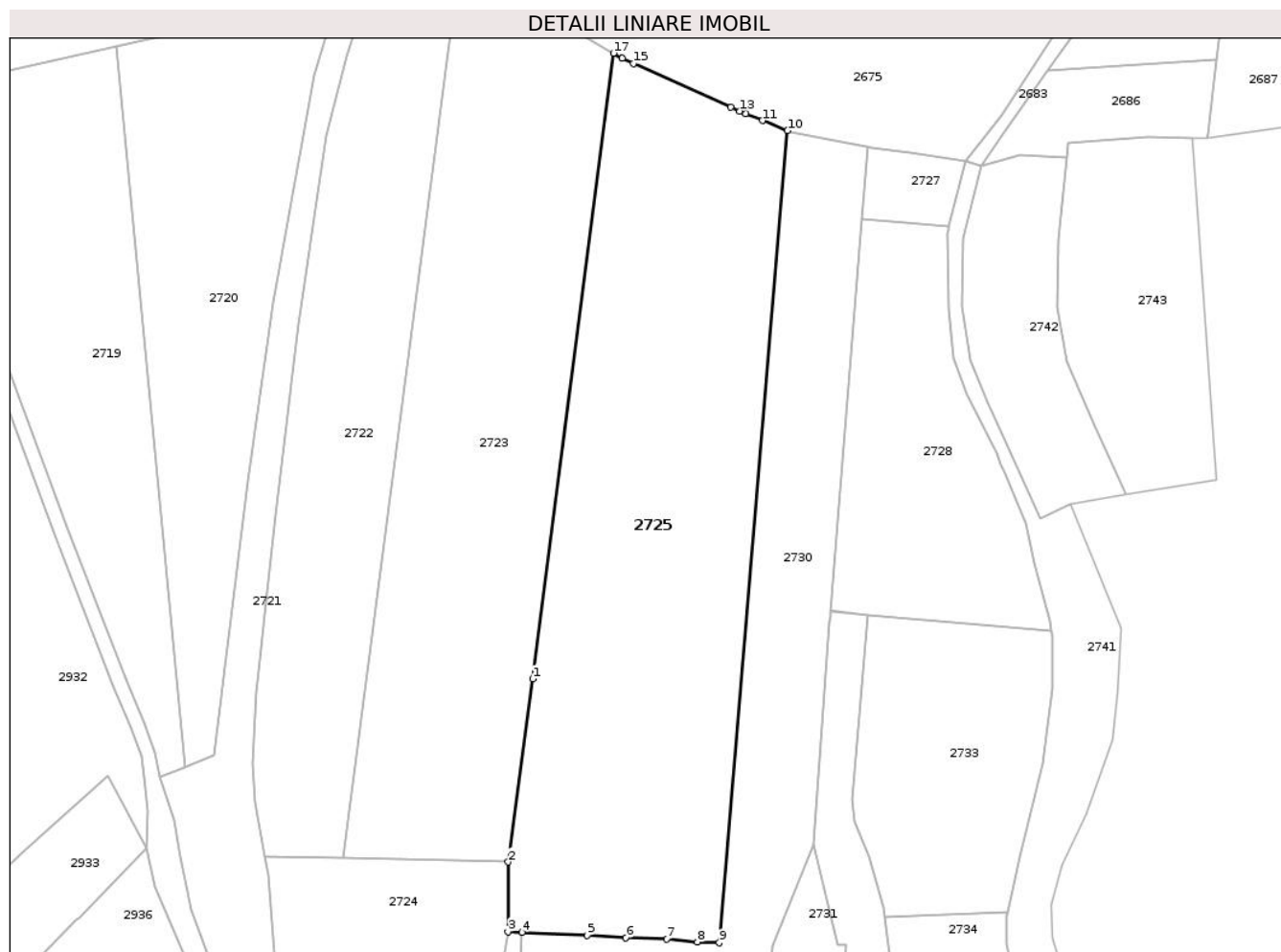
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31026	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.453,421 686.899,392	2	573.448,196 686.860,154	39.584
2	573.448,196 686.860,154	3	573.448,16 686.845,212	14.942
3	573.448,16 686.845,212	4	573.451,156 686.845,071	2.999
4	573.451,156 686.845,071	5	573.465,142 686.844,414	14.001
5	573.465,142 686.844,414	6	573.473,406 686.843,891	8.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.473,406 686.843,891	7	573.482,238 686.843,673	8.835
7	573.482,238 686.843,673	8	573.488,757 686.843,021	6.552
8	573.488,757 686.843,021	9	573.493,446 686.842,843	4.692
9	573.493,446 686.842,843	10	573.508,089 687.016,903	174.675
10	573.508,089 687.016,903	11	573.502,712 687.019,064	5.795
11	573.502,712 687.019,064	12	573.499,149 687.020,497	3.84
12	573.499,149 687.020,497	13	573.497,839 687.021,084	1.436
13	573.497,839 687.021,084	14	573.495,926 687.021,942	2.097
14	573.495,926 687.021,942	15	573.475,021 687.031,318	22.911
15	573.475,021 687.031,318	16	573.472,661 687.032,377	2.587
16	573.472,661 687.032,377	17	573.470,795 687.033,493	2.174
17	573.470,795 687.033,493	1	573.453,421 686.899,392	135.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 434, din 17/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	
	2) IACOBAN DOMNICA, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 4943, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) IACOBAN SILVESTRU	

C. Partea III. SARCINI .

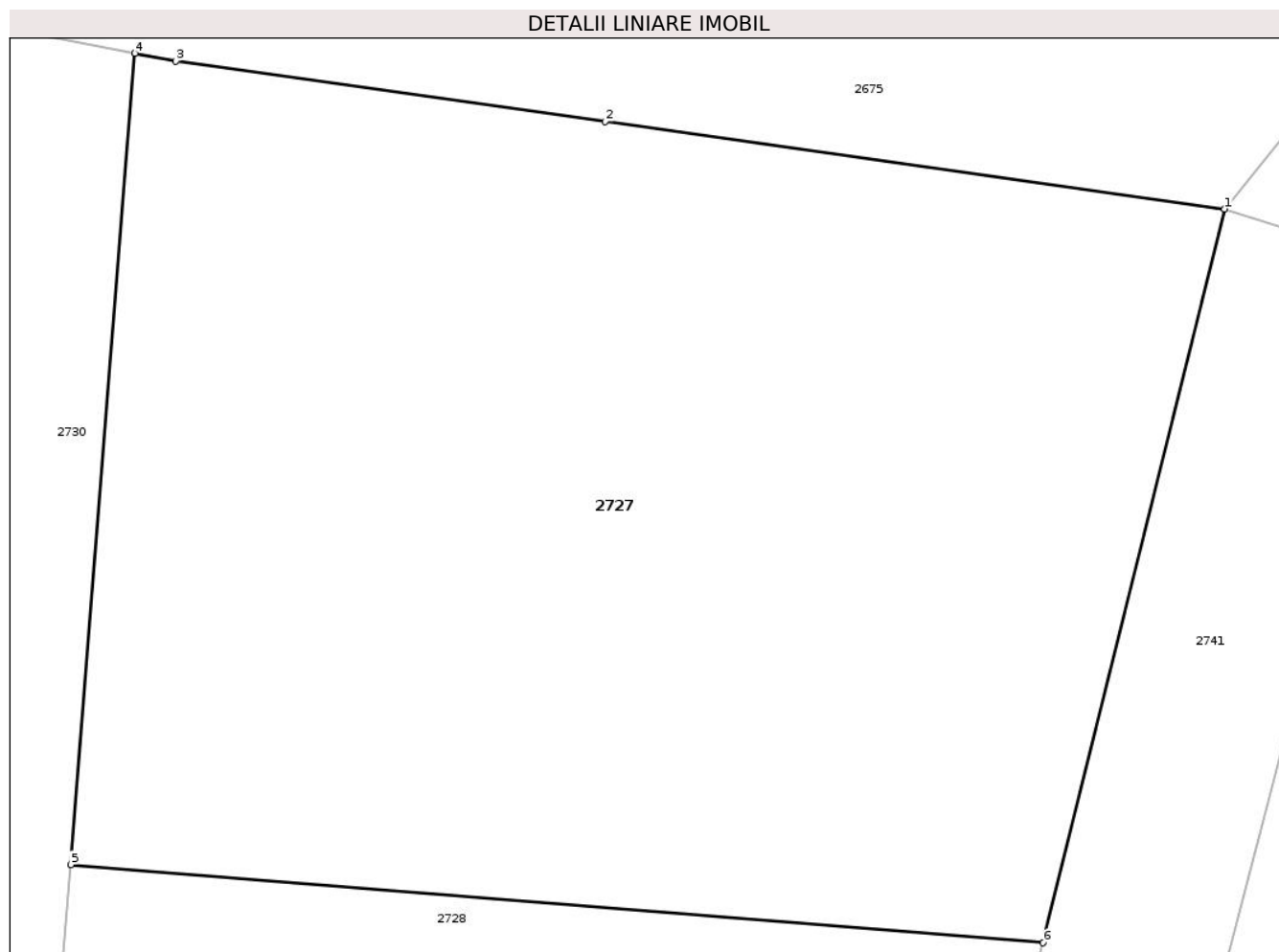
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.546,246 687.010,468	2	573.534,315 687.012,149	12.049
2	573.534,315 687.012,149	3	573.526,055 687.013,312	8.341
3	573.526,055 687.013,312	4	573.525,266 687.013,462	0.803
4	573.525,266 687.013,462	5	573.524,026 686.997,854	15.657
5	573.524,026 686.997,854	6	573.542,75 686.996,349	18.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.542,75 686.996,349	1	573.546,246 687.010,468	14.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1340, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOFIAN ELENA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4945, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) IACOBAN SILVESTRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

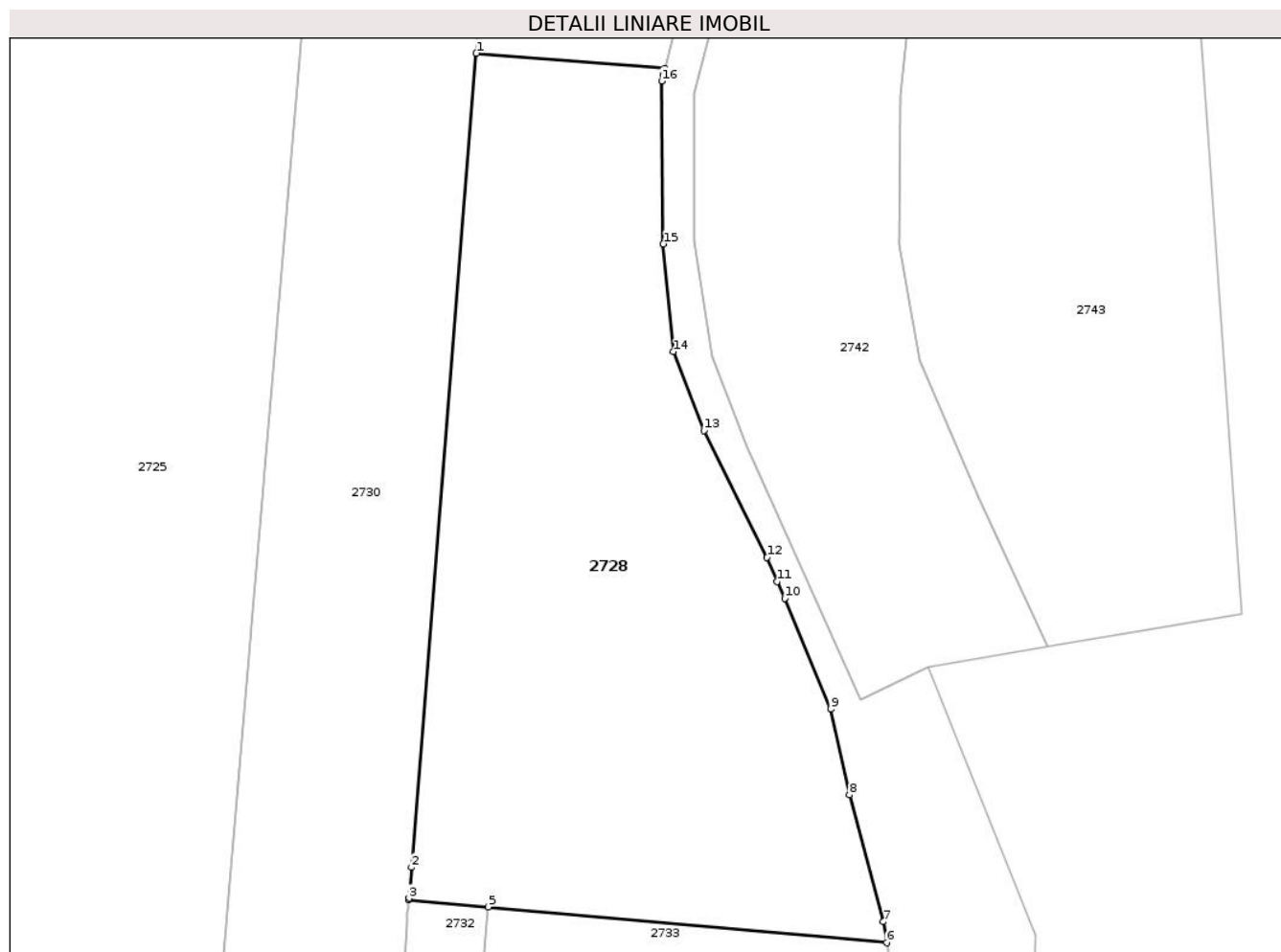
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.524,026 686.997,854	2	573.517,606 686.917,052	81.057
2	573.517,606 686.917,052	3	573.517,339 686.913,999	3.065
3	573.517,339 686.913,999	4	573.517,325 686.913,841	0.159
4	573.517,325 686.913,841	5	573.525,213 686.913,133	7.92
5	573.525,213 686.913,133	6	573.564,785 686.909,58	39.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.564,785 686.909,58	7	573.564,453 686.911,661	2.107
7	573.564,453 686.911,661	8	573.561,094 686.924,249	13.028
8	573.561,094 686.924,249	9	573.559,224 686.932,772	8.726
9	573.559,224 686.932,772	10	573.554,664 686.943,768	11.904
10	573.554,664 686.943,768	11	573.553,905 686.945,409	1.808
11	573.553,905 686.945,409	12	573.552,91 686.947,818	2.606
12	573.552,91 686.947,818	13	573.546,63 686.960,426	14.085
13	573.546,63 686.960,426	14	573.543,588 686.968,239	8.384
14	573.543,588 686.968,239	15	573.542,606 686.978,922	10.728
15	573.542,606 686.978,922	16	573.542,436 686.995,082	16.161
16	573.542,436 686.995,082	17	573.542,59 686.995,703	0.64
17	573.542,59 686.995,703	18	573.542,75 686.996,349	0.666
18	573.542,75 686.996,349	1	573.524,026 686.997,854	18.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 293, 292, 285 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

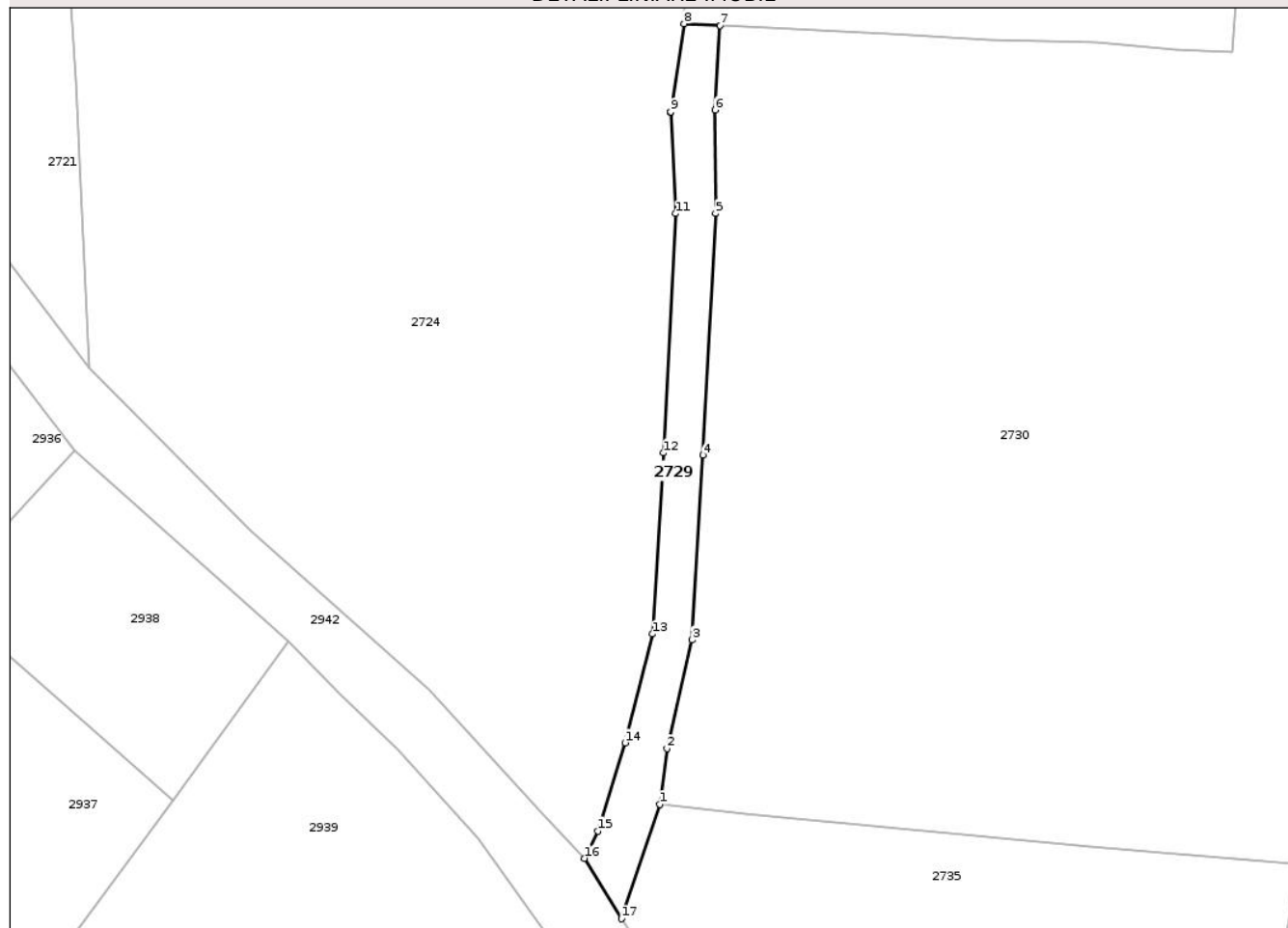
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	Imobilul s-a format din o parte a PF 1906, 133, 293, 292, 285 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	239	36	630	-	
2	drum	NU	12	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.446,147 686.780,693	2	573.446,751 686.785,3	4.646
2	573.446,751 686.785,3	3	573.448,851 686.794,267	9.21
3	573.448,851 686.794,267	4	573.449,743 686.809,554	15.313
4	573.449,743 686.809,554	5	573.450,781 686.829,515	19.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.450,781 686.829,515	6	573.450,735 686.838,078	8.563
6	573.450,735 686.838,078	7	573.451,156 686.845,071	7.006
7	573.451,156 686.845,071	8	573.448,16 686.845,212	2.999
8	573.448,16 686.845,212	9	573.447,063 686.837,914	7.38
9	573.447,063 686.837,914	10	573.447,064 686.837,891	0.023
10	573.447,064 686.837,891	11	573.447,476 686.829,52	8.381
11	573.447,476 686.829,52	12	573.446,448 686.809,735	19.812
12	573.446,448 686.809,735	13	573.445,575 686.794,771	14.989
13	573.445,575 686.794,771	14	573.443,306 686.785,776	9.277
14	573.443,306 686.785,776	15	573.441,044 686.778,493	7.626
15	573.441,044 686.778,493	16	573.439,932 686.776,224	2.527
16	573.439,932 686.776,224	17	573.443,0 686.771,237	5.855
17	573.443,0 686.771,237	1	573.446,147 686.780,693	9.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32780	6.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 2726.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5233 / 26/01/2023		
Act Normativ nr. legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMANTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOFIAN DOMNICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32780	6.498	Diferența de suprafață se regăsește la ID 2726.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.505	36	630	-	
2	arabil	NU	3.993	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.499,541 686.775,625	2	573.504,851 686.842,143	66.73
3	573.513,737 686.864,022	4	573.517,169 686.911,541	47.643
5	573.517,214 686.912,583	6	573.517,253 686.913,027	0.446
7	573.517,325 686.913,841	8	573.517,339 686.913,999	0.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	573.504,851 686.842,143	3	573.513,737 686.864,022	23.615
4	573.517,169 686.911,541	5	573.517,214 686.912,583	1.043
6	573.517,253 686.913,027	7	573.517,325 686.913,841	0.817
8	573.517,339 686.913,999	9	573.517,606 686.917,052	3.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	573.517,606 686.917,052	10	573.524,026 686.997,854	81.057
11	573.525,266 687.013,462	12	573.508,907 687.016,574	16.652
13	573.508,089 687.016,903	14	573.493,446 686.842,843	174.675
15	573.488,757 686.843,021	16	573.482,238 686.843,673	6.552
17	573.473,406 686.843,891	18	573.465,142 686.844,414	8.281
19	573.451,156 686.845,071	20	573.450,735 686.838,078	7.006
21	573.450,781 686.829,515	22	573.449,743 686.809,554	19.988
23	573.448,851 686.794,267	24	573.446,751 686.785,3	9.21
25	573.446,147 686.780,693	26	573.453,199 686.779,911	7.095
27	573.481,698 686.777,205	28	573.498,534 686.775,781	16.896
29	573.499,017 686.775,722	1	573.499,541 686.775,625	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	573.524,026 686.997,854	11	573.525,266 687.013,462	15.657
12	573.508,907 687.016,574	13	573.508,089 687.016,903	0.882
14	573.493,446 686.842,843	15	573.488,757 686.843,021	4.692
16	573.482,238 686.843,673	17	573.473,406 686.843,891	8.835
18	573.465,142 686.844,414	19	573.451,156 686.845,071	14.001
20	573.450,735 686.838,078	21	573.450,781 686.829,515	8.563
22	573.449,743 686.809,554	23	573.448,851 686.794,267	15.313
24	573.446,751 686.785,3	25	573.446,147 686.780,693	4.646
26	573.453,199 686.779,911	27	573.481,698 686.777,205	28.627
28	573.498,534 686.775,781	29	573.499,017 686.775,722	0.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 292, 293 a comunei cadastrale Comănești.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1340, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOFIAN ELENA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4946, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) CRASI PARASCHIVA	A1

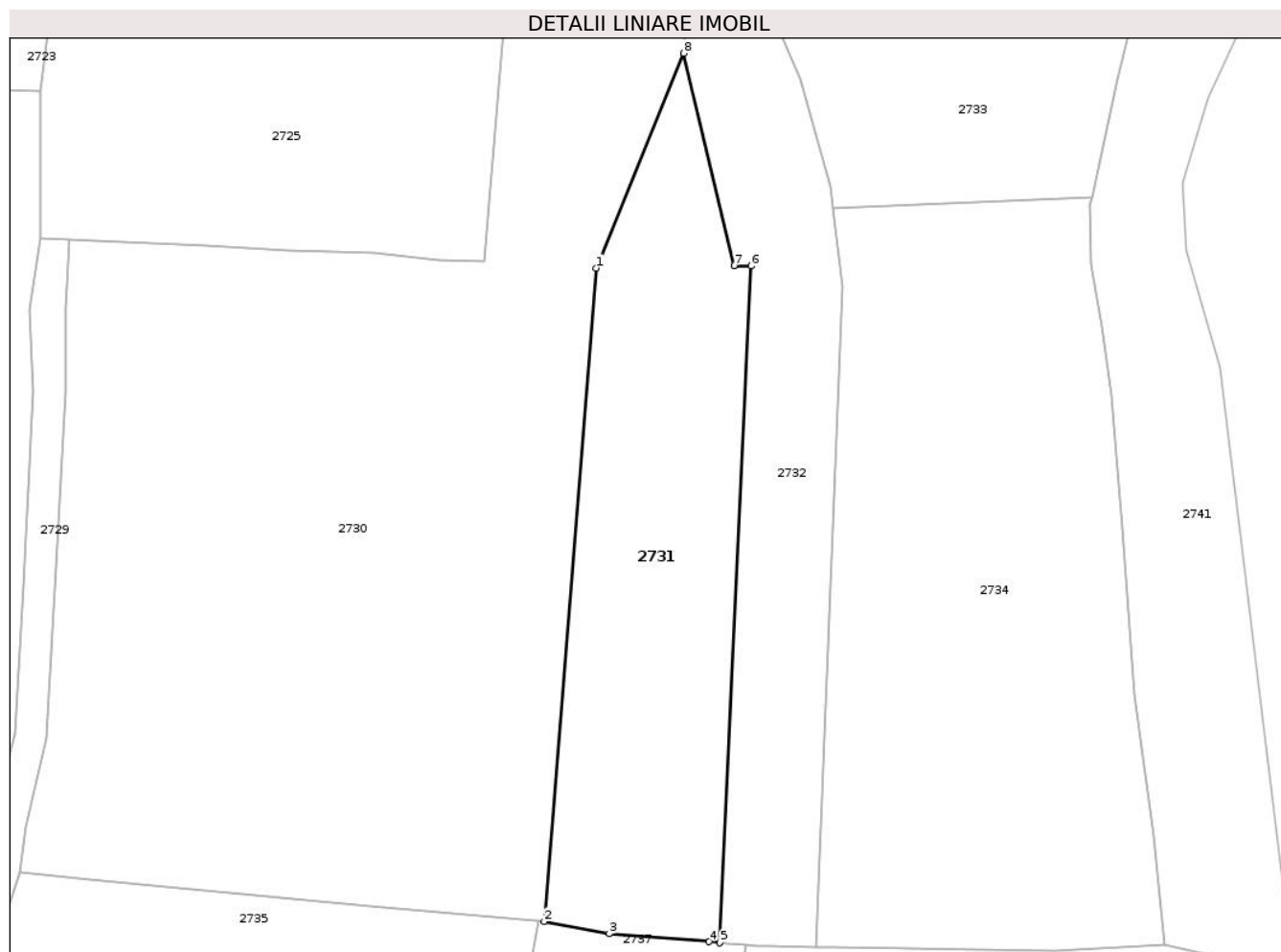
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	Imobilul s-a format din o parte a PF 292, 293 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	558	36	630	-	
2	arabil	NU	742	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.504,851 686.842,143	2	573.499,541 686.775,625	66.73
2	573.499,541 686.775,625	3	573.506,154 686.774,406	6.724
3	573.506,154 686.774,406	4	573.516,314 686.773,584	10.193
4	573.516,314 686.773,584	5	573.517,441 686.773,474	1.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.517,441 686.773,474	6	573.520,611 686.842,368	68.967
6	573.520,611 686.842,368	7	573.518,872 686.842,398	1.739
7	573.518,872 686.842,398	8	573.513,737 686.864,022	22.225
8	573.513,737 686.864,022	1	573.504,851 686.842,143	23.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30512	1.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16193 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 23, din 01/04/2016 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IACOBAN VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

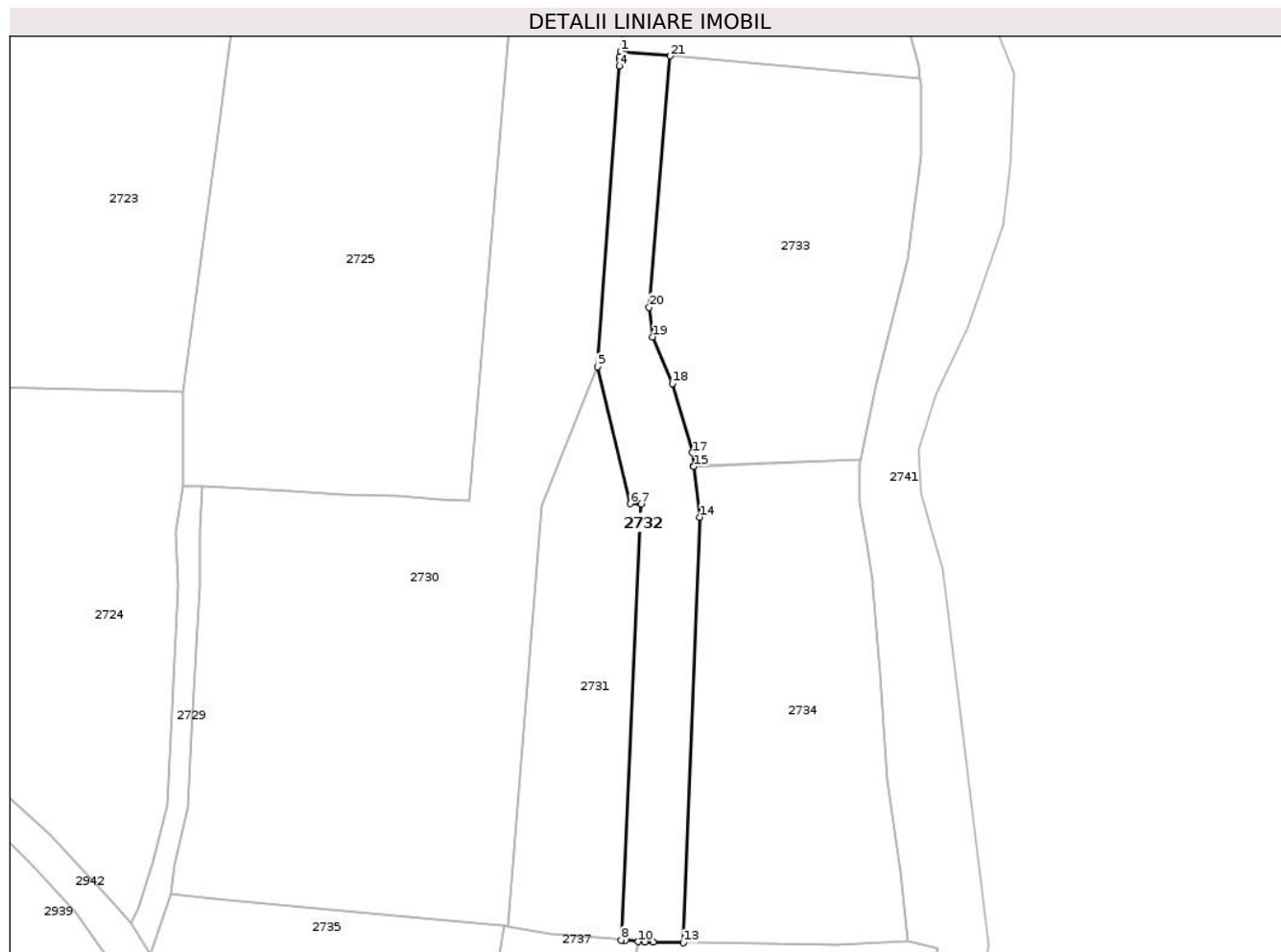
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30512	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	36	644	-	
2	arabil	NU	1.050	36	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.517,325 686.913,841	2	573.517,253 686.913,027	0.817	2	573.517,253 686.913,027	3	573.517,214 686.912,583	0.446
3	573.517,214 686.912,583	4	573.517,169 686.911,541	1.043	4	573.517,169 686.911,541	5	573.513,737 686.864,022	47.643
5	573.513,737 686.864,022	6	573.518,872 686.842,398	22.225	6	573.518,872 686.842,398	7	573.520,611 686.842,368	1.739
7	573.520,611 686.842,368	8	573.517,441 686.773,474	68.967	8	573.517,441 686.773,474	9	573.518,118 686.773,407	0.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	573.518,118 686.773,407	10	573.520,123 686.773,211	2.015
11	573.521,179 686.773,132	12	573.522,519 686.773,11	1.34
13	573.527,275 686.773,029	14	573.529,874 686.840,26	67.281
15	573.528,96 686.848,27	16	573.528,948 686.848,371	0.102
17	573.528,713 686.850,433	18	573.525,57 686.861,386	11.395
19	573.522,458 686.868,743	20	573.521,891 686.873,443	4.734
21	573.525,213 686.913,133	1	573.517,325 686.913,841	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	573.520,123 686.773,211	11	573.521,179 686.773,132	1.059
12	573.522,519 686.773,11	13	573.527,275 686.773,029	4.757
14	573.529,874 686.840,26	15	573.528,96 686.848,27	8.062
16	573.528,948 686.848,371	17	573.528,713 686.850,433	2.075
18	573.525,57 686.861,386	19	573.522,458 686.868,743	7.988
20	573.521,891 686.873,443	21	573.525,213 686.913,133	39.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.330	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2104, din 29/01/2009 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREANGA PETREA, Lipsă CNP proprietar. 2) CREANGA ELISAVETA, Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4947, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) ILEȘOI FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

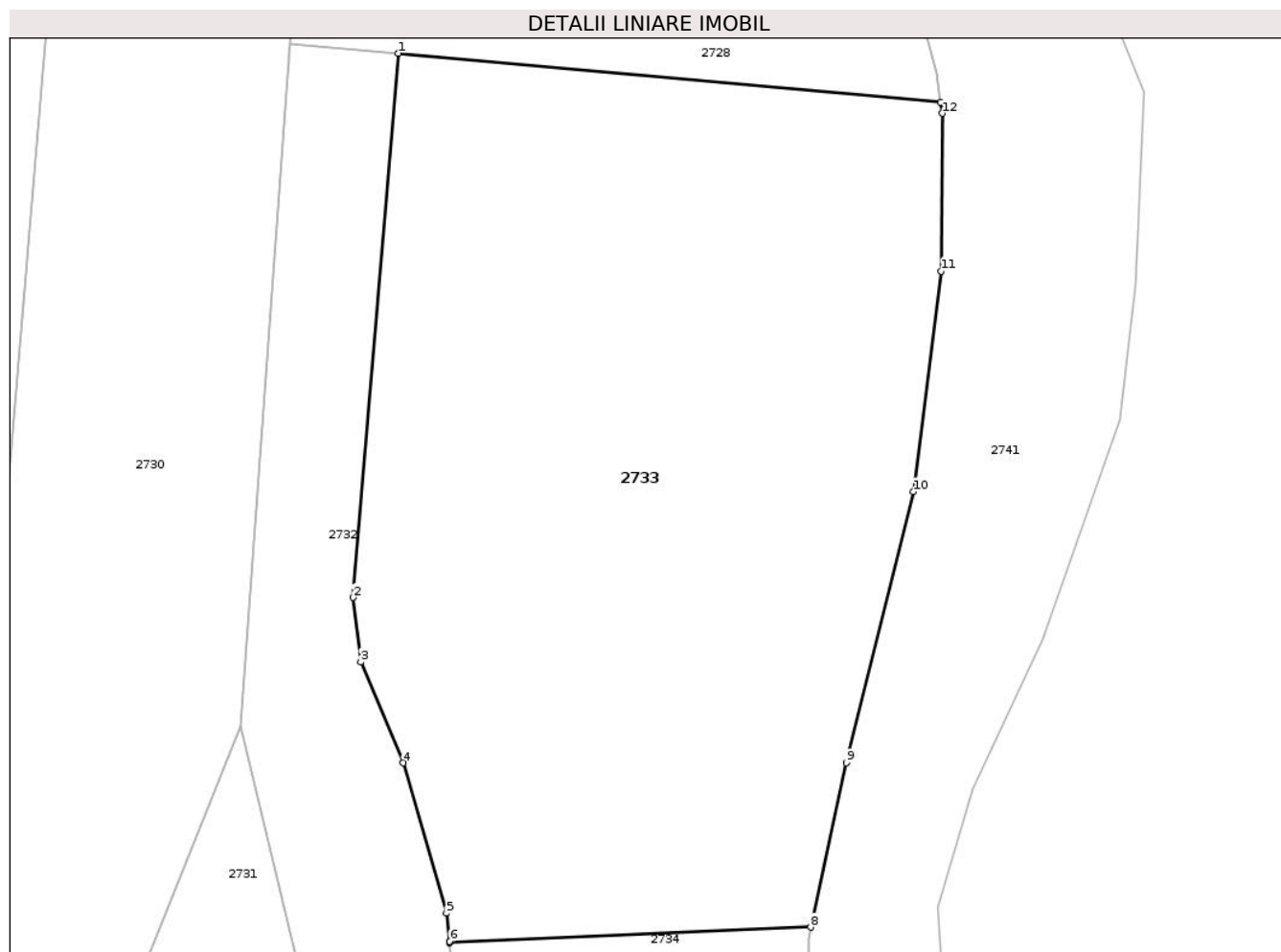
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.330	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.525,213 686.913,133	2	573.521,891 686.873,443	39.829
2	573.521,891 686.873,443	3	573.522,458 686.868,743	4.734
3	573.522,458 686.868,743	4	573.525,57 686.861,386	7.988
4	573.525,57 686.861,386	5	573.528,713 686.850,433	11.395
5	573.528,713 686.850,433	6	573.528,948 686.848,371	2.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.528,948 686.848,371	7	573.528,96 686.848,27	0.102
7	573.528,96 686.848,27	8	573.555,292 686.849,413	26.357
8	573.555,292 686.849,413	9	573.557,906 686.861,388	12.257
9	573.557,906 686.861,388	10	573.562,798 686.881,165	20.373
10	573.562,798 686.881,165	11	573.564,803 686.897,252	16.211
11	573.564,803 686.897,252	12	573.564,918 686.908,748	11.497
12	573.564,918 686.908,748	13	573.564,785 686.909,58	0.843
13	573.564,785 686.909,58	1	573.525,213 686.913,133	39.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 291, 292, 290 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 572, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FINIŞ VASILE , Lipsă CNP proprietar.	
	2) FINIŞ TRANDAFIRA , Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 4948, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) TODERAŞ PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

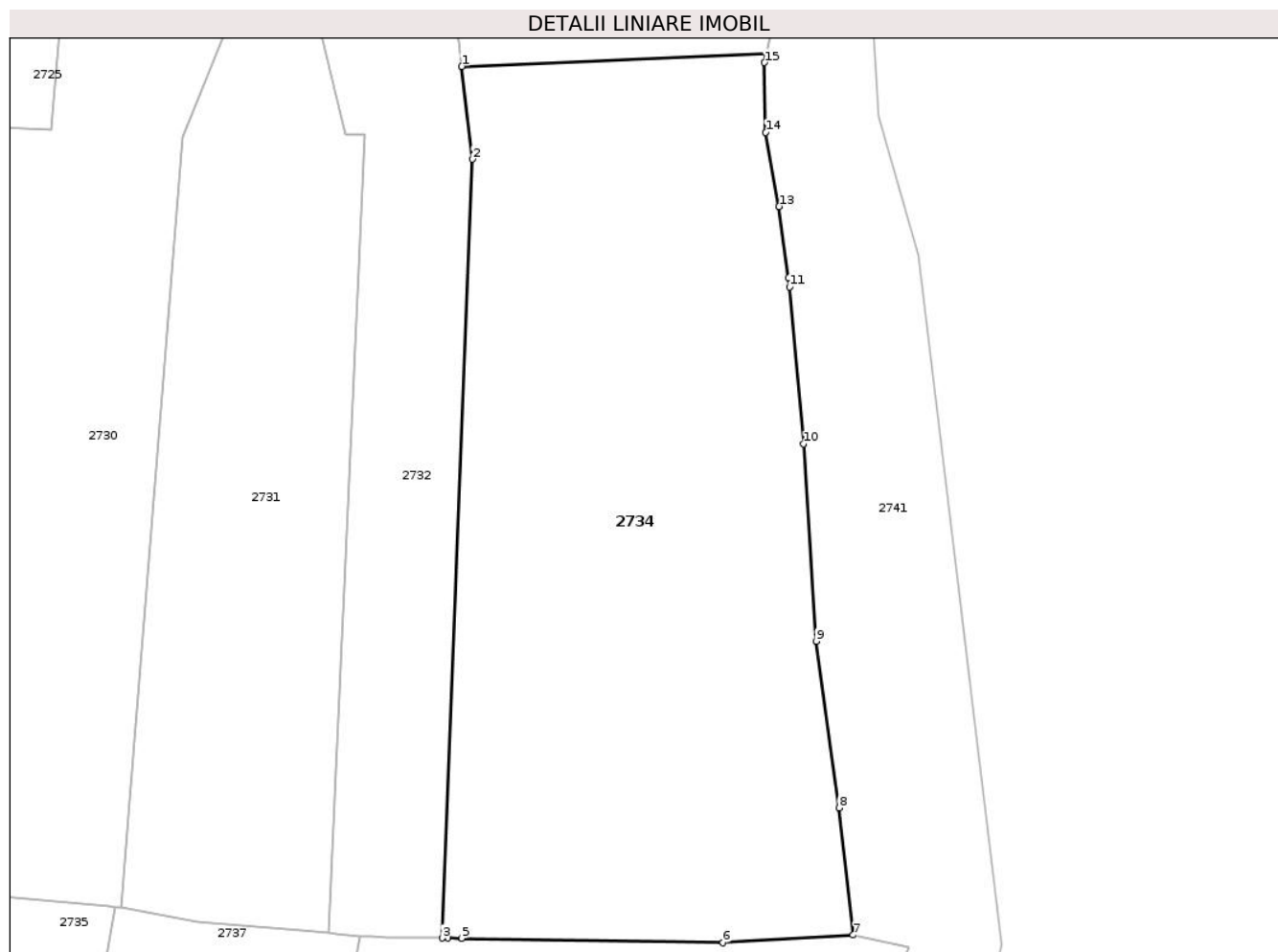
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	Imobilul s-a format din o parte a PF 291, 292, 290 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.338	36	630	-	
2	arabil	DA	952	36	630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.528,96 686.848,27	2	573.529,874 686.840,26	8.062
2	573.529,874 686.840,26	3	573.527,275 686.773,029	67.281
3	573.527,275 686.773,029	4	573.527,77 686.773,021	0.495
4	573.527,77 686.773,021	5	573.528,964 686.773,0	1.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	573.528,964 686.773,0	6	573.551,532 686.772,618	22.571
6	573.551,532 686.772,618	7	573.562,774 686.773,282	11.262
7	573.562,774 686.773,282	8	573.561,571 686.784,272	11.056
8	573.561,571 686.784,272	9	573.559,598 686.798,654	14.517
9	573.559,598 686.798,654	10	573.558,486 686.815,704	17.086
10	573.558,486 686.815,704	11	573.557,276 686.829,227	13.577
11	573.557,276 686.829,227	12	573.557,171 686.830,039	0.819
12	573.557,171 686.830,039	13	573.556,38 686.836,184	6.196
13	573.556,38 686.836,184	14	573.555,215 686.842,578	6.499
14	573.555,215 686.842,578	15	573.555,114 686.848,596	6.019
15	573.555,114 686.848,596	16	573.555,292 686.849,413	0.836
16	573.555,292 686.849,413	1	573.528,96 686.848,27	26.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 133 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

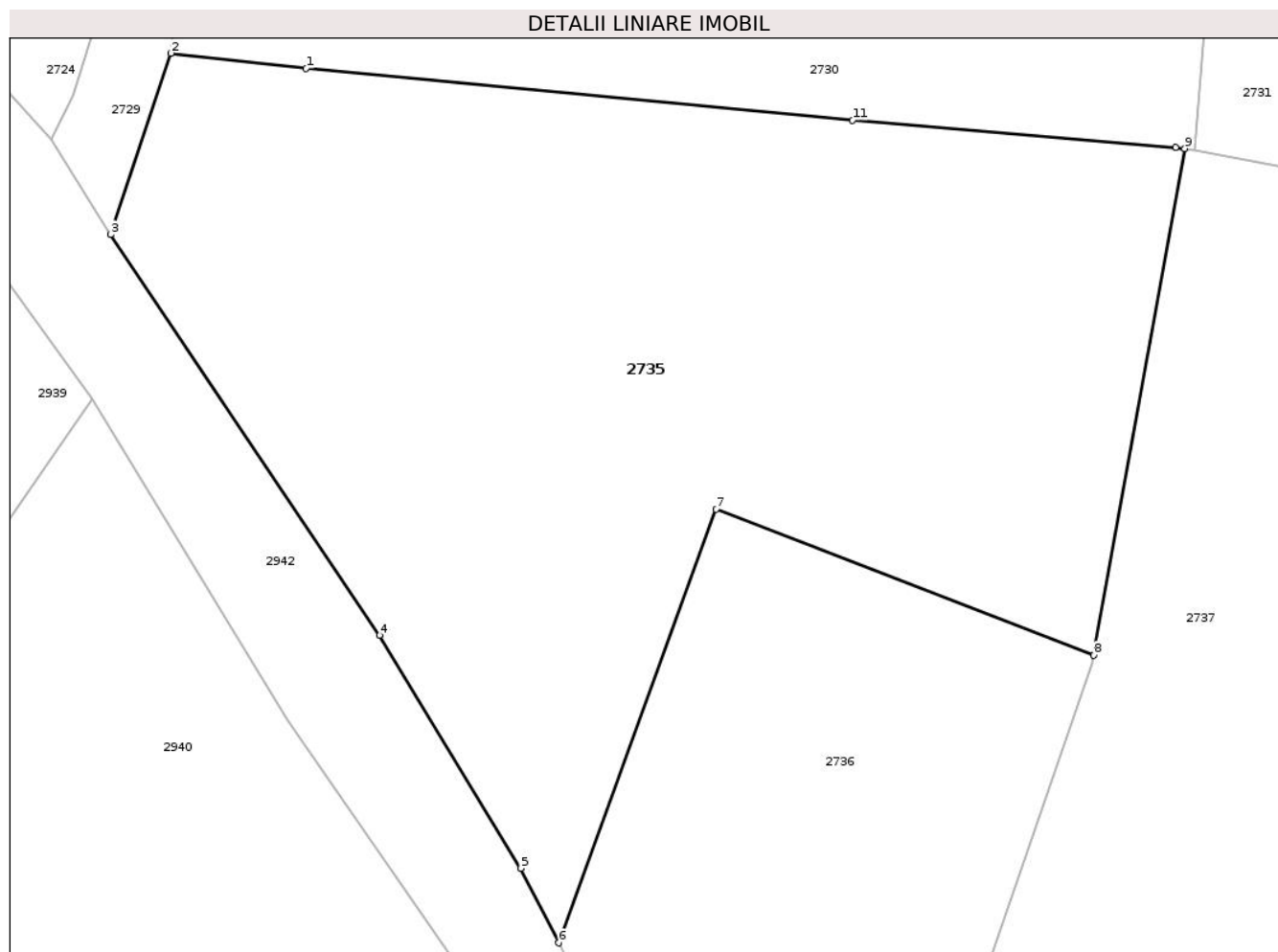
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	Imobilul s-a format din o parte a PF 133 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.453,199 686.779,911	2	573.446,147 686.780,693	7.095
2	573.446,147 686.780,693	3	573.443,0 686.771,237	9.966
3	573.443,0 686.771,237	4	573.457,027 686.750,358	25.153
4	573.457,027 686.750,358	5	573.464,405 686.738,225	14.2
5	573.464,405 686.738,225	6	573.466,378 686.734,347	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.466,378 686.734,347	7	573.474,588 686.756,932	24.031
7	573.474,588 686.756,932	8	573.494,267 686.749,34	21.093
8	573.494,267 686.749,34	9	573.499,017 686.775,722	26.806
9	573.499,017 686.775,722	10	573.498,534 686.775,781	0.487
10	573.498,534 686.775,781	11	573.481,698 686.777,205	16.896
11	573.481,698 686.777,205	1	573.453,199 686.779,911	28.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1424- COMANESTI
Nr. cadastral vechi:318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30541	660	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1574 / 23/03/1995		
Act Notarial nr. 6339, din 23/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) SOFIAN ONOFREI 2) SOFIAN DOMNICA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOFIAN ONOFREI 2) SOFIAN DOMNICA, bun comun	A1
5246 / 01/09/1999		
Act Normativ nr. 20852, din 30/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SOFIAN DOMNICA 2) SOFIAN ONOFREI, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

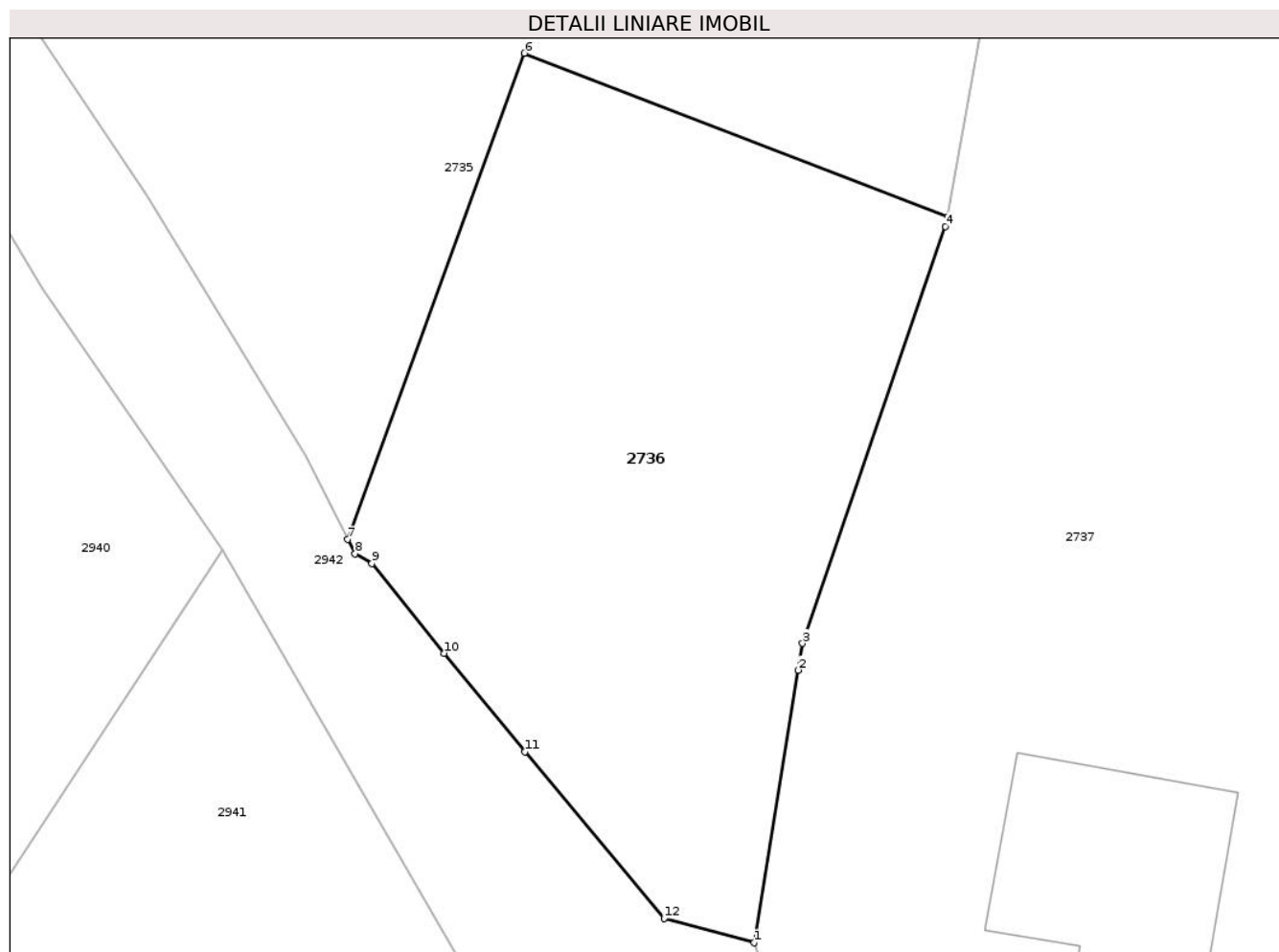
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1574 / 23/03/1995		
Act Notarial nr. 6339, din 23/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SUCEAVA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) SOFIAN ELENA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) SOFIAN ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30541	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.485,27 686.715,612	2	573.487,324 686.728,277	12.83
2	573.487,324 686.728,277	3	573.487,525 686.729,516	1.255
3	573.487,525 686.729,516	4	573.494,171 686.748,888	20.48
4	573.494,171 686.748,888	5	573.494,267 686.749,34	0.462
5	573.494,267 686.749,34	6	573.474,588 686.756,932	21.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.474,588 686.756,932	7	573.466,378 686.734,347	24.031
7	573.466,378 686.734,347	8	573.466,719 686.733,678	0.751
8	573.466,719 686.733,678	9	573.467,507 686.733,227	0.908
9	573.467,507 686.733,227	10	573.470,852 686.729,058	5.345
10	573.470,852 686.729,058	11	573.474,611 686.724,474	5.928
11	573.474,611 686.724,474	12	573.481,081 686.716,745	10.08
12	573.481,081 686.716,745	1	573.485,27 686.715,612	4.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Nr. 251A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32777	1.548	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32777-C1	Loc. Comanesti, Nr. 251A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta din bca, cu doua nivluri P+M partial, edificata in anul 1998, SD= 161 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44580 / 19/08/2019		
Act Administrativ nr. 3470, din 19/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI COMANESTI (certificat de atestare a edificării construcției);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) SOFIAN DOMNICA	
	2) SOFIAN ONOFREI, bun comun în devălmășie	
5224 / 26/01/2023		
Act Normativ LEGE 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a) și b);, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SOFIAN DOMNICA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

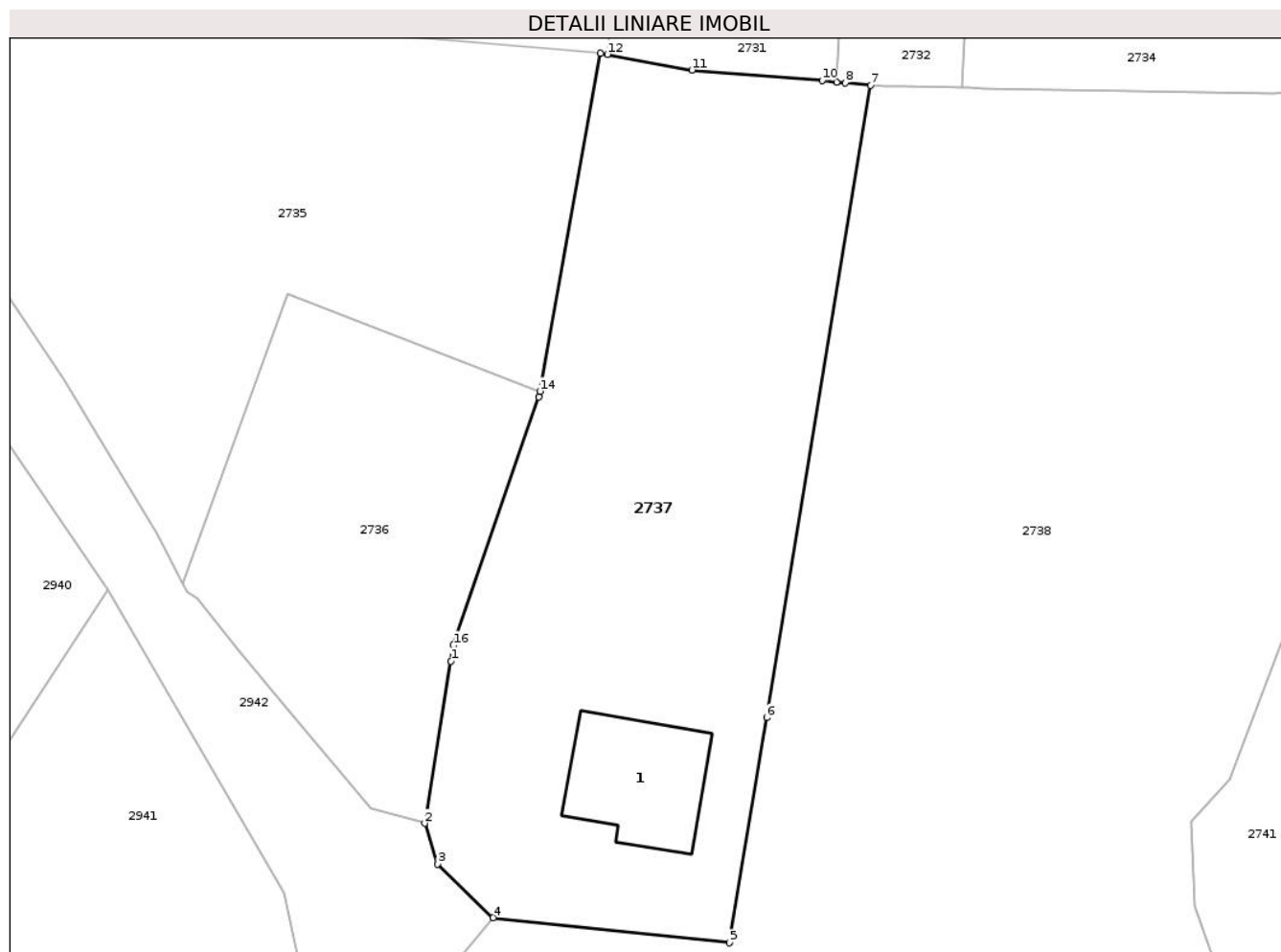
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32777	1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	137	-	-	-	
2	arabil	DA	1.411	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32777-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta din bca, cu doua nivluri P+M partial, edificata in anul 1998, SD= 161 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.487,324 686.728,277	2	573.485,27 686.715,612	12.83
2	573.485,27 686.715,612	3	573.486,279 686.712,451	3.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	573.486,279 686.712,451	4	573.490,626 686.708,257	6.04
4	573.490,626 686.708,257	5	573.509,084 686.706,293	18.562
5	573.509,084 686.706,293	6	573.511,983 686.723,865	17.81
6	573.511,983 686.723,865	7	573.520,123 686.773,211	50.013
7	573.520,123 686.773,211	8	573.518,118 686.773,407	2.015
8	573.518,118 686.773,407	9	573.517,441 686.773,474	0.68
9	573.517,441 686.773,474	10	573.516,314 686.773,584	1.132
10	573.516,314 686.773,584	11	573.506,154 686.774,406	10.193
11	573.506,154 686.774,406	12	573.499,541 686.775,625	6.724
12	573.499,541 686.775,625	13	573.499,017 686.775,722	0.533
13	573.499,017 686.775,722	14	573.494,267 686.749,34	26.806
14	573.494,267 686.749,34	15	573.494,171 686.748,888	0.462
15	573.494,171 686.748,888	16	573.487,525 686.729,516	20.48
16	573.487,525 686.729,516	1	573.487,324 686.728,277	1.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30513	6.760	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30513-C1	Loc. Comanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuință din lemn+BCA,P+E, fara CPE, fara lift
A1.2	30513-C2	Loc. Comanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Grajd si sura din lemn+BCA,fara CPE,fara lift
A1.3	30513-C3	Loc. Comanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Magazie din lemn, fara CPE,fara lift
A1.4	30513-C4	Loc. Comanesti, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Bucatarie de vara din BCA,fara CPE,fara lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21376 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 2269, din 07/11/2024 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOBAN PETRICĂ-GRIGORE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

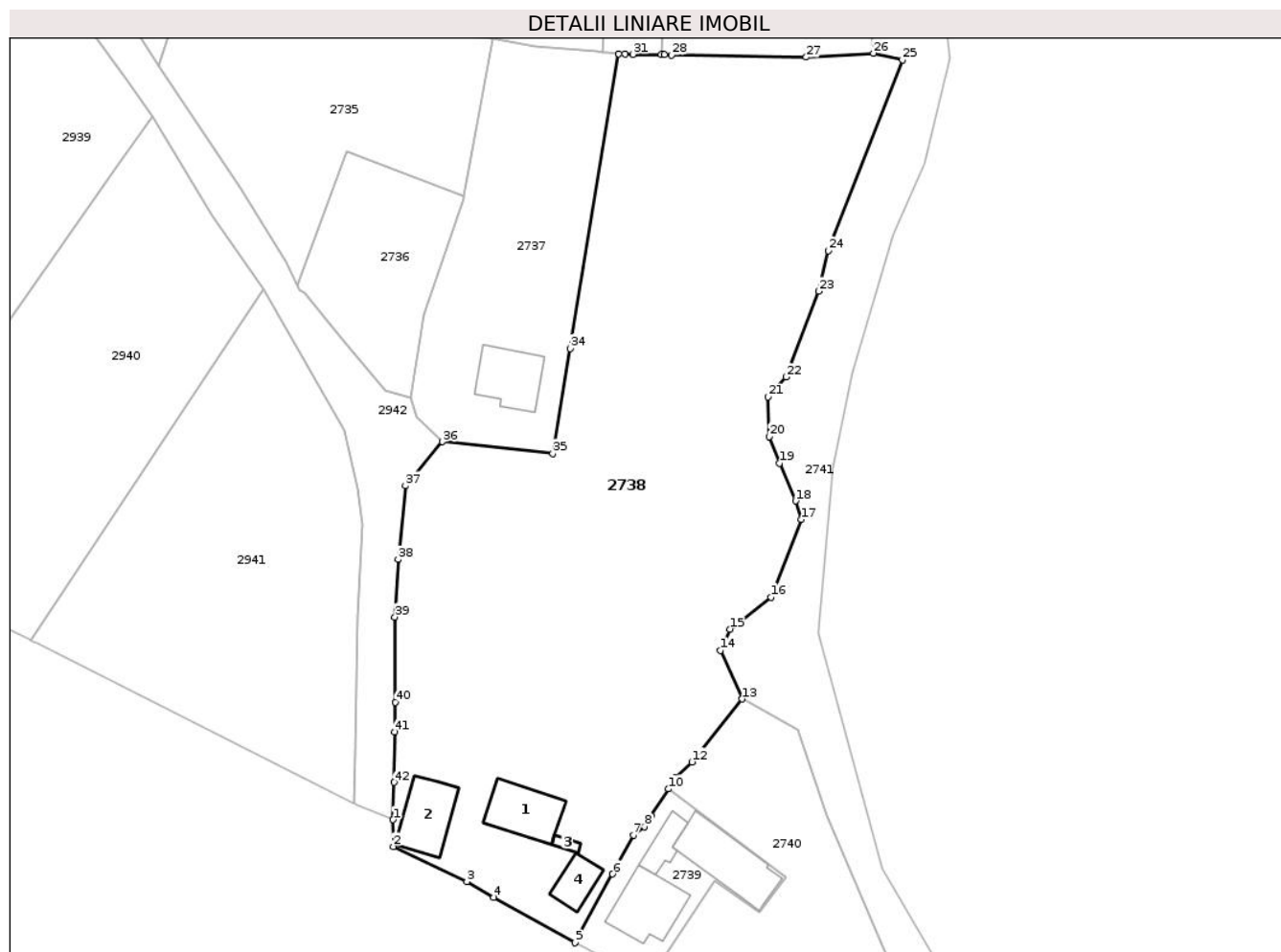
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21376 / 08/11/2024		
Act Notarial nr. 2269, din 07/11/2024 emis de BIN CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art 2386 alin (4) din N.C.C., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOBAN VIORICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOBAN VIORICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30513	6.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	847	3	60,61,62,63	-	
2	livada	DA	1.045	3	60,61,62,63	-	
3	arabil	DA	4.868	3	60,61,62,63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30513-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:93 mp; Locuință din lemn+BCA,P+E, fara CPE, fara lift
A1.2	30513-C2	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Grajd și sura din lemn+BCA,fara CPE,fara lift
A1.3	30513-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; Magazie din lemn,fara CPE,fara lift
A1.4	30513-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp; Bucatarie de vara din BCA,fara CPE,fara lift

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	573.482,332 686.645,038	2	573.482,379 686.640,54	4.498	2	573.482,379 686.640,54	3	573.494,716 686.634,694	13.65 2	3	573.494,716 686.634,694	4	573.499,22 686.632,042	5.227
4	573.499,22 686.632,042	5	573.512,769 686.624,433	15.53 9	5	573.512,769 686.624,433	6	573.519,111 686.635,943	13.14 2	6	573.519,111 686.635,943	7	573.522,57 686.642,476	7.392
7	573.522,57 686.642,476	8	573.524,414 686.643,886	2.321	8	573.524,414 686.643,886	9	573.525,532 686.645,639	2.079	9	573.525,532 686.645,639	10	573.528,435 686.650,187	5.396
10	573.528,435 686.650,187	11	573.529,621 686.652,046	2.205	11	573.529,621 686.652,046	12	573.532,361 686.654,673	3.796	12	573.532,361 686.654,673	13	573.540,817 686.665,218	13.51 7
13	573.540,817 686.665,218	14	573.537,145 686.673,336	8.91	14	573.537,145 686.673,336	15	573.538,719 686.676,921	3.915	15	573.538,719 686.676,921	16	573.545,594 686.682,287	8.721
16	573.545,594 686.682,287	17	573.550,689 686.695,272	13.94 9	17	573.550,689 686.695,272	18	573.549,736 686.698,372	3.243	18	573.549,736 686.698,372	19	573.547,008 686.704,667	6.861
19	573.547,008 686.704,667	20	573.545,375 686.709,144	4.766	20	573.545,375 686.709,144	21	573.545,099 686.715,77	6.632	21	573.545,099 686.715,77	22	573.548,171 686.719,092	4.525
22	573.548,171 686.719,092	23	573.553,643 686.733,447	15.36 3	23	573.553,643 686.733,447	24	573.555,259 686.740,232	6.975	24	573.555,259 686.740,232	25	573.567,628 686.772,199	34.27 7
25	573.567,628 686.772,199	26	573.562,774 686.773,282	4.973	26	573.562,774 686.773,282	27	573.551,532 686.772,618	11.26 2	27	573.551,532 686.772,618	28	573.528,964 686.773,0	22.57 1
28	573.528,964 686.773,0	29	573.527,77 686.773,021	1.194	29	573.527,77 686.773,021	30	573.527,275 686.773,029	0.495	30	573.527,275 686.773,029	31	573.522,519 686.773,11	4.757
31	573.522,519 686.773,11	32	573.521,179 686.773,132	1.34	32	573.521,179 686.773,132	33	573.520,123 686.773,211	1.059	33	573.520,123 686.773,211	34	573.511,983 686.723,865	50.01 3
34	573.511,983 686.723,865	35	573.509,084 686.706,293	17.81	35	573.509,084 686.706,293	36	573.490,626 686.708,257	18.56 2	36	573.490,626 686.708,257	37	573.484,397 686.700,888	9.649
37	573.484,397 686.700,888	38	573.483,171 686.688,555	12.39 4	38	573.483,171 686.688,555	39	573.482,636 686.678,955	9.615	39	573.482,636 686.678,955	40	573.482,748 686.664,696	14.25 9
40	573.482,748 686.664,696	41	573.482,653 686.659,738	4.959	41	573.482,653 686.659,738	42	573.482,491 686.651,28	8.46	42	573.482,491 686.651,28	1	573.482,332 686.645,038	6.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.******* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Str Calea Bucovinei, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36883	500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36883-C1	Loc. Comanesti, Str Calea Bucovinei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta din bca, cu doua niveluri (P+E partial 53mp), edificata in anul 1986 SD=157 mp
A1.2	36883-C2	Loc. Comanesti, Str Calea Bucovinei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1986 , SD= 37mp
A1.3	36883-C3	Loc. Comanesti, Str Calea Bucovinei, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1986 , SD= 128 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27623 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 2859 (CONTRACT DE PARTAJ), din 15/12/2023 emis de DUMITRU MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) RÎPAN EUDOCHIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

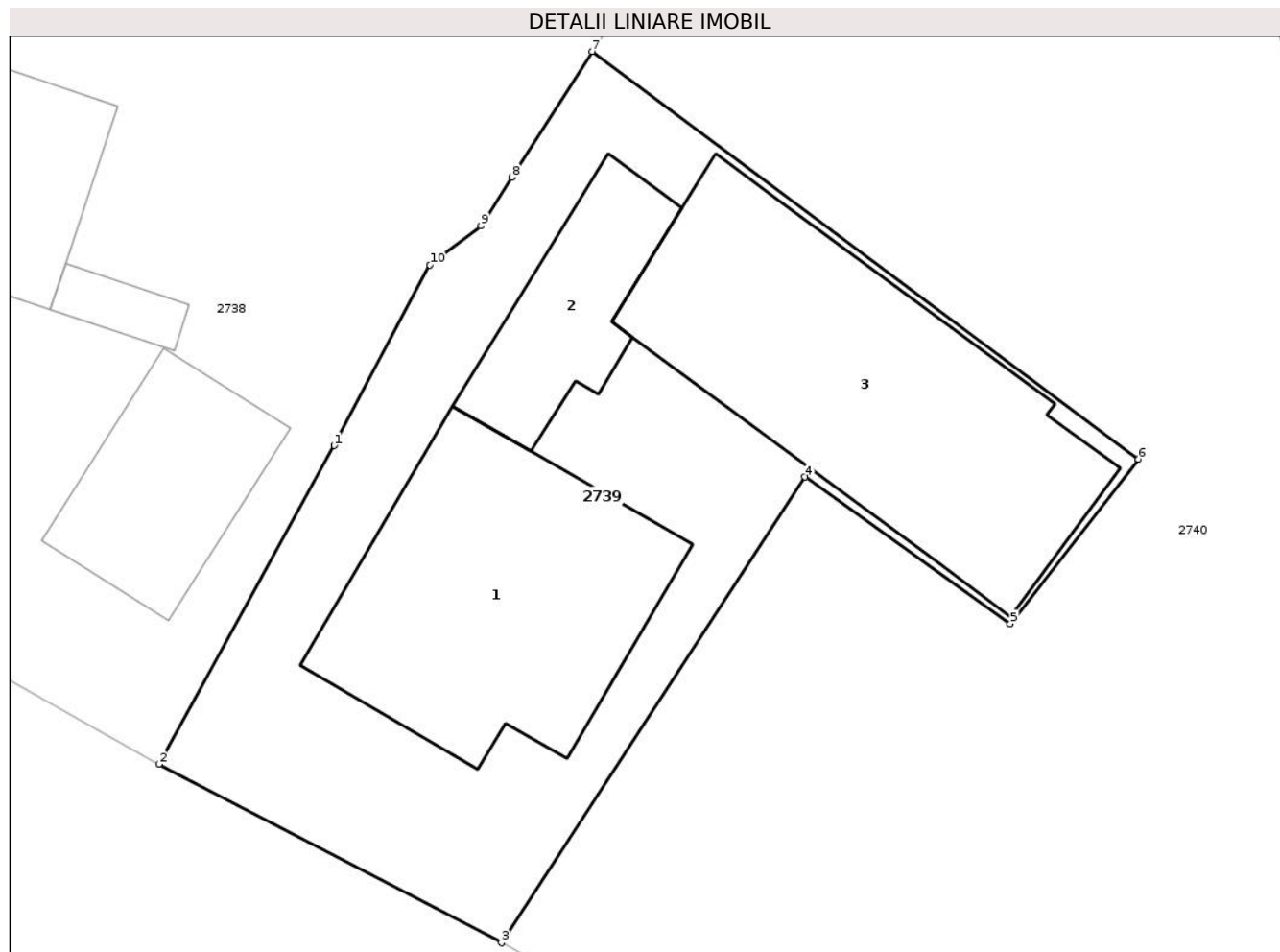
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36883	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36883-C1	construcții de locuințe	Din acte: 157 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta din bca, cu doua niveluri (P+E partial = 53mp), edificata in anul 1986 SD=157 mp
A1.2	36883-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1986 , SD= 37mp
A1.3	36883-C3	construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexa din lemn, cu un nivel, edificata in anul 1986 , SD= 128 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.519,111 686.635,943	2	573.512,769 686.624,433	13.142
2	573.512,769 686.624,433	3	573.525,159 686.617,98	13.97
3	573.525,159 686.617,98	4	573.536,137 686.634,806	20.091
4	573.536,137 686.634,806	5	573.543,565 686.629,508	9.124
5	573.543,565 686.629,508	6	573.548,2 686.635,456	7.541
6	573.548,2 686.635,456	7	573.528,435 686.650,187	24.651
7	573.528,435 686.650,187	8	573.525,532 686.645,639	5.396
8	573.525,532 686.645,639	9	573.524,414 686.643,886	2.079
9	573.524,414 686.643,886	10	573.522,57 686.642,476	2.321
10	573.522,57 686.642,476	1	573.519,111 686.635,943	7.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 228, 227, 5, 776, 281 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

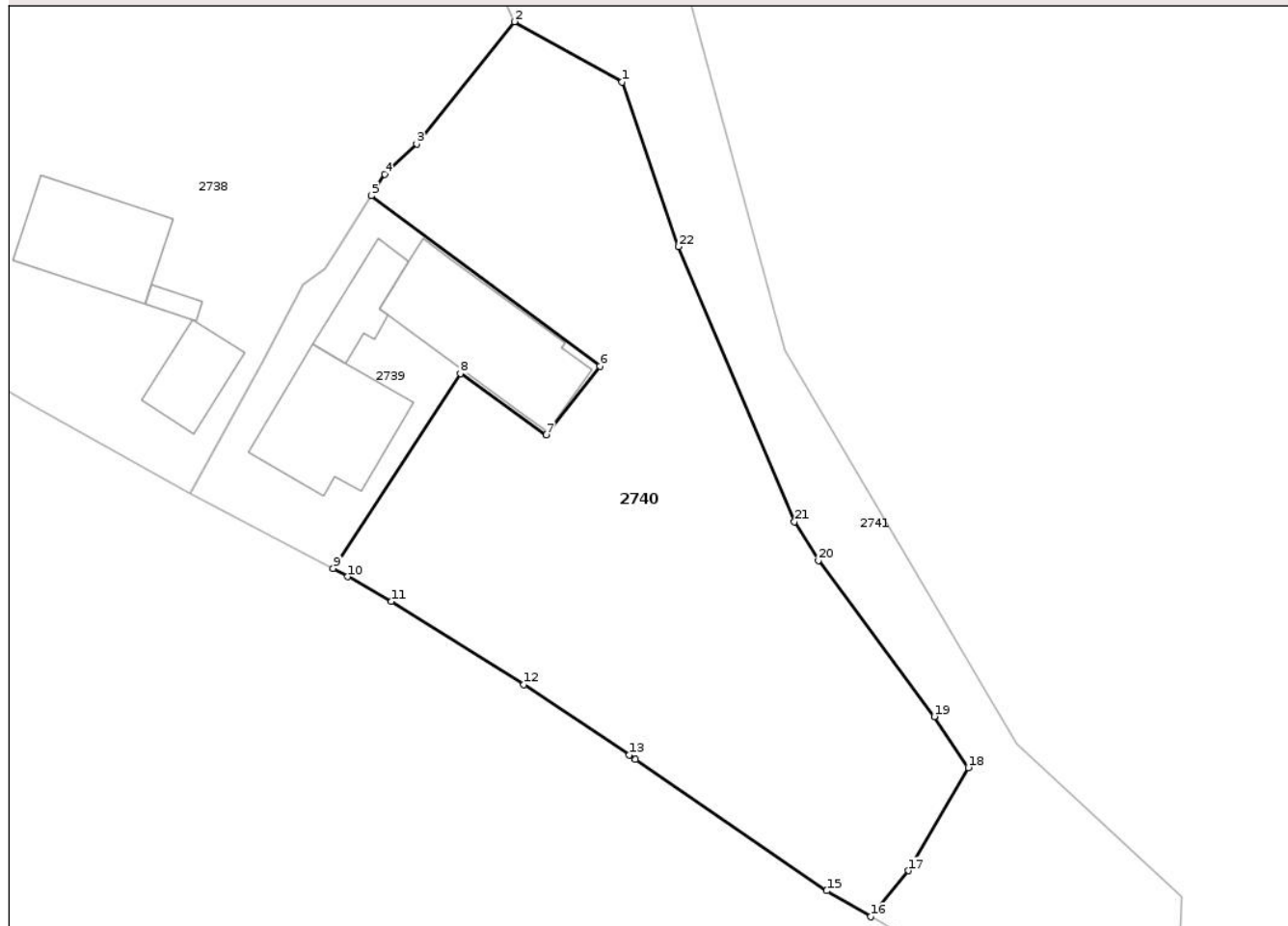
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	Imobilul s-a format din o parte a PF 228, 227, 5, 776, 281 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	36	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.550,12 686.660,001	2	573.540,817 686.665,218	10.666
3	573.532,361 686.654,673	4	573.529,621 686.652,046	3.796
5	573.528,435 686.650,187	6	573.548,2 686.635,456	24.651
7	573.543,565 686.629,508	8	573.536,137 686.634,806	9.124
9	573.525,159 686.617,98	10	573.526,405 686.617,274	1.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	573.540,817 686.665,218	3	573.532,361 686.654,673	13.517
4	573.529,621 686.652,046	5	573.528,435 686.650,187	2.205
6	573.548,2 686.635,456	7	573.543,565 686.629,508	7.541
8	573.536,137 686.634,806	9	573.525,159 686.617,98	20.091
10	573.526,405 686.617,274	11	573.530,192 686.615,128	4.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	573.530,192 686.615,128	12	573.541,636 686.607,934	13.517
13	573.550,743 686.601,854	14	573.551,293 686.601,487	0.661
15	573.567,813 686.590,129	16	573.571,619 686.587,882	4.42
17	573.574,906 686.591,868	18	573.580,054 686.600,768	10.282
19	573.577,129 686.605,182	20	573.567,105 686.618,672	16.807
21	573.565,026 686.622,01	22	573.555,004 686.645,79	25.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	573.541,636 686.607,934	13	573.550,743 686.601,854	10.95
14	573.551,293 686.601,487	15	573.567,813 686.590,129	20.048
16	573.571,619 686.587,882	17	573.574,906 686.591,868	5.166
18	573.580,054 686.600,768	19	573.577,129 686.605,182	5.295
20	573.567,105 686.618,672	21	573.565,026 686.622,01	3.932
22	573.555,004 686.645,79	1	573.550,12 686.660,001	15.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Comanesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.229	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Imobilul s-a format din o parte a PF 775, 776, 774, 281, 780, 783, 788, 290, 292, 289, 287, 286, 284 a comunei cadastrale Comăneşti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5166, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEŞTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

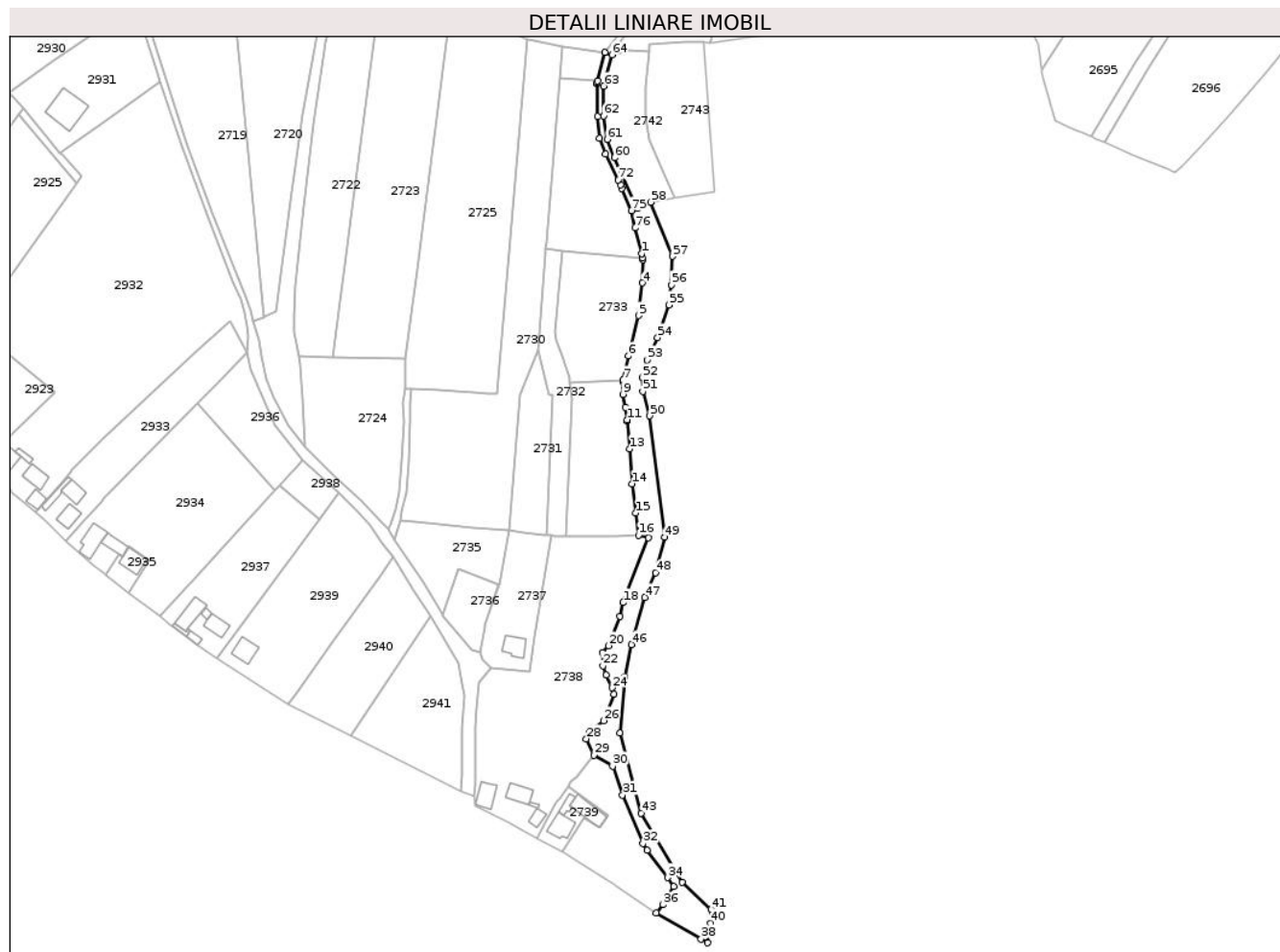
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.229	Imobilul s-a format din o parte a PF 775, 776, 774, 281, 780, 783, 788, 290, 292, 289, 287, 286, 284 a comunei cadastrale Comănești.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.737	36	644	-	
2	ape curgătoare	DA	2.492	36	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	573.564,453 686.911,661	2	573.564,785 686.909,58	2.107	2	573.564,785 686.909,58	3	573.564,918 686.908,748	0.843	3	573.564,918 686.908,748	4	573.564,803 686.897,252	11.497
4	573.564,803 686.897,252	5	573.562,798 686.881,165	16.211	5	573.562,798 686.881,165	6	573.557,906 686.861,388	20.373	6	573.557,906 686.861,388	7	573.555,292 686.849,413	12.257
7	573.555,292 686.849,413	8	573.555,114 686.848,596	0.836	8	573.555,114 686.848,596	9	573.555,215 686.842,578	6.019	9	573.555,215 686.842,578	10	573.556,38 686.836,184	6.499
10	573.556,38 686.836,184	11	573.557,171 686.830,039	6.196	11	573.557,171 686.830,039	12	573.557,276 686.829,227	0.819	12	573.557,276 686.829,227	13	573.558,486 686.815,704	13.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	573.558,486 686.815,704	14	573.559,598 686.798,654	17.08 6	14	573.559,598 686.798,654	15	573.561,571 686.784,272	14.51 7	15	573.561,571 686.784,272	16	573.562,774 686.773,282	11.05 6
16	573.562,774 686.773,282	17	573.567,628 686.772,199	4.973	17	573.567,628 686.772,199	18	573.555,259 686.740,232	34.27 7	18	573.555,259 686.740,232	19	573.553,643 686.733,447	6.975
19	573.553,643 686.733,447	20	573.548,171 686.719,092	15.36 3	20	573.548,171 686.719,092	21	573.545,099 686.715,77	4.525	21	573.545,099 686.715,77	22	573.545,375 686.709,144	6.632
22	573.545,375 686.709,144	23	573.547,008 686.704,667	4.766	23	573.547,008 686.704,667	24	573.549,736 686.698,372	6.861	24	573.549,736 686.698,372	25	573.550,689 686.695,272	3.243
25	573.550,689 686.695,272	26	573.545,594 686.682,287	13.94 9	26	573.545,594 686.682,287	27	573.538,719 686.676,921	8.721	27	573.538,719 686.676,921	28	573.537,145 686.673,336	3.915
28	573.537,145 686.673,336	29	573.540,817 686.665,218	8.91	29	573.540,817 686.665,218	30	573.550,12 686.660,001	10.66 6	30	573.550,12 686.660,001	31	573.555,004 686.645,79	15.02 7
31	573.555,004 686.645,79	32	573.565,026 686.622,01	25.80 6	32	573.565,026 686.622,01	33	573.567,105 686.618,672	3.932	33	573.567,105 686.618,672	34	573.577,129 686.605,182	16.80 7
34	573.577,129 686.605,182	35	573.580,054 686.600,768	5.295	35	573.580,054 686.600,768	36	573.574,906 686.591,868	10.28 2	36	573.574,906 686.591,868	37	573.571,619 686.587,882	5.166
37	573.571,619 686.587,882	38	573.593,531 686.575,055	25.39	38	573.593,531 686.575,055	39	573.596,711 686.573,193	3.685	39	573.596,711 686.573,193	40	573.598,202 686.582,834	9.756
40	573.598,202 686.582,834	41	573.598,476 686.589,622	6.794	41	573.598,476 686.589,622	42	573.584,227 686.602,812	19.41 7	42	573.584,227 686.602,812	43	573.564,198 686.636,815	39.46 3
43	573.564,198 686.636,815	44	573.553,578 686.676,194	40.78 6	44	573.553,578 686.676,194	45	573.556,004 686.703,835	27.74 7	45	573.556,004 686.703,835	46	573.559,217 686.719,693	16.18
46	573.559,217 686.719,693	47	573.565,99 686.742,816	24.09 5	47	573.565,99 686.742,816	48	573.571,269 686.754,832	13.12 4	48	573.571,269 686.754,832	49	573.575,633 686.772,464	18.16 4
49	573.575,633 686.772,464	50	573.568,393 686.831,979	59.95 4	50	573.568,393 686.831,979	51	573.564,959 686.843,996	12.49 8	51	573.564,959 686.843,996	52	573.564,602 686.850,863	6.876
52	573.564,602 686.850,863	53	573.567,105 686.859,447	8.941	53	573.567,105 686.859,447	54	573.572,256 686.870,391	12.09 6	54	573.572,256 686.870,391	55	573.577,835 686.886,414	16.96 6
55	573.577,835 686.886,414	56	573.578,98 686.896,285	9.937	56	573.578,98 686.896,285	57	573.579,623 686.910,305	14.03 5	57	573.579,623 686.910,305	58	573.568,851 686.936,954	28.74 4
58	573.568,851 686.936,954	59	573.562,255 686.933,755	7.331	59	573.562,255 686.933,755	60	573.550,995 686.958,775	27.43 7	60	573.550,995 686.958,775	61	573.547,418 686.967,749	9.661
61	573.547,418 686.967,749	62	573.545,608 686.979,208	11.60 1	62	573.545,608 686.979,208	63	573.545,717 686.993,854	14.64 6	63	573.545,717 686.993,854	64	573.549,749 687.009,342	16.00 4
64	573.549,749 687.009,342	65	573.546,246 687.010,468	3.68	65	573.546,246 687.010,468	66	573.542,75 686.996,349	14.54 5	66	573.542,75 686.996,349	67	573.542,59 686.995,703	0.666
67	573.542,59 686.995,703	68	573.542,436 686.995,082	0.64	68	573.542,436 686.995,082	69	573.542,606 686.978,922	16.16 1	69	573.542,606 686.978,922	70	573.543,588 686.968,239	10.72 8
70	573.543,588 686.968,239	71	573.546,63 686.960,426	8.384	71	573.546,63 686.960,426	72	573.552,91 686.947,818	14.08 5	72	573.552,91 686.947,818	73	573.553,905 686.945,409	2.606
73	573.553,905 686.945,409	74	573.554,664 686.943,768	1.808	74	573.554,664 686.943,768	75	573.559,224 686.932,772	11.90 4	75	573.559,224 686.932,772	76	573.561,094 686.924,249	8.726
76	573.561,094 686.924,249	1	573.564,453 686.911,661	13.02 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 180, din 15/09/1993 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MAIEREAN ȘTEFANIA , Lipsă CNP proprietar.	A1
Act Administrativ nr. 4949, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică. 1) IACOBAN SILVESTRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

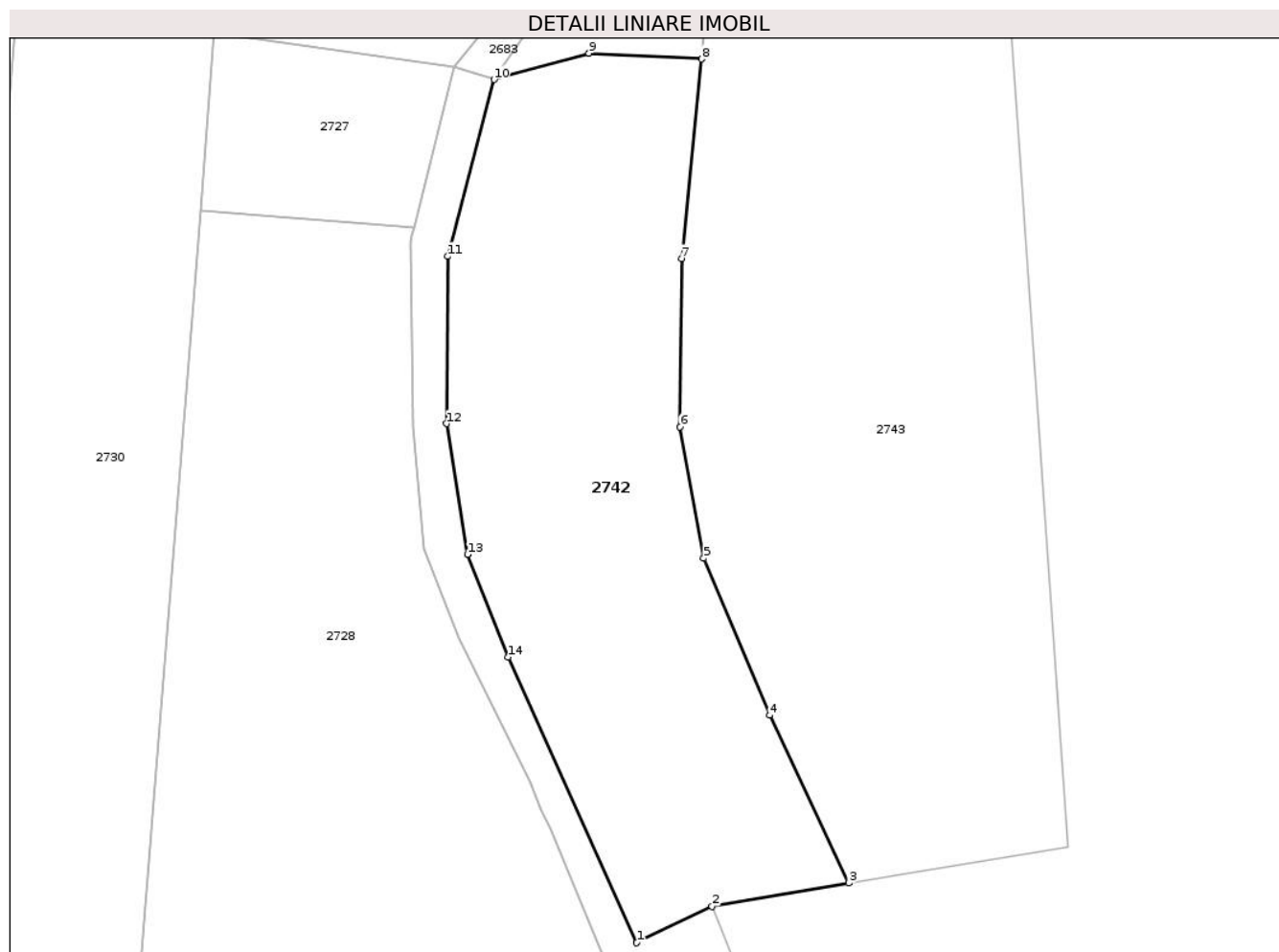
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	36	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	573.562,255 686.933,755	2	573.568,851 686.936,954	7.331
2	573.568,851 686.936,954	3	573.580,816 686.938,989	12.137
3	573.580,816 686.938,989	4	573.573,889 686.953,669	16.232
4	573.573,889 686.953,669	5	573.568,115 686.967,415	14.909
5	573.568,115 686.967,415	6	573.566,045 686.978,93	11.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.566,045 686.978,93	7	573.566,174 686.993,658	14.729
7	573.566,174 686.993,658	8	573.567,942 687.011,129	17.56
8	573.567,942 687.011,129	9	573.558,06 687.011,64	9.895
9	573.558,06 687.011,64	10	573.549,749 687.009,342	8.623
10	573.549,749 687.009,342	11	573.545,717 686.993,854	16.004
11	573.545,717 686.993,854	12	573.545,608 686.979,208	14.646
12	573.545,608 686.979,208	13	573.547,418 686.967,749	11.601
13	573.547,418 686.967,749	14	573.550,995 686.958,775	9.661
14	573.550,995 686.958,775	1	573.562,255 686.933,755	27.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 434, din 17/09/1994 emis de CJSDPAT SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IACOBAN GHEORGHE, Lipsă CNP proprietar.	
	2) IACOBAN DOMNICA, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 4950, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMĂNEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică.	A1
	1) ION IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

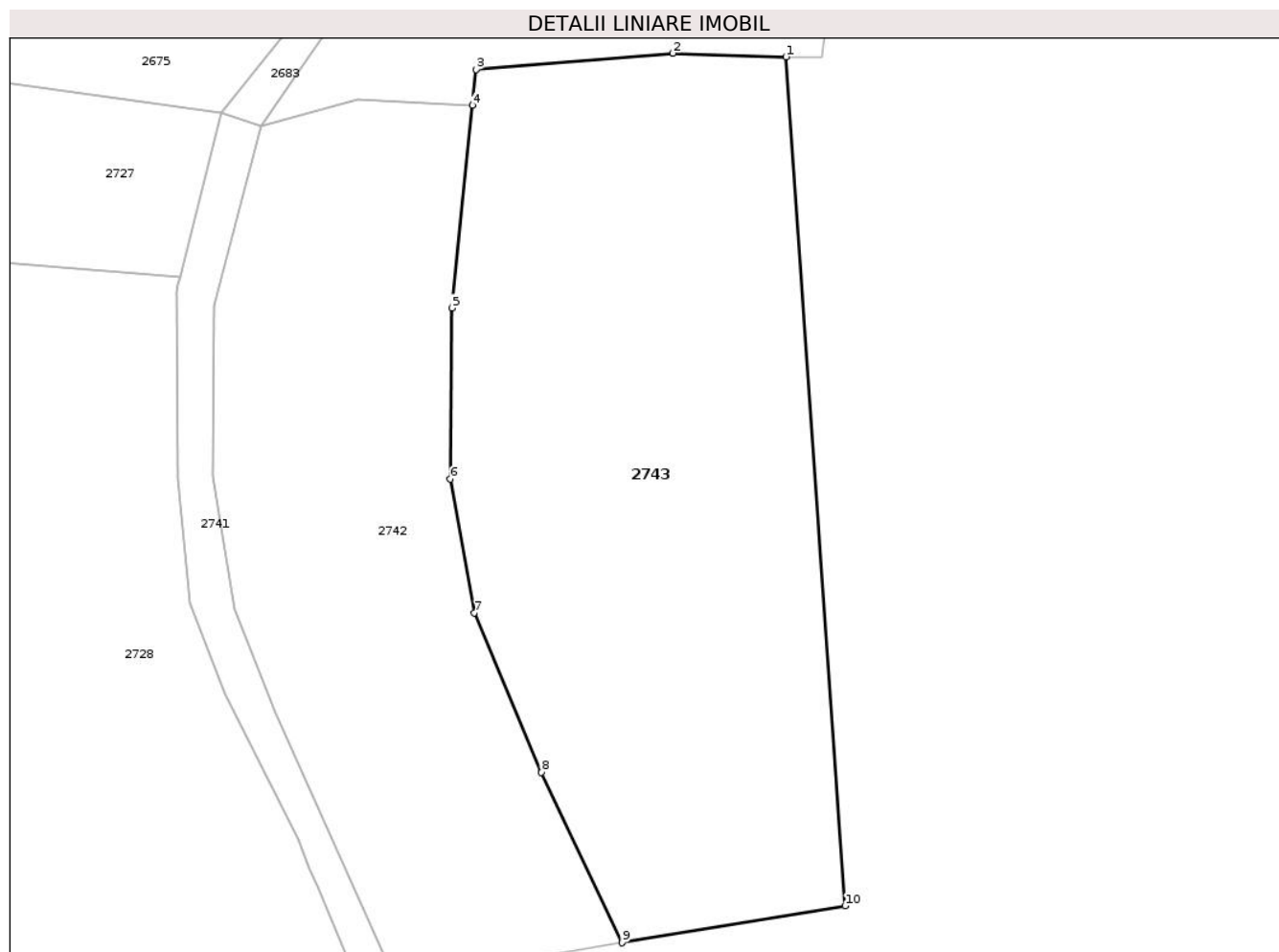
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	36	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	573.594,956 687.015,314	2	573.585,234 687.015,61	9.727
2	573.585,234 687.015,61	3	573.568,254 687.014,213	17.037
3	573.568,254 687.014,213	4	573.567,942 687.011,129	3.1
4	573.567,942 687.011,129	5	573.566,174 686.993,658	17.56
5	573.566,174 686.993,658	6	573.566,045 686.978,93	14.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	573.566,045 686.978,93	7	573.568,115 686.967,415	11.7
7	573.568,115 686.967,415	8	573.573,889 686.953,669	14.909
8	573.573,889 686.953,669	9	573.580,816 686.938,989	16.232
9	573.580,816 686.938,989	10	573.600,057 686.942,161	19.501
10	573.600,057 686.942,161	1	573.594,956 687.015,314	73.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

