DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:I
Nr. topografic:1985 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 1985 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1570, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MINDRA LIVIU-IONUT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

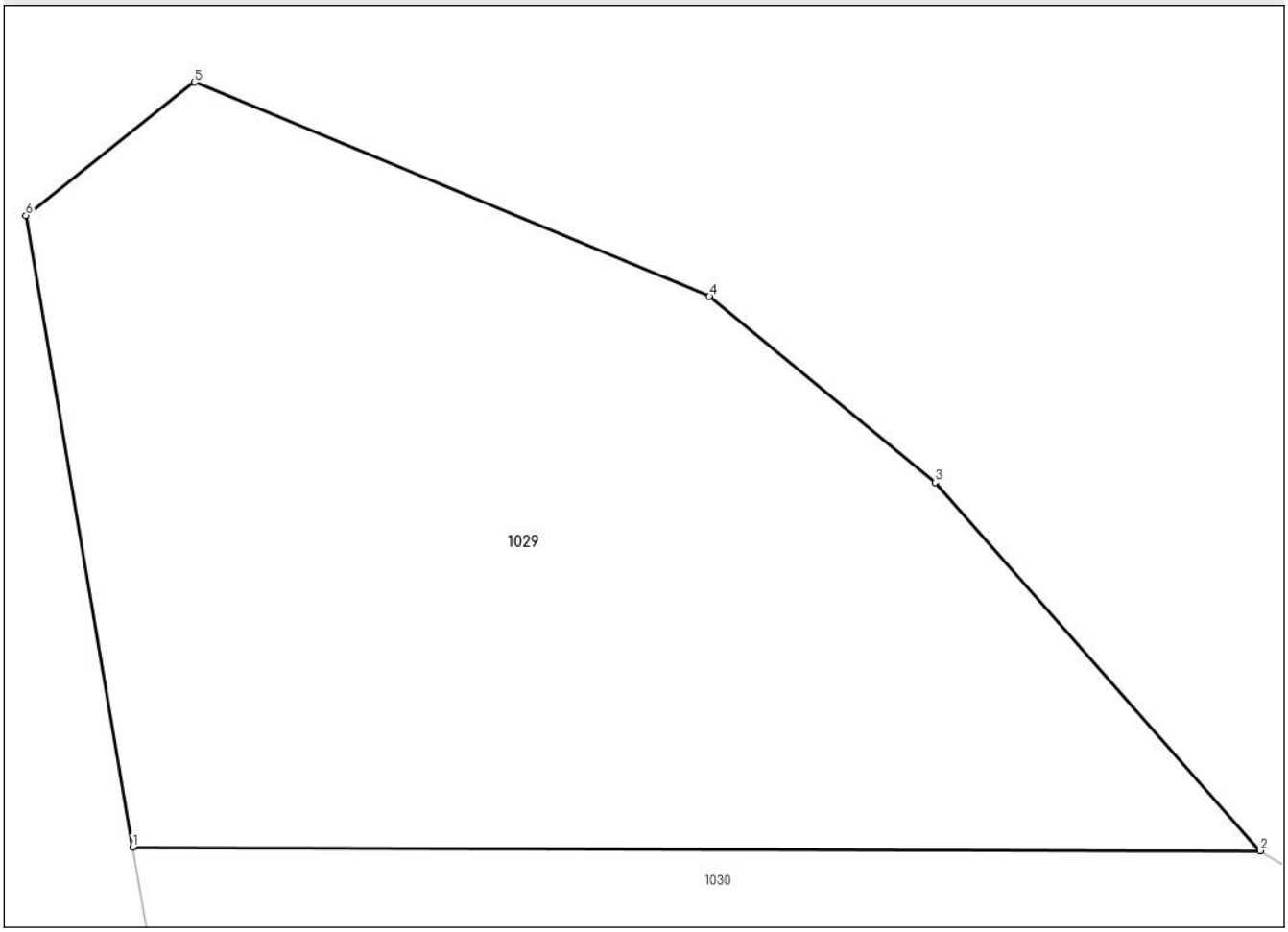
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 1985 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	70	-	-	-	
2	pasune	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.365,024 679.988,315	2	523.391,657 679.988,231	26.633
2	523.391,657 679.988,231	3	523.383,976 679.996,922	11.599
3	523.383,976 679.996,922	4	523.378,647 680.001,313	6.905
4	523.378,647 680.001,313	5	523.366,48 680.006,365	13.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.366,48 680.006,365	6	523.362,502 680.003,222	5.07
6	523.362,502 680.003,222	1	523.365,024 679.988,315	15.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32067	7.421	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6186 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 425, din 19/05/2020 emis de Catargiu TUDOR-MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu , cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDRA LIVIU-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

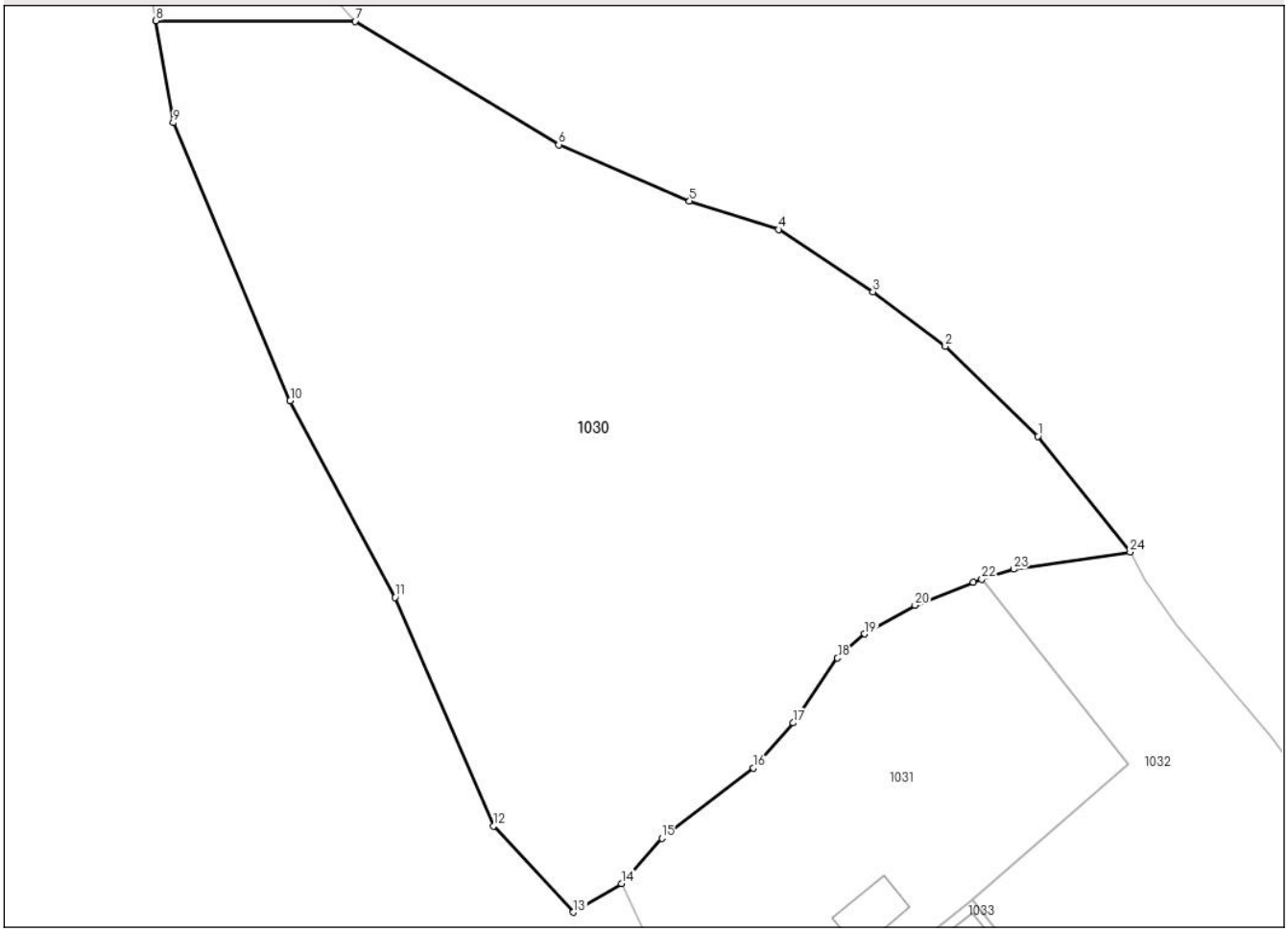
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32067	7.421	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.152	-	-	-	
2	pasune	DA	1.269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.483,013 679.932,776	2	523.470,63 679.944,798	17.258
3	523.460,96 679.952,102	4	523.448,308 679.960,414	15.139
5	523.436,393 679.964,221	6	523.418,89 679.971,744	19.052
7	523.391,657 679.988,231	8	523.365,024 679.988,315	26.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.470,63 679.944,798	3	523.460,96 679.952,102	12.119
4	523.448,308 679.960,414	5	523.436,393 679.964,221	12.508
6	523.418,89 679.971,744	7	523.391,657 679.988,231	31.835
8	523.365,024 679.988,315	9	523.367,33 679.974,681	13.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	523.367,33 679.974,681	10	523.382,966 679.937,543	40.295
11	523.396,994 679.911,23	12	523.410,162 679.880,695	33.254
13	523.420,858 679.869,156	14	523.427,308 679.872,976	7.497
15	523.432,712 679.879,046	16	523.444,954 679.888,425	15.422
17	523.450,276 679.894,47	18	523.456,206 679.903,134	10.499
19	523.459,857 679.906,351	20	523.466,575 679.910,184	7.735
21	523.474,342 679.913,265	22	523.475,524 679.913,641	1.24
23	523.479,795 679.914,998	24	523.495,354 679.917,287	15.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	523.382,966 679.937,543	11	523.396,994 679.911,23	29.818
12	523.410,162 679.880,695	13	523.420,858 679.869,156	15.735
14	523.427,308 679.872,976	15	523.432,712 679.879,046	8.127
16	523.444,954 679.888,425	17	523.450,276 679.894,47	8.054
18	523.456,206 679.903,134	19	523.459,857 679.906,351	4.866
20	523.466,575 679.910,184	21	523.474,342 679.913,265	8.356
22	523.475,524 679.913,641	23	523.479,795 679.914,998	4.481
24	523.495,354 679.917,287	1	523.483,013 679.932,776	19.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:12, 31/1, 31/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.548	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:12, 31/1, 31/2; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1489, din 08/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MACOVEI MIHAI**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MACOVEI MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

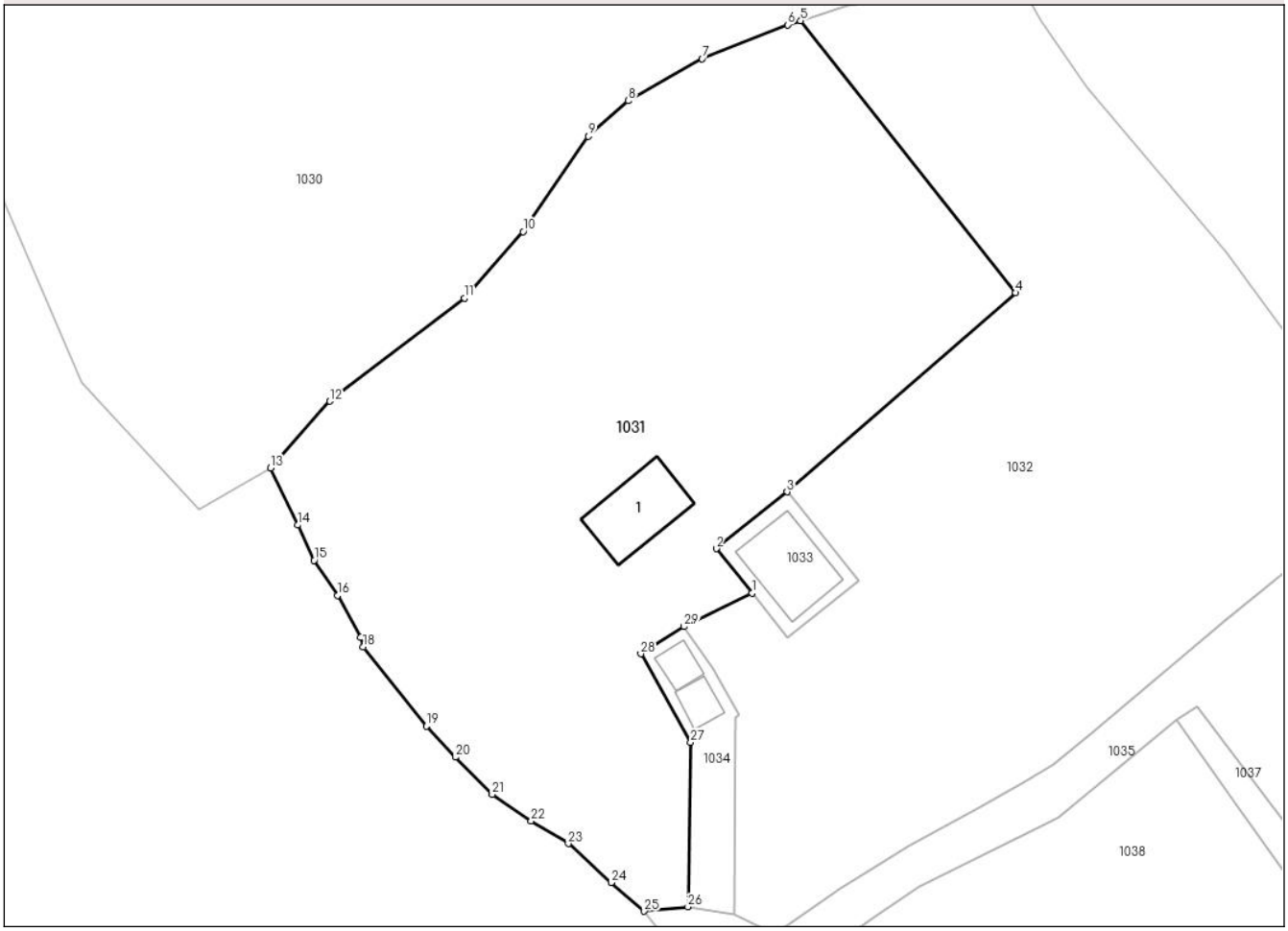
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.548	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:12, 31/1, 31/2; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	-	-	-	
2	faneata	DA	2.477	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.471,093 679.861,579	2	523.467,845 679.865,636	5.197
3	523.474,296 679.870,8	4	523.495,079 679.888,898	27.559
5	523.475,524 679.913,641	6	523.474,342 679.913,265	1.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.467,845 679.865,636	3	523.474,296 679.870,8	8.263
4	523.495,079 679.888,898	5	523.475,524 679.913,641	31.538
6	523.474,342 679.913,265	7	523.466,575 679.910,184	8.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	523.466,575 679.910,184	8	523.459,857 679.906,351	7.735
9	523.456,206 679.903,134	10	523.450,276 679.894,47	10.499
11	523.444,954 679.888,425	12	523.432,712 679.879,046	15.422
13	523.427,308 679.872,976	14	523.429,787 679.867,774	5.763
15	523.431,264 679.864,571	16	523.433,4 679.861,38	3.84
17	523.435,508 679.857,569	18	523.435,736 679.856,693	0.905
19	523.441,512 679.849,494	20	523.444,138 679.846,679	3.85
21	523.447,471 679.843,281	22	523.451,013 679.840,872	4.284
23	523.454,394 679.838,81	24	523.458,296 679.835,266	5.271
25	523.461,298 679.832,664	26	523.465,278 679.833,063	4.0
27	523.465,518 679.848,008	28	523.460,981 679.856,066	9.247
29	523.464,918 679.858,533	1	523.471,093 679.861,579	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	523.459,857 679.906,351	9	523.456,206 679.903,134	4.866
10	523.450,276 679.894,47	11	523.444,954 679.888,425	8.054
12	523.432,712 679.879,046	13	523.427,308 679.872,976	8.127
14	523.429,787 679.867,774	15	523.431,264 679.864,571	3.527
16	523.433,4 679.861,38	17	523.435,508 679.857,569	4.355
18	523.435,736 679.856,693	19	523.441,512 679.849,494	9.23
20	523.444,138 679.846,679	21	523.447,471 679.843,281	4.76
22	523.451,013 679.840,872	23	523.454,394 679.838,81	3.96
24	523.458,296 679.835,266	25	523.461,298 679.832,664	3.973
26	523.465,278 679.833,063	27	523.465,518 679.848,008	14.947
28	523.460,981 679.856,066	29	523.464,918 679.858,533	4.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:12, 31/1, 31/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.549	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1487, din 08/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LUCASCIUC GIORGIANA-LUMINITA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

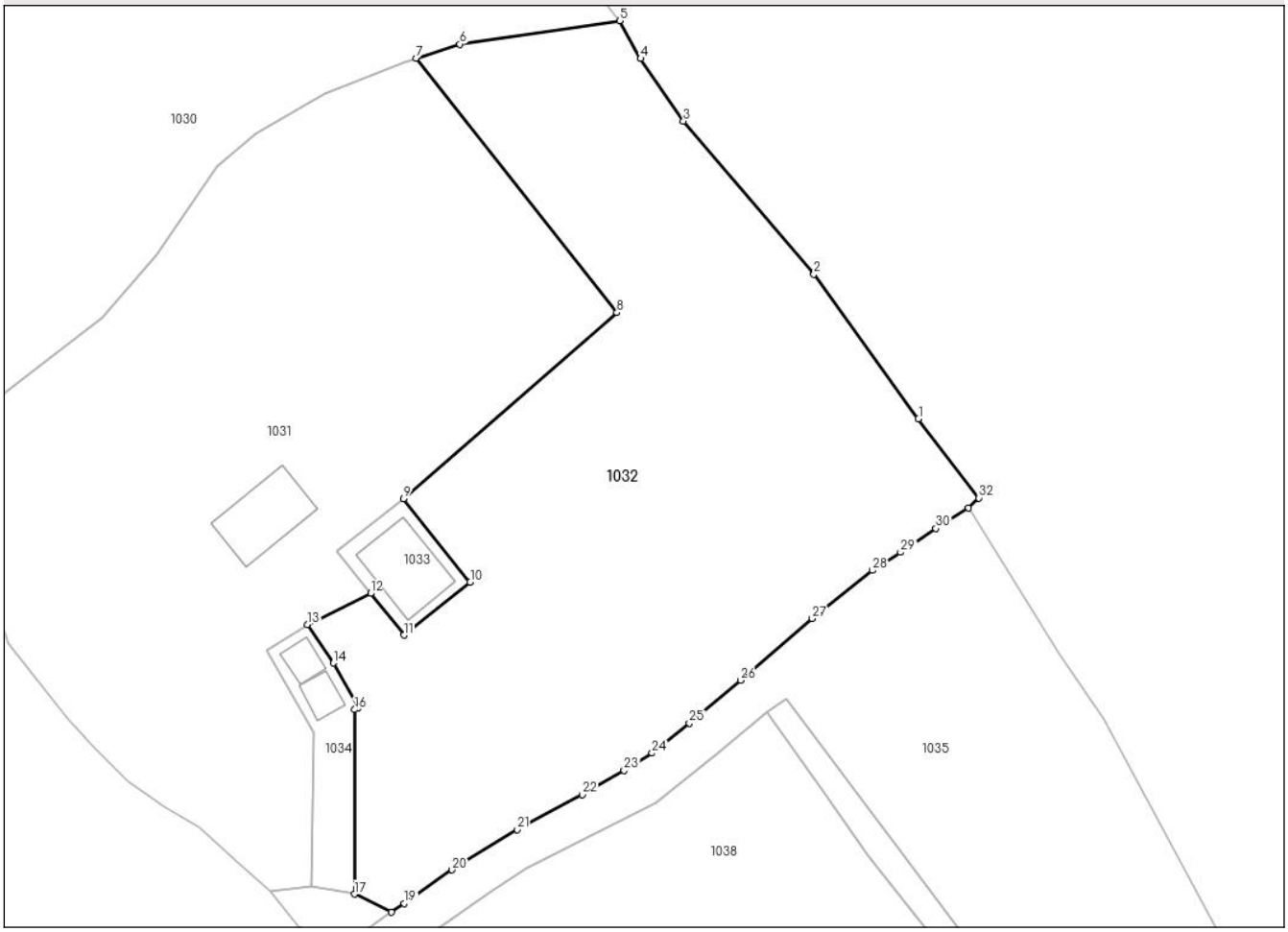
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.549	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.549	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.524,442 679.878,577	2	523.514,264 679.892,628	17.35
3	523.501,553 679.907,528	4	523.497,384 679.913,604	7.369
5	523.495,354 679.917,287	6	523.479,795 679.914,998	15.727
7	523.475,524 679.913,641	8	523.495,079 679.888,898	31.538
9	523.474,296 679.870,8	10	523.480,792 679.862,686	10.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.514,264 679.892,628	3	523.501,553 679.907,528	19.585
4	523.497,384 679.913,604	5	523.495,354 679.917,287	4.205
6	523.479,795 679.914,998	7	523.475,524 679.913,641	4.481
8	523.495,079 679.888,898	9	523.474,296 679.870,8	27.559
10	523.480,792 679.862,686	11	523.474,342 679.857,522	8.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.474,342 679.857,522	12	523.471,093 679.861,579	5.197
13	523.464,918 679.858,533	14	523.467,47 679.854,804	4.519
15	523.469,906 679.850,478	16	523.469,559 679.850,283	0.398
17	523.469,525 679.832,338	18	523.473,114 679.830,572	4.0
19	523.474,352 679.831,435	20	523.479,014 679.834,686	5.684
21	523.485,388 679.838,607	22	523.491,71 679.841,995	7.173
23	523.495,767 679.844,374	24	523.498,502 679.846,048	3.207
25	523.502,129 679.848,971	26	523.507,121 679.853,134	6.5
27	523.514,099 679.859,131	28	523.519,955 679.863,811	7.496
29	523.522,71 679.865,58	30	523.526,137 679.867,898	4.137
31	523.529,321 679.869,874	32	523.530,335 679.870,869	1.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.471,093 679.861,579	13	523.464,918 679.858,533	6.885
14	523.467,47 679.854,804	15	523.469,906 679.850,478	4.964
16	523.469,559 679.850,283	17	523.469,525 679.832,338	17.945
18	523.473,114 679.830,572	19	523.474,352 679.831,435	1.509
20	523.479,014 679.834,686	21	523.485,388 679.838,607	7.483
22	523.491,71 679.841,995	23	523.495,767 679.844,374	4.703
24	523.498,502 679.846,048	25	523.502,129 679.848,971	4.658
26	523.507,121 679.853,134	27	523.514,099 679.859,131	9.201
28	523.519,955 679.863,811	29	523.522,71 679.865,58	3.274
30	523.526,137 679.867,898	31	523.529,321 679.869,874	3.747
32	523.530,335 679.870,869	1	523.524,442 679.878,577	9.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:12, 31/1, 31/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 378, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 378, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1490, din 08/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LUCASCIUC GIORGIANA-LUMINITA** 2) **MACOVEI MIHAI**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUCASCIUC GIORGIANA-LUMINITA** 2) **MACOVEI MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

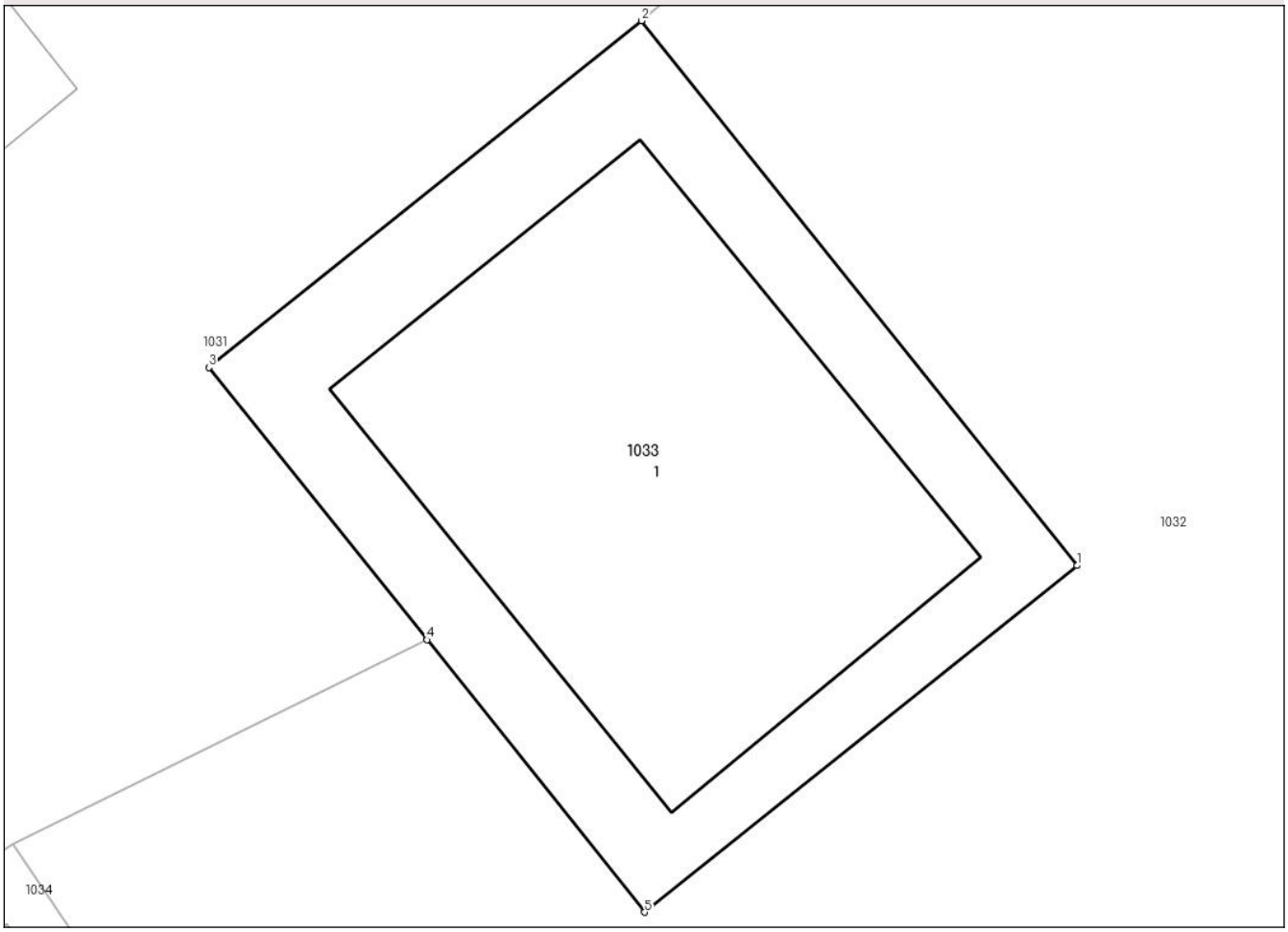
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.480,792 679.862,686	2	523.474,296 679.870,8	10.394
2	523.474,296 679.870,8	3	523.467,845 679.865,636	8.263
3	523.467,845 679.865,636	4	523.471,093 679.861,579	5.197
4	523.471,093 679.861,579	5	523.474,342 679.857,522	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.474,342 679.857,522	1	523.480,792 679.862,686	8.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:12, 31/1, 31/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.2		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488, din 08/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MACOVEI ANA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

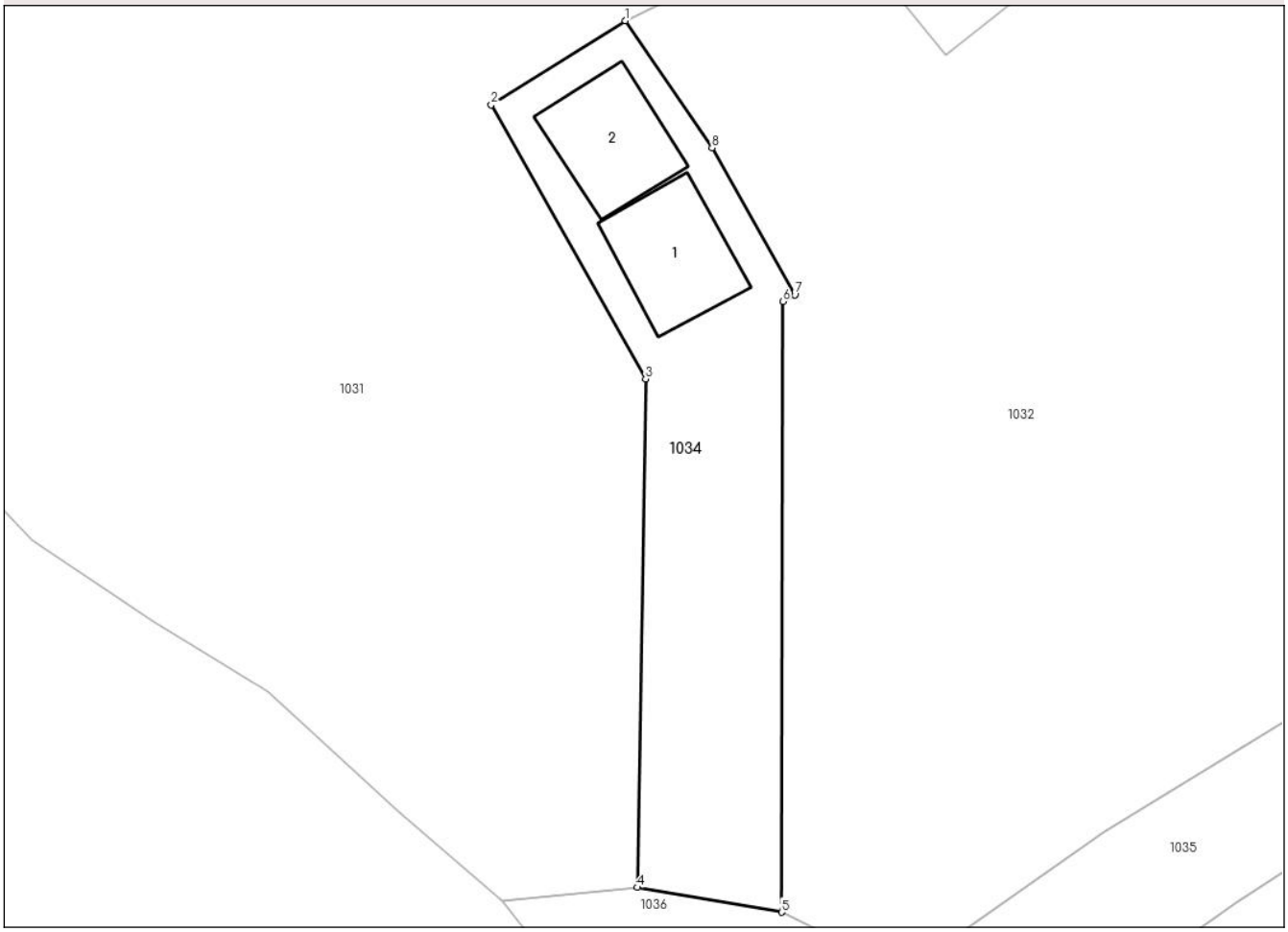
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46	-	-	-	
2	faneata	DA	68	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.464,918 679.858,533	2	523.460,981 679.856,066	4.646
2	523.460,981 679.856,066	3	523.465,518 679.848,008	9.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.465,518 679.848,008	4	523.465,278 679.833,063	14.947
4	523.465,278 679.833,063	5	523.469,525 679.832,338	4.308
5	523.469,525 679.832,338	6	523.469,559 679.850,283	17.945
6	523.469,559 679.850,283	7	523.469,906 679.850,478	0.398
7	523.469,906 679.850,478	8	523.467,47 679.854,804	4.964
8	523.467,47 679.854,804	1	523.464,918 679.858,533	4.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32577	1.898	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
5311 / 28/03/2019		
Act Administrativ nr. 125, din 07/03/2019 emis de Comuna Breaza (act administrativ nr 3007 din 16.04.2019, emis de Administratia Nationala''Apele Romane'';act notarial nr 689 din 25.03.2019, emis de BIN SCRABA LUMINITA ANA MARIA;act administrativ nr proces verbal de vecinatate din 10.03.2019, emis de PFA Tudurean Bogdan);		
B1	se noteaza ca din parte a imobilului cu nr. top 35/1, 32/2 din CF 463 distrus Breaza, din parte a imobilului cu nr.top 35/2 din CF 30084 Breaza se formeaza imobilul cu nr. cad.32577 ;	A1
B2	se noteaza posesia imobilului cu nr. cad. 32577	A1
	1) **MACOVEI IACOB** 2) **MACOVEI CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32577	1.898	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.898	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.568,729 679.800,293	2	523.561,976 679.815,546	16.681
3	523.553,51 679.829,003	4	523.542,526 679.849,276	23.057
5	523.538,149 679.855,681	6	523.529,321 679.869,874	16.715
7	523.526,137 679.867,898	8	523.522,71 679.865,58	4.137
9	523.519,955 679.863,811	10	523.514,099 679.859,131	7.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.561,976 679.815,546	3	523.553,51 679.829,003	15.899
4	523.542,526 679.849,276	5	523.538,149 679.855,681	7.758
6	523.529,321 679.869,874	7	523.526,137 679.867,898	3.747
8	523.522,71 679.865,58	9	523.519,955 679.863,811	3.274
10	523.514,099 679.859,131	11	523.507,121 679.853,134	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.507,121 679.853,134	12	523.502,129 679.848,971	6.5
13	523.498,502 679.846,048	14	523.495,767 679.844,374	3.207
15	523.491,71 679.841,995	16	523.485,388 679.838,607	7.173
17	523.479,014 679.834,686	18	523.474,352 679.831,435	5.684
19	523.473,114 679.830,572	20	523.469,701 679.828,194	4.16
21	523.468,586 679.827,226	22	523.465,438 679.828,331	3.336
23	523.464,148 679.829,081	24	523.469,648 679.821,617	9.272
25	523.471,77 679.825,04	26	523.476,633 679.828,253	5.829
27	523.482,913 679.832,629	28	523.486,301 679.834,884	4.07
29	523.498,891 679.841,184	30	523.504,7 679.845,858	7.456
31	523.509,721 679.850,016	32	523.511,575 679.851,311	2.261
33	523.556,677 679.791,262	34	523.562,391 679.795,524	7.129
35	523.563,165 679.795,98	36	523.563,846 679.796,479	0.845
37	523.565,447 679.797,654	1	523.568,729 679.800,293	4.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.502,129 679.848,971	13	523.498,502 679.846,048	4.658
14	523.495,767 679.844,374	15	523.491,71 679.841,995	4.703
16	523.485,388 679.838,607	17	523.479,014 679.834,686	7.483
18	523.474,352 679.831,435	19	523.473,114 679.830,572	1.509
20	523.469,701 679.828,194	21	523.468,586 679.827,226	1.477
22	523.465,438 679.828,331	23	523.464,148 679.829,081	1.492
24	523.469,648 679.821,617	25	523.471,77 679.825,04	4.027
26	523.476,633 679.828,253	27	523.482,913 679.832,629	7.654
28	523.486,301 679.834,884	29	523.498,891 679.841,184	14.078
30	523.504,7 679.845,858	31	523.509,721 679.850,016	6.519
32	523.511,575 679.851,311	33	523.556,677 679.791,262	75.101
34	523.562,391 679.795,524	35	523.563,165 679.795,98	0.898
36	523.563,846 679.796,479	37	523.565,447 679.797,654	1.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:12, 31/1, 31/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LUCASCIUC GIORGIANA-LUMINITA** 2) **MACOVEI MIHAI** 3) **MACOVEI ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

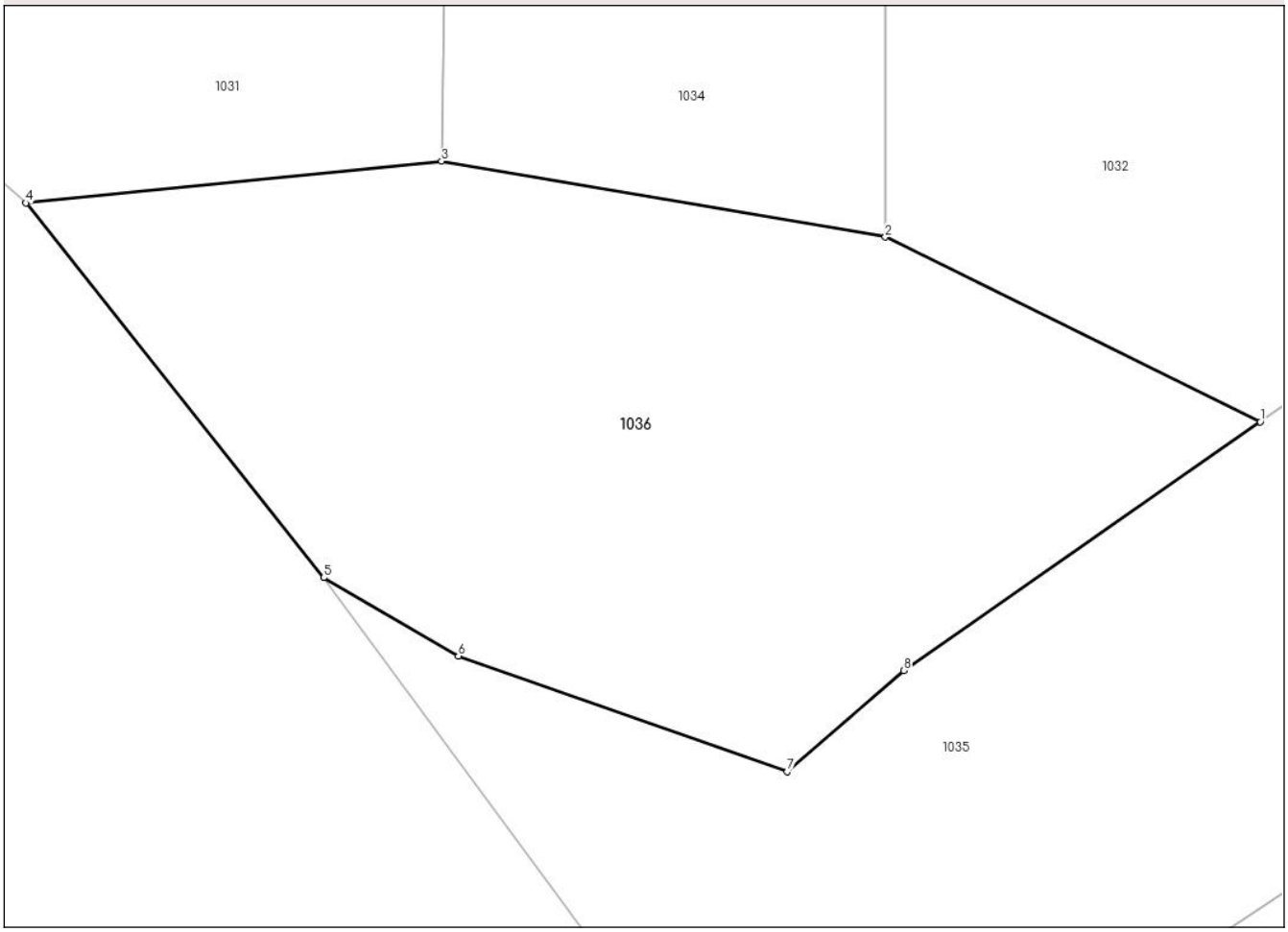
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 12, 31/1, 31/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	39	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.473,114 679.830,572	2	523.469,525 679.832,338	4.0
2	523.469,525 679.832,338	3	523.465,278 679.833,063	4.308
3	523.465,278 679.833,063	4	523.461,298 679.832,664	4.0
4	523.461,298 679.832,664	5	523.464,148 679.829,081	4.578
5	523.464,148 679.829,081	6	523.465,438 679.828,331	1.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.465,438 679.828,331	7	523.468,586 679.827,226	3.336
7	523.468,586 679.827,226	8	523.469,701 679.828,194	1.477
8	523.469,701 679.828,194	1	523.473,114 679.830,572	4.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30084, necunoscut
Nr. topografic:35/2 parte, 35/1 parte, 33/2 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 35/1 parte, 33/2 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1916, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **ATODIRESEI NICOLETA-SIMONA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

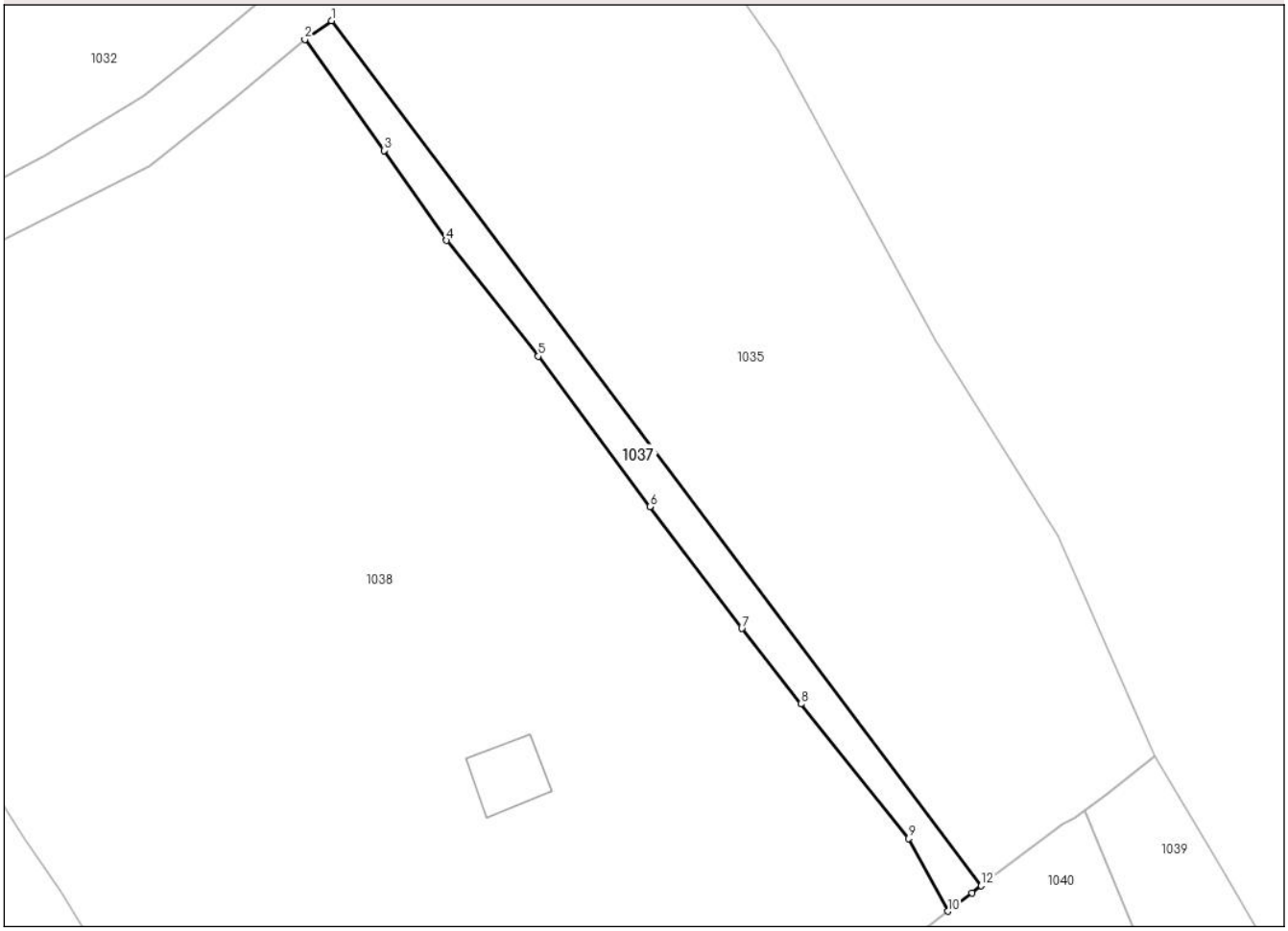
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 35/1 parte, 33/2 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	188	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.511,575 679.851,311	2	523.509,721 679.850,016	2.261
2	523.509,721 679.850,016	3	523.515,207 679.842,298	9.469
3	523.515,207 679.842,298	4	523.519,554 679.836,058	7.605
4	523.519,554 679.836,058	5	523.525,921 679.828,018	10.256
5	523.525,921 679.828,018	6	523.533,662 679.817,567	13.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.533,662 679.817,567	7	523.540,055 679.809,123	10.591
7	523.540,055 679.809,123	8	523.544,157 679.803,876	6.66
8	523.544,157 679.803,876	9	523.551,635 679.794,537	11.964
9	523.551,635 679.794,537	10	523.554,341 679.789,491	5.726
10	523.554,341 679.789,491	11	523.556,022 679.790,773	2.114
11	523.556,022 679.790,773	12	523.556,677 679.791,262	0.817
12	523.556,677 679.791,262	1	523.511,575 679.851,311	75.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30084, necunoscut
Nr. topografic:35/2 parte, 35/1 parte, 32/1, 32/2, 35/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 379, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.670	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 35/1 parte, 32/1, 32/2, 35/3; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 379, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 379, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1843, din 29/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **OBACIU STEFAN** 2) **ATODIRESEI NICOLETA-SIMONA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBACIU STEFAN** 2) **ATODIRESEI NICOLETA-SIMONA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

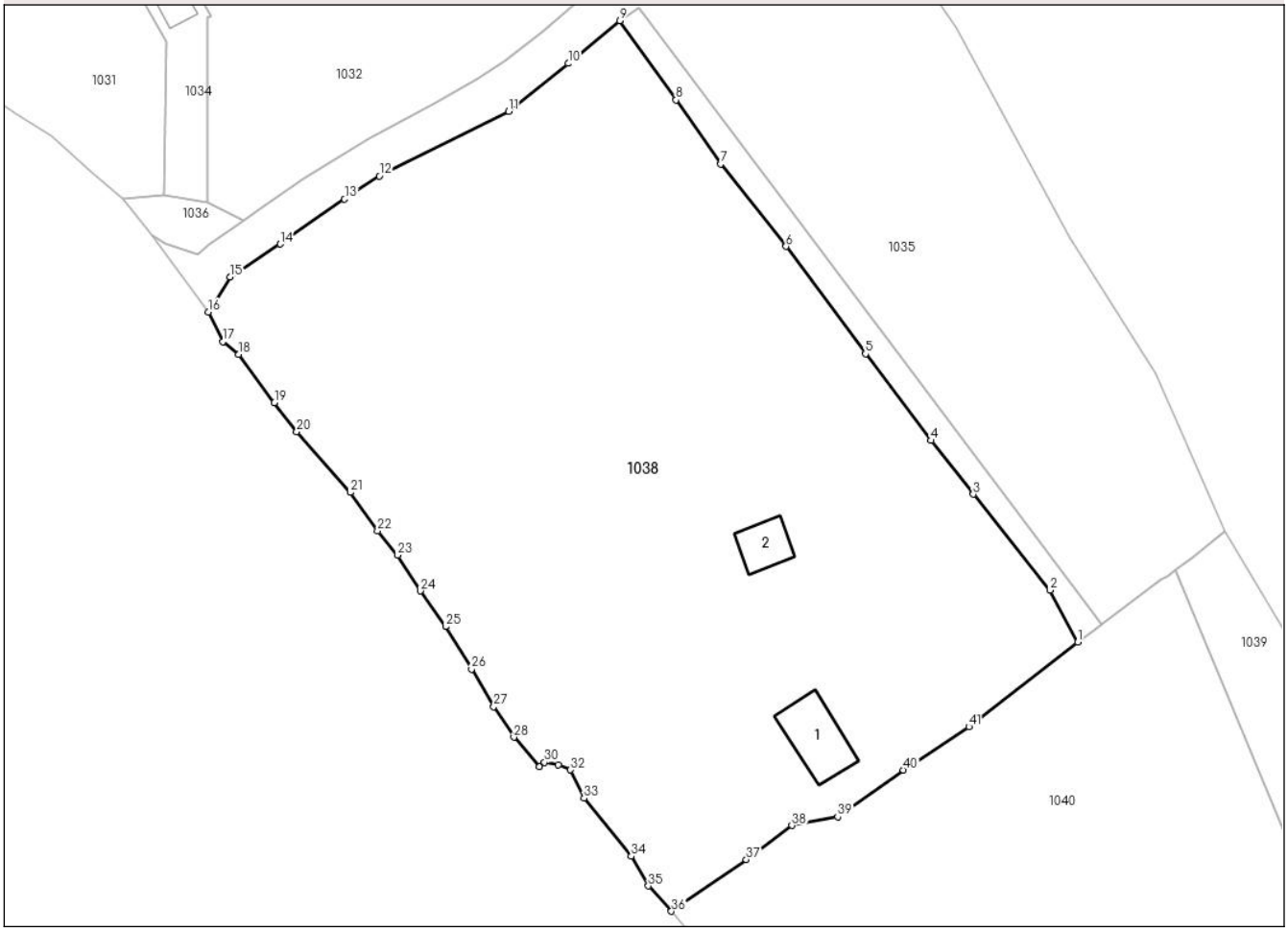
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.670	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 35/1 parte, 32/1, 32/2, 35/3; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	-	-	-	
2	curti constructii	DA	35	-	-	-	
3	faneata	DA	3.577	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.554,341 679.789,491	2	523.551,635 679.794,537	5.726
2	523.551,635 679.794,537	3	523.544,157 679.803,876	11.964
3	523.544,157 679.803,876	4	523.540,055 679.809,123	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	523.540,055 679.809,123	5	523.533,662 679.817,567	10.591
7	523.519,554 679.836,058	8	523.515,207 679.842,298	7.605
10	523.504,7 679.845,858	11	523.498,891 679.841,184	7.456
13	523.482,913 679.832,629	14	523.476,633 679.828,253	7.654
16	523.469,648 679.821,617	17	523.471,078 679.818,742	3.211
19	523.476,082 679.812,808	20	523.478,254 679.809,992	3.556
22	523.486,124 679.800,33	23	523.488,091 679.797,947	3.09
25	523.492,753 679.790,988	26	523.495,282 679.786,854	4.846
28	523.499,404 679.780,204	29	523.501,887 679.777,324	3.803
31	523.503,753 679.777,517	32	523.504,924 679.777,038	1.265
34	523.510,835 679.768,616	35	523.512,517 679.765,729	3.341
37	523.522,047 679.768,287	38	523.526,483 679.771,614	5.545
40	523.537,36 679.777,01	41	523.543,729 679.781,222	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	523.533,662 679.817,567	6	523.525,921 679.828,018	13.006
8	523.515,207 679.842,298	9	523.509,721 679.850,016	9.469
11	523.498,891 679.841,184	12	523.486,301 679.834,884	14.078
14	523.476,633 679.828,253	15	523.471,77 679.825,04	5.829
17	523.471,078 679.818,742	18	523.472,611 679.817,514	1.964
20	523.478,254 679.809,992	21	523.483,472 679.804,06	7.9
23	523.488,091 679.797,947	24	523.490,285 679.794,464	4.116
26	523.495,282 679.786,854	27	523.497,44 679.783,197	4.246
29	523.501,887 679.777,324	30	523.502,386 679.777,772	0.671
32	523.504,924 679.777,038	33	523.506,245 679.774,27	3.067
35	523.512,517 679.765,729	36	523.514,76 679.763,262	3.334
38	523.526,483 679.771,614	39	523.530,951 679.772,456	4.547
41	523.543,729 679.781,222	1	523.554,341 679.789,491	13.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	523.525,921 679.828,018	7	523.519,554 679.836,058	10.256
9	523.509,721 679.850,016	10	523.504,7 679.845,858	6.519
12	523.486,301 679.834,884	13	523.482,913 679.832,629	4.07
15	523.471,77 679.825,04	16	523.469,648 679.821,617	4.027
18	523.472,611 679.817,514	19	523.476,082 679.812,808	5.848
21	523.483,472 679.804,06	22	523.486,124 679.800,33	4.577
24	523.490,285 679.794,464	25	523.492,753 679.790,988	4.263
27	523.497,44 679.783,197	28	523.499,404 679.780,204	3.58
30	523.502,386 679.777,772	31	523.503,753 679.777,517	1.391
33	523.506,245 679.774,27	34	523.510,835 679.768,616	7.283
36	523.514,76 679.763,262	37	523.522,047 679.768,287	8.852
39	523.530,951 679.772,456	40	523.537,36 679.777,01	7.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30084, 30085
Nr. topografic:35/2 parte, 36/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 36/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **SALAHURA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

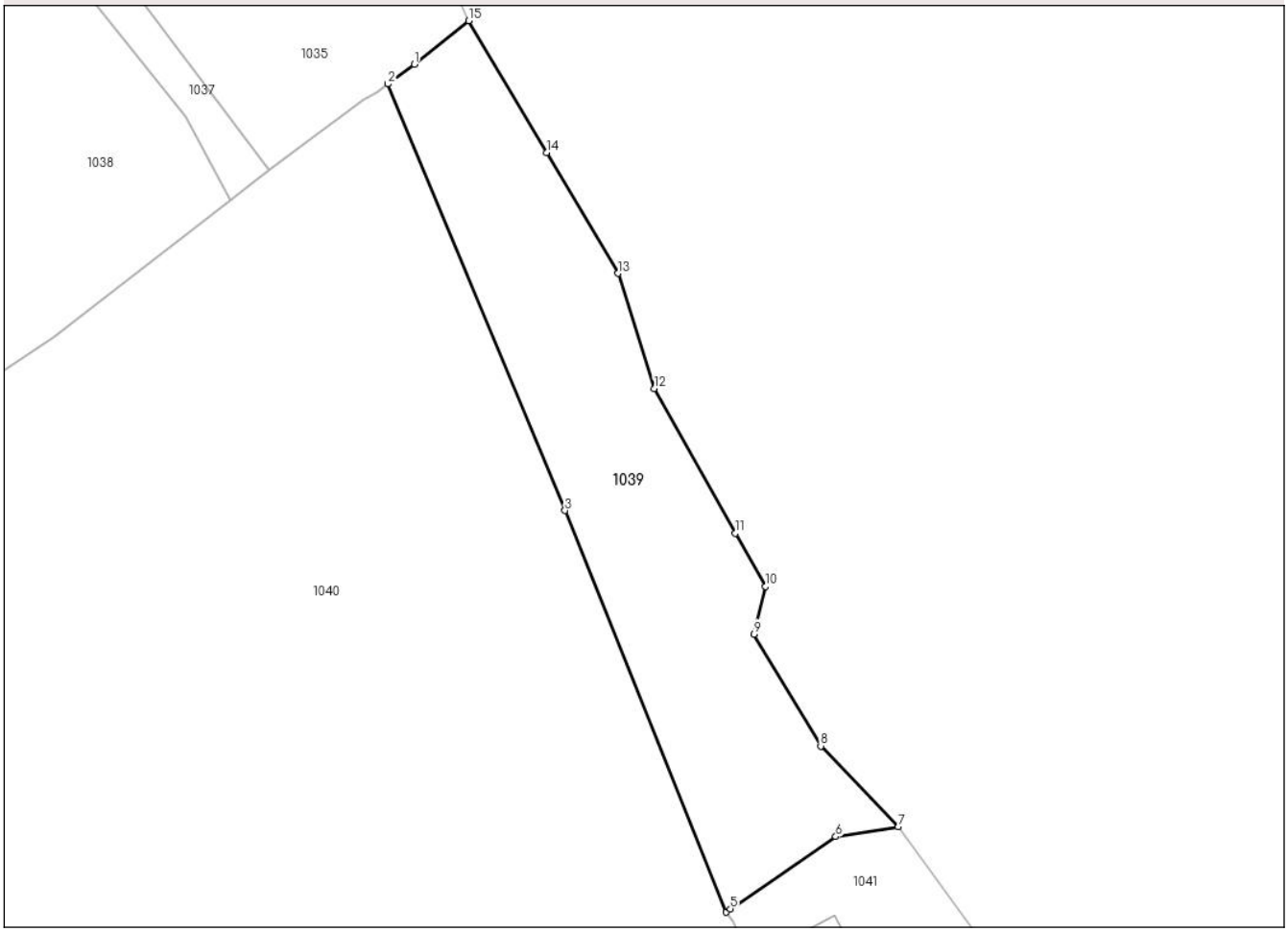
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 35/2 parte, 36/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	446	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.565,447 679.797,654	2	523.563,846 679.796,479	1.986
2	523.563,846 679.796,479	3	523.574,55 679.770,76	27.858
3	523.574,55 679.770,76	4	523.584,267 679.746,539	26.097
4	523.584,267 679.746,539	5	523.584,525 679.746,743	0.329
5	523.584,525 679.746,743	6	523.590,892 679.751,097	7.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.590,892 679.751,097	7	523.594,67 679.751,689	3.824
7	523.594,67 679.751,689	8	523.589,983 679.756,56	6.76
8	523.589,983 679.756,56	9	523.585,96 679.763,306	7.854
9	523.585,96 679.763,306	10	523.586,652 679.766,184	2.96
10	523.586,652 679.766,184	11	523.584,837 679.769,392	3.686
11	523.584,837 679.769,392	12	523.579,94 679.778,118	10.006
12	523.579,94 679.778,118	13	523.577,743 679.785,057	7.278
13	523.577,743 679.785,057	14	523.573,424 679.792,337	8.465
14	523.573,424 679.792,337	15	523.568,729 679.800,293	9.238
15	523.568,729 679.800,293	1	523.565,447 679.797,654	4.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30130	3.845	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30130-C1	Loc. Breaza, Nr. 394, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Locuinta
A1.2	30130-C2	Loc. Breaza, Nr. 394, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.3	30130-C3	Loc. Breaza, Nr. 394, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.4	30130-C4	Loc. Breaza, Nr. 394, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa
A1.5	30130-C5	Loc. Breaza, Nr. 394, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **SALAHURA GHEORGHE**	
1691 / 11/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 181, din 28/01/2010 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG MOLDOVENESC;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top. 35/2,35/4 din CF 30084 Breaza si din imobilul cu nr.top. 35/6 si parte din 36/1 din CF 30085 Breaza s-a format imobilul cu nr.cad. 30130	A1, A1.1, A1.2, A1.3
15132 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 944, din 02/12/2013 emis de CATARGIU TUDOR MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SALAHURA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30130	3.845	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	faneata	DA	57	-	-	-	
3	curti constructii	DA	62	-	-	-	
4	curti constructii	DA	31	-	-	-	
5	faneata	DA	3.645	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30130-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Locuinta
A1.2	30130-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa
A1.3	30130-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.4	30130-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa
A1.5	30130-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.584,721 679.745,964	2	523.584,267 679.746,539	0.733
3	523.574,55 679.770,76	4	523.563,846 679.796,479	27.858
5	523.563,165 679.795,98	6	523.562,391 679.795,524	0.898
7	523.556,677 679.791,262	8	523.556,022 679.790,773	0.817
9	523.554,341 679.789,491	10	523.543,729 679.781,222	13.453
11	523.537,36 679.777,01	12	523.530,951 679.772,456	7.862
13	523.526,483 679.771,614	14	523.522,047 679.768,287	5.545
15	523.514,76 679.763,262	16	523.532,229 679.742,733	26.956
17	523.535,153 679.739,238	18	523.537,404 679.735,399	4.45
19	523.539,139 679.730,66	20	523.538,988 679.726,72	3.943
21	523.538,446 679.723,326	22	523.536,436 679.717,88	5.805
23	523.534,793 679.714,787	24	523.533,031 679.711,593	3.648
25	523.532,122 679.703,738	26	523.545,636 679.704,753	13.553
27	523.556,157 679.704,491	28	523.561,617 679.704,347	5.462
29	523.574,717 679.703,675	30	523.572,5 679.714,353	10.906
31	523.569,186 679.725,51	32	523.591,711 679.729,808	22.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.584,267 679.746,539	3	523.574,55 679.770,76	26.097
4	523.563,846 679.796,479	5	523.563,165 679.795,98	0.845
6	523.562,391 679.795,524	7	523.556,677 679.791,262	7.129
8	523.556,022 679.790,773	9	523.554,341 679.789,491	2.114
10	523.543,729 679.781,222	11	523.537,36 679.777,01	7.636
12	523.530,951 679.772,456	13	523.526,483 679.771,614	4.547
14	523.522,047 679.768,287	15	523.514,76 679.763,262	8.852
16	523.532,229 679.742,733	17	523.535,153 679.739,238	4.557
18	523.537,404 679.735,399	19	523.539,139 679.730,66	5.047
20	523.538,988 679.726,72	21	523.538,446 679.723,326	3.437
22	523.536,436 679.717,88	23	523.534,793 679.714,787	3.502
24	523.533,031 679.711,593	25	523.532,122 679.703,738	7.907
26	523.545,636 679.704,753	27	523.556,157 679.704,491	10.524
28	523.561,617 679.704,347	29	523.574,717 679.703,675	13.117
30	523.572,5 679.714,353	31	523.569,186 679.725,51	11.638
32	523.591,711 679.729,808	1	523.584,721 679.745,964	17.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30085

TEREN Intravilan

Nr. topografic:36/1 parte, 36/2 parte

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		736	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 36/1 parte, 36/2 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		Loc. Breaza, Nr. 376, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.6		Loc. Breaza, Nr. 376A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1446, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HAGAU ELENA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HAGAU ELENA** 2) **HAGAU ELENA** 3) **HAGAU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	736	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 36/1 parte, 36/2 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	-	-	-	
2	curti constructii	DA	283	-	-	-	
3	faneata	DA	388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.6		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.599,127 679.745,542	2	523.594,67 679.751,689	7.593
3	523.590,892 679.751,097	4	523.584,525 679.746,743	7.713
5	523.584,267 679.746,539	6	523.584,721 679.745,964	0.733
7	523.591,711 679.729,808	8	523.592,163 679.729,455	0.574
9	523.593,379 679.726,224	10	523.594,576 679.723,317	3.144
11	523.596,831 679.718,049	12	523.598,576 679.714,247	4.183
13	523.599,119 679.712,625	14	523.599,881 679.710,423	2.33
15	523.601,451 679.706,676	16	523.602,535 679.707,322	1.262
17	523.604,567 679.708,75	18	523.612,277 679.712,931	8.771
19	523.614,463 679.714,062	20	523.616,615 679.715,925	2.846
21	523.619,564 679.719,186	22	523.620,993 679.721,304	2.555
23	523.617,936 679.724,065	24	523.614,067 679.728,09	5.583
25	523.612,313 679.730,021	26	523.608,515 679.734,501	5.873
27	523.604,147 679.739,558	1	523.599,127 679.745,542	7.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.594,67 679.751,689	3	523.590,892 679.751,097	3.824
4	523.584,525 679.746,743	5	523.584,267 679.746,539	0.329
6	523.584,721 679.745,964	7	523.591,711 679.729,808	17.603
8	523.592,163 679.729,455	9	523.593,379 679.726,224	3.452
10	523.594,576 679.723,317	11	523.596,831 679.718,049	5.73
12	523.598,576 679.714,247	13	523.599,119 679.712,625	1.71
14	523.599,881 679.710,423	15	523.601,451 679.706,676	4.063
16	523.602,535 679.707,322	17	523.604,567 679.708,75	2.484
18	523.612,277 679.712,931	19	523.614,463 679.714,062	2.461
20	523.616,615 679.715,925	21	523.619,564 679.719,186	4.397
22	523.620,993 679.721,304	23	523.617,936 679.724,065	4.119
24	523.614,067 679.728,09	25	523.612,313 679.730,021	2.609
26	523.608,515 679.734,501	27	523.604,147 679.739,558	6.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1350, 30085
Nr. topografic:17, 36/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 377, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 17, 36/1 parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 377, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 377, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 377, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1572, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **BORZ VERONICA** 2) **NICHIFOREANU FELICIA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORZ VERONICA** 2) **NICHIFOREANU FELICIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

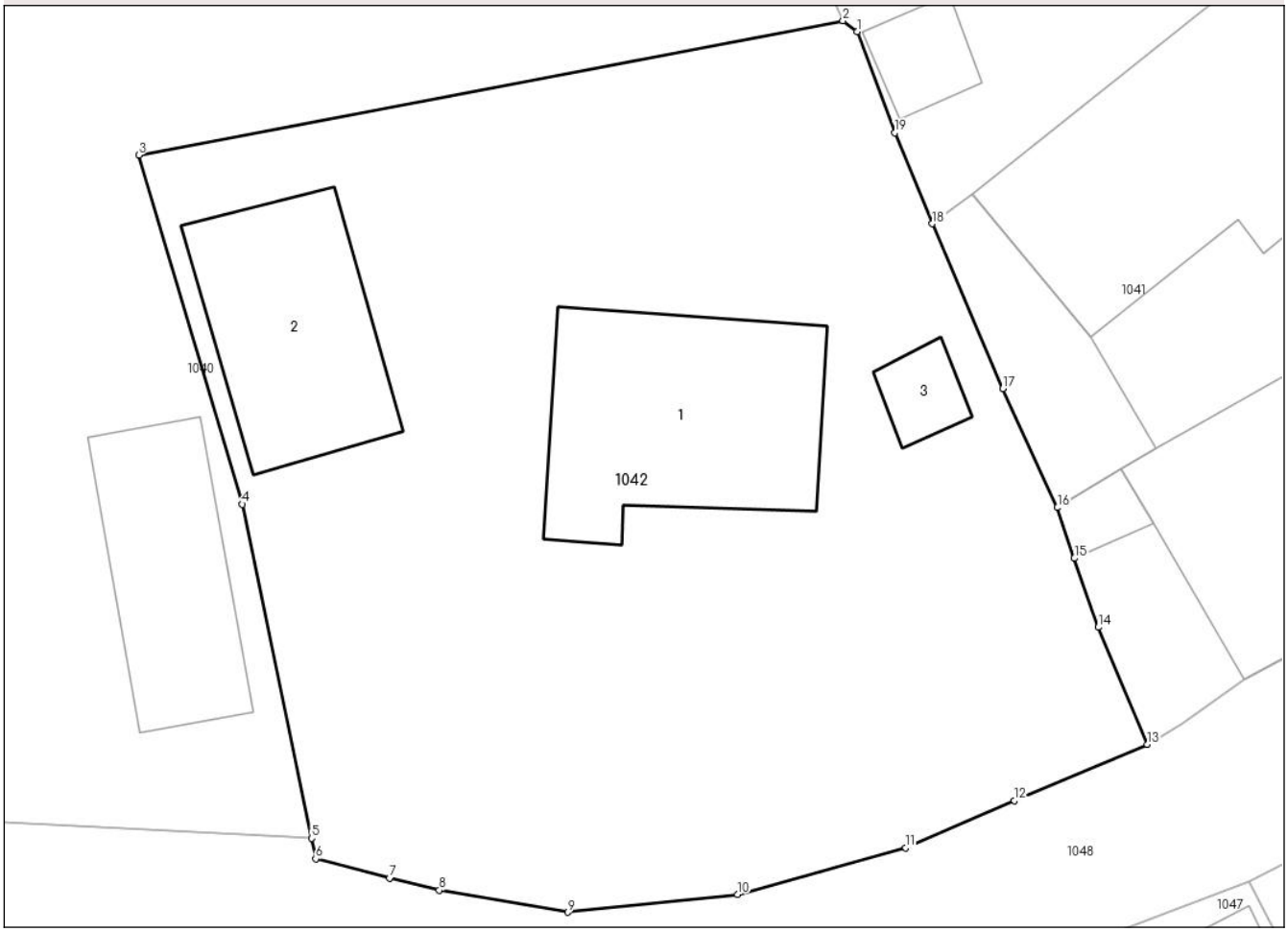
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 17, 36/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	-	-	-	
2	curti constructii	DA	61	-	-	-	
3	faneata	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.592,163 679.729,455	2	523.591,711 679.729,808	0.574
2	523.591,711 679.729,808	3	523.569,186 679.725,51	22.931
3	523.569,186 679.725,51	4	523.572,5 679.714,353	11.638
4	523.572,5 679.714,353	5	523.574,717 679.703,675	10.906
5	523.574,717 679.703,675	6	523.574,845 679.703,019	0.668
6	523.574,845 679.703,019	7	523.577,21 679.702,404	2.444
7	523.577,21 679.702,404	8	523.578,794 679.702,019	1.63
8	523.578,794 679.702,019	9	523.582,906 679.701,314	4.172
9	523.582,906 679.701,314	10	523.588,338 679.701,884	5.462
10	523.588,338 679.701,884	11	523.593,717 679.703,366	5.579
11	523.593,717 679.703,366	12	523.597,193 679.704,885	3.793
12	523.597,193 679.704,885	13	523.601,451 679.706,676	4.619
13	523.601,451 679.706,676	14	523.599,881 679.710,423	4.063
14	523.599,881 679.710,423	15	523.599,119 679.712,625	2.33
15	523.599,119 679.712,625	16	523.598,576 679.714,247	1.71
16	523.598,576 679.714,247	17	523.596,831 679.718,049	4.183
17	523.596,831 679.718,049	18	523.594,576 679.723,317	5.73
18	523.594,576 679.723,317	19	523.593,379 679.726,224	3.144
19	523.593,379 679.726,224	1	523.592,163 679.729,455	3.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

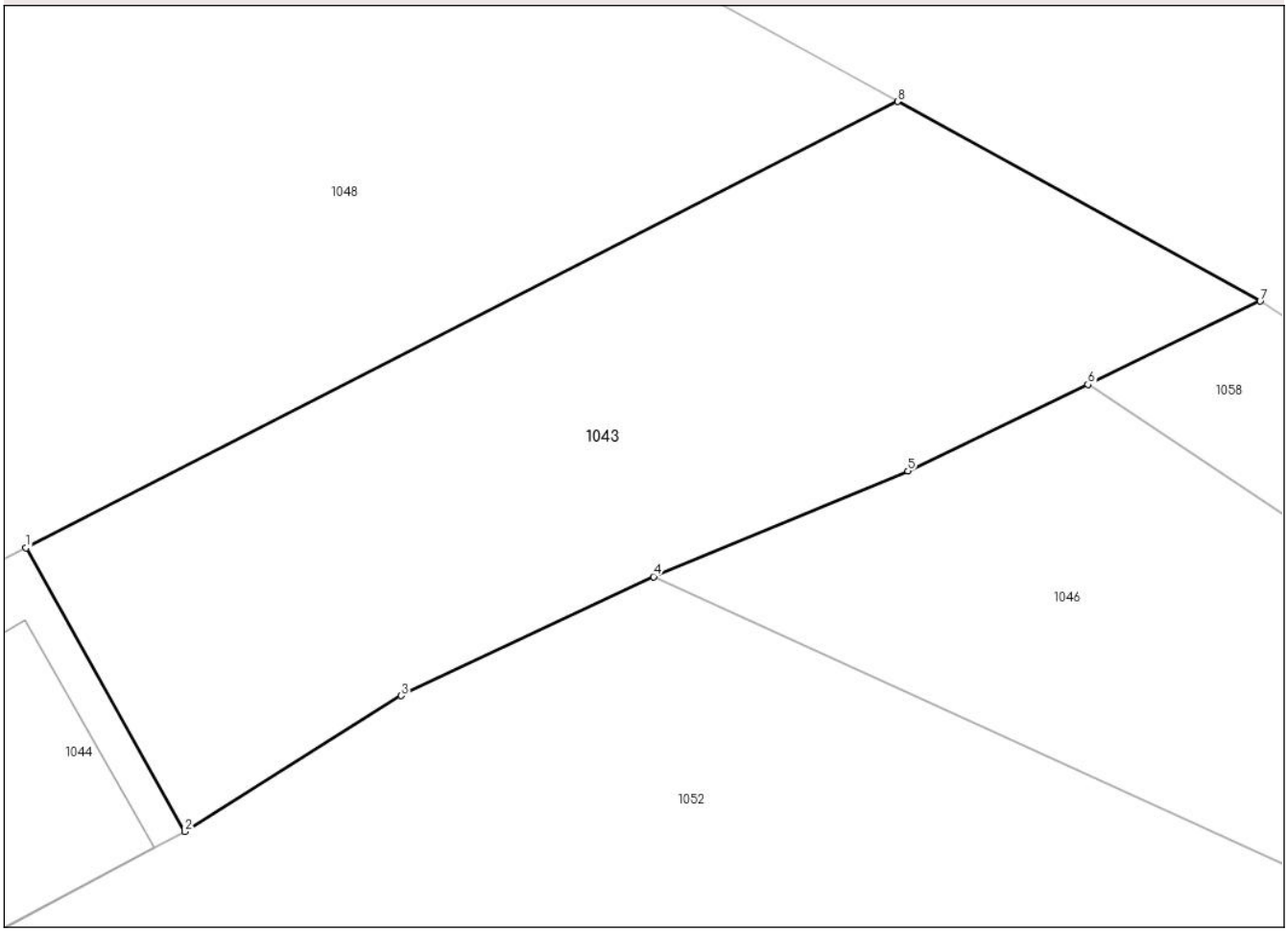
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	43	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.620,396 679.710,233	2	523.622,167 679.707,075	3.621
2	523.622,167 679.707,075	3	523.624,581 679.708,587	2.848
3	523.624,581 679.708,587	4	523.627,393 679.709,913	3.109
4	523.627,393 679.709,913	5	523.630,229 679.711,089	3.07
5	523.630,229 679.711,089	6	523.632,234 679.712,054	2.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.632,234 679.712,054	7	523.634,157 679.712,98	2.134
7	523.634,157 679.712,98	8	523.630,116 679.715,205	4.613
8	523.630,116 679.715,205	1	523.620,396 679.710,233	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 2447/17.06.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

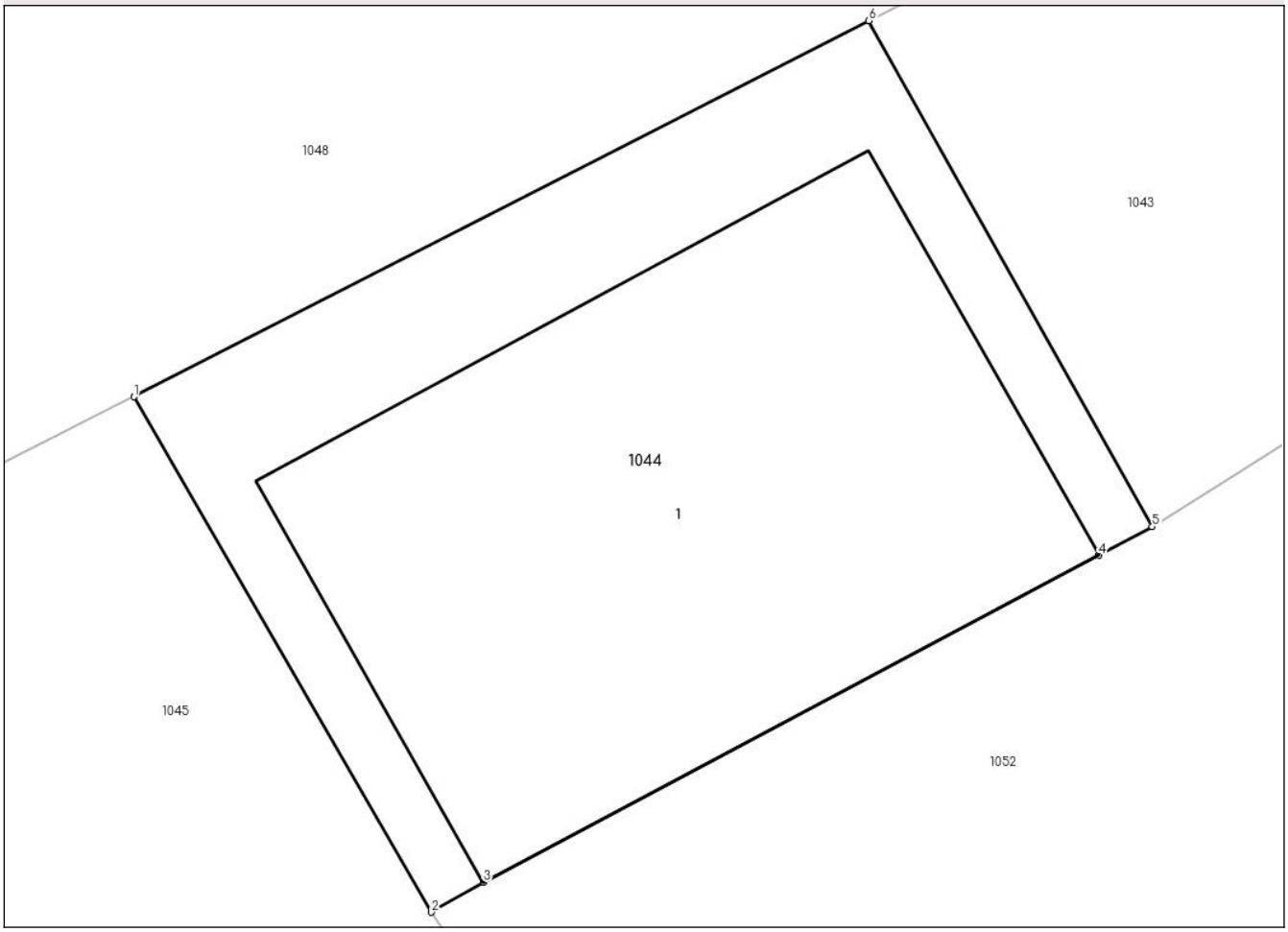
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	19	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.615,802 679.707,886	2	523.617,661 679.704,668	3.716
2	523.617,661 679.704,668	3	523.617,987 679.704,854	0.375
3	523.617,987 679.704,854	4	523.621,832 679.706,896	4.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.621,832 679.706,896	5	523.622,167 679.707,075	0.38
5	523.622,167 679.707,075	6	523.620,396 679.710,233	3.621
6	523.620,396 679.710,233	1	523.615,802 679.707,886	5.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

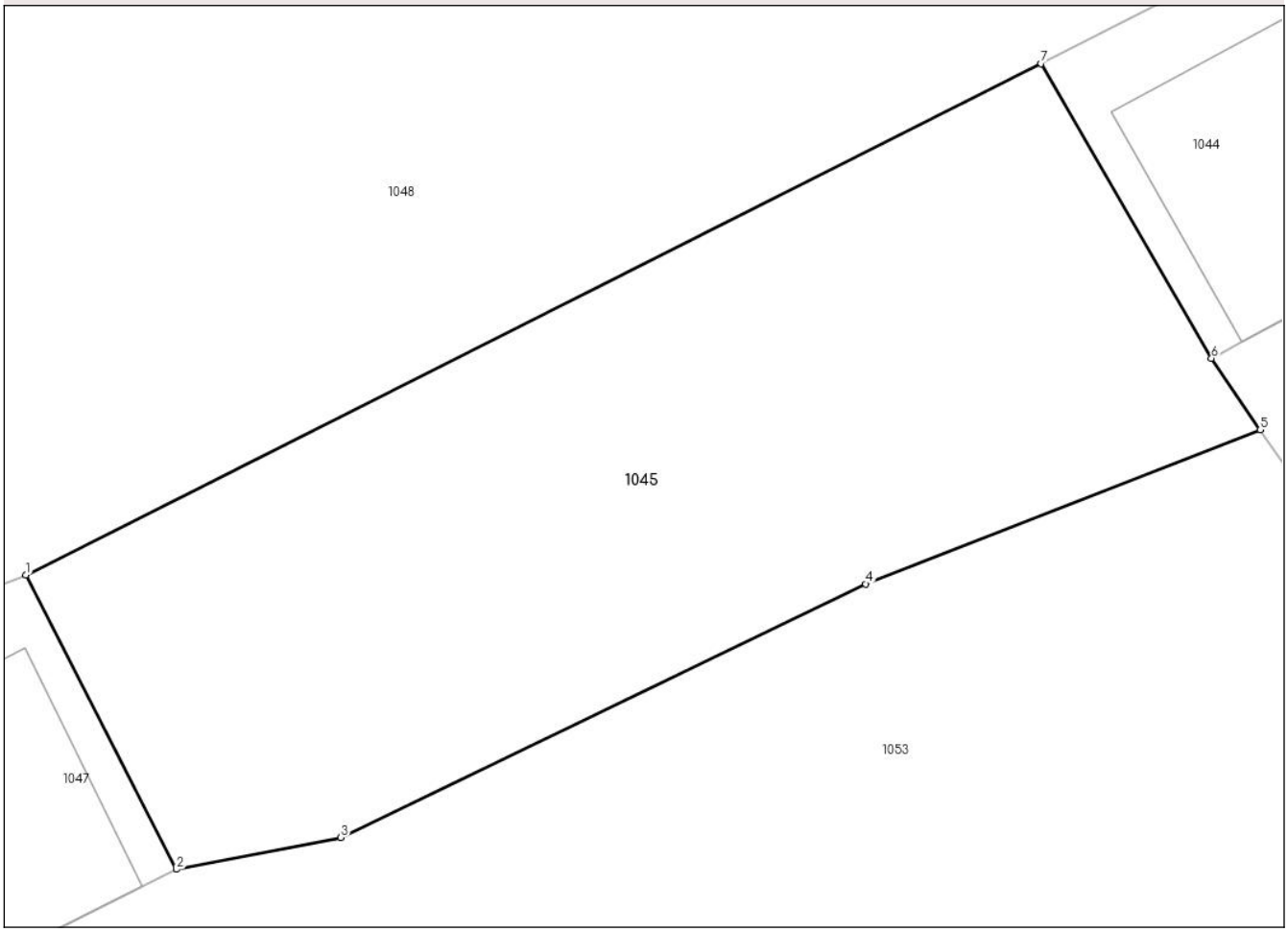
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	53	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.604,714 679.702,307	2	523.606,357 679.699,094	3.609
2	523.606,357 679.699,094	3	523.608,154 679.699,443	1.831
3	523.608,154 679.699,443	4	523.613,884 679.702,209	6.363
4	523.613,884 679.702,209	5	523.618,194 679.703,888	4.626
5	523.618,194 679.703,888	6	523.617,661 679.704,668	0.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.617,661 679.704,668	7	523.615,802 679.707,886	3.716
7	523.615,802 679.707,886	1	523.604,714 679.702,307	12.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: II, I

TEREN Intravilan

Nr. topografic:37 parte, 1985 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte, 1985 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1550, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **VALACH EUGENIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

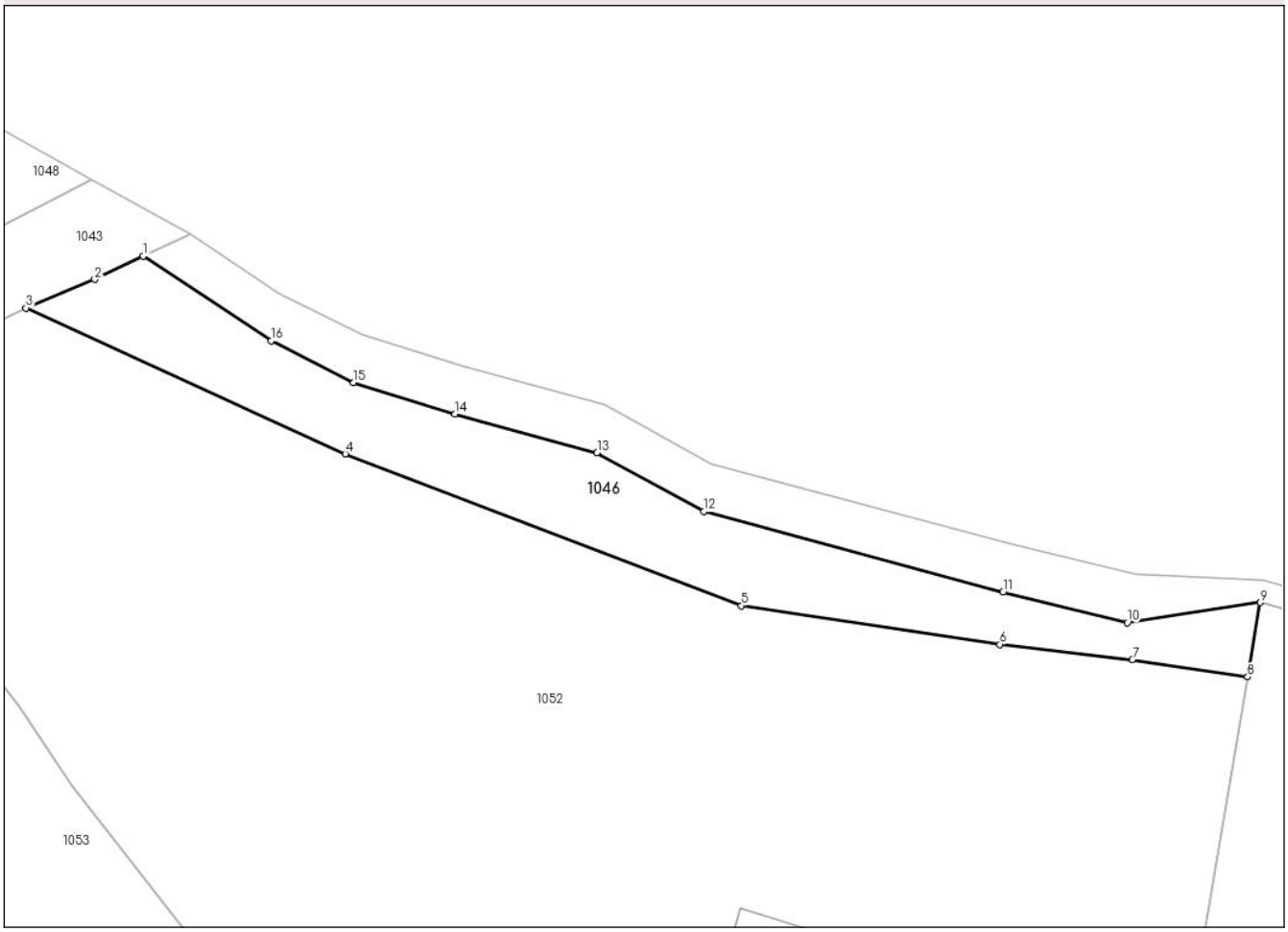
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte, 1985 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	149	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.632,234 679.712,054	2	523.630,229 679.711,089	2.226
2	523.630,229 679.711,089	3	523.627,393 679.709,913	3.07
3	523.627,393 679.709,913	4	523.640,562 679.703,911	14.472
4	523.640,562 679.703,911	5	523.656,878 679.697,66	17.473
5	523.656,878 679.697,66	6	523.667,538 679.696,066	10.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.667,538 679.696,066	7	523.672,992 679.695,43	5.491
7	523.672,992 679.695,43	8	523.677,742 679.694,726	4.802
8	523.677,742 679.694,726	9	523.678,265 679.697,788	3.106
9	523.678,265 679.697,788	10	523.672,784 679.696,958	5.544
10	523.672,784 679.696,958	11	523.667,661 679.698,21	5.274
11	523.667,661 679.698,21	12	523.655,329 679.701,534	12.772
12	523.655,329 679.701,534	13	523.650,931 679.703,962	5.023
13	523.650,931 679.703,962	14	523.645,068 679.705,542	6.072
14	523.645,068 679.705,542	15	523.640,895 679.706,846	4.372
15	523.640,895 679.706,846	16	523.637,494 679.708,56	3.808
16	523.637,494 679.708,56	1	523.632,234 679.712,054	6.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr.2447/17.06.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

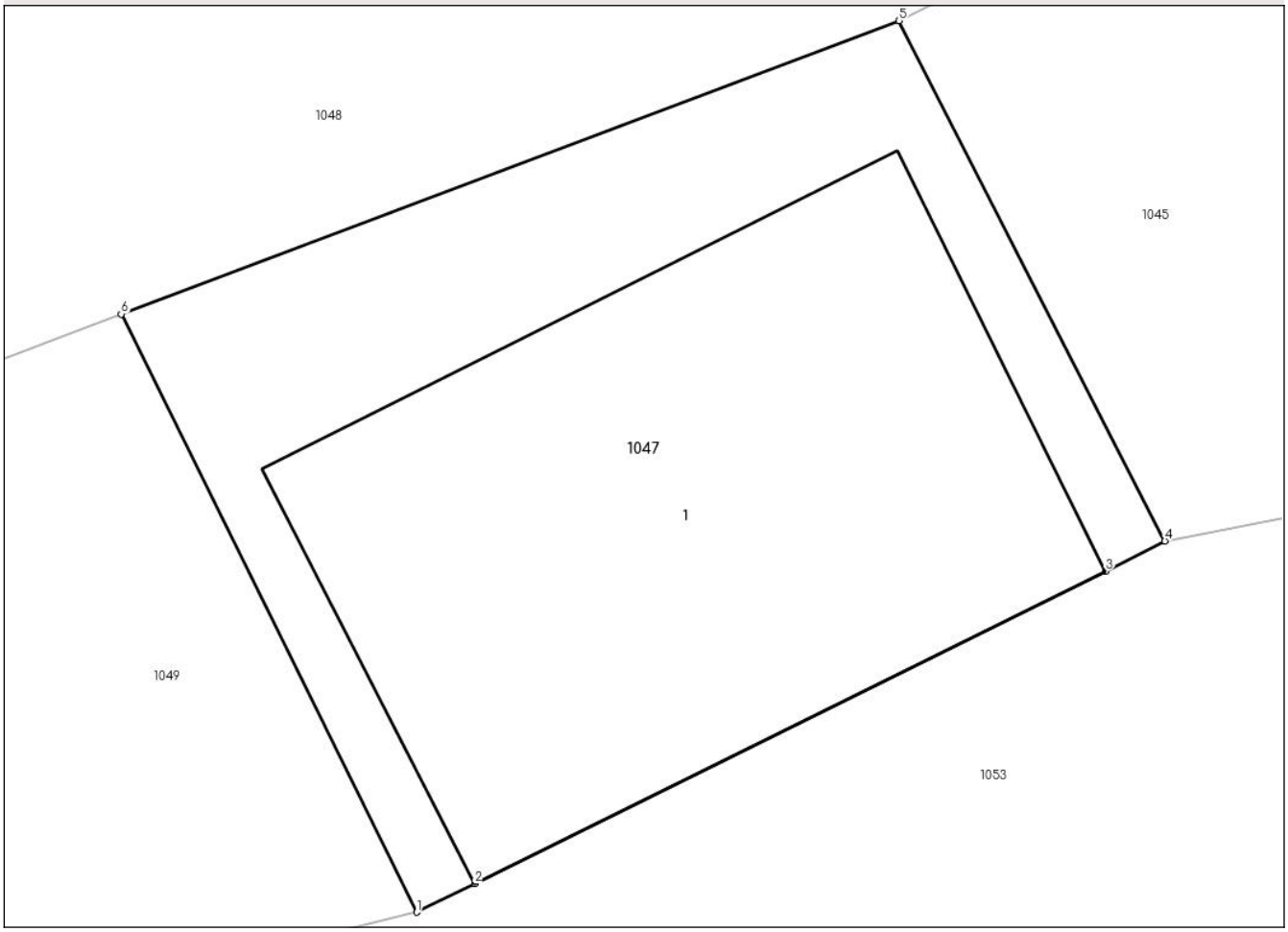
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.601,731 679.696,802	2	523.602,09 679.696,978	0.4
2	523.602,09 679.696,978	3	523.605,99 679.698,908	4.351
3	523.605,99 679.698,908	4	523.606,357 679.699,094	0.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.606,357 679.699,094	5	523.604,714 679.702,307	3.609
5	523.604,714 679.702,307	6	523.599,906 679.700,496	5.138
6	523.599,906 679.700,496	1	523.601,731 679.696,802	4.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31277	Din acte: 1.193 Masurata: 1.226	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15920 / 11/11/2015		
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (extras din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Breaza - anexa 19);		
B1	se noteaza infiintarea CF 31277 din parte a parcelei topo nr. 37 din CF 554 si din parte a parcelei topo nr. 21 din CF II, ambele apartinand comunei cadstrale Breaza	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31277	Din acte: 1.193 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.620,993 679.721,304	2	523.619,564 679.719,186	2.555
4	523.614,463 679.714,062	5	523.612,277 679.712,931	2.461
7	523.602,535 679.707,322	8	523.601,451 679.706,676	1.262
10	523.593,717 679.703,366	11	523.588,338 679.701,884	5.579
13	523.578,794 679.702,019	14	523.577,21 679.702,404	1.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.619,564 679.719,186	3	523.616,615 679.715,925	4.397
5	523.612,277 679.712,931	6	523.604,567 679.708,75	8.771
8	523.601,451 679.706,676	9	523.597,193 679.704,885	4.619
11	523.588,338 679.701,884	12	523.582,906 679.701,314	5.462
14	523.577,21 679.702,404	15	523.574,845 679.703,019	2.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.616,615 679.715,925	4	523.614,463 679.714,062	2.846
6	523.604,567 679.708,75	7	523.602,535 679.707,322	2.484
9	523.597,193 679.704,885	10	523.593,717 679.703,366	3.793
12	523.582,906 679.701,314	13	523.578,794 679.702,019	4.172
15	523.574,845 679.703,019	16	523.574,717 679.703,675	0.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.574,717 679.703,675	17	523.561,617 679.704,347	13.117
19	523.545,636 679.704,753	20	523.532,122 679.703,738	13.553
22	523.516,228 679.699,468	23	523.501,155 679.683,393	22.037
25	523.467,288 679.638,376	26	523.464,853 679.633,91	5.087
28	523.461,306 679.622,063	29	523.469,932 679.631,32	12.653
31	523.493,305 679.660,586	32	523.507,926 679.681,551	25.56
34	523.521,907 679.694,298	35	523.532,727 679.697,78	11.366
37	523.544,002 679.700,465	38	523.561,359 679.699,016	17.417
40	523.586,771 679.696,736	41	523.594,452 679.698,441	7.868
43	523.604,714 679.702,307	44	523.615,802 679.707,886	12.413
46	523.630,116 679.715,205	47	523.624,214 679.718,455	6.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	523.561,617 679.704,347	18	523.556,157 679.704,491	5.462
20	523.532,122 679.703,738	21	523.531,326 679.703,678	0.798
23	523.501,155 679.683,393	24	523.485,804 679.661,224	26.965
26	523.464,853 679.633,91	27	523.456,02 679.617,704	18.457
29	523.469,932 679.631,32	30	523.480,111 679.644,548	16.691
32	523.507,926 679.681,551	33	523.513,56 679.688,355	8.834
35	523.532,727 679.697,78	36	523.541,331 679.699,298	8.737
38	523.561,359 679.699,016	39	523.579,379 679.695,994	18.272
41	523.594,452 679.698,441	42	523.599,906 679.700,496	5.828
44	523.615,802 679.707,886	45	523.620,396 679.710,233	5.158
47	523.624,214 679.718,455	1	523.620,993 679.721,304	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	523.556,157 679.704,491	19	523.545,636 679.704,753	10.524
21	523.531,326 679.703,678	22	523.516,228 679.699,468	15.673
24	523.485,804 679.661,224	25	523.467,288 679.638,376	29.408
27	523.456,02 679.617,704	28	523.461,306 679.622,063	6.851
30	523.480,111 679.644,548	31	523.493,305 679.660,586	20.768
33	523.513,56 679.688,355	34	523.521,907 679.694,298	10.247
36	523.541,331 679.699,298	37	523.544,002 679.700,465	2.915
39	523.579,379 679.695,994	40	523.586,771 679.696,736	7.429
42	523.599,906 679.700,496	43	523.604,714 679.702,307	5.138
45	523.620,396 679.710,233	46	523.630,116 679.715,205	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Art. 13);		
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

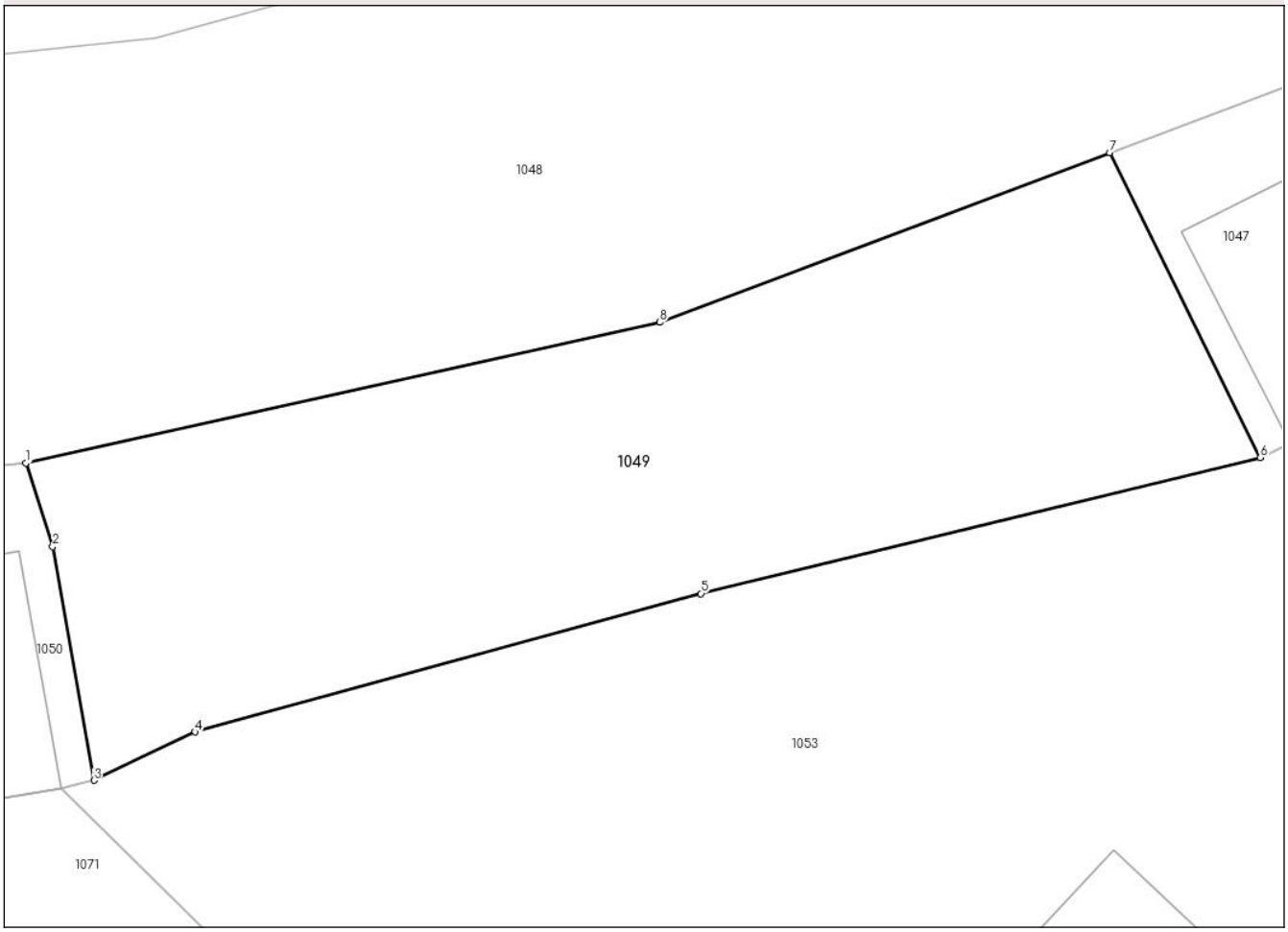
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	51	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.586,771 679.696,736	2	523.587,095 679.695,725	1.062
2	523.587,095 679.695,725	3	523.587,596 679.692,896	2.873
3	523.587,596 679.692,896	4	523.588,823 679.693,482	1.36
4	523.588,823 679.693,482	5	523.594,953 679.695,157	6.354
5	523.594,953 679.695,157	6	523.601,731 679.696,802	6.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.601,731 679.696,802	7	523.599,906 679.700,496	4.12
7	523.599,906 679.700,496	8	523.594,452 679.698,441	5.828
8	523.594,452 679.698,441	1	523.586,771 679.696,736	7.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II
Nr. topografic:37 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 2447/17.06.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

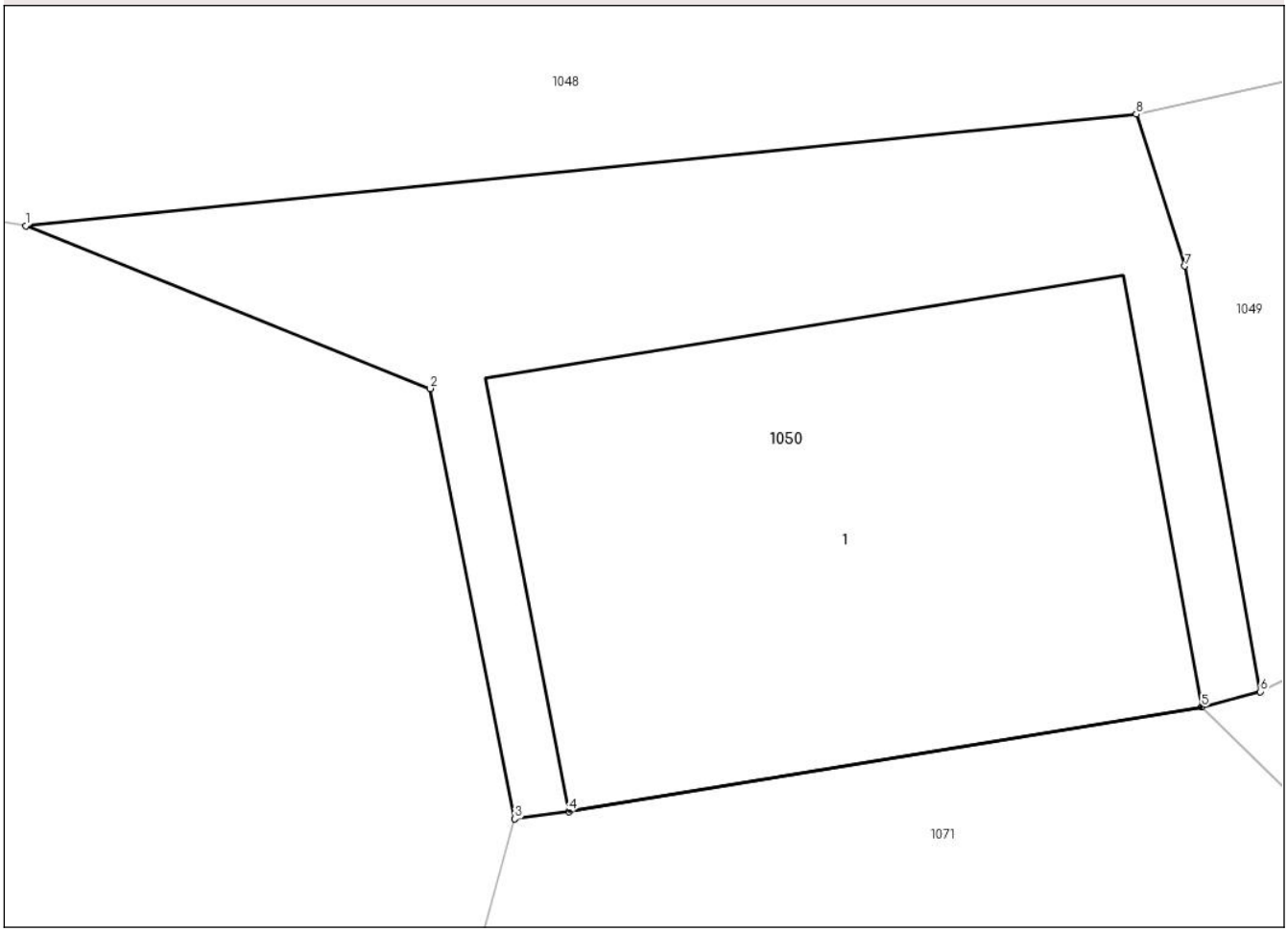
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 37 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	22	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.579,379 679.695,994	2	523.582,069 679.694,912	2.899
2	523.582,069 679.694,912	3	523.582,634 679.692,05	2.917
3	523.582,634 679.692,05	4	523.582,993 679.692,098	0.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.582,993 679.692,098	5	523.587,206 679.692,793	4.27
5	523.587,206 679.692,793	6	523.587,596 679.692,896	0.403
6	523.587,596 679.692,896	7	523.587,095 679.695,725	2.873
7	523.587,095 679.695,725	8	523.586,771 679.696,736	1.062
8	523.586,771 679.696,736	1	523.579,379 679.695,994	7.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626, 30486, 705, 30487, 30485
Nr. topografic:423, 90/2, 89/3, 90/3, 83/1 parte, 84/1 parte, 89/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.920	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 423, 90/2, 89/3, 90/3, 83/1 parte, 84/1 parte, 89/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495, din 09/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **FILIP CRISTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.920	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 423, 90/2, 89/3, 90/3, 83/1 parte, 84/1 parte, 89/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.425	-	-	-	
2	faneata	NU	495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.809,447 678.433,374	2	524.817,552 678.443,453	12.934
4	524.795,465 678.460,886	5	524.791,202 678.465,637	6.383
7	524.804,243 678.484,653	8	524.806,312 678.490,025	5.757
10	524.809,613 678.497,914	11	524.810,376 678.501,712	3.874
13	524.813,132 678.513,148	14	524.814,685 678.518,797	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.817,552 678.443,453	3	524.814,933 678.445,097	3.092
5	524.791,202 678.465,637	6	524.802,08 678.479,106	17.313
8	524.806,312 678.490,025	9	524.807,772 678.493,979	4.214
11	524.810,376 678.501,712	12	524.811,752 678.507,338	5.792
14	524.814,685 678.518,797	15	524.816,694 678.520,787	2.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.814,933 678.445,097	4	524.795,465 678.460,886	25.066
6	524.802,08 678.479,106	7	524.804,243 678.484,653	5.954
9	524.807,772 678.493,979	10	524.809,613 678.497,914	4.345
12	524.811,752 678.507,338	13	524.813,132 678.513,148	5.971
15	524.816,694 678.520,787	16	524.813,385 678.523,278	4.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.813,385 678.523,278	17	524.811,112 678.520,887	3.299
19	524.805,786 678.499,173	20	524.798,578 678.481,137	19.423
22	524.787,244 678.465,058	23	524.789,658 678.461,368	4.409
25	524.805,884 678.447,286	26	524.804,902 678.441,359	6.008
28	524.667,895 678.411,373	29	524.674,248 678.408,347	7.037
31	524.683,924 678.400,192	32	524.687,939 678.394,992	6.569
34	524.697,624 678.386,366	35	524.704,966 678.384,347	7.614
37	524.717,502 678.383,937	38	524.729,131 678.384,838	11.664
40	524.742,207 678.379,671	41	524.755,664 678.394,241	19.834
43	524.802,813 678.425,124	1	524.809,447 678.433,374	10.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	524.811,112 678.520,887	18	524.809,275 678.514,208	6.927
20	524.798,578 678.481,137	21	524.789,074 678.469,368	15.127
23	524.789,658 678.461,368	24	524.792,699 678.457,979	4.554
26	524.804,902 678.441,359	27	524.661,053 678.416,202	146.032
29	524.674,248 678.408,347	30	524.679,096 678.404,82	5.995
32	524.687,939 678.394,992	33	524.693,494 678.389,119	8.084
35	524.704,966 678.384,347	36	524.711,096 678.383,599	6.176
38	524.729,131 678.384,838	39	524.735,767 678.382,241	7.126
41	524.755,664 678.394,241	42	524.784,227 678.413,027	34.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	524.809,275 678.514,208	19	524.805,786 678.499,173	15.434
21	524.789,074 678.469,368	22	524.787,244 678.465,058	4.683
24	524.792,699 678.457,979	25	524.805,884 678.447,286	16.976
27	524.661,053 678.416,202	28	524.667,895 678.411,373	8.375
30	524.679,096 678.404,82	31	524.683,924 678.400,192	6.689
33	524.693,494 678.389,119	34	524.697,624 678.386,366	4.964
36	524.711,096 678.383,599	37	524.717,502 678.383,937	6.414
39	524.735,767 678.382,241	40	524.742,207 678.379,671	6.934
42	524.784,227 678.413,027	43	524.802,813 678.425,124	22.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30197	1.456	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.2	30197-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3	30197-C3	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.4	30197-C4	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.5	30197-C5	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **VALACH EUGENIA** 2) **VALACH AUREL** 3) **VALACH VASILE** 4) **CHAR MARIA ALEXIA**	
8033 / 07/10/2010		
Act Administrativ nr. 620, din 25/06/2010 emis de C.J.S.D.P.T. SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din imobilul cu nr.top. 20 si 38 din CF 30134 Breaza si din parte a imobilelor cu nr. top 42/2 si 42/1 din CF II Breaza s-a format imobilul cu nr.cad. 30197, iar CF 30134 se sisteaza	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VALACH EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 94, din 15/06/2010 emis de PRIMARIA BREAZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, constructii edificate in anul 1975, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALACH EUGENIA**	
12011 / 04/08/2014		
Act Notarial nr. 42, din 31/07/2014 emis de CATARGIU TUDOR-MARIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALACH EUGENIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALACH AUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALACH VASILE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHAR MARIA ALEXIA**	
6160 / 08/05/2017		
Act Notarial nr. 18, din 04/05/2017 emis de Catargiu TUDOR-MARIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALACH EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30197	1.456	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	84	-	-	-	
2	curti constructii	DA	171	-	-	-	
3	curti constructii	DA	22	-	-	-	
4	faneata	DA	1.179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30197-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Locuinta
A1.2	30197-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Anexa
A1.3	30197-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexa
A1.4	30197-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.5	30197-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.674,924 679.678,934	2	523.675,889 679.683,879	5.039
3	523.677,742 679.694,726	4	523.672,992 679.695,43	4.802
5	523.667,538 679.696,066	6	523.656,878 679.697,66	10.778
7	523.640,562 679.703,911	8	523.627,393 679.709,913	14.472
9	523.624,581 679.708,587	10	523.622,167 679.707,075	2.848
11	523.621,832 679.706,896	12	523.617,987 679.704,854	4.354
13	523.617,661 679.704,668	14	523.618,194 679.703,888	0.945
15	523.619,209 679.702,405	16	523.621,588 679.699,389	3.841
17	523.623,044 679.698,223	18	523.624,618 679.696,717	2.178
19	523.627,106 679.693,517	20	523.629,289 679.690,219	3.955
21	523.631,094 679.687,959	22	523.636,367 679.681,208	8.567
23	523.633,369 679.677,953	24	523.636,486 679.674,777	4.45
25	523.640,068 679.678,413	26	523.642,626 679.675,388	3.961
27	523.641,591 679.674,32	28	523.646,424 679.669,634	6.731
29	523.648,487 679.667,783	30	523.660,6 679.661,131	13.819
31	523.661,445 679.662,805	32	523.661,717 679.662,655	0.311
33	523.666,022 679.671,316	34	523.671,756 679.669,853	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.675,889 679.683,879	3	523.677,742 679.694,726	11.004
4	523.672,992 679.695,43	5	523.667,538 679.696,066	5.491
6	523.656,878 679.697,66	7	523.640,562 679.703,911	17.473
8	523.627,393 679.709,913	9	523.624,581 679.708,587	3.109
10	523.622,167 679.707,075	11	523.621,832 679.706,896	0.38
12	523.617,987 679.704,854	13	523.617,661 679.704,668	0.375
14	523.618,194 679.703,888	15	523.619,209 679.702,405	1.797
16	523.621,588 679.699,389	17	523.623,044 679.698,223	1.866
18	523.624,618 679.696,717	19	523.627,106 679.693,517	4.054
20	523.629,289 679.690,219	21	523.631,094 679.687,959	2.892
22	523.636,367 679.681,208	23	523.633,369 679.677,953	4.425
24	523.636,486 679.674,777	25	523.640,068 679.678,413	5.104
26	523.642,626 679.675,388	27	523.641,591 679.674,32	1.487
28	523.646,424 679.669,634	29	523.648,487 679.667,783	2.772
30	523.660,6 679.661,131	31	523.661,445 679.662,805	1.875
32	523.661,717 679.662,655	33	523.666,022 679.671,316	9.672
34	523.671,756 679.669,853	1	523.674,924 679.678,934	9.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32198	1.104	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32198-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa din zidarie si lemn, (P+M), edificata in anul 1998
A1.2	32198-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Casa din lemn, (P), edificata in anul 1900
A1.3	32198-C3	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd din lemn, (P), edificat in anul 1998
A1.4	32198-C4	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa din lemn, (P), edificata in anul 1998
A1.5	32198-C5	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa din lemn, (P), edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17233 / 01/11/2018		
Act Administrativ nr. 867, din 10/10/2018 emis de CJPSDPT SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top 42/1 si 42/2 din CF 455 distrus Breaza se formeaza imobilul cu nr. cad. 32198 :	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STARCIUC VIRGIL** 2) **STARCIUC ANA**	
Act Administrativ nr. 439, din 29/10/2018 emis de Comuna Breaza (act administrativ nr 3431 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA BREAZA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STARCIUC VIRGIL** 2) **STARCIUC ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32198	1.104	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	-	-	-	
2	faneata	DA	751	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32198-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa din zidarie si lemn, (P+M), edificata in anul 1998
A1.2	32198-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Casa din lemn, (P), edificata in anul 1900
A1.3	32198-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Grajd din lemn, (P), edificat in anul 1998
A1.4	32198-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa din lemn, (P), edificata in anul 1998
A1.5	32198-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa din lemn, (P), edificata in anul 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.621,588 679.699,389	2	523.619,209 679.702,405	3.841
3	523.618,194 679.703,888	4	523.613,884 679.702,209	4.626
5	523.608,154 679.699,443	6	523.606,357 679.699,094	1.831
7	523.605,99 679.698,908	8	523.602,09 679.696,978	4.351
9	523.601,731 679.696,802	10	523.594,953 679.695,157	6.975
11	523.588,823 679.693,482	12	523.587,596 679.692,896	1.36
13	523.587,206 679.692,793	14	523.589,788 679.690,257	3.619
15	523.591,387 679.686,003	16	523.592,644 679.683,87	2.476
17	523.595,891 679.680,077	18	523.599,477 679.676,52	5.051
19	523.603,28 679.673,268	20	523.611,63 679.667,629	10.076
21	523.613,817 679.666,394	22	523.615,981 679.665,081	2.531
23	523.619,345 679.663,052	24	523.620,719 679.661,774	1.877
25	523.628,985 679.672,069	26	523.633,369 679.677,953	7.338
27	523.636,367 679.681,208	28	523.631,094 679.687,959	8.567
29	523.629,289 679.690,219	30	523.627,106 679.693,517	3.955
31	523.624,618 679.696,717	32	523.623,044 679.698,223	2.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.619,209 679.702,405	3	523.618,194 679.703,888	1.797
4	523.613,884 679.702,209	5	523.608,154 679.699,443	6.363
6	523.606,357 679.699,094	7	523.605,99 679.698,908	0.411
8	523.602,09 679.696,978	9	523.601,731 679.696,802	0.4
10	523.594,953 679.695,157	11	523.588,823 679.693,482	6.354
12	523.587,596 679.692,896	13	523.587,206 679.692,793	0.403
14	523.589,788 679.690,257	15	523.591,387 679.686,003	4.545
16	523.592,644 679.683,87	17	523.595,891 679.680,077	4.993
18	523.599,477 679.676,52	19	523.603,28 679.673,268	5.004
20	523.611,63 679.667,629	21	523.613,817 679.666,394	2.512
22	523.615,981 679.665,081	23	523.619,345 679.663,052	3.928
24	523.620,719 679.661,774	25	523.628,985 679.672,069	13.203
26	523.633,369 679.677,953	27	523.636,367 679.681,208	4.425
28	523.631,094 679.687,959	29	523.629,289 679.690,219	2.892
30	523.627,106 679.693,517	31	523.624,618 679.696,717	4.054
32	523.623,044 679.698,223	1	523.621,588 679.699,389	1.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:necunoscut
Nr. topografic:40 parte, 494 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 40 parte, 494 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.5		Loc. Breaza, Nr. 400, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1535, din 10/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MARTIN LILIANA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARTIN LILIANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 40 parte, 494 parte;exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	
2	curti constructii	DA	33	-	-	-	
3	curti constructii	DA	31	-	-	-	
4	faneata	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.731,259 679.684,94	2	523.727,705 679.685,083	3.557
2	523.727,705 679.685,083	3	523.722,662 679.685,965	5.12
3	523.722,662 679.685,965	4	523.713,486 679.688,42	9.499
4	523.713,486 679.688,42	5	523.708,569 679.689,367	5.007
5	523.708,569 679.689,367	6	523.703,965 679.690,042	4.653
6	523.703,965 679.690,042	7	523.700,974 679.690,419	3.015
7	523.700,974 679.690,419	8	523.699,864 679.682,943	7.558
8	523.699,864 679.682,943	9	523.699,315 679.677,96	5.012
9	523.699,315 679.677,96	10	523.717,114 679.673,891	18.258
10	523.717,114 679.673,891	11	523.722,868 679.673,046	5.816
11	523.722,868 679.673,046	12	523.729,435 679.672,0	6.649
12	523.729,435 679.672,0	1	523.731,259 679.684,94	13.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204, CF necunoscut
Nr. topografic:42/7, 42/5 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 42/7, 42/5 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1445, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HABUR IONICA** 2) **HABUR BOGDAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

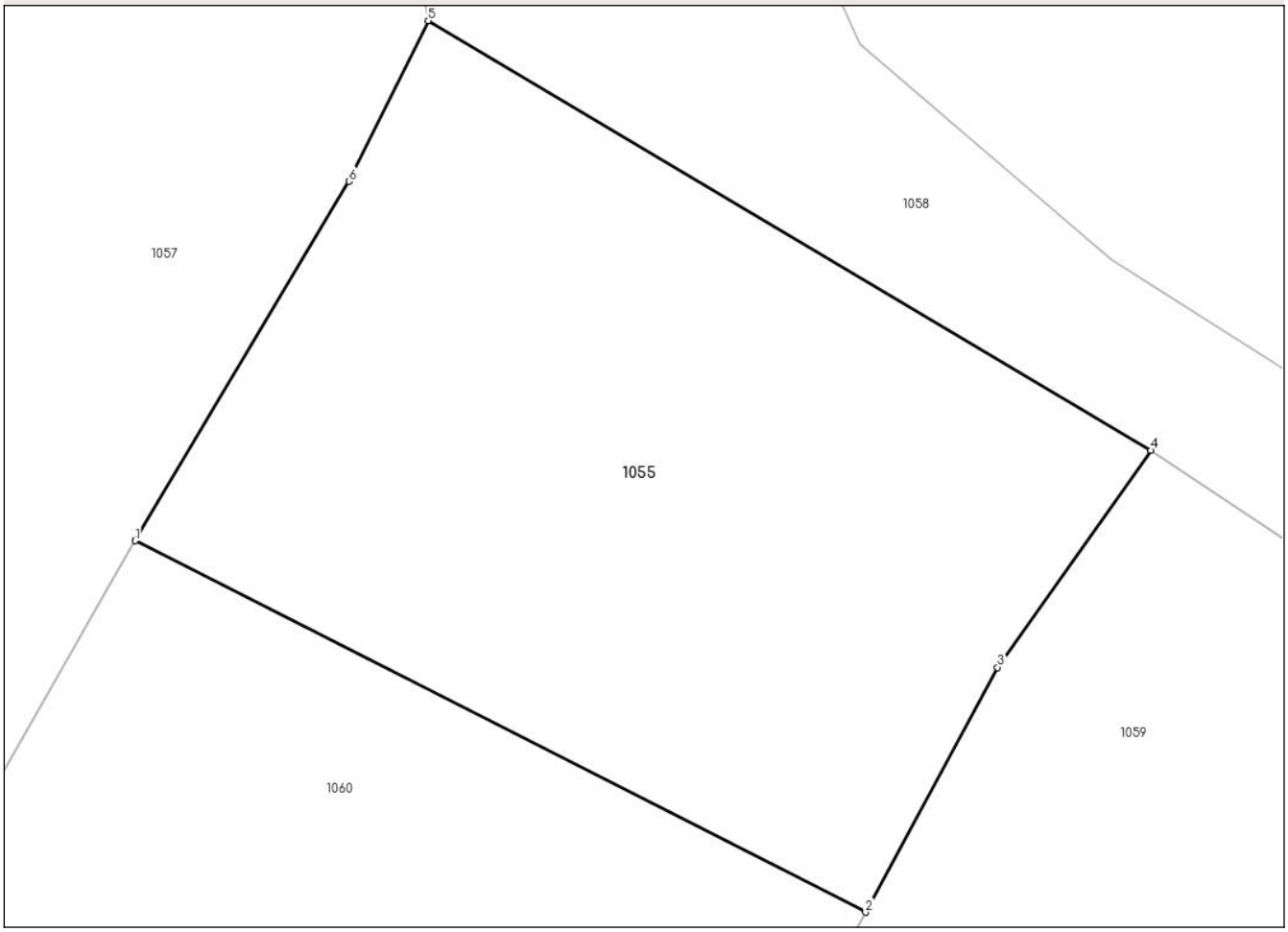
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 42/7, 42/5 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.771,902 679.652,403	2	523.784,817 679.645,845	14.484
2	523.784,817 679.645,845	3	523.787,148 679.650,169	4.912
3	523.787,148 679.650,169	4	523.789,864 679.653,998	4.694
4	523.789,864 679.653,998	5	523.777,083 679.661,587	14.864
5	523.777,083 679.661,587	6	523.775,688 679.658,751	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.775,688 679.658,751	1	523.771,902 679.652,403	7.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30479	2.519	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30479-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casa de locuit cu parter si invelitoare.
A1.2	30479-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IASENCIUC AUREL**	
186 / 09/01/2013		
Act Administrativ nr. 670, din 16/11/2012 emis de CJPSDPT SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top.39,40,42/2,42/4,42/5 din CF II Breaza se formeaza imobilul cu nr.cad .30479	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IASENCIUC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

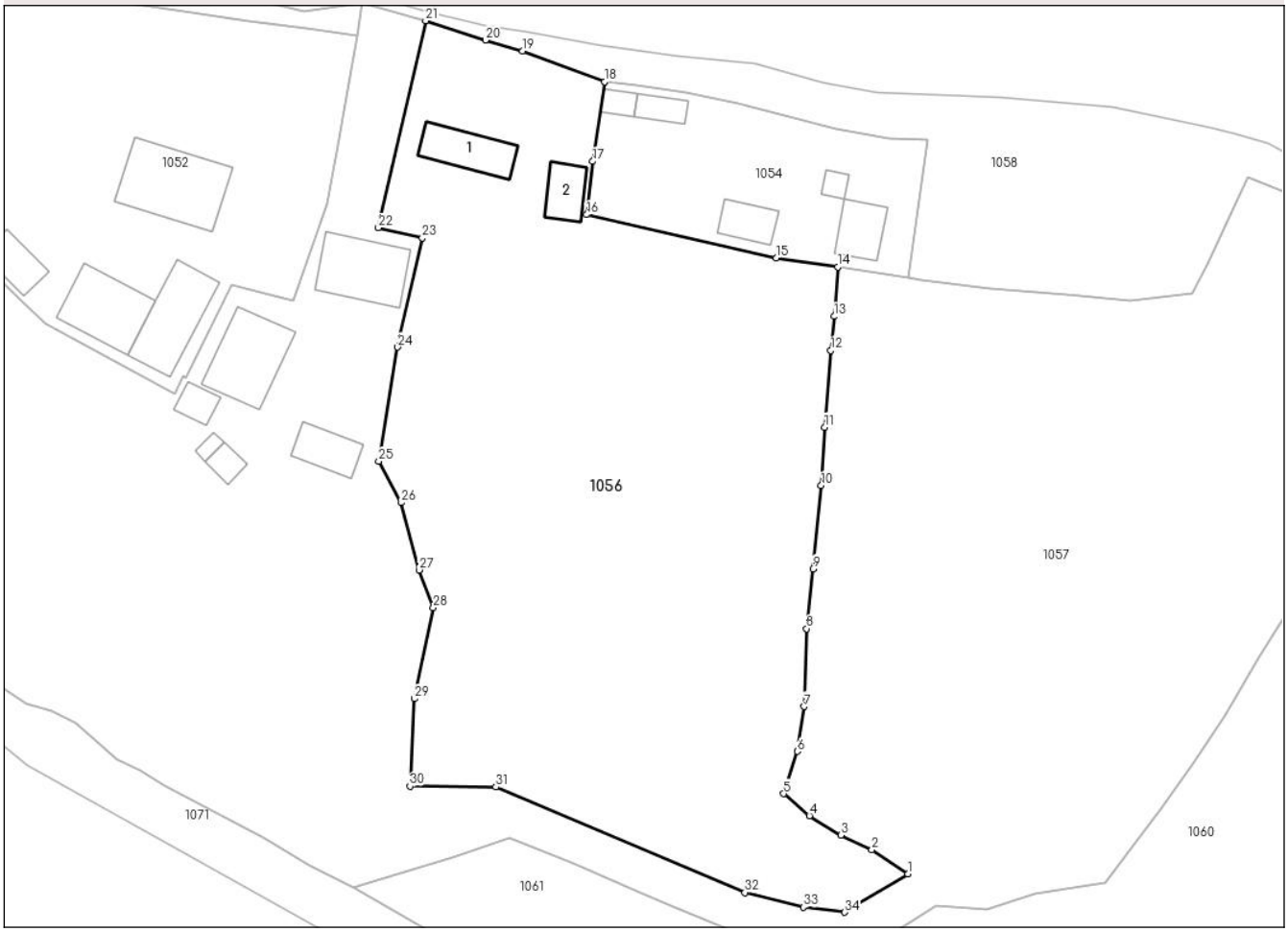
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30479	2.519	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	-	-	-	
2	faneata	DA	2.197	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30479-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casa de locuit cu parter si invelitoare.
A1.2	30479-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Bucatarie de vara din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.729,434 679.616,162	2	523.726,079 679.618,42	4.044
3	523.723,146 679.619,773	4	523.720,214 679.621,612	3.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.726,079 679.618,42	3	523.723,146 679.619,773	3.23
4	523.720,214 679.621,612	5	523.717,801 679.623,667	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.717,801 679.623,667	6	523.719,074 679.627,633	4.165
7	523.719,72 679.631,843	8	523.719,943 679.639,144	7.304
9	523.720,535 679.644,746	10	523.721,322 679.652,558	7.852
11	523.721,637 679.658,021	12	523.722,222 679.665,223	7.226
13	523.722,517 679.668,417	14	523.722,868 679.673,046	4.642
15	523.717,114 679.673,891	16	523.699,315 679.677,96	18.258
17	523.699,864 679.682,943	18	523.700,974 679.690,419	7.558
19	523.693,284 679.693,284	20	523.689,816 679.694,32	3.62
21	523.684,193 679.696,135	22	523.679,76 679.676,732	19.902
23	523.683,869 679.675,772	24	523.681,565 679.665,538	10.49
25	523.679,794 679.654,837	26	523.681,886 679.650,944	4.419
27	523.683,563 679.644,644	28	523.684,912 679.641,103	3.789
29	523.683,13 679.632,583	30	523.682,724 679.624,368	8.225
31	523.690,776 679.624,298	32	523.714,142 679.614,413	25.371
33	523.719,624 679.613,03	34	523.723,53 679.612,56	3.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.719,074 679.627,633	7	523.719,72 679.631,843	4.259
8	523.719,943 679.639,144	9	523.720,535 679.644,746	5.633
10	523.721,322 679.652,558	11	523.721,637 679.658,021	5.472
12	523.722,222 679.665,223	13	523.722,517 679.668,417	3.208
14	523.722,868 679.673,046	15	523.717,114 679.673,891	5.816
16	523.699,315 679.677,96	17	523.699,864 679.682,943	5.012
18	523.700,974 679.690,419	19	523.693,284 679.693,284	8.206
20	523.689,816 679.694,32	21	523.684,193 679.696,135	5.909
22	523.679,76 679.676,732	23	523.683,869 679.675,772	4.22
24	523.681,565 679.665,538	25	523.679,794 679.654,837	10.847
26	523.681,886 679.650,944	27	523.683,563 679.644,644	6.52
28	523.684,912 679.641,103	29	523.683,13 679.632,583	8.705
30	523.682,724 679.624,368	31	523.690,776 679.624,298	8.052
32	523.714,142 679.614,413	33	523.719,624 679.613,03	5.654
34	523.723,53 679.612,56	1	523.729,434 679.616,162	6.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30564	5.335	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30564-C1	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit cu parter si invelitoare.
A1.2	30564-C2	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa - Bucatarie de vara.
A1.3	30564-C3	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa - Grajd din lemn.
A1.4	30564-C4	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - Sura din lemn.
A1.5	30564-C5	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa - Fanar din lemn.
A1.6	30564-C6	Loc. Breaza, Nr. 399, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa - Fanar din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IASENCIUC STEFAN**	
7348 / 11/06/2013		
Act Administrativ nr. 679, din 09/05/2013 emis de CJPSDPT SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top. 39, 42/2,42/3,42/4 din Cf II Breaza,parte din imobilul cu nr.top.42/6 din CF I Breaza, parte din imobilul cu nr.top.42/3 din CF 30627 Breaza se formeaza imobilul cu nr.top. 30564 ;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IASENCIUC STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

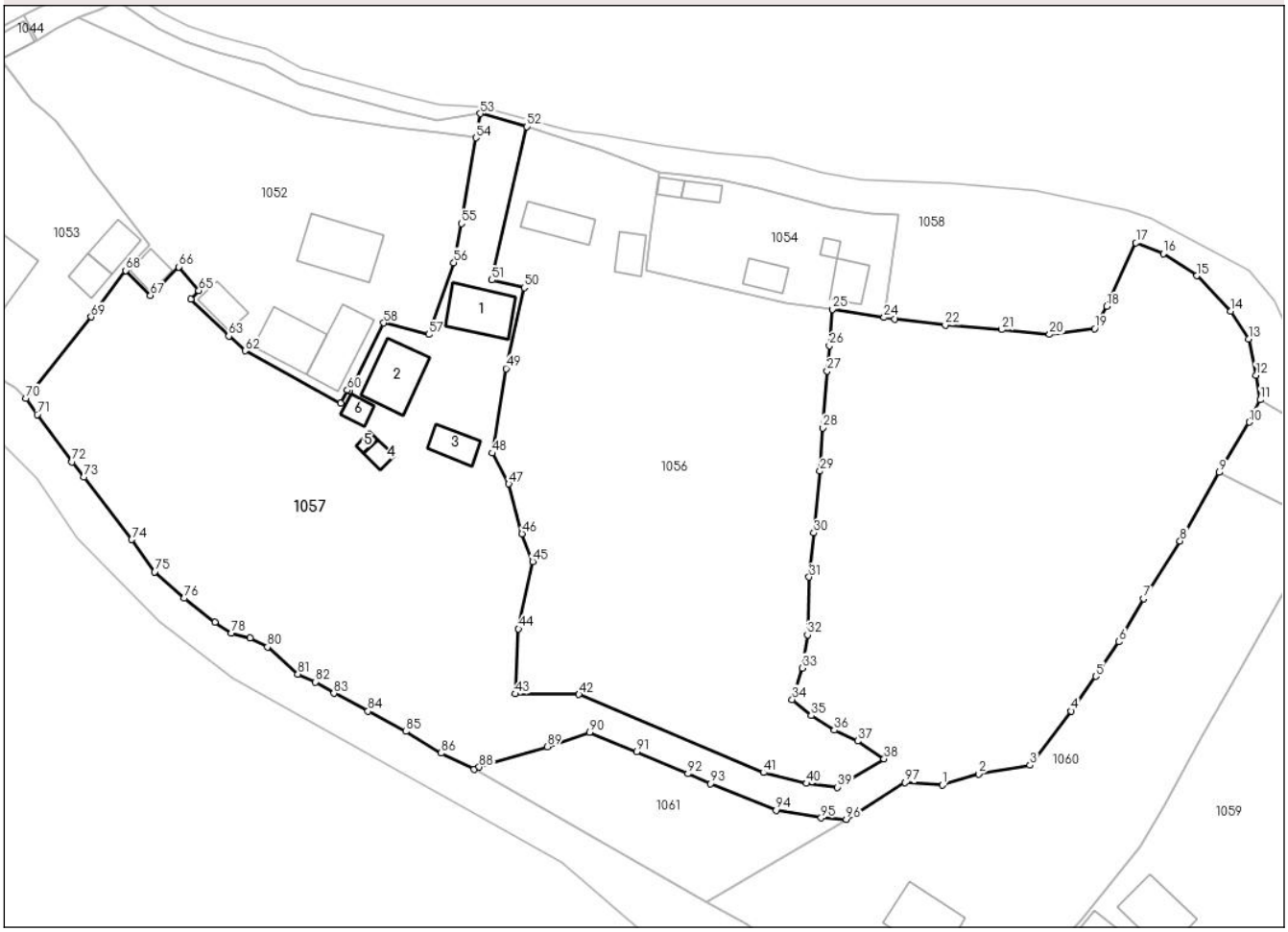
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30564	5.335	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	-	-	-	
2	faneata	DA	4.864	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30564-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa de locuit cu parter si invelitoare.
A1.2	30564-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa - Bucatarie de vara.
A1.3	30564-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa - Grajd din lemn.
A1.4	30564-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - Sura din lemn.
A1.5	30564-C5	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa - Fanar din lemn.
A1.6	30564-C6	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa - Fanar din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.736,831 679.612,839	2	523.741,379 679.614,246	4.761
4	523.753,154 679.622,194	5	523.756,272 679.626,587	5.387
7	523.762,326 679.636,416	8	523.766,928 679.643,727	8.64
10	523.775,688 679.658,751	11	523.777,083 679.661,587	3.161
13	523.775,606 679.669,26	14	523.773,369 679.672,785	4.174
16	523.764,805 679.680,095	17	523.761,351 679.681,434	3.705
19	523.756,127 679.670,58	20	523.750,391 679.669,857	5.782
22	523.737,169 679.671,063	23	523.730,785 679.671,784	6.424
25	523.722,868 679.673,046	26	523.722,517 679.668,417	4.642
28	523.721,637 679.658,021	29	523.721,322 679.652,558	5.472
31	523.719,943 679.639,144	32	523.719,72 679.631,843	7.304
34	523.717,801 679.623,667	35	523.720,214 679.621,612	3.17
37	523.726,079 679.618,42	38	523.729,434 679.616,162	4.044
40	523.719,624 679.613,03	41	523.714,142 679.614,413	5.654
43	523.682,724 679.624,368	44	523.683,13 679.632,583	8.225
46	523.683,563 679.644,644	47	523.681,886 679.650,944	6.52
49	523.681,565 679.665,538	50	523.683,869 679.675,772	10.49
52	523.684,193 679.696,135	53	523.678,265 679.697,788	6.154
55	523.675,889 679.683,879	56	523.674,924 679.678,934	5.039
58	523.666,022 679.671,316	59	523.661,717 679.662,655	9.672
61	523.660,6 679.661,131	62	523.648,487 679.667,783	13.819
64	523.641,591 679.674,32	65	523.642,626 679.675,388	1.487
67	523.636,486 679.674,777	68	523.633,369 679.677,953	4.45
70	523.620,719 679.661,774	71	523.622,159 679.659,716	2.512
73	523.628,039 679.651,794	74	523.634,123 679.643,904	9.963
76	523.640,785 679.636,474	77	523.644,68 679.633,461	4.924
79	523.649,095 679.631,416	80	523.651,313 679.630,307	2.48
82	523.657,395 679.625,881	83	523.659,742 679.624,445	2.751
85	523.668,844 679.619,615	86	523.673,322 679.616,885	5.245
88	523.678,142 679.615,108	89	523.686,775 679.617,67	9.005
91	523.698,105 679.617,086	92	523.704,57 679.614,264	7.054
94	523.715,757 679.609,651	95	523.721,452 679.608,674	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.741,379 679.614,246	3	523.747,92 679.615,35	6.634
5	523.756,272 679.626,587	6	523.759,191 679.630,949	5.248
8	523.766,928 679.643,727	9	523.771,902 679.652,403	10.0
11	523.777,083 679.661,587	12	523.776,552 679.664,706	3.164
14	523.773,369 679.672,785	15	523.769,065 679.677,279	6.223
17	523.761,351 679.681,434	18	523.757,657 679.673,402	8.841
20	523.750,391 679.669,857	21	523.744,345 679.670,451	6.075
23	523.730,785 679.671,784	24	523.729,435 679.672,0	1.368
26	523.722,517 679.668,417	27	523.722,222 679.665,223	3.208
29	523.721,322 679.652,558	30	523.720,535 679.644,746	7.852
32	523.719,72 679.631,843	33	523.719,074 679.627,633	4.259
35	523.720,214 679.621,612	36	523.723,146 679.619,773	3.461
38	523.729,434 679.616,162	39	523.723,53 679.612,56	6.916
41	523.714,142 679.614,413	42	523.690,776 679.624,298	25.371
44	523.683,13 679.632,583	45	523.684,912 679.641,103	8.705
47	523.681,886 679.650,944	48	523.679,794 679.654,837	4.419
50	523.683,869 679.675,772	51	523.679,76 679.676,732	4.22
53	523.678,265 679.697,788	54	523.677,742 679.694,726	3.106
56	523.674,924 679.678,934	57	523.671,756 679.669,853	9.617
59	523.661,717 679.662,655	60	523.661,445 679.662,805	0.311
62	523.648,487 679.667,783	63	523.646,424 679.669,634	2.772
65	523.642,626 679.675,388	66	523.640,068 679.678,413	3.961
68	523.633,369 679.677,953	69	523.628,985 679.672,069	7.338
71	523.622,159 679.659,716	72	523.626,566 679.653,732	7.432
74	523.634,123 679.643,904	75	523.637,042 679.639,821	5.019
77	523.644,68 679.633,461	78	523.646,741 679.632,071	2.486
80	523.651,313 679.630,307	81	523.655,162 679.626,884	5.151
83	523.659,742 679.624,445	84	523.664,067 679.622,176	4.884
86	523.673,322 679.616,885	87	523.677,471 679.614,818	4.636
89	523.686,775 679.617,67	90	523.692,121 679.619,524	5.658
92	523.704,57 679.614,264	93	523.707,473 679.613,027	3.156
95	523.721,452 679.608,674	96	523.724,618 679.608,508	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.747,92 679.615,35	4	523.753,154 679.622,194	8.616
6	523.759,191 679.630,949	7	523.762,326 679.636,416	6.302
9	523.771,902 679.652,403	10	523.775,688 679.658,751	7.391
12	523.776,552 679.664,706	13	523.775,606 679.669,26	4.652
15	523.769,065 679.677,279	16	523.764,805 679.680,095	5.106
18	523.757,657 679.673,402	19	523.756,127 679.670,58	3.21
21	523.744,345 679.670,451	22	523.737,169 679.671,063	7.202
24	523.729,435 679.672,0	25	523.722,868 679.673,046	6.649
27	523.722,222 679.665,223	28	523.721,637 679.658,021	7.226
30	523.720,535 679.644,746	31	523.719,943 679.639,144	5.633
33	523.719,074 679.627,633	34	523.717,801 679.623,667	4.165
36	523.723,146 679.619,773	37	523.726,079 679.618,42	3.23
39	523.723,53 679.612,56	40	523.719,624 679.613,03	3.934
42	523.690,776 679.624,298	43	523.682,724 679.624,368	8.052
45	523.684,912 679.641,103	46	523.683,563 679.644,644	3.789
48	523.679,794 679.654,837	49	523.681,565 679.665,538	10.847
51	523.679,76 679.676,732	52	523.684,193 679.696,135	19.902
54	523.677,742 679.694,726	55	523.675,889 679.683,879	11.004
57	523.671,756 679.669,853	58	523.666,022 679.671,316	5.917
60	523.661,445 679.662,805	61	523.660,6 679.661,131	1.875
63	523.646,424 679.669,634	64	523.641,591 679.674,32	6.731
66	523.640,068 679.678,413	67	523.636,486 679.674,777	5.104
69	523.628,985 679.672,069	70	523.620,719 679.661,774	13.203
72	523.626,566 679.653,732	73	523.628,039 679.651,794	2.434
75	523.637,042 679.639,821	76	523.640,785 679.636,474	5.021
78	523.646,741 679.632,071	79	523.649,095 679.631,416	2.443
81	523.655,162 679.626,884	82	523.657,395 679.625,881	2.448
84	523.664,067 679.622,176	85	523.668,844 679.619,615	5.42
87	523.677,471 679.614,818	88	523.678,142 679.615,108	0.731
90	523.692,121 679.619,524	91	523.698,105 679.617,086	6.462
93	523.707,473 679.613,027	94	523.715,757 679.609,651	8.946
96	523.724,618 679.608,508	97	523.732,116 679.613,133	8.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	523.732,116 679.613,133	1	523.736,831 679.612,839	4.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:I, necunoscut, 554
Nr. topografic:42/6, 1960, 1985 parte, 39 parte, 40 parte, 494 parte, 495, 21/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 42/6, 1960, 1985 parte, 39 parte, 40 parte, 494 parte, 495, 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1580/12.04.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 42/6, 1960, 1985 parte, 39 parte, 40 parte, 494 parte, 495, 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.948,467 679.603,018	2	523.937,383 679.606,399	11.588
4	523.909,712 679.615,728	5	523.895,646 679.619,001	14.442
7	523.874,313 679.625,449	8	523.866,36 679.629,234	8.808
10	523.848,405 679.633,999	11	523.839,807 679.636,727	9.02
13	523.824,704 679.641,924	14	523.815,882 679.645,499	9.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.937,383 679.606,399	3	523.923,483 679.612,591	15.217
5	523.895,646 679.619,001	6	523.888,284 679.620,968	7.62
8	523.866,36 679.629,234	9	523.855,862 679.632,473	10.986
11	523.839,807 679.636,727	12	523.830,16 679.639,351	9.997
14	523.815,882 679.645,499	15	523.808,102 679.649,242	8.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.923,483 679.612,591	4	523.909,712 679.615,728	14.124
6	523.888,284 679.620,968	7	523.874,313 679.625,449	14.672
9	523.855,862 679.632,473	10	523.848,405 679.633,999	7.612
12	523.830,16 679.639,351	13	523.824,704 679.641,924	6.032
15	523.808,102 679.649,242	16	523.805,232 679.649,687	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.805,232 679.649,687	17	523.796,972 679.652,369	8.685
19	523.784,726 679.661,167	20	523.778,878 679.674,08	14.175
22	523.763,26 679.684,596	23	523.760,116 679.685,569	3.291
25	523.748,624 679.688,096	26	523.738,062 679.688,937	10.595
28	523.721,511 679.690,282	29	523.715,031 679.692,18	6.752
31	523.700,543 679.693,871	32	523.693,76 679.695,032	6.882
34	523.684,2 679.697,043	35	523.678,418 679.698,683	6.01
37	523.667,999 679.700,189	38	523.655,667 679.703,513	12.772
40	523.645,406 679.707,52	41	523.641,233 679.708,824	4.372
43	523.634,157 679.712,98	44	523.632,234 679.712,054	2.134
46	523.640,895 679.706,846	47	523.645,068 679.705,542	4.372
49	523.655,329 679.701,534	50	523.667,661 679.698,21	12.772
52	523.678,265 679.697,788	53	523.684,193 679.696,135	6.154
55	523.693,284 679.693,284	56	523.700,974 679.690,419	8.206
58	523.708,569 679.689,367	59	523.713,486 679.688,42	5.007
61	523.727,705 679.685,083	62	523.731,259 679.684,94	3.557
64	523.730,785 679.671,784	65	523.737,169 679.671,063	6.424
67	523.750,391 679.669,857	68	523.756,127 679.670,58	5.782
70	523.761,351 679.681,434	71	523.764,805 679.680,095	3.705
73	523.773,369 679.672,785	74	523.775,606 679.669,26	4.174
76	523.777,083 679.661,587	77	523.789,864 679.653,998	14.864
79	523.796,437 679.650,748	80	523.800,153 679.648,836	4.179
82	523.808,28 679.644,479	83	523.810,319 679.643,92	2.114
85	523.823,625 679.640,103	86	523.826,869 679.638,613	3.57
88	523.835,676 679.636,045	89	523.847,201 679.632,771	11.981
91	523.856,961 679.629,413	92	523.859,971 679.629,122	3.024
94	523.879,529 679.620,783	95	523.887,445 679.617,642	8.516
97	523.898,429 679.613,07	98	523.906,385 679.610,475	8.369
100	523.917,897 679.607,387	101	523.922,918 679.605,808	5.263
103	523.928,035 679.604,051	104	523.929,515 679.603,652	1.533
106	523.937,423 679.600,261	107	523.942,483 679.597,589	5.722
109	523.947,392 679.594,357	110	523.950,11 679.590,144	5.014
112	523.948,422 679.582,232	113	523.945,641 679.577,104	5.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	523.796,972 679.652,369	18	523.789,164 679.657,379	9.277
20	523.778,878 679.674,08	21	523.775,595 679.677,921	5.053
23	523.760,116 679.685,569	24	523.757,867 679.686,142	2.321
26	523.738,062 679.688,937	27	523.726,554 679.689,4	11.517
29	523.715,031 679.692,18	30	523.707,957 679.692,836	7.104
32	523.693,76 679.695,032	33	523.689,874 679.695,598	3.927
35	523.678,418 679.698,683	36	523.673,122 679.698,937	5.302
38	523.655,667 679.703,513	39	523.651,269 679.705,94	5.023
41	523.641,233 679.708,824	42	523.637,832 679.710,538	3.808
44	523.632,234 679.712,054	45	523.637,494 679.708,56	6.315
47	523.645,068 679.705,542	48	523.650,931 679.703,962	6.072
50	523.667,661 679.698,21	51	523.672,784 679.696,958	5.274
53	523.684,193 679.696,135	54	523.689,816 679.694,32	5.909
56	523.700,974 679.690,419	57	523.703,965 679.690,042	3.015
59	523.713,486 679.688,42	60	523.722,662 679.685,965	9.499
62	523.731,259 679.684,94	63	523.729,435 679.672,0	13.068
65	523.737,169 679.671,063	66	523.744,345 679.670,451	7.202
68	523.756,127 679.670,58	69	523.757,657 679.673,402	3.21
71	523.764,805 679.680,095	72	523.769,065 679.677,279	5.106
74	523.775,606 679.669,26	75	523.776,552 679.664,706	4.652
77	523.789,864 679.653,998	78	523.792,893 679.651,975	3.642
80	523.800,153 679.648,836	81	523.806,43 679.645,714	7.011
83	523.810,319 679.643,92	84	523.816,376 679.642,626	6.194
86	523.826,869 679.638,613	87	523.831,503 679.637,292	4.818
89	523.847,201 679.632,771	90	523.854,41 679.630,184	7.659
92	523.859,971 679.629,122	93	523.863,003 679.627,054	3.67
95	523.887,445 679.617,642	96	523.894,565 679.614,364	7.838
98	523.906,385 679.610,475	99	523.909,956 679.609,385	3.734
101	523.922,918 679.605,808	102	523.925,409 679.604,933	2.64
104	523.929,515 679.603,652	105	523.933,86 679.601,918	4.678
107	523.942,483 679.597,589	108	523.945,765 679.595,529	3.875
110	523.950,11 679.590,144	111	523.950,268 679.587,697	2.452
113	523.945,641 679.577,104	114	523.941,891 679.570,427	7.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	523.789,164 679.657,379	19	523.784,726 679.661,167	5.835
21	523.775,595 679.677,921	22	523.763,26 679.684,596	14.025
24	523.757,867 679.686,142	25	523.748,624 679.688,096	9.447
27	523.726,554 679.689,4	28	523.721,511 679.690,282	5.12
30	523.707,957 679.692,836	31	523.700,543 679.693,871	7.486
33	523.689,874 679.695,598	34	523.684,2 679.697,043	5.855
36	523.673,122 679.698,937	37	523.667,999 679.700,189	5.274
39	523.651,269 679.705,94	40	523.645,406 679.707,52	6.072
42	523.637,832 679.710,538	43	523.634,157 679.712,98	4.412
45	523.637,494 679.708,56	46	523.640,895 679.706,846	3.808
48	523.650,931 679.703,962	49	523.655,329 679.701,534	5.023
51	523.672,784 679.696,958	52	523.678,265 679.697,788	5.544
54	523.689,816 679.694,32	55	523.693,284 679.693,284	3.62
57	523.703,965 679.690,042	58	523.708,569 679.689,367	4.653
60	523.722,662 679.685,965	61	523.727,705 679.685,083	5.12
63	523.729,435 679.672,0	64	523.730,785 679.671,784	1.368
66	523.744,345 679.670,451	67	523.750,391 679.669,857	6.075
69	523.757,657 679.673,402	70	523.761,351 679.681,434	8.841
72	523.769,065 679.677,279	73	523.773,369 679.672,785	6.223
75	523.776,552 679.664,706	76	523.777,083 679.661,587	3.164
78	523.792,893 679.651,975	79	523.796,437 679.650,748	3.75
81	523.806,43 679.645,714	82	523.808,28 679.644,479	2.224
84	523.816,376 679.642,626	85	523.823,625 679.640,103	7.676
87	523.831,503 679.637,292	88	523.835,676 679.636,045	4.356
90	523.854,41 679.630,184	91	523.856,961 679.629,413	2.665
93	523.863,003 679.627,054	94	523.879,529 679.620,783	17.676
96	523.894,565 679.614,364	97	523.898,429 679.613,07	4.075
99	523.909,956 679.609,385	100	523.917,897 679.607,387	8.188
102	523.925,409 679.604,933	103	523.928,035 679.604,051	2.77
105	523.933,86 679.601,918	106	523.937,423 679.600,261	3.929
108	523.945,765 679.595,529	109	523.947,392 679.594,357	2.005
111	523.950,268 679.587,697	112	523.948,422 679.582,232	5.768
114	523.941,891 679.570,427	115	523.939,957 679.566,994	3.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	523.939,957 679.566,994	116	523.933,662 679.557,233	11.615
118	523.929,422 679.551,011	119	523.926,907 679.547,777	4.097
121	523.921,392 679.541,148	122	523.919,59 679.539,147	2.693
124	523.914,859 679.534,068	125	523.912,629 679.531,37	3.5
127	523.903,854 679.518,867	128	523.899,745 679.512,39	7.67
130	523.893,769 679.501,443	131	523.891,327 679.497,496	4.641
133	523.887,563 679.491,78	134	523.894,369 679.492,639	6.86
136	523.909,674 679.522,249	137	523.916,914 679.531,734	11.932
139	523.931,106 679.548,316	140	523.945,268 679.570,282	26.136
142	523.957,329 679.590,035	143	523.992,859 679.556,194	49.068
145	523.982,386 679.573,407	146	523.971,103 679.586,801	17.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	523.933,662 679.557,233	117	523.931,541 679.553,921	3.933
119	523.926,907 679.547,777	120	523.923,39 679.543,239	5.741
122	523.919,59 679.539,147	123	523.916,549 679.536,106	4.301
125	523.912,629 679.531,37	126	523.908,215 679.525,29	7.513
128	523.899,745 679.512,39	129	523.896,269 679.505,495	7.722
131	523.891,327 679.497,496	132	523.889,268 679.494,504	3.632
134	523.894,369 679.492,639	135	523.901,856 679.510,304	19.186
137	523.916,914 679.531,734	138	523.925,573 679.541,106	12.76
140	523.945,268 679.570,282	141	523.951,287 679.580,173	11.578
143	523.992,859 679.556,194	144	523.991,317 679.561,691	5.709
146	523.971,103 679.586,801	147	523.962,45 679.592,557	10.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	523.931,541 679.553,921	118	523.929,422 679.551,011	3.6
120	523.923,39 679.543,239	121	523.921,392 679.541,148	2.892
123	523.916,549 679.536,106	124	523.914,859 679.534,068	2.648
126	523.908,215 679.525,29	127	523.903,854 679.518,867	7.764
129	523.896,269 679.505,495	130	523.893,769 679.501,443	4.761
132	523.889,268 679.494,504	133	523.887,563 679.491,78	3.214
135	523.901,856 679.510,304	136	523.909,674 679.522,249	14.276
138	523.925,573 679.541,106	139	523.931,106 679.548,316	9.088
141	523.951,287 679.580,173	142	523.957,329 679.590,035	11.566
144	523.991,317 679.561,691	145	523.982,386 679.573,407	14.732
147	523.962,45 679.592,557	1	523.948,467 679.603,018	17.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679, 30627
Nr. topografic:280, 41, 42/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 404, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.269	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:280, 41, 42/3; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 404, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 404, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 404, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 404, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1555, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MACOVEI IONEL** 2) **MACOVEI ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MACOVEI IONEL** 2) **MACOVEI ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

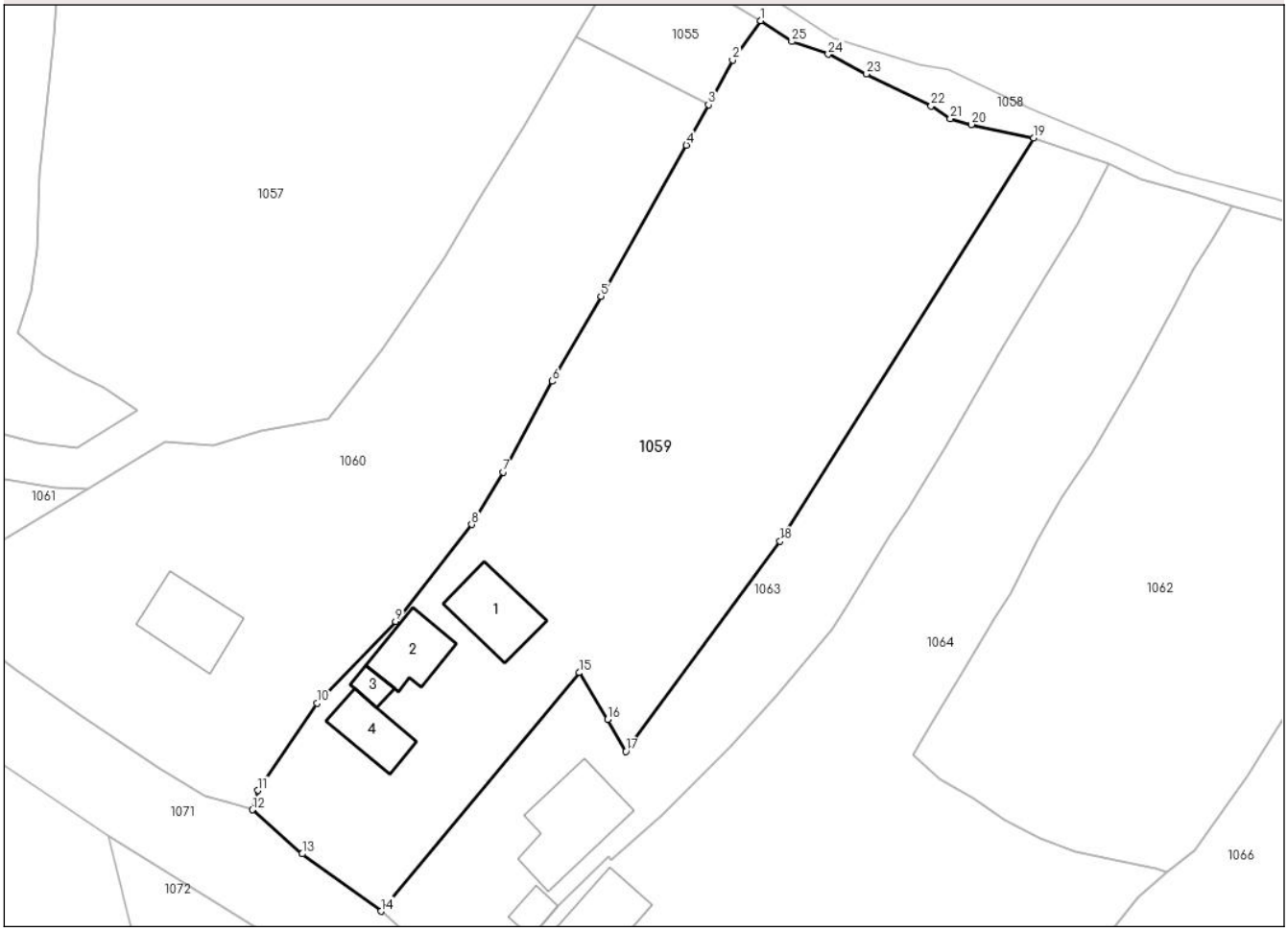
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.269	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:280, 41, 42/3; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	-	-	-	
2	faneata	DA	2.055	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.789,864 679.653,998	2	523.787,148 679.650,169	4.694
3	523.784,817 679.645,845	4	523.782,668 679.641,924	4.472
5	523.774,372 679.627,265	6	523.769,664 679.619,006	9.506
7	523.764,876 679.610,203	8	523.761,834 679.605,113	5.93
9	523.754,442 679.595,704	10	523.746,86 679.587,767	10.976
11	523.741,088 679.579,311	12	523.740,555 679.577,44	1.945
13	523.745,389 679.573,152	14	523.753,04 679.567,589	9.46
15	523.772,261 679.590,739	16	523.775,034 679.586,208	5.312
17	523.776,786 679.583,093	18	523.791,766 679.603,49	25.306
19	523.816,376 679.642,626	20	523.810,319 679.643,92	6.194
21	523.808,28 679.644,479	22	523.806,43 679.645,714	2.224
23	523.800,153 679.648,836	24	523.796,437 679.650,748	4.179
25	523.792,893 679.651,975	1	523.789,864 679.653,998	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.787,148 679.650,169	3	523.784,817 679.645,845	4.912
4	523.782,668 679.641,924	5	523.774,372 679.627,265	16.843
6	523.769,664 679.619,006	7	523.764,876 679.610,203	10.021
8	523.761,834 679.605,113	9	523.754,442 679.595,704	11.965
10	523.746,86 679.587,767	11	523.741,088 679.579,311	10.238
12	523.740,555 679.577,44	13	523.745,389 679.573,152	6.462
14	523.753,04 679.567,589	15	523.772,261 679.590,739	30.089
16	523.775,034 679.586,208	17	523.776,786 679.583,093	3.574
18	523.791,766 679.603,49	19	523.816,376 679.642,626	46.231
20	523.810,319 679.643,92	21	523.808,28 679.644,479	2.114
22	523.806,43 679.645,714	23	523.800,153 679.648,836	7.011
24	523.796,437 679.650,748	25	523.792,893 679.651,975	3.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 403, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30374	1.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30374-C1	Loc. Breaza, Nr. 403, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2529 / 01/03/2013		
Act Administrativ nr. 647, din 22/05/2012 emis de CJPSDPT SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top. 44/ 1- 44/ 2- 44/ 3- 44/ 4- 281 din CF 30592 a localitatii Breaza se formeaza imobilul cu nr. cad. 30374	A1, A1.1
15727 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 1193, din 11/12/2013 emis de Taran Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HABUR IONICA** 2) **HABUR BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30374	1.800	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	76	-	-	-	
2	faneata	DA	1.724	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30374-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.706,98 679.598,035	2	523.711,935 679.595,234	5.692
3	523.717,693 679.590,954	4	523.723,944 679.586,456	7.701
5	523.731,508 679.581,528	6	523.735,962 679.578,789	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.711,935 679.595,234	3	523.717,693 679.590,954	7.175
4	523.723,944 679.586,456	5	523.731,508 679.581,528	9.028
6	523.735,962 679.578,789	7	523.738,599 679.578,015	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	523.738,599 679.578,015	8	523.740,555 679.577,44	2.039
9	523.741,088 679.579,311	10	523.746,86 679.587,767	10.238
11	523.754,442 679.595,704	12	523.761,834 679.605,113	11.965
13	523.764,876 679.610,203	14	523.769,664 679.619,006	10.021
15	523.774,372 679.627,265	16	523.782,668 679.641,924	16.843
17	523.784,817 679.645,845	18	523.771,902 679.652,403	14.484
19	523.766,928 679.643,727	20	523.762,326 679.636,416	8.64
21	523.759,191 679.630,949	22	523.756,272 679.626,587	5.248
23	523.753,154 679.622,194	24	523.747,92 679.615,35	8.616
25	523.741,379 679.614,246	26	523.736,831 679.612,839	4.761
27	523.732,116 679.613,133	28	523.724,618 679.608,508	8.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	523.740,555 679.577,44	9	523.741,088 679.579,311	1.945
10	523.746,86 679.587,767	11	523.754,442 679.595,704	10.976
12	523.761,834 679.605,113	13	523.764,876 679.610,203	5.93
14	523.769,664 679.619,006	15	523.774,372 679.627,265	9.506
16	523.782,668 679.641,924	17	523.784,817 679.645,845	4.472
18	523.771,902 679.652,403	19	523.766,928 679.643,727	10.0
20	523.762,326 679.636,416	21	523.759,191 679.630,949	6.302
22	523.756,272 679.626,587	23	523.753,154 679.622,194	5.387
24	523.747,92 679.615,35	25	523.741,379 679.614,246	6.634
26	523.736,831 679.612,839	27	523.732,116 679.613,133	4.724
28	523.724,618 679.608,508	1	523.706,98 679.598,035	20.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1454, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **IASENCIUC AUREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

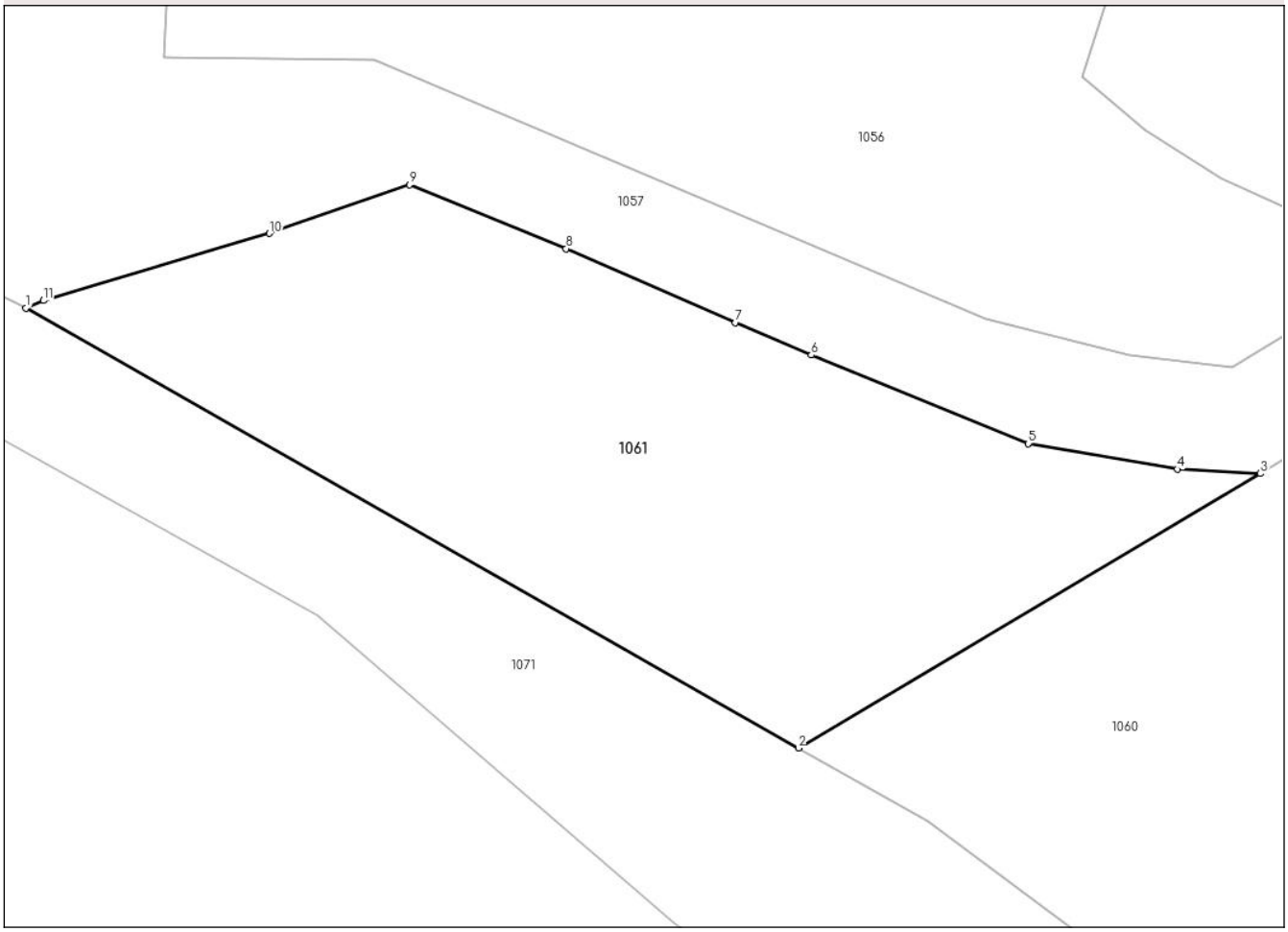
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	427	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.677,471 679.614,818	2	523.706,98 679.598,035	33.947
2	523.706,98 679.598,035	3	523.724,618 679.608,508	20.514
3	523.724,618 679.608,508	4	523.721,452 679.608,674	3.17
4	523.721,452 679.608,674	5	523.715,757 679.609,651	5.778
5	523.715,757 679.609,651	6	523.707,473 679.613,027	8.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.707,473 679.613,027	7	523.704,57 679.614,264	3.156
7	523.704,57 679.614,264	8	523.698,105 679.617,086	7.054
8	523.698,105 679.617,086	9	523.692,121 679.619,524	6.462
9	523.692,121 679.619,524	10	523.686,775 679.617,67	5.658
10	523.686,775 679.617,67	11	523.678,142 679.615,108	9.005
11	523.678,142 679.615,108	1	523.677,471 679.614,818	0.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30592
Nr. topografic:44/1, 44/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.880	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 44/1, 44/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1729, din 19/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **POLOCHAN PETRONELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

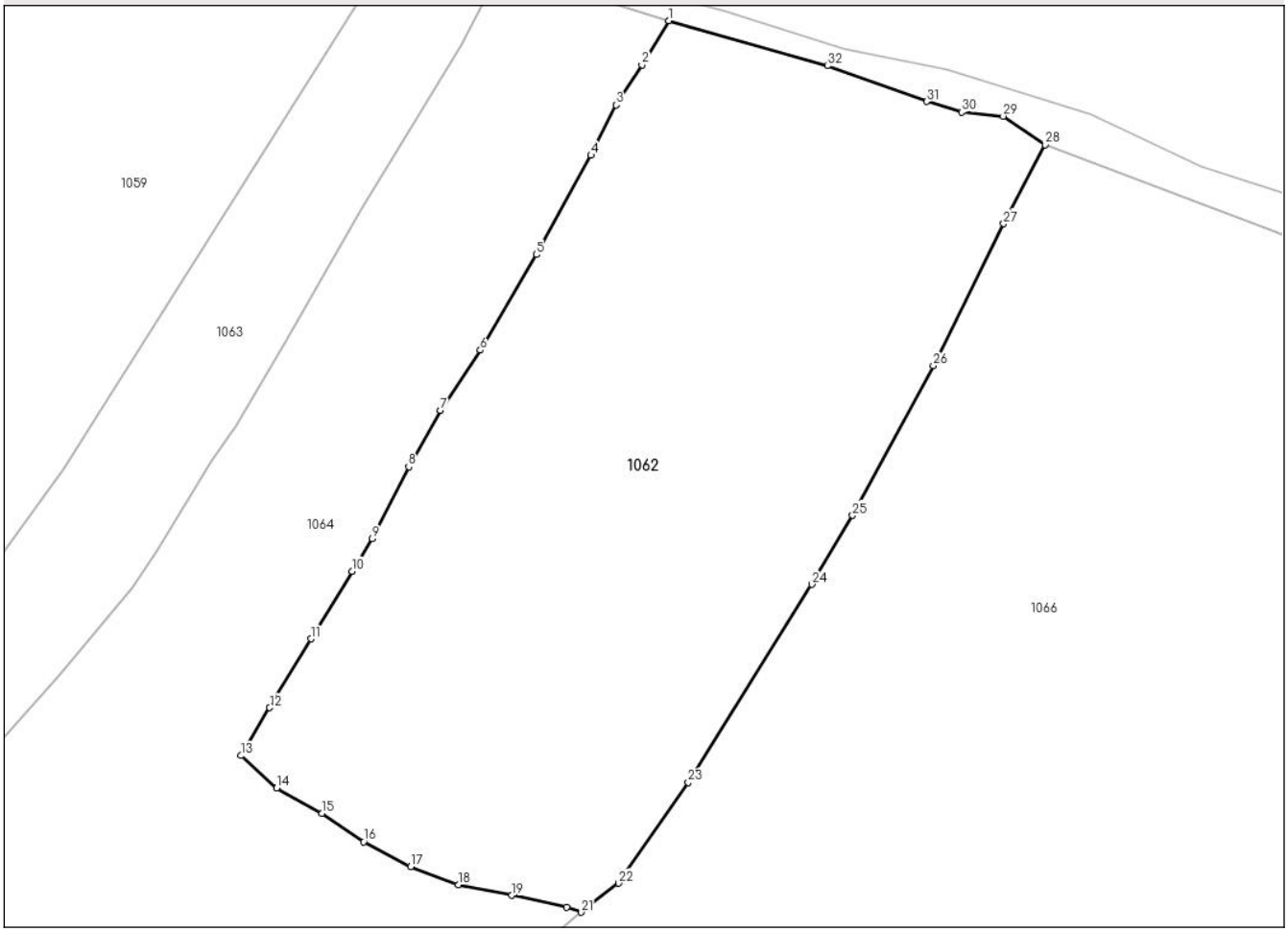
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.880	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 44/1, 44/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.880	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.835,676 679.636,045	2	523.833,726 679.632,849	3.744
3	523.831,848 679.629,927	4	523.830,036 679.626,281	4.072
5	523.826,072 679.619,073	6	523.821,994 679.612,136	8.047
7	523.819,106 679.607,773	8	523.816,786 679.603,687	4.699
9	523.814,142 679.598,471	10	523.812,662 679.596,106	2.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.833,726 679.632,849	3	523.831,848 679.629,927	3.473
4	523.830,036 679.626,281	5	523.826,072 679.619,073	8.226
6	523.821,994 679.612,136	7	523.819,106 679.607,773	5.232
8	523.816,786 679.603,687	9	523.814,142 679.598,471	5.848
10	523.812,662 679.596,106	11	523.809,683 679.591,195	5.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.809,683 679.591,195	12	523.806,687 679.586,197	5.827
13	523.804,622 679.582,724	14	523.807,207 679.580,372	3.495
15	523.810,499 679.578,55	16	523.813,528 679.576,469	3.675
17	523.816,932 679.574,666	18	523.820,389 679.573,347	3.7
19	523.824,287 679.572,588	20	523.828,245 679.571,71	4.054
21	523.829,328 679.571,366	22	523.832,038 679.573,469	3.43
23	523.837,1 679.580,777	24	523.846,082 679.595,146	16.945
25	523.849,029 679.600,153	26	523.854,895 679.611,017	12.347
27	523.860,005 679.621,318	28	523.863,003 679.627,054	6.472
29	523.859,971 679.629,122	30	523.856,961 679.629,413	3.024
31	523.854,41 679.630,184	32	523.847,201 679.632,771	7.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.806,687 679.586,197	13	523.804,622 679.582,724	4.041
14	523.807,207 679.580,372	15	523.810,499 679.578,55	3.763
16	523.813,528 679.576,469	17	523.816,932 679.574,666	3.852
18	523.820,389 679.573,347	19	523.824,287 679.572,588	3.971
20	523.828,245 679.571,71	21	523.829,328 679.571,366	1.136
22	523.832,038 679.573,469	23	523.837,1 679.580,777	8.89
24	523.846,082 679.595,146	25	523.849,029 679.600,153	5.81
26	523.854,895 679.611,017	27	523.860,005 679.621,318	11.499
28	523.863,003 679.627,054	29	523.859,971 679.629,122	3.67
30	523.856,961 679.629,413	31	523.854,41 679.630,184	2.665
32	523.847,201 679.632,771	1	523.835,676 679.636,045	11.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30592
Nr. topografic:44/3, 44/4, 281

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 404A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:44/3, 44/4, 281; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 404A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 404A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2028, din 15/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MUNTEANU LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU LIVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:44/3, 44/4, 281; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	-	-	-	
2	faneata	DA	854	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.823,625 679.640,103	2	523.816,376 679.642,626	7.676
3	523.791,766 679.603,49	4	523.776,786 679.583,093	25.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.816,376 679.642,626	3	523.791,766 679.603,49	46.231
4	523.776,786 679.583,093	5	523.775,034 679.586,208	3.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.775,034 679.586,208	6	523.772,261 679.590,739	5.312
7	523.753,04 679.567,589	8	523.757,667 679.563,483	6.186
9	523.762,175 679.559,465	10	523.764,456 679.561,485	3.047
11	523.767,631 679.565,096	12	523.770,206 679.568,074	3.937
13	523.775,106 679.572,87	14	523.775,402 679.572,605	0.397
15	523.780,25 679.576,936	16	523.786,962 679.583,562	9.431
17	523.791,369 679.588,506	18	523.796,757 679.594,96	8.407
19	523.798,468 679.597,529	20	523.802,416 679.604,084	7.652
21	523.804,245 679.606,689	22	523.807,793 679.612,667	6.952
23	523.813,314 679.622,316	24	523.817,466 679.629,106	7.959
25	523.820,643 679.634,226	1	523.823,625 679.640,103	6.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.772,261 679.590,739	7	523.753,04 679.567,589	30.089
8	523.757,667 679.563,483	9	523.762,175 679.559,465	6.039
10	523.764,456 679.561,485	11	523.767,631 679.565,096	4.808
12	523.770,206 679.568,074	13	523.775,106 679.572,87	6.857
14	523.775,402 679.572,605	15	523.780,25 679.576,936	6.501
16	523.786,962 679.583,562	17	523.791,369 679.588,506	6.624
18	523.796,757 679.594,96	19	523.798,468 679.597,529	3.086
20	523.802,416 679.604,084	21	523.804,245 679.606,689	3.183
22	523.807,793 679.612,667	23	523.813,314 679.622,316	11.117
24	523.817,466 679.629,106	25	523.820,643 679.634,226	6.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 405, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32219	2.519	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32219-C1	Loc. Breaza, Nr. 405, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12398 / 16/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 131, din 11/02/2019 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG MOLDOVENESC;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top 44/1-44/2- 44/3-44/4-281 din CF 30592 Breaza si din parte a imobilului cu nr.top 48/1 din CF 31395 Breaza, se formeaza imobilul cu nr. cad. 32219	A1, A1.1
15151 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 1263, din 03/11/2020 emis de N. P. Catargiu TUDOR-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUN ANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

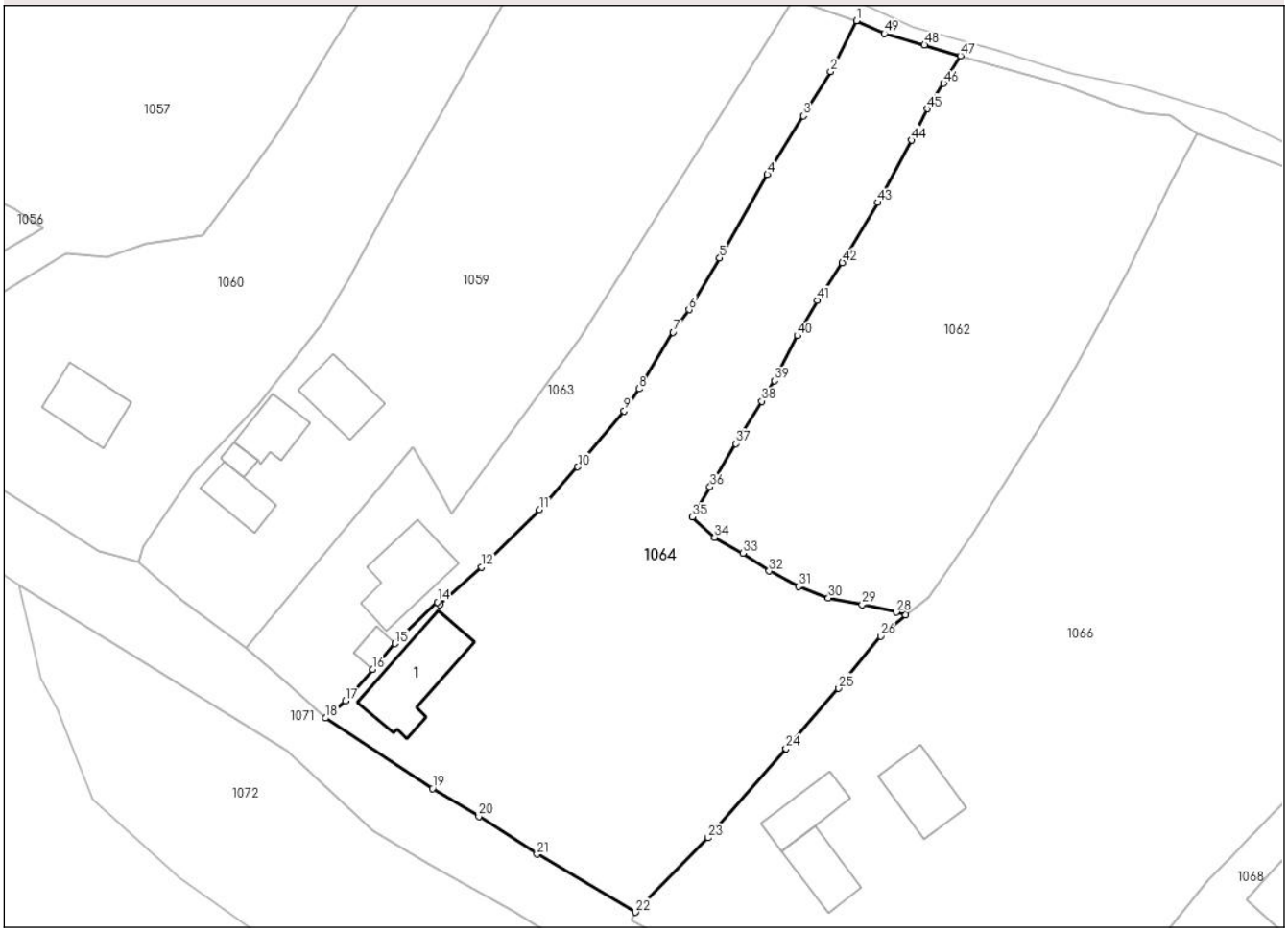
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32219	2.519	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	-	-	-	
2	faneata	DA	2.303	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32219-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.823,625 679.640,103	2	523.820,643 679.634,226	6.59
4	523.813,314 679.622,316	5	523.807,793 679.612,667	11.117
7	523.802,416 679.604,084	8	523.798,468 679.597,529	7.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.820,643 679.634,226	3	523.817,466 679.629,106	6.025
5	523.807,793 679.612,667	6	523.804,245 679.606,689	6.952
8	523.798,468 679.597,529	9	523.796,757 679.594,96	3.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.817,466 679.629,106	4	523.813,314 679.622,316	7.959
6	523.804,245 679.606,689	7	523.802,416 679.604,084	3.183
9	523.796,757 679.594,96	10	523.791,369 679.588,506	8.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	523.791,369 679.588,506	11	523.786,962 679.583,562	6.624
13	523.775,402 679.572,605	14	523.775,106 679.572,87	0.397
16	523.767,631 679.565,096	17	523.764,456 679.561,485	4.808
19	523.774,536 679.551,31	20	523.779,921 679.548,107	6.266
22	523.798,047 679.537,021	23	523.806,473 679.545,606	12.029
25	523.821,573 679.562,891	26	523.826,448 679.568,926	7.758
28	523.828,245 679.571,71	29	523.824,287 679.572,588	4.054
31	523.816,932 679.574,666	32	523.813,528 679.576,469	3.852
34	523.807,207 679.580,372	35	523.804,622 679.582,724	3.495
37	523.809,683 679.591,195	38	523.812,662 679.596,106	5.745
40	523.816,786 679.603,687	41	523.819,106 679.607,773	4.699
43	523.826,072 679.619,073	44	523.830,036 679.626,281	8.226
46	523.833,726 679.632,849	47	523.835,676 679.636,045	3.744
49	523.826,869 679.638,613	1	523.823,625 679.640,103	3.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	523.786,962 679.583,562	12	523.780,25 679.576,936	9.431
14	523.775,106 679.572,87	15	523.770,206 679.568,074	6.857
17	523.764,456 679.561,485	18	523.762,175 679.559,465	3.047
20	523.779,921 679.548,107	21	523.786,654 679.543,724	8.034
23	523.806,473 679.545,606	24	523.815,472 679.555,942	13.705
26	523.826,448 679.568,926	27	523.829,328 679.571,366	3.775
29	523.824,287 679.572,588	30	523.820,389 679.573,347	3.971
32	523.813,528 679.576,469	33	523.810,499 679.578,55	3.675
35	523.804,622 679.582,724	36	523.806,687 679.586,197	4.041
38	523.812,662 679.596,106	39	523.814,142 679.598,471	2.789
41	523.819,106 679.607,773	42	523.821,994 679.612,136	5.232
44	523.830,036 679.626,281	45	523.831,848 679.629,927	4.072
47	523.835,676 679.636,045	48	523.831,503 679.637,292	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	523.780,25 679.576,936	13	523.775,402 679.572,605	6.501
15	523.770,206 679.568,074	16	523.767,631 679.565,096	3.937
18	523.762,175 679.559,465	19	523.774,536 679.551,31	14.809
21	523.786,654 679.543,724	22	523.798,047 679.537,021	13.219
24	523.815,472 679.555,942	25	523.821,573 679.562,891	9.247
27	523.829,328 679.571,366	28	523.828,245 679.571,71	1.136
30	523.820,389 679.573,347	31	523.816,932 679.574,666	3.7
33	523.810,499 679.578,55	34	523.807,207 679.580,372	3.763
36	523.806,687 679.586,197	37	523.809,683 679.591,195	5.827
39	523.814,142 679.598,471	40	523.816,786 679.603,687	5.848
42	523.821,994 679.612,136	43	523.826,072 679.619,073	8.047
45	523.831,848 679.629,927	46	523.833,726 679.632,849	3.473
48	523.831,503 679.637,292	49	523.826,869 679.638,613	4.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 554, II
Nr. topografic:21/1 parte, 62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.821	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 62

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1434, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COSINSCHI RADU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

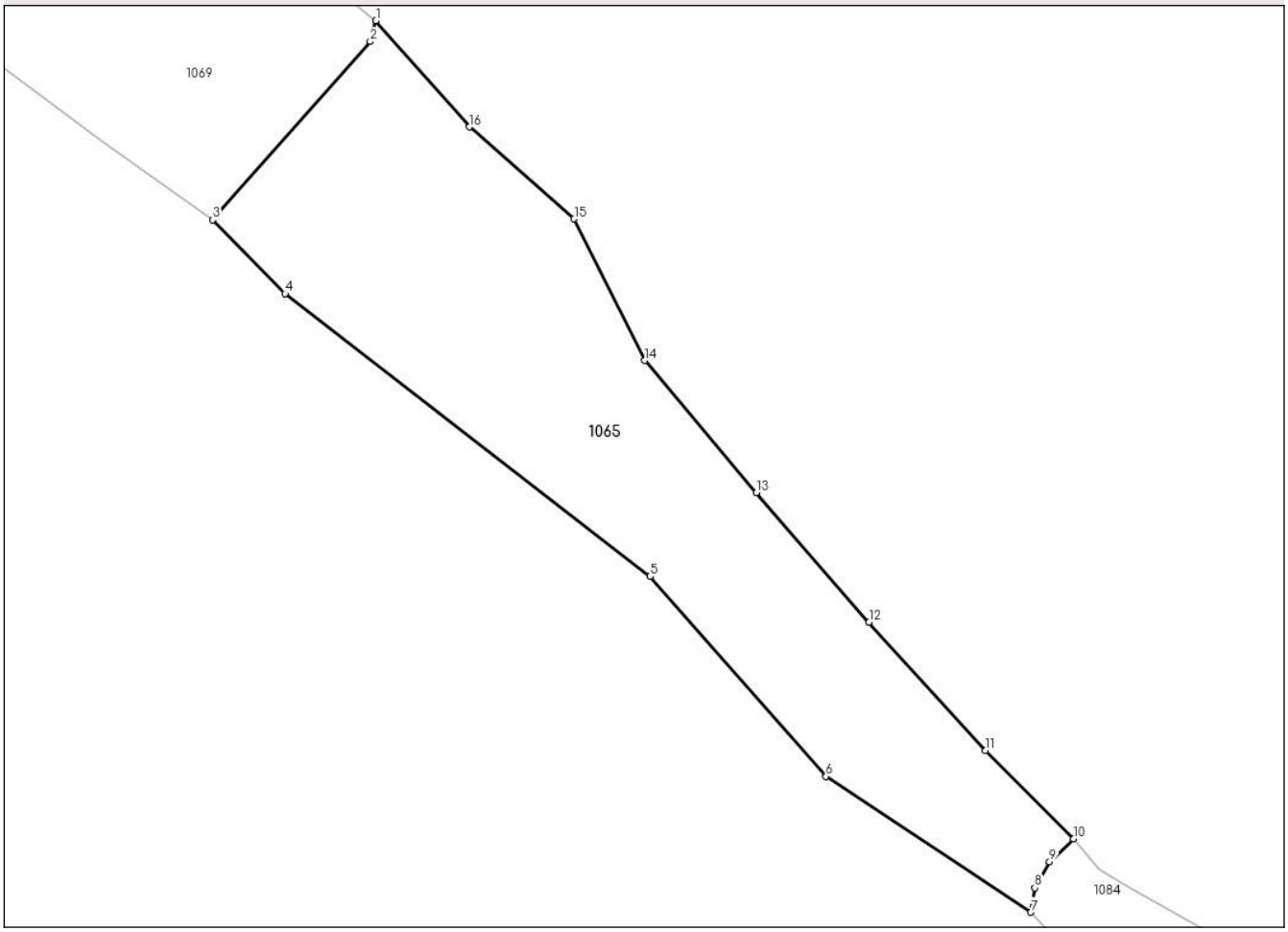
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.821	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.821	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.310,315 679.218,429	2	524.309,733 679.216,327	2.181
2	524.309,733 679.216,327	3	524.293,856 679.198,378	23.963
3	524.293,856 679.198,378	4	524.301,154 679.190,96	10.406
4	524.301,154 679.190,96	5	524.337,957 679.162,483	46.534
5	524.337,957 679.162,483	6	524.355,676 679.142,37	26.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.355,676 679.142,37	7	524.376,298 679.128,689	24.747
7	524.376,298 679.128,689	8	524.376,716 679.131,127	2.474
8	524.376,716 679.131,127	9	524.378,189 679.133,772	3.027
9	524.378,189 679.133,772	10	524.380,6 679.136,093	3.347
10	524.380,6 679.136,093	11	524.371,75 679.144,969	12.534
11	524.371,75 679.144,969	12	524.359,993 679.157,868	17.453
12	524.359,993 679.157,868	13	524.348,649 679.170,912	17.287
13	524.348,649 679.170,912	14	524.337,377 679.184,22	17.44
14	524.337,377 679.184,22	15	524.330,28 679.198,476	15.925
15	524.330,28 679.198,476	16	524.319,735 679.207,741	14.037
16	524.319,735 679.207,741	1	524.310,315 679.218,429	14.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32734, 31935, 285
Nr. topografic:25, 48/1 parte, 46 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 406, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.883	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 25, 48/1 parte, 46 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 406, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 406, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 406, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1517, din 09/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **RUBANEAC PETRU** 2) **MACOVEI RODICA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUBANEAC PETRU** 2) **MACOVEI RODICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

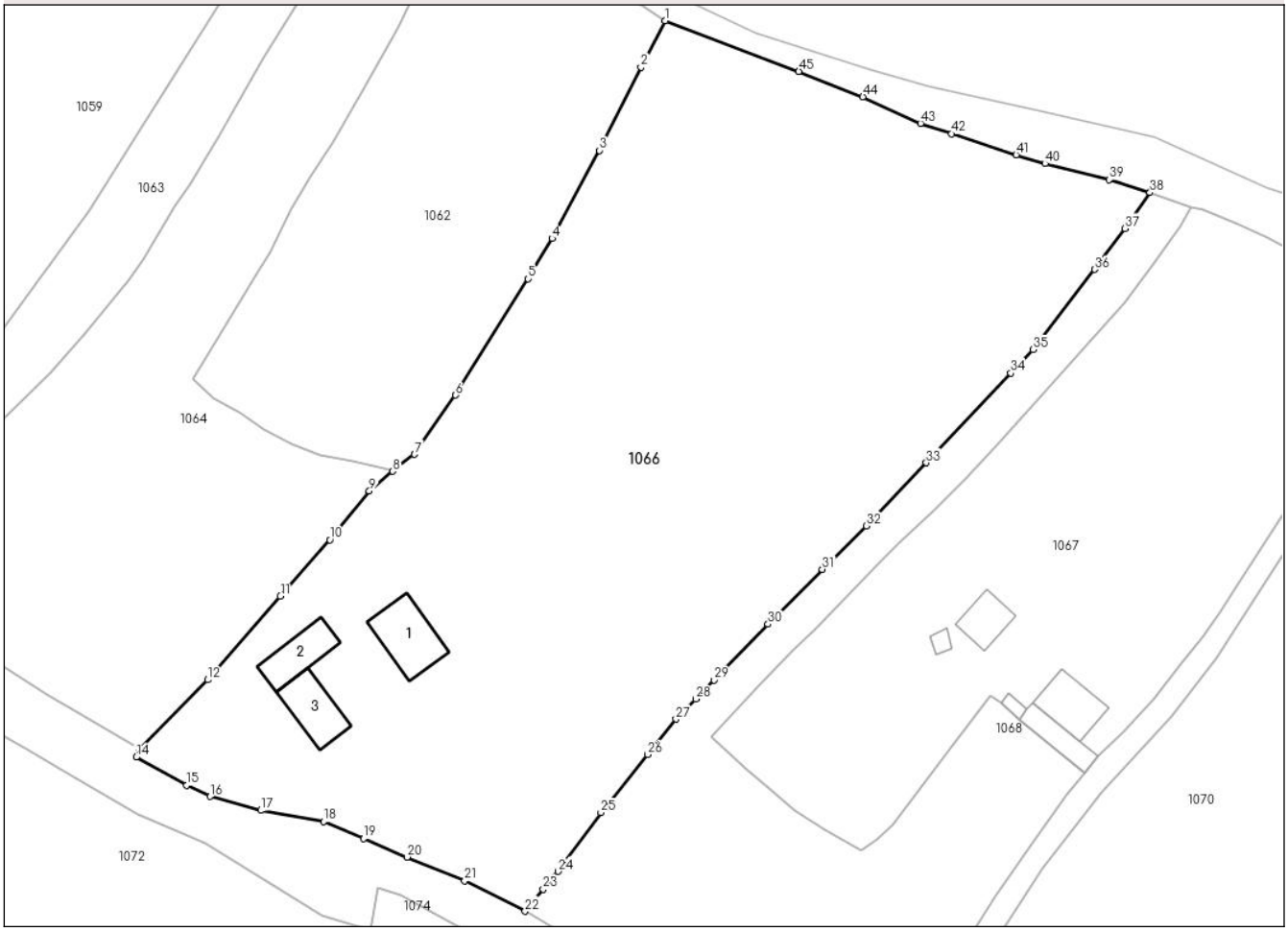
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.883	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 25, 48/1 parte, 46 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	-	-	-	
2	faneata	DA	5.614	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.863,003 679.627,054	2	523.860,005 679.621,318	6.472
2	523.860,005 679.621,318	3	523.854,895 679.611,017	11.499
3	523.854,895 679.611,017	4	523.849,029 679.600,153	12.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	523.849,029 679.600,153	5	523.846,082 679.595,146	5.81
7	523.832,038 679.573,469	8	523.829,328 679.571,366	3.43
10	523.821,573 679.562,891	11	523.815,472 679.555,942	9.247
13	523.798,047 679.537,021	14	523.797,635 679.536,043	1.061
16	523.806,79 679.531,18	17	523.813,017 679.529,459	6.46
19	523.825,745 679.525,977	20	523.831,109 679.523,692	5.83
22	523.845,699 679.517,002	23	523.847,953 679.519,712	3.525
25	523.855,064 679.529,179	26	523.860,849 679.536,354	9.217
28	523.866,808 679.543,223	29	523.869,045 679.545,565	3.239
31	523.882,412 679.559,254	32	523.887,9 679.564,618	7.674
34	523.905,738 679.583,492	35	523.908,45 679.586,403	3.979
37	523.919,858 679.601,36	38	523.922,918 679.605,808	5.399
40	523.909,956 679.609,385	41	523.906,385 679.610,475	3.734
43	523.894,565 679.614,364	44	523.887,445 679.617,642	7.838
5	523.846,082 679.595,146	6	523.837,1 679.580,777	16.945
8	523.829,328 679.571,366	9	523.826,448 679.568,926	3.775
11	523.815,472 679.555,942	12	523.806,473 679.545,606	13.705
14	523.797,635 679.536,043	15	523.803,854 679.532,541	7.137
17	523.813,017 679.529,459	18	523.820,789 679.528,106	7.889
20	523.831,109 679.523,692	21	523.838,239 679.520,757	7.71
23	523.847,953 679.519,712	24	523.849,771 679.521,924	2.863
26	523.860,849 679.536,354	27	523.864,346 679.540,738	5.608
29	523.869,045 679.545,565	30	523.875,719 679.552,485	9.614
32	523.887,9 679.564,618	33	523.895,272 679.572,414	10.73
35	523.908,45 679.586,403	36	523.916,087 679.596,31	12.509
38	523.922,918 679.605,808	39	523.917,897 679.607,387	5.263
41	523.906,385 679.610,475	42	523.898,429 679.613,07	8.369
44	523.887,445 679.617,642	45	523.879,529 679.620,783	8.516
6	523.837,1 679.580,777	7	523.832,038 679.573,469	8.89
9	523.826,448 679.568,926	10	523.821,573 679.562,891	7.758
12	523.806,473 679.545,606	13	523.798,047 679.537,021	12.029
15	523.803,854 679.532,541	16	523.806,79 679.531,18	3.236
18	523.820,789 679.528,106	19	523.825,745 679.525,977	5.394
21	523.838,239 679.520,757	22	523.845,699 679.517,002	8.352
24	523.849,771 679.521,924	25	523.855,064 679.529,179	8.981
27	523.864,346 679.540,738	28	523.866,808 679.543,223	3.498
30	523.875,719 679.552,485	31	523.882,412 679.559,254	9.519
33	523.895,272 679.572,414	34	523.905,738 679.583,492	15.24
36	523.916,087 679.596,31	37	523.919,858 679.601,36	6.303
39	523.917,897 679.607,387	40	523.909,956 679.609,385	8.188
42	523.898,429 679.613,07	43	523.894,565 679.614,364	4.075
45	523.879,529 679.620,783	1	523.863,003 679.627,054	17.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31935
Nr. topografic:48/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.746	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:48/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		Loc. Breaza, Nr. 408, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1595, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **STIRBU EUGEN-VASILE** 2) **URSU ELENA** 3) **STIRBU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STIRBU EUGEN-VASILE** 2) **URSU ELENA** 3) **STIRBU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

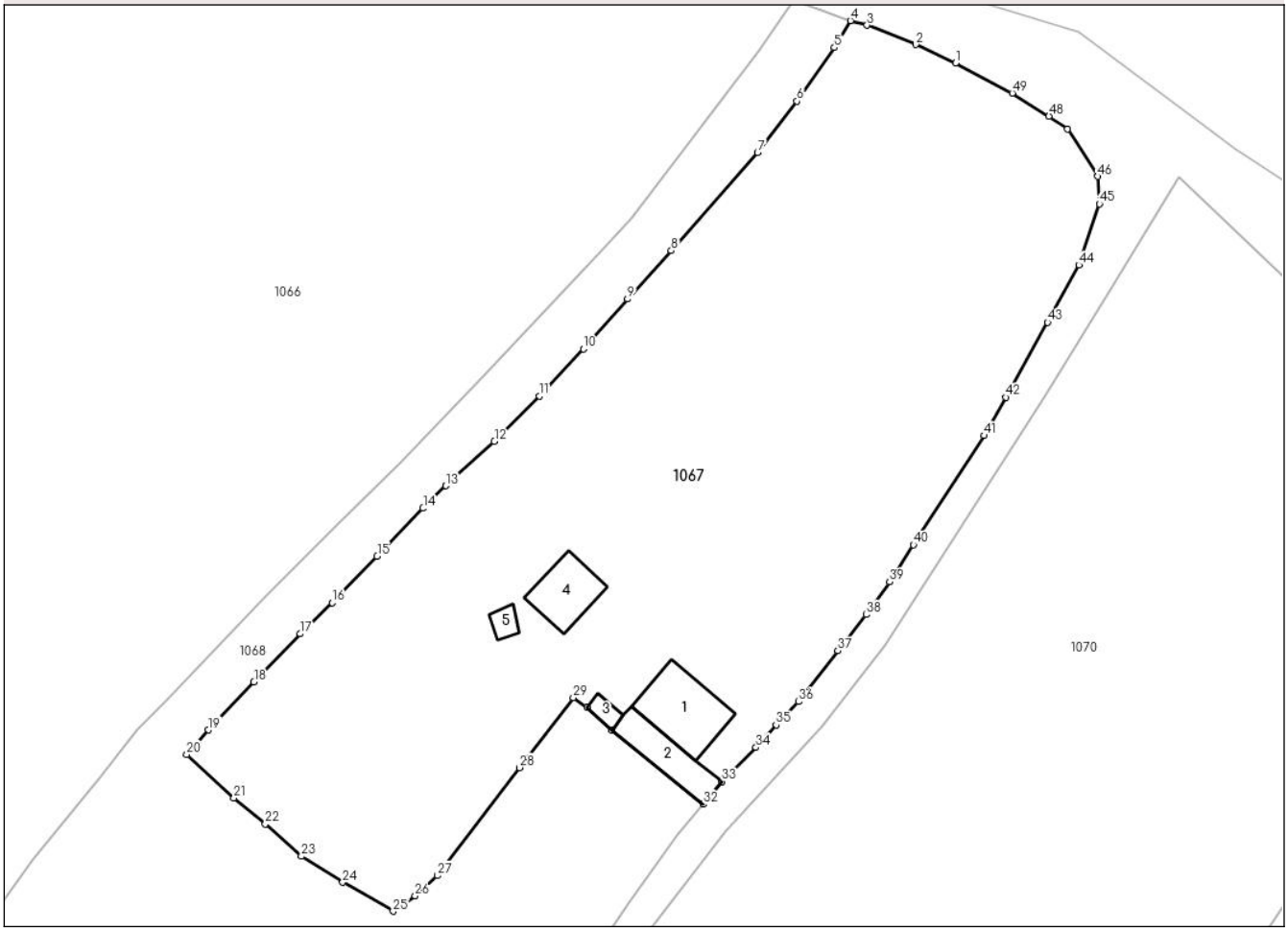
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.746	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:48/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	-	-	-	
2	curti constructii	DA	61	-	-	-	
3	faneata	DA	2.577	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.937,423 679.600,261	2	523.933,86 679.601,918	3.929
4	523.928,035 679.604,051	5	523.926,592 679.601,65	2.801
7	523.919,731 679.592,268	8	523.912,016 679.583,509	11.672
10	523.904,173 679.574,738	11	523.900,248 679.570,539	5.748
13	523.891,897 679.562,512	14	523.889,857 679.560,511	2.858
16	523.881,73 679.552,076	17	523.878,888 679.549,294	3.977
19	523.870,691 679.540,707	20	523.868,748 679.538,501	2.94
22	523.875,776 679.532,294	23	523.878,998 679.529,428	4.312
25	523.887,188 679.524,519	26	523.889,16 679.525,888	2.401
28	523.898,478 679.537,342	29	523.903,27 679.543,602	7.884
31	523.906,746 679.540,693	32	523.914,859 679.534,068	10.474
34	523.919,59 679.539,147	35	523.921,392 679.541,148	2.693
37	523.926,907 679.547,777	38	523.929,422 679.551,011	4.097
40	523.933,662 679.557,233	41	523.939,957 679.566,994	11.615
43	523.945,641 679.577,104	44	523.948,422 679.582,232	5.834
46	523.950,11 679.590,144	47	523.947,392 679.594,357	5.014
49	523.942,483 679.597,589	1	523.937,423 679.600,261	5.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.933,86 679.601,918	3	523.929,515 679.603,652	4.678
5	523.926,592 679.601,65	6	523.923,26 679.596,856	5.838
8	523.912,016 679.583,509	9	523.908,117 679.579,199	5.812
11	523.900,248 679.570,539	12	523.896,224 679.566,49	5.709
14	523.889,857 679.560,511	15	523.885,757 679.556,232	5.926
17	523.878,888 679.549,294	18	523.874,749 679.544,986	5.974
20	523.868,748 679.538,501	21	523.872,969 679.534,643	5.718
23	523.878,998 679.529,428	24	523.882,685 679.527,103	4.359
26	523.889,16 679.525,888	27	523.891,161 679.527,701	2.7
29	523.903,27 679.543,602	30	523.904,515 679.542,738	1.515
32	523.914,859 679.534,068	33	523.916,549 679.536,106	2.648
35	523.921,392 679.541,148	36	523.923,39 679.543,239	2.892
38	523.929,422 679.551,011	39	523.931,541 679.553,921	3.6
41	523.939,957 679.566,994	42	523.941,891 679.570,427	3.94
44	523.948,422 679.582,232	45	523.950,268 679.587,697	5.768
47	523.947,392 679.594,357	48	523.945,765 679.595,529	2.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.929,515 679.603,652	4	523.928,035 679.604,051	1.533
6	523.923,26 679.596,856	7	523.919,731 679.592,268	5.788
9	523.908,117 679.579,199	10	523.904,173 679.574,738	5.954
12	523.896,224 679.566,49	13	523.891,897 679.562,512	5.878
15	523.885,757 679.556,232	16	523.881,73 679.552,076	5.787
18	523.874,749 679.544,986	19	523.870,691 679.540,707	5.897
21	523.872,969 679.534,643	22	523.875,776 679.532,294	3.66
24	523.882,685 679.527,103	25	523.887,188 679.524,519	5.192
27	523.891,161 679.527,701	28	523.898,478 679.537,342	12.103
30	523.904,515 679.542,738	31	523.906,746 679.540,693	3.026
33	523.916,549 679.536,106	34	523.919,59 679.539,147	4.301
36	523.923,39 679.543,239	37	523.926,907 679.547,777	5.741
39	523.931,541 679.553,921	40	523.933,662 679.557,233	3.933
42	523.941,891 679.570,427	43	523.945,641 679.577,104	7.658
45	523.950,268 679.587,697	46	523.950,11 679.590,144	2.452
48	523.945,765 679.595,529	49	523.942,483 679.597,589	3.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31935, 285, 770
Nr. topografic:48/1 parte, 46 parte, 496, 48/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 407, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.133	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:48/1 parte, 46 parte, 496, 48/2; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 407, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 407, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 407, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1421, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **BODNAR VALERIA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BODNAR VALERIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

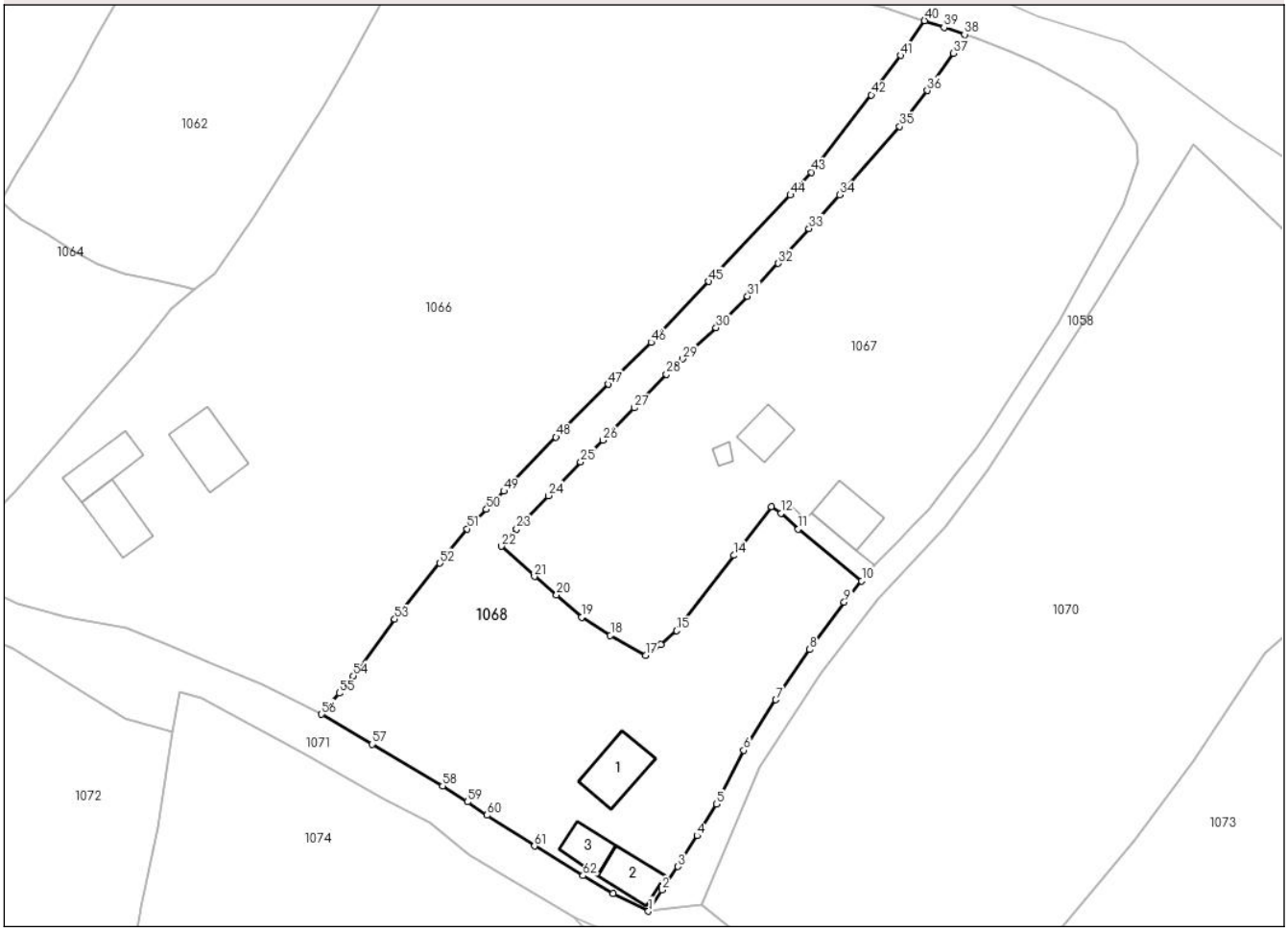
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.133	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:48/1 parte, 46 parte, 496, 48/2; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	191	-	-	-	
2	arabil	DA	204	-	-	-	
3	faneata	DA	1.738	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.887,563 679.491,78	2	523.889,268 679.494,504	3.214
2	523.889,268 679.494,504	3	523.891,327 679.497,496	3.632
3	523.891,327 679.497,496	4	523.893,769 679.501,443	4.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	523.893,769 679.501,443	5	523.896,269 679.505,495	4.761
7	523.903,854 679.518,867	8	523.908,215 679.525,29	7.764
10	523.914,859 679.534,068	11	523.906,746 679.540,693	10.474
13	523.903,27 679.543,602	14	523.898,478 679.537,342	7.884
16	523.889,16 679.525,888	17	523.887,188 679.524,519	2.401
19	523.878,998 679.529,428	20	523.875,776 679.532,294	4.312
22	523.868,748 679.538,501	23	523.870,691 679.540,707	2.94
25	523.878,888 679.549,294	26	523.881,73 679.552,076	3.977
28	523.889,857 679.560,511	29	523.891,897 679.562,512	2.858
31	523.900,248 679.570,539	32	523.904,173 679.574,738	5.748
34	523.912,016 679.583,509	35	523.919,731 679.592,268	11.672
37	523.926,592 679.601,65	38	523.928,035 679.604,051	2.801
40	523.922,918 679.605,808	41	523.919,858 679.601,36	5.399
43	523.908,45 679.586,403	44	523.905,738 679.583,492	3.979
46	523.887,9 679.564,618	47	523.882,412 679.559,254	7.674
49	523.869,045 679.545,565	50	523.866,808 679.543,223	3.239
52	523.860,849 679.536,354	53	523.855,064 679.529,179	9.217
55	523.847,953 679.519,712	56	523.845,699 679.517,002	3.525
58	523.861,215 679.507,828	59	523.864,363 679.505,772	3.76
61	523.872,957 679.500,118	62	523.879,18 679.496,334	7.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	523.896,269 679.505,495	6	523.899,745 679.512,39	7.722
8	523.908,215 679.525,29	9	523.912,629 679.531,37	7.513
11	523.906,746 679.540,693	12	523.904,515 679.542,738	3.026
14	523.898,478 679.537,342	15	523.891,161 679.527,701	12.103
17	523.887,188 679.524,519	18	523.882,685 679.527,103	5.192
20	523.875,776 679.532,294	21	523.872,969 679.534,643	3.66
23	523.870,691 679.540,707	24	523.874,749 679.544,986	5.897
26	523.881,73 679.552,076	27	523.885,757 679.556,232	5.787
29	523.891,897 679.562,512	30	523.896,224 679.566,49	5.878
32	523.904,173 679.574,738	33	523.908,117 679.579,199	5.954
35	523.919,731 679.592,268	36	523.923,26 679.596,856	5.788
38	523.928,035 679.604,051	39	523.925,409 679.604,933	2.77
41	523.919,858 679.601,36	42	523.916,087 679.596,31	6.303
44	523.905,738 679.583,492	45	523.895,272 679.572,414	15.24
47	523.882,412 679.559,254	48	523.875,719 679.552,485	9.519
50	523.866,808 679.543,223	51	523.864,346 679.540,738	3.498
53	523.855,064 679.529,179	54	523.849,771 679.521,924	8.981
56	523.845,699 679.517,002	57	523.852,207 679.513,15	7.563
59	523.864,363 679.505,772	60	523.866,902 679.504,071	3.056
62	523.879,18 679.496,334	63	523.882,999 679.494,045	4.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	523.899,745 679.512,39	7	523.903,854 679.518,867	7.67
9	523.912,629 679.531,37	10	523.914,859 679.534,068	3.5
12	523.904,515 679.542,738	13	523.903,27 679.543,602	1.515
15	523.891,161 679.527,701	16	523.889,16 679.525,888	2.7
18	523.882,685 679.527,103	19	523.878,998 679.529,428	4.359
21	523.872,969 679.534,643	22	523.868,748 679.538,501	5.718
24	523.874,749 679.544,986	25	523.878,888 679.549,294	5.974
27	523.885,757 679.556,232	28	523.889,857 679.560,511	5.926
30	523.896,224 679.566,49	31	523.900,248 679.570,539	5.709
33	523.908,117 679.579,199	34	523.912,016 679.583,509	5.812
36	523.923,26 679.596,856	37	523.926,592 679.601,65	5.838
39	523.925,409 679.604,933	40	523.922,918 679.605,808	2.64
42	523.916,087 679.596,31	43	523.908,45 679.586,403	12.509
45	523.895,272 679.572,414	46	523.887,9 679.564,618	10.73
48	523.875,719 679.552,485	49	523.869,045 679.545,565	9.614
51	523.864,346 679.540,738	52	523.860,849 679.536,354	5.608
54	523.849,771 679.521,924	55	523.847,953 679.519,712	2.863
57	523.852,207 679.513,15	58	523.861,215 679.507,828	10.463
60	523.866,902 679.504,071	61	523.872,957 679.500,118	7.231
63	523.882,999 679.494,045	1	523.887,563 679.491,78	5.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 554, II
Nr. topografic:21/1 parte, 62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 62

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1433, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COSINSCHI CORNELIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

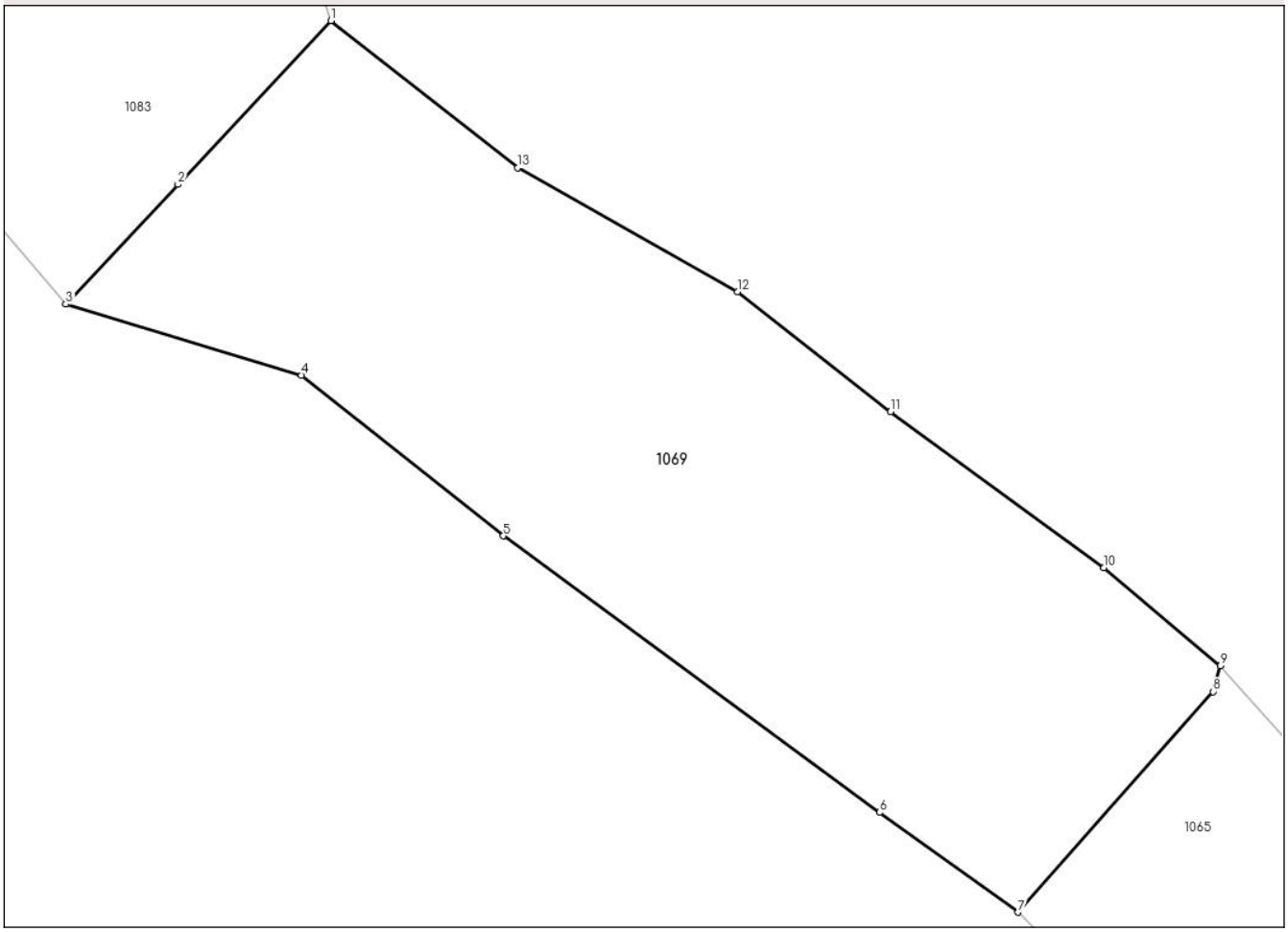
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.237,866 679.270,921	2	524.225,406 679.257,598	18.242
2	524.225,406 679.257,598	3	524.216,273 679.247,846	13.361
3	524.216,273 679.247,846	4	524.235,46 679.242,081	20.034
4	524.235,46 679.242,081	5	524.251,916 679.229,002	21.02
5	524.251,916 679.229,002	6	524.282,545 679.206,494	38.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.282,545 679.206,494	7	524.293,856 679.198,378	13.922
7	524.293,856 679.198,378	8	524.309,733 679.216,327	23.963
8	524.309,733 679.216,327	9	524.310,315 679.218,429	2.181
9	524.310,315 679.218,429	10	524.300,841 679.226,415	12.391
10	524.300,841 679.226,415	11	524.283,458 679.239,1	21.519
11	524.283,458 679.239,1	12	524.270,976 679.248,851	15.839
12	524.270,976 679.248,851	13	524.253,09 679.258,956	20.543
13	524.253,09 679.258,956	1	524.237,866 679.270,921	19.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31166	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10961 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. 737, din 07/06/2016 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor mcu nr.top. 1960 si 1985 din CF I Breaza, din parte a imobilului cu nr.top. 53/3 si 515 din CF 31015 Breaza, din parte a imobilului cu nr.top. 21/1 din CF 554 Breaza, din parte a imobilului cu nr,top. 53/1 din CF 31014 Breaza, din imobilul cu nr.top.51 din CF 31013 Breaza, din parte a imobilului cu nr.top. 50 din CF 31012 Breaza, din parte a imobilului cu nr.top. 49 din CF 31011 Breaza, se formeaza imobilul cu nr. cad. 31166,iar CF 31013 Breaza se sisteaza;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACOVEI DUMITRU** 2) **MACOVEI RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

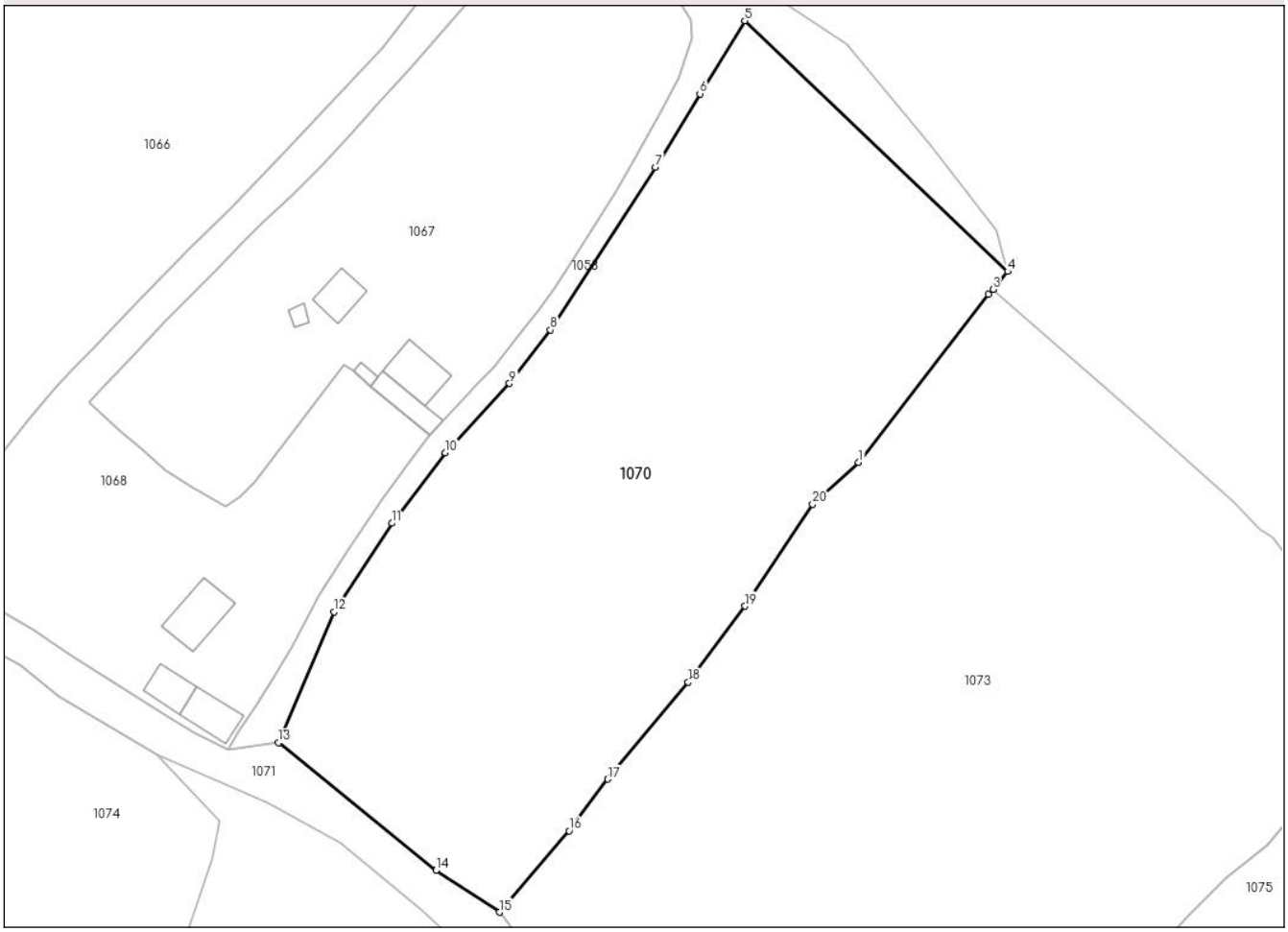
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31166	5.000	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.735	-	-	-	
2	pasune	DA	265	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.972,739 679.530,43	2	523.990,28 679.553,098	28.662
2	523.990,28 679.553,098	3	523.990,868 679.553,804	0.919
3	523.990,868 679.553,804	4	523.992,859 679.556,194	3.11
4	523.992,859 679.556,194	5	523.957,329 679.590,035	49.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.957,329 679.590,035	6	523.951,287 679.580,173	11.566
6	523.951,287 679.580,173	7	523.945,268 679.570,282	11.578
7	523.945,268 679.570,282	8	523.931,106 679.548,316	26.136
8	523.931,106 679.548,316	9	523.925,573 679.541,106	9.088
9	523.925,573 679.541,106	10	523.916,914 679.531,734	12.76
10	523.916,914 679.531,734	11	523.909,674 679.522,249	11.932
11	523.909,674 679.522,249	12	523.901,856 679.510,304	14.276
12	523.901,856 679.510,304	13	523.894,369 679.492,639	19.186
13	523.894,369 679.492,639	14	523.915,632 679.475,398	27.375
14	523.915,632 679.475,398	15	523.924,224 679.469,767	10.273
15	523.924,224 679.469,767	16	523.933,626 679.480,76	14.465
16	523.933,626 679.480,76	17	523.938,837 679.487,711	8.687
17	523.938,837 679.487,711	18	523.949,719 679.500,789	17.013
18	523.949,719 679.500,789	19	523.957,403 679.511,057	12.825
19	523.957,403 679.511,057	20	523.966,52 679.524,791	16.485
20	523.966,52 679.524,791	1	523.972,739 679.530,43	8.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.440	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1580/12.04.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

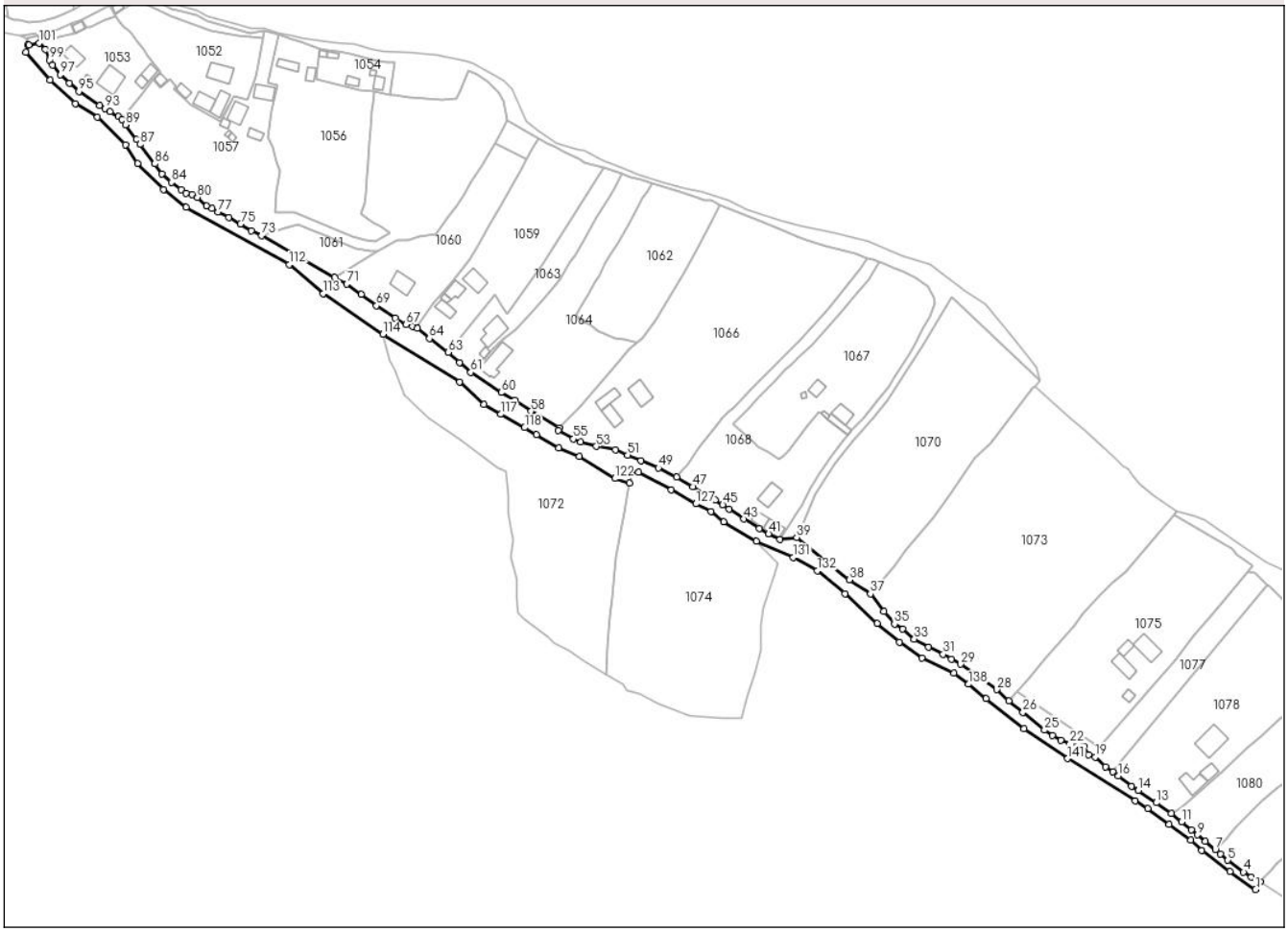
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.440	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.080,395 679.349,931	2	524.082,278 679.353,208	3.779
4	524.075,498 679.357,128	5	524.069,161 679.361,854	7.905
7	524.064,086 679.366,215	8	524.060,062 679.369,554	5.229
10	524.054,369 679.374,183	11	524.050,37 679.377,464	5.173
13	524.040,136 679.385,188	14	524.032,854 679.390,171	8.824
16	524.024,76 679.395,998	17	524.022,494 679.397,618	2.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.082,278 679.353,208	3	524.078,649 679.355,065	4.077
5	524.069,161 679.361,854	6	524.066,184 679.364,32	3.866
8	524.060,062 679.369,554	9	524.056,788 679.372,198	4.208
11	524.050,37 679.377,464	12	524.046,194 679.380,822	5.359
14	524.032,854 679.390,171	15	524.030,118 679.391,934	3.255
17	524.022,494 679.397,618	18	524.019,519 679.399,746	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.078,649 679.355,065	4	524.075,498 679.357,128	3.766
6	524.066,184 679.364,32	7	524.064,086 679.366,215	2.827
9	524.056,788 679.372,198	10	524.054,369 679.374,183	3.129
12	524.046,194 679.380,822	13	524.040,136 679.385,188	7.467
15	524.030,118 679.391,934	16	524.024,76 679.395,998	6.725
18	524.019,519 679.399,746	19	524.015,415 679.403,679	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	524.015,415 679.403,679	20	524.012,717 679.404,663	2.872
22	524.005,095 679.409,035	23	524.001,466 679.410,465	3.901
25	523.994,838 679.414,598	26	523.986,043 679.421,789	11.361
28	523.975,441 679.430,965	29	523.960,845 679.441,252	17.857
31	523.953,697 679.445,331	32	523.947,677 679.448,12	6.634
34	523.937,382 679.455,448	35	523.933,995 679.457,503	3.962
37	523.924,224 679.469,767	38	523.915,632 679.475,398	10.273
40	523.887,563 679.491,78	41	523.882,999 679.494,045	5.095
43	523.872,957 679.500,118	44	523.866,902 679.504,071	7.231
46	523.861,215 679.507,828	47	523.852,207 679.513,15	10.463
49	523.838,239 679.520,757	50	523.831,109 679.523,692	7.71
52	523.820,789 679.528,106	53	523.813,017 679.529,459	7.889
55	523.803,854 679.532,541	56	523.797,635 679.536,043	7.137
58	523.786,654 679.543,724	59	523.779,921 679.548,107	8.034
61	523.762,175 679.559,465	62	523.757,667 679.563,483	6.039
64	523.745,389 679.573,152	65	523.740,555 679.577,44	6.462
67	523.735,962 679.578,789	68	523.731,508 679.581,528	5.229
70	523.717,693 679.590,954	71	523.711,935 679.595,234	7.175
73	523.677,471 679.614,818	74	523.673,322 679.616,885	4.636
76	523.664,067 679.622,176	77	523.659,742 679.624,445	4.884
79	523.655,162 679.626,884	80	523.651,313 679.630,307	5.151
82	523.646,741 679.632,071	83	523.644,68 679.633,461	2.486
85	523.637,042 679.639,821	86	523.634,123 679.643,904	5.019
88	523.626,566 679.653,732	89	523.622,159 679.659,716	7.432
91	523.619,345 679.663,052	92	523.615,981 679.665,081	3.928
94	523.611,63 679.667,629	95	523.603,28 679.673,268	10.076
97	523.595,891 679.680,077	98	523.592,644 679.683,87	4.993
100	523.589,788 679.690,257	101	523.587,206 679.692,793	3.619
103	523.582,634 679.692,05	104	523.581,831 679.689,136	3.023
106	523.601,89 679.668,331	107	523.610,861 679.662,814	10.532
109	523.627,115 679.644,077	110	523.637,632 679.633,572	14.865
112	523.688,607 679.603,088	113	523.702,288 679.591,321	18.045
115	523.757,723 679.555,636	116	523.767,597 679.546,44	13.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	524.012,717 679.404,663	21	524.010,692 679.407,973	3.88
23	524.001,466 679.410,465	24	523.998,03 679.412,518	4.003
26	523.986,043 679.421,789	27	523.980,344 679.426,397	7.329
29	523.960,845 679.441,252	30	523.957,107 679.443,424	4.323
32	523.947,677 679.448,12	33	523.942,015 679.451,52	6.605
35	523.933,995 679.457,503	36	523.929,697 679.462,588	6.658
38	523.915,632 679.475,398	39	523.894,369 679.492,639	27.375
41	523.882,999 679.494,045	42	523.879,18 679.496,334	4.452
44	523.866,902 679.504,071	45	523.864,363 679.505,772	3.056
47	523.852,207 679.513,15	48	523.845,699 679.517,002	7.563
50	523.831,109 679.523,692	51	523.825,745 679.525,977	5.83
53	523.813,017 679.529,459	54	523.806,79 679.531,18	6.46
56	523.797,635 679.536,043	57	523.798,047 679.537,021	1.061
59	523.779,921 679.548,107	60	523.774,536 679.551,31	6.266
62	523.757,667 679.563,483	63	523.753,04 679.567,589	6.186
65	523.740,555 679.577,44	66	523.738,599 679.578,015	2.039
68	523.731,508 679.581,528	69	523.723,944 679.586,456	9.028
71	523.711,935 679.595,234	72	523.706,98 679.598,035	5.692
74	523.673,322 679.616,885	75	523.668,844 679.619,615	5.245
77	523.659,742 679.624,445	78	523.657,395 679.625,881	2.751
80	523.651,313 679.630,307	81	523.649,095 679.631,416	2.48
83	523.644,68 679.633,461	84	523.640,785 679.636,474	4.924
86	523.634,123 679.643,904	87	523.628,039 679.651,794	9.963
89	523.622,159 679.659,716	90	523.620,719 679.661,774	2.512
92	523.615,981 679.665,081	93	523.613,817 679.666,394	2.531
95	523.603,28 679.673,268	96	523.599,477 679.676,52	5.004
98	523.592,644 679.683,87	99	523.591,387 679.686,003	2.476
101	523.587,206 679.692,793	102	523.582,993 679.692,098	4.27
104	523.581,831 679.689,136	105	523.591,59 679.677,759	14.989
107	523.610,861 679.662,814	108	523.622,143 679.651,651	15.871
110	523.637,632 679.633,572	111	523.646,864 679.626,334	11.731
113	523.702,288 679.591,321	114	523.726,61 679.574,863	29.367
116	523.767,597 679.546,44	117	523.774,258 679.542,508	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	524.010,692 679.407,973	22	524.005,095 679.409,035	5.697
24	523.998,03 679.412,518	25	523.994,838 679.414,598	3.81
27	523.980,344 679.426,397	28	523.975,441 679.430,965	6.701
30	523.957,107 679.443,424	31	523.953,697 679.445,331	3.907
33	523.942,015 679.451,52	34	523.937,382 679.455,448	6.073
36	523.929,697 679.462,588	37	523.924,224 679.469,767	9.027
39	523.894,369 679.492,639	40	523.887,563 679.491,78	6.86
42	523.879,18 679.496,334	43	523.872,957 679.500,118	7.283
45	523.864,363 679.505,772	46	523.861,215 679.507,828	3.76
48	523.845,699 679.517,002	49	523.838,239 679.520,757	8.352
51	523.825,745 679.525,977	52	523.820,789 679.528,106	5.394
54	523.806,79 679.531,18	55	523.803,854 679.532,541	3.236
57	523.798,047 679.537,021	58	523.786,654 679.543,724	13.219
60	523.774,536 679.551,31	61	523.762,175 679.559,465	14.809
63	523.753,04 679.567,589	64	523.745,389 679.573,152	9.46
66	523.738,599 679.578,015	67	523.735,962 679.578,789	2.748
69	523.723,944 679.586,456	70	523.717,693 679.590,954	7.701
72	523.706,98 679.598,035	73	523.677,471 679.614,818	33.947
75	523.668,844 679.619,615	76	523.664,067 679.622,176	5.42
78	523.657,395 679.625,881	79	523.655,162 679.626,884	2.448
81	523.649,095 679.631,416	82	523.646,741 679.632,071	2.443
84	523.640,785 679.636,474	85	523.637,042 679.639,821	5.021
87	523.628,039 679.651,794	88	523.626,566 679.653,732	2.434
90	523.620,719 679.661,774	91	523.619,345 679.663,052	1.877
93	523.613,817 679.666,394	94	523.611,63 679.667,629	2.512
96	523.599,477 679.676,52	97	523.595,891 679.680,077	5.051
99	523.591,387 679.686,003	100	523.589,788 679.690,257	4.545
102	523.582,993 679.692,098	103	523.582,634 679.692,05	0.362
105	523.591,59 679.677,759	106	523.601,89 679.668,331	13.963
108	523.622,143 679.651,651	109	523.627,115 679.644,077	9.06
111	523.646,864 679.626,334	112	523.688,607 679.603,088	47.779
114	523.726,61 679.574,863	115	523.757,723 679.555,636	36.575
117	523.774,258 679.542,508	118	523.783,993 679.537,068	11.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	523.783,993 679.537,068	119	523.788,827 679.534,176	5.633
121	523.806,213 679.525,404	122	523.820,589 679.516,477	16.922
124	523.827,569 679.519,846	125	523.830,291 679.519,024	2.843
127	523.853,506 679.506,231	128	523.859,565 679.503,192	6.778
130	523.877,96 679.491,001	131	523.893,014 679.484,54	16.382
133	523.913,956 679.469,864	134	523.926,968 679.457,764	17.769
136	523.945,186 679.443,798	137	523.958,09 679.437,62	14.307
139	523.971,154 679.427,318	140	523.986,472 679.415,251	19.5
142	524.031,529 679.385,862	143	524.036,65 679.382,816	5.958
145	524.054,171 679.370,039	146	524.058,514 679.365,832	6.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	523.788,827 679.534,176	120	523.797,838 679.528,938	10.423
122	523.820,589 679.516,477	123	523.826,534 679.514,72	6.199
125	523.830,291 679.519,024	126	523.843,479 679.511,902	14.988
128	523.859,565 679.503,192	129	523.864,711 679.498,9	6.701
131	523.893,014 679.484,54	132	523.902,675 679.479,071	11.102
134	523.926,968 679.457,764	135	523.935,984 679.450,264	11.728
137	523.958,09 679.437,62	138	523.964,009 679.433,181	7.399
140	523.986,472 679.415,251	141	524.004,217 679.403,049	21.535
143	524.036,65 679.382,816	144	524.045,307 679.376,328	10.818
146	524.058,514 679.365,832	147	524.069,982 679.357,329	14.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	523.797,838 679.528,938	121	523.806,213 679.525,404	9.09
123	523.826,534 679.514,72	124	523.827,569 679.519,846	5.229
126	523.843,479 679.511,902	127	523.853,506 679.506,231	11.52
129	523.864,711 679.498,9	130	523.877,96 679.491,001	15.425
132	523.902,675 679.479,071	133	523.913,956 679.469,864	14.561
135	523.935,984 679.450,264	136	523.945,186 679.443,798	11.247
138	523.964,009 679.433,181	139	523.971,154 679.427,318	9.243
141	524.004,217 679.403,049	142	524.031,529 679.385,862	32.27
144	524.045,307 679.376,328	145	524.054,171 679.370,039	10.868
147	524.069,982 679.357,329	1	524.080,395 679.349,931	12.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.414	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1518, din 09/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **RUBANEAC PETRU** 2) **MACOVEI RODICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

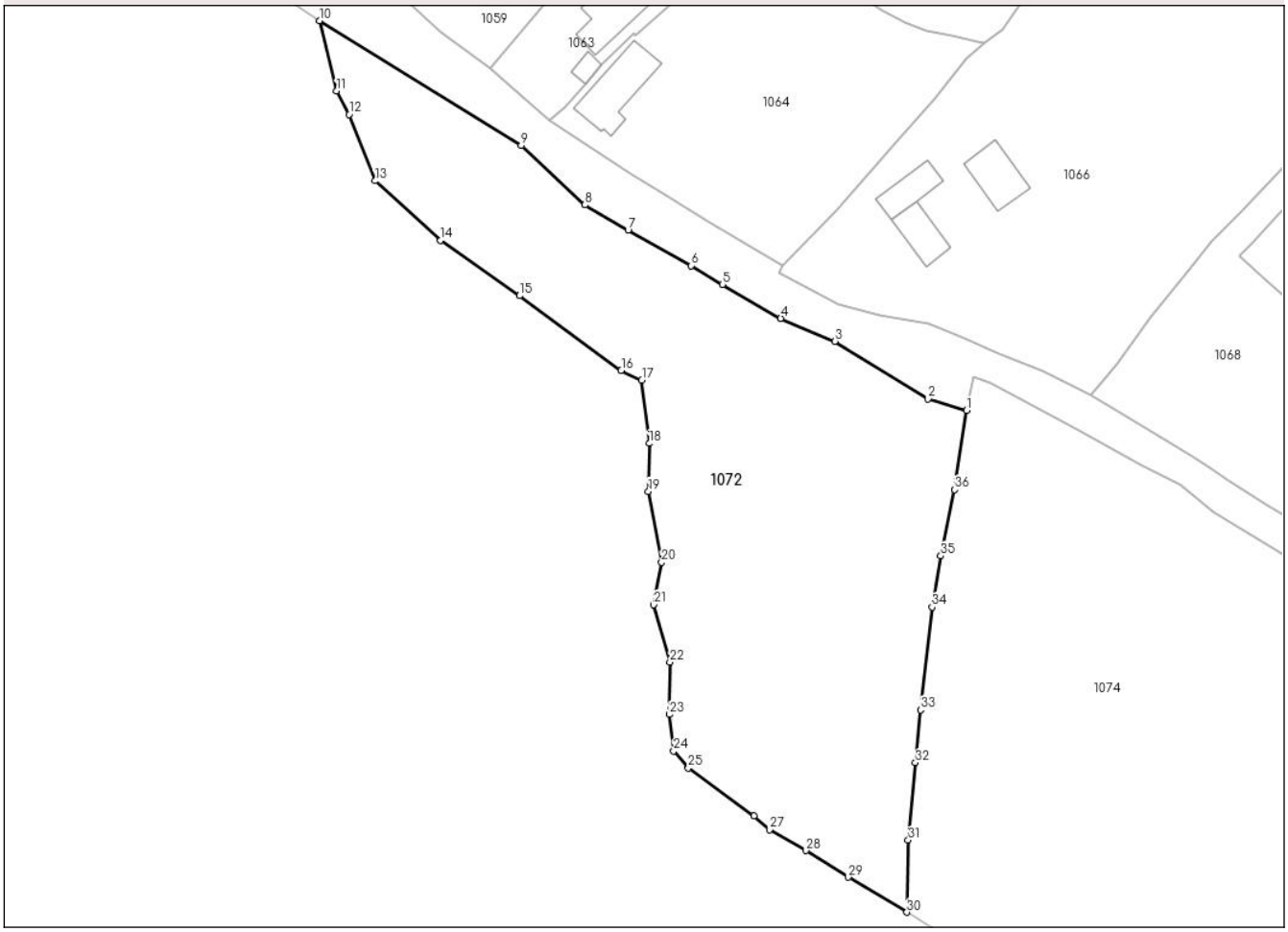
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.414	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	976	-	-	-	
2	pasune	NU	3.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.826,534 679.514,72	2	523.820,589 679.516,477	6.199
3	523.806,213 679.525,404	4	523.797,838 679.528,938	9.09
5	523.788,827 679.534,176	6	523.783,993 679.537,068	5.633
7	523.774,258 679.542,508	8	523.767,597 679.546,44	7.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.820,589 679.516,477	3	523.806,213 679.525,404	16.922
4	523.797,838 679.528,938	5	523.788,827 679.534,176	10.423
6	523.783,993 679.537,068	7	523.774,258 679.542,508	11.152
8	523.767,597 679.546,44	9	523.757,723 679.555,636	13.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	523.757,723 679.555,636	10	523.726,61 679.574,863	36.575
11	523.729,232 679.564,013	12	523.731,142 679.560,392	4.094
13	523.735,176 679.550,149	14	523.745,277 679.540,974	13.646
15	523.757,47 679.532,418	16	523.773,207 679.520,905	19.499
17	523.776,375 679.519,39	18	523.777,534 679.509,63	9.829
19	523.777,384 679.502,229	20	523.779,433 679.491,273	11.146
21	523.778,2 679.484,743	22	523.780,731 679.475,897	9.201
23	523.780,663 679.467,813	24	523.781,296 679.462,15	5.698
25	523.783,563 679.459,514	26	523.793,708 679.452,148	12.537
27	523.796,104 679.450,028	28	523.801,729 679.446,797	6.487
29	523.808,278 679.442,684	30	523.817,325 679.437,29	10.533
31	523.817,52 679.448,42	32	523.818,626 679.460,365	11.996
33	523.819,445 679.468,517	34	523.821,232 679.484,384	15.967
35	523.822,579 679.492,292	36	523.824,703 679.502,506	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	523.726,61 679.574,863	11	523.729,232 679.564,013	11.162
12	523.731,142 679.560,392	13	523.735,176 679.550,149	11.009
14	523.745,277 679.540,974	15	523.757,47 679.532,418	14.895
16	523.773,207 679.520,905	17	523.776,375 679.519,39	3.512
18	523.777,534 679.509,63	19	523.777,384 679.502,229	7.403
20	523.779,433 679.491,273	21	523.778,2 679.484,743	6.645
22	523.780,731 679.475,897	23	523.780,663 679.467,813	8.084
24	523.781,296 679.462,15	25	523.783,563 679.459,514	3.477
26	523.793,708 679.452,148	27	523.796,104 679.450,028	3.199
28	523.801,729 679.446,797	29	523.808,278 679.442,684	7.733
30	523.817,325 679.437,29	31	523.817,52 679.448,42	11.132
32	523.818,626 679.460,365	33	523.819,445 679.468,517	8.193
34	523.821,232 679.484,384	35	523.822,579 679.492,292	8.022
36	523.824,703 679.502,506	1	523.826,534 679.514,72	12.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31905	7.778	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7502 / 08/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 155, din 15/02/2019 emis de Judecatoria Campulung Moldovenesc;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMPAU PETREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

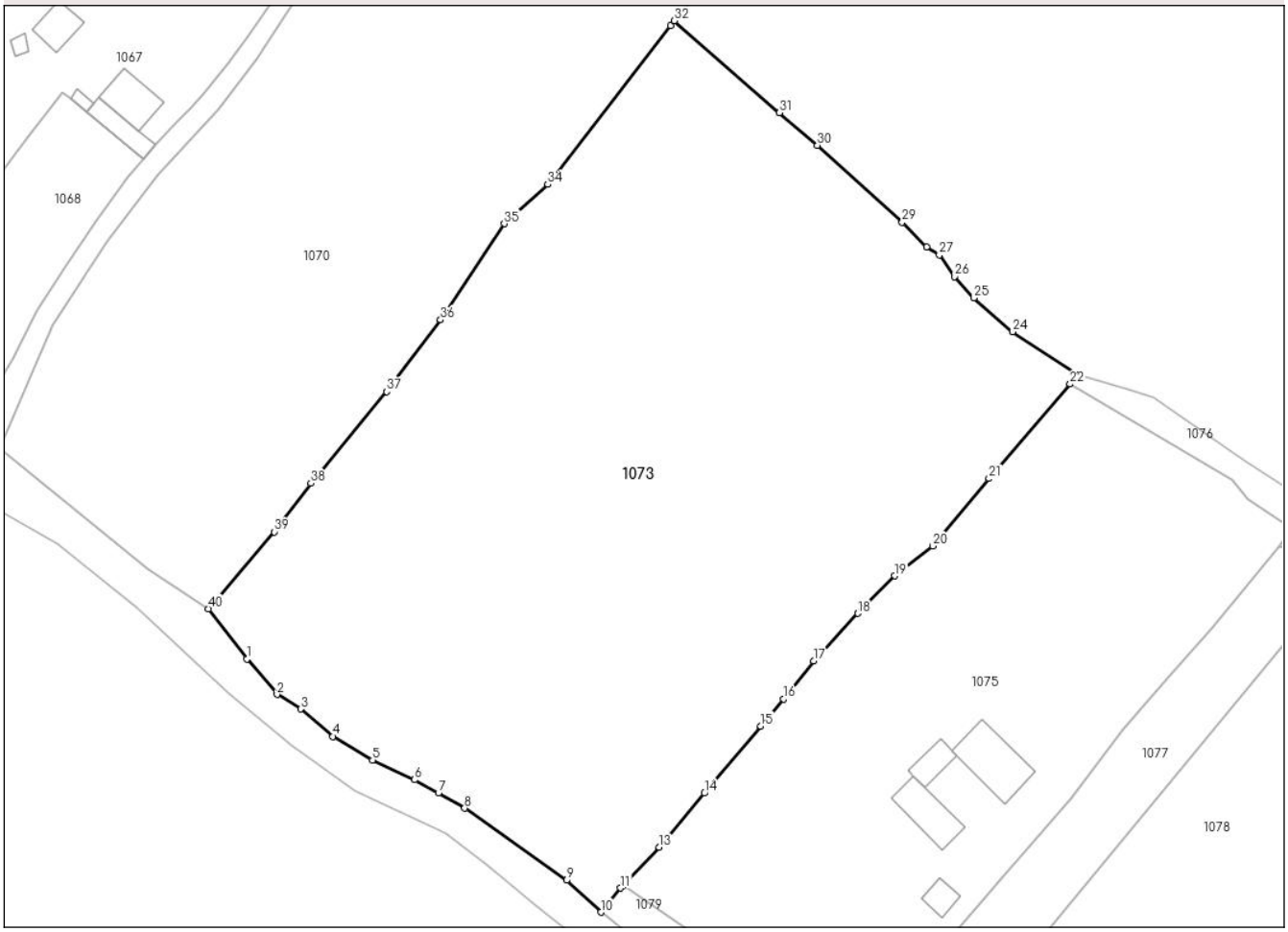
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31905	7.778	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.778	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.929,697 679.462,588	2	523.933,995 679.457,503	6.658
3	523.937,382 679.455,448	4	523.942,015 679.451,52	6.073
5	523.947,677 679.448,12	6	523.953,697 679.445,331	6.634
7	523.957,107 679.443,424	8	523.960,845 679.441,252	4.323
9	523.975,441 679.430,965	10	523.980,344 679.426,397	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.933,995 679.457,503	3	523.937,382 679.455,448	3.962
4	523.942,015 679.451,52	5	523.947,677 679.448,12	6.605
6	523.953,697 679.445,331	7	523.957,107 679.443,424	3.907
8	523.960,845 679.441,252	9	523.975,441 679.430,965	17.857
10	523.980,344 679.426,397	11	523.983,153 679.429,836	4.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.983,153 679.429,836	12	523.983,545 679.430,249	0.569
13	523.988,69 679.435,659	14	523.995,169 679.443,411	10.103
15	524.003,233 679.452,988	16	524.006,48 679.456,868	5.059
17	524.010,806 679.462,305	18	524.017,122 679.469,094	9.273
19	524.022,358 679.474,474	20	524.027,836 679.478,736	6.941
21	524.035,872 679.488,378	22	524.047,472 679.501,881	17.801
23	524.048,533 679.503,208	24	524.039,279 679.509,359	11.112
25	524.033,704 679.514,187	26	524.030,932 679.517,231	4.116
27	524.028,784 679.520,311	28	524.026,92 679.521,475	2.197
29	524.023,455 679.525,023	30	524.011,322 679.536,005	16.366
31	524.005,905 679.540,657	32	523.990,868 679.553,804	19.974
33	523.990,28 679.553,098	34	523.972,739 679.530,43	28.662
35	523.966,52 679.524,791	36	523.957,403 679.511,057	16.485
37	523.949,719 679.500,789	38	523.938,837 679.487,711	17.013
39	523.933,626 679.480,76	40	523.924,224 679.469,767	14.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.983,545 679.430,249	13	523.988,69 679.435,659	7.466
14	523.995,169 679.443,411	15	524.003,233 679.452,988	12.52
16	524.006,48 679.456,868	17	524.010,806 679.462,305	6.948
18	524.017,122 679.469,094	19	524.022,358 679.474,474	7.507
20	524.027,836 679.478,736	21	524.035,872 679.488,378	12.552
22	524.047,472 679.501,881	23	524.048,533 679.503,208	1.699
24	524.039,279 679.509,359	25	524.033,704 679.514,187	7.375
26	524.030,932 679.517,231	27	524.028,784 679.520,311	3.756
28	524.026,92 679.521,475	29	524.023,455 679.525,023	4.959
30	524.011,322 679.536,005	31	524.005,905 679.540,657	7.14
32	523.990,868 679.553,804	33	523.990,28 679.553,098	0.919
34	523.972,739 679.530,43	35	523.966,52 679.524,791	8.395
36	523.957,403 679.511,057	37	523.949,719 679.500,789	12.825
38	523.938,837 679.487,711	39	523.933,626 679.480,76	8.687
40	523.924,224 679.469,767	1	523.929,697 679.462,588	9.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.916	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1569, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MACOVEI VIRGIL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.916	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.337	-	-	-	
2	pasune	NU	3.579	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.886,466 679.482,048	2	523.877,96 679.491,001	12.349
3	523.864,711 679.498,9	4	523.859,565 679.503,192	6.701
5	523.853,506 679.506,231	6	523.843,479 679.511,902	11.52
7	523.830,291 679.519,024	8	523.827,569 679.519,846	2.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.877,96 679.491,001	3	523.864,711 679.498,9	15.425
4	523.859,565 679.503,192	5	523.853,506 679.506,231	6.778
6	523.843,479 679.511,902	7	523.830,291 679.519,024	14.988
8	523.827,569 679.519,846	9	523.826,534 679.514,72	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	523.826,534 679.514,72	10	523.824,703 679.502,506	12.35
11	523.822,579 679.492,292	12	523.821,232 679.484,384	8.022
13	523.819,445 679.468,517	14	523.818,626 679.460,365	8.193
15	523.817,52 679.448,42	16	523.817,325 679.437,29	11.132
17	523.824,036 679.433,055	18	523.825,328 679.430,907	2.507
19	523.831,064 679.429,103	20	523.838,07 679.425,268	7.987
21	523.851,011 679.420,563	22	523.864,543 679.419,26	13.595
23	523.871,839 679.419,485	24	523.874,206 679.428,559	9.378
25	523.877,135 679.437,737	26	523.880,026 679.446,642	9.363
27	523.879,897 679.456,964	28	523.881,016 679.464,145	7.268
29	523.885,43 679.477,054	1	523.886,466 679.482,048	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	523.824,703 679.502,506	11	523.822,579 679.492,292	10.433
12	523.821,232 679.484,384	13	523.819,445 679.468,517	15.967
14	523.818,626 679.460,365	15	523.817,52 679.448,42	11.996
16	523.817,325 679.437,29	17	523.824,036 679.433,055	7.936
18	523.825,328 679.430,907	19	523.831,064 679.429,103	6.013
20	523.838,07 679.425,268	21	523.851,011 679.420,563	13.77
22	523.864,543 679.419,26	23	523.871,839 679.419,485	7.299
24	523.874,206 679.428,559	25	523.877,135 679.437,737	9.634
26	523.880,026 679.446,642	27	523.879,897 679.456,964	10.323
28	523.881,016 679.464,145	29	523.885,43 679.477,054	13.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 409, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30356	3.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30356-C1	Loc. Breaza, Nr. 409, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2	30356-C2	Loc. Breaza, Nr. 409, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; nu face obiectul prezentului plan
A1.3	30356-C3	Loc. Breaza, Nr. 409, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; nu face obiectul prezentului plan
A1.4	30356-C4	Loc. Breaza, Nr. 409, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **CALENIUC IOAN** 2) **CALENIUC VIORICA** 3) **OPARIUC DIMITRIE**	
2528 / 01/03/2013		
Act Administrativ nr. 647, din 22/05/2012 emis de CJPSDPT SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top.61/ 1- 61/ 3- 284- 61/ 5- 61/ 6- 61/ 9 din CF 30593 a localitatii Breaza se formeaza imobilul cu nr.cad. 30356	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CALENIUC IOAN** 2) **CALENIUC VIORICA**	
Act Administrativ nr. 33, din 07/03/2013 emis de PRIMARIA BREAZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALENIUC IOAN** 2) **CALENIUC VIORICA**	
4782 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 449, din 02/04/2015 emis de Taran Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu , cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPARIUC DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

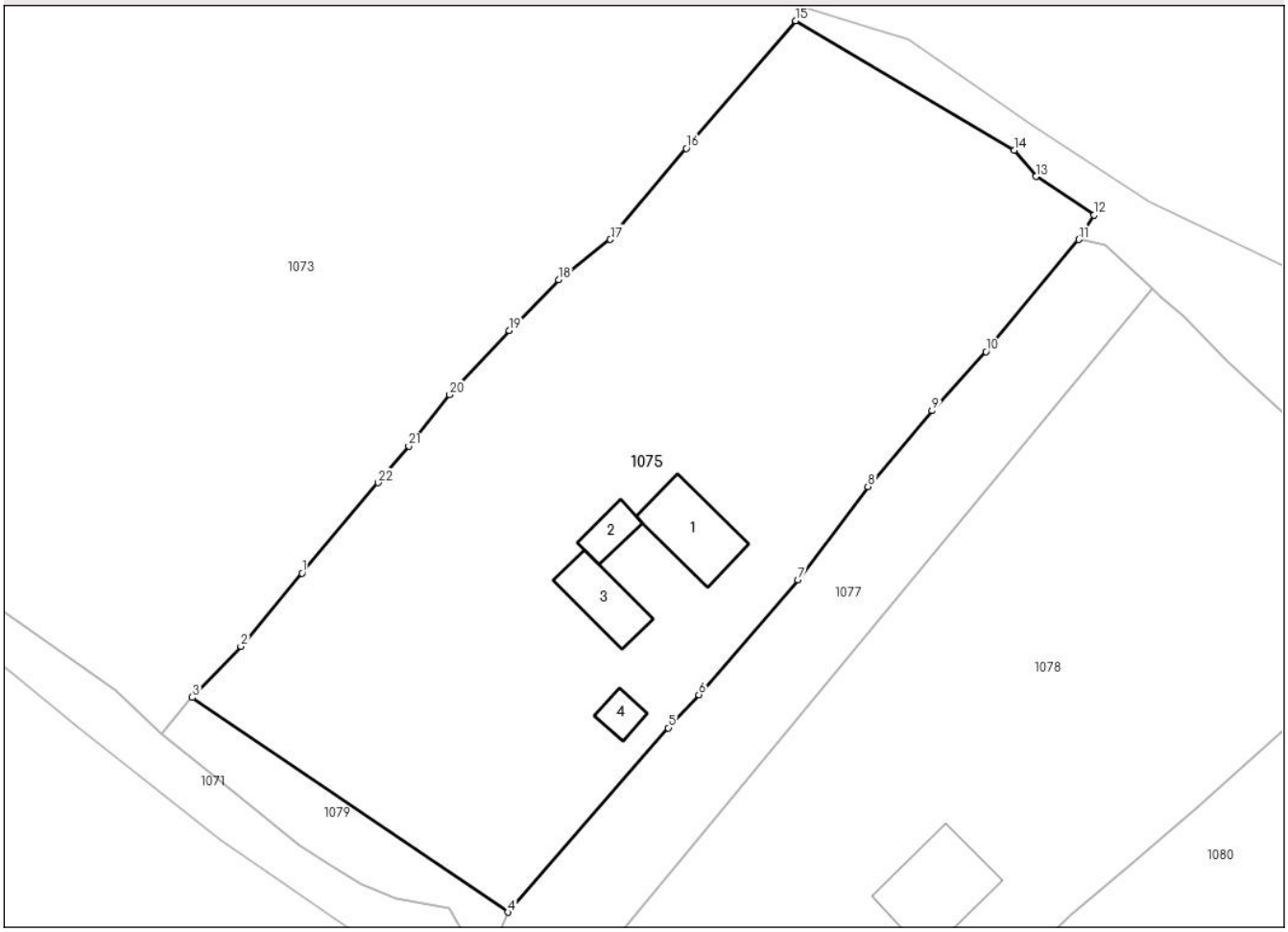
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30356	3.800	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	192	-	-	-	
2	curti constructii	DA	16	-	-	-	
3	faneata	DA	3.592	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30356-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta
A1.2	30356-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; nu face obiectul prezentului plan
A1.3	30356-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; nu face obiectul prezentului plan
A1.4	30356-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.995,169 679.443,411	2	523.988,69 679.435,659	10.103
3	523.983,545 679.430,249	4	524.016,981 679.407,524	40.427
5	524.033,98 679.427,032	6	524.037,201 679.430,558	4.776
7	524.047,727 679.442,709	8	524.055,146 679.452,567	12.338
9	524.061,932 679.460,603	10	524.067,646 679.466,853	8.468
11	524.077,475 679.478,719	12	524.079,062 679.481,302	3.031
13	524.072,936 679.485,384	14	524.070,64 679.488,189	3.625
15	524.047,472 679.501,881	16	524.035,872 679.488,378	17.801
17	524.027,836 679.478,736	18	524.022,358 679.474,474	6.941
19	524.017,122 679.469,094	20	524.010,806 679.462,305	9.273
21	524.006,48 679.456,868	22	524.003,233 679.452,988	5.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.988,69 679.435,659	3	523.983,545 679.430,249	7.466
4	524.016,981 679.407,524	5	524.033,98 679.427,032	25.876
6	524.037,201 679.430,558	7	524.047,727 679.442,709	16.076
8	524.055,146 679.452,567	9	524.061,932 679.460,603	10.518
10	524.067,646 679.466,853	11	524.077,475 679.478,719	15.408
12	524.079,062 679.481,302	13	524.072,936 679.485,384	7.361
14	524.070,64 679.488,189	15	524.047,472 679.501,881	26.911
16	524.035,872 679.488,378	17	524.027,836 679.478,736	12.552
18	524.022,358 679.474,474	19	524.017,122 679.469,094	7.507
20	524.010,806 679.462,305	21	524.006,48 679.456,868	6.948
22	524.003,233 679.452,988	1	523.995,169 679.443,411	12.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:II, I

TEREN Intravilan

Nr. topografic:54 parte, 1985 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 54 parte, 1985 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr.1580/12.04.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 54 parte, 1985 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.151,304 679.390,511	2	524.143,943 679.403,869	15.252
3	524.133,666 679.426,91	4	524.131,555 679.443,549	16.772
5	524.128,555 679.452,103	6	524.125,868 679.459,476	7.847
7	524.111,101 679.470,324	8	524.084,839 679.482,723	29.042
9	524.072,36 679.490,948	10	524.059,416 679.499,902	15.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.143,943 679.403,869	3	524.133,666 679.426,91	25.229
4	524.131,555 679.443,549	5	524.128,555 679.452,103	9.065
6	524.125,868 679.459,476	7	524.111,101 679.470,324	18.323
8	524.084,839 679.482,723	9	524.072,36 679.490,948	14.946
10	524.059,416 679.499,902	11	524.055,576 679.501,127	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.055,576 679.501,127	12	524.048,533 679.503,208	7.344
13	524.047,472 679.501,881	14	524.070,64 679.488,189	26.911
15	524.072,936 679.485,384	16	524.079,062 679.481,302	7.361
17	524.077,475 679.478,719	18	524.080,257 679.478,148	2.84
19	524.085,272 679.473,475	20	524.086,188 679.472,621	1.253
21	524.088,54 679.470,564	22	524.093,157 679.465,801	6.633
23	524.098,323 679.461,096	24	524.101,357 679.458,378	4.073
25	524.105,095 679.454,75	26	524.110,78 679.448,726	8.283
27	524.113,495 679.445,835	28	524.116,37 679.442,491	4.41
29	524.121,21 679.436,649	30	524.123,714 679.430,432	6.702
31	524.125,899 679.427,908	32	524.129,121 679.421,333	7.322
33	524.131,806 679.416,932	34	524.133,706 679.413,888	3.588
35	524.139,492 679.404,03	36	524.143,275 679.397,354	7.673
37	524.145,309 679.393,884	1	524.151,304 679.390,511	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.048,533 679.503,208	13	524.047,472 679.501,881	1.699
14	524.070,64 679.488,189	15	524.072,936 679.485,384	3.625
16	524.079,062 679.481,302	17	524.077,475 679.478,719	3.031
18	524.080,257 679.478,148	19	524.085,272 679.473,475	6.854
20	524.086,188 679.472,621	21	524.088,54 679.470,564	3.125
22	524.093,157 679.465,801	23	524.098,323 679.461,096	6.987
24	524.101,357 679.458,378	25	524.105,095 679.454,75	5.209
26	524.110,78 679.448,726	27	524.113,495 679.445,835	3.966
28	524.116,37 679.442,491	29	524.121,21 679.436,649	7.586
30	524.123,714 679.430,432	31	524.125,899 679.427,908	3.338
32	524.129,121 679.421,333	33	524.131,806 679.416,932	5.155
34	524.133,706 679.413,888	35	524.139,492 679.404,03	11.431
36	524.143,275 679.397,354	37	524.145,309 679.393,884	4.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30593

TEREN Intravilan

Nr. topografic:61/3 parte, 61/5 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:61/3 parte, 61/5 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1565, din 11/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **MACOVEI VASILE-FLORIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

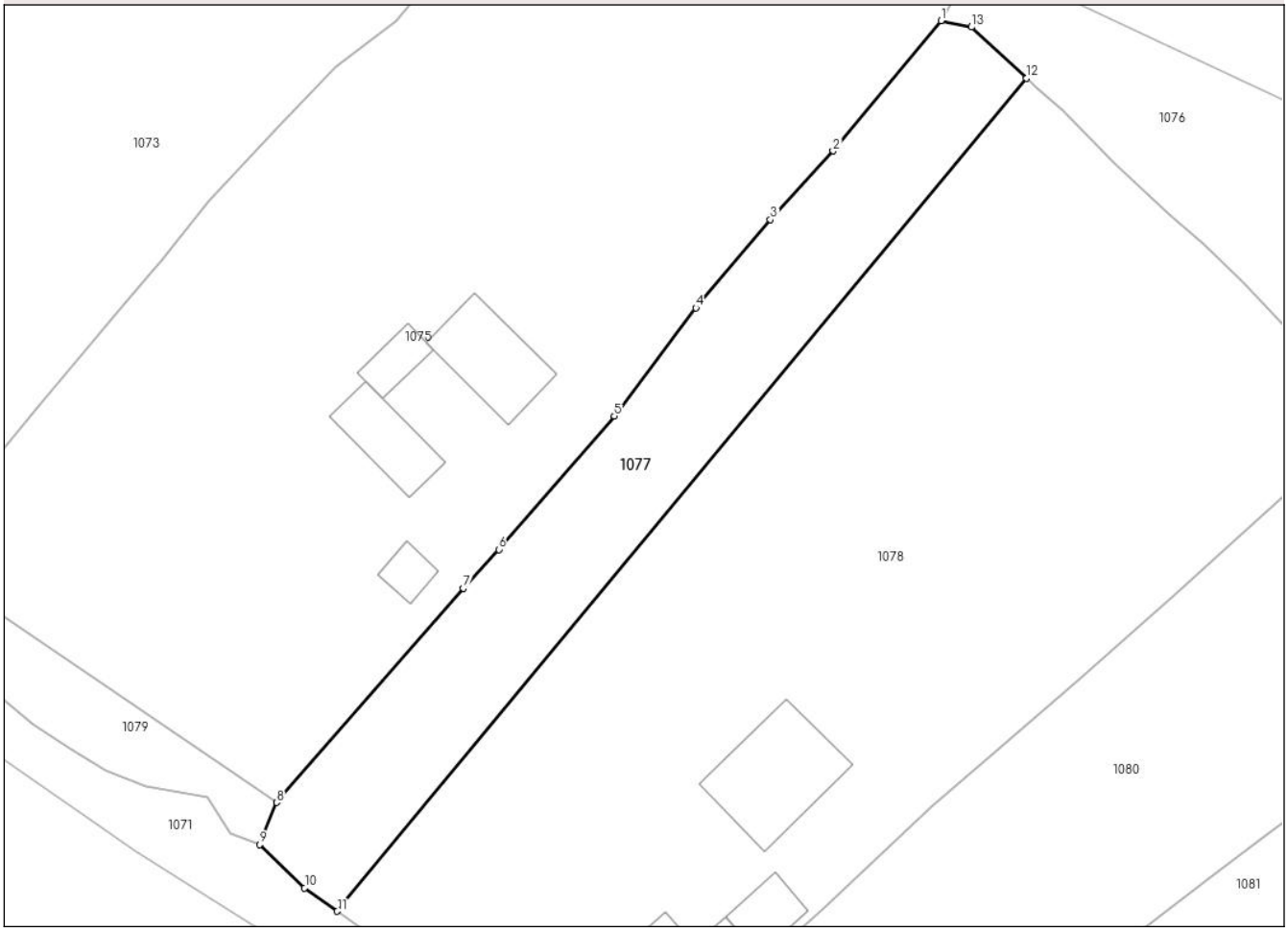
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:61/3 parte, 61/5 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	962	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.077,475 679.478,719	2	524.067,646 679.466,853	15.408
2	524.067,646 679.466,853	3	524.061,932 679.460,603	8.468
3	524.061,932 679.460,603	4	524.055,146 679.452,567	10.518
4	524.055,146 679.452,567	5	524.047,727 679.442,709	12.338
5	524.047,727 679.442,709	6	524.037,201 679.430,558	16.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.037,201 679.430,558	7	524.033,98 679.427,032	4.776
7	524.033,98 679.427,032	8	524.016,981 679.407,524	25.876
8	524.016,981 679.407,524	9	524.015,415 679.403,679	4.151
9	524.015,415 679.403,679	10	524.019,519 679.399,746	5.684
10	524.019,519 679.399,746	11	524.022,494 679.397,618	3.658
11	524.022,494 679.397,618	12	524.085,272 679.473,475	98.464
12	524.085,272 679.473,475	13	524.080,257 679.478,148	6.854
13	524.080,257 679.478,148	1	524.077,475 679.478,719	2.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 411, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30187	Din acte: 3.534 Masurata: 3.535	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	Loc. Breaza, Nr. 411, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2	30187-C2	Loc. Breaza, Nr. 411, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3	30187-C3	Loc. Breaza, Nr. 411, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MACOVEI VASILE - FLORIN**	
8226 / 13/10/2010		
Act Administrativ nr. 594, din 13/04/2010 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilului cu nr.top. 1442/2 din CF 554 Breaza s-a format imobilul cu nr.cad. 30187.	A1
10745 / 07/09/2012		
Act Administrativ nr. 1808, din 06/08/2012 emis de PRIMARIA BREAZA;		
B3	se noteaza ca pe imobilul cu nr.cad.30187 din CF 30187 Breaza s-au edificat constructiile C1,C2.	A1, A1.1, A1.2
14110 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1618, din 12/11/2013 emis de Rotaru Dorina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACOVEI VASILE - FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

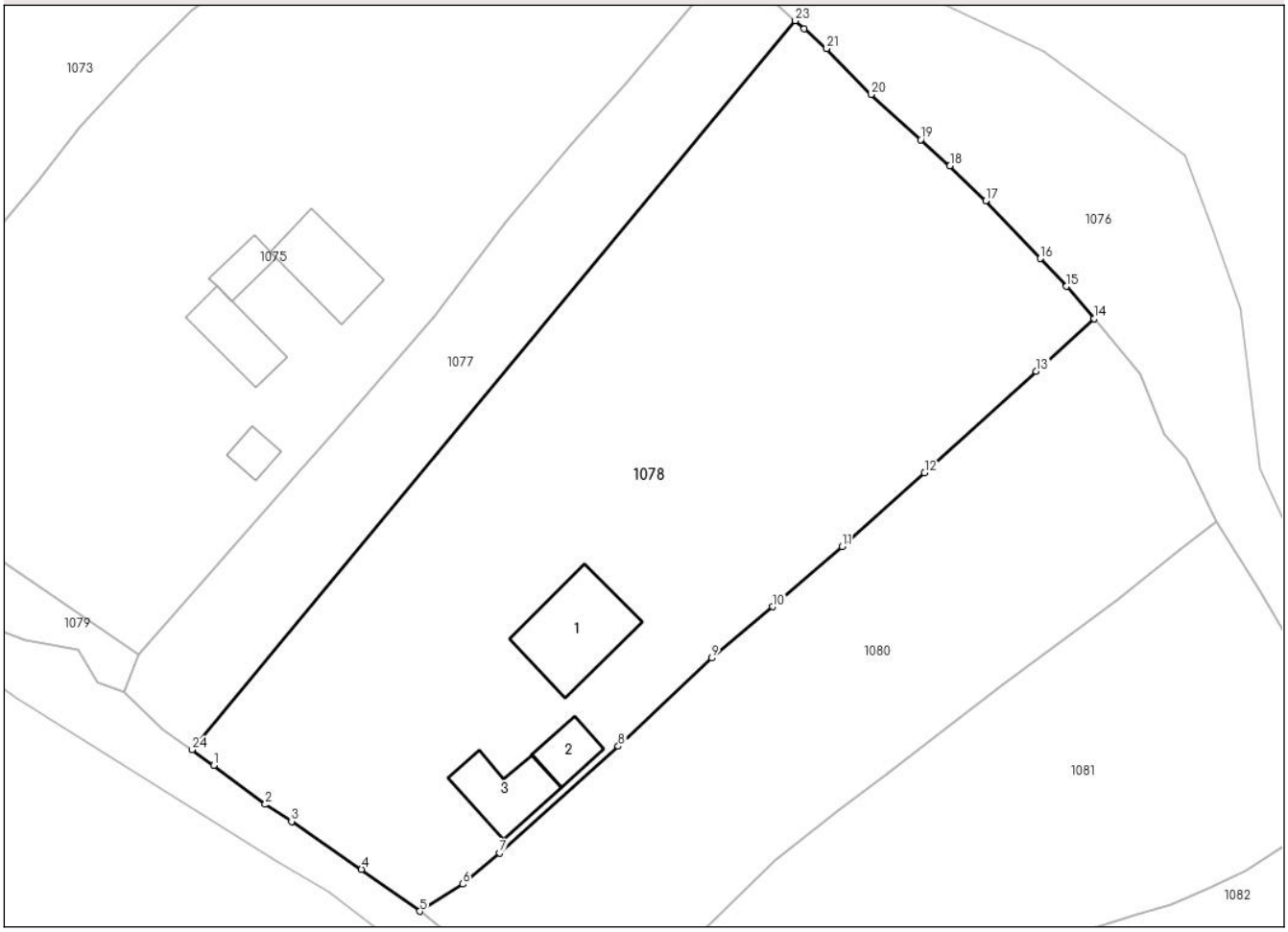
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30187	Din acte: 3.534 Masurata: 3.535	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	-	-	-	
2	faneata	DA	3.257	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30187-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Locuinta
A1.2	30187-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3	30187-C3	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.024,76 679.395,998	2	524.030,118 679.391,934	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.030,118 679.391,934	3	524.032,854 679.390,171	3.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.032,854 679.390,171	4	524.040,136 679.385,188	8.824
5	524.046,194 679.380,822	6	524.050,652 679.383,648	5.278
7	524.054,512 679.386,893	8	524.066,851 679.397,994	16.597
9	524.076,58 679.407,16	10	524.082,915 679.412,499	8.284
11	524.090,139 679.418,753	12	524.098,715 679.426,436	11.514
13	524.110,341 679.437,001	14	524.116,37 679.442,491	8.154
15	524.113,495 679.445,835	16	524.110,78 679.448,726	3.966
17	524.105,095 679.454,75	18	524.101,357 679.458,378	5.209
19	524.098,323 679.461,096	20	524.093,157 679.465,801	6.987
21	524.088,54 679.470,564	22	524.086,188 679.472,621	3.125
23	524.085,272 679.473,475	24	524.022,494 679.397,618	98.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.040,136 679.385,188	5	524.046,194 679.380,822	7.467
6	524.050,652 679.383,648	7	524.054,512 679.386,893	5.043
8	524.066,851 679.397,994	9	524.076,58 679.407,16	13.367
10	524.082,915 679.412,499	11	524.090,139 679.418,753	9.555
12	524.098,715 679.426,436	13	524.110,341 679.437,001	15.709
14	524.116,37 679.442,491	15	524.113,495 679.445,835	4.41
16	524.110,78 679.448,726	17	524.105,095 679.454,75	8.283
18	524.101,357 679.458,378	19	524.098,323 679.461,096	4.073
20	524.093,157 679.465,801	21	524.088,54 679.470,564	6.633
22	524.086,188 679.472,621	23	524.085,272 679.473,475	1.253
24	524.022,494 679.397,618	1	524.024,76 679.395,998	2.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31014
Nr. topografic:53/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 53/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1577, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **CALENIUC VIORICA** 2) **OPARIUC DIMITRIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

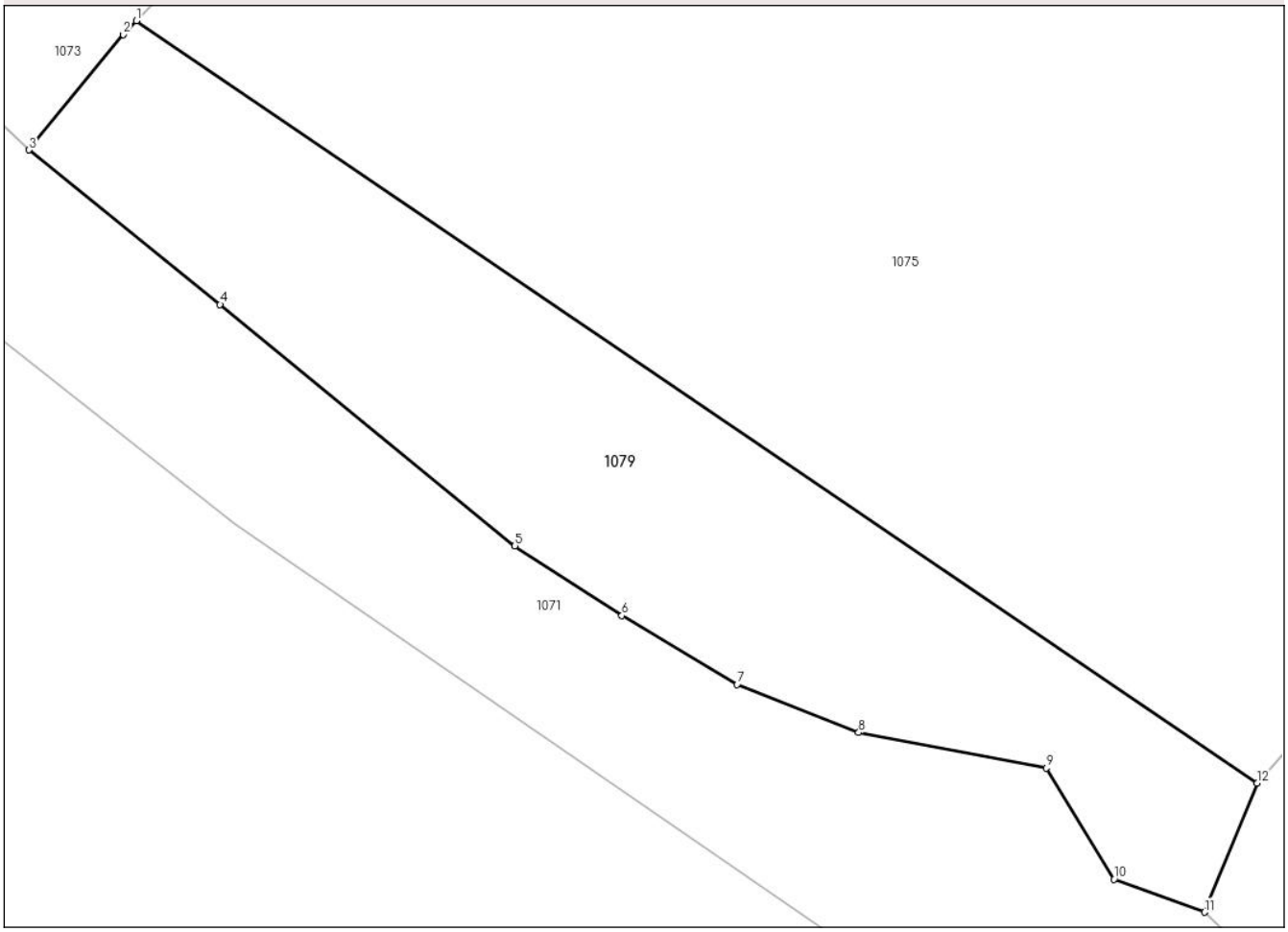
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 53/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.983,545 679.430,249	2	523.983,153 679.429,836	0.569
2	523.983,153 679.429,836	3	523.980,344 679.426,397	4.44
3	523.980,344 679.426,397	4	523.986,043 679.421,789	7.329
4	523.986,043 679.421,789	5	523.994,838 679.414,598	11.361
5	523.994,838 679.414,598	6	523.998,03 679.412,518	3.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.998,03 679.412,518	7	524.001,466 679.410,465	4.003
7	524.001,466 679.410,465	8	524.005,095 679.409,035	3.901
8	524.005,095 679.409,035	9	524.010,692 679.407,973	5.697
9	524.010,692 679.407,973	10	524.012,717 679.404,663	3.88
10	524.012,717 679.404,663	11	524.015,415 679.403,679	2.872
11	524.015,415 679.403,679	12	524.016,981 679.407,524	4.151
12	524.016,981 679.407,524	1	523.983,545 679.430,249	40.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:58, 61/2

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30704	Din acte: 2.126 Masurata: 1.940	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 58, 61/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2554 / 16/06/1997		
Act Notarial nr. 1217, din 04/04/1997 emis de BNP Scraba Horia Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAI** 2) **UNGUREANU FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1492)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2554 / 16/06/1997		
Act Notarial nr. 1217, din 04/04/1997 emis de BNP Scraba Horia Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MICHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1492)	
C2	s-a notat obligatia de intretinere	A1
	1) **UNGUREANU MICHAIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1492)	

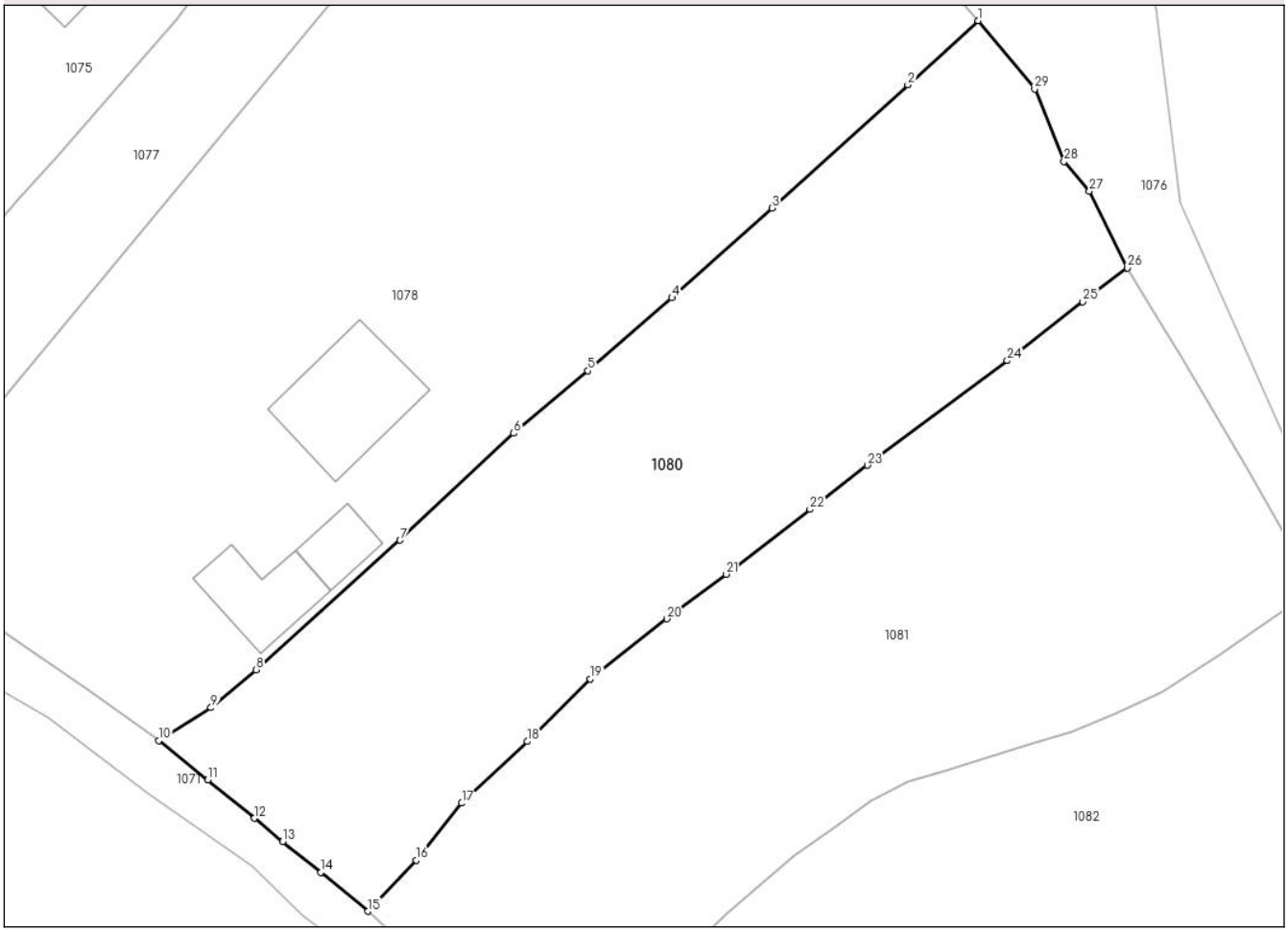
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30704	Din acte: 2.126 Masurata: 1.940	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 58, 61/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.940	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.116,37 679.442,491	2	524.110,341 679.437,001	8.154
3	524.098,715 679.426,436	4	524.090,139 679.418,753	11.514
5	524.082,915 679.412,499	6	524.076,58 679.407,16	8.284
7	524.066,851 679.397,994	8	524.054,512 679.386,893	16.597
9	524.050,652 679.383,648	10	524.046,194 679.380,822	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.110,341 679.437,001	3	524.098,715 679.426,436	15.709
4	524.090,139 679.418,753	5	524.082,915 679.412,499	9.555
6	524.076,58 679.407,16	7	524.066,851 679.397,994	13.367
8	524.054,512 679.386,893	9	524.050,652 679.383,648	5.043
10	524.046,194 679.380,822	11	524.050,37 679.377,464	5.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.050,37 679.377,464	12	524.054,369 679.374,183	5.173
13	524.056,788 679.372,198	14	524.060,062 679.369,554	4.208
15	524.064,086 679.366,215	16	524.068,249 679.370,592	6.041
17	524.072,127 679.375,468	18	524.077,728 679.380,759	7.705
19	524.083,145 679.386,114	20	524.089,697 679.391,26	8.331
21	524.094,755 679.395,08	22	524.101,946 679.400,636	9.087
23	524.106,862 679.404,413	24	524.118,857 679.413,374	14.973
25	524.125,304 679.418,422	26	524.129,121 679.421,333	4.8
27	524.125,899 679.427,908	28	524.123,714 679.430,432	3.338
29	524.121,21 679.436,649	1	524.116,37 679.442,491	7.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.054,369 679.374,183	13	524.056,788 679.372,198	3.129
14	524.060,062 679.369,554	15	524.064,086 679.366,215	5.229
16	524.068,249 679.370,592	17	524.072,127 679.375,468	6.23
18	524.077,728 679.380,759	19	524.083,145 679.386,114	7.617
20	524.089,697 679.391,26	21	524.094,755 679.395,08	6.338
22	524.101,946 679.400,636	23	524.106,862 679.404,413	6.199
24	524.118,857 679.413,374	25	524.125,304 679.418,422	8.188
26	524.129,121 679.421,333	27	524.125,899 679.427,908	7.322
28	524.123,714 679.430,432	29	524.121,21 679.436,649	6.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:516
Nr. topografic:59/1, 61/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.089	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 59/1, 61/8

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1449, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HOJDA ALEXANDRU-RELU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

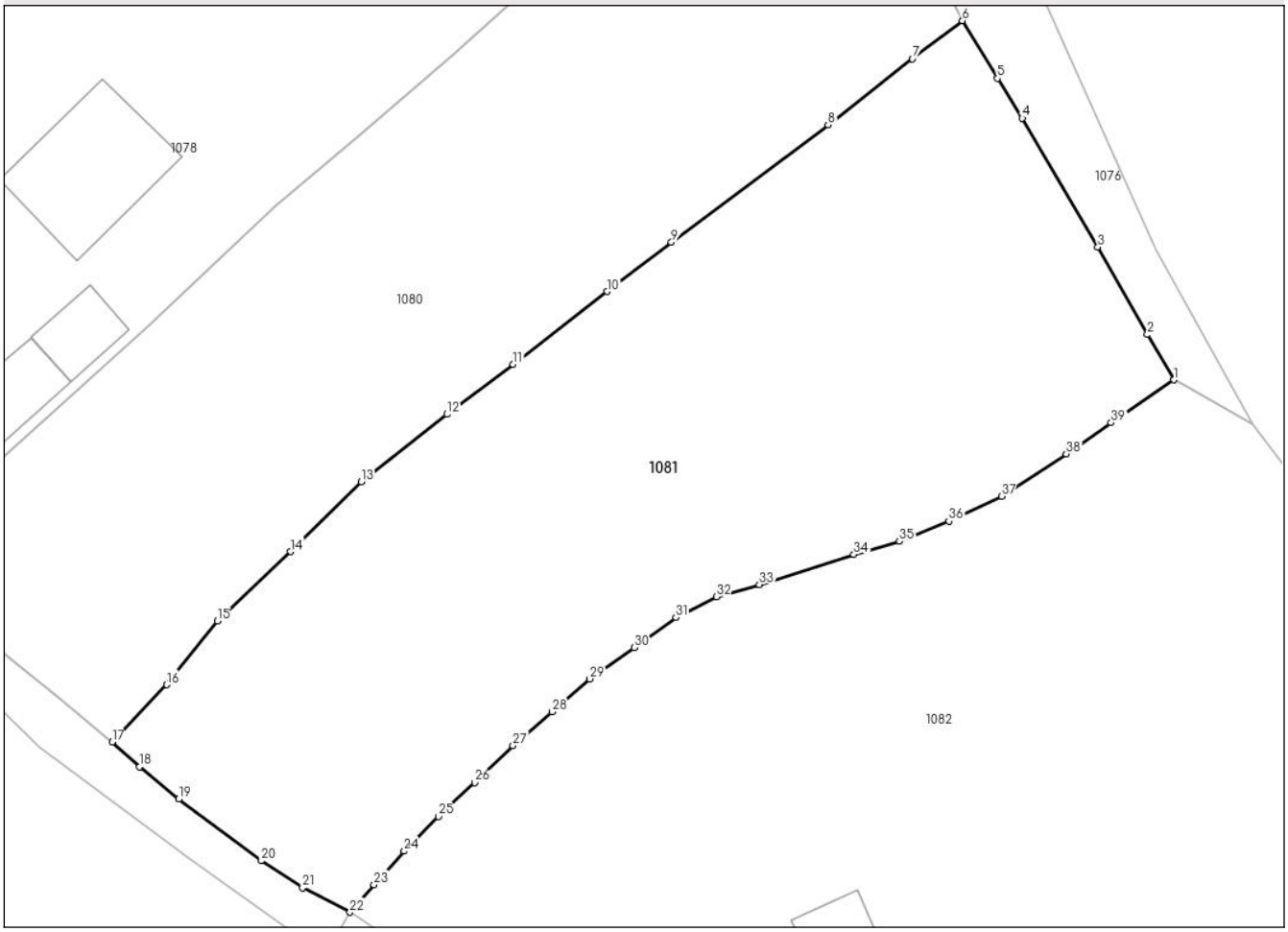
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.089	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 59/1, 61/8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.089	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.145,309 679.393,884	2	524.143,275 679.397,354	4.022
3	524.139,492 679.404,03	4	524.133,706 679.413,888	11.431
5	524.131,806 679.416,932	6	524.129,121 679.421,333	5.155
7	524.125,304 679.418,422	8	524.118,857 679.413,374	8.188
9	524.106,862 679.404,413	10	524.101,946 679.400,636	6.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.143,275 679.397,354	3	524.139,492 679.404,03	7.673
4	524.133,706 679.413,888	5	524.131,806 679.416,932	3.588
6	524.129,121 679.421,333	7	524.125,304 679.418,422	4.8
8	524.118,857 679.413,374	9	524.106,862 679.404,413	14.973
10	524.101,946 679.400,636	11	524.094,755 679.395,08	9.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.094,755 679.395,08	12	524.089,697 679.391,26	6.338
13	524.083,145 679.386,114	14	524.077,728 679.380,759	7.617
15	524.072,127 679.375,468	16	524.068,249 679.370,592	6.23
17	524.064,086 679.366,215	18	524.066,184 679.364,32	2.827
19	524.069,161 679.361,854	20	524.075,498 679.357,128	7.905
21	524.078,649 679.355,065	22	524.082,278 679.353,208	4.077
23	524.084,114 679.355,311	24	524.086,439 679.357,868	3.456
25	524.089,04 679.360,517	26	524.091,804 679.363,105	3.786
27	524.094,751 679.365,942	28	524.097,744 679.368,522	3.952
29	524.100,625 679.371,032	30	524.104,028 679.373,424	4.16
31	524.107,211 679.375,712	32	524.110,327 679.377,313	3.503
33	524.113,599 679.378,249	34	524.120,818 679.380,54	7.574
35	524.124,321 679.381,541	36	524.128,095 679.383,089	4.079
37	524.132,11 679.384,994	38	524.137,077 679.388,227	5.926
39	524.140,5 679.390,611	1	524.145,309 679.393,884	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.089,697 679.391,26	13	524.083,145 679.386,114	8.331
14	524.077,728 679.380,759	15	524.072,127 679.375,468	7.705
16	524.068,249 679.370,592	17	524.064,086 679.366,215	6.041
18	524.066,184 679.364,32	19	524.069,161 679.361,854	3.866
20	524.075,498 679.357,128	21	524.078,649 679.355,065	3.766
22	524.082,278 679.353,208	23	524.084,114 679.355,311	2.792
24	524.086,439 679.357,868	25	524.089,04 679.360,517	3.712
26	524.091,804 679.363,105	27	524.094,751 679.365,942	4.091
28	524.097,744 679.368,522	29	524.100,625 679.371,032	3.821
30	524.104,028 679.373,424	31	524.107,211 679.375,712	3.92
32	524.110,327 679.377,313	33	524.113,599 679.378,249	3.403
34	524.120,818 679.380,54	35	524.124,321 679.381,541	3.643
36	524.128,095 679.383,089	37	524.132,11 679.384,994	4.444
38	524.137,077 679.388,227	39	524.140,5 679.390,611	4.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691, 30593

TEREN Intravilan

Nr. topografic:583, 61/10, 61/4, 61/1, 61/9

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 412, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.233	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 583, 61/10, 61/4, 61/1, 61/9; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 412, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 412, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 412, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1423, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **CIUMAU DOREL**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUMAU DOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

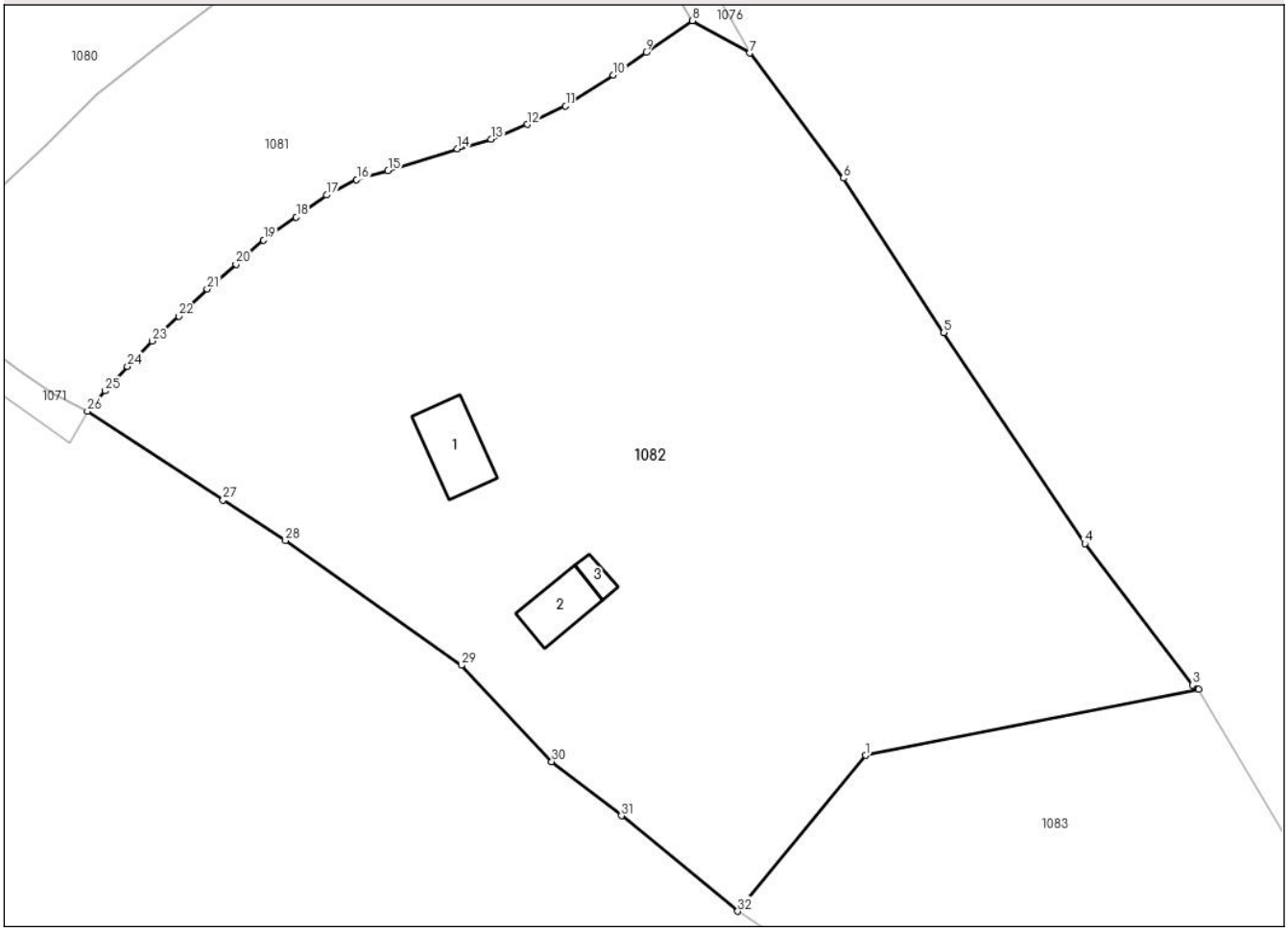
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.233	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 583, 61/10, 61/4, 61/1, 61/9; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	-	-	-	
2	curti constructii	DA	76	-	-	-	
3	faneata	DA	5.088	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.163,36 679.317,331	2	524.198,064 679.324,224	35.382
3	524.197,434 679.324,679	4	524.186,2 679.339,39	18.51
5	524.171,501 679.361,383	6	524.161,065 679.377,483	19.186
7	524.151,304 679.390,511	8	524.145,309 679.393,884	6.879
9	524.140,5 679.390,611	10	524.137,077 679.388,227	4.171
11	524.132,11 679.384,994	12	524.128,095 679.383,089	4.444
13	524.124,321 679.381,541	14	524.120,818 679.380,54	3.643
15	524.113,599 679.378,249	16	524.110,327 679.377,313	3.403
17	524.107,211 679.375,712	18	524.104,028 679.373,424	3.92
19	524.100,625 679.371,032	20	524.097,744 679.368,522	3.821
21	524.094,751 679.365,942	22	524.091,804 679.363,105	4.091
23	524.089,04 679.360,517	24	524.086,439 679.357,868	3.712
25	524.084,114 679.355,311	26	524.082,278 679.353,208	2.792
27	524.096,406 679.343,946	28	524.102,923 679.339,724	7.765
29	524.121,251 679.326,725	30	524.130,648 679.316,694	13.745
31	524.137,911 679.311,045	32	524.150,034 679.301,099	15.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.198,064 679.324,224	3	524.197,434 679.324,679	0.777
4	524.186,2 679.339,39	5	524.171,501 679.361,383	26.453
6	524.161,065 679.377,483	7	524.151,304 679.390,511	16.279
8	524.145,309 679.393,884	9	524.140,5 679.390,611	5.817
10	524.137,077 679.388,227	11	524.132,11 679.384,994	5.926
12	524.128,095 679.383,089	13	524.124,321 679.381,541	4.079
14	524.120,818 679.380,54	15	524.113,599 679.378,249	7.574
16	524.110,327 679.377,313	17	524.107,211 679.375,712	3.503
18	524.104,028 679.373,424	19	524.100,625 679.371,032	4.16
20	524.097,744 679.368,522	21	524.094,751 679.365,942	3.952
22	524.091,804 679.363,105	23	524.089,04 679.360,517	3.786
24	524.086,439 679.357,868	25	524.084,114 679.355,311	3.456
26	524.082,278 679.353,208	27	524.096,406 679.343,946	16.894
28	524.102,923 679.339,724	29	524.121,251 679.326,725	22.47
30	524.130,648 679.316,694	31	524.137,911 679.311,045	9.201
32	524.150,034 679.301,099	1	524.163,36 679.317,331	21.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691, 554, II
Nr. topografic:61/4, 21/1 parte, 62

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.181	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 61/4, 21/1 parte, 62

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1444, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COSTELIUC DAN-EUGEN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

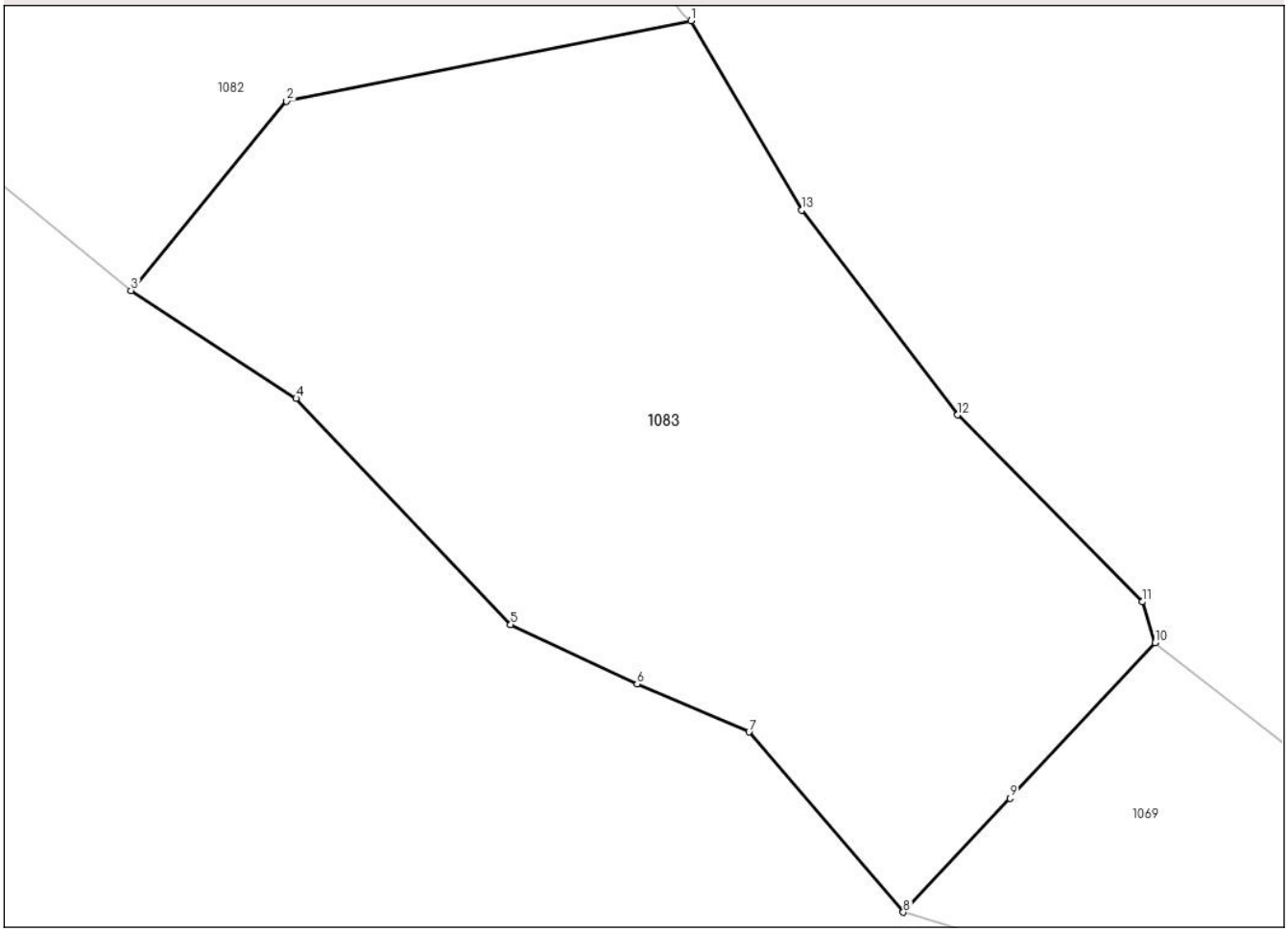
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.181	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 61/4, 21/1 parte, 62

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.181	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.198,064 679.324,224	2	524.163,36 679.317,331	35.382
2	524.163,36 679.317,331	3	524.150,034 679.301,099	21.001
3	524.150,034 679.301,099	4	524.164,19 679.291,86	16.904
4	524.164,19 679.291,86	5	524.182,59 679.272,473	26.729
5	524.182,59 679.272,473	6	524.193,432 679.267,408	11.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.193,432 679.267,408	7	524.203,037 679.263,293	10.449
7	524.203,037 679.263,293	8	524.216,273 679.247,846	20.342
8	524.216,273 679.247,846	9	524.225,406 679.257,598	13.361
9	524.225,406 679.257,598	10	524.237,866 679.270,921	18.242
10	524.237,866 679.270,921	11	524.236,754 679.274,429	3.68
11	524.236,754 679.274,429	12	524.220,94 679.290,447	22.509
12	524.220,94 679.290,447	13	524.207,574 679.308,01	22.071
13	524.207,574 679.308,01	1	524.198,064 679.324,224	18.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30661	4.883	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-630, din 04/03/2015 emis de MINISTERU APARARII NATIONALE-UM 027000;		
B3	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul Apararii Nationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 21, 102,63,69/5 din CF 30661 a localitatii Breaza ;	A1
11978 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. plan, din 21/06/2002 emis de Lucaci Dan Sorin;		
B4	se noteaza respingerea cererii de indreptare a erorii materiale in sensul specificarii apartenentei la intravilanul localitatii a imobilului, formulata de Dimitriu Vasiliu Angela	A1
17318 / 14/12/2015		
Act Administrativ nr. 1_Certificat de urbanism, din 06/01/2015 emis de Comuna Breaza;		
B5	se noteaza actualizarea informatiei cadastrale a imobilului cu nr.top. 21/102, 63 si 69/5 din CF 30661 a localitatii Breaza , care se transforma in imobilul cu nr.cad. 30661 situat in intravilanul comunei Breaza ;	A1
Act Administrativ nr. 18_Autorizatie de desfiintare, din 04/12/2015 emis de Comuna Breaza (; act administrativ nr. 1_Certificat de urbanism/06-01-2015 emis de Comuna Breaza; act administrativ nr. 9_Proces verbal de receptie finala/09-12-2015 emis de Comuna Breaza;);		
B6	se noteaza desfiintarea constructiilor C1 si C2 ;	A1
153 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12262 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	
14344 / 18/11/2013		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1

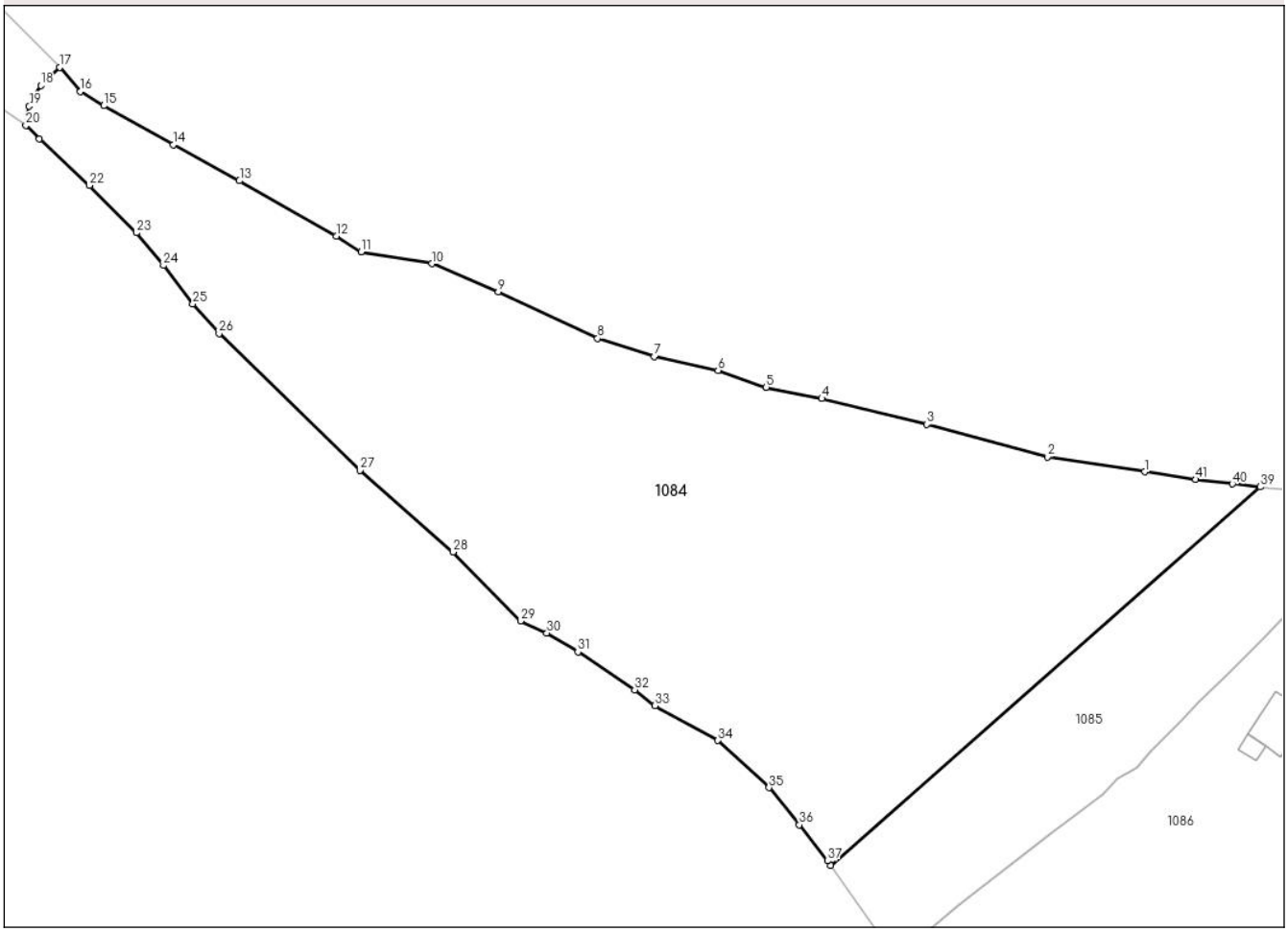
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30661	4.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.867	-	-	-	
2	faneata	NU	16	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.518,807 679.084,603	2	524.506,416 679.086,52	12.538
4	524.477,683 679.093,929	5	524.470,618 679.095,372	7.211
7	524.456,342 679.099,289	8	524.449,122 679.101,592	7.578
10	524.428,02 679.111,085	11	524.419,0 679.112,599	9.146
13	524.403,501 679.121,645	14	524.395,089 679.126,214	9.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.506,416 679.086,52	3	524.491,079 679.090,659	15.886
5	524.470,618 679.095,372	6	524.464,482 679.097,506	6.496
8	524.449,122 679.101,592	9	524.436,463 679.107,534	13.984
11	524.419,0 679.112,599	12	524.415,837 679.114,622	3.755
14	524.395,089 679.126,214	15	524.386,237 679.131,188	10.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.491,079 679.090,659	4	524.477,683 679.093,929	13.789
6	524.464,482 679.097,506	7	524.456,342 679.099,289	8.333
9	524.436,463 679.107,534	10	524.428,02 679.111,085	9.159
12	524.415,837 679.114,622	13	524.403,501 679.121,645	14.195
15	524.386,237 679.131,188	16	524.383,224 679.133,001	3.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.383,224 679.133,001	17	524.380,6 679.136,093	4.055
19	524.376,716 679.131,127	20	524.376,298 679.128,689	2.474
22	524.384,395 679.121,052	23	524.390,36 679.115,03	8.476
25	524.397,574 679.105,978	26	524.400,899 679.102,209	5.026
28	524.430,702 679.074,394	29	524.439,299 679.065,63	12.277
31	524.446,626 679.061,685	32	524.453,848 679.056,874	8.678
34	524.464,435 679.050,42	35	524.470,951 679.044,424	8.855
37	524.478,4 679.035,092	38	524.478,83 679.034,485	0.744
40	524.529,977 679.083,079	41	524.525,33 679.083,637	4.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	524.380,6 679.136,093	18	524.378,189 679.133,772	3.347
20	524.376,298 679.128,689	21	524.378,01 679.126,96	2.433
23	524.390,36 679.115,03	24	524.393,818 679.110,868	5.411
26	524.400,899 679.102,209	27	524.418,879 679.084,775	25.044
29	524.439,299 679.065,63	30	524.442,667 679.064,1	3.699
32	524.453,848 679.056,874	33	524.456,428 679.054,855	3.276
35	524.470,951 679.044,424	36	524.474,82 679.039,684	6.119
38	524.478,83 679.034,485	39	524.533,538 679.082,691	72.916
41	524.525,33 679.083,637	1	524.518,807 679.084,603	6.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	524.378,189 679.133,772	19	524.376,716 679.131,127	3.027
21	524.378,01 679.126,96	22	524.384,395 679.121,052	8.699
24	524.393,818 679.110,868	25	524.397,574 679.105,978	6.166
27	524.418,879 679.084,775	28	524.430,702 679.074,394	15.734
30	524.442,667 679.064,1	31	524.446,626 679.061,685	4.637
33	524.456,428 679.054,855	34	524.464,435 679.050,42	9.153
36	524.474,82 679.039,684	37	524.478,4 679.035,092	5.823
39	524.533,538 679.082,691	40	524.529,977 679.083,079	3.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:69/10

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30658	Din acte: 1.300 Masurata: 1.177	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:69/10;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4001 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-640, din 04/03/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE-UM 027000;		
B3	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul Apararii Nationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 69/10 din CF 30658 a localitatii Breaza ;	A1
11976 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. plan de amplasament si delimitare 20123, din 11/11/2005 emis de OCPI SUCEAVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala din fila A a acestei carti funciare in sensul specificarii apartenentei imobilului la intravilan	A1
150 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12260 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	
14342 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1

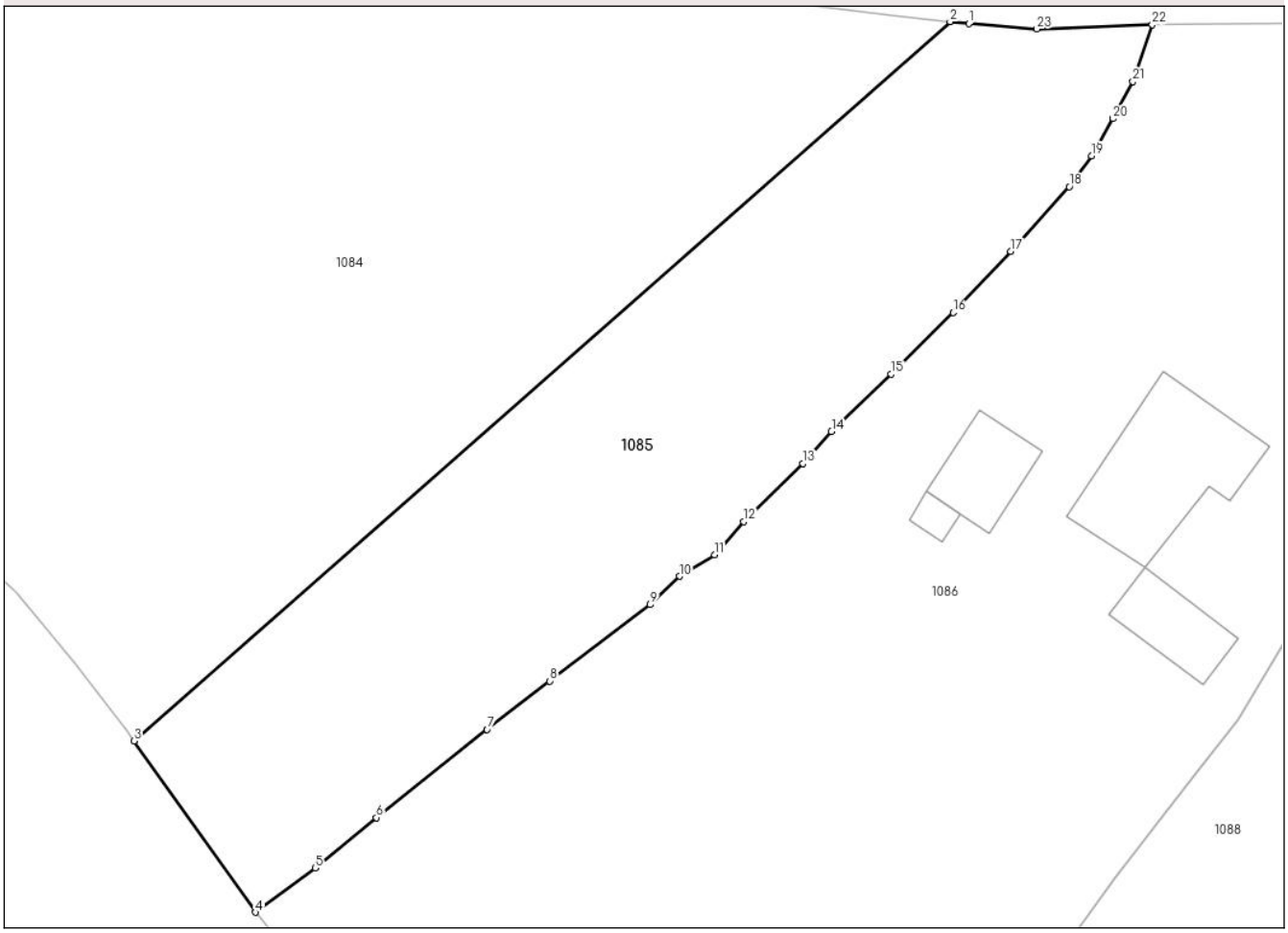
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30658	Din acte: 1.300 Masurata: 1.177	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:69/10;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.534,784 679.082,555	2	524.533,538 679.082,691	1.254
3	524.478,83 679.034,485	4	524.486,973 679.023,003	14.076
5	524.490,983 679.025,967	6	524.495,086 679.029,342	5.313
7	524.502,505 679.035,253	8	524.506,704 679.038,498	5.307
9	524.513,433 679.043,612	10	524.515,39 679.045,525	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.533,538 679.082,691	3	524.478,83 679.034,485	72.916
4	524.486,973 679.023,003	5	524.490,983 679.025,967	4.987
6	524.495,086 679.029,342	7	524.502,505 679.035,253	9.486
8	524.506,704 679.038,498	9	524.513,433 679.043,612	8.452
10	524.515,39 679.045,525	11	524.517,743 679.046,971	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.517,743 679.046,971	12	524.519,714 679.049,177	2.958
13	524.523,664 679.053,077	14	524.525,583 679.055,224	2.88
15	524.529,585 679.059,062	16	524.533,732 679.063,199	5.858
17	524.537,611 679.067,307	18	524.541,53 679.071,629	5.834
19	524.543,019 679.073,703	20	524.544,45 679.076,19	2.869
21	524.545,797 679.078,674	22	524.547,081 679.082,489	4.025
23	524.539,355 679.082,205	1	524.534,784 679.082,555	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.519,714 679.049,177	13	524.523,664 679.053,077	5.551
14	524.525,583 679.055,224	15	524.529,585 679.059,062	5.545
16	524.533,732 679.063,199	17	524.537,611 679.067,307	5.65
18	524.541,53 679.071,629	19	524.543,019 679.073,703	2.553
20	524.544,45 679.076,19	21	524.545,797 679.078,674	2.826
22	524.547,081 679.082,489	23	524.539,355 679.082,205	7.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559, 30657
Nr. topografic:69/2 parte, 69/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 414, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.433	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte, 69/6; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 414, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 414, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 414, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 414, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1596, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **TURCU IULIA** 2) **TURCU ALEXANDRU-ILIE** 3) **TURCU LAURENTIU-IONUT** 4) **TURCU IOANA** 5) **TURCU VALENTIN** 6) **TURCU IULIAN**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TURCU IULIA** 2) **TURCU ALEXANDRU-ILIE** 3) **TURCU LAURENTIU-IONUT** 4) **TURCU IOANA** 5) **TURCU VALENTIN** 6) **TURCU IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TURCU IULIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

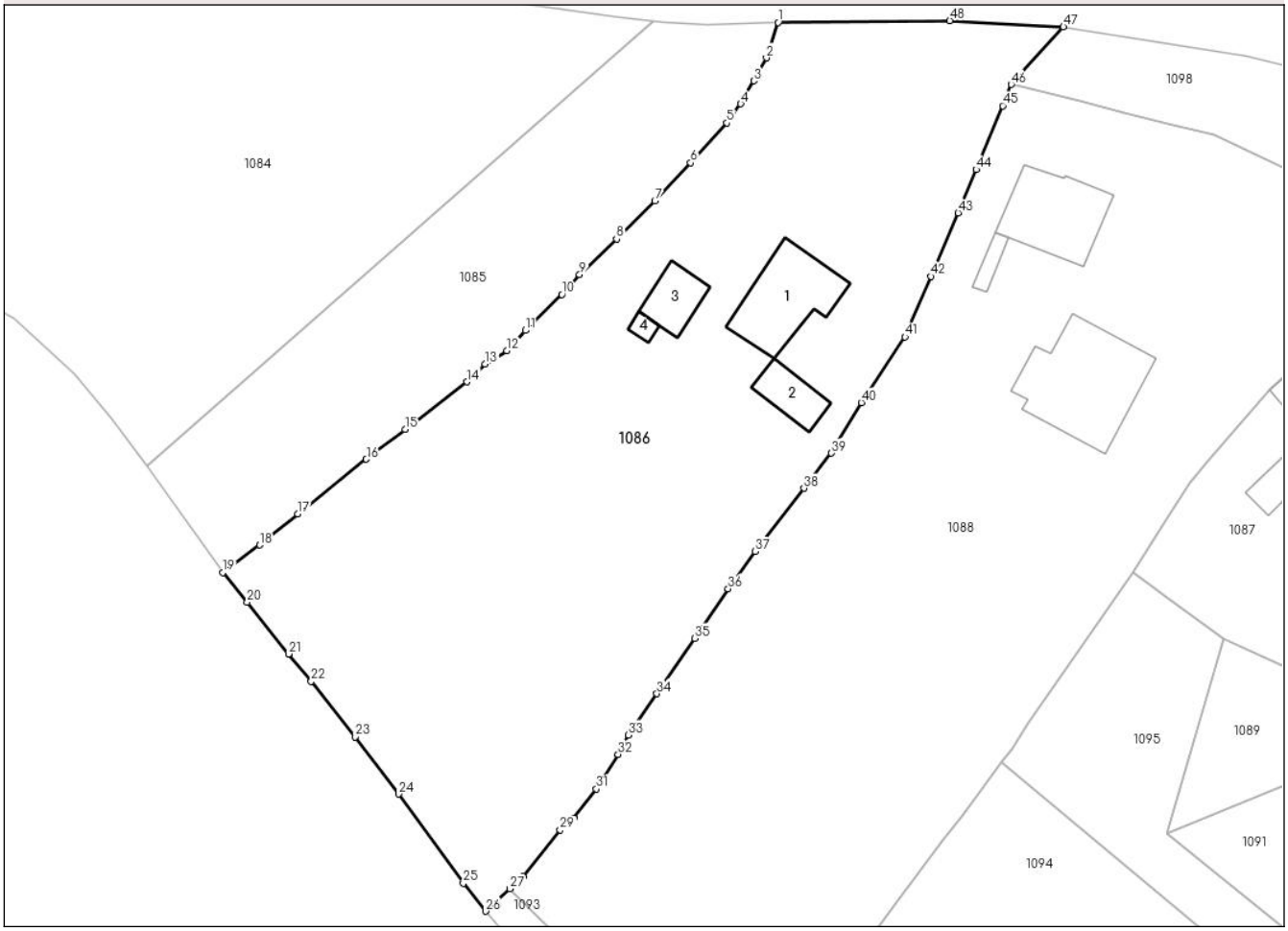
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.433	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte, 69/6; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	-	
2	faneata	DA	3.158	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.547,081 679.082,489	2	524.545,797 679.078,674	4.025
2	524.545,797 679.078,674	3	524.544,45 679.076,19	2.826
3	524.544,45 679.076,19	4	524.543,019 679.073,703	2.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	524.543,019 679.073,703	5	524.541,53 679.071,629	2.553
7	524.533,732 679.063,199	8	524.529,585 679.059,062	5.858
10	524.523,664 679.053,077	11	524.519,714 679.049,177	5.551
13	524.515,39 679.045,525	14	524.513,433 679.043,612	2.737
16	524.502,505 679.035,253	17	524.495,086 679.029,342	9.486
19	524.486,973 679.023,003	20	524.489,637 679.019,78	4.181
22	524.496,544 679.011,217	23	524.501,331 679.005,194	7.694
25	524.513,014 678.989,363	26	524.515,427 678.986,342	3.866
28	524.519,487 678.990,098	29	524.523,491 678.995,148	6.445
31	524.527,402 678.999,56	32	524.529,769 679.003,32	4.443
34	524.533,953 679.009,876	35	524.538,029 679.015,871	7.249
37	524.544,562 679.025,26	38	524.549,848 679.032,099	8.644
40	524.556,062 679.041,374	41	524.560,8 679.048,466	8.529
43	524.566,545 679.061,909	44	524.568,496 679.066,59	5.071
46	524.572,272 679.075,79	47	524.577,938 679.082,019	8.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	524.541,53 679.071,629	6	524.537,611 679.067,307	5.834
8	524.529,585 679.059,062	9	524.525,583 679.055,224	5.545
11	524.519,714 679.049,177	12	524.517,743 679.046,971	2.958
14	524.513,433 679.043,612	15	524.506,704 679.038,498	8.452
17	524.495,086 679.029,342	18	524.490,983 679.025,967	5.313
20	524.489,637 679.019,78	21	524.494,09 679.014,172	7.161
23	524.501,331 679.005,194	24	524.506,022 678.999,027	7.748
26	524.515,427 678.986,342	27	524.518,047 678.988,765	3.569
29	524.523,491 678.995,148	30	524.524,981 678.996,396	1.944
32	524.529,769 679.003,32	33	524.530,882 679.005,409	2.367
35	524.538,029 679.015,871	36	524.541,656 679.021,235	6.475
38	524.549,848 679.032,099	39	524.552,831 679.035,909	4.839
41	524.560,8 679.048,466	42	524.563,576 679.055,029	7.126
44	524.568,496 679.066,59	45	524.571,381 679.073,477	7.467
47	524.577,938 679.082,019	48	524.565,635 679.082,688	12.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	524.537,611 679.067,307	7	524.533,732 679.063,199	5.65
9	524.525,583 679.055,224	10	524.523,664 679.053,077	2.88
12	524.517,743 679.046,971	13	524.515,39 679.045,525	2.762
15	524.506,704 679.038,498	16	524.502,505 679.035,253	5.307
18	524.490,983 679.025,967	19	524.486,973 679.023,003	4.987
21	524.494,09 679.014,172	22	524.496,544 679.011,217	3.841
24	524.506,022 678.999,027	25	524.513,014 678.989,363	11.928
27	524.518,047 678.988,765	28	524.519,487 678.990,098	1.962
30	524.524,981 678.996,396	31	524.527,402 678.999,56	3.984
33	524.530,882 679.005,409	34	524.533,953 679.009,876	5.421
36	524.541,656 679.021,235	37	524.544,562 679.025,26	4.964
39	524.552,831 679.035,909	40	524.556,062 679.041,374	6.349
42	524.563,576 679.055,029	43	524.566,545 679.061,909	7.493
45	524.571,381 679.073,477	46	524.572,272 679.075,79	2.479
48	524.565,635 679.082,688	1	524.547,081 679.082,489	18.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30072	Din acte: 2.691 Masurata: 2.032	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30072-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuinta - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 39 mp.
A1.2	30072-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 35 mp.
A1.3	30072-C3	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 14 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**, necasatorit 2) **SURDU AMELIA-ELENA** 3) **MACOVEI RADU-TICU** 4) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 5) **SURDU ROXANA-ELENA**	
4003 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-630, din 04/03/2015 emis de MINISTERU APARARII NATIONALE-UM 027000;		
B8	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul Apararii Nationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 295, 66/1,69/1,68/5,69/3 din CF 30072 a localitatii Breaza ;	A1, A1.1
11979 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. RGF 233, din 19/02/1958 emis de -;		
B9	se noteaza respingerea cererii de indreptare a erorii materiale in sensul specificarii apartenentei la intravilanul localitatii a imobilului, formulata de Dimitriu Vasiliu Angela	A1, A1.1
16673 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3796_Declaratie, din 20/11/2015 emis de BIN Daniela Badarau (act administrativ nr. 1_Certificat de urbanism/06-01-2015 emis de Comuna Breaza;);		
B10	se noteaza modificarea suprafetei imobilelor cu nr.top 295- 66/ 1- 69/ 1- 68/ 5- 69/ 3 din CF 30072 Breaza , care se transforma in imobilul cu nr.cad. 30072 cu suprafata diminuata de la 2691 m.p. la 2032 m.p., situat intravilanul comunei Breaza ;	A1, A1.1
158 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**, necasatorit	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12266 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SURDU VIORICA**	
14348 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C4	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1, A1.1

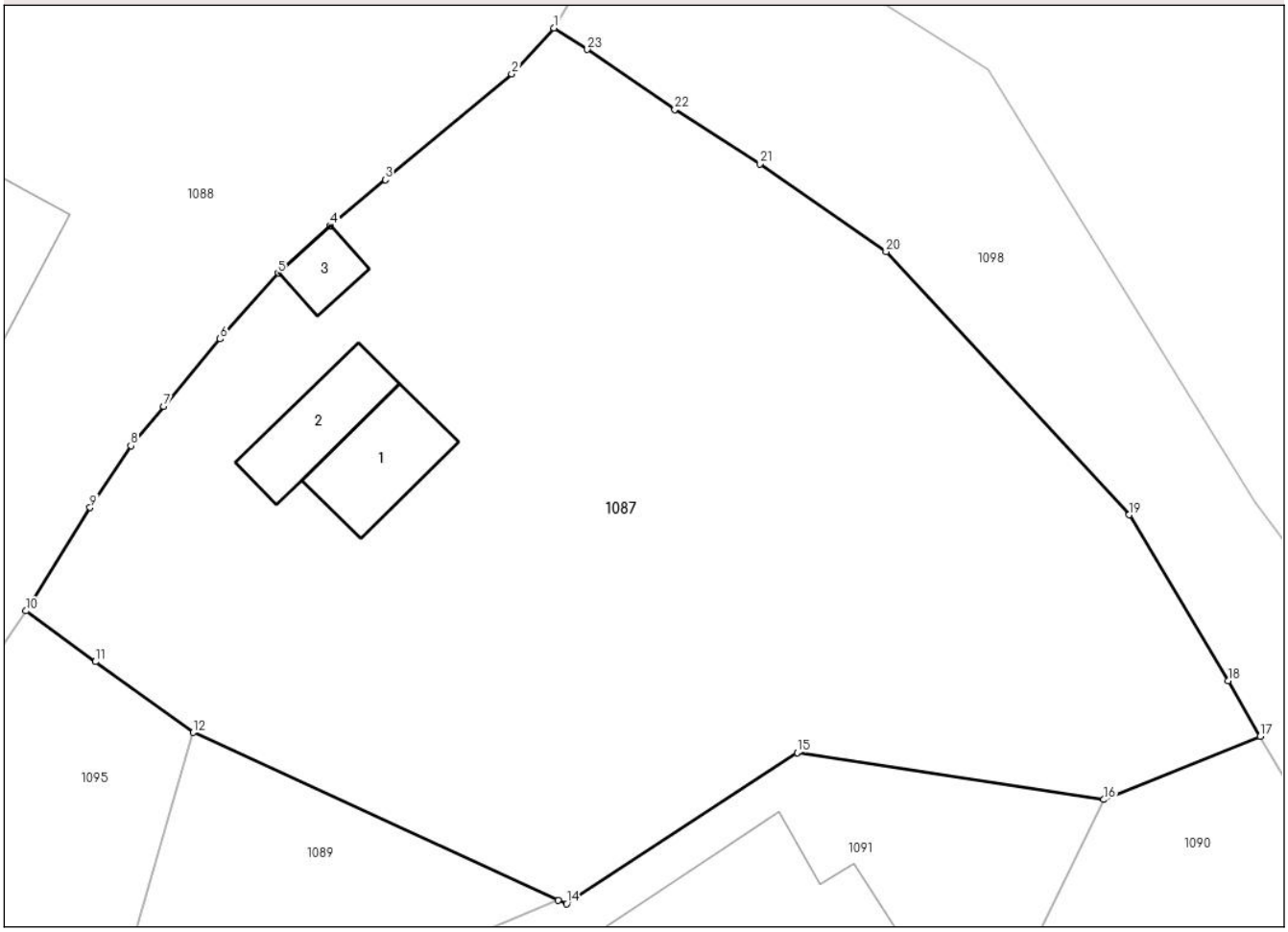
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30072	Din acte: 2.691 Masurata: 2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.532	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30072-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Locuinta - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 39 mp.
A1.2	30072-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 35 mp.
A1.3	30072-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa - construita in anul 1968, din lemn, formata din parter; Suprafata construita desfasurata = 14 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.616,303 679.057,022	2	524.613,825 679.054,355	3.641
3	524.606,445 679.048,164	4	524.603,246 679.045,487	4.171
5	524.600,182 679.042,712	6	524.596,784 679.038,868	5.131
7	524.593,489 679.034,925	8	524.591,577 679.032,634	2.984
9	524.589,199 679.029,014	10	524.585,446 679.022,981	7.105
11	524.589,51 679.020,016	12	524.595,232 679.015,878	7.061
13	524.616,552 679.006,088	14	524.617,026 679.005,871	0.522
15	524.630,501 679.014,7	16	524.648,414 679.011,959	18.121
17	524.657,551 679.015,664	18	524.655,697 679.018,896	3.726
19	524.649,898 679.028,595	20	524.635,69 679.043,963	20.93
21	524.628,314 679.049,099	22	524.623,353 679.052,275	5.891
23	524.618,235 679.055,778	1	524.616,303 679.057,022	2.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.613,825 679.054,355	3	524.606,445 679.048,164	9.633
4	524.603,246 679.045,487	5	524.600,182 679.042,712	4.134
6	524.596,784 679.038,868	7	524.593,489 679.034,925	5.139
8	524.591,577 679.032,634	9	524.589,199 679.029,014	4.331
10	524.585,446 679.022,981	11	524.589,51 679.020,016	5.031
12	524.595,232 679.015,878	13	524.616,552 679.006,088	23.46
14	524.617,026 679.005,871	15	524.630,501 679.014,7	16.11
16	524.648,414 679.011,959	17	524.657,551 679.015,664	9.86
18	524.655,697 679.018,896	19	524.649,898 679.028,595	11.3
20	524.635,69 679.043,963	21	524.628,314 679.049,099	8.988
22	524.623,353 679.052,275	23	524.618,235 679.055,778	6.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:69/21, 622

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 415, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31558	4.077	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/21, 622; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31558-C1	Loc. Breaza, Nr. 415, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta
A1.2	31558-C2	Loc. Breaza, Nr. 415, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa
A1.3	31558-C3	Loc. Breaza, Nr. 415, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1327 / 03/09/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 213, din 25/01/1993 emis de Judecatoria Campulung Mold.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTEATA CONSTANTA-ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1604)	
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUTEATA CONSTANTA-ELENA**	
11682 / 09/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2047, din 16/09/2003 emis de JUDECATORIA CAMPULUNG MOLD.;		
B2	se noteaza ca numele corect si complet al reclamantei din sentinta civila nr.213 din 25 ianuarie 1993 pronuntata de Judecatoria Campulung Mold. este Buteata Constanta - Elena si nu Beteata Elena .	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

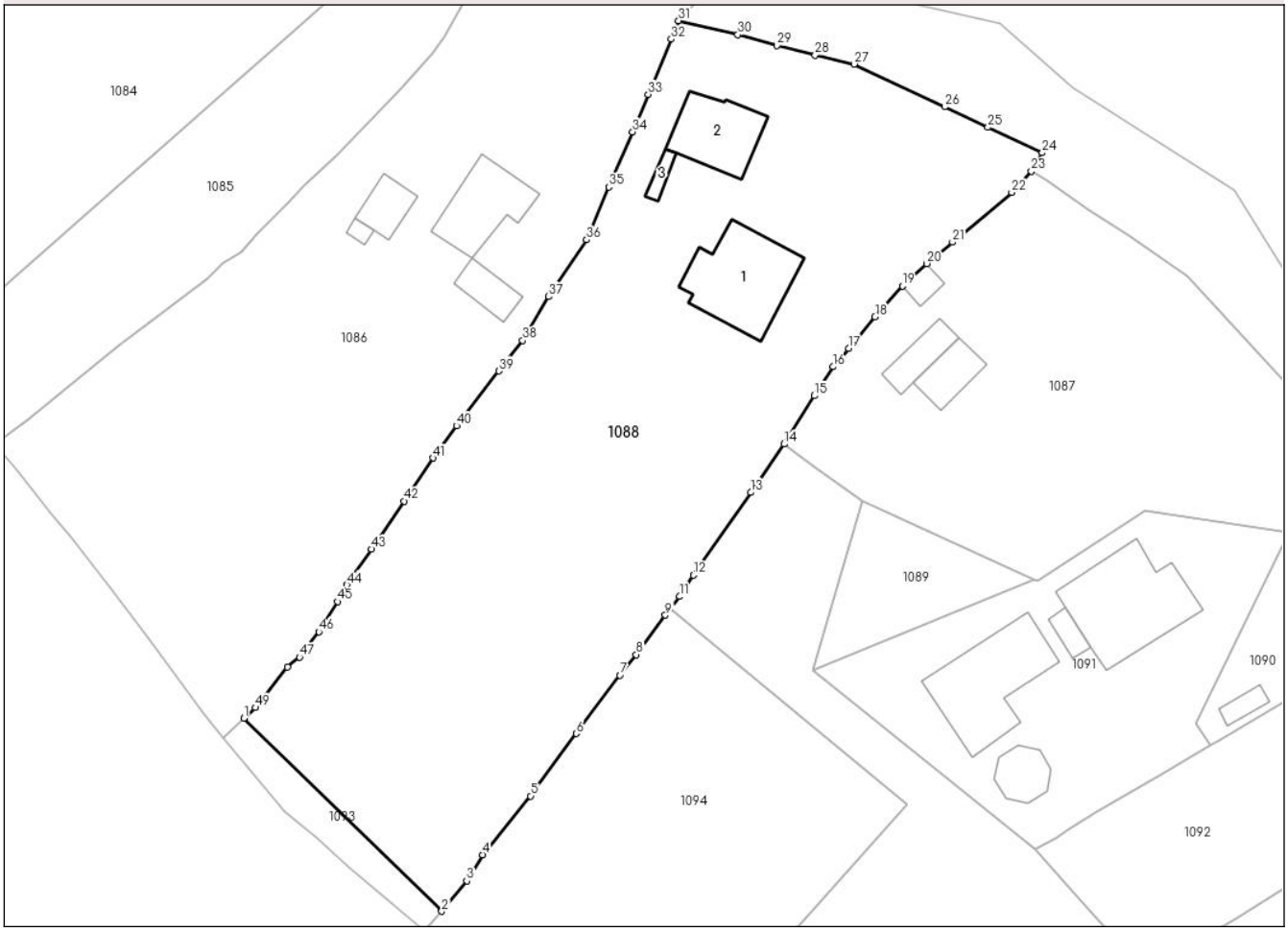
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31558	4.077	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/21, 622; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	-	-	-	
2	curti constructii	DA	135	-	-	-	
3	faneata	DA	3.775	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31558-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta
A1.2	31558-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa
A1.3	31558-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.518,047 678.988,765	2	524.542,727 678.964,701	34.471
4	524.547,799 678.971,757	5	524.553,819 678.979,072	9.474
7	524.564,96 678.994,15	8	524.566,987 678.996,708	3.264
10	524.571,233 679.002,526	11	524.572,42 679.003,962	1.863
13	524.581,288 679.016,948	14	524.585,446 679.022,981	7.327
16	524.591,577 679.032,634	17	524.593,489 679.034,925	2.984
19	524.600,182 679.042,712	20	524.603,246 679.045,487	4.134
22	524.613,825 679.054,355	23	524.616,303 679.057,022	3.641
25	524.610,863 679.062,478	26	524.605,479 679.065,05	5.967
28	524.589,32 679.071,498	29	524.584,553 679.072,7	4.916
31	524.572,272 679.075,79	32	524.571,381 679.073,477	2.479
34	524.566,545 679.061,909	35	524.563,576 679.055,029	7.493
37	524.556,062 679.041,374	38	524.552,831 679.035,909	6.349
40	524.544,562 679.025,26	41	524.541,656 679.021,235	4.964
43	524.533,953 679.009,876	44	524.530,882 679.005,409	5.421
46	524.527,402 678.999,56	47	524.524,981 678.996,396	3.984
49	524.519,487 678.990,098	1	524.518,047 678.988,765	1.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.542,727 678.964,701	3	524.545,859 678.968,475	4.904
5	524.553,819 678.979,072	6	524.559,524 678.986,86	9.654
8	524.566,987 678.996,708	9	524.570,626 679.001,623	6.116
11	524.572,42 679.003,962	12	524.574,123 679.006,626	3.162
14	524.585,446 679.022,981	15	524.589,199 679.029,014	7.105
17	524.593,489 679.034,925	18	524.596,784 679.038,868	5.139
20	524.603,246 679.045,487	21	524.606,445 679.048,164	4.171
23	524.616,303 679.057,022	24	524.617,639 679.059,316	2.655
26	524.605,479 679.065,05	27	524.594,164 679.070,374	12.505
29	524.584,553 679.072,7	30	524.579,654 679.074,052	5.082
32	524.571,381 679.073,477	33	524.568,496 679.066,59	7.467
35	524.563,576 679.055,029	36	524.560,8 679.048,466	7.126
38	524.552,831 679.035,909	39	524.549,848 679.032,099	4.839
41	524.541,656 679.021,235	42	524.538,029 679.015,871	6.475
44	524.530,882 679.005,409	45	524.529,769 679.003,32	2.367
47	524.524,981 678.996,396	48	524.523,491 678.995,148	1.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.545,859 678.968,475	4	524.547,799 678.971,757	3.812
6	524.559,524 678.986,86	7	524.564,96 678.994,15	9.094
9	524.570,626 679.001,623	10	524.571,233 679.002,526	1.088
12	524.574,123 679.006,626	13	524.581,288 679.016,948	12.565
15	524.589,199 679.029,014	16	524.591,577 679.032,634	4.331
18	524.596,784 679.038,868	19	524.600,182 679.042,712	5.131
21	524.606,445 679.048,164	22	524.613,825 679.054,355	9.633
24	524.617,639 679.059,316	25	524.610,863 679.062,478	7.477
27	524.594,164 679.070,374	28	524.589,32 679.071,498	4.973
30	524.579,654 679.074,052	31	524.572,272 679.075,79	7.584
33	524.568,496 679.066,59	34	524.566,545 679.061,909	5.071
36	524.560,8 679.048,466	37	524.556,062 679.041,374	8.529
39	524.549,848 679.032,099	40	524.544,562 679.025,26	8.644
42	524.538,029 679.015,871	43	524.533,953 679.009,876	7.249
45	524.529,769 679.003,32	46	524.527,402 678.999,56	4.443
48	524.523,491 678.995,148	49	524.519,487 678.990,098	6.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:69/12

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30009	256	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12264 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	
14349 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1

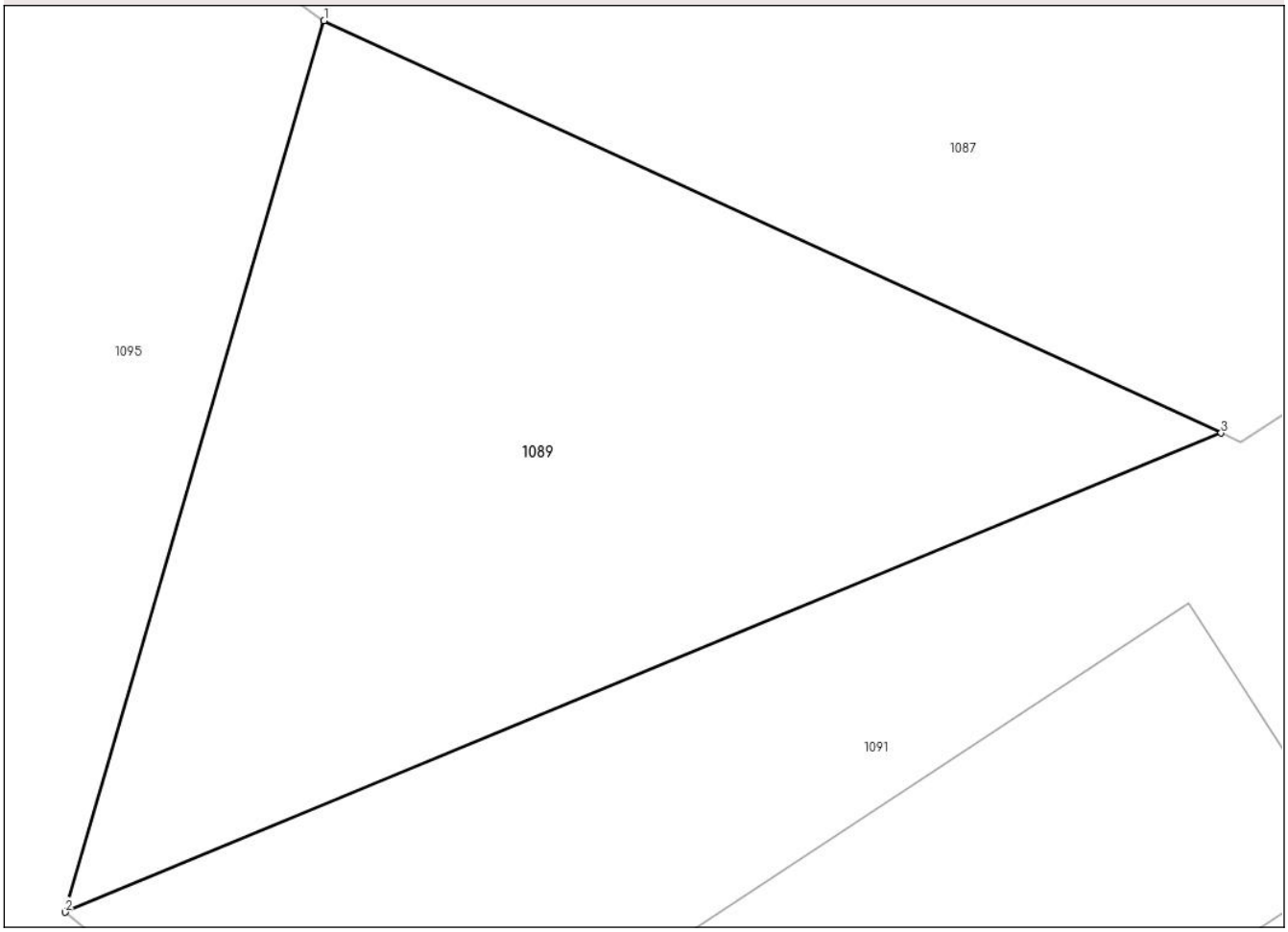
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30009	256	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	256	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.595,232 679.015,878	2	524.589,075 678.994,713	22.042
2	524.589,075 678.994,713	3	524.616,552 679.006,088	29.738
3	524.616,552 679.006,088	1	524.595,232 679.015,878	23.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31250	400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31250-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN** 2) **SURDU AMELIA-ELENA** 3) **MACOVEI RADU-TICU** 4) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 5) **SURDU ROXANA-ELENA**	
4005 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-630, din 04/03/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE-UM 07200;		
B2	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul AparariiNationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 69/20, 21/103,69/17 din CF 30017 a localitatii Breaza ;	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1610)	
15327 / 27/10/2015		
Act Administrativ nr. plan de situatie, din 01/03/2003 emis de Lucaci Dan Sorin;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata cu ocazia efectuarii conversiei CF 30017 Breaza, in sensul ca parcelele nr. 21/103 si 69/17 formeaza un imobil si nu sunt alaturate de parcela nr. 69/20 ;	A1
16680 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 1_Certificat de urbanism, din 06/01/2015 emis de Comuna Breaza;		
B4	se noteaza actualizarea informatiei cadastrale a imobilului cu nr.top 69/20 din CF 31250 Breaza, care se transforma in imobilul cu nr. cad. 31250 , situat in intravilanul comunei Breaza ;	A1
156 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12265 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU STELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1610)	

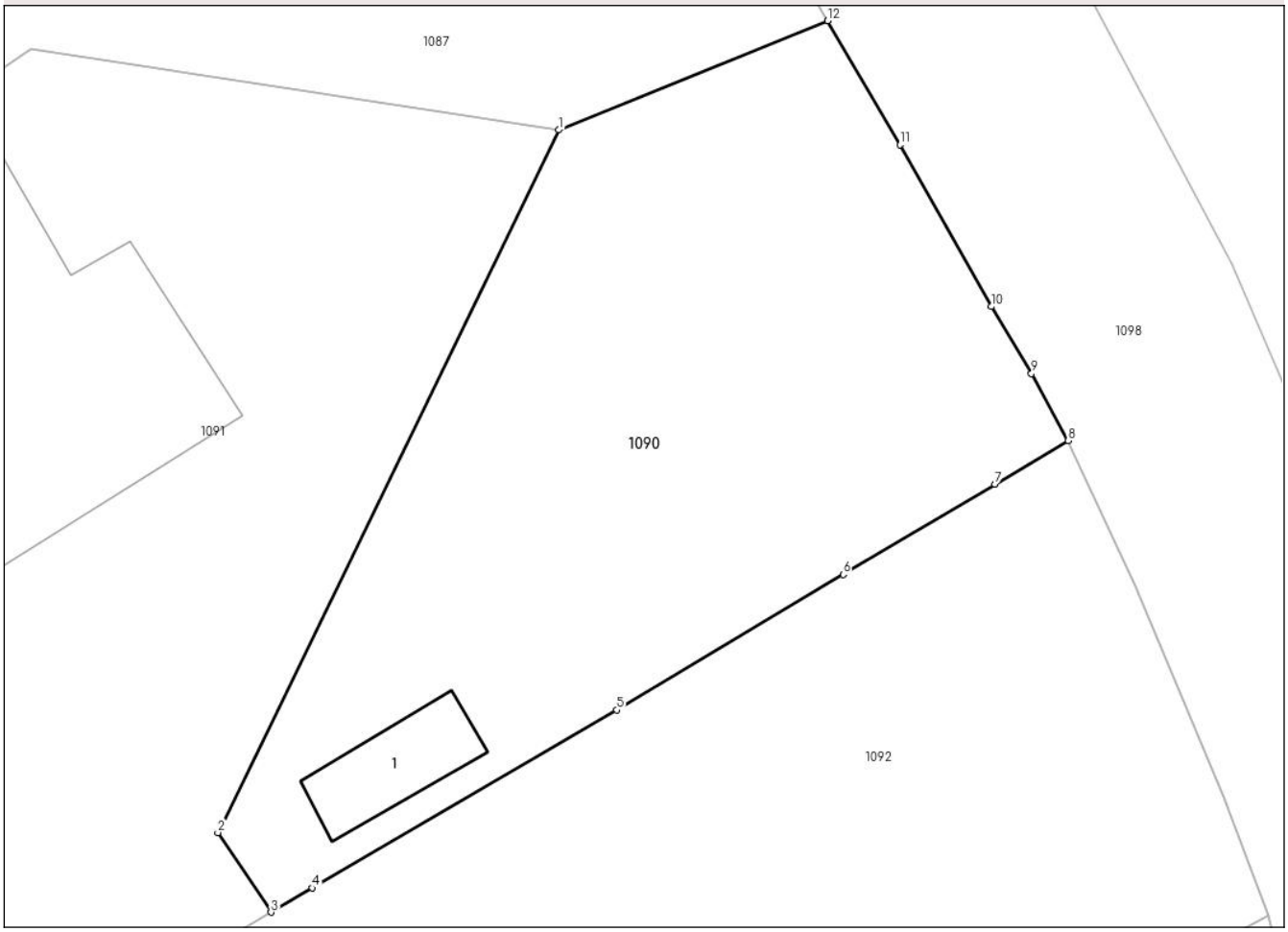
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31250	400	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29	-	-	-	
2	pasune	DA	371	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31250-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.648,414 679.011,959	2	524.636,832 678.988,112	26.511
2	524.636,832 678.988,112	3	524.638,638 678.985,413	3.248
3	524.638,638 678.985,413	4	524.640,03 678.986,237	1.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.640,03 678.986,237	5	524.650,384 678.992,277	11.987
5	524.650,384 678.992,277	6	524.658,072 678.996,871	8.956
6	524.658,072 678.996,871	7	524.663,231 678.999,935	6.0
7	524.663,231 678.999,935	8	524.665,72 679.001,42	2.898
8	524.665,72 679.001,42	9	524.664,472 679.003,693	2.593
9	524.664,472 679.003,693	10	524.663,101 679.005,964	2.653
10	524.663,101 679.005,964	11	524.660,002 679.011,454	6.304
11	524.660,002 679.011,454	12	524.657,551 679.015,664	4.871
12	524.657,551 679.015,664	1	524.648,414 679.011,959	9.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:69/19

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 417, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30008	1.284	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/19

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30008-C1	Loc. Breaza, Nr. 417, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; Locuinta
A1.2	30008-C2	Loc. Breaza, Nr. 417, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Anexa
A1.3	30008-C3	Loc. Breaza, Nr. 417, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.4	30008-C4	Loc. Breaza, Nr. 417, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN** 2) **SURDU AMELIA-ELENA** 3) **MACOVEI RADU-TICU** 4) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 5) **SURDU ROXANA-ELENA**	
157 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12263 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU VIORICA**	
14345 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1, A1.1, A1.2, A1.3

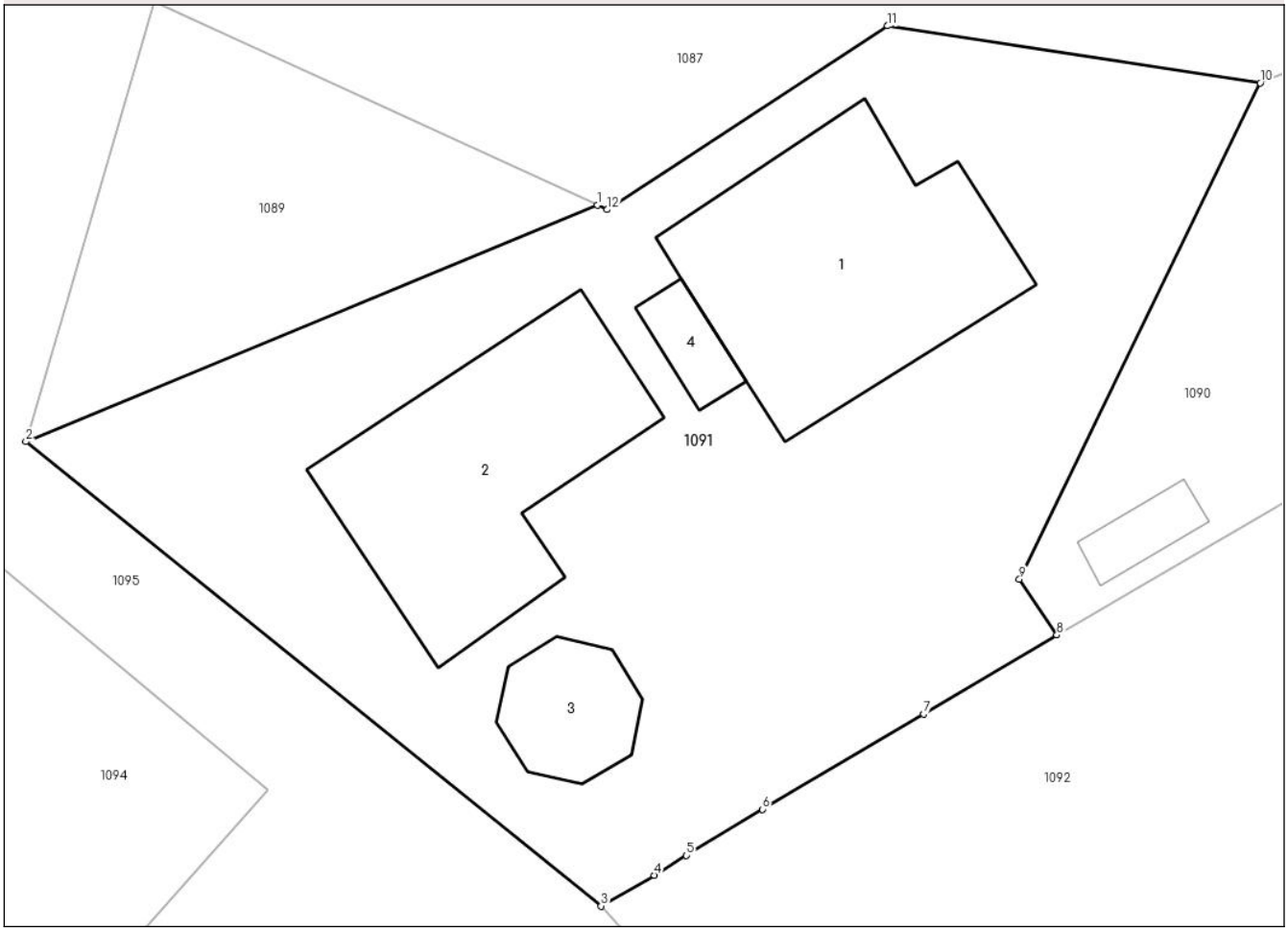
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30008	1.284	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30008-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:157 mp; Locuinta
A1.2	30008-C2	constructii anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Anexa
A1.3	30008-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa
A1.4	30008-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.616,552 679.006,088	2	524.589,075 678.994,713	29.738
2	524.589,075 678.994,713	3	524.616,724 678.972,395	35.532
3	524.616,724 678.972,395	4	524.619,286 678.973,875	2.959
4	524.619,286 678.973,875	5	524.620,834 678.974,818	1.812
5	524.620,834 678.974,818	6	524.624,49 678.977,043	4.28
6	524.624,49 678.977,043	7	524.632,226 678.981,616	8.987
7	524.632,226 678.981,616	8	524.638,638 678.985,413	7.452
8	524.638,638 678.985,413	9	524.636,832 678.988,112	3.248
9	524.636,832 678.988,112	10	524.648,414 679.011,959	26.511
10	524.648,414 679.011,959	11	524.630,501 679.014,7	18.121
11	524.630,501 679.014,7	12	524.617,026 679.005,871	16.11
12	524.617,026 679.005,871	1	524.616,552 679.006,088	0.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33014, 117, 33015
Nr. topografic:67/1, 67/5, 69/8, 68/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 67/1, 67/5, 69/8, 68/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1932, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COSMECI NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

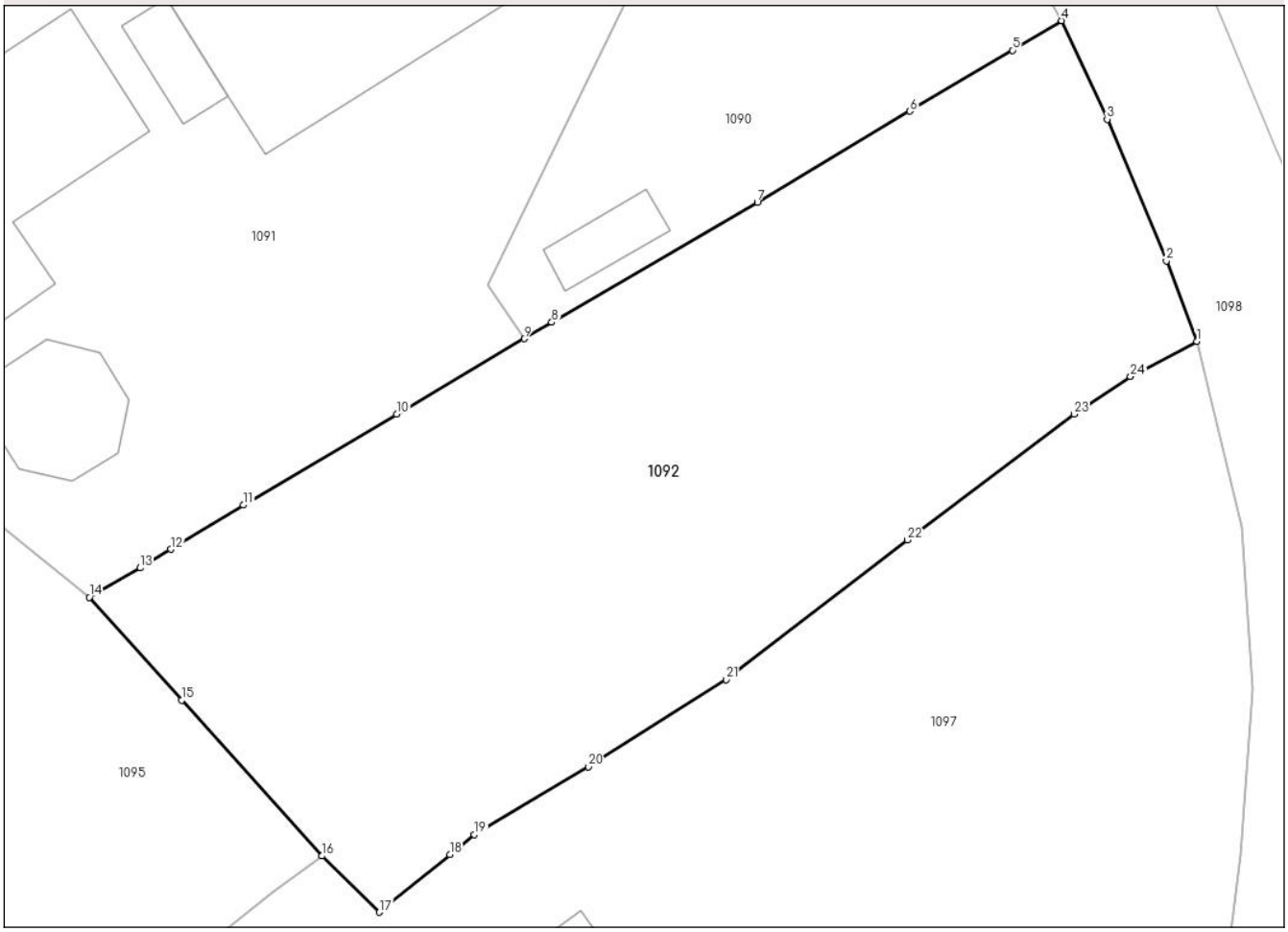
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 67/1, 67/5, 69/8, 68/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.672,531 678.985,285	2	524.670,991 678.989,332	4.33
3	524.668,014 678.996,461	4	524.665,72 679.001,42	5.464
5	524.663,231 678.999,935	6	524.658,072 678.996,871	6.0
7	524.650,384 678.992,277	8	524.640,03 678.986,237	11.987
9	524.638,638 678.985,413	10	524.632,226 678.981,616	7.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.670,991 678.989,332	3	524.668,014 678.996,461	7.726
4	524.665,72 679.001,42	5	524.663,231 678.999,935	2.898
6	524.658,072 678.996,871	7	524.650,384 678.992,277	8.956
8	524.640,03 678.986,237	9	524.638,638 678.985,413	1.617
10	524.632,226 678.981,616	11	524.624,49 678.977,043	8.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.624,49 678.977,043	12	524.620,834 678.974,818	4.28
13	524.619,286 678.973,875	14	524.616,724 678.972,395	2.959
15	524.621,386 678.967,231	16	524.628,446 678.959,385	10.555
17	524.631,343 678.956,553	18	524.634,889 678.959,448	4.578
19	524.636,12 678.960,453	20	524.641,868 678.963,87	6.687
21	524.648,818 678.968,264	22	524.657,948 678.975,285	11.517
23	524.666,346 678.981,625	24	524.669,185 678.983,515	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.620,834 678.974,818	13	524.619,286 678.973,875	1.812
14	524.616,724 678.972,395	15	524.621,386 678.967,231	6.957
16	524.628,446 678.959,385	17	524.631,343 678.956,553	4.051
18	524.634,889 678.959,448	19	524.636,12 678.960,453	1.589
20	524.641,868 678.963,87	21	524.648,818 678.968,264	8.223
22	524.657,948 678.975,285	23	524.666,346 678.981,625	10.523
24	524.669,185 678.983,515	1	524.672,531 678.985,285	3.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559
Nr. topografic:69/2 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1422, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **BUTEATA CONSTANTA-ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

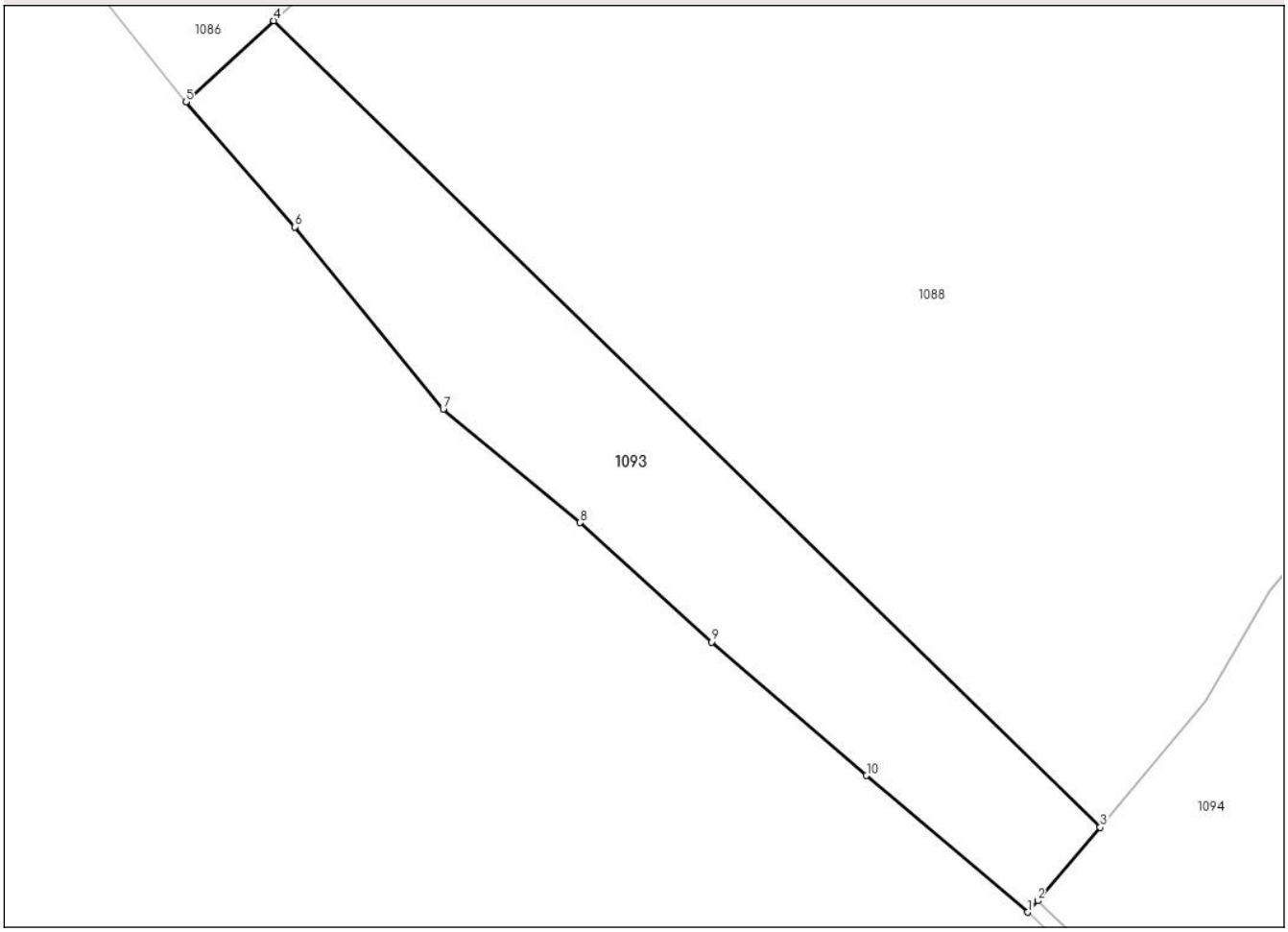
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	141	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.540,567 678.962,171	2	524.540,86 678.962,514	0.451
2	524.540,86 678.962,514	3	524.542,727 678.964,701	2.876
3	524.542,727 678.964,701	4	524.518,047 678.988,765	34.471
4	524.518,047 678.988,765	5	524.515,427 678.986,342	3.569
5	524.515,427 678.986,342	6	524.518,681 678.982,614	4.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.518,681 678.982,614	7	524.523,111 678.977,181	7.01
7	524.523,111 678.977,181	8	524.527,192 678.973,795	5.303
8	524.527,192 678.973,795	9	524.531,118 678.970,23	5.303
9	524.531,118 678.970,23	10	524.535,749 678.966,249	6.107
10	524.535,749 678.966,249	1	524.540,567 678.962,171	6.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:69/25

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30659	1.855	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/25; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4002 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-639, din 04/03/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE-UM 027000;		
B3	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul Apararii Nationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 69/25 din CF 30659 a localitatii Breaza ;	A1
11975 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. plan de amplasament si delimitare 20117, din 11/11/2005 emis de OCPI SUCEAVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala din fila A a acestei carti funciare in sensul specificarii apartenentei imobilului la intravilan	A1
151 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU TICU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12268 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	
14341 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1

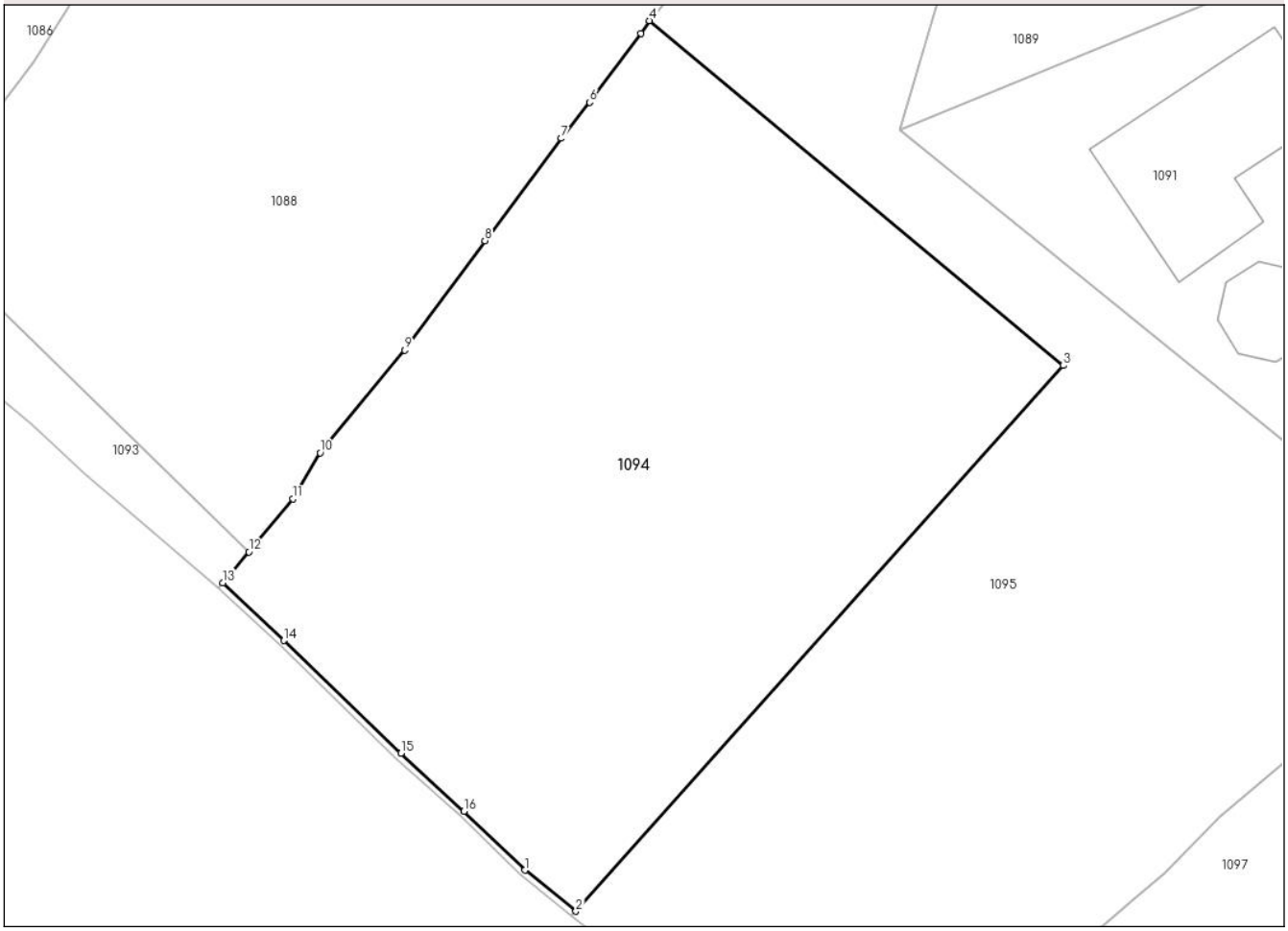
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30659	1.855	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/25; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.855	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.562,376 678.942,037	2	524.566,007 678.939,123	4.656
2	524.566,007 678.939,123	3	524.600,711 678.977,972	52.092
3	524.600,711 678.977,972	4	524.571,233 679.002,526	38.365
4	524.571,233 679.002,526	5	524.570,626 679.001,623	1.088
5	524.570,626 679.001,623	6	524.566,987 678.996,708	6.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.566,987 678.996,708	7	524.564,96 678.994,15	3.264
7	524.564,96 678.994,15	8	524.559,524 678.986,86	9.094
8	524.559,524 678.986,86	9	524.553,819 678.979,072	9.654
9	524.553,819 678.979,072	10	524.547,799 678.971,757	9.474
10	524.547,799 678.971,757	11	524.545,859 678.968,475	3.812
11	524.545,859 678.968,475	12	524.542,727 678.964,701	4.904
12	524.542,727 678.964,701	13	524.540,86 678.962,514	2.876
13	524.540,86 678.962,514	14	524.545,216 678.958,39	5.998
14	524.545,216 678.958,39	15	524.553,536 678.950,366	11.56
15	524.553,536 678.950,366	16	524.558,026 678.946,246	6.093
16	524.558,026 678.946,246	1	524.562,376 678.942,037	6.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30017	Din acte: 2.393 Masurata: 2.203	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4005 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. AVIZ T3-630, din 04/03/2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE-UM 07200;		
B4	se noteaza avizul negativ nr. T3-640 din 04.03.2015, emis de Ministerul Apararii Nationale -Statul Major General-UM 02700 Bucuresti pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru terenul situat in extravilanul localitatii Breaza identic cu nr. top. 69/20, 21/103,69/17 din CF 30017 a localitatii Breaza ;	A1
11977 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. plan, din 01/03/2003 emis de Lucaci Dan Sorin;		
B5	se noteaza respingerea cererii de indreptare a erorii materiale in sensul specificarii apartenentei la intravilanul localitatii a imobilului, formulata de Dimitriu Vasiliu Angela	A1
15327 / 27/10/2015		
Act Administrativ nr. plan de situatie, din 01/03/2003 emis de Lucaci Dan Sorin;		
B6	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata cu ocazia efectuarii conversiei CF 30017 Breaza, in sensul ca parcelele nr. 21/103 si 69/17 formeaza un imobil si nu sunt alaturate de parcela nr. 69/20 ;	A1
16676 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 1_Certificat de urbanism, din 06/01/2015 emis de Comuna Breaza (act notarial nr. 3796_Declaratie/20-11-2015 emis de BIN Daniela Badarau;);		
B7	se noteaza modificarea suprafetei imobilelor cu nr.top.21/ 103- 69/ 17 din CF 30017 Breaza , care se transforma in imobilul cu nr. cad. 30017 cu suprafata diminuata de la 2393 m.p. la 2203 m.p., situat in intravilanul comunei Breaza ;	A1
155 / 07/01/2016		
Act Notarial nr. 4204, din 31/12/2015 emis de Badarau Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU VICTOR-CRISTIAN**, necasatorit	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU AMELIA-ELENA** 2) **MACOVEI RADU-TICU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **SURDU ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12265 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 3049, din 02/10/2013 emis de BADARAU DANIELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SURDU VIORICA**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14346 / 18/11/2013		
Act Notarial nr. 3575, din 14/11/2013 emis de Badarau Daniela;		
C3	se noteaza radierea dreptului de uzufruct viager inscris pentru Surdu Gabriel - Mihai in baza contractului de vanzare - cumparare aut.sub nr. 3049 din data de 02.10.2013 la BNP Daniela Badarau	A1

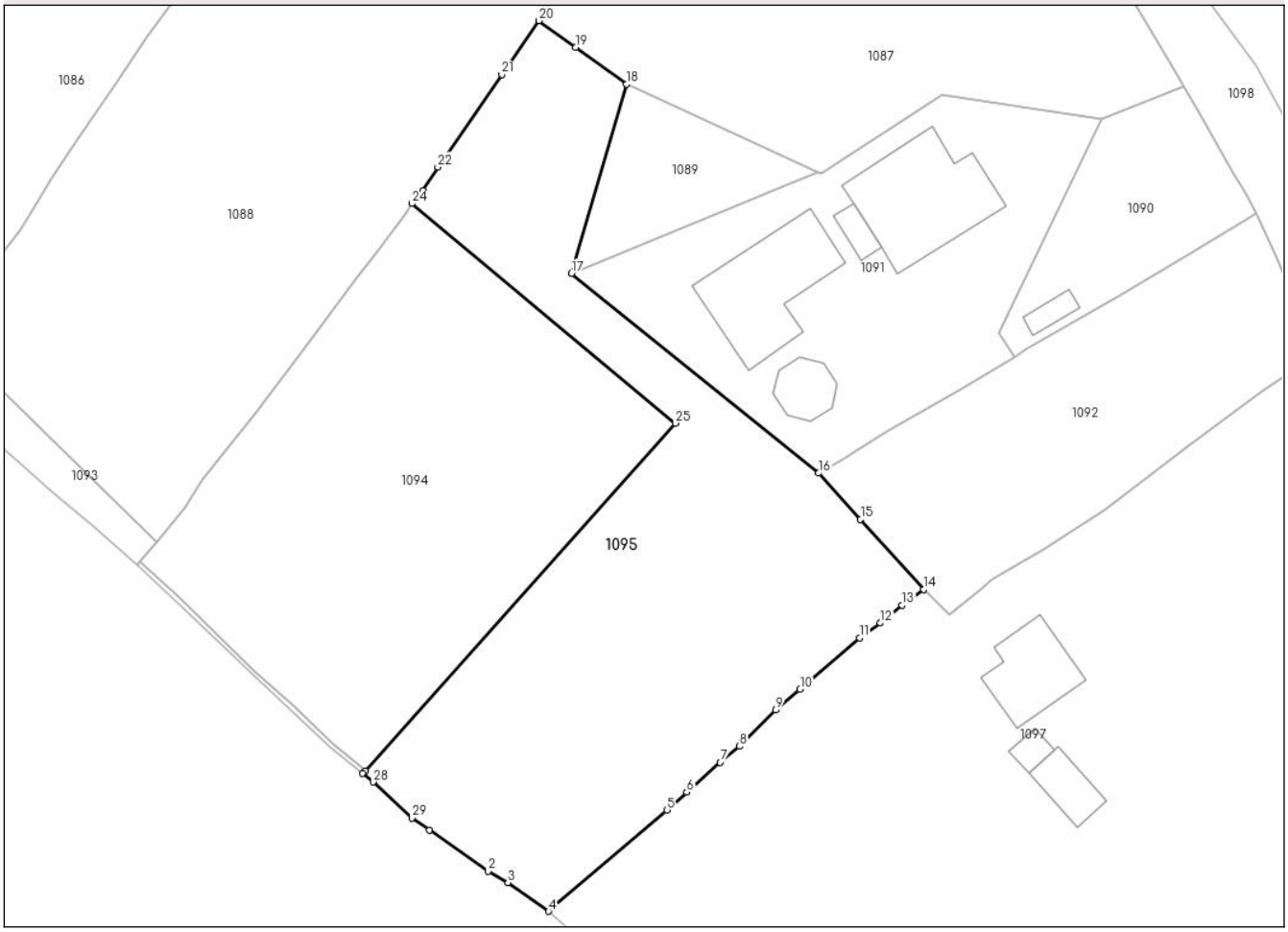
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30017	Din acte: 2.393 Masurata: 2.203	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.573,19 678.932,47	2	524.579,72 678.927,868	7.989
3	524.581,955 678.926,599	4	524.586,503 678.923,396	5.563
5	524.599,766 678.934,695	6	524.601,963 678.936,707	2.979
7	524.605,717 678.940,043	8	524.607,885 678.941,844	2.818
9	524.611,905 678.945,892	10	524.614,64 678.948,207	3.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.579,72 678.927,868	3	524.581,955 678.926,599	2.57
4	524.586,503 678.923,396	5	524.599,766 678.934,695	17.423
6	524.601,963 678.936,707	7	524.605,717 678.940,043	5.022
8	524.607,885 678.941,844	9	524.611,905 678.945,892	5.705
10	524.614,64 678.948,207	11	524.621,268 678.953,948	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.621,268 678.953,948	12	524.623,589 678.955,632	2.868
13	524.626,044 678.957,637	14	524.628,446 678.959,385	2.971
15	524.621,386 678.967,231	16	524.616,724 678.972,395	6.957
17	524.589,075 678.994,713	18	524.595,232 679.015,878	22.042
19	524.589,51 679.020,016	20	524.585,446 679.022,981	5.031
21	524.581,288 679.016,948	22	524.574,123 679.006,626	12.565
23	524.572,42 679.003,962	24	524.571,233 679.002,526	1.863
25	524.600,711 678.977,972	26	524.566,007 678.939,123	52.092
27	524.565,707 678.938,787	28	524.566,885 678.937,842	1.51
29	524.571,243 678.933,85	1	524.573,19 678.932,47	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.623,589 678.955,632	13	524.626,044 678.957,637	3.17
14	524.628,446 678.959,385	15	524.621,386 678.967,231	10.555
16	524.616,724 678.972,395	17	524.589,075 678.994,713	35.532
18	524.595,232 679.015,878	19	524.589,51 679.020,016	7.061
20	524.585,446 679.022,981	21	524.581,288 679.016,948	7.327
22	524.574,123 679.006,626	23	524.572,42 679.003,962	3.162
24	524.571,233 679.002,526	25	524.600,711 678.977,972	38.365
26	524.566,007 678.939,123	27	524.565,707 678.938,787	0.451
28	524.566,885 678.937,842	29	524.571,243 678.933,85	5.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559
Nr. topografic:69/2 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1597, din 12/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **SURDU ROXANA-ELENA** 2) **SURDU DUMITRU-GABRIEL** 3) **SURDU AMELIA-ELENA** 4) **SURDU VICTOR-CRISTIAN** 5) **SURDU VIORICA** 6) **MACOVEI RADU-TICU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

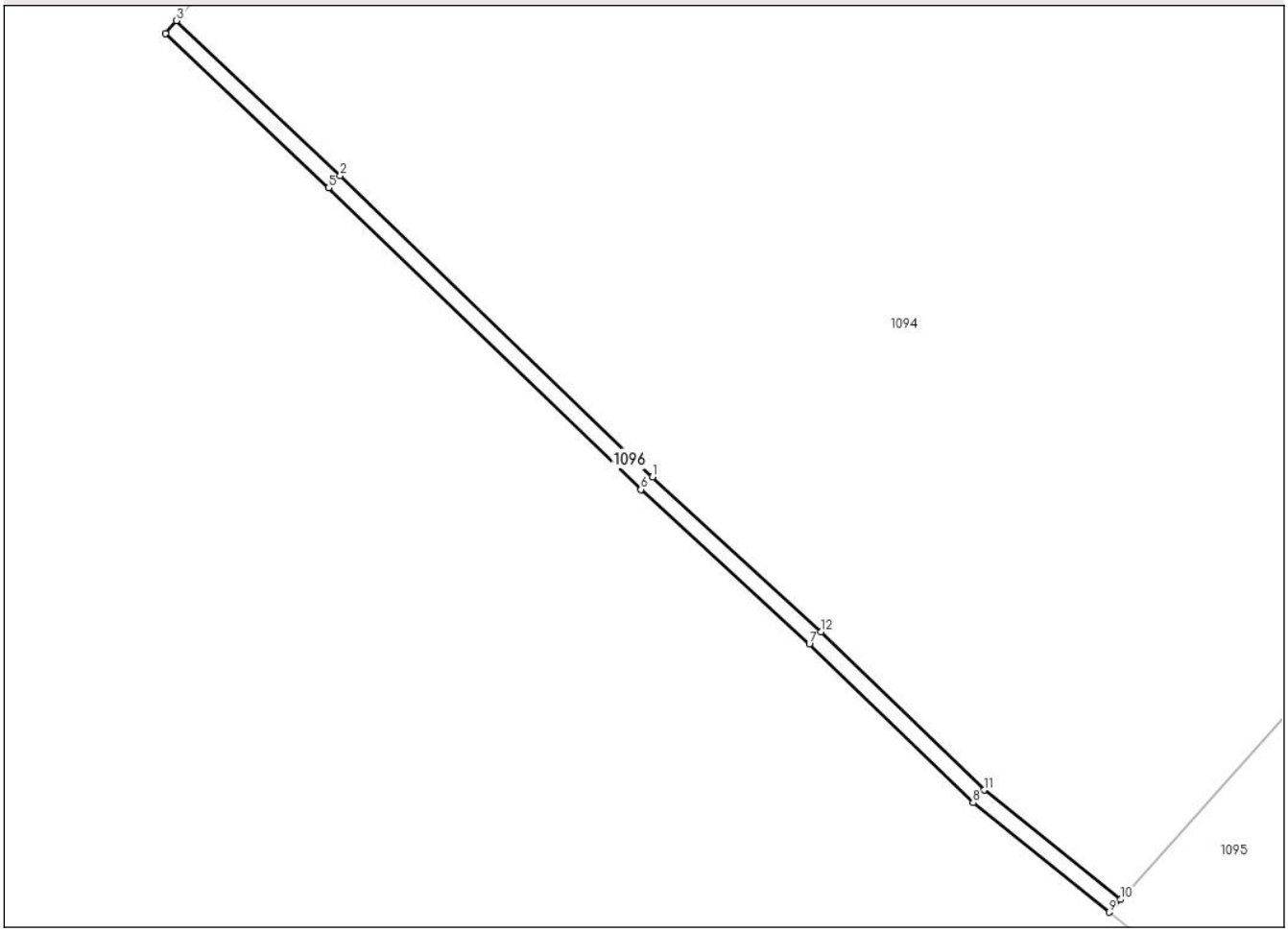
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 69/2 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	15	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.553,536 678.950,366	2	524.545,216 678.958,39	11.56
2	524.545,216 678.958,39	3	524.540,86 678.962,514	5.998
3	524.540,86 678.962,514	4	524.540,567 678.962,171	0.451
4	524.540,567 678.962,171	5	524.544,905 678.958,065	5.973
5	524.544,905 678.958,065	6	524.553,228 678.950,038	11.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.553,228 678.950,038	7	524.557,717 678.945,919	6.092
7	524.557,717 678.945,919	8	524.562,078 678.941,699	6.069
8	524.562,078 678.941,699	9	524.565,707 678.938,787	4.653
9	524.565,707 678.938,787	10	524.566,007 678.939,123	0.451
10	524.566,007 678.939,123	11	524.562,376 678.942,037	4.656
11	524.562,376 678.942,037	12	524.558,026 678.946,246	6.054
12	524.558,026 678.946,246	1	524.553,536 678.950,366	6.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33118	5.685	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33118-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa din lemn, P, edificata in anul 1972 , suprafa. desf. = 79 mp
A1.2	33118-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa din lemn, P, edificata in anul 1972, supraf. desf. = 36 mp
A1.3	33118-C3	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NORDVEL TRANS SRL**, CIF:36607950	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
18654 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 94, din 12/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BREAZA (act notarial nr 3364 din 01.11.2021, emis de BNP SCRABA LUMINITA DORU PAUL;act administrativ nr PVV din 23.04.2021, emis de PFA DIRTU PETRU DANIEL;act administrativ nr 10069 din 15.11.2021, emis de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - SGA SUCEAVA);		
B1	se noteaza ca dn parte a imobilului cu nr.top 67/2,19/11 din CF33016 Breaza, dn parte a imobilului cu nr.top 68/2,69/8,67/5 din CF33038Breaza se formeaza imobilul cu nr. cad. 33118	A1
477 / 12/01/2022		
Act Administrativ nr. 18654, din 16/11/2021 emis de BCPI Campulung Moldovenesc;		
B3	se noteaza respingerea cererii de inscriere a constructiilor.	A1
2733 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. Conventie nr.537, din 11/02/2022 emis de BIN Scraba Luminita Doru Paul;		
B4	se noteaza posesia	A1
	1) **NORDVEL TRANS SRL**, CIF:36607950	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33118	5.685	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	-	-	-	
2	faneata	DA	5.413	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33118-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casa din lemn, P, edificata in anul 1972 , suprafa. desf. = 79 mp
A1.2	33118-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa din lemn, P, edificata in anul 1972, supraf. desf. = 36 mp
A1.3	33118-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.672,531 678.985,285	2	524.669,185 678.983,515	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.669,185 678.983,515	3	524.666,346 678.981,625	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.666,346 678.981,625	4	524.657,948 678.975,285	10.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	524.657,948 678.975,285	5	524.648,818 678.968,264	11.517
7	524.636,12 678.960,453	8	524.634,889 678.959,448	1.589
10	524.628,446 678.959,385	11	524.626,044 678.957,637	2.971
13	524.621,268 678.953,948	14	524.614,64 678.948,207	8.768
16	524.607,885 678.941,844	17	524.605,717 678.940,043	2.818
19	524.599,766 678.934,695	20	524.586,503 678.923,396	17.423
22	524.604,18 678.905,844	23	524.606,482 678.901,676	4.761
25	524.612,35 678.895,452	26	524.612,714 678.892,439	3.035
28	524.622,903 678.877,529	29	524.629,068 678.870,858	9.084
31	524.642,623 678.863,37	32	524.649,219 678.873,279	11.904
34	524.662,696 678.898,315	35	524.664,84 678.903,934	6.014
37	524.669,27 678.919,274	38	524.671,555 678.930,961	11.908
40	524.674,755 678.959,424	41	524.675,365 678.967,775	8.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	524.648,818 678.968,264	6	524.641,868 678.963,87	8.223
8	524.634,889 678.959,448	9	524.631,343 678.956,553	4.578
11	524.626,044 678.957,637	12	524.623,589 678.955,632	3.17
14	524.614,64 678.948,207	15	524.611,905 678.945,892	3.583
17	524.605,717 678.940,043	18	524.601,963 678.936,707	5.022
20	524.586,503 678.923,396	21	524.595,913 678.915,167	12.5
23	524.606,482 678.901,676	24	524.610,487 678.898,939	4.852
26	524.612,714 678.892,439	27	524.615,366 678.887,648	5.477
29	524.629,068 678.870,858	30	524.640,987 678.861,868	14.929
32	524.649,219 678.873,279	33	524.655,464 678.883,694	12.144
35	524.664,84 678.903,934	36	524.667,288 678.911,705	8.147
38	524.671,555 678.930,961	39	524.673,174 678.947,468	16.586
41	524.675,365 678.967,775	42	524.674,79 678.975,923	8.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	524.641,868 678.963,87	7	524.636,12 678.960,453	6.687
9	524.631,343 678.956,553	10	524.628,446 678.959,385	4.051
12	524.623,589 678.955,632	13	524.621,268 678.953,948	2.868
15	524.611,905 678.945,892	16	524.607,885 678.941,844	5.705
18	524.601,963 678.936,707	19	524.599,766 678.934,695	2.979
21	524.595,913 678.915,167	22	524.604,18 678.905,844	12.46
24	524.610,487 678.898,939	25	524.612,35 678.895,452	3.953
27	524.615,366 678.887,648	28	524.622,903 678.877,529	12.617
30	524.640,987 678.861,868	31	524.642,623 678.863,37	2.221
33	524.655,464 678.883,694	34	524.662,696 678.898,315	16.312
36	524.667,288 678.911,705	37	524.669,27 678.919,274	7.824
39	524.673,174 678.947,468	40	524.674,755 678.959,424	12.06
42	524.674,79 678.975,923	1	524.672,531 678.985,285	9.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554, I

TEREN Intravilan

Nr. topografic:21/1 parte, 1985 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.314	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 1985 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr.1580/12.04.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.314	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte, 1985 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.314	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.577,938 679.082,019	2	524.572,272 679.075,79	8.42
4	524.584,553 679.072,7	5	524.589,32 679.071,498	4.916
7	524.605,479 679.065,05	8	524.610,863 679.062,478	5.967
10	524.616,303 679.057,022	11	524.618,235 679.055,778	2.298
13	524.628,314 679.049,099	14	524.635,69 679.043,963	8.988
16	524.655,697 679.018,896	17	524.657,551 679.015,664	3.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.572,272 679.075,79	3	524.579,654 679.074,052	7.584
5	524.589,32 679.071,498	6	524.594,164 679.070,374	4.973
8	524.610,863 679.062,478	9	524.617,639 679.059,316	7.477
11	524.618,235 679.055,778	12	524.623,353 679.052,275	6.202
14	524.635,69 679.043,963	15	524.649,898 679.028,595	20.93
17	524.657,551 679.015,664	18	524.660,002 679.011,454	4.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.579,654 679.074,052	4	524.584,553 679.072,7	5.082
6	524.594,164 679.070,374	7	524.605,479 679.065,05	12.505
9	524.617,639 679.059,316	10	524.616,303 679.057,022	2.655
12	524.623,353 679.052,275	13	524.628,314 679.049,099	5.891
15	524.649,898 679.028,595	16	524.655,697 679.018,896	11.3
18	524.660,002 679.011,454	19	524.663,101 679.005,964	6.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	524.663,101 679.005,964	20	524.664,472 679.003,693	2.653
22	524.668,014 678.996,461	23	524.670,991 678.989,332	7.726
25	524.674,79 678.975,923	26	524.675,365 678.967,775	8.168
28	524.673,174 678.947,468	29	524.671,555 678.930,961	16.586
31	524.667,288 678.911,705	32	524.664,84 678.903,934	8.147
34	524.655,464 678.883,694	35	524.649,219 678.873,279	12.144
37	524.640,987 678.861,868	38	524.633,232 678.841,293	21.988
40	524.641,456 678.821,071	41	524.647,353 678.812,046	10.781
43	524.660,708 678.793,871	44	524.673,037 678.777,132	20.789
46	524.678,294 678.757,692	47	524.680,877 678.749,814	8.291
49	524.687,336 678.730,693	50	524.689,083 678.723,718	7.19
52	524.694,544 678.701,883	53	524.697,048 678.690,185	11.963
55	524.701,041 678.670,569	56	524.702,557 678.663,376	7.351
58	524.706,558 678.667,619	59	524.706,805 678.668,489	0.904
61	524.703,893 678.674,723	62	524.702,967 678.677,965	3.372
64	524.702,49 678.685,576	65	524.698,811 678.695,779	10.846
67	524.693,278 678.720,032	68	524.689,211 678.735,023	15.533
70	524.684,699 678.748,796	71	524.682,646 678.756,486	7.959
73	524.679,324 678.767,458	74	524.682,885 678.769,715	4.216
76	524.674,1 678.782,52	77	524.666,486 678.792,294	12.39
79	524.654,378 678.809,713	80	524.649,482 678.817,625	9.304
82	524.641,334 678.839,049	83	524.642,521 678.847,174	8.211
85	524.652,67 678.870,094	86	524.661,179 678.881,453	14.193
88	524.672,576 678.898,578	89	524.677,501 678.921,381	23.329
91	524.684,901 678.955,43	92	524.680,463 678.985,813	30.705
94	524.671,305 679.007,396	95	524.665,698 679.017,943	11.945
97	524.641,667 679.054,637	98	524.621,36 679.067,481	24.028
100	524.597,708 679.078,789	1	524.577,938 679.082,019	20.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	524.664,472 679.003,693	21	524.665,72 679.001,42	2.593
23	524.670,991 678.989,332	24	524.672,531 678.985,285	4.33
26	524.675,365 678.967,775	27	524.674,755 678.959,424	8.373
29	524.671,555 678.930,961	30	524.669,27 678.919,274	11.908
32	524.664,84 678.903,934	33	524.662,696 678.898,315	6.014
35	524.649,219 678.873,279	36	524.642,623 678.863,37	11.904
38	524.633,232 678.841,293	39	524.637,093 678.831,407	10.613
41	524.647,353 678.812,046	42	524.653,91 678.803,513	10.761
44	524.673,037 678.777,132	45	524.676,2 678.767,478	10.159
47	524.680,877 678.749,814	48	524.684,544 678.738,982	11.436
50	524.689,083 678.723,718	51	524.692,042 678.712,433	11.666
53	524.697,048 678.690,185	54	524.699,714 678.678,29	12.19
56	524.702,557 678.663,376	57	524.706,628 678.664,022	4.122
59	524.706,805 678.668,489	60	524.704,584 678.671,204	3.508
62	524.702,967 678.677,965	63	524.702,401 678.681,744	3.821
65	524.698,811 678.695,779	66	524.696,637 678.706,736	11.171
68	524.689,211 678.735,023	69	524.687,62 678.740,509	5.712
71	524.682,646 678.756,486	72	524.681,541 678.760,193	3.868
74	524.682,885 678.769,715	75	524.685,408 678.772,269	3.59
77	524.666,486 678.792,294	78	524.662,709 678.799,933	8.522
80	524.649,482 678.817,625	81	524.643,748 678.826,885	10.892
83	524.642,521 678.847,174	84	524.649,551 678.860,463	15.034
86	524.661,179 678.881,453	87	524.665,656 678.890,456	10.055
89	524.677,501 678.921,381	90	524.681,348 678.934,072	13.261
92	524.680,463 678.985,813	93	524.676,52 678.995,034	10.029
95	524.665,698 679.017,943	96	524.657,217 679.029,342	14.208
98	524.621,36 679.067,481	99	524.612,44 679.075,439	11.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	524.665,72 679.001,42	22	524.668,014 678.996,461	5.464
24	524.672,531 678.985,285	25	524.674,79 678.975,923	9.631
27	524.674,755 678.959,424	28	524.673,174 678.947,468	12.06
30	524.669,27 678.919,274	31	524.667,288 678.911,705	7.824
33	524.662,696 678.898,315	34	524.655,464 678.883,694	16.312
36	524.642,623 678.863,37	37	524.640,987 678.861,868	2.221
39	524.637,093 678.831,407	40	524.641,456 678.821,071	11.219
42	524.653,91 678.803,513	43	524.660,708 678.793,871	11.797
45	524.676,2 678.767,478	46	524.678,294 678.757,692	10.008
48	524.684,544 678.738,982	49	524.687,336 678.730,693	8.747
51	524.692,042 678.712,433	52	524.694,544 678.701,883	10.843
54	524.699,714 678.678,29	55	524.701,041 678.670,569	7.834
57	524.706,628 678.664,022	58	524.706,558 678.667,619	3.598
60	524.704,584 678.671,204	61	524.703,893 678.674,723	3.586
63	524.702,401 678.681,744	64	524.702,49 678.685,576	3.833
66	524.696,637 678.706,736	67	524.693,278 678.720,032	13.714
69	524.687,62 678.740,509	70	524.684,699 678.748,796	8.787
72	524.681,541 678.760,193	73	524.679,324 678.767,458	7.596
75	524.685,408 678.772,269	76	524.674,1 678.782,52	15.263
78	524.662,709 678.799,933	79	524.654,378 678.809,713	12.847
81	524.643,748 678.826,885	82	524.641,334 678.839,049	12.401
84	524.649,551 678.860,463	85	524.652,67 678.870,094	10.123
87	524.665,656 678.890,456	88	524.672,576 678.898,578	10.67
90	524.681,348 678.934,072	91	524.684,901 678.955,43	21.652
93	524.676,52 678.995,034	94	524.671,305 679.007,396	13.417
96	524.657,217 679.029,342	97	524.641,667 679.054,637	29.692
99	524.612,44 679.075,439	100	524.597,708 679.078,789	15.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:55, I
Nr. topografic:71, 72/1, 72/2, 73/1, 1985 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 419, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:71, 72/1, 72/2, 73/1, 1985 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 419, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1417, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **ACHIRILEI CIPRIAN**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ACHIRILEI CIPRIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic:71, 72/1, 72/2, 73/1, 1985 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	-	-	-	
2	curti constructii	DA	85	-	-	-	
3	faneata	DA	9.886	-	-	-	
4	pasune	DA	1.732	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.685,408 678.772,269	2	524.682,885 678.769,715	3.59
4	524.681,541 678.760,193	5	524.682,646 678.756,486	3.868
7	524.687,62 678.740,509	8	524.689,211 678.735,023	5.712
10	524.696,637 678.706,736	11	524.698,811 678.695,779	11.171
13	524.705,391 678.685,969	14	524.712,324 678.686,569	6.959
16	524.713,895 678.682,426	17	524.717,824 678.682,682	3.937
19	524.727,638 678.682,549	20	524.731,457 678.682,791	3.827
22	524.741,607 678.682,918	23	524.747,978 678.682,211	6.41
25	524.755,618 678.680,646	26	524.761,359 678.678,708	6.059
28	524.772,596 678.674,048	29	524.777,842 678.671,815	5.701
31	524.780,199 678.663,643	32	524.778,062 678.658,041	5.996
34	524.771,923 678.650,084	35	524.764,771 678.649,58	7.17
37	524.755,193 678.646,111	38	524.749,068 678.644,42	6.354
40	524.743,384 678.645,068	41	524.735,87 678.646,311	7.616
43	524.735,52 678.642,608	44	524.734,213 678.632,639	10.054
46	524.730,709 678.608,431	47	524.744,116 678.610,01	13.5
49	524.768,747 678.616,744	50	524.787,867 678.621,539	19.712
52	524.822,108 678.635,525	53	524.826,436 678.638,807	5.432
55	524.851,647 678.643,358	56	524.858,905 678.653,161	12.197
58	524.858,727 678.666,631	59	524.855,465 678.674,429	8.453
61	524.848,977 678.690,114	62	524.843,681 678.696,099	7.992
64	524.833,487 678.699,3	65	524.813,326 678.704,388	20.793
67	524.784,492 678.711,439	68	524.771,488 678.717,293	14.261
70	524.745,138 678.729,283	71	524.726,524 678.739,942	21.45
73	524.708,712 678.750,698	74	524.704,401 678.754,738	5.908
76	524.691,39 678.766,979	1	524.685,408 678.772,269	7.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.682,885 678.769,715	3	524.679,324 678.767,458	4.216
5	524.682,646 678.756,486	6	524.684,699 678.748,796	7.959
8	524.689,211 678.735,023	9	524.693,278 678.720,032	15.533
11	524.698,811 678.695,779	12	524.702,49 678.685,576	10.846
14	524.712,324 678.686,569	15	524.712,729 678.682,482	4.107
17	524.717,824 678.682,682	18	524.725,631 678.682,945	7.811
20	524.731,457 678.682,791	21	524.737,547 678.683,125	6.099
23	524.747,978 678.682,211	24	524.749,931 678.681,828	1.99
26	524.761,359 678.678,708	27	524.766,959 678.676,503	6.018
29	524.777,842 678.671,815	30	524.782,247 678.669,777	4.854
32	524.778,062 678.658,041	33	524.776,696 678.655,361	3.008
35	524.764,771 678.649,58	36	524.760,791 678.646,971	4.759
38	524.749,068 678.644,42	39	524.745,839 678.643,939	3.265
41	524.735,87 678.646,311	42	524.735,896 678.644,482	1.83
44	524.734,213 678.632,639	45	524.732,865 678.619,043	13.662
47	524.744,116 678.610,01	48	524.756,816 678.613,468	13.162
50	524.787,867 678.621,539	51	524.808,561 678.627,759	21.609
53	524.826,436 678.638,807	54	524.837,221 678.640,2	10.875
56	524.858,905 678.653,161	57	524.860,298 678.657,441	4.501
59	524.855,465 678.674,429	60	524.853,591 678.683,206	8.975
62	524.843,681 678.696,099	63	524.840,813 678.697,337	3.124
65	524.813,326 678.704,388	66	524.797,248 678.707,691	16.414
68	524.771,488 678.717,293	69	524.754,587 678.724,34	18.311
71	524.726,524 678.739,942	72	524.716,28 678.746,671	12.256
74	524.704,401 678.754,738	75	524.697,179 678.761,544	9.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.679,324 678.767,458	4	524.681,541 678.760,193	7.596
6	524.684,699 678.748,796	7	524.687,62 678.740,509	8.787
9	524.693,278 678.720,032	10	524.696,637 678.706,736	13.714
12	524.702,49 678.685,576	13	524.705,391 678.685,969	2.927
15	524.712,729 678.682,482	16	524.713,895 678.682,426	1.167
18	524.725,631 678.682,945	19	524.727,638 678.682,549	2.046
21	524.737,547 678.683,125	22	524.741,607 678.682,918	4.065
24	524.749,931 678.681,828	25	524.755,618 678.680,646	5.809
27	524.766,959 678.676,503	28	524.772,596 678.674,048	6.148
30	524.782,247 678.669,777	31	524.780,199 678.663,643	6.467
33	524.776,696 678.655,361	34	524.771,923 678.650,084	7.115
36	524.760,791 678.646,971	37	524.755,193 678.646,111	5.664
39	524.745,839 678.643,939	40	524.743,384 678.645,068	2.702
42	524.735,896 678.644,482	43	524.735,52 678.642,608	1.911
45	524.732,865 678.619,043	46	524.730,709 678.608,431	10.829
48	524.756,816 678.613,468	49	524.768,747 678.616,744	12.373
51	524.808,561 678.627,759	52	524.822,108 678.635,525	15.615
54	524.837,221 678.640,2	55	524.851,647 678.643,358	14.768
57	524.860,298 678.657,441	58	524.858,727 678.666,631	9.323
60	524.853,591 678.683,206	61	524.848,977 678.690,114	8.307
63	524.840,813 678.697,337	64	524.833,487 678.699,3	7.584
66	524.797,248 678.707,691	67	524.784,492 678.711,439	13.295
69	524.754,587 678.724,34	70	524.745,138 678.729,283	10.664
72	524.716,28 678.746,671	73	524.708,712 678.750,698	8.573
75	524.697,179 678.761,544	76	524.691,39 678.766,979	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1372
Nr. topografic: 853, 73/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 420, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 853, 73/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 420, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 420, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 420, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1449, din 05/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **SILVESTRU DELIA** 2) **POPESCU-NOVOTNI DAN-GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SILVESTRU DELIA** 2) **POPESCU-NOVOTNI DAN-GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 853, 73/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	-	-	-	
2	curti constructii	DA	37	-	-	-	
3	faneata	DA	1.832	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.713,895 678.682,426	2	524.712,729 678.682,482	1.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.712,729 678.682,482	3	524.712,324 678.686,569	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.712,324 678.686,569	4	524.705,391 678.685,969	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	524.705,391 678.685,969	5	524.702,49 678.685,576	2.927
7	524.702,967 678.677,965	8	524.703,893 678.674,723	3.372
10	524.706,805 678.668,489	11	524.706,558 678.667,619	0.904
13	524.715,698 678.663,871	14	524.717,562 678.663,974	1.867
16	524.733,22 678.664,154	17	524.735,93 678.664,547	2.738
19	524.735,87 678.646,311	20	524.743,384 678.645,068	7.616
22	524.749,068 678.644,42	23	524.755,193 678.646,111	6.354
25	524.764,771 678.649,58	26	524.771,923 678.650,084	7.17
28	524.778,062 678.658,041	29	524.780,199 678.663,643	5.996
31	524.777,842 678.671,815	32	524.772,596 678.674,048	5.701
34	524.761,359 678.678,708	35	524.755,618 678.680,646	6.059
37	524.747,978 678.682,211	38	524.741,607 678.682,918	6.41
40	524.731,457 678.682,791	41	524.727,638 678.682,549	3.827
43	524.717,824 678.682,682	1	524.713,895 678.682,426	3.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	524.702,49 678.685,576	6	524.702,401 678.681,744	3.833
8	524.703,893 678.674,723	9	524.704,584 678.671,204	3.586
11	524.706,558 678.667,619	12	524.706,628 678.664,022	3.598
14	524.717,562 678.663,974	15	524.727,962 678.664,239	10.404
17	524.735,93 678.664,547	18	524.735,992 678.657,144	7.403
20	524.743,384 678.645,068	21	524.745,839 678.643,939	2.702
23	524.755,193 678.646,111	24	524.760,791 678.646,971	5.664
26	524.771,923 678.650,084	27	524.776,696 678.655,361	7.115
29	524.780,199 678.663,643	30	524.782,247 678.669,777	6.467
32	524.772,596 678.674,048	33	524.766,959 678.676,503	6.148
35	524.755,618 678.680,646	36	524.749,931 678.681,828	5.809
38	524.741,607 678.682,918	39	524.737,547 678.683,125	4.065
41	524.727,638 678.682,549	42	524.725,631 678.682,945	2.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	524.702,401 678.681,744	7	524.702,967 678.677,965	3.821
9	524.704,584 678.671,204	10	524.706,805 678.668,489	3.508
12	524.706,628 678.664,022	13	524.715,698 678.663,871	9.072
15	524.727,962 678.664,239	16	524.733,22 678.664,154	5.258
18	524.735,992 678.657,144	19	524.735,87 678.646,311	10.834
21	524.745,839 678.643,939	22	524.749,068 678.644,42	3.265
24	524.760,791 678.646,971	25	524.764,771 678.649,58	4.759
27	524.776,696 678.655,361	28	524.778,062 678.658,041	3.008
30	524.782,247 678.669,777	31	524.777,842 678.671,815	4.854
33	524.766,959 678.676,503	34	524.761,359 678.678,708	6.018
36	524.749,931 678.681,828	37	524.747,978 678.682,211	1.99
39	524.737,547 678.683,125	40	524.731,457 678.682,791	6.099
42	524.725,631 678.682,945	43	524.717,824 678.682,682	7.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		108	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1420, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **UNGUREANU VICTORIA** 2) **UNGUREANU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

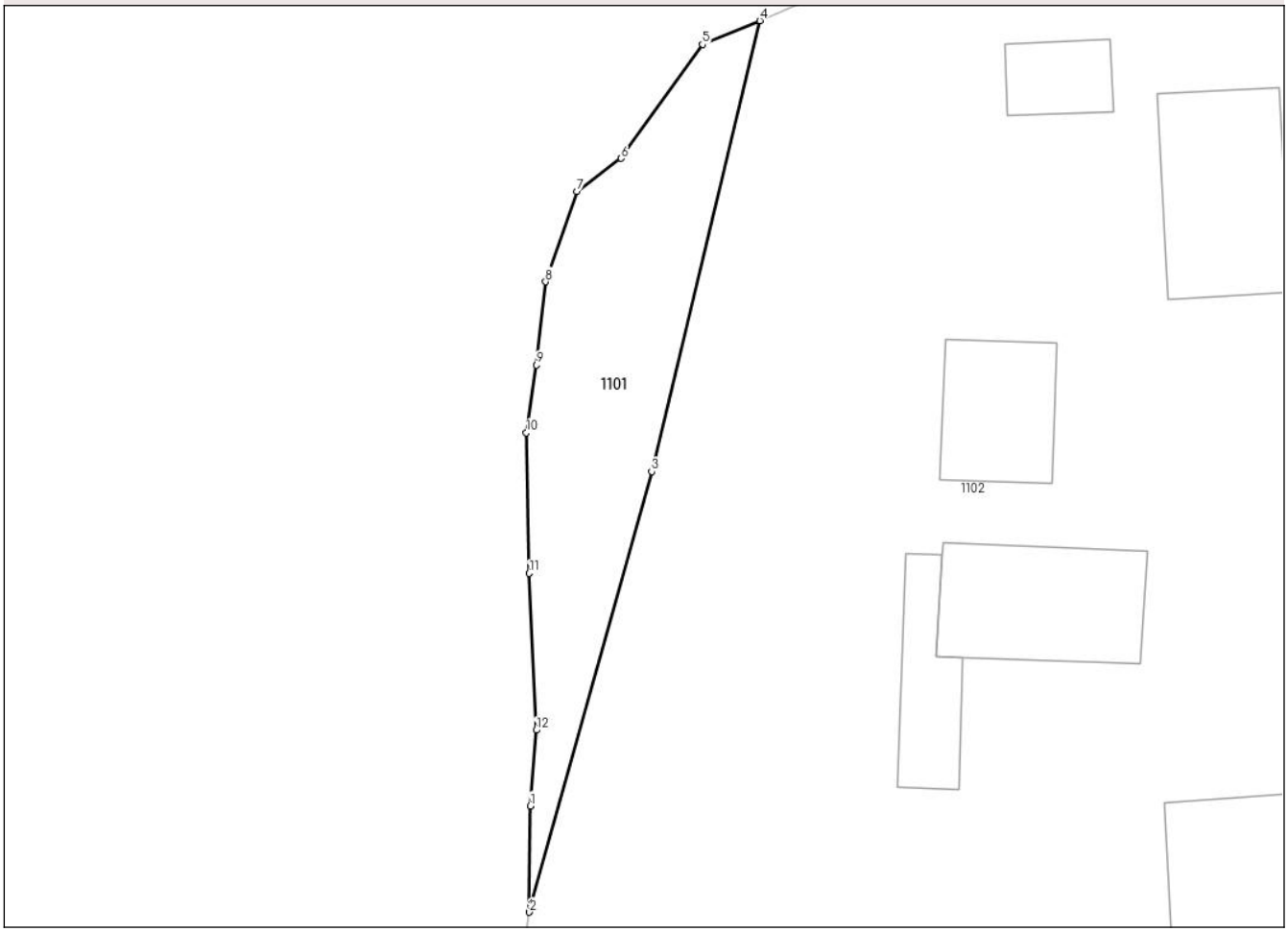
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	108	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	108	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.692,657 678.633,837	2	524.692,628 678.629,919	3.918
2	524.692,628 678.629,919	3	524.697,136 678.646,166	16.861
3	524.697,136 678.646,166	4	524.701,127 678.662,788	17.094
4	524.701,127 678.662,788	5	524.699,01 678.661,917	2.289
5	524.699,01 678.661,917	6	524.696,011 678.657,711	5.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.696,011 678.657,711	7	524.694,376 678.656,49	2.041
7	524.694,376 678.656,49	8	524.693,222 678.653,162	3.522
8	524.693,222 678.653,162	9	524.692,889 678.650,097	3.083
9	524.692,889 678.650,097	10	524.692,517 678.647,594	2.53
10	524.692,517 678.647,594	11	524.692,613 678.642,414	5.181
11	524.692,613 678.642,414	12	524.692,878 678.636,631	5.789
12	524.692,878 678.636,631	1	524.692,657 678.633,837	2.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31867	3.589	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31867-C1	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Casa construita din lemn, S.construita desfasurata=43mp
A1.2	31867-C2	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Bucatarie de vara construita din lemn, S.construita desfasurata=51mp
A1.3	31867-C3	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd construit din lemn, S.construita desfasurata=32mp
A1.4	31867-C4	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd construit din lemn, S.construita desfasurata=31mp
A1.5	31867-C5	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa
A1.6	31867-C6	Loc. Breaza, Nr. 421, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN** 2) **UNGUREANU VICTORIA**	
2543 / 15/02/2019		
Act Administrativ nr. 57, din 12/02/2019 emis de PRIMARIA BREAZA (act notarial nr 441 din 14.02.2019, emis de BNP DORINA ROTARU;act administrativ nr proces verbal de stabilire a vecinatatilor din 07.01.2017, emis de PFA Bergheva Marius Iulian);		
B1	se noteaza ca din imobilele cu nr.top 76,75,106 si din parte a imobilelor cu nr. top 74, 77 din CF 31844 Breaza si din parte a imobilului cu nr. top 21/1 din CF 554 Breaza, se formeaza imobilul cu nr. cad. 31867 ;	A1
918 / 19/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a transformarii posesiei in drept de proprietate , in conditiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN** 2) **UNGUREANU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

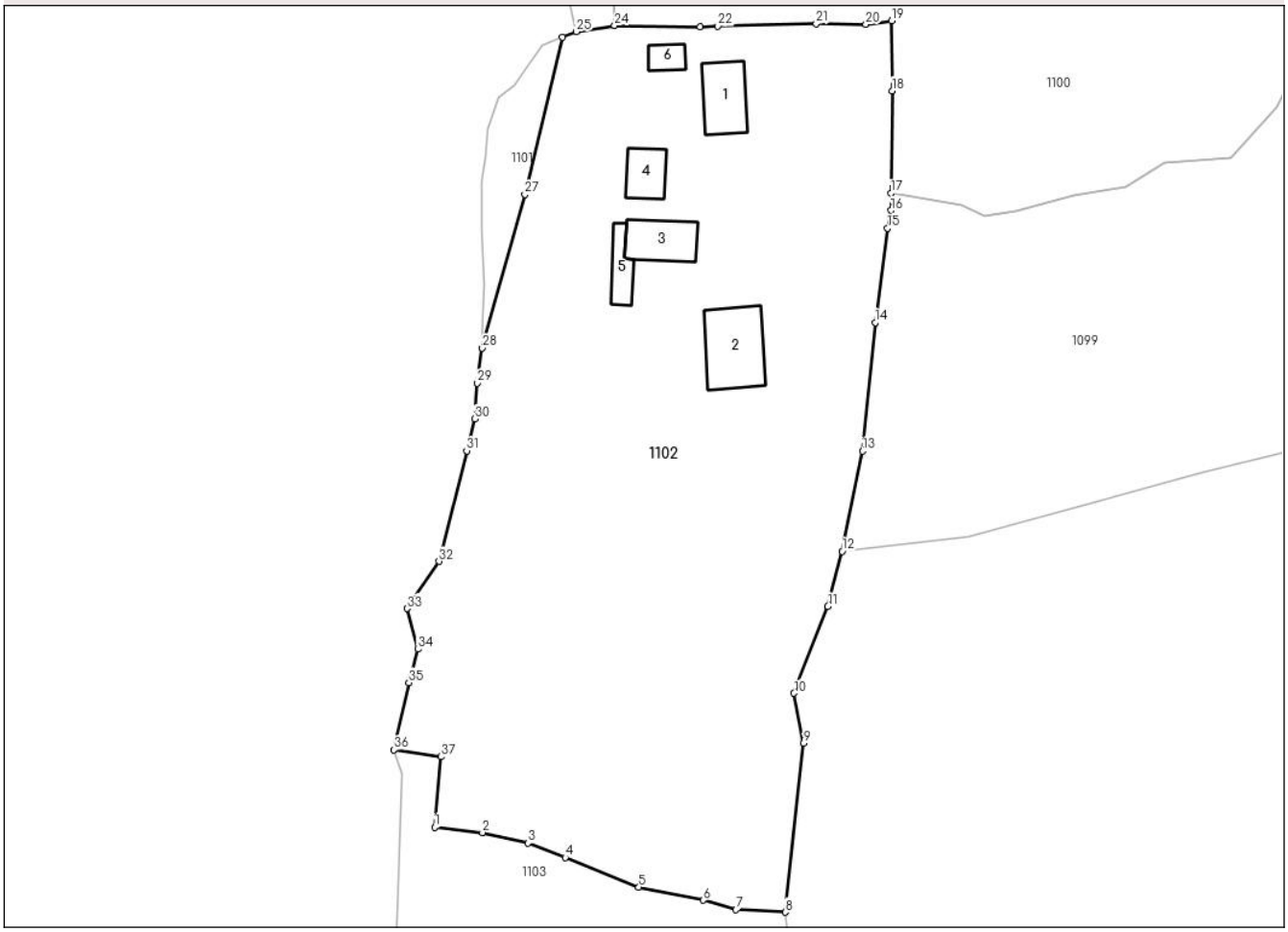
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31867	3.589	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	-	-	-	
2	faneata	DA	75	-	-	-	
3	faneata	DA	2.328	-	-	-	
4	faneata	NU	965	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31867-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Casa construita din lemn, S.construita desfasurata=43mp
A1.2	31867-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Bucatarie de vara construita din lemn, S. construita desfasurata=51mp
A1.3	31867-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Grajd construit din lemn, S.construita desfasurata=32mp
A1.4	31867-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd construit din lemn, S.construita desfasurata=31mp
A1.5	31867-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa
A1.6	31867-C6	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.687,58 678.579,274	2	524.692,634 678.578,709	5.085
3	524.697,487 678.577,596	4	524.701,397 678.576,068	4.198
5	524.709,191 678.572,943	6	524.716,031 678.571,557	6.979
7	524.719,473 678.570,546	8	524.724,714 678.570,286	5.247
9	524.726,632 678.588,175	10	524.725,616 678.593,446	5.368
11	524.729,206 678.602,611	12	524.730,709 678.608,431	6.011
13	524.732,865 678.619,043	14	524.734,213 678.632,639	13.662
15	524.735,52 678.642,608	16	524.735,896 678.644,482	1.911
17	524.735,87 678.646,311	18	524.735,992 678.657,144	10.834
19	524.735,93 678.664,547	20	524.733,22 678.664,154	2.738
21	524.727,962 678.664,239	22	524.717,562 678.663,974	10.404
23	524.715,698 678.663,871	24	524.706,628 678.664,022	9.072
25	524.702,557 678.663,376	26	524.701,127 678.662,788	1.546
27	524.697,136 678.646,166	28	524.692,628 678.629,919	16.861
29	524.692,113 678.626,217	30	524.691,832 678.622,449	3.778
31	524.690,973 678.619,077	32	524.688,048 678.607,378	12.059
33	524.684,666 678.602,401	34	524.685,793 678.598,103	4.443
35	524.684,845 678.594,563	36	524.683,291 678.587,462	7.269
37	524.688,223 678.586,723	1	524.687,58 678.579,274	7.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.692,634 678.578,709	3	524.697,487 678.577,596	4.979
4	524.701,397 678.576,068	5	524.709,191 678.572,943	8.397
6	524.716,031 678.571,557	7	524.719,473 678.570,546	3.588
8	524.724,714 678.570,286	9	524.726,632 678.588,175	17.991
10	524.725,616 678.593,446	11	524.729,206 678.602,611	9.843
12	524.730,709 678.608,431	13	524.732,865 678.619,043	10.829
14	524.734,213 678.632,639	15	524.735,52 678.642,608	10.054
16	524.735,896 678.644,482	17	524.735,87 678.646,311	1.83
18	524.735,992 678.657,144	19	524.735,93 678.664,547	7.403
20	524.733,22 678.664,154	21	524.727,962 678.664,239	5.258
22	524.717,562 678.663,974	23	524.715,698 678.663,871	1.867
24	524.706,628 678.664,022	25	524.702,557 678.663,376	4.122
26	524.701,127 678.662,788	27	524.697,136 678.646,166	17.094
28	524.692,628 678.629,919	29	524.692,113 678.626,217	3.738
30	524.691,832 678.622,449	31	524.690,973 678.619,077	3.48
32	524.688,048 678.607,378	33	524.684,666 678.602,401	6.017
34	524.685,793 678.598,103	35	524.684,845 678.594,563	3.665
36	524.683,291 678.587,462	37	524.688,223 678.586,723	4.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:610, 554
Nr. topografic:421, 80/2, 21/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 421, 80/2, 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1460, din 05/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LESENCIUC GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 421, 80/2, 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	-	
2	faneata	NU	531	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.724,714 678.570,286	2	524.719,473 678.570,546	5.247
3	524.716,031 678.571,557	4	524.709,191 678.572,943	6.979
5	524.701,397 678.576,068	6	524.697,487 678.577,596	4.198
7	524.692,634 678.578,709	8	524.687,58 678.579,274	5.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.719,473 678.570,546	3	524.716,031 678.571,557	3.588
4	524.709,191 678.572,943	5	524.701,397 678.576,068	8.397
6	524.697,487 678.577,596	7	524.692,634 678.578,709	4.979
8	524.687,58 678.579,274	9	524.688,223 678.586,723	7.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.688,223 678.586,723	10	524.683,291 678.587,462	4.987
11	524.684,097 678.584,961	12	524.682,966 678.549,503	35.476
13	524.691,945 678.549,649	14	524.695,209 678.549,937	3.277
15	524.701,546 678.549,529	16	524.707,569 678.549,143	6.035
17	524.711,591 678.549,033	18	524.714,935 678.549,343	3.358
19	524.720,699 678.549,04	20	524.727,812 678.549,009	7.113
21	524.730,892 678.550,471	22	524.726,492 678.556,686	7.615
23	524.725,5 678.563,612	1	524.724,714 678.570,286	6.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.683,291 678.587,462	11	524.684,097 678.584,961	2.628
12	524.682,966 678.549,503	13	524.691,945 678.549,649	8.98
14	524.695,209 678.549,937	15	524.701,546 678.549,529	6.35
16	524.707,569 678.549,143	17	524.711,591 678.549,033	4.024
18	524.714,935 678.549,343	19	524.720,699 678.549,04	5.772
20	524.727,812 678.549,009	21	524.730,892 678.550,471	3.409
22	524.726,492 678.556,686	23	524.725,5 678.563,612	6.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30485

TEREN Intravilan

Nr. topografic:83/1 parte, 84/1 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 83/1 parte, 84/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484, din 08/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **CIUMAU CONSTANTIN-DOREL** 2) **CIUMAU MIRELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

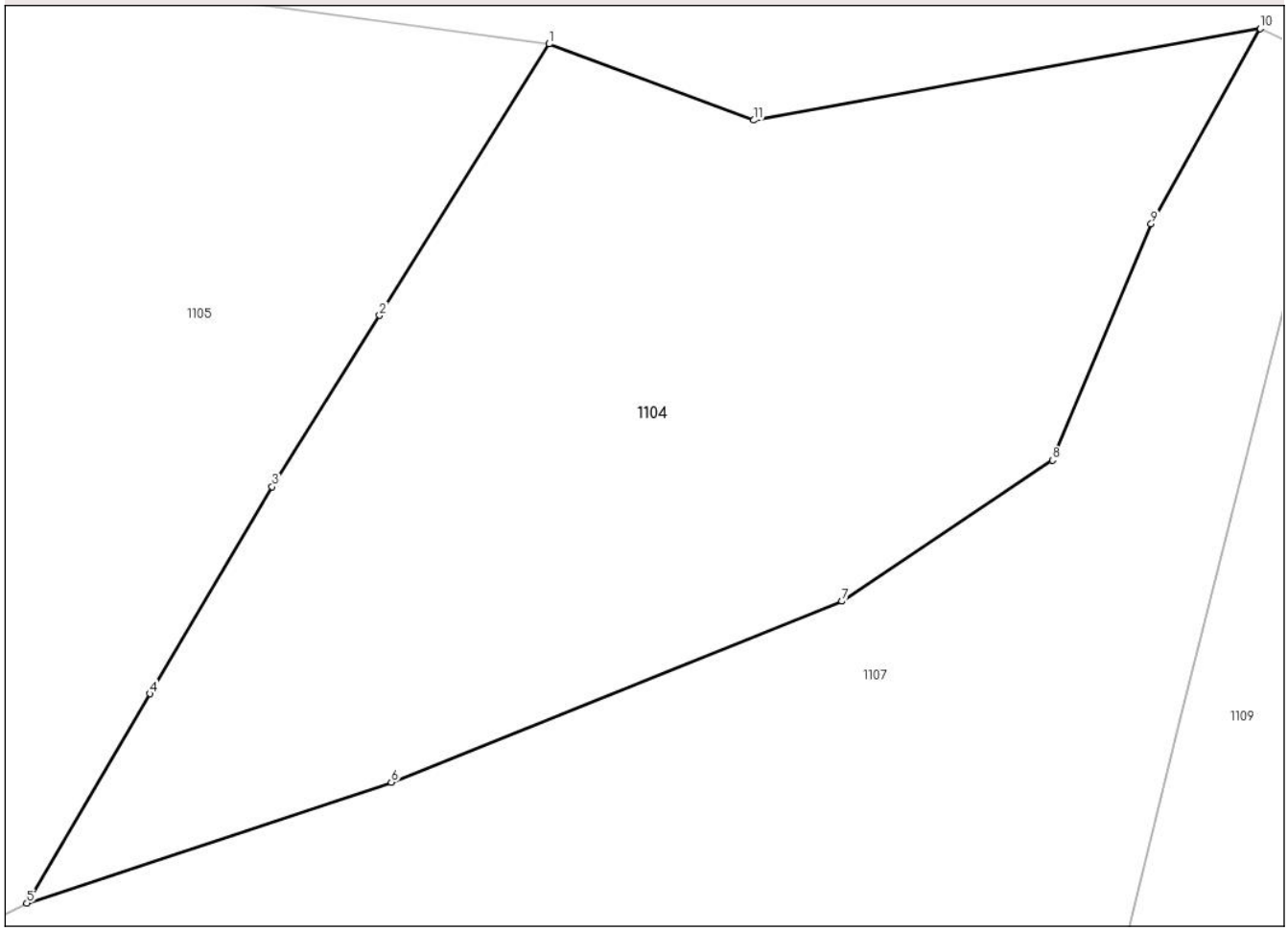
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 83/1 parte, 84/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.796,762 678.526,152	2	524.794,313 678.522,233	4.621
2	524.794,313 678.522,233	3	524.792,759 678.519,759	2.922
3	524.792,759 678.519,759	4	524.790,994 678.516,77	3.471
4	524.790,994 678.516,77	5	524.789,215 678.513,743	3.511
5	524.789,215 678.513,743	6	524.794,481 678.515,492	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.794,481 678.515,492	7	524.800,995 678.518,104	7.018
7	524.800,995 678.518,104	8	524.804,036 678.520,14	3.66
8	524.804,036 678.520,14	9	524.805,462 678.523,554	3.7
9	524.805,462 678.523,554	10	524.807,039 678.526,372	3.229
10	524.807,039 678.526,372	11	524.799,716 678.525,05	7.441
11	524.799,716 678.525,05	1	524.796,762 678.526,152	3.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30485, 58, 554
Nr. topografic:83/1 parte, 84/1 parte, 88/1 parte, 89/1 parte, 88/2, 422, 80/1, 82, 21/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.029	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 83/1 parte, 84/1 parte, 88/1 parte, 89/1 parte, 88/2, 422, 80/1, 82, 21/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1424, din 03/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COJOCARU NICULAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

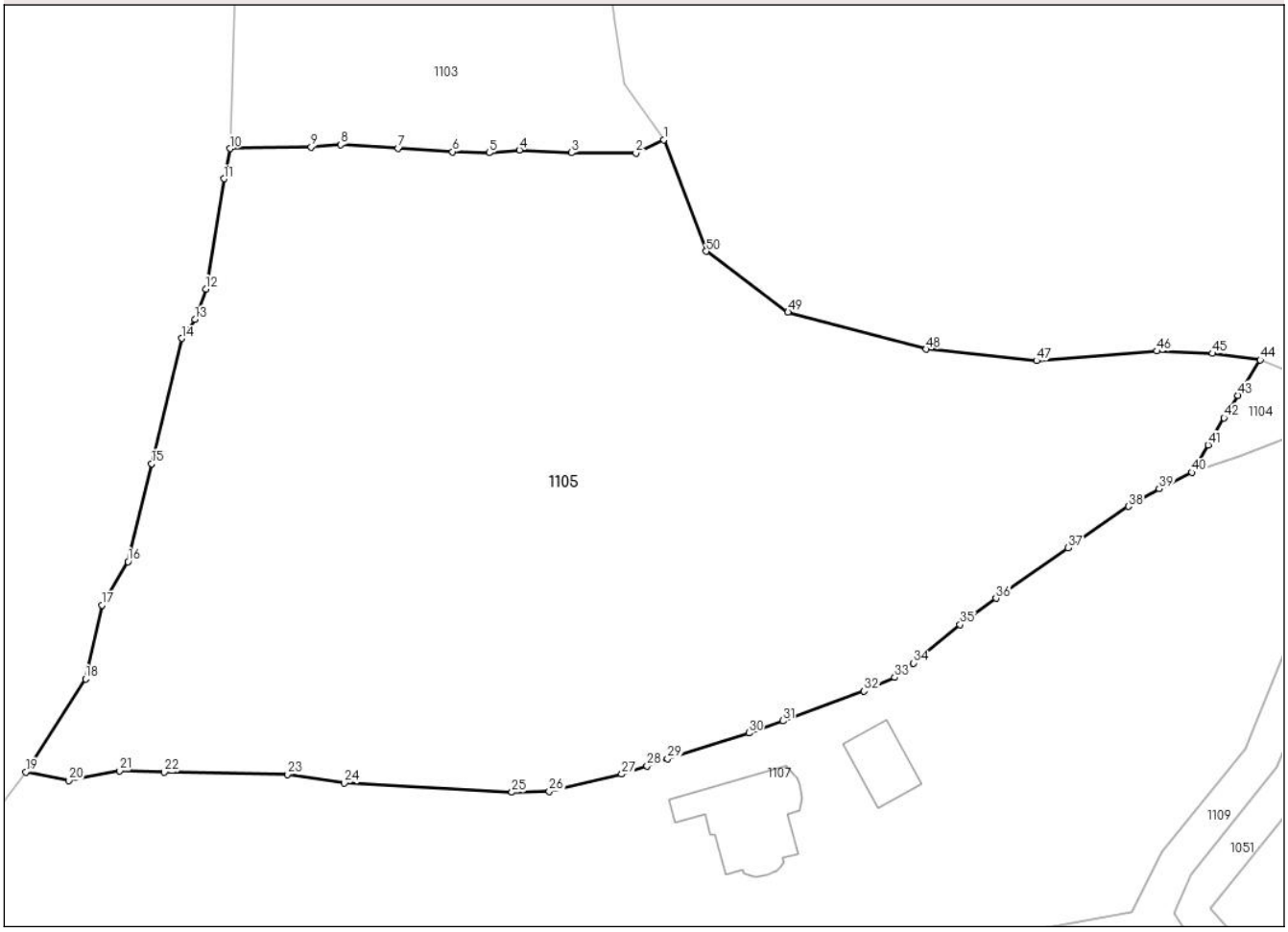
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.029	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 83/1 parte, 84/1 parte, 88/1 parte, 89/1 parte, 88/2, 422, 80/1, 82, 21/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.299	-	-	-	
2	faneata	NU	1.730	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.730,892 678.550,471	2	524.727,812 678.549,009	3.409
4	524.714,935 678.549,343	5	524.711,591 678.549,033	3.358
7	524.701,546 678.549,529	8	524.695,209 678.549,937	6.35
10	524.682,966 678.549,503	11	524.682,304 678.546,158	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.727,812 678.549,009	3	524.720,699 678.549,04	7.113
5	524.711,591 678.549,033	6	524.707,569 678.549,143	4.024
8	524.695,209 678.549,937	9	524.691,945 678.549,649	3.277
11	524.682,304 678.546,158	12	524.680,315 678.533,997	12.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.720,699 678.549,04	4	524.714,935 678.549,343	5.772
6	524.707,569 678.549,143	7	524.701,546 678.549,529	6.035
9	524.691,945 678.549,649	10	524.682,966 678.549,503	8.98
12	524.680,315 678.533,997	13	524.679,113 678.530,634	3.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	524.679,113 678.530,634	14	524.677,628 678.528,53	2.575
16	524.671,706 678.503,897	17	524.668,815 678.499,089	5.61
19	524.660,437 678.480,657	20	524.665,169 678.479,726	4.823
22	524.675,736 678.480,635	23	524.689,3 678.480,402	13.566
25	524.714,116 678.478,419	26	524.718,247 678.478,52	4.132
28	524.729,056 678.481,302	29	524.731,307 678.482,11	2.391
31	524.744,048 678.486,289	32	524.753,015 678.489,578	9.551
34	524.758,443 678.492,674	35	524.763,605 678.496,919	6.683
37	524.775,543 678.505,399	38	524.782,185 678.509,994	8.077
40	524.789,215 678.513,743	41	524.790,994 678.516,77	3.511
43	524.794,313 678.522,233	44	524.796,762 678.526,152	4.621
46	524.785,367 678.527,128	47	524.772,072 678.526,077	13.336
49	524.744,605 678.531,432	50	524.735,569 678.538,157	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	524.677,628 678.528,53	15	524.674,318 678.514,708	14.213
17	524.668,815 678.499,089	18	524.667,015 678.490,945	8.341
20	524.665,169 678.479,726	21	524.670,792 678.480,795	5.724
23	524.689,3 678.480,402	24	524.695,617 678.479,426	6.392
26	524.718,247 678.478,52	27	524.726,25 678.480,423	8.226
29	524.731,307 678.482,11	30	524.740,282 678.484,968	9.42
32	524.753,015 678.489,578	33	524.756,386 678.491,097	3.698
35	524.763,605 678.496,919	36	524.767,572 678.499,832	4.922
38	524.782,185 678.509,994	39	524.785,599 678.511,936	3.928
41	524.790,994 678.516,77	42	524.792,759 678.519,759	3.471
44	524.796,762 678.526,152	45	524.791,492 678.526,873	5.319
47	524.772,072 678.526,077	48	524.759,87 678.527,344	12.268
50	524.735,569 678.538,157	1	524.730,892 678.550,471	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	524.674,318 678.514,708	16	524.671,706 678.503,897	11.122
18	524.667,015 678.490,945	19	524.660,437 678.480,657	12.211
21	524.670,792 678.480,795	22	524.675,736 678.480,635	4.946
24	524.695,617 678.479,426	25	524.714,116 678.478,419	18.526
27	524.726,25 678.480,423	28	524.729,056 678.481,302	2.94
30	524.740,282 678.484,968	31	524.744,048 678.486,289	3.99
33	524.756,386 678.491,097	34	524.758,443 678.492,674	2.593
36	524.767,572 678.499,832	37	524.775,543 678.505,399	9.722
39	524.785,599 678.511,936	40	524.789,215 678.513,743	4.042
42	524.792,759 678.519,759	43	524.794,313 678.522,233	2.922
45	524.791,492 678.526,873	46	524.785,367 678.527,128	6.13
48	524.759,87 678.527,344	49	524.744,605 678.531,432	15.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 32726, I

TEREN Intravilan

Nr. topografic:89/2, 84/2, 83/2, 1985 parte

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.086	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 89/2, 84/2, 83/2, 1985 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1458, din 05/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LESENCIUC GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.086	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 89/2, 84/2, 83/2, 1985 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.086	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.816,694 678.520,787	2	524.814,685 678.518,797	2.828
3	524.813,132 678.513,148	4	524.811,752 678.507,338	5.971
5	524.810,376 678.501,712	6	524.809,613 678.497,914	3.874
7	524.807,772 678.493,979	8	524.806,312 678.490,025	4.214
9	524.804,243 678.484,653	10	524.802,08 678.479,106	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.814,685 678.518,797	3	524.813,132 678.513,148	5.859
4	524.811,752 678.507,338	5	524.810,376 678.501,712	5.792
6	524.809,613 678.497,914	7	524.807,772 678.493,979	4.345
8	524.806,312 678.490,025	9	524.804,243 678.484,653	5.757
10	524.802,08 678.479,106	11	524.791,202 678.465,637	17.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.791,202 678.465,637	12	524.795,465 678.460,886	6.383
13	524.814,933 678.445,097	14	524.823,464 678.457,015	14.657
15	524.832,559 678.468,548	16	524.837,48 678.479,23	11.761
17	524.842,469 678.496,172	18	524.842,698 678.499,05	2.887
19	524.840,814 678.504,567	20	524.837,315 678.509,181	5.791
21	524.833,258 678.513,312	22	524.823,414 678.519,45	11.601
23	524.820,531 678.519,608	1	524.816,694 678.520,787	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.795,465 678.460,886	13	524.814,933 678.445,097	25.066
14	524.823,464 678.457,015	15	524.832,559 678.468,548	14.688
16	524.837,48 678.479,23	17	524.842,469 678.496,172	17.661
18	524.842,698 678.499,05	19	524.840,814 678.504,567	5.83
20	524.837,315 678.509,181	21	524.833,258 678.513,312	5.79
22	524.823,414 678.519,45	23	524.820,531 678.519,608	2.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 423, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30393	4.892	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30393-C1	Loc. Breaza, Nr. 423, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE DIN LEMN DIN 1980, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	30393-C2	Loc. Breaza, Nr. 423, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUMAU CONSTANTIN-DOREL** 2) **CIUMAU MIRELA**	
9727 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 650, din 15/06/2012 emis de COMISIA JUD.,SUCEAVA;		
B1	se noteaza ca din parte a imobilului cu nr.top. 1985 din CF I Breaza, din parte a imobilelor cu nr.top. 83/1, 84/1,88/1,89/1 din CF 39485 Breaza, din parte a imobilului cu nr. top.21/1 din CF 554 Breaza, din parte a imobilului cu nr.top. 90/2 din CF 30486 Breaza si din parte a imobilului cu nr.top. 90/3 din CF 705 Breaza se formeaza imobilul cu nr.cad. 30393.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUMAU CONSTANTIN-DOREL** 2) **CIUMAU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30393	4.892	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	-	-	-	
2	faneata	DA	3.008	-	-	-	
3	faneata	NU	1.601	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30393-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE DIN LEMN DIN 1980, FARA LIFT SI FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	30393-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.782,551 678.465,13	2	524.785,962 678.471,882	7.564
3	524.795,088 678.483,181	4	524.801,967 678.500,396	18.538
5	524.805,875 678.516,408	6	524.807,538 678.522,977	6.775
7	524.809,67 678.525,089	8	524.807,039 678.526,372	2.927
9	524.805,462 678.523,554	10	524.804,036 678.520,14	3.7
11	524.800,995 678.518,104	12	524.794,481 678.515,492	7.018
13	524.789,215 678.513,743	14	524.785,599 678.511,936	4.042
15	524.782,185 678.509,994	16	524.775,543 678.505,399	8.077
17	524.767,572 678.499,832	18	524.763,605 678.496,919	4.922
19	524.758,443 678.492,674	20	524.756,386 678.491,097	2.593
21	524.753,015 678.489,578	22	524.744,048 678.486,289	9.551
23	524.740,282 678.484,968	24	524.731,307 678.482,11	9.42
25	524.729,056 678.481,302	26	524.726,25 678.480,423	2.94
27	524.718,247 678.478,52	28	524.714,116 678.478,419	4.132
29	524.695,617 678.479,426	30	524.689,3 678.480,402	6.392
31	524.675,736 678.480,635	32	524.670,792 678.480,795	4.946
33	524.665,169 678.479,726	34	524.660,437 678.480,657	4.823
35	524.650,931 678.468,124	36	524.638,043 678.454,282	18.914
37	524.630,358 678.454,054	38	524.629,121 678.451,205	3.106
39	524.624,858 678.444,81	40	524.732,89 678.456,214	108.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.785,962 678.471,882	3	524.795,088 678.483,181	14.524
4	524.801,967 678.500,396	5	524.805,875 678.516,408	16.483
6	524.807,538 678.522,977	7	524.809,67 678.525,089	3.001
8	524.807,039 678.526,372	9	524.805,462 678.523,554	3.229
10	524.804,036 678.520,14	11	524.800,995 678.518,104	3.66
12	524.794,481 678.515,492	13	524.789,215 678.513,743	5.549
14	524.785,599 678.511,936	15	524.782,185 678.509,994	3.928
16	524.775,543 678.505,399	17	524.767,572 678.499,832	9.722
18	524.763,605 678.496,919	19	524.758,443 678.492,674	6.683
20	524.756,386 678.491,097	21	524.753,015 678.489,578	3.698
22	524.744,048 678.486,289	23	524.740,282 678.484,968	3.99
24	524.731,307 678.482,11	25	524.729,056 678.481,302	2.391
26	524.726,25 678.480,423	27	524.718,247 678.478,52	8.226
28	524.714,116 678.478,419	29	524.695,617 678.479,426	18.526
30	524.689,3 678.480,402	31	524.675,736 678.480,635	13.566
32	524.670,792 678.480,795	33	524.665,169 678.479,726	5.724
34	524.660,437 678.480,657	35	524.650,931 678.468,124	15.73
36	524.638,043 678.454,282	37	524.630,358 678.454,054	7.688
38	524.629,121 678.451,205	39	524.624,858 678.444,81	7.685
40	524.732,89 678.456,214	1	524.782,551 678.465,13	50.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:554
Nr. topografic:21/1 parte

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.512	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1531, din 10/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **LUCASCIUC ELENA** 2) **LUCASCIUC OCTAVIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

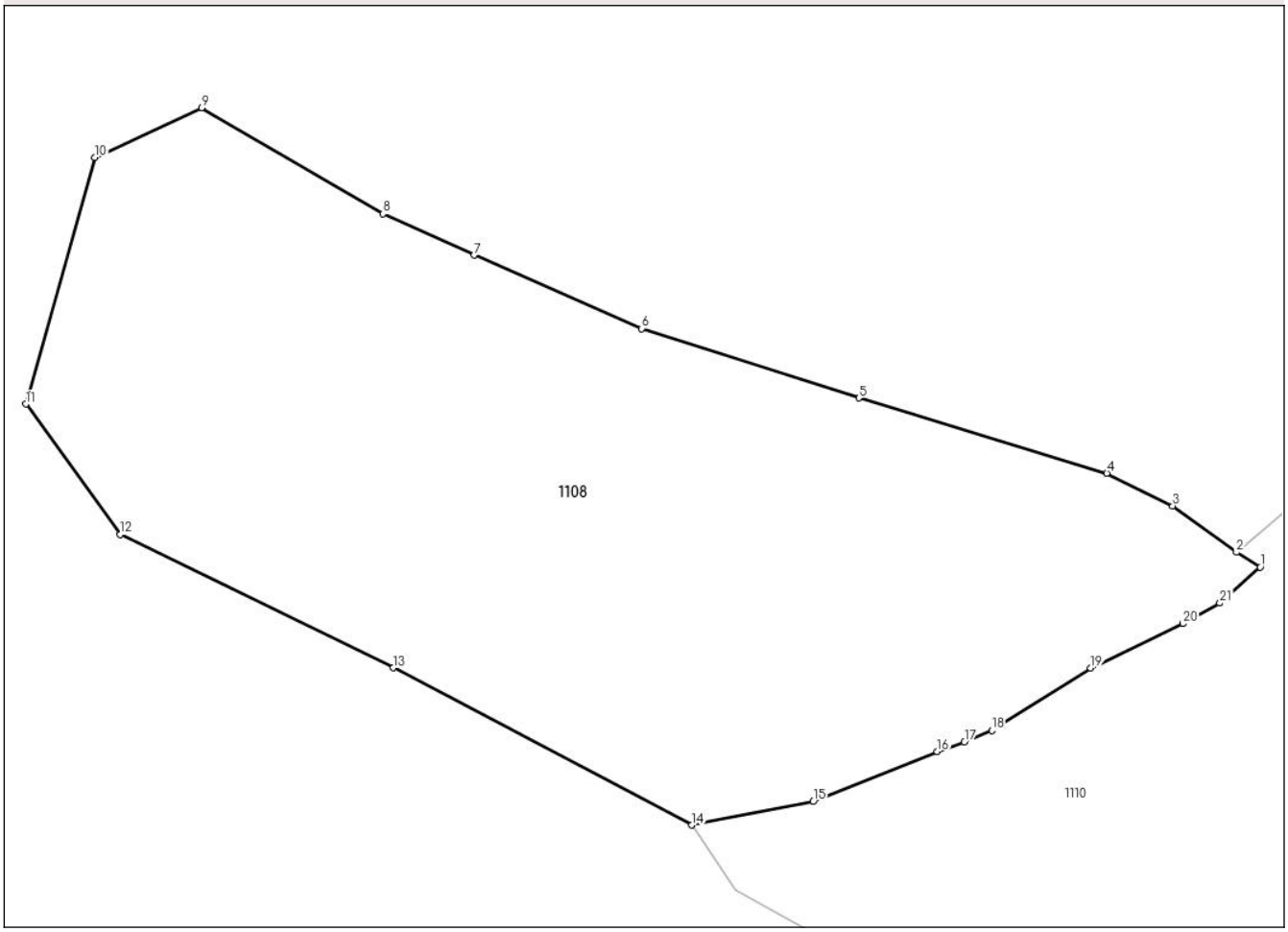
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.512	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 21/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.512	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.513,094 678.443,886	2	524.509,81 678.445,925	3.866
3	524.500,95 678.452,357	4	524.491,807 678.456,886	10.203
5	524.457,409 678.467,308	6	524.427,242 678.476,935	31.666
7	524.403,996 678.487,122	8	524.391,372 678.492,852	13.864
9	524.366,223 678.507,555	10	524.351,414 678.500,646	16.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.509,81 678.445,925	3	524.500,95 678.452,357	10.949
4	524.491,807 678.456,886	5	524.457,409 678.467,308	35.942
6	524.427,242 678.476,935	7	524.403,996 678.487,122	25.38
8	524.391,372 678.492,852	9	524.366,223 678.507,555	29.132
10	524.351,414 678.500,646	11	524.341,824 678.466,472	35.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.341,824 678.466,472	12	524.354,933 678.448,395	22.33
13	524.392,796 678.429,922	14	524.434,224 678.408,103	46.823
15	524.451,053 678.411,373	16	524.468,277 678.418,306	18.567
17	524.472,044 678.419,647	18	524.475,868 678.421,212	4.133
19	524.489,574 678.429,898	20	524.502,386 678.436,048	14.212
21	524.507,485 678.438,895	1	524.513,094 678.443,886	7.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.354,933 678.448,395	13	524.392,796 678.429,922	42.129
14	524.434,224 678.408,103	15	524.451,053 678.411,373	17.144
16	524.468,277 678.418,306	17	524.472,044 678.419,647	3.999
18	524.475,868 678.421,212	19	524.489,574 678.429,898	16.226
20	524.502,386 678.436,048	21	524.507,485 678.438,895	5.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30486, 705, 30487, 30485
Nr. topografic:90/2, 89/3, 90/3, 88/1 parte, 89/1 parte, 83/1 parte, 84/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.920	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 90/2, 89/3, 90/3, 88/1 parte, 89/1 parte, 83/1 parte, 84/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1496, din 09/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **COSTELIUC VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.920	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 90/2, 89/3, 90/3, 88/1 parte, 89/1 parte, 83/1 parte, 84/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.118	-	-	-	
2	faneata	NU	1.802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.782,551 678.465,13	2	524.732,89 678.456,214	50.456
3	524.624,858 678.444,81	4	524.628,27 678.438,118	7.512
5	524.632,207 678.431,003	6	524.634,76 678.428,208	3.786
7	524.635,384 678.427,524	8	524.641,52 678.426,472	6.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.732,89 678.456,214	3	524.624,858 678.444,81	108.632
4	524.628,27 678.438,118	5	524.632,207 678.431,003	8.131
6	524.634,76 678.428,208	7	524.635,384 678.427,524	0.926
8	524.641,52 678.426,472	9	524.647,048 678.424,123	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.647,048 678.424,123	10	524.657,351 678.418,815	11.589
11	524.661,053 678.416,202	12	524.804,902 678.441,359	146.032
13	524.805,884 678.447,286	14	524.792,699 678.457,979	16.976
15	524.789,658 678.461,368	16	524.787,244 678.465,058	4.409
17	524.789,074 678.469,368	18	524.798,578 678.481,137	15.127
19	524.805,786 678.499,173	20	524.809,275 678.514,208	15.434
21	524.811,112 678.520,887	22	524.813,385 678.523,278	3.299
23	524.809,67 678.525,089	24	524.807,538 678.522,977	3.001
25	524.805,875 678.516,408	26	524.801,967 678.500,396	16.483
27	524.795,088 678.483,181	28	524.785,962 678.471,882	14.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.657,351 678.418,815	11	524.661,053 678.416,202	4.531
12	524.804,902 678.441,359	13	524.805,884 678.447,286	6.008
14	524.792,699 678.457,979	15	524.789,658 678.461,368	4.554
16	524.787,244 678.465,058	17	524.789,074 678.469,368	4.683
18	524.798,578 678.481,137	19	524.805,786 678.499,173	19.423
20	524.809,275 678.514,208	21	524.811,112 678.520,887	6.927
22	524.813,385 678.523,278	23	524.809,67 678.525,089	4.134
24	524.807,538 678.522,977	25	524.805,875 678.516,408	6.775
26	524.801,967 678.500,396	27	524.795,088 678.483,181	18.538
28	524.785,962 678.471,882	1	524.782,551 678.465,13	7.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32956	22.180	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32956-C1	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Casa din lemn, P+M, edificata in anul 2000
A1.2	32956-C2	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Bucatarie de vara, P, edificata in anul 1996
A1.3	32956-C3	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Sura din lemn, P, edificata in anul 1996
A1.4	32956-C4	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Grajd din lemn, P, edificat in anul 1996
A1.5	32956-C5	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa din zidarie si lemn, P, edificata in anul 2000
A1.6	32956-C6	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura din zidarie si lemn, P, edificata in anul 2000
A1.7	32956-C7	Loc. Breaza, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **MACOVEI GHEORGHE** 2) **MACOVEI ARGHIRA-MIHAELA**	
243 / 07/01/2021		
Act Administrativ nr. 133, din 18/12/2020 emis de PRIMARIA COM BREAZA (act notarial nr 20 din 06.01.2021, emis de BIN SCRABA LUMINITA ANA MARIA;inscris sub semnatura privata nr PVV din 14.11.2020, emis de PFA TUDUREAN BOGDAN);		
B1	se noteaza ca din parte a imobilelor cu nr.top.619 si 3901 ambele din CF 36168 a localitatii Fundu Moldovei , din parte a imobilului cu nr.top. 90/1 din CF 32943 a localitatii Breaza si din parte a imobilului cu nr. top.21/1 din CF 554 a localitatii Breaza se formeaza imobilul cu nr.cad. 32956 a localitatt Breaza .	A1
Act Administrativ nr. 133, din 18/12/2020 emis de PRIMARIA COM BREAZA (act administrativ nr 616 din 18.12.2020, emis de PRIMARIA COM BREAZA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MACOVEI GHEORGHE** 2) **MACOVEI ARGHIRA-MIHAELA**	
658 / 15/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a transformarii posesiei in drept de proprietate , in conditiile art.13 alin (7) litera a) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACOVEI GHEORGHE** 2) **MACOVEI ARGHIRA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32956	22.180	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	-	-	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	
3	faneata	DA	4.231	-	-	-	
4	faneata	NU	4.889	-	-	-	
5	pasune	NU	12.424	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32956-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Casa din lemn, P+M, edificata in anul 2000
A1.2	32956-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Bucatarie de vara, P, edificata in anul 1996
A1.3	32956-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Sura din lemn, P, edificata in anul 1996
A1.4	32956-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Grajd din lemn, P, edificat in anul 1996
A1.5	32956-C5	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa din zidarie si lemn, P, edificata in anul 2000
A1.6	32956-C6	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura din zidarie si lemn, P, edificata in anul 2000

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	32956-C7	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.525,183 678.456,622	2	524.516,714 678.451,849	9.721
4	524.513,094 678.443,886	5	524.507,485 678.438,895	7.508
7	524.489,574 678.429,898	8	524.475,868 678.421,212	16.226
10	524.468,277 678.418,306	11	524.451,053 678.411,373	18.567
13	524.440,329 678.399,171	14	524.467,219 678.384,235	30.76
16	524.483,088 678.361,031	17	524.488,351 678.364,011	6.048
19	524.511,586 678.374,524	20	524.515,959 678.374,999	4.399
22	524.544,01 678.373,322	23	524.558,908 678.369,89	15.289
25	524.588,246 678.365,771	26	524.597,204 678.362,936	9.396
28	524.616,072 678.357,068	29	524.632,644 678.353,177	17.022
31	524.651,587 678.346,835	32	524.660,044 678.343,704	9.018
34	524.681,946 678.333,989	35	524.691,246 678.329,513	10.321
37	524.709,338 678.319,227	38	524.726,388 678.309,865	19.451
40	524.738,135 678.305,968	41	524.743,753 678.305,552	5.634
43	524.760,086 678.302,592	44	524.764,148 678.301,607	4.18
46	524.768,23 678.291,345	47	524.766,603 678.281,838	9.646
49	524.772,192 678.285,646	50	524.772,208 678.297,067	11.421
52	524.776,218 678.305,992	53	524.776,192 678.313,545	7.553
55	524.772,476 678.327,333	56	524.771,73 678.330,755	3.502
58	524.763,069 678.341,578	59	524.760,718 678.345,524	4.593
61	524.748,785 678.354,63	62	524.746,576 678.357,648	3.74
64	524.741,892 678.375,071	65	524.742,207 678.379,671	4.611
67	524.729,131 678.384,838	68	524.717,502 678.383,937	11.664
70	524.704,966 678.384,347	71	524.697,624 678.386,366	7.614
73	524.687,939 678.394,992	74	524.683,924 678.400,192	6.569
76	524.674,248 678.408,347	77	524.667,895 678.411,373	7.037
79	524.657,351 678.418,815	80	524.647,048 678.424,123	11.589
82	524.635,384 678.427,524	83	524.634,76 678.428,208	0.926
85	524.628,27 678.438,118	86	524.624,858 678.444,81	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.516,714 678.451,849	3	524.509,81 678.445,925	9.097
5	524.507,485 678.438,895	6	524.502,386 678.436,048	5.84
8	524.475,868 678.421,212	9	524.472,044 678.419,647	4.133
11	524.451,053 678.411,373	12	524.434,224 678.408,103	17.144
14	524.467,219 678.384,235	15	524.476,665 678.358,619	27.303
17	524.488,351 678.364,011	18	524.504,948 678.372,308	18.555
20	524.515,959 678.374,999	21	524.536,224 678.374,669	20.268
23	524.558,908 678.369,89	24	524.579,488 678.368,024	20.664
26	524.597,204 678.362,936	27	524.603,705 678.360,422	6.97
29	524.632,644 678.353,177	30	524.642,7 678.349,767	10.619
32	524.660,044 678.343,704	33	524.669,107 678.339,606	9.947
35	524.691,246 678.329,513	36	524.696,884 678.326,685	6.308
38	524.726,388 678.309,865	39	524.729,341 678.308,96	3.089
41	524.743,753 678.305,552	42	524.756,603 678.303,646	12.99
44	524.764,148 678.301,607	45	524.768,275 678.301,73	4.129
47	524.766,603 678.281,838	48	524.771,075 678.281,605	4.478
50	524.772,208 678.297,067	51	524.775,757 678.302,009	6.084
53	524.776,192 678.313,545	54	524.775,599 678.320,617	7.097
56	524.771,73 678.330,755	57	524.766,489 678.337,756	8.745
59	524.760,718 678.345,524	60	524.751,384 678.351,086	10.866
62	524.746,576 678.357,648	63	524.742,116 678.366,65	10.046
65	524.742,207 678.379,671	66	524.735,767 678.382,241	6.934
68	524.717,502 678.383,937	69	524.711,096 678.383,599	6.414
71	524.697,624 678.386,366	72	524.693,494 678.389,119	4.964
74	524.683,924 678.400,192	75	524.679,096 678.404,82	6.689
77	524.667,895 678.411,373	78	524.661,053 678.416,202	8.375
80	524.647,048 678.424,123	81	524.641,52 678.426,472	6.007
83	524.634,76 678.428,208	84	524.632,207 678.431,003	3.786
86	524.624,858 678.444,81	87	524.584,818 678.440,341	40.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.509,81 678.445,925	4	524.513,094 678.443,886	3.866
6	524.502,386 678.436,048	7	524.489,574 678.429,898	14.212
9	524.472,044 678.419,647	10	524.468,277 678.418,306	3.999
12	524.434,224 678.408,103	13	524.440,329 678.399,171	10.819
15	524.476,665 678.358,619	16	524.483,088 678.361,031	6.861
18	524.504,948 678.372,308	19	524.511,586 678.374,524	6.998
21	524.536,224 678.374,669	22	524.544,01 678.373,322	7.901
24	524.579,488 678.368,024	25	524.588,246 678.365,771	9.043
27	524.603,705 678.360,422	28	524.616,072 678.357,068	12.813
30	524.642,7 678.349,767	31	524.651,587 678.346,835	9.358
33	524.669,107 678.339,606	34	524.681,946 678.333,989	14.014
36	524.696,884 678.326,685	37	524.709,338 678.319,227	14.516
39	524.729,341 678.308,96	40	524.738,135 678.305,968	9.289
42	524.756,603 678.303,646	43	524.760,086 678.302,592	3.639
45	524.768,275 678.301,73	46	524.768,23 678.291,345	10.385
48	524.771,075 678.281,605	49	524.772,192 678.285,646	4.193
51	524.775,757 678.302,009	52	524.776,218 678.305,992	4.01
54	524.775,599 678.320,617	55	524.772,476 678.327,333	7.407
57	524.766,489 678.337,756	58	524.763,069 678.341,578	5.129
60	524.751,384 678.351,086	61	524.748,785 678.354,63	4.395
63	524.742,116 678.366,65	64	524.741,892 678.375,071	8.424
66	524.735,767 678.382,241	67	524.729,131 678.384,838	7.126
69	524.711,096 678.383,599	70	524.704,966 678.384,347	6.176
72	524.693,494 678.389,119	73	524.687,939 678.394,992	8.084
75	524.679,096 678.404,82	76	524.674,248 678.408,347	5.995
78	524.661,053 678.416,202	79	524.657,351 678.418,815	4.531
81	524.641,52 678.426,472	82	524.635,384 678.427,524	6.225
84	524.632,207 678.431,003	85	524.628,27 678.438,118	8.131
87	524.584,818 678.440,341	88	524.563,615 678.447,647	22.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	524.563,615 678.447,647	1	524.525,183 678.456,622	39.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 425, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30507	15.426	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30507-C1	Loc. Breaza, Nr. 425, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; constructie P+M din lemn din 1940, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.2	30507-C2	Loc. Breaza, Nr. 425, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie din lemn din 1978, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.3	30507-C3	Loc. Breaza, Nr. 425, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie din lemn din 1978, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.4	30507-C4	Loc. Breaza, Nr. 425, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUCASCIUC OCTAVIAN** 2) **LUCASCIUC ELENA** 3) **LUCASCIUC VASILE**	
11603 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1348, din 27/09/2012 emis de SCRABA-LUMINITA DORU-PAUL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30507 a imobilului cu numarul cadastral 30507/Breaza, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30193 inscris in cartea funciara 30193;	A1
Act Administrativ nr. 605, din 24/06/2010 emis de C.J.S.D.P.T. SUCEAVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCASCIUC OCTAVIAN** 2) **LUCASCIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30507	15.426	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	-	-	-	
2	curti constructii	DA	43	-	-	-	
3	faneata	DA	2.035	-	-	-	
4	faneata	NU	4.134	-	-	-	
5	pasune	NU	8.887	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30507-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; constructie P+M din lemn din 1940, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.2	30507-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie din lemn din 1978, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.3	30507-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; constructie din lemn din 1978, fara lift si fara certificat de performanta energetica
A1.4	30507-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.696,884 678.326,685	2	524.691,246 678.329,513	6.308
4	524.669,107 678.339,606	5	524.660,044 678.343,704	9.947
7	524.642,7 678.349,767	8	524.632,644 678.353,177	10.619
10	524.603,705 678.360,422	11	524.597,204 678.362,936	6.97
13	524.579,488 678.368,024	14	524.558,908 678.369,89	20.664
16	524.536,224 678.374,669	17	524.515,959 678.374,999	20.268
19	524.504,948 678.372,308	20	524.488,351 678.364,011	18.555
22	524.476,665 678.358,619	23	524.470,859 678.355,461	6.609
25	524.455,716 678.354,569	26	524.451,922 678.352,441	4.35
28	524.475,605 678.304,825	29	524.497,443 678.314,059	23.71
31	524.545,697 678.312,896	32	524.556,406 678.311,227	10.839
34	524.574,875 678.308,32	35	524.580,758 678.308,364	5.884
37	524.589,209 678.309,098	38	524.599,569 678.309,548	10.369
40	524.631,669 678.303,361	41	524.650,211 678.297,577	19.423
43	524.664,049 678.293,007	44	524.672,065 678.290,609	8.366
46	524.691,236 678.283,417	47	524.716,404 678.273,277	27.134
49	524.723,902 678.286,144	50	524.757,224 678.277,498	34.426
52	524.758,651 678.279,56	53	524.766,603 678.281,838	8.271
55	524.768,275 678.301,73	56	524.764,148 678.301,607	4.129
58	524.756,603 678.303,646	59	524.743,753 678.305,552	12.99
61	524.729,341 678.308,96	62	524.726,388 678.309,865	3.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.691,246 678.329,513	3	524.681,946 678.333,989	10.321
5	524.660,044 678.343,704	6	524.651,587 678.346,835	9.018
8	524.632,644 678.353,177	9	524.616,072 678.357,068	17.022
11	524.597,204 678.362,936	12	524.588,246 678.365,771	9.396
14	524.558,908 678.369,89	15	524.544,01 678.373,322	15.289
17	524.515,959 678.374,999	18	524.511,586 678.374,524	4.399
20	524.488,351 678.364,011	21	524.483,088 678.361,031	6.048
23	524.470,859 678.355,461	24	524.463,814 678.356,129	7.076
26	524.451,922 678.352,441	27	524.447,894 678.300,103	52.493
29	524.497,443 678.314,059	30	524.527,251 678.317,645	30.023
32	524.556,406 678.311,227	33	524.567,796 678.309,641	11.499
35	524.580,758 678.308,364	36	524.583,479 678.308,48	2.723
38	524.599,569 678.309,548	39	524.605,541 678.308,51	6.062
41	524.650,211 678.297,577	42	524.657,123 678.295,195	7.311
44	524.672,065 678.290,609	45	524.682,783 678.287,094	11.28
47	524.716,404 678.273,277	48	524.718,479 678.272,435	2.239
50	524.757,224 678.277,498	51	524.758,408 678.277,193	1.222
53	524.766,603 678.281,838	54	524.768,23 678.291,345	9.646
56	524.764,148 678.301,607	57	524.760,086 678.302,592	4.18
59	524.743,753 678.305,552	60	524.738,135 678.305,968	5.634
62	524.726,388 678.309,865	63	524.709,338 678.319,227	19.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.681,946 678.333,989	4	524.669,107 678.339,606	14.014
6	524.651,587 678.346,835	7	524.642,7 678.349,767	9.358
9	524.616,072 678.357,068	10	524.603,705 678.360,422	12.813
12	524.588,246 678.365,771	13	524.579,488 678.368,024	9.043
15	524.544,01 678.373,322	16	524.536,224 678.374,669	7.901
18	524.511,586 678.374,524	19	524.504,948 678.372,308	6.998
21	524.483,088 678.361,031	22	524.476,665 678.358,619	6.861
24	524.463,814 678.356,129	25	524.455,716 678.354,569	8.248
27	524.447,894 678.300,103	28	524.475,605 678.304,825	28.11
30	524.527,251 678.317,645	31	524.545,697 678.312,896	19.047
33	524.567,796 678.309,641	34	524.574,875 678.308,32	7.201
36	524.583,479 678.308,48	37	524.589,209 678.309,098	5.763
39	524.605,541 678.308,51	40	524.631,669 678.303,361	26.631
42	524.657,123 678.295,195	43	524.664,049 678.293,007	7.263
45	524.682,783 678.287,094	46	524.691,236 678.283,417	9.218
48	524.718,479 678.272,435	49	524.723,902 678.286,144	14.743
51	524.758,408 678.277,193	52	524.758,651 678.279,56	2.379
54	524.768,23 678.291,345	55	524.768,275 678.301,73	10.385
57	524.760,086 678.302,592	58	524.756,603 678.303,646	3.639
60	524.738,135 678.305,968	61	524.729,341 678.308,96	9.289
63	524.709,338 678.319,227	1	524.696,884 678.326,685	14.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 425A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30508	572	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30508-C1	Loc. Breaza, Nr. 425A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUCASCIUC VASILE** 2) **LUCASCIUC ALINA DANIELA**	
11603 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1348, din 27/09/2012 emis de SCRABA-LUMINITA DORU-PAUL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30508 a imobilului cu numarul cadastral 30508/Breaza, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30193 inscris in cartea funciara 30193;	A1
11604 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1349, din 27/09/2012 emis de SCRABA-LUMINITA DORU-PAUL (act notarial nr. 9/05-10-2012 emis de SCRABA-LUMINITA DORU-PAUL;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCASCIUC VASILE** 2) **LUCASCIUC ALINA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

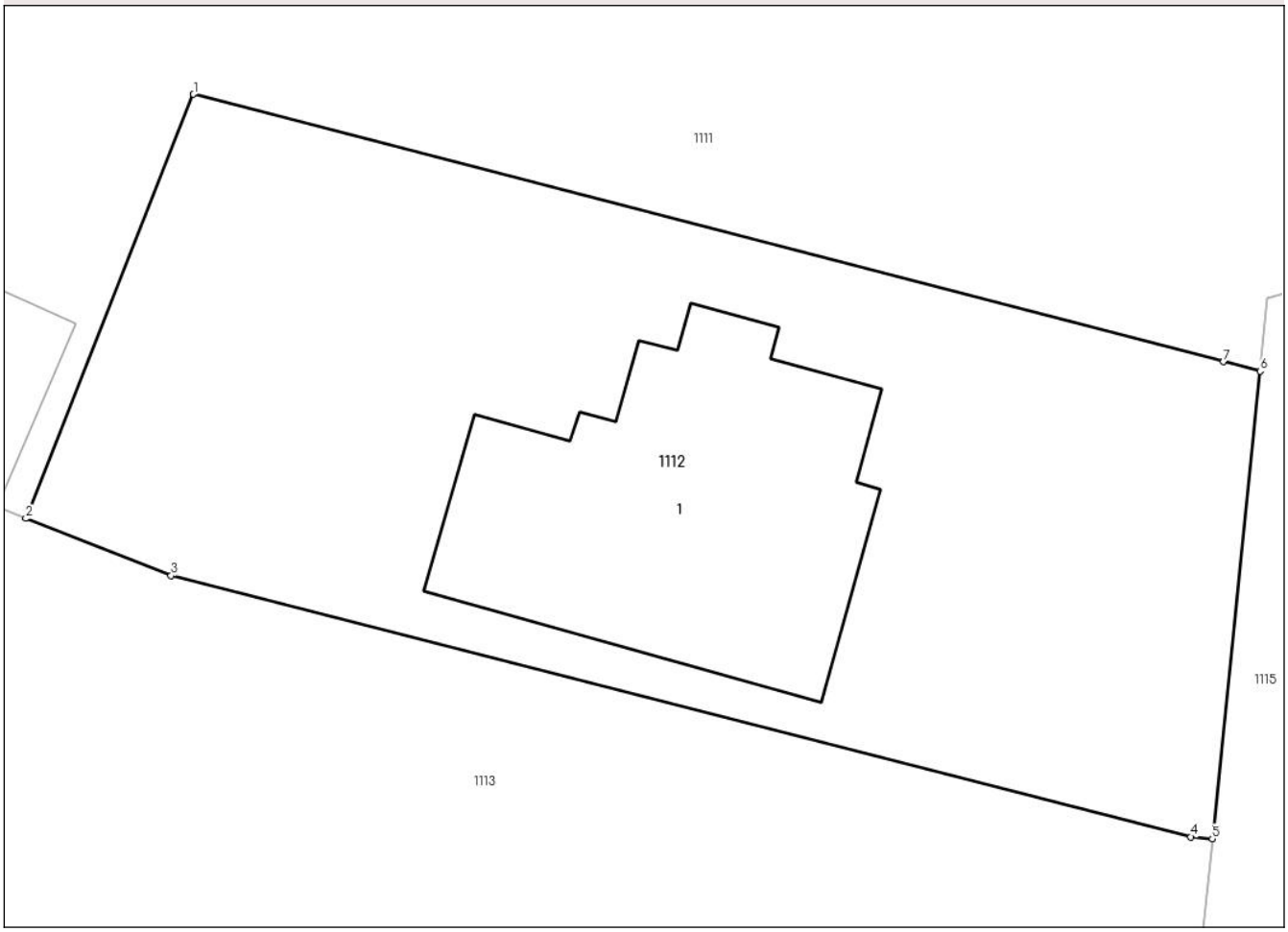
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30508	572	exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	-	1	-	
2	faneata	DA	375	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30508-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.723,902 678.286,144	2	524.718,479 678.272,435	14.743
2	524.718,479 678.272,435	3	524.723,175 678.270,592	5.045
3	524.723,175 678.270,592	4	524.756,167 678.262,147	34.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.756,167 678.262,147	5	524.756,856 678.262,086	0.692
5	524.756,856 678.262,086	6	524.758,408 678.277,193	15.187
6	524.758,408 678.277,193	7	524.757,224 678.277,498	1.222
7	524.757,224 678.277,498	1	524.723,902 678.286,144	34.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33040	1.979	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
9068 / 14/06/2021		
Act Administrativ nr. 55, din 02/06/2021 emis de PRIMARIA BREAZA (inscris sub semnatura privata nr 5 din 14.06.2021, emis de PFA BERGHEVA MARIUS IULIAN;act notarial nr 295 din 03.06.2021, emis de BNP DODENCIU RODICA EUGENIA;act notarial nr 723 din 08.06.2021, emis de BNP CATARGIU TUDOR MARIAN;act notarial nr 452 din 07.06.2021, emis de BNP LACRAMIOARA BURLUI BUZNEA);		
B1	se noteaza ca din parte a imobilului cu nr.top 3895/1 din CF 30564 Fundu Moldovei se formeaza imobilul cu nr. cad 33040 UAT Breaza	A1
B2	se noteaza posesia cotei de 1/3 parti din imobilul cu nr. cad. 33040	A1
	1) **TARAN GHEORGHE**	
B3	se noteaza posesia cotei de 1/3 parti din imobilul cu nr. cad. 33040	A1
	1) **TARAN CONSTANTIN**	
B4	se noteaza posesia cotei de 1/3 parti din imobilul cu nr. cad. 33040	A1
	1) **JUNCU ELISAVETA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33040	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.155	-	-	-	
2	faneata	NU	824	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.648,77 678.275,41	2	524.653,148 678.274,106	4.568
3	524.655,954 678.273,056	4	524.661,005 678.271,891	5.184
5	524.668,727 678.269,751	6	524.675,76 678.267,973	7.255
7	524.678,885 678.267,187	8	524.687,982 678.264,421	9.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.653,148 678.274,106	3	524.655,954 678.273,056	2.995
4	524.661,005 678.271,891	5	524.668,727 678.269,751	8.012
6	524.675,76 678.267,973	7	524.678,885 678.267,187	3.222
8	524.687,982 678.264,421	9	524.691,564 678.263,434	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.691,564 678.263,434	10	524.694,726 678.262,08	3.44
11	524.708,152 678.258,124	12	524.718,35 678.255,149	10.623
13	524.720,939 678.254,353	14	524.731,124 678.251,681	10.53
15	524.737,59 678.249,934	16	524.742,766 678.248,488	5.374
17	524.745,875 678.247,61	18	524.748,032 678.247,182	2.199
19	524.751,381 678.246,344	20	524.754,81 678.245,351	3.57
21	524.755,536 678.248,617	22	524.756,148 678.253,609	5.029
23	524.756,375 678.257,52	24	524.756,856 678.262,086	4.591
25	524.756,167 678.262,147	26	524.723,175 678.270,592	34.055
27	524.718,479 678.272,435	28	524.716,404 678.273,277	2.239
29	524.691,236 678.283,417	30	524.682,783 678.287,094	9.218
31	524.672,065 678.290,609	32	524.664,049 678.293,007	8.366
33	524.657,123 678.295,195	34	524.655,341 678.291,316	4.268
35	524.653,787 678.287,685	36	524.649,524 678.278,167	10.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.694,726 678.262,08	11	524.708,152 678.258,124	13.996
12	524.718,35 678.255,149	13	524.720,939 678.254,353	2.709
14	524.731,124 678.251,681	15	524.737,59 678.249,934	6.698
16	524.742,766 678.248,488	17	524.745,875 678.247,61	3.231
18	524.748,032 678.247,182	19	524.751,381 678.246,344	3.452
20	524.754,81 678.245,351	21	524.755,536 678.248,617	3.346
22	524.756,148 678.253,609	23	524.756,375 678.257,52	3.918
24	524.756,856 678.262,086	25	524.756,167 678.262,147	0.692
26	524.723,175 678.270,592	27	524.718,479 678.272,435	5.045
28	524.716,404 678.273,277	29	524.691,236 678.283,417	27.134
30	524.682,783 678.287,094	31	524.672,065 678.290,609	11.28
32	524.664,049 678.293,007	33	524.657,123 678.295,195	7.263
34	524.655,341 678.291,316	35	524.653,787 678.287,685	3.949
36	524.649,524 678.278,167	1	524.648,77 678.275,41	2.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30564 Fundu Moldovei
Nr. topografic:3895/1 parte, 3898/1 parte, 3899/1 parte

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.338	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 3895/1 parte, 3898/1 parte, 3899/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.4		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.5		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.6		Loc. Breaza, Nr. 426, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1450, din 04/04/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	se noteaza POSESIA asupra terenului	A1
	1) **HRENIUC MARIA**	
Act Administrativ nr. 1933, din 08/05/2024 emis de Primaria comunei Breaza;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **HRENIUC MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

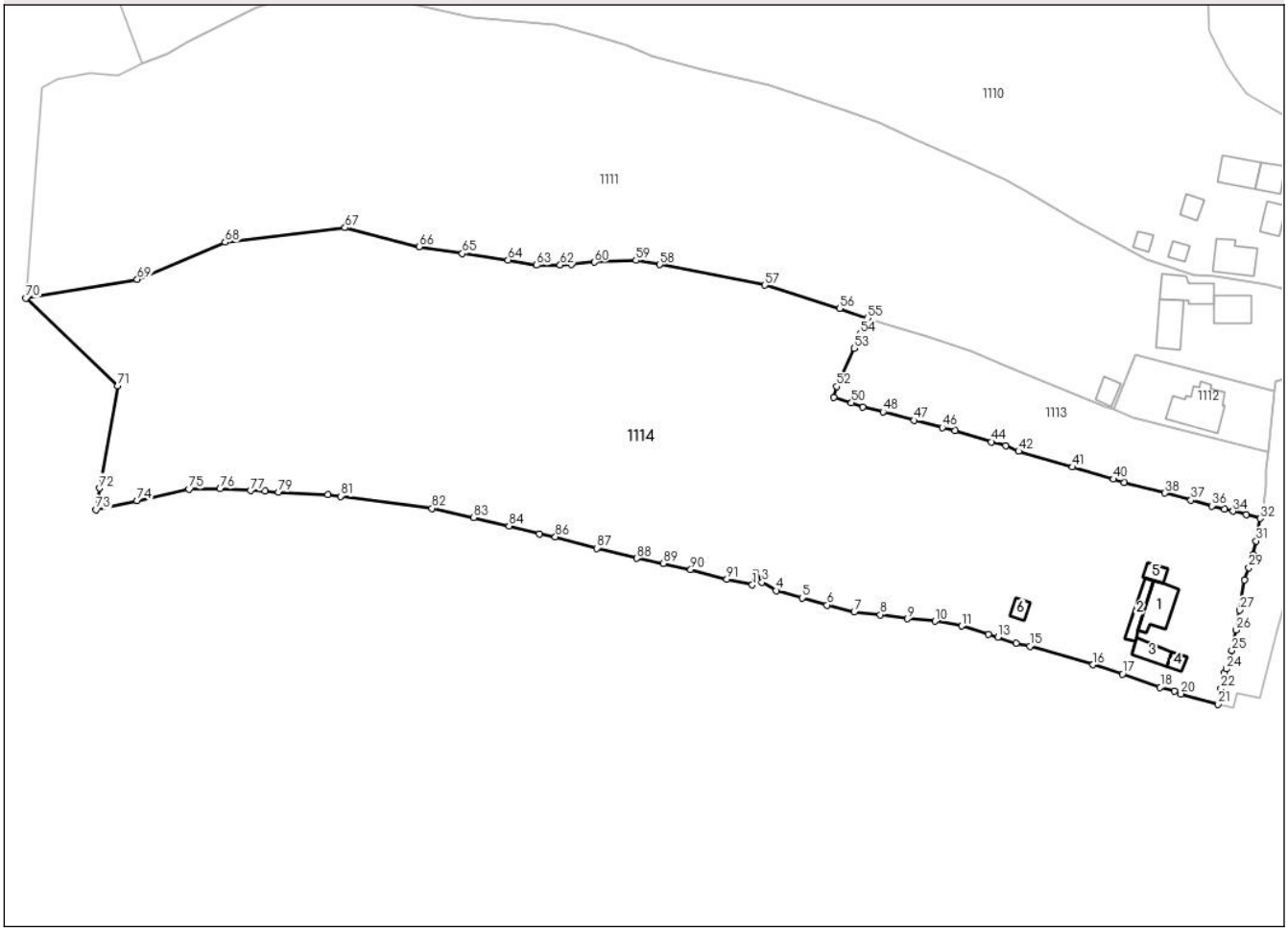
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.338	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 3895/1 parte, 3898/1 parte, 3899/1 parte; exista constructii cu caracter provizoriu, fara fundatie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	-	-	-	
2	curti constructii	DA	34	-	-	-	
3	faneata	DA	2.550	-	-	-	
4	faneata	NU	2.604	-	-	-	
5	pasune	NU	11.871	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.628,503 678.228,846	2	524.629,361 678.231,877	3.15
4	524.634,409 678.227,427	5	524.640,862 678.225,623	6.7
7	524.653,85 678.222,133	8	524.660,35 678.221,419	6.539
10	524.673,927 678.219,843	11	524.680,532 678.218,615	6.718
13	524.689,582 678.215,85	14	524.694,066 678.214,375	4.72
16	524.713,256 678.208,992	17	524.720,595 678.206,681	7.694
19	524.733,426 678.202,478	20	524.735,104 678.201,744	1.832
22	524.745,025 678.203,099	23	524.745,844 678.206,899	3.887
25	524.747,74 678.212,508	26	524.748,762 678.217,652	5.245
28	524.750,835 678.230,118	29	524.752,005 678.233,158	3.257
31	524.753,819 678.239,78	32	524.754,81 678.245,351	5.658
34	524.748,032 678.247,182	35	524.745,875 678.247,61	2.199
37	524.737,59 678.249,934	38	524.731,124 678.251,681	6.698
40	524.718,35 678.255,149	41	524.708,152 678.258,124	10.623
43	524.691,564 678.263,434	44	524.687,982 678.264,421	3.716
46	524.675,76 678.267,973	47	524.668,727 678.269,751	7.255
49	524.655,954 678.273,056	50	524.653,148 678.274,106	2.995
52	524.649,524 678.278,167	53	524.653,787 678.287,685	10.429
55	524.657,123 678.295,195	56	524.650,211 678.297,577	7.311
58	524.605,541 678.308,51	59	524.599,569 678.309,548	6.062
61	524.583,479 678.308,48	62	524.580,758 678.308,364	2.723
64	524.567,796 678.309,641	65	524.556,406 678.311,227	11.499
67	524.527,251 678.317,645	68	524.497,443 678.314,059	30.023
70	524.447,894 678.300,103	71	524.470,711 678.278,332	31.537
73	524.465,319 678.247,549	74	524.475,514 678.249,806	10.442
76	524.496,154 678.252,731	77	524.503,739 678.252,3	7.597
79	524.510,681 678.251,896	80	524.523,003 678.251,293	12.337
82	524.548,883 678.247,888	83	524.559,214 678.245,601	10.581
85	524.575,57 678.241,5	86	524.579,547 678.240,834	4.032
88	524.599,719 678.235,449	89	524.606,36 678.234,221	6.754
91	524.622,178 678.230,294	1	524.628,503 678.228,846	6.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.629,361 678.231,877	3	524.630,939 678.229,493	2.859
5	524.640,862 678.225,623	6	524.647,106 678.223,852	6.49
8	524.660,35 678.221,419	9	524.667,075 678.220,423	6.798
11	524.680,532 678.218,615	12	524.687,271 678.216,61	7.031
14	524.694,066 678.214,375	15	524.697,551 678.213,586	3.573
17	524.720,595 678.206,681	18	524.729,94 678.203,387	9.909
20	524.735,104 678.201,744	21	524.744,339 678.199,195	9.58
23	524.745,844 678.206,899	24	524.746,408 678.207,972	1.212
26	524.748,762 678.217,652	27	524.749,673 678.222,574	5.006
29	524.752,005 678.233,158	30	524.752,932 678.236,334	3.309
32	524.754,81 678.245,351	33	524.751,381 678.246,344	3.57
35	524.745,875 678.247,61	36	524.742,766 678.248,488	3.231
38	524.731,124 678.251,681	39	524.720,939 678.254,353	10.53
41	524.708,152 678.258,124	42	524.694,726 678.262,08	13.996
44	524.687,982 678.264,421	45	524.678,885 678.267,187	9.508
47	524.668,727 678.269,751	48	524.661,005 678.271,891	8.012
50	524.653,148 678.274,106	51	524.648,77 678.275,41	4.568
53	524.653,787 678.287,685	54	524.655,341 678.291,316	3.949
56	524.650,211 678.297,577	57	524.631,669 678.303,361	19.423
59	524.599,569 678.309,548	60	524.589,209 678.309,098	10.369
62	524.580,758 678.308,364	63	524.574,875 678.308,32	5.884
65	524.556,406 678.311,227	66	524.545,697 678.312,896	10.839
68	524.497,443 678.314,059	69	524.475,605 678.304,825	23.71
71	524.470,711 678.278,332	72	524.466,158 678.252,904	25.833
74	524.475,514 678.249,806	75	524.488,433 678.252,666	13.232
77	524.503,739 678.252,3	78	524.507,371 678.252,134	3.636
80	524.523,003 678.251,293	81	524.526,106 678.250,883	3.13
83	524.559,214 678.245,601	84	524.568,047 678.243,529	9.073
86	524.579,547 678.240,834	87	524.589,813 678.237,974	10.657
89	524.606,36 678.234,221	90	524.613,209 678.232,639	7.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.630,939 678.229,493	4	524.634,409 678.227,427	4.038
6	524.647,106 678.223,852	7	524.653,85 678.222,133	6.96
9	524.667,075 678.220,423	10	524.673,927 678.219,843	6.877
12	524.687,271 678.216,61	13	524.689,582 678.215,85	2.433
15	524.697,551 678.213,586	16	524.713,256 678.208,992	16.363
18	524.729,94 678.203,387	19	524.733,426 678.202,478	3.603
21	524.744,339 678.199,195	22	524.745,025 678.203,099	3.964
24	524.746,408 678.207,972	25	524.747,74 678.212,508	4.728
27	524.749,673 678.222,574	28	524.750,835 678.230,118	7.633
30	524.752,932 678.236,334	31	524.753,819 678.239,78	3.558
33	524.751,381 678.246,344	34	524.748,032 678.247,182	3.452
36	524.742,766 678.248,488	37	524.737,59 678.249,934	5.374
39	524.720,939 678.254,353	40	524.718,35 678.255,149	2.709
42	524.694,726 678.262,08	43	524.691,564 678.263,434	3.44
45	524.678,885 678.267,187	46	524.675,76 678.267,973	3.222
48	524.661,005 678.271,891	49	524.655,954 678.273,056	5.184
51	524.648,77 678.275,41	52	524.649,524 678.278,167	2.859
54	524.655,341 678.291,316	55	524.657,123 678.295,195	4.268
57	524.631,669 678.303,361	58	524.605,541 678.308,51	26.631
60	524.589,209 678.309,098	61	524.583,479 678.308,48	5.763
63	524.574,875 678.308,32	64	524.567,796 678.309,641	7.201
66	524.545,697 678.312,896	67	524.527,251 678.317,645	19.047
69	524.475,605 678.304,825	70	524.447,894 678.300,103	28.11
72	524.466,158 678.252,904	73	524.465,319 678.247,549	5.42
75	524.488,433 678.252,666	76	524.496,154 678.252,731	7.721
78	524.507,371 678.252,134	79	524.510,681 678.251,896	3.319
81	524.526,106 678.250,883	82	524.548,883 678.247,888	22.973
84	524.568,047 678.243,529	85	524.575,57 678.241,5	7.792
87	524.589,813 678.237,974	88	524.599,719 678.235,449	10.223
90	524.613,209 678.232,639	91	524.622,178 678.230,294	9.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30564 Fundu Moldovei
Nr. topografic:3895/1 parte

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Breaza, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 3895/1 parte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1580/12.04.2024 emis de Primaria comunei Breaza);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BREAZA**, CIF:4326736, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

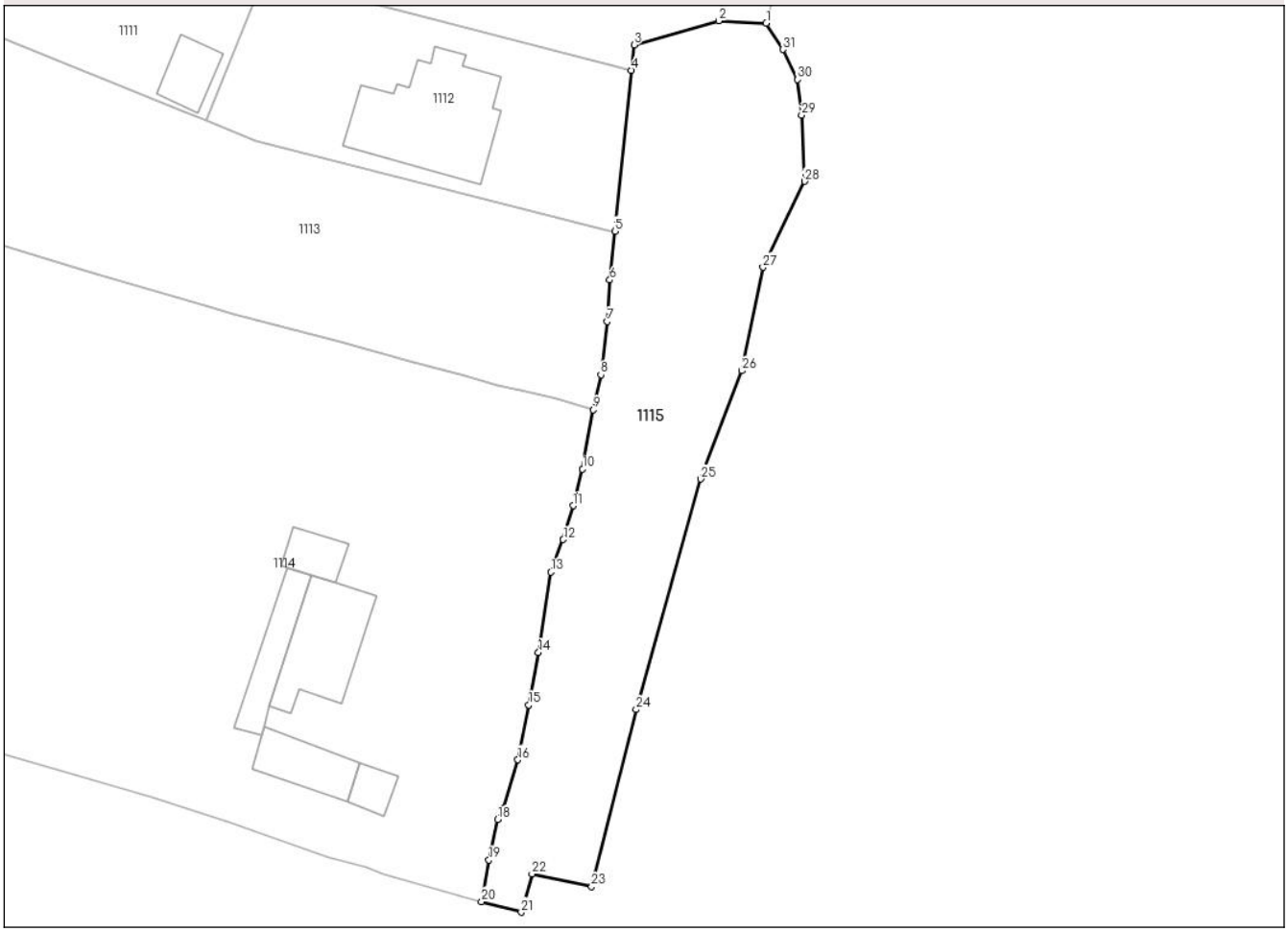
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	imobilul s-a format din parcelele avand nr. topografic: 3895/1 parte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.023	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.771,075 678.281,605	2	524.766,603 678.281,838	4.478
3	524.758,651 678.279,56	4	524.758,408 678.277,193	2.379
5	524.756,856 678.262,086	6	524.756,375 678.257,52	4.591
7	524.756,148 678.253,609	8	524.755,536 678.248,617	5.029
9	524.754,81 678.245,351	10	524.753,819 678.239,78	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.766,603 678.281,838	3	524.758,651 678.279,56	8.271
4	524.758,408 678.277,193	5	524.756,856 678.262,086	15.187
6	524.756,375 678.257,52	7	524.756,148 678.253,609	3.918
8	524.755,536 678.248,617	9	524.754,81 678.245,351	3.346
10	524.753,819 678.239,78	11	524.752,932 678.236,334	3.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.752,932 678.236,334	12	524.752,005 678.233,158	3.309
13	524.750,835 678.230,118	14	524.749,673 678.222,574	7.633
15	524.748,762 678.217,652	16	524.747,74 678.212,508	5.245
17	524.746,408 678.207,972	18	524.745,844 678.206,899	1.212
19	524.745,025 678.203,099	20	524.744,339 678.199,195	3.964
21	524.748,072 678.198,207	22	524.749,062 678.201,792	3.719
23	524.754,674 678.200,604	24	524.758,853 678.217,21	17.124
25	524.764,924 678.238,838	26	524.768,787 678.248,996	10.868
27	524.770,769 678.258,712	28	524.774,665 678.266,766	8.947
29	524.774,392 678.272,997	30	524.774,024 678.276,333	3.356
31	524.772,612 678.279,137	1	524.771,075 678.281,605	2.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.752,005 678.233,158	13	524.750,835 678.230,118	3.257
14	524.749,673 678.222,574	15	524.748,762 678.217,652	5.006
16	524.747,74 678.212,508	17	524.746,408 678.207,972	4.728
18	524.745,844 678.206,899	19	524.745,025 678.203,099	3.887
20	524.744,339 678.199,195	21	524.748,072 678.198,207	3.862
22	524.749,062 678.201,792	23	524.754,674 678.200,604	5.736
24	524.758,853 678.217,21	25	524.764,924 678.238,838	22.464
26	524.768,787 678.248,996	27	524.770,769 678.258,712	9.916
28	524.774,665 678.266,766	29	524.774,392 678.272,997	6.237
30	524.774,024 678.276,333	31	524.772,612 678.279,137	3.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.