DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.423	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7230 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **COSOVAN FLORIN-IONUT**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSOVAN FLORIN-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

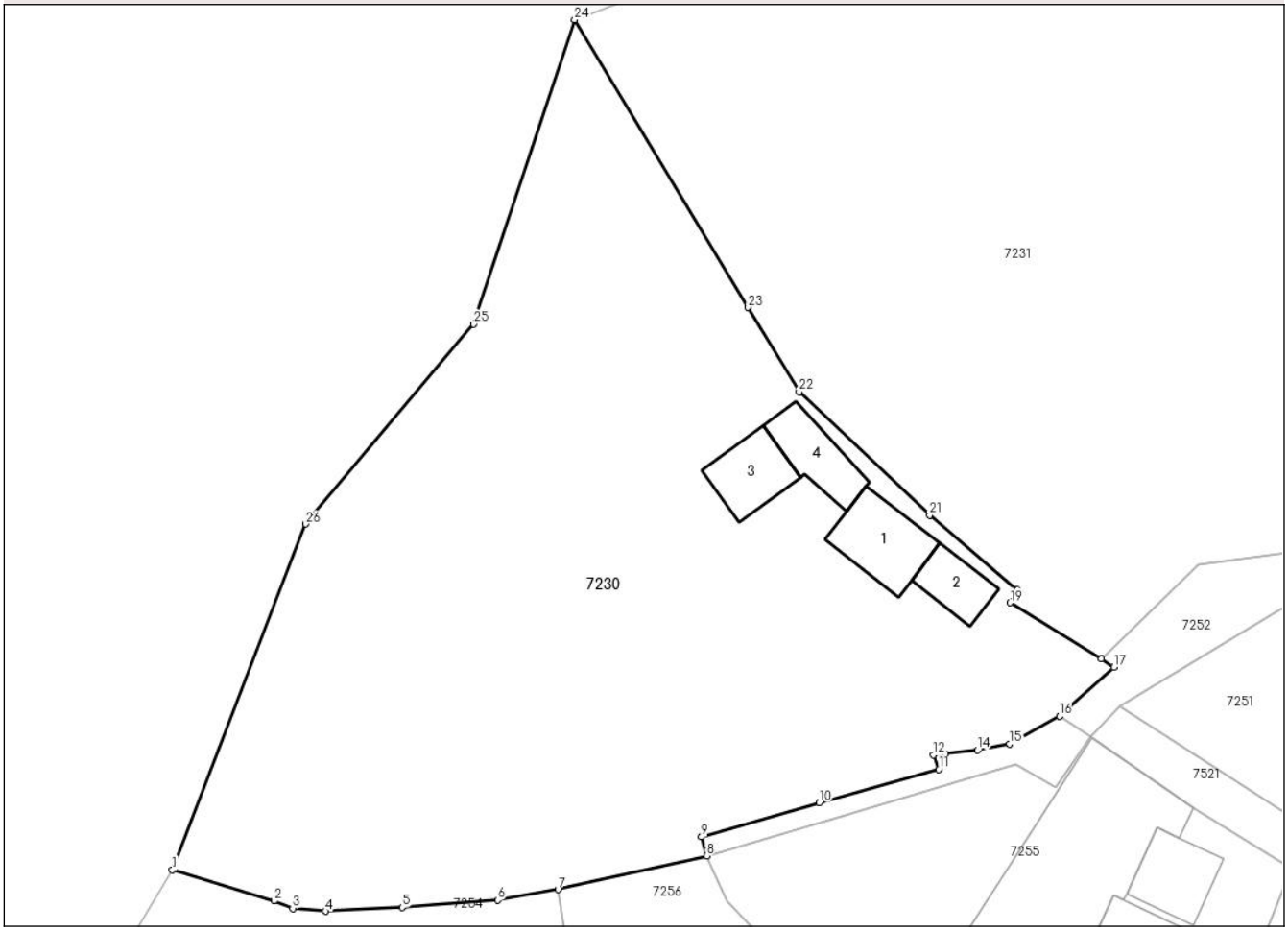
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	-	-	
2	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.707,648 704.788,378	2	585.718,443 704.785,096	11.283
3	585.720,425 704.784,313	4	585.723,917 704.784,013	3.505
5	585.732,051 704.784,42	6	585.742,181 704.785,193	10.159
7	585.748,593 704.786,316	8	585.764,364 704.789,892	16.171
9	585.763,821 704.791,887	10	585.776,309 704.795,531	13.009
11	585.789,027 704.799,056	12	585.788,459 704.800,579	1.625
13	585.789,724 704.800,694	14	585.793,131 704.801,086	3.429
15	585.796,548 704.801,765	16	585.801,844 704.804,689	6.05
17	585.807,596 704.809,878	18	585.806,296 704.810,803	1.596
19	585.796,579 704.816,724	20	585.797,372 704.818,082	1.573
21	585.788,039 704.825,995	22	585.774,192 704.839,097	19.063
23	585.768,781 704.848,05	24	585.750,344 704.878,556	35.645
25	585.739,617 704.846,262	26	585.721,793 704.825,067	27.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.718,443 704.785,096	3	585.720,425 704.784,313	2.131
4	585.723,917 704.784,013	5	585.732,051 704.784,42	8.144
6	585.742,181 704.785,193	7	585.748,593 704.786,316	6.51
8	585.764,364 704.789,892	9	585.763,821 704.791,887	2.068
10	585.776,309 704.795,531	11	585.789,027 704.799,056	13.197
12	585.788,459 704.800,579	13	585.789,724 704.800,694	1.27
14	585.793,131 704.801,086	15	585.796,548 704.801,765	3.484
16	585.801,844 704.804,689	17	585.807,596 704.809,878	7.747
18	585.806,296 704.810,803	19	585.796,579 704.816,724	11.379
20	585.797,372 704.818,082	21	585.788,039 704.825,995	12.236
22	585.774,192 704.839,097	23	585.768,781 704.848,05	10.461
24	585.750,344 704.878,556	25	585.739,617 704.846,262	34.029
26	585.721,793 704.825,067	1	585.707,648 704.788,378	39.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 35, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31409	Din acte: 7.200 Masurata: 6.511	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39013 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 641, din 08/08/2024 emis de NP Stanciulescu-Olarean Andra-Alina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZEMERCIUC EUSEBIU** 2) **CAZEMERCIUC ERSI-MARINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CAZEMERCIUC EDI** 2) **CAZEMERCIUC GEORGIANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

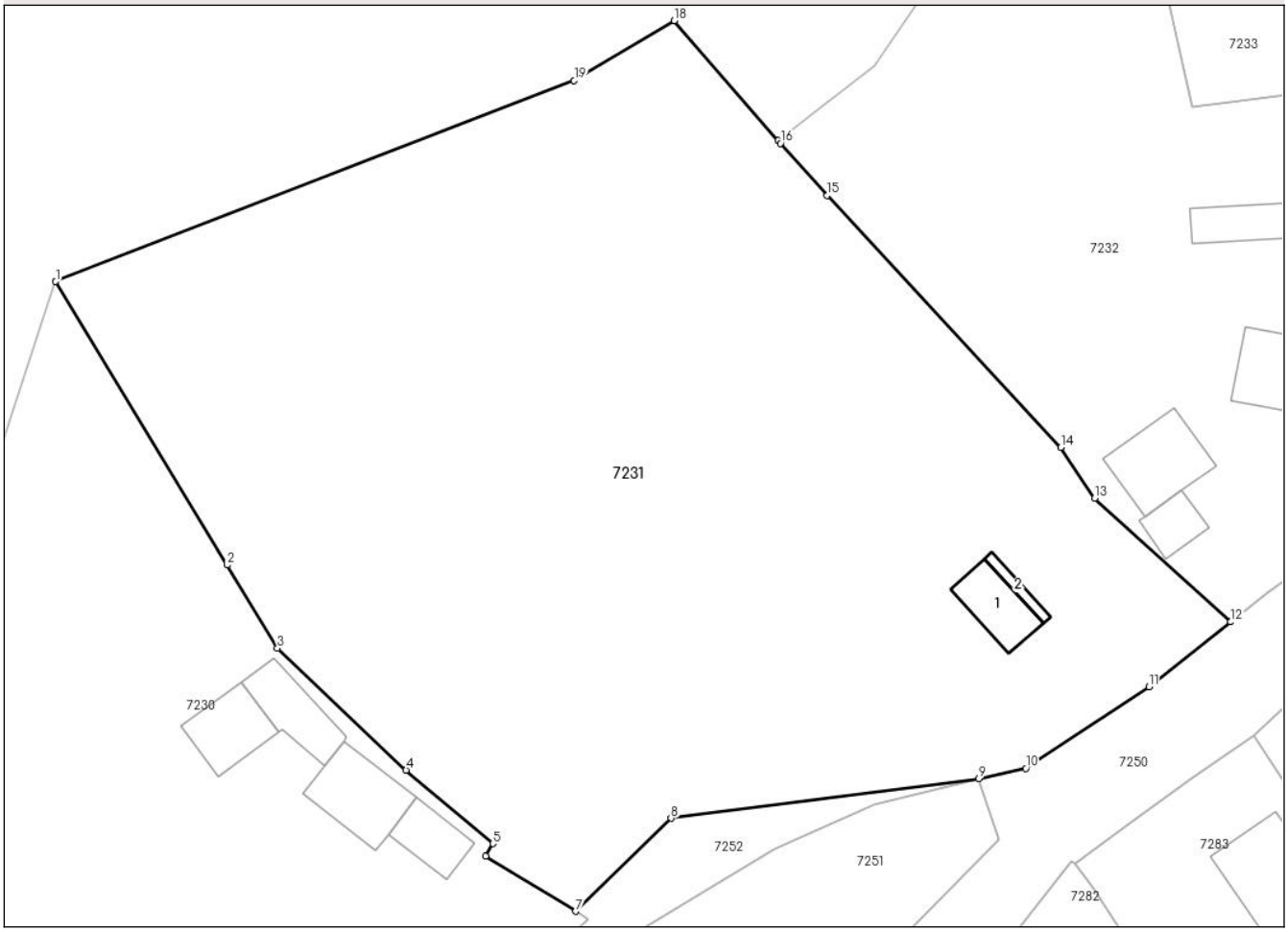
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31409	Din acte: 7.200 Masurata: 6.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	3.750	-	-	-	
3	neproductiv	DA	2.111	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.750,344 704.878,556	2	585.768,781 704.848,05	35.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.768,781 704.848,05	3	585.774,192 704.839,097	10.461
3	585.774,192 704.839,097	4	585.788,039 704.825,995	19.063
4	585.788,039 704.825,995	5	585.797,372 704.818,082	12.236
5	585.797,372 704.818,082	6	585.796,579 704.816,724	1.573
6	585.796,579 704.816,724	7	585.806,296 704.810,803	11.379
7	585.806,296 704.810,803	8	585.816,535 704.820,8	14.31
8	585.816,535 704.820,8	9	585.849,638 704.825,077	33.378
9	585.849,638 704.825,077	10	585.854,701 704.826,18	5.182
10	585.854,701 704.826,18	11	585.867,95 704.834,972	15.901
11	585.867,95 704.834,972	12	585.876,726 704.841,931	11.2
12	585.876,726 704.841,931	13	585.862,106 704.855,223	19.759
13	585.862,106 704.855,223	14	585.858,455 704.860,689	6.573
14	585.858,455 704.860,689	15	585.833,354 704.887,827	36.967
15	585.833,354 704.887,827	16	585.828,316 704.893,415	7.524
16	585.828,316 704.893,415	17	585.828,058 704.893,712	0.393
17	585.828,058 704.893,712	18	585.816,875 704.906,609	17.07
18	585.816,875 704.906,609	19	585.806,11 704.900,19	12.534
19	585.806,11 704.900,19	1	585.750,344 704.878,556	59.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.544	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7232 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.851,53 704.913,657	2	585.847,631 704.912,609	4.037
2	585.847,631 704.912,609	3	585.843,718 704.909,571	4.954
3	585.843,718 704.909,571	4	585.838,421 704.901,814	9.393
4	585.838,421 704.901,814	5	585.828,058 704.893,712	13.154
5	585.828,058 704.893,712	6	585.828,316 704.893,415	0.393
6	585.828,316 704.893,415	7	585.833,354 704.887,827	7.524
7	585.833,354 704.887,827	8	585.858,455 704.860,689	36.967
8	585.858,455 704.860,689	9	585.862,106 704.855,223	6.573
9	585.862,106 704.855,223	10	585.876,726 704.841,931	19.759
10	585.876,726 704.841,931	11	585.880,706 704.845,009	5.031
11	585.880,706 704.845,009	12	585.884,333 704.847,681	4.505
12	585.884,333 704.847,681	13	585.884,342 704.851,898	4.217
13	585.884,342 704.851,898	14	585.888,144 704.863,156	11.883
14	585.888,144 704.863,156	15	585.889,211 704.868,795	5.739
15	585.889,211 704.868,795	16	585.889,619 704.889,095	20.304
16	585.889,619 704.889,095	17	585.889,758 704.899,505	10.411
17	585.889,758 704.899,505	18	585.872,571 704.897,314	17.326
18	585.872,571 704.897,314	19	585.869,278 704.912,164	15.211
19	585.869,278 704.912,164	20	585.860,717 704.912,591	8.572
20	585.860,717 704.912,591	1	585.851,53 704.913,657	9.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7233 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

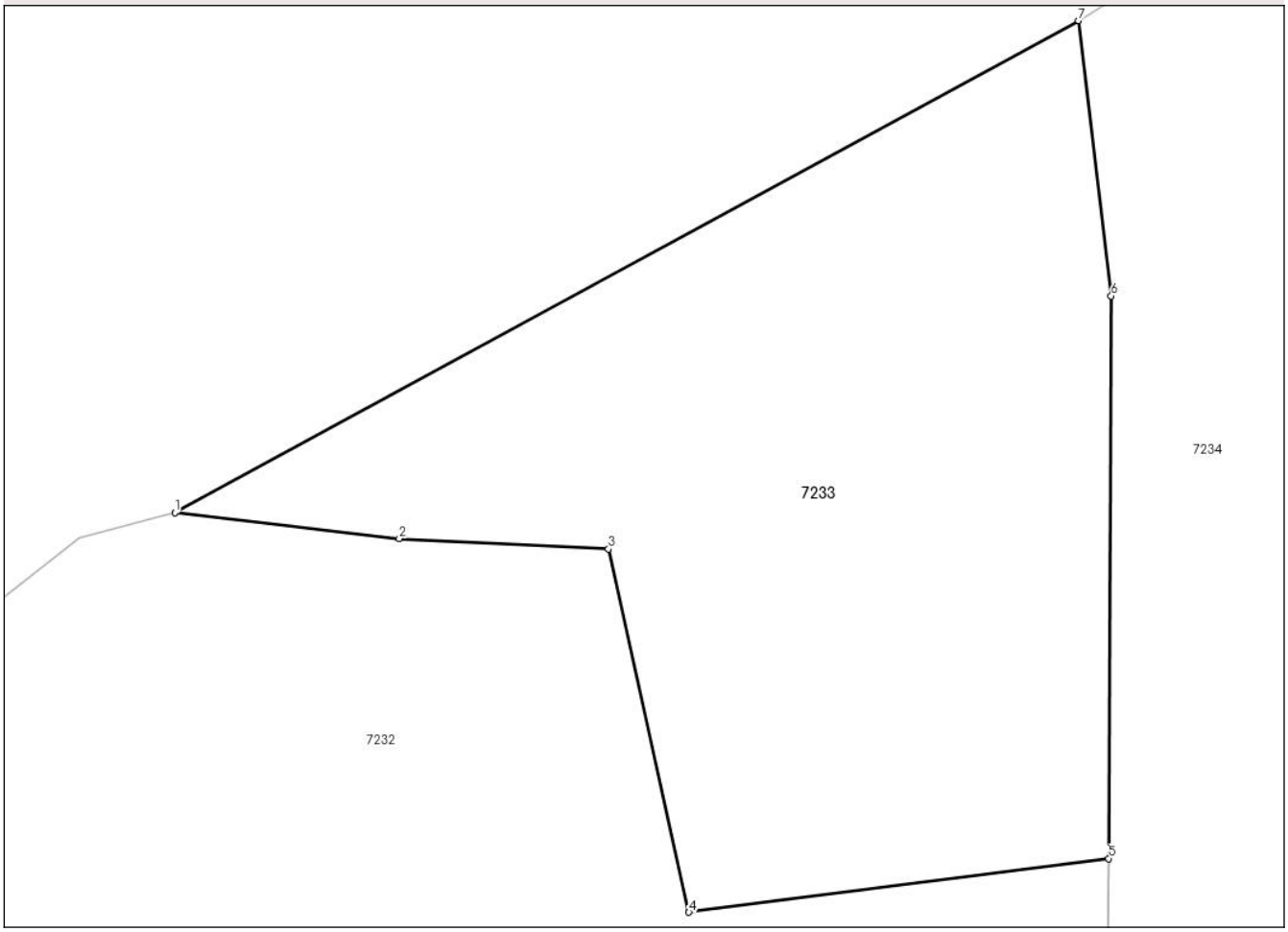
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.851,53 704.913,657	2	585.860,717 704.912,591	9.249
2	585.860,717 704.912,591	3	585.869,278 704.912,164	8.572
3	585.869,278 704.912,164	4	585.872,571 704.897,314	15.211
4	585.872,571 704.897,314	5	585.889,758 704.899,505	17.326
5	585.889,758 704.899,505	6	585.889,858 704.922,51	23.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.889,858 704.922,51	7	585.888,52 704.933,761	11.33
7	585.888,52 704.933,761	1	585.851,53 704.913,657	42.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30092	3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30092-C1	Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2	30092-C2	Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3	30092-C3	Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6179 / 30/04/2009		
Act Notarial nr. 1263, din 29/04/2009 emis de BNP ADELA IVASCU SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOROBET VERONICA** 2) **HOROBET ION DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30092	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30092-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2	30092-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3	30092-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.888,52 704.933,761	2	585.889,858 704.922,51	11.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.889,858 704.922,51	3	585.889,758 704.899,505	23.005
3	585.889,758 704.899,505	4	585.889,619 704.889,095	10.411
4	585.889,619 704.889,095	5	585.889,211 704.868,795	20.304
5	585.889,211 704.868,795	6	585.888,144 704.863,156	5.739
6	585.888,144 704.863,156	7	585.884,342 704.851,898	11.883
7	585.884,342 704.851,898	8	585.884,333 704.847,681	4.217
8	585.884,333 704.847,681	9	585.889,489 704.847,565	5.157
9	585.889,489 704.847,565	10	585.896,216 704.847,118	6.742
10	585.896,216 704.847,118	11	585.900,884 704.846,796	4.679
11	585.900,884 704.846,796	12	585.912,509 704.844,91	11.777
12	585.912,509 704.844,91	13	585.918,667 704.844,345	6.184
13	585.918,667 704.844,345	14	585.926,52 704.844,244	7.854
14	585.926,52 704.844,244	15	585.933,417 704.844,85	6.924
15	585.933,417 704.844,85	16	585.929,086 704.868,936	24.472
16	585.929,086 704.868,936	17	585.921,237 704.914,184	45.924
17	585.921,237 704.914,184	18	585.914,039 704.937,228	24.142
18	585.914,039 704.937,228	19	585.911,614 704.948,207	11.244
19	585.911,614 704.948,207	1	585.888,52 704.933,761	27.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 41, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.351	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7235 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LEUCIUC GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.921,237 704.914,184	2	585.929,086 704.868,936	45.924
2	585.929,086 704.868,936	3	585.933,417 704.844,85	24.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.933,417 704.844,85	4	585.940,96 704.847,577	8.021
4	585.940,96 704.847,577	5	585.956,186 704.853,552	16.356
5	585.956,186 704.853,552	6	585.949,59 704.873,89	21.381
6	585.949,59 704.873,89	7	585.934,116 704.920,418	49.034
7	585.934,116 704.920,418	1	585.921,237 704.914,184	14.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.720	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7236 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **FEDIUC VASILE** 2) **FEDIUC OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

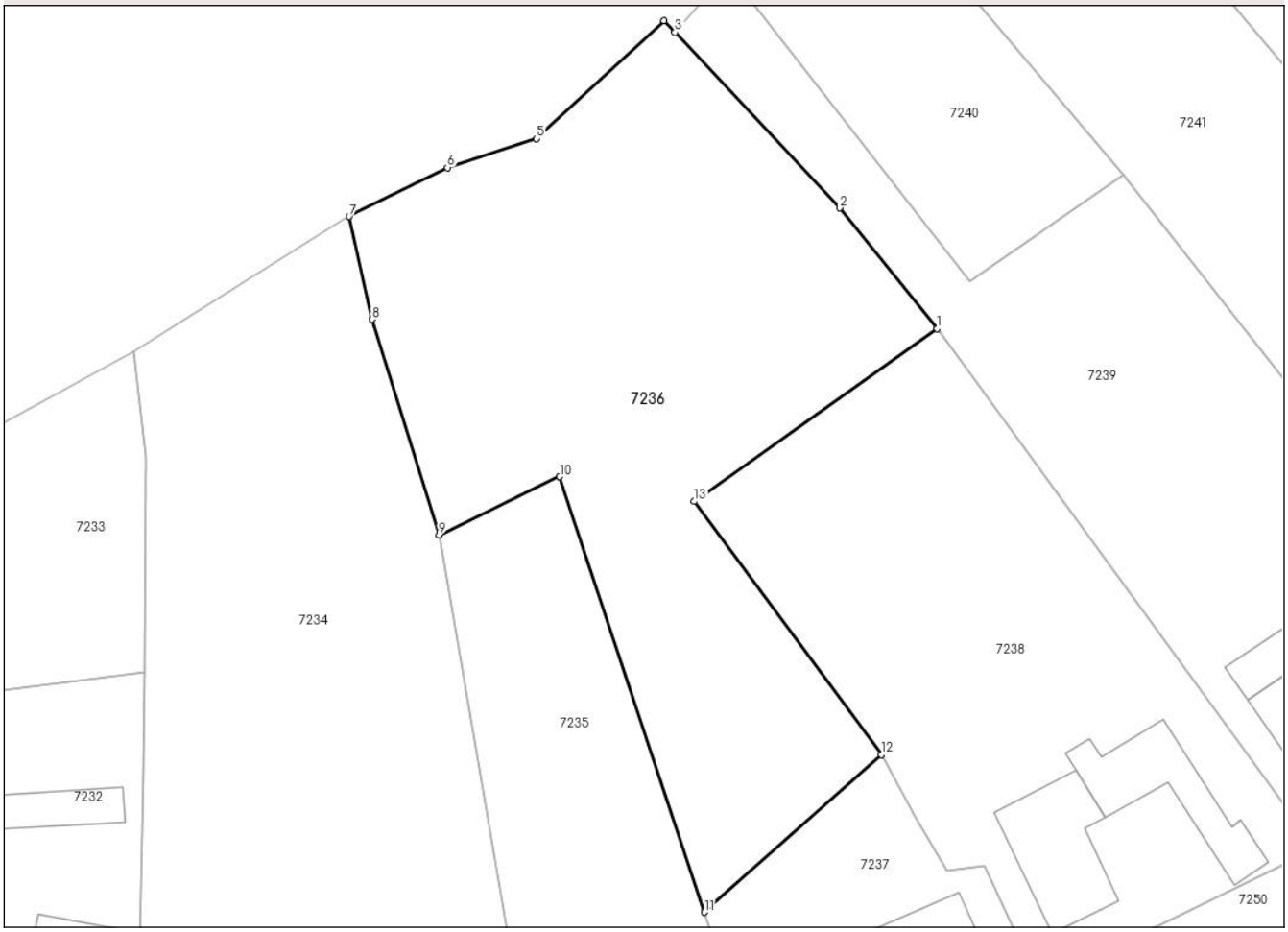
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.974,48 704.936,242	2	585.964,084 704.949,126	16.555
2	585.964,084 704.949,126	3	585.946,455 704.967,881	25.74
3	585.946,455 704.967,881	4	585.945,286 704.969,125	1.707
4	585.945,286 704.969,125	5	585.931,663 704.956,517	18.562
5	585.931,663 704.956,517	6	585.922,121 704.953,423	10.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.922,121 704.953,423	7	585.911,614 704.948,207	11.73
7	585.911,614 704.948,207	8	585.914,039 704.937,228	11.244
8	585.914,039 704.937,228	9	585.921,237 704.914,184	24.142
9	585.921,237 704.914,184	10	585.934,116 704.920,418	14.308
10	585.934,116 704.920,418	11	585.949,59 704.873,89	49.034
11	585.949,59 704.873,89	12	585.968,509 704.890,736	25.332
12	585.968,509 704.890,736	13	585.948,512 704.917,767	33.624
13	585.948,512 704.917,767	1	585.974,48 704.936,242	31.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 43, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7237 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

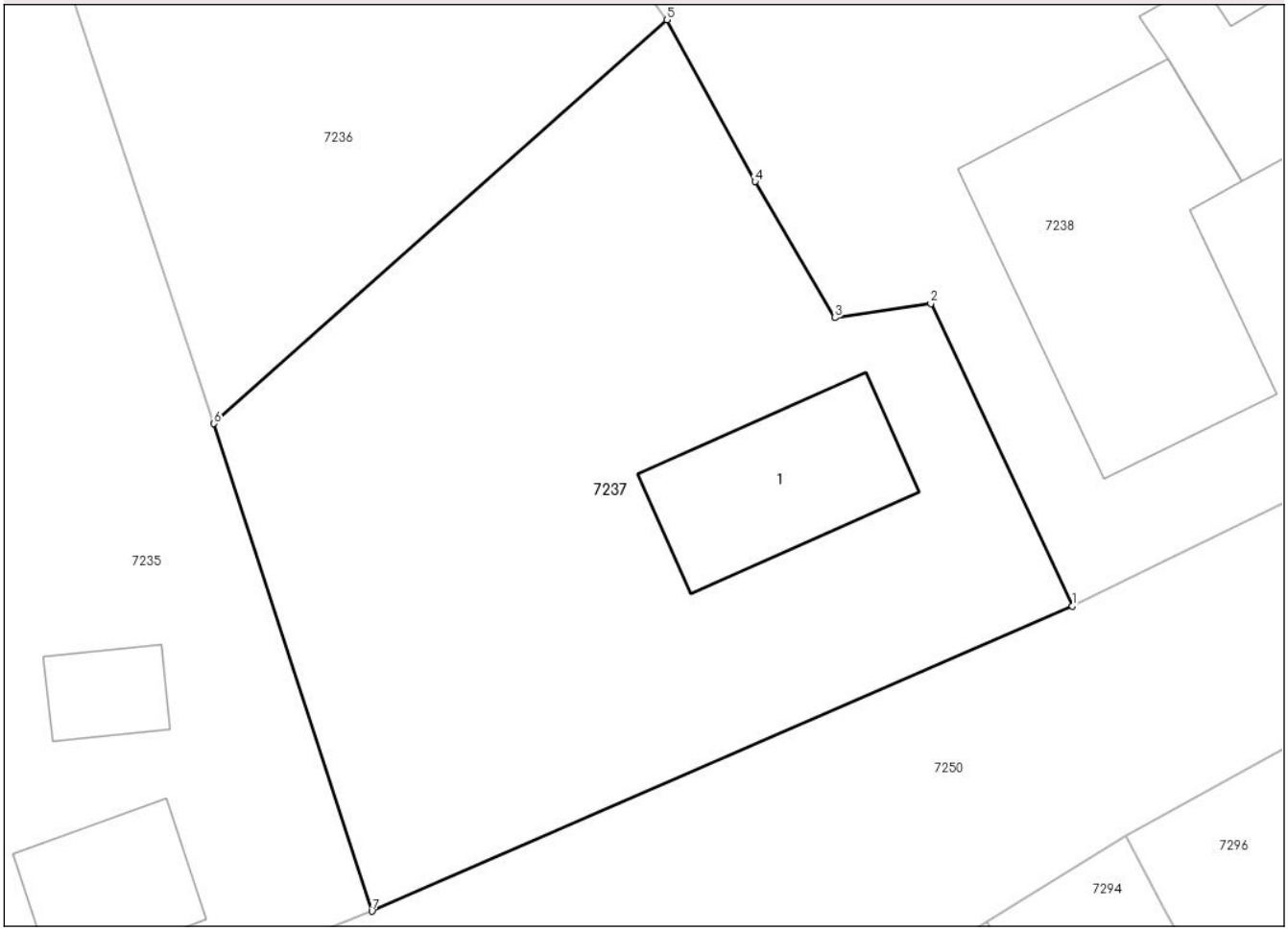
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.985,422 704.866,28	2	585.979,521 704.878,897	13.929
2	585.979,521 704.878,897	3	585.975,508 704.878,304	4.057
3	585.975,508 704.878,304	4	585.972,177 704.883,988	6.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.972,177 704.883,988	5	585.968,509 704.890,736	7.68
5	585.968,509 704.890,736	6	585.949,59 704.873,89	25.332
6	585.949,59 704.873,89	7	585.956,186 704.853,552	21.381
7	585.956,186 704.853,552	1	585.985,422 704.866,28	31.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 45, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37893	2.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 45, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58779 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 15, din 19/01/2009 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **FEDCIUC VASILE**	
Act Notarial nr. 46, din 18/06/2024 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEDCIUC VASILE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **FEDCIUC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

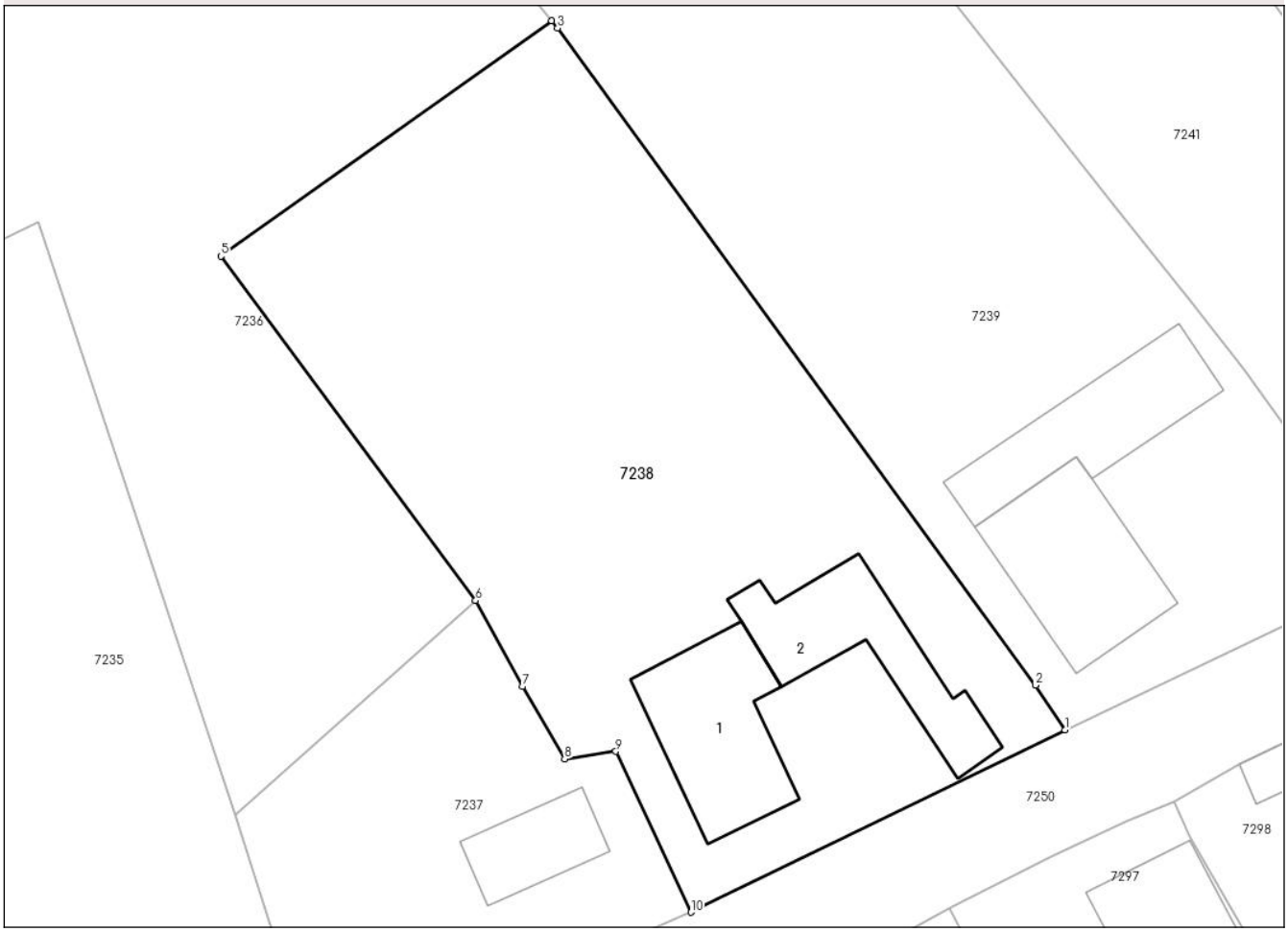
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37893	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,813 704.880,588	2	586.012,477 704.884,095	4.214
2	586.012,477 704.884,095	3	585.974,946 704.935,665	63.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.974,946 704.935,665	4	585.974,48 704.936,242	0.742
4	585.974,48 704.936,242	5	585.948,512 704.917,767	31.869
5	585.948,512 704.917,767	6	585.968,509 704.890,736	33.624
6	585.968,509 704.890,736	7	585.972,177 704.883,988	7.68
7	585.972,177 704.883,988	8	585.975,508 704.878,304	6.588
8	585.975,508 704.878,304	9	585.979,521 704.878,897	4.057
9	585.979,521 704.878,897	10	585.985,422 704.866,28	13.929
10	585.985,422 704.866,28	1	586.014,813 704.880,588	32.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.263	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 47, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7239 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LEUCIUC MARCEL**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

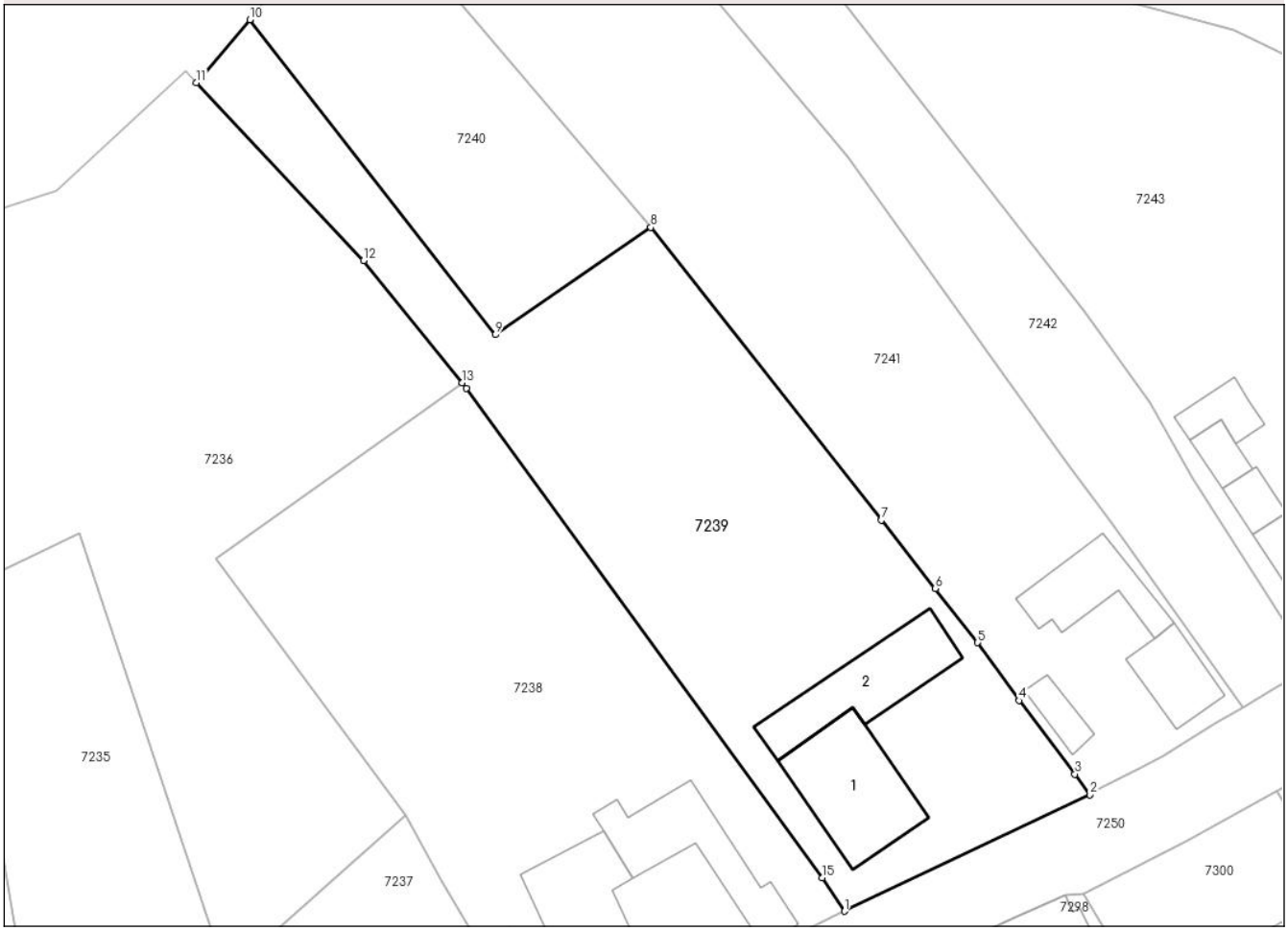
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	-	-	-	
2	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,813 704.880,588	2	586.040,678 704.892,859	28.628
2	586.040,678 704.892,859	3	586.039,114 704.895,029	2.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.039,114 704.895,029	4	586.033,218 704.902,776	9.735
4	586.033,218 704.902,776	5	586.028,856 704.908,87	7.494
5	586.028,856 704.908,87	6	586.024,388 704.914,588	7.257
6	586.024,388 704.914,588	7	586.018,677 704.921,777	9.181
7	586.018,677 704.921,777	8	585.994,387 704.952,635	39.271
8	585.994,387 704.952,635	9	585.977,987 704.941,312	19.929
9	585.977,987 704.941,312	10	585.952,097 704.974,499	42.091
10	585.952,097 704.974,499	11	585.946,455 704.967,881	8.697
11	585.946,455 704.967,881	12	585.964,084 704.949,126	25.74
12	585.964,084 704.949,126	13	585.974,48 704.936,242	16.555
13	585.974,48 704.936,242	14	585.974,946 704.935,665	0.742
14	585.974,946 704.935,665	15	586.012,477 704.884,095	63.781
15	586.012,477 704.884,095	1	586.014,813 704.880,588	4.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7240 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

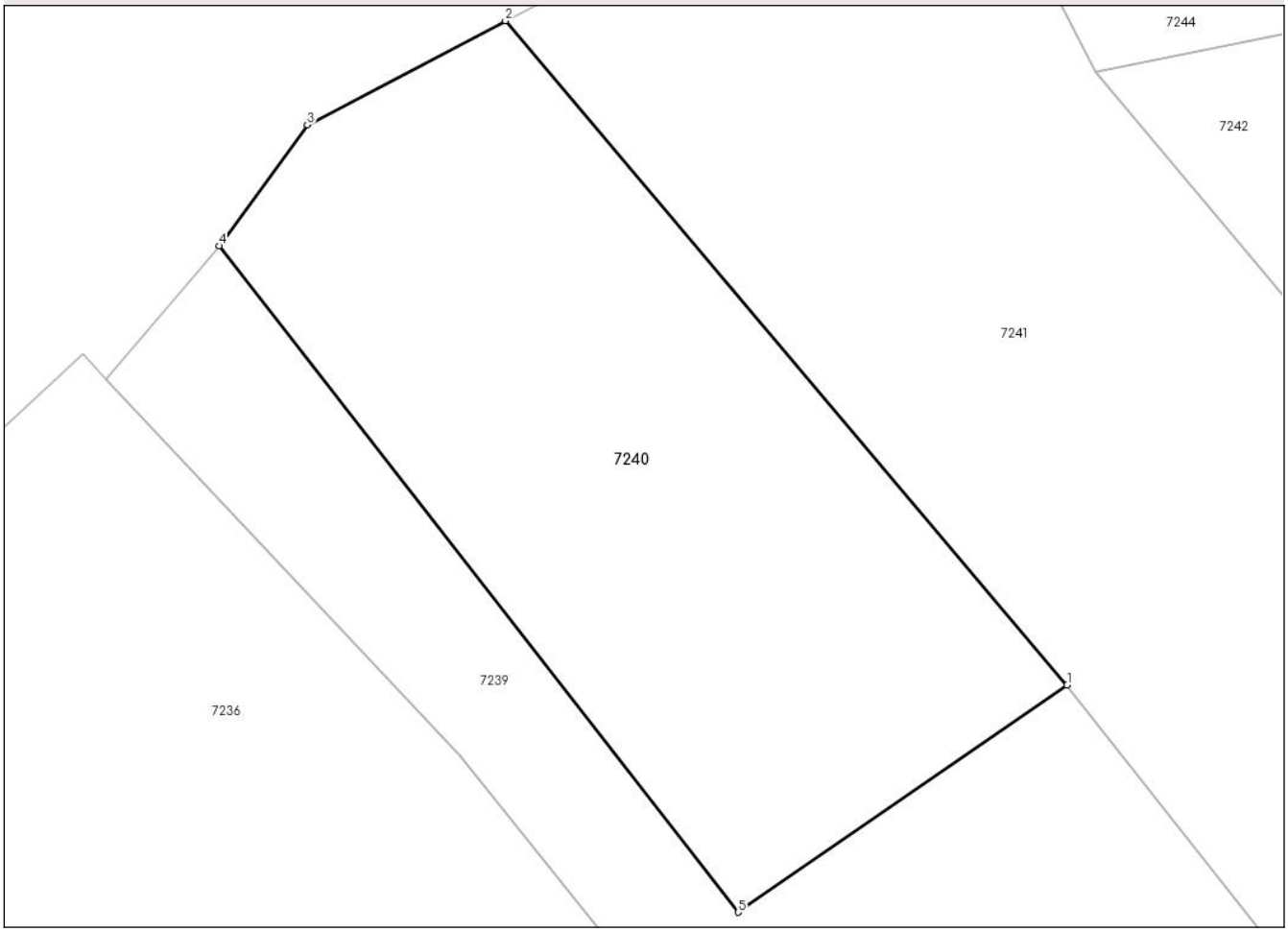
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	830	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.994,387 704.952,635	2	585.966,376 704.985,721	43.351
2	585.966,376 704.985,721	3	585.956,495 704.980,532	11.161
3	585.956,495 704.980,532	4	585.952,097 704.974,499	7.466
4	585.952,097 704.974,499	5	585.977,987 704.941,312	42.091
5	585.977,987 704.941,312	1	585.994,387 704.952,635	19.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7241 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 3260, din 28/11/2013 emis de SPN SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMOIAGA-SMALBERGHER MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERVENCIUC DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.988,577 704.997,381	2	585.966,376 704.985,721	25.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.966,376 704.985,721	3	585.994,387 704.952,635	43.351
3	585.994,387 704.952,635	4	586.018,677 704.921,777	39.271
4	586.018,677 704.921,777	5	586.024,388 704.914,588	9.181
5	586.024,388 704.914,588	6	586.028,856 704.908,87	7.257
6	586.028,856 704.908,87	7	586.033,218 704.902,776	7.494
7	586.033,218 704.902,776	8	586.039,114 704.895,029	9.735
8	586.039,114 704.895,029	9	586.040,678 704.892,859	2.675
9	586.040,678 704.892,859	10	586.041,893 704.893,674	1.463
10	586.041,893 704.893,674	11	586.045,717 704.895,508	4.241
11	586.045,717 704.895,508	12	586.048,457 704.896,981	3.111
12	586.048,457 704.896,981	13	586.053,965 704.900,328	6.445
13	586.053,965 704.900,328	14	586.056,787 704.902,1	3.332
14	586.056,787 704.902,1	15	586.042,939 704.921,571	23.893
15	586.042,939 704.921,571	16	586.038,378 704.927,61	7.568
16	586.038,378 704.927,61	17	586.015,117 704.960,069	39.933
17	586.015,117 704.960,069	18	585.995,826 704.983,159	30.088
18	585.995,826 704.983,159	1	585.988,577 704.997,381	15.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 51, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7242 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.007,525 704.985,559	2	585.995,826 704.983,159	11.943
2	585.995,826 704.983,159	3	586.015,117 704.960,069	30.088
3	586.015,117 704.960,069	4	586.038,378 704.927,61	39.933
4	586.038,378 704.927,61	5	586.042,939 704.921,571	7.568
5	586.042,939 704.921,571	6	586.056,787 704.902,1	23.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.056,787 704.902,1	7	586.060,46 704.904,159	4.211
7	586.060,46 704.904,159	8	586.065,475 704.907,008	5.768
8	586.065,475 704.907,008	9	586.062,97 704.911,641	5.267
9	586.062,97 704.911,641	10	586.061,482 704.910,776	1.721
10	586.061,482 704.910,776	11	586.051,495 704.926,218	18.39
11	586.051,495 704.926,218	12	586.047,017 704.934,167	9.124
12	586.047,017 704.934,167	13	586.040,195 704.943,678	11.705
13	586.040,195 704.943,678	14	586.021,583 704.967,598	30.308
14	586.021,583 704.967,598	1	586.007,525 704.985,559	22.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 53, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.569	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7243 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.007,525 704.985,559	2	586.021,583 704.967,598	22.808
2	586.021,583 704.967,598	3	586.040,195 704.943,678	30.308
3	586.040,195 704.943,678	4	586.047,017 704.934,167	11.705
4	586.047,017 704.934,167	5	586.051,495 704.926,218	9.124
5	586.051,495 704.926,218	6	586.061,482 704.910,776	18.39
6	586.061,482 704.910,776	7	586.062,97 704.911,641	1.721
7	586.062,97 704.911,641	8	586.065,475 704.907,008	5.267
8	586.065,475 704.907,008	9	586.071,887 704.910,424	7.265
9	586.071,887 704.910,424	10	586.084,757 704.917,757	14.812
10	586.084,757 704.917,757	11	586.070,76 704.937,429	24.143
11	586.070,76 704.937,429	12	586.086,789 704.948,634	19.557
12	586.086,789 704.948,634	13	586.078,637 704.958,554	12.84
13	586.078,637 704.958,554	14	586.069,565 704.966,78	12.246
14	586.069,565 704.966,78	15	586.055,82 704.973,409	15.26
15	586.055,82 704.973,409	16	586.035,393 704.978,937	21.162
16	586.035,393 704.978,937	17	586.024,043 704.983,794	12.346
17	586.024,043 704.983,794	1	586.007,525 704.985,559	16.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.521	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7244 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

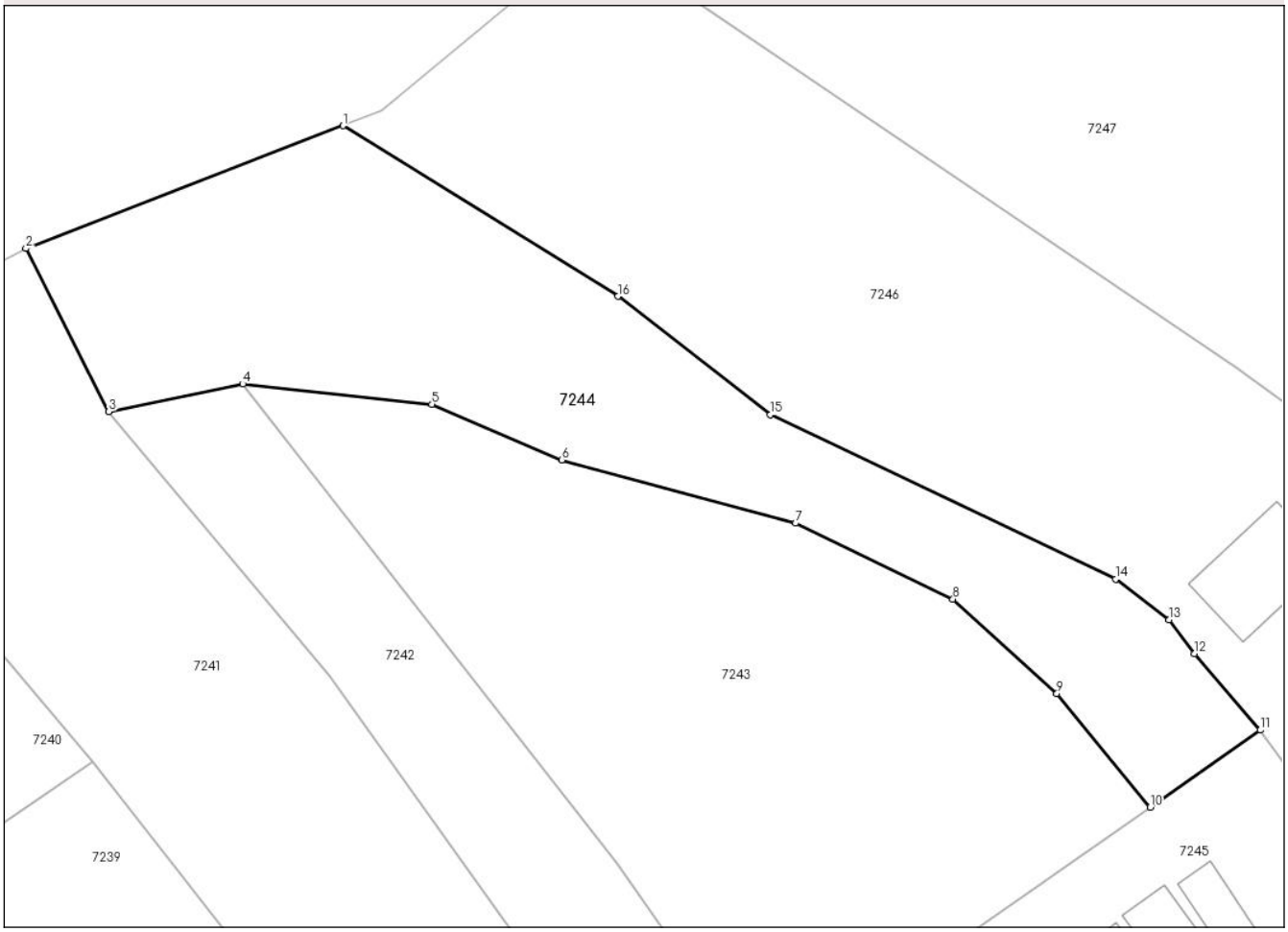
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.521	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.016,282 705.008,088	2	585.988,577 704.997,381	29.702
2	585.988,577 704.997,381	3	585.995,826 704.983,159	15.963
3	585.995,826 704.983,159	4	586.007,525 704.985,559	11.943
4	586.007,525 704.985,559	5	586.024,043 704.983,794	16.612
5	586.024,043 704.983,794	6	586.035,393 704.978,937	12.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.035,393 704.978,937	7	586.055,82 704.973,409	21.162
7	586.055,82 704.973,409	8	586.069,565 704.966,78	15.26
8	586.069,565 704.966,78	9	586.078,637 704.958,554	12.246
9	586.078,637 704.958,554	10	586.086,789 704.948,634	12.84
10	586.086,789 704.948,634	11	586.096,405 704.955,355	11.732
11	586.096,405 704.955,355	12	586.090,672 704.962,019	8.791
12	586.090,672 704.962,019	13	586.088,417 704.964,995	3.734
13	586.088,417 704.964,995	14	586.083,767 704.968,529	5.841
14	586.083,767 704.968,529	15	586.053,625 704.982,894	33.39
15	586.053,625 704.982,894	16	586.040,292 704.993,199	16.851
16	586.040,292 704.993,199	1	586.016,282 705.008,088	28.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 55, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31268	Din acte: 771 Masurata: 795	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 55, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 55, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 55, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29995 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 2125, din 27/07/2022 emis de Curca Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in devalamasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HAPENCIUC IONUŢ-VASILE** 2) **HAPENCIUC DINA-ANDREEA**	
72345 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **HAPENCIUC IONUŢ-VASILE** 2) **HAPENCIUC DINA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29995 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 2125, din 27/07/2022 emis de Curca Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HAPENCIUC VASILE** 2) **HAPENCIUC RODICA**	

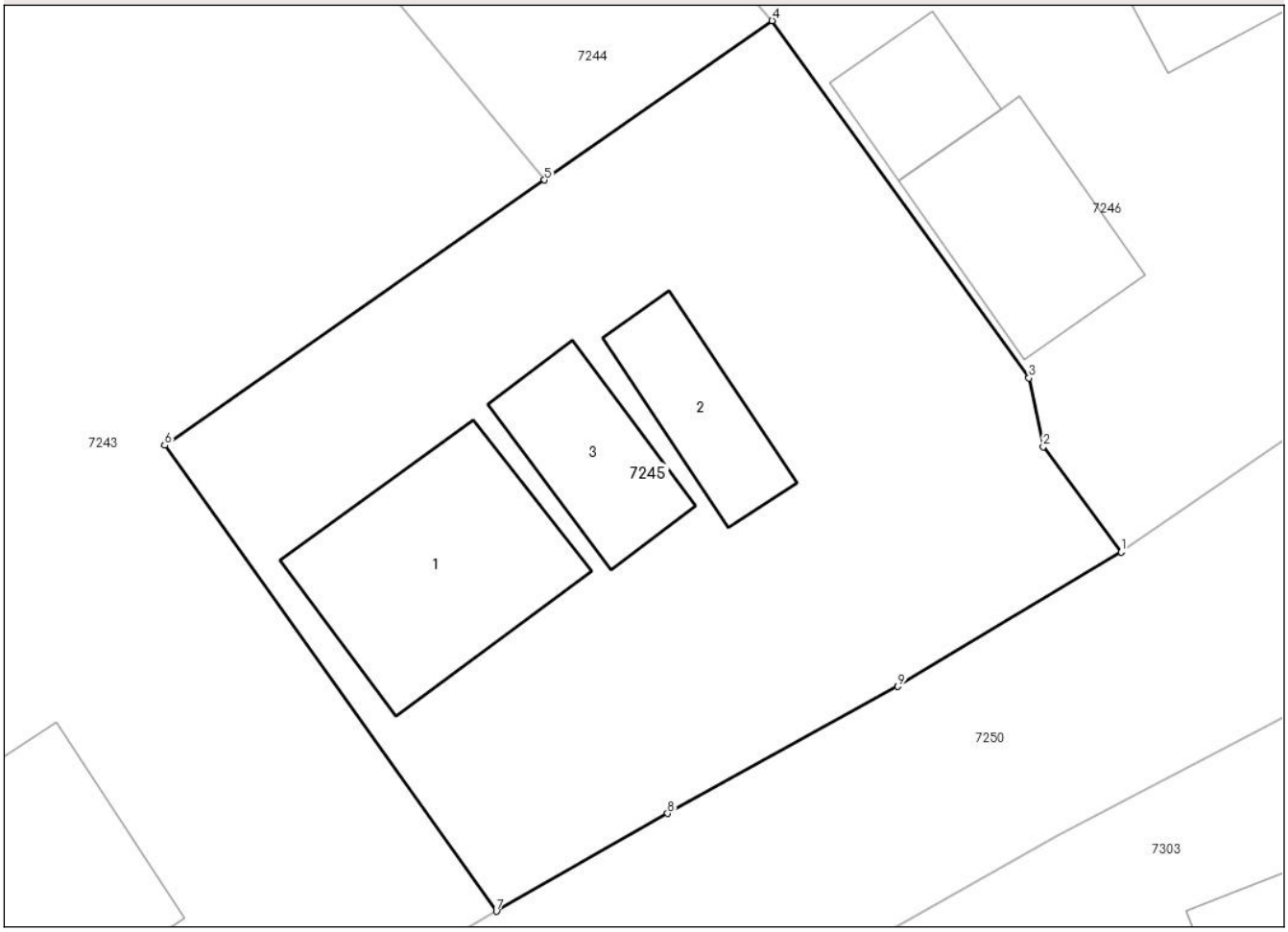
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31268	Din acte: 771 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.111,148 704.932,919	2	586.107,852 704.937,37	5.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.107,852 704.937,37	3	586.107,243 704.940,271	2.964
3	586.107,243 704.940,271	4	586.096,405 704.955,355	18.574
4	586.096,405 704.955,355	5	586.086,789 704.948,634	11.732
5	586.086,789 704.948,634	6	586.070,76 704.937,429	19.557
6	586.070,76 704.937,429	7	586.084,757 704.917,757	24.143
7	586.084,757 704.917,757	8	586.091,986 704.921,887	8.326
8	586.091,986 704.921,887	9	586.101,716 704.927,242	11.106
9	586.101,716 704.927,242	1	586.111,148 704.932,919	11.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30434	3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24779 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 789, din 31/07/2018 emis de SPN Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROHOLEA LEONTE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROHOLEA MARIA**	
7246 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GROHOLEA LEONTE** 2) **GROHOLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
463 / 15/01/2007		
Act Notarial nr. 302, din 15/01/2007 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRAHOLEA CONSTANTIN**, Se noteaza lipsa CNP	
24779 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 789, din 31/07/2018 emis de SPN Sehlanec Ana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRAHOLEA CONSTANTIN**, Se noteaza lipsa CNP	
9232 / 03/03/2021		
Ordonanta nr. 1528/2019, din 15/02/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SUCEAVA (, proces verbal de punere in aplicare a sechestrului penal din 19.02.2021);		
C3	se noteaza masura sechestrului asigurator in vederea repararii pagubei produse prin infractiune dar si pentru garantarea executarii cheltuielilor judiciare, in baza Ordonantei nr. 1528/P/2019 din 15.02.2021,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
53997 / 30/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1354, din 19/12/2022 emis de CURTEA DE APEL SUCEAVA (hotarare		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
judecatoreasca nr 81 din 17.02.2022, emis de JUDECATORIA SUCEAVA);		
C4	se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului instituit prin ordonanta nr.1528/P/2019 din 15.02.2021	A1, A1.1, A1.2, A1.3

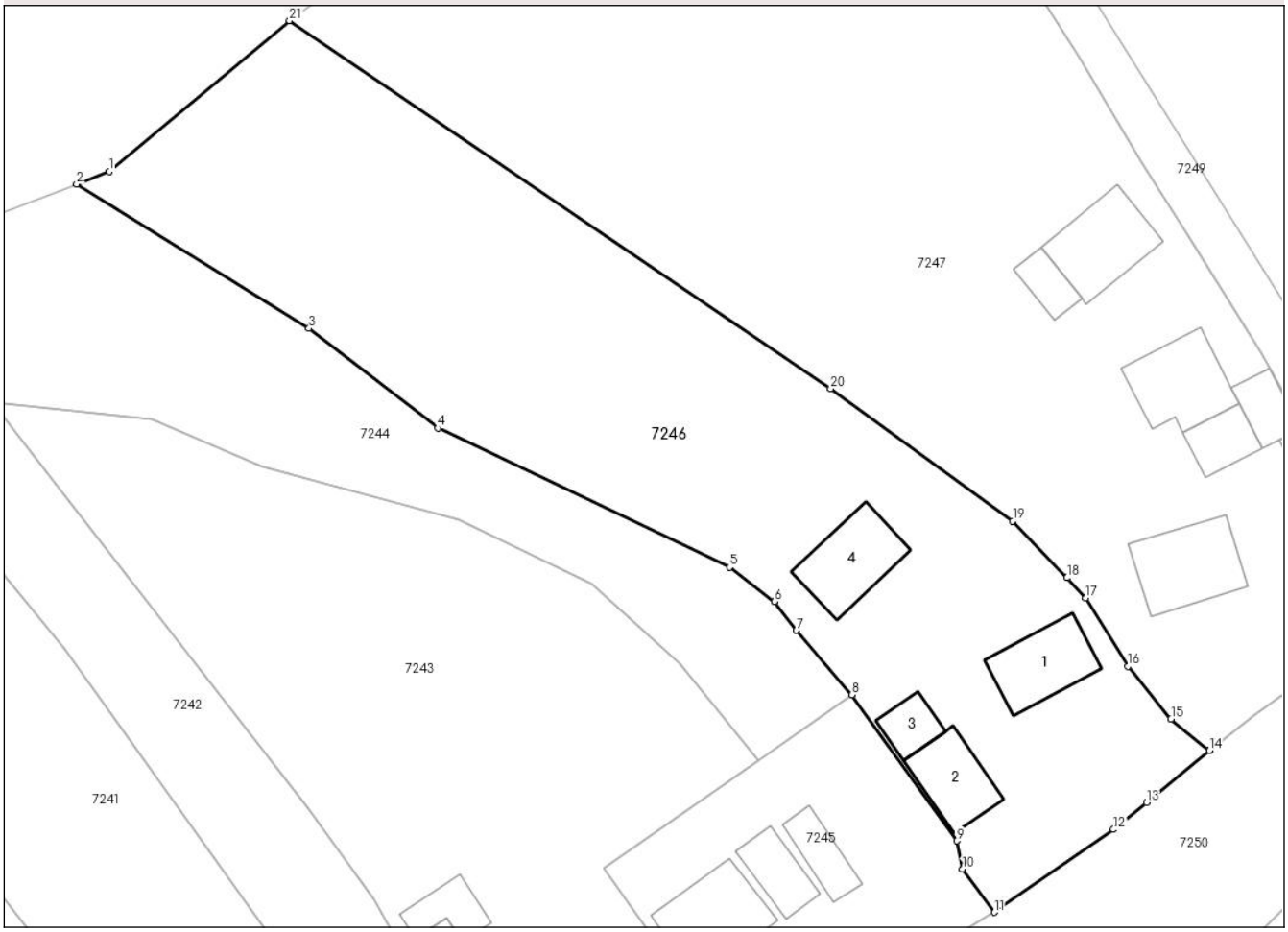
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30434	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	-	-	-	
2	arabil	DA	2.328	-	-	-	
3	arabil	NU	7	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.019,648 705.009,389	2	586.016,282 705.008,088	3.609
3	586.040,292 704.993,199	4	586.053,625 704.982,894	16.851
5	586.083,767 704.968,529	6	586.088,417 704.964,995	5.841
7	586.090,672 704.962,019	8	586.096,405 704.955,355	8.791
9	586.107,243 704.940,271	10	586.107,852 704.937,37	2.964
11	586.111,148 704.932,919	12	586.123,447 704.941,46	14.974
13	586.126,862 704.944,246	14	586.133,375 704.949,602	8.432
15	586.129,396 704.952,87	16	586.124,943 704.958,308	7.029
17	586.120,552 704.965,376	18	586.118,661 704.967,447	2.804
19	586.113,03 704.973,29	20	586.094,214 704.986,992	23.276
21	586.038,285 705.024,955	1	586.019,648 705.009,389	24.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.016,282 705.008,088	3	586.040,292 704.993,199	28.252
4	586.053,625 704.982,894	5	586.083,767 704.968,529	33.39
6	586.088,417 704.964,995	7	586.090,672 704.962,019	3.734
8	586.096,405 704.955,355	9	586.107,243 704.940,271	18.574
10	586.107,852 704.937,37	11	586.111,148 704.932,919	5.539
12	586.123,447 704.941,46	13	586.126,862 704.944,246	4.407
14	586.133,375 704.949,602	15	586.129,396 704.952,87	5.149
16	586.124,943 704.958,308	17	586.120,552 704.965,376	8.321
18	586.118,661 704.967,447	19	586.113,03 704.973,29	8.115
20	586.094,214 704.986,992	21	586.038,285 705.024,955	67.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.052	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.9		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7247 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **COSOVAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **COSOVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	-	-	-	
2	arabil	DA	4.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.9		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.133,375 704.949,602	2	586.138,106 704.953,366	6.046
3	586.147,491 704.960,168	4	586.146,615 704.961,828	1.877
5	586.152,138 704.964,709	6	586.143,298 704.982,36	19.741
7	586.138,733 704.990,679	8	586.130,555 705.003,688	15.366
9	586.126,277 705.010,538	10	586.119,885 705.021,279	12.499
11	586.106,87 705.041,682	12	586.090,773 705.064,875	28.232
13	586.038,285 705.024,955	14	586.094,214 704.986,992	67.596
15	586.113,03 704.973,29	16	586.118,661 704.967,447	8.115
17	586.120,552 704.965,376	18	586.124,943 704.958,308	8.321
19	586.129,396 704.952,87	20	586.133,375 704.949,602	5.149
21	586.089,819 705.047,554	22	586.086,248 705.051,061	5.005
23	586.089,139 705.053,868	24	586.092,713 705.050,344	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.138,106 704.953,366	3	586.147,491 704.960,168	11.591
4	586.146,615 704.961,828	5	586.152,138 704.964,709	6.229
6	586.143,298 704.982,36	7	586.138,733 704.990,679	9.489
8	586.130,555 705.003,688	9	586.126,277 705.010,538	8.076
10	586.119,885 705.021,279	11	586.106,87 705.041,682	24.201
12	586.090,773 705.064,875	13	586.038,285 705.024,955	65.944
14	586.094,214 704.986,992	15	586.113,03 704.973,29	23.276
16	586.118,661 704.967,447	17	586.120,552 704.965,376	2.804
18	586.124,943 704.958,308	19	586.129,396 704.952,87	7.029
20	586.133,375 704.949,602	21	586.089,819 705.047,554	107.199
22	586.086,248 705.051,061	23	586.089,139 705.053,868	4.03
24	586.092,713 705.050,344	1	586.089,819 705.047,554	4.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31699	20	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11585 / 14/08/2008		
Act Administrativ nr. 11, din 29/07/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI (hotarare nr 5 din 29.01.2006, emis de -;hotarare nr 24 din 06.10.2004, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

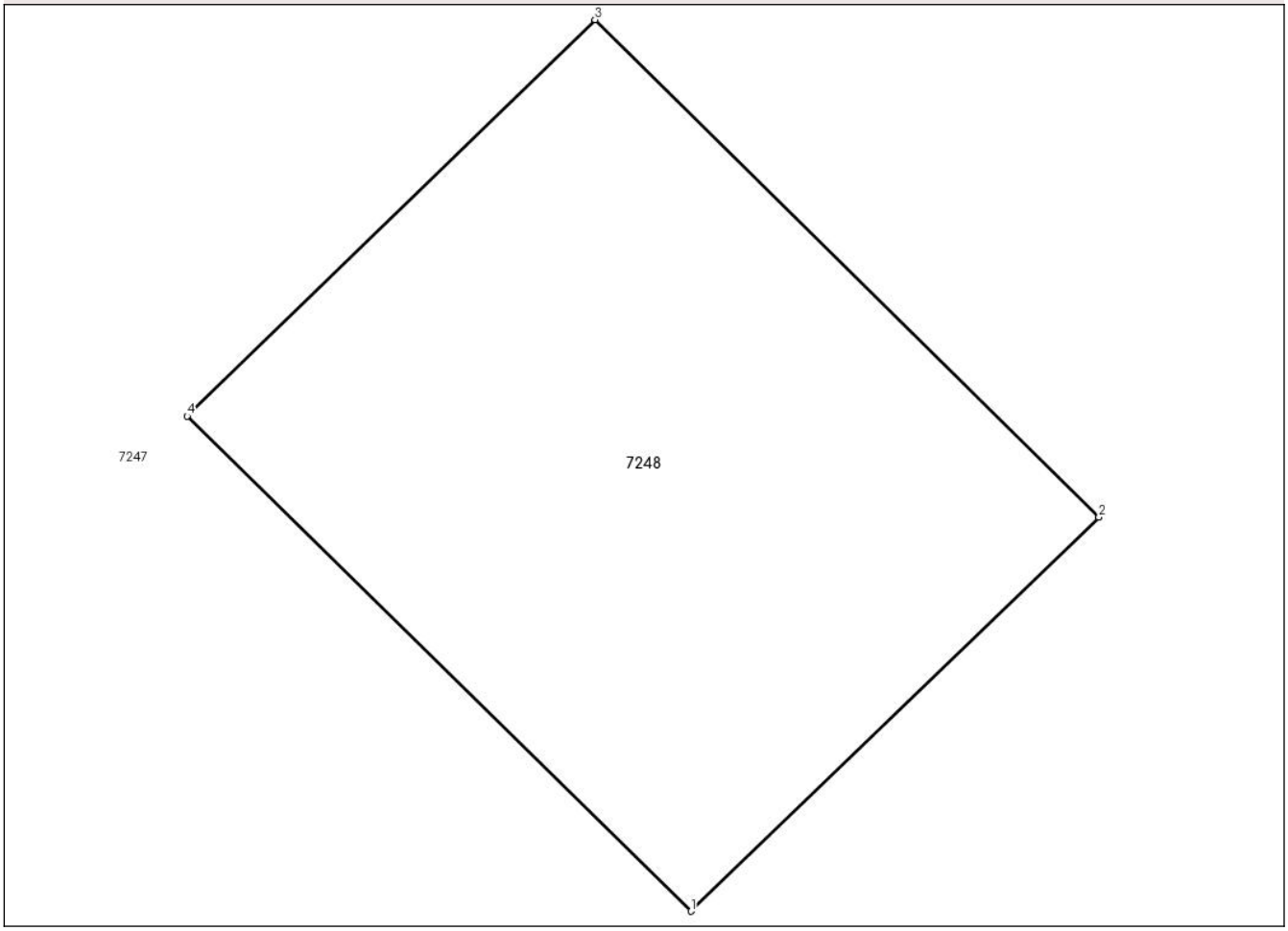
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31699	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	20	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.089,819 705.047,554	2	586.092,713 705.050,344	4.02
2	586.092,713 705.050,344	3	586.089,139 705.053,868	5.019
3	586.089,139 705.053,868	4	586.086,248 705.051,061	4.03
4	586.086,248 705.051,061	1	586.089,819 705.047,554	5.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7249 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	484	-	-	-	
2	drum	NU	143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.158,302 704.966,523	2	586.154,336 704.973,304	7.856
2	586.154,336 704.973,304	3	586.141,316 704.995,382	25.631
3	586.141,316 704.995,382	4	586.119,226 705.030,755	41.704
4	586.119,226 705.030,755	5	586.107,198 705.050,03	22.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.107,198 705.050,03	6	586.097,82 705.068,95	21.117
6	586.097,82 705.068,95	7	586.090,773 705.064,875	8.14
7	586.090,773 705.064,875	8	586.106,87 705.041,682	28.232
8	586.106,87 705.041,682	9	586.119,885 705.021,279	24.201
9	586.119,885 705.021,279	10	586.126,277 705.010,538	12.499
10	586.126,277 705.010,538	11	586.130,555 705.003,688	8.076
11	586.130,555 705.003,688	12	586.138,733 704.990,679	15.366
12	586.138,733 704.990,679	13	586.143,298 704.982,36	9.489
13	586.143,298 704.982,36	14	586.152,138 704.964,709	19.741
14	586.152,138 704.964,709	15	586.146,615 704.961,828	6.229
15	586.146,615 704.961,828	16	586.147,491 704.960,168	1.877
16	586.147,491 704.960,168	1	586.158,302 704.966,523	12.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33947	Din acte: 9.410 Masurata: 7.834	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8119 / 25/02/2020		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de Guvernul Romaniei (de modificare si completare a HG 1357/2001, anexa 58 act administrativ nr adeverinta nr.699 din 19.02.2020, emis de COMUNA SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

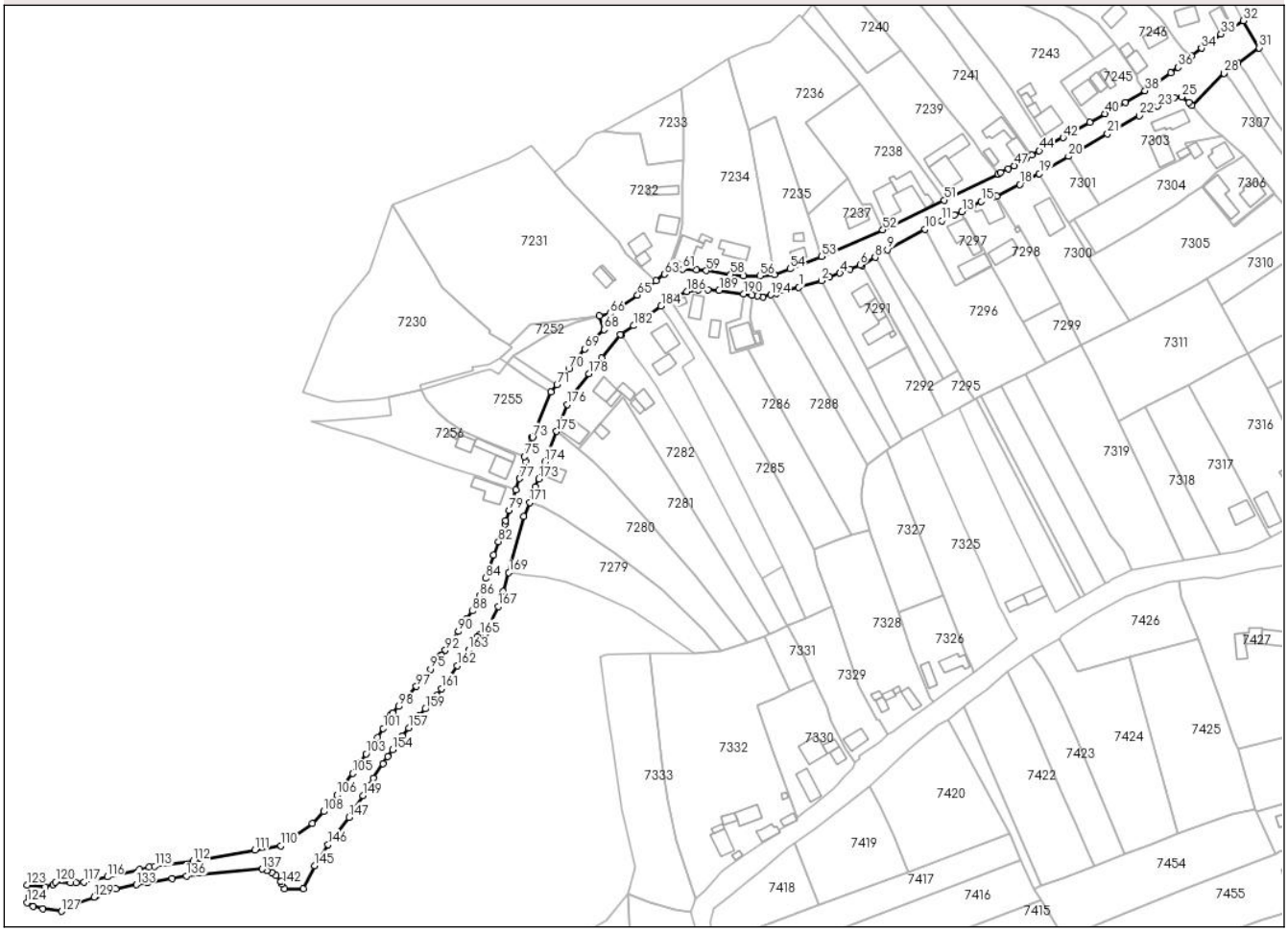
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33947	Din acte: 9.410 Masurata: 7.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.133	-	-	-	STR. CIPRIAN PORUMBESCU
2	arabil	NU	701	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	585.945,219 704.838,699	2	585.955,973 704.841,894	11.219
4	585.964,888 704.845,601	5	585.969,689 704.847,406	5.129
7	585.975,548 704.849,222	8	585.981,848 704.853,121	7.409
10	586.005,765 704.866,637	11	586.013,774 704.870,718	8.989
13	586.023,42 704.874,978	14	586.028,496 704.877,904	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	585.955,973 704.841,894	3	585.959,892 704.843,538	4.25
5	585.969,689 704.847,406	6	585.974,54 704.849,482	5.277
8	585.981,848 704.853,121	9	585.987,647 704.856,71	6.82
11	586.013,774 704.870,718	12	586.019,714 704.873,476	6.549
14	586.028,496 704.877,904	15	586.032,669 704.879,854	4.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	585.959,892 704.843,538	4	585.964,888 704.845,601	5.405
6	585.974,54 704.849,482	7	585.975,548 704.849,222	1.041
9	585.987,647 704.856,71	10	586.005,765 704.866,637	20.659
12	586.019,714 704.873,476	13	586.023,42 704.874,978	3.999
15	586.032,669 704.879,854	16	586.038,11 704.882,272	5.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	586.038,11 704.882,272	17	586.039,953 704.882,472	1.854
19	586.060,432 704.893,213	20	586.074,426 704.901,502	16.265
22	586.108,423 704.920,951	23	586.117,227 704.925,548	9.932
25	586.128,776 704.929,954	26	586.132,087 704.927,3	4.243
28	586.148,966 704.941,359	29	586.149,207 704.941,558	0.313
31	586.165,78 704.953,575	32	586.158,302 704.966,523	14.952
34	586.138,106 704.953,366	35	586.133,375 704.949,602	6.046
37	586.123,447 704.941,46	38	586.111,148 704.932,919	14.974
40	586.091,986 704.921,887	41	586.084,757 704.917,757	8.326
43	586.065,475 704.907,008	44	586.060,46 704.904,159	5.768
46	586.053,965 704.900,328	47	586.048,457 704.896,981	6.445
49	586.041,893 704.893,674	50	586.040,678 704.892,859	1.463
52	585.985,422 704.866,28	53	585.956,186 704.853,552	31.886
55	585.933,417 704.844,85	56	585.926,52 704.844,244	6.924
58	585.912,509 704.844,91	59	585.900,884 704.846,796	11.777
61	585.889,489 704.847,565	62	585.884,333 704.847,681	5.157
64	585.876,726 704.841,931	65	585.867,95 704.834,972	11.2
67	585.849,638 704.825,077	68	585.851,8 704.818,512	6.912
70	585.834,992 704.799,778	71	585.829,3 704.792,103	9.555
73	585.817,609 704.766,781	74	585.817,195 704.767,013	0.475
76	585.814,299 704.755,389	77	585.811,462 704.747,134	8.729
79	585.806,479 704.732,002	80	585.804,828 704.726,854	5.406
82	585.801,234 704.716,927	83	585.798,902 704.710,516	6.822
85	585.793,543 704.694,877	86	585.792,198 704.690,922	4.177
88	585.788,8 704.683,643	89	585.785,938 704.679,785	4.804
91	585.778,228 704.668,656	92	585.775,859 704.664,879	4.458
94	585.773,498 704.662,361	95	585.768,69 704.655,765	8.162
97	585.761,938 704.647,493	98	585.753,302 704.637,914	12.897
100	585.749,737 704.633,948	101	585.746,051 704.627,416	7.5
103	585.737,84 704.615,195	104	585.735,244 704.611,143	4.812
106	585.723,793 704.595,489	107	585.720,813 704.591,428	5.037
109	585.712,164 704.581,797	110	585.696,975 704.571,095	18.581
112	585.655,074 704.563,918	113	585.636,58 704.561,399	18.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	586.039,953 704.882,472	18	586.051,028 704.888,062	12.406
20	586.074,426 704.901,502	21	586.093,14 704.912,335	21.623
23	586.117,227 704.925,548	24	586.125,084 704.929,809	8.938
26	586.132,087 704.927,3	27	586.133,456 704.925,807	2.026
29	586.149,207 704.941,558	30	586.155,588 704.946,272	7.933
32	586.158,302 704.966,523	33	586.147,491 704.960,168	12.54
35	586.133,375 704.949,602	36	586.126,862 704.944,246	8.432
38	586.111,148 704.932,919	39	586.101,716 704.927,242	11.009
41	586.084,757 704.917,757	42	586.071,887 704.910,424	14.812
44	586.060,46 704.904,159	45	586.056,787 704.902,1	4.211
47	586.048,457 704.896,981	48	586.045,717 704.895,508	3.111
50	586.040,678 704.892,859	51	586.014,813 704.880,588	28.628
53	585.956,186 704.853,552	54	585.940,96 704.847,577	16.356
56	585.926,52 704.844,244	57	585.918,667 704.844,345	7.854
59	585.900,884 704.846,796	60	585.896,216 704.847,118	4.679
62	585.884,333 704.847,681	63	585.880,706 704.845,009	4.505
65	585.867,95 704.834,972	66	585.854,701 704.826,18	15.901
68	585.851,8 704.818,512	69	585.842,729 704.809,239	12.972
71	585.829,3 704.792,103	72	585.826,5 704.788,513	4.553
74	585.817,195 704.767,013	75	585.813,747 704.757,641	9.986
77	585.811,462 704.747,134	78	585.809,685 704.741,784	5.637
80	585.804,828 704.726,854	81	585.804,333 704.725,346	1.587
83	585.798,902 704.710,516	84	585.795,132 704.699,374	11.763
86	585.792,198 704.690,922	87	585.790,649 704.687,509	3.748
89	585.785,938 704.679,785	90	585.782,012 704.673,838	7.126
92	585.775,859 704.664,879	93	585.774,1 704.662,447	3.001
95	585.768,69 704.655,765	96	585.765,256 704.651,293	5.638
98	585.753,302 704.637,914	99	585.750,604 704.634,727	4.176
101	585.746,051 704.627,416	102	585.743,36 704.623,104	5.083
104	585.735,244 704.611,143	105	585.731,439 704.605,853	6.516
107	585.720,813 704.591,428	108	585.717,451 704.587,526	5.151
110	585.696,975 704.571,095	111	585.684,508 704.569,059	12.632
113	585.636,58 704.561,399	114	585.633,878 704.560,895	2.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	586.051,028 704.888,062	19	586.060,432 704.893,213	10.722
21	586.093,14 704.912,335	22	586.108,423 704.920,951	17.544
24	586.125,084 704.929,809	25	586.128,776 704.929,954	3.695
27	586.133,456 704.925,807	28	586.148,966 704.941,359	21.964
30	586.155,588 704.946,272	31	586.165,78 704.953,575	12.538
33	586.147,491 704.960,168	34	586.138,106 704.953,366	11.591
36	586.126,862 704.944,246	37	586.123,447 704.941,46	4.407
39	586.101,716 704.927,242	40	586.091,986 704.921,887	11.106
42	586.071,887 704.910,424	43	586.065,475 704.907,008	7.265
45	586.056,787 704.902,1	46	586.053,965 704.900,328	3.332
48	586.045,717 704.895,508	49	586.041,893 704.893,674	4.241
51	586.014,813 704.880,588	52	585.985,422 704.866,28	32.689
54	585.940,96 704.847,577	55	585.933,417 704.844,85	8.021
57	585.918,667 704.844,345	58	585.912,509 704.844,91	6.184
60	585.896,216 704.847,118	61	585.889,489 704.847,565	6.742
63	585.880,706 704.845,009	64	585.876,726 704.841,931	5.031
66	585.854,701 704.826,18	67	585.849,638 704.825,077	5.182
69	585.842,729 704.809,239	70	585.834,992 704.799,778	12.222
72	585.826,5 704.788,513	73	585.817,609 704.766,781	23.48
75	585.813,747 704.757,641	76	585.814,299 704.755,389	2.319
78	585.809,685 704.741,784	79	585.806,479 704.732,002	10.294
81	585.804,333 704.725,346	82	585.801,234 704.716,927	8.971
84	585.795,132 704.699,374	85	585.793,543 704.694,877	4.769
87	585.790,649 704.687,509	88	585.788,8 704.683,643	4.285
90	585.782,012 704.673,838	91	585.778,228 704.668,656	6.417
93	585.774,1 704.662,447	94	585.773,498 704.662,361	0.608
96	585.765,256 704.651,293	97	585.761,938 704.647,493	5.045
99	585.750,604 704.634,727	100	585.749,737 704.633,948	1.166
102	585.743,36 704.623,104	103	585.737,84 704.615,195	9.645
105	585.731,439 704.605,853	106	585.723,793 704.595,489	12.879
108	585.717,451 704.587,526	109	585.712,164 704.581,797	7.796
111	585.684,508 704.569,059	112	585.655,074 704.563,918	29.88
114	585.633,878 704.560,895	115	585.629,31 704.559,843	4.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	585.629,31 704.559,843	116	585.613,808 704.556,288	15.904
116	585.613,808 704.556,288	117	585.602,574 704.553,708	11.526
117	585.602,574 704.553,708	118	585.598,748 704.553,495	3.832
118	585.598,748 704.553,495	119	585.596,132 704.553,46	2.616
119	585.596,132 704.553,46	120	585.588,94 704.553,86	7.203
120	585.588,94 704.553,86	121	585.587,855 704.552,507	1.734
121	585.587,855 704.552,507	122	585.584,192 704.551,56	3.783
122	585.584,192 704.551,56	123	585.575,334 704.552,418	8.899
123	585.575,334 704.552,418	124	585.575,339 704.543,905	8.513
124	585.575,339 704.543,905	125	585.578,331 704.542,283	3.403
125	585.578,331 704.542,283	126	585.582,804 704.540,901	4.682
126	585.582,804 704.540,901	127	585.591,814 704.539,781	9.079
127	585.591,814 704.539,781	128	585.597,124 704.542,721	6.07
128	585.597,124 704.542,721	129	585.607,434 704.546,61	11.019
129	585.607,434 704.546,61	130	585.608,628 704.547,416	1.441
130	585.608,628 704.547,416	131	585.614,005 704.549,382	5.725
131	585.614,005 704.549,382	132	585.617,808 704.550,413	3.94
132	585.617,808 704.550,413	133	585.627,656 704.552,483	10.063
133	585.627,656 704.552,483	134	585.633,012 704.553,587	5.469
134	585.633,012 704.553,587	135	585.644,825 704.555,531	11.972
135	585.644,825 704.555,531	136	585.651,703 704.556,702	6.977
136	585.651,703 704.556,702	137	585.688,013 704.560,052	36.464
137	585.688,013 704.560,052	138	585.690,251 704.559,376	2.338
138	585.690,251 704.559,376	139	585.692,781 704.558,304	2.748
139	585.692,781 704.558,304	140	585.694,772 704.556,784	2.505
140	585.694,772 704.556,784	141	585.696,905 704.554,086	3.439
141	585.696,905 704.554,086	142	585.697,692 704.553,004	1.338
142	585.697,692 704.553,004	143	585.698,754 704.550,554	2.67
143	585.698,754 704.550,554	144	585.707,719 704.550,458	8.966
144	585.707,719 704.550,458	145	585.713,222 704.561,701	12.518
145	585.713,222 704.561,701	146	585.719,676 704.571,706	11.906
146	585.719,676 704.571,706	147	585.729,722 704.584,836	16.532
147	585.729,722 704.584,836	148	585.732,143 704.588,451	4.351
148	585.732,143 704.588,451	149	585.736,332 704.595,256	7.991
149	585.736,332 704.595,256	150	585.739,117 704.599,983	5.486
150	585.739,117 704.599,983	151	585.741,381 704.603,558	4.232
151	585.741,381 704.603,558	152	585.745,946 704.610,6	8.392
152	585.745,946 704.610,6	153	585.748,182 704.613,93	4.011
153	585.748,182 704.613,93	154	585.750,407 704.617,122	3.891
154	585.750,407 704.617,122	155	585.752,725 704.620,674	4.241
155	585.752,725 704.620,674	156	585.755,112 704.623,712	3.864
156	585.755,112 704.623,712	157	585.758,368 704.627,557	5.038
157	585.758,368 704.627,557	158	585.763,376 704.633,502	7.773
158	585.763,376 704.633,502	159	585.766,236 704.636,731	4.313
159	585.766,236 704.636,731	160	585.771,672 704.643,269	8.503
160	585.771,672 704.643,269	161	585.773,901 704.646,4	3.843
161	585.773,901 704.646,4	162	585.781,555 704.657,519	13.499
162	585.781,555 704.657,519	163	585.786,898 704.664,993	9.187
163	585.786,898 704.664,993	164	585.791,162 704.671,258	7.578
164	585.791,162 704.671,258	165	585.792,466 704.672,397	1.731
165	585.792,466 704.672,397	166	585.795,186 704.673,117	2.814
166	585.795,186 704.673,117	167	585.801,111 704.685,817	14.014
167	585.801,111 704.685,817	168	585.803,524 704.693,076	7.65
168	585.803,524 704.693,076	169	585.806,22 704.702,126	9.443
169	585.806,22 704.702,126	170	585.813,335 704.729,085	27.882
170	585.813,335 704.729,085	171	585.816,261 704.735,594	7.136
171	585.816,261 704.735,594	172	585.819,019 704.743,127	8.022
172	585.819,019 704.743,127	173	585.820,565 704.747,002	4.172
173	585.820,565 704.747,002	174	585.823,551 704.755,111	8.641
174	585.823,551 704.755,111	175	585.829,145 704.769,713	15.637
175	585.829,145 704.769,713	176	585.834,345 704.782,62	13.915
176	585.834,345 704.782,62	177	585.837,376 704.788,096	6.259
177	585.837,376 704.788,096	178	585.844,659 704.797,29	11.729
178	585.844,659 704.797,29	179	585.850,626 704.804,852	9.633
179	585.850,626 704.804,852	180	585.859,663 704.816,124	14.447
180	585.859,663 704.816,124	181	585.860,046 704.815,931	0.429
181	585.860,046 704.815,931	182	585.866,027 704.820,352	7.438
182	585.866,027 704.820,352	183	585.872,681 704.825,117	8.184
183	585.872,681 704.825,117	184	585.879,24 704.829,769	8.041
184	585.879,24 704.829,769	185	585.883,252 704.833,423	5.427
185	585.883,252 704.833,423	186	585.891,459 704.836,718	8.844
186	585.891,459 704.836,718	187	585.897,046 704.837,611	5.658
187	585.897,046 704.837,611	188	585.901,755 704.837,595	4.709
188	585.901,755 704.837,595	189	585.907,018 704.837,286	5.272
189	585.907,018 704.837,286	190	585.918,668 704.835,602	11.771
190	585.918,668 704.835,602	191	585.922,865 704.835,041	4.234
191	585.922,865 704.835,041	192	585.925,364 704.834,71	2.521
192	585.925,364 704.834,71	193	585.927,987 704.834,093	2.695
193	585.927,987 704.834,093	194	585.931,856 704.835,143	4.009
194	585.931,856 704.835,143	195	585.934,457 704.835,904	2.71
195	585.934,457 704.835,904	1	585.945,219 704.838,699	11.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31066	Din acte: 700 Masurata: 638	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36582 / 13/11/2015		
Act Notarial nr. 213, din 03/03/2015 emis de SPN Sehlanec-Bratiloveanu (certificat de casatorie seria CG nr. 032185);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAZELIUC LENUTA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31066	Din acte: 700 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.849,638 704.825,077	2	585.838,47 704.822,257	11.519
2	585.838,47 704.822,257	3	585.827,612 704.817,462	11.87
3	585.827,612 704.817,462	4	585.808,179 704.805,777	22.676
4	585.808,179 704.805,777	5	585.829,3 704.792,103	25.161
5	585.829,3 704.792,103	6	585.834,992 704.799,778	9.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.834,992 704.799,778	7	585.842,729 704.809,239	12.222
7	585.842,729 704.809,239	8	585.851,8 704.818,512	12.972
8	585.851,8 704.818,512	1	585.849,638 704.825,077	6.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		219	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7252 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

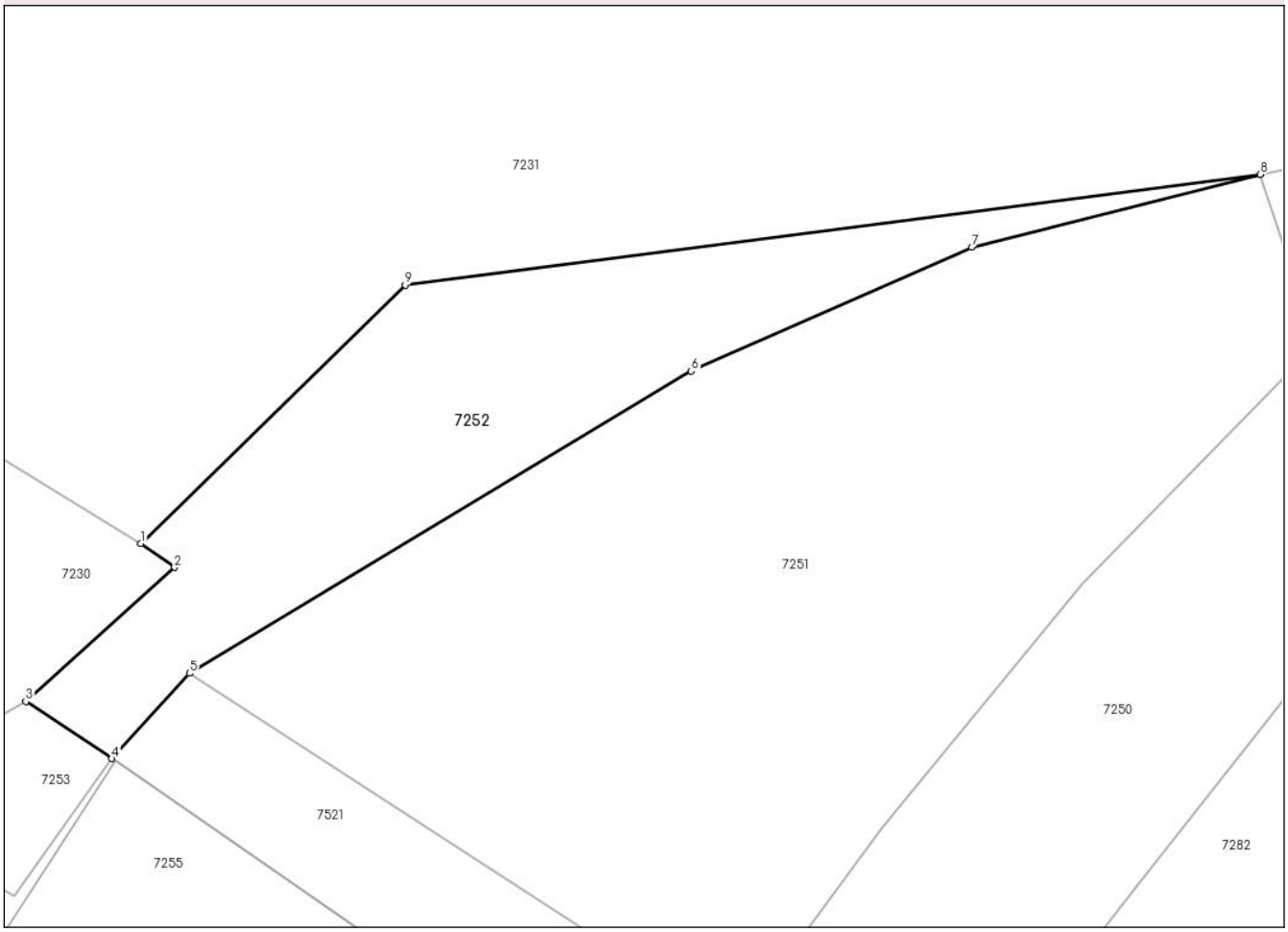
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	219	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.806,296 704.810,803	2	585.807,596 704.809,878	1.596
2	585.807,596 704.809,878	3	585.801,844 704.804,689	7.747
3	585.801,844 704.804,689	4	585.805,176 704.802,483	3.996
4	585.805,176 704.802,483	5	585.808,179 704.805,777	4.457
5	585.808,179 704.805,777	6	585.827,612 704.817,462	22.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.827,612 704.817,462	7	585.838,47 704.822,257	11.87
7	585.838,47 704.822,257	8	585.849,638 704.825,077	11.519
8	585.849,638 704.825,077	9	585.816,535 704.820,8	33.378
9	585.816,535 704.820,8	1	585.806,296 704.810,803	14.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7253 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

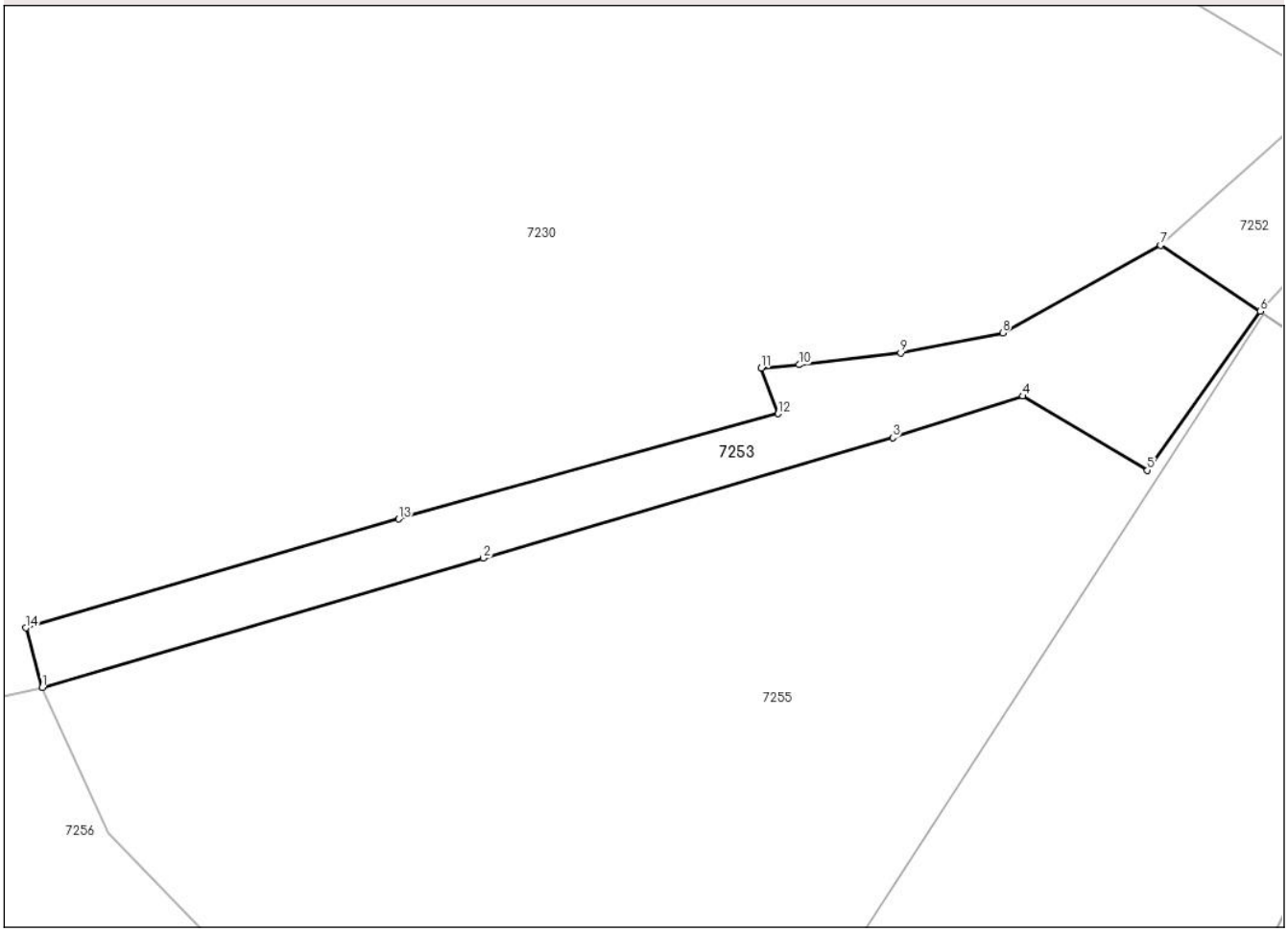
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	111	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.764,364 704.789,892	2	585.779,144 704.794,22	15.401
2	585.779,144 704.794,22	3	585.792,86 704.798,252	14.296
3	585.792,86 704.798,252	4	585.797,217 704.799,644	4.574
4	585.797,217 704.799,644	5	585.801,399 704.797,163	4.863
5	585.801,399 704.797,163	6	585.805,176 704.802,483	6.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.805,176 704.802,483	7	585.801,844 704.804,689	3.996
7	585.801,844 704.804,689	8	585.796,548 704.801,765	6.05
8	585.796,548 704.801,765	9	585.793,131 704.801,086	3.484
9	585.793,131 704.801,086	10	585.789,724 704.800,694	3.429
10	585.789,724 704.800,694	11	585.788,459 704.800,579	1.27
11	585.788,459 704.800,579	12	585.789,027 704.799,056	1.625
12	585.789,027 704.799,056	13	585.776,309 704.795,531	13.197
13	585.776,309 704.795,531	14	585.763,821 704.791,887	13.009
14	585.763,821 704.791,887	1	585.764,364 704.789,892	2.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		443	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7254 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

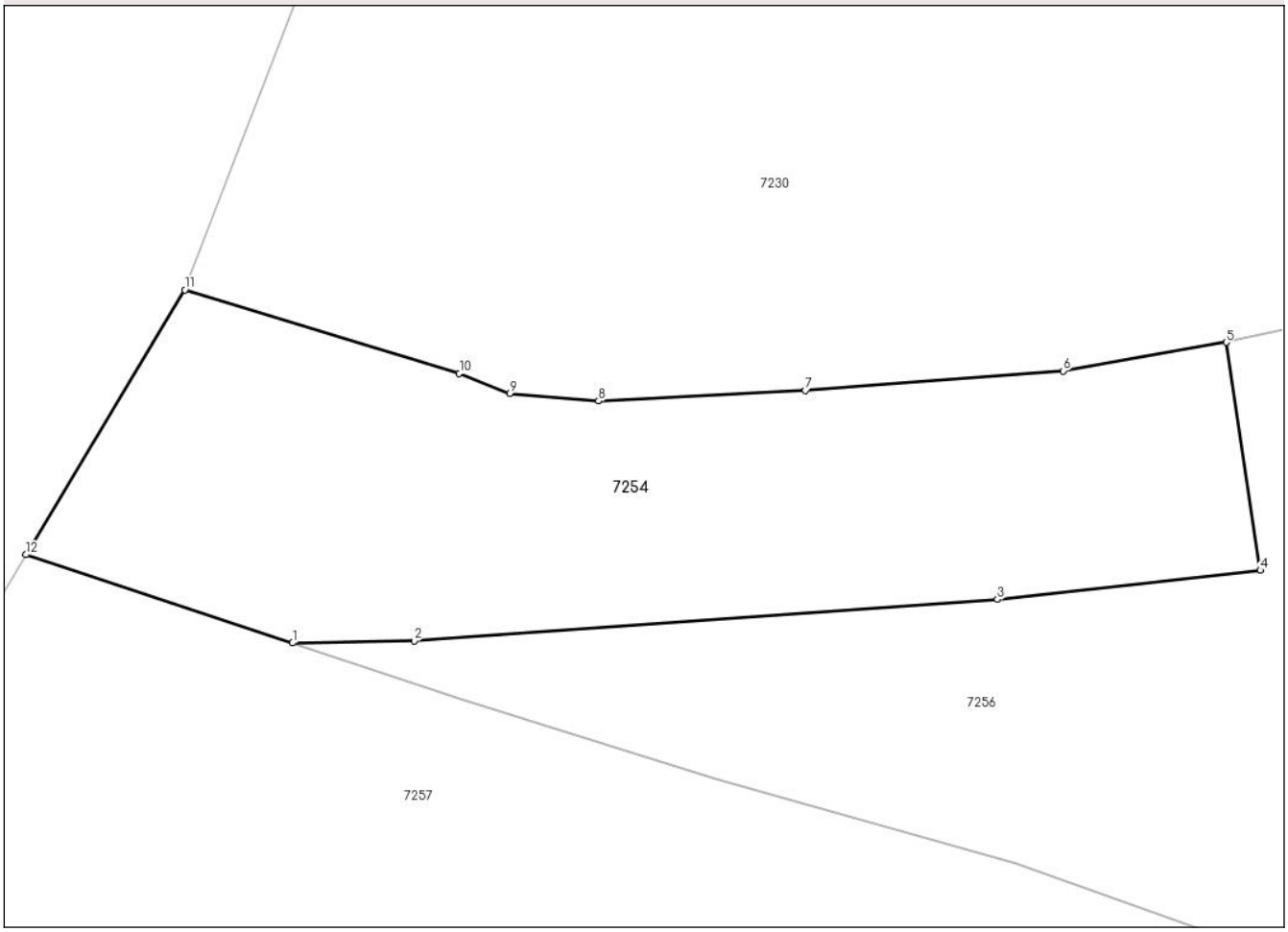
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	443	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.711,889 704.774,505	2	585.716,671 704.774,583	4.783
2	585.716,671 704.774,583	3	585.739,598 704.776,221	22.985
3	585.739,598 704.776,221	4	585.749,935 704.777,364	10.4
4	585.749,935 704.777,364	5	585.748,593 704.786,316	9.052
5	585.748,593 704.786,316	6	585.742,181 704.785,193	6.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.742,181 704.785,193	7	585.732,051 704.784,42	10.159
7	585.732,051 704.784,42	8	585.723,917 704.784,013	8.144
8	585.723,917 704.784,013	9	585.720,425 704.784,313	3.505
9	585.720,425 704.784,313	10	585.718,443 704.785,096	2.131
10	585.718,443 704.785,096	11	585.707,648 704.788,378	11.283
11	585.707,648 704.788,378	12	585.701,402 704.777,975	12.134
12	585.701,402 704.777,975	1	585.711,889 704.774,505	11.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34890	Din acte: 1.300 Masurata: 1.568	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33702 / 03/08/2021		
Act Administrativ nr. 1014, din 23/04/2021 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KUHAUPT OLTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

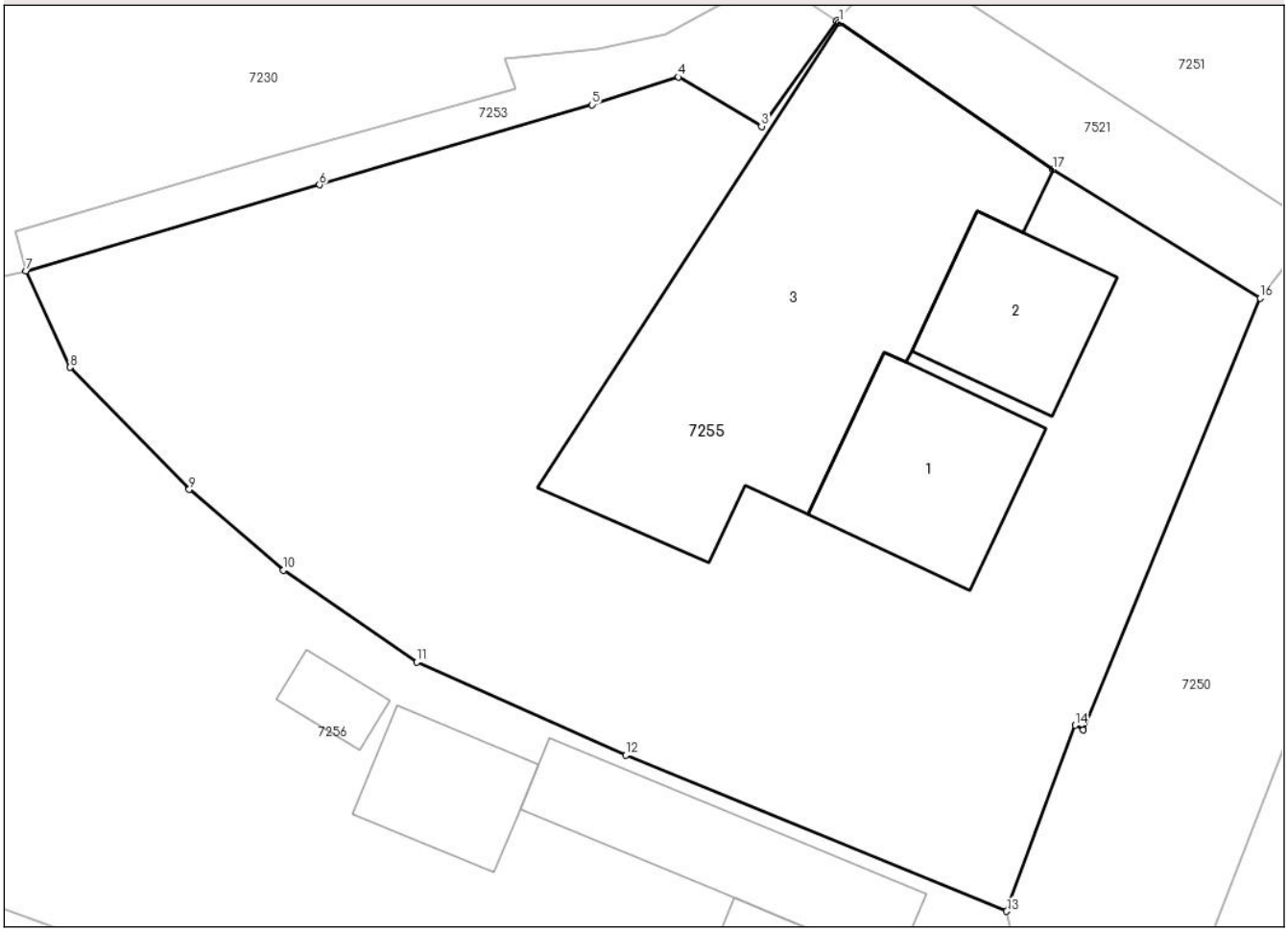
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34890	Din acte: 1.300 Masurata: 1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	568	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	306	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.805,304 704.802,395	2	585.805,176 704.802,483	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.805,176 704.802,483	3	585.801,399 704.797,163	6.524
3	585.801,399 704.797,163	4	585.797,217 704.799,644	4.863
4	585.797,217 704.799,644	5	585.792,86 704.798,252	4.574
5	585.792,86 704.798,252	6	585.779,144 704.794,22	14.296
6	585.779,144 704.794,22	7	585.764,364 704.789,892	15.401
7	585.764,364 704.789,892	8	585.766,571 704.785,026	5.343
8	585.766,571 704.785,026	9	585.772,582 704.778,881	8.596
9	585.772,582 704.778,881	10	585.777,321 704.774,809	6.248
10	585.777,321 704.774,809	11	585.784,041 704.770,181	8.159
11	585.784,041 704.770,181	12	585.794,563 704.765,499	11.517
12	585.794,563 704.765,499	13	585.813,747 704.757,641	20.731
13	585.813,747 704.757,641	14	585.817,195 704.767,013	9.986
14	585.817,195 704.767,013	15	585.817,609 704.766,781	0.475
15	585.817,609 704.766,781	16	585.826,5 704.788,513	23.48
16	585.826,5 704.788,513	17	585.816,066 704.794,992	12.282
17	585.816,066 704.794,992	1	585.805,304 704.802,395	13.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30275	Din acte: 2.336 Masurata: 1.685	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135 / 08/09/2000		
Act Notarial nr. 837, din 13/08/1994 emis de BNP (Act de partaj nr.1864/19.09.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZAT GHEORGHE**	
7256 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOTEZAT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

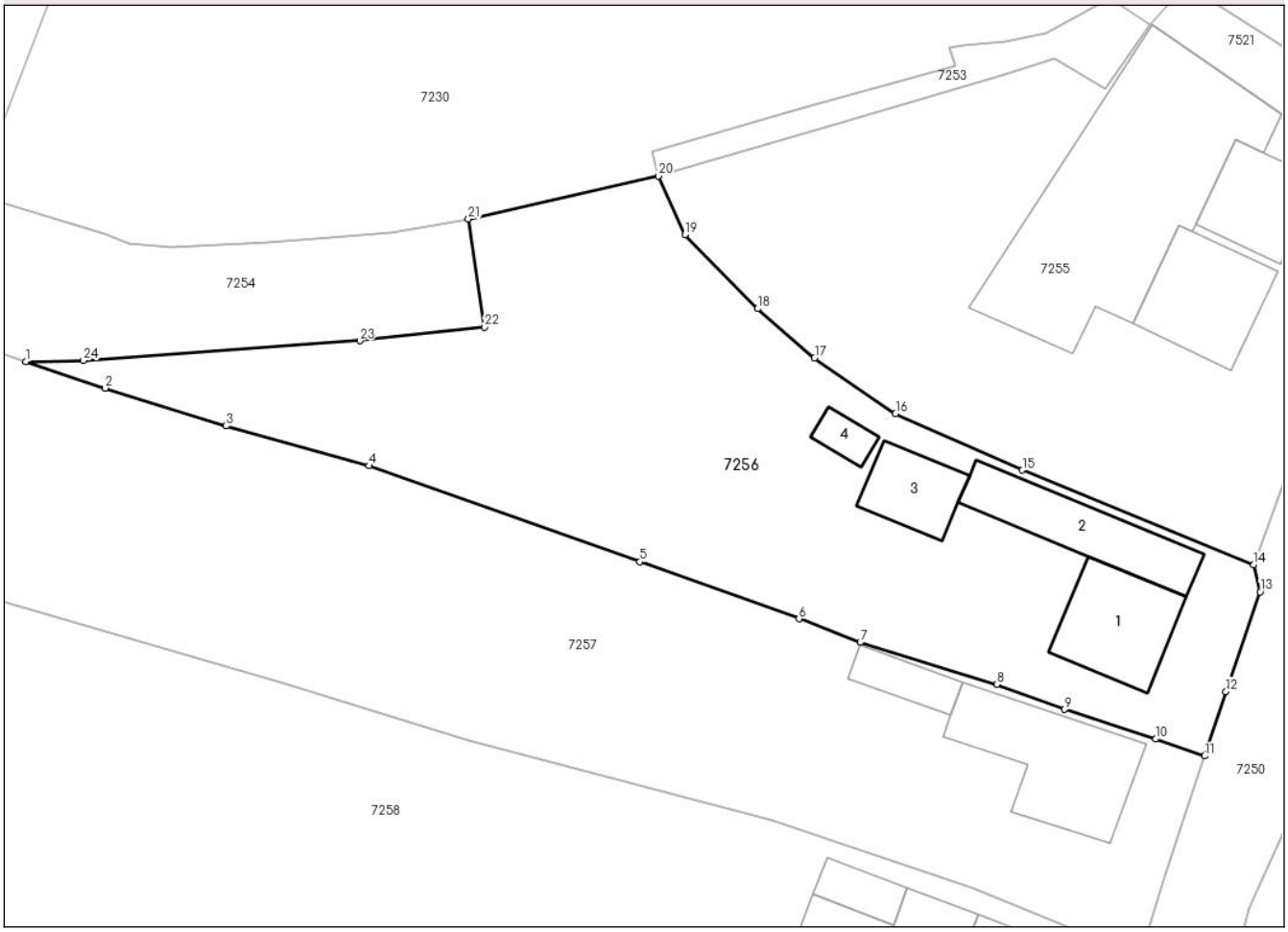
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30275	Din acte: 2.336 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.711,889 704.774,505	2	585.718,466 704.772,295	6.938
3	585.728,49 704.769,167	4	585.740,344 704.765,851	12.309
5	585.762,829 704.757,896	6	585.776,034 704.753,166	14.027
7	585.781,115 704.751,197	8	585.792,435 704.747,71	11.845
9	585.798,06 704.745,64	10	585.805,619 704.743,182	7.949
11	585.809,685 704.741,784	12	585.811,462 704.747,134	5.637
13	585.814,299 704.755,389	14	585.813,747 704.757,641	2.319
15	585.794,563 704.765,499	16	585.784,041 704.770,181	11.517
17	585.777,321 704.774,809	18	585.772,582 704.778,881	6.248
19	585.766,571 704.785,026	20	585.764,364 704.789,892	5.343
21	585.748,593 704.786,316	22	585.749,935 704.777,364	9.052
23	585.739,598 704.776,221	24	585.716,671 704.774,583	22.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.718,466 704.772,295	3	585.728,49 704.769,167	10.501
4	585.740,344 704.765,851	5	585.762,829 704.757,896	23.851
6	585.776,034 704.753,166	7	585.781,115 704.751,197	5.449
8	585.792,435 704.747,71	9	585.798,06 704.745,64	5.994
10	585.805,619 704.743,182	11	585.809,685 704.741,784	4.3
12	585.811,462 704.747,134	13	585.814,299 704.755,389	8.729
14	585.813,747 704.757,641	15	585.794,563 704.765,499	20.731
16	585.784,041 704.770,181	17	585.777,321 704.774,809	8.159
18	585.772,582 704.778,881	19	585.766,571 704.785,026	8.596
20	585.764,364 704.789,892	21	585.748,593 704.786,316	16.171
22	585.749,935 704.777,364	23	585.739,598 704.776,221	10.4
24	585.716,671 704.774,583	1	585.711,889 704.774,505	4.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31830	Din acte: 2.400 Masurata: 2.123	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
258 / 12/12/2001		
Act Notarial nr. 820, din 01/01/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZEMERCIUC SORIN** 2) **CAZEMERCIUC ESTERA**	
7230 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAZEMERCIUC SORIN** 2) **CAZEMERCIUC ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

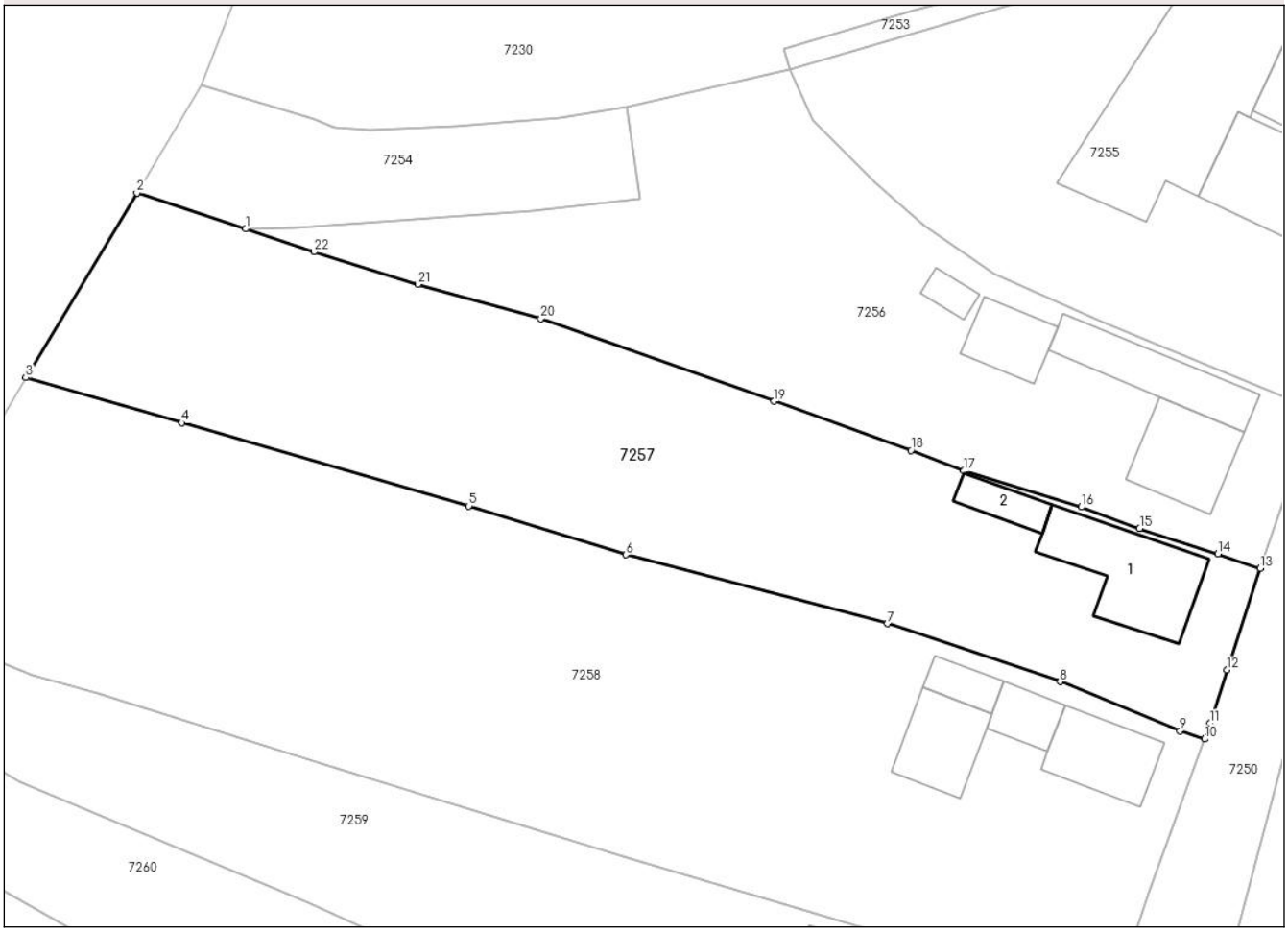
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31830	Din acte: 2.400 Masurata: 2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.711,889 704.774,505	2	585.701,402 704.777,975	11.046
3	585.690,714 704.760,173	4	585.705,747 704.755,818	15.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.701,402 704.777,975	3	585.690,714 704.760,173	20.764
4	585.705,747 704.755,818	5	585.733,417 704.747,802	28.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.733,417 704.747,802	6	585.748,56 704.743,107	15.854
7	585.773,745 704.736,461	8	585.790,406 704.730,872	17.573
9	585.801,962 704.726,14	10	585.804,333 704.725,346	2.5
11	585.804,828 704.726,854	12	585.806,479 704.732,002	5.406
13	585.809,685 704.741,784	14	585.805,619 704.743,182	4.3
15	585.798,06 704.745,64	16	585.792,435 704.747,71	5.994
17	585.781,115 704.751,197	18	585.776,034 704.753,166	5.449
19	585.762,829 704.757,896	20	585.740,344 704.765,851	23.851
21	585.728,49 704.769,167	22	585.718,466 704.772,295	10.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.748,56 704.743,107	7	585.773,745 704.736,461	26.047
8	585.790,406 704.730,872	9	585.801,962 704.726,14	12.487
10	585.804,333 704.725,346	11	585.804,828 704.726,854	1.587
12	585.806,479 704.732,002	13	585.809,685 704.741,784	10.294
14	585.805,619 704.743,182	15	585.798,06 704.745,64	7.949
16	585.792,435 704.747,71	17	585.781,115 704.751,197	11.845
18	585.776,034 704.753,166	19	585.762,829 704.757,896	14.027
20	585.740,344 704.765,851	21	585.728,49 704.769,167	12.309
22	585.718,466 704.772,295	1	585.711,889 704.774,505	6.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.382	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7258 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

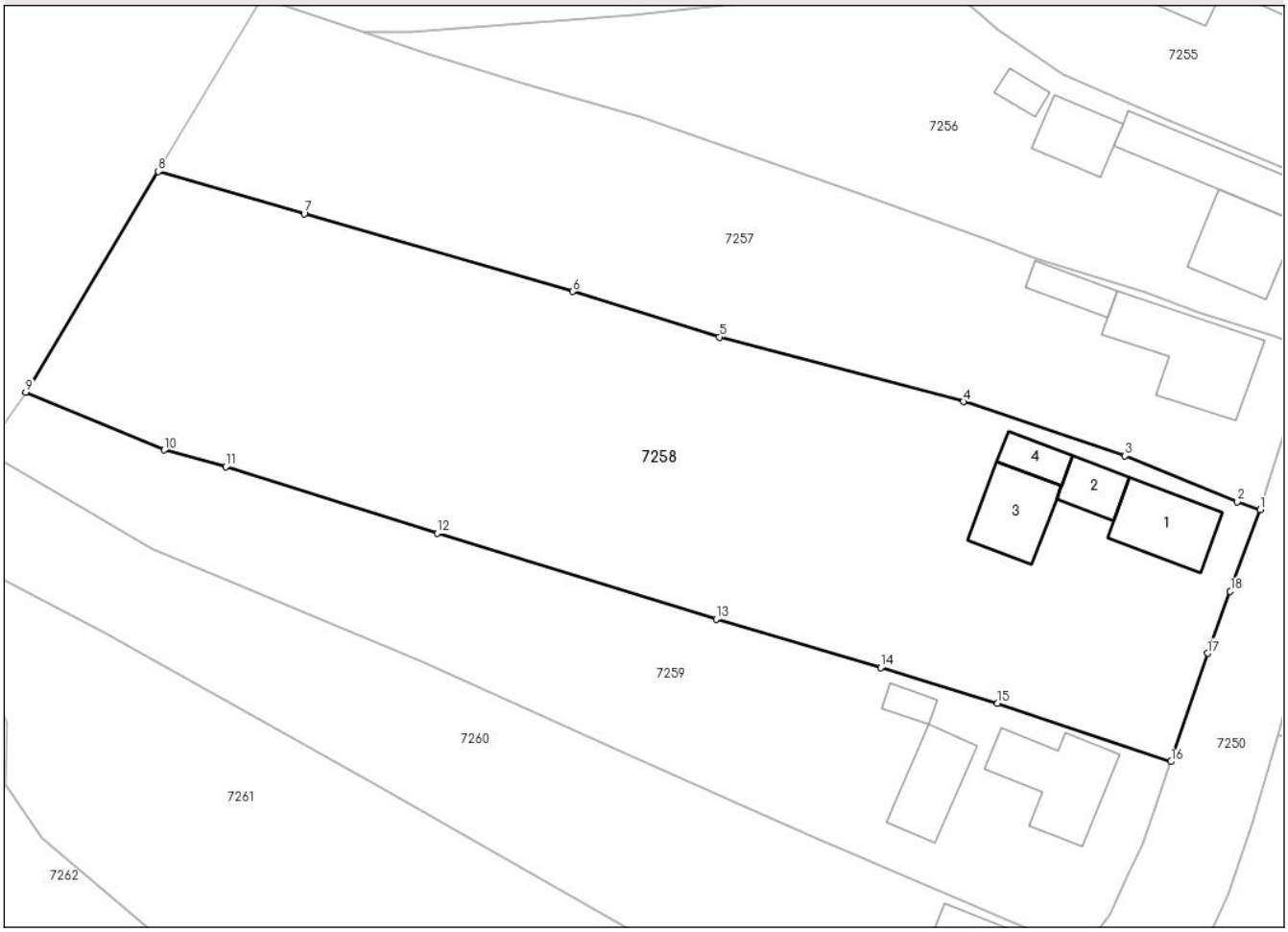
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	-	-	-	
2	arabil	DA	2.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.804,333 704.725,346	2	585.801,962 704.726,14	2.5
2	585.801,962 704.726,14	3	585.790,406 704.730,872	12.487
3	585.790,406 704.730,872	4	585.773,745 704.736,461	17.573
4	585.773,745 704.736,461	5	585.748,56 704.743,107	26.047
5	585.748,56 704.743,107	6	585.733,417 704.747,802	15.854
6	585.733,417 704.747,802	7	585.705,747 704.755,818	28.808
7	585.705,747 704.755,818	8	585.690,714 704.760,173	15.651
8	585.690,714 704.760,173	9	585.677,048 704.737,41	26.55
9	585.677,048 704.737,41	10	585.691,289 704.731,468	15.431
10	585.691,289 704.731,468	11	585.697,665 704.729,736	6.607
11	585.697,665 704.729,736	12	585.719,453 704.722,887	22.839
12	585.719,453 704.722,887	13	585.748,231 704.714,064	30.1
13	585.748,231 704.714,064	14	585.765,206 704.709,045	17.701
14	585.765,206 704.709,045	15	585.777,257 704.705,372	12.598
15	585.777,257 704.705,372	16	585.795,132 704.699,374	18.854
16	585.795,132 704.699,374	17	585.798,902 704.710,516	11.763
17	585.798,902 704.710,516	18	585.801,234 704.716,927	6.822
18	585.801,234 704.716,927	1	585.804,333 704.725,346	8.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.863	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7259 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CAZEMERCIUC MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CAZEMERCIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

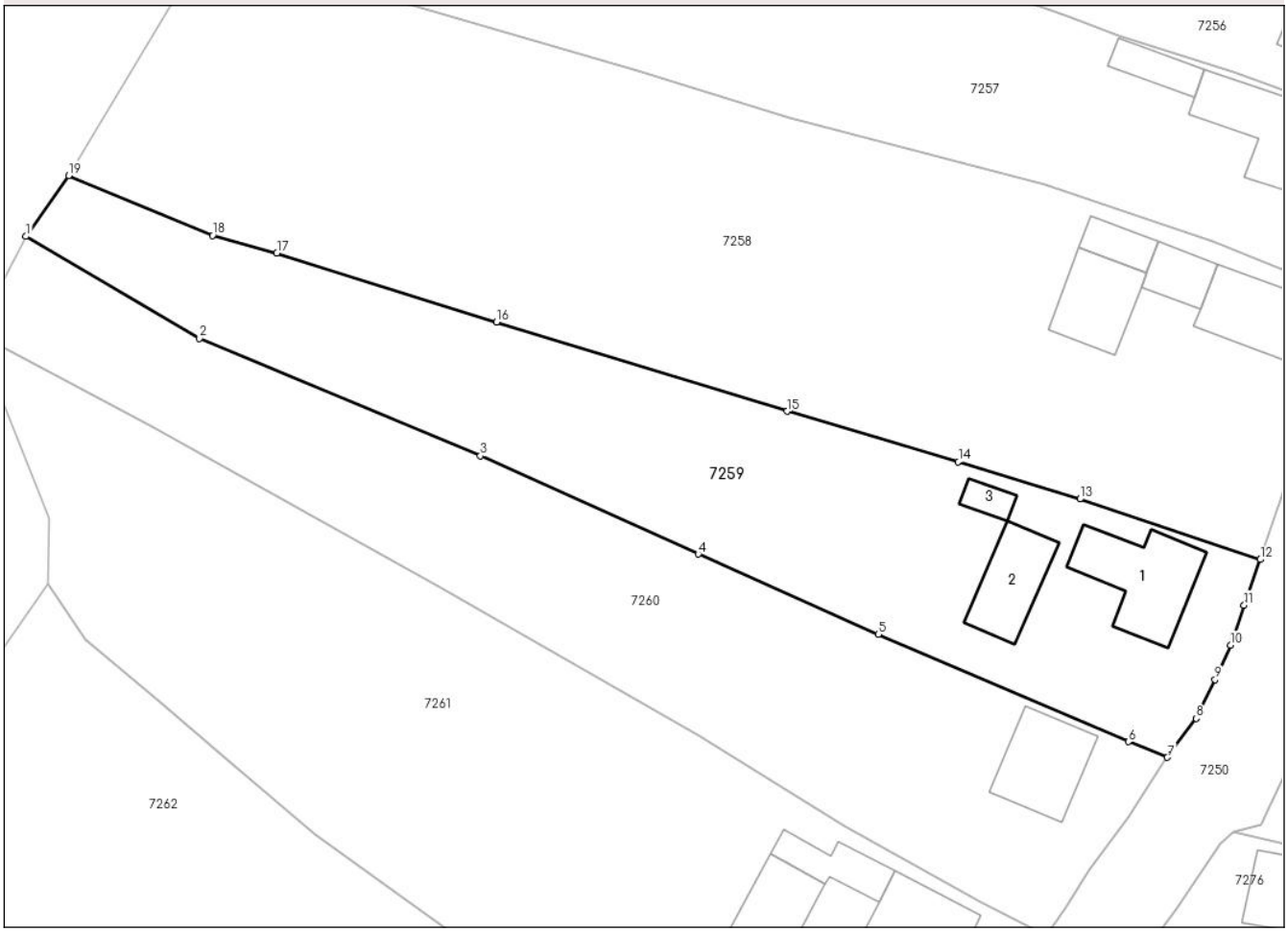
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	-	-	-	
2	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.672,789 704.731,375	2	585.690,006 704.721,285	19.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.690,006 704.721,285	3	585.717,844 704.709,646	30.173
3	585.717,844 704.709,646	4	585.739,438 704.699,922	23.682
4	585.739,438 704.699,922	5	585.757,268 704.691,982	19.518
5	585.757,268 704.691,982	6	585.782,075 704.681,353	26.988
6	585.782,075 704.681,353	7	585.785,938 704.679,785	4.169
7	585.785,938 704.679,785	8	585.788,8 704.683,643	4.804
8	585.788,8 704.683,643	9	585.790,649 704.687,509	4.285
9	585.790,649 704.687,509	10	585.792,198 704.690,922	3.748
10	585.792,198 704.690,922	11	585.793,543 704.694,877	4.177
11	585.793,543 704.694,877	12	585.795,132 704.699,374	4.769
12	585.795,132 704.699,374	13	585.777,257 704.705,372	18.854
13	585.777,257 704.705,372	14	585.765,206 704.709,045	12.598
14	585.765,206 704.709,045	15	585.748,231 704.714,064	17.701
15	585.748,231 704.714,064	16	585.719,453 704.722,887	30.1
16	585.719,453 704.722,887	17	585.697,665 704.729,736	22.839
17	585.697,665 704.729,736	18	585.691,289 704.731,468	6.607
18	585.691,289 704.731,468	19	585.677,048 704.737,41	15.431
19	585.677,048 704.737,41	1	585.672,789 704.731,375	7.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7260 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CAZIMIRCIUC IOANA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAZIMIRCIUC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

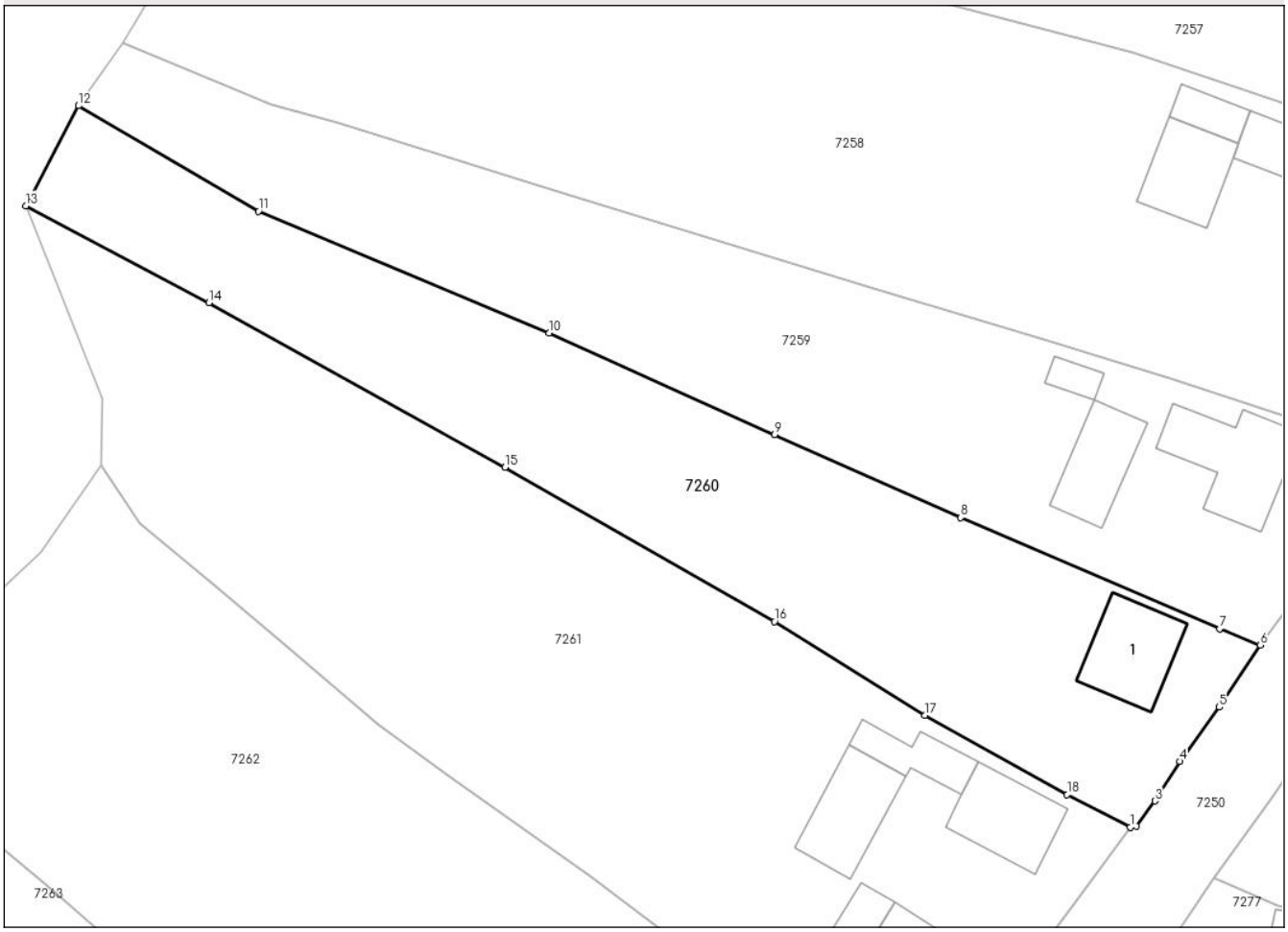
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.808	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.773,498 704.662,361	2	585.774,1 704.662,447	0.608
2	585.774,1 704.662,447	3	585.775,859 704.664,879	3.001
3	585.775,859 704.664,879	4	585.778,228 704.668,656	4.458
4	585.778,228 704.668,656	5	585.782,012 704.673,838	6.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.782,012 704.673,838	6	585.785,938 704.679,785	7.126
6	585.785,938 704.679,785	7	585.782,075 704.681,353	4.169
7	585.782,075 704.681,353	8	585.757,268 704.691,982	26.988
8	585.757,268 704.691,982	9	585.739,438 704.699,922	19.518
9	585.739,438 704.699,922	10	585.717,844 704.709,646	23.682
10	585.717,844 704.709,646	11	585.690,006 704.721,285	30.173
11	585.690,006 704.721,285	12	585.672,789 704.731,375	19.956
12	585.672,789 704.731,375	13	585.667,744 704.721,805	10.818
13	585.667,744 704.721,805	14	585.685,27 704.712,521	19.833
14	585.685,27 704.712,521	15	585.713,63 704.696,792	32.43
15	585.713,63 704.696,792	16	585.739,438 704.682,037	29.728
16	585.739,438 704.682,037	17	585.753,849 704.673,071	16.973
17	585.753,849 704.673,071	18	585.767,442 704.665,486	15.566
18	585.767,442 704.665,486	1	585.773,498 704.662,361	6.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30788	3.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10441 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 924, din 27/03/2015 emis de Fomin Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOBANU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10441 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 924, din 27/03/2015 emis de Fomin Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOBANU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOBANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

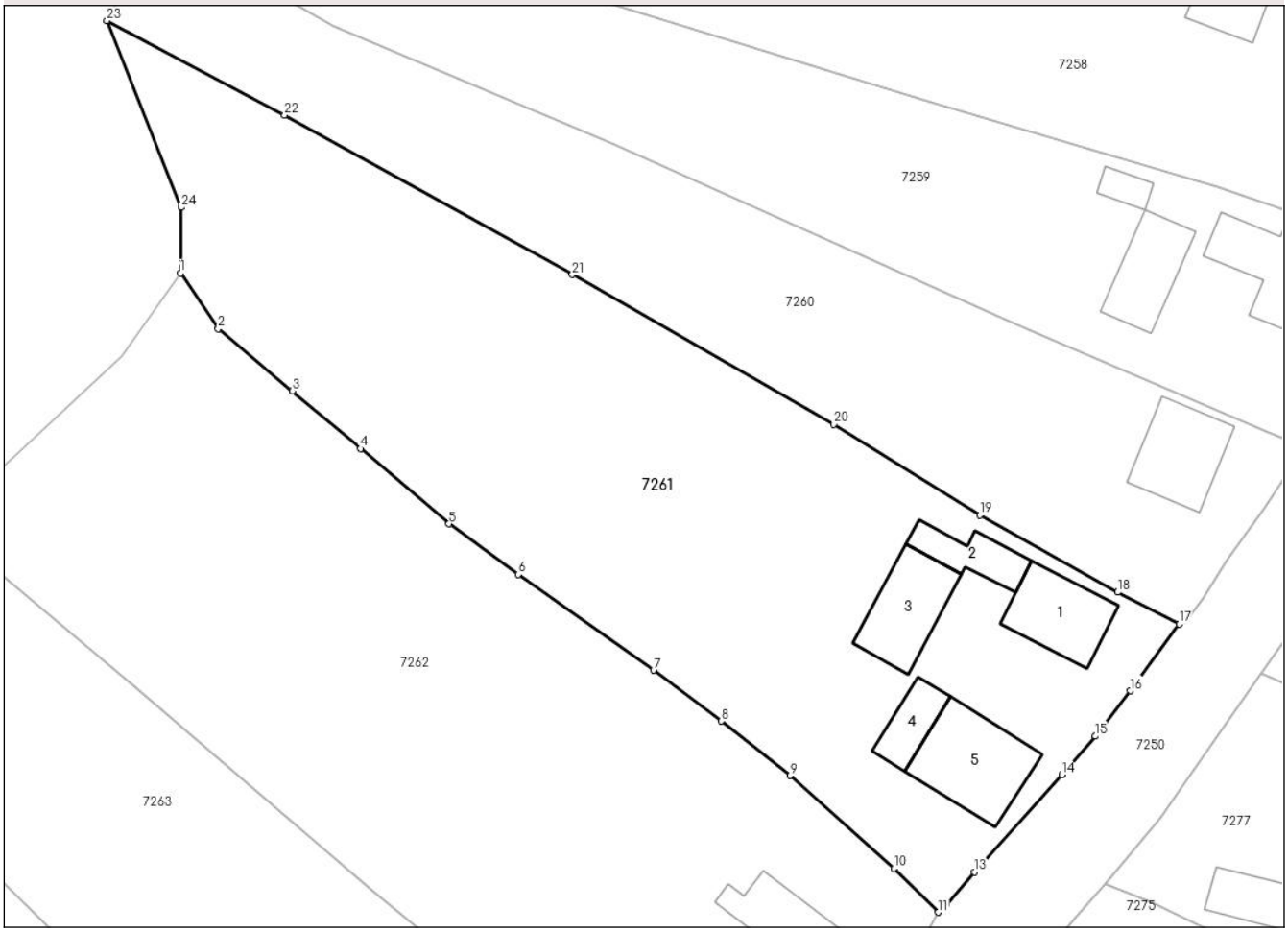
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30788	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.5		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.674,987 704.696,936	2	585.678,698 704.691,457	6.617
3	585.686,013 704.685,329	4	585.692,741 704.679,628	8.819
5	585.701,474 704.672,214	6	585.708,309 704.667,238	8.454
7	585.721,655 704.657,788	8	585.728,342 704.652,788	8.35
9	585.735,108 704.647,414	10	585.745,364 704.638,259	13.748
11	585.749,737 704.633,948	12	585.750,604 704.634,727	1.166
13	585.753,302 704.637,914	14	585.761,938 704.647,493	12.897
15	585.765,256 704.651,293	16	585.768,69 704.655,765	5.638
17	585.773,498 704.662,361	18	585.767,442 704.665,486	6.815
19	585.753,849 704.673,071	20	585.739,438 704.682,037	16.973
21	585.713,63 704.696,792	22	585.685,27 704.712,521	32.43
23	585.667,744 704.721,805	24	585.675,052 704.703,402	19.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.678,698 704.691,457	3	585.686,013 704.685,329	9.543
4	585.692,741 704.679,628	5	585.701,474 704.672,214	11.456
6	585.708,309 704.667,238	7	585.721,655 704.657,788	16.353
8	585.728,342 704.652,788	9	585.735,108 704.647,414	8.641
10	585.745,364 704.638,259	11	585.749,737 704.633,948	6.141
12	585.750,604 704.634,727	13	585.753,302 704.637,914	4.176
14	585.761,938 704.647,493	15	585.765,256 704.651,293	5.045
16	585.768,69 704.655,765	17	585.773,498 704.662,361	8.162
18	585.767,442 704.665,486	19	585.753,849 704.673,071	15.566
20	585.739,438 704.682,037	21	585.713,63 704.696,792	29.728
22	585.685,27 704.712,521	23	585.667,744 704.721,805	19.833
24	585.675,052 704.703,402	1	585.674,987 704.696,936	6.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.358	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7262 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

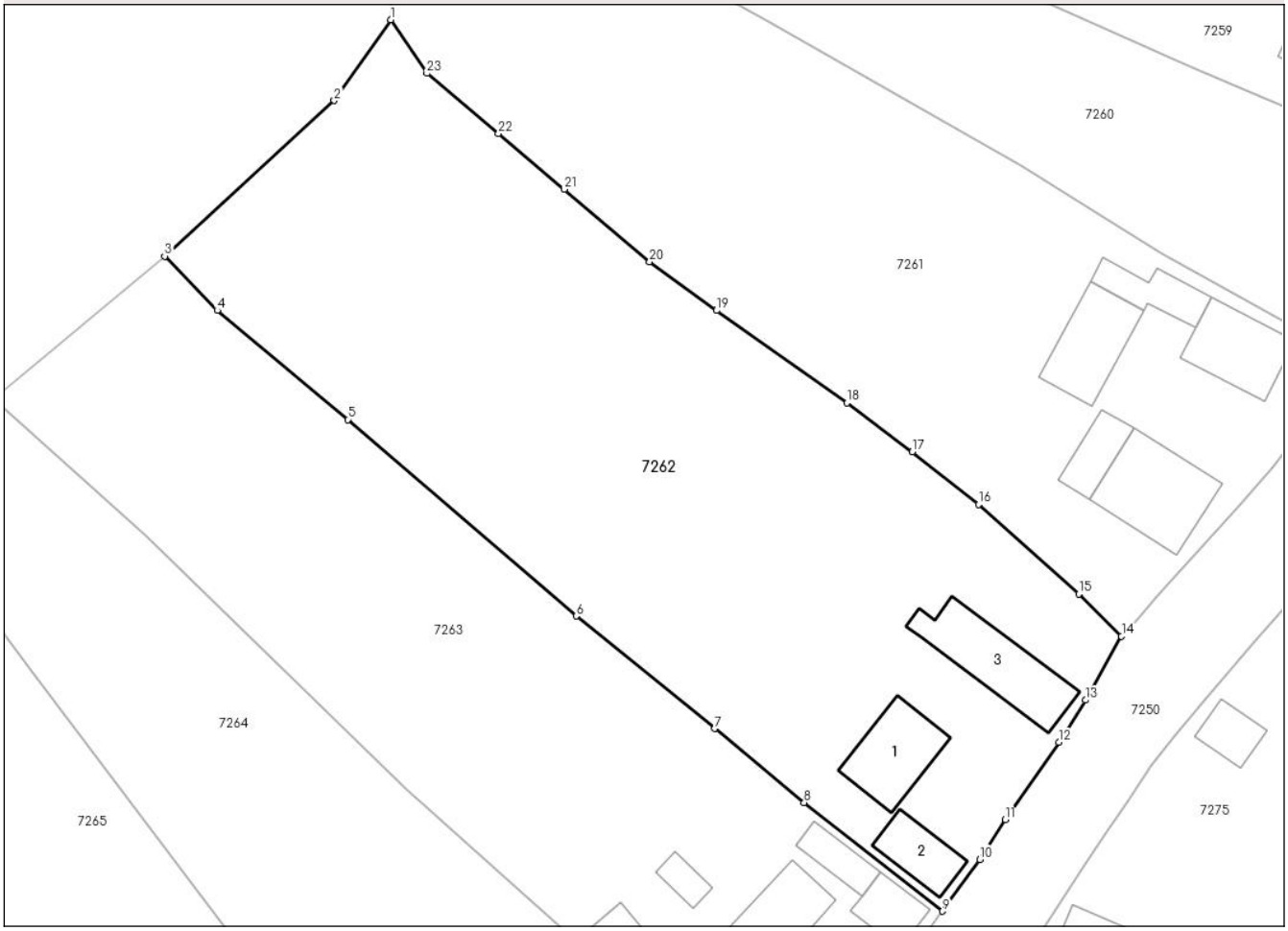
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	-	-	-	
2	arabil	DA	2.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.674,987 704.696,936	2	585.669,212 704.688,674	10.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	585.669,212 704.688,674	3	585.651,874 704.672,775	23.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.651,874 704.672,775	4	585.657,254 704.667,238	7.72
5	585.670,589 704.656,083	6	585.693,979 704.636,013	30.82
7	585.708,134 704.624,52	8	585.717,274 704.616,954	11.865
9	585.731,439 704.605,853	10	585.735,244 704.611,143	6.516
11	585.737,84 704.615,195	12	585.743,36 704.623,104	9.645
13	585.746,051 704.627,416	14	585.749,737 704.633,948	7.5
15	585.745,364 704.638,259	16	585.735,108 704.647,414	13.748
17	585.728,342 704.652,788	18	585.721,655 704.657,788	8.35
19	585.708,309 704.667,238	20	585.701,474 704.672,214	8.454
21	585.692,741 704.679,628	22	585.686,013 704.685,329	8.819
23	585.678,698 704.691,457	1	585.674,987 704.696,936	6.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.657,254 704.667,238	5	585.670,589 704.656,083	17.386
6	585.693,979 704.636,013	7	585.708,134 704.624,52	18.233
8	585.717,274 704.616,954	9	585.731,439 704.605,853	17.997
10	585.735,244 704.611,143	11	585.737,84 704.615,195	4.812
12	585.743,36 704.623,104	13	585.746,051 704.627,416	5.083
14	585.749,737 704.633,948	15	585.745,364 704.638,259	6.141
16	585.735,108 704.647,414	17	585.728,342 704.652,788	8.641
18	585.721,655 704.657,788	19	585.708,309 704.667,238	16.353
20	585.701,474 704.672,214	21	585.692,741 704.679,628	11.456
22	585.686,013 704.685,329	23	585.678,698 704.691,457	9.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 15, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7263 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

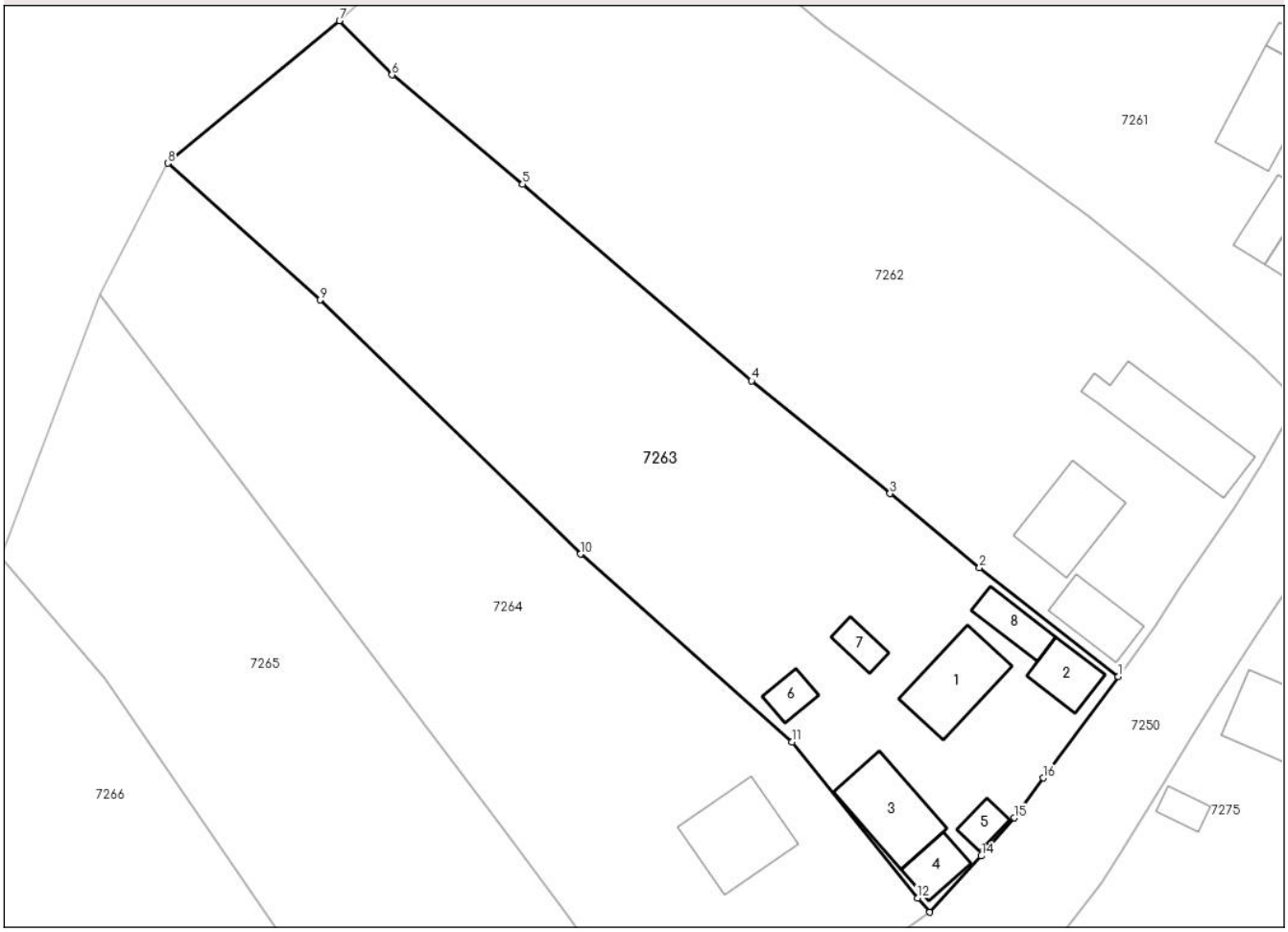
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	-	-	-	
2	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.731,439 704.605,853	2	585.717,274 704.616,954	17.997
2	585.717,274 704.616,954	3	585.708,134 704.624,52	11.865
3	585.708,134 704.624,52	4	585.693,979 704.636,013	18.233
4	585.693,979 704.636,013	5	585.670,589 704.656,083	30.82
5	585.670,589 704.656,083	6	585.657,254 704.667,238	17.386
6	585.657,254 704.667,238	7	585.651,874 704.672,775	7.72
7	585.651,874 704.672,775	8	585.634,351 704.658,223	22.778
8	585.634,351 704.658,223	9	585.649,923 704.644,269	20.909
9	585.649,923 704.644,269	10	585.676,521 704.618,334	37.149
10	585.676,521 704.618,334	11	585.698,124 704.599,19	28.865
11	585.698,124 704.599,19	12	585.710,943 704.583,244	20.46
12	585.710,943 704.583,244	13	585.712,164 704.581,797	1.893
13	585.712,164 704.581,797	14	585.717,451 704.587,526	7.796
14	585.717,451 704.587,526	15	585.720,813 704.591,428	5.151
15	585.720,813 704.591,428	16	585.723,793 704.595,489	5.037
16	585.723,793 704.595,489	1	585.731,439 704.605,853	12.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7264 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

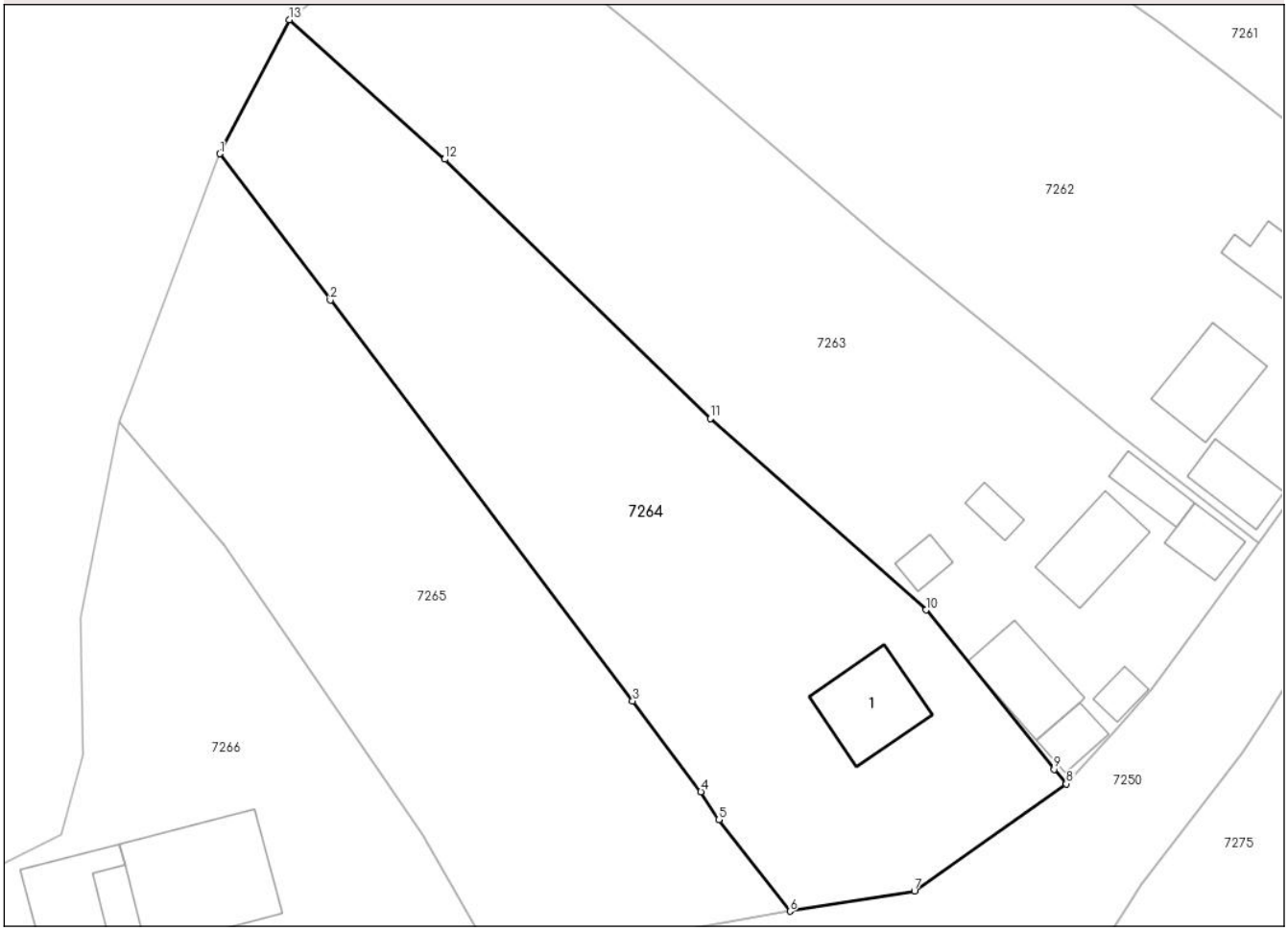
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.627,426 704.644,825	2	585.638,475 704.630,182	18.344
2	585.638,475 704.630,182	3	585.668,752 704.590,075	50.252
3	585.668,752 704.590,075	4	585.675,58 704.581,007	11.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.675,58 704.581,007	5	585.677,371 704.578,203	3.327
5	585.677,371 704.578,203	6	585.684,508 704.569,059	11.6
6	585.684,508 704.569,059	7	585.696,975 704.571,095	12.632
7	585.696,975 704.571,095	8	585.712,164 704.581,797	18.581
8	585.712,164 704.581,797	9	585.710,943 704.583,244	1.893
9	585.710,943 704.583,244	10	585.698,124 704.599,19	20.46
10	585.698,124 704.599,19	11	585.676,521 704.618,334	28.865
11	585.676,521 704.618,334	12	585.649,923 704.644,269	37.149
12	585.649,923 704.644,269	13	585.634,351 704.658,223	20.909
13	585.634,351 704.658,223	1	585.627,426 704.644,825	15.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30324	Din acte: 2.220 Masurata: 1.969	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21584 / 07/12/2010		
Act Notarial nr. 3181, din 06/12/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNICIUC ILIE** 2) **CORNICIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30324	Din acte: 2.220 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.969	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.655,074 704.563,918	2	585.684,508 704.569,059	29.88
2	585.684,508 704.569,059	3	585.677,371 704.578,203	11.6
3	585.677,371 704.578,203	4	585.675,58 704.581,007	3.327
4	585.675,58 704.581,007	5	585.668,752 704.590,075	11.351
5	585.668,752 704.590,075	6	585.638,475 704.630,182	50.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.638,475 704.630,182	7	585.627,426 704.644,825	18.344
7	585.627,426 704.644,825	8	585.617,298 704.618,007	28.667
8	585.617,298 704.618,007	9	585.627,838 704.605,662	16.232
9	585.627,838 704.605,662	10	585.647,772 704.576,78	35.093
10	585.647,772 704.576,78	1	585.655,074 704.563,918	14.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7266 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

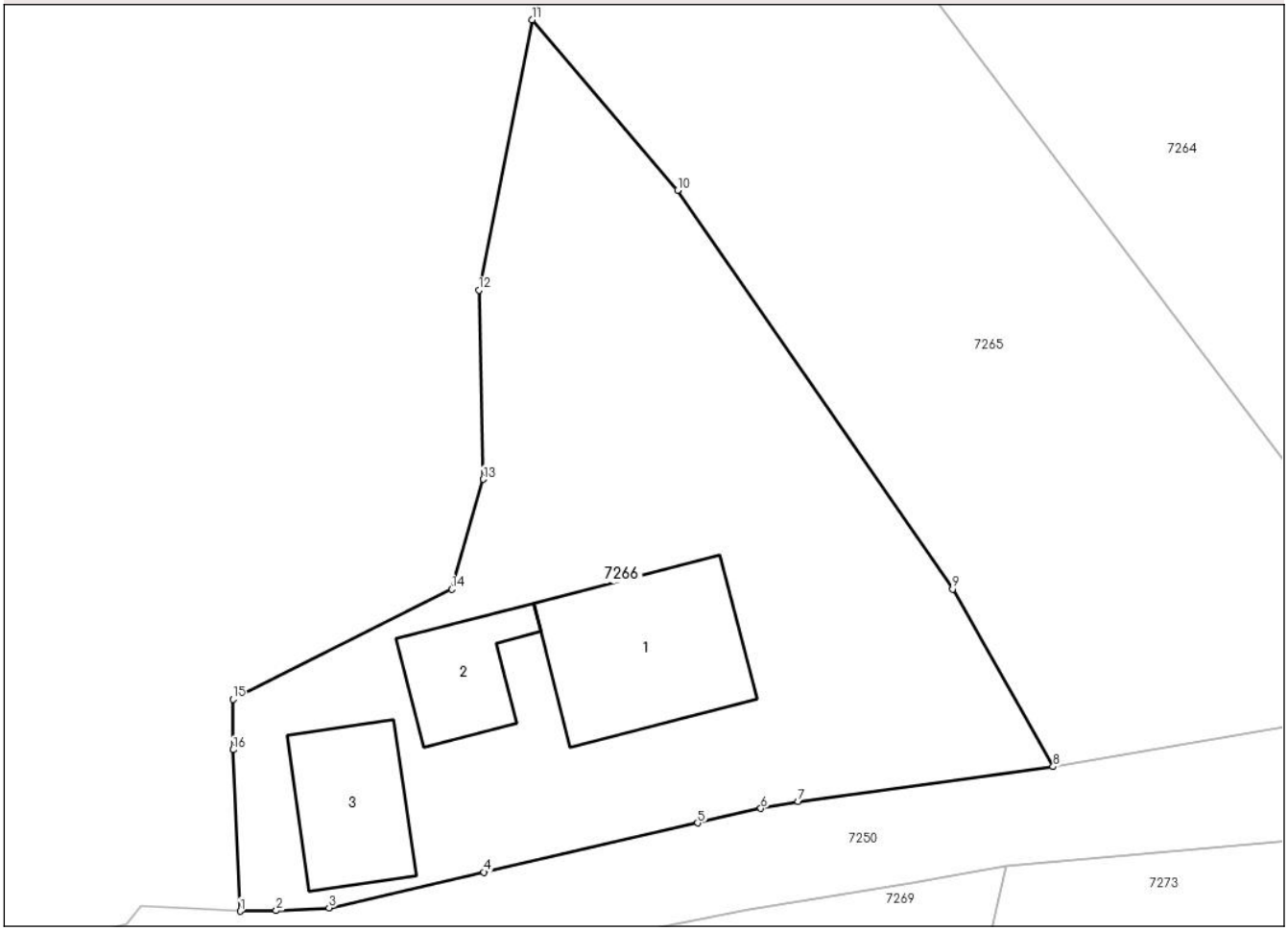
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.596,132 704.553,46	2	585.598,748 704.553,495	2.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.598,748 704.553,495	3	585.602,574 704.553,708	3.832
3	585.602,574 704.553,708	4	585.613,808 704.556,288	11.526
4	585.613,808 704.556,288	5	585.629,31 704.559,843	15.904
5	585.629,31 704.559,843	6	585.633,878 704.560,895	4.688
6	585.633,878 704.560,895	7	585.636,58 704.561,399	2.749
7	585.636,58 704.561,399	8	585.655,074 704.563,918	18.665
8	585.655,074 704.563,918	9	585.647,772 704.576,78	14.79
9	585.647,772 704.576,78	10	585.627,838 704.605,662	35.093
10	585.627,838 704.605,662	11	585.617,298 704.618,007	16.232
11	585.617,298 704.618,007	12	585.613,43 704.598,43	19.955
12	585.613,43 704.598,43	13	585.613,765 704.584,727	13.707
13	585.613,765 704.584,727	14	585.611,484 704.576,776	8.272
14	585.611,484 704.576,776	15	585.595,608 704.568,798	17.768
15	585.595,608 704.568,798	16	585.595,623 704.565,152	3.646
16	585.595,623 704.565,152	1	585.596,132 704.553,46	11.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7267 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

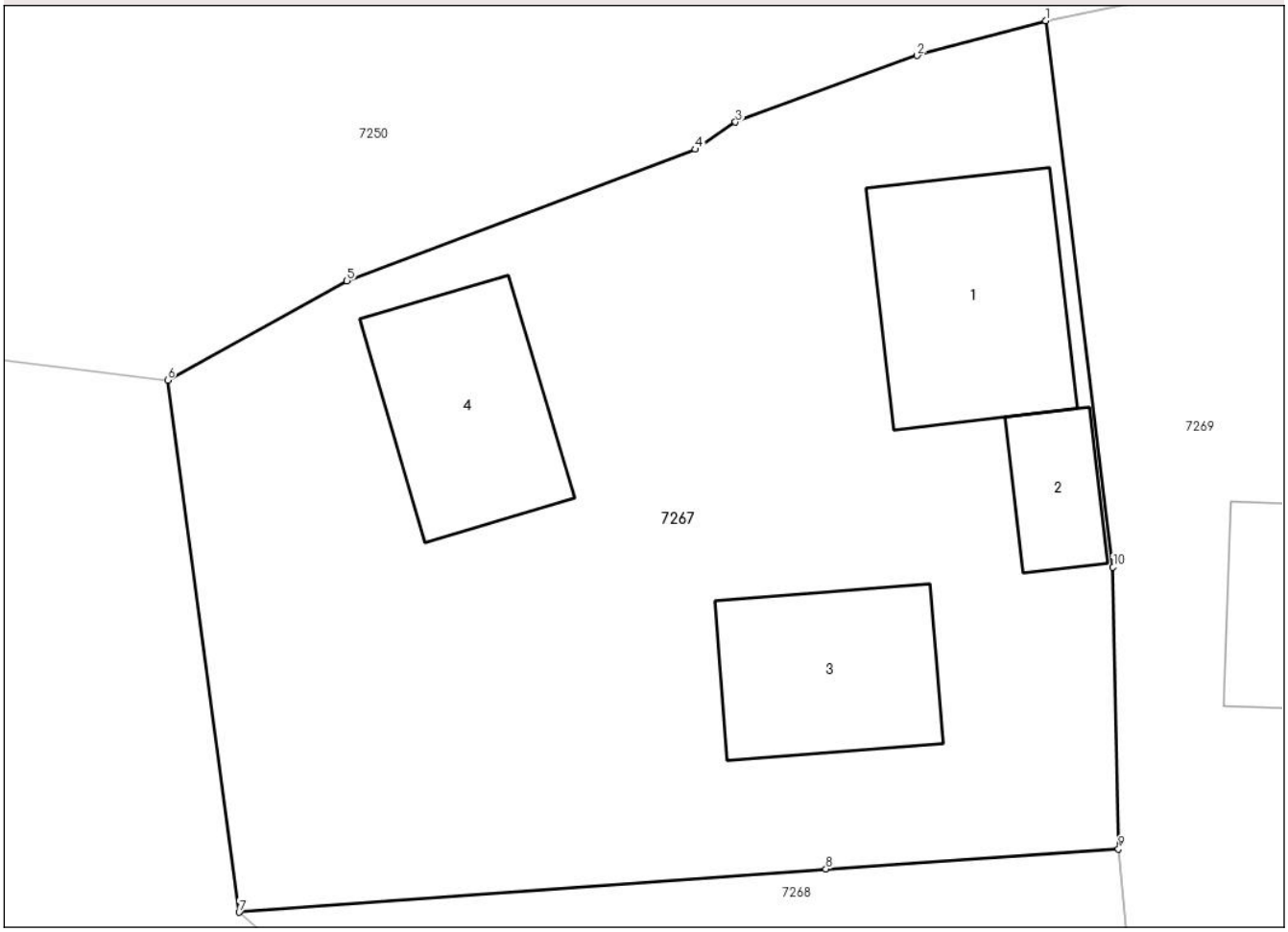
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.617,808 704.550,413	2	585.614,005 704.549,382	3.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.614,005 704.549,382	3	585.608,628 704.547,416	5.725
3	585.608,628 704.547,416	4	585.607,434 704.546,61	1.441
4	585.607,434 704.546,61	5	585.597,124 704.542,721	11.019
5	585.597,124 704.542,721	6	585.591,814 704.539,781	6.07
6	585.591,814 704.539,781	7	585.593,931 704.524,048	15.875
7	585.593,931 704.524,048	8	585.611,307 704.525,329	17.423
8	585.611,307 704.525,329	9	585.619,969 704.525,921	8.682
9	585.619,969 704.525,921	10	585.619,805 704.534,253	8.334
10	585.619,805 704.534,253	1	585.617,808 704.550,413	16.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7268 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

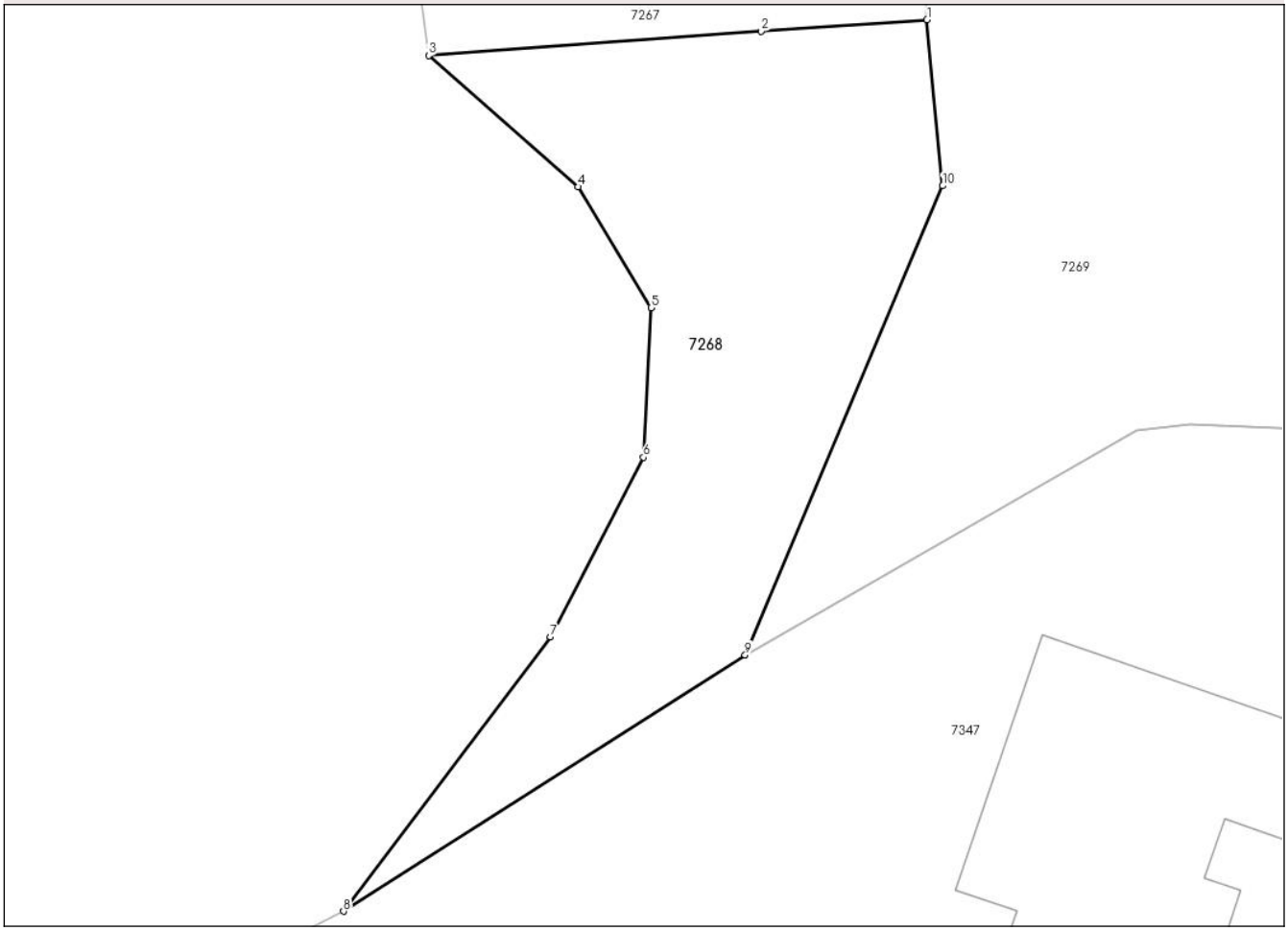
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.619,969 704.525,921	2	585.611,307 704.525,329	8.682
2	585.611,307 704.525,329	3	585.593,931 704.524,048	17.423
3	585.593,931 704.524,048	4	585.601,739 704.517,201	10.385
4	585.601,739 704.517,201	5	585.605,545 704.510,893	7.367
5	585.605,545 704.510,893	6	585.605,155 704.503,084	7.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.605,155 704.503,084	7	585.600,304 704.493,7	10.564
7	585.600,304 704.493,7	8	585.589,481 704.479,391	17.941
8	585.589,481 704.479,391	9	585.610,466 704.492,771	24.888
9	585.610,466 704.492,771	10	585.620,788 704.517,254	26.57
10	585.620,788 704.517,254	1	585.619,969 704.525,921	8.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7269 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.651,703 704.556,702	2	585.644,825 704.555,531	6.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.644,825 704.555,531	3	585.633,012 704.553,587	11.972
3	585.633,012 704.553,587	4	585.627,656 704.552,483	5.469
4	585.627,656 704.552,483	5	585.617,808 704.550,413	10.063
5	585.617,808 704.550,413	6	585.619,805 704.534,253	16.283
6	585.619,805 704.534,253	7	585.619,969 704.525,921	8.334
7	585.619,969 704.525,921	8	585.620,788 704.517,254	8.706
8	585.620,788 704.517,254	9	585.610,466 704.492,771	26.57
9	585.610,466 704.492,771	10	585.630,944 704.504,507	23.603
10	585.630,944 704.504,507	11	585.633,68 704.504,785	2.75
11	585.633,68 704.504,785	12	585.640,41 704.504,506	6.736
12	585.640,41 704.504,506	13	585.643,299 704.524,798	20.497
13	585.643,299 704.524,798	14	585.646,321 704.533,961	9.648
14	585.646,321 704.533,961	1	585.651,703 704.556,702	23.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7270 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

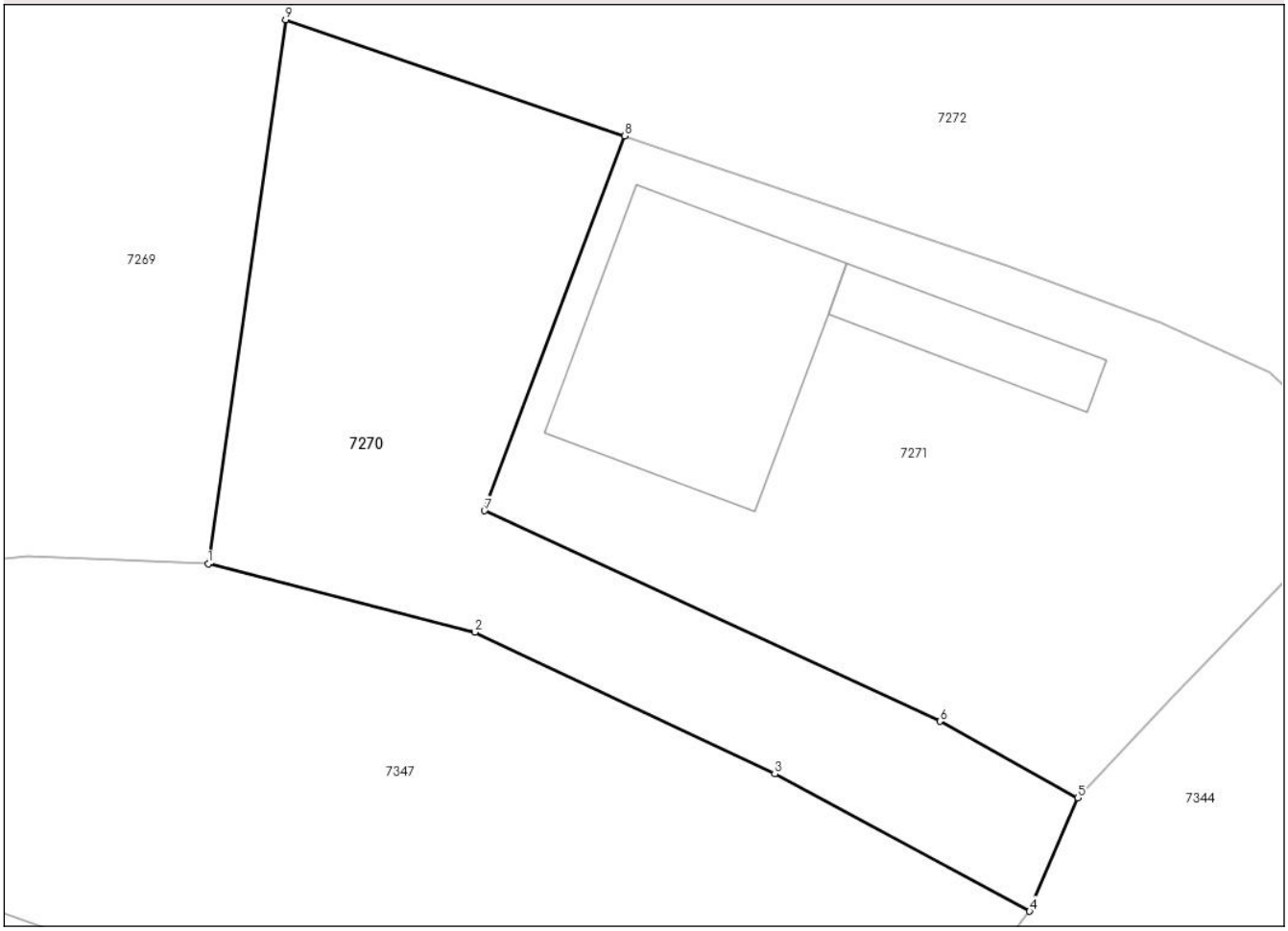
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	330	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.640,41 704.504,506	2	585.650,368 704.501,954	10.28
2	585.650,368 704.501,954	3	585.661,564 704.496,668	12.381
3	585.661,564 704.496,668	4	585.671,075 704.491,55	10.801
4	585.671,075 704.491,55	5	585.672,879 704.495,778	4.597
5	585.672,879 704.495,778	6	585.667,721 704.498,631	5.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.667,721 704.498,631	7	585.650,723 704.506,487	18.726
7	585.650,723 704.506,487	8	585.655,964 704.520,461	14.925
8	585.655,964 704.520,461	9	585.643,299 704.524,798	13.387
9	585.643,299 704.524,798	1	585.640,41 704.504,506	20.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30583	Din acte: 400 Masurata: 455	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24581 / 08/08/2014		
Act Notarial nr. 738, din 05/08/2014 emis de Sehlanec Ana- sediul Negostina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAPOVET DUMITROVICI-LUDOVIC-DAVID** 2) **TAPOVET MIHAELA-FLORENTINA**	
7271 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TAPOVET DUMITROVICI-LUDOVIC-DAVID** 2) **TAPOVET MIHAELA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

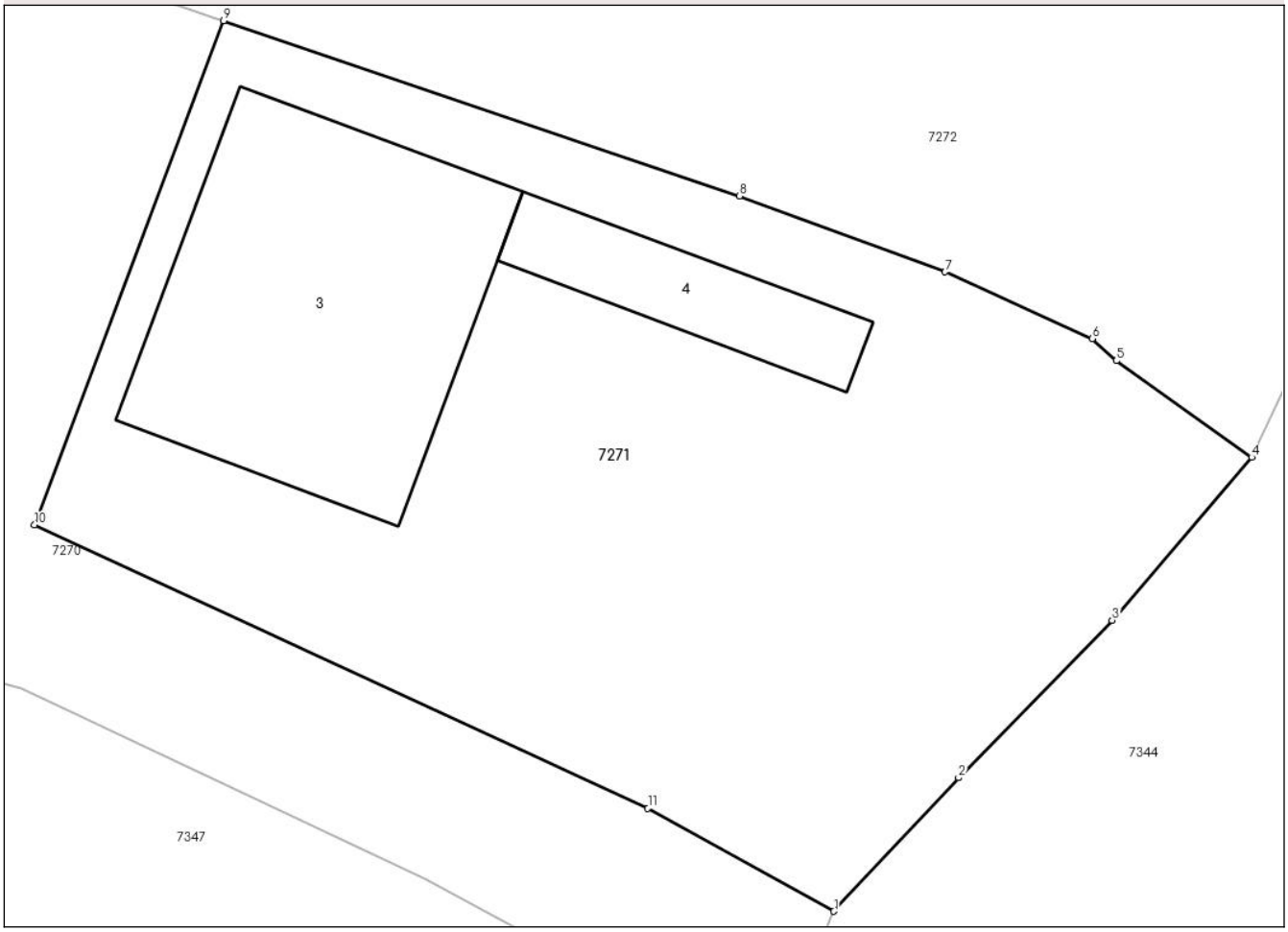
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30583	Din acte: 400 Masurata: 455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.672,879 704.495,778	2	585.676,332 704.499,478	5.061
2	585.676,332 704.499,478	3	585.680,589 704.503,841	6.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.680,589 704.503,841	4	585.684,453 704.508,362	5.947
4	585.684,453 704.508,362	5	585.680,707 704.511,039	4.604
5	585.680,707 704.511,039	6	585.680,041 704.511,651	0.904
6	585.680,041 704.511,651	7	585.675,96 704.513,499	4.48
7	585.675,96 704.513,499	8	585.670,265 704.515,603	6.071
8	585.670,265 704.515,603	9	585.655,964 704.520,461	15.104
9	585.655,964 704.520,461	10	585.650,723 704.506,487	14.925
10	585.650,723 704.506,487	11	585.667,721 704.498,631	18.726
11	585.667,721 704.498,631	1	585.672,879 704.495,778	5.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7272 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.655,964 704.520,461	2	585.670,265 704.515,603	15.104
2	585.670,265 704.515,603	3	585.675,96 704.513,499	6.071
3	585.675,96 704.513,499	4	585.680,041 704.511,651	4.48
4	585.680,041 704.511,651	5	585.680,707 704.511,039	0.904
5	585.680,707 704.511,039	6	585.684,453 704.508,362	4.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.684,453 704.508,362	7	585.695,163 704.531,093	25.128
7	585.695,163 704.531,093	8	585.688,907 704.530,815	6.262
8	585.688,907 704.530,815	9	585.674,007 704.532,675	15.016
9	585.674,007 704.532,675	10	585.659,882 704.533,582	14.154
10	585.659,882 704.533,582	11	585.646,321 704.533,961	13.566
11	585.646,321 704.533,961	12	585.643,299 704.524,798	9.648
12	585.643,299 704.524,798	1	585.655,964 704.520,461	13.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7273 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC DOREL** 2) **CORNICIUC DORINA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORNICIUC DOREL** 2) **CORNICIUC DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

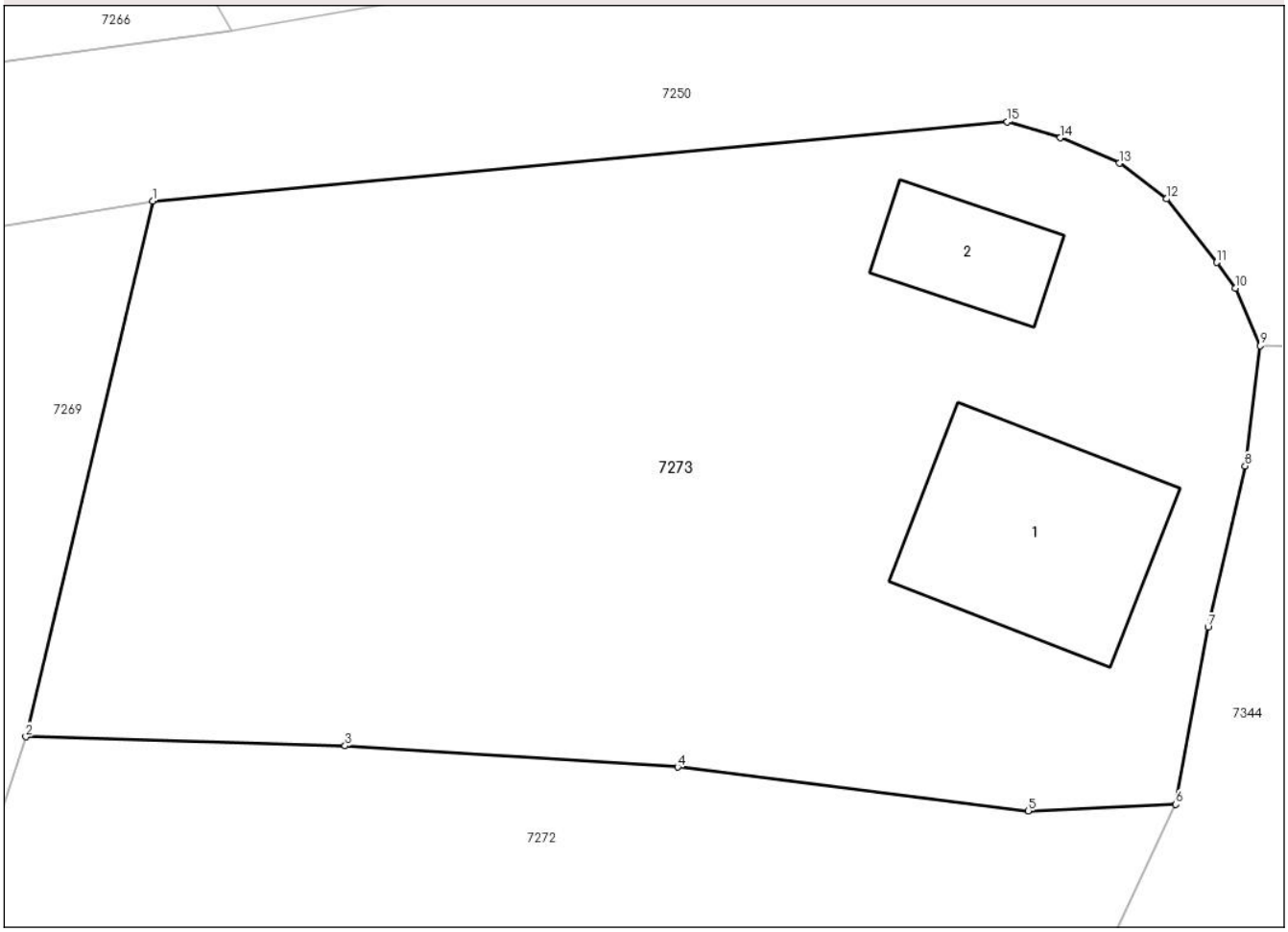
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.651,703 704.556,702	2	585.646,321 704.533,961	23.369
2	585.646,321 704.533,961	3	585.659,882 704.533,582	13.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.659,882 704.533,582	4	585.674,007 704.532,675	14.154
4	585.674,007 704.532,675	5	585.688,907 704.530,815	15.016
5	585.688,907 704.530,815	6	585.695,163 704.531,093	6.262
6	585.695,163 704.531,093	7	585.696,539 704.538,618	7.65
7	585.696,539 704.538,618	8	585.698,118 704.545,457	7.019
8	585.698,118 704.545,457	9	585.698,754 704.550,554	5.137
9	585.698,754 704.550,554	10	585.697,692 704.553,004	2.67
10	585.697,692 704.553,004	11	585.696,905 704.554,086	1.338
11	585.696,905 704.554,086	12	585.694,772 704.556,784	3.439
12	585.694,772 704.556,784	13	585.692,781 704.558,304	2.505
13	585.692,781 704.558,304	14	585.690,251 704.559,376	2.748
14	585.690,251 704.559,376	15	585.688,013 704.560,052	2.338
15	585.688,013 704.560,052	1	585.651,703 704.556,702	36.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.220	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7274 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

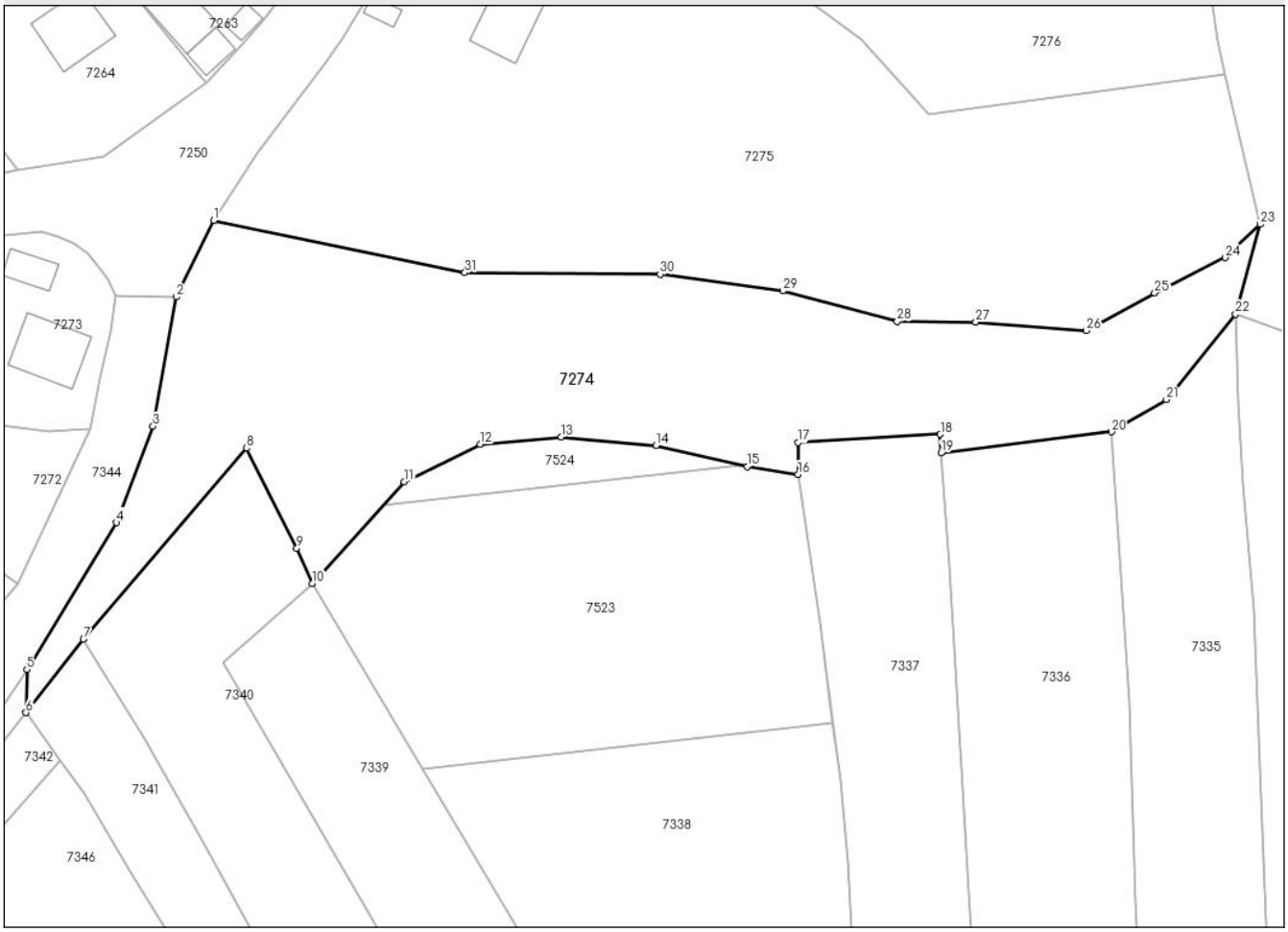
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	4.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.713,222 704.561,701	2	585.707,719 704.550,458	12.518
3	585.704,294 704.531,497	4	585.698,961 704.517,363	15.107
5	585.685,773 704.495,818	6	585.685,635 704.489,481	6.339
7	585.694,095 704.500,223	8	585.718,049 704.528,271	36.885
9	585.725,41 704.513,569	10	585.727,653 704.508,415	5.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.707,719 704.550,458	3	585.704,294 704.531,497	19.268
4	585.698,961 704.517,363	5	585.685,773 704.495,818	25.261
6	585.685,635 704.489,481	7	585.694,095 704.500,223	13.673
8	585.718,049 704.528,271	9	585.725,41 704.513,569	16.442
10	585.727,653 704.508,415	11	585.741,213 704.523,316	20.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.741,213 704.523,316	12	585.752,355 704.528,831	12.432
13	585.764,264 704.529,94	14	585.778,192 704.528,675	13.985
15	585.791,576 704.525,579	16	585.799,036 704.524,429	7.548
17	585.798,997 704.529,088	18	585.819,92 704.530,303	20.958
19	585.820,027 704.527,571	20	585.845,034 704.530,666	25.198
21	585.853,136 704.535,384	22	585.863,304 704.547,91	16.133
23	585.866,903 704.561,109	24	585.861,758 704.556,237	7.086
25	585.851,389 704.551,064	26	585.841,353 704.545,517	11.467
27	585.825,143 704.546,749	28	585.813,595 704.546,886	11.549
29	585.796,789 704.551,333	30	585.778,757 704.553,794	18.199
31	585.750,093 704.554,025	1	585.713,222 704.561,701	37.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.752,355 704.528,831	13	585.764,264 704.529,94	11.961
14	585.778,192 704.528,675	15	585.791,576 704.525,579	13.737
16	585.799,036 704.524,429	17	585.798,997 704.529,088	4.659
18	585.819,92 704.530,303	19	585.820,027 704.527,571	2.734
20	585.845,034 704.530,666	21	585.853,136 704.535,384	9.376
22	585.863,304 704.547,91	23	585.866,903 704.561,109	13.681
24	585.861,758 704.556,237	25	585.851,389 704.551,064	11.588
26	585.841,353 704.545,517	27	585.825,143 704.546,749	16.257
28	585.813,595 704.546,886	29	585.796,789 704.551,333	17.384
30	585.778,757 704.553,794	31	585.750,093 704.554,025	28.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 16-18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.097	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7275 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

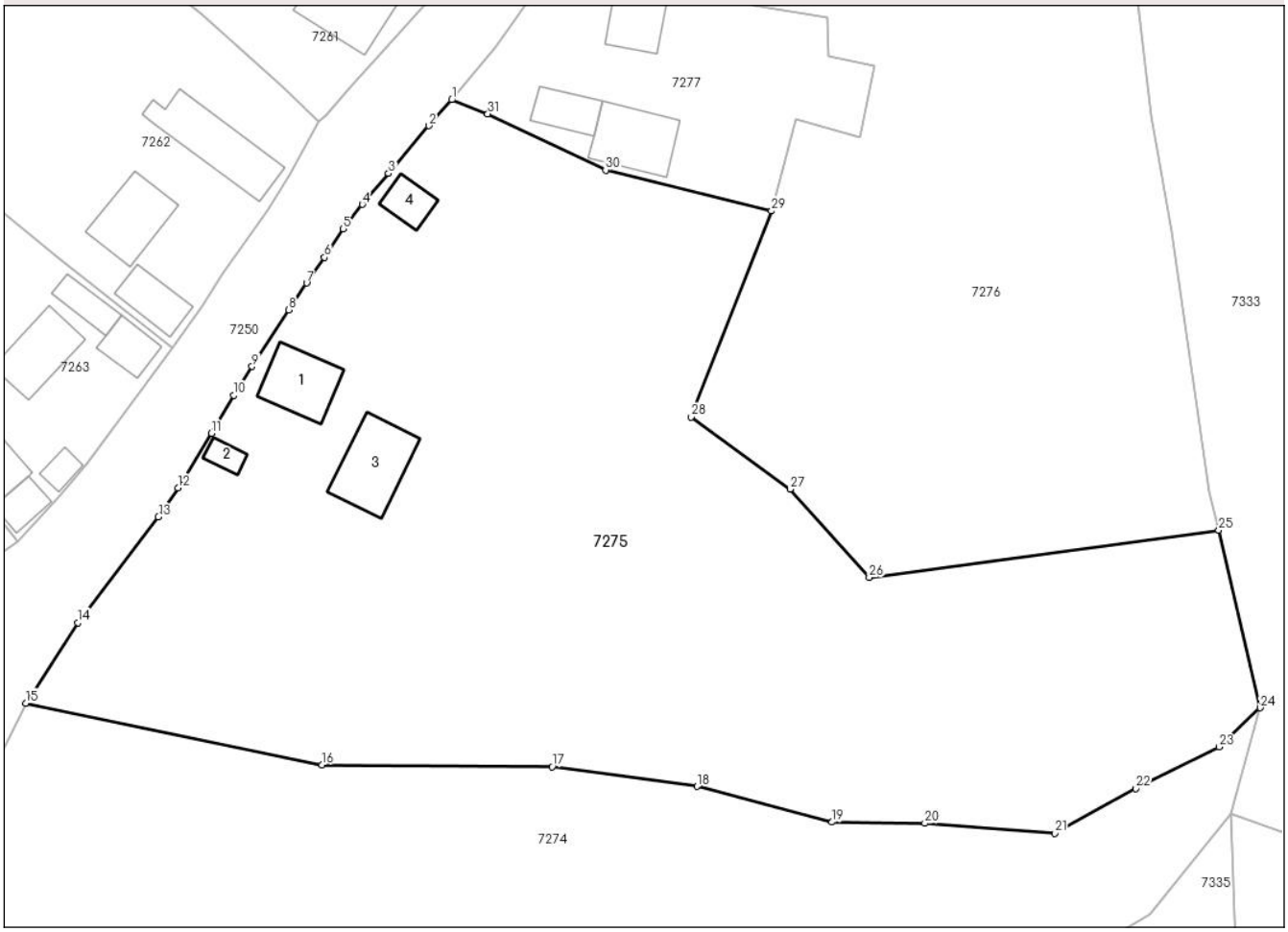
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	-	-	-	
2	arabil	DA	6.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.766,236 704.636,731	2	585.763,376 704.633,502	4.313
3	585.758,368 704.627,557	4	585.755,112 704.623,712	5.038
5	585.752,725 704.620,674	6	585.750,407 704.617,122	4.241
7	585.748,182 704.613,93	8	585.745,946 704.610,6	4.011
9	585.741,381 704.603,558	10	585.739,117 704.599,983	4.232
11	585.736,332 704.595,256	12	585.732,143 704.588,451	7.991
13	585.729,722 704.584,836	14	585.719,676 704.571,706	16.532
15	585.713,222 704.561,701	16	585.750,093 704.554,025	37.662
17	585.778,757 704.553,794	18	585.796,789 704.551,333	18.199
19	585.813,595 704.546,886	20	585.825,143 704.546,749	11.549
21	585.841,353 704.545,517	22	585.851,389 704.551,064	11.467
23	585.861,758 704.556,237	24	585.866,903 704.561,109	7.086
25	585.861,743 704.583,193	26	585.818,223 704.577,314	43.915
27	585.808,38 704.588,32	28	585.796,069 704.597,26	15.215
29	585.806,049 704.622,898	30	585.785,407 704.627,991	21.261
31	585.770,724 704.634,971	1	585.766,236 704.636,731	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.763,376 704.633,502	3	585.758,368 704.627,557	7.773
4	585.755,112 704.623,712	5	585.752,725 704.620,674	3.864
6	585.750,407 704.617,122	7	585.748,182 704.613,93	3.891
8	585.745,946 704.610,6	9	585.741,381 704.603,558	8.392
10	585.739,117 704.599,983	11	585.736,332 704.595,256	5.486
12	585.732,143 704.588,451	13	585.729,722 704.584,836	4.351
14	585.719,676 704.571,706	15	585.713,222 704.561,701	11.906
16	585.750,093 704.554,025	17	585.778,757 704.553,794	28.665
18	585.796,789 704.551,333	19	585.813,595 704.546,886	17.384
20	585.825,143 704.546,749	21	585.841,353 704.545,517	16.257
22	585.851,389 704.551,064	23	585.861,758 704.556,237	11.588
24	585.866,903 704.561,109	25	585.861,743 704.583,193	22.679
26	585.818,223 704.577,314	27	585.808,38 704.588,32	14.765
28	585.796,069 704.597,26	29	585.806,049 704.622,898	27.512
30	585.785,407 704.627,991	31	585.770,724 704.634,971	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30196	4.450	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 22, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18866 / 09/08/2013		
Act Notarial nr. 920, din 08/08/2013 emis de Sehlanec Ana - sediul Negostina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IEREMCIUC LIVIU GHEORGHE** 2) **IEREMCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18866 / 09/08/2013		
Act Notarial nr. 920, din 08/08/2013 emis de Sehlanec Ana - sediul Negostina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORNICIUC GEORGE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORNICIUC MARIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORNICIUC MARIA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ROLlegala corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORNICIUC GEORGE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

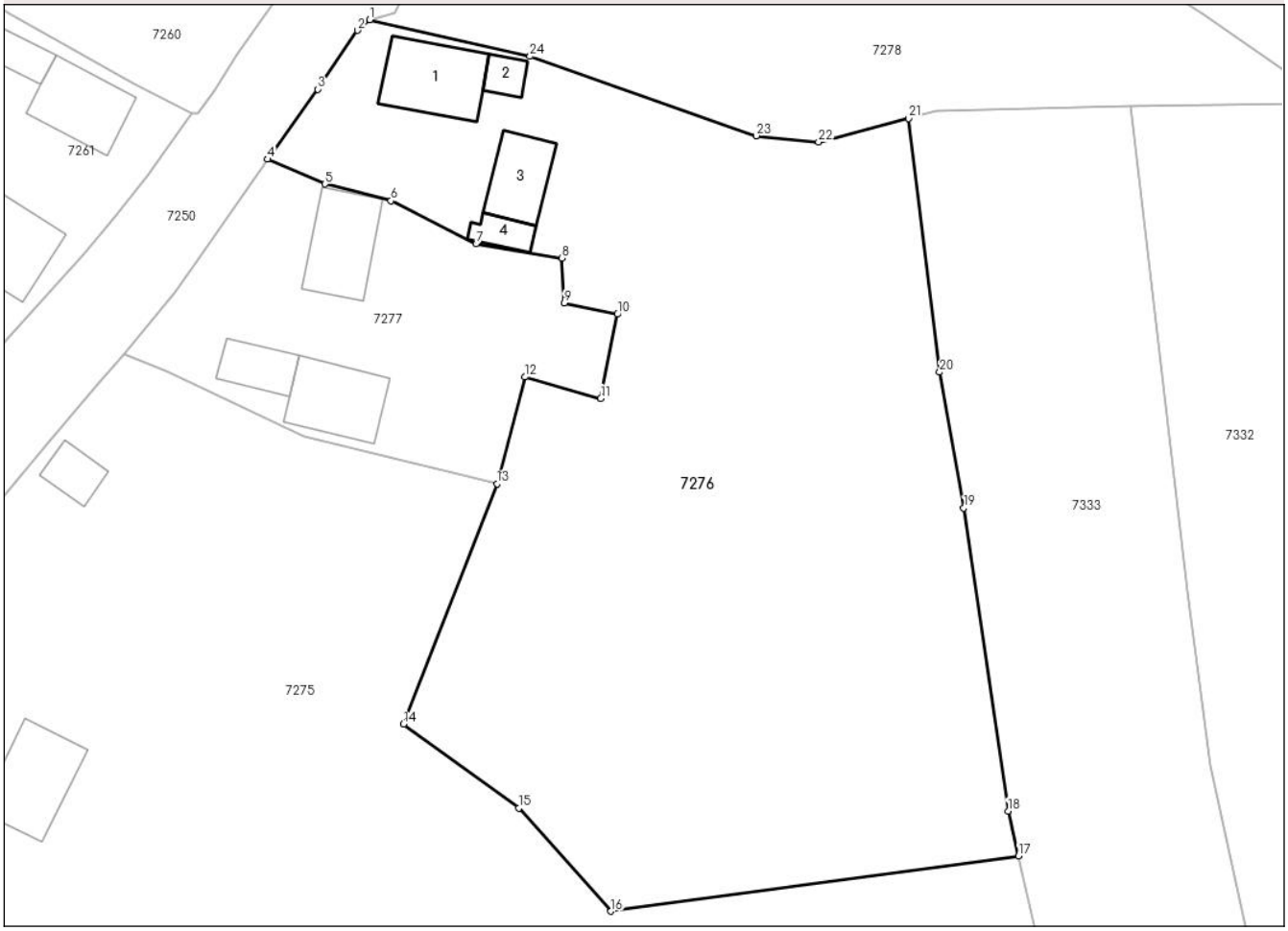
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30196	4.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	4.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.792,466 704.672,397	2	585.791,162 704.671,258	1.731
3	585.786,898 704.664,993	4	585.781,555 704.657,519	9.187
5	585.787,678 704.654,874	6	585.794,736 704.653,084	7.281
7	585.803,813 704.648,488	8	585.812,97 704.646,988	9.279
9	585.813,227 704.642,187	10	585.818,904 704.640,99	5.802
11	585.817,13 704.632,018	12	585.809,062 704.634,287	8.381
13	585.806,049 704.622,898	14	585.796,069 704.597,26	27.512
15	585.808,38 704.588,32	16	585.818,223 704.577,314	14.765
17	585.861,743 704.583,193	18	585.860,619 704.588,004	4.941
19	585.855,903 704.620,324	20	585.853,319 704.634,802	14.707
21	585.850,02 704.661,86	22	585.840,394 704.659,361	9.945
23	585.833,729 704.660,02	24	585.809,572 704.668,493	25.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.791,162 704.671,258	3	585.786,898 704.664,993	7.578
4	585.781,555 704.657,519	5	585.787,678 704.654,874	6.67
6	585.794,736 704.653,084	7	585.803,813 704.648,488	10.174
8	585.812,97 704.646,988	9	585.813,227 704.642,187	4.808
10	585.818,904 704.640,99	11	585.817,13 704.632,018	9.146
12	585.809,062 704.634,287	13	585.806,049 704.622,898	11.781
14	585.796,069 704.597,26	15	585.808,38 704.588,32	15.215
16	585.818,223 704.577,314	17	585.861,743 704.583,193	43.915
18	585.860,619 704.588,004	19	585.855,903 704.620,324	32.662
20	585.853,319 704.634,802	21	585.850,02 704.661,86	27.258
22	585.840,394 704.659,361	23	585.833,729 704.660,02	6.697
24	585.809,572 704.668,493	1	585.792,466 704.672,397	17.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 20, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30206	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21200 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 613, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (act administrativ nr. 3759/10-11-2009 emis de PRIMARIA COM. SERBAUTI; act administrativ nr. 15/30-06-1966 emis de SFATUL POPULAR AL COM. CALAFINDESTI; hotarare judecatoreasca nr. 1625/30-04-2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI; hotarare judecatoreasca nr. 241/20-01-2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI; hotarare judecatoreasca nr. 73/14-01-1981 emis de JUDECATORIA RADAUTI; act notarial nr. D629/25-09-1997 emis de BNP BUZDUGA CATALINA; act administrativ nr. 3757/10-11-2009 emis de PRIMARIA COM. SERBAUTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNICIUC MARIA**	
39852 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 39, din 21/08/2023 emis de BIN Buzduga Dana Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNICIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

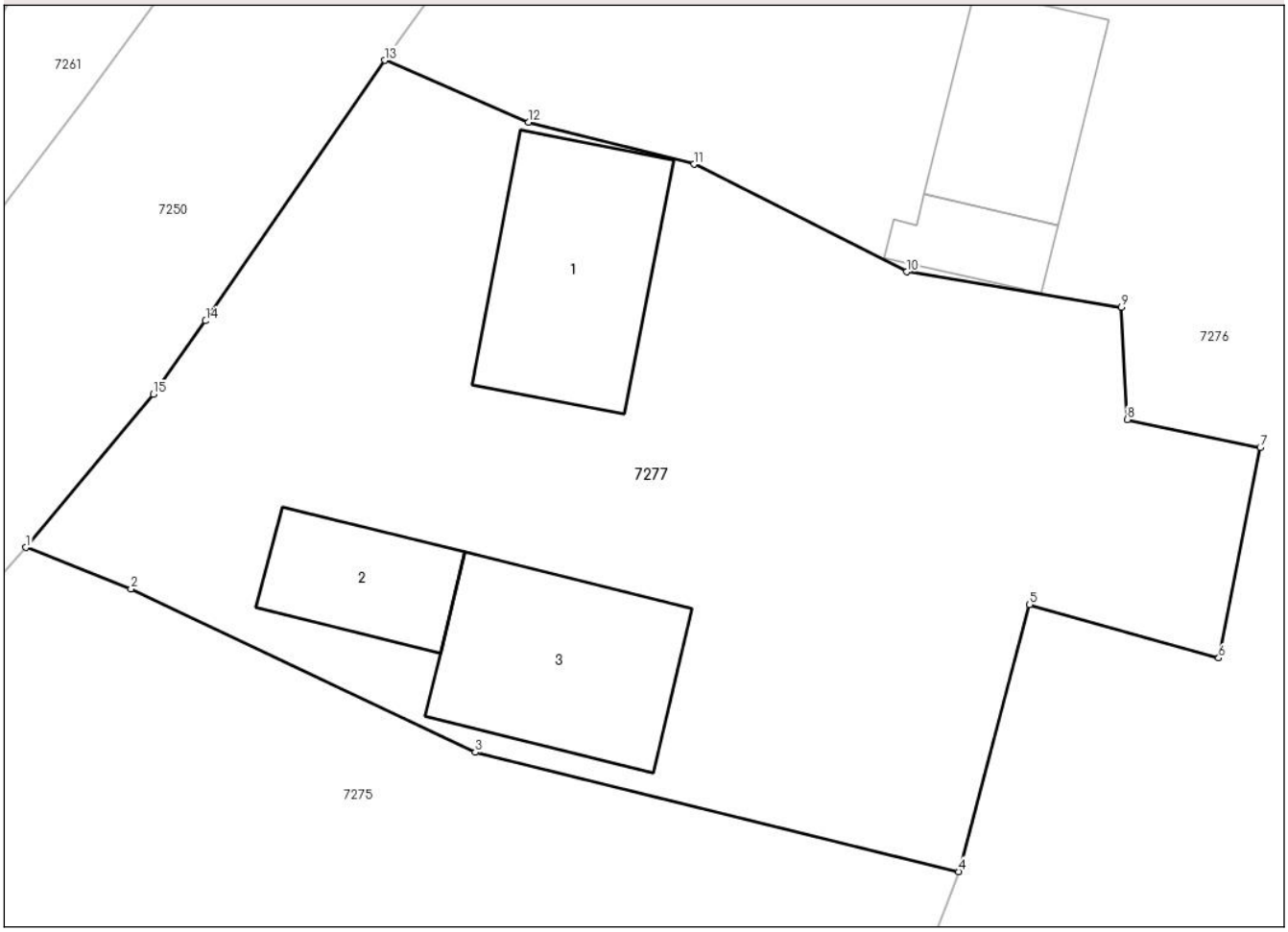
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30206	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.766,236 704.636,731	2	585.770,724 704.634,971	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.770,724 704.634,971	3	585.785,407 704.627,991	16.258
3	585.785,407 704.627,991	4	585.806,049 704.622,898	21.261
4	585.806,049 704.622,898	5	585.809,062 704.634,287	11.781
5	585.809,062 704.634,287	6	585.817,13 704.632,018	8.381
6	585.817,13 704.632,018	7	585.818,904 704.640,99	9.146
7	585.818,904 704.640,99	8	585.813,227 704.642,187	5.802
8	585.813,227 704.642,187	9	585.812,97 704.646,988	4.808
9	585.812,97 704.646,988	10	585.803,813 704.648,488	9.279
10	585.803,813 704.648,488	11	585.794,736 704.653,084	10.174
11	585.794,736 704.653,084	12	585.787,678 704.654,874	7.281
12	585.787,678 704.654,874	13	585.781,555 704.657,519	6.67
13	585.781,555 704.657,519	14	585.773,901 704.646,4	13.499
14	585.773,901 704.646,4	15	585.771,672 704.643,269	3.843
15	585.771,672 704.643,269	1	585.766,236 704.636,731	8.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 24, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.392	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7278 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.392	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.873,67 704.663,139	2	585.895,045 704.663,531	21.379
2	585.895,045 704.663,531	3	585.881,425 704.672,94	16.554
3	585.881,425 704.672,94	4	585.864,815 704.684,074	19.996
4	585.864,815 704.684,074	5	585.846,022 704.693,065	20.833
5	585.846,022 704.693,065	6	585.833,836 704.697,488	12.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.833,836 704.697,488	7	585.826,506 704.699,365	7.567
7	585.826,506 704.699,365	8	585.823,944 704.699,669	2.58
8	585.823,944 704.699,669	9	585.812,803 704.701,131	11.237
9	585.812,803 704.701,131	10	585.809,954 704.701,487	2.871
10	585.809,954 704.701,487	11	585.806,22 704.702,126	3.788
11	585.806,22 704.702,126	12	585.803,524 704.693,076	9.443
12	585.803,524 704.693,076	13	585.801,111 704.685,817	7.65
13	585.801,111 704.685,817	14	585.795,186 704.673,117	14.014
14	585.795,186 704.673,117	15	585.792,466 704.672,397	2.814
15	585.792,466 704.672,397	16	585.809,572 704.668,493	17.546
16	585.809,572 704.668,493	17	585.833,729 704.660,02	25.6
17	585.833,729 704.660,02	18	585.840,394 704.659,361	6.697
18	585.840,394 704.659,361	19	585.850,02 704.661,86	9.945
19	585.850,02 704.661,86	20	585.852,939 704.662,726	3.045
20	585.852,939 704.662,726	1	585.873,67 704.663,139	20.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 26, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7279 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

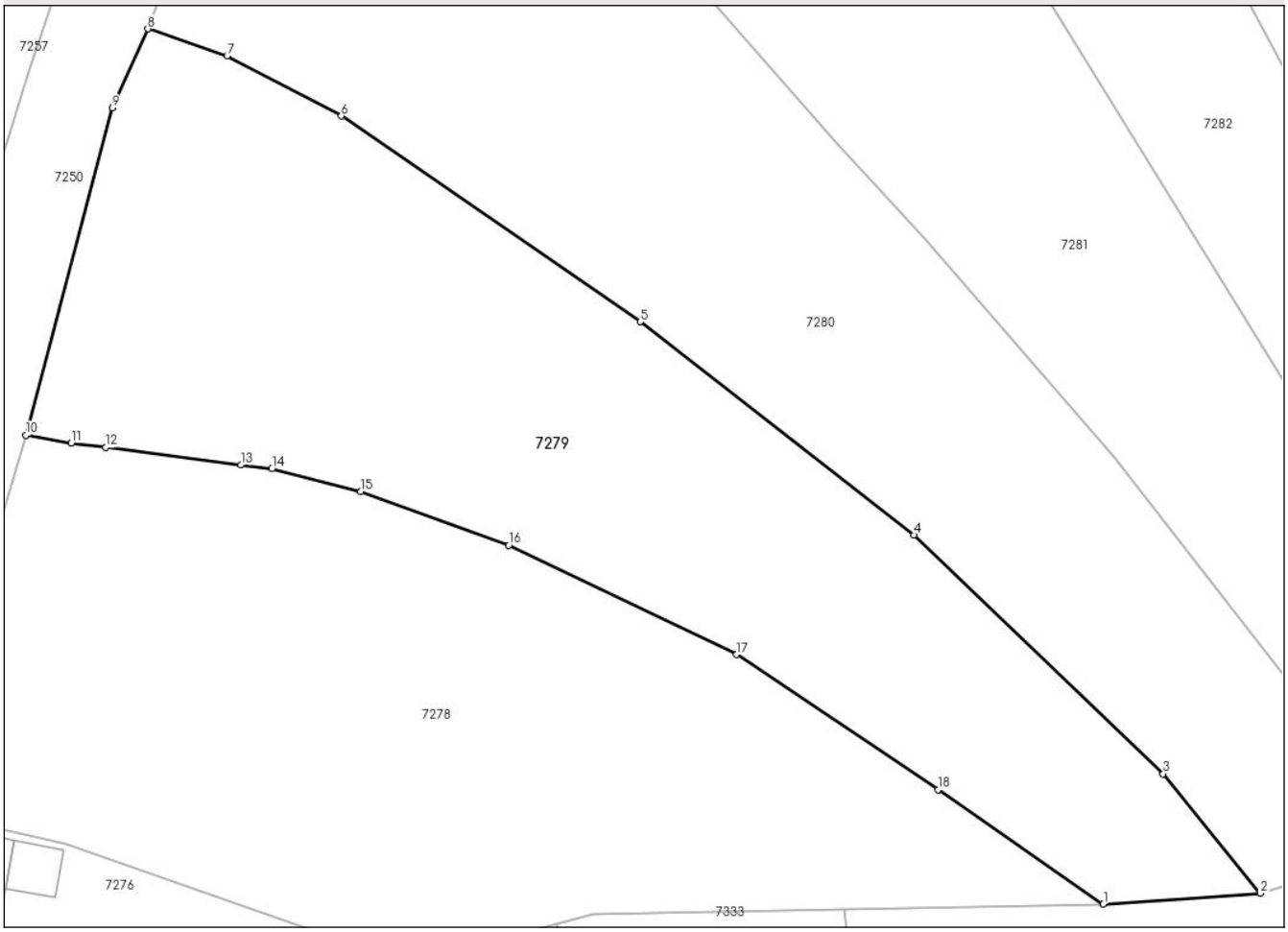
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.228	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.895,045 704.663,531	2	585.907,98 704.664,423	12.966
2	585.907,98 704.664,423	3	585.899,977 704.674,248	12.672
3	585.899,977 704.674,248	4	585.879,43 704.693,91	28.439
4	585.879,43 704.693,91	5	585.856,859 704.711,473	28.599
5	585.856,859 704.711,473	6	585.832,223 704.728,415	29.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.832,223 704.728,415	7	585.822,805 704.733,364	10.639
7	585.822,805 704.733,364	8	585.816,261 704.735,594	6.914
8	585.816,261 704.735,594	9	585.813,335 704.729,085	7.136
9	585.813,335 704.729,085	10	585.806,22 704.702,126	27.882
10	585.806,22 704.702,126	11	585.809,954 704.701,487	3.788
11	585.809,954 704.701,487	12	585.812,803 704.701,131	2.871
12	585.812,803 704.701,131	13	585.823,944 704.699,669	11.237
13	585.823,944 704.699,669	14	585.826,506 704.699,365	2.58
14	585.826,506 704.699,365	15	585.833,836 704.697,488	7.567
15	585.833,836 704.697,488	16	585.846,022 704.693,065	12.964
16	585.846,022 704.693,065	17	585.864,815 704.684,074	20.833
17	585.864,815 704.684,074	18	585.881,425 704.672,94	19.996
18	585.881,425 704.672,94	1	585.895,045 704.663,531	16.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 28, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.718	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7280 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

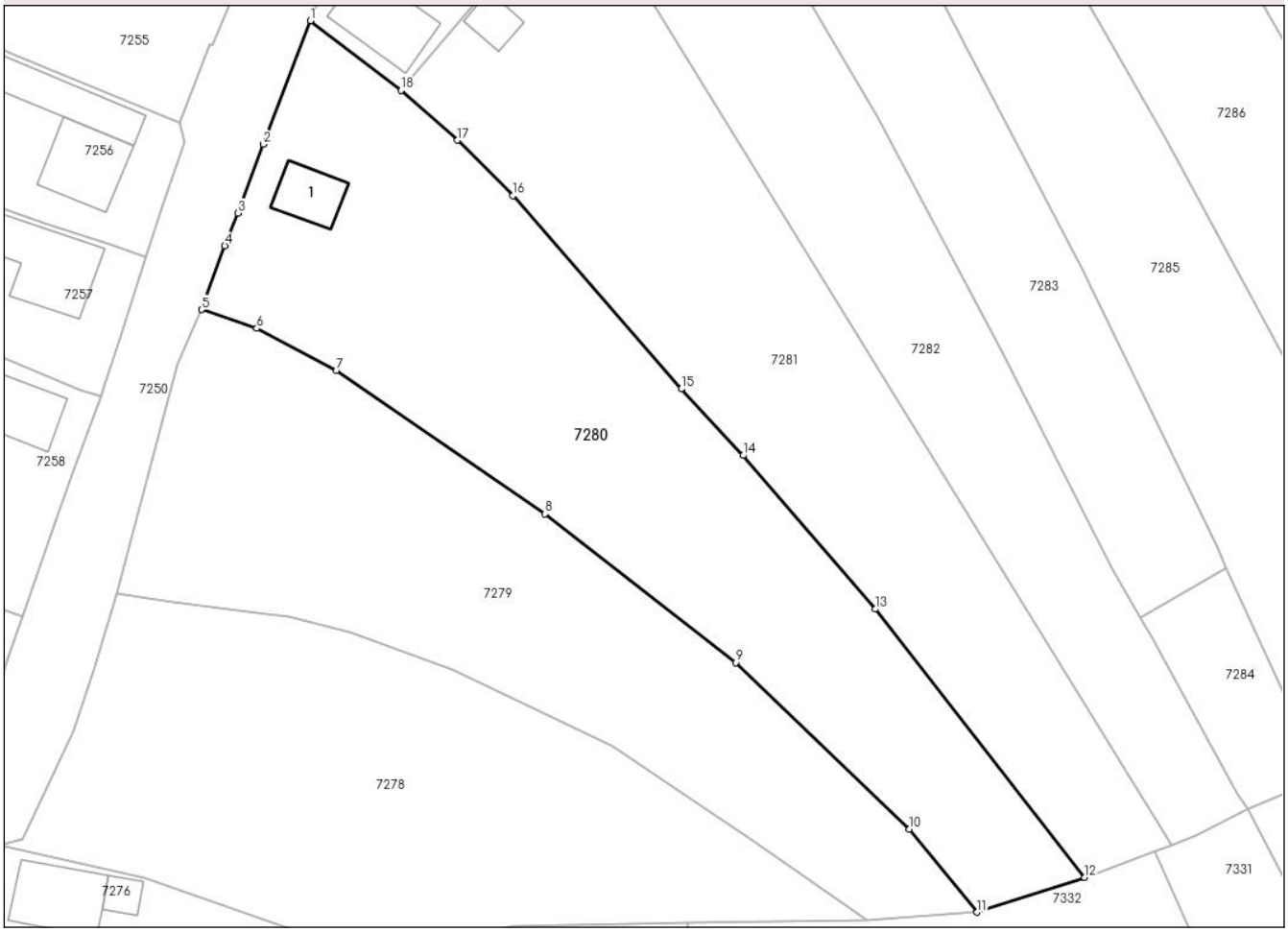
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	-	-	-	
2	arabil	DA	2.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.829,145 704.769,713	2	585.823,551 704.755,111	15.637
2	585.823,551 704.755,111	3	585.820,565 704.747,002	8.641
3	585.820,565 704.747,002	4	585.819,019 704.743,127	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.819,019 704.743,127	5	585.816,261 704.735,594	8.022
5	585.816,261 704.735,594	6	585.822,805 704.733,364	6.914
6	585.822,805 704.733,364	7	585.832,223 704.728,415	10.639
7	585.832,223 704.728,415	8	585.856,859 704.711,473	29.899
8	585.856,859 704.711,473	9	585.879,43 704.693,91	28.599
9	585.879,43 704.693,91	10	585.899,977 704.674,248	28.439
10	585.899,977 704.674,248	11	585.907,98 704.664,423	12.672
11	585.907,98 704.664,423	12	585.920,7 704.668,528	13.366
12	585.920,7 704.668,528	13	585.895,953 704.700,211	40.202
13	585.895,953 704.700,211	14	585.880,304 704.718,357	23.962
14	585.880,304 704.718,357	15	585.873,003 704.726,224	10.733
15	585.873,003 704.726,224	16	585.853,1 704.749,072	30.301
16	585.853,1 704.749,072	17	585.846,541 704.755,594	9.25
17	585.846,541 704.755,594	18	585.839,848 704.761,472	8.908
18	585.839,848 704.761,472	1	585.829,145 704.769,713	13.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30795	2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6634 / 27/02/2014		
Act Notarial nr. 466, din 26/02/2014 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PEREDEI LIVIU** 2) **PEREDEI MIHAELA ALINA**	
7281 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PEREDEI LIVIU** 2) **PEREDEI MIHAELA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

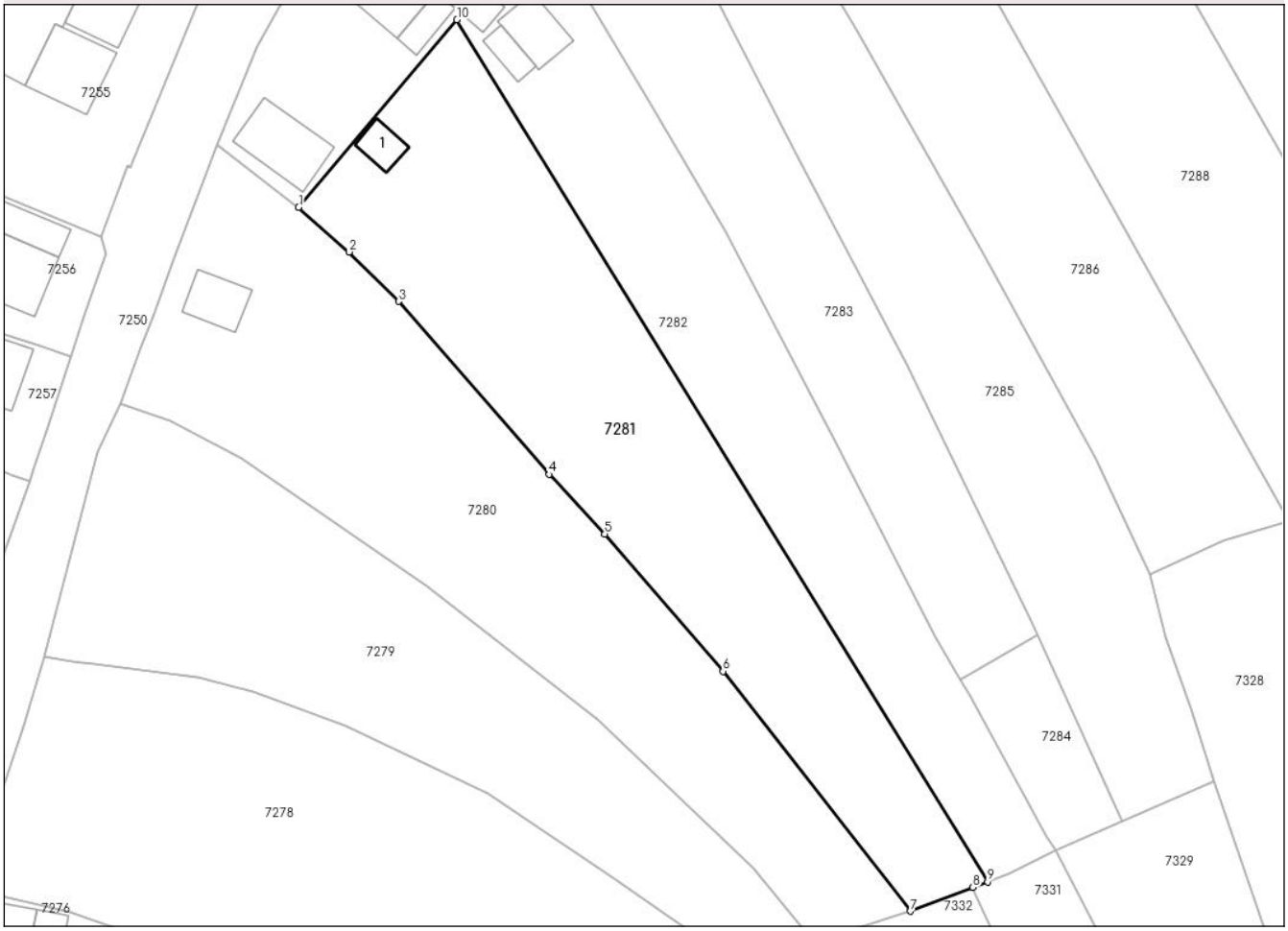
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30795	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.839,848 704.761,472	2	585.846,541 704.755,594	8.908
2	585.846,541 704.755,594	3	585.853,1 704.749,072	9.25
3	585.853,1 704.749,072	4	585.873,003 704.726,224	30.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.873,003 704.726,224	5	585.880,304 704.718,357	10.733
5	585.880,304 704.718,357	6	585.895,953 704.700,211	23.962
6	585.895,953 704.700,211	7	585.920,7 704.668,528	40.202
7	585.920,7 704.668,528	8	585.928,986 704.671,656	8.857
8	585.928,986 704.671,656	9	585.930,933 704.672,391	2.081
9	585.930,933 704.672,391	10	585.860,776 704.786,264	133.75
10	585.860,776 704.786,264	1	585.839,848 704.761,472	32.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 30, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.829	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7282 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.860,046 704.815,931	2	585.859,663 704.816,124	0.429
3	585.850,626 704.804,852	4	585.844,659 704.797,29	9.633
5	585.837,376 704.788,096	6	585.834,345 704.782,62	6.259
7	585.829,145 704.769,713	8	585.839,848 704.761,472	13.508
9	585.860,776 704.786,264	10	585.930,933 704.672,391	133.75
11	585.933,891 704.673,508	12	585.939,976 704.676,563	6.809
13	585.938,725 704.678,539	14	585.928,531 704.697,09	21.167
15	585.927,321 704.699,175	16	585.924,012 704.704,875	6.591
17	585.910,932 704.730,469	18	585.896,264 704.758,208	31.378
19	585.885,72 704.776,21	20	585.876,394 704.791,816	18.18
21	585.871,547 704.799,542	22	585.866,191 704.806,705	8.944
23	585.861,925 704.813,29	1	585.860,046 704.815,931	3.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.859,663 704.816,124	3	585.850,626 704.804,852	14.447
4	585.844,659 704.797,29	5	585.837,376 704.788,096	11.729
6	585.834,345 704.782,62	7	585.829,145 704.769,713	13.915
8	585.839,848 704.761,472	9	585.860,776 704.786,264	32.444
10	585.930,933 704.672,391	11	585.933,891 704.673,508	3.162
12	585.939,976 704.676,563	13	585.938,725 704.678,539	2.339
14	585.928,531 704.697,09	15	585.927,321 704.699,175	2.411
16	585.924,012 704.704,875	17	585.910,932 704.730,469	28.743
18	585.896,264 704.758,208	19	585.885,72 704.776,21	20.863
20	585.876,394 704.791,816	21	585.871,547 704.799,542	9.121
22	585.866,191 704.806,705	23	585.861,925 704.813,29	7.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 32, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30656	2.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 32, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 32, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2920 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 335, din 07/02/2013 emis de SEHLANEC ANA-BNP Radauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROCOPIUC PETRU** 2) **PROCOPIUC RODICA MARIANA**	
58225 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. 5127, din 12/11/2019 emis de Primaria Serbauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PROCOPIUC TRANDAFIRA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 10/05/2019 emis de Judecatoria Radauti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PROCOPIUC TRANDAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58225 / 20/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 10/05/2019 emis de Judecatoria Radauti;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in suma de 742,6875 lei, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCOPIUC PETRU**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in suma de 742,6875 lei, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITA MARIA**, Se noteaza lipsa CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in suma de 742,6875 lei, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCOPIUC LEONTE**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

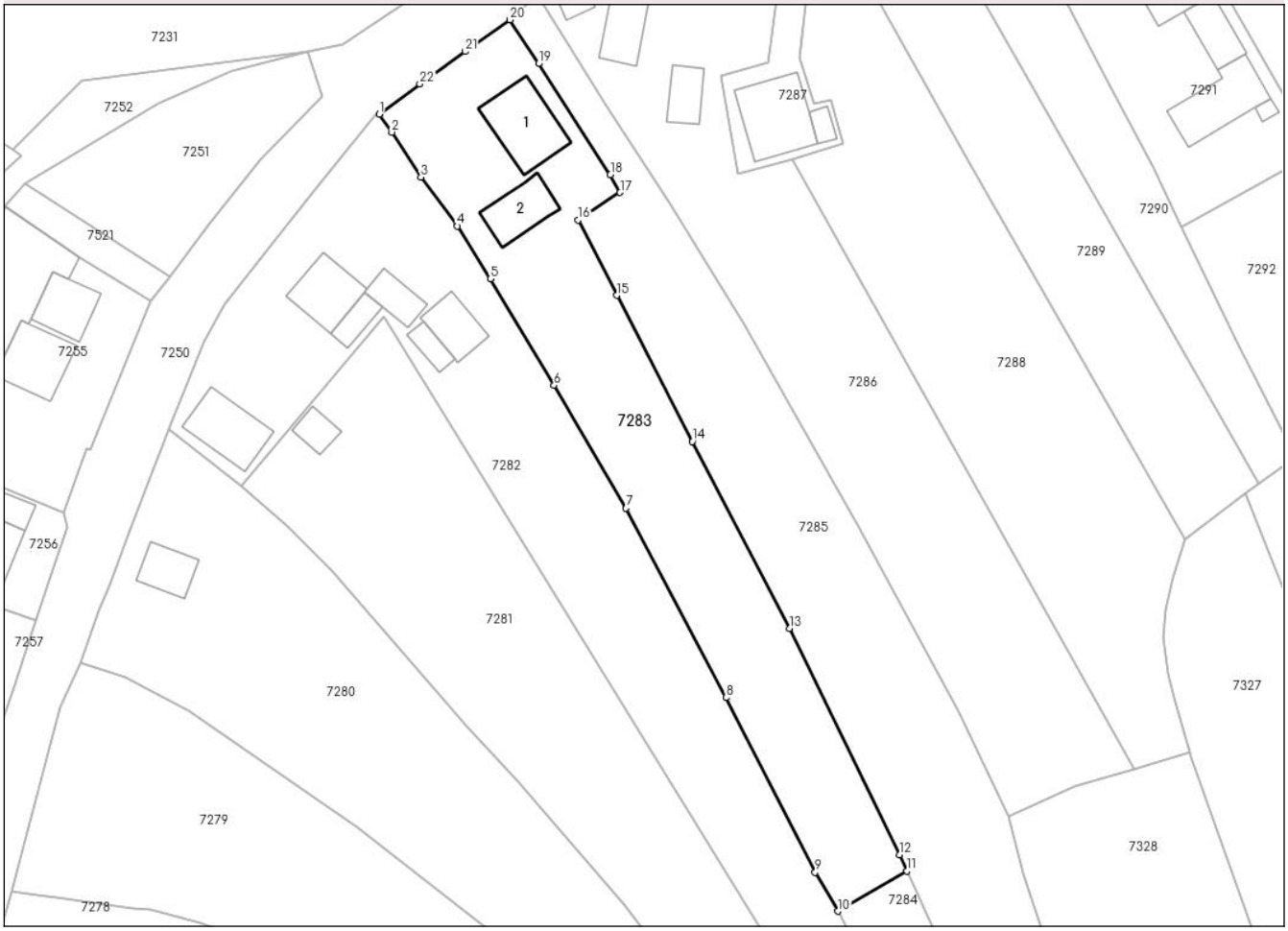
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30656	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.860,046 704.815,931	2	585.861,925 704.813,29	3.241
3	585.866,191 704.806,705	4	585.871,547 704.799,542	8.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.861,925 704.813,29	3	585.866,191 704.806,705	7.846
4	585.871,547 704.799,542	5	585.876,394 704.791,816	9.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.876,394 704.791,816	6	585.885,72 704.776,21	18.18
7	585.896,264 704.758,208	8	585.910,932 704.730,469	31.378
9	585.924,012 704.704,875	10	585.927,321 704.699,175	6.591
11	585.937,48 704.705,073	12	585.936,405 704.707,445	2.604
13	585.920,224 704.740,597	14	585.905,994 704.767,979	30.859
15	585.894,906 704.789,406	16	585.889,272 704.800,457	12.404
17	585.895,394 704.804,456	18	585.893,977 704.807,056	2.961
19	585.883,447 704.823,349	20	585.879,24 704.829,769	7.676
21	585.872,681 704.825,117	22	585.866,027 704.820,352	8.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.885,72 704.776,21	7	585.896,264 704.758,208	20.863
8	585.910,932 704.730,469	9	585.924,012 704.704,875	28.743
10	585.927,321 704.699,175	11	585.937,48 704.705,073	11.747
12	585.936,405 704.707,445	13	585.920,224 704.740,597	36.89
14	585.905,994 704.767,979	15	585.894,906 704.789,406	24.126
16	585.889,272 704.800,457	17	585.895,394 704.804,456	7.312
18	585.893,977 704.807,056	19	585.883,447 704.823,349	19.4
20	585.879,24 704.829,769	21	585.872,681 704.825,117	8.041
22	585.866,027 704.820,352	1	585.860,046 704.815,931	7.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7284 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

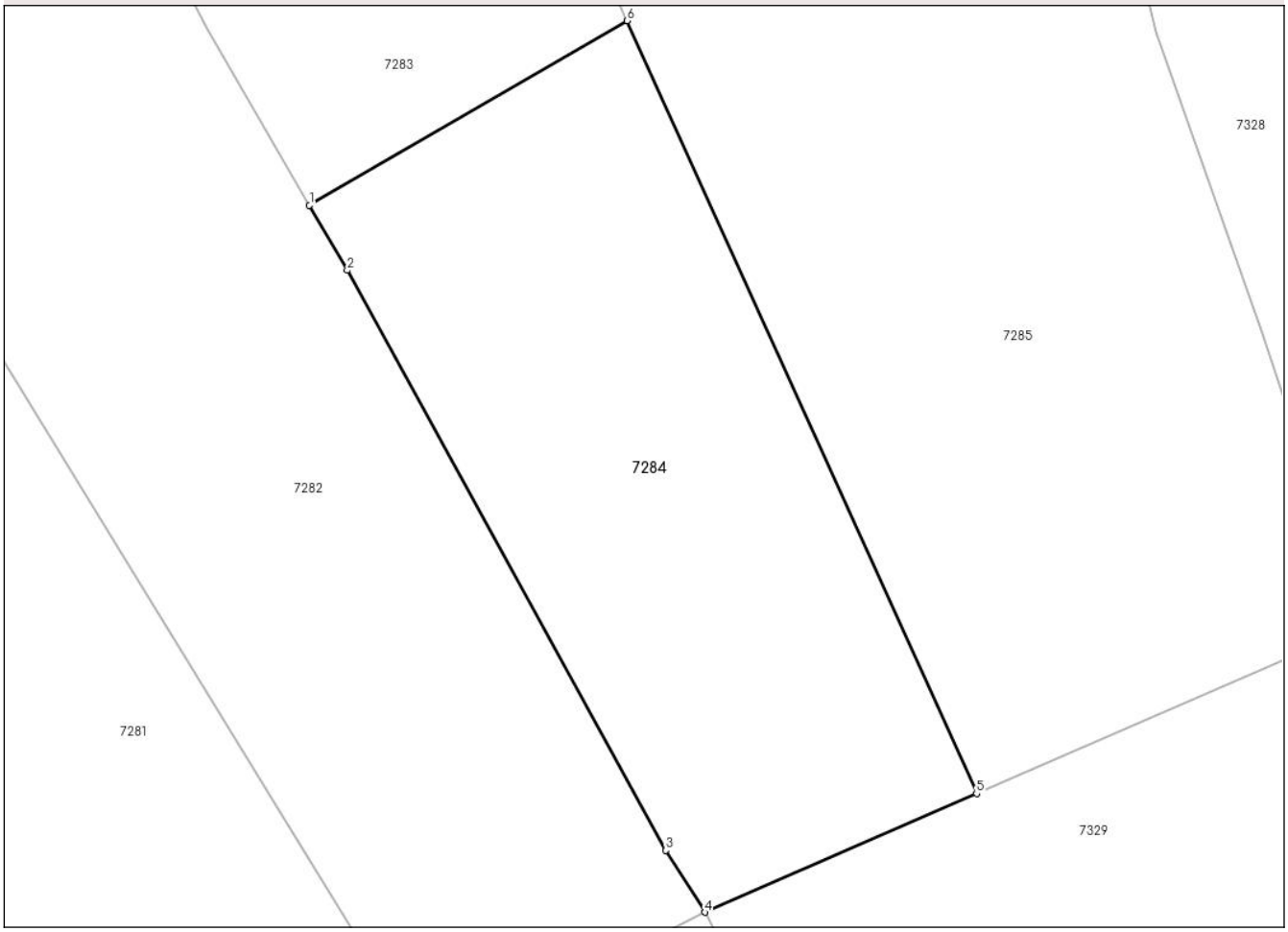
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.927,321 704.699,175	2	585.928,531 704.697,09	2.411
2	585.928,531 704.697,09	3	585.938,725 704.678,539	21.167
3	585.938,725 704.678,539	4	585.939,976 704.676,563	2.339
4	585.939,976 704.676,563	5	585.948,677 704.680,361	9.494
5	585.948,677 704.680,361	6	585.937,48 704.705,073	27.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.937,48 704.705,073	1	585.927,321 704.699,175	11.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7285 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.937,48 704.705,073	2	585.948,677 704.680,361	27.13
3	585.960,913 704.685,701	4	585.957,771 704.695,208	10.013
5	585.954,428 704.704,726	6	585.952,396 704.713,009	8.529
7	585.945,168 704.728,375	8	585.930,227 704.755,755	31.191
9	585.913,481 704.785,244	10	585.902,737 704.802,734	20.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.948,677 704.680,361	3	585.960,913 704.685,701	13.35
4	585.957,771 704.695,208	5	585.954,428 704.704,726	10.088
6	585.952,396 704.713,009	7	585.945,168 704.728,375	16.981
8	585.930,227 704.755,755	9	585.913,481 704.785,244	33.912
10	585.902,737 704.802,734	11	585.893,162 704.817,539	17.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.893,162 704.817,539	12	585.883,252 704.833,423	18.722
13	585.879,24 704.829,769	14	585.883,447 704.823,349	7.676
15	585.893,977 704.807,056	16	585.895,394 704.804,456	2.961
17	585.889,272 704.800,457	18	585.894,906 704.789,406	12.404
19	585.905,994 704.767,979	20	585.920,224 704.740,597	30.859
21	585.936,405 704.707,445	1	585.937,48 704.705,073	2.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.883,252 704.833,423	13	585.879,24 704.829,769	5.427
14	585.883,447 704.823,349	15	585.893,977 704.807,056	19.4
16	585.895,394 704.804,456	17	585.889,272 704.800,457	7.312
18	585.894,906 704.789,406	19	585.905,994 704.767,979	24.126
20	585.920,224 704.740,597	21	585.936,405 704.707,445	36.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 34, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30919	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 34, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1092 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 36, din 14/01/2016 emis de Sehlanec Ana- sediul Negostina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUZEAC MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1092 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 36, din 14/01/2016 emis de Sehlanec Ana- sediul Negostina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUZEAC DOMNICA-RODICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZUZEAC DOMNICA-RODICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30919	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.920,708 704.809,375	2	585.912,762 704.807,206	8.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.912,762 704.807,206	3	585.910,22 704.821,548	14.566
3	585.910,22 704.821,548	4	585.917,153 704.823,579	7.224
4	585.917,153 704.823,579	5	585.918,668 704.835,602	12.118
5	585.918,668 704.835,602	6	585.907,018 704.837,286	11.771
6	585.907,018 704.837,286	7	585.901,755 704.837,595	5.272
7	585.901,755 704.837,595	8	585.897,046 704.837,611	4.709
8	585.897,046 704.837,611	9	585.891,459 704.836,718	5.658
9	585.891,459 704.836,718	10	585.883,252 704.833,423	8.844
10	585.883,252 704.833,423	11	585.893,162 704.817,539	18.722
11	585.893,162 704.817,539	12	585.902,737 704.802,734	17.631
12	585.902,737 704.802,734	13	585.913,481 704.785,244	20.526
13	585.913,481 704.785,244	14	585.930,227 704.755,755	33.912
14	585.930,227 704.755,755	15	585.945,168 704.728,375	31.191
15	585.945,168 704.728,375	16	585.952,396 704.713,009	16.981
16	585.952,396 704.713,009	17	585.962,185 704.717,418	10.736
17	585.962,185 704.717,418	18	585.970,722 704.719,967	8.909
18	585.970,722 704.719,967	1	585.920,708 704.809,375	102.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30920	250	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:211 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1991 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 76, din 19/01/2017 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZEAC MARIAN-CONSTANTIN**	
7287 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZUZEAC MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

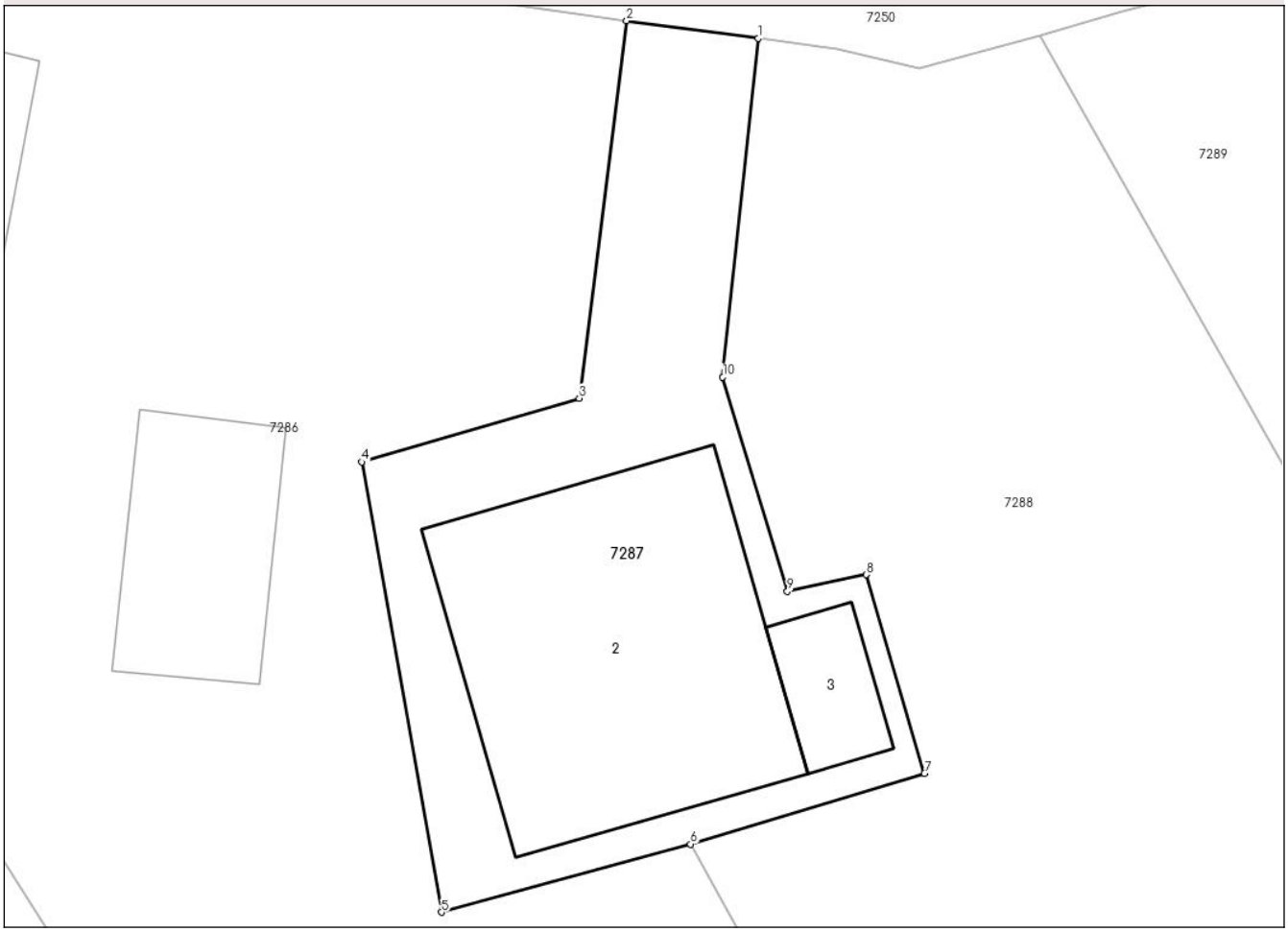
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30920	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:211 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.922,865 704.835,041	2	585.918,668 704.835,602	4.234
2	585.918,668 704.835,602	3	585.917,153 704.823,579	12.118
3	585.917,153 704.823,579	4	585.910,22 704.821,548	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.910,22 704.821,548	5	585.912,762 704.807,206	14.566
5	585.912,762 704.807,206	6	585.920,708 704.809,375	8.237
6	585.920,708 704.809,375	7	585.928,158 704.811,631	7.784
7	585.928,158 704.811,631	8	585.926,304 704.817,958	6.593
8	585.926,304 704.817,958	9	585.923,791 704.817,422	2.57
9	585.923,791 704.817,422	10	585.921,729 704.824,253	7.135
10	585.921,729 704.824,253	1	585.922,865 704.835,041	10.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30922	2.350	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1992 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 76, din 19/01/2017 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZEAC MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

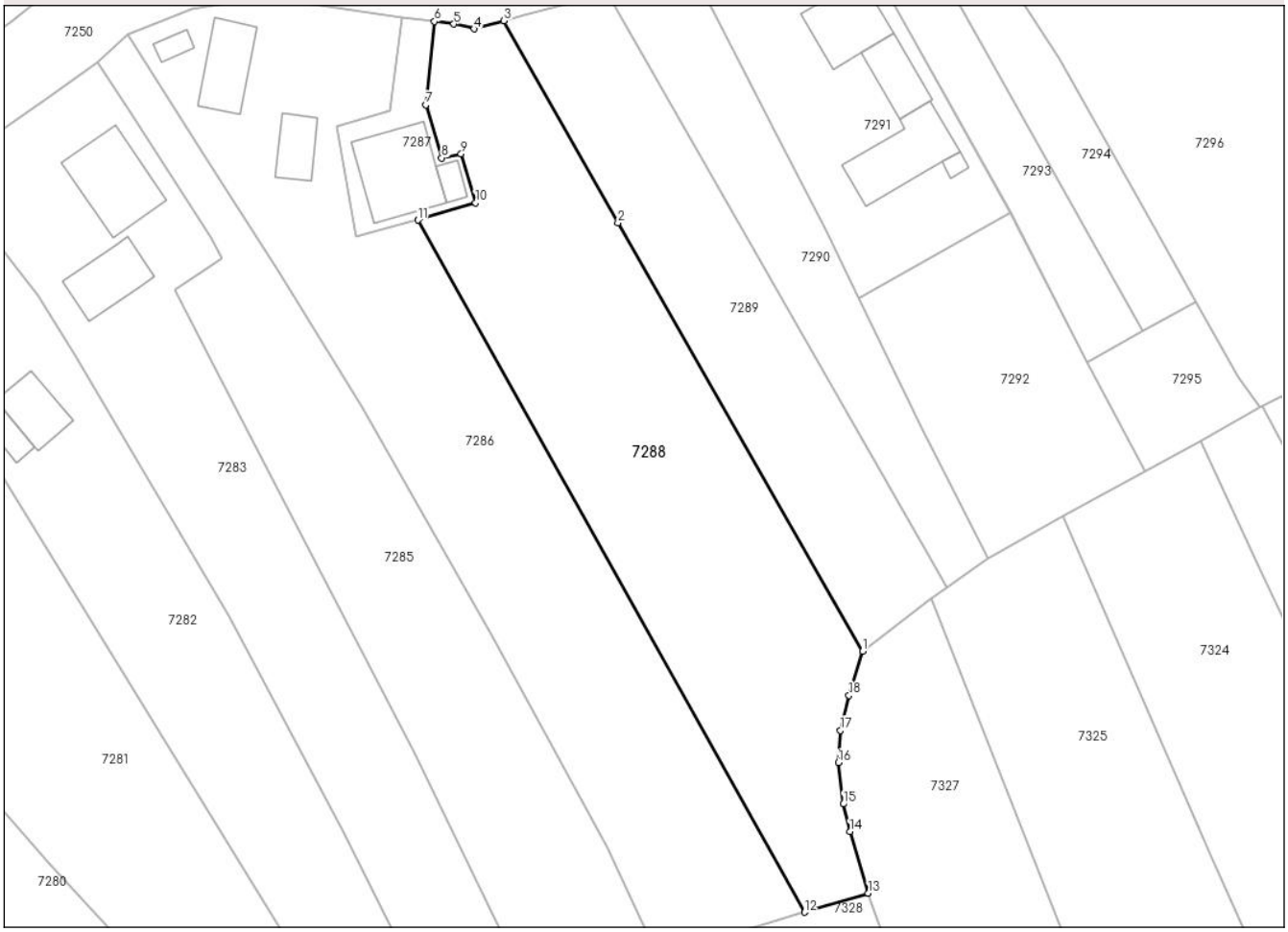
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30922	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.350	-	-	-	
2	arabil	DA	0	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.978,235 704.753,667	2	585.946,595 704.809,055	63.788
2	585.946,595 704.809,055	3	585.931,856 704.835,143	29.964
3	585.931,856 704.835,143	4	585.927,987 704.834,093	4.009
4	585.927,987 704.834,093	5	585.925,364 704.834,71	2.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.925,364 704.834,71	6	585.922,865 704.835,041	2.521
6	585.922,865 704.835,041	7	585.921,729 704.824,253	10.848
7	585.921,729 704.824,253	8	585.923,791 704.817,422	7.135
8	585.923,791 704.817,422	9	585.926,304 704.817,958	2.57
9	585.926,304 704.817,958	10	585.928,158 704.811,631	6.593
10	585.928,158 704.811,631	11	585.920,708 704.809,375	7.784
11	585.920,708 704.809,375	12	585.970,722 704.719,967	102.446
12	585.970,722 704.719,967	13	585.978,969 704.722,43	8.607
13	585.978,969 704.722,43	14	585.976,581 704.730,381	8.302
14	585.976,581 704.730,381	15	585.975,726 704.733,938	3.658
15	585.975,726 704.733,938	16	585.975,092 704.739,29	5.389
16	585.975,092 704.739,29	17	585.975,374 704.743,441	4.161
17	585.975,374 704.743,441	18	585.976,482 704.747,966	4.659
18	585.976,482 704.747,966	1	585.978,235 704.753,667	5.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34740	1.228	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21818 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZEAC MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

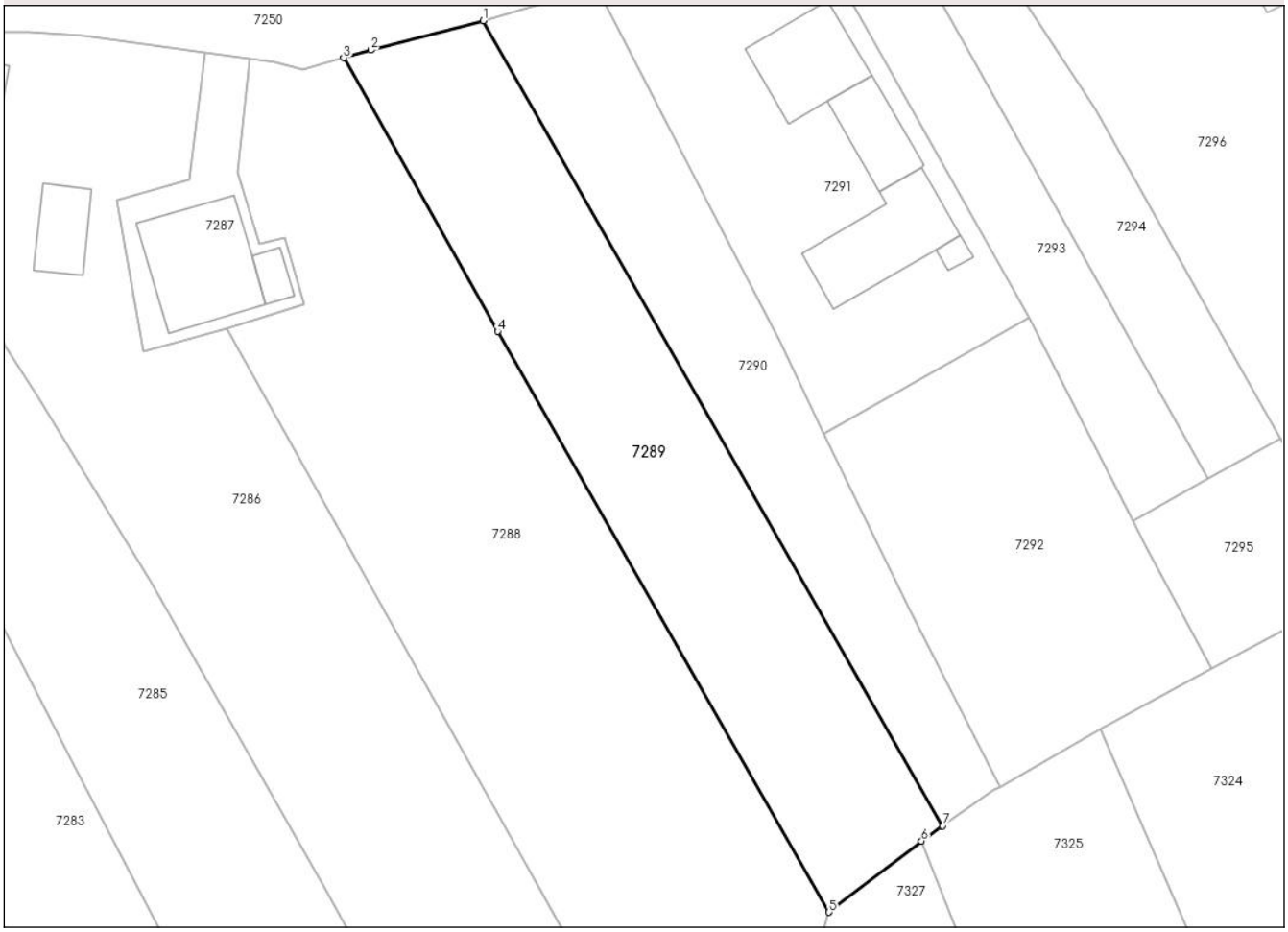
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34740	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.945,219 704.838,699	2	585.934,457 704.835,904	11.119
2	585.934,457 704.835,904	3	585.931,856 704.835,143	2.71
3	585.931,856 704.835,143	4	585.946,595 704.809,055	29.964
4	585.946,595 704.809,055	5	585.978,235 704.753,667	63.788
5	585.978,235 704.753,667	6	585.987,051 704.760,453	11.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.987,051 704.760,453	7	585.989,085 704.761,882	2.486
7	585.989,085 704.761,882	1	585.945,219 704.838,699	88.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7290 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LEUCIUC GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	774	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.945,219 704.838,699	2	585.989,085 704.761,882	88.459
2	585.989,085 704.761,882	3	585.993,964 704.765,308	5.962
3	585.993,964 704.765,308	4	585.994,51 704.765,62	0.629
4	585.994,51 704.765,62	5	585.985,859 704.782,567	19.027
5	585.985,859 704.782,567	6	585.977,768 704.799,313	18.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.977,768 704.799,313	7	585.973,55 704.808,043	9.696
7	585.973,55 704.808,043	8	585.966,615 704.821,294	14.956
8	585.966,615 704.821,294	9	585.957,517 704.838,98	19.889
9	585.957,517 704.838,98	10	585.955,973 704.841,894	3.298
10	585.955,973 704.841,894	1	585.945,219 704.838,699	11.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32028	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 36, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110 / 18/07/1996		
Act Notarial nr. 21, din 26/06/1996 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC CONSTANTIN-SORIN** 2) **ILCIUC MARIA-LACRIMIOARA**	
313 / 16/12/1998		
Act Administrativ nr. 9, din 01/01/1996 emis de PRIMARIA CALAFINDESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILCIUC CONSTANTIN-SORIN** 2) **ILCIUC MARIA-LACRIMIOARA**	
7291 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILCIUC CONSTANTIN-SORIN** 2) **ILCIUC MARIA-LACRIMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32028	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.975,548 704.849,222	2	585.974,54 704.849,482	1.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.974,54 704.849,482	3	585.969,689 704.847,406	5.277
3	585.969,689 704.847,406	4	585.964,888 704.845,601	5.129
4	585.964,888 704.845,601	5	585.959,892 704.843,538	5.405
5	585.959,892 704.843,538	6	585.955,973 704.841,894	4.25
6	585.955,973 704.841,894	7	585.957,517 704.838,98	3.298
7	585.957,517 704.838,98	8	585.966,615 704.821,294	19.889
8	585.966,615 704.821,294	9	585.973,55 704.808,043	14.956
9	585.973,55 704.808,043	10	585.977,768 704.799,313	9.696
10	585.977,768 704.799,313	11	585.997,387 704.810,333	22.502
11	585.997,387 704.810,333	12	585.997,334 704.810,436	0.116
12	585.997,334 704.810,436	1	585.975,548 704.849,222	44.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7292 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **ILCIUC CONSTANTIN-SORIN** 2) **ILCIUC MARIA-LACRIMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

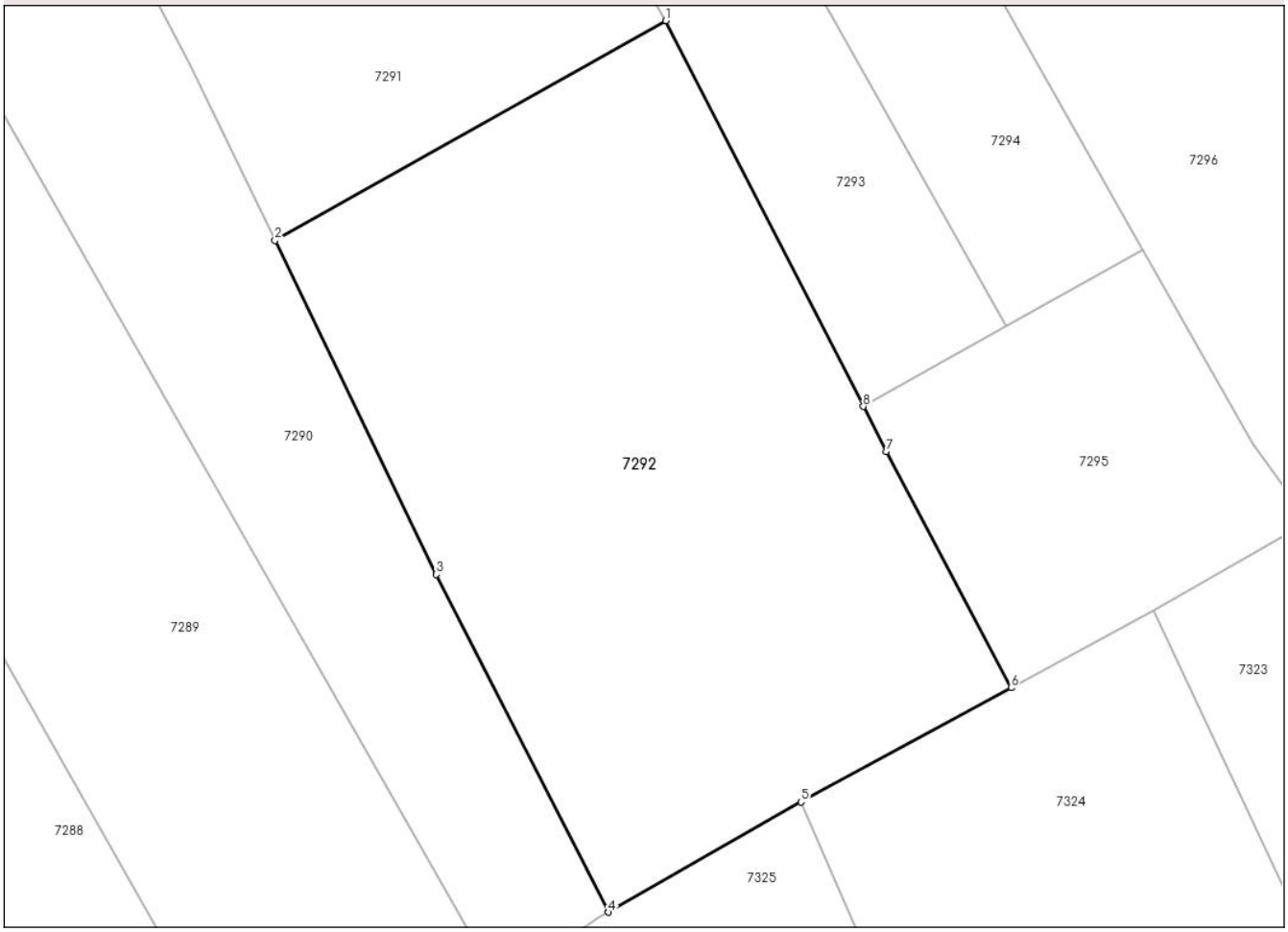
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	859	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.997,387 704.810,333	2	585.977,768 704.799,313	22.502
2	585.977,768 704.799,313	3	585.985,859 704.782,567	18.598
3	585.985,859 704.782,567	4	585.994,51 704.765,62	19.027
4	585.994,51 704.765,62	5	586.004,172 704.771,148	11.132
5	586.004,172 704.771,148	6	586.014,722 704.776,87	12.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.014,722 704.776,87	7	586.008,465 704.788,722	13.402
7	586.008,465 704.788,722	8	586.007,306 704.790,983	2.541
8	586.007,306 704.790,983	1	585.997,387 704.810,333	21.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31098	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3102 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 22/01/2024 emis de N.P. CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC SERGIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31098	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,454 704.794,993	2	585.981,848 704.853,121	66.648
2	585.981,848 704.853,121	3	585.975,548 704.849,222	7.409
3	585.975,548 704.849,222	4	585.997,334 704.810,436	44.486
4	585.997,334 704.810,436	5	585.997,387 704.810,333	0.116
5	585.997,387 704.810,333	6	586.007,306 704.790,983	21.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.007,306 704.790,983	1	586.014,454 704.794,993	8.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31099	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3105 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 127, din 22/01/2024 emis de CURCA GABRIELA-IULIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC SERGIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31099	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,454 704.794,993	2	586.021,343 704.798,857	7.899
2	586.021,343 704.798,857	3	586.015,958 704.808,37	10.931
3	586.015,958 704.808,37	4	586.003,715 704.830,198	25.027
4	586.003,715 704.830,198	5	585.994,862 704.843,774	16.208
5	585.994,862 704.843,774	6	585.989,262 704.853,621	11.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.989,262 704.853,621	7	585.987,647 704.856,71	3.486
7	585.987,647 704.856,71	8	585.981,848 704.853,121	6.82
8	585.981,848 704.853,121	1	586.014,454 704.794,993	66.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7295 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

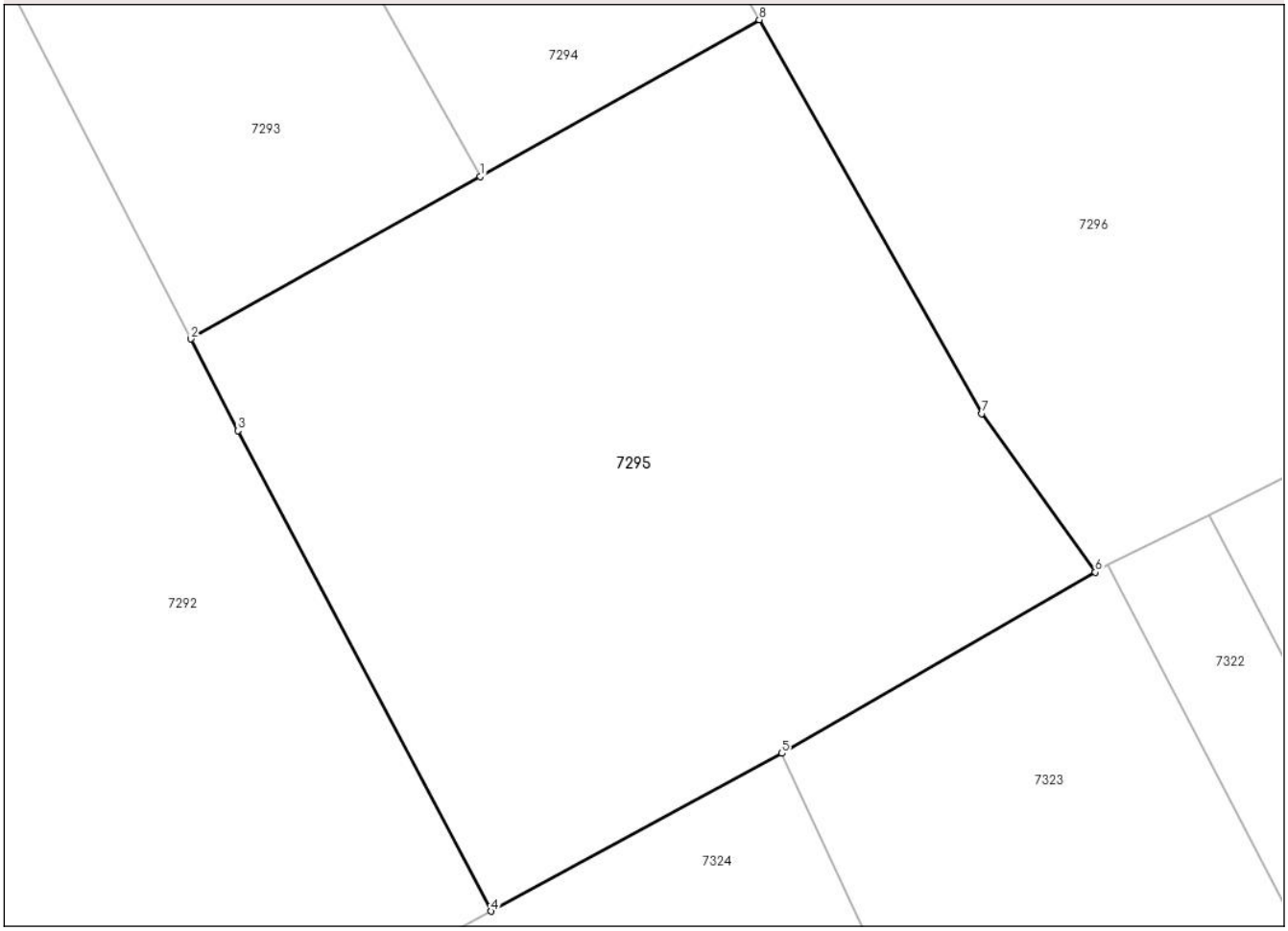
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,454 704.794,993	2	586.007,306 704.790,983	8.196
2	586.007,306 704.790,983	3	586.008,465 704.788,722	2.541
3	586.008,465 704.788,722	4	586.014,722 704.776,87	13.402
4	586.014,722 704.776,87	5	586.021,899 704.780,762	8.164
5	586.021,899 704.780,762	6	586.029,64 704.785,229	8.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.029,64 704.785,229	7	586.026,84 704.789,144	4.813
7	586.026,84 704.789,144	8	586.021,343 704.798,857	11.161
8	586.021,343 704.798,857	1	586.014,454 704.794,993	7.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31065	Din acte: 3.000 Masurata: 2.656	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3499 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 122, din 22/01/2019 emis de B.I.N. Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC BENIAMIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3499 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 122, din 22/01/2019 emis de B.I.N. Sehlanec Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC SERGIE**	
C2	se Intabulează ipotecă legală reprezentând obligația de întreținere	A1
	1) **ILCIUC SERGIE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31065	Din acte: 3.000 Masurata: 2.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.987,647 704.856,71	2	585.989,262 704.853,621	3.486
2	585.989,262 704.853,621	3	585.994,862 704.843,774	11.328
3	585.994,862 704.843,774	4	586.003,715 704.830,198	16.208
4	586.003,715 704.830,198	5	586.015,958 704.808,37	25.027
5	586.015,958 704.808,37	6	586.021,343 704.798,857	10.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.021,343 704.798,857	7	586.026,84 704.789,144	11.161
7	586.026,84 704.789,144	8	586.029,64 704.785,229	4.813
8	586.029,64 704.785,229	9	586.029,939 704.785,402	0.345
9	586.029,939 704.785,402	10	586.032,438 704.786,642	2.79
10	586.032,438 704.786,642	11	586.044,142 704.792,453	13.067
11	586.044,142 704.792,453	12	586.053,796 704.797,245	10.778
12	586.053,796 704.797,245	13	586.063,485 704.802,602	11.071
13	586.063,485 704.802,602	14	586.061,785 704.805,303	3.191
14	586.061,785 704.805,303	15	586.052,835 704.821,821	18.787
15	586.052,835 704.821,821	16	586.049,89 704.826,983	5.943
16	586.049,89 704.826,983	17	586.043,92 704.837,879	12.424
17	586.043,92 704.837,879	18	586.037,85 704.848,981	12.653
18	586.037,85 704.848,981	19	586.020,123 704.839,428	20.137
19	586.020,123 704.839,428	20	586.005,765 704.866,637	30.765
20	586.005,765 704.866,637	1	585.987,647 704.856,71	20.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 38, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31069	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:247 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 38, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3498 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 122, din 22/01/2019 emis de N.P. Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILCIUC BENIAMIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3498 / 23/01/2019		
Act Notarial nr. 122, din 22/01/2019 emis de N.P. Sehlanec Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILCIUC SERGIE** 2) **ILCIUC MARIA**	
C2	se Intabulează ipotecă legală reprezentând obligația de întreținere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILCIUC SERGIE** 2) **ILCIUC MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

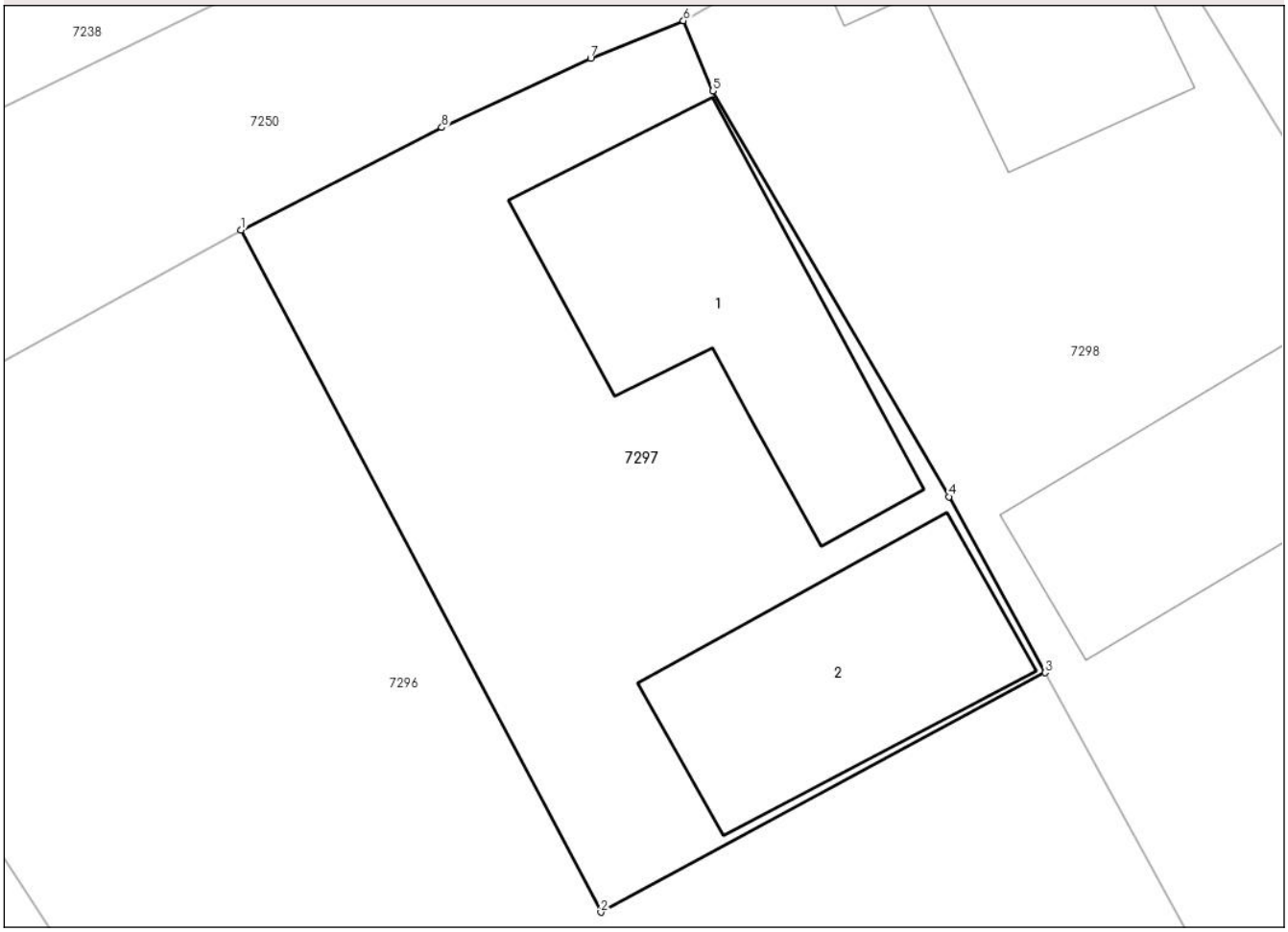
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31069	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:247 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.005,765 704.866,637	2	586.020,123 704.839,428	30.765
2	586.020,123 704.839,428	3	586.037,85 704.848,981	20.137
3	586.037,85 704.848,981	4	586.034,015 704.855,994	7.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.034,015 704.855,994	5	586.024,586 704.872,179	18.731
5	586.024,586 704.872,179	6	586.023,42 704.874,978	3.032
6	586.023,42 704.874,978	7	586.019,714 704.873,476	3.999
7	586.019,714 704.873,476	8	586.013,774 704.870,718	6.549
8	586.013,774 704.870,718	1	586.005,765 704.866,637	8.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 40, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30794	1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 40, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6822 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 212, din 27/02/2014 emis de Sehlanec Ana - sediul Negostina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC IOSIF BENIAMIN** 2) **ILCIUC CRISTINA CATALINA**	
7230 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILCIUC IOSIF BENIAMIN** 2) **ILCIUC CRISTINA CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6822 / 28/02/2014		
Act Notarial nr. 212, din 27/02/2014 emis de Sehlanec Ana - sediul Negostina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC CONSTANTIN**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art. 2386 al. 4 NCC)	A1
	1) **ILCIUC CONSTANTIN**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

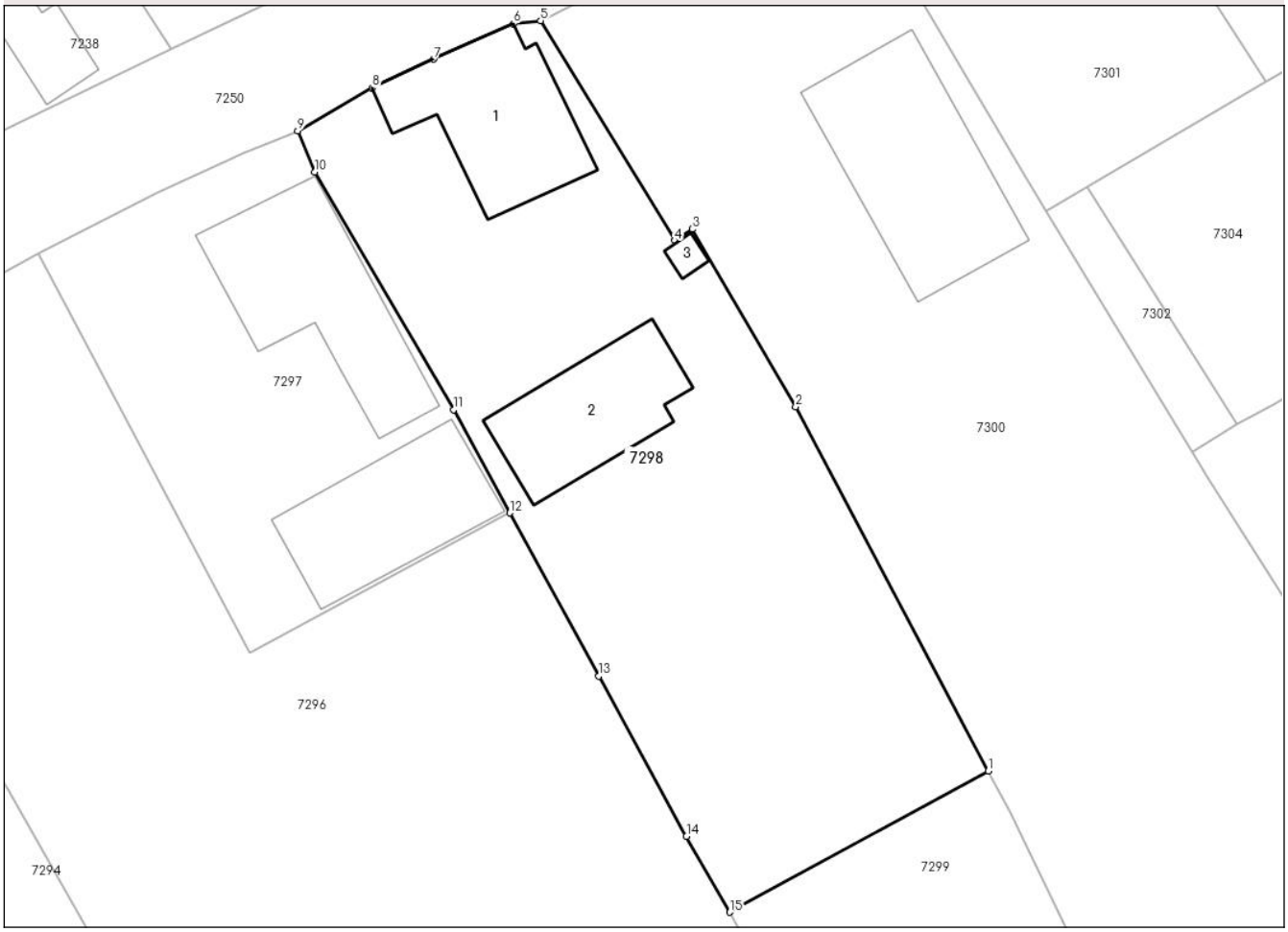
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30794	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.070,445 704.831,433	2	586.057,328 704.856,215	28.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.057,328 704.856,215	3	586.050,281 704.868,294	13.984
3	586.050,281 704.868,294	4	586.049,086 704.867,508	1.43
4	586.049,086 704.867,508	5	586.039,953 704.882,472	17.531
5	586.039,953 704.882,472	6	586.038,11 704.882,272	1.854
6	586.038,11 704.882,272	7	586.032,669 704.879,854	5.954
7	586.032,669 704.879,854	8	586.028,496 704.877,904	4.606
8	586.028,496 704.877,904	9	586.023,42 704.874,978	5.859
9	586.023,42 704.874,978	10	586.024,586 704.872,179	3.032
10	586.024,586 704.872,179	11	586.034,015 704.855,994	18.731
11	586.034,015 704.855,994	12	586.037,85 704.848,981	7.993
12	586.037,85 704.848,981	13	586.043,92 704.837,879	12.653
13	586.043,92 704.837,879	14	586.049,89 704.826,983	12.424
14	586.049,89 704.826,983	15	586.052,835 704.821,821	5.943
15	586.052,835 704.821,821	1	586.070,445 704.831,433	20.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7299 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

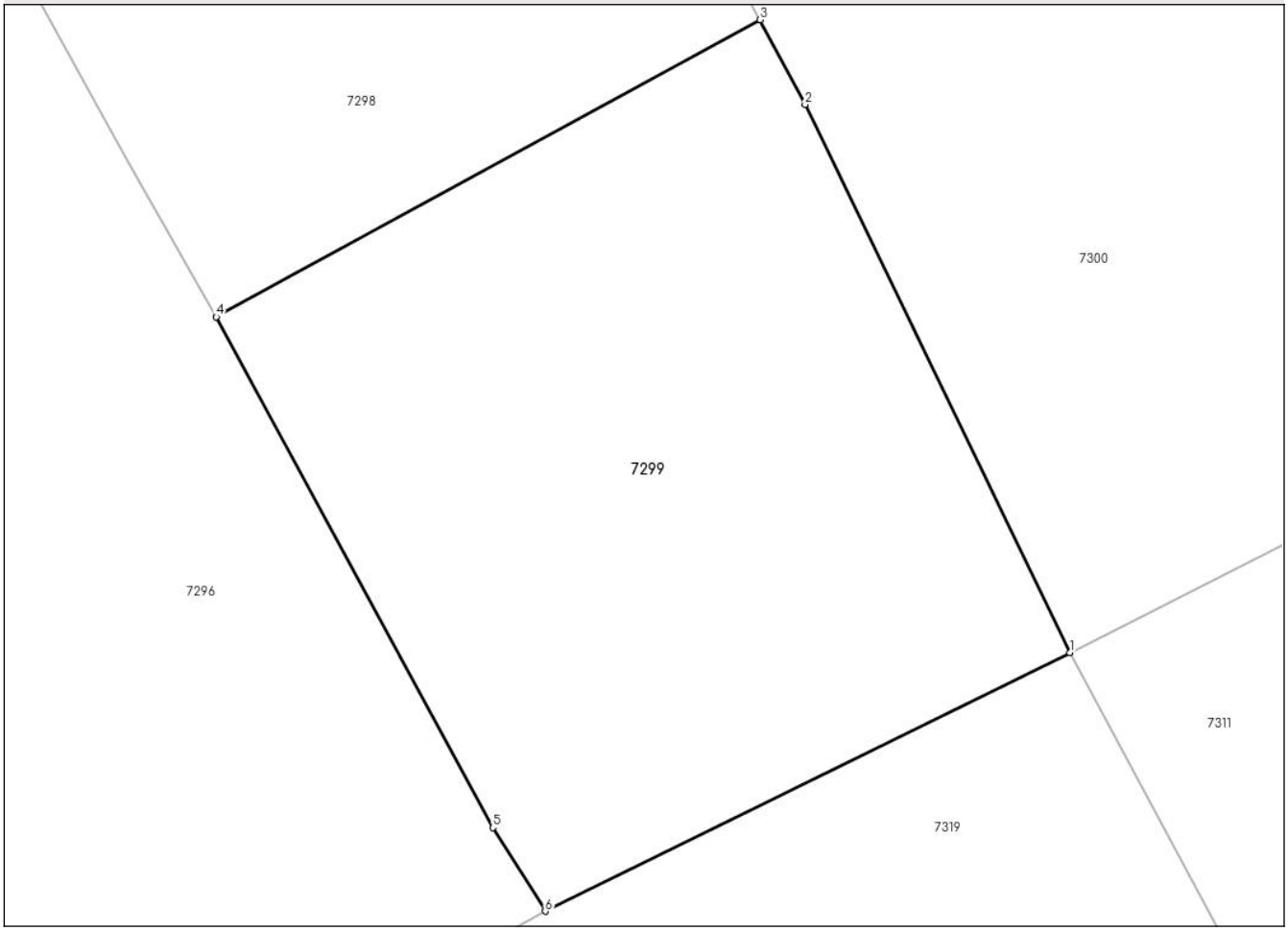
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	439	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.080,47 704.810,967	2	586.071,895 704.828,694	19.692
2	586.071,895 704.828,694	3	586.070,445 704.831,433	3.099
3	586.070,445 704.831,433	4	586.052,835 704.821,821	20.062
4	586.052,835 704.821,821	5	586.061,785 704.805,303	18.787
5	586.061,785 704.805,303	6	586.063,485 704.802,602	3.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.063,485 704.802,602	1	586.080,47 704.810,967	18.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 42, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30934	Din acte: 2.000 Masurata: 1.888	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 42, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:285 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
255 / 12/11/2002		
Act Notarial nr. 888, din 16/10/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC IOSIF-BENIAMIN**, Se noteaza lipsa CNP	
7300 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILCIUC IOSIF-BENIAMIN**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

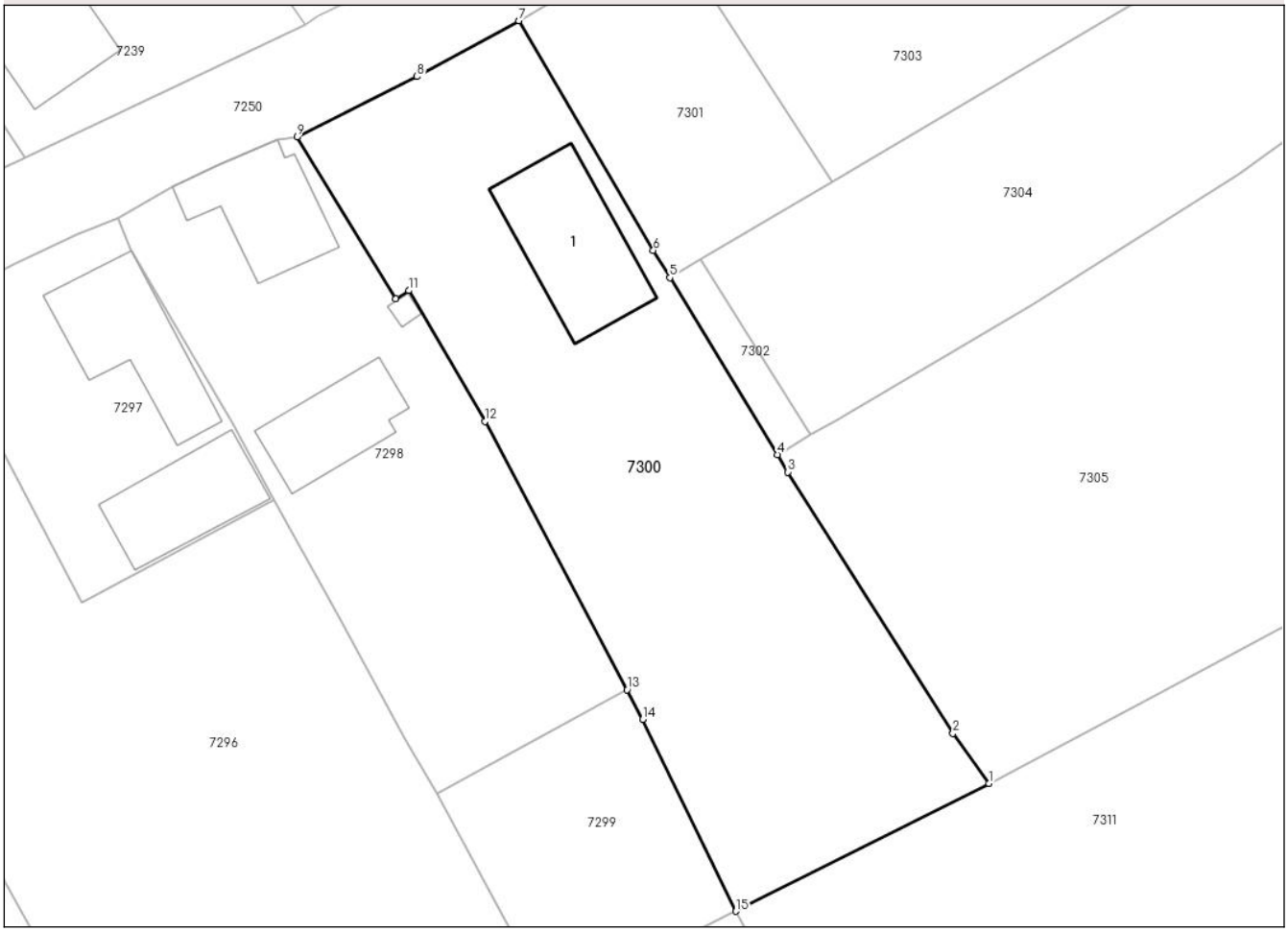
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30934	Din acte: 2.000 Masurata: 1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:285 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.103,876 704.822,768	2	586.100,525 704.827,392	5.711
2	586.100,525 704.827,392	3	586.085,301 704.851,527	28.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.085,301 704.851,527	4	586.084,327 704.853,13	1.876
4	586.084,327 704.853,13	5	586.074,388 704.869,481	19.135
5	586.074,388 704.869,481	6	586.072,862 704.871,992	2.938
6	586.072,862 704.871,992	7	586.060,432 704.893,213	24.593
7	586.060,432 704.893,213	8	586.051,028 704.888,062	10.722
8	586.051,028 704.888,062	9	586.039,953 704.882,472	12.406
9	586.039,953 704.882,472	10	586.049,086 704.867,508	17.531
10	586.049,086 704.867,508	11	586.050,281 704.868,294	1.43
11	586.050,281 704.868,294	12	586.057,328 704.856,215	13.984
12	586.057,328 704.856,215	13	586.070,445 704.831,433	28.039
13	586.070,445 704.831,433	14	586.071,895 704.828,694	3.099
14	586.071,895 704.828,694	15	586.080,47 704.810,967	19.692
15	586.080,47 704.810,967	1	586.103,876 704.822,768	26.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		463	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7301 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

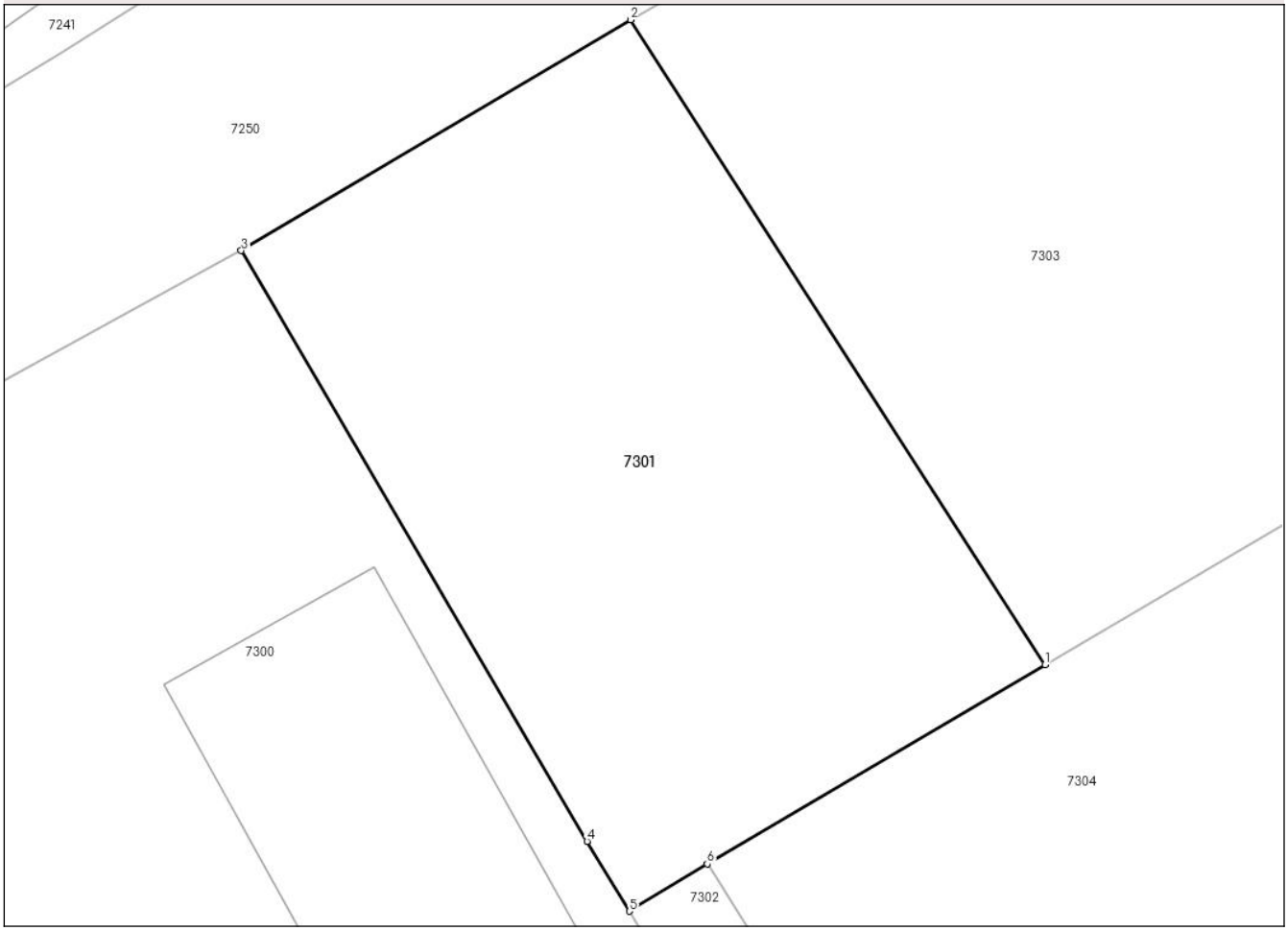
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	463	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.089,328 704.878,335	2	586.074,426 704.901,502	27.546
2	586.074,426 704.901,502	3	586.060,432 704.893,213	16.265
3	586.060,432 704.893,213	4	586.072,862 704.871,992	24.593
4	586.072,862 704.871,992	5	586.074,388 704.869,481	2.938
5	586.074,388 704.869,481	6	586.077,185 704.871,181	3.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.077,185 704.871,181	1	586.089,328 704.878,335	14.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7302 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

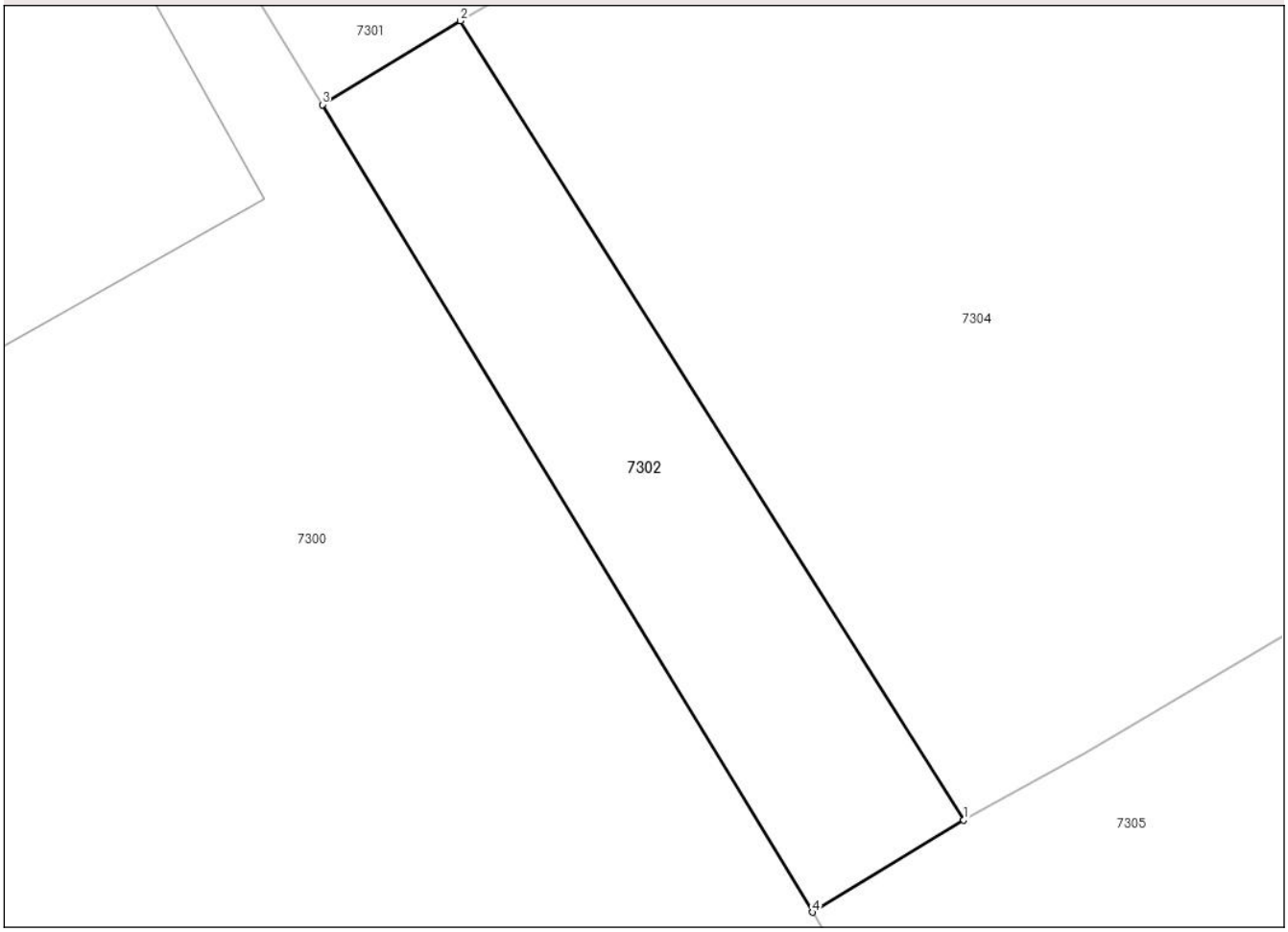
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	66	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.087,392 704.854,993	2	586.077,185 704.871,181	19.137
2	586.077,185 704.871,181	3	586.074,388 704.869,481	3.273
3	586.074,388 704.869,481	4	586.084,327 704.853,13	19.135
4	586.084,327 704.853,13	1	586.087,392 704.854,993	3.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 44, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33869	1.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA
A1.3	33869-C3	Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 44, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31974 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 217, din 06/08/2007 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAULIUC GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 216, din 06/08/2007 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAULIUC GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 217, din 06/08/2007 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAULIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

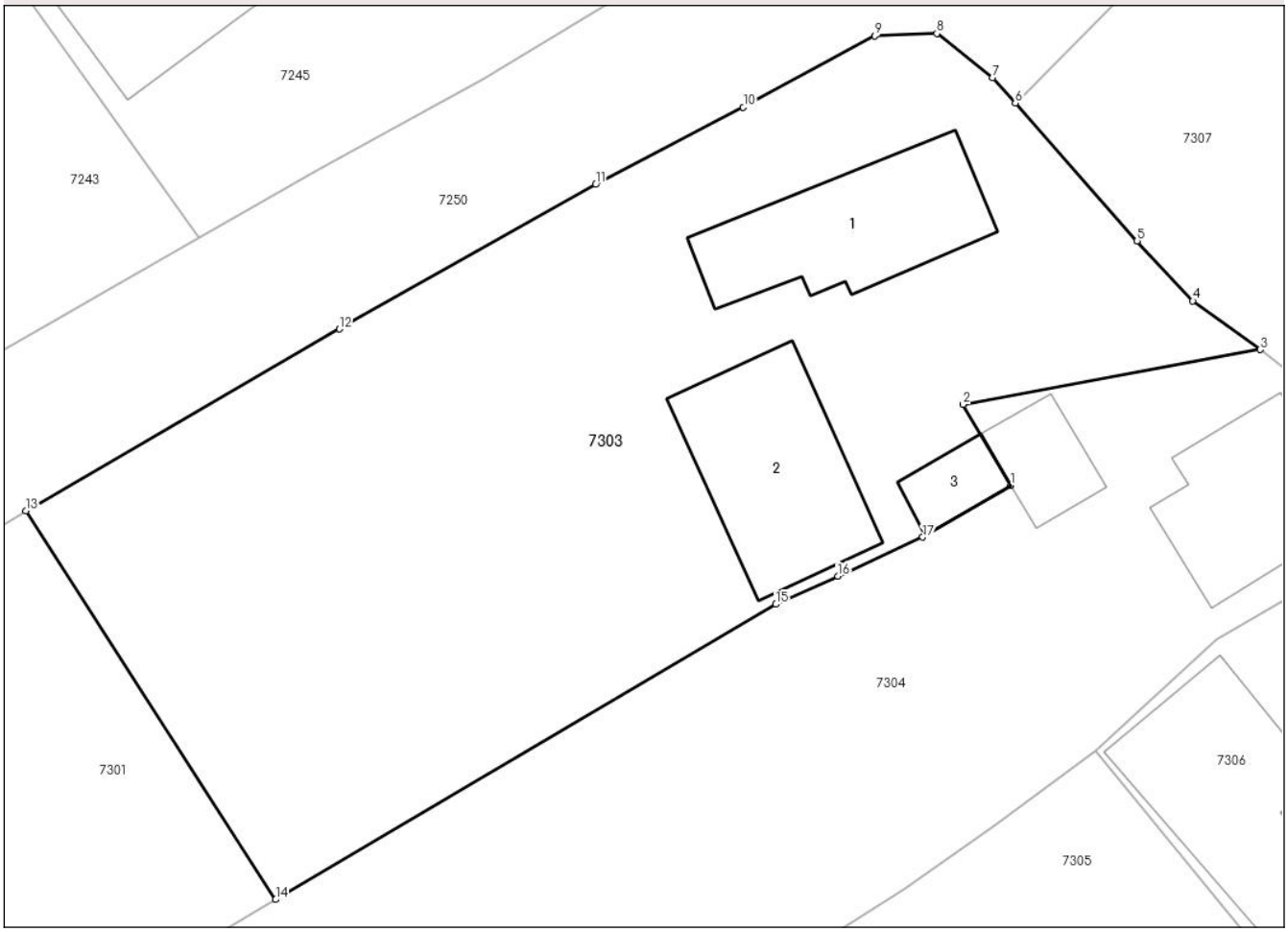
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33869	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; ANEXA
A1.3	33869-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.133,192 704.903,011	2	586.130,344 704.907,845	5.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.130,344 704.907,845	3	586.148,071 704.911,108	18.025
3	586.148,071 704.911,108	4	586.144,047 704.914,017	4.965
4	586.144,047 704.914,017	5	586.140,73 704.917,591	4.876
5	586.140,73 704.917,591	6	586.133,456 704.925,807	10.973
6	586.133,456 704.925,807	7	586.132,087 704.927,3	2.026
7	586.132,087 704.927,3	8	586.128,776 704.929,954	4.243
8	586.128,776 704.929,954	9	586.125,084 704.929,809	3.695
9	586.125,084 704.929,809	10	586.117,227 704.925,548	8.938
10	586.117,227 704.925,548	11	586.108,423 704.920,951	9.932
11	586.108,423 704.920,951	12	586.093,14 704.912,335	17.544
12	586.093,14 704.912,335	13	586.074,426 704.901,502	21.623
13	586.074,426 704.901,502	14	586.089,328 704.878,335	27.546
14	586.089,328 704.878,335	15	586.119,177 704.895,934	34.651
15	586.119,177 704.895,934	16	586.122,866 704.897,617	4.055
16	586.122,866 704.897,617	17	586.127,926 704.899,926	5.562
17	586.127,926 704.899,926	1	586.133,192 704.903,011	6.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 46, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31839	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 46, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124 / 21/05/2002		
Act Notarial nr. 346, din 03/04/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAULIUC GHEORGHE** 2) **PAULIUC MARIA**	
32413 / 09/08/2019		
Act Administrativ nr. 2871, din 03/07/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev.,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAULIUC GHEORGHE** 2) **PAULIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

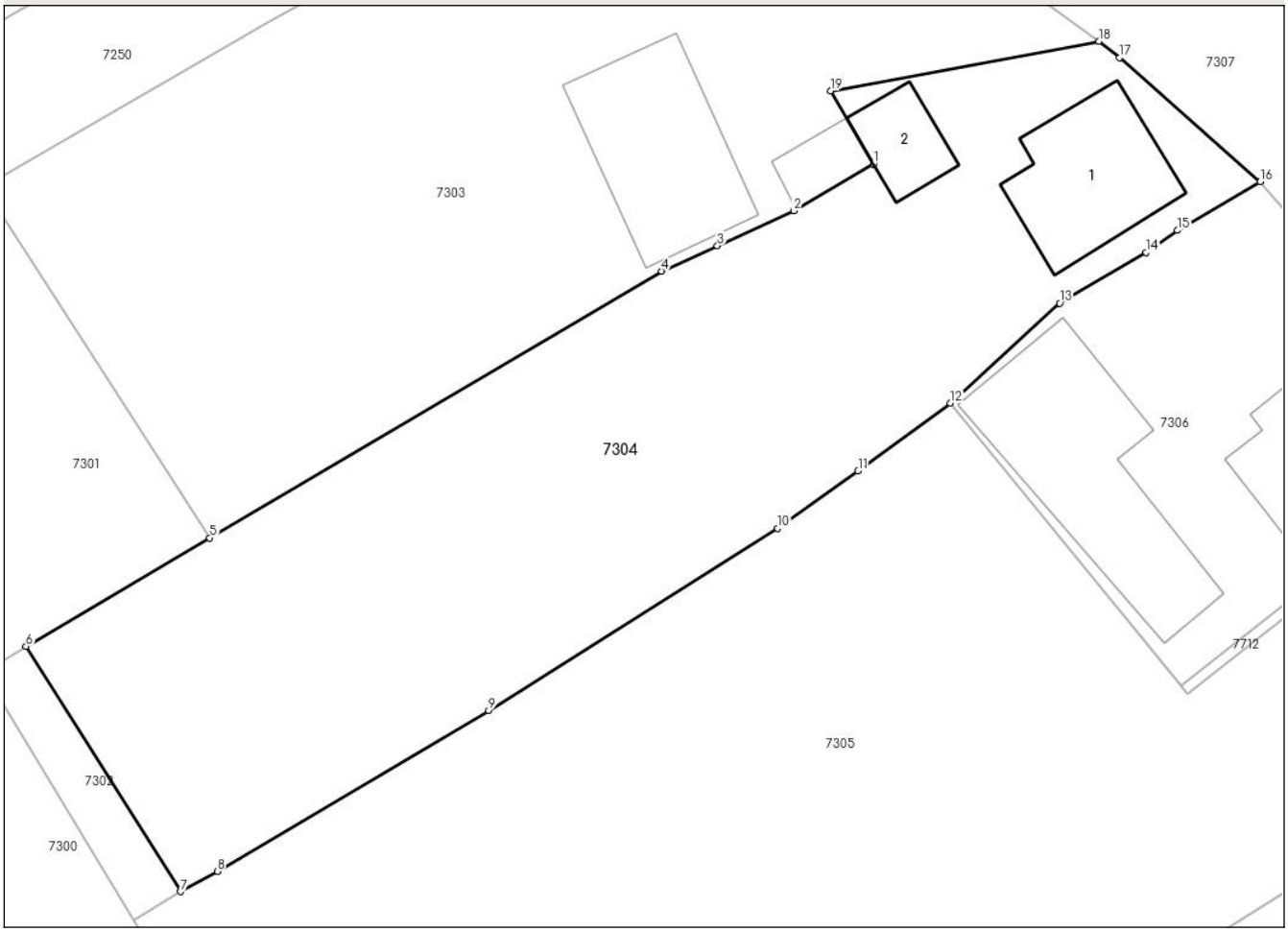
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31839	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	991	-	-	-	
3	arabil	NU	9	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.133,192 704.903,011	2	586.127,926 704.899,926	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.127,926 704.899,926	3	586.122,866 704.897,617	5.562
3	586.122,866 704.897,617	4	586.119,177 704.895,934	4.055
4	586.119,177 704.895,934	5	586.089,328 704.878,335	34.651
5	586.089,328 704.878,335	6	586.077,185 704.871,181	14.094
6	586.077,185 704.871,181	7	586.087,392 704.854,993	19.137
7	586.087,392 704.854,993	8	586.089,833 704.856,338	2.787
8	586.089,833 704.856,338	9	586.107,763 704.866,959	20.84
9	586.107,763 704.866,959	10	586.126,849 704.878,972	22.552
10	586.126,849 704.878,972	11	586.132,165 704.882,748	6.521
11	586.132,165 704.882,748	12	586.138,252 704.887,221	7.554
12	586.138,252 704.887,221	13	586.145,473 704.893,828	9.788
13	586.145,473 704.893,828	14	586.151,198 704.897,16	6.624
14	586.151,198 704.897,16	15	586.153,271 704.898,627	2.54
15	586.153,271 704.898,627	16	586.158,729 704.901,841	6.334
16	586.158,729 704.901,841	17	586.149,442 704.910,024	12.378
17	586.149,442 704.910,024	18	586.148,071 704.911,108	1.748
18	586.148,071 704.911,108	19	586.130,344 704.907,845	18.025
19	586.130,344 704.907,845	1	586.133,192 704.903,011	5.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.887	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7305 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.103,876 704.822,768	2	586.119,401 704.830,966	17.557
3	586.135,864 704.839,852	4	586.140,644 704.842,662	5.545
5	586.152,242 704.849,946	6	586.177,153 704.865,485	29.36
7	586.185,255 704.870,754	8	586.181,455 704.874,232	5.151
9	586.178,135 704.877,968	10	586.173,362 704.883,246	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.119,401 704.830,966	3	586.135,864 704.839,852	18.708
4	586.140,644 704.842,662	5	586.152,242 704.849,946	13.696
6	586.177,153 704.865,485	7	586.185,255 704.870,754	9.665
8	586.181,455 704.874,232	9	586.178,135 704.877,968	4.998
10	586.173,362 704.883,246	11	586.169,751 704.880,357	4.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	586.169,751 704.880,357	12	586.162,214 704.874,567	9.504
13	586.153,953 704.868,042	14	586.138,252 704.887,221	24.786
15	586.132,165 704.882,748	16	586.126,849 704.878,972	6.521
17	586.107,763 704.866,959	18	586.089,833 704.856,338	20.84
19	586.087,392 704.854,993	20	586.084,327 704.853,13	3.587
21	586.085,301 704.851,527	22	586.100,525 704.827,392	28.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	586.162,214 704.874,567	13	586.153,953 704.868,042	10.527
14	586.138,252 704.887,221	15	586.132,165 704.882,748	7.554
16	586.126,849 704.878,972	17	586.107,763 704.866,959	22.552
18	586.089,833 704.856,338	19	586.087,392 704.854,993	2.787
20	586.084,327 704.853,13	21	586.085,301 704.851,527	1.876
22	586.100,525 704.827,392	1	586.103,876 704.822,768	5.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30806	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 48, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15345 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. 3119, din 23/11/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUNESCU VASILE RADU** 2) **CRACIUNESCU SILVIA**	
7306 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CRACIUNESCU VASILE RADU** 2) **CRACIUNESCU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15324 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. 3119, din 23/11/2007 emis de BNP;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAZEMERCIUC SILVIA**, Se noteaza lipsa CNP	
C4	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **CAZEMERCIUC SILVIA**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

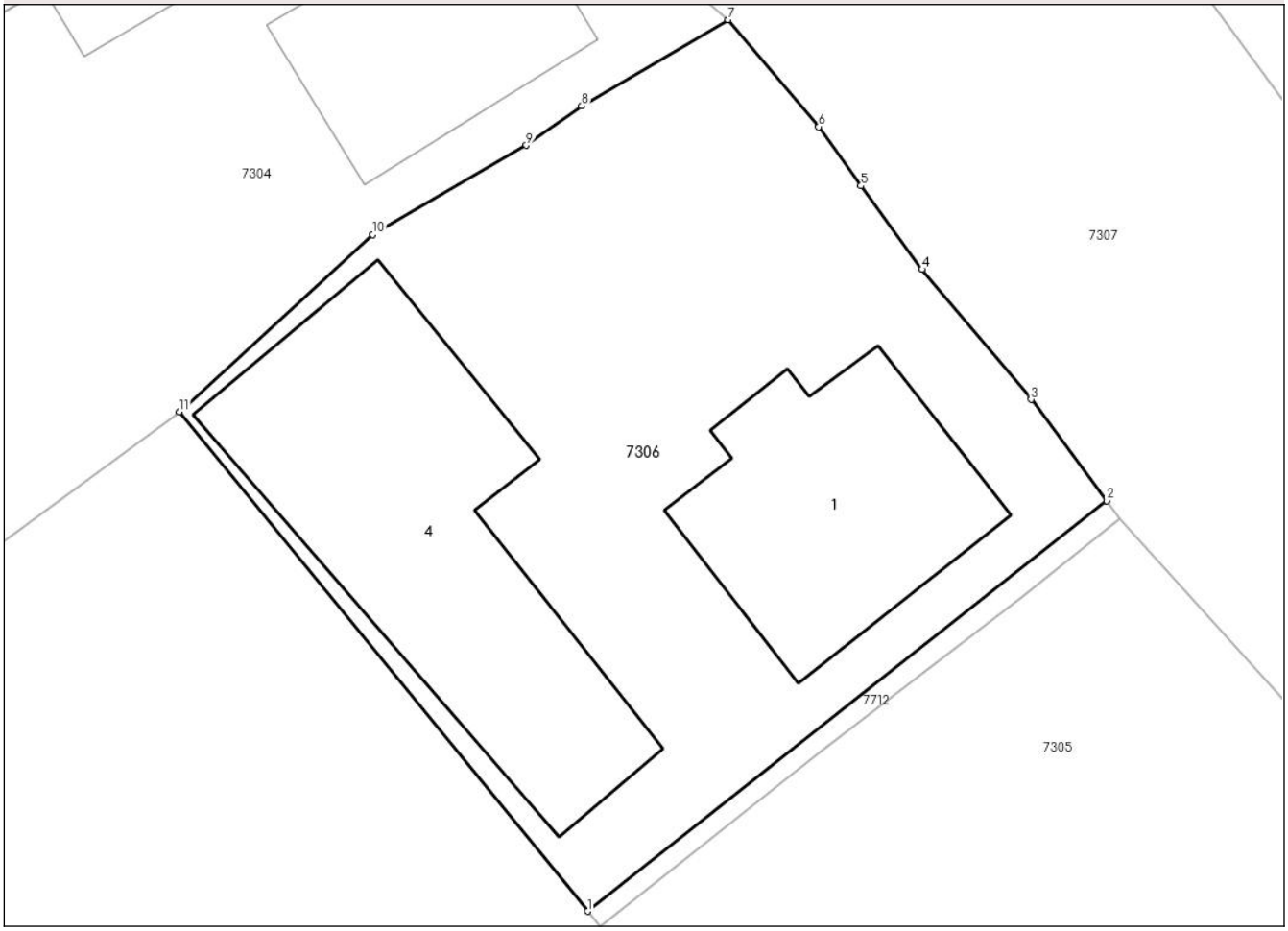
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30806	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	arabil	NU	20	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.153,494 704.868,602	2	586.172,869 704.883,906	24.69
2	586.172,869 704.883,906	3	586.170,043 704.887,686	4.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.170,043 704.887,686	4	586.165,975 704.892,533	6.328
4	586.165,975 704.892,533	5	586.163,697 704.895,649	3.86
5	586.163,697 704.895,649	6	586.162,119 704.897,852	2.71
6	586.162,119 704.897,852	7	586.158,729 704.901,841	5.235
7	586.158,729 704.901,841	8	586.153,271 704.898,627	6.334
8	586.153,271 704.898,627	9	586.151,198 704.897,16	2.54
9	586.151,198 704.897,16	10	586.145,473 704.893,828	6.624
10	586.145,473 704.893,828	11	586.138,252 704.887,221	9.788
11	586.138,252 704.887,221	1	586.153,494 704.868,602	24.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.224	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7307 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	-	-	-	
2	arabil	NU	2.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.226,576 704.817,857	2	586.236,488 704.802,719	18.094
3	586.245,117 704.789,355	4	586.254,002 704.775,629	16.351
5	586.260,919 704.765,279	6	586.238,881 704.809,586	49.485
7	586.233,199 704.821,629	8	586.227,51 704.835,521	15.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.236,488 704.802,719	3	586.245,117 704.789,355	15.908
4	586.254,002 704.775,629	5	586.260,919 704.765,279	12.449
6	586.238,881 704.809,586	7	586.233,199 704.821,629	13.316
8	586.227,51 704.835,521	9	586.218,039 704.853,132	19.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	586.218,039 704.853,132	10	586.196,013 704.876,986	32.468
11	586.188,488 704.886,442	12	586.166,681 704.916,321	36.991
13	586.152,451 704.937,872	14	586.148,966 704.941,359	4.93
15	586.133,456 704.925,807	16	586.140,73 704.917,591	10.973
17	586.144,047 704.914,017	18	586.148,071 704.911,108	4.965
19	586.149,442 704.910,024	20	586.158,729 704.901,841	12.378
21	586.162,119 704.897,852	22	586.163,697 704.895,649	2.71
23	586.165,975 704.892,533	24	586.170,043 704.887,686	6.328
25	586.173,362 704.883,246	26	586.178,135 704.877,968	7.116
27	586.181,455 704.874,232	28	586.185,255 704.870,754	5.151
29	586.190,743 704.865,276	30	586.194,348 704.861,67	5.099
31	586.199,703 704.856,457	32	586.202,154 704.854,164	3.356
33	586.208,695 704.846,031	34	586.216,064 704.835,465	12.882
35	586.222,955 704.823,834	1	586.226,576 704.817,857	6.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	586.196,013 704.876,986	11	586.188,488 704.886,442	12.085
12	586.166,681 704.916,321	13	586.152,451 704.937,872	25.825
14	586.148,966 704.941,359	15	586.133,456 704.925,807	21.964
16	586.140,73 704.917,591	17	586.144,047 704.914,017	4.876
18	586.148,071 704.911,108	19	586.149,442 704.910,024	1.748
20	586.158,729 704.901,841	21	586.162,119 704.897,852	5.235
22	586.163,697 704.895,649	23	586.165,975 704.892,533	3.86
24	586.170,043 704.887,686	25	586.173,362 704.883,246	5.543
26	586.178,135 704.877,968	27	586.181,455 704.874,232	4.998
28	586.185,255 704.870,754	29	586.190,743 704.865,276	7.754
30	586.194,348 704.861,67	31	586.199,703 704.856,457	7.473
32	586.202,154 704.854,164	33	586.208,695 704.846,031	10.437
34	586.216,064 704.835,465	35	586.222,955 704.823,834	13.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36009	Din acte: 4.332 Masurata: 3.426	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36161 / 31/08/2022		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de Guvernul Romaniei (Anexa 58 insusit prin HCL nr 11/29. 07.2004, modificata prin HCL nr. 24/26.10.2004 si HCL nr 5 din 29.01.2006 ; inscris sub semnatura privata nr 4273 din 31.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;inscris sub semnatura privata nr PAD REFERAT din 12.09.2022, emis de SC CADASPLAN SOLUTIONS SRL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36009	Din acte: 4.332 Masurata: 3.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.426	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.260,919 704.765,279	2	586.262,77 704.762,02	3.748
4	586.268,842 704.742,322	5	586.273,006 704.735,938	7.622
7	586.278,455 704.729,119	8	586.293,62 704.726,567	15.378
10	586.314,394 704.724,415	11	586.323,019 704.721,032	9.265
13	586.346,784 704.699,144	14	586.353,169 704.690,186	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.262,77 704.762,02	3	586.267,34 704.747,81	14.927
5	586.273,006 704.735,938	6	586.277,662 704.730,389	7.244
8	586.293,62 704.726,567	9	586.306,829 704.725,879	13.227
11	586.323,019 704.721,032	12	586.335,791 704.711,267	16.077
14	586.353,169 704.690,186	15	586.359,748 704.678,571	13.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	586.267,34 704.747,81	4	586.268,842 704.742,322	5.69
6	586.277,662 704.730,389	7	586.278,455 704.729,119	1.497
9	586.306,829 704.725,879	10	586.314,394 704.724,415	7.705
12	586.335,791 704.711,267	13	586.346,784 704.699,144	16.365
15	586.359,748 704.678,571	16	586.363,61 704.671,309	8.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	586.363,61 704.671,309	17	586.372,876 704.651,272	22.076
17	586.372,876 704.651,272	18	586.382,063 704.628,87	24.213
18	586.382,063 704.628,87	19	586.387,865 704.613,521	16.409
19	586.387,865 704.613,521	20	586.394,892 704.593,716	21.015
20	586.394,892 704.593,716	21	586.398,394 704.579,148	14.983
21	586.398,394 704.579,148	22	586.399,652 704.538,085	41.082
22	586.399,652 704.538,085	23	586.404,591 704.527,302	11.86
23	586.404,591 704.527,302	24	586.408,222 704.533,985	7.606
24	586.408,222 704.533,985	25	586.406,184 704.540,317	6.652
25	586.406,184 704.540,317	26	586.406,019 704.553,876	13.56
26	586.406,019 704.553,876	27	586.405,517 704.558,61	4.761
27	586.405,517 704.558,61	28	586.403,808 704.580,011	21.469
28	586.403,808 704.580,011	29	586.400,56 704.595,25	15.581
29	586.400,56 704.595,25	30	586.393,73 704.616,89	22.692
30	586.393,73 704.616,89	31	586.386,754 704.635,737	20.097
31	586.386,754 704.635,737	32	586.370,962 704.672,635	40.135
32	586.370,962 704.672,635	33	586.355,76 704.698,098	29.656
33	586.355,76 704.698,098	34	586.336,735 704.719,875	28.917
34	586.336,735 704.719,875	35	586.324,172 704.727,974	14.947
35	586.324,172 704.727,974	36	586.310,883 704.731,19	13.673
36	586.310,883 704.731,19	37	586.293,701 704.732,869	17.264
37	586.293,701 704.732,869	38	586.284,788 704.734,548	9.07
38	586.284,788 704.734,548	39	586.278,716 704.738,424	7.204
39	586.278,716 704.738,424	40	586.274,841 704.744,108	6.879
40	586.274,841 704.744,108	41	586.271,666 704.755,932	12.243
41	586.271,666 704.755,932	42	586.267,201 704.767,507	12.406
42	586.267,201 704.767,507	43	586.250,369 704.802,577	38.9
43	586.250,369 704.802,577	44	586.240,031 704.823,836	23.639
44	586.240,031 704.823,836	45	586.234,157 704.838,652	15.938
45	586.234,157 704.838,652	46	586.224,211 704.856,732	20.635
46	586.224,211 704.856,732	47	586.201,645 704.881,668	33.631
47	586.201,645 704.881,668	48	586.193,929 704.890,442	11.684
48	586.193,929 704.890,442	49	586.172,312 704.920,255	36.825
49	586.172,312 704.920,255	50	586.159,014 704.941,927	25.427
50	586.159,014 704.941,927	51	586.155,588 704.946,272	5.533
51	586.155,588 704.946,272	52	586.149,207 704.941,558	7.933
52	586.149,207 704.941,558	53	586.148,966 704.941,359	0.313
53	586.148,966 704.941,359	54	586.152,451 704.937,872	4.93
54	586.152,451 704.937,872	55	586.166,681 704.916,321	25.825
55	586.166,681 704.916,321	56	586.188,488 704.886,442	36.991
56	586.188,488 704.886,442	57	586.196,013 704.876,986	12.085
57	586.196,013 704.876,986	58	586.218,039 704.853,132	32.468
58	586.218,039 704.853,132	59	586.227,51 704.835,521	19.996
59	586.227,51 704.835,521	60	586.233,199 704.821,629	15.012
60	586.233,199 704.821,629	61	586.238,881 704.809,586	13.316
61	586.238,881 704.809,586	1	586.260,919 704.765,279	49.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7309 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	988	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.234,157 704.838,652	2	586.233,748 704.841,494	2.871
2	586.233,748 704.841,494	3	586.224,925 704.856,943	17.791
3	586.224,925 704.856,943	4	586.203,091 704.892,557	41.774
4	586.203,091 704.892,557	5	586.165,78 704.953,575	71.521
5	586.165,78 704.953,575	6	586.155,588 704.946,272	12.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.155,588 704.946,272	7	586.159,014 704.941,927	5.533
7	586.159,014 704.941,927	8	586.172,312 704.920,255	25.427
8	586.172,312 704.920,255	9	586.193,929 704.890,442	36.825
9	586.193,929 704.890,442	10	586.201,645 704.881,668	11.684
10	586.201,645 704.881,668	11	586.224,211 704.856,732	33.631
11	586.224,211 704.856,732	1	586.234,157 704.838,652	20.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7310 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia ca bun comun in favoarea	A1
	1) **CRACIUNESCU SILVIA** 2) **CRACIUNESCU VASILE RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

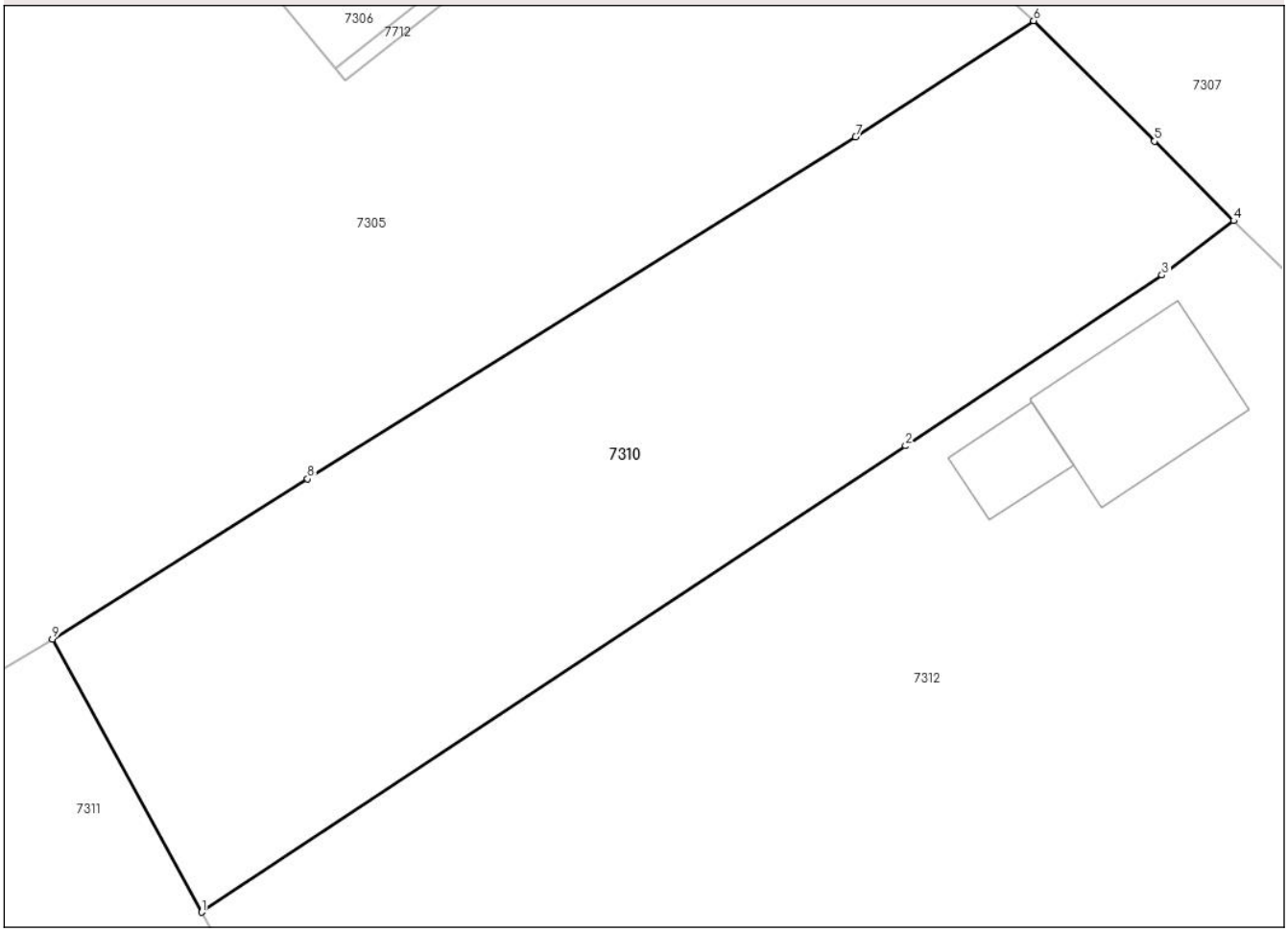
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	732	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.147,433 704.830,266	2	586.179,431 704.851,445	38.372
2	586.179,431 704.851,445	3	586.191,091 704.859,196	14.001
3	586.191,091 704.859,196	4	586.194,348 704.861,67	4.09
4	586.194,348 704.861,67	5	586.190,743 704.865,276	5.099
5	586.190,743 704.865,276	6	586.185,255 704.870,754	7.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.185,255 704.870,754	7	586.177,153 704.865,485	9.665
7	586.177,153 704.865,485	8	586.152,242 704.849,946	29.36
8	586.152,242 704.849,946	9	586.140,644 704.842,662	13.696
9	586.140,644 704.842,662	1	586.147,433 704.830,266	14.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.759	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7311 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

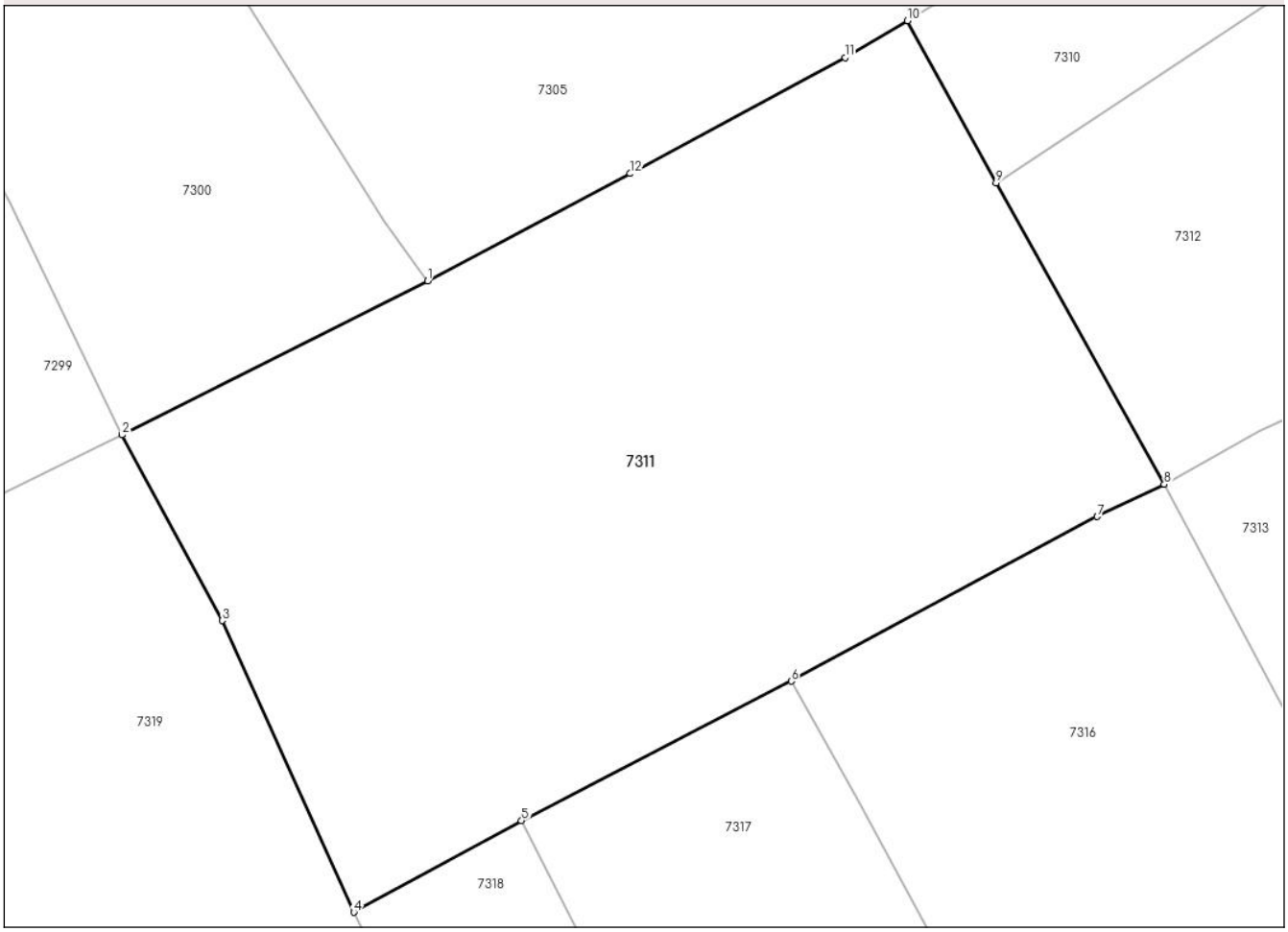
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.759	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.103,876 704.822,768	2	586.080,47 704.810,967	26.213
2	586.080,47 704.810,967	3	586.088,134 704.796,76	16.142
3	586.088,134 704.796,76	4	586.098,228 704.774,45	24.487
4	586.098,228 704.774,45	5	586.111,076 704.781,448	14.63
5	586.111,076 704.781,448	6	586.131,728 704.792,131	23.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.131,728 704.792,131	7	586.155,175 704.804,728	26.617
7	586.155,175 704.804,728	8	586.160,306 704.807,187	5.69
8	586.160,306 704.807,187	9	586.147,433 704.830,266	26.426
9	586.147,433 704.830,266	10	586.140,644 704.842,662	14.133
10	586.140,644 704.842,662	11	586.135,864 704.839,852	5.545
11	586.135,864 704.839,852	12	586.119,401 704.830,966	18.708
12	586.119,401 704.830,966	1	586.103,876 704.822,768	17.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 50, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7312 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

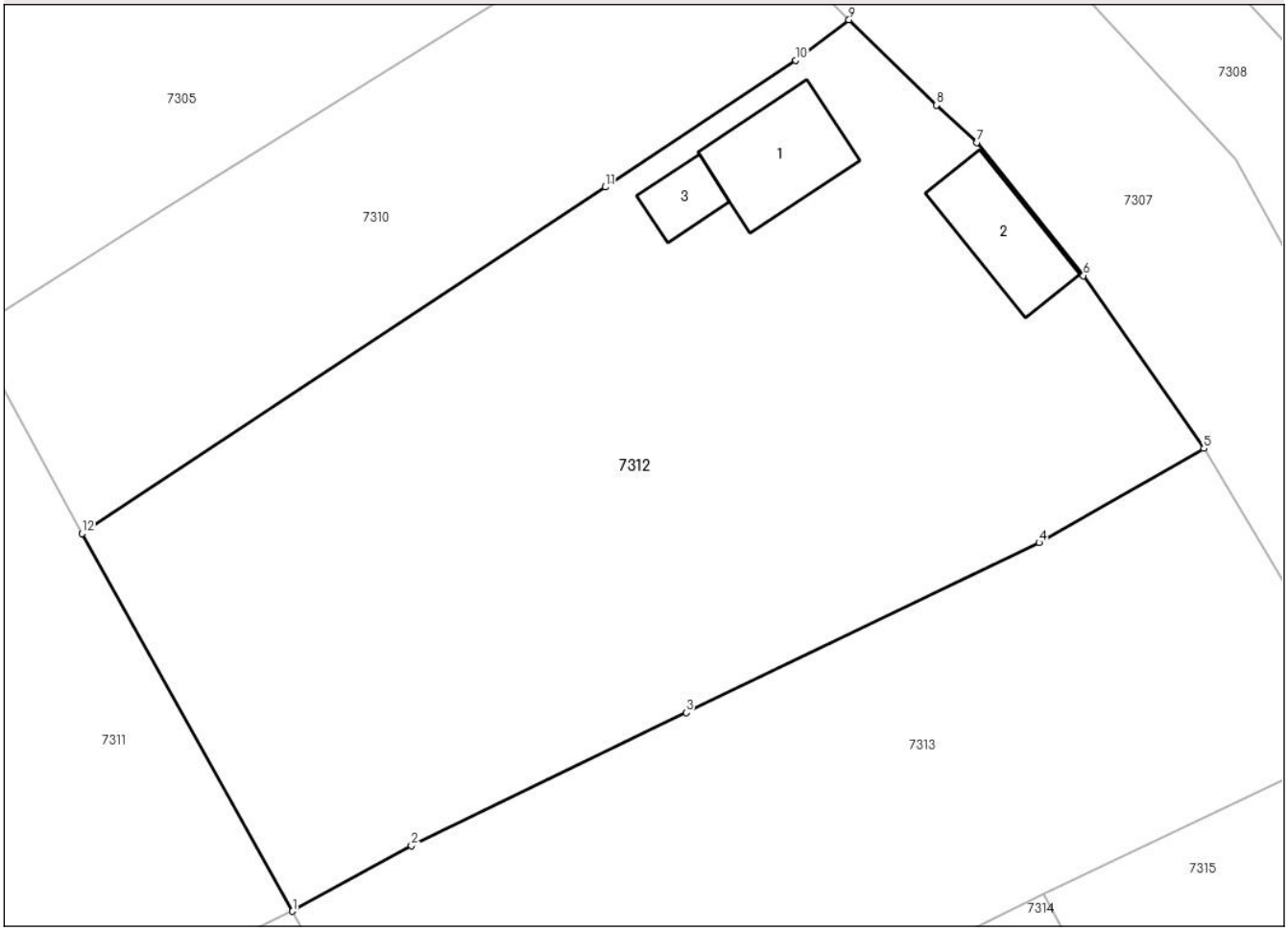
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	-	
2	arabil	DA	1.488	-	-	-	
3	arabil	NU	12	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.160,306 704.807,187	2	586.167,568 704.811,203	8.298
2	586.167,568 704.811,203	3	586.184,379 704.819,322	18.669
3	586.184,379 704.819,322	4	586.205,969 704.829,712	23.96
4	586.205,969 704.829,712	5	586.216,064 704.835,465	11.619
5	586.216,064 704.835,465	6	586.208,695 704.846,031	12.882
6	586.208,695 704.846,031	7	586.202,154 704.854,164	10.437
7	586.202,154 704.854,164	8	586.199,703 704.856,457	3.356
8	586.199,703 704.856,457	9	586.194,348 704.861,67	7.473
9	586.194,348 704.861,67	10	586.191,091 704.859,196	4.09
10	586.191,091 704.859,196	11	586.179,431 704.851,445	14.001
11	586.179,431 704.851,445	12	586.147,433 704.830,266	38.372
12	586.147,433 704.830,266	1	586.160,306 704.807,187	26.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.238	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7313 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **STREMCIUC DANIEL-MARCEL** 2) **STREMCIUC SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

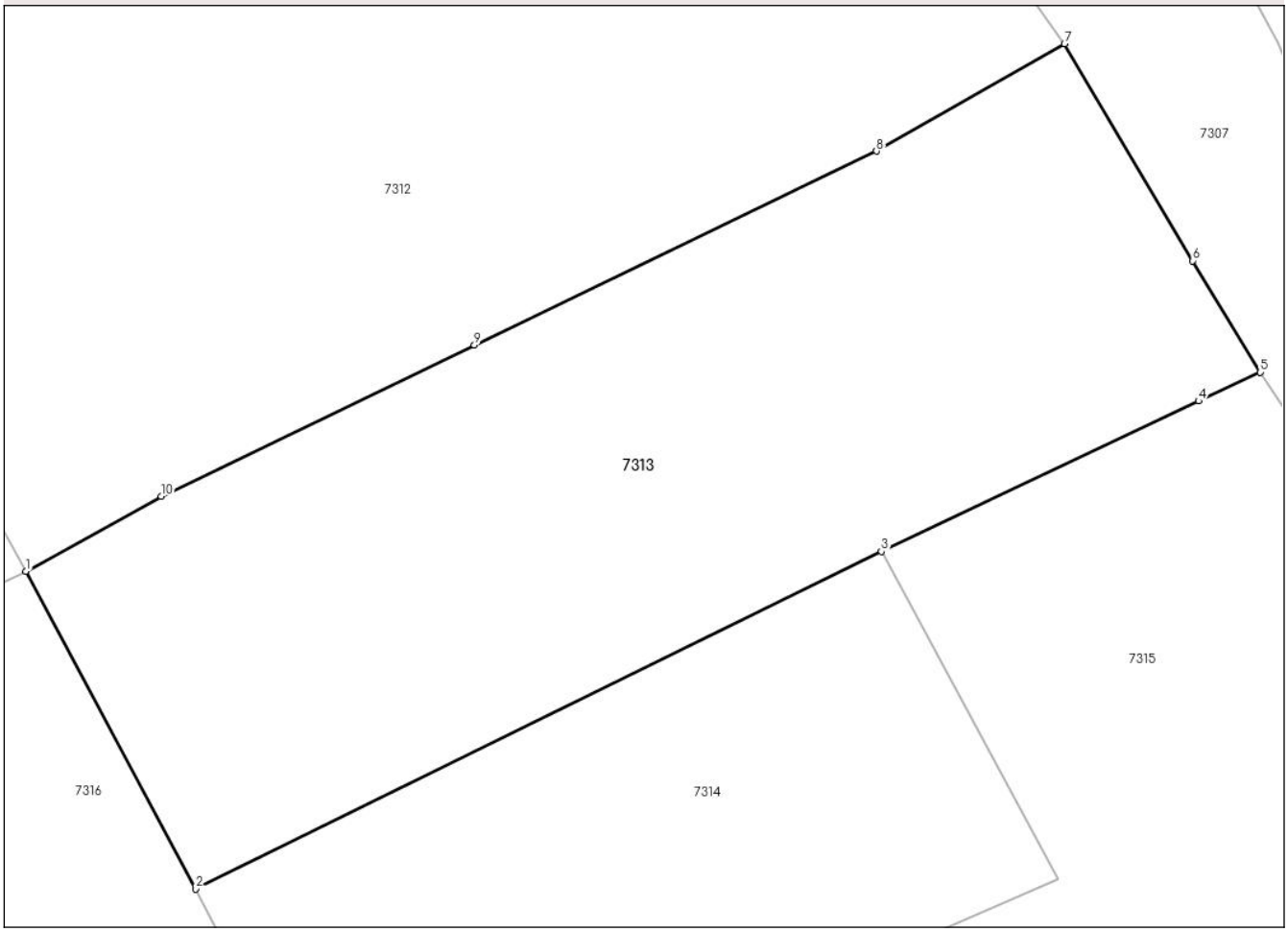
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	-	-	-	
2	arabil	NU	10	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.160,306 704.807,187	2	586.169,423 704.790,138	19.334
2	586.169,423 704.790,138	3	586.206,237 704.808,249	41.028
3	586.206,237 704.808,249	4	586.223,268 704.816,315	18.845
4	586.223,268 704.816,315	5	586.226,576 704.817,857	3.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.226,576 704.817,857	6	586.222,955 704.823,834	6.988
6	586.222,955 704.823,834	7	586.216,064 704.835,465	13.519
7	586.216,064 704.835,465	8	586.205,969 704.829,712	11.619
8	586.205,969 704.829,712	9	586.184,379 704.819,322	23.96
9	586.184,379 704.819,322	10	586.167,568 704.811,203	18.669
10	586.167,568 704.811,203	1	586.160,306 704.807,187	8.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7314 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **SMALBERGHER MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

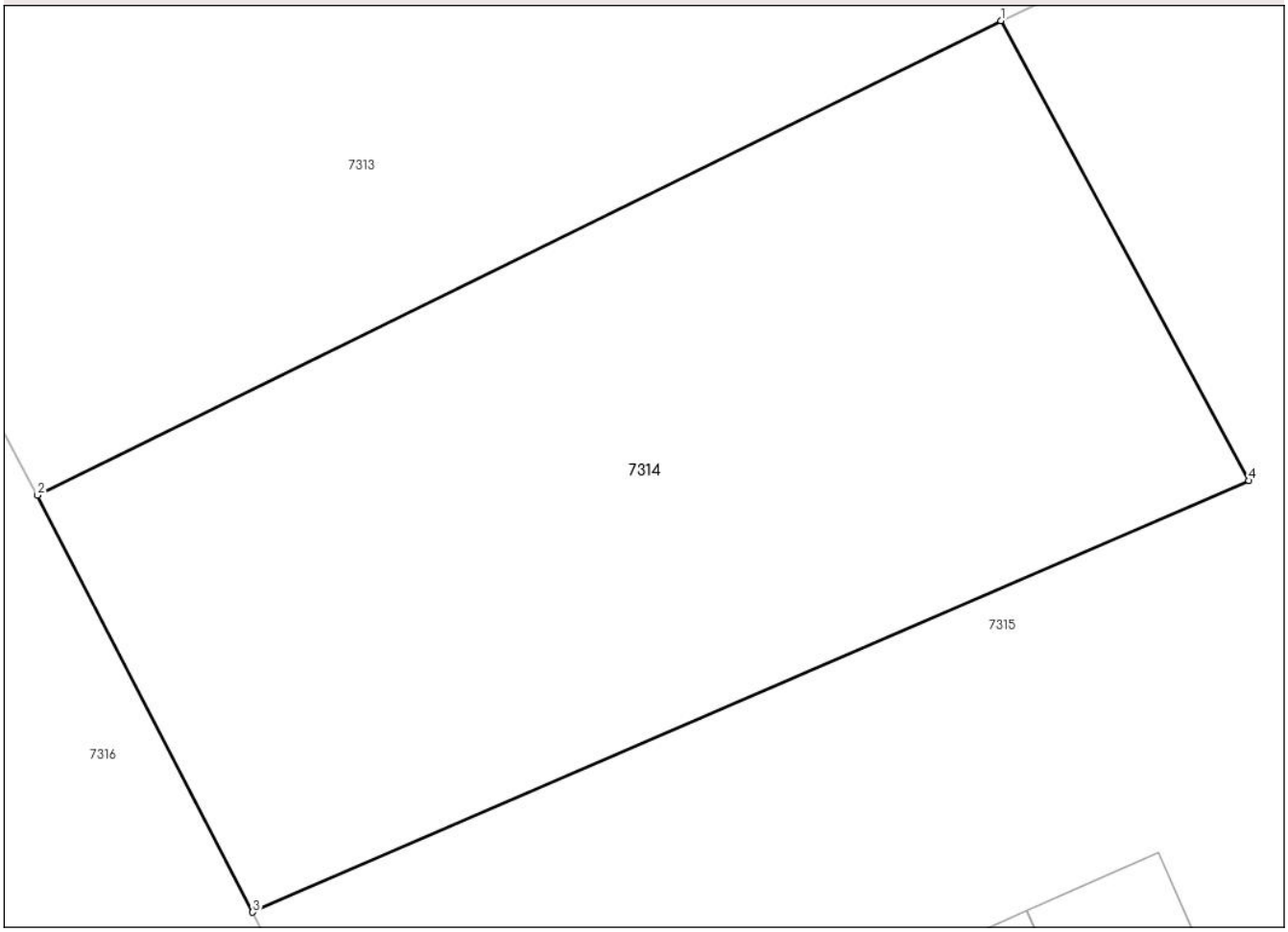
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	780	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.206,237 704.808,249	2	586.169,423 704.790,138	41.028
2	586.169,423 704.790,138	3	586.177,656 704.774,225	17.917
3	586.177,656 704.774,225	4	586.215,715 704.790,692	41.469
4	586.215,715 704.790,692	1	586.206,237 704.808,249	19.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 33, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30202	3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:328 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
329 / 30/11/1994		
Act Notarial nr. 11853, din 25/11/1994 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN IN DEV., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMALBERGHER MIHAI** 2) **SMALBERGHER SILVIA**	
34135 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. 4786, din 05/10/2017 emis de Primăria comunei Șerbăuți;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SMALBERGHER MIHAI** 2) **SMALBERGHER SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

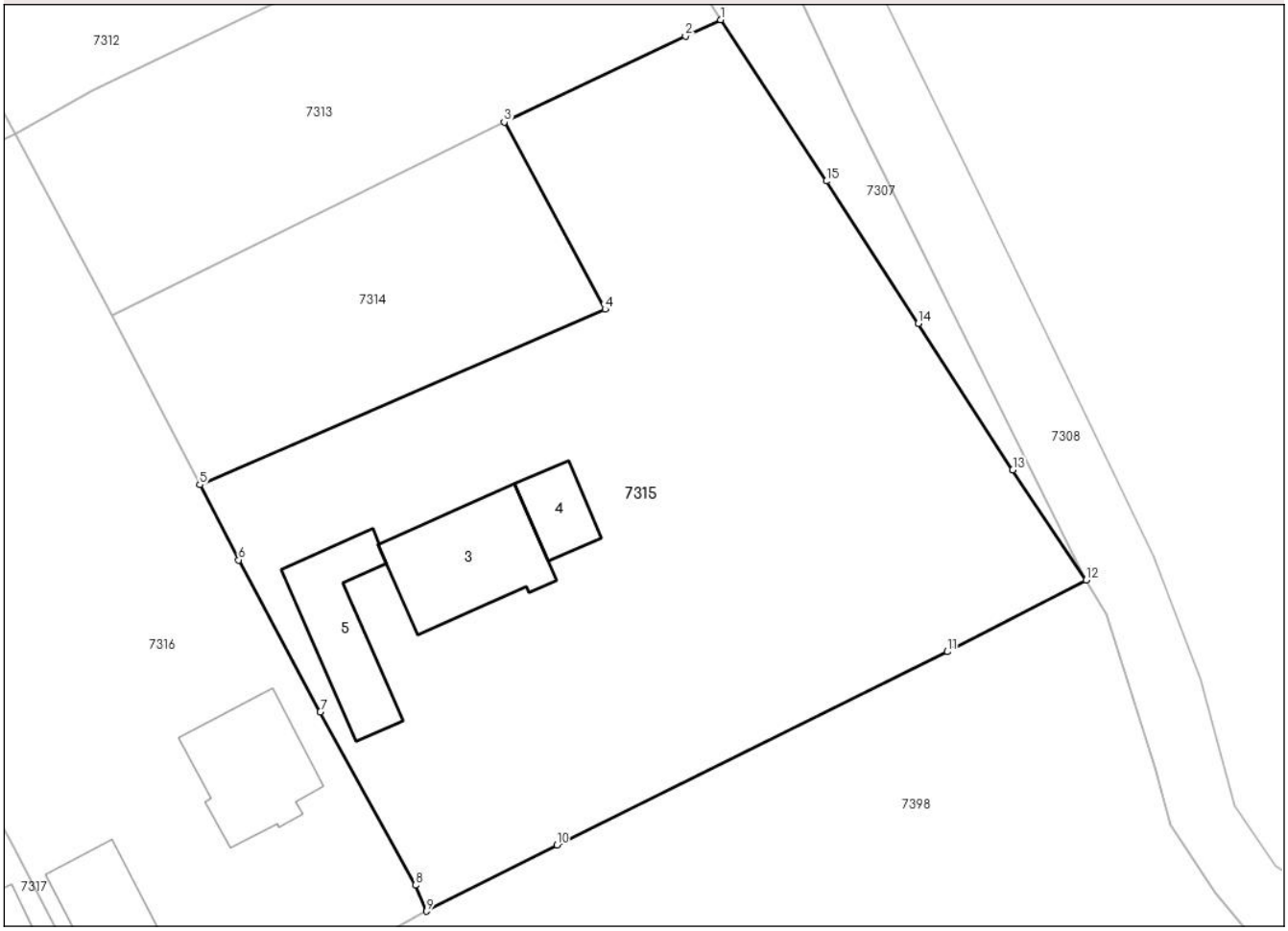
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30202	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.798	-	-	-	
3	arabil	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:328 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.226,576 704.817,857	2	586.223,268 704.816,315	3.65
2	586.223,268 704.816,315	3	586.206,237 704.808,249	18.845
3	586.206,237 704.808,249	4	586.215,715 704.790,692	19.952
4	586.215,715 704.790,692	5	586.177,656 704.774,225	41.469
5	586.177,656 704.774,225	6	586.181,306 704.767,17	7.943
6	586.181,306 704.767,17	7	586.188,977 704.752,927	16.177
7	586.188,977 704.752,927	8	586.197,903 704.736,653	18.561
8	586.197,903 704.736,653	9	586.198,948 704.734,223	2.645
9	586.198,948 704.734,223	10	586.211,174 704.740,435	13.714
10	586.211,174 704.740,435	11	586.247,854 704.758,574	40.92
11	586.247,854 704.758,574	12	586.260,919 704.765,279	14.685
12	586.260,919 704.765,279	13	586.254,002 704.775,629	12.449
13	586.254,002 704.775,629	14	586.245,117 704.789,355	16.351
14	586.245,117 704.789,355	15	586.236,488 704.802,719	15.908
15	586.236,488 704.802,719	1	586.226,576 704.817,857	18.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.631	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7316 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	-	-	-	
2	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:229 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	586.160,306 704.807,187	2	586.155,175 704.804,728	5.69
2	586.155,175 704.804,728	3	586.131,728 704.792,131	26.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.131,728 704.792,131	4	586.136,846 704.783,05	10.424
4	586.136,846 704.783,05	5	586.148,149 704.762,132	23.776
5	586.148,149 704.762,132	6	586.160,08 704.740,355	24.831
6	586.160,08 704.740,355	7	586.165,816 704.729,299	12.455
7	586.165,816 704.729,299	8	586.170,195 704.720,928	9.447
8	586.170,195 704.720,928	9	586.171,198 704.719,239	1.964
9	586.171,198 704.719,239	10	586.183,903 704.726,067	14.424
10	586.183,903 704.726,067	11	586.187,262 704.728,102	3.927
11	586.187,262 704.728,102	12	586.192,448 704.730,633	5.771
12	586.192,448 704.730,633	13	586.198,948 704.734,223	7.426
13	586.198,948 704.734,223	14	586.197,903 704.736,653	2.645
14	586.197,903 704.736,653	15	586.188,977 704.752,927	18.561
15	586.188,977 704.752,927	16	586.181,306 704.767,17	16.177
16	586.181,306 704.767,17	17	586.177,656 704.774,225	7.943
17	586.177,656 704.774,225	18	586.169,423 704.790,138	17.917
18	586.169,423 704.790,138	1	586.160,306 704.807,187	19.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30750	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35961 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 762, din 12/08/2021 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RACOLŢA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30750	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.147,198 704.710,791	2	586.154,437 704.712,231	7.381
2	586.154,437 704.712,231	3	586.161,079 704.713,913	6.852
3	586.161,079 704.713,913	4	586.171,272 704.719,097	11.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.171,272 704.719,097	5	586.171,198 704.719,239	0.16
5	586.171,198 704.719,239	6	586.170,195 704.720,928	1.964
6	586.170,195 704.720,928	7	586.165,816 704.729,299	9.447
7	586.165,816 704.729,299	8	586.160,08 704.740,355	12.455
8	586.160,08 704.740,355	9	586.148,149 704.762,132	24.831
9	586.148,149 704.762,132	10	586.136,846 704.783,05	23.776
10	586.136,846 704.783,05	11	586.131,728 704.792,131	10.424
11	586.131,728 704.792,131	12	586.111,076 704.781,448	23.251
12	586.111,076 704.781,448	1	586.147,198 704.710,791	79.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7318 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.147,198 704.710,791	2	586.111,076 704.781,448	79.355
2	586.111,076 704.781,448	3	586.098,228 704.774,45	14.63
3	586.098,228 704.774,45	4	586.112,347 704.745,682	32.046
4	586.112,347 704.745,682	5	586.129,714 704.707,73	41.737
5	586.129,714 704.707,73	1	586.147,198 704.710,791	17.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.091	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7319 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

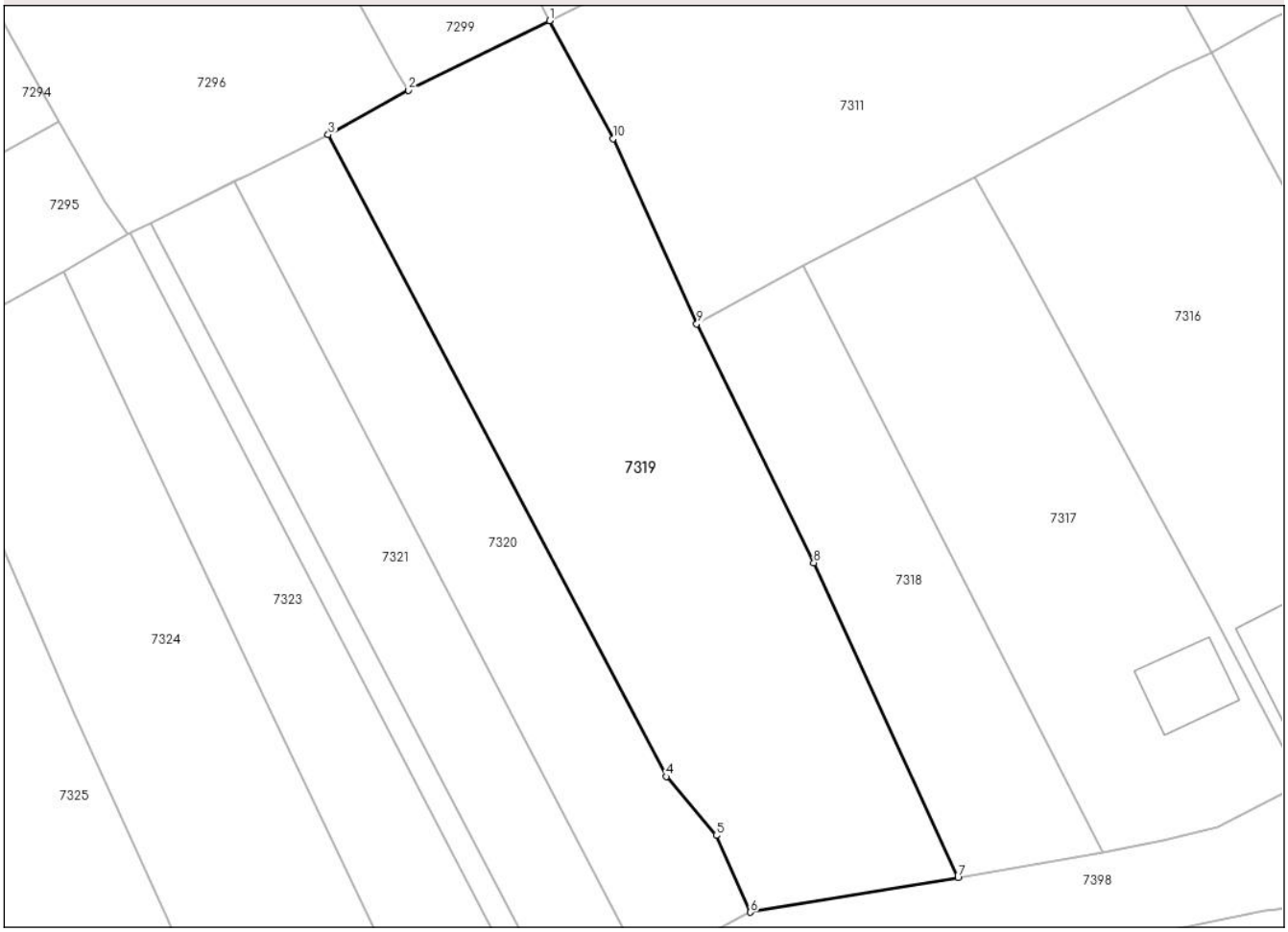
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.091	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.080,47 704.810,967	2	586.063,485 704.802,602	18.933
2	586.063,485 704.802,602	3	586.053,796 704.797,245	11.071
3	586.053,796 704.797,245	4	586.094,568 704.719,927	87.41
4	586.094,568 704.719,927	5	586.100,597 704.712,848	9.298
5	586.100,597 704.712,848	6	586.104,701 704.703,593	10.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.104,701 704.703,593	7	586.129,714 704.707,73	25.353
7	586.129,714 704.707,73	8	586.112,347 704.745,682	41.737
8	586.112,347 704.745,682	9	586.098,228 704.774,45	32.046
9	586.098,228 704.774,45	10	586.088,134 704.796,76	24.487
10	586.088,134 704.796,76	1	586.080,47 704.810,967	16.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31752	1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2879 / 29/02/2008		
Act Notarial nr. 529, din 27/02/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC MIHAI**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

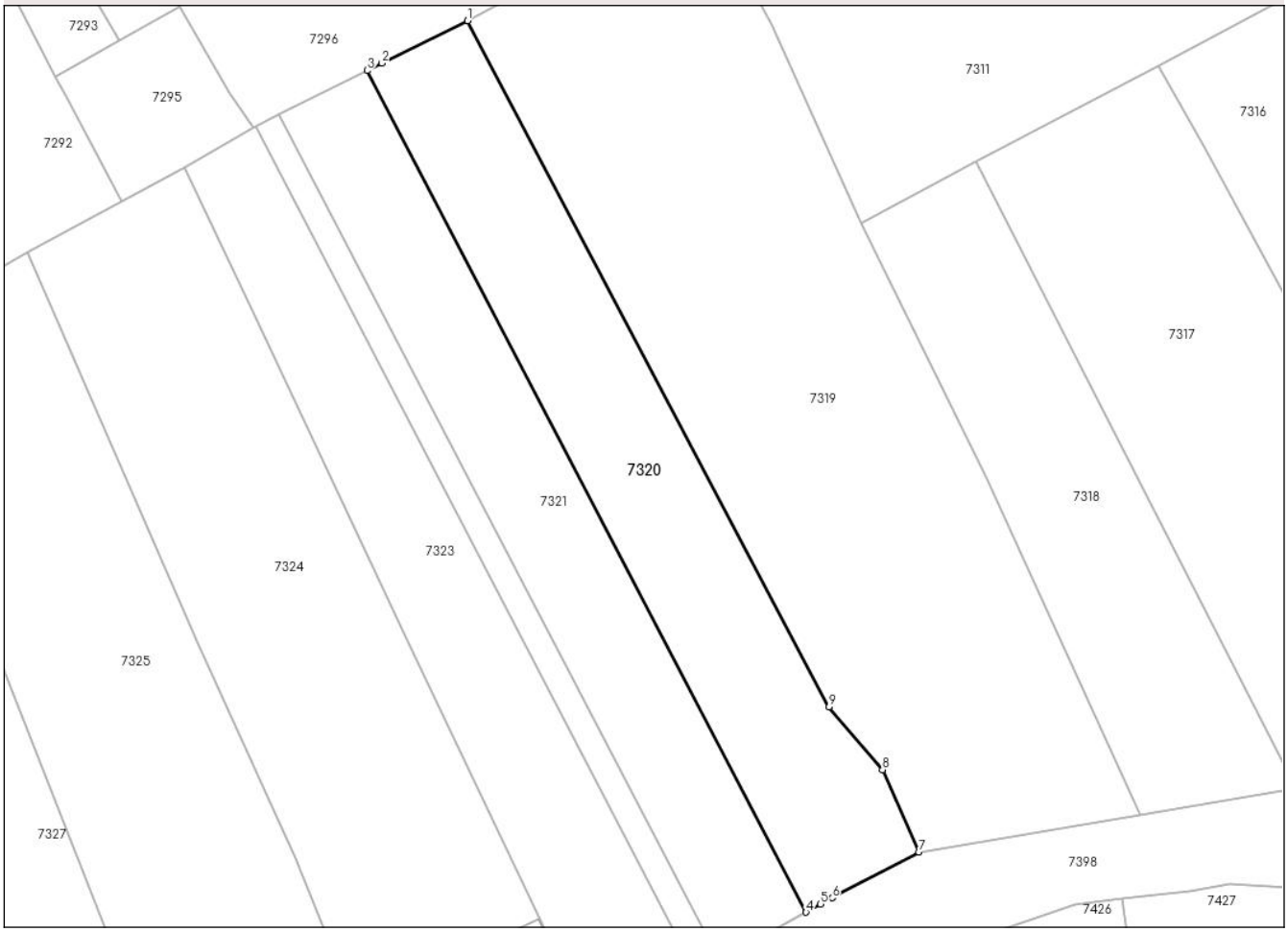
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31752	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.053,796 704.797,245	2	586.044,142 704.792,453	10.778
2	586.044,142 704.792,453	3	586.042,466 704.791,621	1.871
3	586.042,466 704.791,621	4	586.091,964 704.696,798	106.965
4	586.091,964 704.696,798	5	586.093,603 704.697,701	1.871
5	586.093,603 704.697,701	6	586.094,923 704.698,428	1.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.094,923 704.698,428	7	586.104,701 704.703,593	11.058
7	586.104,701 704.703,593	8	586.100,597 704.712,848	10.124
8	586.100,597 704.712,848	9	586.094,568 704.719,927	9.298
9	586.094,568 704.719,927	1	586.053,796 704.797,245	87.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31751	1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16498 / 18/12/2007		
Act Administrativ nr. 90, din 05/05/1993 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROCOPIUC VIORICA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

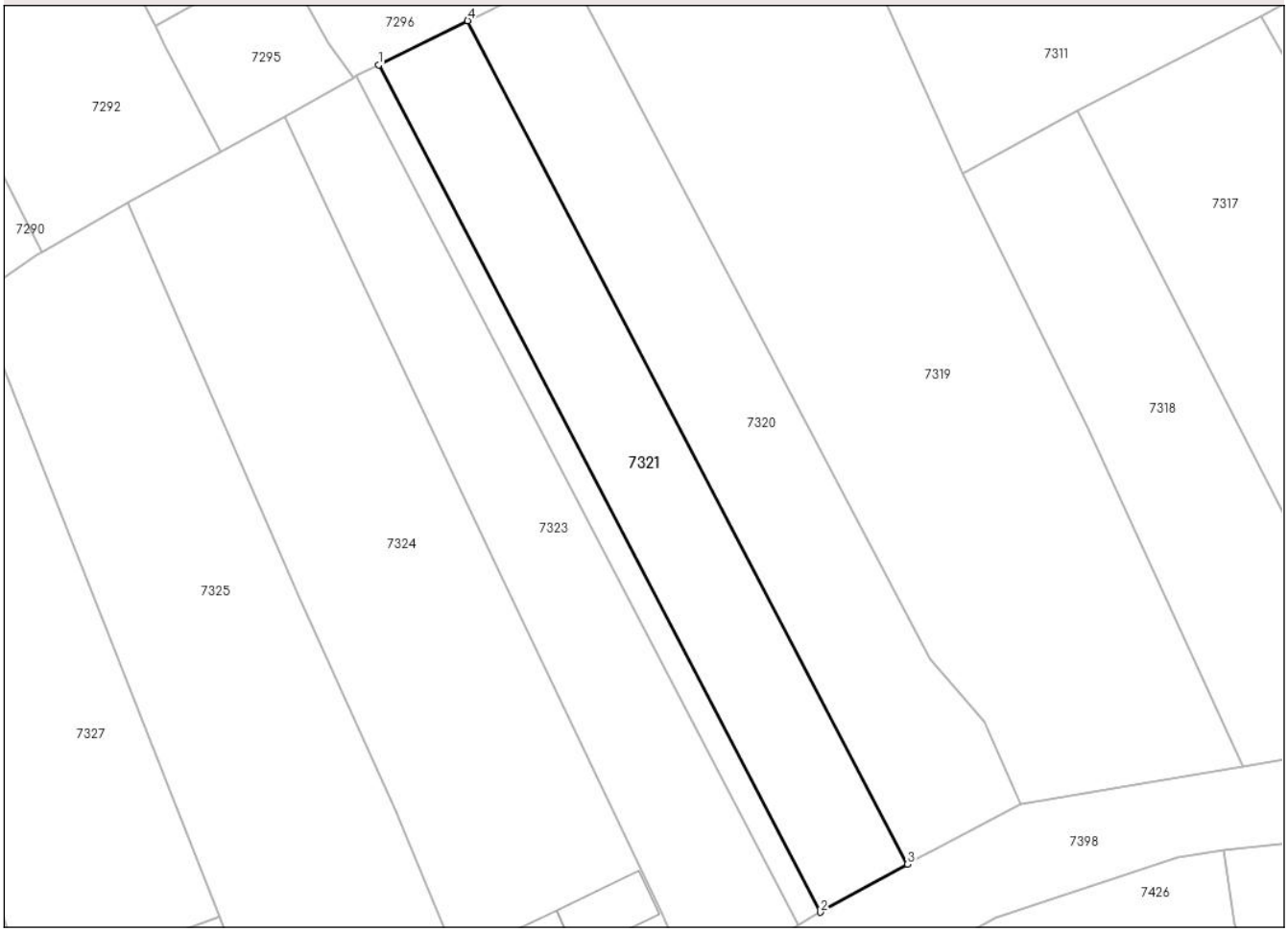
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31751	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.032,438 704.786,642	2	586.082,157 704.691,396	107.442
2	586.082,157 704.691,396	3	586.091,964 704.696,798	11.196
3	586.091,964 704.696,798	4	586.042,466 704.791,621	106.965
4	586.042,466 704.791,621	1	586.032,438 704.786,642	11.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7322 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

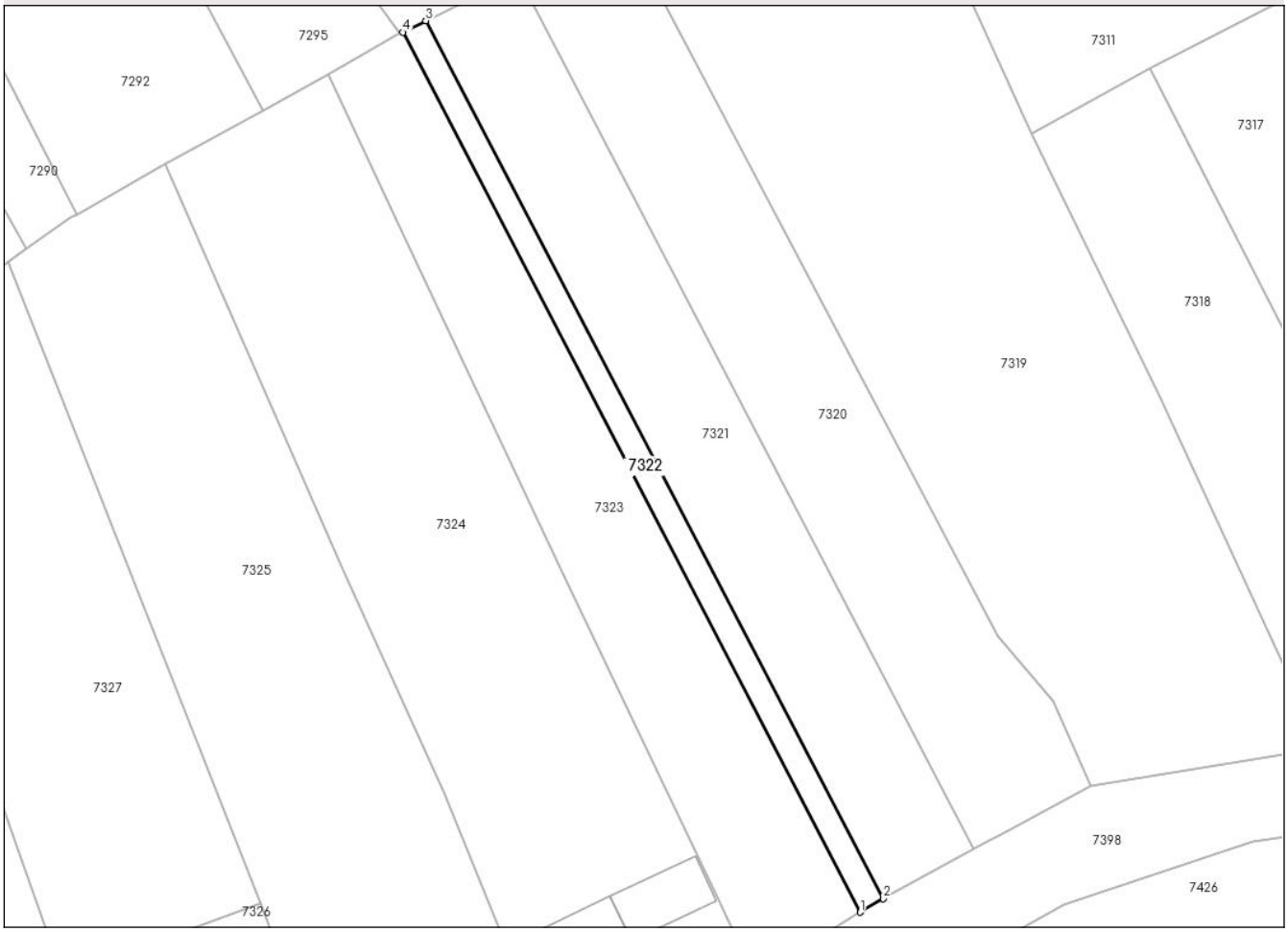
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	306	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.079,65 704.689,92	2	586.082,157 704.691,396	2.909
2	586.082,157 704.691,396	3	586.032,438 704.786,642	107.442
3	586.032,438 704.786,642	4	586.029,939 704.785,402	2.79
4	586.029,939 704.785,402	1	586.079,65 704.689,92	107.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.228	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7323 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC OVIDIU-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

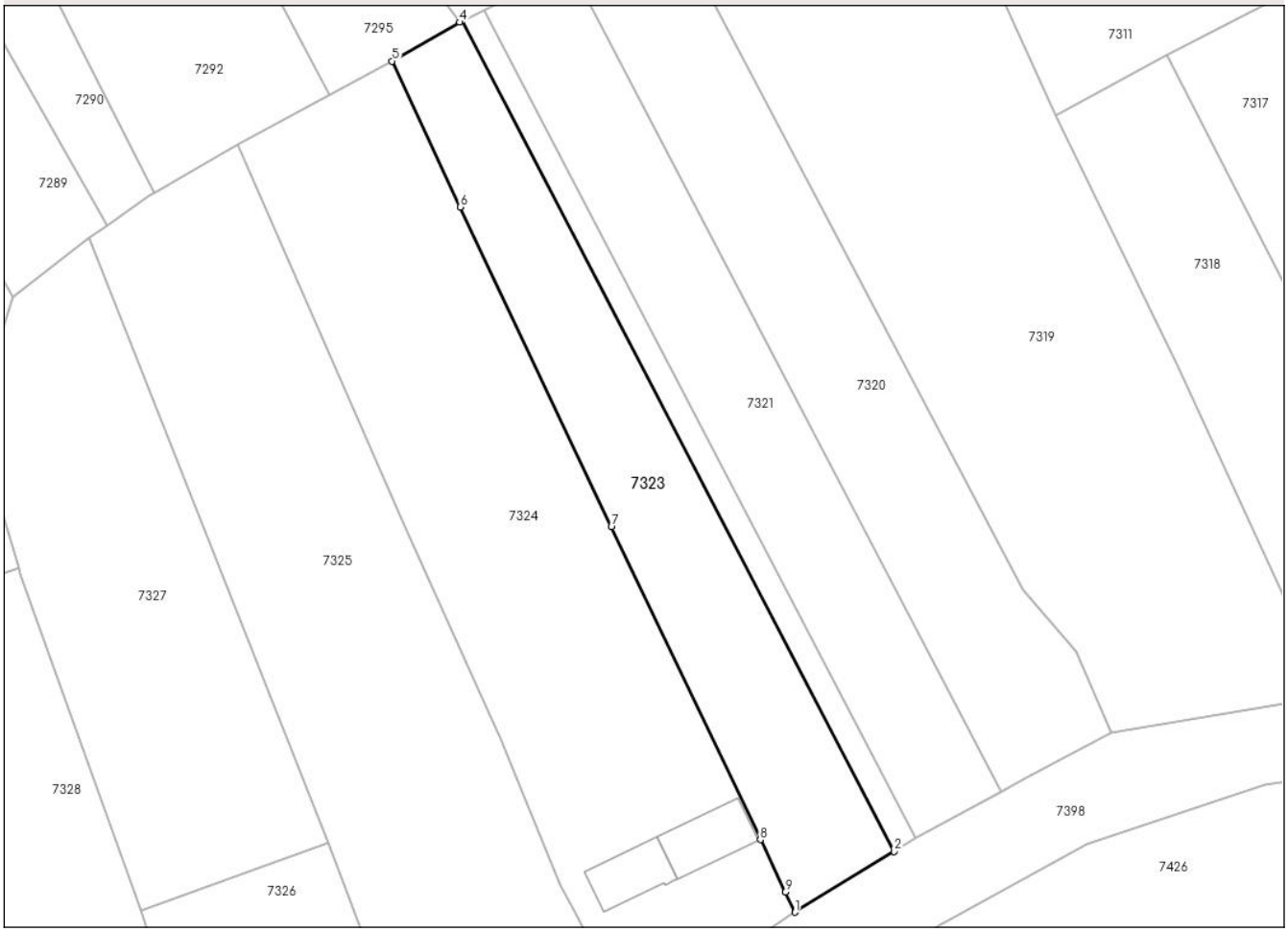
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.068,25 704.682,93	2	586.079,65 704.689,92	13.372
2	586.079,65 704.689,92	3	586.029,939 704.785,402	107.648
3	586.029,939 704.785,402	4	586.029,64 704.785,229	0.345
4	586.029,64 704.785,229	5	586.021,899 704.780,762	8.937
5	586.021,899 704.780,762	6	586.029,726 704.763,998	18.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.029,726 704.763,998	7	586.047,118 704.727,222	40.681
7	586.047,118 704.727,222	8	586.064,264 704.691,276	39.826
8	586.064,264 704.691,276	9	586.067,127 704.685,225	6.694
9	586.067,127 704.685,225	1	586.068,25 704.682,93	2.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.357	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 27, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7324 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **SIMIUSCA FLORENTIN** 2) **SIMIUSCA MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMIUSCA FLORENTIN** 2) **SIMIUSCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

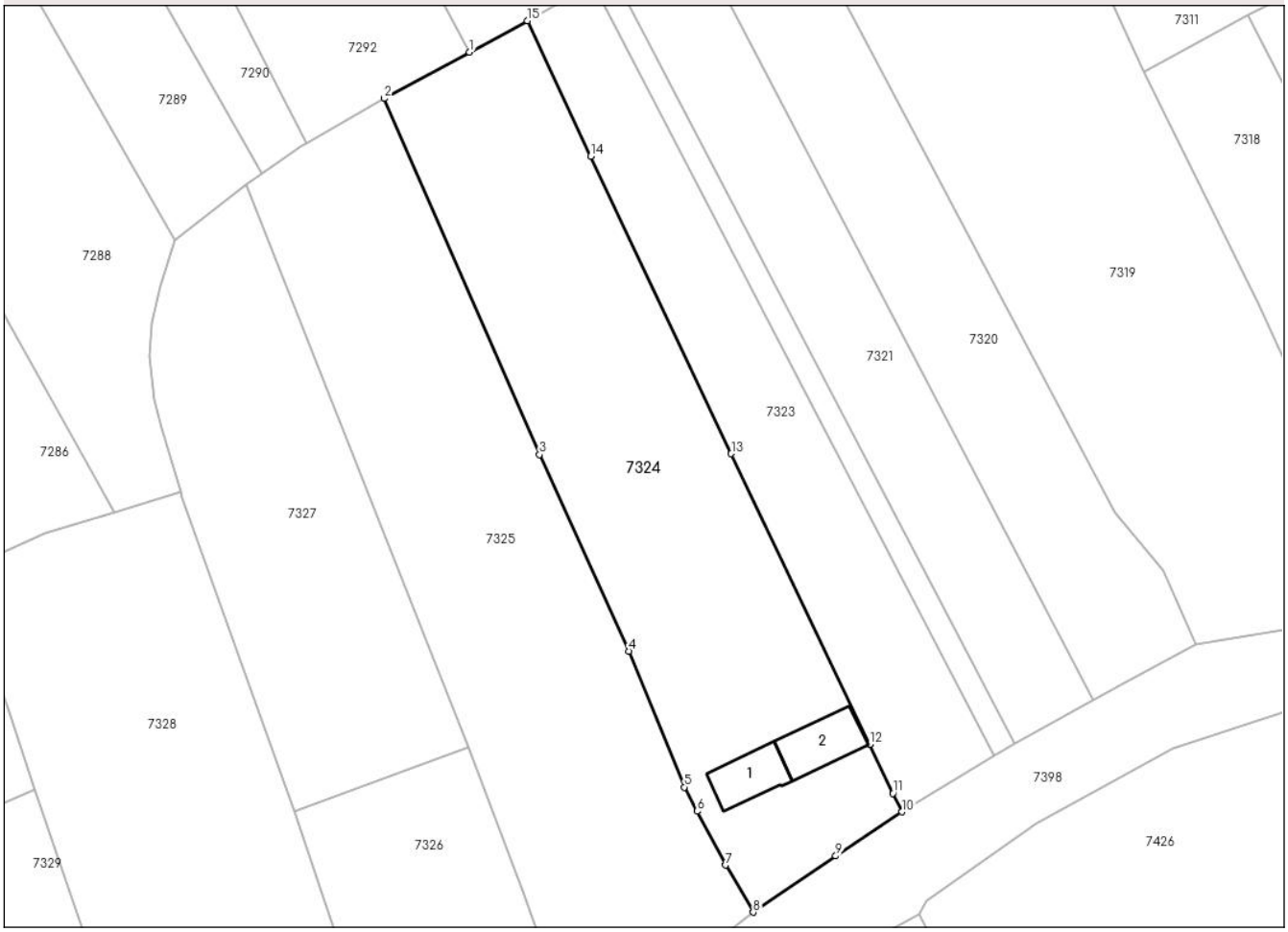
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.014,722 704.776,87	2	586.004,172 704.771,148	12.002
2	586.004,172 704.771,148	3	586.023,396 704.727,118	48.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.023,396 704.727,118	4	586.034,421 704.702,798	26.702
4	586.034,421 704.702,798	5	586.041,318 704.685,989	18.169
5	586.041,318 704.685,989	6	586.042,913 704.683,022	3.369
6	586.042,913 704.683,022	7	586.046,402 704.676,346	7.533
7	586.046,402 704.676,346	8	586.049,847 704.670,531	6.759
8	586.049,847 704.670,531	9	586.060,064 704.677,478	12.355
9	586.060,064 704.677,478	10	586.068,25 704.682,93	9.835
10	586.068,25 704.682,93	11	586.067,127 704.685,225	2.555
11	586.067,127 704.685,225	12	586.064,264 704.691,276	6.694
12	586.064,264 704.691,276	13	586.047,118 704.727,222	39.826
13	586.047,118 704.727,222	14	586.029,726 704.763,998	40.681
14	586.029,726 704.763,998	15	586.021,899 704.780,762	18.501
15	586.021,899 704.780,762	1	586.014,722 704.776,87	8.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.495	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7325 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.495	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.989,085 704.761,882	2	585.987,051 704.760,453	2.486
2	585.987,051 704.760,453	3	586.014,539 704.690,924	74.765
3	586.014,539 704.690,924	4	586.021,288 704.673,082	19.076
4	586.021,288 704.673,082	5	586.024,693 704.664,035	9.667
5	586.024,693 704.664,035	6	586.028,074 704.656,27	8.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.028,074 704.656,27	7	586.028,799 704.654,337	2.064
7	586.028,799 704.654,337	8	586.049,847 704.670,531	26.557
8	586.049,847 704.670,531	9	586.046,402 704.676,346	6.759
9	586.046,402 704.676,346	10	586.042,913 704.683,022	7.533
10	586.042,913 704.683,022	11	586.041,318 704.685,989	3.369
11	586.041,318 704.685,989	12	586.034,421 704.702,798	18.169
12	586.034,421 704.702,798	13	586.023,396 704.727,118	26.702
13	586.023,396 704.727,118	14	586.004,172 704.771,148	48.044
14	586.004,172 704.771,148	15	585.994,51 704.765,62	11.132
15	585.994,51 704.765,62	16	585.993,964 704.765,308	0.629
16	585.993,964 704.765,308	1	585.989,085 704.761,882	5.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30629	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3919 / 09/02/2017		
Act Administrativ nr. 417, din 30/08/1993 emis de Comisia Judeteana Suceava (act administrativ nr 1854 din 21.11.2012, emis de Primaria Comunei Serbauti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de reconstituire drept de proprietate (drept transcris de sub B1 si B2 (RF- 22213/2012), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUC GHEORGHE**, Se noteaza lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu (drept transcris de sub B1 si B2 (RF- 22213/2012), dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MACIUC GHEORGHE**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

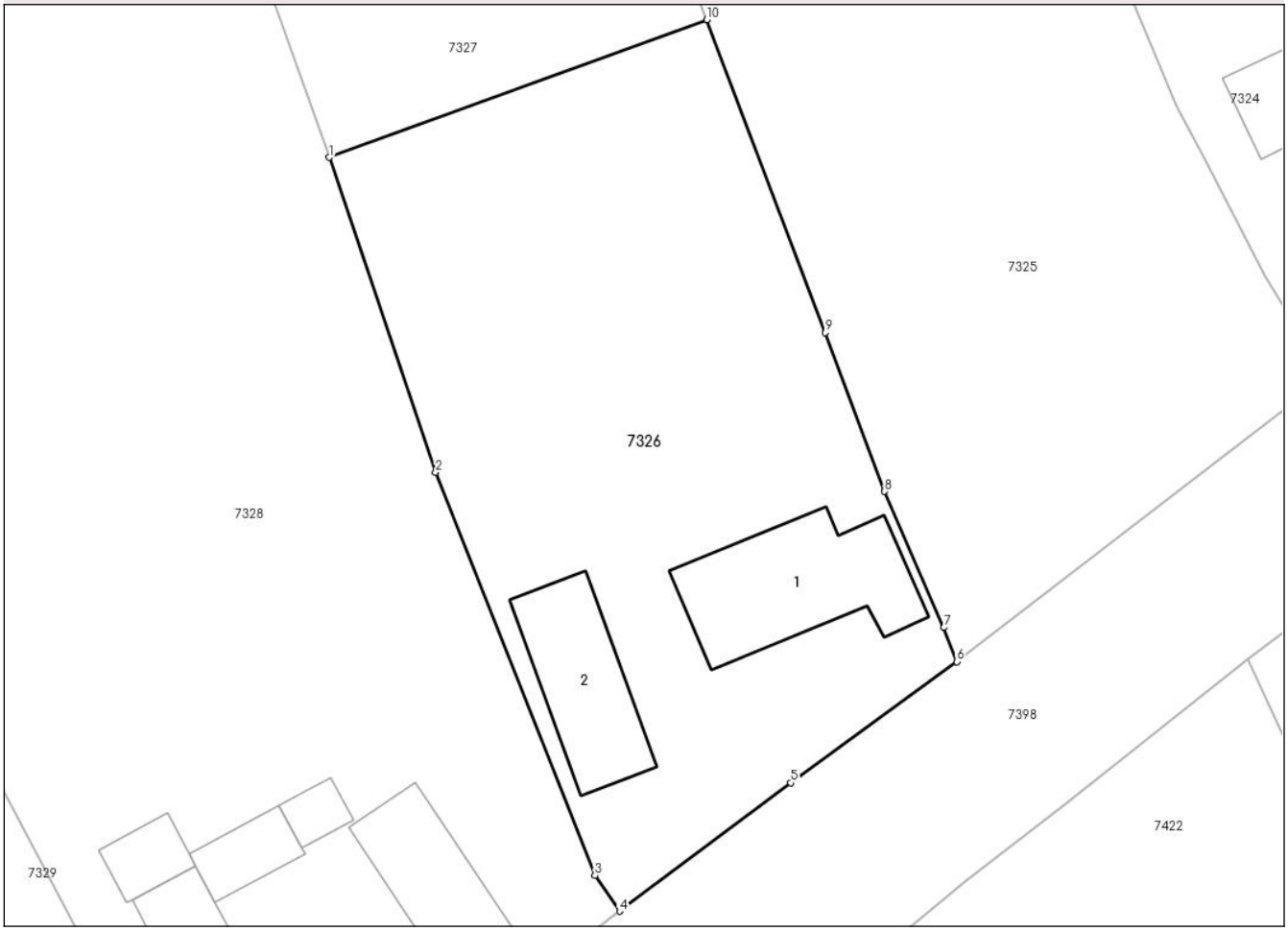
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30629	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.993,006 704.683,075	2	585.999,062 704.665,112	18.956
2	585.999,062 704.665,112	3	586.008,154 704.642,133	24.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.008,154 704.642,133	4	586.009,558 704.640,102	2.469
4	586.009,558 704.640,102	5	586.019,331 704.647,424	12.212
5	586.019,331 704.647,424	6	586.028,799 704.654,337	11.723
6	586.028,799 704.654,337	7	586.028,074 704.656,27	2.064
7	586.028,074 704.656,27	8	586.024,693 704.664,035	8.469
8	586.024,693 704.664,035	9	586.021,288 704.673,082	9.667
9	586.021,288 704.673,082	10	586.014,539 704.690,924	19.076
10	586.014,539 704.690,924	1	585.993,006 704.683,075	22.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30959	Din acte: 2.000 Masurata: 1.489	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19290 / 17/06/2015		
Act Notarial nr. 2439, din 16/06/2015 emis de BIN Negura Adina Loredana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC CRISTIAN-IOAN** 2) **REBENCIUC NICOLETA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

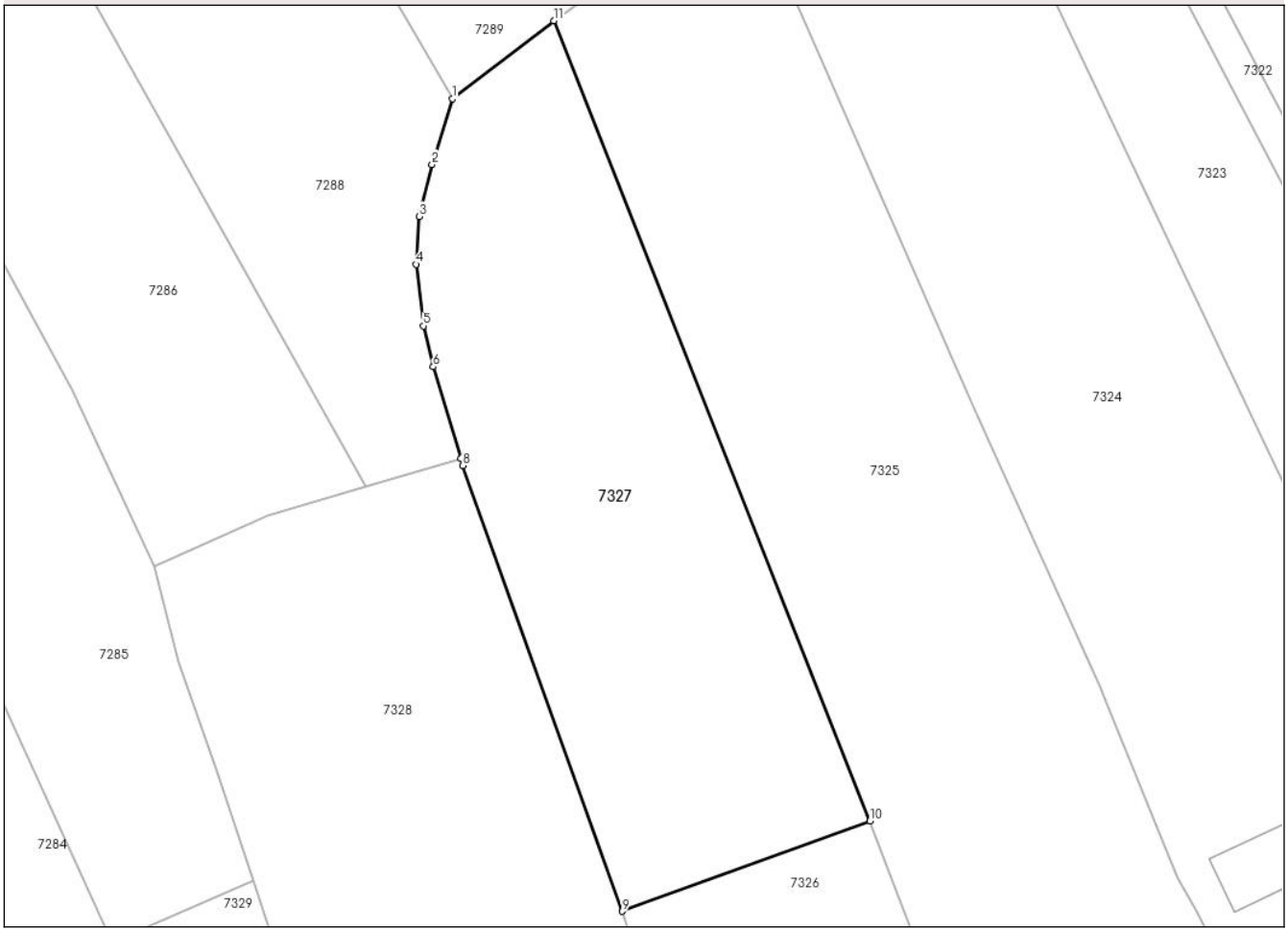
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30959	Din acte: 2.000 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.489	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.978,235 704.753,667	2	585.976,482 704.747,966	5.964
2	585.976,482 704.747,966	3	585.975,374 704.743,441	4.659
3	585.975,374 704.743,441	4	585.975,092 704.739,29	4.161
4	585.975,092 704.739,29	5	585.975,726 704.733,938	5.389
5	585.975,726 704.733,938	6	585.976,581 704.730,381	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.976,581 704.730,381	7	585.978,969 704.722,43	8.302
7	585.978,969 704.722,43	8	585.979,158 704.721,802	0.656
8	585.979,158 704.721,802	9	585.993,006 704.683,075	41.128
9	585.993,006 704.683,075	10	586.014,539 704.690,924	22.919
10	586.014,539 704.690,924	11	585.987,051 704.760,453	74.765
11	585.987,051 704.760,453	1	585.978,235 704.753,667	11.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7328 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.952,396 704.713,009	2	585.954,428 704.704,726	8.529
2	585.954,428 704.704,726	3	585.957,771 704.695,208	10.088
3	585.957,771 704.695,208	4	585.960,913 704.685,701	10.013
4	585.960,913 704.685,701	5	585.973,987 704.647,784	40.108
5	585.973,987 704.647,784	6	585.982,733 704.631,257	18.699
6	585.982,733 704.631,257	7	585.984,023 704.631,622	1.341
7	585.984,023 704.631,622	8	585.986,327 704.627,391	4.818
8	585.986,327 704.627,391	9	585.987,774 704.624,453	3.275
9	585.987,774 704.624,453	10	585.989,875 704.625,752	2.47
10	585.989,875 704.625,752	11	585.995,558 704.629,821	6.99
11	585.995,558 704.629,821	12	586.005,461 704.636,973	12.216
12	586.005,461 704.636,973	13	586.009,558 704.640,102	5.155
13	586.009,558 704.640,102	14	586.008,154 704.642,133	2.469
14	586.008,154 704.642,133	15	585.999,062 704.665,112	24.712
15	585.999,062 704.665,112	16	585.993,006 704.683,075	18.956
16	585.993,006 704.683,075	17	585.979,158 704.721,802	41.128
17	585.979,158 704.721,802	18	585.978,969 704.722,43	0.656
18	585.978,969 704.722,43	19	585.970,722 704.719,967	8.607
19	585.970,722 704.719,967	20	585.962,185 704.717,418	8.909
20	585.962,185 704.717,418	1	585.952,396 704.713,009	10.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31554	1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 21, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149 / 28/04/1998		
Act Notarial nr. 882, din 01/01/1997 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN LIVIU** DEFUNCT:Da 2) **MUNTEAN DANIELA**	
7329 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEAN LIVIU** DEFUNCT:Da 2) **MUNTEAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31554	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.987,774 704.624,453	2	585.986,327 704.627,391	3.275
2	585.986,327 704.627,391	3	585.984,023 704.631,622	4.818
3	585.984,023 704.631,622	4	585.982,733 704.631,257	1.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.982,733 704.631,257	5	585.973,987 704.647,784	18.699
5	585.973,987 704.647,784	6	585.960,913 704.685,701	40.108
6	585.960,913 704.685,701	7	585.948,677 704.680,361	13.35
7	585.948,677 704.680,361	8	585.939,976 704.676,563	9.494
8	585.939,976 704.676,563	9	585.947,068 704.662,885	15.407
9	585.947,068 704.662,885	10	585.952,503 704.650,736	13.309
10	585.952,503 704.650,736	11	585.958,647 704.637,374	14.707
11	585.958,647 704.637,374	12	585.960,744 704.630,931	6.776
12	585.960,744 704.630,931	13	585.967,735 704.617,647	15.011
13	585.967,735 704.617,647	14	585.971,518 704.611,64	7.099
14	585.971,518 704.611,64	15	585.971,963 704.611,052	0.737
15	585.971,963 704.611,052	16	585.974,492 704.612,952	3.163
16	585.974,492 704.612,952	17	585.973,767 704.613,991	1.267
17	585.973,767 704.613,991	18	585.984,19 704.621,336	12.751
18	585.984,19 704.621,336	1	585.987,774 704.624,453	4.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34863	1.680	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28769 / 05/07/2021		
Act Administrativ nr. 2879, din 03/06/2021 emis de Primaria comunei Serbauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZEAC DOREL** 2) **ZUZEAC MARIA**	
Act Administrativ nr. 2878, din 03/06/2021 emis de Primaria comunei Serbauti (act administrativ nr 2876 din 03.06.2021, emis de Primaria comunei Serbauti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZUZEAC DOREL** 2) **ZUZEAC MARIA**	
7330 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZEAC DOREL** 2) **ZUZEAC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34863	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.944,608 704.584,645	2	585.948,028 704.587,481	4.443
2	585.948,028 704.587,481	3	585.951,694 704.590,363	4.663
3	585.951,694 704.590,363	4	585.961,635 704.598,235	12.68
4	585.961,635 704.598,235	5	585.963,93 704.600,807	3.447
5	585.963,93 704.600,807	6	585.966,378 704.603,753	3.83
6	585.966,378 704.603,753	7	585.970,923 704.608,524	6.589
7	585.970,923 704.608,524	8	585.971,963 704.611,052	2.734
8	585.971,963 704.611,052	9	585.971,518 704.611,64	0.737
9	585.971,518 704.611,64	10	585.967,735 704.617,647	7.099
10	585.967,735 704.617,647	11	585.960,744 704.630,931	15.011
11	585.960,744 704.630,931	12	585.958,647 704.637,374	6.776
12	585.958,647 704.637,374	13	585.952,503 704.650,736	14.707
13	585.952,503 704.650,736	14	585.940,823 704.645,198	12.926
14	585.940,823 704.645,198	15	585.934,123 704.642,021	7.415
15	585.934,123 704.642,021	16	585.925,089 704.638,41	9.729
16	585.925,089 704.638,41	17	585.927,997 704.629,932	8.963
17	585.927,997 704.629,932	18	585.933,379 704.614,872	15.993
18	585.933,379 704.614,872	19	585.936,678 704.605,531	9.906
19	585.936,678 704.605,531	20	585.941,218 704.592,622	13.684
20	585.941,218 704.592,622	1	585.944,608 704.584,645	8.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7331 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

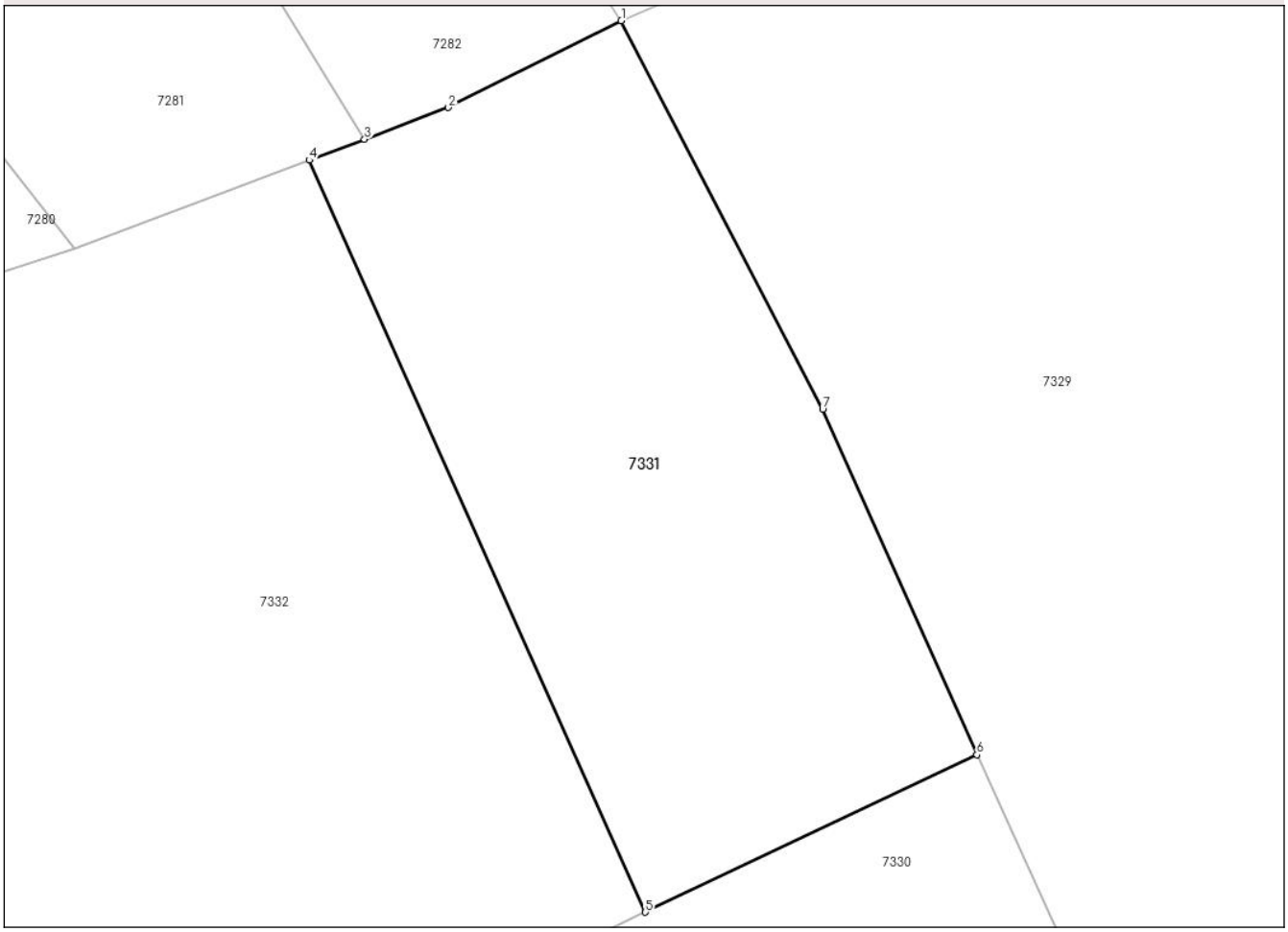
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	364	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.939,976 704.676,563	2	585.933,891 704.673,508	6.809
2	585.933,891 704.673,508	3	585.930,933 704.672,391	3.162
3	585.930,933 704.672,391	4	585.928,986 704.671,656	2.081
4	585.928,986 704.671,656	5	585.940,823 704.645,198	28.985
5	585.940,823 704.645,198	6	585.952,503 704.650,736	12.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.952,503 704.650,736	7	585.947,068 704.662,885	13.309
7	585.947,068 704.662,885	1	585.939,976 704.676,563	15.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7332 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2479, din 06/05/1997 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNICIUC IOAN**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **CORNICIUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

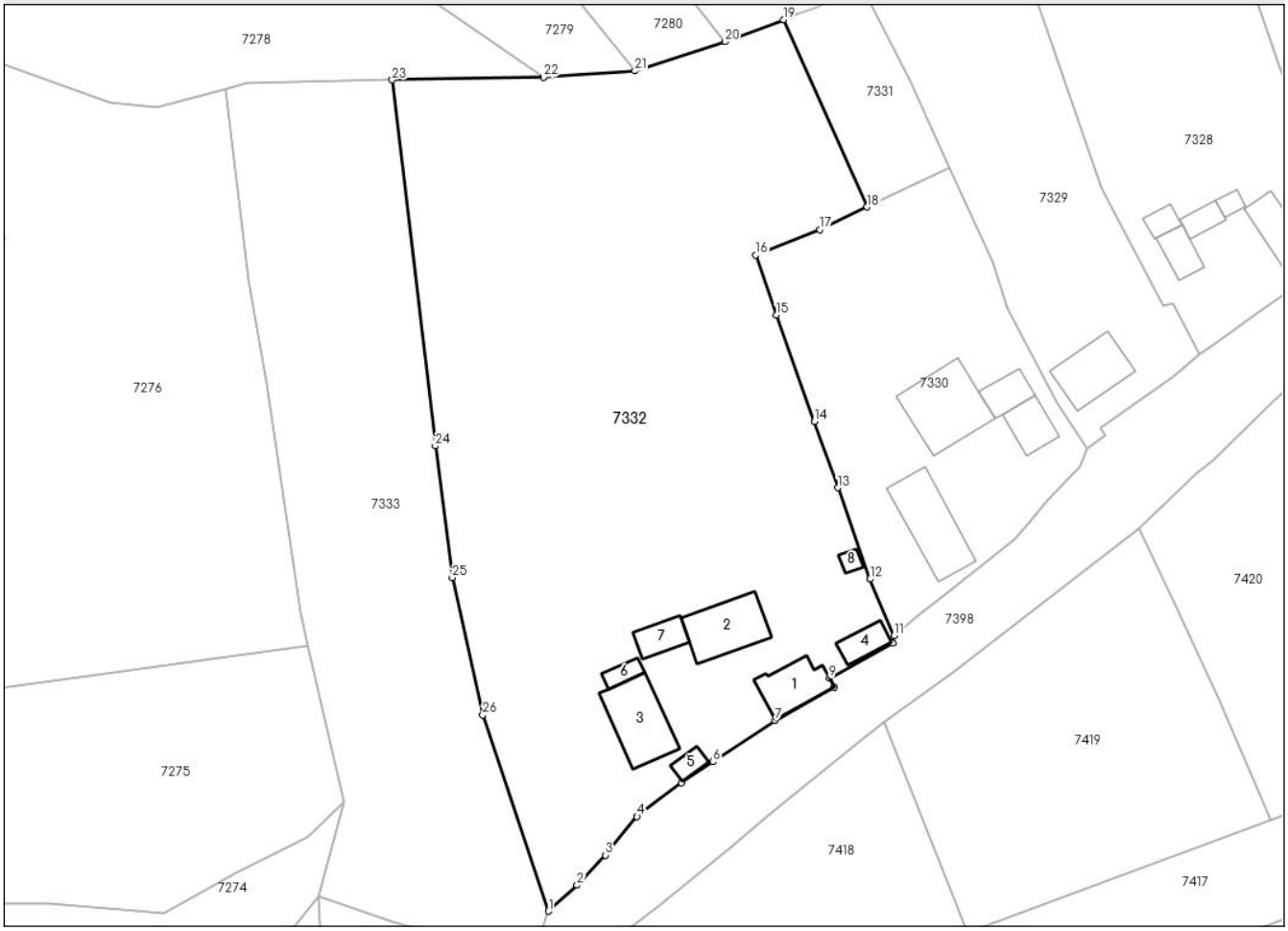
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	5.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.895,757 704.545,722	2	585.899,798 704.549,389	5.457
3	585.903,823 704.553,641	4	585.908,284 704.559,093	7.044
5	585.914,59 704.563,886	6	585.919,019 704.566,821	5.313
7	585.927,811 704.572,652	8	585.936,186 704.577,371	9.613
9	585.935,456 704.578,627	10	585.944,436 704.583,571	10.251
11	585.944,608 704.584,645	12	585.941,218 704.592,622	8.667
13	585.936,678 704.605,531	14	585.933,379 704.614,872	9.906
15	585.927,997 704.629,932	16	585.925,089 704.638,41	8.963
17	585.934,123 704.642,021	18	585.940,823 704.645,198	7.415
19	585.928,986 704.671,656	20	585.920,7 704.668,528	8.857
21	585.907,98 704.664,423	22	585.895,045 704.663,531	12.966
23	585.873,67 704.663,139	24	585.879,76 704.611,43	52.066
25	585.882,168 704.592,856	26	585.886,469 704.573,419	19.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.899,798 704.549,389	3	585.903,823 704.553,641	5.855
4	585.908,284 704.559,093	5	585.914,59 704.563,886	7.921
6	585.919,019 704.566,821	7	585.927,811 704.572,652	10.55
8	585.936,186 704.577,371	9	585.935,456 704.578,627	1.453
10	585.944,436 704.583,571	11	585.944,608 704.584,645	1.088
12	585.941,218 704.592,622	13	585.936,678 704.605,531	13.684
14	585.933,379 704.614,872	15	585.927,997 704.629,932	15.993
16	585.925,089 704.638,41	17	585.934,123 704.642,021	9.729
18	585.940,823 704.645,198	19	585.928,986 704.671,656	28.985
20	585.920,7 704.668,528	21	585.907,98 704.664,423	13.366
22	585.895,045 704.663,531	23	585.873,67 704.663,139	21.379
24	585.879,76 704.611,43	25	585.882,168 704.592,856	18.729
26	585.886,469 704.573,419	1	585.895,757 704.545,722	29.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30198	Din acte: 2.950 Masurata: 2.864	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21201 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 613, din 21/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA (hotarare judecatoreasca nr. 1625/30-04-2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI; hotarare judecatoreasca nr. 241/20-01-2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI; hotarare judecatoreasca nr. 73/14-01-1981 emis de JUDECATORIA RADAUTI; act notarial nr. D629/25-09-1997 emis de BNP BUZDUGA CATALINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNICIUC MARIA**	
39856 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 39(C.M.), din 21/08/2023 emis de Buzduga Dana Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORNICIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

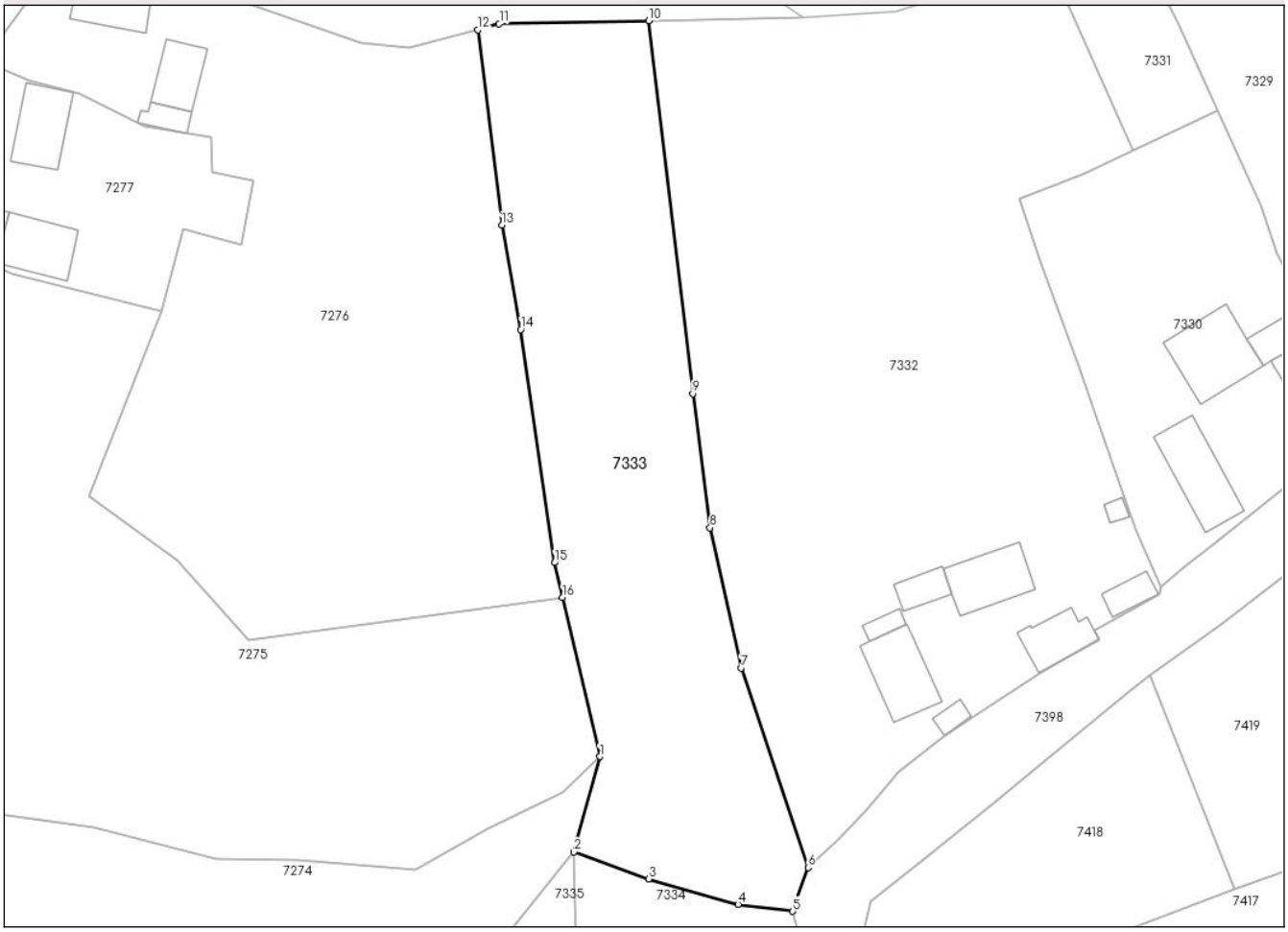
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30198	Din acte: 2.950 Masurata: 2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.864	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.866,903 704.561,109	2	585.863,304 704.547,91	13.681
2	585.863,304 704.547,91	3	585.873,643 704.544,178	10.992
3	585.873,643 704.544,178	4	585.886,055 704.540,645	12.905
4	585.886,055 704.540,645	5	585.893,656 704.539,68	7.662
5	585.893,656 704.539,68	6	585.895,757 704.545,722	6.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.895,757 704.545,722	7	585.886,469 704.573,419	29.213
7	585.886,469 704.573,419	8	585.882,168 704.592,856	19.907
8	585.882,168 704.592,856	9	585.879,76 704.611,43	18.729
9	585.879,76 704.611,43	10	585.873,67 704.663,139	52.066
10	585.873,67 704.663,139	11	585.852,939 704.662,726	20.735
11	585.852,939 704.662,726	12	585.850,02 704.661,86	3.045
12	585.850,02 704.661,86	13	585.853,319 704.634,802	27.258
13	585.853,319 704.634,802	14	585.855,903 704.620,324	14.707
14	585.855,903 704.620,324	15	585.860,619 704.588,004	32.662
15	585.860,619 704.588,004	16	585.861,743 704.583,193	4.941
16	585.861,743 704.583,193	1	585.866,903 704.561,109	22.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 13-15, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.071	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7334 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **BABUSANU CONSTANTIN** 2) **BABUSANU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.071	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.863,304 704.547,91	2	585.863,655 704.535,091	12.824
3	585.864,388 704.522,948	4	585.865,93 704.504,693	18.32
5	585.866,856 704.481,533	6	585.868,146 704.447,283	34.274
7	585.869,549 704.421,373	8	585.879,2 704.424,556	10.162
9	585.887,229 704.429,963	10	585.893,565 704.435,588	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.863,655 704.535,091	3	585.864,388 704.522,948	12.165
4	585.865,93 704.504,693	5	585.866,856 704.481,533	23.179
6	585.868,146 704.447,283	7	585.869,549 704.421,373	25.948
8	585.879,2 704.424,556	9	585.887,229 704.429,963	9.68
10	585.893,565 704.435,588	11	585.899,571 704.441,177	8.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.899,571 704.441,177	12	585.903,545 704.448,285	8.143
13	585.906,234 704.457,129	14	585.906,97 704.463,337	6.251
15	585.906,463 704.472,422	16	585.904,959 704.488,402	16.051
17	585.905,579 704.490,475	18	585.904,675 704.497,915	7.495
19	585.903,678 704.504,369	20	585.899,167 704.519,969	16.239
21	585.893,656 704.539,68	22	585.886,055 704.540,645	7.662
23	585.873,643 704.544,178	1	585.863,304 704.547,91	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.903,545 704.448,285	13	585.906,234 704.457,129	9.244
14	585.906,97 704.463,337	15	585.906,463 704.472,422	9.099
16	585.904,959 704.488,402	17	585.905,579 704.490,475	2.164
18	585.904,675 704.497,915	19	585.903,678 704.504,369	6.531
20	585.899,167 704.519,969	21	585.893,656 704.539,68	20.467
22	585.886,055 704.540,645	23	585.873,643 704.544,178	12.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7335 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **SMALBERGER LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

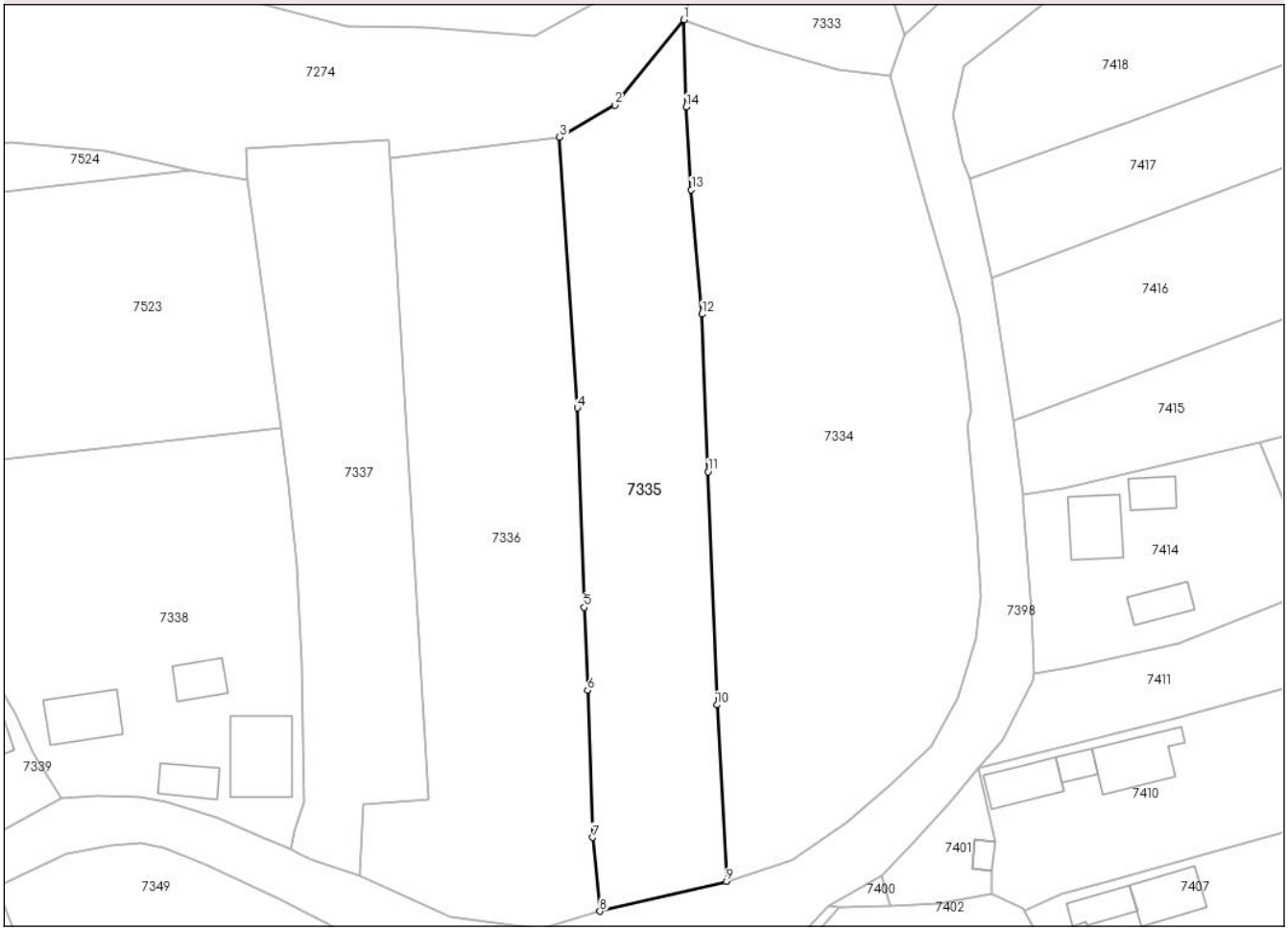
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.863,304 704.547,91	2	585.853,136 704.535,384	16.133
2	585.853,136 704.535,384	3	585.845,034 704.530,666	9.376
3	585.845,034 704.530,666	4	585.847,645 704.490,896	39.856
4	585.847,645 704.490,896	5	585.848,621 704.461,621	29.291
5	585.848,621 704.461,621	6	585.849,149 704.449,442	12.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.849,149 704.449,442	7	585.849,905 704.427,839	21.616
7	585.849,905 704.427,839	8	585.850,955 704.416,999	10.891
8	585.850,955 704.416,999	9	585.869,549 704.421,373	19.102
9	585.869,549 704.421,373	10	585.868,146 704.447,283	25.948
10	585.868,146 704.447,283	11	585.866,856 704.481,533	34.274
11	585.866,856 704.481,533	12	585.865,93 704.504,693	23.179
12	585.865,93 704.504,693	13	585.864,388 704.522,948	18.32
13	585.864,388 704.522,948	14	585.863,655 704.535,091	12.165
14	585.863,655 704.535,091	1	585.863,304 704.547,91	12.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.938	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7336 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.938	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.815,703 704.422,202	2	585.828,935 704.416,191	14.533
2	585.828,935 704.416,191	3	585.842,362 704.414,455	13.539
3	585.842,362 704.414,455	4	585.850,955 704.416,999	8.962
4	585.850,955 704.416,999	5	585.849,905 704.427,839	10.891
5	585.849,905 704.427,839	6	585.849,149 704.449,442	21.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.849,149 704.449,442	7	585.848,621 704.461,621	12.19
7	585.848,621 704.461,621	8	585.847,645 704.490,896	29.291
8	585.847,645 704.490,896	9	585.845,034 704.530,666	39.856
9	585.845,034 704.530,666	10	585.820,027 704.527,571	25.198
10	585.820,027 704.527,571	11	585.821,225 704.510,968	16.646
11	585.821,225 704.510,968	12	585.825,799 704.433,338	77.765
12	585.825,799 704.433,338	13	585.816,122 704.432,784	9.693
13	585.816,122 704.432,784	1	585.815,703 704.422,202	10.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35981	1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14415 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 785, din 30/03/2023 emis de N.P. Cuciureanu Alexandru Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35981	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.799,036 704.524,429	2	585.802,221 704.502,618	22.042
2	585.802,221 704.502,618	3	585.805,199 704.479,581	23.229
3	585.805,199 704.479,581	4	585.806,362 704.467,67	11.968
4	585.806,362 704.467,67	5	585.807,077 704.453,614	14.074
5	585.807,077 704.453,614	6	585.807,382 704.433,139	20.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.807,382 704.433,139	7	585.806,109 704.428,779	4.542
7	585.806,109 704.428,779	8	585.805,548 704.426,176	2.663
8	585.805,548 704.426,176	9	585.806,751 704.425,444	1.408
9	585.806,751 704.425,444	10	585.808,699 704.424,56	2.139
10	585.808,699 704.424,56	11	585.815,703 704.422,202	7.39
11	585.815,703 704.422,202	12	585.816,122 704.432,784	10.59
12	585.816,122 704.432,784	13	585.825,799 704.433,338	9.693
13	585.825,799 704.433,338	14	585.821,225 704.510,968	77.765
14	585.821,225 704.510,968	15	585.820,027 704.527,571	16.646
15	585.820,027 704.527,571	16	585.819,92 704.530,303	2.734
16	585.819,92 704.530,303	17	585.798,997 704.529,088	20.958
17	585.798,997 704.529,088	1	585.799,036 704.524,429	4.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7338 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 67, din 06/08/2020 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **REBENCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.805,548 704.426,176	2	585.806,109 704.428,779	2.663
2	585.806,109 704.428,779	3	585.807,382 704.433,139	4.542
3	585.807,382 704.433,139	4	585.807,077 704.453,614	20.477
4	585.807,077 704.453,614	5	585.806,362 704.467,67	14.074
5	585.806,362 704.467,67	6	585.805,199 704.479,581	11.968
6	585.805,199 704.479,581	7	585.804,105 704.488,045	8.534
7	585.804,105 704.488,045	8	585.743,85 704.481,243	60.638
8	585.743,85 704.481,243	9	585.755,371 704.461,914	22.502
9	585.755,371 704.461,914	10	585.765,072 704.446,022	18.619
10	585.765,072 704.446,022	11	585.767,753 704.440,224	6.388
11	585.767,753 704.440,224	12	585.771,781 704.433,602	7.751
12	585.771,781 704.433,602	13	585.777,051 704.433,884	5.278
13	585.777,051 704.433,884	14	585.783,34 704.433,759	6.29
14	585.783,34 704.433,759	15	585.787,203 704.433,096	3.919
15	585.787,203 704.433,096	16	585.794,62 704.430,781	7.77
16	585.794,62 704.430,781	17	585.801,593 704.427,666	7.637
17	585.801,593 704.427,666	1	585.805,548 704.426,176	4.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37841	Din acte: 1.411 Masurata: 1.500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43020 / 29/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2451, din 30/09/2016 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACIUC STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37841	Din acte: 1.411 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.755,687 704.424,279	2	585.757,973 704.425,906	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.757,973 704.425,906	3	585.762,331 704.428,46	5.051
3	585.762,331 704.428,46	4	585.771,781 704.433,602	10.758
4	585.771,781 704.433,602	5	585.767,753 704.440,224	7.751
5	585.767,753 704.440,224	6	585.765,072 704.446,022	6.388
6	585.765,072 704.446,022	7	585.755,371 704.461,914	18.619
7	585.755,371 704.461,914	8	585.727,653 704.508,415	54.135
8	585.727,653 704.508,415	9	585.714,642 704.496,849	17.409
9	585.714,642 704.496,849	10	585.739,782 704.453,481	50.128
10	585.739,782 704.453,481	11	585.742,658 704.448,329	5.9
11	585.742,658 704.448,329	12	585.751,613 704.432,622	18.08
12	585.751,613 704.432,622	1	585.755,687 704.424,279	9.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31345	Din acte: 2.200 Masurata: 1.930	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24688 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 783, din 31/07/2018 emis de NP Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACIUC VASILE**	
7340 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MACIUC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24688 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 783, din 31/07/2018 emis de NP Sehlanec Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MACIUC VICTORIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

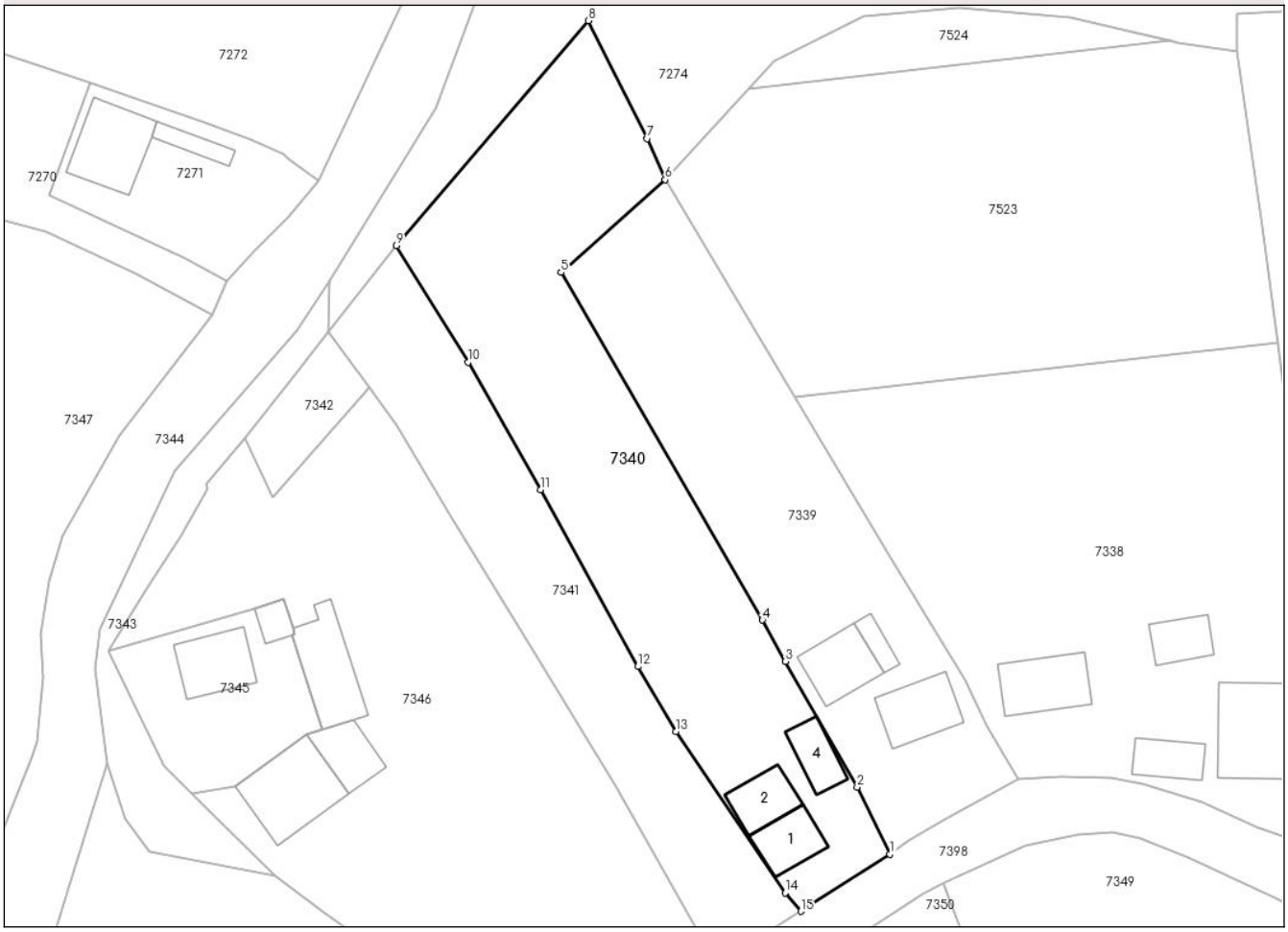
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31345	Din acte: 2.200 Masurata: 1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	
2	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.755,687 704.424,279	2	585.751,613 704.432,622	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.751,613 704.432,622	3	585.742,658 704.448,329	18.08
3	585.742,658 704.448,329	4	585.739,782 704.453,481	5.9
4	585.739,782 704.453,481	5	585.714,642 704.496,849	50.128
5	585.714,642 704.496,849	6	585.727,653 704.508,415	17.409
6	585.727,653 704.508,415	7	585.725,41 704.513,569	5.621
7	585.725,41 704.513,569	8	585.718,049 704.528,271	16.442
8	585.718,049 704.528,271	9	585.694,095 704.500,223	36.885
9	585.694,095 704.500,223	10	585.703,056 704.485,656	17.103
10	585.703,056 704.485,656	11	585.712,116 704.469,746	18.309
11	585.712,116 704.469,746	12	585.724,254 704.447,687	25.178
12	585.724,254 704.447,687	13	585.729,019 704.439,583	9.401
13	585.729,019 704.439,583	14	585.742,614 704.419,444	24.298
14	585.742,614 704.419,444	15	585.744,576 704.417,147	3.021
15	585.744,576 704.417,147	1	585.755,687 704.424,279	13.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7341 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.744,576 704.417,147	2	585.742,614 704.419,444	3.021
2	585.742,614 704.419,444	3	585.729,019 704.439,583	24.298
3	585.729,019 704.439,583	4	585.724,254 704.447,687	9.401
4	585.724,254 704.447,687	5	585.712,116 704.469,746	25.178
5	585.712,116 704.469,746	6	585.703,056 704.485,656	18.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.703,056 704.485,656	7	585.694,095 704.500,223	17.103
7	585.694,095 704.500,223	8	585.685,635 704.489,481	13.673
8	585.685,635 704.489,481	9	585.690,695 704.482,48	8.638
9	585.690,695 704.482,48	10	585.694,153 704.477,695	5.904
10	585.694,153 704.477,695	11	585.700,783 704.466,499	13.012
11	585.700,783 704.466,499	12	585.711,789 704.448,611	21.003
12	585.711,789 704.448,611	13	585.721,446 704.432,674	18.635
13	585.721,446 704.432,674	14	585.731,329 704.415,336	19.957
14	585.731,329 704.415,336	15	585.734,023 704.410,504	5.532
15	585.734,023 704.410,504	1	585.744,576 704.417,147	12.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7342 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **MICHITEI IOAN** 2) **MICHITEI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

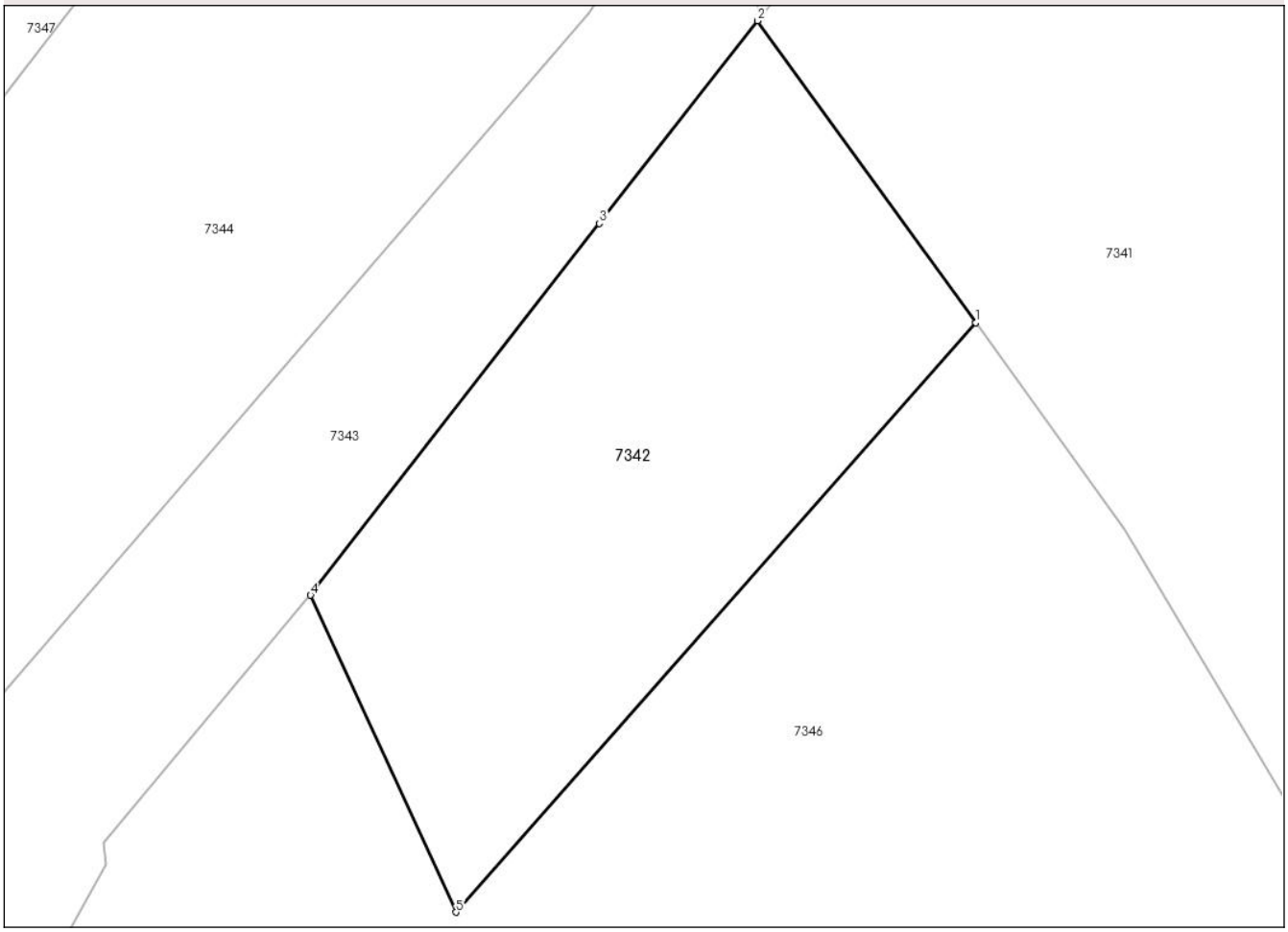
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	137	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.690,695 704.482,48	2	585.685,635 704.489,481	8.638
2	585.685,635 704.489,481	3	585.681,969 704.484,782	5.96
3	585.681,969 704.484,782	4	585.675,265 704.476,165	10.918
4	585.675,265 704.476,165	5	585.678,641 704.468,822	8.082
5	585.678,641 704.468,822	1	585.690,695 704.482,48	18.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7343 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.658,052 704.435,676	2	585.660,301 704.428,697	7.332
2	585.660,301 704.428,697	3	585.663,279 704.424,651	5.024
3	585.663,279 704.424,651	4	585.678,927 704.421,514	15.959
4	585.678,927 704.421,514	5	585.668,628 704.431,88	14.612
5	585.668,628 704.431,88	6	585.665,133 704.435,32	4.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.665,133 704.435,32	7	585.662,353 704.440,822	6.164
7	585.662,353 704.440,822	8	585.658,105 704.449,61	9.761
8	585.658,105 704.449,61	9	585.662,994 704.457,464	9.251
9	585.662,994 704.457,464	10	585.667,177 704.463,996	7.757
10	585.667,177 704.463,996	11	585.670,507 704.469,917	6.793
11	585.670,507 704.469,917	12	585.670,454 704.470,441	0.527
12	585.670,454 704.470,441	13	585.675,265 704.476,165	7.477
13	585.675,265 704.476,165	14	585.681,969 704.484,782	10.918
14	585.681,969 704.484,782	15	585.685,635 704.489,481	5.96
15	585.685,635 704.489,481	16	585.685,773 704.495,818	6.339
16	585.685,773 704.495,818	17	585.681,73 704.489,677	7.352
17	585.681,73 704.489,677	18	585.666,527 704.472,056	23.273
18	585.666,527 704.472,056	19	585.657,111 704.452,38	21.813
19	585.657,111 704.452,38	20	585.656,577 704.447,392	5.017
20	585.656,577 704.447,392	1	585.658,052 704.435,676	11.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36008	Din acte: 3.888 Masurata: 3.772	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36159 / 31/08/2022		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 58 insusit prin HCL nr 11/29.07.2004, modificata prin HCL nr. 24/26.10.2004 si HCL nr 5 din 29.01.2006 ; act administrativ nr Adeverinta nr.4274 din 31.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

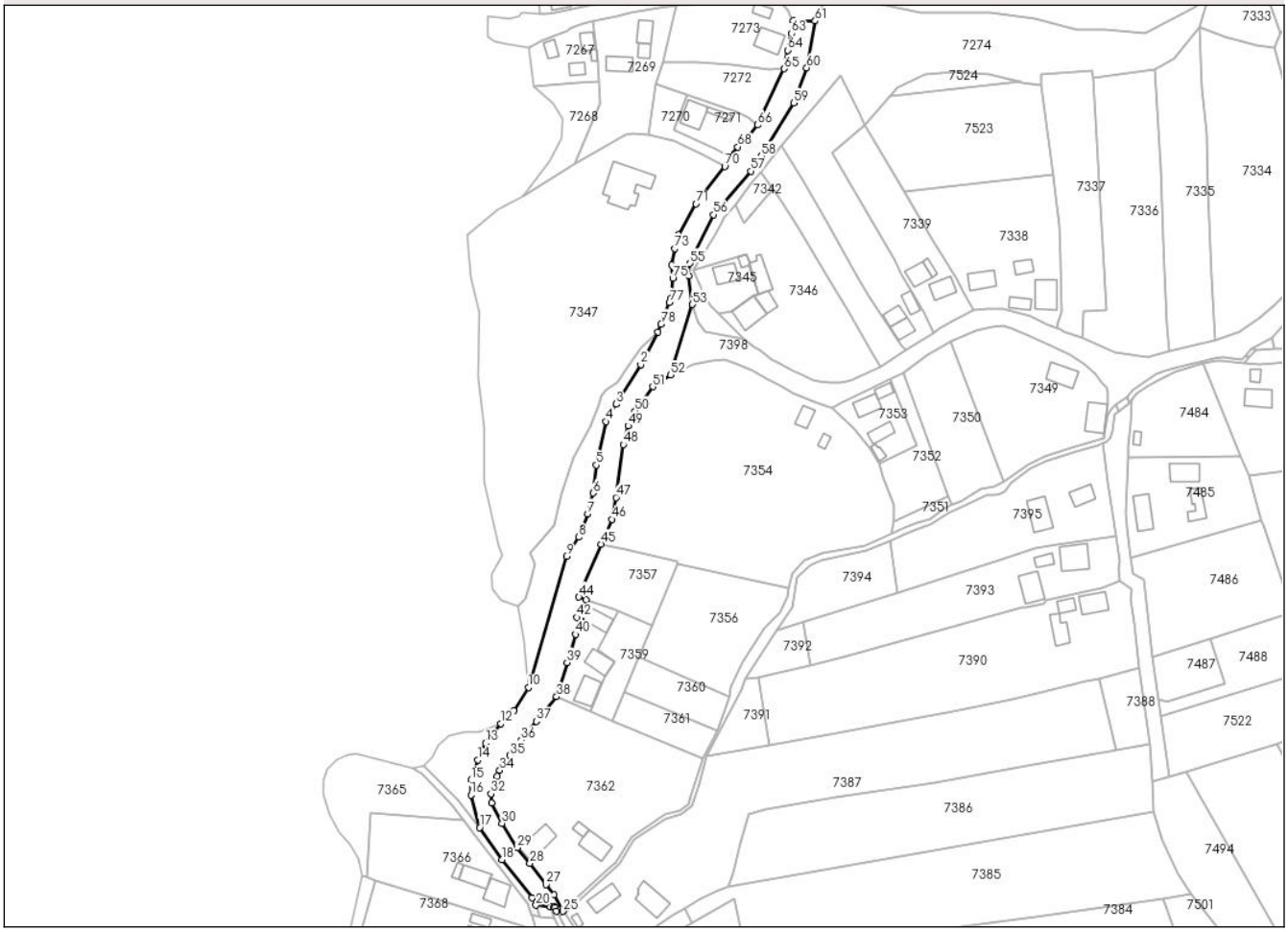
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36008	Din acte: 3.888 Masurata: 3.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.772	-	-	-	Diferenta de suprafata la ID 7372 str. Alexandru cel Bun

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	585.644,098 704.424,661	2	585.637,111 704.411,318	15.062
4	585.623,112 704.388,31	5	585.619,08 704.370,7	18.066
7	585.615,67 704.350,98	8	585.611,892 704.341,542	10.166
10	585.591,648 704.280,689	11	585.585,939 704.271,359	10.938
13	585.574,265 704.258,185	14	585.571,086 704.251,468	7.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	585.637,111 704.411,318	3	585.627,224 704.395,37	18.764
5	585.619,08 704.370,7	6	585.617,83 704.359,38	11.389
8	585.611,892 704.341,542	9	585.607,023 704.333,754	9.185
11	585.585,939 704.271,359	12	585.580,557 704.266,11	7.518
14	585.571,086 704.251,468	15	585.568,36 704.243,187	8.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	585.627,224 704.395,37	4	585.623,112 704.388,31	8.17
6	585.617,83 704.359,38	7	585.615,67 704.350,98	8.673
9	585.607,023 704.333,754	10	585.591,648 704.280,689	55.247
12	585.580,557 704.266,11	13	585.574,265 704.258,185	10.119
15	585.568,36 704.243,187	16	585.568,36 704.237,197	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	585.568,36 704.237,197	17	585.571,869 704.224,024	13.632
19	585.593,101 704.195,674	20	585.594,754 704.192,567	3.519
22	585.601,899 704.191,895	23	585.602,391 704.191,58	0.584
25	585.605,634 704.190,174	26	585.601,908 704.196,77	7.576
28	585.592,248 704.209,663	29	585.587,157 704.215,892	8.045
31	585.576,784 704.233,985	32	585.576,51 704.237,709	3.734
34	585.580,053 704.247,217	35	585.584,09 704.253,232	7.244
37	585.594,825 704.266,997	38	585.603,011 704.277,024	12.944
40	585.610,756 704.302,207	41	585.612,718 704.308,348	6.447
43	585.615,014 704.316,149	44	585.612,062 704.317,362	3.192
46	585.625,33 704.348,827	47	585.627,04 704.357,603	8.941
49	585.631,986 704.386,632	50	585.634,751 704.392,605	6.582
52	585.649,242 704.407,217	53	585.658,052 704.435,676	29.791
55	585.657,111 704.452,38	56	585.666,527 704.472,056	21.813
58	585.685,773 704.495,818	59	585.698,961 704.517,363	25.261
61	585.707,719 704.550,458	62	585.698,754 704.550,554	8.966
64	585.696,539 704.538,618	65	585.695,163 704.531,093	7.65
67	585.680,589 704.503,841	68	585.676,332 704.499,478	6.096
70	585.671,075 704.491,55	71	585.659,468 704.476,463	19.035
73	585.650,778 704.458,336	74	585.649,714 704.451,716	6.705
76	585.649,34 704.438,272	77	585.648,722 704.436,438	1.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	585.571,869 704.224,024	18	585.580,856 704.211,087	15.752
20	585.594,754 704.192,567	21	585.600,494 704.192,05	5.763
23	585.602,391 704.191,58	24	585.603,048 704.190,231	1.5
26	585.601,908 704.196,77	27	585.598,729 704.200,945	5.248
29	585.587,157 704.215,892	30	585.580,933 704.225,743	11.652
32	585.576,51 704.237,709	33	585.579,061 704.244,807	7.542
35	585.584,09 704.253,232	36	585.588,7 704.259,378	7.683
38	585.603,011 704.277,024	39	585.607,258 704.290,86	14.473
41	585.612,718 704.308,348	42	585.611,313 704.309,094	1.591
44	585.612,062 704.317,362	45	585.621,112 704.338,769	23.241
47	585.627,04 704.357,603	48	585.630,088 704.379,016	21.629
50	585.634,751 704.392,605	51	585.641,963 704.402,448	12.202
53	585.658,052 704.435,676	54	585.656,577 704.447,392	11.808
56	585.666,527 704.472,056	57	585.681,73 704.489,677	23.273
59	585.698,961 704.517,363	60	585.704,294 704.531,497	15.107
62	585.698,754 704.550,554	63	585.698,118 704.545,457	5.137
65	585.695,163 704.531,093	66	585.684,453 704.508,362	25.128
68	585.676,332 704.499,478	69	585.672,879 704.495,778	5.061
71	585.659,468 704.476,463	72	585.652,38 704.463,927	14.401
74	585.649,714 704.451,716	75	585.650,083 704.446,362	5.367
77	585.648,722 704.436,438	78	585.645,269 704.427,785	9.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	585.580,856 704.211,087	19	585.593,101 704.195,674	19.685
21	585.600,494 704.192,05	22	585.601,899 704.191,895	1.414
24	585.603,048 704.190,231	25	585.605,634 704.190,174	2.587
27	585.598,729 704.200,945	28	585.592,248 704.209,663	10.863
30	585.580,933 704.225,743	31	585.576,784 704.233,985	9.227
33	585.579,061 704.244,807	34	585.580,053 704.247,217	2.606
36	585.588,7 704.259,378	37	585.594,825 704.266,997	9.776
39	585.607,258 704.290,86	40	585.610,756 704.302,207	11.874
42	585.611,313 704.309,094	43	585.615,014 704.316,149	7.967
45	585.621,112 704.338,769	46	585.625,33 704.348,827	10.907
48	585.630,088 704.379,016	49	585.631,986 704.386,632	7.849
51	585.641,963 704.402,448	52	585.649,242 704.407,217	8.702
54	585.656,577 704.447,392	55	585.657,111 704.452,38	5.017
57	585.681,73 704.489,677	58	585.685,773 704.495,818	7.352
60	585.704,294 704.531,497	61	585.707,719 704.550,458	19.268
63	585.698,118 704.545,457	64	585.696,539 704.538,618	7.019
66	585.684,453 704.508,362	67	585.680,589 704.503,841	5.947
69	585.672,879 704.495,778	70	585.671,075 704.491,55	4.597
72	585.652,38 704.463,927	73	585.650,778 704.458,336	5.816
75	585.650,083 704.446,362	76	585.649,34 704.438,272	8.124
78	585.645,269 704.427,785	1	585.644,098 704.424,661	3.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31579	400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9 / 09/01/1998		
Act Notarial nr. 405, din 01/01/1997 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICHITEI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

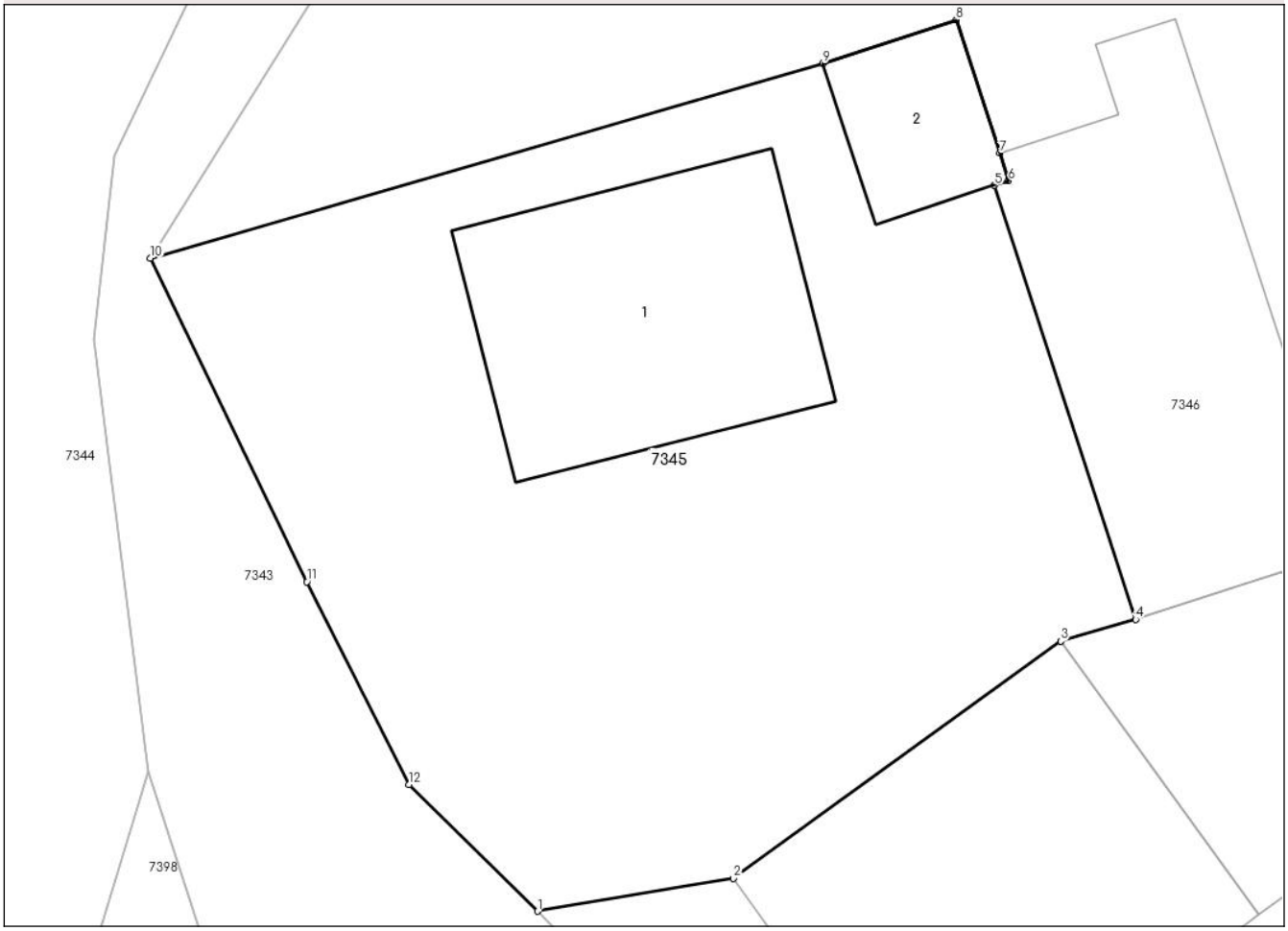
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31579	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	terenurile ocupate cu construcţii şi curţi (CC)	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.668,628 704.431,88	2	585.673,946 704.432,769	5.392
2	585.673,946 704.432,769	3	585.682,838 704.439,213	10.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.682,838 704.439,213	4	585.684,873 704.439,805	2.119
4	585.684,873 704.439,805	5	585.681,037 704.451,586	12.39
5	585.681,037 704.451,586	6	585.681,422 704.451,711	0.405
6	585.681,422 704.451,711	7	585.681,177 704.452,465	0.793
7	585.681,177 704.452,465	8	585.679,999 704.456,081	3.803
8	585.679,999 704.456,081	9	585.676,381 704.454,903	3.805
9	585.676,381 704.454,903	10	585.658,105 704.449,61	19.027
10	585.658,105 704.449,61	11	585.662,353 704.440,822	9.761
11	585.662,353 704.440,822	12	585.665,133 704.435,32	6.164
12	585.665,133 704.435,32	1	585.668,628 704.431,88	4.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31580	2.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9 / 09/01/1998		
Act Notarial nr. 405, din 01/01/1997 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICHITEI VICTORIA**	
7346 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICHITEI VICTORIA** 2) **MICHITEI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

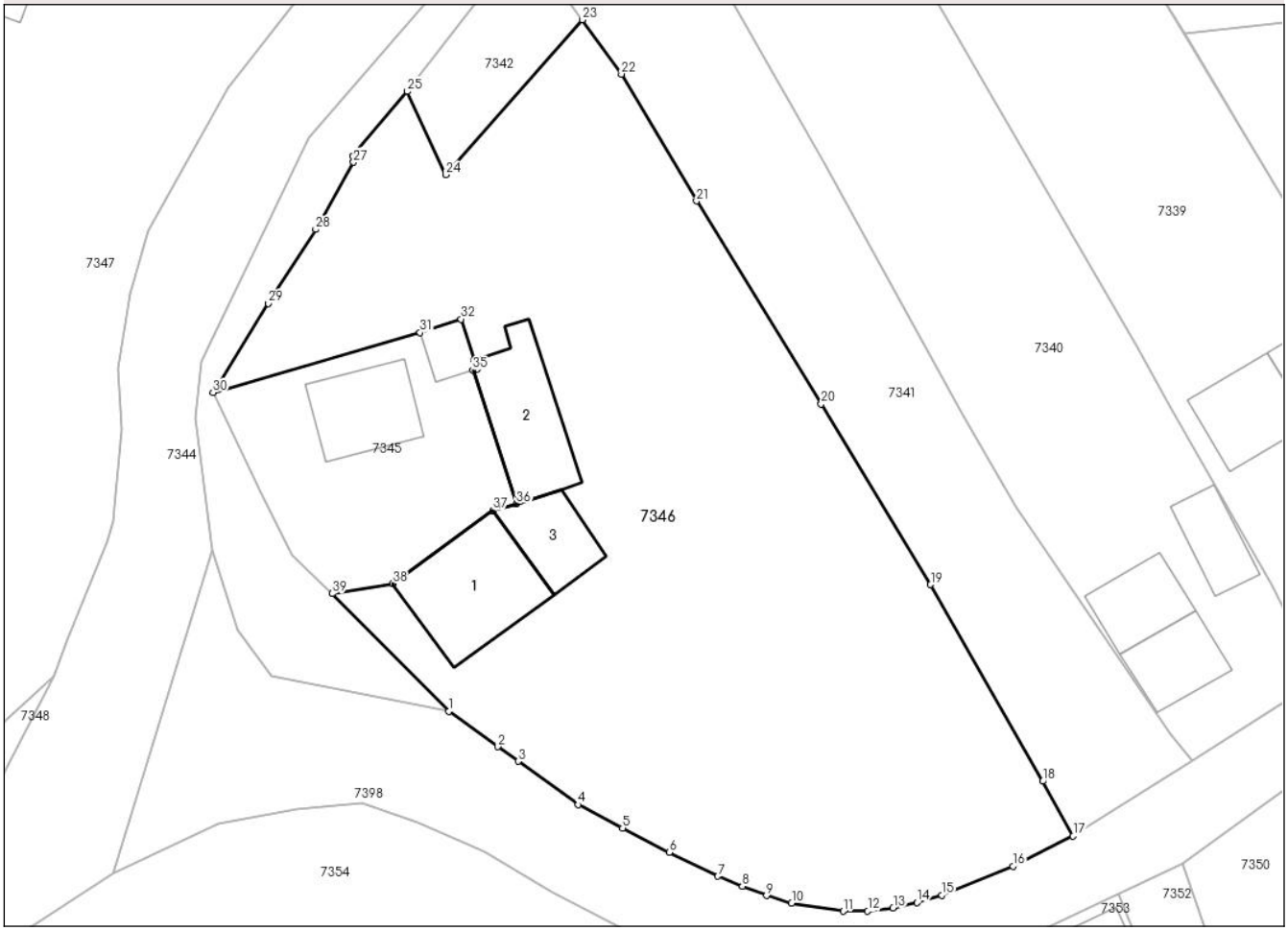
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31580	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.678,927 704.421,514	2	585.683,225 704.418,377	5.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.683,225 704.418,377	3	585.685,049 704.417,106	2.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.685,049 704.417,106	4	585.690,351 704.413,27	6.544
5	585.694,256 704.411,22	6	585.698,375 704.409,059	4.651
7	585.702,672 704.406,967	8	585.704,832 704.406,072	2.338
9	585.706,966 704.405,263	10	585.709,175 704.404,6	2.306
11	585.713,721 704.403,879	12	585.715,902 704.403,886	2.181
13	585.718,133 704.404,147	14	585.720,237 704.404,63	2.159
15	585.722,433 704.405,301	16	585.728,713 704.407,842	6.775
17	585.734,023 704.410,504	18	585.731,329 704.415,336	5.532
19	585.721,446 704.432,674	20	585.711,789 704.448,611	18.635
21	585.700,783 704.466,499	22	585.694,153 704.477,695	13.012
23	585.690,695 704.482,48	24	585.678,641 704.468,822	18.216
25	585.675,265 704.476,165	26	585.670,454 704.470,441	7.477
27	585.670,507 704.469,917	28	585.667,177 704.463,996	6.793
29	585.662,994 704.457,464	30	585.658,105 704.449,61	9.251
31	585.676,381 704.454,903	32	585.679,999 704.456,081	3.805
33	585.681,177 704.452,465	34	585.681,422 704.451,711	0.793
35	585.681,037 704.451,586	36	585.684,873 704.439,805	12.39
37	585.682,838 704.439,213	38	585.673,946 704.432,769	10.981
39	585.668,628 704.431,88	1	585.678,927 704.421,514	14.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.690,351 704.413,27	5	585.694,256 704.411,22	4.41
6	585.698,375 704.409,059	7	585.702,672 704.406,967	4.779
8	585.704,832 704.406,072	9	585.706,966 704.405,263	2.282
10	585.709,175 704.404,6	11	585.713,721 704.403,879	4.603
12	585.715,902 704.403,886	13	585.718,133 704.404,147	2.246
14	585.720,237 704.404,63	15	585.722,433 704.405,301	2.296
16	585.728,713 704.407,842	17	585.734,023 704.410,504	5.94
18	585.731,329 704.415,336	19	585.721,446 704.432,674	19.957
20	585.711,789 704.448,611	21	585.700,783 704.466,499	21.003
22	585.694,153 704.477,695	23	585.690,695 704.482,48	5.904
24	585.678,641 704.468,822	25	585.675,265 704.476,165	8.082
26	585.670,454 704.470,441	27	585.670,507 704.469,917	0.527
28	585.667,177 704.463,996	29	585.662,994 704.457,464	7.757
30	585.658,105 704.449,61	31	585.676,381 704.454,903	19.027
32	585.679,999 704.456,081	33	585.681,177 704.452,465	3.803
34	585.681,422 704.451,711	35	585.681,037 704.451,586	0.405
36	585.684,873 704.439,805	37	585.682,838 704.439,213	2.119
38	585.673,946 704.432,769	39	585.668,628 704.431,88	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37746	Din acte: 10.000 Masurata: 9.661	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:477 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12306 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. 686, din 12/03/2024 emis de Mandici Magda-Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOICIUC IOSIF**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOICIUC MAGDALENA**	
7347 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BOICIUC IOSIF** 2) **BOICIUC MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

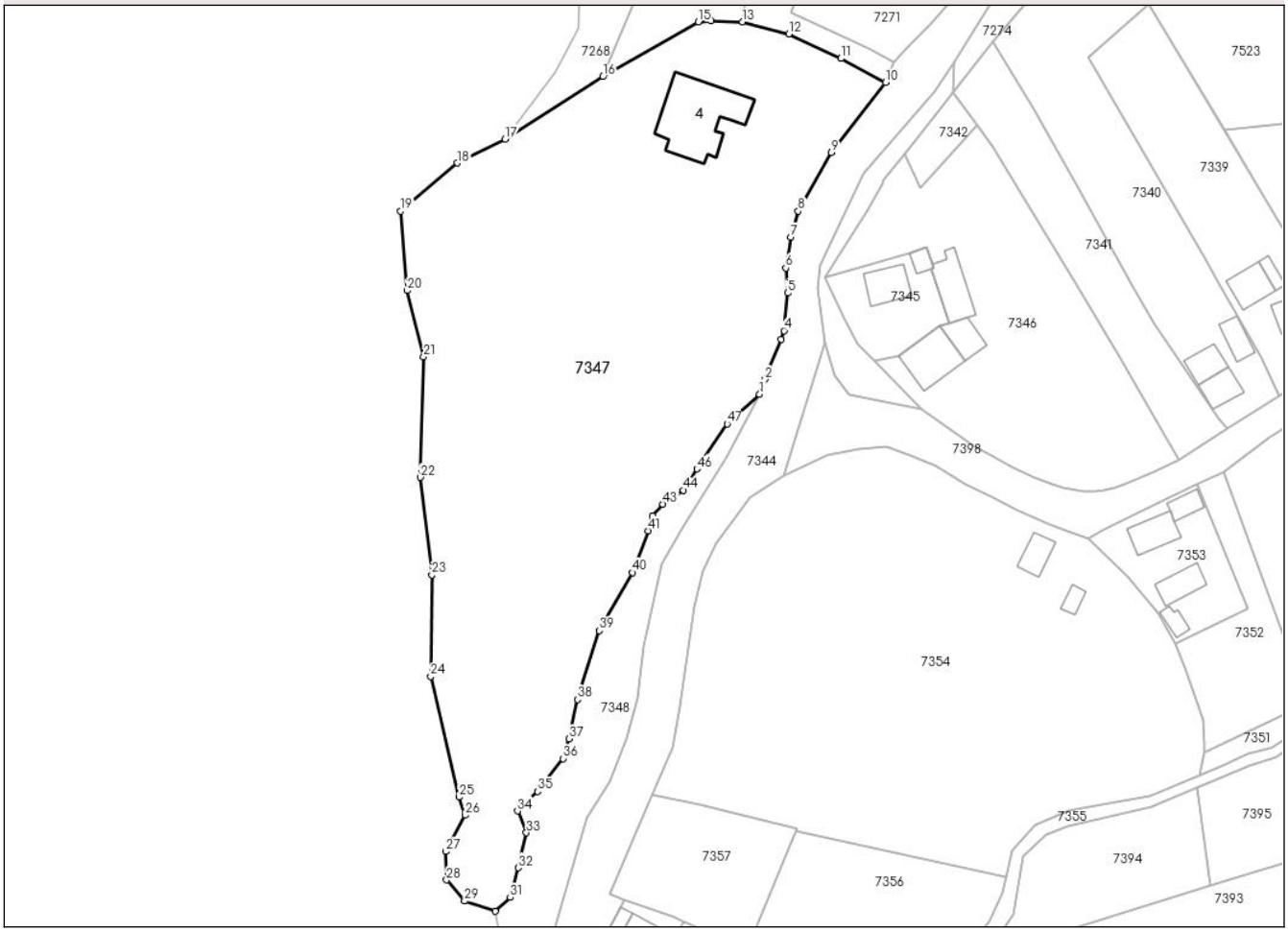
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37746	Din acte: 10.000 Masurata: 9.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.661	-	-	-	
2	arabil	DA	0	-	-	-	
3	livada	DA	0	-	-	-	
4	faneata	DA	0	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	238	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:477 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	585.644,098 704.424,661	2	585.645,269 704.427,785	3.336
4	585.649,34 704.438,272	5	585.650,083 704.446,362	8.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	585.645,269 704.427,785	3	585.648,722 704.436,438	9.317
5	585.650,083 704.446,362	6	585.649,714 704.451,716	5.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	585.648,722 704.436,438	4	585.649,34 704.438,272	1.935
6	585.649,714 704.451,716	7	585.650,778 704.458,336	6.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	585.650,778 704.458,336	8	585.652,38 704.463,927	5.816
10	585.671,075 704.491,55	11	585.661,564 704.496,668	10.801
13	585.640,41 704.504,506	14	585.633,68 704.504,785	6.736
16	585.610,466 704.492,771	17	585.589,481 704.479,391	24.888
19	585.567,083 704.463,915	20	585.568,465 704.446,849	17.122
22	585.571,301 704.406,801	23	585.573,753 704.385,878	21.066
25	585.579,54 704.338,177	26	585.580,831 704.334,299	4.087
28	585.576,94 704.320,415	29	585.580,772 704.315,871	5.944
31	585.590,572 704.316,638	32	585.592,301 704.323,016	6.608
34	585.592,112 704.335,188	35	585.596,422 704.339,393	6.021
37	585.603,172 704.350,661	38	585.605,032 704.359,132	8.673
40	585.616,798 704.386,363	41	585.620,155 704.395,309	9.555
43	585.623,323 704.401,026	44	585.627,766 704.404,011	5.353
46	585.630,62 704.408,62	47	585.637,113 704.418,271	11.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	585.652,38 704.463,927	9	585.659,468 704.476,463	14.401
11	585.661,564 704.496,668	12	585.650,368 704.501,954	12.381
14	585.633,68 704.504,785	15	585.630,944 704.504,507	2.75
17	585.589,481 704.479,391	18	585.579,237 704.474,224	11.473
20	585.568,465 704.446,849	21	585.572,0 704.432,686	14.597
23	585.573,753 704.385,878	24	585.573,502 704.364,086	21.793
26	585.580,831 704.334,299	27	585.576,701 704.326,512	8.814
29	585.580,772 704.315,871	30	585.587,342 704.313,681	6.925
32	585.592,301 704.323,016	33	585.594,052 704.330,517	7.703
35	585.596,422 704.339,393	36	585.601,958 704.346,436	8.958
38	585.605,032 704.359,132	39	585.609,729 704.373,897	15.494
41	585.620,155 704.395,309	42	585.621,118 704.398,522	3.354
44	585.627,766 704.404,011	45	585.629,193 704.406,316	2.711
47	585.637,113 704.418,271	1	585.644,098 704.424,661	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	585.659,468 704.476,463	10	585.671,075 704.491,55	19.035
12	585.650,368 704.501,954	13	585.640,41 704.504,506	10.28
15	585.630,944 704.504,507	16	585.610,466 704.492,771	23.603
18	585.579,237 704.474,224	19	585.567,083 704.463,915	15.937
21	585.572,0 704.432,686	22	585.571,301 704.406,801	25.894
24	585.573,502 704.364,086	25	585.579,54 704.338,177	26.603
27	585.576,701 704.326,512	28	585.576,94 704.320,415	6.102
30	585.587,342 704.313,681	31	585.590,572 704.316,638	4.379
33	585.594,052 704.330,517	34	585.592,112 704.335,188	5.058
36	585.601,958 704.346,436	37	585.603,172 704.350,661	4.396
39	585.609,729 704.373,897	40	585.616,798 704.386,363	14.331
42	585.621,118 704.398,522	43	585.623,323 704.401,026	3.336
45	585.629,193 704.406,316	46	585.630,62 704.408,62	2.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.255	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7348 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.644,098 704.424,661	2	585.637,113 704.418,271	9.467
3	585.630,62 704.408,62	4	585.629,193 704.406,316	2.71
5	585.627,766 704.404,011	6	585.623,323 704.401,026	5.353
7	585.621,118 704.398,522	8	585.620,155 704.395,309	3.354
9	585.616,798 704.386,363	10	585.609,729 704.373,897	14.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.637,113 704.418,271	3	585.630,62 704.408,62	11.632
4	585.629,193 704.406,316	5	585.627,766 704.404,011	2.711
6	585.623,323 704.401,026	7	585.621,118 704.398,522	3.336
8	585.620,155 704.395,309	9	585.616,798 704.386,363	9.555
10	585.609,729 704.373,897	11	585.605,032 704.359,132	15.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.605,032 704.359,132	12	585.603,172 704.350,661	8.673
13	585.601,958 704.346,436	14	585.596,422 704.339,393	8.958
15	585.592,112 704.335,188	16	585.594,052 704.330,517	5.058
17	585.592,301 704.323,016	18	585.590,572 704.316,638	6.608
19	585.587,342 704.313,681	20	585.589,969 704.299,383	14.537
21	585.590,728 704.288,146	22	585.591,648 704.280,689	7.514
23	585.607,023 704.333,754	24	585.611,892 704.341,542	9.185
25	585.615,67 704.350,98	26	585.617,83 704.359,38	8.673
27	585.619,08 704.370,7	28	585.623,112 704.388,31	18.066
29	585.627,224 704.395,37	30	585.637,111 704.411,318	18.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.603,172 704.350,661	13	585.601,958 704.346,436	4.396
14	585.596,422 704.339,393	15	585.592,112 704.335,188	6.021
16	585.594,052 704.330,517	17	585.592,301 704.323,016	7.703
18	585.590,572 704.316,638	19	585.587,342 704.313,681	4.379
20	585.589,969 704.299,383	21	585.590,728 704.288,146	11.263
22	585.591,648 704.280,689	23	585.607,023 704.333,754	55.247
24	585.611,892 704.341,542	25	585.615,67 704.350,98	10.166
26	585.617,83 704.359,38	27	585.619,08 704.370,7	11.389
28	585.623,112 704.388,31	29	585.627,224 704.395,37	8.17
30	585.637,111 704.411,318	1	585.644,098 704.424,661	15.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7349 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **SPAC MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SPAC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

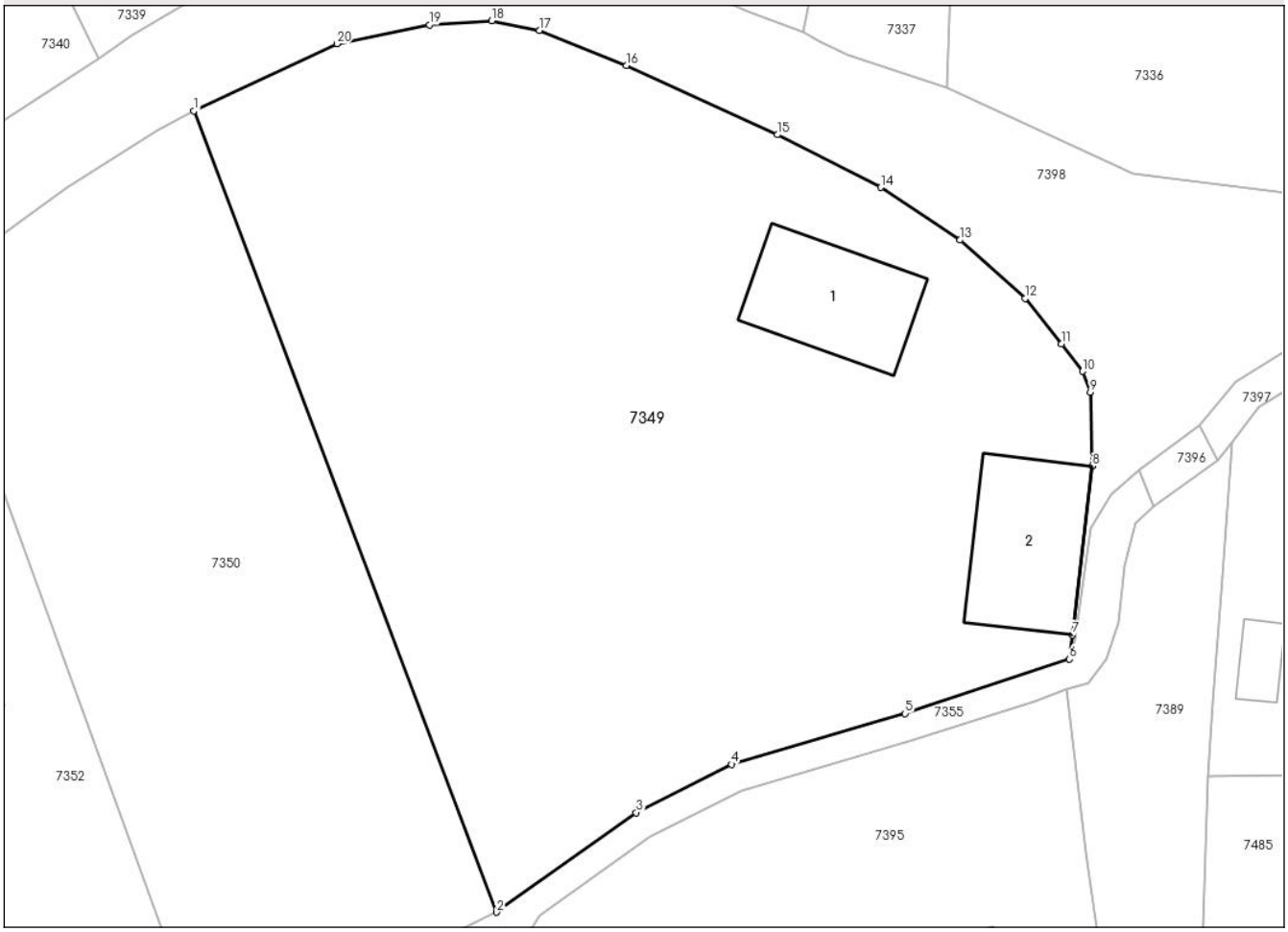
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.762,413 704.420,603	2	585.783,845 704.363,899	60.619
2	585.783,845 704.363,899	3	585.793,727 704.370,941	12.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.793,727 704.370,941	4	585.800,474 704.374,363	7.565
4	585.800,474 704.374,363	5	585.812,76 704.377,957	12.801
5	585.812,76 704.377,957	6	585.824,427 704.381,806	12.286
6	585.824,427 704.381,806	7	585.824,626 704.383,515	1.721
7	585.824,626 704.383,515	8	585.826,021 704.395,454	12.02
8	585.826,021 704.395,454	9	585.825,893 704.400,696	5.244
9	585.825,893 704.400,696	10	585.825,353 704.402,16	1.56
10	585.825,353 704.402,16	11	585.823,84 704.404,099	2.459
11	585.823,84 704.404,099	12	585.821,27 704.407,306	4.11
12	585.821,27 704.407,306	13	585.816,662 704.411,452	6.199
13	585.816,662 704.411,452	14	585.811,036 704.415,171	6.744
14	585.811,036 704.415,171	15	585.803,725 704.418,903	8.208
15	585.803,725 704.418,903	16	585.793,041 704.423,788	11.748
16	585.793,041 704.423,788	17	585.786,87 704.426,283	6.656
17	585.786,87 704.426,283	18	585.783,495 704.426,969	3.444
18	585.783,495 704.426,969	19	585.779,09 704.426,678	4.415
19	585.779,09 704.426,678	20	585.772,542 704.425,329	6.686
20	585.772,542 704.425,329	1	585.762,413 704.420,603	11.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37825	Din acte: 1.300 Masurata: 1.311	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43021 / 29/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2451, din 30/09/2016 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUC STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

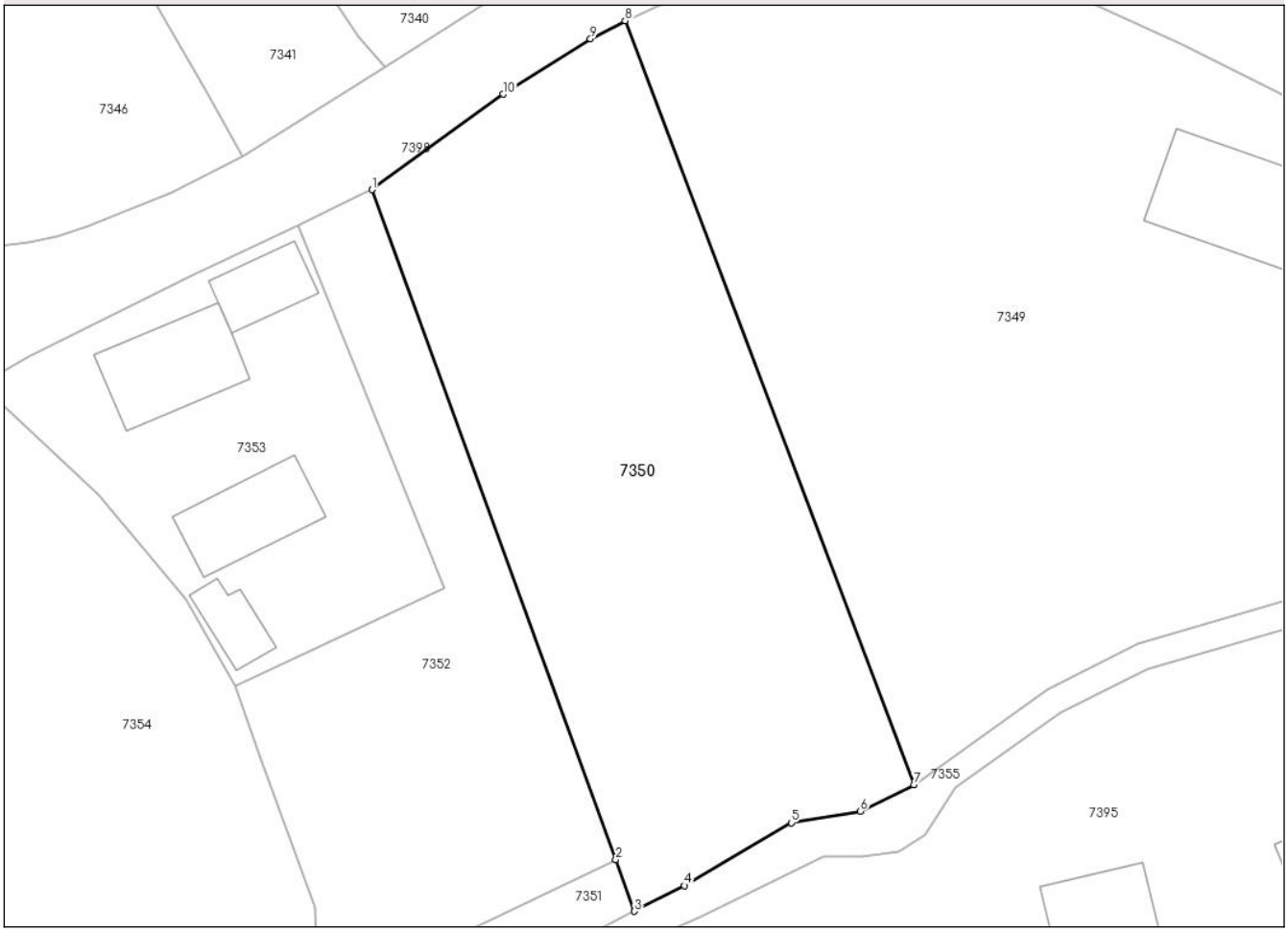
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37825	Din acte: 1.300 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.743,635 704.408,064	2	585.761,709 704.358,329	52.917
2	585.761,709 704.358,329	3	585.763,102 704.354,497	4.077
3	585.763,102 704.354,497	4	585.766,816 704.356,392	4.17
4	585.766,816 704.356,392	5	585.774,73 704.361,066	9.191
5	585.774,73 704.361,066	6	585.779,864 704.361,921	5.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.779,864 704.361,921	7	585.783,845 704.363,899	4.445
7	585.783,845 704.363,899	8	585.762,413 704.420,603	60.619
8	585.762,413 704.420,603	9	585.759,834 704.419,264	2.906
9	585.759,834 704.419,264	10	585.753,361 704.415,144	7.673
10	585.753,361 704.415,144	1	585.743,635 704.408,064	12.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7351 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

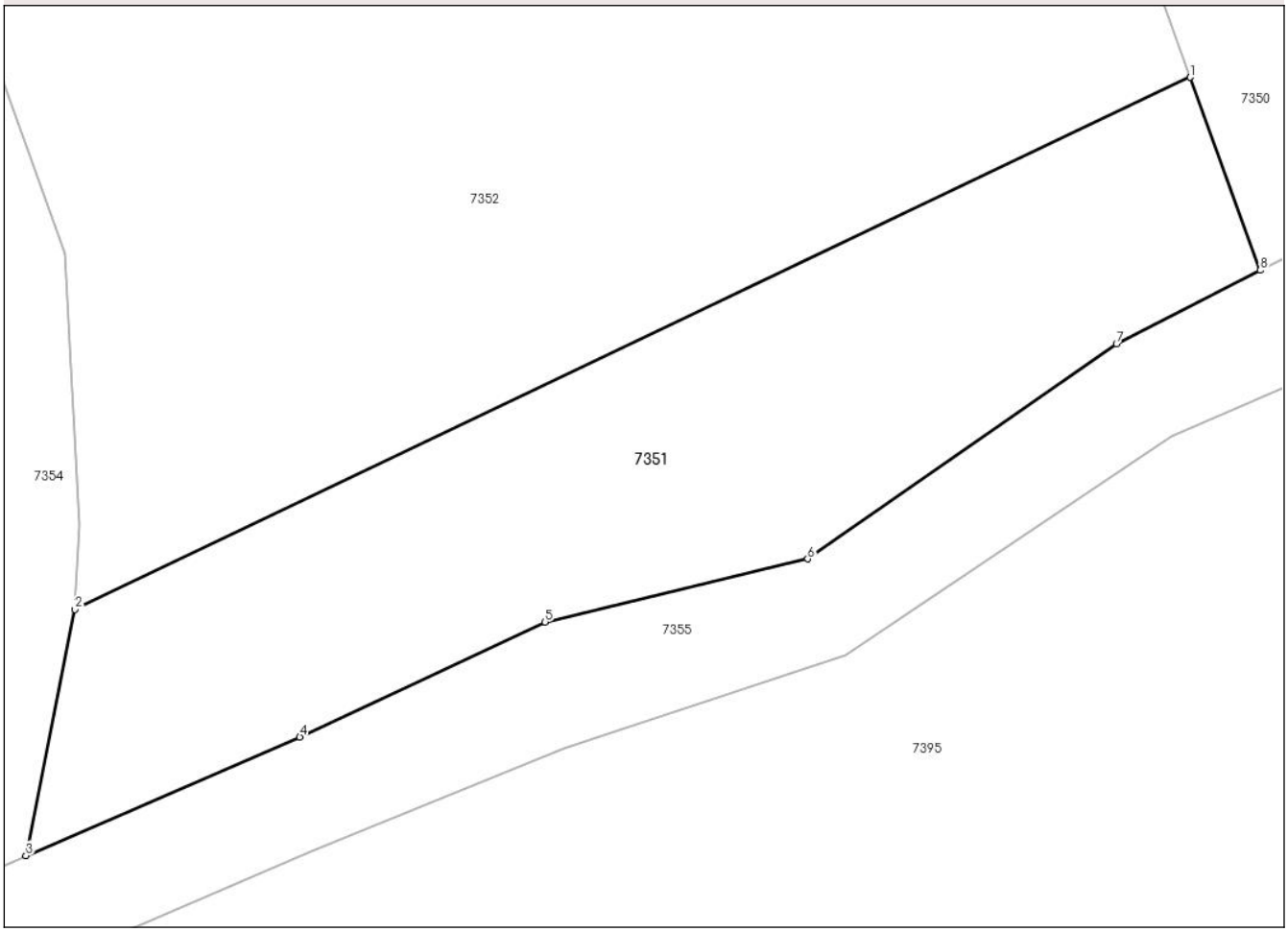
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	115	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.761,709 704.358,329	2	585.739,529 704.347,758	24.57
2	585.739,529 704.347,758	3	585.738,556 704.342,87	4.984
3	585.738,556 704.342,87	4	585.744,003 704.345,225	5.934
4	585.744,003 704.345,225	5	585.748,879 704.347,508	5.384
5	585.748,879 704.347,508	6	585.754,102 704.348,763	5.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.754,102 704.348,763	7	585.760,241 704.353,037	7.48
7	585.760,241 704.353,037	8	585.763,102 704.354,497	3.212
8	585.763,102 704.354,497	1	585.761,709 704.358,329	4.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30830	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14477 / 09/05/2014		
Act Administrativ nr. 16, din 28/04/2004 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de reconstituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC CLEMENTIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

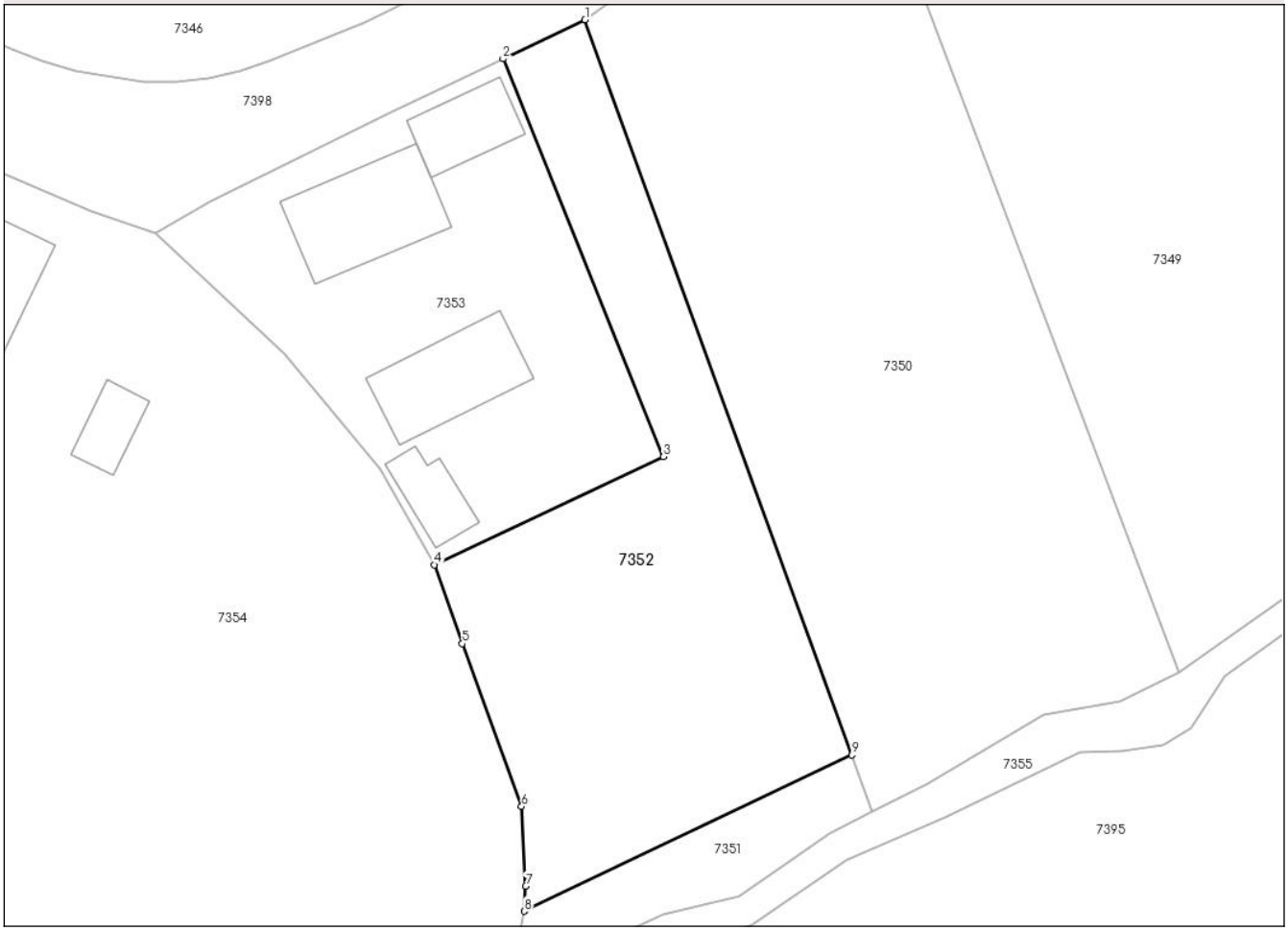
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30830	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.743,635 704.408,064	2	585.738,086 704.405,421	6.146
2	585.738,086 704.405,421	3	585.748,945 704.378,506	29.023
3	585.748,945 704.378,506	4	585.733,426 704.371,196	17.154
4	585.733,426 704.371,196	5	585.735,321 704.365,857	5.665
5	585.735,321 704.365,857	6	585.739,343 704.354,84	11.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.739,343 704.354,84	7	585.739,62 704.349,453	5.394
7	585.739,62 704.349,453	8	585.739,529 704.347,758	1.697
8	585.739,529 704.347,758	9	585.761,709 704.358,329	24.57
9	585.761,709 704.358,329	1	585.743,635 704.408,064	52.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30827	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14475 / 09/05/2014		
Act Administrativ nr. 1913, din 29/08/2002 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de constituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC CLEMENTIE**	
Act Administrativ nr. 1279, din 08/05/2014 emis de Primaria com. Serbauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZUZIAC CLEMENTIE** 2) **ZUZIAC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

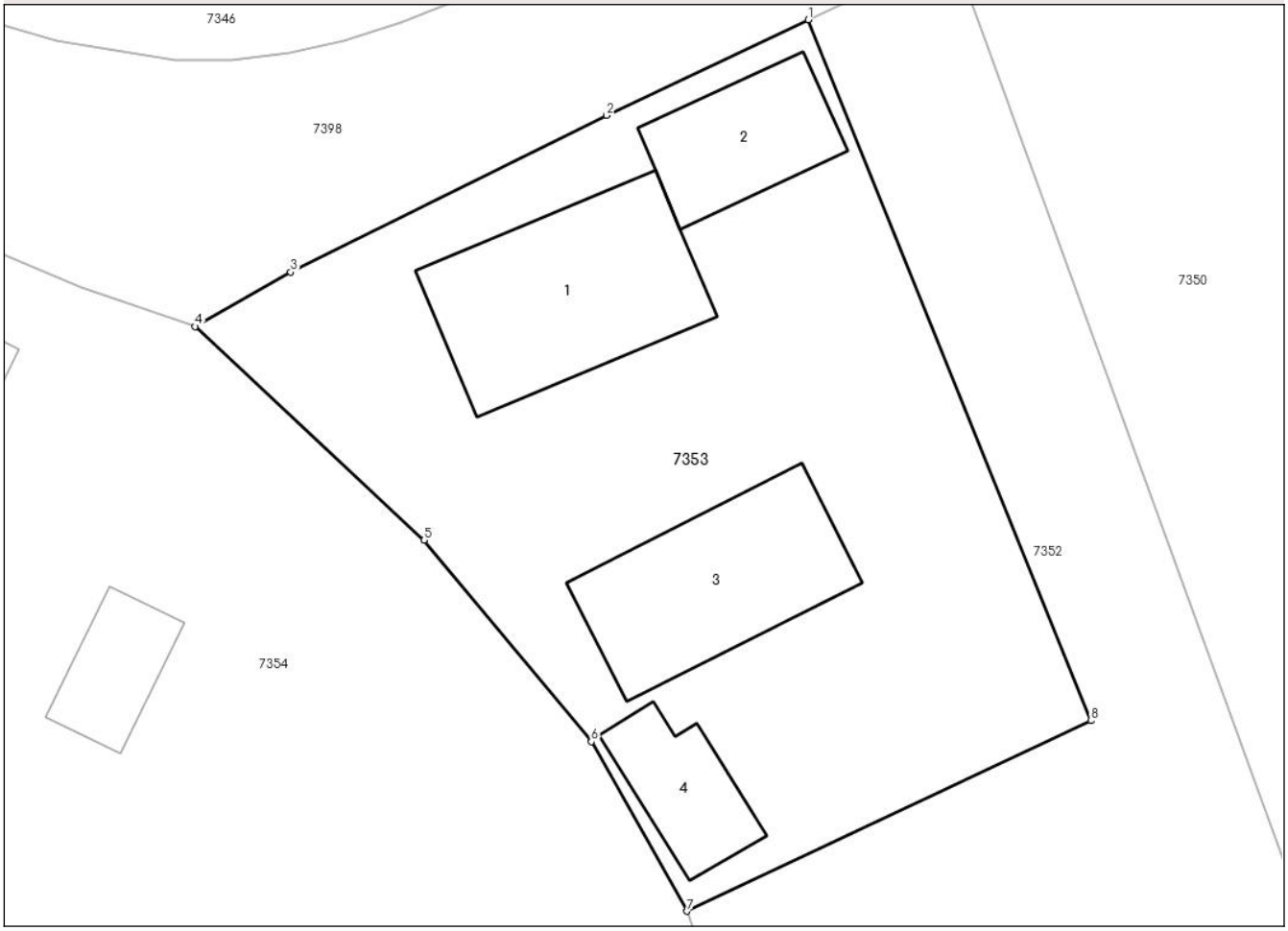
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30827	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.738,086 704.405,421	2	585.730,335 704.401,743	8.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.730,335 704.401,743	3	585.718,195 704.395,734	13.546
3	585.718,195 704.395,734	4	585.714,528 704.393,643	4.221
4	585.714,528 704.393,643	5	585.723,317 704.385,437	12.024
5	585.723,317 704.385,437	6	585.729,748 704.377,701	10.06
6	585.729,748 704.377,701	7	585.733,426 704.371,196	7.473
7	585.733,426 704.371,196	8	585.748,945 704.378,506	17.154
8	585.748,945 704.378,506	1	585.738,086 704.405,421	29.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.456	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7354 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

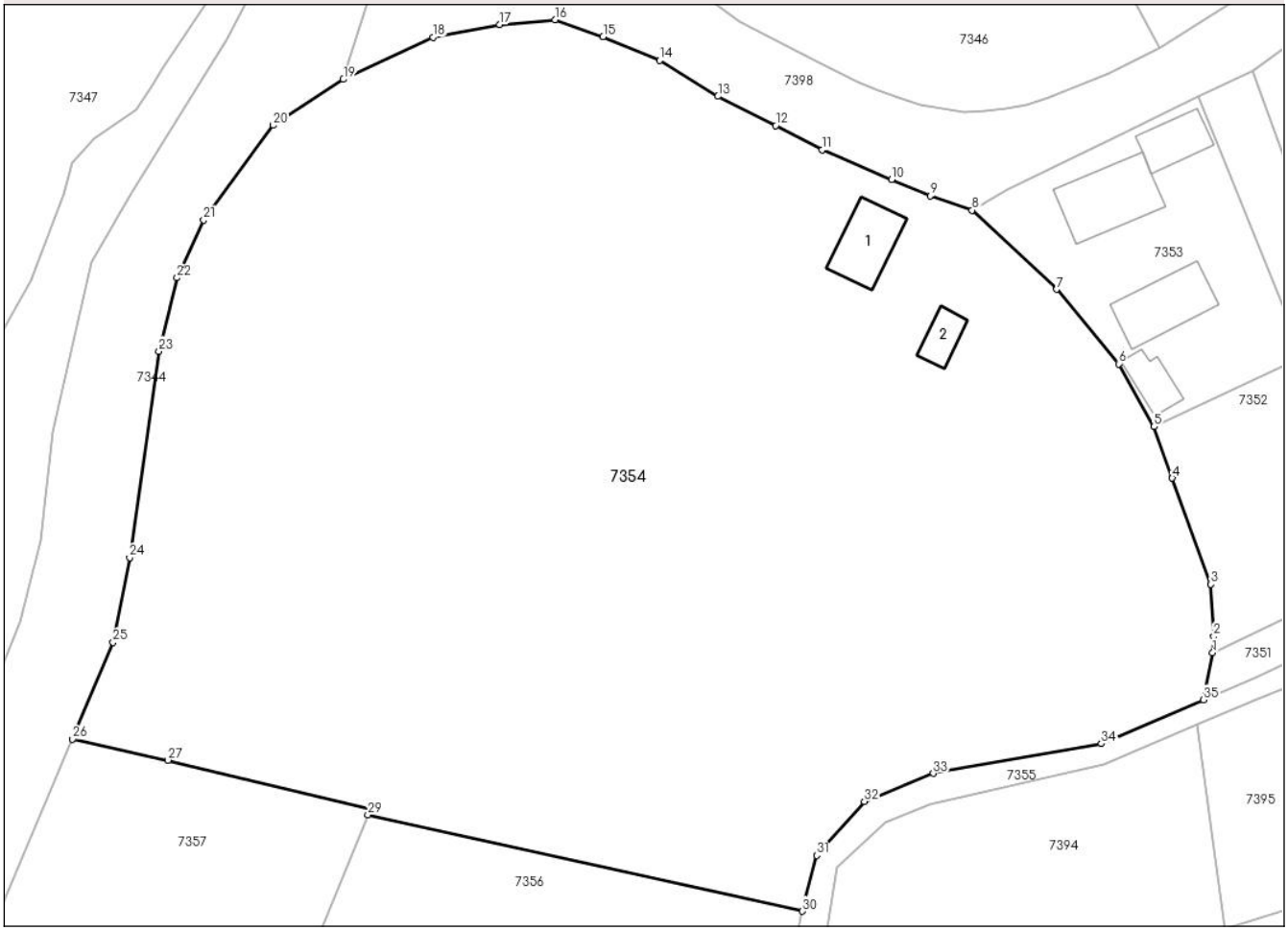
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	-	-	
2	arabil	DA	7.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.739,529 704.347,758	2	585.739,62 704.349,453	1.697
3	585.739,343 704.354,84	4	585.735,321 704.365,857	11.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.739,62 704.349,453	3	585.739,343 704.354,84	5.394
4	585.735,321 704.365,857	5	585.733,426 704.371,196	5.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.733,426 704.371,196	6	585.729,748 704.377,701	7.473
7	585.723,317 704.385,437	8	585.714,528 704.393,643	12.024
9	585.710,182 704.395,124	10	585.706,169 704.396,822	4.357
11	585.698,96 704.399,893	12	585.694,143 704.402,431	5.445
13	585.688,137 704.405,469	14	585.682,071 704.409,175	7.109
15	585.676,218 704.411,657	16	585.671,217 704.413,402	5.297
17	585.665,476 704.412,9	18	585.658,551 704.411,6	7.046
19	585.649,242 704.407,217	20	585.641,963 704.402,448	8.702
21	585.634,751 704.392,605	22	585.631,986 704.386,632	6.582
23	585.630,088 704.379,016	24	585.627,04 704.357,603	21.629
25	585.625,33 704.348,827	26	585.621,112 704.338,769	10.907
27	585.631,03 704.336,585	28	585.652,042 704.331,476	21.624
29	585.651,783 704.330,908	30	585.696,918 704.320,925	46.226
31	585.698,403 704.326,709	32	585.703,344 704.332,312	7.47
33	585.710,503 704.335,228	34	585.727,981 704.338,297	17.745
35	585.738,556 704.342,87	1	585.739,529 704.347,758	4.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.729,748 704.377,701	7	585.723,317 704.385,437	10.06
8	585.714,528 704.393,643	9	585.710,182 704.395,124	4.591
10	585.706,169 704.396,822	11	585.698,96 704.399,893	7.836
12	585.694,143 704.402,431	13	585.688,137 704.405,469	6.731
14	585.682,071 704.409,175	15	585.676,218 704.411,657	6.358
16	585.671,217 704.413,402	17	585.665,476 704.412,9	5.763
18	585.658,551 704.411,6	19	585.649,242 704.407,217	10.289
20	585.641,963 704.402,448	21	585.634,751 704.392,605	12.202
22	585.631,986 704.386,632	23	585.630,088 704.379,016	7.849
24	585.627,04 704.357,603	25	585.625,33 704.348,827	8.941
26	585.621,112 704.338,769	27	585.631,03 704.336,585	10.156
28	585.652,042 704.331,476	29	585.651,783 704.330,908	0.624
30	585.696,918 704.320,925	31	585.698,403 704.326,709	5.972
32	585.703,344 704.332,312	33	585.710,503 704.335,228	7.73
34	585.727,981 704.338,297	35	585.738,556 704.342,87	11.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7355 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

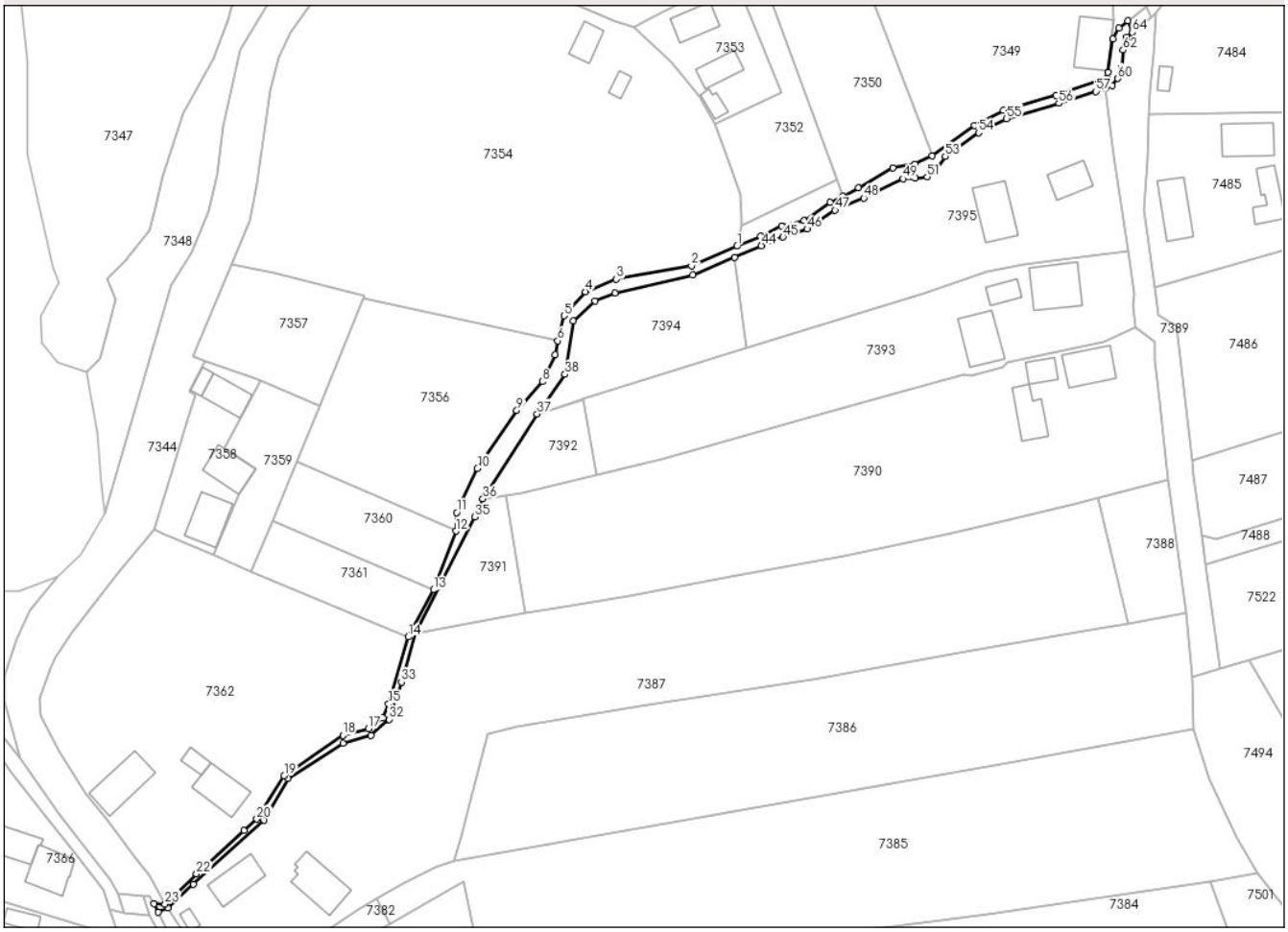
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	585.738,556 704.342,87	2	585.727,981 704.338,297	11.521
4	585.703,344 704.332,312	5	585.698,403 704.326,709	7.47
7	585.696,302 704.317,653	8	585.693,328 704.311,405	6.92
10	585.678,232 704.291,259	11	585.673,406 704.281,053	11.289
13	585.668,004 704.263,083	14	585.662,178 704.252,146	12.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	585.727,981 704.338,297	3	585.710,503 704.335,228	17.745
5	585.698,403 704.326,709	6	585.696,918 704.320,925	5.972
8	585.693,328 704.311,405	9	585.687,351 704.304,783	8.921
11	585.673,406 704.281,053	12	585.673,206 704.276,739	4.319
14	585.662,178 704.252,146	15	585.657,563 704.236,583	16.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	585.710,503 704.335,228	4	585.703,344 704.332,312	7.73
6	585.696,918 704.320,925	7	585.696,302 704.317,653	3.329
9	585.687,351 704.304,783	10	585.678,232 704.291,259	16.311
12	585.673,206 704.276,739	13	585.668,004 704.263,083	14.613
15	585.657,563 704.236,583	16	585.656,225 704.233,405	3.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	585.656,225 704.233,405	17	585.652,893 704.230,894	4.172
17	585.652,893 704.230,894	18	585.646,937 704.229,354	6.152
18	585.646,937 704.229,354	19	585.633,294 704.219,952	16.569
19	585.633,294 704.219,952	20	585.626,974 704.209,865	11.903
20	585.626,974 704.209,865	21	585.624,009 704.207,245	3.957
21	585.624,009 704.207,245	22	585.612,944 704.197,158	14.973
22	585.612,944 704.197,158	23	585.605,634 704.190,174	10.11
23	585.605,634 704.190,174	24	585.603,048 704.190,231	2.587
24	585.603,048 704.190,231	25	585.604,013 704.188,254	2.2
25	585.604,013 704.188,254	26	585.606,303 704.189,246	2.496
26	585.606,303 704.189,246	27	585.612,224 704.194,749	8.083
27	585.612,224 704.194,749	28	585.628,674 704.209,618	22.174
28	585.628,674 704.209,618	29	585.634,182 704.219,264	11.108
29	585.634,182 704.219,264	30	585.646,952 704.227,457	15.172
30	585.646,952 704.227,457	31	585.653,479 704.229,336	6.792
31	585.653,479 704.229,336	32	585.657,711 704.233,014	5.607
32	585.657,711 704.233,014	33	585.660,576 704.241,634	9.084
33	585.660,576 704.241,634	34	585.663,87 704.253,001	11.835
34	585.663,87 704.253,001	35	585.677,677 704.280,01	30.333
35	585.677,677 704.280,01	36	585.679,477 704.284,215	4.574
36	585.679,477 704.284,215	37	585.692,105 704.303,919	23.403
37	585.692,105 704.303,919	38	585.698,566 704.313,11	11.235
38	585.698,566 704.313,11	39	585.700,505 704.325,496	12.537
39	585.700,505 704.325,496	40	585.705,544 704.330,099	6.825
40	585.705,544 704.330,099	41	585.710,122 704.332,004	4.959
41	585.710,122 704.332,004	42	585.728,246 704.336,129	18.587
42	585.728,246 704.336,129	43	585.737,949 704.340,267	10.549
43	585.737,949 704.340,267	44	585.744,232 704.342,947	6.831
44	585.744,232 704.342,947	45	585.749,254 704.344,997	5.424
45	585.749,254 704.344,997	46	585.754,857 704.346,842	5.899
46	585.754,857 704.346,842	47	585.761,343 704.351,208	7.819
47	585.761,343 704.351,208	48	585.767,998 704.354,057	7.239
48	585.767,998 704.354,057	49	585.777,12 704.358,525	10.157
49	585.777,12 704.358,525	50	585.780,023 704.358,593	2.904
50	585.780,023 704.358,593	51	585.782,756 704.358,969	2.759
51	585.782,756 704.358,969	52	585.784,676 704.360,172	2.266
52	585.784,676 704.360,172	53	585.786,932 704.363,697	4.185
53	585.786,932 704.363,697	54	585.794,715 704.369,2	9.532
54	585.794,715 704.369,2	55	585.801,213 704.372,495	7.286
55	585.801,213 704.372,495	56	585.813,344 704.376,044	12.639
56	585.813,344 704.376,044	57	585.821,974 704.378,789	9.056
57	585.821,974 704.378,789	58	585.824,252 704.379,644	2.433
58	585.824,252 704.379,644	59	585.825,725 704.380,129	1.551
59	585.825,725 704.380,129	60	585.827,068 704.381,808	2.15
60	585.827,068 704.381,808	61	585.827,93 704.384,406	2.737
61	585.827,93 704.384,406	62	585.828,291 704.388,405	4.015
62	585.828,291 704.388,405	63	585.829,056 704.391,4	3.091
63	585.829,056 704.391,4	64	585.830,39 704.392,584	1.784
64	585.830,39 704.392,584	65	585.829,366 704.395,21	2.819
65	585.829,366 704.395,21	66	585.827,363 704.393,483	2.645
66	585.827,363 704.393,483	67	585.825,949 704.391,027	2.834
67	585.825,949 704.391,027	68	585.824,822 704.383,218	7.89
68	585.824,822 704.383,218	69	585.824,427 704.381,806	1.466
69	585.824,427 704.381,806	70	585.812,76 704.377,957	12.286
70	585.812,76 704.377,957	71	585.800,474 704.374,363	12.801
71	585.800,474 704.374,363	72	585.793,727 704.370,941	7.565
72	585.793,727 704.370,941	73	585.783,845 704.363,899	12.134
73	585.783,845 704.363,899	74	585.779,864 704.361,921	4.445
74	585.779,864 704.361,921	75	585.774,73 704.361,066	5.205
75	585.774,73 704.361,066	76	585.766,816 704.356,392	9.191
76	585.766,816 704.356,392	77	585.763,102 704.354,497	4.17
77	585.763,102 704.354,497	78	585.760,241 704.353,037	3.212
78	585.760,241 704.353,037	79	585.754,102 704.348,763	7.48
79	585.754,102 704.348,763	80	585.748,879 704.347,508	5.372
80	585.748,879 704.347,508	81	585.744,003 704.345,225	5.384
81	585.744,003 704.345,225	1	585.738,556 704.342,87	5.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36044	1.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 62, din 05/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPENCIUC MARIA**	
44801 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 3112, din 15/09/2023 emis de notar public Raul Gabriel Rotaru (act administrativ nr 4530 din 11.09.2023, emis de comuna Serbauti);		
B2	se noteaza posesia ca bun propriu	A1
	1) **MACIUC IOAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

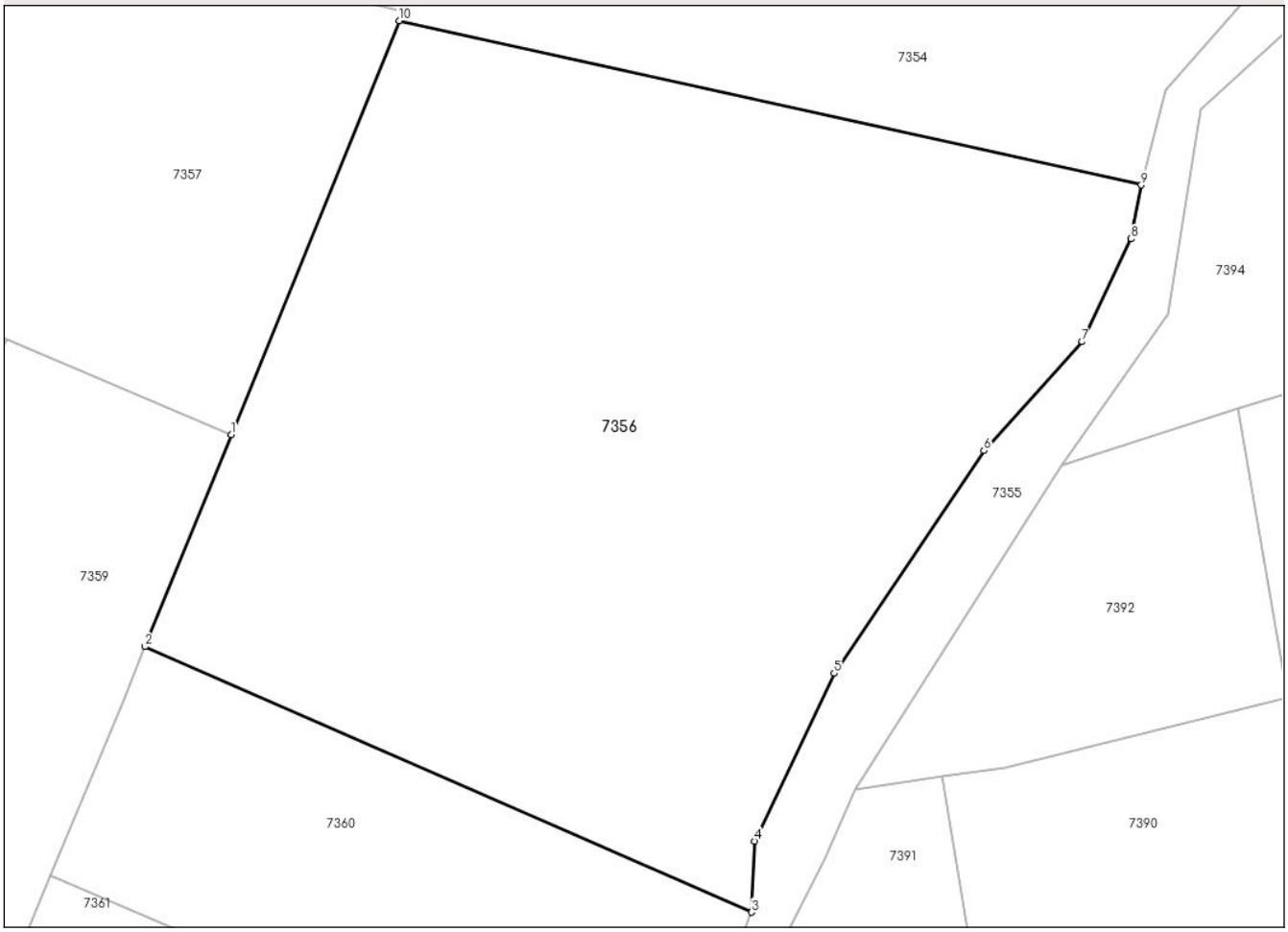
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36044	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.641,546 704.305,76	2	585.636,302 704.292,878	13.908
2	585.636,302 704.292,878	3	585.673,206 704.276,739	40.279
3	585.673,206 704.276,739	4	585.673,406 704.281,053	4.319
4	585.673,406 704.281,053	5	585.678,232 704.291,259	11.289
5	585.678,232 704.291,259	6	585.687,351 704.304,783	16.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.687,351 704.304,783	7	585.693,328 704.311,405	8.921
7	585.693,328 704.311,405	8	585.696,302 704.317,653	6.92
8	585.696,302 704.317,653	9	585.696,918 704.320,925	3.329
9	585.696,918 704.320,925	10	585.651,783 704.330,908	46.226
10	585.651,783 704.330,908	1	585.641,546 704.305,76	27.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7357 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **GORAS GHEORGHE-VASILE** 2) **GORAS DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

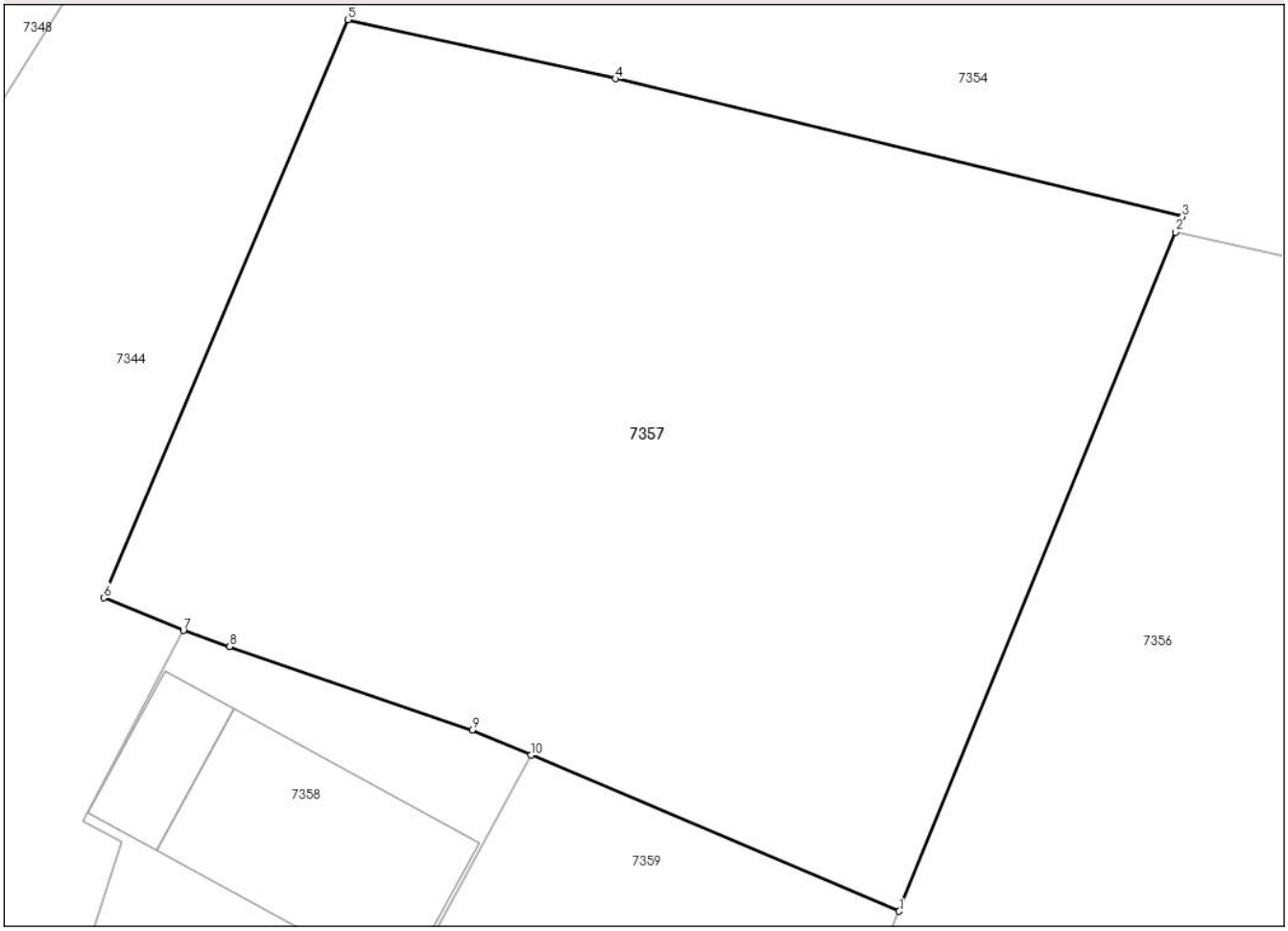
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.641,546 704.305,76	2	585.651,783 704.330,908	27.152
2	585.651,783 704.330,908	3	585.652,042 704.331,476	0.624
3	585.652,042 704.331,476	4	585.631,03 704.336,585	21.624
4	585.631,03 704.336,585	5	585.621,112 704.338,769	10.156
5	585.621,112 704.338,769	6	585.612,062 704.317,362	23.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.612,062 704.317,362	7	585.615,014 704.316,149	3.192
7	585.615,014 704.316,149	8	585.616,719 704.315,565	1.802
8	585.616,719 704.315,565	9	585.625,716 704.312,466	9.516
9	585.625,716 704.312,466	10	585.627,891 704.311,539	2.364
10	585.627,891 704.311,539	1	585.641,546 704.305,76	14.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30212	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3959 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 490, din 11/03/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, in devalmasie, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC NOVICA** 2) **LEUCIUC ILIE**	
7358 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **LEUCIUC NOVICA** 2) **LEUCIUC ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3959 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 490, din 11/03/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC GHEORGHE**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	S-a notat obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC GHEORGHE**, Se noteaza lipsa CNP	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC SILVIA**, Se noteaza lipsa CNP	
C4	S-a notat obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEUCIUC SILVIA**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30212	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.603,011 704.277,024	2	585.605,401 704.275,977	2.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.605,401 704.275,977	3	585.616,838 704.271,19	12.398
3	585.616,838 704.271,19	4	585.622,861 704.285,37	15.406
4	585.622,861 704.285,37	5	585.626,593 704.291,17	6.897
5	585.626,593 704.291,17	6	585.619,519 704.296,067	8.604
6	585.619,519 704.296,067	7	585.627,891 704.311,539	17.592
7	585.627,891 704.311,539	8	585.625,716 704.312,466	2.364
8	585.625,716 704.312,466	9	585.616,719 704.315,565	9.516
9	585.616,719 704.315,565	10	585.615,014 704.316,149	1.802
10	585.615,014 704.316,149	11	585.611,313 704.309,094	7.967
11	585.611,313 704.309,094	12	585.612,718 704.308,348	1.591
12	585.612,718 704.308,348	13	585.610,756 704.302,207	6.447
13	585.610,756 704.302,207	14	585.607,258 704.290,86	11.874
14	585.607,258 704.290,86	1	585.603,011 704.277,024	14.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		508	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7359 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	508	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.641,546 704.305,76	2	585.627,891 704.311,539	14.828
2	585.627,891 704.311,539	3	585.619,519 704.296,067	17.592
3	585.619,519 704.296,067	4	585.626,593 704.291,17	8.604
4	585.626,593 704.291,17	5	585.622,861 704.285,37	6.897
5	585.622,861 704.285,37	6	585.616,838 704.271,19	15.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.616,838 704.271,19	7	585.625,696 704.267,328	9.663
7	585.625,696 704.267,328	8	585.630,538 704.278,957	12.597
8	585.630,538 704.278,957	9	585.634,93 704.289,507	11.428
9	585.634,93 704.289,507	10	585.636,302 704.292,878	3.64
10	585.636,302 704.292,878	1	585.641,546 704.305,76	13.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36108	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36763 / 04/08/2023		
Act Administrativ nr. 1760, din 19/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAPENCIUC ILIE EMILIAN**	
44796 / 18/09/2023		
Act Administrativ nr. 3112, din 15/09/2023 emis de notar public Rotaru Raul Gabriel (act administrativ nr 4531 din 15.09.2023, emis de comuna Serbauti);		
B2	se noteaza posesia ca bun propriu	A1
	1) **MACIUC IOAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

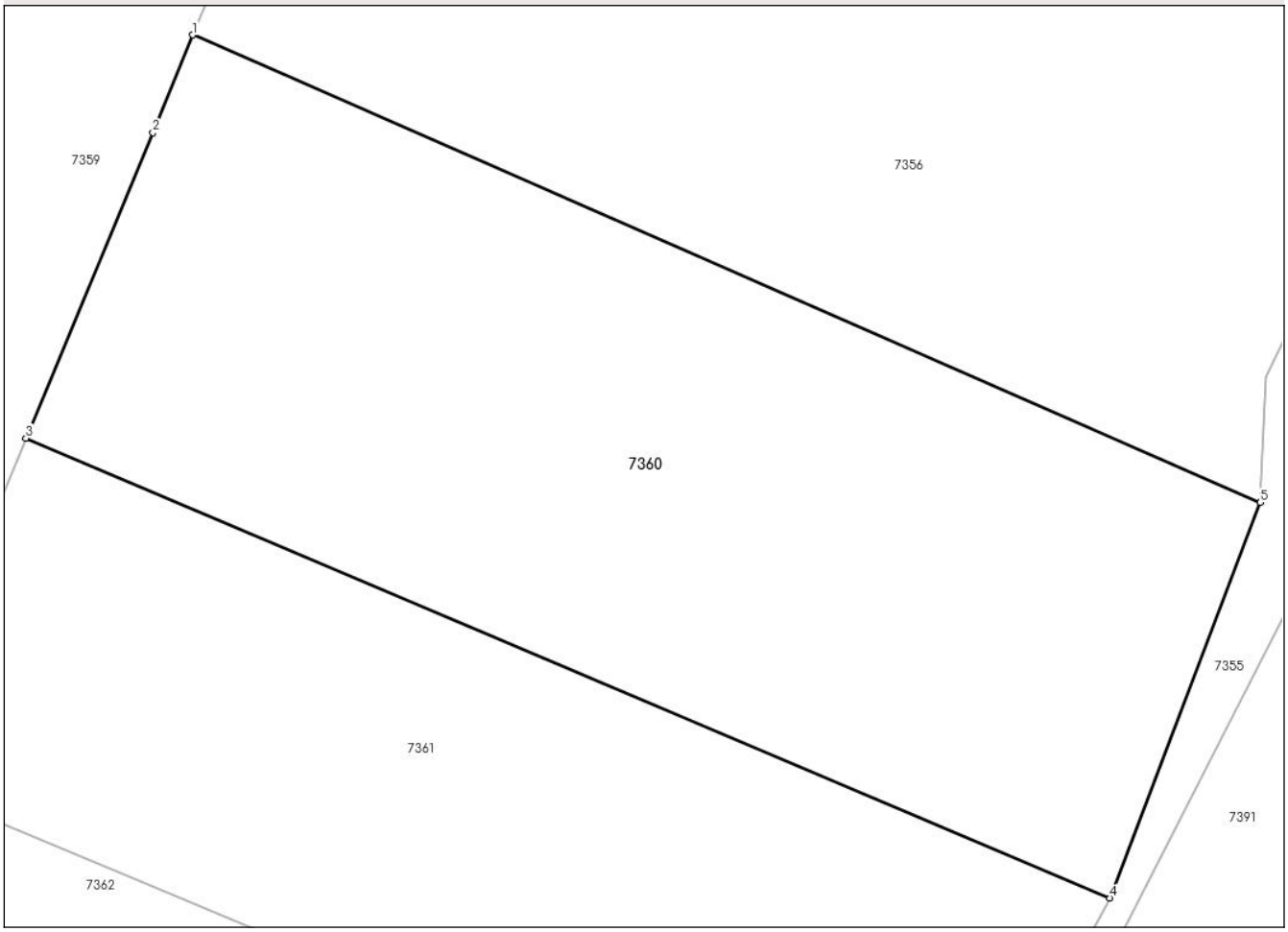
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36108	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.636,302 704.292,878	2	585.634,93 704.289,507	3.64
2	585.634,93 704.289,507	3	585.630,538 704.278,957	11.428
3	585.630,538 704.278,957	4	585.668,004 704.263,083	40.69
4	585.668,004 704.263,083	5	585.673,206 704.276,739	14.613
5	585.673,206 704.276,739	1	585.636,302 704.292,878	40.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7361 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **MACIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

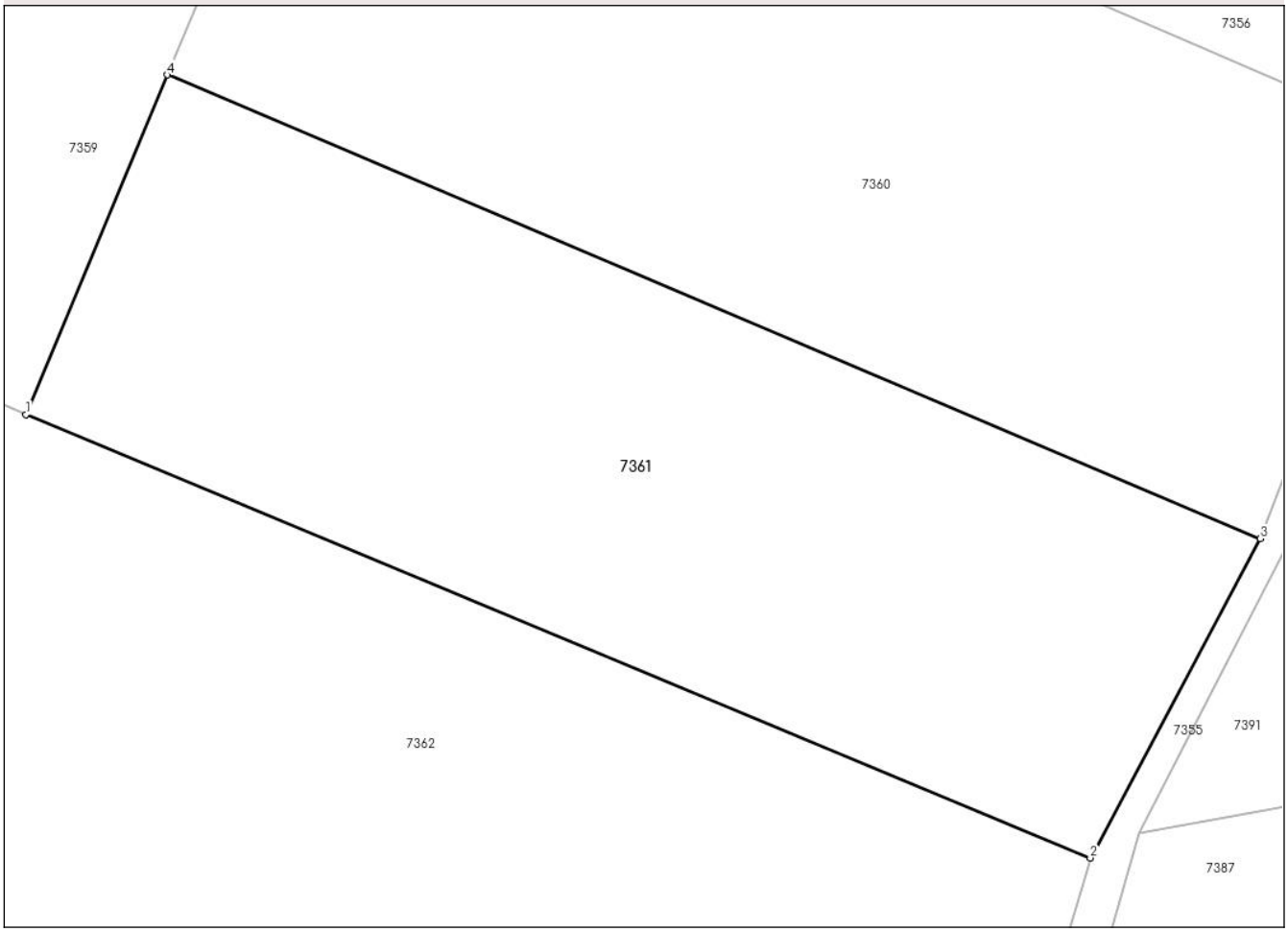
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.625,696 704.267,328	2	585.662,178 704.252,146	39.515
2	585.662,178 704.252,146	3	585.668,004 704.263,083	12.392
3	585.668,004 704.263,083	4	585.630,538 704.278,957	40.69
4	585.630,538 704.278,957	1	585.625,696 704.267,328	12.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35989	4.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24116 / 15/06/2022		
Act Administrativ nr. 561, din 07/12/1993 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 2311 din 13.05.2022, emis de Primaria com. Serbauti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUC IOAN SILVIA**	
Act Administrativ nr. 2714, din 15/06/2022 emis de Primaria com. Serbauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACIUC IOAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

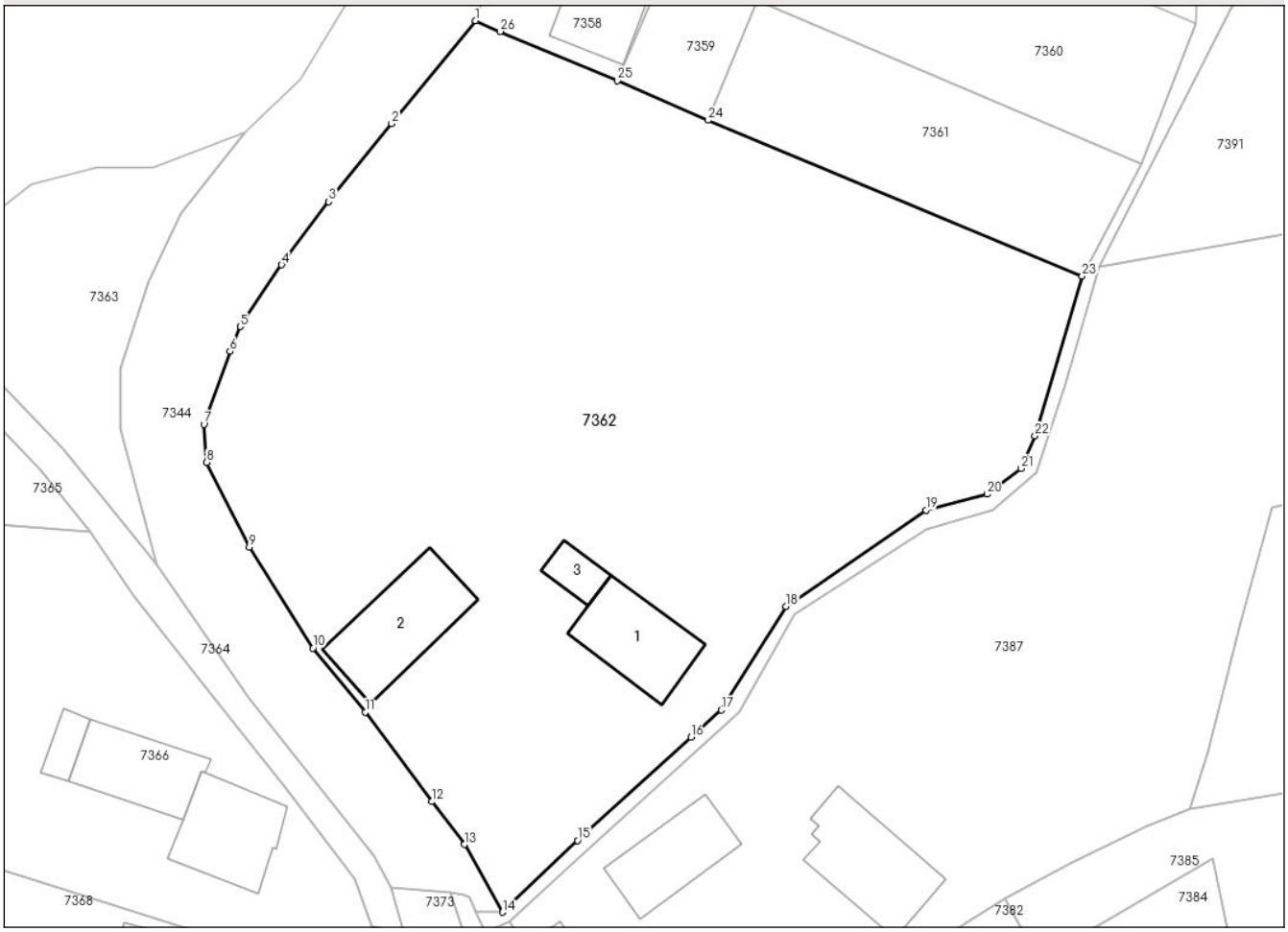
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35989	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	3.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.603,011 704.277,024	2	585.594,825 704.266,997	12.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.594,825 704.266,997	3	585.588,7 704.259,378	9.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.588,7 704.259,378	4	585.584,09 704.253,232	7.683
5	585.580,053 704.247,217	6	585.579,061 704.244,807	2.606
7	585.576,51 704.237,709	8	585.576,784 704.233,985	3.734
9	585.580,933 704.225,743	10	585.587,157 704.215,892	11.652
11	585.592,248 704.209,663	12	585.598,729 704.200,945	10.863
13	585.601,908 704.196,77	14	585.605,634 704.190,174	7.576
15	585.612,944 704.197,158	16	585.624,009 704.207,245	14.973
17	585.626,974 704.209,865	18	585.633,294 704.219,952	11.903
19	585.646,937 704.229,354	20	585.652,893 704.230,894	6.152
21	585.656,225 704.233,405	22	585.657,563 704.236,583	3.448
23	585.662,178 704.252,146	24	585.625,696 704.267,328	39.515
25	585.616,838 704.271,19	26	585.605,401 704.275,977	12.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.584,09 704.253,232	5	585.580,053 704.247,217	7.244
6	585.579,061 704.244,807	7	585.576,51 704.237,709	7.542
8	585.576,784 704.233,985	9	585.580,933 704.225,743	9.227
10	585.587,157 704.215,892	11	585.592,248 704.209,663	8.045
12	585.598,729 704.200,945	13	585.601,908 704.196,77	5.248
14	585.605,634 704.190,174	15	585.612,944 704.197,158	10.11
16	585.624,009 704.207,245	17	585.626,974 704.209,865	3.957
18	585.633,294 704.219,952	19	585.646,937 704.229,354	16.569
20	585.652,893 704.230,894	21	585.656,225 704.233,405	4.172
22	585.657,563 704.236,583	23	585.662,178 704.252,146	16.233
24	585.625,696 704.267,328	25	585.616,838 704.271,19	9.663
26	585.605,401 704.275,977	1	585.603,011 704.277,024	2.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7363 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC CRISTINEL-GHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	469	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.549,355 704.249,217	2	585.562,793 704.235,205	19.414
2	585.562,793 704.235,205	3	585.571,869 704.224,024	14.401
3	585.571,869 704.224,024	4	585.568,36 704.237,197	13.632
4	585.568,36 704.237,197	5	585.568,36 704.243,187	5.99
5	585.568,36 704.243,187	6	585.571,086 704.251,468	8.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.571,086 704.251,468	7	585.574,265 704.258,185	7.431
7	585.574,265 704.258,185	8	585.580,557 704.266,11	10.119
8	585.580,557 704.266,11	9	585.571,553 704.262,717	9.622
9	585.571,553 704.262,717	10	585.566,058 704.262,763	5.495
10	585.566,058 704.262,763	11	585.559,603 704.261,069	6.674
11	585.559,603 704.261,069	12	585.555,217 704.257,577	5.606
12	585.555,217 704.257,577	13	585.552,831 704.252,287	5.803
13	585.552,831 704.252,287	1	585.549,355 704.249,217	4.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7364 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

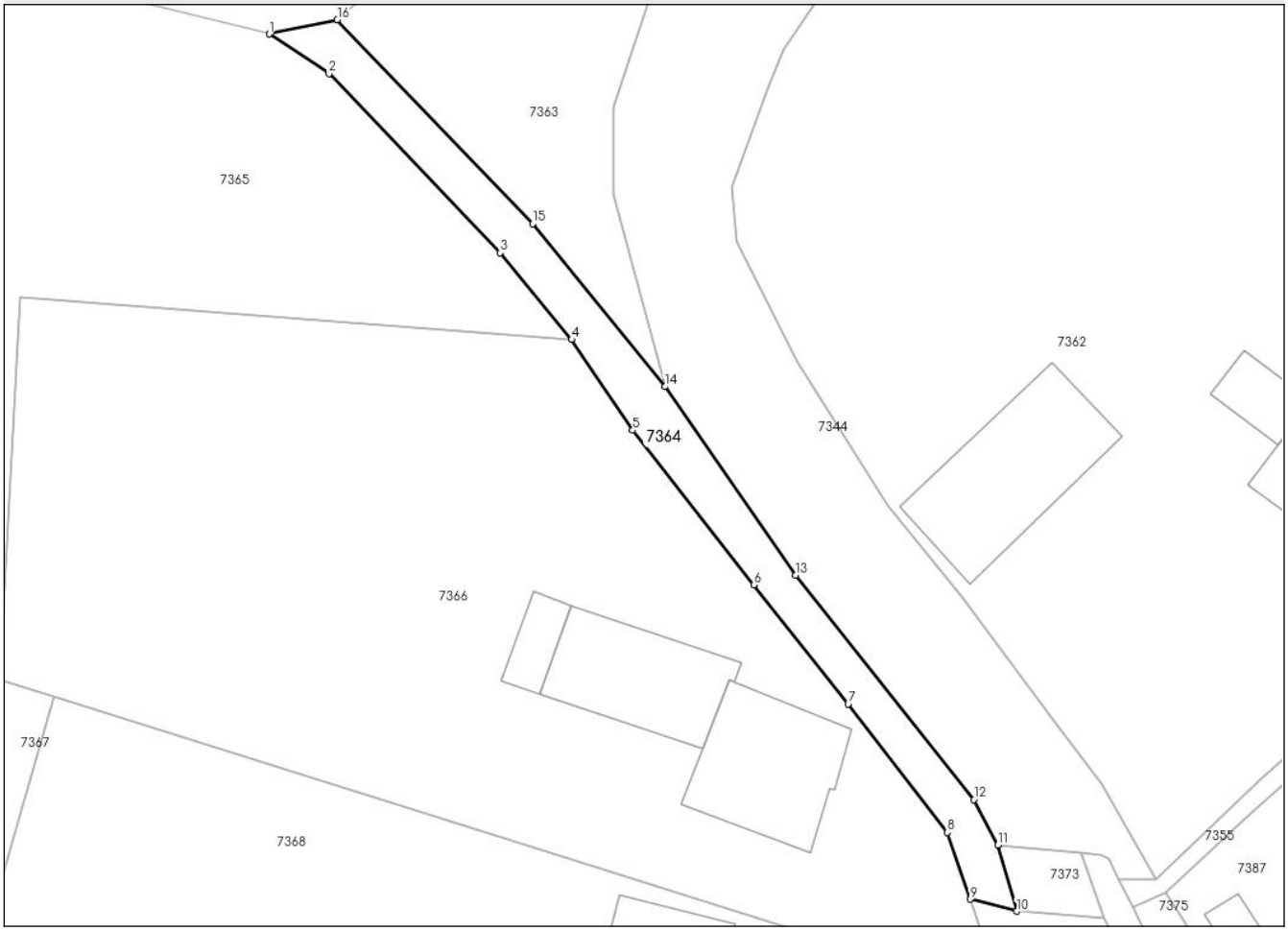
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	229	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.544,68 704.248,235	2	585.548,782 704.245,525	4.916
2	585.548,782 704.245,525	3	585.560,54 704.233,22	17.02
3	585.560,54 704.233,22	4	585.565,461 704.227,256	7.732
4	585.565,461 704.227,256	5	585.569,661 704.221,026	7.514
5	585.569,661 704.221,026	6	585.577,983 704.210,414	13.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.577,983 704.210,414	7	585.584,464 704.202,228	10.441
7	585.584,464 704.202,228	8	585.591,275 704.193,413	11.14
8	585.591,275 704.193,413	9	585.592,852 704.188,832	4.845
9	585.592,852 704.188,832	10	585.596,06 704.188,012	3.311
10	585.596,06 704.188,012	11	585.594,754 704.192,567	4.739
11	585.594,754 704.192,567	12	585.593,101 704.195,674	3.519
12	585.593,101 704.195,674	13	585.580,856 704.211,087	19.685
13	585.580,856 704.211,087	14	585.571,869 704.224,024	15.752
14	585.571,869 704.224,024	15	585.562,793 704.235,205	14.401
15	585.562,793 704.235,205	16	585.549,355 704.249,217	19.414
16	585.549,355 704.249,217	1	585.544,68 704.248,235	4.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.186	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7365 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC CRISTINEL-GHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

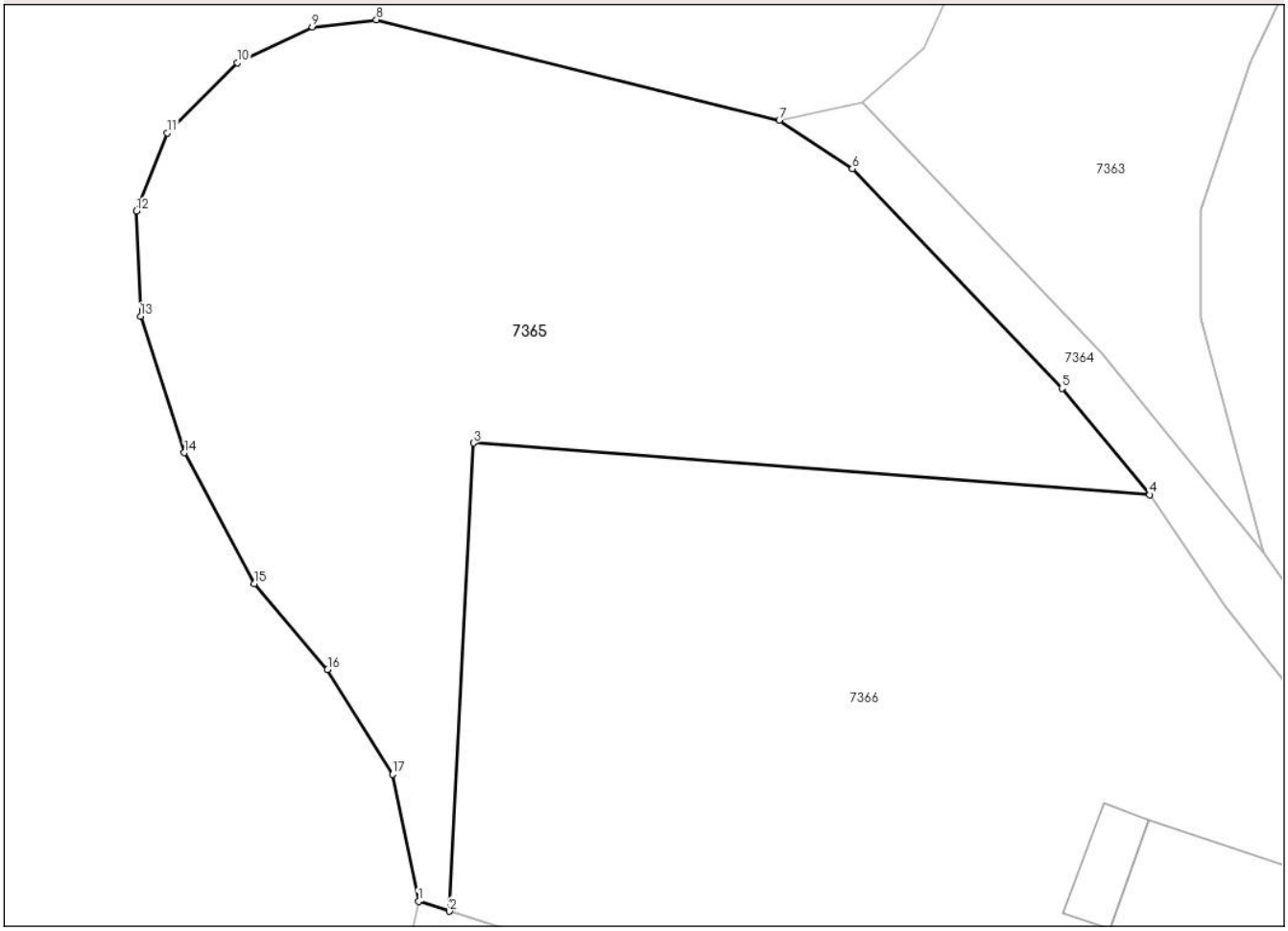
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.524,434 704.204,459	2	585.526,18 704.203,91	1.83
2	585.526,18 704.203,91	3	585.527,523 704.230,152	26.276
3	585.527,523 704.230,152	4	585.565,461 704.227,256	38.048
4	585.565,461 704.227,256	5	585.560,54 704.233,22	7.732
5	585.560,54 704.233,22	6	585.548,782 704.245,525	17.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.548,782 704.245,525	7	585.544,68 704.248,235	4.916
7	585.544,68 704.248,235	8	585.522,074 704.253,876	23.299
8	585.522,074 704.253,876	9	585.518,477 704.253,472	3.62
9	585.518,477 704.253,472	10	585.514,283 704.251,458	4.653
10	585.514,283 704.251,458	11	585.510,348 704.247,524	5.564
11	585.510,348 704.247,524	12	585.508,617 704.243,152	4.702
12	585.508,617 704.243,152	13	585.508,84 704.237,262	5.894
13	585.508,84 704.237,262	14	585.511,304 704.229,609	8.04
14	585.511,304 704.229,609	15	585.515,217 704.222,276	8.312
15	585.515,217 704.222,276	16	585.519,342 704.217,458	6.343
16	585.519,342 704.217,458	17	585.522,974 704.211,578	6.911
17	585.522,974 704.211,578	1	585.524,434 704.204,459	7.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31523	1.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6067 / 18/07/2006		
Act Notarial nr. 818, din 13/07/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNICIUC CRISTINEL-GHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

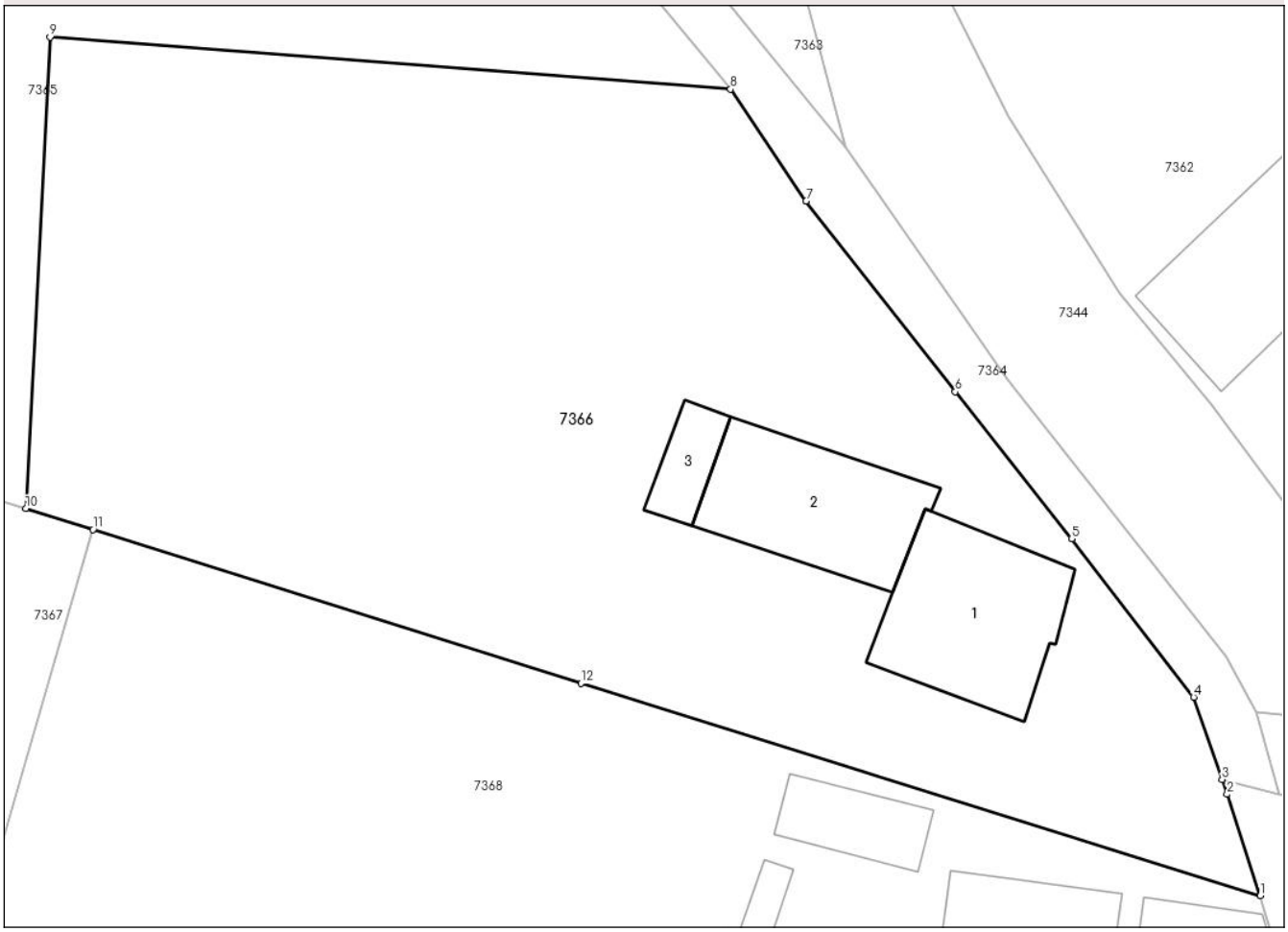
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31523	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	386	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.594,98 704.182,349	2	585.593,132 704.187,998	5.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.593,132 704.187,998	3	585.592,852 704.188,832	0.88
3	585.592,852 704.188,832	4	585.591,275 704.193,413	4.845
4	585.591,275 704.193,413	5	585.584,464 704.202,228	11.14
5	585.584,464 704.202,228	6	585.577,983 704.210,414	10.441
6	585.577,983 704.210,414	7	585.569,661 704.221,026	13.486
7	585.569,661 704.221,026	8	585.565,461 704.227,256	7.514
8	585.565,461 704.227,256	9	585.527,523 704.230,152	38.048
9	585.527,523 704.230,152	10	585.526,18 704.203,91	26.276
10	585.526,18 704.203,91	11	585.529,921 704.202,733	3.922
11	585.529,921 704.202,733	12	585.557,112 704.194,176	28.506
12	585.557,112 704.194,176	1	585.594,98 704.182,349	39.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7367 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

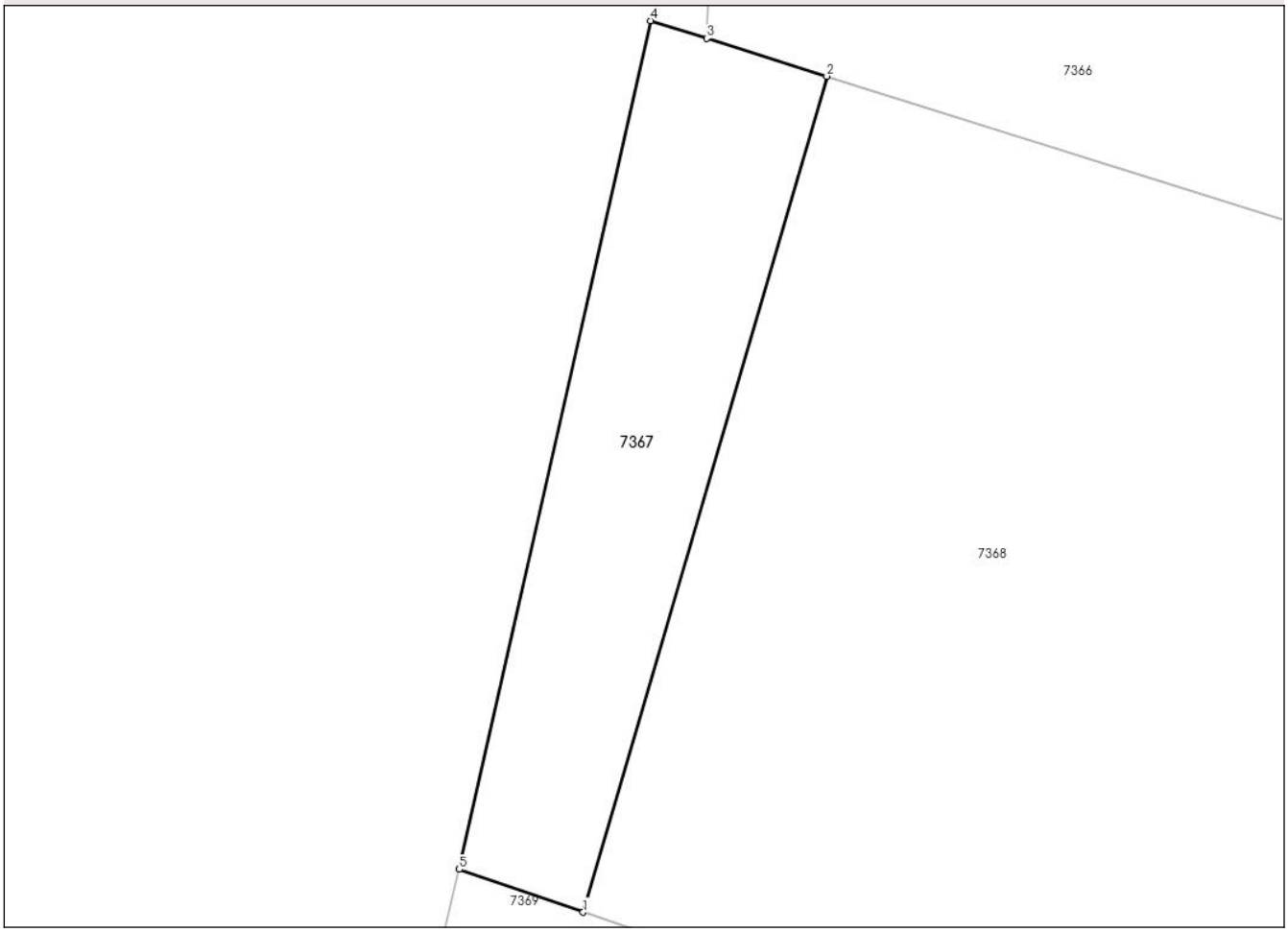
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.522,34 704.176,747	2	585.529,921 704.202,733	27.069
2	585.529,921 704.202,733	3	585.526,18 704.203,91	3.922
3	585.526,18 704.203,91	4	585.524,434 704.204,459	1.83
4	585.524,434 704.204,459	5	585.518,486 704.178,082	27.039
5	585.518,486 704.178,082	1	585.522,34 704.176,747	4.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36066	Din acte: 2.700 Masurata: 2.127	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.8		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.9		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30902 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 266, din 21/03/2023 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOICIUC SILVIA**	
Act Administrativ nr. 3727, din 27/07/2023 emis de Primaria comunei Serbauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SMOCOT GHEORGHE** 2) **SMOCOT DOMNICA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

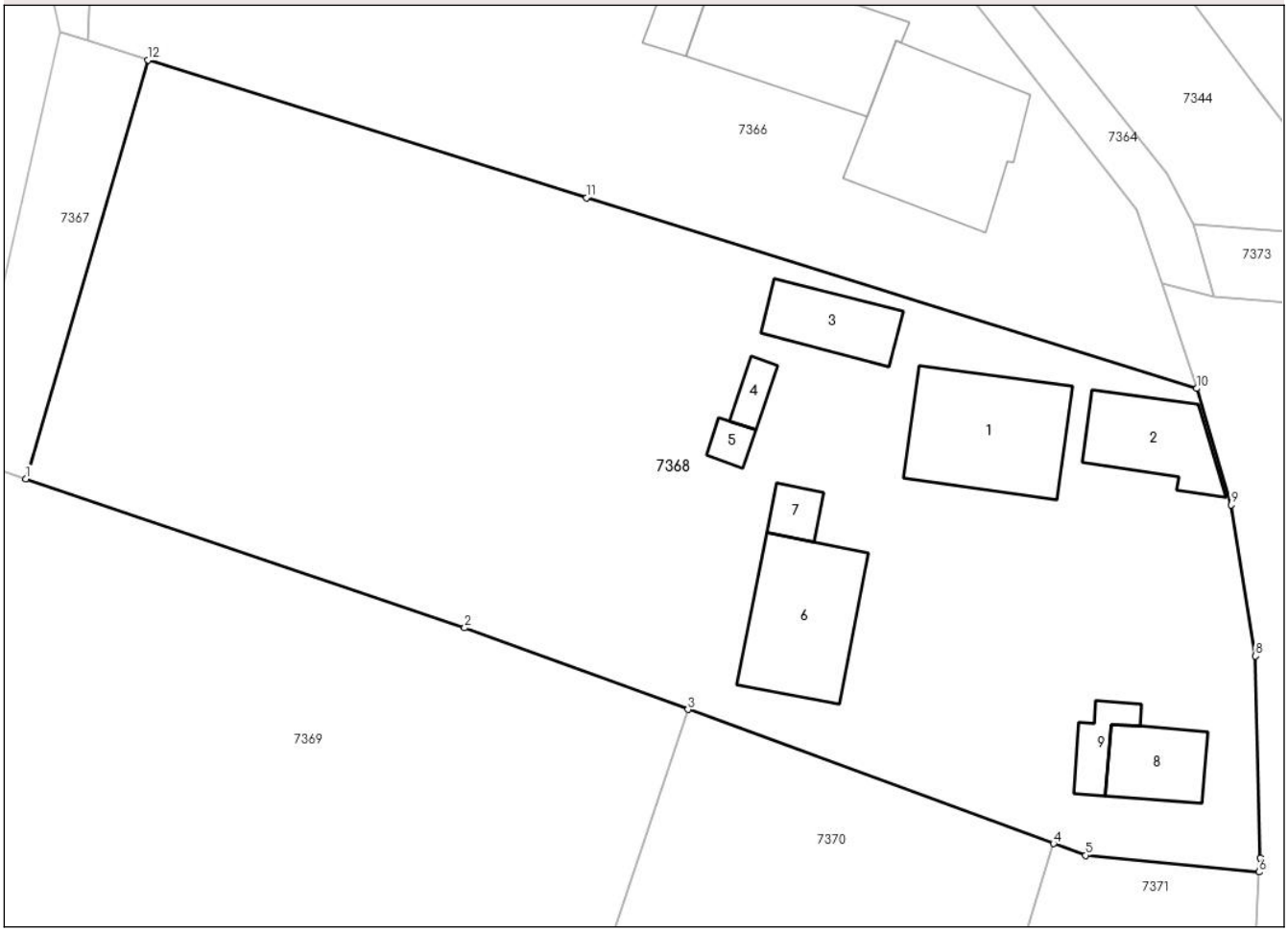
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36066	Din acte: 2.700 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.9		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.522,34 704.176,747	2	585.549,56 704.167,503	28.747
2	585.549,56 704.167,503	3	585.563,411 704.162,434	14.749
3	585.563,411 704.162,434	4	585.586,093 704.154,109	24.162
4	585.586,093 704.154,109	5	585.588,081 704.153,381	2.117
5	585.588,081 704.153,381	6	585.598,845 704.152,346	10.814
6	585.598,845 704.152,346	7	585.598,914 704.153,228	0.885
7	585.598,914 704.153,228	8	585.598,612 704.165,745	12.521
8	585.598,612 704.165,745	9	585.597,114 704.175,132	9.506
9	585.597,114 704.175,132	10	585.594,98 704.182,349	7.526
10	585.594,98 704.182,349	11	585.557,112 704.194,176	39.672
11	585.557,112 704.194,176	12	585.529,921 704.202,733	28.506
12	585.529,921 704.202,733	1	585.522,34 704.176,747	27.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 15, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31063	Din acte: 2.348 Masurata: 1.974	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 15, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11717 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 336, din 13/04/2017 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC FELICIA**	
7369 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IEREMCIUC FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

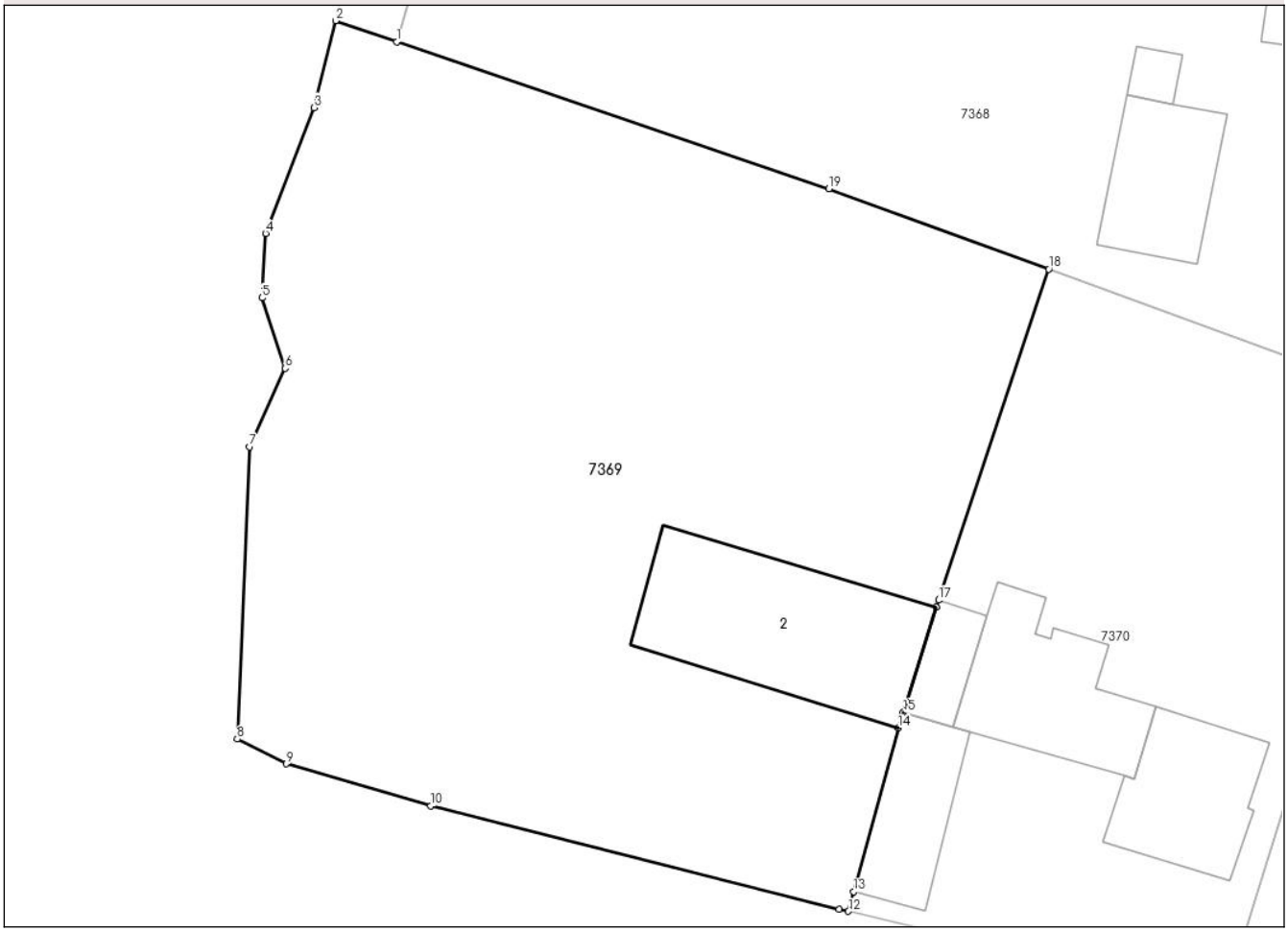
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31063	Din acte: 2.348 Masurata: 1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	-	-	-	
2	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.522,34 704.176,747	2	585.518,486 704.178,082	4.079
2	585.518,486 704.178,082	3	585.517,116 704.172,6	5.651
3	585.517,116 704.172,6	4	585.514,082 704.164,694	8.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.514,082 704.164,694	5	585.513,853 704.160,627	4.073
5	585.513,853 704.160,627	6	585.515,323 704.156,186	4.678
6	585.515,323 704.156,186	7	585.513,076 704.151,243	5.43
7	585.513,076 704.151,243	8	585.512,291 704.132,843	18.417
8	585.512,291 704.132,843	9	585.515,364 704.131,285	3.445
9	585.515,364 704.131,285	10	585.524,488 704.128,637	9.5
10	585.524,488 704.128,637	11	585.550,208 704.122,131	26.53
11	585.550,208 704.122,131	12	585.550,784 704.121,997	0.591
12	585.550,784 704.121,997	13	585.551,117 704.123,22	1.268
13	585.551,117 704.123,22	14	585.553,929 704.133,533	10.689
14	585.553,929 704.133,533	15	585.554,239 704.134,519	1.034
15	585.554,239 704.134,519	16	585.556,321 704.141,153	6.953
16	585.556,321 704.141,153	17	585.556,46 704.141,589	0.458
17	585.556,46 704.141,589	18	585.563,411 704.162,434	21.973
18	585.563,411 704.162,434	19	585.549,56 704.167,503	14.749
19	585.549,56 704.167,503	1	585.522,34 704.176,747	28.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30186	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 17, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17154 / 06/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3844, din 23/11/2009 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun in indiviziune cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IEREMCIUC FELICIA** 2) **VOIVONTAS LOREDANA**	
7370 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 2432, din 23/05/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IEREMCIUC FELICIA** 2) **VOIVONTAS LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

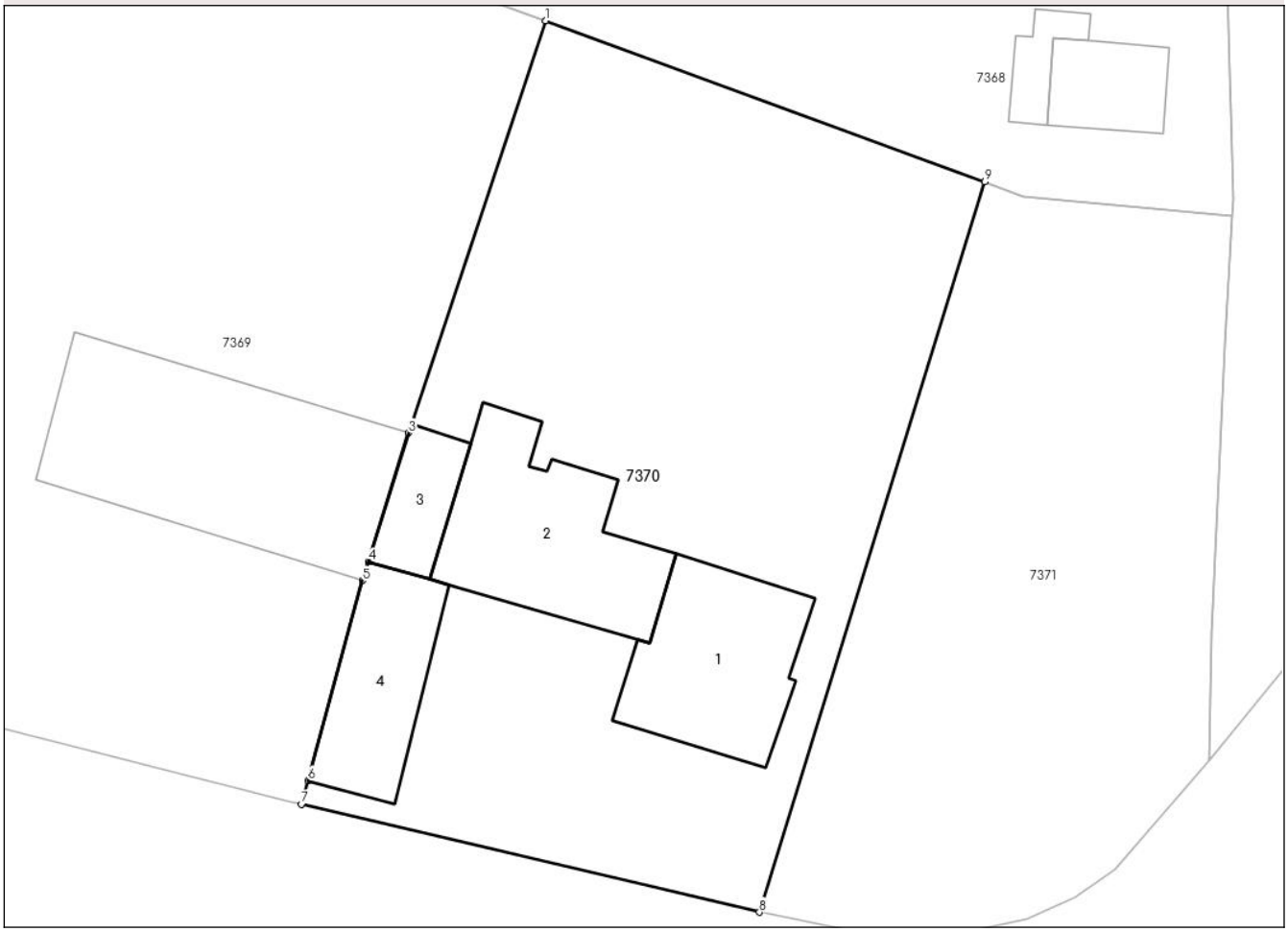
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30186	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.563,411 704.162,434	2	585.556,46 704.141,589	21.973
2	585.556,46 704.141,589	3	585.556,321 704.141,153	0.458
3	585.556,321 704.141,153	4	585.554,239 704.134,519	6.953
4	585.554,239 704.134,519	5	585.553,929 704.133,533	1.034
5	585.553,929 704.133,533	6	585.551,117 704.123,22	10.689
6	585.551,117 704.123,22	7	585.550,784 704.121,997	1.268
7	585.550,784 704.121,997	8	585.574,446 704.116,428	24.309
8	585.574,446 704.116,428	9	585.586,093 704.154,109	39.44
9	585.586,093 704.154,109	1	585.563,411 704.162,434	24.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30783	641	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32155 / 20/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3844, din 23/11/2009 emis de Judecatoria Radauti (certificat de casatorie seria CE nr 978314 eliberat de Primaria Suceava);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin ind, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC FELICIA** 2) **VOIVONTAS LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

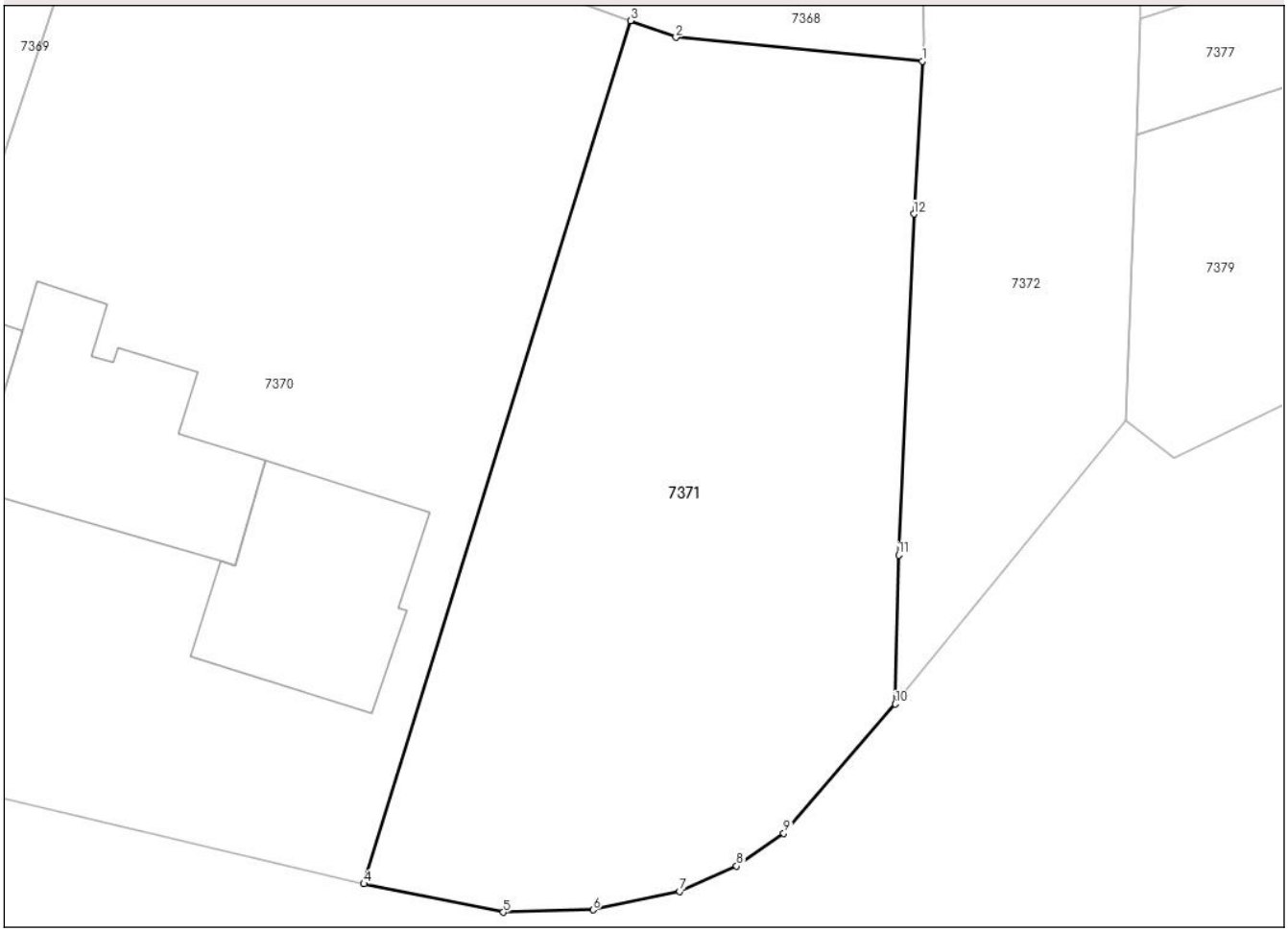
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30783	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	641	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.598,845 704.152,346	2	585.588,081 704.153,381	10.814
2	585.588,081 704.153,381	3	585.586,093 704.154,109	2.117
3	585.586,093 704.154,109	4	585.574,446 704.116,428	39.44
4	585.574,446 704.116,428	5	585.580,532 704.115,191	6.21
5	585.580,532 704.115,191	6	585.584,461 704.115,289	3.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.584,461 704.115,289	7	585.588,249 704.116,099	3.874
7	585.588,249 704.116,099	8	585.590,733 704.117,207	2.72
8	585.590,733 704.117,207	9	585.592,797 704.118,632	2.508
9	585.592,797 704.118,632	10	585.597,672 704.124,28	7.461
10	585.597,672 704.124,28	11	585.597,818 704.130,783	6.505
11	585.597,818 704.130,783	12	585.598,484 704.145,672	14.904
12	585.598,484 704.145,672	1	585.598,845 704.152,346	6.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.888 Masurata: 552	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36159 / 31/08/2022		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 58 insusit prin HCL nr 11/29.07.2004, modificata prin HCL nr. 24/26.10.2004 si HCL nr 5 din 29.01.2006 ; act administrativ nr Adeverinta nr.4274 din 31.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

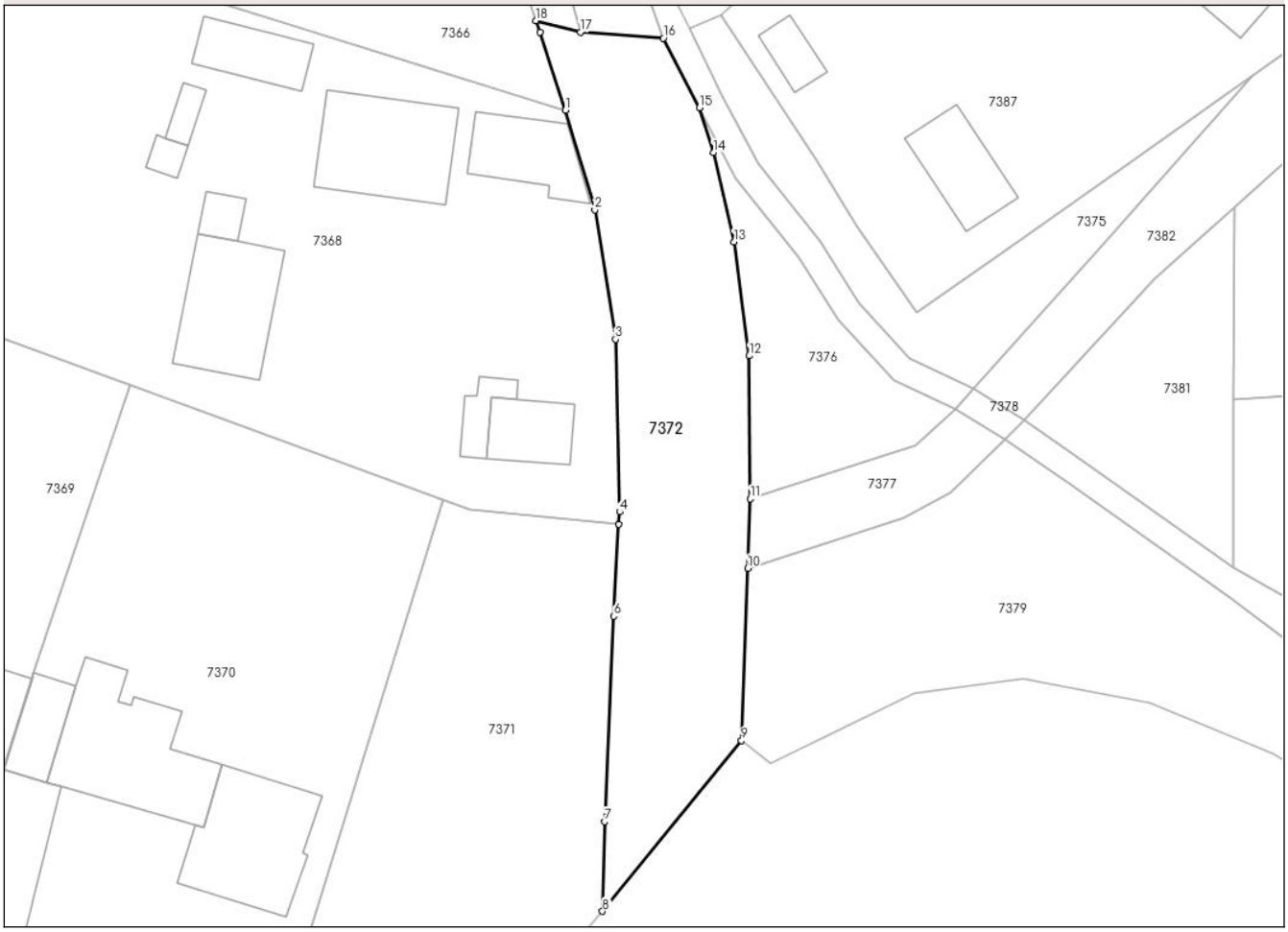
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.888 Masurata: 552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	552	-	-	-	Parte din IE 36008, iferenta de suprafata la ID 7344 str. Alexandru cel Bun

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.594,98 704.182,349	2	585.597,114 704.175,132	7.526
2	585.597,114 704.175,132	3	585.598,612 704.165,745	9.506
3	585.598,612 704.165,745	4	585.598,914 704.153,228	12.521
4	585.598,914 704.153,228	5	585.598,845 704.152,346	0.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.598,845 704.152,346	6	585.598,484 704.145,672	6.684
6	585.598,484 704.145,672	7	585.597,818 704.130,783	14.904
7	585.597,818 704.130,783	8	585.597,672 704.124,28	6.505
8	585.597,672 704.124,28	9	585.607,747 704.136,64	15.946
9	585.607,747 704.136,64	10	585.608,193 704.149,139	12.507
10	585.608,193 704.149,139	11	585.608,373 704.154,186	5.05
11	585.608,373 704.154,186	12	585.608,289 704.164,53	10.344
12	585.608,289 704.164,53	13	585.607,212 704.172,805	8.345
13	585.607,212 704.172,805	14	585.605,706 704.179,271	6.639
14	585.605,706 704.179,271	15	585.604,692 704.182,528	3.411
15	585.604,692 704.182,528	16	585.602,073 704.187,556	5.669
16	585.602,073 704.187,556	17	585.596,06 704.188,012	6.03
17	585.596,06 704.188,012	18	585.592,852 704.188,832	3.311
18	585.592,852 704.188,832	19	585.593,132 704.187,998	0.88
19	585.593,132 704.187,998	1	585.594,98 704.182,349	5.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7373 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

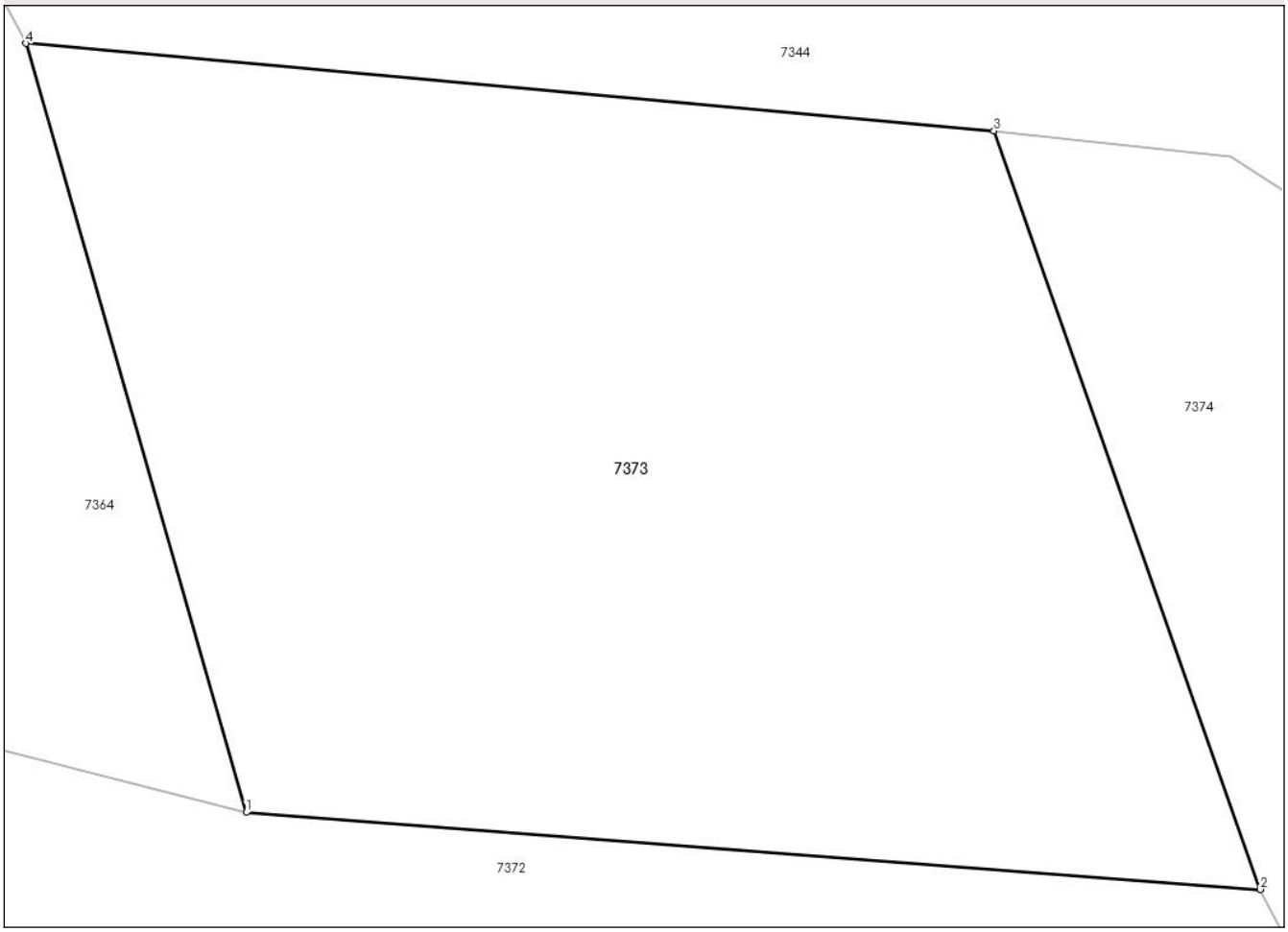
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	26	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.596,06 704.188,012	2	585.602,073 704.187,556	6.03
2	585.602,073 704.187,556	3	585.600,494 704.192,05	4.763
3	585.600,494 704.192,05	4	585.594,754 704.192,567	5.763
4	585.594,754 704.192,567	1	585.596,06 704.188,012	4.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7374 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	74	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.623,27 704.160,674	2	585.624,592 704.162,153	1.984
2	585.624,592 704.162,153	3	585.619,969 704.164,325	5.108
3	585.619,969 704.164,325	4	585.616,255 704.168,354	5.48
4	585.616,255 704.168,354	5	585.613,456 704.172,844	5.291
5	585.613,456 704.172,844	6	585.608,935 704.178,485	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.608,935 704.178,485	7	585.606,389 704.183,383	5.52
7	585.606,389 704.183,383	8	585.604,013 704.188,254	5.42
8	585.604,013 704.188,254	9	585.603,048 704.190,231	2.2
9	585.603,048 704.190,231	10	585.602,391 704.191,58	1.5
10	585.602,391 704.191,58	11	585.601,899 704.191,895	0.584
11	585.601,899 704.191,895	12	585.600,494 704.192,05	1.414
12	585.600,494 704.192,05	13	585.602,073 704.187,556	4.763
13	585.602,073 704.187,556	14	585.604,692 704.182,528	5.669
14	585.604,692 704.182,528	15	585.607,335 704.177,443	5.731
15	585.607,335 704.177,443	16	585.611,903 704.171,743	7.305
16	585.611,903 704.171,743	17	585.614,737 704.167,198	5.356
17	585.614,737 704.167,198	18	585.618,824 704.162,763	6.031
18	585.618,824 704.162,763	1	585.623,27 704.160,674	4.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7375 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

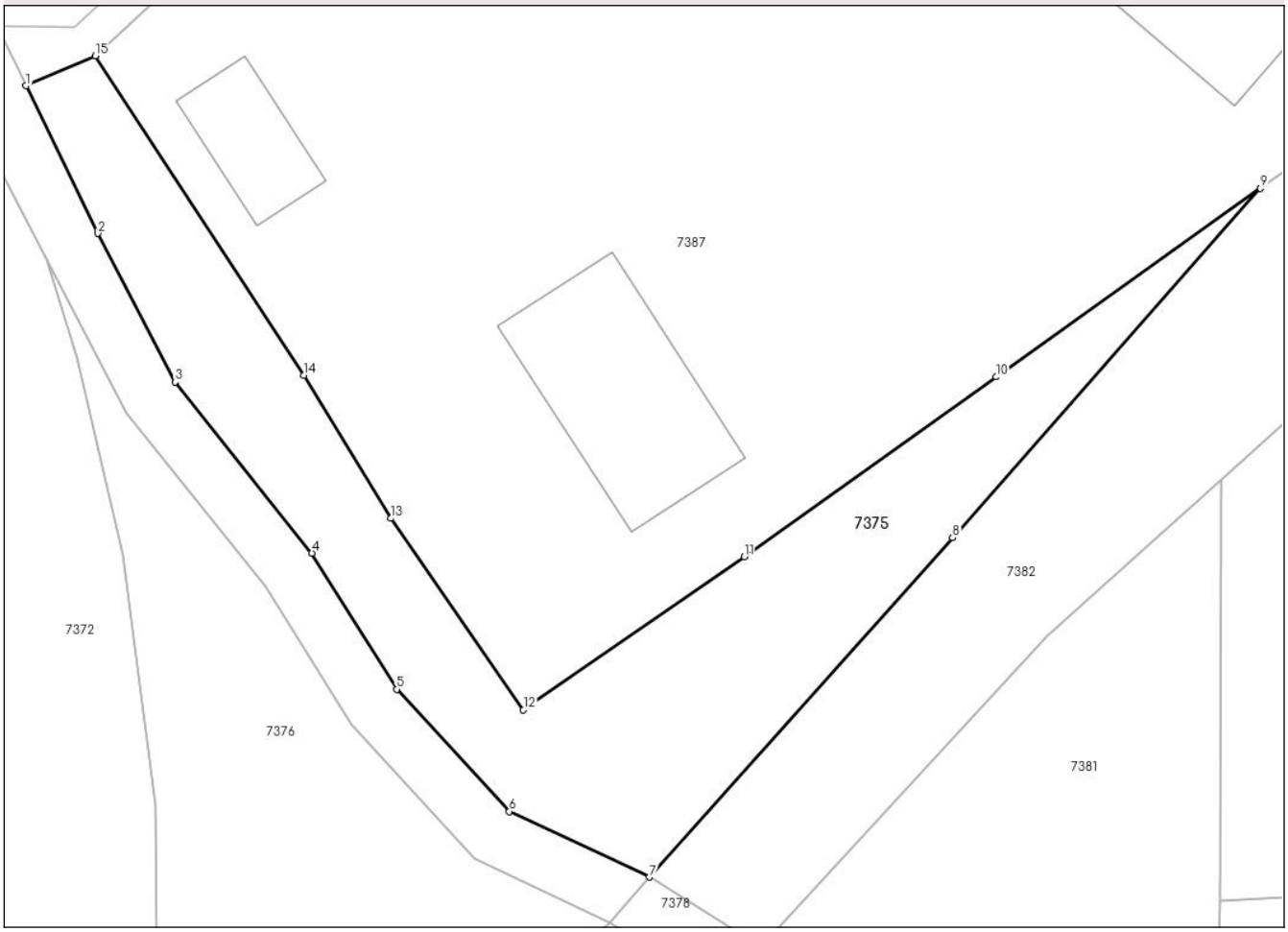
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.604,013 704.188,254	2	585.606,389 704.183,383	5.42
2	585.606,389 704.183,383	3	585.608,935 704.178,485	5.52
3	585.608,935 704.178,485	4	585.613,456 704.172,844	7.229
4	585.613,456 704.172,844	5	585.616,255 704.168,354	5.291
5	585.616,255 704.168,354	6	585.619,969 704.164,325	5.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.619,969 704.164,325	7	585.624,592 704.162,153	5.108
7	585.624,592 704.162,153	8	585.634,603 704.173,348	15.018
8	585.634,603 704.173,348	9	585.644,76 704.184,871	15.36
9	585.644,76 704.184,871	10	585.636,036 704.178,654	10.713
10	585.636,036 704.178,654	11	585.627,725 704.172,726	10.209
11	585.627,725 704.172,726	12	585.620,434 704.167,672	8.871
12	585.620,434 704.167,672	13	585.616,065 704.173,986	7.678
13	585.616,065 704.173,986	14	585.613,196 704.178,705	5.523
14	585.613,196 704.178,705	15	585.606,303 704.189,246	12.595
15	585.606,303 704.189,246	1	585.604,013 704.188,254	2.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7376 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

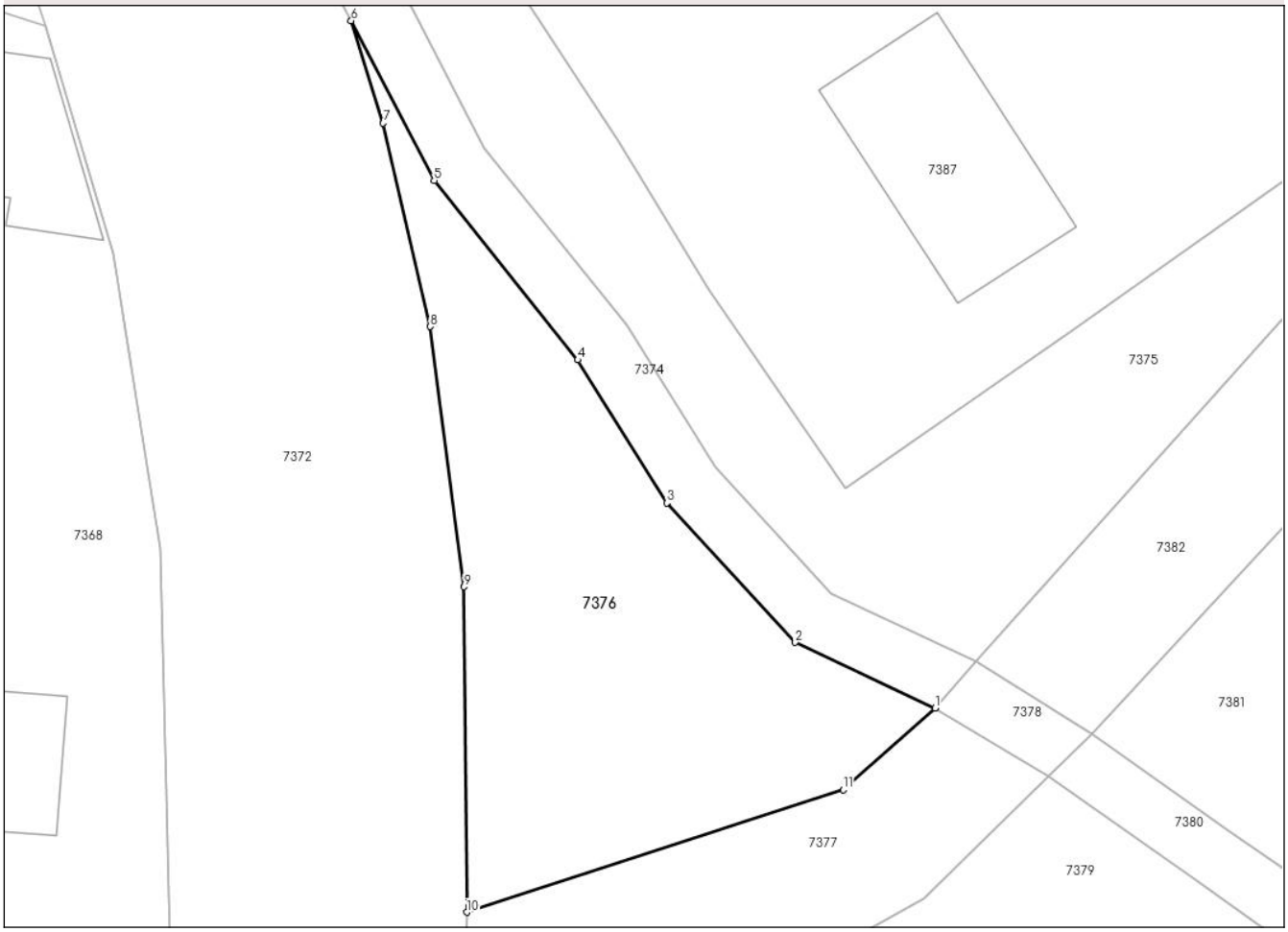
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.623,27 704.160,674	2	585.618,824 704.162,763	4.912
2	585.618,824 704.162,763	3	585.614,737 704.167,198	6.031
3	585.614,737 704.167,198	4	585.611,903 704.171,743	5.356
4	585.611,903 704.171,743	5	585.607,335 704.177,443	7.305
5	585.607,335 704.177,443	6	585.604,692 704.182,528	5.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.604,692 704.182,528	7	585.605,706 704.179,271	3.411
7	585.605,706 704.179,271	8	585.607,212 704.172,805	6.639
8	585.607,212 704.172,805	9	585.608,289 704.164,53	8.345
9	585.608,289 704.164,53	10	585.608,373 704.154,186	10.344
10	585.608,373 704.154,186	11	585.620,348 704.158,082	12.593
11	585.620,348 704.158,082	1	585.623,27 704.160,674	3.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7377 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

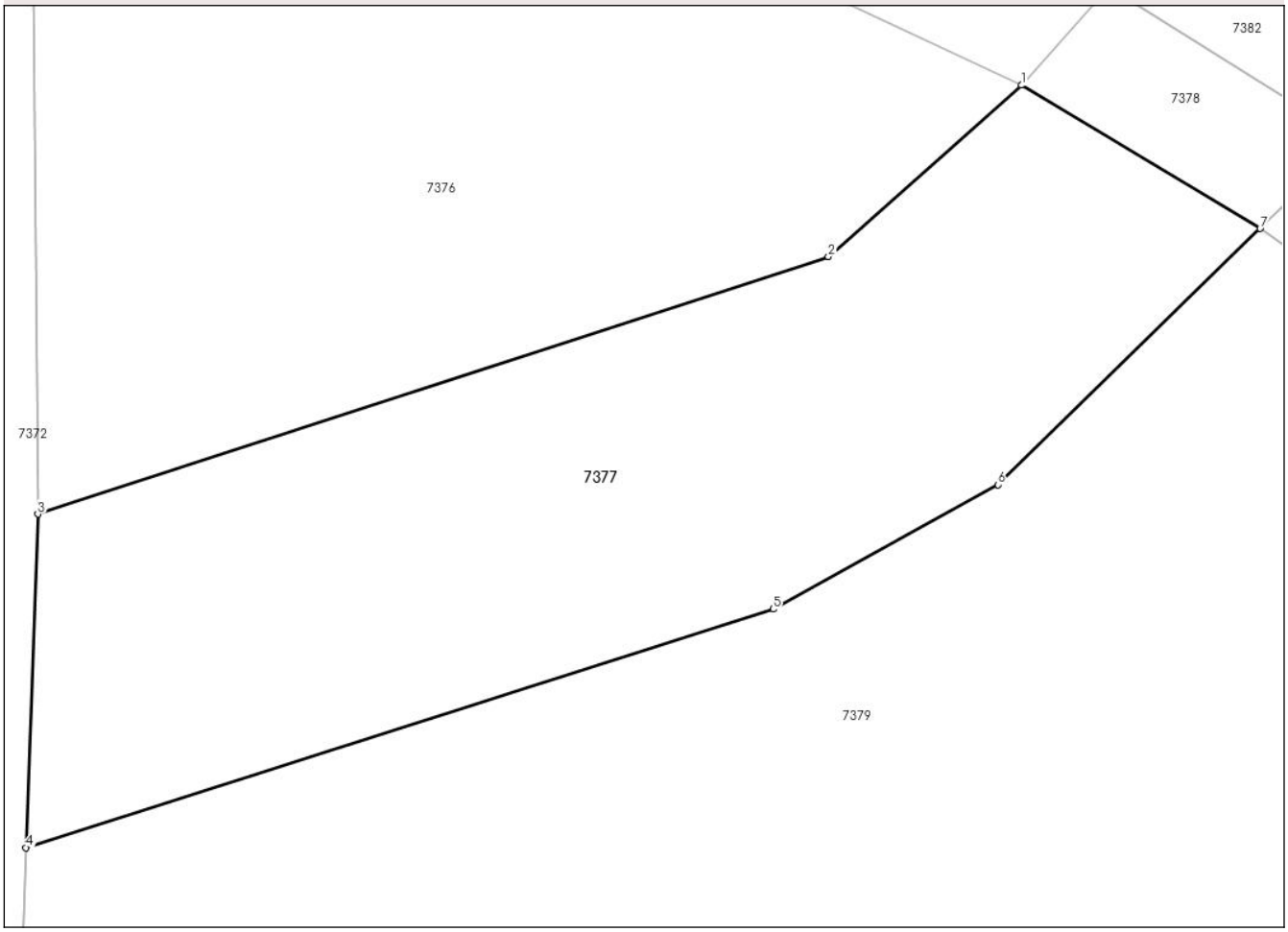
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	87	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.623,27 704.160,674	2	585.620,348 704.158,082	3.906
2	585.620,348 704.158,082	3	585.608,373 704.154,186	12.593
3	585.608,373 704.154,186	4	585.608,193 704.149,139	5.05
4	585.608,193 704.149,139	5	585.619,512 704.152,748	11.88
5	585.619,512 704.152,748	6	585.622,913 704.154,631	3.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.622,913 704.154,631	7	585.626,888 704.158,506	5.551
7	585.626,888 704.158,506	1	585.623,27 704.160,674	4.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7378 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

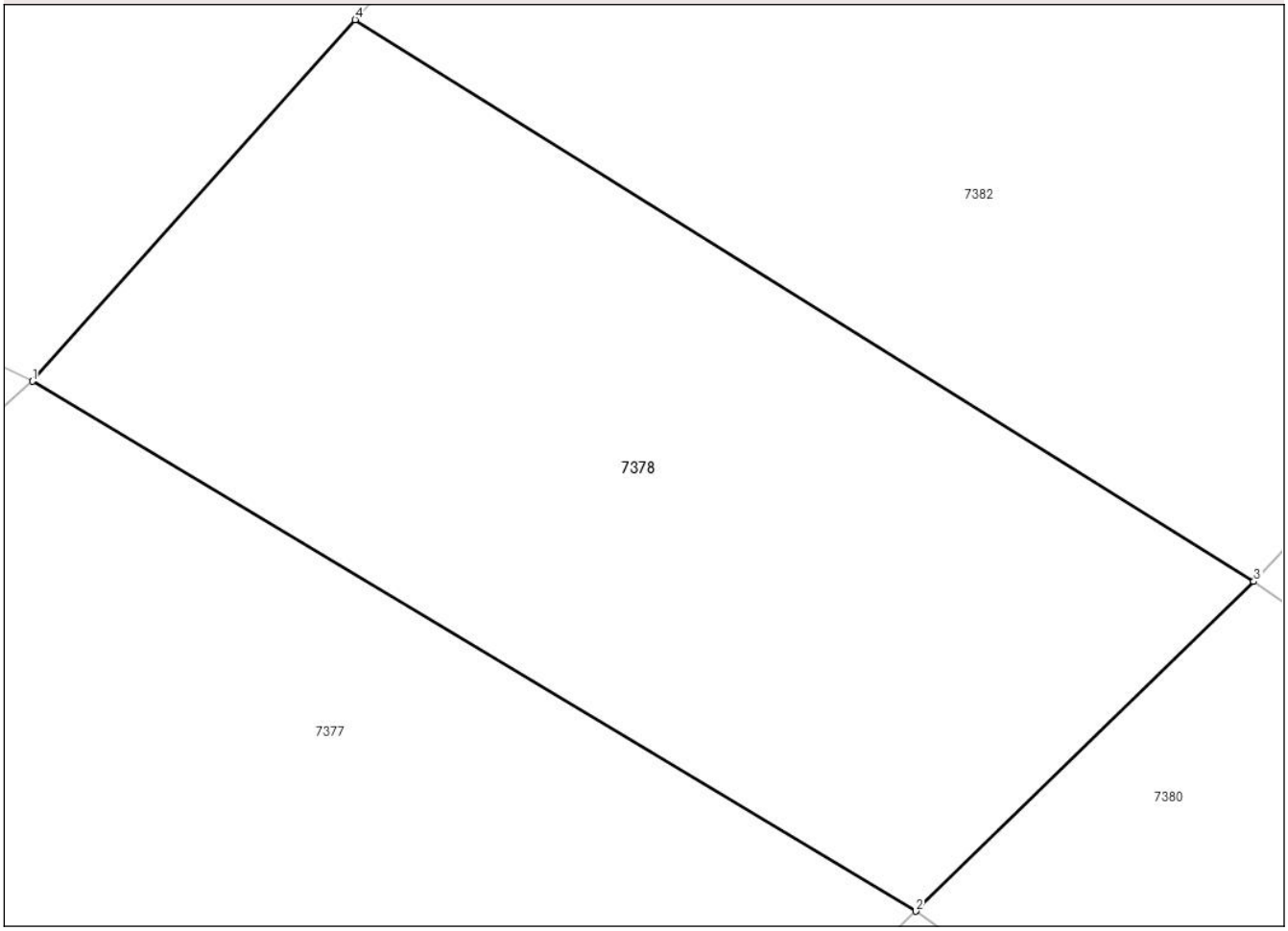
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	8	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.623,27 704.160,674	2	585.626,888 704.158,506	4.218
2	585.626,888 704.158,506	3	585.628,272 704.159,855	1.933
3	585.628,272 704.159,855	4	585.624,592 704.162,153	4.339
4	585.624,592 704.162,153	1	585.623,27 704.160,674	1.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35939	600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2266 / 19/01/2022		
Act Administrativ nr. 25, din 24/10/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI (act administrativ nr 245 din 18.01.2022, emis de Primaria Serbauti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, -DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

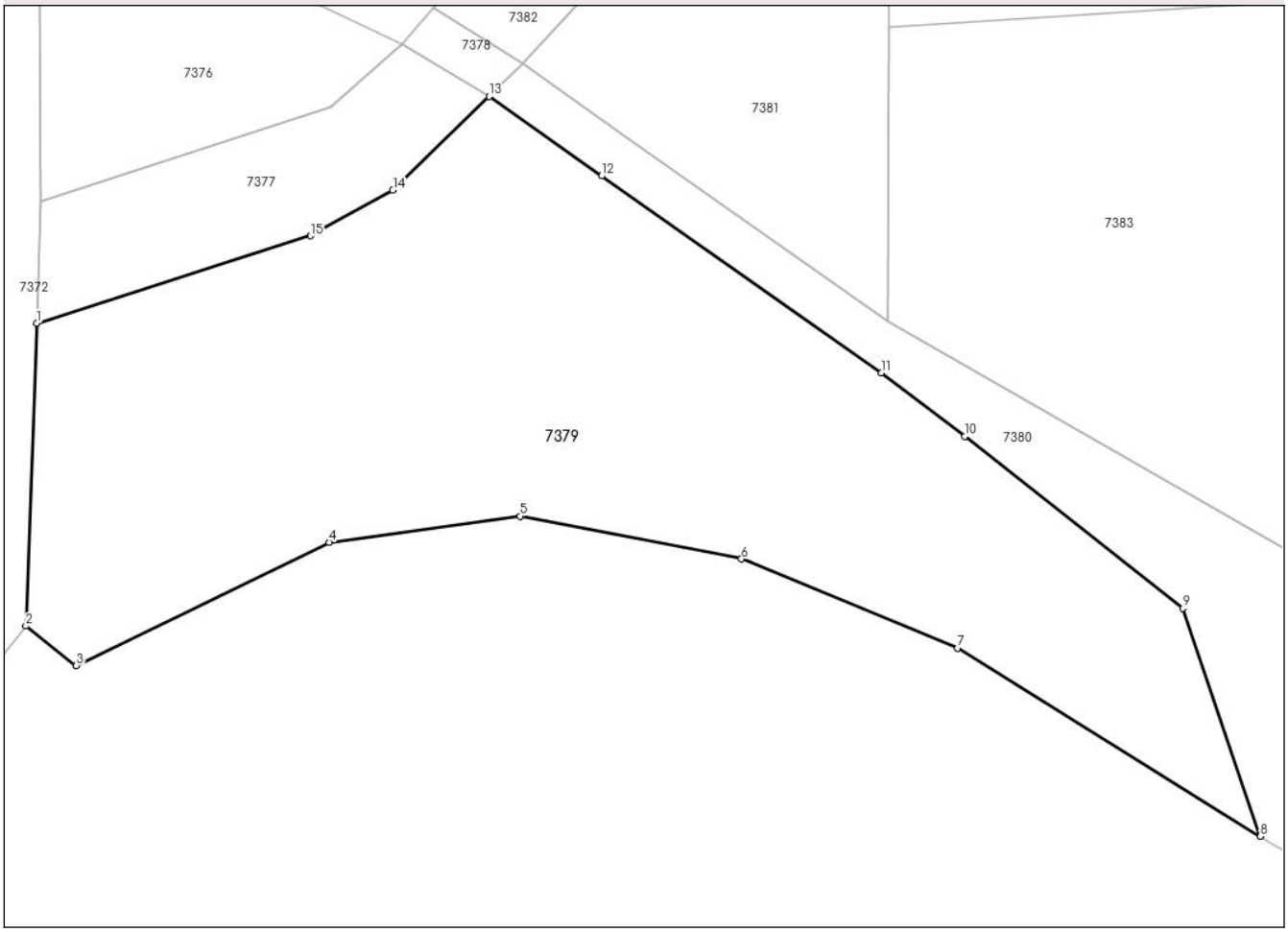
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35939	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.608,193 704.149,139	2	585.607,747 704.136,64	12.507
2	585.607,747 704.136,64	3	585.609,83 704.135,014	2.642
3	585.609,83 704.135,014	4	585.620,274 704.140,1	11.617
4	585.620,274 704.140,1	5	585.628,176 704.141,177	7.975
5	585.628,176 704.141,177	6	585.637,319 704.139,418	9.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.637,319 704.139,418	7	585.646,26 704.135,734	9.67
7	585.646,26 704.135,734	8	585.658,758 704.127,957	14.72
8	585.658,758 704.127,957	9	585.655,57 704.137,376	9.944
9	585.655,57 704.137,376	10	585.646,548 704.144,474	11.479
10	585.646,548 704.144,474	11	585.643,09 704.147,089	4.335
11	585.643,09 704.147,089	12	585.631,539 704.155,225	14.129
12	585.631,539 704.155,225	13	585.626,888 704.158,506	5.692
13	585.626,888 704.158,506	14	585.622,913 704.154,631	5.551
14	585.622,913 704.154,631	15	585.619,512 704.152,748	3.887
15	585.619,512 704.152,748	1	585.608,193 704.149,139	11.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7380 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

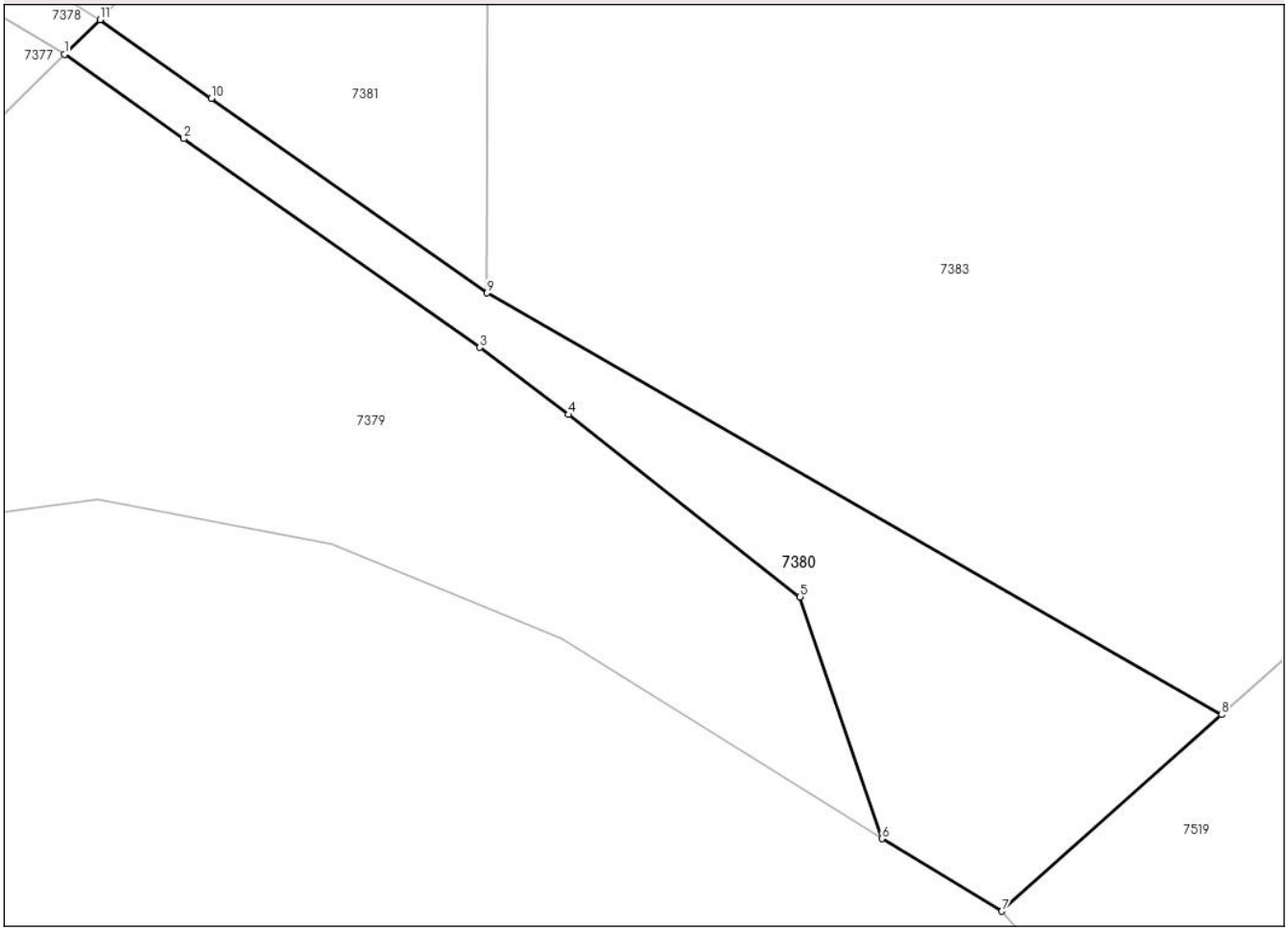
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.626,888 704.158,506	2	585.631,539 704.155,225	5.692
2	585.631,539 704.155,225	3	585.643,09 704.147,089	14.129
3	585.643,09 704.147,089	4	585.646,548 704.144,474	4.335
4	585.646,548 704.144,474	5	585.655,57 704.137,376	11.479
5	585.655,57 704.137,376	6	585.658,758 704.127,957	9.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.658,758 704.127,957	7	585.663,443 704.125,13	5.472
7	585.663,443 704.125,13	8	585.672,015 704.132,783	11.491
8	585.672,015 704.132,783	9	585.643,372 704.149,214	33.021
9	585.643,372 704.149,214	10	585.632,619 704.156,788	13.153
10	585.632,619 704.156,788	11	585.628,272 704.159,855	5.32
11	585.628,272 704.159,855	1	585.626,888 704.158,506	1.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7381 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

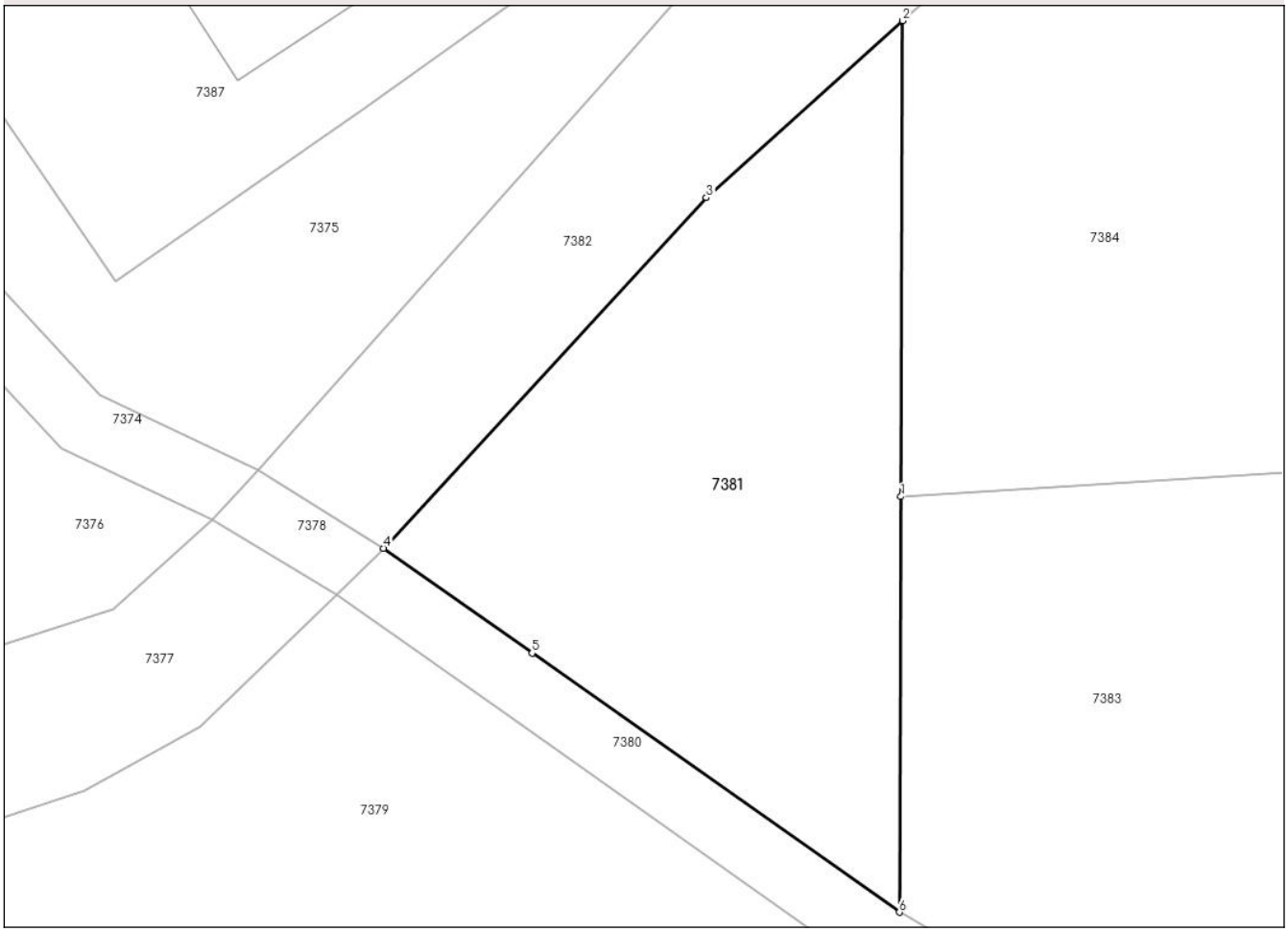
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.643,417 704.161,364	2	585.643,468 704.175,277	13.913
2	585.643,468 704.175,277	3	585.637,721 704.170,104	7.732
3	585.637,721 704.170,104	4	585.628,272 704.159,855	13.94
4	585.628,272 704.159,855	5	585.632,619 704.156,788	5.32
5	585.632,619 704.156,788	6	585.643,372 704.149,214	13.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.643,372 704.149,214	1	585.643,417 704.161,364	12.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		218	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7382 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

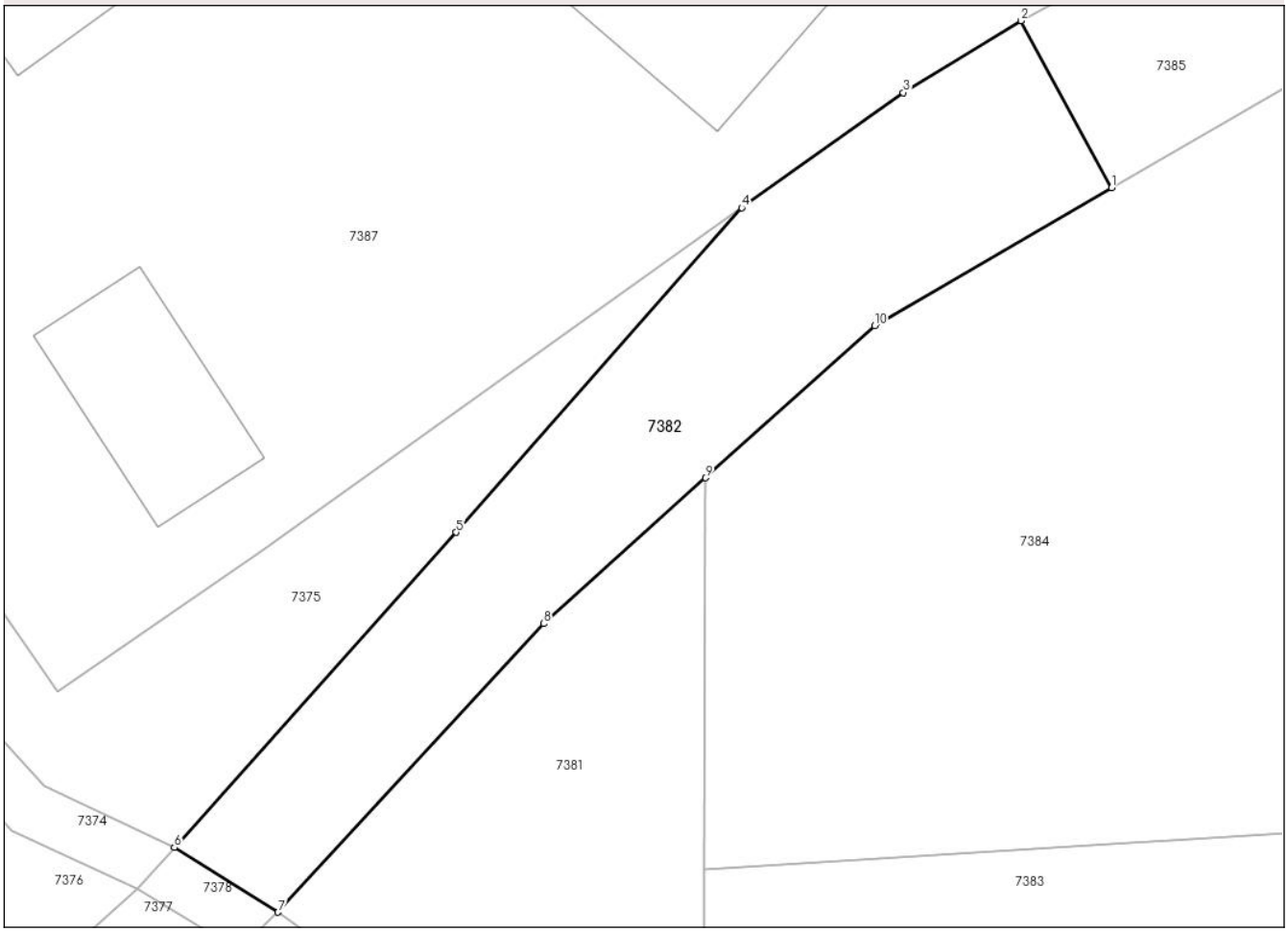
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.657,913 704.185,582	2	585.654,691 704.191,515	6.751
2	585.654,691 704.191,515	3	585.650,501 704.188,962	4.907
3	585.650,501 704.188,962	4	585.644,76 704.184,871	7.049
4	585.644,76 704.184,871	5	585.634,603 704.173,348	15.36
5	585.634,603 704.173,348	6	585.624,592 704.162,153	15.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.624,592 704.162,153	7	585.628,272 704.159,855	4.339
7	585.628,272 704.159,855	8	585.637,721 704.170,104	13.94
8	585.637,721 704.170,104	9	585.643,468 704.175,277	7.732
9	585.643,468 704.175,277	10	585.649,483 704.180,691	8.093
10	585.649,483 704.180,691	1	585.657,913 704.185,582	9.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36064	3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30747 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 266, din 21/03/2023 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOICIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

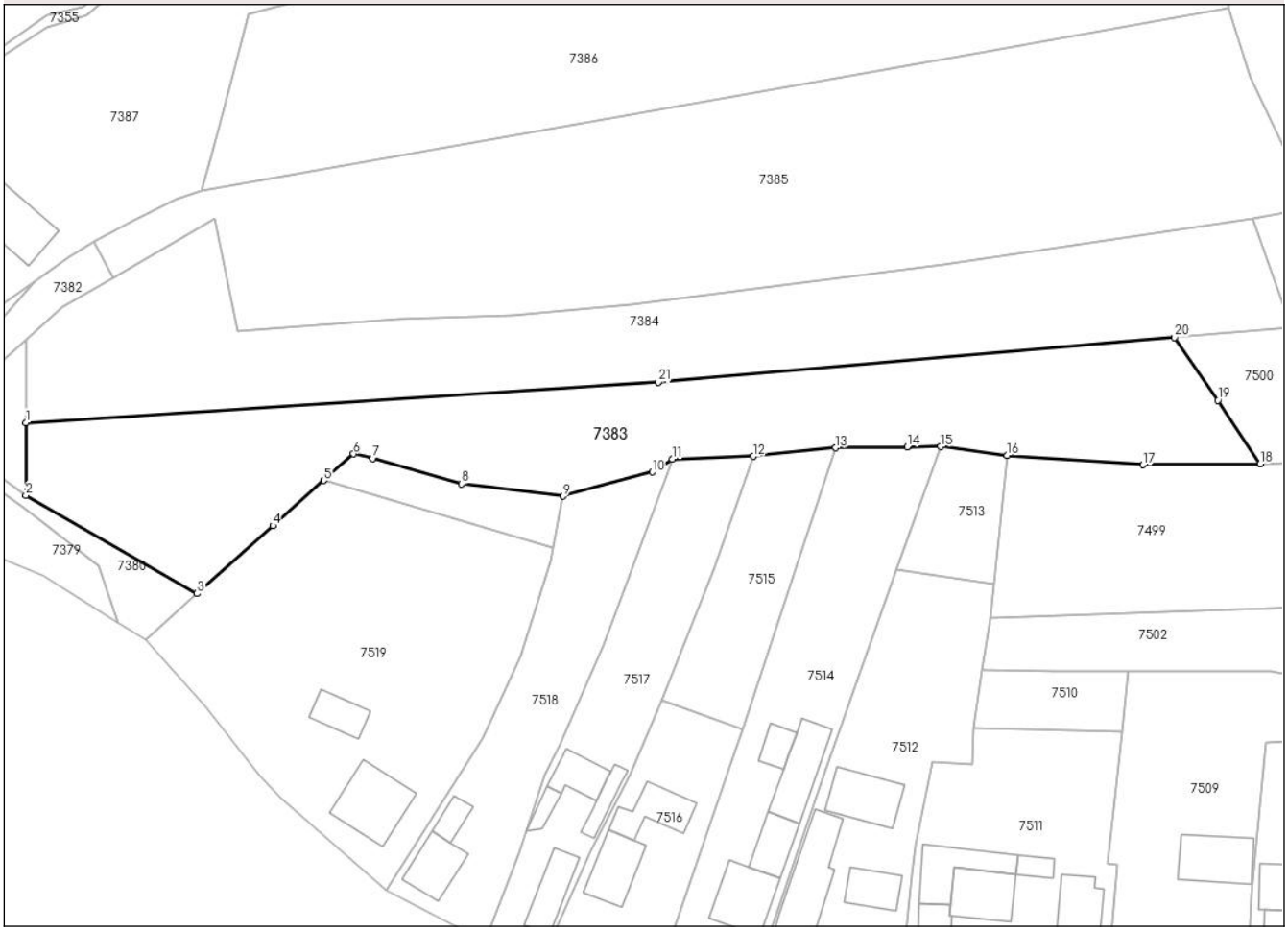
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36064	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.643,417 704.161,364	2	585.643,372 704.149,214	12.15
3	585.672,015 704.132,783	4	585.684,719 704.144,126	17.031
5	585.693,205 704.151,662	6	585.698,211 704.156,107	6.695
7	585.701,425 704.155,396	8	585.716,236 704.151,086	15.425
9	585.733,232 704.149,056	10	585.748,159 704.153,104	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.643,372 704.149,214	3	585.672,015 704.132,783	33.021
4	585.684,719 704.144,126	5	585.693,205 704.151,662	11.349
6	585.698,211 704.156,107	7	585.701,425 704.155,396	3.292
8	585.716,236 704.151,086	9	585.733,232 704.149,056	17.117
10	585.748,159 704.153,104	11	585.751,503 704.155,262	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.751,503 704.155,262	12	585.765,045 704.155,731	13.55
13	585.778,864 704.157,144	14	585.790,824 704.157,251	11.96
15	585.796,417 704.157,331	16	585.807,562 704.155,865	11.241
17	585.830,313 704.154,296	18	585.849,903 704.154,462	19.591
19	585.842,829 704.165,063	20	585.835,571 704.175,586	12.783
21	585.749,166 704.168,082	1	585.643,417 704.161,364	105.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.765,045 704.155,731	13	585.778,864 704.157,144	13.891
14	585.790,824 704.157,251	15	585.796,417 704.157,331	5.594
16	585.807,562 704.155,865	17	585.830,313 704.154,296	22.805
18	585.849,903 704.154,462	19	585.842,829 704.165,063	12.745
20	585.835,571 704.175,586	21	585.749,166 704.168,082	86.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36065	3.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30633 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 264, din 21/03/2023 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

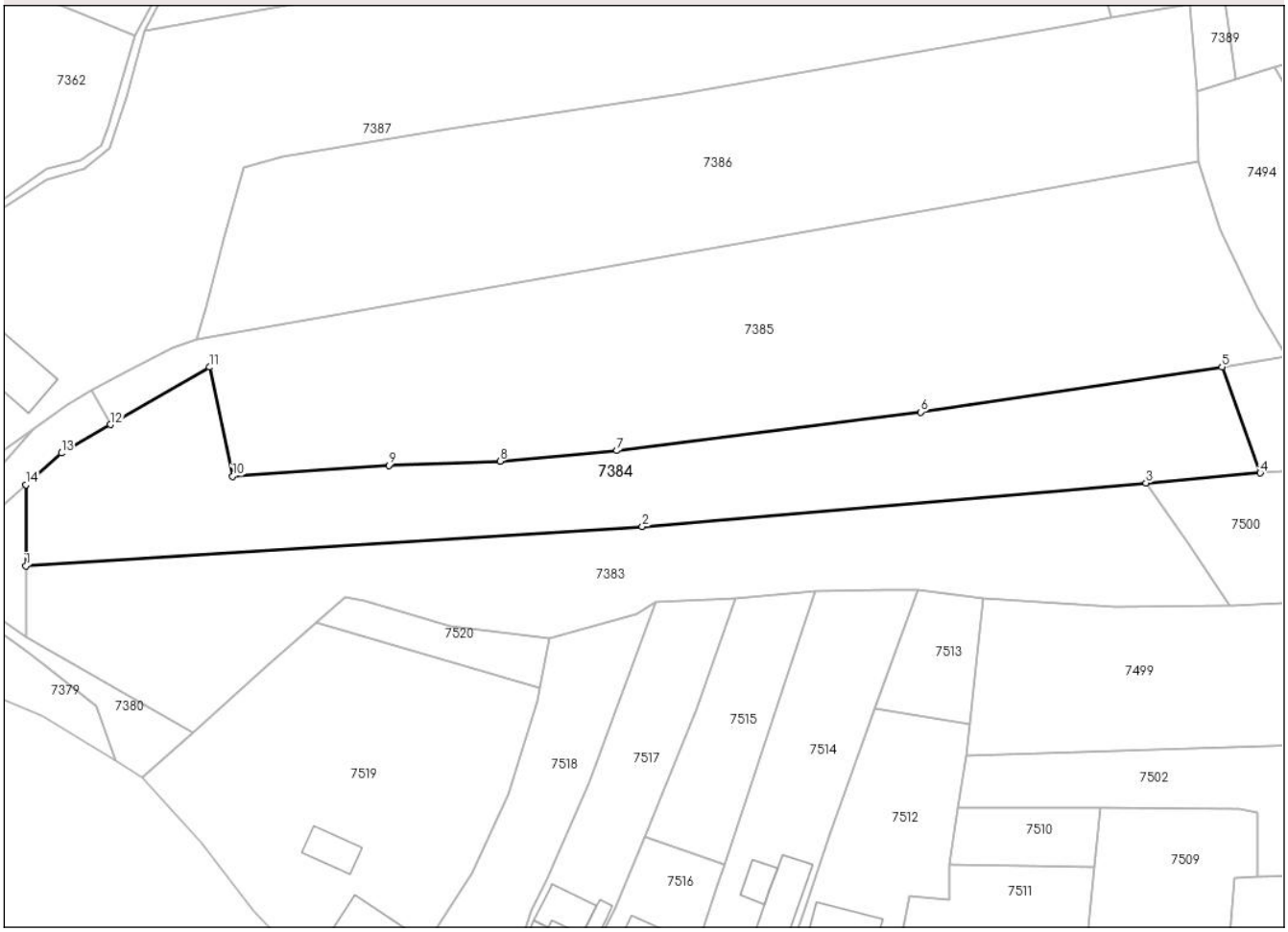
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36065	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	-	-	-	
2	arabil	DA	0	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.643,417 704.161,364	2	585.749,166 704.168,082	105.962
2	585.749,166 704.168,082	3	585.835,571 704.175,586	86.73
3	585.835,571 704.175,586	4	585.855,159 704.177,287	19.662
4	585.855,159 704.177,287	5	585.848,59 704.195,449	19.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.848,59 704.195,449	6	585.796,881 704.187,731	52.282
6	585.796,881 704.187,731	7	585.744,796 704.181,114	52.504
7	585.744,796 704.181,114	8	585.724,744 704.179,307	20.133
8	585.724,744 704.179,307	9	585.705,663 704.178,612	19.094
9	585.705,663 704.178,612	10	585.678,872 704.176,709	26.859
10	585.678,872 704.176,709	11	585.674,905 704.195,414	19.121
11	585.674,905 704.195,414	12	585.657,913 704.185,582	19.632
12	585.657,913 704.185,582	13	585.649,483 704.180,691	9.746
13	585.649,483 704.180,691	14	585.643,468 704.175,277	8.093
14	585.643,468 704.175,277	1	585.643,417 704.161,364	13.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34743	Din acte: 5.683 Masurata: 5.682	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26261 / 07/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNICIUC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

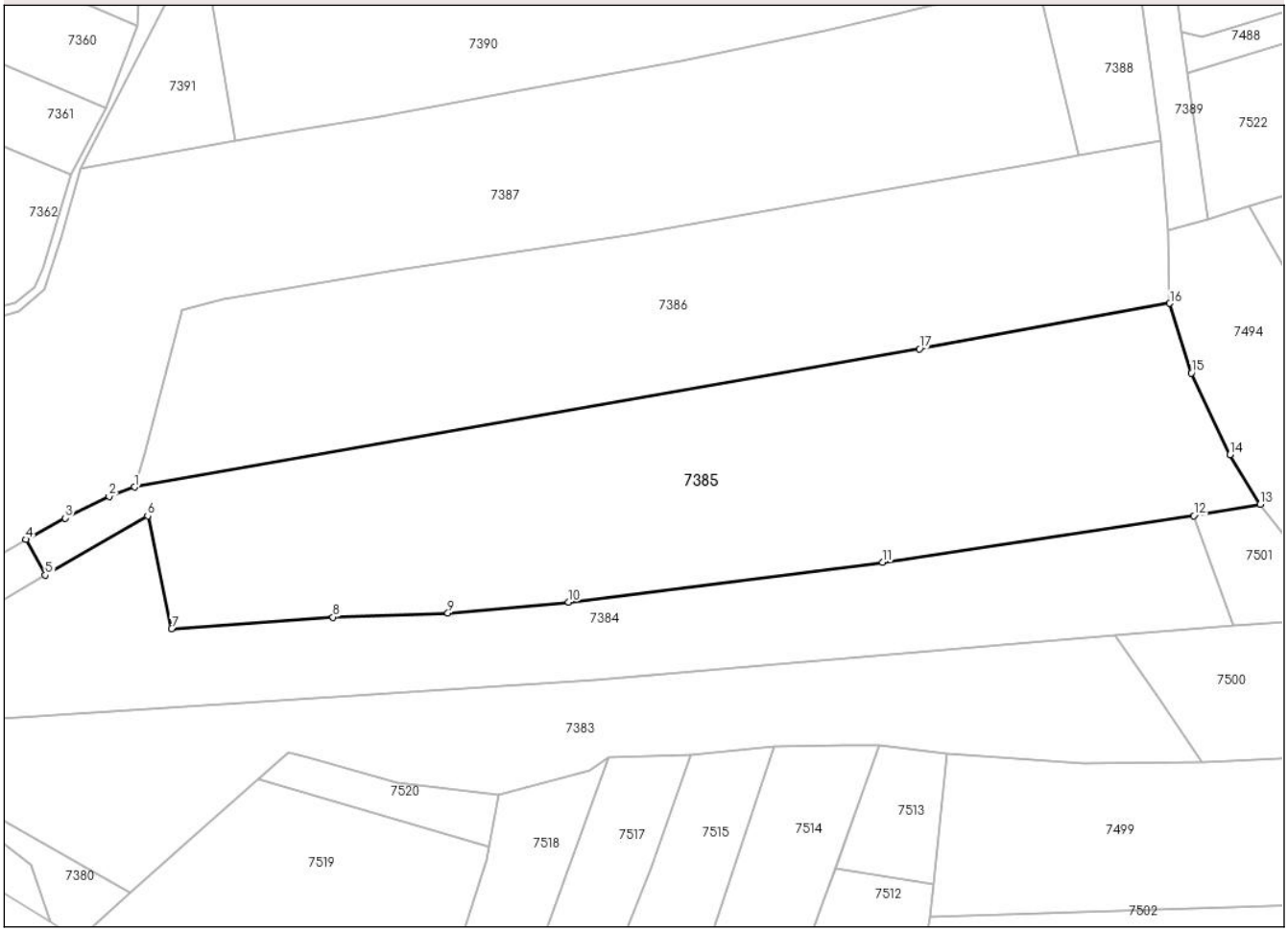
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34743	Din acte: 5.683 Masurata: 5.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.672,725 704.200,19	2	585.668,505 704.198,638	4.496
2	585.668,505 704.198,638	3	585.661,194 704.195,067	8.137
3	585.661,194 704.195,067	4	585.654,691 704.191,515	7.41
4	585.654,691 704.191,515	5	585.657,913 704.185,582	6.751
5	585.657,913 704.185,582	6	585.674,905 704.195,414	19.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.674,905 704.195,414	7	585.678,872 704.176,709	19.121
7	585.678,872 704.176,709	8	585.705,663 704.178,612	26.859
8	585.705,663 704.178,612	9	585.724,744 704.179,307	19.094
9	585.724,744 704.179,307	10	585.744,796 704.181,114	20.133
10	585.744,796 704.181,114	11	585.796,881 704.187,731	52.504
11	585.796,881 704.187,731	12	585.848,59 704.195,449	52.282
12	585.848,59 704.195,449	13	585.859,619 704.197,343	11.19
13	585.859,619 704.197,343	14	585.854,616 704.205,599	9.654
14	585.854,616 704.205,599	15	585.848,205 704.219,129	14.972
15	585.848,205 704.219,129	16	585.844,607 704.230,694	12.112
16	585.844,607 704.230,694	17	585.803,039 704.223,139	42.249
17	585.803,039 704.223,139	1	585.672,725 704.200,19	132.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.642	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7386 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

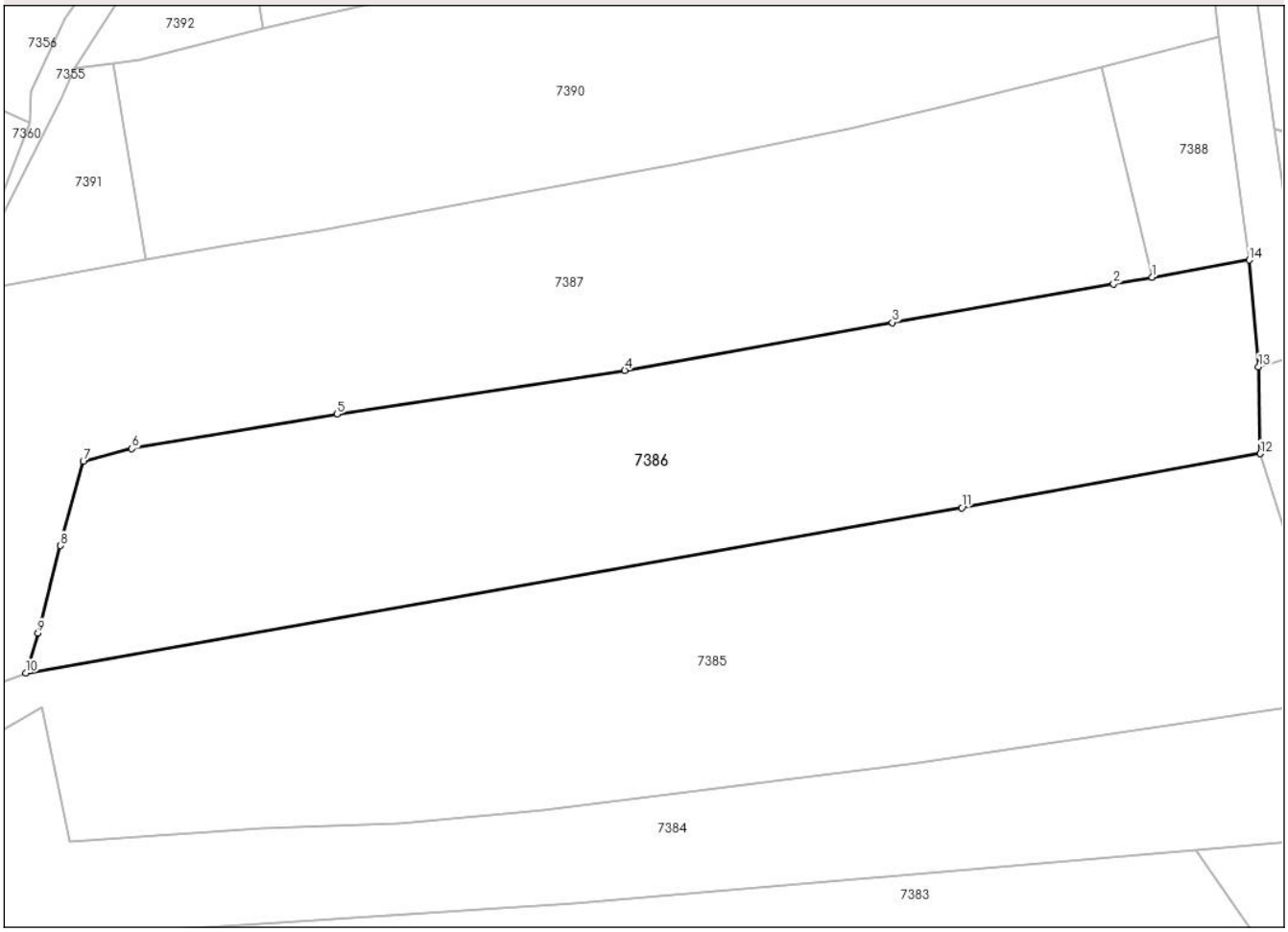
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.829,52 704.255,235	2	585.824,186 704.254,299	5.416
2	585.824,186 704.254,299	3	585.793,369 704.248,929	31.281
3	585.793,369 704.248,929	4	585.756,117 704.242,273	37.842
4	585.756,117 704.242,273	5	585.716,058 704.236,176	40.52
5	585.716,058 704.236,176	6	585.687,472 704.231,387	28.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.687,472 704.231,387	7	585.680,714 704.229,588	6.993
7	585.680,714 704.229,588	8	585.677,52 704.217,885	12.131
8	585.677,52 704.217,885	9	585.674,416 704.205,745	12.531
9	585.674,416 704.205,745	10	585.672,725 704.200,19	5.807
10	585.672,725 704.200,19	11	585.803,039 704.223,139	132.319
11	585.803,039 704.223,139	12	585.844,607 704.230,694	42.249
12	585.844,607 704.230,694	13	585.844,38 704.242,765	12.073
13	585.844,38 704.242,765	14	585.843,067 704.257,611	14.904
14	585.843,067 704.257,611	1	585.829,52 704.255,235	13.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Alexandru Cel Bun, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7387 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 4, din 02/02/2016 emis de SPN SEHLANEC-BRATILOVEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEPCALIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

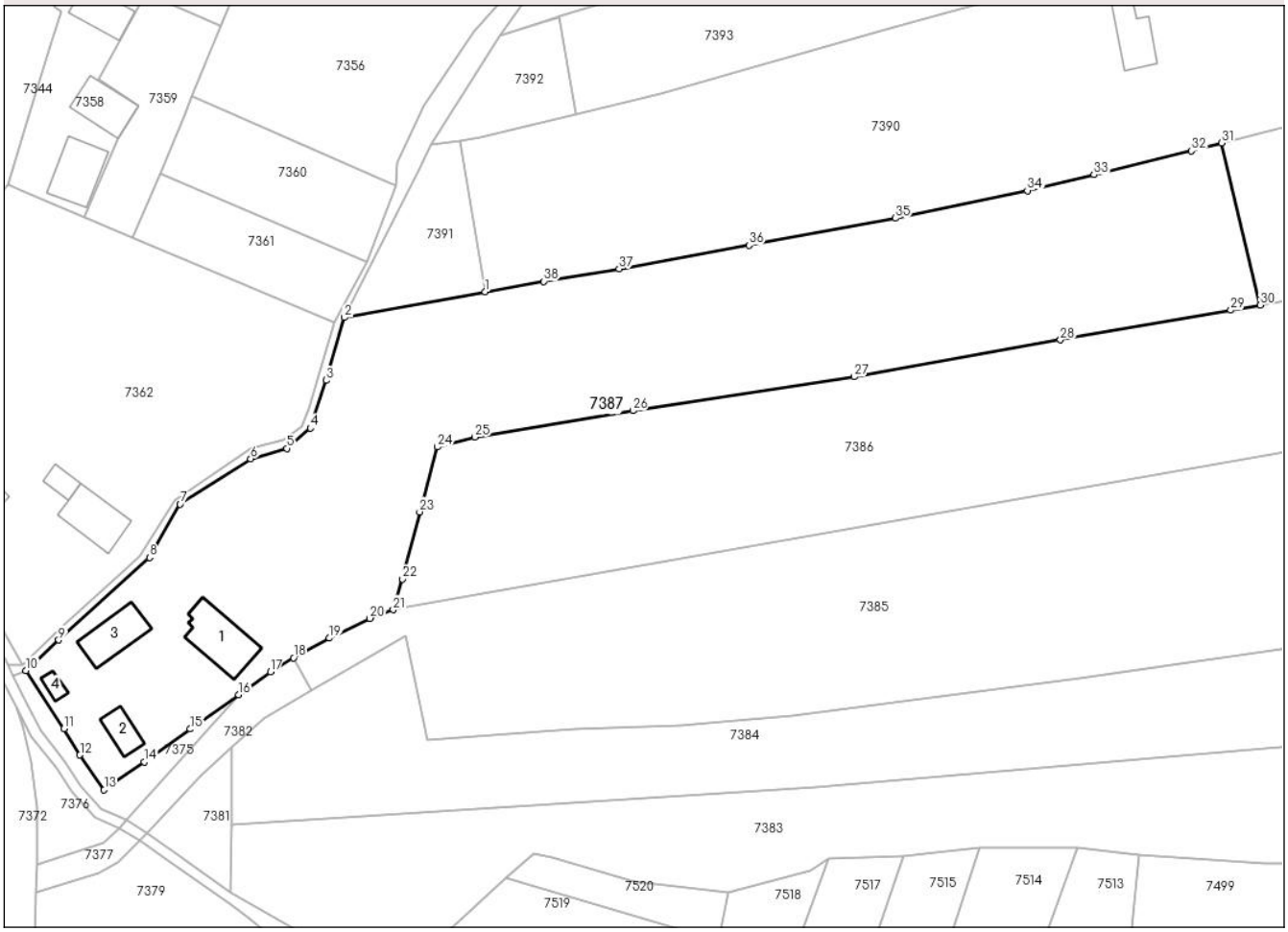
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	6.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.689,382 704.257,603	2	585.663,87 704.253,001	25.924
3	585.660,576 704.241,634	4	585.657,711 704.233,014	9.084
5	585.653,479 704.229,336	6	585.646,952 704.227,457	6.792
7	585.634,182 704.219,264	8	585.628,674 704.209,618	11.108
9	585.612,224 704.194,749	10	585.606,303 704.189,246	8.083
11	585.613,196 704.178,705	12	585.616,065 704.173,986	5.523
13	585.620,434 704.167,672	14	585.627,725 704.172,726	8.871
15	585.636,036 704.178,654	16	585.644,76 704.184,871	10.713
17	585.650,501 704.188,962	18	585.654,691 704.191,515	4.907
19	585.661,194 704.195,067	20	585.668,505 704.198,638	8.137
21	585.672,725 704.200,19	22	585.674,416 704.205,745	5.807
23	585.677,52 704.217,885	24	585.680,714 704.229,588	12.131
25	585.687,472 704.231,387	26	585.716,058 704.236,176	28.984
27	585.756,117 704.242,273	28	585.793,369 704.248,929	37.842
29	585.824,186 704.254,299	30	585.829,52 704.255,235	5.416
31	585.822,557 704.284,5	32	585.817,075 704.283,075	5.664
33	585.799,46 704.278,78	34	585.787,402 704.275,911	12.395
35	585.763,535 704.270,922	36	585.737,054 704.266,045	26.926
37	585.713,587 704.261,776	38	585.699,965 704.259,512	13.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.663,87 704.253,001	3	585.660,576 704.241,634	11.835
4	585.657,711 704.233,014	5	585.653,479 704.229,336	5.607
6	585.646,952 704.227,457	7	585.634,182 704.219,264	15.172
8	585.628,674 704.209,618	9	585.612,224 704.194,749	22.174
10	585.606,303 704.189,246	11	585.613,196 704.178,705	12.595
12	585.616,065 704.173,986	13	585.620,434 704.167,672	7.678
14	585.627,725 704.172,726	15	585.636,036 704.178,654	10.209
16	585.644,76 704.184,871	17	585.650,501 704.188,962	7.049
18	585.654,691 704.191,515	19	585.661,194 704.195,067	7.41
20	585.668,505 704.198,638	21	585.672,725 704.200,19	4.496
22	585.674,416 704.205,745	23	585.677,52 704.217,885	12.531
24	585.680,714 704.229,588	25	585.687,472 704.231,387	6.993
26	585.716,058 704.236,176	27	585.756,117 704.242,273	40.52
28	585.793,369 704.248,929	29	585.824,186 704.254,299	31.281
30	585.829,52 704.255,235	31	585.822,557 704.284,5	30.082
32	585.817,075 704.283,075	33	585.799,46 704.278,78	18.131
34	585.787,402 704.275,911	35	585.763,535 704.270,922	24.383
36	585.737,054 704.266,045	37	585.713,587 704.261,776	23.852
38	585.699,965 704.259,512	1	585.689,382 704.257,603	10.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		468	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7388 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LEPCALIUC GHEORGHE** 2) **LEPCALIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

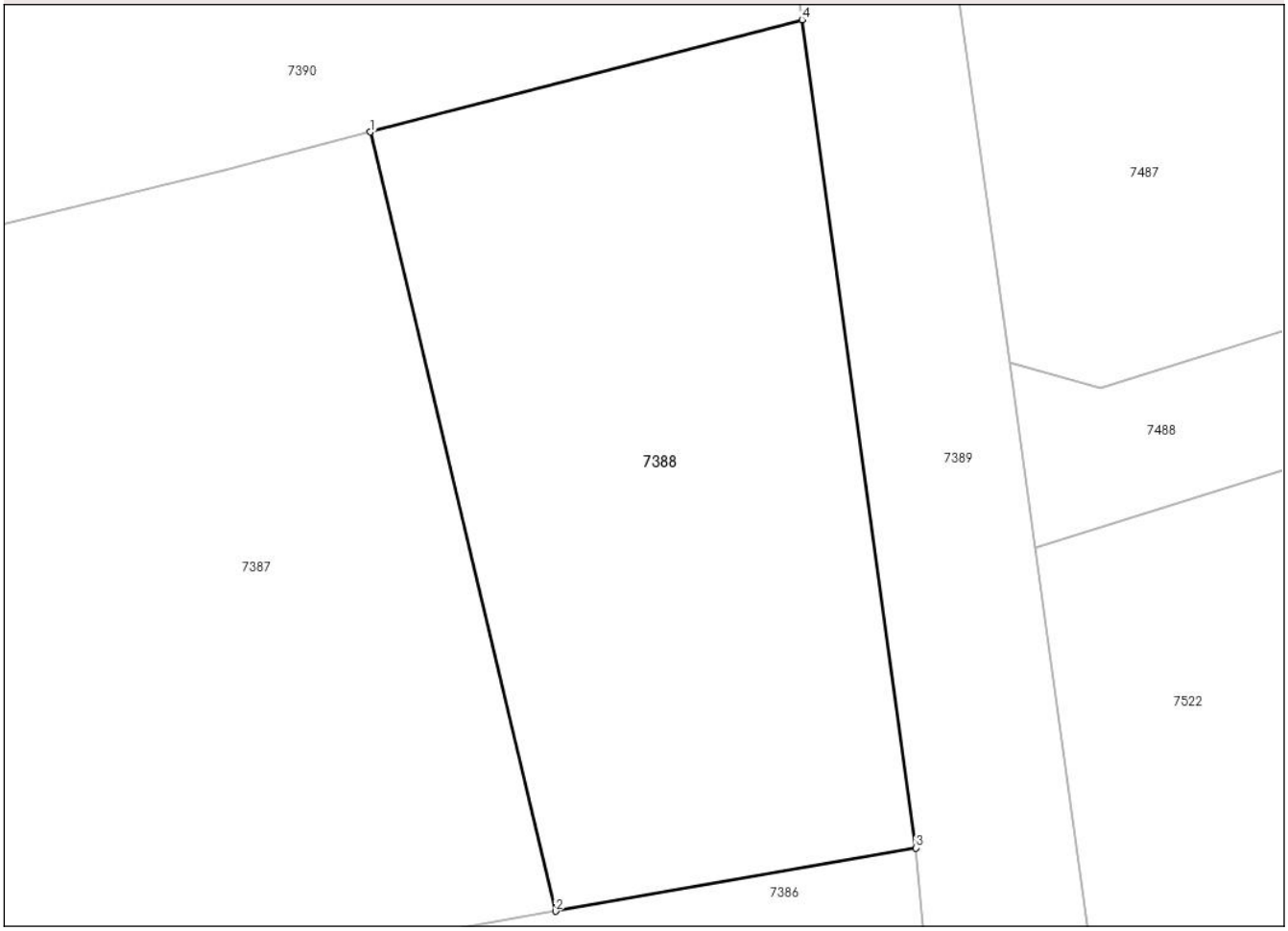
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	468	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.822,557 704.284,5	2	585.829,52 704.255,235	30.082
2	585.829,52 704.255,235	3	585.843,067 704.257,611	13.754
3	585.843,067 704.257,611	4	585.838,787 704.288,718	31.4
4	585.838,787 704.288,718	1	585.822,557 704.284,5	16.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36112	Din acte: 640 Masurata: 966	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44206 / 14/09/2023		
Act Normativ nr. 1564, din 01/11/2006 emis de Guvernul României (act administrativ nr adeverință nr. 4435 din 06.09.2023, emis de Primăria comunei Șerbăuți);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36112	Din acte: 640 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	966	-	-	-	str. Crinului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.824,252 704.379,644	2	585.825,559 704.368,122	11.596
3	585.826,187 704.363,957	4	585.829,423 704.341,757	22.435
5	585.830,865 704.331,862	6	585.830,661 704.328,97	2.899
7	585.831,145 704.323,916	8	585.835,699 704.320,629	5.616
9	585.835,512 704.316,536	10	585.836,741 704.306,9	9.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.825,559 704.368,122	3	585.826,187 704.363,957	4.212
4	585.829,423 704.341,757	5	585.830,865 704.331,862	10.0
6	585.830,661 704.328,97	7	585.831,145 704.323,916	5.077
8	585.835,699 704.320,629	9	585.835,512 704.316,536	4.097
10	585.836,741 704.306,9	11	585.838,787 704.288,718	18.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.838,787 704.288,718	12	585.843,067 704.257,611	31.4
13	585.844,38 704.242,765	14	585.850,888 704.244,738	6.8
15	585.847,548 704.268,896	16	585.846,589 704.275,83	7.0
17	585.844,711 704.289,42	18	585.844,257 704.293,277	3.884
19	585.840,622 704.324,196	20	585.836,355 704.326,862	5.031
21	585.835,565 704.333,345	22	585.834,087 704.345,486	12.231
23	585.833,245 704.351,353	24	585.833,91 704.362,948	11.614
25	585.834,22 704.373,547	26	585.834,548 704.378,739	5.202
27	585.835,255 704.387,634	28	585.835,897 704.397,105	9.493
29	585.834,886 704.395,896	30	585.830,39 704.392,584	5.584
31	585.829,056 704.391,4	32	585.828,291 704.388,405	3.091
33	585.827,93 704.384,406	34	585.827,068 704.381,808	2.737
35	585.825,725 704.380,129	1	585.824,252 704.379,644	1.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.843,067 704.257,611	13	585.844,38 704.242,765	14.904
14	585.850,888 704.244,738	15	585.847,548 704.268,896	24.388
16	585.846,589 704.275,83	17	585.844,711 704.289,42	13.719
18	585.844,257 704.293,277	19	585.840,622 704.324,196	31.132
20	585.836,355 704.326,862	21	585.835,565 704.333,345	6.531
22	585.834,087 704.345,486	23	585.833,245 704.351,353	5.927
24	585.833,91 704.362,948	25	585.834,22 704.373,547	10.604
26	585.834,548 704.378,739	27	585.835,255 704.387,634	8.923
28	585.835,897 704.397,105	29	585.834,886 704.395,896	1.576
30	585.830,39 704.392,584	31	585.829,056 704.391,4	1.784
32	585.828,291 704.388,405	33	585.827,93 704.384,406	4.015
34	585.827,068 704.381,808	35	585.825,725 704.380,129	2.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7390 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 4151, din 17/12/2018 emis de SPN CURCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAPENCIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

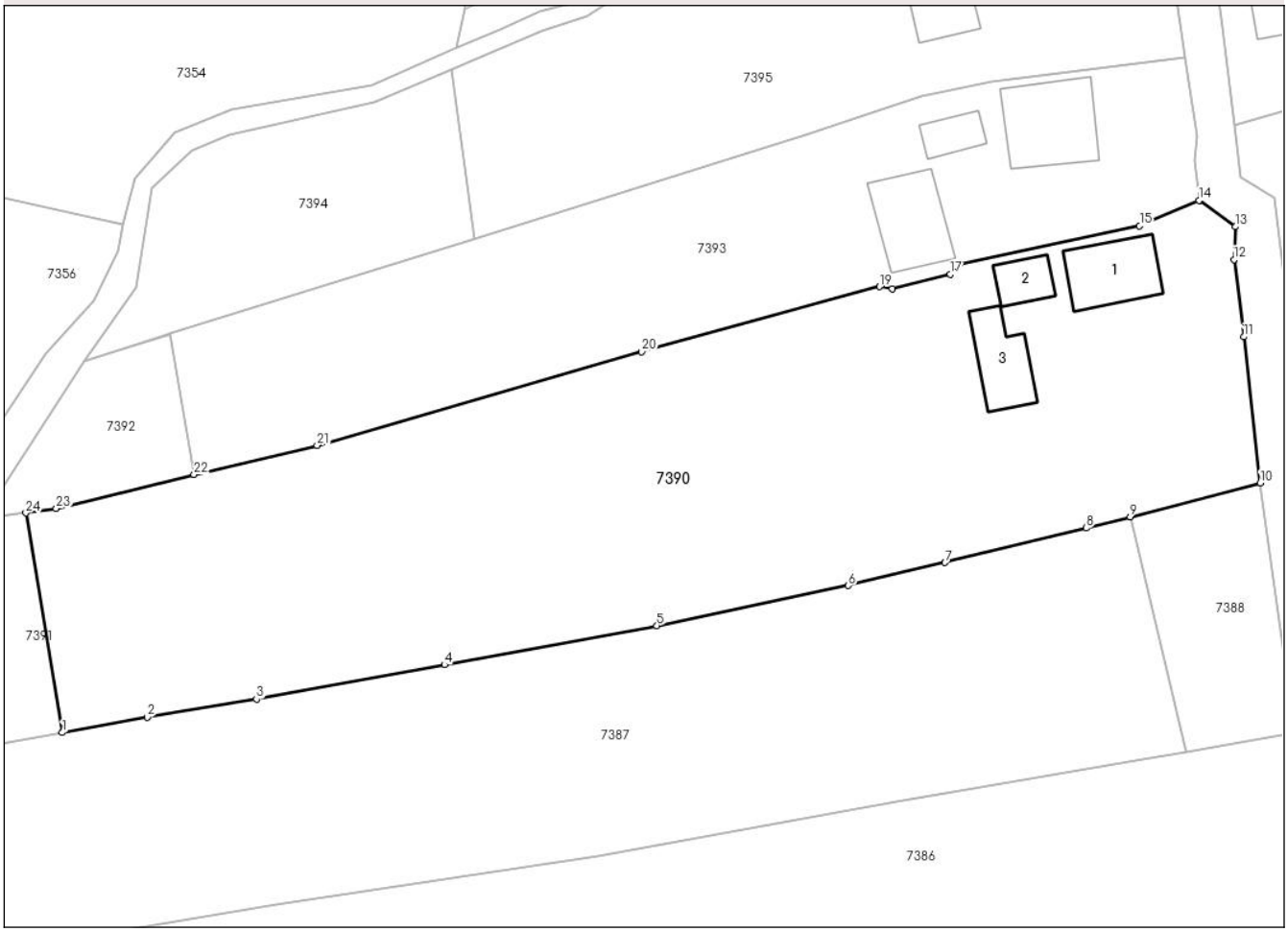
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	4.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.689,382 704.257,603	2	585.699,965 704.259,512	10.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.699,965 704.259,512	3	585.713,587 704.261,776	13.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.713,587 704.261,776	4	585.737,054 704.266,045	23.852
5	585.763,535 704.270,922	6	585.787,402 704.275,911	24.383
7	585.799,46 704.278,78	8	585.817,075 704.283,075	18.131
9	585.822,557 704.284,5	10	585.838,787 704.288,718	16.769
11	585.836,741 704.306,9	12	585.835,512 704.316,536	9.714
13	585.835,699 704.320,629	14	585.831,145 704.323,916	5.616
15	585.823,738 704.320,737	16	585.801,289 704.315,943	22.955
17	585.800,15 704.314,73	18	585.792,903 704.312,902	7.474
19	585.791,327 704.313,17	20	585.761,654 704.305,039	30.767
21	585.721,161 704.293,382	22	585.705,811 704.289,757	15.772
23	585.688,622 704.285,509	24	585.684,833 704.284,973	3.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.737,054 704.266,045	5	585.763,535 704.270,922	26.926
6	585.787,402 704.275,911	7	585.799,46 704.278,78	12.395
8	585.817,075 704.283,075	9	585.822,557 704.284,5	5.664
10	585.838,787 704.288,718	11	585.836,741 704.306,9	18.297
12	585.835,512 704.316,536	13	585.835,699 704.320,629	4.097
14	585.831,145 704.323,916	15	585.823,738 704.320,737	8.06
16	585.801,289 704.315,943	17	585.800,15 704.314,73	1.664
18	585.792,903 704.312,902	19	585.791,327 704.313,17	1.599
20	585.761,654 704.305,039	21	585.721,161 704.293,382	42.137
22	585.705,811 704.289,757	23	585.688,622 704.285,509	17.706
24	585.684,833 704.284,973	1	585.689,382 704.257,603	27.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7391 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **HAPENCIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

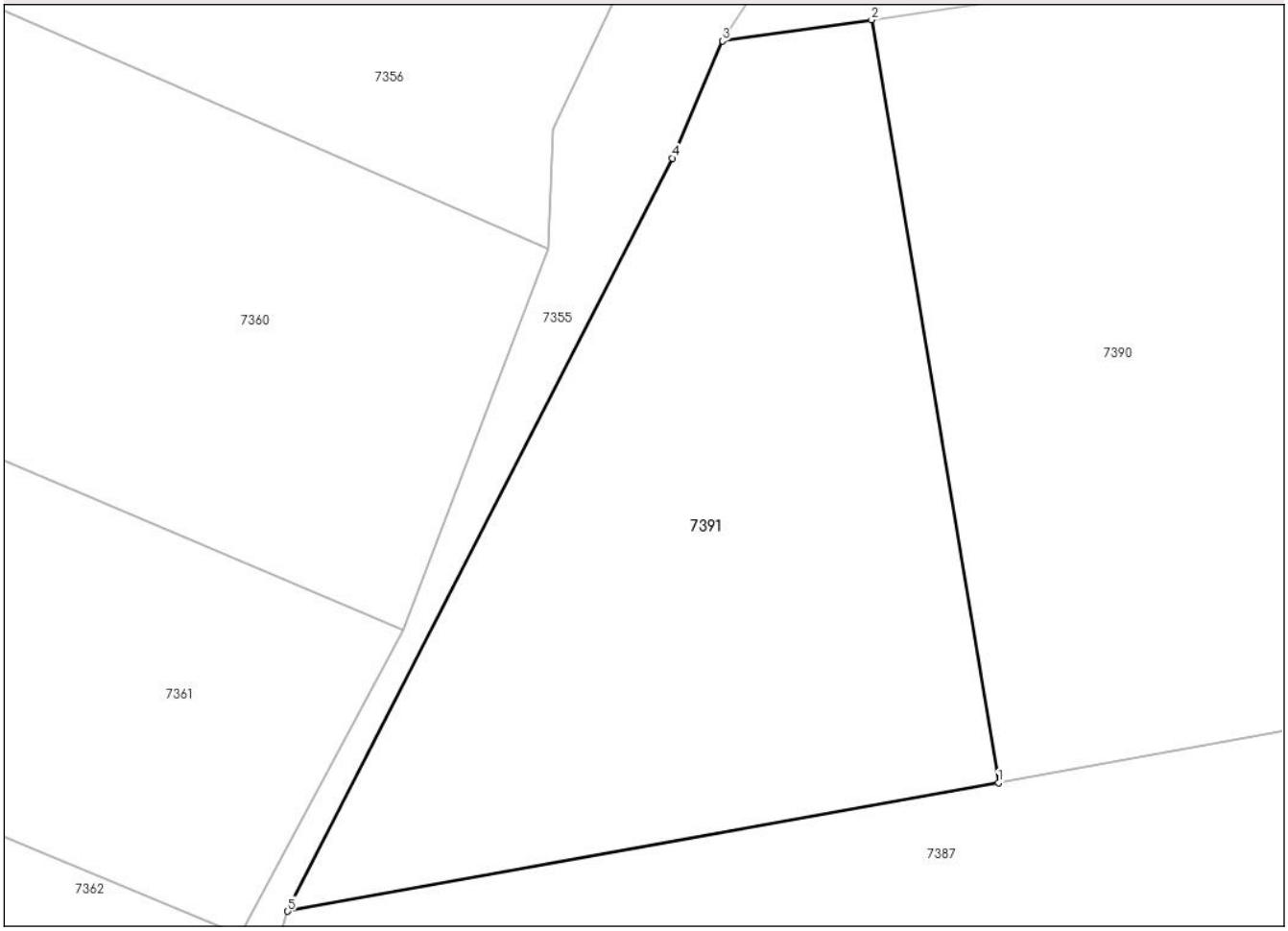
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	433	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.689,382 704.257,603	2	585.684,833 704.284,973	27.745
2	585.684,833 704.284,973	3	585.679,477 704.284,215	5.409
3	585.679,477 704.284,215	4	585.677,677 704.280,01	4.574
4	585.677,677 704.280,01	5	585.663,87 704.253,001	30.333
5	585.663,87 704.253,001	1	585.689,382 704.257,603	25.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7392 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

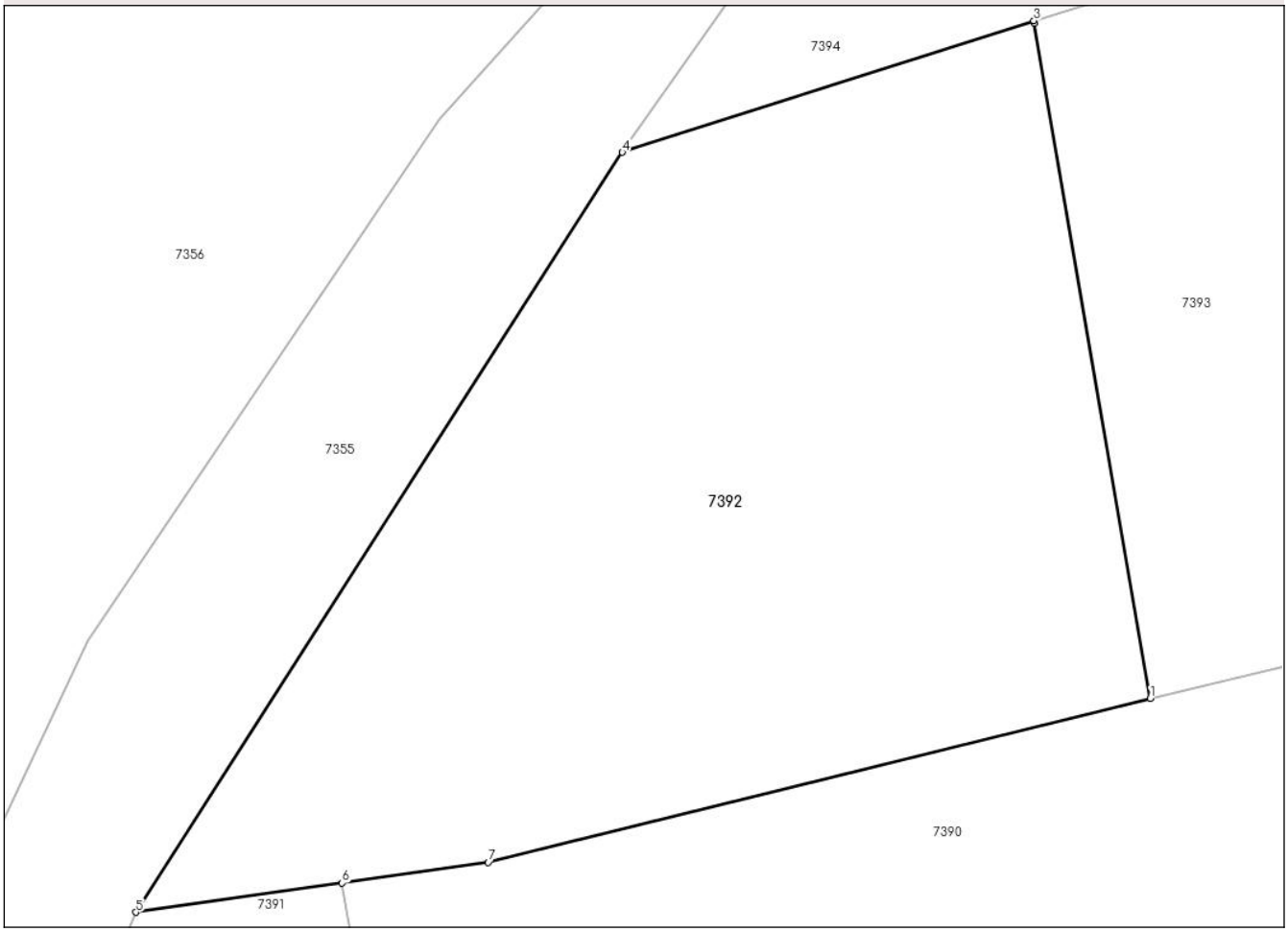
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.705,811 704.289,757	2	585.702,8 704.307,262	17.762
2	585.702,8 704.307,262	3	585.702,788 704.307,332	0.071
3	585.702,788 704.307,332	4	585.692,105 704.303,919	11.215
4	585.692,105 704.303,919	5	585.679,477 704.284,215	23.403
5	585.679,477 704.284,215	6	585.684,833 704.284,973	5.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.684,833 704.284,973	7	585.688,622 704.285,509	3.827
7	585.688,622 704.285,509	1	585.705,811 704.289,757	17.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30364	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6141 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 984, din 06/04/2011 emis de BNP ADELA IVASCU SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in dev.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **SADOSCHI SILVIA** 2) **SADOSCHI MIRCEA**, Se noteaza lipsa CNP	
7393 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SADOSCHI SILVIA** 2) **SADOSCHI MIRCEA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6141 / 06/04/2011		
Act Notarial nr. 984, din 06/04/2011 emis de BNP ADELA IVASCU SUCEAVA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC MARIA**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC MARIA**, Se noteaza lipsa CNP	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC VASILE**, Se noteaza lipsa CNP	
C4	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC VASILE**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

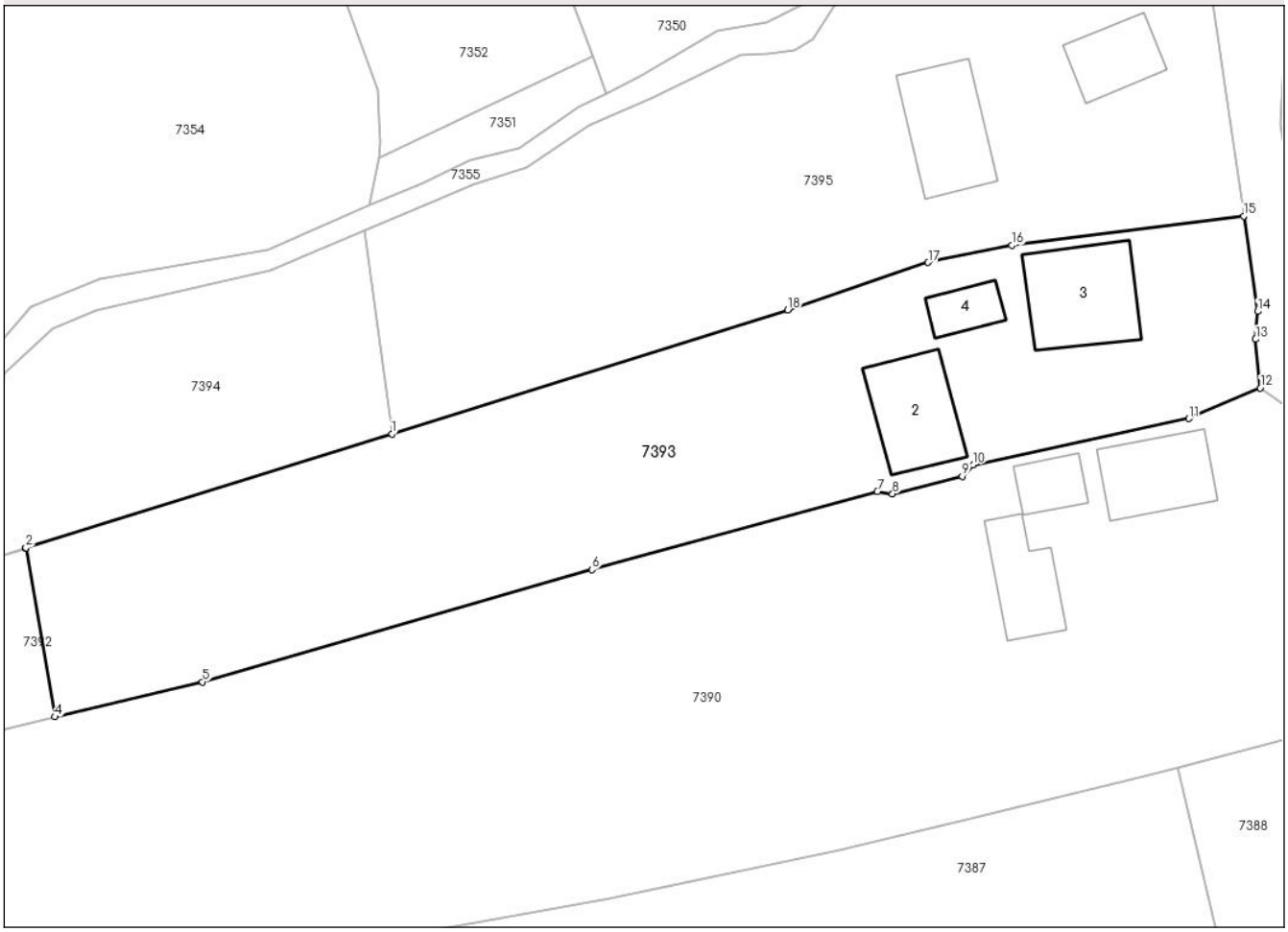
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30364	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.740,833 704.319,147	2	585.702,788 704.307,332	39.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.702,788 704.307,332	3	585.702,8 704.307,262	0.071
3	585.702,8 704.307,262	4	585.705,811 704.289,757	17.762
4	585.705,811 704.289,757	5	585.721,161 704.293,382	15.772
5	585.721,161 704.293,382	6	585.761,654 704.305,039	42.137
6	585.761,654 704.305,039	7	585.791,327 704.313,17	30.767
7	585.791,327 704.313,17	8	585.792,903 704.312,902	1.599
8	585.792,903 704.312,902	9	585.800,15 704.314,73	7.474
9	585.800,15 704.314,73	10	585.801,289 704.315,943	1.664
10	585.801,289 704.315,943	11	585.823,738 704.320,737	22.955
11	585.823,738 704.320,737	12	585.831,145 704.323,916	8.06
12	585.831,145 704.323,916	13	585.830,661 704.328,97	5.077
13	585.830,661 704.328,97	14	585.830,865 704.331,862	2.899
14	585.830,865 704.331,862	15	585.829,423 704.341,757	10.0
15	585.829,423 704.341,757	16	585.805,325 704.338,728	24.288
16	585.805,325 704.338,728	17	585.796,618 704.336,951	8.886
17	585.796,618 704.336,951	18	585.782,019 704.332,017	15.41
18	585.782,019 704.332,017	1	585.740,833 704.319,147	43.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7394 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **BOICIUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

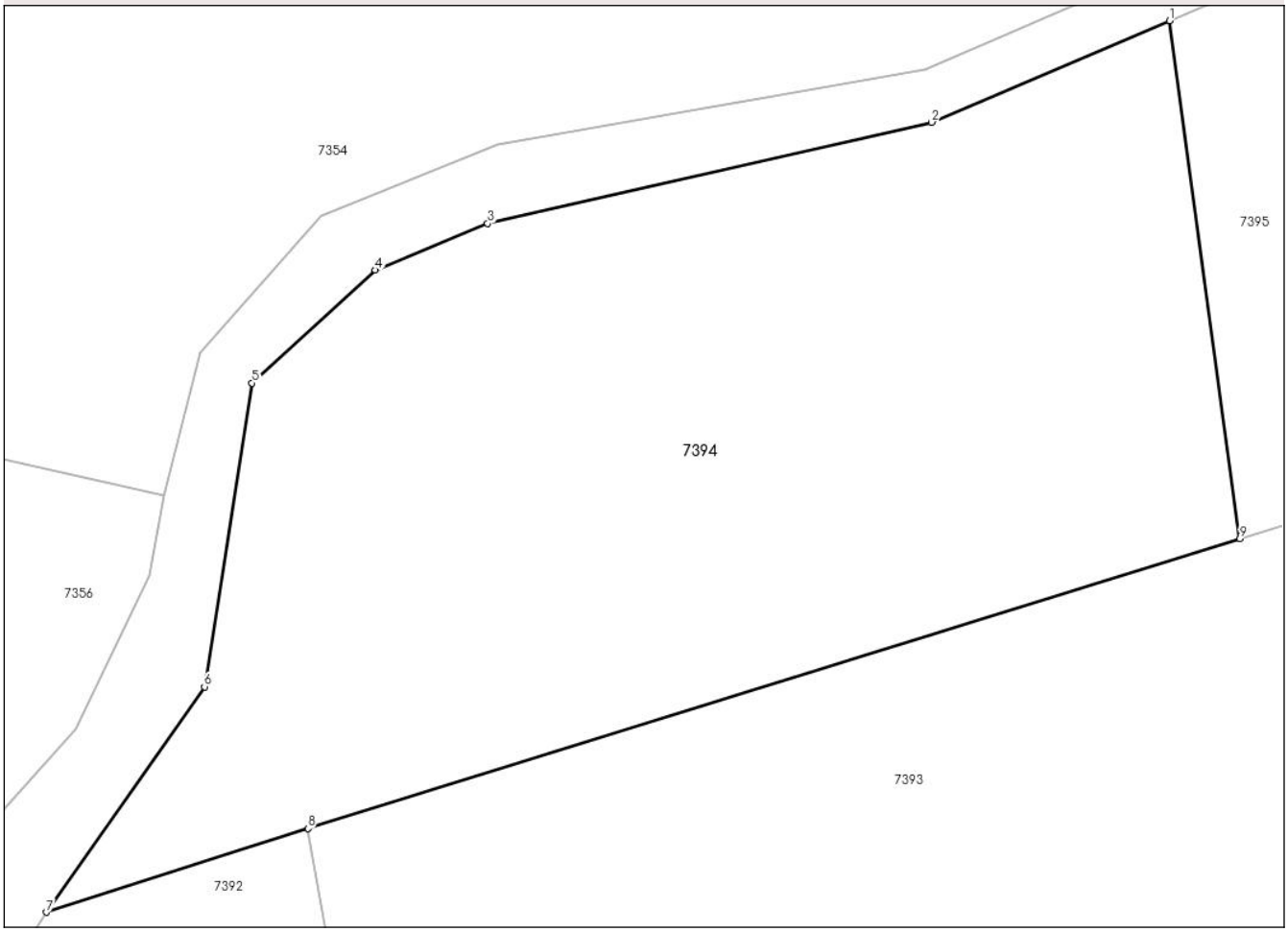
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	885	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.737,949 704.340,267	2	585.728,246 704.336,129	10.549
2	585.728,246 704.336,129	3	585.710,122 704.332,004	18.587
3	585.710,122 704.332,004	4	585.705,544 704.330,099	4.959
4	585.705,544 704.330,099	5	585.700,505 704.325,496	6.825
5	585.700,505 704.325,496	6	585.698,566 704.313,11	12.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.698,566 704.313,11	7	585.692,105 704.303,919	11.235
7	585.692,105 704.303,919	8	585.702,788 704.307,332	11.215
8	585.702,788 704.307,332	9	585.740,833 704.319,147	39.837
9	585.740,833 704.319,147	1	585.737,949 704.340,267	21.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30365	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17316 / 07/09/2011		
Act Notarial nr. 3051, din 01/09/2011 emis de BNP ADELA IVASCU SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **BOICIUC IOAN**	
7395 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BOICIUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

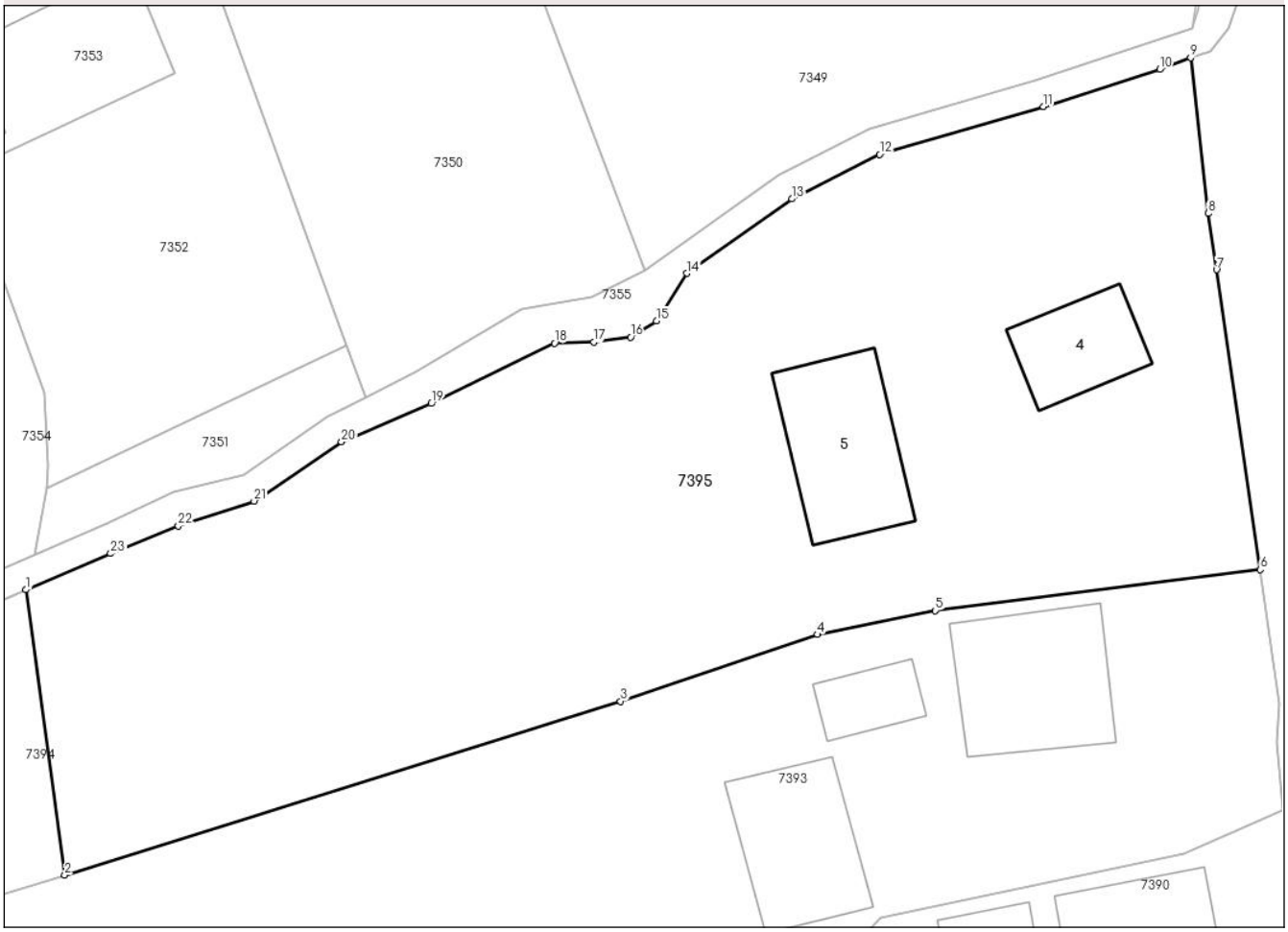
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30365	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.5		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.737,949 704.340,267	2	585.740,833 704.319,147	21.316
3	585.782,019 704.332,017	4	585.796,618 704.336,951	15.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	585.740,833 704.319,147	3	585.782,019 704.332,017	43.15
4	585.796,618 704.336,951	5	585.805,325 704.338,728	8.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	585.805,325 704.338,728	6	585.829,423 704.341,757	24.288
7	585.826,187 704.363,957	8	585.825,559 704.368,122	4.212
9	585.824,252 704.379,644	10	585.821,974 704.378,789	2.433
11	585.813,344 704.376,044	12	585.801,213 704.372,495	12.639
13	585.794,715 704.369,2	14	585.786,932 704.363,697	9.532
15	585.784,676 704.360,172	16	585.782,756 704.358,969	2.266
17	585.780,023 704.358,593	18	585.777,12 704.358,525	2.904
19	585.767,998 704.354,057	20	585.761,343 704.351,208	7.239
21	585.754,857 704.346,842	22	585.749,254 704.344,997	5.899
23	585.744,232 704.342,947	1	585.737,949 704.340,267	6.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.829,423 704.341,757	7	585.826,187 704.363,957	22.435
8	585.825,559 704.368,122	9	585.824,252 704.379,644	11.596
10	585.821,974 704.378,789	11	585.813,344 704.376,044	9.056
12	585.801,213 704.372,495	13	585.794,715 704.369,2	7.286
14	585.786,932 704.363,697	15	585.784,676 704.360,172	4.185
16	585.782,756 704.358,969	17	585.780,023 704.358,593	2.759
18	585.777,12 704.358,525	19	585.767,998 704.354,057	10.157
20	585.761,343 704.351,208	21	585.754,857 704.346,842	7.819
22	585.749,254 704.344,997	23	585.744,232 704.342,947	5.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7396 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

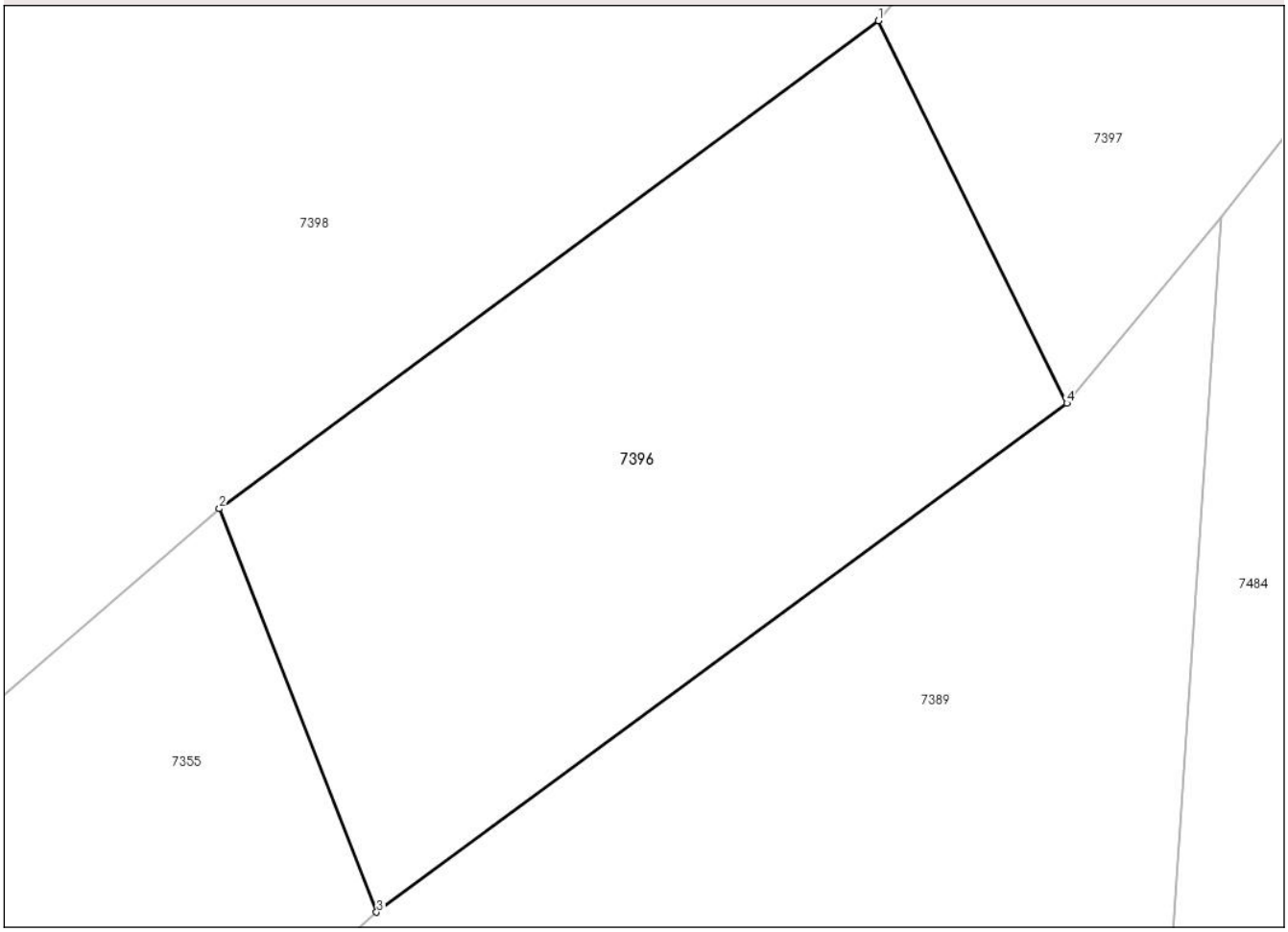
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.833,659 704.398,386	2	585.829,366 704.395,21	5.34
2	585.829,366 704.395,21	3	585.830,39 704.392,584	2.819
3	585.830,39 704.392,584	4	585.834,886 704.395,896	5.584
4	585.834,886 704.395,896	1	585.833,659 704.398,386	2.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7397 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.833,659 704.398,386	2	585.834,886 704.395,896	2.776
3	585.835,897 704.397,105	4	585.837,81 704.399,593	3.138
5	585.842,343 704.402,425	6	585.846,448 704.405,024	4.859
7	585.853,591 704.408,513	8	585.858,327 704.410,022	4.971
9	585.864,865 704.411,862	10	585.870,246 704.412,965	5.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.834,886 704.395,896	3	585.835,897 704.397,105	1.576
4	585.837,81 704.399,593	5	585.842,343 704.402,425	5.345
6	585.846,448 704.405,024	7	585.853,591 704.408,513	7.95
8	585.858,327 704.410,022	9	585.864,865 704.411,862	6.792
10	585.870,246 704.412,965	11	585.872,133 704.413,025	1.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.872,133 704.413,025	12	585.881,39 704.412,015	9.312
13	585.883,231 704.414,443	14	585.881,742 704.414,723	1.515
15	585.881,217 704.414,153	16	585.880,371 704.413,656	0.981
17	585.872,409 704.414,299	18	585.869,259 704.413,916	3.173
19	585.864,95 704.413,112	20	585.858,587 704.411,446	6.577
21	585.849,321 704.408,884	22	585.845,536 704.407,365	4.078
23	585.836,214 704.401,416	1	585.833,659 704.398,386	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.881,39 704.412,015	13	585.883,231 704.414,443	3.047
14	585.881,742 704.414,723	15	585.881,217 704.414,153	0.775
16	585.880,371 704.413,656	17	585.872,409 704.414,299	7.988
18	585.869,259 704.413,916	19	585.864,95 704.413,112	4.383
20	585.858,587 704.411,446	21	585.849,321 704.408,884	9.614
22	585.845,536 704.407,365	23	585.836,214 704.401,416	11.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36015	Din acte: 7.284 Masurata: 9.423	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36158 / 31/08/2022		
Act Normativ nr. 1564, din 06/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pentru modificarea si comletarea HG 1357/2001, Anexa 58 insusit prin HCL nr 11/29.07.2004, modificata prin HCL nr. 24/26.10.2004 si HCL nr 5 din 29.01.2006 Anexa 58 insusit prin HCL nr 11/29.07.2004, modificata prin HCL nr. 24/26.10.2004 si HCL nr 5 din 29.01.2006 ; act administrativ nr 4275 adeverinta din 31.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

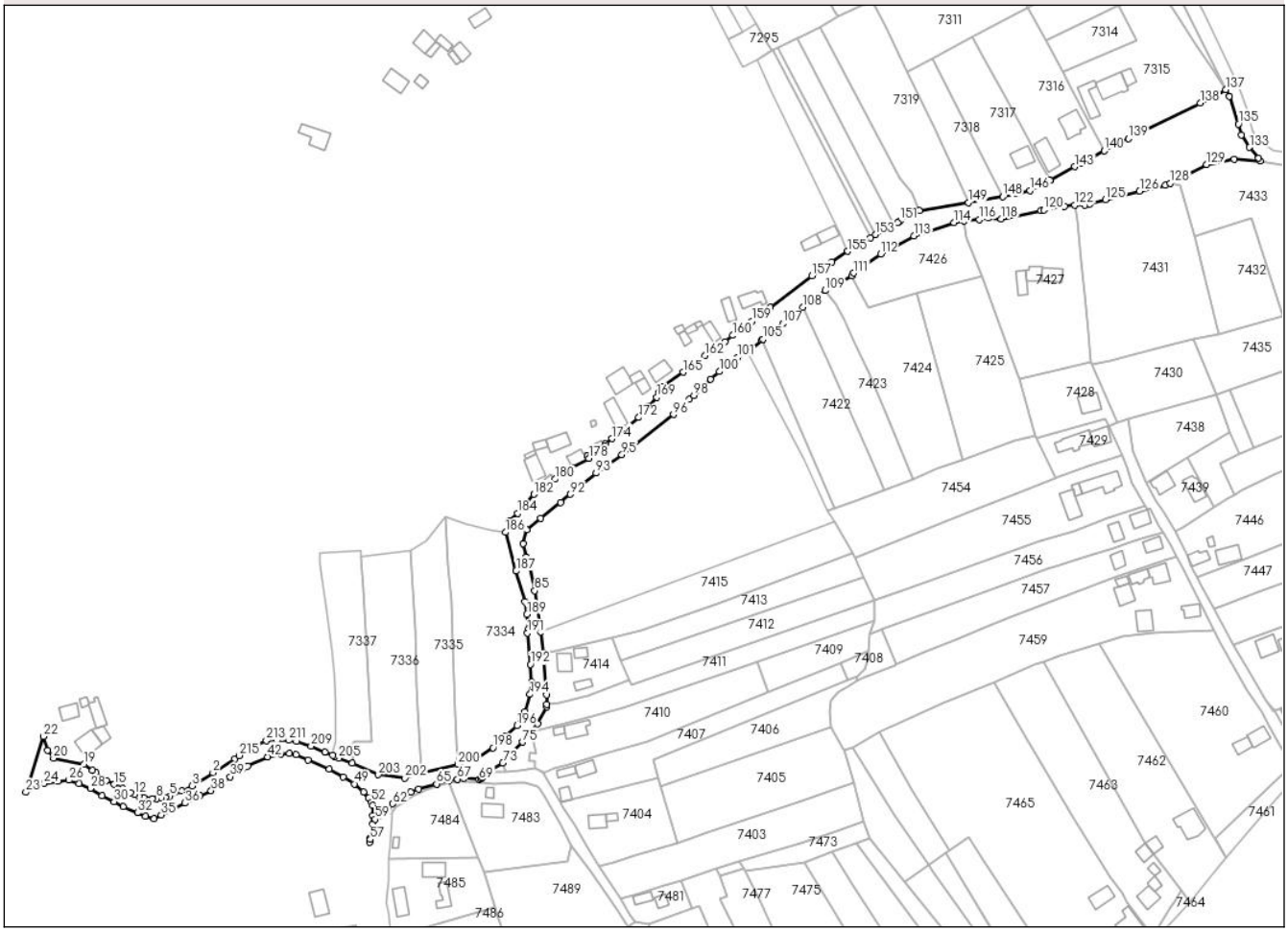
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36015	Din acte: 7.284 Masurata: 9.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.753	-	-	-	str. Zorilor
2	drum	NU	670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	585.755,687 704.424,279	2	585.744,576 704.417,147	13.203
4	585.728,713 704.407,842	5	585.722,433 704.405,301	6.775
7	585.718,133 704.404,147	8	585.715,902 704.403,886	2.246
10	585.709,175 704.404,6	11	585.706,966 704.405,263	2.306
13	585.702,672 704.406,967	14	585.698,375 704.409,059	4.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	585.744,576 704.417,147	3	585.734,023 704.410,504	12.47
5	585.722,433 704.405,301	6	585.720,237 704.404,63	2.296
8	585.715,902 704.403,886	9	585.713,721 704.403,879	2.181
11	585.706,966 704.405,263	12	585.704,832 704.406,072	2.282
14	585.698,375 704.409,059	15	585.694,256 704.411,22	4.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	585.734,023 704.410,504	4	585.728,713 704.407,842	5.94
6	585.720,237 704.404,63	7	585.718,133 704.404,147	2.159
9	585.713,721 704.403,879	10	585.709,175 704.404,6	4.603
12	585.704,832 704.406,072	13	585.702,672 704.406,967	2.338
15	585.694,256 704.411,22	16	585.690,351 704.413,27	4.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	585.690,351 704.413,27	17	585.685,049 704.417,106	6.544
19	585.678,927 704.421,514	20	585.663,279 704.424,651	15.959
22	585.658,052 704.435,676	23	585.649,242 704.407,217	29.791
25	585.665,476 704.412,9	26	585.671,217 704.413,402	5.763
28	585.682,071 704.409,175	29	585.688,137 704.405,469	7.109
31	585.698,96 704.399,893	32	585.706,169 704.396,822	7.836
34	585.714,528 704.393,643	35	585.718,195 704.395,734	4.221
37	585.738,086 704.405,421	38	585.743,635 704.408,064	6.146
40	585.759,834 704.419,264	41	585.762,413 704.420,603	2.906
43	585.779,09 704.426,678	44	585.783,495 704.426,969	4.415
46	585.793,041 704.423,788	47	585.803,725 704.418,903	11.748
49	585.816,662 704.411,452	50	585.821,27 704.407,306	6.199
52	585.825,353 704.402,16	53	585.825,893 704.400,696	1.56
55	585.824,626 704.383,515	56	585.824,427 704.381,806	1.721
58	585.825,949 704.391,027	59	585.827,363 704.393,483	2.834
61	585.833,659 704.398,386	62	585.836,214 704.401,416	3.963
64	585.849,321 704.408,884	65	585.858,587 704.411,446	9.614
67	585.869,259 704.413,916	68	585.872,409 704.414,299	3.173
70	585.881,217 704.414,153	71	585.881,742 704.414,723	0.775
73	585.892,352 704.422,255	74	585.896,571 704.426,682	6.115
76	585.906,646 704.438,117	77	585.910,168 704.442,189	5.384
79	585.914,827 704.451,955	80	585.914,601 704.456,819	4.869
82	585.913,164 704.477,142	83	585.913,083 704.478,117	0.978
85	585.908,59 704.510,0	86	585.905,42 704.524,493	14.836
88	585.902,778 704.534,069	89	585.904,51 704.541,114	7.255
91	585.921,896 704.554,931	92	585.926,728 704.559,085	6.372
94	585.943,244 704.572,411	95	585.953,026 704.579,396	12.02
97	585.987,557 704.607,585	98	585.989,749 704.609,452	2.879
100	586.002,664 704.621,649	101	586.011,903 704.628,939	11.769
103	586.016,953 704.631,653	104	586.024,322 704.637,675	9.517
106	586.029,369 704.641,844	107	586.035,057 704.646,247	7.193
109	586.056,725 704.662,976	110	586.070,329 704.670,296	15.448
112	586.084,939 704.681,505	113	586.101,841 704.690,79	19.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	585.685,049 704.417,106	18	585.683,225 704.418,377	2.223
20	585.663,279 704.424,651	21	585.660,301 704.428,697	5.024
23	585.649,242 704.407,217	24	585.658,551 704.411,6	10.289
26	585.671,217 704.413,402	27	585.676,218 704.411,657	5.297
29	585.688,137 704.405,469	30	585.694,143 704.402,431	6.731
32	585.706,169 704.396,822	33	585.710,182 704.395,124	4.357
35	585.718,195 704.395,734	36	585.730,335 704.401,743	13.546
38	585.743,635 704.408,064	39	585.753,361 704.415,144	12.03
41	585.762,413 704.420,603	42	585.772,542 704.425,329	11.177
44	585.783,495 704.426,969	45	585.786,87 704.426,283	3.444
47	585.803,725 704.418,903	48	585.811,036 704.415,171	8.208
50	585.821,27 704.407,306	51	585.823,84 704.404,099	4.11
53	585.825,893 704.400,696	54	585.826,021 704.395,454	5.244
56	585.824,427 704.381,806	57	585.824,822 704.383,218	1.466
59	585.827,363 704.393,483	60	585.829,366 704.395,21	2.645
62	585.836,214 704.401,416	63	585.845,536 704.407,365	11.058
65	585.858,587 704.411,446	66	585.864,95 704.413,112	6.577
68	585.872,409 704.414,299	69	585.880,371 704.413,656	7.988
71	585.881,742 704.414,723	72	585.884,49 704.417,706	4.056
74	585.896,571 704.426,682	75	585.902,278 704.432,792	8.361
77	585.910,168 704.442,189	78	585.914,633 704.450,82	9.718
80	585.914,601 704.456,819	81	585.914,39 704.460,991	4.177
83	585.913,083 704.478,117	84	585.911,719 704.489,08	11.048
86	585.905,42 704.524,493	87	585.904,305 704.527,261	2.984
89	585.904,51 704.541,114	90	585.911,735 704.546,797	9.192
92	585.926,728 704.559,085	93	585.939,924 704.569,859	17.036
95	585.953,026 704.579,396	96	585.979,347 704.599,763	33.281
98	585.989,749 704.609,452	99	585.998,26 704.617,826	11.94
101	586.011,903 704.628,939	102	586.017,037 704.631,468	5.723
104	586.024,322 704.637,675	105	586.024,946 704.638,185	0.806
107	586.035,057 704.646,247	108	586.045,388 704.654,486	13.214
110	586.070,329 704.670,296	111	586.071,285 704.671,896	1.864
113	586.101,841 704.690,79	114	586.122,313 704.697,603	21.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	585.683,225 704.418,377	19	585.678,927 704.421,514	5.321
21	585.660,301 704.428,697	22	585.658,052 704.435,676	7.332
24	585.658,551 704.411,6	25	585.665,476 704.412,9	7.046
27	585.676,218 704.411,657	28	585.682,071 704.409,175	6.358
30	585.694,143 704.402,431	31	585.698,96 704.399,893	5.445
33	585.710,182 704.395,124	34	585.714,528 704.393,643	4.591
36	585.730,335 704.401,743	37	585.738,086 704.405,421	8.579
39	585.753,361 704.415,144	40	585.759,834 704.419,264	7.673
42	585.772,542 704.425,329	43	585.779,09 704.426,678	6.686
45	585.786,87 704.426,283	46	585.793,041 704.423,788	6.656
48	585.811,036 704.415,171	49	585.816,662 704.411,452	6.744
51	585.823,84 704.404,099	52	585.825,353 704.402,16	2.459
54	585.826,021 704.395,454	55	585.824,626 704.383,515	12.02
57	585.824,822 704.383,218	58	585.825,949 704.391,027	7.89
60	585.829,366 704.395,21	61	585.833,659 704.398,386	5.34
63	585.845,536 704.407,365	64	585.849,321 704.408,884	4.078
66	585.864,95 704.413,112	67	585.869,259 704.413,916	4.383
69	585.880,371 704.413,656	70	585.881,217 704.414,153	0.981
72	585.884,49 704.417,706	73	585.892,352 704.422,255	9.083
75	585.902,278 704.432,792	76	585.906,646 704.438,117	6.887
78	585.914,633 704.450,82	79	585.914,827 704.451,955	1.151
81	585.914,39 704.460,991	82	585.913,164 704.477,142	16.197
84	585.911,719 704.489,08	85	585.908,59 704.510,0	21.153
87	585.904,305 704.527,261	88	585.902,778 704.534,069	6.977
90	585.911,735 704.546,797	91	585.921,896 704.554,931	13.016
93	585.939,924 704.569,859	94	585.943,244 704.572,411	4.187
96	585.979,347 704.599,763	97	585.987,557 704.607,585	11.34
99	585.998,26 704.617,826	100	586.002,664 704.621,649	5.832
102	586.017,037 704.631,468	103	586.016,953 704.631,653	0.203
105	586.024,946 704.638,185	106	586.029,369 704.641,844	5.74
108	586.045,388 704.654,486	109	586.056,725 704.662,976	14.164
111	586.071,285 704.671,896	112	586.084,939 704.681,505	16.696
114	586.122,313 704.697,603	115	586.127,598 704.698,32	5.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	586.127,598 704.698,32	116	586.135,307 704.699,202	7.759
116	586.135,307 704.699,202	117	586.139,765 704.699,92	4.515
117	586.139,765 704.699,92	118	586.146,456 704.699,524	6.703
118	586.146,456 704.699,524	119	586.166,719 704.703,757	20.7
119	586.166,719 704.703,757	120	586.168,127 704.703,995	1.428
120	586.168,127 704.703,995	121	586.178,814 704.705,892	10.854
121	586.178,814 704.705,892	122	586.184,031 704.706,518	5.254
122	586.184,031 704.706,518	123	586.189,284 704.706,447	5.253
123	586.189,284 704.706,447	124	586.191,488 704.707,024	2.278
124	586.191,488 704.707,024	125	586.199,638 704.709,24	8.446
125	586.199,638 704.709,24	126	586.216,948 704.713,718	17.88
126	586.216,948 704.713,718	127	586.230,049 704.716,797	13.458
127	586.230,049 704.716,797	128	586.232,564 704.717,62	2.646
128	586.232,564 704.717,62	129	586.251,156 704.727,185	20.908
129	586.251,156 704.727,185	130	586.265,097 704.729,846	14.193
130	586.265,097 704.729,846	131	586.278,455 704.729,119	13.378
131	586.278,455 704.729,119	132	586.277,662 704.730,389	1.497
132	586.277,662 704.730,389	133	586.273,006 704.735,938	7.244
133	586.273,006 704.735,938	134	586.268,842 704.742,322	7.622
134	586.268,842 704.742,322	135	586.267,34 704.747,81	5.69
135	586.267,34 704.747,81	136	586.262,77 704.762,02	14.927
136	586.262,77 704.762,02	137	586.260,919 704.765,279	3.748
137	586.260,919 704.765,279	138	586.247,854 704.758,574	14.685
138	586.247,854 704.758,574	139	586.211,174 704.740,435	40.92
139	586.211,174 704.740,435	140	586.198,948 704.734,223	13.714
140	586.198,948 704.734,223	141	586.192,448 704.730,633	7.426
141	586.192,448 704.730,633	142	586.187,262 704.728,102	5.771
142	586.187,262 704.728,102	143	586.183,903 704.726,067	3.927
143	586.183,903 704.726,067	144	586.171,198 704.719,239	14.424
144	586.171,198 704.719,239	145	586.171,272 704.719,097	0.16
145	586.171,272 704.719,097	146	586.161,079 704.713,913	11.436
146	586.161,079 704.713,913	147	586.154,437 704.712,231	6.852
147	586.154,437 704.712,231	148	586.147,198 704.710,791	7.381
148	586.147,198 704.710,791	149	586.129,714 704.707,73	17.75
149	586.129,714 704.707,73	150	586.104,701 704.703,593	25.353
150	586.104,701 704.703,593	151	586.094,923 704.698,428	11.058
151	586.094,923 704.698,428	152	586.093,603 704.697,701	1.507
152	586.093,603 704.697,701	153	586.082,157 704.691,396	13.068
153	586.082,157 704.691,396	154	586.079,65 704.689,92	2.909
154	586.079,65 704.689,92	155	586.068,25 704.682,93	13.372
155	586.068,25 704.682,93	156	586.060,064 704.677,478	9.835
156	586.060,064 704.677,478	157	586.049,847 704.670,531	12.355
157	586.049,847 704.670,531	158	586.028,799 704.654,337	26.557
158	586.028,799 704.654,337	159	586.019,331 704.647,424	11.723
159	586.019,331 704.647,424	160	586.009,558 704.640,102	12.212
160	586.009,558 704.640,102	161	586.005,461 704.636,973	5.155
161	586.005,461 704.636,973	162	585.995,558 704.629,821	12.216
162	585.995,558 704.629,821	163	585.989,875 704.625,752	6.99
163	585.989,875 704.625,752	164	585.987,774 704.624,453	2.47
164	585.987,774 704.624,453	165	585.984,19 704.621,336	4.75
165	585.984,19 704.621,336	166	585.973,767 704.613,991	12.751
166	585.973,767 704.613,991	167	585.974,492 704.612,952	1.267
167	585.974,492 704.612,952	168	585.971,963 704.611,052	3.163
168	585.971,963 704.611,052	169	585.970,923 704.608,524	2.734
169	585.970,923 704.608,524	170	585.966,378 704.603,753	6.589
170	585.966,378 704.603,753	171	585.963,93 704.600,807	3.83
171	585.963,93 704.600,807	172	585.961,635 704.598,235	3.447
172	585.961,635 704.598,235	173	585.951,694 704.590,363	12.68
173	585.951,694 704.590,363	174	585.948,028 704.587,481	4.663
174	585.948,028 704.587,481	175	585.944,608 704.584,645	4.443
175	585.944,608 704.584,645	176	585.944,436 704.583,571	1.088
176	585.944,436 704.583,571	177	585.935,456 704.578,627	10.251
177	585.935,456 704.578,627	178	585.936,186 704.577,371	1.453
178	585.936,186 704.577,371	179	585.927,811 704.572,652	9.613
179	585.927,811 704.572,652	180	585.919,019 704.566,821	10.55
180	585.919,019 704.566,821	181	585.914,59 704.563,886	5.313
181	585.914,59 704.563,886	182	585.908,284 704.559,093	7.921
182	585.908,284 704.559,093	183	585.903,823 704.553,641	7.044
183	585.903,823 704.553,641	184	585.899,798 704.549,389	5.855
184	585.899,798 704.549,389	185	585.895,757 704.545,722	5.457
185	585.895,757 704.545,722	186	585.893,656 704.539,68	6.397
186	585.893,656 704.539,68	187	585.899,167 704.519,969	20.467
187	585.899,167 704.519,969	188	585.903,678 704.504,369	16.239
188	585.903,678 704.504,369	189	585.904,675 704.497,915	6.531
189	585.904,675 704.497,915	190	585.905,579 704.490,475	7.495
190	585.905,579 704.490,475	191	585.904,959 704.488,402	2.164
191	585.904,959 704.488,402	192	585.906,463 704.472,422	16.051
192	585.906,463 704.472,422	193	585.906,97 704.463,337	9.099
193	585.906,97 704.463,337	194	585.906,234 704.457,129	6.251
194	585.906,234 704.457,129	195	585.903,545 704.448,285	9.244
195	585.903,545 704.448,285	196	585.899,571 704.441,177	8.143
196	585.899,571 704.441,177	197	585.893,565 704.435,588	8.204
197	585.893,565 704.435,588	198	585.887,229 704.429,963	8.473
198	585.887,229 704.429,963	199	585.879,2 704.424,556	9.68
199	585.879,2 704.424,556	200	585.869,549 704.421,373	10.162
200	585.869,549 704.421,373	201	585.850,955 704.416,999	19.102
201	585.850,955 704.416,999	202	585.842,362 704.414,455	8.962
202	585.842,362 704.414,455	203	585.828,935 704.416,191	13.539
203	585.828,935 704.416,191	204	585.815,703 704.422,202	14.533
204	585.815,703 704.422,202	205	585.808,699 704.424,56	7.39
205	585.808,699 704.424,56	206	585.806,751 704.425,444	2.139
206	585.806,751 704.425,444	207	585.805,548 704.426,176	1.408
207	585.805,548 704.426,176	208	585.801,593 704.427,666	4.226
208	585.801,593 704.427,666	209	585.794,62 704.430,781	7.637
209	585.794,62 704.430,781	210	585.787,203 704.433,096	7.77
210	585.787,203 704.433,096	211	585.783,34 704.433,759	3.919
211	585.783,34 704.433,759	212	585.777,051 704.433,884	6.29
212	585.777,051 704.433,884	213	585.771,781 704.433,602	5.278
213	585.771,781 704.433,602	214	585.762,331 704.428,46	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	585.762,331 704.428,46	215	585.757,973 704.425,906	5.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	585.757,973 704.425,906	1	585.755,687 704.424,279	2.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7399 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

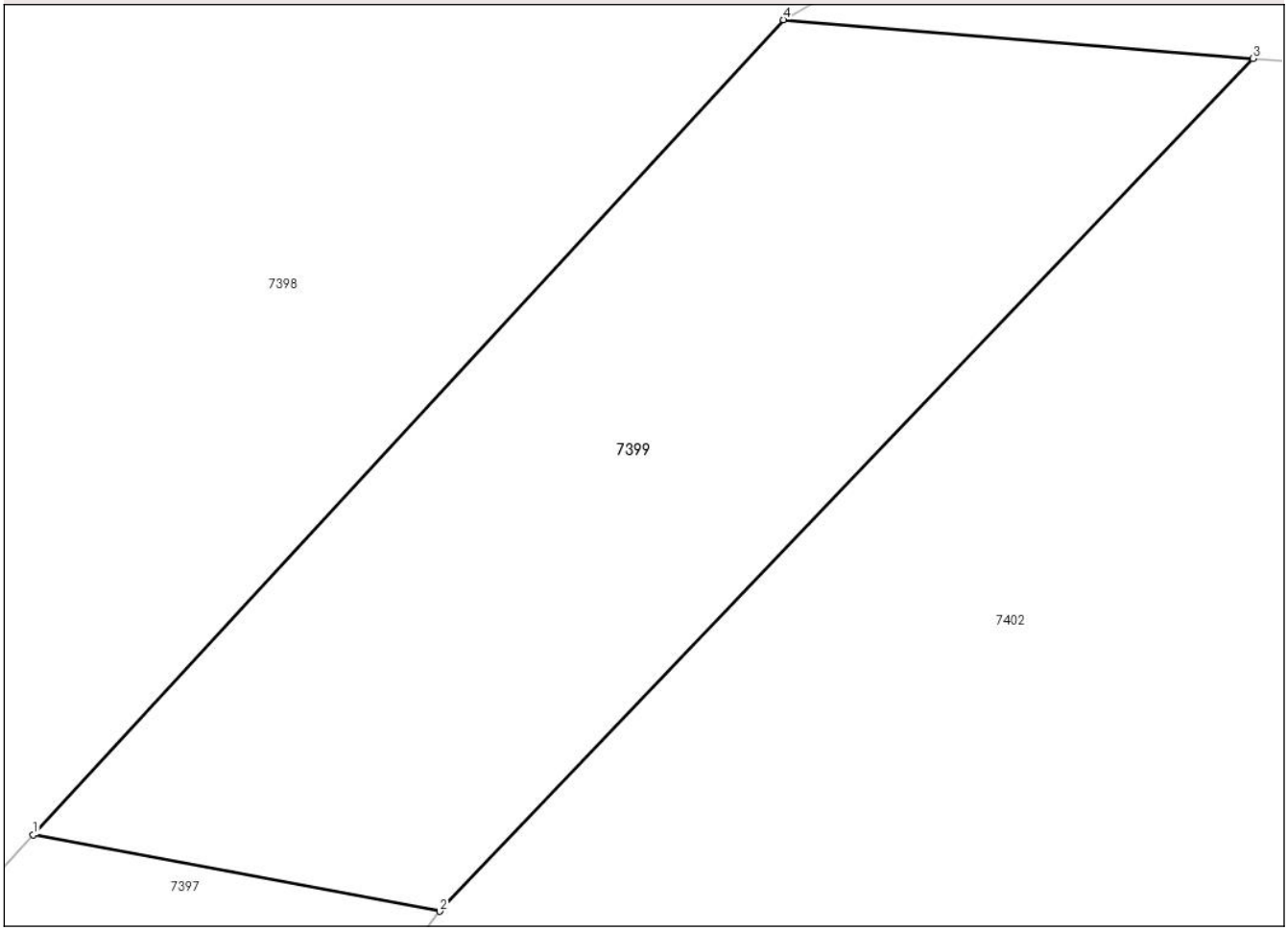
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	6	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.881,742 704.414,723	2	585.883,231 704.414,443	1.515
2	585.883,231 704.414,443	3	585.886,21 704.417,564	4.315
3	585.886,21 704.417,564	4	585.884,49 704.417,706	1.726
4	585.884,49 704.417,706	1	585.881,742 704.414,723	4.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7400 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

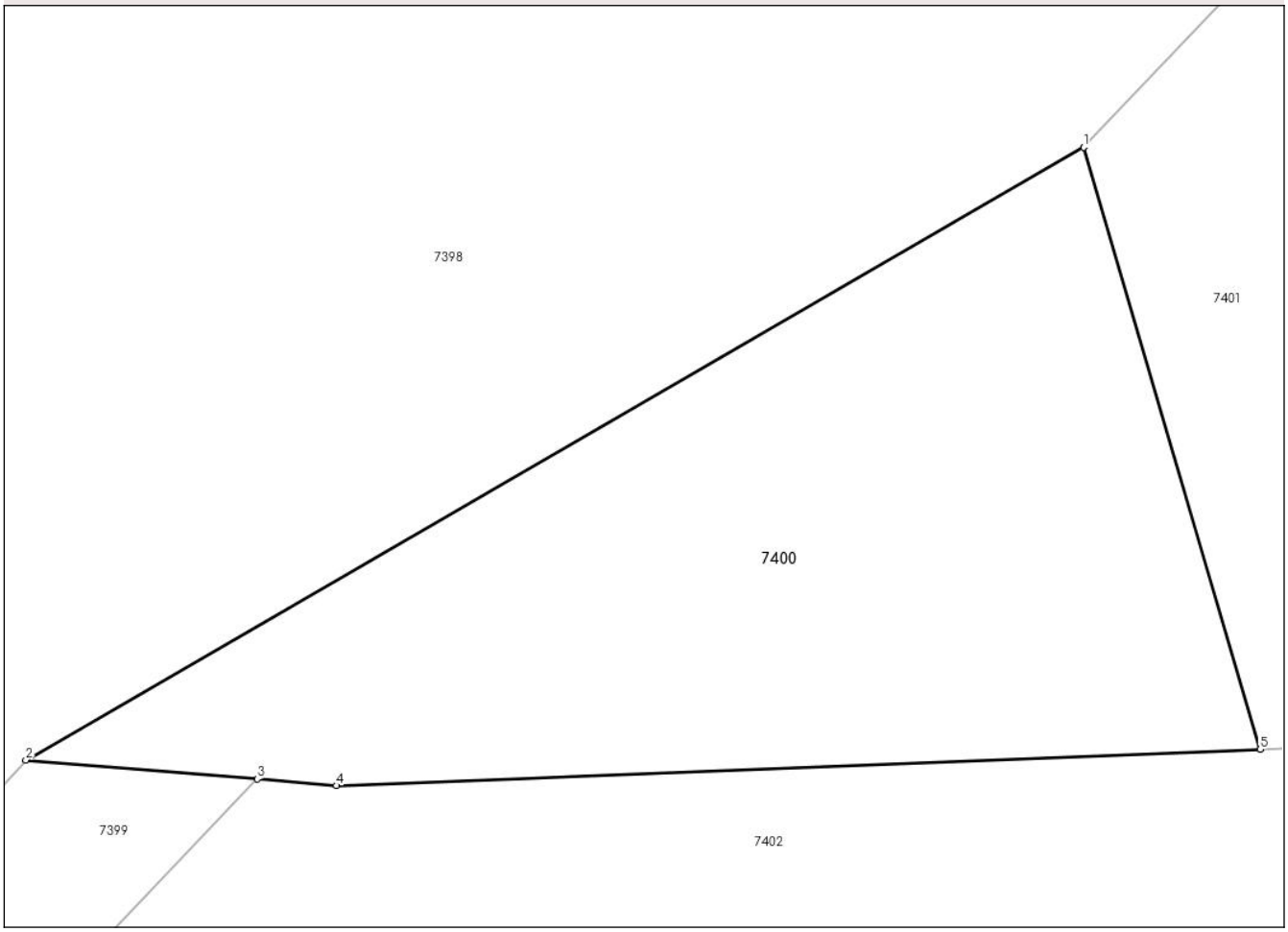
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	22	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.892,352 704.422,255	2	585.884,49 704.417,706	9.083
2	585.884,49 704.417,706	3	585.886,21 704.417,564	1.726
3	585.886,21 704.417,564	4	585.886,798 704.417,515	0.59
4	585.886,798 704.417,515	5	585.893,665 704.417,785	6.872
5	585.893,665 704.417,785	1	585.892,352 704.422,255	4.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7401 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

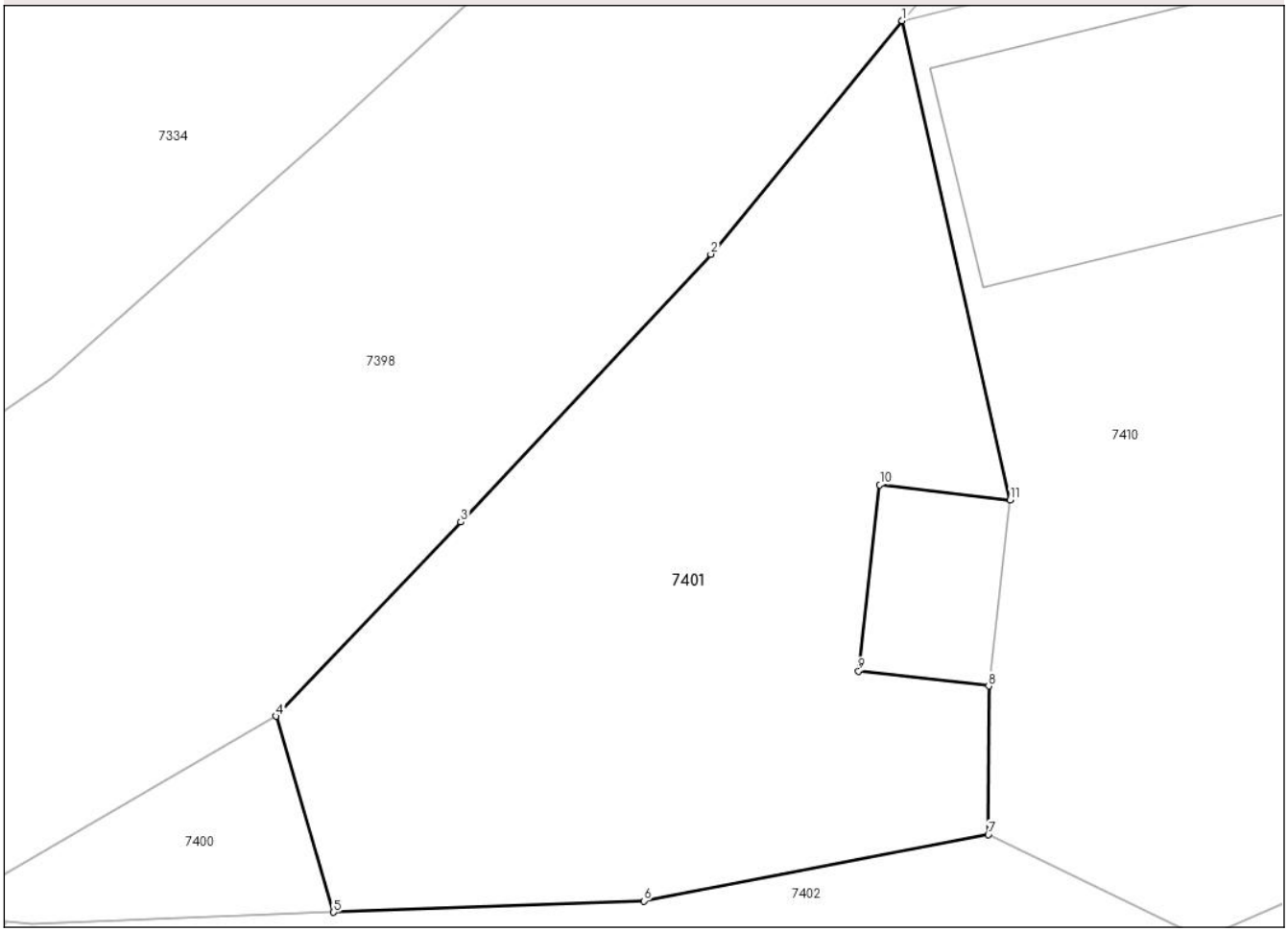
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.906,646 704.438,117	2	585.902,278 704.432,792	6.887
2	585.902,278 704.432,792	3	585.896,571 704.426,682	8.361
3	585.896,571 704.426,682	4	585.892,352 704.422,255	6.115
4	585.892,352 704.422,255	5	585.893,665 704.417,785	4.659
5	585.893,665 704.417,785	6	585.900,752 704.418,039	7.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.900,752 704.418,039	7	585.908,612 704.419,552	8.004
7	585.908,612 704.419,552	8	585.908,622 704.422,944	3.392
8	585.908,622 704.422,944	9	585.905,65 704.423,285	2.991
9	585.905,65 704.423,285	10	585.906,137 704.427,53	4.273
10	585.906,137 704.427,53	11	585.909,11 704.427,189	2.992
11	585.909,11 704.427,189	1	585.906,646 704.438,117	11.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7402 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	654	-	-	-	str. Privighetorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.956,282 704.339,052	2	585.959,659 704.341,105	3.952
3	585.957,392 704.344,539	4	585.952,311 704.352,895	9.78
5	585.952,574 704.353,169	6	585.941,268 704.369,288	19.689
7	585.934,553 704.380,432	8	585.928,905 704.390,46	11.509
9	585.923,087 704.400,027	10	585.921,856 704.402,091	2.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.959,659 704.341,105	3	585.957,392 704.344,539	4.115
4	585.952,311 704.352,895	5	585.952,574 704.353,169	0.38
6	585.941,268 704.369,288	7	585.934,553 704.380,432	13.011
8	585.928,905 704.390,46	9	585.923,087 704.400,027	11.197
10	585.921,856 704.402,091	11	585.913,267 704.417,089	17.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.913,267 704.417,089	12	585.913,104 704.417,387	0.34
13	585.908,612 704.419,552	14	585.900,752 704.418,039	8.004
15	585.893,665 704.417,785	16	585.886,798 704.417,515	6.872
17	585.886,21 704.417,564	18	585.883,231 704.414,443	4.315
19	585.881,39 704.412,015	20	585.887,916 704.411,303	6.565
21	585.900,07 704.412,317	22	585.904,022 704.412,194	3.954
23	585.909,721 704.410,335	24	585.911,307 704.409,14	1.986
25	585.914,364 704.404,151	26	585.921,377 704.390,981	14.921
27	585.927,411 704.379,874	28	585.936,973 704.367,052	15.995
29	585.950,47 704.347,309	1	585.956,282 704.339,052	10.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.913,104 704.417,387	13	585.908,612 704.419,552	4.987
14	585.900,752 704.418,039	15	585.893,665 704.417,785	7.092
16	585.886,798 704.417,515	17	585.886,21 704.417,564	0.59
18	585.883,231 704.414,443	19	585.881,39 704.412,015	3.047
20	585.887,916 704.411,303	21	585.900,07 704.412,317	12.196
22	585.904,022 704.412,194	23	585.909,721 704.410,335	5.995
24	585.911,307 704.409,14	25	585.914,364 704.404,151	5.851
26	585.921,377 704.390,981	27	585.927,411 704.379,874	12.64
28	585.936,973 704.367,052	29	585.950,47 704.347,309	23.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.596	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7403 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **MICHITEI IOAN** 2) **MICHITEI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.001,184 704.368,531	2	586.013,003 704.372,046	12.331
2	586.013,003 704.372,046	3	586.044,511 704.381,579	32.919
3	586.044,511 704.381,579	4	586.060,598 704.386,719	16.888
4	586.060,598 704.386,719	5	586.076,549 704.392,315	16.904
5	586.076,549 704.392,315	6	586.071,206 704.412,225	20.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.071,206 704.412,225	7	586.065,685 704.410,42	5.809
7	586.065,685 704.410,42	8	586.044,929 704.403,023	22.035
8	586.044,929 704.403,023	9	586.016,886 704.393,677	29.559
9	586.016,886 704.393,677	10	585.996,76 704.386,855	21.251
10	585.996,76 704.386,855	11	585.981,525 704.381,517	16.143
11	585.981,525 704.381,517	12	585.959,995 704.374,921	22.518
12	585.959,995 704.374,921	13	585.948,564 704.371,523	11.925
13	585.948,564 704.371,523	14	585.941,268 704.369,288	7.631
14	585.941,268 704.369,288	15	585.952,574 704.353,169	19.689
15	585.952,574 704.353,169	16	585.954,075 704.353,634	1.571
16	585.954,075 704.353,634	17	585.958,97 704.355,014	5.086
17	585.958,97 704.355,014	18	585.974,819 704.360,033	16.625
18	585.974,819 704.360,033	19	585.983,277 704.362,394	8.781
19	585.983,277 704.362,394	1	586.001,184 704.368,531	18.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7404 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

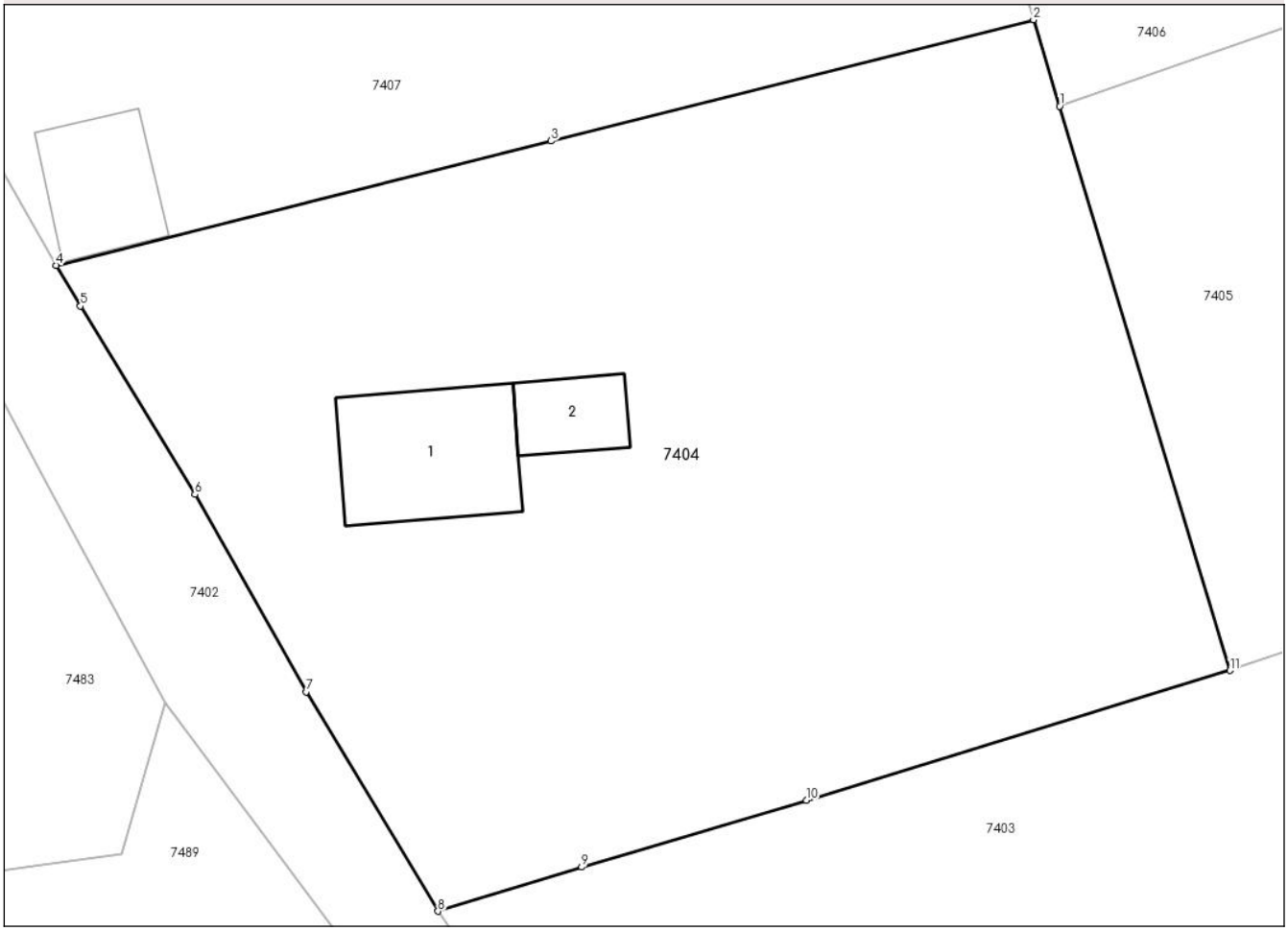
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	-	-	-	
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.972,872 704.410,173	2	585.971,545 704.414,569	4.592
2	585.971,545 704.414,569	3	585.947,019 704.408,41	25.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.947,019 704.408,41	4	585.921,856 704.402,091	25.944
4	585.921,856 704.402,091	5	585.923,087 704.400,027	2.403
5	585.923,087 704.400,027	6	585.928,905 704.390,46	11.197
6	585.928,905 704.390,46	7	585.934,553 704.380,432	11.509
7	585.934,553 704.380,432	8	585.941,268 704.369,288	13.011
8	585.941,268 704.369,288	9	585.948,564 704.371,523	7.631
9	585.948,564 704.371,523	10	585.959,995 704.374,921	11.925
10	585.959,995 704.374,921	11	585.981,525 704.381,517	22.518
11	585.981,525 704.381,517	1	585.972,872 704.410,173	29.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7405 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

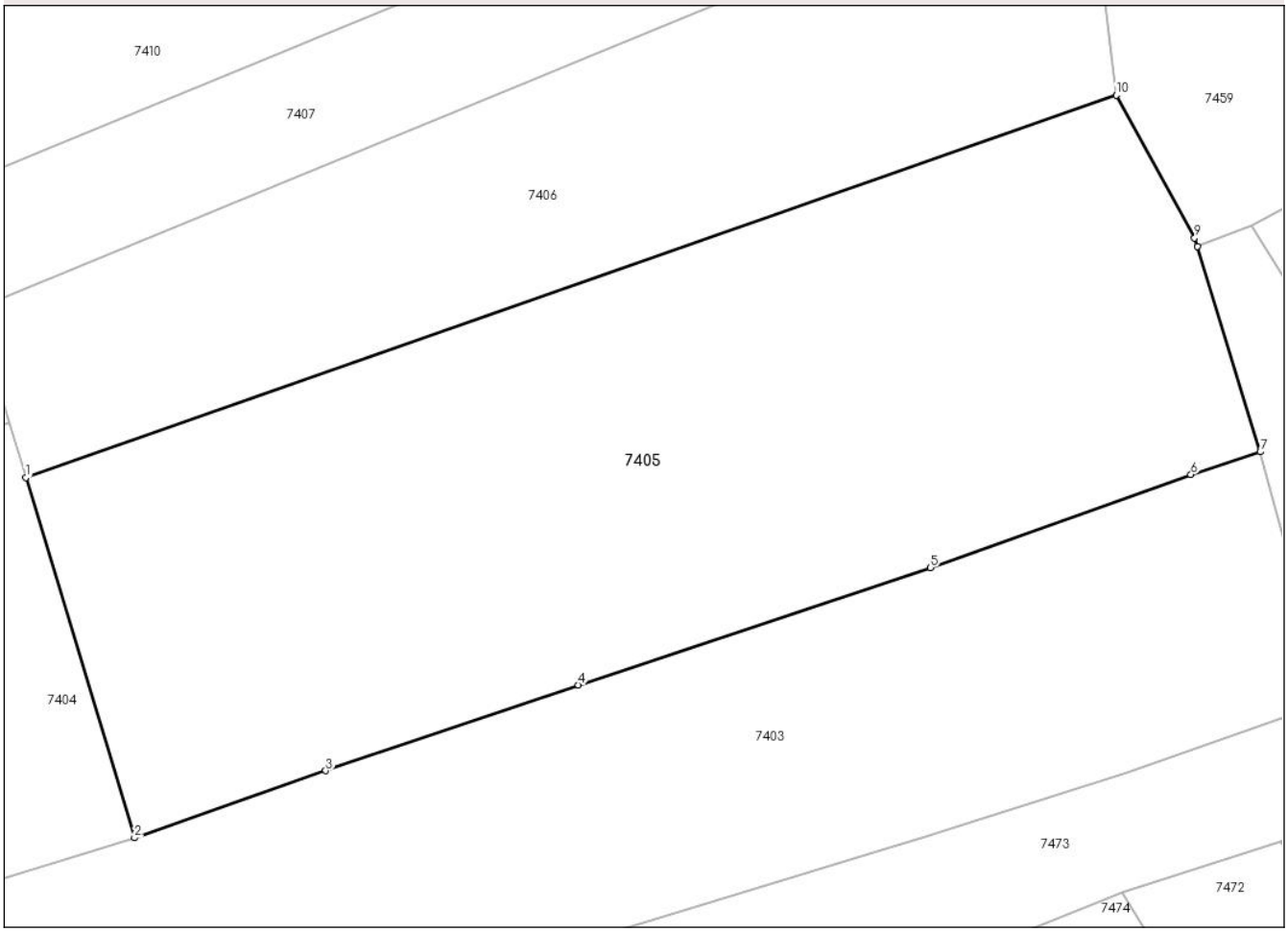
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.850	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.972,872 704.410,173	2	585.981,525 704.381,517	29.934
2	585.981,525 704.381,517	3	585.996,76 704.386,855	16.143
3	585.996,76 704.386,855	4	586.016,886 704.393,677	21.251
4	586.016,886 704.393,677	5	586.044,929 704.403,023	29.559
5	586.044,929 704.403,023	6	586.065,685 704.410,42	22.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.065,685 704.410,42	7	586.071,206 704.412,225	5.809
7	586.071,206 704.412,225	8	586.066,19 704.428,58	17.107
8	586.066,19 704.428,58	9	586.065,973 704.429,255	0.709
9	586.065,973 704.429,255	10	586.059,727 704.440,617	12.966
10	586.059,727 704.440,617	1	585.972,872 704.410,173	92.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.617	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7406 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

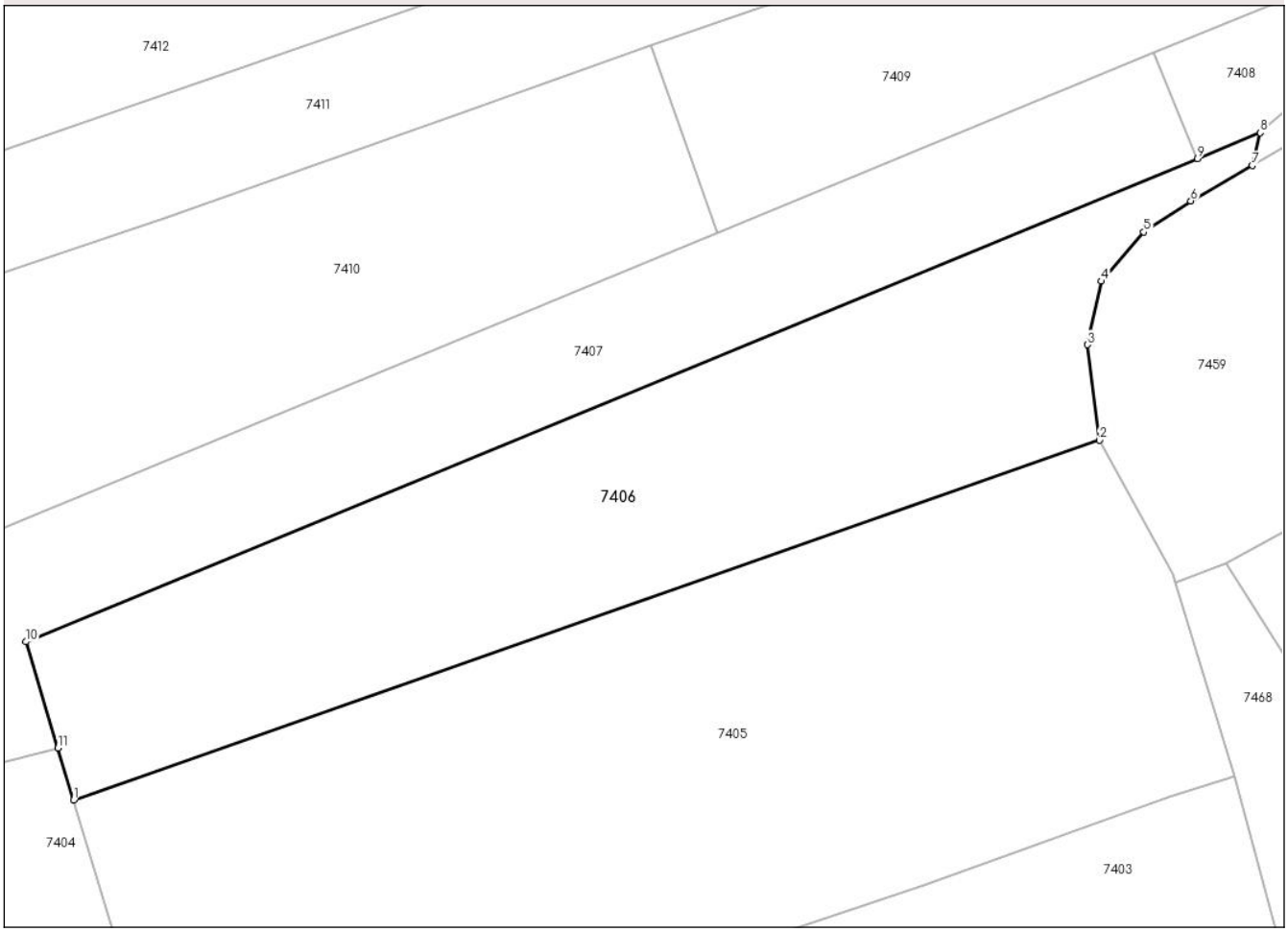
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.617	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.972,872 704.410,173	2	586.059,727 704.440,617	92.036
2	586.059,727 704.440,617	3	586.058,739 704.448,687	8.13
3	586.058,739 704.448,687	4	586.059,908 704.454,071	5.509
4	586.059,908 704.454,071	5	586.063,496 704.458,232	5.494
5	586.063,496 704.458,232	6	586.067,478 704.460,859	4.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.067,478 704.460,859	7	586.072,689 704.463,851	6.009
7	586.072,689 704.463,851	8	586.073,356 704.466,619	2.847
8	586.073,356 704.466,619	9	586.068,045 704.464,432	5.744
9	586.068,045 704.464,432	10	585.968,836 704.423,571	107.294
10	585.968,836 704.423,571	11	585.971,545 704.414,569	9.401
11	585.971,545 704.414,569	1	585.972,872 704.410,173	4.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33934	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27333 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 729, din 07/07/2022 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HRUSCOVSCHI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

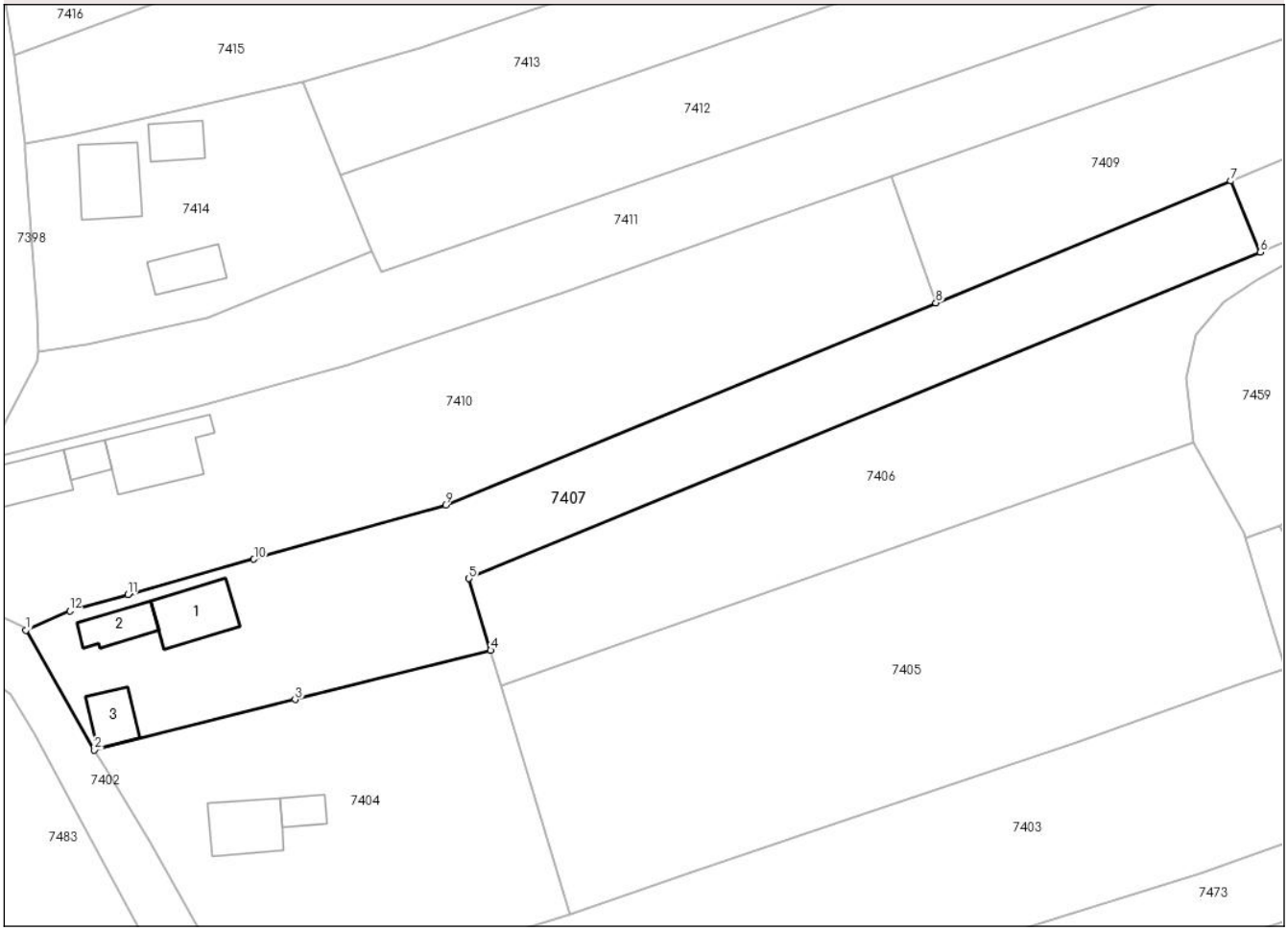
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33934	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.913,267 704.417,089	2	585.921,856 704.402,091	17.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.921,856 704.402,091	3	585.947,019 704.408,41	25.944
3	585.947,019 704.408,41	4	585.971,545 704.414,569	25.288
4	585.971,545 704.414,569	5	585.968,836 704.423,571	9.401
5	585.968,836 704.423,571	6	586.068,045 704.464,432	107.294
6	586.068,045 704.464,432	7	586.064,359 704.473,366	9.665
7	586.064,359 704.473,366	8	586.027,364 704.458,105	40.019
8	586.027,364 704.458,105	9	585.965,899 704.432,751	66.489
9	585.965,899 704.432,751	10	585.941,853 704.425,989	24.979
10	585.941,853 704.425,989	11	585.926,039 704.421,548	16.426
11	585.926,039 704.421,548	12	585.918,767 704.419,496	7.556
12	585.918,767 704.419,496	1	585.913,267 704.417,089	6.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		120	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7408 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **HRUSCOVSCHI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

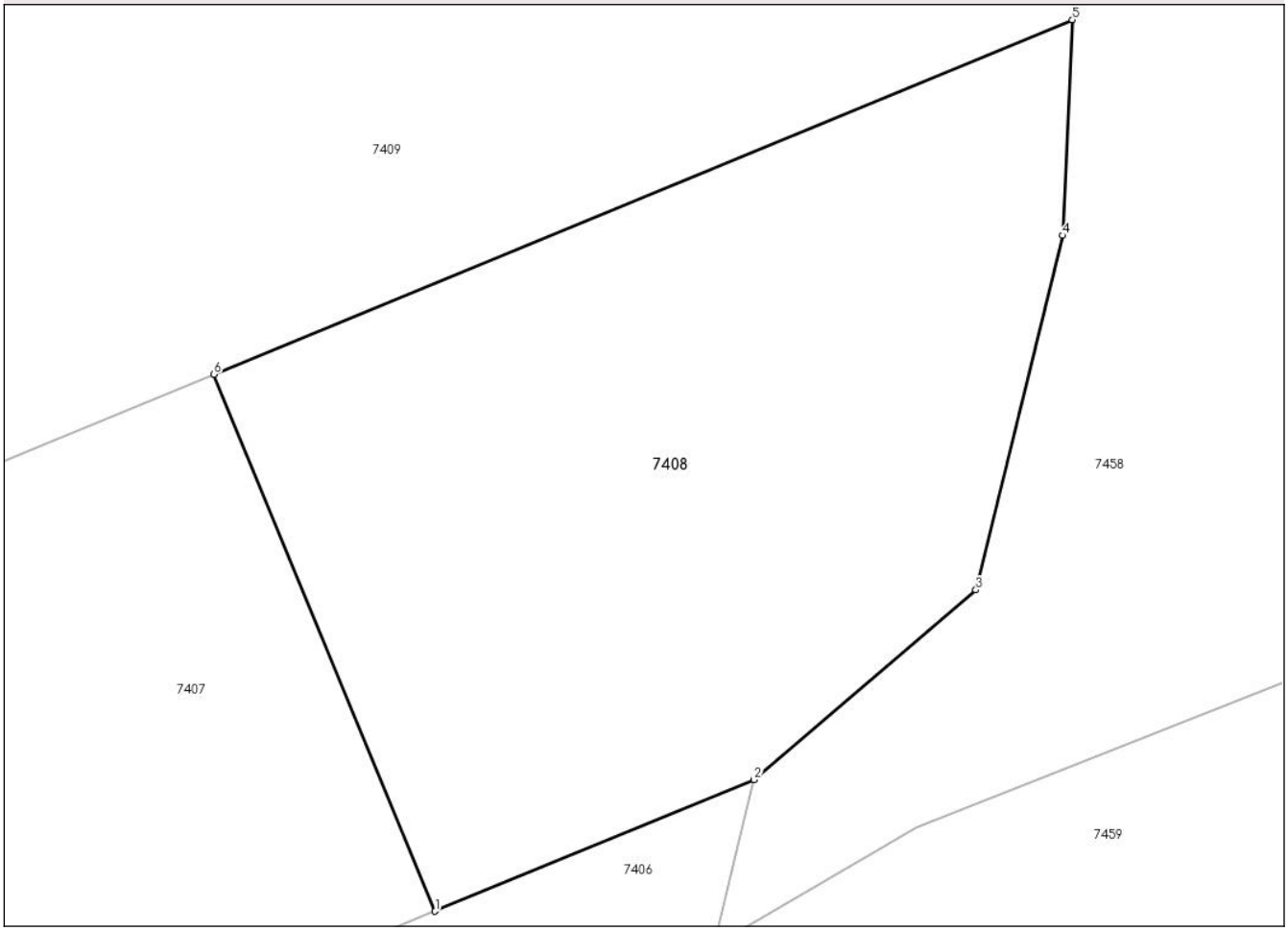
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	120	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.068,045 704.464,432	2	586.073,356 704.466,619	5.744
2	586.073,356 704.466,619	3	586.077,052 704.469,775	4.86
3	586.077,052 704.469,775	4	586.078,501 704.475,674	6.074
4	586.078,501 704.475,674	5	586.078,656 704.479,264	3.593
5	586.078,656 704.479,264	6	586.064,359 704.473,366	15.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.064,359 704.473,366	1	586.068,045 704.464,432	9.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7409 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

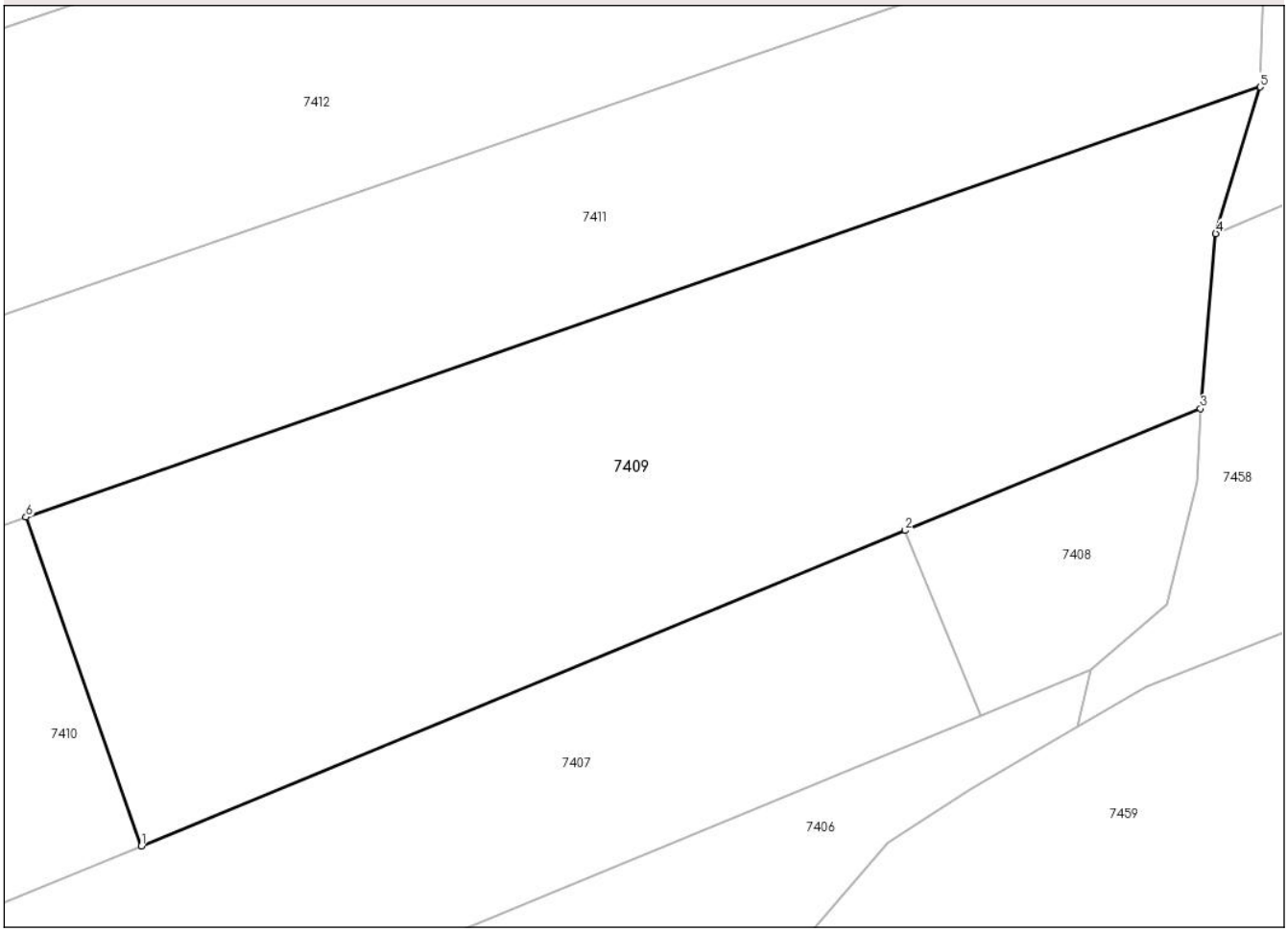
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	896	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.027,364 704.458,105	2	586.064,359 704.473,366	40.019
2	586.064,359 704.473,366	3	586.078,656 704.479,264	15.466
3	586.078,656 704.479,264	4	586.079,395 704.487,726	8.494
4	586.079,395 704.487,726	5	586.081,55 704.494,821	7.415
5	586.081,55 704.494,821	6	586.021,774 704.474,016	63.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.021,774 704.474,016	1	586.027,364 704.458,105	16.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30407	2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12596 / 30/06/2011		
Act Notarial nr. 460, din 29/06/2011 emis de BNP CURCA GABRIELA IULIANA SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SARAFESCU IOAN** 2) **SARAFESCU SILVIA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

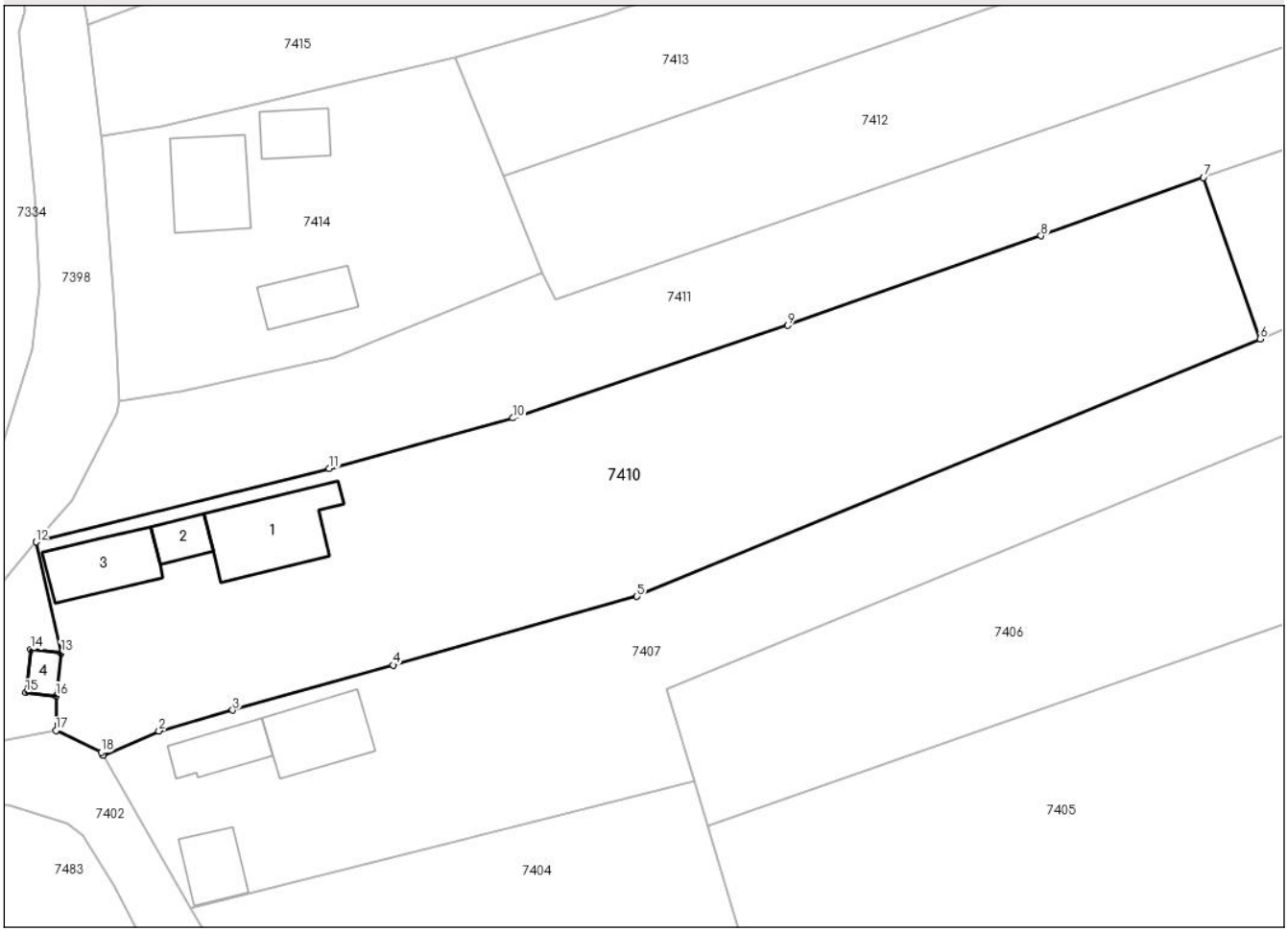
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30407	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.913,267 704.417,089	2	585.918,767 704.419,496	6.004
2	585.918,767 704.419,496	3	585.926,039 704.421,548	7.556
3	585.926,039 704.421,548	4	585.941,853 704.425,989	16.426
4	585.941,853 704.425,989	5	585.965,899 704.432,751	24.979
5	585.965,899 704.432,751	6	586.027,364 704.458,105	66.489
6	586.027,364 704.458,105	7	586.021,774 704.474,016	16.864
7	586.021,774 704.474,016	8	586.005,736 704.468,272	17.036
8	586.005,736 704.468,272	9	585.980,79 704.459,452	26.459
9	585.980,79 704.459,452	10	585.953,665 704.450,323	28.62
10	585.953,665 704.450,323	11	585.935,556 704.445,347	18.78
11	585.935,556 704.445,347	12	585.906,646 704.438,117	29.8
12	585.906,646 704.438,117	13	585.909,11 704.427,189	11.202
13	585.909,11 704.427,189	14	585.906,137 704.427,53	2.992
14	585.906,137 704.427,53	15	585.905,65 704.423,285	4.273
15	585.905,65 704.423,285	16	585.908,622 704.422,944	2.991
16	585.908,622 704.422,944	17	585.908,612 704.419,552	3.392
17	585.908,612 704.419,552	18	585.913,104 704.417,387	4.987
18	585.913,104 704.417,387	1	585.913,267 704.417,089	0.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.807	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7411 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

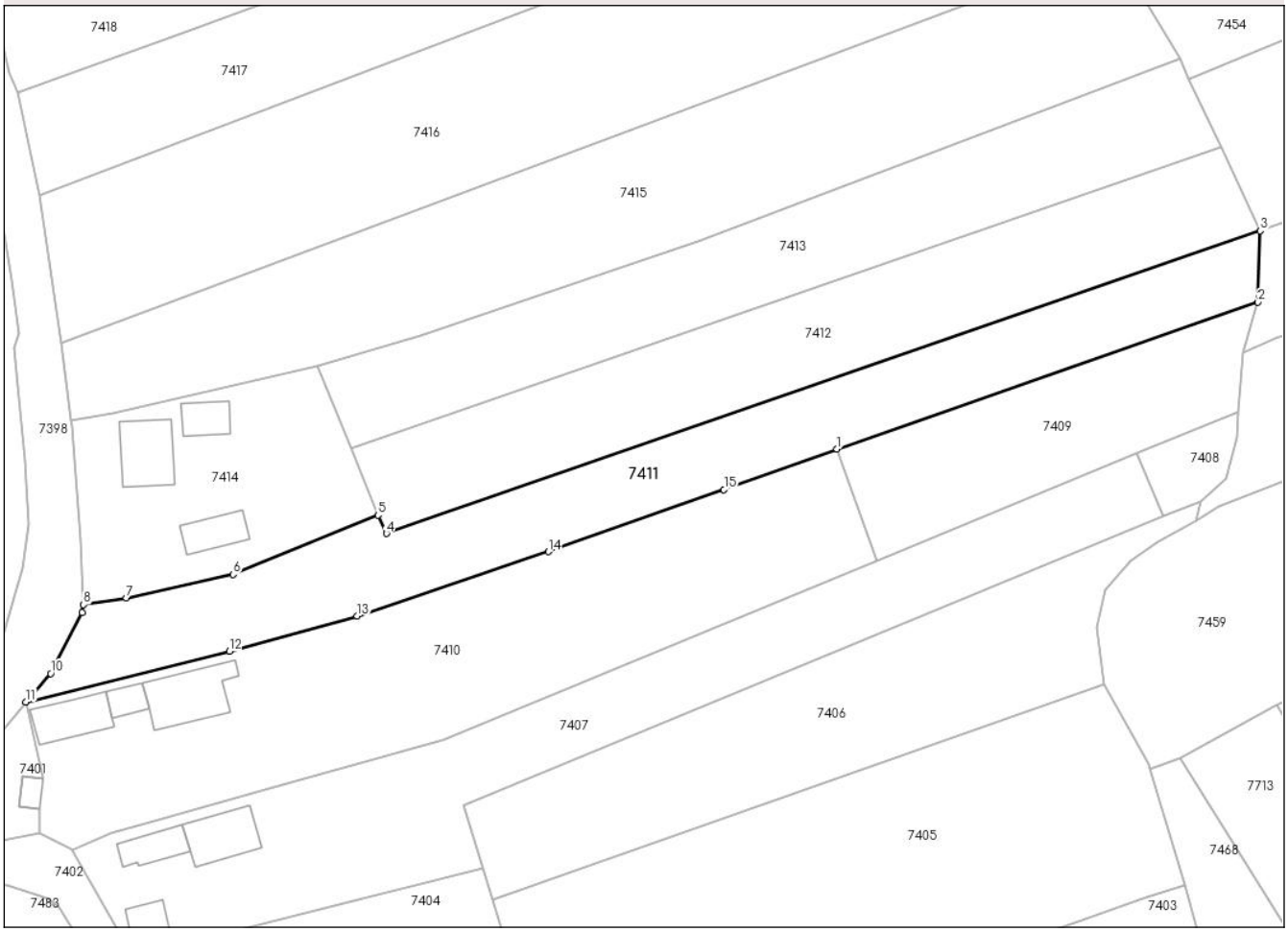
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.807	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.021,774 704.474,016	2	586.081,55 704.494,821	63.293
2	586.081,55 704.494,821	3	586.081,861 704.504,966	10.15
3	586.081,861 704.504,966	4	585.957,841 704.462,03	131.242
4	585.957,841 704.462,03	5	585.956,613 704.464,628	2.874
5	585.956,613 704.464,628	6	585.936,068 704.456,244	22.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.936,068 704.456,244	7	585.920,919 704.452,902	15.513
7	585.920,919 704.452,902	8	585.914,827 704.451,955	6.165
8	585.914,827 704.451,955	9	585.914,633 704.450,82	1.151
9	585.914,633 704.450,82	10	585.910,168 704.442,189	9.718
10	585.910,168 704.442,189	11	585.906,646 704.438,117	5.384
11	585.906,646 704.438,117	12	585.935,556 704.445,347	29.8
12	585.935,556 704.445,347	13	585.953,665 704.450,323	18.78
13	585.953,665 704.450,323	14	585.980,79 704.459,452	28.62
14	585.980,79 704.459,452	15	586.005,736 704.468,272	26.459
15	586.005,736 704.468,272	1	586.021,774 704.474,016	17.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7412 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

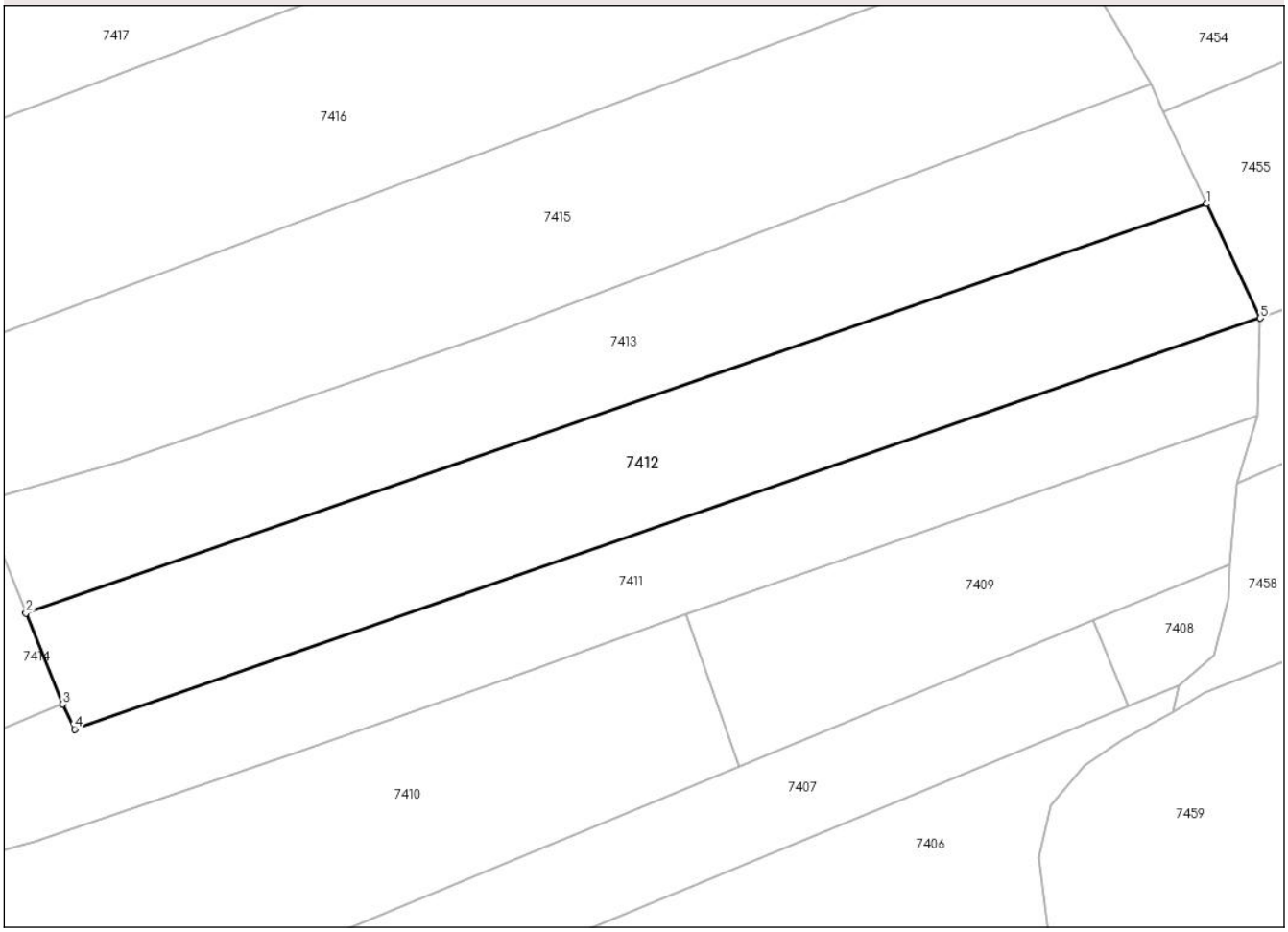
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.719	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.076,264 704.516,911	2	585.952,752 704.474,15	130.705
2	585.952,752 704.474,15	3	585.956,613 704.464,628	10.275
3	585.956,613 704.464,628	4	585.957,841 704.462,03	2.874
4	585.957,841 704.462,03	5	586.081,861 704.504,966	131.242
5	586.081,861 704.504,966	1	586.076,264 704.516,911	13.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30355	1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4438 / 15/03/2011		
Act Administrativ nr. 417, din 30/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de reconstituirre drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIUC S. GHEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4438 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 3243, din 29/12/2010 emis de BNP Sehlanec Radauti;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **STREMCIUC ILIE** 2) **BABUSANU LENUTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

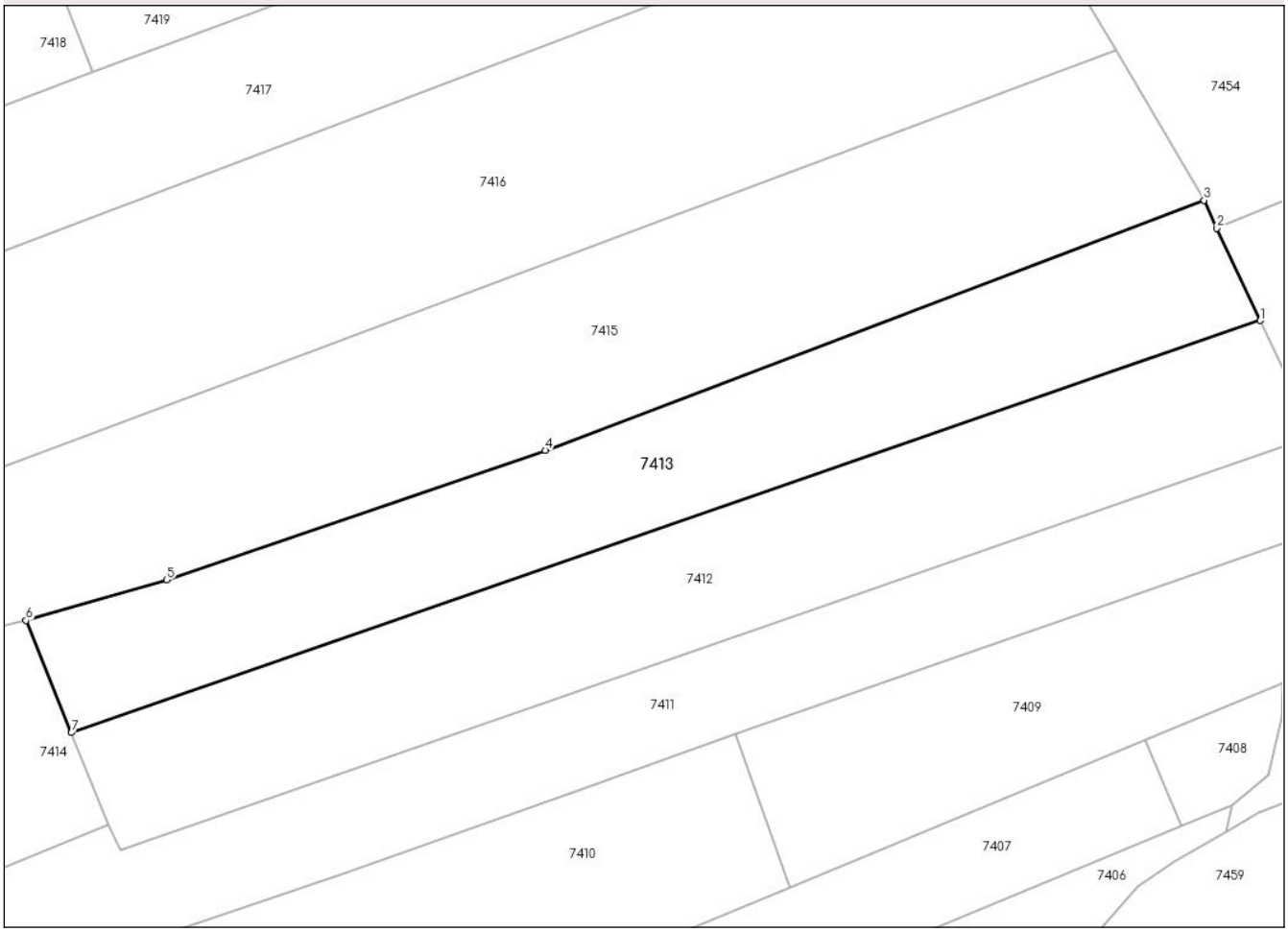
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30355	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.076,264 704.516,911	2	586.071,768 704.526,505	10.595
2	586.071,768 704.526,505	3	586.070,412 704.529,4	3.197
3	586.070,412 704.529,4	4	586.001,996 704.503,462	73.168
4	586.001,996 704.503,462	5	585.962,666 704.489,996	41.571
5	585.962,666 704.489,996	6	585.948,035 704.485,787	15.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.948,035 704.485,787	7	585.952,752 704.474,15	12.557
7	585.952,752 704.474,15	1	586.076,264 704.516,911	130.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30354	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 10, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4440 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 507, din 08/03/2011 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABUSANU CONSTANTIN** 2) **BABUSANU LENUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in dev.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **BABUSANU CONSTANTIN** 2) **BABUSANU LENUTA**	
4438 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 360, din 02/12/2010 emis de BNP ASOCIATI SEHLANEC MANDICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **BABUSANU LENUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4	A1.2
	1) **BABUSANU LENUTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4	A1.4
	1) **BABUSANU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

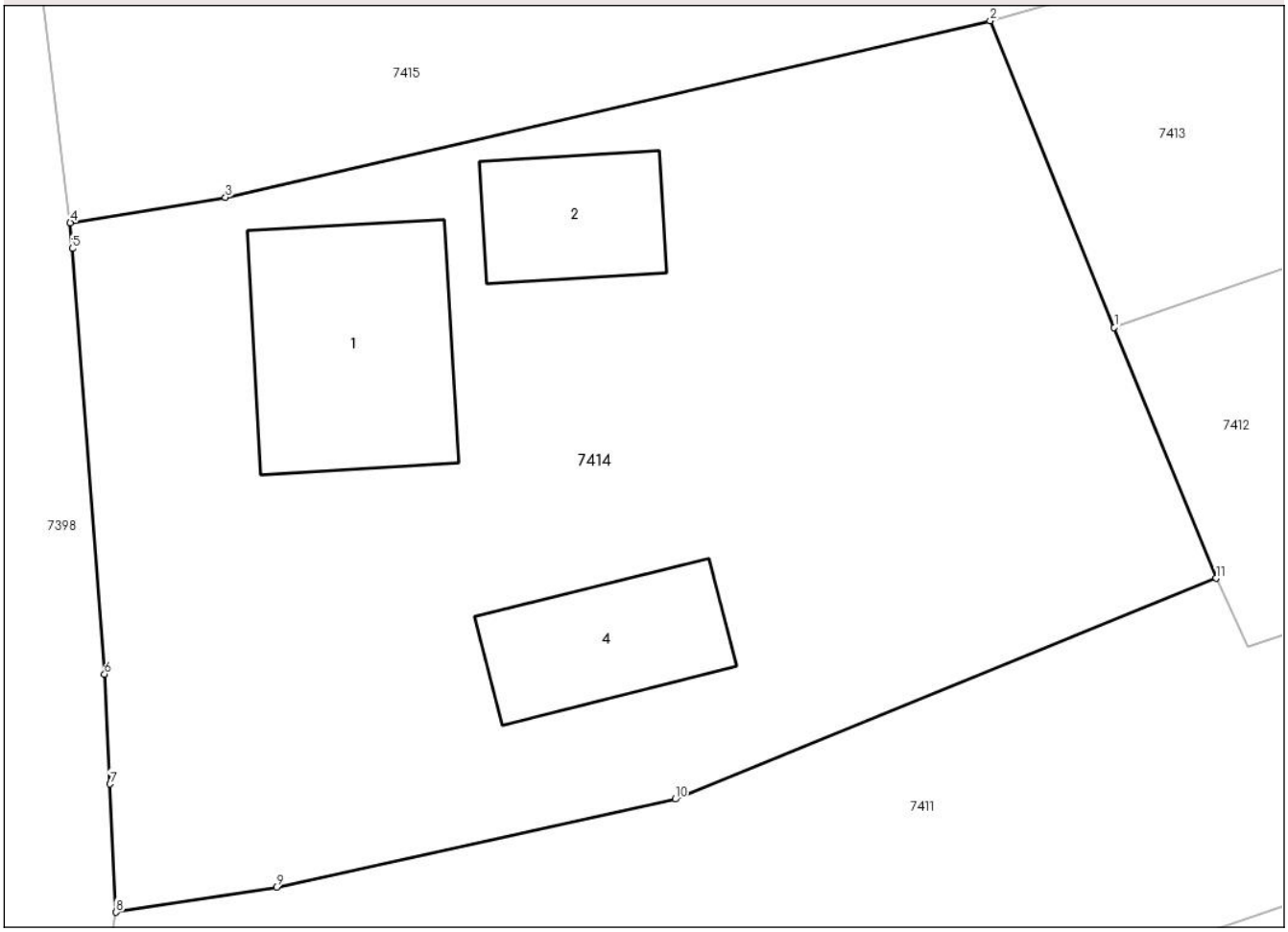
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30354	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.952,752 704.474,15	2	585.948,035 704.485,787	12.557
2	585.948,035 704.485,787	3	585.918,984 704.479,081	29.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.918,984 704.479,081	4	585.913,083 704.478,117	5.979
4	585.913,083 704.478,117	5	585.913,164 704.477,142	0.978
5	585.913,164 704.477,142	6	585.914,39 704.460,991	16.197
6	585.914,39 704.460,991	7	585.914,601 704.456,819	4.177
7	585.914,601 704.456,819	8	585.914,827 704.451,955	4.869
8	585.914,827 704.451,955	9	585.920,919 704.452,902	6.165
9	585.920,919 704.452,902	10	585.936,068 704.456,244	15.513
10	585.936,068 704.456,244	11	585.956,613 704.464,628	22.19
11	585.956,613 704.464,628	1	585.952,752 704.474,15	10.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7415 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

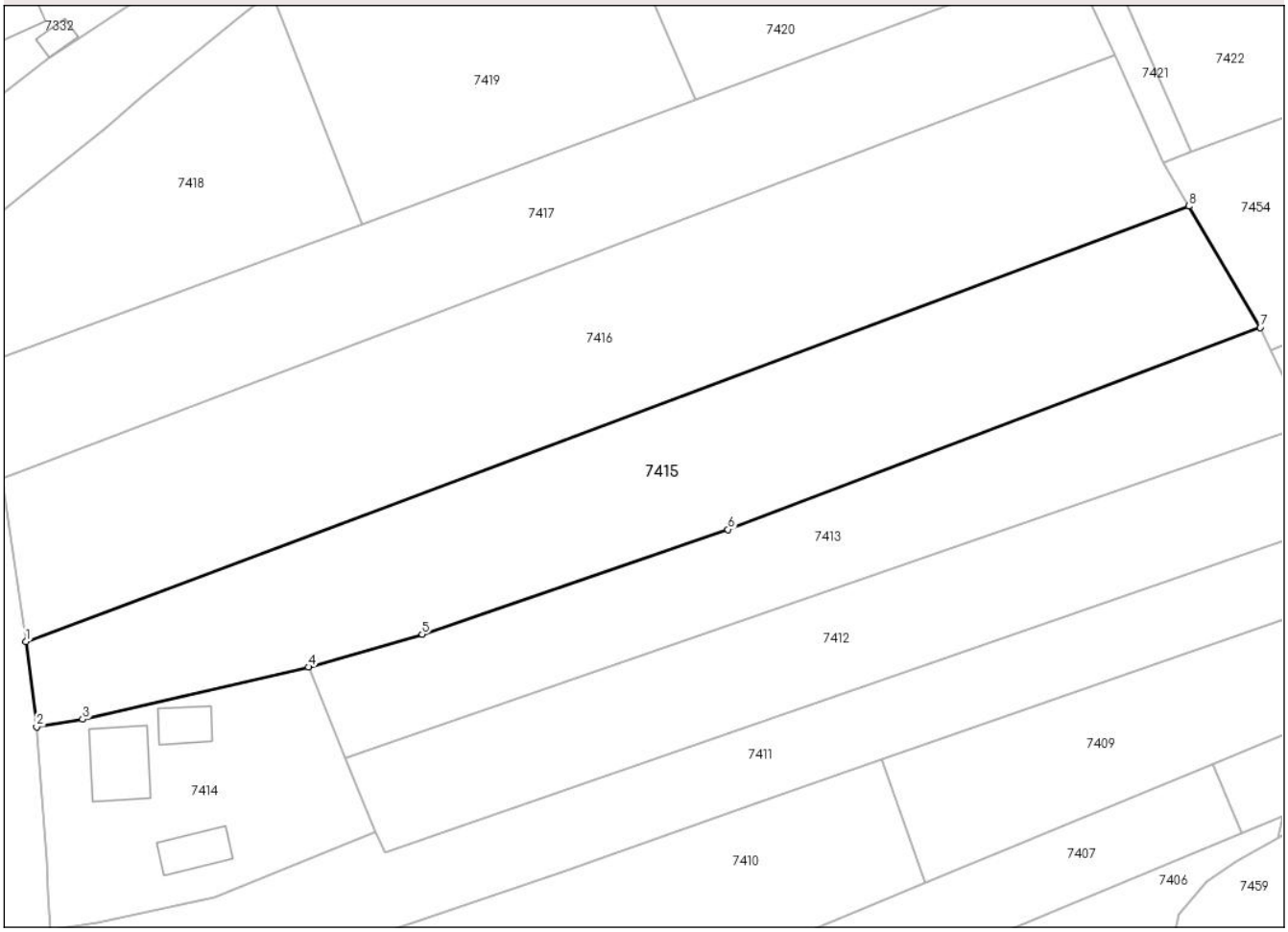
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.911,719 704.489,08	2	585.913,083 704.478,117	11.048
2	585.913,083 704.478,117	3	585.918,984 704.479,081	5.979
3	585.918,984 704.479,081	4	585.948,035 704.485,787	29.815
4	585.948,035 704.485,787	5	585.962,666 704.489,996	15.224
5	585.962,666 704.489,996	6	586.001,996 704.503,462	41.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.001,996 704.503,462	7	586.070,412 704.529,4	73.168
7	586.070,412 704.529,4	8	586.061,24 704.544,98	18.079
8	586.061,24 704.544,98	1	585.911,719 704.489,08	159.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.294	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7416 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

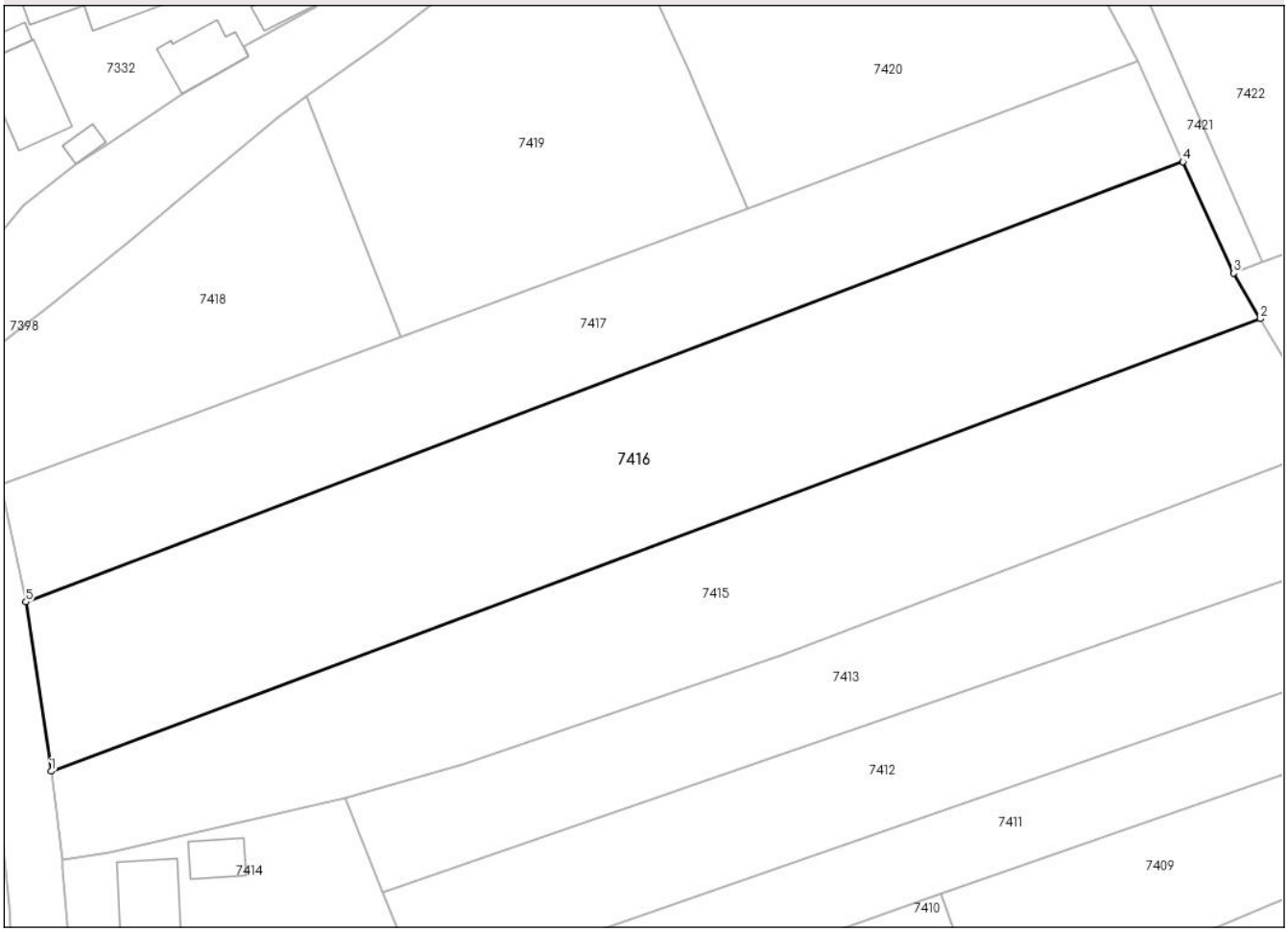
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.911,719 704.489,08	2	586.061,24 704.544,98	159.629
2	586.061,24 704.544,98	3	586.057,925 704.550,612	6.535
3	586.057,925 704.550,612	4	586.051,677 704.564,379	15.118
4	586.051,677 704.564,379	5	585.908,59 704.510,0	153.072
5	585.908,59 704.510,0	1	585.911,719 704.489,08	21.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7417 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

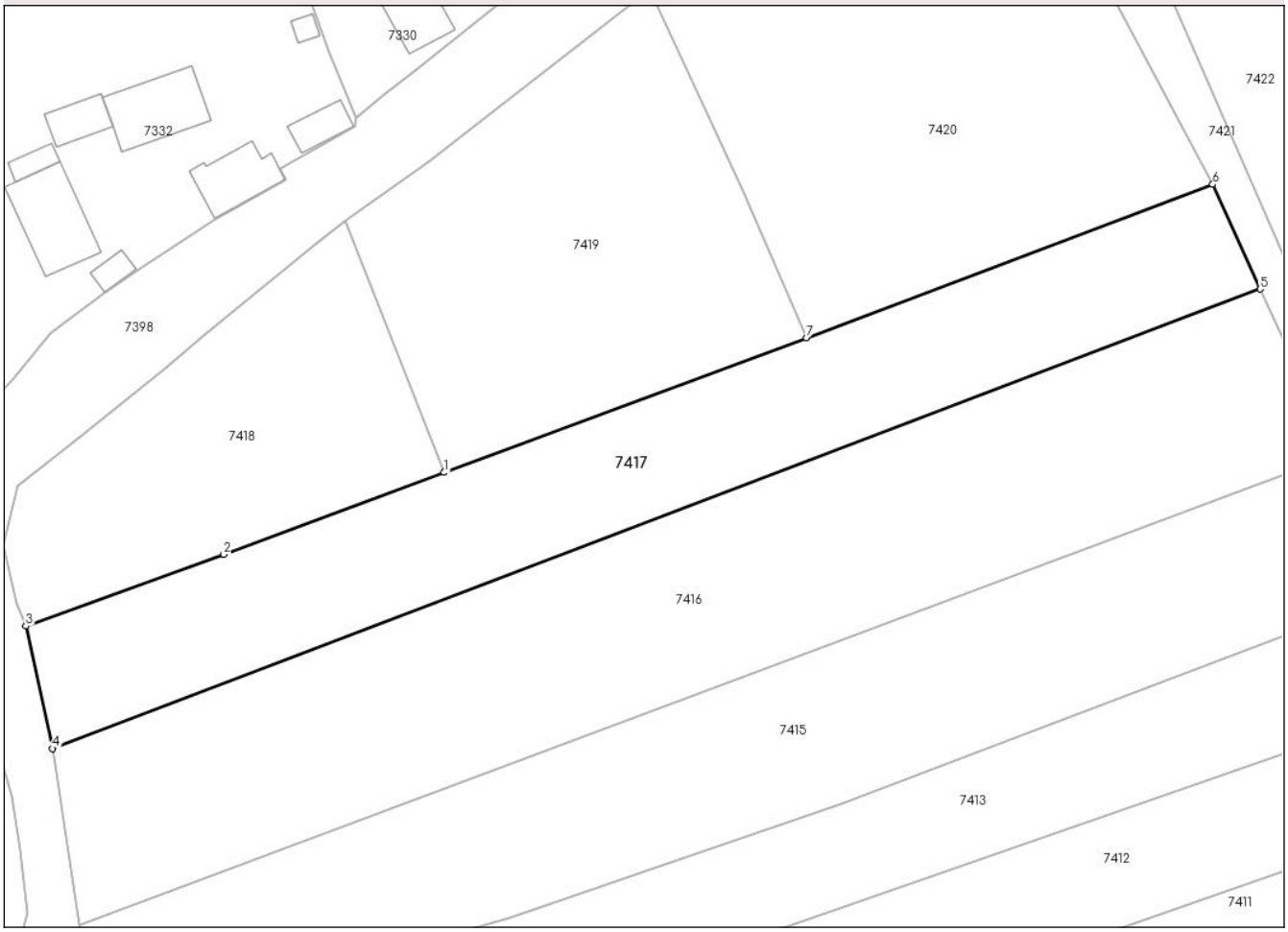
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.954,972 704.542,678	2	585.928,855 704.532,96	27.866
2	585.928,855 704.532,96	3	585.905,42 704.524,493	24.918
3	585.905,42 704.524,493	4	585.908,59 704.510,0	14.836
4	585.908,59 704.510,0	5	586.051,677 704.564,379	153.072
5	586.051,677 704.564,379	6	586.046,05 704.576,777	13.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.046,05 704.576,777	7	585.997,881 704.558,64	51.47
7	585.997,881 704.558,64	1	585.954,972 704.542,678	45.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7418 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **ZUZEAC DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

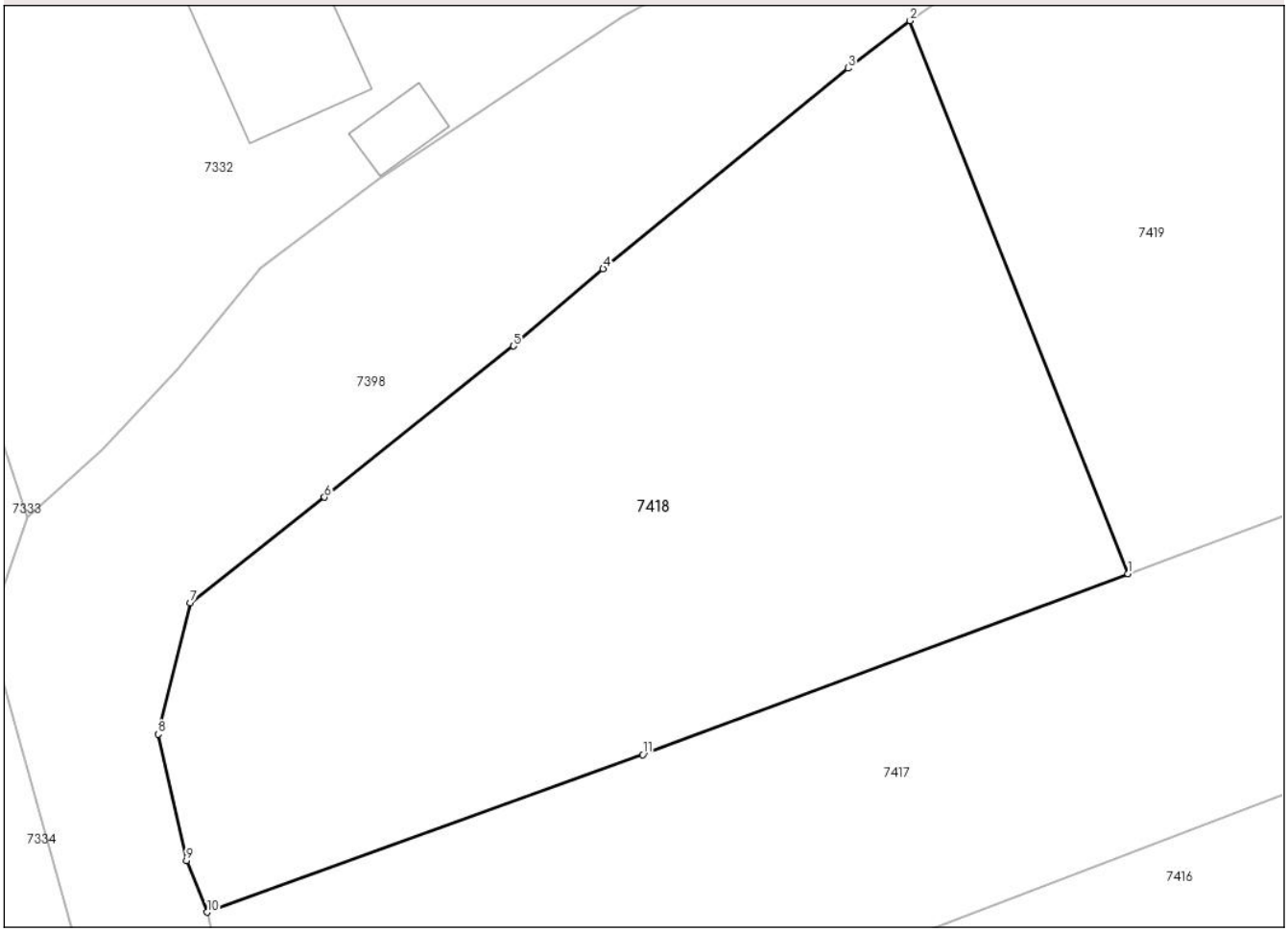
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.954,972 704.542,678	2	585.943,244 704.572,411	31.962
2	585.943,244 704.572,411	3	585.939,924 704.569,859	4.187
3	585.939,924 704.569,859	4	585.926,728 704.559,085	17.036
4	585.926,728 704.559,085	5	585.921,896 704.554,931	6.372
5	585.921,896 704.554,931	6	585.911,735 704.546,797	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.911,735 704.546,797	7	585.904,51 704.541,114	9.192
7	585.904,51 704.541,114	8	585.902,778 704.534,069	7.255
8	585.902,778 704.534,069	9	585.904,305 704.527,261	6.977
9	585.904,305 704.527,261	10	585.905,42 704.524,493	2.984
10	585.905,42 704.524,493	11	585.928,855 704.532,96	24.918
11	585.928,855 704.532,96	1	585.954,972 704.542,678	27.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.728	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7419 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.728	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.954,972 704.542,678	2	585.997,881 704.558,64	45.782
2	585.997,881 704.558,64	3	585.990,516 704.575,769	18.645
3	585.990,516 704.575,769	4	585.984,106 704.589,676	15.313
4	585.984,106 704.589,676	5	585.979,347 704.599,763	11.153
5	585.979,347 704.599,763	6	585.953,026 704.579,396	33.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.953,026 704.579,396	7	585.943,244 704.572,411	12.02
7	585.943,244 704.572,411	1	585.954,972 704.542,678	31.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 14, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.693	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7420 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

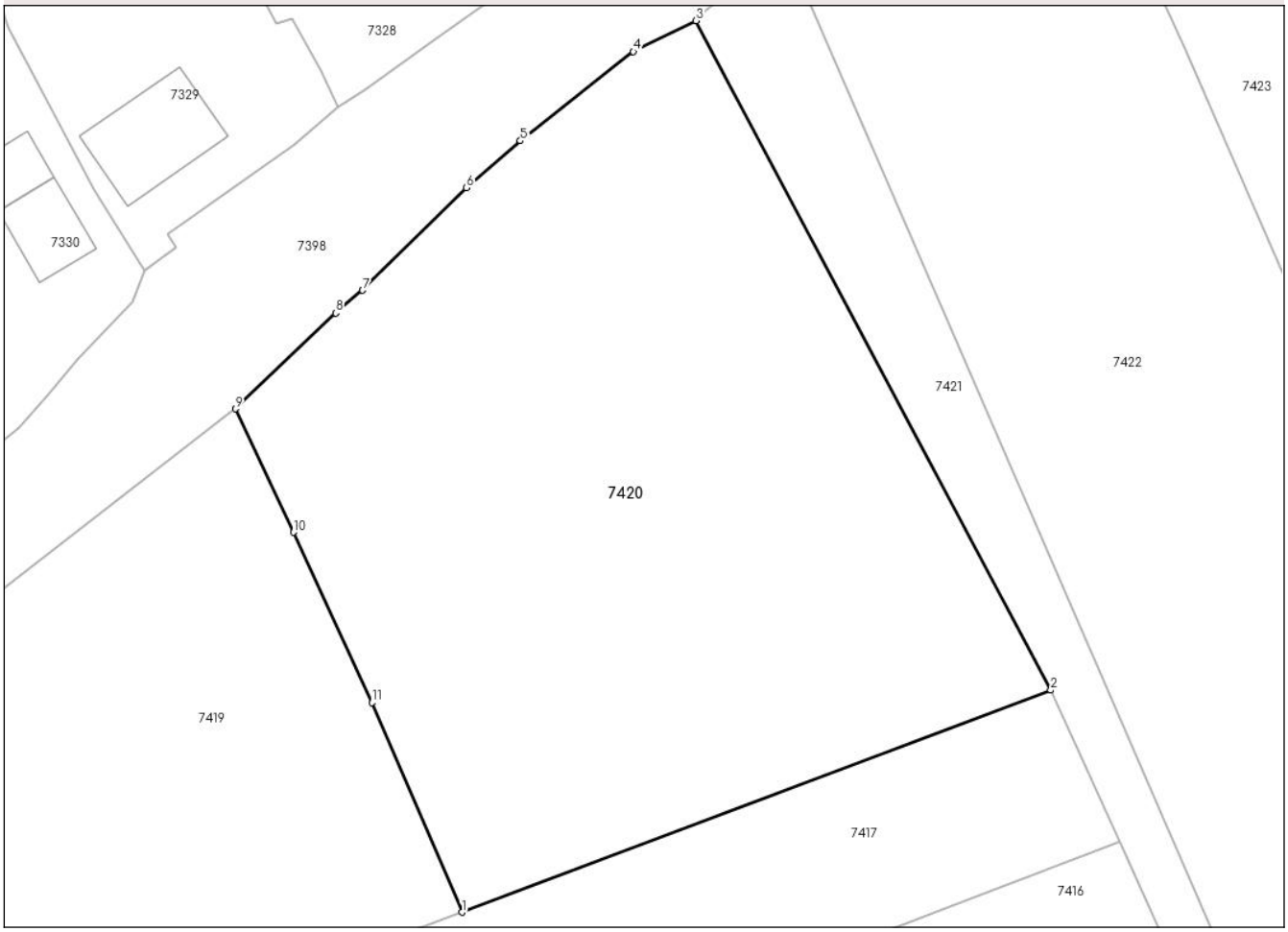
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.693	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.997,881 704.558,64	2	586.046,05 704.576,777	51.47
2	586.046,05 704.576,777	3	586.017,037 704.631,468	61.91
3	586.017,037 704.631,468	4	586.011,903 704.628,939	5.723
4	586.011,903 704.628,939	5	586.002,664 704.621,649	11.769
5	586.002,664 704.621,649	6	585.998,26 704.617,826	5.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.998,26 704.617,826	7	585.989,749 704.609,452	11.94
7	585.989,749 704.609,452	8	585.987,557 704.607,585	2.879
8	585.987,557 704.607,585	9	585.979,347 704.599,763	11.34
9	585.979,347 704.599,763	10	585.984,106 704.589,676	11.153
10	585.984,106 704.589,676	11	585.990,516 704.575,769	15.313
11	585.990,516 704.575,769	1	585.997,881 704.558,64	18.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7421 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

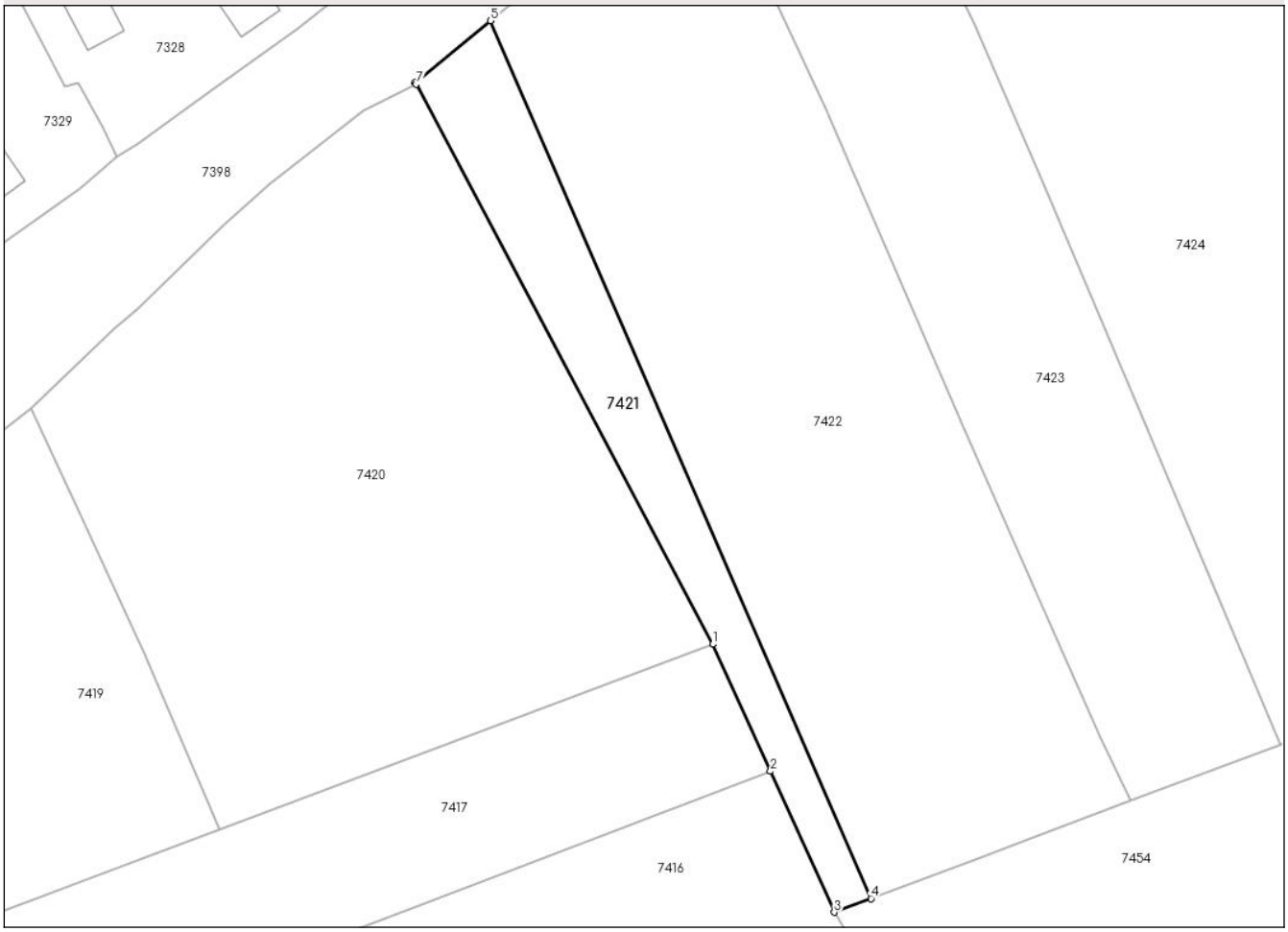
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.046,05 704.576,777	2	586.051,677 704.564,379	13.615
2	586.051,677 704.564,379	3	586.057,925 704.550,612	15.118
3	586.057,925 704.550,612	4	586.061,508 704.551,947	3.824
4	586.061,508 704.551,947	5	586.024,322 704.637,675	93.446
5	586.024,322 704.637,675	6	586.016,953 704.631,653	9.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.016,953 704.631,653	7	586.017,037 704.631,468	0.203
7	586.017,037 704.631,468	1	586.046,05 704.576,777	61.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 16, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30036	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17715 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 3137, din 10/12/2008 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC MIHAI**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30036	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.061,508 704.551,947	2	586.071,658 704.555,73	10.832
2	586.071,658 704.555,73	3	586.086,925 704.561,501	16.321
3	586.086,925 704.561,501	4	586.083,976 704.567,651	6.82
4	586.083,976 704.567,651	5	586.077,878 704.581,248	14.902
5	586.077,878 704.581,248	6	586.070,493 704.598,17	18.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.070,493 704.598,17	7	586.057,116 704.629,009	33.615
7	586.057,116 704.629,009	8	586.045,388 704.654,486	28.047
8	586.045,388 704.654,486	9	586.035,057 704.646,247	13.214
9	586.035,057 704.646,247	10	586.029,369 704.641,844	7.193
10	586.029,369 704.641,844	11	586.024,946 704.638,185	5.74
11	586.024,946 704.638,185	12	586.024,322 704.637,675	0.806
12	586.024,322 704.637,675	1	586.061,508 704.551,947	93.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7423 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **ZUZEAC DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

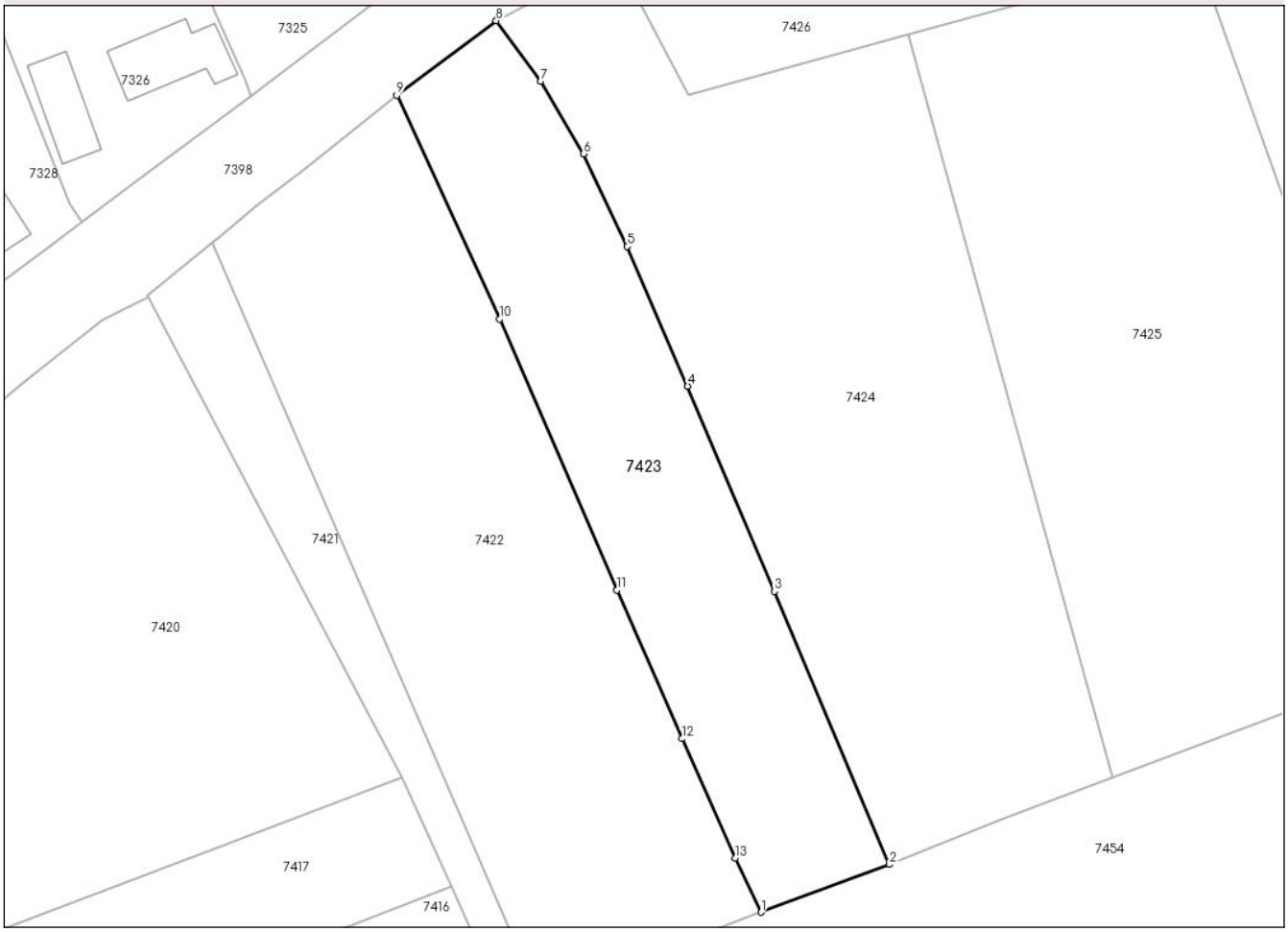
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.689	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.086,925 704.561,501	2	586.101,527 704.566,924	15.576
2	586.101,527 704.566,924	3	586.088,414 704.598,015	33.743
3	586.088,414 704.598,015	4	586.078,552 704.621,387	25.367
4	586.078,552 704.621,387	5	586.071,641 704.637,3	17.349
5	586.071,641 704.637,3	6	586.066,678 704.647,835	11.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.066,678 704.647,835	7	586.061,821 704.656,08	9.569
7	586.061,821 704.656,08	8	586.056,725 704.662,976	8.575
8	586.056,725 704.662,976	9	586.045,388 704.654,486	14.164
9	586.045,388 704.654,486	10	586.057,116 704.629,009	28.047
10	586.057,116 704.629,009	11	586.070,493 704.598,17	33.615
11	586.070,493 704.598,17	12	586.077,878 704.581,248	18.463
12	586.077,878 704.581,248	13	586.083,976 704.567,651	14.902
13	586.083,976 704.567,651	1	586.086,925 704.561,501	6.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7424 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 4, din 11/02/2010 emis de BNP GABRIELA-IULIANA CURCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORNICIUC IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORNICIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

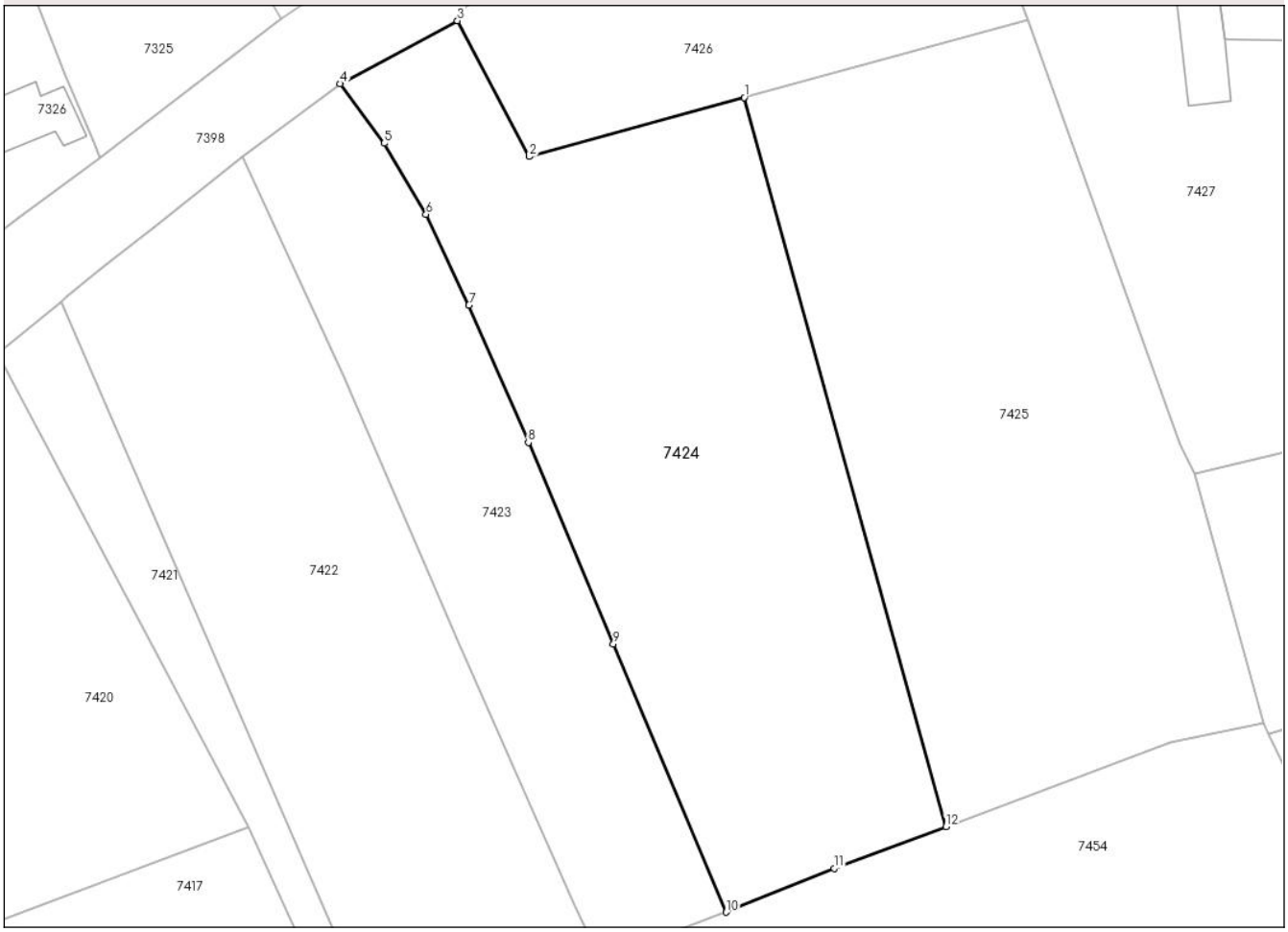
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.103,638 704.661,403	2	586.078,653 704.654,538	25.911
2	586.078,653 704.654,538	3	586.070,329 704.670,296	17.821
3	586.070,329 704.670,296	4	586.056,725 704.662,976	15.448
4	586.056,725 704.662,976	5	586.061,821 704.656,08	8.575
5	586.061,821 704.656,08	6	586.066,678 704.647,835	9.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.066,678 704.647,835	7	586.071,641 704.637,3	11.645
7	586.071,641 704.637,3	8	586.078,552 704.621,387	17.349
8	586.078,552 704.621,387	9	586.088,414 704.598,015	25.367
9	586.088,414 704.598,015	10	586.101,527 704.566,924	33.743
10	586.101,527 704.566,924	11	586.114,078 704.572,014	13.544
11	586.114,078 704.572,014	12	586.127,02 704.576,851	13.816
12	586.127,02 704.576,851	1	586.103,638 704.661,403	87.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7425 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **CORNICIUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

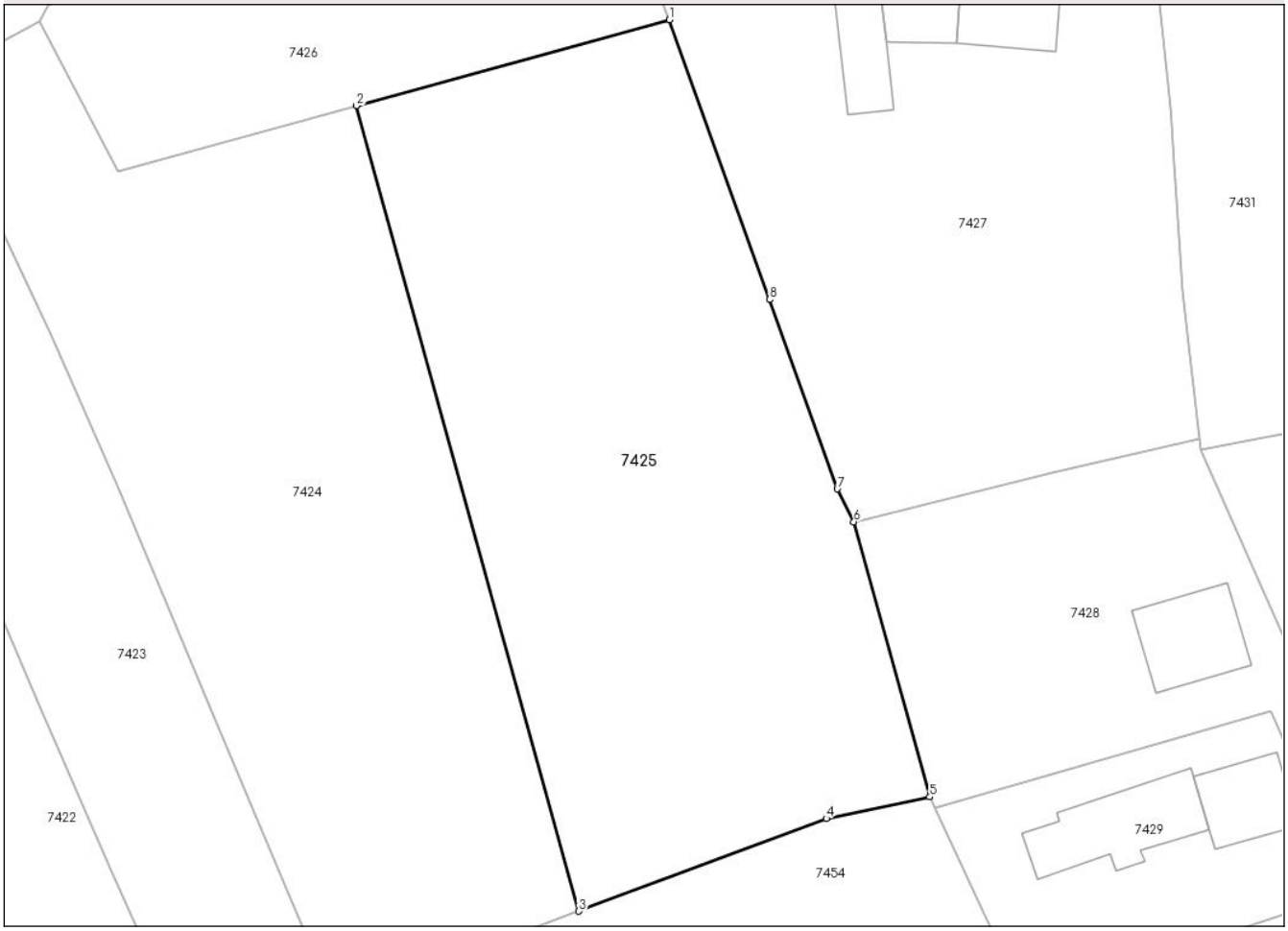
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.136,551 704.670,446	2	586.103,638 704.661,403	34.133
2	586.103,638 704.661,403	3	586.127,02 704.576,851	87.725
3	586.127,02 704.576,851	4	586.153,038 704.586,576	27.776
4	586.153,038 704.586,576	5	586.163,916 704.588,845	11.112
5	586.163,916 704.588,845	6	586.155,927 704.617,734	29.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.155,927 704.617,734	7	586.154,18 704.621,174	3.858
7	586.154,18 704.621,174	8	586.147,065 704.641,077	21.137
8	586.147,065 704.641,077	1	586.136,551 704.670,446	31.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 18, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.614	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7426 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

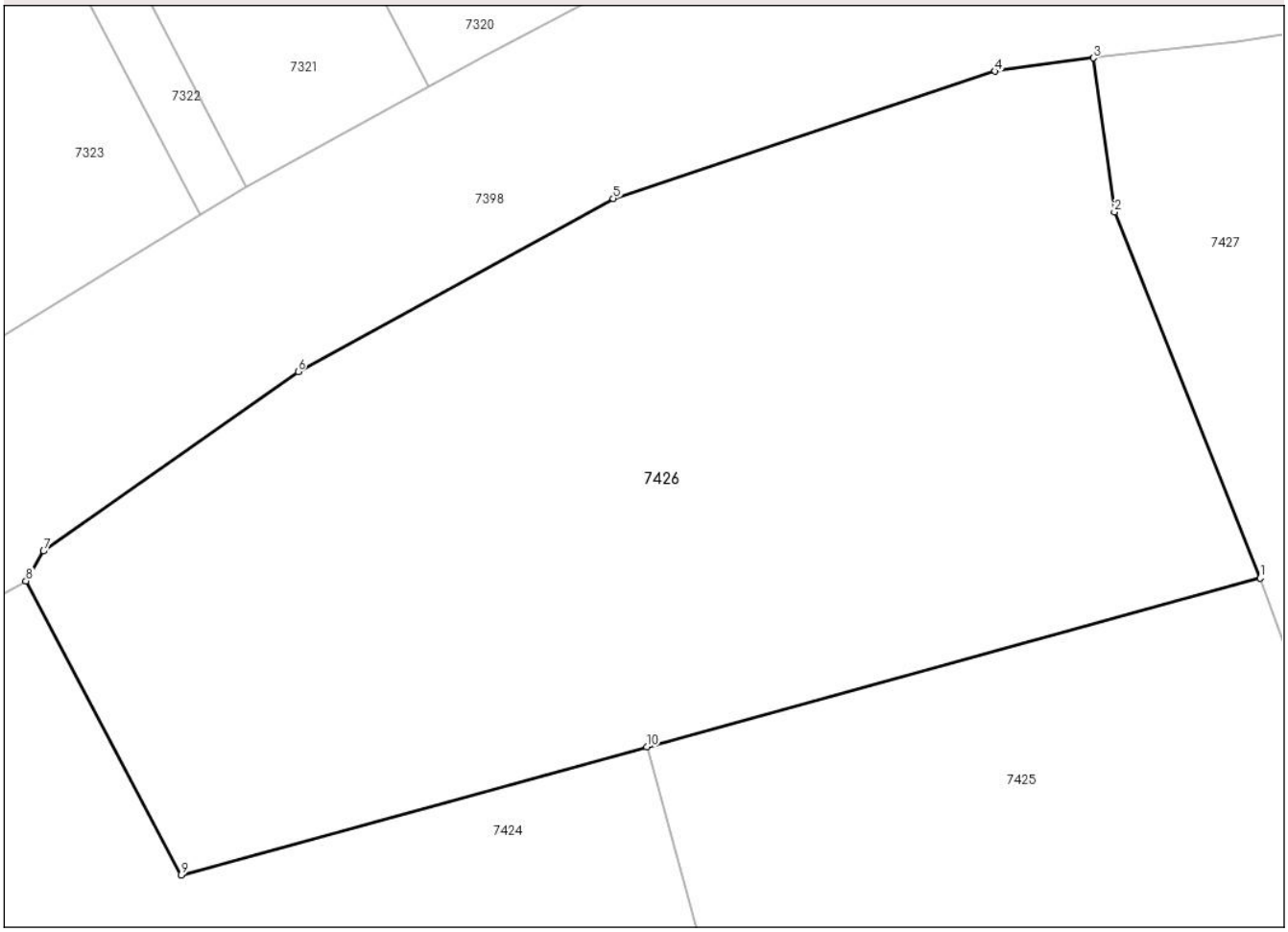
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.614	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.136,551 704.670,446	2	586.128,731 704.690,066	21.121
2	586.128,731 704.690,066	3	586.127,598 704.698,32	8.331
3	586.127,598 704.698,32	4	586.122,313 704.697,603	5.333
4	586.122,313 704.697,603	5	586.101,841 704.690,79	21.576
5	586.101,841 704.690,79	6	586.084,939 704.681,505	19.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.084,939 704.681,505	7	586.071,285 704.671,896	16.696
7	586.071,285 704.671,896	8	586.070,329 704.670,296	1.864
8	586.070,329 704.670,296	9	586.078,653 704.654,538	17.821
9	586.078,653 704.654,538	10	586.103,638 704.661,403	25.911
10	586.103,638 704.661,403	1	586.136,551 704.670,446	34.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 20, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30032	Din acte: 3.900 Masurata: 3.941	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 20, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17368 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 2999, din 19/11/2008 emis de BNP SEHLANEC-MANDICI RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATESOTI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TANASICIUC MIHAELA** 2) **TANASICIUC VIOREL-GHEORGHE**	
7427 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TANASICIUC MIHAELA** 2) **TANASICIUC VIOREL-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17368 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 2999, din 19/11/2008 emis de BNP SEHLANEC-MANDICI RADAUTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMOCOT DOMNICA**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMOCOT DOMNICA**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30032	Din acte: 3.900 Masurata: 3.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	-	-	-	
2	arabil	DA	3.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.136,551 704.670,446	2	586.147,065 704.641,077	31.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.147,065 704.641,077	3	586.154,18 704.621,174	21.137
3	586.154,18 704.621,174	4	586.155,927 704.617,734	3.858
4	586.155,927 704.617,734	5	586.176,794 704.622,869	21.49
5	586.176,794 704.622,869	6	586.192,317 704.626,485	15.939
6	586.192,317 704.626,485	7	586.190,524 704.641,929	15.548
7	586.190,524 704.641,929	8	586.189,257 704.661,2	19.313
8	586.189,257 704.661,2	9	586.187,368 704.678,537	17.44
9	586.187,368 704.678,537	10	586.185,19 704.698,446	20.028
10	586.185,19 704.698,446	11	586.184,031 704.706,518	8.155
11	586.184,031 704.706,518	12	586.178,814 704.705,892	5.254
12	586.178,814 704.705,892	13	586.168,127 704.703,995	10.854
13	586.168,127 704.703,995	14	586.166,719 704.703,757	1.428
14	586.166,719 704.703,757	15	586.146,456 704.699,524	20.7
15	586.146,456 704.699,524	16	586.139,765 704.699,92	6.703
16	586.139,765 704.699,92	17	586.135,307 704.699,202	4.515
17	586.135,307 704.699,202	18	586.127,598 704.698,32	7.759
18	586.127,598 704.698,32	19	586.128,731 704.690,066	8.331
19	586.128,731 704.690,066	1	586.136,551 704.670,446	21.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 13, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 13, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7428 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **COVALIU LIVIU-MUGUREL**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COVALIU LIVIU-MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

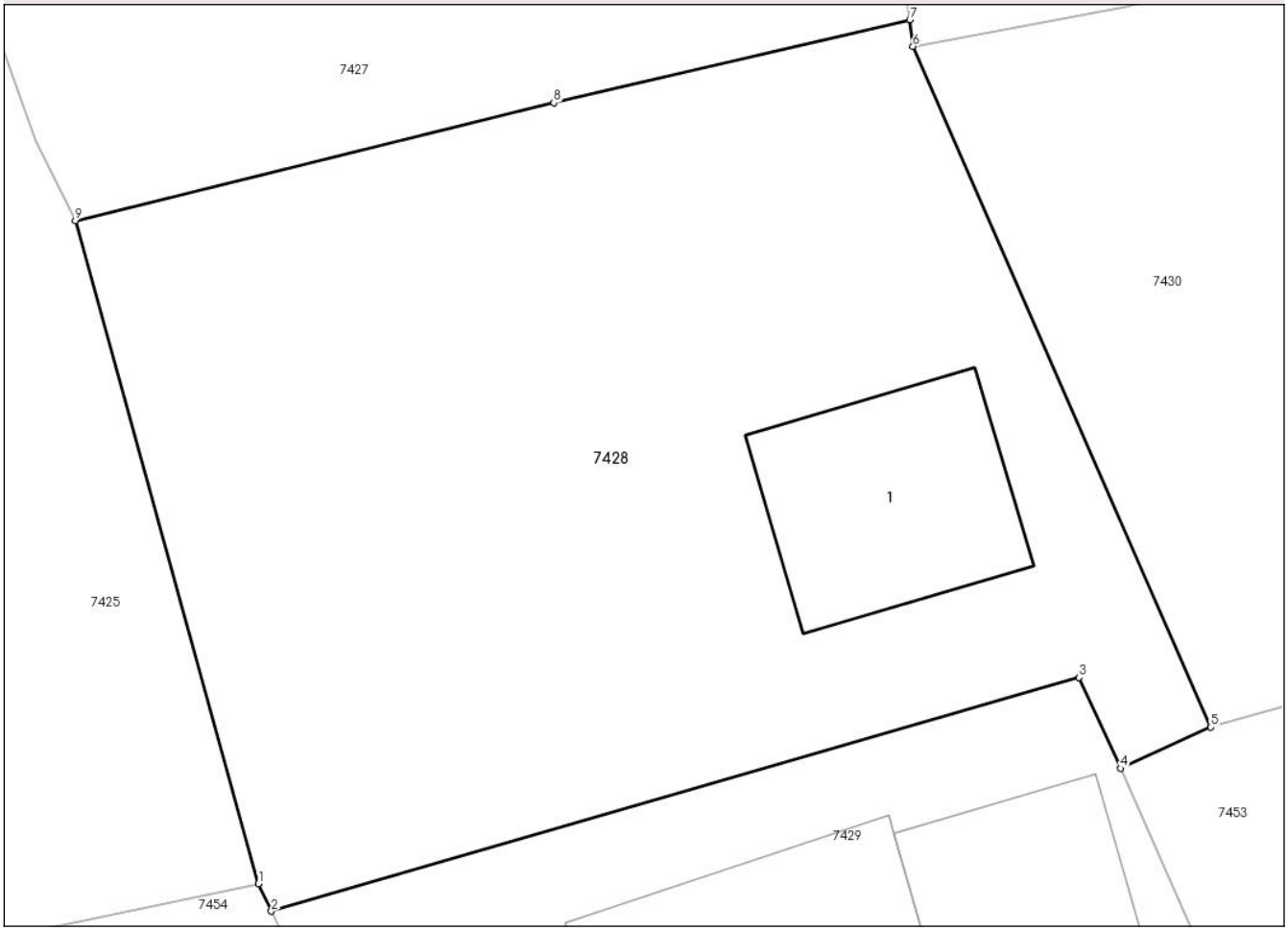
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.163,916 704.588,845	2	586.164,478 704.587,649	1.321
2	586.164,478 704.587,649	3	586.199,709 704.597,826	36.671
3	586.199,709 704.597,826	4	586.201,518 704.593,872	4.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.201,518 704.593,872	5	586.205,444 704.595,668	4.317
5	586.205,444 704.595,668	6	586.192,451 704.625,328	32.381
6	586.192,451 704.625,328	7	586.192,317 704.626,485	1.165
7	586.192,317 704.626,485	8	586.176,794 704.622,869	15.939
8	586.176,794 704.622,869	9	586.155,927 704.617,734	21.49
9	586.155,927 704.617,734	1	586.163,916 704.588,845	29.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 11, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 11, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7429 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **COVALIU VASILE**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COVALIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

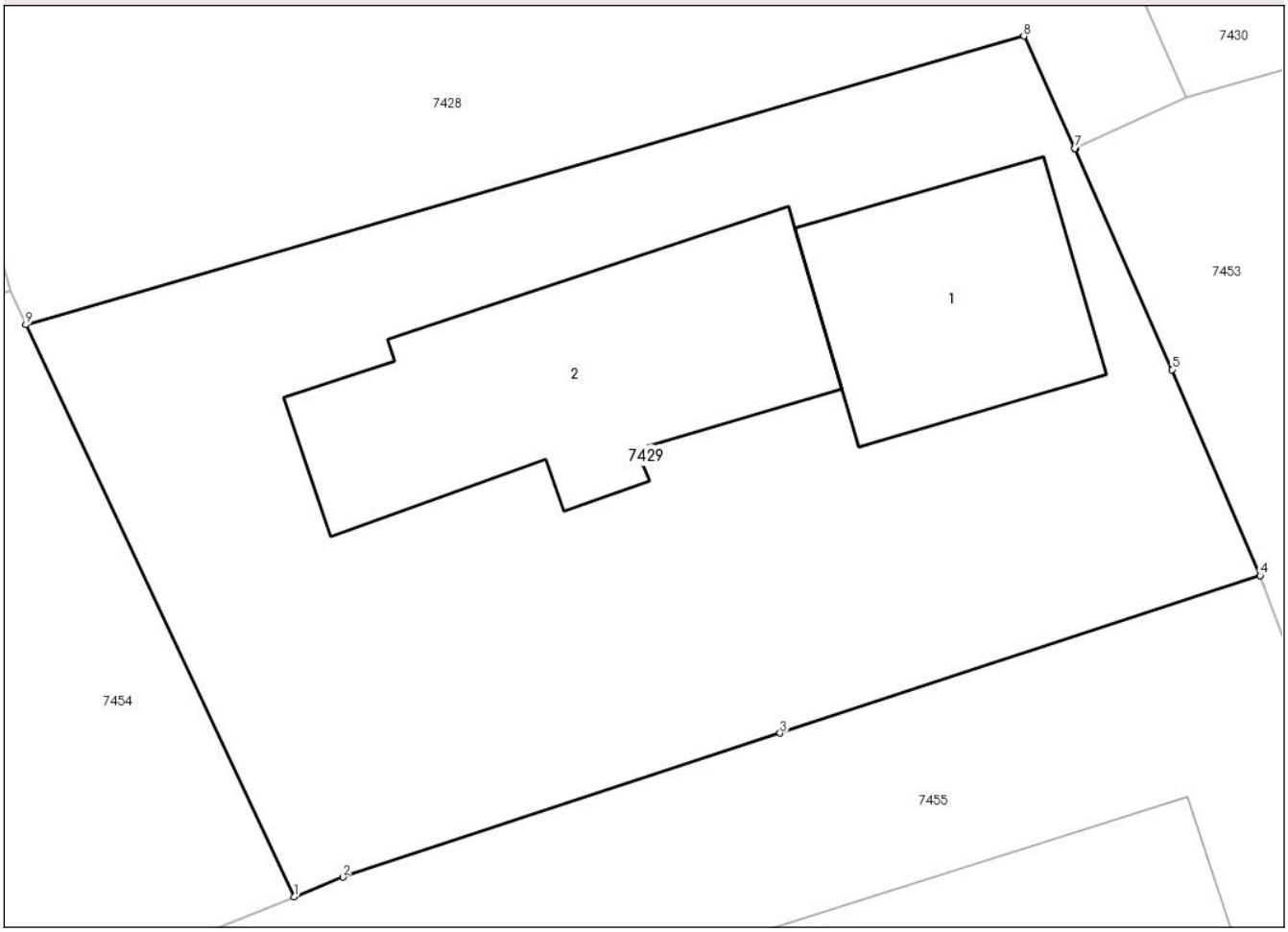
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.173,946 704.567,479	2	586.175,673 704.568,168	1.859
2	586.175,673 704.568,168	3	586.191,105 704.573,243	16.245
3	586.191,105 704.573,243	4	586.208,059 704.578,806	17.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.208,059 704.578,806	5	586.204,944 704.586,064	7.898
5	586.204,944 704.586,064	6	586.201,529 704.593,847	8.499
6	586.201,529 704.593,847	7	586.201,518 704.593,872	0.027
7	586.201,518 704.593,872	8	586.199,709 704.597,826	4.348
8	586.199,709 704.597,826	9	586.164,478 704.587,649	36.671
9	586.164,478 704.587,649	1	586.173,946 704.567,479	22.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 12, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31178	1.639	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23412 / 09/06/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMALBERGHER MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

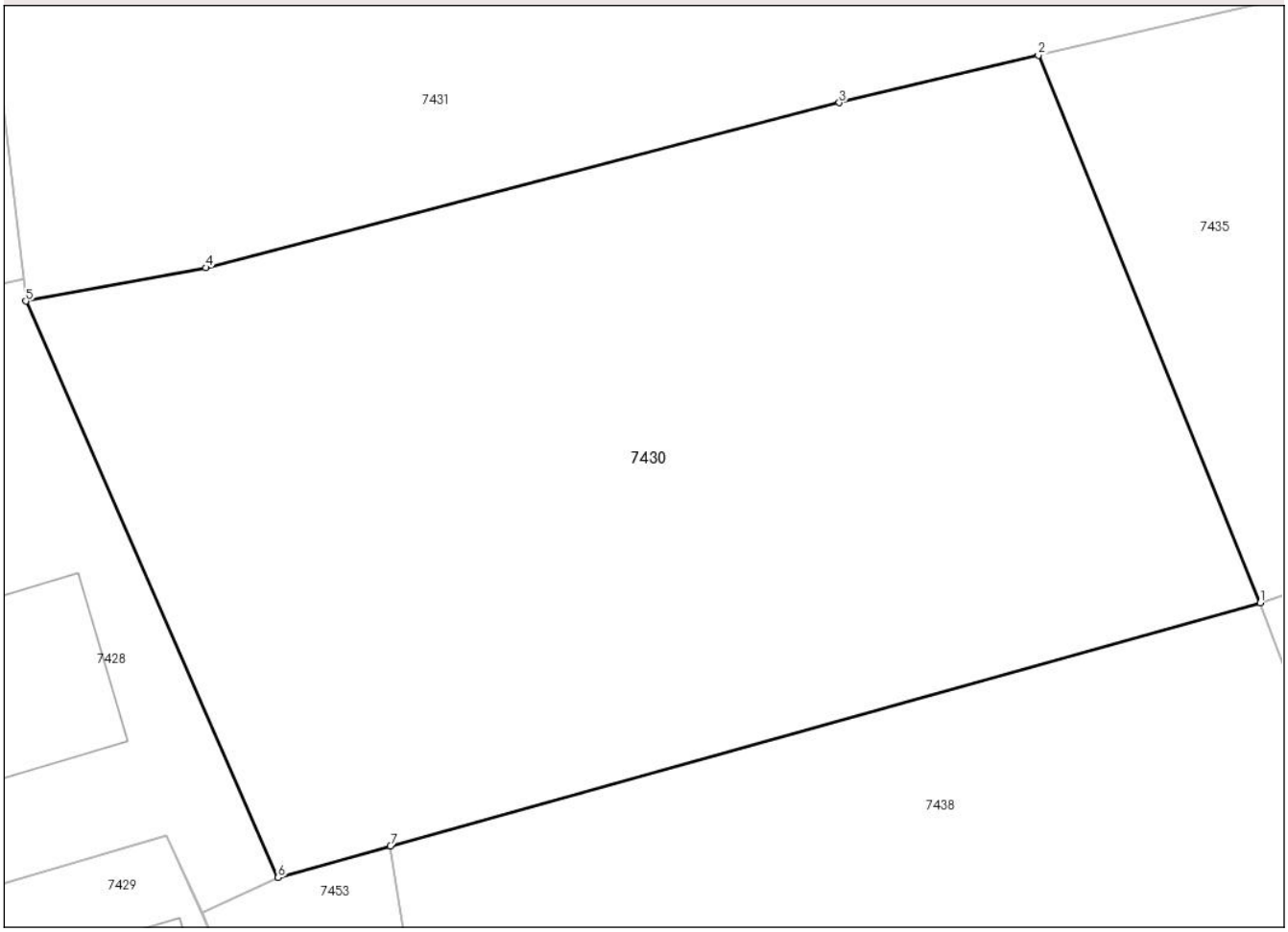
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31178	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.639	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.256,04 704.609,814	2	586.244,608 704.637,986	30.403
2	586.244,608 704.637,986	3	586.234,349 704.635,547	10.545
3	586.234,349 704.635,547	4	586.201,717 704.627,057	33.718
4	586.201,717 704.627,057	5	586.192,451 704.625,328	9.426
5	586.192,451 704.625,328	6	586.205,444 704.595,668	32.381

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.205,444 704.595,668	7	586.211,222 704.597,284	6.0
7	586.211,222 704.597,284	1	586.256,04 704.609,814	46.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 22, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.865	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7431 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LAZNIUC IULIANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

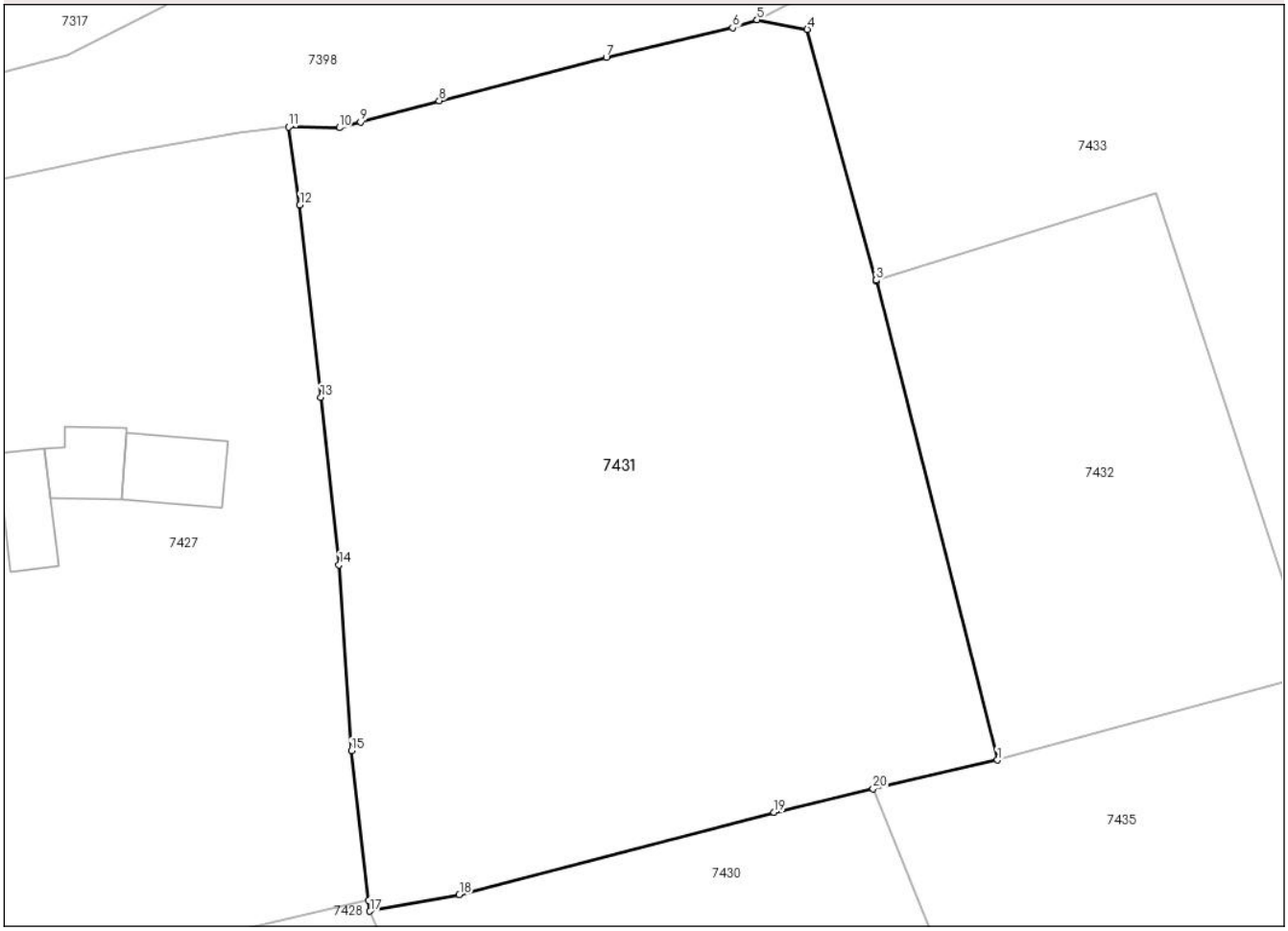
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.865	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.257,496 704.640,969	2	586.244,948 704.690,552	51.146
2	586.244,948 704.690,552	3	586.244,918 704.690,662	0.114
3	586.244,918 704.690,662	4	586.237,778 704.716,62	26.922
4	586.237,778 704.716,62	5	586.232,564 704.717,62	5.309
5	586.232,564 704.717,62	6	586.230,049 704.716,797	2.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.230,049 704.716,797	7	586.216,948 704.713,718	13.458
7	586.216,948 704.713,718	8	586.199,638 704.709,24	17.88
8	586.199,638 704.709,24	9	586.191,488 704.707,024	8.446
9	586.191,488 704.707,024	10	586.189,284 704.706,447	2.278
10	586.189,284 704.706,447	11	586.184,031 704.706,518	5.253
11	586.184,031 704.706,518	12	586.185,19 704.698,446	8.155
12	586.185,19 704.698,446	13	586.187,368 704.678,537	20.028
13	586.187,368 704.678,537	14	586.189,257 704.661,2	17.44
14	586.189,257 704.661,2	15	586.190,524 704.641,929	19.313
15	586.190,524 704.641,929	16	586.192,317 704.626,485	15.548
16	586.192,317 704.626,485	17	586.192,451 704.625,328	1.165
17	586.192,451 704.625,328	18	586.201,717 704.627,057	9.426
18	586.201,717 704.627,057	19	586.234,349 704.635,547	33.718
19	586.234,349 704.635,547	20	586.244,608 704.637,986	10.545
20	586.244,608 704.637,986	1	586.257,496 704.640,969	13.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7432 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

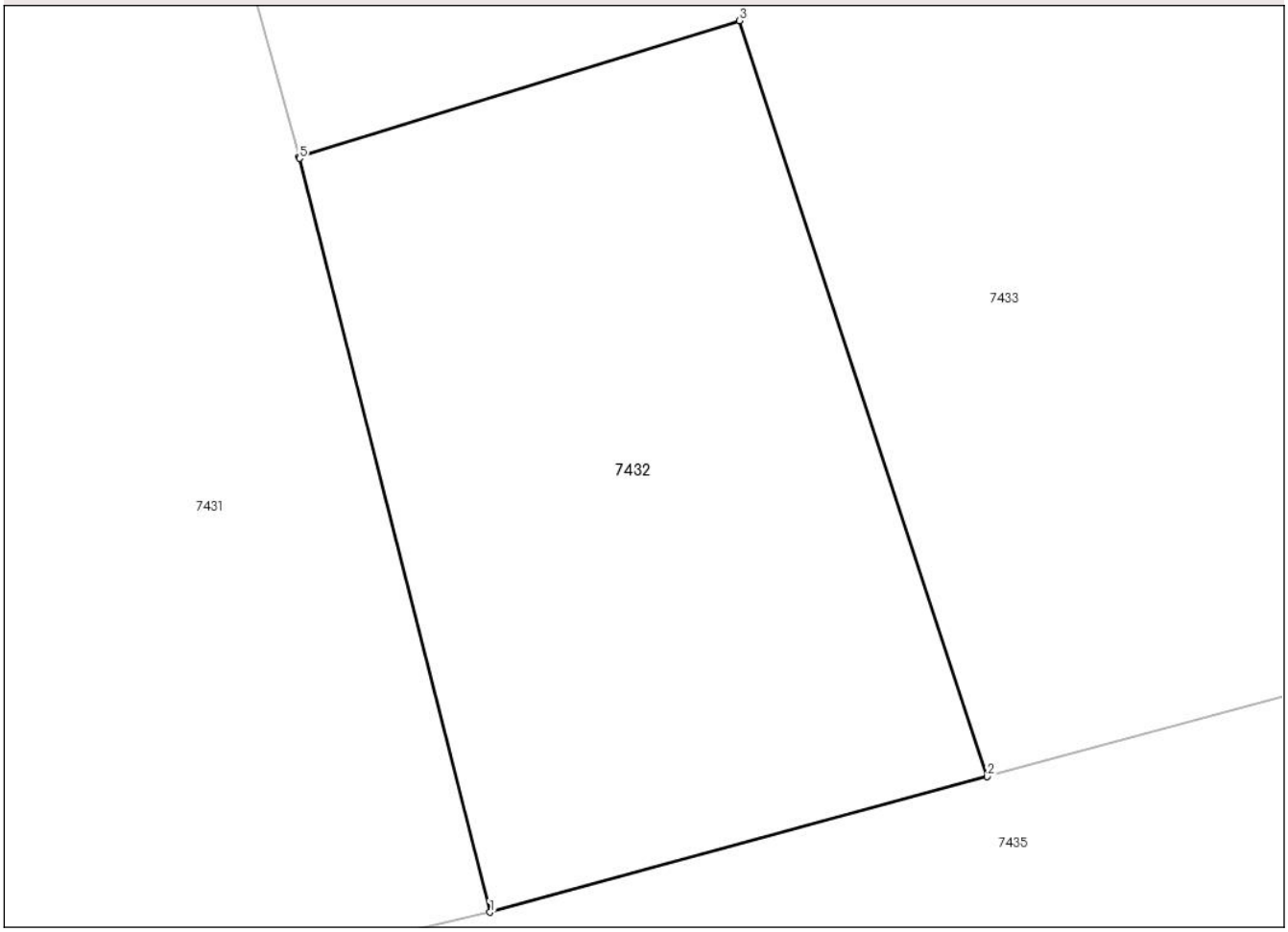
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.257,496 704.640,969	2	586.290,24 704.649,894	33.939
2	586.290,24 704.649,894	3	586.273,934 704.699,614	52.326
3	586.273,934 704.699,614	4	586.244,918 704.690,662	30.366
4	586.244,918 704.690,662	5	586.244,948 704.690,552	0.114
5	586.244,948 704.690,552	1	586.257,496 704.640,969	51.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.768	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7433 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

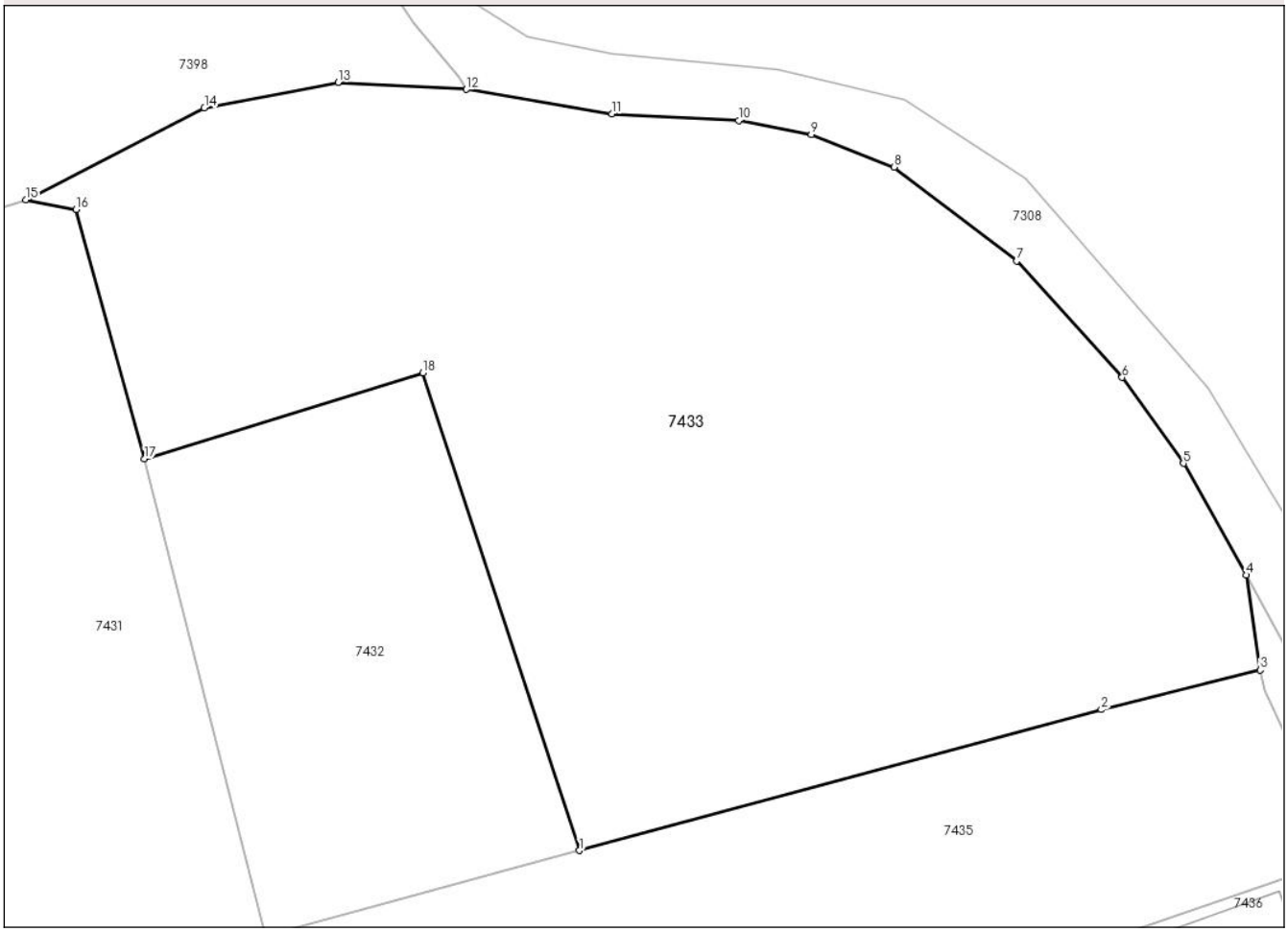
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.748	-	-	-	
2	arabil	NU	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.290,24 704.649,894	2	586.344,619 704.664,561	56.322
2	586.344,619 704.664,561	3	586.361,171 704.668,697	17.061
3	586.361,171 704.668,697	4	586.359,748 704.678,571	9.976
4	586.359,748 704.678,571	5	586.353,169 704.690,186	13.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.353,169 704.690,186	6	586.346,784 704.699,144	11.001
6	586.346,784 704.699,144	7	586.335,791 704.711,267	16.365
7	586.335,791 704.711,267	8	586.323,019 704.721,032	16.077
8	586.323,019 704.721,032	9	586.314,394 704.724,415	9.265
9	586.314,394 704.724,415	10	586.306,829 704.725,879	7.705
10	586.306,829 704.725,879	11	586.293,62 704.726,567	13.227
11	586.293,62 704.726,567	12	586.278,455 704.729,119	15.378
12	586.278,455 704.729,119	13	586.265,097 704.729,846	13.378
13	586.265,097 704.729,846	14	586.251,156 704.727,185	14.193
14	586.251,156 704.727,185	15	586.232,564 704.717,62	20.908
15	586.232,564 704.717,62	16	586.237,778 704.716,62	5.309
16	586.237,778 704.716,62	17	586.244,918 704.690,662	26.922
17	586.244,918 704.690,662	18	586.273,934 704.699,614	30.366
18	586.273,934 704.699,614	1	586.290,24 704.649,894	52.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7434 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.030	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.404,591 704.527,302	2	586.399,652 704.538,085	11.86
3	586.398,394 704.579,148	4	586.394,892 704.593,716	14.983
5	586.387,865 704.613,521	6	586.382,063 704.628,87	16.409
7	586.372,876 704.651,272	8	586.363,61 704.671,309	22.076
9	586.359,748 704.678,571	10	586.361,171 704.668,697	9.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.399,652 704.538,085	3	586.398,394 704.579,148	41.082
4	586.394,892 704.593,716	5	586.387,865 704.613,521	21.015
6	586.382,063 704.628,87	7	586.372,876 704.651,272	24.213
8	586.363,61 704.671,309	9	586.359,748 704.678,571	8.225
10	586.361,171 704.668,697	11	586.361,678 704.666,61	2.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	586.361,678 704.666,61	12	586.364,924 704.659,546	7.774
13	586.369,302 704.648,902	14	586.374,283 704.636,314	13.538
15	586.377,584 704.627,211	16	586.382,233 704.616,527	11.652
17	586.384,1 704.611,049	18	586.388,762 704.598,688	13.211
19	586.392,071 704.590,637	20	586.392,703 704.589,101	1.661
21	586.397,067 704.578,822	22	586.396,218 704.568,241	10.615
23	586.395,563 704.563,839	24	586.393,894 704.553,19	10.779
25	586.391,913 704.537,194	26	586.390,685 704.529,16	8.127
27	586.390,224 704.527,07	28	586.390,154 704.523,694	3.377
29	586.389,625 704.496,005	30	586.389,385 704.485,113	10.895
31	586.392,442 704.489,294	1	586.404,591 704.527,302	39.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	586.364,924 704.659,546	13	586.369,302 704.648,902	11.509
14	586.374,283 704.636,314	15	586.377,584 704.627,211	9.683
16	586.382,233 704.616,527	17	586.384,1 704.611,049	5.787
18	586.388,762 704.598,688	19	586.392,071 704.590,637	8.704
20	586.392,703 704.589,101	21	586.397,067 704.578,822	11.167
22	586.396,218 704.568,241	23	586.395,563 704.563,839	4.45
24	586.393,894 704.553,19	25	586.391,913 704.537,194	16.118
26	586.390,685 704.529,16	27	586.390,224 704.527,07	2.14
28	586.390,154 704.523,694	29	586.389,625 704.496,005	27.694
30	586.389,385 704.485,113	31	586.392,442 704.489,294	5.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 52, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32011	Din acte: 3.500 Masurata: 3.076	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28710 / 27/08/2018		
Act Administrativ nr. 1479, din 09/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREHOLEA MARIA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32011	Din acte: 3.500 Masurata: 3.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.033	-	-	-	
2	arabil	NU	43	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.256,04 704.609,814	2	586.262,926 704.612,215	7.293
2	586.262,926 704.612,215	3	586.309,936 704.628,603	49.785
3	586.309,936 704.628,603	4	586.361,969 704.646,481	55.019
4	586.361,969 704.646,481	5	586.369,302 704.648,902	7.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.369,302 704.648,902	6	586.364,924 704.659,546	11.509
6	586.364,924 704.659,546	7	586.361,678 704.666,61	7.774
7	586.361,678 704.666,61	8	586.361,171 704.668,697	2.148
8	586.361,171 704.668,697	9	586.344,619 704.664,561	17.061
9	586.344,619 704.664,561	10	586.290,24 704.649,894	56.322
10	586.290,24 704.649,894	11	586.257,496 704.640,969	33.939
11	586.257,496 704.640,969	12	586.244,608 704.637,986	13.229
12	586.244,608 704.637,986	1	586.256,04 704.609,814	30.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 54, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31801	3.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 54, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202 / 19/10/1999		
Act Notarial nr. 37, din 16/10/1998 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare nr 131 din 01.01.1998, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICI DANUT**, Se noteaza lipsa CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARICI DANUT**, Se noteaza lipsa CNP	
7436 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MARICI DANUT**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

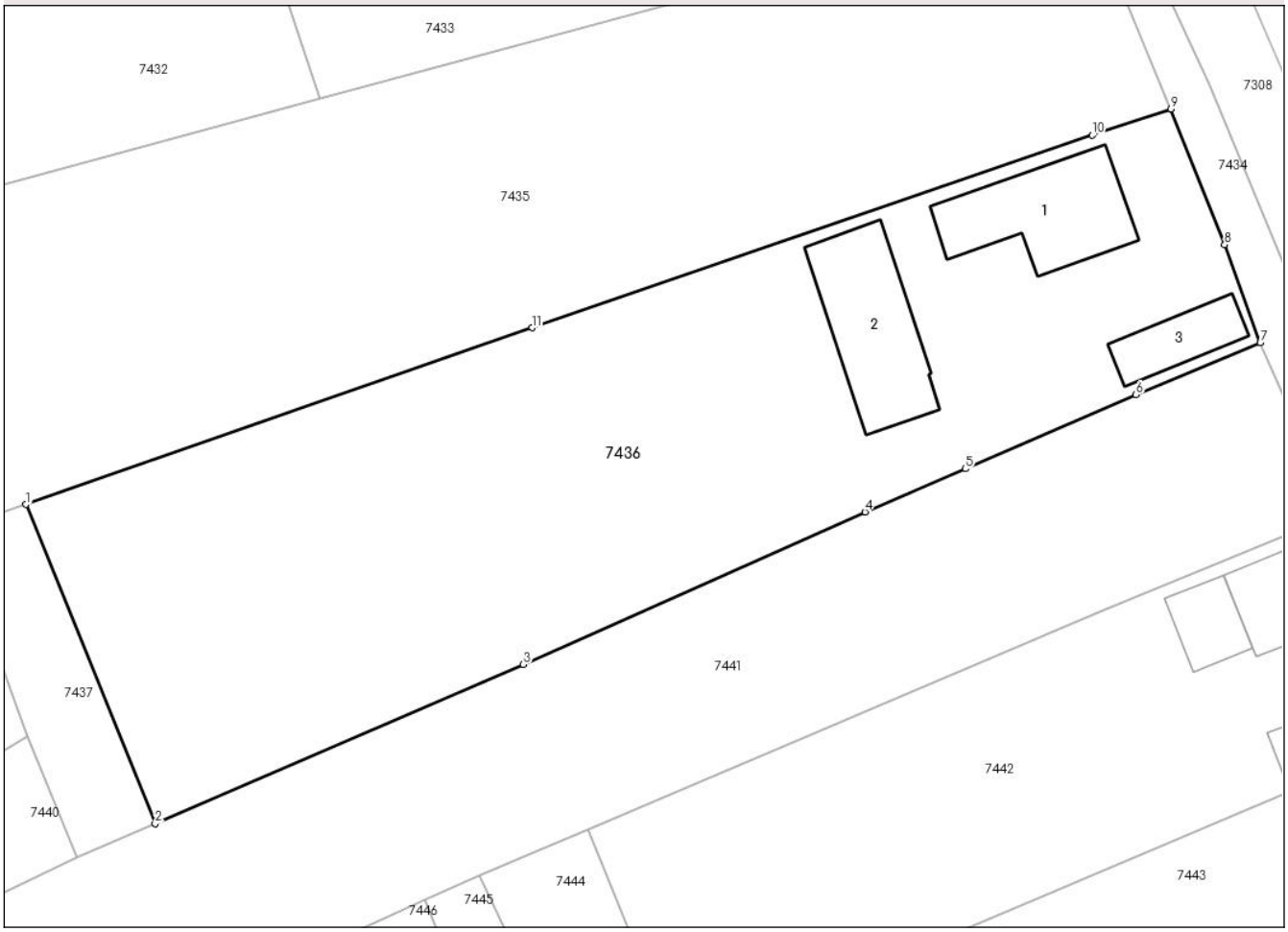
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31801	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	2.471	-	-	7	
3	arabil	NU	29	-	-	7	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.262,926 704.612,215	2	586.274,942 704.582,581	31.977
2	586.274,942 704.582,581	3	586.309,132 704.597,365	37.249
3	586.309,132 704.597,365	4	586.340,864 704.611,509	34.742
4	586.340,864 704.611,509	5	586.350,18 704.615,522	10.144
5	586.350,18 704.615,522	6	586.366,037 704.622,397	17.283
6	586.366,037 704.622,397	7	586.377,584 704.627,211	12.51
7	586.377,584 704.627,211	8	586.374,283 704.636,314	9.683
8	586.374,283 704.636,314	9	586.369,302 704.648,902	13.538
9	586.369,302 704.648,902	10	586.361,969 704.646,481	7.722
10	586.361,969 704.646,481	11	586.309,936 704.628,603	55.019
11	586.309,936 704.628,603	1	586.262,926 704.612,215	49.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7437 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

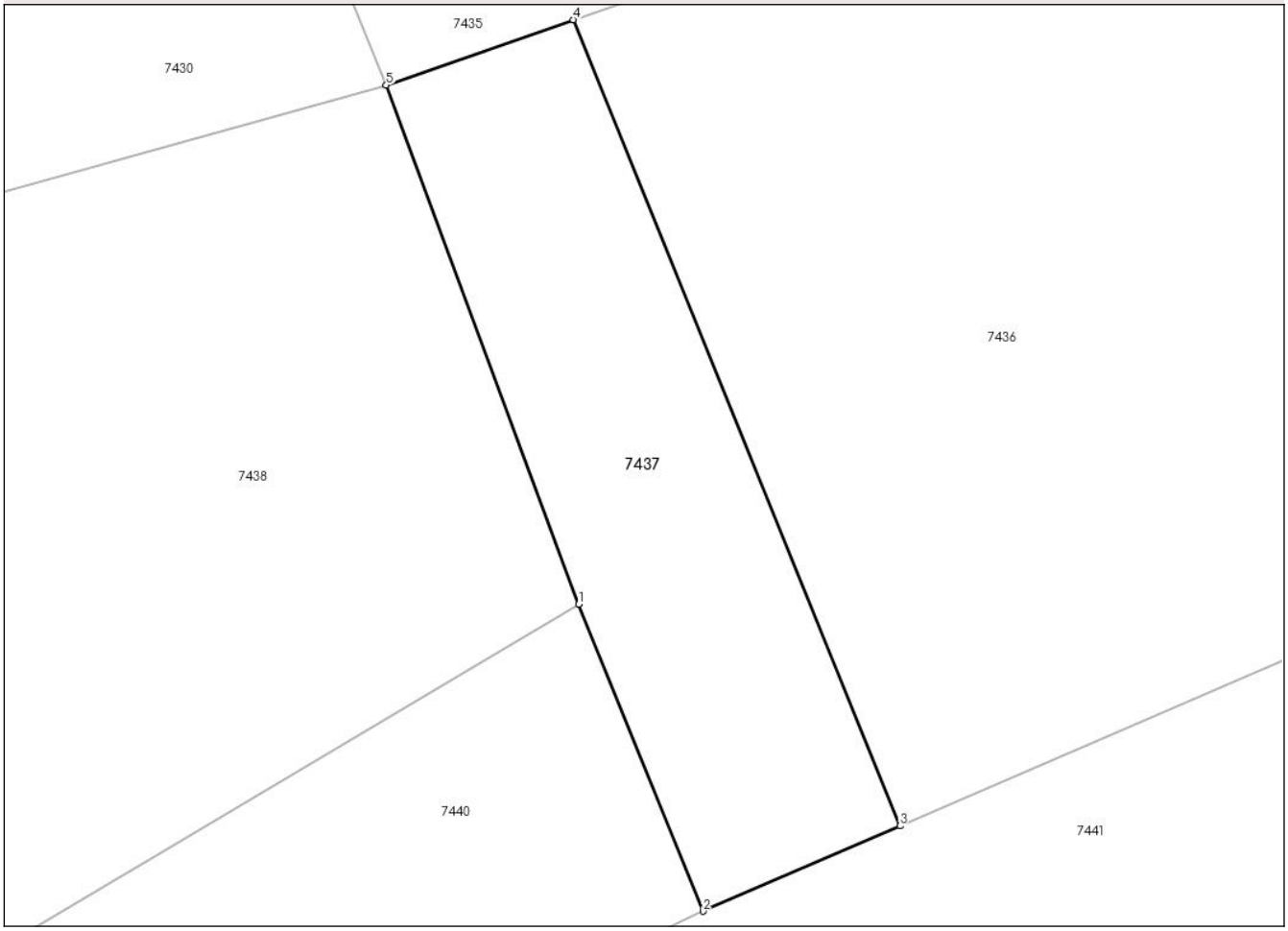
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.263,123 704.590,729	2	586.267,697 704.579,448	12.173
2	586.267,697 704.579,448	3	586.274,942 704.582,581	7.893
3	586.274,942 704.582,581	4	586.262,926 704.612,215	31.977
4	586.262,926 704.612,215	5	586.256,04 704.609,814	7.293
5	586.256,04 704.609,814	1	586.263,123 704.590,729	20.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 10, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7438 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **ILCIUC IOSIF** 2) **ILCIUC LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

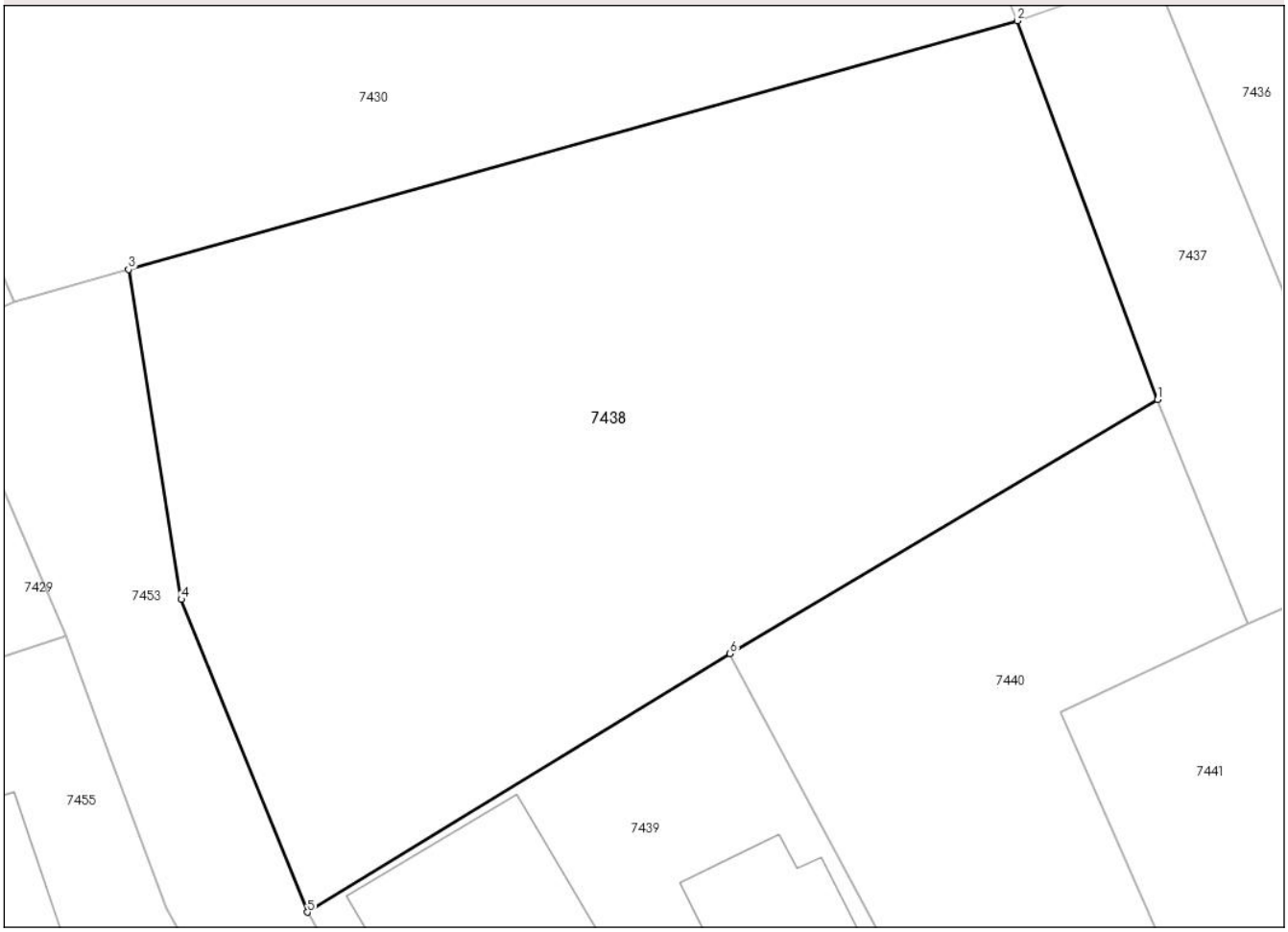
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.263,123 704.590,729	2	586.256,04 704.609,814	20.357
2	586.256,04 704.609,814	3	586.211,222 704.597,284	46.537
3	586.211,222 704.597,284	4	586.213,885 704.580,662	16.834
4	586.213,885 704.580,662	5	586.220,244 704.564,905	16.992
5	586.220,244 704.564,905	6	586.241,558 704.577,936	24.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.241,558 704.577,936	1	586.263,123 704.590,729	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30406	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 8, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9593 / 24/05/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 10/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de constituire drept de proprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1958, din 17/05/2011 emis de PRIMARIA COM. SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZUZIAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

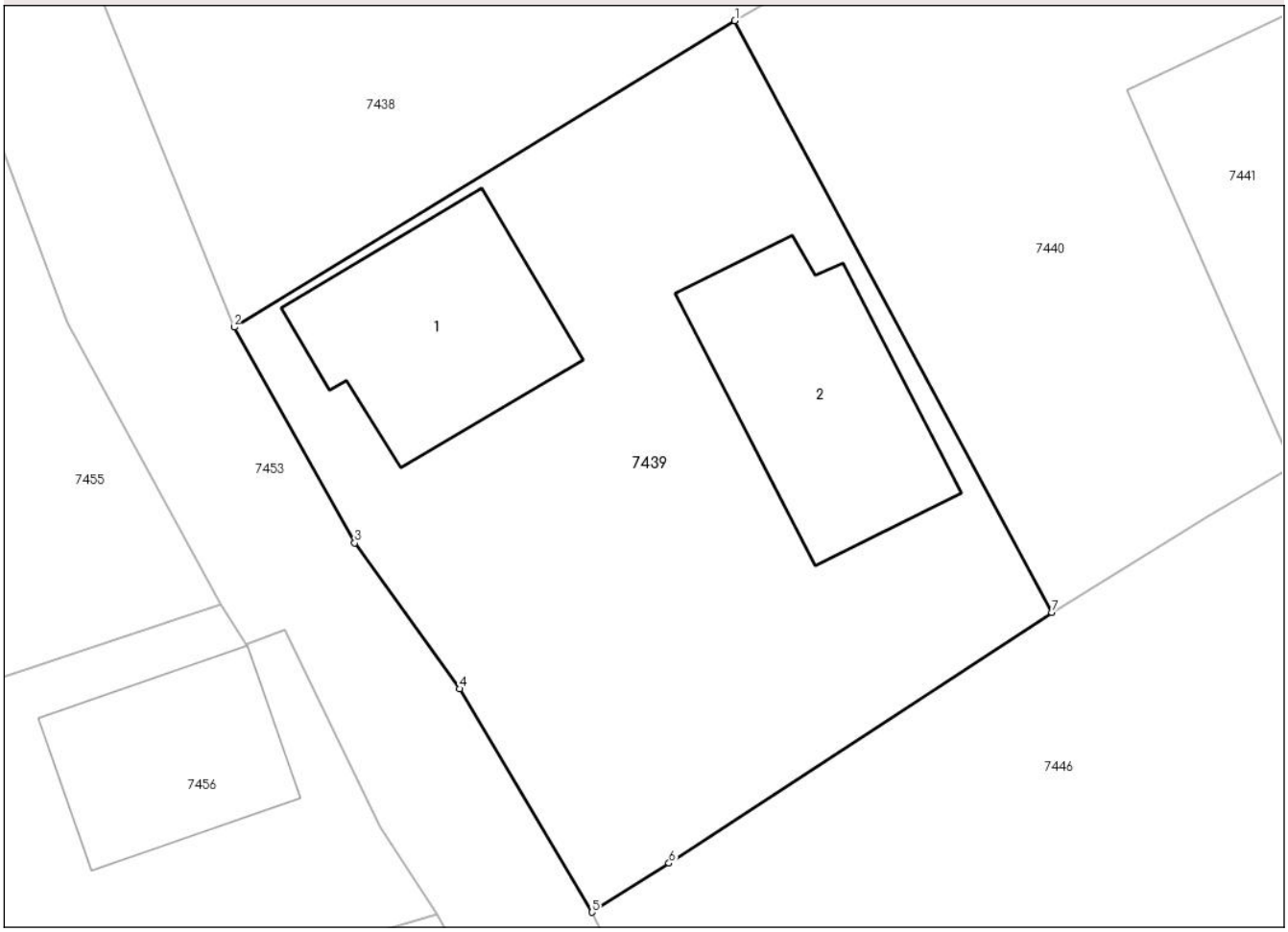
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30406	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.241,558 704.577,936	2	586.220,244 704.564,905	24.982
2	586.220,244 704.564,905	3	586.225,377 704.555,724	10.518
3	586.225,377 704.555,724	4	586.229,837 704.549,527	7.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.229,837 704.549,527	5	586.235,474 704.540,026	11.047
5	586.235,474 704.540,026	6	586.238,758 704.542,106	3.887
6	586.238,758 704.542,106	7	586.255,061 704.552,771	19.482
7	586.255,061 704.552,771	1	586.241,558 704.577,936	28.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7440 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.263,123 704.590,729	2	586.241,558 704.577,936	25.074
2	586.241,558 704.577,936	3	586.255,061 704.552,771	28.559
3	586.255,061 704.552,771	4	586.261,807 704.556,903	7.911
4	586.261,807 704.556,903	5	586.265,294 704.558,984	4.061
5	586.265,294 704.558,984	6	586.258,23 704.574,974	17.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.258,23 704.574,974	7	586.267,697 704.579,448	10.471
7	586.267,697 704.579,448	1	586.263,123 704.590,729	12.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 56, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.194	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7441 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

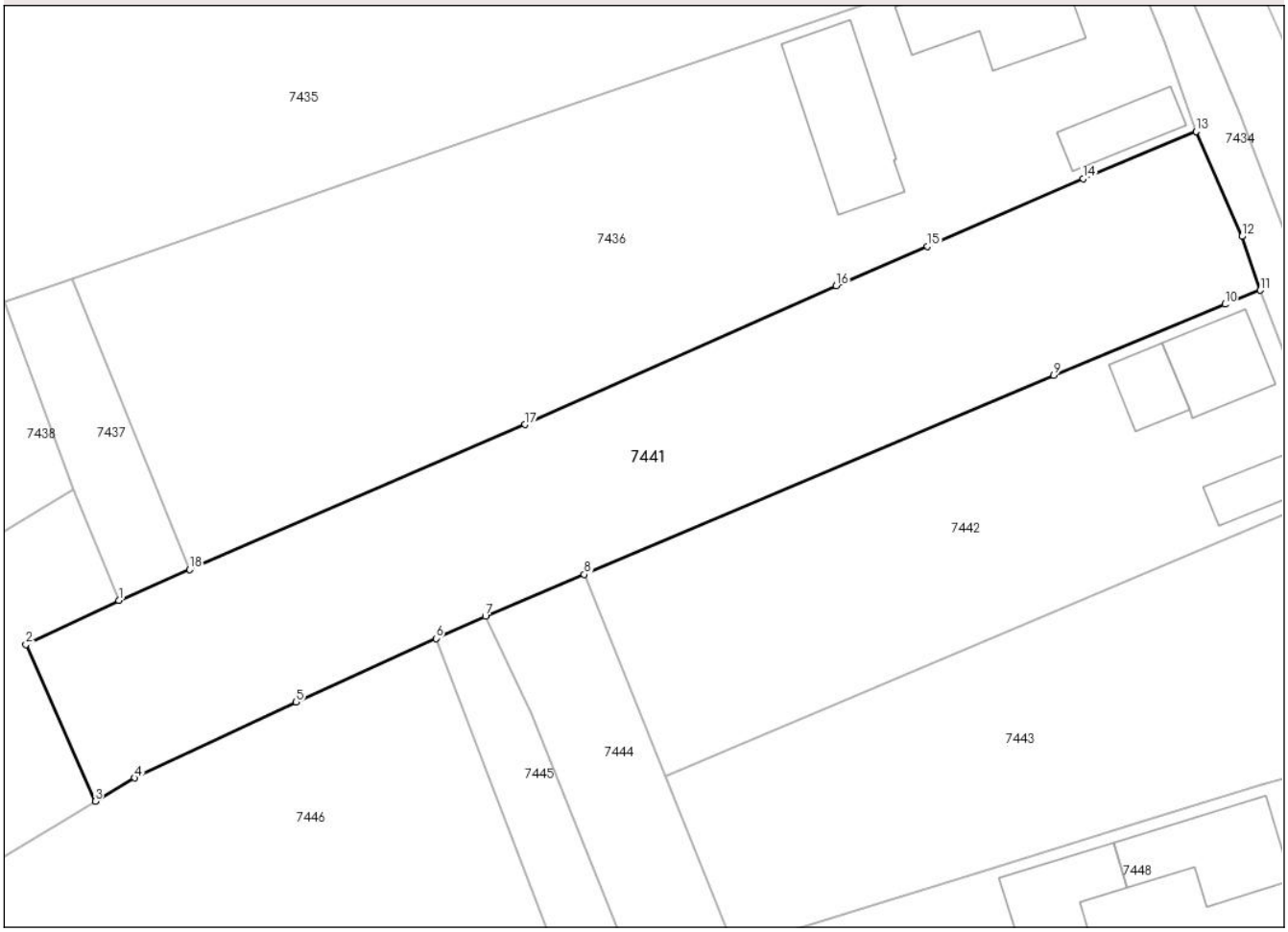
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.183	-	-	-	
2	arabil	NU	11	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.267,697 704.579,448	2	586.258,23 704.574,974	10.471
2	586.258,23 704.574,974	3	586.265,294 704.558,984	17.481
3	586.265,294 704.558,984	4	586.269,294 704.561,372	4.659
4	586.269,294 704.561,372	5	586.285,779 704.569,104	18.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.285,779 704.569,104	6	586.300,051 704.575,577	15.671
6	586.300,051 704.575,577	7	586.305,086 704.577,817	5.511
7	586.305,086 704.577,817	8	586.315,166 704.582,092	10.949
8	586.315,166 704.582,092	9	586.363,017 704.602,387	51.977
9	586.363,017 704.602,387	10	586.380,497 704.609,618	18.917
10	586.380,497 704.609,618	11	586.384,1 704.611,049	3.877
11	586.384,1 704.611,049	12	586.382,233 704.616,527	5.787
12	586.382,233 704.616,527	13	586.377,584 704.627,211	11.652
13	586.377,584 704.627,211	14	586.366,037 704.622,397	12.51
14	586.366,037 704.622,397	15	586.350,18 704.615,522	17.283
15	586.350,18 704.615,522	16	586.340,864 704.611,509	10.144
16	586.340,864 704.611,509	17	586.309,132 704.597,365	34.742
17	586.309,132 704.597,365	18	586.274,942 704.582,581	37.249
18	586.274,942 704.582,581	1	586.267,697 704.579,448	7.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 58, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30524	1.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.5		Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 58, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8539 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. 962, din 13/04/2012 emis de IVASCU ADELA Suceava;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REPTA GEORGE**	
7442 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **REPTA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

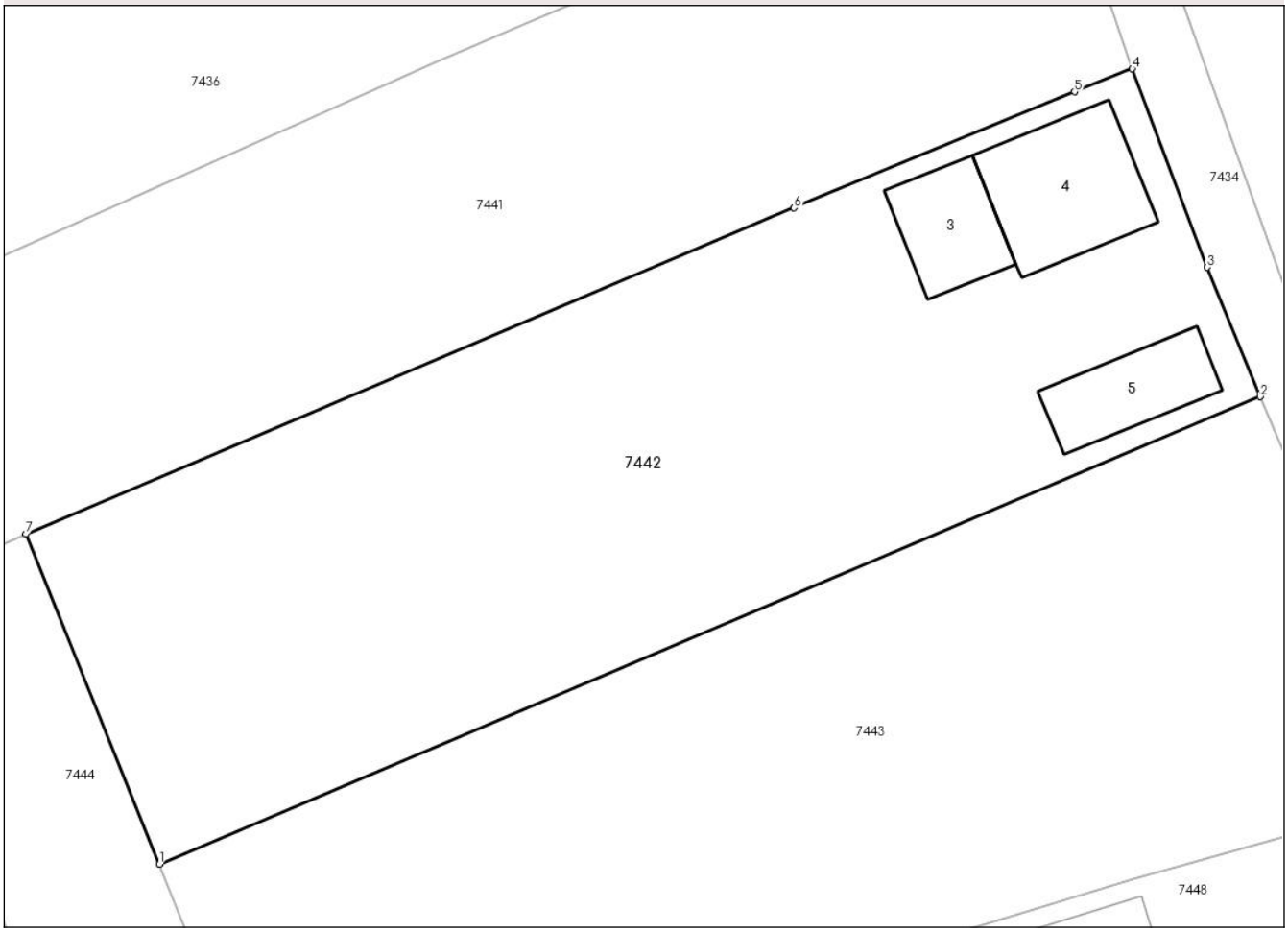
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30524	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.197	-	-	-	
3	arabil	NU	3	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.323,484 704.561,547	2	586.392,071 704.590,637	74.501
2	586.392,071 704.590,637	3	586.388,762 704.598,688	8.704
3	586.388,762 704.598,688	4	586.384,1 704.611,049	13.211
4	586.384,1 704.611,049	5	586.380,497 704.609,618	3.877
5	586.380,497 704.609,618	6	586.363,017 704.602,387	18.917
6	586.363,017 704.602,387	7	586.315,166 704.582,092	51.977
7	586.315,166 704.582,092	1	586.323,484 704.561,547	22.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 60, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30525	1.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8538 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. 962, din 13/04/2012 emis de IVASCU ADELA Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINCIUC LAURA GEORGIANA** 2) **CALINCIUC CONSTANTIN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

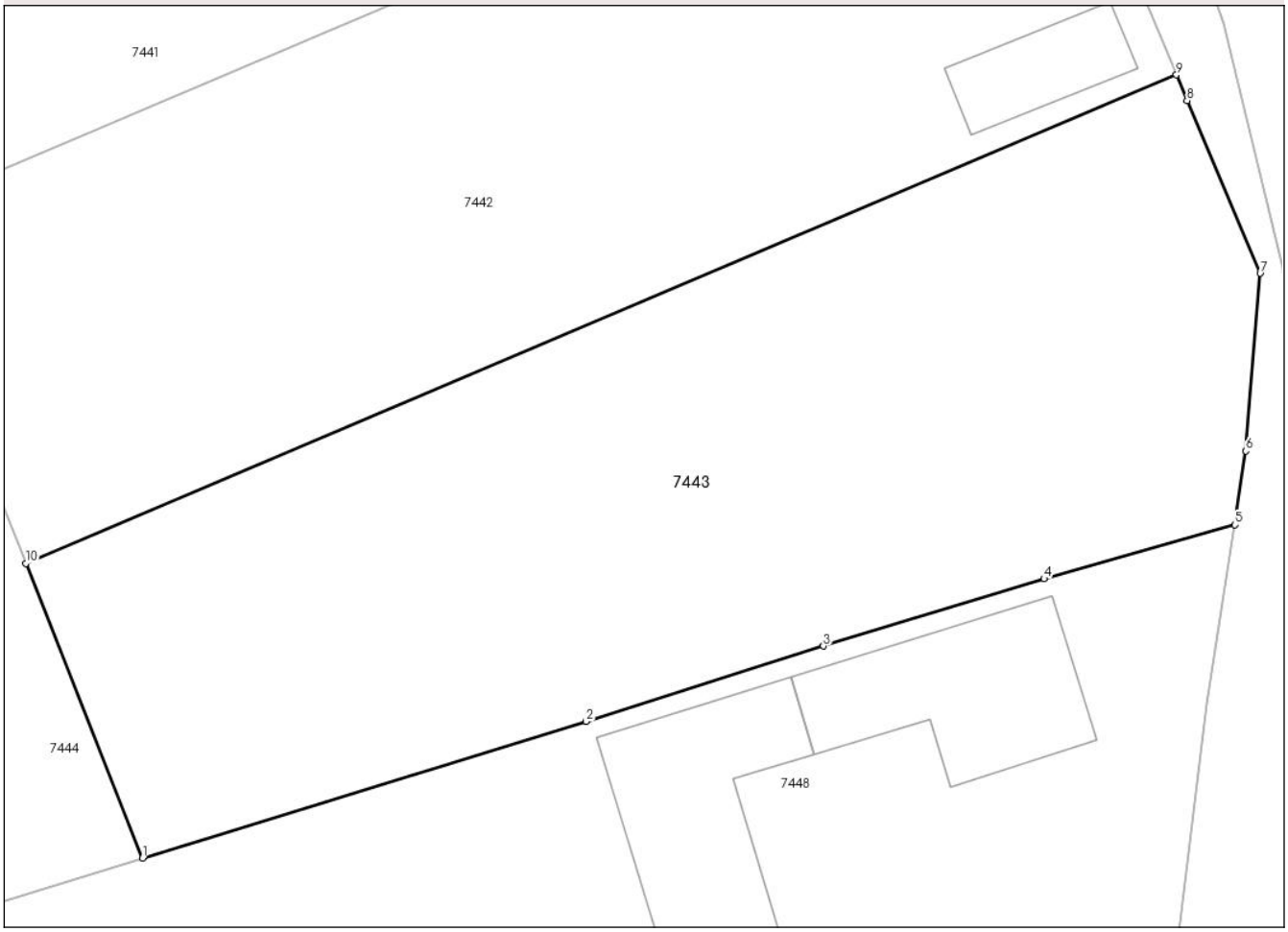
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30525	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.639	-	-	-	
2	arabil	NU	11	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.330,433 704.543,999	2	586.356,87 704.552,128	27.659
2	586.356,87 704.552,128	3	586.371,027 704.556,62	14.853
3	586.371,027 704.556,62	4	586.384,177 704.560,626	13.747
4	586.384,177 704.560,626	5	586.395,563 704.563,839	11.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.395,563 704.563,839	6	586.396,218 704.568,241	4.45
6	586.396,218 704.568,241	7	586.397,067 704.578,822	10.615
7	586.397,067 704.578,822	8	586.392,703 704.589,101	11.167
8	586.392,703 704.589,101	9	586.392,071 704.590,637	1.661
9	586.392,071 704.590,637	10	586.323,484 704.561,547	74.501
10	586.323,484 704.561,547	1	586.330,433 704.543,999	18.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7444 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

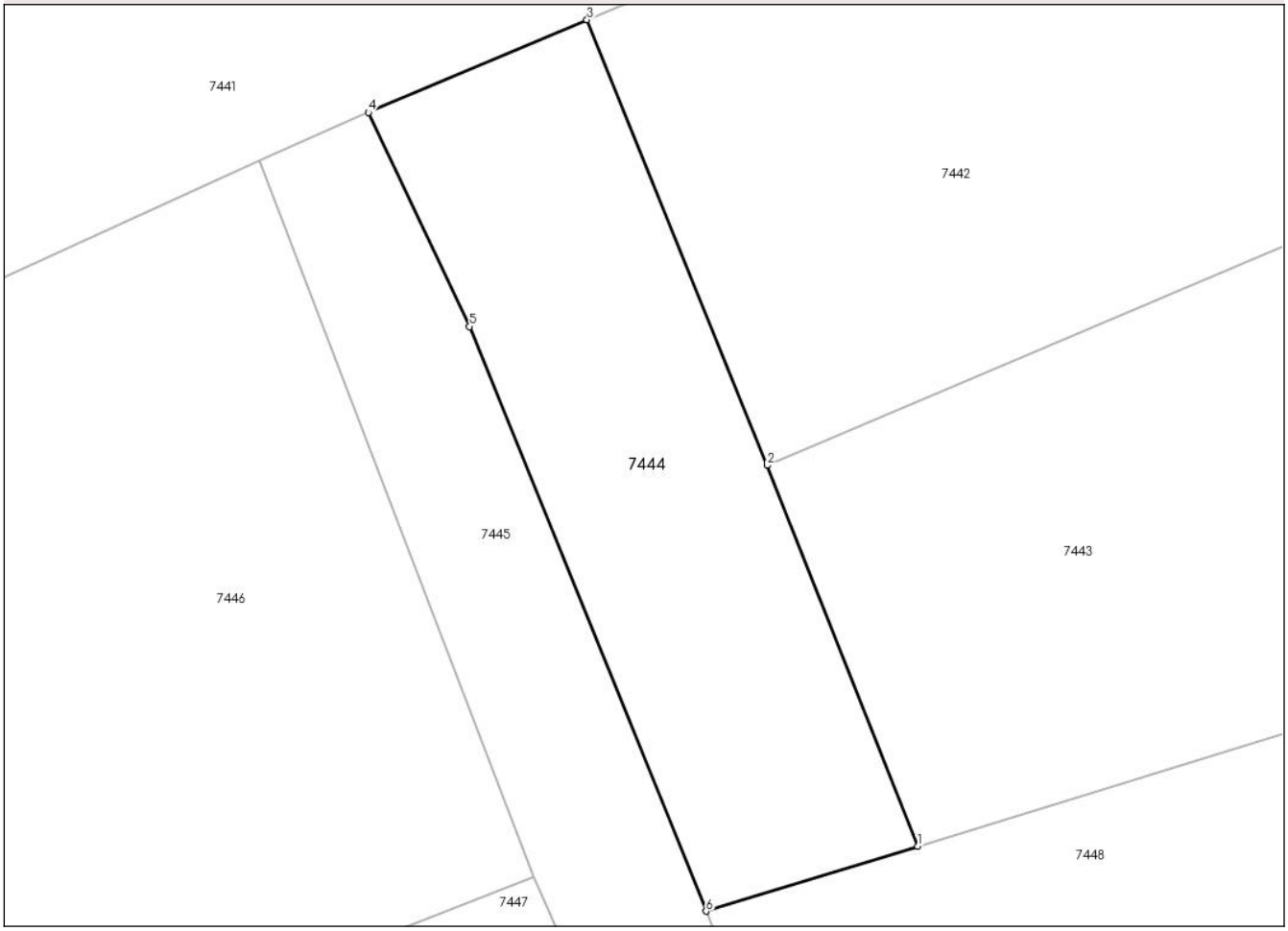
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.330,433 704.543,999	2	586.323,484 704.561,547	18.874
2	586.323,484 704.561,547	3	586.315,166 704.582,092	22.165
3	586.315,166 704.582,092	4	586.305,086 704.577,817	10.949
4	586.305,086 704.577,817	5	586.309,754 704.567,951	10.915
5	586.309,754 704.567,951	6	586.320,666 704.540,996	29.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.320,666 704.540,996	1	586.330,433 704.543,999	10.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7445 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

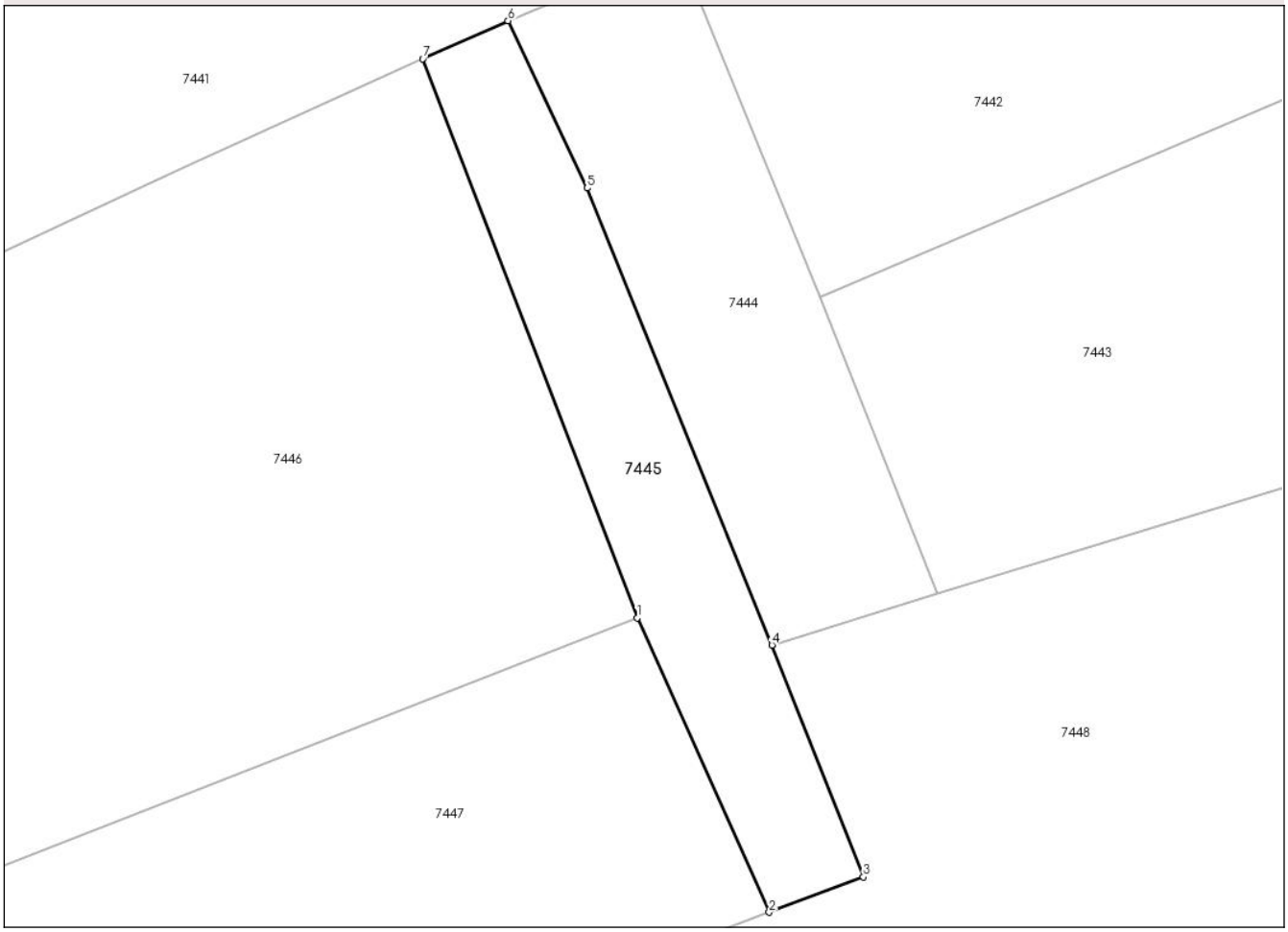
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.312,709 704.542,598	2	586.320,499 704.525,236	19.03
2	586.320,499 704.525,236	3	586.326,062 704.527,314	5.938
3	586.326,062 704.527,314	4	586.320,666 704.540,996	14.708
4	586.320,666 704.540,996	5	586.309,754 704.567,951	29.08
5	586.309,754 704.567,951	6	586.305,086 704.577,817	10.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.305,086 704.577,817	7	586.300,051 704.575,577	5.511
7	586.300,051 704.575,577	1	586.312,709 704.542,598	35.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36016	2.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 6, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52964 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1614, din 21/12/2022 emis de BIN Nastasa Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in devalmasie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICI VIOREL** 2) **MARICI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

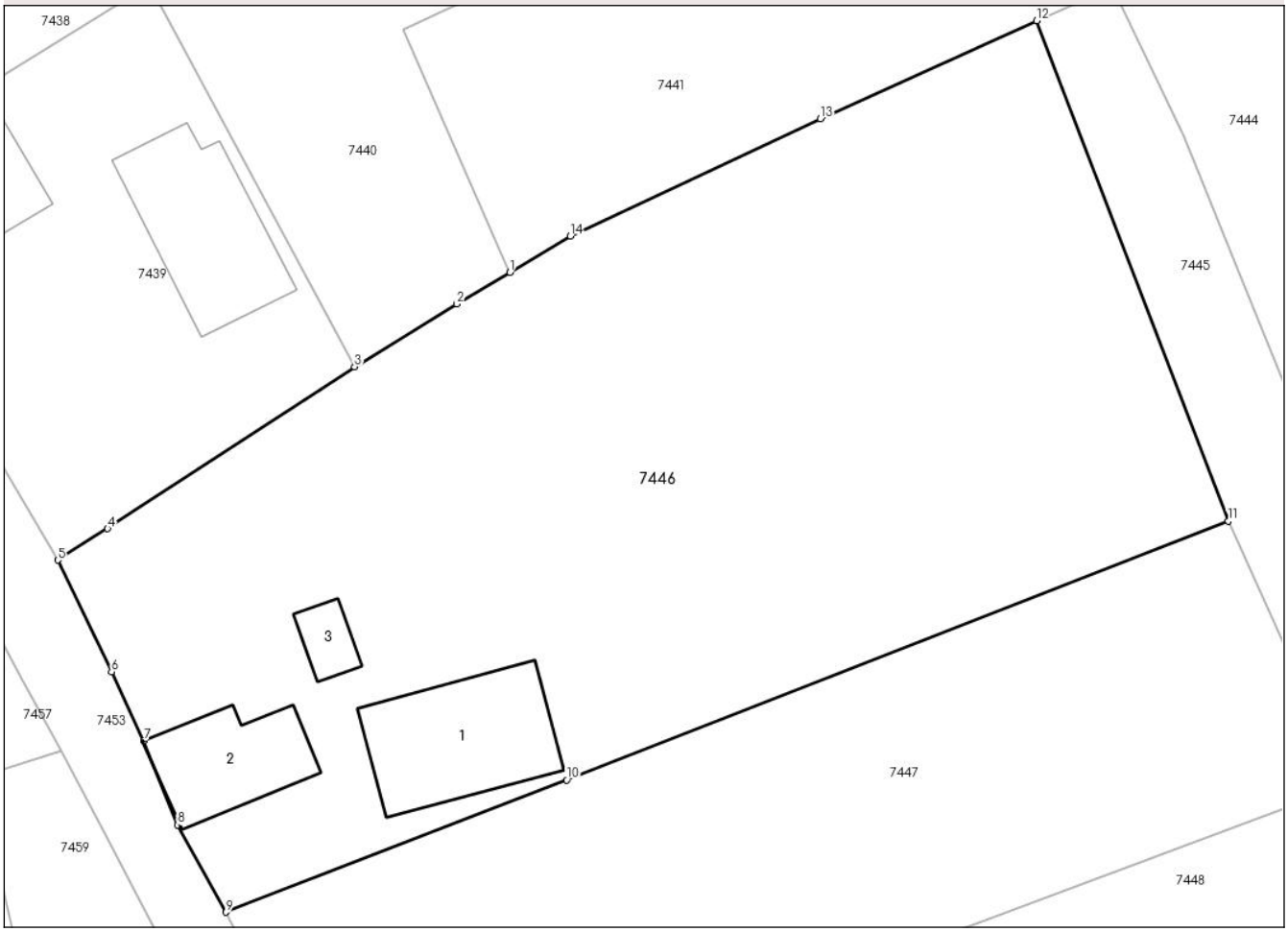
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36016	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.265,294 704.558,984	2	586.261,807 704.556,903	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.261,807 704.556,903	3	586.255,061 704.552,771	7.911
3	586.255,061 704.552,771	4	586.238,758 704.542,106	19.482
4	586.238,758 704.542,106	5	586.235,474 704.540,026	3.887
5	586.235,474 704.540,026	6	586.239,024 704.532,673	8.165
6	586.239,024 704.532,673	7	586.241,163 704.528,117	5.033
7	586.241,163 704.528,117	8	586.243,384 704.522,571	5.974
8	586.243,384 704.522,571	9	586.246,562 704.516,825	6.566
9	586.246,562 704.516,825	10	586.269,055 704.525,54	24.122
10	586.269,055 704.525,54	11	586.312,709 704.542,598	46.868
11	586.312,709 704.542,598	12	586.300,051 704.575,577	35.325
12	586.300,051 704.575,577	13	586.285,779 704.569,104	15.671
13	586.285,779 704.569,104	14	586.269,294 704.561,372	18.208
14	586.269,294 704.561,372	1	586.265,294 704.558,984	4.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 4, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36017	1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52966 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1614, din 21/12/2022 emis de Nastasa Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comunin dev. cu titlu de cumparate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICI VIOREL** 2) **MARICI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

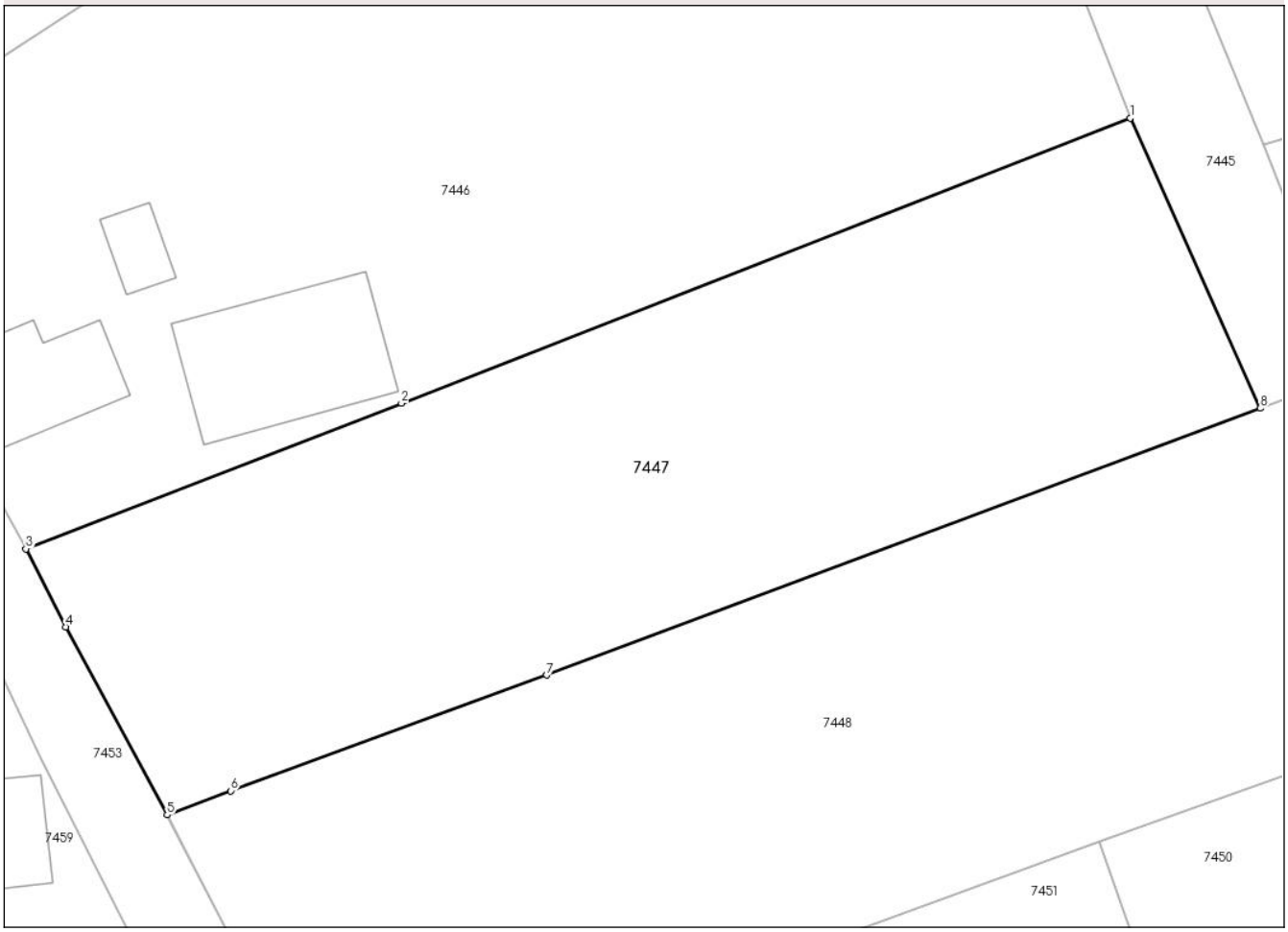
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36017	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.312,709 704.542,598	2	586.269,055 704.525,54	46.868
2	586.269,055 704.525,54	3	586.246,562 704.516,825	24.122
3	586.246,562 704.516,825	4	586.248,947 704.512,156	5.243
4	586.248,947 704.512,156	5	586.255,027 704.500,912	12.783
5	586.255,027 704.500,912	6	586.258,834 704.502,347	4.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.258,834 704.502,347	7	586.277,747 704.509,268	20.14
7	586.277,747 704.509,268	8	586.320,499 704.525,236	45.637
8	586.320,499 704.525,236	1	586.312,709 704.542,598	19.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str Ciprian Porumbescu, Nr. 62, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.953	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7448 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

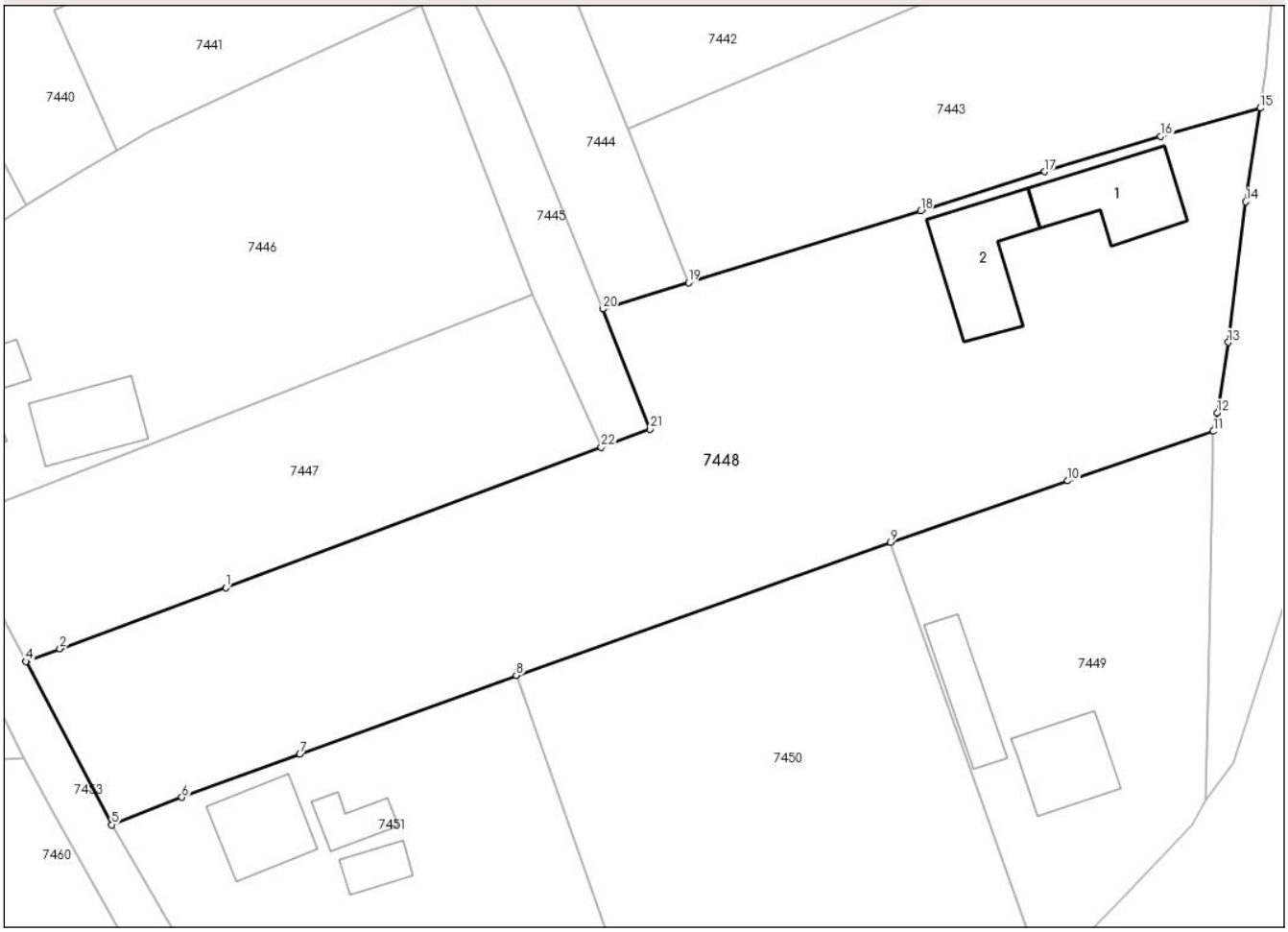
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	-	-	-	
2	arabil	DA	3.584	-	-	-	
3	arabil	NU	16	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.277,747 704.509,268	2	586.258,834 704.502,347	20.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.258,834 704.502,347	3	586.255,027 704.500,912	4.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.255,027 704.500,912	4	586.254,971 704.500,886	0.062
5	586.264,728 704.482,312	6	586.272,742 704.485,433	8.6
7	586.286,172 704.490,327	8	586.310,822 704.499,323	26.24
9	586.353,438 704.514,441	10	586.373,632 704.521,439	21.372
11	586.390,224 704.527,07	12	586.390,685 704.529,16	2.14
13	586.391,913 704.537,194	14	586.393,894 704.553,19	16.118
15	586.395,563 704.563,839	16	586.384,177 704.560,626	11.831
17	586.371,027 704.556,62	18	586.356,87 704.552,128	14.853
19	586.330,433 704.543,999	20	586.320,666 704.540,996	10.218
21	586.326,062 704.527,314	22	586.320,499 704.525,236	5.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	586.254,971 704.500,886	5	586.264,728 704.482,312	20.981
6	586.272,742 704.485,433	7	586.286,172 704.490,327	14.294
8	586.310,822 704.499,323	9	586.353,438 704.514,441	45.218
10	586.373,632 704.521,439	11	586.390,224 704.527,07	17.521
12	586.390,685 704.529,16	13	586.391,913 704.537,194	8.127
14	586.393,894 704.553,19	15	586.395,563 704.563,839	10.779
16	586.384,177 704.560,626	17	586.371,027 704.556,62	13.747
18	586.356,87 704.552,128	19	586.330,433 704.543,999	27.659
20	586.320,666 704.540,996	21	586.326,062 704.527,314	14.708
22	586.320,499 704.525,236	1	586.277,747 704.509,268	45.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 83, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30543	Din acte: 1.200 Masurata: 1.414	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 83, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 83, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5567 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 119, din 07/02/2023 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAXIM RAFAEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5567 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 119, din 07/02/2023 emis de Sehlanec Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAXIM CATALIN MARIAN** 2) **MAXIM AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAXIM CATALIN MARIAN** 2) **MAXIM AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

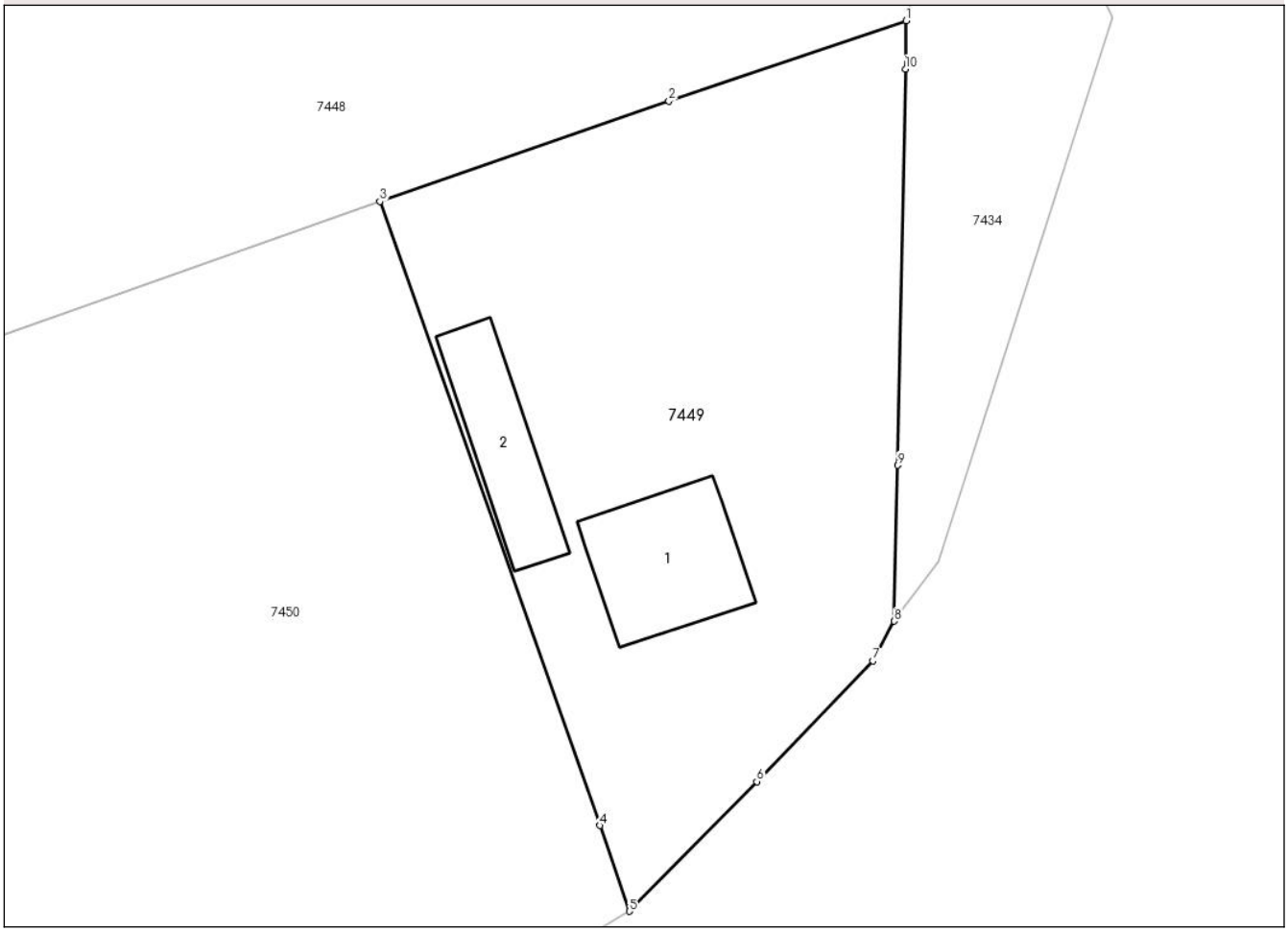
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30543	Din acte: 1.200 Masurata: 1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	-	-	-	
2	arabil	DA	579	-	-	-	
3	arabil	NU	21	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	586.390,224 704.527,07	2	586.373,632 704.521,439	17.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.373,632 704.521,439	3	586.353,438 704.514,441	21.372
3	586.353,438 704.514,441	4	586.368,803 704.470,841	46.228
4	586.368,803 704.470,841	5	586.370,865 704.464,853	6.333
5	586.370,865 704.464,853	6	586.379,776 704.473,907	12.704
6	586.379,776 704.473,907	7	586.387,882 704.482,337	11.695
7	586.387,882 704.482,337	8	586.389,385 704.485,113	3.157
8	586.389,385 704.485,113	9	586.389,625 704.496,005	10.895
9	586.389,625 704.496,005	10	586.390,154 704.523,694	27.694
10	586.390,154 704.523,694	1	586.390,224 704.527,07	3.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 81, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30585	Din acte: 3.062 Masurata: 3.015	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 81, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 81, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 81, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 81, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12622 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 3816, din 26/08/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROMANO TIBULEAC DANIEL**, Se noteaza lipsa CNP	
7450 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ROMANO TIBULEAC DANIEL**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12622 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 3816, din 26/08/2008 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIBULEAC OLTEA**, Se noteaza lipsa CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIBULEAC VASILE**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

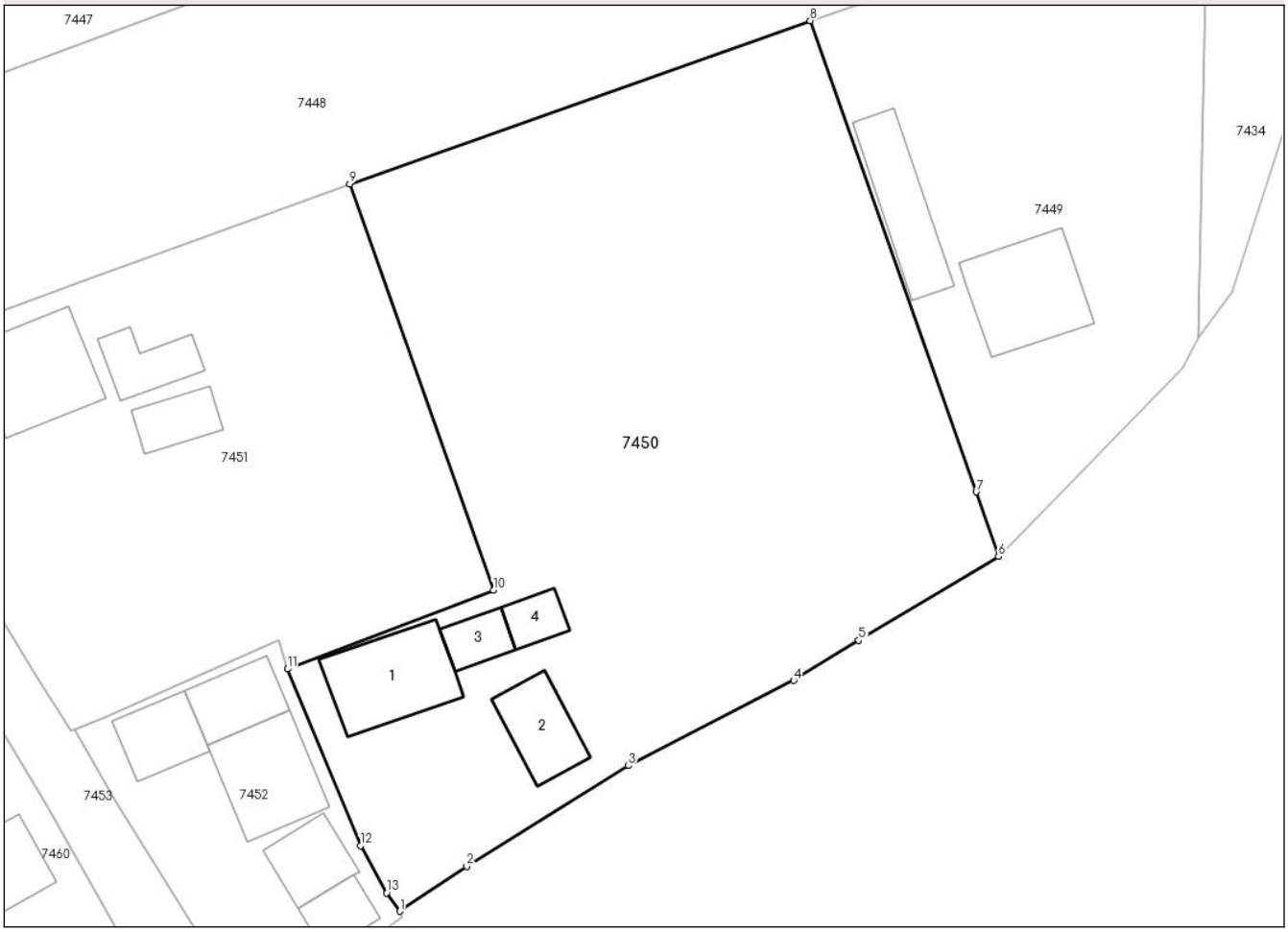
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30585	Din acte: 3.062 Masurata: 3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	2.400	-	30585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.315,47 704.432,021	2	586.321,646 704.436,174	7.442
2	586.321,646 704.436,174	3	586.336,602 704.445,487	17.619
3	586.336,602 704.445,487	4	586.351,905 704.453,383	17.22
4	586.351,905 704.453,383	5	586.357,926 704.457,094	7.073
5	586.357,926 704.457,094	6	586.370,865 704.464,853	15.087
6	586.370,865 704.464,853	7	586.368,803 704.470,841	6.333
7	586.368,803 704.470,841	8	586.353,438 704.514,441	46.228
8	586.353,438 704.514,441	9	586.310,822 704.499,323	45.218
9	586.310,822 704.499,323	10	586.324,11 704.461,733	39.87
10	586.324,11 704.461,733	11	586.305,068 704.454,445	20.389
11	586.305,068 704.454,445	12	586.311,817 704.438,089	17.694
12	586.311,817 704.438,089	13	586.314,242 704.433,727	4.991
13	586.314,242 704.433,727	1	586.315,47 704.432,021	2.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 2, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30040	Din acte: 1.901 Masurata: 1.767	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 2, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6250 / 06/07/2008		
Act Notarial nr. 176, din 06/05/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUBOTARIU MARCEL**	
7451 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUBOTARIU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

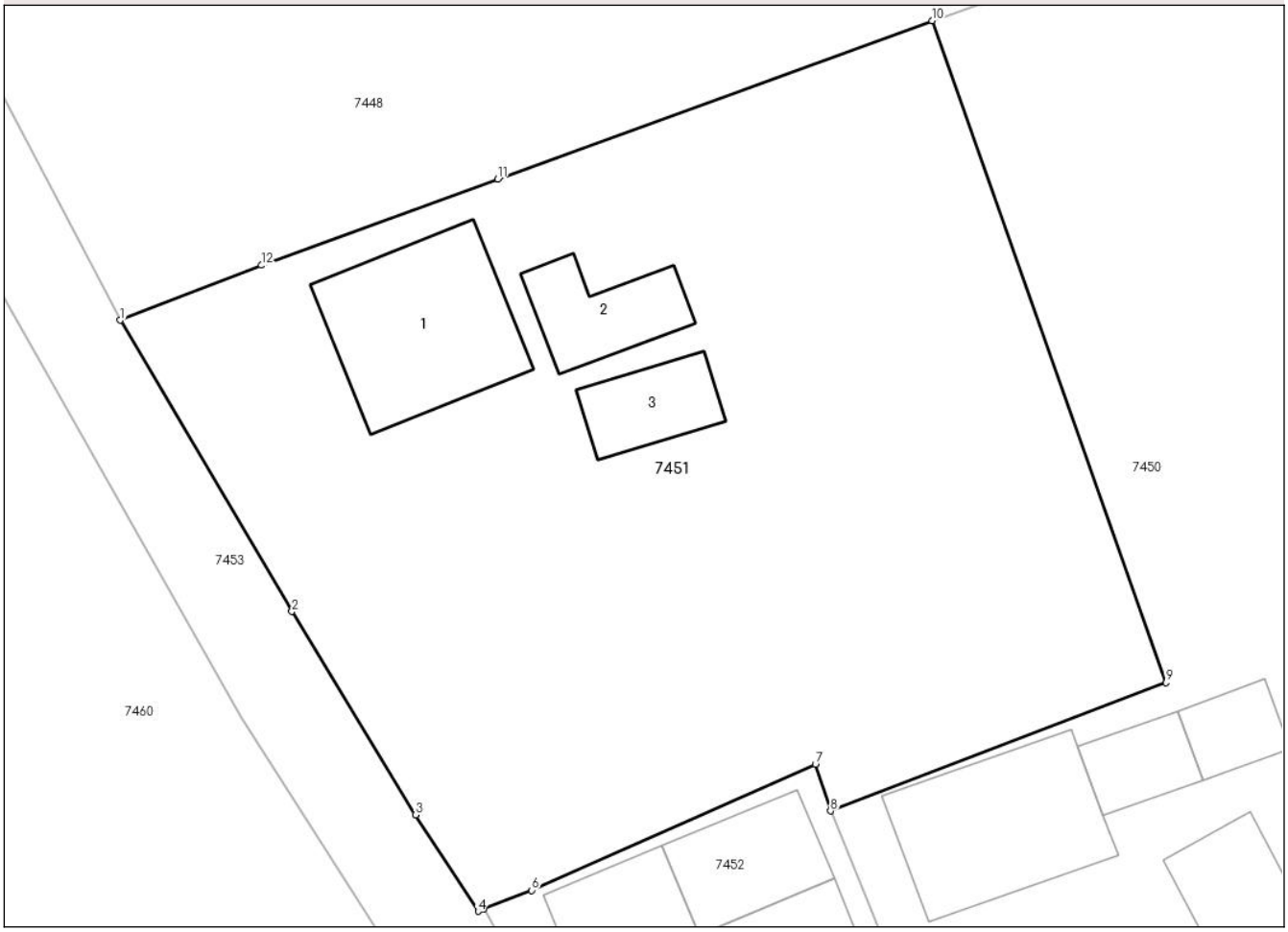
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30040	Din acte: 1.901 Masurata: 1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.264,728 704.482,312	2	586.274,473 704.465,773	19.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.274,473 704.465,773	3	586.281,494 704.454,214	13.524
3	586.281,494 704.454,214	4	586.285,053 704.448,751	6.52
4	586.285,053 704.448,751	5	586.285,387 704.448,881	0.358
5	586.285,387 704.448,881	6	586.288,095 704.449,933	2.905
6	586.288,095 704.449,933	7	586.304,21 704.457,093	17.634
7	586.304,21 704.457,093	8	586.305,068 704.454,445	2.784
8	586.305,068 704.454,445	9	586.324,11 704.461,733	20.389
9	586.324,11 704.461,733	10	586.310,822 704.499,323	39.87
10	586.310,822 704.499,323	11	586.286,172 704.490,327	26.24
11	586.286,172 704.490,327	12	586.272,742 704.485,433	14.294
12	586.272,742 704.485,433	1	586.264,728 704.482,312	8.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 79, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7452 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.302,048 704.421,655	2	586.306,416 704.424,736	5.345
2	586.306,416 704.424,736	3	586.315,7 704.431,481	11.476
3	586.315,7 704.431,481	4	586.315,47 704.432,021	0.587
4	586.315,47 704.432,021	5	586.314,242 704.433,727	2.102
5	586.314,242 704.433,727	6	586.311,817 704.438,089	4.991
6	586.311,817 704.438,089	7	586.305,068 704.454,445	17.694
7	586.305,068 704.454,445	8	586.304,21 704.457,093	2.784
8	586.304,21 704.457,093	9	586.288,095 704.449,933	17.634
9	586.288,095 704.449,933	10	586.285,387 704.448,881	2.905
10	586.285,387 704.448,881	11	586.289,298 704.442,056	7.866
11	586.289,298 704.442,056	12	586.300,608 704.423,741	21.526
12	586.300,608 704.423,741	1	586.302,048 704.421,655	2.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36082	Din acte: 944 Masurata: 1.169	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34583 / 21/07/2023		
Act Normativ nr. 1564, din 01/11/2006 emis de Guvernul Romaniei, anexa nr. 58 (act administrativ nr 3580 din 20.07.2023, emis de Primaria Comunei Serbauti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36082	Din acte: 944 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.169	-	-	-	str. Sperantei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	586.294,154 704.420,666	2	586.297,359 704.415,57	6.02
4	586.302,048 704.421,655	5	586.300,608 704.423,741	2.535
7	586.285,387 704.448,881	8	586.285,053 704.448,751	0.358
10	586.274,473 704.465,773	11	586.264,728 704.482,312	19.196
13	586.255,027 704.500,912	14	586.248,947 704.512,156	12.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	586.297,359 704.415,57	3	586.302,643 704.420,797	7.433
5	586.300,608 704.423,741	6	586.289,298 704.442,056	21.526
8	586.285,053 704.448,751	9	586.281,494 704.454,214	6.52
11	586.264,728 704.482,312	12	586.254,971 704.500,886	20.981
14	586.248,947 704.512,156	15	586.246,562 704.516,825	5.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	586.302,643 704.420,797	4	586.302,048 704.421,655	1.044
6	586.289,298 704.442,056	7	586.285,387 704.448,881	7.866
9	586.281,494 704.454,214	10	586.274,473 704.465,773	13.524
12	586.254,971 704.500,886	13	586.255,027 704.500,912	0.062
15	586.246,562 704.516,825	16	586.243,384 704.522,571	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	586.243,384 704.522,571	17	586.241,163 704.528,117	5.974
17	586.241,163 704.528,117	18	586.239,024 704.532,673	5.033
18	586.239,024 704.532,673	19	586.235,474 704.540,026	8.165
19	586.235,474 704.540,026	20	586.229,837 704.549,527	11.047
20	586.229,837 704.549,527	21	586.225,377 704.555,724	7.635
21	586.225,377 704.555,724	22	586.220,244 704.564,905	10.518
22	586.220,244 704.564,905	23	586.213,885 704.580,662	16.992
23	586.213,885 704.580,662	24	586.211,222 704.597,284	16.834
24	586.211,222 704.597,284	25	586.205,444 704.595,668	6.0
25	586.205,444 704.595,668	26	586.201,518 704.593,872	4.317
26	586.201,518 704.593,872	27	586.201,529 704.593,847	0.027
27	586.201,529 704.593,847	28	586.204,944 704.586,064	8.499
28	586.204,944 704.586,064	29	586.208,059 704.578,806	7.898
29	586.208,059 704.578,806	30	586.210,255 704.572,804	6.391
30	586.210,255 704.572,804	31	586.213,154 704.565,08	8.25
31	586.213,154 704.565,08	32	586.219,698 704.553,121	13.632
32	586.219,698 704.553,121	33	586.220,735 704.551,413	1.998
33	586.220,735 704.551,413	34	586.222,378 704.552,035	1.757
34	586.222,378 704.552,035	35	586.226,485 704.543,634	9.351
35	586.226,485 704.543,634	36	586.228,881 704.539,943	4.4
36	586.228,881 704.539,943	37	586.233,113 704.532,261	8.771
37	586.233,113 704.532,261	38	586.235,735 704.527,424	5.502
38	586.235,735 704.527,424	39	586.238,658 704.521,876	6.271
39	586.238,658 704.521,876	40	586.243,924 704.511,855	11.32
40	586.243,924 704.511,855	41	586.247,485 704.504,315	8.339
41	586.247,485 704.504,315	42	586.254,775 704.489,913	16.142
42	586.254,775 704.489,913	43	586.258,276 704.483,336	7.451
43	586.258,276 704.483,336	44	586.271,595 704.459,786	27.055
44	586.271,595 704.459,786	45	586.279,357 704.447,614	14.436
45	586.279,357 704.447,614	46	586.282,691 704.441,974	6.552
46	586.282,691 704.441,974	47	586.289,039 704.430,76	12.886
47	586.289,039 704.430,76	48	586.294,188 704.421,696	10.424
48	586.294,188 704.421,696	1	586.294,154 704.420,666	1.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.892	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7454 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **TANASICIUC VIOREL-GHEORGHE** 2) **TANASICIUC MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

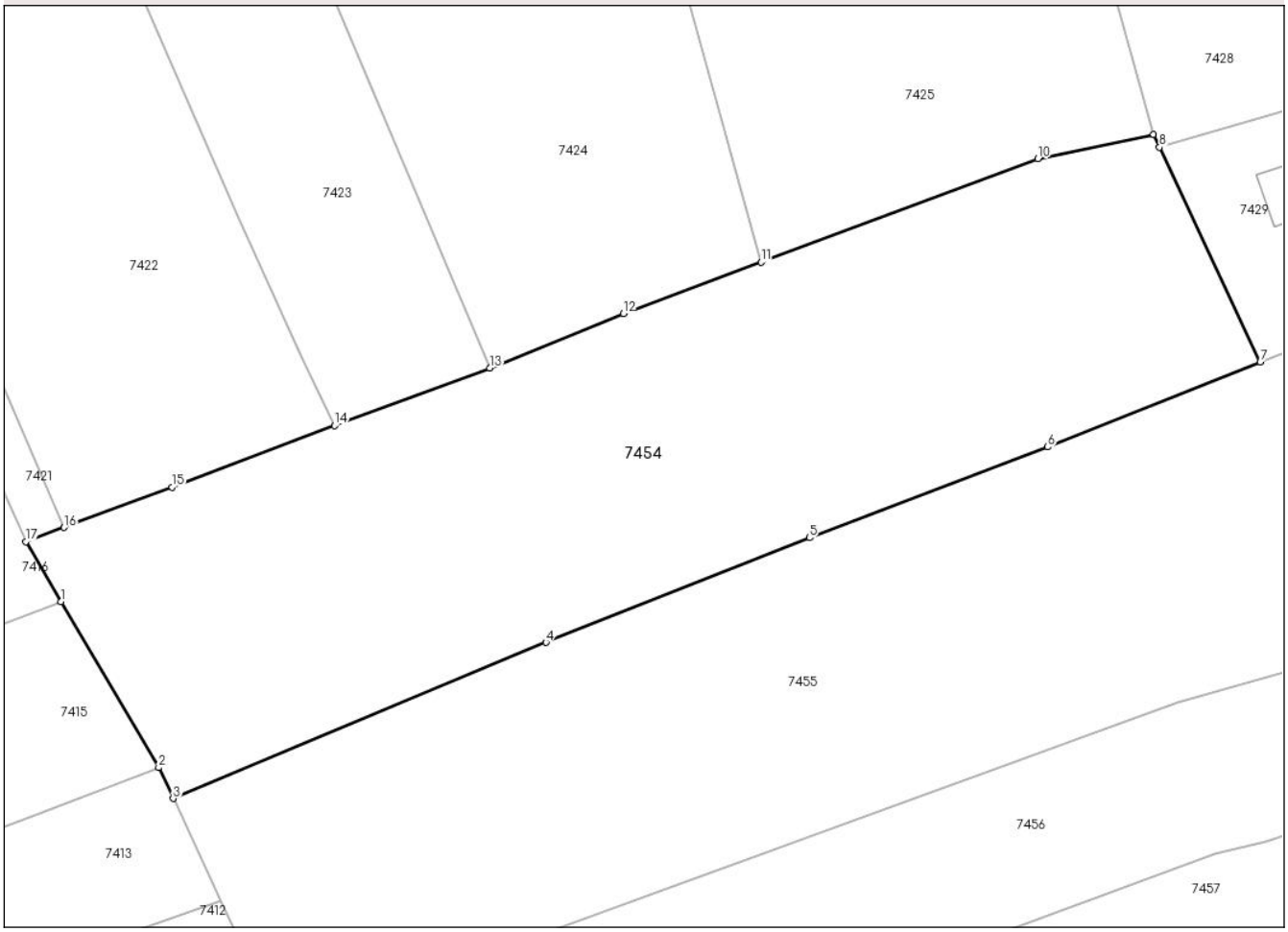
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.061,24 704.544,98	2	586.070,412 704.529,4	18.079
2	586.070,412 704.529,4	3	586.071,768 704.526,505	3.197
3	586.071,768 704.526,505	4	586.106,815 704.541,161	37.988
4	586.106,815 704.541,161	5	586.131,56 704.550,981	26.622
5	586.131,56 704.550,981	6	586.153,967 704.559,505	23.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.153,967 704.559,505	7	586.173,946 704.567,479	21.512
7	586.173,946 704.567,479	8	586.164,478 704.587,649	22.282
8	586.164,478 704.587,649	9	586.163,916 704.588,845	1.321
9	586.163,916 704.588,845	10	586.153,038 704.586,576	11.112
10	586.153,038 704.586,576	11	586.127,02 704.576,851	27.776
11	586.127,02 704.576,851	12	586.114,078 704.572,014	13.816
12	586.114,078 704.572,014	13	586.101,527 704.566,924	13.544
13	586.101,527 704.566,924	14	586.086,925 704.561,501	15.576
14	586.086,925 704.561,501	15	586.071,658 704.555,73	16.321
15	586.071,658 704.555,73	16	586.061,508 704.551,947	10.832
16	586.061,508 704.551,947	17	586.057,925 704.550,612	3.824
17	586.057,925 704.550,612	1	586.061,24 704.544,98	6.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37782	3.863	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 9, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17015 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 398, din 25/01/2024 emis de Primaria Comunei Serbauti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILCIUC GELU-CONSTANTIN** 2) **ILCIUC VIORICA**	
Act Administrativ nr. 1722, din 28/03/2024 emis de Primaria Serbauti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILCIUC GELU-CONSTANTIN** 2) **ILCIUC VIORICA**	
7455 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ILCIUC GELU-CONSTANTIN** 2) **ILCIUC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

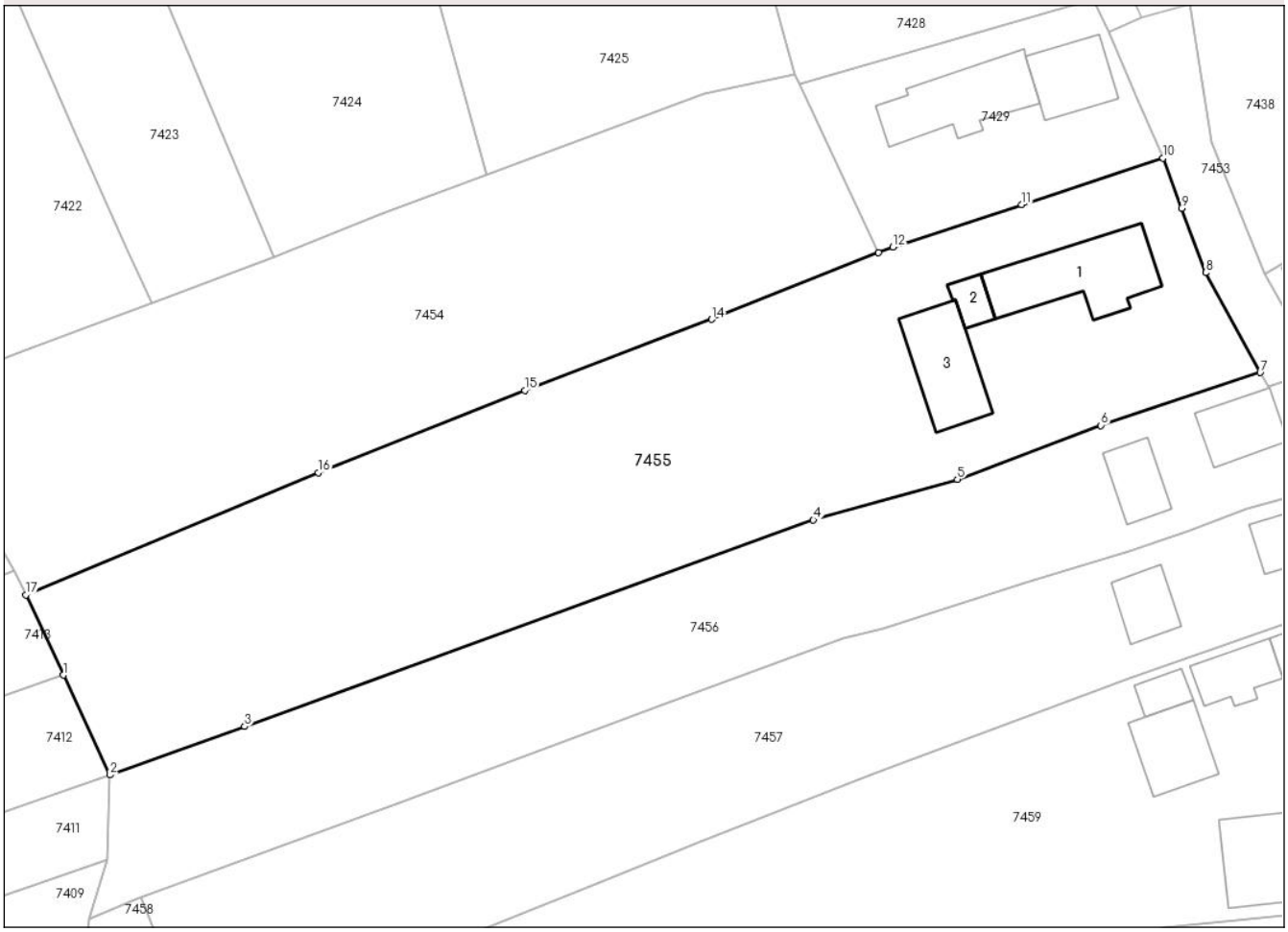
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37782	3.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	-	-	
2	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.076,264 704.516,911	2	586.081,861 704.504,966	13.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.081,861 704.504,966	3	586.097,985 704.510,768	17.136
3	586.097,985 704.510,768	4	586.166,15 704.535,473	72.504
4	586.166,15 704.535,473	5	586.183,398 704.540,355	17.926
5	586.183,398 704.540,355	6	586.200,613 704.546,797	18.381
6	586.200,613 704.546,797	7	586.219,698 704.553,121	20.105
7	586.219,698 704.553,121	8	586.213,154 704.565,08	13.632
8	586.213,154 704.565,08	9	586.210,255 704.572,804	8.25
9	586.210,255 704.572,804	10	586.208,059 704.578,806	6.391
10	586.208,059 704.578,806	11	586.191,105 704.573,243	17.843
11	586.191,105 704.573,243	12	586.175,673 704.568,168	16.245
12	586.175,673 704.568,168	13	586.173,946 704.567,479	1.859
13	586.173,946 704.567,479	14	586.153,967 704.559,505	21.512
14	586.153,967 704.559,505	15	586.131,56 704.550,981	23.974
15	586.131,56 704.550,981	16	586.106,815 704.541,161	26.622
16	586.106,815 704.541,161	17	586.071,768 704.526,505	37.988
17	586.071,768 704.526,505	1	586.076,264 704.516,911	10.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.260	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7456 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 1540, din 20/08/1996 emis de BNP SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZNIUC SILVIA** 2) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

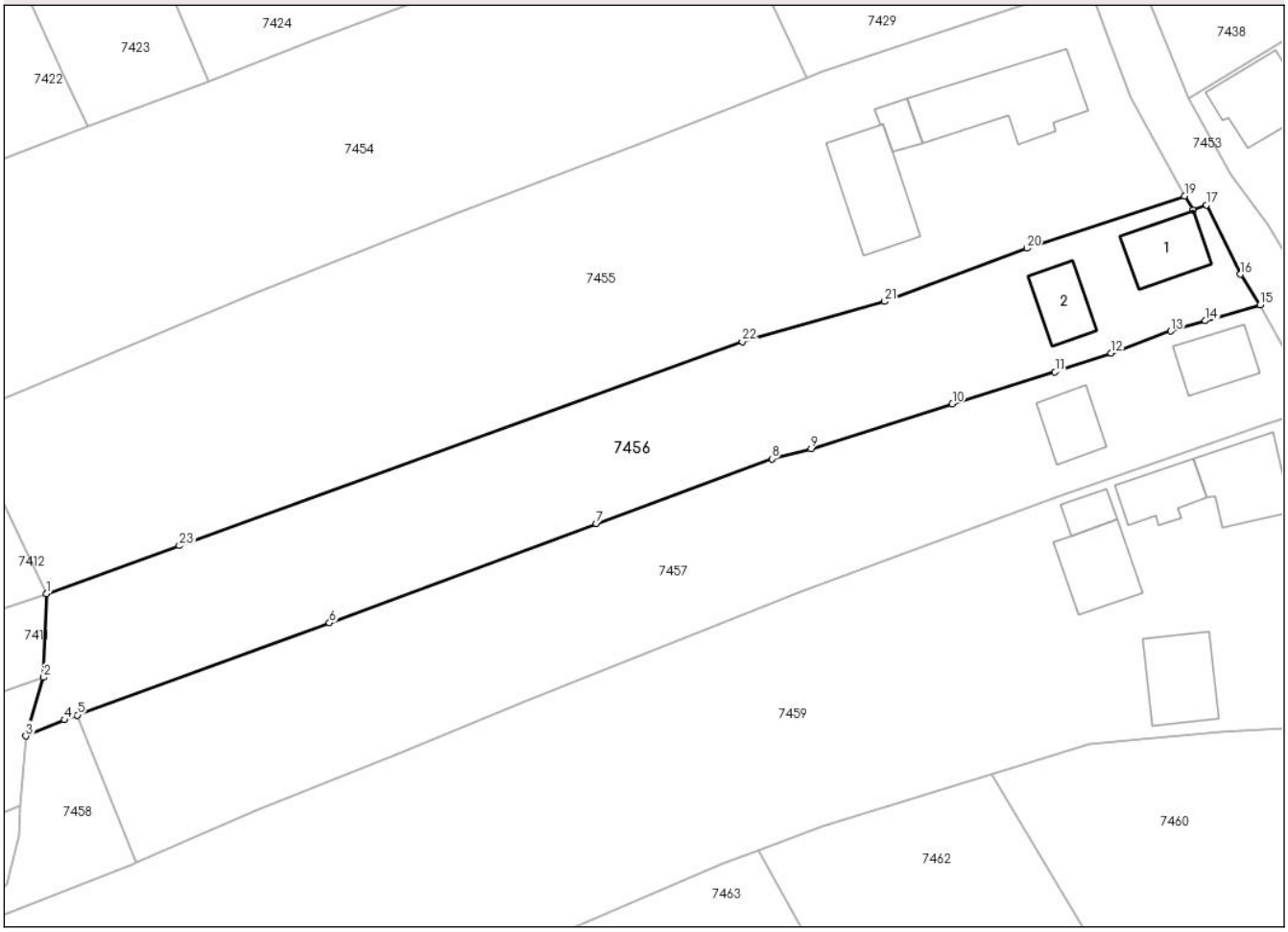
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.081,861 704.504,966	2	586.081,55 704.494,821	10.15
3	586.079,395 704.487,726	4	586.084,056 704.489,687	5.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.081,55 704.494,821	3	586.079,395 704.487,726	7.415
4	586.084,056 704.489,687	5	586.085,632 704.490,263	1.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.085,632 704.490,263	6	586.116,156 704.501,418	32.498
7	586.148,461 704.513,464	8	586.169,73 704.521,286	22.662
9	586.174,481 704.522,501	10	586.191,585 704.527,945	17.949
11	586.204,022 704.531,797	12	586.210,839 704.534,075	7.188
13	586.218,036 704.536,749	14	586.222,211 704.538,011	4.362
15	586.228,881 704.539,943	16	586.226,485 704.543,634	4.4
17	586.222,378 704.552,035	18	586.220,735 704.551,413	1.757
19	586.219,698 704.553,121	20	586.200,613 704.546,797	20.105
21	586.183,398 704.540,355	22	586.166,15 704.535,473	17.926
23	586.097,985 704.510,768	1	586.081,861 704.504,966	17.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.116,156 704.501,418	7	586.148,461 704.513,464	34.478
8	586.169,73 704.521,286	9	586.174,481 704.522,501	4.904
10	586.191,585 704.527,945	11	586.204,022 704.531,797	13.02
12	586.210,839 704.534,075	13	586.218,036 704.536,749	7.678
14	586.222,211 704.538,011	15	586.228,881 704.539,943	6.944
16	586.226,485 704.543,634	17	586.222,378 704.552,035	9.351
18	586.220,735 704.551,413	19	586.219,698 704.553,121	1.998
20	586.200,613 704.546,797	21	586.183,398 704.540,355	18.381
22	586.166,15 704.535,473	23	586.097,985 704.510,768	72.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31222	2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 5, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25478 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 2149, din 21/08/2017 emis de ILIE DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISAILA CRISTIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25478 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 2149, din 21/08/2017 emis de ILIE DELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISAILA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 corespunzatoare intretinerii neexecutate (art.2386 alin.4 NCC)	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISAILA VASILE**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISAILA MARIA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISAILA VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

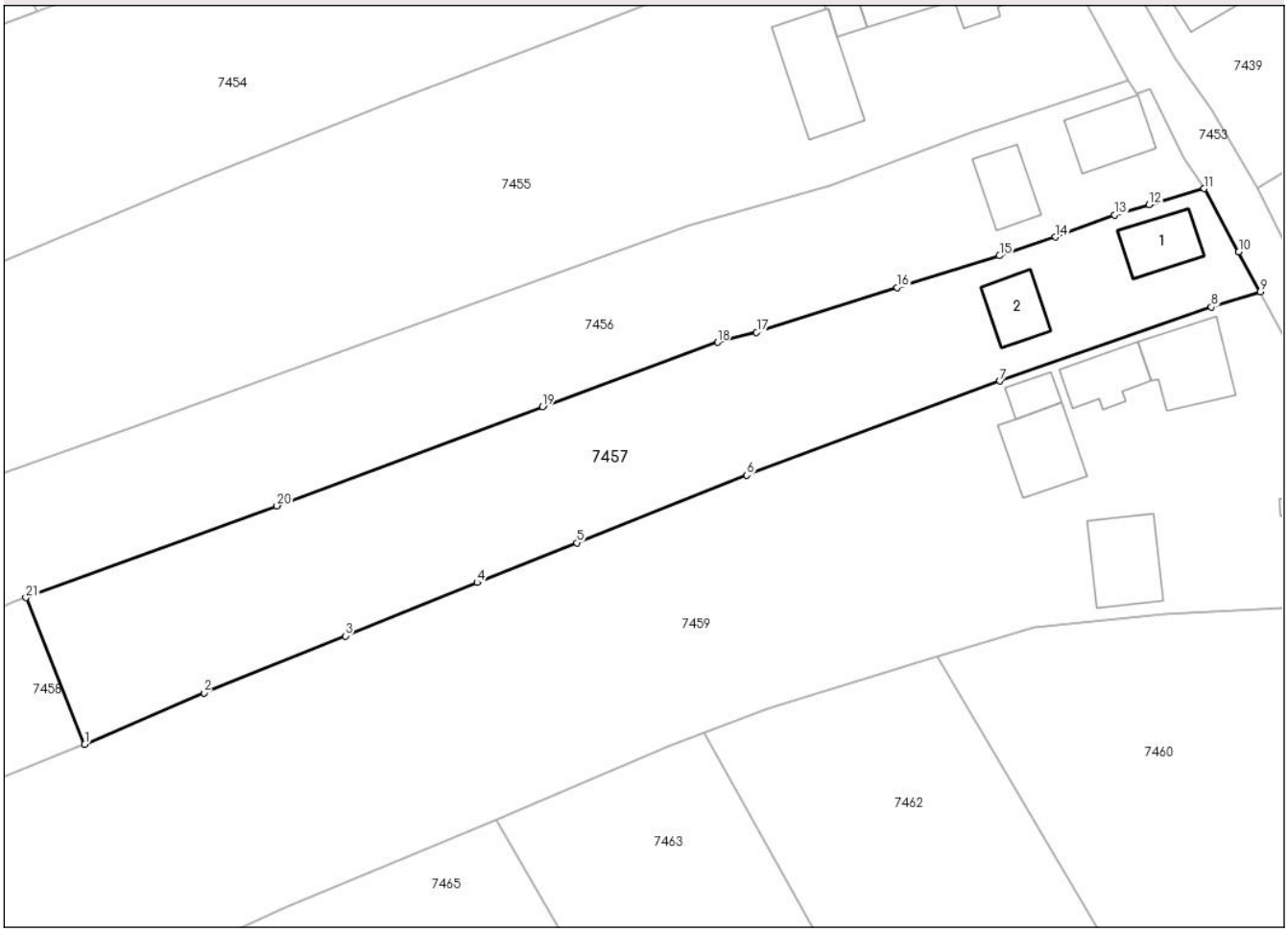
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31222	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.092,789 704.472,461	2	586.107,281 704.478,698	15.777
3	586.124,474 704.485,61	4	586.140,482 704.492,11	17.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.107,281 704.478,698	3	586.124,474 704.485,61	18.53
4	586.140,482 704.492,11	5	586.152,613 704.496,933	13.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.152,613 704.496,933	6	586.173,29 704.505,129	22.242
7	586.204,075 704.516,588	8	586.229,781 704.525,573	27.231
9	586.235,735 704.527,424	10	586.233,113 704.532,261	5.502
11	586.228,881 704.539,943	12	586.222,211 704.538,011	6.944
13	586.218,036 704.536,749	14	586.210,839 704.534,075	7.678
15	586.204,022 704.531,797	16	586.191,585 704.527,945	13.02
17	586.174,481 704.522,501	18	586.169,73 704.521,286	4.904
19	586.148,461 704.513,464	20	586.116,156 704.501,418	34.478
21	586.085,632 704.490,263	1	586.092,789 704.472,461	19.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.173,29 704.505,129	7	586.204,075 704.516,588	32.849
8	586.229,781 704.525,573	9	586.235,735 704.527,424	6.235
10	586.233,113 704.532,261	11	586.228,881 704.539,943	8.771
12	586.222,211 704.538,011	13	586.218,036 704.536,749	4.362
14	586.210,839 704.534,075	15	586.204,022 704.531,797	7.188
16	586.191,585 704.527,945	17	586.174,481 704.522,501	17.949
18	586.169,73 704.521,286	19	586.148,461 704.513,464	22.662
20	586.116,156 704.501,418	21	586.085,632 704.490,263	32.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		237	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7458 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

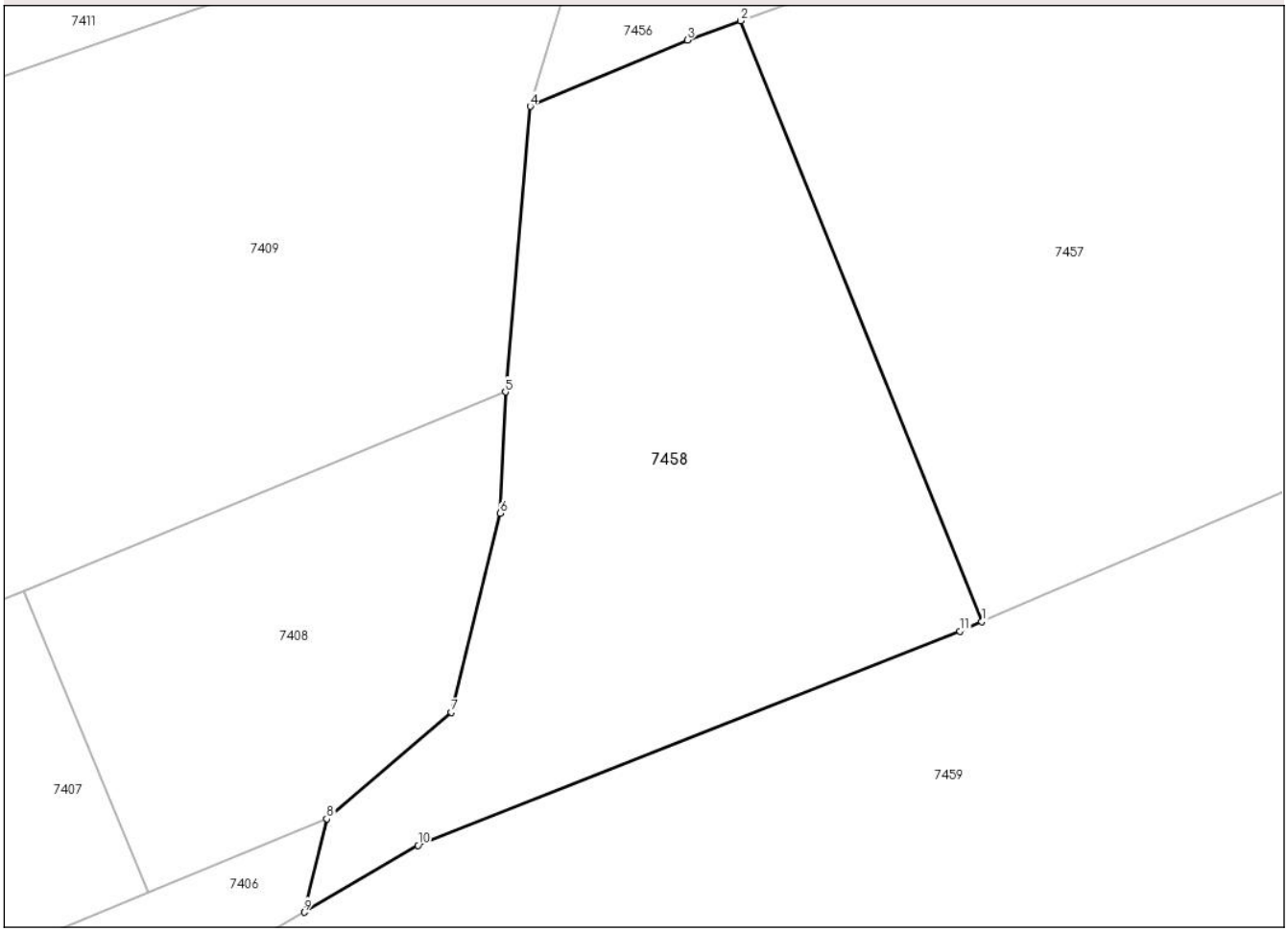
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.092,789 704.472,461	2	586.085,632 704.490,263	19.187
2	586.085,632 704.490,263	3	586.084,056 704.489,687	1.678
3	586.084,056 704.489,687	4	586.079,395 704.487,726	5.057
4	586.079,395 704.487,726	5	586.078,656 704.479,264	8.494
5	586.078,656 704.479,264	6	586.078,501 704.475,674	3.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.078,501 704.475,674	7	586.077,052 704.469,775	6.074
7	586.077,052 704.469,775	8	586.073,356 704.466,619	4.86
8	586.073,356 704.466,619	9	586.072,689 704.463,851	2.847
9	586.072,689 704.463,851	10	586.076,062 704.465,831	3.911
10	586.076,062 704.465,831	11	586.092,139 704.472,181	17.286
11	586.092,139 704.472,181	1	586.092,789 704.472,461	0.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.792	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7459 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

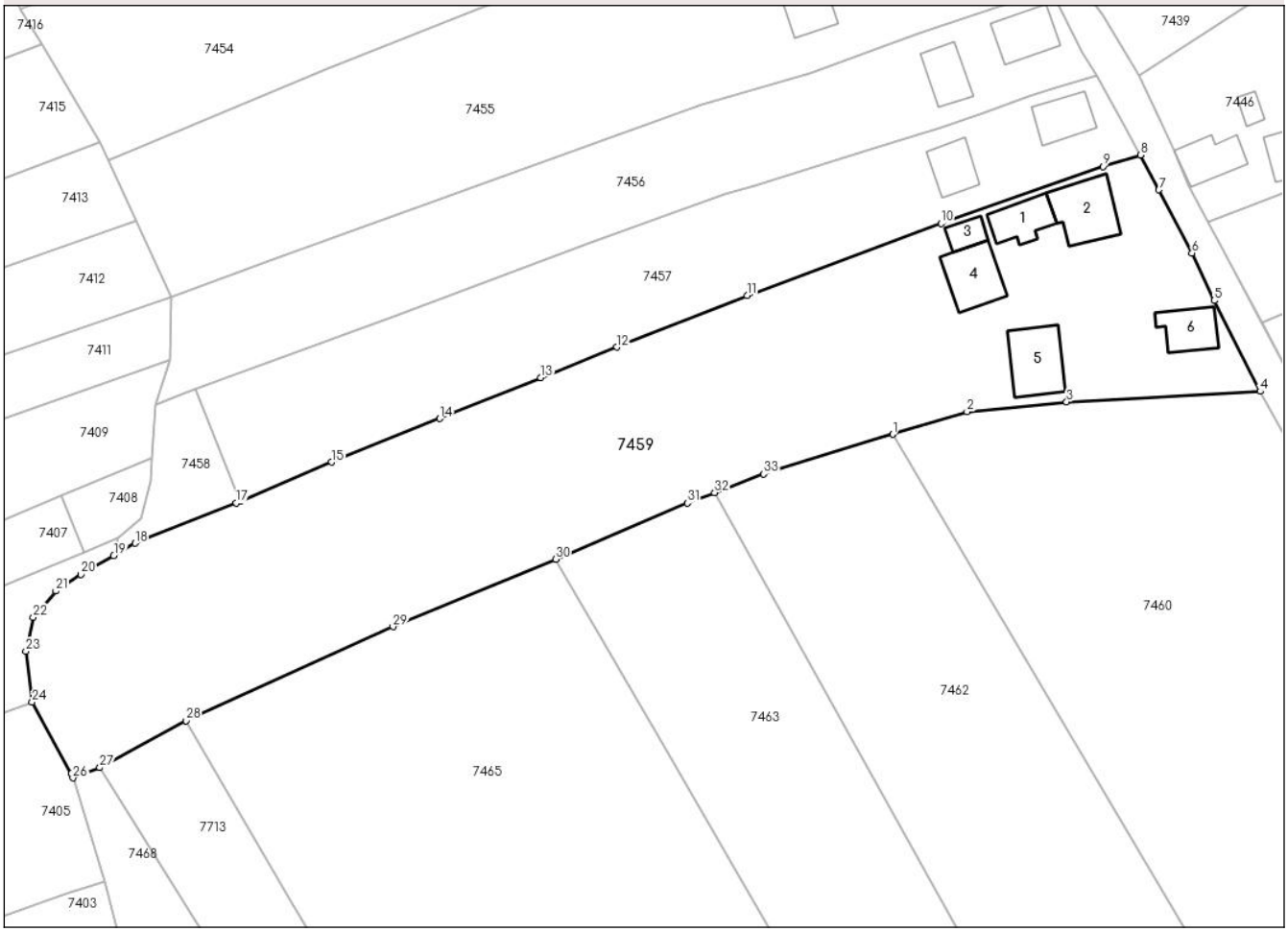
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	5.142	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.196,395 704.483,111	2	586.208,203 704.486,71	12.344
3	586.224,02 704.488,255	4	586.254,775 704.489,913	30.8
5	586.247,485 704.504,315	6	586.243,924 704.511,855	8.339
7	586.238,658 704.521,876	8	586.235,735 704.527,424	6.271
9	586.229,781 704.525,573	10	586.204,075 704.516,588	27.231
11	586.173,29 704.505,129	12	586.152,613 704.496,933	22.242
13	586.140,482 704.492,11	14	586.124,474 704.485,61	17.277
15	586.107,281 704.478,698	16	586.092,789 704.472,461	15.777
17	586.092,139 704.472,181	18	586.076,062 704.465,831	17.286
19	586.072,689 704.463,851	20	586.067,478 704.460,859	6.009
21	586.063,496 704.458,232	22	586.059,908 704.454,071	5.494
23	586.058,739 704.448,687	24	586.059,727 704.440,617	8.13
25	586.065,973 704.429,255	26	586.066,19 704.428,58	0.709
27	586.070,46 704.430,22	28	586.084,135 704.437,684	15.579
29	586.117,037 704.452,566	30	586.142,881 704.463,303	27.986
31	586.163,784 704.472,191	32	586.168,139 704.473,851	4.661
33	586.175,913 704.476,814	1	586.196,395 704.483,111	21.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.208,203 704.486,71	3	586.224,02 704.488,255	15.892
4	586.254,775 704.489,913	5	586.247,485 704.504,315	16.142
6	586.243,924 704.511,855	7	586.238,658 704.521,876	11.32
8	586.235,735 704.527,424	9	586.229,781 704.525,573	6.235
10	586.204,075 704.516,588	11	586.173,29 704.505,129	32.849
12	586.152,613 704.496,933	13	586.140,482 704.492,11	13.055
14	586.124,474 704.485,61	15	586.107,281 704.478,698	18.53
16	586.092,789 704.472,461	17	586.092,139 704.472,181	0.708
18	586.076,062 704.465,831	19	586.072,689 704.463,851	3.911
20	586.067,478 704.460,859	21	586.063,496 704.458,232	4.77
22	586.059,908 704.454,071	23	586.058,739 704.448,687	5.509
24	586.059,727 704.440,617	25	586.065,973 704.429,255	12.966
26	586.066,19 704.428,58	27	586.070,46 704.430,22	4.574
28	586.084,135 704.437,684	29	586.117,037 704.452,566	36.111
30	586.142,881 704.463,303	31	586.163,784 704.472,191	22.714
32	586.168,139 704.473,851	33	586.175,913 704.476,814	8.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Sperantei, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.254	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7460 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

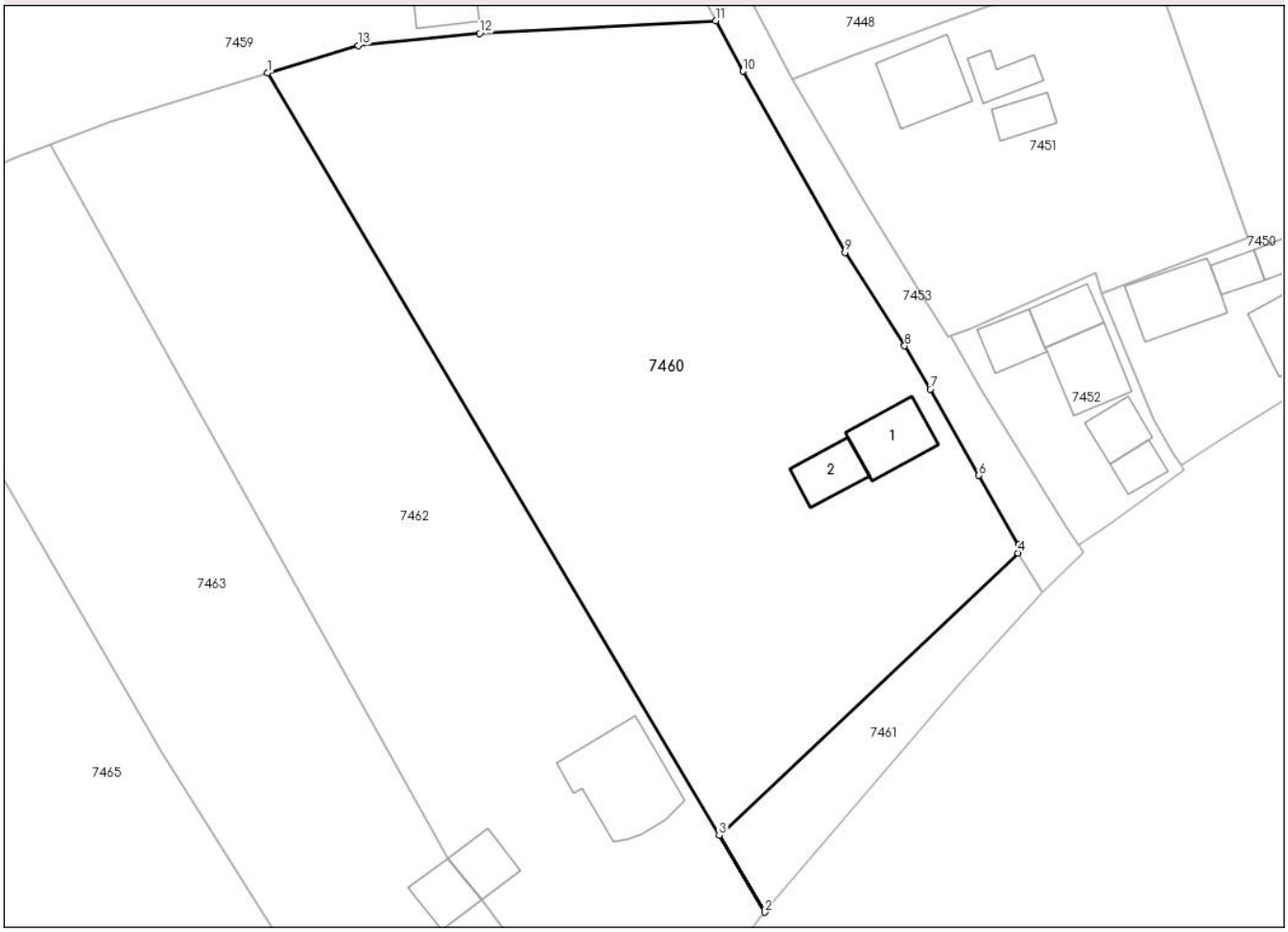
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	-	-	-	
2	arabil	DA	4.900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	586.196,395 704.483,111	2	586.261,111 704.373,939	126.912
2	586.261,111 704.373,939	3	586.255,212 704.383,918	11.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.255,212 704.383,918	4	586.294,154 704.420,666	53.543
4	586.294,154 704.420,666	5	586.294,188 704.421,696	1.031
5	586.294,188 704.421,696	6	586.289,039 704.430,76	10.424
6	586.289,039 704.430,76	7	586.282,691 704.441,974	12.886
7	586.282,691 704.441,974	8	586.279,357 704.447,614	6.552
8	586.279,357 704.447,614	9	586.271,595 704.459,786	14.436
9	586.271,595 704.459,786	10	586.258,276 704.483,336	27.055
10	586.258,276 704.483,336	11	586.254,775 704.489,913	7.451
11	586.254,775 704.489,913	12	586.224,02 704.488,255	30.8
12	586.224,02 704.488,255	13	586.208,203 704.486,71	15.892
13	586.208,203 704.486,71	1	586.196,395 704.483,111	12.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7461 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 25, din 24/10/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, -DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

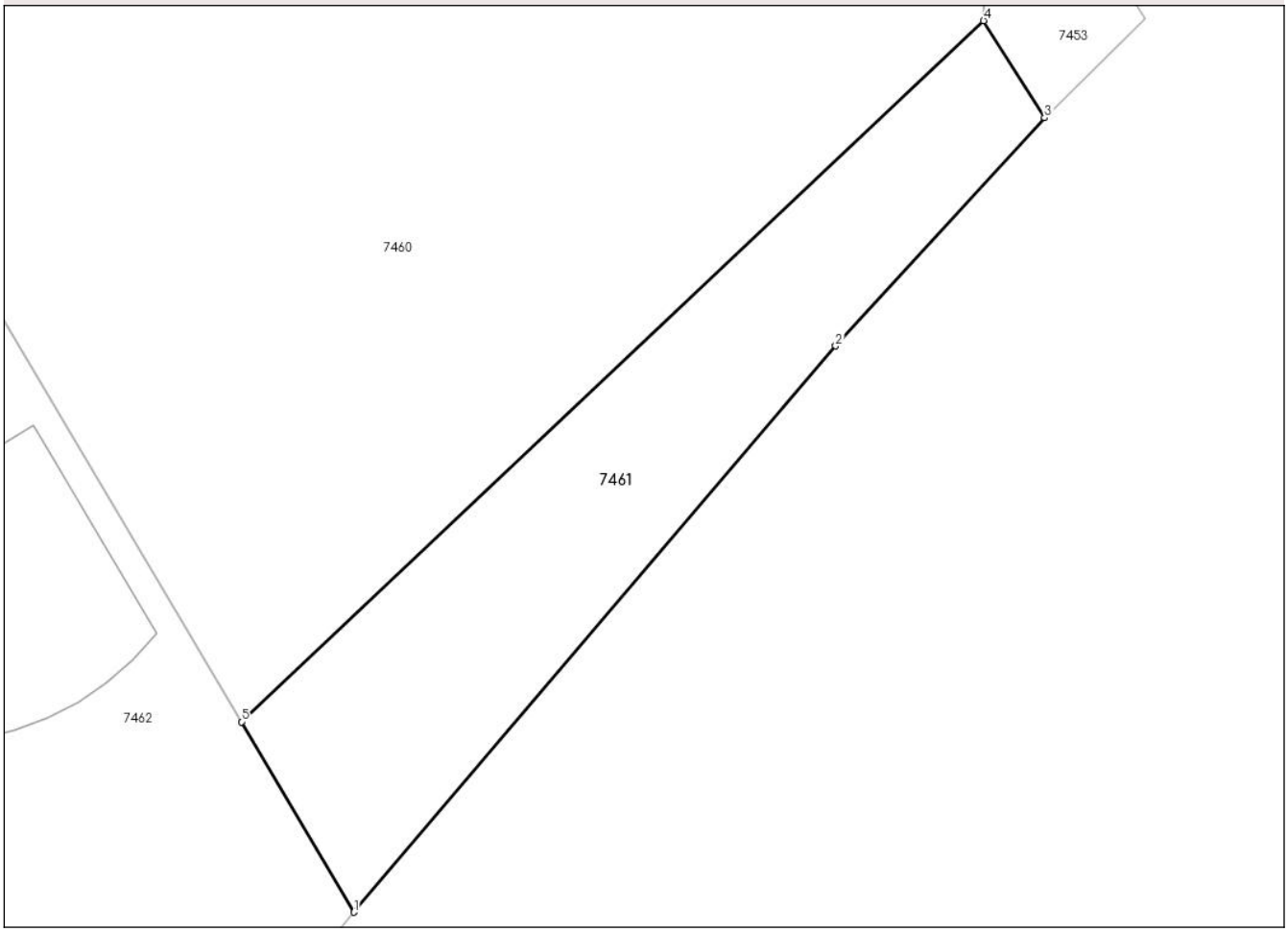
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.261,111 704.373,939	2	586.286,388 704.403,618	38.984
2	586.286,388 704.403,618	3	586.297,359 704.415,57	16.224
3	586.297,359 704.415,57	4	586.294,154 704.420,666	6.02
4	586.294,154 704.420,666	5	586.255,212 704.383,918	53.543
5	586.255,212 704.383,918	1	586.261,111 704.373,939	11.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 77, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30823	4.105	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 77, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 77, Jud. Suceava	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:424 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30701 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 1494, din 26/09/2014 emis de BIN Curca Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **IEREMCIUC DANIEL-OVIDIU**	
13439 / 27/04/2016		
Act Administrativ nr. 20, din 24/08/2015 emis de Primaria com. Serbauti (act administrativ nr. 2737/19-04-2016 emis de Primaria com. Serbauti; act administrativ nr. 2705/15-04-2016 emis de Primaria com. Serbauti; act administrativ nr. 2/15-04-2016 emis de Primaria com. Serbauti;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **IEREMCIUC DANIEL-OVIDIU** 2) **IEREMCIUC DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30823	4.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	605	-	-	-	
2	arabil	DA	3.500	-	30823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:424 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.196,395 704.483,111	2	586.175,913 704.476,814	21.428
2	586.175,913 704.476,814	3	586.168,139 704.473,851	8.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	586.168,139 704.473,851	4	586.219,931 704.380,995	106.323
4	586.219,931 704.380,995	5	586.224,215 704.375,581	6.904
5	586.224,215 704.375,581	6	586.238,318 704.357,264	23.117
6	586.238,318 704.357,264	7	586.242,865 704.351,358	7.454
7	586.242,865 704.351,358	8	586.257,894 704.369,958	23.913
8	586.257,894 704.369,958	9	586.261,111 704.373,939	5.118
9	586.261,111 704.373,939	1	586.196,395 704.483,111	126.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 75, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.740	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7463 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.219,931 704.380,995	2	586.168,139 704.473,851	106.323
2	586.168,139 704.473,851	3	586.163,784 704.472,191	4.661
3	586.163,784 704.472,191	4	586.142,881 704.463,303	22.714
4	586.142,881 704.463,303	5	586.158,933 704.435,503	32.102
5	586.158,933 704.435,503	6	586.182,653 704.394,747	47.156
6	586.182,653 704.394,747	7	586.201,855 704.364,28	36.013
7	586.201,855 704.364,28	8	586.207,969 704.355,787	10.465
8	586.207,969 704.355,787	9	586.210,763 704.351,229	5.346
9	586.210,763 704.351,229	10	586.220,617 704.338,331	16.231
10	586.220,617 704.338,331	11	586.224,078 704.334,207	5.384
11	586.224,078 704.334,207	12	586.232,742 704.348,518	16.729
12	586.232,742 704.348,518	13	586.234,733 704.351,39	3.495
13	586.234,733 704.351,39	14	586.238,318 704.357,264	6.882
14	586.238,318 704.357,264	15	586.224,215 704.375,581	23.117
15	586.224,215 704.375,581	1	586.219,931 704.380,995	6.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7464 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

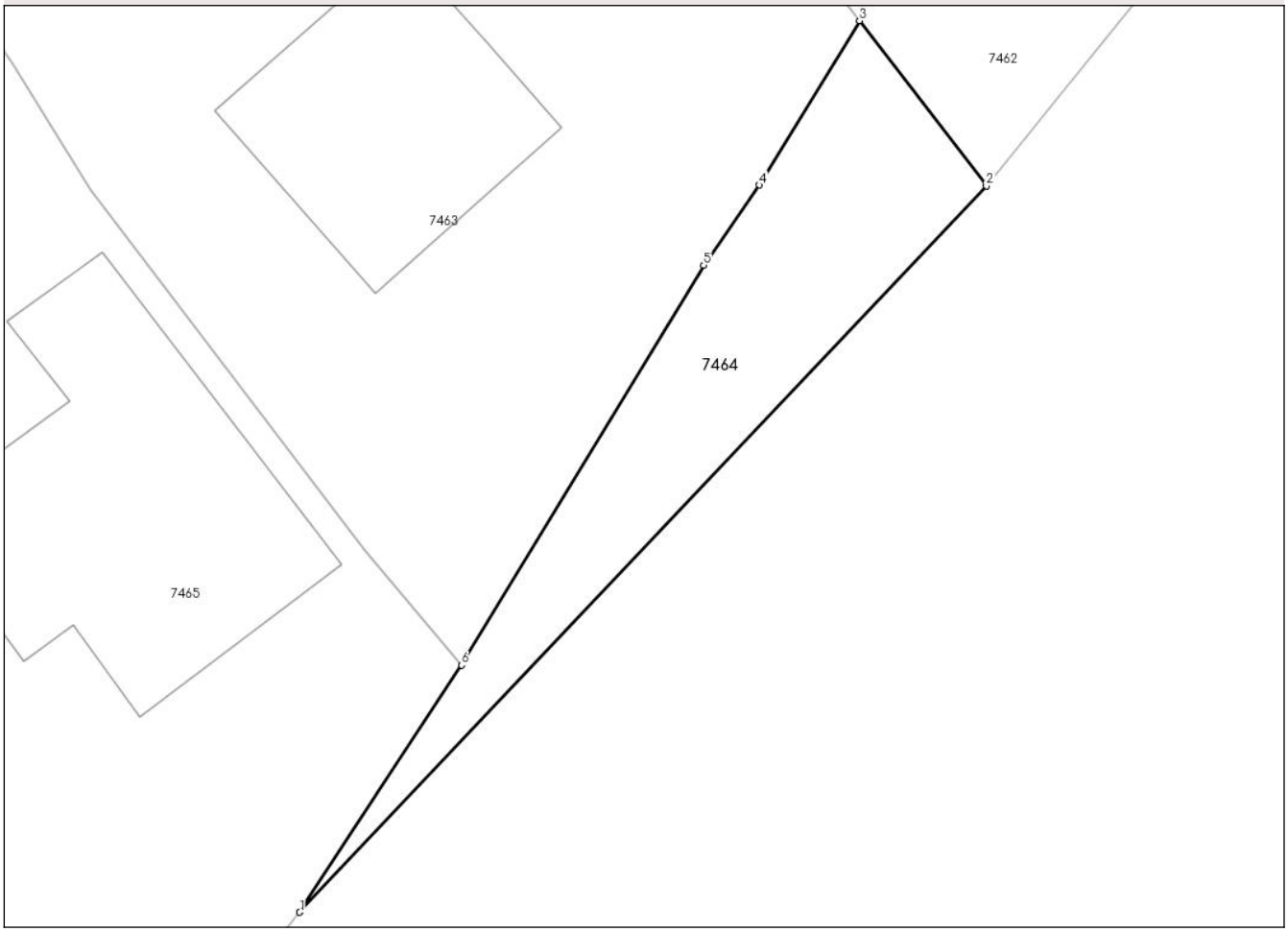
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	129	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.218,277 704.325,374	2	586.242,865 704.351,358	35.773
2	586.242,865 704.351,358	3	586.238,318 704.357,264	7.454
3	586.238,318 704.357,264	4	586.234,733 704.351,39	6.882
4	586.234,733 704.351,39	5	586.232,742 704.348,518	3.495
5	586.232,742 704.348,518	6	586.224,078 704.334,207	16.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.224,078 704.334,207	1	586.218,277 704.325,374	10.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31919	Din acte: 9.500 Masurata: 9.206	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; LOCUINTA
A1.6		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 71, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28225 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 86, din 21/08/2018 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **REBENCIUC MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **REBENCIUC IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **REBENCIUC STELIAN**	
7465 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **REBENCIUC MARIA** 2) **REBENCIUC IOAN** 3) **REBENCIUC STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

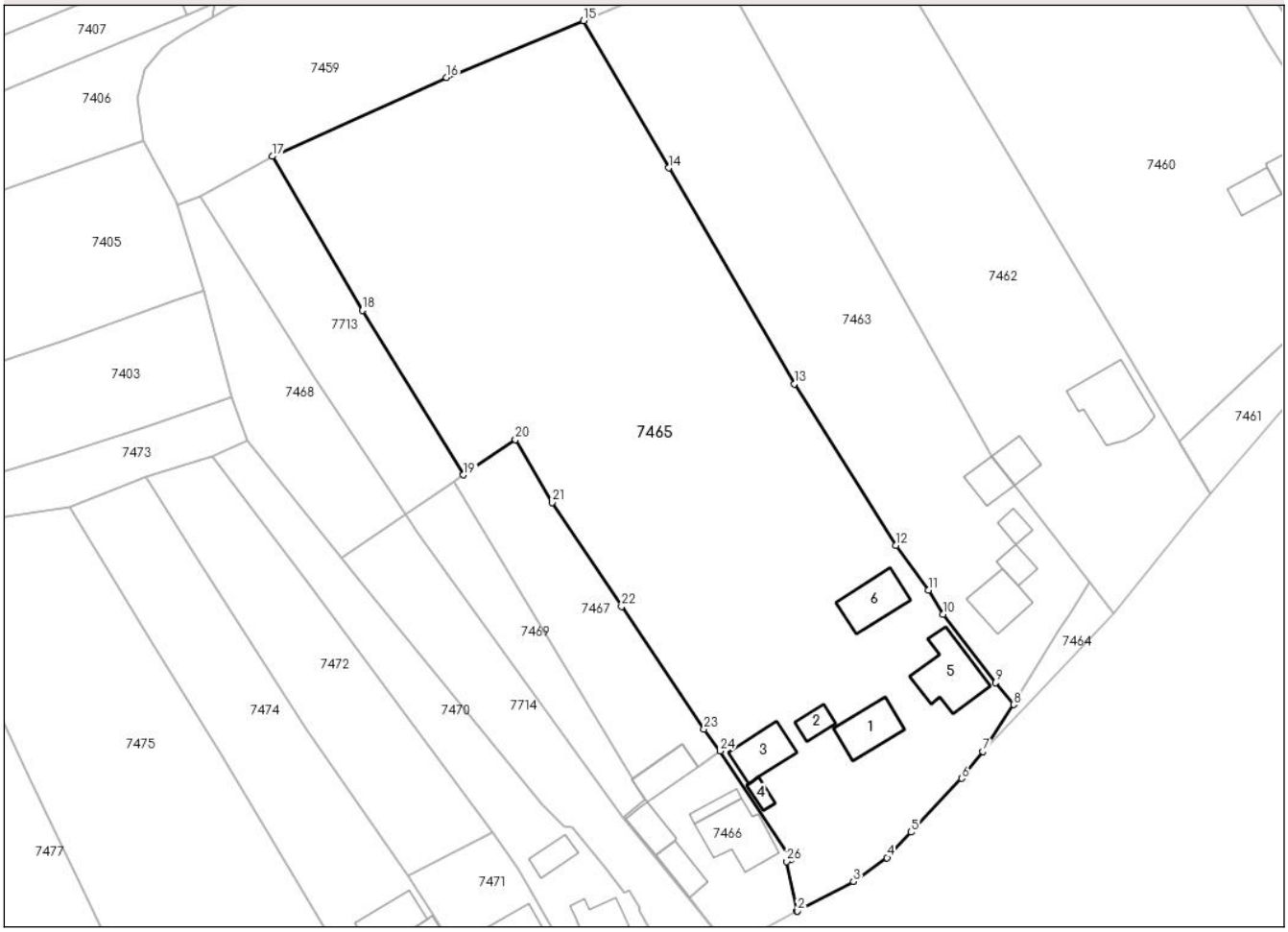
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31919	Din acte: 9.500 Masurata: 9.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	-	-	-	Diferenta de suprafata nu s-a regasit intre limitele masurate
2	arabil	DA	8.216	-	-	403/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.5		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; LOCUINTA
A1.6		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.183,084 704.295,198	2	586.183,228 704.295,276	0.164
3	586.193,826 704.300,816	4	586.200,164 704.305,309	7.769
5	586.204,676 704.310,111	6	586.214,215 704.320,29	13.95
7	586.218,277 704.325,374	8	586.224,078 704.334,207	10.568
9	586.220,617 704.338,331	10	586.210,763 704.351,229	16.231
11	586.207,969 704.355,787	12	586.201,855 704.364,28	10.465
13	586.182,653 704.394,747	14	586.158,933 704.435,503	47.156
15	586.142,881 704.463,303	16	586.117,037 704.452,566	27.986
17	586.084,135 704.437,684	18	586.101,075 704.408,61	33.649
19	586.120,218 704.377,541	20	586.130,011 704.384,207	11.846
21	586.136,943 704.372,362	22	586.150,051 704.352,719	23.615
23	586.165,589 704.329,542	24	586.168,678 704.325,439	5.136
25	586.182,104 704.305,017	26	586.181,232 704.304,576	0.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.183,228 704.295,276	3	586.193,826 704.300,816	11.959
4	586.200,164 704.305,309	5	586.204,676 704.310,111	6.589
6	586.214,215 704.320,29	7	586.218,277 704.325,374	6.507
8	586.224,078 704.334,207	9	586.220,617 704.338,331	5.384
10	586.210,763 704.351,229	11	586.207,969 704.355,787	5.346
12	586.201,855 704.364,28	13	586.182,653 704.394,747	36.013
14	586.158,933 704.435,503	15	586.142,881 704.463,303	32.102
16	586.117,037 704.452,566	17	586.084,135 704.437,684	36.111
18	586.101,075 704.408,61	19	586.120,218 704.377,541	36.493
20	586.130,011 704.384,207	21	586.136,943 704.372,362	13.724
22	586.150,051 704.352,719	23	586.165,589 704.329,542	27.903
24	586.168,678 704.325,439	25	586.182,104 704.305,017	24.44
26	586.181,232 704.304,576	1	586.183,084 704.295,198	9.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31221	700	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 69, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1110 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 44, din 10/01/2018 emis de BIN Buzduga Dana Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FRANCOVSCHI DĂNUŢ** 2) **FRANCOVSCHI MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1110 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 44, din 10/01/2018 emis de BIN Buzduga Dana Alina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TIBULEAC VASILE** 2) **TIBULEAC OLTIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând obligația de întreținere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TIBULEAC VASILE** 2) **TIBULEAC OLTIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31221	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.162,887 704.297,72	2	586.170,264 704.288,275	11.984
2	586.170,264 704.288,275	3	586.183,084 704.295,198	14.57
3	586.183,084 704.295,198	4	586.181,232 704.304,576	9.559
4	586.181,232 704.304,576	5	586.182,104 704.305,017	0.977
5	586.182,104 704.305,017	6	586.168,678 704.325,439	24.44
6	586.168,678 704.325,439	7	586.164,375 704.322,436	5.247
7	586.164,375 704.322,436	8	586.161,424 704.326,669	5.16
8	586.161,424 704.326,669	9	586.152,136 704.320,255	11.287
9	586.152,136 704.320,255	10	586.151,843 704.320,053	0.356
10	586.151,843 704.320,053	11	586.154,553 704.316,221	4.693
11	586.154,553 704.316,221	12	586.150,509 704.313,143	5.082
12	586.150,509 704.313,143	13	586.150,822 704.312,721	0.525
13	586.150,822 704.312,721	14	586.156,486 704.305,679	9.037
14	586.156,486 704.305,679	1	586.162,887 704.297,72	10.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34840	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27882 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 546, din 24/06/2021 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANCOVSCHI DĂNUŢ** 2) **FRANCOVSCHI MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

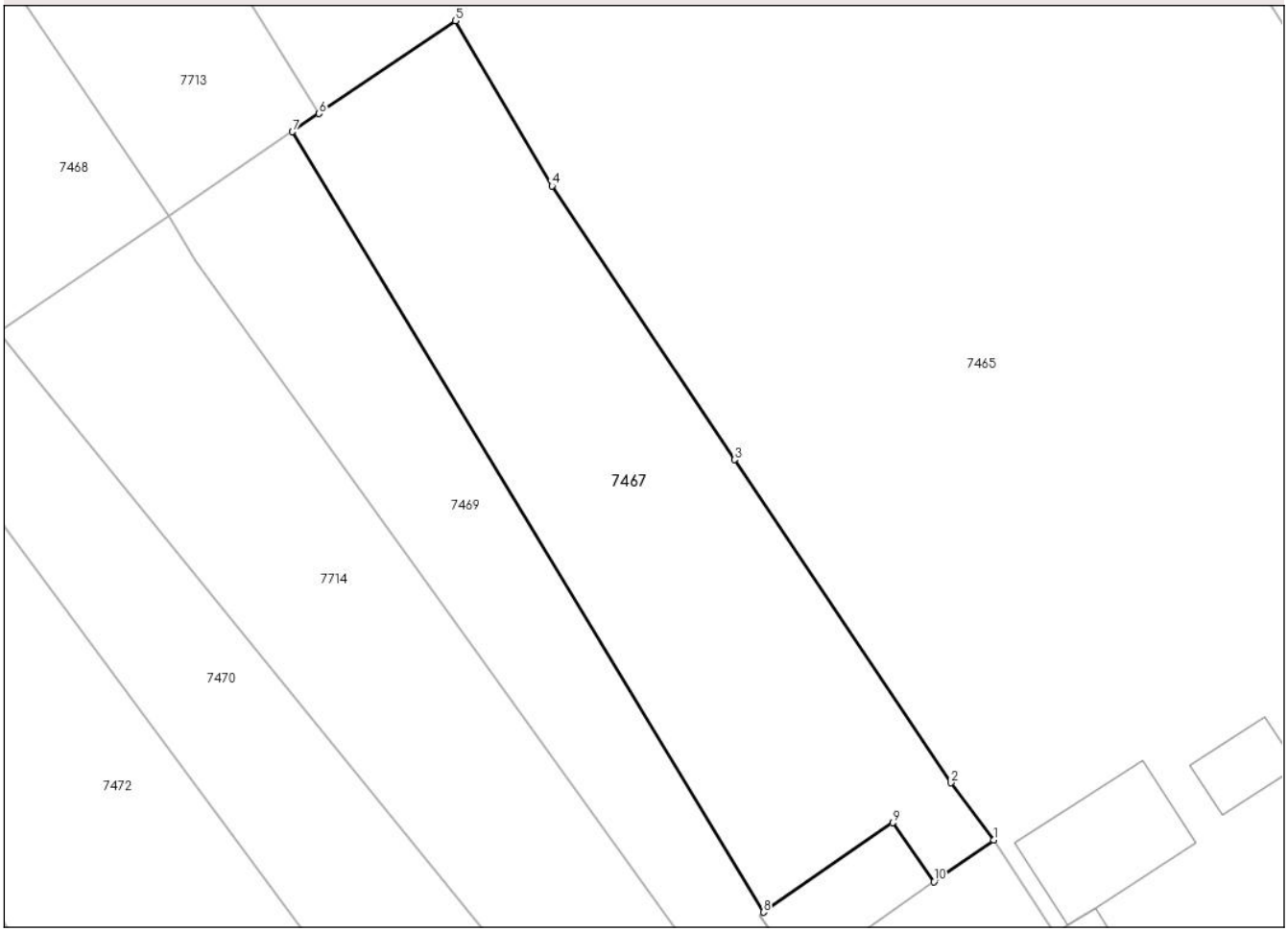
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34840	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.168,678 704.325,439	2	586.165,589 704.329,542	5.136
2	586.165,589 704.329,542	3	586.150,051 704.352,719	27.903
3	586.150,051 704.352,719	4	586.136,943 704.372,362	23.615
4	586.136,943 704.372,362	5	586.130,011 704.384,207	13.724
5	586.130,011 704.384,207	6	586.120,218 704.377,541	11.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.120,218 704.377,541	7	586.118,306 704.376,24	2.313
7	586.118,306 704.376,24	8	586.152,136 704.320,255	65.412
8	586.152,136 704.320,255	9	586.161,424 704.326,669	11.287
9	586.161,424 704.326,669	10	586.164,375 704.322,436	5.16
10	586.164,375 704.322,436	1	586.168,678 704.325,439	5.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36043	Din acte: 2.072 Masurata: 928	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2884 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 3146, din 01/12/2010 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRUŞCOVSCHI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

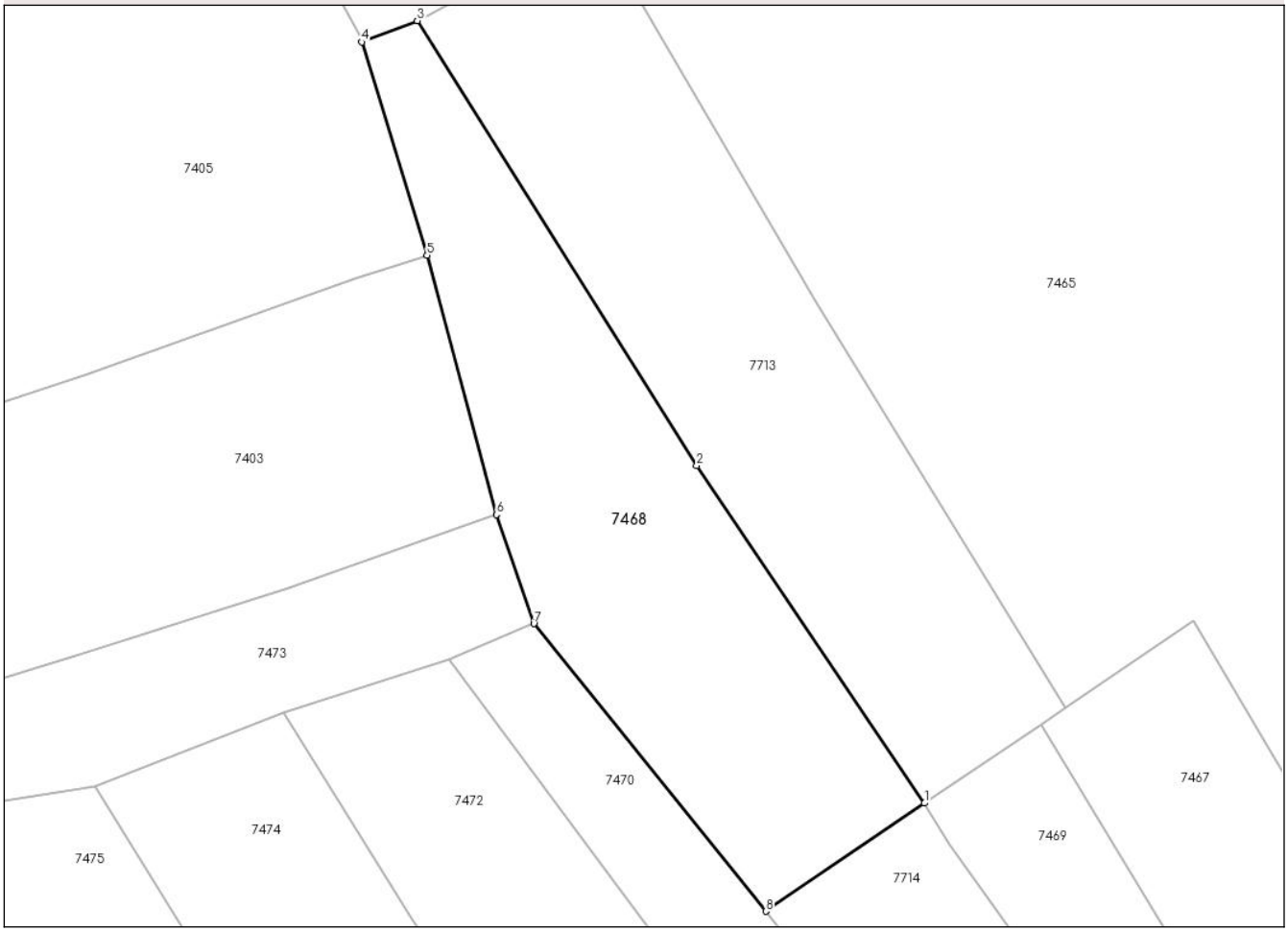
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36043	Din acte: 2.072 Masurata: 928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	-	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu nr 7714.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.109,391 704.370,171	2	586.091,907 704.396,09	31.265
2	586.091,907 704.396,09	3	586.070,46 704.430,22	40.309
3	586.070,46 704.430,22	4	586.066,19 704.428,58	4.574
4	586.066,19 704.428,58	5	586.071,206 704.412,225	17.107
5	586.071,206 704.412,225	6	586.076,549 704.392,315	20.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.076,549 704.392,315	7	586.079,4 704.383,947	8.84
7	586.079,4 704.383,947	8	586.097,208 704.361,878	28.358
8	586.097,208 704.361,878	1	586.109,391 704.370,171	14.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34842	Din acte: 2.000 Masurata: 584	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27879 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 545, din 24/06/2021 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANCOVSCHI DĂNUŢ** 2) **FRANCOVSCHI MARIA-DANIELA**	
6255 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 2884, din 13/02/2023 emis de OCPI SUCEAVA;		
B2	se noteaza mentiunea ''imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul 36043 din cf 36043''	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

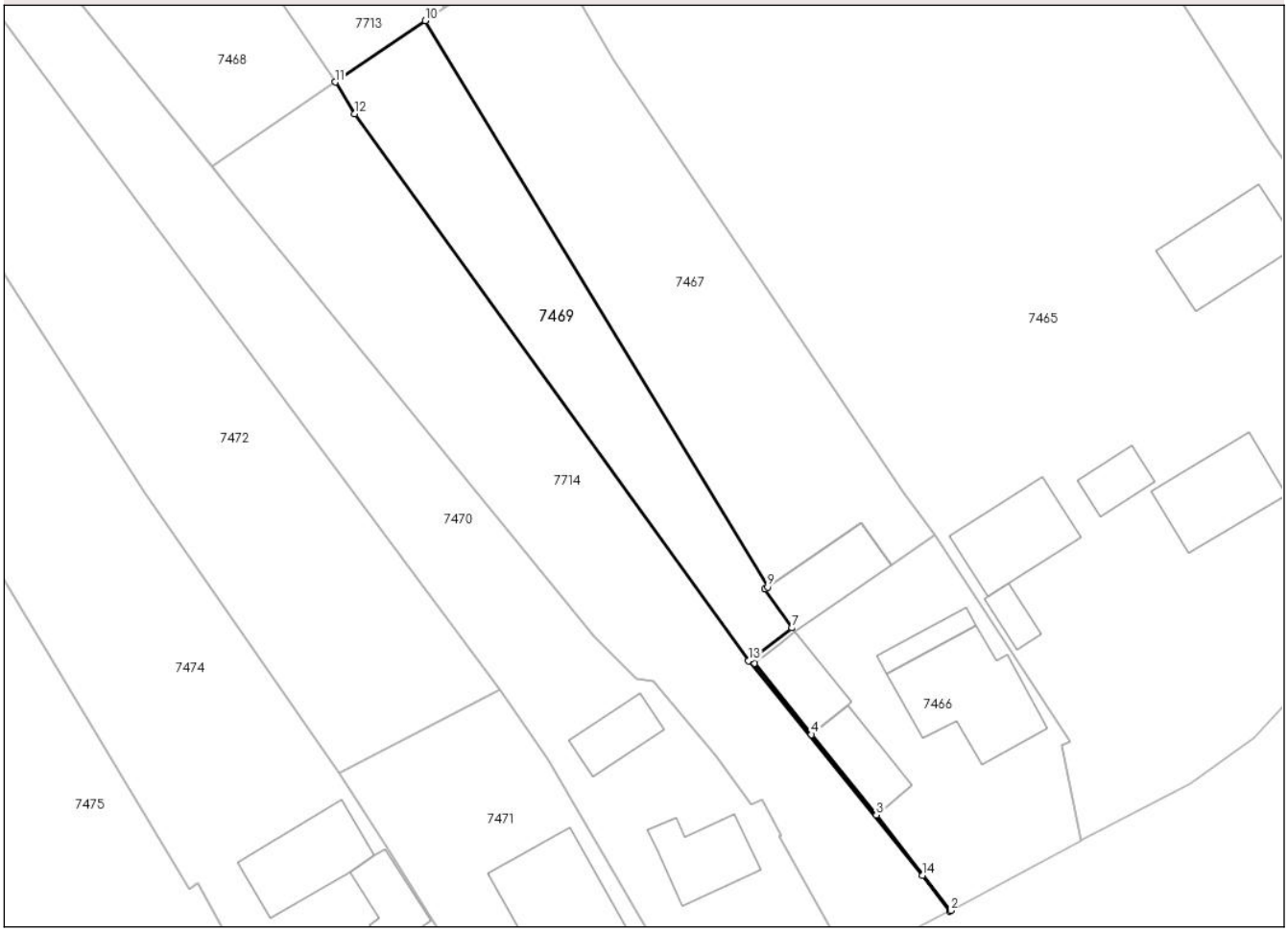
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34842	Din acte: 2.000 Masurata: 584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	584	-	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la imobilul cu nr 7714.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.170,145 704.288,212	2	586.170,264 704.288,275	0.135
2	586.170,264 704.288,275	3	586.162,887 704.297,72	11.984
3	586.162,887 704.297,72	4	586.156,486 704.305,679	10.214
4	586.156,486 704.305,679	5	586.150,822 704.312,721	9.037
5	586.150,822 704.312,721	6	586.150,509 704.313,143	0.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.150,509 704.313,143	7	586.154,553 704.316,221	5.082
7	586.154,553 704.316,221	8	586.151,843 704.320,053	4.693
8	586.151,843 704.320,053	9	586.152,136 704.320,255	0.356
9	586.152,136 704.320,255	10	586.118,306 704.376,24	65.412
10	586.118,306 704.376,24	11	586.109,391 704.370,171	10.785
11	586.109,391 704.370,171	12	586.111,302 704.367,019	3.686
12	586.111,302 704.367,019	13	586.150,23 704.312,96	66.617
13	586.150,23 704.312,96	14	586.167,43 704.291,75	27.308
14	586.167,43 704.291,75	1	586.170,145 704.288,212	4.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 67, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.348	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 67, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7470 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **BARBALATA EUFROZINA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBALATA EUFROZINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.125,669 704.310,083	2	586.130,447 704.303,18	8.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.130,447 704.303,18	3	586.141,62 704.284,002	22.195
3	586.141,62 704.284,002	4	586.145,91 704.276,038	9.046
4	586.145,91 704.276,038	5	586.160,263 704.283,12	16.005
5	586.160,263 704.283,12	6	586.153,28 704.295,61	14.31
6	586.153,28 704.295,61	7	586.153,5 704.295,68	0.231
7	586.153,5 704.295,68	8	586.151,59 704.299,22	4.022
8	586.151,59 704.299,22	9	586.150,51 704.298,78	1.166
9	586.150,51 704.298,78	10	586.147,03 704.303,59	5.937
10	586.147,03 704.303,59	11	586.140,825 704.310,996	9.662
11	586.140,825 704.310,996	12	586.139,131 704.311,187	1.705
12	586.139,131 704.311,187	13	586.134,98 704.315,41	5.922
13	586.134,98 704.315,41	14	586.099,78 704.358,69	55.787
14	586.099,78 704.358,69	15	586.079,4 704.383,947	32.454
15	586.079,4 704.383,947	16	586.072,863 704.381,175	7.1
16	586.072,863 704.381,175	17	586.090,494 704.357,527	29.497
17	586.090,494 704.357,527	1	586.125,669 704.310,083	59.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 65, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31131	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 65, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23333 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 597, din 27/07/2016 emis de Bratiloveanu Silvia - sediul Negostina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSTASUC ILIE**	
7471 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OSTASUC ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

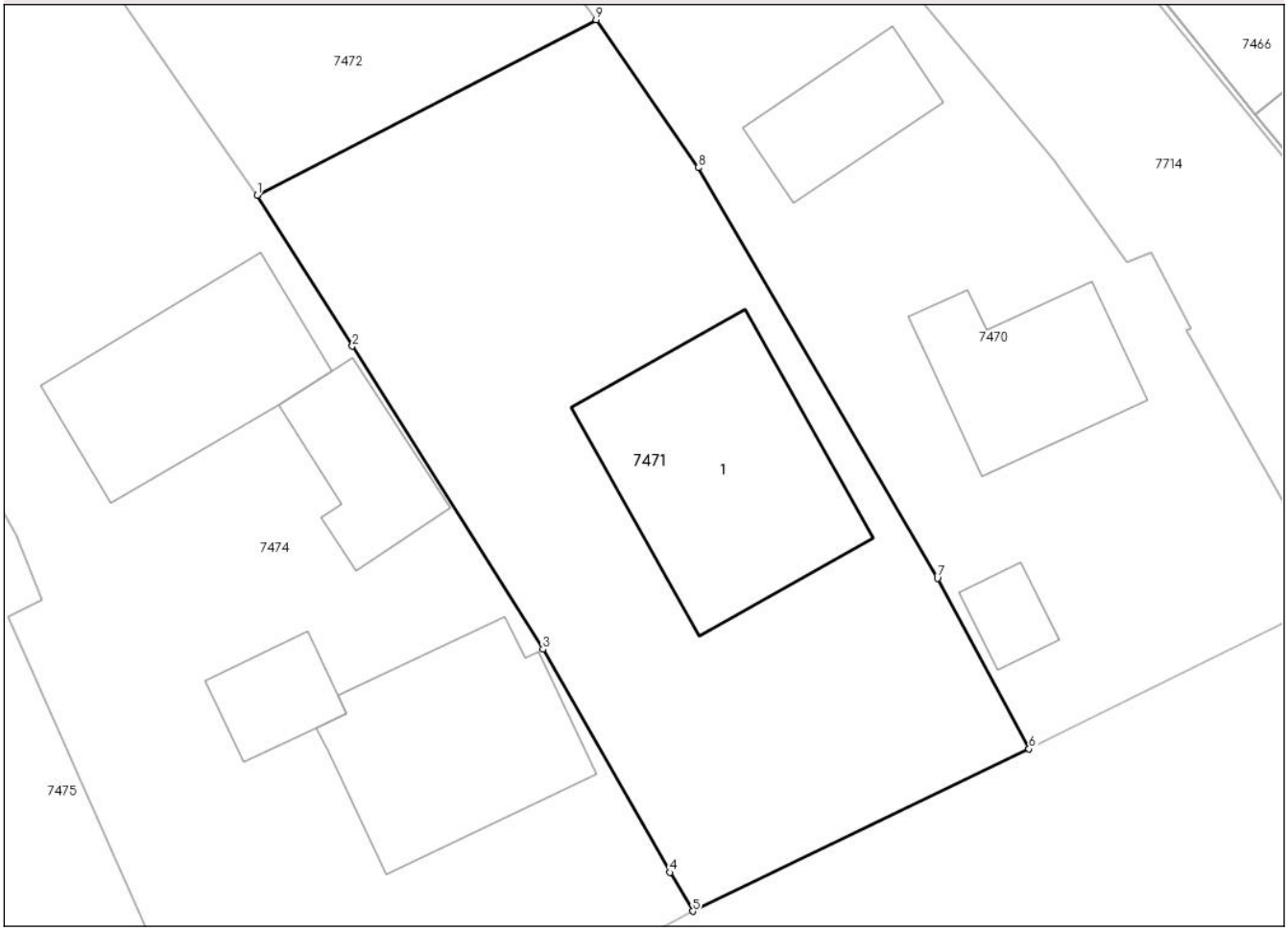
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31131	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.109,824 704.301,892	2	586.114,274 704.294,837	8.341
2	586.114,274 704.294,837	3	586.123,18 704.280,692	16.715
3	586.123,18 704.280,692	4	586.129,121 704.270,271	11.996
4	586.129,121 704.270,271	5	586.130,19 704.268,46	2.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.130,19 704.268,46	6	586.145,91 704.276,038	17.451
6	586.145,91 704.276,038	7	586.141,62 704.284,002	9.046
7	586.141,62 704.284,002	8	586.130,447 704.303,18	22.195
8	586.130,447 704.303,18	9	586.125,669 704.310,083	8.395
9	586.125,669 704.310,083	1	586.109,824 704.301,892	17.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7472 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

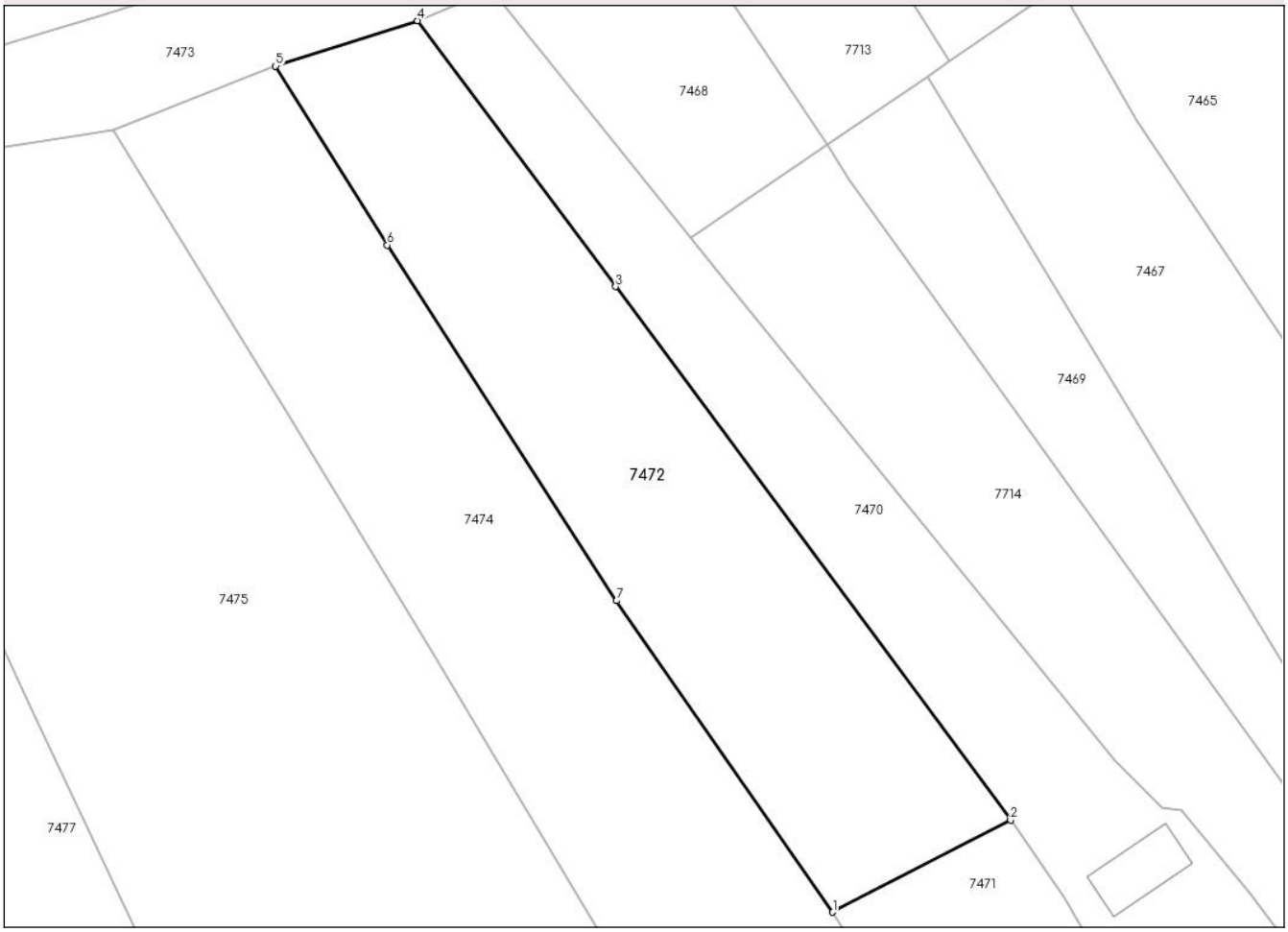
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.109,824 704.301,892	2	586.125,669 704.310,083	17.837
2	586.125,669 704.310,083	3	586.090,494 704.357,527	59.061
3	586.090,494 704.357,527	4	586.072,863 704.381,175	29.497
4	586.072,863 704.381,175	5	586.060,221 704.377,141	13.27
5	586.060,221 704.377,141	6	586.070,163 704.361,214	18.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.070,163 704.361,214	7	586.090,567 704.329,588	37.637
7	586.090,567 704.329,588	1	586.109,824 704.301,892	33.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7473 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

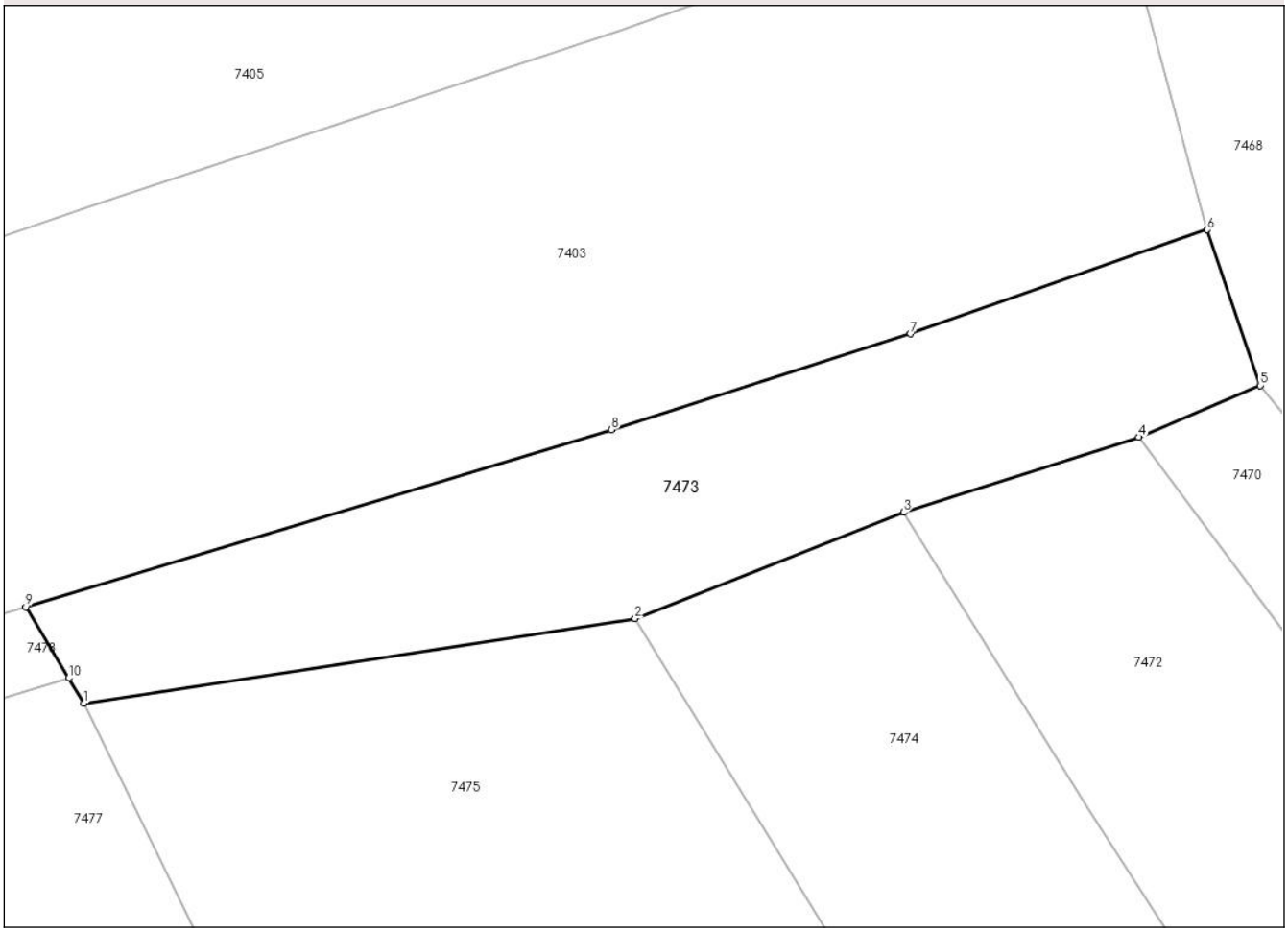
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.016,119 704.366,882	2	586.045,775 704.371,426	30.002
2	586.045,775 704.371,426	3	586.060,221 704.377,141	15.535
3	586.060,221 704.377,141	4	586.072,863 704.381,175	13.27
4	586.072,863 704.381,175	5	586.079,4 704.383,947	7.1
5	586.079,4 704.383,947	6	586.076,549 704.392,315	8.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.076,549 704.392,315	7	586.060,598 704.386,719	16.904
7	586.060,598 704.386,719	8	586.044,511 704.381,579	16.888
8	586.044,511 704.381,579	9	586.013,003 704.372,046	32.919
9	586.013,003 704.372,046	10	586.015,308 704.368,226	4.462
10	586.015,308 704.368,226	1	586.016,119 704.366,882	1.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.309	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 63, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7474 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **LEUCIUC DOMNICA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEUCIUC DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.109,824 704.301,892	2	586.090,567 704.329,588	33.733
3	586.070,163 704.361,214	4	586.060,221 704.377,141	18.775
5	586.045,775 704.371,426	6	586.061,484 704.345,94	29.938
7	586.074,276 704.324,849	8	586.094,975 704.290,38	40.206
9	586.095,78 704.290,968	10	586.098,574 704.286,001	5.699
11	586.099,788 704.282,987	12	586.098,187 704.282,194	1.787
13	586.104,379 704.268,21	14	586.107,548 704.261,18	7.711
15	586.109,314 704.256,849	16	586.118,936 704.262,395	11.106
17	586.123,457 704.264,91	18	586.130,19 704.268,46	7.612
19	586.129,121 704.270,271	20	586.123,18 704.280,692	11.996
21	586.114,274 704.294,837	1	586.109,824 704.301,892	8.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.090,567 704.329,588	3	586.070,163 704.361,214	37.637
4	586.060,221 704.377,141	5	586.045,775 704.371,426	15.535
6	586.061,484 704.345,94	7	586.074,276 704.324,849	24.667
8	586.094,975 704.290,38	9	586.095,78 704.290,968	0.997
10	586.098,574 704.286,001	11	586.099,788 704.282,987	3.249
12	586.098,187 704.282,194	13	586.104,379 704.268,21	15.294
14	586.107,548 704.261,18	15	586.109,314 704.256,849	4.677
16	586.118,936 704.262,395	17	586.123,457 704.264,91	5.173
18	586.130,19 704.268,46	19	586.129,121 704.270,271	2.103
20	586.123,18 704.280,692	21	586.114,274 704.294,837	16.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31249	3.751	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2584 / 30/01/2017		
Act Notarial nr. 275, din 27/01/2017 emis de Busuioc Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

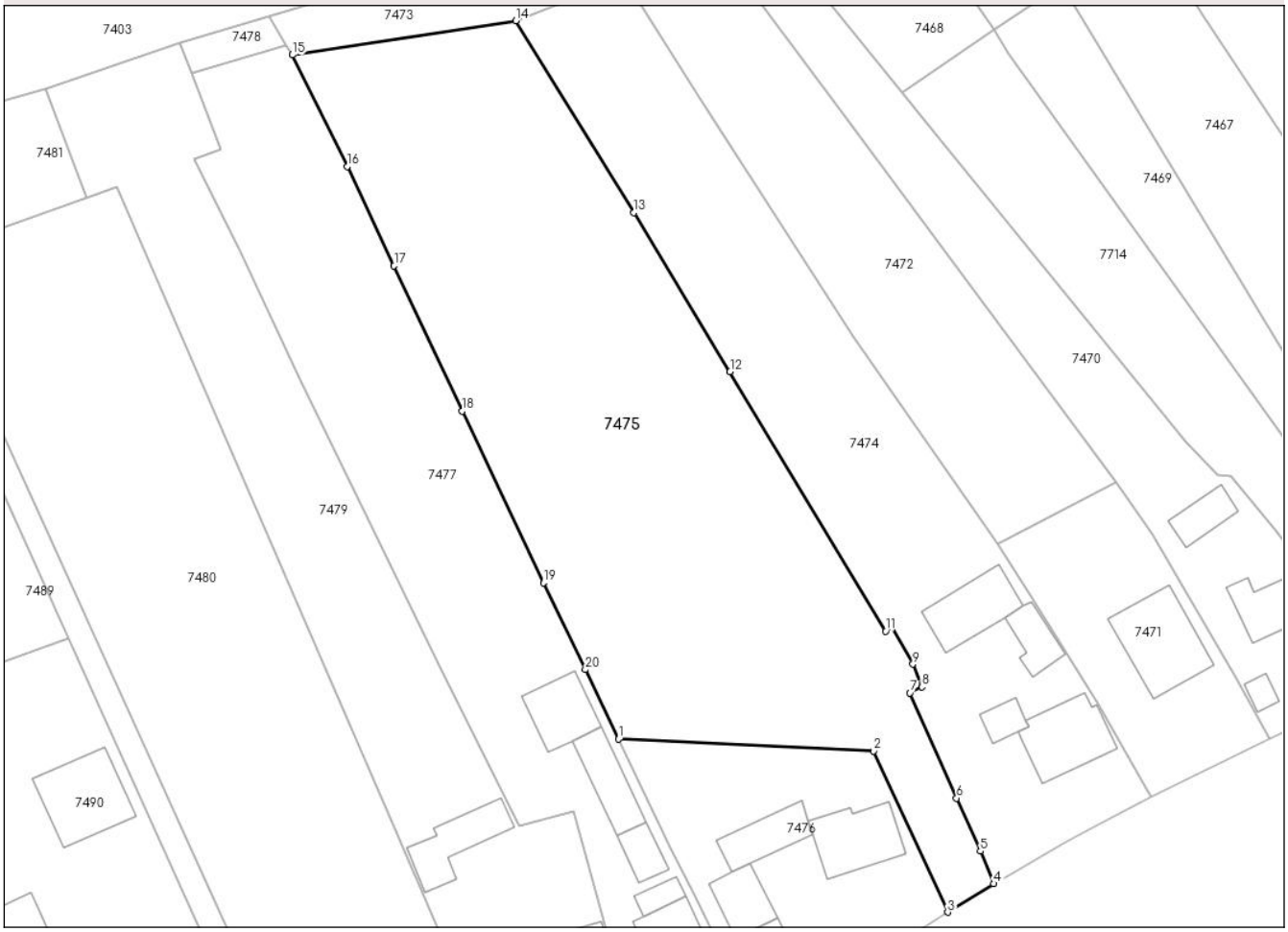
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31249	3.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.059,458 704.276,052	2	586.093,371 704.274,472	33.95
2	586.093,371 704.274,472	3	586.103,201 704.253,069	23.552
3	586.103,201 704.253,069	4	586.109,314 704.256,849	7.187
4	586.109,314 704.256,849	5	586.107,548 704.261,18	4.677
5	586.107,548 704.261,18	6	586.104,379 704.268,21	7.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.104,379 704.268,21	7	586.098,187 704.282,194	15.294
7	586.098,187 704.282,194	8	586.099,788 704.282,987	1.787
8	586.099,788 704.282,987	9	586.098,574 704.286,001	3.249
9	586.098,574 704.286,001	10	586.095,78 704.290,968	5.699
10	586.095,78 704.290,968	11	586.094,975 704.290,38	0.997
11	586.094,975 704.290,38	12	586.074,276 704.324,849	40.206
12	586.074,276 704.324,849	13	586.061,484 704.345,94	24.667
13	586.061,484 704.345,94	14	586.045,775 704.371,426	29.938
14	586.045,775 704.371,426	15	586.016,119 704.366,882	30.002
15	586.016,119 704.366,882	16	586.023,397 704.352,068	16.505
16	586.023,397 704.352,068	17	586.029,629 704.338,873	14.593
17	586.029,629 704.338,873	18	586.038,668 704.319,586	21.3
18	586.038,668 704.319,586	19	586.049,475 704.296,824	25.197
19	586.049,475 704.296,824	20	586.055,038 704.285,278	12.816
20	586.055,038 704.285,278	1	586.059,458 704.276,052	10.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30566	967	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 61, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34 / 23/02/2000		
Act Notarial nr. 178, din 09/02/2000 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZUZIAC VIRGIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZUZIAC OLTEA**	
38552 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 3696, din 01/08/2022 emis de Comuna Serbauti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **ZUZIAC VIRGIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **ZUZIAC OLTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

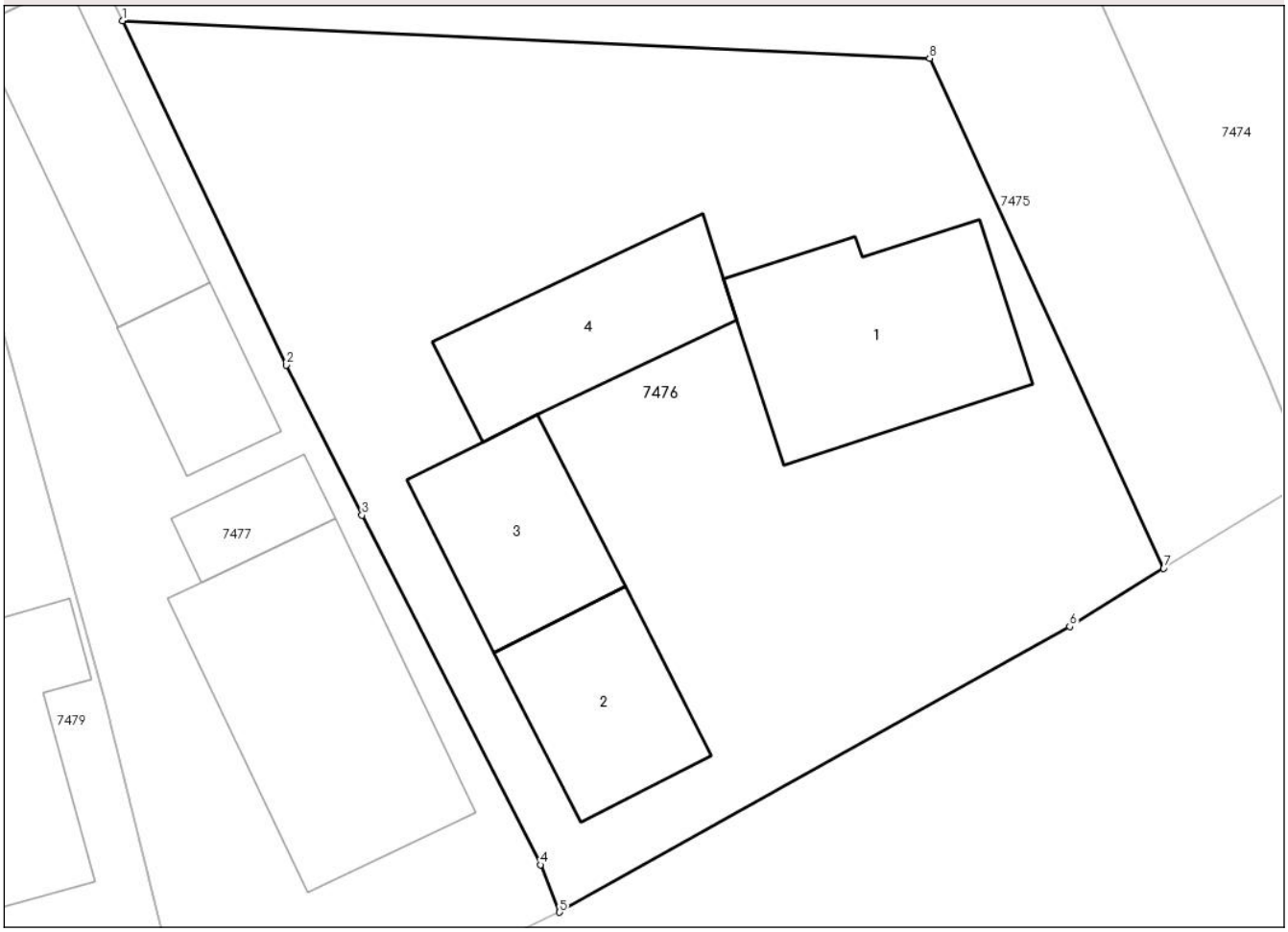
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30566	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	967	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.059,458 704.276,052	2	586.066,338 704.261,607	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.066,338 704.261,607	3	586.069,517 704.255,304	7.059
3	586.069,517 704.255,304	4	586.077,015 704.240,631	16.478
4	586.077,015 704.240,631	5	586.077,825 704.238,639	2.15
5	586.077,825 704.238,639	6	586.099,256 704.250,629	24.557
6	586.099,256 704.250,629	7	586.103,201 704.253,069	4.639
7	586.103,201 704.253,069	8	586.093,371 704.274,472	23.552
8	586.093,371 704.274,472	1	586.059,458 704.276,052	33.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30769	2.325	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 59, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8024 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 774, din 20/09/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITU VASILE**	
7477 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BITU VASILE** 2) **BITU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

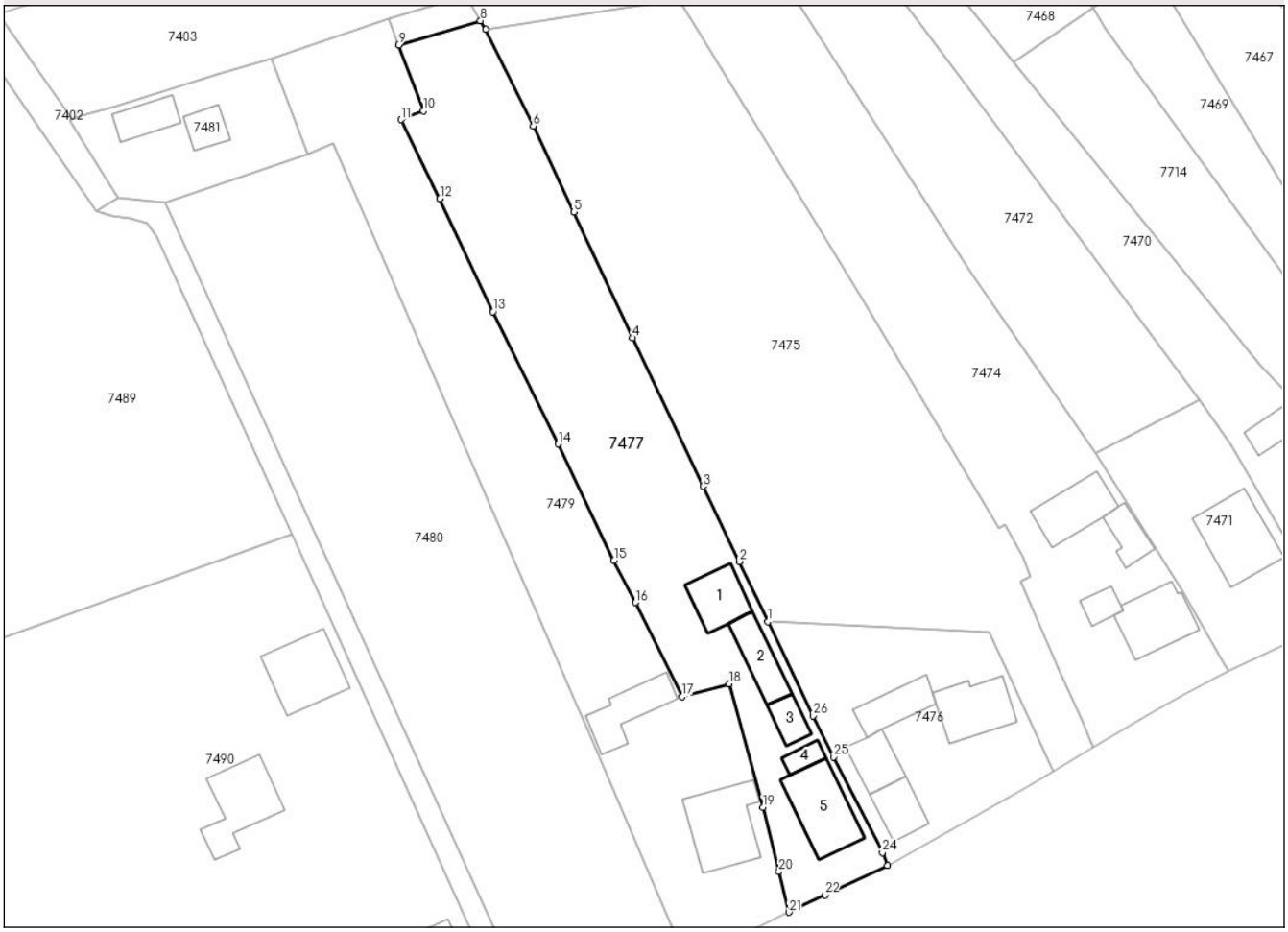
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30769	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.059,458 704.276,052	2	586.055,038 704.285,278	10.23
3	586.049,475 704.296,824	4	586.038,668 704.319,586	25.197
5	586.029,629 704.338,873	6	586.023,397 704.352,068	14.593
7	586.016,119 704.366,882	8	586.015,308 704.368,226	1.57
9	586.002,714 704.364,48	10	586.006,526 704.354,388	10.788
11	586.003,078 704.353,065	12	586.009,083 704.340,924	13.545
13	586.017,231 704.323,611	14	586.027,195 704.303,297	22.626
15	586.035,814 704.285,417	16	586.039,088 704.278,99	7.213
17	586.046,285 704.264,542	18	586.053,447 704.266,526	7.432
19	586.058,701 704.247,561	20	586.061,128 704.237,694	10.161
21	586.062,68 704.231,494	22	586.068,199 704.234,149	6.124
23	586.077,825 704.238,639	24	586.077,015 704.240,631	2.15
25	586.069,517 704.255,304	26	586.066,338 704.261,607	7.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	586.055,038 704.285,278	3	586.049,475 704.296,824	12.816
4	586.038,668 704.319,586	5	586.029,629 704.338,873	21.3
6	586.023,397 704.352,068	7	586.016,119 704.366,882	16.505
8	586.015,308 704.368,226	9	586.002,714 704.364,48	13.139
10	586.006,526 704.354,388	11	586.003,078 704.353,065	3.693
12	586.009,083 704.340,924	13	586.017,231 704.323,611	19.135
14	586.027,195 704.303,297	15	586.035,814 704.285,417	19.849
16	586.039,088 704.278,99	17	586.046,285 704.264,542	16.141
18	586.053,447 704.266,526	19	586.058,701 704.247,561	19.679
20	586.061,128 704.237,694	21	586.062,68 704.231,494	6.391
22	586.068,199 704.234,149	23	586.077,825 704.238,639	10.622
24	586.077,015 704.240,631	25	586.069,517 704.255,304	16.478
26	586.066,338 704.261,607	1	586.059,458 704.276,052	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7478 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **BITU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

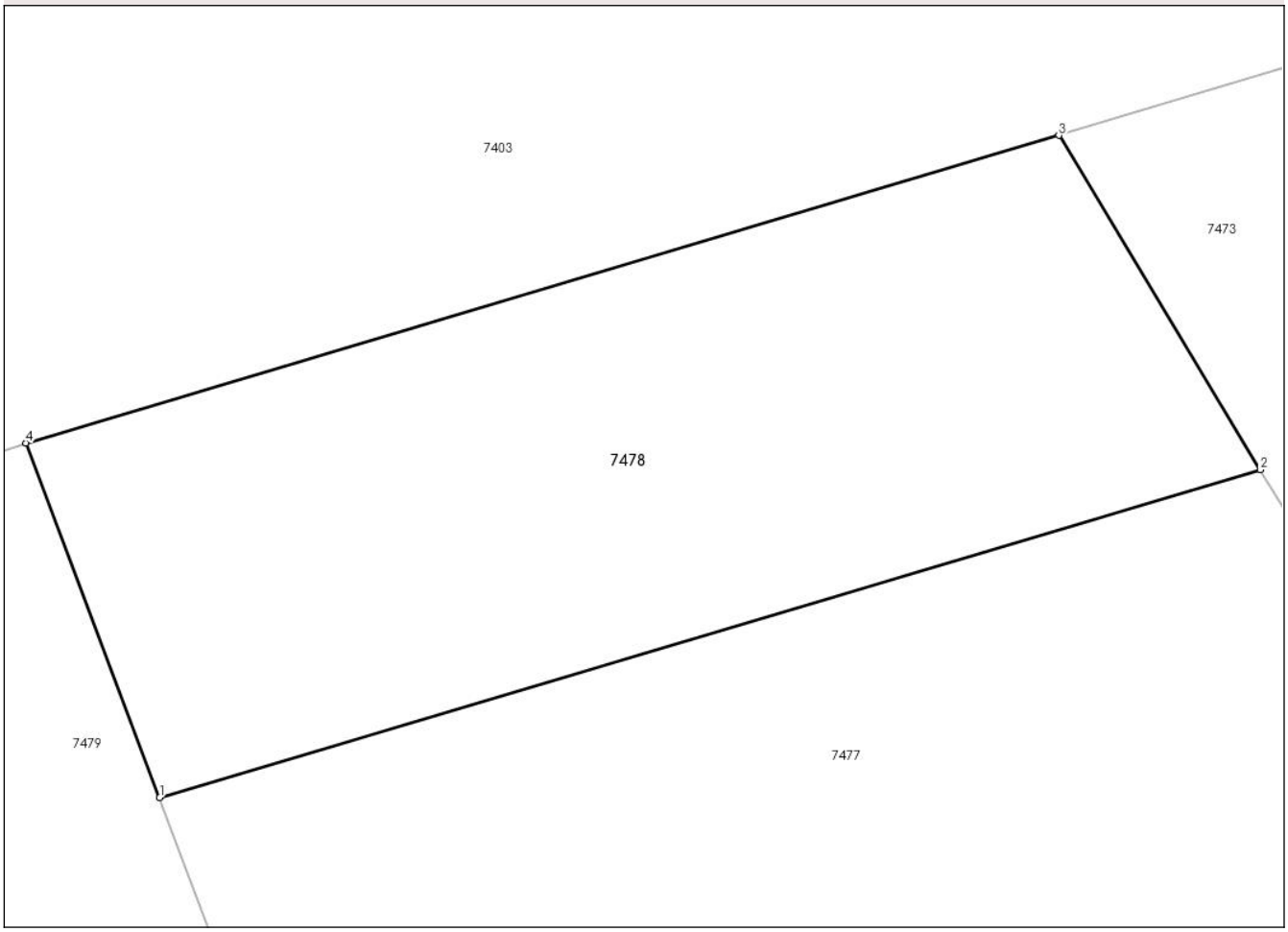
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	55	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.002,714 704.364,48	2	586.015,308 704.368,226	13.139
2	586.015,308 704.368,226	3	586.013,003 704.372,046	4.462
3	586.013,003 704.372,046	4	586.001,184 704.368,531	12.331
4	586.001,184 704.368,531	1	586.002,714 704.364,48	4.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 57, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31332	2.325	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 57, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5766 / 11/07/2006		
Act Notarial nr. 1887, din 10/07/2006 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOICIUC ILIE** 2) **BOICIUC MARIA**	
2633 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. 232, din 16/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, în devălmășie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOICIUC ILIE** 2) **BOICIUC MARIA**	
7479 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOICIUC ILIE** 2) **BOICIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

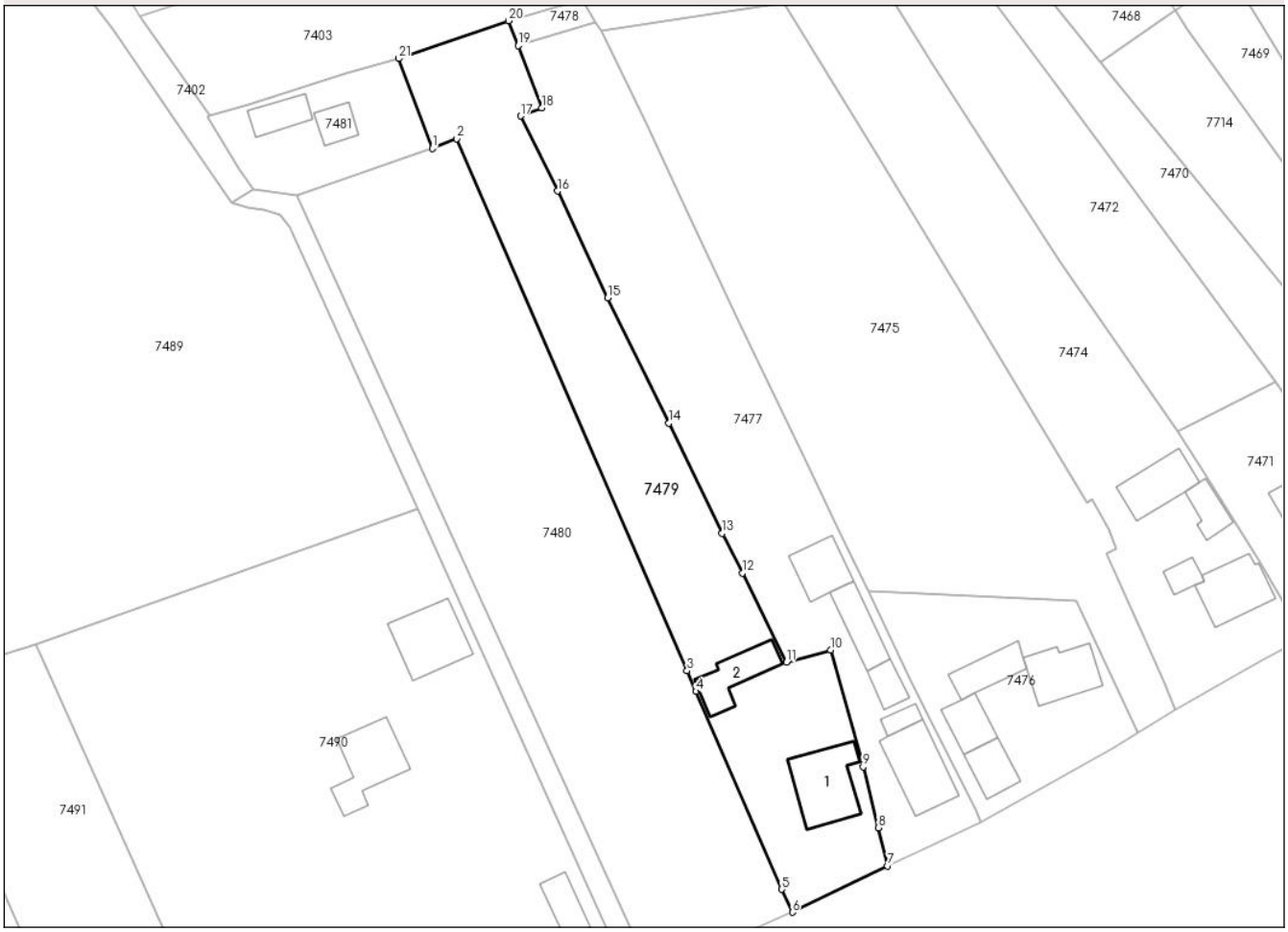
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31332	2.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	-	
2	arabil	DA	1.700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:206 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.988,766 704.347,834	2	585.992,745 704.349,412	4.28
3	586.030,121 704.263,14	4	586.031,576 704.259,782	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.992,745 704.349,412	3	586.030,121 704.263,14	94.02
4	586.031,576 704.259,782	5	586.045,463 704.227,71	34.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	586.045,463 704.227,71	6	586.047,217 704.223,998	4.106
7	586.062,68 704.231,494	8	586.061,128 704.237,694	6.391
9	586.058,701 704.247,561	10	586.053,447 704.266,526	19.679
11	586.046,285 704.264,542	12	586.039,088 704.278,99	16.141
13	586.035,814 704.285,417	14	586.027,195 704.303,297	19.849
15	586.017,231 704.323,611	16	586.009,083 704.340,924	19.135
17	586.003,078 704.353,065	18	586.006,526 704.354,388	3.693
19	586.002,714 704.364,48	20	586.001,184 704.368,531	4.33
21	585.983,277 704.362,394	1	585.988,766 704.347,834	15.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.047,217 704.223,998	7	586.062,68 704.231,494	17.184
8	586.061,128 704.237,694	9	586.058,701 704.247,561	10.161
10	586.053,447 704.266,526	11	586.046,285 704.264,542	7.432
12	586.039,088 704.278,99	13	586.035,814 704.285,417	7.213
14	586.027,195 704.303,297	15	586.017,231 704.323,611	22.626
16	586.009,083 704.340,924	17	586.003,078 704.353,065	13.545
18	586.006,526 704.354,388	19	586.002,714 704.364,48	10.788
20	586.001,184 704.368,531	21	585.983,277 704.362,394	18.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 55, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7480 / 14/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1683, din 28/04/2011 emis de JUDECATORIA RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.966,821 704.340,239	2	586.024,695 704.213,189	139.611
2	586.024,695 704.213,189	3	586.030,295 704.216,611	6.563
3	586.030,295 704.216,611	4	586.047,217 704.223,998	18.464
4	586.047,217 704.223,998	5	586.045,463 704.227,71	4.106
5	586.045,463 704.227,71	6	586.031,576 704.259,782	34.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.031,576 704.259,782	7	586.030,121 704.263,14	3.66
7	586.030,121 704.263,14	8	585.992,745 704.349,412	94.02
8	585.992,745 704.349,412	9	585.988,766 704.347,834	4.28
9	585.988,766 704.347,834	1	585.966,821 704.340,239	23.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Privighetorii, Nr. 7, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7481 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **HAPENCIUC LARISA-GABRIELA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HAPENCIUC LARISA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

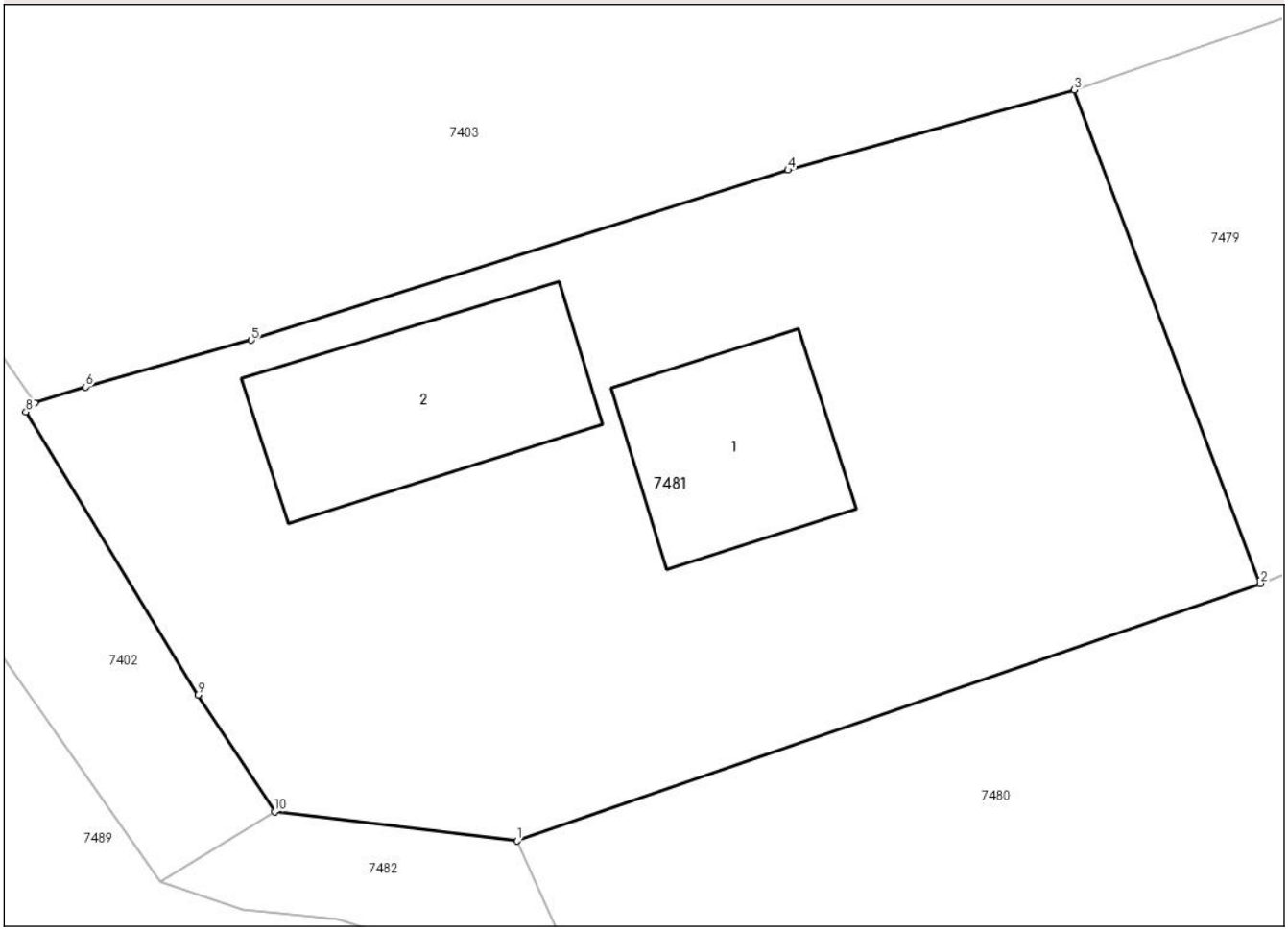
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.966,821 704.340,239	2	585.988,766 704.347,834	23.222
2	585.988,766 704.347,834	3	585.983,277 704.362,394	15.56
3	585.983,277 704.362,394	4	585.974,819 704.360,033	8.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.974,819 704.360,033	5	585.958,97 704.355,014	16.625
5	585.958,97 704.355,014	6	585.954,075 704.353,634	5.086
6	585.954,075 704.353,634	7	585.952,574 704.353,169	1.571
7	585.952,574 704.353,169	8	585.952,311 704.352,895	0.38
8	585.952,311 704.352,895	9	585.957,392 704.344,539	9.78
9	585.957,392 704.344,539	10	585.959,659 704.341,105	4.115
10	585.959,659 704.341,105	1	585.966,821 704.340,239	7.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		492	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7482 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

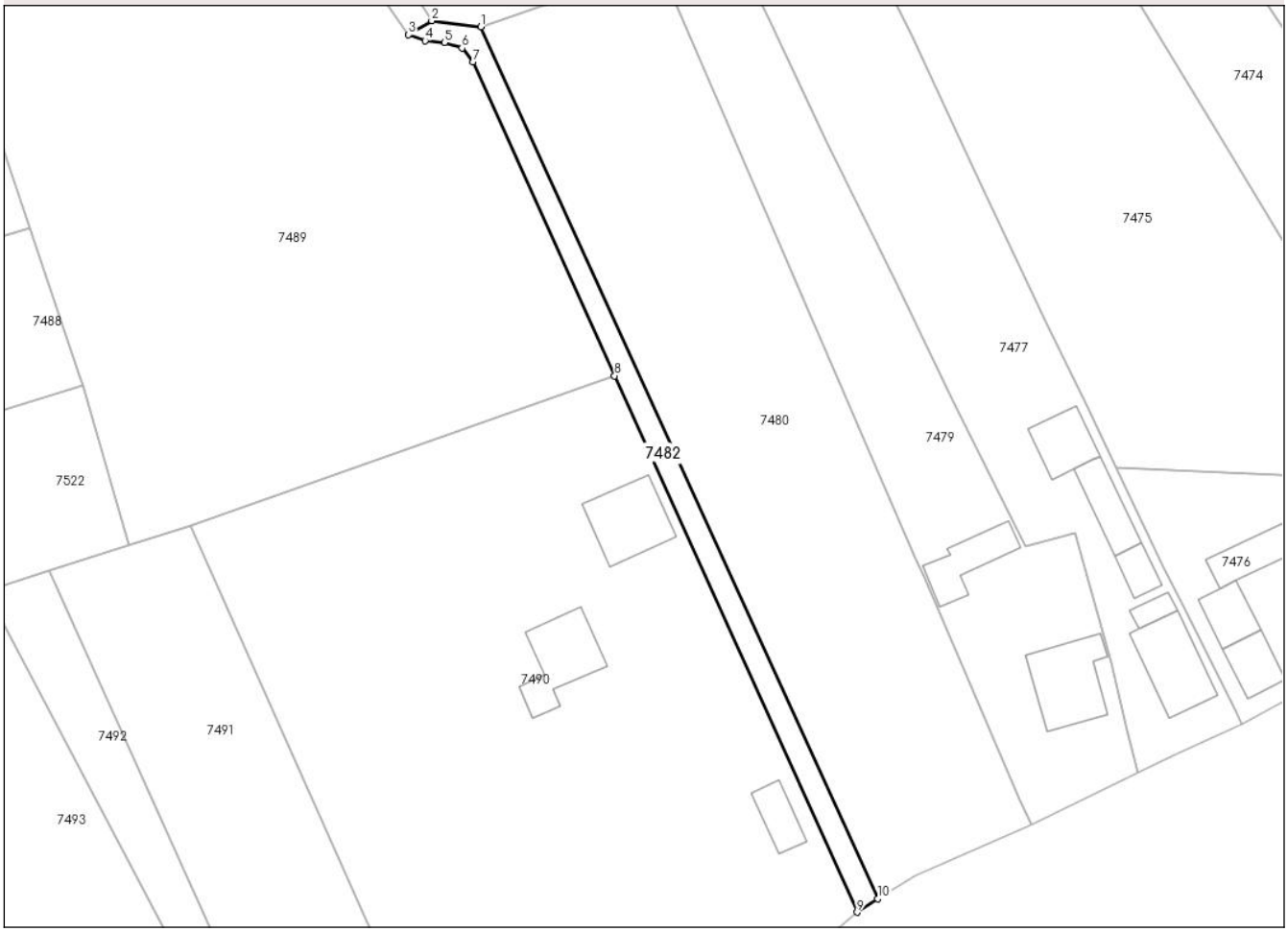
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	492	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.966,821 704.340,239	2	585.959,659 704.341,105	7.214
2	585.959,659 704.341,105	3	585.956,282 704.339,052	3.952
3	585.956,282 704.339,052	4	585.958,696 704.338,199	2.56
4	585.958,696 704.338,199	5	585.961,515 704.337,917	2.833
5	585.961,515 704.337,917	6	585.964,068 704.337,108	2.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.964,068 704.337,108	7	585.965,673 704.335,124	2.552
7	585.965,673 704.335,124	8	585.986,34 704.289,375	50.201
8	585.986,34 704.289,375	9	586.021,693 704.211,226	85.774
9	586.021,693 704.211,226	10	586.024,695 704.213,189	3.587
10	586.024,695 704.213,189	1	585.966,821 704.340,239	139.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Zorilor, Nr. 8, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7483 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

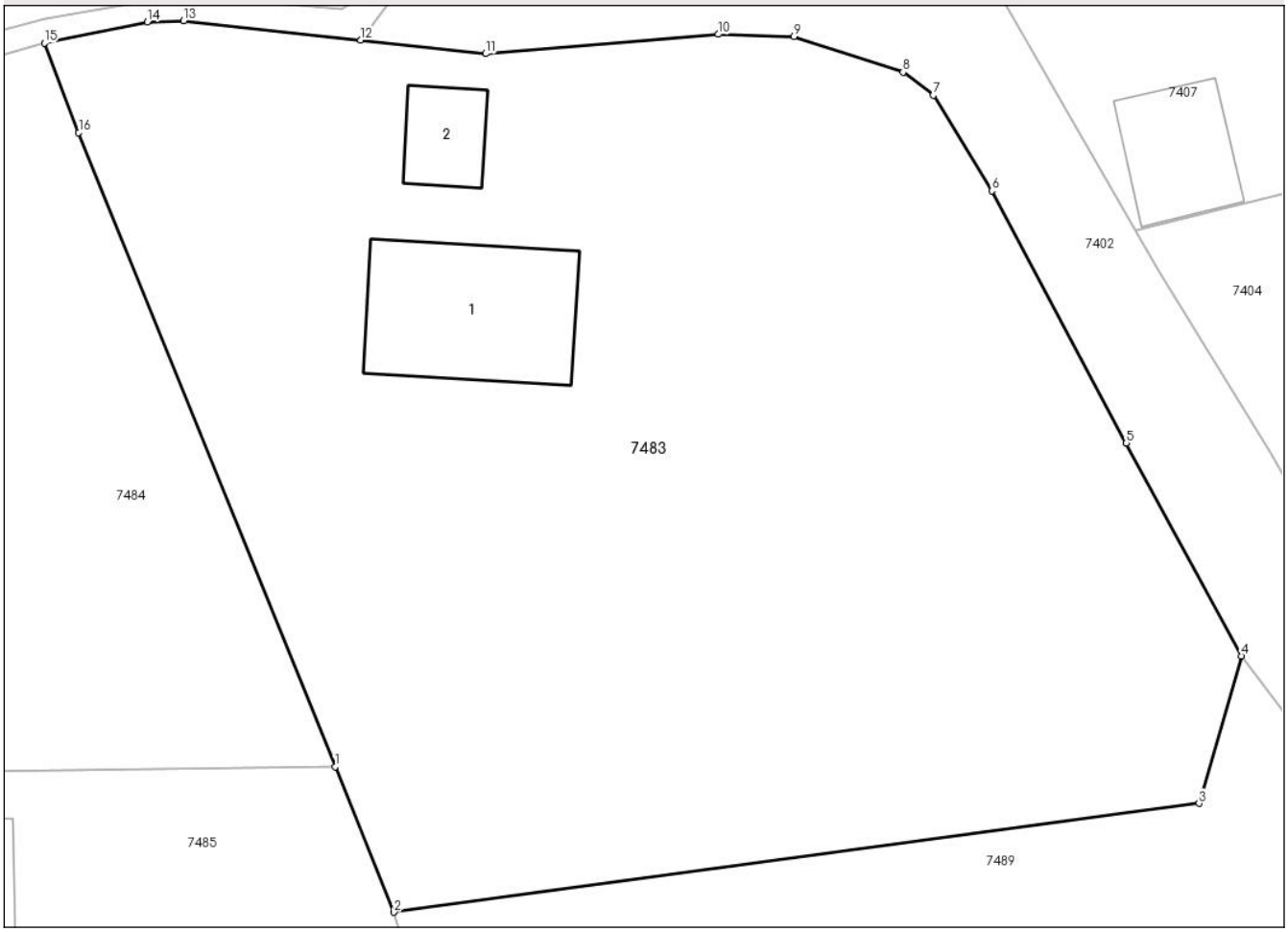
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	-	-	-	
2	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.880,053 704.374,089	2	585.883,122 704.366,507	8.18
2	585.883,122 704.366,507	3	585.925,189 704.372,183	42.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.925,189 704.372,183	4	585.927,411 704.379,874	8.006
4	585.927,411 704.379,874	5	585.921,377 704.390,981	12.64
5	585.921,377 704.390,981	6	585.914,364 704.404,151	14.921
6	585.914,364 704.404,151	7	585.911,307 704.409,14	5.851
7	585.911,307 704.409,14	8	585.909,721 704.410,335	1.986
8	585.909,721 704.410,335	9	585.904,022 704.412,194	5.995
9	585.904,022 704.412,194	10	585.900,07 704.412,317	3.954
10	585.900,07 704.412,317	11	585.887,916 704.411,303	12.196
11	585.887,916 704.411,303	12	585.881,39 704.412,015	6.565
12	585.881,39 704.412,015	13	585.872,133 704.413,025	9.312
13	585.872,133 704.413,025	14	585.870,246 704.412,965	1.888
14	585.870,246 704.412,965	15	585.864,865 704.411,862	5.493
15	585.864,865 704.411,862	16	585.866,657 704.407,185	5.009
16	585.866,657 704.407,185	1	585.880,053 704.374,089	35.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31068	Din acte: 3.500 Masurata: 1.248	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 1, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7484 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IEREMCIUC ADI-NICUSOR**	
41799 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 2315, din 22/12/2015 emis de Lostun Razvan Laurian (conventie aut. cu nr.476/10.04.2015);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC ADI-NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

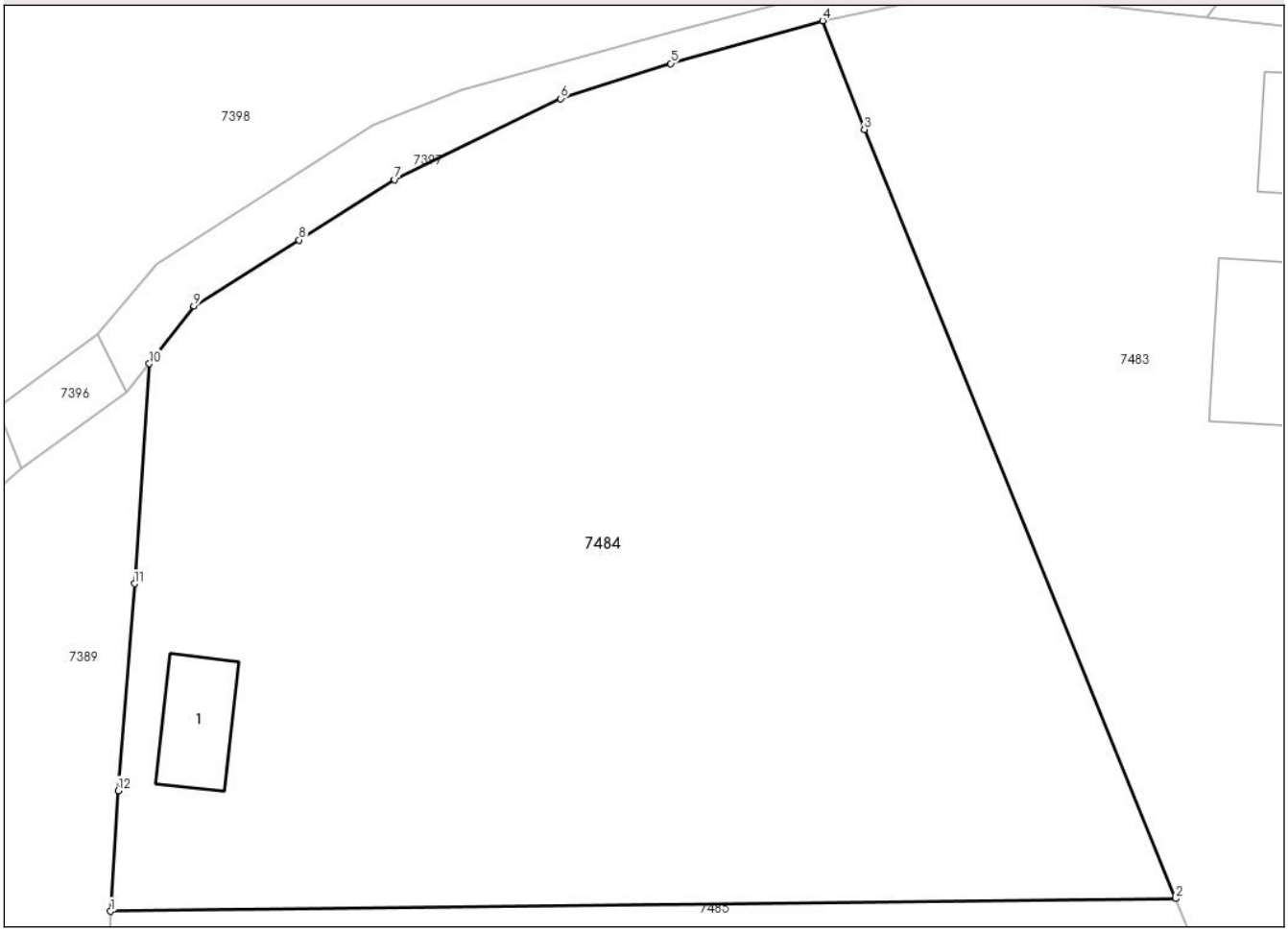
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31068	Din acte: 3.500 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.834,22 704.373,547	2	585.880,053 704.374,089	45.836
2	585.880,053 704.374,089	3	585.866,657 704.407,185	35.704
3	585.866,657 704.407,185	4	585.864,865 704.411,862	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.864,865 704.411,862	5	585.858,327 704.410,022	6.792
5	585.858,327 704.410,022	6	585.853,591 704.408,513	4.971
6	585.853,591 704.408,513	7	585.846,448 704.405,024	7.95
7	585.846,448 704.405,024	8	585.842,343 704.402,425	4.859
8	585.842,343 704.402,425	9	585.837,81 704.399,593	5.345
9	585.837,81 704.399,593	10	585.835,897 704.397,105	3.138
10	585.835,897 704.397,105	11	585.835,255 704.387,634	9.493
11	585.835,255 704.387,634	12	585.834,548 704.378,739	8.923
12	585.834,548 704.378,739	1	585.834,22 704.373,547	5.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34883	1.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29612 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 18, din 17/05/2021 emis de BIN Humeniuc Anca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IEREMCIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

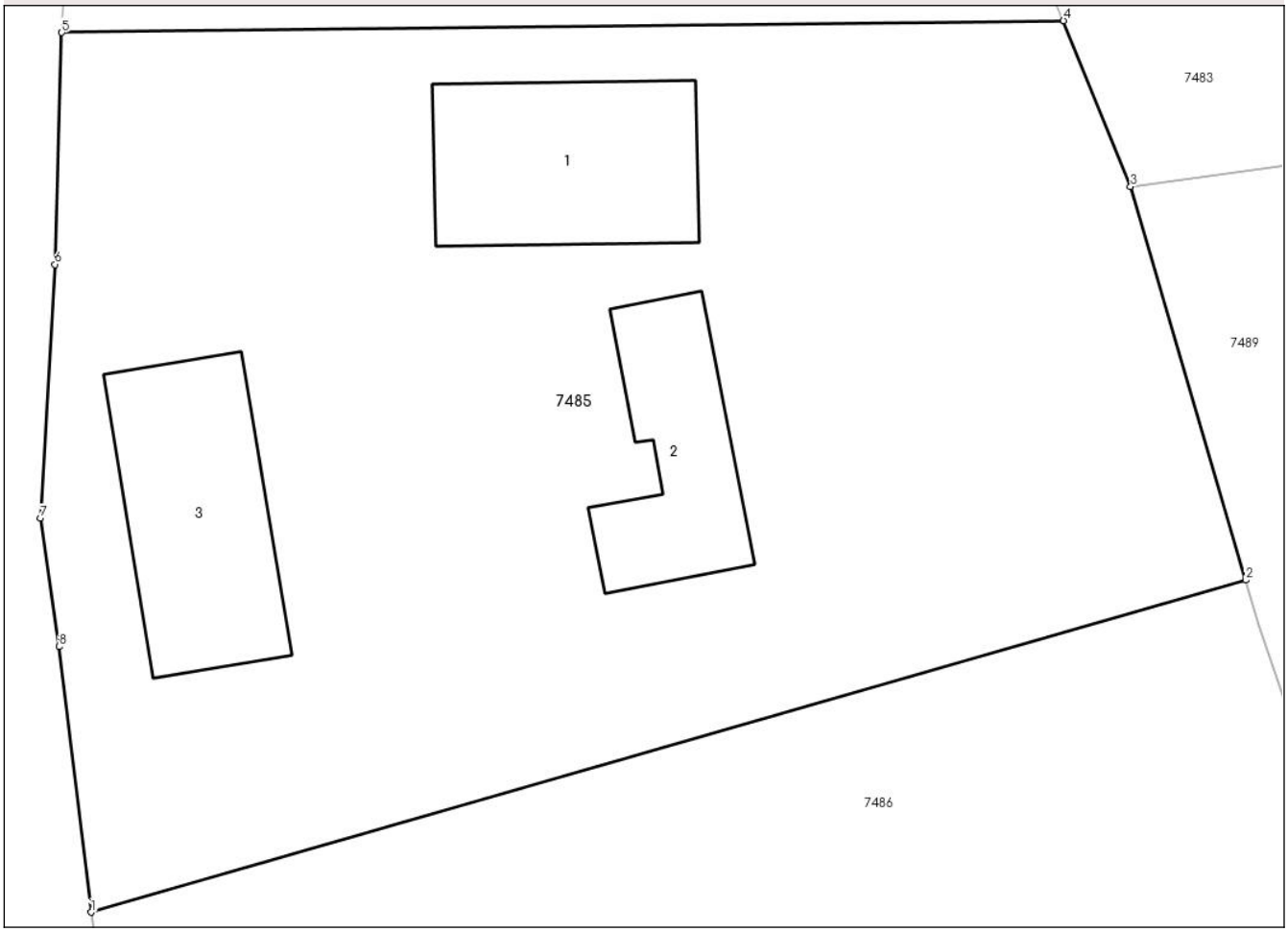
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34883	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	Acasa	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.835,565 704.333,345	2	585.888,387 704.348,524	54.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.888,387 704.348,524	3	585.883,122 704.366,507	18.738
3	585.883,122 704.366,507	4	585.880,053 704.374,089	8.18
4	585.880,053 704.374,089	5	585.834,22 704.373,547	45.836
5	585.834,22 704.373,547	6	585.833,91 704.362,948	10.604
6	585.833,91 704.362,948	7	585.833,245 704.351,353	11.614
7	585.833,245 704.351,353	8	585.834,087 704.345,486	5.927
8	585.834,087 704.345,486	1	585.835,565 704.333,345	12.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 5, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31067	Din acte: 3.500 Masurata: 2.251	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41804 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 2315, din 22/12/2015 emis de Lostun Razvan Laurian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IEREMCIUC ADI-NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

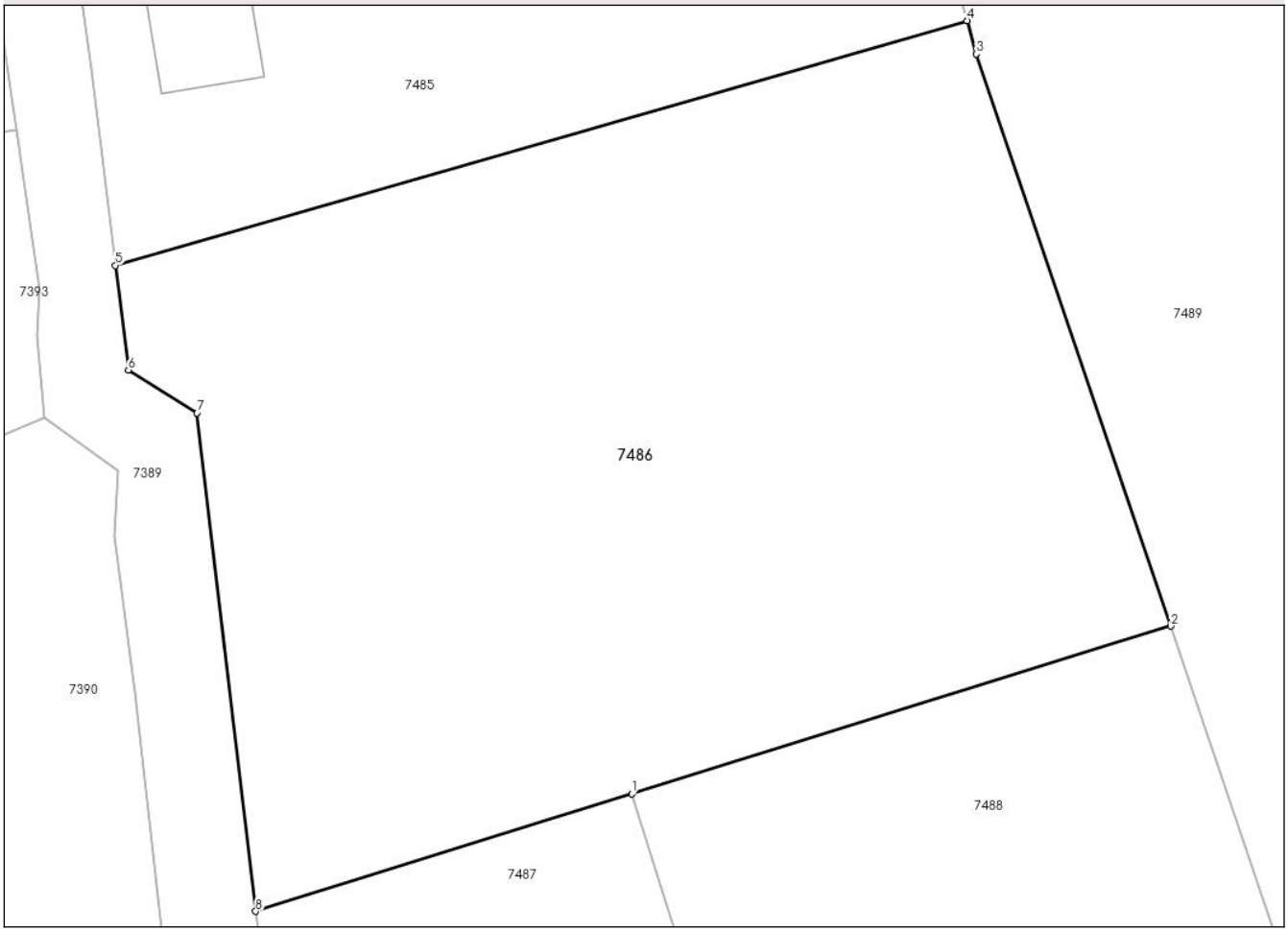
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31067	Din acte: 3.500 Masurata: 2.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.867,604 704.300,554	2	585.901,015 704.310,967	34.996
2	585.901,015 704.310,967	3	585.888,979 704.346,463	37.481
3	585.888,979 704.346,463	4	585.888,387 704.348,524	2.144
4	585.888,387 704.348,524	5	585.835,565 704.333,345	54.96
5	585.835,565 704.333,345	6	585.836,355 704.326,862	6.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.836,355 704.326,862	7	585.840,622 704.324,196	5.031
7	585.840,622 704.324,196	8	585.844,257 704.293,277	31.132
8	585.844,257 704.293,277	1	585.867,604 704.300,554	24.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 7, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34833	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23055 / 17/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev.-ca urmare a transformării posesiei în drept de proprietate, în condițiile art. 41 alin (9) și art. 13 alin (7) litera a), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONISAN CORNEL** 2) **DONISAN L RAHELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

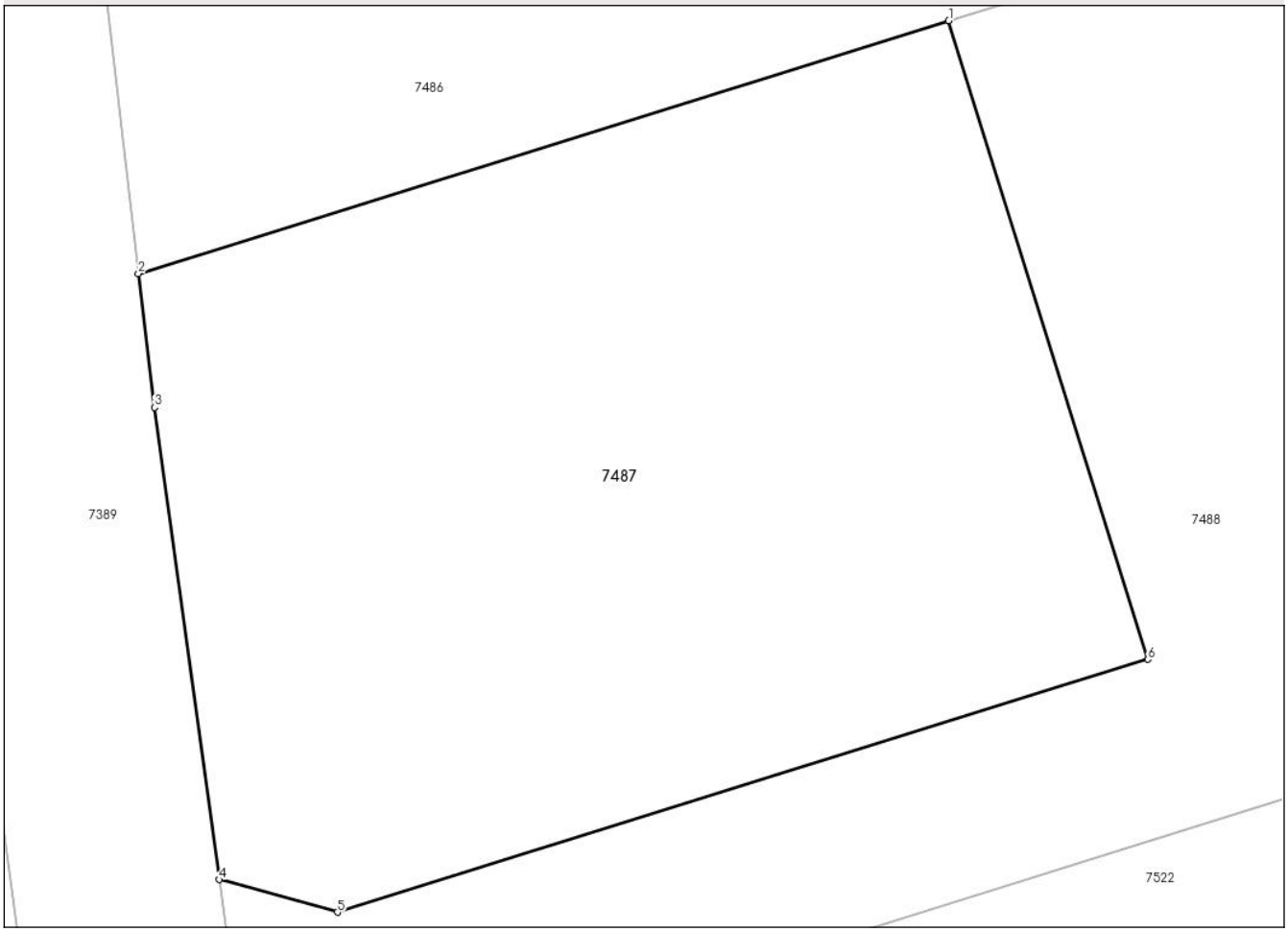
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34833	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.867,604 704.300,554	2	585.844,257 704.293,277	24.455
2	585.844,257 704.293,277	3	585.844,711 704.289,42	3.884
3	585.844,711 704.289,42	4	585.846,589 704.275,83	13.719
4	585.846,589 704.275,83	5	585.849,987 704.274,893	3.525
5	585.849,987 704.274,893	6	585.873,334 704.282,169	24.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.873,334 704.282,169	1	585.867,604 704.300,554	19.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31148	1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19843 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 1304, din 27/06/2016 emis de Curca Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONISAN CORNEL** 2) **DONISAN RAHELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

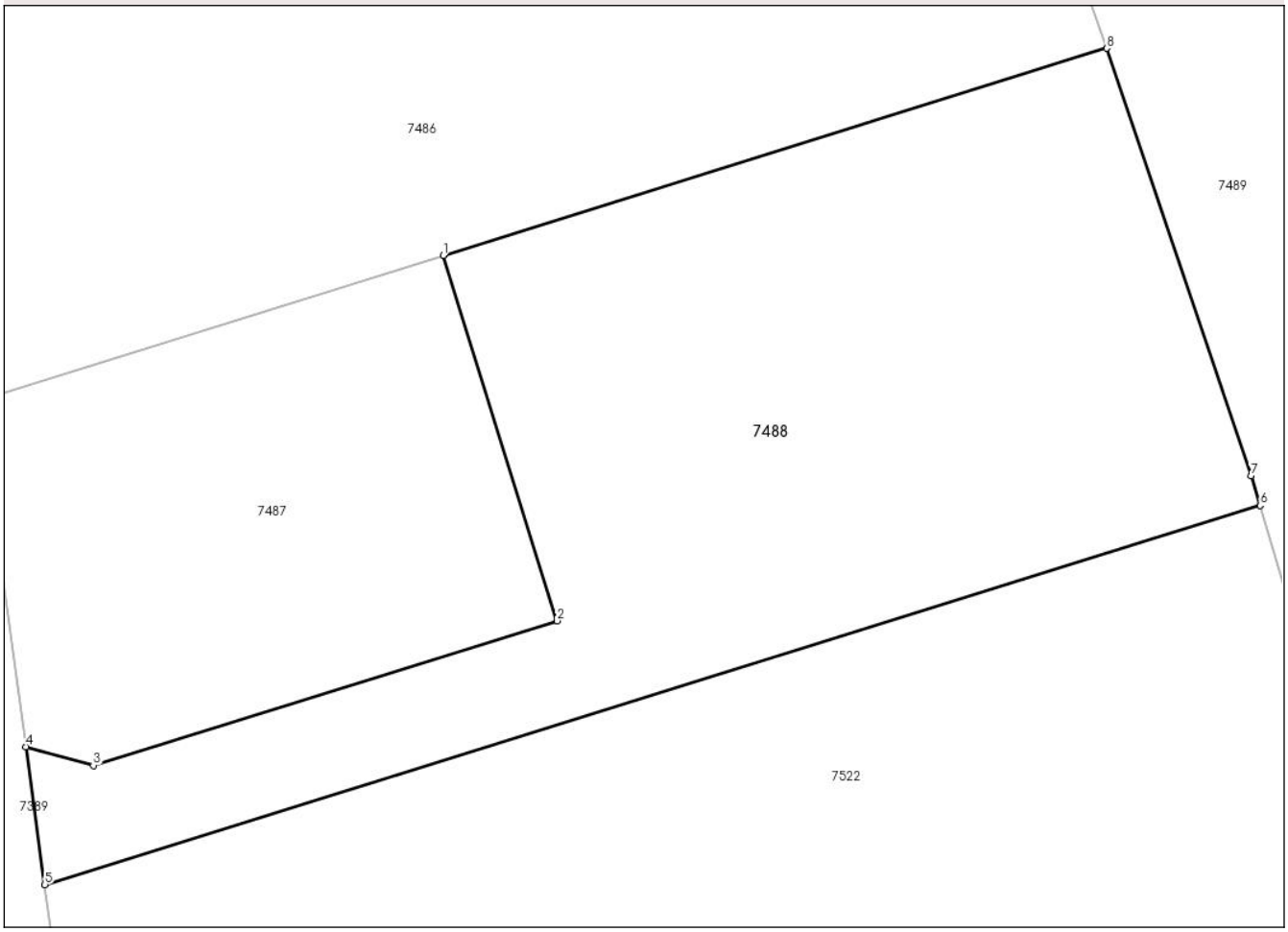
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31148	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.867,604 704.300,554	2	585.873,334 704.282,169	19.257
2	585.873,334 704.282,169	3	585.849,987 704.274,893	24.455
3	585.849,987 704.274,893	4	585.846,589 704.275,83	3.525
4	585.846,589 704.275,83	5	585.847,548 704.268,896	7.0
5	585.847,548 704.268,896	6	585.908,758 704.287,973	64.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.908,758 704.287,973	7	585.908,307 704.289,464	1.558
7	585.908,307 704.289,464	8	585.901,015 704.310,967	22.706
8	585.901,015 704.310,967	1	585.867,604 704.300,554	34.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.544	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7489 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

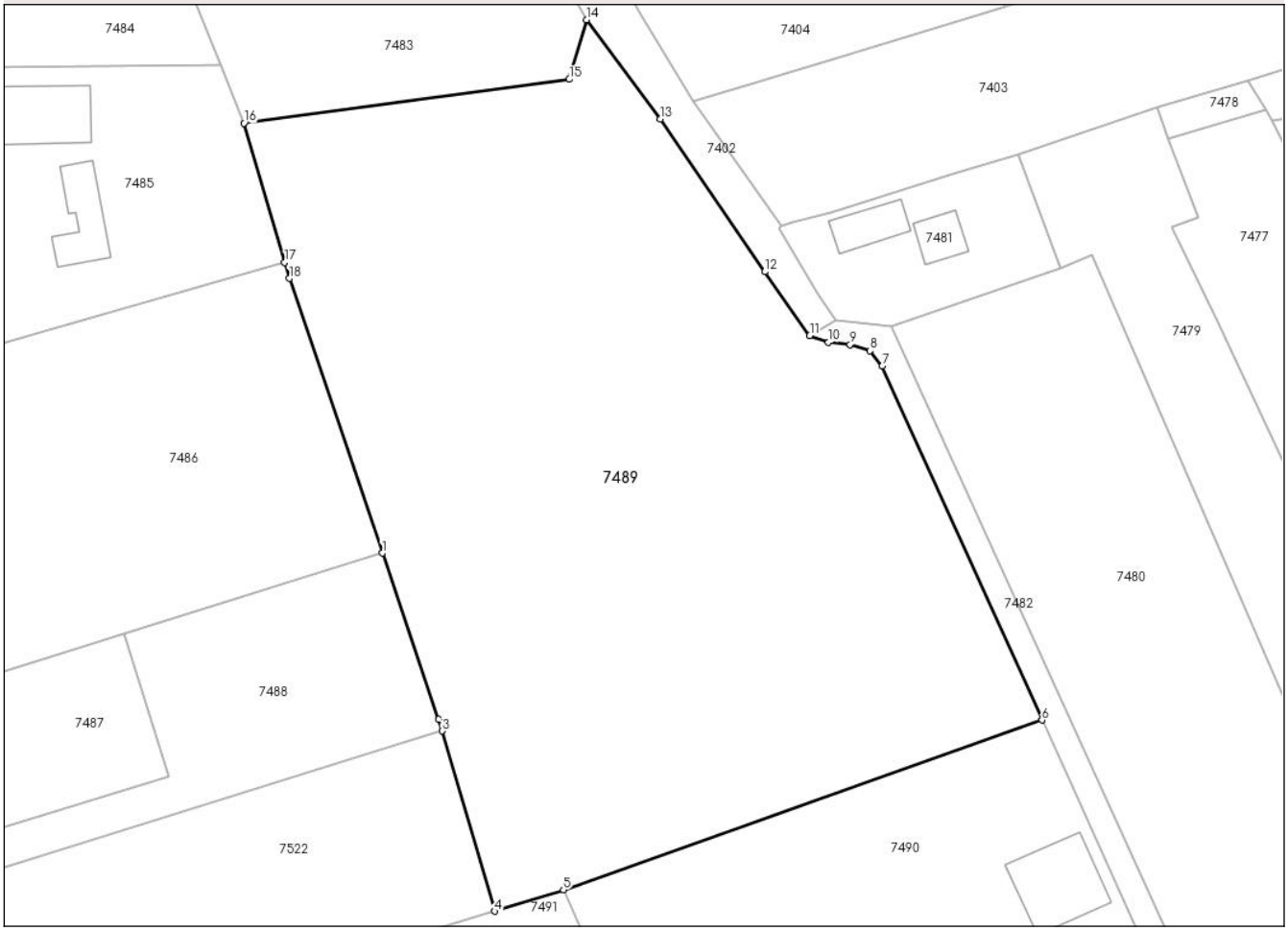
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.901,015 704.310,967	2	585.908,307 704.289,464	22.706
2	585.908,307 704.289,464	3	585.908,758 704.287,973	1.558
3	585.908,758 704.287,973	4	585.915,537 704.264,691	24.249
4	585.915,537 704.264,691	5	585.924,418 704.267,46	9.303
5	585.924,418 704.267,46	6	585.986,34 704.289,375	65.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.986,34 704.289,375	7	585.965,673 704.335,124	50.201
7	585.965,673 704.335,124	8	585.964,068 704.337,108	2.552
8	585.964,068 704.337,108	9	585.961,515 704.337,917	2.678
9	585.961,515 704.337,917	10	585.958,696 704.338,199	2.833
10	585.958,696 704.338,199	11	585.956,282 704.339,052	2.56
11	585.956,282 704.339,052	12	585.950,47 704.347,309	10.097
12	585.950,47 704.347,309	13	585.936,973 704.367,052	23.916
13	585.936,973 704.367,052	14	585.927,411 704.379,874	15.995
14	585.927,411 704.379,874	15	585.925,189 704.372,183	8.006
15	585.925,189 704.372,183	16	585.883,122 704.366,507	42.448
16	585.883,122 704.366,507	17	585.888,387 704.348,524	18.738
17	585.888,387 704.348,524	18	585.888,979 704.346,463	2.144
18	585.888,979 704.346,463	1	585.901,015 704.310,967	37.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 53, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30825	5.936	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 53, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30095 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. 1451, din 22/09/2014 emis de BIN Curca Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONISAN CORNEL** 2) **DONISAN RAHELA**	
Act Administrativ nr. 5120, din 17/12/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DONISAN CORNEL** 2) **DONISAN RAHELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

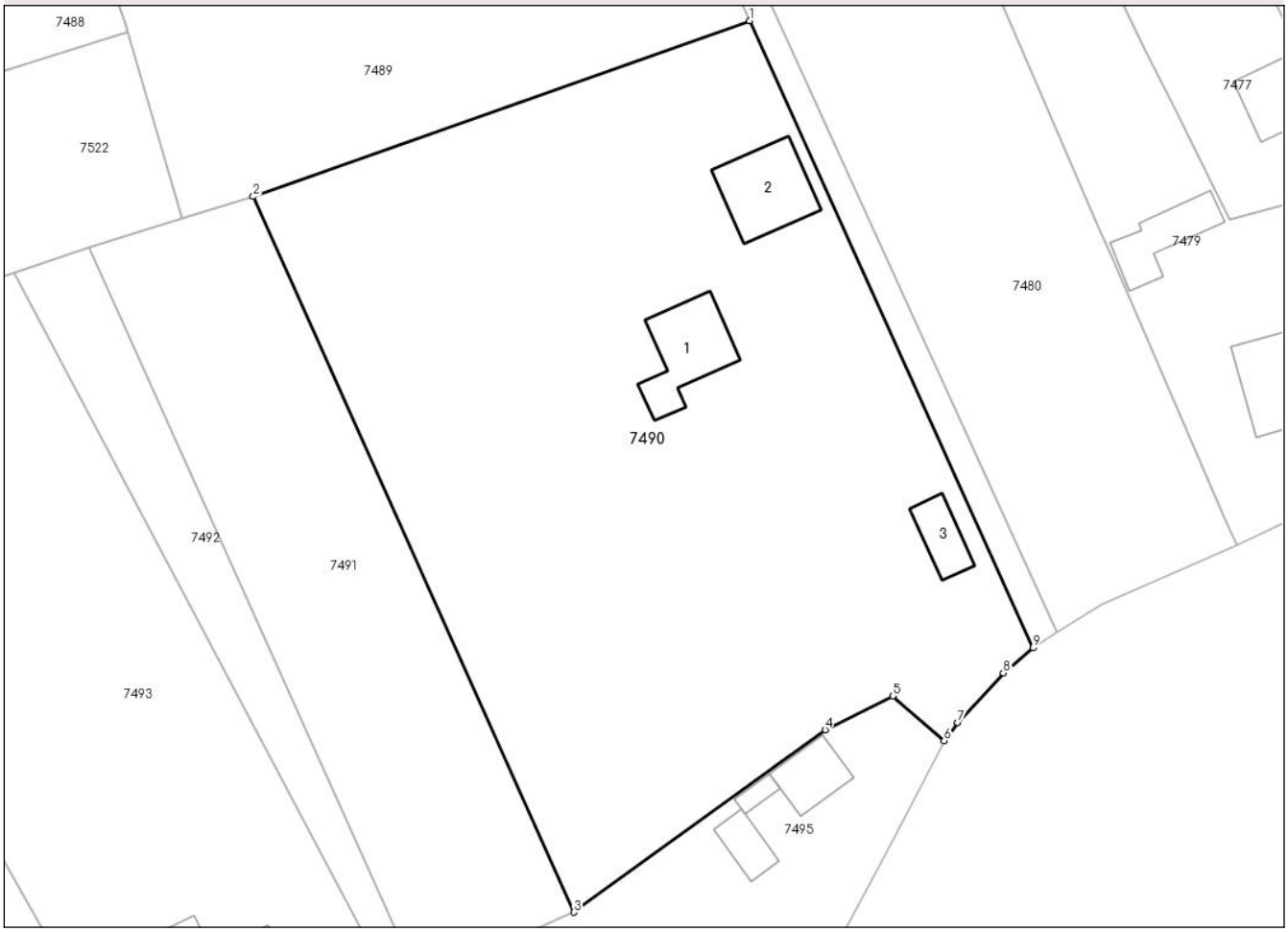
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30825	5.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	5.436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.986,34 704.289,375	2	585.924,418 704.267,46	65.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.924,418 704.267,46	3	585.964,423 704.178,28	97.742
3	585.964,423 704.178,28	4	585.995,778 704.201,02	38.733
4	585.995,778 704.201,02	5	586.004,197 704.205,246	9.42
5	586.004,197 704.205,246	6	586.010,602 704.199,649	8.506
6	586.010,602 704.199,649	7	586.012,318 704.201,886	2.819
7	586.012,318 704.201,886	8	586.018,009 704.208,11	8.434
8	586.018,009 704.208,11	9	586.021,693 704.211,226	4.825
9	586.021,693 704.211,226	1	585.986,34 704.289,375	85.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30824	2.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43324 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 829, din 29/08/2024 emis de Sehlanec Ana BIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

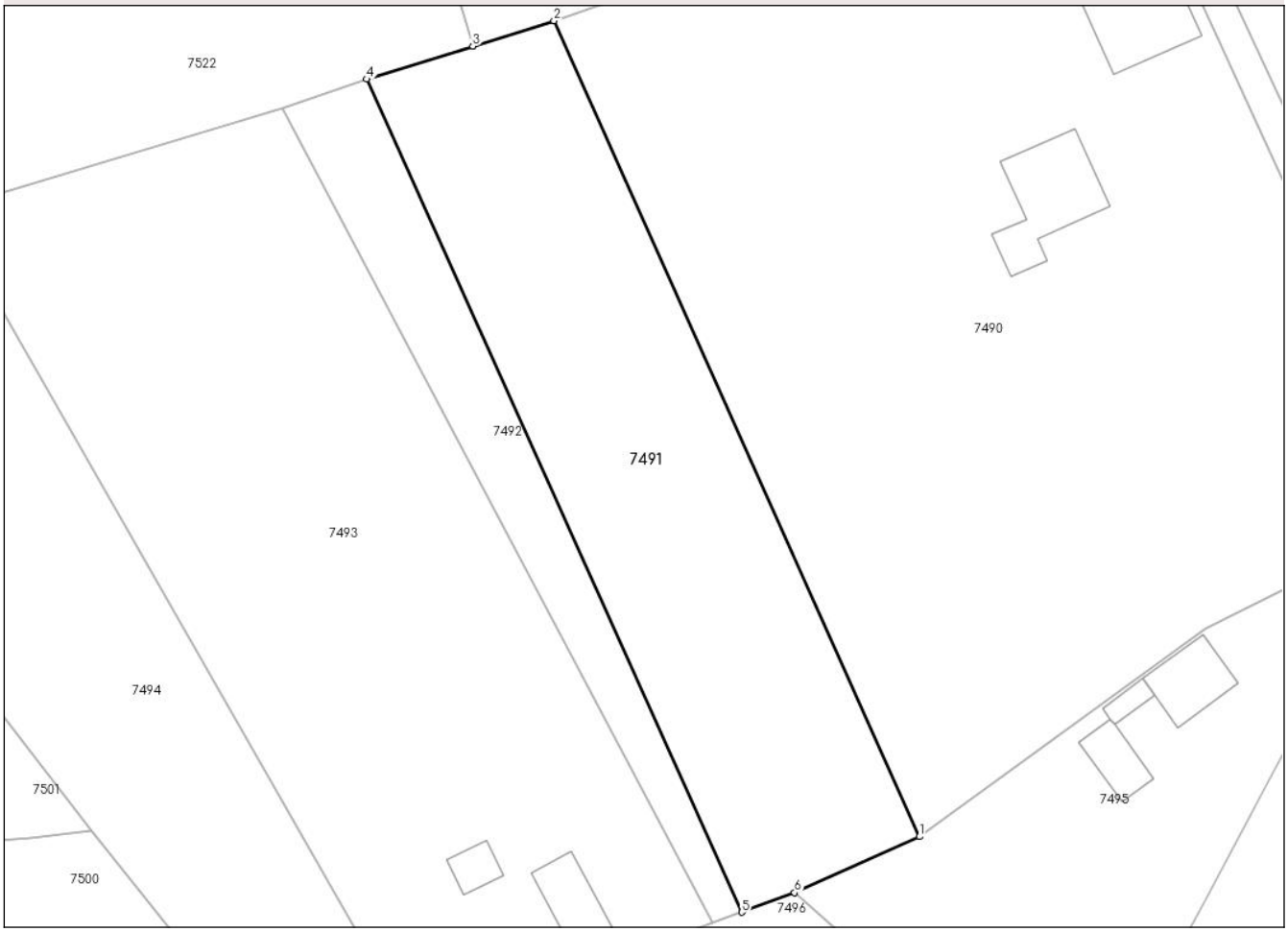
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30824	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.964,423 704.178,28	2	585.924,418 704.267,46	97.742
2	585.924,418 704.267,46	3	585.915,537 704.264,691	9.303
3	585.915,537 704.264,691	4	585.903,931 704.261,072	12.157
4	585.903,931 704.261,072	5	585.944,968 704.170,024	99.869
5	585.944,968 704.170,024	6	585.950,767 704.172,16	6.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.950,767 704.172,16	1	585.964,423 704.178,28	14.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7492 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

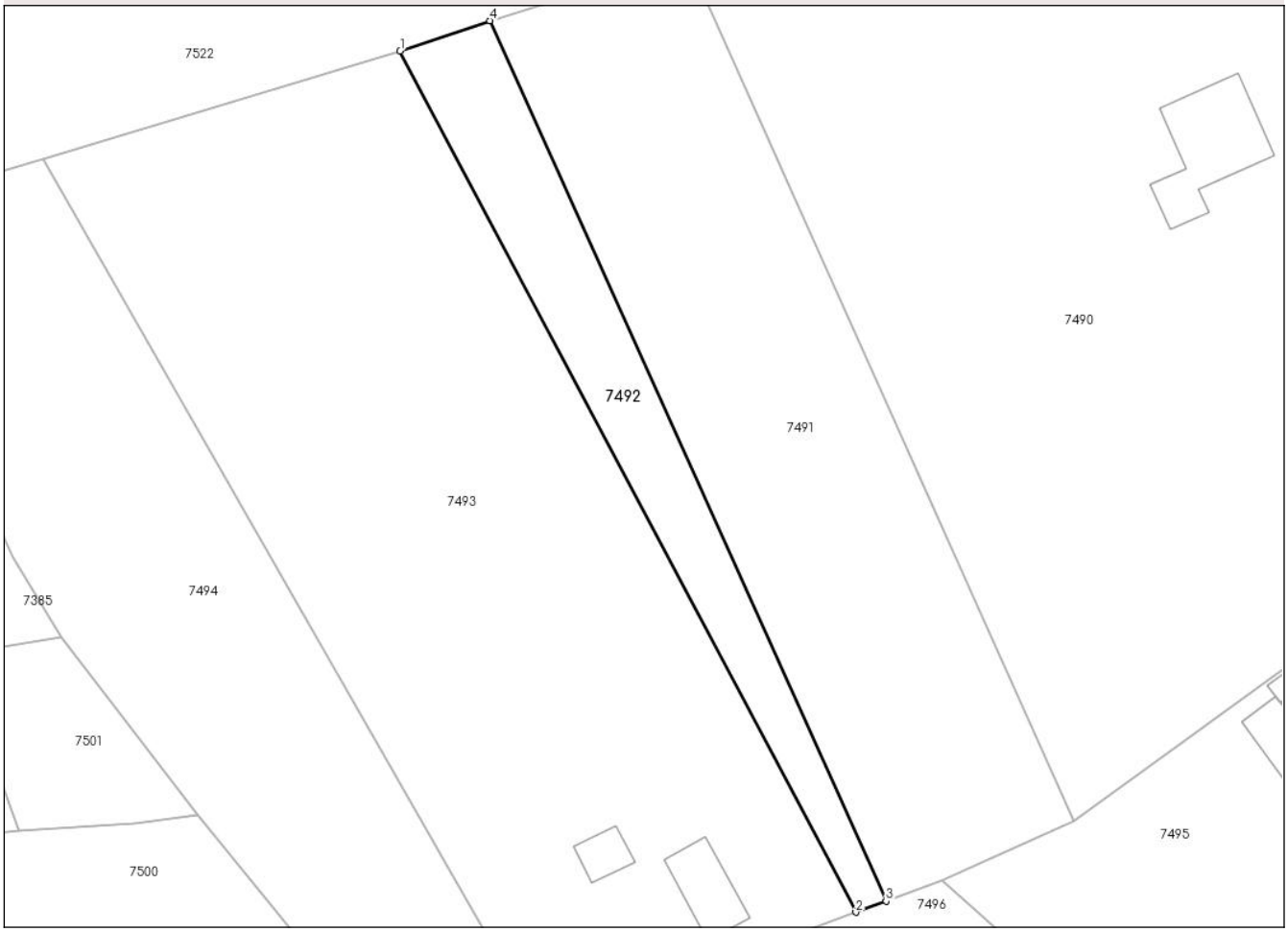
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.894,652 704.257,928	2	585.941,843 704.168,872	100.787
2	585.941,843 704.168,872	3	585.944,968 704.170,024	3.331
3	585.944,968 704.170,024	4	585.903,931 704.261,072	99.869
4	585.903,931 704.261,072	1	585.894,652 704.257,928	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 47, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.723	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7493 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	-	-	-	
2	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.857,673 704.246,795	2	585.909,452 704.156,497	104.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.909,452 704.156,497	3	585.913,704 704.156,655	4.255
3	585.913,704 704.156,655	4	585.921,05 704.157,83	7.439
4	585.921,05 704.157,83	5	585.929,299 704.164,251	10.453
5	585.929,299 704.164,251	6	585.941,843 704.168,872	13.368
6	585.941,843 704.168,872	7	585.894,652 704.257,928	100.787
7	585.894,652 704.257,928	1	585.857,673 704.246,795	38.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.017	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7494 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **STREMCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

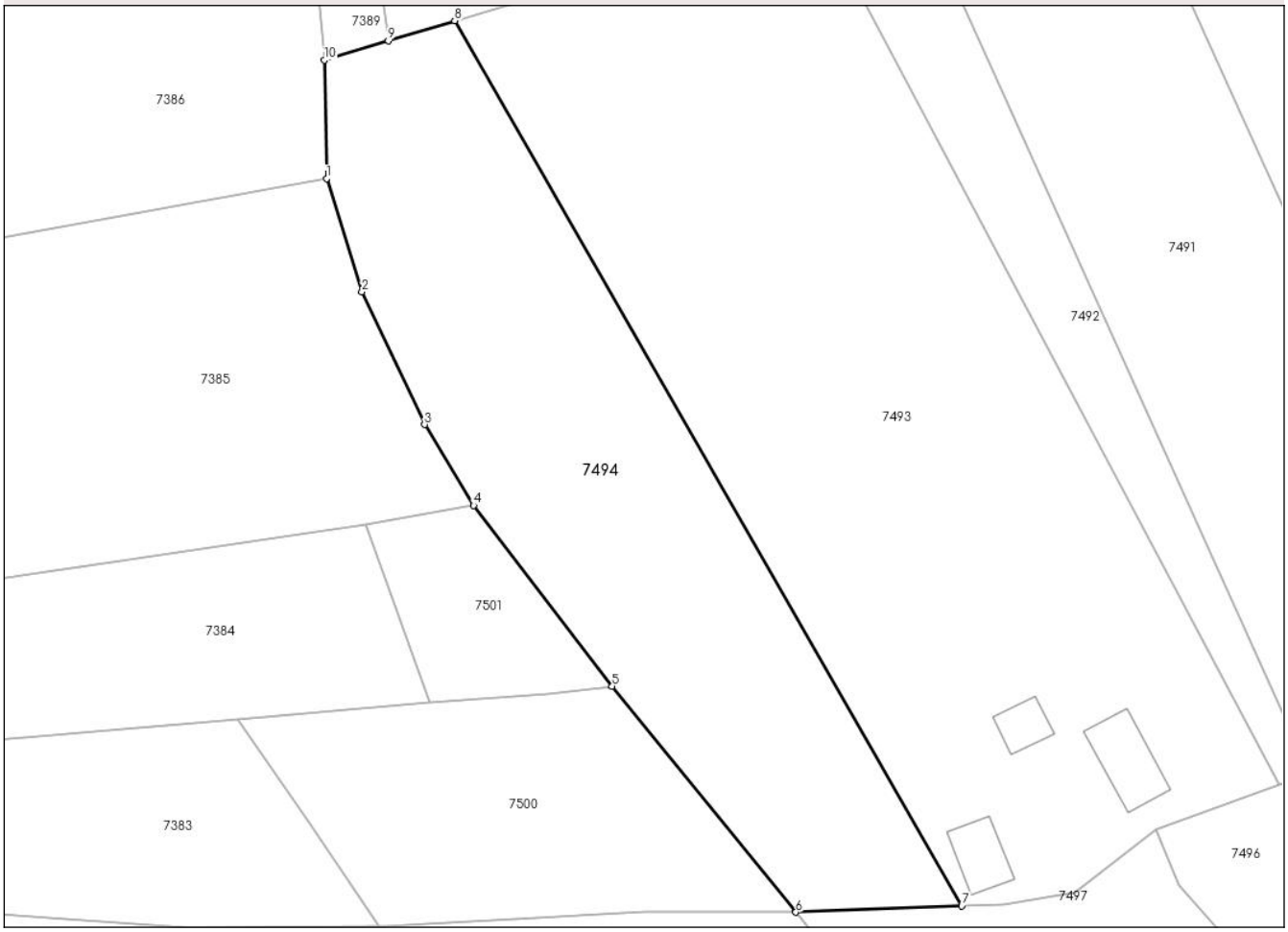
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.017	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.844,607 704.230,694	2	585.848,205 704.219,129	12.112
2	585.848,205 704.219,129	3	585.854,616 704.205,599	14.972
3	585.854,616 704.205,599	4	585.859,619 704.197,343	9.654
4	585.859,619 704.197,343	5	585.873,756 704.178,916	23.225
5	585.873,756 704.178,916	6	585.892,522 704.155,866	29.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.892,522 704.155,866	7	585.909,452 704.156,497	16.942
7	585.909,452 704.156,497	8	585.857,673 704.246,795	104.09
8	585.857,673 704.246,795	9	585.850,888 704.244,738	7.09
9	585.850,888 704.244,738	10	585.844,38 704.242,765	6.8
10	585.844,38 704.242,765	1	585.844,607 704.230,694	12.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 51, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.405	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7495 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

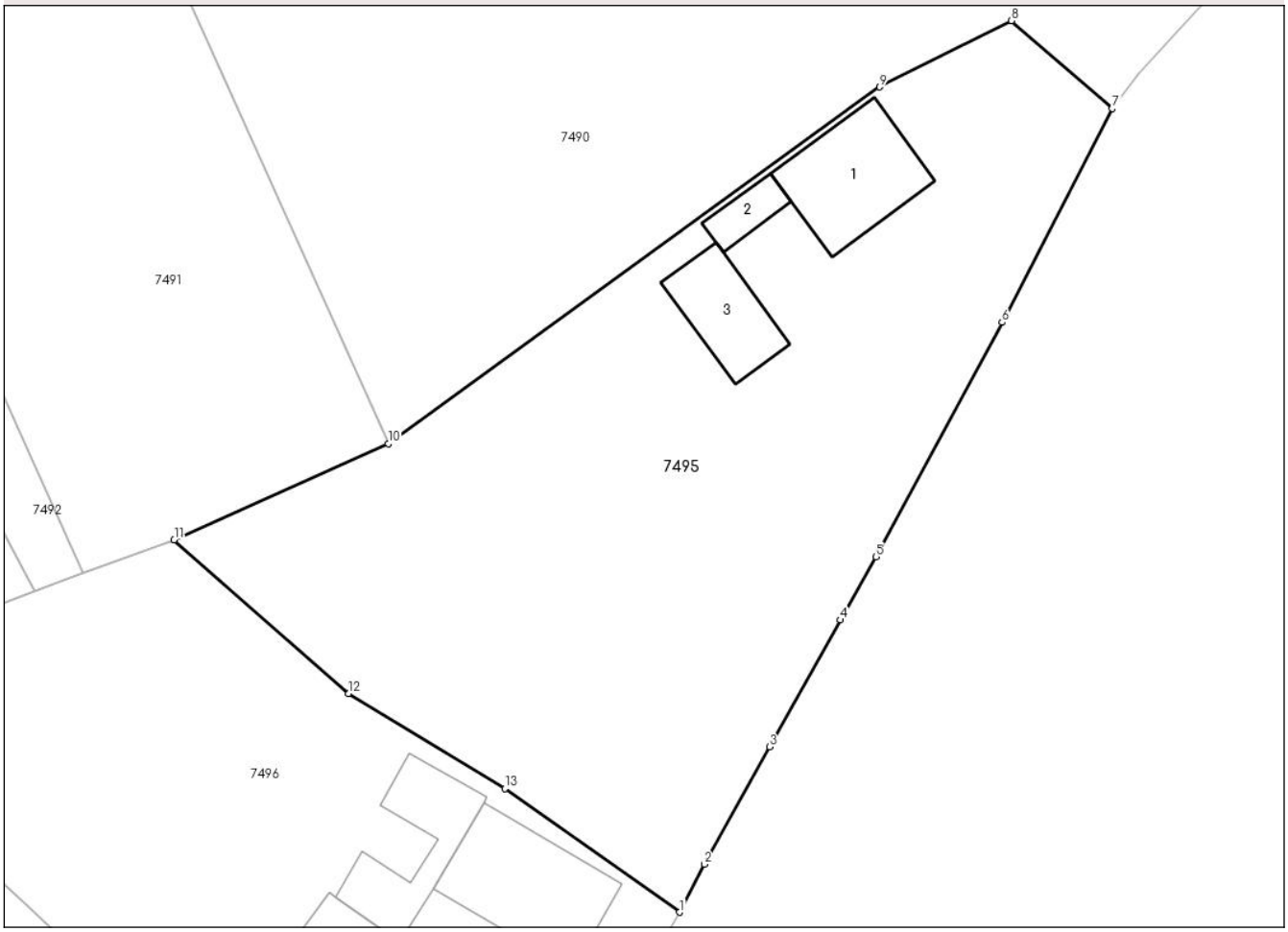
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.983,015 704.148,434	2	585.984,593 704.151,492	3.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.984,593 704.151,492	3	585.988,764 704.158,965	8.558
3	585.988,764 704.158,965	4	585.993,283 704.167,059	9.27
4	585.993,283 704.167,059	5	585.995,531 704.171,087	4.613
5	585.995,531 704.171,087	6	586.003,583 704.186,024	16.969
6	586.003,583 704.186,024	7	586.010,602 704.199,649	15.327
7	586.010,602 704.199,649	8	586.004,197 704.205,246	8.506
8	586.004,197 704.205,246	9	585.995,778 704.201,02	9.42
9	585.995,778 704.201,02	10	585.964,423 704.178,28	38.733
10	585.964,423 704.178,28	11	585.950,767 704.172,16	14.965
11	585.950,767 704.172,16	12	585.961,884 704.162,365	14.817
12	585.961,884 704.162,365	13	585.971,865 704.156,322	11.668
13	585.971,865 704.156,322	1	585.983,015 704.148,434	13.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 49, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7496 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **REBENCIUC MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **REBENCIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

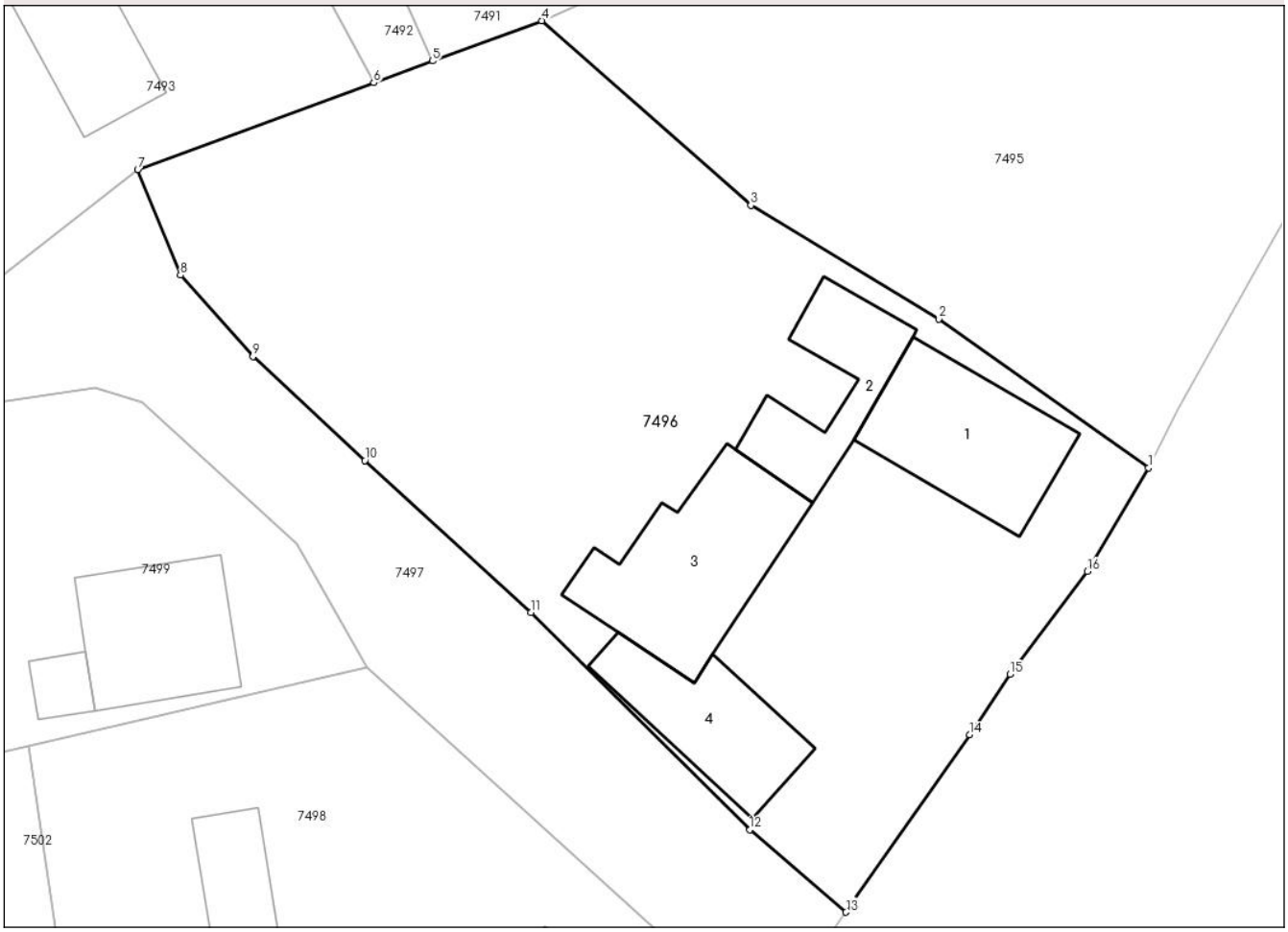
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.983,015 704.148,434	2	585.971,865 704.156,322	13.658
2	585.971,865 704.156,322	3	585.961,884 704.162,365	11.668
3	585.961,884 704.162,365	4	585.950,767 704.172,16	14.817
4	585.950,767 704.172,16	5	585.944,968 704.170,024	6.18
5	585.944,968 704.170,024	6	585.941,843 704.168,872	3.331
6	585.941,843 704.168,872	7	585.929,299 704.164,251	13.368
7	585.929,299 704.164,251	8	585.931,576 704.158,654	6.042
8	585.931,576 704.158,654	9	585.935,418 704.154,33	5.784
9	585.935,418 704.154,33	10	585.941,38 704.148,818	8.12
10	585.941,38 704.148,818	11	585.950,201 704.140,75	11.954
11	585.950,201 704.140,75	12	585.961,839 704.129,213	16.387
12	585.961,839 704.129,213	13	585.966,937 704.124,84	6.717
13	585.966,937 704.124,84	14	585.973,501 704.134,271	11.49
14	585.973,501 704.134,271	15	585.975,648 704.137,466	3.849
15	585.975,648 704.137,466	16	585.979,757 704.142,928	6.835
16	585.979,757 704.142,928	1	585.983,015 704.148,434	6.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7497 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

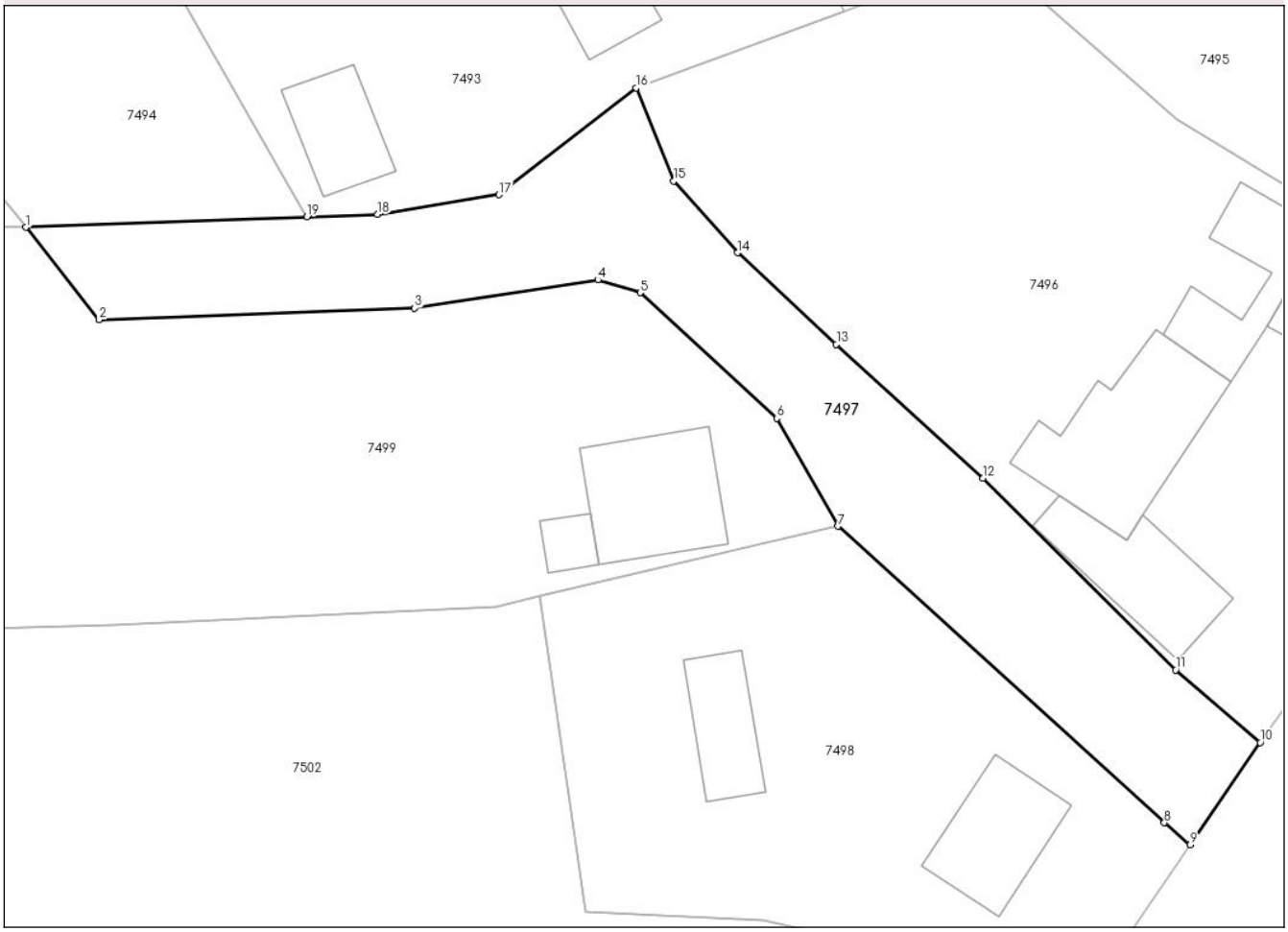
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	577	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.892,522 704.155,866	2	585.896,942 704.150,295	7.111
2	585.896,942 704.150,295	3	585.915,96 704.151,002	19.031
3	585.915,96 704.151,002	4	585.927,008 704.152,698	11.177
4	585.927,008 704.152,698	5	585.929,552 704.151,924	2.659
5	585.929,552 704.151,924	6	585.937,784 704.144,363	11.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.937,784 704.144,363	7	585.941,474 704.137,865	7.473
7	585.941,474 704.137,865	8	585.961,155 704.120,012	26.572
8	585.961,155 704.120,012	9	585.962,711 704.118,679	2.049
9	585.962,711 704.118,679	10	585.966,937 704.124,84	7.471
10	585.966,937 704.124,84	11	585.961,839 704.129,213	6.717
11	585.961,839 704.129,213	12	585.950,201 704.140,75	16.387
12	585.950,201 704.140,75	13	585.941,38 704.148,818	11.954
13	585.941,38 704.148,818	14	585.935,418 704.154,33	8.12
14	585.935,418 704.154,33	15	585.931,576 704.158,654	5.784
15	585.931,576 704.158,654	16	585.929,299 704.164,251	6.042
16	585.929,299 704.164,251	17	585.921,05 704.157,83	10.453
17	585.921,05 704.157,83	18	585.913,704 704.156,655	7.439
18	585.913,704 704.156,655	19	585.909,452 704.156,497	4.255
19	585.909,452 704.156,497	1	585.892,522 704.155,866	16.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 43, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30421	700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 43, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 43, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13916 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 582, din 03/07/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU NEGOSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZUZIAC FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

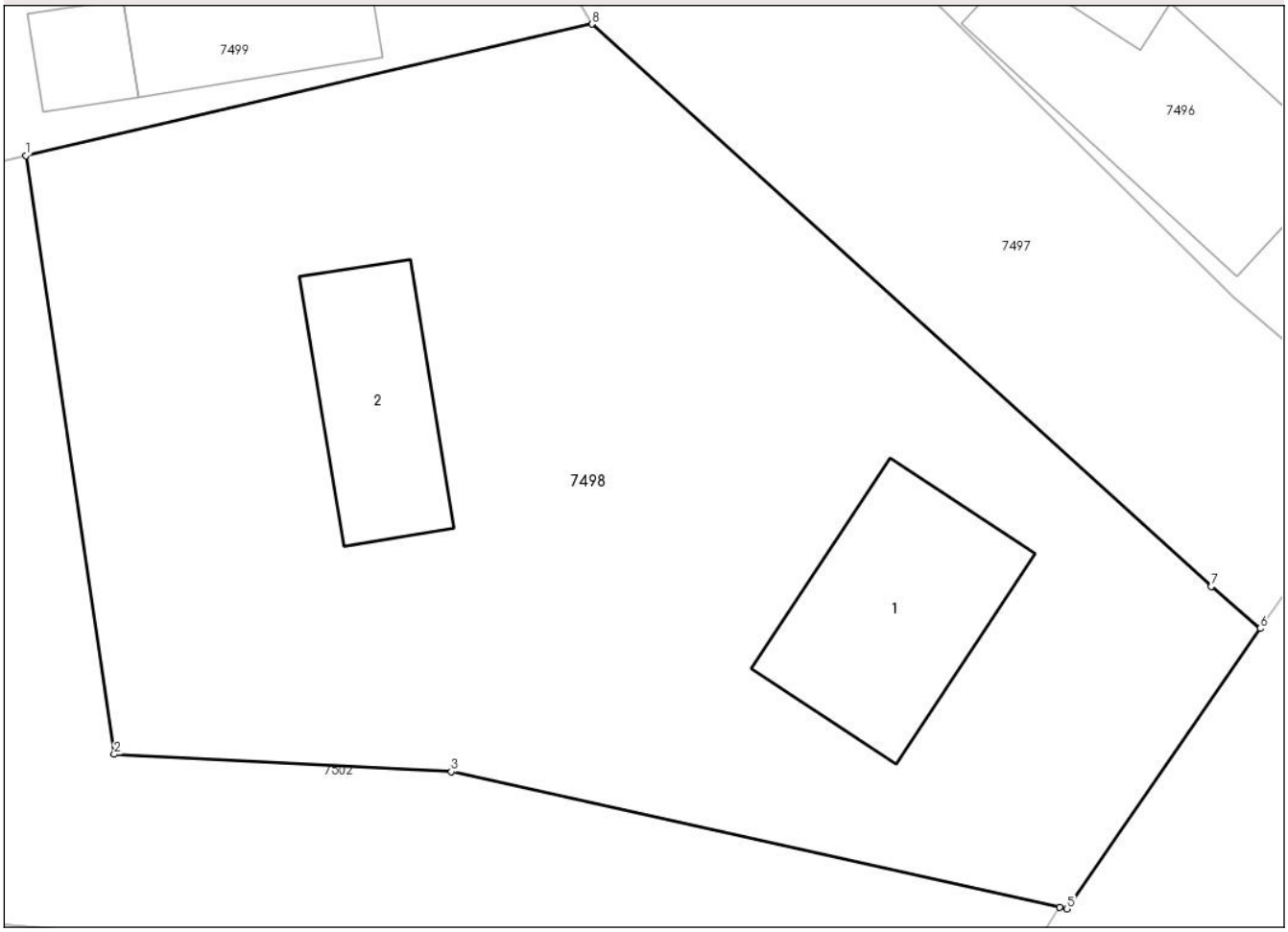
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30421	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.923,486 704.133,688	2	585.926,292 704.114,683	19.211
2	585.926,292 704.114,683	3	585.937,006 704.114,129	10.728
3	585.937,006 704.114,129	4	585.956,344 704.109,828	19.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.956,344 704.109,828	5	585.956,567 704.109,778	0.229
5	585.956,567 704.109,778	6	585.962,711 704.118,679	10.816
6	585.962,711 704.118,679	7	585.961,155 704.120,012	2.049
7	585.961,155 704.120,012	8	585.941,474 704.137,865	26.572
8	585.941,474 704.137,865	1	585.923,486 704.133,688	18.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 45, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7499 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	-	-	-	
2	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	585.892,522 704.155,866	2	585.877,078 704.155,951	15.444
2	585.877,078 704.155,951	3	585.850,439 704.154,467	26.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.850,439 704.154,467	4	585.849,903 704.154,462	0.536
4	585.849,903 704.154,462	5	585.830,313 704.154,296	19.591
5	585.830,313 704.154,296	6	585.807,562 704.155,865	22.805
6	585.807,562 704.155,865	7	585.804,788 704.128,765	27.242
7	585.804,788 704.128,765	8	585.897,785 704.131,949	93.051
8	585.897,785 704.131,949	9	585.920,871 704.133,038	23.112
9	585.920,871 704.133,038	10	585.923,486 704.133,688	2.695
10	585.923,486 704.133,688	11	585.941,474 704.137,865	18.467
11	585.941,474 704.137,865	12	585.937,784 704.144,363	7.473
12	585.937,784 704.144,363	13	585.929,552 704.151,924	11.177
13	585.929,552 704.151,924	14	585.927,008 704.152,698	2.659
14	585.927,008 704.152,698	15	585.915,96 704.151,002	11.177
15	585.915,96 704.151,002	16	585.896,942 704.150,295	19.031
16	585.896,942 704.150,295	1	585.892,522 704.155,866	7.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7500 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

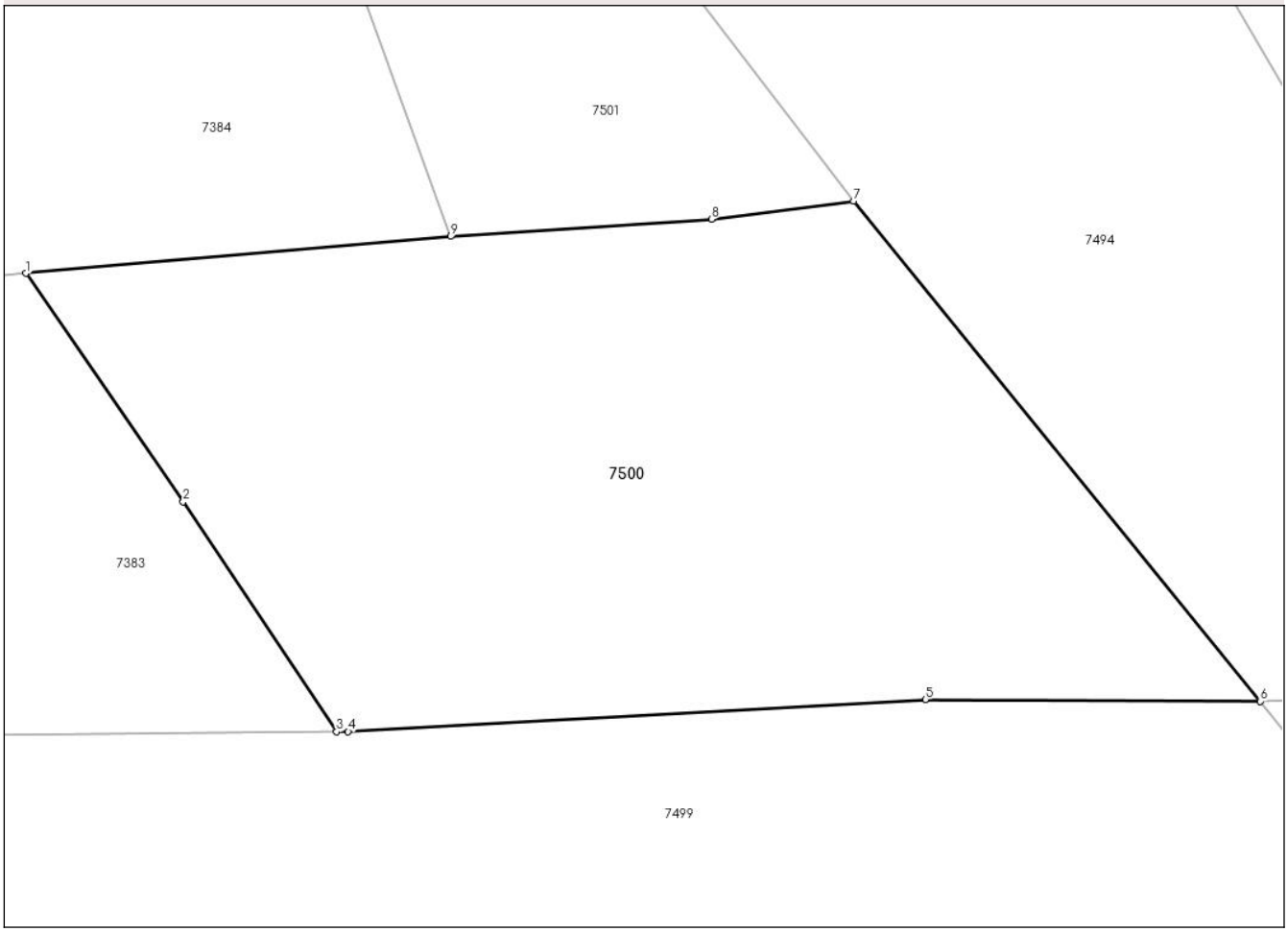
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	915	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.835,571 704.175,586	2	585.842,829 704.165,063	12.783
2	585.842,829 704.165,063	3	585.849,903 704.154,462	12.745
3	585.849,903 704.154,462	4	585.850,439 704.154,467	0.536
4	585.850,439 704.154,467	5	585.877,078 704.155,951	26.68
5	585.877,078 704.155,951	6	585.892,522 704.155,866	15.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.892,522 704.155,866	7	585.873,756 704.178,916	29.723
7	585.873,756 704.178,916	8	585.867,204 704.178,082	6.605
8	585.867,204 704.178,082	9	585.855,159 704.177,287	12.071
9	585.855,159 704.177,287	1	585.835,571 704.175,586	19.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7501 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

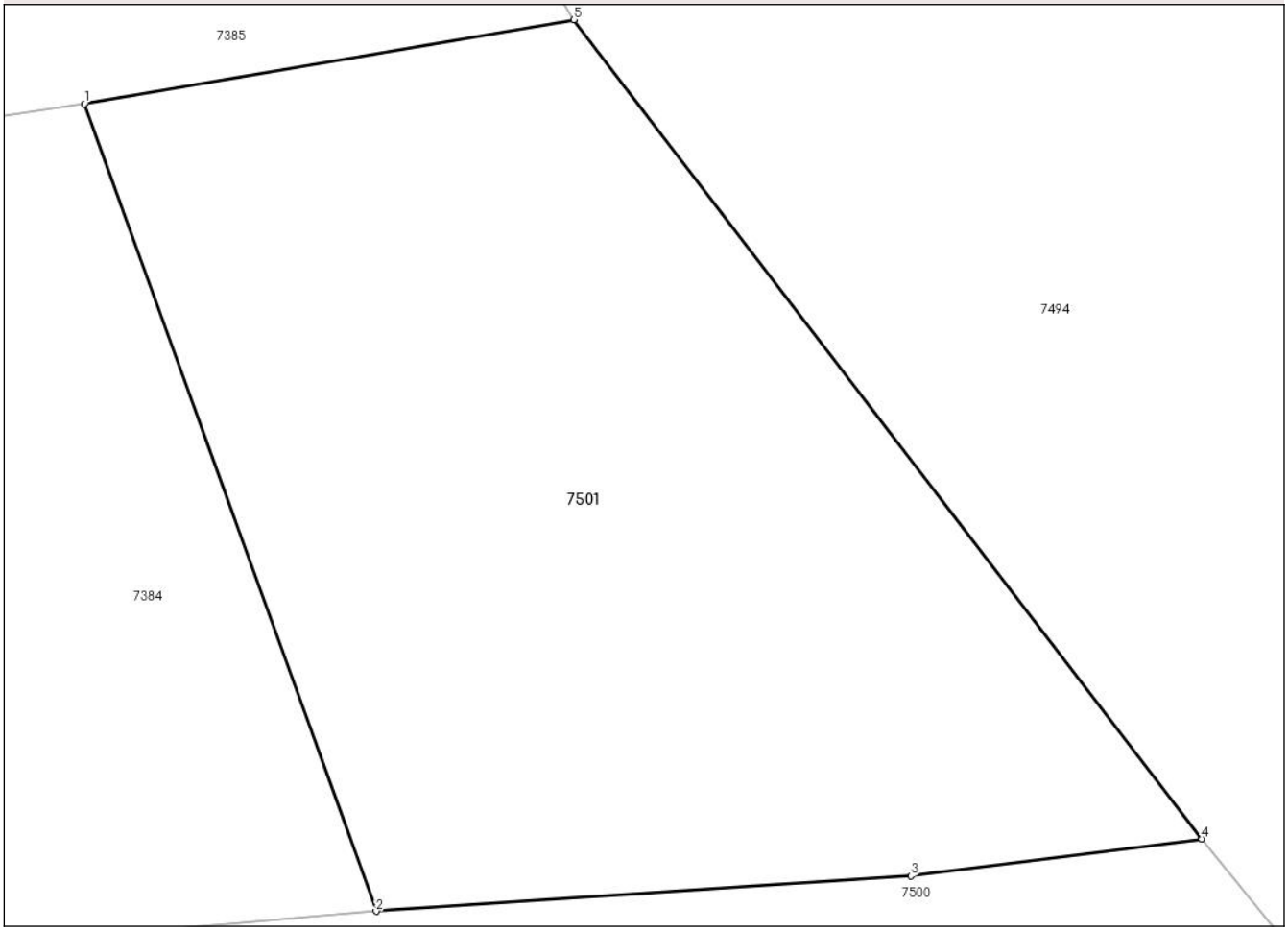
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	292	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.848,59 704.195,449	2	585.855,159 704.177,287	19.313
2	585.855,159 704.177,287	3	585.867,204 704.178,082	12.071
3	585.867,204 704.178,082	4	585.873,756 704.178,916	6.605
4	585.873,756 704.178,916	5	585.859,619 704.197,343	23.225
5	585.859,619 704.197,343	1	585.848,59 704.195,449	11.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30427	2.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13918 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 582, din 03/07/2012 emis de BNPA SEHLANEC-BRATILOVEANU NEGOSTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZUZIAC FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

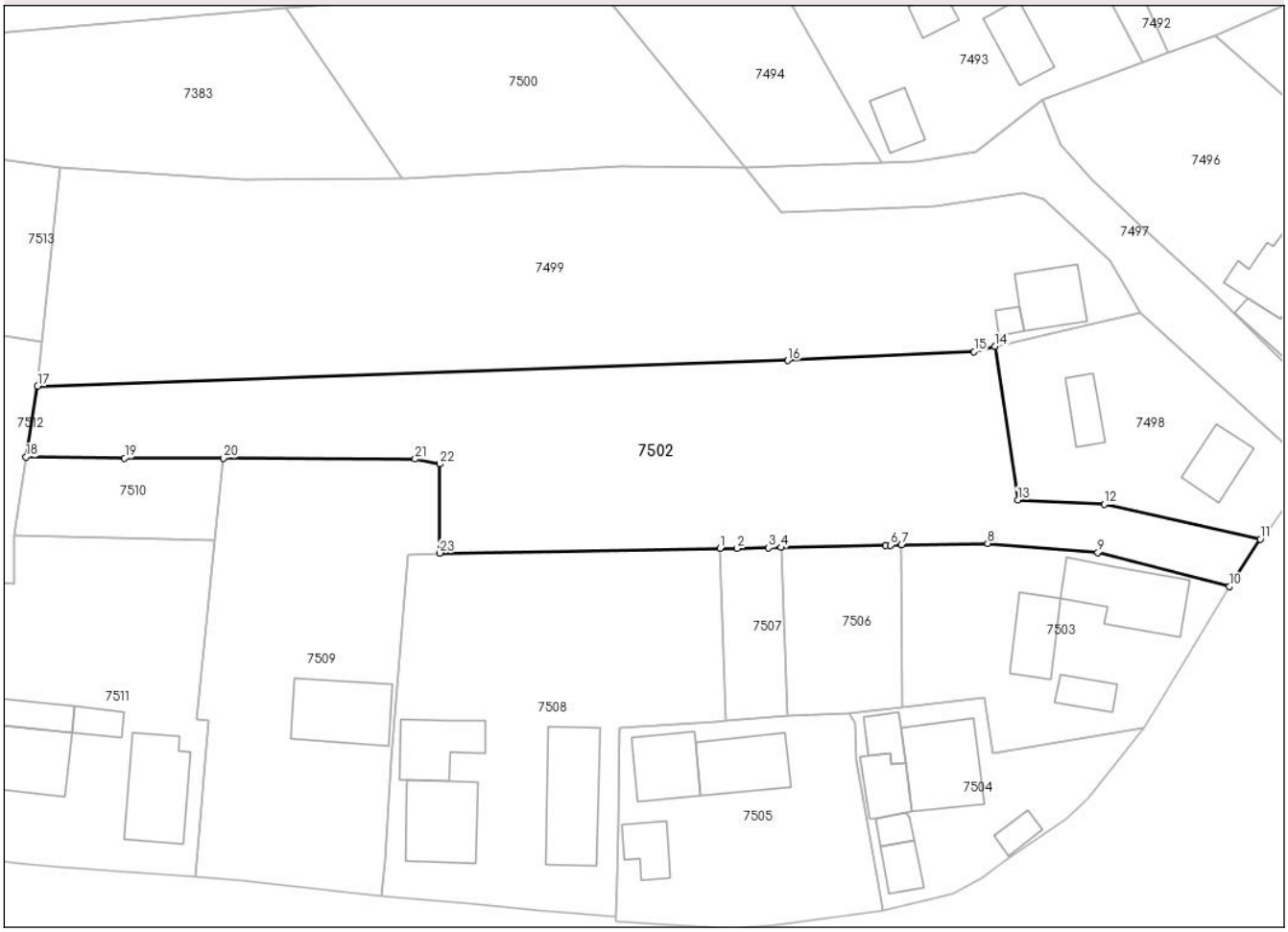
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30427	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.889,368 704.108,664	2	585.891,515 704.108,677	2.147
3	585.895,411 704.108,756	4	585.896,926 704.108,787	1.515
5	585.909,931 704.109,051	6	585.910,519 704.109,062	0.588
7	585.911,868 704.109,09	8	585.922,546 704.109,306	10.68
9	585.936,211 704.108,162	10	585.952,527 704.103,955	16.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.891,515 704.108,677	3	585.895,411 704.108,756	3.897
4	585.896,926 704.108,787	5	585.909,931 704.109,051	13.008
6	585.910,519 704.109,062	7	585.911,868 704.109,09	1.349
8	585.922,546 704.109,306	9	585.936,211 704.108,162	13.713
10	585.952,527 704.103,955	11	585.956,344 704.109,828	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	585.956,344 704.109,828	12	585.937,006 704.114,129	19.811
13	585.926,292 704.114,683	14	585.923,486 704.133,688	19.211
15	585.920,871 704.133,038	16	585.897,785 704.131,949	23.112
17	585.804,788 704.128,765	18	585.803,328 704.120,001	8.885
19	585.815,564 704.119,87	20	585.827,813 704.119,864	12.249
21	585.851,595 704.119,731	22	585.854,607 704.119,129	3.072
23	585.854,642 704.108,099	1	585.889,368 704.108,664	34.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	585.937,006 704.114,129	13	585.926,292 704.114,683	10.728
14	585.923,486 704.133,688	15	585.920,871 704.133,038	2.695
16	585.897,785 704.131,949	17	585.804,788 704.128,765	93.051
18	585.803,328 704.120,001	19	585.815,564 704.119,87	12.237
20	585.827,813 704.119,864	21	585.851,595 704.119,731	23.782
22	585.854,607 704.119,129	23	585.854,642 704.108,099	11.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 41, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30104	Din acte: 770 Masurata: 771	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 41, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12863 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 1911, din 12/08/2009 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCOPET DAN-CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCOPET CRISTINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12863 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 1911, din 12/08/2009 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC VASILE**	
C2	S-a notat obligatia de intretinere si inmormantare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC VASILE**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC SILVIA**	
C4	S-a notat obligatia de intretinere si inmormantare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC SILVIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

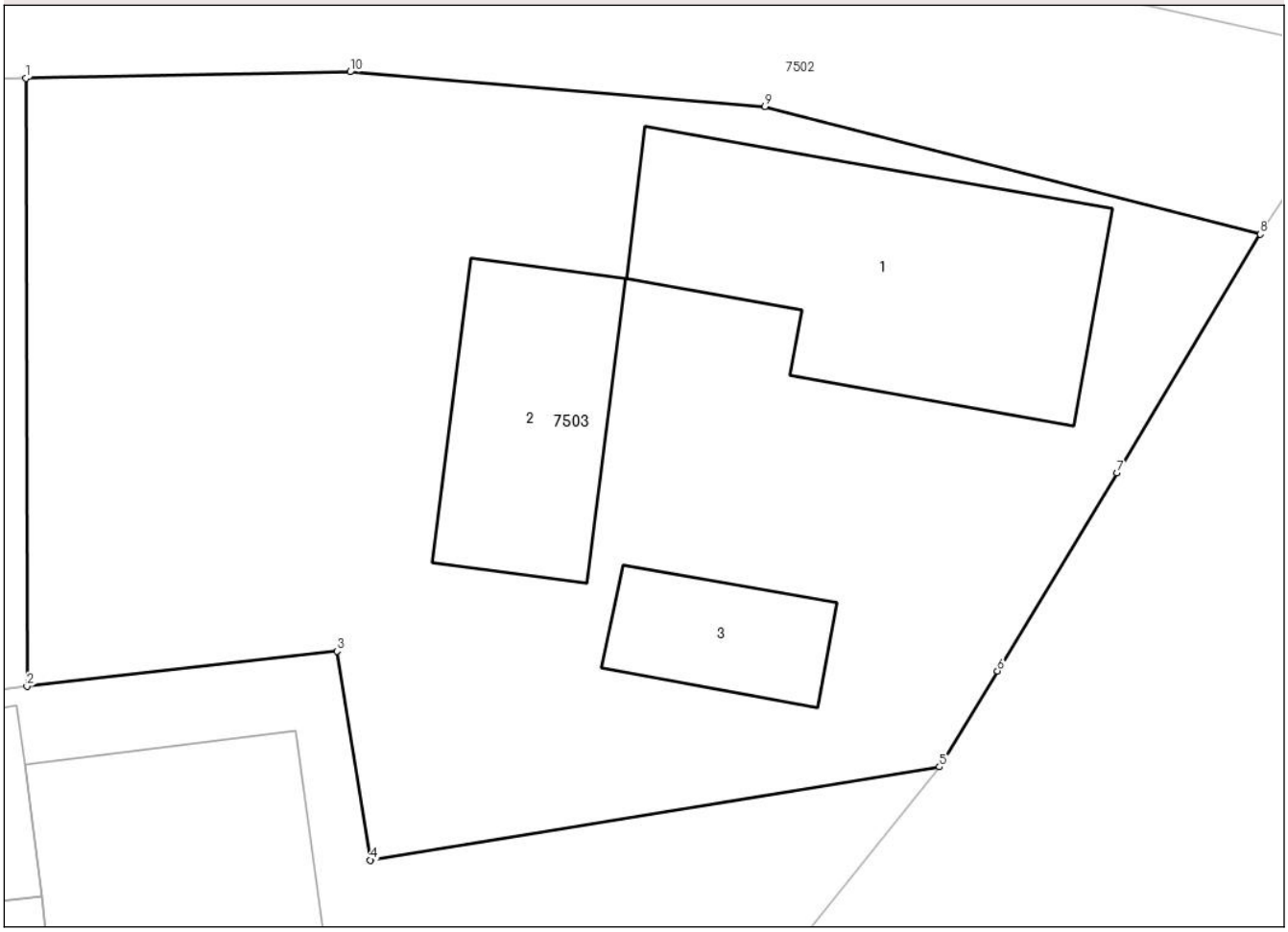
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30104	Din acte: 770 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.911,868 704.109,09	2	585.911,904 704.089,064	20.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.911,904 704.089,064	3	585.922,113 704.090,226	10.275
3	585.922,113 704.090,226	4	585.923,221 704.083,338	6.977
4	585.923,221 704.083,338	5	585.941,962 704.086,412	18.991
5	585.941,962 704.086,412	6	585.943,868 704.089,571	3.689
6	585.943,868 704.089,571	7	585.947,804 704.096,096	7.62
7	585.947,804 704.096,096	8	585.952,527 704.103,955	9.169
8	585.952,527 704.103,955	9	585.936,211 704.108,162	16.85
9	585.936,211 704.108,162	10	585.922,546 704.109,306	13.713
10	585.922,546 704.109,306	1	585.911,868 704.109,09	10.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30424	530	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; SPATIU COMERCIAL
A1.6		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 39, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10307 / 03/11/2006		
Act Notarial nr. 1700, din 02/11/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARIU ŞTEFAN** 2) **MURARIU DOMNICA**	
40675 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 4272, din 02/10/2020 emis de Primaria Serbauti (si nr. 4273);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev.,, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MURARIU ŞTEFAN** 2) **MURARIU DOMNICA**	
7504 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **MURARIU ŞTEFAN** 2) **MURARIU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

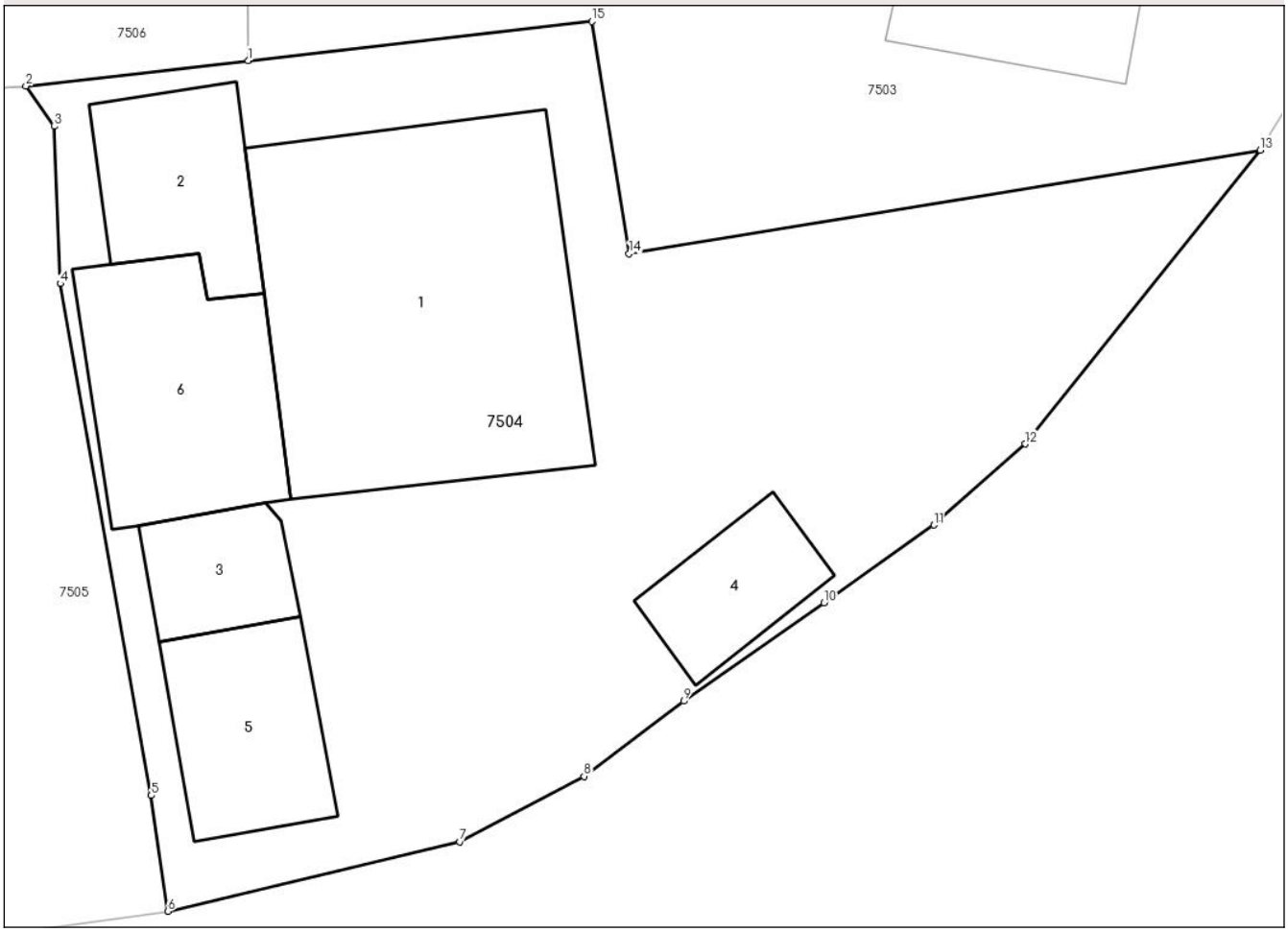
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30424	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; SPATIU COMERCIAL
A1.6		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.911,904 704.089,064	2	585.905,31 704.088,314	6.637
2	585.905,31 704.088,314	3	585.906,16 704.087,117	1.468
3	585.906,16 704.087,117	4	585.906,334 704.082,454	4.666
4	585.906,334 704.082,454	5	585.909,032 704.067,268	15.424
5	585.909,032 704.067,268	6	585.909,525 704.063,832	3.471
6	585.909,525 704.063,832	7	585.918,184 704.065,901	8.903
7	585.918,184 704.065,901	8	585.921,884 704.067,84	4.177
8	585.921,884 704.067,84	9	585.924,84 704.070,068	3.702
9	585.924,84 704.070,068	10	585.929,011 704.072,98	5.087
10	585.929,011 704.072,98	11	585.932,278 704.075,289	4.001
11	585.932,278 704.075,289	12	585.934,976 704.077,698	3.617
12	585.934,976 704.077,698	13	585.941,962 704.086,412	11.169
13	585.941,962 704.086,412	14	585.923,221 704.083,338	18.991
14	585.923,221 704.083,338	15	585.922,113 704.090,226	6.977
15	585.922,113 704.090,226	1	585.911,904 704.089,064	10.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 37, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 777	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 37, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7505 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 1917, din 01/01/2024 emis de Comisia Judeteana Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVALIU GHEORGHE-PETRU**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COVALIU GHEORGHE-PETRU** 2) **COVALIU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

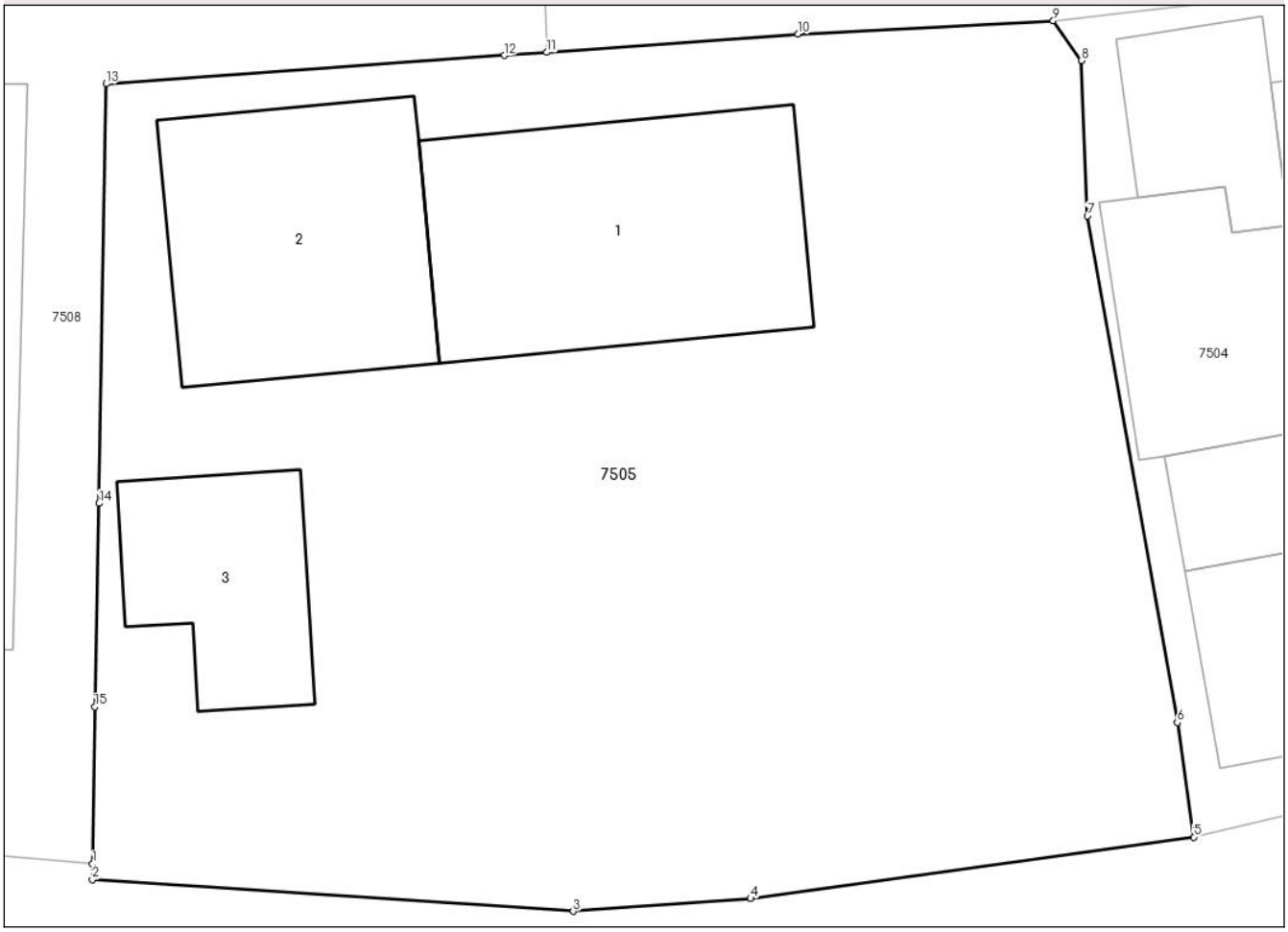
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.876,502 704.063,03	2	585.876,495 704.062,554	0.476
2	585.876,495 704.062,554	3	585.890,912 704.061,611	14.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.890,912 704.061,611	4	585.896,231 704.061,99	5.332
4	585.896,231 704.061,99	5	585.909,525 704.063,832	13.421
5	585.909,525 704.063,832	6	585.909,032 704.067,268	3.471
6	585.909,032 704.067,268	7	585.906,334 704.082,454	15.424
7	585.906,334 704.082,454	8	585.906,16 704.087,117	4.666
8	585.906,16 704.087,117	9	585.905,31 704.088,314	1.468
9	585.905,31 704.088,314	10	585.897,665 704.087,909	7.656
10	585.897,665 704.087,909	11	585.890,121 704.087,362	7.564
11	585.890,121 704.087,362	12	585.888,851 704.087,269	1.273
12	585.888,851 704.087,269	13	585.876,91 704.086,422	11.971
13	585.876,91 704.086,422	14	585.876,696 704.073,843	12.581
14	585.876,696 704.073,843	15	585.876,571 704.067,742	6.102
15	585.876,571 704.067,742	1	585.876,502 704.063,03	4.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30130	300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12865 / 13/08/2009		
Act Notarial nr. 1912, din 12/08/2009 emis de BNP SEHLANEC MANDICI SIRET;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PROCOPET DAN CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU CU TITLU DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PROCOPET CRISTINA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

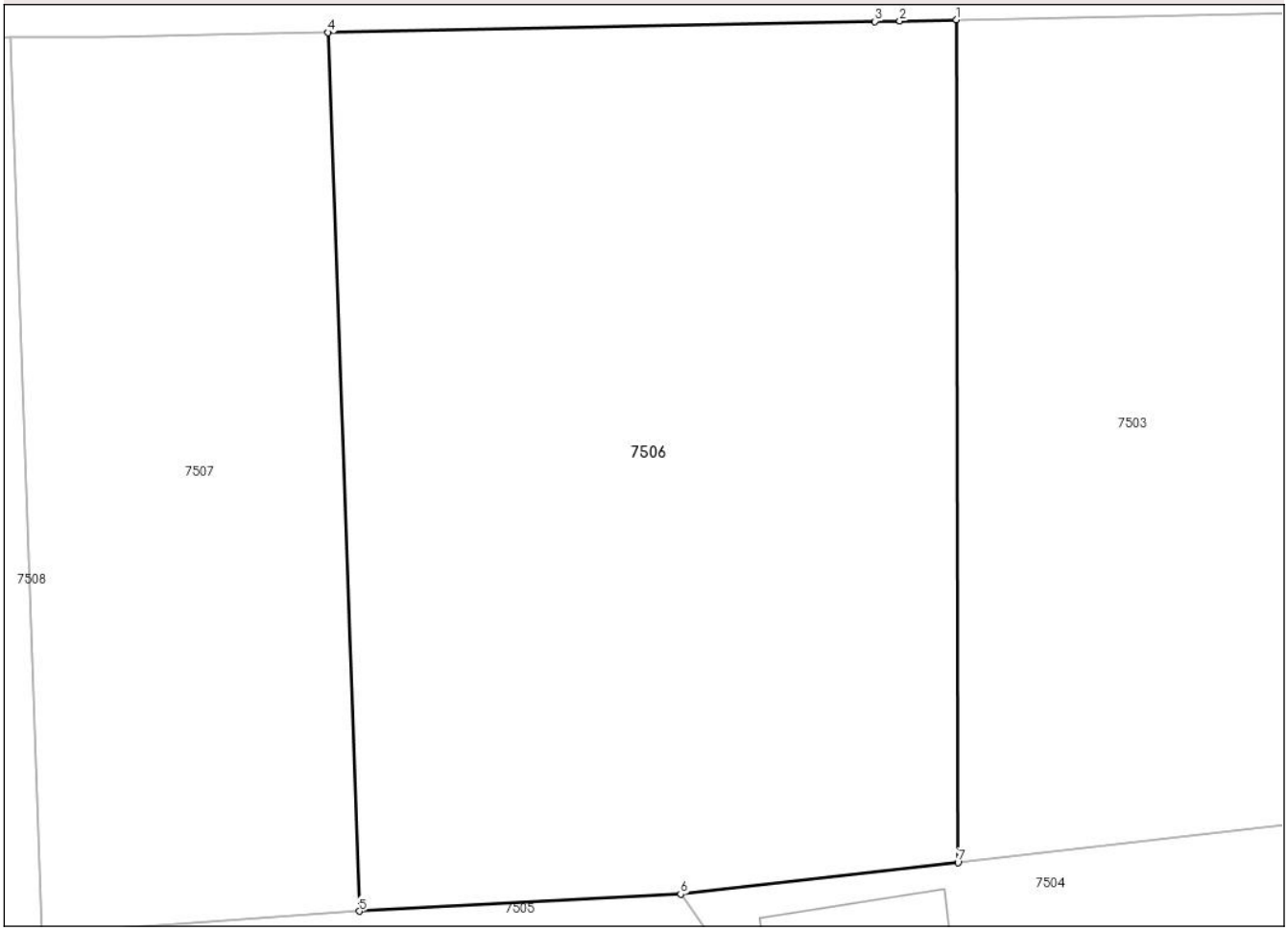
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30130	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.911,868 704.109,09	2	585.910,519 704.109,062	1.349
2	585.910,519 704.109,062	3	585.909,931 704.109,051	0.588
3	585.909,931 704.109,051	4	585.896,926 704.108,787	13.008
4	585.896,926 704.108,787	5	585.897,665 704.087,909	20.891
5	585.897,665 704.087,909	6	585.905,31 704.088,314	7.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.905,31 704.088,314	7	585.911,904 704.089,064	6.637
7	585.911,904 704.089,064	1	585.911,868 704.109,09	20.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7507 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

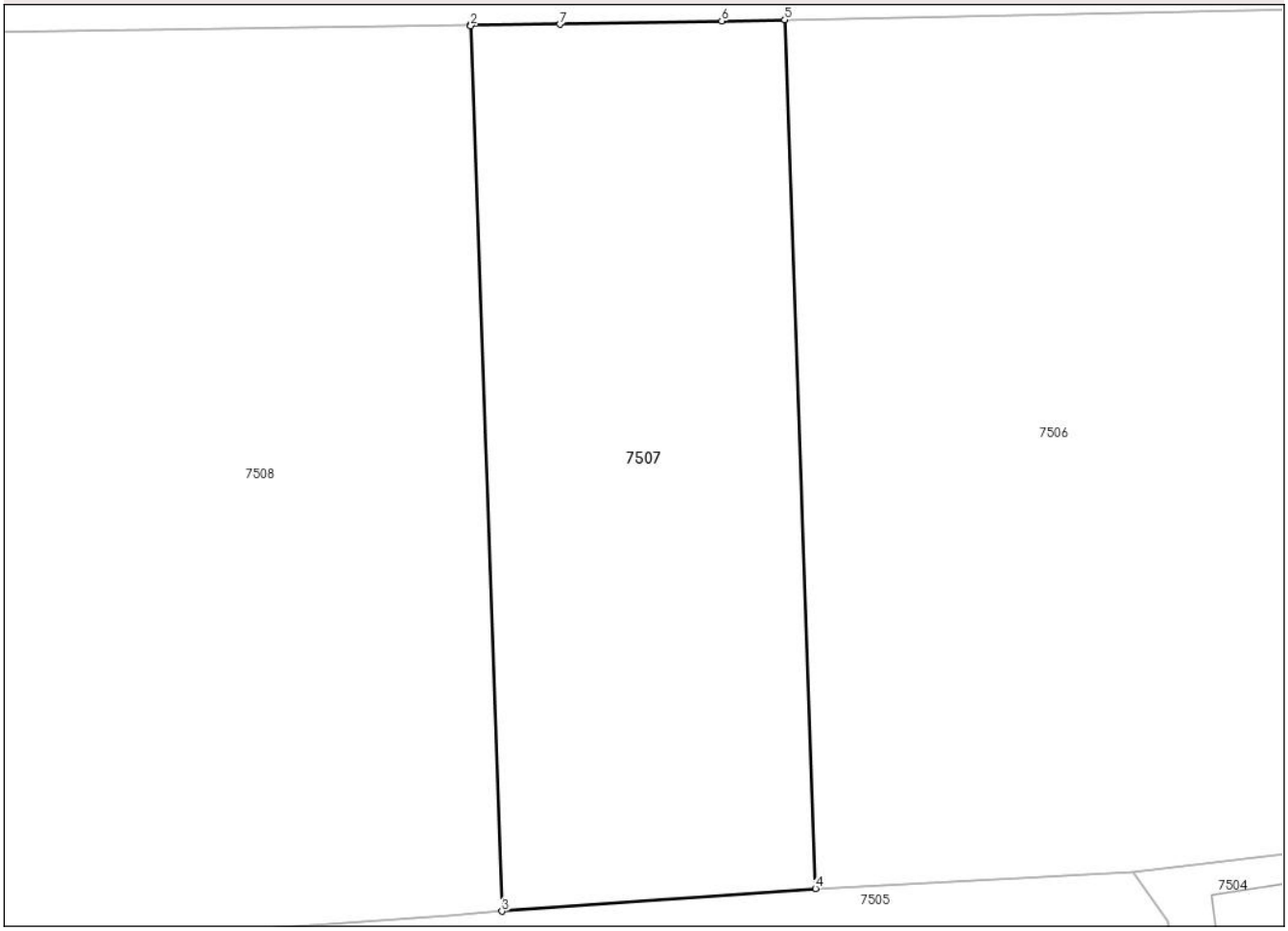
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.889,368 704.108,664	2	585.889,368 704.108,643	0.021
2	585.889,368 704.108,643	3	585.890,121 704.087,362	21.294
3	585.890,121 704.087,362	4	585.897,665 704.087,909	7.564
4	585.897,665 704.087,909	5	585.896,926 704.108,787	20.891
5	585.896,926 704.108,787	6	585.895,411 704.108,756	1.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.895,411 704.108,756	7	585.891,515 704.108,677	3.897
7	585.891,515 704.108,677	1	585.889,368 704.108,664	2.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 35, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31555	1.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31555-C1	Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA
A1.2	31555-C2	Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	31555-C3	Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 35, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248 / 16/10/1997		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 738, din 25/08/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRUSCOVSCHI VIOREL**	
7508 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HRUSCOVSCHI VIOREL** 2) **HRUSCOVSCHI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31555	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31555-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA
A1.2	31555-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	31555-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.889,368 704.108,664	2	585.854,642 704.108,099	34.731
2	585.854,642 704.108,099	3	585.850,771 704.107,935	3.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.850,771 704.107,935	4	585.848,535 704.082,355	25.678
4	585.848,535 704.082,355	5	585.847,791 704.069,953	12.424
5	585.847,791 704.069,953	6	585.847,443 704.065,665	4.302
6	585.847,443 704.065,665	7	585.858,081 704.064,774	10.675
7	585.858,081 704.064,774	8	585.867,141 704.063,828	9.109
8	585.867,141 704.063,828	9	585.876,502 704.063,03	9.395
9	585.876,502 704.063,03	10	585.876,571 704.067,742	4.713
10	585.876,571 704.067,742	11	585.876,696 704.073,843	6.102
11	585.876,696 704.073,843	12	585.876,91 704.086,422	12.581
12	585.876,91 704.086,422	13	585.888,851 704.087,269	11.971
13	585.888,851 704.087,269	14	585.890,121 704.087,362	1.273
14	585.890,121 704.087,362	15	585.889,368 704.108,643	21.294
15	585.889,368 704.108,643	1	585.889,368 704.108,664	0.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 33, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30009	1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 33, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4416 / 31/03/2009		
Act Notarial nr. 967, din 30/03/2009 emis de BNP CIRLIGEANU VIRGINIA LAURA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORNICIUC MARIA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30009	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.854,642 704.108,099	2	585.854,607 704.119,129	11.03
2	585.854,607 704.119,129	3	585.851,595 704.119,731	3.072
3	585.851,595 704.119,731	4	585.827,813 704.119,864	23.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	585.827,813 704.119,864	5	585.826,742 704.109,676	10.244
5	585.826,742 704.109,676	6	585.824,417 704.087,548	22.25
6	585.824,417 704.087,548	7	585.825,915 704.087,391	1.506
7	585.825,915 704.087,391	8	585.824,337 704.067,986	19.469
8	585.824,337 704.067,986	9	585.829,831 704.067,526	5.513
9	585.829,831 704.067,526	10	585.847,443 704.065,665	17.71
10	585.847,443 704.065,665	11	585.847,791 704.069,953	4.302
11	585.847,791 704.069,953	12	585.848,535 704.082,355	12.424
12	585.848,535 704.082,355	13	585.850,771 704.107,935	25.678
13	585.850,771 704.107,935	1	585.854,642 704.108,099	3.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7510 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

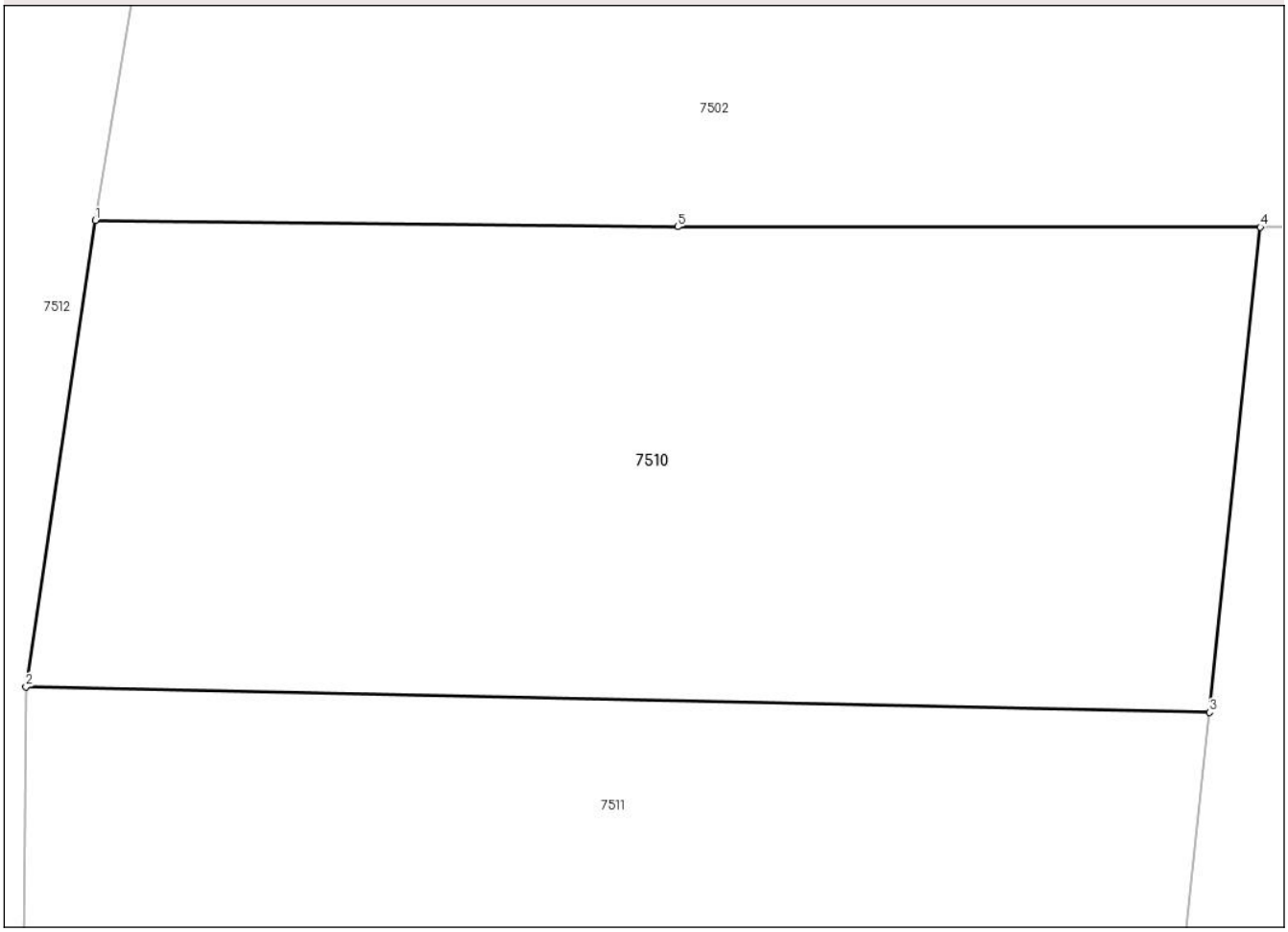
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.803,328 704.120,001	2	585.801,865 704.110,212	9.898
2	585.801,865 704.110,212	3	585.826,742 704.109,676	24.883
3	585.826,742 704.109,676	4	585.827,813 704.119,864	10.244
4	585.827,813 704.119,864	5	585.815,564 704.119,87	12.249
5	585.815,564 704.119,87	1	585.803,328 704.120,001	12.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30051	1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 31, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18067 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 3896, din 07/07/2000 emis de BNP ION LOSTUN (act notarial nr. 161/10-07-1996 emis de BNP COSTE STEFAN; administrative nr. 499/30-08-1993 emis de COMISIA JUDETEANA SUCEAVA; administrative nr. 3624/21-11-2008 emis de PRIMARIA SERBAUTI; administrative nr. 3564/09-12-2008 emis de PRIMARIA SERBAUTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CORNICIUC MARIA**	
7511 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CORNICIUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30051	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.801,865 704.110,212	2	585.801,809 704.104,251	5.961
2	585.801,809 704.104,251	3	585.795,088 704.104,712	6.737
3	585.795,088 704.104,712	4	585.792,161 704.090,717	14.298
4	585.792,161 704.090,717	5	585.791,624 704.085,801	4.945
5	585.791,624 704.085,801	6	585.790,371 704.073,592	12.273
6	585.790,371 704.073,592	7	585.790,189 704.071,129	2.47
7	585.790,189 704.071,129	8	585.802,398 704.069,679	12.295
8	585.802,398 704.069,679	9	585.807,462 704.069,234	5.084
9	585.807,462 704.069,234	10	585.824,337 704.067,986	16.921
10	585.824,337 704.067,986	11	585.825,915 704.087,391	19.469
11	585.825,915 704.087,391	12	585.824,417 704.087,548	1.506
12	585.824,417 704.087,548	13	585.826,742 704.109,676	22.25
13	585.826,742 704.109,676	1	585.801,865 704.110,212	24.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31572	1.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 29, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53 / 26/02/1998		
Act Notarial nr. 154, din 01/01/1998 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in dev., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEMOVIN DORINA-ILEANA** 2) **SEMOVIN RADU**, Se noteaza lipsa CNP	
7512 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SEMOVIN DORINA-ILEANA** 2) **SEMOVIN RADU**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53 / 26/02/1998		
Act Notarial nr. 154, din 01/01/1998 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERs-a notat obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAS DOMNICA**, Se noteaza lipsa CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31572	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	160/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.804,788 704.128,765	2	585.805,353 704.134,284	5.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	585.805,353 704.134,284	3	585.789,082 704.136,865	16.474
3	585.789,082 704.136,865	4	585.787,18 704.131,558	5.638
4	585.787,18 704.131,558	5	585.781,414 704.115,468	17.092
5	585.781,414 704.115,468	6	585.776,906 704.102,403	13.821
6	585.776,906 704.102,403	7	585.767,954 704.076,331	27.566
7	585.767,954 704.076,331	8	585.766,468 704.071,713	4.851
8	585.766,468 704.071,713	9	585.777,318 704.071,635	10.85
9	585.777,318 704.071,635	10	585.781,753 704.071,427	4.44
10	585.781,753 704.071,427	11	585.788,843 704.071,052	7.1
11	585.788,843 704.071,052	12	585.790,189 704.071,129	1.348
12	585.790,189 704.071,129	13	585.790,371 704.073,592	2.47
13	585.790,371 704.073,592	14	585.791,624 704.085,801	12.273
14	585.791,624 704.085,801	15	585.792,161 704.090,717	4.945
15	585.792,161 704.090,717	16	585.795,088 704.104,712	14.298
16	585.795,088 704.104,712	17	585.801,809 704.104,251	6.737
17	585.801,809 704.104,251	18	585.801,865 704.110,212	5.961
18	585.801,865 704.110,212	19	585.803,328 704.120,001	9.898
19	585.803,328 704.120,001	1	585.804,788 704.128,765	8.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7513 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

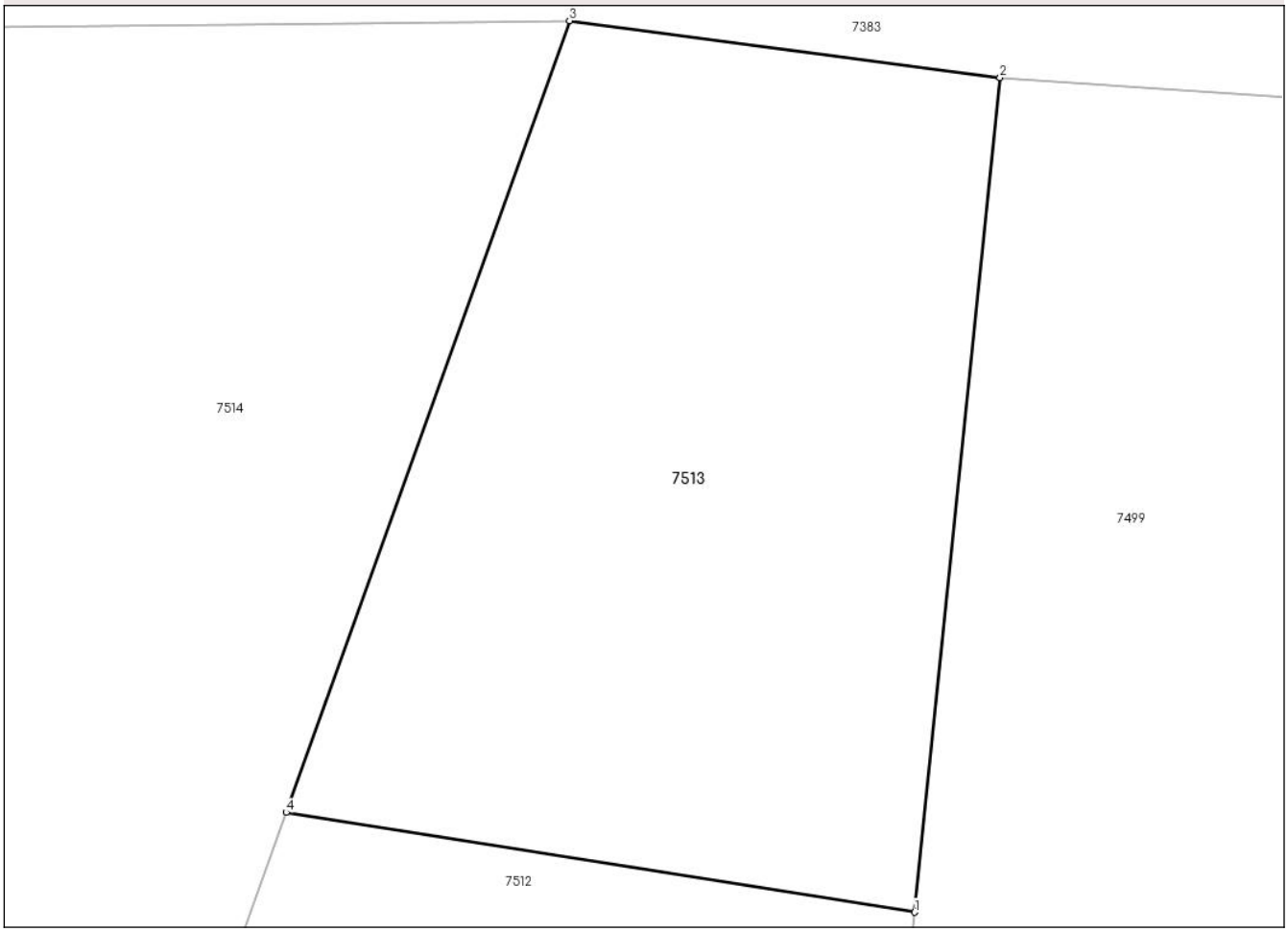
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.805,353 704.134,284	2	585.807,562 704.155,865	21.694
2	585.807,562 704.155,865	3	585.796,417 704.157,331	11.241
3	585.796,417 704.157,331	4	585.789,082 704.136,865	21.741
4	585.789,082 704.136,865	1	585.805,353 704.134,284	16.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 27, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.415	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7514 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.750,327 704.072,155	2	585.757,104 704.072,064	6.778
2	585.757,104 704.072,064	3	585.766,468 704.071,713	9.371
3	585.766,468 704.071,713	4	585.767,954 704.076,331	4.851
4	585.767,954 704.076,331	5	585.776,906 704.102,403	27.566
5	585.776,906 704.102,403	6	585.781,414 704.115,468	13.821
6	585.781,414 704.115,468	7	585.787,18 704.131,558	17.092
7	585.787,18 704.131,558	8	585.796,417 704.157,331	27.378
8	585.796,417 704.157,331	9	585.790,824 704.157,251	5.594
9	585.790,824 704.157,251	10	585.778,864 704.157,144	11.96
10	585.778,864 704.157,144	11	585.763,276 704.110,176	49.487
11	585.763,276 704.110,176	12	585.762,028 704.106,615	3.773
12	585.762,028 704.106,615	1	585.750,327 704.072,155	36.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7515 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

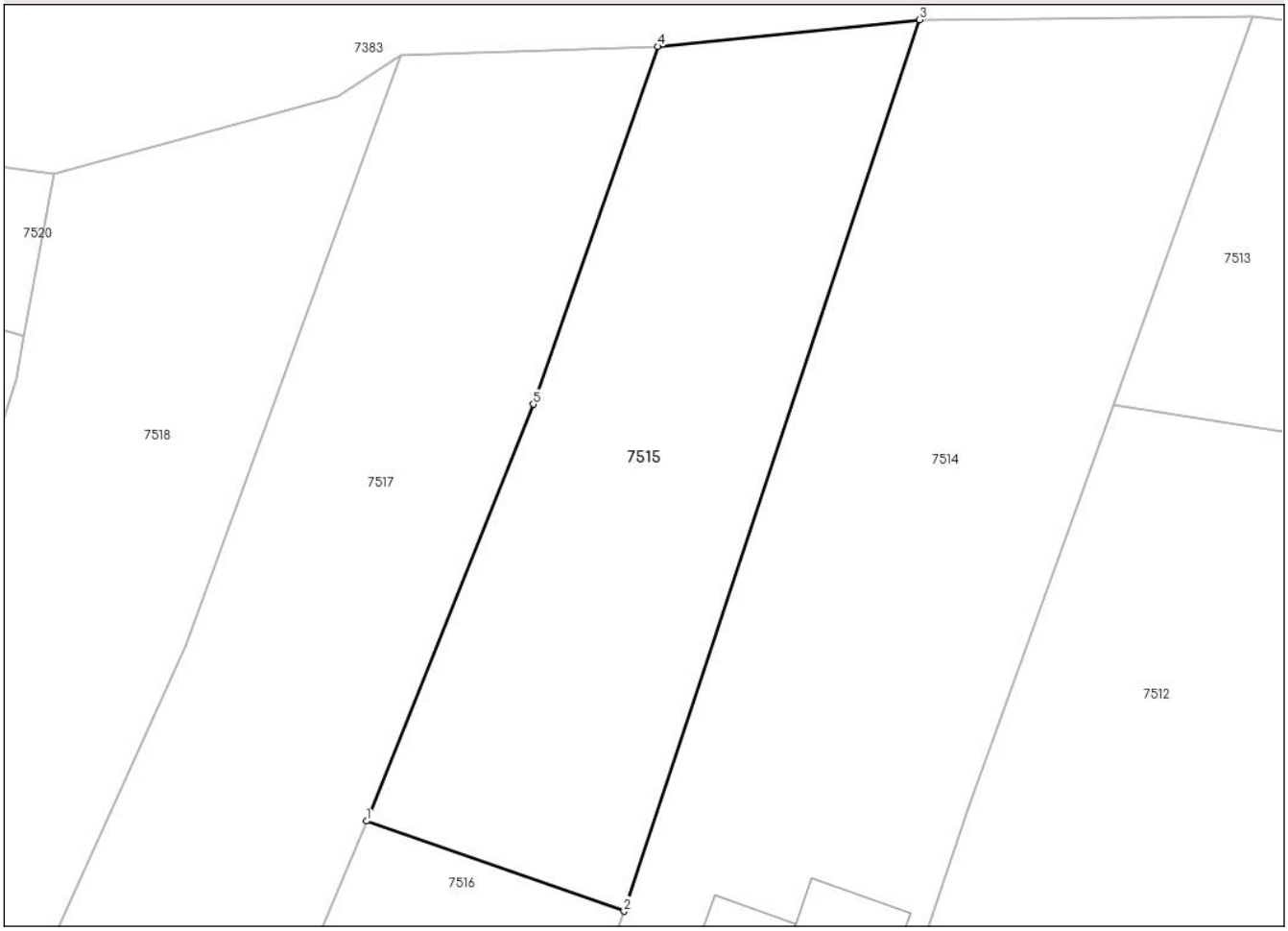
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.749,694 704.114,92	2	585.763,276 704.110,176	14.387
2	585.763,276 704.110,176	3	585.778,864 704.157,144	49.487
3	585.778,864 704.157,144	4	585.765,045 704.155,731	13.891
4	585.765,045 704.155,731	5	585.758,496 704.136,88	19.956
5	585.758,496 704.136,88	1	585.749,694 704.114,92	23.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 25, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33036	Din acte: 700 Masurata: 709	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 25, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12839 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 372, din 21/03/2019 emis de BIN Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAŞ MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12839 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 372, din 21/03/2019 emis de BIN Sehlanec Ana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAŞ CONSTANTIN** 2) **GORAŞ VALERIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAŞ CONSTANTIN** 2) **GORAŞ VALERIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33036	Din acte: 700 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.750,327 704.072,155	2	585.762,028 704.106,615	36.392
2	585.762,028 704.106,615	3	585.763,276 704.110,176	3.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.763,276 704.110,176	4	585.749,694 704.114,92	14.387
4	585.749,694 704.114,92	5	585.744,505 704.102,572	13.394
5	585.744,505 704.102,572	6	585.737,787 704.089,686	14.532
6	585.737,787 704.089,686	7	585.730,564 704.073,302	17.906
7	585.730,564 704.073,302	1	585.750,327 704.072,155	19.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 23, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7517 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **HOROBET ARCADIE** 2) **HOROBET MARIA**	
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOROBET ARCADIE** 2) **HOROBET MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

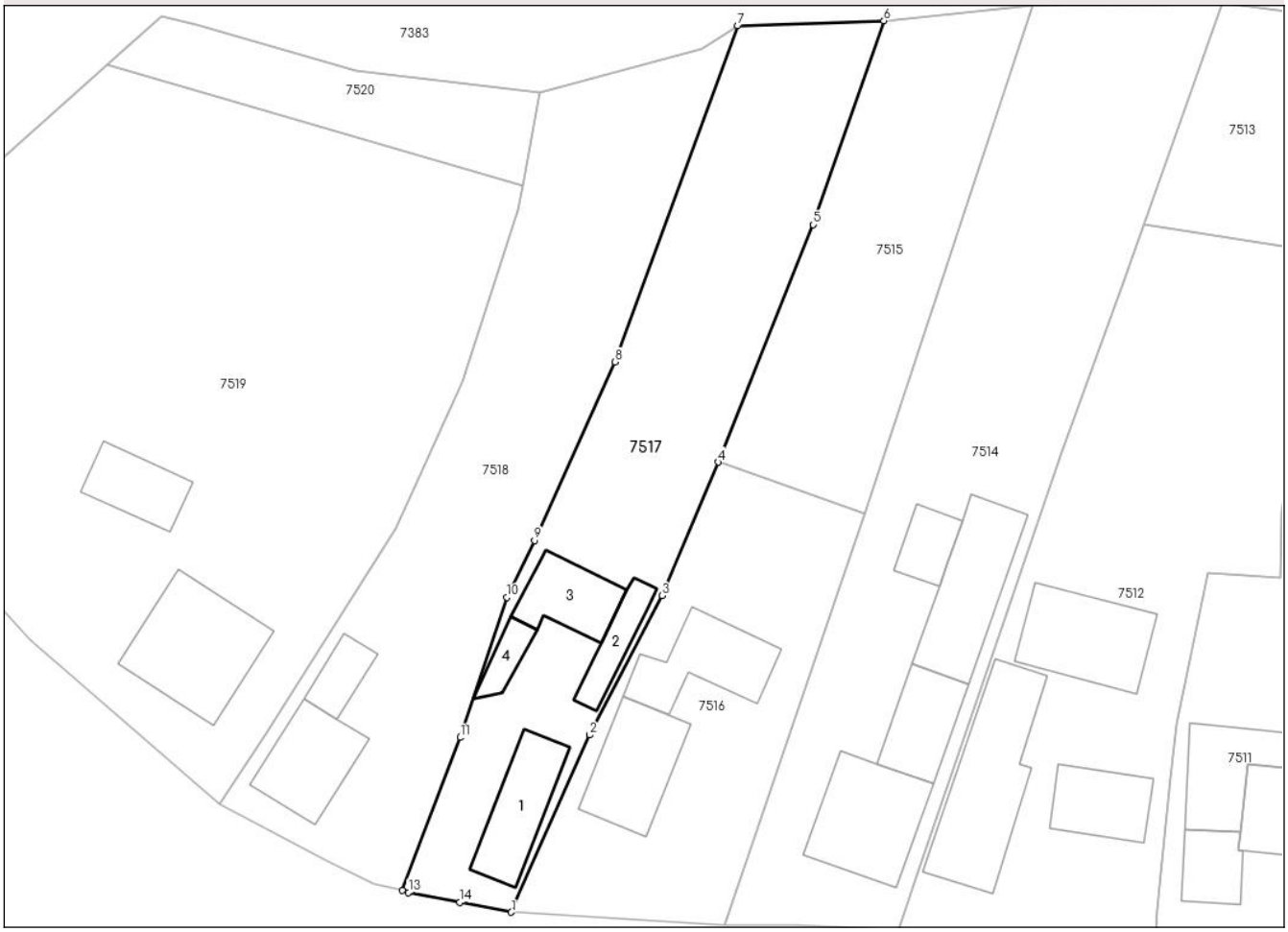
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.730,564 704.073,302	2	585.737,787 704.089,686	17.906
2	585.737,787 704.089,686	3	585.744,505 704.102,572	14.532
3	585.744,505 704.102,572	4	585.749,694 704.114,92	13.394
4	585.749,694 704.114,92	5	585.758,496 704.136,88	23.658
5	585.758,496 704.136,88	6	585.765,045 704.155,731	19.956
6	585.765,045 704.155,731	7	585.751,503 704.155,262	13.55
7	585.751,503 704.155,262	8	585.740,146 704.124,186	33.086
8	585.740,146 704.124,186	9	585.732,716 704.107,682	18.099
9	585.732,716 704.107,682	10	585.730,142 704.102,406	5.87
10	585.730,142 704.102,406	11	585.725,819 704.089,454	13.654
11	585.725,819 704.089,454	12	585.720,471 704.075,307	15.124
12	585.720,471 704.075,307	13	585.721,049 704.075,126	0.606
13	585.721,049 704.075,126	14	585.725,794 704.074,222	4.83
14	585.725,794 704.074,222	1	585.730,564 704.073,302	4.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 21, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7518 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	-	-	-	
2	arabil	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.751,503 704.155,262	2	585.748,159 704.153,104	3.98
2	585.748,159 704.153,104	3	585.733,232 704.149,056	15.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.733,232 704.149,056	4	585.731,63 704.140,48	8.724
4	585.731,63 704.140,48	5	585.731,213 704.138,245	2.274
5	585.731,213 704.138,245	6	585.726,076 704.122,303	16.749
6	585.726,076 704.122,303	7	585.719,863 704.108,757	14.903
7	585.719,863 704.108,757	8	585.707,909 704.089,936	22.296
8	585.707,909 704.089,936	9	585.703,603 704.083,244	7.958
9	585.703,603 704.083,244	10	585.713,702 704.077,88	11.435
10	585.713,702 704.077,88	11	585.717,869 704.075,869	4.627
11	585.717,869 704.075,869	12	585.720,471 704.075,307	2.662
12	585.720,471 704.075,307	13	585.725,819 704.089,454	15.124
13	585.725,819 704.089,454	14	585.730,142 704.102,406	13.654
14	585.730,142 704.102,406	15	585.732,716 704.107,682	5.87
15	585.732,716 704.107,682	16	585.740,146 704.124,186	18.099
16	585.740,146 704.124,186	1	585.751,503 704.155,262	33.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 19, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30173	2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Serbauti, Str George Cosbuc, Nr. 19, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18302 / 11/10/2010		
Act Notarial nr. 2633, din 08/10/2010 emis de BNP SEHLANEC MANDICI RADAUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, in dev., cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GORAS SORIN**, Se noteaza lipsa CNP 2) **GORAS LACRAMIOARA**, Se noteaza lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

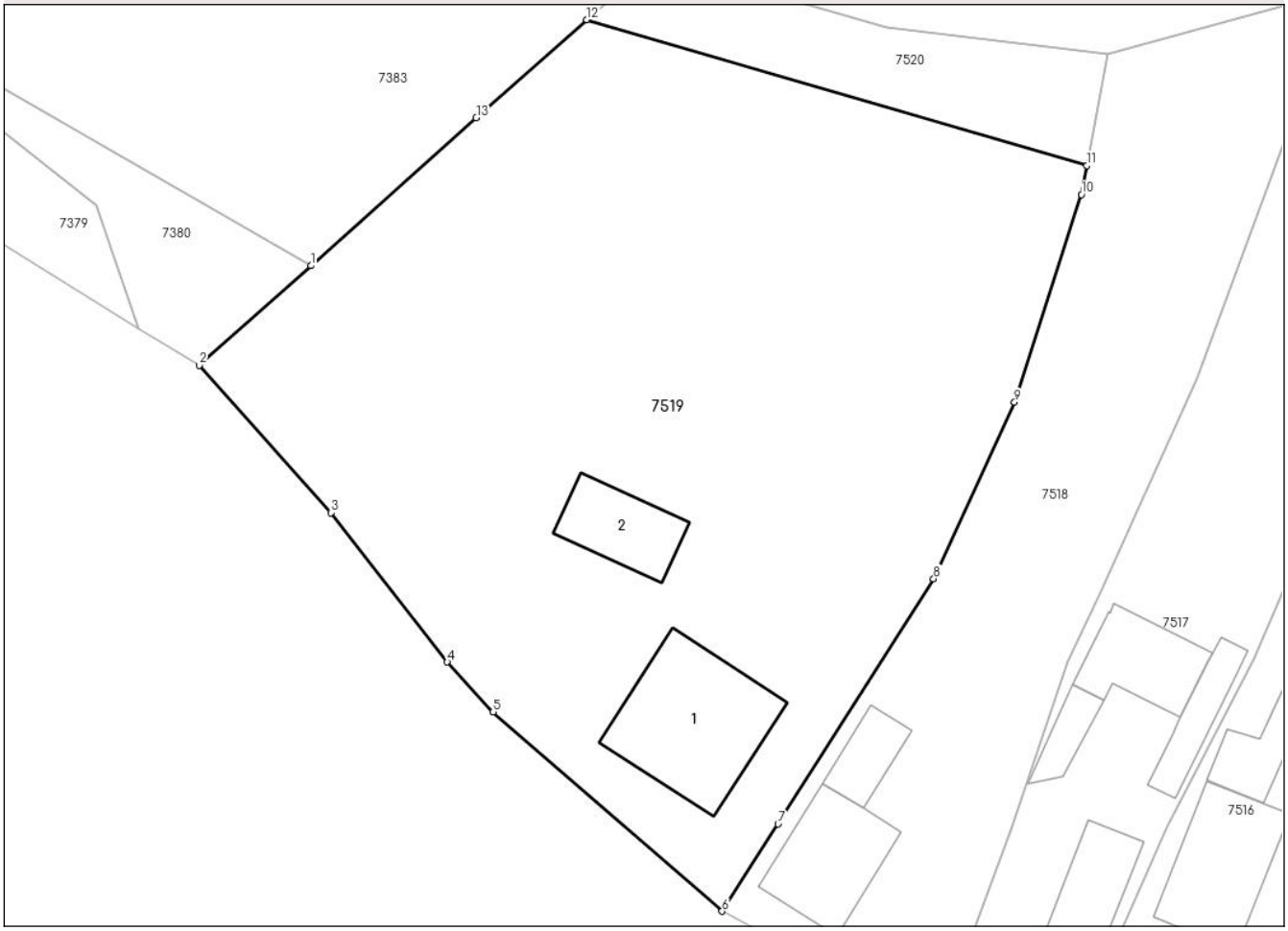
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30173	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.672,015 704.132,783	2	585.663,443 704.125,13	11.491
2	585.663,443 704.125,13	3	585.673,553 704.113,828	15.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	585.673,553 704.113,828	4	585.682,492 704.102,37	14.532
4	585.682,492 704.102,37	5	585.686,01 704.098,527	5.21
5	585.686,01 704.098,527	6	585.703,603 704.083,244	23.304
6	585.703,603 704.083,244	7	585.707,909 704.089,936	7.958
7	585.707,909 704.089,936	8	585.719,863 704.108,757	22.296
8	585.719,863 704.108,757	9	585.726,076 704.122,303	14.903
9	585.726,076 704.122,303	10	585.731,213 704.138,245	16.749
10	585.731,213 704.138,245	11	585.731,63 704.140,48	2.274
11	585.731,63 704.140,48	12	585.693,205 704.151,662	40.019
12	585.693,205 704.151,662	13	585.684,719 704.144,126	11.349
13	585.684,719 704.144,126	1	585.672,015 704.132,783	17.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7520 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

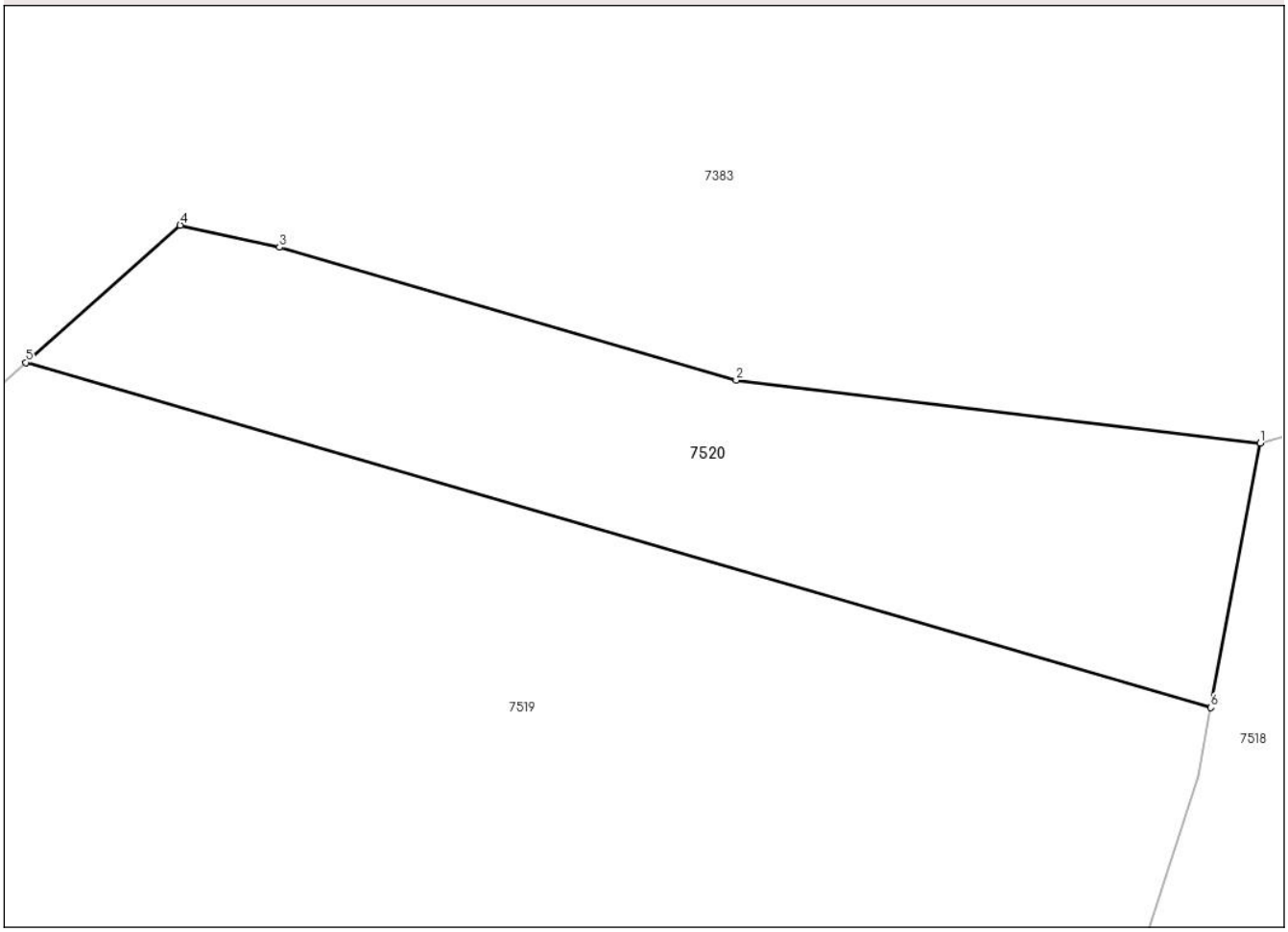
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.733,232 704.149,056	2	585.716,236 704.151,086	17.117
2	585.716,236 704.151,086	3	585.701,425 704.155,396	15.425
3	585.701,425 704.155,396	4	585.698,211 704.156,107	3.292
4	585.698,211 704.156,107	5	585.693,205 704.151,662	6.695
5	585.693,205 704.151,662	6	585.731,63 704.140,48	40.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.731,63 704.140,48	1	585.733,232 704.149,056	8.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36078	117	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34964 / 25/07/2023		
Act Normativ nr. 1564, din 01/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3581 din 20.07.2023, emis de COMUNA SERBAUTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SERBAUTI**, CIF:15588368, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

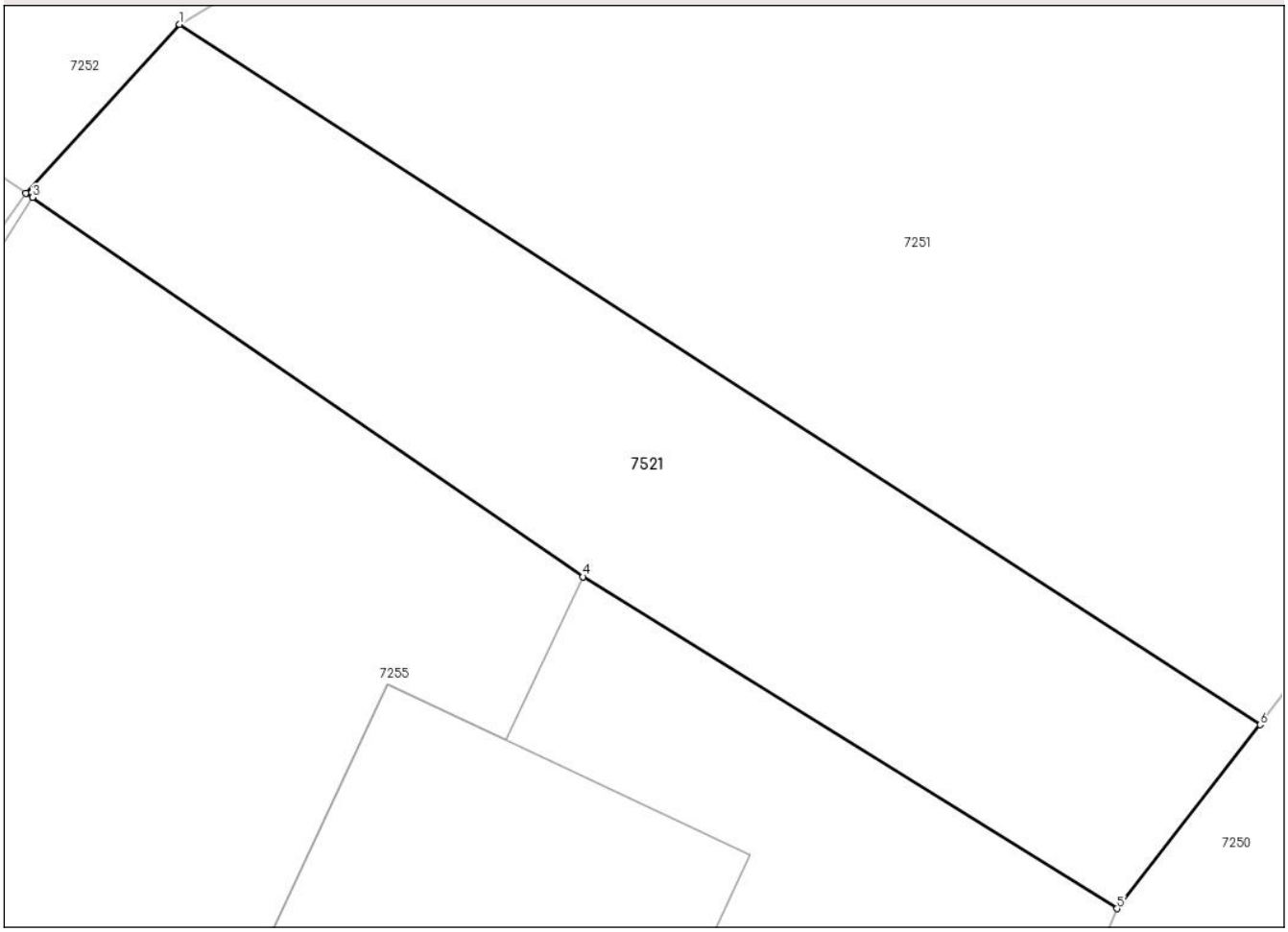
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36078	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	117	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.808,179 704.805,777	2	585.805,176 704.802,483	4.457
2	585.805,176 704.802,483	3	585.805,304 704.802,395	0.155
3	585.805,304 704.802,395	4	585.816,066 704.794,992	13.062
4	585.816,066 704.794,992	5	585.826,5 704.788,513	12.282
5	585.826,5 704.788,513	6	585.829,3 704.792,103	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.829,3 704.792,103	1	585.808,179 704.805,777	25.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7522 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

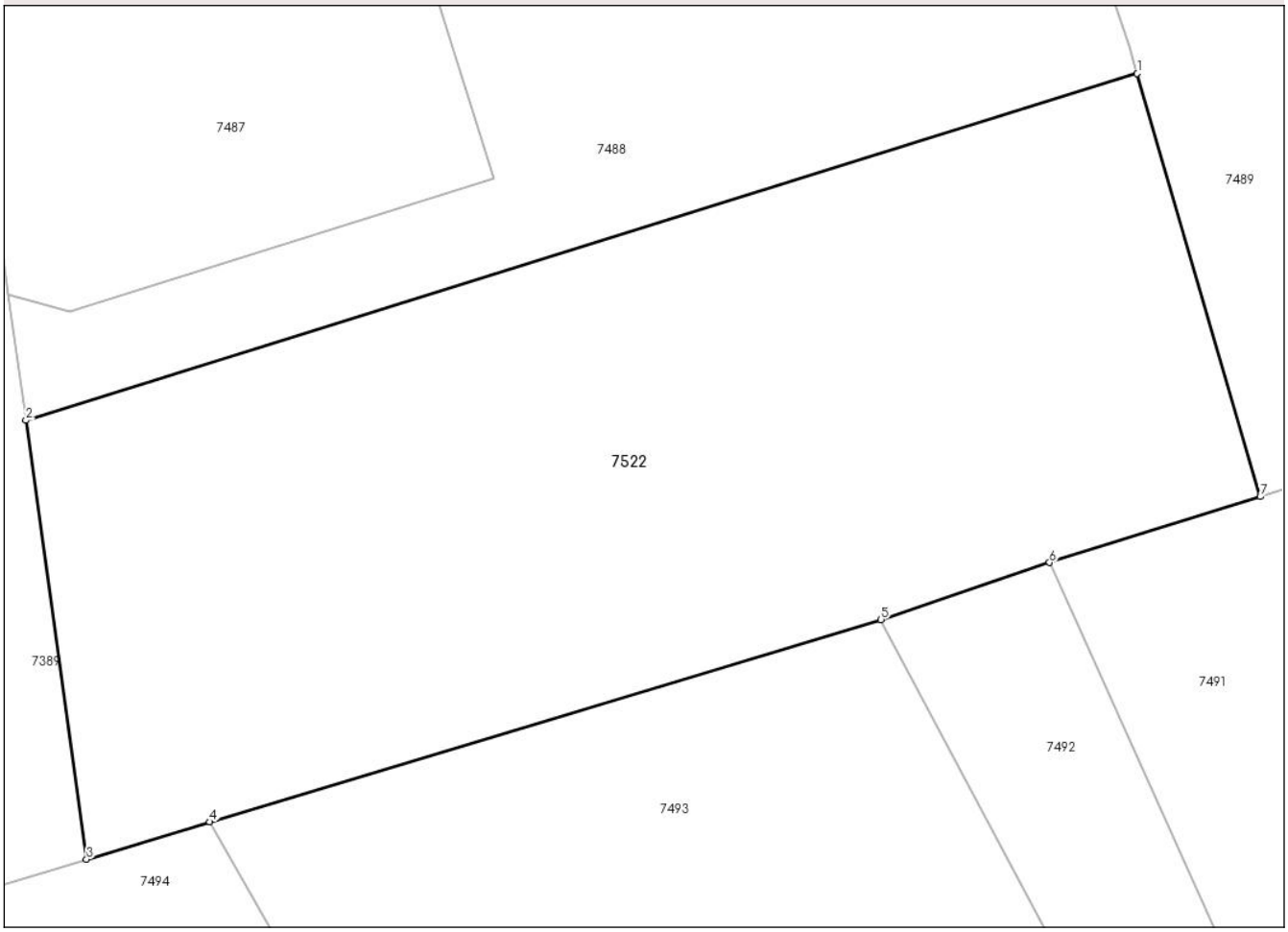
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.908,758 704.287,973	2	585.847,548 704.268,896	64.114
2	585.847,548 704.268,896	3	585.850,888 704.244,738	24.388
3	585.850,888 704.244,738	4	585.857,673 704.246,795	7.09
4	585.857,673 704.246,795	5	585.894,652 704.257,928	38.619
5	585.894,652 704.257,928	6	585.903,931 704.261,072	9.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.903,931 704.261,072	7	585.915,537 704.264,691	12.157
7	585.915,537 704.264,691	1	585.908,758 704.287,973	24.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7523 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 67, din 06/08/2020 emis de BIN SEHLANEC ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REBENCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

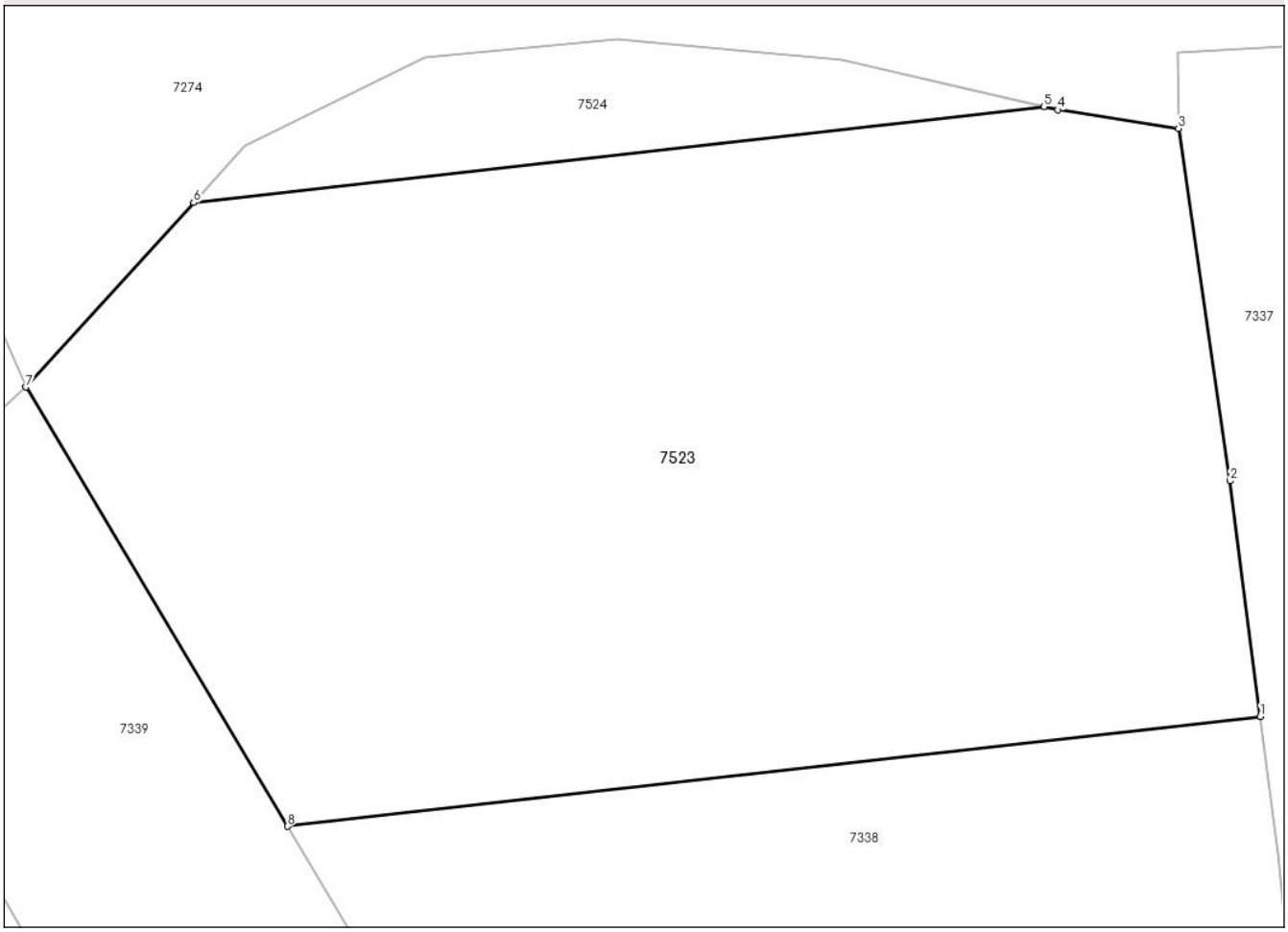
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.804,105 704.488,045	2	585.802,221 704.502,618	14.694
2	585.802,221 704.502,618	3	585.799,036 704.524,429	22.042
3	585.799,036 704.524,429	4	585.791,576 704.525,579	7.548
4	585.791,576 704.525,579	5	585.790,71 704.525,779	0.889
5	585.790,71 704.525,779	6	585.738,045 704.519,834	52.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.738,045 704.519,834	7	585.727,653 704.508,415	15.44
7	585.727,653 704.508,415	8	585.743,85 704.481,243	31.633
8	585.743,85 704.481,243	1	585.804,105 704.488,045	60.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7524 / 14/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4712, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B2	Se noteaza posesia facptica in favoare lui	A1
	1) **REBENCIUC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

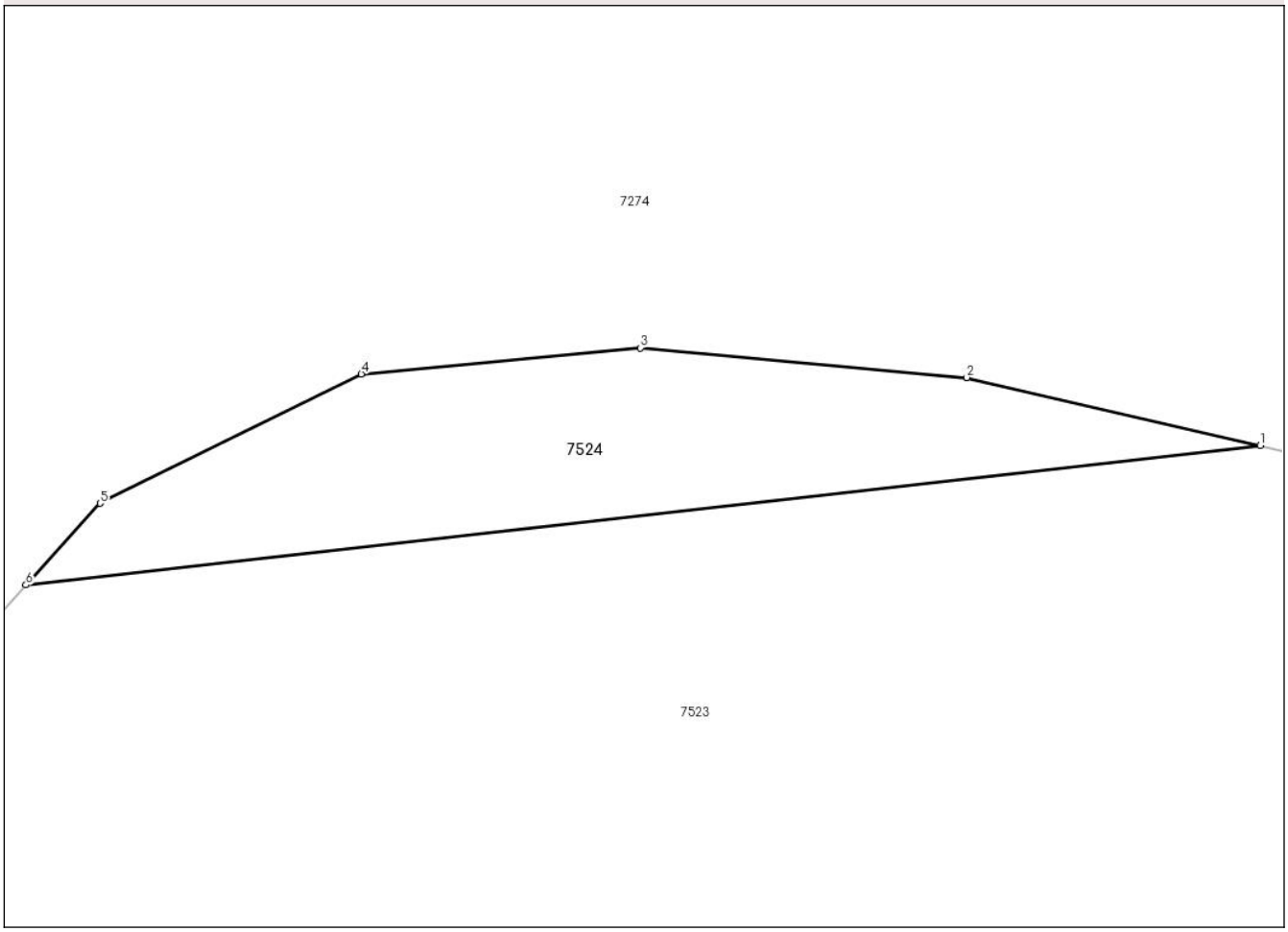
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	257	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	585.790,71 704.525,779	2	585.778,192 704.528,675	12.849
2	585.778,192 704.528,675	3	585.764,264 704.529,94	13.985
3	585.764,264 704.529,94	4	585.752,355 704.528,831	11.961
4	585.752,355 704.528,831	5	585.741,213 704.523,316	12.432
5	585.741,213 704.523,316	6	585.738,045 704.519,834	4.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	585.738,045 704.519,834	1	585.790,71 704.525,779	52.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7712 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

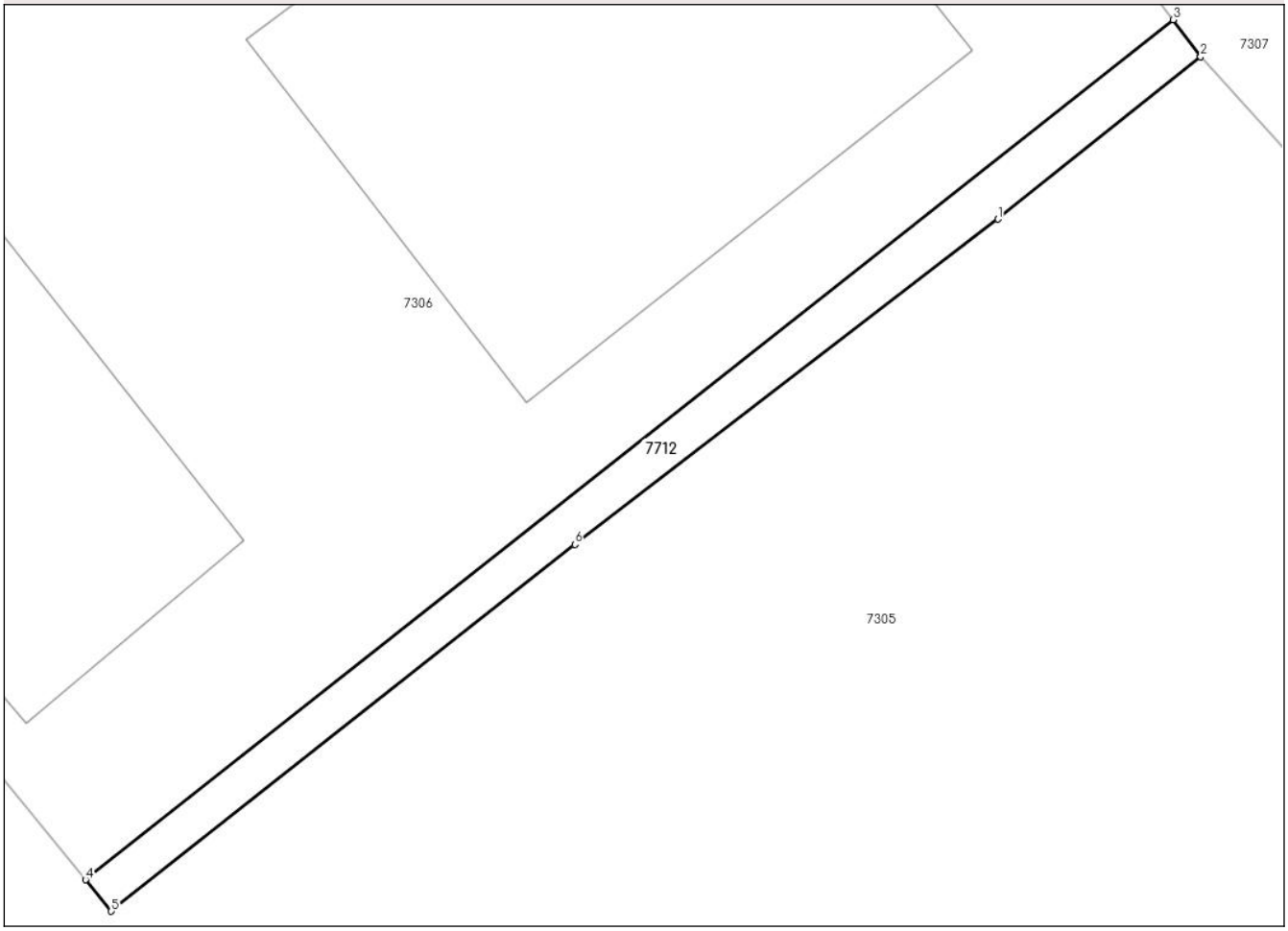
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.169,751 704.880,357	2	586.173,362 704.883,246	4.624
2	586.173,362 704.883,246	3	586.172,869 704.883,906	0.824
3	586.172,869 704.883,906	4	586.153,494 704.868,602	24.69
4	586.153,494 704.868,602	5	586.153,953 704.868,042	0.724
5	586.153,953 704.868,042	6	586.162,214 704.874,567	10.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.162,214 704.874,567	1	586.169,751 704.880,357	9.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7713 / 14/10/2024		
Act Administrativ nr. 5102, din 09/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SERBAUTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Proprietar neidentificat	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

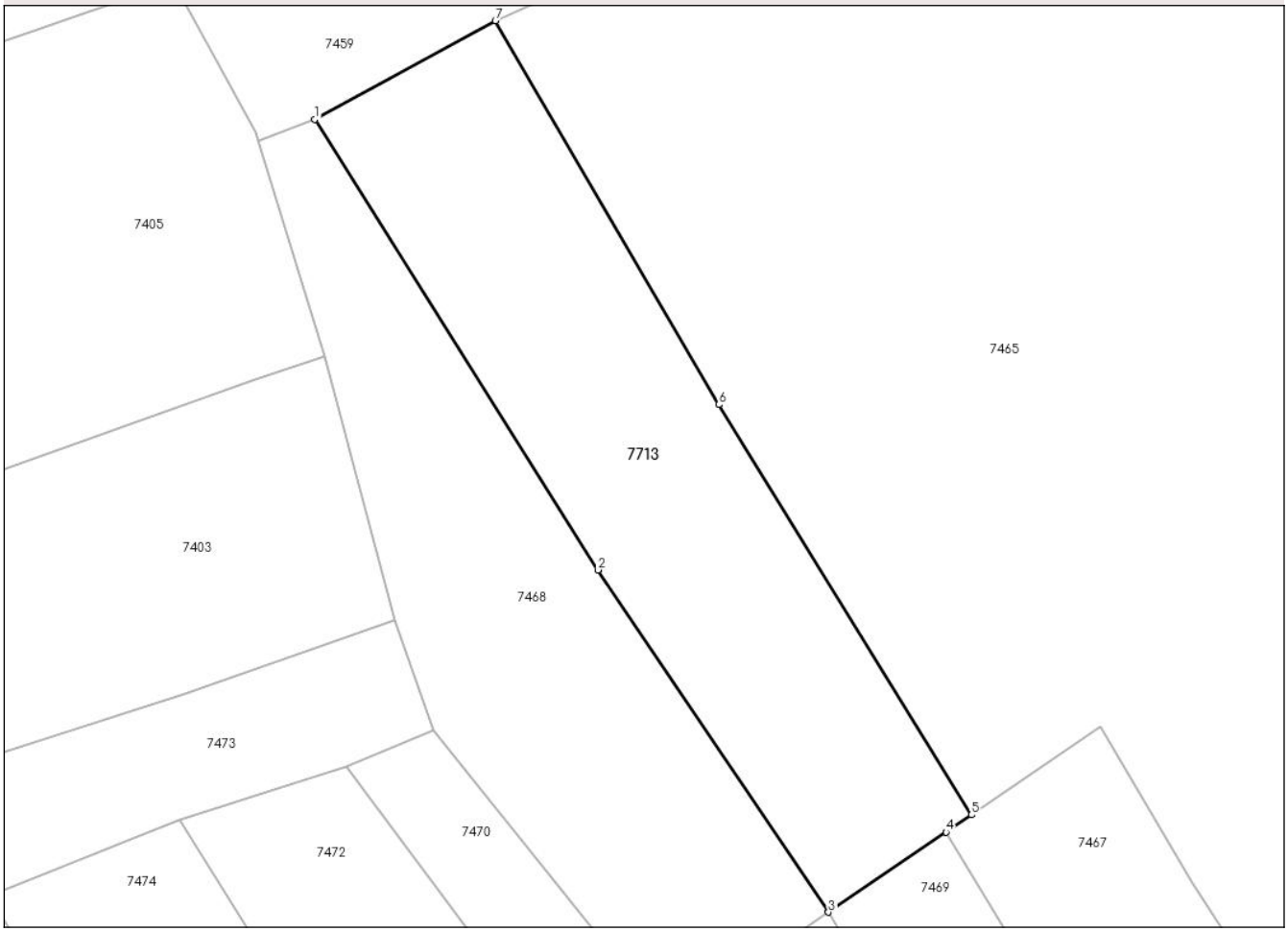
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.070,46 704.430,22	2	586.091,907 704.396,09	40.309
2	586.091,907 704.396,09	3	586.109,391 704.370,171	31.265
3	586.109,391 704.370,171	4	586.118,306 704.376,24	10.785
4	586.118,306 704.376,24	5	586.120,218 704.377,541	2.313
5	586.120,218 704.377,541	6	586.101,075 704.408,61	36.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.101,075 704.408,61	7	586.084,135 704.437,684	33.649
7	586.084,135 704.437,684	1	586.070,46 704.430,22	15.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Radauti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Serbauti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2884 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 3146, din 01/12/2010 emis de BNPA SEHLANEC-MANDICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HRUŞCOVSCHI MARIA**	
27879 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 545, din 24/06/2021 emis de Sehlanec Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun in dev. cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FRANCOVSCHI DĂNUŢ** 2) **FRANCOVSCHI MARIA-DANIELA**	
6255 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 2884, din 13/02/2023 emis de OCPI SUCEAVA;		
B3	se noteaza mentiunea ''imobil inregistrat cu suprapunere reala'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	-	-	-	Imobil inregistrat cu suprapunere reala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	586.109,391 704.370,171	2	586.097,208 704.361,878	14.738
2	586.097,208 704.361,878	3	586.099,78 704.358,69	4.096
3	586.099,78 704.358,69	4	586.134,98 704.315,41	55.787
4	586.134,98 704.315,41	5	586.139,131 704.311,187	5.922
5	586.139,131 704.311,187	6	586.140,825 704.310,996	1.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	586.140,825 704.310,996	7	586.147,03 704.303,59	9.662
7	586.147,03 704.303,59	8	586.150,51 704.298,78	5.937
8	586.150,51 704.298,78	9	586.151,59 704.299,22	1.166
9	586.151,59 704.299,22	10	586.153,5 704.295,68	4.022
10	586.153,5 704.295,68	11	586.153,28 704.295,61	0.231
11	586.153,28 704.295,61	12	586.160,263 704.283,12	14.31
12	586.160,263 704.283,12	13	586.165,358 704.285,692	5.707
13	586.165,358 704.285,692	14	586.170,145 704.288,212	5.41
14	586.170,145 704.288,212	15	586.167,43 704.291,75	4.46
15	586.167,43 704.291,75	16	586.150,23 704.312,96	27.308
16	586.150,23 704.312,96	17	586.111,302 704.367,019	66.617
17	586.111,302 704.367,019	1	586.109,391 704.370,171	3.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**