DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 299/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHANCEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

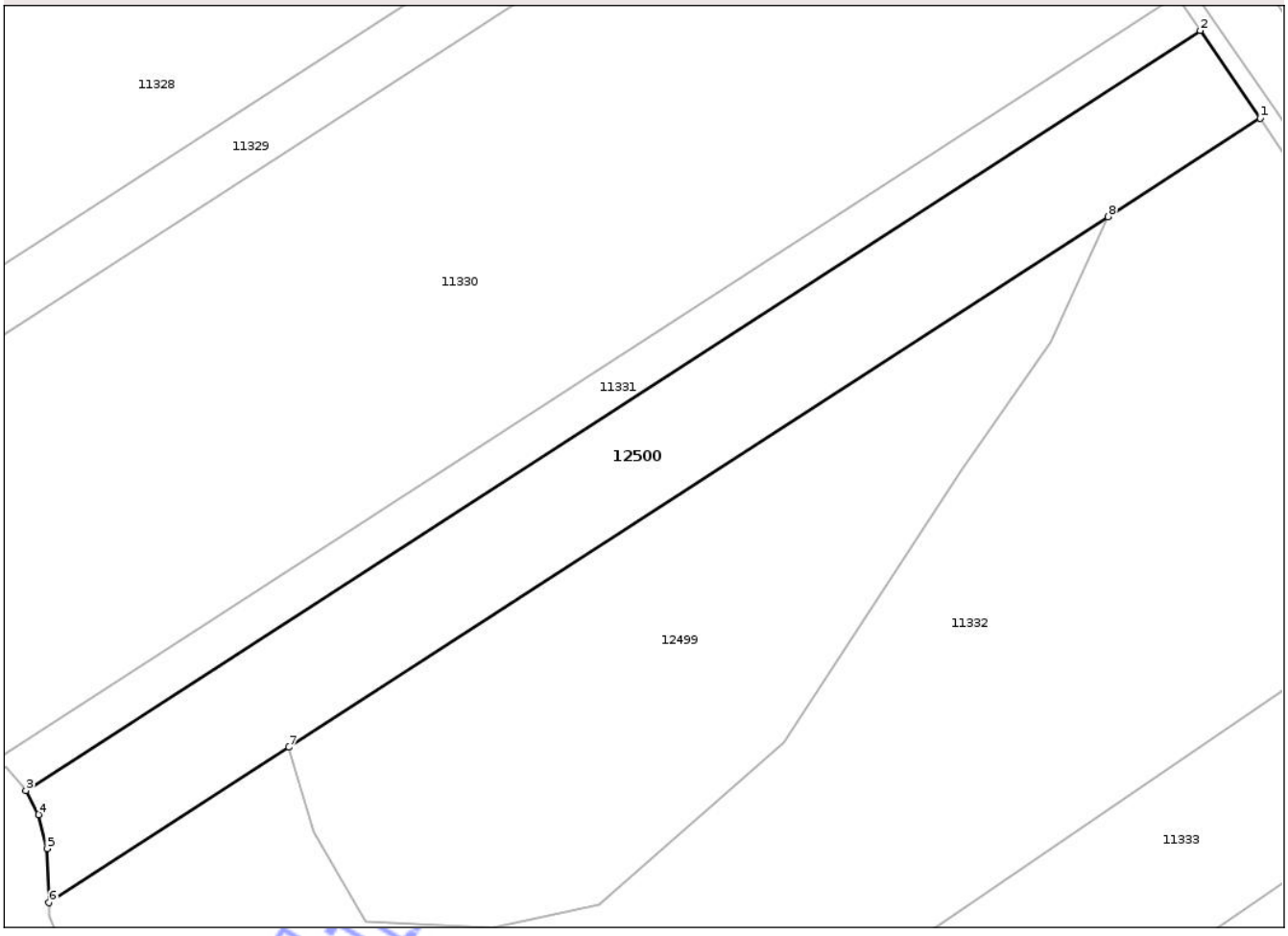
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.300	12	240/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.302,419 484.926,206	2	442.288,31 484.946,832	24.99
2	442.288,31 484.946,832	3	442.012,485 484.768,471	328.469
3	442.012,485 484.768,471	4	442.015,436 484.762,886	6.317
4	442.015,436 484.762,886	5	442.017,494 484.754,908	8.239
5	442.017,494 484.754,908	6	442.017,907 484.742,227	12.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.017,907 484.742,227	7	442.074,278 484.778,679	67.13
7	442.074,278 484.778,679	8	442.266,701 484.903,108	229.149
8	442.266,701 484.903,108	1	442.302,419 484.926,206	42.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MOISE** 2) **SECĂREA MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

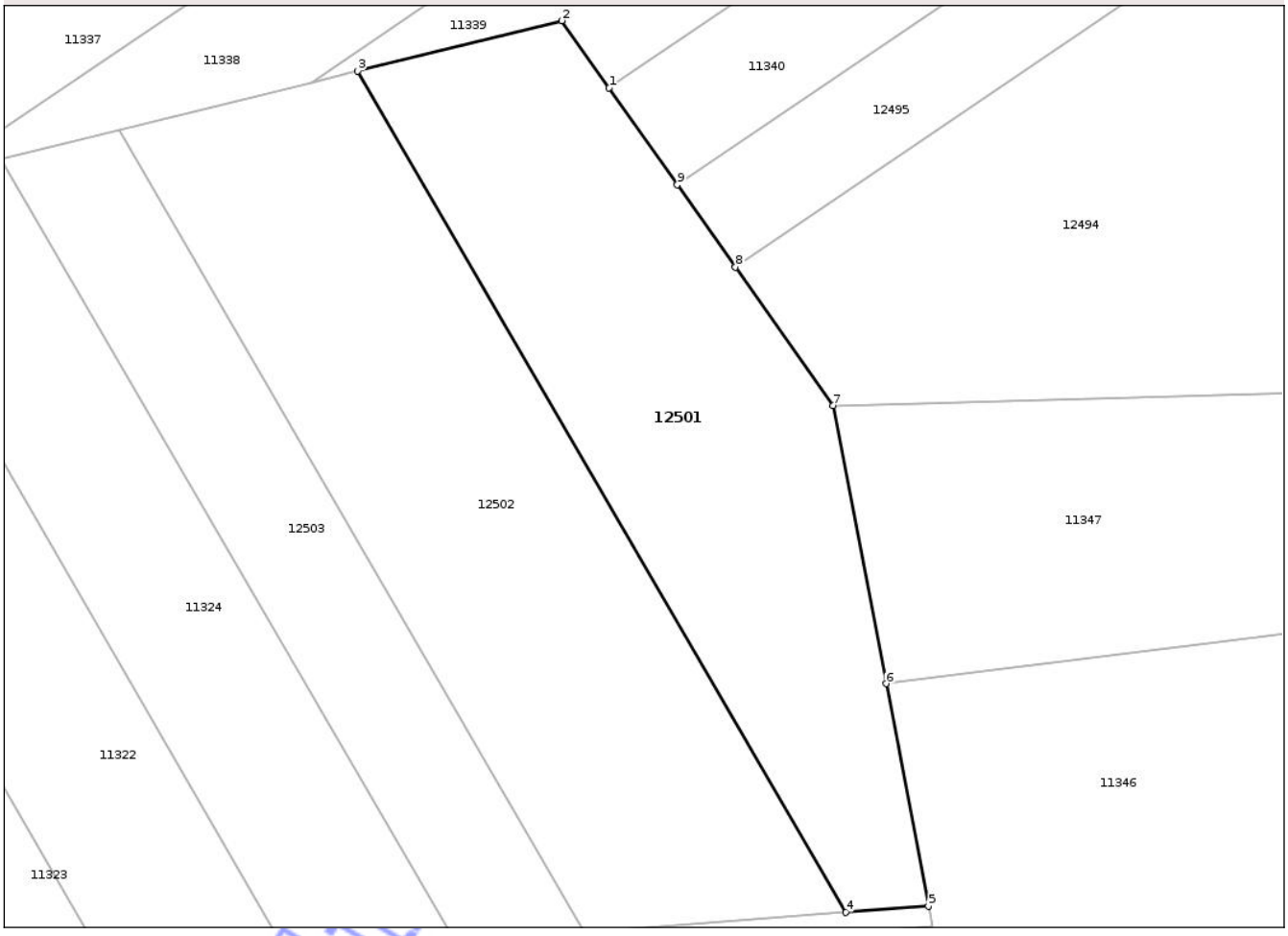
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	12	245/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.371,572 484.606,975	2	442.362,649 484.619,617	15.474
2	442.362,649 484.619,617	3	442.324,139 484.610,13	39.661
3	442.324,139 484.610,13	4	442.416,317 484.451,42	183.537
4	442.416,317 484.451,42	5	442.431,876 484.452,635	15.606
5	442.431,876 484.452,635	6	442.423,894 484.494,54	42.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.423,894 484.494,54	7	442.413,9 484.547,006	53.409
7	442.413,9 484.547,006	8	442.395,453 484.573,142	31.99
8	442.395,453 484.573,142	9	442.384,469 484.588,703	19.047
9	442.384,469 484.588,703	1	442.371,572 484.606,975	22.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

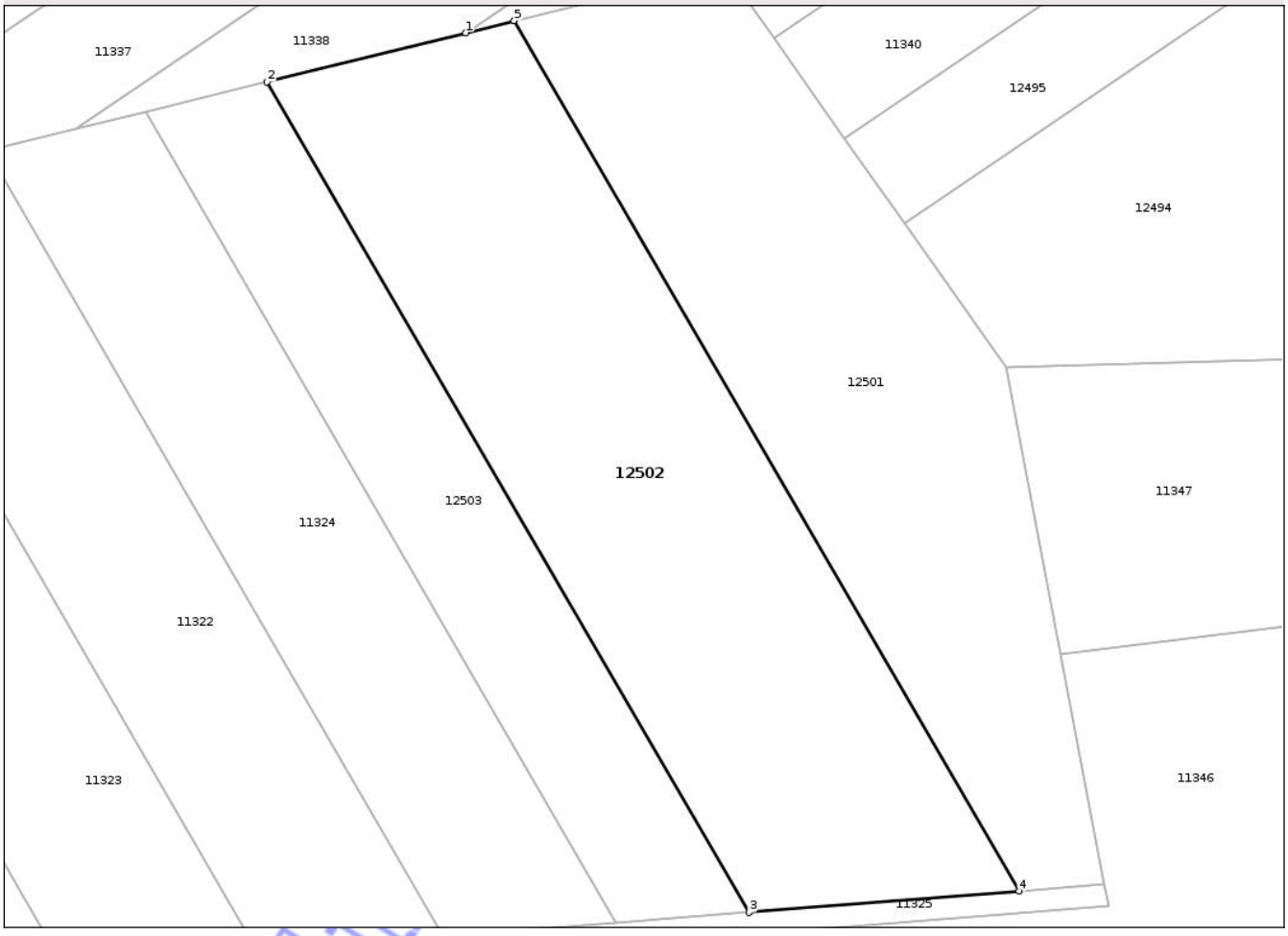
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	12	245/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.315,302 484.607,954	2	442.279,009 484.599,014	37.378
2	442.279,009 484.599,014	3	442.366,968 484.447,567	175.137
3	442.366,968 484.447,567	4	442.416,317 484.451,42	49.499
4	442.416,317 484.451,42	5	442.324,139 484.610,13	183.537
5	442.324,139 484.610,13	1	442.315,302 484.607,954	9.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA ANA** 2) **PRODAN NICOLAE** 3) **PRODAN VALERUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

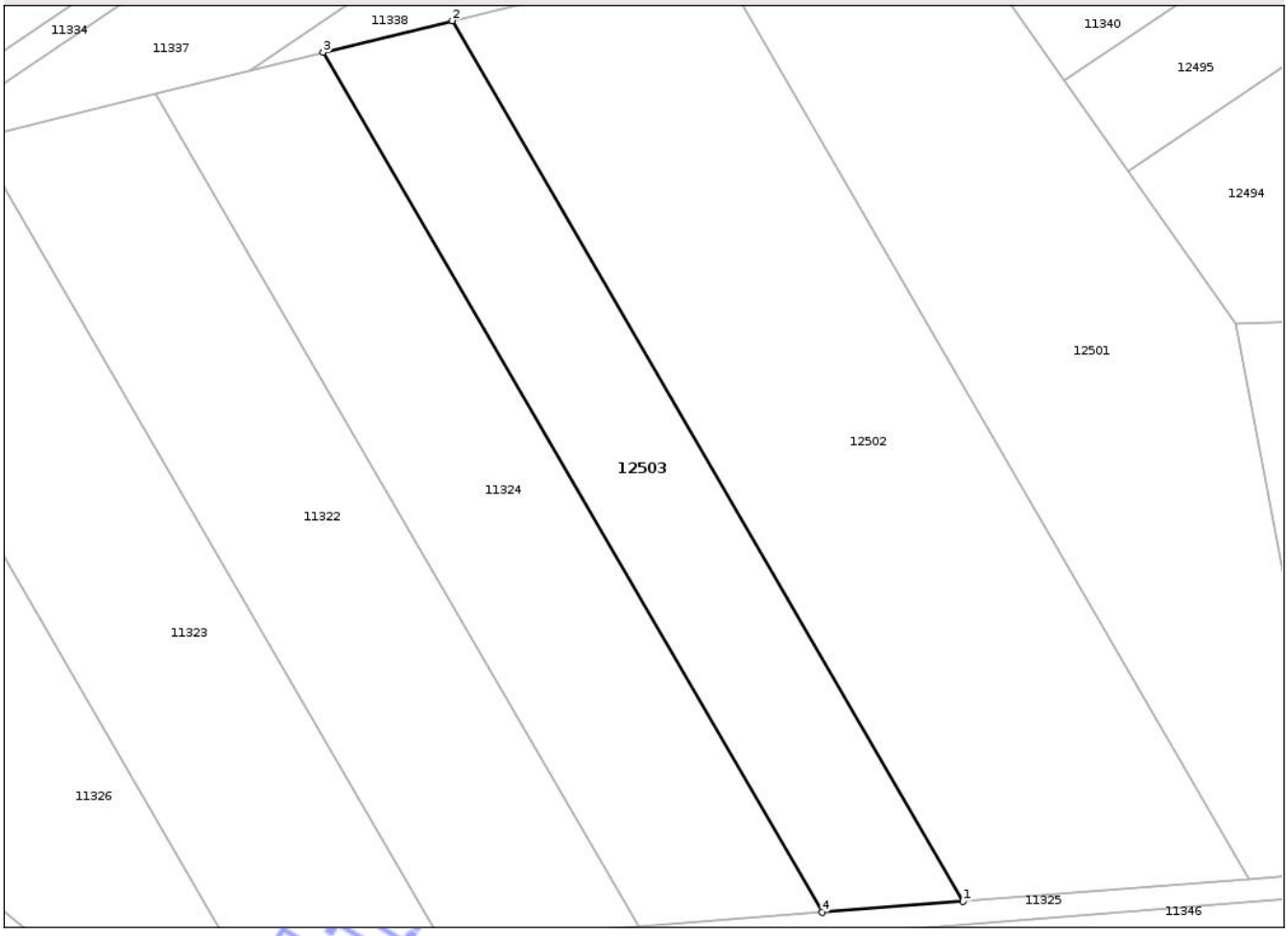
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	12	245/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.366,968 484.447,567	2	442.279,009 484.599,014	175.137
2	442.279,009 484.599,014	3	442.256,796 484.593,542	22.877
3	442.256,796 484.593,542	4	442.342,679 484.445,67	171.003
4	442.342,679 484.445,67	1	442.366,968 484.447,567	24.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN NICOLAE** 2) **HAIDUC ANA** 3) **TOGAN SAMOILĂ** 4) **TOGAN MIHAI** 5) **TOGAN VIOREL** 6) **TOGAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

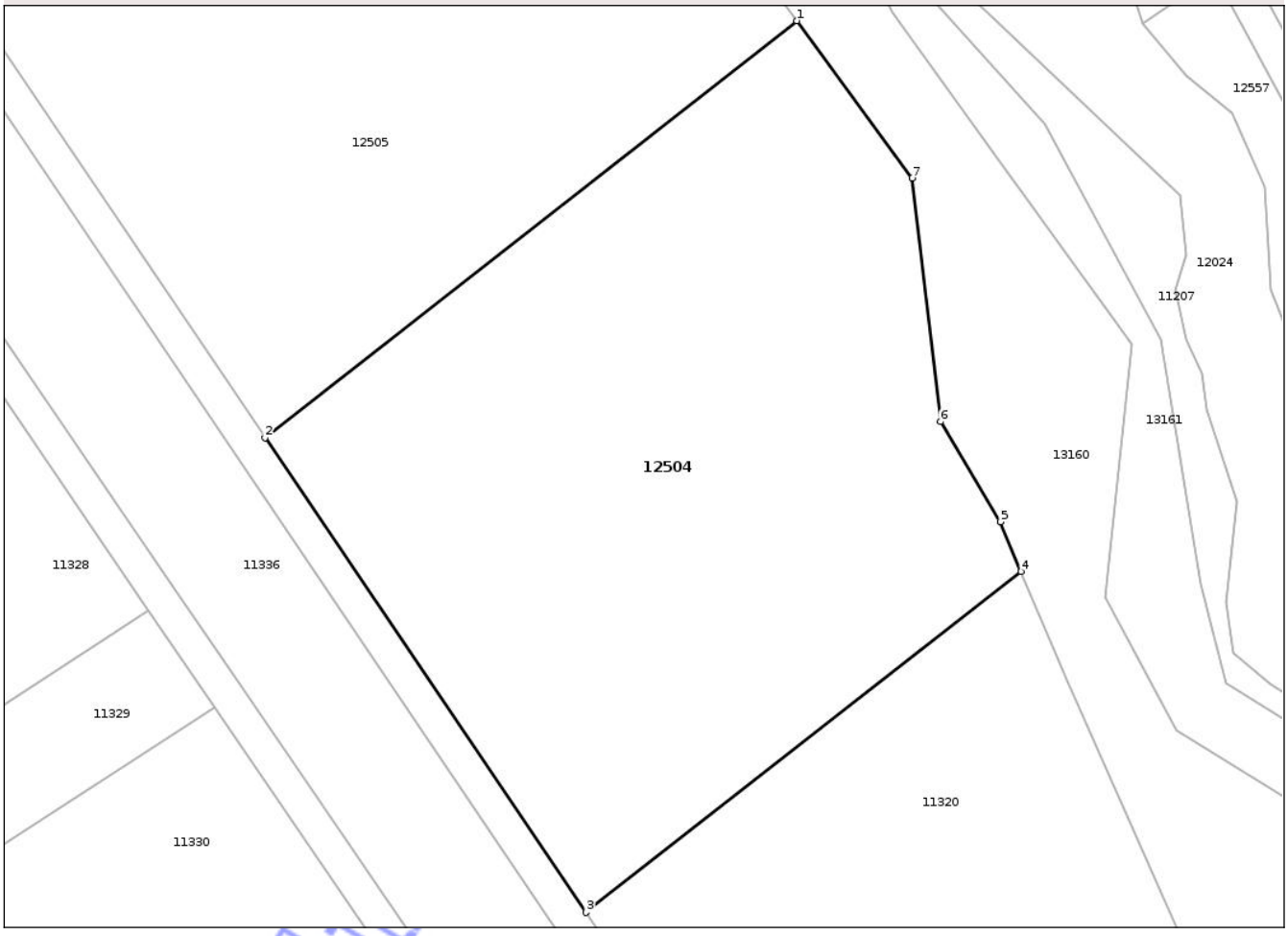
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	9	233/2	-	nr. tarla 12 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.304,785 485.104,486	2	442.241,911 485.055,246	79.861
2	442.241,911 485.055,246	3	442.279,895 484.999,183	67.719
3	442.279,895 484.999,183	4	442.331,314 485.039,452	65.311
4	442.331,314 485.039,452	5	442.328,853 485.045,322	6.365
5	442.328,853 485.045,322	6	442.321,785 485.057,126	13.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.321,785 485.057,126	7	442.318,441 485.085,914	28.982
7	442.318,441 485.085,914	1	442.304,785 485.104,486	23.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 583/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

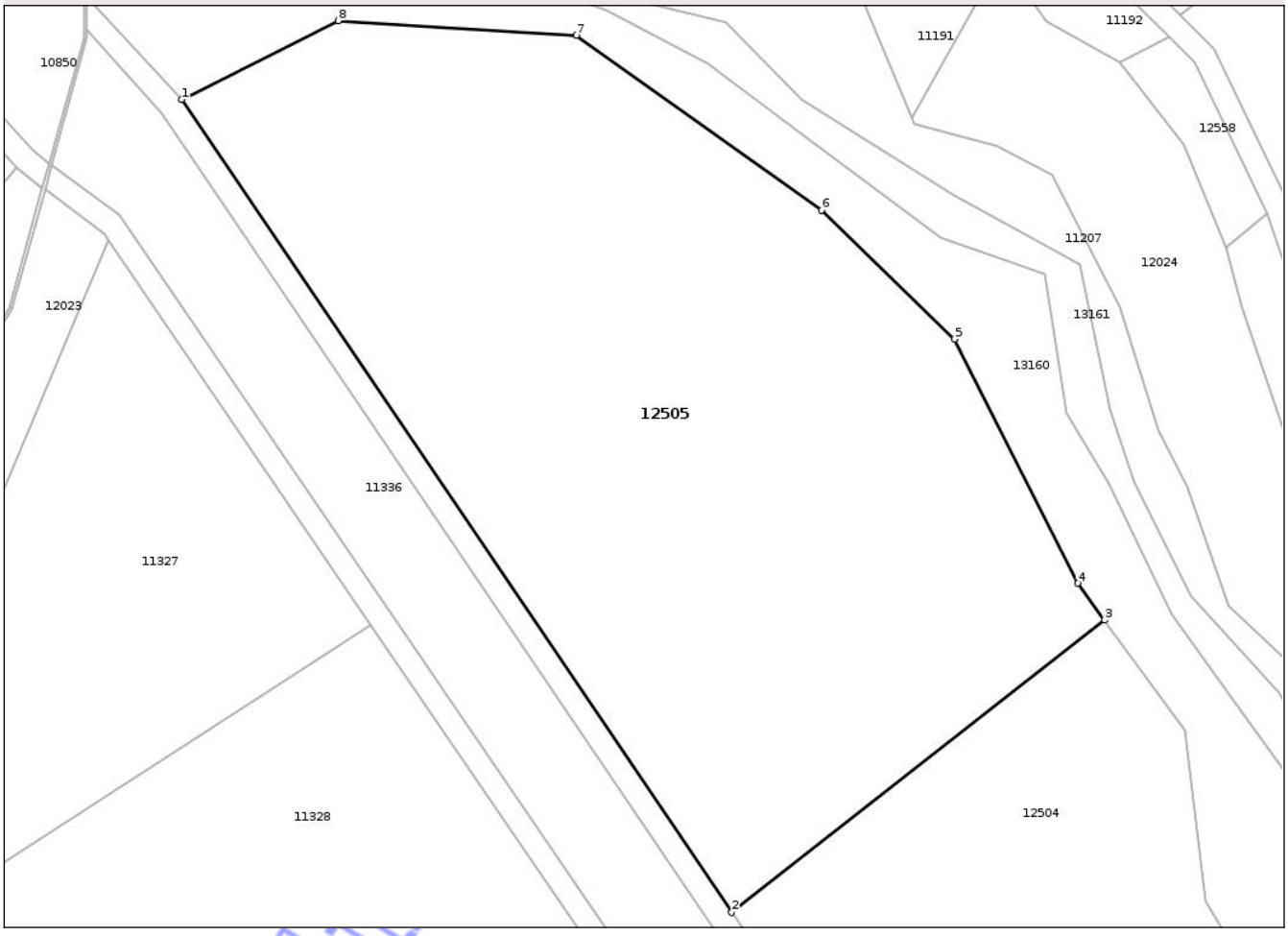
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	9	233/1	-	nr. tarla 12 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.149,133 485.192,183	2	442.241,911 485.055,246	165.407
2	442.241,911 485.055,246	3	442.304,785 485.104,486	79.861
3	442.304,785 485.104,486	4	442.300,237 485.110,671	7.677
4	442.300,237 485.110,671	5	442.279,502 485.151,822	46.08
5	442.279,502 485.151,822	6	442.257,052 485.173,54	31.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.257,052 485.173,54	7	442.215,696 485.202,995	50.773
7	442.215,696 485.202,995	8	442.175,574 485.205,445	40.197
8	442.175,574 485.205,445	1	442.149,133 485.192,183	29.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

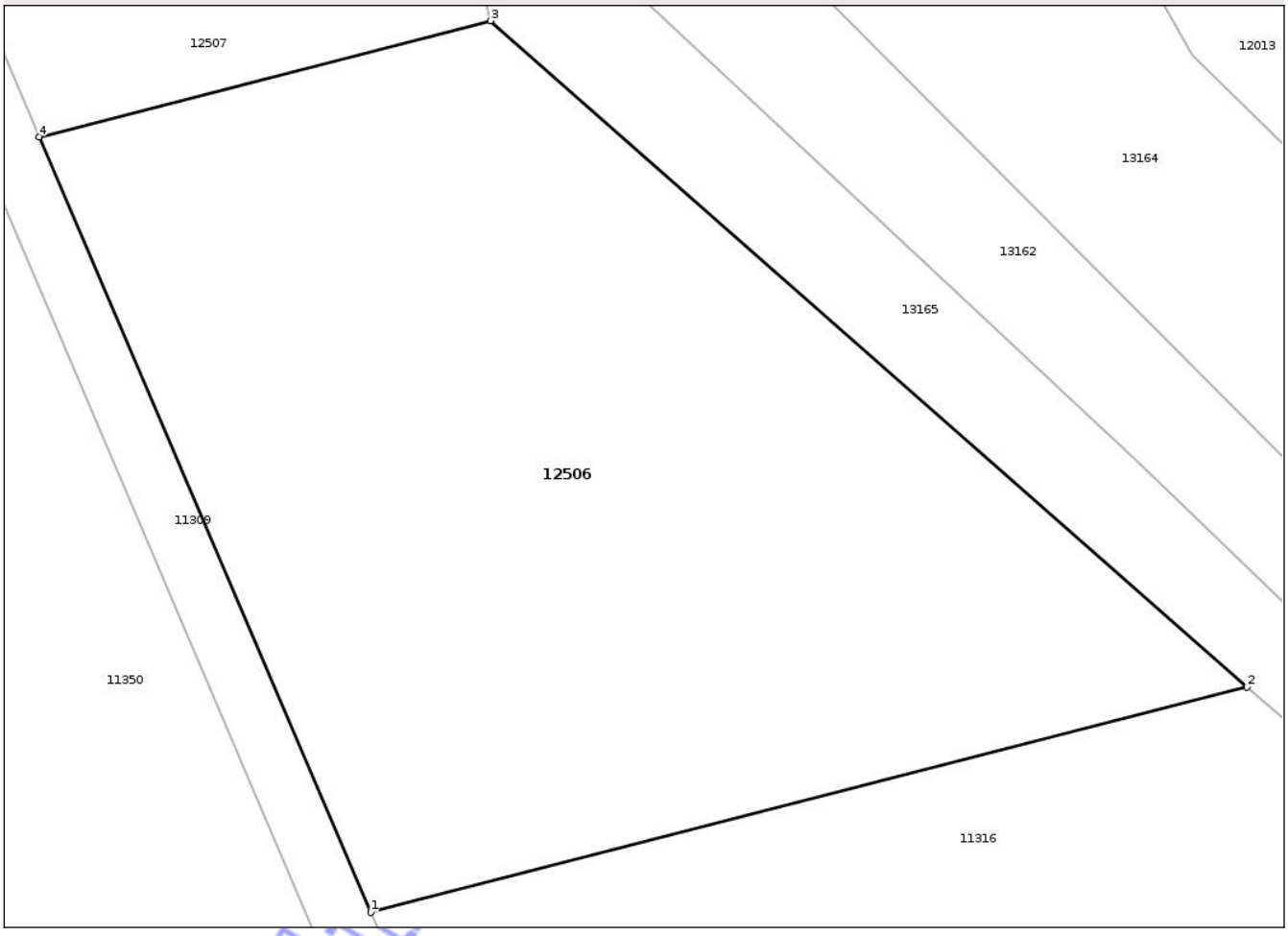
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	13	259/1	-	nr. tarla 12 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.695,105 483.959,494	2	442.754,261 483.974,678	61.074
2	442.754,261 483.974,678	3	442.703,19 484.019,59	68.01
3	442.703,19 484.019,59	4	442.672,722 484.011,77	31.456
4	442.672,722 484.011,77	1	442.695,105 483.959,494	56.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 266/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

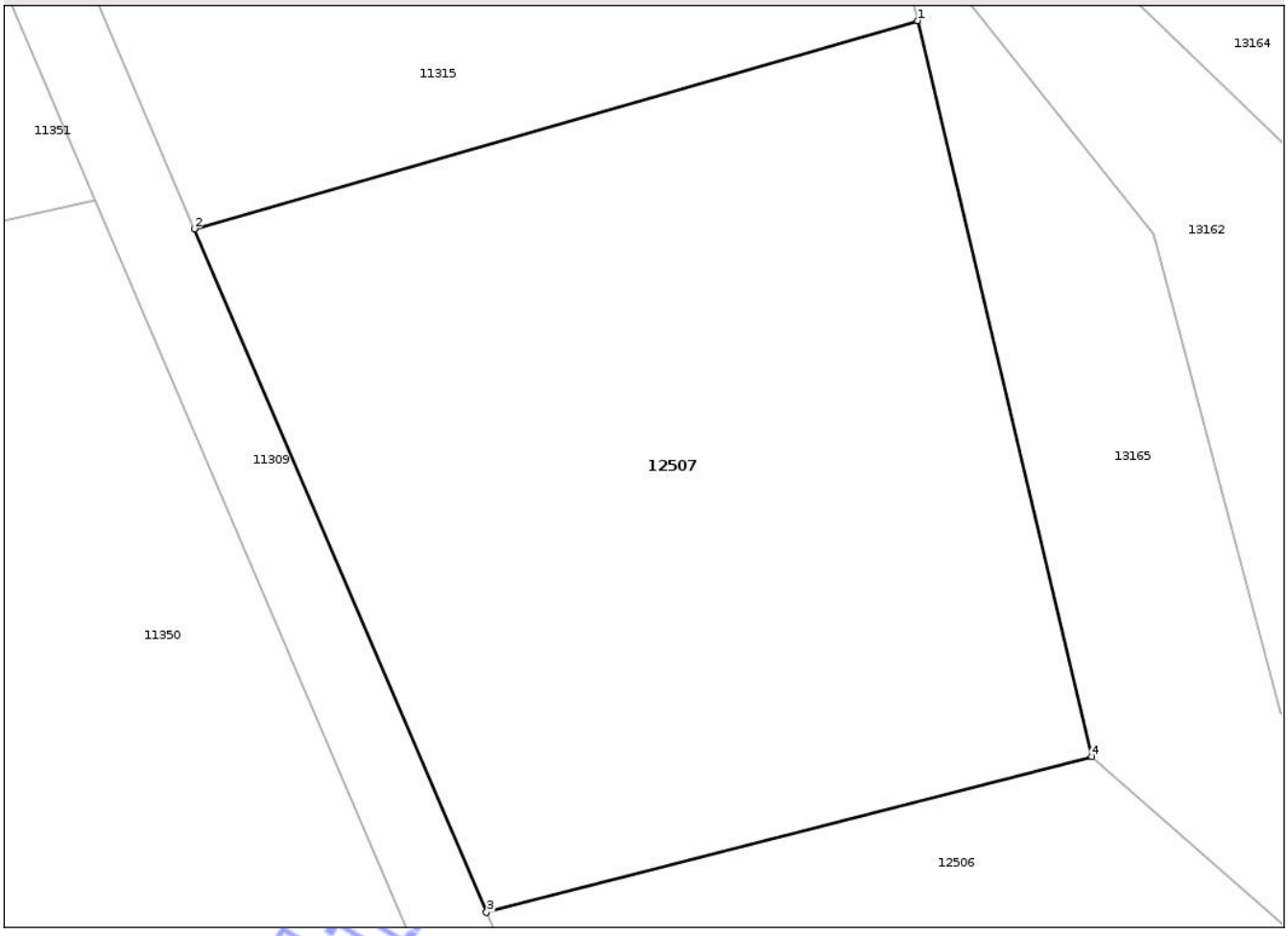
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	13	258/6	-	nr. tarla 12 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.694,419 484.056,583	2	442.658,015 484.046,12	37.878
2	442.658,015 484.046,12	3	442.672,722 484.011,77	37.366
3	442.672,722 484.011,77	4	442.703,19 484.019,59	31.456
4	442.703,19 484.019,59	1	442.694,419 484.056,583	38.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3106/49, din 17/04/2015 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WAADT JOHANNA SUSANNE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

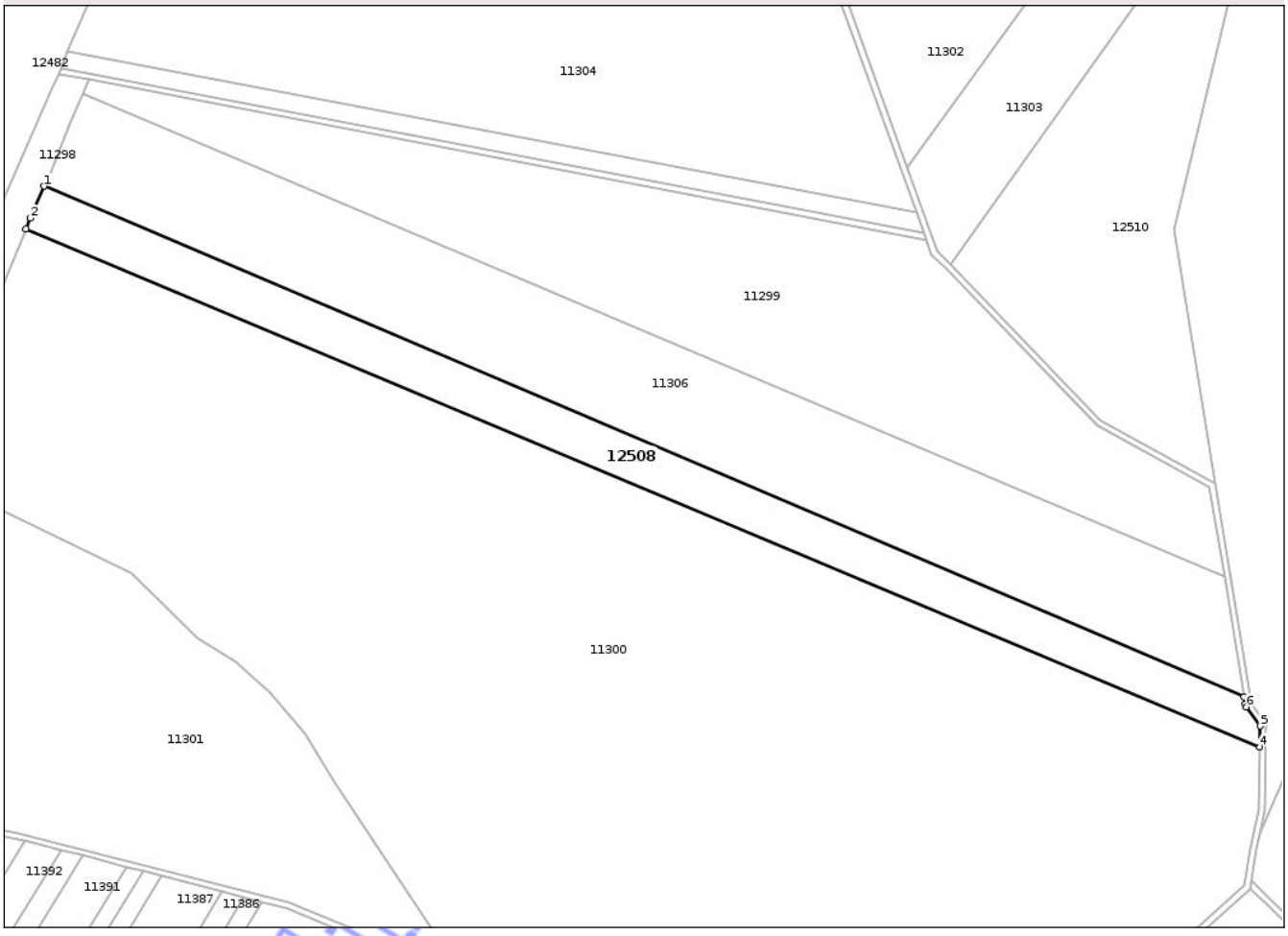
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.000	22	418/6/2	-	NR. TARLA 18 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.736,058 485.263,992	2	444.727,11 485.243,258	22.582
2	444.727,11 485.243,258	3	444.724,204 485.236,322	7.52
3	444.724,204 485.236,322	4	445.523,285 484.901,335	866.456
4	445.523,285 484.901,335	5	445.523,61 484.914,838	13.507
5	445.523,61 484.914,838	6	445.514,664 484.927,145	15.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.514,664 484.927,145	7	445.513,953 484.928,849	1.846
7	445.513,953 484.928,849	8	445.513,156 484.933,707	4.923
8	445.513,156 484.933,707	1	444.736,058 485.263,992	844.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.283	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

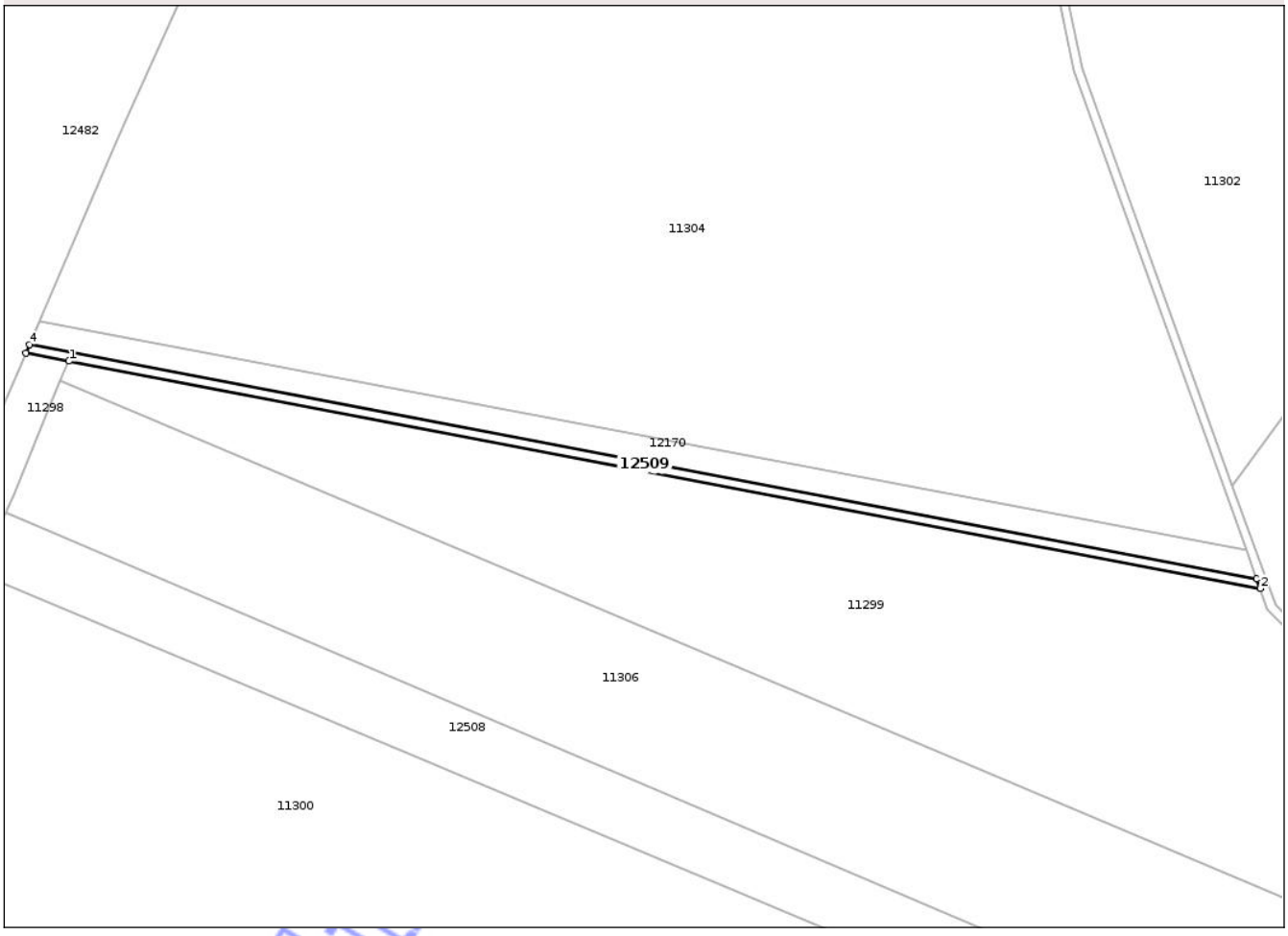
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.283	22	419	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.764,821 485.332,913	2	445.307,522 485.229,44	552.477
2	445.307,522 485.229,44	3	445.305,948 485.233,812	4.647
3	445.305,948 485.233,812	4	444.746,789 485.340,423	569.232
4	444.746,789 485.340,423	5	444.745,18 485.336,658	4.094
5	444.745,18 485.336,658	1	444.764,821 485.332,913	19.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109071	Din acte: 59.800 Masurata: 59.837	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12270 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1122, din 09/11/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, incheierea nr. 98787 din 14/11/2017;, dobandit prin Conventie, cota actuala 59837/119673, cota initiala 59837/119673	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun 2) **HANN JOHANN**, și soția	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105675/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 98787 din 14/11/2017	
12278 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37630 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904/2016, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B6	se respinge cererea depusa de Hann Johann, Hann Andreea Diana cu privire la inscriere iesire din indiviziune	A1
54975 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 02/07/2020 emis de NP MARGINEANU GRIGORE ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 59836/119673, cota initiala 59836/119673	A1
	1) **HANN JOHANN** 2) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

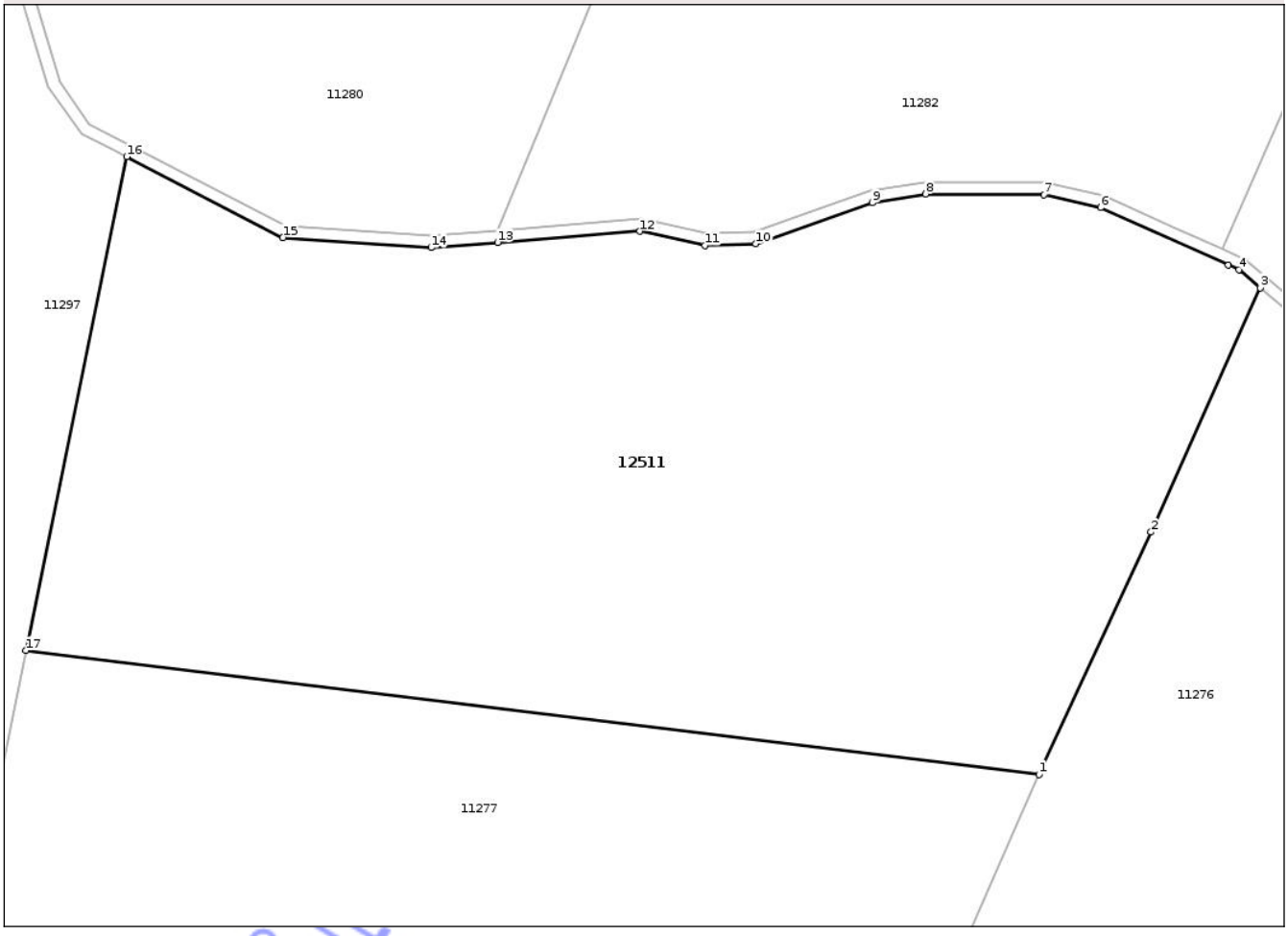
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109071	Din acte: 59.800 Masurata: 59.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	59.837	5	121/2/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.148,122 487.199,713	2	444.185,251 487.280,022	88.477
2	444.185,251 487.280,022	3	444.221,507 487.360,929	88.659
3	444.221,507 487.360,929	4	444.214,439 487.366,941	9.279
4	444.214,439 487.366,941	5	444.210,978 487.368,495	3.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.210,978 487.368,495	6	444.168,565 487.387,541	46.493
6	444.168,565 487.387,541	7	444.149,774 487.391,787	19.265
7	444.149,774 487.391,787	8	444.110,541 487.391,984	39.233
8	444.110,541 487.391,984	9	444.092,791 487.389,118	17.98
9	444.092,791 487.389,118	10	444.054,164 487.375,511	40.954
10	444.054,164 487.375,511	11	444.037,303 487.374,987	16.869
11	444.037,303 487.374,987	12	444.015,757 487.379,656	22.046
12	444.015,757 487.379,656	13	443.968,522 487.375,96	47.379
13	443.968,522 487.375,96	14	443.946,42 487.374,229	22.17
14	443.946,42 487.374,229	15	443.897,238 487.377,586	49.296
15	443.897,238 487.377,586	16	443.845,49 487.404,338	58.254
16	443.845,49 487.404,338	17	443.812,022 487.240,748	166.978
17	443.812,022 487.240,748	1	444.148,122 487.199,713	338.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107789	9.960	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44880 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3063/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. CASOLT**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

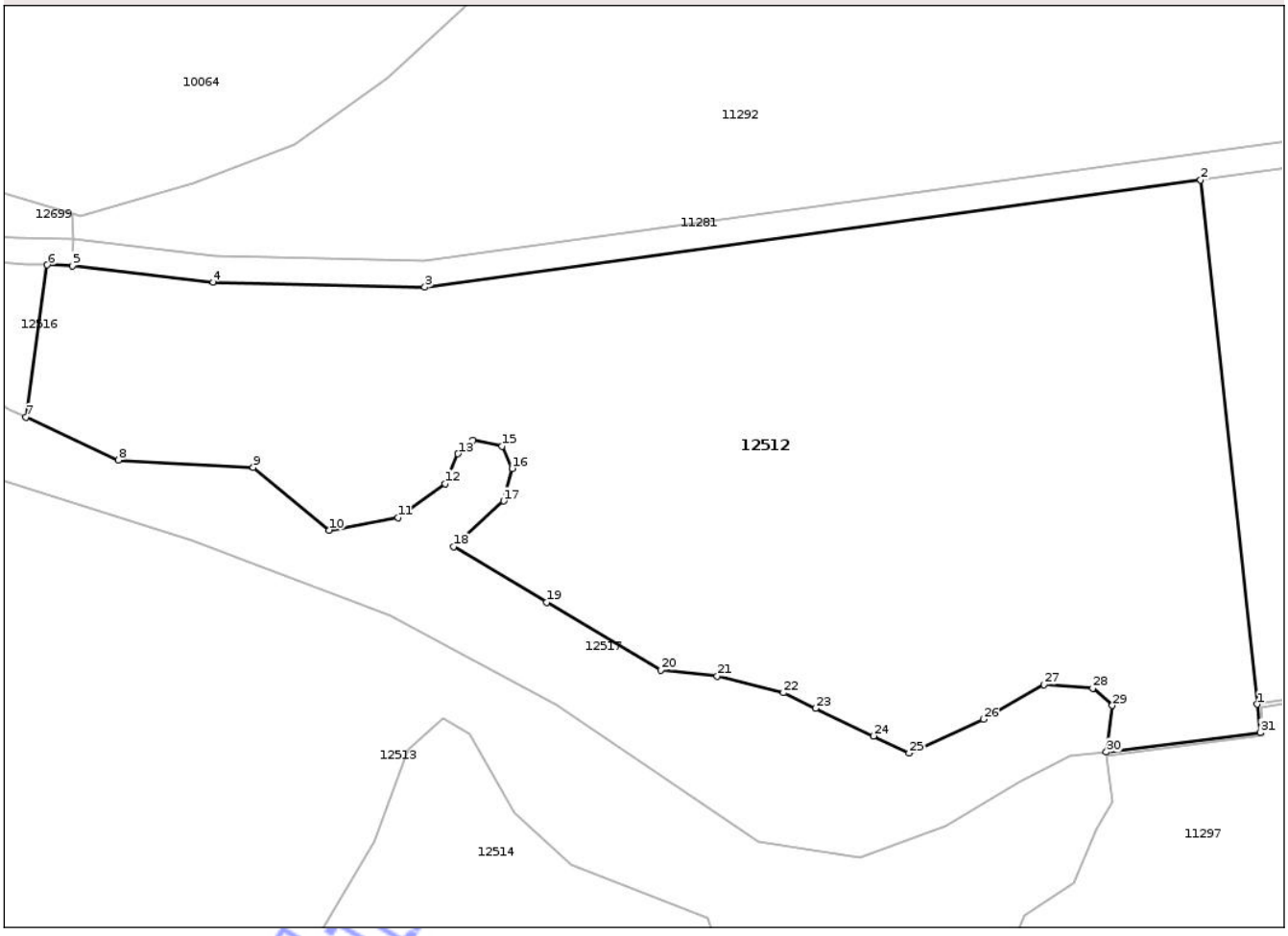
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107789	9.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.960	7	127/1	-	NR. TARLA 5 GRESIT IN TP;Imobil delimitat de tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.704,107 487.477,035	2	443.695,536 487.556,428	79.854
3	443.577,896 487.540,197	4	443.545,779 487.540,919	32.125
5	443.524,465 487.543,446	6	443.520,657 487.543,561	3.81
7	443.517,405 487.520,493	8	443.531,419 487.514,02	15.437
9	443.551,893 487.512,899	10	443.563,43 487.503,39	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.695,536 487.556,428	3	443.577,896 487.540,197	118.754
4	443.545,779 487.540,919	5	443.524,465 487.543,446	21.463
6	443.520,657 487.543,561	7	443.517,405 487.520,493	23.296
8	443.531,419 487.514,02	9	443.551,893 487.512,899	20.505
10	443.563,43 487.503,39	11	443.573,798 487.505,326	10.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.573,798 487.505,326	12	443.580,952 487.510,45	8.8
13	443.582,933 487.514,965	14	443.585,242 487.516,989	3.071
15	443.589,615 487.516,107	16	443.591,137 487.512,729	3.705
17	443.589,862 487.507,82	18	443.582,249 487.500,877	10.304
19	443.596,357 487.492,464	20	443.613,653 487.482,21	20.107
21	443.622,221 487.481,305	22	443.632,29 487.478,769	10.383
23	443.637,185 487.476,423	24	443.645,956 487.472,219	9.726
25	443.651,342 487.469,637	26	443.662,573 487.474,758	12.343
27	443.671,744 487.480,01	28	443.679,164 487.479,448	7.441
29	443.682,151 487.476,844	30	443.681,235 487.469,78	7.123
31	443.704,571 487.472,729	1	443.704,107 487.477,035	4.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.580,952 487.510,45	13	443.582,933 487.514,965	4.93
14	443.585,242 487.516,989	15	443.589,615 487.516,107	4.461
16	443.591,137 487.512,729	17	443.589,862 487.507,82	5.072
18	443.582,249 487.500,877	19	443.596,357 487.492,464	16.426
20	443.613,653 487.482,21	21	443.622,221 487.481,305	8.616
22	443.632,29 487.478,769	23	443.637,185 487.476,423	5.428
24	443.645,956 487.472,219	25	443.651,342 487.469,637	5.973
26	443.662,573 487.474,758	27	443.671,744 487.480,01	10.568
28	443.679,164 487.479,448	29	443.682,151 487.476,844	3.963
30	443.681,235 487.469,78	31	443.704,571 487.472,729	23.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107793	Din acte: 6.960 Masurata: 7.102	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44884 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3063/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. CASOLT**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

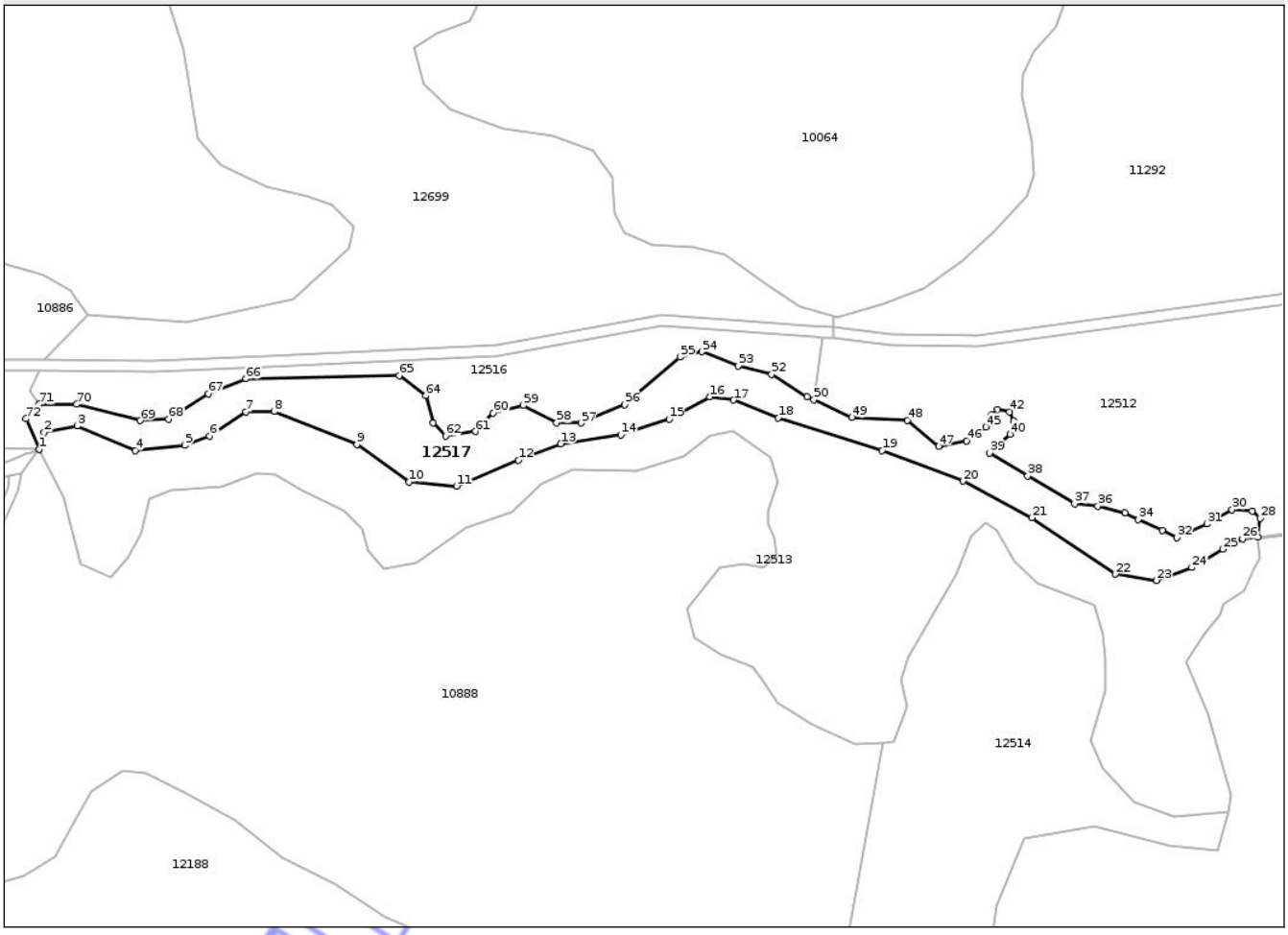
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107793	Din acte: 6.960 Masurata: 7.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.102	7	141	-	Imobil delimitat de tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.231,337 487.502,268	2	443.233,221 487.508,495	6.506
2	443.233,221 487.508,495	3	443.245,428 487.510,864	12.435
3	443.245,428 487.510,864	4	443.266,824 487.501,779	23.245
4	443.266,824 487.501,779	5	443.285,188 487.503,774	18.472
5	443.285,188 487.503,774	6	443.294,328 487.507,122	9.734
6	443.294,328 487.507,122	7	443.307,71 487.516,128	16.13
7	443.307,71 487.516,128	8	443.318,145 487.516,181	10.435
8	443.318,145 487.516,181	9	443.348,668 487.504,073	32.837
9	443.348,668 487.504,073	10	443.367,949 487.490,152	23.781
10	443.367,949 487.490,152	11	443.385,451 487.488,715	17.561
11	443.385,451 487.488,715	12	443.408,358 487.498,194	24.791
12	443.408,358 487.498,194	13	443.423,923 487.504,279	16.712
13	443.423,923 487.504,279	14	443.446,151 487.507,63	22.479
14	443.446,151 487.507,63	15	443.463,928 487.513,345	18.673
15	443.463,928 487.513,345	16	443.478,991 487.521,629	17.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.478,991 487.521,629	17	443.487,75 487.520,461	8.837
17	443.487,75 487.520,461	18	443.504,209 487.513,923	17.71
18	443.504,209 487.513,923	19	443.542,633 487.501,805	40.29
19	443.542,633 487.501,805	20	443.572,53 487.490,525	31.954
20	443.572,53 487.490,525	21	443.597,819 487.476,97	28.693
21	443.597,819 487.476,97	22	443.628,553 487.456,176	37.108
22	443.628,553 487.456,176	23	443.643,802 487.453,877	15.421
23	443.643,802 487.453,877	24	443.656,945 487.458,654	13.984
24	443.656,945 487.458,654	25	443.668,301 487.465,423	13.22
25	443.668,301 487.465,423	26	443.675,672 487.469,305	8.331
26	443.675,672 487.469,305	27	443.681,235 487.469,78	5.583
27	443.681,235 487.469,78	28	443.682,151 487.476,844	7.123
28	443.682,151 487.476,844	29	443.679,164 487.479,448	3.963
29	443.679,164 487.479,448	30	443.671,744 487.480,01	7.441
30	443.671,744 487.480,01	31	443.662,573 487.474,758	10.568
31	443.662,573 487.474,758	32	443.651,342 487.469,637	12.343
32	443.651,342 487.469,637	33	443.645,956 487.472,219	5.973
33	443.645,956 487.472,219	34	443.637,185 487.476,423	9.726
34	443.637,185 487.476,423	35	443.632,29 487.478,769	5.428
35	443.632,29 487.478,769	36	443.622,221 487.481,305	10.383
36	443.622,221 487.481,305	37	443.613,653 487.482,21	8.616
37	443.613,653 487.482,21	38	443.596,357 487.492,464	20.107
38	443.596,357 487.492,464	39	443.582,249 487.500,877	16.426
39	443.582,249 487.500,877	40	443.589,862 487.507,82	10.304
40	443.589,862 487.507,82	41	443.591,137 487.512,729	5.072
41	443.591,137 487.512,729	42	443.589,615 487.516,107	3.705
42	443.589,615 487.516,107	43	443.585,242 487.516,989	4.461
43	443.585,242 487.516,989	44	443.582,933 487.514,965	3.071
44	443.582,933 487.514,965	45	443.580,952 487.510,45	4.93
45	443.580,952 487.510,45	46	443.573,798 487.505,326	8.8
46	443.573,798 487.505,326	47	443.563,43 487.503,39	10.547
47	443.563,43 487.503,39	48	443.551,893 487.512,899	14.951
48	443.551,893 487.512,899	49	443.531,419 487.514,02	20.505
49	443.531,419 487.514,02	50	443.517,405 487.520,493	15.437
50	443.517,405 487.520,493	51	443.514,894 487.521,65	2.765
51	443.514,894 487.521,65	52	443.501,758 487.529,959	15.543
52	443.501,758 487.529,959	53	443.489,536 487.533,007	12.596
53	443.489,536 487.533,007	54	443.476,117 487.538,289	14.421
54	443.476,117 487.538,289	55	443.467,972 487.536,271	8.391
55	443.467,972 487.536,271	56	443.447,479 487.518,838	26.905
56	443.447,479 487.518,838	57	443.431,397 487.511,967	17.488
57	443.431,397 487.511,967	58	443.422,424 487.511,99	8.973
58	443.422,424 487.511,99	59	443.410,153 487.518,409	13.849
59	443.410,153 487.518,409	60	443.399,014 487.515,599	11.488
60	443.399,014 487.515,599	61	443.392,369 487.508,805	9.503
61	443.392,369 487.508,805	62	443.381,414 487.507,202	11.072
62	443.381,414 487.507,202	63	443.376,826 487.511,994	6.634
63	443.376,826 487.511,994	64	443.374,057 487.522,022	10.403
64	443.374,057 487.522,022	65	443.364,269 487.529,408	12.262
65	443.364,269 487.529,408	66	443.307,746 487.528,319	56.533
66	443.307,746 487.528,319	67	443.293,842 487.522,76	14.974
67	443.293,842 487.522,76	68	443.279,21 487.513,329	17.408
68	443.279,21 487.513,329	69	443.268,737 487.512,853	10.484
69	443.268,737 487.512,853	70	443.245,292 487.518,84	24.197
70	443.245,292 487.518,84	71	443.231,461 487.518,84	13.831
71	443.231,461 487.518,84	72	443.226,516 487.513,543	7.246
72	443.226,516 487.513,543	1	443.231,337 487.502,268	12.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102669	36.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63552 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dosar nr.72/2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

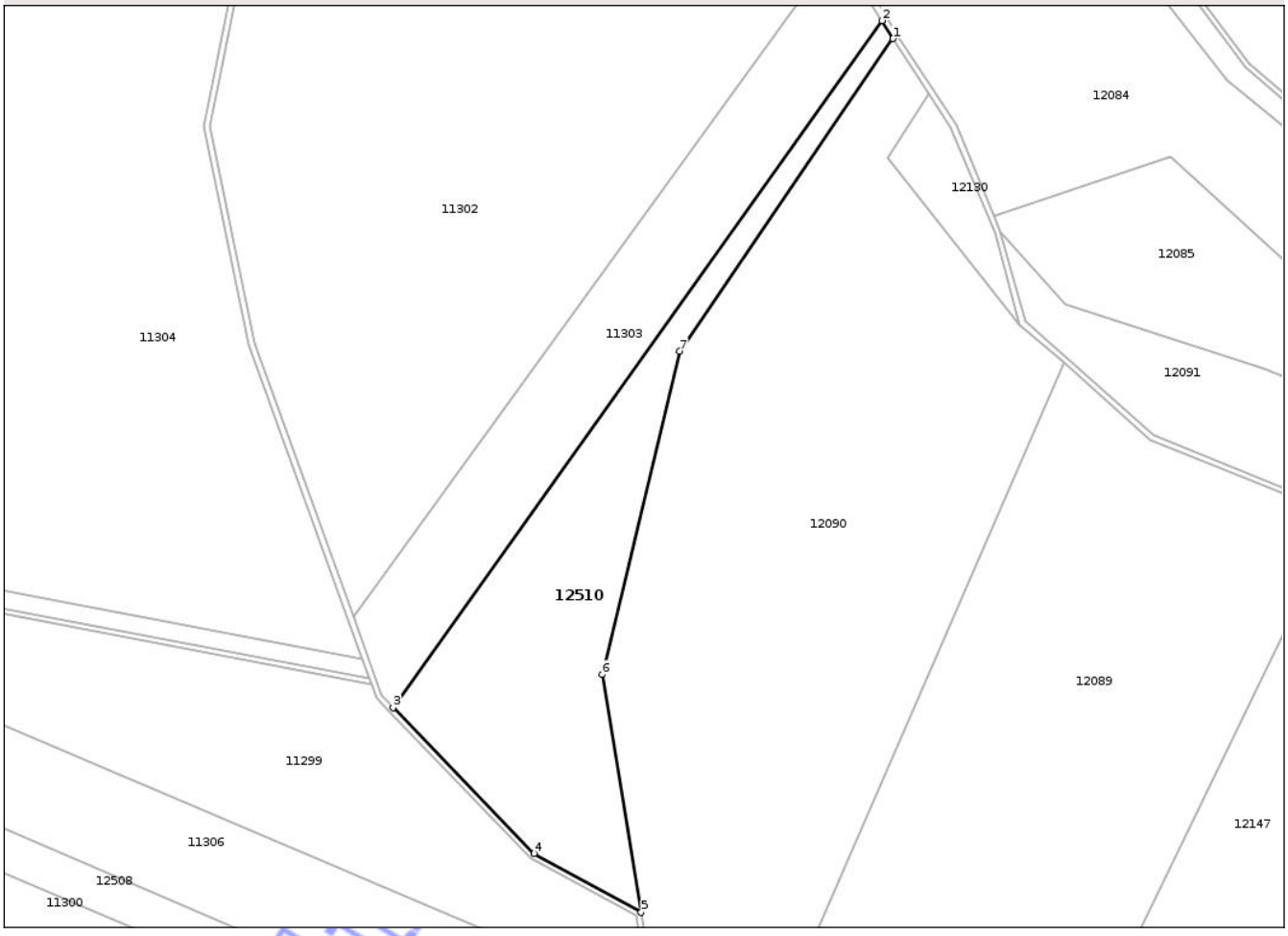
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102669	36.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36.800	18	426/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.669,115 485.676,503	2	445.661,519 485.688,929	14.564
2	445.661,519 485.688,929	3	445.322,687 485.213,557	583.769
3	445.322,687 485.213,557	4	445.420,418 485.112,478	140.6
4	445.420,418 485.112,478	5	445.494,574 485.071,667	84.644
5	445.494,574 485.071,667	6	445.467,575 485.236,227	166.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.467,575 485.236,227	7	445.521,414 485.460,049	230.206
7	445.521,414 485.460,049	1	445.669,115 485.676,503	262.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107791	Din acte: 18.050 Masurata: 18.055	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44882 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3063/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. CASOLT**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

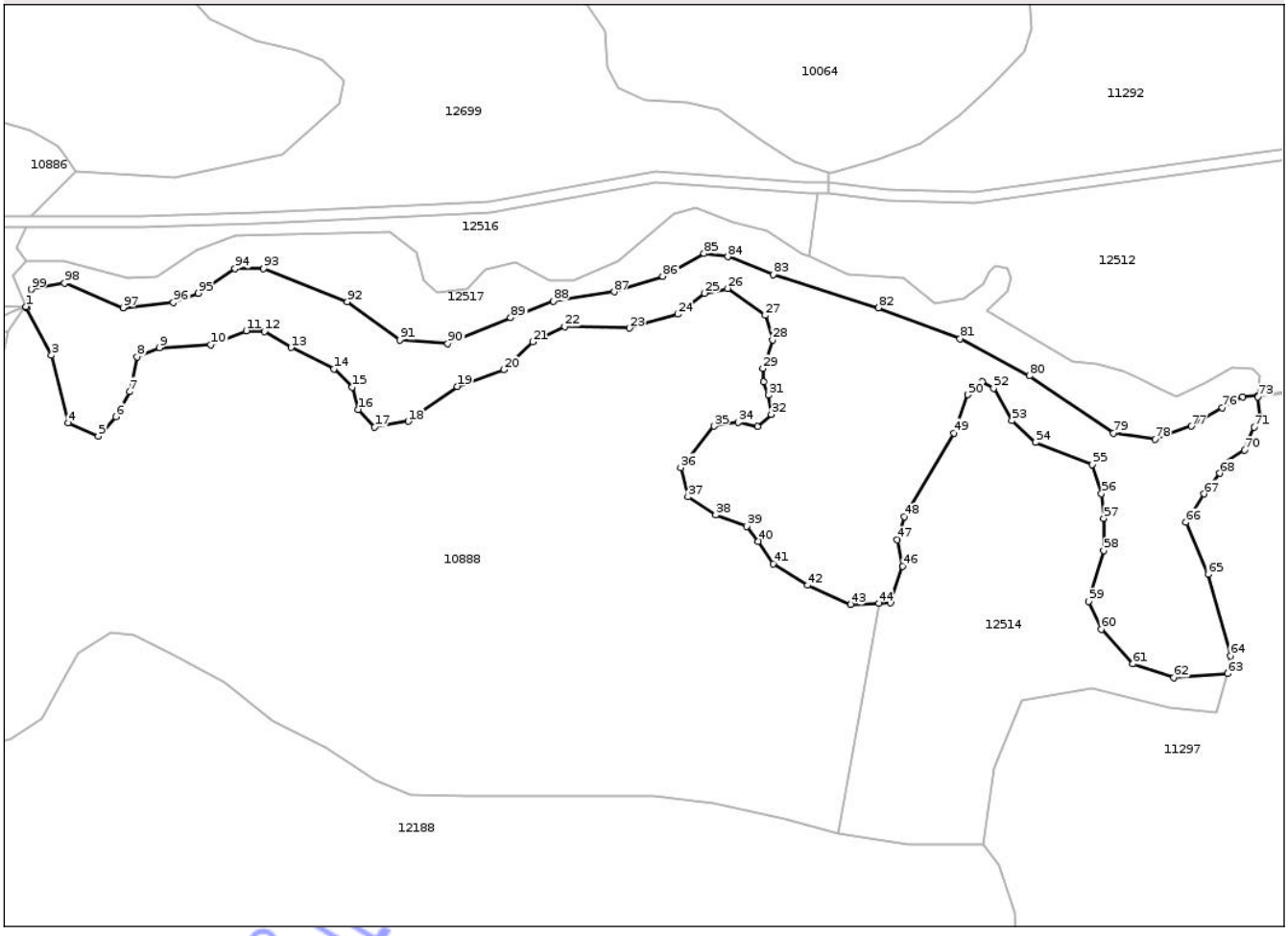
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107791	Din acte: 18.050 Masurata: 18.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.809	7	143	-	Imobil delimitat de tarusi de lemn
2	ape curgatoare	NU	246	7	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.231,337 487.502,268	2	443.231,575 487.501,813	0.513
4	443.246,745 487.459,786	5	443.257,751 487.454,997	12.003
7	443.269,206 487.471,255	8	443.271,941 487.483,906	12.943
10	443.298,878 487.488,359	11	443.311,789 487.493,418	13.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.231,575 487.501,813	3	443.240,659 487.484,458	19.589
5	443.257,751 487.454,997	6	443.264,185 487.462,081	9.57
8	443.271,941 487.483,906	9	443.280,144 487.487,246	8.857
11	443.311,789 487.493,418	12	443.318,426 487.493,141	6.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.240,659 487.484,458	4	443.246,745 487.459,786	25.412
6	443.264,185 487.462,081	7	443.269,206 487.471,255	10.458
9	443.280,144 487.487,246	10	443.298,878 487.488,359	18.767
12	443.318,426 487.493,141	13	443.328,156 487.487,321	11.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.328,156 487.487,321	14	443.343,761 487.479,497	17.457
14	443.343,761 487.479,497	15	443.350,563 487.472,879	9.49
15	443.350,563 487.472,879	16	443.352,779 487.464,719	8.456
16	443.352,779 487.464,719	17	443.358,709 487.458,297	8.741
17	443.358,709 487.458,297	18	443.370,9 487.460,398	12.371
18	443.370,9 487.460,398	19	443.388,887 487.473,142	22.044
19	443.388,887 487.473,142	20	443.405,764 487.479,275	17.957
20	443.405,764 487.479,275	21	443.416,532 487.489,422	14.796
21	443.416,532 487.489,422	22	443.428,099 487.494,878	12.789
22	443.428,099 487.494,878	23	443.451,85 487.494,43	23.755
23	443.451,85 487.494,43	24	443.469,339 487.499,507	18.211
24	443.469,339 487.499,507	25	443.479,228 487.507,121	12.481
25	443.479,228 487.507,121	26	443.487,678 487.508,918	8.639
26	443.487,678 487.508,918	27	443.501,33 487.499,033	16.855
27	443.501,33 487.499,033	28	443.503,957 487.490,107	9.305
28	443.503,957 487.490,107	29	443.500,515 487.479,667	10.993
29	443.500,515 487.479,667	30	443.500,698 487.474,749	4.921
30	443.500,698 487.474,749	31	443.502,584 487.469,886	5.216
31	443.502,584 487.469,886	32	443.503,537 487.462,94	7.011
32	443.503,537 487.462,94	33	443.498,567 487.458,419	6.719
33	443.498,567 487.458,419	34	443.491,578 487.460,008	7.167
34	443.491,578 487.460,008	35	443.482,684 487.458,618	9.002
35	443.482,684 487.458,618	36	443.470,472 487.443,519	19.419
36	443.470,472 487.443,519	37	443.473,111 487.432,861	10.98
37	443.473,111 487.432,861	38	443.483,267 487.426,258	12.114
38	443.483,267 487.426,258	39	443.494,543 487.422,082	12.024
39	443.494,543 487.422,082	40	443.498,793 487.416,655	6.893
40	443.498,793 487.416,655	41	443.504,169 487.408,452	9.808
41	443.504,169 487.408,452	42	443.516,806 487.400,609	14.873
42	443.516,806 487.400,609	43	443.532,506 487.393,591	17.197
43	443.532,506 487.393,591	44	443.542,862 487.394,044	10.366
44	443.542,862 487.394,044	45	443.546,998 487.394,225	4.14
45	443.546,998 487.394,225	46	443.551,576 487.407,506	14.048
46	443.551,576 487.407,506	47	443.549,509 487.417,206	9.918
47	443.549,509 487.417,206	48	443.552,09 487.425,577	8.76
48	443.552,09 487.425,577	49	443.570,142 487.456,163	35.516
49	443.570,142 487.456,163	50	443.575,306 487.470,124	14.885
50	443.575,306 487.470,124	51	443.580,626 487.474,902	7.151
51	443.580,626 487.474,902	52	443.584,714 487.472,513	4.735
52	443.584,714 487.472,513	53	443.591,445 487.460,703	13.593
53	443.591,445 487.460,703	54	443.600,098 487.452,665	11.81
54	443.600,098 487.452,665	55	443.620,751 487.444,626	22.162
55	443.620,751 487.444,626	56	443.624,157 487.434,083	11.08
56	443.624,157 487.434,083	57	443.624,953 487.425,047	9.071
57	443.624,953 487.425,047	58	443.624,953 487.413,212	11.835
58	443.624,953 487.413,212	59	443.619,54 487.394,676	19.31
59	443.619,54 487.394,676	60	443.624,0 487.384,538	11.076
60	443.624,0 487.384,538	61	443.635,633 487.371,898	17.178
61	443.635,633 487.371,898	62	443.650,544 487.366,902	15.726
62	443.650,544 487.366,902	63	443.670,299 487.368,345	19.808
63	443.670,299 487.368,345	64	443.671,313 487.374,925	6.658
64	443.671,313 487.374,925	65	443.663,075 487.404,55	30.749
65	443.663,075 487.404,55	66	443.655,008 487.423,584	20.673
66	443.655,008 487.423,584	67	443.661,557 487.433,904	12.223
67	443.661,557 487.433,904	68	443.667,393 487.441,411	9.509
68	443.667,393 487.441,411	69	443.668,768 487.445,028	3.87
69	443.668,768 487.445,028	70	443.676,289 487.449,914	8.969
70	443.676,289 487.449,914	71	443.679,849 487.458,239	9.054
71	443.679,849 487.458,239	72	443.682,109 487.462,244	4.599
72	443.682,109 487.462,244	73	443.681,293 487.469,283	7.086
73	443.681,293 487.469,283	74	443.681,235 487.469,78	0.5
74	443.681,235 487.469,78	75	443.675,672 487.469,305	5.583
75	443.675,672 487.469,305	76	443.668,301 487.465,423	8.331
76	443.668,301 487.465,423	77	443.656,945 487.458,654	13.22
77	443.656,945 487.458,654	78	443.643,802 487.453,877	13.984
78	443.643,802 487.453,877	79	443.628,553 487.456,176	15.421
79	443.628,553 487.456,176	80	443.597,819 487.476,97	37.108
80	443.597,819 487.476,97	81	443.572,53 487.490,525	28.693
81	443.572,53 487.490,525	82	443.542,633 487.501,805	31.954
82	443.542,633 487.501,805	83	443.504,209 487.513,923	40.29
83	443.504,209 487.513,923	84	443.487,75 487.520,461	17.71
84	443.487,75 487.520,461	85	443.478,991 487.521,629	8.837
85	443.478,991 487.521,629	86	443.463,928 487.513,345	17.191
86	443.463,928 487.513,345	87	443.446,151 487.507,63	18.673
87	443.446,151 487.507,63	88	443.423,923 487.504,279	22.479
88	443.423,923 487.504,279	89	443.408,358 487.498,194	16.712
89	443.408,358 487.498,194	90	443.385,451 487.488,715	24.791
90	443.385,451 487.488,715	91	443.367,949 487.490,152	17.561
91	443.367,949 487.490,152	92	443.348,668 487.504,073	23.781
92	443.348,668 487.504,073	93	443.318,145 487.516,181	32.837
93	443.318,145 487.516,181	94	443.307,71 487.516,128	10.435
94	443.307,71 487.516,128	95	443.294,328 487.507,122	16.13
95	443.294,328 487.507,122	96	443.285,188 487.503,774	9.734
96	443.285,188 487.503,774	97	443.266,824 487.501,779	18.472
97	443.266,824 487.501,779	98	443.245,428 487.510,864	23.245
98	443.245,428 487.510,864	99	443.233,221 487.508,495	12.435
99	443.233,221 487.508,495	1	443.231,337 487.502,268	6.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3108/49, din 17/04/2015 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WAADT JOHANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

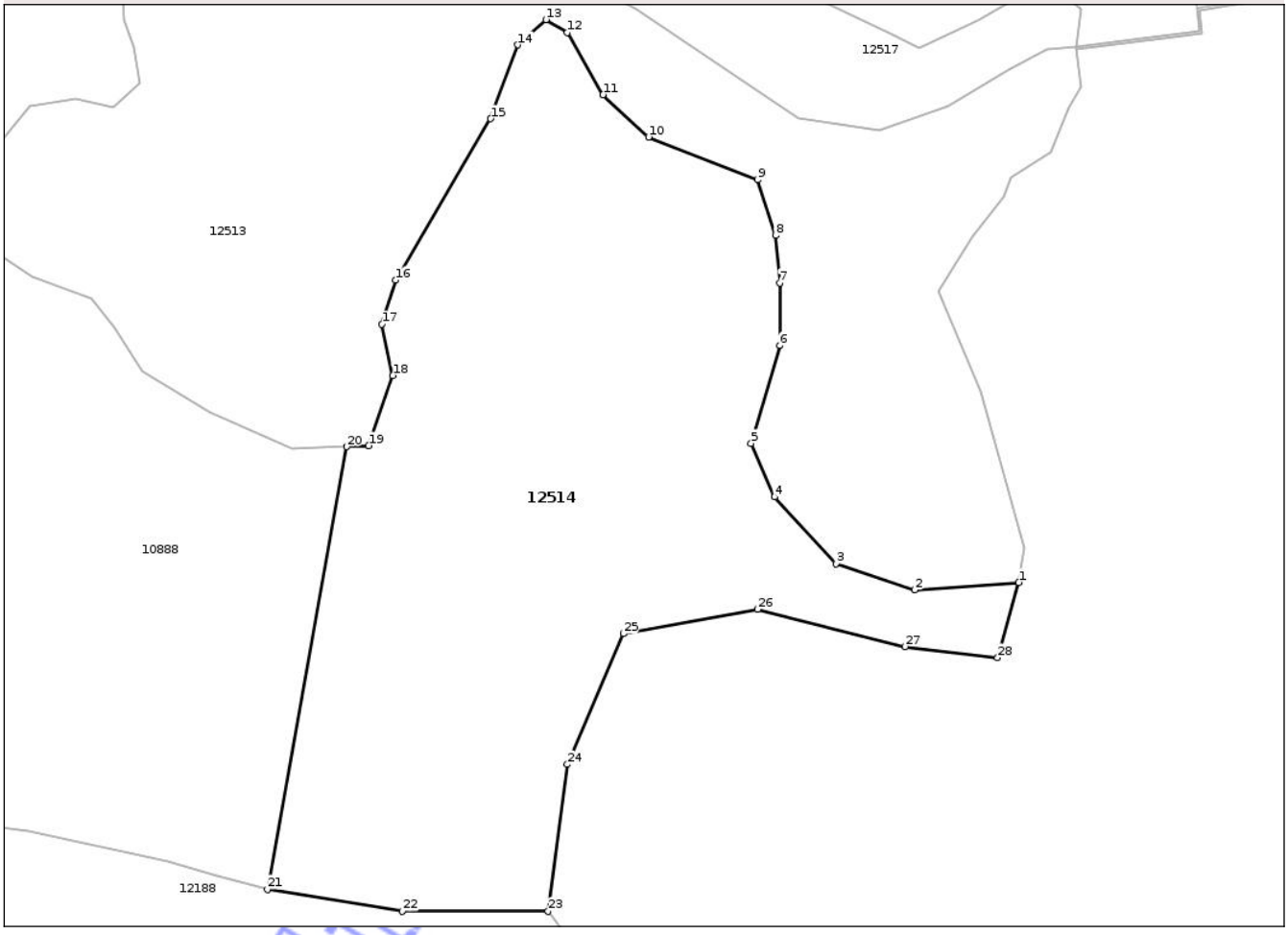
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.600	7	147/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.670,299 487.368,345	2	443.650,544 487.366,902	19.808
3	443.635,633 487.371,898	4	443.624,0 487.384,538	17.178
5	443.619,54 487.394,676	6	443.624,953 487.413,212	19.31
7	443.624,953 487.425,047	8	443.624,157 487.434,083	9.071
9	443.620,751 487.444,626	10	443.600,098 487.452,665	22.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.650,544 487.366,902	3	443.635,633 487.371,898	15.726
4	443.624,0 487.384,538	5	443.619,54 487.394,676	11.076
6	443.624,953 487.413,212	7	443.624,953 487.425,047	11.835
8	443.624,157 487.434,083	9	443.620,751 487.444,626	11.08
10	443.600,098 487.452,665	11	443.591,445 487.460,703	11.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.591,445 487.460,703	12	443.584,714 487.472,513	13.593
13	443.580,626 487.474,902	14	443.575,306 487.470,124	7.151
15	443.570,142 487.456,163	16	443.552,09 487.425,577	35.516
17	443.549,509 487.417,206	18	443.551,576 487.407,506	9.918
19	443.546,998 487.394,225	20	443.542,862 487.394,044	4.14
21	443.527,81 487.310,181	22	443.553,38 487.306,034	25.904
23	443.581,038 487.306,034	24	443.584,717 487.333,878	28.086
25	443.595,275 487.358,635	26	443.620,788 487.363,233	25.924
27	443.648,738 487.356,198	28	443.666,305 487.354,06	17.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.584,714 487.472,513	13	443.580,626 487.474,902	4.735
14	443.575,306 487.470,124	15	443.570,142 487.456,163	14.885
16	443.552,09 487.425,577	17	443.549,509 487.417,206	8.76
18	443.551,576 487.407,506	19	443.546,998 487.394,225	14.048
20	443.542,862 487.394,044	21	443.527,81 487.310,181	85.203
22	443.553,38 487.306,034	23	443.581,038 487.306,034	27.658
24	443.584,717 487.333,878	25	443.595,275 487.358,635	26.914
26	443.620,788 487.363,233	27	443.648,738 487.356,198	28.822
28	443.666,305 487.354,06	1	443.670,299 487.368,345	14.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109870	Din acte: 11.000 Masurata: 11.007	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28379 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 516, din 18/03/2021 emis de NP BEXA MIHAI (act administrativ nr 1170 din 05.03.2021, emis de DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA A JUDEȚULUI SIBIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

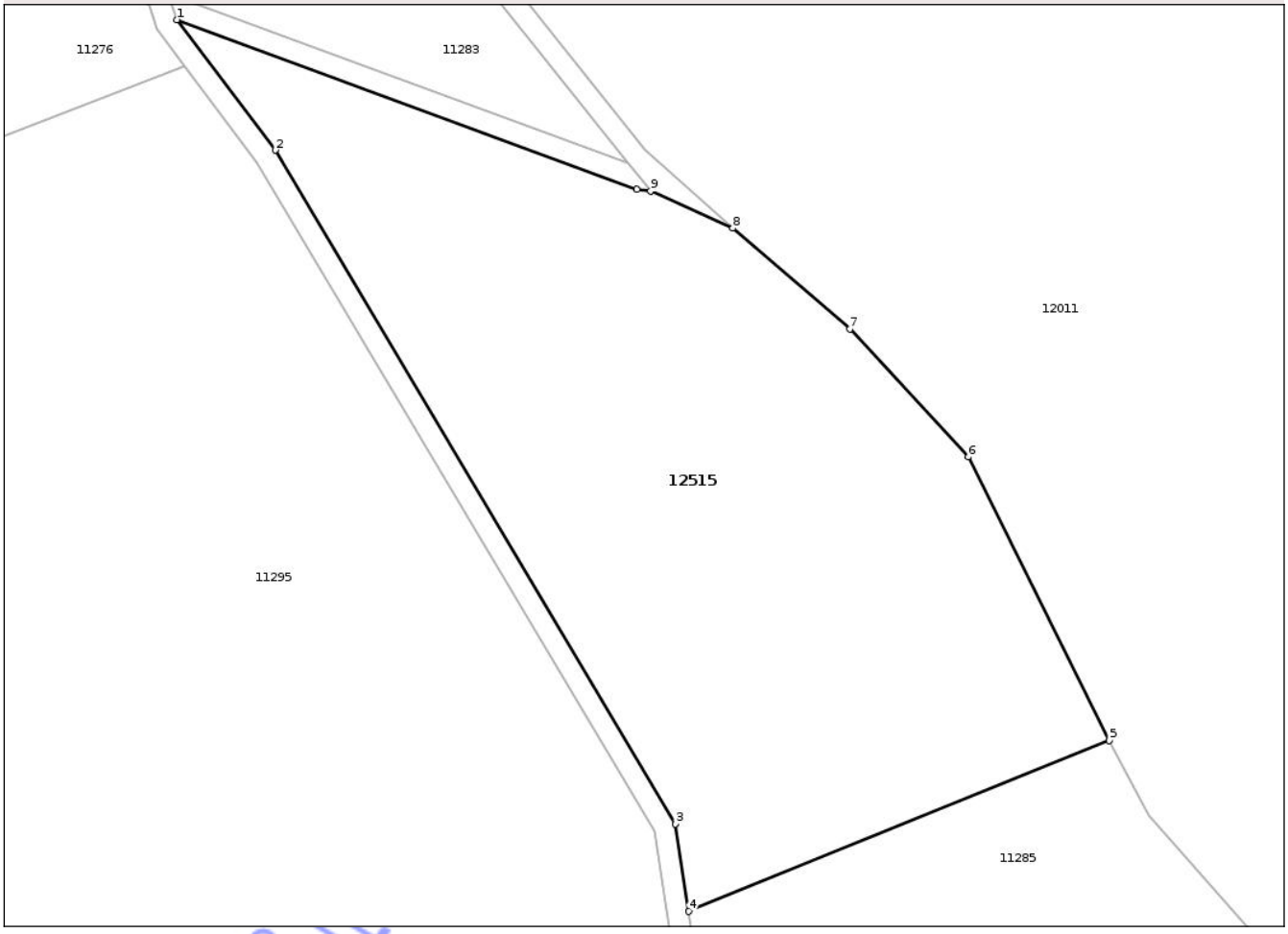
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109870	Din acte: 11.000 Masurata: 11.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.007	5	108/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.484,189 487.122,417	2	444.502,149 487.098,639	29.799
2	444.502,149 487.098,639	3	444.575,193 486.975,79	142.924
3	444.575,193 486.975,79	4	444.577,603 486.959,834	16.137
4	444.577,603 486.959,834	5	444.654,384 486.990,966	82.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.654,384 486.990,966	6	444.628,691 487.042,696	57.759
6	444.628,691 487.042,696	7	444.607,041 487.066,042	31.84
7	444.607,041 487.066,042	8	444.585,659 487.084,429	28.201
8	444.585,659 487.084,429	9	444.570,647 487.091,217	16.475
9	444.570,647 487.091,217	10	444.568,156 487.091,473	2.504
10	444.568,156 487.091,473	1	444.484,189 487.122,417	89.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107788	Din acte: 4.320 Masurata: 4.397	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44879 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3063/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. CASOLT**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

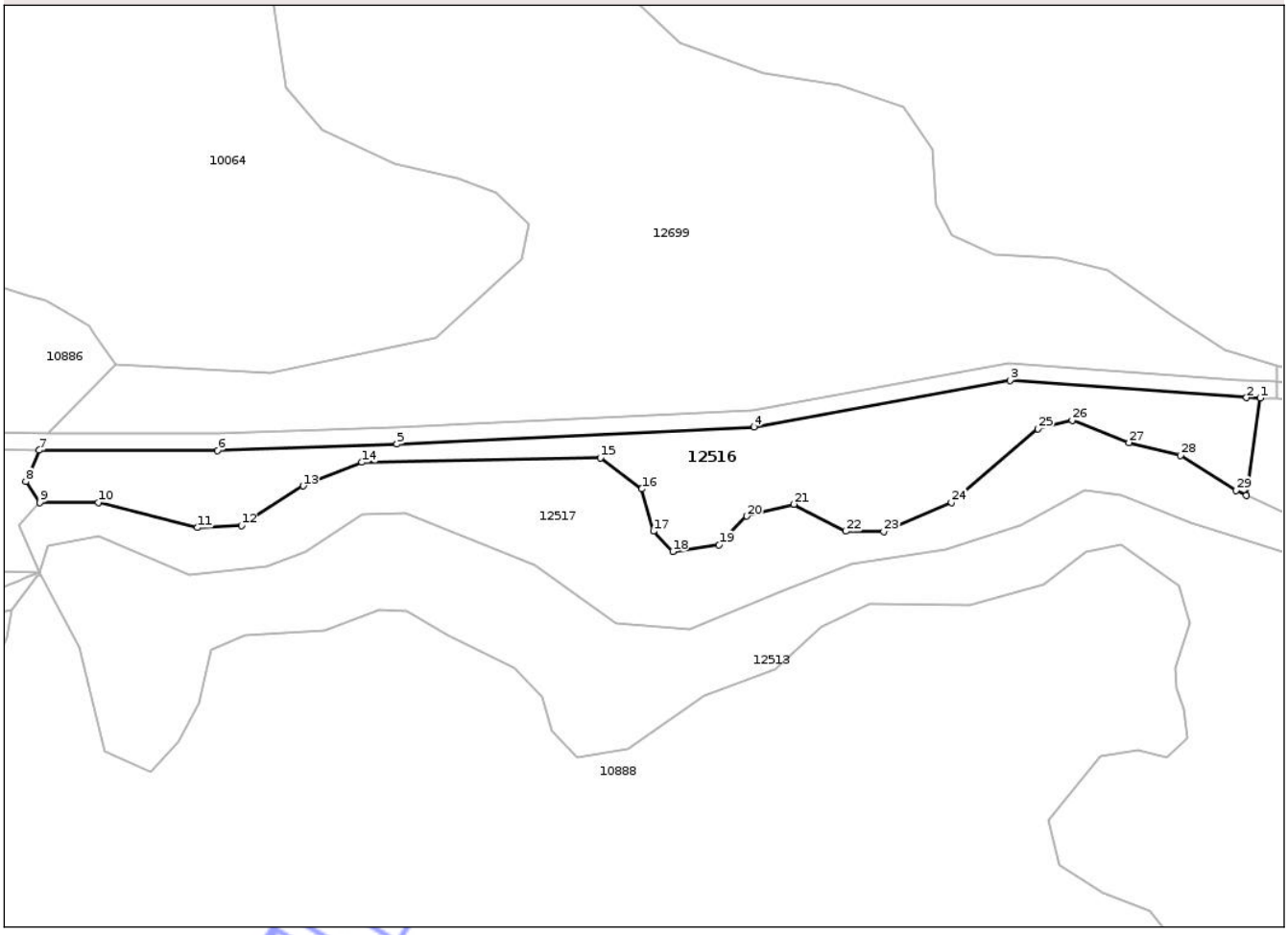
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107788	Din acte: 4.320 Masurata: 4.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.397	7	140	-	Imobil delimitat de tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.520,657 487.543,561	2	443.517,398 487.543,66	3.261
3	443.461,361 487.547,709	4	443.400,734 487.536,721	61.615
5	443.316,05 487.532,683	6	443.273,556 487.531,091	42.524
7	443.231,343 487.531,184	8	443.228,126 487.523,74	8.109
9	443.231,461 487.518,84	10	443.245,292 487.518,84	13.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.517,398 487.543,66	3	443.461,361 487.547,709	56.183
4	443.400,734 487.536,721	5	443.316,05 487.532,683	84.78
6	443.273,556 487.531,091	7	443.231,343 487.531,184	42.213
8	443.228,126 487.523,74	9	443.231,461 487.518,84	5.927
10	443.245,292 487.518,84	11	443.268,737 487.512,853	24.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.268,737 487.512,853	12	443.279,21 487.513,329	10.484
13	443.293,842 487.522,76	14	443.307,746 487.528,319	14.974
15	443.364,269 487.529,408	16	443.374,057 487.522,022	12.262
17	443.376,826 487.511,994	18	443.381,414 487.507,202	6.634
19	443.392,369 487.508,805	20	443.399,014 487.515,599	9.503
21	443.410,153 487.518,409	22	443.422,424 487.511,99	13.849
23	443.431,397 487.511,967	24	443.447,479 487.518,838	17.488
25	443.467,972 487.536,271	26	443.476,117 487.538,289	8.391
27	443.489,536 487.533,007	28	443.501,758 487.529,959	12.596
29	443.514,894 487.521,65	30	443.517,405 487.520,493	2.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.279,21 487.513,329	13	443.293,842 487.522,76	17.408
14	443.307,746 487.528,319	15	443.364,269 487.529,408	56.533
16	443.374,057 487.522,022	17	443.376,826 487.511,994	10.403
18	443.381,414 487.507,202	19	443.392,369 487.508,805	11.072
20	443.399,014 487.515,599	21	443.410,153 487.518,409	11.488
22	443.422,424 487.511,99	23	443.431,397 487.511,967	8.973
24	443.447,479 487.518,838	25	443.467,972 487.536,271	26.905
26	443.476,117 487.538,289	27	443.489,536 487.533,007	14.421
28	443.501,758 487.529,959	29	443.514,894 487.521,65	15.543
30	443.517,405 487.520,493	1	443.520,657 487.543,561	23.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108607	18.000	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88476 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 și art.44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

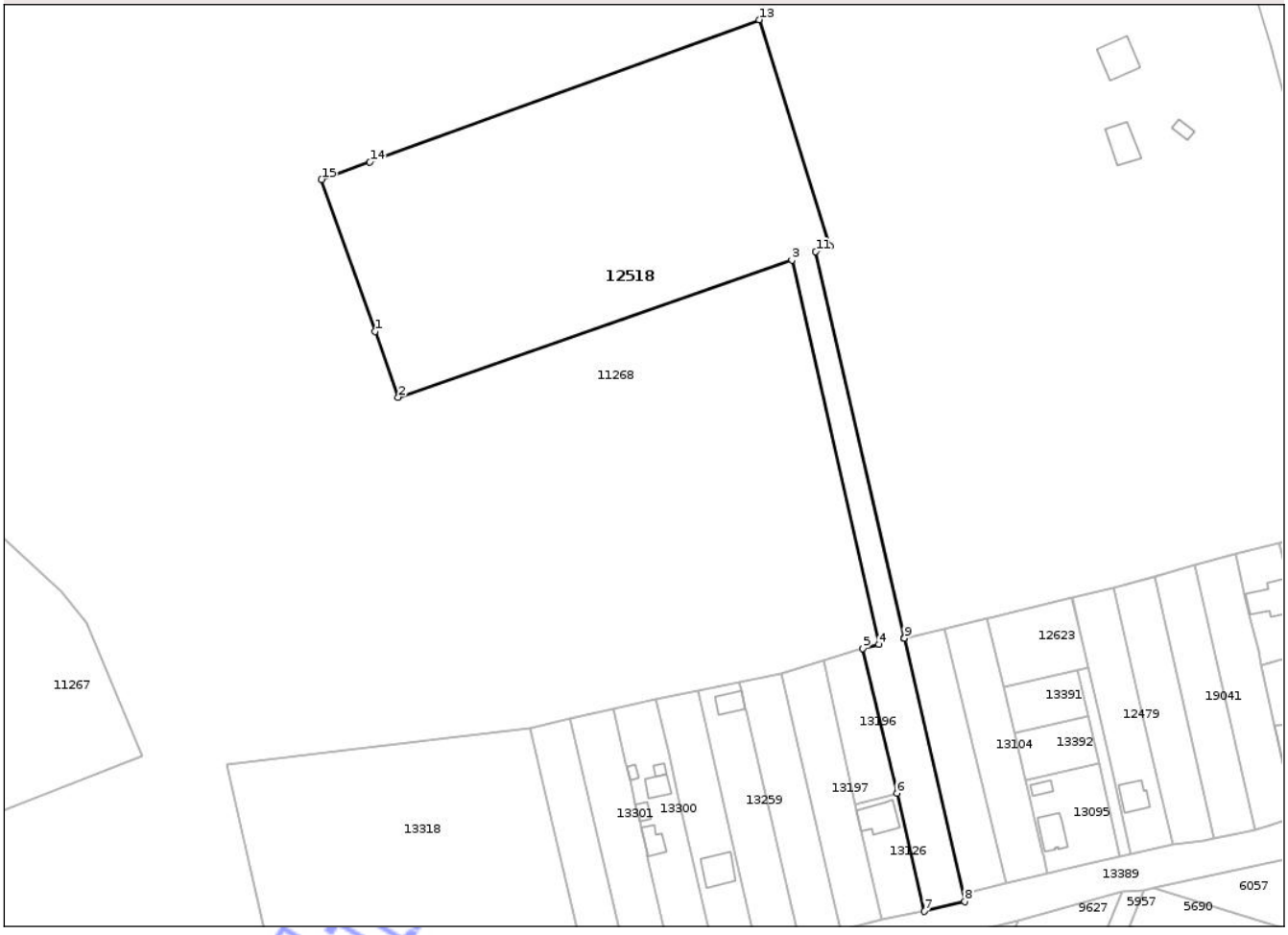
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108607	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.425	80	1741/1/5/1	-	
2	arabil	NU	575	80	1741/1/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.035,716 478.547,494	2	442.044,374 478.522,939	26.037
2	442.044,374 478.522,939	3	442.191,243 478.573,981	155.486
3	442.191,243 478.573,981	4	442.223,666 478.430,844	146.763
4	442.223,666 478.430,844	5	442.217,734 478.429,401	6.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.217,734 478.429,401	6	442.230,432 478.375,431	55.444
6	442.230,432 478.375,431	7	442.240,53 478.331,411	45.163
7	442.240,53 478.331,411	8	442.255,673 478.335,167	15.602
8	442.255,673 478.335,167	9	442.233,217 478.433,15	100.523
9	442.233,217 478.433,15	10	442.232,901 478.433,073	0.325
10	442.232,901 478.433,073	11	442.200,148 478.577,202	147.804
11	442.200,148 478.577,202	12	442.205,478 478.579,218	5.699
12	442.205,478 478.579,218	13	442.179,013 478.663,548	88.385
13	442.179,013 478.663,548	14	442.033,789 478.610,615	154.57
14	442.033,789 478.610,615	15	442.015,774 478.604,049	19.174
15	442.015,774 478.604,049	1	442.035,716 478.547,494	59.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108207	800	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108365 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 3109/49, din 04/12/2017 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 87477 din 12.10.2017, emis de OCPI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

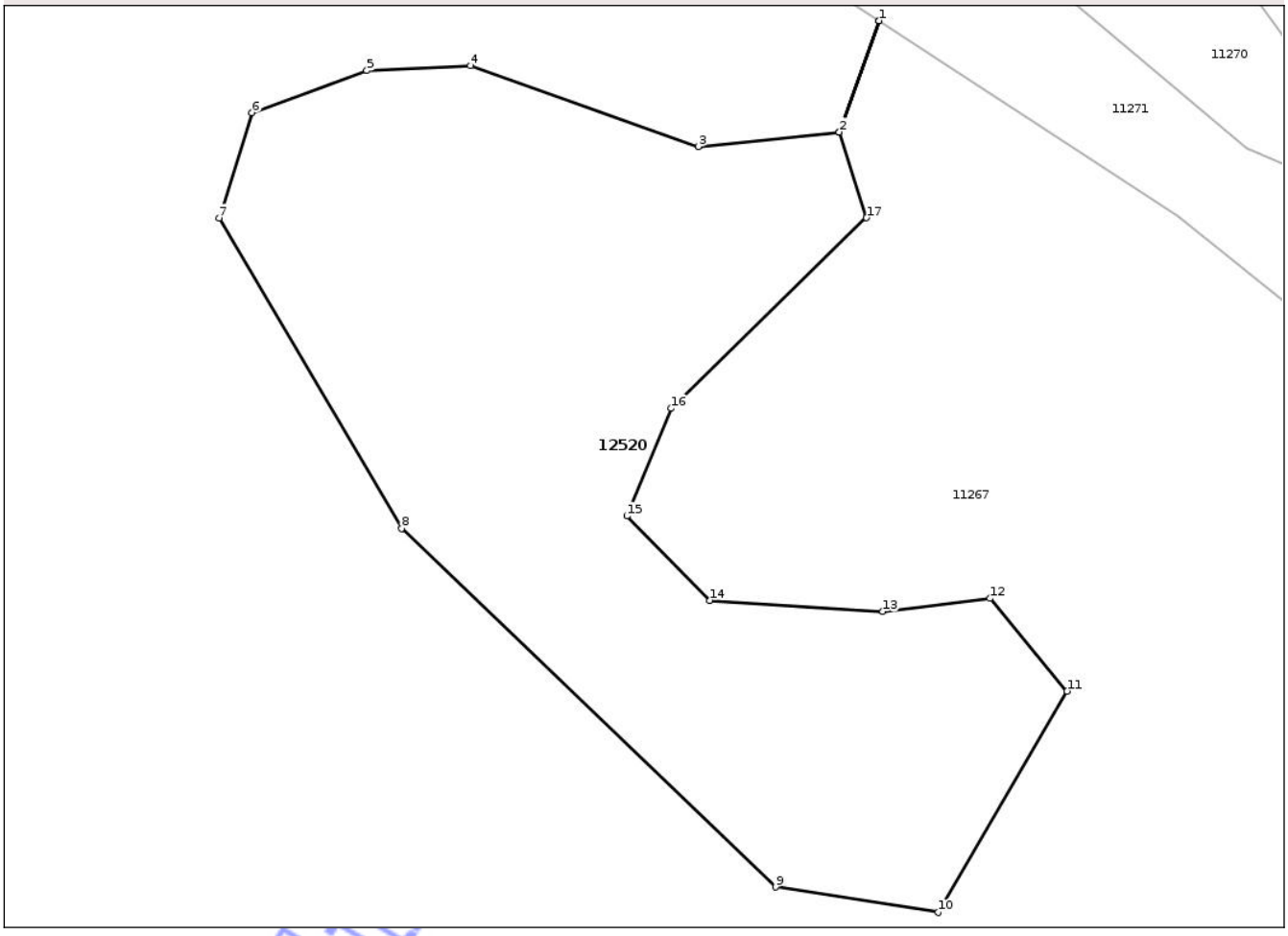
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108207	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	800	80	1730	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.796,252 478.627,274	2	441.794,289 478.621,772	5.842
2	441.794,289 478.621,772	3	441.787,316 478.621,051	7.01
3	441.787,316 478.621,051	4	441.776,03 478.625,049	11.973
4	441.776,03 478.625,049	5	441.770,907 478.624,809	5.129
5	441.770,907 478.624,809	6	441.765,223 478.622,731	6.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.765,223 478.622,731	7	441.763,584 478.617,521	5.462
7	441.763,584 478.617,521	8	441.772,616 478.602,169	17.812
8	441.772,616 478.602,169	9	441.791,138 478.584,441	25.639
9	441.791,138 478.584,441	10	441.799,195 478.583,192	8.153
10	441.799,195 478.583,192	11	441.805,568 478.594,125	12.655
11	441.805,568 478.594,125	12	441.801,749 478.598,715	5.971
12	441.801,749 478.598,715	13	441.796,443 478.598,068	5.345
13	441.796,443 478.598,068	14	441.787,88 478.598,616	8.581
14	441.787,88 478.598,616	15	441.783,772 478.602,784	5.852
15	441.783,772 478.602,784	16	441.785,954 478.608,106	5.752
16	441.785,954 478.608,106	17	441.795,64 478.617,533	13.516
17	441.795,64 478.617,533	18	441.794,294 478.621,756	4.432
18	441.794,294 478.621,756	19	441.796,26 478.627,269	5.853
19	441.796,26 478.627,269	1	441.796,252 478.627,274	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2366/49, din 30/09/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOVENCO VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

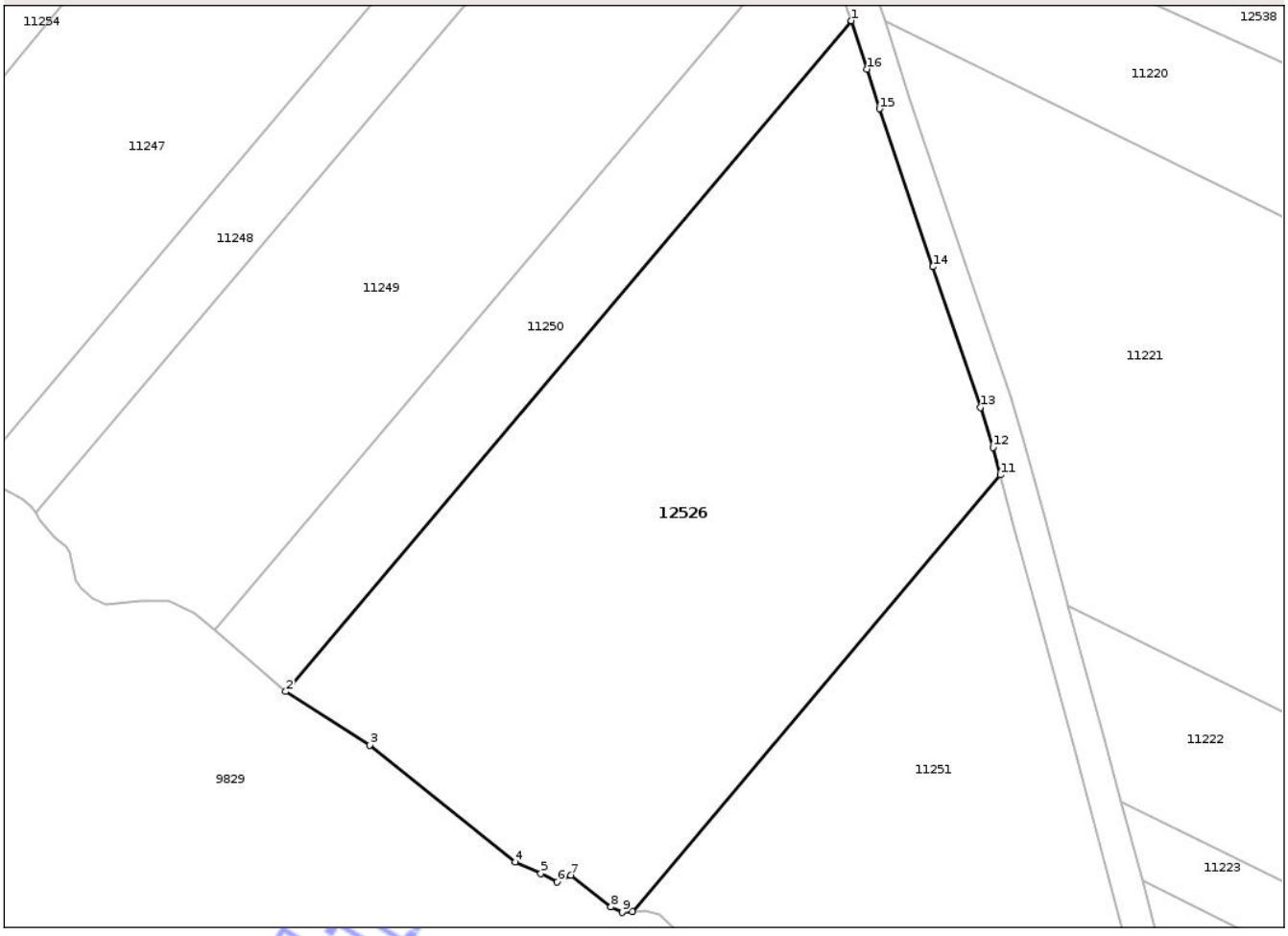
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	75.000	62	1360/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.854,148 479.876,727	2	444.570,185 479.540,409	440.164
2	444.570,185 479.540,409	3	444.612,301 479.513,605	49.922
3	444.612,301 479.513,605	4	444.685,335 479.454,932	93.683
4	444.685,335 479.454,932	5	444.698,227 479.449,166	14.123
5	444.698,227 479.449,166	6	444.706,433 479.444,961	9.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.706,433 479.444,961	7	444.713,347 479.448,187	7.63
7	444.713,347 479.448,187	8	444.733,414 479.432,344	25.567
8	444.733,414 479.432,344	9	444.738,929 479.429,677	6.126
9	444.738,929 479.429,677	10	444.744,082 479.430,156	5.175
10	444.744,082 479.430,156	11	444.928,867 479.649,009	286.43
11	444.928,867 479.649,009	12	444.925,173 479.662,706	14.186
12	444.925,173 479.662,706	13	444.918,852 479.682,789	21.054
13	444.918,852 479.682,789	14	444.895,078 479.753,378	74.485
14	444.895,078 479.753,378	15	444.868,278 479.832,583	83.616
15	444.868,278 479.832,583	16	444.861,88 479.852,493	20.913
16	444.861,88 479.852,493	1	444.854,148 479.876,727	25.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100925	12.200	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11460 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 276, din 14/03/2003 emis de NP BARTOK MONICA (contract de donaţie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept donaţie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR LETIŢIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100925	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	61	1352/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.108,895 479.784,812	2	446.073,267 479.802,895	39.954
2	446.073,267 479.802,895	3	445.917,683 479.539,706	305.737
3	445.917,683 479.539,706	4	445.953,066 479.521,208	39.927
4	445.953,066 479.521,208	1	446.108,895 479.784,812	306.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107598	5.000	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67139 / 18/08/2016		
Act Notarial nr. 4006, din 16/08/2016 emis de NP BEXA MIRCEA (act administrativ nr. 861609/21-07-1969 emis de PRIMARIA ROSIA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, cu scutire de raport, fara sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRIS CLAUDIA MIHAELA**, bun comun 2) **MACRIS PETRU**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

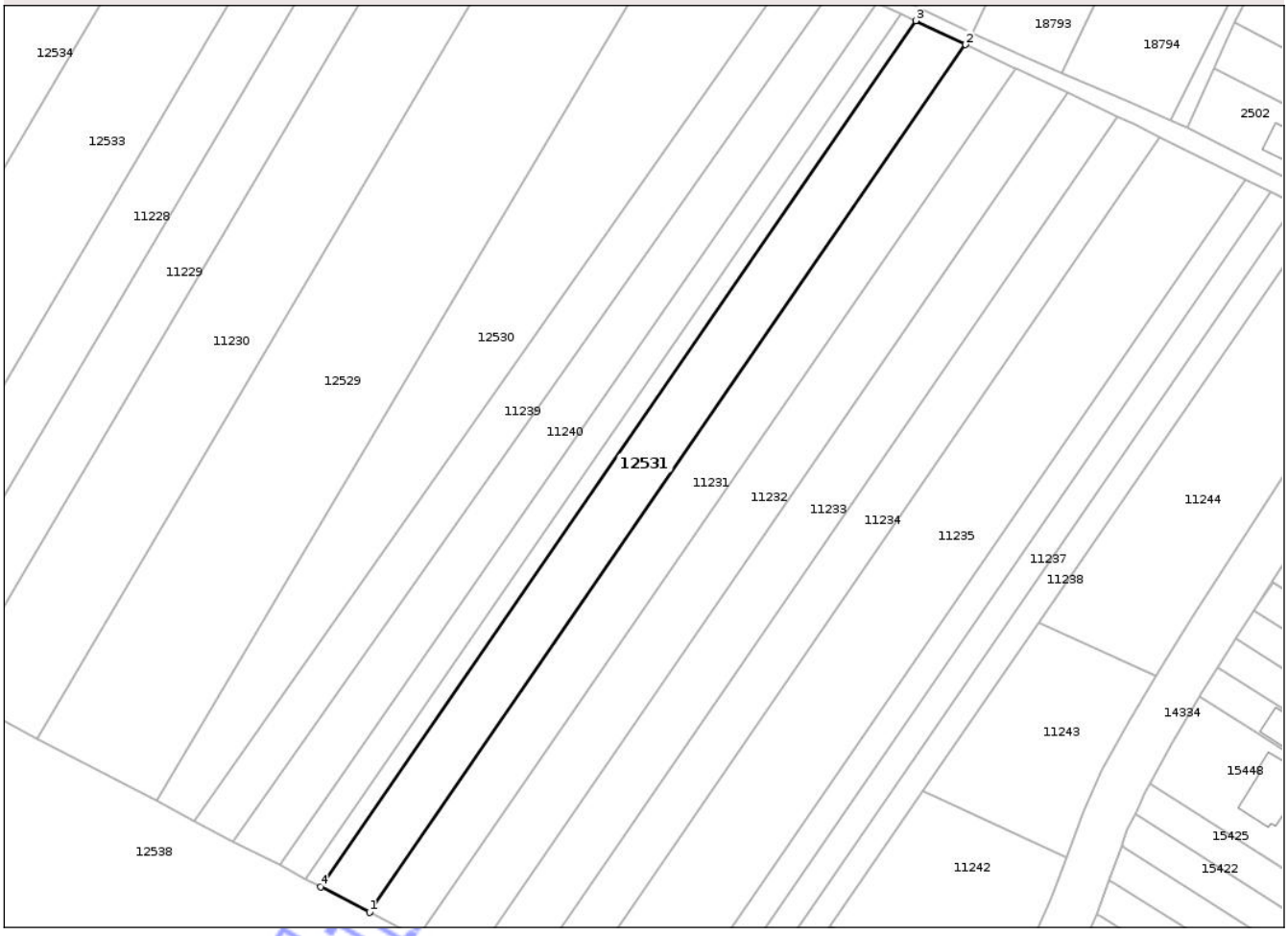
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107598	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	61	1352/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.015,65 479.488,491	2	446.191,341 479.743,834	309.947
2	446.191,341 479.743,834	3	446.176,58 479.750,867	16.351
3	446.176,58 479.750,867	4	446.001,235 479.496,027	309.337
4	446.001,235 479.496,027	1	446.015,65 479.488,491	16.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107917	9.600	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26465 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 391, din 30/03/2017 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEA VICTORIA-GHERVUŢA**, căsătorită, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107917	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	61	1352/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.015,487 479.825,719	2	445.983,277 479.835,0	33.52
2	445.983,277 479.835,0	3	445.834,44 479.583,224	292.478
3	445.834,44 479.583,224	4	445.863,237 479.568,169	32.495
4	445.863,237 479.568,169	1	446.015,487 479.825,719	299.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100308	Din acte: 10.900 Masurata: 10.837	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35647 / 04/08/2009		
Act Notarial nr. 887, din 27/09/2004 emis de BNP COMSA DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA TOMA-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

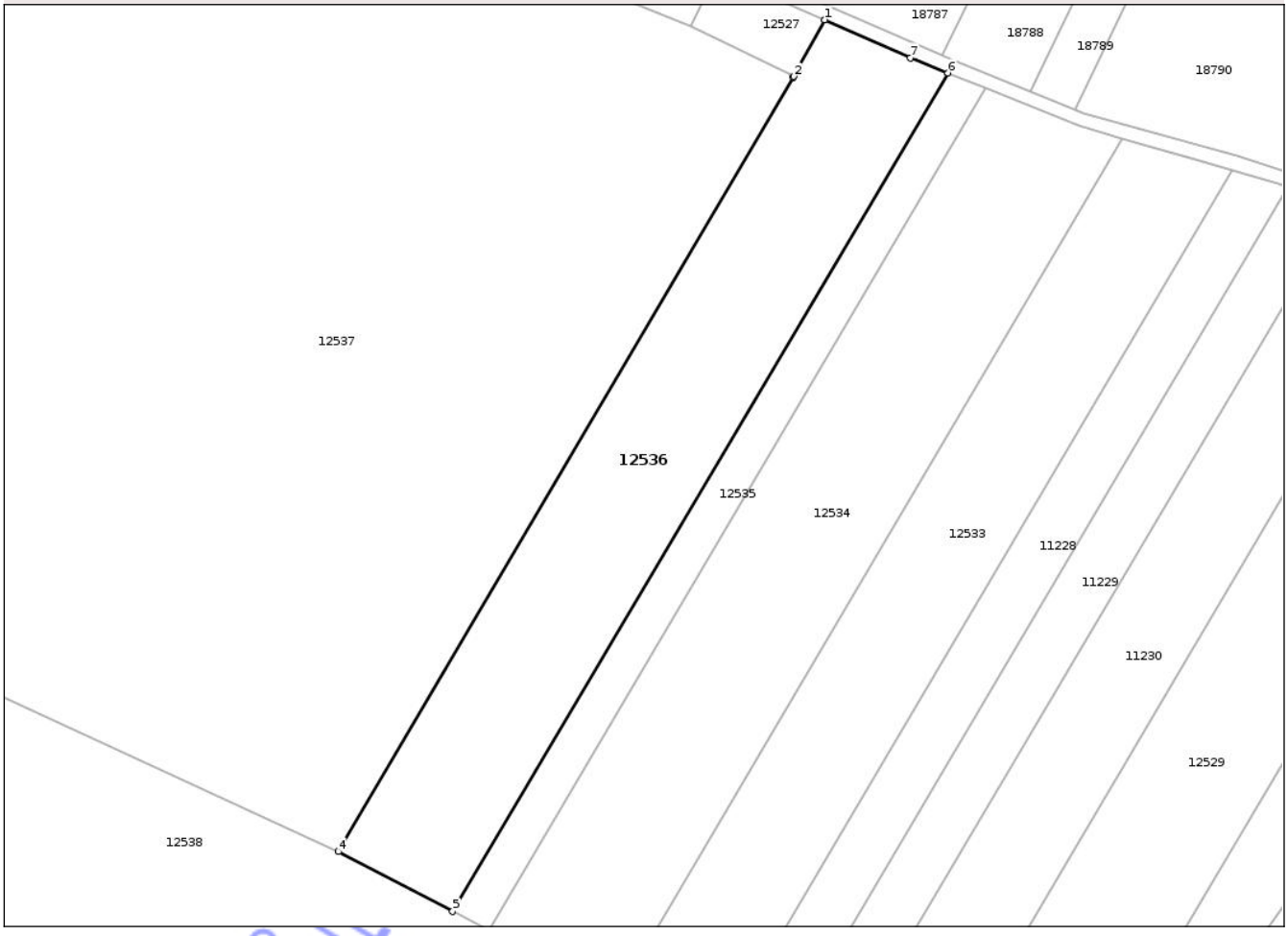
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100308	Din acte: 10.900 Masurata: 10.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.837	61	1352/1	-	NR TARLA 16 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.895,811 479.869,887	2	445.886,678 479.853,267	18.964
2	445.886,678 479.853,267	3	445.886,474 479.852,92	0.403
3	445.886,474 479.852,92	4	445.752,936 479.625,832	263.441
4	445.752,936 479.625,832	5	445.786,469 479.608,302	37.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.786,469 479.608,302	6	445.931,889 479.854,298	285.764
6	445.931,889 479.854,298	7	445.920,947 479.858,728	11.805
7	445.920,947 479.858,728	1	445.895,811 479.869,887	27.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101954	104.700	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8649 / 16/02/2012		
Act Administrativ nr. 3031/49, din 04/05/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

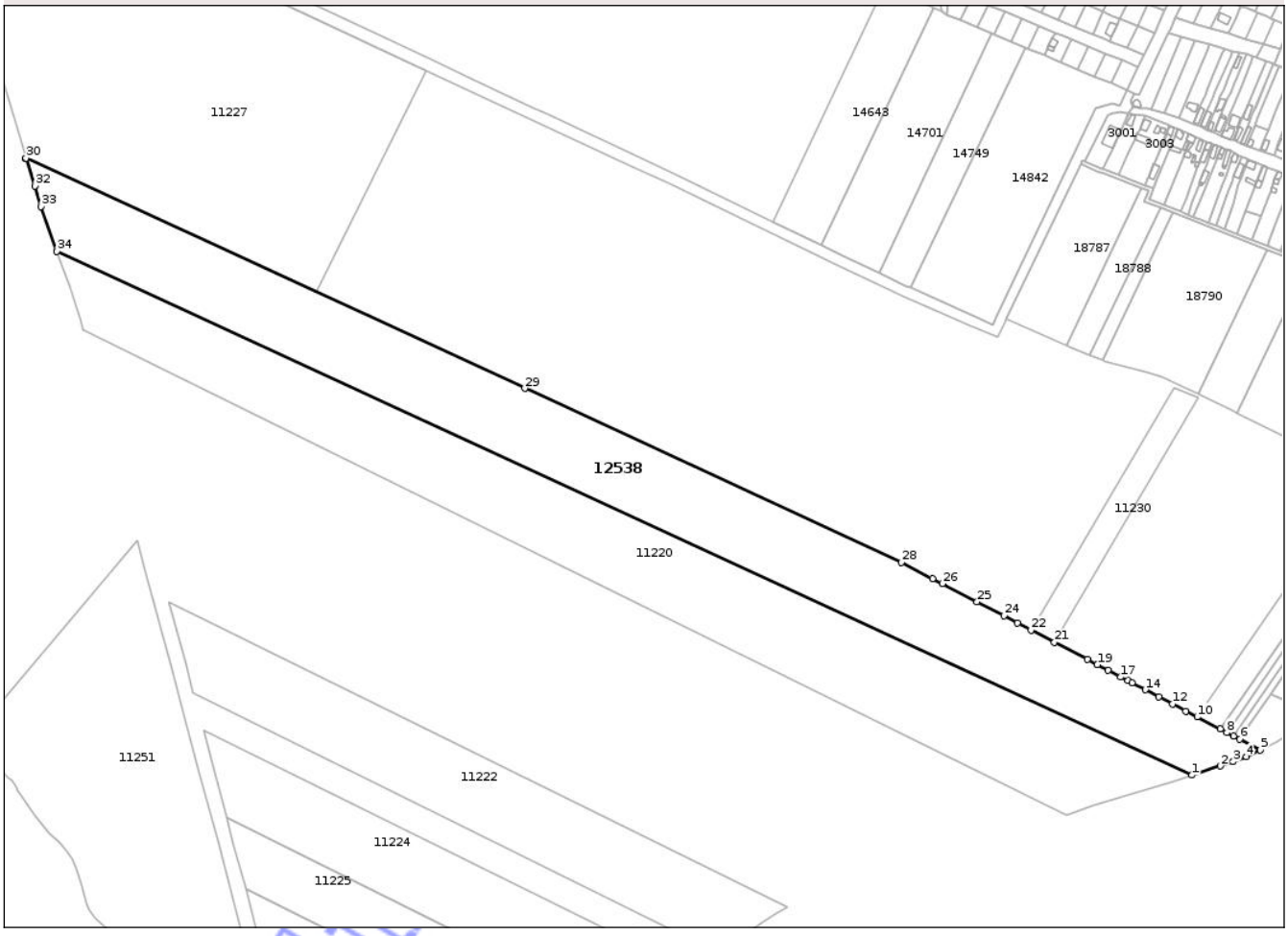
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101954	104.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	104.700	61	1353/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.065,812 479.396,784	2	446.096,68 479.406,498	32.36
3	446.110,445 479.411,101	4	446.124,49 479.416,578	15.075
5	446.139,635 479.423,674	6	446.117,505 479.435,243	24.972
7	446.110,674 479.438,814	8	446.103,554 479.442,537	8.035
9	446.096,429 479.446,261	10	446.071,594 479.459,245	28.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.096,68 479.406,498	3	446.110,445 479.411,101	14.514
4	446.124,49 479.416,578	5	446.139,635 479.423,674	16.725
6	446.117,505 479.435,243	7	446.110,674 479.438,814	7.708
8	446.103,554 479.442,537	9	446.096,429 479.446,261	8.04
10	446.071,594 479.459,245	11	446.059,295 479.465,674	13.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.059,295 479.465,674	12	446.044,969 479.473,164	16.166
13	446.030,037 479.480,969	14	446.015,65 479.488,491	16.235
15	446.001,235 479.496,027	16	445.996,904 479.498,291	4.887
17	445.989,151 479.502,344	18	445.975,585 479.509,436	15.308
19	445.964,013 479.515,486	20	445.953,066 479.521,208	12.352
21	445.917,683 479.539,706	22	445.892,635 479.552,801	28.264
23	445.877,985 479.560,459	24	445.863,237 479.568,169	16.642
25	445.834,44 479.583,224	26	445.797,006 479.602,793	42.24
27	445.786,469 479.608,302	28	445.752,936 479.625,832	37.839
29	445.346,844 479.813,05	30	444.808,91 480.061,05	592.349
31	444.809,08 480.060,469	32	444.818,387 480.030,866	31.032
33	444.825,365 480.008,972	34	444.842,371 479.960,819	51.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.044,969 479.473,164	13	446.030,037 479.480,969	16.849
14	446.015,65 479.488,491	15	446.001,235 479.496,027	16.266
16	445.996,904 479.498,291	17	445.989,151 479.502,344	8.748
18	445.975,585 479.509,436	19	445.964,013 479.515,486	13.058
20	445.953,066 479.521,208	21	445.917,683 479.539,706	39.927
22	445.892,635 479.552,801	23	445.877,985 479.560,459	16.531
24	445.863,237 479.568,169	25	445.834,44 479.583,224	32.495
26	445.797,006 479.602,793	27	445.786,469 479.608,302	11.89
28	445.752,936 479.625,832	29	445.346,844 479.813,05	447.17
30	444.808,91 480.061,05	31	444.809,08 480.060,469	0.605
32	444.818,387 480.030,866	33	444.825,365 480.008,972	22.979
34	444.842,371 479.960,819	1	446.065,812 479.396,784	1347.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108764	39.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111700 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999, DOMENIUL RPIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

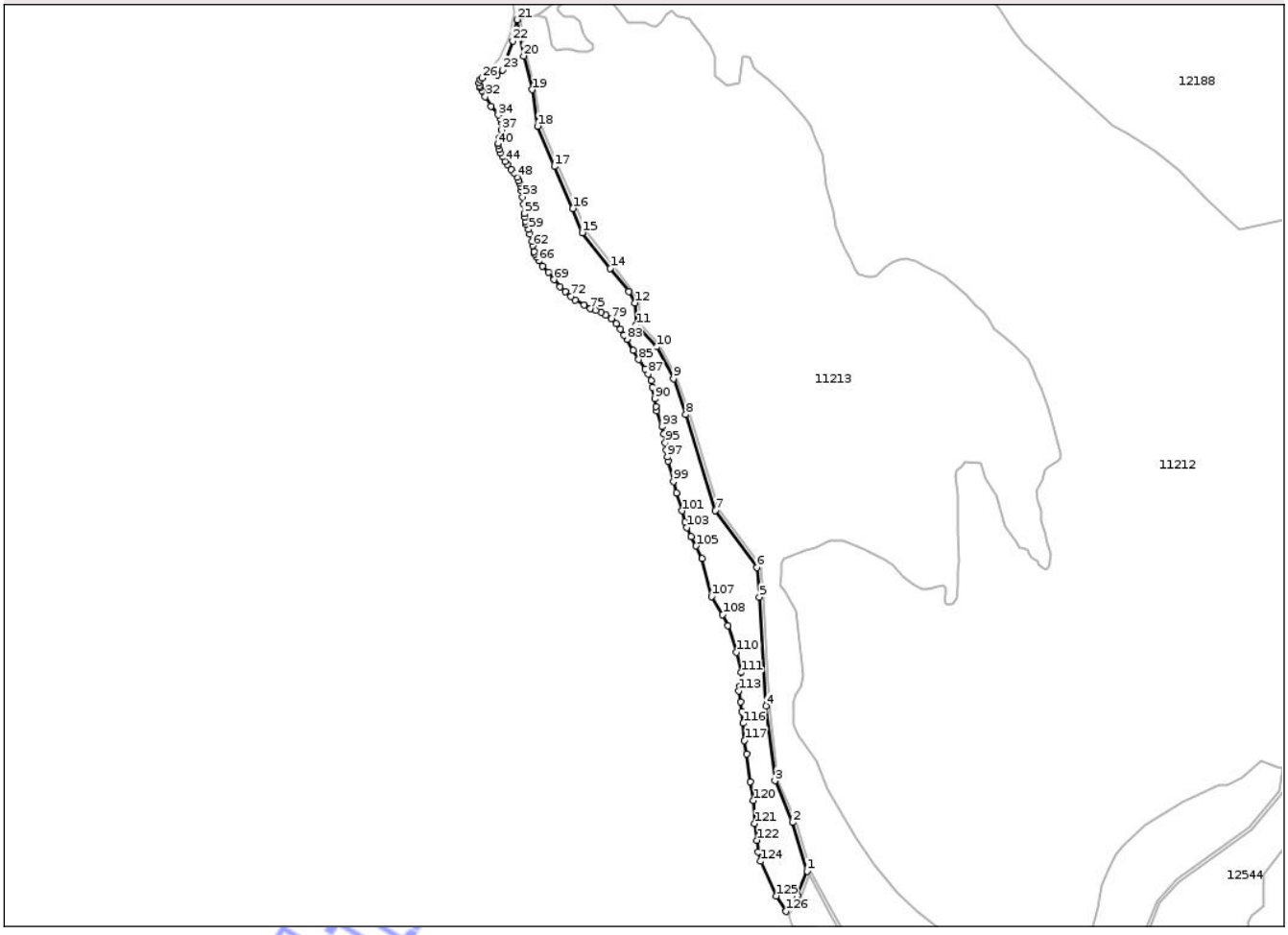
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108764	39.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.635	9	196	-	
2	neproductiv	NU	7.989	9	197	-	
3	pasune	NU	23.276	9	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.429,748 486.036,072	2	441.413,455 486.090,695	57.001
4	441.383,298 486.222,02	5	441.376,008 486.344,443	122.64
7	441.326,24 486.441,798	8	441.293,098 486.549,763	112.937
10	441.260,353 486.626,134	11	441.237,39 486.650,686	33.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.413,455 486.090,695	3	441.393,421 486.137,67	51.069
5	441.376,008 486.344,443	6	441.373,293 486.377,817	33.484
8	441.293,098 486.549,763	9	441.278,959 486.590,086	42.73
11	441.237,39 486.650,686	12	441.235,706 486.675,639	25.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.393,421 486.137,67	4	441.383,298 486.222,02	84.955
6	441.373,293 486.377,817	7	441.326,24 486.441,798	79.42
9	441.278,959 486.590,086	10	441.260,353 486.626,134	40.567
12	441.235,706 486.675,639	13	441.228,876 486.688,33	14.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	441.228,876 486.688,33	14	441.207,957 486.714,48	33.488
14	441.207,957 486.714,48	15	441.176,322 486.754,527	51.035
15	441.176,322 486.754,527	16	441.165,65 486.781,925	29.403
16	441.165,65 486.781,925	17	441.145,051 486.829,073	51.451
17	441.145,051 486.829,073	18	441.125,995 486.874,428	49.196
18	441.125,995 486.874,428	19	441.119,796 486.915,599	41.635
19	441.119,796 486.915,599	20	441.110,13 486.953,57	39.182
20	441.110,13 486.953,57	21	441.103,215 486.994,287	41.3
21	441.103,215 486.994,287	22	441.098,097 486.970,379	24.45
22	441.098,097 486.970,379	23	441.086,324 486.937,781	34.659
23	441.086,324 486.937,781	24	441.080,392 486.931,853	8.386
24	441.080,392 486.931,853	25	441.069,946 486.934,191	10.704
25	441.069,946 486.934,191	26	441.063,49 486.928,74	8.449
26	441.063,49 486.928,74	27	441.061,234 486.926,859	2.937
27	441.061,234 486.926,859	28	441.060,042 486.923,414	3.645
28	441.060,042 486.923,414	29	441.060,545 486.919,591	3.856
29	441.060,545 486.919,591	30	441.061,371 486.917,604	2.152
30	441.061,371 486.917,604	31	441.063,64 486.914,38	3.942
31	441.063,64 486.914,38	32	441.067,029 486.907,661	7.525
32	441.067,029 486.907,661	33	441.073,301 486.897,035	12.339
33	441.073,301 486.897,035	34	441.081,578 486.886,939	13.055
34	441.081,578 486.886,939	35	441.083,73 486.883,298	4.229
35	441.083,73 486.883,298	36	441.085,801 486.878,099	5.596
36	441.085,801 486.878,099	37	441.085,069 486.870,467	7.667
37	441.085,069 486.870,467	38	441.083,42 486.861,494	9.123
38	441.083,42 486.861,494	39	441.082,064 486.855,004	6.63
39	441.082,064 486.855,004	40	441.081,772 486.853,159	1.868
40	441.081,772 486.853,159	41	441.082,405 486.848,204	4.995
41	441.082,405 486.848,204	42	441.083,813 486.844,562	3.905
42	441.083,813 486.844,562	43	441.086,34 486.839,9	5.303
43	441.086,34 486.839,9	44	441.089,303 486.835,091	5.649
44	441.089,303 486.835,091	45	441.091,927 486.831,205	4.689
45	441.091,927 486.831,205	46	441.096,23 486.825,86	6.862
46	441.096,23 486.825,86	47	441.099,445 486.821,959	5.055
47	441.099,445 486.821,959	48	441.102,608 486.817,111	5.789
48	441.102,608 486.817,111	49	441.104,717 486.813,264	4.387
49	441.104,717 486.813,264	50	441.105,771 486.810,471	2.985
50	441.105,771 486.810,471	51	441.106,773 486.806,939	3.671
51	441.106,773 486.806,939	52	441.107,406 486.802,248	4.734
52	441.107,406 486.802,248	53	441.109,109 486.794,877	7.565
53	441.109,109 486.794,877	54	441.110,193 486.786,586	8.362
54	441.110,193 486.786,586	55	441.111,278 486.775,942	10.699
55	441.111,278 486.775,942	56	441.111,573 486.772,128	3.825
56	441.111,573 486.772,128	57	441.112,195 486.767,605	4.566
57	441.112,195 486.767,605	58	441.113,288 486.764,206	3.57
58	441.113,288 486.764,206	59	441.115,981 486.758,426	6.377
59	441.115,981 486.758,426	60	441.117,471 486.752,708	5.909
60	441.117,471 486.752,708	61	441.119,611 486.745,026	7.975
61	441.119,611 486.745,026	62	441.120,628 486.739,778	5.346
62	441.120,628 486.739,778	63	441.121,756 486.733,06	6.812
63	441.121,756 486.733,06	64	441.122,435 486.730,35	2.794
64	441.122,435 486.730,35	65	441.124,411 486.727,301	3.633
65	441.124,411 486.727,301	66	441.127,178 486.722,955	5.152
66	441.127,178 486.722,955	67	441.131,695 486.717,253	7.274
67	441.131,695 486.717,253	68	441.138,181 486.709,849	9.843
68	441.138,181 486.709,849	69	441.144,5 486.701,658	10.345
69	441.144,5 486.701,658	70	441.151,523 486.693,936	10.438
70	441.151,523 486.693,936	71	441.157,453 486.688,398	8.114
71	441.157,453 486.688,398	72	441.163,617 486.682,937	8.235
72	441.163,617 486.682,937	73	441.168,568 486.679,064	6.286
73	441.168,568 486.679,064	74	441.178,424 486.673,142	11.498
74	441.178,424 486.673,142	75	441.185,512 486.668,99	8.215
75	441.185,512 486.668,99	76	441.191,387 486.666,873	6.245
76	441.191,387 486.666,873	77	441.197,768 486.664,893	6.681
77	441.197,768 486.664,893	78	441.203,214 486.662,034	6.151
78	441.203,214 486.662,034	79	441.208,99 486.657,854	7.13
79	441.208,99 486.657,854	80	441.214,679 486.652,136	8.066
80	441.214,679 486.652,136	81	441.219,215 486.645,908	7.705
81	441.219,215 486.645,908	82	441.223,674 486.639,088	8.148
82	441.223,674 486.639,088	83	441.226,539 486.634,706	5.235
83	441.226,539 486.634,706	84	441.233,99 486.622,26	14.506
84	441.233,99 486.622,26	85	441.240,118 486.611,748	12.168
85	441.240,118 486.611,748	86	441.247,241 486.601,35	12.604
86	441.247,241 486.601,35	87	441.250,785 486.595,602	6.753
87	441.250,785 486.595,602	88	441.254,374 486.588,29	8.145
88	441.254,374 486.588,29	89	441.255,506 486.580,446	7.925
89	441.255,506 486.580,446	90	441.258,165 486.567,485	13.231
90	441.258,165 486.567,485	91	441.259,229 486.559,042	8.51
91	441.259,229 486.559,042	92	441.260,307 486.553,938	5.217
92	441.260,307 486.553,938	93	441.266,358 486.536,323	18.625
93	441.266,358 486.536,323	94	441.268,087 486.528,347	8.161
94	441.268,087 486.528,347	95	441.269,956 486.518,195	10.323
95	441.269,956 486.518,195	96	441.271,154 486.509,953	8.329
96	441.271,154 486.509,953	97	441.272,15 486.502,176	7.841
97	441.272,15 486.502,176	98	441.273,081 486.497,389	4.877
98	441.273,081 486.497,389	99	441.279,104 486.474,659	23.514
99	441.279,104 486.474,659	100	441.282,414 486.461,787	13.291
100	441.282,414 486.461,787	101	441.288,541 486.441,454	21.236
101	441.288,541 486.441,454	102	441.292,384 486.429,073	12.964
102	441.292,384 486.429,073	103	441.294,377 486.422,669	6.707
103	441.294,377 486.422,669	104	441.298,79 486.412,281	11.287
104	441.298,79 486.412,281	105	441.304,767 486.402,036	11.861
105	441.304,767 486.402,036	106	441.311,459 486.387,814	15.718
106	441.311,459 486.387,814	107	441.322,156 486.344,952	44.177
107	441.322,156 486.344,952	108	441.334,523 486.324,856	23.596
108	441.334,523 486.324,856	109	441.340,707 486.312,489	13.827
109	441.340,707 486.312,489	110	441.350,368 486.282,345	31.654
110	441.350,368 486.282,345	111	441.355,392 486.259,544	23.348
111	441.355,392 486.259,544	112	441.353,846 486.244,086	15.535

Vizualizat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	441.353,846 486.244,086	113	441.352,687 486.239,062	5.156
115	441.356,551 486.215,488	116	441.357,711 486.202,348	13.191
118	441.361,575 486.167,954	119	441.365,44 486.136,65	31.542
121	441.370,851 486.089,502	122	441.373,556 486.070,759	18.937
124	441.377,227 486.046,992	125	441.395,004 486.007,959	42.891
127	441.418,737 486.008,526	1	441.429,748 486.036,072	29.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	441.352,687 486.239,062	114	441.355,006 486.226,695	12.583
116	441.357,711 486.202,348	117	441.359,257 486.183,025	19.385
119	441.365,44 486.136,65	120	441.369,112 486.115,395	21.57
122	441.373,556 486.070,759	123	441.374,329 486.057,426	13.355
125	441.395,004 486.007,959	126	441.406,063 485.990,65	20.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	441.355,006 486.226,695	115	441.356,551 486.215,488	11.313
117	441.359,257 486.183,025	118	441.361,575 486.167,954	15.248
120	441.369,112 486.115,395	121	441.370,851 486.089,502	25.951
123	441.374,329 486.057,426	124	441.377,227 486.046,992	10.829
126	441.406,063 485.990,65	127	441.418,737 486.008,526	21.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112714	4.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30474 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 1213, din 25/03/2022 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎNSU GHEORGHE**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

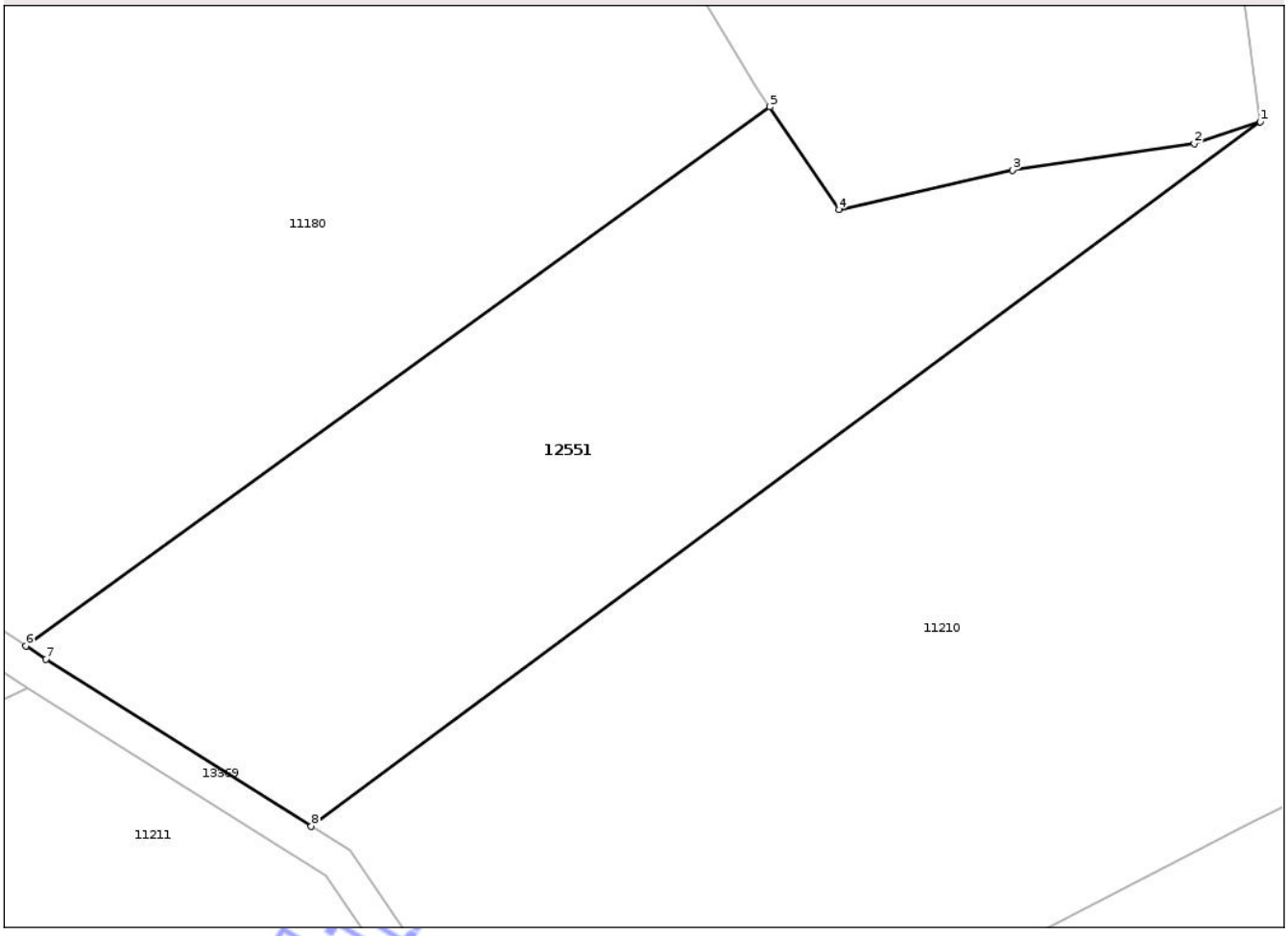
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112714	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	9	181/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.136,986 484.854,005	2	443.129,266 484.851,432	8.137
2	443.129,266 484.851,432	3	443.107,908 484.848,344	21.58
3	443.107,908 484.848,344	4	443.087,579 484.843,712	20.85
4	443.087,579 484.843,712	5	443.079,494 484.855,731	14.485
5	443.079,494 484.855,731	6	442.992,269 484.792,624	107.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.992,269 484.792,624	7	442.994,618 484.791,079	2.812
7	442.994,618 484.791,079	8	443.025,736 484.771,525	36.752
8	443.025,736 484.771,525	1	443.136,986 484.854,005	138.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.696	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

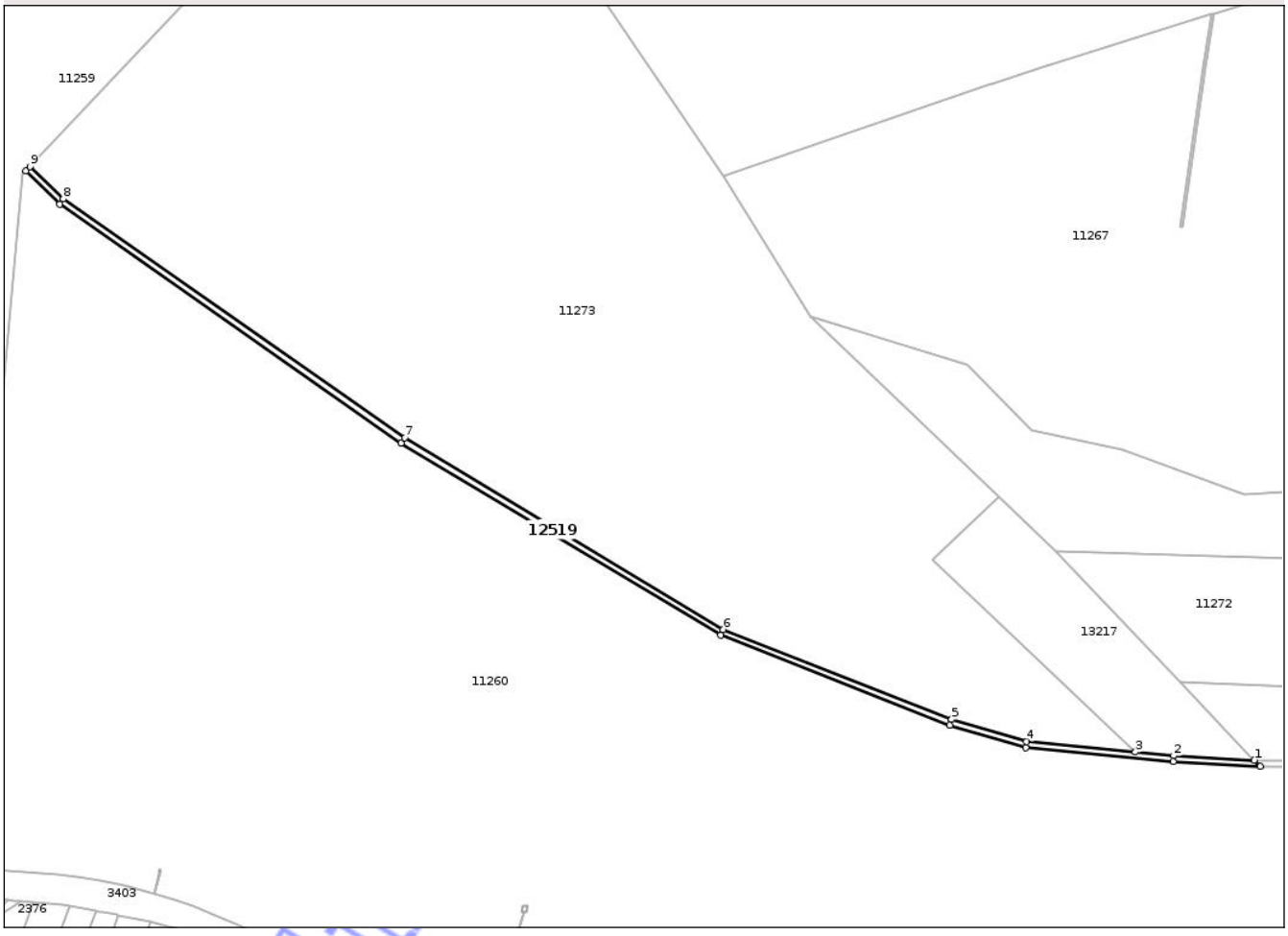
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.696	79	1724/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.730,521 478.162,795	2	441.677,116 478.165,777	53.488
2	441.677,116 478.165,777	3	441.651,647 478.168,226	25.586
3	441.651,647 478.168,226	4	441.579,438 478.175,17	72.542
4	441.579,438 478.175,17	5	441.529,65 478.189,79	51.89
5	441.529,65 478.189,79	6	441.378,07 478.249,502	162.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.378,07 478.249,502	7	441.166,387 478.376,49	246.851
7	441.166,387 478.376,49	8	440.939,769 478.534,922	276.508
8	440.939,769 478.534,922	9	440.917,738 478.556,467	30.815
9	440.917,738 478.556,467	10	440.914,994 478.553,556	4.0
10	440.914,994 478.553,556	11	440.937,539 478.531,6	31.47
11	440.937,539 478.531,6	12	441.164,209 478.373,131	276.571
12	441.164,209 478.373,131	13	441.376,296 478.245,901	247.322
13	441.376,296 478.245,901	14	441.528,273 478.186,026	163.346
14	441.528,273 478.186,026	15	441.578,676 478.171,225	52.531
15	441.578,676 478.171,225	16	441.676,813 478.161,787	98.59
16	441.676,813 478.161,787	17	441.734,497 478.158,566	57.774
17	441.734,497 478.158,566	1	441.730,521 478.162,795	5.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

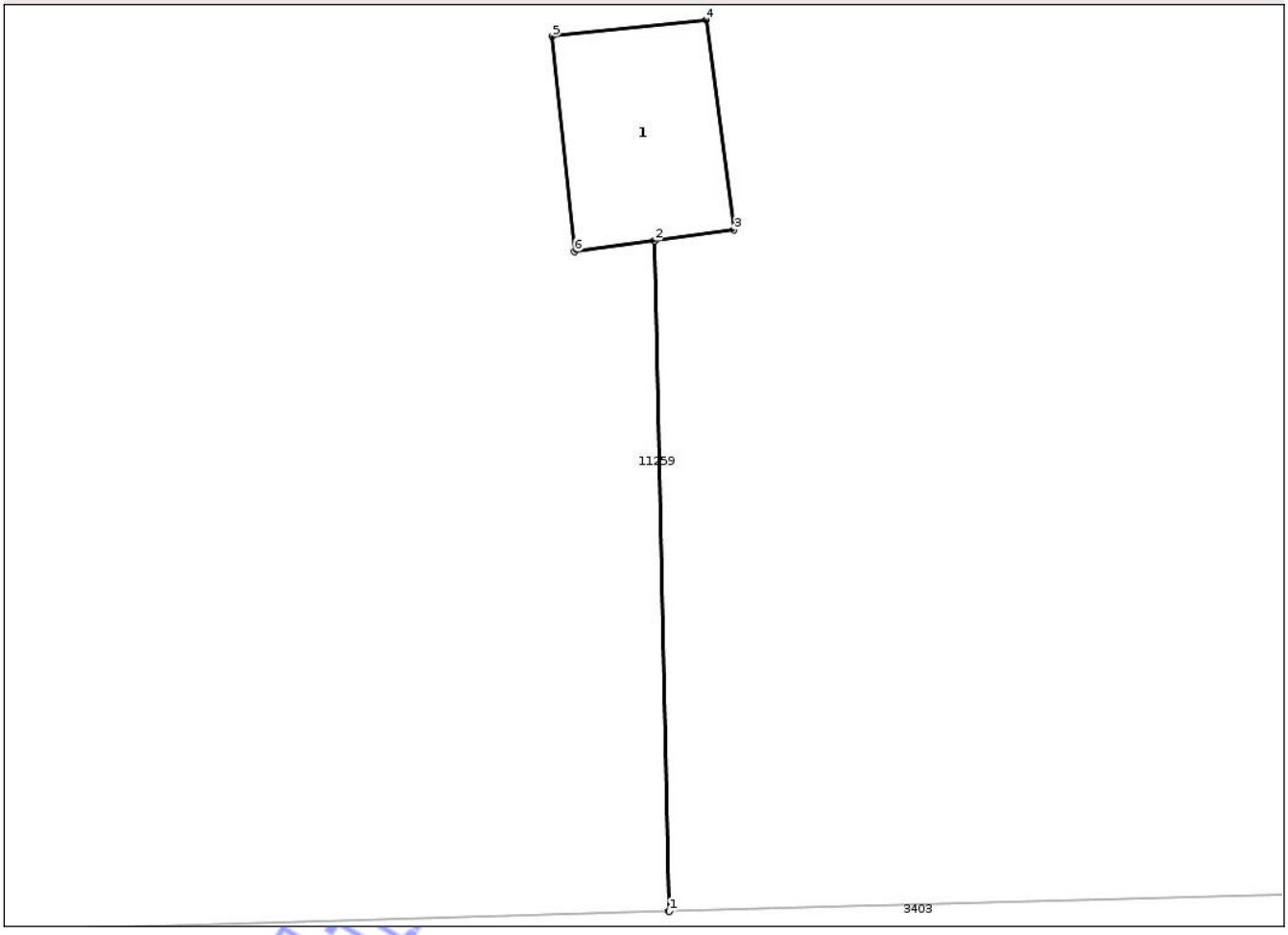
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	78	1716/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.828,266 478.089,854	2	440.827,907 478.106,575	16.725
2	440.827,907 478.106,575	3	440.829,885 478.106,844	1.996
3	440.829,885 478.106,844	4	440.829,196 478.112,076	5.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.829,196 478.112,076	5	440.825,348 478.111,66	3.87
5	440.825,348 478.111,66	6	440.825,909 478.106,303	5.386
6	440.825,909 478.106,303	7	440.827,897 478.106,574	2.006
7	440.827,897 478.106,574	8	440.828,256 478.089,854	16.724
8	440.828,256 478.089,854	1	440.828,266 478.089,854	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108194	2.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 725/49, din 18/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

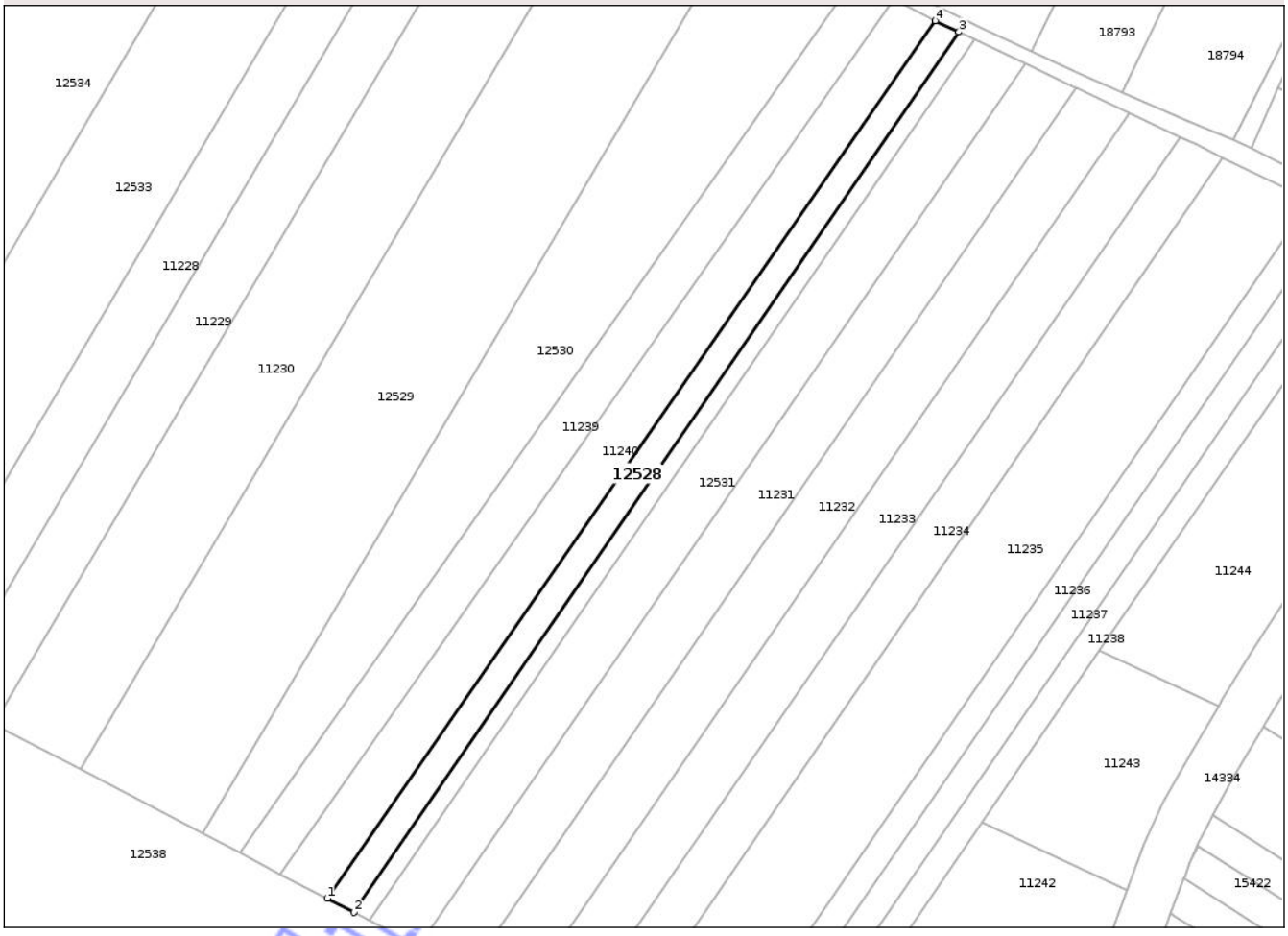
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108194	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	61	1352/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.989,151 479.502,344	2	445.996,904 479.498,291	8.748
2	445.996,904 479.498,291	3	446.172,146 479.752,98	309.154
3	446.172,146 479.752,98	4	446.165,294 479.756,245	7.59
4	446.165,294 479.756,245	1	445.989,151 479.502,344	309.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108195	1.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 718/49, din 18/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER OLIMPIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

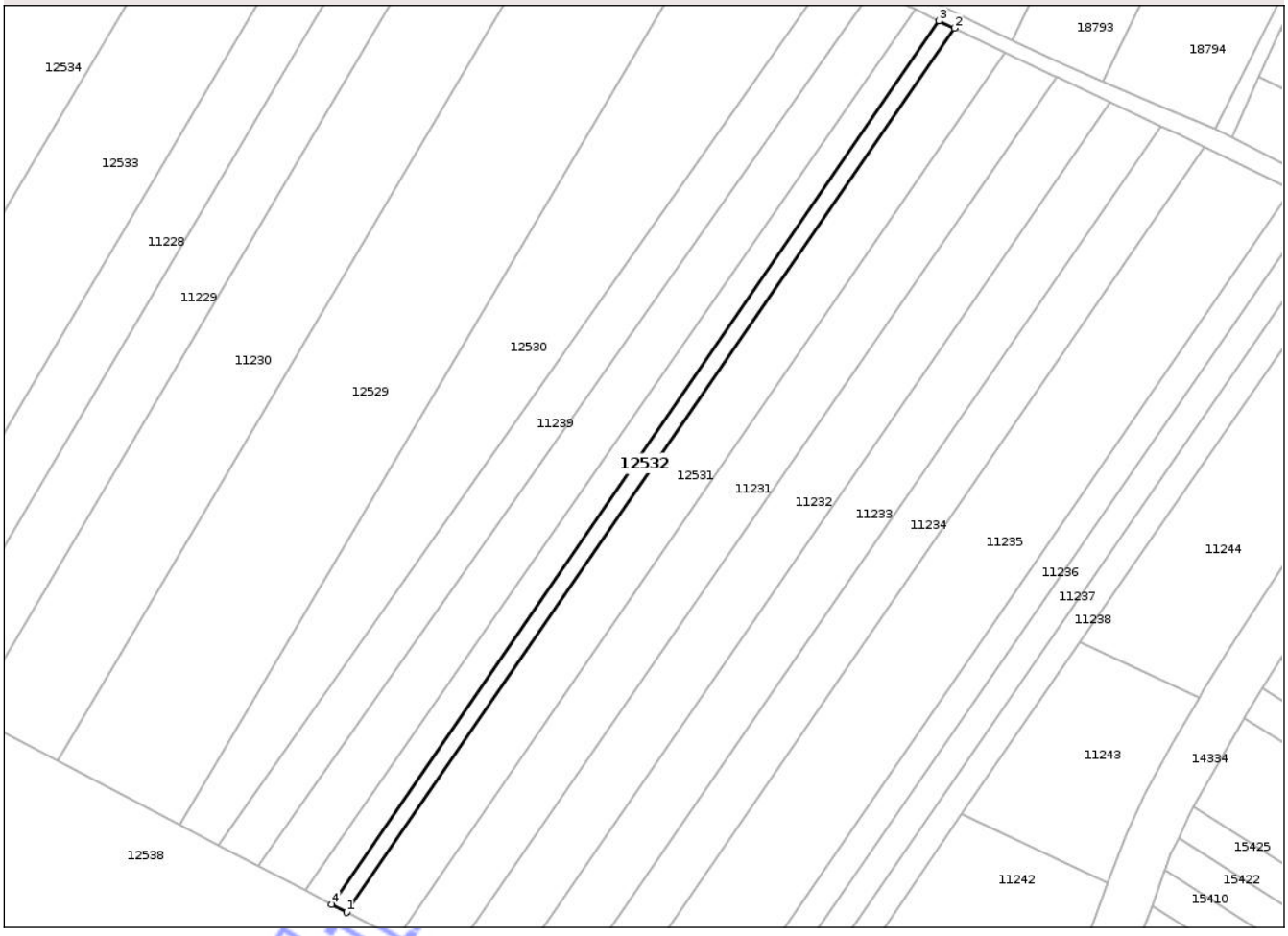
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108195	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	61	1352/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.001,235 479.496,027	2	446.176,58 479.750,867	309.337
2	446.176,58 479.750,867	3	446.172,146 479.752,98	4.912
3	446.172,146 479.752,98	4	445.996,904 479.498,291	309.154
4	445.996,904 479.498,291	1	446.001,235 479.496,027	4.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

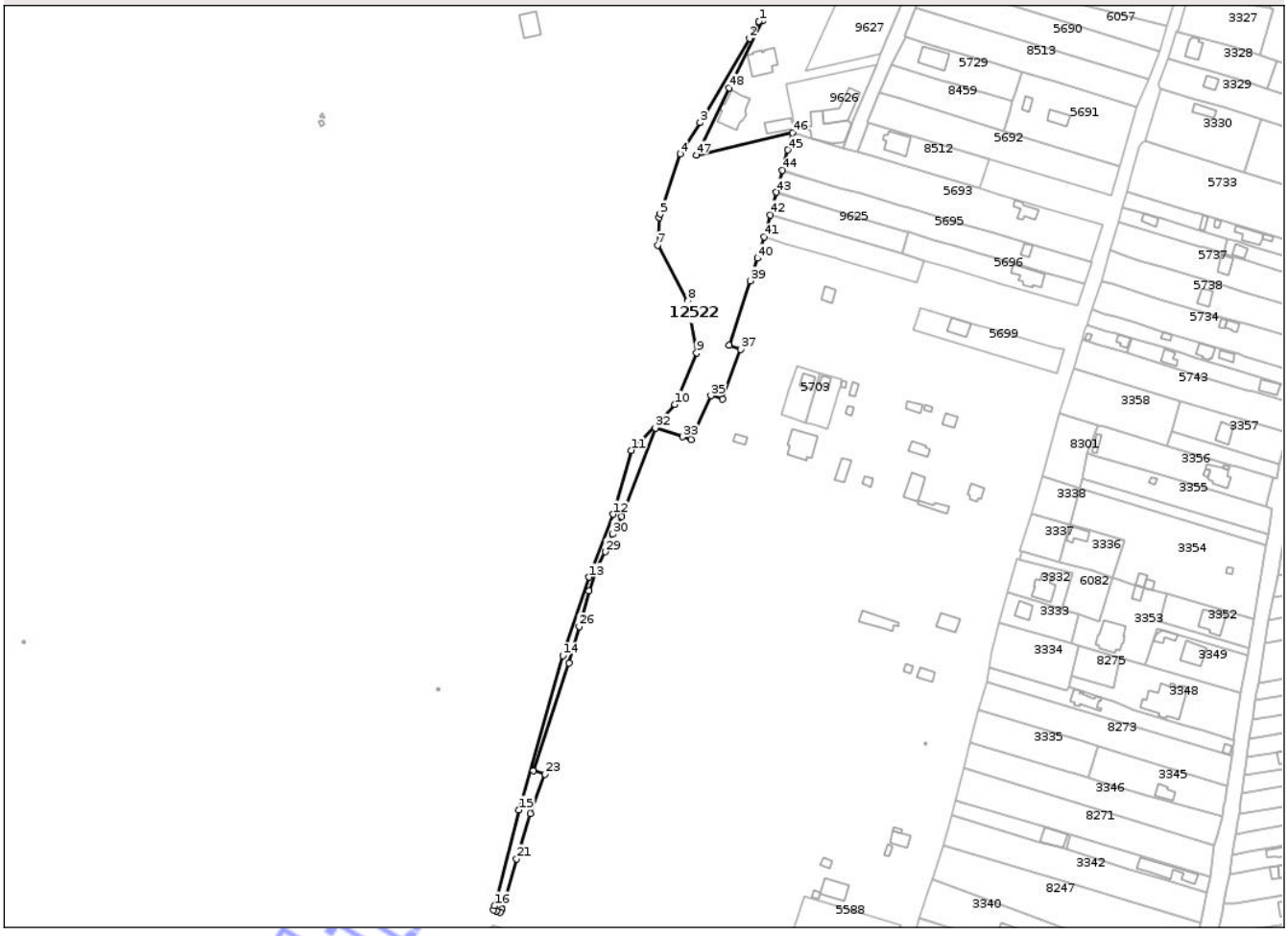
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.922	79	1719/1	-	
3	pasune	DA	36	79	1719/1	-	
4	pasune	NU	3.042	79	1719/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.235,778 478.318,883	2	442.230,931 478.310,159	9.98
4	442.195,162 478.250,441	5	442.184,74 478.219,323	32.817
7	442.183,394 478.203,226	8	442.198,887 478.174,499	32.639
10	442.192,4 478.120,865	11	442.169,686 478.097,228	32.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.230,931 478.310,159	3	442.205,408 478.266,664	50.431
5	442.184,74 478.219,323	6	442.184,183 478.217,662	1.752
8	442.198,887 478.174,499	9	442.203,582 478.147,59	27.316
11	442.169,686 478.097,228	12	442.160,254 478.064,18	34.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.205,408 478.266,664	4	442.195,162 478.250,441	19.188
6	442.184,183 478.217,662	7	442.183,394 478.203,226	14.458
9	442.203,582 478.147,59	10	442.192,4 478.120,865	28.97
12	442.160,254 478.064,18	13	442.147,848 478.031,685	34.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	442.147,848 478.031,685	14	442.134,278 477.991,071	42.821
16	442.099,036 477.861,819	17	442.098,546 477.859,908	1.973
19	442.101,797 477.858,474	20	442.102,724 477.860,137	1.904
22	442.117,468 477.909,449	23	442.125,187 477.929,883	21.843
25	442.137,405 477.987,264	26	442.142,822 478.006,092	19.592
28	442.152,05 478.035,486	29	442.156,199 478.044,84	10.233
31	442.164,718 478.063,105	32	442.182,132 478.108,726	48.832
34	442.200,693 478.102,873	35	442.210,922 478.125,475	24.809
37	442.226,217 478.149,357	38	442.220,496 478.151,428	6.084
40	442.235,03 478.196,533	41	442.238,455 478.207,515	11.504
43	442.244,829 478.230,581	44	442.248,071 478.241,924	11.797
46	442.253,168 478.261,317	47	442.203,412 478.249,714	51.091
49	442.237,478 478.319,265	1	442.235,778 478.318,883	1.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	442.134,278 477.991,071	15	442.111,723 477.911,374	82.827
17	442.098,546 477.859,908	18	442.099,926 477.859,299	1.508
20	442.102,724 477.860,137	21	442.110,495 477.886,129	27.129
23	442.125,187 477.929,883	24	442.119,004 477.931,619	6.422
26	442.142,822 478.006,092	27	442.148,026 478.024,546	19.174
29	442.156,199 478.044,84	30	442.160,126 478.053,922	9.895
32	442.182,132 478.108,726	33	442.196,411 478.104,223	14.972
35	442.210,922 478.125,475	36	442.217,119 478.123,721	6.44
38	442.220,496 478.151,428	39	442.231,388 478.184,781	35.086
41	442.238,455 478.207,515	42	442.241,785 478.218,902	11.864
44	442.248,071 478.241,924	45	442.250,87 478.252,44	10.882
47	442.203,412 478.249,714	48	442.220,342 478.284,629	38.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	442.111,723 477.911,374	16	442.099,036 477.861,819	51.153
18	442.099,926 477.859,299	19	442.101,797 477.858,474	2.045
21	442.110,495 477.886,129	22	442.117,468 477.909,449	24.34
24	442.119,004 477.931,619	25	442.137,405 477.987,264	58.609
27	442.148,026 478.024,546	28	442.152,05 478.035,486	11.657
30	442.160,126 478.053,922	31	442.164,718 478.063,105	10.267
33	442.196,411 478.104,223	34	442.200,693 478.102,873	4.49
36	442.217,119 478.123,721	37	442.226,217 478.149,357	27.203
39	442.231,388 478.184,781	40	442.235,03 478.196,533	12.303
42	442.241,785 478.218,902	43	442.244,829 478.230,581	12.069
45	442.250,87 478.252,44	46	442.253,168 478.261,317	9.17
48	442.220,342 478.284,629	49	442.237,478 478.319,265	38.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

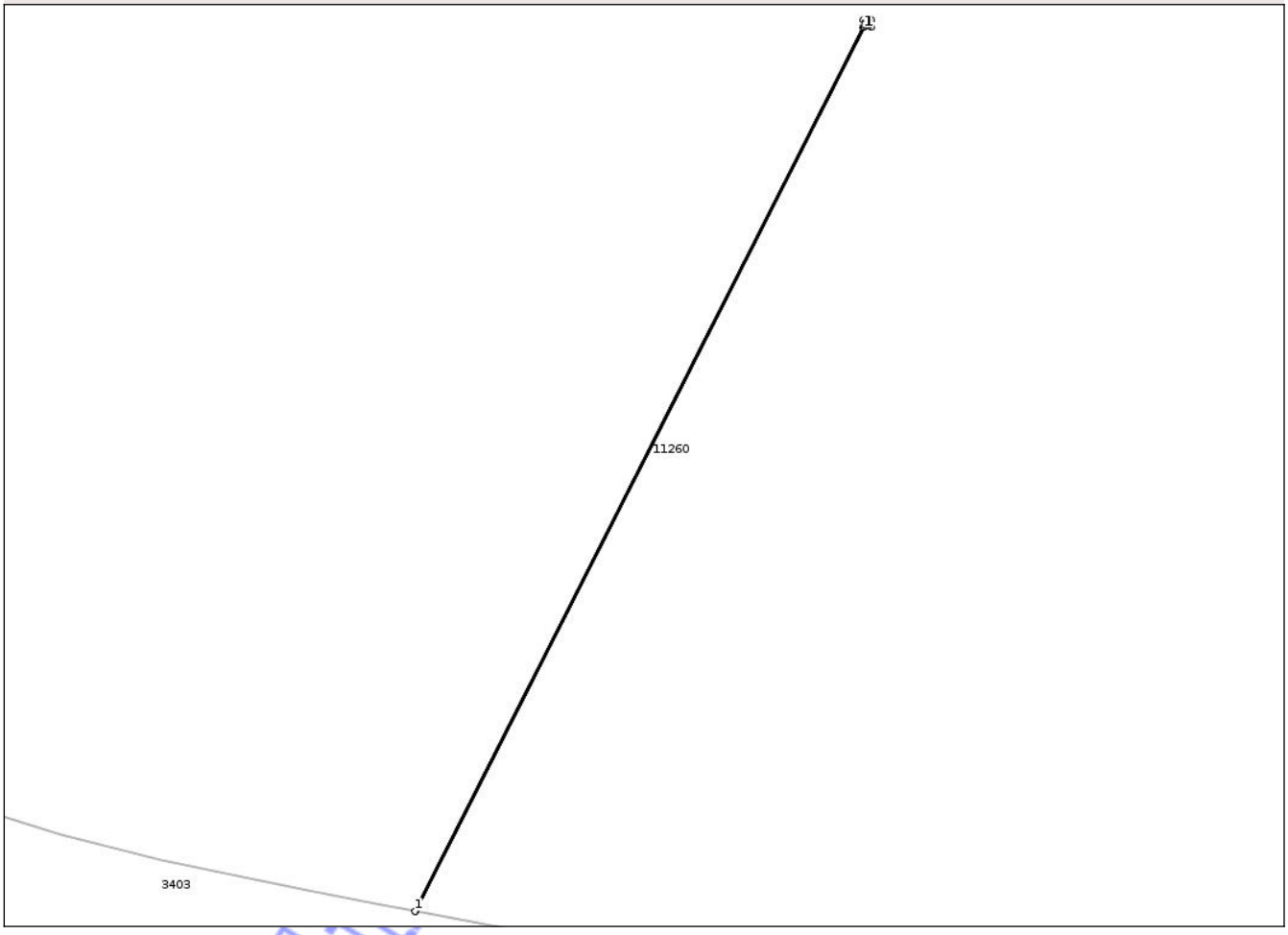
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3	79	1719/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.364,826 477.899,75	2	441.364,836 477.899,748	0.01
2	441.364,836 477.899,748	3	441.438,017 478.043,921	161.683
3	441.438,017 478.043,921	4	441.439,206 478.043,921	1.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.439,206 478.043,921	5	441.439,206 478.045,121	1.2
5	441.439,206 478.045,121	6	441.438,006 478.045,121	1.2
6	441.438,006 478.045,121	7	441.438,006 478.043,921	1.2
7	441.438,006 478.043,921	1	441.364,826 477.899,75	161.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108191	7.500	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1779/49, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

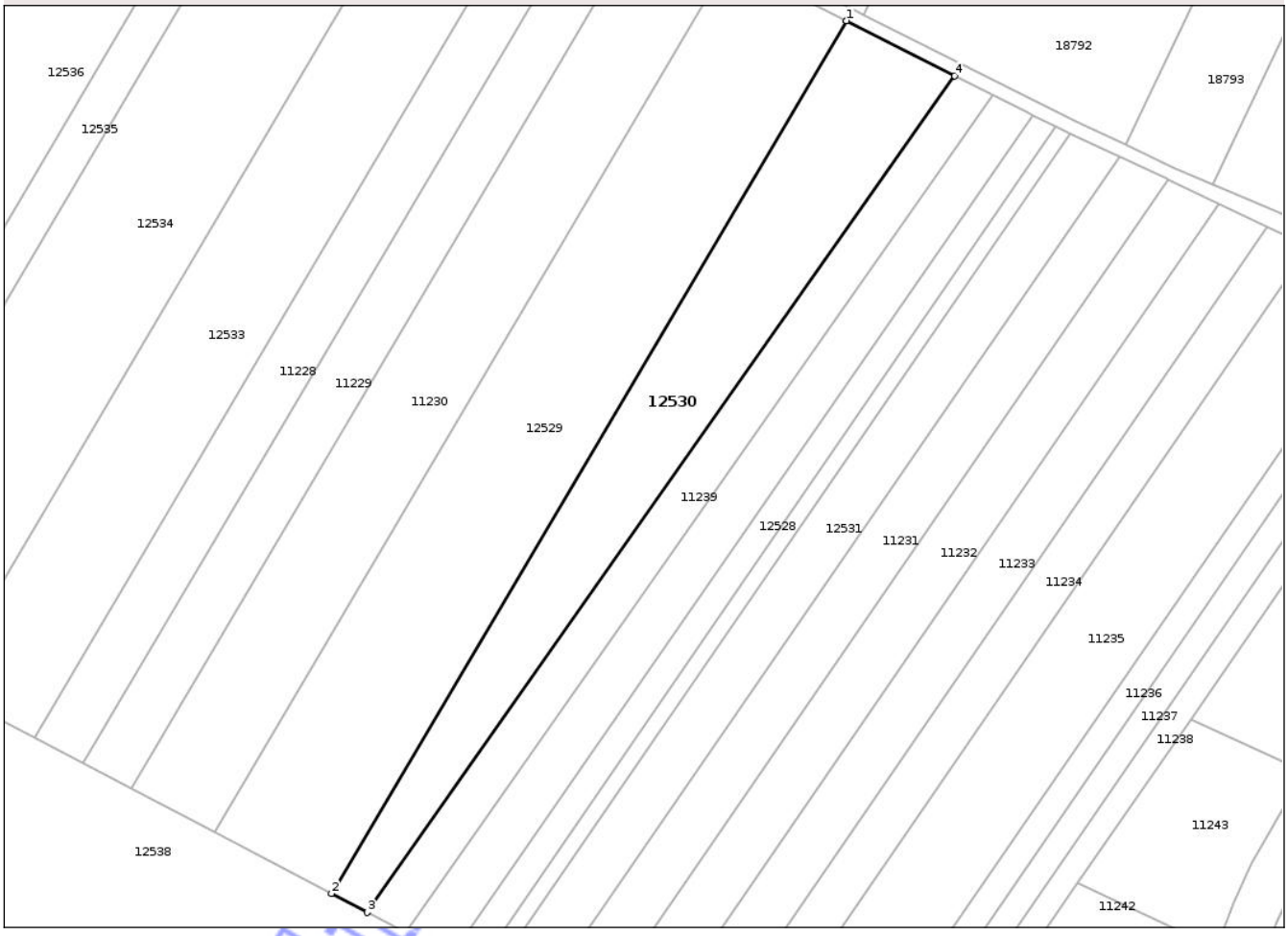
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108191	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	61	1352/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.108,895 479.784,812	2	445.953,066 479.521,208	306.218
2	445.953,066 479.521,208	3	445.964,013 479.515,486	12.352
3	445.964,013 479.515,486	4	446.141,628 479.768,199	308.887
4	446.141,628 479.768,199	1	446.108,895 479.784,812	36.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104282	Din acte: 356.785 Masurata: 28.285	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat cu suprapunere reala partiala, diferenta de suprafata se afla la imobilul identificat cu ID 11259 inscris in CF 112672 si ID 11168 inscris in CF 107972

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104282-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2	104282-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14075 / 23/11/1998		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 743, din 01/01/1998 emis de UM 02444 SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 900/Daia)	
104027 / 23/12/2016		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEŢUL SIBIU (Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de Instituția Prefectului - Județul Sibiu; Act Administrativ nr. 890, din 04/08/2005 emis de Guvernul României - Anexa 14; Act Administrativ nr. 33, din 17/09/1991 emis de Prefectura Județului Sibiu;);		
B2	se noteaza respingerea cererii formulate de Primaria comunei Rosia pentru receptia documentatiei cadastrale in vederea inscrierii islazului comunal in cartea funciara	A1
8811 / 07/02/2010		
Act Administrativ nr. 7284, din 15/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEŢUL SIBIU (Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de Instituția Prefectului Sibiu; Act Normativ nr. 890, din 04/08/2005 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de Instituția Prefectului Sibiu;);		
B3	se noteaza faptul ca imobilul de sub A1 se diminueaza cu suprafata de 298.900 mp care se identifica prin suprapunere cu imobilul inscris in CF107972	A1
8811 / 07/02/2017		
Act Administrativ nr. 7284, din 15/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEŢUL SIBIU (Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de Instituția Prefectului Sibiu; Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de Instituția Prefectului Sibiu; Act Normativ nr. 890, din 04/08/2005 emis de Guvernul României;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PRIVAT	
/		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
135982 / 13/12/2021		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101859/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 63642 din 02/11/2011	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ACT NORMATIV NR.812 DIN 15.07.2009 EMIS DE GUVERNUL ROMANIEI);		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL APARARII NATIONALE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101859/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 91198 din 23/10/2017	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Se notează suprapunerea reală a trei seturi acte de proprietate asupra imobilului identificat cu ID 12524: 1. Actul administrativ nr. 743/01.01.1998 emis de UM 02444 SIBIU prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 104282 prin încheierea nr.14075/23.11.1998. 2. Actul administrativ nr. 7284/15.06.2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI SIBIU, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea Comunei Roșia în CF 107972 prin încheierea nr.8811/ 07.02.2017 pentru suprafata de 298900 mp. 3. Act normativ nr. 1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC în CF 112672 prin încheierea nr. 135982/13.12.2021 cu drept de administrare în favoarea MINISTERULULUI APĂRĂRII NAȚIONALE conform actului normativ . 1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI pentru suprafata de 29600 mp	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAVID PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

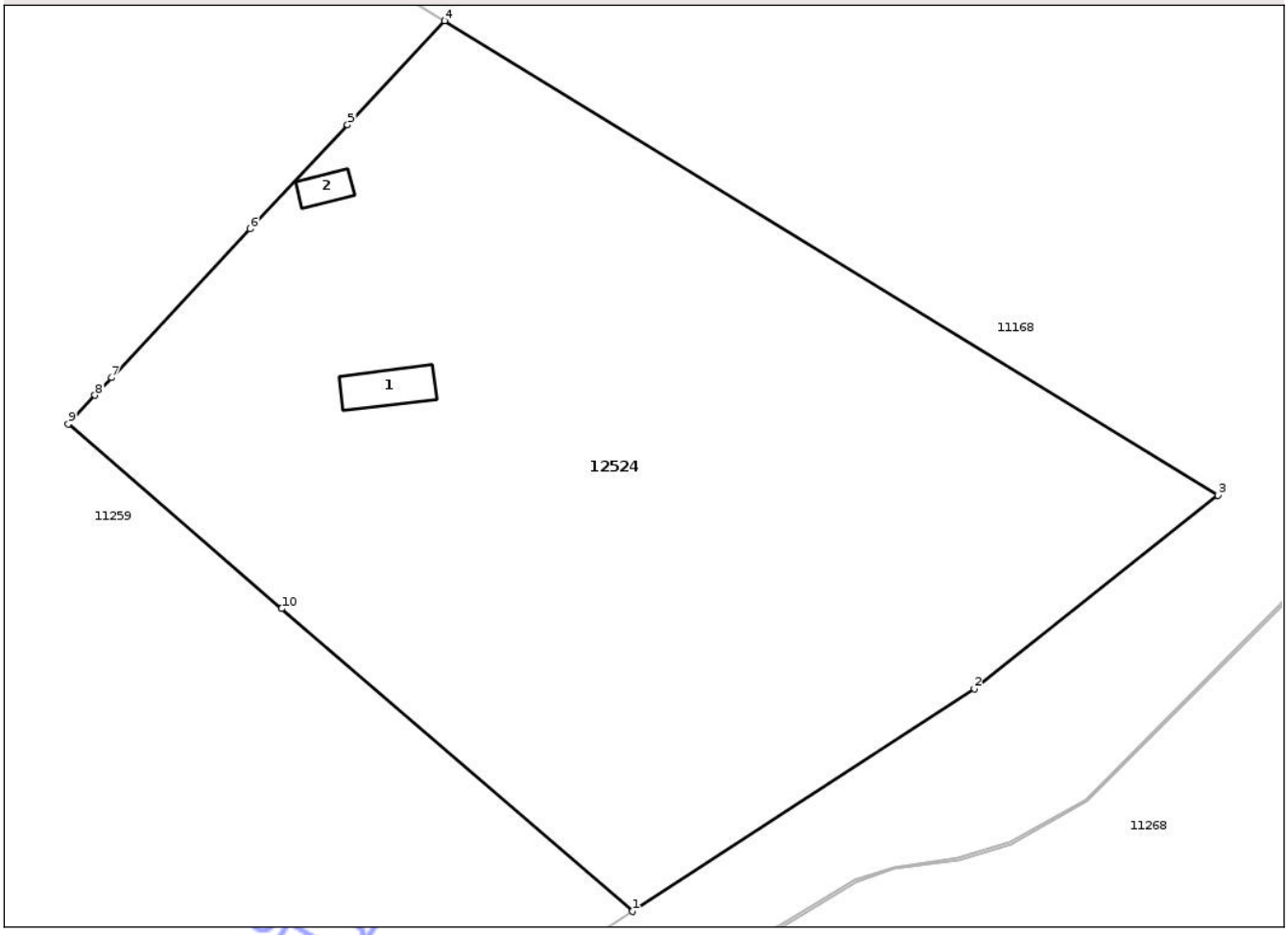
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104282	Din acte: 356.785 Masurata: 28.285	Imobil inregistrat cu suprapunere reala partiala, diferenta de suprafata se afla la imobilul identificat cu ID 11259 inscris in CF 112672 si ID 11168 inscris in CF 107972

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.102	78	1712/2	-	
2	pasune	NU	22.183	78	1712/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104282-C1	constructii anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2	104282-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.004,185 479.282,104	2	442.084,642 479.334,438	95.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.084,642 479.334,438	3	442.141,944 479.379,974	73.192
3	442.141,944 479.379,974	4	441.960,043 479.491,559	213.399
4	441.960,043 479.491,559	5	441.937,196 479.467,078	33.486
5	441.937,196 479.467,078	6	441.914,349 479.442,597	33.486
6	441.914,349 479.442,597	7	441.881,709 479.407,622	47.84
7	441.881,709 479.407,622	8	441.877,83 479.403,466	5.685
8	441.877,83 479.403,466	9	441.871,513 479.396,697	9.259
9	441.871,513 479.396,697	10	441.921,745 479.353,31	66.375
10	441.921,745 479.353,31	1	442.004,185 479.282,104	108.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.872	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

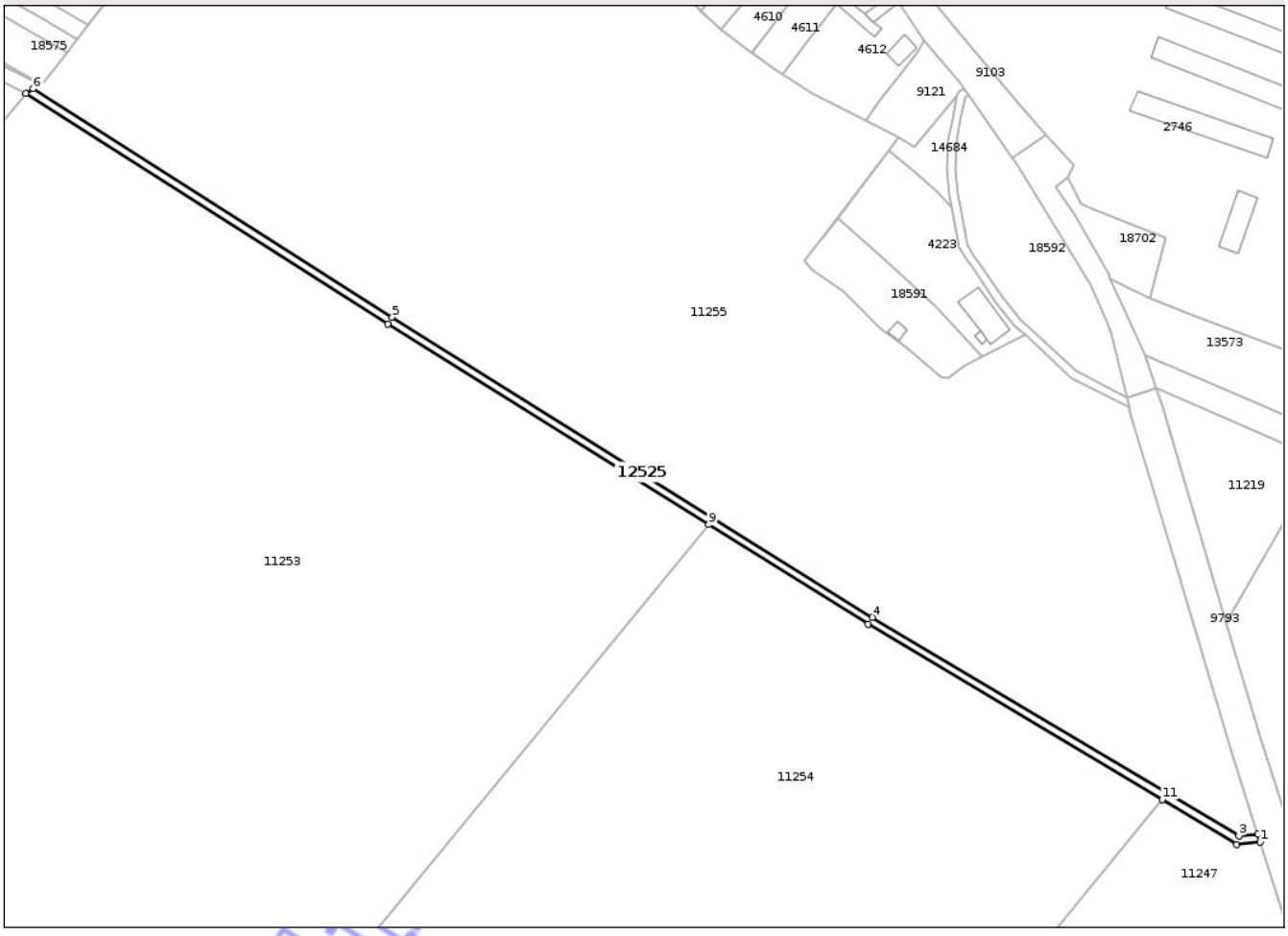
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.872	62	1358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.759,012 480.170,465	2	444.757,769 480.174,368	4.096
2	444.757,769 480.174,368	3	444.748,352 480.173,501	9.457
3	444.748,352 480.173,501	4	444.565,838 480.282,201	212.431
4	444.565,838 480.282,201	5	444.326,831 480.431,442	281.775
5	444.326,831 480.431,442	6	444.148,177 480.544,924	211.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.148,177 480.544,924	7	444.144,493 480.542,526	4.396
7	444.144,493 480.542,526	8	444.324,699 480.428,057	213.489
8	444.324,699 480.428,057	9	444.484,435 480.328,315	188.319
9	444.484,435 480.328,315	10	444.563,756 480.278,785	93.515
10	444.563,756 480.278,785	11	444.710,254 480.191,536	170.511
11	444.710,254 480.191,536	12	444.747,424 480.169,399	43.263
12	444.747,424 480.169,399	1	444.759,012 480.170,465	11.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

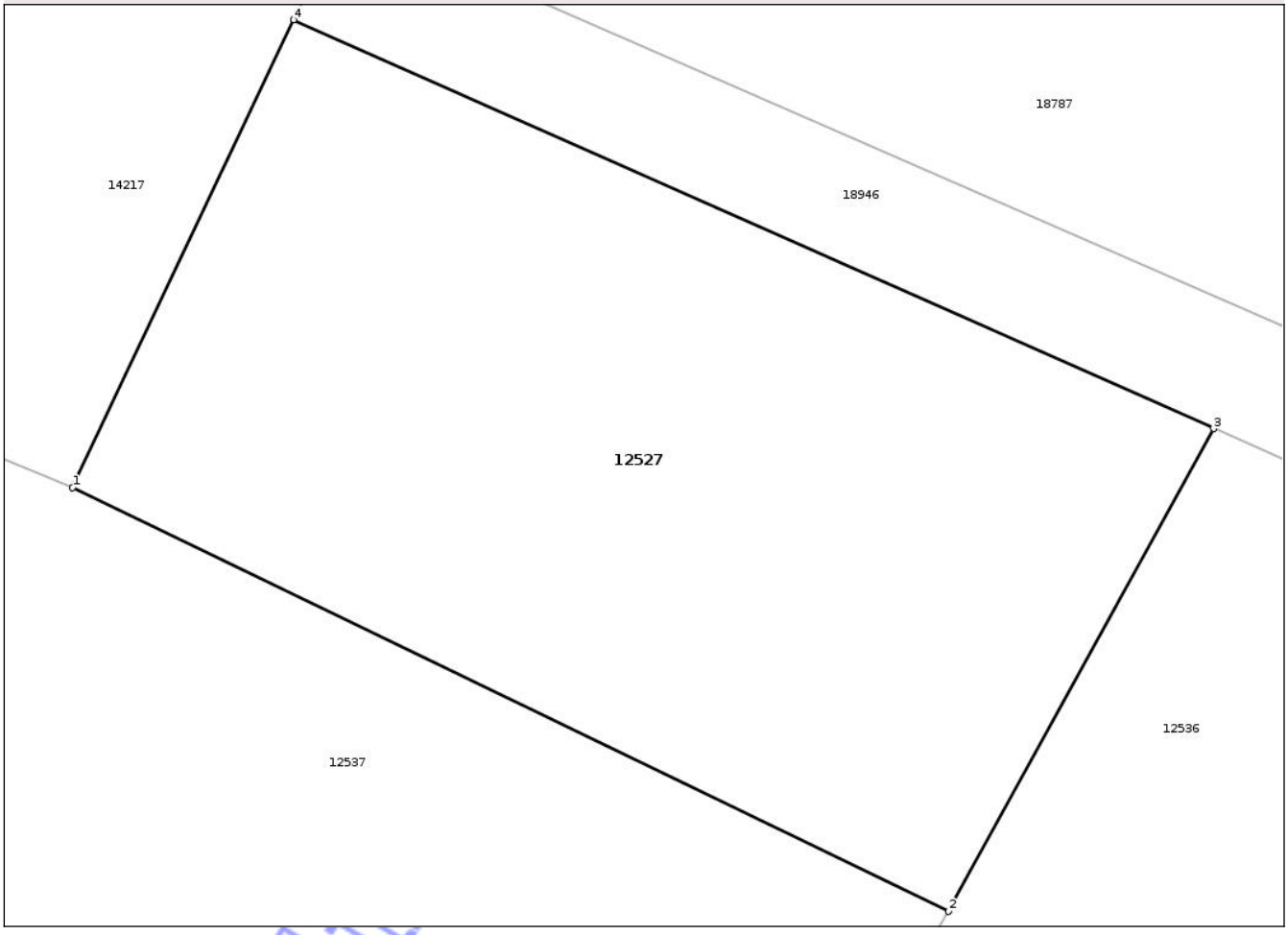
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	627	61	1353/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.856,481 479.867,855	2	445.886,678 479.853,267	33.536
2	445.886,678 479.853,267	3	445.895,811 479.869,887	18.964
3	445.895,811 479.869,887	4	445.864,1 479.883,965	34.695
4	445.864,1 479.883,965	1	445.856,481 479.867,855	17.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102425	185.900	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68755 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 711, din 28/11/2012 emis de NP CRACIUN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MIOARA**, bun comun 2) **ALBU TOMA**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

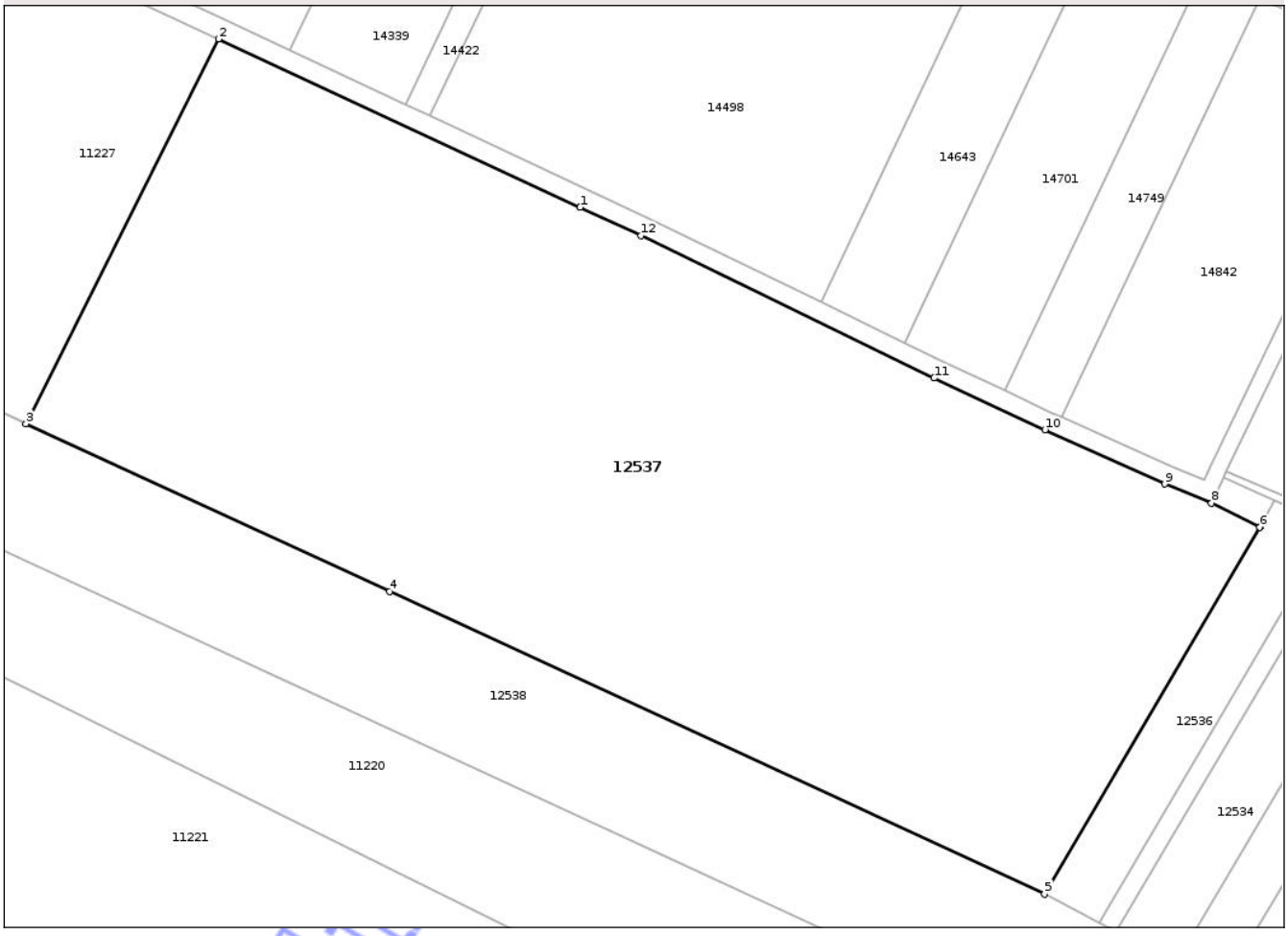
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102425	185.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185.900	61	1353/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.465,043 480.051,117	2	445.240,812 480.155,177	247.2
2	445.240,812 480.155,177	3	445.121,372 479.916,998	266.449
3	445.121,372 479.916,998	4	445.346,844 479.813,05	248.28
4	445.346,844 479.813,05	5	445.752,936 479.625,832	447.17
5	445.752,936 479.625,832	6	445.886,474 479.852,92	263.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.886,474 479.852,92	7	445.886,678 479.853,267	0.403
7	445.886,678 479.853,267	8	445.856,481 479.867,855	33.536
8	445.856,481 479.867,855	9	445.827,486 479.879,704	31.323
9	445.827,486 479.879,704	10	445.753,188 479.913,238	81.515
10	445.753,188 479.913,238	11	445.684,529 479.945,292	75.773
11	445.684,529 479.945,292	12	445.502,8 480.033,594	202.046
12	445.502,8 480.033,594	1	445.465,043 480.051,117	41.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108188	12.200	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19/2010, din 05/10/2010 emis de NP ȘCHIOPOAEI OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPOVICIU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLĂNESCU PARASCHIVA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPOVICIU OCTAVIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARTINI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

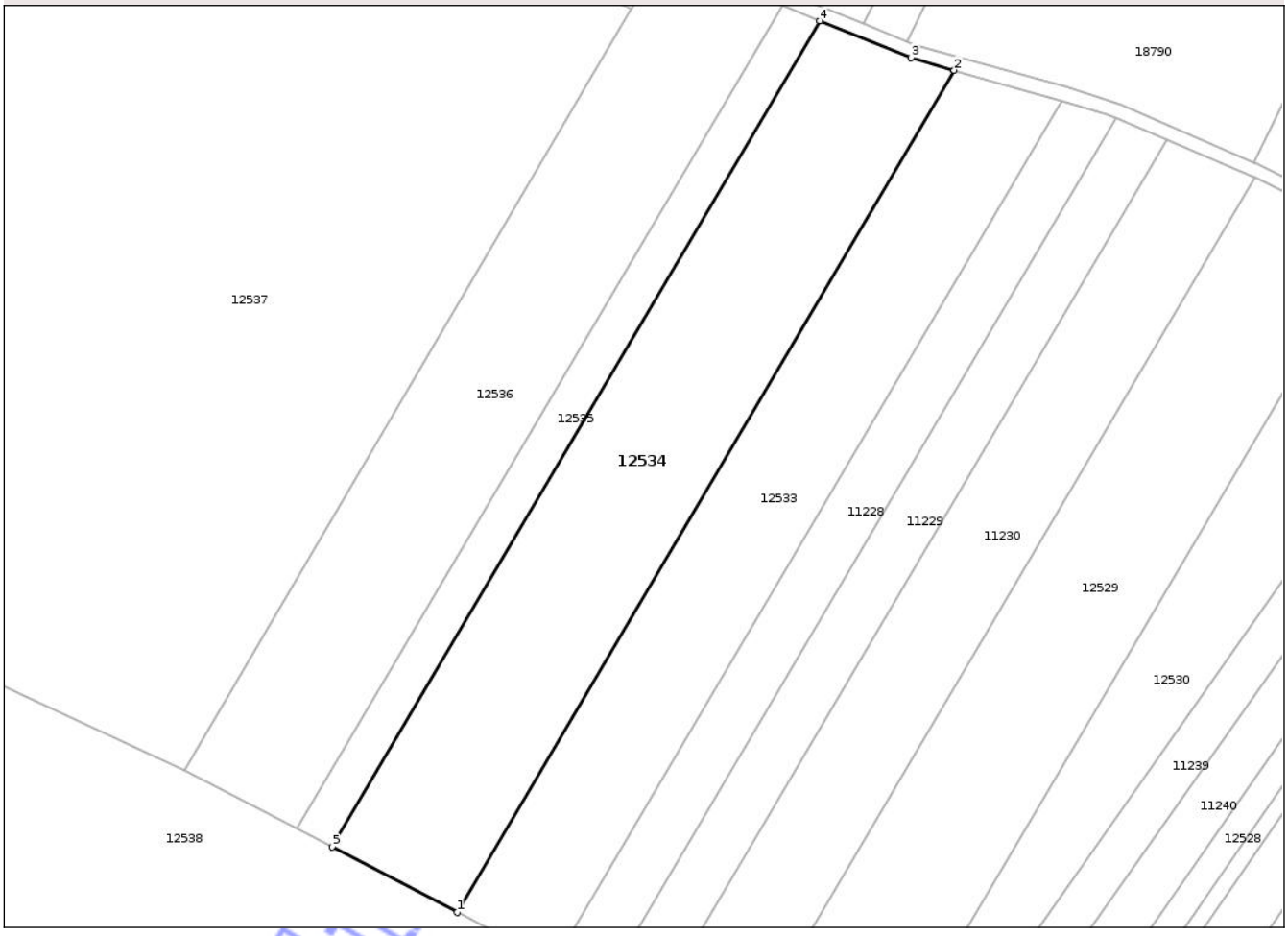
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108188	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	61	1352/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.834,44 479.583,224	2	445.983,277 479.835,0	292.478
2	445.983,277 479.835,0	3	445.970,359 479.838,722	13.444
3	445.970,359 479.838,722	4	445.943,018 479.849,792	29.497
4	445.943,018 479.849,792	5	445.797,006 479.602,793	286.929
5	445.797,006 479.602,793	1	445.834,44 479.583,224	42.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108187	3.400	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19/2010, din 05/10/2010 emis de NP ȘCHIOPOAEI OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPOVICIU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLĂNESCU PARASCHIVA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPOVICIU OCTAVIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARTINI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108187	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	61	1352/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.797,006 479.602,793	2	445.943,018 479.849,792	286.929
2	445.943,018 479.849,792	3	445.931,889 479.854,298	12.007
3	445.931,889 479.854,298	4	445.786,469 479.608,302	285.764
4	445.786,469 479.608,302	1	445.797,006 479.602,793	11.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN NICOLAE** 2) **HAIDUC ANA** 3) **TOGAN PARASCHIVA** 4) **TOGAN MIHAI** 5) **TOGAN SAMOILĂ** 6) **TOGAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

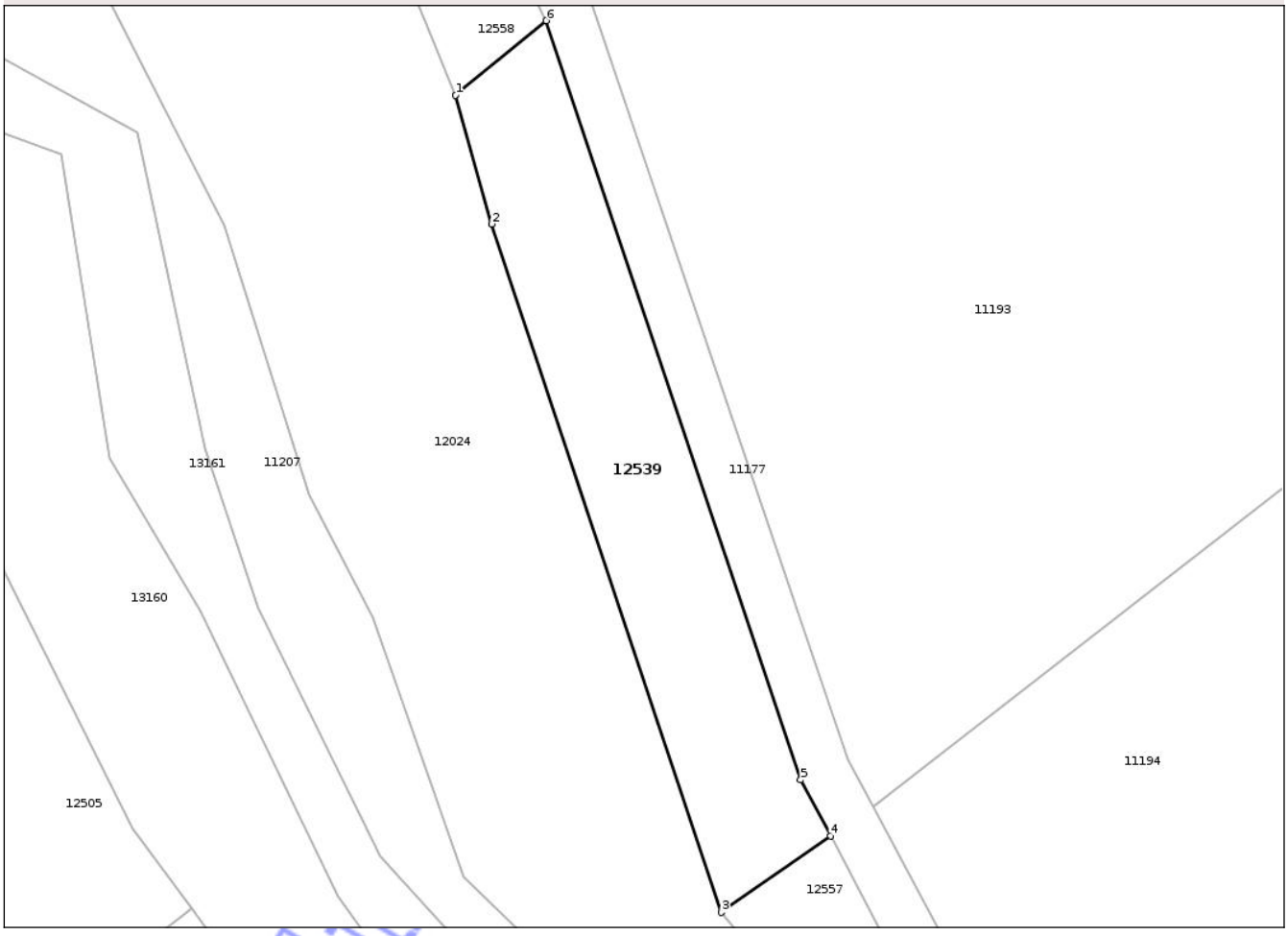
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	9	194/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.325,196 485.167,274	2	442.327,967 485.157,337	10.316
2	442.327,967 485.157,337	3	442.345,748 485.104,162	56.069
3	442.345,748 485.104,162	4	442.354,182 485.110,059	10.291
4	442.354,182 485.110,059	5	442.351,873 485.114,386	4.905
5	442.351,873 485.114,386	6	442.332,209 485.173,03	61.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.332,209 485.173,03	1	442.325,196 485.167,274	9.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1282/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULIC ELISABETA** 2) **NOVAC ANA** 3) **BEZA IOAN** 4) **PÎRVU MARIA** 5) **HUNŢA ELISABETA** 6) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

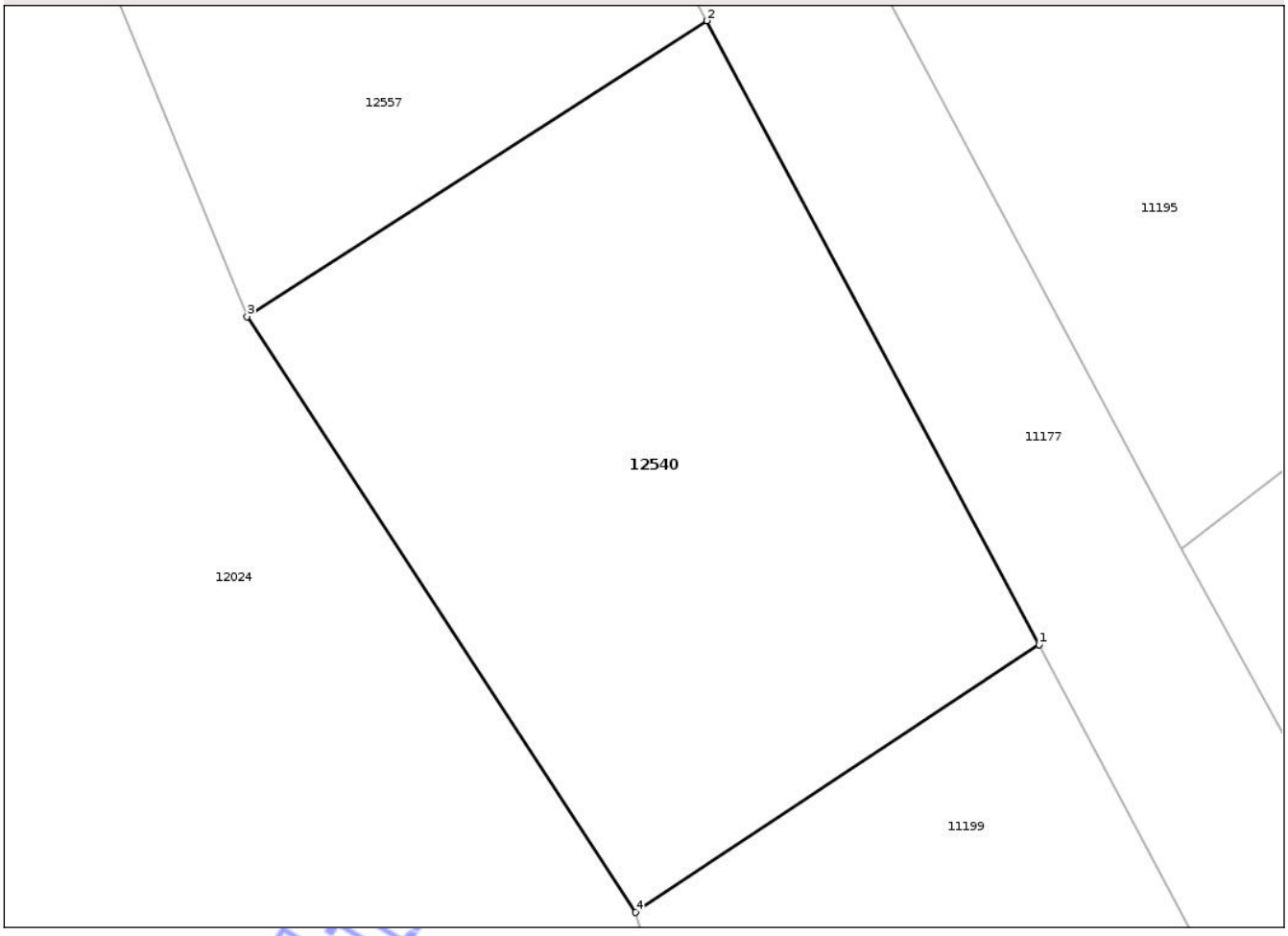
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	9	194/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.383,016 485.056,026	2	442.375,224 485.070,629	16.552
2	442.375,224 485.070,629	3	442.364,457 485.063,707	12.8
3	442.364,457 485.063,707	4	442.373,559 485.049,764	16.651
4	442.373,559 485.049,764	1	442.383,016 485.056,026	11.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/49, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

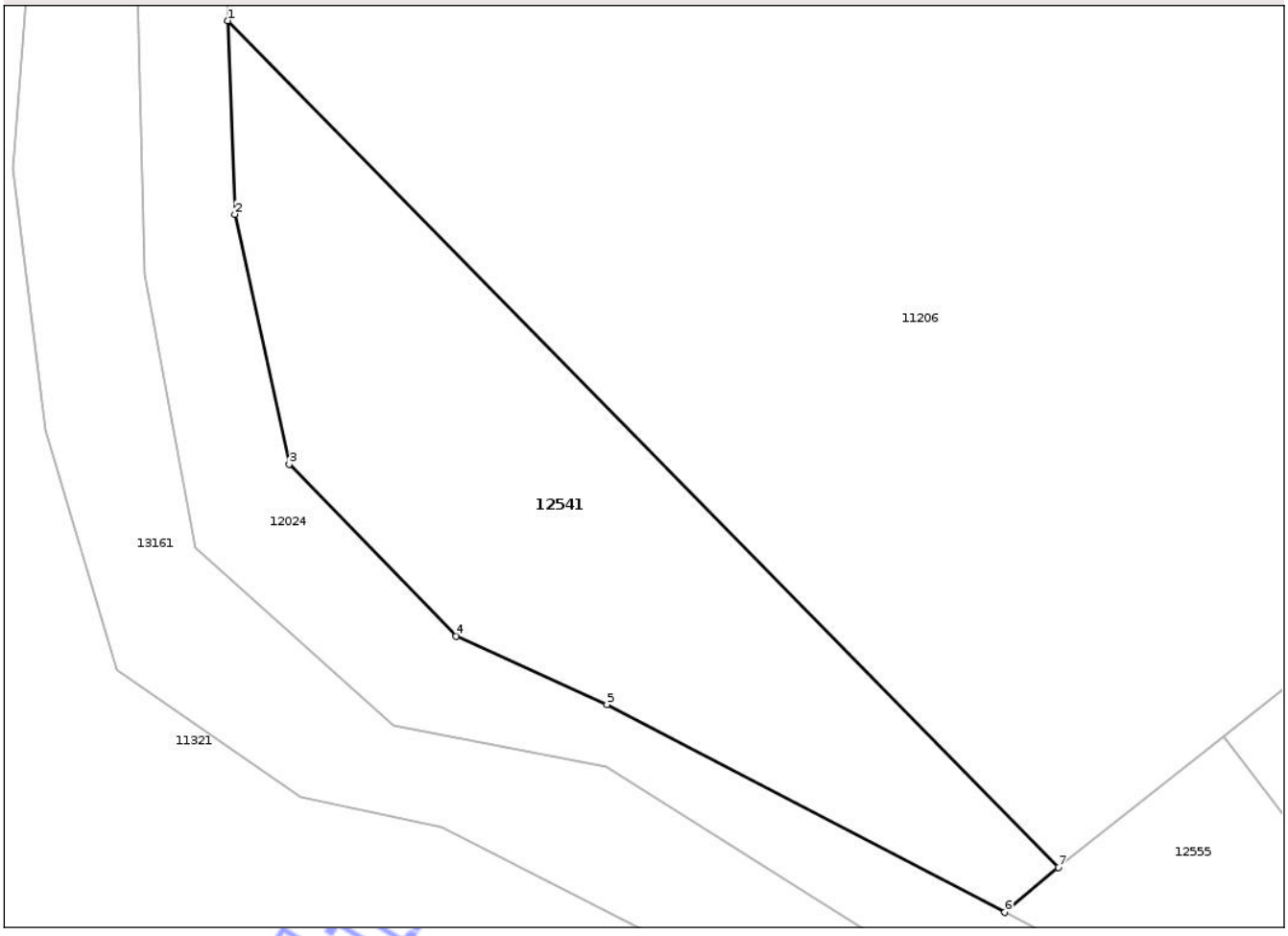
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	9	186/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.576,493 484.737,049	2	442.577,08 484.720,795	16.265
2	442.577,08 484.720,795	3	442.581,632 484.699,83	21.453
3	442.581,632 484.699,83	4	442.595,681 484.685,392	20.145
4	442.595,681 484.685,392	5	442.608,346 484.679,656	13.903
5	442.608,346 484.679,656	6	442.641,755 484.662,209	37.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.641,755 484.662,209	7	442.646,272 484.665,981	5.885
7	442.646,272 484.665,981	1	442.576,493 484.737,049	99.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108737	76.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111704 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

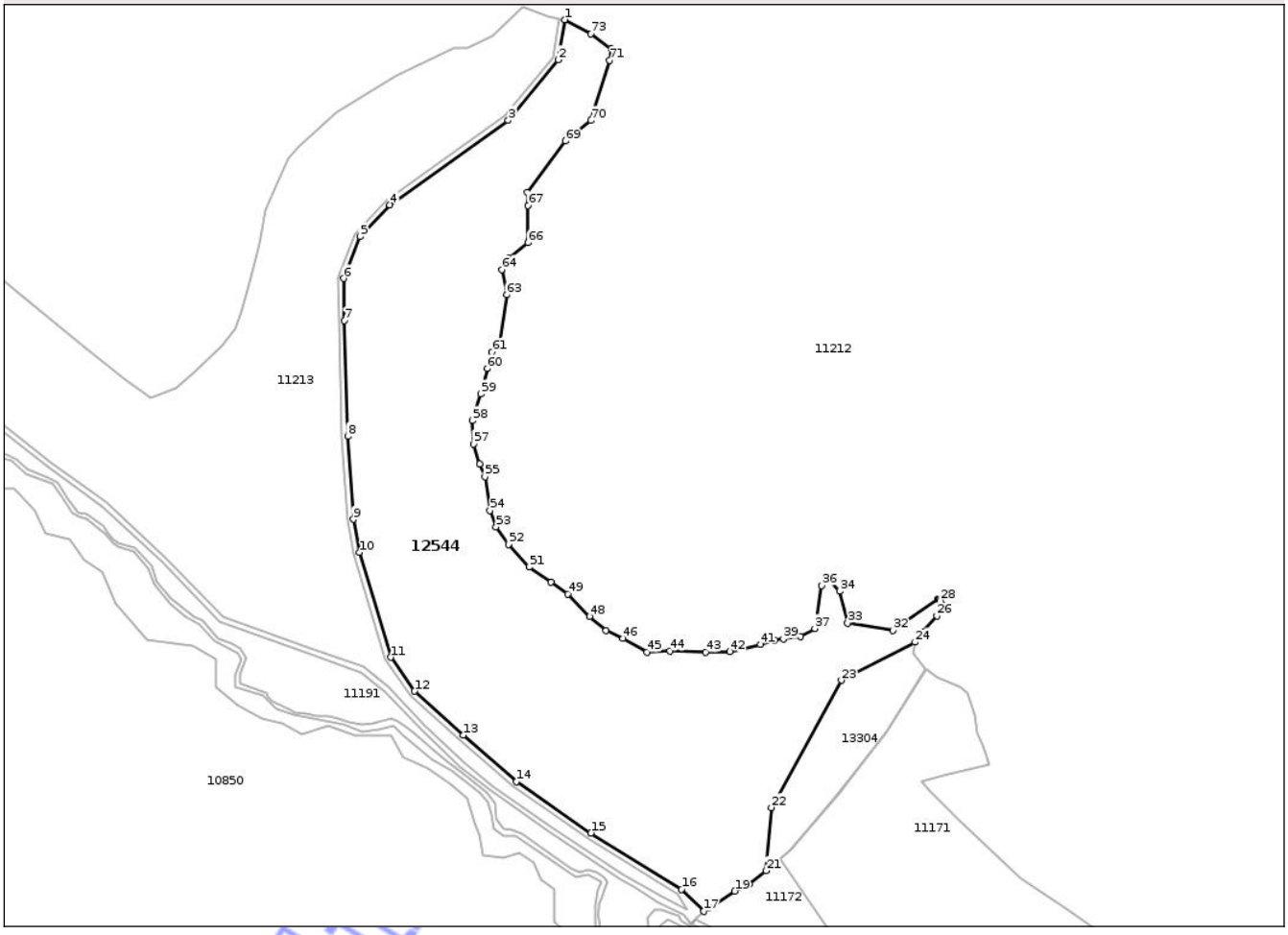
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108737	76.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.500	9	173/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.970,157 486.151,883	2	441.965,588 486.124,002	28.253
4	441.848,312 486.023,153	5	441.827,761 486.000,93	30.269
7	441.816,761 485.942,577	8	441.819,076 485.862,198	80.412
10	441.827,415 485.781,291	11	441.849,066 485.708,449	75.992
13	441.899,47 485.654,285	14	441.936,588 485.621,983	49.205
16	442.051,726 485.546,948	17	442.067,002 485.531,674	21.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.965,588 486.124,002	3	441.930,903 486.081,929	54.527
5	441.827,761 486.000,93	6	441.816,287 485.971,884	31.23
8	441.819,076 485.862,198	9	441.823,045 485.804,379	57.955
11	441.849,066 485.708,449	12	441.865,644 485.684,818	28.866
14	441.936,588 485.621,983	15	441.988,628 485.586,252	63.126
17	442.067,002 485.531,674	18	442.070,294 485.534,042	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.930,903 486.081,929	4	441.848,312 486.023,153	101.37
6	441.816,287 485.971,884	7	441.816,761 485.942,577	29.311
9	441.823,045 485.804,379	10	441.827,415 485.781,291	23.498
12	441.865,644 485.684,818	13	441.899,47 485.654,285	45.568
15	441.988,628 485.586,252	16	442.051,726 485.546,948	74.338
18	442.070,294 485.534,042	19	442.088,639 485.545,718	21.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.088,639 485.545,718	20	442.098,776 485.550,786	11.333
20	442.098,776 485.550,786	21	442.110,614 485.559,945	14.967
21	442.110,614 485.559,945	22	442.114,073 485.603,852	44.043
22	442.114,073 485.603,852	23	442.163,042 485.692,38	101.169
23	442.163,042 485.692,38	24	442.214,34 485.718,881	57.739
24	442.214,34 485.718,881	25	442.218,457 485.725,829	8.076
25	442.218,457 485.725,829	26	442.229,522 485.737,151	15.831
26	442.229,522 485.737,151	27	442.233,382 485.744,871	8.631
27	442.233,382 485.744,871	28	442.231,597 485.747,783	3.416
28	442.231,597 485.747,783	29	442.231,311 485.748,251	0.548
29	442.231,311 485.748,251	30	442.230,938 485.748,86	0.714
30	442.230,938 485.748,86	31	442.230,522 485.749,138	0.5
31	442.230,522 485.749,138	32	442.198,913 485.727,156	38.501
32	442.198,913 485.727,156	33	442.167,303 485.732,091	31.993
33	442.167,303 485.732,091	34	442.161,797 485.754,384	22.963
34	442.161,797 485.754,384	35	442.154,705 485.761,858	10.303
35	442.154,705 485.761,858	36	442.149,108 485.758,381	6.589
36	442.149,108 485.758,381	37	442.144,347 485.728,531	30.227
37	442.144,347 485.728,531	38	442.134,569 485.722,741	11.364
38	442.134,569 485.722,741	39	442.122,465 485.721,098	12.215
39	442.122,465 485.721,098	40	442.116,556 485.720,297	5.963
40	442.116,556 485.720,297	41	442.106,52 485.717,466	10.428
41	442.106,52 485.717,466	42	442.085,419 485.712,319	21.72
42	442.085,419 485.712,319	43	442.068,564 485.712,062	16.857
43	442.068,564 485.712,062	44	442.043,475 485.712,963	25.105
44	442.043,475 485.712,963	45	442.027,521 485.711,933	15.987
45	442.027,521 485.711,933	46	442.010,923 485.721,455	19.135
46	442.010,923 485.721,455	47	441.999,086 485.726,987	13.066
47	441.999,086 485.726,987	48	441.987,506 485.736,766	15.157
48	441.987,506 485.736,766	49	441.972,324 485.752,462	21.837
49	441.972,324 485.752,462	50	441.960,744 485.760,568	14.135
50	441.960,744 485.760,568	51	441.945,691 485.771,247	18.456
51	441.945,691 485.771,247	52	441.931,023 485.786,944	21.484
52	441.931,023 485.786,944	53	441.922,403 485.798,91	14.748
53	441.922,403 485.798,91	54	441.918,157 485.810,49	12.334
54	441.918,157 485.810,49	55	441.914,614 485.834,01	23.785
55	441.914,614 485.834,01	56	441.910,951 485.842,784	9.508
56	441.910,951 485.842,784	57	441.906,834 485.856,808	14.616
57	441.906,834 485.856,808	58	441.905,934 485.873,149	16.366
58	441.905,934 485.873,149	59	441.911,723 485.891,676	19.41
59	441.911,723 485.891,676	60	441.916,356 485.909,303	18.226
60	441.916,356 485.909,303	61	441.919,572 485.920,883	12.018
61	441.919,572 485.920,883	62	441.925,362 485.927,316	8.655
62	441.925,362 485.927,316	63	441.929,865 485.960,511	33.499
63	441.929,865 485.960,511	64	441.926,391 485.978,138	17.966
64	441.926,391 485.978,138	65	441.931,152 485.986,115	9.29
65	441.931,152 485.986,115	66	441.944,661 485.996,923	17.3
66	441.944,661 485.996,923	67	441.944,79 486.022,656	25.733
67	441.944,79 486.022,656	68	441.944,428 486.031,776	9.127
68	441.944,428 486.031,776	69	441.970,827 486.067,532	44.445
69	441.970,827 486.067,532	70	441.988,544 486.081,765	22.726
70	441.988,544 486.081,765	71	442.001,421 486.123,652	43.822
71	442.001,421 486.123,652	72	442.002,652 486.131,446	7.891
72	442.002,652 486.131,446	73	441.988,544 486.142,112	17.686
73	441.988,544 486.142,112	1	441.970,157 486.151,883	20.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 596/49, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

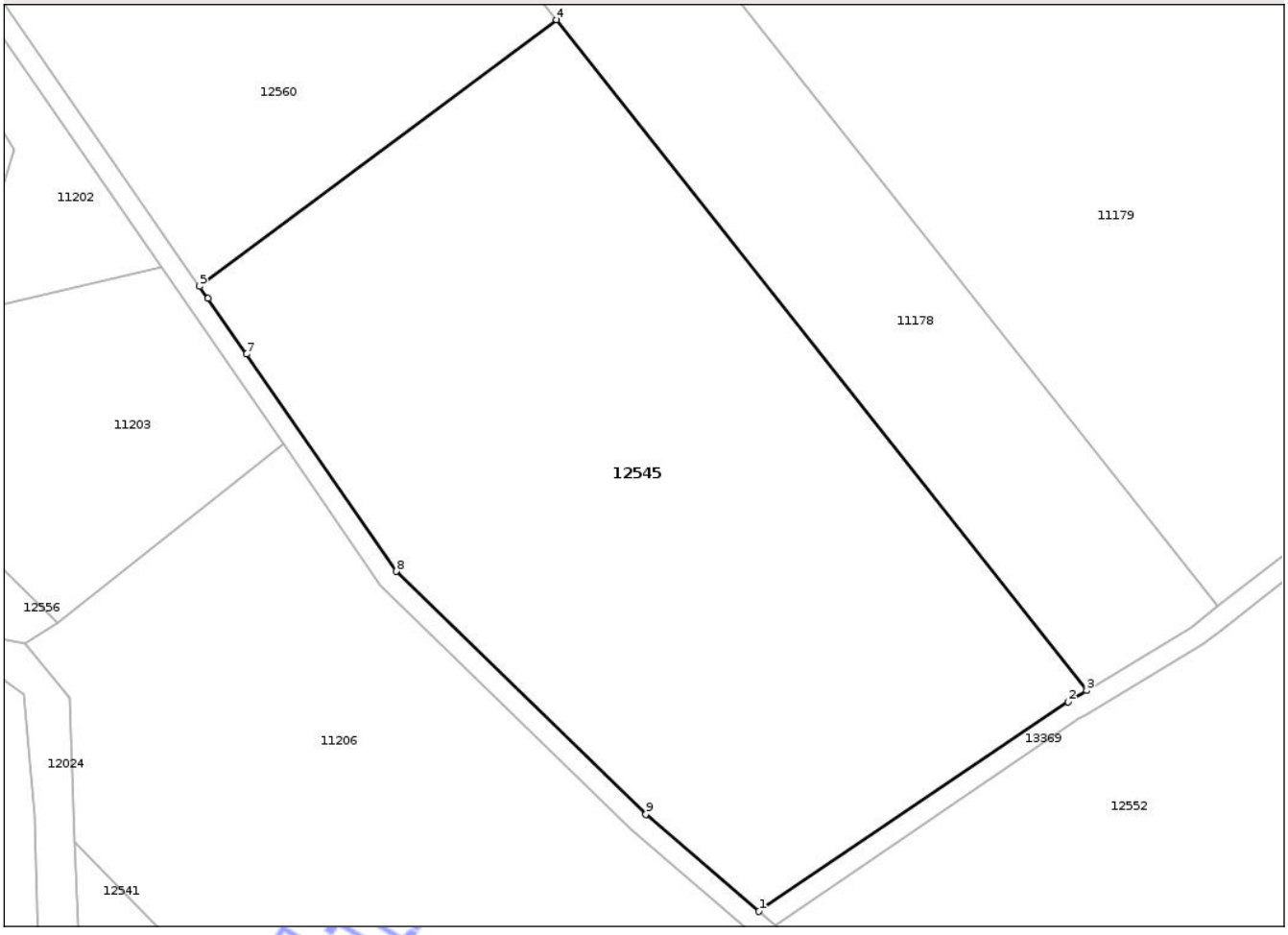
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.000	9	181/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.708,932 484.723,63	2	442.768,759 484.764,174	72.271
2	442.768,759 484.764,174	3	442.772,348 484.766,331	4.187
3	442.772,348 484.766,331	4	442.669,755 484.896,011	165.355
4	442.669,755 484.896,011	5	442.600,654 484.844,468	86.207
5	442.600,654 484.844,468	6	442.602,279 484.842,12	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.602,279 484.842,12	7	442.609,711 484.831,355	13.081
7	442.609,711 484.831,355	8	442.638,761 484.789,362	51.062
8	442.638,761 484.789,362	9	442.687,071 484.742,423	67.358
9	442.687,071 484.742,423	1	442.708,932 484.723,63	28.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 308/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

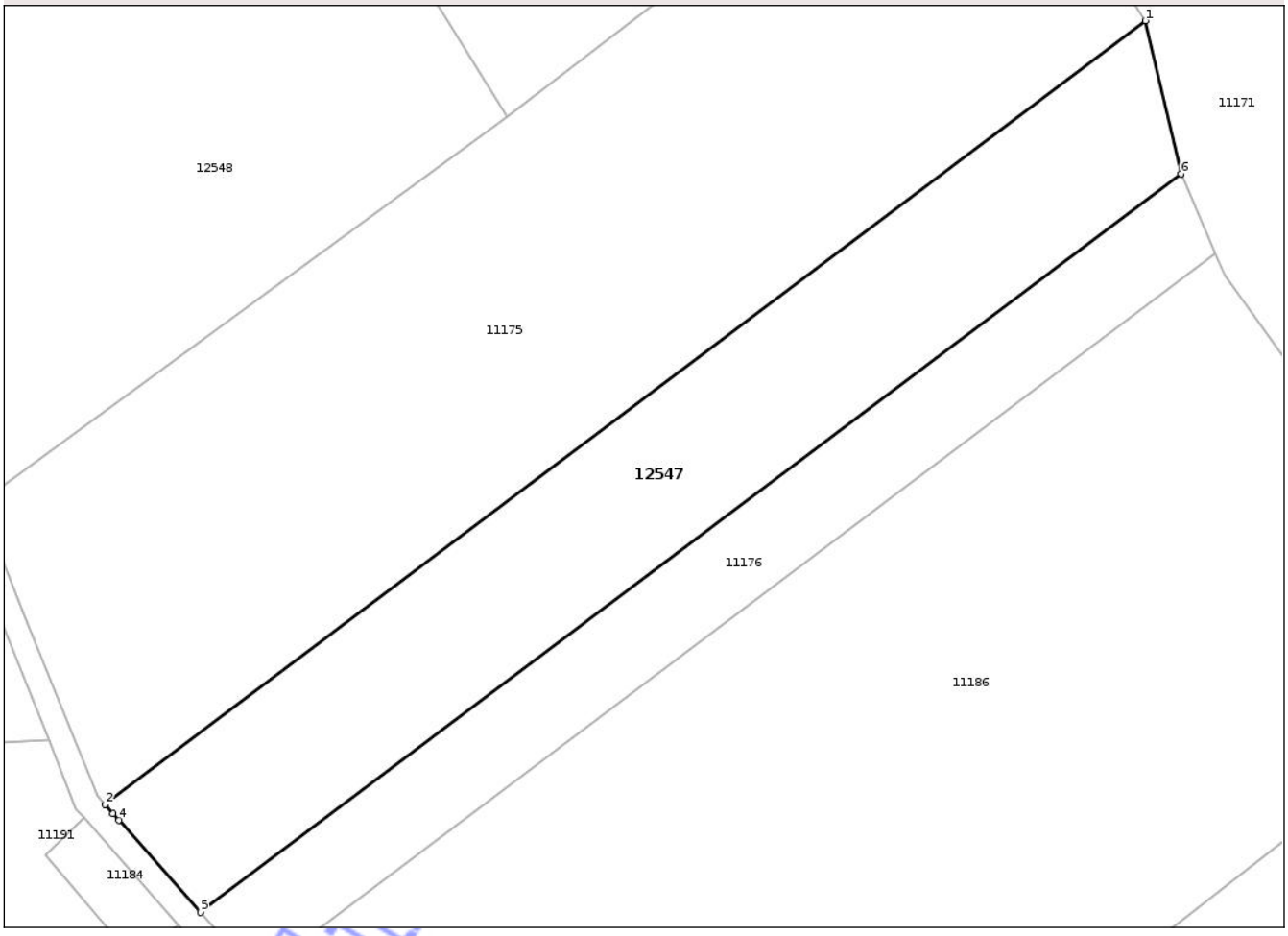
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	9	177/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.329,483 485.460,211	2	442.160,364 485.332,968	211.641
2	442.160,364 485.332,968	3	442.161,669 485.331,496	1.967
3	442.161,669 485.331,496	4	442.162,614 485.330,424	1.429
4	442.162,614 485.330,424	5	442.175,879 485.315,421	20.026
5	442.175,879 485.315,421	6	442.335,283 485.435,354	199.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.335,283 485.435,354	1	442.329,483 485.460,211	25.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 583/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

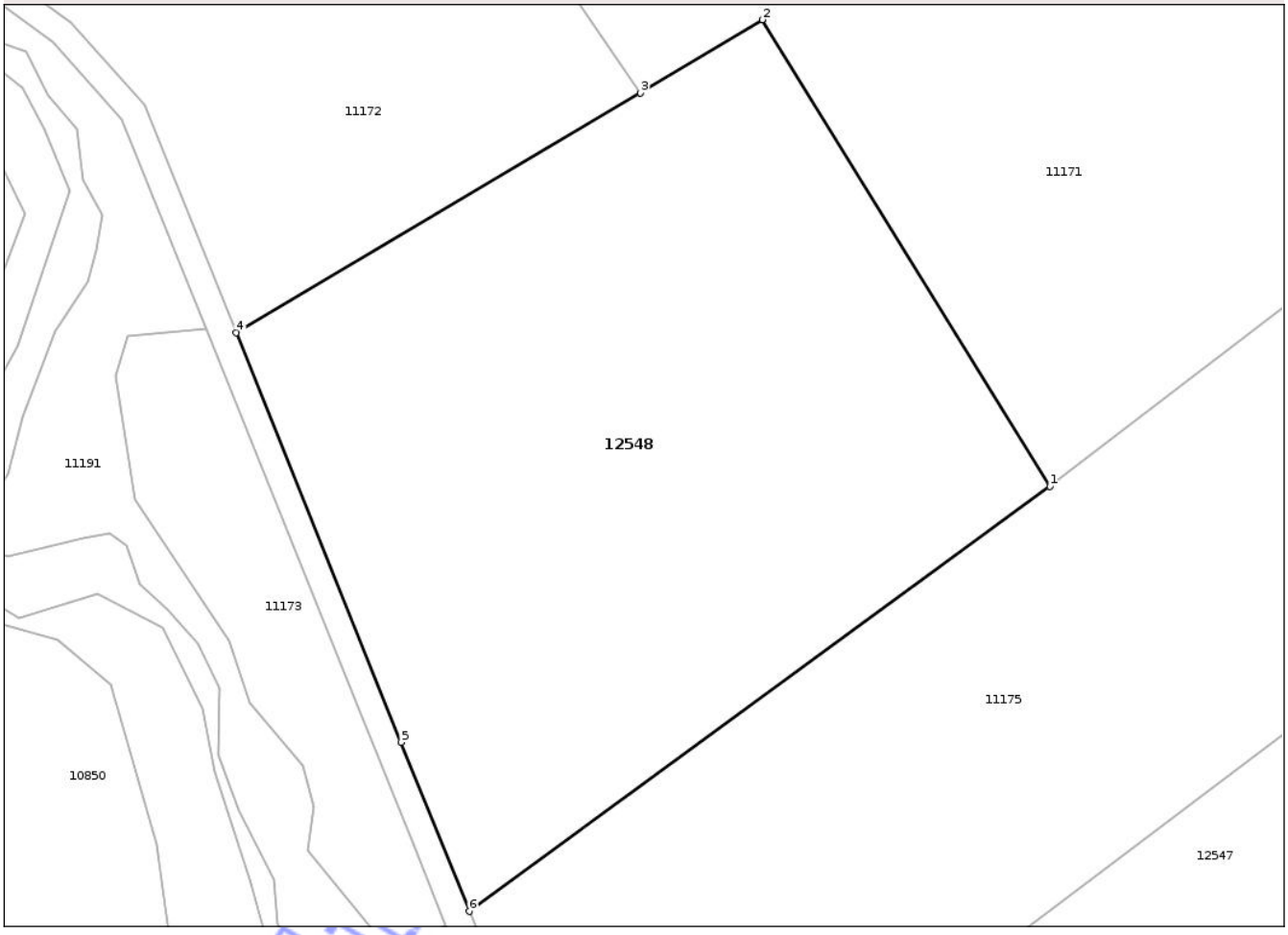
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	9	177/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.225,699 485.444,663	2	442.183,217 485.513,549	80.932
2	442.183,217 485.513,549	3	442.165,201 485.502,749	21.005
3	442.165,201 485.502,749	4	442.105,47 485.467,386	69.414
4	442.105,47 485.467,386	5	442.129,827 485.406,905	65.201
5	442.129,827 485.406,905	6	442.139,898 485.381,946	26.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.139,898 485.381,946	1	442.225,699 485.444,663	106.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 569/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

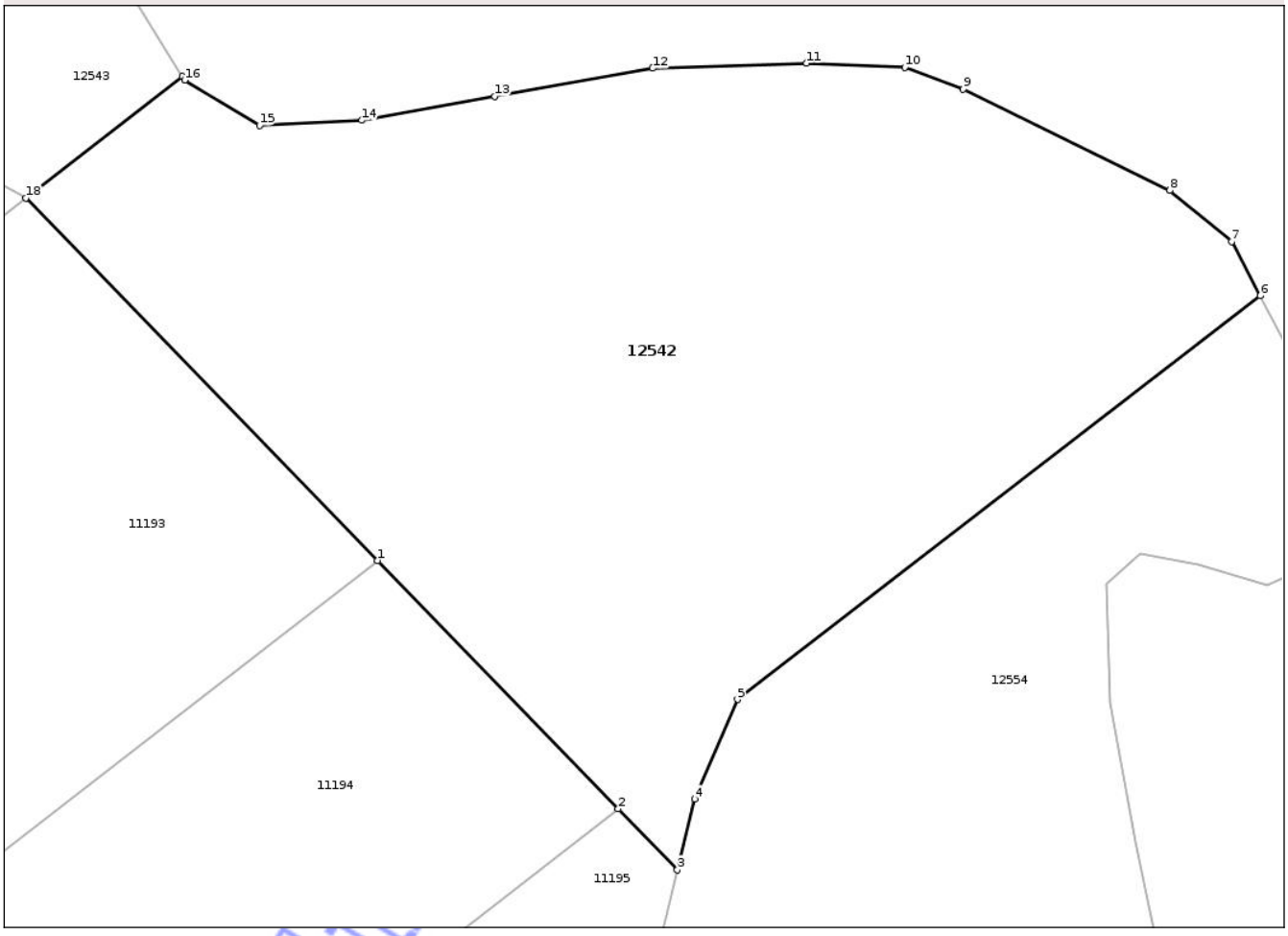
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.500	9	176/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.570,579 485.277,74	2	442.601,563 485.245,833	44.475
2	442.601,563 485.245,833	3	442.609,173 485.237,995	10.925
3	442.609,173 485.237,995	4	442.611,396 485.247,073	9.346
4	442.611,396 485.247,073	5	442.616,899 485.259,891	13.949
5	442.616,899 485.259,891	6	442.684,159 485.311,763	84.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.684,159 485.311,763	7	442.680,488 485.318,738	7.882
7	442.680,488 485.318,738	8	442.672,511 485.325,299	10.329
8	442.672,511 485.325,299	9	442.645,942 485.338,295	29.577
9	442.645,942 485.338,295	10	442.638,415 485.341,125	8.041
10	442.638,415 485.341,125	11	442.625,806 485.341,64	12.62
11	442.625,806 485.341,64	12	442.605,992 485.340,996	19.824
12	442.605,992 485.340,996	13	442.585,663 485.337,394	20.646
13	442.585,663 485.337,394	14	442.568,551 485.334,306	17.388
14	442.568,551 485.334,306	15	442.555,427 485.333,663	13.14
15	442.555,427 485.333,663	16	442.545,777 485.339,453	11.254
16	442.545,777 485.339,453	17	442.545,475 485.339,939	0.572
17	442.545,475 485.339,939	18	442.525,346 485.324,32	25.478
18	442.525,346 485.324,32	1	442.570,579 485.277,74	64.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 586/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOVAC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

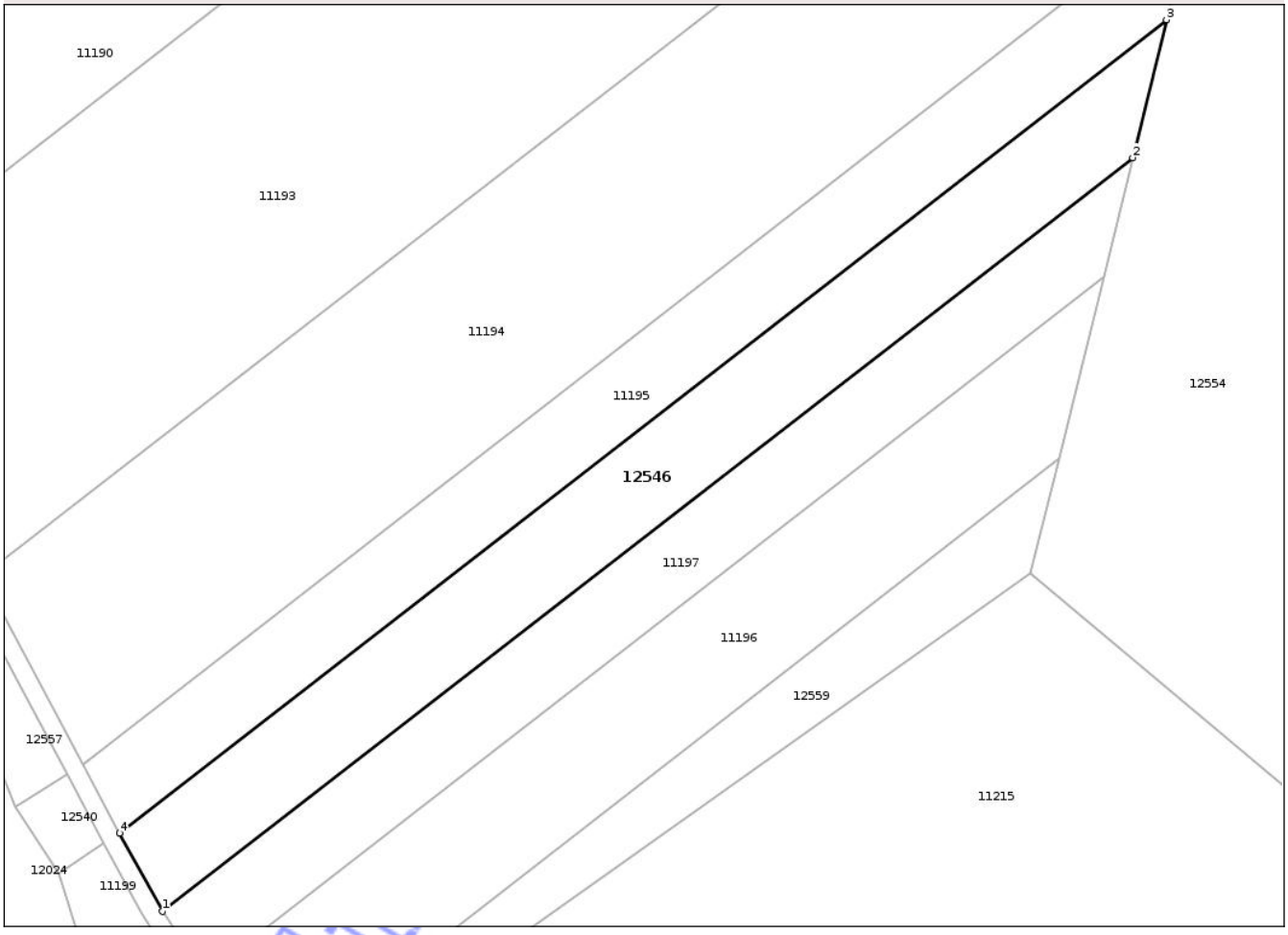
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	9	177/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.395,394 485.041,78	2	442.600,008 485.200,563	258.996
2	442.600,008 485.200,563	3	442.607,116 485.229,593	29.888
3	442.607,116 485.229,593	4	442.386,355 485.058,266	279.443
4	442.386,355 485.058,266	1	442.395,394 485.041,78	18.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108758	11.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111713 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Extras cadastral , Pasune comunala - Localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art.44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25889 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (ANEXA 1 LA HCL);		
B3	Se notează trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat în domeniul public al comunei Roșia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

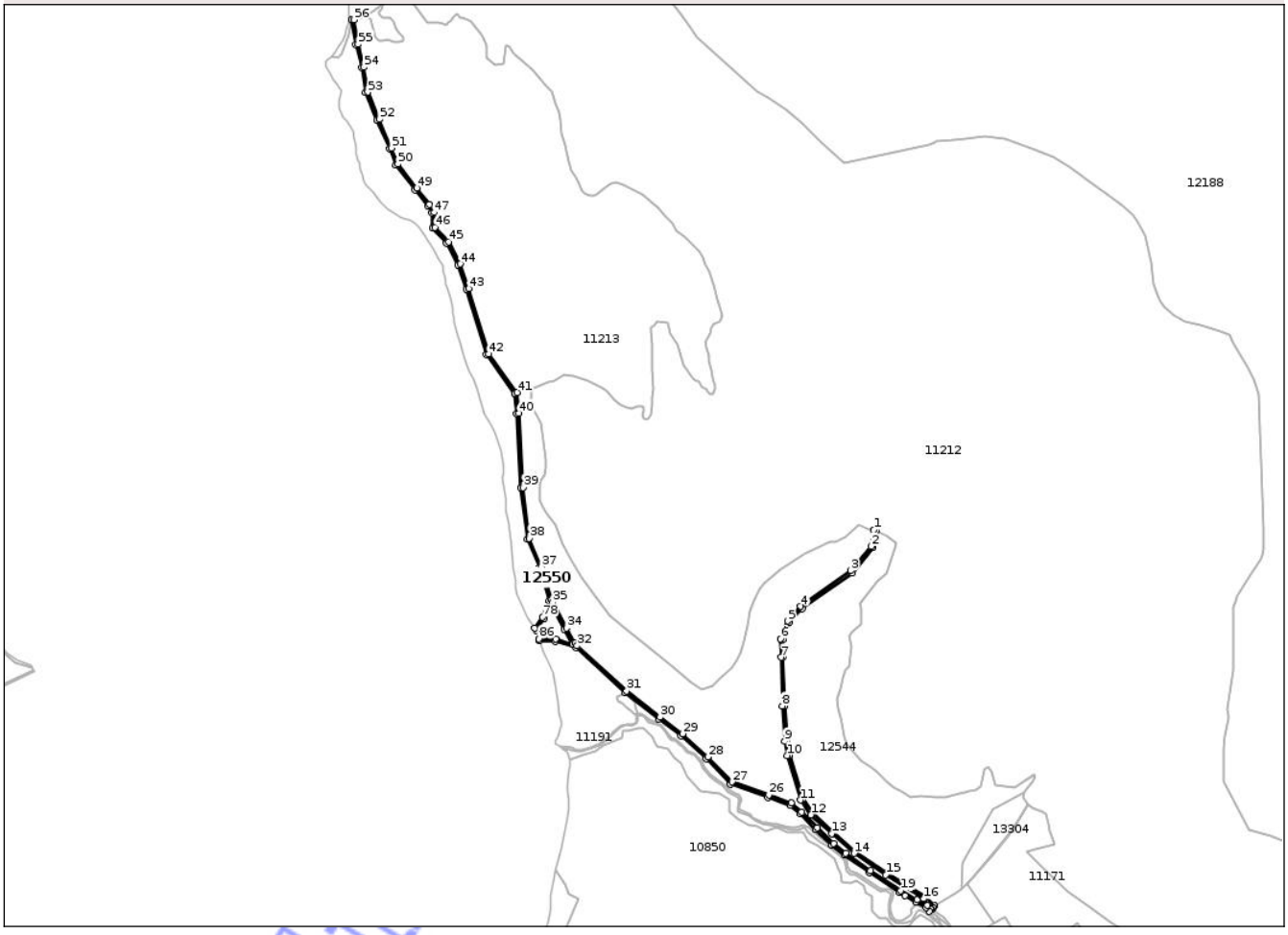
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108758	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.379	9	195	-	
2	drum	NU	3.222	9	172	-	
3	drum	NU	199	9	199	-	
4	drum	NU	200	9	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.966,209 486.152,532	2	441.961,746 486.125,359	27.537
4	441.845,768 486.026,313	5	441.823,97 486.002,207	32.5
7	441.813,515 485.942,481	8	441.815,034 485.861,942	80.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.961,746 486.125,359	3	441.928,488 486.085,182	52.156
5	441.823,97 486.002,207	6	441.812,252 485.972,54	31.897
8	441.815,034 485.861,942	9	441.819,069 485.803,874	58.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.928,488 486.085,182	4	441.845,768 486.026,313	101.529
6	441.812,252 485.972,54	7	441.813,515 485.942,481	30.086
9	441.819,069 485.803,874	10	441.823,474 485.780,335	23.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	441.823,474 485.780,335	11	441.845,372 485.706,663	76.858
11	441.845,372 485.706,663	12	441.862,591 485.682,118	29.983
12	441.862,591 485.682,118	13	441.896,783 485.651,254	46.062
13	441.896,783 485.651,254	14	441.934,104 485.618,776	49.474
14	441.934,104 485.618,776	15	441.986,41 485.582,862	63.449
15	441.986,41 485.582,862	16	442.049,191 485.543,756	73.964
16	442.049,191 485.543,756	17	442.055,229 485.532,676	12.618
17	442.055,229 485.532,676	18	442.037,599 485.541,717	19.813
18	442.037,599 485.541,717	19	442.011,212 485.557,55	30.773
19	442.011,212 485.557,55	20	441.960,98 485.590,448	60.046
20	441.960,98 485.590,448	21	441.920,369 485.619,06	49.678
21	441.920,369 485.619,06	22	441.900,179 485.635,193	25.844
22	441.900,179 485.635,193	23	441.873,066 485.660,919	37.376
23	441.873,066 485.660,919	24	441.847,696 485.687,341	36.63
24	441.847,696 485.687,341	25	441.829,981 485.701,674	22.787
25	441.829,981 485.701,674	26	441.792,939 485.714,892	39.33
26	441.792,939 485.714,892	27	441.732,08 485.736,608	64.617
27	441.732,08 485.736,608	28	441.692,25 485.777,945	57.404
28	441.692,25 485.777,945	29	441.650,445 485.816,256	56.704
29	441.650,445 485.816,256	30	441.613,157 485.843,874	46.402
30	441.613,157 485.843,874	31	441.558,069 485.886,79	69.832
31	441.558,069 485.886,79	32	441.476,184 485.961,3	110.711
32	441.476,184 485.961,3	33	441.472,32 485.965,94	6.038
33	441.472,32 485.965,94	34	441.458,414 485.990,497	28.221
34	441.458,414 485.990,497	35	441.435,493 486.033,637	48.851
35	441.435,493 486.033,637	36	441.433,421 486.037,556	4.433
36	441.433,421 486.037,556	37	441.417,154 486.092,058	56.878
37	441.417,154 486.092,058	38	441.397,263 486.138,718	50.723
38	441.397,263 486.138,718	39	441.387,224 486.222,372	84.254
39	441.387,224 486.222,372	40	441.379,925 486.344,938	122.783
40	441.379,925 486.344,938	41	441.377,093 486.379,764	34.941
41	441.377,093 486.379,764	42	441.329,838 486.443,506	79.348
42	441.329,838 486.443,506	43	441.296,841 486.550,994	112.439
43	441.296,841 486.550,994	44	441.282,586 486.591,649	43.082
44	441.282,586 486.591,649	45	441.263,604 486.628,426	41.387
45	441.263,604 486.628,426	46	441.241,227 486.652,352	32.759
46	441.241,227 486.652,352	47	441.239,579 486.676,756	24.46
47	441.239,579 486.676,756	48	441.232,176 486.690,512	15.622
48	441.232,176 486.690,512	49	441.211,041 486.716,931	33.833
49	441.211,041 486.716,931	50	441.179,78 486.756,506	50.432
50	441.179,78 486.756,506	51	441.169,293 486.783,43	28.894
51	441.169,293 486.783,43	52	441.148,745 486.830,459	51.322
52	441.148,745 486.830,459	53	441.129,766 486.875,516	48.891
53	441.129,766 486.875,516	54	441.123,61 486.916,587	41.53
54	441.123,61 486.916,587	55	441.113,99 486.954,38	38.998
55	441.113,99 486.954,38	56	441.107,272 486.994,946	41.119
56	441.107,272 486.994,946	57	441.103,215 486.994,287	4.11
57	441.103,215 486.994,287	58	441.110,13 486.953,57	41.3
58	441.110,13 486.953,57	59	441.119,796 486.915,599	39.182
59	441.119,796 486.915,599	60	441.125,995 486.874,428	41.635
60	441.125,995 486.874,428	61	441.145,051 486.829,073	49.196
61	441.145,051 486.829,073	62	441.165,65 486.781,925	51.451
62	441.165,65 486.781,925	63	441.176,322 486.754,527	29.403
63	441.176,322 486.754,527	64	441.207,957 486.714,48	51.035
64	441.207,957 486.714,48	65	441.228,876 486.688,33	33.488
65	441.228,876 486.688,33	66	441.235,706 486.675,639	14.412
66	441.235,706 486.675,639	67	441.237,39 486.650,686	25.01
67	441.237,39 486.650,686	68	441.260,353 486.626,134	33.617
68	441.260,353 486.626,134	69	441.278,959 486.590,086	40.567
69	441.278,959 486.590,086	70	441.293,098 486.549,763	42.73
70	441.293,098 486.549,763	71	441.326,24 486.441,798	112.937
71	441.326,24 486.441,798	72	441.373,293 486.377,817	79.42
72	441.373,293 486.377,817	73	441.376,008 486.344,443	33.484
73	441.376,008 486.344,443	74	441.383,298 486.222,02	122.64
74	441.383,298 486.222,02	75	441.393,421 486.137,67	84.955
75	441.393,421 486.137,67	76	441.413,455 486.090,695	51.069
76	441.413,455 486.090,695	77	441.429,748 486.036,072	57.001
77	441.429,748 486.036,072	78	441.418,737 486.008,526	29.665
78	441.418,737 486.008,526	79	441.406,063 485.990,65	21.913
79	441.406,063 485.990,65	80	441.408,337 485.987,091	4.223
80	441.408,337 485.987,091	81	441.422,25 486.006,57	23.937
81	441.422,25 486.006,57	82	441.432,012 486.031,792	27.045
82	441.432,012 486.031,792	83	441.454,959 485.988,601	48.908
83	441.454,959 485.988,601	84	441.469,066 485.963,691	28.627
84	441.469,066 485.963,691	85	441.440,826 485.972,337	29.534
85	441.440,826 485.972,337	86	441.413,04 485.972,827	27.79
86	441.413,04 485.972,827	87	441.414,134 485.969,507	3.496
87	441.414,134 485.969,507	88	441.440,286 485.969,046	26.156
88	441.440,286 485.969,046	89	441.473,348 485.958,549	34.688
89	441.473,348 485.958,549	90	441.555,389 485.883,317	111.313
90	441.555,389 485.883,317	91	441.610,738 485.840,762	69.817
91	441.610,738 485.840,762	92	441.647,935 485.813,213	46.288
92	441.647,935 485.813,213	93	441.689,497 485.775,123	56.376
93	441.689,497 485.775,123	94	441.729,885 485.733,208	58.207
94	441.729,885 485.733,208	95	441.791,615 485.711,181	65.542
95	441.791,615 485.711,181	96	441.828,025 485.698,189	38.659
96	441.828,025 485.698,189	97	441.845,026 485.684,434	21.869
97	441.845,026 485.684,434	98	441.870,287 485.658,124	36.474
98	441.870,287 485.658,124	99	441.897,589 485.632,22	37.635
99	441.897,589 485.632,22	100	441.918,002 485.615,908	26.13
100	441.918,002 485.615,908	101	441.958,765 485.587,188	49.864
101	441.958,765 485.587,188	102	442.009,113 485.554,192	60.197
102	442.009,113 485.554,192	103	442.018,391 485.548,633	10.816
103	442.018,391 485.548,633	104	442.035,685 485.538,27	20.161
104	442.035,685 485.538,27	105	442.052,711 485.529,539	19.134
105	442.052,711 485.529,539	106	442.058,185 485.522,93	8.582
106	442.058,185 485.522,93	107	442.061,025 485.525,964	4.156
107	442.061,025 485.525,964	108	442.061,684 485.526,595	0.912
108	442.061,684 485.526,595	109	442.065,222 485.529,278	4.44

Vederea/descărcarea acestui document este limitată la 5 pagini

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	442.065,222 485.529,278	110	442.067,002 485.531,674	2.985
112	441.988,628 485.586,252	113	441.936,588 485.621,983	63.126
115	441.865,644 485.684,818	116	441.849,066 485.708,449	28.866
118	441.823,045 485.804,379	119	441.819,076 485.862,198	57.955
121	441.816,287 485.971,884	122	441.827,761 486.000,93	31.23
124	441.930,903 486.081,929	125	441.965,588 486.124,002	54.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	442.067,002 485.531,674	111	442.051,726 485.546,948	21.602
113	441.936,588 485.621,983	114	441.899,47 485.654,285	49.205
116	441.849,066 485.708,449	117	441.827,415 485.781,291	75.992
119	441.819,076 485.862,198	120	441.816,761 485.942,577	80.412
122	441.827,761 486.000,93	123	441.848,312 486.023,153	30.269
125	441.965,588 486.124,002	126	441.970,157 486.151,883	28.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	442.051,726 485.546,948	112	441.988,628 485.586,252	74.338
114	441.899,47 485.654,285	115	441.865,644 485.684,818	45.568
117	441.827,415 485.781,291	118	441.823,045 485.804,379	23.498
120	441.816,761 485.942,577	121	441.816,287 485.971,884	29.311
123	441.848,312 486.023,153	124	441.930,903 486.081,929	101.37
126	441.970,157 486.151,883	1	441.966,209 486.152,532	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102080	Din acte: 1.100 Masurata: 1.121	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35794 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 747, din 04/06/2013 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA-ELENA**, ca bun comun 2) **BRATU ADRIAN**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

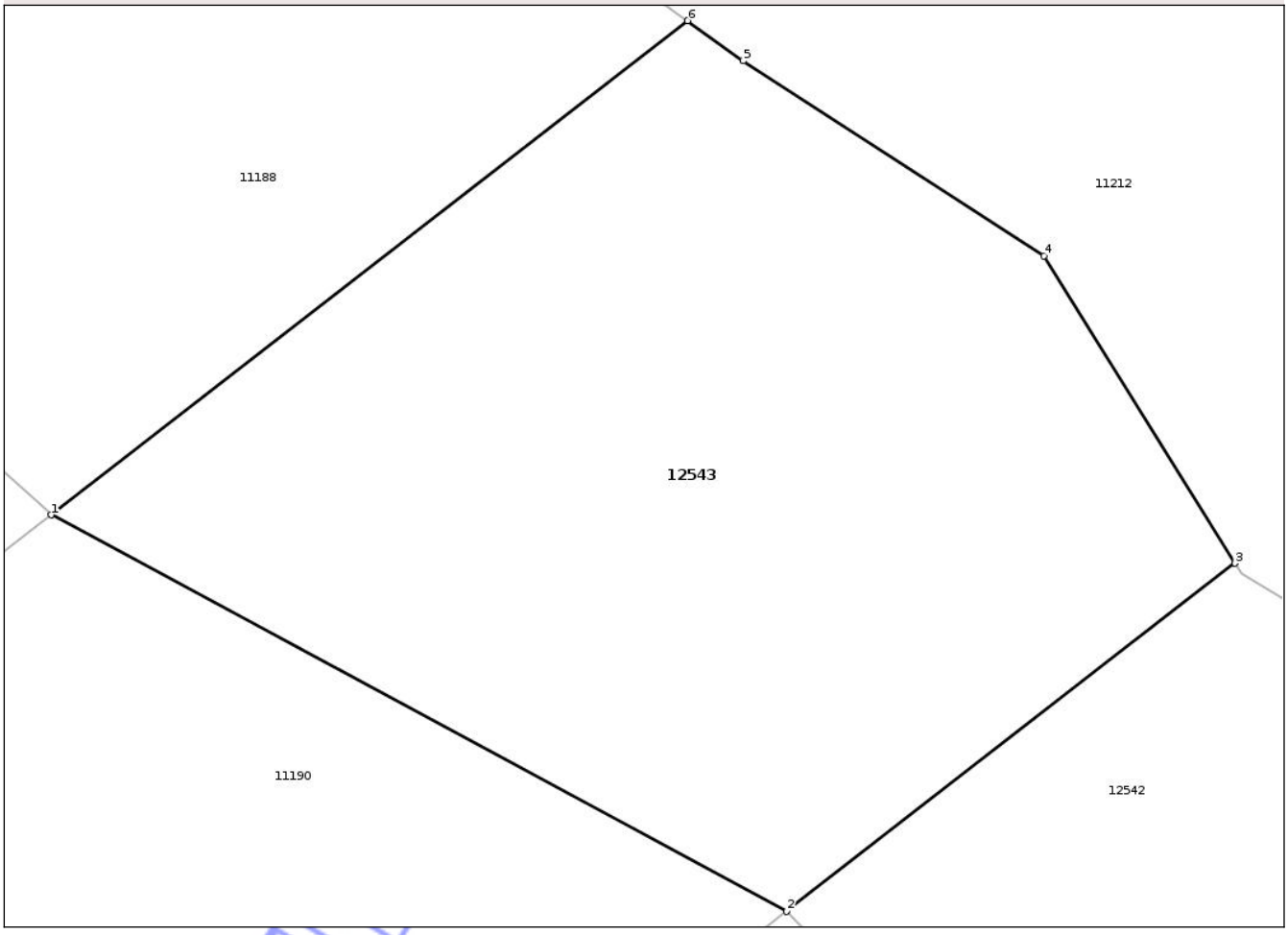
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102080	Din acte: 1.100 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.121	9	176/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.492,328 485.342,108	2	442.525,346 485.324,32	37.505
2	442.525,346 485.324,32	3	442.545,475 485.339,939	25.478
3	442.545,475 485.339,939	4	442.536,9 485.353,734	16.243
4	442.536,9 485.353,734	5	442.523,39 485.362,483	16.095
5	442.523,39 485.362,483	6	442.520,906 485.364,288	3.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.520,906 485.364,288	1	442.492,328 485.342,108	36.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

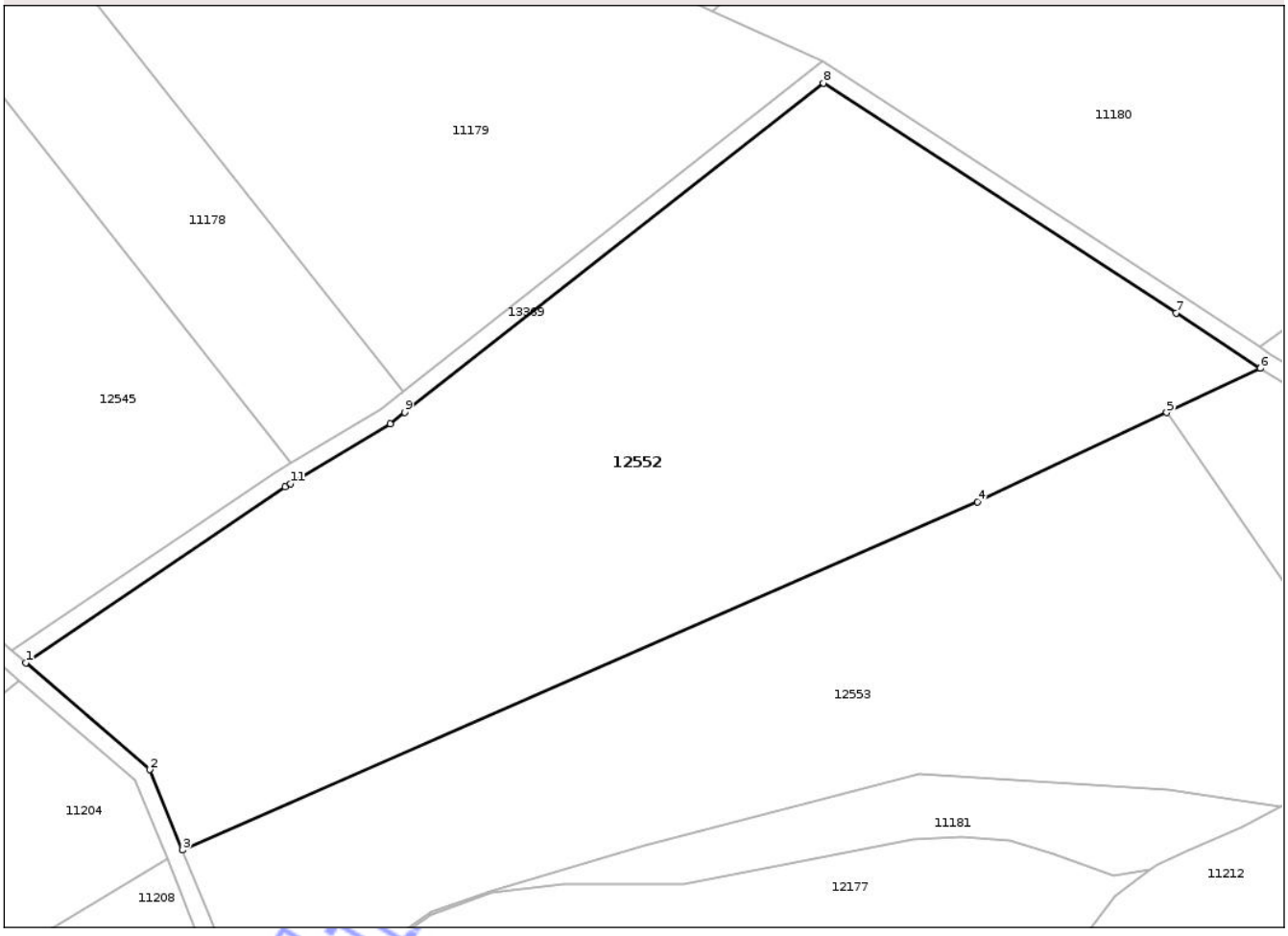
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.100	9	181/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.712,075 484.720,928	2	442.740,264 484.696,695	37.173
2	442.740,264 484.696,695	3	442.747,651 484.678,431	19.701
3	442.747,651 484.678,431	4	442.928,286 484.757,407	197.145
4	442.928,286 484.757,407	5	442.971,194 484.777,673	47.453
5	442.971,194 484.777,673	6	442.992,455 484.787,714	23.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.992,455 484.787,714	7	442.973,357 484.800,274	22.858
7	442.973,357 484.800,274	8	442.893,205 484.852,442	95.634
8	442.893,205 484.852,442	9	442.798,086 484.777,738	120.948
9	442.798,086 484.777,738	10	442.794,798 484.775,155	4.181
10	442.794,798 484.775,155	11	442.772,158 484.761,55	26.413
11	442.772,158 484.761,55	12	442.770,913 484.760,802	1.452
12	442.770,913 484.760,802	1	442.712,075 484.720,928	71.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 400/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU VALERUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

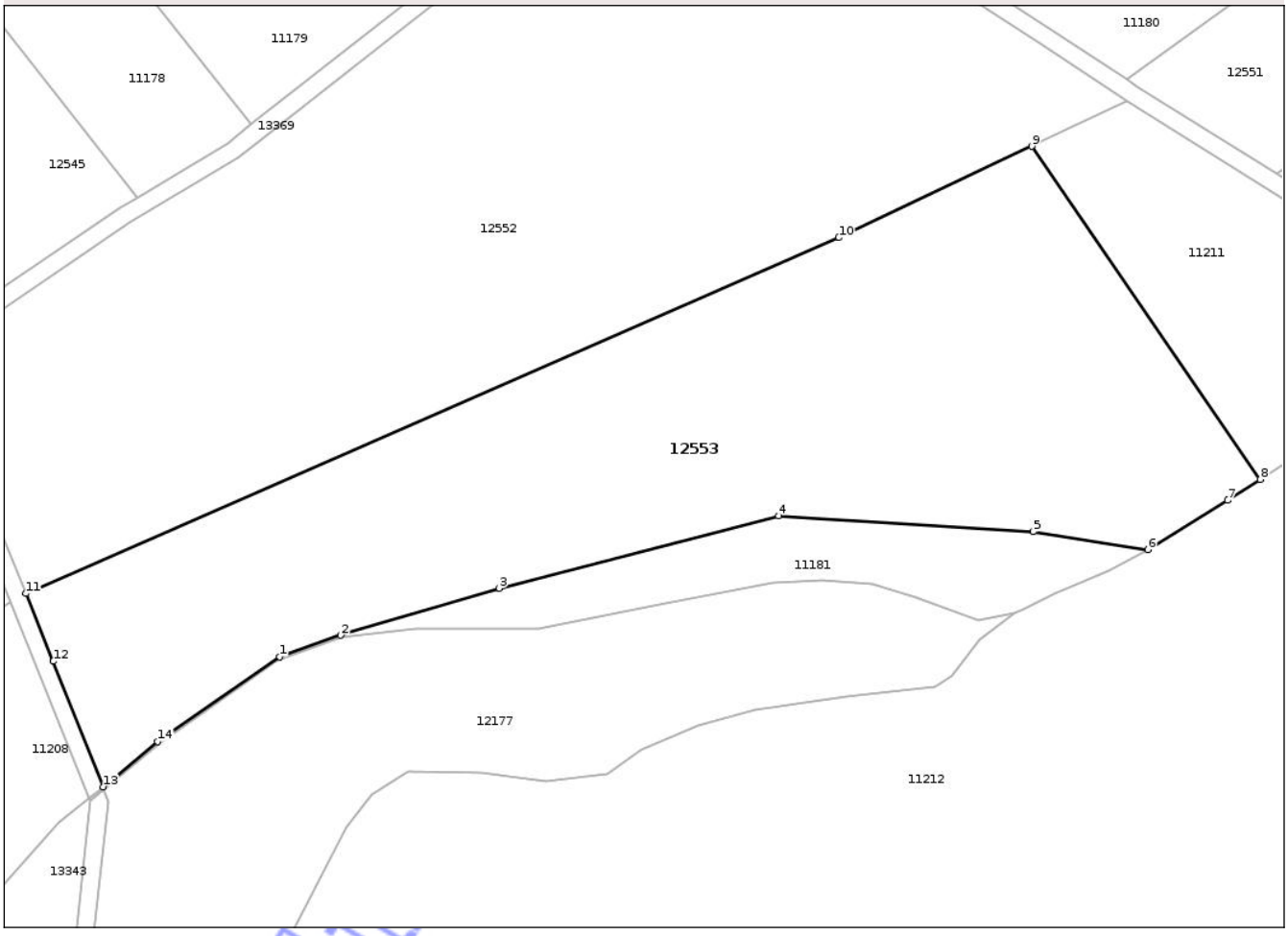
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.700	9	181/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.804,036 484.664,356	2	442.817,585 484.669,154	14.373
2	442.817,585 484.669,154	3	442.852,8 484.679,604	36.733
3	442.852,8 484.679,604	4	442.914,915 484.695,651	64.154
4	442.914,915 484.695,651	5	442.971,451 484.692,156	56.644
5	442.971,451 484.692,156	6	442.997,0 484.688,158	25.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.997,0 484.688,158	7	443.014,756 484.699,094	20.854
7	443.014,756 484.699,094	8	443.021,952 484.703,771	8.582
8	443.021,952 484.703,771	9	442.971,194 484.777,673	89.654
9	442.971,194 484.777,673	10	442.928,286 484.757,407	47.453
10	442.928,286 484.757,407	11	442.747,651 484.678,431	197.145
11	442.747,651 484.678,431	12	442.753,738 484.663,381	16.234
12	442.753,738 484.663,381	13	442.764,776 484.635,553	29.937
13	442.764,776 484.635,553	14	442.776,923 484.645,561	15.739
14	442.776,923 484.645,561	1	442.804,036 484.664,356	32.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.786	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

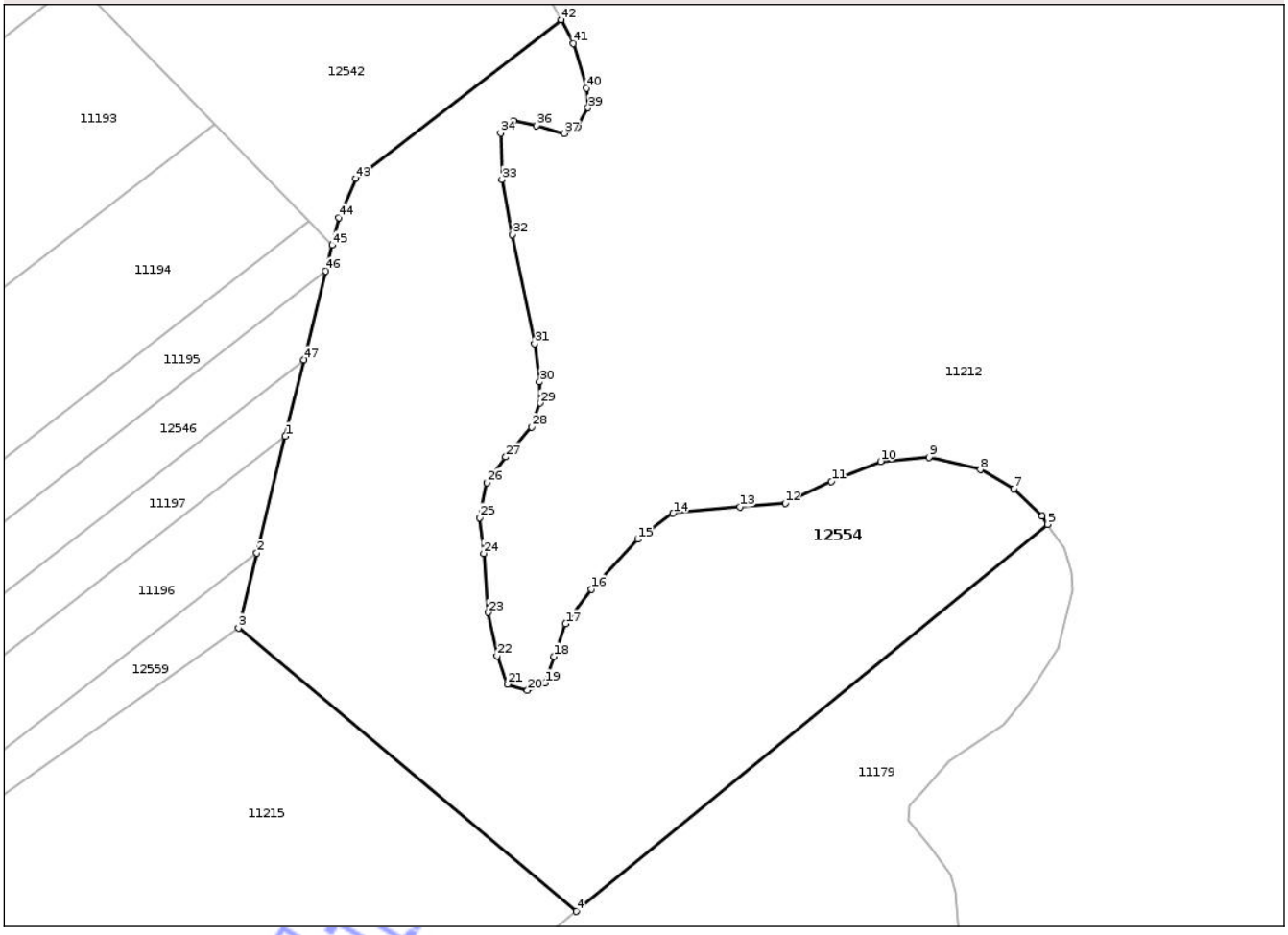
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.786	9	176/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.593,874 485.175,511	2	442.584,519 485.137,301	39.339
4	442.689,269 485.020,12	5	442.843,534 485.146,736	199.573
7	442.832,44 485.158,294	8	442.821,503 485.164,599	12.624
10	442.788,823 485.167,301	11	442.772,74 485.160,739	17.37
13	442.742,761 485.152,376	14	442.720,888 485.150,317	21.97
16	442.694,126 485.125,485	17	442.685,635 485.114,163	14.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.584,519 485.137,301	3	442.578,54 485.112,882	25.14
5	442.843,534 485.146,736	6	442.841,703 485.149,416	3.246
8	442.821,503 485.164,599	9	442.804,648 485.168,587	17.32
11	442.772,74 485.160,739	12	442.757,558 485.153,662	16.75
14	442.720,888 485.150,317	15	442.709,309 485.141,825	14.359
17	442.685,635 485.114,163	18	442.681,775 485.103,484	11.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.578,54 485.112,882	4	442.689,269 485.020,12	144.45
6	442.841,703 485.149,416	7	442.832,44 485.158,294	12.831
9	442.804,648 485.168,587	10	442.788,823 485.167,301	15.877
12	442.757,558 485.153,662	13	442.742,761 485.152,376	14.853
15	442.709,309 485.141,825	16	442.694,126 485.125,485	22.305
18	442.681,775 485.103,484	19	442.678,944 485.094,863	9.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.678,944 485.094,863	20	442.673,154 485.092,418	6.285
22	442.663,247 485.103,741	23	442.660,288 485.117,894	14.459
25	442.657,586 485.148,902	26	442.659,902 485.160,353	11.683
28	442.674,569 485.178,494	29	442.677,271 485.186,343	8.301
31	442.675,47 485.205,9	32	442.668,136 485.241,54	36.387
34	442.664,405 485.274,735	35	442.668,651 485.278,595	5.738
37	442.685,12 485.274,606	38	442.689,494 485.276,665	4.834
40	442.692,454 485.289,402	41	442.688,208 485.304,07	15.27
43	442.616,899 485.259,891	44	442.611,396 485.247,073	13.949
46	442.607,116 485.229,593	47	442.600,008 485.200,563	29.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.673,154 485.092,418	21	442.666,592 485.094,348	6.84
23	442.660,288 485.117,894	24	442.658,872 485.137,193	19.351
26	442.659,902 485.160,353	27	442.666,078 485.168,716	10.396
29	442.677,271 485.186,343	30	442.677,143 485.193,291	6.949
32	442.668,136 485.241,54	33	442.664,791 485.259,552	18.32
35	442.668,651 485.278,595	36	442.676,113 485.277,179	7.595
38	442.689,494 485.276,665	39	442.692,968 485.282,969	7.198
41	442.688,208 485.304,07	42	442.684,159 485.311,763	8.693
44	442.611,396 485.247,073	45	442.609,173 485.237,995	9.346
47	442.600,008 485.200,563	1	442.593,874 485.175,511	25.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.666,592 485.094,348	22	442.663,247 485.103,741	9.971
24	442.658,872 485.137,193	25	442.657,586 485.148,902	11.779
27	442.666,078 485.168,716	28	442.674,569 485.178,494	12.95
30	442.677,143 485.193,291	31	442.675,47 485.205,9	12.72
33	442.664,791 485.259,552	34	442.664,405 485.274,735	15.188
36	442.676,113 485.277,179	37	442.685,12 485.274,606	9.367
39	442.692,968 485.282,969	40	442.692,454 485.289,402	6.454
42	442.684,159 485.311,763	43	442.616,899 485.259,891	84.939
45	442.609,173 485.237,995	46	442.607,116 485.229,593	8.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

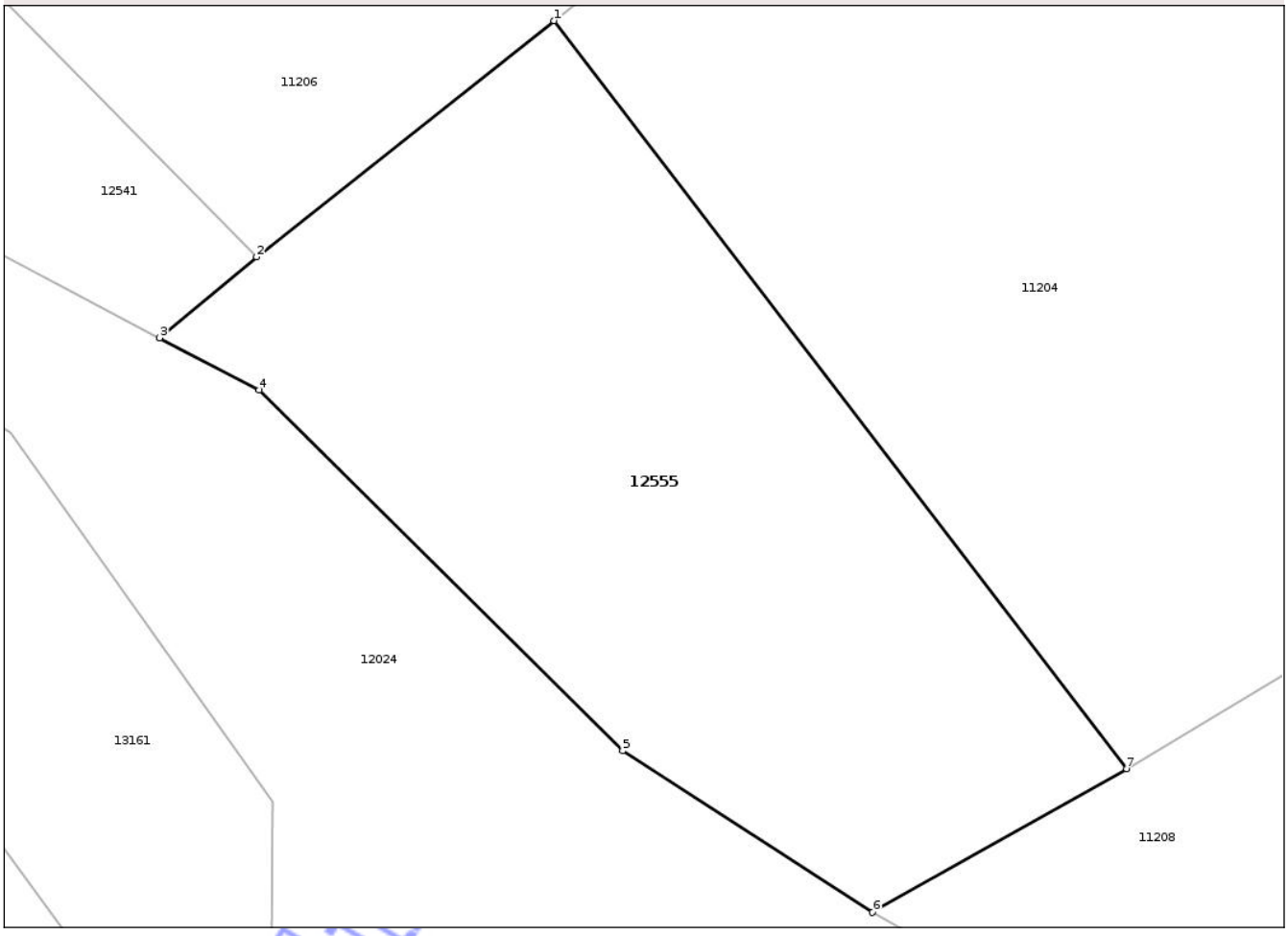
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	9	186/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.660,139 484.676,972	2	442.646,272 484.665,981	17.695
2	442.646,272 484.665,981	3	442.641,755 484.662,209	5.885
3	442.641,755 484.662,209	4	442.646,392 484.659,787	5.231
4	442.646,392 484.659,787	5	442.663,336 484.642,986	23.862
5	442.663,336 484.642,986	6	442.674,986 484.635,466	13.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.674,986 484.635,466	7	442.686,822 484.642,157	13.596
7	442.686,822 484.642,157	1	442.660,139 484.676,972	43.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

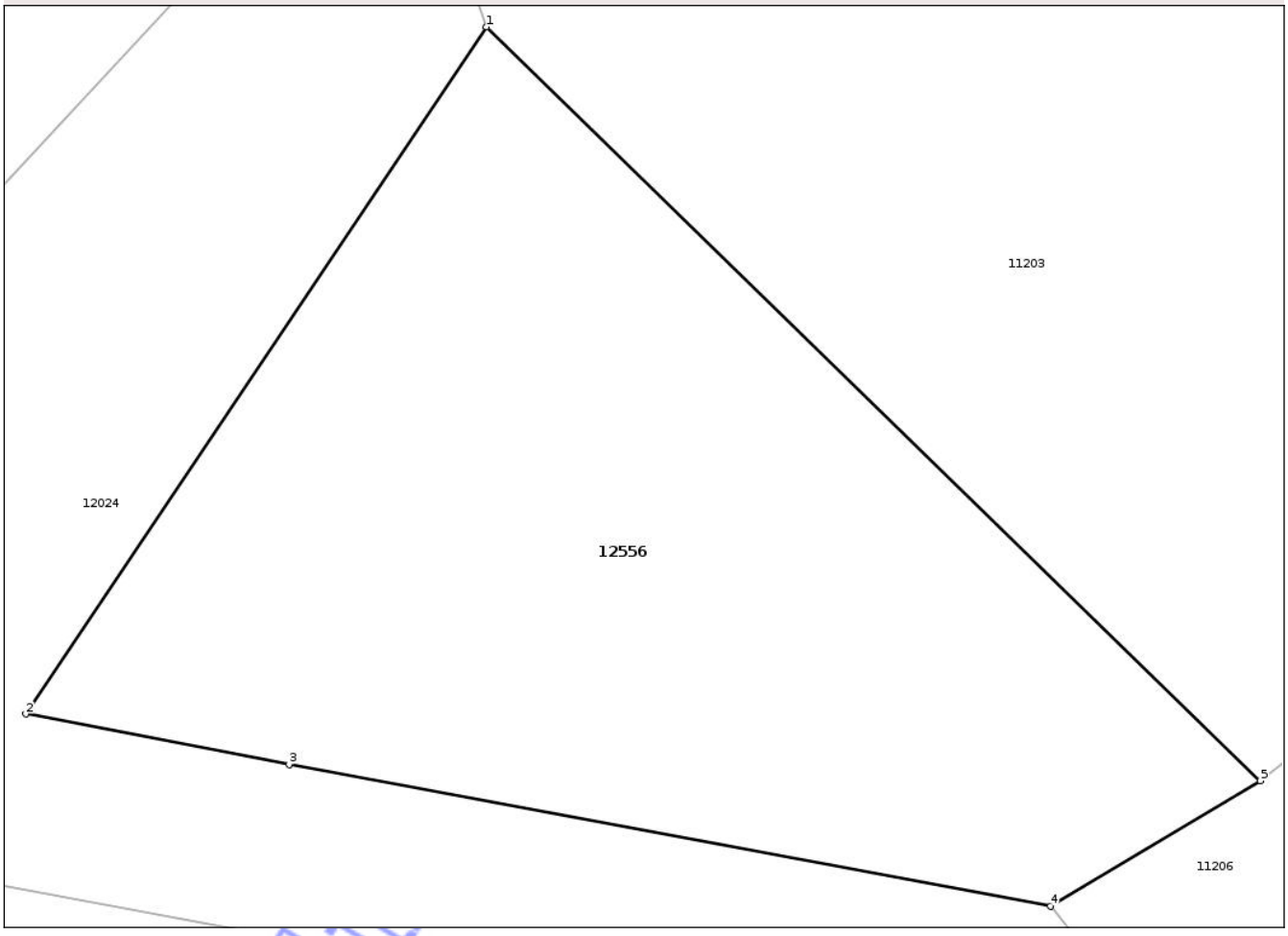
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	9	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.549,355 484.802,608	2	442.535,123 484.781,404	25.537
2	442.535,123 484.781,404	3	442.543,259 484.779,84	8.285
3	442.543,259 484.779,84	4	442.566,785 484.775,47	23.928
4	442.566,785 484.775,47	5	442.573,27 484.779,339	7.551
5	442.573,27 484.779,339	1	442.549,355 484.802,608	33.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 569/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

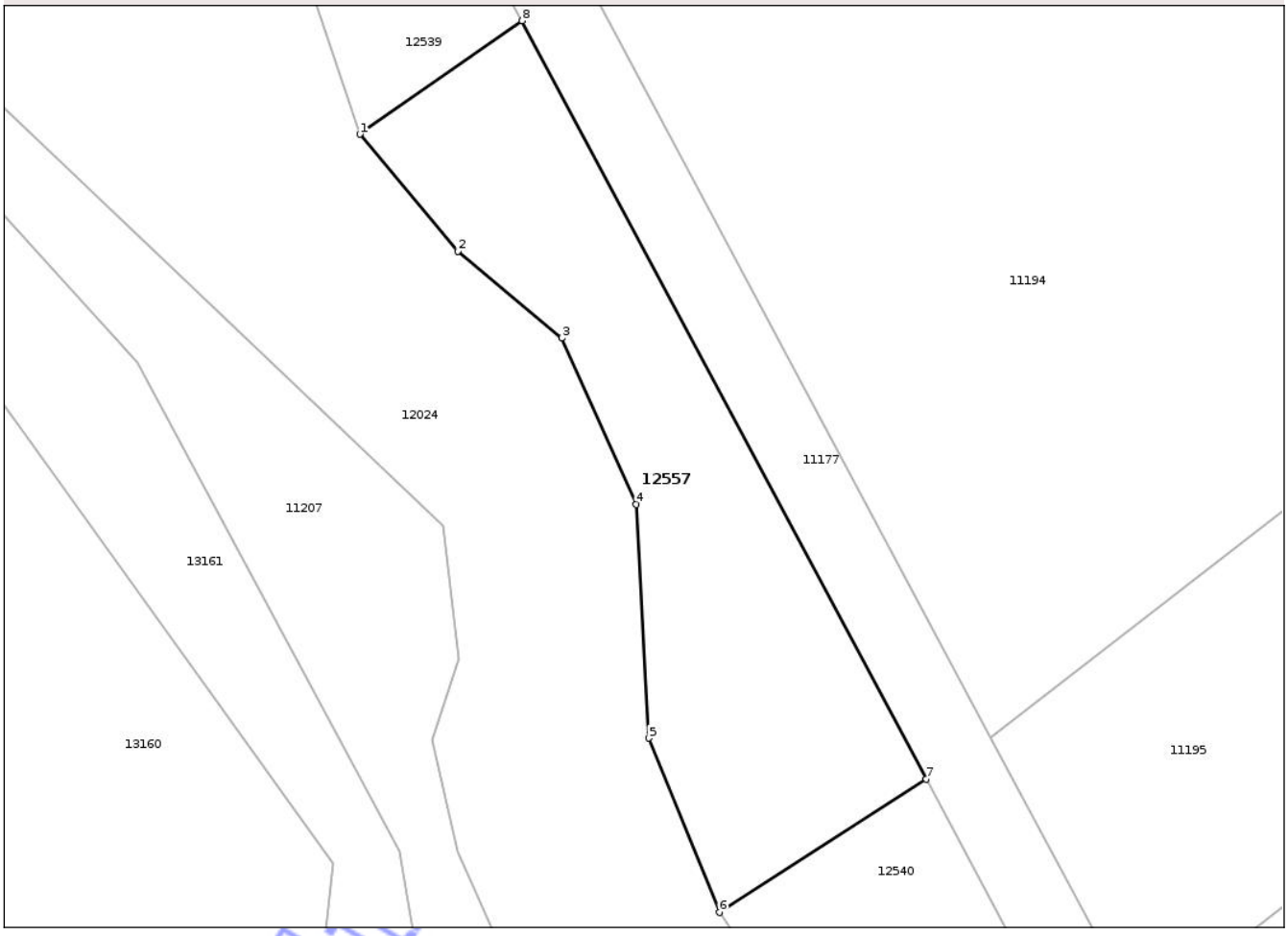
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	9	194/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.345,748 485.104,162	2	442.350,837 485.098,072	7.936
2	442.350,837 485.098,072	3	442.356,258 485.093,557	7.055
3	442.356,258 485.093,557	4	442.360,129 485.084,914	9.47
4	442.360,129 485.084,914	5	442.360,777 485.072,763	12.168
5	442.360,777 485.072,763	6	442.364,457 485.063,707	9.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.364,457 485.063,707	7	442.375,224 485.070,629	12.8
7	442.375,224 485.070,629	8	442.354,182 485.110,059	44.693
8	442.354,182 485.110,059	1	442.345,748 485.104,162	10.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102082	Din acte: 300 Masurata: 303	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35796 / 04/06/2013		
Act Notarial nr. 747, din 04/06/2013 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU ADRIAN**, si sotia 2) **BRATU MARIA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

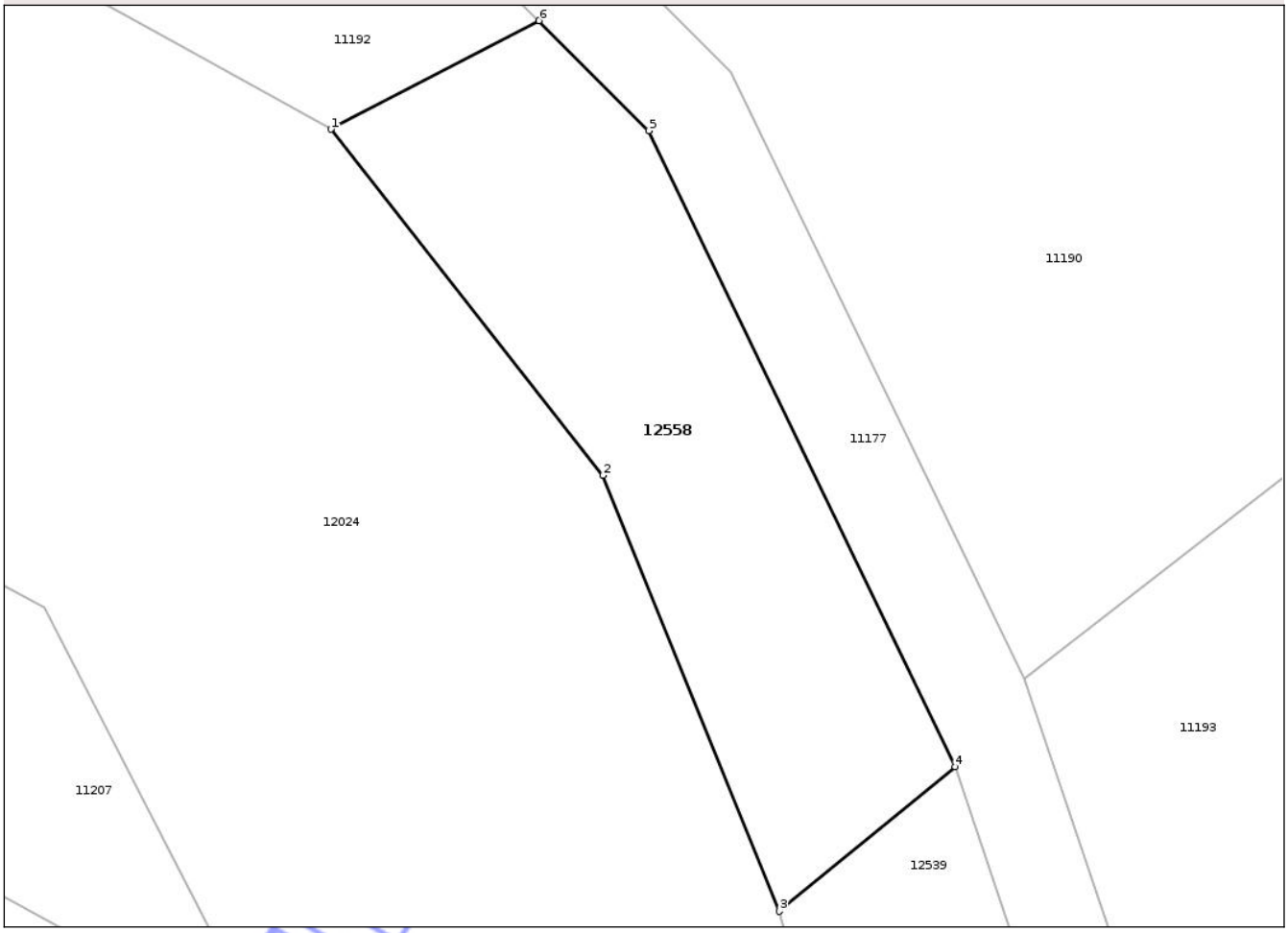
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102082	Din acte: 300 Masurata: 303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	9	194/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.307,319 485.198,447	2	442.318,161 485.184,645	17.551
2	442.318,161 485.184,645	3	442.325,196 485.167,274	18.741
3	442.325,196 485.167,274	4	442.332,209 485.173,03	9.073
4	442.332,209 485.173,03	5	442.319,995 485.198,391	28.149
5	442.319,995 485.198,391	6	442.315,62 485.202,771	6.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.315,62 485.202,771	1	442.307,319 485.198,447	9.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC ANA** 2) **TOGAN SAMOILĂ** 3) **TOGAN MIHAI** 4) **TOGAN VIOREL** 5) **TOGAN NICOLAE** 6) **TOGAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	9	177/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.426,122 485.005,118	2	442.578,54 485.112,882	186.666
2	442.578,54 485.112,882	3	442.584,519 485.137,301	25.14
3	442.584,519 485.137,301	4	442.420,148 485.009,742	208.06
4	442.420,148 485.009,742	1	442.426,122 485.005,118	7.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 692/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

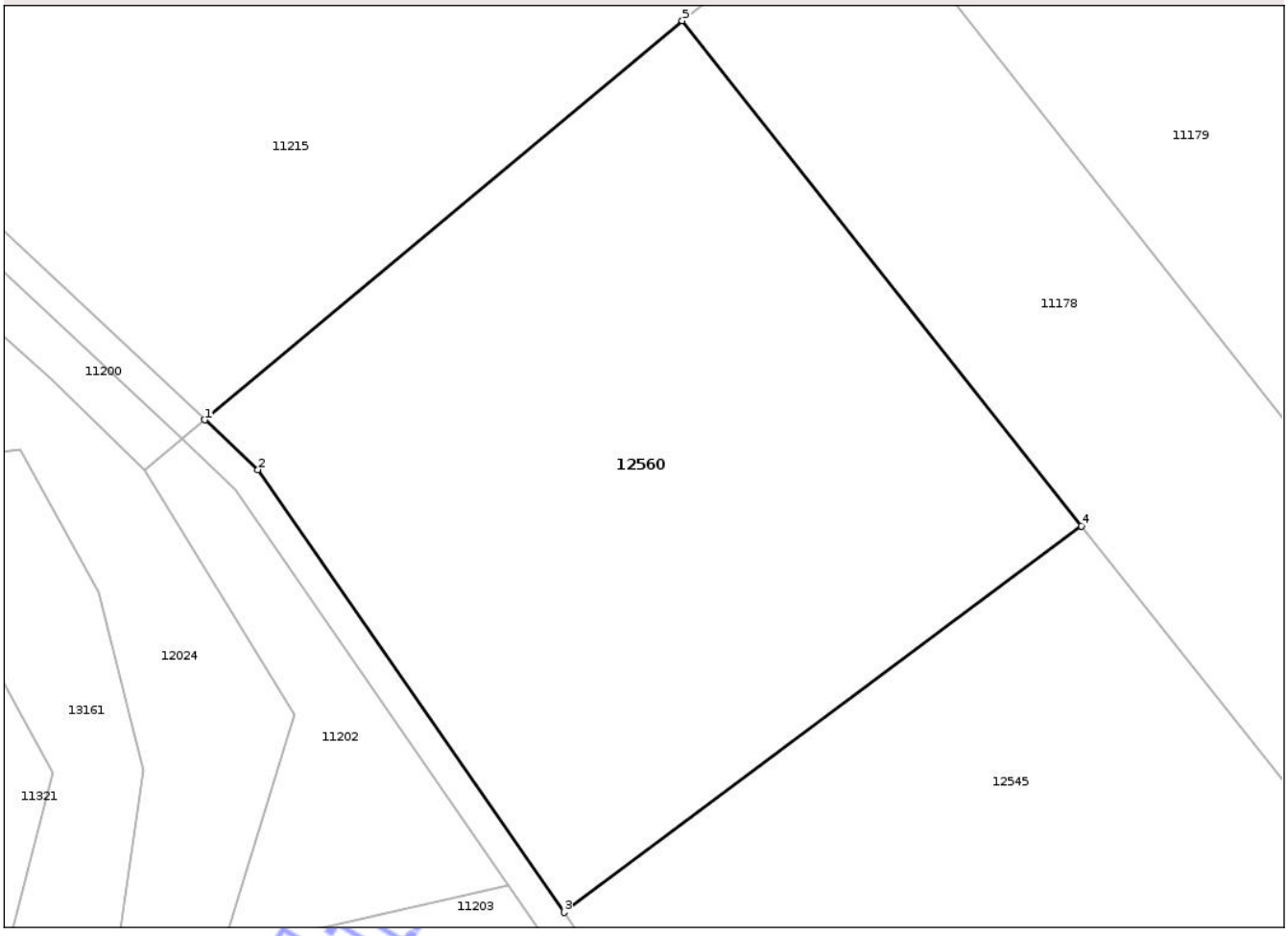
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	9	181/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.552,684 484.910,171	2	442.559,78 484.903,533	9.717
2	442.559,78 484.903,533	3	442.600,654 484.844,468	71.829
3	442.600,654 484.844,468	4	442.669,755 484.896,011	86.207
4	442.669,755 484.896,011	5	442.616,437 484.963,407	85.936
5	442.616,437 484.963,407	1	442.552,684 484.910,171	83.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31/49, din 02/11/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

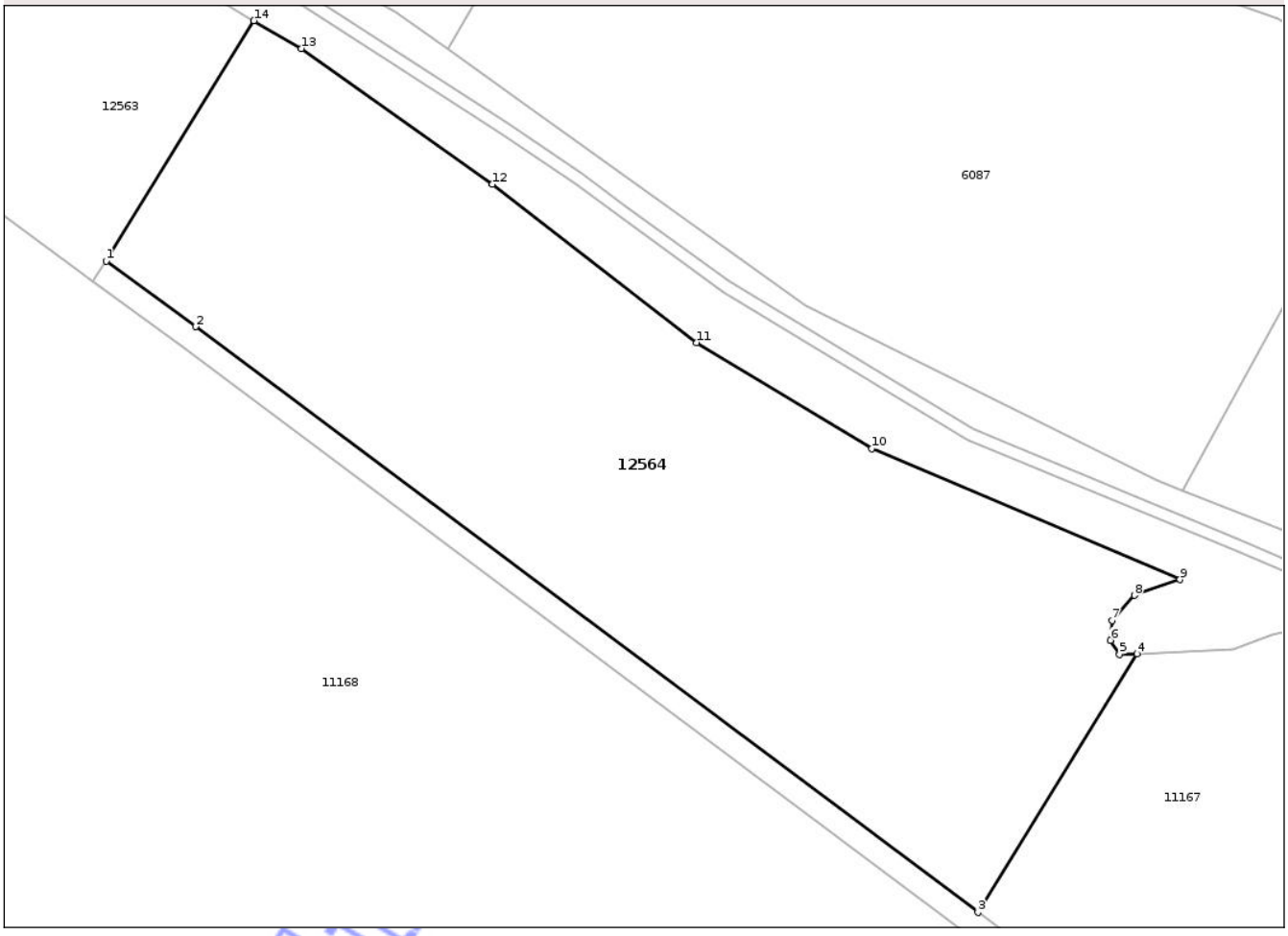
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.200	77	1698/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.270,561 479.847,197	2	442.285,408 479.836,314	18.409
2	442.285,408 479.836,314	3	442.415,451 479.739,098	162.364
3	442.415,451 479.739,098	4	442.441,869 479.782,047	50.423
4	442.441,869 479.782,047	5	442.438,997 479.781,914	2.875
5	442.438,997 479.781,914	6	442.437,516 479.784,268	2.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.437,516 479.784,268	7	442.437,743 479.787,549	3.289
7	442.437,743 479.787,549	8	442.441,478 479.791,736	5.611
8	442.441,478 479.791,736	9	442.449,063 479.794,338	8.019
9	442.449,063 479.794,338	10	442.397,86 479.816,063	55.621
10	442.397,86 479.816,063	11	442.368,734 479.833,677	34.038
11	442.368,734 479.833,677	12	442.334,76 479.859,952	42.949
12	442.334,76 479.859,952	13	442.303,031 479.882,515	38.934
13	442.303,031 479.882,515	14	442.295,114 479.887,115	9.156
14	442.295,114 479.887,115	1	442.270,561 479.847,197	46.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 908, din 18/12/2002 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CORNELIA**, căsătorită cu 2) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

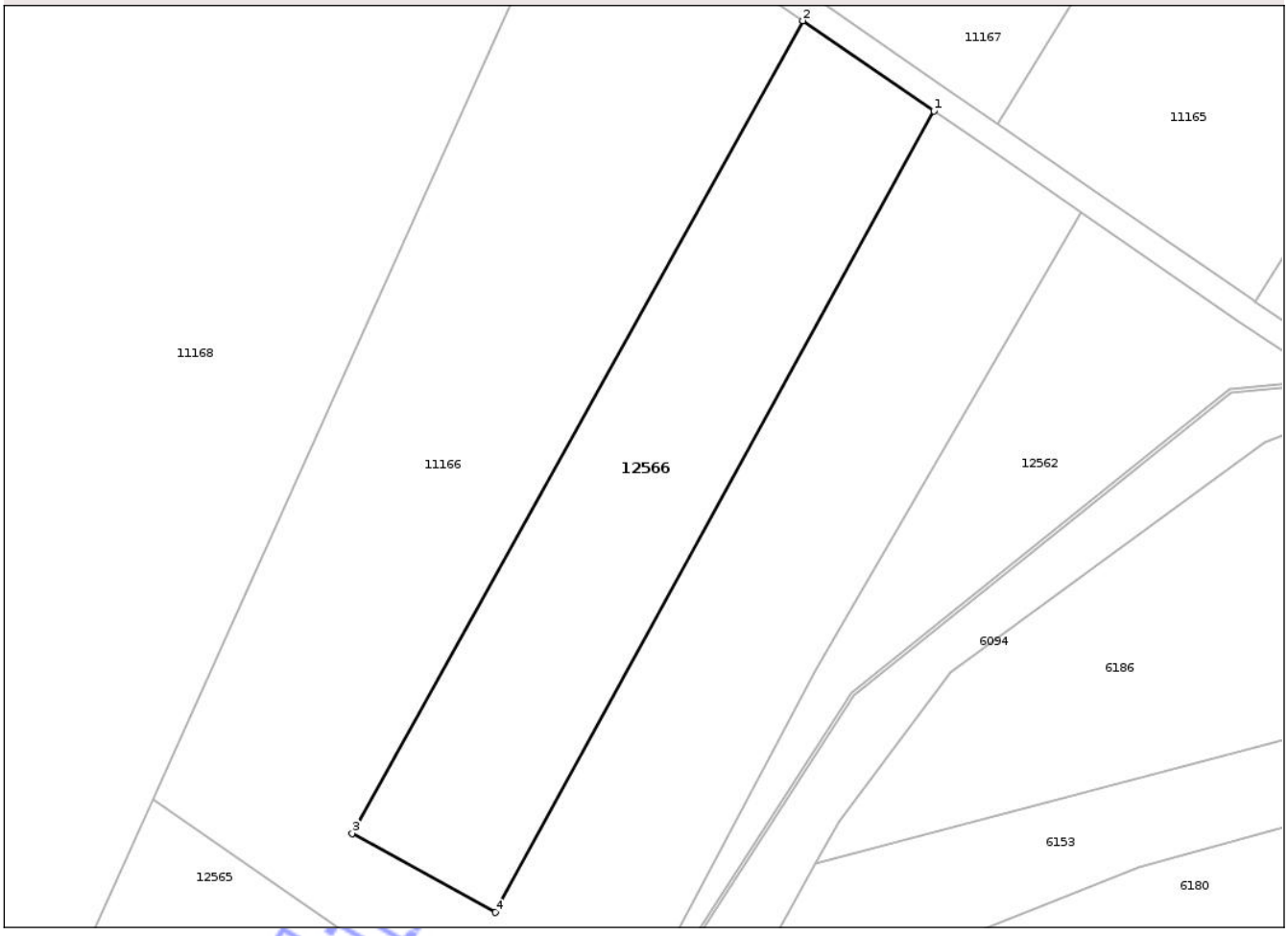
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	77	1699	-	NR. TARLA 81 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.473,517 479.694,109	2	442.452,796 479.708,36	25.149
2	442.452,796 479.708,36	3	442.381,579 479.580,116	146.691
3	442.381,579 479.580,116	4	442.404,22 479.567,642	25.85
4	442.404,22 479.567,642	1	442.473,517 479.694,109	144.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106432	Din acte: 4.640 Masurata: 4.641	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65699 / 17/09/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 3100/49, din 08/03/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS SCHUSTER STEFAN**	
B2	Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul este supus conditiilor Legii nr. 17/2014;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

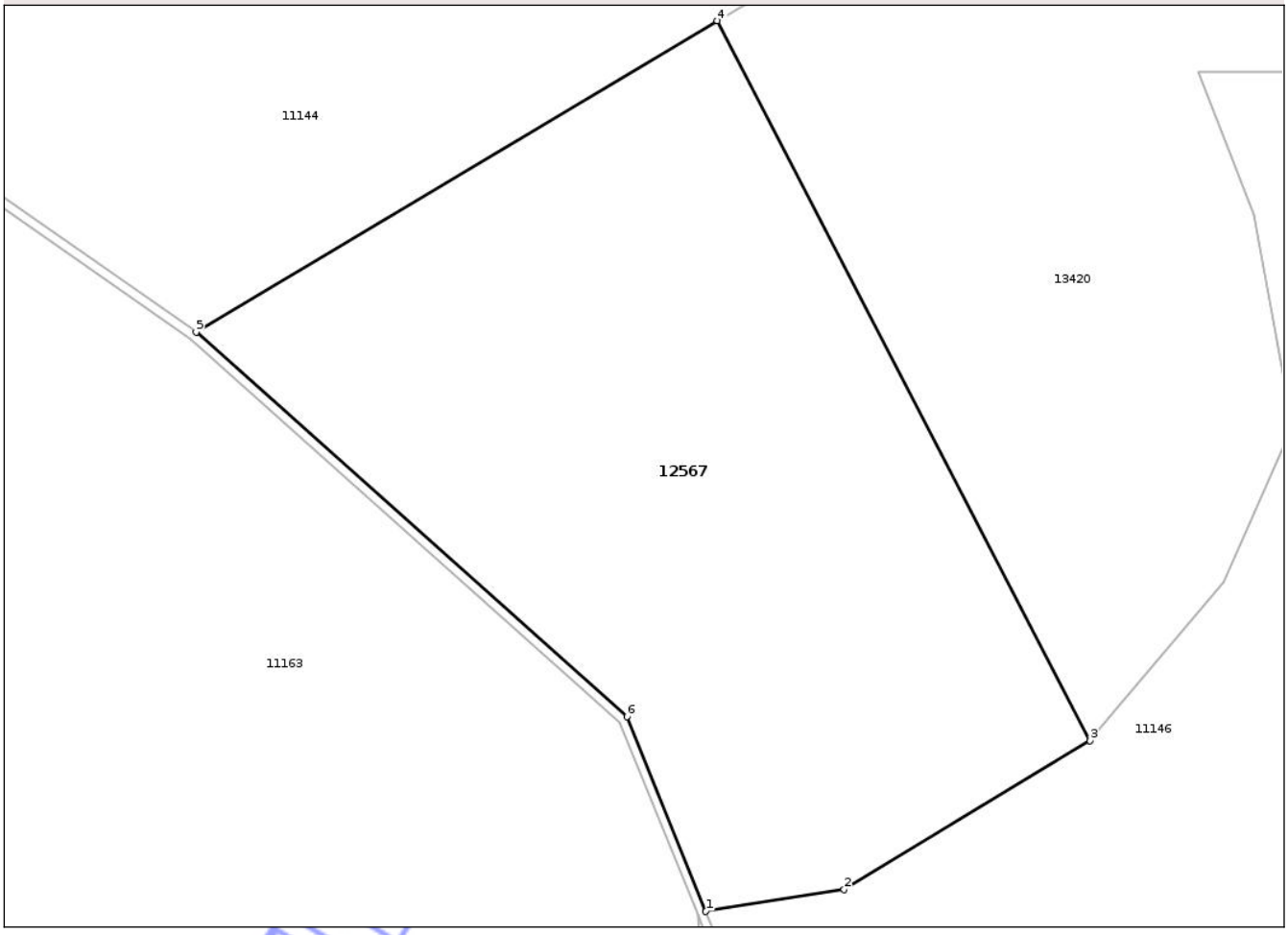
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106432	Din acte: 4.640 Masurata: 4.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.641	75	1658/1/2/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.597,209 481.072,343	2	441.612,453 481.074,75	15.433
2	441.612,453 481.074,75	3	441.639,598 481.091,191	31.736
3	441.639,598 481.091,191	4	441.598,474 481.170,6	89.426
4	441.598,474 481.170,6	5	441.540,961 481.136,244	66.993
5	441.540,961 481.136,244	6	441.588,497 481.093,82	63.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.588,497 481.093,82	1	441.597,209 481.072,343	23.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108672	12.617	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3066/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BISERICII GRECO-CATOLICE**, CIF:5245141	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

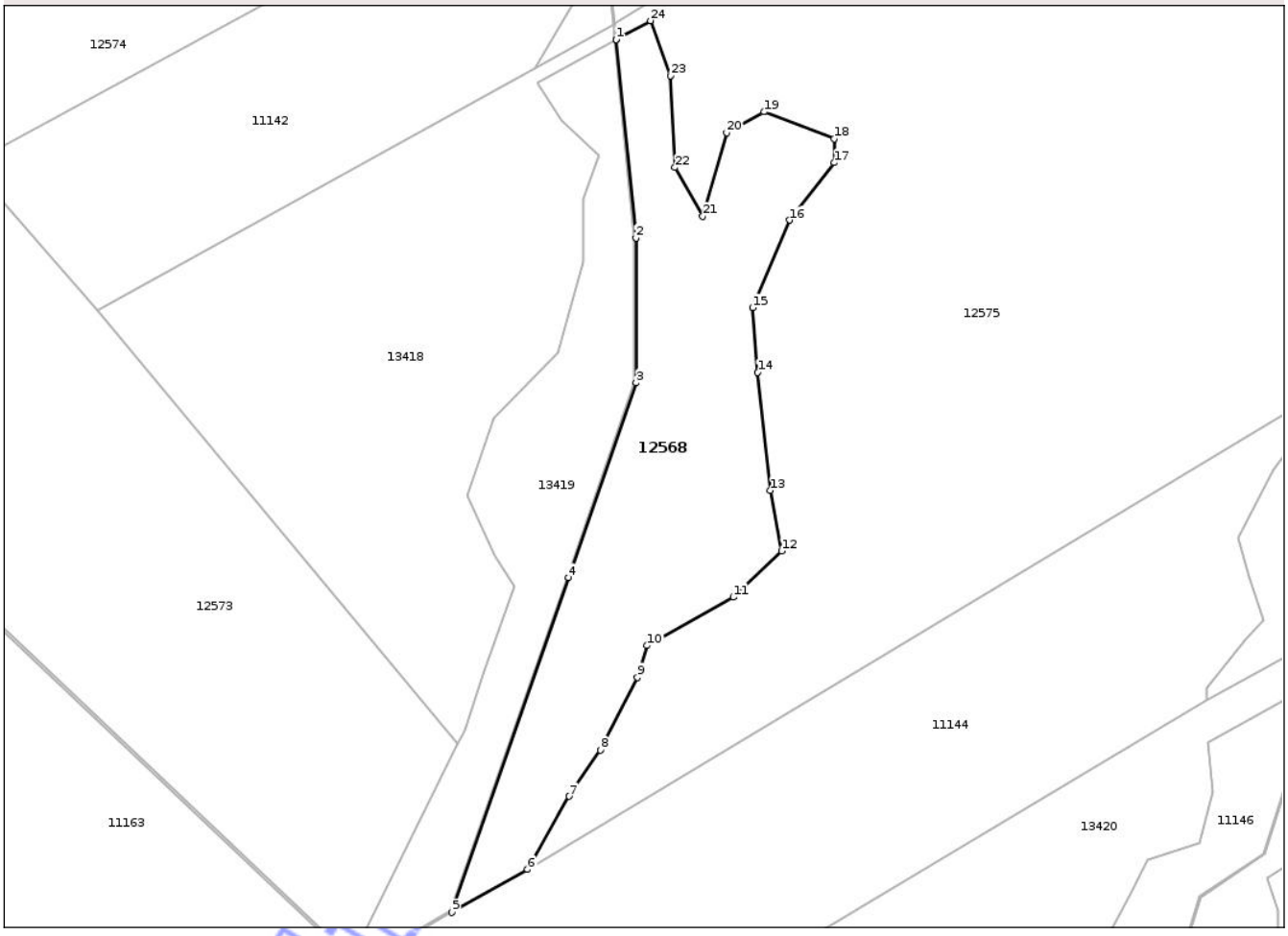
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108672	12.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	12.617	75	1645	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12568 în suprafață de 12617 mp, imobilul 2 – ID 13419 în suprafață de 7583 mp, însumând o suprafață totală de 20200 mp. Nr parcela 1647/1 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.564,715 481.503,869	2	441.571,65 481.434,713	69.503
3	441.571,65 481.384,126	4	441.548,044 481.316,301	71.816
5	441.507,391 481.199,502	6	441.533,804 481.214,447	30.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.571,65 481.434,713	3	441.571,65 481.384,126	50.587
4	441.548,044 481.316,301	5	441.507,391 481.199,502	123.672
6	441.533,804 481.214,447	7	441.548,277 481.240,015	29.38

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.548,277 481.240,015	8	441.559,153 481.256,15	19.458
9	441.572,086 481.281,478	10	441.575,518 481.292,559	11.6
11	441.605,607 481.309,445	12	441.622,498 481.325,539	23.331
13	441.618,54 481.346,646	14	441.614,145 481.387,82	41.408
15	441.612,335 481.410,371	16	441.625,304 481.440,953	33.218
17	441.640,854 481.460,989	18	441.640,854 481.469,326	8.337
19	441.616,355 481.478,705	20	441.603,324 481.471,41	14.934
21	441.594,983 481.442,231	22	441.585,284 481.459,257	19.595
23	441.583,631 481.491,316	24	441.576,691 481.510,479	20.381
25	441.564,722 481.503,873	1	441.564,715 481.503,869	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.559,153 481.256,15	9	441.572,086 481.281,478	28.439
10	441.575,518 481.292,559	11	441.605,607 481.309,445	34.503
12	441.622,498 481.325,539	13	441.618,54 481.346,646	21.475
14	441.614,145 481.387,82	15	441.612,335 481.410,371	22.624
16	441.625,304 481.440,953	17	441.640,854 481.460,989	25.362
18	441.640,854 481.469,326	19	441.616,355 481.478,705	26.233
20	441.603,324 481.471,41	21	441.594,983 481.442,231	30.348
22	441.585,284 481.459,257	23	441.583,631 481.491,316	32.102
24	441.576,691 481.510,479	25	441.564,722 481.503,873	13.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108690	6.650	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3105/49, din 26/03/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEICU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

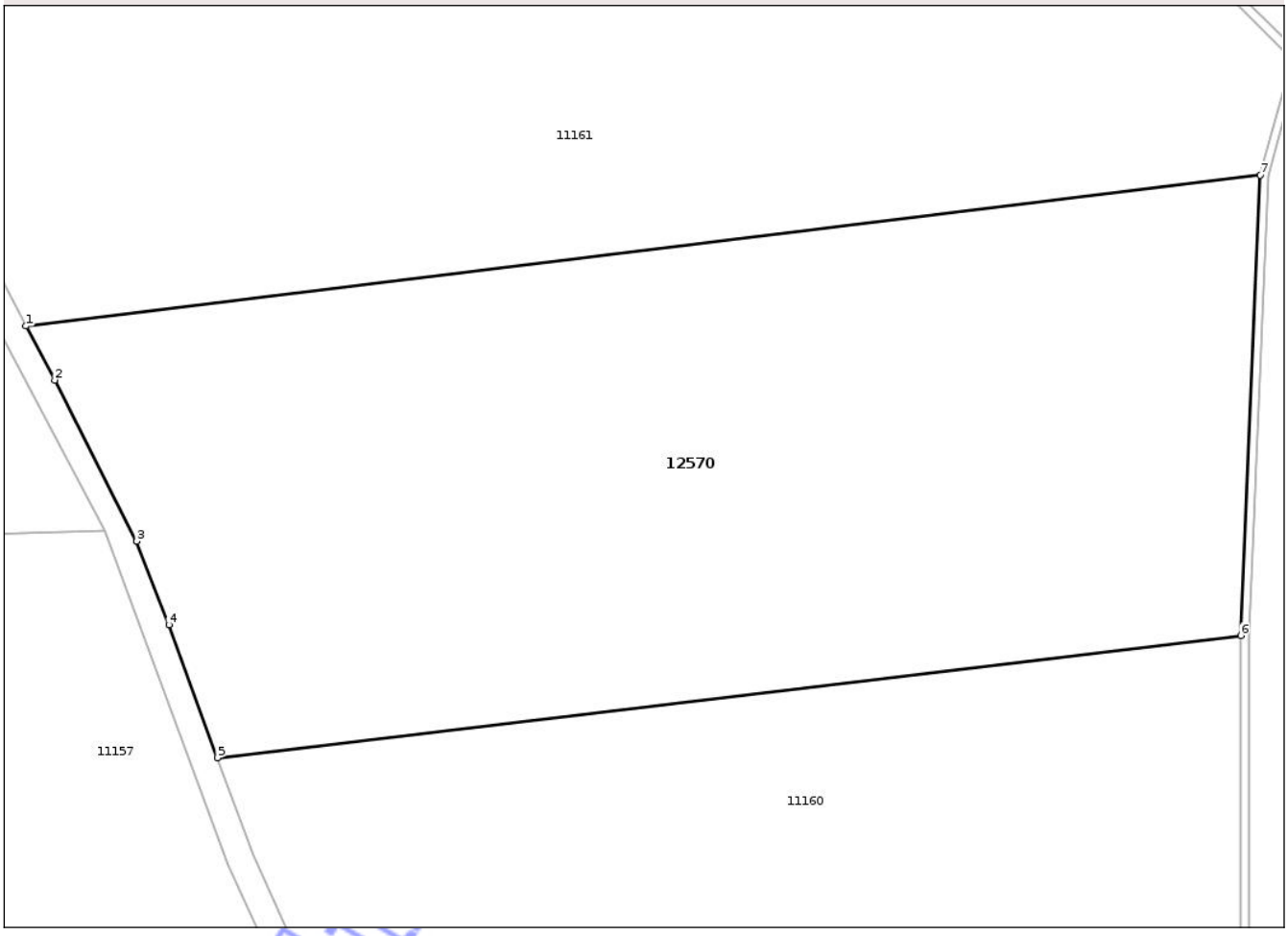
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108690	6.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.650	76	1669/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.655,487 480.829,73	2	441.658,764 480.823,571	6.977
2	441.658,764 480.823,571	3	441.668,132 480.805,213	20.61
3	441.668,132 480.805,213	4	441.671,787 480.795,683	10.207
4	441.671,787 480.795,683	5	441.677,333 480.780,535	16.131
5	441.677,333 480.780,535	6	441.794,055 480.794,466	117.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.794,055 480.794,466	7	441.796,281 480.846,909	52.49
7	441.796,281 480.846,909	1	441.655,487 480.829,73	141.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108669	25.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10, din 10/11/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.1329, ANEXA NR. 11);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GRECO-CATOLICĂ DAIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

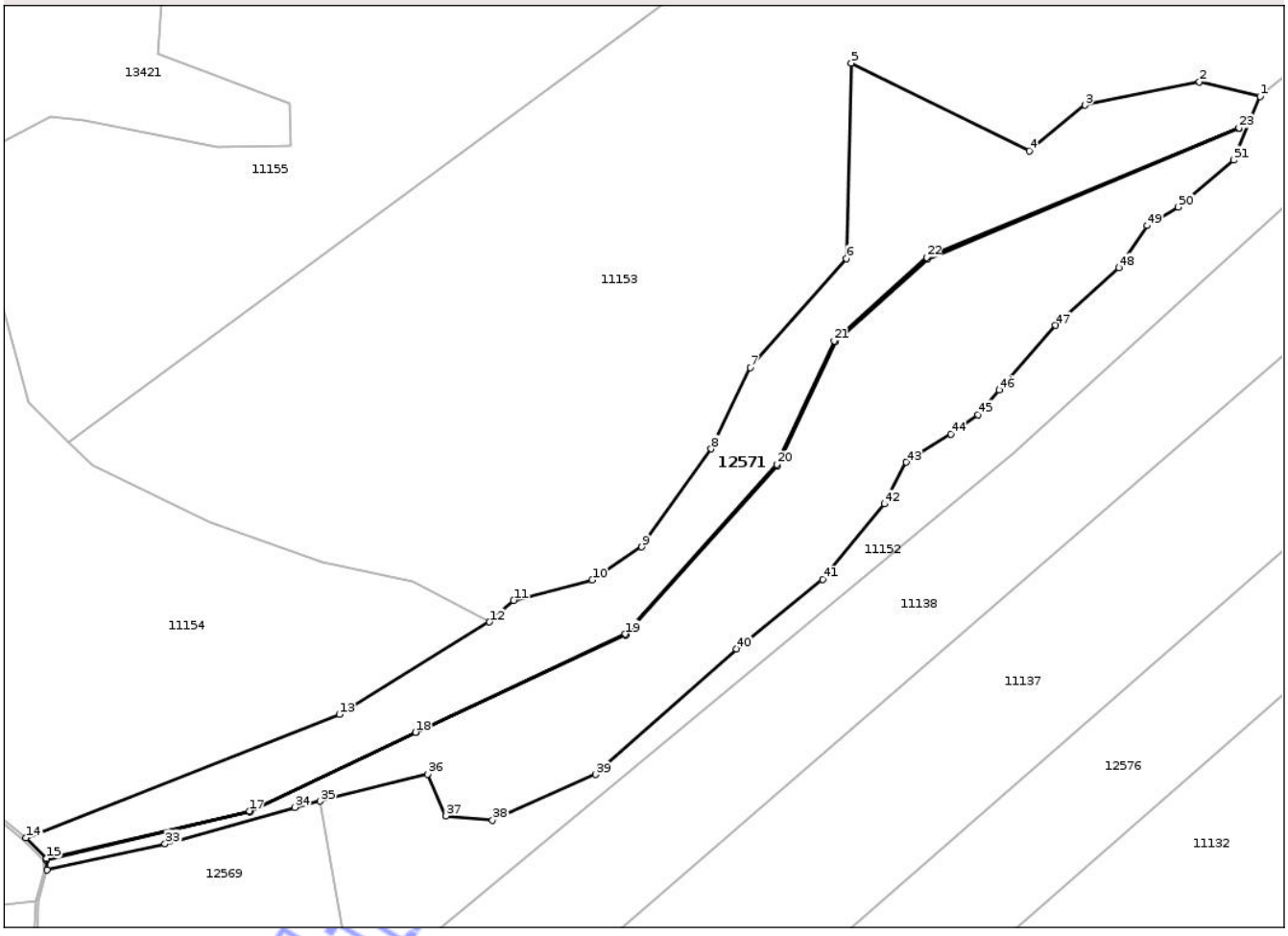
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108669	25.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	25.100	75	1639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.218,488 481.123,977	2	442.197,538 481.128,941	21.53
4	442.138,795 481.105,166	5	442.077,458 481.135,399	68.383
7	442.042,661 481.030,546	8	442.029,189 481.002,553	31.066
10	441.988,127 480.957,374	11	441.961,074 480.950,345	27.951
13	441.900,969 480.911,084	14	441.792,84 480.868,611	116.172
16	441.799,974 480.861,316	17	441.869,906 480.877,867	71.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.197,538 481.128,941	3	442.158,128 481.120,894	40.223
5	442.077,458 481.135,399	6	442.075,818 481.068,078	67.341
8	442.029,189 481.002,553	9	442.005,215 480.968,764	41.43
11	441.961,074 480.950,345	12	441.952,713 480.942,91	11.189
14	441.792,84 480.868,611	15	441.799,964 480.861,518	10.053
17	441.869,906 480.877,867	18	441.927,222 480.904,893	63.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.158,128 481.120,894	4	442.138,795 481.105,166	24.923
6	442.075,818 481.068,078	7	442.042,661 481.030,546	50.08
9	442.005,215 480.968,764	10	441.988,127 480.957,374	20.536
12	441.952,713 480.942,91	13	441.900,969 480.911,084	60.748
15	441.799,964 480.861,518	16	441.799,974 480.861,316	0.202
18	441.927,222 480.904,893	19	441.999,463 480.938,751	79.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	441.999,463 480.938,751	20	442.051,736 480.997,169	78.391
20	442.051,736 480.997,169	21	442.071,518 481.039,798	46.995
21	442.071,518 481.039,798	22	442.103,393 481.068,518	42.905
22	442.103,393 481.068,518	23	442.211,113 481.113,14	116.596
23	442.211,113 481.113,14	24	442.211,259 481.112,89	0.29
24	442.211,259 481.112,89	25	442.103,743 481.067,89	116.553
25	442.103,743 481.067,89	26	442.072,007 481.039,48	42.595
26	442.072,007 481.039,48	27	442.052,071 480.996,781	47.124
27	442.052,071 480.996,781	28	441.999,668 480.938,418	78.437
28	441.999,668 480.938,418	29	441.927,326 480.904,766	79.786
29	441.927,326 480.904,766	30	441.870,067 480.877,576	63.387
30	441.870,067 480.877,576	31	441.799,993 480.860,939	72.022
31	441.799,993 480.860,939	32	441.800,161 480.857,528	3.415
32	441.800,161 480.857,528	33	441.840,858 480.866,511	41.677
33	441.840,858 480.866,511	34	441.885,628 480.879,045	46.491
34	441.885,628 480.879,045	35	441.894,244 480.881,214	8.885
35	441.894,244 480.881,214	36	441.931,364 480.890,557	38.278
36	441.931,364 480.890,557	37	441.937,685 480.876,119	15.761
37	441.937,685 480.876,119	38	441.953,76 480.874,623	16.144
38	441.953,76 480.874,623	39	441.989,332 480.890,42	38.922
39	441.989,332 480.890,42	40	442.037,797 480.933,717	64.988
40	442.037,797 480.933,717	41	442.067,585 480.957,557	38.153
41	442.067,585 480.957,557	42	442.088,971 480.983,569	33.675
42	442.088,971 480.983,569	43	442.096,465 480.997,976	16.24
43	442.096,465 480.997,976	44	442.111,802 481.007,661	18.139
44	442.111,802 481.007,661	45	442.121,111 481.014,333	11.453
45	442.121,111 481.014,333	46	442.128,461 481.022,825	11.231
46	442.128,461 481.022,825	47	442.147,862 481.045,081	29.525
47	442.147,862 481.045,081	48	442.169,741 481.064,987	29.579
48	442.169,741 481.064,987	49	442.179,491 481.079,415	17.413
49	442.179,491 481.079,415	50	442.190,244 481.085,852	12.532
50	442.190,244 481.085,852	51	442.209,332 481.101,953	24.972
51	442.209,332 481.101,953	1	442.218,488 481.123,977	23.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108676	72.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3090/49, din 20/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT SUSANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

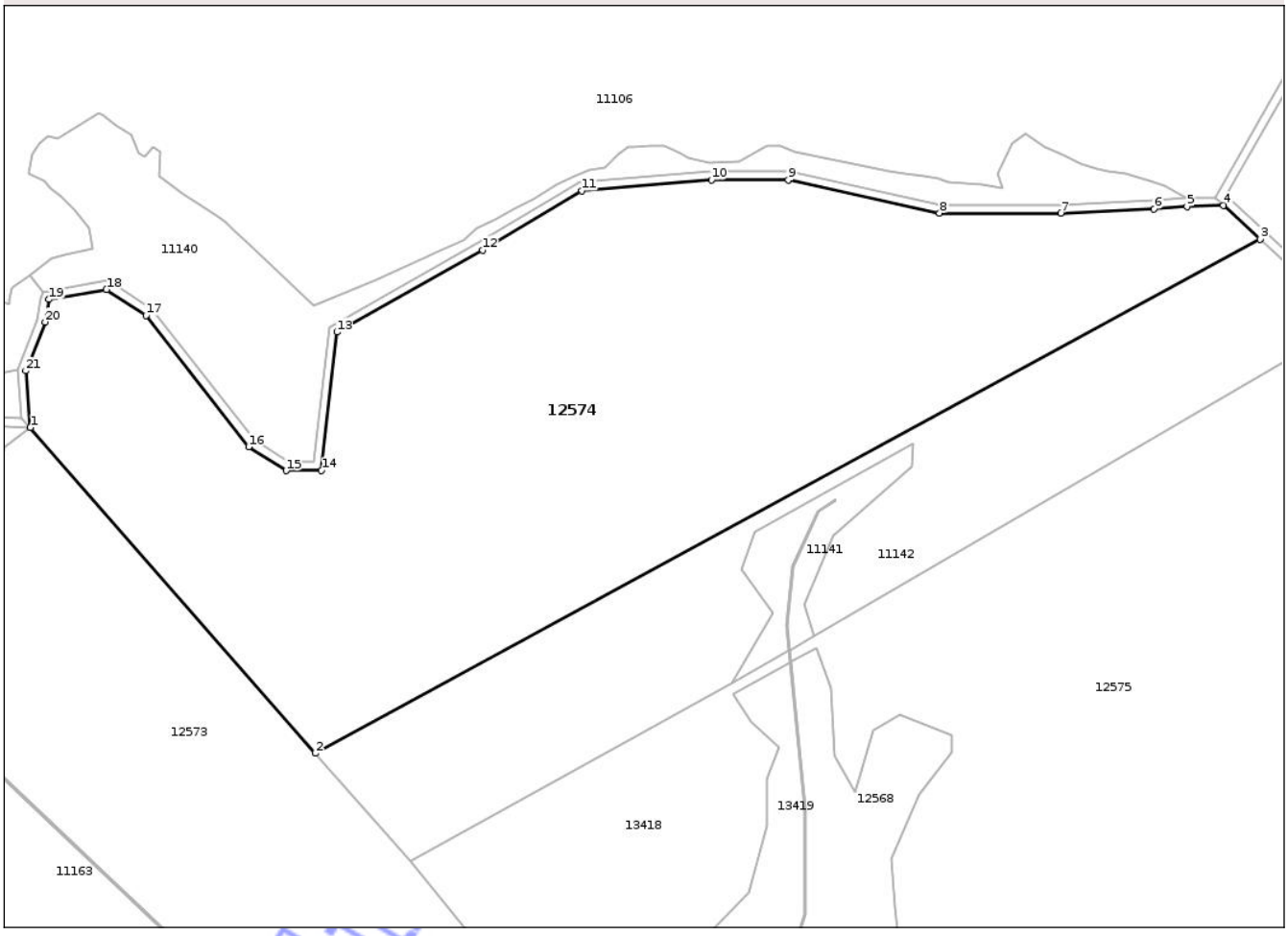
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108676	72.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	72.700	75	1658/1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.203,653 481.614,935	2	441.338,925 481.460,517	205.289
3	441.787,174 481.704,111	4	441.769,717 481.720,182	23.728
5	441.752,425 481.719,591	6	441.736,839 481.718,43	15.629
7	441.692,505 481.716,564	8	441.635,019 481.716,564	57.486
9	441.563,225 481.732,365	10	441.526,786 481.732,365	36.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.338,925 481.460,517	3	441.787,174 481.704,111	510.162
4	441.769,717 481.720,182	5	441.752,425 481.719,591	17.302
6	441.736,839 481.718,43	7	441.692,505 481.716,564	44.373
8	441.635,019 481.716,564	9	441.563,225 481.732,365	73.512
10	441.526,786 481.732,365	11	441.465,383 481.727,173	61.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.465,383 481.727,173	12	441.418,115 481.699,098	54.977
13	441.349,044 481.660,156	14	441.341,829 481.594,56	65.992
15	441.324,963 481.594,449	16	441.307,229 481.605,779	21.044
17	441.258,556 481.668,021	18	441.239,772 481.680,279	22.43
19	441.212,404 481.675,606	20	441.210,695 481.664,952	10.79
21	441.201,521 481.641,805	1	441.203,653 481.614,935	26.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.418,115 481.699,098	13	441.349,044 481.660,156	79.292
14	441.341,829 481.594,56	15	441.324,963 481.594,449	16.866
16	441.307,229 481.605,779	17	441.258,556 481.668,021	79.013
18	441.239,772 481.680,279	19	441.212,404 481.675,606	27.764
20	441.210,695 481.664,952	21	441.201,521 481.641,805	24.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108678	87.148	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3066/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BISERICII GRECO-CATOLICE**, CIF:5245141	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

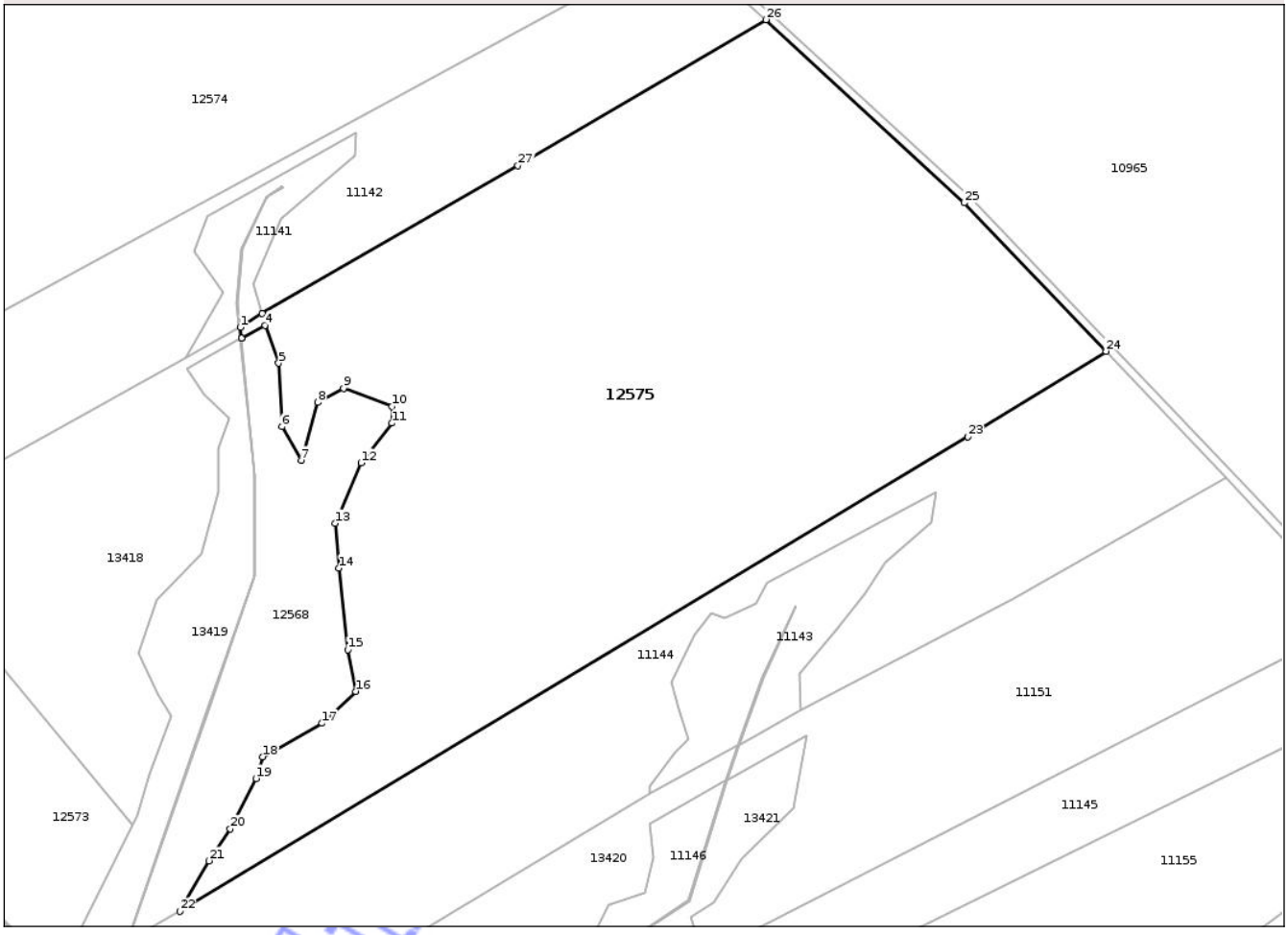
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108678	87.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	87.148	75	1658/1/2/3/1	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12575 în suprafață de 87148 mp, imobilul 2 – ID 13418 în suprafață de 19452 mp, însumând o suprafață totală de 106600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.564,164 481.509,443	2	441.564,715 481.503,869	5.601
3	441.564,722 481.503,873	4	441.576,691 481.510,479	13.671
5	441.583,631 481.491,316	6	441.585,284 481.459,257	32.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.564,715 481.503,869	3	441.564,722 481.503,873	0.008
4	441.576,691 481.510,479	5	441.583,631 481.491,316	20.381
6	441.585,284 481.459,257	7	441.594,983 481.442,231	19.595

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.594,983 481.442,231	8	441.603,324 481.471,41	30.348
9	441.616,355 481.478,705	10	441.640,854 481.469,326	26.233
11	441.640,854 481.460,989	12	441.625,304 481.440,953	25.362
13	441.612,335 481.410,371	14	441.614,145 481.387,82	22.624
15	441.618,54 481.346,646	16	441.622,498 481.325,539	21.475
17	441.605,607 481.309,445	18	441.575,518 481.292,559	34.503
19	441.572,086 481.281,478	20	441.559,153 481.256,15	28.439
21	441.548,277 481.240,015	22	441.533,804 481.214,447	29.38
23	441.932,06 481.454,192	24	442.001,944 481.497,343	82.133
25	441.930,379 481.572,293	26	441.829,941 481.664,737	136.505
27	441.704,628 481.591,109	28	441.575,276 481.516,331	149.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.603,324 481.471,41	9	441.616,355 481.478,705	14.934
10	441.640,854 481.469,326	11	441.640,854 481.460,989	8.337
12	441.625,304 481.440,953	13	441.612,335 481.410,371	33.218
14	441.614,145 481.387,82	15	441.618,54 481.346,646	41.408
16	441.622,498 481.325,539	17	441.605,607 481.309,445	23.331
18	441.575,518 481.292,559	19	441.572,086 481.281,478	11.6
20	441.559,153 481.256,15	21	441.548,277 481.240,015	19.458
22	441.533,804 481.214,447	23	441.932,06 481.454,192	464.85
24	442.001,944 481.497,343	25	441.930,379 481.572,293	103.629
26	441.829,941 481.664,737	27	441.704,628 481.591,109	145.342
28	441.575,276 481.516,331	1	441.564,164 481.509,443	13.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108682	20.350	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30114 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. 3110/49, din 13/02/2019 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUTSCH HERMANN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

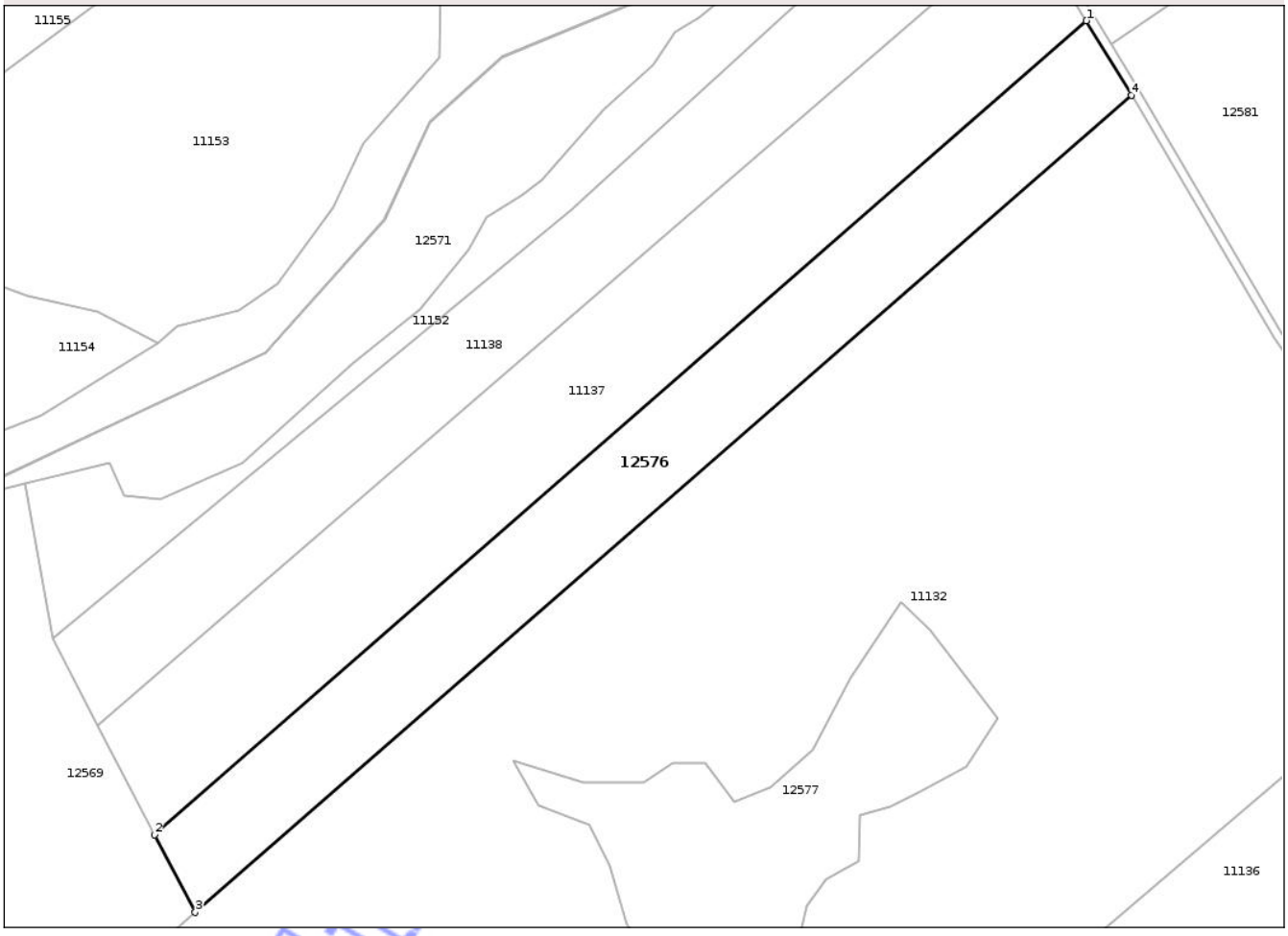
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108682	20.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.350	75	1658/1/2/5/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.359,847 481.084,191	2	441.951,126 480.727,385	542.553
2	441.951,126 480.727,385	3	441.968,817 480.693,424	38.293
3	441.968,817 480.693,424	4	442.379,582 481.051,469	544.907
4	442.379,582 481.051,469	1	442.359,847 481.084,191	38.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101490	Din acte: 10.000 Masurata: 10.157	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7877 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. 3053/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire - Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA DAIA**, CIF:6516524	
60947 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

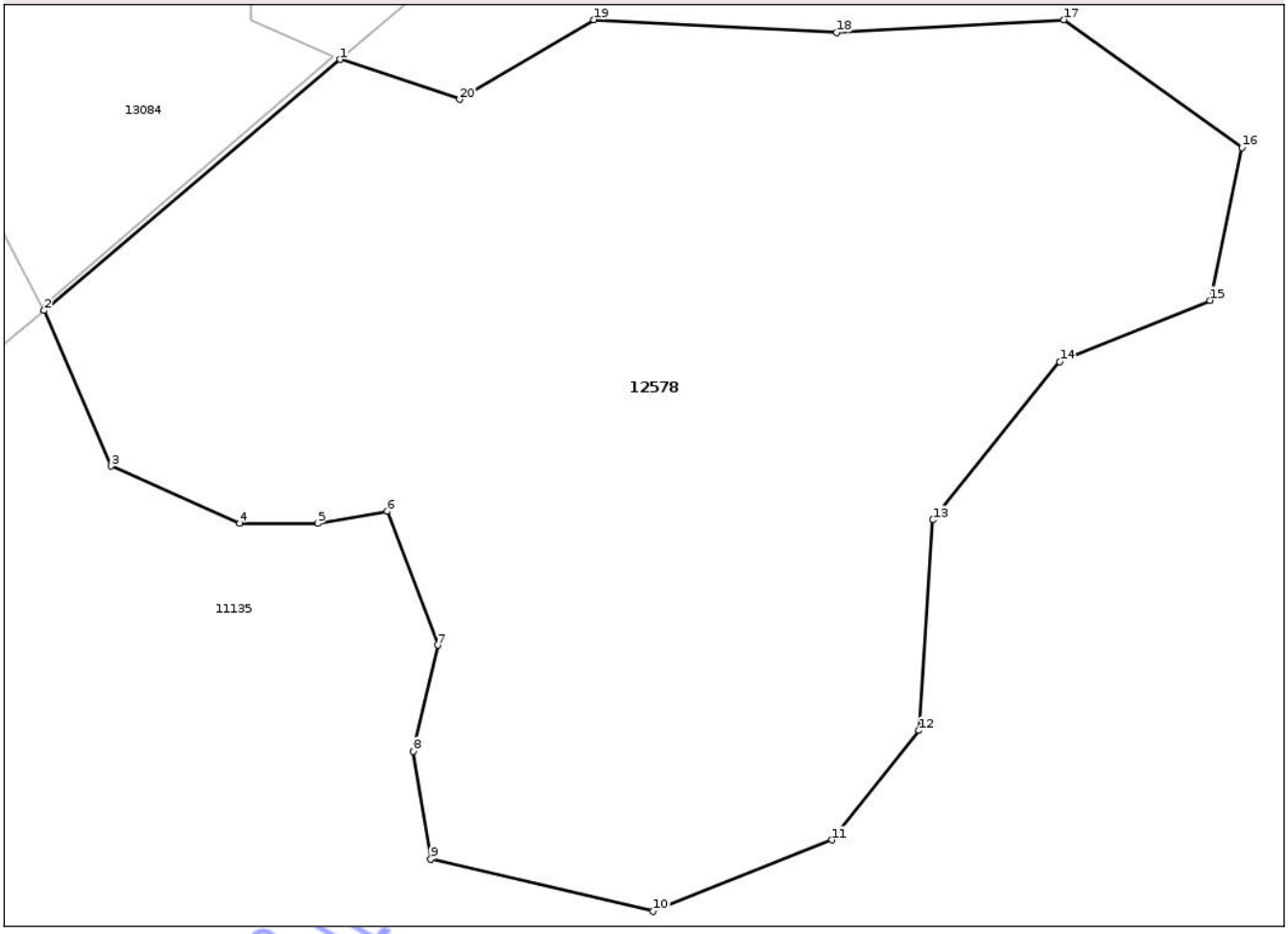
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101490	Din acte: 10.000 Masurata: 10.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.157	75	1638/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.330,257 480.553,652	2	442.292,837 480.521,949	49.044
2	442.292,837 480.521,949	3	442.301,281 480.502,314	21.374
3	442.301,281 480.502,314	4	442.317,533 480.495,069	17.794
4	442.317,533 480.495,069	5	442.327,417 480.495,069	9.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.327,417 480.495,069	6	442.336,202 480.496,606	8.918
6	442.336,202 480.496,606	7	442.342,571 480.479,701	18.065
7	442.342,571 480.479,701	8	442.339,496 480.466,309	13.74
8	442.339,496 480.466,309	9	442.341,692 480.452,697	13.788
9	442.341,692 480.452,697	10	442.369,805 480.446,109	28.875
10	442.369,805 480.446,109	11	442.392,427 480.455,112	24.348
11	442.392,427 480.455,112	12	442.403,408 480.468,943	17.66
12	442.403,408 480.468,943	13	442.405,166 480.495,509	26.624
13	442.405,166 480.495,509	14	442.421,198 480.515,487	25.615
14	442.421,198 480.515,487	15	442.440,185 480.523,208	20.497
15	442.440,185 480.523,208	16	442.444,223 480.542,511	19.721
16	442.444,223 480.542,511	17	442.421,735 480.558,65	27.68
17	442.421,735 480.558,65	18	442.392,987 480.557,069	28.791
18	442.392,987 480.557,069	19	442.362,271 480.558,65	30.757
19	442.362,271 480.558,65	20	442.345,338 480.548,611	19.685
20	442.345,338 480.548,611	1	442.330,257 480.553,652	15.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101491	Din acte: 153.500 Masurata: 153.367	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7880 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. 3053/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire - Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA DAIA**, CIF:6516524	
60948 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

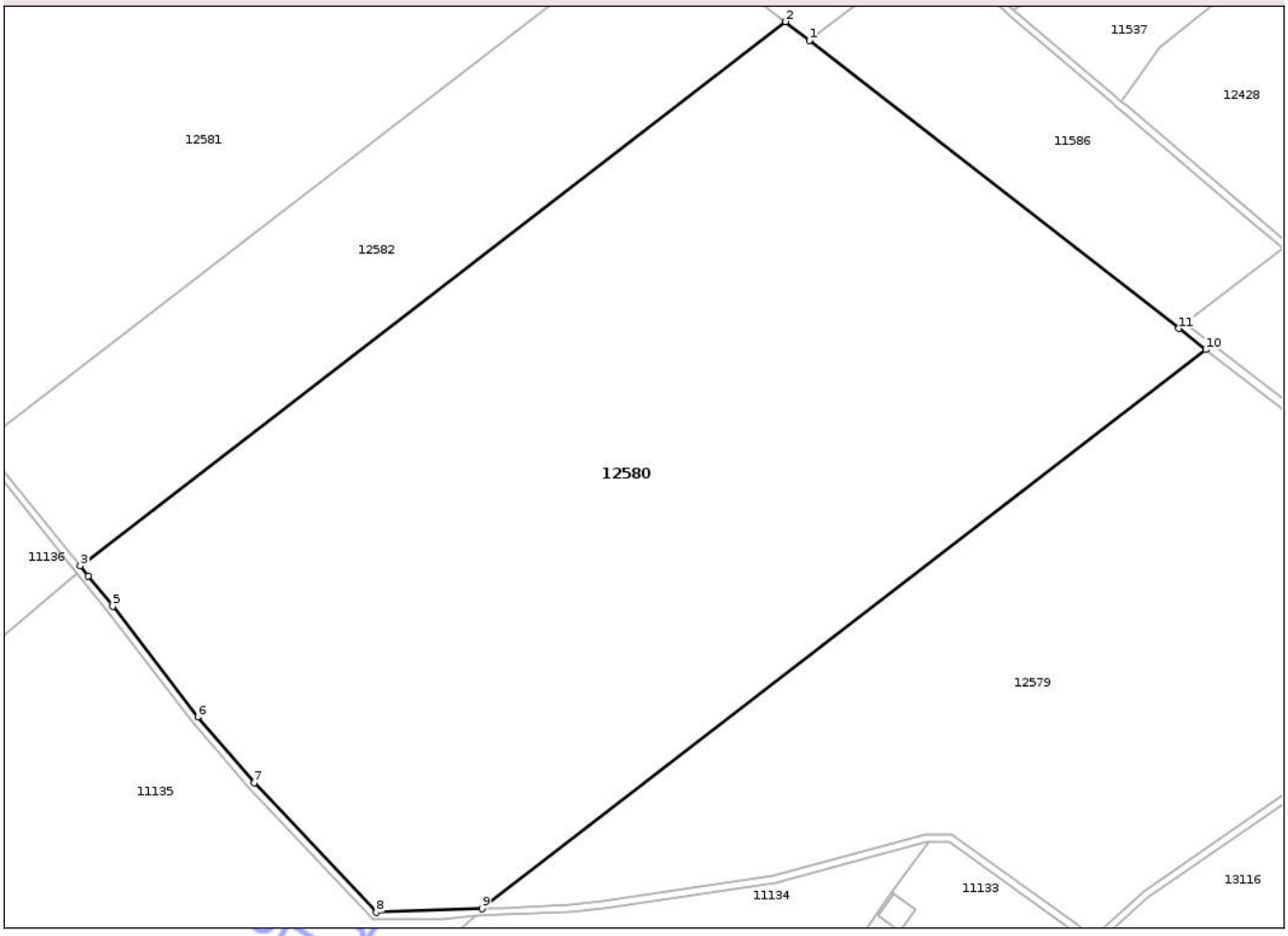
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101491	Din acte: 153.500 Masurata: 153.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	153.367	74	1634/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.986,706 481.062,211	2	442.973,275 481.072,692	17.037
2	442.973,275 481.072,692	3	442.577,614 480.767,393	499.755
3	442.577,614 480.767,393	4	442.582,125 480.761,792	7.192
4	442.582,125 480.761,792	5	442.595,819 480.744,787	21.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.595,819 480.744,787	6	442.643,562 480.682,697	78.323
6	442.643,562 480.682,697	7	442.675,085 480.645,74	48.575
7	442.675,085 480.645,74	8	442.743,586 480.573,117	99.832
8	442.743,586 480.573,117	9	442.802,943 480.575,329	59.398
9	442.802,943 480.575,329	10	443.209,067 480.888,702	512.971
10	443.209,067 480.888,702	11	443.193,843 480.900,581	19.31
11	443.193,843 480.900,581	1	442.986,706 481.062,211	262.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108665	142.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3051/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROŞIA**, CIF:6584081	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

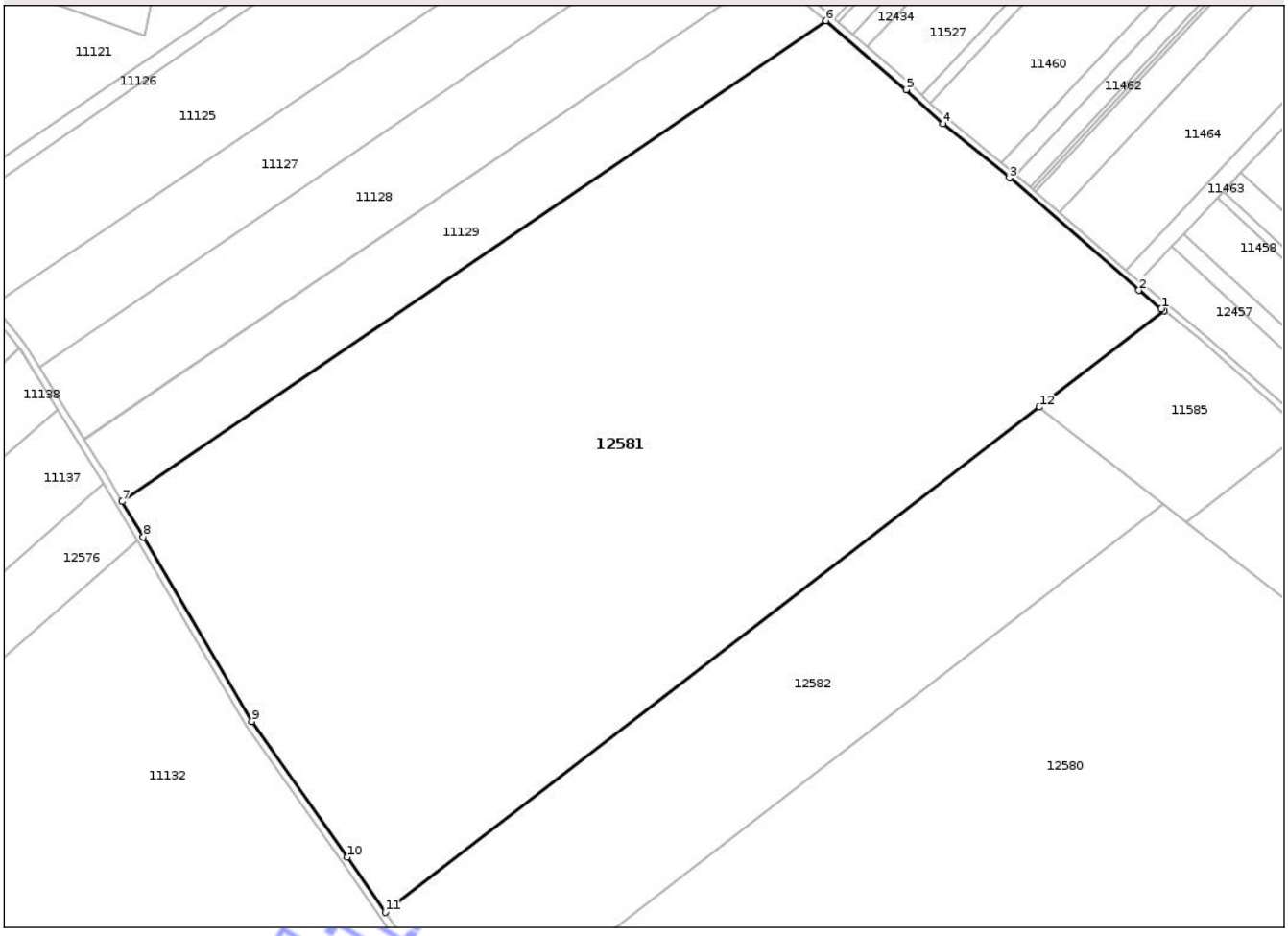
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108665	142.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142.000	74	1634/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.972,232 481.185,561	2	442.959,206 481.196,165	16.796
2	442.959,206 481.196,165	3	442.884,202 481.261,26	99.312
3	442.884,202 481.261,26	4	442.845,739 481.292,551	49.584
4	442.845,739 481.292,551	5	442.824,458 481.312,123	28.913
5	442.824,458 481.312,123	6	442.778,068 481.352,018	61.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.778,068 481.352,018	7	442.370,645 481.074,034	493.223
7	442.370,645 481.074,034	8	442.382,971 481.053,599	23.865
8	442.382,971 481.053,599	9	442.445,75 480.946,993	123.718
9	442.445,75 480.946,993	10	442.501,119 480.868,508	96.05
10	442.501,119 480.868,508	11	442.522,968 480.836,57	38.696
11	442.522,968 480.836,57	12	442.901,53 481.128,675	478.157
12	442.901,53 481.128,675	13	442.973,728 481.184,385	91.193
13	442.973,728 481.184,385	1	442.972,232 481.185,561	1.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.337	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

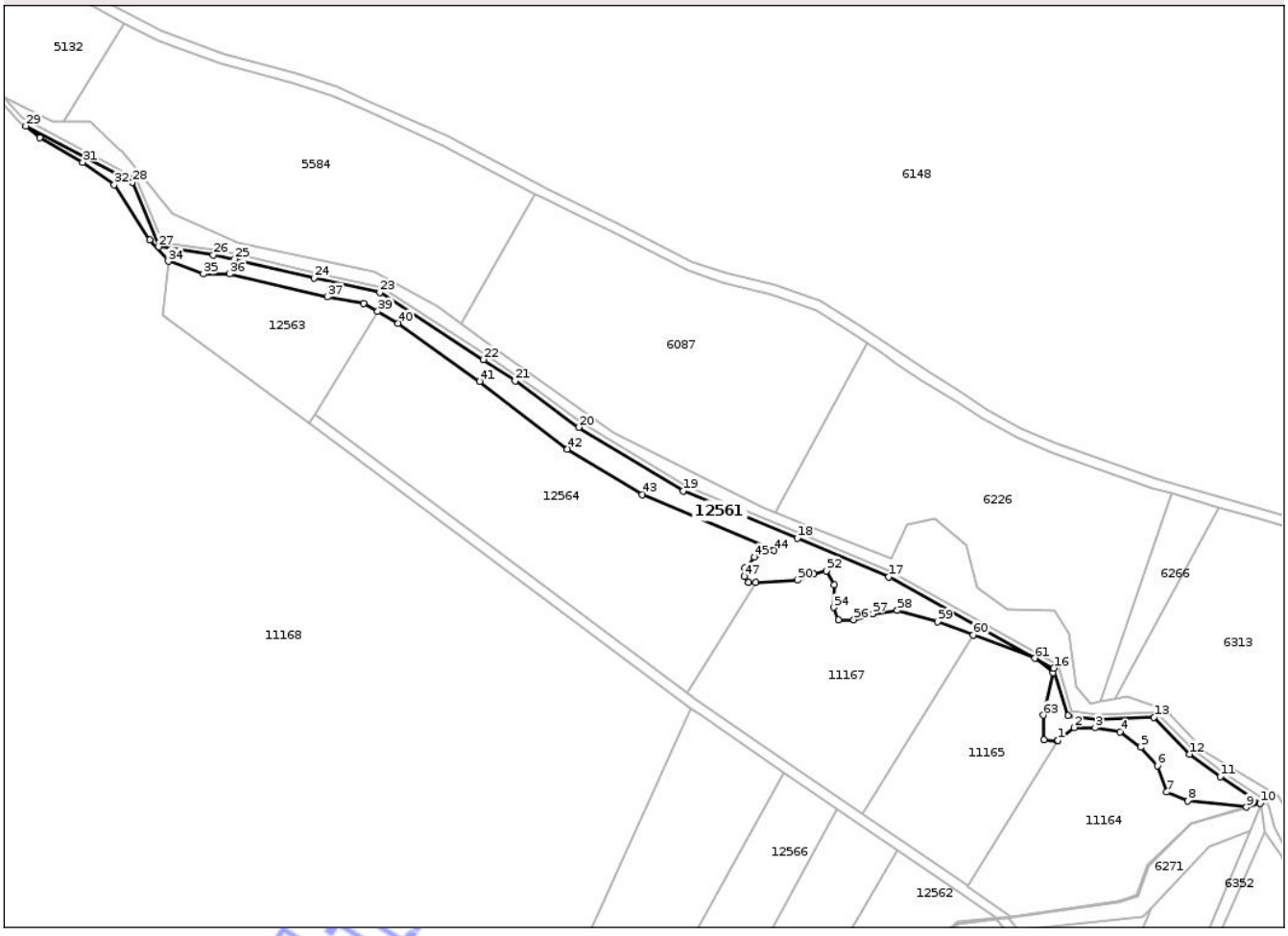
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.337	77	1697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.559,243 479.720,741	2	442.565,594 479.725,685	8.048
4	442.583,404 479.723,962	5	442.591,474 479.718,09	9.98
7	442.601,455 479.700,686	8	442.609,666 479.697,29	8.886
10	442.637,812 479.696,339	11	442.622,282 479.706,651	18.642
13	442.596,528 479.729,618	14	442.574,63 479.728,77	21.914
16	442.557,618 479.748,714	17	442.493,522 479.784,17	73.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.565,594 479.725,685	3	442.573,706 479.725,589	8.113
5	442.591,474 479.718,09	6	442.597,845 479.710,874	9.626
8	442.609,666 479.697,29	9	442.632,459 479.694,818	22.927
11	442.622,282 479.706,651	12	442.610,439 479.715,385	14.715
14	442.574,63 479.728,77	15	442.563,095 479.730,27	11.632
17	442.493,522 479.784,17	18	442.458,053 479.799,148	38.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.573,706 479.725,589	4	442.583,404 479.723,962	9.834
6	442.597,845 479.710,874	7	442.601,455 479.700,686	10.809
9	442.632,459 479.694,818	10	442.637,812 479.696,339	5.565
12	442.610,439 479.715,385	13	442.596,528 479.729,618	19.902
15	442.563,095 479.730,27	16	442.557,618 479.748,714	19.24
18	442.458,053 479.799,148	19	442.413,793 479.817,518	47.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.413,793 479.817,518	20	442.373,152 479.842,111	47.503
22	442.336,2 479.868,417	23	442.295,981 479.894,445	47.906
25	442.239,415 479.907,351	26	442.231,325 479.908,966	8.25
28	442.199,872 479.937,075	29	442.158,526 479.958,995	46.797
31	442.180,593 479.944,931	32	442.192,83 479.936,191	15.038
34	442.213,8 479.906,525	35	442.227,385 479.901,547	14.468
37	442.275,522 479.892,698	38	442.289,786 479.890,209	14.48
40	442.303,031 479.882,515	41	442.334,76 479.859,952	38.934
43	442.397,86 479.816,063	44	442.449,063 479.794,338	55.621
46	442.437,743 479.787,549	47	442.437,516 479.784,268	3.289
49	442.441,869 479.782,047	50	442.458,007 479.782,797	16.155
52	442.469,328 479.786,418	53	442.472,384 479.781,1	6.134
55	442.473,969 479.767,41	56	442.479,969 479.767,523	6.001
58	442.496,908 479.771,066	59	442.512,623 479.766,751	16.297
61	442.550,233 479.752,569	62	442.557,382 479.747,051	9.031
64	442.553,843 479.720,945	65	442.558,869 479.720,45	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.373,152 479.842,111	21	442.348,473 479.860,069	30.521
23	442.295,981 479.894,445	24	442.270,42 479.900,116	26.183
26	442.231,325 479.908,966	27	442.210,126 479.912,125	21.433
29	442.158,526 479.958,995	30	442.163,838 479.954,435	7.001
32	442.192,83 479.936,191	33	442.206,668 479.914,898	25.395
35	442.227,385 479.901,547	36	442.237,687 479.901,547	10.302
38	442.289,786 479.890,209	39	442.295,114 479.887,115	6.161
41	442.334,76 479.859,952	42	442.368,734 479.833,677	42.949
44	442.449,063 479.794,338	45	442.441,478 479.791,736	8.019
47	442.437,516 479.784,268	48	442.438,997 479.781,914	2.781
50	442.458,007 479.782,797	51	442.464,347 479.785,173	6.771
53	442.472,384 479.781,1	54	442.472,158 479.772,275	8.828
56	442.479,969 479.767,523	57	442.487,351 479.769,793	7.723
59	442.512,623 479.766,751	60	442.526,317 479.761,587	14.635
62	442.557,382 479.747,051	63	442.553,489 479.730,496	17.007
65	442.558,869 479.720,45	1	442.559,243 479.720,741	0.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.348,473 479.860,069	22	442.336,2 479.868,417	14.843
24	442.270,42 479.900,116	25	442.239,415 479.907,351	31.838
27	442.210,126 479.912,125	28	442.199,872 479.937,075	26.975
30	442.163,838 479.954,435	31	442.180,593 479.944,931	19.263
33	442.206,668 479.914,898	34	442.213,8 479.906,525	10.999
36	442.237,687 479.901,547	37	442.275,522 479.892,698	38.856
39	442.295,114 479.887,115	40	442.303,031 479.882,515	9.156
42	442.368,734 479.833,677	43	442.397,86 479.816,063	34.038
45	442.441,478 479.791,736	46	442.437,743 479.787,549	5.611
48	442.438,997 479.781,914	49	442.441,869 479.782,047	2.875
51	442.464,347 479.785,173	52	442.469,328 479.786,418	5.134
54	442.472,158 479.772,275	55	442.473,969 479.767,41	5.191
57	442.487,351 479.769,793	58	442.496,908 479.771,066	9.641
60	442.526,317 479.761,587	61	442.550,233 479.752,569	25.56
63	442.553,489 479.730,496	64	442.553,843 479.720,945	9.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.164	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

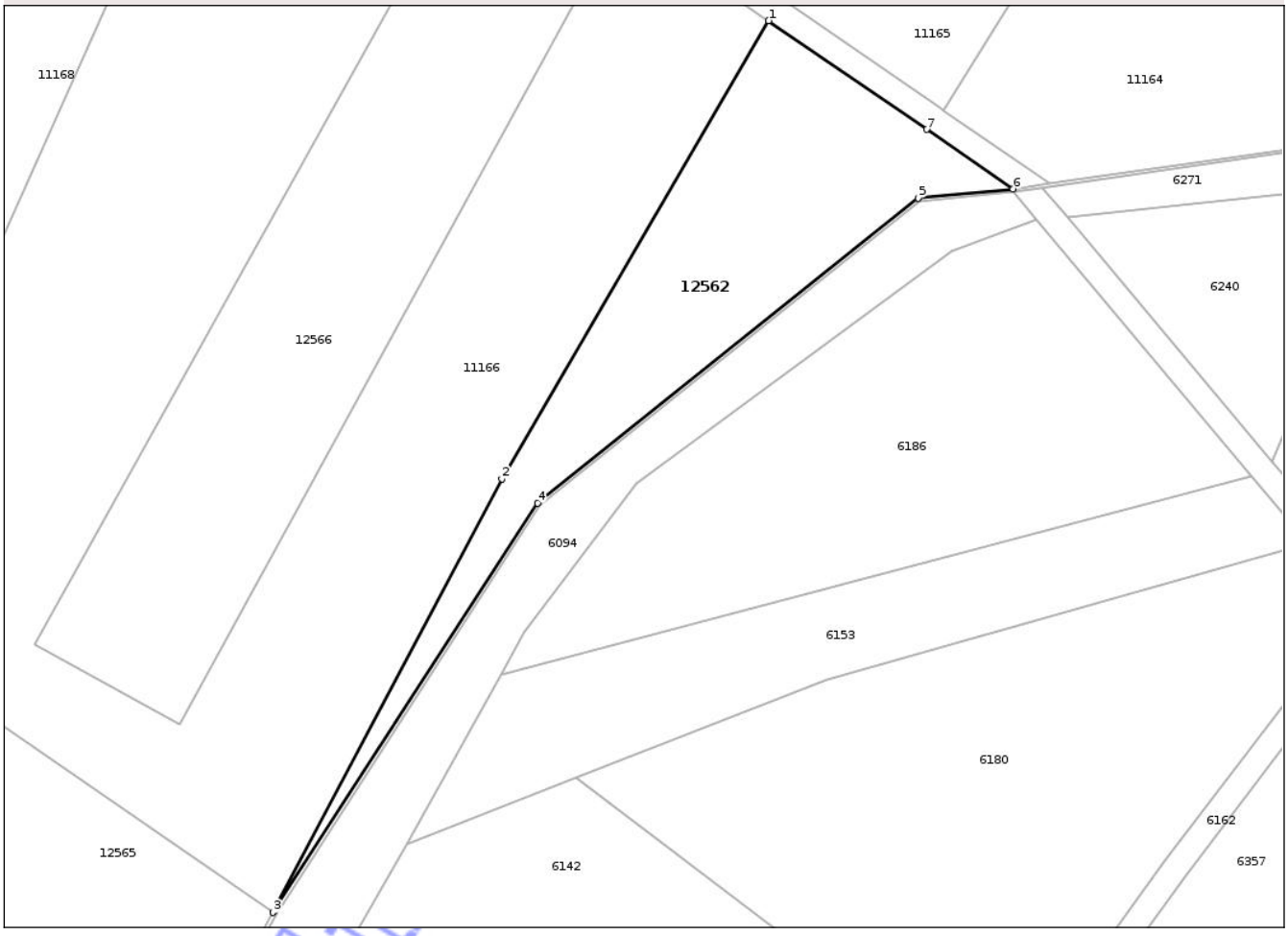
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.164	77	1700/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.496,856 479.678,067	2	442.454,935 479.606,169	83.227
2	442.454,935 479.606,169	3	442.418,967 479.538,1	76.988
3	442.418,967 479.538,1	4	442.460,575 479.602,324	76.524
4	442.460,575 479.602,324	5	442.520,331 479.650,205	76.573
5	442.520,331 479.650,205	6	442.535,261 479.651,663	15.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.535,261 479.651,663	7	442.521,676 479.661,003	16.486
7	442.521,676 479.661,003	1	442.496,856 479.678,067	30.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.267	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.267	77	1700/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.350,074 479.585,466	2	442.286,814 479.444,875	154.168
2	442.286,814 479.444,875	3	442.290,116 479.426,014	19.148
3	442.290,116 479.426,014	4	442.288,925 479.420,244	5.892
4	442.288,925 479.420,244	5	442.310,702 479.433,014	25.245
5	442.310,702 479.433,014	6	442.332,182 479.433,014	21.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.332,182 479.433,014	7	442.361,582 479.460,59	40.309
7	442.361,582 479.460,59	8	442.400,226 479.502,633	57.105
8	442.400,226 479.502,633	9	442.418,967 479.538,1	40.114
9	442.418,967 479.538,1	1	442.350,074 479.585,466	83.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.703	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

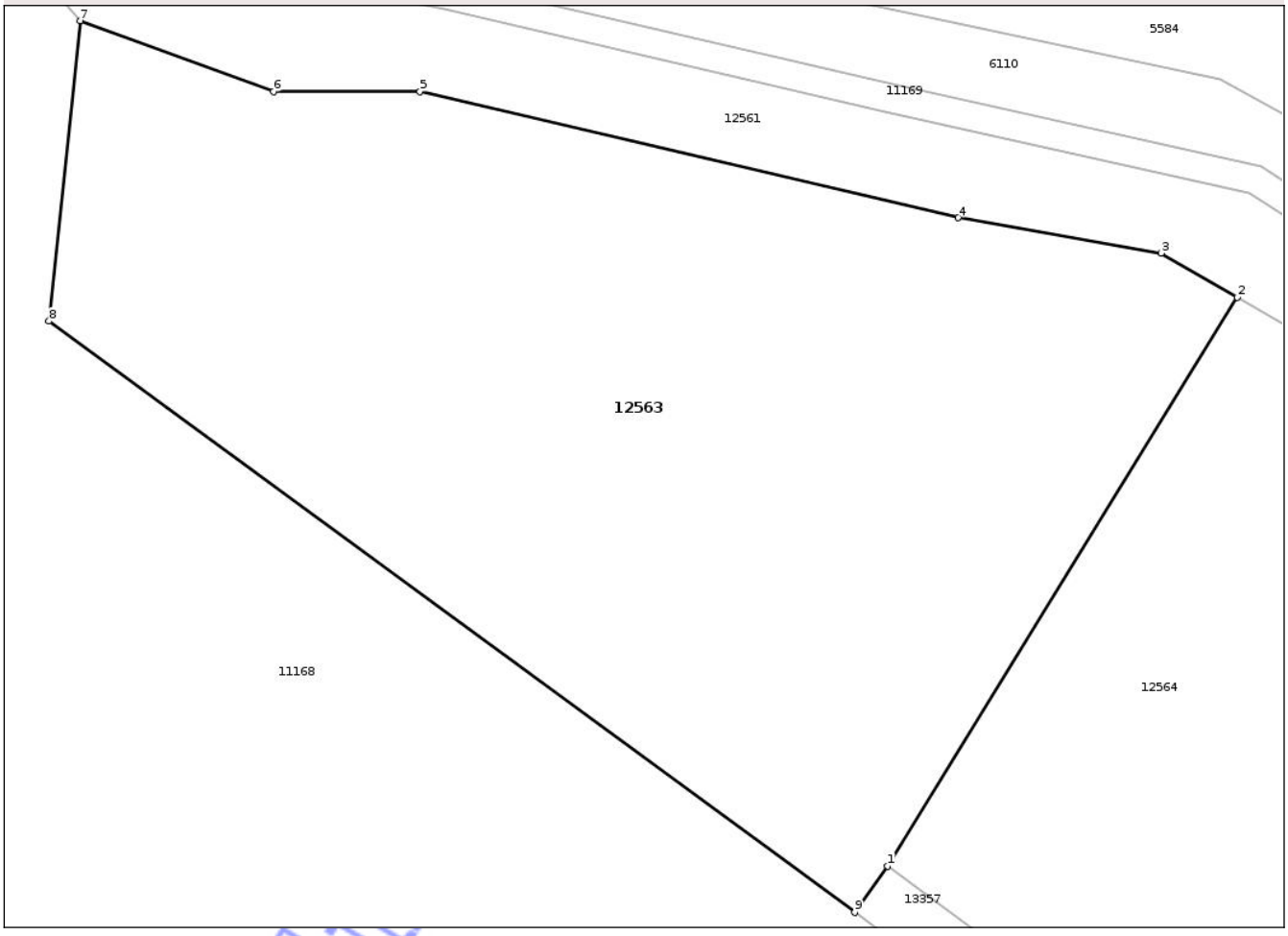
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.703	77	1759	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.270,561 479.847,197	2	442.295,114 479.887,115	46.865
2	442.295,114 479.887,115	3	442.289,786 479.890,209	6.161
3	442.289,786 479.890,209	4	442.275,522 479.892,698	14.48
4	442.275,522 479.892,698	5	442.237,687 479.901,547	38.856
5	442.237,687 479.901,547	6	442.227,385 479.901,547	10.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.227,385 479.901,547	7	442.213,8 479.906,525	14.468
7	442.213,8 479.906,525	8	442.211,62 479.885,442	21.195
8	442.211,62 479.885,442	9	442.268,238 479.843,94	70.2
9	442.268,238 479.843,94	1	442.270,561 479.847,197	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.555	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

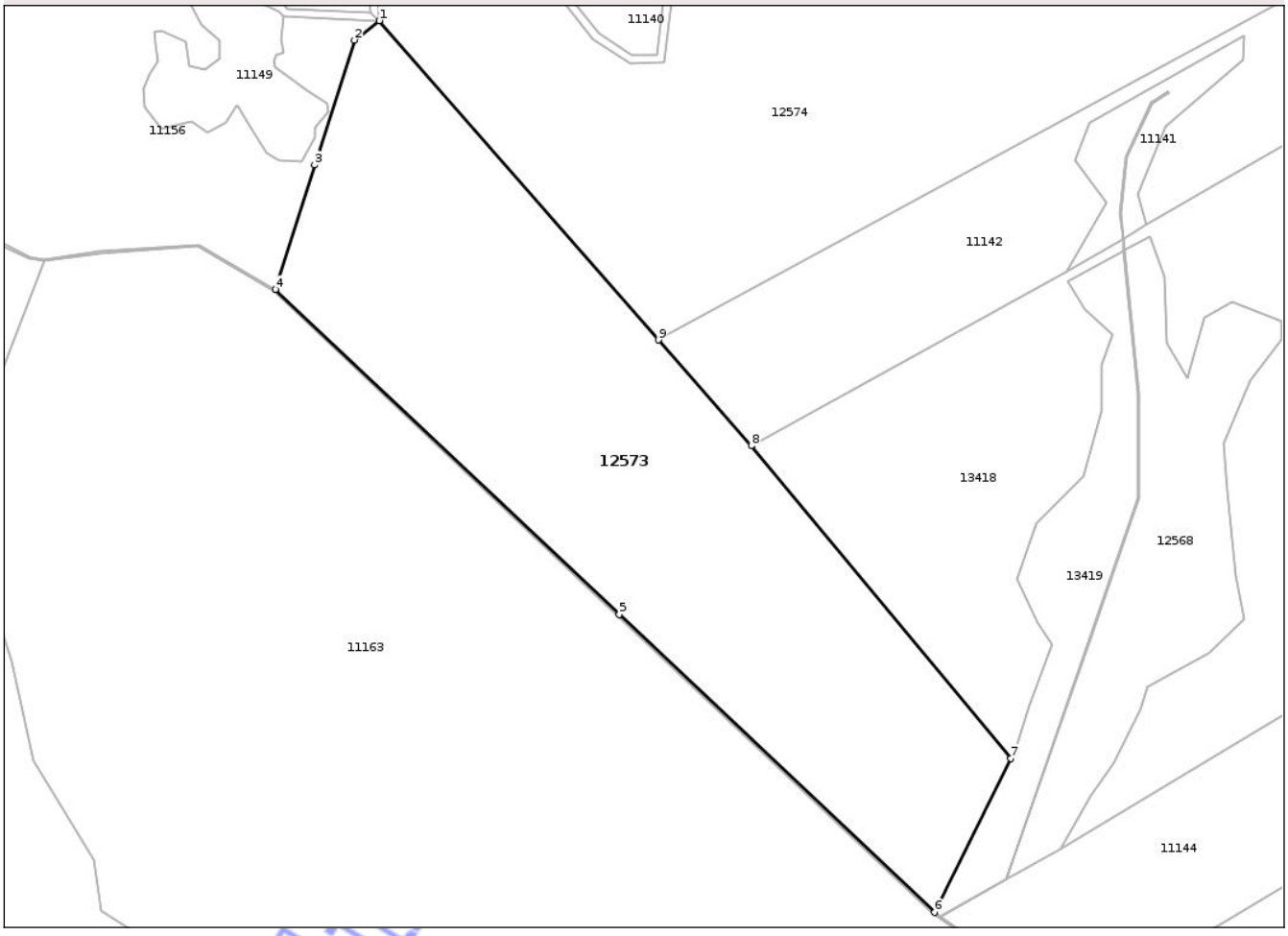
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.302	75	1658/1	-	
2	arabil	NU	13.253	75	1658/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.203,653 481.614,935	2	441.191,551 481.605,617	15.274
2	441.191,551 481.605,617	3	441.172,372 481.545,113	63.471
3	441.172,372 481.545,113	4	441.153,304 481.484,964	63.099
4	441.153,304 481.484,964	5	441.319,866 481.327,75	229.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.319,866 481.327,75	6	441.472,444 481.183,733	209.812
6	441.472,444 481.183,733	7	441.509,473 481.258,233	83.195
7	441.509,473 481.258,233	8	441.383,76 481.409,337	196.561
8	441.383,76 481.409,337	9	441.338,925 481.460,517	68.041
9	441.338,925 481.460,517	1	441.203,653 481.614,935	205.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103674	Din acte: 33.650 Masurata: 33.651	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61128 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
62660 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 1501, din 20/07/2017 emis de NP BEXA S. SIMION;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA STELIANA**, bun comun 2) **HANEA GRIGORE**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

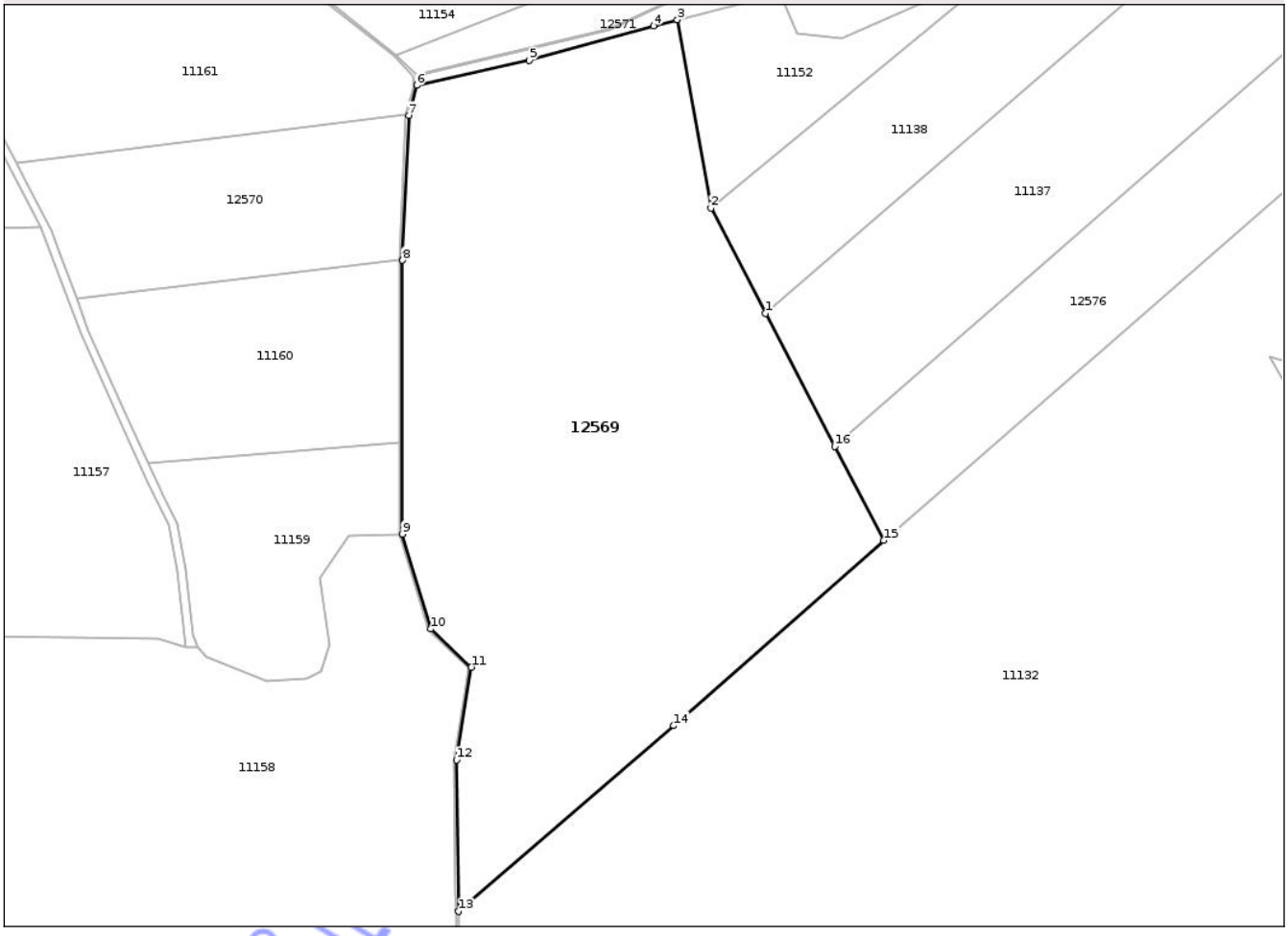
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103674	Din acte: 33.650 Masurata: 33.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	33.651	75	1658/1/2/5/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.926,132 480.775,367	2	441.906,395 480.813,256	42.721
2	441.906,395 480.813,256	3	441.894,244 480.881,214	69.036
3	441.894,244 480.881,214	4	441.885,628 480.879,045	8.885
4	441.885,628 480.879,045	5	441.840,858 480.866,511	46.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.840,858 480.866,511	6	441.800,161 480.857,528	41.677
6	441.800,161 480.857,528	7	441.797,275 480.846,752	11.156
7	441.797,275 480.846,752	8	441.795,055 480.794,444	52.355
8	441.795,055 480.794,444	9	441.794,998 480.695,674	98.77
9	441.794,998 480.695,674	10	441.805,186 480.661,479	35.68
10	441.805,186 480.661,479	11	441.819,902 480.647,671	20.18
11	441.819,902 480.647,671	12	441.814,496 480.614,211	33.894
12	441.814,496 480.614,211	13	441.815,303 480.559,604	54.613
13	441.815,303 480.559,604	14	441.892,978 480.626,585	102.566
14	441.892,978 480.626,585	15	441.968,817 480.693,424	101.089
15	441.968,817 480.693,424	16	441.951,126 480.727,385	38.293
16	441.951,126 480.727,385	1	441.926,132 480.775,367	54.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	814	76	1670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.716,628 480.654,903	2	441.721,302 480.654,852	4.674
3	441.719,299 480.659,365	4	441.716,735 480.682,806	23.581
5	441.713,694 480.699,379	6	441.708,992 480.709,271	10.953
7	441.703,365 480.721,137	8	441.695,487 480.738,269	18.857
9	441.681,381 480.769,477	10	441.677,333 480.780,535	11.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.721,302 480.654,852	3	441.719,299 480.659,365	4.938
4	441.716,735 480.682,806	5	441.713,694 480.699,379	16.85
6	441.708,992 480.709,271	7	441.703,365 480.721,137	13.133
8	441.695,487 480.738,269	9	441.681,381 480.769,477	34.248
10	441.677,333 480.780,535	11	441.671,787 480.795,683	16.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.671,787 480.795,683	12	441.668,132 480.805,213	10.207
13	441.658,764 480.823,571	14	441.655,487 480.829,73	6.977
15	441.643,723 480.851,998	16	441.607,99 480.899,489	59.433
17	441.605,043 480.898,606	18	441.640,924 480.850,917	59.68
19	441.664,436 480.806,413	20	441.678,583 480.768,397	40.563
21	441.692,689 480.737,188	22	441.703,408 480.713,876	25.658
23	441.710,744 480.698,836	24	441.713,753 480.682,48	16.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.668,132 480.805,213	13	441.658,764 480.823,571	20.61
14	441.655,487 480.829,73	15	441.643,723 480.851,998	25.184
16	441.607,99 480.899,489	17	441.605,043 480.898,606	3.076
18	441.640,924 480.850,917	19	441.664,436 480.806,413	50.333
20	441.678,583 480.768,397	21	441.692,689 480.737,188	34.249
22	441.703,408 480.713,876	23	441.710,744 480.698,836	16.734
24	441.713,753 480.682,48	1	441.716,628 480.654,903	27.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108668	19.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3051/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROŞIA**, CIF:6584081	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

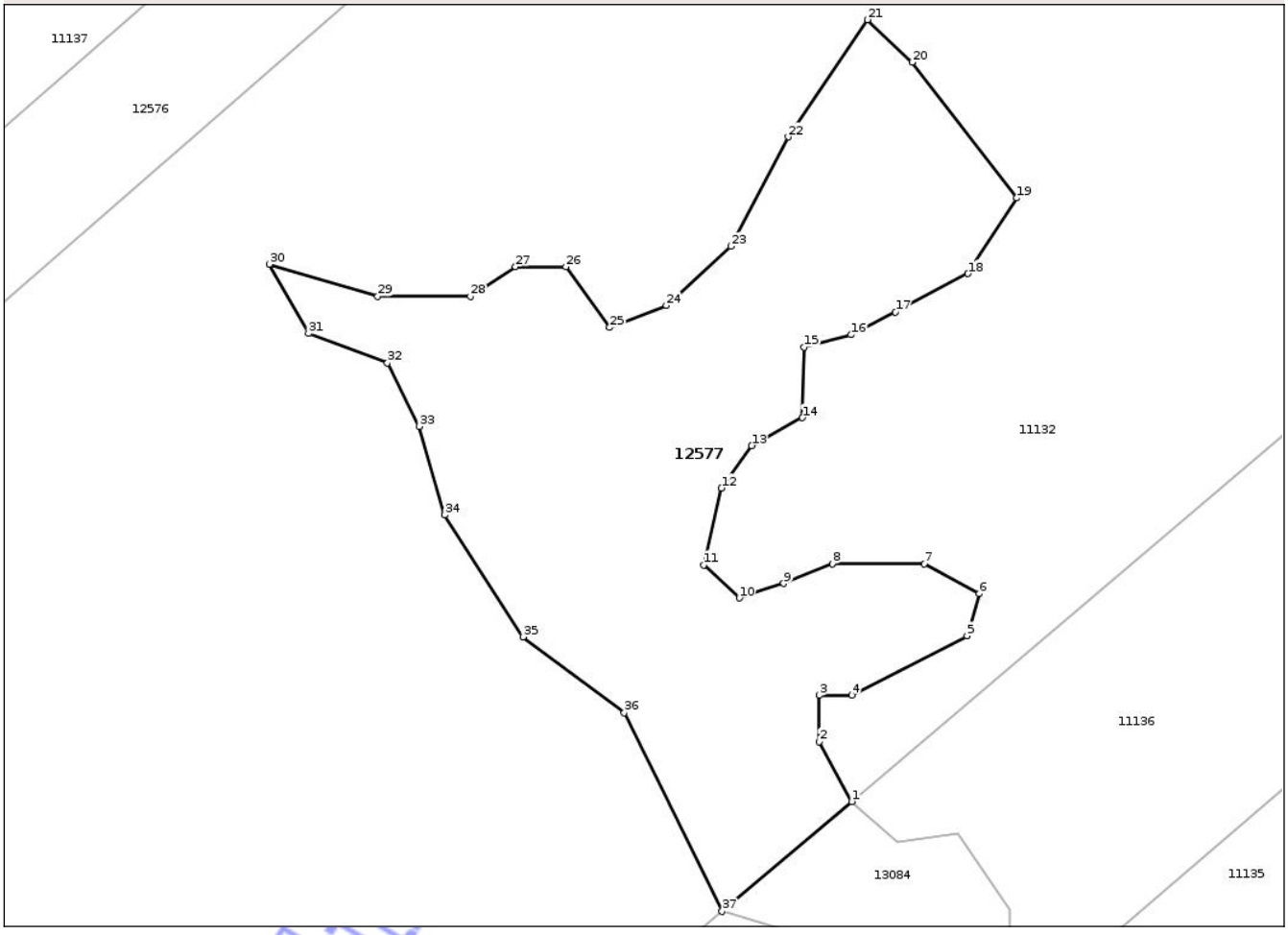
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108668	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	19.000	75	1638/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.274,154 480.606,96	2	442.264,894 480.623,932	19.334
3	442.264,894 480.637,189	4	442.274,177 480.637,189	9.283
5	442.307,004 480.654,093	6	442.310,491 480.666,012	12.419
7	442.294,867 480.674,558	8	442.268,632 480.674,558	26.235
9	442.254,776 480.668,959	10	442.242,1 480.664,834	13.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.264,894 480.623,932	3	442.264,894 480.637,189	13.257
4	442.274,177 480.637,189	5	442.307,004 480.654,093	36.924
6	442.310,491 480.666,012	7	442.294,867 480.674,558	17.809
8	442.268,632 480.674,558	9	442.254,776 480.668,959	14.944
10	442.242,1 480.664,834	11	442.232,078 480.674,263	13.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.232,078 480.674,263	12	442.237,089 480.696,069	22.374
13	442.245,638 480.708,151	14	442.260,083 480.716,107	16.491
15	442.260,672 480.736,145	16	442.273,938 480.739,681	13.729
17	442.286,613 480.746,164	18	442.307,249 480.757,067	23.339
19	442.321,104 480.778,578	20	442.291,33 480.817,181	48.751
21	442.278,654 480.829,263	22	442.256,052 480.795,979	40.233
23	442.239,693 480.764,869	24	442.221,354 480.748,004	24.915
25	442.205,215 480.741,771	26	442.192,745 480.759,003	21.271
27	442.178,441 480.759,003	28	442.165,604 480.750,57	15.359
29	442.139,196 480.750,57	30	442.108,387 480.759,736	32.144
31	442.119,518 480.740,082	32	442.141,98 480.731,662	23.988
33	442.150,952 480.713,625	34	442.158,257 480.688,432	26.231
35	442.180,537 480.653,747	36	442.209,392 480.632,206	36.009
37	442.237,233 480.575,72	1	442.274,154 480.606,96	48.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.237,089 480.696,069	13	442.245,638 480.708,151	14.801
14	442.260,083 480.716,107	15	442.260,672 480.736,145	20.047
16	442.273,938 480.739,681	17	442.286,613 480.746,164	14.237
18	442.307,249 480.757,067	19	442.321,104 480.778,578	25.587
20	442.291,33 480.817,181	21	442.278,654 480.829,263	17.512
22	442.256,052 480.795,979	23	442.239,693 480.764,869	35.149
24	442.221,354 480.748,004	25	442.205,215 480.741,771	17.301
26	442.192,745 480.759,003	27	442.178,441 480.759,003	14.304
28	442.165,604 480.750,57	29	442.139,196 480.750,57	26.408
30	442.108,387 480.759,736	31	442.119,518 480.740,082	22.587
32	442.141,98 480.731,662	33	442.150,952 480.713,625	20.145
34	442.158,257 480.688,432	35	442.180,537 480.653,747	41.224
36	442.209,392 480.632,206	37	442.237,233 480.575,72	62.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108666	84.700	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3052/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ NOU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

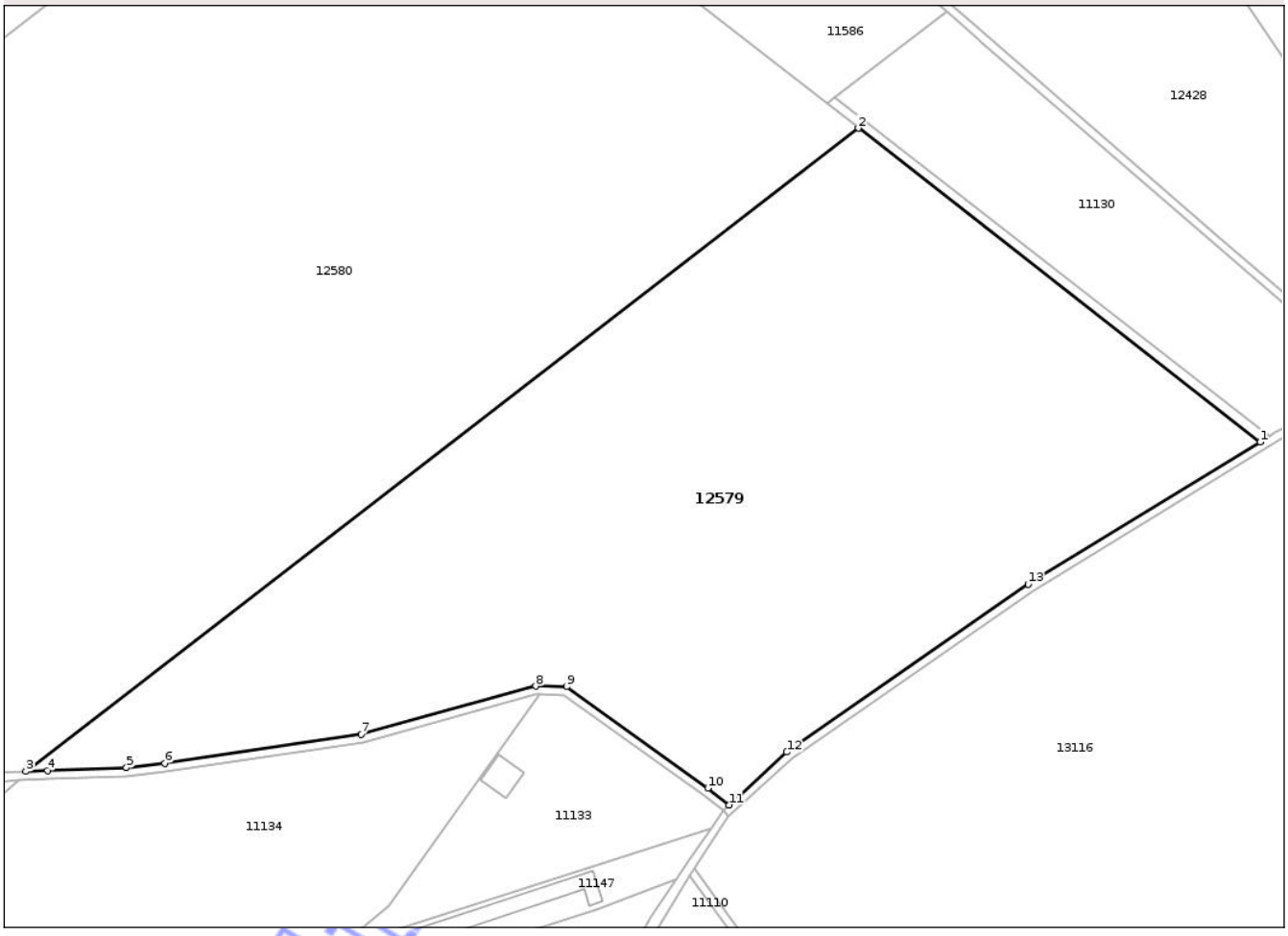
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108666	84.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84.700	74	1634/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.405,139 480.735,705	2	443.209,067 480.888,702	248.701
2	443.209,067 480.888,702	3	442.802,943 480.575,329	512.971
3	442.802,943 480.575,329	4	442.813,517 480.575,723	10.581
4	442.813,517 480.575,723	5	442.852,017 480.577,1	38.525
5	442.852,017 480.577,1	6	442.870,635 480.579,26	18.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.870,635 480.579,26	7	442.966,461 480.593,428	96.868
7	442.966,461 480.593,428	8	443.051,629 480.616,819	88.322
8	443.051,629 480.616,819	9	443.066,647 480.616,492	15.022
9	443.066,647 480.616,492	10	443.135,597 480.567,113	84.808
10	443.135,597 480.567,113	11	443.145,978 480.558,92	13.225
11	443.145,978 480.558,92	12	443.174,157 480.584,711	38.2
12	443.174,157 480.584,711	13	443.291,922 480.666,487	143.373
13	443.291,922 480.666,487	1	443.405,139 480.735,705	132.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103412	Din acte: 43.100 Masurata: 43.134	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33367 / 27/05/2013		
Act Administrativ nr. 3065/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA CASOLT**, CIF:6583922	
61097 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

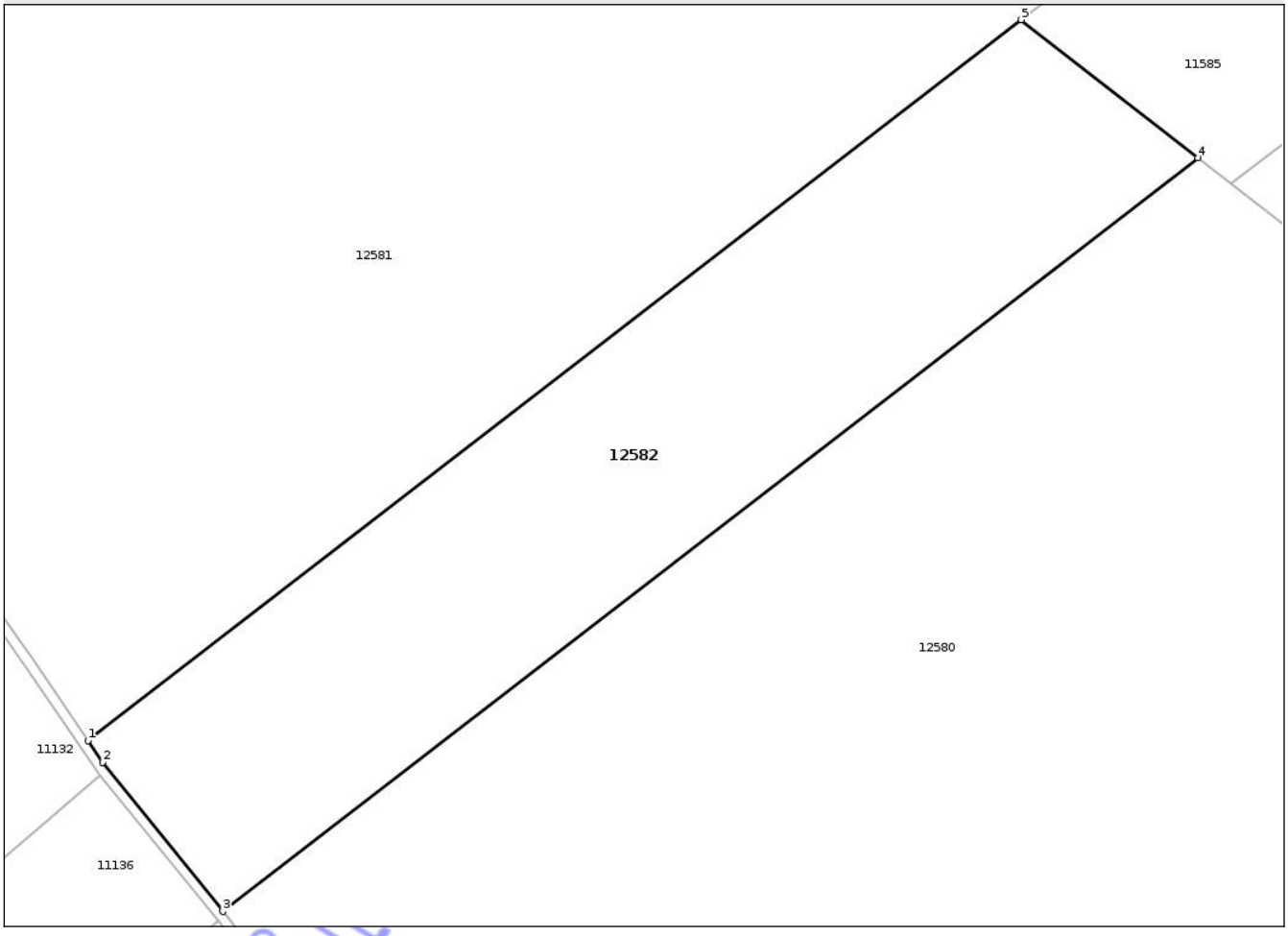
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103412	Din acte: 43.100 Masurata: 43.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	43.134	74	1634/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.522,968 480.836,57	2	442.528,96 480.827,811	10.612
2	442.528,96 480.827,811	3	442.577,614 480.767,393	77.573
3	442.577,614 480.767,393	4	442.973,275 481.072,692	499.755
4	442.973,275 481.072,692	5	442.901,53 481.128,675	91.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.901,53 481.128,675	1	442.522,968 480.836,57	478.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100497	150	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100497-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; RELEU - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53910 / 08/10/2010		
Act Notarial nr. 319 DIN 2004, din 01/01/2004 emis de NP BURDE IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, incheierea 53090/2008 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA ELISABETA** 2) **CARSTEA PAVEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100234/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 53090 din 15/09/2008;	
60839 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORANGE SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1093 / 11/01/2011		
Act Administrativ nr. 5057, din 22/11/2007 emis de SC COMSOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA (act administrativ nr. 1/30-11-2010 emis de SC COMSOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA;);		
C1	se noteaza contractul de locatiune nr 5057/22.11.2007 incheiat intre SC COSMOTE ROMANIAN MOBILE TELECOMMUNICATIONS SA cu sediul in Bucuresti si CARSTEA PAVEL si CARSTEA ELISABETA, asupra imobilului de sub A.1 privind folosinta acestuia	A1

Neautentificat în circuitul civil

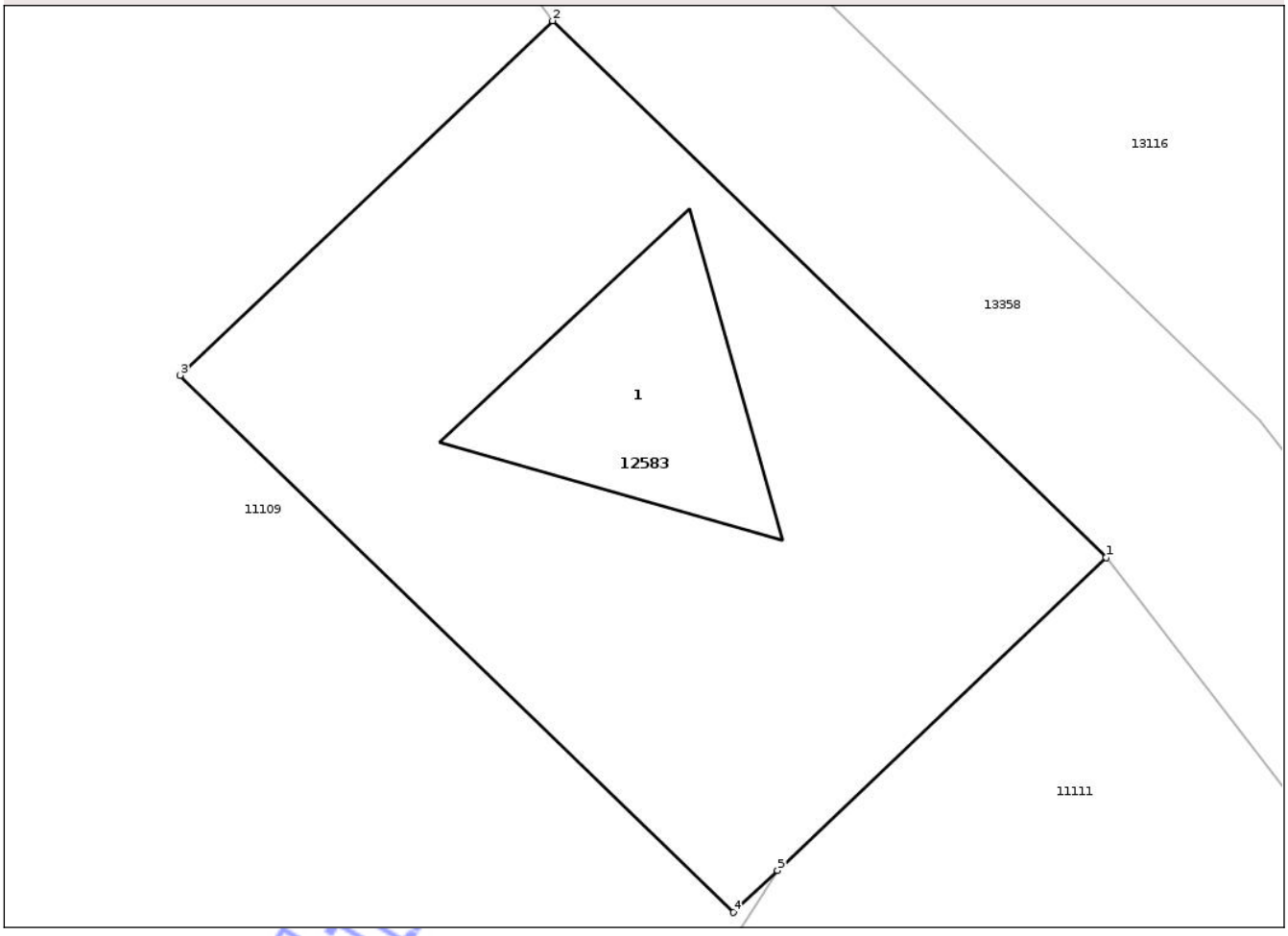
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100497	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	150	63	1362/3/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100497-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; RELEU - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.246,791 480.364,571	2	443.236,019 480.375,01	15.0
2	443.236,019 480.375,01	3	443.228,773 480.368,119	10.0
3	443.228,773 480.368,119	4	443.239,543 480.357,677	15.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.239,543 480.357,677	5	443.240,4 480.358,492	1.183
5	443.240,4 480.358,492	1	443.246,791 480.364,571	8.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; STALP - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

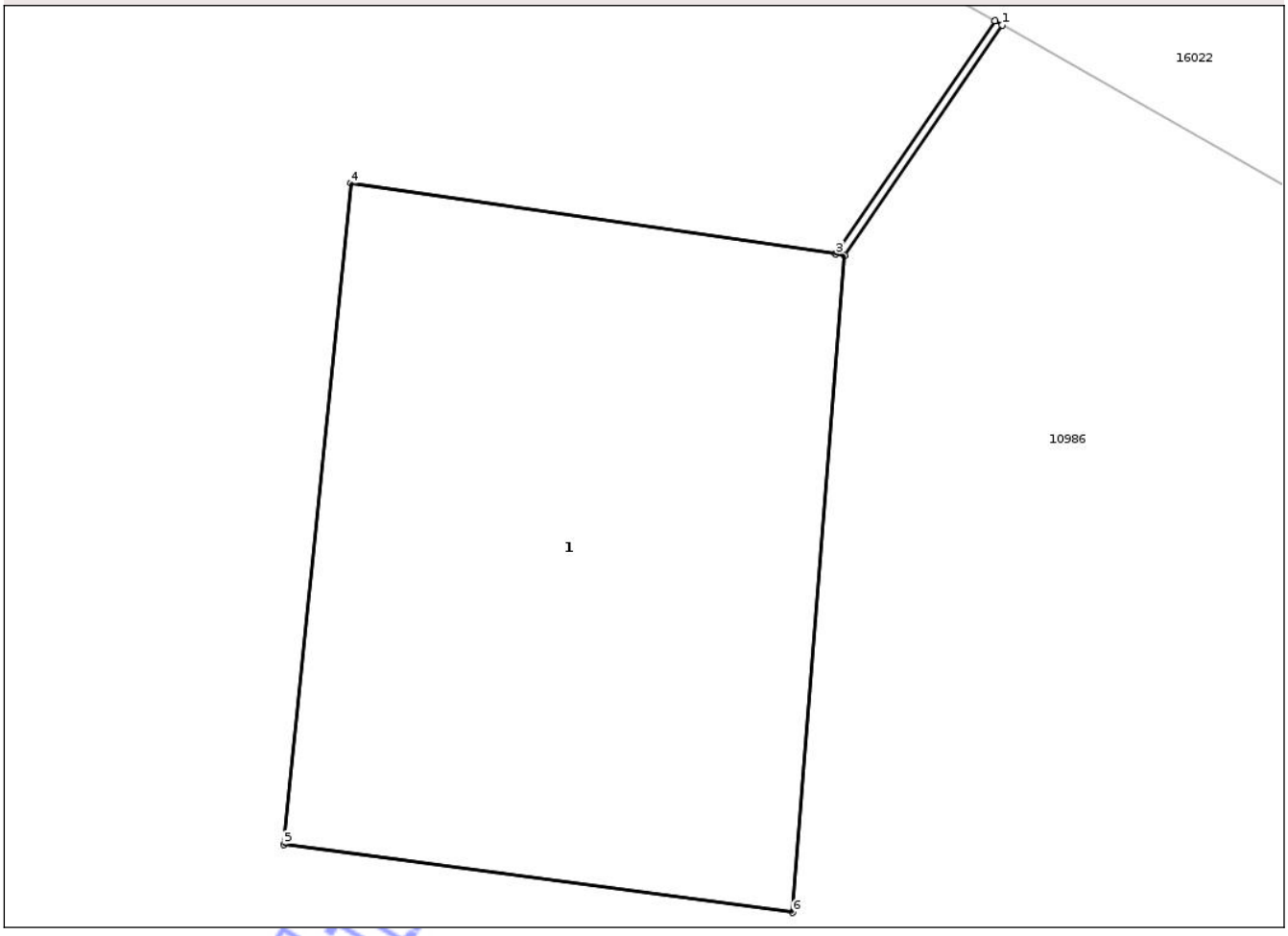
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	113	2353/57/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; STALP - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.840,782 477.446,7	2	446.840,739 477.446,725	0.05
2	446.840,739 477.446,725	3	446.839,789 477.445,335	1.684
3	446.839,789 477.445,335	4	446.836,898 477.445,757	2.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.836,898 477.445,757	5	446.836,499 477.441,819	3.958
5	446.836,499 477.441,819	6	446.839,533 477.441,414	3.061
6	446.839,533 477.441,414	7	446.839,844 477.445,327	3.925
7	446.839,844 477.445,327	1	446.840,782 477.446,7	1.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105682	3.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50962 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 1245, din 28/07/2014 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, ca bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

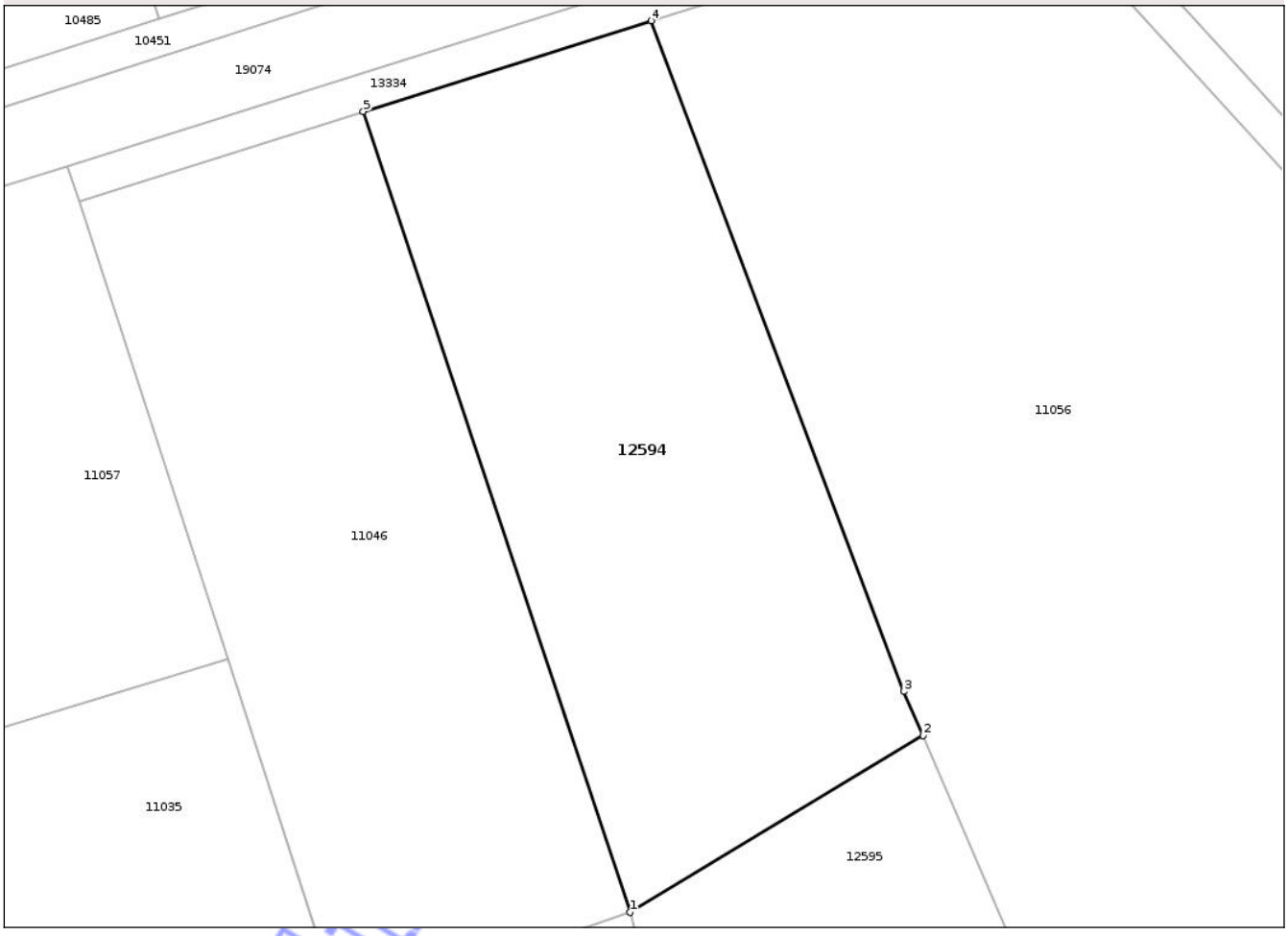
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105682	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	143	3093/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.613,397 477.050,105	2	447.645,164 477.069,254	37.092
2	447.645,164 477.069,254	3	447.643,096 477.074,048	5.221
3	447.643,096 477.074,048	4	447.615,671 477.146,689	77.646
4	447.615,671 477.146,689	5	447.584,439 477.136,861	32.742
5	447.584,439 477.136,861	1	447.613,397 477.050,105	91.461

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, SAT CORNATEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107739	2.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89622 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 2030, din 02/11/2016 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

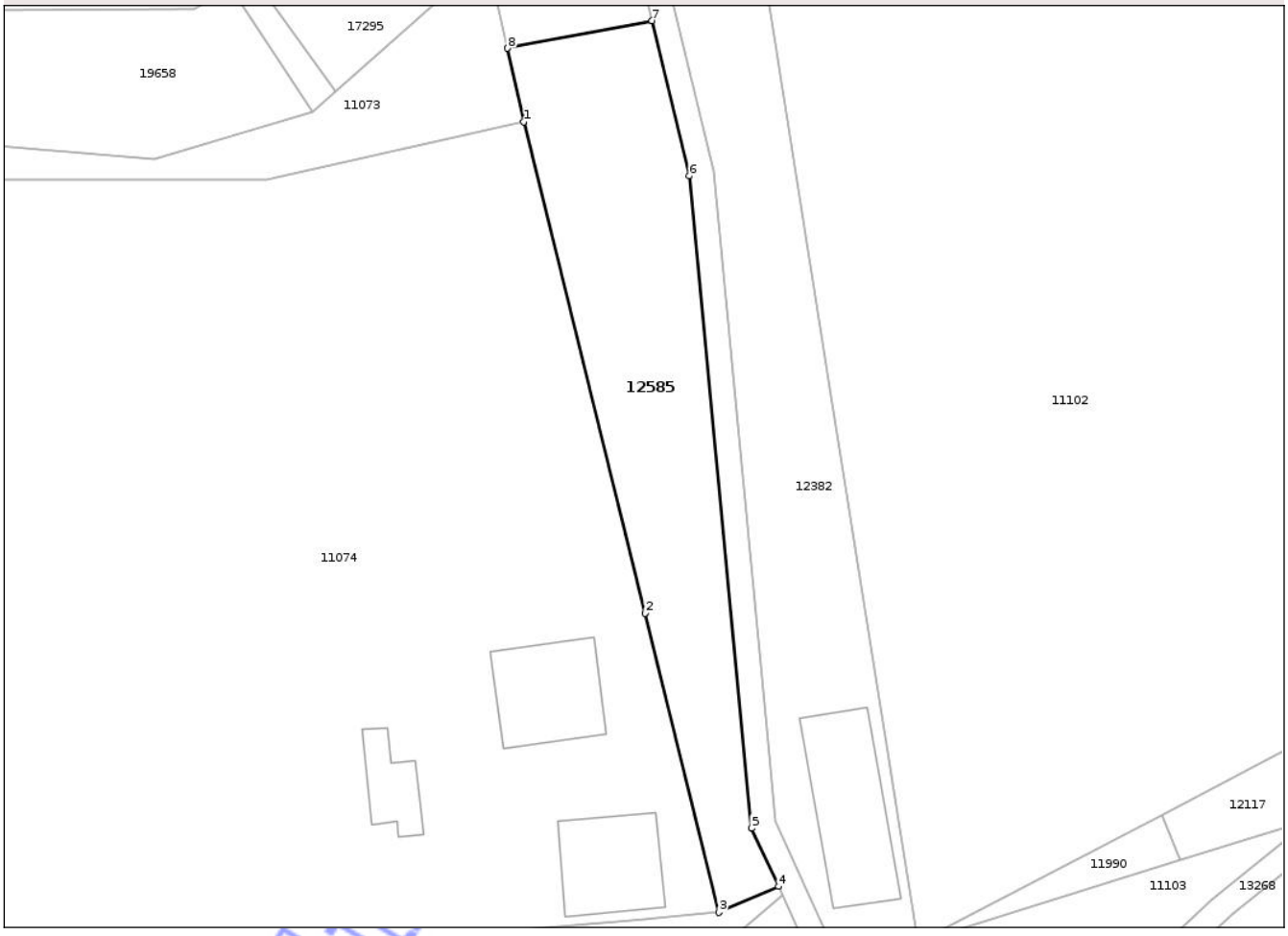
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107739	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	174	3796/28/1	-	Partial imprejmuit; Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12585 în suprafață de 2500 mp, imobilul 2 – ID 12382 în suprafață de 3100 mp, însumând o suprafață totală de 5600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.566,897 476.871,974	2	447.586,748 476.791,499	82.887
2	447.586,748 476.791,499	3	447.598,833 476.742,511	50.457
3	447.598,833 476.742,511	4	447.608,643 476.746,749	10.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.608,643 476.746,749	5	447.604,257 476.756,299	10.509
5	447.604,257 476.756,299	6	447.594,07 476.863,133	107.319
6	447.594,07 476.863,133	7	447.587,924 476.888,523	26.123
7	447.587,924 476.888,523	8	447.564,252 476.884,007	24.099
8	447.564,252 476.884,007	1	447.566,897 476.871,974	12.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103620	Din acte: 5.800 Masurata: 5.802	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48545 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1916, din 08/12/2003 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA SILVIA-VASILICA**, bun comun 2) **COTOARA BUCUR-DUMITRU**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

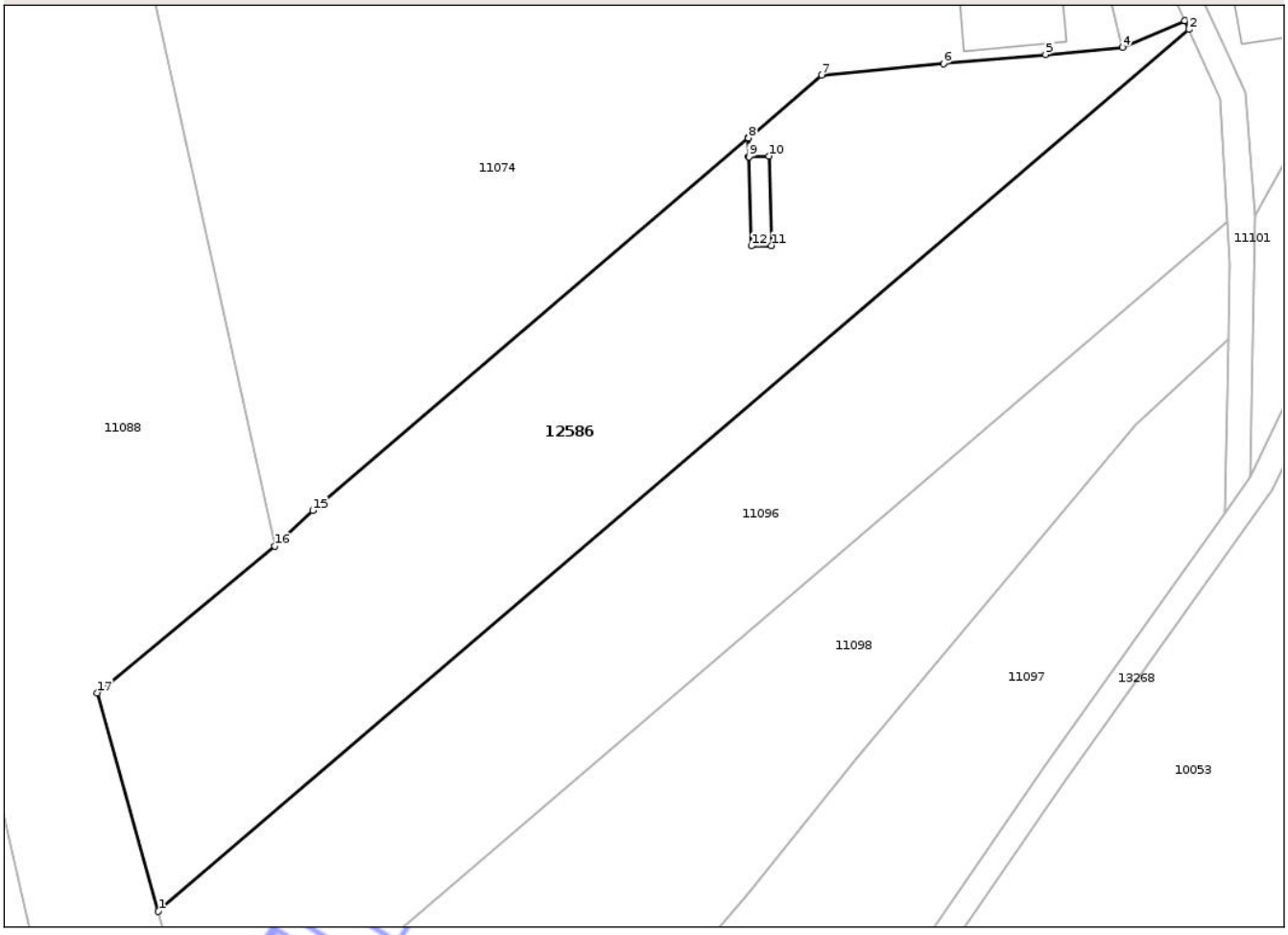
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103620	Din acte: 5.800 Masurata: 5.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.802	174	3796/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.446,436 476.605,998	2	447.609,285 476.745,35	214.333
2	447.609,285 476.745,35	3	447.608,643 476.746,749	1.539
3	447.608,643 476.746,749	4	447.598,833 476.742,511	10.686
4	447.598,833 476.742,511	5	447.586,663 476.741,402	12.22
5	447.586,663 476.741,402	6	447.570,496 476.739,929	16.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.570,496 476.739,929	7	447.551,284 476.738,179	19.292
7	447.551,284 476.738,179	8	447.539,663 476.728,236	15.294
8	447.539,663 476.728,236	9	447.539,772 476.725,221	3.017
9	447.539,772 476.725,221	10	447.542,94 476.725,36	3.171
10	447.542,94 476.725,36	11	447.543,31 476.711,22	14.145
11	447.543,31 476.711,22	12	447.540,16 476.711,17	3.15
12	447.540,16 476.711,17	13	447.539,73 476.725,22	14.057
13	447.539,73 476.725,22	14	447.539,635 476.728,213	2.995
14	447.539,635 476.728,213	15	447.470,847 476.669,35	90.535
15	447.470,847 476.669,35	16	447.464,801 476.663,698	8.276
16	447.464,801 476.663,698	17	447.436,781 476.640,547	36.347
17	447.436,781 476.640,547	1	447.446,436 476.605,998	35.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 490, din 09/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

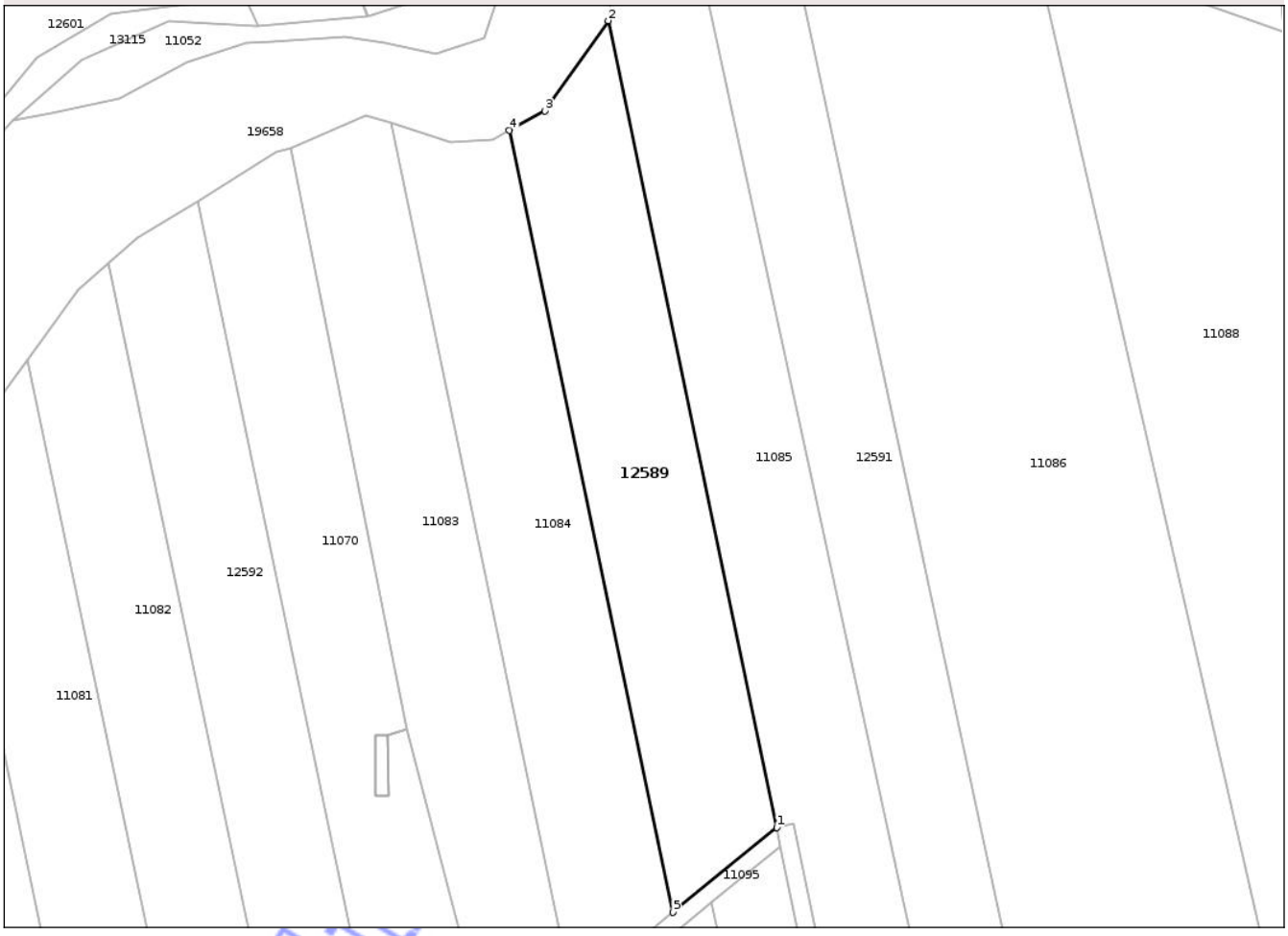
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	174	3796/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.296,176 476.691,95	2	447.256,132 476.883,613	195.802
2	447.256,132 476.883,613	3	447.241,104 476.862,172	26.183
3	447.241,104 476.862,172	4	447.232,658 476.857,591	9.608
4	447.232,658 476.857,591	5	447.271,474 476.671,805	189.798
5	447.271,474 476.671,805	1	447.296,176 476.691,95	31.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713, din 04/07/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

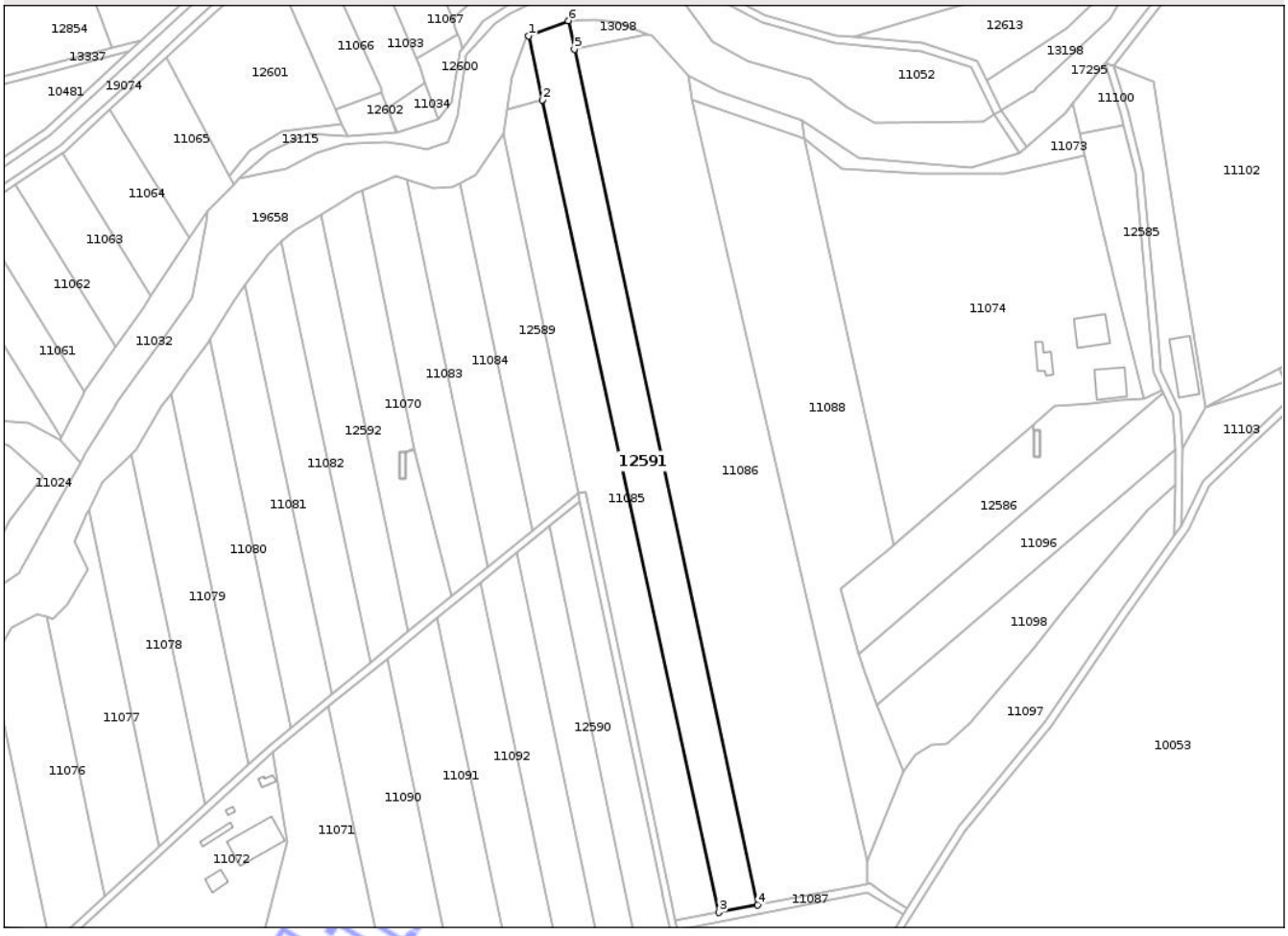
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.500	174	3796/24	-	nr. parcela 3696/24 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.269,607 476.936,24	2	447.276,842 476.902,044	34.953
2	447.276,842 476.902,044	3	447.371,272 476.467,798	444.395
3	447.371,272 476.467,798	4	447.392,019 476.471,817	21.133
4	447.392,019 476.471,817	5	447.293,978 476.929,036	467.612
5	447.293,978 476.929,036	6	447.290,746 476.944,313	15.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.290,746 476.944,313	1	447.269,607 476.936,24	22.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2609 N
Nr. cadastral vechi:1422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, loc. Rosia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109279	45	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109279-C1	Jud. Sibiu, loc. Rosia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; stalp nr. 32 LEA 400 kV Sibiu- Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50713 / 23/10/2009		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adresa nr. 352337/2008 a ANCPI , LEGEA 13/2007, HGR 365/1998, documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50713 / 23/10/2009		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA BUCURESTI- SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

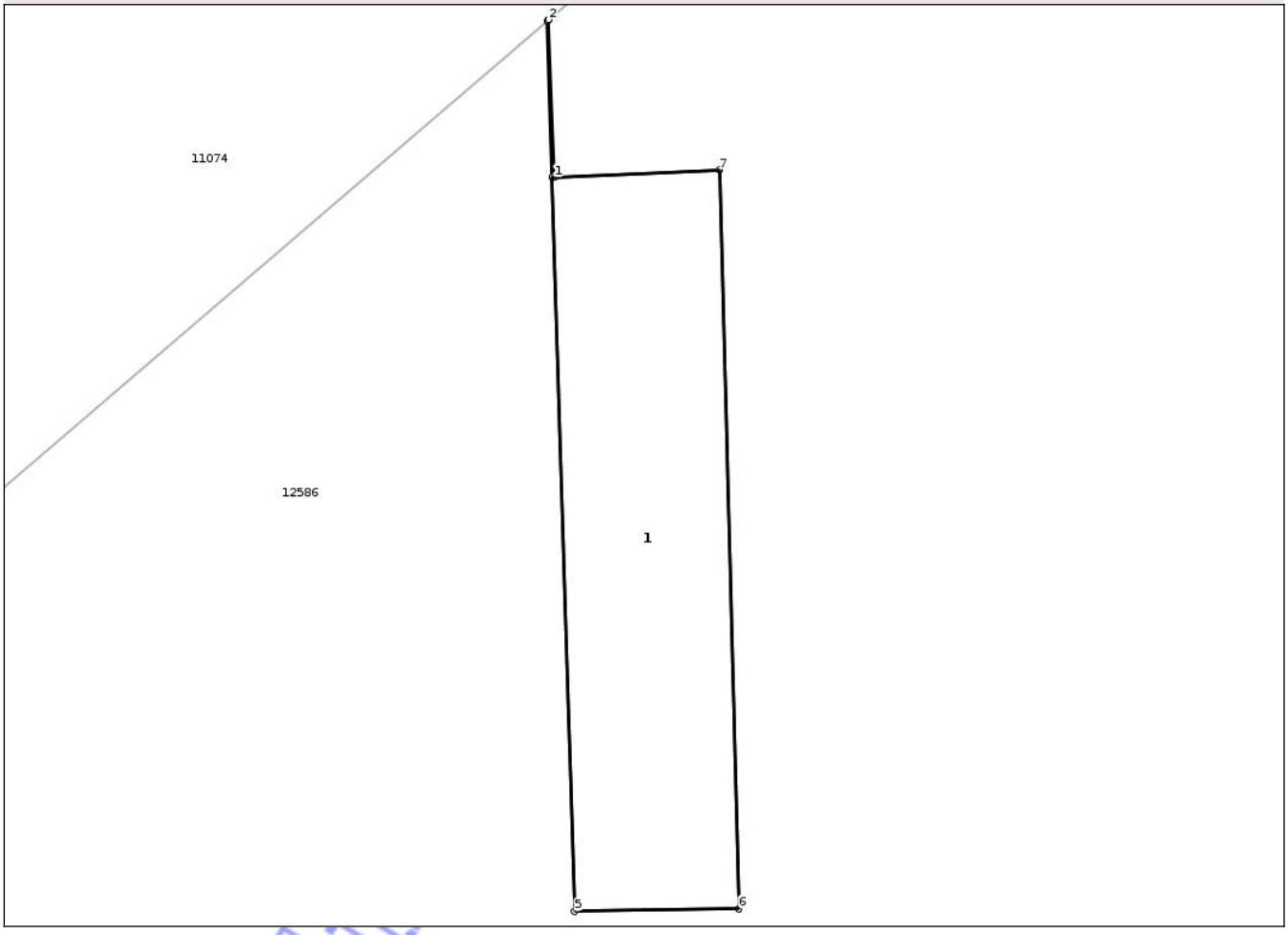
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109279	45	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	45	174	3796/29/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109279-C1	constructii industriale si edilitare	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; stalp nr. 32 LEA 400 kV Sibiu- Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.539,772 476.725,221	2	447.539,663 476.728,236	3.017
2	447.539,663 476.728,236	3	447.539,635 476.728,213	0.036
3	447.539,635 476.728,213	4	447.539,73 476.725,22	2.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.539,73 476.725,22	5	447.540,16 476.711,17	14.057
5	447.540,16 476.711,17	6	447.543,31 476.711,22	3.15
6	447.543,31 476.711,22	7	447.542,94 476.725,36	14.145
7	447.542,94 476.725,36	1	447.539,772 476.725,221	3.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 434, din 17/08/2001 emis de NP MARIA MIHAELA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DOBRIȚA**, bun comun 2) **BLEZU DUMITRU**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

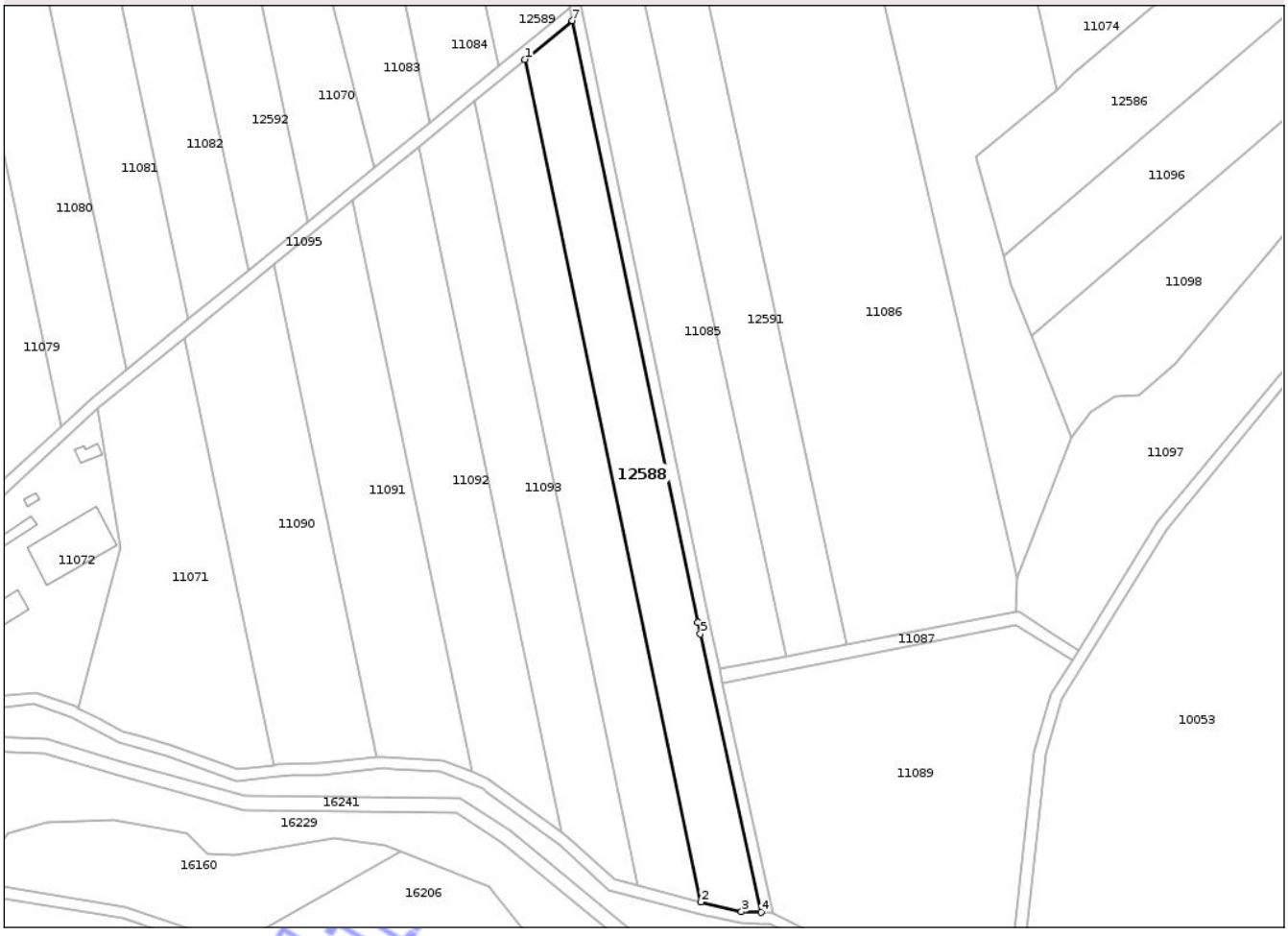
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	174	3796/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.280,726 476.674,187	2	447.341,623 476.382,714	297.767
2	447.341,623 476.382,714	3	447.355,632 476.379,404	14.395
3	447.355,632 476.379,404	4	447.362,456 476.379,142	6.829
4	447.362,456 476.379,142	5	447.341,403 476.475,48	98.612
5	447.341,403 476.475,48	6	447.340,573 476.479,454	4.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.340,573 476.479,454	7	447.297,097 476.687,54	212.579
7	447.297,097 476.687,54	1	447.280,726 476.674,187	21.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 388, din 12/04/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	174	3796/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.280,726 476.674,187	2	447.263,118 476.659,826	22.722
2	447.263,118 476.659,826	3	447.319,825 476.388,409	277.278
3	447.319,825 476.388,409	4	447.341,623 476.382,714	22.53
4	447.341,623 476.382,714	1	447.280,726 476.674,187	297.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 187, din 18/03/2002 emis de NP MARIA MIHAELA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit cu 2) **BLEZU DOBRIȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

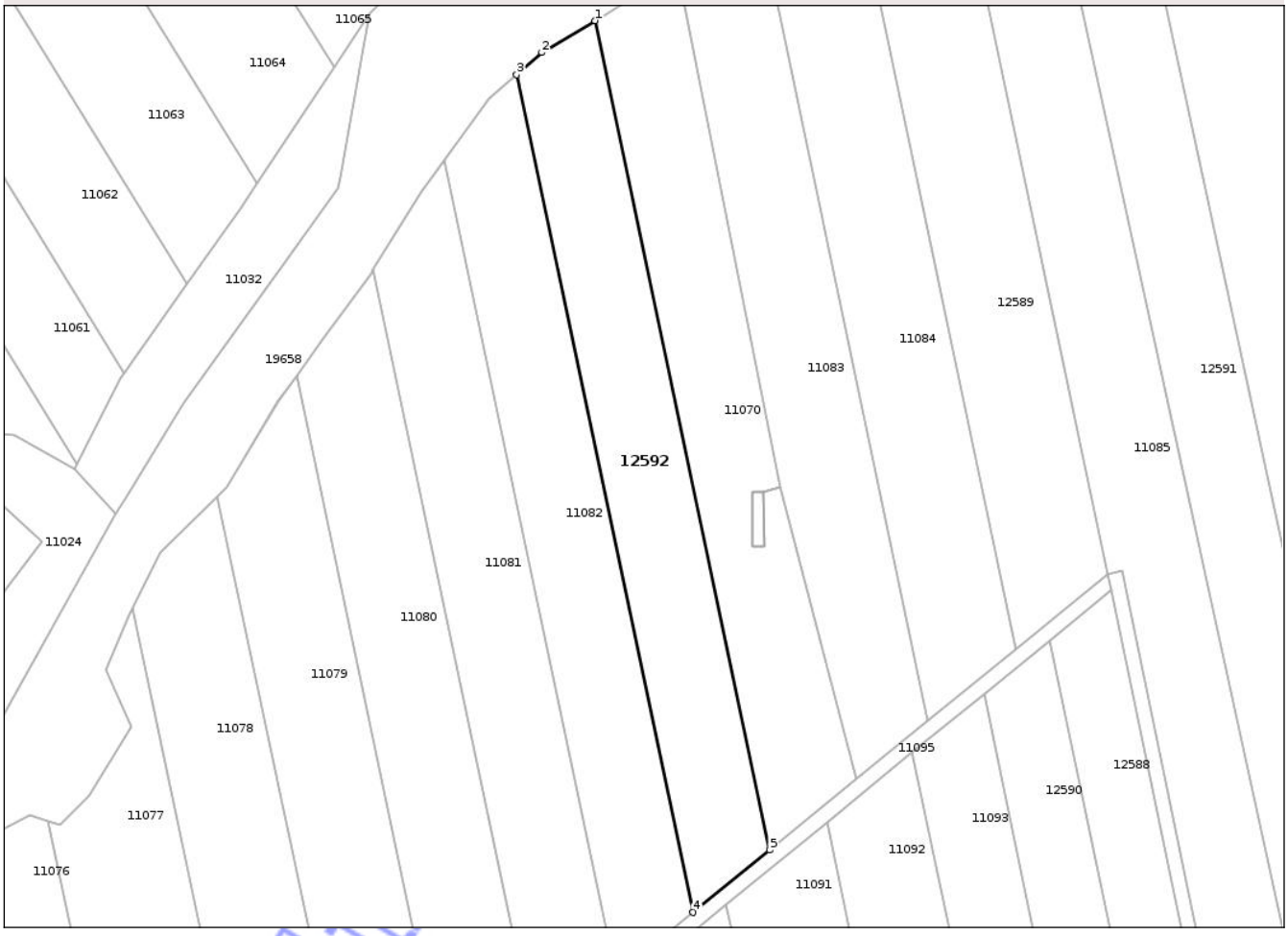
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	174	3796/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.158,377 476.840,558	2	447.144,083 476.832,037	16.641
2	447.144,083 476.832,037	3	447.137,369 476.826,066	8.985
3	447.137,369 476.826,066	4	447.184,789 476.601,112	229.898
4	447.184,789 476.601,112	5	447.205,322 476.617,857	26.495
5	447.205,322 476.617,857	1	447.158,377 476.840,558	227.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

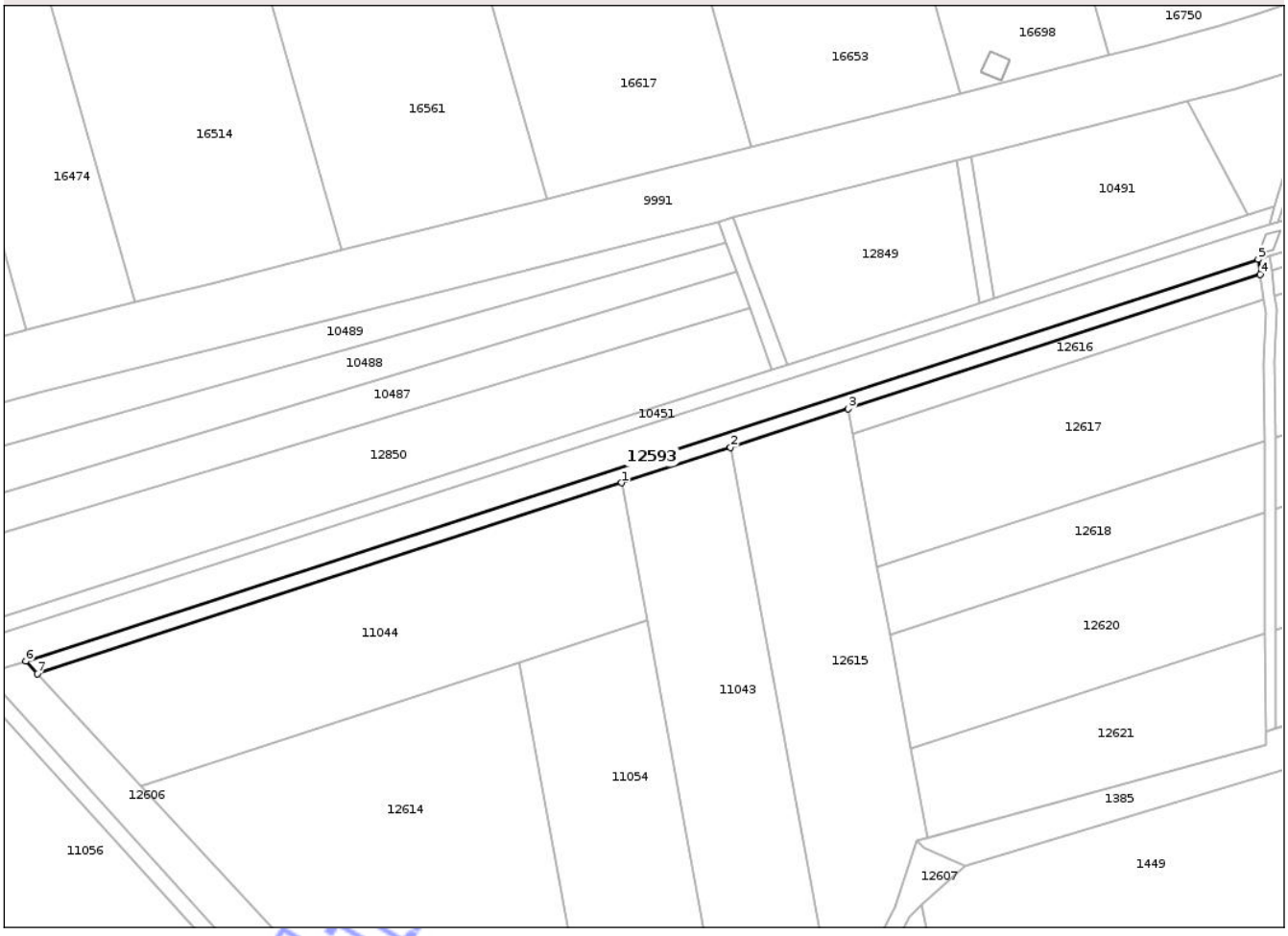
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.319	143	3099/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.824,672 477.214,193	2	447.853,096 477.223,458	29.896
2	447.853,096 477.223,458	3	447.883,765 477.233,456	32.258
3	447.883,765 477.233,456	4	447.991,187 477.268,472	112.985
4	447.991,187 477.268,472	5	447.990,647 477.272,33	3.896
5	447.990,647 477.272,33	6	447.669,371 477.167,781	337.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.669,371 477.167,781	7	447.672,372 477.164,547	4.412
7	447.672,372 477.164,547	1	447.824,672 477.214,193	160.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105662	1.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22846 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. 1184, din 27/07/2011 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

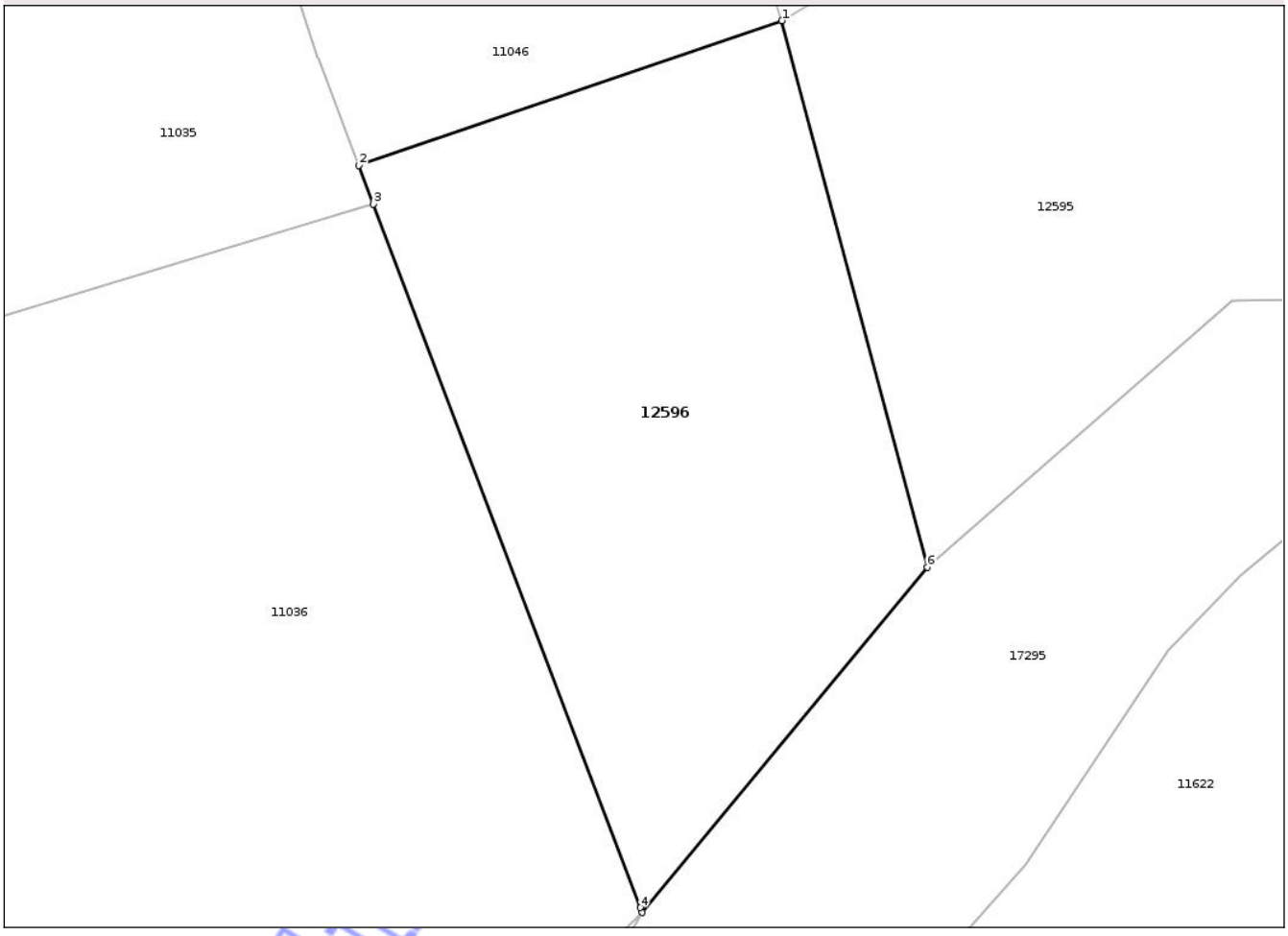
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105662	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	143	3093/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.613,397 477.050,105	2	447.582,506 477.039,566	32.639
2	447.582,506 477.039,566	3	447.583,583 477.036,729	3.035
3	447.583,583 477.036,729	4	447.603,06 476.985,412	54.889
4	447.603,06 476.985,412	5	447.603,19 476.985,07	0.366
5	447.603,19 476.985,07	6	447.624,031 477.010,235	32.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.624,031 477.010,235	1	447.613,397 477.050,105	41.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104272	Din acte: 4.600 Masurata: 4.527	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70265 / 12/11/2013		
Act Notarial nr. 1152, din 21/07/2011 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, ca bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

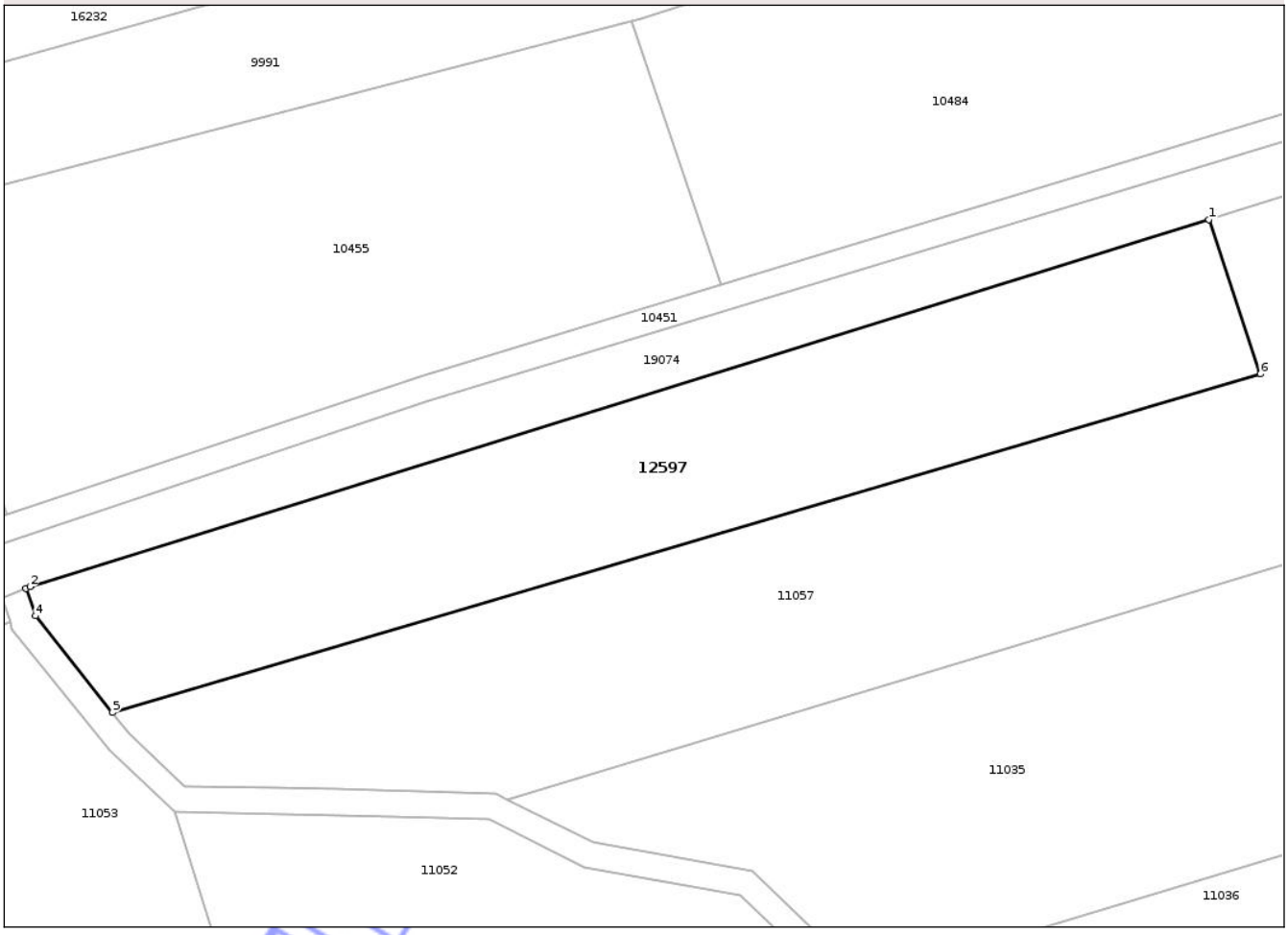
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104272	Din acte: 4.600 Masurata: 4.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.527	143	3093/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.411,411 477.086,855	2	447.228,3 477.029,835	191.784
2	447.228,3 477.029,835	3	447.227,683 477.029,587	0.665
3	447.227,683 477.029,587	4	447.229,155 477.025,296	4.536
4	447.229,155 477.025,296	5	447.241,119 477.010,277	19.202
5	447.241,119 477.010,277	6	447.419,38 477.062,853	185.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.419,38 477.062,853	1	447.411,411 477.086,855	25.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

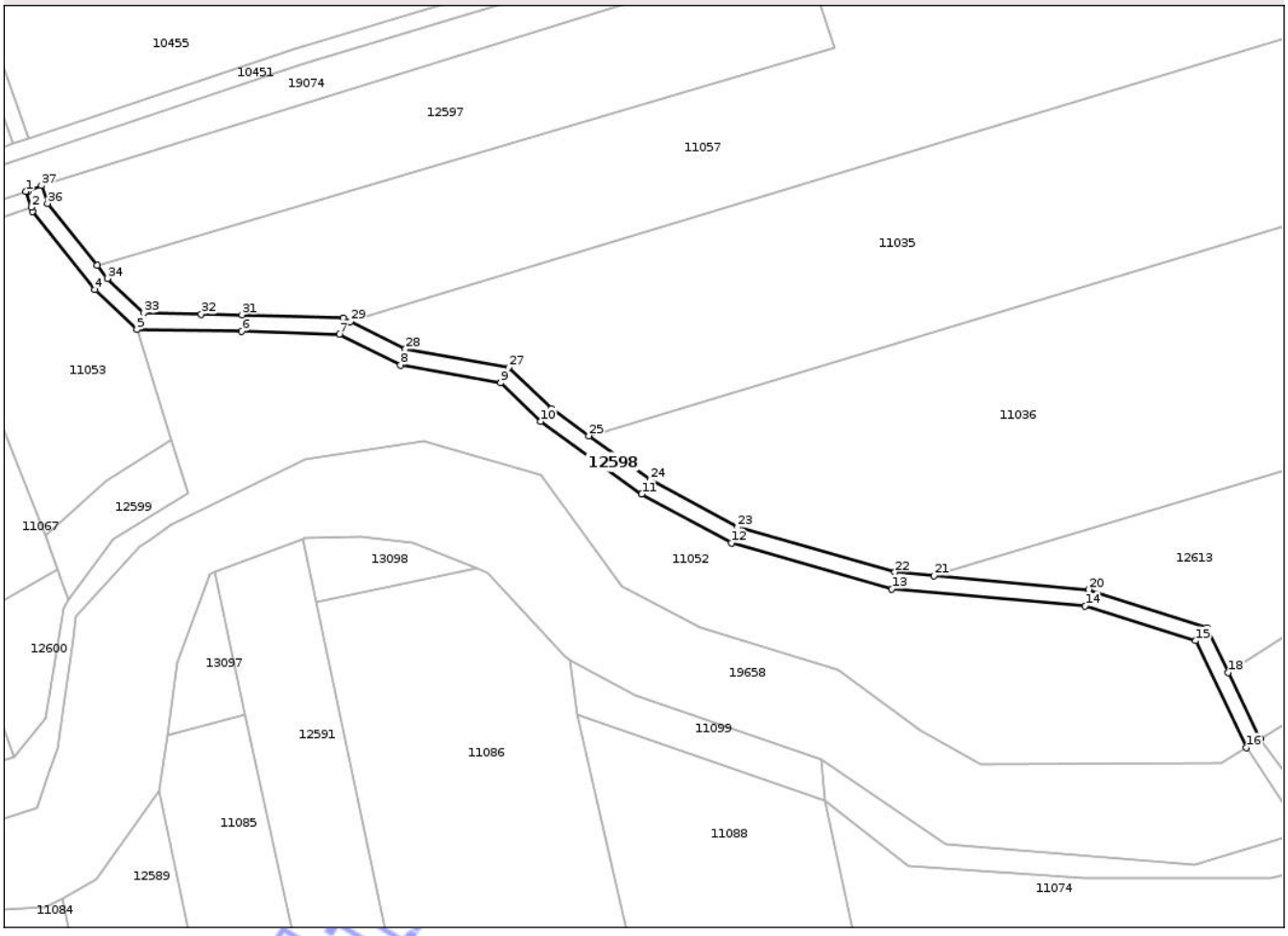
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.375	143	3103/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.223,95 477.028,134	2	447.225,209 477.024,337	4.0
3	447.225,566 477.023,312	4	447.240,654 477.004,441	24.161
5	447.250,765 476.994,815	6	447.276,079 476.994,405	25.317
7	447.299,656 476.993,702	8	447.314,432 476.986,305	16.524
9	447.338,645 476.981,966	10	447.348,341 476.972,658	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.225,209 477.024,337	3	447.225,566 477.023,312	1.085
4	447.240,654 477.004,441	5	447.250,765 476.994,815	13.96
6	447.276,079 476.994,405	7	447.299,656 476.993,702	23.587
8	447.314,432 476.986,305	9	447.338,645 476.981,966	24.599
10	447.348,341 476.972,658	11	447.372,758 476.955,126	30.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.372,758 476.955,126	12	447.394,412 476.943,362	24.643
13	447.433,174 476.932,278	14	447.479,905 476.928,188	46.91
15	447.506,595 476.919,725	16	447.518,79 476.893,977	28.49
17	447.522,22 476.896,074	18	447.514,536 476.912,121	17.792
19	447.509,394 476.922,859	20	447.480,705 476.932,134	30.151
21	447.443,413 476.935,397	22	447.433,904 476.936,23	9.545
23	447.395,934 476.947,086	24	447.374,888 476.958,522	23.952
25	447.360,003 476.969,209	26	447.350,905 476.975,74	11.199
27	447.340,543 476.985,69	28	447.315,706 476.990,141	25.233
29	447.302,364 476.996,82	30	447.300,658 476.997,674	1.908
31	447.276,171 476.998,405	32	447.266,332 476.998,564	9.84
33	447.252,391 476.998,789	34	447.243,612 477.007,149	12.123
35	447.241,119 477.010,277	36	447.229,155 477.025,296	19.202
37	447.227,683 477.029,587	38	447.224,588 477.028,345	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.394,412 476.943,362	13	447.433,174 476.932,278	40.316
14	447.479,905 476.928,188	15	447.506,595 476.919,725	28.0
16	447.518,79 476.893,977	17	447.522,22 476.896,074	4.02
18	447.514,536 476.912,121	19	447.509,394 476.922,859	11.906
20	447.480,705 476.932,134	21	447.443,413 476.935,397	37.434
22	447.433,904 476.936,23	23	447.395,934 476.947,086	39.491
24	447.374,888 476.958,522	25	447.360,003 476.969,209	18.324
26	447.350,905 476.975,74	27	447.340,543 476.985,69	14.366
28	447.315,706 476.990,141	29	447.302,364 476.996,82	14.92
30	447.300,658 476.997,674	31	447.276,171 476.998,405	24.498
32	447.266,332 476.998,564	33	447.252,391 476.998,789	13.943
34	447.243,612 477.007,149	35	447.241,119 477.010,277	4.0
36	447.229,155 477.025,296	37	447.227,683 477.029,587	4.536
38	447.224,588 477.028,345	1	447.223,95 477.028,134	0.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1125/49, din 28/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 44/48, cota initiala 44/48	A1
	1) **DOBROTĂ PETRU** 2) **DOBROTĂ LUCIAN** 3) **NAN NICOLAE** 4) **DOBROTĂ IOAN** 5) **RAULEA VIORICA**	
Act Notarial nr. 11, din 23/03/2012 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ AUREL-NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **SZASZ GABRIELA**, fostă Dobrotă, necăsătorită la momentul dobândirii imobilului;	
Act Notarial nr. 296, din 07/03/2012 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B6	se notează antecontractul de vânzare-cumpărare încheiat între SĂCĂLUȘ VALERICA în calitate de promitent vânzător și DOBROTĂ AUREL, DOBROTĂ LUCIAN în calitate de promitenți cumpărători	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

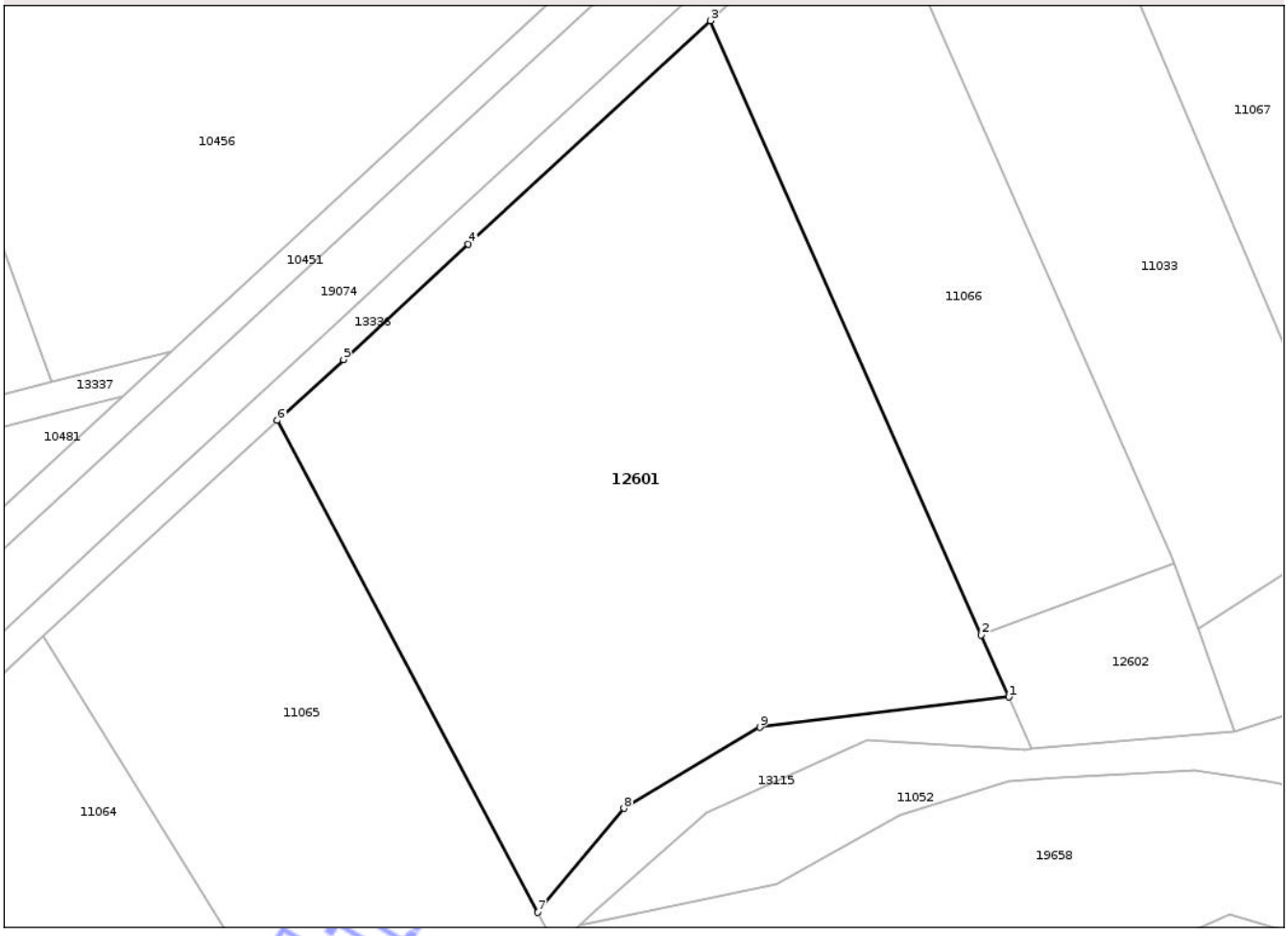
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	143	3093/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.169,807 476.889,128	2	447.166,29 476.897,083	8.698
2	447.166,29 476.897,083	3	447.131,394 476.976,024	86.31
3	447.131,394 476.976,024	4	447.100,26 476.947,311	42.353
4	447.100,26 476.947,311	5	447.084,21 476.932,497	21.842
5	447.084,21 476.932,497	6	447.075,723 476.924,663	11.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.075,723 476.924,663	7	447.109,211 476.861,447	71.538
7	447.109,211 476.861,447	8	447.120,285 476.874,801	17.348
8	447.120,285 476.874,801	9	447.137,771 476.885,225	20.357
9	447.137,771 476.885,225	1	447.169,807 476.889,128	32.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105684	Din acte: 500 Masurata: 502	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24779 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 527, din 30/04/2004 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA BUCUR**, si sotia 2) **COTOARA SILVIA VASILICA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

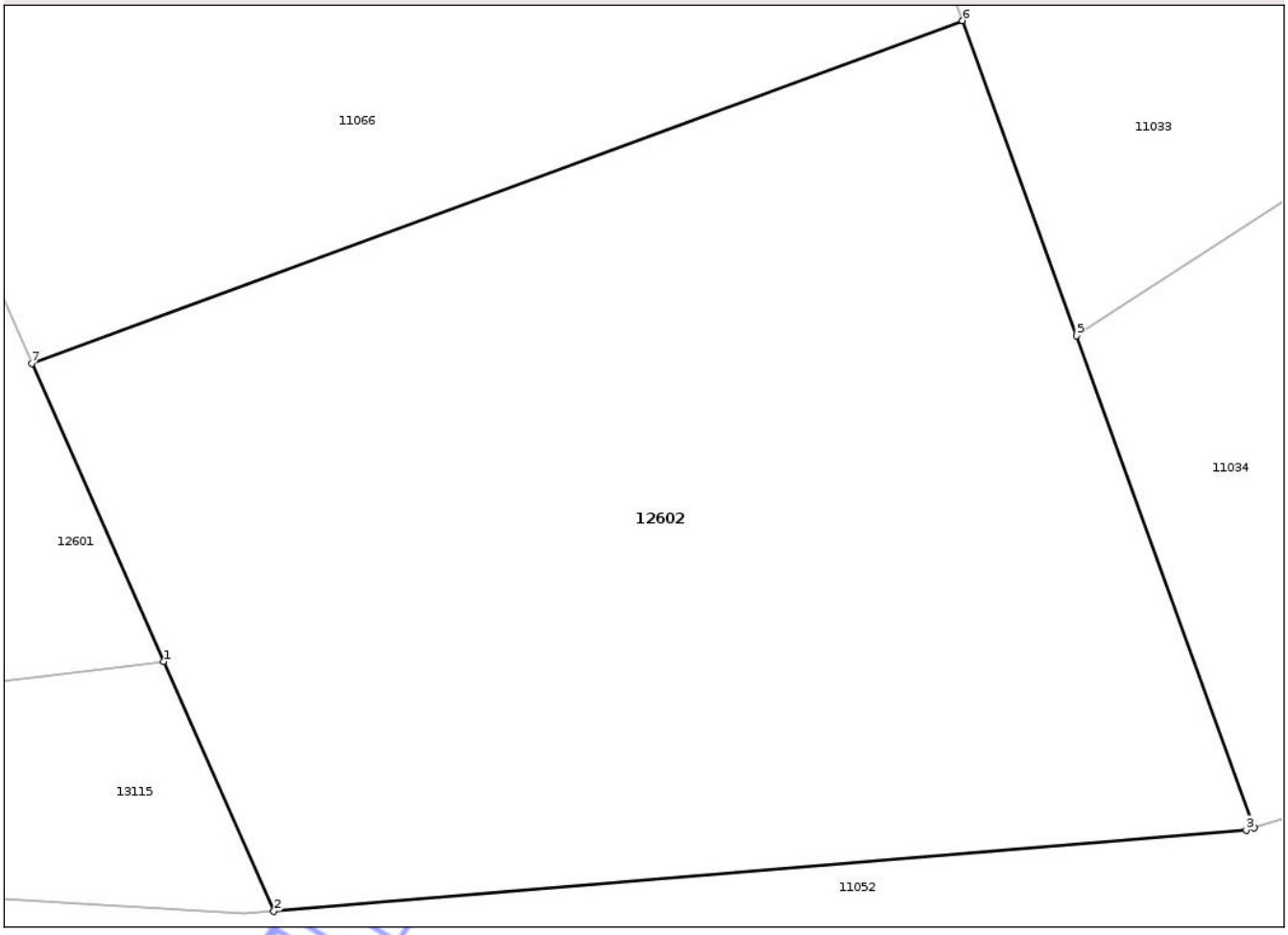
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105684	Din acte: 500 Masurata: 502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	502	143	3092/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.169,807 476.889,128	2	447.172,751 476.882,467	7.283
2	447.172,751 476.882,467	3	447.198,699 476.884,634	26.038
3	447.198,699 476.884,634	4	447.198,917 476.884,703	0.229
4	447.198,917 476.884,703	5	447.194,169 476.897,819	13.949
5	447.194,169 476.897,819	6	447.191,125 476.906,227	8.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.191,125 476.906,227	7	447.166,29 476.897,083	26.465
7	447.166,29 476.897,083	1	447.169,807 476.889,128	8.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1357/49, din 23/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANDIN LIVIA** 2) **POPA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

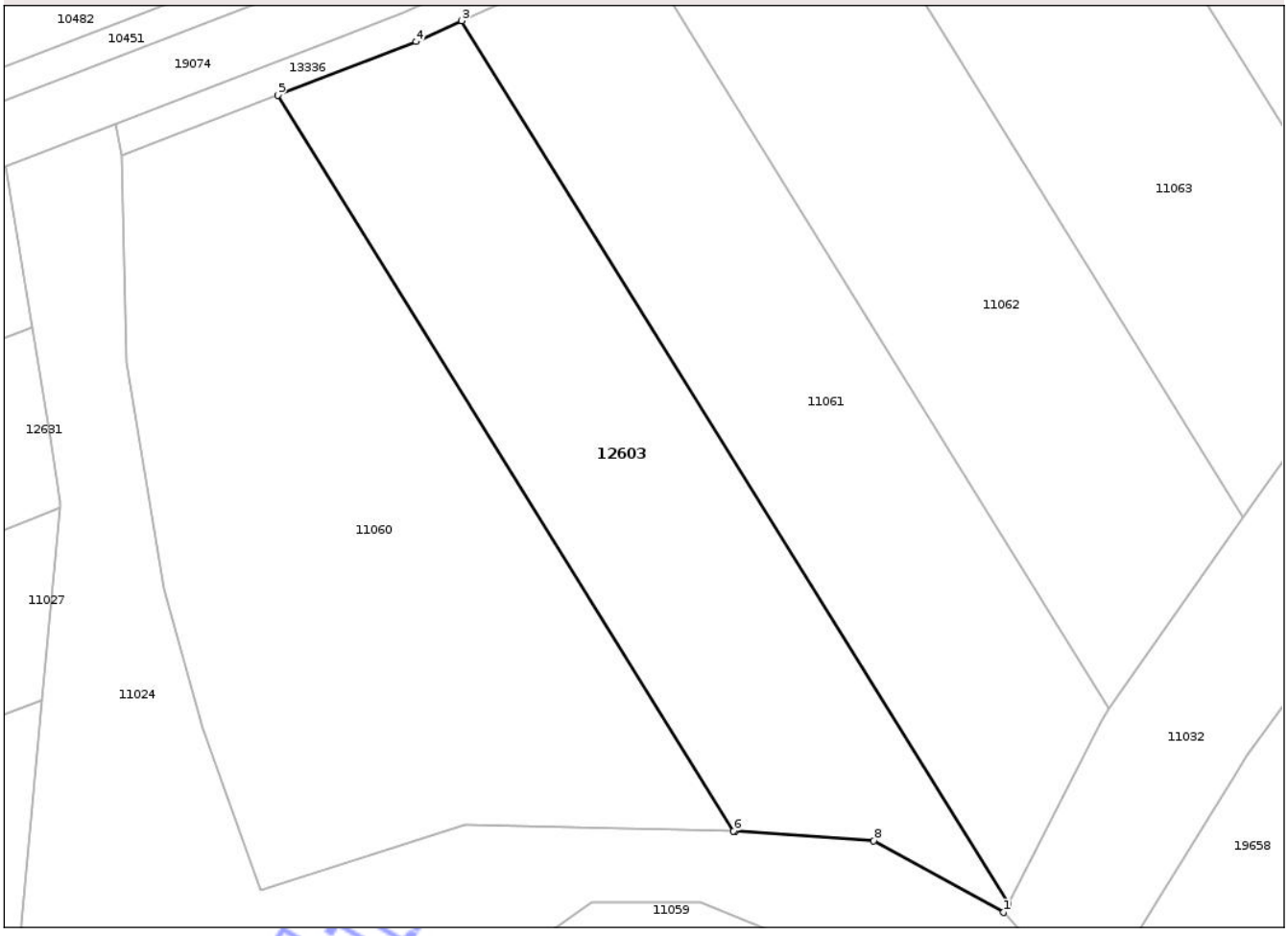
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	143	3093/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.018,614 476.720,343	2	447.019,182 476.721,459	1.252
2	447.019,182 476.721,459	3	446.950,305 476.832,591	130.745
3	446.950,305 476.832,591	4	446.944,55 476.829,949	6.332
4	446.944,55 476.829,949	5	446.927,139 476.823,224	18.665
5	446.927,139 476.823,224	6	446.984,559 476.730,578	108.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.984,559 476.730,578	7	446.984,795 476.730,573	0.236
7	446.984,795 476.730,573	8	447.002,251 476.729,379	17.497
8	447.002,251 476.729,379	1	447.018,614 476.720,343	18.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105681	1.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50959 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. 1245, din 28/07/2014 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

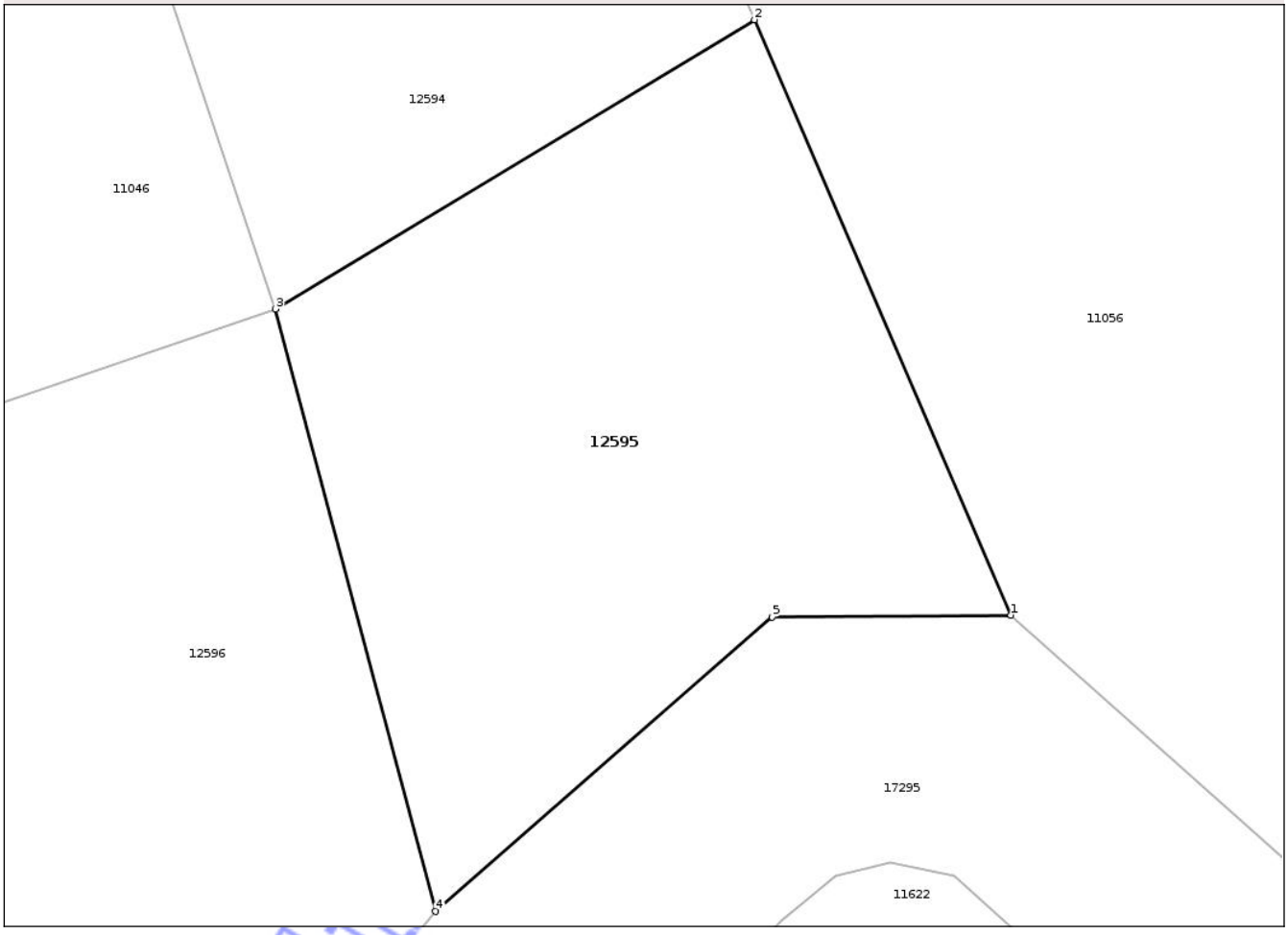
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105681	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	143	3093	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.662,166 477.029,842	2	447.645,164 477.069,254	42.923
2	447.645,164 477.069,254	3	447.613,397 477.050,105	37.092
3	447.613,397 477.050,105	4	447.624,031 477.010,235	41.264
4	447.624,031 477.010,235	5	447.646,323 477.029,72	29.607
5	447.646,323 477.029,72	1	447.662,166 477.029,842	15.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105657	500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24747 / 01/04/2014		
Act Administrativ nr. 1814/49, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

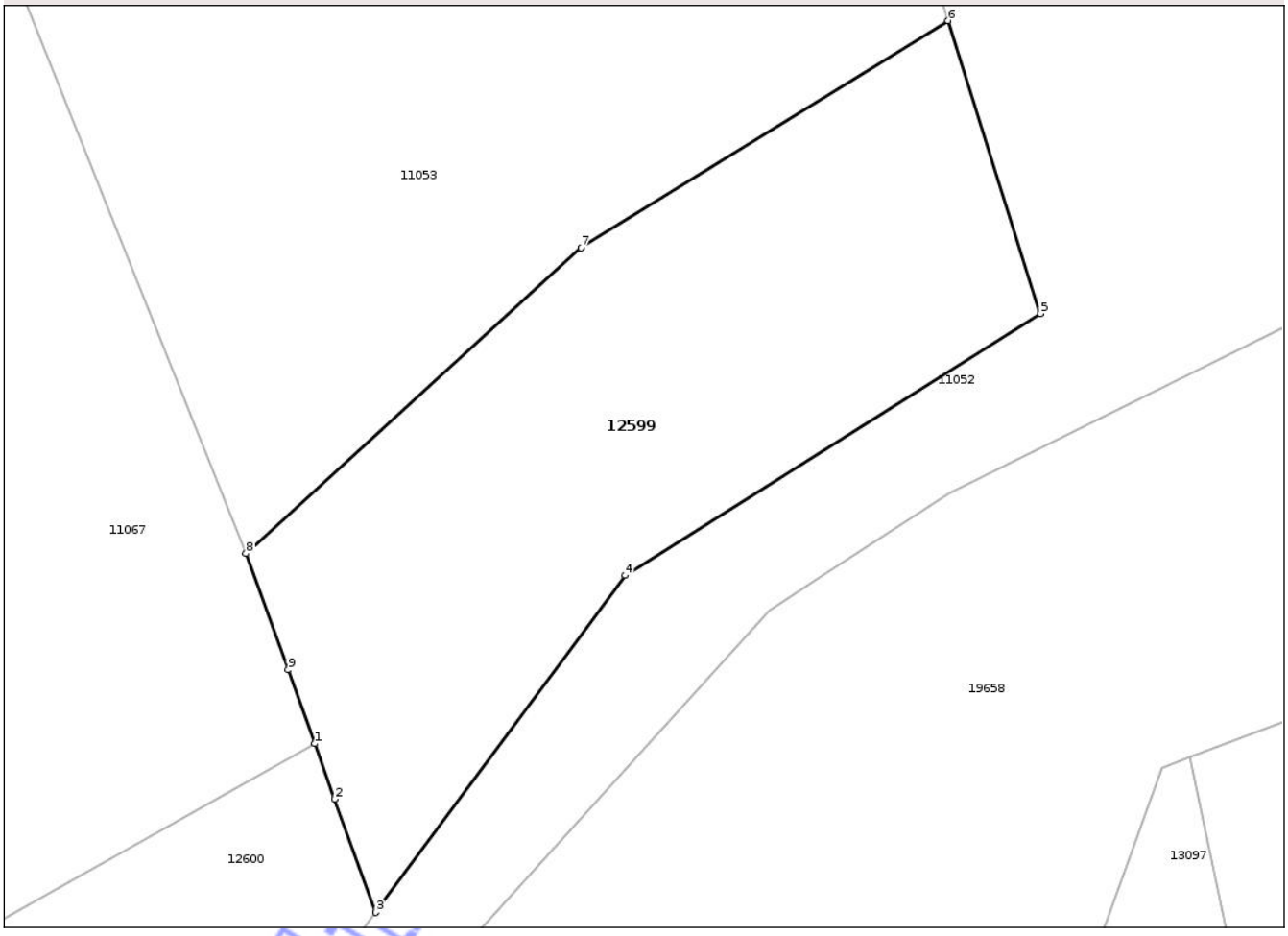
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105657	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	500	143	3092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.231,675 476.936,84	2	447.232,543 476.934,441	2.551
2	447.232,543 476.934,441	3	447.234,32 476.929,532	5.221
3	447.234,32 476.929,532	4	447.245,131 476.944,131	18.166
4	447.245,131 476.944,131	5	447.263,129 476.955,471	21.273
5	447.263,129 476.955,471	6	447.259,143 476.968,154	13.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.259,143 476.968,154	7	447.243,216 476.958,316	18.72
7	447.243,216 476.958,316	8	447.228,692 476.945,076	19.653
8	447.228,692 476.945,076	9	447.230,517 476.940,036	5.36
9	447.230,517 476.940,036	1	447.231,675 476.936,84	3.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Extravilan Cornatel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106823	600	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16308 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 84, din 29/07/2003 emis de BNP VISEA VIRGINIA (dosar 119/2003);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRIŞ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

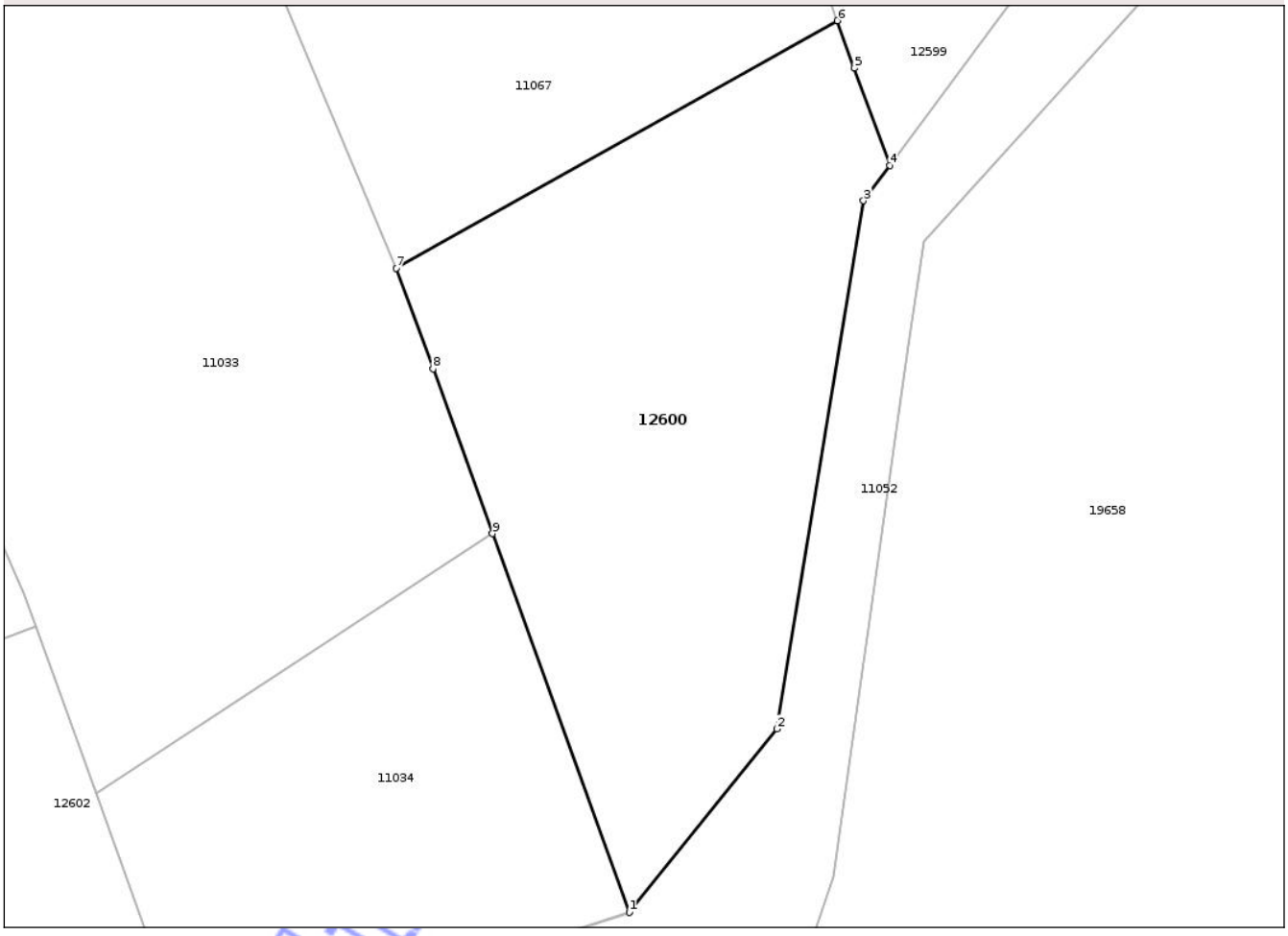
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106823	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	600	143	3092/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.221,16 476.891,8	2	447.228,606 476.901,063	11.885
2	447.228,606 476.901,063	3	447.232,994 476.927,741	27.036
3	447.232,994 476.927,741	4	447.234,32 476.929,532	2.228
4	447.234,32 476.929,532	5	447.232,543 476.934,441	5.221
5	447.232,543 476.934,441	6	447.231,675 476.936,84	2.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.231,675 476.936,84	7	447.209,38 476.924,34	25.56
7	447.209,38 476.924,34	8	447.211,222 476.919,251	5.412
8	447.211,222 476.919,251	9	447.214,236 476.910,927	8.853
9	447.214,236 476.910,927	1	447.221,16 476.891,8	20.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

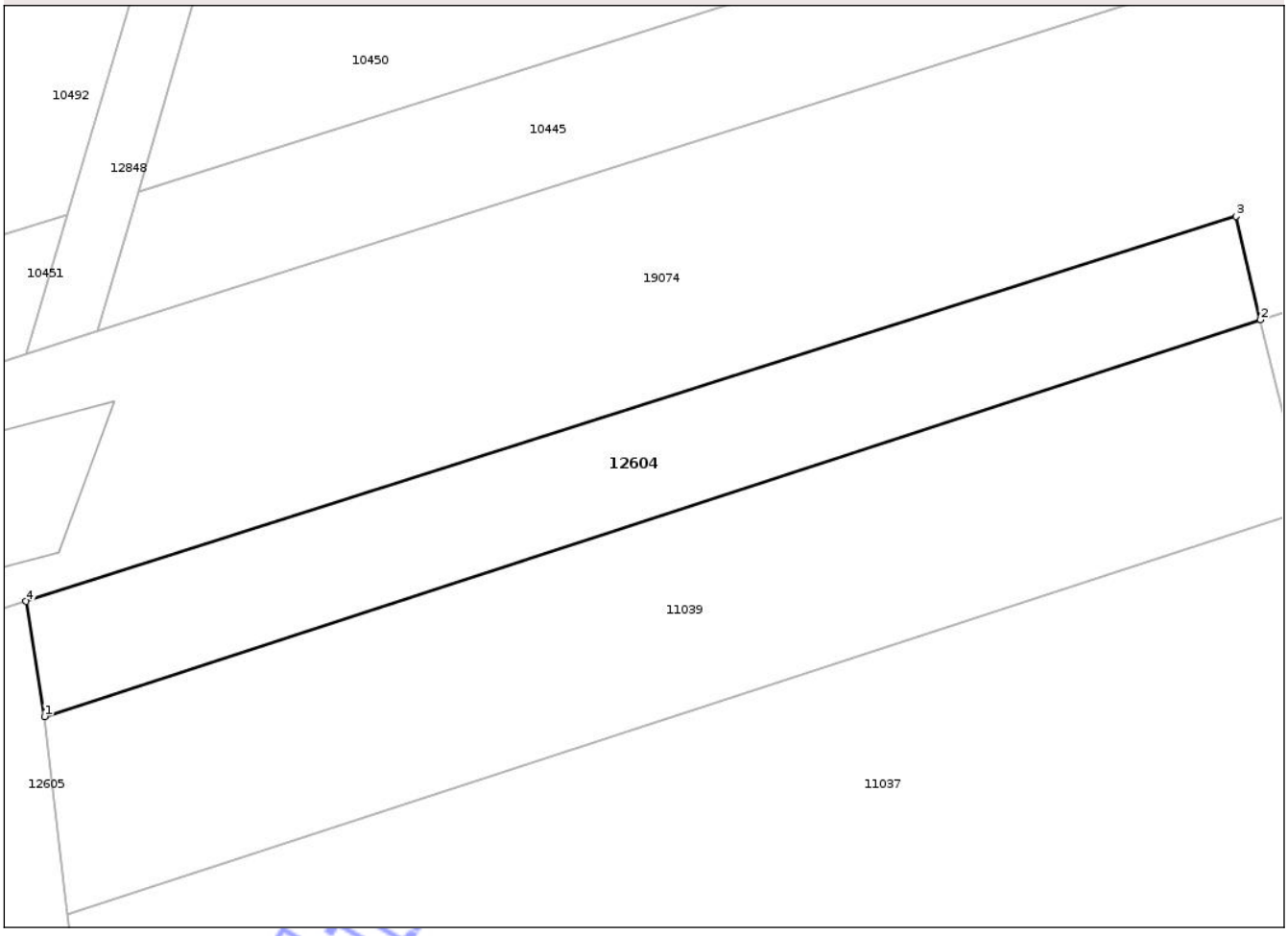
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	154	143	3099/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.994,182 477.269,448	2	448.034,4 477.282,558	42.301
2	448.034,4 477.282,558	3	448.033,604 477.285,977	3.51
3	448.033,604 477.285,977	4	447.993,562 477.273,256	42.014
4	447.993,562 477.273,256	1	447.994,182 477.269,448	3.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.788	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 64477);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

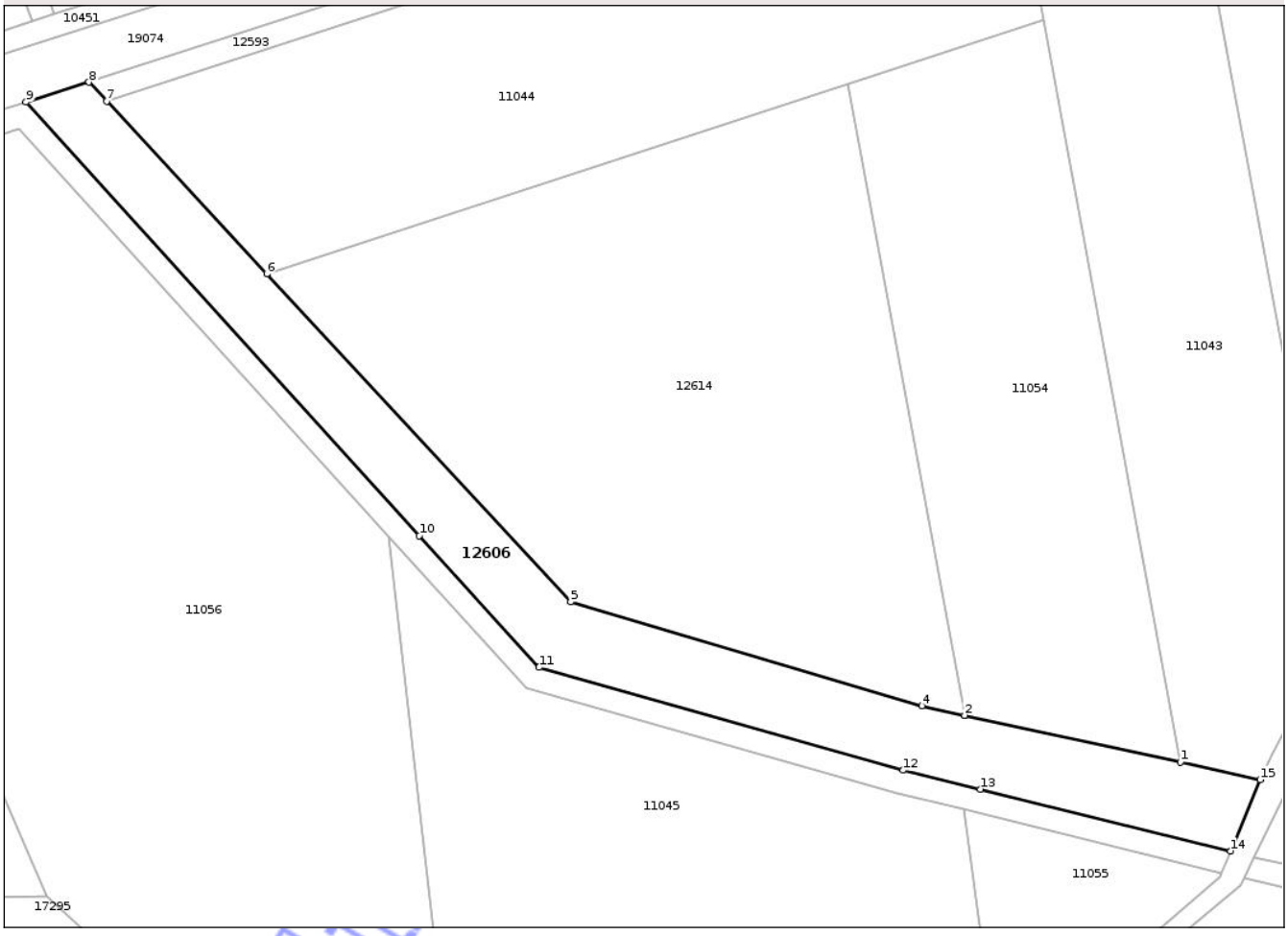
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.788	143	3094/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.854,437 477.052,6	2	447.817,832 477.060,555	37.459
2	447.817,832 477.060,555	3	447.817,827 477.060,556	0.005
3	447.817,827 477.060,556	4	447.810,591 477.062,129	7.405
4	447.810,591 477.062,129	5	447.751,065 477.079,757	62.081
5	447.751,065 477.079,757	6	447.699,519 477.135,296	75.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.699,519 477.135,296	7	447.672,372 477.164,547	39.907
7	447.672,372 477.164,547	8	447.669,371 477.167,781	4.412
8	447.669,371 477.167,781	9	447.658,682 477.164,417	11.206
9	447.658,682 477.164,417	10	447.725,421 477.090,993	99.223
10	447.725,421 477.090,993	11	447.745,698 477.068,684	30.147
11	447.745,698 477.068,684	12	447.807,383 477.051,264	64.098
12	447.807,383 477.051,264	13	447.820,495 477.048,034	13.504
13	447.820,495 477.048,034	14	447.862,928 477.037,58	43.702
14	447.862,928 477.037,58	15	447.867,973 477.049,658	13.089
15	447.867,973 477.049,658	1	447.854,437 477.052,6	13.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

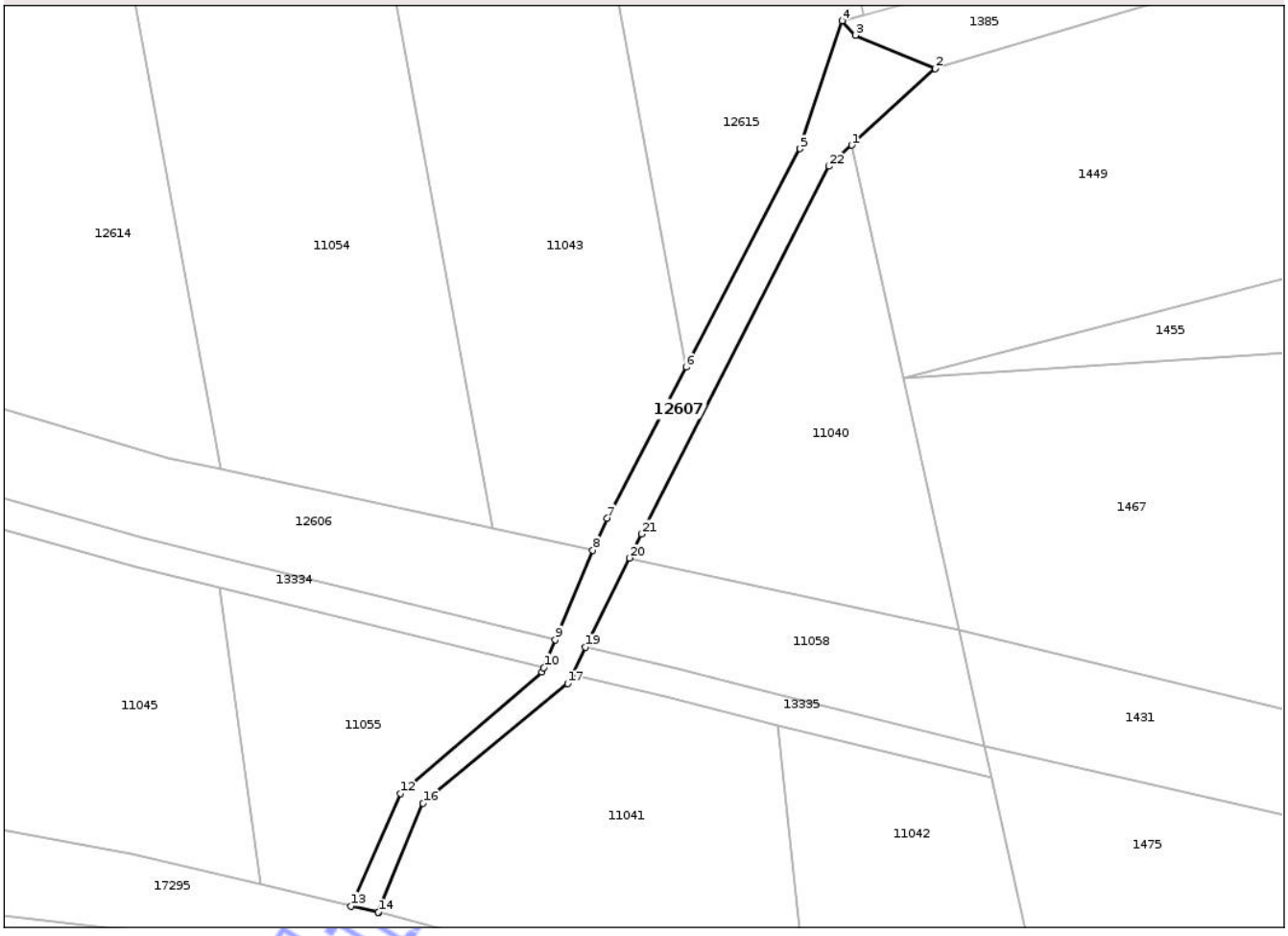
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	669	143	3096	-	CP 1, incinta 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.902,884 477.104,197	2	447.914,124 477.114,498	15.246
3	447.903,405 477.119,012	4	447.901,637 477.120,949	2.623
5	447.895,909 477.103,707	6	447.880,545 477.074,305	33.174
7	447.869,899 477.053,932	8	447.867,973 477.049,658	4.688
9	447.862,928 477.037,58	10	447.861,368 477.033,845	4.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.914,124 477.114,498	3	447.903,405 477.119,012	11.631
4	447.901,637 477.120,949	5	447.895,909 477.103,707	18.169
6	447.880,545 477.074,305	7	447.869,899 477.053,932	22.987
8	447.867,973 477.049,658	9	447.862,928 477.037,58	13.089
10	447.861,368 477.033,845	11	447.861,115 477.033,242	0.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.861,115 477.033,242	12	447.842,062 477.016,893	25.106
13	447.835,391 477.001,729	14	447.839,068 477.000,893	3.771
15	447.839,137 477.000,882	16	447.845,071 477.015,601	15.87
17	447.864,582 477.031,697	18	447.865,18 477.032,906	1.349
19	447.866,995 477.036,579	20	447.872,928 477.048,581	13.388
21	447.874,538 477.051,838	22	447.899,814 477.101,351	55.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.842,062 477.016,893	13	447.835,391 477.001,729	16.567
14	447.839,068 477.000,893	15	447.839,137 477.000,882	0.07
16	447.845,071 477.015,601	17	447.864,582 477.031,697	25.293
18	447.865,18 477.032,906	19	447.866,995 477.036,579	4.097
20	447.872,928 477.048,581	21	447.874,538 477.051,838	3.633
22	447.899,814 477.101,351	1	447.902,884 477.104,197	4.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1233/49, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA I. PETRU** DEFUNCT:Da 2) **MIHU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

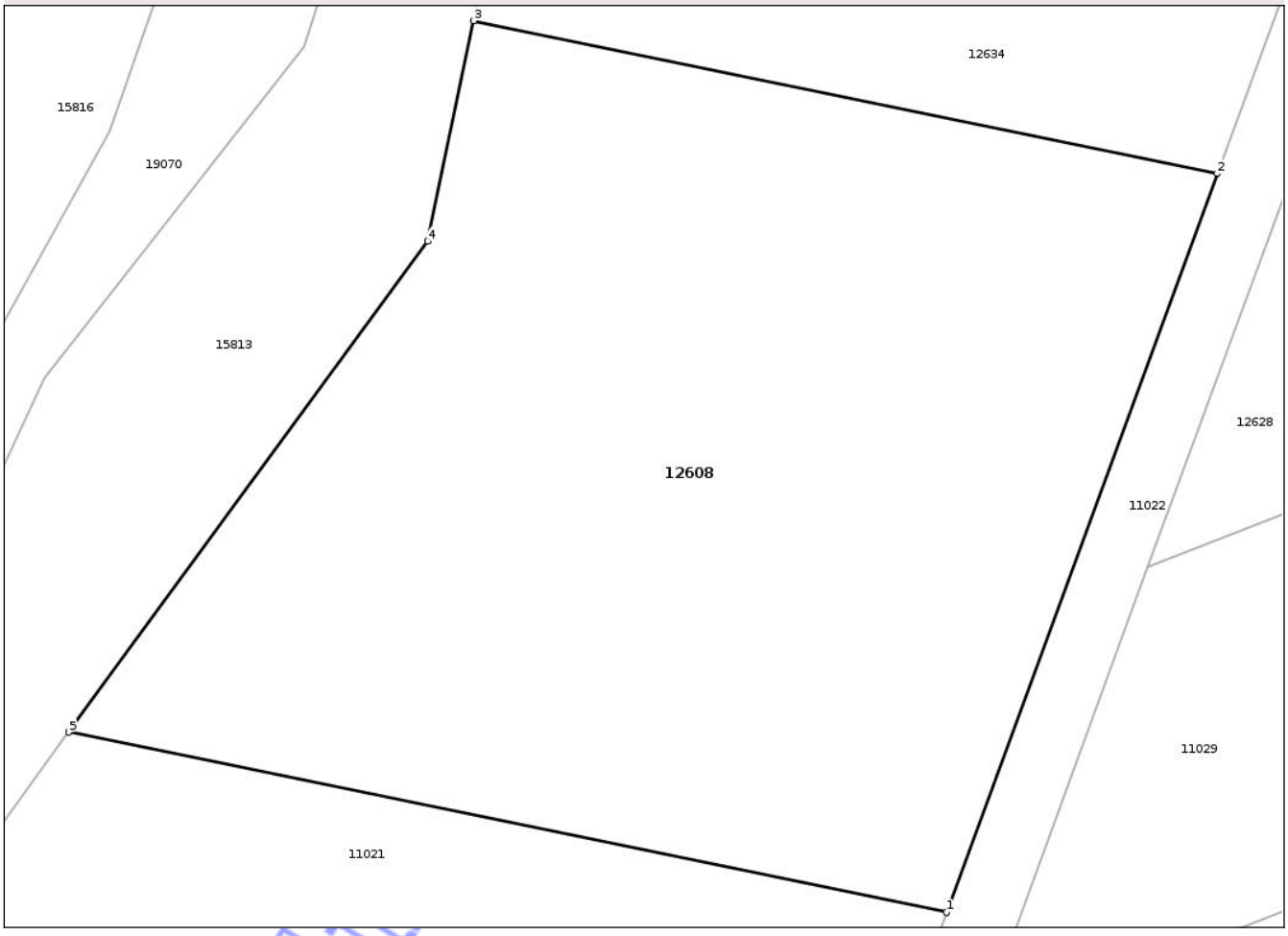
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	143	3086/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.672,144 476.596,4	2	446.687,59 476.638,482	44.827
2	446.687,59 476.638,482	3	446.645,167 476.647,185	43.307
3	446.645,167 476.647,185	4	446.642,569 476.634,623	12.828
4	446.642,569 476.634,623	5	446.622,088 476.606,67	34.653
5	446.622,088 476.606,67	1	446.672,144 476.596,4	51.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 09/05/2001 emis de NP MARIANA TOLCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

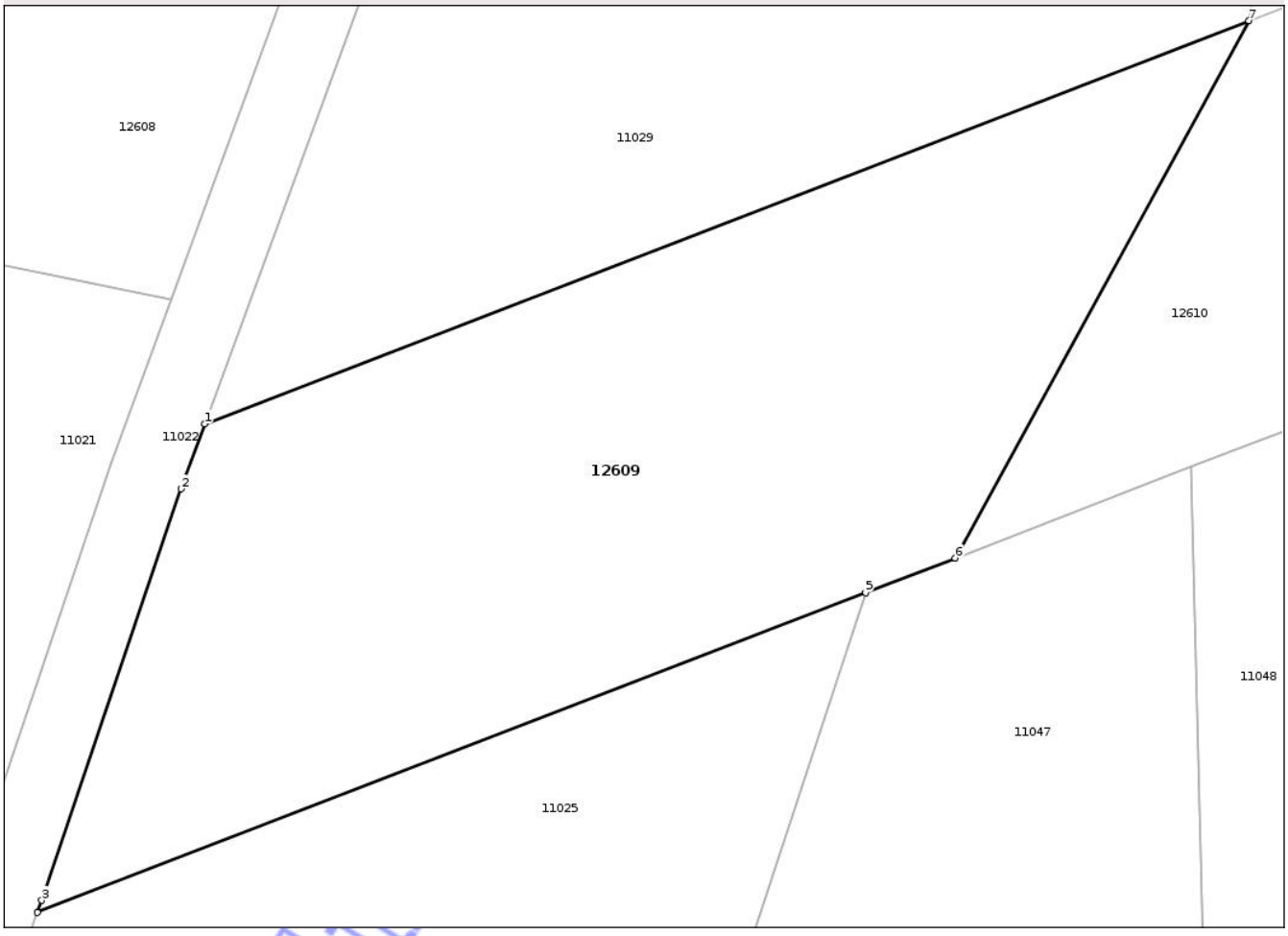
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	143	3089/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.673,968 476.589,759	2	446.672,689 476.586,276	3.71
2	446.672,689 476.586,276	3	446.665,211 476.564,189	23.319
3	446.665,211 476.564,189	4	446.664,979 476.563,543	0.686
4	446.664,979 476.563,543	5	446.709,474 476.580,703	47.689
5	446.709,474 476.580,703	6	446.714,294 476.582,561	5.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.714,294 476.582,561	7	446.730,066 476.611,394	32.865
7	446.730,066 476.611,394	1	446.673,968 476.589,759	60.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 09/05/2001 emis de NP MARIANA TOLCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

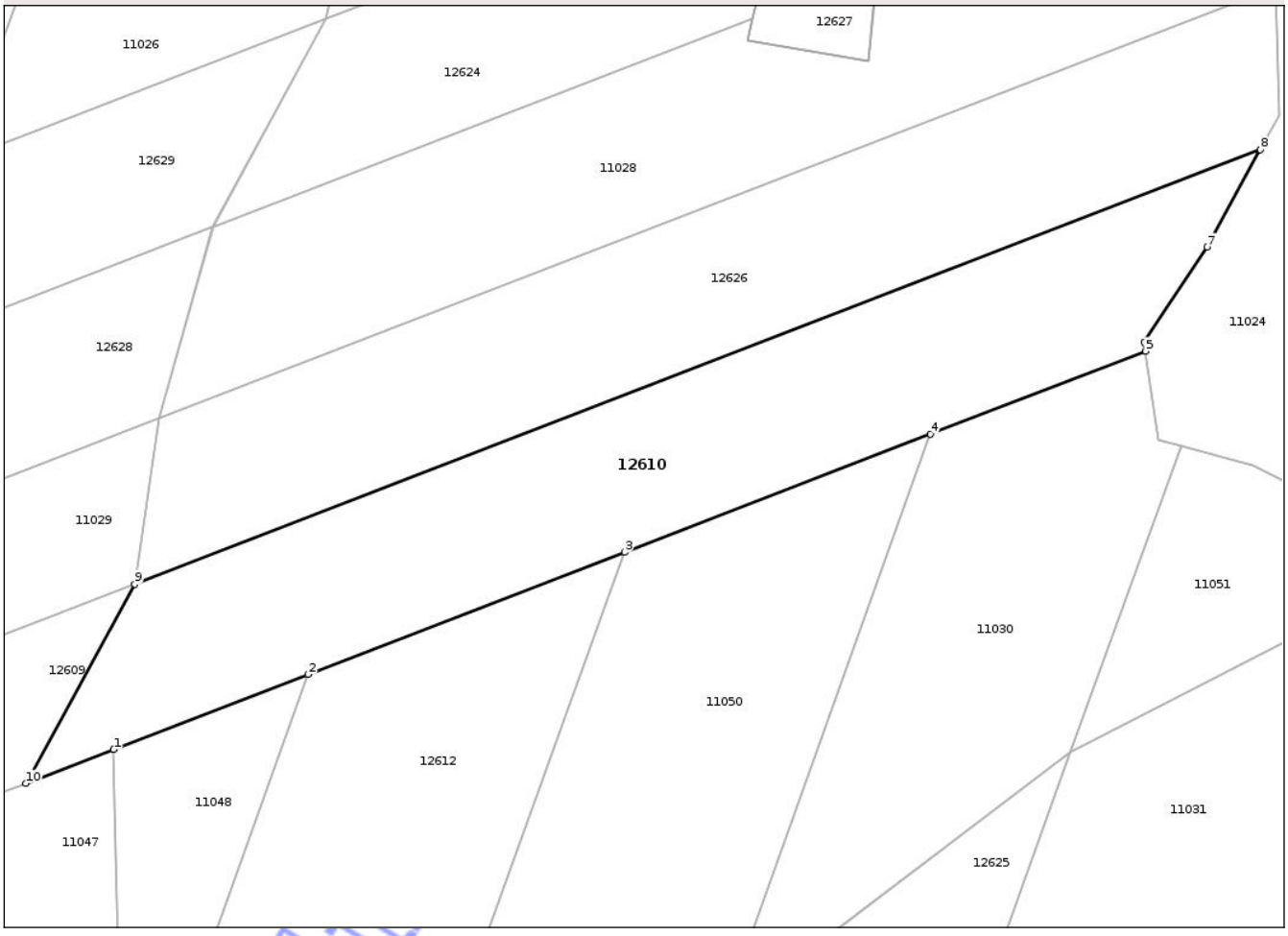
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	143	3090/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.727,001 476.587,462	2	446.755,22 476.598,345	30.245
2	446.755,22 476.598,345	3	446.801,085 476.616,034	49.158
3	446.801,085 476.616,034	4	446.845,433 476.633,137	47.532
4	446.845,433 476.633,137	5	446.876,592 476.645,154	33.396
5	446.876,592 476.645,154	6	446.876,396 476.646,484	1.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.876,396 476.646,484	7	446.885,553 476.660,21	16.5
7	446.885,553 476.660,21	8	446.893,226 476.674,318	16.06
8	446.893,226 476.674,318	9	446.730,066 476.611,394	174.873
9	446.730,066 476.611,394	10	446.714,294 476.582,561	32.865
10	446.714,294 476.582,561	1	446.727,001 476.587,462	13.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 481, din 08/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

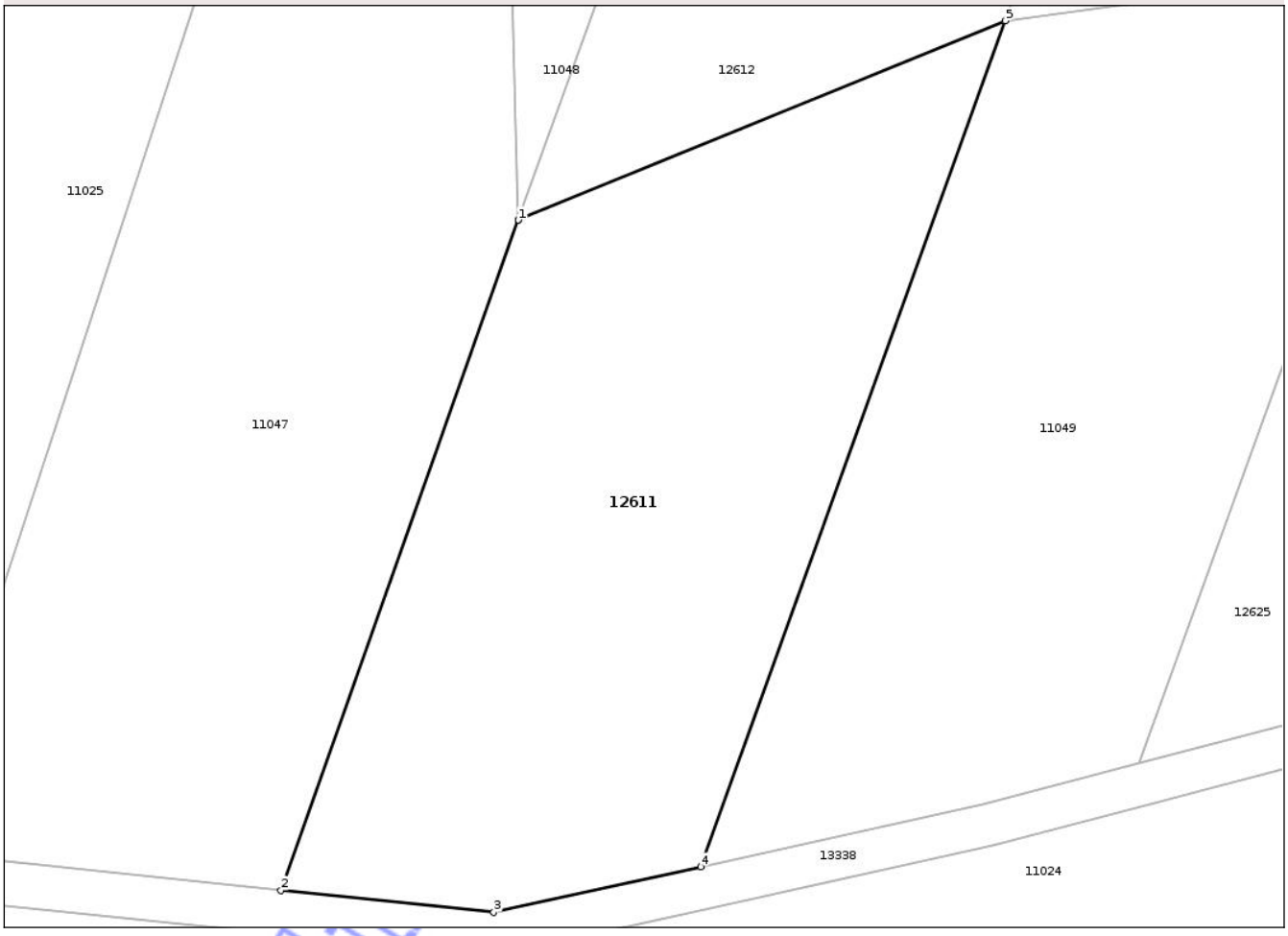
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	143	3089/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.728,554 476.524,273	2	446.705,987 476.460,576	67.576
2	446.705,987 476.460,576	3	446.726,219 476.458,475	20.341
3	446.726,219 476.458,475	4	446.745,921 476.462,797	20.17
4	446.745,921 476.462,797	5	446.774,876 476.543,228	85.484
5	446.774,876 476.543,228	6	446.728,567 476.524,31	50.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.728,567 476.524,31	1	446.728,554 476.524,273	0.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 481, din 08/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

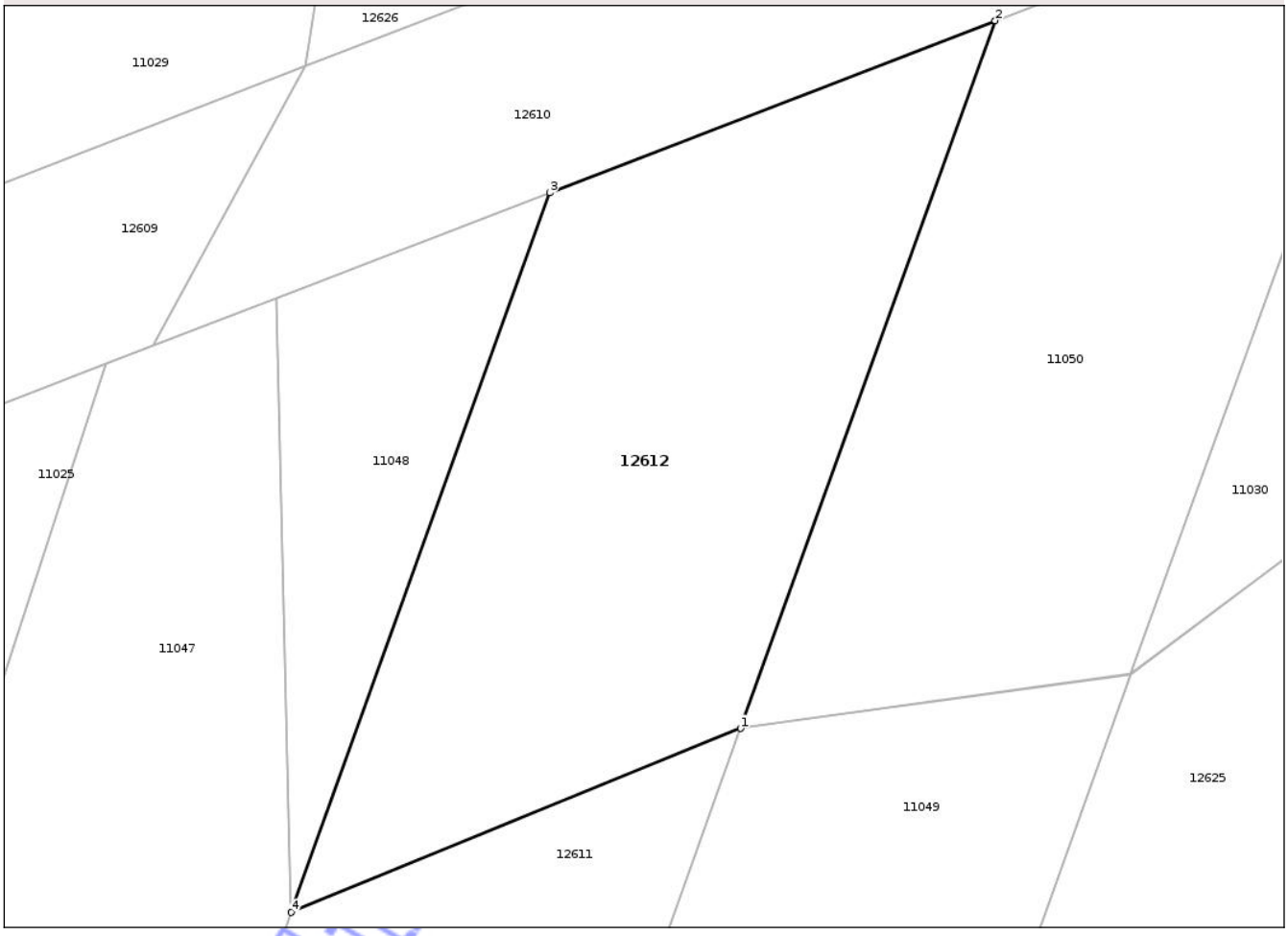
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	143	3093/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.774,876 476.543,228	2	446.801,085 476.616,034	77.38
2	446.801,085 476.616,034	3	446.755,22 476.598,345	49.158
3	446.755,22 476.598,345	4	446.728,567 476.524,31	78.686
4	446.728,567 476.524,31	1	446.774,876 476.543,228	50.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100813	Din acte: 11.800 Masurata: 6.963	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6625 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 1374, din 19/11/2002 emis de BNP BUTIU LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANULET IANCU MIHAI MARIUS**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANULET IANCU** 2) **DANULET RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

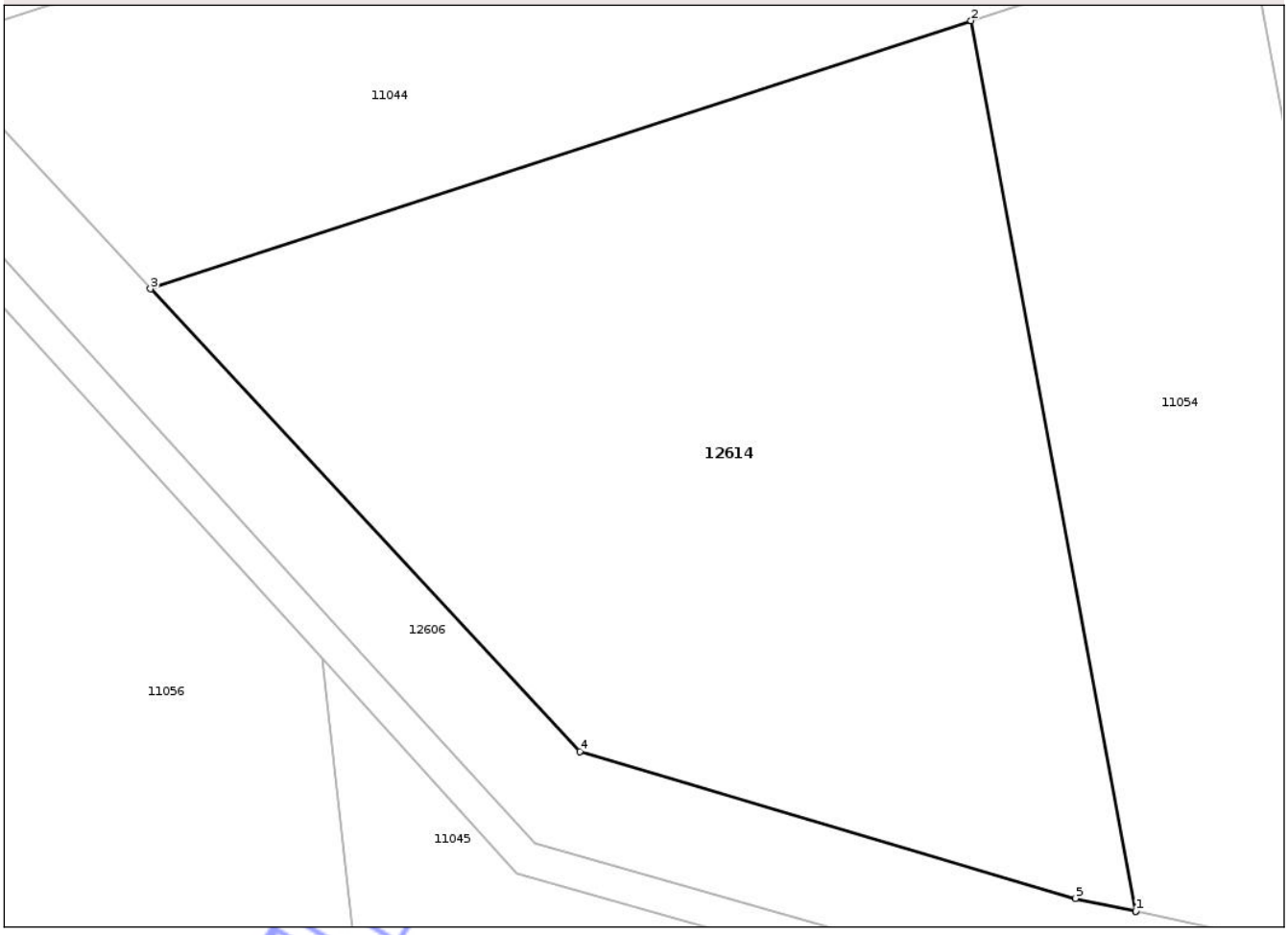
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100813	Din acte: 11.800 Masurata: 6.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.963	143	3095/2/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12614 în suprafață de 6963 mp, imobilul 2 – ID 11045 în suprafață de 4847 mp, însumând o suprafață totală de 11810 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.817,832 477.060,555	2	447.798,066 477.167,488	108.744
2	447.798,066 477.167,488	3	447.699,519 477.135,296	103.672
3	447.699,519 477.135,296	4	447.751,065 477.079,757	75.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.751,065 477.079,757	5	447.810,591 477.062,129	62.081
5	447.810,591 477.062,129	6	447.817,827 477.060,556	7.405
6	447.817,827 477.060,556	1	447.817,832 477.060,555	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100840	Din acte: 6.700 Masurata: 4.239	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66320 / 14/11/2011		
Act Administrativ nr. F32/182/2000, din 14/09/2010 emis de ORC SIBIU (act administrativ nr. 33234/18-10-2011 emis de ORG SIBIU; act administrativ nr. 7603/05-08-2010 emis de ORC SIBIU; declaratia aut. de NP Butiu Liliana Iuliana cu nr. 980 din 2011);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform O.U.G. 44/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Danulet Iancu Mihai Marius**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform O.U.G. 44/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Danulet Rodica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

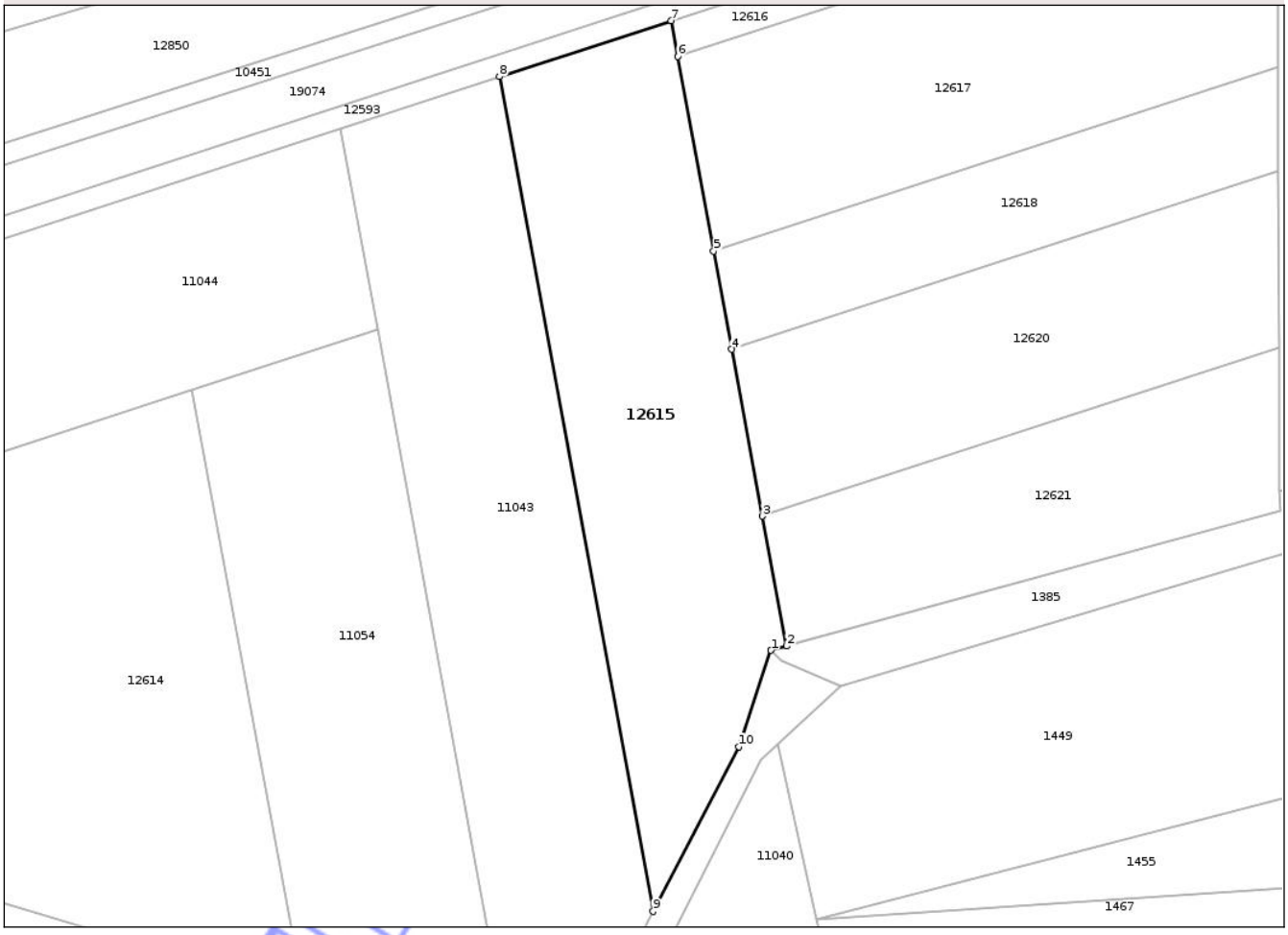
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100840	Din acte: 6.700 Masurata: 4.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.239	143	3095/5/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12615 în suprafață de 4239 mp, imobilul 2 – ID 11040 în suprafață de 1423 mp, imobilul 3 – ID 11042 în suprafață de 1047 mp, însumând o suprafață totală de 6710 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.901,637 477.120,949	2	447.904,42 477.121,71	2.885
2	447.904,42 477.121,71	3	447.900,127 477.144,94	23.623

Neutral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.900,127 477.144,94	4	447.894,619 477.174,735	30.3
4	447.894,619 477.174,735	5	447.891,375 477.192,285	17.847
5	447.891,375 477.192,285	6	447.884,943 477.227,082	35.386
6	447.884,943 477.227,082	7	447.883,765 477.233,456	6.482
7	447.883,765 477.233,456	8	447.853,096 477.223,458	32.258
8	447.853,096 477.223,458	9	447.880,545 477.074,305	151.658
9	447.880,545 477.074,305	10	447.895,909 477.103,707	33.174
10	447.895,909 477.103,707	1	447.901,637 477.120,949	18.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103694	725	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74225 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. 2620, din 26/11/2013 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția 2) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără caracter civil

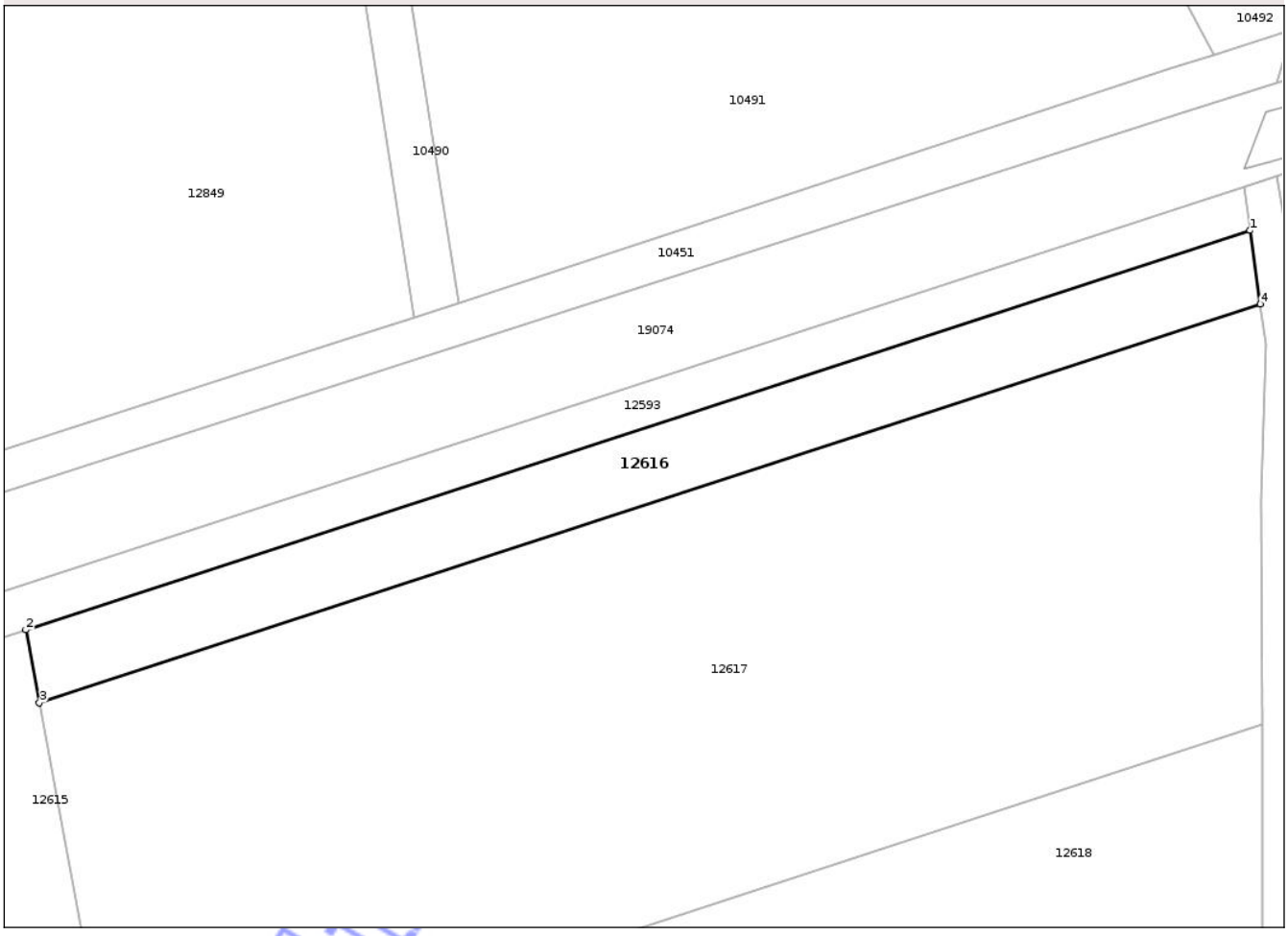
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103694	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	725	143	3095/6/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12616 în suprafață de 725 mp, imobilul 2 – ID 11039 în suprafață de 274 mp, însumând o suprafață totală de 999 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.991,187 477.268,472	2	447.883,765 477.233,456	112.985
2	447.883,765 477.233,456	3	447.884,943 477.227,082	6.482
3	447.884,943 477.227,082	4	447.992,092 477.262,01	112.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.992,092 477.262,01	1	447.991,187 477.268,472	6.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.841	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1362/49, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU IANCU** 2) **GROVU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

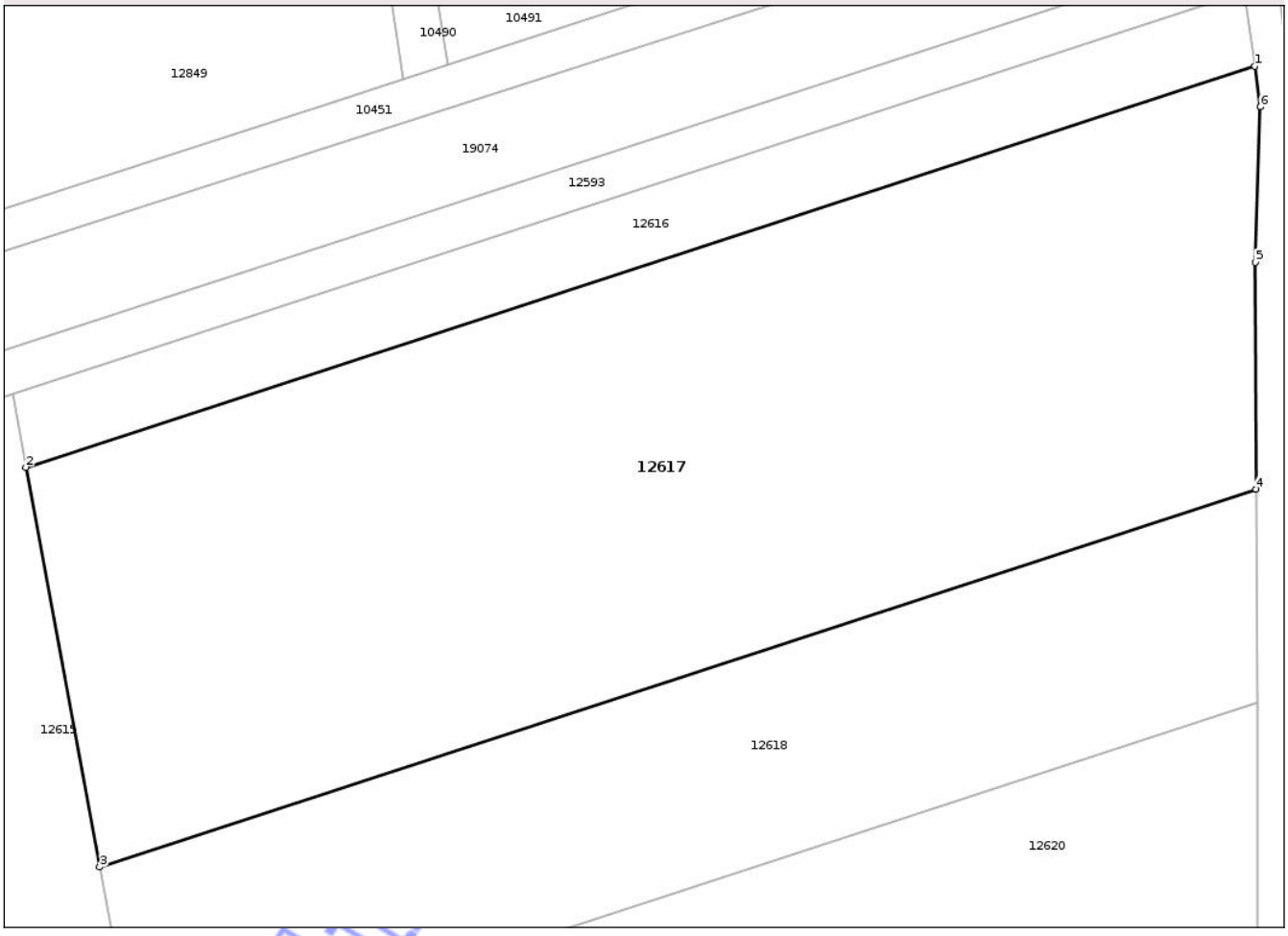
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.841	143	3095/7/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12617 în suprafață de 3841 mp, imobilul 2 – ID 11037 în suprafață de 1659 mp, însumând o suprafață totală de 5500 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.992,092 477.262,01	2	447.884,943 477.227,082	112.698
2	447.884,943 477.227,082	3	447.891,375 477.192,285	35.386
3	447.891,375 477.192,285	4	447.992,233 477.225,162	106.081

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.992,233 477.225,162	5	447.992,156 477.244,937	19.775
5	447.992,156 477.244,937	6	447.992,586 477.258,484	13.554
6	447.992,586 477.258,484	1	447.992,092 477.262,01	3.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2478N
Nr. cadastral vechi:3095/8
Nr. topografic:1286

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108005	1.847	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46295 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 606, din 30/05/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

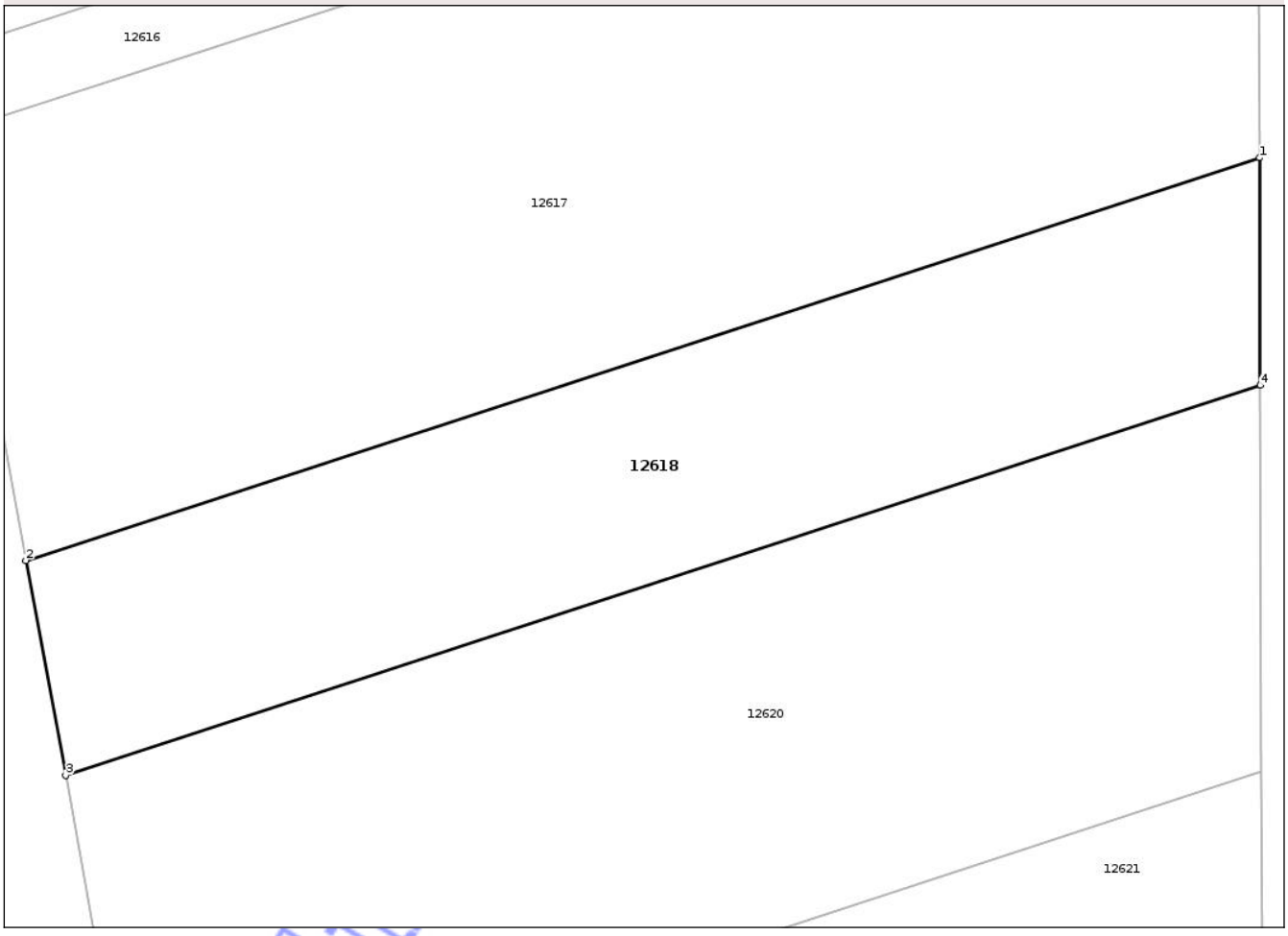
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108005	1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.847	143	3095/8/1	1286	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12618 în suprafață de 1847 mp, imobilul 2 – ID 11038 în suprafață de 953 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.992,233 477.225,162	2	447.891,375 477.192,285	106.081
2	447.891,375 477.192,285	3	447.894,619 477.174,735	17.847
3	447.894,619 477.174,735	4	447.992,305 477.206,578	102.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.992,305 477.206,578	1	447.992,233 477.225,162	18.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106805	1.799	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37554 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2003 emis de NP STAMULE DANIELA (dosar 22/2003);		
B4	se noteaza respingerea cererii inaintata de Mihu Lucian avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
110059 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2328, din 18/12/2017 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

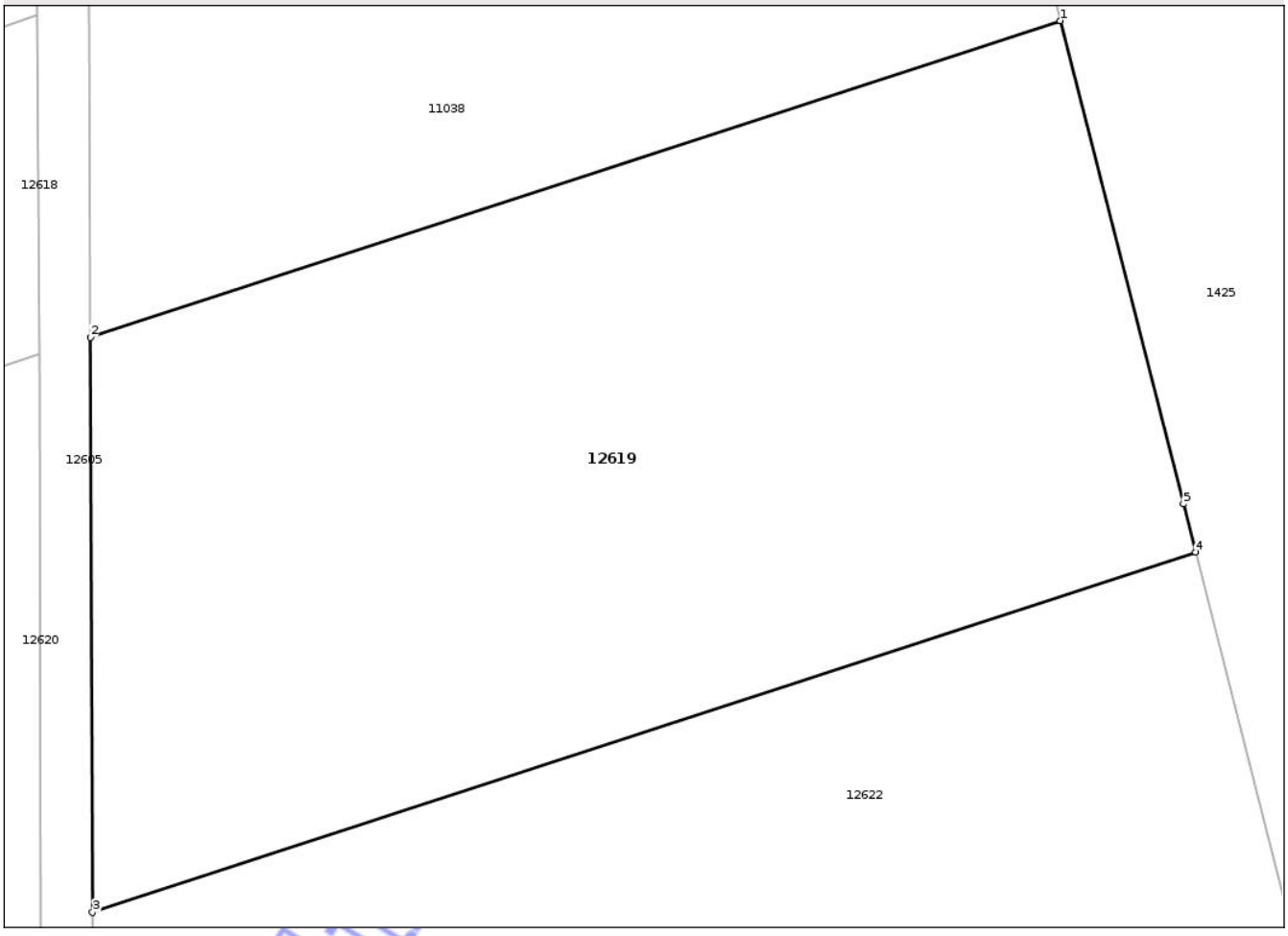
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106805	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.799	143	3095/9/2	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12619 în suprafață de 1799 mp, imobilul 2 – ID 12620 în suprafață de 3001 mp, însumând o suprafață totală de 4800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.048,419 477.224,87	2	447.995,128 477.207,498	56.051
2	447.995,128 477.207,498	3	447.995,25 477.175,948	31.55
3	447.995,25 477.175,948	4	448.055,863 477.195,706	63.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.055,863 477.195,706	5	448.055,184 477.198,367	2.746
5	448.055,184 477.198,367	1	448.048,419 477.224,87	27.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106805	3.001	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37554 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2003 emis de NP STAMULE DANIELA (dosar 22/2003);		
B4	se noteaza respingerea cererii inaintata de Mihu Lucian avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
110059 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2328, din 18/12/2017 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

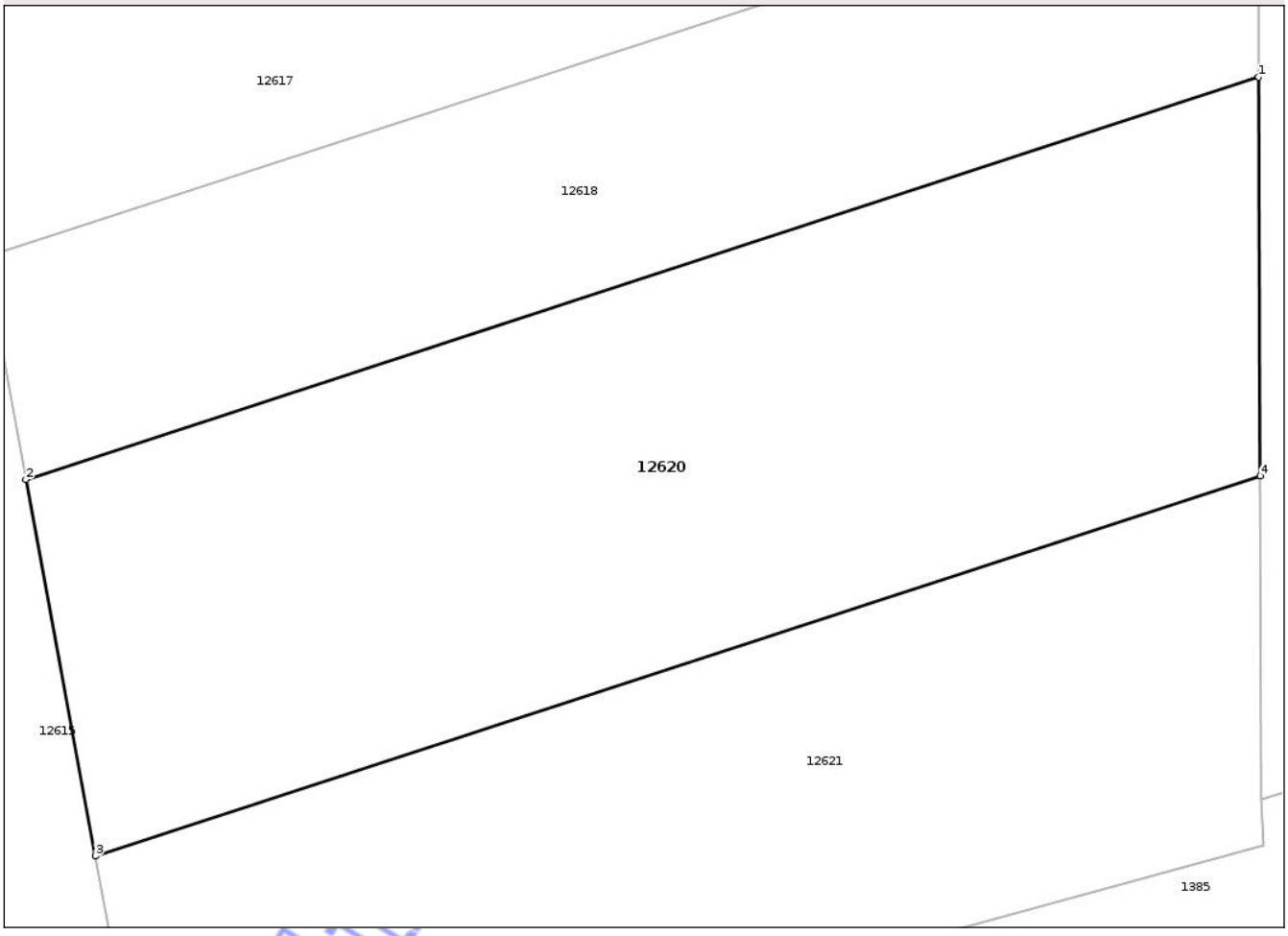
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106805	3.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.001	143	3095/9/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12620 în suprafață de 3001 mp, imobilul 2 – ID 12619 în suprafață de 1799 mp, însumând o suprafață totală de 4800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.992,305 477.206,578	2	447.894,619 477.174,735	102.745
2	447.894,619 477.174,735	3	447.900,127 477.144,94	30.3
3	447.900,127 477.144,94	4	447.992,427 477.175,028	97.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.992,427 477.175,028	1	447.992,305 477.206,578	31.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107623	Din acte: 4.100 Masurata: 2.426	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40459 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 937, din 12/05/2016 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (act administrativ nr. 784/402//11-04-2016 emis de Directia Pentru Agricultura Judeteana Sibiu; act administrativ nr. 161/07-03-2016 emis de Primaria Comunei Rosia;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HENZULEA MARIAN-NICOLAE**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

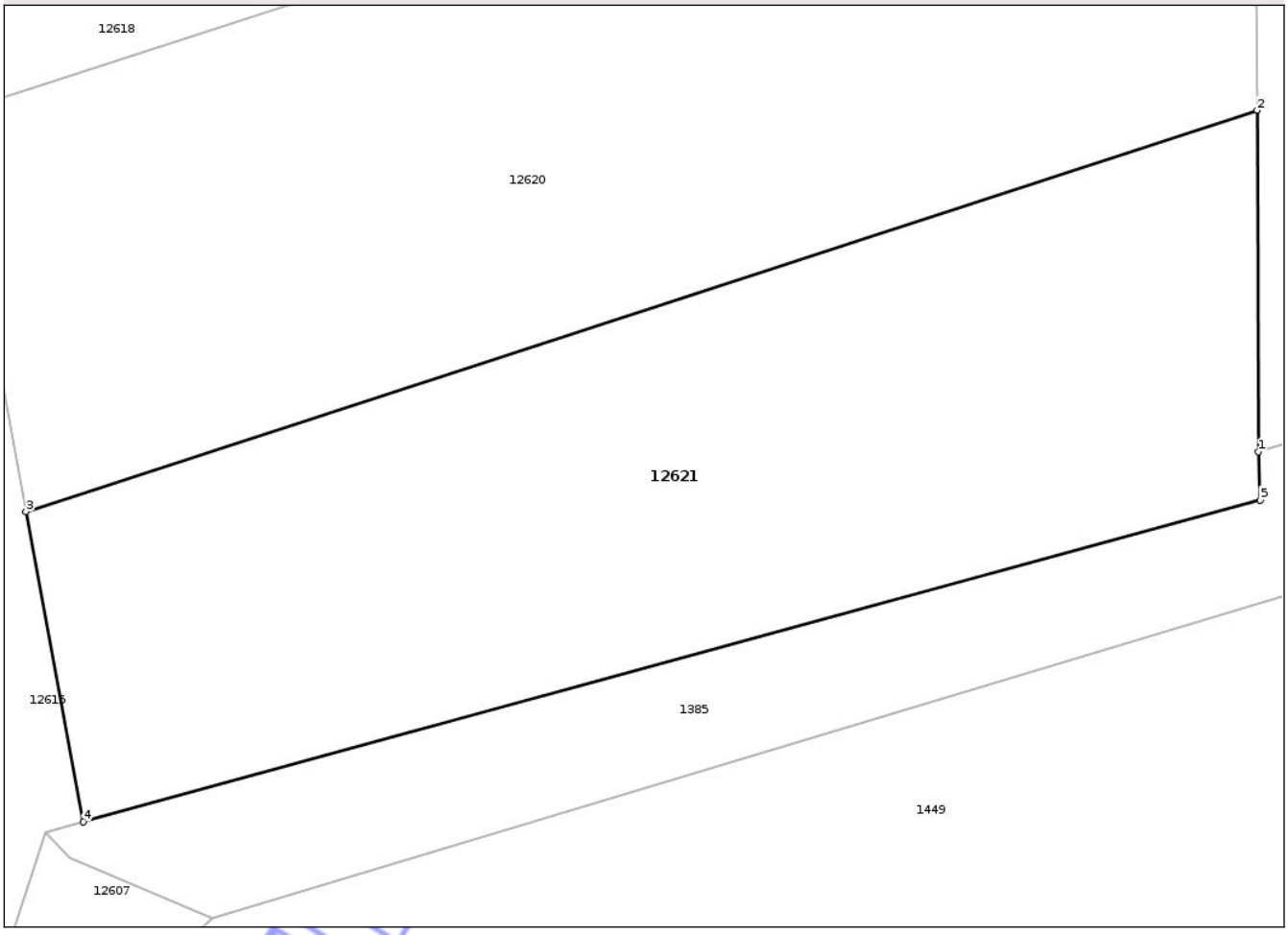
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107623	Din acte: 4.100 Masurata: 2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.426	143	3095/10/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12621 în suprafață de 2426 mp, imobilul 2 – ID 12622 în suprafață de 1674 mp, însumând o suprafață totală de 4100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.992,526 477.149,449	2	447.992,427 477.175,028	25.579
2	447.992,427 477.175,028	3	447.900,127 477.144,94	97.08
3	447.900,127 477.144,94	4	447.904,42 477.121,71	23.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.904,42 477.121,71	5	447.992,654 477.145,82	91.469
5	447.992,654 477.145,82	1	447.992,526 477.149,449	3.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107623	Din acte: 4.100 Masurata: 1.674	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40459 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 937, din 12/05/2016 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (act administrativ nr. 784/402//11-04-2016 emis de Directia Pentru Agricultura Judeteana Sibiu; act administrativ nr. 161/07-03-2016 emis de Primaria Comunei Rosia;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HENZULEA MARIAN-NICOLAE**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

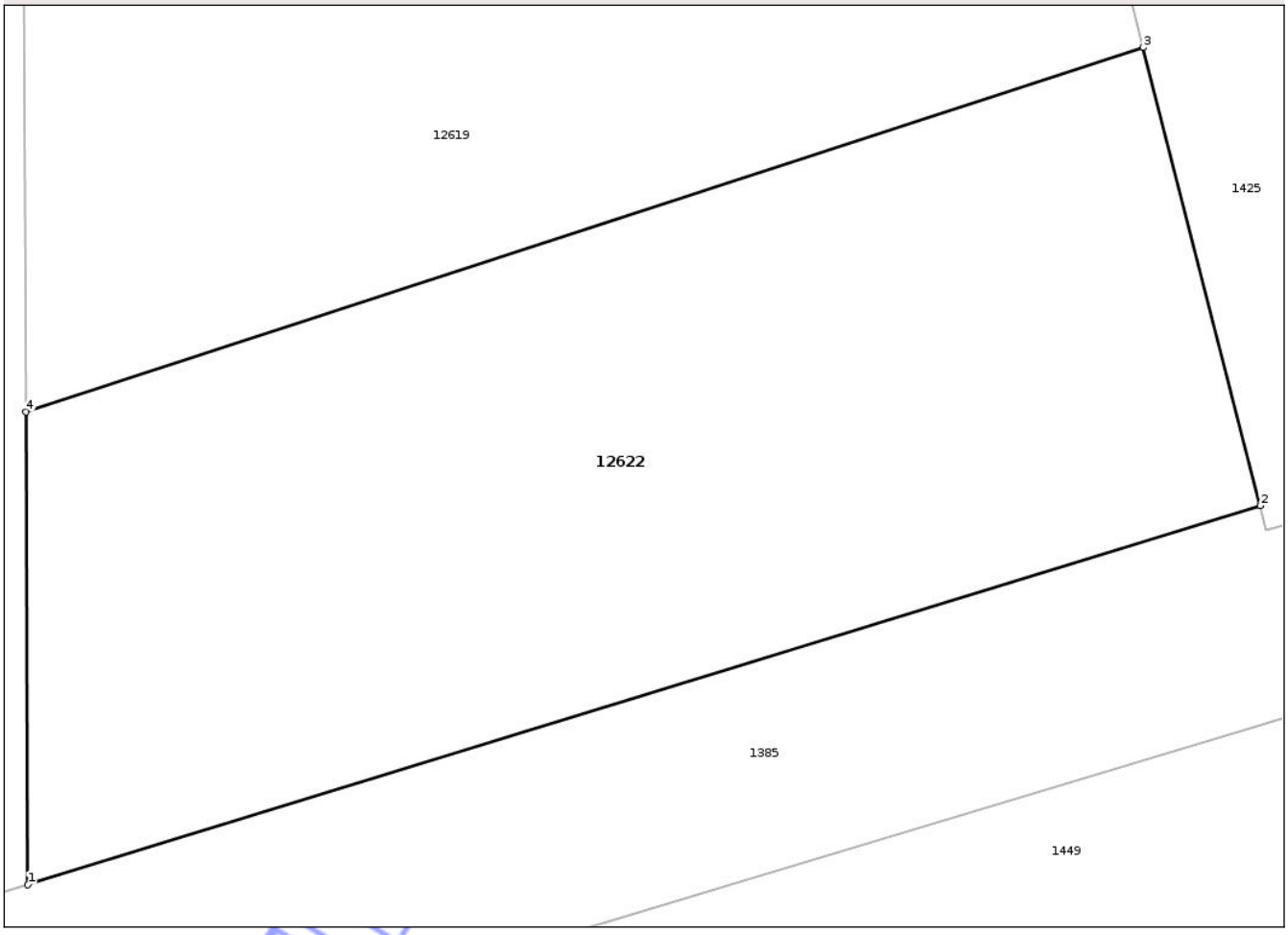
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107623	Din acte: 4.100 Masurata: 1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.674	143	3095/10/2	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12622 în suprafață de 1674 mp, imobilul 2 – ID 12621 în suprafață de 2426 mp, însumând o suprafață totală de 4100 mp.”

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.995,35 477.150,316	2	448.062,206 477.170,859	69.941
2	448.062,206 477.170,859	3	448.055,863 477.195,706	25.644
3	448.055,863 477.195,706	4	447.995,25 477.175,948	63.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.995,25 477.175,948	1	447.995,35 477.150,316	25.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1088/49, din 04/05/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

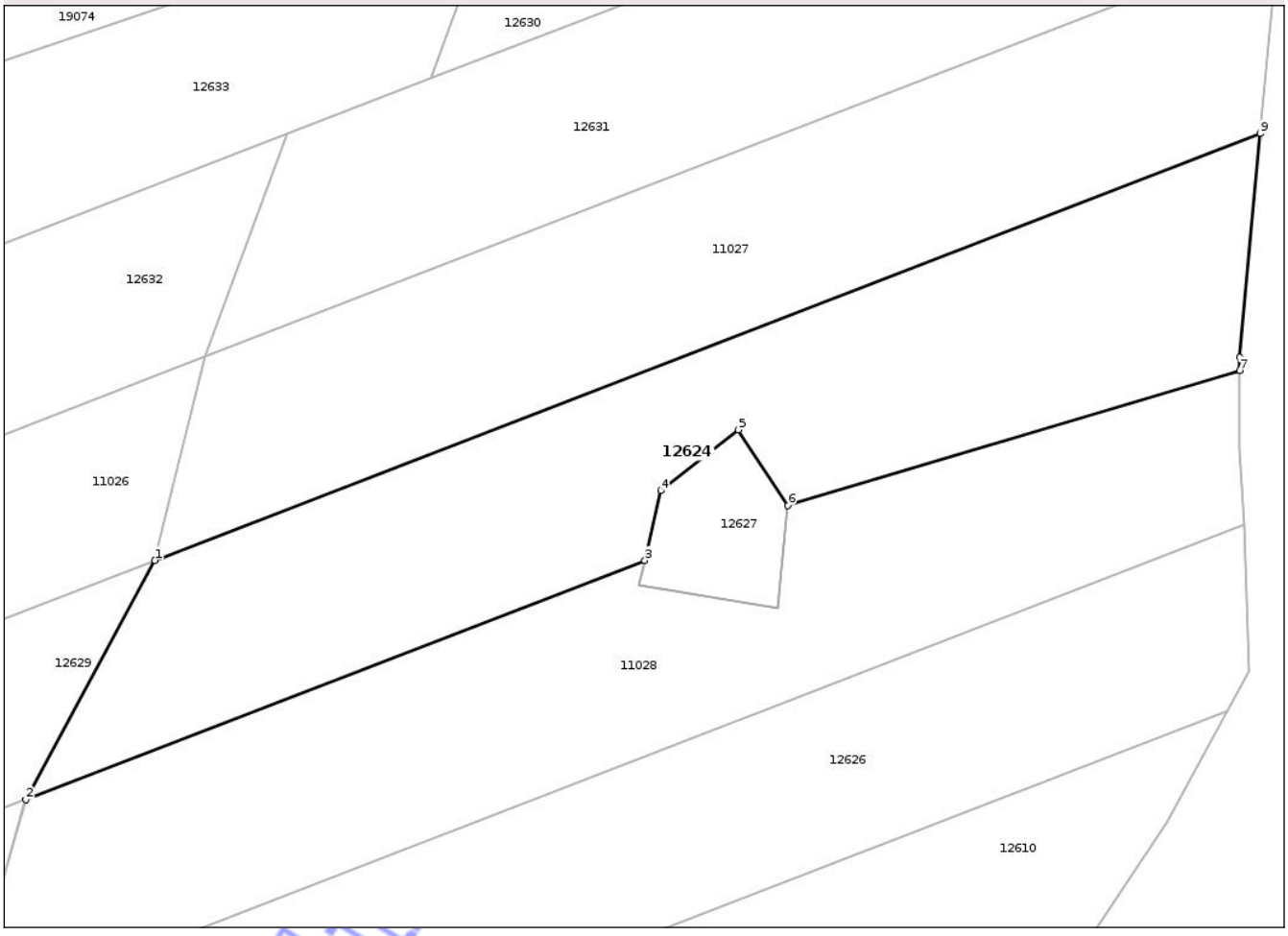
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	143	3090/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.757,745 476.693,237	2	446.741,472 476.663,092	34.257
2	446.741,472 476.663,092	3	446.819,624 476.693,232	83.762
3	446.819,624 476.693,232	4	446.821,676 476.702,045	9.049
4	446.821,676 476.702,045	5	446.831,428 476.709,732	12.417
5	446.831,428 476.709,732	6	446.837,689 476.700,199	11.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.837,689 476.700,199	7	446.894,761 476.717,209	59.553
7	446.894,761 476.717,209	8	446.894,776 476.718,854	1.645
8	446.894,776 476.718,854	9	446.897,357 476.747,08	28.344
9	446.897,357 476.747,08	1	446.757,745 476.693,237	149.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 458, din 03/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

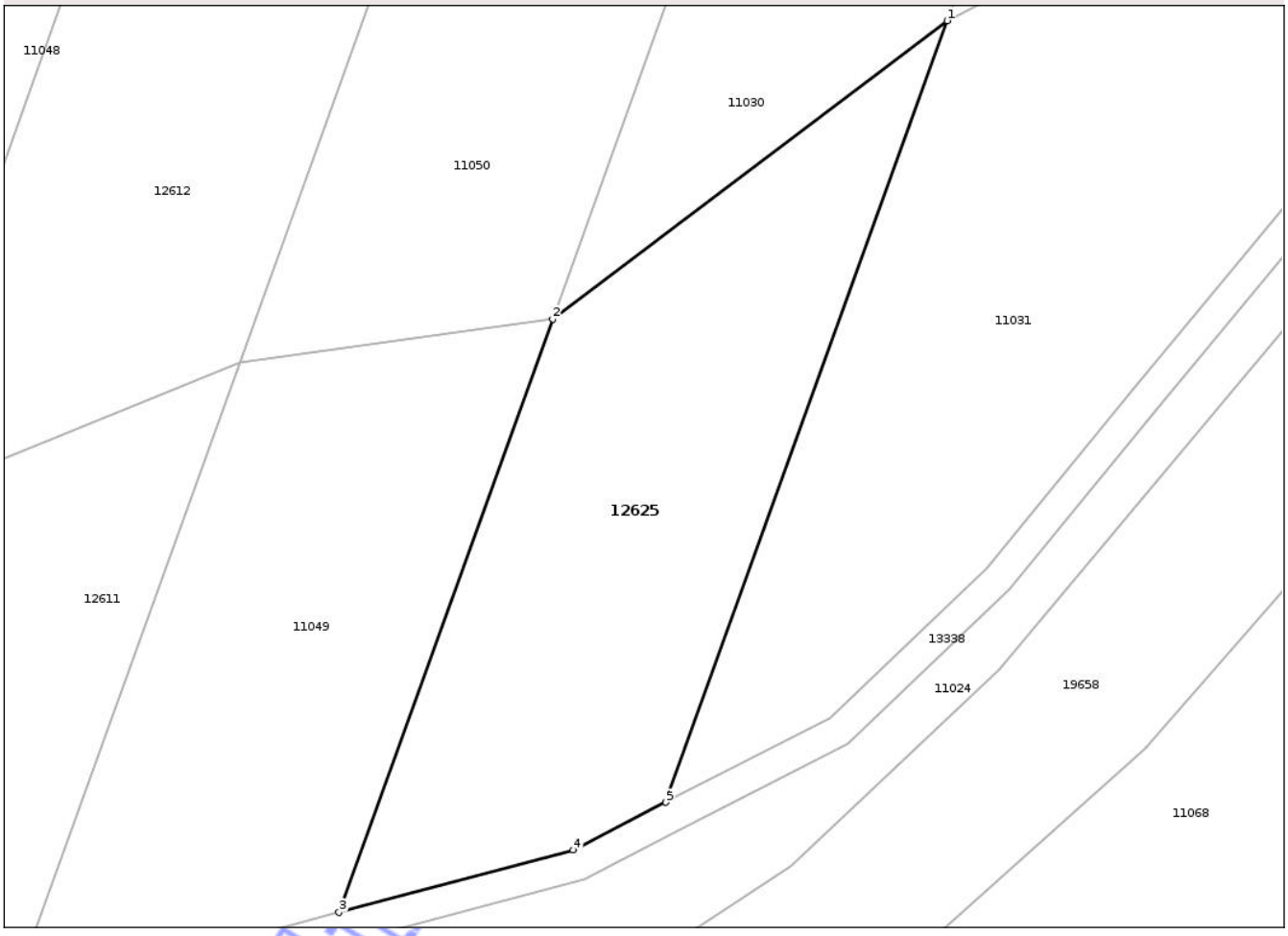
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	143	3089/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.865,743 476.587,048	2	446.815,066 476.548,785	63.5
2	446.815,066 476.548,785	3	446.787,654 476.472,639	80.93
3	446.787,654 476.472,639	4	446.817,736 476.480,631	31.126
4	446.817,736 476.480,631	5	446.829,637 476.486,754	13.384
5	446.829,637 476.486,754	1	446.865,743 476.587,048	106.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 492, din 09/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

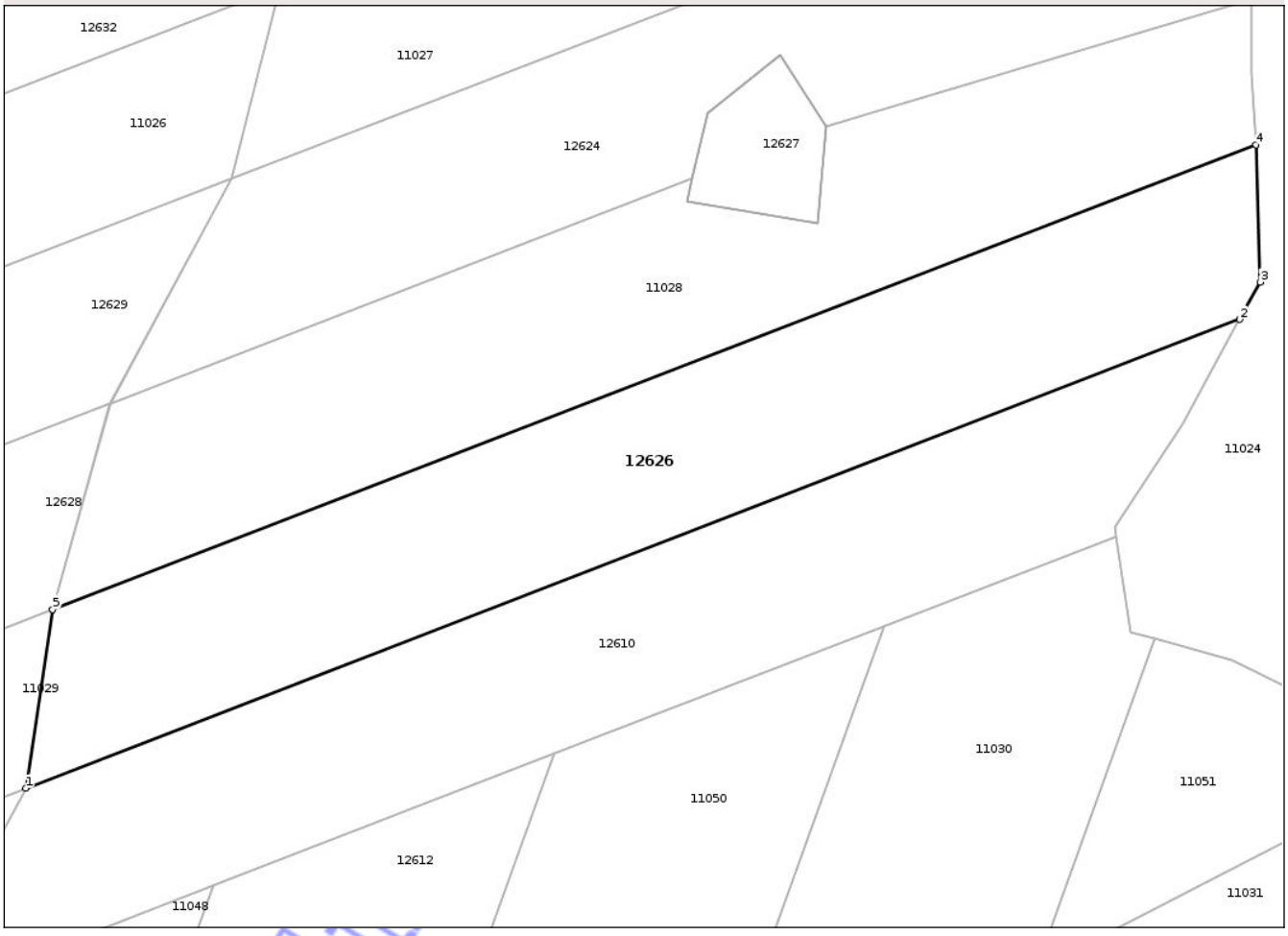
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	143	3090/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.730,066 476.611,394	2	446.893,226 476.674,318	174.873
2	446.893,226 476.674,318	3	446.895,958 476.679,342	5.719
3	446.895,958 476.679,342	4	446.895,376 476.697,762	18.429
4	446.895,376 476.697,762	5	446.733,665 476.635,396	173.32
5	446.733,665 476.635,396	1	446.730,066 476.611,394	24.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1088/49, din 04/05/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

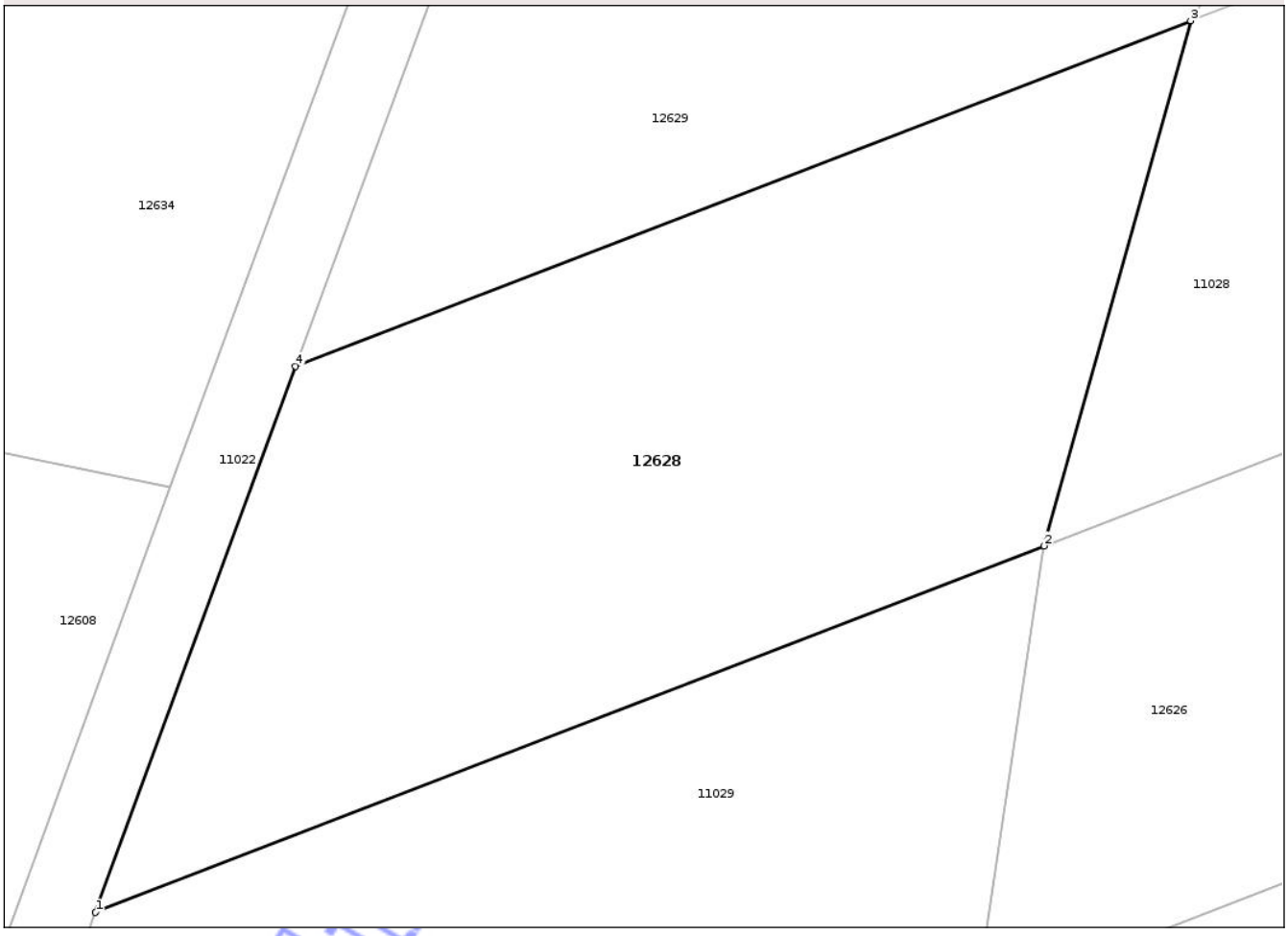
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	143	3089/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.683,636 476.616,102	2	446.733,665 476.635,396	53.621
2	446.733,665 476.635,396	3	446.741,388 476.663,059	28.721
3	446.741,388 476.663,059	4	446.694,19 476.644,857	50.586
4	446.694,19 476.644,857	1	446.683,636 476.616,102	30.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100814	Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6615 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 1170, din 19/08/1992 emis de BNP ECHIM SIMION (act notarial nr. 140/03-03-2009 emis de BNP BUTIU LILIANA; act notarial nr. 371/30-04-2004 emis de BNP BUTIU LILIANA;);		
B2	Se noteaza respingerea cererii formulata de Danulet Rodica, pentru intabulare drept de proprietate asupra imobilului de sub A1	A1
36858 / 08/07/2010		
Act Notarial nr. 371, din 30/04/2004 emis de NP BUTIU LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANULET RODICA**, necasatorita , ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

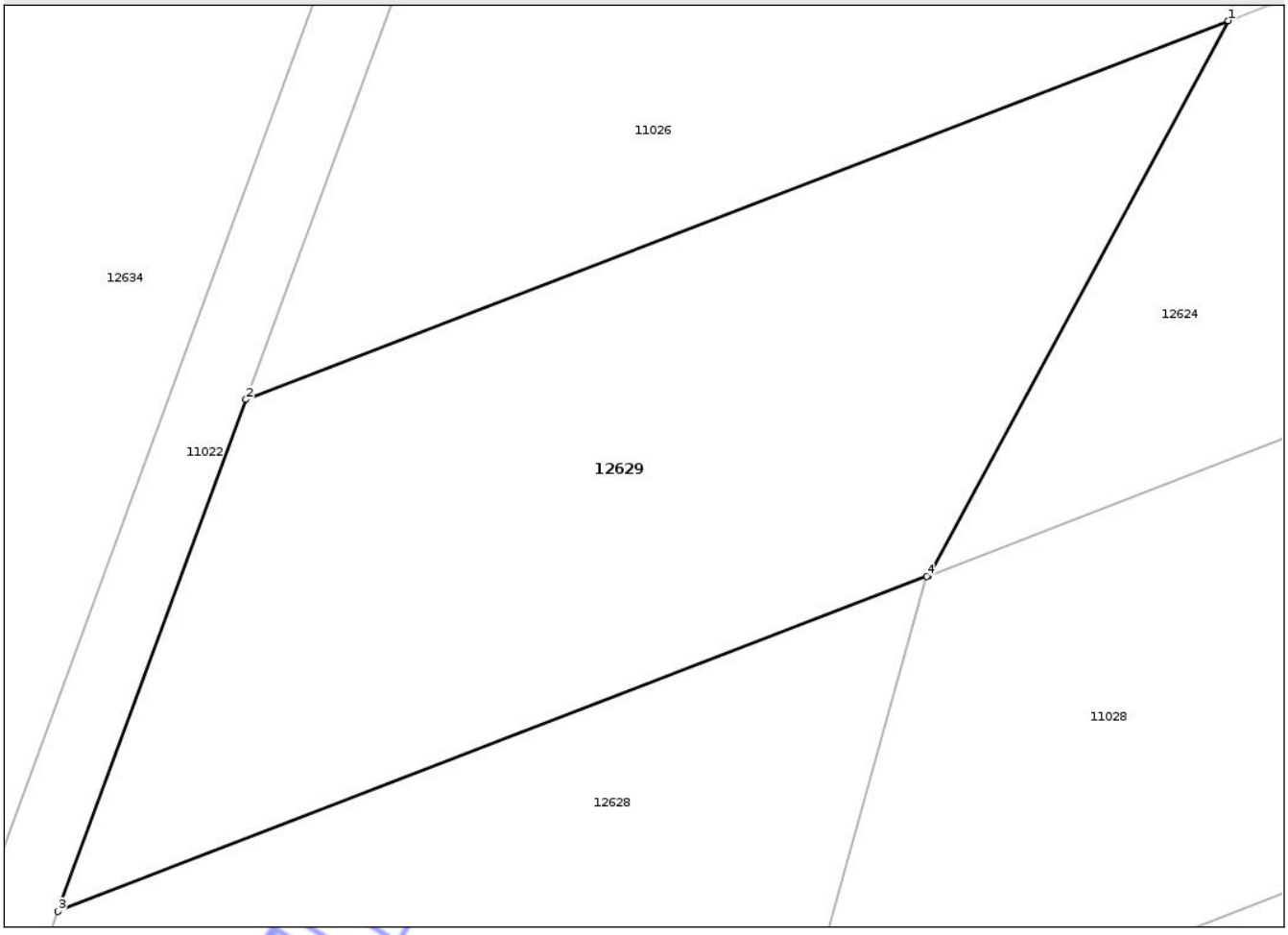
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100814	Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.201	143	3089/4	-	NR TARLA 173 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.757,745 476.693,237	2	446.704,396 476.672,663	57.179
2	446.704,396 476.672,663	3	446.694,19 476.644,857	29.62
3	446.694,19 476.644,857	4	446.741,388 476.663,059	50.586
4	446.741,388 476.663,059	5	446.741,472 476.663,092	0.09
5	446.741,472 476.663,092	1	446.757,745 476.693,237	34.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 455, din 03/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

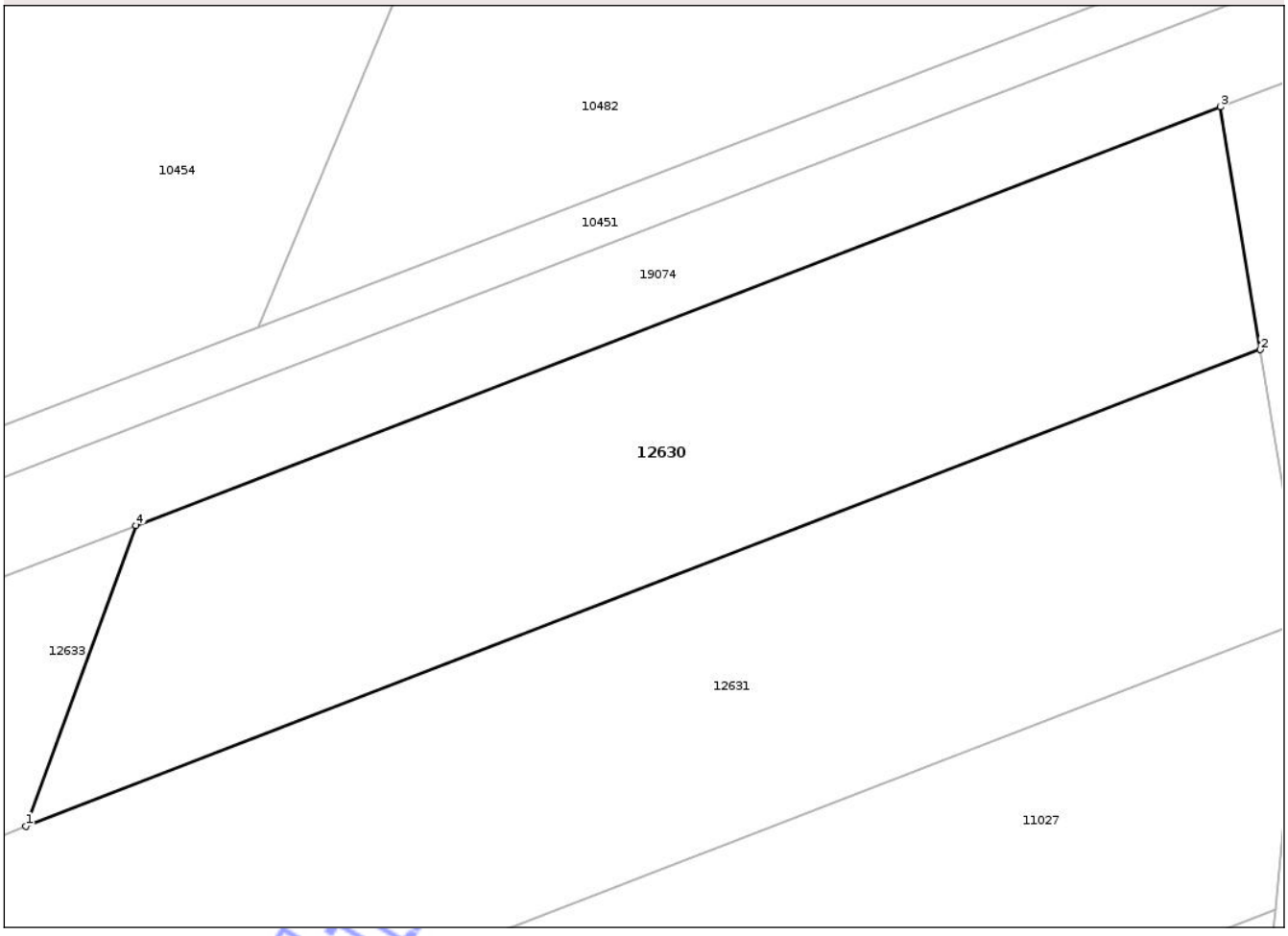
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	143	3090/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.792,662 476.754,062	2	446.896,116 476.793,96	110.881
2	446.896,116 476.793,96	3	446.892,781 476.814,286	20.598
3	446.892,781 476.814,286	4	446.801,903 476.779,238	97.402
4	446.801,903 476.779,238	1	446.792,662 476.754,062	26.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 459, din 03/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

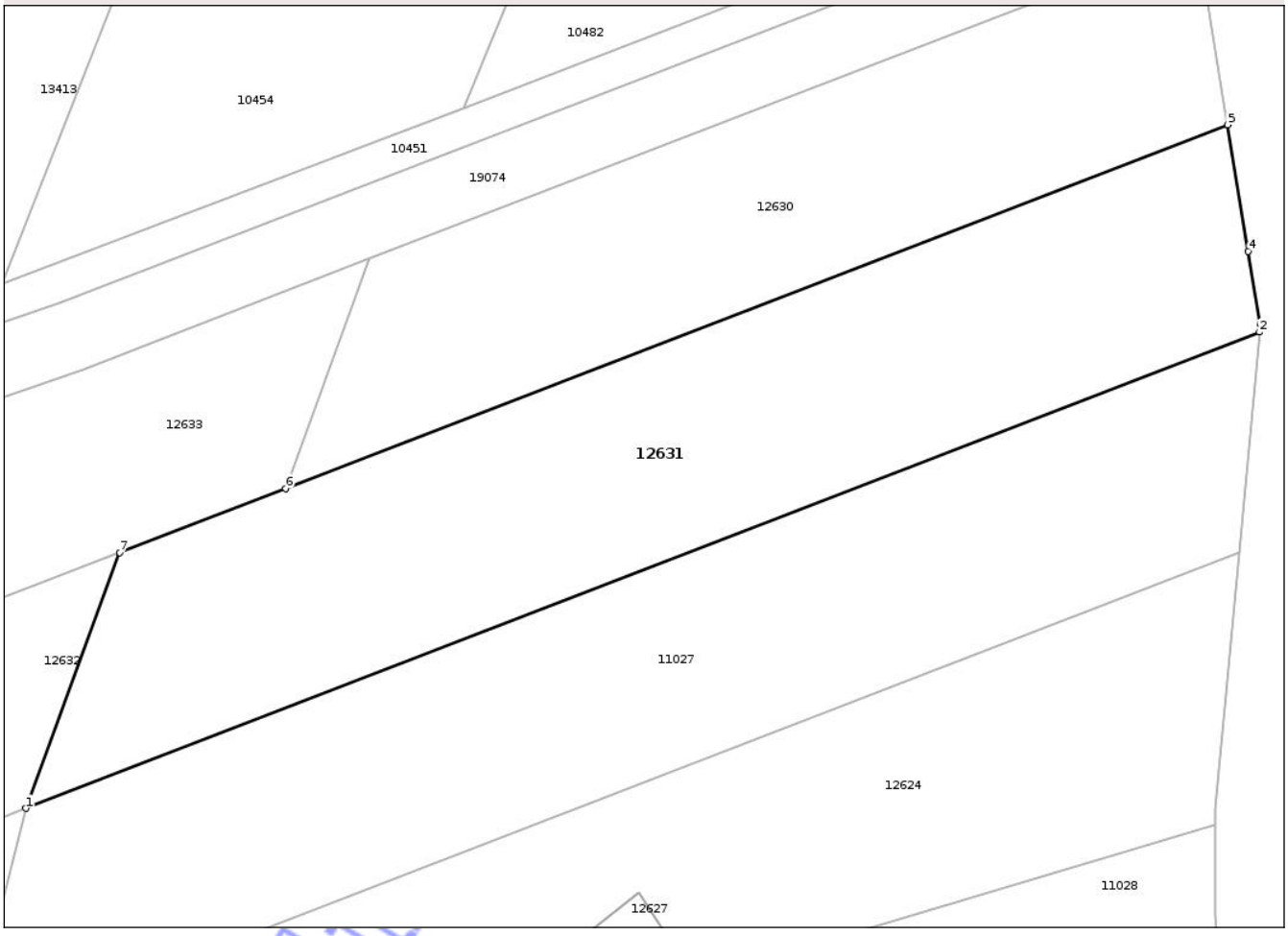
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	143	3090/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.764,151 476.718,973	2	446.899,622 476.771,219	145.197
2	446.899,622 476.771,219	3	446.899,704 476.772,091	0.876
3	446.899,704 476.772,091	4	446.898,397 476.780,055	8.071
4	446.898,397 476.780,055	5	446.896,116 476.793,96	14.091
5	446.896,116 476.793,96	6	446.792,662 476.754,062	110.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.792,662 476.754,062	7	446.774,451 476.747,039	19.518
7	446.774,451 476.747,039	1	446.764,151 476.718,973	29.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 459, din 03/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

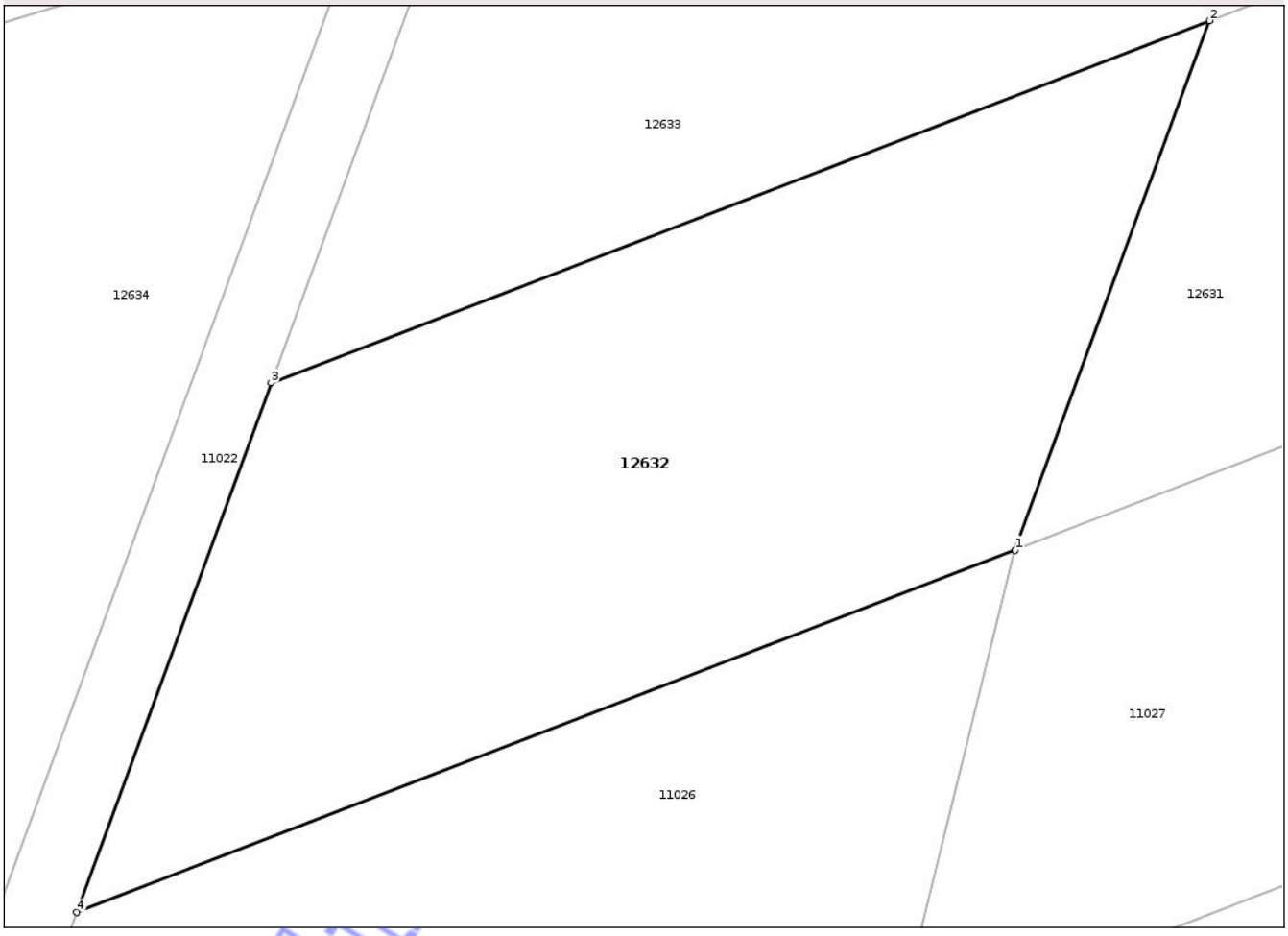
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	143	3089/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.764,151 476.718,973	2	446.774,451 476.747,039	29.896
2	446.774,451 476.747,039	3	446.724,644 476.727,83	53.383
3	446.724,644 476.727,83	4	446.714,343 476.699,764	29.897
4	446.714,343 476.699,764	1	446.764,151 476.718,973	53.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 455, din 03/05/2001 emis de NP TOLCIU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

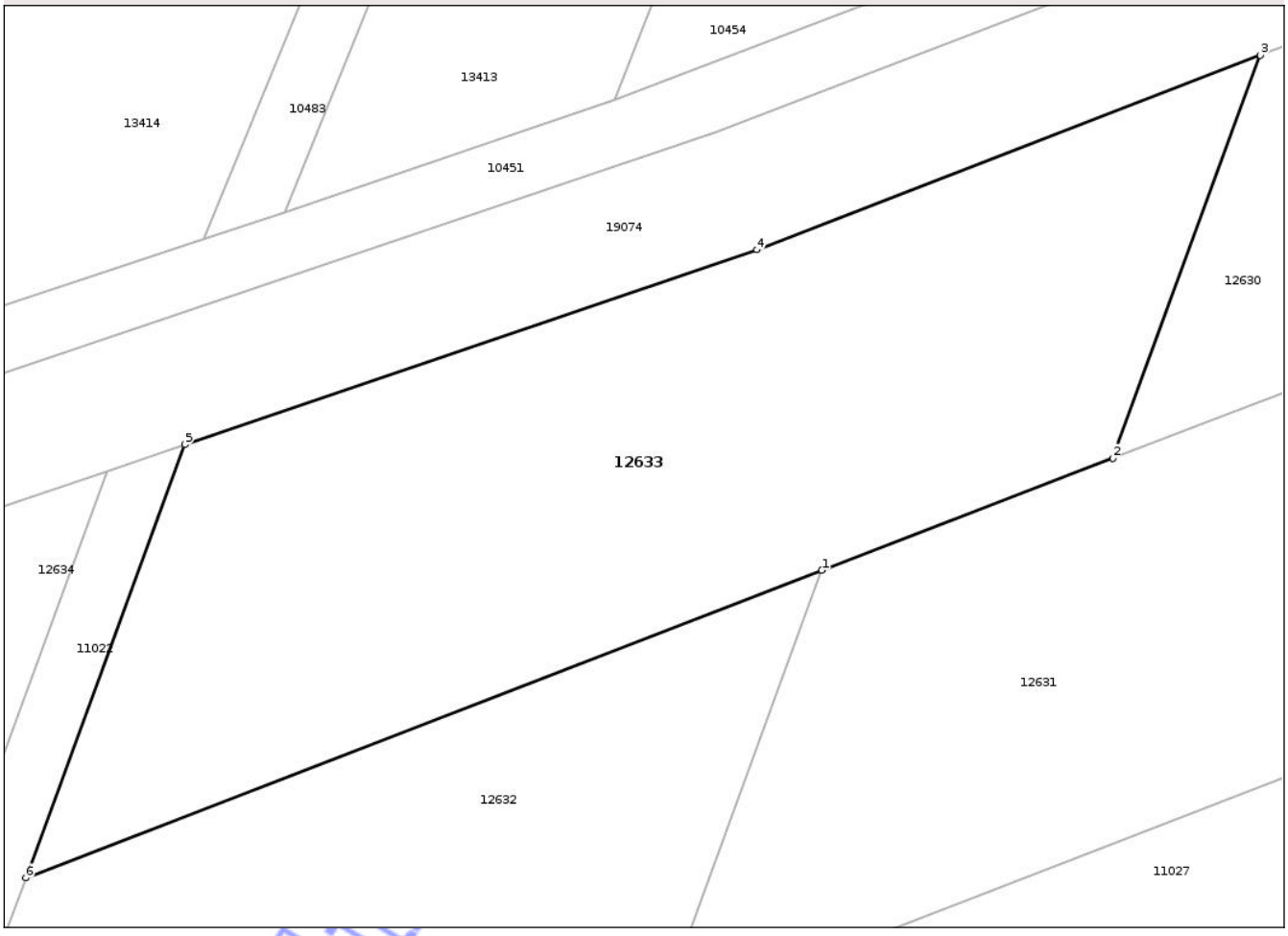
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	143	3089/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.774,451 476.747,039	2	446.792,662 476.754,062	19.518
2	446.792,662 476.754,062	3	446.801,903 476.779,238	26.818
3	446.801,903 476.779,238	4	446.770,392 476.767,085	33.773
4	446.770,392 476.767,085	5	446.734,585 476.754,917	37.818
5	446.734,585 476.754,917	6	446.724,644 476.727,83	28.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.724,644 476.727,83	1	446.774,451 476.747,039	53.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102413	5.000	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65167 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 1748, din 09/11/2012 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA SILVIA VASILICA**, ca bun comun 2) **COTOARA BUCUR-DUMITRU**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

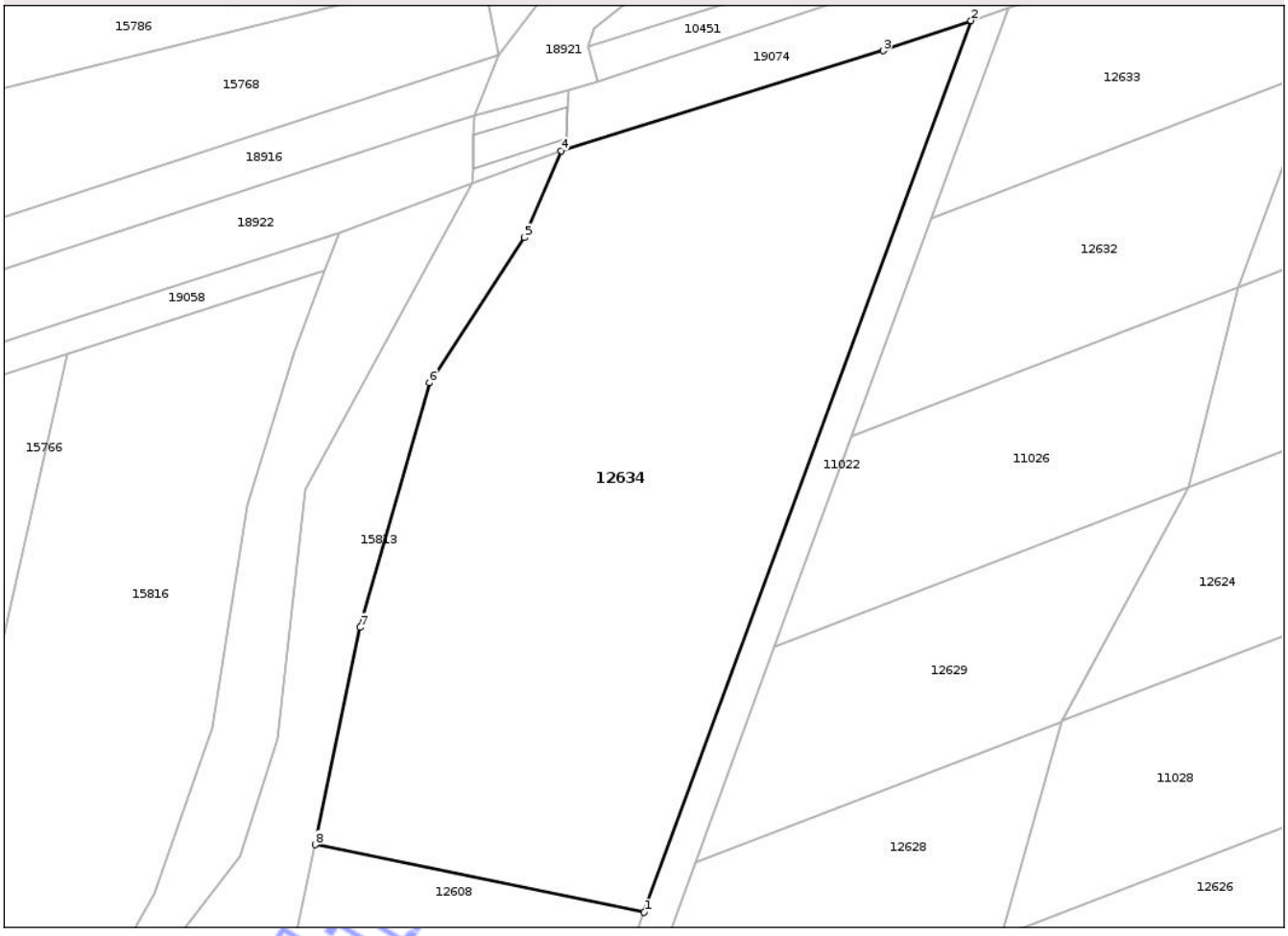
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102413	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	143	3086/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.687,59 476.638,482	2	446.729,717 476.753,262	122.267
2	446.729,717 476.753,262	3	446.718,391 476.749,413	11.962
3	446.718,391 476.749,413	4	446.676,856 476.736,501	43.496
4	446.676,856 476.736,501	5	446.672,162 476.725,334	12.113
5	446.672,162 476.725,334	6	446.659,903 476.706,663	22.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.659,903 476.706,663	7	446.650,952 476.675,156	32.754
7	446.650,952 476.675,156	8	446.645,167 476.647,185	28.563
8	446.645,167 476.647,185	1	446.687,59 476.638,482	43.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1478

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108221	Din acte: 1.300 Masurata: 1.301	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88954 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

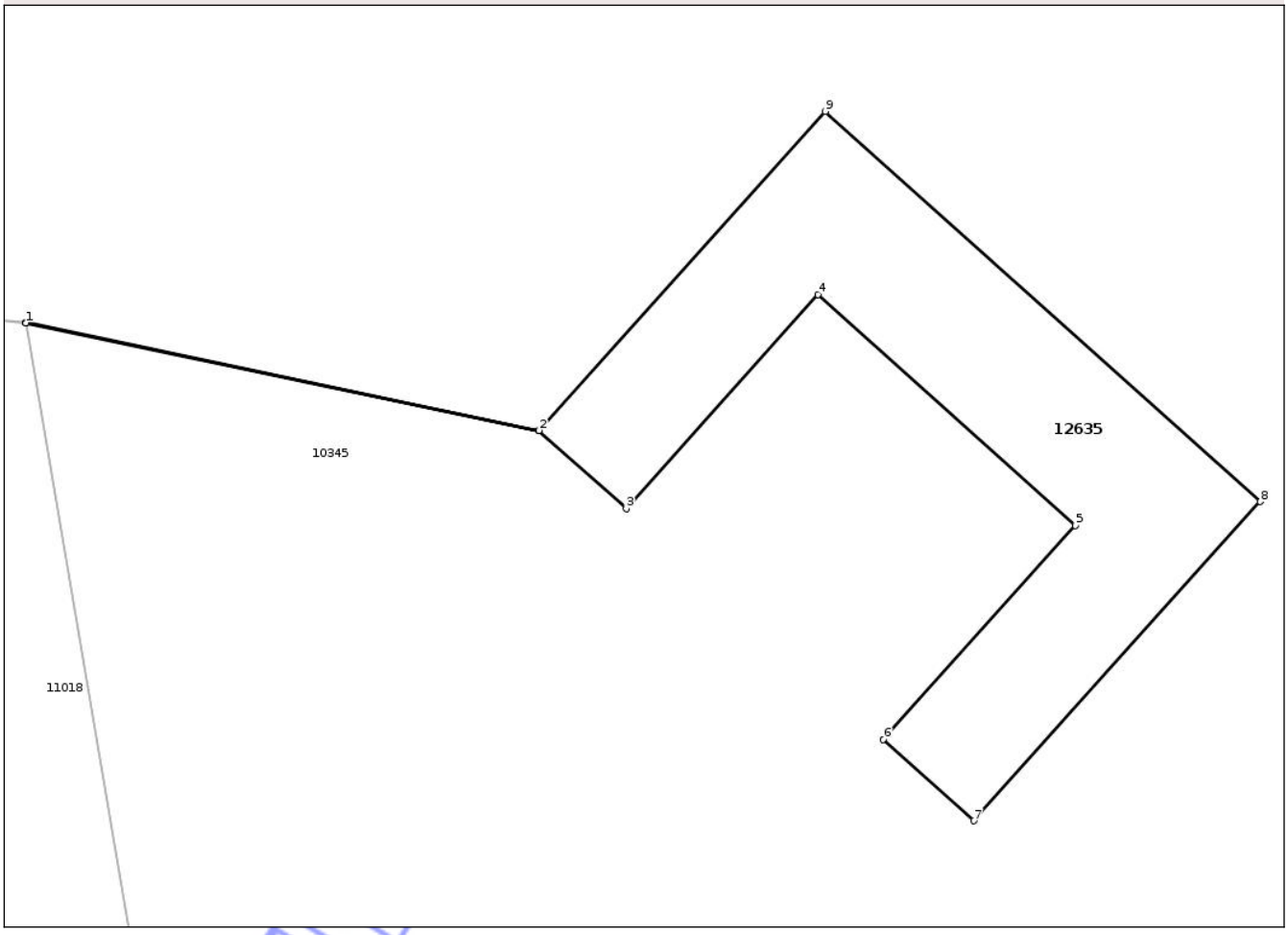
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108221	Din acte: 1.300 Masurata: 1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.301	40	854	1478	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.891,752 483.555,201	2	446.939,331 483.545,231	48.612
2	446.939,331 483.545,231	3	446.947,409 483.537,981	10.854
3	446.947,409 483.537,981	4	446.965,211 483.557,816	26.652
4	446.965,211 483.557,816	5	446.989,039 483.536,431	32.017
5	446.989,039 483.536,431	6	446.971,237 483.516,595	26.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.971,237 483.516,595	7	446.979,64 483.509,053	11.291
7	446.979,64 483.509,053	8	447.006,19 483.538,635	39.749
8	447.006,19 483.538,635	9	446.965,873 483.574,82	54.174
9	446.965,873 483.574,82	10	446.939,323 483.545,237	39.75
10	446.939,323 483.545,237	11	446.891,748 483.555,22	48.611
11	446.891,748 483.555,22	1	446.891,752 483.555,201	0.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1325/49, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHUSTER AGNETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

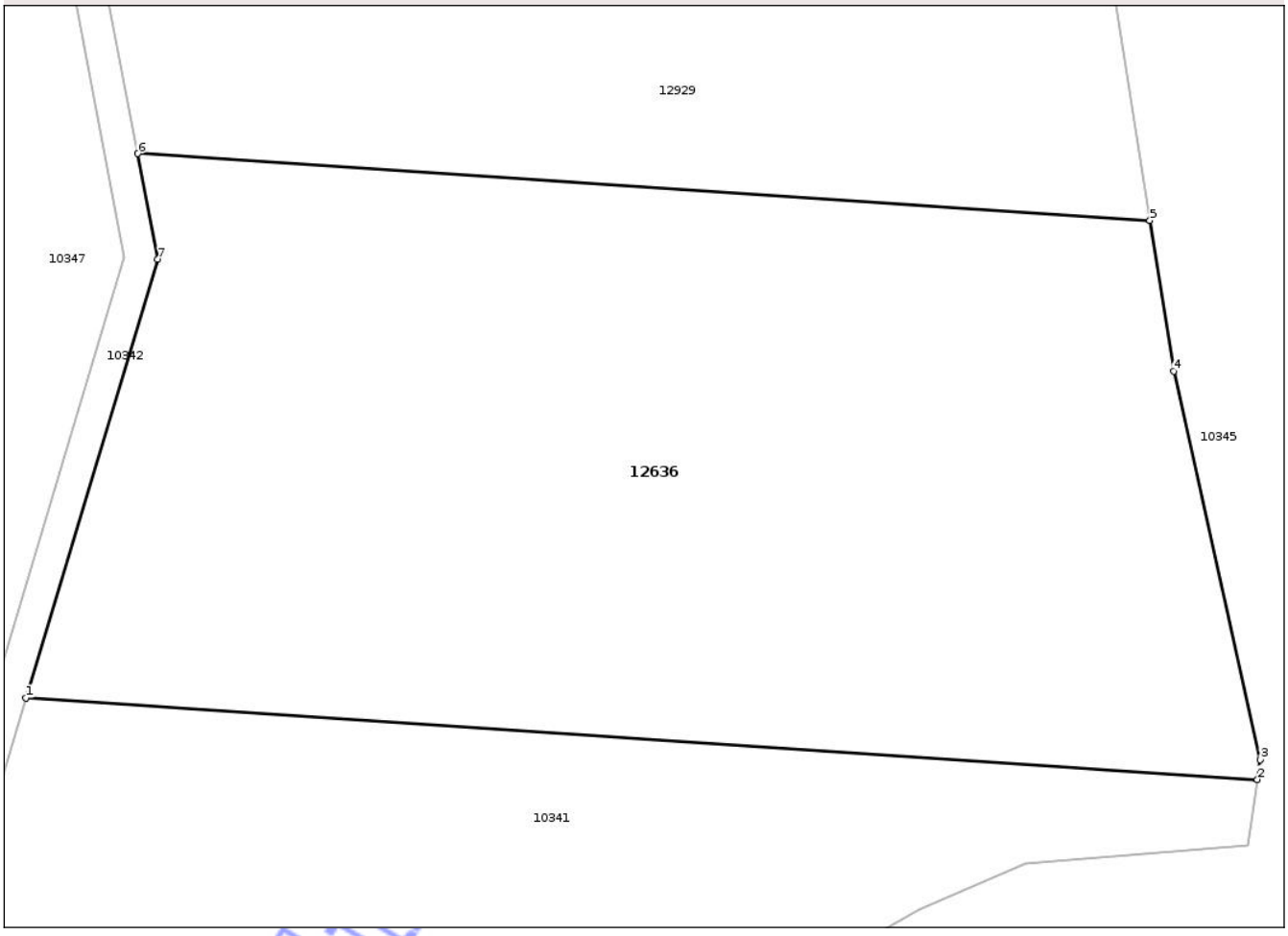
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.000	39	852/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.815,577 483.228,627	2	446.965,562 483.218,736	150.311
2	446.965,562 483.218,736	3	446.965,898 483.221,137	2.424
3	446.965,898 483.221,137	4	446.955,354 483.268,384	48.409
4	446.955,354 483.268,384	5	446.952,458 483.286,72	18.563
5	446.952,458 483.286,72	6	446.829,21 483.294,848	123.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.829,21 483.294,848	7	446.831,653 483.281,986	13.092
7	446.831,653 483.281,986	1	446.815,577 483.228,627	55.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107890	8.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104645 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 3045, din 28/12/2016 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU CRISTINA**, bun comun 2) **TURCU NICOLAE-ANTON**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

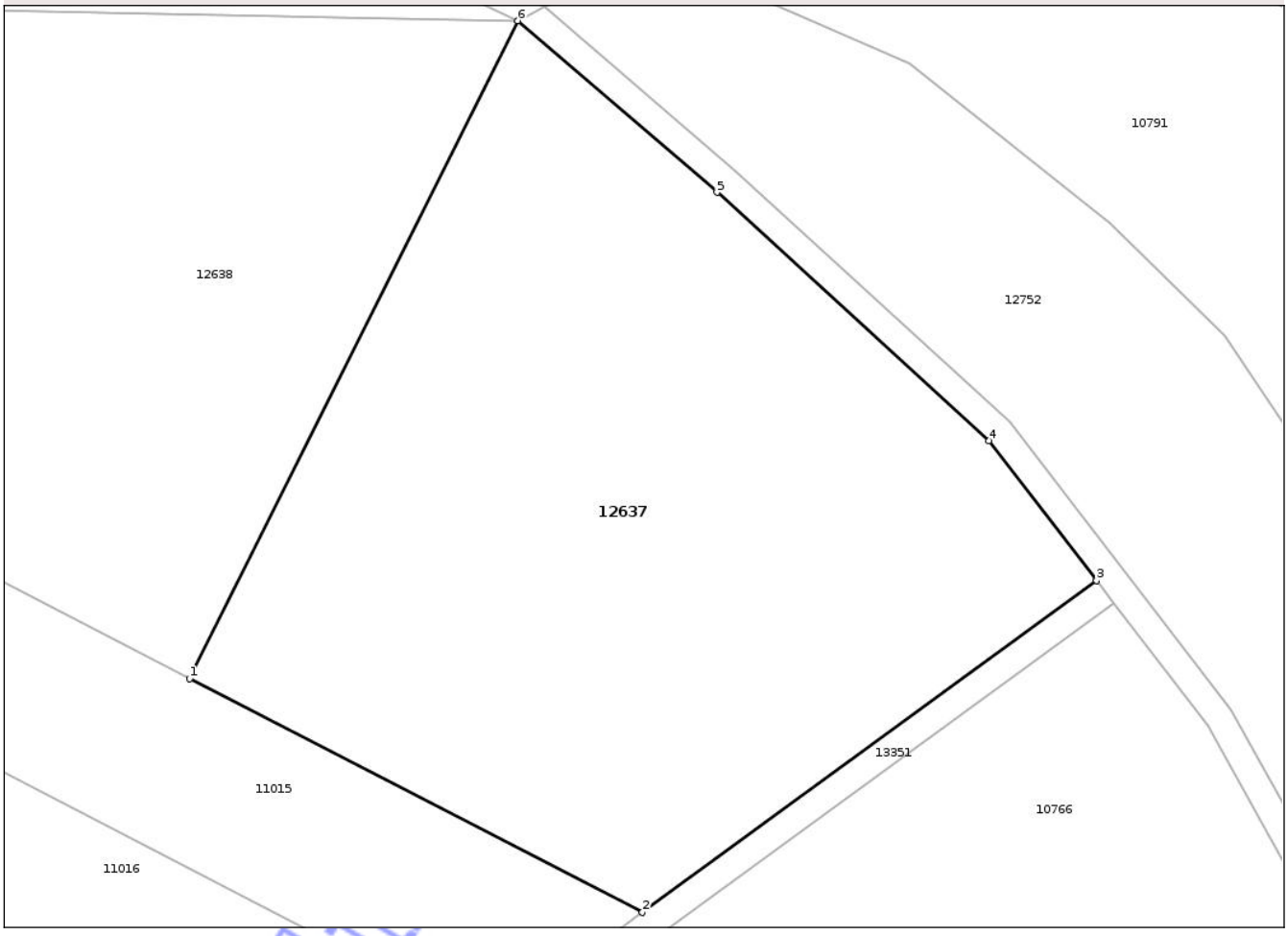
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107890	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	66	1443/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.325,906 483.434,121	2	442.390,194 483.400,988	72.324
2	442.390,194 483.400,988	3	442.454,665 483.448,04	79.815
3	442.454,665 483.448,04	4	442.439,379 483.467,878	25.044
4	442.439,379 483.467,878	5	442.400,789 483.503,08	52.234
5	442.400,789 483.503,08	6	442.372,466 483.527,406	37.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.372,466 483.527,406	1	442.325,906 483.434,121	104.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

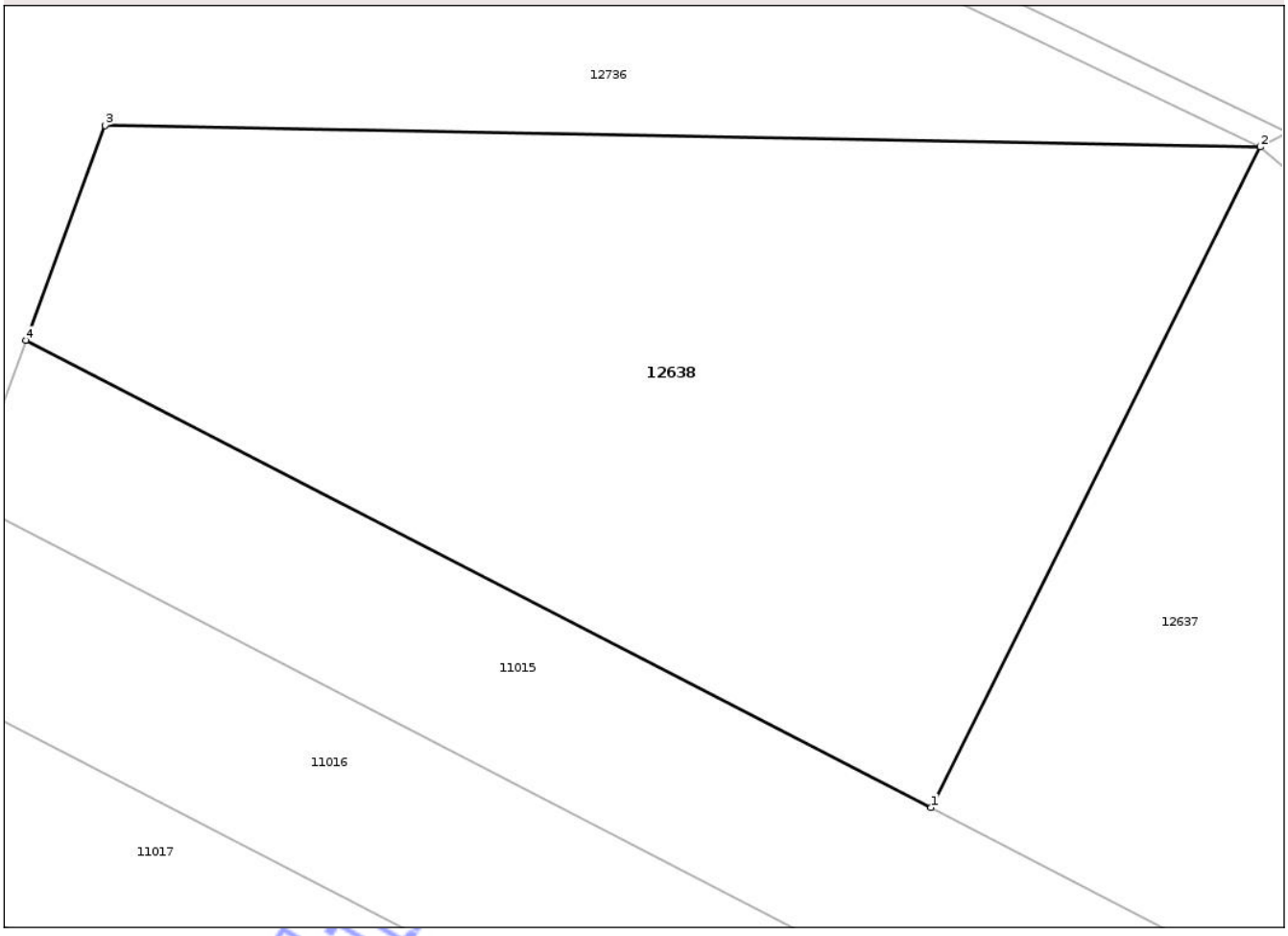
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	66	1447/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.325,906 483.434,121	2	442.372,466 483.527,406	104.259
2	442.372,466 483.527,406	3	442.209,141 483.530,434	163.353
3	442.209,141 483.530,434	4	442.197,94 483.500,075	32.359
4	442.197,94 483.500,075	1	442.325,906 483.434,121	143.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUC MATILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

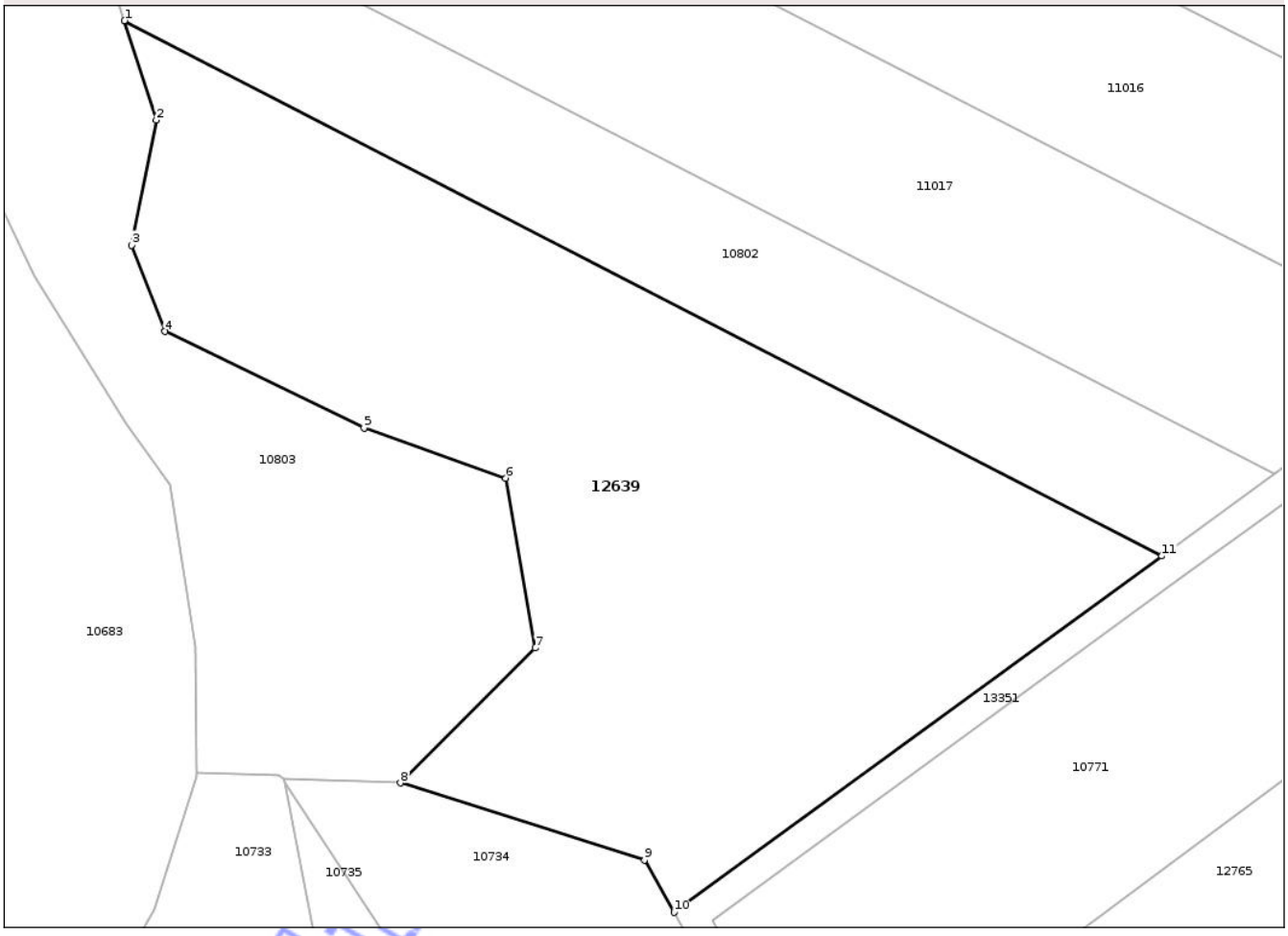
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	66	1447/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.165,135 483.413,463	2	442.169,489 483.399,881	14.263
2	442.169,489 483.399,881	3	442.166,082 483.382,783	17.434
3	442.166,082 483.382,783	4	442.170,703 483.370,991	12.665
4	442.170,703 483.370,991	5	442.197,905 483.357,813	30.226
5	442.197,905 483.357,813	6	442.217,304 483.350,966	20.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.217,304 483.350,966	7	442.221,302 483.327,753	23.555
7	442.221,302 483.327,753	8	442.202,895 483.309,311	26.056
8	442.202,895 483.309,311	9	442.236,28 483.298,769	35.01
9	442.236,28 483.298,769	10	442.240,334 483.291,618	8.22
10	442.240,334 483.291,618	11	442.307,06 483.340,316	82.607
11	442.307,06 483.340,316	1	442.165,135 483.413,463	159.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107891	800	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79811 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 12, din 29/05/2006 emis de BNP BARA CLAUDIU NICOLAE (dosar 25/2006);		
B3	se noteaza sistarea comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru Avram Octavia si la cota de 1/2 parte pentru Avram Ion	A1
92561 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 2318, din 25/10/2017 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, bun comun 2) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, și soțul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

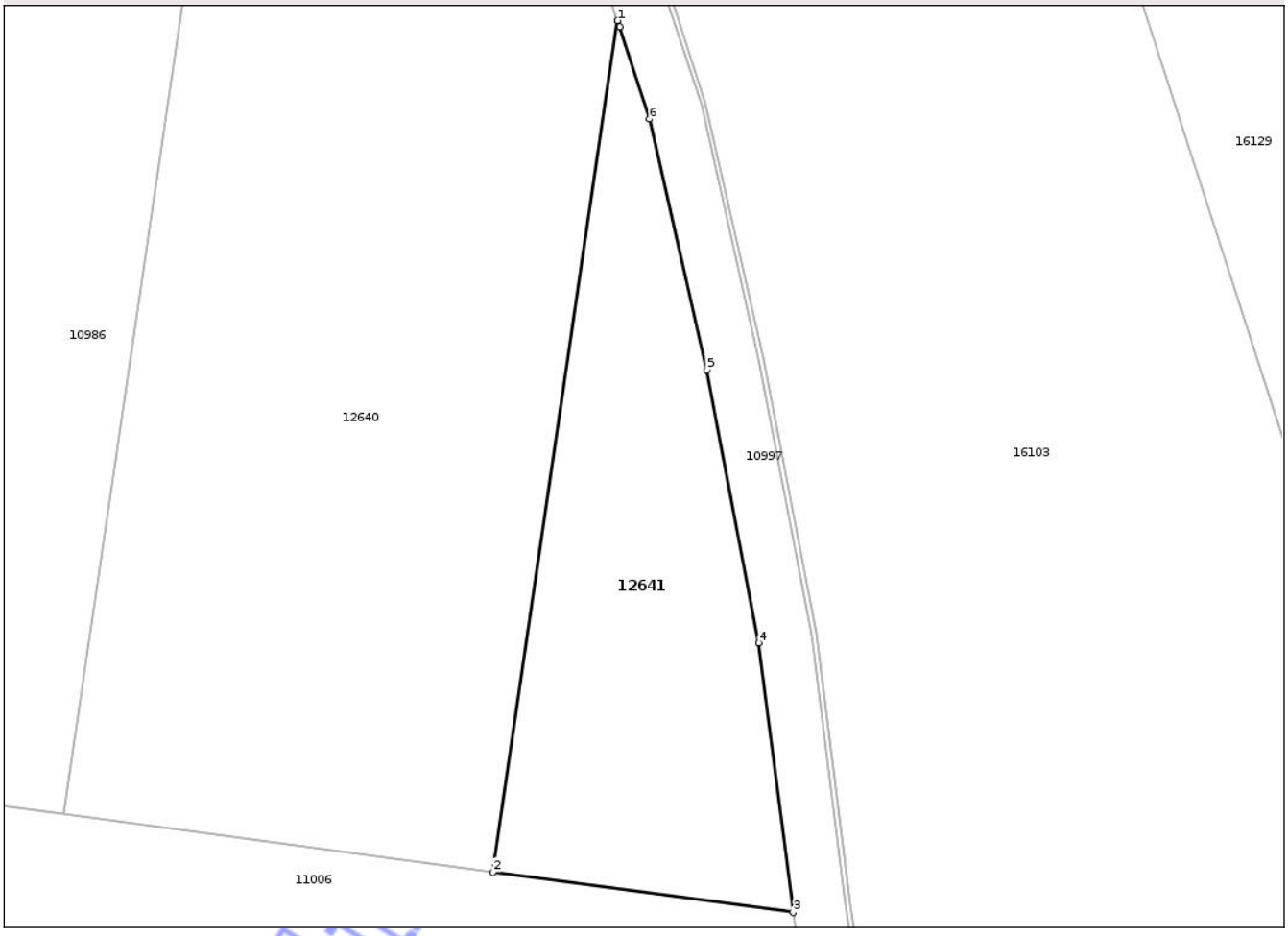
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107891	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	113	2376/1	-	Partial imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.002,728 477.364,573	2	446.993,393 477.300,907	64.347
2	446.993,393 477.300,907	3	447.015,867 477.297,89	22.676
3	447.015,867 477.297,89	4	447.013,291 477.318,042	20.316
4	447.013,291 477.318,042	5	447.009,396 477.338,466	20.792
5	447.009,396 477.338,466	6	447.005,12 477.357,222	19.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.005,12 477.357,222	7	447.002,875 477.364,129	7.263
7	447.002,875 477.364,129	1	447.002,728 477.364,573	0.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 150/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VASILE** 2) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

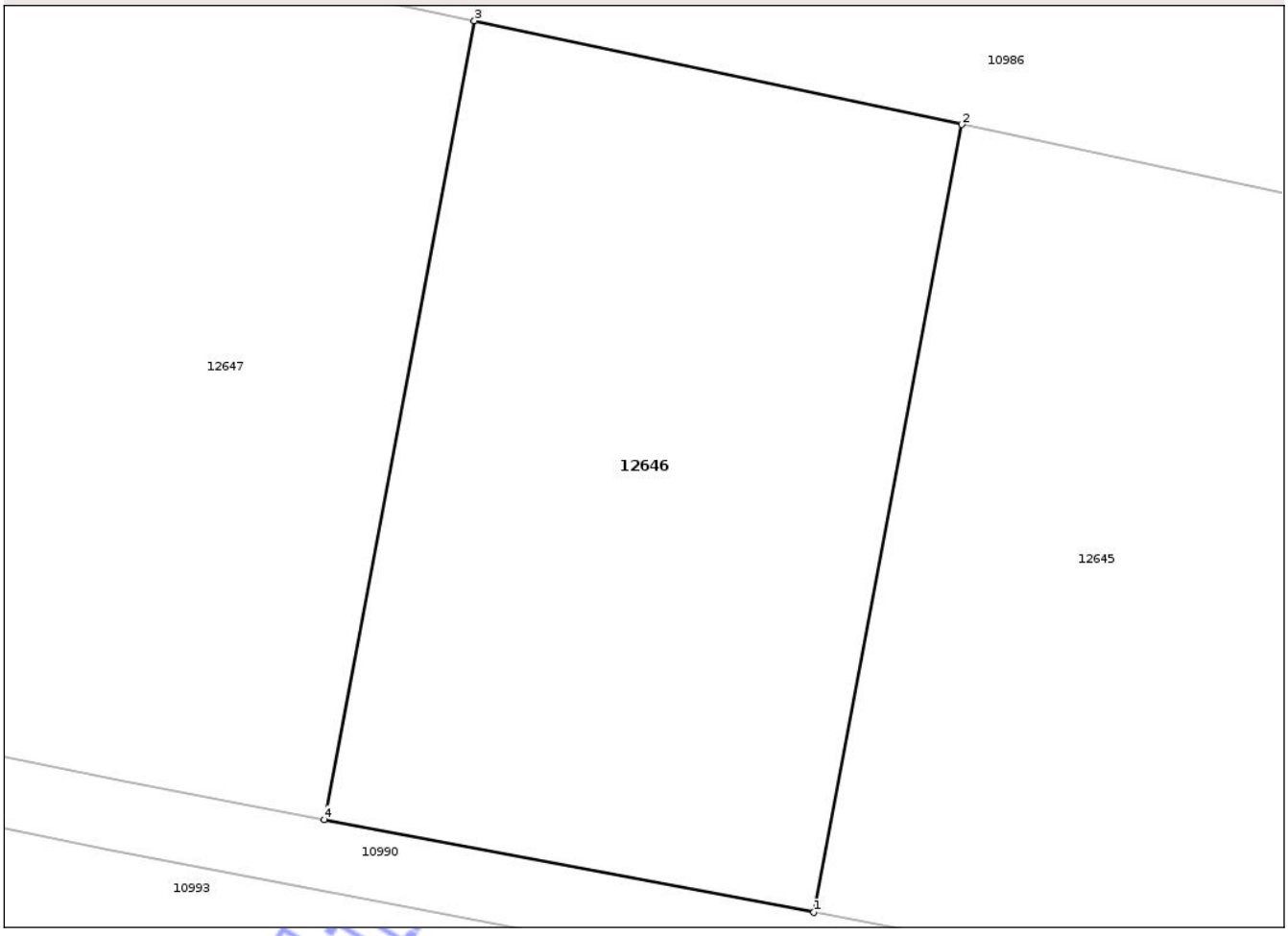
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	113	2360/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.408,478 477.367,329	2	446.416,904 477.412,091	45.548
2	446.416,904 477.412,091	3	446.389,176 477.417,993	28.349
3	446.389,176 477.417,993	4	446.380,631 477.372,6	46.19
4	446.380,631 477.372,6	1	446.408,478 477.367,329	28.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1/49, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

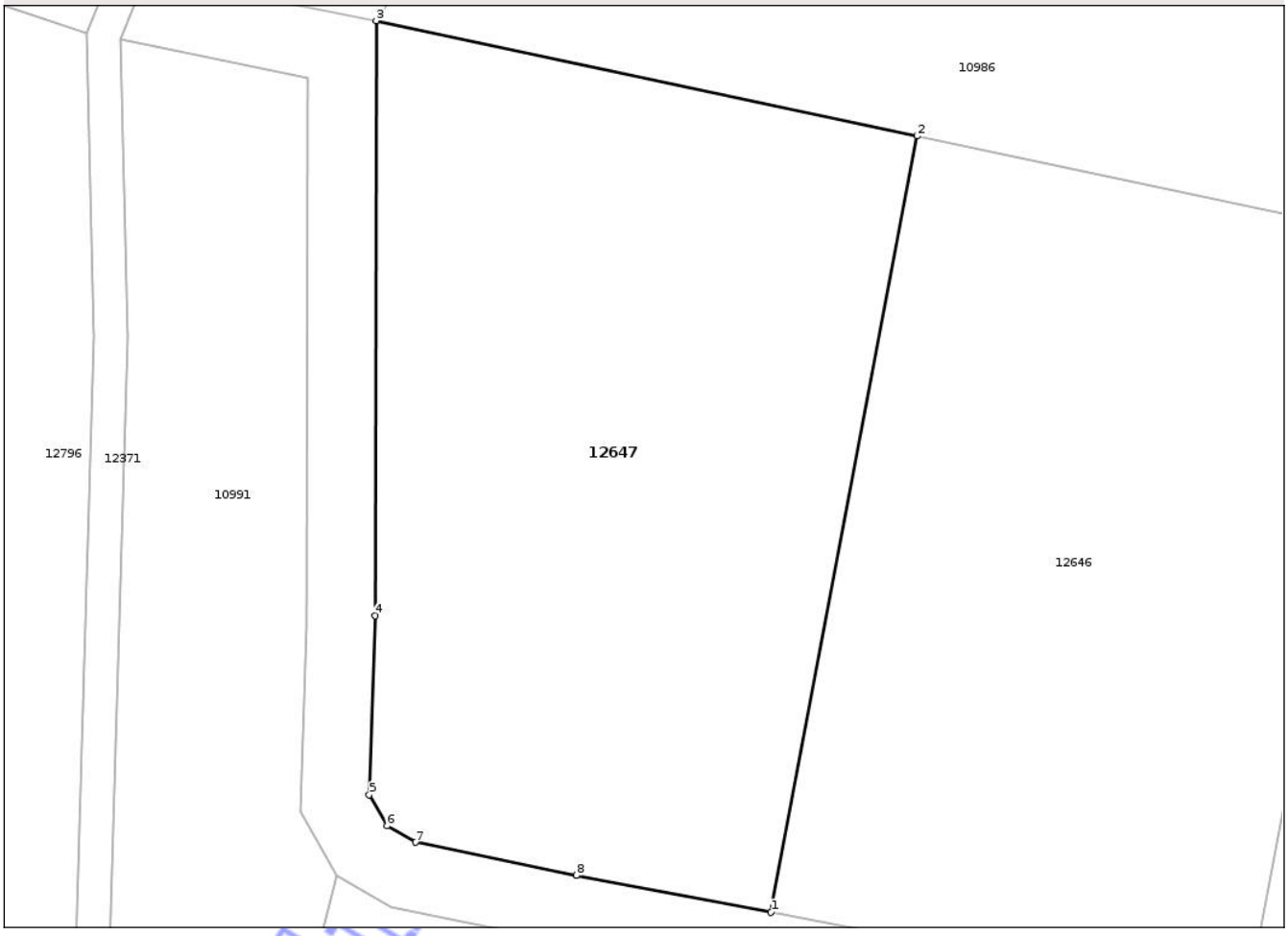
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	113	2360/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.380,631 477.372,6	2	446.389,176 477.417,993	46.19
2	446.389,176 477.417,993	3	446.357,526 477.424,73	32.359
3	446.357,526 477.424,73	4	446.357,47 477.389,941	34.789
4	446.357,47 477.389,941	5	446.357,12 477.379,473	10.474
5	446.357,12 477.379,473	6	446.358,152 477.377,653	2.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.358,152 477.377,653	7	446.359,826 477.376,697	1.928
7	446.359,826 477.376,697	8	446.369,251 477.374,754	9.623
8	446.369,251 477.374,754	1	446.380,631 477.372,6	11.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

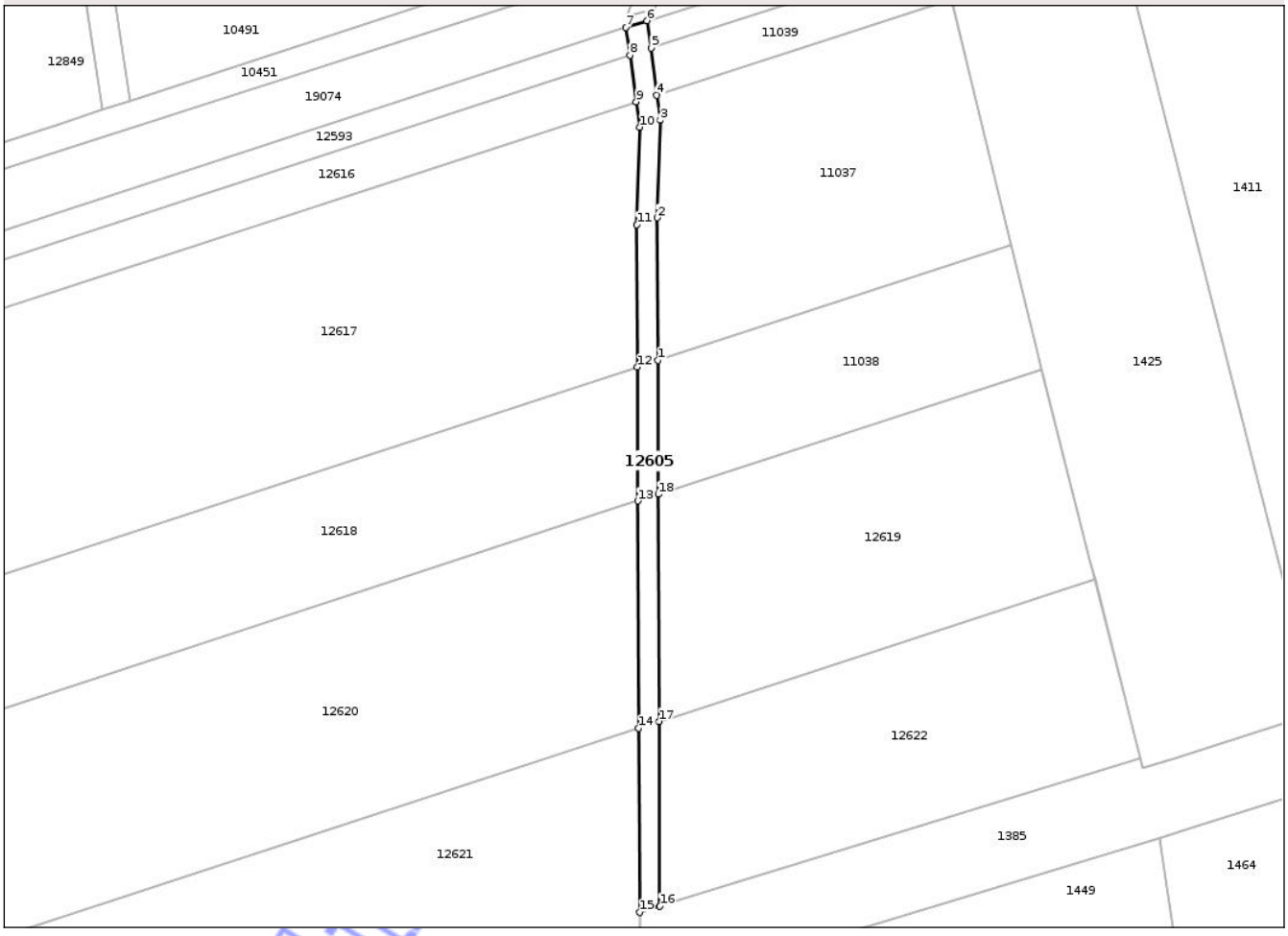
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	350	143	3161	-	CP 2, incinta 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.995,056 477.226,082	2	447.994,979 477.245,902	19.82
2	447.994,979 477.245,902	3	447.995,409 477.259,449	13.554
3	447.995,409 477.259,449	4	447.994,921 477.262,932	3.517
4	447.994,921 477.262,932	5	447.994,182 477.269,448	6.558
5	447.994,182 477.269,448	6	447.993,562 477.273,256	3.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.993,562 477.273,256	7	447.990,647 477.272,33	3.059
7	447.990,647 477.272,33	8	447.991,187 477.268,472	3.896
8	447.991,187 477.268,472	9	447.992,092 477.262,01	6.525
9	447.992,092 477.262,01	10	447.992,586 477.258,484	3.56
10	447.992,586 477.258,484	11	447.992,156 477.244,937	13.554
11	447.992,156 477.244,937	12	447.992,233 477.225,162	19.775
12	447.992,233 477.225,162	13	447.992,305 477.206,578	18.584
13	447.992,305 477.206,578	14	447.992,427 477.175,028	31.55
14	447.992,427 477.175,028	15	447.992,526 477.149,449	25.579
15	447.992,526 477.149,449	16	447.995,35 477.150,316	2.954
16	447.995,35 477.150,316	17	447.995,25 477.175,948	25.632
17	447.995,25 477.175,948	18	447.995,128 477.207,498	31.55
18	447.995,128 477.207,498	1	447.995,056 477.226,082	18.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2346/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **HOLIRCA HORIA-NUCU** 2) **FRÂNCU SANDA**	
Act Notarial nr. 279, din 28/02/2014 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIHU DIONISIE NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BUCUR MARIA-MIHAELA**, născută Mihu	
Act Notarial nr. 32, din 05/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **MIHU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MIHU RADU-TIBERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **BUCUR ANCA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

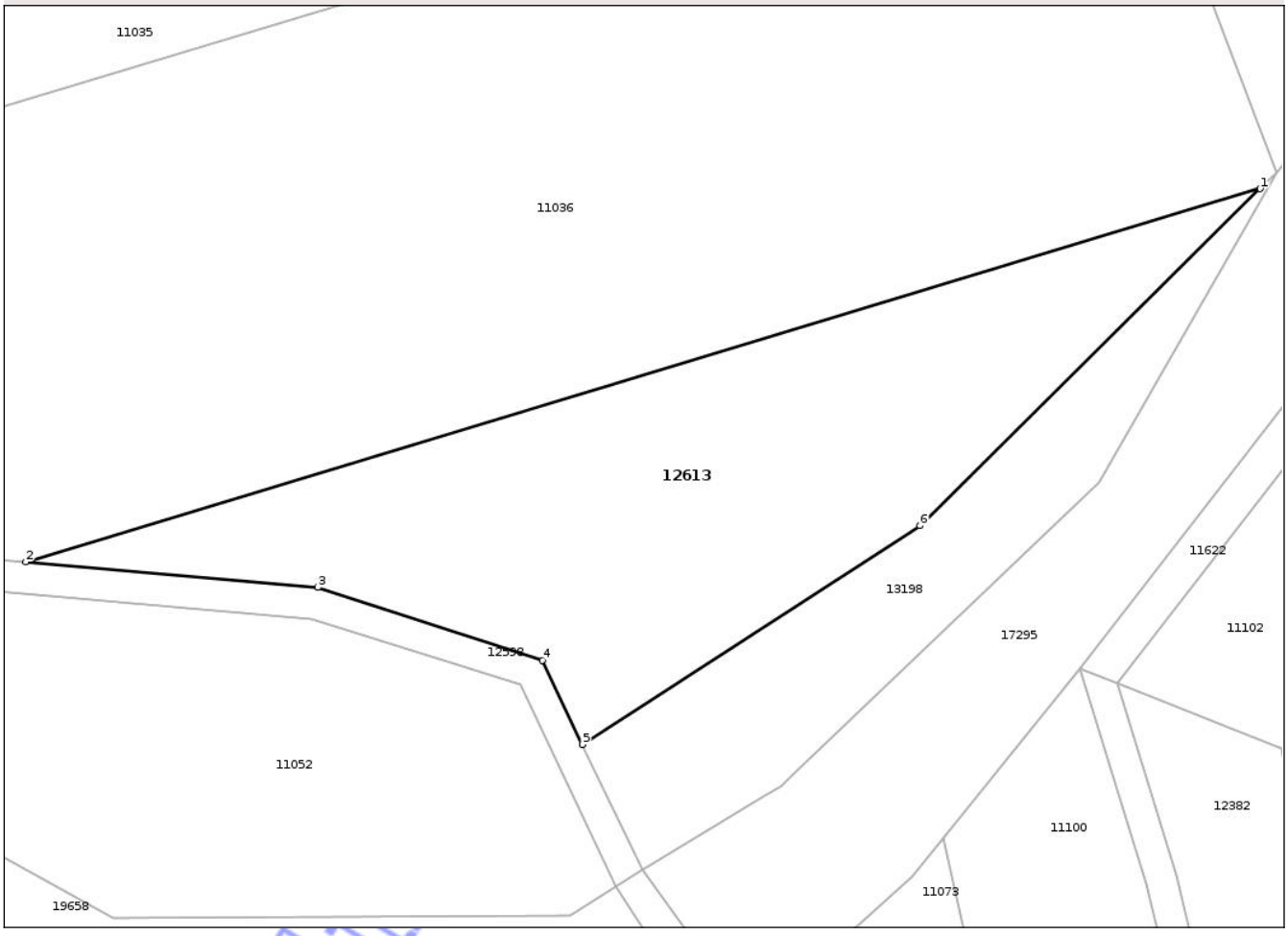
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.400	143	3092/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.601,12 476.983,024	2	447.443,413 476.935,397	164.742
2	447.443,413 476.935,397	3	447.480,705 476.932,134	37.434
3	447.480,705 476.932,134	4	447.509,394 476.922,859	30.151
4	447.509,394 476.922,859	5	447.514,536 476.912,121	11.906
5	447.514,536 476.912,121	6	447.557,635 476.940,046	51.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.557,635 476.940,046	1	447.601,12 476.983,024	61.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2613 N
Nr. cadastral vechi:1416

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109285	284	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109285-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; stalp nr. 30-LEA 400 kV Sibiu- Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50710 / 23/10/2009		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Adresa nr. 352337/2008 a ANCPI , LEGEA 13/2007, HGR 365/1998, documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50710 / 23/10/2009		
Act Normativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA BUCURESTI**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

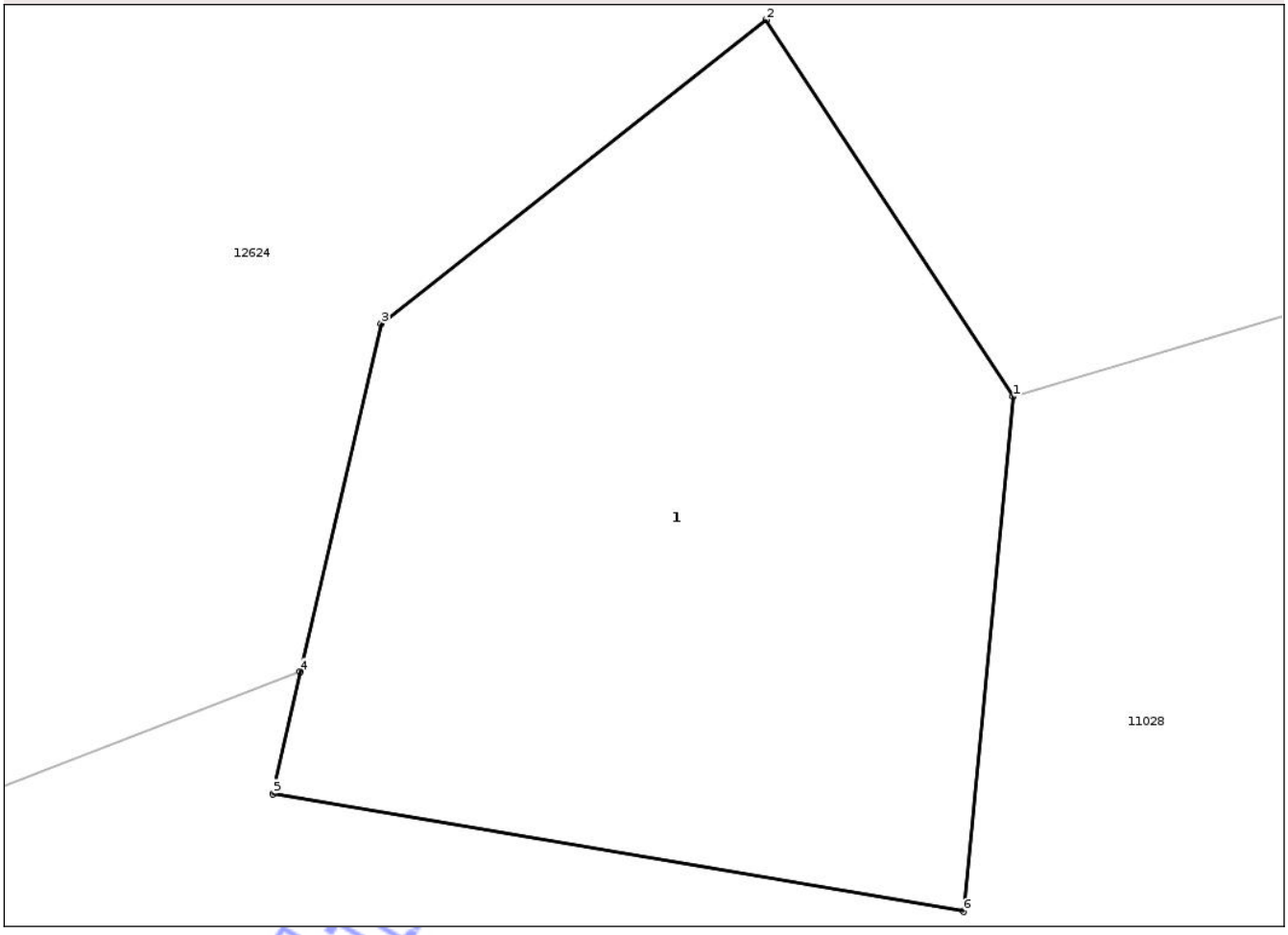
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109285	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	284	143	3090/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109285-C1	constructii industriale si edilitare	284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; stalp nr. 30- LEA 400 kV Sibiu- Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.837,689 476.700,199	2	446.831,428 476.709,732	11.405
2	446.831,428 476.709,732	3	446.821,676 476.702,045	12.417
3	446.821,676 476.702,045	4	446.819,624 476.693,232	9.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.819,624 476.693,232	5	446.818,936 476.690,149	3.159
5	446.818,936 476.690,149	6	446.836,435 476.687,168	17.751
6	446.836,435 476.687,168	1	446.837,689 476.700,199	13.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107892	2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79812 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 12, din 29/05/2006 emis de BNP BARA CLAUDIU NICOLAE (dosar 25/2006);		
B3	se noteaza sistarea comunitatii legale asupra imobilului de sub A1 la cota de 1/2 parte pentru Avram Octavia si la cota de 1/2 parte pentru Avram Ion	A1
92565 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 2318, din 25/10/2017 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, și soțul 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

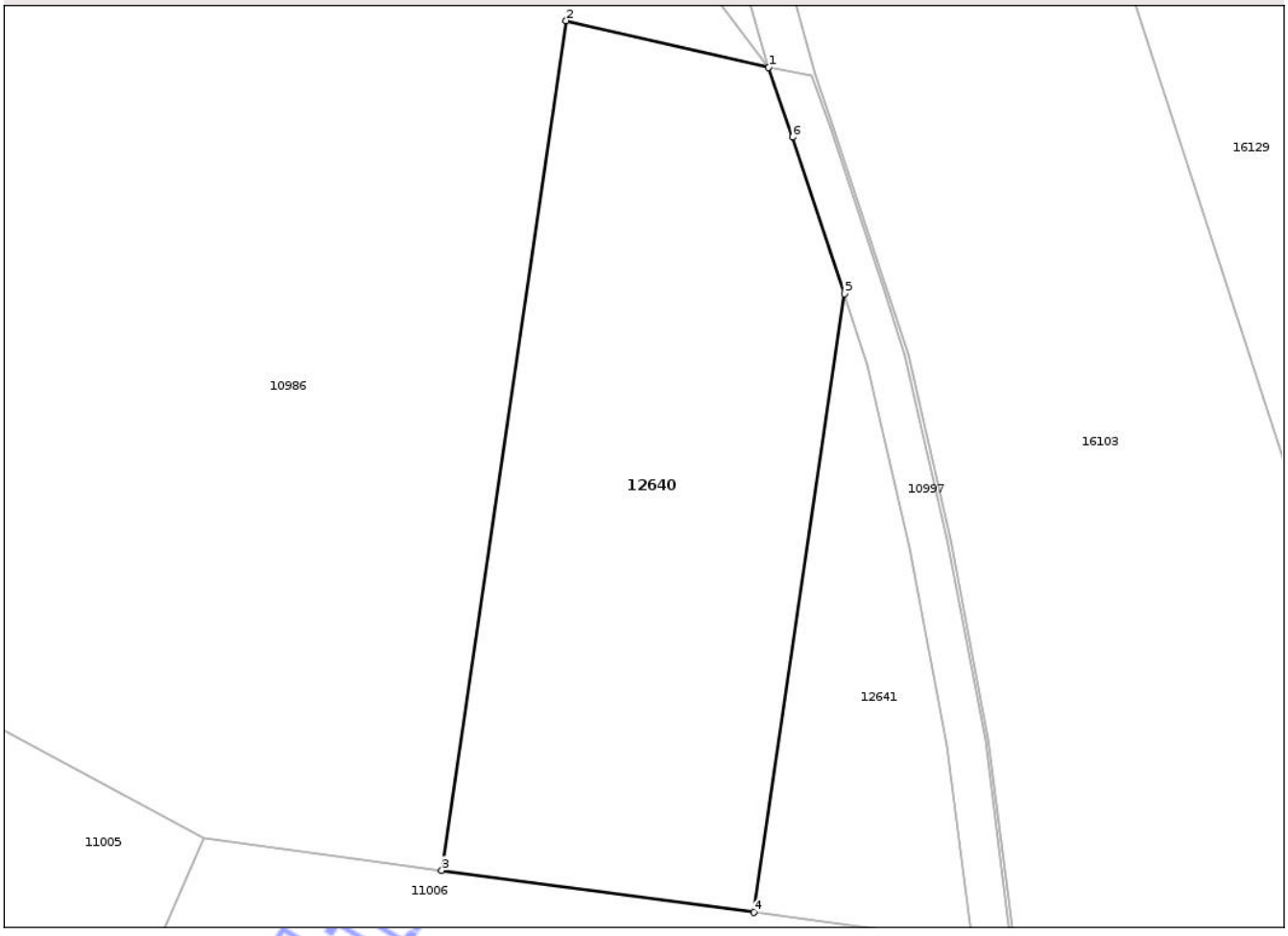
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107892	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	113	2376/2	-	Partial imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.994,919 477.387,859	2	446.974,084 477.392,664	21.382
2	446.974,084 477.392,664	3	446.961,262 477.305,22	88.379
3	446.961,262 477.305,22	4	446.993,393 477.300,907	32.419
4	446.993,393 477.300,907	5	447.002,728 477.364,573	64.347
5	447.002,728 477.364,573	6	446.997,392 477.380,686	16.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.997,392 477.380,686	1	446.994,919 477.387,859	7.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2312, din 20/11/2000 emis de NP DAN VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. VASILE**, și soția 2) **RADU MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	113	2360/13	-	nr. tarla 117 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.441,876 477.406,775	2	446.441,827 477.406,785	0.05
2	446.441,827 477.406,785	3	446.416,904 477.412,091	25.482
3	446.416,904 477.412,091	4	446.408,478 477.367,329	45.548
4	446.408,478 477.367,329	5	446.417,356 477.365,648	9.036
5	446.417,356 477.365,648	6	446.424,962 477.364,275	7.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.424,962 477.364,275	7	446.436,631 477.361,655	11.96
7	446.436,631 477.361,655	8	446.444,999 477.406,11	45.236
8	446.444,999 477.406,11	1	446.441,876 477.406,775	3.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 648/49, din 18/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMITH HORST**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

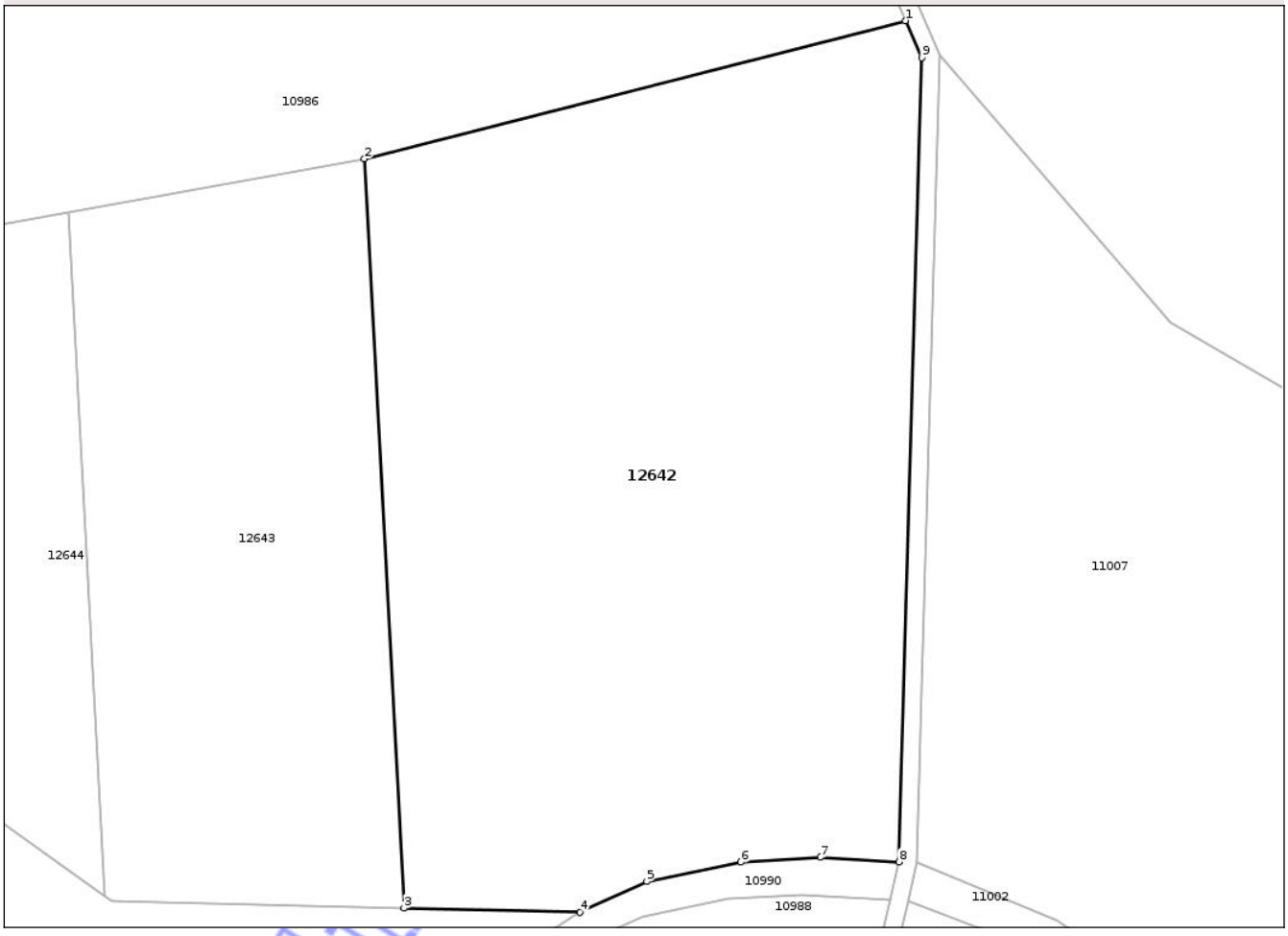
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	113	2360/5	-	Numar parcela 2366/5 gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.674,771 477.443,248	2	446.615,148 477.428,04	61.532
2	446.615,148 477.428,04	3	446.619,491 477.345,579	82.575
3	446.619,491 477.345,579	4	446.638,894 477.345,096	19.409
4	446.638,894 477.345,096	5	446.646,268 477.348,474	8.111
5	446.646,268 477.348,474	6	446.656,629 477.350,617	10.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.656,629 477.350,617	7	446.665,369 477.351,151	8.756
7	446.665,369 477.351,151	8	446.674,052 477.350,667	8.696
8	446.674,052 477.350,667	9	446.676,552 477.439,185	88.553
9	446.676,552 477.439,185	1	446.674,771 477.443,248	4.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102719	2.600	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72765 / 19/12/2012		
Act Notarial nr. 218, din 25/02/2004 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, L. 18/1991 si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

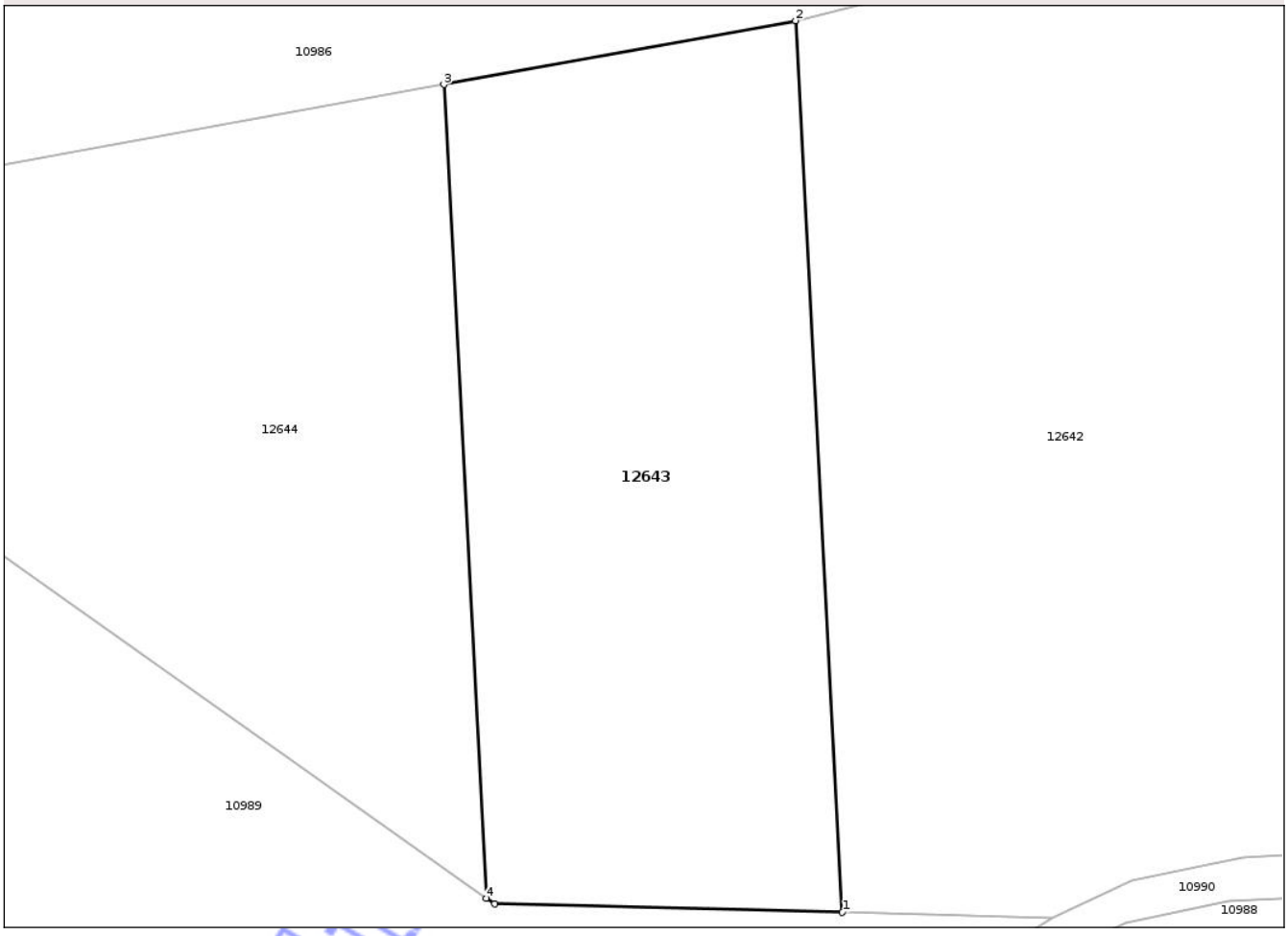
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102719	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	113	2360/4	-	Numar parcela 2380/4 gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.619,491 477.345,579	2	446.615,148 477.428,04	82.575
2	446.615,148 477.428,04	3	446.582,586 477.422,129	33.094
3	446.582,586 477.422,129	4	446.586,548 477.346,895	75.338
4	446.586,548 477.346,895	5	446.587,277 477.346,38	0.893
5	446.587,277 477.346,38	1	446.619,491 477.345,579	32.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2177, din 25/03/2013 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

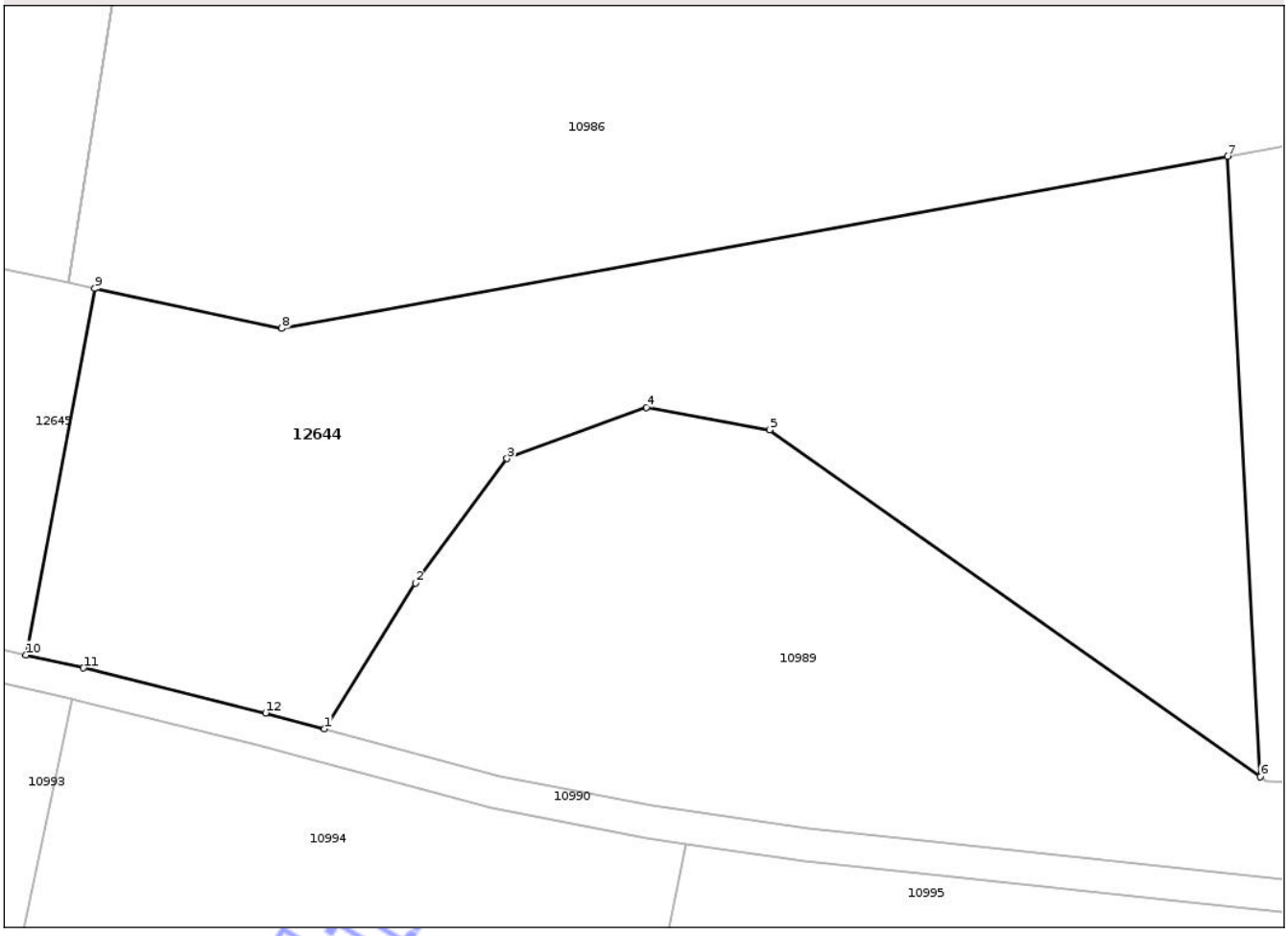
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	113	2360/3	-	Numar parcela 2370/3 gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.472,918 477.352,682	2	446.483,929 477.370,377	20.841
2	446.483,929 477.370,377	3	446.495,069 477.385,477	18.765
3	446.495,069 477.385,477	4	446.512,01 477.391,702	18.048
4	446.512,01 477.391,702	5	446.526,959 477.388,963	15.198
5	446.526,959 477.388,963	6	446.586,548 477.346,895	72.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.586,548 477.346,895	7	446.582,586 477.422,129	75.338
7	446.582,586 477.422,129	8	446.467,705 477.401,277	116.758
8	446.467,705 477.401,277	9	446.444,999 477.406,11	23.215
9	446.444,999 477.406,11	10	446.436,631 477.361,655	45.236
10	446.436,631 477.361,655	11	446.443,625 477.360,084	7.168
11	446.443,625 477.360,084	12	446.465,752 477.354,617	22.792
12	446.465,752 477.354,617	1	446.472,918 477.352,682	7.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1/49, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU N. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

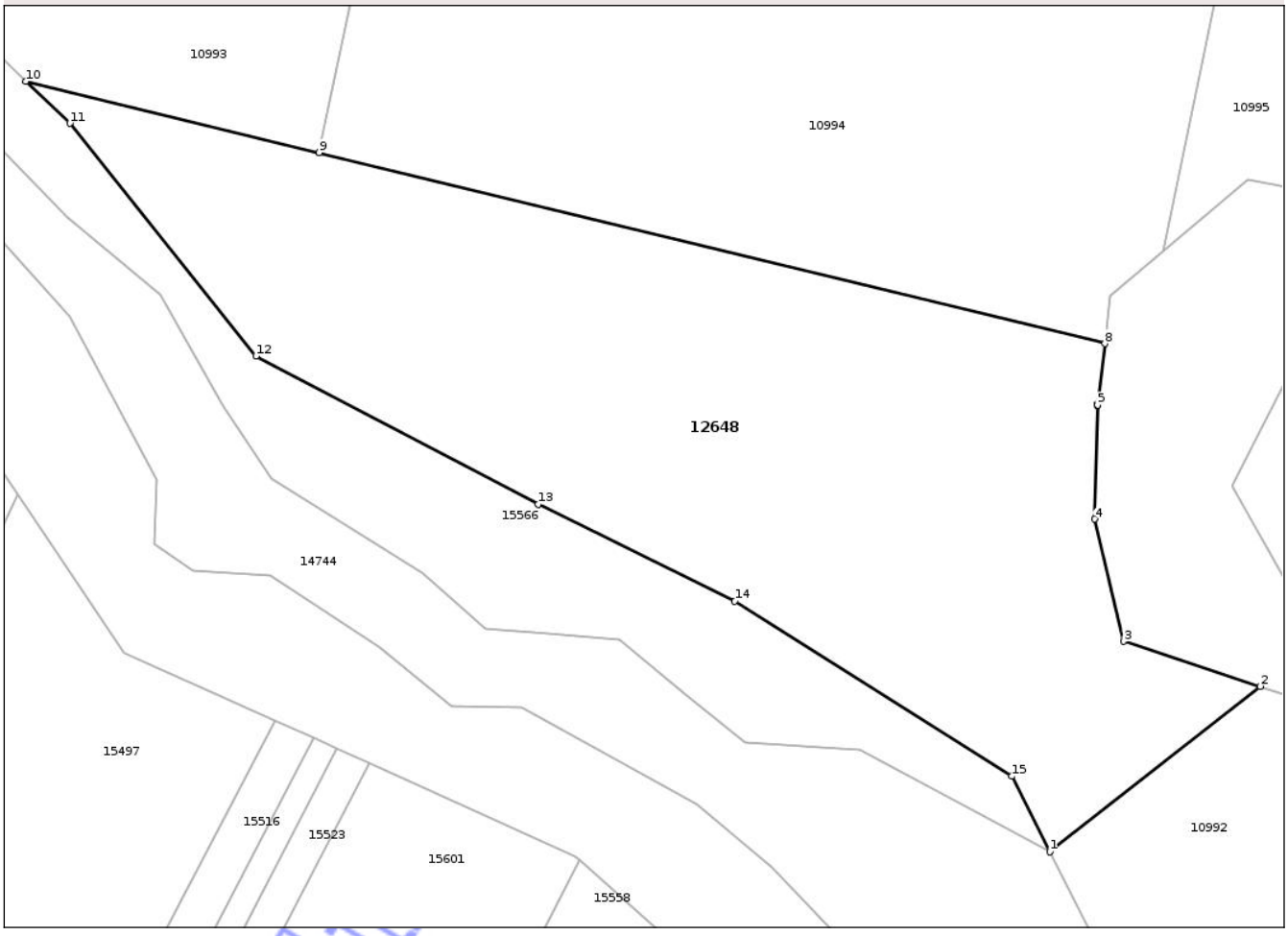
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	113	2364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.492,509 477.217,141	2	446.511,559 477.232,079	24.208
2	446.511,559 477.232,079	3	446.499,183 477.236,16	13.031
3	446.499,183 477.236,16	4	446.496,559 477.247,21	11.357
4	446.496,559 477.247,21	5	446.496,829 477.257,496	10.29
5	446.496,829 477.257,496	6	446.496,811 477.257,495	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.496,811 477.257,495	7	446.496,845 477.257,629	0.138
7	446.496,845 477.257,629	8	446.497,492 477.263,067	5.476
8	446.497,492 477.263,067	9	446.426,394 477.280,325	73.163
9	446.426,394 477.280,325	10	446.399,85 477.286,767	27.315
10	446.399,85 477.286,767	11	446.403,834 477.282,974	5.501
11	446.403,834 477.282,974	12	446.420,664 477.261,943	26.936
12	446.420,664 477.261,943	13	446.446,199 477.248,536	28.841
13	446.446,199 477.248,536	14	446.464,015 477.239,779	19.852
14	446.464,015 477.239,779	15	446.489,064 477.223,949	29.632
15	446.489,064 477.223,949	1	446.492,509 477.217,141	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 649/49, din 18/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBOATA IOAN** 2) **CIOBOATA MARIA** 3) **DESPA GETA** 4) **CIOBOATA MUCENIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

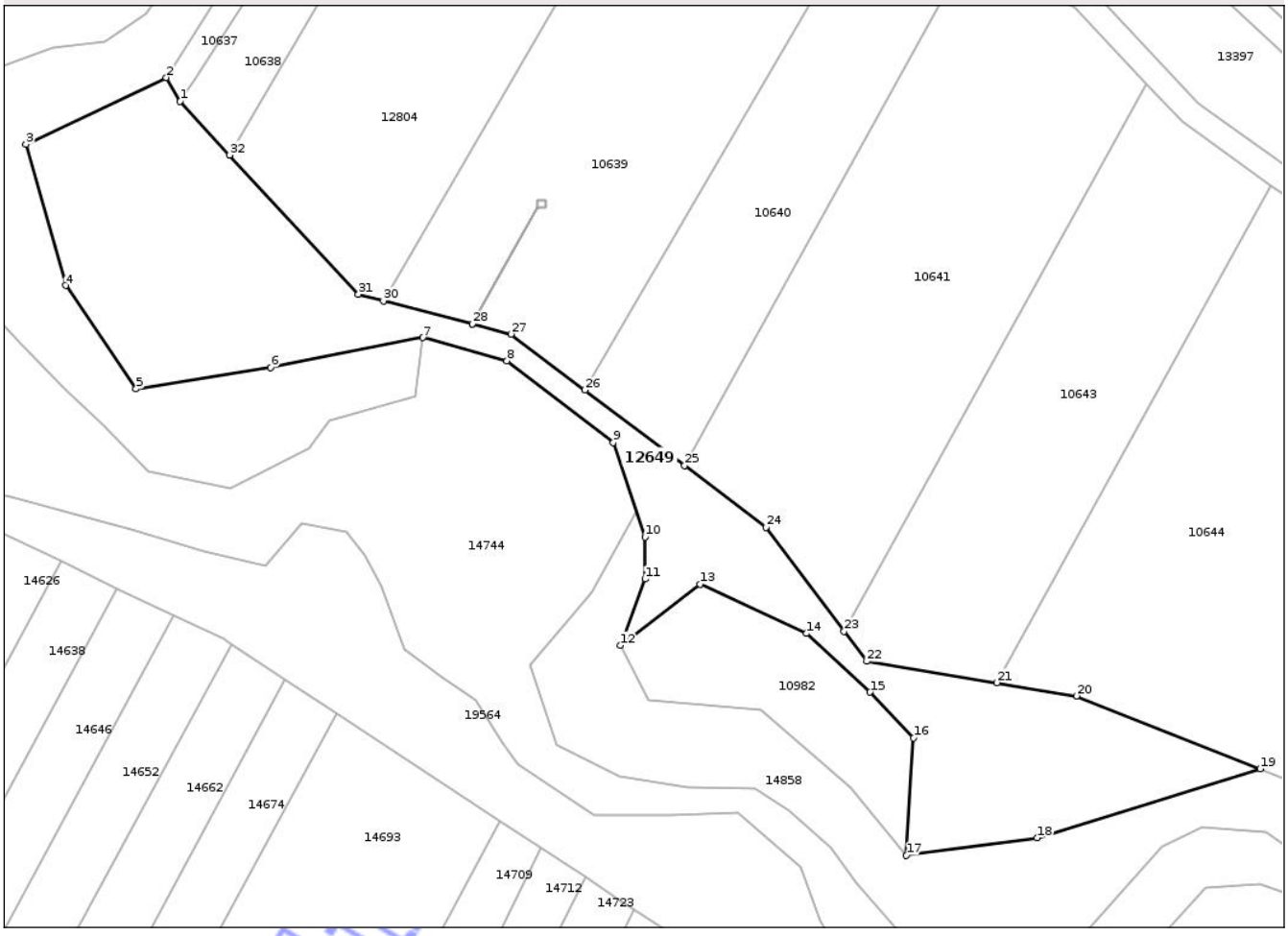
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	91	1955/8	-	Numar parcela 1955/1 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.747,884 477.575,066	2	445.745,634 477.578,893	4.439
3	445.722,943 477.568,103	4	445.729,354 477.545,319	23.669
5	445.740,751 477.528,587	6	445.762,516 477.532,032	22.036
7	445.787,171 477.536,894	8	445.800,756 477.533,146	14.093
9	445.817,971 477.519,974	10	445.823,076 477.504,666	16.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.745,634 477.578,893	3	445.722,943 477.568,103	25.126
4	445.729,354 477.545,319	5	445.740,751 477.528,587	20.245
6	445.762,516 477.532,032	7	445.787,171 477.536,894	25.13
8	445.800,756 477.533,146	9	445.817,971 477.519,974	21.676
10	445.823,076 477.504,666	11	445.823,076 477.497,903	6.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.823,076 477.497,903	12	445.819,063 477.487,186	11.444
13	445.831,966 477.497,094	14	445.849,156 477.489,093	18.961
15	445.859,46 477.479,624	16	445.866,522 477.472,213	10.237
17	445.865,364 477.453,248	18	445.886,496 477.456,096	21.323
19	445.922,578 477.467,234	20	445.892,854 477.479,009	31.971
21	445.879,958 477.481,141	22	445.858,937 477.484,616	21.306
23	445.855,285 477.489,465	24	445.842,649 477.506,248	21.008
25	445.829,462 477.516,222	26	445.813,335 477.528,42	20.221
27	445.801,384 477.537,46	28	445.795,187 477.539,076	6.404
29	445.795,182 477.539,077	30	445.780,768 477.542,836	14.896
31	445.776,72 477.543,892	32	445.755,911 477.566,388	30.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.819,063 477.487,186	13	445.831,966 477.497,094	16.268
14	445.849,156 477.489,093	15	445.859,46 477.479,624	13.994
16	445.866,522 477.472,213	17	445.865,364 477.453,248	19.0
18	445.886,496 477.456,096	19	445.922,578 477.467,234	37.762
20	445.892,854 477.479,009	21	445.879,958 477.481,141	13.071
22	445.858,937 477.484,616	23	445.855,285 477.489,465	6.07
24	445.842,649 477.506,248	25	445.829,462 477.516,222	16.534
26	445.813,335 477.528,42	27	445.801,384 477.537,46	14.985
28	445.795,187 477.539,076	29	445.795,182 477.539,077	0.005
30	445.780,768 477.542,836	31	445.776,72 477.543,892	4.183
32	445.755,911 477.566,388	1	445.747,884 477.575,066	11.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

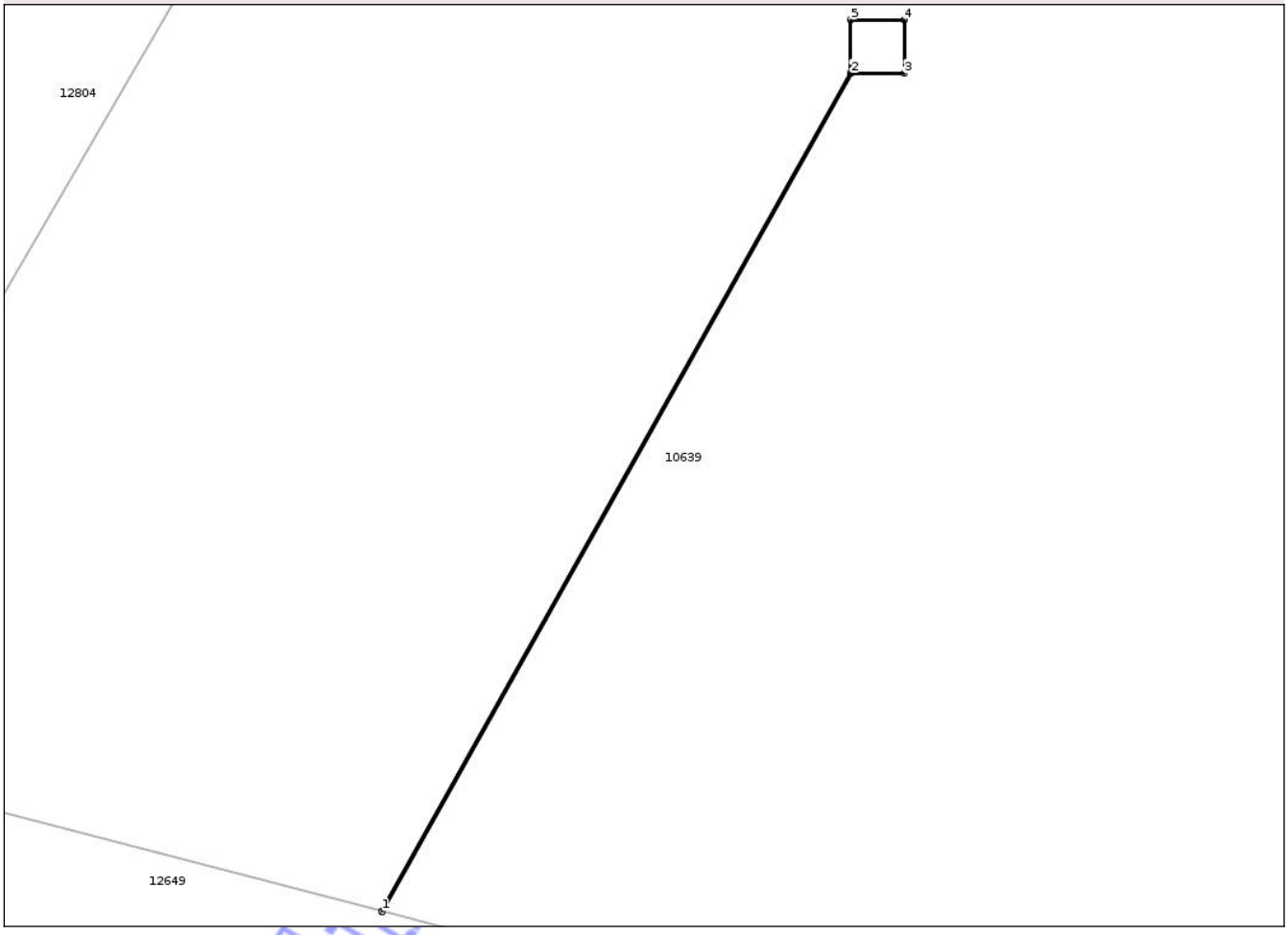
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	91	1956/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; STALP - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.795,187 477.539,076	2	445.805,739 477.557,912	21.59
2	445.805,739 477.557,912	3	445.806,934 477.557,912	1.195
3	445.806,934 477.557,912	4	445.806,934 477.559,112	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.806,934 477.559,112	5	445.805,734 477.559,112	1.2
5	445.805,734 477.559,112	6	445.805,734 477.557,912	1.2
6	445.805,734 477.557,912	7	445.795,182 477.539,077	21.589
7	445.795,182 477.539,077	1	445.795,187 477.539,076	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.771	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

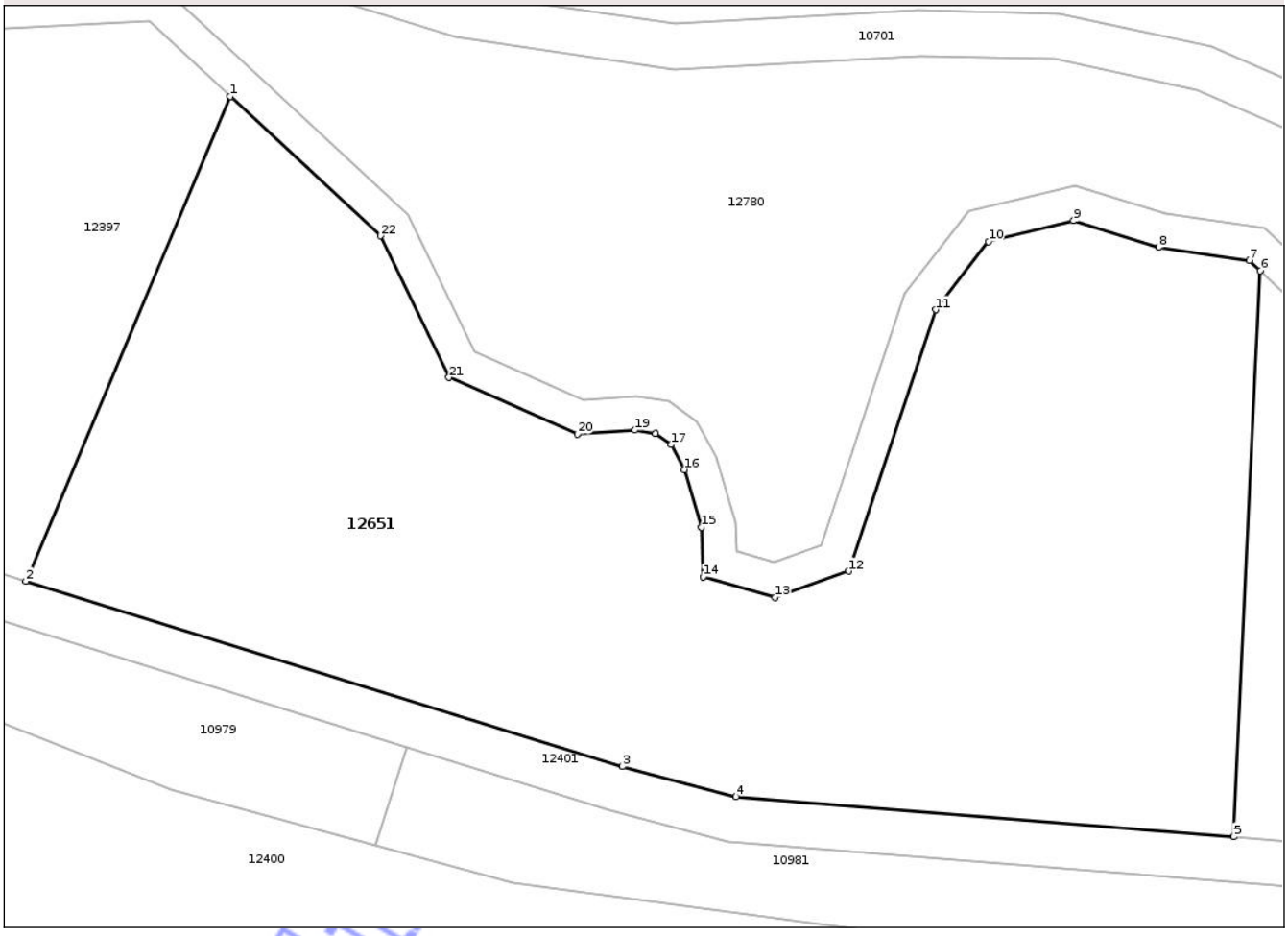
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.771	73	1607	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.546,111 482.320,262	2	442.528,065 482.277,545	46.372
3	442.580,706 482.261,208	4	442.590,735 482.258,546	10.376
5	442.634,638 482.255,033	6	442.636,987 482.304,89	49.912
7	442.636,031 482.305,809	8	442.628,021 482.306,977	8.095
9	442.620,512 482.309,312	10	442.613,003 482.307,477	7.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.528,065 482.277,545	3	442.580,706 482.261,208	55.118
4	442.590,735 482.258,546	5	442.634,638 482.255,033	44.043
6	442.636,987 482.304,89	7	442.636,031 482.305,809	1.326
8	442.628,021 482.306,977	9	442.620,512 482.309,312	7.864
10	442.613,003 482.307,477	11	442.608,33 482.301,472	7.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.608,33 482.301,472	12	442.600,671 482.278,428	24.283
13	442.594,163 482.276,093	14	442.587,822 482.277,927	6.601
15	442.587,694 482.282,305	16	442.586,188 482.287,361	5.276
17	442.584,988 482.289,568	18	442.583,625 482.290,536	1.672
19	442.581,822 482.290,85	20	442.576,723 482.290,521	5.11
21	442.565,412 482.295,498	22	442.559,339 482.307,978	13.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.600,671 482.278,428	13	442.594,163 482.276,093	6.914
14	442.587,822 482.277,927	15	442.587,694 482.282,305	4.38
16	442.586,188 482.287,361	17	442.584,988 482.289,568	2.512
18	442.583,625 482.290,536	19	442.581,822 482.290,85	1.83
20	442.576,723 482.290,521	21	442.565,412 482.295,498	12.358
22	442.559,339 482.307,978	1	442.546,111 482.320,262	18.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

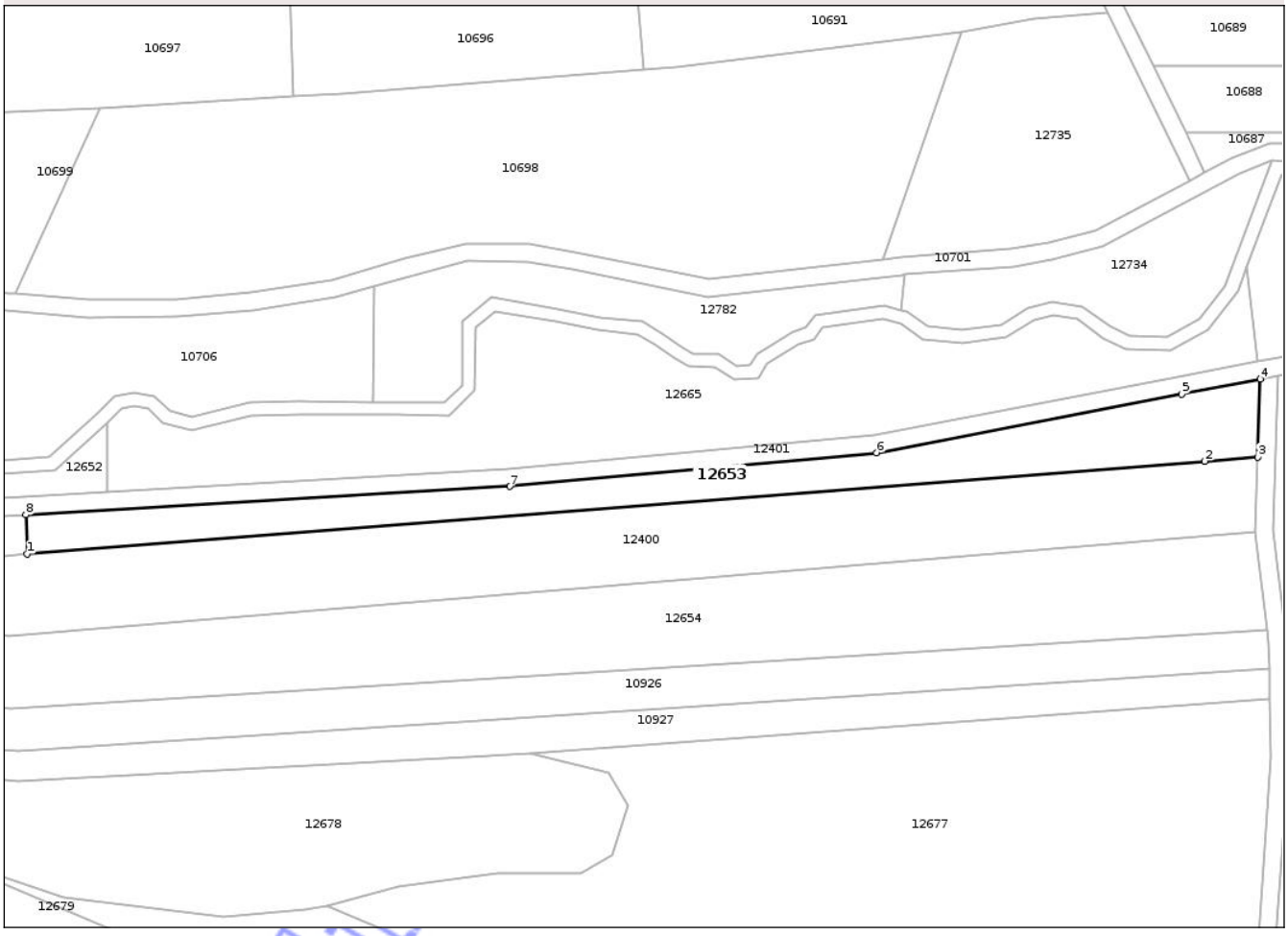
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	73	1611/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.741,028 482.235,975	2	443.010,479 482.257,167	270.283
2	443.010,479 482.257,167	3	443.022,665 482.258,11	12.222
3	443.022,665 482.258,11	4	443.023,209 482.275,94	17.838
4	443.023,209 482.275,94	5	443.005,179 482.272,463	18.362
5	443.005,179 482.272,463	6	442.935,442 482.259,106	71.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.935,442 482.259,106	7	442.851,494 482.251,396	84.301
7	442.851,494 482.251,396	8	442.740,814 482.244,961	110.867
8	442.740,814 482.244,961	1	442.741,028 482.235,975	8.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 341/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

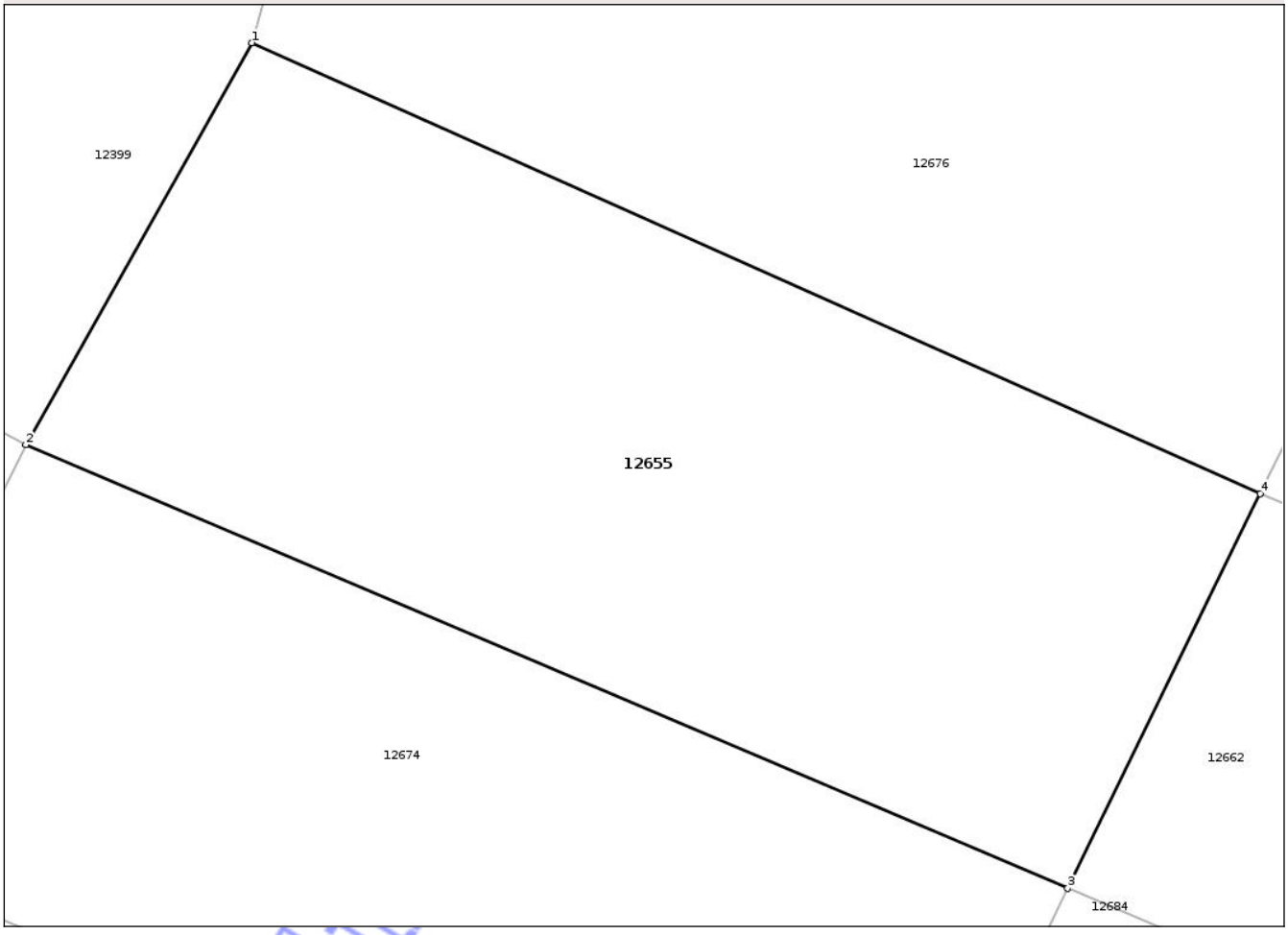
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	73	1599/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.369,336 482.105,486	2	442.359,759 482.088,48	19.517
2	442.359,759 482.088,48	3	442.403,898 482.069,701	47.968
3	442.403,898 482.069,701	4	442.412,058 482.086,411	18.596
4	442.412,058 482.086,411	1	442.369,336 482.105,486	46.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.678	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

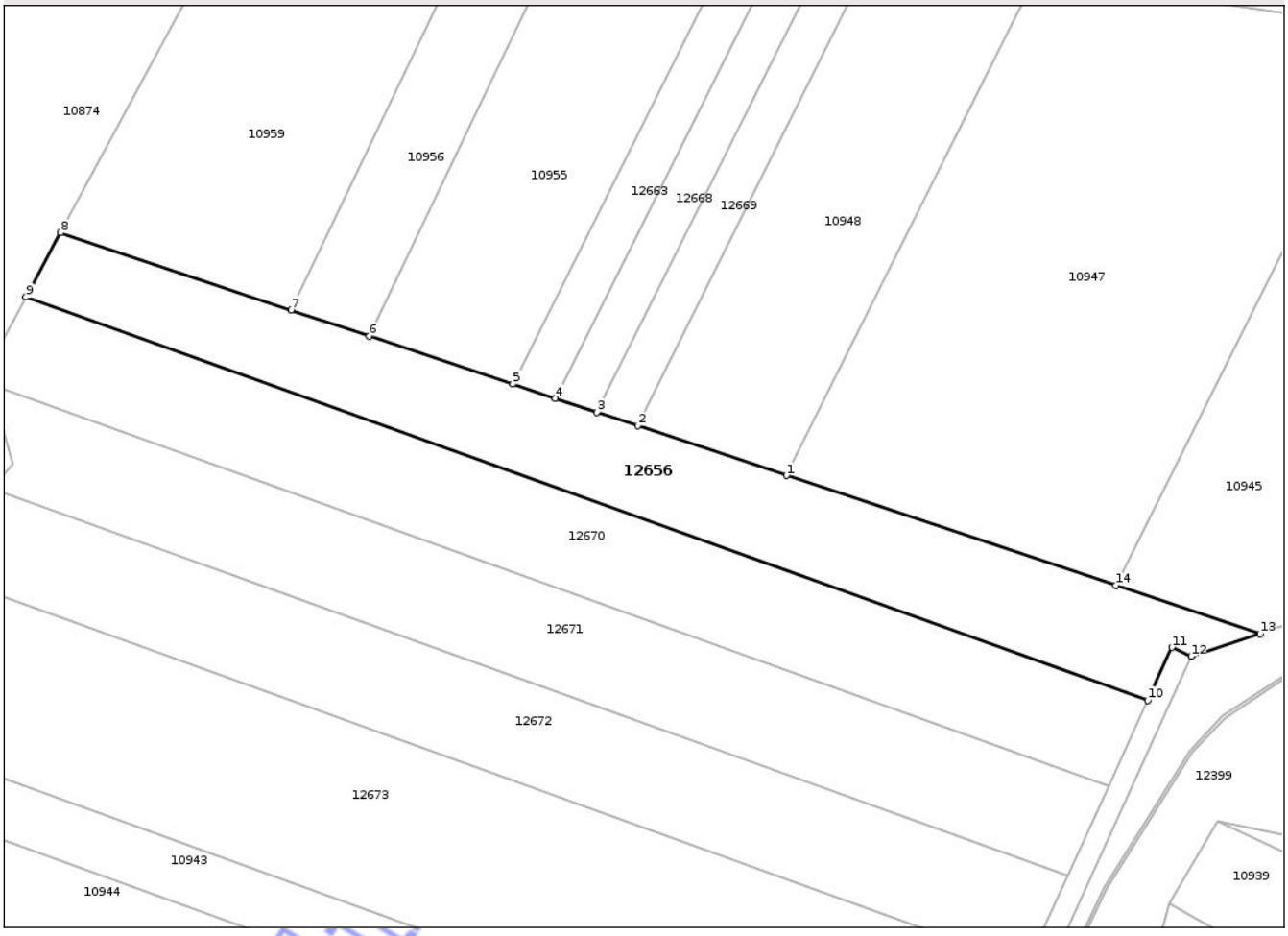
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.678	73	1599/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.303,815 482.210,254	2	442.275,797 482.219,603	29.537
2	442.275,797 482.219,603	3	442.268,074 482.222,18	8.142
3	442.268,074 482.222,18	4	442.260,235 482.224,796	8.264
4	442.260,235 482.224,796	5	442.252,239 482.227,464	8.429
5	442.252,239 482.227,464	6	442.225,181 482.236,493	28.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.225,181 482.236,493	7	442.210,461 482.241,405	15.518
7	442.210,461 482.241,405	8	442.166,977 482.255,915	45.841
8	442.166,977 482.255,915	9	442.160,464 482.243,853	13.708
9	442.160,464 482.243,853	10	442.371,9 482.167,953	224.646
10	442.371,9 482.167,953	11	442.376,441 482.177,895	10.93
11	442.376,441 482.177,895	12	442.380,079 482.176,233	4.0
12	442.380,079 482.176,233	13	442.393,11 482.180,457	13.699
13	442.393,11 482.180,457	14	442.365,909 482.189,533	28.675
14	442.365,909 482.189,533	1	442.303,815 482.210,254	65.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 872, din 23/04/2004 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ILEANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

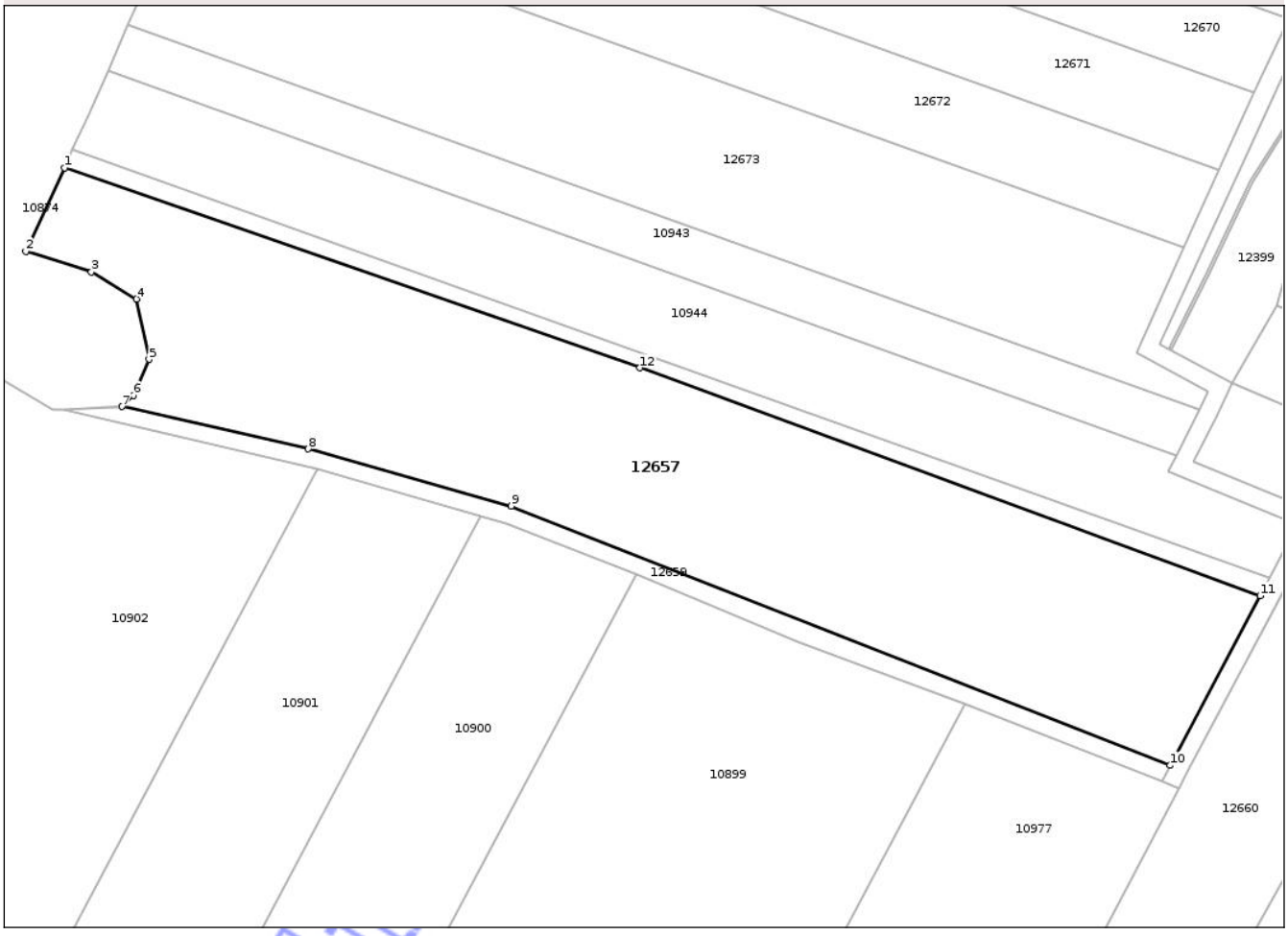
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	73	1598/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.105,188 482.135,449	2	442.096,813 482.117,259	20.025
2	442.096,813 482.117,259	3	442.111,092 482.112,782	14.964
3	442.111,092 482.112,782	4	442.120,892 482.106,906	11.427
4	442.120,892 482.106,906	5	442.123,618 482.093,754	13.432
5	442.123,618 482.093,754	6	442.120,294 482.085,908	8.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.120,294 482.085,908	7	442.117,76 482.083,499	3.496
7	442.117,76 482.083,499	8	442.158,354 482.074,279	41.628
8	442.158,354 482.074,279	9	442.202,584 482.061,837	45.947
9	442.202,584 482.061,837	10	442.346,162 482.005,409	154.268
10	442.346,162 482.005,409	11	442.365,763 482.042,323	41.795
11	442.365,763 482.042,323	12	442.230,62 482.091,906	143.952
12	442.230,62 482.091,906	1	442.105,188 482.135,449	132.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

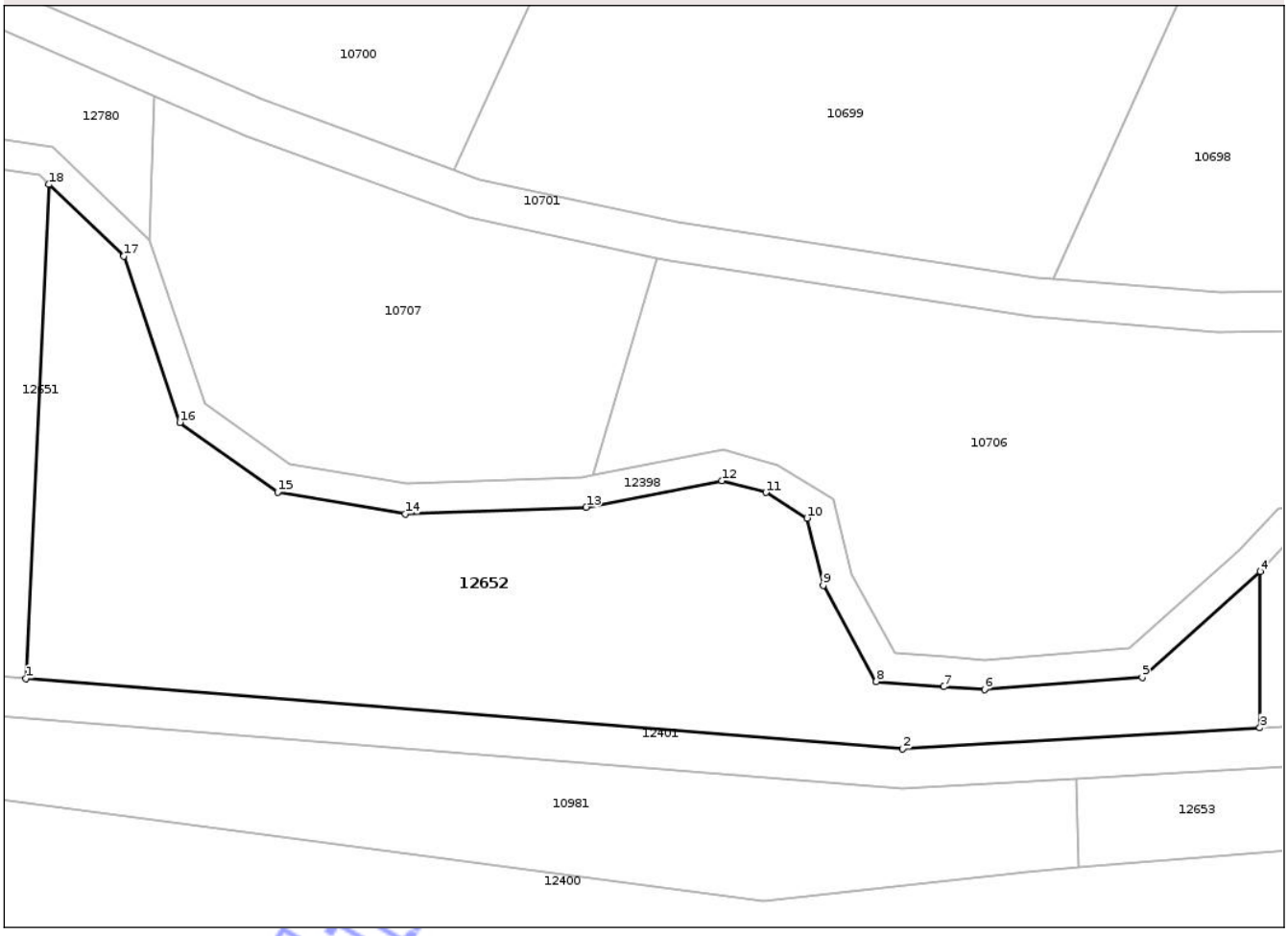
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	73	1609/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.634,638 482.255,033	2	442.723,241 482.247,946	88.886
2	442.723,241 482.247,946	3	442.759,309 482.250,043	36.129
3	442.759,309 482.250,043	4	442.759,352 482.265,842	15.799
4	442.759,352 482.265,842	5	442.747,423 482.255,147	16.021
5	442.747,423 482.255,147	6	442.731,485 482.253,925	15.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.731,485 482.253,925	7	442.727,378 482.254,199	4.116
7	442.727,378 482.254,199	8	442.720,554 482.254,732	6.845
8	442.720,554 482.254,732	9	442.715,198 482.264,435	11.083
9	442.715,198 482.264,435	10	442.713,569 482.271,223	6.981
10	442.713,569 482.271,223	11	442.709,4 482.273,808	4.905
11	442.709,4 482.273,808	12	442.704,957 482.274,99	4.598
12	442.704,957 482.274,99	13	442.691,233 482.272,314	13.982
13	442.691,233 482.272,314	14	442.672,951 482.271,654	18.294
14	442.672,951 482.271,654	15	442.660,065 482.273,829	13.068
15	442.660,065 482.273,829	16	442.650,191 482.280,855	12.119
16	442.650,191 482.280,855	17	442.644,541 482.297,636	17.707
17	442.644,541 482.297,636	18	442.636,987 482.304,89	10.473
18	442.636,987 482.304,89	1	442.634,638 482.255,033	49.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 353/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

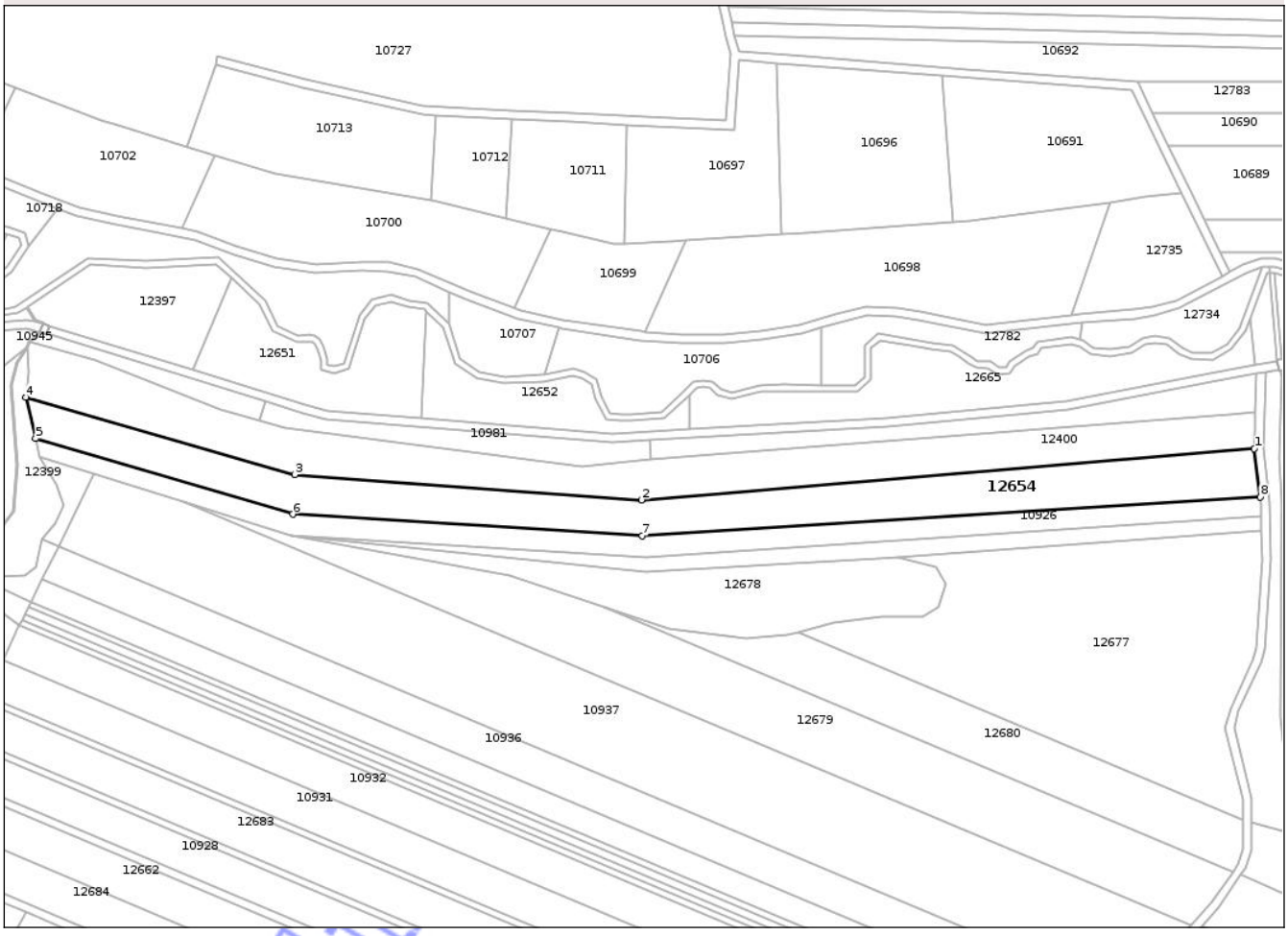
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	73	1621/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.022,145 482.241,057	2	442.736,98 482.217,297	286.153
2	442.736,98 482.217,297	3	442.575,548 482.229,024	161.857
3	442.575,548 482.229,024	4	442.450,479 482.264,894	130.111
4	442.450,479 482.264,894	5	442.454,976 482.245,766	19.65
5	442.454,976 482.245,766	6	442.574,668 482.210,637	124.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.574,668 482.210,637	7	442.737,286 482.200,672	162.923
7	442.737,286 482.200,672	8	443.024,828 482.218,584	288.099
8	443.024,828 482.218,584	1	443.022,145 482.241,057	22.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.993	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.993	73	1615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.320,53 481.888,847	2	442.367,801 481.864,267	53.28
3	442.409,475 481.842,597	4	442.436,549 481.828,519	30.515
5	442.462,816 481.814,86	6	442.490,15 481.800,647	30.808
7	442.516,32 481.787,039	8	442.735,961 481.672,829	247.56
9	442.741,456 481.674,48	10	442.726,737 481.682,134	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.367,801 481.864,267	3	442.409,475 481.842,597	46.971
4	442.436,549 481.828,519	5	442.462,816 481.814,86	29.606
6	442.490,15 481.800,647	7	442.516,32 481.787,039	29.497
8	442.735,961 481.672,829	9	442.741,456 481.674,48	5.738
10	442.726,737 481.682,134	11	442.721,298 481.684,962	6.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.721,298 481.684,962	12	442.695,601 481.698,324	28.963
13	442.663,166 481.715,19	14	442.630,249 481.732,306	37.101
15	442.596,826 481.749,685	16	442.568,343 481.764,496	32.104
17	442.544,266 481.777,016	18	442.521,296 481.788,96	25.89
19	442.485,884 481.807,374	20	442.449,366 481.826,363	41.16
21	442.425,291 481.838,881	22	442.387,63 481.858,464	42.448
23	442.364,571 481.870,454	24	442.322,076 481.892,551	47.897
25	442.297,537 481.905,311	26	442.295,661 481.901,778	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.695,601 481.698,324	13	442.663,166 481.715,19	36.558
14	442.630,249 481.732,306	15	442.596,826 481.749,685	37.671
16	442.568,343 481.764,496	17	442.544,266 481.777,016	27.138
18	442.521,296 481.788,96	19	442.485,884 481.807,374	39.913
20	442.449,366 481.826,363	21	442.425,291 481.838,881	27.135
22	442.387,63 481.858,464	23	442.364,571 481.870,454	25.99
24	442.322,076 481.892,551	25	442.297,537 481.905,311	27.658
26	442.295,661 481.901,778	1	442.320,53 481.888,847	28.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

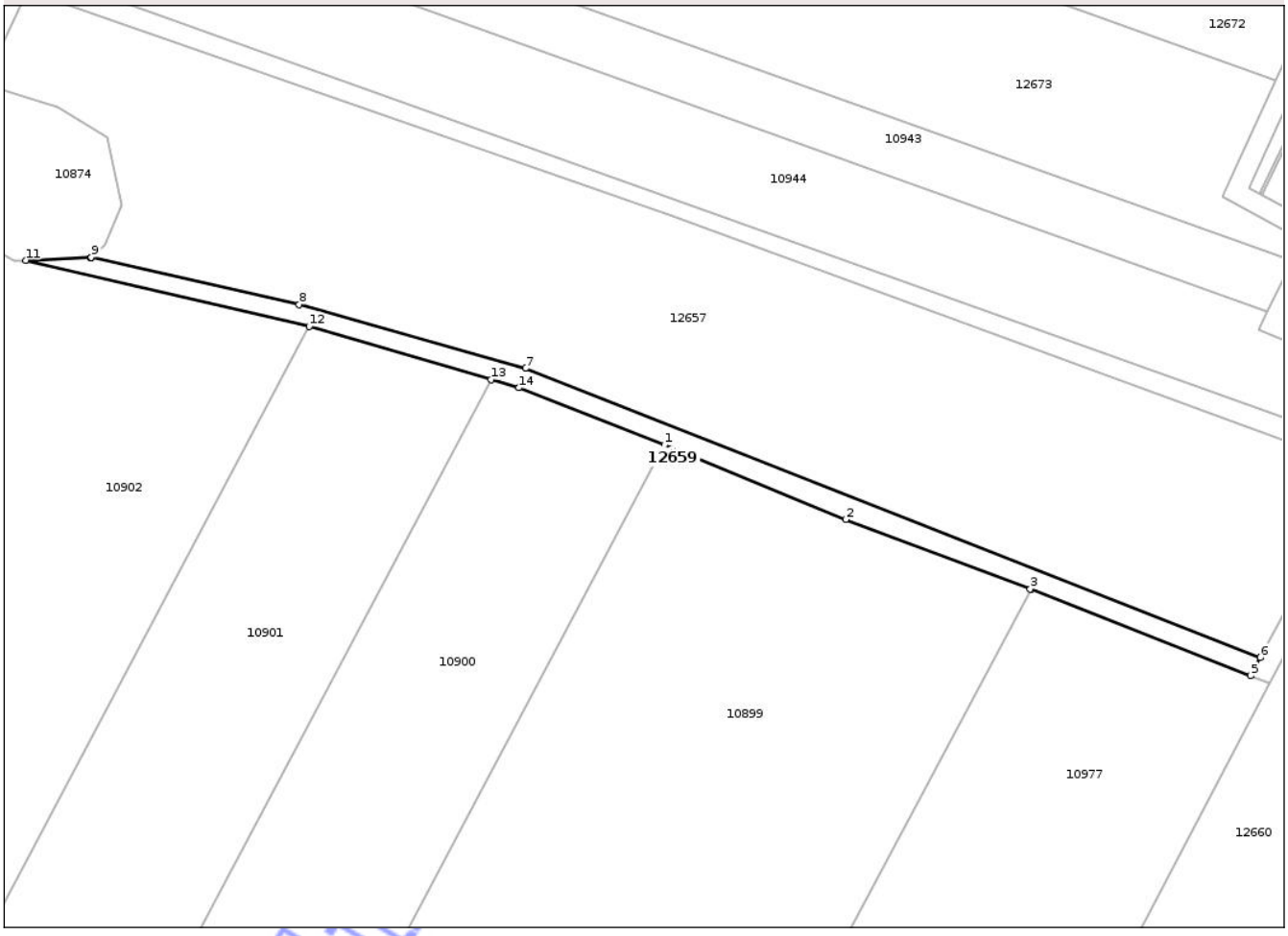
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	978	73	1596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.229,721 482.046,874	2	442.265,215 482.032,345	38.353
2	442.265,215 482.032,345	3	442.301,234 482.018,768	38.493
3	442.301,234 482.018,768	4	442.301,365 482.018,717	0.141
4	442.301,365 482.018,717	5	442.344,273 482.001,854	46.103
5	442.344,273 482.001,854	6	442.346,162 482.005,409	4.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.346,162 482.005,409	7	442.202,584 482.061,837	154.268
7	442.202,584 482.061,837	8	442.158,354 482.074,279	45.947
8	442.158,354 482.074,279	9	442.117,76 482.083,499	41.628
9	442.117,76 482.083,499	10	442.117,606 482.083,353	0.212
10	442.117,606 482.083,353	11	442.104,969 482.082,92	12.644
11	442.104,969 482.082,92	12	442.160,333 482.070,028	56.845
12	442.160,333 482.070,028	13	442.195,822 482.059,647	36.976
13	442.195,822 482.059,647	14	442.201,288 482.058,048	5.695
14	442.201,288 482.058,048	1	442.229,721 482.046,874	30.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	73	1599/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.348,02 482.000,381	2	442.322,697 481.952,151	54.474
2	442.322,697 481.952,151	3	442.297,537 481.905,311	53.17
3	442.297,537 481.905,311	4	442.322,076 481.892,551	27.658
4	442.322,076 481.892,551	5	442.406,025 482.044,341	173.458
5	442.406,025 482.044,341	6	442.377,684 482.056,243	30.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.377,684 482.056,243	7	442.371,577 482.044,741	13.023
7	442.371,577 482.044,741	8	442.369,681 482.041,171	4.042
8	442.369,681 482.041,171	9	442.369,57 482.040,962	0.237
9	442.369,57 482.040,962	10	442.349,909 482.003,937	41.921
10	442.349,909 482.003,937	1	442.348,02 482.000,381	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

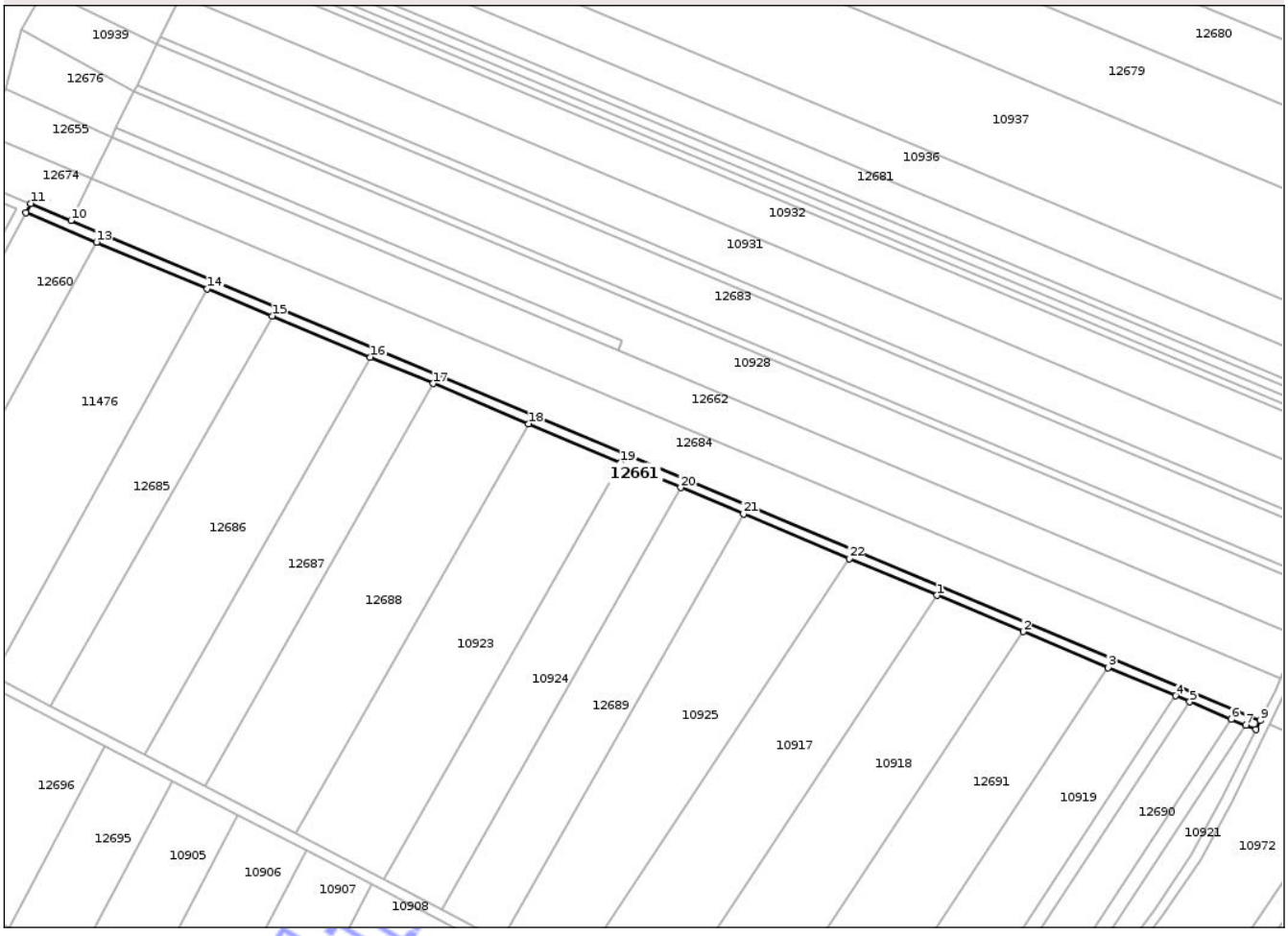
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.140	73	1621/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.742,975 481.902,839	2	442.777,596 481.888,3	37.55
3	442.811,709 481.873,974	4	442.838,737 481.862,624	29.314
5	442.844,457 481.860,222	6	442.861,105 481.853,231	18.056
7	442.866,901 481.850,797	8	442.870,949 481.849,097	4.39
9	442.872,7 481.852,7	10	442.395,74 482.052,999	517.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.777,596 481.888,3	3	442.811,709 481.873,974	36.999
4	442.838,737 481.862,624	5	442.844,457 481.860,222	6.204
6	442.861,105 481.853,231	7	442.866,901 481.850,797	6.286
8	442.870,949 481.849,097	9	442.872,7 481.852,7	4.006
10	442.395,74 482.052,999	11	442.379,553 482.059,797	17.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.379,553 482.059,797	12	442.377,684 482.056,243	4.015
13	442.406,025 482.044,341	14	442.450,433 482.025,692	48.165
15	442.476,427 482.014,776	16	442.515,816 481.998,234	42.722
17	442.540,996 481.987,66	18	442.579,19 481.971,621	41.425
19	442.616,226 481.956,067	20	442.640,251 481.945,978	26.057
21	442.665,432 481.935,403	22	442.707,822 481.917,602	45.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.377,684 482.056,243	13	442.406,025 482.044,341	30.739
14	442.450,433 482.025,692	15	442.476,427 482.014,776	28.193
16	442.515,816 481.998,234	17	442.540,996 481.987,66	27.31
18	442.579,19 481.971,621	19	442.616,226 481.956,067	40.17
20	442.640,251 481.945,978	21	442.665,432 481.935,403	27.311
22	442.707,822 481.917,602	1	442.742,975 481.902,839	38.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 341/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

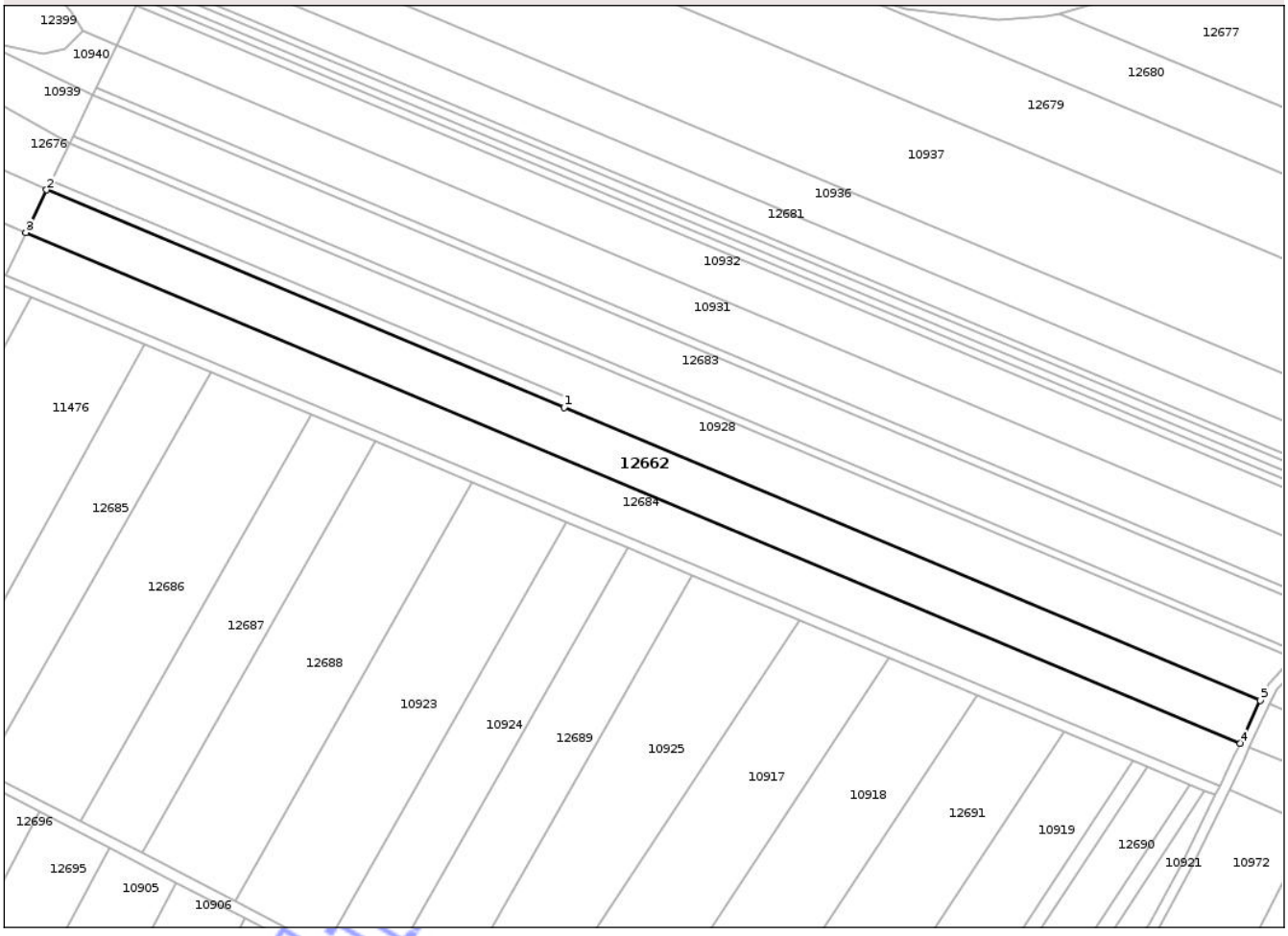
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	73	1621/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.615,227 482.001,091	2	442.412,058 482.086,411	220.357
2	442.412,058 482.086,411	3	442.403,898 482.069,701	18.596
3	442.403,898 482.069,701	4	442.880,763 481.869,442	517.208
4	442.880,763 481.869,442	5	442.888,657 481.886,264	18.582
5	442.888,657 481.886,264	1	442.615,227 482.001,091	296.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 415, din 13/06/2004 emis de NP VELICIU SANDA-VETURIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGLATAR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	73	1599/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.294,318 482.311,789	2	442.252,239 482.227,464	94.241
2	442.252,239 482.227,464	3	442.260,235 482.224,796	8.429
3	442.260,235 482.224,796	4	442.303,562 482.311,623	97.037
4	442.303,562 482.311,623	5	442.300,539 482.312,085	3.058
5	442.300,539 482.312,085	1	442.294,318 482.311,789	6.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.426	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

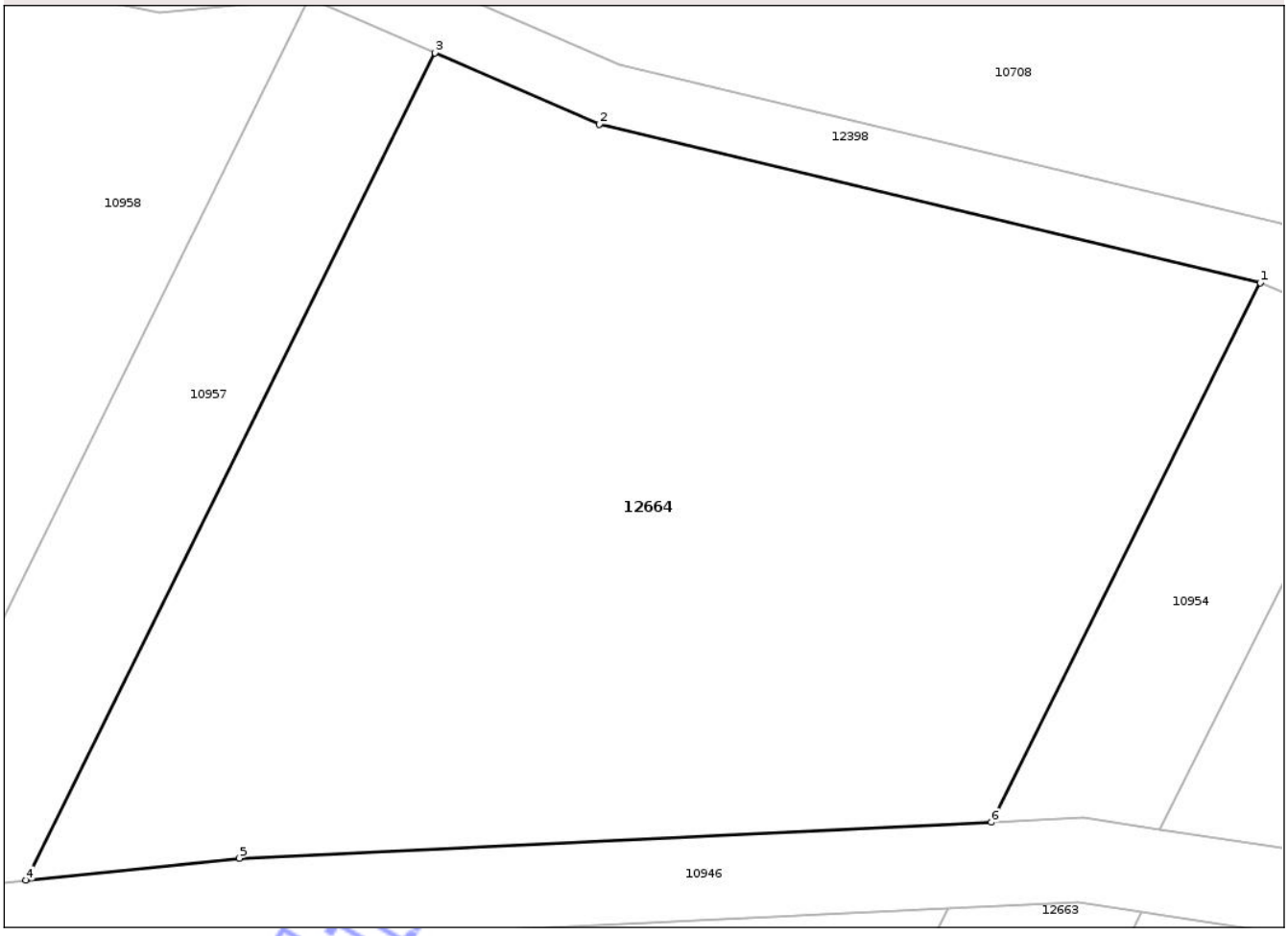
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.426	73	1601/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.309,209 482.341,631	2	442.277,634 482.349,179	32.465
2	442.277,634 482.349,179	3	442.269,791 482.352,597	8.555
3	442.269,791 482.352,597	4	442.250,261 482.313,123	44.041
4	442.250,261 482.313,123	5	442.260,456 482.314,182	10.25
5	442.260,456 482.314,182	6	442.296,365 482.315,891	35.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.296,365 482.315,891	1	442.309,209 482.341,631	28.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

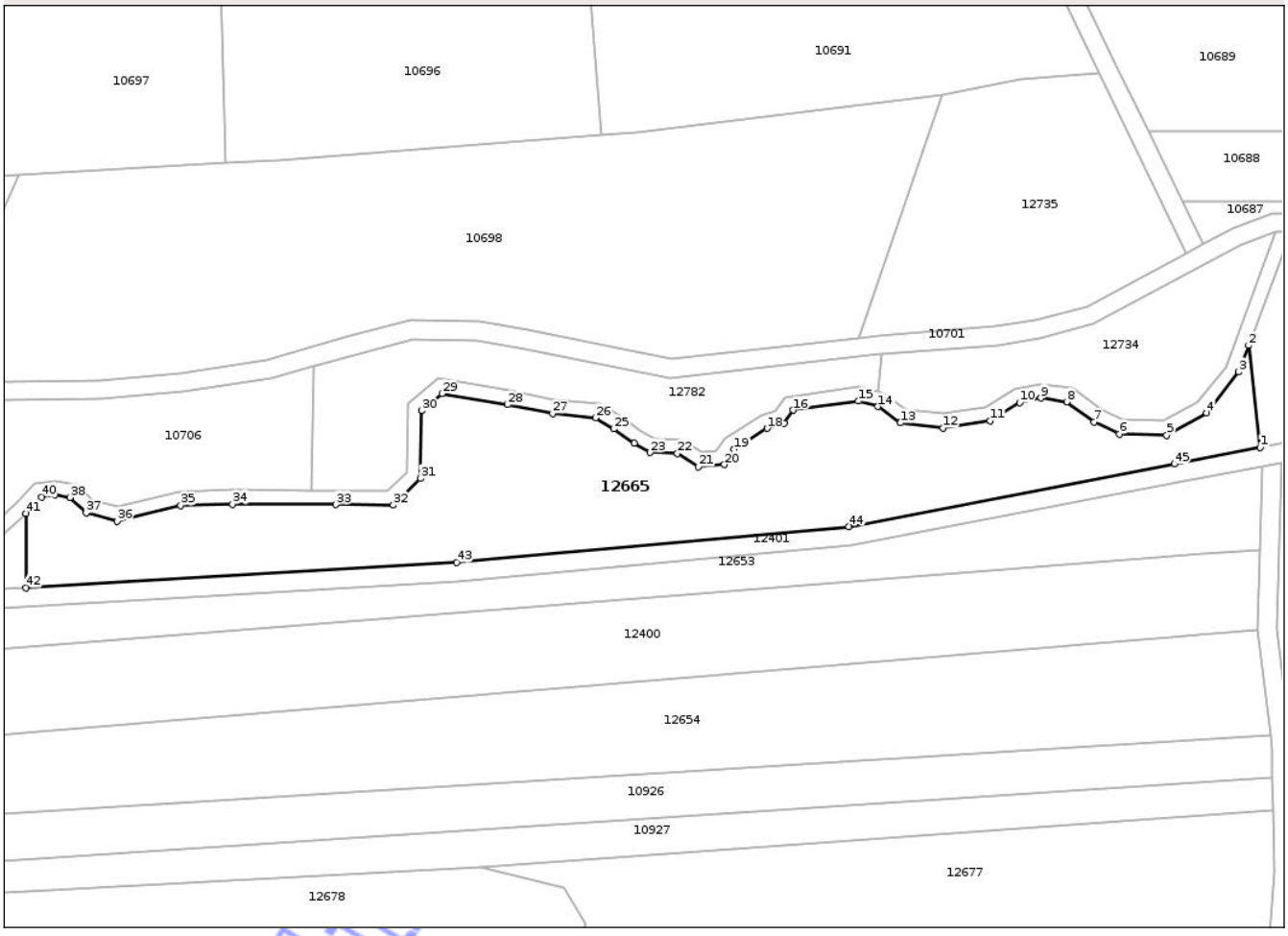
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	73	1605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.022,663 482.279,929	2	443.020,158 482.301,637	21.852
4	443.011,241 482.287,262	5	443.002,712 482.282,544	9.747
7	442.987,241 482.285,337	8	442.981,383 482.289,637	7.267
10	442.971,332 482.289,429	11	442.965,023 482.285,548	7.407
13	442.945,882 482.285,131	14	442.941,086 482.288,633	5.938
16	442.923,057 482.287,866	17	442.921,107 482.285,108	3.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.020,158 482.301,637	3	443.018,061 482.296,023	5.993
5	443.002,712 482.282,544	6	442.992,579 482.282,794	10.136
8	442.981,383 482.289,637	9	442.975,836 482.290,429	5.603
11	442.965,023 482.285,548	12	442.955,015 482.284,047	10.12
14	442.941,086 482.288,633	15	442.936,904 482.289,802	4.342
17	442.921,107 482.285,108	18	442.917,459 482.283,98	3.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.018,061 482.296,023	4	443.011,241 482.287,262	11.103
6	442.992,579 482.282,794	7	442.987,241 482.285,337	5.913
9	442.975,836 482.290,429	10	442.971,332 482.289,429	4.614
12	442.955,015 482.284,047	13	442.945,882 482.285,131	9.197
15	442.936,904 482.289,802	16	442.923,057 482.287,866	13.982
18	442.917,459 482.283,98	19	442.910,436 482.279,524	8.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.910,436 482.279,524	20	442.908,337 482.276,234	3.903
22	442.898,322 482.278,61	23	442.892,485 482.278,809	5.84
25	442.884,723 482.283,849	26	442.880,809 482.286,236	4.584
28	442.862,082 482.289,025	29	442.848,107 482.291,378	14.172
31	442.843,545 482.273,314	32	442.837,702 482.267,605	8.169
34	442.803,408 482.267,824	35	442.792,334 482.267,53	11.078
37	442.772,165 482.265,955	38	442.768,707 482.269,252	4.778
40	442.762,669 482.269,321	41	442.759,352 482.265,842	4.807
43	442.851,195 482.255,385	44	442.934,881 482.263,072	84.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.908,337 482.276,234	21	442.902,748 482.275,752	5.61
23	442.892,485 482.278,809	24	442.889,101 482.280,798	3.925
26	442.880,809 482.286,236	27	442.871,673 482.287,107	9.177
29	442.848,107 482.291,378	30	442.843,744 482.287,714	5.697
32	442.837,702 482.267,605	33	442.825,459 482.267,722	12.244
35	442.792,334 482.267,53	36	442.778,817 482.264,189	13.924
38	442.768,707 482.269,252	39	442.765,515 482.269,807	3.24
41	442.759,352 482.265,842	42	442.759,309 482.250,043	15.799
44	442.934,881 482.263,072	45	443.004,388 482.276,384	70.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.902,748 482.275,752	22	442.898,322 482.278,61	5.269
24	442.889,101 482.280,798	25	442.884,723 482.283,849	5.336
27	442.871,673 482.287,107	28	442.862,082 482.289,025	9.781
30	442.843,744 482.287,714	31	442.843,545 482.273,314	14.401
33	442.825,459 482.267,722	34	442.803,408 482.267,824	22.051
36	442.778,817 482.264,189	37	442.772,165 482.265,955	6.882
39	442.765,515 482.269,807	40	442.762,669 482.269,321	2.887
42	442.759,309 482.250,043	43	442.851,195 482.255,385	92.041
45	443.004,388 482.276,384	1	443.022,663 482.279,929	18.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU MARIA** 2) **TUŢA IACOB** 3) **TUŢA GHEORGHE** 4) **CORNEA EUGENIA** 5) **HUNTA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

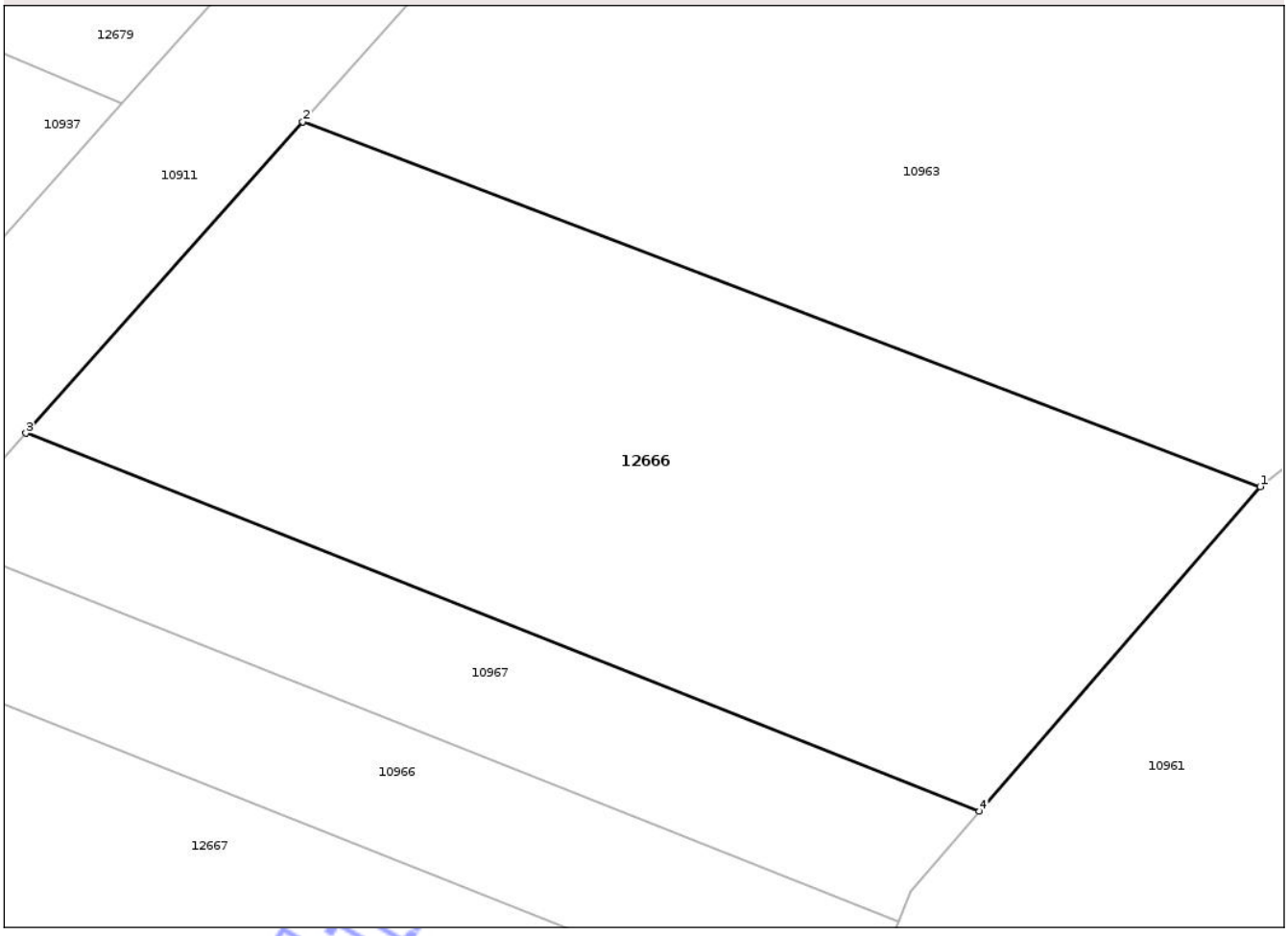
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	73	1611/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.023,61 482.008,974	2	442.997,625 482.018,865	27.804
2	442.997,625 482.018,865	3	442.990,106 482.010,418	11.309
3	442.990,106 482.010,418	4	443.015,988 482.000,166	27.838
4	443.015,988 482.000,166	1	443.023,61 482.008,974	11.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

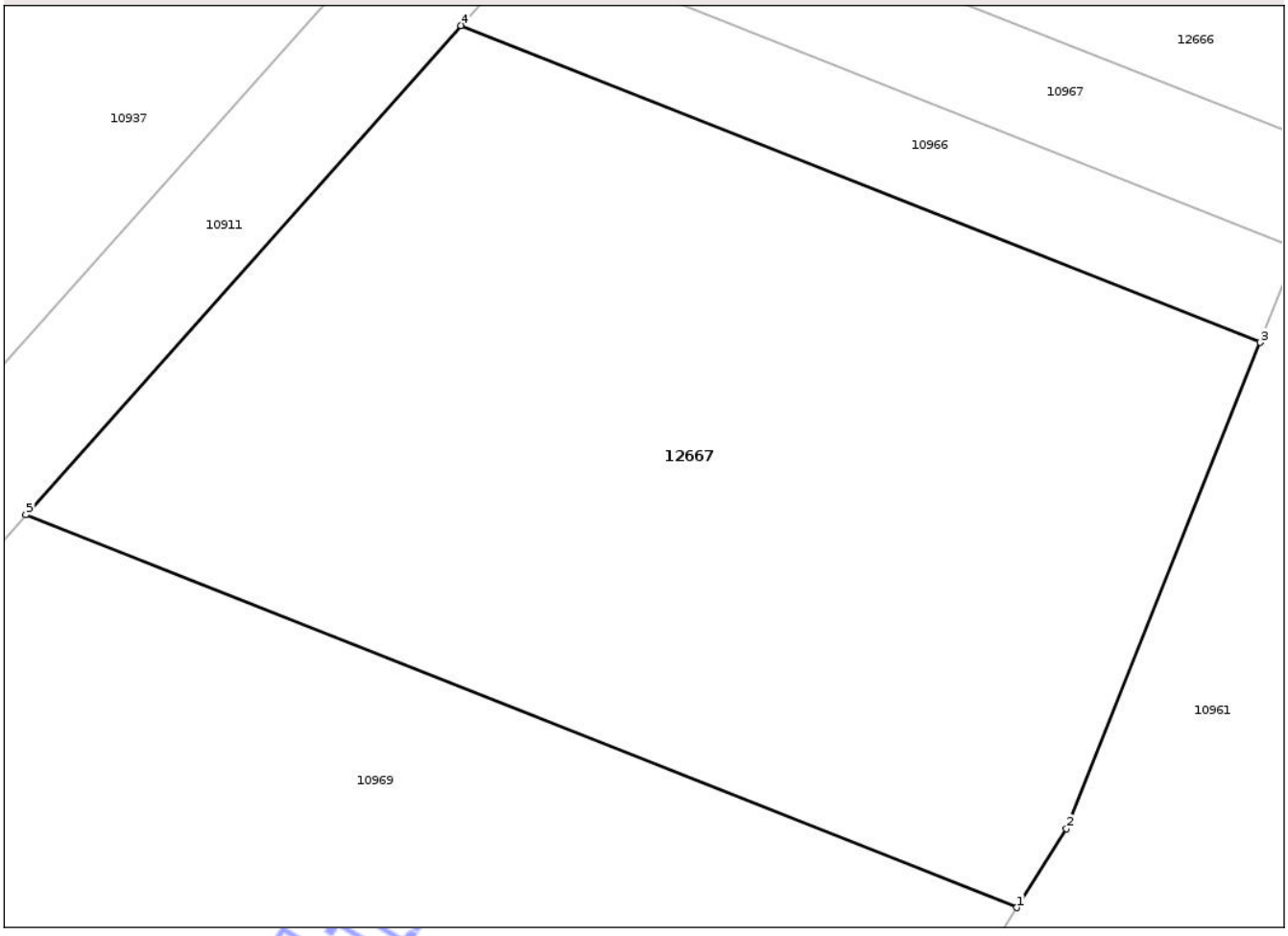
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	73	1611/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.004,159 481.974,614	2	443.005,864 481.977,322	3.2
2	443.005,864 481.977,322	3	443.012,504 481.993,961	17.915
3	443.012,504 481.993,961	4	442.985,114 482.004,81	29.46
4	442.985,114 482.004,81	5	442.970,205 481.988,062	22.423
5	442.970,205 481.988,062	1	443.004,159 481.974,614	36.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 577/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZLĂTAR VALERUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

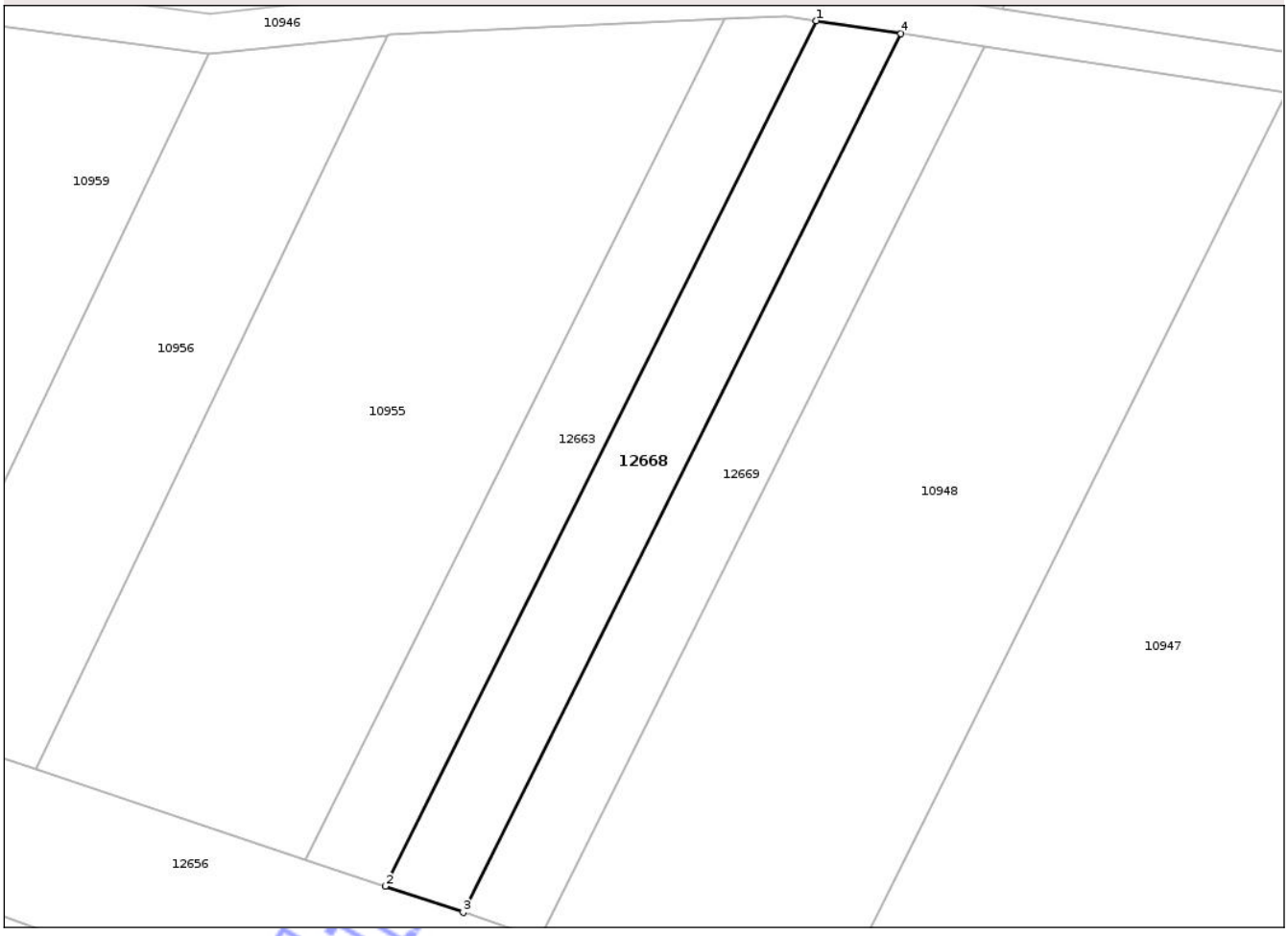
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	73	1599/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.303,562 482.311,623	2	442.260,235 482.224,796	97.037
2	442.260,235 482.224,796	3	442.268,074 482.222,18	8.264
3	442.268,074 482.222,18	4	442.312,057 482.310,324	98.508
4	442.312,057 482.310,324	1	442.303,562 482.311,623	8.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 679/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTVEŞ LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

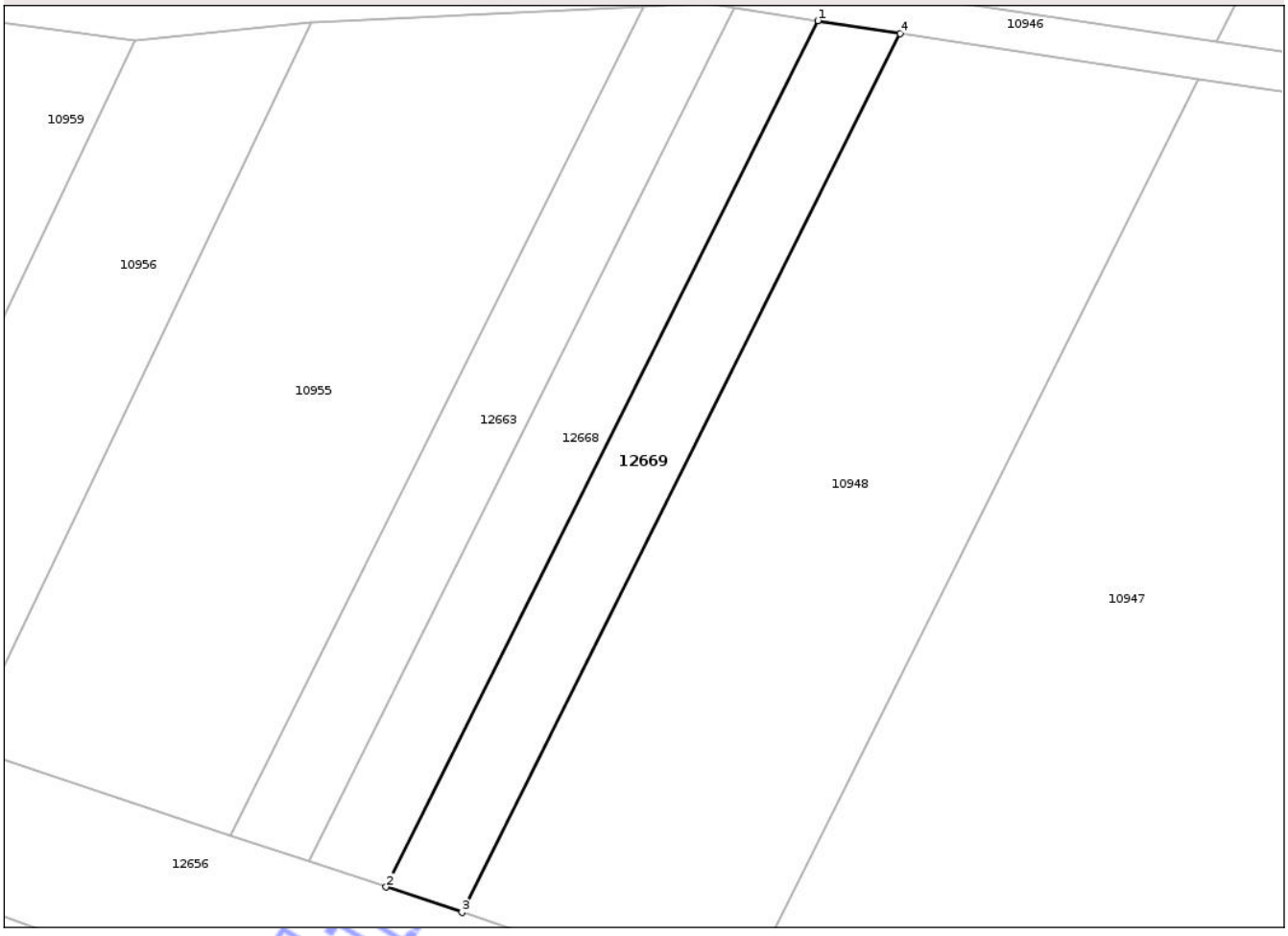
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	73	1599/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.312,057 482.310,324	2	442.268,074 482.222,18	98.508
2	442.268,074 482.222,18	3	442.275,797 482.219,603	8.142
3	442.275,797 482.219,603	4	442.320,428 482.309,043	99.957
4	442.320,428 482.309,043	1	442.312,057 482.310,324	8.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 415, din 13/06/2004 emis de NP VELICIU SANDA-VETURIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGLATAR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

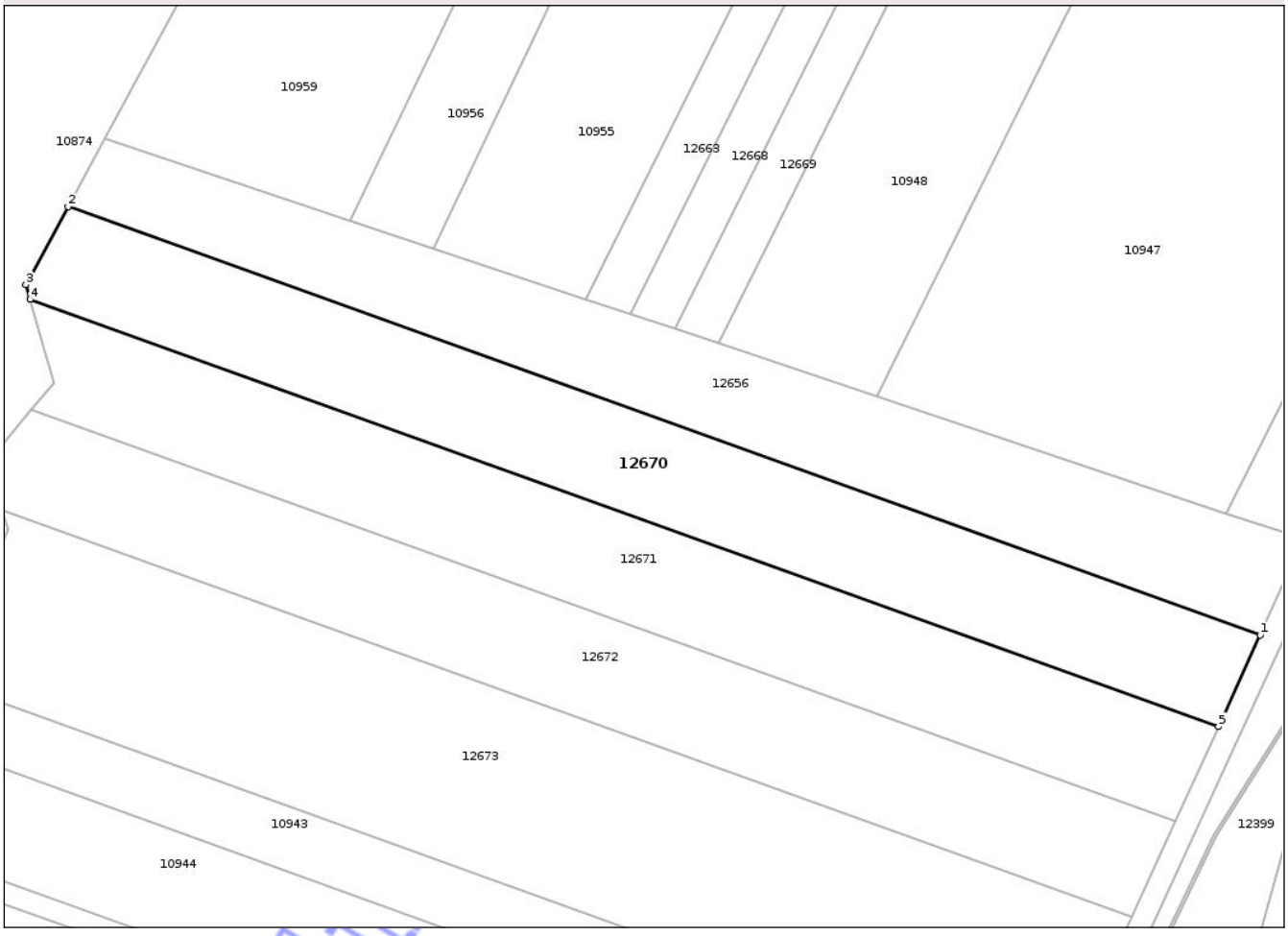
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	73	1598/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.371,9 482.167,953	2	442.160,464 482.243,853	224.646
2	442.160,464 482.243,853	3	442.152,964 482.229,962	15.786
3	442.152,964 482.229,962	4	442.153,689 482.227,408	2.655
4	442.153,689 482.227,408	5	442.364,492 482.151,735	223.974
5	442.364,492 482.151,735	1	442.371,9 482.167,953	17.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 577/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZLĂTAR VALERUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

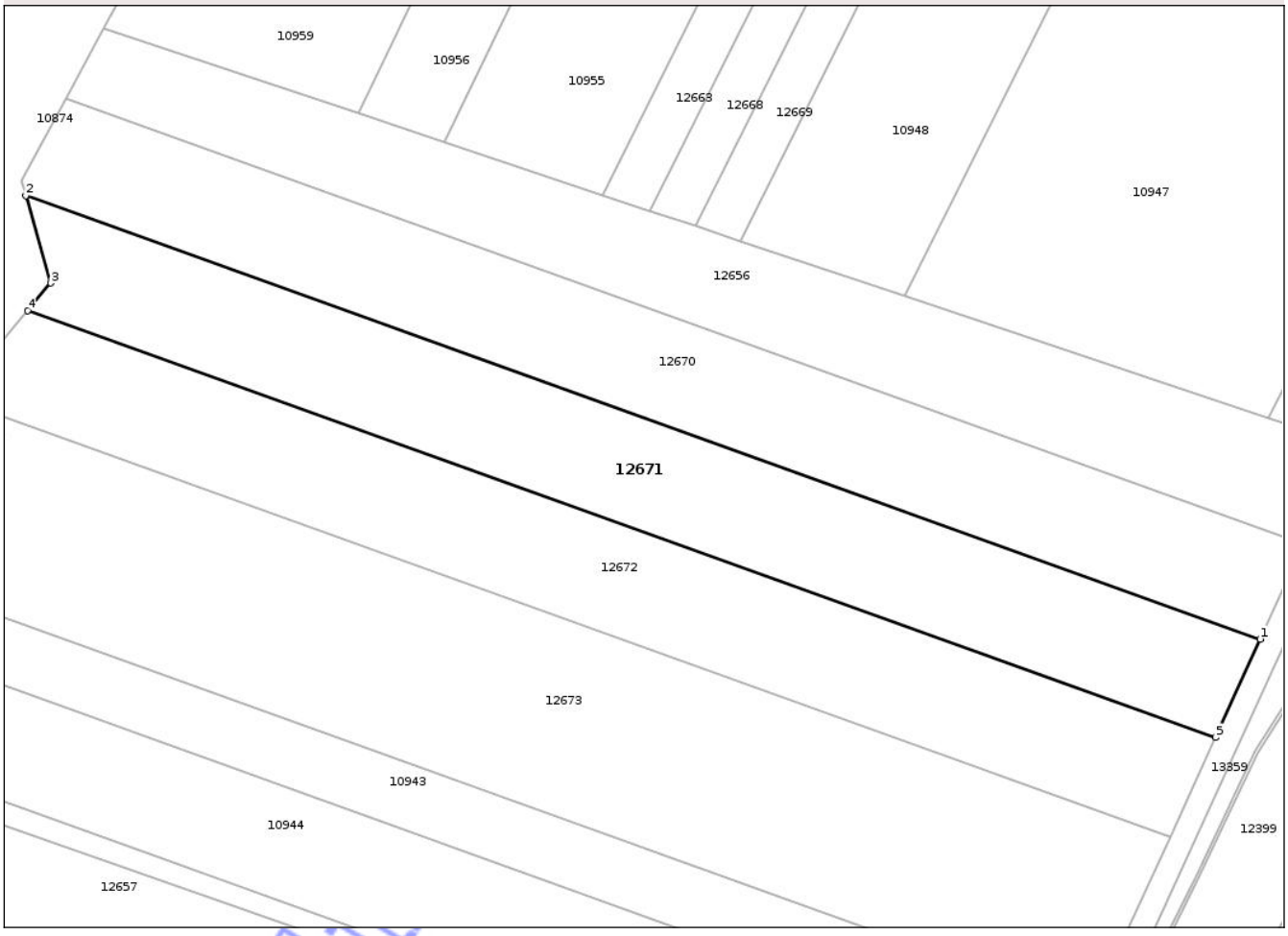
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	73	1598/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.364,492 482.151,735	2	442.153,689 482.227,408	223.974
2	442.153,689 482.227,408	3	442.157,929 482.212,483	15.516
3	442.157,929 482.212,483	4	442.153,982 482.207,772	6.146
4	442.153,982 482.207,772	5	442.356,828 482.134,955	215.52
5	442.356,828 482.134,955	1	442.364,492 482.151,735	18.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 679/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTVEŞ LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

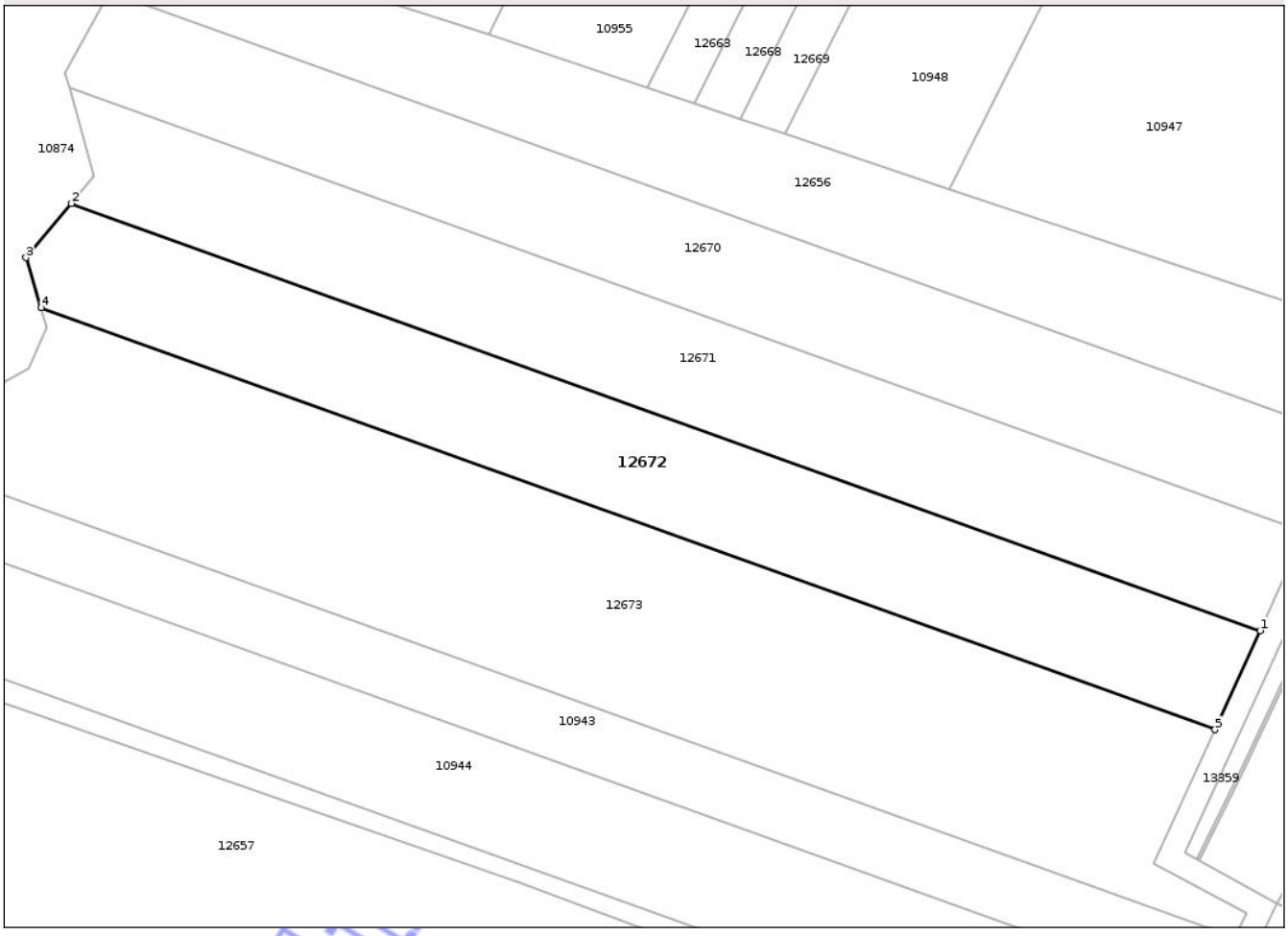
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	73	1598/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.356,828 482.134,955	2	442.153,982 482.207,772	215.52
2	442.153,982 482.207,772	3	442.146,229 482.198,52	12.071
3	442.146,229 482.198,52	4	442.148,824 482.190,003	8.904
4	442.148,824 482.190,003	5	442.349,129 482.118,099	212.82
5	442.349,129 482.118,099	1	442.356,828 482.134,955	18.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA ION** 2) **DRUMAŞ ANICA** 3) **DRUMAŞ MARIA** 4) **GRANCEA TOMA** 5) **GRANCEA GHEORGHE** 6) **GRANCEA DUMITRU** 7) **GRANCEA SANTINEL** 8) **GRANCEA COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

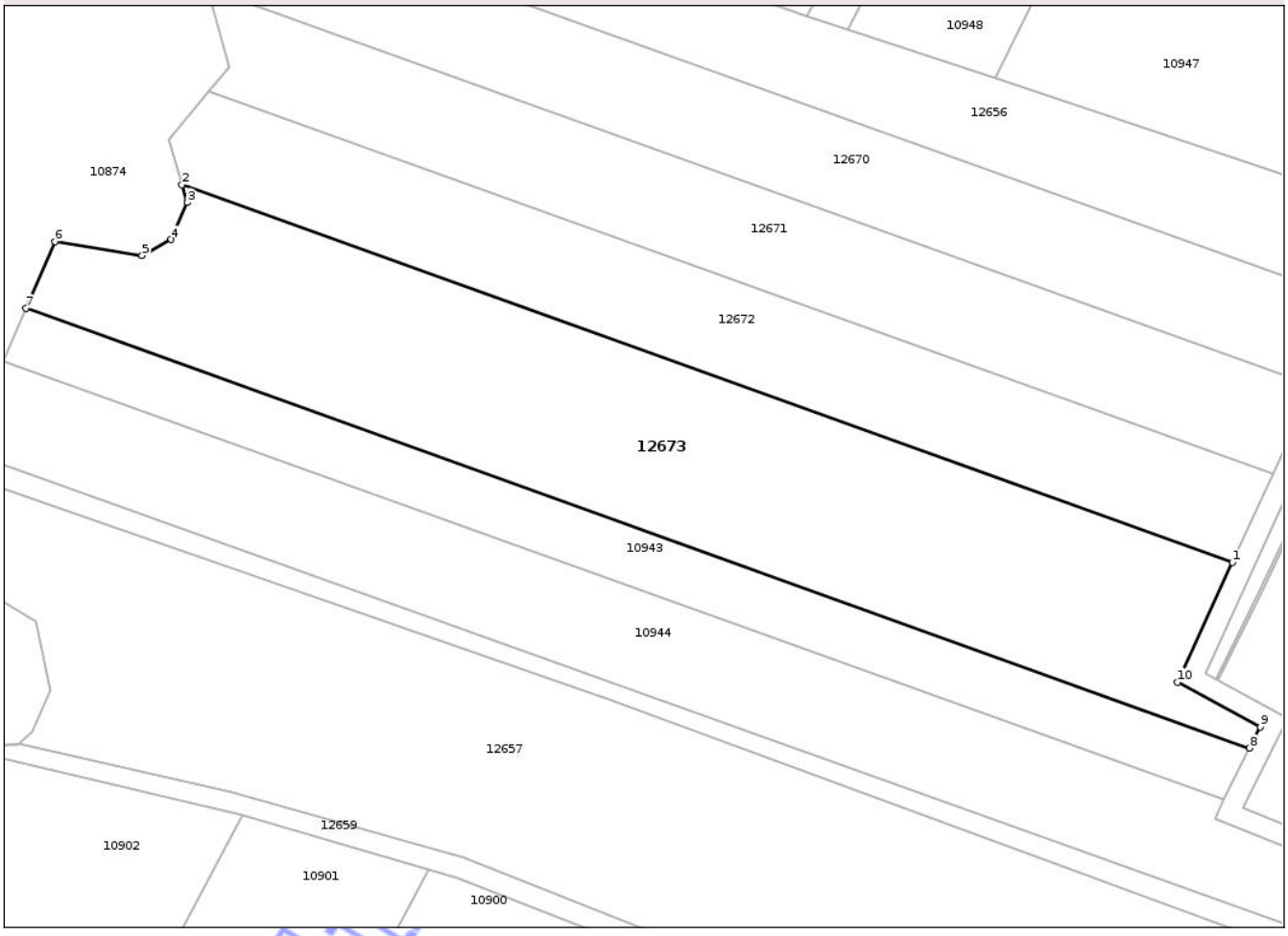
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	73	1598/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.349,129 482.118,099	2	442.148,824 482.190,003	212.82
2	442.148,824 482.190,003	3	442.149,853 482.186,625	3.531
3	442.149,853 482.186,625	4	442.146,764 482.179,609	7.666
4	442.146,764 482.179,609	5	442.141,208 482.176,552	6.341
5	442.141,208 482.176,552	6	442.124,638 482.179,237	16.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.124,638 482.179,237	7	442.119,052 482.166,502	13.906
7	442.119,052 482.166,502	8	442.352,418 482.082,73	247.946
8	442.352,418 482.082,73	9	442.354,45 482.086,802	4.551
9	442.354,45 482.086,802	10	442.338,717 482.095,303	17.883
10	442.338,717 482.095,303	1	442.349,129 482.118,099	25.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

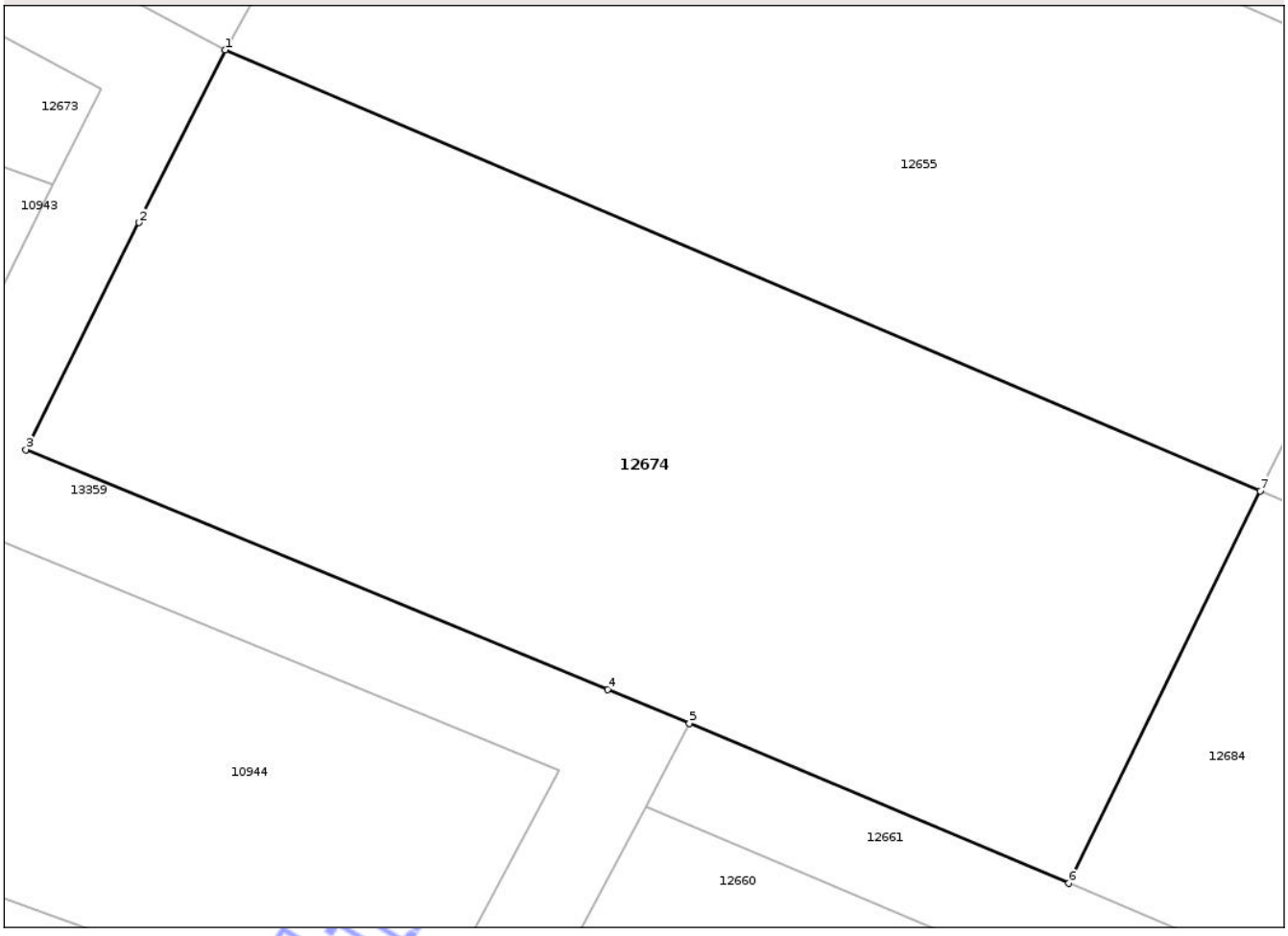
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	73	1599/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.359,759 482.088,48	2	442.356,089 482.081,129	8.216
2	442.356,089 482.081,129	3	442.351,263 482.071,461	10.806
3	442.351,263 482.071,461	4	442.376,08 482.061,255	26.834
4	442.376,08 482.061,255	5	442.379,553 482.059,797	3.767
5	442.379,553 482.059,797	6	442.395,74 482.052,999	17.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.395,74 482.052,999	7	442.403,898 482.069,701	18.588
7	442.403,898 482.069,701	1	442.359,759 482.088,48	47.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

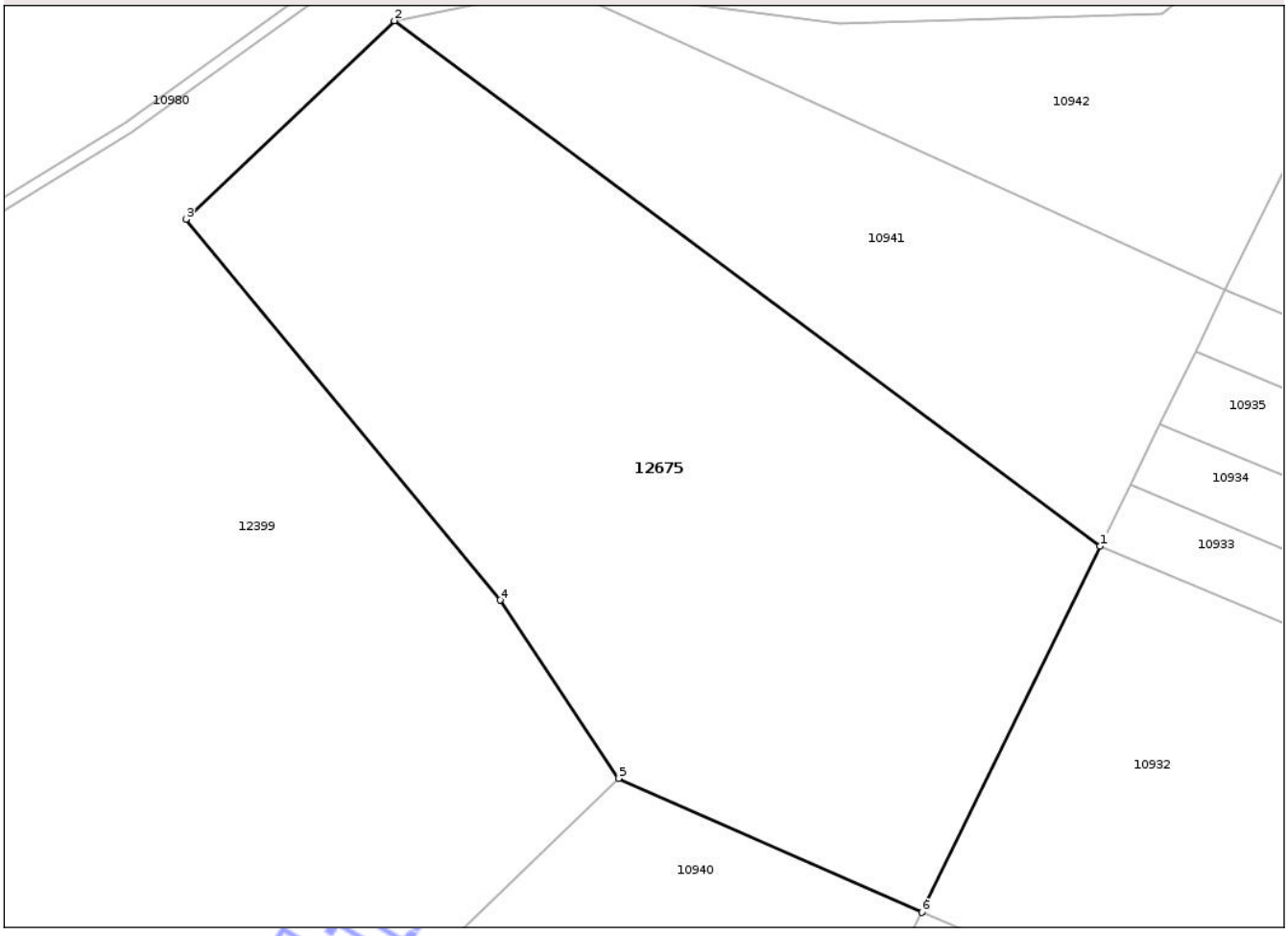
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	73	1599/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.447,436 482.158,852	2	442.416,794 482.181,629	38.18
2	442.416,794 482.181,629	3	442.407,738 482.173,022	12.494
3	442.407,738 482.173,022	4	442.421,373 482.156,505	21.418
4	442.421,373 482.156,505	5	442.426,515 482.148,783	9.277
5	442.426,515 482.148,783	6	442.439,68 482.142,971	14.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.439,68 482.142,971	1	442.447,436 482.158,852	17.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 295/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA CORNELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

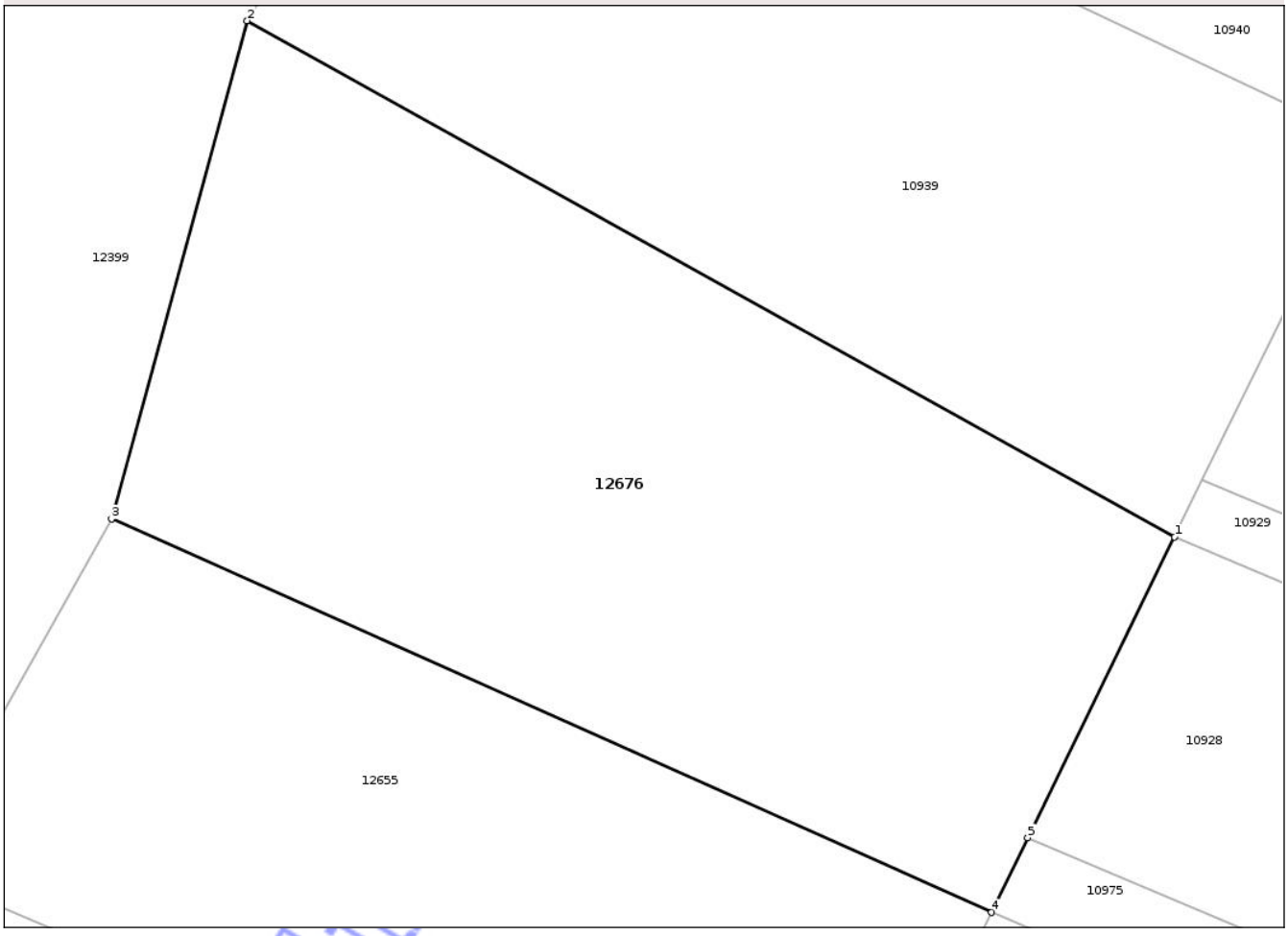
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	73	1599/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.420,948 482.104,614	2	442.375,921 482.129,647	51.518
2	442.375,921 482.129,647	3	442.369,336 482.105,486	25.042
3	442.369,336 482.105,486	4	442.412,058 482.086,411	46.787
4	442.412,058 482.086,411	5	442.413,816 482.090,012	4.007
5	442.413,816 482.090,012	1	442.420,948 482.104,614	16.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 357/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERCIU MARIA** 2) **BARB IOAN** 3) **BARB ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

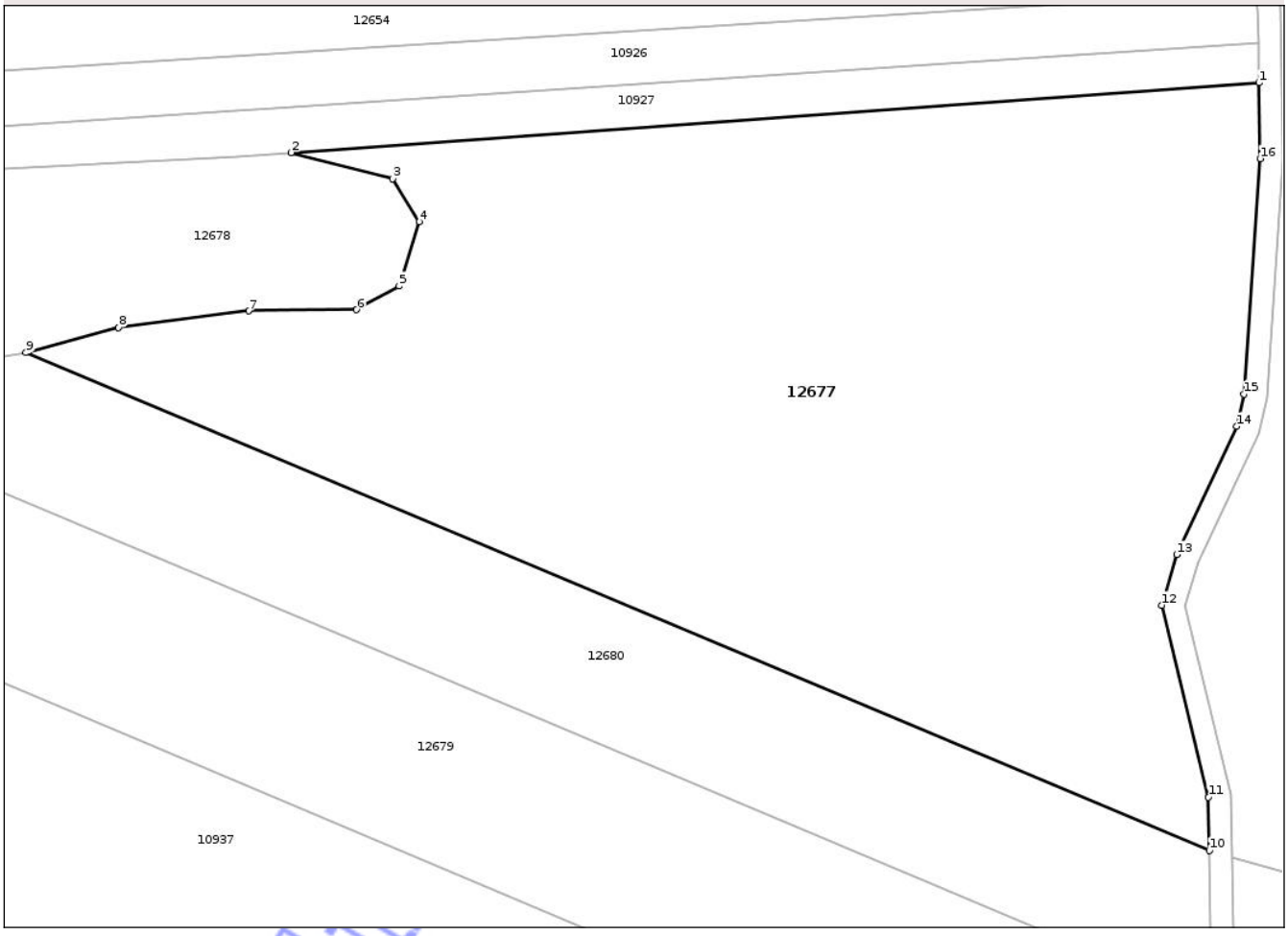
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	73	1621/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.025,418 482.202,725	2	442.856,213 482.190,55	169.642
2	442.856,213 482.190,55	3	442.874,009 482.185,997	18.369
3	442.874,009 482.185,997	4	442.878,66 482.178,453	8.862
4	442.878,66 482.178,453	5	442.875,099 482.167,264	11.742
5	442.875,099 482.167,264	6	442.867,665 482.163,116	8.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.867,665 482.163,116	7	442.848,775 482.162,904	18.891
7	442.848,775 482.162,904	8	442.826,031 482.159,999	22.929
8	442.826,031 482.159,999	9	442.809,837 482.155,608	16.779
9	442.809,837 482.155,608	10	443.016,754 482.068,713	224.422
10	443.016,754 482.068,713	11	443.016,58 482.077,975	9.264
11	443.016,58 482.077,975	12	443.008,471 482.111,503	34.495
12	443.008,471 482.111,503	13	443.011,027 482.120,349	9.208
13	443.011,027 482.120,349	14	443.021,569 482.142,73	24.74
14	443.021,569 482.142,73	15	443.022,817 482.148,376	5.782
15	443.022,817 482.148,376	16	443.025,659 482.189,471	41.193
16	443.025,659 482.189,471	1	443.025,418 482.202,725	13.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.424	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

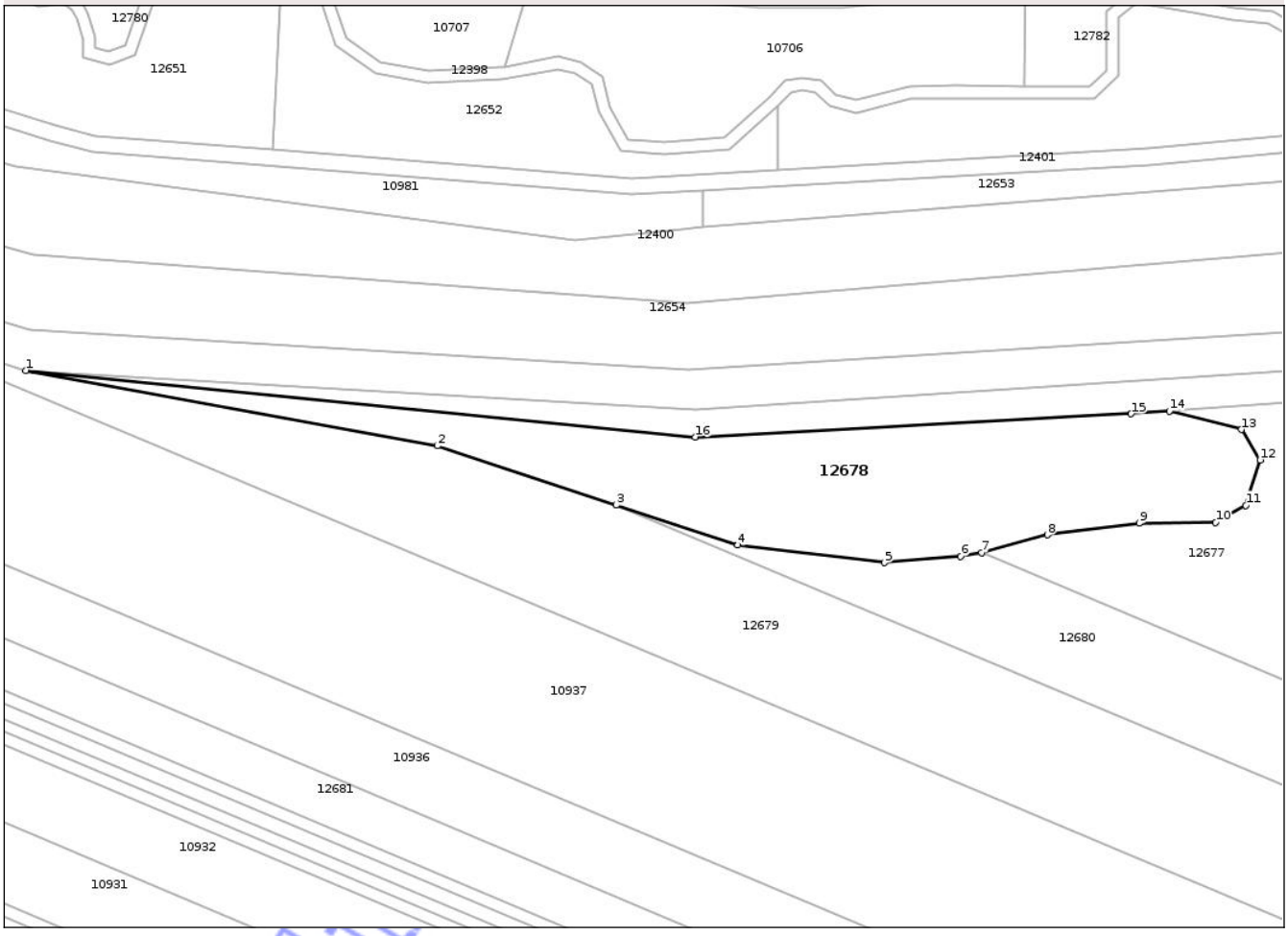
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.424	73	1618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.573,601 482.200,609	2	442.675,318 482.181,961	103.412
2	442.675,318 482.181,961	3	442.719,544 482.167,366	46.572
3	442.719,544 482.167,366	4	442.749,556 482.157,461	31.604
4	442.749,556 482.157,461	5	442.785,816 482.153,115	36.52
5	442.785,816 482.153,115	6	442.804,646 482.154,713	18.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.804,646 482.154,713	7	442.809,837 482.155,608	5.268
7	442.809,837 482.155,608	8	442.826,031 482.159,999	16.779
8	442.826,031 482.159,999	9	442.848,775 482.162,904	22.929
9	442.848,775 482.162,904	10	442.867,665 482.163,116	18.891
10	442.867,665 482.163,116	11	442.875,099 482.167,264	8.513
11	442.875,099 482.167,264	12	442.878,66 482.178,453	11.742
12	442.878,66 482.178,453	13	442.874,009 482.185,997	8.862
13	442.874,009 482.185,997	14	442.856,213 482.190,55	18.369
14	442.856,213 482.190,55	15	442.846,778 482.189,871	9.459
15	442.846,778 482.189,871	16	442.739,022 482.184,127	107.909
16	442.739,022 482.184,127	1	442.573,601 482.200,609	166.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **POPA ANA** 2) **BÂRGHIŞ IOAN** 3) **PĂCURARU LIVIA**	
Act Notarial nr. 61, din 28/11/2013 emis de NP PILOIU DELIA-CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **POPA ANA-PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **POPÂRCĂ ILEANA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ TOMA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **SECĂŞAN MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **DICOI VICTORIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **PĂCURARIU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

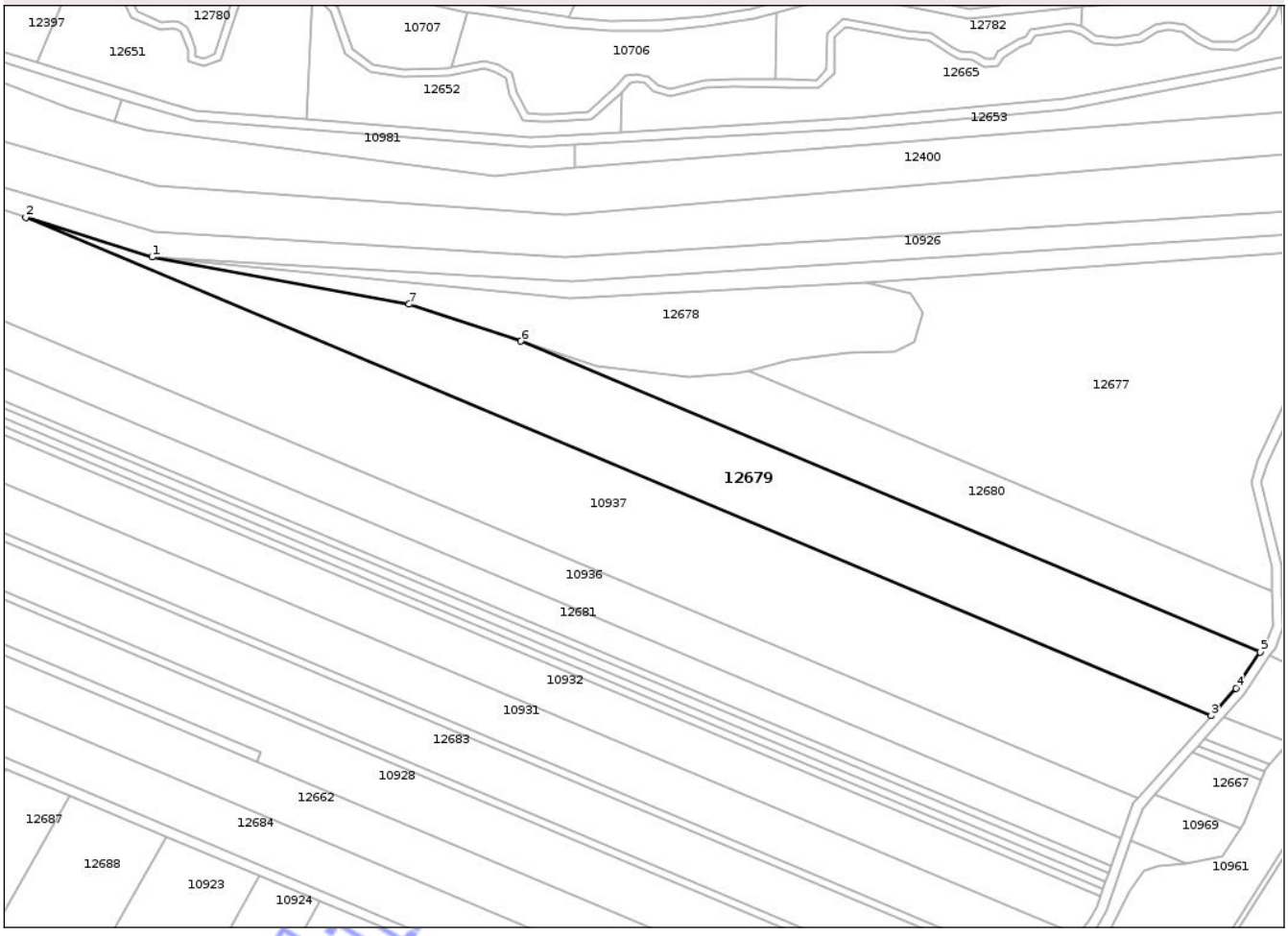
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	73	1621/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.573,601 482.200,609	2	442.523,734 482.216,318	52.283
2	442.523,734 482.216,318	3	442.992,718 482.019,369	508.66
3	442.992,718 482.019,369	4	443.002,457 482.030,309	14.647
4	443.002,457 482.030,309	5	443.012,103 482.044,506	17.164
5	443.012,103 482.044,506	6	442.719,544 482.167,366	317.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.719,544 482.167,366	7	442.675,318 482.181,961	46.572
7	442.675,318 482.181,961	1	442.573,601 482.200,609	103.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRĂTEAN IOAN** 2) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	73	1621/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.016,754 482.068,713	2	442.809,837 482.155,608	224.422
2	442.809,837 482.155,608	3	442.804,646 482.154,713	5.268
3	442.804,646 482.154,713	4	442.785,816 482.153,115	18.898
4	442.785,816 482.153,115	5	442.749,556 482.157,461	36.52
5	442.749,556 482.157,461	6	442.719,544 482.167,366	31.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.719,544 482.167,366	7	443.012,103 482.044,506	317.31
7	443.012,103 482.044,506	8	443.014,577 482.048,146	4.401
8	443.014,577 482.048,146	9	443.017,012 482.054,955	7.231
9	443.017,012 482.054,955	1	443.016,754 482.068,713	13.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN NICOLAE** 2) **JURCA ANA** 3) **PRODAN VALERUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

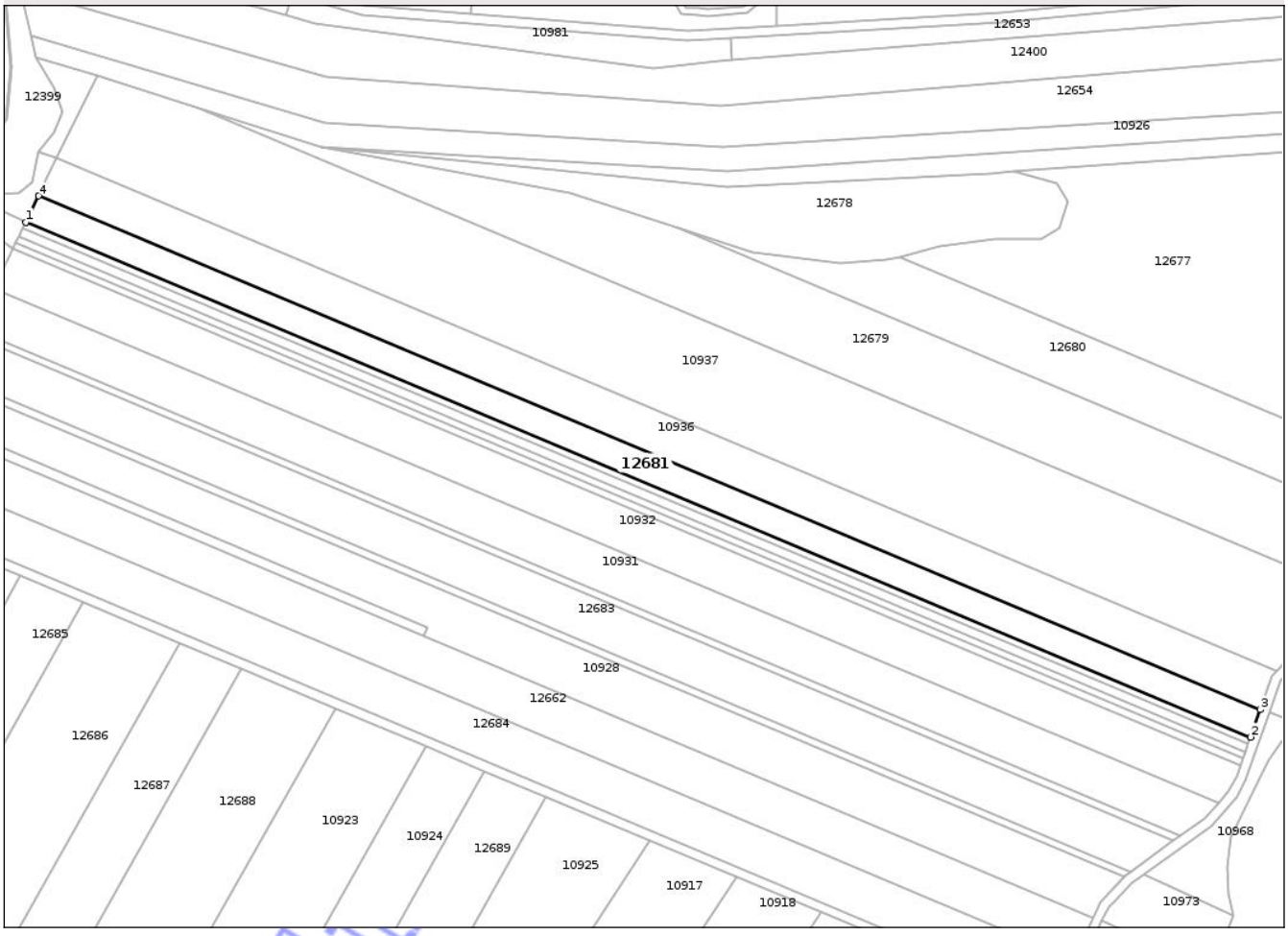
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	73	1621/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.452,856 482.169,951	2	442.953,127 481.959,863	542.594
2	442.953,127 481.959,863	3	442.957,059 481.971,021	11.831
3	442.957,059 481.971,021	4	442.458,047 482.180,58	541.228
4	442.458,047 482.180,58	1	442.452,856 482.169,951	11.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 342/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

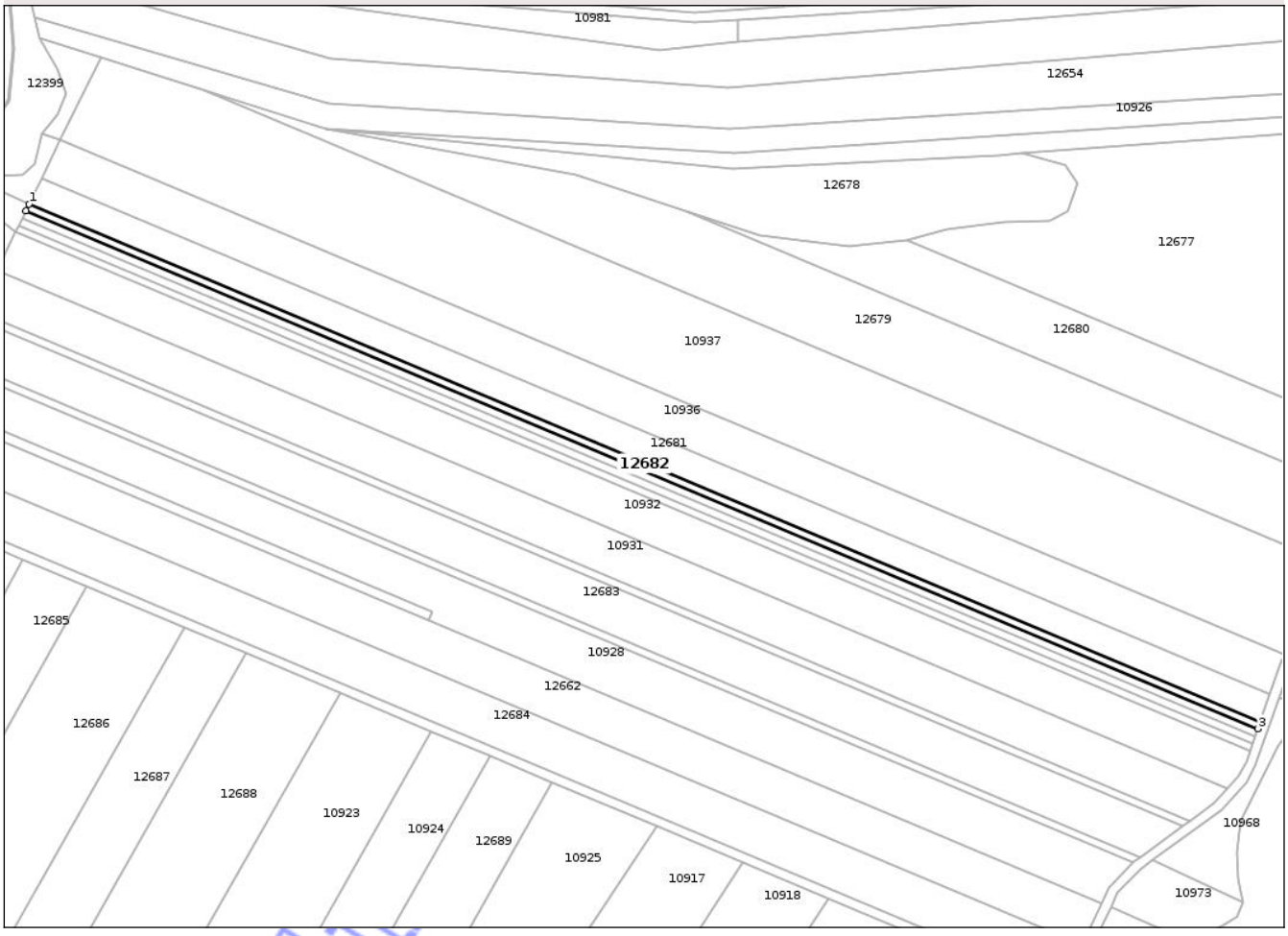
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	73	1621/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.452,856 482.169,951	2	442.451,561 482.167,298	2.952
2	442.451,561 482.167,298	3	442.952,146 481.957,077	542.935
3	442.952,146 481.957,077	4	442.953,127 481.959,863	2.954
4	442.953,127 481.959,863	1	442.452,856 482.169,951	542.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

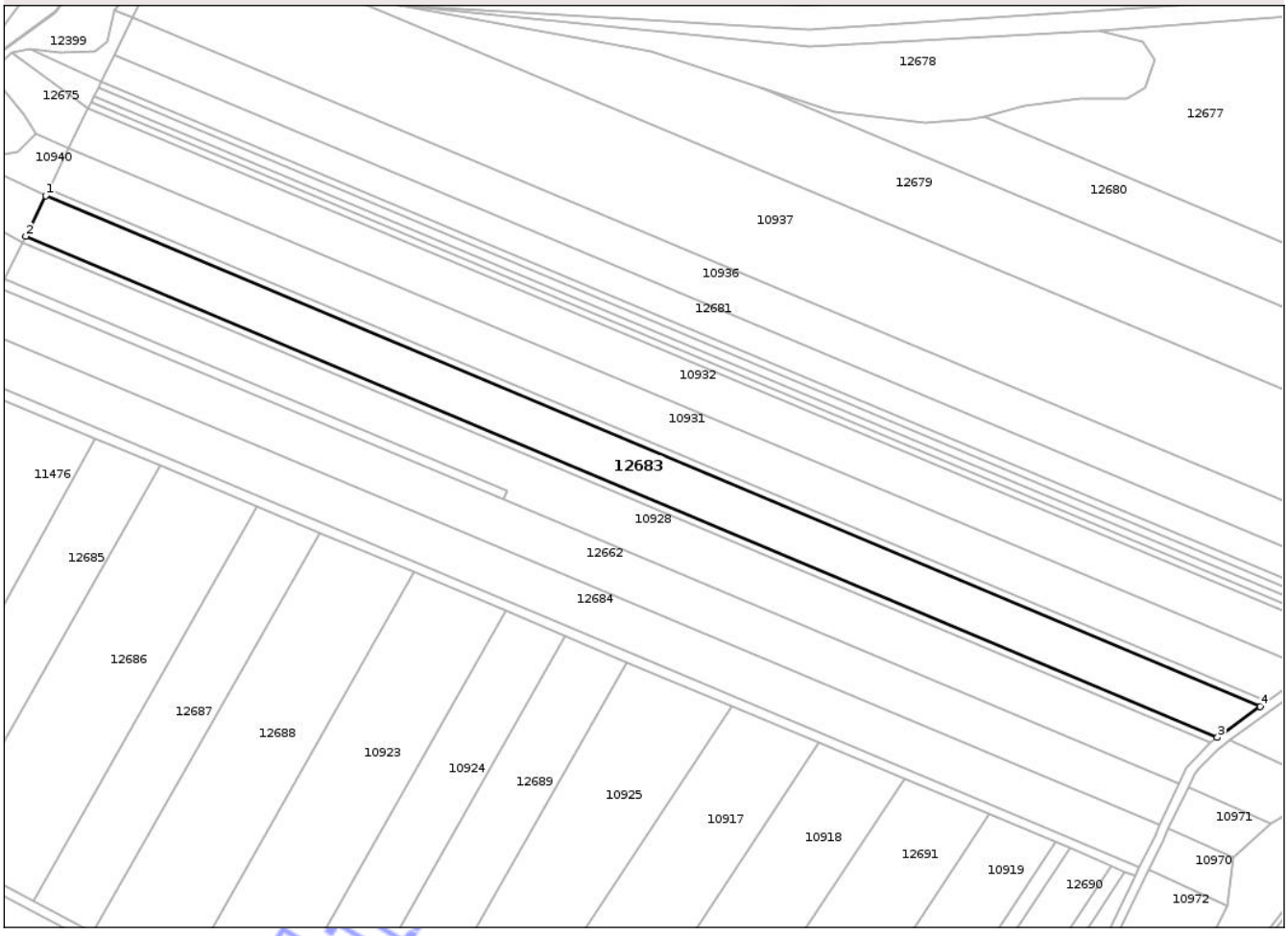
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	73	1621/14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.430,291 482.123,745	2	442.422,295 482.107,373	18.22
2	442.422,295 482.107,373	3	442.904,24 481.904,981	522.717
3	442.904,24 481.904,981	4	442.921,537 481.917,446	21.32
4	442.921,537 481.917,446	1	442.430,291 482.123,745	532.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 340/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

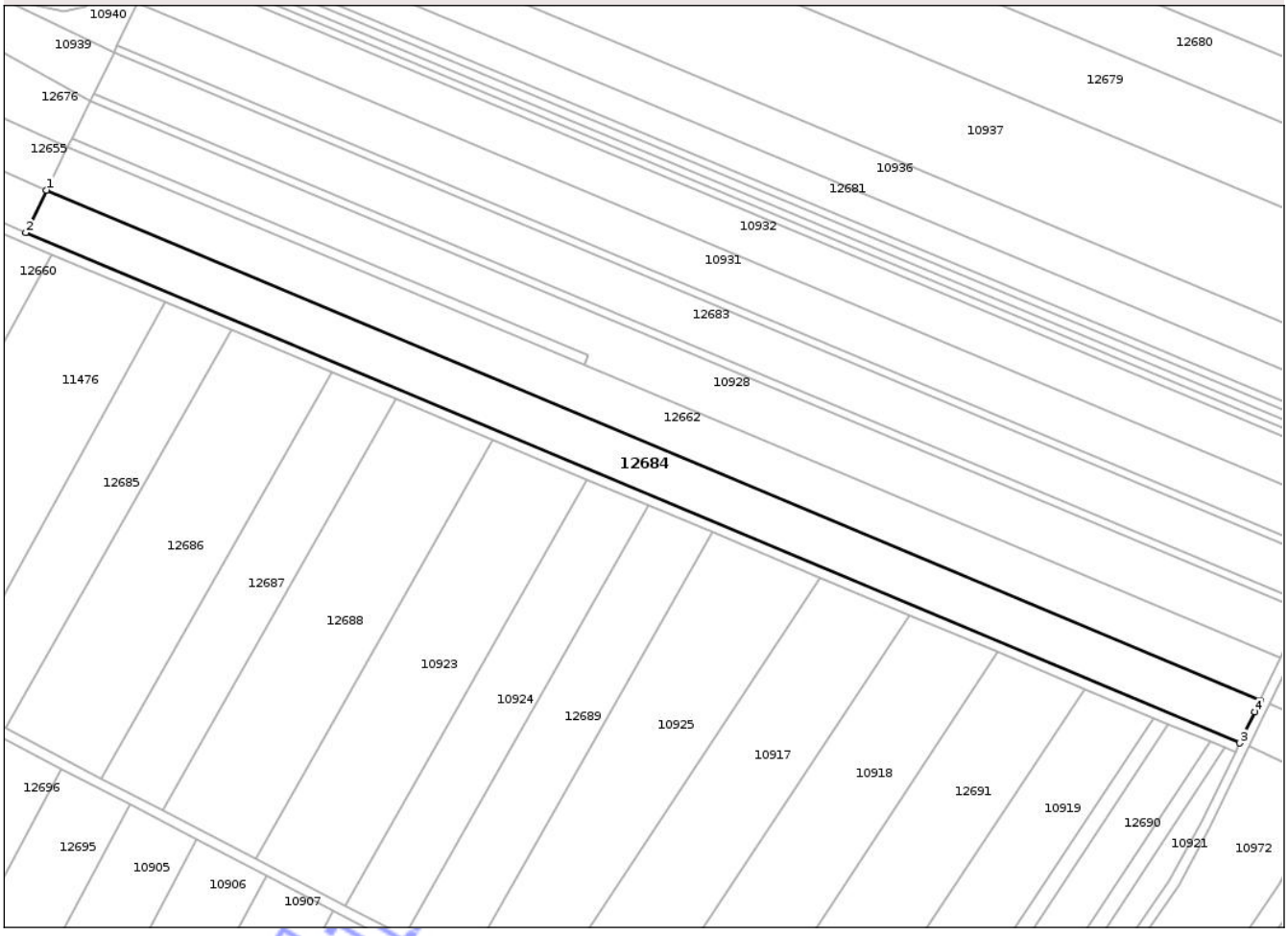
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	73	1621/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.403,898 482.069,701	2	442.395,74 482.052,999	18.588
2	442.395,74 482.052,999	3	442.872,7 481.852,7	517.311
3	442.872,7 481.852,7	4	442.878,652 481.864,943	13.613
4	442.878,652 481.864,943	5	442.880,763 481.869,442	4.97
5	442.880,763 481.869,442	1	442.403,898 482.069,701	517.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.821	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

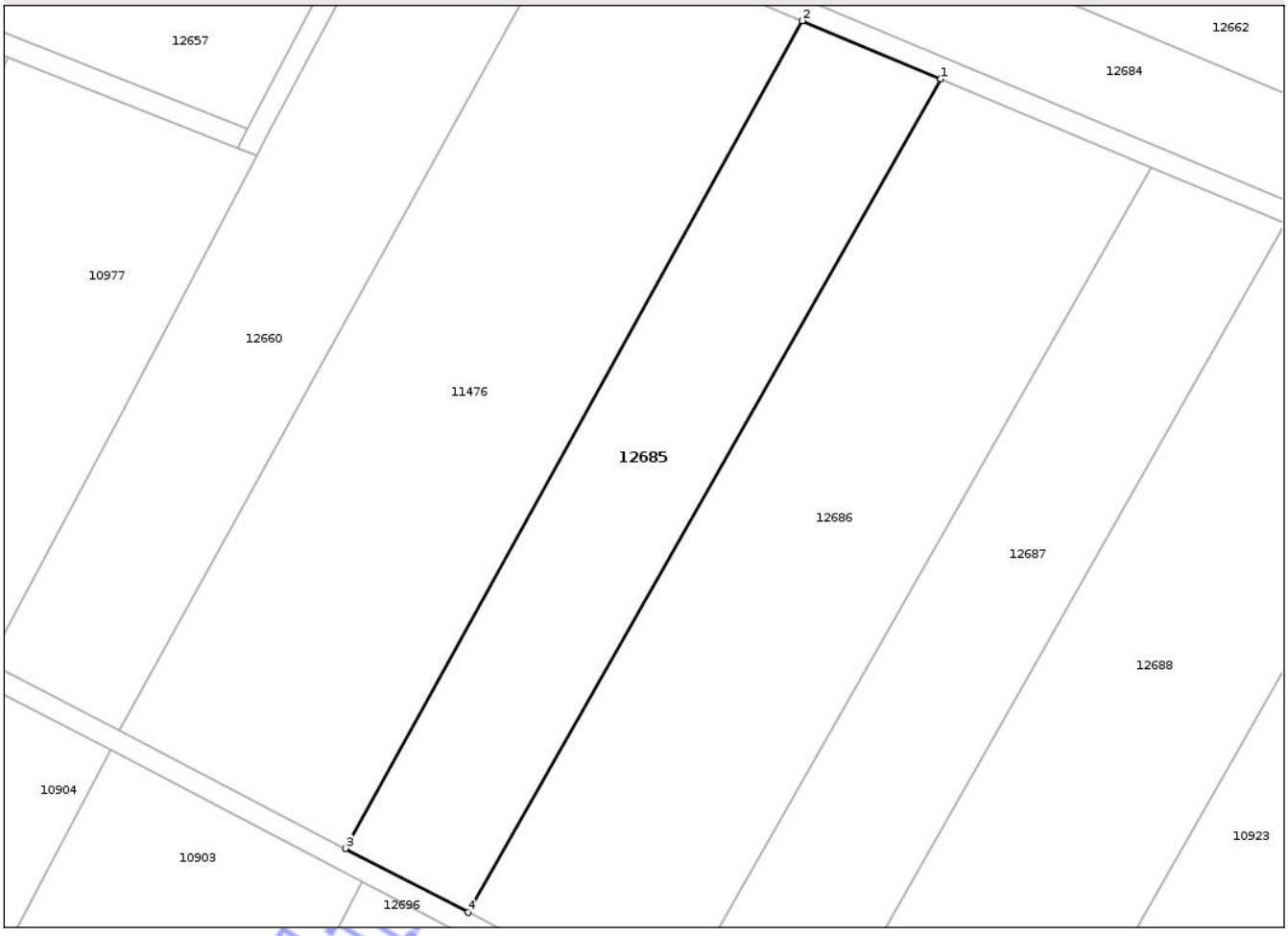
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.821	73	1621/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.476,427 482.014,776	2	442.450,433 482.025,692	28.193
2	442.450,433 482.025,692	3	442.364,571 481.870,454	177.401
3	442.364,571 481.870,454	4	442.387,63 481.858,464	25.99
4	442.387,63 481.858,464	1	442.476,427 482.014,776	179.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 580/49, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARGA SABINA** 2) **CRENCEA IOSIF** 3) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	73	1621/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.476,427 482.014,776	2	442.387,63 481.858,464	179.773
2	442.387,63 481.858,464	3	442.425,291 481.838,881	42.448
3	442.425,291 481.838,881	4	442.515,816 481.998,234	183.271
4	442.515,816 481.998,234	1	442.476,427 482.014,776	42.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 379/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	73	1621/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.515,816 481.998,234	2	442.425,291 481.838,881	183.271
2	442.425,291 481.838,881	3	442.449,366 481.826,363	27.135
3	442.449,366 481.826,363	4	442.540,996 481.987,66	185.507
4	442.540,996 481.987,66	1	442.515,816 481.998,234	27.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALU VIORICA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **BEZA EUGEN** 4) **BEZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	73	1621/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.540,996 481.987,66	2	442.449,366 481.826,363	185.507
2	442.449,366 481.826,363	3	442.485,884 481.807,374	41.16
3	442.485,884 481.807,374	4	442.579,19 481.971,621	188.9
4	442.579,19 481.971,621	1	442.540,996 481.987,66	41.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 272, din 21/03/2000 emis de NP BUTIU LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 570/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	73	1621/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.640,251 481.945,978	2	442.544,266 481.777,016	194.323
2	442.544,266 481.777,016	3	442.568,343 481.764,496	27.138
3	442.568,343 481.764,496	4	442.665,432 481.935,403	196.559
4	442.665,432 481.935,403	1	442.640,251 481.945,978	27.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	73	1621/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.743,317 481.675,04	2	442.861,105 481.853,231	213.603
2	442.861,105 481.853,231	3	442.844,457 481.860,222	18.056
3	442.844,457 481.860,222	4	442.726,737 481.682,134	213.479
4	442.726,737 481.682,134	5	442.741,456 481.674,48	16.59
5	442.741,456 481.674,48	1	442.743,317 481.675,04	1.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

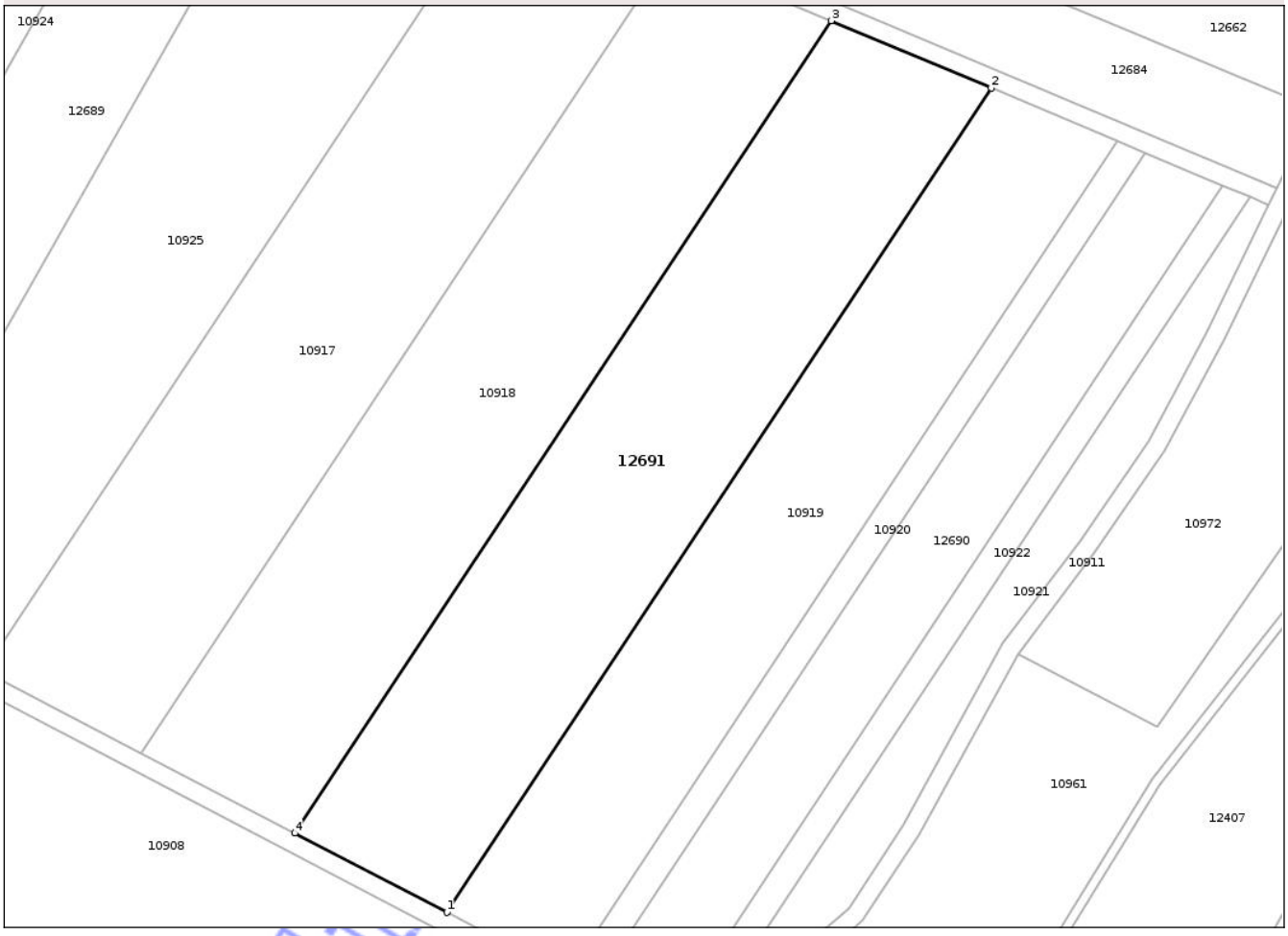
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	73	1621/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.695,601 481.698,324	2	442.811,709 481.873,974	210.556
2	442.811,709 481.873,974	3	442.777,596 481.888,3	36.999
3	442.777,596 481.888,3	4	442.663,166 481.715,19	207.512
4	442.663,166 481.715,19	1	442.695,601 481.698,324	36.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108748	13.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113271 / 18/12/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1153, din 20/02/2004 emis de JUDECATORIA SIBIU (in Dosar nr. 781/2004, irevocabila la 02.06.2004);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN LIVIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 (alin. 1), din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

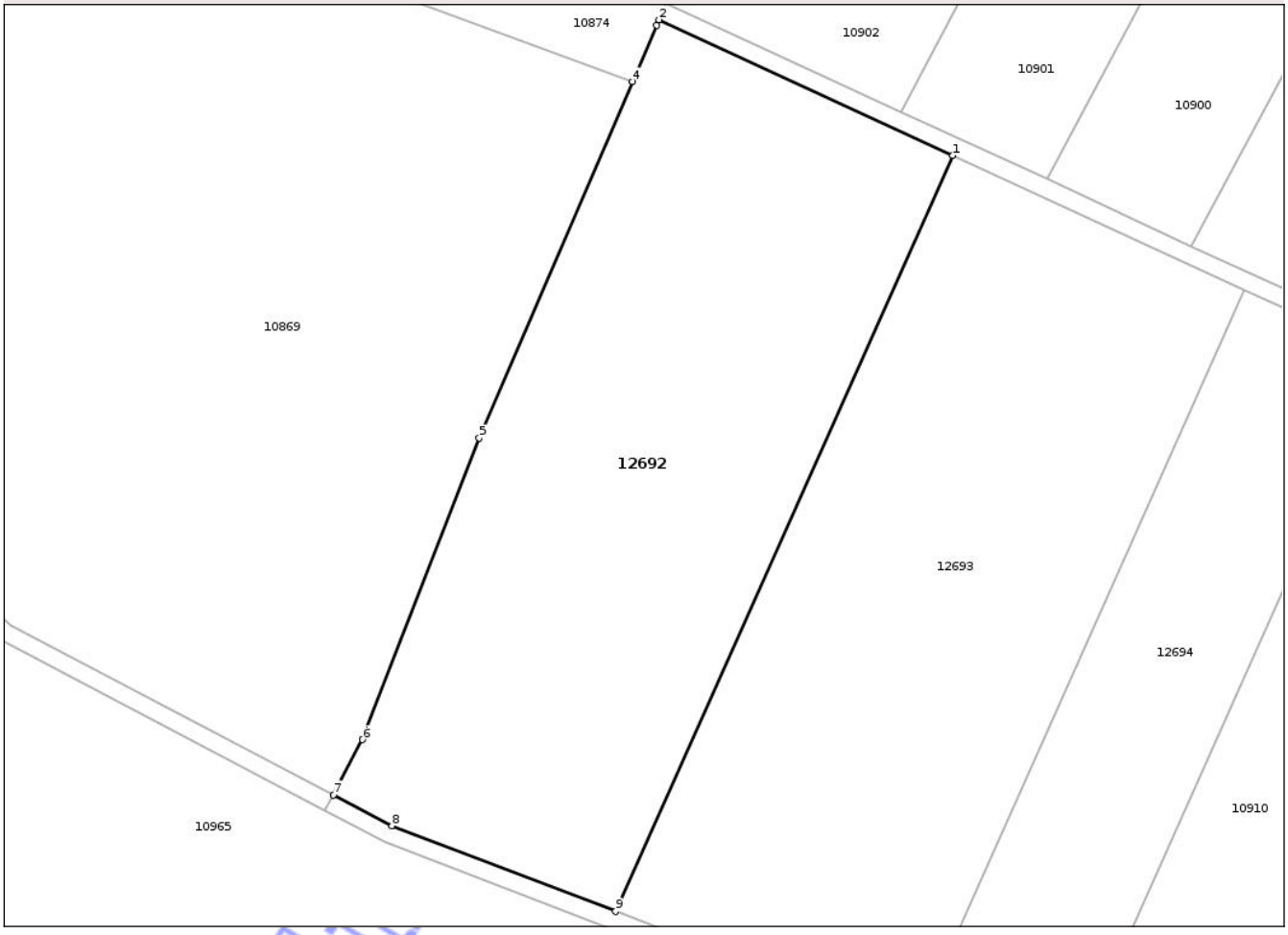
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108748	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	73	1621/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.086,55 481.899,218	2	442.020,265 481.929,783	72.993
2	442.020,265 481.929,783	3	442.019,803 481.928,546	1.32
3	442.019,803 481.928,546	4	442.014,329 481.915,842	13.833
4	442.014,329 481.915,842	5	441.979,708 481.835,492	87.491
5	441.979,708 481.835,492	6	441.953,346 481.767,554	72.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.953,346 481.767,554	7	441.946,809 481.755,079	14.084
7	441.946,809 481.755,079	8	441.960,021 481.748,155	14.916
8	441.960,021 481.748,155	9	442.010,474 481.728,842	54.023
9	442.010,474 481.728,842	1	442.086,55 481.899,218	186.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 353/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

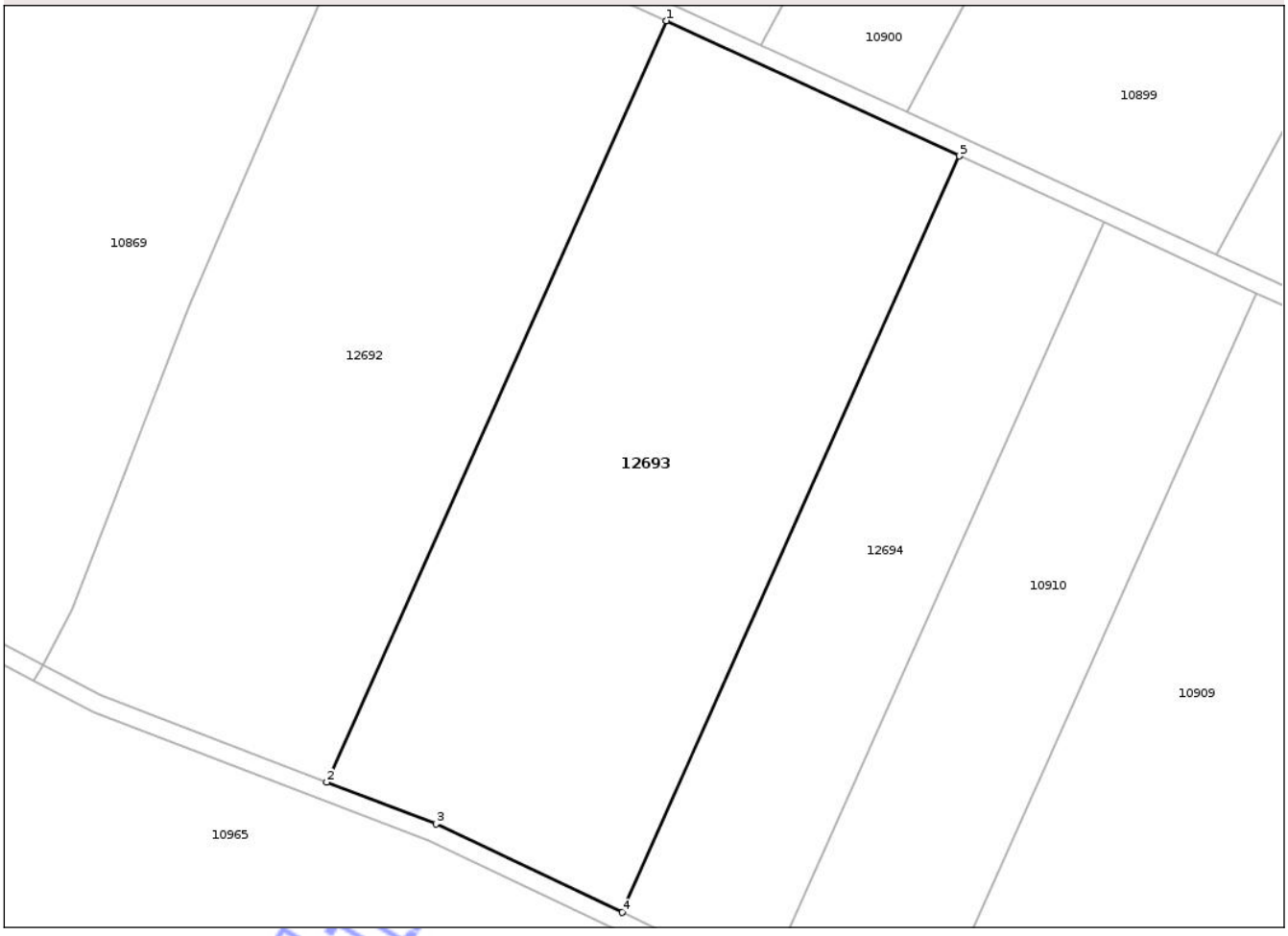
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	73	1621/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.086,55 481.899,218	2	442.010,474 481.728,842	186.589
2	442.010,474 481.728,842	3	442.034,955 481.719,471	26.213
3	442.034,955 481.719,471	4	442.076,651 481.699,702	46.145
4	442.076,651 481.699,702	5	442.152,218 481.868,937	185.34
5	442.152,218 481.868,937	1	442.086,55 481.899,218	72.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRĂTEAN IOAN** 2) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

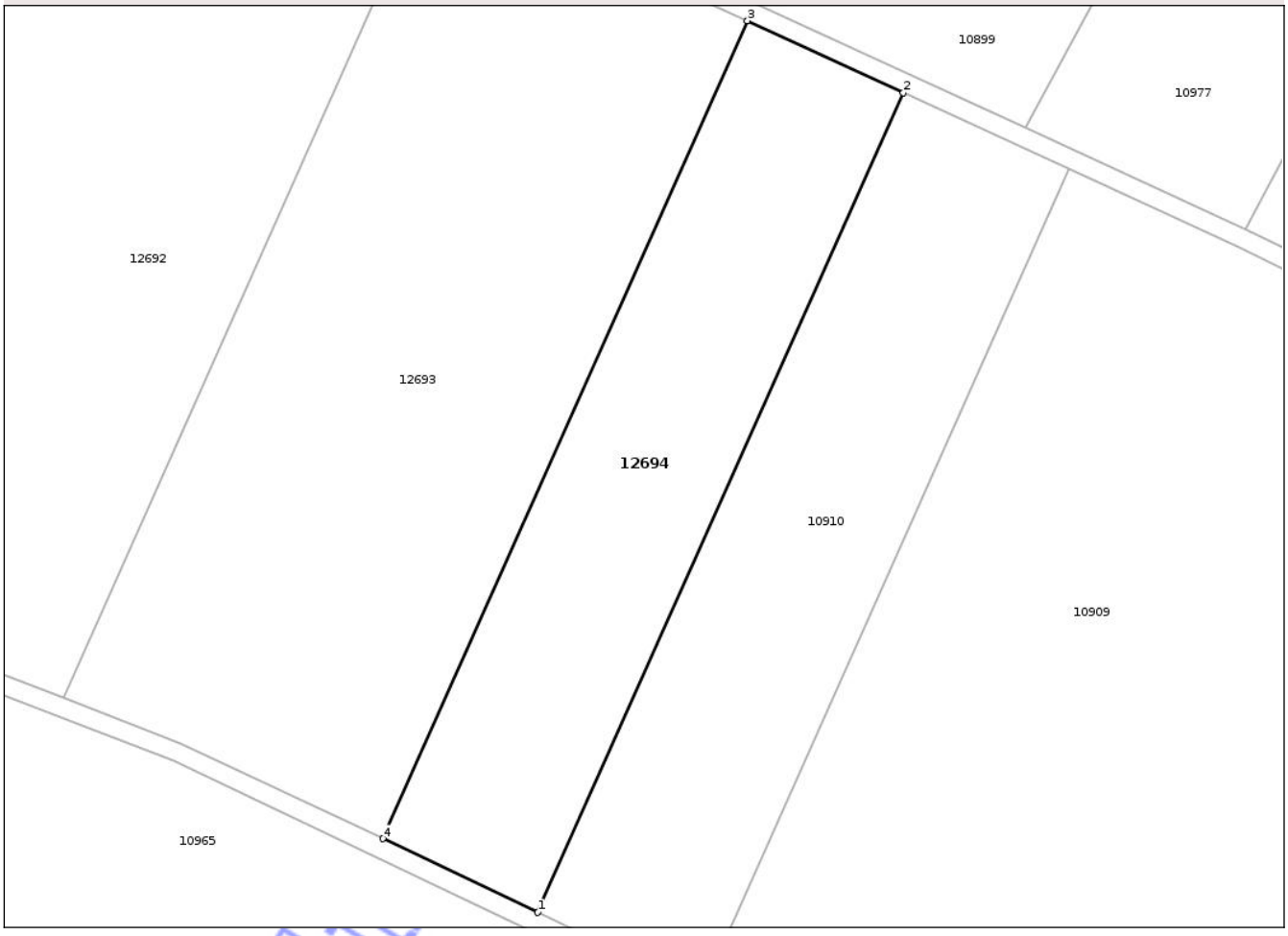
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	73	1621/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.108,803 481.684,457	2	442.184,525 481.854,04	185.721
2	442.184,525 481.854,04	3	442.152,218 481.868,937	35.576
3	442.152,218 481.868,937	4	442.076,651 481.699,702	185.34
4	442.076,651 481.699,702	1	442.108,803 481.684,457	35.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 547/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAMPU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

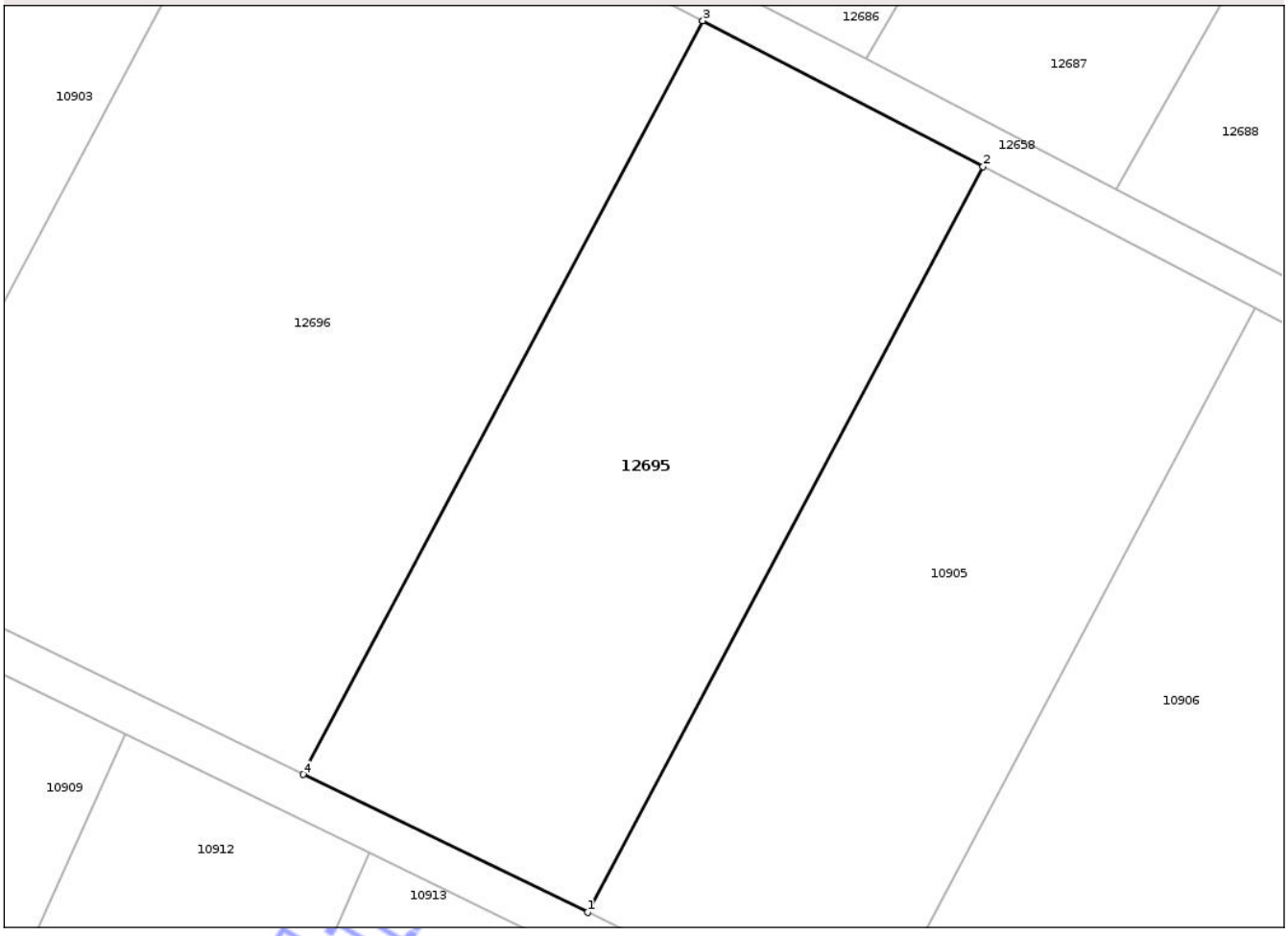
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	73	1621/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.398,33 481.756,545	2	442.436,549 481.828,519	81.492
2	442.436,549 481.828,519	3	442.409,475 481.842,597	30.515
3	442.409,475 481.842,597	4	442.370,847 481.769,854	82.363
4	442.370,847 481.769,854	1	442.398,33 481.756,545	30.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 555/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

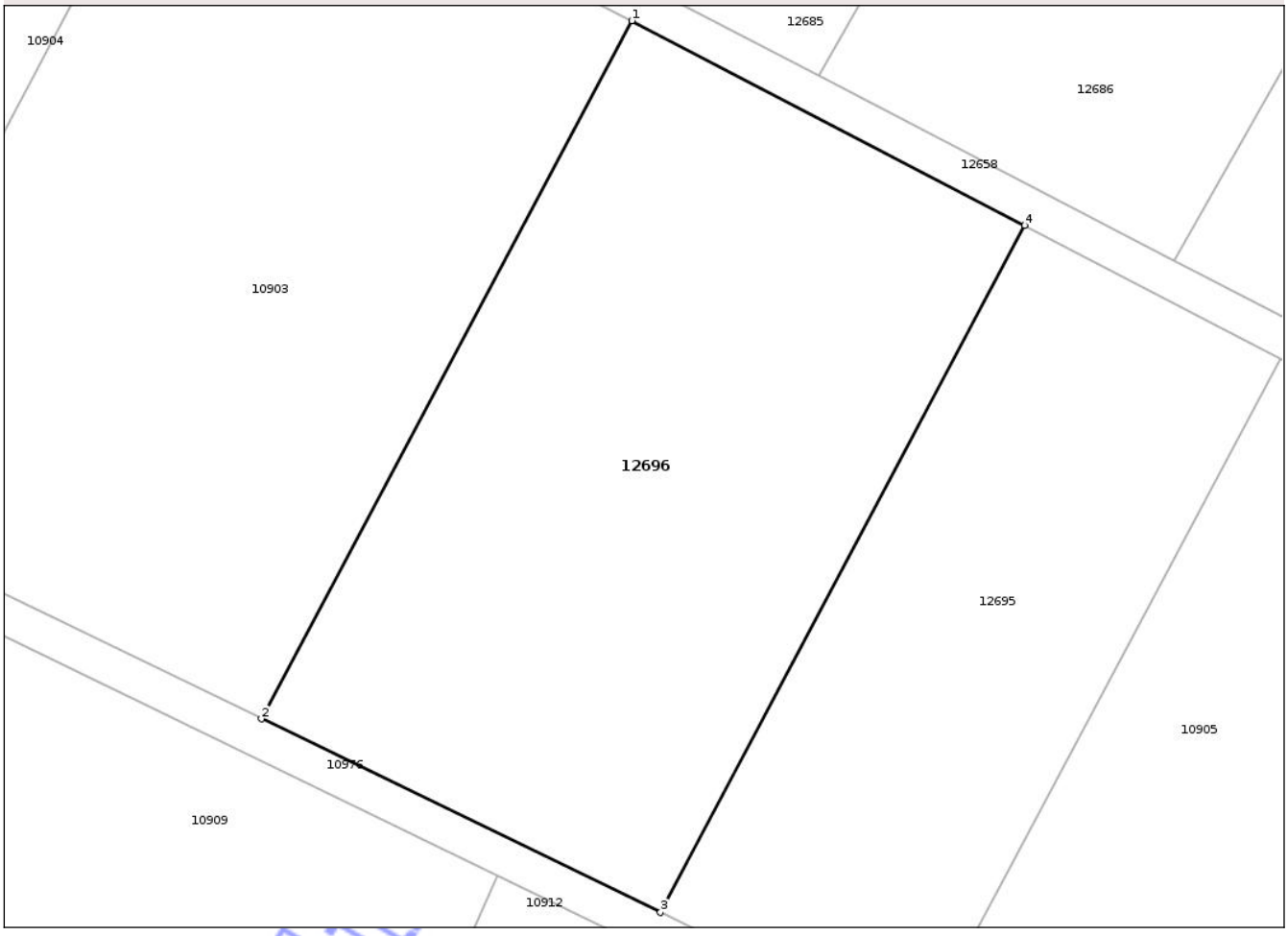
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	73	1621/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.367,801 481.864,267	2	442.328,544 481.790,34	83.704
2	442.328,544 481.790,34	3	442.370,847 481.769,854	47.002
3	442.370,847 481.769,854	4	442.409,475 481.842,597	82.363
4	442.409,475 481.842,597	1	442.367,801 481.864,267	46.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107723	Din acte: 18.360 Masurata: 18.384	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44851 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3061/49, din 03/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. ROSIA**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

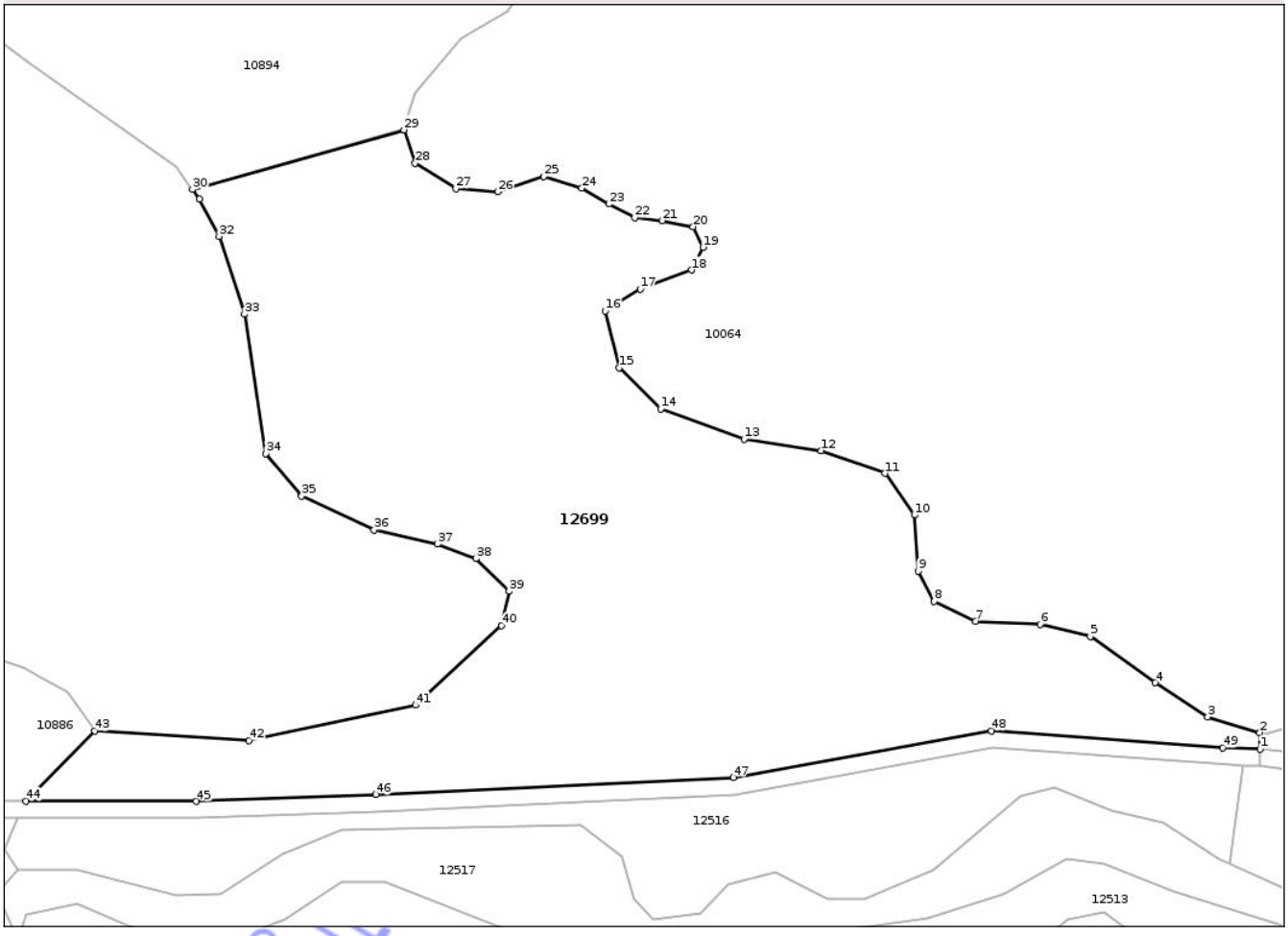
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107723	Din acte: 18.360 Masurata: 18.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.384	7	132	-	Imobil delimitat de tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.524,586 487.547,444	2	443.524,488 487.551,279	3.836
4	443.499,844 487.563,05	5	443.484,466 487.573,959	18.854
7	443.457,463 487.577,535	8	443.447,628 487.582,185	10.879
10	443.442,978 487.602,571	11	443.436,004 487.612,406	12.057
13	443.402,743 487.620,453	14	443.383,067 487.627,6	20.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.524,488 487.551,279	3	443.512,183 487.555,003	12.856
5	443.484,466 487.573,959	6	443.472,663 487.576,82	12.145
8	443.447,628 487.582,185	9	443.443,872 487.589,337	8.078
11	443.436,004 487.612,406	12	443.420,983 487.617,771	15.95
14	443.383,067 487.627,6	15	443.373,237 487.637,262	13.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.512,183 487.555,003	4	443.499,844 487.563,05	14.731
6	443.472,663 487.576,82	7	443.457,463 487.577,535	15.217
9	443.443,872 487.589,337	10	443.442,978 487.602,571	13.264
12	443.420,983 487.617,771	13	443.402,743 487.620,453	18.436
15	443.373,237 487.637,262	16	443.370,018 487.650,674	13.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.370,018 487.650,674	17	443.378,244 487.655,86	9.724
19	443.393,086 487.665,696	20	443.390,762 487.670,524	5.358
22	443.376,992 487.672,67	23	443.370,912 487.675,889	6.88
25	443.355,533 487.682,326	26	443.344,625 487.678,75	11.479
28	443.325,133 487.685,545	29	443.322,467 487.693,366	8.263
31	443.274,263 487.677,033	32	443.278,875 487.668,282	9.892
34	443.289,862 487.617,077	35	443.298,349 487.607,024	13.156
37	443.330,362 487.595,691	38	443.339,504 487.592,325	9.742
40	443.345,531 487.576,471	41	443.325,189 487.557,781	27.625
43	443.249,507 487.551,661	44	443.233,271 487.535,159	23.15
46	443.315,88 487.536,679	47	443.400,281 487.540,703	84.497
49	443.515,717 487.547,713	1	443.524,586 487.547,444	8.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	443.378,244 487.655,86	18	443.390,404 487.660,331	12.956
20	443.390,762 487.670,524	21	443.383,43 487.671,954	7.47
23	443.370,912 487.675,889	24	443.364,474 487.679,644	7.453
26	443.344,625 487.678,75	27	443.334,79 487.679,465	9.861
29	443.322,467 487.693,366	30	443.272,561 487.679,329	51.843
32	443.278,875 487.668,282	33	443.284,829 487.649,967	19.258
35	443.298,349 487.607,024	36	443.315,44 487.599,03	18.868
38	443.339,504 487.592,325	39	443.347,323 487.584,633	10.968
41	443.325,189 487.557,781	42	443.285,907 487.549,371	40.172
44	443.233,271 487.535,159	45	443.273,484 487.535,091	40.213
47	443.400,281 487.540,703	48	443.461,148 487.551,736	61.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	443.390,404 487.660,331	19	443.393,086 487.665,696	5.998
21	443.383,43 487.671,954	22	443.376,992 487.672,67	6.478
24	443.364,474 487.679,644	25	443.355,533 487.682,326	9.335
27	443.334,79 487.679,465	28	443.325,133 487.685,545	11.412
30	443.272,561 487.679,329	31	443.274,263 487.677,033	2.858
33	443.284,829 487.649,967	34	443.289,862 487.617,077	33.273
36	443.315,44 487.599,03	37	443.330,362 487.595,691	15.291
39	443.347,323 487.584,633	40	443.345,531 487.576,471	8.356
42	443.285,907 487.549,371	43	443.249,507 487.551,661	36.472
45	443.273,484 487.535,091	46	443.315,88 487.536,679	42.426
48	443.461,148 487.551,736	49	443.515,717 487.547,713	54.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAC MARIA** 2) **COZAC PETRU** 3) **COZAC ANGELA** 4) **COZAC IOAN** 5) **SAMOILĂ MARIA** 6) **COZAC SAMOILĂ** 7) **COZAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

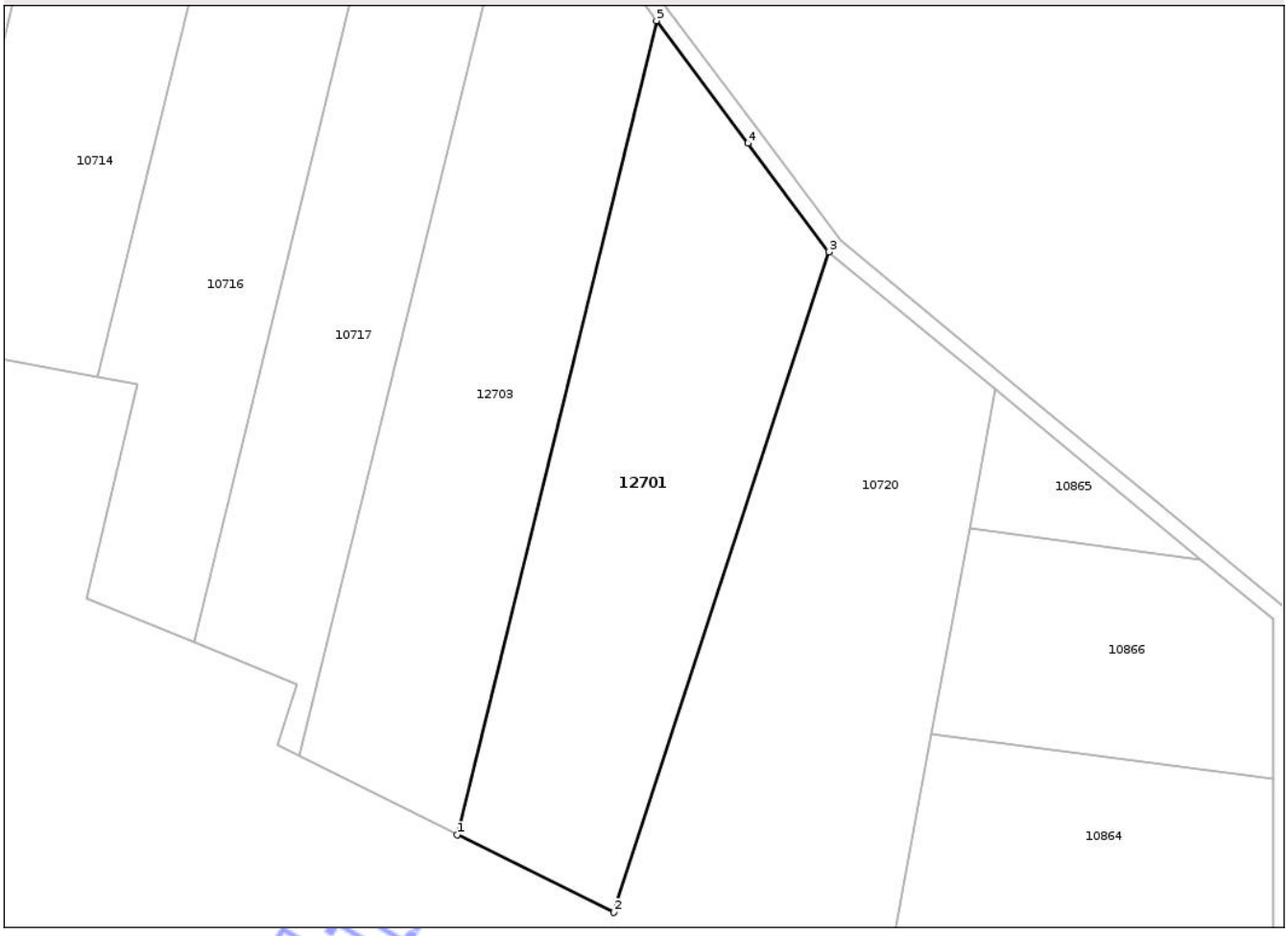
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	70	1527/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.928,656 482.535,009	2	441.967,282 482.515,917	43.087
2	441.967,282 482.515,917	3	442.020,28 482.678,455	170.96
3	442.020,28 482.678,455	4	442.000,303 482.705,21	33.39
4	442.000,303 482.705,21	5	441.977,788 482.735,358	37.627
5	441.977,788 482.735,358	1	441.928,656 482.535,009	206.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.311	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

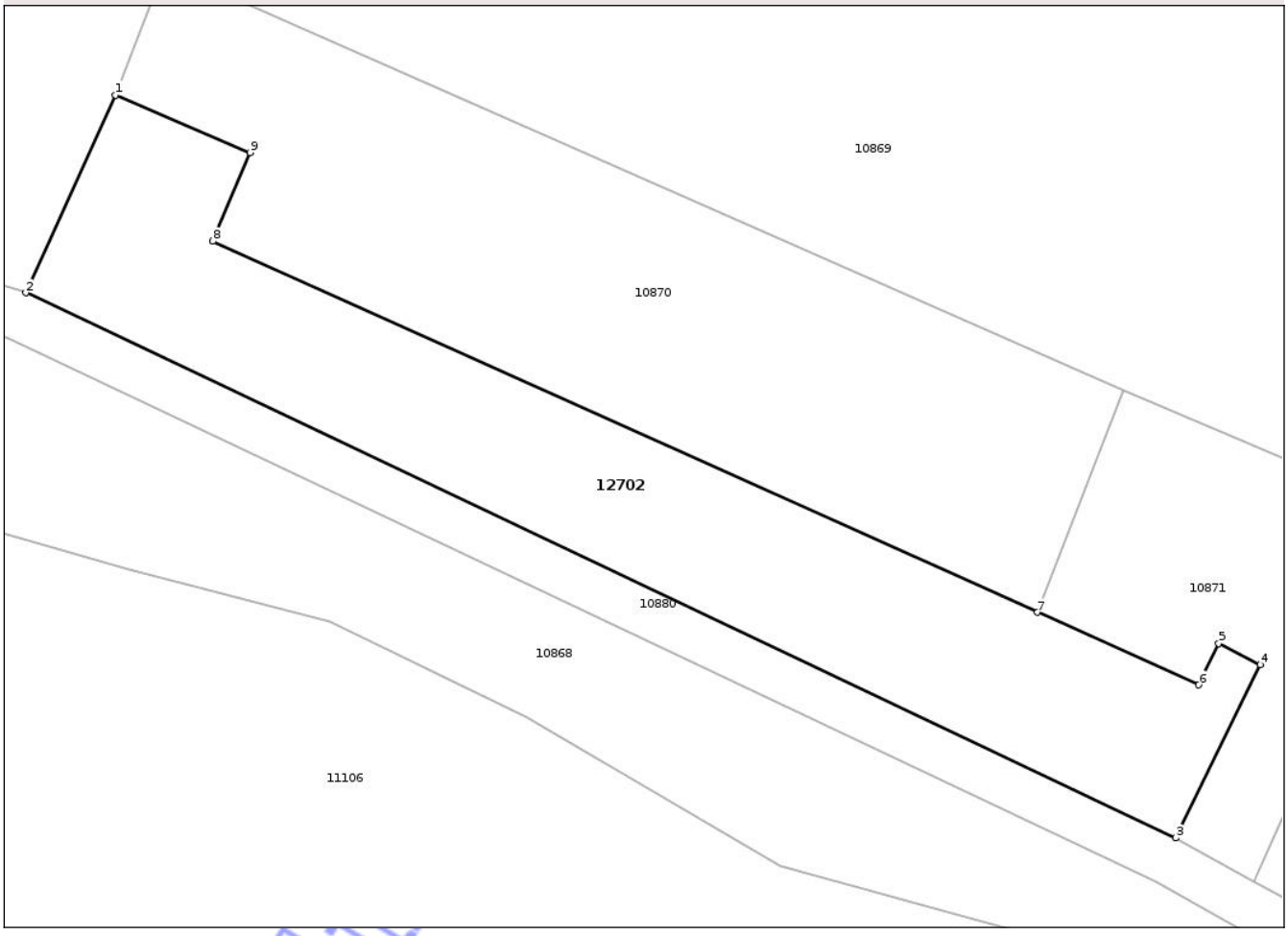
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.311	71	1591	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.711,944 481.918,745	2	441.704,494 481.902,32	18.036
2	441.704,494 481.902,32	3	441.800,085 481.857,055	105.767
3	441.800,085 481.857,055	4	441.807,1 481.871,459	16.021
4	441.807,1 481.871,459	5	441.803,642 481.873,2	3.872
5	441.803,642 481.873,2	6	441.801,982 481.869,776	3.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.801,982 481.869,776	7	441.788,588 481.875,795	14.684
7	441.788,588 481.875,795	8	441.720,035 481.906,603	75.157
8	441.720,035 481.906,603	9	441.723,107 481.913,967	7.979
9	441.723,107 481.913,967	1	441.711,944 481.918,745	12.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2916, din 22/10/2003 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU TOMA** 2) **MICU ILEANA-IOANA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

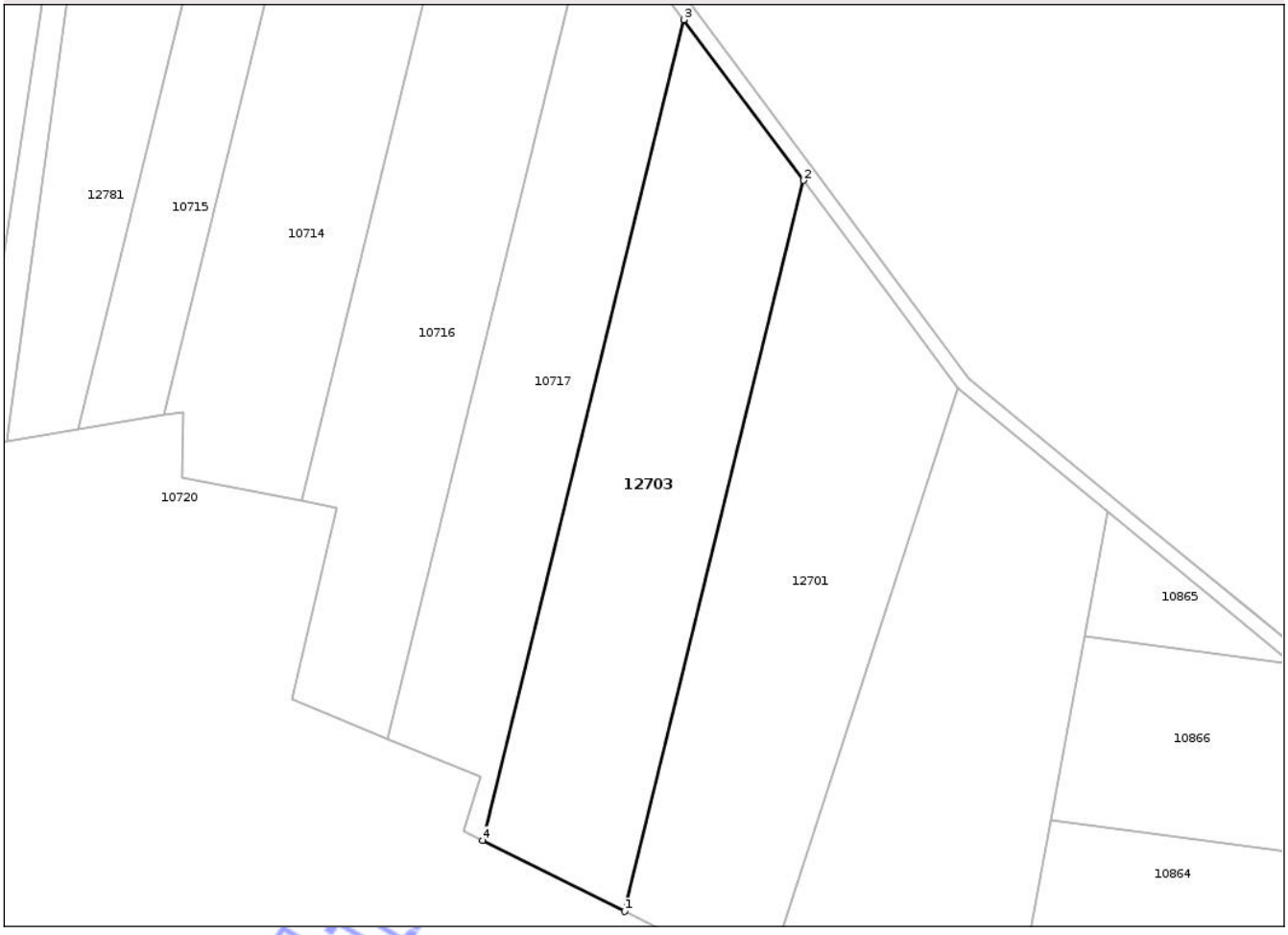
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	70	1527/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.928,656 482.535,009	2	441.977,788 482.735,358	206.285
2	441.977,788 482.735,358	3	441.944,871 482.779,434	55.011
3	441.944,871 482.779,434	4	441.889,688 482.554,415	231.687
4	441.889,688 482.554,415	1	441.928,656 482.535,009	43.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 218/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACARIE AUREL** 2) **MACARIE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

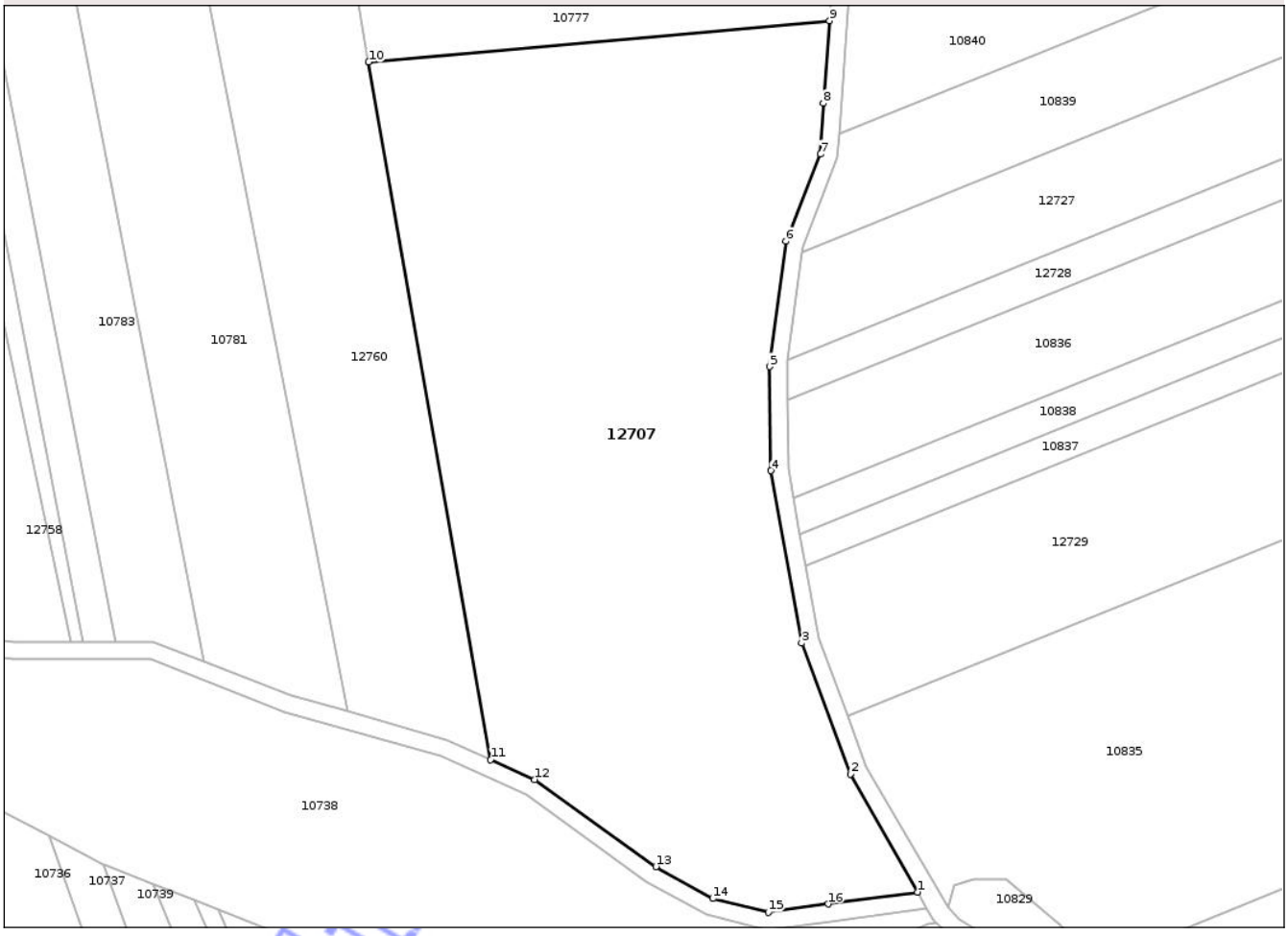
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.100	66	1459/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.915,138 482.883,644	2	442.899,666 482.910,775	31.233
2	442.899,666 482.910,775	3	442.888,417 482.940,857	32.116
3	442.888,417 482.940,857	4	442.881,352 482.980,492	40.26
4	442.881,352 482.980,492	5	442.881,052 483.004,454	23.964
5	442.881,052 483.004,454	6	442.884,819 483.033,221	29.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.884,819 483.033,221	7	442.892,751 483.053,274	21.565
7	442.892,751 483.053,274	8	442.893,403 483.064,952	11.696
8	442.893,403 483.064,952	9	442.894,842 483.083,962	19.064
9	442.894,842 483.083,962	10	442.788,754 483.074,472	106.512
10	442.788,754 483.074,472	11	442.816,869 482.914,041	162.876
11	442.816,869 482.914,041	12	442.826,998 482.909,474	11.111
12	442.826,998 482.909,474	13	442.854,867 482.889,457	34.313
13	442.854,867 482.889,457	14	442.868,009 482.882,14	15.042
14	442.868,009 482.882,14	15	442.880,801 482.878,958	13.182
15	442.880,801 482.878,958	16	442.894,54 482.880,893	13.875
16	442.894,54 482.880,893	1	442.915,138 482.883,644	20.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106464	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24931 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1055, din 22/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, si sotia 2) **ALBU ELENA-MARIA**, nascuta Lascu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ştampilă
civil

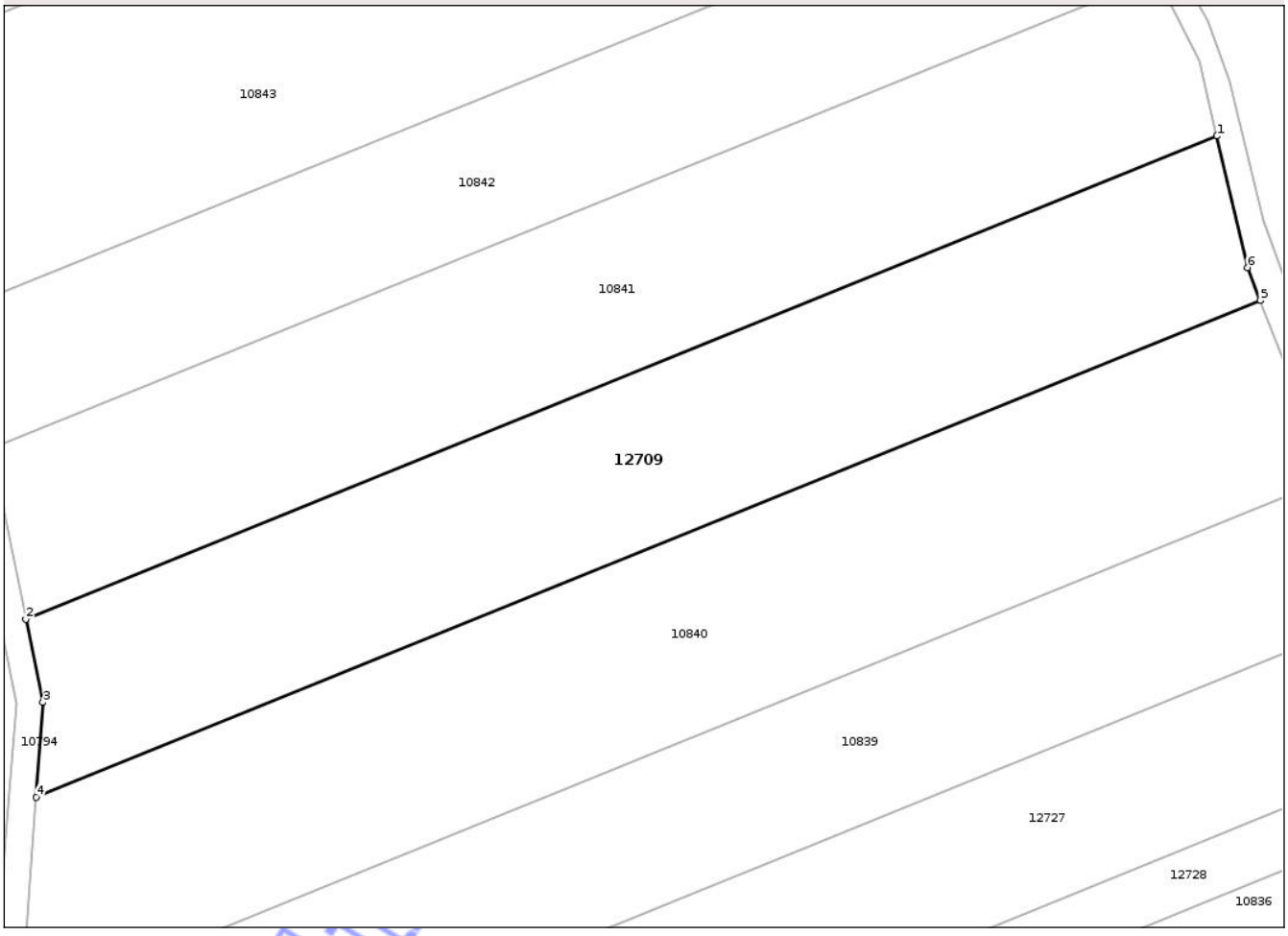
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106464	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	65	1429/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.078,154 483.189,888	2	442.897,827 483.116,862	194.552
2	442.897,827 483.116,862	3	442.900,391 483.104,284	12.837
3	442.900,391 483.104,284	4	442.899,375 483.089,962	14.358
4	442.899,375 483.089,962	5	443.084,7 483.165,013	199.945
5	443.084,7 483.165,013	6	443.082,76 483.170,015	5.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.082,76 483.170,015	1	443.078,154 483.189,888	20.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MĂRIOARA** 2) **DRAGOMAN ELENA** 3) **BARB IOAN** 4) **PĂRĂU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

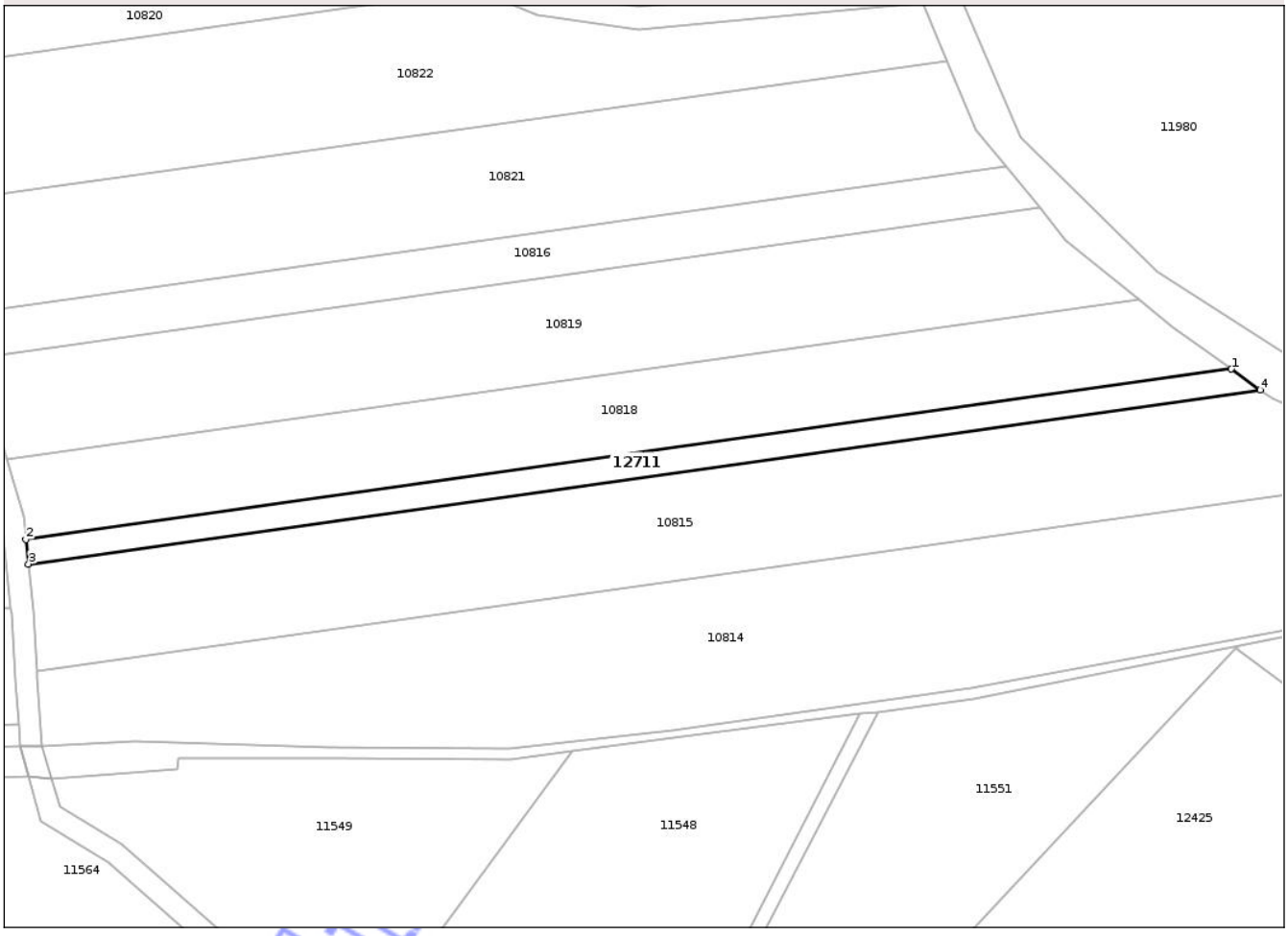
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	65	1429/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.554,097 482.375,63	2	443.334,81 482.344,658	221.463
2	443.334,81 482.344,658	3	443.335,278 482.340,213	4.47
3	443.335,278 482.340,213	4	443.559,356 482.371,862	226.302
4	443.559,356 482.371,862	1	443.554,097 482.375,63	6.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58.543	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

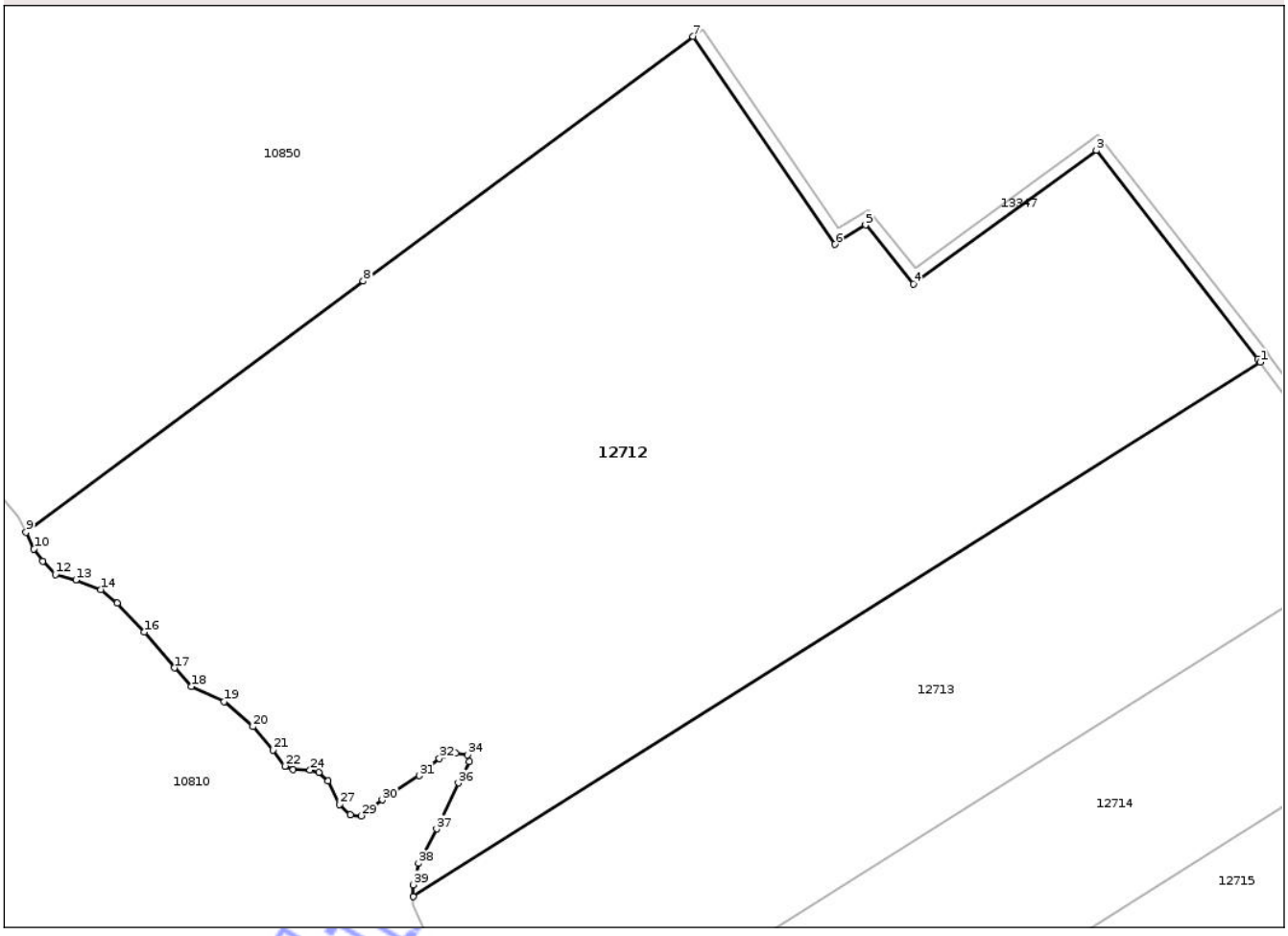
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	58.543	10	212/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.006,246 485.334,125	2	442.005,448 485.335,234	1.366
3	441.949,465 485.407,434	4	441.886,16 485.361,213	78.383
5	441.869,489 485.381,643	6	441.858,928 485.374,917	12.521
7	441.809,79 485.446,865	8	441.695,501 485.362,184	142.242
9	441.578,598 485.275,319	10	441.581,367 485.269,55	6.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.005,448 485.335,234	3	441.949,465 485.407,434	91.362
4	441.886,16 485.361,213	5	441.869,489 485.381,643	26.369
6	441.858,928 485.374,917	7	441.809,79 485.446,865	87.127
8	441.695,501 485.362,184	9	441.578,598 485.275,319	145.643
10	441.581,367 485.269,55	11	441.584,362 485.265,207	5.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.584,362 485.265,207	12	441.588,854 485.260,715	6.353
13	441.595,892 485.258,768	14	441.604,577 485.255,474	9.289
15	441.610,267 485.250,832	16	441.619,552 485.240,799	13.67
17	441.630,034 485.228,37	18	441.635,874 485.221,931	8.693
19	441.647,254 485.216,69	20	441.657,287 485.208,005	13.27
21	441.664,175 485.199,919	22	441.668,368 485.194,379	6.948
23	441.671,213 485.193,181	24	441.677,053 485.193,031	5.842
25	441.680,198 485.192,282	26	441.683,342 485.189,287	4.342
27	441.687,236 485.181,052	28	441.690,979 485.177,608	5.086
29	441.694,872 485.177,158	30	441.702,06 485.182,699	9.076
31	441.714,938 485.191,084	32	441.721,826 485.197,074	9.128
33	441.727,516 485.198,871	34	441.731,709 485.198,272	4.236
35	441.732,308 485.195,876	36	441.728,415 485.188,539	8.306
37	441.720,928 485.172,666	38	441.714,639 485.160,687	13.53
39	441.712,692 485.153,349	40	441.712,784 485.149,22	4.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.588,854 485.260,715	13	441.595,892 485.258,768	7.302
14	441.604,577 485.255,474	15	441.610,267 485.250,832	7.343
16	441.619,552 485.240,799	17	441.630,034 485.228,37	16.259
18	441.635,874 485.221,931	19	441.647,254 485.216,69	12.529
20	441.657,287 485.208,005	21	441.664,175 485.199,919	10.622
22	441.668,368 485.194,379	23	441.671,213 485.193,181	3.087
24	441.677,053 485.193,031	25	441.680,198 485.192,282	3.233
26	441.683,342 485.189,287	27	441.687,236 485.181,052	9.109
28	441.690,979 485.177,608	29	441.694,872 485.177,158	3.919
30	441.702,06 485.182,699	31	441.714,938 485.191,084	15.367
32	441.721,826 485.197,074	33	441.727,516 485.198,871	5.967
34	441.731,709 485.198,272	35	441.732,308 485.195,876	2.47
36	441.728,415 485.188,539	37	441.720,928 485.172,666	17.55
38	441.714,639 485.160,687	39	441.712,692 485.153,349	7.592
40	441.712,784 485.149,22	1	442.006,246 485.334,125	346.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1309/49, din 21/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN AURICA** 2) **BALAN GHEORGHE** 3) **POPÂRCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

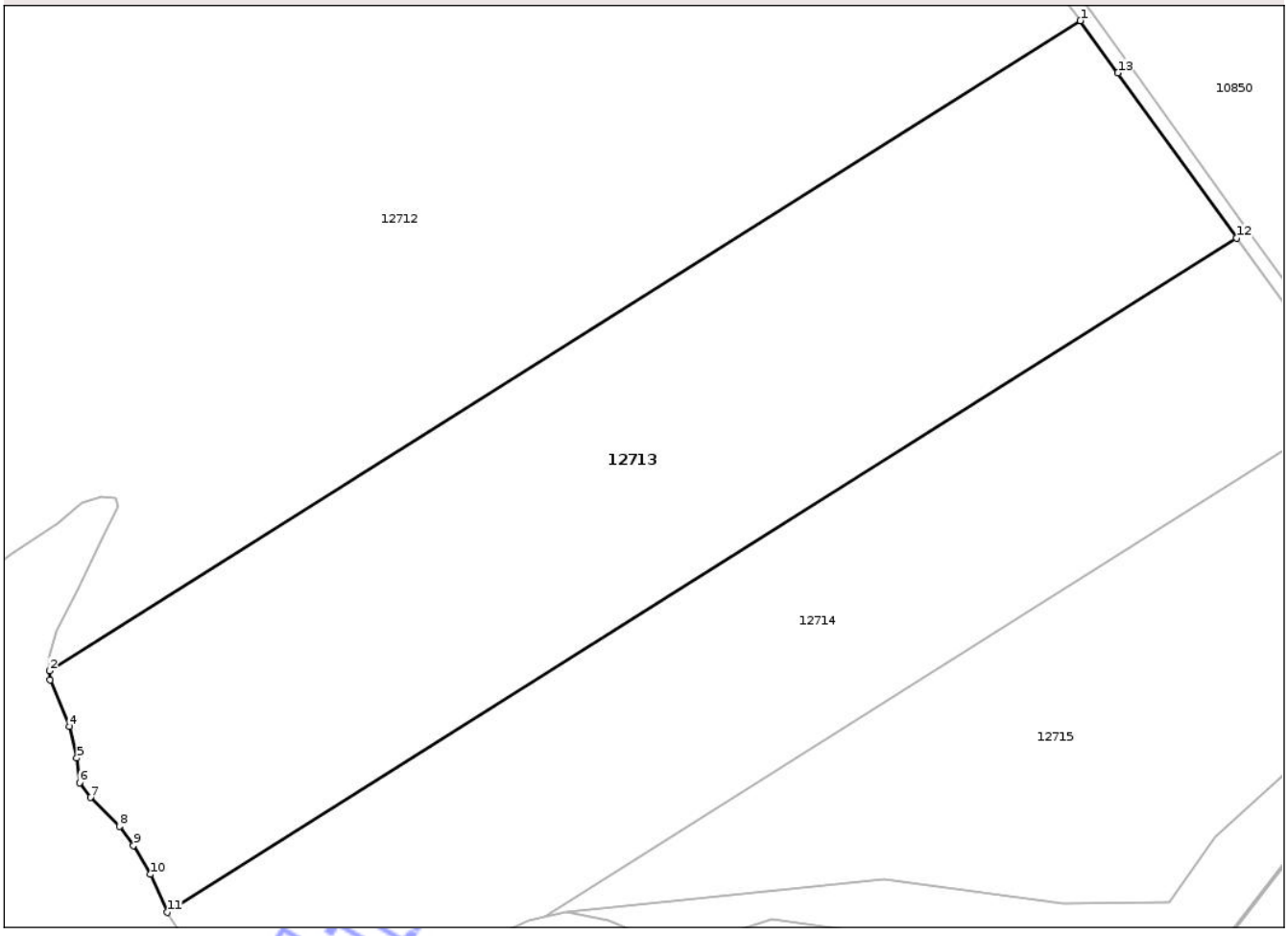
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.000	10	212/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.006,246 485.334,125	2	441.712,784 485.149,22	346.857
2	441.712,784 485.149,22	3	441.712,842 485.146,611	2.61
3	441.712,842 485.146,611	4	441.718,382 485.133,433	14.295
4	441.718,382 485.133,433	5	441.720,479 485.124,449	9.225
5	441.720,479 485.124,449	6	441.721,227 485.117,411	7.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.721,227 485.117,411	7	441.724,372 485.113,218	5.241
7	441.724,372 485.113,218	8	441.732,608 485.104,982	11.647
8	441.732,608 485.104,982	9	441.736,651 485.099,591	6.739
9	441.736,651 485.099,591	10	441.741,443 485.091,355	9.529
10	441.741,443 485.091,355	11	441.746,295 485.080,542	11.852
11	441.746,295 485.080,542	12	442.050,692 485.272,315	359.77
12	442.050,692 485.272,315	13	442.016,925 485.319,274	57.839
13	442.016,925 485.319,274	1	442.006,246 485.334,125	18.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 418, din 23/02/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

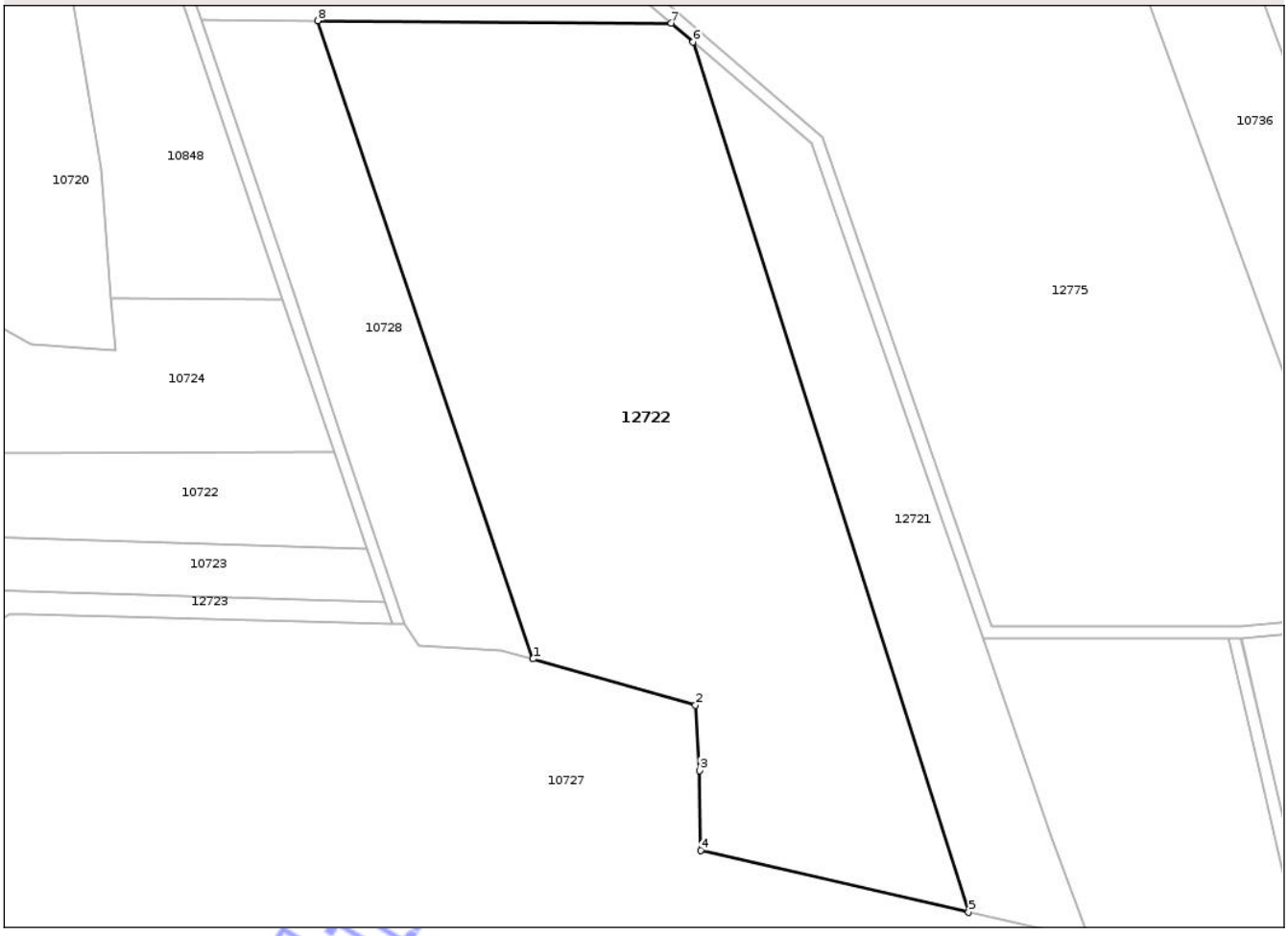
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.100	70	1537/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.511,985 482.572,728	2	442.565,741 482.557,418	55.894
2	442.565,741 482.557,418	3	442.567,103 482.535,872	21.589
3	442.567,103 482.535,872	4	442.567,431 482.509,367	26.507
4	442.567,431 482.509,367	5	442.656,143 482.488,958	91.029
5	442.656,143 482.488,958	6	442.565,002 482.776,693	301.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.565,002 482.776,693	7	442.557,696 482.782,95	9.619
7	442.557,696 482.782,95	8	442.440,699 482.783,734	117.0
8	442.440,699 482.783,734	1	442.511,985 482.572,728	222.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

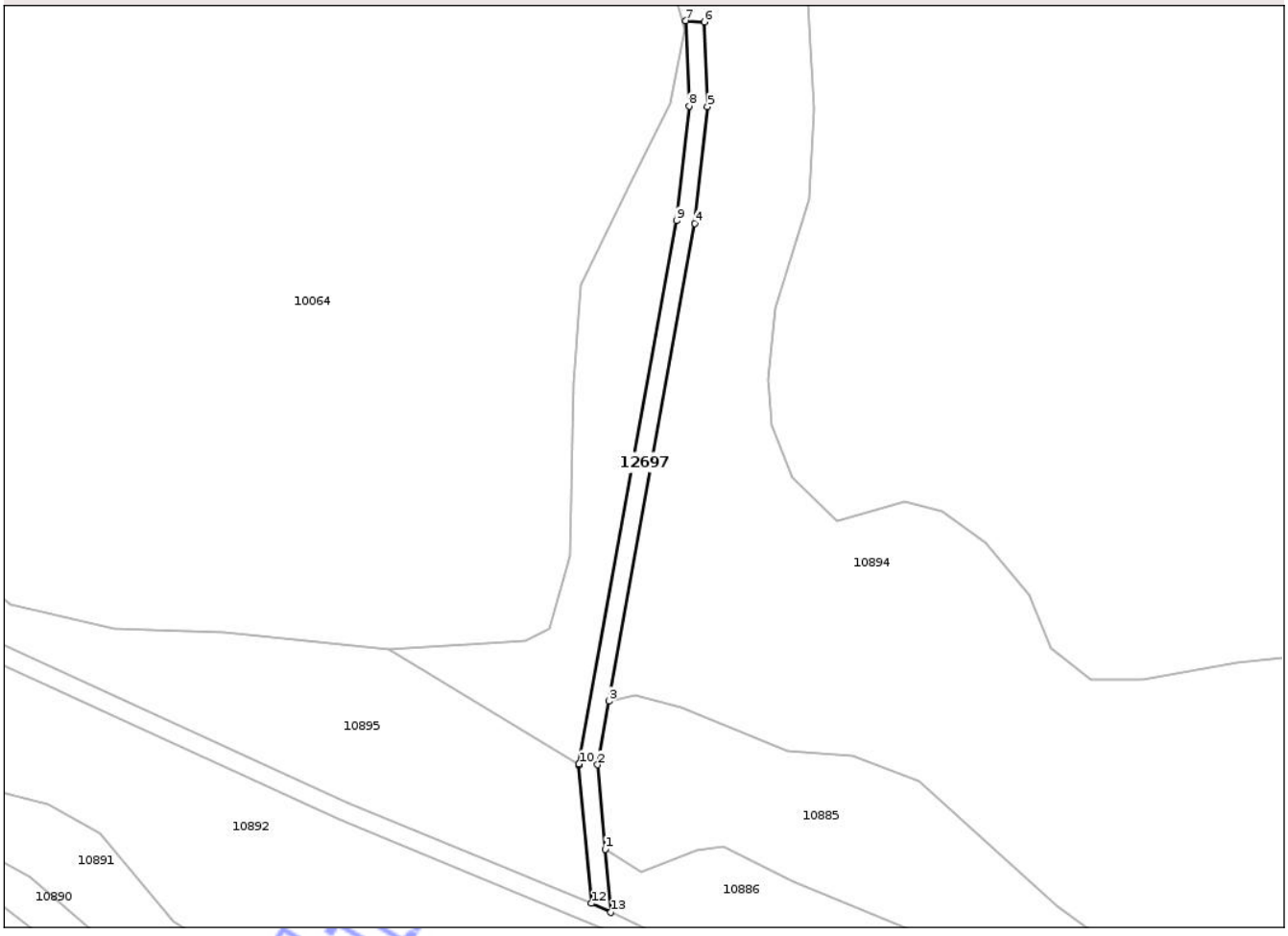
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	781	7	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.841,942 487.752,386	2	442.840,287 487.770,772	18.46
2	442.840,287 487.770,772	3	442.842,783 487.784,638	14.089
3	442.842,783 487.784,638	4	442.861,478 487.888,506	105.537
4	442.861,478 487.888,506	5	442.864,224 487.913,893	25.535
5	442.864,224 487.913,893	6	442.863,521 487.932,314	18.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.863,521 487.932,314	7	442.859,508 487.932,582	4.022
7	442.859,508 487.932,582	8	442.860,216 487.914,033	18.563
8	442.860,216 487.914,033	9	442.857,516 487.889,076	25.103
9	442.857,516 487.889,076	10	442.836,255 487.770,95	120.024
10	442.836,255 487.770,95	11	442.836,203 487.770,669	0.286
11	442.836,203 487.770,669	12	442.838,981 487.740,663	30.134
12	442.838,981 487.740,663	13	442.843,174 487.738,701	4.629
13	442.843,174 487.738,701	1	442.841,942 487.752,386	13.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.164	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

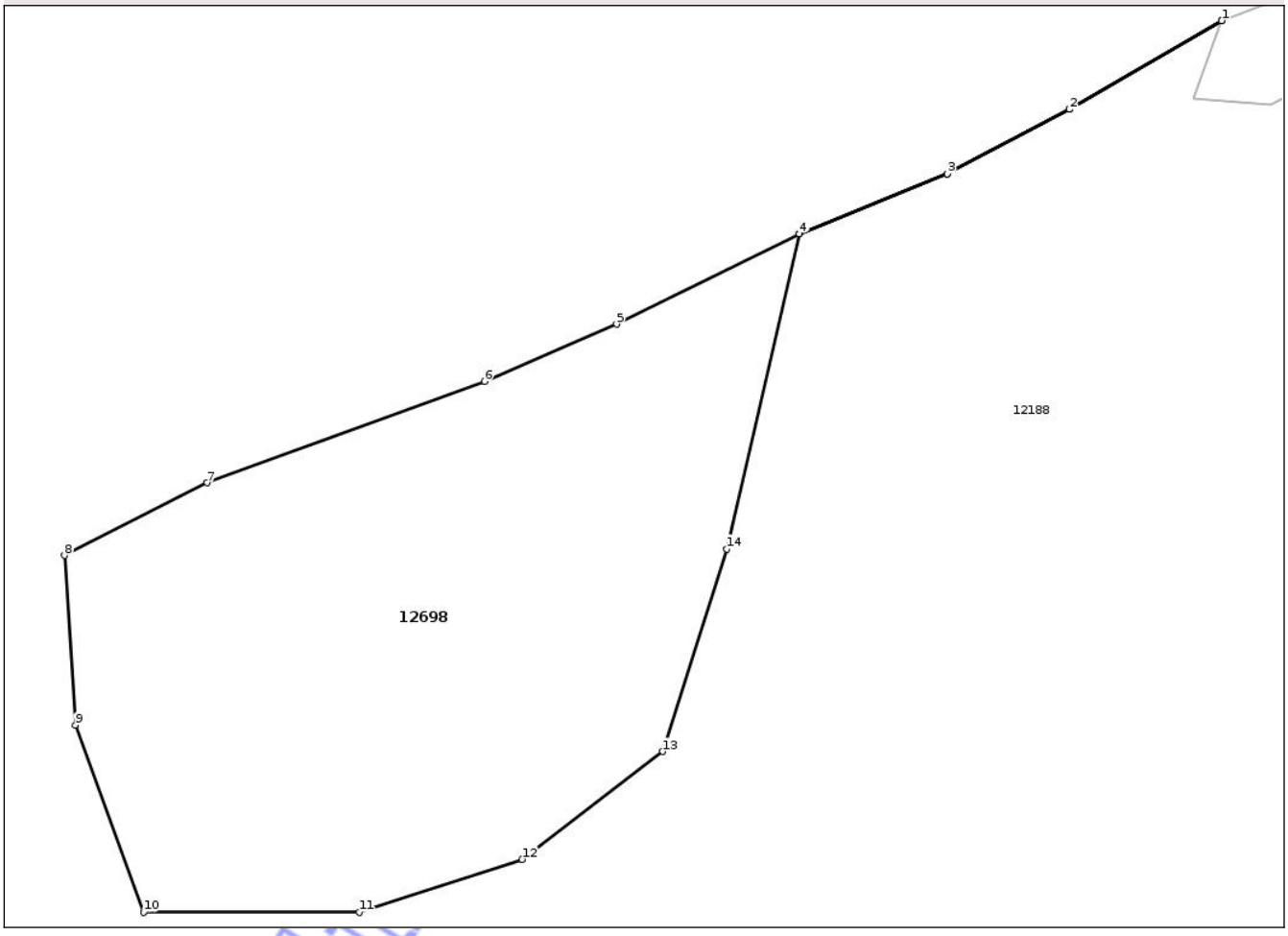
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.164	8	164/1/3	-	UP3, UA810 AA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.609,876 487.639,23	2	442.587,849 487.626,434	25.474
2	442.587,849 487.626,434	3	442.570,205 487.617,135	19.944
3	442.570,205 487.617,135	4	442.548,813 487.608,475	23.078
4	442.548,813 487.608,475	5	442.522,426 487.595,441	29.431
5	442.522,426 487.595,441	6	442.503,352 487.587,175	20.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.503,352 487.587,175	7	442.463,295 487.572,552	42.643
7	442.463,295 487.572,552	8	442.442,631 487.562,06	23.175
8	442.442,631 487.562,06	9	442.444,22 487.537,582	24.53
9	442.444,22 487.537,582	10	442.454,075 487.510,559	28.764
10	442.454,075 487.510,559	11	442.485,231 487.510,559	31.156
11	442.485,231 487.510,559	12	442.508,756 487.518,189	24.731
12	442.508,756 487.518,189	13	442.529,102 487.533,766	25.624
13	442.529,102 487.533,766	14	442.538,322 487.563,014	30.667
14	442.538,322 487.563,014	15	442.548,811 487.608,469	46.65
15	442.548,811 487.608,469	16	442.570,207 487.617,13	23.082
16	442.570,207 487.617,13	17	442.587,851 487.626,429	19.944
17	442.587,851 487.626,429	18	442.609,873 487.639,222	25.468
18	442.609,873 487.639,222	1	442.609,876 487.639,23	0.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

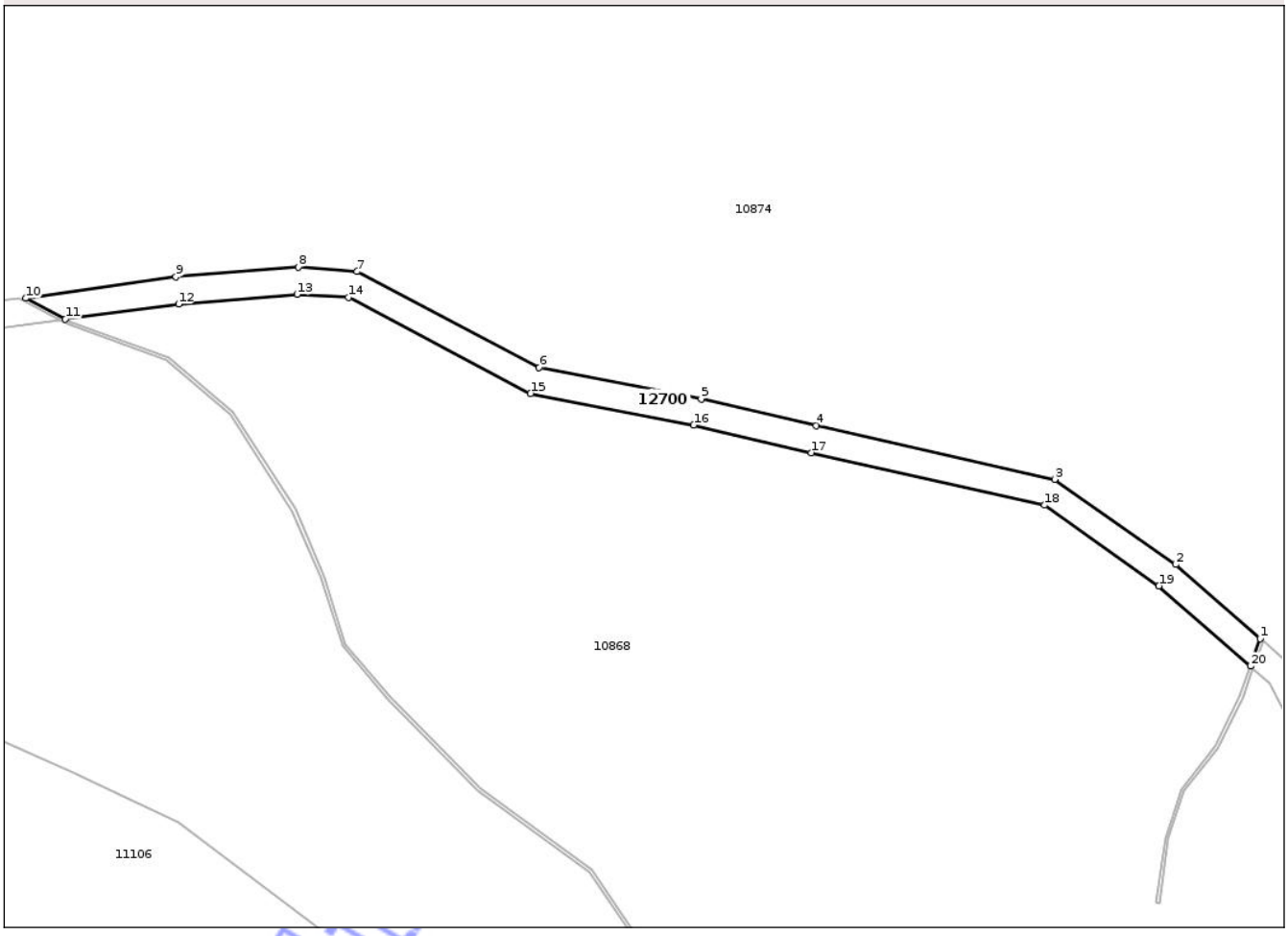
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	772	71	1589	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.414,383 482.127,828	2	441.401,898 482.138,782	16.609
2	441.401,898 482.138,782	3	441.384,011 482.151,358	21.866
3	441.384,011 482.151,358	4	441.348,784 482.159,284	36.108
4	441.348,784 482.159,284	5	441.331,808 482.163,201	17.422
5	441.331,808 482.163,201	6	441.307,852 482.167,838	24.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.307,852 482.167,838	7	441.280,963 482.182,01	30.395
7	441.280,963 482.182,01	8	441.272,263 482.182,688	8.726
8	441.272,263 482.182,688	9	441.254,184 482.181,228	18.138
9	441.254,184 482.181,228	10	441.232,036 482.178,075	22.371
10	441.232,036 482.178,075	11	441.237,862 482.174,963	6.605
11	441.237,862 482.174,963	12	441.254,589 482.177,212	16.878
12	441.254,589 482.177,212	13	441.272,092 482.178,64	17.561
13	441.272,092 482.178,64	14	441.279,667 482.178,189	7.588
14	441.279,667 482.178,189	15	441.306,584 482.164,009	30.424
15	441.306,584 482.164,009	16	441.330,677 482.159,346	24.54
16	441.330,677 482.159,346	17	441.348,025 482.155,273	17.82
17	441.348,025 482.155,273	18	441.382,488 482.147,539	35.32
18	441.382,488 482.147,539	19	441.399,422 482.135,633	20.701
19	441.399,422 482.135,633	20	441.412,926 482.123,785	17.965
20	441.412,926 482.123,785	1	441.414,383 482.127,828	4.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

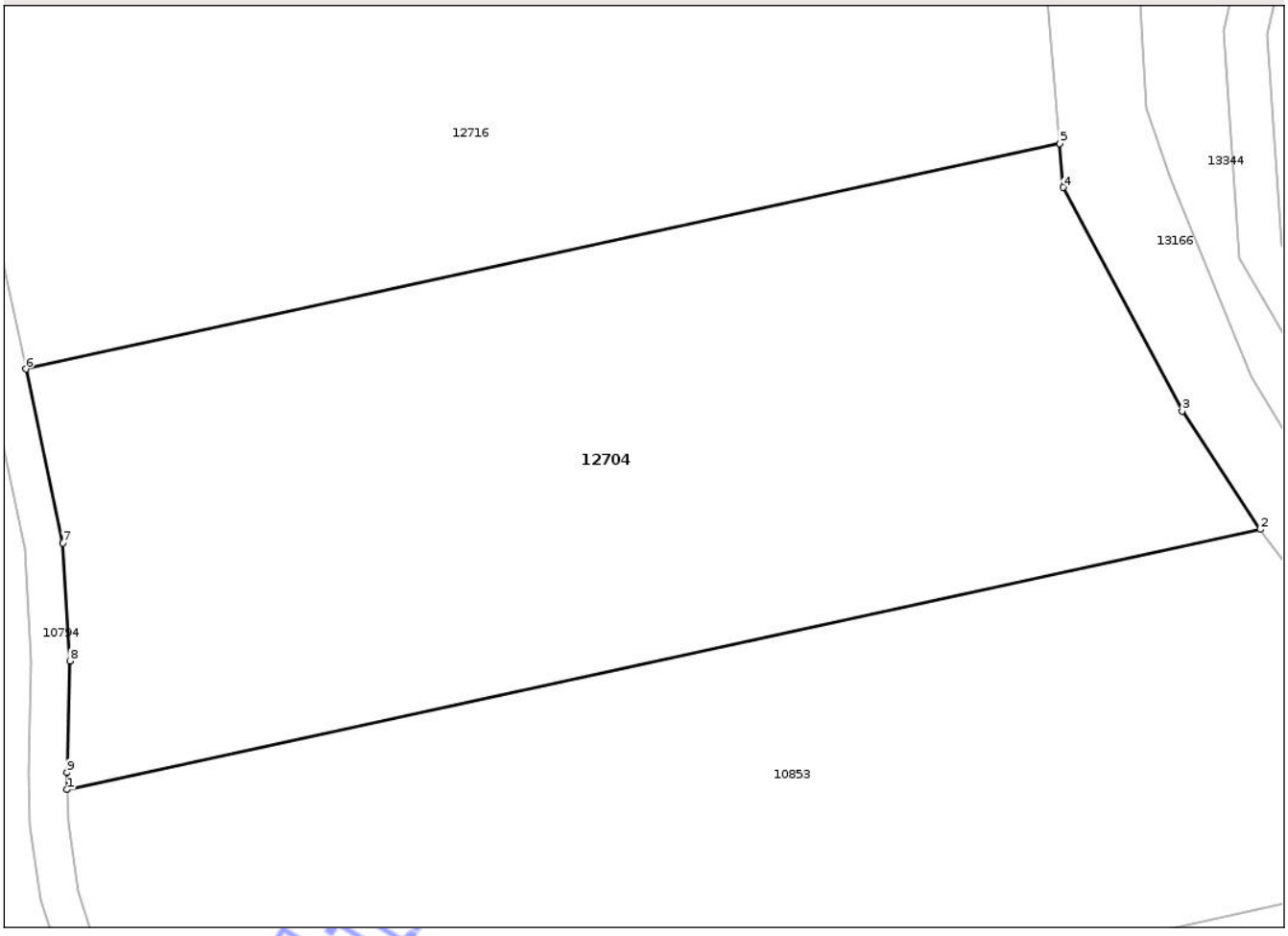
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	65	1429/2	-	in planul cadastral parcela 1433

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.846,8 483.449,854	2	442.970,15 483.476,739	126.246
2	442.970,15 483.476,739	3	442.962,074 483.488,965	14.653
3	442.962,074 483.488,965	4	442.949,757 483.512,045	26.161
4	442.949,757 483.512,045	5	442.949,388 483.516,593	4.563
5	442.949,388 483.516,593	6	442.842,52 483.493,3	109.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.842,52 483.493,3	7	442.846,362 483.475,308	18.398
7	442.846,362 483.475,308	8	442.847,069 483.463,163	12.166
8	442.847,069 483.463,163	9	442.846,751 483.451,62	11.547
9	442.846,751 483.451,62	1	442.846,8 483.449,854	1.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.799	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

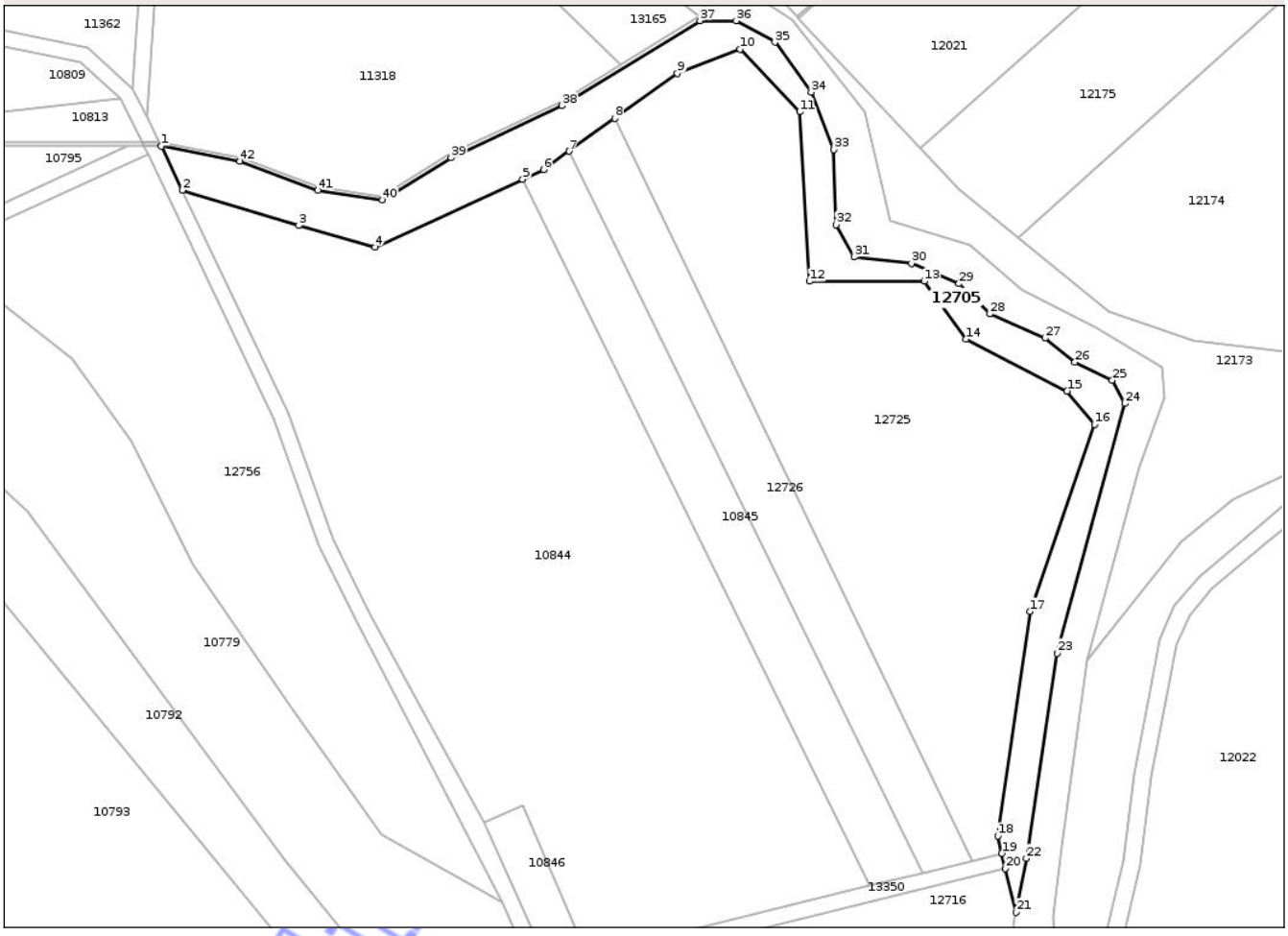
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.799	65	1440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.728,662 483.746,769	2	442.734,027 483.735,504	12.477
4	442.783,367 483.721,012	5	442.821,126 483.738,343	41.546
7	442.832,993 483.745,474	8	442.844,724 483.753,878	14.431
10	442.876,789 483.771,579	11	442.892,067 483.755,556	22.139
13	442.923,875 483.712,244	14	442.934,645 483.697,472	18.281
16	442.967,456 483.675,691	17	442.950,925 483.627,872	50.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.734,027 483.735,504	3	442.763,831 483.726,52	31.129
5	442.821,126 483.738,343	6	442.826,446 483.740,785	5.854
8	442.844,724 483.753,878	9	442.860,759 483.765,365	19.725
11	442.892,067 483.755,556	12	442.894,534 483.712,244	43.382
14	442.934,645 483.697,472	15	442.960,443 483.684,203	29.01
17	442.950,925 483.627,872	18	442.942,706 483.570,484	57.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.763,831 483.726,52	4	442.783,367 483.721,012	20.298
6	442.826,446 483.740,785	7	442.832,993 483.745,474	8.053
9	442.860,759 483.765,365	10	442.876,789 483.771,579	17.192
12	442.894,534 483.712,244	13	442.923,875 483.712,244	29.341
15	442.960,443 483.684,203	16	442.967,456 483.675,691	11.029
18	442.942,706 483.570,484	19	442.943,767 483.566,065	4.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.943,767 483.566,065	20	442.944,701 483.562,175	4.001
22	442.950,035 483.564,767	23	442.957,881 483.617,18	52.997
25	442.972,023 483.686,941	26	442.962,462 483.691,578	10.626
28	442.940,719 483.703,903	29	442.932,775 483.711,632	11.084
31	442.905,905 483.718,471	32	442.901,406 483.726,691	9.371
34	442.894,933 483.760,593	35	442.885,653 483.773,31	15.743
37	442.866,488 483.778,828	38	442.831,231 483.757,121	41.404
40	442.785,248 483.732,974	41	442.768,72 483.735,516	16.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.944,701 483.562,175	21	442.947,392 483.550,969	11.525
23	442.957,881 483.617,18	24	442.975,237 483.681,005	66.143
26	442.962,462 483.691,578	27	442.954,849 483.697,721	9.782
29	442.932,775 483.711,632	30	442.920,598 483.716,855	13.25
32	442.901,406 483.726,691	33	442.900,77 483.745,894	19.214
35	442.885,653 483.773,31	36	442.875,808 483.778,828	11.286
38	442.831,231 483.757,121	39	442.802,836 483.743,776	31.375
41	442.768,72 483.735,516	42	442.748,801 483.742,929	21.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.947,392 483.550,969	22	442.950,035 483.564,767	14.049
24	442.975,237 483.681,005	25	442.972,023 483.686,941	6.75
27	442.954,849 483.697,721	28	442.940,719 483.703,903	15.423
30	442.920,598 483.716,855	31	442.905,905 483.718,471	14.782
33	442.900,77 483.745,894	34	442.894,933 483.760,593	15.816
36	442.875,808 483.778,828	37	442.866,488 483.778,828	9.32
39	442.802,836 483.743,776	40	442.785,248 483.732,974	20.64
42	442.748,801 483.742,929	1	442.728,662 483.746,769	20.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

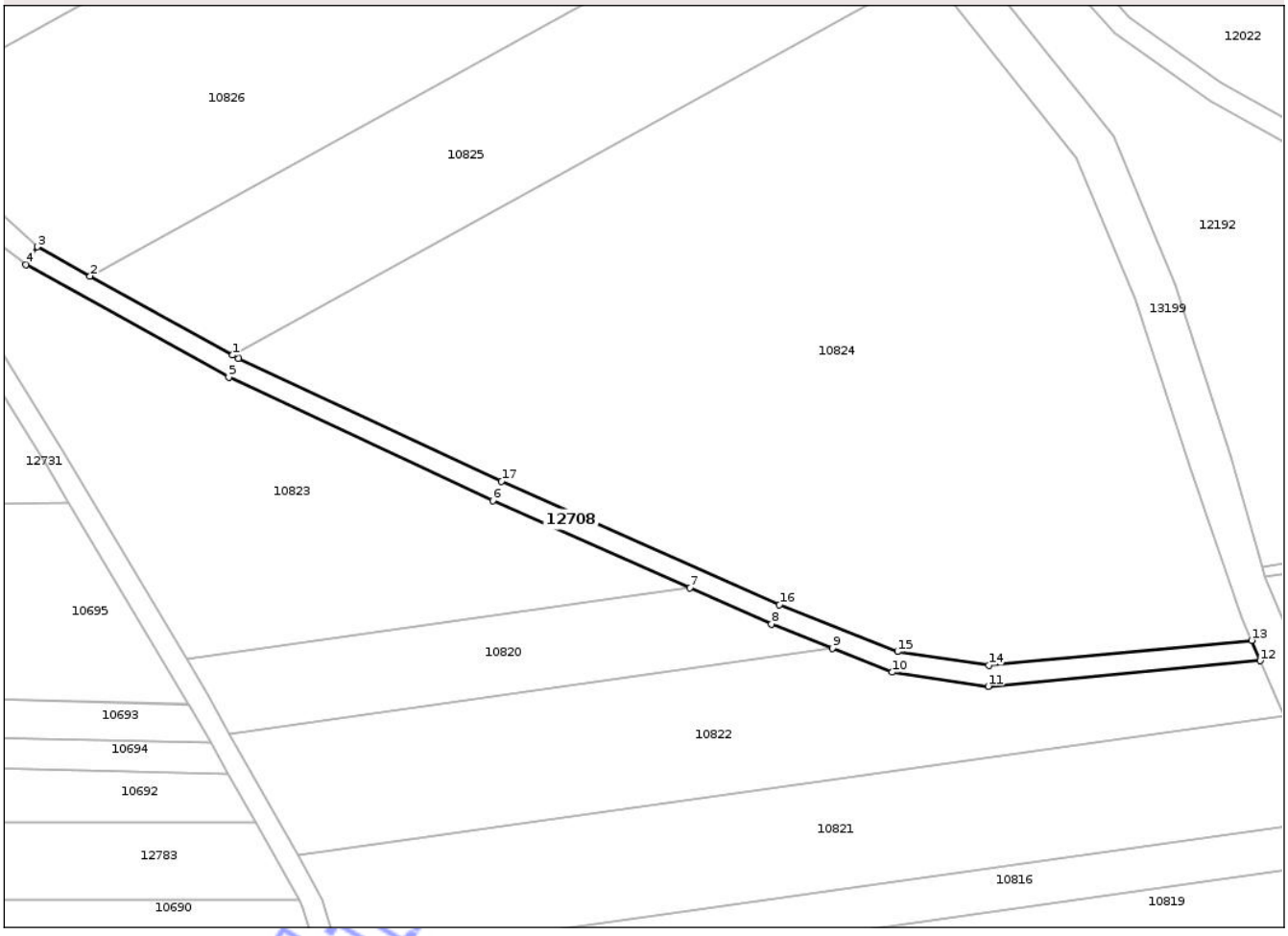
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.001	65	1429/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.302,76 482.500,136	2	443.275,714 482.515,138	30.928
2	443.275,714 482.515,138	3	443.265,705 482.520,69	11.446
3	443.265,705 482.520,69	4	443.263,531 482.517,321	4.01
4	443.263,531 482.517,321	5	443.302,057 482.495,951	44.056
5	443.302,057 482.495,951	6	443.352,163 482.472,578	55.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.352,163 482.472,578	7	443.389,555 482.456,0	40.902
7	443.389,555 482.456,0	8	443.405,019 482.449,143	16.916
8	443.405,019 482.449,143	9	443.416,604 482.444,534	12.468
9	443.416,604 482.444,534	10	443.427,957 482.440,017	12.219
10	443.427,957 482.440,017	11	443.446,218 482.437,345	18.455
11	443.446,218 482.437,345	12	443.497,868 482.442,201	51.878
12	443.497,868 482.442,201	13	443.496,241 482.446,071	4.198
13	443.496,241 482.446,071	14	443.446,321 482.441,373	50.141
14	443.446,321 482.441,373	15	443.429,0 482.443,907	17.505
15	443.429,0 482.443,907	16	443.406,57 482.452,832	24.14
16	443.406,57 482.452,832	17	443.353,819 482.476,219	57.703
17	443.353,819 482.476,219	18	443.303,875 482.499,517	55.111
18	443.303,875 482.499,517	1	443.302,76 482.500,136	1.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.849	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.849	66	1460/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.870,862 483.204,556	2	442.867,006 483.218,103	14.085
3	442.860,747 483.260,584	4	442.855,493 483.309,825	49.521
5	442.854,596 483.334,432	6	442.856,145 483.372,119	37.719
7	442.860,435 483.396,85	8	442.860,134 483.401,549	4.709
9	442.858,453 483.408,834	10	442.846,654 483.430,349	24.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.867,006 483.218,103	3	442.860,747 483.260,584	42.94
4	442.855,493 483.309,825	5	442.854,596 483.334,432	24.623
6	442.856,145 483.372,119	7	442.860,435 483.396,85	25.1
8	442.860,134 483.401,549	9	442.858,453 483.408,834	7.476
10	442.846,654 483.430,349	11	442.844,06 483.438,438	8.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.844,06 483.438,438	12	442.842,903 483.446,143	7.791
13	442.842,749 483.451,618	14	442.843,065 483.463,101	11.487
15	442.842,386 483.474,772	16	442.837,086 483.499,596	25.383
17	442.838,64 483.451,405	18	442.839,399 483.427,871	23.546
19	442.840,131 483.405,151	20	442.840,61 483.395,683	9.48
21	442.834,054 483.347,547	22	442.840,86 483.285,794	62.127
23	442.842,957 483.266,769	24	442.855,315 483.226,806	41.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.842,903 483.446,143	13	442.842,749 483.451,618	5.477
14	442.843,065 483.463,101	15	442.842,386 483.474,772	11.691
16	442.837,086 483.499,596	17	442.838,64 483.451,405	48.216
18	442.839,399 483.427,871	19	442.840,131 483.405,151	22.732
20	442.840,61 483.395,683	21	442.834,054 483.347,547	48.58
22	442.840,86 483.285,794	23	442.842,957 483.266,769	19.14
24	442.855,315 483.226,806	1	442.870,862 483.204,556	27.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.881	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

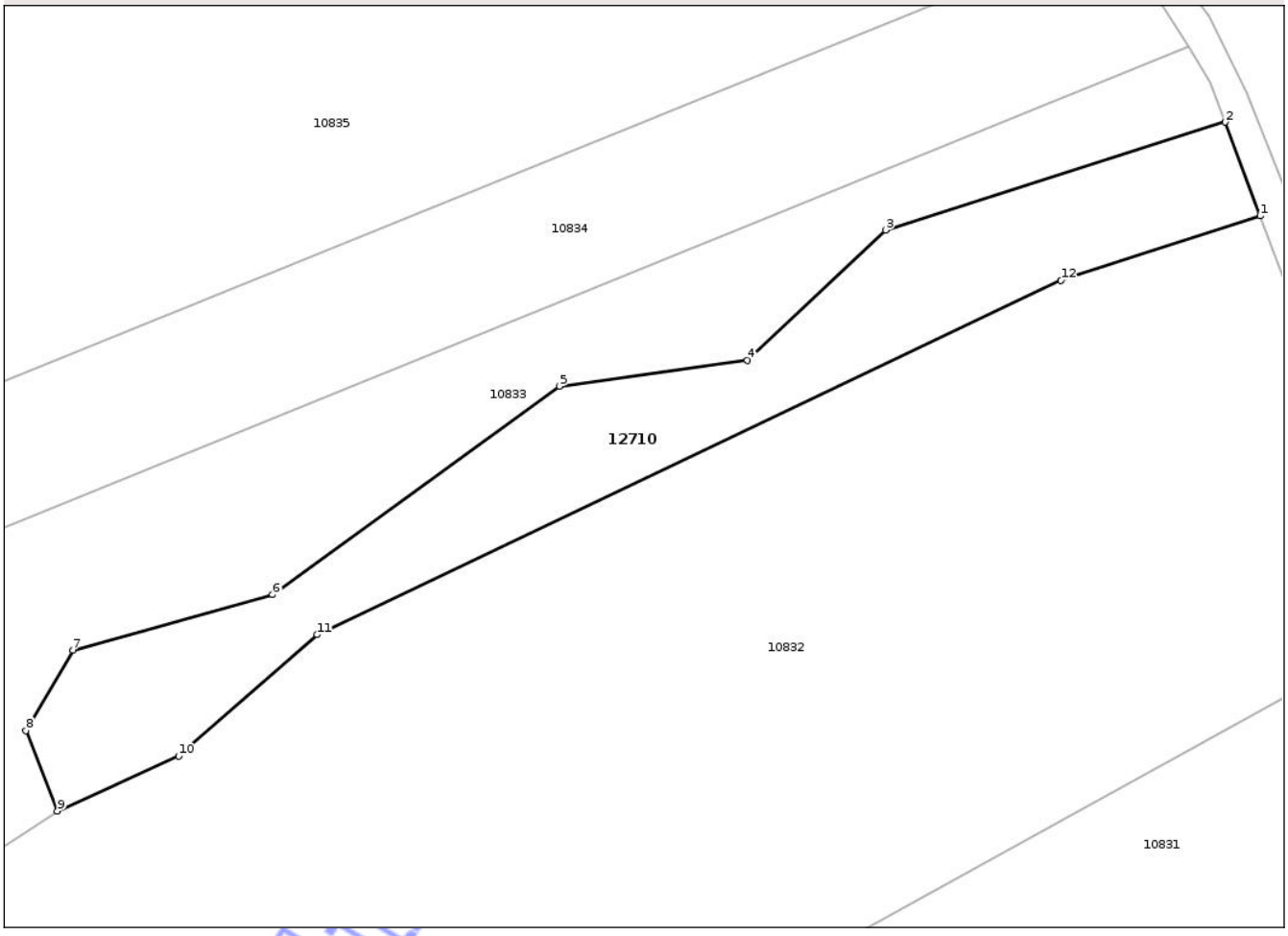
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.881	65	1426	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.210,417 482.918,957	2	443.205,235 482.932,849	14.827
2	443.205,235 482.932,849	3	443.154,943 482.916,881	52.766
3	443.154,943 482.916,881	4	443.134,392 482.897,598	28.181
4	443.134,392 482.897,598	5	443.106,586 482.893,773	28.068
5	443.106,586 482.893,773	6	443.064,044 482.862,913	52.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.064,044 482.862,913	7	443.034,439 482.854,715	30.719
7	443.034,439 482.854,715	8	443.027,487 482.842,807	13.789
8	443.027,487 482.842,807	9	443.032,146 482.830,899	12.787
9	443.032,146 482.830,899	10	443.050,138 482.839,004	19.733
10	443.050,138 482.839,004	11	443.070,667 482.856,985	27.29
11	443.070,667 482.856,985	12	443.180,896 482.909,423	122.066
12	443.180,896 482.909,423	1	443.210,417 482.918,957	31.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUC MATILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

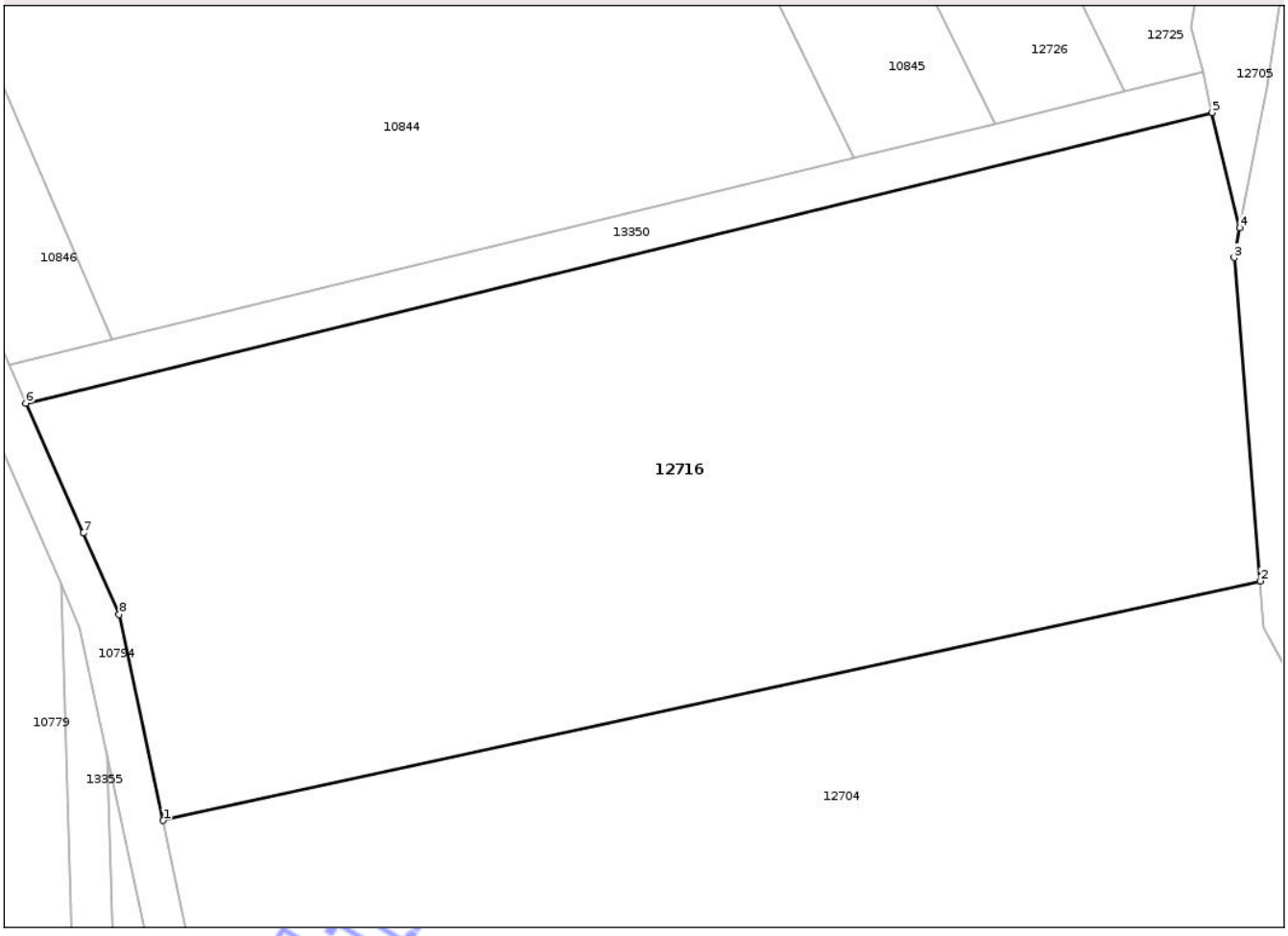
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	65	1429/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.842,52 483.493,3	2	442.949,388 483.516,593	109.377
2	442.949,388 483.516,593	3	442.946,833 483.548,054	31.565
3	442.946,833 483.548,054	4	442.947,392 483.550,969	2.968
4	442.947,392 483.550,969	5	442.944,701 483.562,175	11.525
5	442.944,701 483.562,175	6	442.829,154 483.533,896	118.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.829,154 483.533,896	7	442.834,736 483.521,271	13.804
7	442.834,736 483.521,271	8	442.838,241 483.513,344	8.667
8	442.838,241 483.513,344	1	442.842,52 483.493,3	20.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 316/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

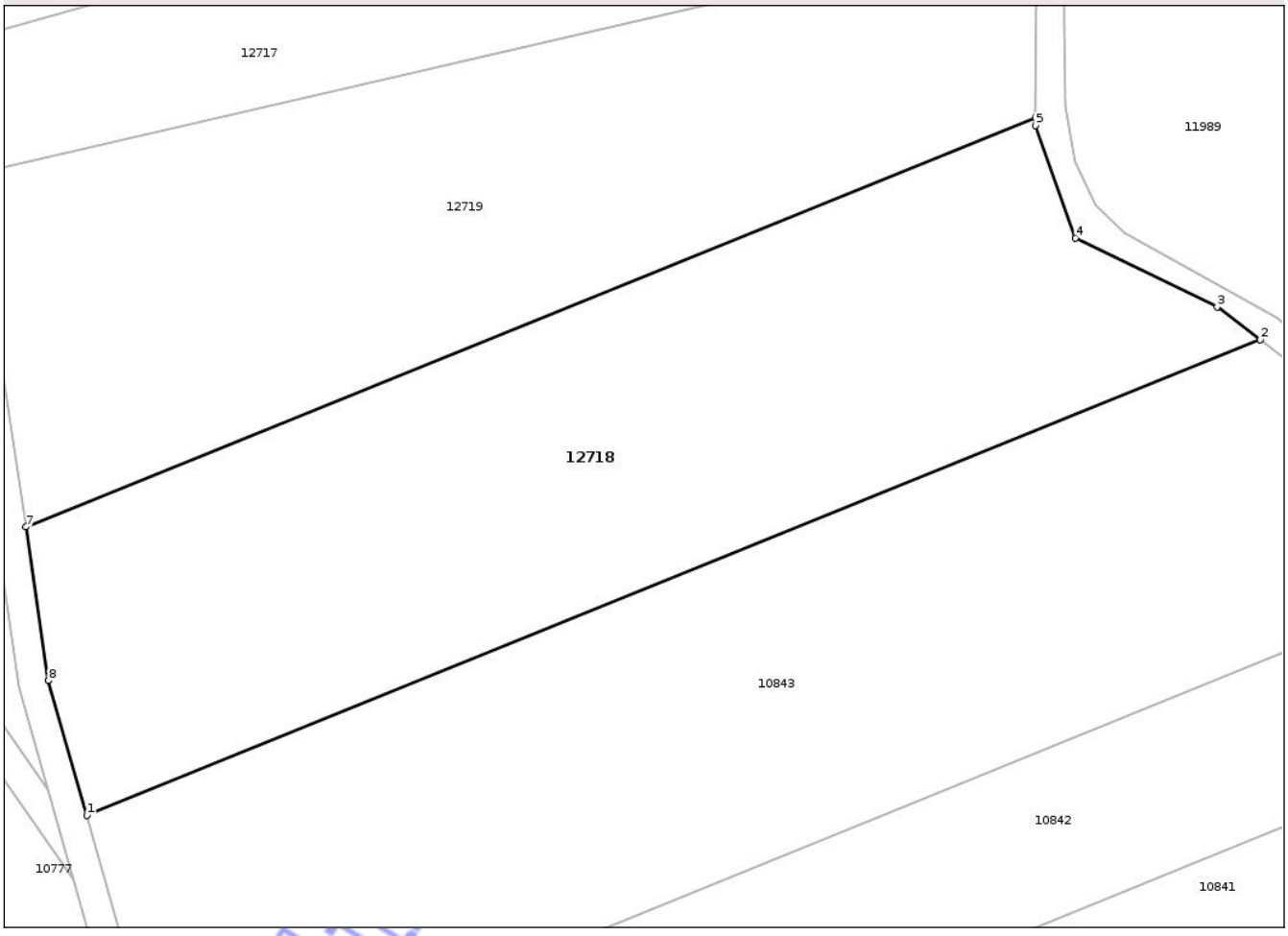
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	65	1429/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.875,973 483.201,212	2	443.030,48 483.263,782	166.696
2	443.030,48 483.263,782	3	443.024,795 483.268,105	7.142
3	443.024,795 483.268,105	4	443.006,169 483.277,132	20.698
4	443.006,169 483.277,132	5	443.000,876 483.291,963	15.747
5	443.000,876 483.291,963	6	443.000,881 483.292,994	1.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.000,881 483.292,994	7	442.867,947 483.239,16	143.421
7	442.867,947 483.239,16	8	442.870,926 483.218,945	20.433
8	442.870,926 483.218,945	1	442.875,973 483.201,212	18.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

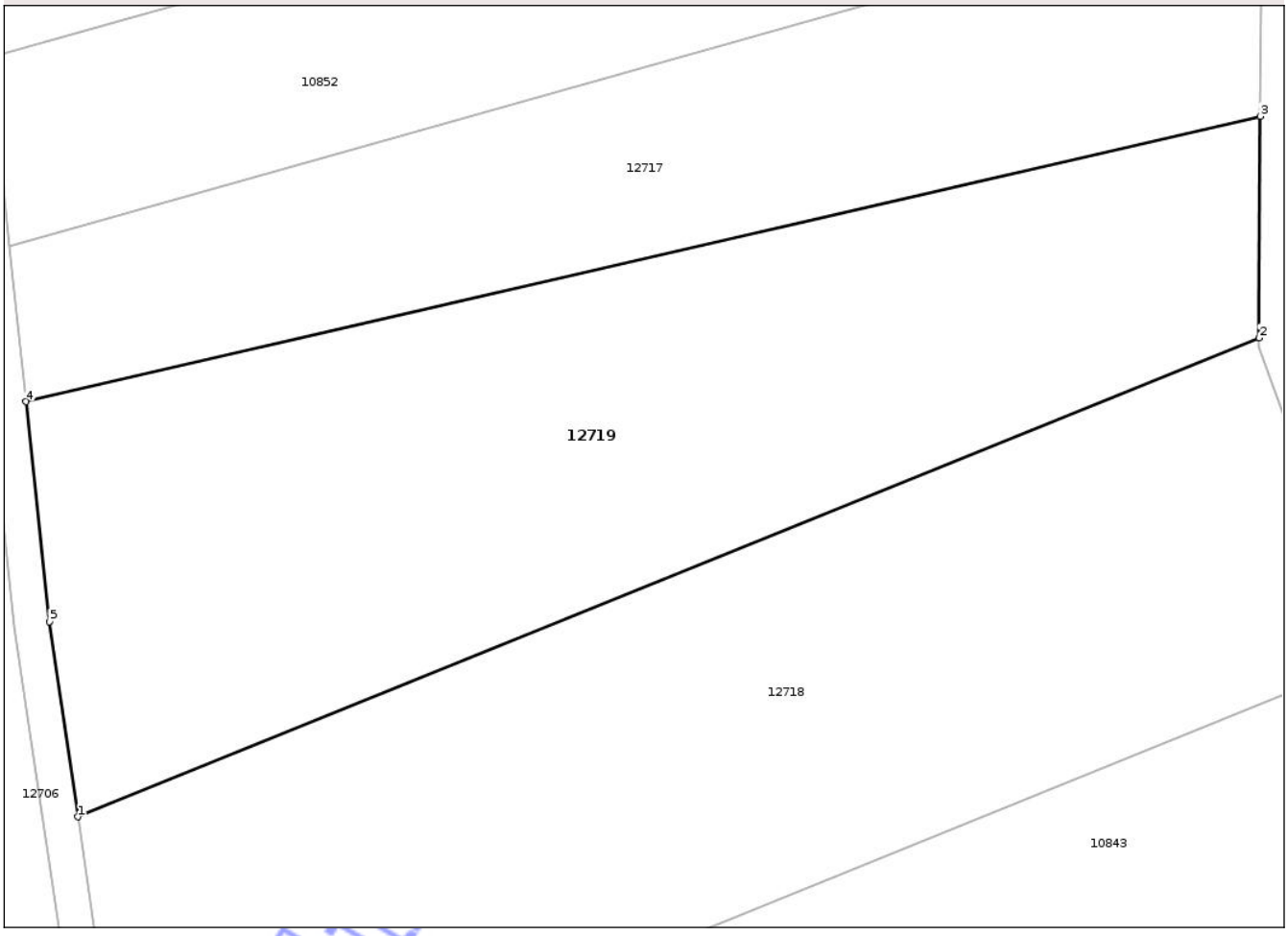
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	65	1429/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.867,947 483.239,16	2	443.000,881 483.292,994	143.421
2	443.000,881 483.292,994	3	443.001,007 483.317,91	24.916
3	443.001,007 483.317,91	4	442.862,075 483.285,832	142.587
4	442.862,075 483.285,832	5	442.864,715 483.261,088	24.884
5	442.864,715 483.261,088	1	442.867,947 483.239,16	22.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN MARIA** 2) **LAZĂR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	70	1537/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.660,958 482.579,648	2	442.604,309 482.743,029	172.923
2	442.604,309 482.743,029	3	442.565,002 482.776,693	51.752
3	442.565,002 482.776,693	4	442.656,143 482.488,958	301.825
4	442.656,143 482.488,958	5	442.696,078 482.479,771	40.978
5	442.696,078 482.479,771	6	442.683,598 482.514,351	36.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.683,598 482.514,351	1	442.660,958 482.579,648	69.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

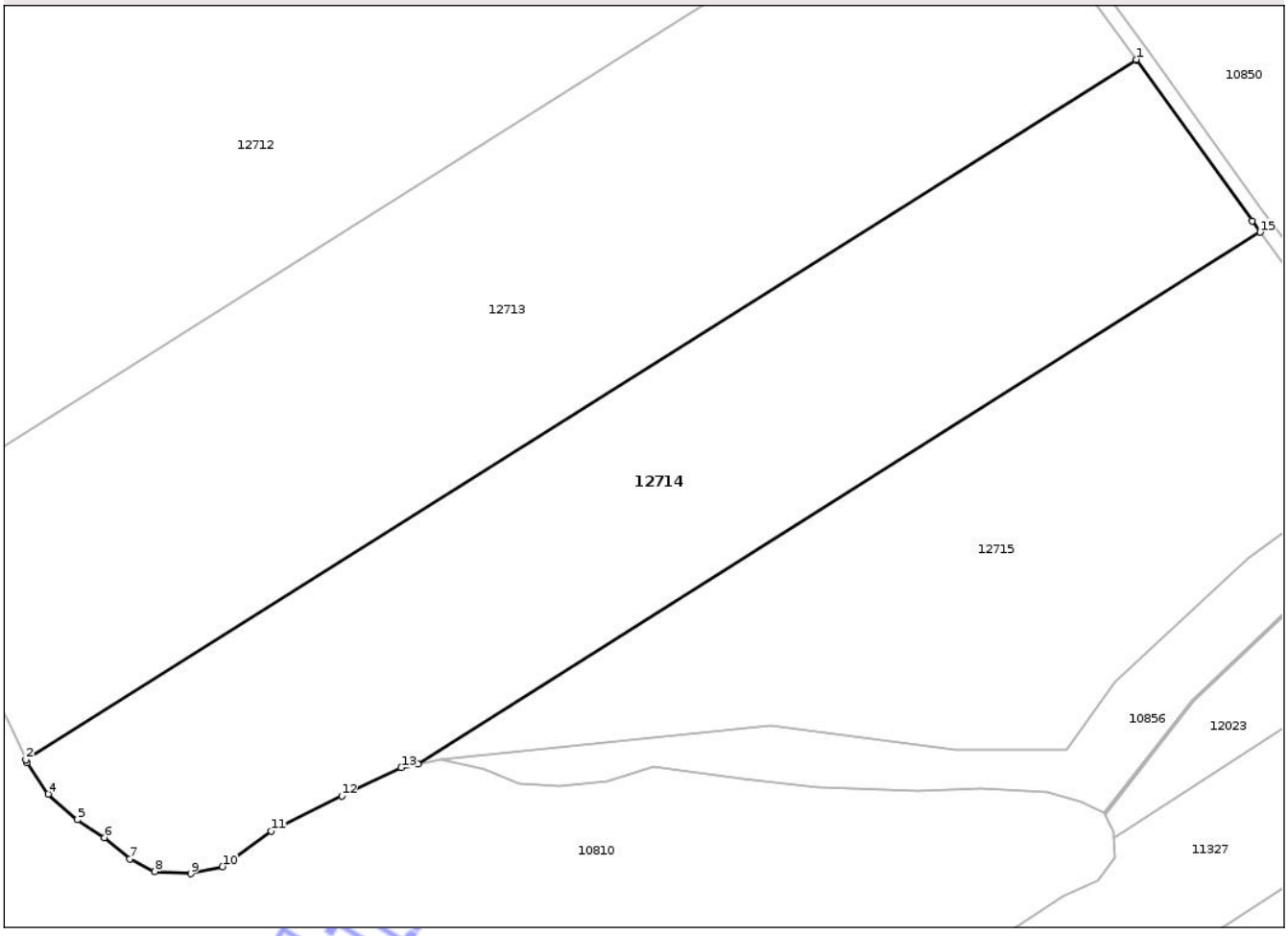
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	10	212/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.050,692 485.272,315	2	441.746,295 485.080,542	359.77
2	441.746,295 485.080,542	3	441.746,684 485.079,675	0.95
3	441.746,684 485.079,675	4	441.752,374 485.071,14	10.258
4	441.752,374 485.071,14	5	441.760,46 485.064,102	10.72
5	441.760,46 485.064,102	6	441.767,797 485.059,161	8.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.767,797 485.059,161	7	441.774,835 485.053,408	9.09
7	441.774,835 485.053,408	8	441.781,654 485.049,934	7.653
8	441.781,654 485.049,934	9	441.791,561 485.049,291	9.928
9	441.791,561 485.049,291	10	441.800,182 485.051,22	8.834
10	441.800,182 485.051,22	11	441.813,563 485.060,999	16.573
11	441.813,563 485.060,999	12	441.832,862 485.070,649	21.577
12	441.832,862 485.070,649	13	441.849,202 485.078,369	18.072
13	441.849,202 485.078,369	14	441.853,756 485.079,29	4.646
14	441.853,756 485.079,29	15	442.084,736 485.224,97	273.083
15	442.084,736 485.224,97	16	442.082,499 485.228,081	3.832
16	442.082,499 485.228,081	17	442.050,835 485.272,115	54.237
17	442.050,835 485.272,115	1	442.050,692 485.272,315	0.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1282/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA NICOLAE** 2) **PÎRVU MARIA** 3) **NOVAC ANA** 4) **HUNŢA ELISABETA** 5) **BEZA IOAN** 6) **ULIC ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	10	212/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.084,736 485.224,97	2	441.853,756 485.079,29	273.083
2	441.853,756 485.079,29	3	441.860,01 485.080,556	6.381
3	441.860,01 485.080,556	4	441.950,425 485.089,843	90.891
4	441.950,425 485.089,843	5	442.001,242 485.083,176	51.252
5	442.001,242 485.083,176	6	442.031,579 485.083,3	30.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.031,579 485.083,3	7	442.044,814 485.101,852	22.789
7	442.044,814 485.101,852	8	442.081,444 485.135,731	49.895
8	442.081,444 485.135,731	9	442.101,038 485.150,246	24.385
9	442.101,038 485.150,246	10	442.107,327 485.164,76	15.818
10	442.107,327 485.164,76	11	442.121,313 485.180,671	21.184
11	442.121,313 485.180,671	12	442.099,555 485.204,361	32.166
12	442.099,555 485.204,361	1	442.084,736 485.224,97	25.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

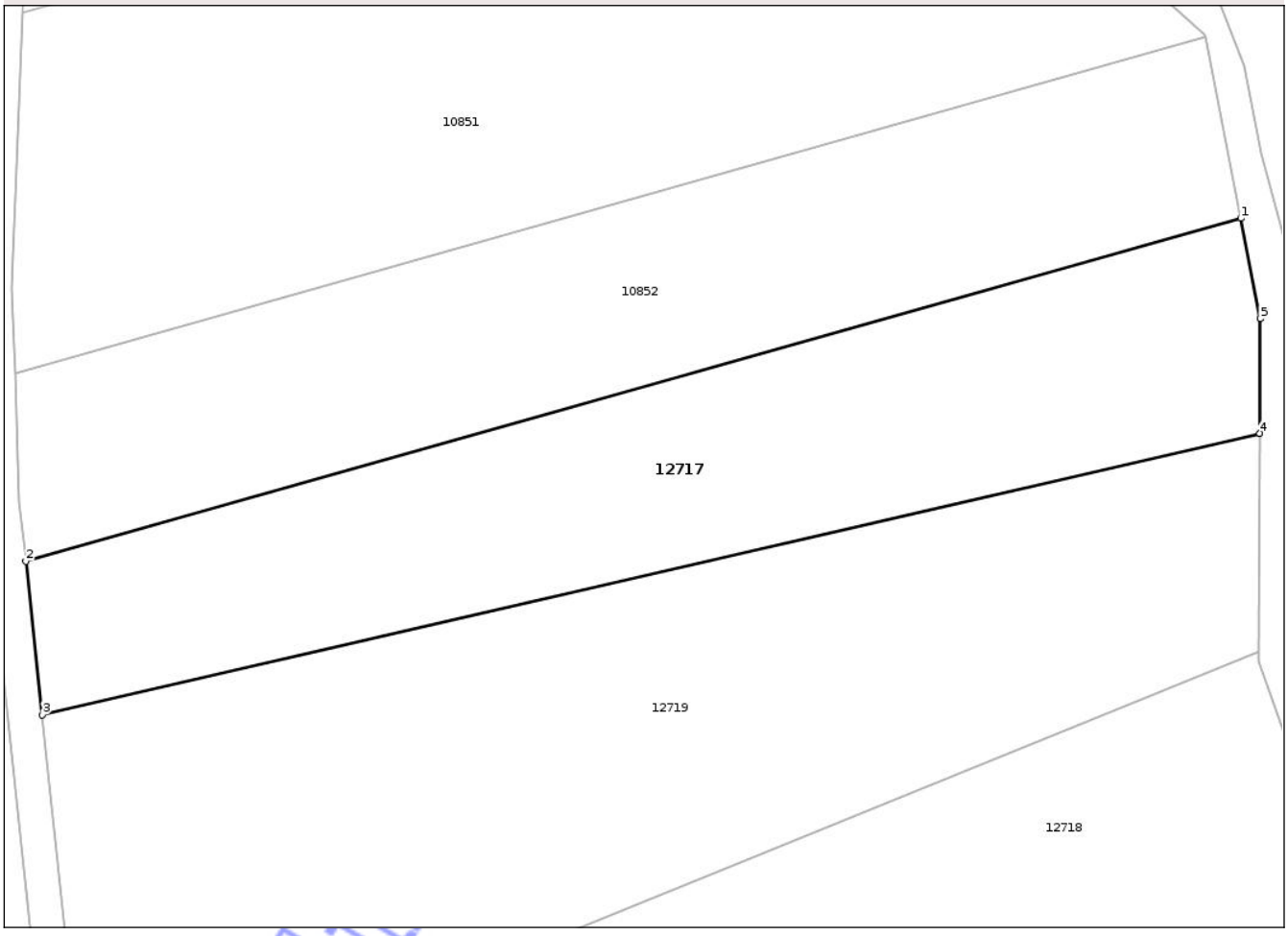
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	65	1429/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.998,842 483.342,412	2	442.860,21 483.303,314	144.04
2	442.860,21 483.303,314	3	442.862,075 483.285,832	17.581
3	442.862,075 483.285,832	4	443.001,007 483.317,91	142.587
4	443.001,007 483.317,91	5	443.001,073 483.330,985	13.075
5	443.001,073 483.330,985	1	442.998,842 483.342,412	11.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108613	7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87354 / 28/09/2018		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art.44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

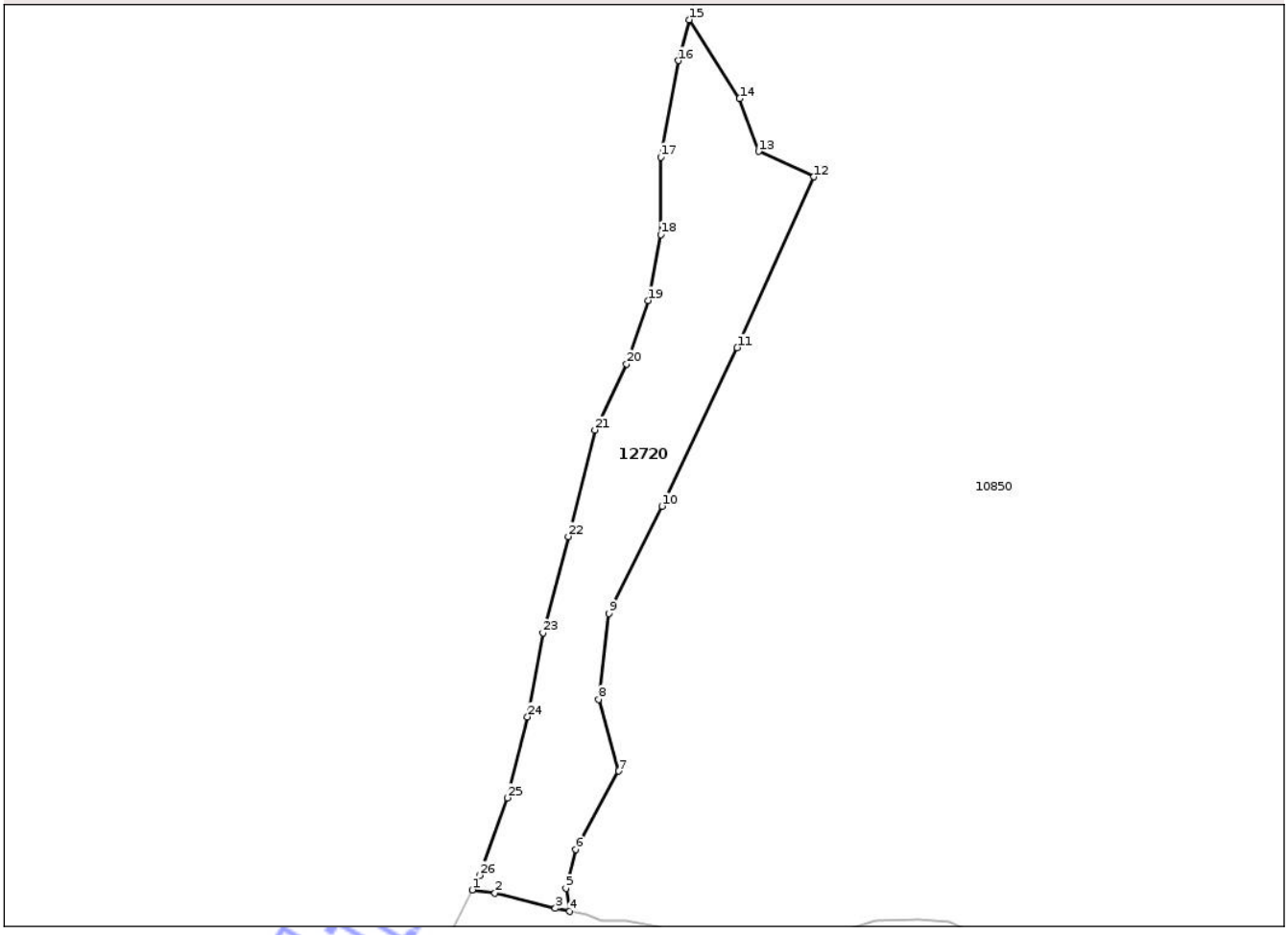
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108613	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.300	10	225/2	-	NR. TARLA 11 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.374,821 485.326,844	2	441.381,759 485.325,853	7.008
3	441.400,178 485.321,211	4	441.404,514 485.320,316	4.427
5	441.403,39 485.327,361	6	441.406,292 485.339,129	12.121
7	441.419,495 485.363,051	8	441.413,399 485.384,887	22.671
9	441.416,539 485.411,018	10	441.432,683 485.443,696	36.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.381,759 485.325,853	3	441.400,178 485.321,211	18.995
4	441.404,514 485.320,316	5	441.403,39 485.327,361	7.134
6	441.406,292 485.339,129	7	441.419,495 485.363,051	27.324
8	441.413,399 485.384,887	9	441.416,539 485.411,018	26.319
10	441.432,683 485.443,696	11	441.455,59 485.491,98	53.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.455,59 485.491,98	12	441.479,003 485.543,982	57.03
13	441.462,11 485.551,739	14	441.456,311 485.567,832	17.106
15	441.441,048 485.591,825	16	441.437,708 485.579,376	12.889
17	441.432,297 485.550,006	18	441.432,297 485.526,432	23.574
19	441.428,433 485.506,336	20	441.421,863 485.487,013	20.409
21	441.412,202 485.466,917	22	441.404,086 485.434,454	33.462
23	441.396,357 485.405,083	24	441.391,719 485.379,577	25.924
25	441.385,536 485.354,844	26	441.377,034 485.331,27	25.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.479,003 485.543,982	13	441.462,11 485.551,739	18.589
14	441.456,311 485.567,832	15	441.441,048 485.591,825	28.436
16	441.437,708 485.579,376	17	441.432,297 485.550,006	29.864
18	441.432,297 485.526,432	19	441.428,433 485.506,336	20.464
20	441.421,863 485.487,013	21	441.412,202 485.466,917	22.298
22	441.404,086 485.434,454	23	441.396,357 485.405,083	30.371
24	441.391,719 485.379,577	25	441.385,536 485.354,844	25.494
26	441.377,034 485.331,27	1	441.374,821 485.326,844	4.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 382/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI IOAN** 2) **FURNICĂ ELENA** 3) **FURDUI NICOLAE** 4) **TUDOR MARIA** 5) **TUŢA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

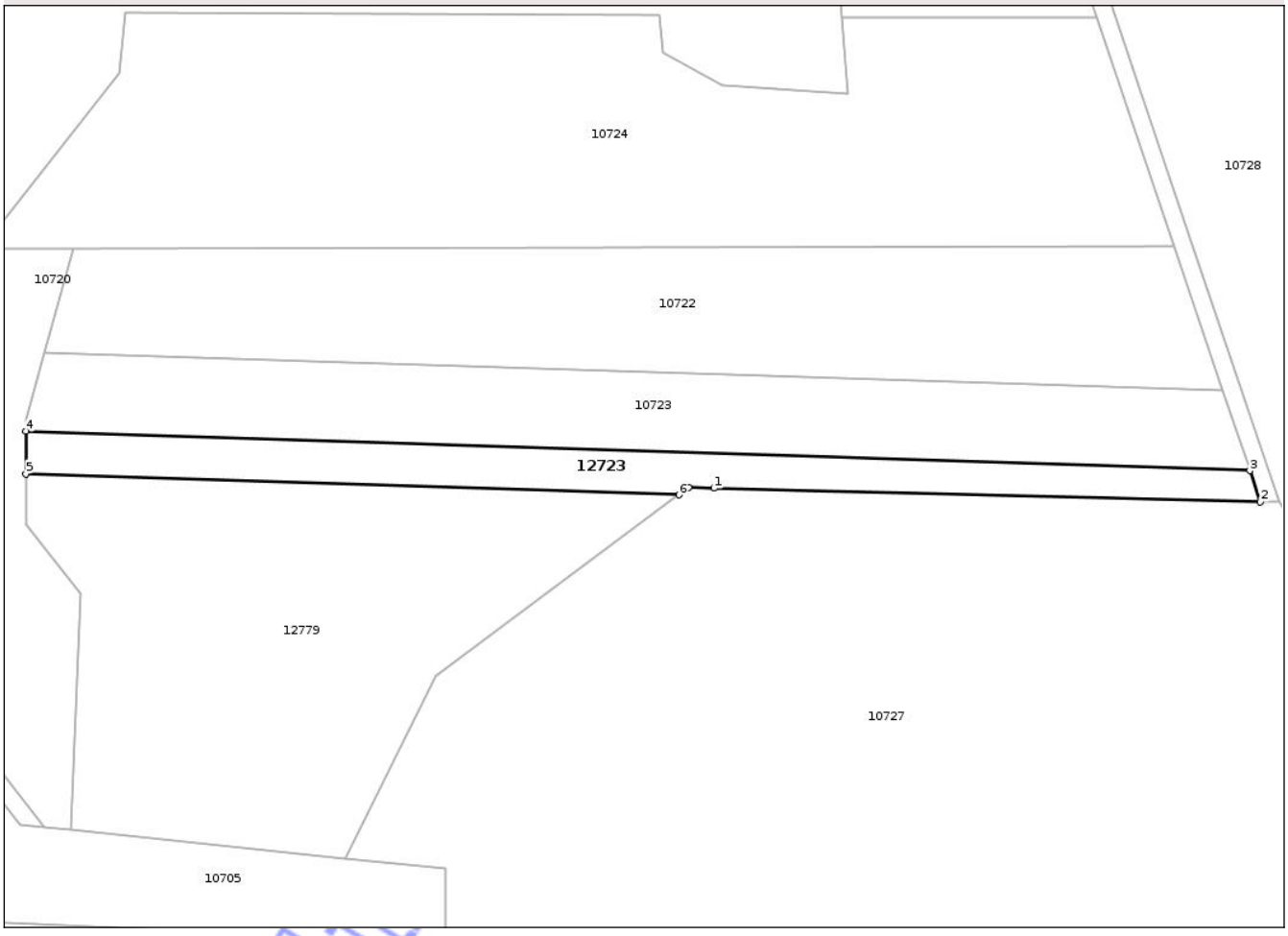
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	70	1557/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.344,09 482.587,475	2	442.465,272 482.584,499	121.219
2	442.465,272 482.584,499	3	442.462,946 482.591,382	7.265
3	442.462,946 482.591,382	4	442.191,489 482.600,076	271.596
4	442.191,489 482.600,076	5	442.191,489 482.590,643	9.433
5	442.191,489 482.590,643	6	442.336,3 482.586,006	144.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.336,3 482.586,006	7	442.338,462 482.587,613	2.694
7	442.338,462 482.587,613	1	442.344,09 482.587,475	5.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108024	17.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53801 / 26/06/2017		
Act Notarial nr. 1609, din 21/06/2017 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU DUMITRU**, și sotia 2) **TURCU ELENA**, născută Muntean , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108024	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	70	1545/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.253,451 482.502,005	2	443.246,984 482.507,145	8.261
2	443.246,984 482.507,145	3	443.234,453 482.510,838	13.064
3	443.234,453 482.510,838	4	443.218,3 482.513,139	16.316
4	443.218,3 482.513,139	5	443.197,613 482.512,185	20.709
5	443.197,613 482.512,185	6	443.088,124 482.507,75	109.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.088,124 482.507,75	7	442.930,558 482.510,327	157.587
7	442.930,558 482.510,327	8	442.896,839 482.511,925	33.757
8	442.896,839 482.511,925	9	442.856,744 482.590,074	87.834
9	442.856,744 482.590,074	10	442.746,582 482.579,649	110.654
10	442.746,582 482.579,649	11	442.746,393 482.579,649	0.189
11	442.746,393 482.579,649	12	442.756,844 482.534,479	46.363
12	442.756,844 482.534,479	13	442.767,314 482.489,31	46.367
13	442.767,314 482.489,31	14	443.257,452 482.495,474	490.177
14	443.257,452 482.495,474	1	443.253,451 482.502,005	7.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 14/11/2006 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

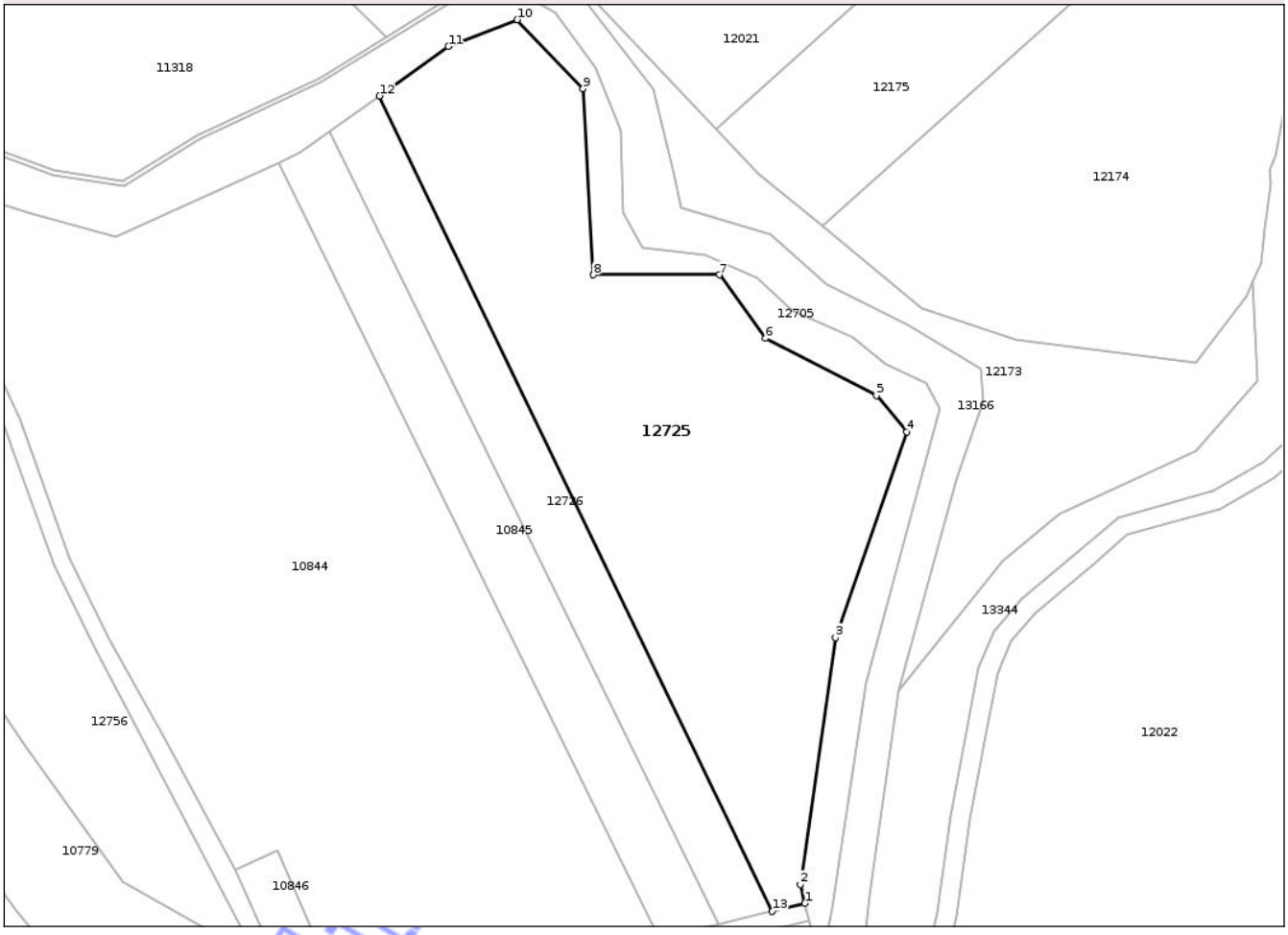
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	65	1439/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.943,767 483.566,065	2	442.942,706 483.570,484	4.545
2	442.942,706 483.570,484	3	442.950,925 483.627,872	57.974
3	442.950,925 483.627,872	4	442.967,456 483.675,691	50.596
4	442.967,456 483.675,691	5	442.960,443 483.684,203	11.029
5	442.960,443 483.684,203	6	442.934,645 483.697,472	29.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.934,645 483.697,472	7	442.923,875 483.712,244	18.281
7	442.923,875 483.712,244	8	442.894,534 483.712,244	29.341
8	442.894,534 483.712,244	9	442.892,067 483.755,556	43.382
9	442.892,067 483.755,556	10	442.876,789 483.771,579	22.139
10	442.876,789 483.771,579	11	442.860,759 483.765,365	17.192
11	442.860,759 483.765,365	12	442.844,724 483.753,878	19.725
12	442.844,724 483.753,878	13	442.936,161 483.564,203	210.564
13	442.936,161 483.564,203	1	442.943,767 483.566,065	7.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	65	1439/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.844,724 483.753,878	2	442.832,993 483.745,474	14.431
2	442.832,993 483.745,474	3	442.923,54 483.561,114	205.396
3	442.923,54 483.561,114	4	442.936,161 483.564,203	12.994
4	442.936,161 483.564,203	1	442.844,724 483.753,878	210.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 27/05/2014 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU RADU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

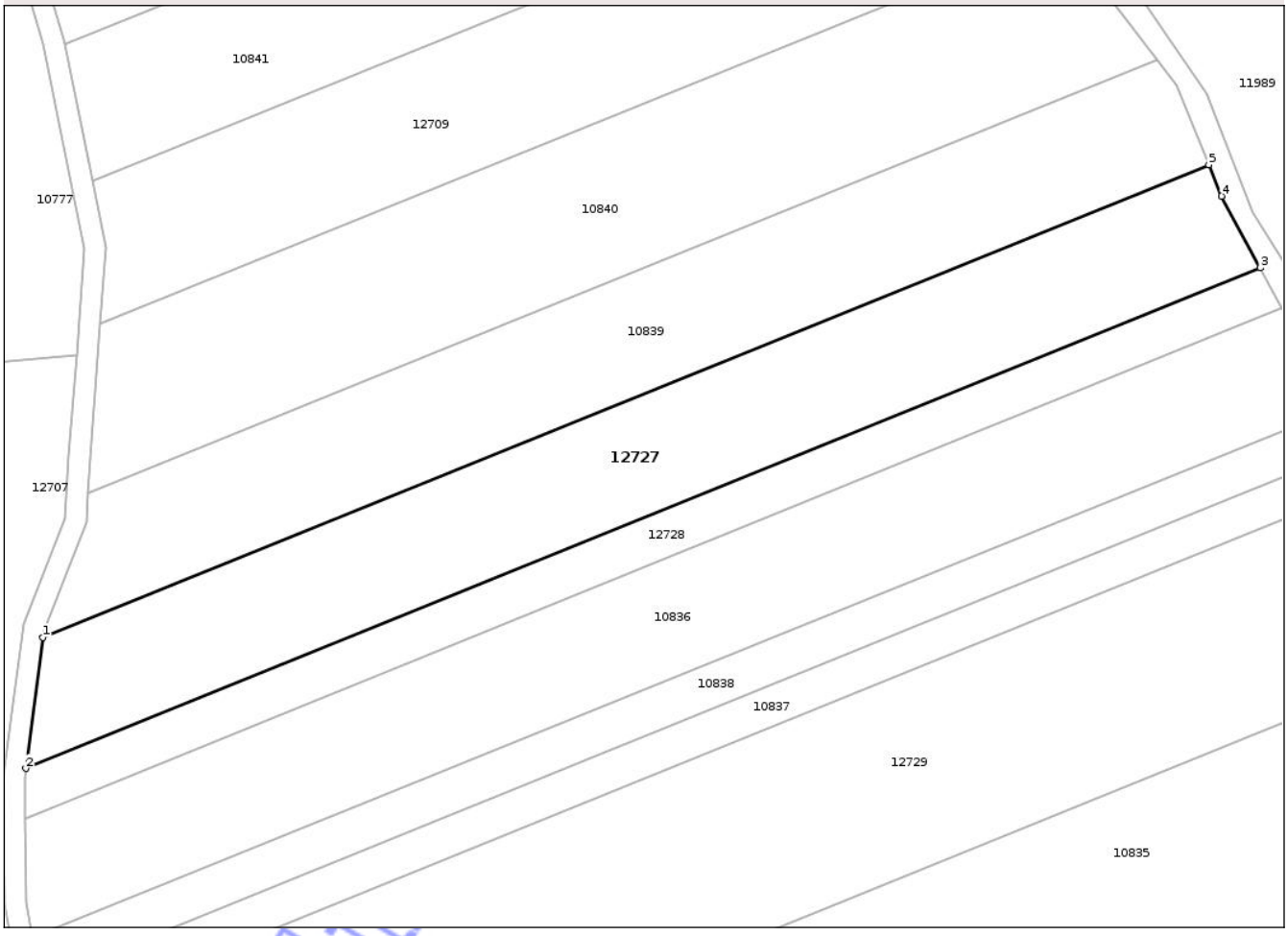
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.300	65	1429/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.888,528 483.030,741	2	442.885,293 483.006,031	24.921
2	442.885,293 483.006,031	3	443.118,509 483.100,476	251.614
3	443.118,509 483.100,476	4	443.111,177 483.114,017	15.399
4	443.111,177 483.114,017	5	443.108,794 483.119,941	6.385
5	443.108,794 483.119,941	1	442.888,528 483.030,741	237.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

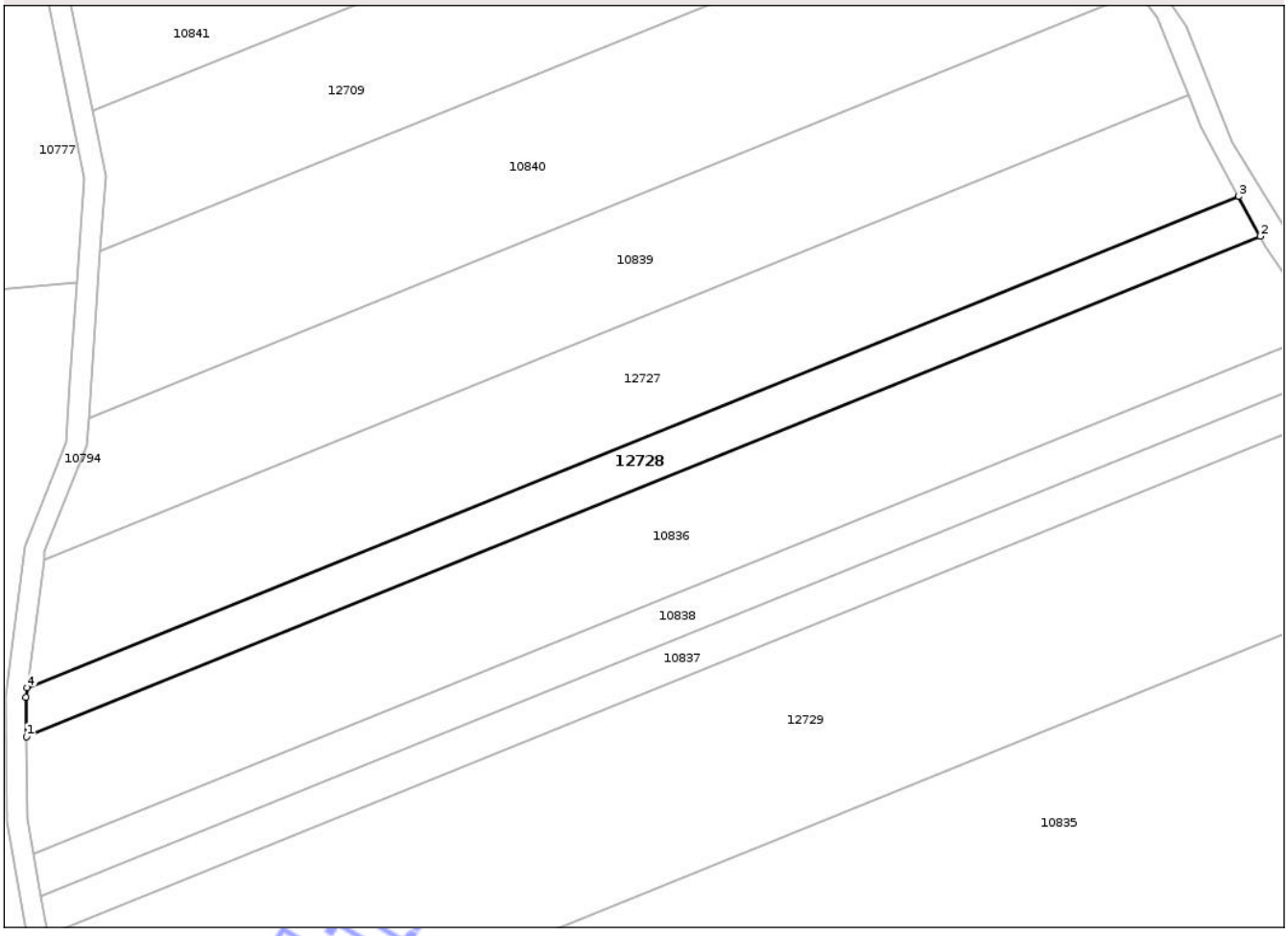
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	65	1429/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.885,151 482.996,63	2	443.122,659 483.092,813	256.244
2	443.122,659 483.092,813	3	443.118,509 483.100,476	8.715
3	443.118,509 483.100,476	4	442.885,293 483.006,031	251.614
4	442.885,293 483.006,031	5	442.885,056 483.004,218	1.828
5	442.885,056 483.004,218	1	442.885,151 482.996,63	7.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1060, din 20/05/2003 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ADINA**, bun comun 2) **TURCU IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

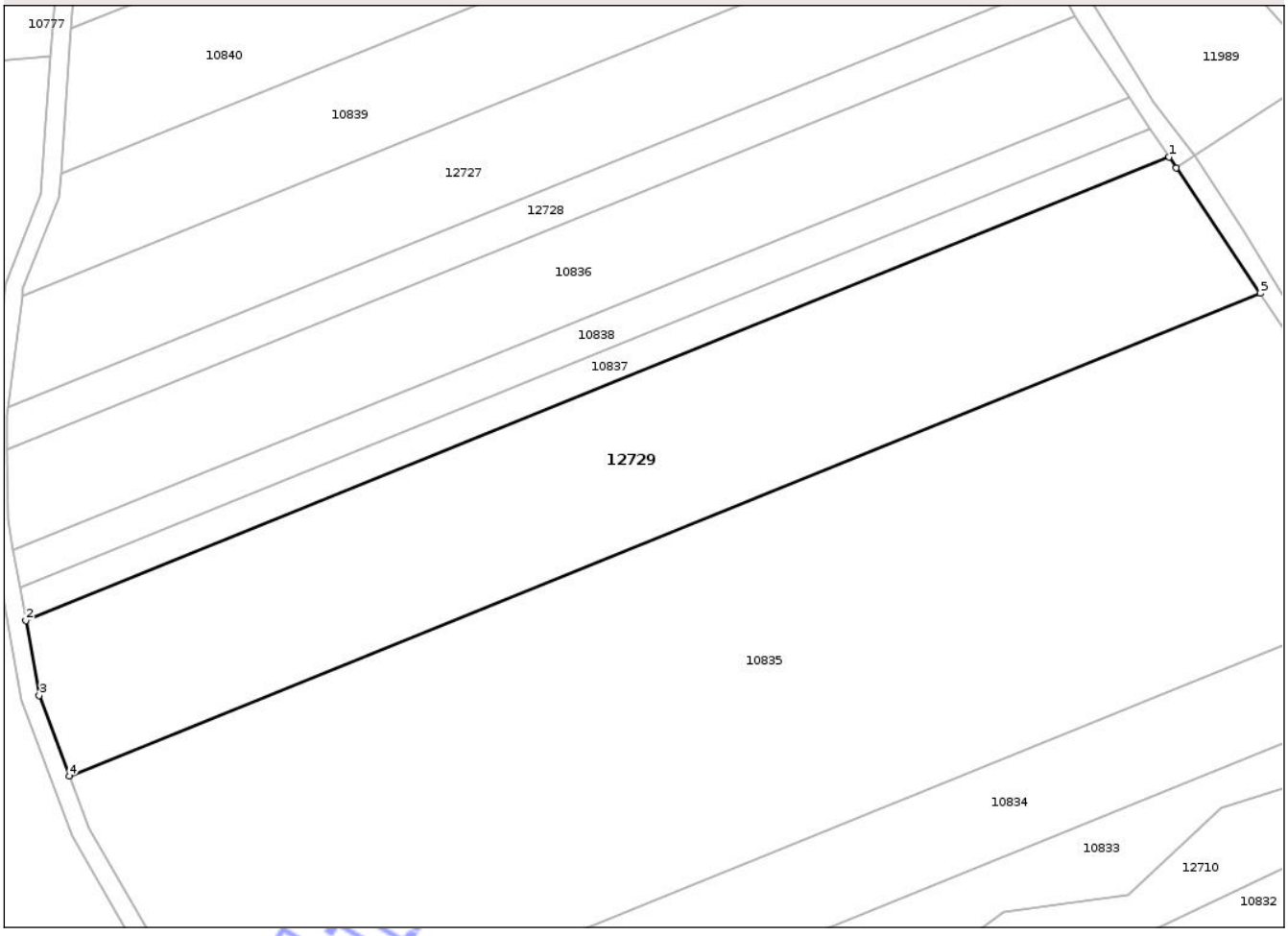
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	65	1429/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.143,429 483.061,457	2	442.889,326 482.958,554	274.148
2	442.889,326 482.958,554	3	442.892,291 482.941,917	16.899
3	442.892,291 482.941,917	4	442.898,98 482.924,029	19.098
4	442.898,98 482.924,029	5	443.163,723 483.031,24	285.627
5	443.163,723 483.031,24	6	443.145,051 483.059,041	33.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.145,051 483.059,041	1	443.143,429 483.061,457	2.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA LIVIA** 2) **RADU ELENA** 3) **BEZA ANA** 4) **BEZA ION** 5) **BEZA MARIA** 6) **BEZA SIMION** 7) **BEZA NICOLAE** 8) **BEZA VIOREL** 9) **GRANCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

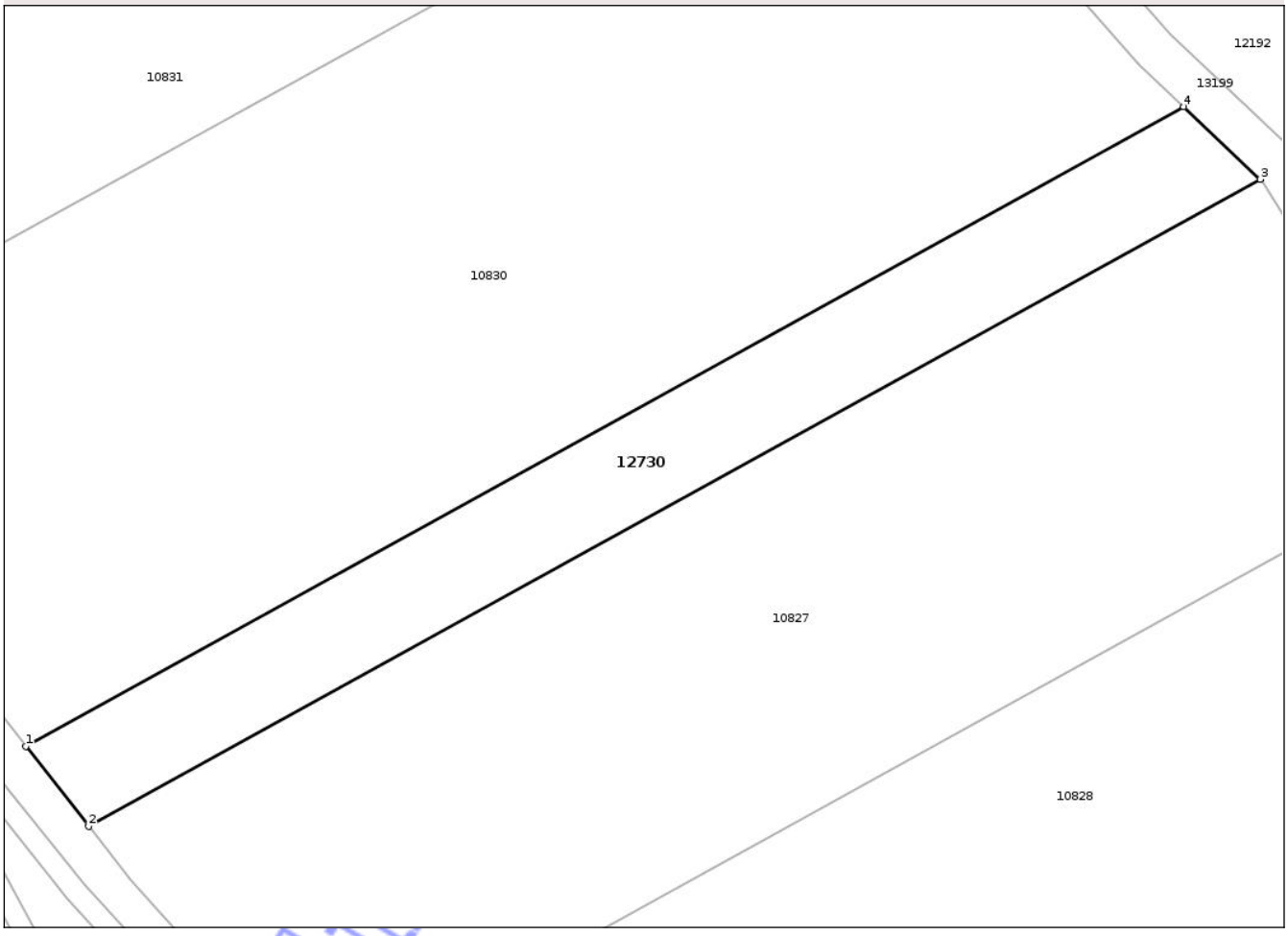
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	65	1429/27/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.136,758 482.663,239	2	443.148,293 482.648,575	18.657
2	443.148,293 482.648,575	3	443.363,576 482.767,304	245.852
3	443.363,576 482.767,304	4	443.349,522 482.780,579	19.332
4	443.349,522 482.780,579	1	443.136,758 482.663,239	242.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 231/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	66	1443/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.928,785 482.514,415	2	442.930,686 482.514,325	1.903
2	442.930,686 482.514,325	3	442.941,274 482.514,152	10.589
3	442.941,274 482.514,152	4	442.786,583 482.866,93	385.203
4	442.786,583 482.866,93	5	442.771,645 482.872,778	16.042
5	442.771,645 482.872,778	1	442.928,785 482.514,415	391.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 28/04/2009 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGOMAN CRĂCIUN**, jr	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGOMAN SIMION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGOMAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

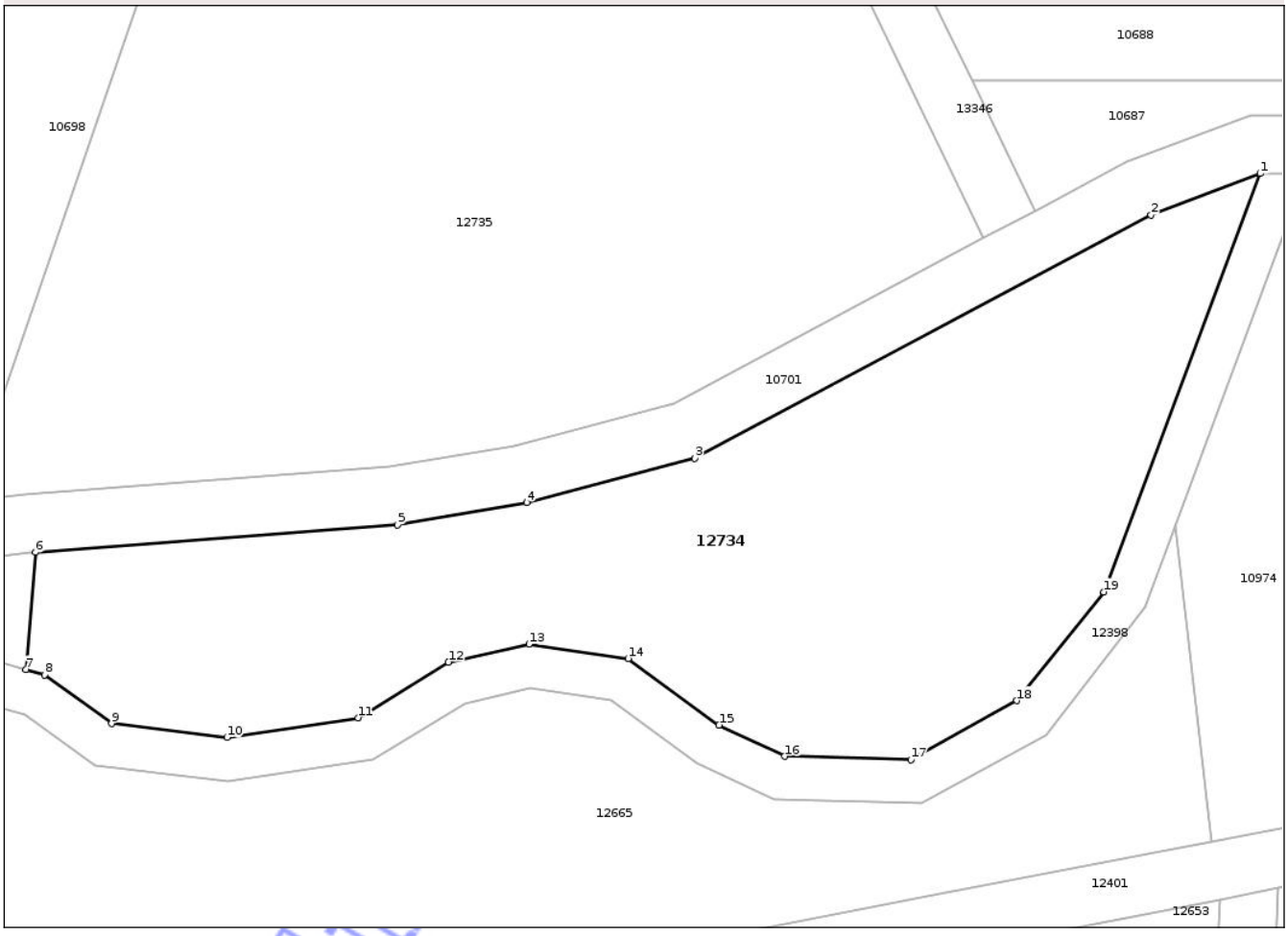
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	70	1549	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.026,004 482.325,792	2	443.018,5 482.322,952	8.023
2	443.018,5 482.322,952	3	442.987,127 482.306,253	35.54
3	442.987,127 482.306,253	4	442.975,565 482.303,218	11.954
4	442.975,565 482.303,218	5	442.966,689 482.301,669	9.01
5	442.966,689 482.301,669	6	442.941,804 482.299,792	24.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.941,804 482.299,792	7	442.941,135 482.291,734	8.086
7	442.941,135 482.291,734	8	442.942,417 482.291,376	1.331
8	442.942,417 482.291,376	9	442.947,016 482.288,018	5.694
9	442.947,016 482.288,018	10	442.954,968 482.287,074	8.008
10	442.954,968 482.287,074	11	442.963,973 482.288,424	9.106
11	442.963,973 482.288,424	12	442.970,19 482.292,248	7.299
12	442.970,19 482.292,248	13	442.975,719 482.293,477	5.664
13	442.975,719 482.293,477	14	442.982,551 482.292,501	6.901
14	442.982,551 482.292,501	15	442.988,787 482.287,923	7.736
15	442.988,787 482.287,923	16	442.993,292 482.285,777	4.99
16	442.993,292 482.285,777	17	443.001,973 482.285,563	8.684
17	443.001,973 482.285,563	18	443.009,27 482.289,6	8.339
18	443.009,27 482.289,6	19	443.015,251 482.297,073	9.572
19	443.015,251 482.297,073	1	443.026,004 482.325,792	30.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 239/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN CRĂCIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

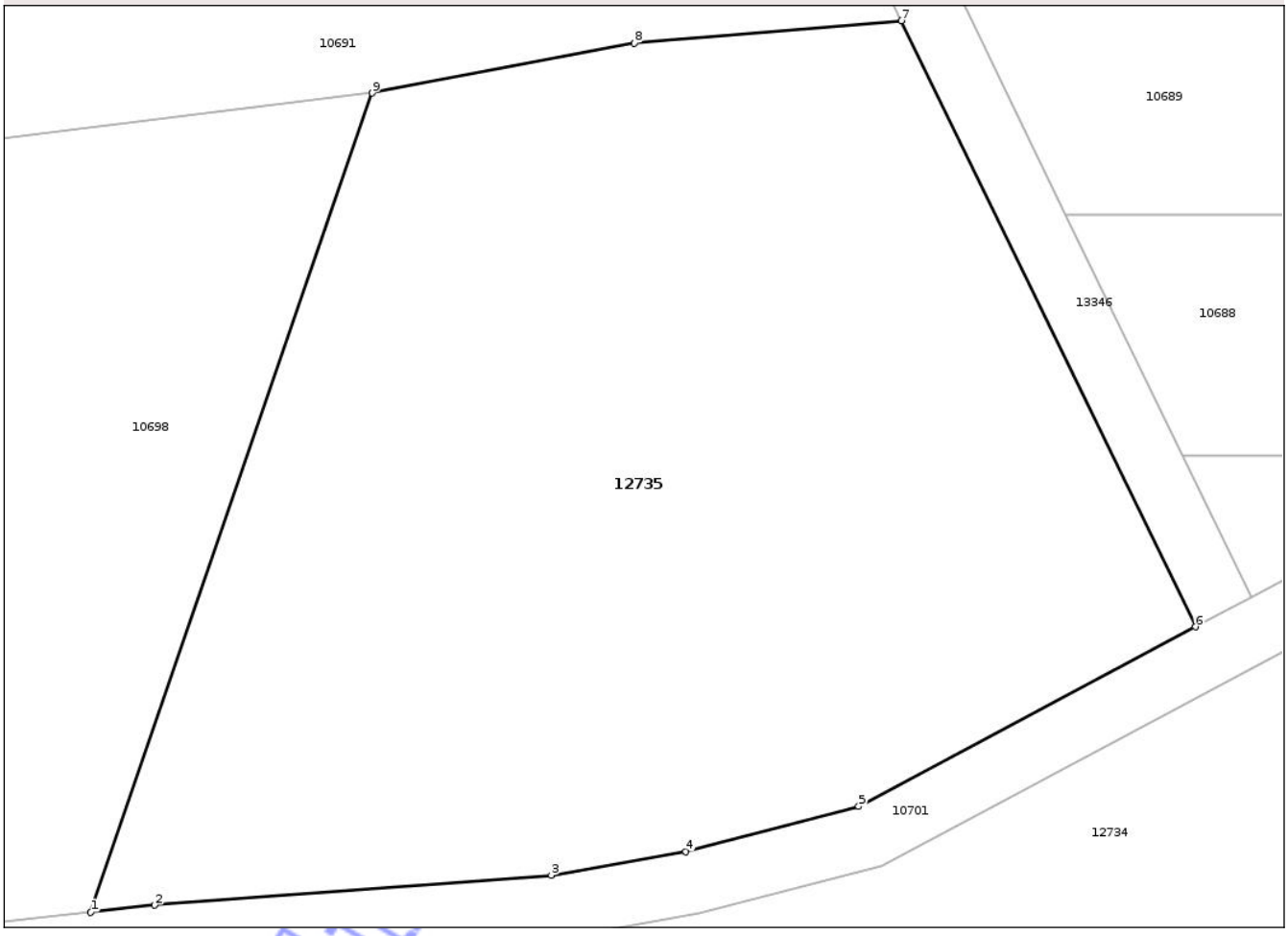
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	70	1545/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.937,02 482.303,296	2	442.941,057 482.303,747	4.062
2	442.941,057 482.303,747	3	442.966,193 482.305,643	25.207
3	442.966,193 482.305,643	4	442.974,711 482.307,13	8.647
4	442.974,711 482.307,13	5	442.985,659 482.310,003	11.319
5	442.985,659 482.310,003	6	443.006,995 482.321,359	24.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.006,995 482.321,359	7	442.988,37 482.359,705	42.63
7	442.988,37 482.359,705	8	442.971,452 482.358,283	16.978
8	442.971,452 482.358,283	9	442.954,856 482.355,126	16.894
9	442.954,856 482.355,126	1	442.937,02 482.303,296	54.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108756	196.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111814 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480165	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

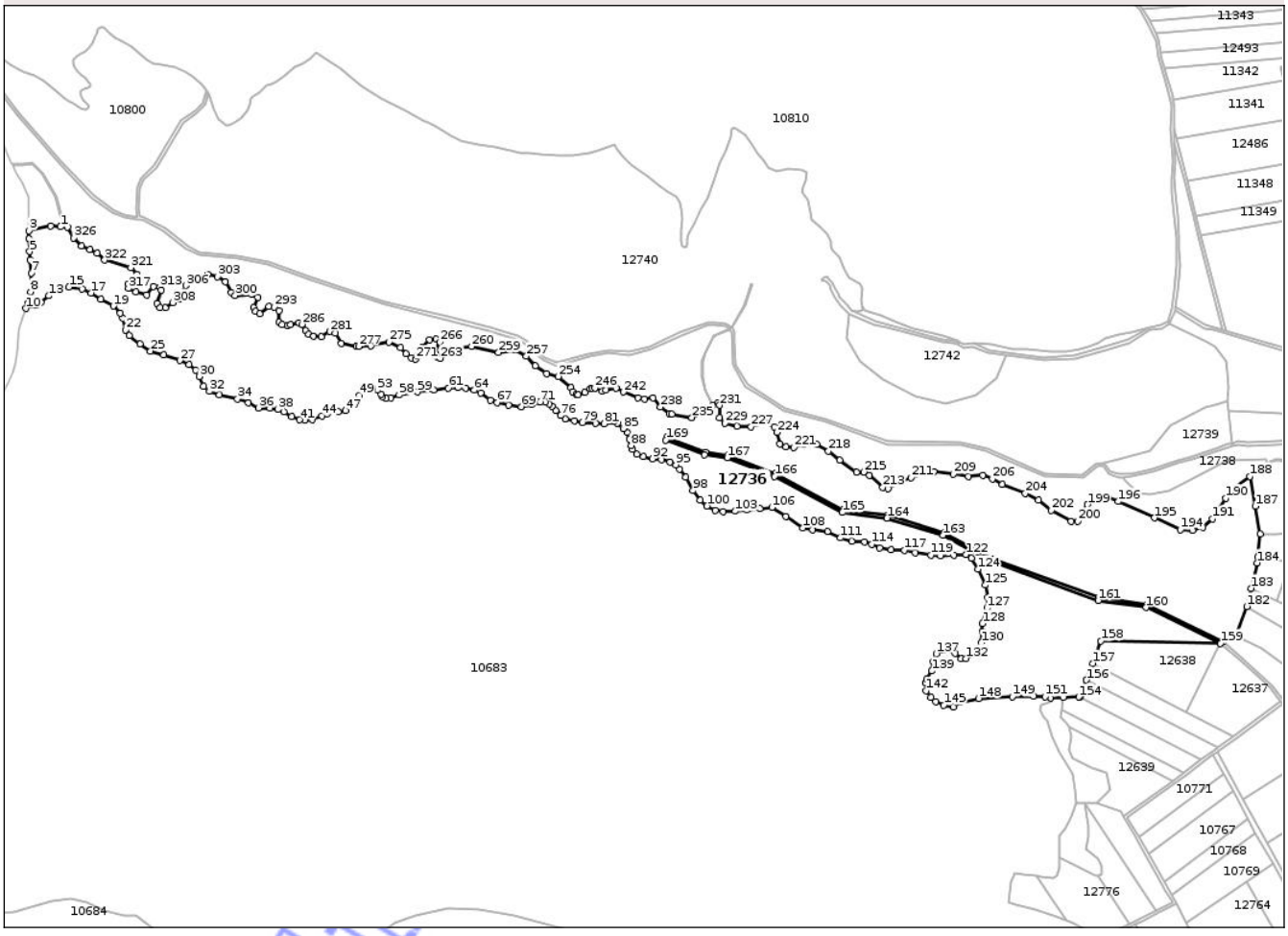
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108756	196.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	164.632	68	1506	-	
2	pasune	NU	1.300	68	1496	-	Tufaris
3	pasune	NU	1.205	68	1499	-	Tufaris
4	pasune	NU	6.070	68	1500	-	Tufaris
5	pasune	NU	853	68	1501	-	Tufaris
6	pasune	NU	2.090	68	1502	-	Tufaris
7	pasune	NU	20.650	68	1504	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	440.791,097 484.094,547	2	440.777,83 484.095,217	13.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	440.777,83 484.095,217	3	440.748,178 484.089,025	30.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	440.748,178 484.089,025	4	440.748,233 484.078,005	11.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	440.748,233 484.078,005	5	440.748,845 484.060,786	17.23
7	440.751,357 484.031,608	8	440.750,004 484.006,102	25.542
10	440.743,752 483.983,281	11	440.758,019 483.987,462	14.867
13	440.775,056 484.000,506	14	440.787,568 484.009,823	15.6
16	440.820,578 484.009,557	17	440.832,557 484.004,499	13.003
19	440.862,905 483.986,663	20	440.872,223 483.976,813	13.559
22	440.879,943 483.953,919	23	440.885,001 483.946,731	8.789
25	440.913,485 483.925,435	26	440.931,321 483.920,377	18.539
28	440.965,929 483.907,066	29	440.974,98 483.899,612	11.725
31	440.985,894 483.877,251	32	440.993,881 483.870,329	10.569
34	441.032,215 483.859,947	35	441.047,123 483.854,623	15.83
37	441.076,14 483.847,701	38	441.087,321 483.845,571	11.382
40	441.105,955 483.836,254	41	441.116,604 483.831,729	11.571
43	441.134,44 483.831,729	44	441.147,218 483.836,787	13.743
46	441.169,579 483.842,377	47	441.179,695 483.844,507	10.338
49	441.198,147 483.865,021	50	441.205,784 483.870,712	9.524
52	441.216,865 483.874,755	53	441.223,005 483.872,359	6.591
55	441.229,593 483.863,225	56	441.234,385 483.861,128	5.231
58	441.252,654 483.865,321	59	441.277,661 483.869,663	25.381
61	441.319,589 483.875,054	62	441.333,066 483.875,653	13.49
64	441.355,078 483.872,359	65	441.364,212 483.868,466	9.929
67	441.386,524 483.855,138	68	441.401,648 483.851,994	15.447
70	441.433,543 483.852,293	71	441.445,074 483.856,037	12.124
73	441.457,203 483.853,641	74	441.460,946 483.850,347	4.986
76	441.472,477 483.837,319	77	441.478,916 483.833,126	7.684
79	441.502,725 483.828,185	80	441.520,245 483.826,987	17.561
82	441.539,262 483.829,083	83	441.544,952 483.829,233	5.692
85	441.557,98 483.819,949	86	441.562,922 483.814,558	7.313
88	441.568,762 483.796,888	89	441.570,858 483.791,198	6.064
91	441.585,533 483.781,315	92	441.598,261 483.778,62	13.01
94	441.621,92 483.773,978	95	441.629,707 483.770,534	8.515
97	441.643,034 483.753,313	98	441.653,067 483.735,494	20.449
100	441.672,084 483.714,23	101	441.683,615 483.708,39	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	440.748,845 484.060,786	6	440.749,818 484.049,478	11.35
8	440.750,004 484.006,102	9	440.746,333 483.990,45	16.077
11	440.758,019 483.987,462	12	440.764,141 483.991,455	7.309
14	440.787,568 484.009,823	15	440.802,476 484.012,219	15.099
17	440.832,557 484.004,499	18	440.846,134 483.996,247	15.888
20	440.872,223 483.976,813	21	440.875,683 483.970,158	7.501
23	440.885,001 483.946,731	24	440.899,642 483.935,284	18.585
26	440.931,321 483.920,377	27	440.953,417 483.912,39	23.495
29	440.974,98 483.899,612	30	440.980,038 483.890,827	10.137
32	440.993,881 483.870,329	33	441.007,457 483.865,804	14.31
35	441.047,123 483.854,623	36	441.061,232 483.847,967	15.6
38	441.087,321 483.845,571	39	441.095,573 483.842,643	8.756
41	441.116,604 483.831,729	42	441.124,59 483.831,196	8.004
44	441.147,218 483.836,787	45	441.154,938 483.840,247	8.46
47	441.179,695 483.844,507	48	441.191,558 483.857,684	17.73
50	441.205,784 483.870,712	51	441.213,121 483.874,905	8.451
53	441.223,005 483.872,359	54	441.228,096 483.866,519	7.748
56	441.234,385 483.861,128	57	441.241,273 483.861,577	6.903
59	441.277,661 483.869,663	60	441.299,673 483.872,509	22.195
62	441.333,066 483.875,653	63	441.343,099 483.874,905	10.061
65	441.364,212 483.868,466	66	441.376,94 483.858,433	16.207
68	441.401,648 483.851,994	69	441.419,018 483.849,598	17.534
71	441.445,074 483.856,037	72	441.451,962 483.855,438	6.914
74	441.460,946 483.850,347	75	441.466,038 483.844,507	7.748
77	441.478,916 483.833,126	78	441.491,494 483.830,131	12.93
80	441.520,245 483.826,987	81	441.531,925 483.826,388	11.695
83	441.544,952 483.829,233	84	441.550,193 483.826,837	5.763
86	441.562,922 483.814,558	87	441.566,665 483.805,723	9.595
89	441.570,858 483.791,198	90	441.576,698 483.784,609	8.805
92	441.598,261 483.778,62	93	441.610,091 483.777,272	11.907
95	441.629,707 483.770,534	96	441.634,798 483.764,544	7.861
98	441.653,067 483.735,494	99	441.662,8 483.722,166	16.504
101	441.683,615 483.708,39	102	441.694,546 483.706,743	11.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	440.749,818 484.049,478	7	440.751,357 484.031,608	17.936
9	440.746,333 483.990,45	10	440.743,752 483.983,281	7.619
12	440.764,141 483.991,455	13	440.775,056 484.000,506	14.179
15	440.802,476 484.012,219	16	440.820,578 484.009,557	18.297
18	440.846,134 483.996,247	19	440.862,905 483.986,663	19.316
21	440.875,683 483.970,158	22	440.879,943 483.953,919	16.788
24	440.899,642 483.935,284	25	440.913,485 483.925,435	16.989
27	440.953,417 483.912,39	28	440.965,929 483.907,066	13.598
30	440.980,038 483.890,827	31	440.985,894 483.877,251	14.785
33	441.007,457 483.865,804	34	441.032,215 483.859,947	25.441
36	441.061,232 483.847,967	37	441.076,14 483.847,701	14.91
39	441.095,573 483.842,643	40	441.105,955 483.836,254	12.19
42	441.124,59 483.831,196	43	441.134,44 483.831,729	9.864
45	441.154,938 483.840,247	46	441.169,579 483.842,377	14.795
48	441.191,558 483.857,684	49	441.198,147 483.865,021	9.861
51	441.213,121 483.874,905	52	441.216,865 483.874,755	3.747
54	441.228,096 483.866,519	55	441.229,593 483.863,225	3.618
57	441.241,273 483.861,577	58	441.252,654 483.865,321	11.981
60	441.299,673 483.872,509	61	441.319,589 483.875,054	20.078
63	441.343,099 483.874,905	64	441.355,078 483.872,359	12.247
66	441.376,94 483.858,433	67	441.386,524 483.855,138	10.135
69	441.419,018 483.849,598	70	441.433,543 483.852,293	14.773
72	441.451,962 483.855,438	73	441.457,203 483.853,641	5.541
75	441.466,038 483.844,507	76	441.472,477 483.837,319	9.65
78	441.491,494 483.830,131	79	441.502,725 483.828,185	11.398
81	441.531,925 483.826,388	82	441.539,262 483.829,083	7.816
84	441.550,193 483.826,837	85	441.557,98 483.819,949	10.396
87	441.566,665 483.805,723	88	441.568,762 483.796,888	9.08
90	441.576,698 483.784,609	91	441.585,533 483.781,315	9.429
93	441.610,091 483.777,272	94	441.621,92 483.773,978	12.279
96	441.634,798 483.764,544	97	441.643,034 483.753,313	13.927
99	441.662,8 483.722,166	100	441.672,084 483.714,23	12.214
102	441.694,546 483.706,743	103	441.710,718 483.707,342	16.183

Verificat cadastral Imobiliar

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	441.710,718 483.707,342	104	441.725,992 483.708,839	15.347
104	441.725,992 483.708,839	105	441.744,261 483.711,085	18.407
105	441.744,261 483.711,085	106	441.760,732 483.712,433	16.526
106	441.760,732 483.712,433	107	441.779,915 483.700,316	22.689
107	441.779,915 483.700,316	108	441.802,876 483.684,543	27.857
108	441.802,876 483.684,543	109	441.816,053 483.682,347	13.359
109	441.816,053 483.682,347	110	441.836,618 483.679,751	20.728
110	441.836,618 483.679,751	111	441.854,388 483.670,966	19.823
111	441.854,388 483.670,966	112	441.869,761 483.666,174	16.103
112	441.869,761 483.666,174	113	441.887,131 483.665,575	17.38
113	441.887,131 483.665,575	114	441.896,915 483.662,181	10.356
114	441.896,915 483.662,181	115	441.907,497 483.657,19	11.7
115	441.907,497 483.657,19	116	441.923,469 483.654,594	16.182
116	441.923,469 483.654,594	117	441.941,638 483.653,796	18.187
117	441.941,638 483.653,796	118	441.956,213 483.650,801	14.88
118	441.956,213 483.650,801	119	441.977,576 483.647,407	21.631
119	441.977,576 483.647,407	120	441.990,754 483.646,209	13.232
120	441.990,754 483.646,209	121	442.008,723 483.647,606	18.023
121	442.008,723 483.647,606	122	442.025,694 483.648,205	16.982
122	442.025,694 483.648,205	123	442.032,881 483.643,014	8.866
123	442.032,881 483.643,014	124	442.041,666 483.628,439	17.018
124	442.041,666 483.628,439	125	442.051,849 483.606,676	24.028
125	442.051,849 483.606,676	126	442.055,243 483.589,705	17.307
126	442.055,243 483.589,705	127	442.054,045 483.575,33	14.425
127	442.054,045 483.575,33	128	442.047,856 483.554,366	21.858
128	442.047,856 483.554,366	129	442.047,457 483.543,185	11.188
129	442.047,457 483.543,185	130	442.046,059 483.527,812	15.436
130	442.046,059 483.527,812	131	442.037,873 483.513,636	16.37
131	442.037,873 483.513,636	132	442.025,295 483.506,648	14.389
132	442.025,295 483.506,648	133	442.018,706 483.506,848	6.592
133	442.018,706 483.506,848	134	442.010,919 483.513,636	10.33
134	442.010,919 483.513,636	135	441.998,141 483.518,827	13.792
135	441.998,141 483.518,827	136	441.991,552 483.517,629	6.697
136	441.991,552 483.517,629	137	441.984,964 483.513,237	7.918
137	441.984,964 483.513,237	138	441.981,17 483.502,056	11.807
138	441.981,17 483.502,056	139	441.978,774 483.489,677	12.609
139	441.978,774 483.489,677	140	441.971,786 483.478,297	13.354
140	441.971,786 483.478,297	141	441.969,989 483.473,704	4.932
141	441.969,989 483.473,704	142	441.971,387 483.462,923	10.871
142	441.971,387 483.462,923	143	441.977,177 483.454,138	10.521
143	441.977,177 483.454,138	144	441.984,165 483.448,348	9.075
144	441.984,165 483.448,348	145	441.994,947 483.442,957	12.055
145	441.994,947 483.442,957	146	442.007,924 483.440,96	13.13
146	442.007,924 483.440,96	147	442.017,508 483.447,549	11.63
147	442.017,508 483.447,549	148	442.042,665 483.452,341	25.609
148	442.042,665 483.452,341	149	442.088,386 483.454,737	45.784
149	442.088,386 483.454,737	150	442.117,337 483.455,536	28.962
150	442.117,337 483.455,536	151	442.132,91 483.454,937	15.585
151	442.132,91 483.454,937	152	442.140,497 483.453,14	7.797
152	442.140,497 483.453,14	153	442.157,582 483.453,689	17.094
153	442.157,582 483.453,689	154	442.179,056 483.454,378	21.485
154	442.179,056 483.454,378	155	442.181,105 483.454,444	2.05
155	442.181,105 483.454,444	156	442.189,59 483.477,441	24.512
156	442.189,59 483.477,441	157	442.197,94 483.500,075	24.125
157	442.197,94 483.500,075	158	442.209,141 483.530,434	32.359
158	442.209,141 483.530,434	159	442.372,466 483.527,406	163.353
159	442.372,466 483.527,406	160	442.270,702 483.576,193	112.854
160	442.270,702 483.576,193	161	442.205,619 483.585,822	65.791
161	442.205,619 483.585,822	162	442.058,605 483.639,017	156.342
162	442.058,605 483.639,017	163	441.994,229 483.674,424	73.471
163	441.994,229 483.674,424	164	441.917,809 483.697,889	79.941
164	441.917,809 483.697,889	165	441.856,7 483.705,541	61.586
165	441.856,7 483.705,541	166	441.764,298 483.754,743	104.685
166	441.764,298 483.754,743	167	441.699,981 483.779,867	69.05
167	441.699,981 483.779,867	168	441.669,128 483.783,896	31.115
168	441.669,128 483.783,896	169	441.616,18 483.804,296	56.742
169	441.616,18 483.804,296	170	441.617,561 483.807,879	3.84
170	441.617,561 483.807,879	171	441.670,081 483.787,644	56.283
171	441.670,081 483.787,644	172	441.700,943 483.783,614	31.124
172	441.700,943 483.783,614	173	441.765,904 483.758,238	69.741
173	441.765,904 483.758,238	174	441.857,88 483.709,263	104.202
174	441.857,88 483.709,263	175	441.918,618 483.701,658	61.212
175	441.918,618 483.701,658	176	441.995,734 483.677,979	80.67
176	441.995,734 483.677,979	177	442.060,193 483.642,526	73.565
177	442.060,193 483.642,526	178	442.206,562 483.589,565	155.656
178	442.206,562 483.589,565	179	442.271,854 483.579,904	66.003
179	442.271,854 483.579,904	180	442.376,272 483.529,409	115.986
180	442.376,272 483.529,409	181	442.392,661 483.536,921	18.029
181	442.392,661 483.536,921	182	442.408,078 483.577,504	43.413
182	442.408,078 483.577,504	183	442.414,039 483.602,44	25.639
183	442.414,039 483.602,44	184	442.422,261 483.636,835	35.364
184	442.422,261 483.636,835	185	442.423,086 483.644,578	7.787
185	442.423,086 483.644,578	186	442.426,482 483.676,443	32.045
186	442.426,482 483.676,443	187	442.419,539 483.714,045	38.238
187	442.419,539 483.714,045	188	442.412,072 483.754,492	41.13
188	442.412,072 483.754,492	189	442.387,949 483.736,137	30.312
189	442.387,949 483.736,137	190	442.379,204 483.725,156	14.038
190	442.379,204 483.725,156	191	442.361,191 483.696,689	33.687
191	442.361,191 483.696,689	192	442.348,46 483.685,679	16.831
192	442.348,46 483.685,679	193	442.334,046 483.681,081	15.13
193	442.334,046 483.681,081	194	442.317,65 483.682,293	16.441
194	442.317,65 483.682,293	195	442.282,115 483.698,096	38.891
195	442.282,115 483.698,096	196	442.232,725 483.720,396	54.191
196	442.232,725 483.720,396	197	442.217,898 483.726,548	16.053
197	442.217,898 483.726,548	198	442.203,062 483.725,64	14.864
198	442.203,062 483.725,64	199	442.191,035 483.716,411	15.16
199	442.191,035 483.716,411	200	442.177,364 483.693,486	26.692
200	442.177,364 483.693,486	201	442.168,421 483.693,443	8.943
201	442.168,421 483.693,443	202	442.141,637 483.708,219	30.589

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	442.141,637 483.708,219	203	442.123,988 483.722,6	22.766
205	442.074,752 483.743,722	206	442.061,372 483.751,524	15.489
208	442.028,818 483.754,824	209	442.008,261 483.757,687	20.755
211	441.950,473 483.752,843	212	441.919,091 483.737,783	34.809
214	441.893,718 483.756,227	215	441.885,858 483.760,597	8.993
217	441.853,222 483.776,494	218	441.837,83 483.788,925	19.785
220	441.803,792 483.798,232	221	441.790,687 483.794,29	13.685
223	441.771,868 483.798,7	224	441.767,86 483.814,639	16.435
226	441.751,484 483.827,575	227	441.732,341 483.822,365	19.839
229	441.696,842 483.827,119	230	441.689,67 483.834,587	10.354
232	441.686,591 483.854,197	233	441.680,594 483.851,57	6.547
235	441.651,767 483.834,751	236	441.624,381 483.839,602	27.812
238	441.608,698 483.849,302	239	441.599,04 483.861,766	15.768
241	441.577,992 483.861,794	242	441.558,519 483.869,665	21.004
244	441.534,481 483.872,057	245	441.529,466 483.871,035	5.118
247	441.515,12 483.875,047	248	441.512,807 483.873,597	2.73
250	441.496,388 483.865,819	251	441.493,841 483.866,744	2.71
253	441.486,997 483.875,532	254	441.469,514 483.890,686	23.137
256	441.438,308 483.905,232	257	441.425,858 483.918,324	18.067
259	441.388,028 483.923,452	260	441.351,384 483.931,586	37.536
262	441.321,285 483.924,689	263	441.309,112 483.915,429	15.295
265	441.301,701 483.922,359	266	441.308,358 483.937,618	16.648
268	441.293,647 483.940,767	269	441.283,45 483.929,718	15.035
271	441.274,726 483.914,29	272	441.269,01 483.915,747	5.899
274	441.254,229 483.929,993	275	441.238,525 483.937,698	17.492
277	441.197,22 483.931,489	278	441.193,971 483.931,296	3.255
280	441.165,464 483.949,49	281	441.158,453 483.952,029	7.457
283	441.136,017 483.945,354	284	441.129,444 483.948,36	7.228
286	441.119,772 483.961,436	287	441.115,649 483.964,131	4.926
289	441.100,145 483.959,79	290	441.092,903 483.960,941	7.333
292	441.088,618 483.980,184	293	441.082,403 483.985,124	7.939
295	441.062,519 483.976,502	296	441.057,121 483.979,513	6.181
298	441.059,664 483.998,787	299	441.051,583 484.002,532	8.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	442.123,988 483.722,6	204	442.106,163 483.731,546	19.944
206	442.061,372 483.751,524	207	442.048,107 483.756,449	14.15
209	442.008,261 483.757,687	210	441.981,346 483.761,306	27.157
212	441.919,091 483.737,783	213	441.911,874 483.739,729	7.475
215	441.885,858 483.760,597	216	441.875,868 483.760,498	9.99
218	441.837,83 483.788,925	219	441.821,532 483.798,216	18.76
221	441.790,687 483.794,29	222	441.779,974 483.795,148	10.747
224	441.767,86 483.814,639	225	441.764,391 483.822,212	8.33
227	441.732,341 483.822,365	228	441.713,343 483.823,117	19.013
230	441.689,67 483.834,587	231	441.689,342 483.851,327	16.743
233	441.680,594 483.851,57	234	441.670,2 483.843,115	13.399
236	441.624,381 483.839,602	237	441.621,253 483.840,156	3.177
239	441.599,04 483.861,766	240	441.587,198 483.859,982	11.976
242	441.558,519 483.869,665	243	441.548,45 483.874,903	11.35
245	441.529,466 483.871,035	246	441.519,417 483.875,154	10.86
248	441.512,807 483.873,597	249	441.505,866 483.869,244	8.193
251	441.493,841 483.866,744	252	441.489,128 483.870,191	5.839
254	441.469,514 483.890,686	255	441.453,403 483.894,78	16.623
257	441.425,858 483.918,324	258	441.410,845 483.926,929	17.304
260	441.351,384 483.931,586	261	441.330,832 483.929,423	20.666
263	441.309,112 483.915,429	264	441.304,825 483.917,611	4.81
266	441.308,358 483.937,618	267	441.302,712 483.941,756	7.0
269	441.283,45 483.929,718	270	441.277,736 483.918,809	12.315
272	441.269,01 483.915,747	273	441.262,08 483.921,345	8.909
275	441.238,525 483.937,698	276	441.214,433 483.932,512	24.644
278	441.193,971 483.931,296	279	441.173,902 483.935,724	20.552
281	441.158,453 483.952,029	282	441.146,806 483.944,452	13.895
284	441.129,444 483.948,36	285	441.124,979 483.953,172	6.564
287	441.115,649 483.964,131	288	441.104,669 483.961,056	11.402
290	441.092,903 483.960,941	291	441.088,886 483.964,402	5.302
293	441.082,403 483.985,124	294	441.074,699 483.986,088	7.764
296	441.057,121 483.979,513	297	441.054,424 483.984,593	5.752
299	441.051,583 484.002,532	300	441.029,083 484.000,915	22.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	442.106,163 483.731,546	205	442.074,752 483.743,722	33.688
207	442.048,107 483.756,449	208	442.028,818 483.754,824	19.357
210	441.981,346 483.761,306	211	441.950,473 483.752,843	32.012
213	441.911,874 483.739,729	214	441.893,718 483.756,227	24.532
216	441.875,868 483.760,498	217	441.853,222 483.776,494	27.726
219	441.821,532 483.798,216	220	441.803,792 483.798,232	17.74
222	441.779,974 483.795,148	223	441.771,868 483.798,7	8.85
225	441.764,391 483.822,212	226	441.751,484 483.827,575	13.977
228	441.713,343 483.823,117	229	441.696,842 483.827,119	16.979
231	441.689,342 483.851,327	232	441.686,591 483.854,197	3.976
234	441.670,2 483.843,115	235	441.651,767 483.834,751	20.242
237	441.621,253 483.840,156	238	441.608,698 483.849,302	15.533
240	441.587,198 483.859,982	241	441.577,992 483.861,794	9.383
243	441.548,45 483.874,903	244	441.534,481 483.872,057	14.256
246	441.519,417 483.875,154	247	441.515,12 483.875,047	4.298
249	441.505,866 483.869,244	250	441.496,388 483.865,819	10.078
252	441.489,128 483.870,191	253	441.486,997 483.875,532	5.75
255	441.453,403 483.894,78	256	441.438,308 483.905,232	18.36
258	441.410,845 483.926,929	259	441.388,028 483.923,452	23.08
261	441.330,832 483.929,423	262	441.321,285 483.924,689	10.656
264	441.304,825 483.917,611	265	441.301,701 483.922,359	5.684
267	441.302,712 483.941,756	268	441.293,647 483.940,767	9.119
270	441.277,736 483.918,809	271	441.274,726 483.914,29	5.43
273	441.262,08 483.921,345	274	441.254,229 483.929,993	11.68
276	441.214,433 483.932,512	277	441.197,22 483.931,489	17.243
279	441.173,902 483.935,724	280	441.165,464 483.949,49	16.146
282	441.146,806 483.944,452	283	441.136,017 483.945,354	10.827
285	441.124,979 483.953,172	286	441.119,772 483.961,436	9.768
288	441.104,669 483.961,056	289	441.100,145 483.959,79	4.698
291	441.088,886 483.964,402	292	441.088,618 483.980,184	15.784
294	441.074,699 483.986,088	295	441.062,519 483.976,502	15.5
297	441.054,424 483.984,593	298	441.059,664 483.998,787	15.13
300	441.029,083 484.000,915	301	441.023,551 484.005,088	6.929

Verificat Primăria Rosia Județul Ilfov

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	441.023,551 484.005,088	302	441.015,721 484.019,64	16.525
304	440.991,867 484.029,618	305	440.974,478 484.025,588	17.85
307	440.953,286 483.997,013	308	440.944,317 483.991,349	10.608
310	440.926,326 483.984,151	311	440.922,146 483.989,932	7.134
313	440.926,495 484.012,794	314	440.917,86 484.012,996	8.637
316	440.894,014 484.005,827	317	440.883,686 484.010,703	11.421
319	440.896,931 484.022,638	320	440.895,276 484.029,95	7.497
322	440.851,061 484.049,156	323	440.840,61 484.058,72	14.167
325	440.819,446 484.068,089	326	440.808,819 484.079,507	15.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	441.015,721 484.019,64	303	441.005,087 484.026,605	12.712
305	440.974,478 484.025,588	306	440.961,683 484.014,566	16.888
308	440.944,317 483.991,349	309	440.933,677 483.984,04	12.909
311	440.922,146 483.989,932	312	440.928,584 484.008,23	19.398
314	440.917,86 484.012,996	315	440.908,376 484.002,014	14.51
317	440.883,686 484.010,703	318	440.883,357 484.016,27	5.577
320	440.895,276 484.029,95	321	440.886,787 484.039,035	12.434
323	440.840,61 484.058,72	324	440.831,197 484.063,864	10.727
326	440.808,819 484.079,507	327	440.800,215 484.094,086	16.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	441.005,087 484.026,605	304	440.991,867 484.029,618	13.559
306	440.961,683 484.014,566	307	440.953,286 483.997,013	19.458
309	440.933,677 483.984,04	310	440.926,326 483.984,151	7.352
312	440.928,584 484.008,23	313	440.926,495 484.012,794	5.019
315	440.908,376 484.002,014	316	440.894,014 484.005,827	14.86
318	440.883,357 484.016,27	319	440.896,931 484.022,638	14.993
321	440.886,787 484.039,035	322	440.851,061 484.049,156	37.132
324	440.831,197 484.063,864	325	440.819,446 484.068,089	12.487
327	440.800,215 484.094,086	1	440.791,097 484.094,547	9.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	faneata	NU	1.156	67	223/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.647,155 484.354,691	2	440.643,203 484.359,721	6.397
2	440.643,203 484.359,721	3	440.639,099 484.368,198	9.418
3	440.639,099 484.368,198	4	440.634,226 484.380,414	13.152
4	440.634,226 484.380,414	5	440.629,696 484.396,891	17.088
5	440.629,696 484.396,891	6	440.629,076 484.407,439	10.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.629,076 484.407,439	7	440.631,184 484.419,545	12.288
7	440.631,184 484.419,545	8	440.637,545 484.435,651	17.317
8	440.637,545 484.435,651	9	440.622,859 484.415,942	24.579
9	440.622,859 484.415,942	10	440.619,768 484.395,073	21.097
10	440.619,768 484.395,073	11	440.620,927 484.365,702	29.394
11	440.620,927 484.365,702	12	440.625,565 484.349,084	17.253
12	440.625,565 484.349,084	13	440.633,252 484.338,936	12.731
13	440.633,252 484.338,936	14	440.651,13 484.349,63	20.832
14	440.651,13 484.349,63	15	440.647,268 484.354,546	6.252
15	440.647,268 484.354,546	1	440.647,155 484.354,691	0.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 379/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

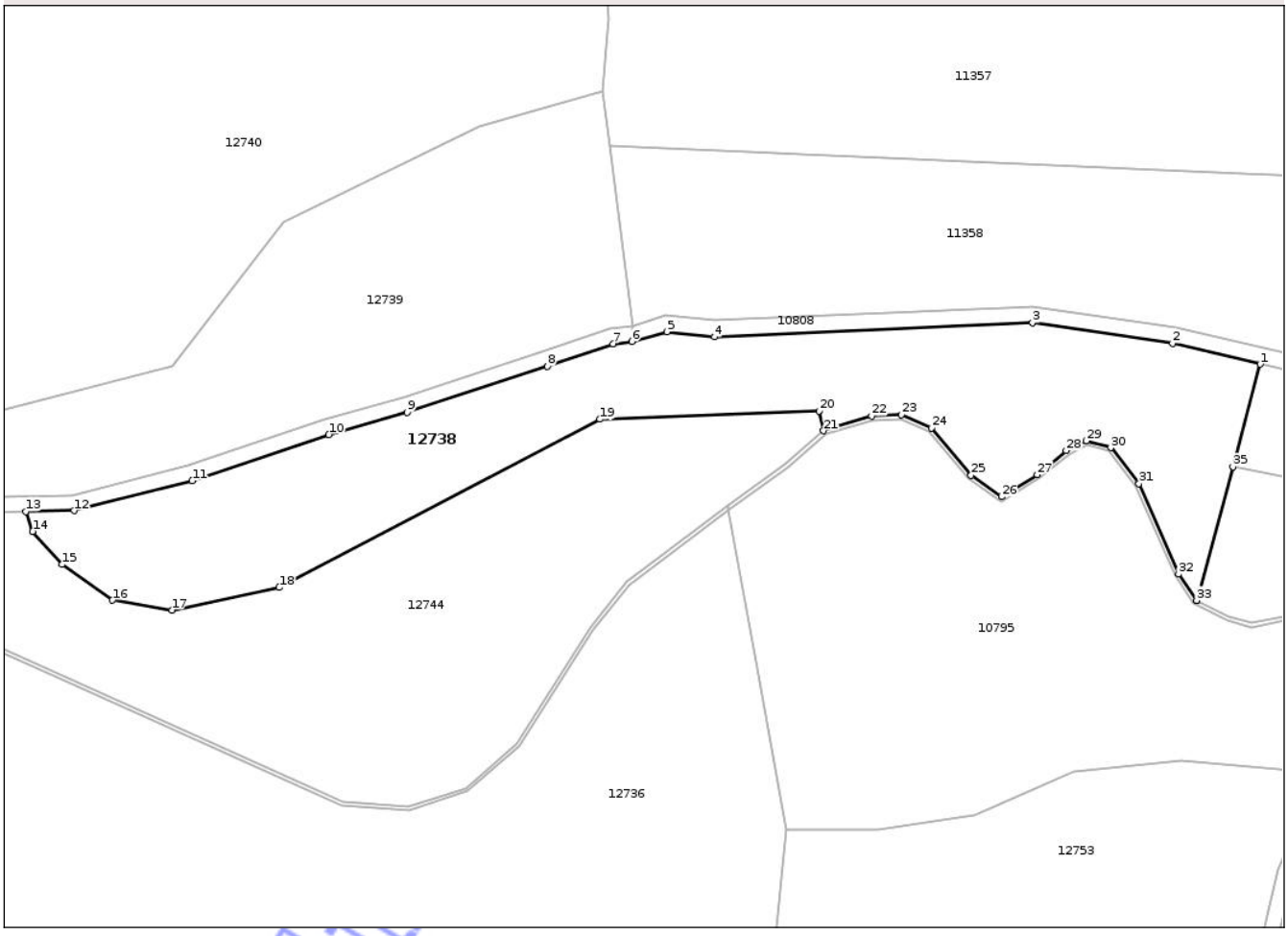
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	67	1476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.542,223 483.790,018	2	442.520,804 483.795,087	22.011
3	442.486,54 483.800,083	4	442.408,797 483.796,675	77.818
5	442.397,158 483.797,918	6	442.388,645 483.795,54	8.839
7	442.384,029 483.794,939	8	442.367,939 483.789,498	16.985
9	442.333,671 483.778,235	10	442.314,514 483.772,812	19.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.520,804 483.795,087	3	442.486,54 483.800,083	34.626
4	442.408,797 483.796,675	5	442.397,158 483.797,918	11.705
6	442.388,645 483.795,54	7	442.384,029 483.794,939	4.655
8	442.367,939 483.789,498	9	442.333,671 483.778,235	36.071
10	442.314,514 483.772,812	11	442.281,115 483.761,55	35.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.281,115 483.761,55	12	442.252,209 483.754,251	29.813
13	442.240,441 483.754,047	14	442.242,116 483.749,2	5.128
15	442.249,309 483.741,115	16	442.261,638 483.732,388	15.105
17	442.276,151 483.729,949	18	442.302,35 483.735,468	26.774
19	442.380,799 483.776,572	20	442.434,372 483.778,573	53.61
21	442.435,466 483.773,766	22	442.447,17 483.777,359	12.243
23	442.454,493 483.777,652	24	442.461,816 483.774,431	8.0
25	442.471,528 483.762,876	26	442.478,928 483.757,637	9.067
27	442.487,715 483.763,03	28	442.494,789 483.768,941	9.219
29	442.499,661 483.771,285	30	442.505,671 483.769,623	6.236
31	442.512,556 483.760,863	32	442.522,262 483.738,794	24.109
33	442.526,639 483.732,358	34	442.526,769 483.732,294	0.145
35	442.535,506 483.764,927	1	442.542,223 483.790,018	25.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.252,209 483.754,251	13	442.240,441 483.754,047	11.77
14	442.242,116 483.749,2	15	442.249,309 483.741,115	10.822
16	442.261,638 483.732,388	17	442.276,151 483.729,949	14.717
18	442.302,35 483.735,468	19	442.380,799 483.776,572	88.565
20	442.434,372 483.778,573	21	442.435,466 483.773,766	4.93
22	442.447,17 483.777,359	23	442.454,493 483.777,652	7.329
24	442.461,816 483.774,431	25	442.471,528 483.762,876	15.094
26	442.478,928 483.757,637	27	442.487,715 483.763,03	10.31
28	442.494,789 483.768,941	29	442.499,661 483.771,285	5.407
30	442.505,671 483.769,623	31	442.512,556 483.760,863	11.142
32	442.522,262 483.738,794	33	442.526,639 483.732,358	7.783
34	442.526,769 483.732,294	35	442.535,506 483.764,927	33.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 379/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

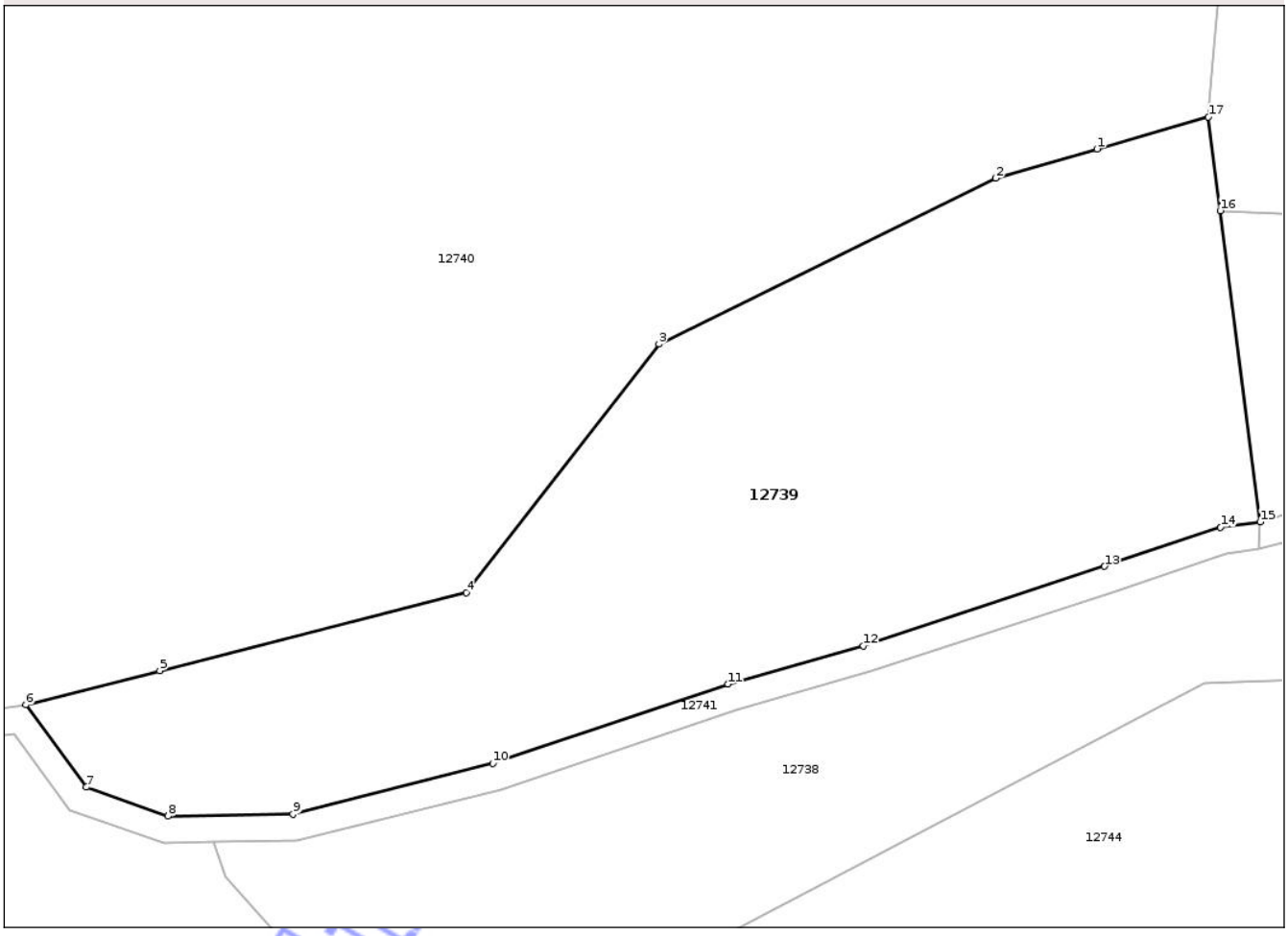
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	67	1475	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.365,669 483.852,197	2	442.351,283 483.848,058	14.97
2	442.351,283 483.848,058	3	442.303,573 483.824,586	53.171
3	442.303,573 483.824,586	4	442.276,295 483.789,411	44.513
4	442.276,295 483.789,411	5	442.232,833 483.778,338	44.85
5	442.232,833 483.778,338	6	442.213,85 483.773,501	19.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.213,85 483.773,501	7	442.222,421 483.761,85	14.464
7	442.222,421 483.761,85	8	442.234,006 483.757,746	12.29
8	442.234,006 483.757,746	9	442.251,703 483.758,053	17.7
9	442.251,703 483.758,053	10	442.280,038 483.765,208	29.224
10	442.280,038 483.765,208	11	442.313,386 483.776,452	35.193
11	442.313,386 483.776,452	12	442.332,557 483.781,879	19.924
12	442.332,557 483.781,879	13	442.366,734 483.793,113	35.976
13	442.366,734 483.793,113	14	442.383,164 483.798,669	17.344
14	442.383,164 483.798,669	15	442.388,795 483.799,402	5.679
15	442.388,795 483.799,402	16	442.383,139 483.843,455	44.415
16	442.383,139 483.843,455	17	442.381,434 483.856,733	13.387
17	442.381,434 483.856,733	1	442.365,669 483.852,197	16.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108722	294.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111949 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

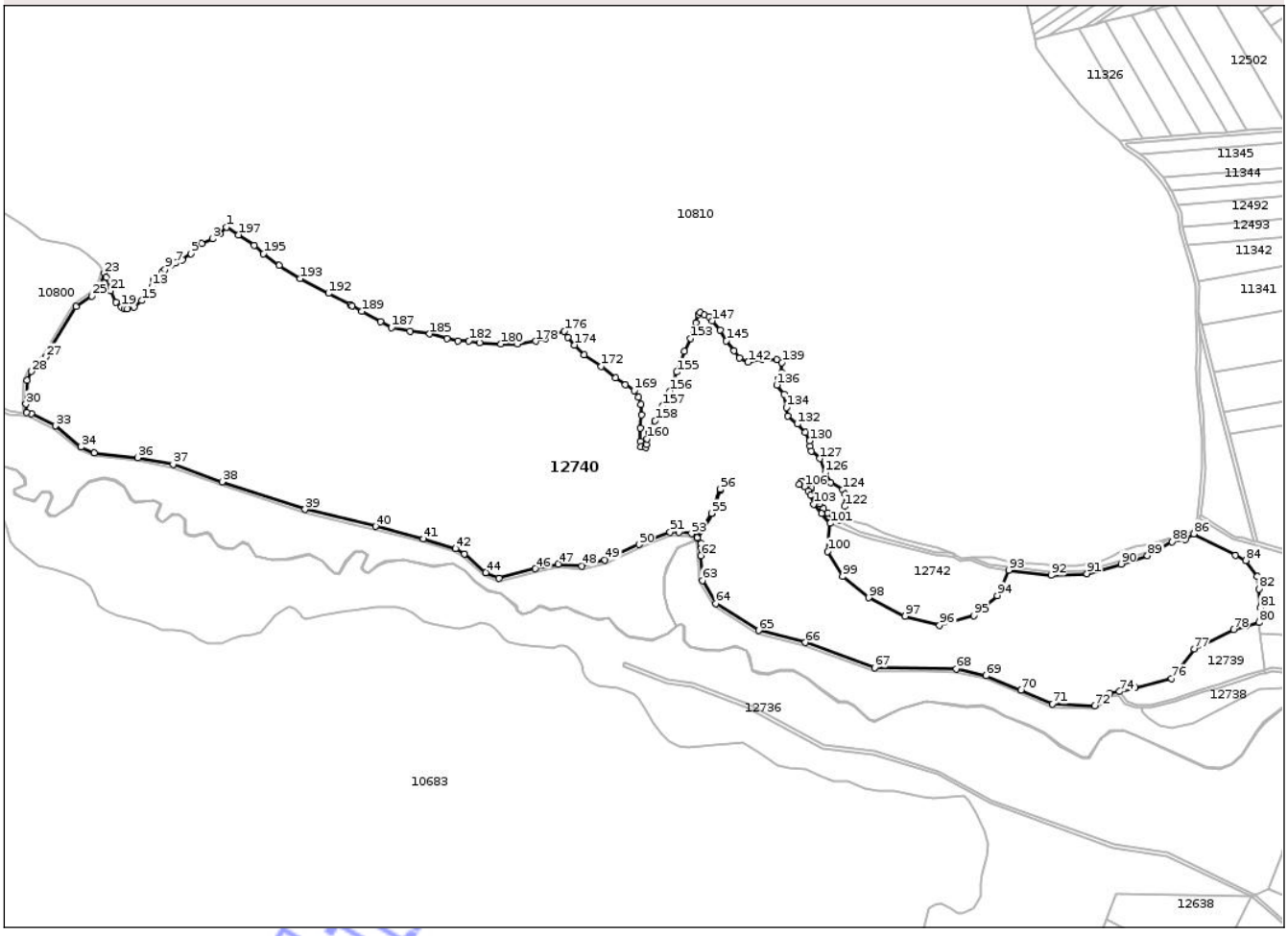
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108722	294.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	289.600	67	1484/1/1	-	
2	neproductiv	NU	1.266	67	1482,1483	-	
3	faneata	NU	2.258	67	1477	-	Tufaris
4	neproductiv	NU	876	67	1472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.138,938 484.331,441	2	441.131,002 484.323,654	11.118
4	441.109,588 484.311,675	5	441.096,561 484.299,845	17.597
7	441.078,292 484.288,315	8	441.072,751 484.286,368	5.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.131,002 484.323,654	3	441.122,167 484.317,514	10.759
5	441.096,561 484.299,845	6	441.085,929 484.292,507	12.918
8	441.072,751 484.286,368	9	441.065,414 484.280,678	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.122,167 484.317,514	4	441.109,588 484.311,675	13.868
6	441.085,929 484.292,507	7	441.078,292 484.288,315	8.712
9	441.065,414 484.280,678	10	441.061,371 484.277,084	5.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	441.061,371 484.277,084	11	441.053,734 484.272,142	9.097
11	441.053,734 484.272,142	12	441.051,039 484.268,249	4.735
12	441.051,039 484.268,249	13	441.049,541 484.260,612	7.783
13	441.049,541 484.260,612	14	441.045,348 484.252,826	8.843
14	441.045,348 484.252,826	15	441.037,562 484.243,392	12.232
15	441.037,562 484.243,392	16	441.027,978 484.235,905	12.162
16	441.027,978 484.235,905	17	441.020,192 484.233,359	8.192
17	441.020,192 484.233,359	18	441.016,448 484.233,209	3.747
18	441.016,448 484.233,209	19	441.012,555 484.235,605	4.571
19	441.012,555 484.235,605	20	441.006,116 484.241,295	8.593
20	441.006,116 484.241,295	21	440.999,527 484.255,072	15.272
21	440.999,527 484.255,072	22	440.994,885 484.270,944	16.537
22	440.994,885 484.270,944	23	440.992,357 484.276,0	5.653
23	440.992,357 484.276,0	24	440.987,613 484.260,928	15.801
24	440.987,613 484.260,928	25	440.977,013 484.248,927	16.012
25	440.977,013 484.248,927	26	440.957,919 484.236,034	23.039
26	440.957,919 484.236,034	27	440.921,691 484.175,594	70.466
27	440.921,691 484.175,594	28	440.904,173 484.158,266	24.64
28	440.904,173 484.158,266	29	440.899,586 484.147,263	11.921
29	440.899,586 484.147,263	30	440.897,905 484.119,045	28.268
30	440.897,905 484.119,045	31	440.898,971 484.108,745	10.355
31	440.898,971 484.108,745	32	440.904,434 484.107,536	5.595
32	440.904,434 484.107,536	33	440.933,231 484.092,747	32.373
33	440.933,231 484.092,747	34	440.964,122 484.067,398	39.96
34	440.964,122 484.067,398	35	440.980,228 484.060,372	17.572
35	440.980,228 484.060,372	36	441.032,538 484.054,648	52.622
36	441.032,538 484.054,648	37	441.075,244 484.046,676	43.444
37	441.075,244 484.046,676	38	441.133,794 484.025,617	62.222
38	441.133,794 484.025,617	39	441.233,739 483.992,511	105.285
39	441.233,739 483.992,511	40	441.318,426 483.972,038	87.127
40	441.318,426 483.972,038	41	441.375,953 483.957,136	59.426
41	441.375,953 483.957,136	42	441.414,924 483.945,413	40.696
42	441.414,924 483.945,413	43	441.425,7 483.939,249	12.414
43	441.425,7 483.939,249	44	441.451,425 483.916,652	34.24
44	441.451,425 483.916,652	45	441.467,276 483.909,493	17.393
45	441.467,276 483.909,493	46	441.510,989 483.921,094	45.226
46	441.510,989 483.921,094	47	441.538,579 483.926,887	28.192
47	441.538,579 483.926,887	48	441.566,636 483.924,305	28.176
48	441.566,636 483.924,305	49	441.594,481 483.931,965	28.879
49	441.594,481 483.931,965	50	441.635,402 483.950,248	44.82
50	441.635,402 483.950,248	51	441.673,037 483.964,961	40.409
51	441.673,037 483.964,961	52	441.683,351 483.964,742	10.316
52	441.683,351 483.964,742	53	441.698,626 483.963,299	15.343
53	441.698,626 483.963,299	54	441.705,739 483.958,213	8.744
54	441.705,739 483.958,213	55	441.722,989 483.987,838	34.281
55	441.722,989 483.987,838	56	441.733,037 484.016,417	30.294
56	441.733,037 484.016,417	57	441.733,598 484.016,207	0.599
57	441.733,598 484.016,207	58	441.723,491 483.987,606	30.334
58	441.723,491 483.987,606	59	441.706,181 483.957,879	34.4
59	441.706,181 483.957,879	60	441.709,509 483.952,254	6.536
60	441.709,509 483.952,254	61	441.709,539 483.946,65	5.604
61	441.709,539 483.946,65	62	441.710,06 483.937,046	9.618
62	441.710,06 483.937,046	63	441.711,695 483.906,903	30.187
63	441.711,695 483.906,903	64	441.727,834 483.879,37	31.914
64	441.727,834 483.879,37	65	441.779,348 483.847,043	60.817
65	441.779,348 483.847,043	66	441.835,302 483.832,428	57.831
66	441.835,302 483.832,428	67	441.919,014 483.802,059	89.05
67	441.919,014 483.802,059	68	442.017,201 483.800,932	98.193
68	442.017,201 483.800,932	69	442.053,143 483.792,725	36.867
69	442.053,143 483.792,725	70	442.095,108 483.775,136	45.502
70	442.095,108 483.775,136	71	442.133,076 483.758,67	41.385
71	442.133,076 483.758,67	72	442.184,013 483.756,482	50.984
72	442.184,013 483.756,482	73	442.201,892 483.771,97	23.655
73	442.201,892 483.771,97	74	442.213,85 483.773,501	12.056
74	442.213,85 483.773,501	75	442.232,833 483.778,338	19.59
75	442.232,833 483.778,338	76	442.276,295 483.789,411	44.85
76	442.276,295 483.789,411	77	442.303,573 483.824,586	44.513
77	442.303,573 483.824,586	78	442.351,283 483.848,058	53.171
78	442.351,283 483.848,058	79	442.365,669 483.852,197	14.97
79	442.365,669 483.852,197	80	442.381,434 483.856,733	16.405
80	442.381,434 483.856,733	81	442.382,962 483.874,457	17.79
81	442.382,962 483.874,457	82	442.381,348 483.897,006	22.607
82	442.381,348 483.897,006	83	442.379,274 483.911,726	14.865
83	442.379,274 483.911,726	84	442.365,744 483.931,075	23.61
84	442.365,744 483.931,075	85	442.353,113 483.937,506	14.174
85	442.353,113 483.937,506	86	442.302,899 483.963,068	56.346
86	442.302,899 483.963,068	87	442.292,77 483.956,476	12.085
87	442.292,77 483.956,476	88	442.276,779 483.953,761	16.22
88	442.276,779 483.953,761	89	442.247,374 483.936,865	33.914
89	442.247,374 483.936,865	90	442.215,48 483.926,872	33.423
90	442.215,48 483.926,872	91	442.174,679 483.915,222	42.432
91	442.174,679 483.915,222	92	442.131,17 483.913,147	43.558
92	442.131,17 483.913,147	93	442.080,47 483.919,532	51.1
93	442.080,47 483.919,532	94	442.066,452 483.889,047	33.554
94	442.066,452 483.889,047	95	442.038,44 483.864,961	36.943
95	442.038,44 483.864,961	96	441.997,308 483.853,131	42.799
96	441.997,308 483.853,131	97	441.955,894 483.864,24	42.878
97	441.955,894 483.864,24	98	441.911,974 483.886,306	49.152
98	441.911,974 483.886,306	99	441.880,374 483.911,736	40.562
99	441.880,374 483.911,736	100	441.862,611 483.942,011	35.101
100	441.862,611 483.942,011	101	441.865,72 483.975,704	33.836
101	441.865,72 483.975,704	102	441.854,995 483.987,359	15.839
102	441.854,995 483.987,359	103	441.845,424 483.998,657	14.807
103	441.845,424 483.998,657	104	441.842,035 484.009,235	11.108
104	441.842,035 484.009,235	105	441.839,171 484.014,813	6.27
105	441.839,171 484.014,813	106	441.834,627 484.019,745	6.706
106	441.834,627 484.019,745	107	441.828,541 484.022,672	6.753
107	441.828,541 484.022,672	108	441.830,885 484.025,967	4.044
108	441.830,885 484.025,967	109	441.835,616 484.026,998	4.842

Vederea/Utilizarea fără semnătură electronică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	441.835,616 484.026,998	110	441.838,742 484.023,148	4.959
112	441.846,756 484.011,754	113	441.847,437 484.009,029	2.809
115	441.852,977 483.999,565	116	441.857,555 483.993,6	7.519
118	441.869,417 483.981,402	119	441.876,637 483.979,532	7.458
121	441.884,58 483.985,438	122	441.882,933 483.996,069	10.758
124	441.880,537 484.016,135	125	441.866,162 484.024,371	16.567
127	441.853,134 484.053,421	128	441.843,101 484.062,556	13.569
130	441.840,766 484.074,919	131	441.835,505 484.084,755	11.155
133	441.814,461 484.104,426	134	441.812,86 484.114,948	10.643
136	441.801,424 484.141,939	137	441.803,482 484.149,487	7.824
139	441.807,599 484.168,701	140	441.801,195 484.172,589	7.492
142	441.766,656 484.169,387	143	441.756,18 484.174,51	11.662
145	441.740,606 484.195,174	146	441.732,969 484.207,902	14.843
148	441.719,792 484.223,626	149	441.714,401 484.226,021	5.899
151	441.706,615 484.227,07	152	441.704,369 484.216,887	10.428
154	441.690,442 484.182,147	155	441.681,008 484.157,439	26.448
157	441.664,087 484.116,709	158	441.654,803 484.099,039	19.96
160	441.645,07 484.077,326	161	441.644,771 484.070,288	7.044
163	441.638,182 484.067,443	164	441.636,834 484.074,032	6.725
166	441.638,481 484.105,927	167	441.637,583 484.118,655	12.76
169	441.629,647 484.135,127	170	441.619,165 484.142,315	12.71
172	441.590,264 484.164,177	173	441.569,45 484.178,253	25.127
175	441.549,983 484.199,068	176	441.545,641 484.206,705	8.785
178	441.511,2 484.194,575	179	441.489,487 484.191,431	21.939
181	441.443,965 484.192,629	182	441.430,788 484.194,875	13.367
184	441.404,732 484.197,72	185	441.383,619 484.203,26	21.828
187	441.337,647 484.210,897	188	441.324,32 484.217,786	15.002
190	441.290,132 484.237,368	191	441.288,532 484.238,3	1.852
193	441.227,885 484.269,746	194	441.202,729 484.285,619	29.745
196	441.172,481 484.309,728	197	441.153,763 484.322,306	22.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	441.838,742 484.023,148	111	441.842,954 484.018,783	6.066
113	441.847,437 484.009,029	114	441.850,908 484.002,945	7.004
116	441.857,555 483.993,6	117	441.862,736 483.988,364	7.366
119	441.876,637 483.979,532	120	441.883,374 483.980,251	6.775
122	441.882,933 483.996,069	123	441.883,532 484.010,744	14.687
125	441.866,162 484.024,371	126	441.859,423 484.036,65	14.007
128	441.843,101 484.062,556	129	441.841,452 484.068,515	6.183
131	441.835,505 484.084,755	132	441.826,127 484.095,048	13.925
134	441.812,86 484.114,948	135	441.809,887 484.130,731	16.061
137	441.803,482 484.149,487	138	441.807,142 484.157,035	8.389
140	441.801,195 484.172,589	141	441.783,125 484.173,275	18.083
143	441.756,18 484.174,51	144	441.749,89 484.183,045	10.602
146	441.732,969 484.207,902	147	441.723,685 484.219,133	14.571
149	441.714,401 484.226,021	150	441.708,861 484.229,016	6.298
152	441.704,369 484.216,887	153	441.697,78 484.197,72	20.268
155	441.681,008 484.157,439	156	441.673,072 484.134,678	24.105
158	441.654,803 484.099,039	159	441.647,466 484.084,364	16.407
161	441.644,771 484.070,288	162	441.643,872 484.066,695	3.704
164	441.636,834 484.074,032	165	441.637,284 484.090,354	16.328
167	441.637,583 484.118,655	168	441.634,738 484.127,49	9.282
170	441.619,165 484.142,315	171	441.607,185 484.150,251	14.37
173	441.569,45 484.178,253	174	441.558,069 484.189,933	16.308
176	441.545,641 484.206,705	177	441.523,029 484.197,42	24.444
179	441.489,487 484.191,431	180	441.469,421 484.191,281	20.067
182	441.430,788 484.194,875	183	441.417,91 484.195,025	12.879
185	441.383,619 484.203,26	186	441.359,959 484.206,705	23.909
188	441.324,32 484.217,786	189	441.302,158 484.230,364	25.483
191	441.288,532 484.238,3	192	441.262,027 484.251,927	29.803
194	441.202,729 484.285,619	195	441.183,711 484.299,695	23.66
197	441.153,763 484.322,306	1	441.138,938 484.331,441	17.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	441.842,954 484.018,783	112	441.846,756 484.011,754	7.991
114	441.850,908 484.002,945	115	441.852,977 483.999,565	3.963
117	441.862,736 483.988,364	118	441.869,417 483.981,402	9.649
120	441.883,374 483.980,251	121	441.884,58 483.985,438	5.325
123	441.883,532 484.010,744	124	441.880,537 484.016,135	6.167
126	441.859,423 484.036,65	127	441.853,134 484.053,421	17.911
129	441.841,452 484.068,515	130	441.840,766 484.074,919	6.441
132	441.826,127 484.095,048	133	441.814,461 484.104,426	14.968
135	441.809,887 484.130,731	136	441.801,424 484.141,939	14.044
138	441.807,142 484.157,035	139	441.807,599 484.168,701	11.675
141	441.783,125 484.173,275	142	441.766,656 484.169,387	16.922
144	441.749,89 484.183,045	145	441.740,606 484.195,174	15.274
147	441.723,685 484.219,133	148	441.719,792 484.223,626	5.945
150	441.708,861 484.229,016	151	441.706,615 484.227,07	2.972
153	441.697,78 484.197,72	154	441.690,442 484.182,147	17.215
156	441.673,072 484.134,678	157	441.664,087 484.116,709	20.09
159	441.647,466 484.084,364	160	441.645,07 484.077,326	7.435
162	441.643,872 484.066,695	163	441.638,182 484.067,443	5.739
165	441.637,284 484.090,354	166	441.638,481 484.105,927	15.619
168	441.634,738 484.127,49	169	441.629,647 484.135,127	9.178
171	441.607,185 484.150,251	172	441.590,264 484.164,177	21.915
174	441.558,069 484.189,933	175	441.549,983 484.199,068	12.2
177	441.523,029 484.197,42	178	441.511,2 484.194,575	12.166
180	441.469,421 484.191,281	181	441.443,965 484.192,629	25.492
183	441.417,91 484.195,025	184	441.404,732 484.197,72	13.451
186	441.359,959 484.206,705	187	441.337,647 484.210,897	22.702
189	441.302,158 484.230,364	190	441.290,132 484.237,368	13.917
192	441.262,027 484.251,927	193	441.227,885 484.269,746	38.512
195	441.183,711 484.299,695	196	441.172,481 484.309,728	15.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei Rosia

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108770	3.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111894 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condiţiile art. 33 si art. 44, din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25869 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL);		
B3	se notează trecerea imobilului de sub A.1, din domeniul privat în domeniul public al Comunei Roşia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

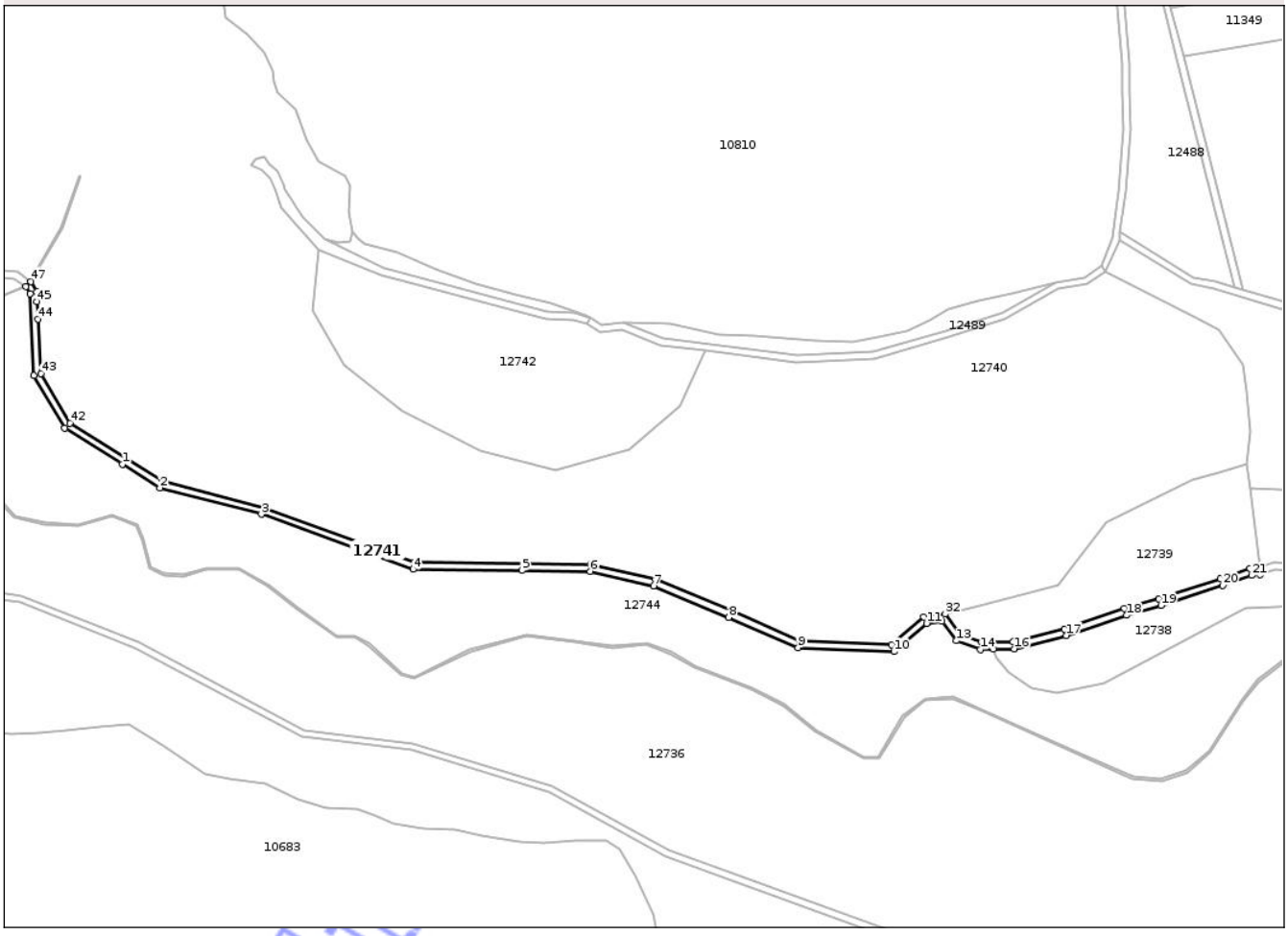
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108770	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.000	67	1478	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.756,951 483.856,6	2	441.777,819 483.843,505	24.636
4	441.918,323 483.798,256	5	441.978,781 483.797,563	60.462
7	442.051,974 483.789,084	8	442.093,614 483.771,631	45.15
10	442.185,347 483.752,674	11	442.203,517 483.768,337	23.989
13	442.220,045 483.758,65	14	442.233,383 483.753,925	14.15
16	442.252,209 483.754,251	17	442.281,115 483.761,55	29.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.777,819 483.843,505	3	441.834,168 483.828,787	58.239
5	441.978,781 483.797,563	6	442.016,75 483.797,127	37.972
8	442.093,614 483.771,631	9	442.132,207 483.754,894	42.066
11	442.203,517 483.768,337	12	442.212,109 483.769,437	8.662
14	442.233,383 483.753,925	15	442.240,441 483.754,047	7.059
17	442.281,115 483.761,55	18	442.314,514 483.772,812	35.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.834,168 483.828,787	4	441.918,323 483.798,256	89.522
6	442.016,75 483.797,127	7	442.051,974 483.789,084	36.131
9	442.132,207 483.754,894	10	442.185,347 483.752,674	53.186
12	442.212,109 483.769,437	13	442.220,045 483.758,65	13.392
15	442.240,441 483.754,047	16	442.252,209 483.754,251	11.77
18	442.314,514 483.772,812	19	442.333,671 483.778,235	19.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.333,671 483.778,235	20	442.367,939 483.789,498	36.071
22	442.388,645 483.795,54	23	442.388,795 483.799,402	3.865
25	442.366,734 483.793,113	26	442.332,557 483.781,879	35.976
28	442.280,038 483.765,208	29	442.251,703 483.758,053	29.224
31	442.222,421 483.761,85	32	442.213,85 483.773,501	14.464
34	442.184,013 483.756,482	35	442.133,076 483.758,67	50.984
37	442.053,143 483.792,725	38	442.017,201 483.800,932	36.867
40	441.835,302 483.832,428	41	441.779,348 483.847,043	57.831
43	441.711,695 483.906,903	44	441.710,06 483.937,046	30.187
46	441.709,509 483.952,254	47	441.706,181 483.957,879	6.536
49	441.705,704 483.951,202	50	441.707,941 483.905,773	45.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.367,939 483.789,498	21	442.384,029 483.794,939	16.985
23	442.388,795 483.799,402	24	442.383,164 483.798,669	5.679
26	442.332,557 483.781,879	27	442.313,386 483.776,452	19.924
29	442.251,703 483.758,053	30	442.234,006 483.757,746	17.7
32	442.213,85 483.773,501	33	442.201,892 483.771,97	12.056
35	442.133,076 483.758,67	36	442.095,108 483.775,136	41.385
38	442.017,201 483.800,932	39	441.919,014 483.802,059	98.193
41	441.779,348 483.847,043	42	441.727,834 483.879,37	60.817
44	441.710,06 483.937,046	45	441.709,539 483.946,65	9.618
47	441.706,181 483.957,879	48	441.703,411 483.955,014	3.985
50	441.707,941 483.905,773	51	441.725,019 483.876,638	33.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.384,029 483.794,939	22	442.388,645 483.795,54	4.655
24	442.383,164 483.798,669	25	442.366,734 483.793,113	17.344
27	442.313,386 483.776,452	28	442.280,038 483.765,208	35.193
30	442.234,006 483.757,746	31	442.222,421 483.761,85	12.29
33	442.201,892 483.771,97	34	442.184,013 483.756,482	23.655
36	442.095,108 483.775,136	37	442.053,143 483.792,725	45.502
39	441.919,014 483.802,059	40	441.835,302 483.832,428	89.05
42	441.727,834 483.879,37	43	441.711,695 483.906,903	31.914
45	441.709,539 483.946,65	46	441.709,509 483.952,254	5.604
48	441.703,411 483.955,014	49	441.705,704 483.951,202	4.449
51	441.725,019 483.876,638	1	441.756,951 483.856,6	37.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108772	100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111834 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu – Serviciul Cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

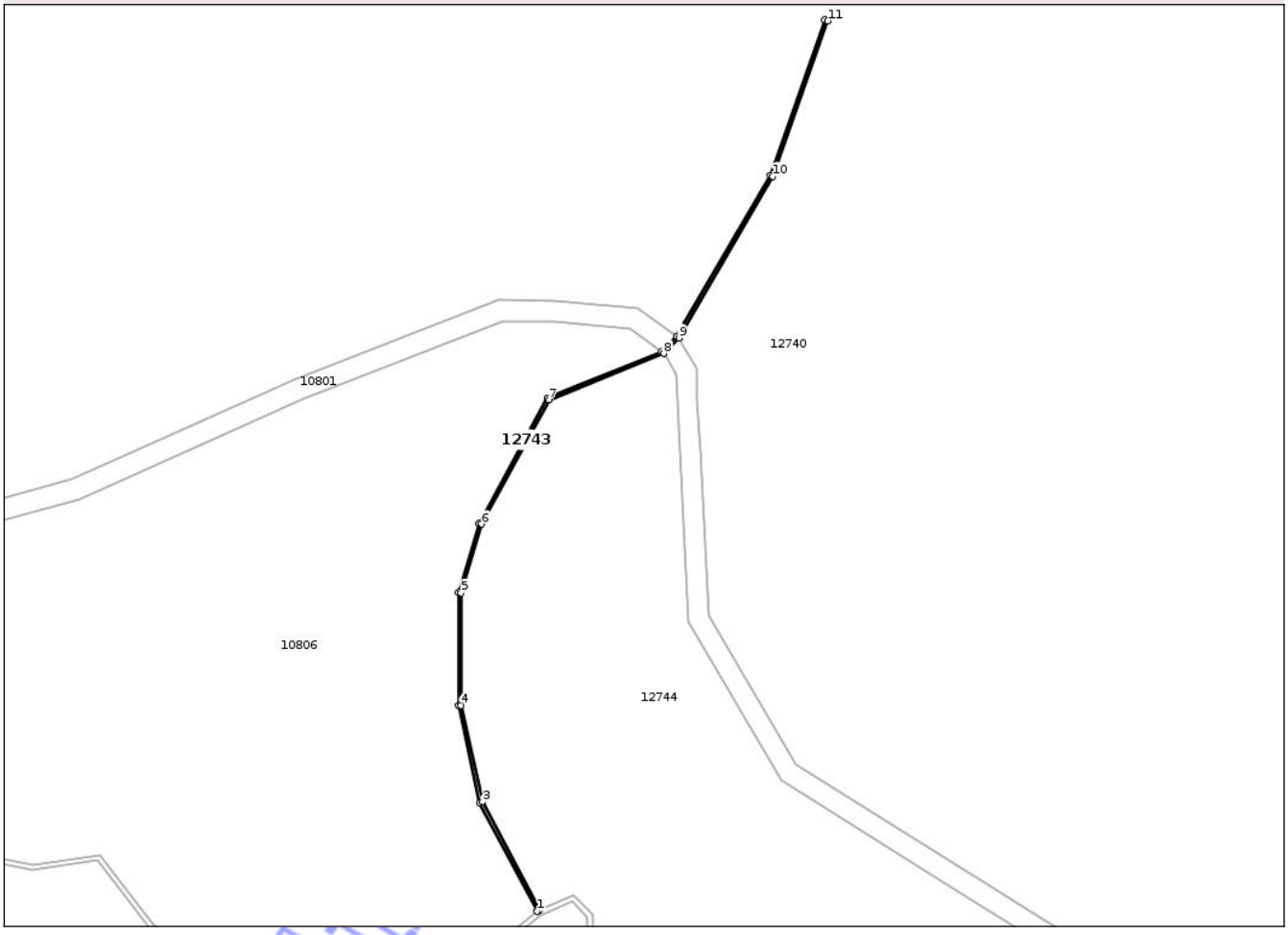
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108772	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	67	1490	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.680,084 483.852,406	2	441.680,516 483.852,595	0.472
2	441.680,516 483.852,595	3	441.669,996 483.872,547	22.556
3	441.669,996 483.872,547	4	441.666,09 483.890,279	18.157
4	441.666,09 483.890,279	5	441.666,086 483.910,991	20.712
5	441.666,086 483.910,991	6	441.669,881 483.923,618	13.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.669,881 483.923,618	7	441.682,254 483.946,47	25.987
7	441.682,254 483.946,47	8	441.703,411 483.955,014	22.817
8	441.703,411 483.955,014	9	441.706,181 483.957,879	3.985
9	441.706,181 483.957,879	10	441.723,491 483.987,606	34.4
10	441.723,491 483.987,606	11	441.733,598 484.016,207	30.334
11	441.733,598 484.016,207	12	441.733,037 484.016,417	0.599
12	441.733,037 484.016,417	13	441.722,989 483.987,838	30.294
13	441.722,989 483.987,838	14	441.705,739 483.958,213	34.281
14	441.705,739 483.958,213	15	441.702,97 483.955,349	3.984
15	441.702,97 483.955,349	16	441.681,9 483.946,867	22.713
16	441.681,9 483.946,867	17	441.669,417 483.923,811	26.218
17	441.669,417 483.923,811	18	441.665,586 483.911,064	13.31
18	441.665,586 483.911,064	19	441.665,59 483.890,224	20.84
19	441.665,59 483.890,224	20	441.669,522 483.872,373	18.279
20	441.669,522 483.872,373	1	441.680,084 483.852,406	22.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108755	34.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111886 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

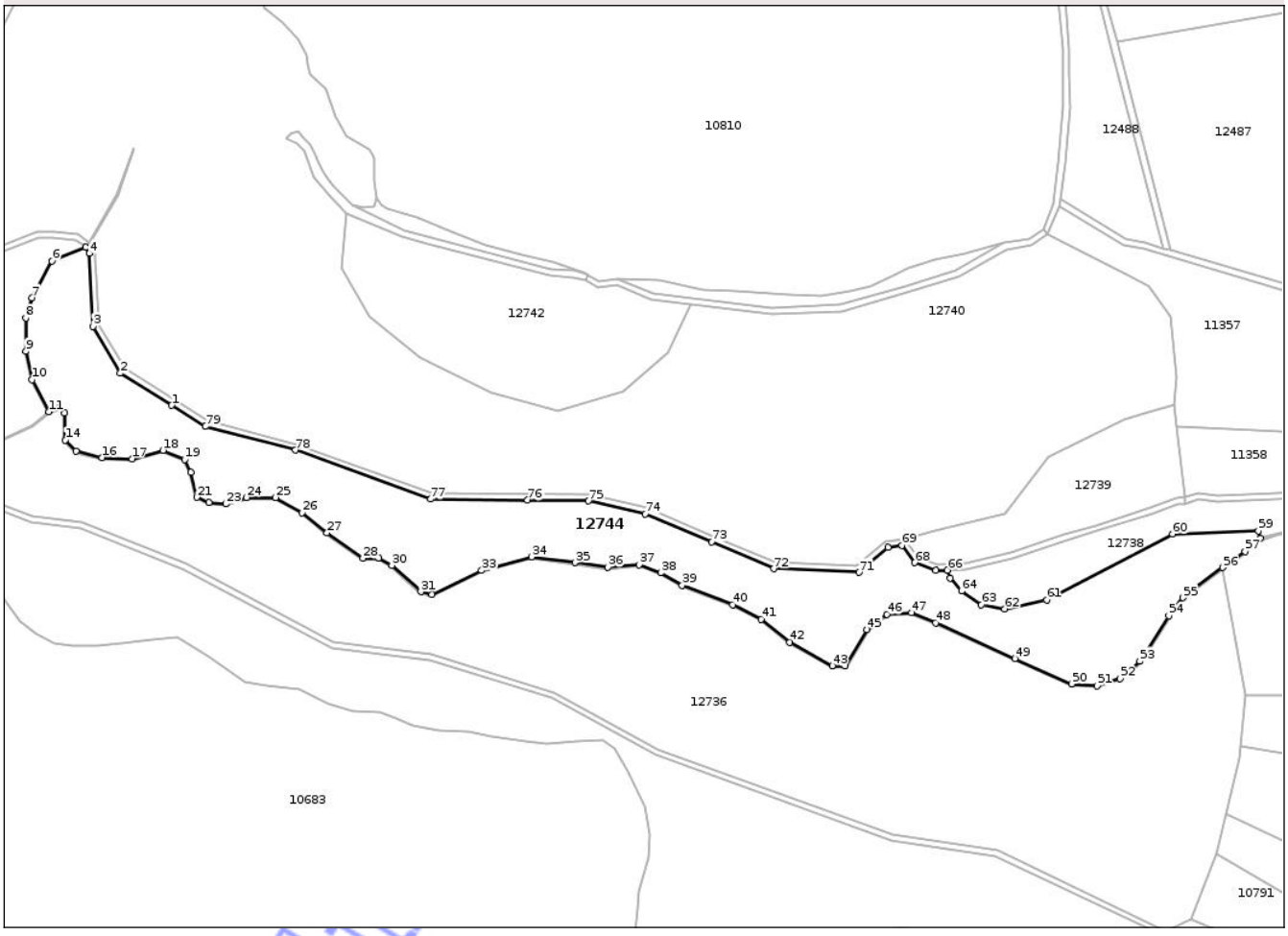
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108755	34.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.617	67	1480	-	Tufaris
2	neproductiv	NU	1.000	67	1481	-	
3	pasune	NU	3.340	67	1479	-	
4	pasune	NU	3.743	67	1479/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.756,951 483.856,6	2	441.725,019 483.876,638	37.698
4	441.705,704 483.951,202	5	441.703,411 483.955,014	4.449
7	441.669,881 483.923,618	8	441.666,086 483.910,991	13.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.725,019 483.876,638	3	441.707,941 483.905,773	33.771
5	441.703,411 483.955,014	6	441.682,254 483.946,47	22.817
8	441.666,086 483.910,991	9	441.666,09 483.890,279	20.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.707,941 483.905,773	4	441.705,704 483.951,202	45.484
6	441.682,254 483.946,47	7	441.669,881 483.923,618	25.987
9	441.666,09 483.890,279	10	441.669,996 483.872,547	18.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	441.669,996 483.872,547	11	441.680,516 483.852,595	22.556
11	441.680,516 483.852,595	12	441.686,822 483.855,357	6.884
12	441.686,822 483.855,357	13	441.690,305 483.851,725	5.032
13	441.690,305 483.851,725	14	441.690,632 483.834,985	16.743
14	441.690,632 483.834,985	15	441.697,346 483.827,995	9.692
15	441.697,346 483.827,995	16	441.713,478 483.824,083	16.6
16	441.713,478 483.824,083	17	441.732,23 483.823,34	18.767
17	441.732,23 483.823,34	18	441.751,55 483.828,598	20.023
18	441.751,55 483.828,598	19	441.765,115 483.822,962	14.689
19	441.765,115 483.822,962	20	441.768,779 483.814,962	8.799
20	441.768,779 483.814,962	21	441.772,693 483.799,398	16.049
21	441.772,693 483.799,398	22	441.780,214 483.796,101	8.212
22	441.780,214 483.796,101	23	441.790,582 483.795,271	10.401
23	441.790,582 483.795,271	24	441.803,649 483.799,202	13.645
24	441.803,649 483.799,202	25	441.821,79 483.799,186	18.141
25	441.821,79 483.799,186	26	441.838,378 483.789,729	19.094
26	441.838,378 483.789,729	27	441.853,808 483.777,268	19.833
27	441.853,808 483.777,268	28	441.876,172 483.761,471	27.381
28	441.876,172 483.761,471	29	441.886,105 483.761,569	9.933
29	441.886,105 483.761,569	30	441.894,288 483.757,02	9.362
30	441.894,288 483.757,02	31	441.912,352 483.740,604	24.409
31	441.912,352 483.740,604	32	441.918,996 483.738,813	6.881
32	441.918,996 483.738,813	33	441.950,132 483.753,755	34.536
33	441.950,132 483.753,755	34	441.981,28 483.762,294	32.297
34	441.981,28 483.762,294	35	442.008,393 483.758,648	27.357
35	442.008,393 483.758,648	36	442.028,844 483.755,799	20.648
36	442.028,844 483.755,799	37	442.048,241 483.757,434	19.466
37	442.048,241 483.757,434	38	442.061,788 483.752,404	14.451
38	442.061,788 483.752,404	39	442.075,174 483.744,599	15.495
39	442.075,174 483.744,599	40	442.106,556 483.732,433	33.658
40	442.106,556 483.732,433	41	442.124,518 483.723,419	20.097
41	442.124,518 483.723,419	42	442.142,182 483.709,027	22.785
42	442.142,182 483.709,027	43	442.168,669 483.694,414	30.251
43	442.168,669 483.694,414	44	442.176,812 483.694,453	8.143
44	442.176,812 483.694,453	45	442.190,297 483.717,067	26.329
45	442.190,297 483.717,067	46	442.202,707 483.726,59	15.643
46	442.202,707 483.726,59	47	442.218,063 483.727,53	15.385
47	442.218,063 483.727,53	48	442.233,11 483.721,286	16.291
48	442.233,11 483.721,286	49	442.282,512 483.698,981	54.204
49	442.282,512 483.698,981	50	442.317,89 483.683,248	38.719
50	442.317,89 483.683,248	51	442.333,93 483.682,063	16.084
51	442.333,93 483.682,063	52	442.347,976 483.686,543	14.743
52	442.347,976 483.686,543	53	442.360,448 483.697,329	16.489
53	442.360,448 483.697,329	54	442.378,413 483.725,719	33.597
54	442.378,413 483.725,719	55	442.387,266 483.736,836	14.211
55	442.387,266 483.736,836	56	442.412,037 483.755,684	31.126
56	442.412,037 483.755,684	57	442.426,05 483.765,649	17.195
57	442.426,05 483.765,649	58	442.435,466 483.773,766	12.432
58	442.435,466 483.773,766	59	442.434,372 483.778,573	4.93
59	442.434,372 483.778,573	60	442.380,799 483.776,572	53.61
60	442.380,799 483.776,572	61	442.302,35 483.735,468	88.565
61	442.302,35 483.735,468	62	442.276,151 483.729,949	26.774
62	442.276,151 483.729,949	63	442.261,638 483.732,388	14.717
63	442.261,638 483.732,388	64	442.249,309 483.741,115	15.105
64	442.249,309 483.741,115	65	442.242,116 483.749,2	10.822
65	442.242,116 483.749,2	66	442.240,441 483.754,047	5.128
66	442.240,441 483.754,047	67	442.233,383 483.753,925	7.059
67	442.233,383 483.753,925	68	442.220,045 483.758,65	14.15
68	442.220,045 483.758,65	69	442.212,109 483.769,437	13.392
69	442.212,109 483.769,437	70	442.203,517 483.768,337	8.662
70	442.203,517 483.768,337	71	442.185,347 483.752,674	23.989
71	442.185,347 483.752,674	72	442.132,207 483.754,894	53.186
72	442.132,207 483.754,894	73	442.093,614 483.771,631	42.066
73	442.093,614 483.771,631	74	442.051,974 483.789,084	45.15
74	442.051,974 483.789,084	75	442.016,75 483.797,127	36.131
75	442.016,75 483.797,127	76	441.978,781 483.797,563	37.972
76	441.978,781 483.797,563	77	441.918,323 483.798,256	60.462
77	441.918,323 483.798,256	78	441.834,168 483.828,787	89.522
78	441.834,168 483.828,787	79	441.777,819 483.843,505	58.239
79	441.777,819 483.843,505	1	441.756,951 483.856,6	24.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108719	1.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111907 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

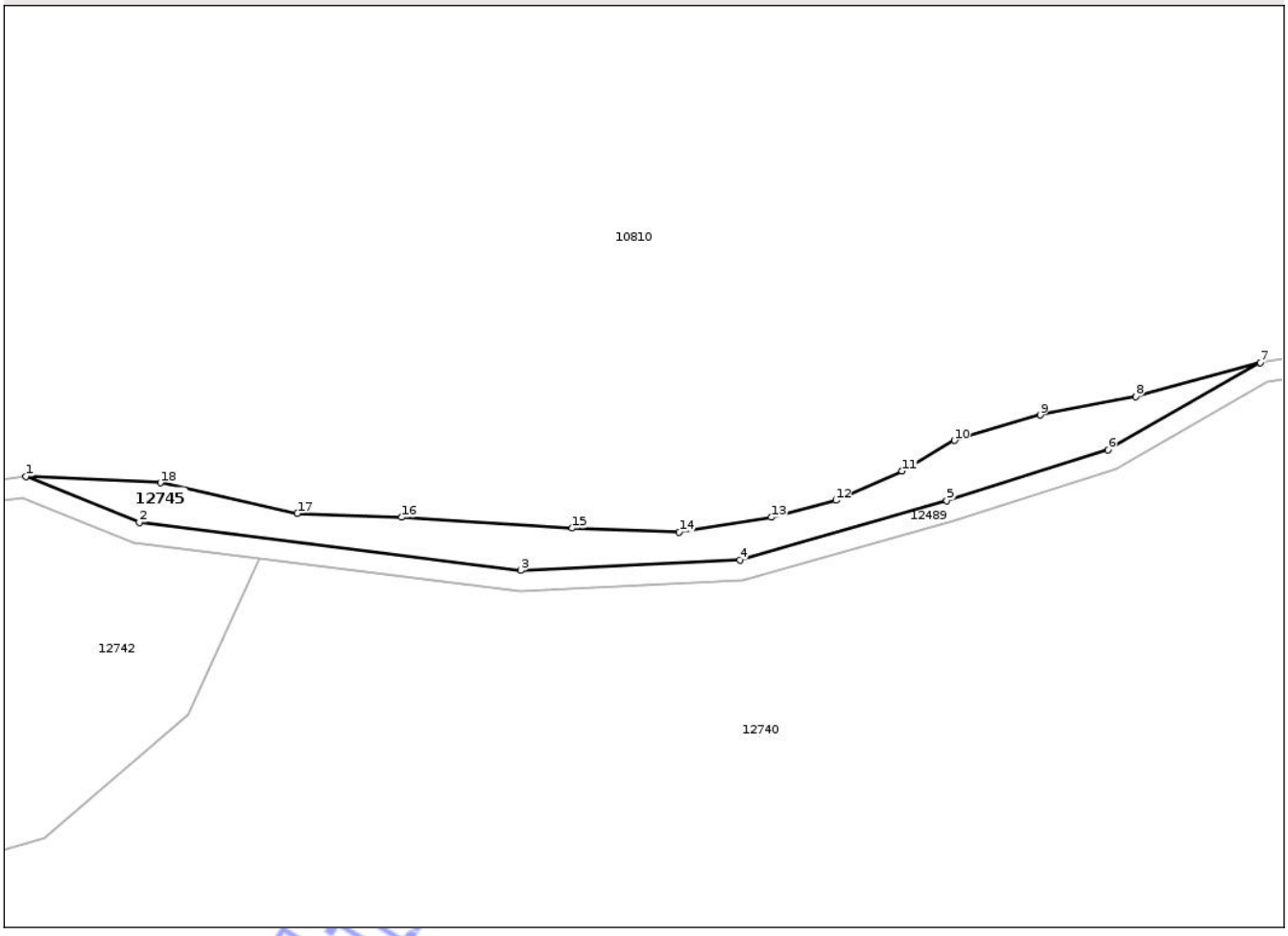
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108719	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	11	1474	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.034,922 483.935,424	2	442.056,996 483.926,519	23.803
2	442.056,996 483.926,519	3	442.131,325 483.917,159	74.916
3	442.131,325 483.917,159	4	442.174,026 483.919,195	42.75
4	442.174,026 483.919,195	5	442.214,329 483.930,702	41.914
5	442.214,329 483.930,702	6	442.245,738 483.940,626	32.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.245,738 483.940,626	7	442.275,41 483.957,585	34.177
7	442.275,41 483.957,585	8	442.251,152 483.950,997	25.137
8	442.251,152 483.950,997	9	442.232,584 483.947,403	18.913
9	442.232,584 483.947,403	10	442.215,812 483.942,461	17.485
10	442.215,812 483.942,461	11	442.205,63 483.936,472	11.813
11	442.205,63 483.936,472	12	442.192,752 483.930,781	14.079
12	442.192,752 483.930,781	13	442.180,173 483.927,487	13.003
13	442.180,173 483.927,487	14	442.162,204 483.924,642	18.193
14	442.162,204 483.924,642	15	442.141,39 483.925,391	20.827
15	442.141,39 483.925,391	16	442.108,147 483.927,487	33.309
16	442.108,147 483.927,487	17	442.087,782 483.928,236	20.379
17	442.087,782 483.928,236	18	442.061,128 483.934,225	27.319
18	442.061,128 483.934,225	1	442.034,922 483.935,424	26.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108771	3.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111749 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu – Serviciul Cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991 art.33 si 34, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25860 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL + Anexa nr. 1 la HCL 8/2022 a Consiliul Local Rosia);		
B3	se notează trecerea imobilului de sub A.1, din domeniul privat în domeniul public al Comunei Roșia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

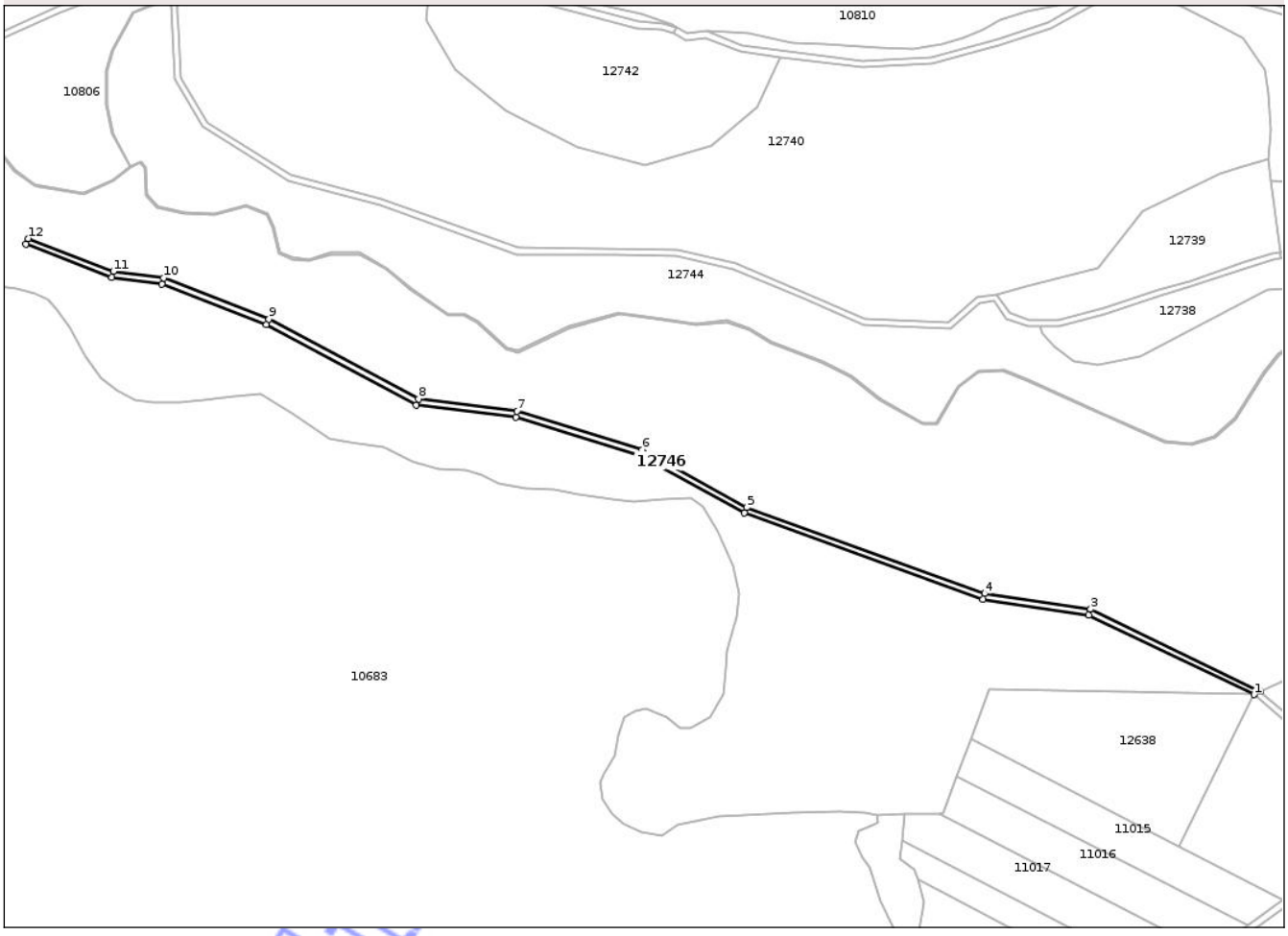
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108771	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.100	68	1505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.372,466 483.527,406	2	442.376,272 483.529,409	4.301
3	442.271,854 483.579,904	4	442.206,562 483.589,565	66.003
5	442.060,193 483.642,526	6	441.995,734 483.677,979	73.565
7	441.918,618 483.701,658	8	441.857,88 483.709,263	61.212
9	441.765,904 483.758,238	10	441.700,943 483.783,614	69.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.376,272 483.529,409	3	442.271,854 483.579,904	115.986
4	442.206,562 483.589,565	5	442.060,193 483.642,526	155.656
6	441.995,734 483.677,979	7	441.918,618 483.701,658	80.67
8	441.857,88 483.709,263	9	441.765,904 483.758,238	104.202
10	441.700,943 483.783,614	11	441.670,081 483.787,644	31.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.670,081 483.787,644	12	441.617,561 483.807,879	56.283
13	441.616,18 483.804,296	14	441.669,128 483.783,896	56.742
15	441.699,981 483.779,867	16	441.764,298 483.754,743	69.05
17	441.856,7 483.705,541	18	441.917,809 483.697,889	61.586
19	441.994,229 483.674,424	20	442.058,605 483.639,017	73.471
21	442.205,619 483.585,822	22	442.270,702 483.576,193	65.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.617,561 483.807,879	13	441.616,18 483.804,296	3.84
14	441.669,128 483.783,896	15	441.699,981 483.779,867	31.115
16	441.764,298 483.754,743	17	441.856,7 483.705,541	104.685
18	441.917,809 483.697,889	19	441.994,229 483.674,424	79.941
20	442.058,605 483.639,017	21	442.205,619 483.585,822	156.342
22	442.270,702 483.576,193	1	442.372,466 483.527,406	112.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107712	4.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32670 / 15/04/2016		
Act Notarial nr. 2111, din 14/11/2005 emis de BNP MARGINEAN NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE-ANTON**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

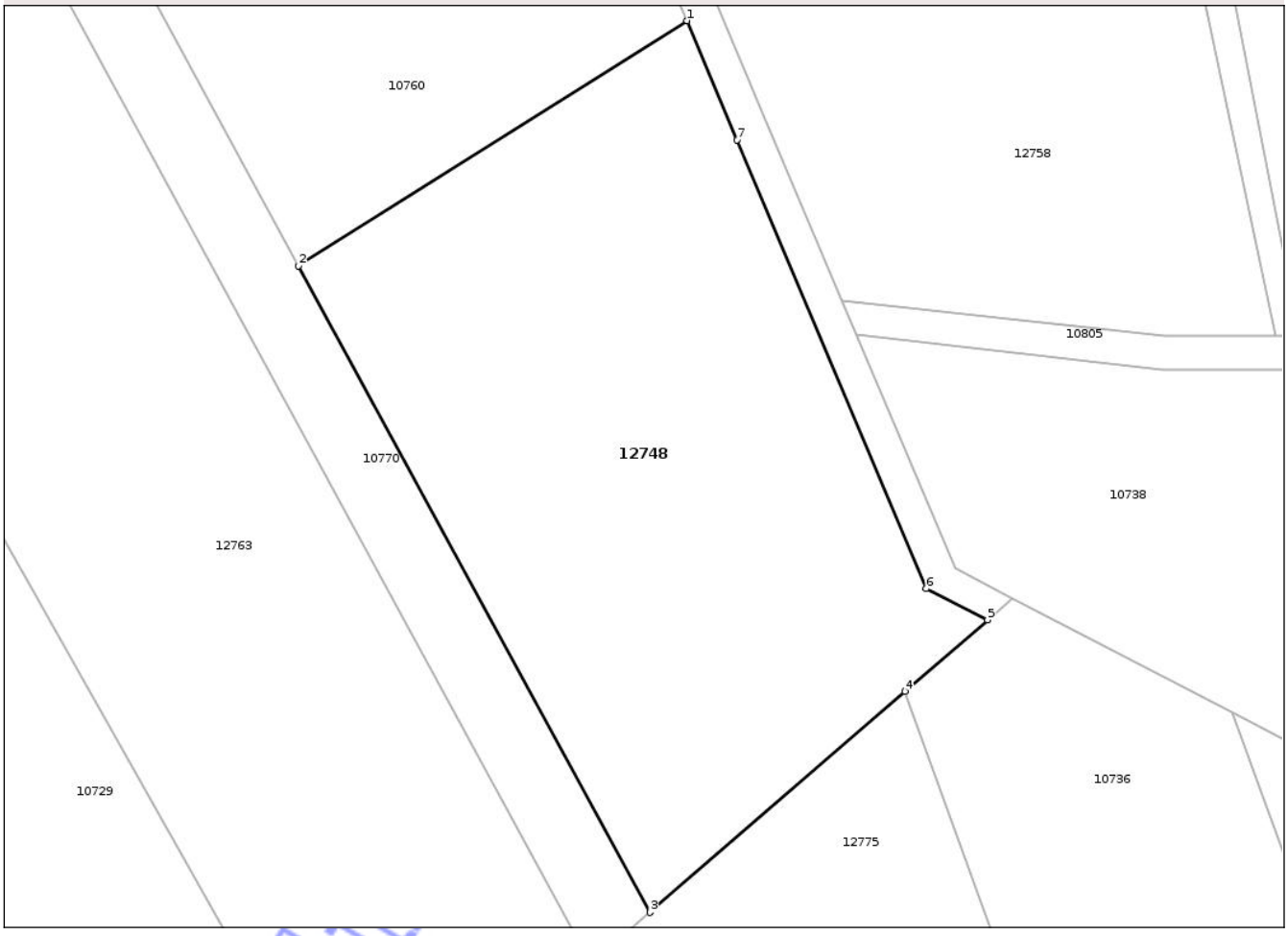
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107712	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	66	1443/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.650,548 482.978,388	2	442.604,553 482.949,397	54.369
2	442.604,553 482.949,397	3	442.646,127 482.872,967	87.005
3	442.646,127 482.872,967	4	442.676,336 482.899,091	39.938
4	442.676,336 482.899,091	5	442.686,118 482.907,549	12.932
5	442.686,118 482.907,549	6	442.678,859 482.911,253	8.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.678,859 482.911,253	7	442.656,468 482.964,31	57.588
7	442.656,468 482.964,31	1	442.650,548 482.978,388	15.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, sat Nou

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103520	Din acte: 4.000 Masurata: 4.008	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106283 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 1856, din 07/12/2017 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA PAVEL**, si sotia 2) **CARSTEA CRISTINA ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

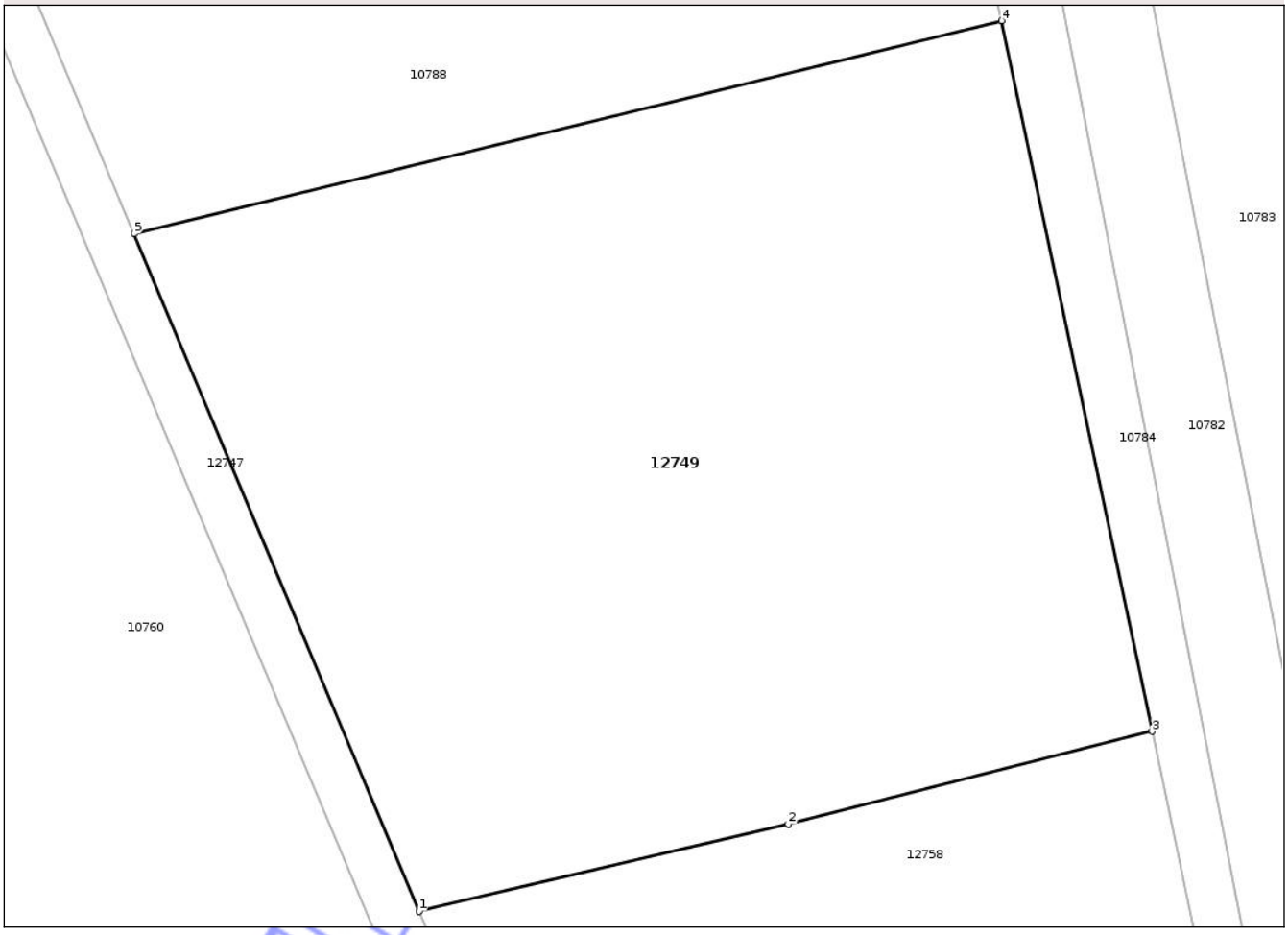
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103520	Din acte: 4.000 Masurata: 4.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.008	66	1459/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.643,53 483.005,395	2	442.673,714 483.012,535	31.017
2	442.673,714 483.012,535	3	442.703,475 483.020,115	30.711
3	442.703,475 483.020,115	4	442.691,178 483.078,216	59.388
4	442.691,178 483.078,216	5	442.620,234 483.060,795	73.052
5	442.620,234 483.060,795	1	442.643,53 483.005,395	60.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.498	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.498	66	1452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.903,023 482.827,045	2	442.912,703 482.829,089	9.893
3	442.924,851 482.831,653	4	442.934,853 482.833,765	10.223
5	442.937,492 482.835,192	6	442.975,547 482.764,855	79.972
7	443.011,492 482.781,352	8	442.973,215 482.824,908	57.985
9	442.948,698 482.856,392	10	442.931,813 482.868,132	20.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.912,703 482.829,089	3	442.924,851 482.831,653	12.416
4	442.934,853 482.833,765	5	442.937,492 482.835,192	3.0
6	442.975,547 482.764,855	7	443.011,492 482.781,352	39.55
8	442.973,215 482.824,908	9	442.948,698 482.856,392	39.904
10	442.931,813 482.868,132	11	442.922,248 482.874,112	11.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.922,248 482.874,112	12	442.919,372 482.876,632	3.824
13	442.917,574 482.876,192	14	442.908,808 482.872,385	9.557
15	442.879,611 482.870,274	16	442.866,702 482.871,866	13.007
17	442.842,237 482.870,428	18	442.855,015 482.846,171	27.417
19	442.868,885 482.819,838	20	442.870,934 482.820,271	2.094
21	442.873,273 482.820,765	22	442.890,682 482.824,44	17.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.919,372 482.876,632	13	442.917,574 482.876,192	1.851
14	442.908,808 482.872,385	15	442.879,611 482.870,274	29.273
16	442.866,702 482.871,866	17	442.842,237 482.870,428	24.507
18	442.855,015 482.846,171	19	442.868,885 482.819,838	29.762
20	442.870,934 482.820,271	21	442.873,273 482.820,765	2.391
22	442.890,682 482.824,44	1	442.903,023 482.827,045	12.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.098	66	1443/36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.007,147 482.706,45	2	442.975,547 482.764,855	66.406
2	442.975,547 482.764,855	3	442.937,492 482.835,192	79.972
3	442.937,492 482.835,192	4	442.934,853 482.833,765	3.0
4	442.934,853 482.833,765	5	443.108,622 482.512,584	365.175
5	443.108,622 482.512,584	6	443.111,964 482.512,719	3.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.111,964 482.512,719	7	443.030,113 482.664,002	172.006
7	443.030,113 482.664,002	1	443.007,147 482.706,45	48.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.970	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.970	66	1456	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.376,272 483.529,409	2	442.403,441 483.506,076	35.813
3	442.442,333 483.470,598	4	442.473,801 483.429,758	51.557
5	442.488,739 483.402,676	6	442.527,686 483.309,756	100.752
7	442.577,697 483.176,631	8	442.600,712 483.111,884	68.716
9	442.604,533 483.113,827	10	442.601,01 483.125,834	12.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.403,441 483.506,076	3	442.442,333 483.470,598	52.643
4	442.473,801 483.429,758	5	442.488,739 483.402,676	30.929
6	442.527,686 483.309,756	7	442.577,697 483.176,631	142.209
8	442.600,712 483.111,884	9	442.604,533 483.113,827	4.287
10	442.601,01 483.125,834	11	442.592,431 483.155,065	30.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.592,431 483.155,065	12	442.586,255 483.176,11	21.933
13	442.561,526 483.260,371	14	442.545,706 483.330,353	71.748
15	442.543,893 483.338,369	16	442.535,962 483.360,14	23.171
17	442.523,88 483.393,305	18	442.503,744 483.436,371	47.541
19	442.472,902 483.482,707	20	442.456,598 483.498,771	22.888
21	442.428,07 483.521,361	22	442.392,661 483.536,921	38.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.586,255 483.176,11	13	442.561,526 483.260,371	87.815
14	442.545,706 483.330,353	15	442.543,893 483.338,369	8.218
16	442.535,962 483.360,14	17	442.523,88 483.393,305	35.297
18	442.503,744 483.436,371	19	442.472,902 483.482,707	55.662
20	442.456,598 483.498,771	21	442.428,07 483.521,361	36.389
22	442.392,661 483.536,921	1	442.376,272 483.529,409	18.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.677	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

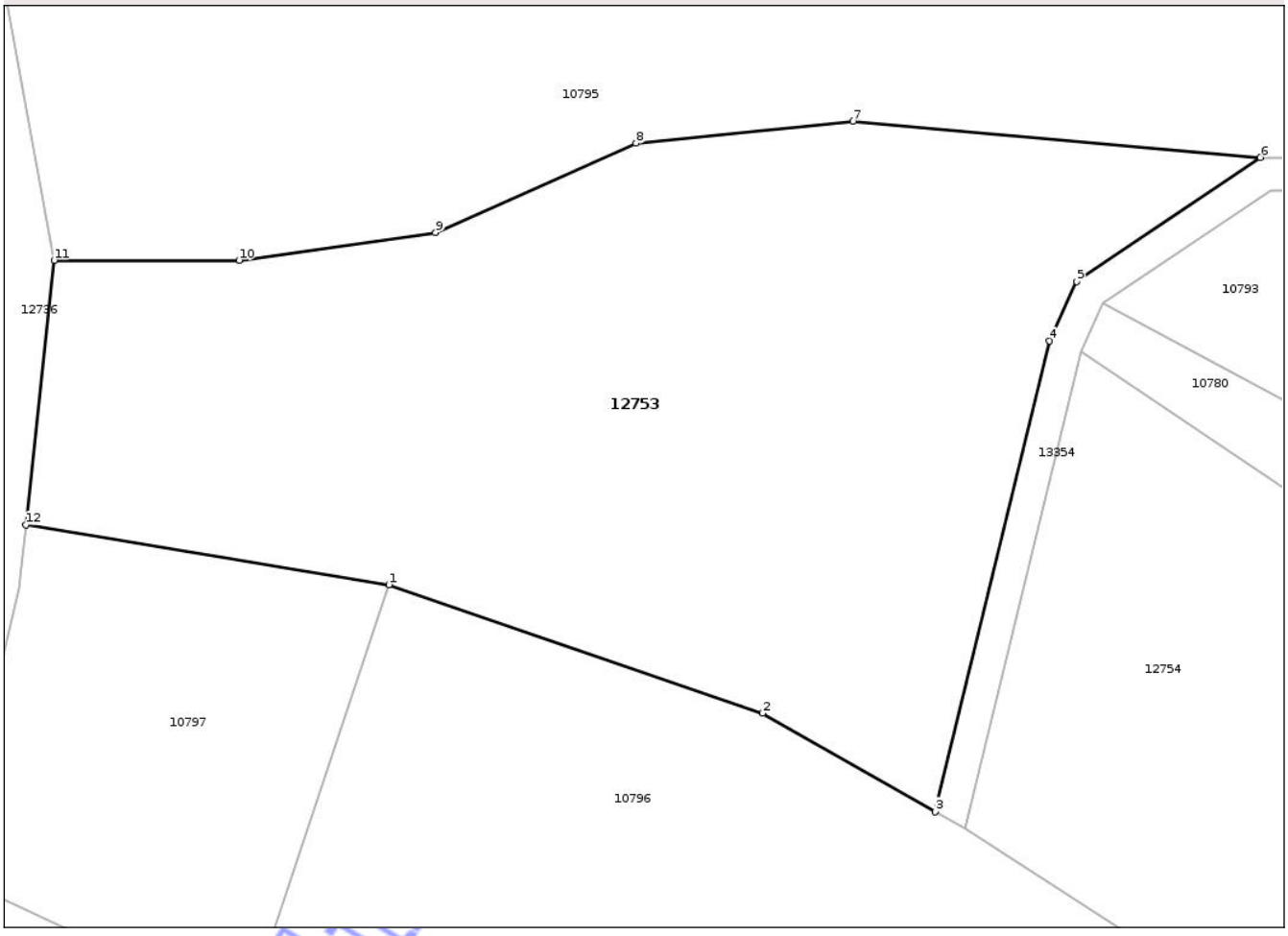
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.677	66	1459/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.466,893 483.637,372	2	442.511,981 483.621,892	47.671
2	442.511,981 483.621,892	3	442.532,789 483.610,011	23.961
3	442.532,789 483.610,011	4	442.546,594 483.666,729	58.374
4	442.546,594 483.666,729	5	442.549,858 483.673,908	7.886
5	442.549,858 483.673,908	6	442.572,011 483.688,853	26.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.572,011 483.688,853	7	442.522,868 483.693,19	49.334
7	442.522,868 483.693,19	8	442.496,677 483.690,555	26.323
8	442.496,677 483.690,555	9	442.472,508 483.679,799	26.454
9	442.472,508 483.679,799	10	442.448,818 483.676,443	23.927
10	442.448,818 483.676,443	11	442.426,482 483.676,443	22.336
11	442.426,482 483.676,443	12	442.423,086 483.644,578	32.045
12	442.423,086 483.644,578	1	442.466,893 483.637,372	44.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 332/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

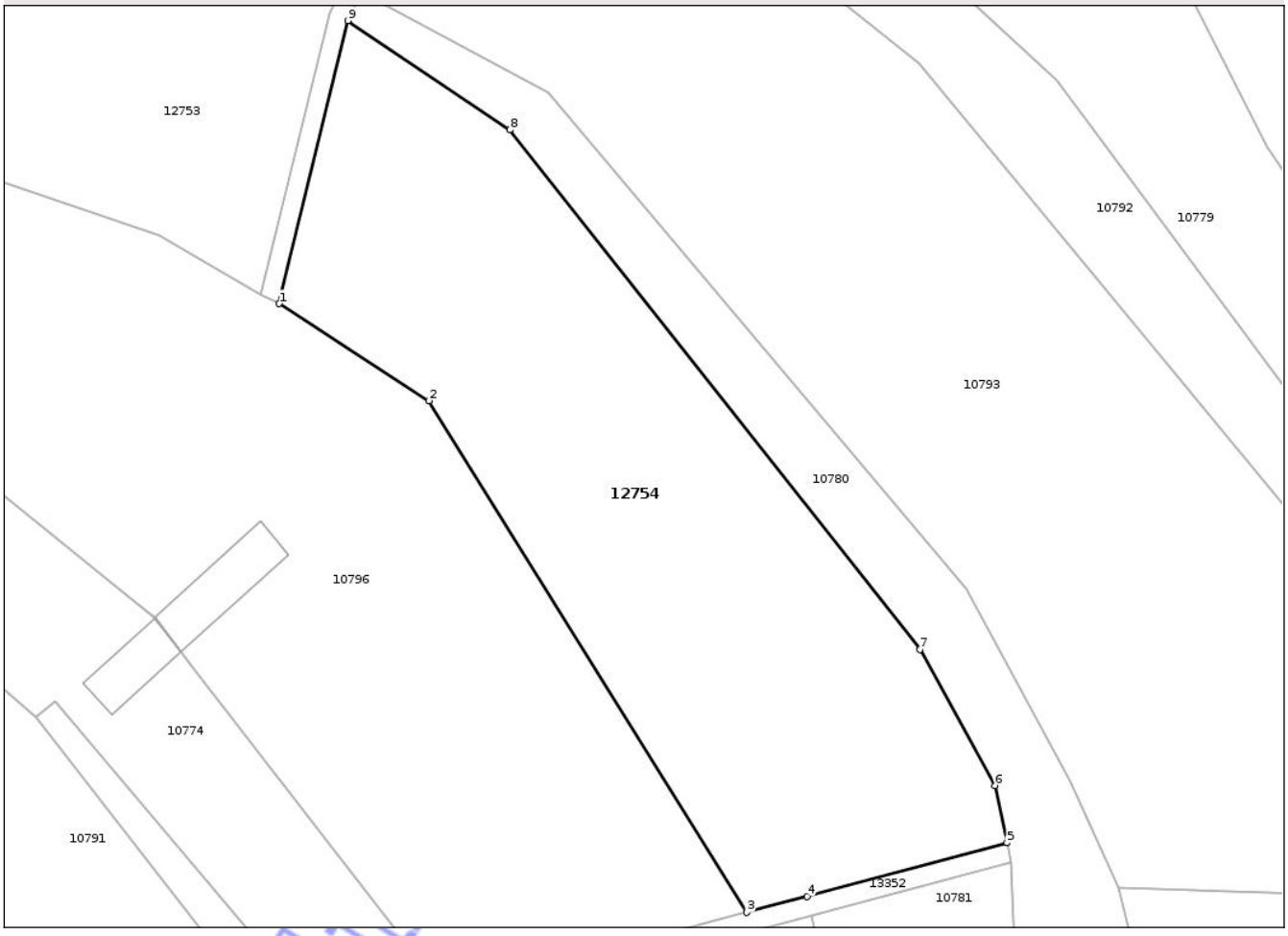
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	66	1459/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.536,431 483.608,061	2	442.566,787 483.588,382	36.177
2	442.566,787 483.588,382	3	442.631,382 483.484,697	122.16
3	442.631,382 483.484,697	4	442.643,526 483.487,935	12.568
4	442.643,526 483.487,935	5	442.684,156 483.498,768	42.049
5	442.684,156 483.498,768	6	442.681,714 483.510,395	11.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.681,714 483.510,395	7	442.666,486 483.537,983	31.512
7	442.666,486 483.537,983	8	442.583,248 483.643,311	134.248
8	442.583,248 483.643,311	9	442.550,391 483.665,417	39.601
9	442.550,391 483.665,417	1	442.536,431 483.608,061	59.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

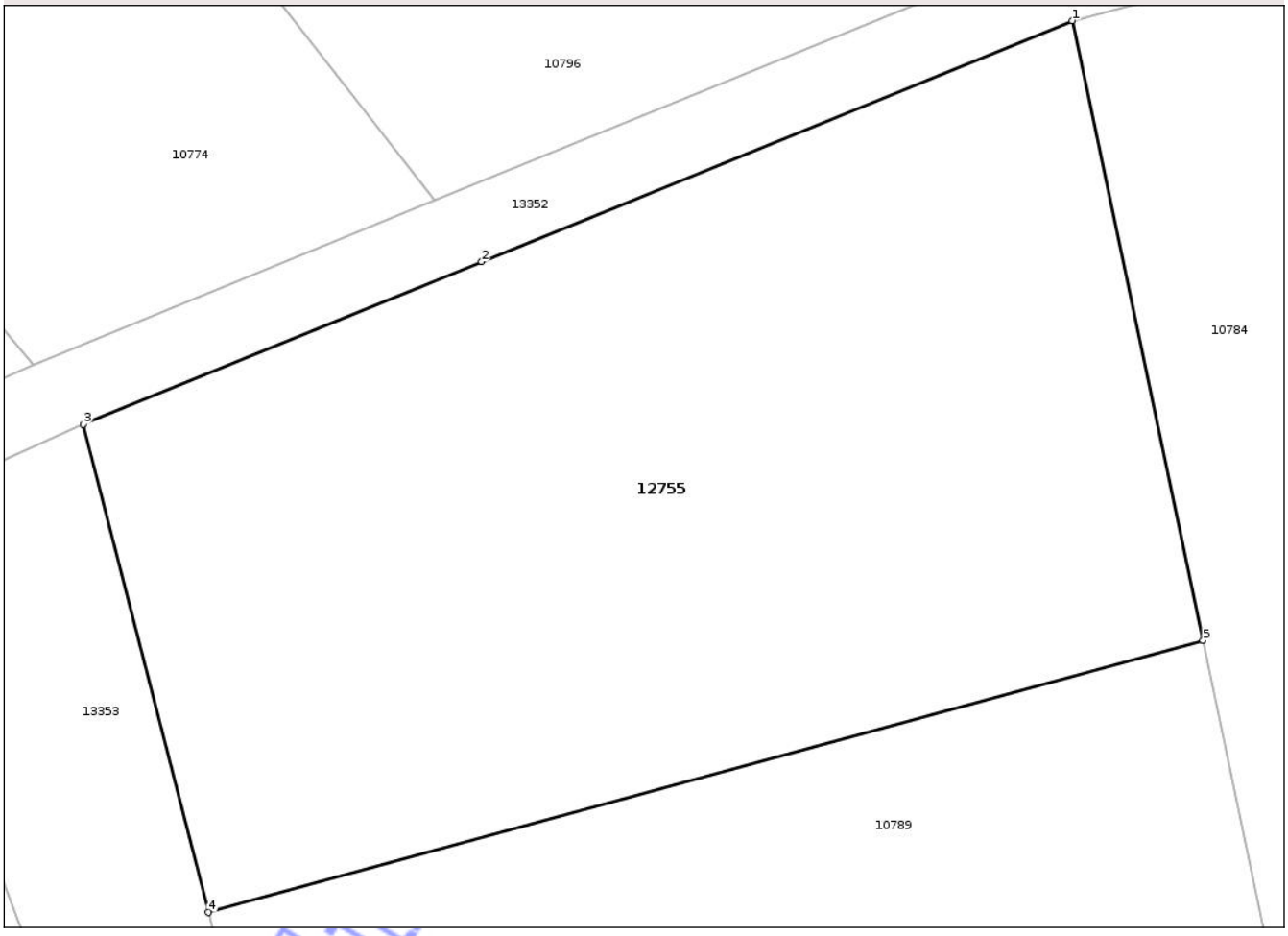
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	66	1459/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.607,375 483.474,157	2	442.575,732 483.461,254	34.173
2	442.575,732 483.461,254	3	442.554,366 483.452,541	23.074
3	442.554,366 483.452,541	4	442.561,092 483.426,425	26.968
4	442.561,092 483.426,425	5	442.614,397 483.440,98	55.256
5	442.614,397 483.440,98	1	442.607,375 483.474,157	33.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

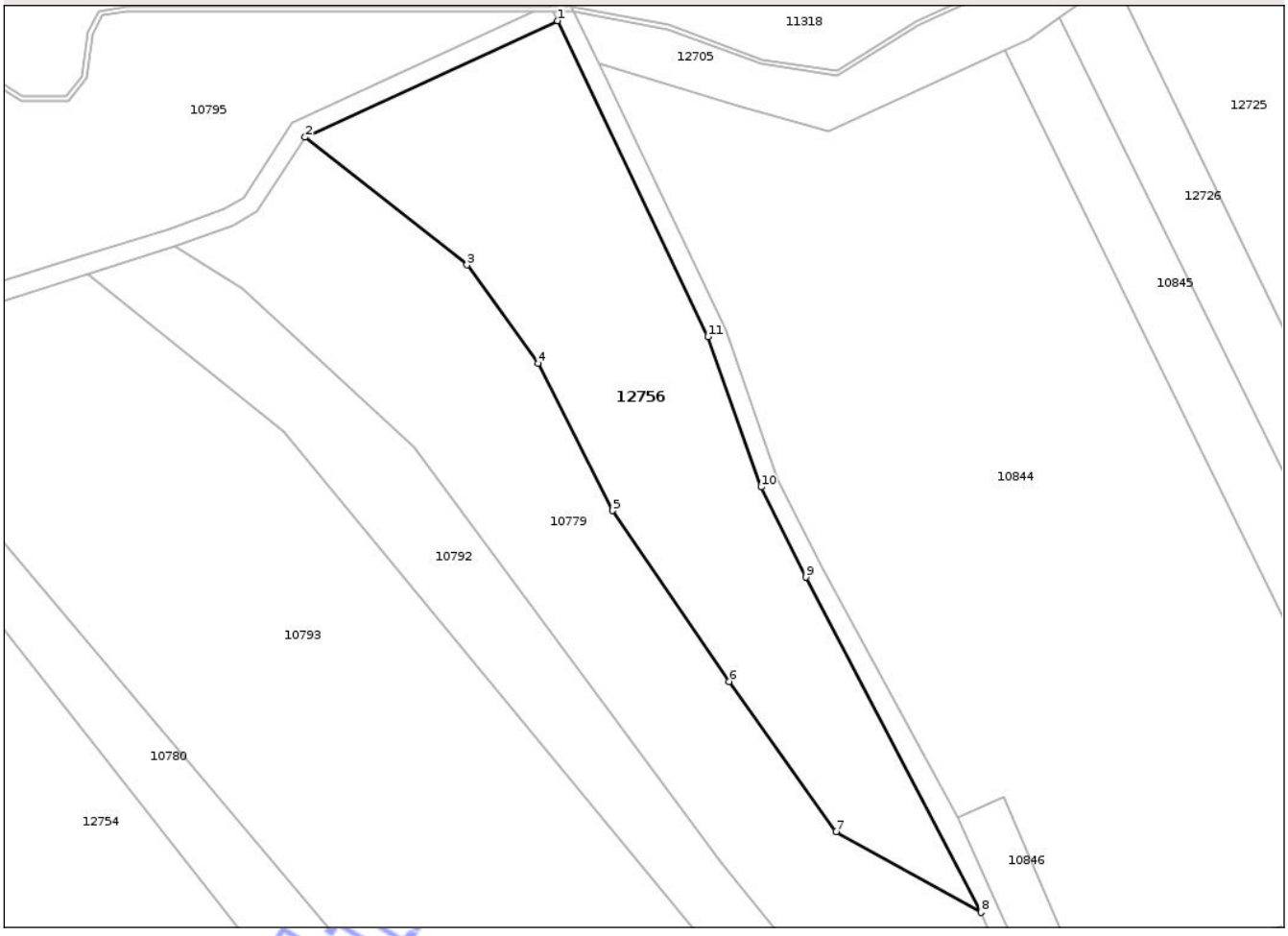
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	66	1460/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.725,184 483.744,77	2	442.670,977 483.719,807	59.679
2	442.670,977 483.719,807	3	442.705,723 483.692,406	44.25
3	442.705,723 483.692,406	4	442.721,0 483.671,337	26.025
4	442.721,0 483.671,337	5	442.736,925 483.639,751	35.373
5	442.736,925 483.639,751	6	442.761,977 483.603,109	44.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.761,977 483.603,109	7	442.784,967 483.570,945	39.536
7	442.784,967 483.570,945	8	442.816,062 483.553,617	35.597
8	442.816,062 483.553,617	9	442.778,442 483.625,479	81.114
9	442.778,442 483.625,479	10	442.768,878 483.644,788	21.548
10	442.768,878 483.644,788	11	442.757,461 483.676,995	34.171
11	442.757,461 483.676,995	1	442.725,184 483.744,77	75.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

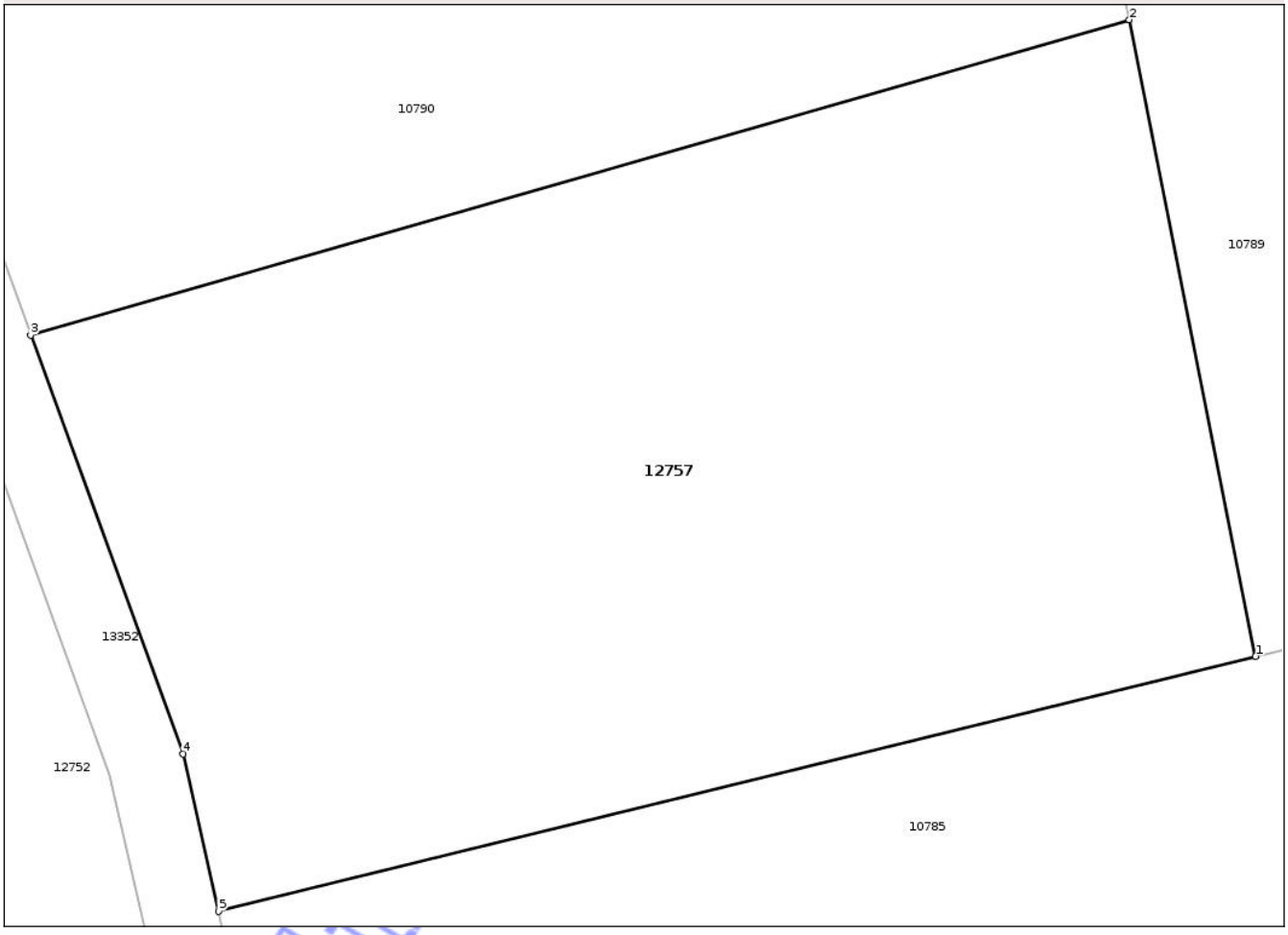
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	66	1459/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.604,142 483.344,626	2	442.597,496 483.378,062	34.09
2	442.597,496 483.378,062	3	442.539,721 483.361,509	60.1
3	442.539,721 483.361,509	4	442.547,739 483.339,499	23.425
4	442.547,739 483.339,499	5	442.549,607 483.331,235	8.472
5	442.549,607 483.331,235	1	442.604,142 483.344,626	56.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 303/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA** 2) **HANEA SIMION** 3) **MURGOI MARIA** 4) **HANEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

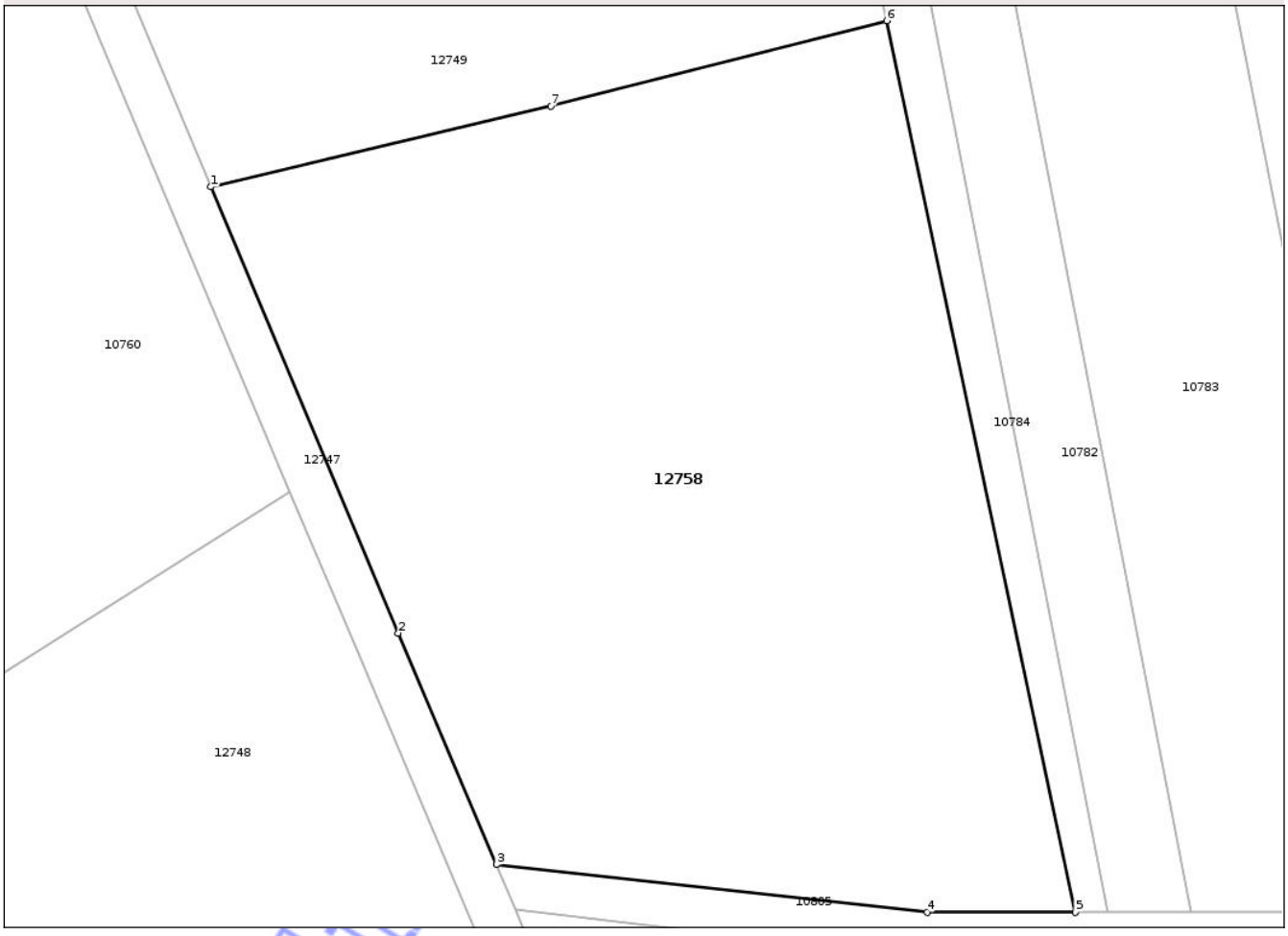
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	66	1459/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.643,53 483.005,395	2	442.660,154 482.965,864	42.884
2	442.660,154 482.965,864	3	442.668,841 482.945,344	22.283
3	442.668,841 482.945,344	4	442.707,06 482.941,11	38.453
4	442.707,06 482.941,11	5	442.720,197 482.941,11	13.137
5	442.720,197 482.941,11	6	442.703,475 483.020,115	80.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.703,475 483.020,115	7	442.673,714 483.012,535	30.711
7	442.673,714 483.012,535	1	442.643,53 483.005,395	31.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 312/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU T. TOMA JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

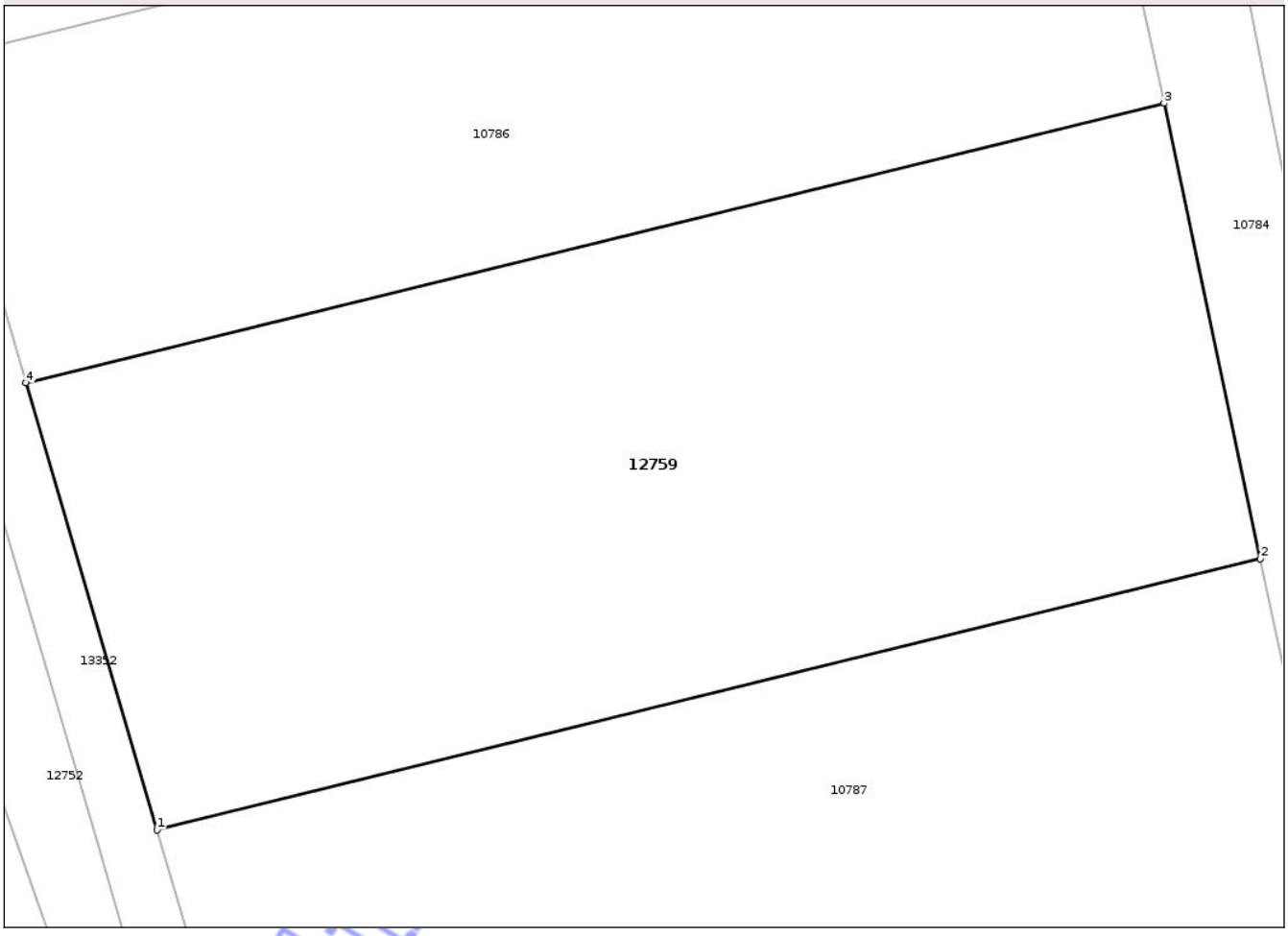
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	66	1459/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.604,848 483.126,96	2	442.677,105 483.144,703	74.404
2	442.677,105 483.144,703	3	442.670,8 483.174,493	30.45
3	442.670,8 483.174,493	4	442.596,269 483.156,191	76.745
4	442.596,269 483.156,191	1	442.604,848 483.126,96	30.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.327	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.327	66	1458/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.718,141 483.274,733	2	442.703,962 483.346,134	72.795
2	442.703,962 483.346,134	3	442.695,153 483.405,64	60.154
3	442.695,153 483.405,64	4	442.689,043 483.405,627	6.11
4	442.689,043 483.405,627	5	442.695,614 483.344,618	61.362
5	442.695,614 483.344,618	6	442.719,432 483.223,61	123.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.719,432 483.223,61	7	442.718,079 483.194,965	28.677
7	442.718,079 483.194,965	8	442.735,097 483.176,007	25.476
8	442.735,097 483.176,007	9	442.729,838 483.203,07	27.569
9	442.729,838 483.203,07	10	442.765,093 483.209,484	35.834
10	442.765,093 483.209,484	11	442.728,087 483.224,652	39.994
11	442.728,087 483.224,652	1	442.718,141 483.274,733	51.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

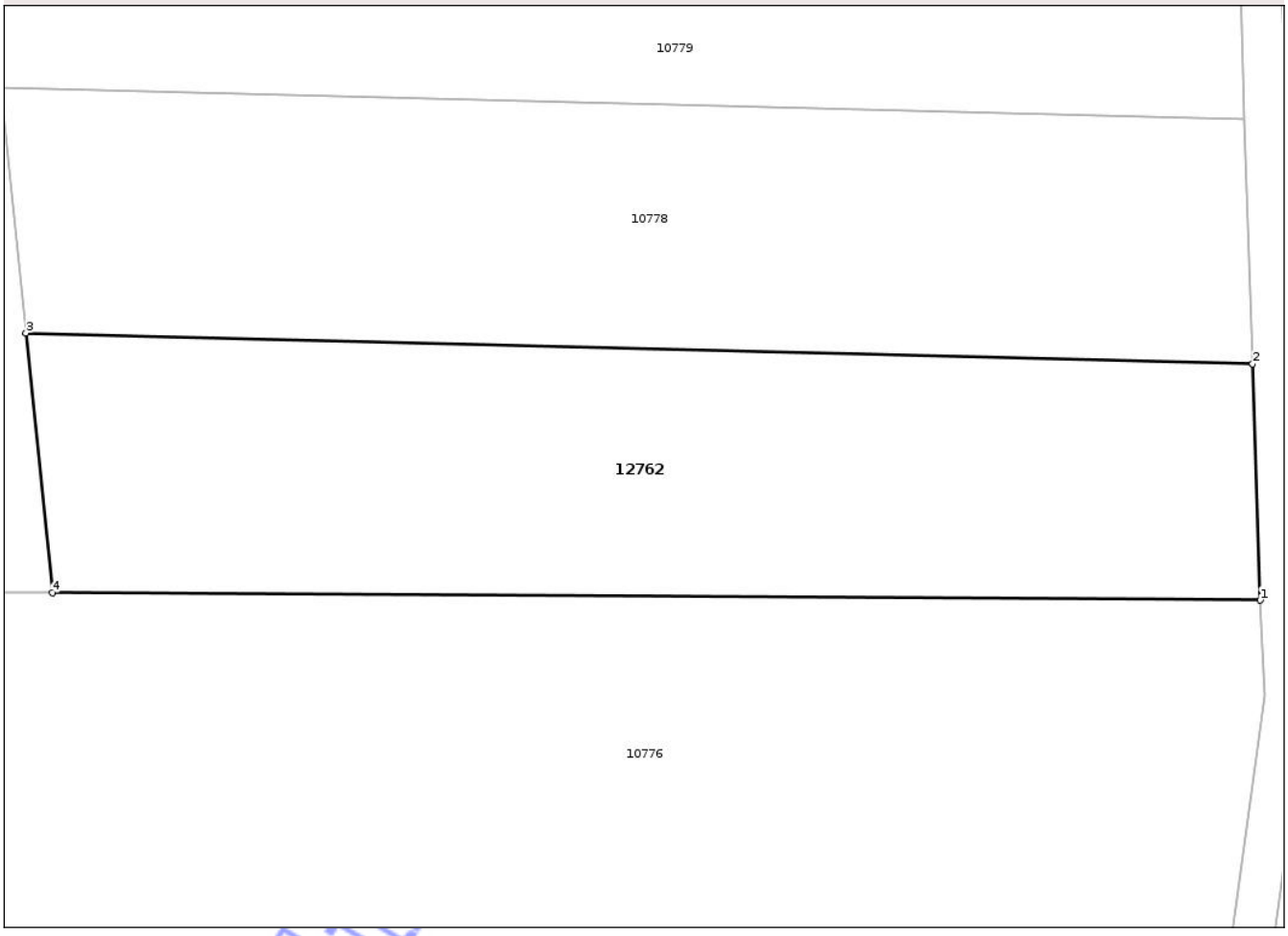
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	66	1459/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.836,135 483.404,985	2	442.835,401 483.427,742	22.769
2	442.835,401 483.427,742	3	442.717,145 483.430,71	118.293
3	442.717,145 483.430,71	4	442.719,699 483.405,693	25.147
4	442.719,699 483.405,693	1	442.836,135 483.404,985	116.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.100	66	1443/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.521,987 483.001,38	2	442.611,506 482.843,028	181.904
2	442.611,506 482.843,028	3	442.639,16 482.866,942	36.56
3	442.639,16 482.866,942	4	442.443,418 483.226,792	409.642
4	442.443,418 483.226,792	5	442.408,246 483.202,579	42.701
5	442.408,246 483.202,579	1	442.521,987 483.001,38	231.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.296	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.296	66	1447/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.410,006 482.992,297	2	442.435,956 482.946,519	52.622
2	442.435,956 482.946,519	3	442.521,987 483.001,38	102.035
3	442.521,987 483.001,38	4	442.408,246 483.202,579	231.123
4	442.408,246 483.202,579	5	442.326,103 483.146,029	99.727
5	442.326,103 483.146,029	6	442.358,779 483.082,667	71.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.358,779 483.082,667	1	442.410,006 482.992,297	103.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 350/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILOIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

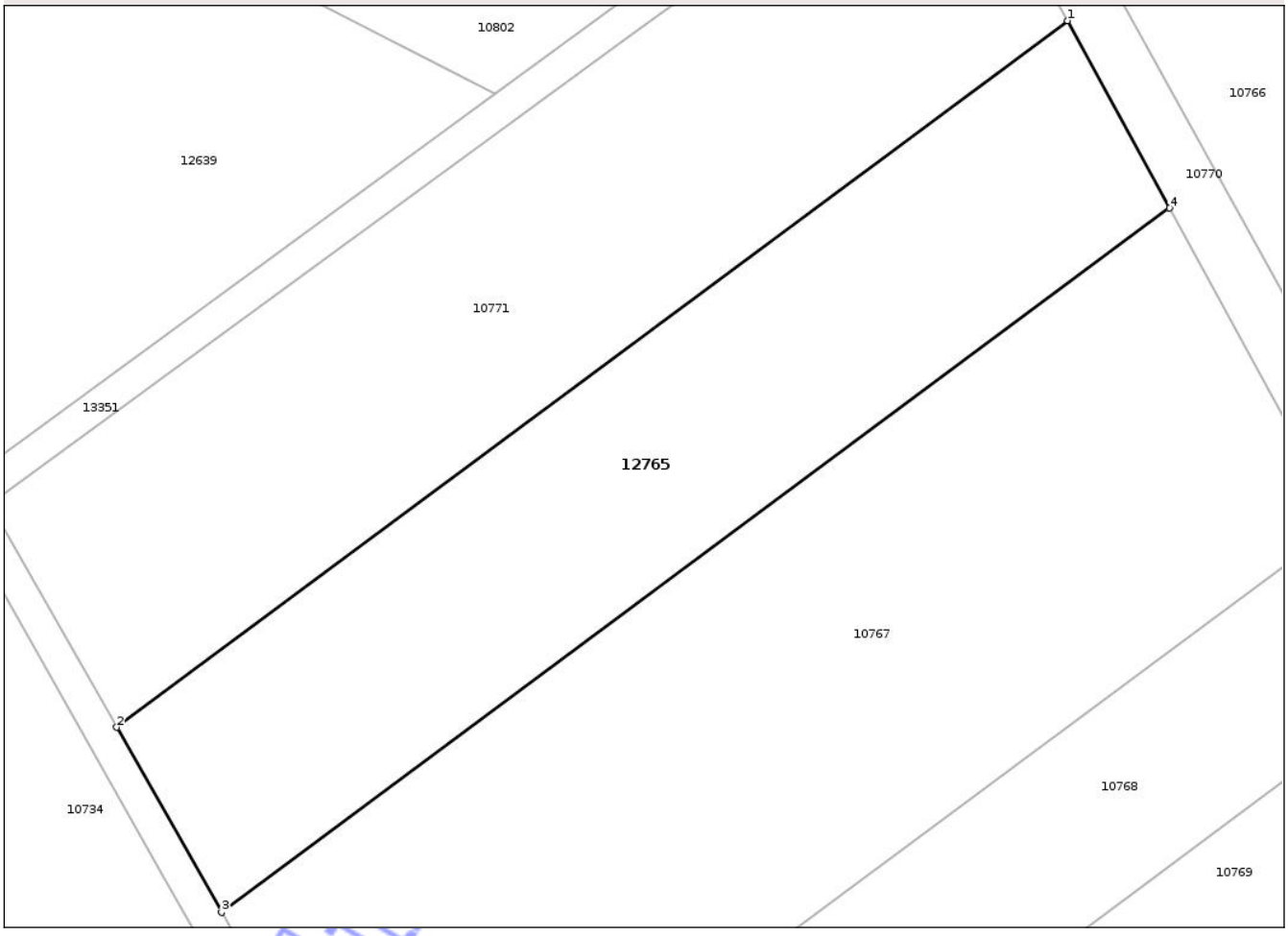
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	66	1443/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.376,809 483.349,245	2	442.260,989 483.263,292	144.23
2	442.260,989 483.263,292	3	442.273,755 483.240,77	25.888
3	442.273,755 483.240,77	4	442.389,208 483.326,45	143.772
4	442.389,208 483.326,45	1	442.376,809 483.349,245	25.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 233/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	66	1443/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.739,239 482.885,465	2	442.859,066 482.594,312	314.847
2	442.859,066 482.594,312	3	442.899,342 482.515,811	88.23
3	442.899,342 482.515,811	4	442.909,341 482.515,337	10.01
4	442.909,341 482.515,337	5	442.748,659 482.881,777	400.121
5	442.748,659 482.881,777	1	442.739,239 482.885,465	10.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108843	3.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49001 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 755, din 10/06/2019 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA PAVEL**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

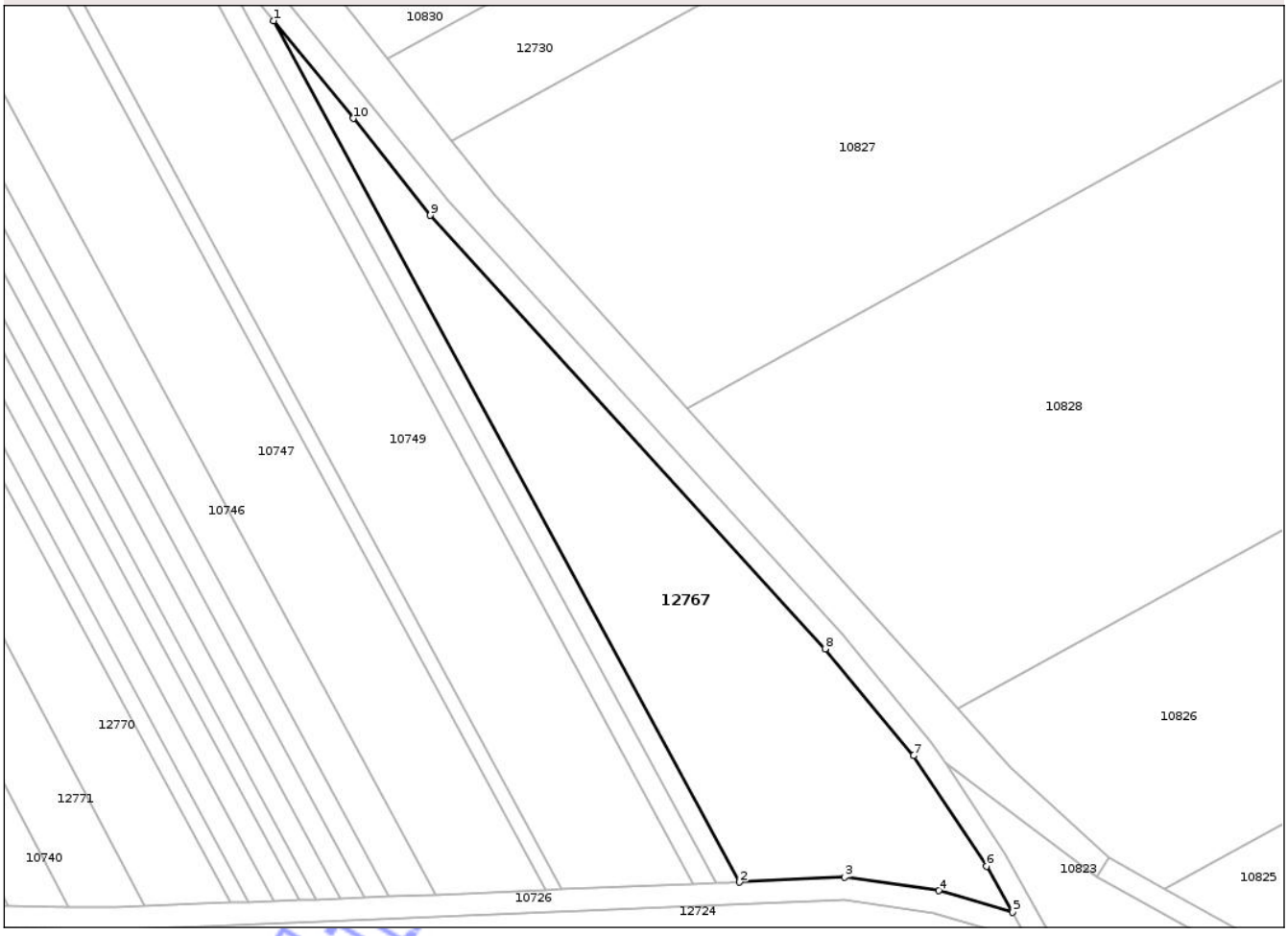
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108843	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	66	1443/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.116,436 482.670,065	2	443.199,639 482.516,283	174.847
2	443.199,639 482.516,283	3	443.218,492 482.517,153	18.873
3	443.218,492 482.517,153	4	443.235,305 482.514,756	16.983
4	443.235,305 482.514,756	5	443.248,436 482.510,887	13.689
5	443.248,436 482.510,887	6	443.243,797 482.519,104	9.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.243,797 482.519,104	7	443.230,764 482.538,847	23.657
7	443.230,764 482.538,847	8	443.214,963 482.557,942	24.785
8	443.214,963 482.557,942	9	443.144,419 482.635,335	104.719
9	443.144,419 482.635,335	10	443.130,616 482.652,599	22.104
10	443.130,616 482.652,599	1	443.116,436 482.670,065	22.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN N. PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	66	1443/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.037,106 482.667,979	2	443.033,63 482.666,002	3.999
2	443.033,63 482.666,002	3	443.116,465 482.512,901	174.073
3	443.116,465 482.512,901	4	443.120,913 482.513,082	4.452
4	443.120,913 482.513,082	1	443.037,106 482.667,979	176.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	66	1443/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.116,465 482.512,901	2	443.033,63 482.666,002	174.073
2	443.033,63 482.666,002	3	443.030,113 482.664,002	4.046
3	443.030,113 482.664,002	4	443.111,964 482.512,719	172.006
4	443.111,964 482.512,719	1	443.116,465 482.512,901	4.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	66	1443/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.934,853 482.833,765	2	442.924,851 482.831,653	10.223
2	442.924,851 482.831,653	3	443.093,247 482.511,961	361.331
3	443.093,247 482.511,961	4	443.108,622 482.512,584	15.388
4	443.108,622 482.512,584	1	442.934,853 482.833,765	365.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	66	1443/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.079,787 482.511,887	2	443.088,076 482.511,752	8.29
2	443.088,076 482.511,752	3	443.093,247 482.511,961	5.175
3	443.093,247 482.511,961	4	442.924,851 482.831,653	361.331
4	442.924,851 482.831,653	5	442.912,703 482.829,089	12.416
5	442.912,703 482.829,089	1	443.079,787 482.511,887	358.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 348/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	66	1443/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.890,682 482.824,44	2	442.873,273 482.820,765	17.793
2	442.873,273 482.820,765	3	443.035,591 482.512,61	348.291
3	443.035,591 482.512,61	4	443.055,105 482.512,291	19.517
4	443.055,105 482.512,291	1	442.890,682 482.824,44	352.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	66	1443/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.873,273 482.820,765	2	442.870,934 482.820,271	2.391
2	442.870,934 482.820,271	3	443.032,97 482.512,653	347.684
3	443.032,97 482.512,653	4	443.035,591 482.512,61	2.621
4	443.035,591 482.512,61	1	442.873,273 482.820,765	348.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 223/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	66	1443/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.032,97 482.512,653	2	442.870,934 482.820,271	347.684
2	442.870,934 482.820,271	3	442.868,885 482.819,838	2.094
3	442.868,885 482.819,838	4	443.030,673 482.512,69	347.153
4	443.030,673 482.512,69	1	443.032,97 482.512,653	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 417, din 23/02/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

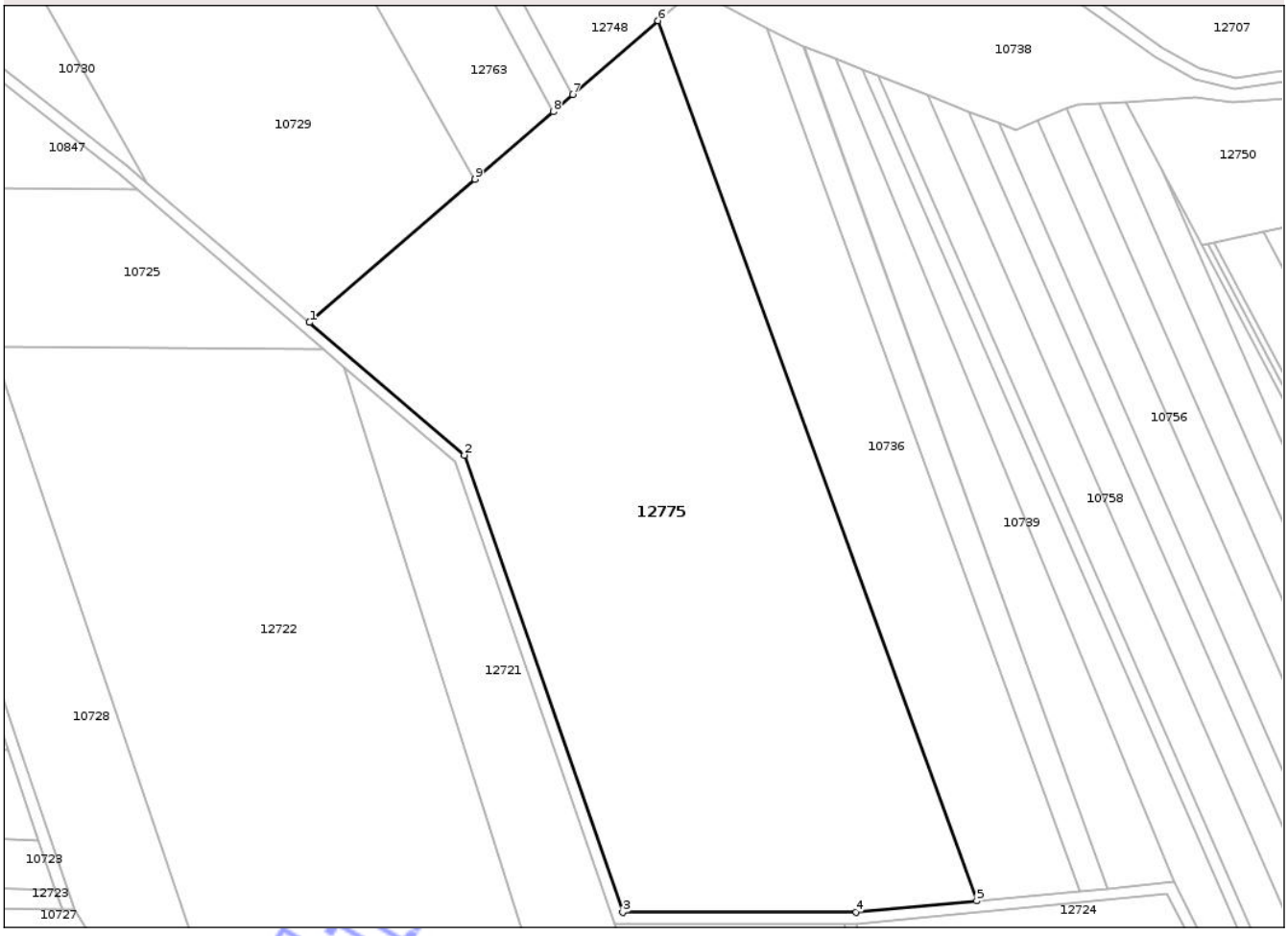
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.600	66	1443/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.552,886 482.792,335	2	442.607,734 482.745,363	72.213
2	442.607,734 482.745,363	3	442.663,804 482.583,649	171.159
3	442.663,804 482.583,649	4	442.746,393 482.583,649	82.589
4	442.746,393 482.583,649	5	442.789,18 482.587,698	42.978
5	442.789,18 482.587,698	6	442.676,336 482.899,091	331.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.676,336 482.899,091	7	442.646,127 482.872,967	39.938
7	442.646,127 482.872,967	8	442.639,16 482.866,942	9.211
8	442.639,16 482.866,942	9	442.611,506 482.843,028	36.56
9	442.611,506 482.843,028	1	442.552,886 482.792,335	77.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

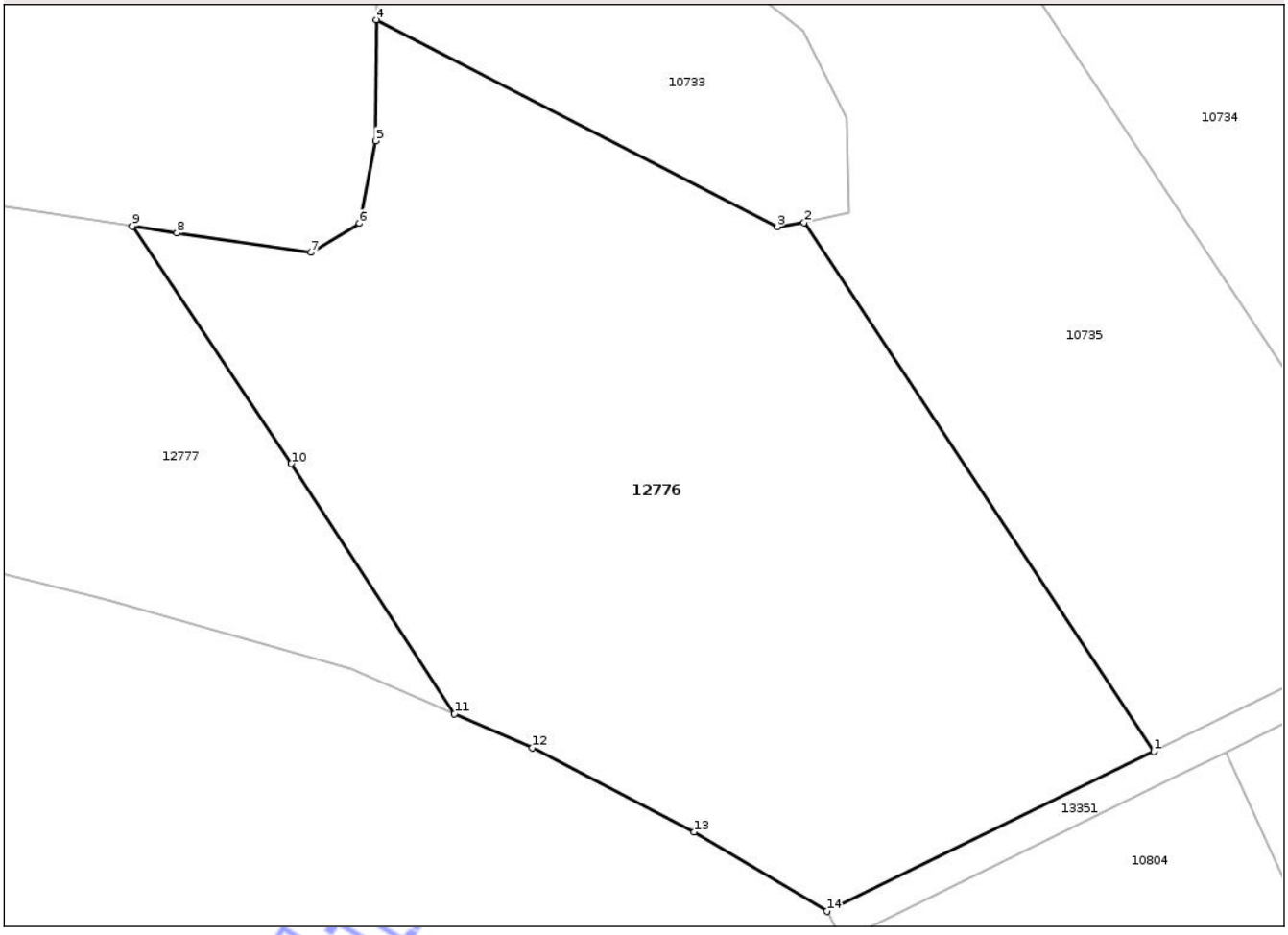
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.700	66	1447/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.248,139 483.145,61	2	442.204,984 483.210,844	78.217
2	442.204,984 483.210,844	3	442.201,673 483.210,324	3.352
3	442.201,673 483.210,324	4	442.152,191 483.235,847	55.677
4	442.152,191 483.235,847	5	442.152,077 483.220,938	14.909
5	442.152,077 483.220,938	6	442.150,081 483.210,755	10.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.150,081 483.210,755	7	442.144,091 483.207,161	6.985
7	442.144,091 483.207,161	8	442.127,519 483.209,557	16.744
8	442.127,519 483.209,557	9	442.122,055 483.210,388	5.527
9	442.122,055 483.210,388	10	442.141,652 483.181,1	35.24
10	442.141,652 483.181,1	11	442.161,82 483.150,277	36.835
11	442.161,82 483.150,277	12	442.171,444 483.146,066	10.505
12	442.171,444 483.146,066	13	442.191,41 483.135,684	22.504
13	442.191,41 483.135,684	14	442.207,782 483.125,901	19.072
14	442.207,782 483.125,901	1	442.248,139 483.145,61	44.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107767	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46996 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. 320/49/17.01.1994, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

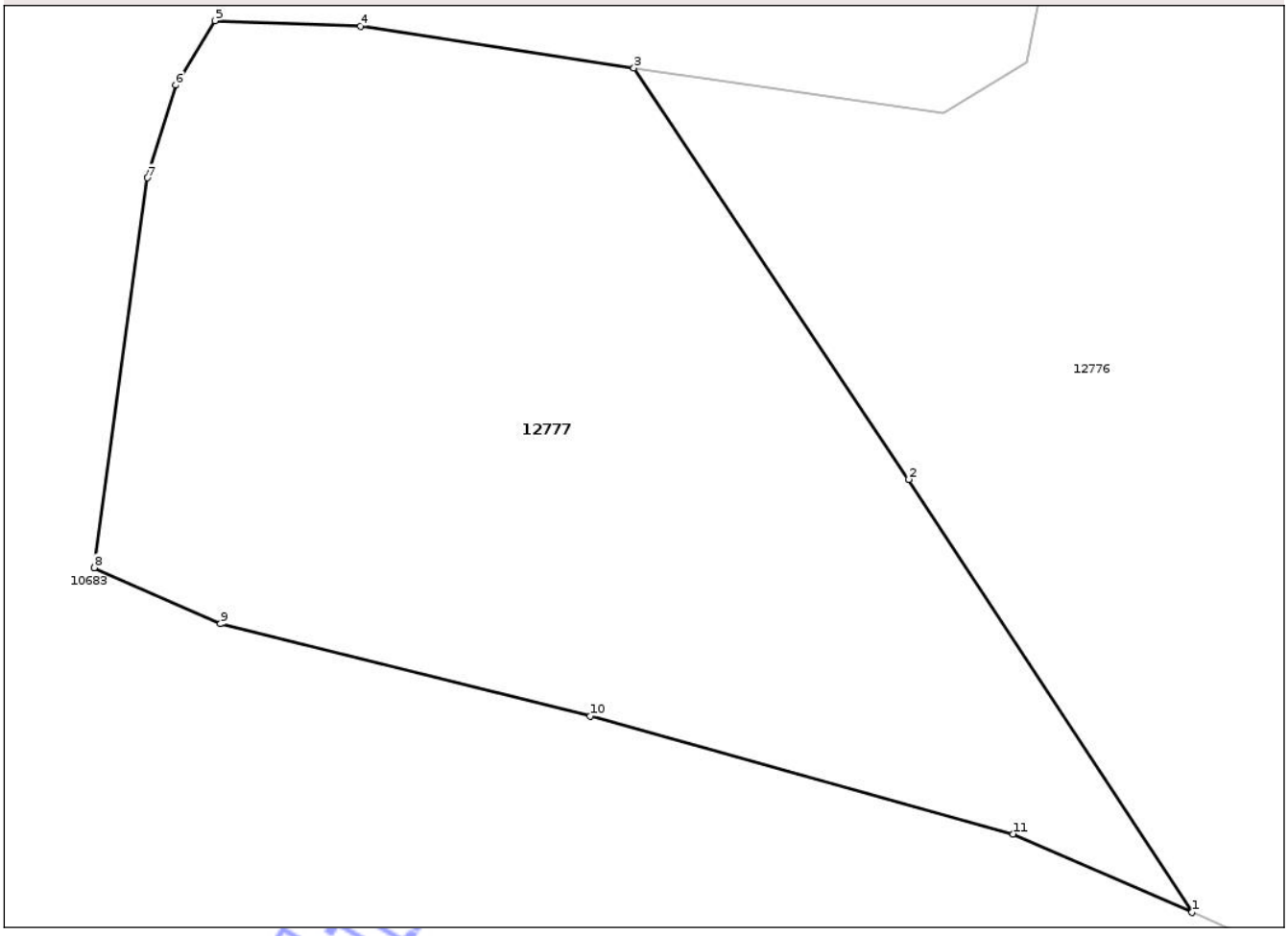
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107767	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	66	1447/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.161,82 483.150,277	2	442.141,652 483.181,1	36.835
2	442.141,652 483.181,1	3	442.122,055 483.210,388	35.24
3	442.122,055 483.210,388	4	442.102,562 483.213,351	19.717
4	442.102,562 483.213,351	5	442.092,18 483.213,75	10.39
5	442.092,18 483.213,75	6	442.089,385 483.209,158	5.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.089,385 483.209,158	7	442.087,388 483.202,569	6.885
7	442.087,388 483.202,569	8	442.083,595 483.174,817	28.01
8	442.083,595 483.174,817	9	442.092,579 483.170,824	9.831
9	442.092,579 483.170,824	10	442.118,934 483.164,235	27.166
10	442.118,934 483.164,235	11	442.149,082 483.155,849	31.293
11	442.149,082 483.155,849	1	442.161,82 483.150,277	13.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 332/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

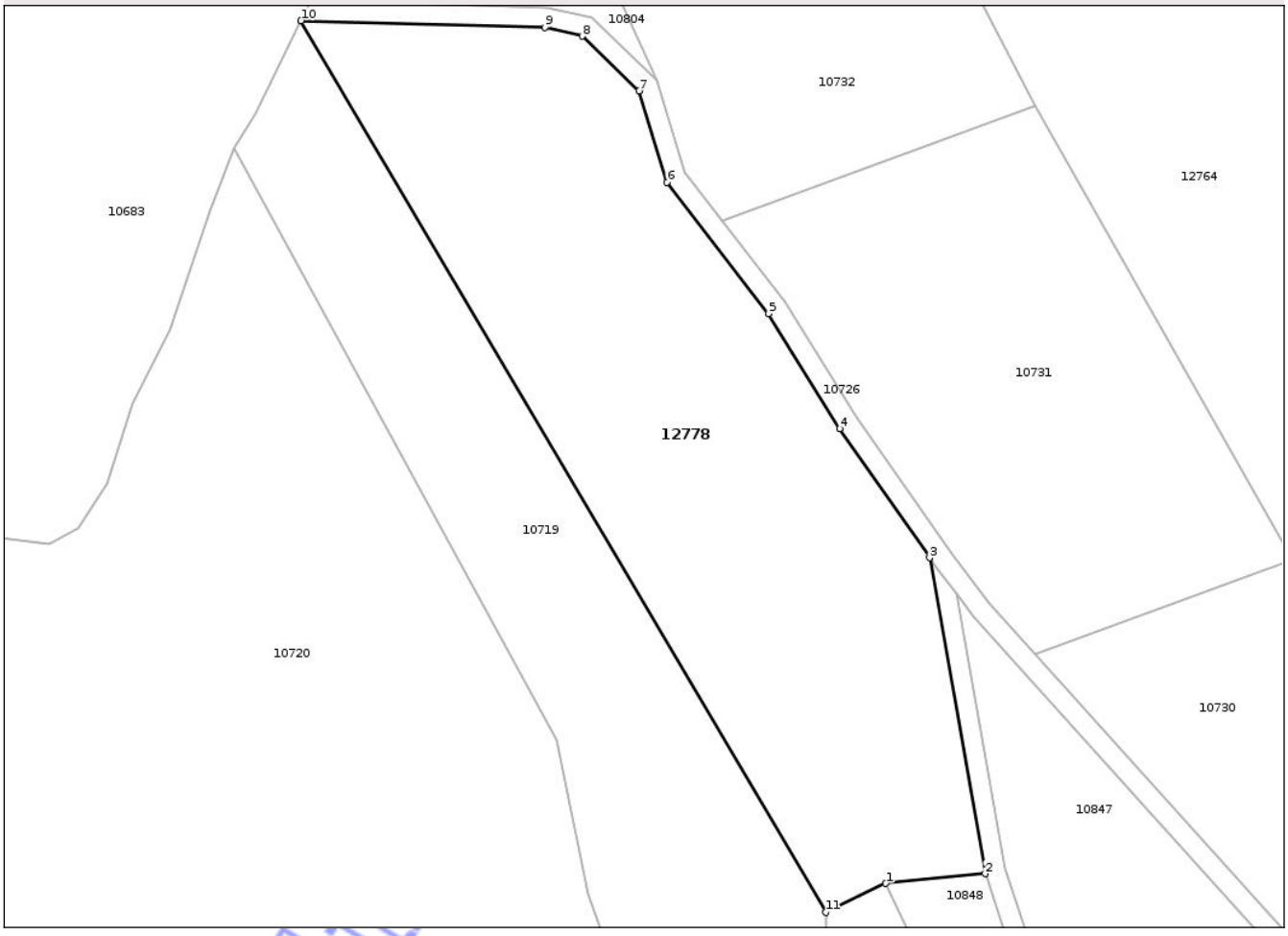
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.400	70	1557/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.328,838 482.927,627	2	442.348,699 482.929,552	19.954
2	442.348,699 482.929,552	3	442.337,623 482.992,572	63.986
3	442.337,623 482.992,572	4	442.319,71 483.018,36	31.399
4	442.319,71 483.018,36	5	442.305,474 483.041,287	26.987
5	442.305,474 483.041,287	6	442.285,176 483.067,477	33.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.285,176 483.067,477	7	442.279,559 483.085,724	19.092
7	442.279,559 483.085,724	8	442.268,217 483.096,618	15.726
8	442.268,217 483.096,618	9	442.260,794 483.098,354	7.623
9	442.260,794 483.098,354	10	442.212,07 483.099,699	48.743
10	442.212,07 483.099,699	11	442.316,838 482.921,861	206.404
11	442.316,838 482.921,861	1	442.328,838 482.927,627	13.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 555/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

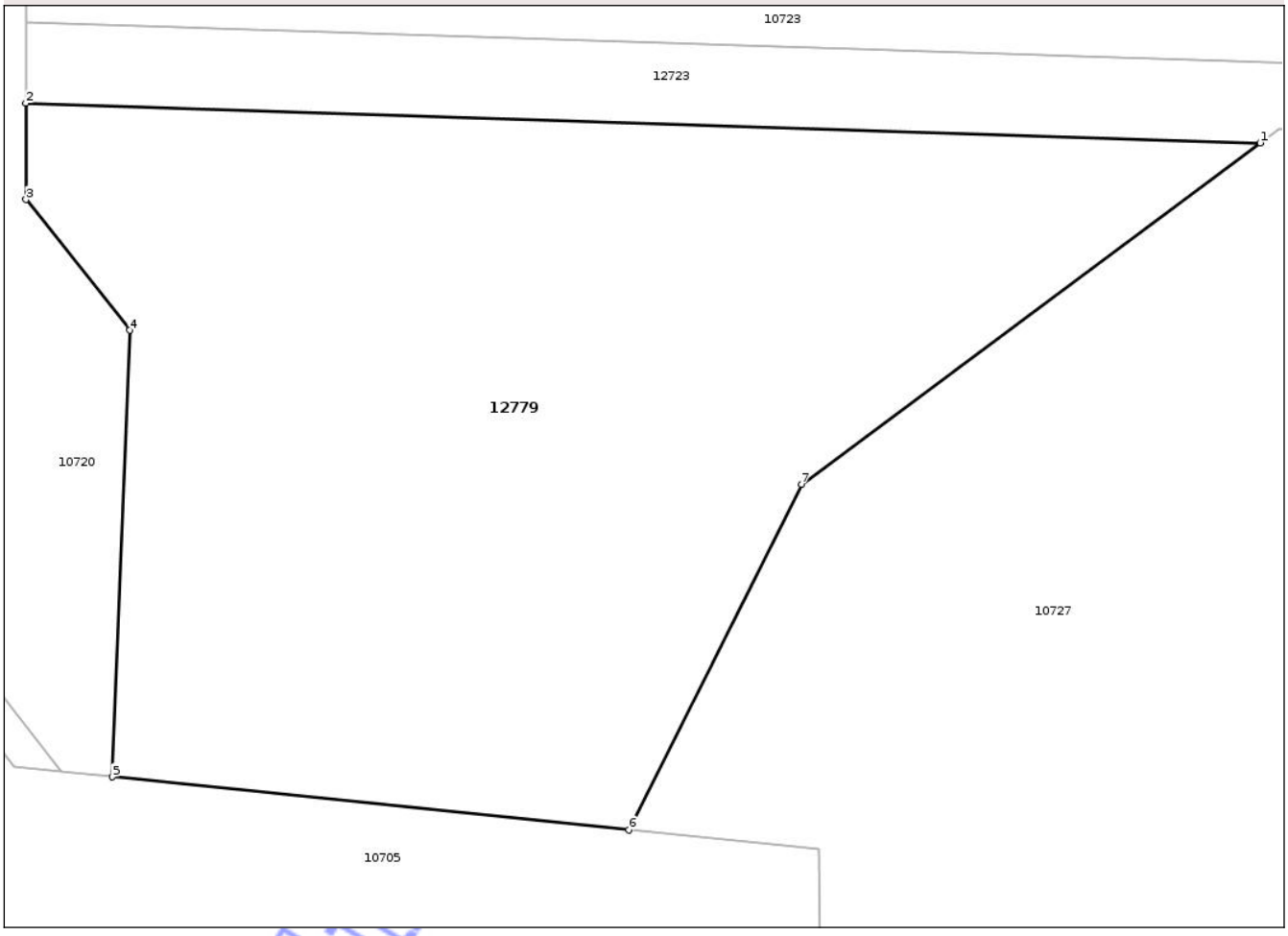
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.400	70	1557/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.336,3 482.586,006	2	442.191,489 482.590,643	144.885
2	442.191,489 482.590,643	3	442.191,489 482.579,351	11.292
3	442.191,489 482.579,351	4	442.203,67 482.564,038	19.567
4	442.203,67 482.564,038	5	442.201,591 482.511,722	52.357
5	442.201,591 482.511,722	6	442.262,25 482.505,514	60.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.262,25 482.505,514	7	442.282,466 482.545,977	45.232
7	442.282,466 482.545,977	1	442.336,3 482.586,006	67.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108601	7.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79289 / 03/09/2018		
Act Notarial nr. 911, din 05/09/2017 emis de NP GABOR CONSTANTIN AURELIAN (act notarial nr 95 din 20.08.2014, emis de NP Adrian Boamfa, in Dosar succesoral nr. 133/2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU CLAUDIA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

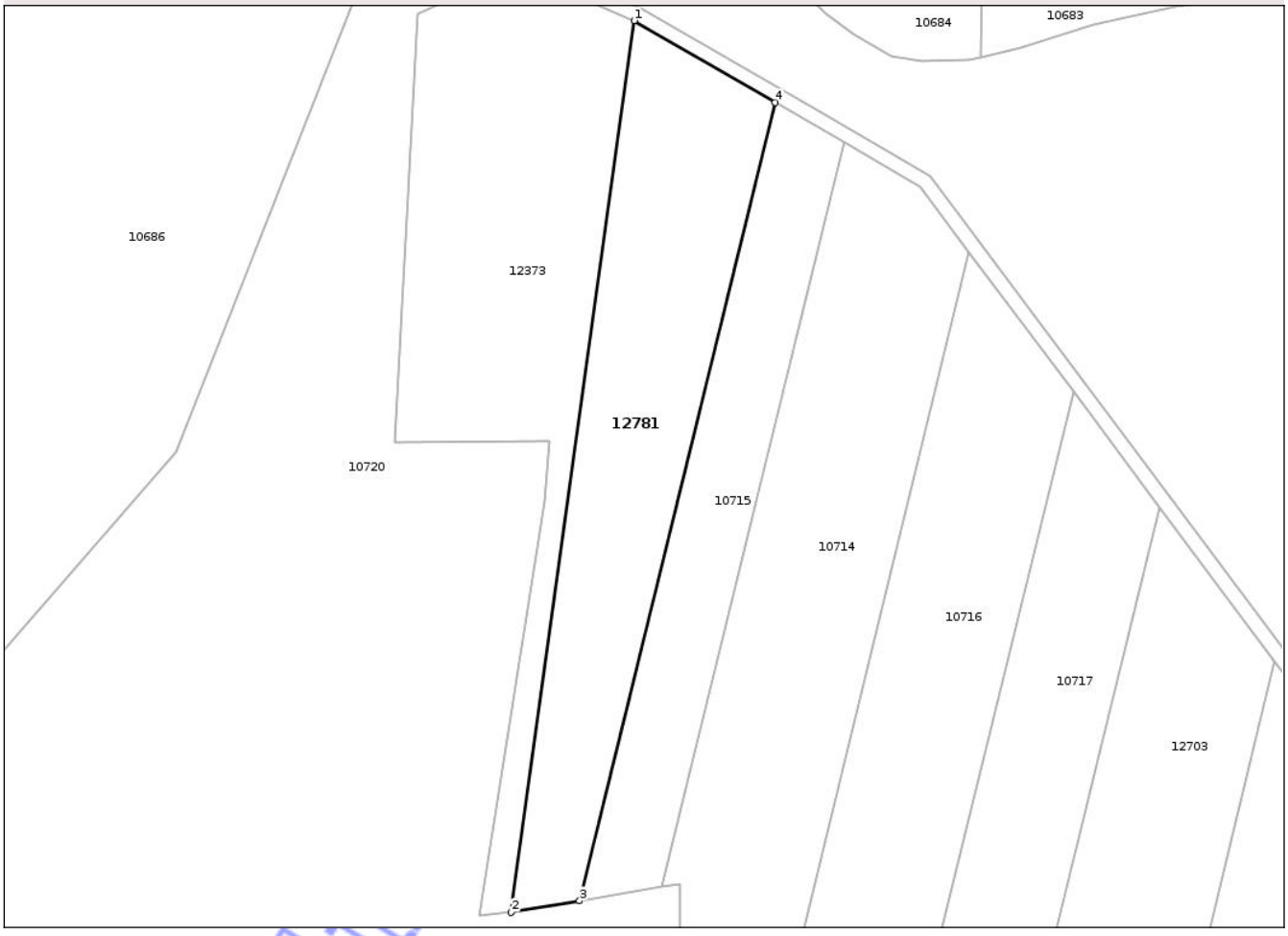
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108601	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	70	1527/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.794,297 482.918,686	2	441.759,053 482.663,714	257.396
2	441.759,053 482.663,714	3	441.778,653 482.667,014	19.876
3	441.778,653 482.667,014	4	441.834,641 482.895,317	235.068
4	441.834,641 482.895,317	1	441.794,297 482.918,686	46.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

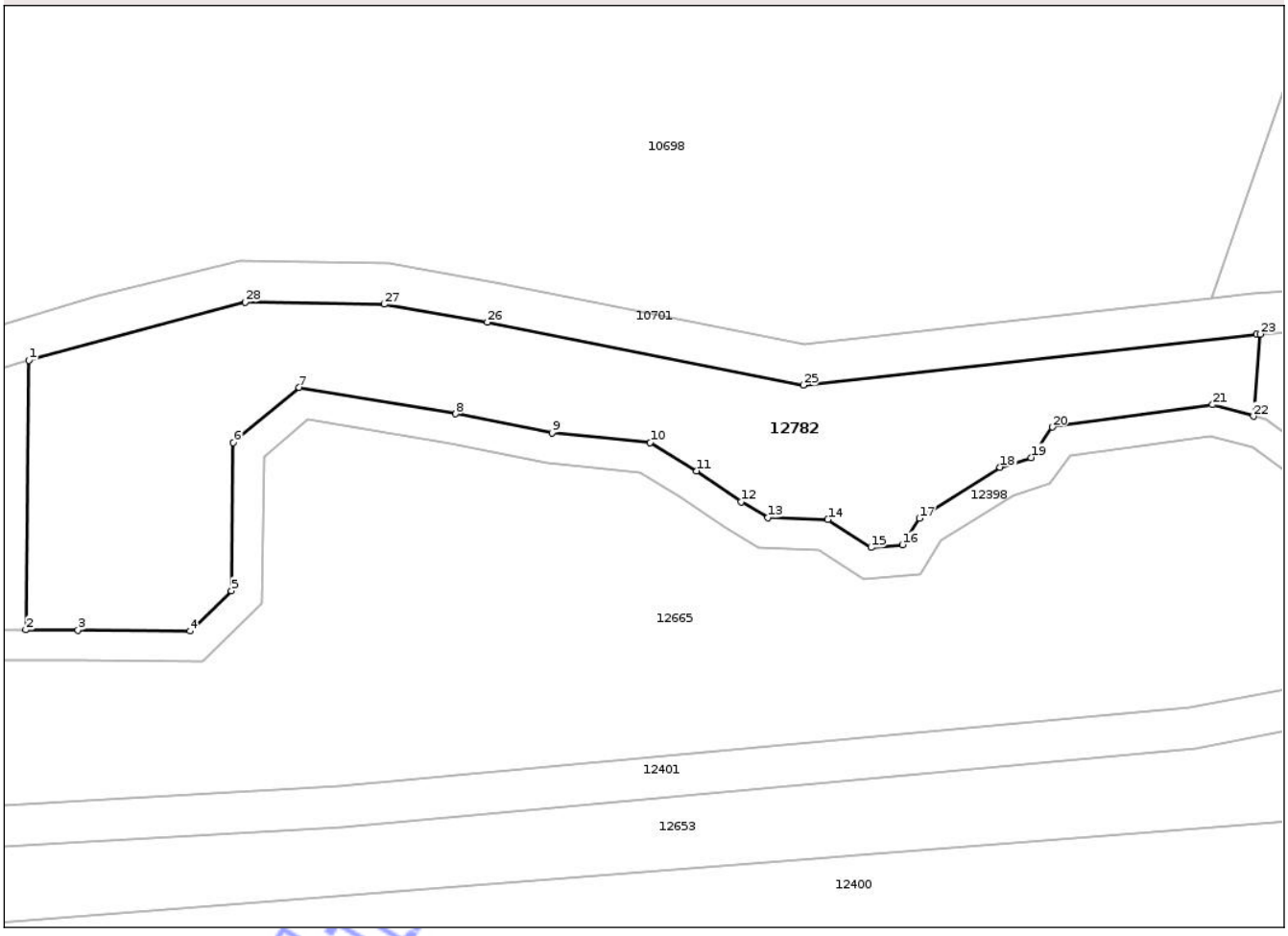
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.606	70	1551/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.820,633 482.297,225	2	442.820,346 482.270,746	26.481
3	442.825,48 482.270,722	4	442.836,492 482.270,617	11.013
5	442.840,562 482.274,594	6	442.840,763 482.289,129	14.536
7	442.847,239 482.294,566	8	442.862,626 482.291,976	15.603
9	442.872,111 482.290,078	10	442.881,782 482.289,157	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.820,346 482.270,746	3	442.825,48 482.270,722	5.134
4	442.836,492 482.270,617	5	442.840,562 482.274,594	5.69
6	442.840,763 482.289,129	7	442.847,239 482.294,566	8.456
8	442.862,626 482.291,976	9	442.872,111 482.290,078	9.673
10	442.881,782 482.289,157	11	442.886,363 482.286,362	5.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.886,363 482.286,362	12	442.890,722 482.283,326	5.312
13	442.893,348 482.281,781	14	442.899,253 482.281,58	5.908
15	442.903,513 482.278,829	16	442.906,604 482.279,096	3.103
17	442.908,266 482.281,699	18	442.916,19 482.286,728	9.385
19	442.919,246 482.287,673	20	442.921,356 482.290,658	3.655
21	442.937,109 482.292,86	22	442.941,135 482.291,734	4.18
23	442.941,804 482.299,792	24	442.941,429 482.299,763	0.376
25	442.896,831 482.294,787	26	442.865,739 482.300,96	31.699
27	442.855,617 482.302,735	28	442.841,911 482.302,96	13.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.890,722 482.283,326	13	442.893,348 482.281,781	3.047
14	442.899,253 482.281,58	15	442.903,513 482.278,829	5.071
16	442.906,604 482.279,096	17	442.908,266 482.281,699	3.088
18	442.916,19 482.286,728	19	442.919,246 482.287,673	3.199
20	442.921,356 482.290,658	21	442.937,109 482.292,86	15.906
22	442.941,135 482.291,734	23	442.941,804 482.299,792	8.086
24	442.941,429 482.299,763	25	442.896,831 482.294,787	44.875
26	442.865,739 482.300,96	27	442.855,617 482.302,735	10.276
28	442.841,911 482.302,96	1	442.820,633 482.297,225	22.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2267N/Nou
Nr. cadastral vechi:1141

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107218	11.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37447 / 30/06/2008		
Act Notarial nr. 2321/2003, din 01/01/2003 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU DUMITRU**, necăsătorit, ca bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2267N/Nou)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

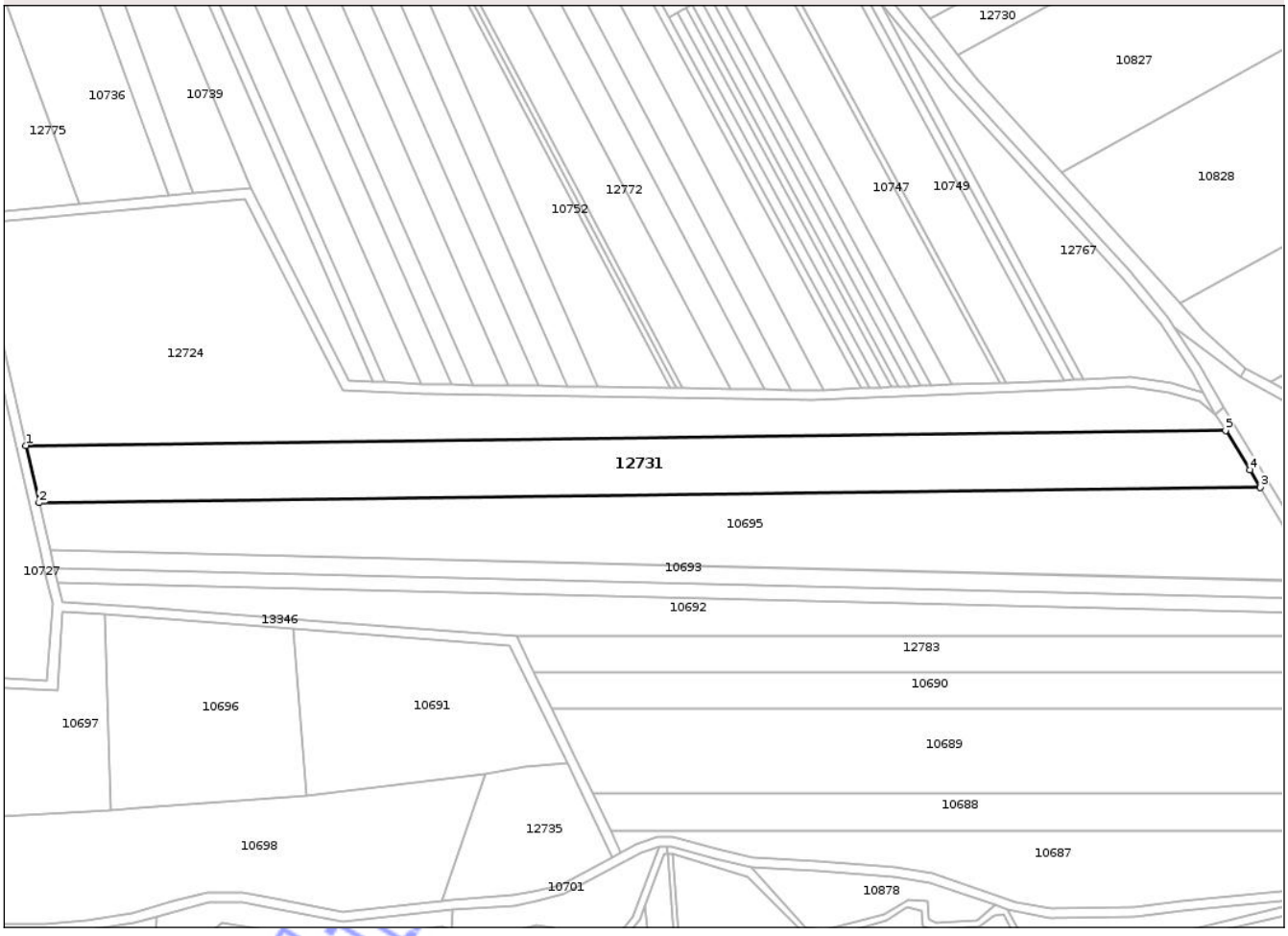
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107218	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	70	1545/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.767,314 482.489,31	2	442.772,73 482.465,922	24.007
2	442.772,73 482.465,922	3	443.271,603 482.472,196	498.912
3	443.271,603 482.472,196	4	443.267,407 482.479,223	8.184
4	443.267,407 482.479,223	5	443.257,452 482.495,474	19.058
5	443.257,452 482.495,474	1	442.767,314 482.489,31	490.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.917	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

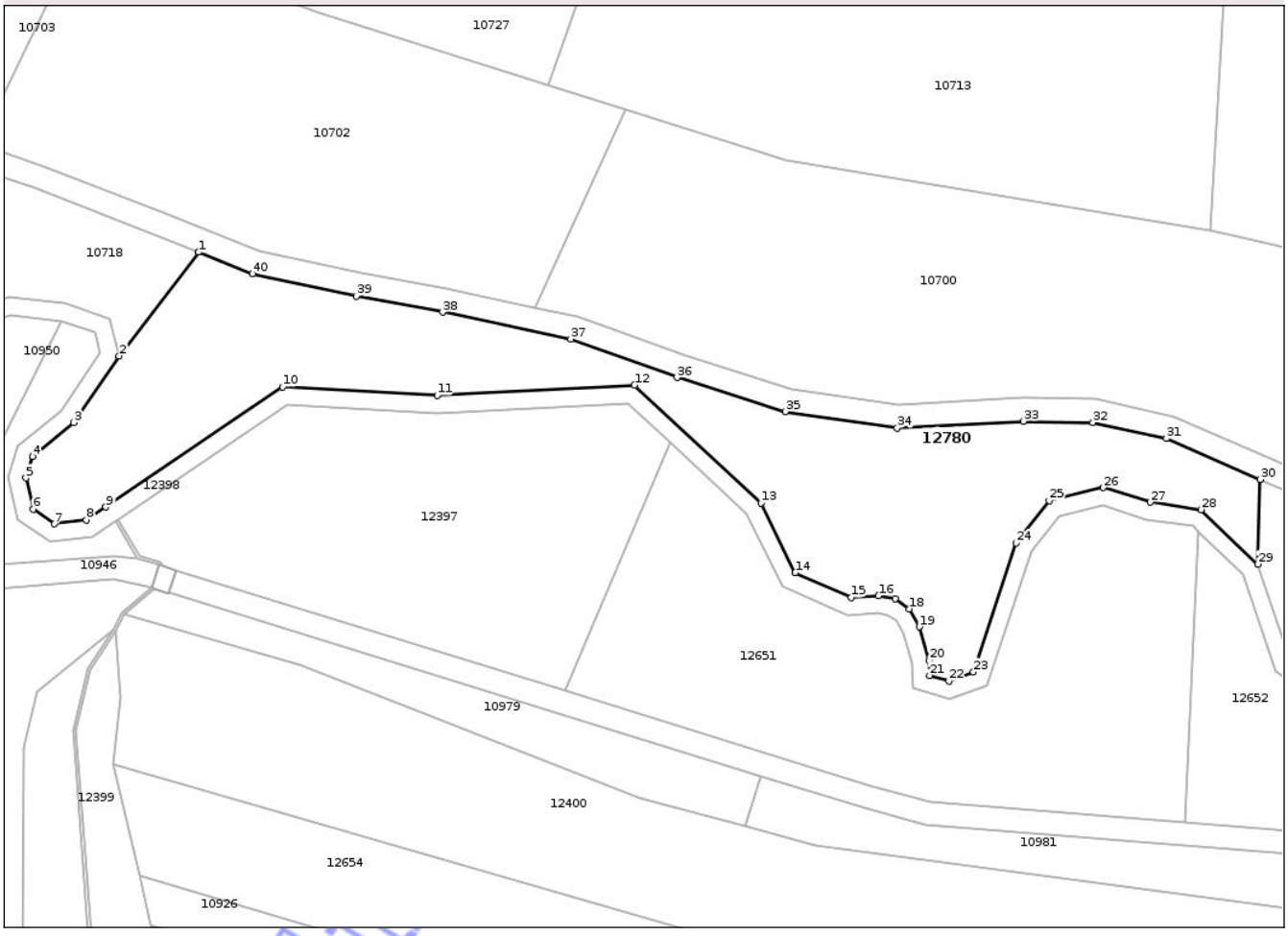
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.917	70	1552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.465,126 482.352,815	2	442.451,499 482.335,028	22.407
4	442.436,622 482.317,765	5	442.435,479 482.314,074	3.864
7	442.440,406 482.306,182	8	442.445,814 482.306,857	5.45
10	442.479,569 482.329,664	11	442.506,125 482.328,273	26.592
13	442.561,791 482.309,795	14	442.567,628 482.297,801	13.339
16	442.581,985 482.293,867	17	442.584,809 482.293,376	2.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.451,499 482.335,028	3	442.443,695 482.323,584	13.852
5	442.435,479 482.314,074	6	442.436,716 482.308,695	5.519
8	442.445,814 482.306,857	9	442.449,204 482.309,079	4.053
11	442.506,125 482.328,273	12	442.540,052 482.329,983	33.97
14	442.567,628 482.297,801	15	442.577,261 482.293,562	10.524
17	442.584,809 482.293,376	18	442.587,291 482.291,611	3.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.443,695 482.323,584	4	442.436,622 482.317,765	9.159
6	442.436,716 482.308,695	7	442.440,406 482.306,182	4.464
9	442.449,204 482.309,079	10	442.479,569 482.329,664	36.685
12	442.540,052 482.329,983	13	442.561,791 482.309,795	29.667
15	442.577,261 482.293,562	16	442.581,985 482.293,867	4.734
18	442.587,291 482.291,611	19	442.588,974 482.288,519	3.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.588,974 482.288,519	20	442.590,681 482.282,785	5.983
22	442.594,064 482.279,244	23	442.598,284 482.280,759	4.484
25	442.611,276 482.310,143	26	442.620,608 482.312,424	9.607
28	442.637,415 482.308,639	29	442.647,149 482.299,29	13.496
31	442.631,432 482.320,82	32	442.618,8 482.323,599	12.934
34	442.585,199 482.322,659	35	442.565,974 482.325,477	19.43
37	442.529,101 482.337,933	38	442.507,055 482.342,531	22.52
40	442.474,381 482.349,115	41	442.465,158 482.352,802	9.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.590,681 482.282,785	21	442.590,757 482.280,201	2.585
23	442.598,284 482.280,759	24	442.605,646 482.302,908	23.34
26	442.620,608 482.312,424	27	442.628,687 482.309,911	8.461
29	442.647,149 482.299,29	30	442.647,551 482.313,833	14.549
32	442.618,8 482.323,599	33	442.606,842 482.323,811	11.96
35	442.565,974 482.325,477	36	442.547,333 482.331,318	19.535
38	442.507,055 482.342,531	39	442.492,268 482.345,262	15.037
41	442.465,158 482.352,802	1	442.465,126 482.352,815	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.590,757 482.280,201	22	442.594,064 482.279,244	3.443
24	442.605,646 482.302,908	25	442.611,276 482.310,143	9.167
27	442.628,687 482.309,911	28	442.637,415 482.308,639	8.82
30	442.647,551 482.313,833	31	442.631,432 482.320,82	17.568
33	442.606,842 482.323,811	34	442.585,199 482.322,659	21.674
36	442.547,333 482.331,318	37	442.529,101 482.337,933	19.395
39	442.492,268 482.345,262	40	442.474,381 482.349,115	18.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

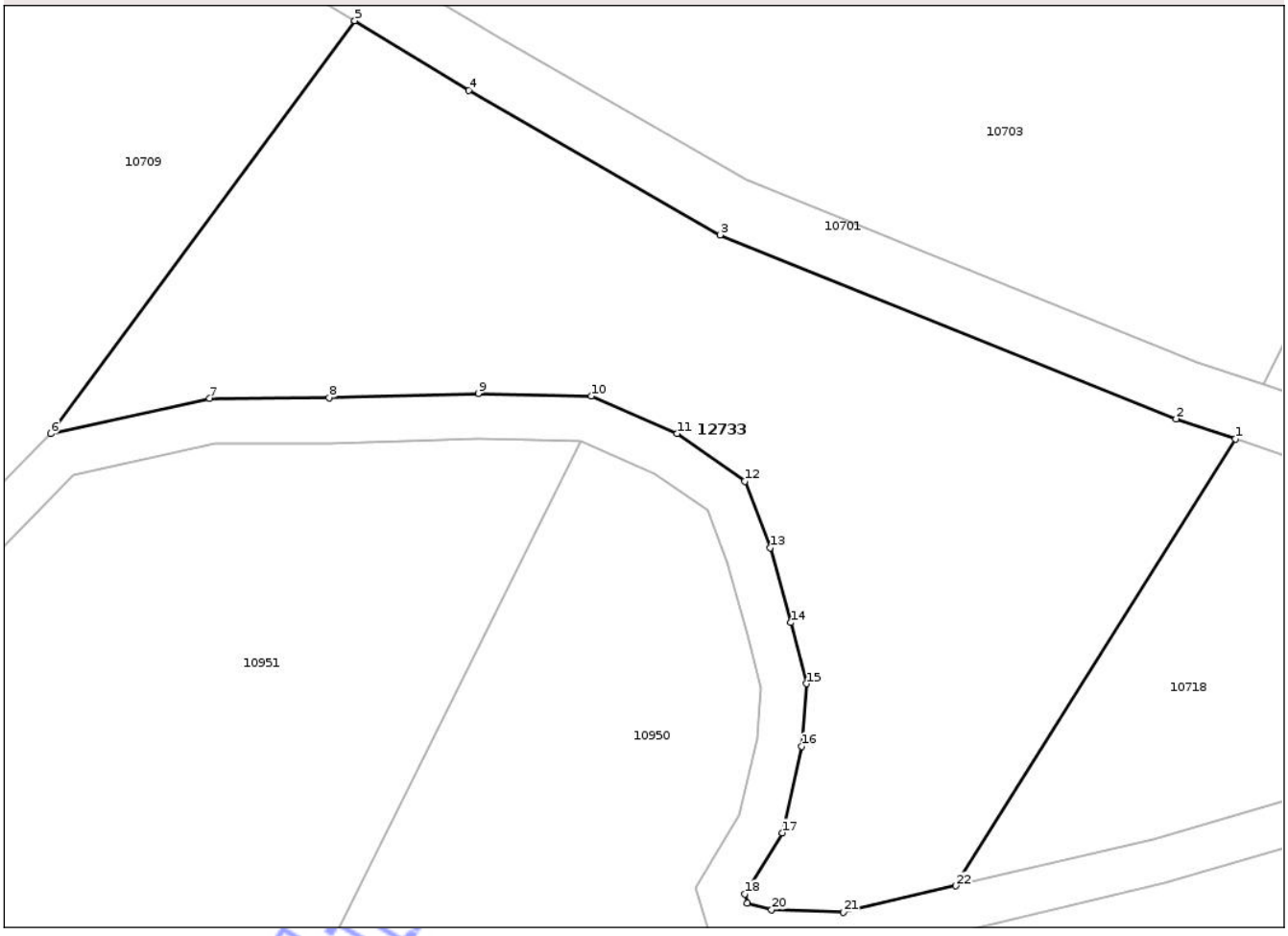
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.543	70	1558/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.425,573 482.367,742	2	442.421,665 482.369,075	4.129
3	442.391,52 482.381,225	4	442.374,879 482.390,756	19.177
5	442.367,338 482.395,362	6	442.347,244 482.368,091	33.874
7	442.357,754 482.370,409	8	442.365,643 482.370,469	7.889
9	442.375,506 482.370,75	10	442.382,986 482.370,574	7.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.421,665 482.369,075	3	442.391,52 482.381,225	32.501
4	442.374,879 482.390,756	5	442.367,338 482.395,362	8.836
6	442.347,244 482.368,091	7	442.357,754 482.370,409	10.763
8	442.365,643 482.370,469	9	442.375,506 482.370,75	9.867
10	442.382,986 482.370,574	11	442.388,657 482.368,095	6.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.388,657 482.368,095	12	442.393,142 482.364,948	5.479
13	442.394,827 482.360,561	14	442.396,187 482.355,618	5.127
15	442.397,23 482.351,571	16	442.396,904 482.347,446	4.138
17	442.395,611 482.341,732	18	442.393,123 482.337,692	4.745
19	442.393,31 482.337,086	20	442.394,904 482.336,636	1.656
21	442.399,672 482.336,475	22	442.407,084 482.338,224	7.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.393,142 482.364,948	13	442.394,827 482.360,561	4.699
14	442.396,187 482.355,618	15	442.397,23 482.351,571	4.179
16	442.396,904 482.347,446	17	442.395,611 482.341,732	5.858
18	442.393,123 482.337,692	19	442.393,31 482.337,086	0.634
20	442.394,904 482.336,636	21	442.399,672 482.336,475	4.771
22	442.407,084 482.338,224	1	442.425,573 482.367,742	34.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

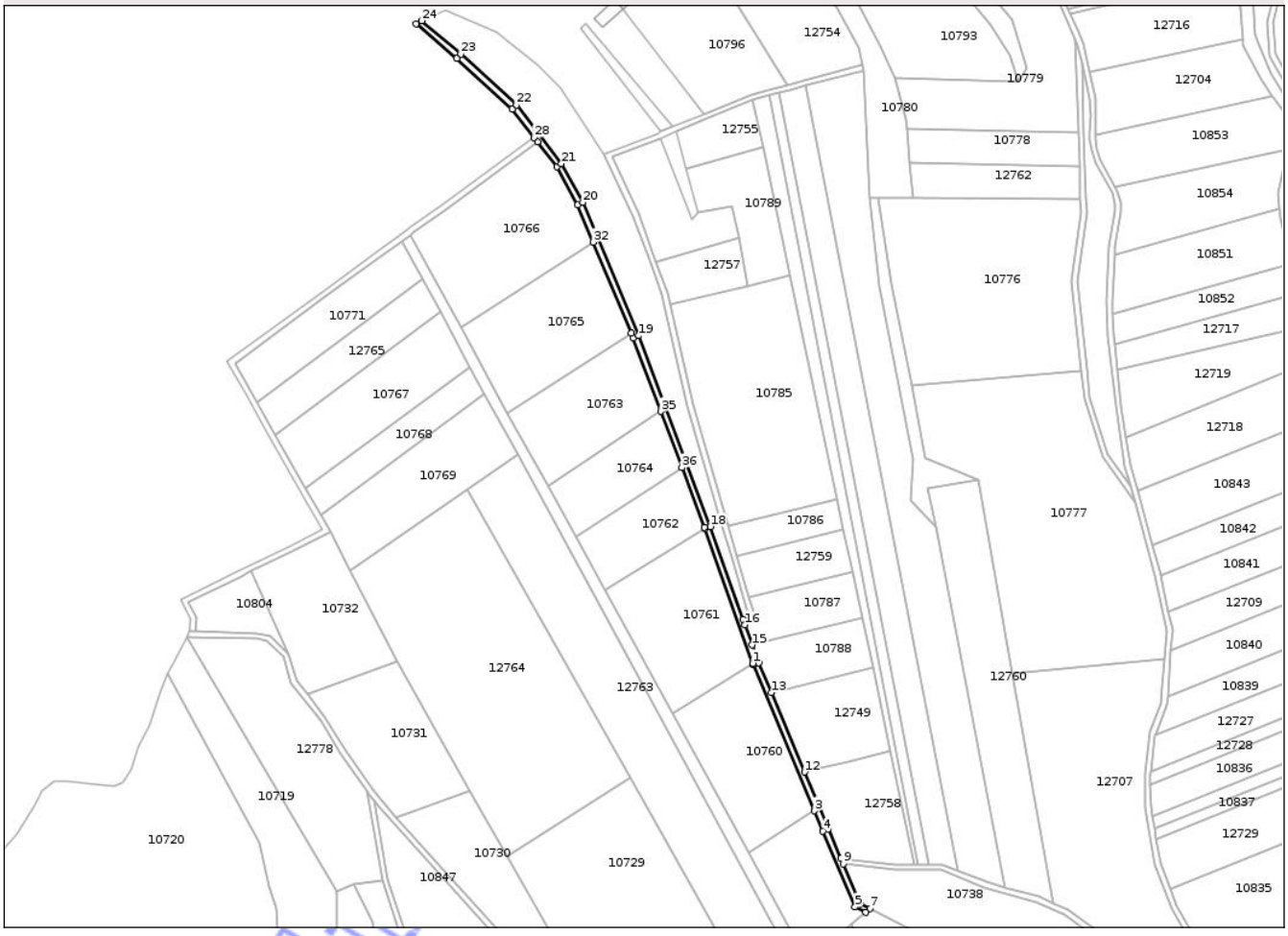
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.820	66	1450	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.607,346 483.081,278	2	442.607,701 483.080,279	1.06
3	442.650,548 482.978,388	4	442.656,468 482.964,31	15.272
5	442.678,859 482.911,253	6	442.686,118 482.907,549	8.149
7	442.689,075 482.910,106	8	442.682,257 482.913,65	7.684
9	442.670,547 482.941,313	10	442.668,841 482.945,344	4.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.607,701 483.080,279	3	442.650,548 482.978,388	110.533
4	442.656,468 482.964,31	5	442.678,859 482.911,253	57.588
6	442.686,118 482.907,549	7	442.689,075 482.910,106	3.909
8	442.682,257 482.913,65	9	442.670,547 482.941,313	30.039
10	442.668,841 482.945,344	11	442.660,154 482.965,864	22.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.660,154 482.965,864	12	442.643,53 483.005,395	42.884
13	442.620,234 483.060,795	14	442.611,433 483.081,725	22.705
15	442.607,068 483.094,005	16	442.602,063 483.108,083	14.941
17	442.600,712 483.111,884	18	442.577,697 483.176,631	68.716
19	442.527,686 483.309,756	20	442.488,739 483.402,676	100.752
21	442.473,801 483.429,758	22	442.442,333 483.470,598	51.557
23	442.403,441 483.506,076	24	442.376,272 483.529,409	35.813
25	442.372,466 483.527,406	26	442.400,789 483.503,08	37.336
27	442.439,379 483.467,878	28	442.454,665 483.448,04	25.044
29	442.457,107 483.444,87	30	442.470,447 483.427,558	21.855
31	442.485,133 483.400,932	32	442.495,983 483.375,046	28.068
33	442.522,535 483.311,698	34	442.523,968 483.308,28	3.706
35	442.543,254 483.256,94	36	442.557,949 483.217,823	41.786
37	442.573,689 483.175,924	38	442.573,939 483.175,257	0.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.643,53 483.005,395	13	442.620,234 483.060,795	60.099
14	442.611,433 483.081,725	15	442.607,068 483.094,005	13.033
16	442.602,063 483.108,083	17	442.600,712 483.111,884	4.034
18	442.577,697 483.176,631	19	442.527,686 483.309,756	142.209
20	442.488,739 483.402,676	21	442.473,801 483.429,758	30.929
22	442.442,333 483.470,598	23	442.403,441 483.506,076	52.643
24	442.376,272 483.529,409	25	442.372,466 483.527,406	4.301
26	442.400,789 483.503,08	27	442.439,379 483.467,878	52.234
28	442.454,665 483.448,04	29	442.457,107 483.444,87	4.002
30	442.470,447 483.427,558	31	442.485,133 483.400,932	30.408
32	442.495,983 483.375,046	33	442.522,535 483.311,698	68.688
34	442.523,968 483.308,28	35	442.543,254 483.256,94	54.843
36	442.557,949 483.217,823	37	442.573,689 483.175,924	44.758
38	442.573,939 483.175,257	1	442.607,346 483.081,278	99.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.645	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.645	66	1455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.783,843 482.925,132	2	442.806,74 482.918,608	23.808
2	442.806,74 482.918,608	3	442.816,869 482.914,041	11.111
3	442.816,869 482.914,041	4	442.788,754 483.074,472	162.876
4	442.788,754 483.074,472	5	442.765,093 483.209,484	137.07
5	442.765,093 483.209,484	6	442.729,838 483.203,07	35.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.729,838 483.203,07	7	442.735,097 483.176,007	27.569
7	442.735,097 483.176,007	1	442.783,843 482.925,132	255.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.247	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

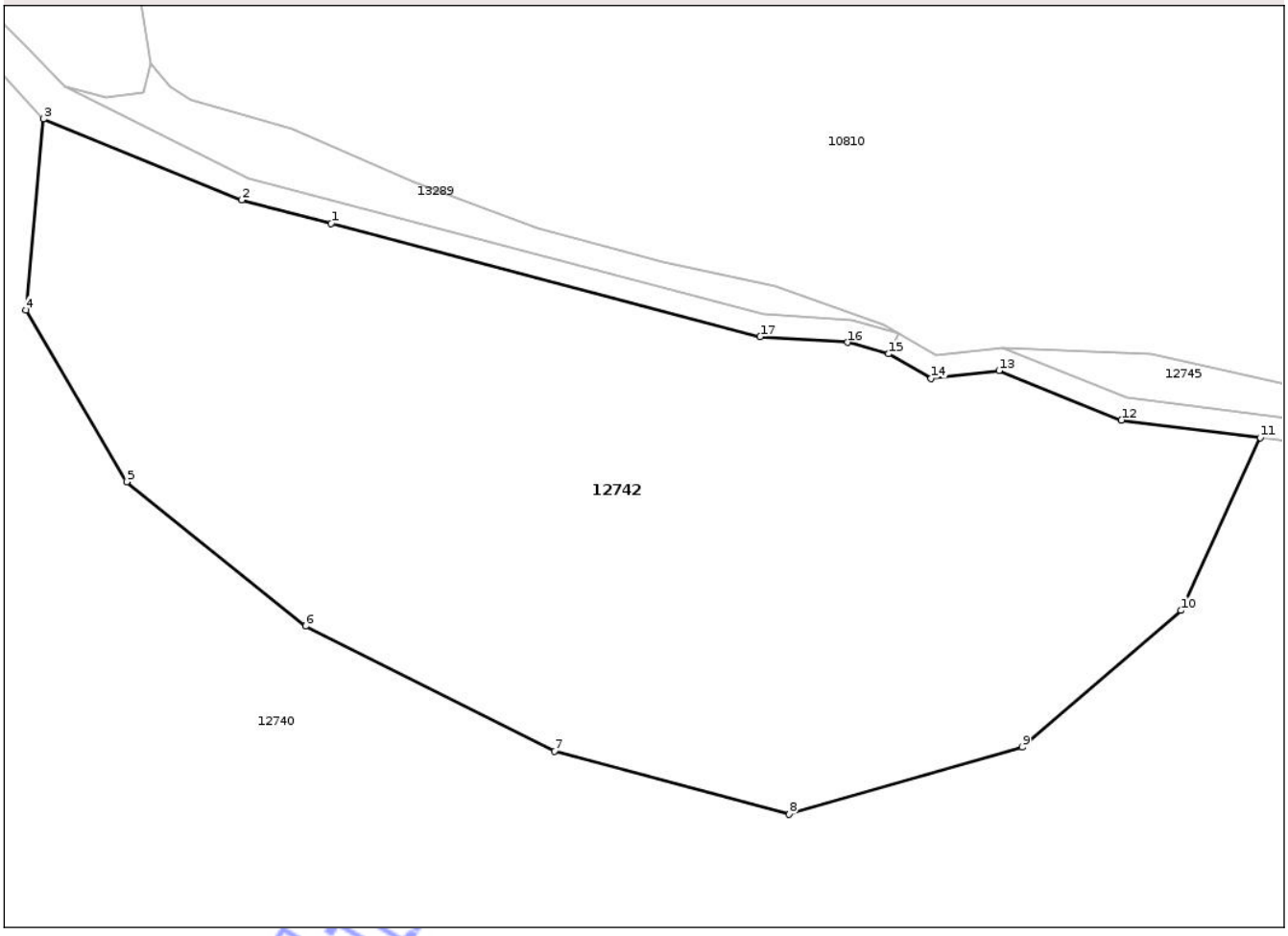
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.856	67	220	-	
2	faneata	NU	8.391	67	1484/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.916,499 483.957,245	2	441.900,704 483.961,408	16.334
2	441.900,704 483.961,408	3	441.865,72 483.975,704	37.792
3	441.865,72 483.975,704	4	441.862,611 483.942,011	33.836
4	441.862,611 483.942,011	5	441.880,374 483.911,736	35.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.880,374 483.911,736	6	441.911,974 483.886,306	40.562
6	441.911,974 483.886,306	7	441.955,894 483.864,24	49.152
7	441.955,894 483.864,24	8	441.997,308 483.853,131	42.878
8	441.997,308 483.853,131	9	442.038,44 483.864,961	42.799
9	442.038,44 483.864,961	10	442.066,452 483.889,047	36.943
10	442.066,452 483.889,047	11	442.080,47 483.919,532	33.554
11	442.080,47 483.919,532	12	442.055,981 483.922,616	24.682
12	442.055,981 483.922,616	13	442.034,37 483.931,333	23.303
13	442.034,37 483.931,333	14	442.022,393 483.929,951	12.056
14	442.022,393 483.929,951	15	442.014,846 483.934,282	8.701
15	442.014,846 483.934,282	16	442.007,619 483.936,308	7.506
16	442.007,619 483.936,308	17	441.992,183 483.937,298	15.468
17	441.992,183 483.937,298	1	441.916,499 483.957,245	78.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 279/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

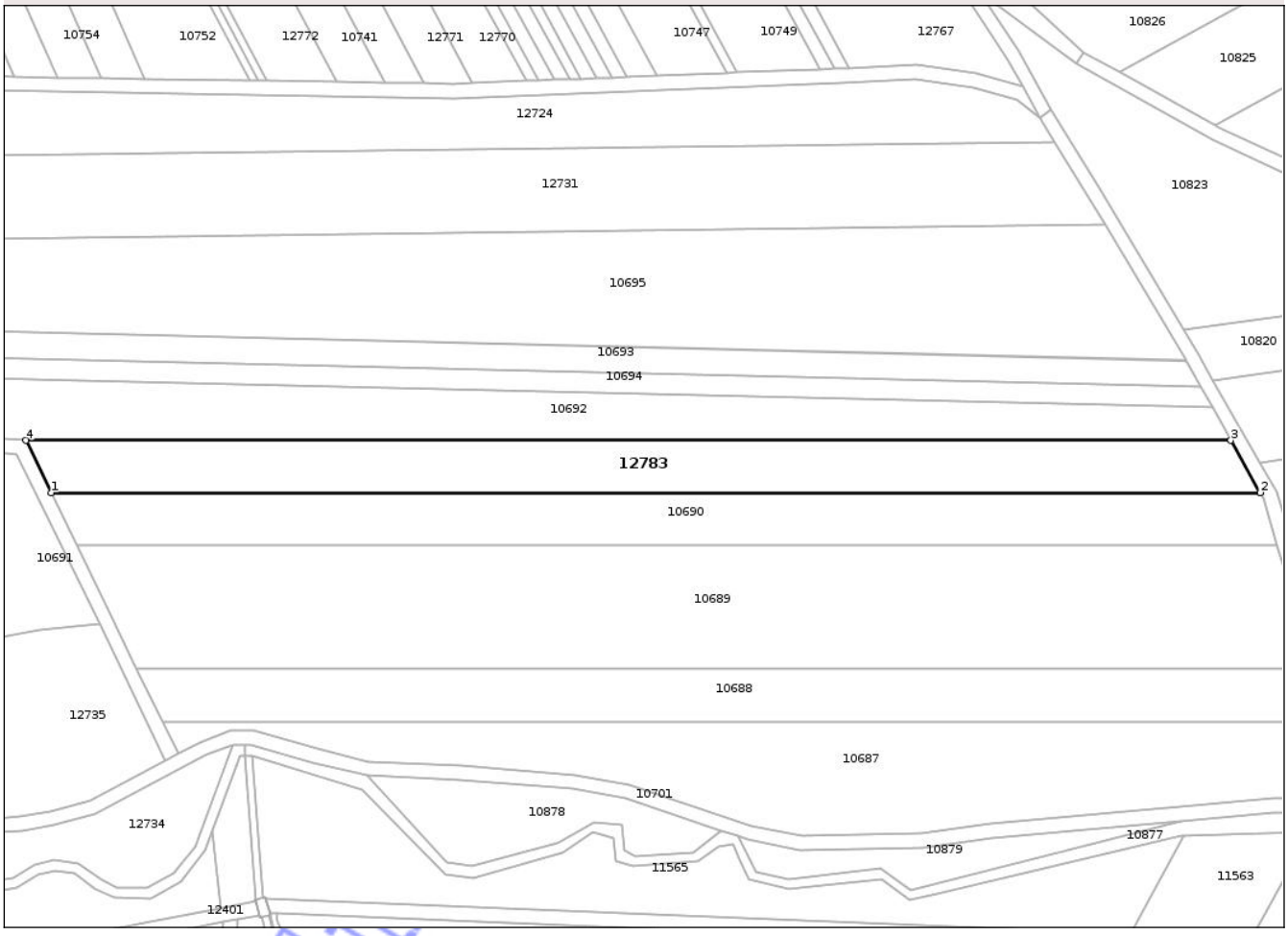
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	70	1545/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.974,822 482.396,753	2	443.315,377 482.396,753	340.555
2	443.315,377 482.396,753	3	443.307,103 482.411,459	16.874
3	443.307,103 482.411,459	4	442.967,679 482.411,459	339.424
4	442.967,679 482.411,459	1	442.974,822 482.396,753	16.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103306	1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36100 / 05/06/2013		
Act Notarial nr. 872, din 05/06/2013 emis de NP BADIU RALUCA CATALINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GHEORGHE**, si sotia 2) **DAVID DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

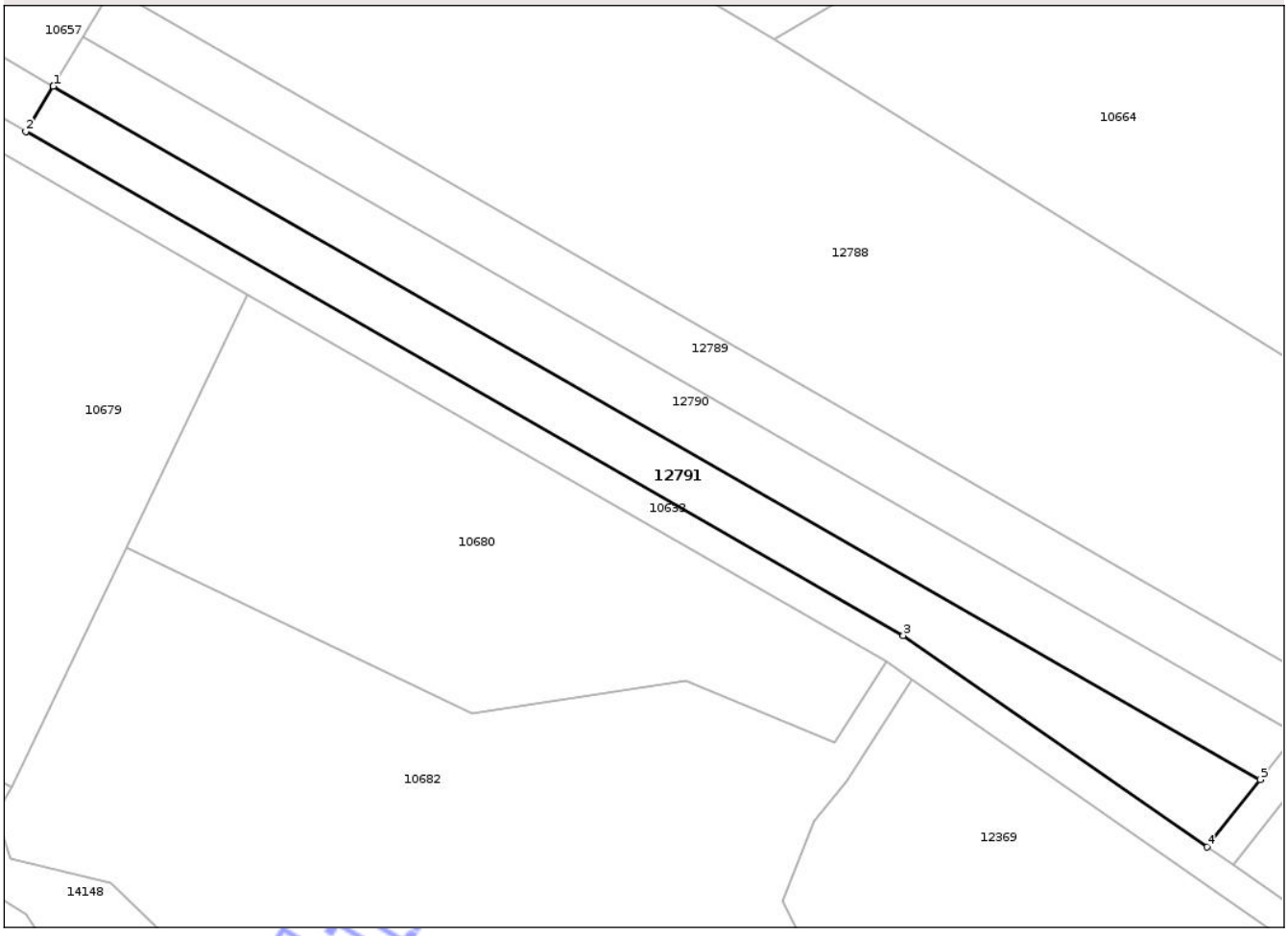
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103306	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1966/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.410,982 477.974,544	2	445.407,481 477.968,792	6.734
2	445.407,481 477.968,792	3	445.519,743 477.904,363	129.437
3	445.519,743 477.904,363	4	445.558,637 477.877,322	47.37
4	445.558,637 477.877,322	5	445.565,437 477.885,941	10.978
5	445.565,437 477.885,941	6	445.411,0 477.974,574	178.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.411,0 477.974,574	1	445.410,982 477.974,544	0.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.294	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

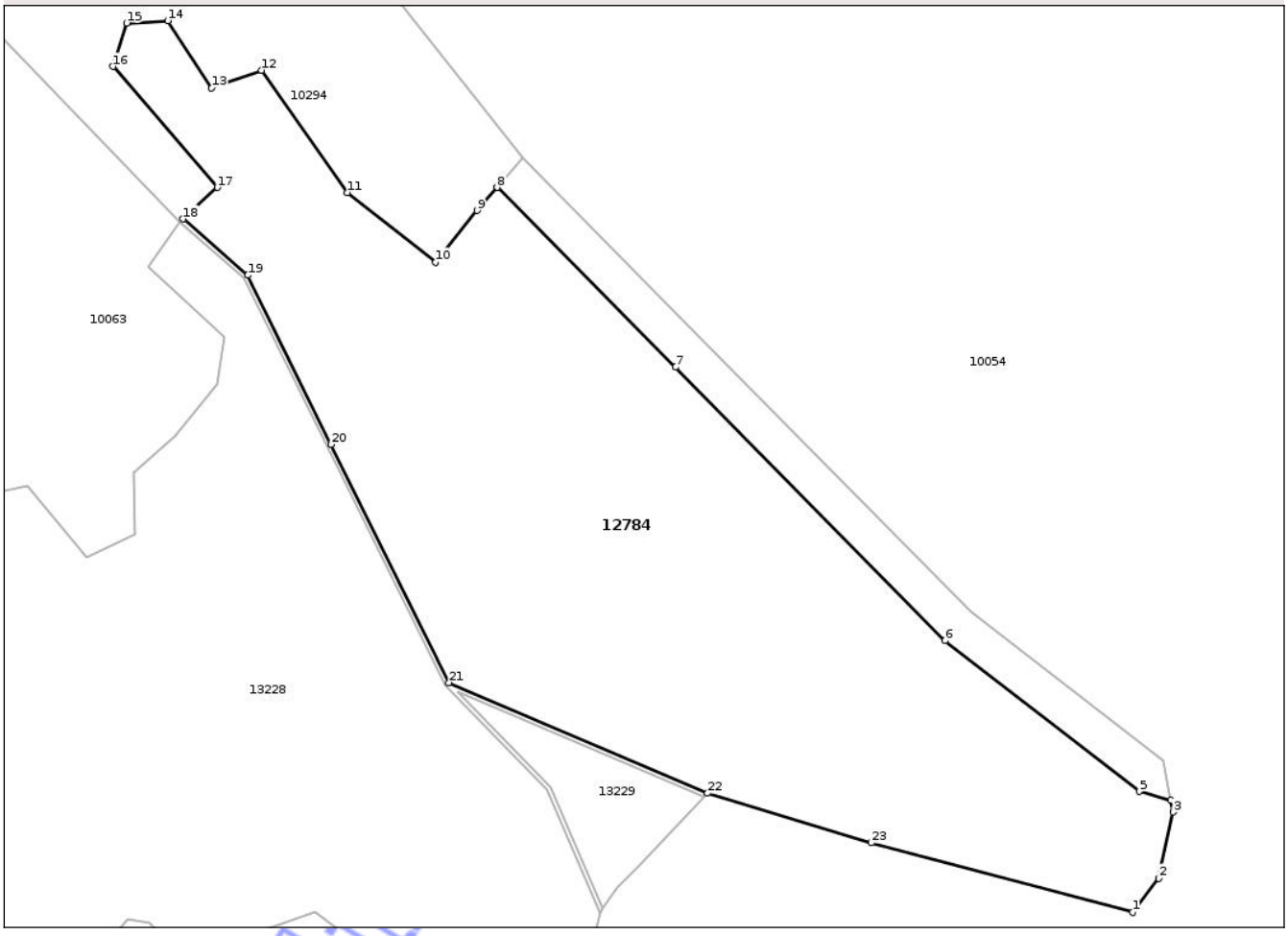
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.294	194	4175/1	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.484,887 473.358,875	2	444.487,585 473.362,419	4.454
3	444.489,097 473.369,321	4	444.488,856 473.370,551	1.253
5	444.485,61 473.371,452	6	444.465,353 473.387,123	25.611
7	444.437,273 473.415,584	8	444.418,7 473.434,29	26.36
9	444.416,583 473.431,893	10	444.412,294 473.426,506	6.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.487,585 473.362,419	3	444.489,097 473.369,321	7.066
4	444.488,856 473.370,551	5	444.485,61 473.371,452	3.369
6	444.465,353 473.387,123	7	444.437,273 473.415,584	39.981
8	444.418,7 473.434,29	9	444.416,583 473.431,893	3.198
10	444.412,294 473.426,506	11	444.403,082 473.433,763	11.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.403,082 473.433,763	12	444.394,125 473.446,474	15.55
13	444.388,953 473.444,624	14	444.384,383 473.451,634	8.368
15	444.380,102 473.451,394	16	444.378,682 473.446,869	4.743
17	444.389,541 473.434,291	18	444.385,987 473.431,005	4.84
19	444.392,725 473.425,153	20	444.401,383 473.407,56	19.608
21	444.413,68 473.382,77	22	444.440,607 473.371,274	29.278
23	444.457,656 473.366,103	1	444.484,887 473.358,875	28.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.394,125 473.446,474	13	444.388,953 473.444,624	5.493
14	444.384,383 473.451,634	15	444.380,102 473.451,394	4.288
16	444.378,682 473.446,869	17	444.389,541 473.434,291	16.617
18	444.385,987 473.431,005	19	444.392,725 473.425,153	8.924
20	444.401,383 473.407,56	21	444.413,68 473.382,77	27.672
22	444.440,607 473.371,274	23	444.457,656 473.366,103	17.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2/49, din 19/10/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢĂRAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

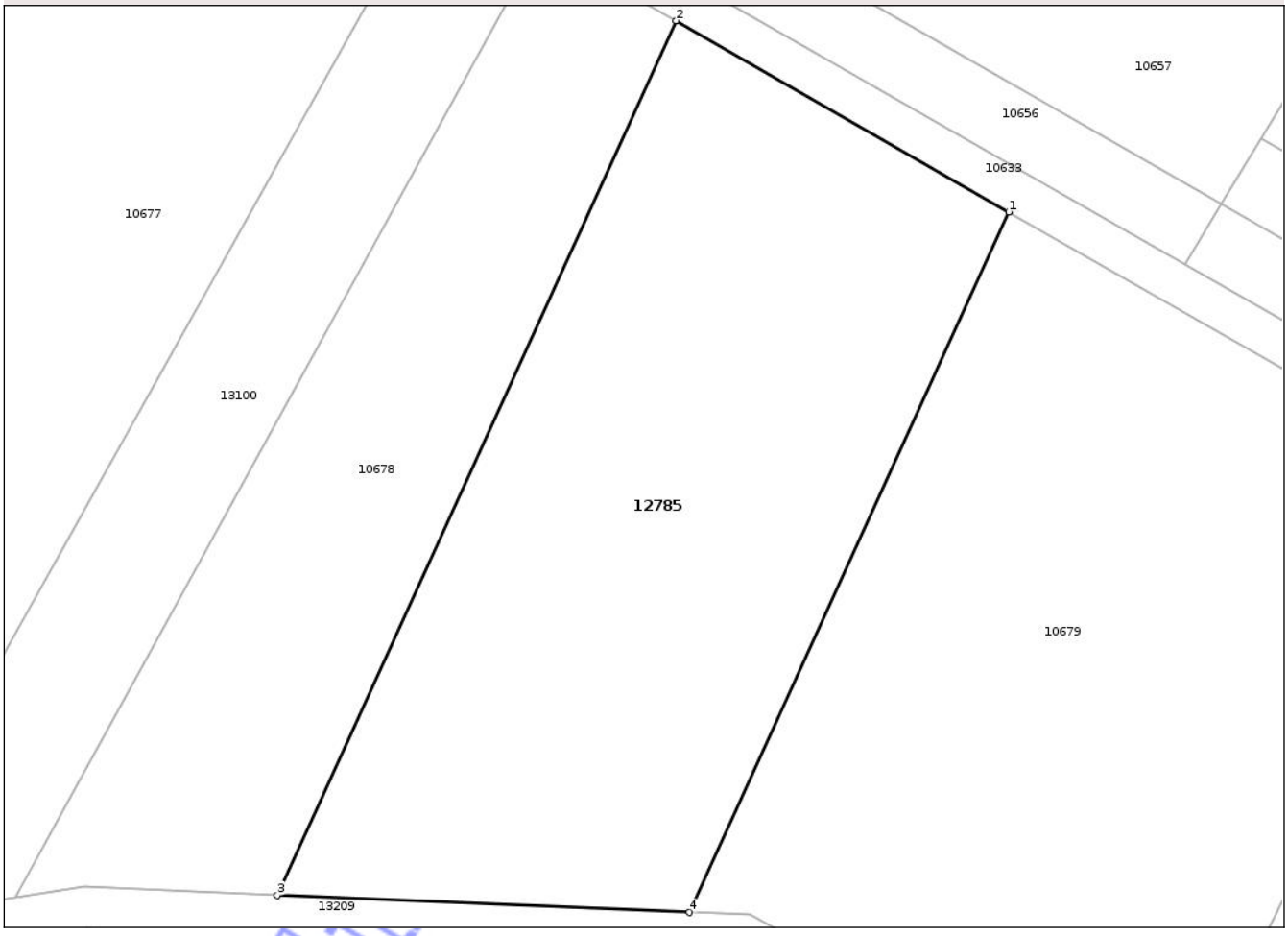
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	1958/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.390,691 477.973,816	2	445.358,984 477.992,013	36.558
2	445.358,984 477.992,013	3	445.320,991 477.908,757	91.515
3	445.320,991 477.908,757	4	445.360,252 477.907,113	39.295
4	445.360,252 477.907,113	1	445.390,691 477.973,816	73.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103718	6.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10819 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 222, din 12/02/2014 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID DANIELA**, ca bun comun 2) **DAVID GHEORGHE**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

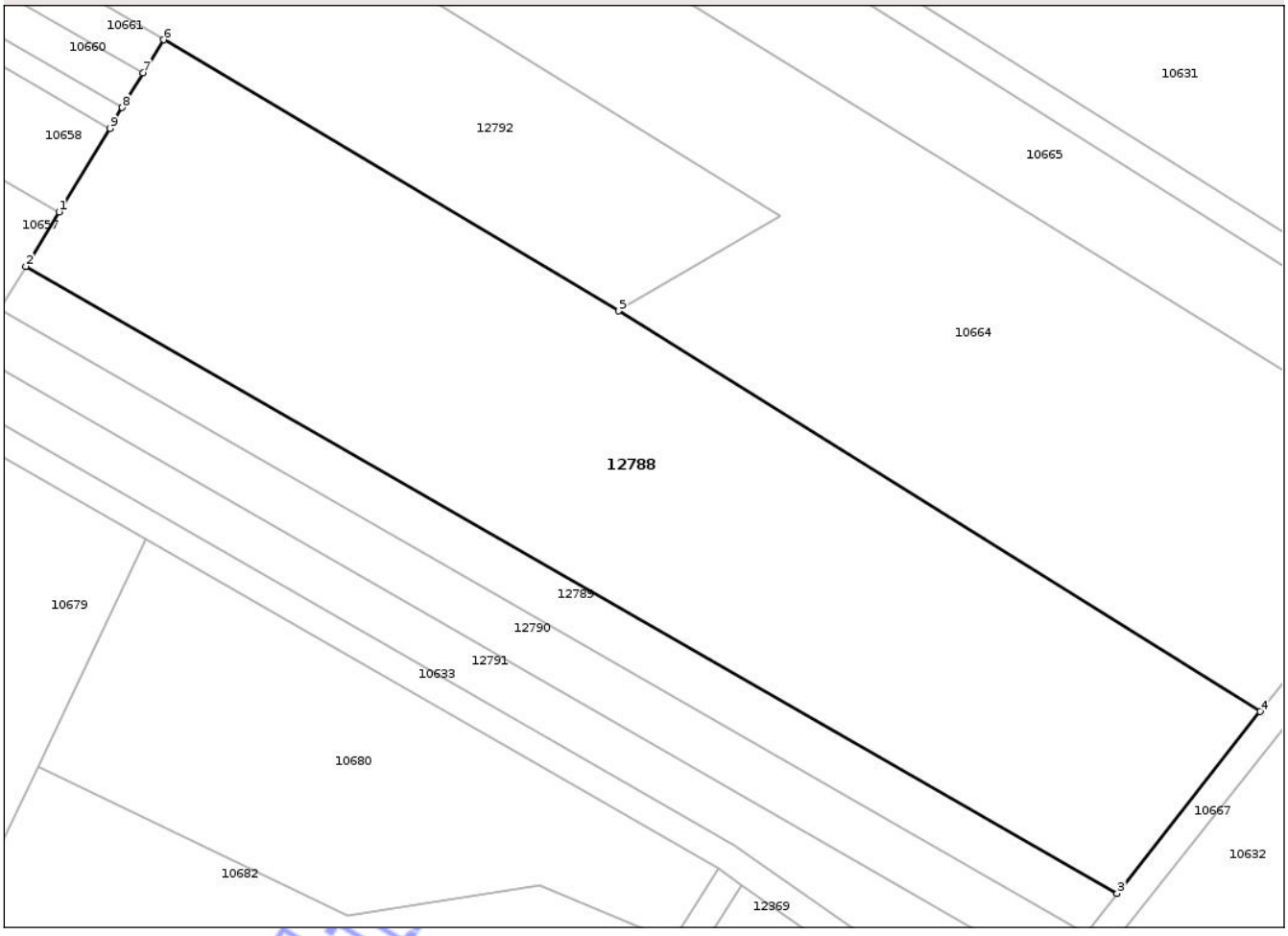
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103718	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	91	1966/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.423,272 477.994,741	2	445.418,555 477.986,99	9.073
2	445.418,555 477.986,99	3	445.574,535 477.897,471	179.843
3	445.574,535 477.897,471	4	445.595,0 477.923,411	33.041
4	445.595,0 477.923,411	5	445.503,249 477.980,603	108.116
5	445.503,249 477.980,603	6	445.438,227 478.019,319	75.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.438,227 478.019,319	7	445.435,342 478.014,578	5.55
7	445.435,342 478.014,578	8	445.432,33 478.009,628	5.794
8	445.432,33 478.009,628	9	445.430,532 478.006,673	3.459
9	445.430,532 478.006,673	1	445.423,272 477.994,741	13.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103285	1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36102 / 05/06/2013		
Act Notarial nr. 872, din 05/06/2013 emis de NP BADIU RALUCA CATALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID DANIELA**, bun comun 2) **DAVID GHEORGHE**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

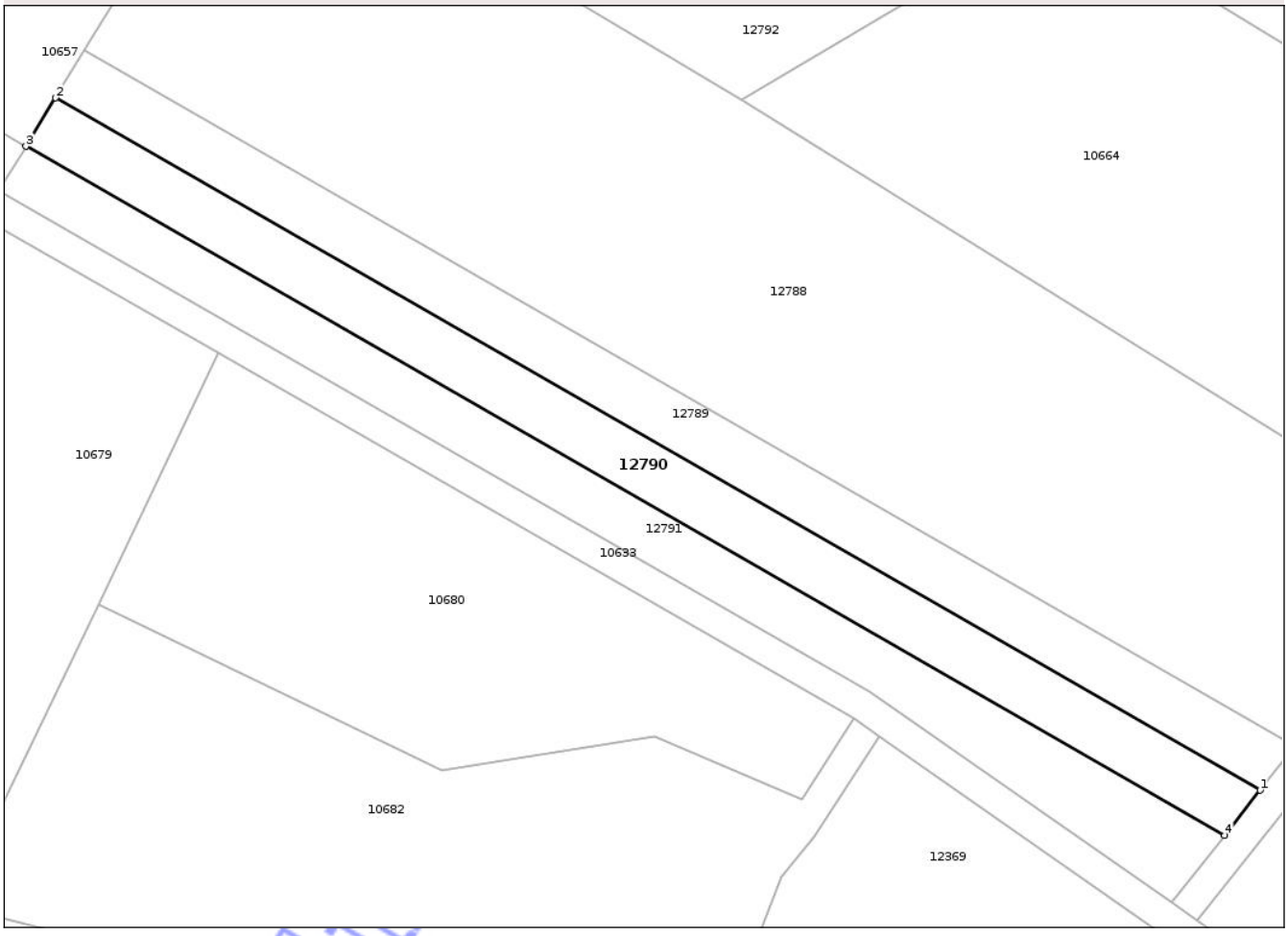
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103285	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1966/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.569,997 477.891,72	2	445.414,787 477.980,798	178.955
2	445.414,787 477.980,798	3	445.411,0 477.974,574	7.286
3	445.411,0 477.974,574	4	445.565,437 477.885,941	178.063
4	445.565,437 477.885,941	1	445.569,997 477.891,72	7.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.448	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 647/49, din 15/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ELEONORA** 2) **GINFALEAN CAMELIA** 3) **DESPA GETA** 4) **NICA VEROANA** 5) **DESPA DECEBAL** 6) **DESPA IOAN** 7) **DESPA TRAIAN** 8) **MUNTEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

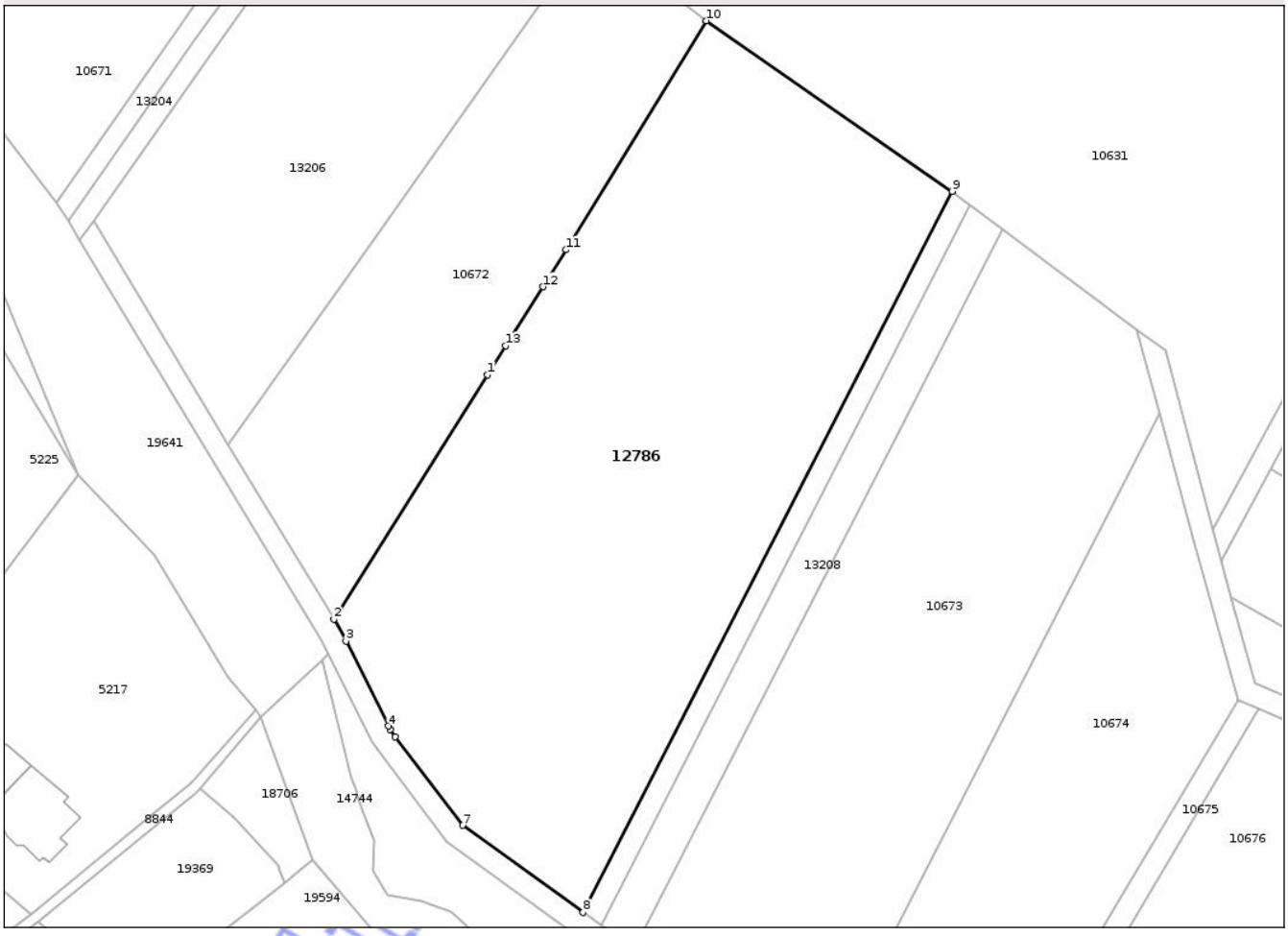
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	91	1958/1/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12786 în suprafață de 8448 mp, imobilul 2 – ID 13208 în suprafață de 1052 mp, însumând o suprafață totală de 9500 mp
2	arabil	NU	7.684	91	1958/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.132,423 478.097,231	2	445.104,519 478.052,918	52.367
2	445.104,519 478.052,918	3	445.106,718 478.048,904	4.577
3	445.106,718 478.048,904	4	445.114,39 478.033,53	17.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.114,39 478.033,53	5	445.114,726 478.032,856	0.753
5	445.114,726 478.032,856	6	445.115,673 478.031,612	1.563
6	445.115,673 478.031,612	7	445.127,915 478.015,532	20.21
7	445.127,915 478.015,532	8	445.149,757 477.999,744	26.951
8	445.149,757 477.999,744	9	445.216,771 478.130,458	146.891
9	445.216,771 478.130,458	10	445.172,096 478.161,396	54.342
10	445.172,096 478.161,396	11	445.146,678 478.119,871	48.687
11	445.146,678 478.119,871	12	445.142,453 478.113,16	7.93
12	445.142,453 478.113,16	13	445.135,699 478.102,435	12.674
13	445.135,699 478.102,435	1	445.132,423 478.097,231	6.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106292	1.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76237 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. 446, din 30/10/2014 emis de NP BUTIU ANTONIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

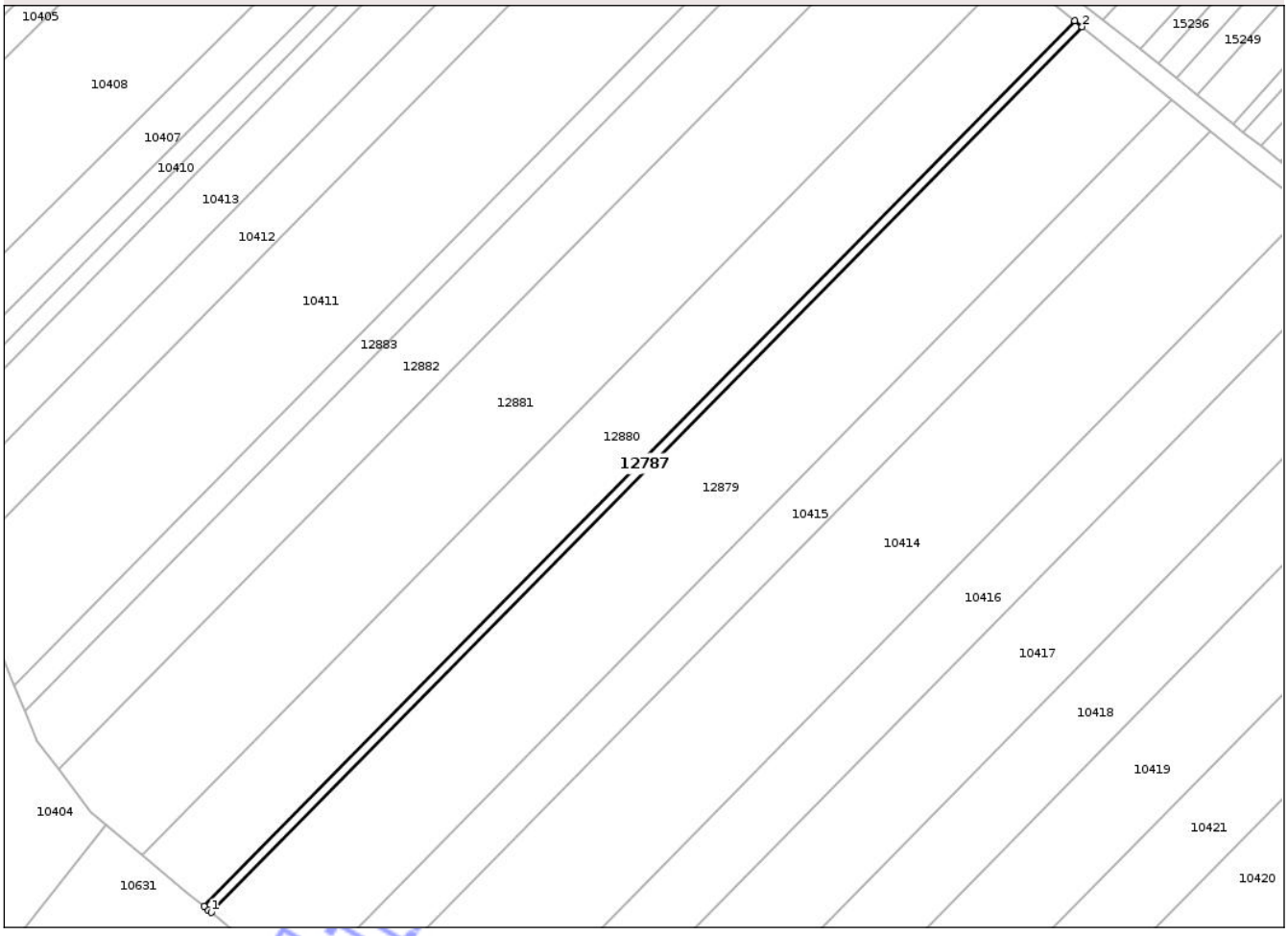
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106292	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	92	1990/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.759,084 478.317,342	2	446.011,852 478.574,086	360.29
2	446.011,852 478.574,086	3	446.009,693 478.575,849	2.787
3	446.009,693 478.575,849	4	445.756,943 478.319,123	360.265
4	445.756,943 478.319,123	5	445.758,095 478.318,164	1.499
5	445.758,095 478.318,164	1	445.759,084 478.317,342	1.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 916/3, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

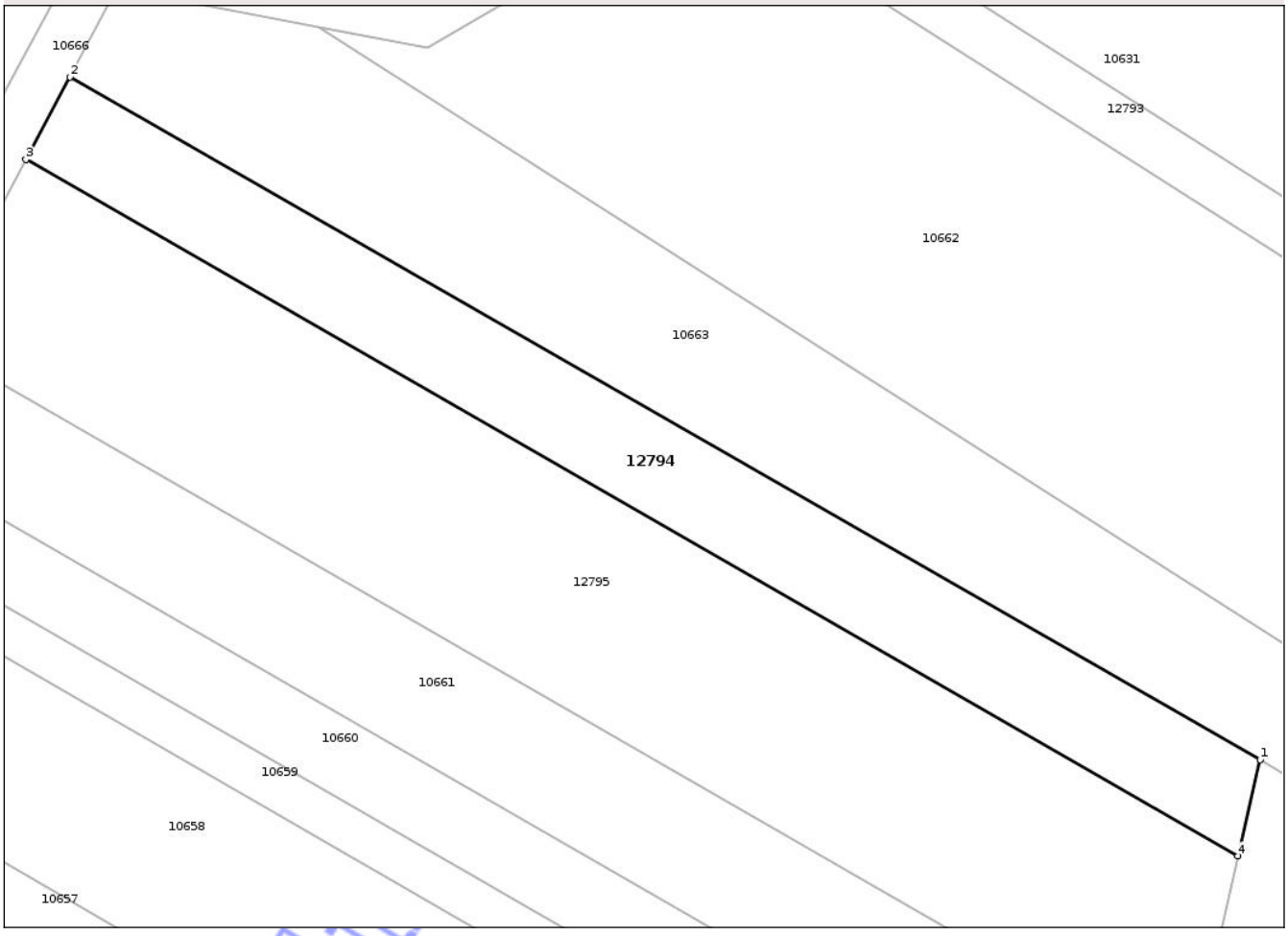
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	91	1966/8	-	NR TARLA 89 SI PARCELA 1926/8 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.394,251 478.075,99	2	445.300,95 478.129,43	107.522
2	445.300,95 478.129,43	3	445.297,488 478.122,97	7.329
3	445.297,488 478.122,97	4	445.392,501 478.068,44	109.549
4	445.392,501 478.068,44	1	445.394,251 478.075,99	7.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 446/49, din 27/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEIN ROSE-MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

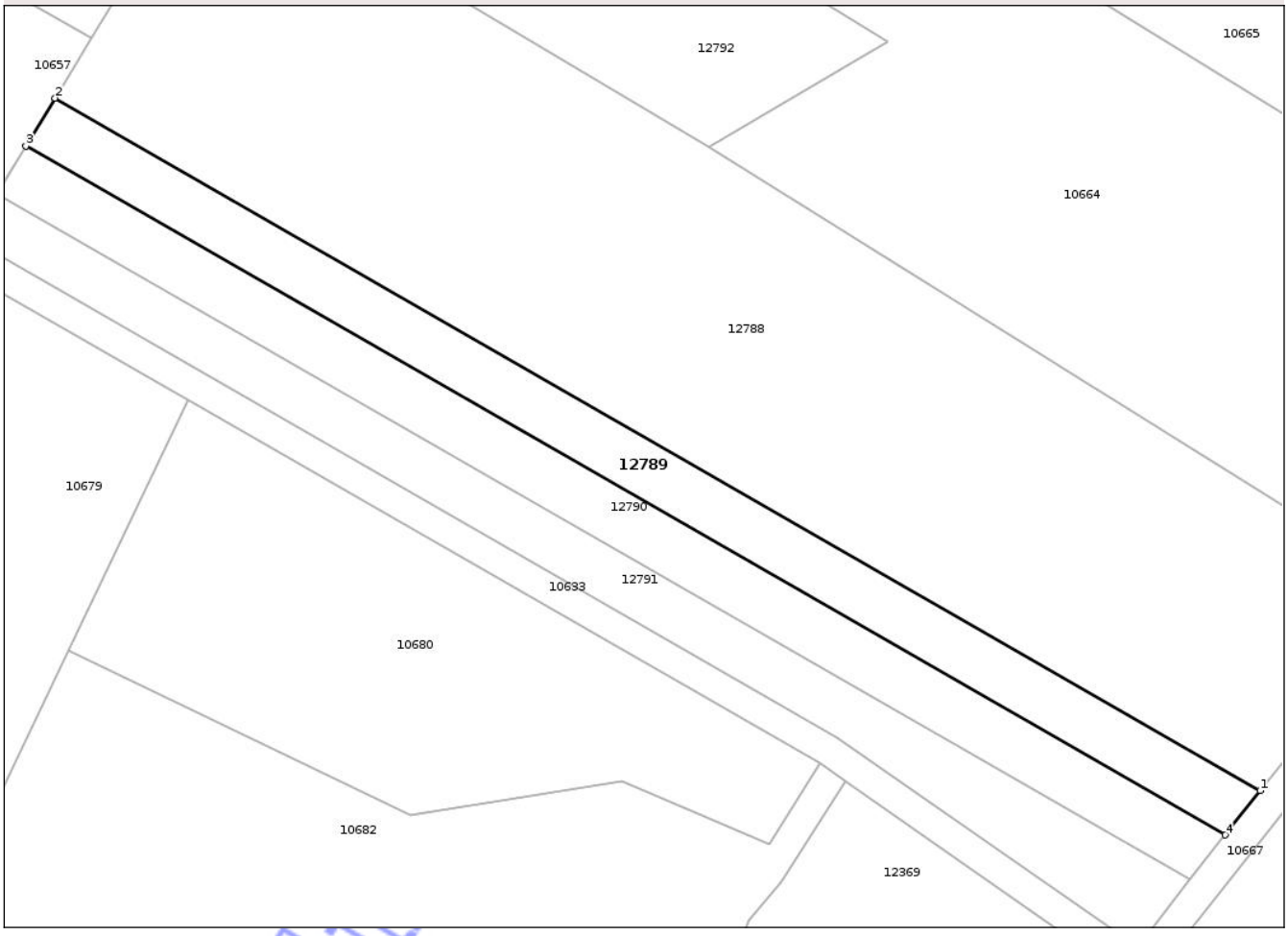
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1966/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.574,535 477.897,471	2	445.418,555 477.986,99	179.843
2	445.418,555 477.986,99	3	445.414,787 477.980,798	7.248
3	445.414,787 477.980,798	4	445.569,997 477.891,72	178.955
4	445.569,997 477.891,72	1	445.574,535 477.897,471	7.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 862, din 06/05/2003 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU MATILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	91	1969	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.503,249 477.980,603	2	445.526,347 477.994,218	26.812
2	445.526,347 477.994,218	3	445.453,041 478.039,597	86.215
3	445.453,041 478.039,597	4	445.449,64 478.041,702	4.0
4	445.449,64 478.041,702	5	445.394,251 478.075,99	65.143
5	445.394,251 478.075,99	6	445.392,501 478.068,44	7.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.392,501 478.068,44	7	445.388,672 478.051,924	16.954
7	445.388,672 478.051,924	8	445.388,041 478.049,2	2.796
8	445.388,041 478.049,2	9	445.438,227 478.019,319	58.408
9	445.438,227 478.019,319	1	445.503,249 477.980,603	75.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

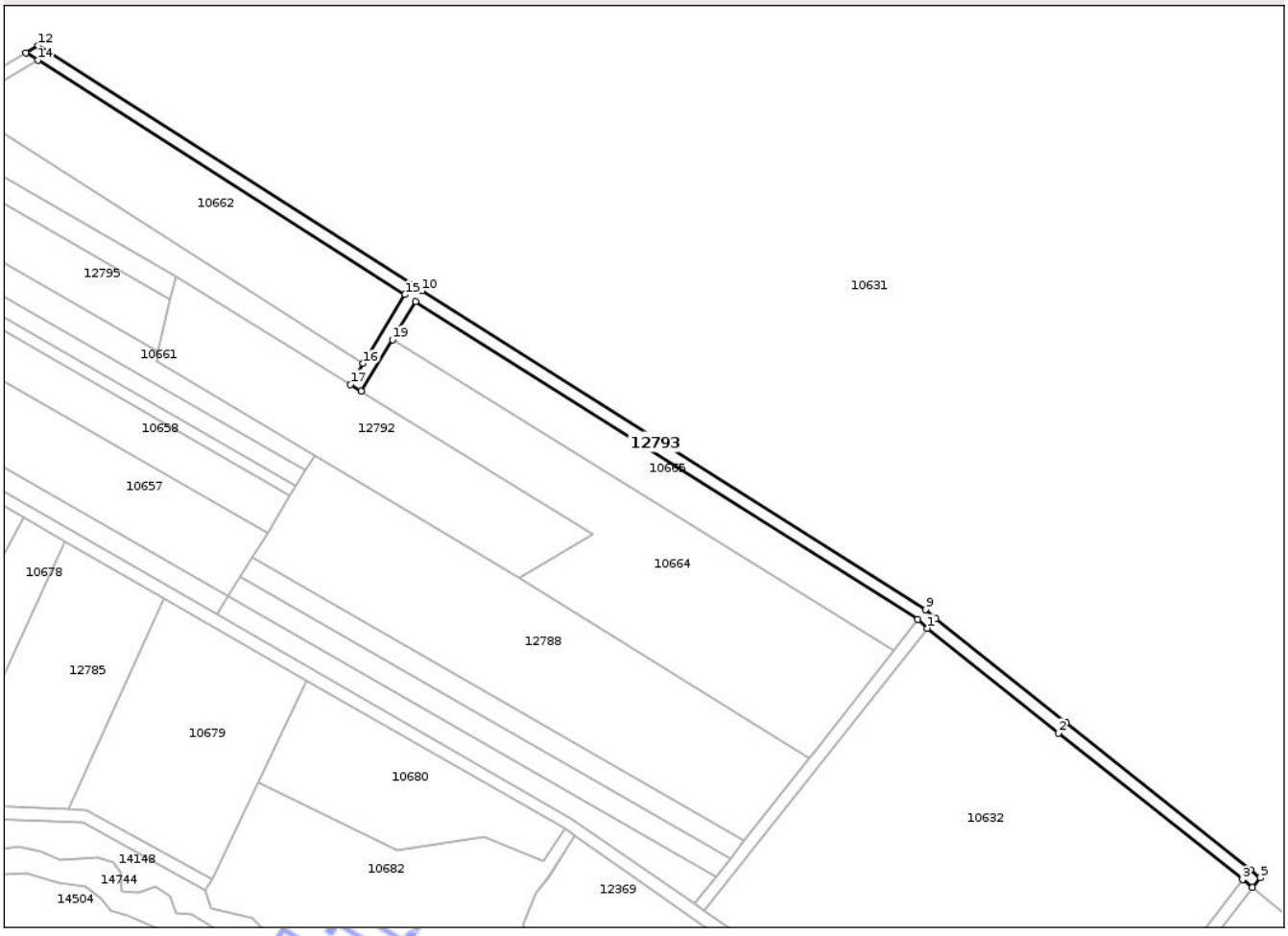
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.013	91	1969/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.632,51 477.964,496	2	445.674,121 477.931,351	53.198
3	445.732,442 477.884,896	4	445.735,547 477.882,373	4.001
5	445.738,069 477.885,477	6	445.734,949 477.888,012	4.02
7	445.676,613 477.934,48	8	445.635,136 477.967,518	53.027
9	445.632,009 477.970,48	10	445.472,452 478.071,351	188.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.674,121 477.931,351	3	445.732,442 477.884,896	74.561
4	445.735,547 477.882,373	5	445.738,069 477.885,477	3.999
6	445.734,949 477.888,012	7	445.676,613 477.934,48	74.581
8	445.635,136 477.967,518	9	445.632,009 477.970,48	4.307
10	445.472,452 478.071,351	11	445.469,085 478.073,498	3.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.469,085 478.073,498	12	445.350,62 478.149,032	140.497
13	445.346,746 478.146,76	14	445.350,53 478.144,342	4.491
15	445.466,934 478.070,125	16	445.453,69 478.048,358	25.48
17	445.449,64 478.041,702	18	445.453,041 478.039,597	4.0
19	445.462,921 478.055,834	20	445.470,308 478.067,974	14.211
21	445.629,542 477.967,307	1	445.632,51 477.964,496	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.350,62 478.149,032	13	445.346,746 478.146,76	4.491
14	445.350,53 478.144,342	15	445.466,934 478.070,125	138.051
16	445.453,69 478.048,358	17	445.449,64 478.041,702	7.791
18	445.453,041 478.039,597	19	445.462,921 478.055,834	19.007
20	445.470,308 478.067,974	21	445.629,542 477.967,307	188.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103083	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2325 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 2041, din 03/09/2002 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GHEORGHE**, și soția 2) **DAVID DANIELA**, n.Popa	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

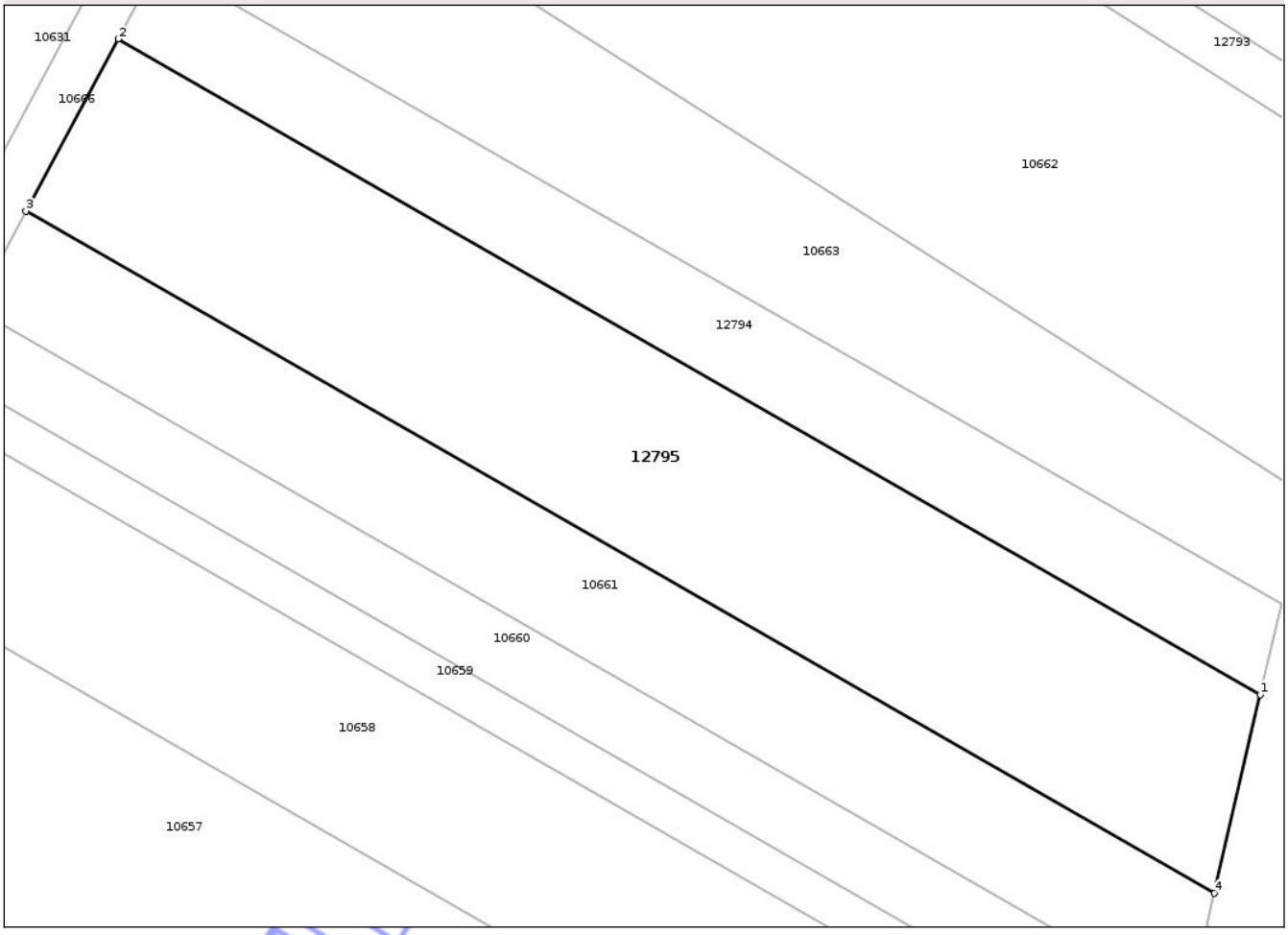
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103083	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.814	91	1966/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.392,501 478.068,44	2	445.297,488 478.122,97	109.549
2	445.297,488 478.122,97	3	445.289,817 478.108,658	16.238
3	445.289,817 478.108,658	4	445.388,672 478.051,924	113.978
4	445.388,672 478.051,924	1	445.392,501 478.068,44	16.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26/49, din 01/11/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU (Încheiere de îndreptare a erorii materiale nr./2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU N. JENICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

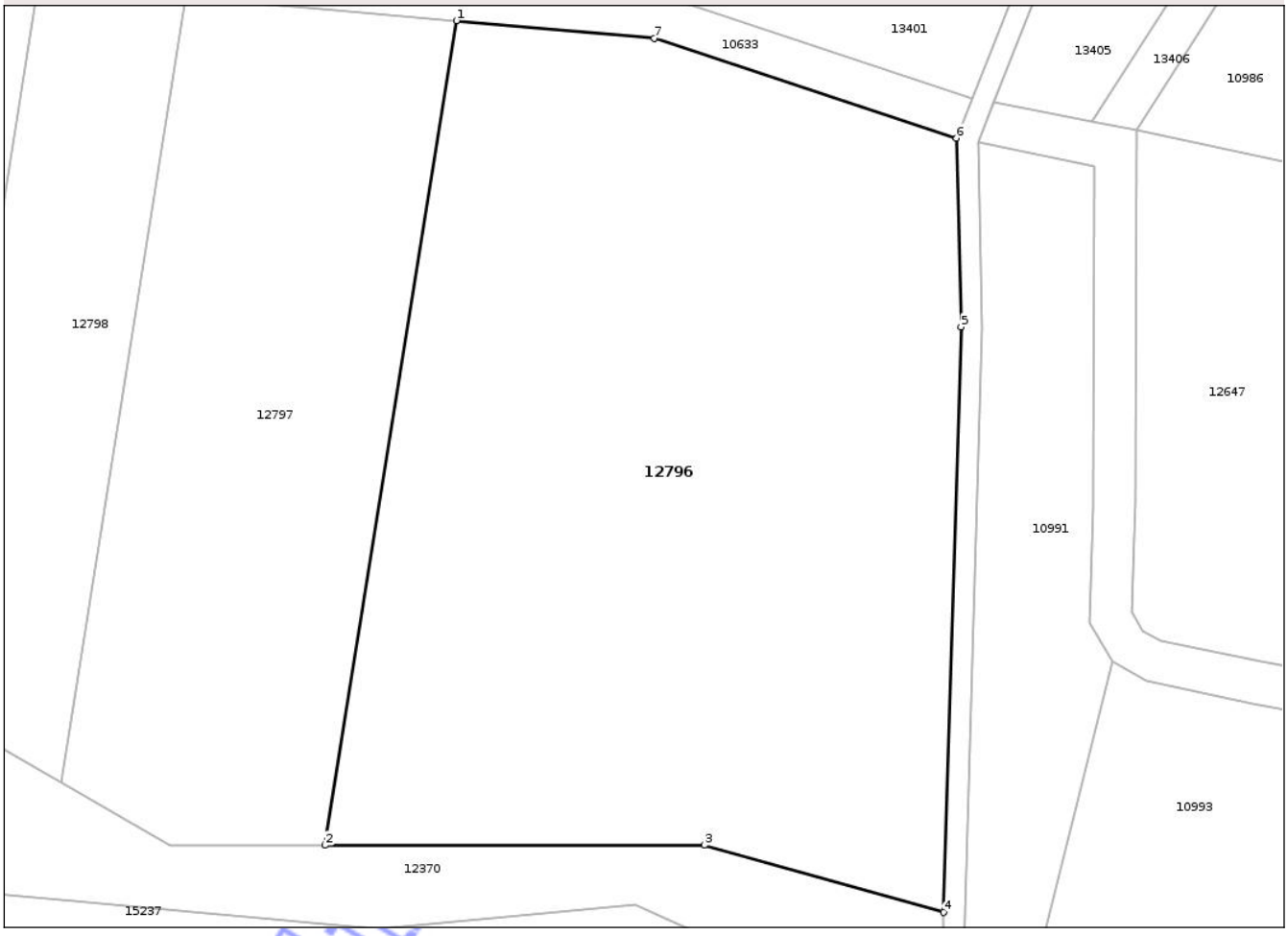
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	91	1956/23	-	nr. tarla 90 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.293,45 477.435,062	2	446.281,075 477.357,478	78.565
2	446.281,075 477.357,478	3	446.316,793 477.357,478	35.718
3	446.316,793 477.357,478	4	446.339,325 477.351,169	23.399
4	446.339,325 477.351,169	5	446.340,99 477.406,25	55.106
5	446.340,99 477.406,25	6	446.340,569 477.424,009	17.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.340,569 477.424,009	7	446.312,097 477.433,419	29.987
7	446.312,097 477.433,419	1	446.293,45 477.435,062	18.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2056, din 09/09/2013 emis de NP BIANU VICTORIA (Încheiere de rectificare nr. 41/25.07.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

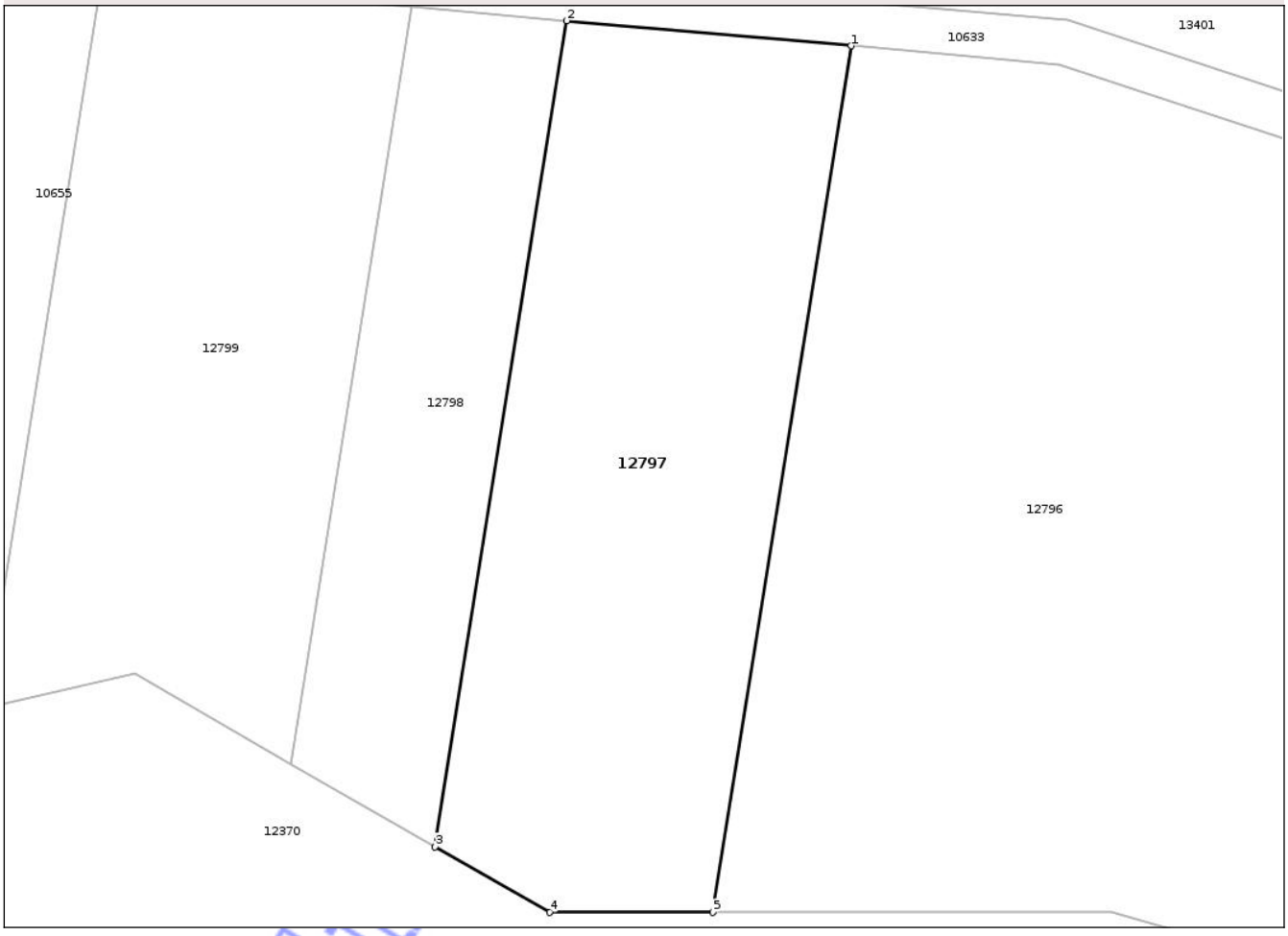
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	1956/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.293,45 477.435,062	2	446.267,979 477.437,306	25.57
2	446.267,979 477.437,306	3	446.256,184 477.363,36	74.881
3	446.256,184 477.363,36	4	446.266,431 477.357,478	11.815
4	446.266,431 477.357,478	5	446.281,075 477.357,478	14.644
5	446.281,075 477.357,478	1	446.293,45 477.435,062	78.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2177, din 25/03/2013 emis de JUDECATORIA SIBIU (DOSAR NR. 12088/306/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DESPA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

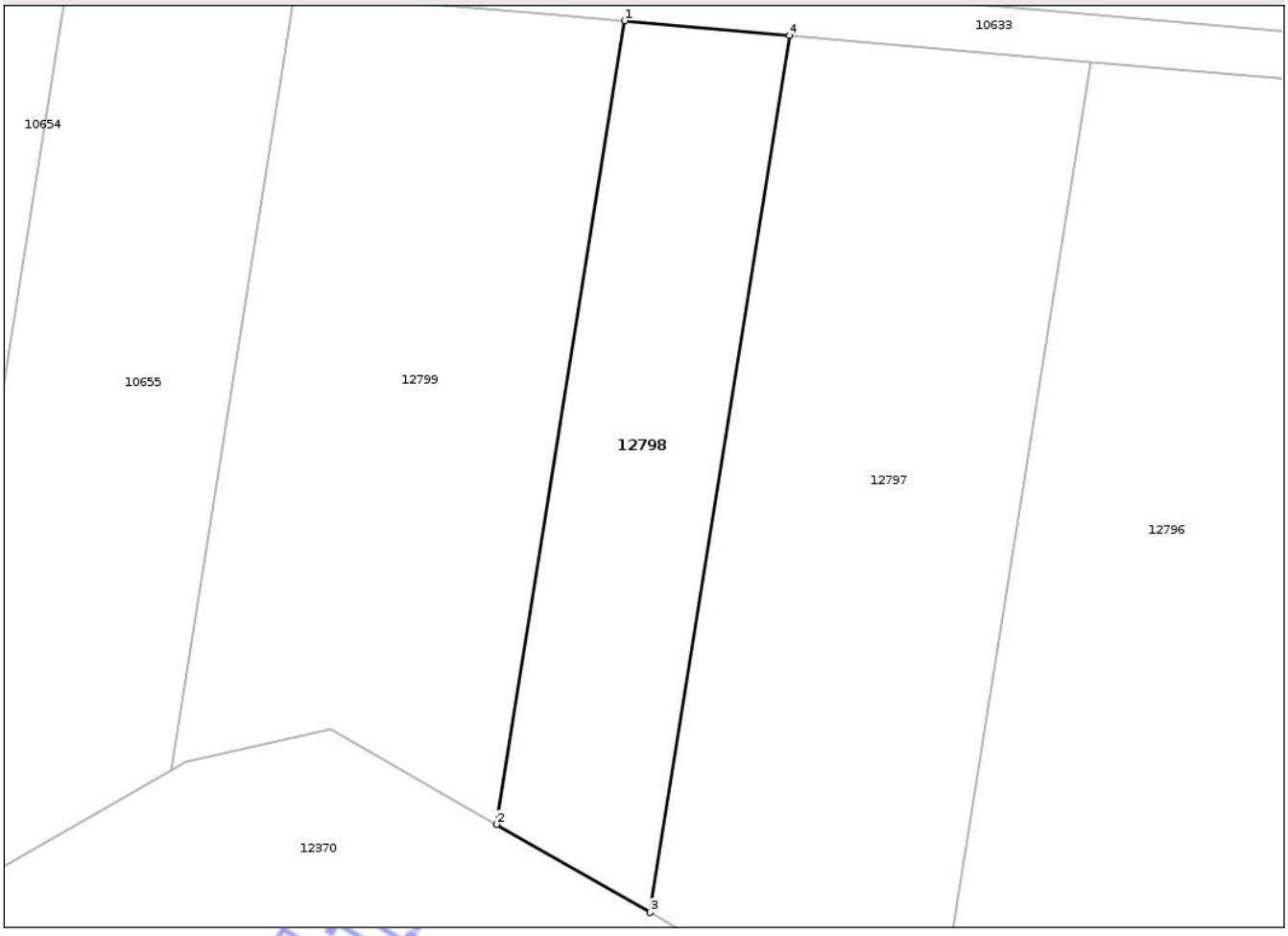
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	91	1956/21	-	NR TARLA 93 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.254,06 477.438,532	2	446.243,253 477.370,782	68.607
2	446.243,253 477.370,782	3	446.256,184 477.363,36	14.91
3	446.256,184 477.363,36	4	446.267,979 477.437,306	74.881
4	446.267,979 477.437,306	1	446.254,06 477.438,532	13.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 649/49, din 18/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBOATA IOAN** 2) **CIOBOATA MUCENIC** 3) **CIOBOATA MARIA** 4) **DESPA GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	91	1956/20	-	NR TARLA 90 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.226,219 477.440,887	2	446.215,758 477.375,303	66.413
2	446.215,758 477.375,303	3	446.216,979 477.375,998	1.405
3	446.216,979 477.375,998	4	446.229,24 477.378,826	12.583
4	446.229,24 477.378,826	5	446.243,253 477.370,782	16.158
5	446.243,253 477.370,782	6	446.254,06 477.438,532	68.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.254,06 477.438,532	7	446.247,341 477.439,124	6.745
7	446.247,341 477.439,124	1	446.226,219 477.440,887	21.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2056, din 09/09/2013 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1956/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.165,401 477.445,931	2	446.151,206 477.356,938	90.118
2	446.151,206 477.356,938	3	446.155,695 477.355,752	4.643
3	446.155,695 477.355,752	4	446.165,517 477.355,558	9.824
4	446.165,517 477.355,558	5	446.179,743 477.444,747	90.316
5	446.179,743 477.444,747	1	446.165,401 477.445,931	14.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 471/49, din 04/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCAR PARASCHIVA** 2) **COJOCAR SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

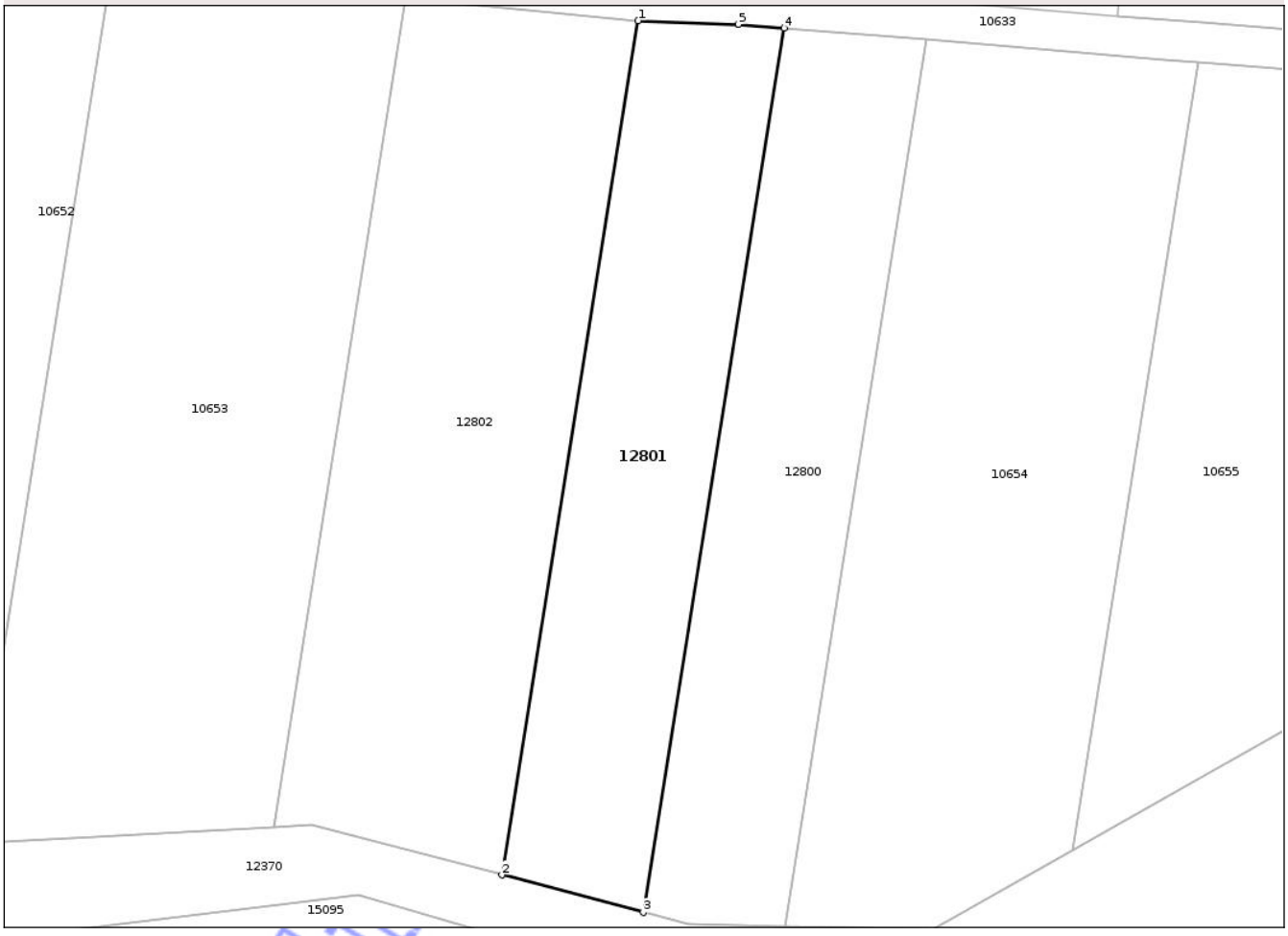
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1956/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.150,671 477.446,67	2	446.136,958 477.360,702	87.055
2	446.136,958 477.360,702	3	446.151,206 477.356,938	14.737
3	446.151,206 477.356,938	4	446.165,401 477.445,931	90.118
4	446.165,401 477.445,931	5	446.160,794 477.446,312	4.623
5	446.160,794 477.446,312	1	446.150,671 477.446,67	10.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108135	2.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61133 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. 2333, din 11/10/2004 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODAU MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

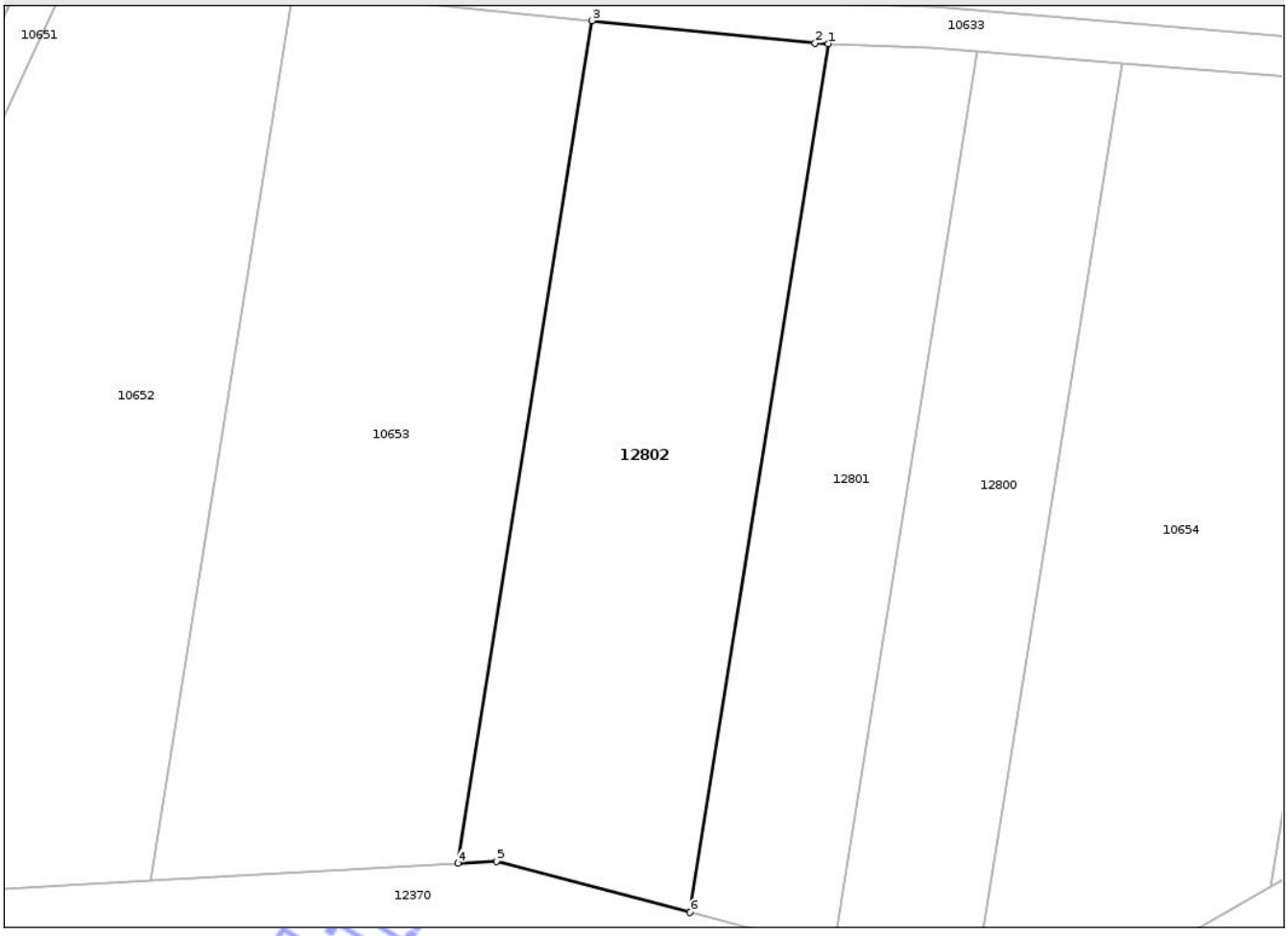
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108135	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	1956/16	-	nr. tarla 93 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.150,671 477.446,67	2	446.149,356 477.446,717	1.316
2	446.149,356 477.446,717	3	446.127,265 477.448,944	22.203
3	446.127,265 477.448,944	4	446.113,964 477.365,553	84.445
4	446.113,964 477.365,553	5	446.117,789 477.365,766	3.831
5	446.117,789 477.365,766	6	446.136,958 477.360,702	19.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.136,958 477.360,702	1	446.150,671 477.446,67	87.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 12/12/2005 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

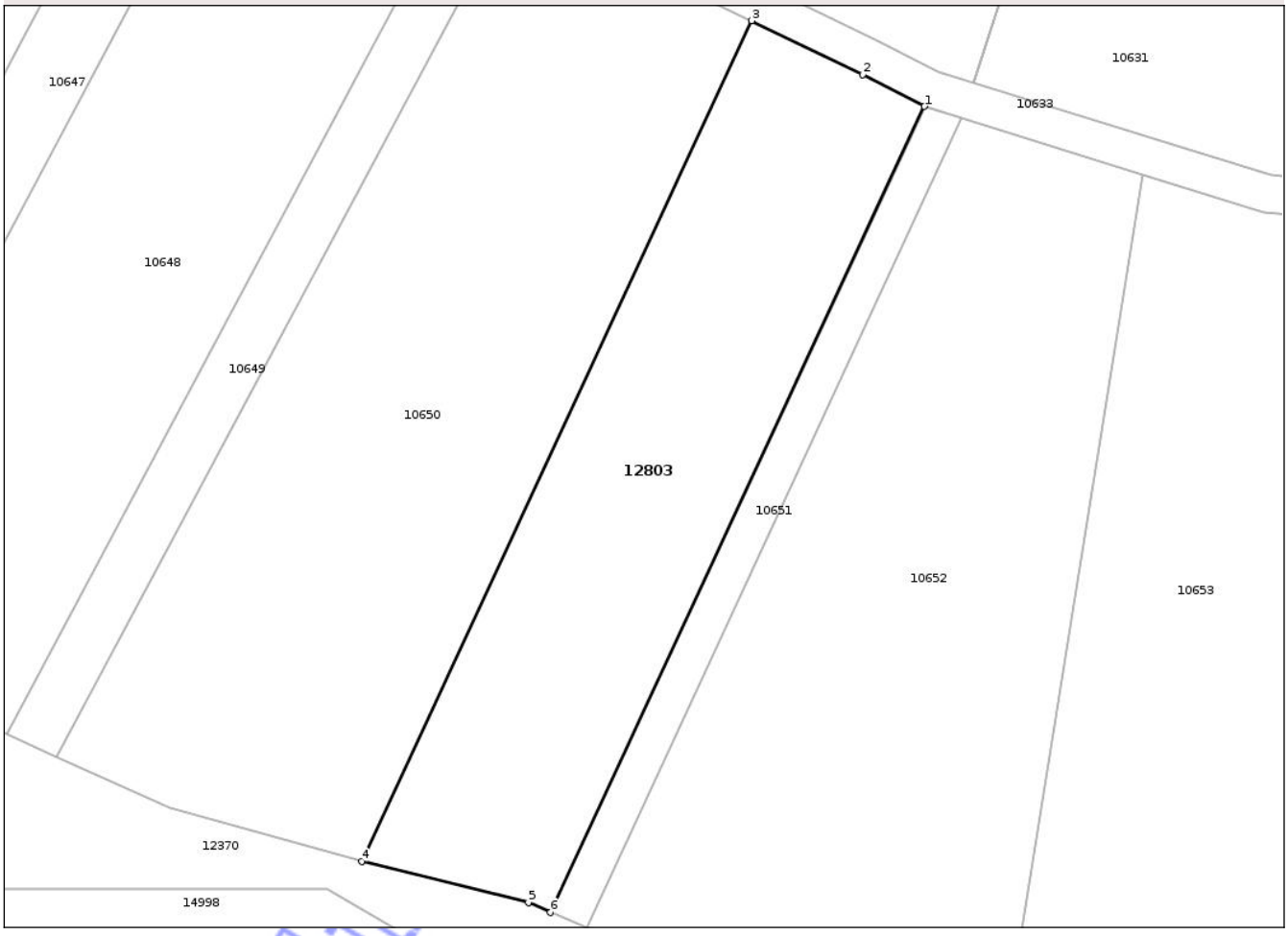
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	91	1956/12	-	NR TARLA 93 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.074,711 477.461,901	2	446.068,106 477.465,299	7.428
2	446.068,106 477.465,299	3	446.056,224 477.471,061	13.205
3	446.056,224 477.471,061	4	446.014,453 477.381,141	99.148
4	446.014,453 477.381,141	5	446.032,288 477.376,723	18.374
5	446.032,288 477.376,723	6	446.034,658 477.375,681	2.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.034,658 477.375,681	1	446.074,711 477.461,901	95.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 950/49, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCIU MARIOARA** 2) **PINCIU LIVIA** 3) **PINCIU IOAN** 4) **PINCIU VASILE** 5) **PINCIU ILIE** 6) **PINCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	1956/2	-	NR TARLA 90 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.755,911 477.566,388	2	445.776,72 477.543,892	30.644
2	445.776,72 477.543,892	3	445.780,768 477.542,836	4.183
3	445.780,768 477.542,836	4	445.827,547 477.623,157	92.95
4	445.827,547 477.623,157	5	445.798,681 477.639,825	33.333
5	445.798,681 477.639,825	1	445.755,911 477.566,388	84.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 468/49, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA NICOLAE** 2) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

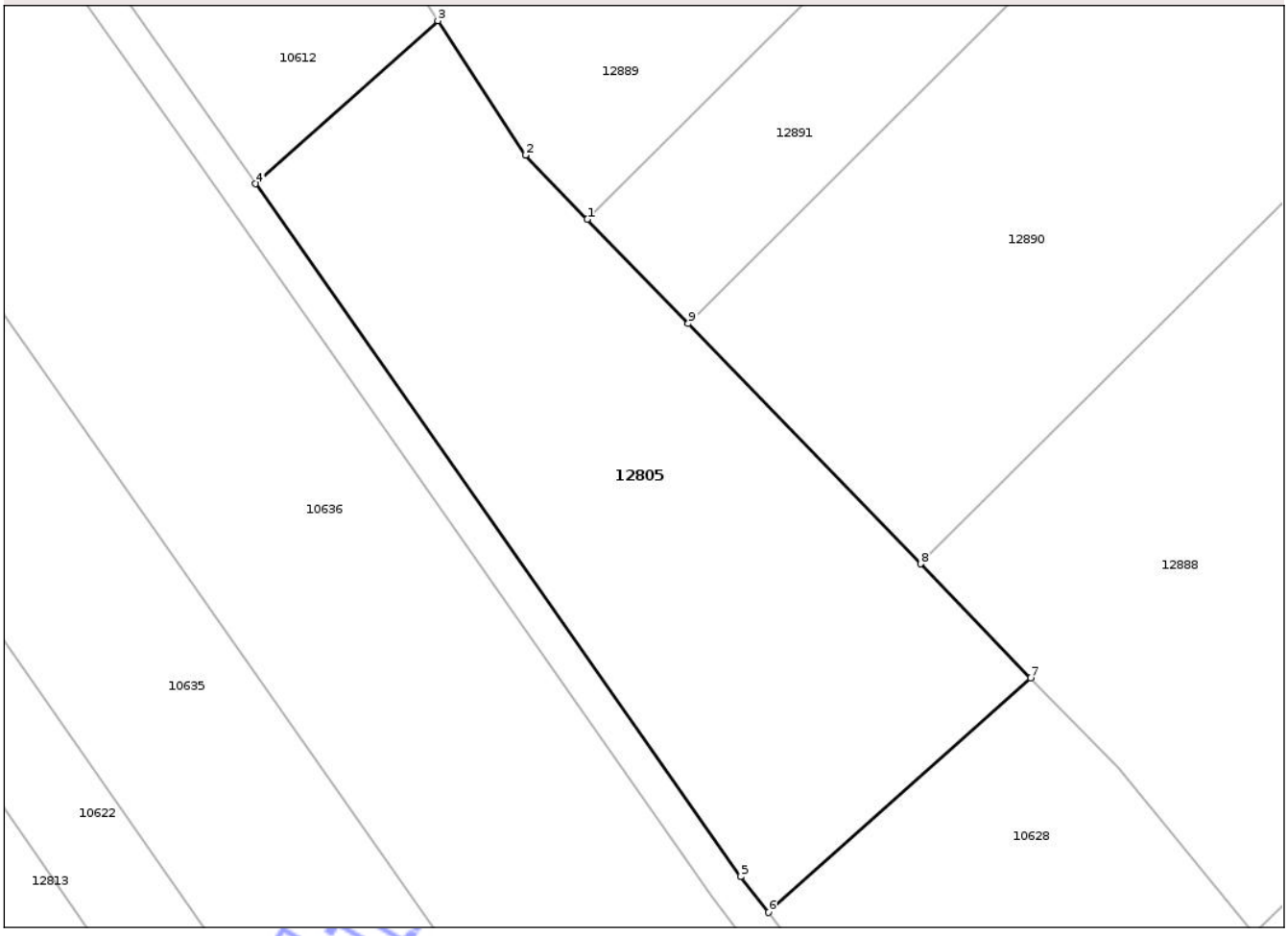
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	91	1987/4	-	NR TARLA 93 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.371,776 478.767,396	2	445.364,694 478.774,712	10.182
2	445.364,694 478.774,712	3	445.354,712 478.790,038	18.29
3	445.354,712 478.790,038	4	445.333,895 478.771,448	27.909
4	445.333,895 478.771,448	5	445.389,279 478.692,497	96.44
5	445.389,279 478.692,497	6	445.392,433 478.688,411	5.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.392,433 478.688,411	7	445.422,362 478.715,138	40.126
7	445.422,362 478.715,138	8	445.409,79 478.728,126	18.076
8	445.409,79 478.728,126	9	445.383,285 478.755,506	38.107
9	445.383,285 478.755,506	1	445.371,776 478.767,396	16.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

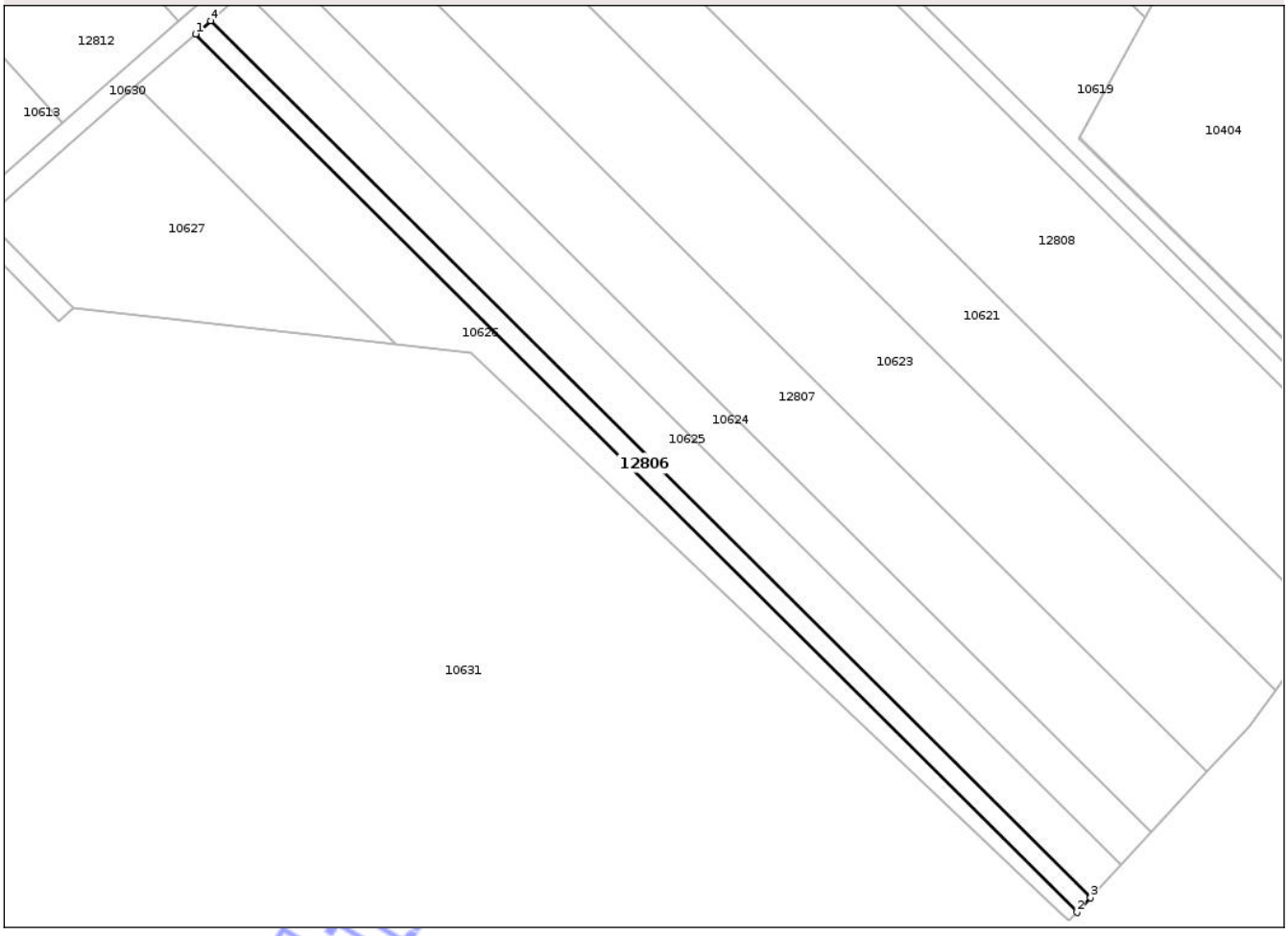
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	91	1986/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.464,988 478.391,36	2	445.633,155 478.223,935	237.3
2	445.633,155 478.223,935	3	445.635,739 478.226,719	3.798
3	445.635,739 478.226,719	4	445.467,848 478.393,869	236.91
4	445.467,848 478.393,869	1	445.464,988 478.391,36	3.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 12/12/2005 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

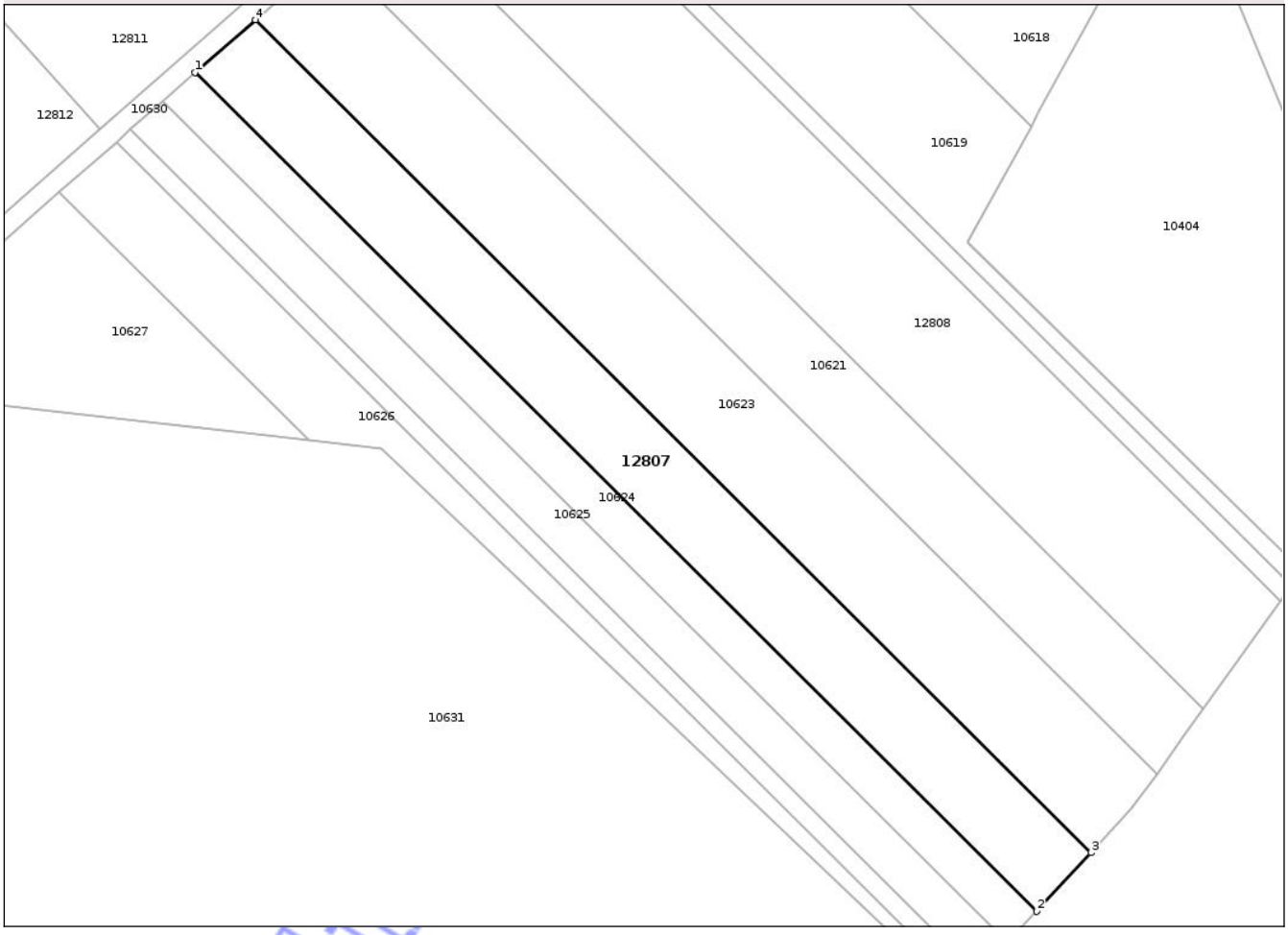
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	91	1986/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.480,617 478.405,069	2	445.647,274 478.239,149	235.168
2	445.647,274 478.239,149	3	445.658,02 478.250,728	15.797
3	445.658,02 478.250,728	4	445.492,514 478.415,503	233.545
4	445.492,514 478.415,503	1	445.480,617 478.405,069	15.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 469/49, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU E. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

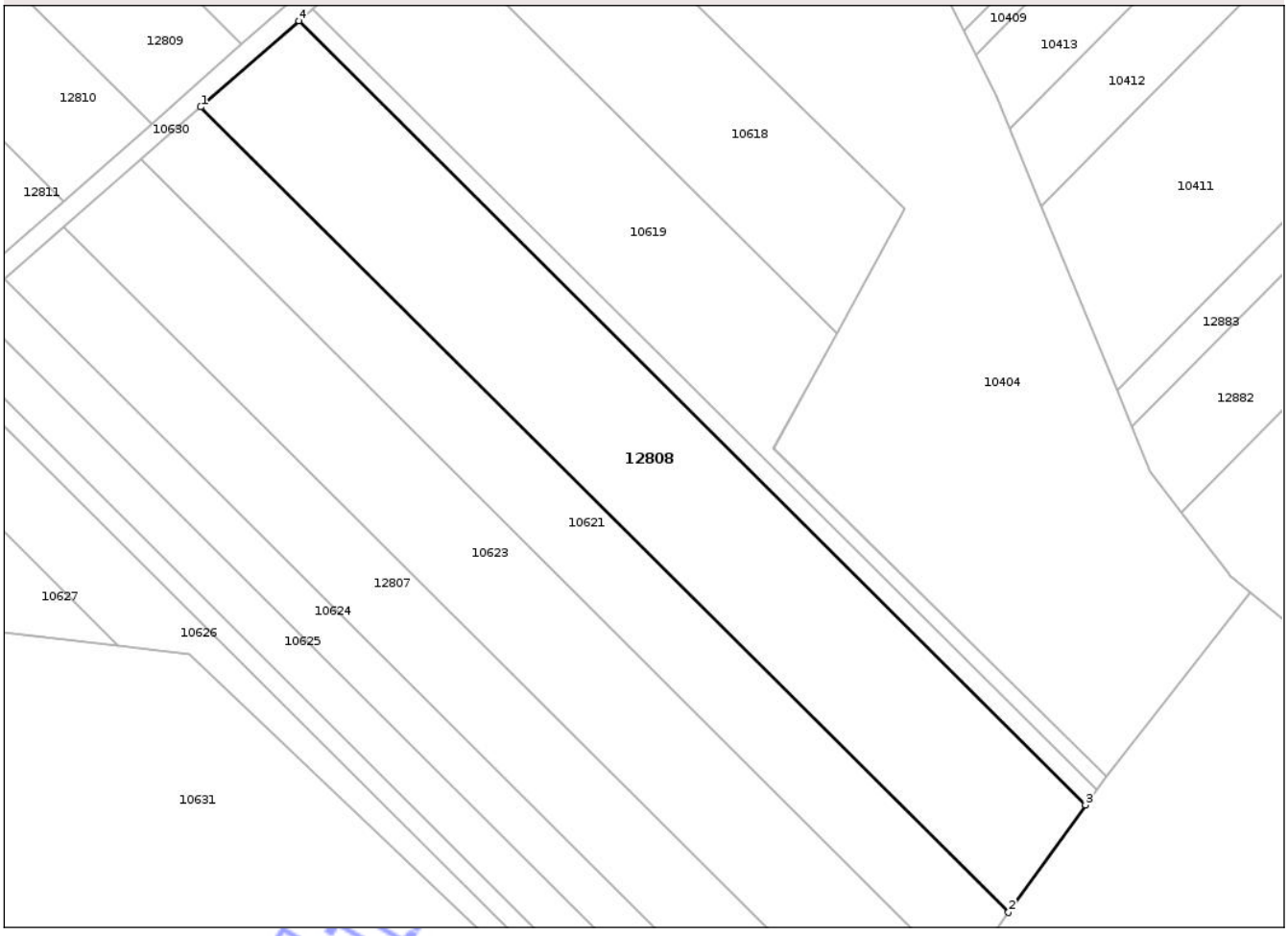
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	91	1986/1	-	nr. parcela 1988/1 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.519,63 478.439,285	2	445.680,333 478.279,291	226.768
2	445.680,333 478.279,291	3	445.695,653 478.300,609	26.252
3	445.695,653 478.300,609	4	445.539,158 478.456,413	220.829
4	445.539,158 478.456,413	1	445.519,63 478.439,285	25.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 472/49, din 04/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGON MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

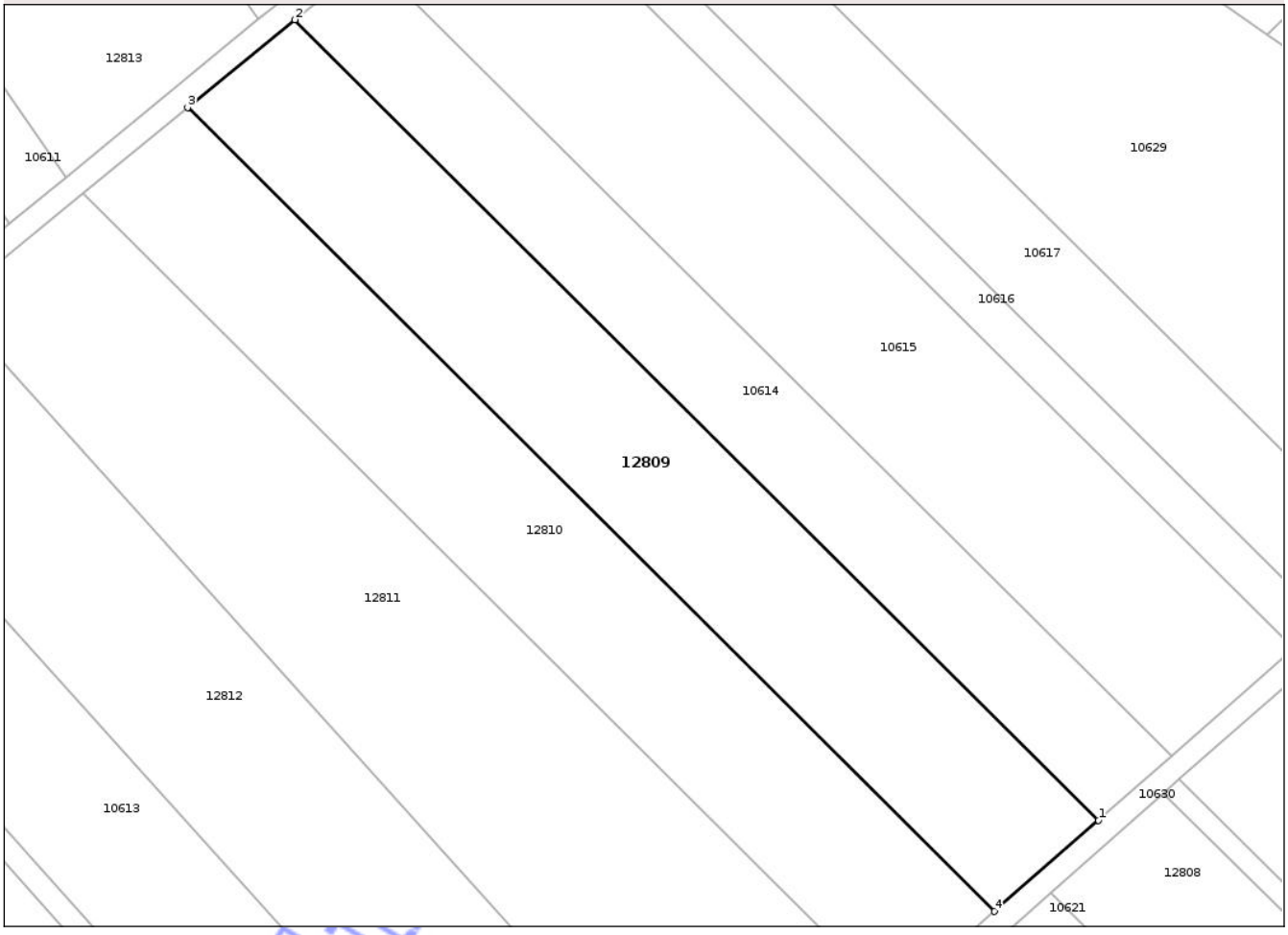
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	91	1986/14	-	NR TARLA 89 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.527,827 478.451,763	2	445.388,548 478.590,357	196.486
2	445.388,548 478.590,357	3	445.369,961 478.575,181	23.996
3	445.369,961 478.575,181	4	445.509,838 478.435,991	197.331
4	445.509,838 478.435,991	1	445.527,827 478.451,763	23.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:920/Daia
Nr. topografic:1150/2/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104147	4.600	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37237 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 123, din 03/05/2017 emis de NP MOTRONEA MIHAELA DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI CRISTINA-MARIA**, născută Bratu, și soțul 2) **MIHAI ALEXANDRU-IOAN**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRATU NICOLAE SORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

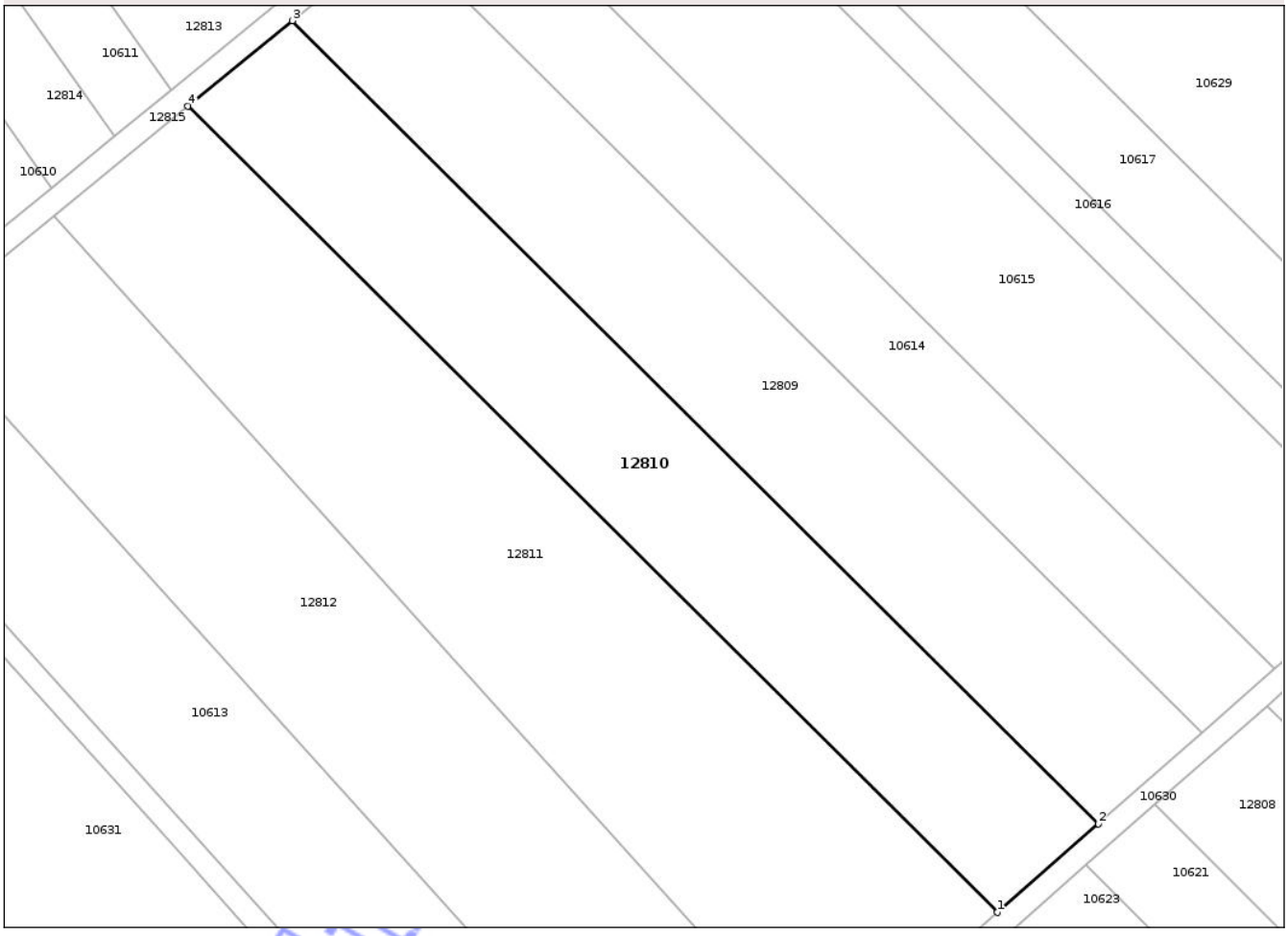
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104147	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	91	1986/13	1150/2/1	NR TARLA 89 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.492,305 478.420,619	2	445.509,838 478.435,991	23.317
2	445.509,838 478.435,991	3	445.369,961 478.575,181	197.331
3	445.369,961 478.575,181	4	445.351,845 478.560,389	23.388
4	445.351,845 478.560,389	1	445.492,305 478.420,619	198.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112883	7.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66776 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. 436/49, din 06/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie, din 07/07/2022 emis de Popa Lucian Andrei; Act Notarial nr. 1273, din 09/06/2022 emis de BNP Novac&Stanila;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCAR SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

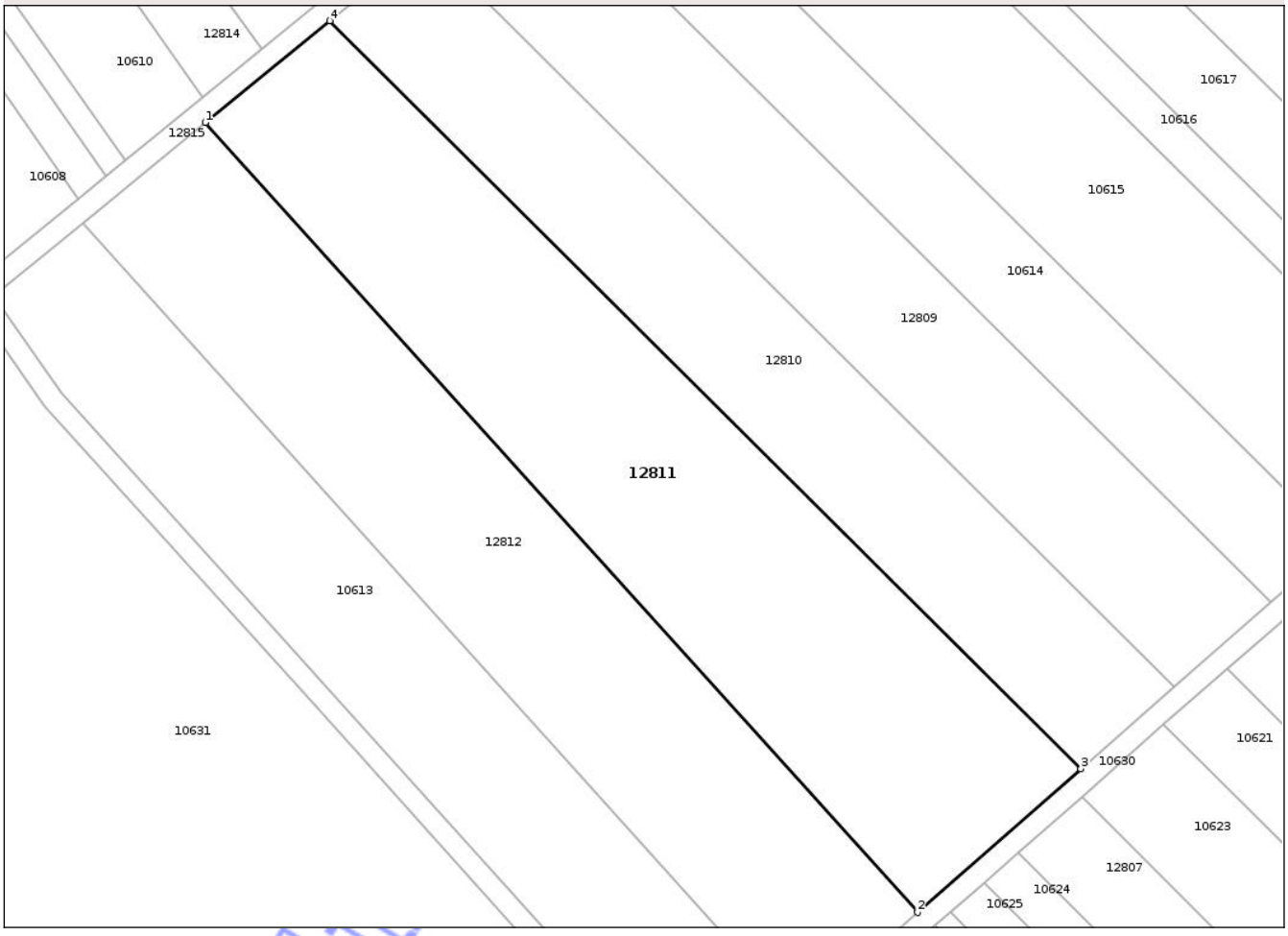
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112883	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	91	1986/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.328,552 478.541,37	2	445.461,764 478.393,842	198.771
2	445.461,764 478.393,842	3	445.492,305 478.420,619	40.617
3	445.492,305 478.420,619	4	445.351,845 478.560,389	198.153
4	445.351,845 478.560,389	1	445.328,552 478.541,37	30.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 950/49, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCIU ILIE** 2) **PINCIU MARIOARA** 3) **PINCIU LIVIA** 4) **PINCIU IOAN** 5) **PINCIU VASILE** 6) **PINCIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

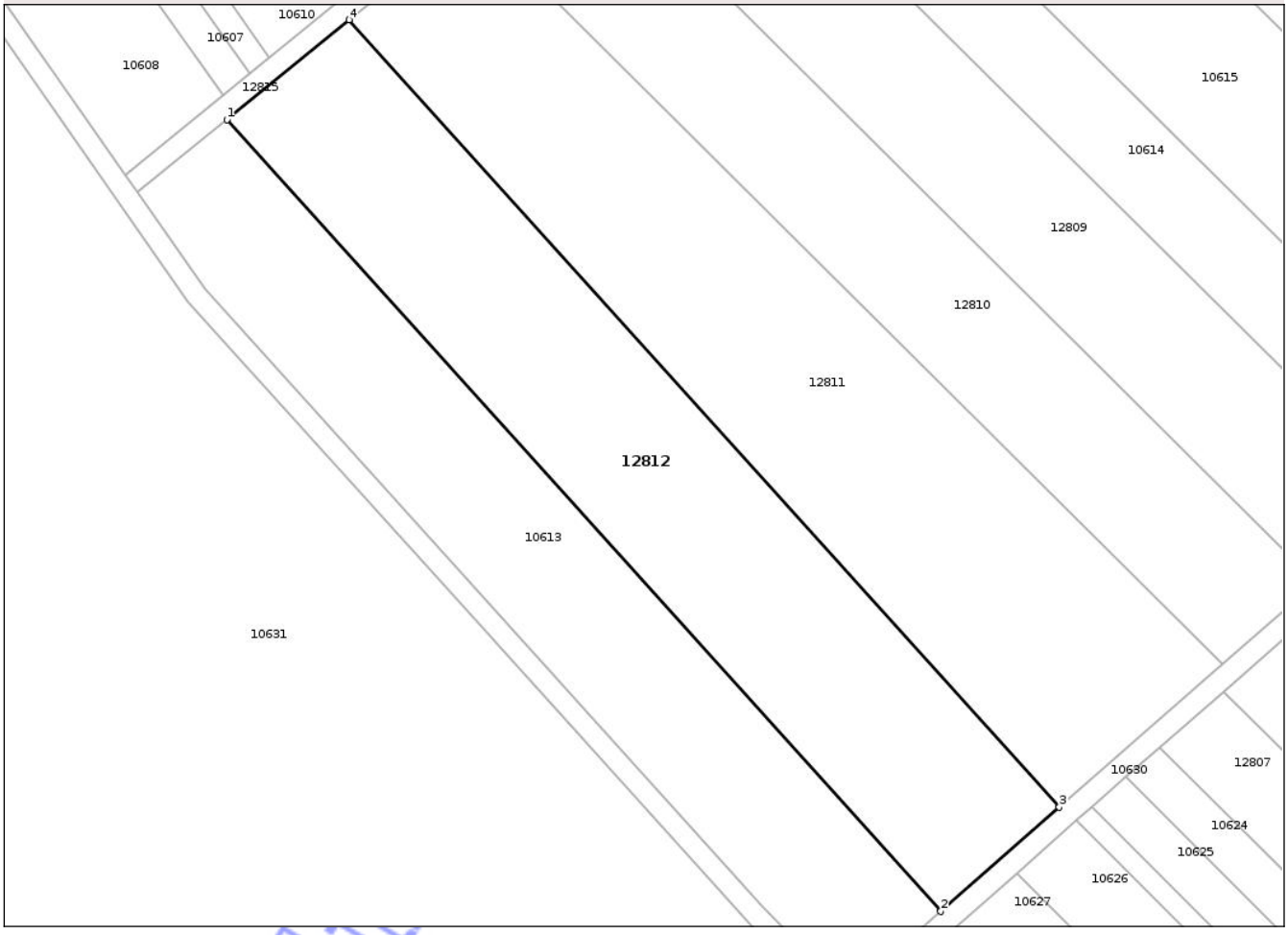
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	91	1986/3	-	NR TARLA 87 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.305,592 478.522,623	2	445.439,501 478.374,322	199.812
2	445.439,501 478.374,322	3	445.461,764 478.393,842	29.609
3	445.461,764 478.393,842	4	445.328,552 478.541,37	198.771
4	445.328,552 478.541,37	1	445.305,592 478.522,623	29.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10/49, din 20/10/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FRONU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

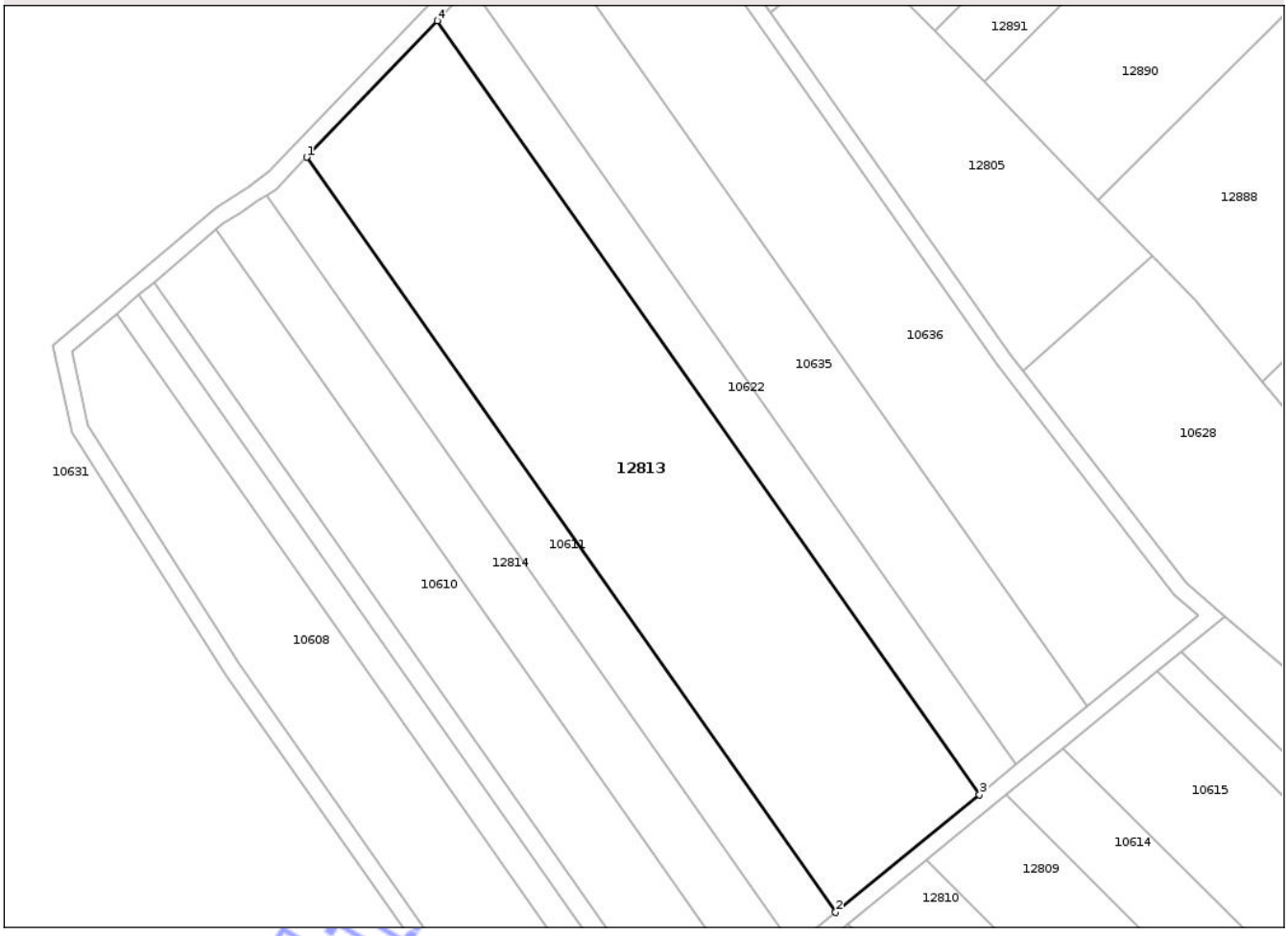
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	91	1986/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.226,193 478.738,004	2	445.348,871 478.563,125	213.618
2	445.348,871 478.563,125	3	445.382,268 478.590,393	43.115
3	445.382,268 478.590,393	4	445.256,536 478.769,626	218.936
4	445.256,536 478.769,626	1	445.226,193 478.738,004	43.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107939	3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96921 / 28/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7987, din 23/12/2014 emis de JUDECATORIA SIBIU (in dosar nr.8418/306/2013);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RĂDUŢ OLIMPIEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MUNTEAN ELENA** 2) **MUNTEAN VIOREL** 3) **TURCU ELENA**, n.Muntean 4) **MUNTEAN MARIAN** 5) **MUNTEAN NICOLAE** 6) **MUNTEAN ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și sistarea stării de indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MUNTEAN GHEORGHITA** 2) **MUNTEAN ION** 3) **MUNTEAN DOREL** 4) **MUNTEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96921 / 28/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7987, din 23/12/2014 emis de JUDECATORIA SIBIU (in dosar nr.8418/306/2013);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1260 LEI, cu titlu de sultă, datorată de pârâții Muntean Gheorghita, Muntean Liviu, Muntean Dorel și Muntean Ion, dobandit prin Lege	A1
	1) **RĂDUŢ OLIMPIEA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1290 LEI, cu titlu de sultă, datorată de pârâții Muntean Gheorghita, Muntean Liviu, Muntean Dorel și Muntean Ion, dobandit prin Lege	A1
	1) **MUNTEAN MARIAN** 2) **MUNTEAN NICOLAE** 3) **MUNTEAN ELENA** 4) **MUNTEAN ION** 5) **TURCU ELENA**, n.Muntean 6) **MUNTEAN VIOREL**	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107939	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	91	1986/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.205,261 478.721,275	2	445.328,1 478.546,165	213.899
2	445.328,1 478.546,165	3	445.339,021 478.555,082	14.099
3	445.339,021 478.555,082	4	445.216,921 478.729,138	212.612
4	445.216,921 478.729,138	5	445.215,088 478.727,907	2.208
5	445.215,088 478.727,907	6	445.211,043 478.725,323	4.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.211,043 478.725,323	7	445.206,957 478.722,713	4.848
7	445.206,957 478.722,713	1	445.205,261 478.721,275	2.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.610	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.610	91	1986/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.312,311 478.802,217	2	445.308,945 478.800,05	4.003
3	445.327,243 478.773,967	4	445.386,057 478.690,125	102.414
5	445.427,292 478.636,705	6	445.432,989 478.631,808	7.512
7	445.407,347 478.610,871	8	445.390,762 478.597,329	21.411
9	445.382,268 478.590,393	10	445.348,871 478.563,125	43.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.308,945 478.800,05	3	445.327,243 478.773,967	31.861
4	445.386,057 478.690,125	5	445.427,292 478.636,705	67.483
6	445.432,989 478.631,808	7	445.407,347 478.610,871	33.104
8	445.390,762 478.597,329	9	445.382,268 478.590,393	10.966
10	445.348,871 478.563,125	11	445.339,021 478.555,082	12.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.339,021 478.555,082	12	445.328,1 478.546,165	14.099
13	445.313,564 478.534,297	14	445.309,927 478.531,327	4.696
15	445.304,831 478.527,166	16	445.286,624 478.512,3	23.505
17	445.288,927 478.509,017	18	445.305,592 478.522,623	21.514
19	445.328,552 478.541,37	20	445.351,845 478.560,389	30.071
21	445.369,961 478.575,181	22	445.388,548 478.590,357	23.996
23	445.401,647 478.601,052	24	445.423,567 478.618,95	28.299
25	445.429,164 478.623,52	26	445.439,192 478.631,708	12.946
27	445.430,212 478.639,468	28	445.392,433 478.688,411	61.828
29	445.389,279 478.692,497	30	445.333,895 478.771,448	96.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.328,1 478.546,165	13	445.313,564 478.534,297	18.766
14	445.309,927 478.531,327	15	445.304,831 478.527,166	6.579
16	445.286,624 478.512,3	17	445.288,927 478.509,017	4.01
18	445.305,592 478.522,623	19	445.328,552 478.541,37	29.641
20	445.351,845 478.560,389	21	445.369,961 478.575,181	23.388
22	445.388,548 478.590,357	23	445.401,647 478.601,052	16.911
24	445.423,567 478.618,95	25	445.429,164 478.623,52	7.226
26	445.439,192 478.631,708	27	445.430,212 478.639,468	11.868
28	445.392,433 478.688,411	29	445.389,279 478.692,497	5.162
30	445.333,895 478.771,448	1	445.312,311 478.802,217	37.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101417	5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65147 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6677 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Convention, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

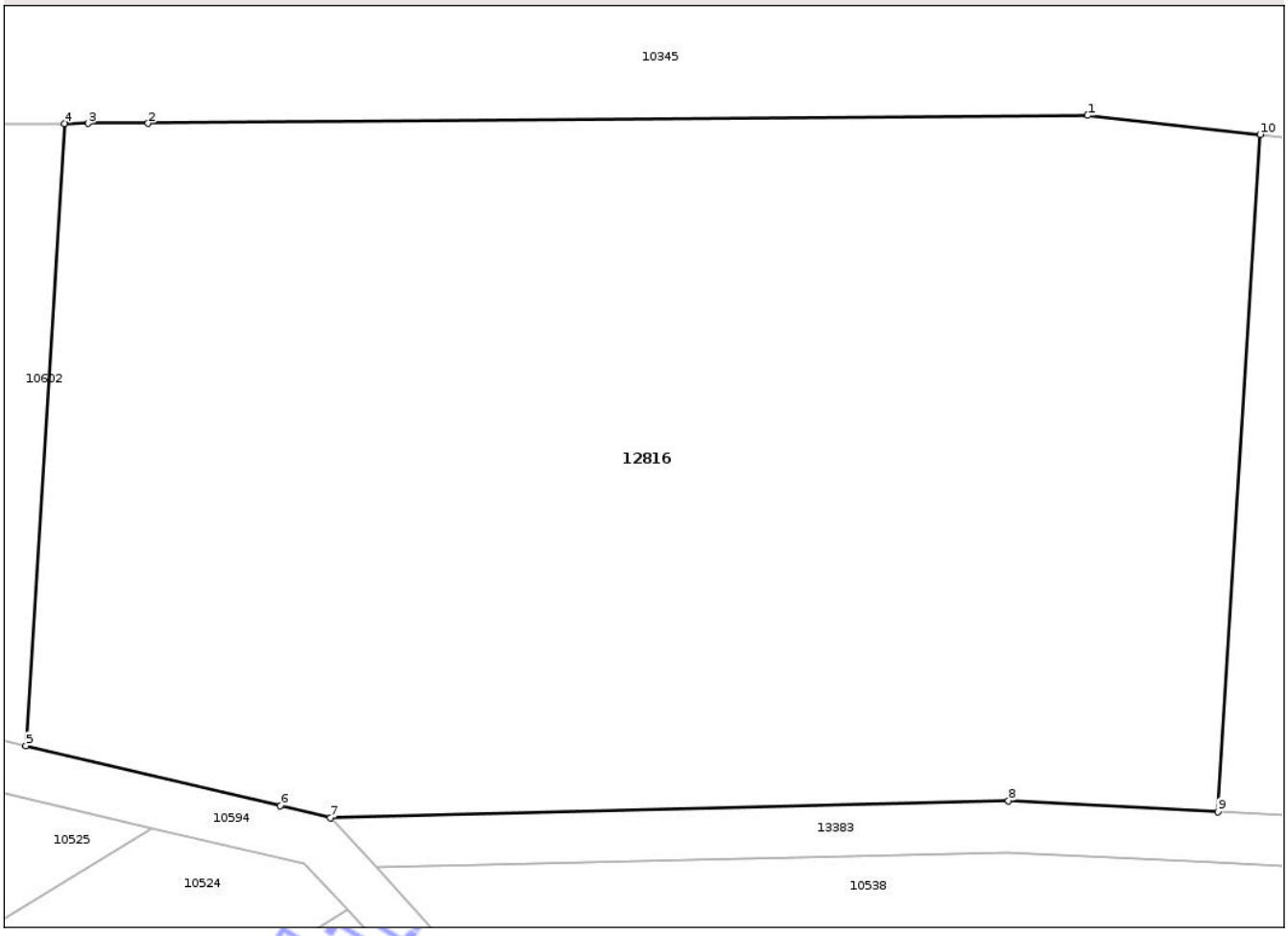
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101417	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	1185/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.253,573 482.127,193	2	447.179,929 482.126,587	73.646
2	447.179,929 482.126,587	3	447.175,234 482.126,578	4.695
3	447.175,234 482.126,578	4	447.173,392 482.126,574	1.842
4	447.173,392 482.126,574	5	447.170,345 482.077,864	48.805
5	447.170,345 482.077,864	6	447.190,296 482.073,159	20.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.190,296 482.073,159	7	447.194,235 482.072,23	4.047
7	447.194,235 482.072,23	8	447.247,37 482.073,533	53.151
8	447.247,37 482.073,533	9	447.263,792 482.072,705	16.443
9	447.263,792 482.072,705	10	447.267,108 482.125,711	53.11
10	447.267,108 482.125,711	1	447.253,573 482.127,193	13.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100622	2.800	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56899 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6672 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

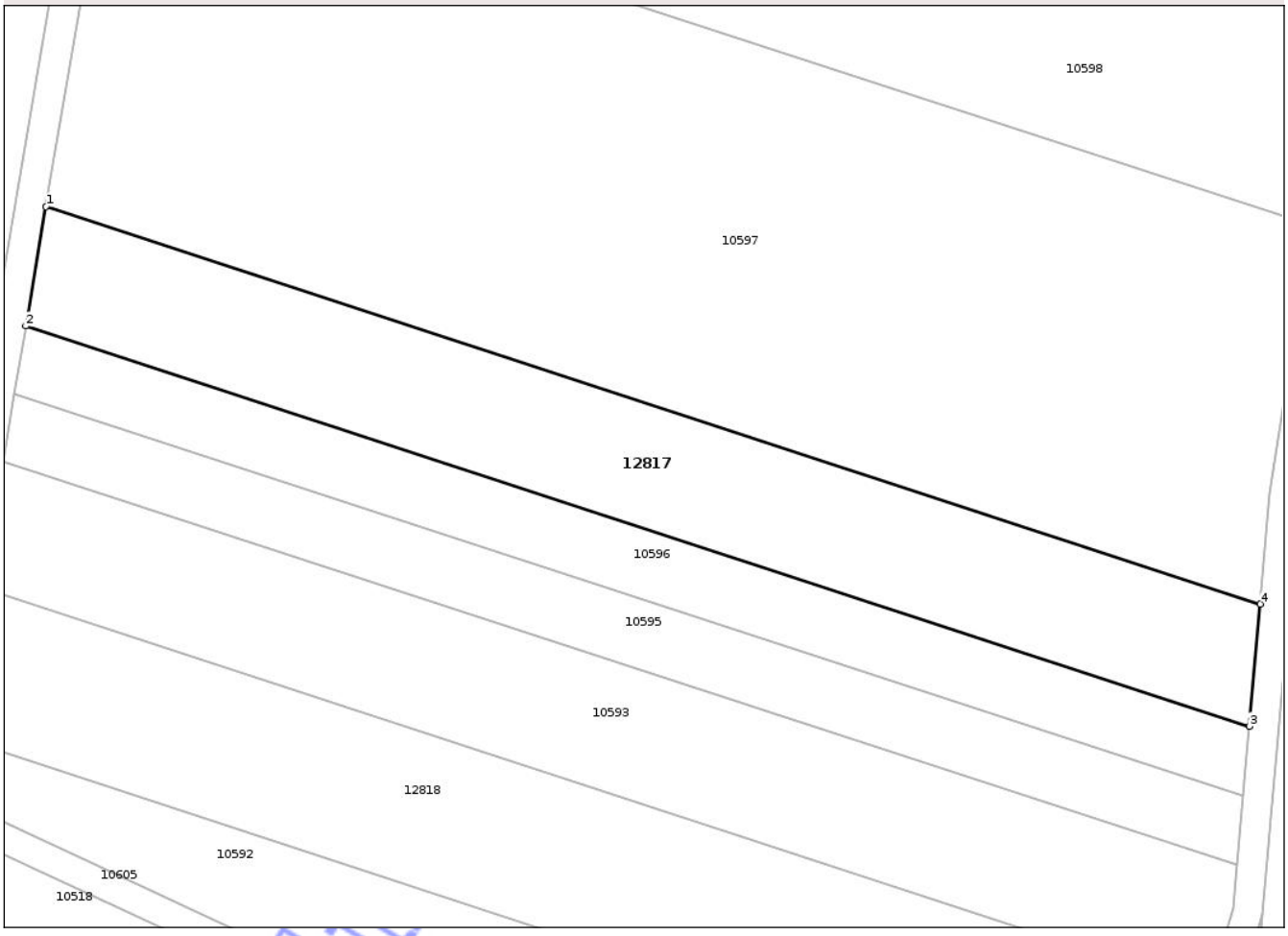
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100622	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	1182/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.172,426 481.881,264	2	447.169,711 481.865,156	16.335
2	447.169,711 481.865,156	3	447.335,102 481.811,124	173.993
3	447.335,102 481.811,124	4	447.336,544 481.827,648	16.587
4	447.336,544 481.827,648	1	447.172,426 481.881,264	172.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2507 N
Nr. cadastral vechi:1322

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107359	3.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12045 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 235/2009, din 01/01/2009 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2507 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

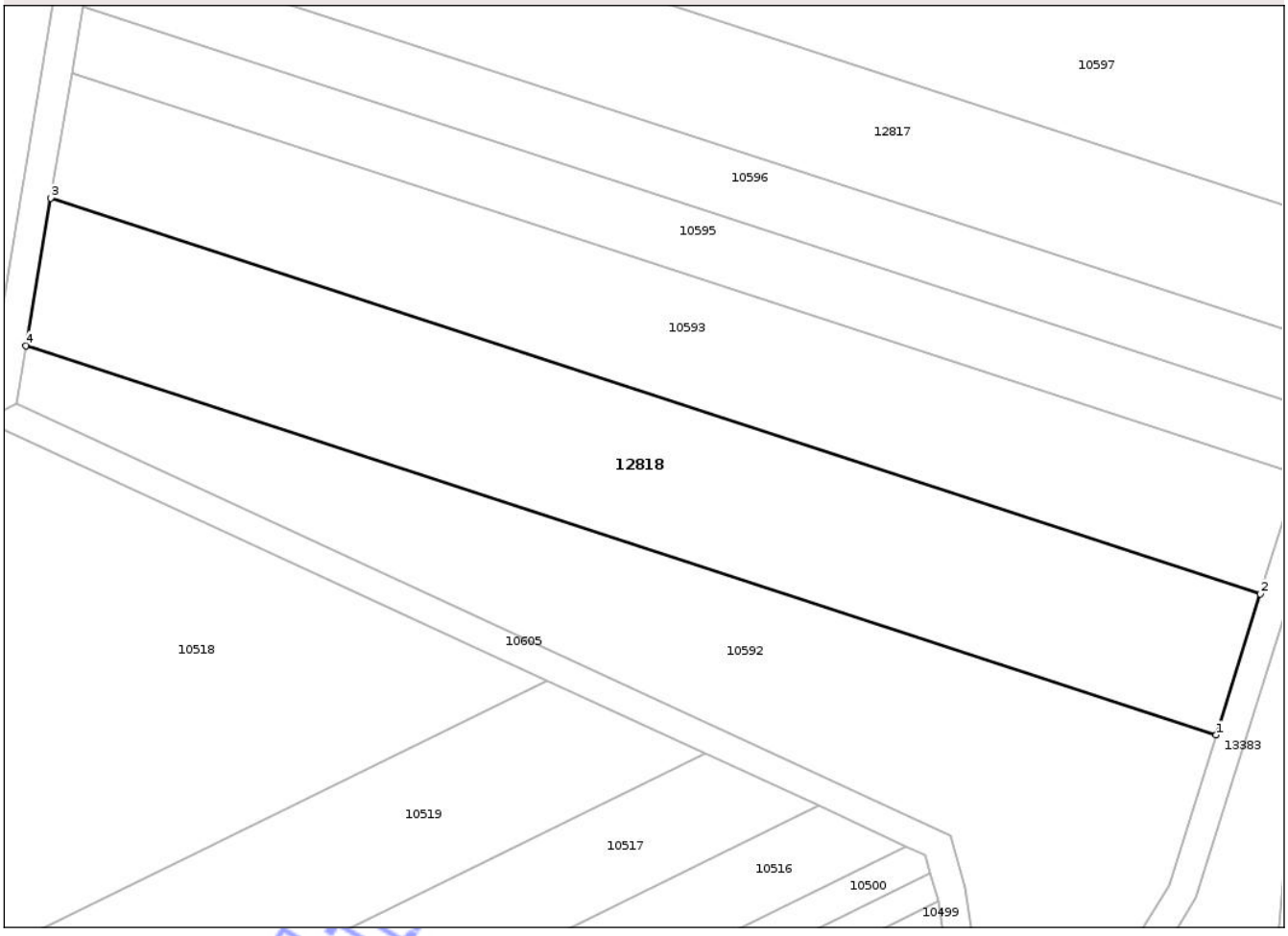
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107359	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	1182/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.323,493 481.756,374	2	447.329,542 481.775,68	20.231
2	447.329,542 481.775,68	3	447.163,76 481.829,841	174.405
3	447.163,76 481.829,841	4	447.160,36 481.809,669	20.457
4	447.160,36 481.809,669	1	447.323,493 481.756,374	171.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1799/49, din 16/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

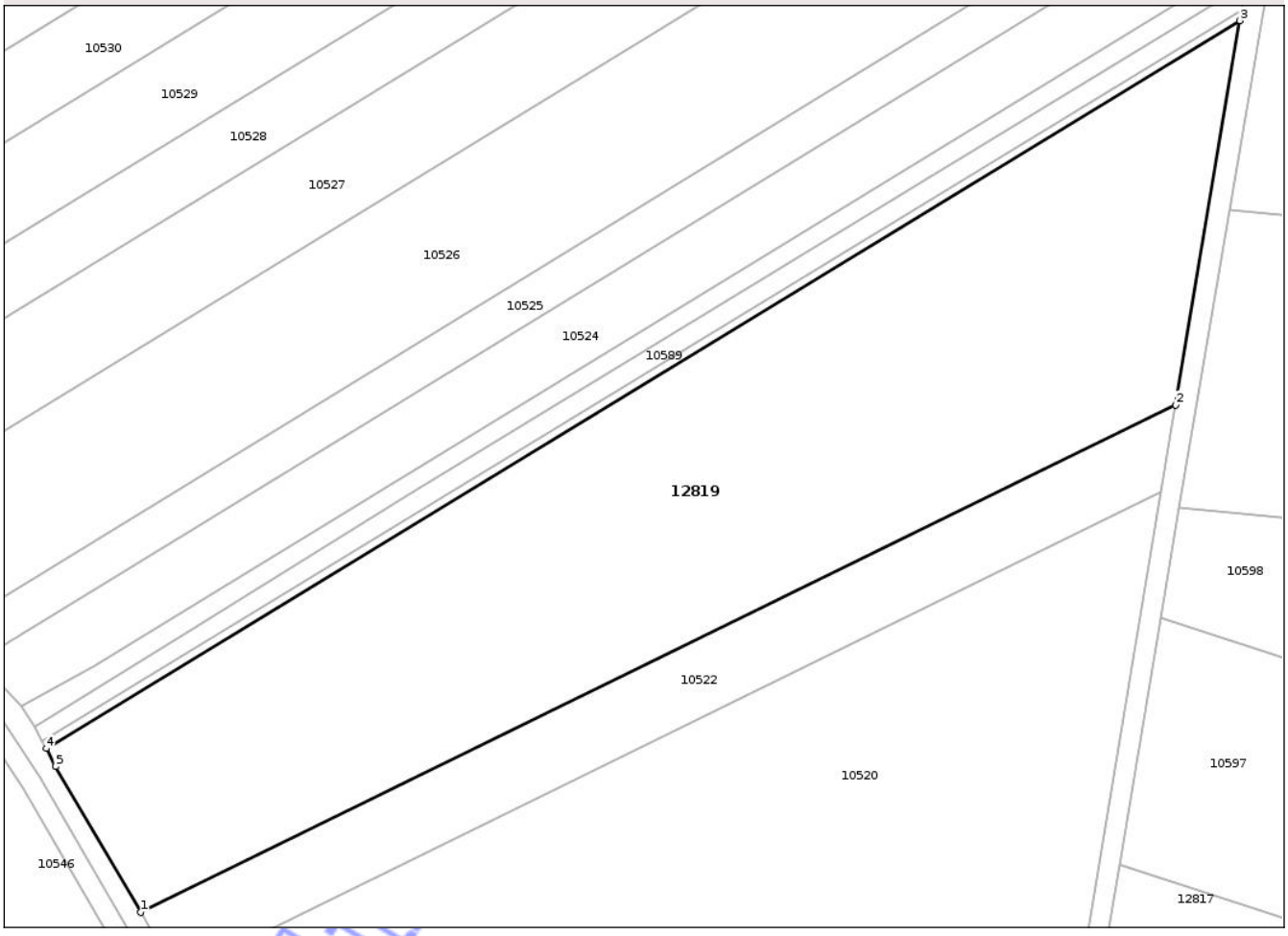
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.300	55	1204/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.971,13 481.871,372	2	447.184,007 481.975,555	237.004
2	447.184,007 481.975,555	3	447.197,197 482.054,499	80.038
3	447.197,197 482.054,499	4	446.951,734 481.905,032	287.389
4	446.951,734 481.905,032	5	446.953,655 481.901,315	4.184
5	446.953,655 481.901,315	1	446.971,13 481.871,372	34.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107742	8.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96300 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 973, din 24/10/2019 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COCOŞEL SORIN-IOAN**, bun propriu	
1498 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 14, din 09/01/2020 emis de NP BARA CLAUDIU NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA CIPRIAN-IOAN**, și soția 2) **POPA MACRINA**, născută Zolog , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

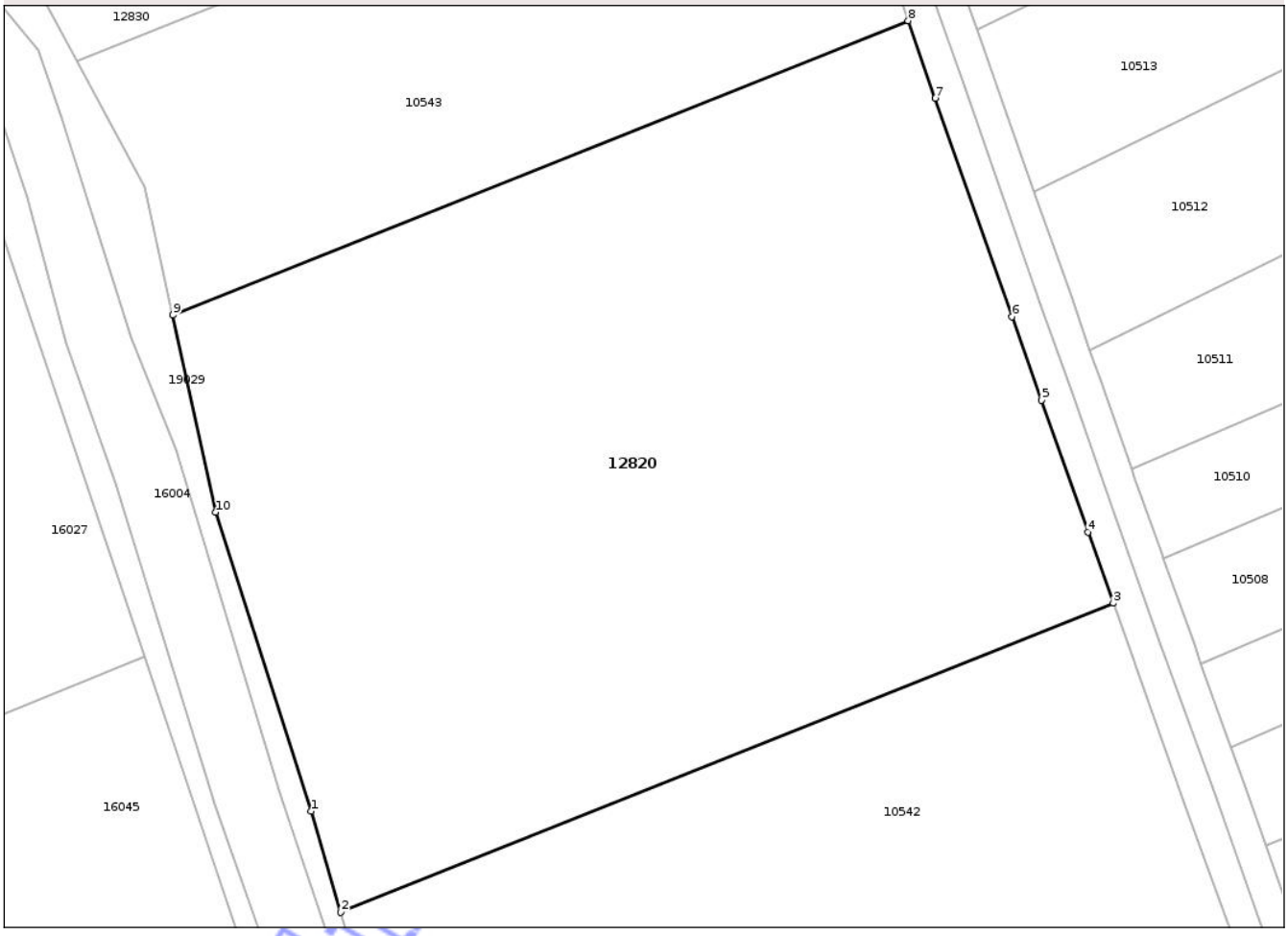
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107742	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	55	1211/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.005,785 481.526,191	2	447.009,592 481.513,209	13.529
2	447.009,592 481.513,209	3	447.108,766 481.552,854	106.805
3	447.108,766 481.552,854	4	447.105,499 481.561,964	9.678
4	447.105,499 481.561,964	5	447.099,557 481.578,868	17.918
5	447.099,557 481.578,868	6	447.095,788 481.589,592	11.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.095,788 481.589,592	7	447.085,944 481.617,595	29.683
7	447.085,944 481.617,595	8	447.082,449 481.627,536	10.537
8	447.082,449 481.627,536	9	446.988,046 481.589,798	101.667
9	446.988,046 481.589,798	10	446.993,54 481.564,507	25.881
10	446.993,54 481.564,507	1	447.005,785 481.526,191	40.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101940	Din acte: 7.800 Masurata: 7.818	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4887 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6740 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

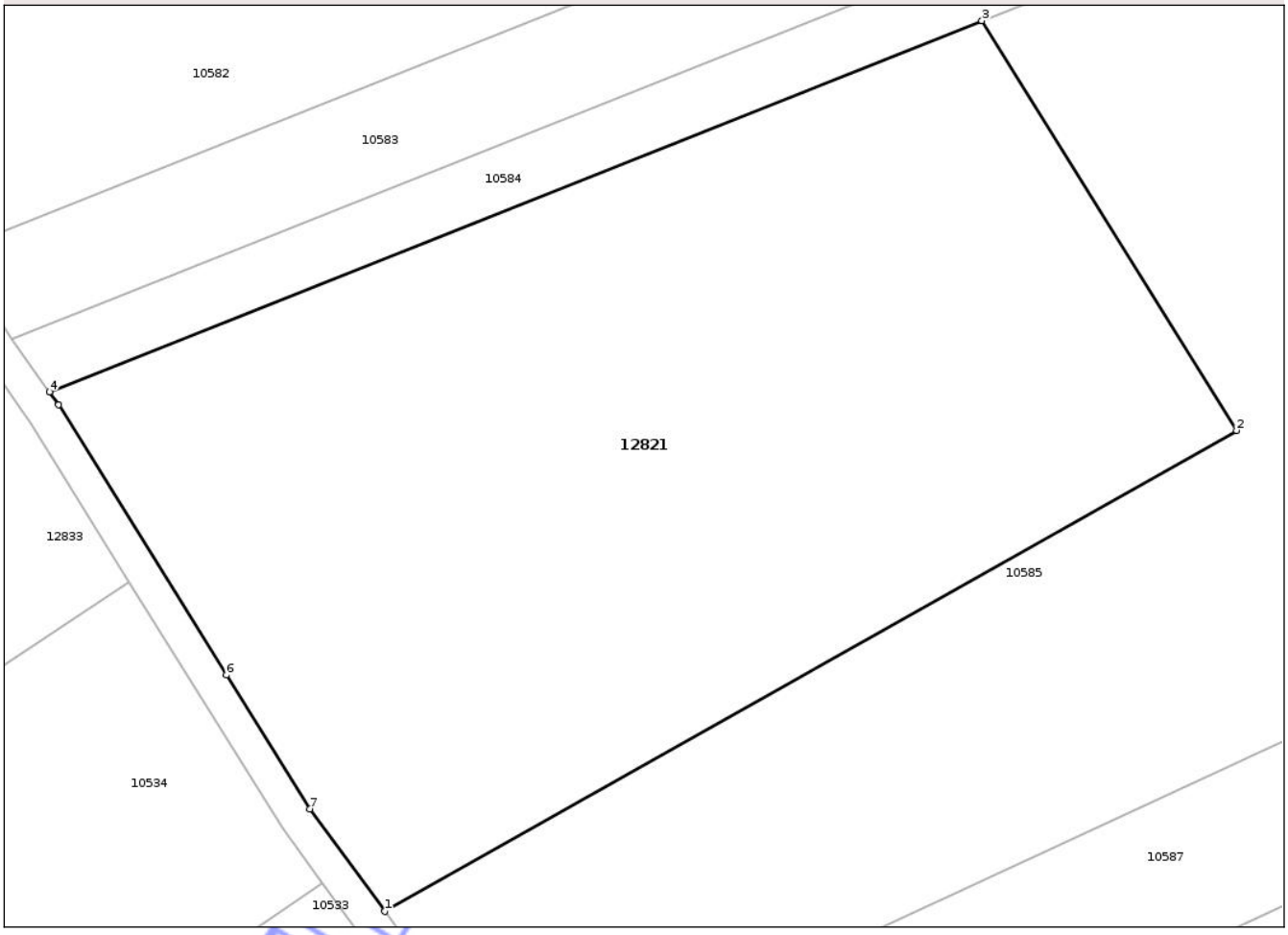
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101940	Din acte: 7.800 Masurata: 7.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.818	55	1188/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.835,428 482.247,832	2	446.937,724 482.305,581	117.471
2	446.937,724 482.305,581	3	446.907,124 482.354,768	57.929
3	446.907,124 482.354,768	4	446.795,162 482.310,19	120.51
4	446.795,162 482.310,19	5	446.796,241 482.308,647	1.883
5	446.796,241 482.308,647	6	446.816,419 482.276,212	38.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.816,419 482.276,212	7	446.826,426 482.260,127	18.944
7	446.826,426 482.260,127	1	446.835,428 482.247,832	15.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105617	Din acte: 37.600 Masurata: 36.850	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16372 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6737 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

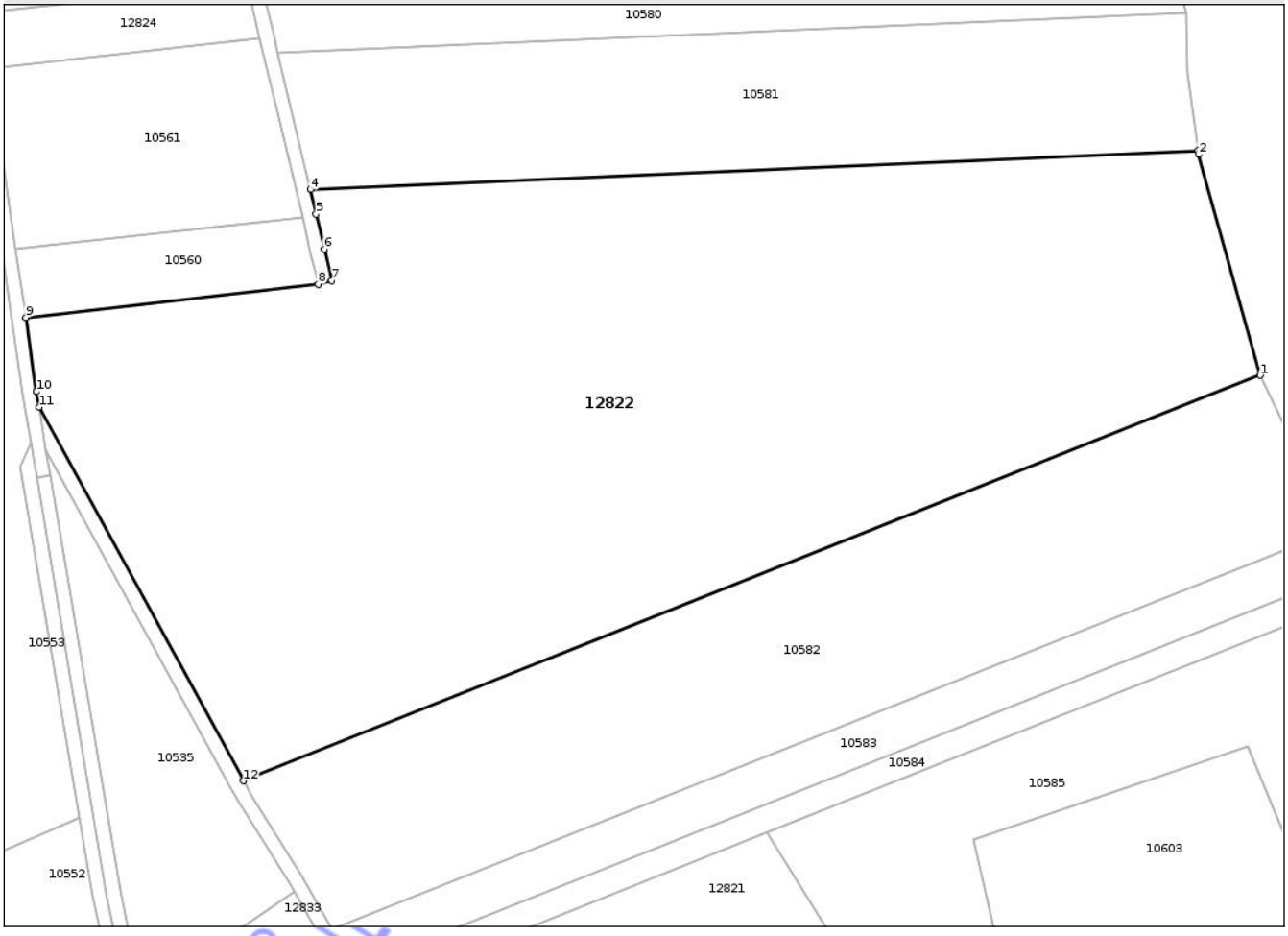
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105617	Din acte: 37.600 Masurata: 36.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.850	55	1188/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.046,823 482.483,996	2	447.029,299 482.546,497	64.911
2	447.029,299 482.546,497	3	447.029,153 482.547,613	1.126
3	447.029,153 482.547,613	4	446.777,725 482.536,537	251.672
4	446.777,725 482.536,537	5	446.779,369 482.529,596	7.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.779,369 482.529,596	6	446.781,709 482.519,713	10.156
6	446.781,709 482.519,713	7	446.783,833 482.510,742	9.219
7	446.783,833 482.510,742	8	446.779,94 482.509,82	4.001
8	446.779,94 482.509,82	9	446.697,172 482.500,351	83.308
9	446.697,172 482.500,351	10	446.700,149 482.479,36	21.201
10	446.700,149 482.479,36	11	446.700,883 482.474,995	4.426
11	446.700,883 482.474,995	12	446.758,785 482.369,314	120.504
12	446.758,785 482.369,314	1	447.046,823 482.483,996	310.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 06/10/2004 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA C. ANUȚA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA LUCIAN**, junior	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA VICTORIA-GHERVUȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA IOAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

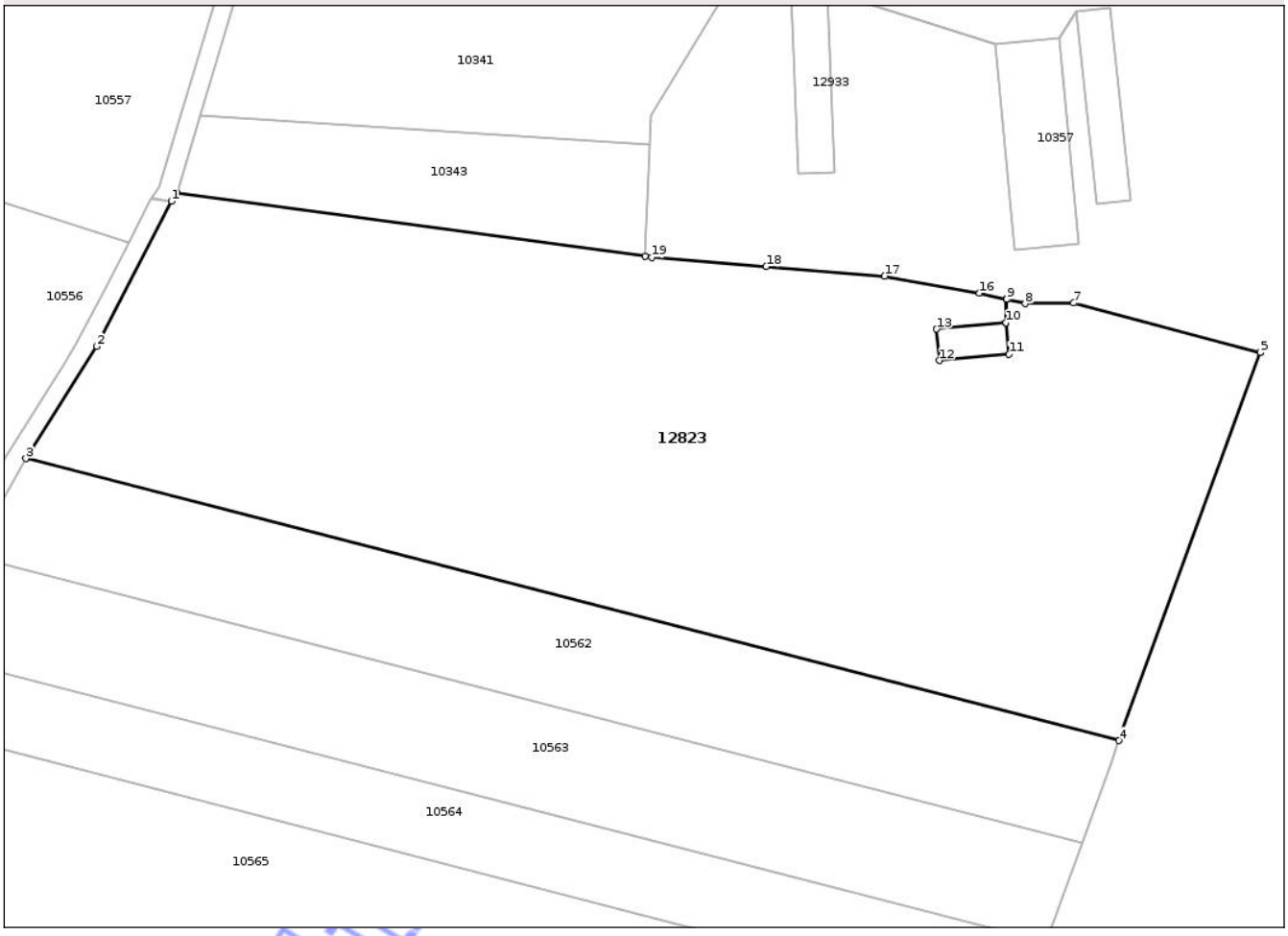
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.900	55	1188/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.789,748 483.144,737	2	446.773,755 483.113,84	34.791
3	446.758,743 483.089,976	4	446.991,607 483.029,976	240.47
5	447.021,676 483.112,504	6	447.021,678 483.112,509	0.005
7	446.981,931 483.123,045	8	446.971,63 483.122,943	10.302
9	446.967,673 483.123,845	10	446.967,539 483.118,894	4.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.773,755 483.113,84	3	446.758,743 483.089,976	28.193
4	446.991,607 483.029,976	5	447.021,676 483.112,504	87.835
6	447.021,678 483.112,509	7	446.981,931 483.123,045	41.12
8	446.971,63 483.122,943	9	446.967,673 483.123,845	4.059
10	446.967,539 483.118,894	11	446.968,161 483.112,19	6.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.968,161 483.112,19	12	446.953,371 483.110,819	14.853
13	446.952,749 483.117,522	14	446.967,534 483.118,893	14.848
15	446.967,668 483.123,846	16	446.961,881 483.125,164	5.935
17	446.941,638 483.128,797	18	446.916,453 483.130,835	25.267
19	446.892,046 483.132,81	20	446.890,601 483.132,979	1.455
21	446.790,858 483.146,586	1	446.789,748 483.144,737	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.953,371 483.110,819	13	446.952,749 483.117,522	6.732
14	446.967,534 483.118,893	15	446.967,668 483.123,846	4.955
16	446.961,881 483.125,164	17	446.941,638 483.128,797	20.566
18	446.916,453 483.130,835	19	446.892,046 483.132,81	24.487
20	446.890,601 483.132,979	21	446.790,858 483.146,586	100.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103223	1.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20322 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7118 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

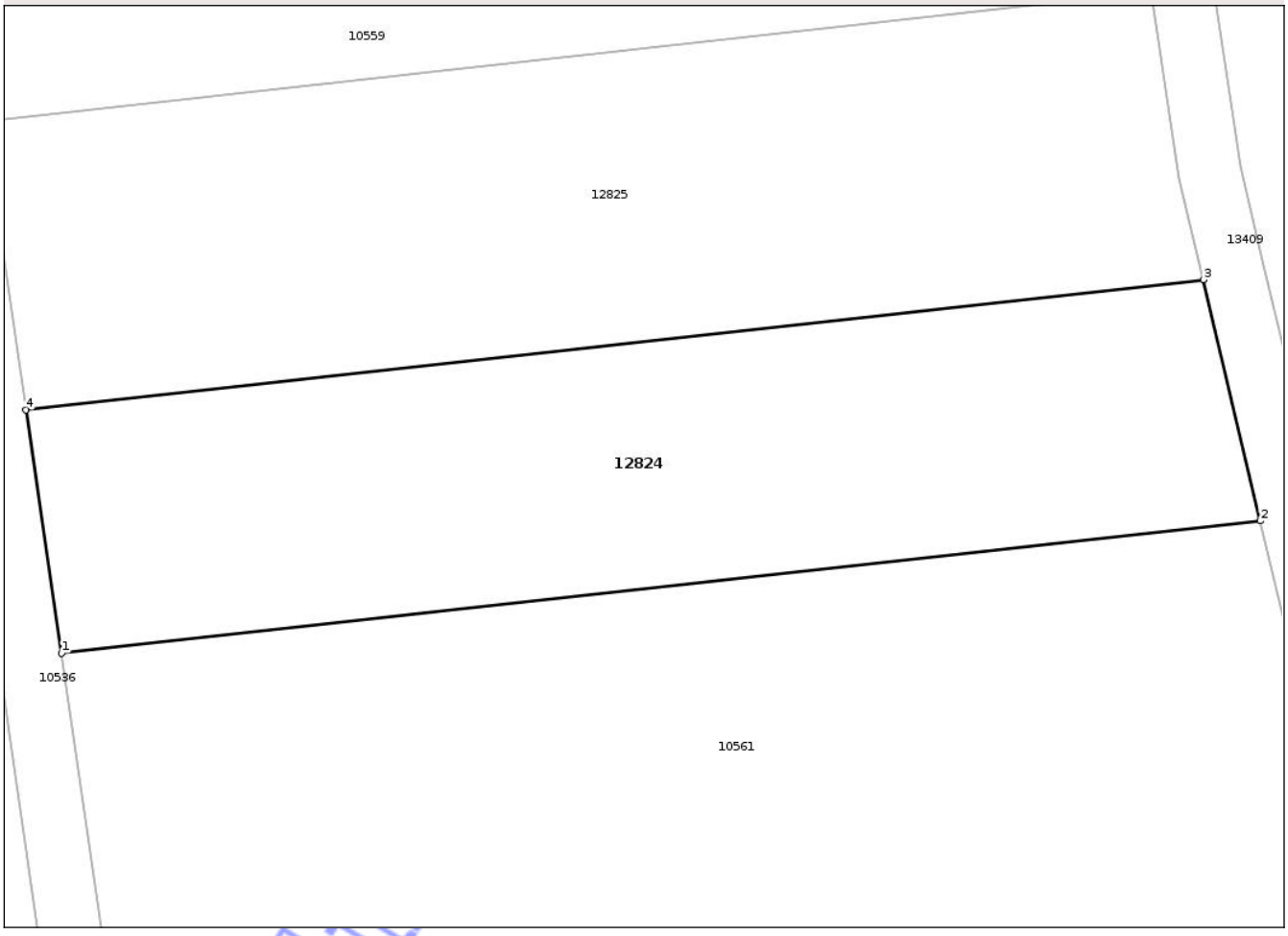
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103223	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	1197/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.686,844 482.570,867	2	446.763,484 482.579,322	77.105
2	446.763,484 482.579,322	3	446.759,838 482.594,718	15.822
3	446.759,838 482.594,718	4	446.684,567 482.586,414	75.728
4	446.684,567 482.586,414	1	446.686,844 482.570,867	15.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101171	1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35514 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 360, din 10/03/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7088 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

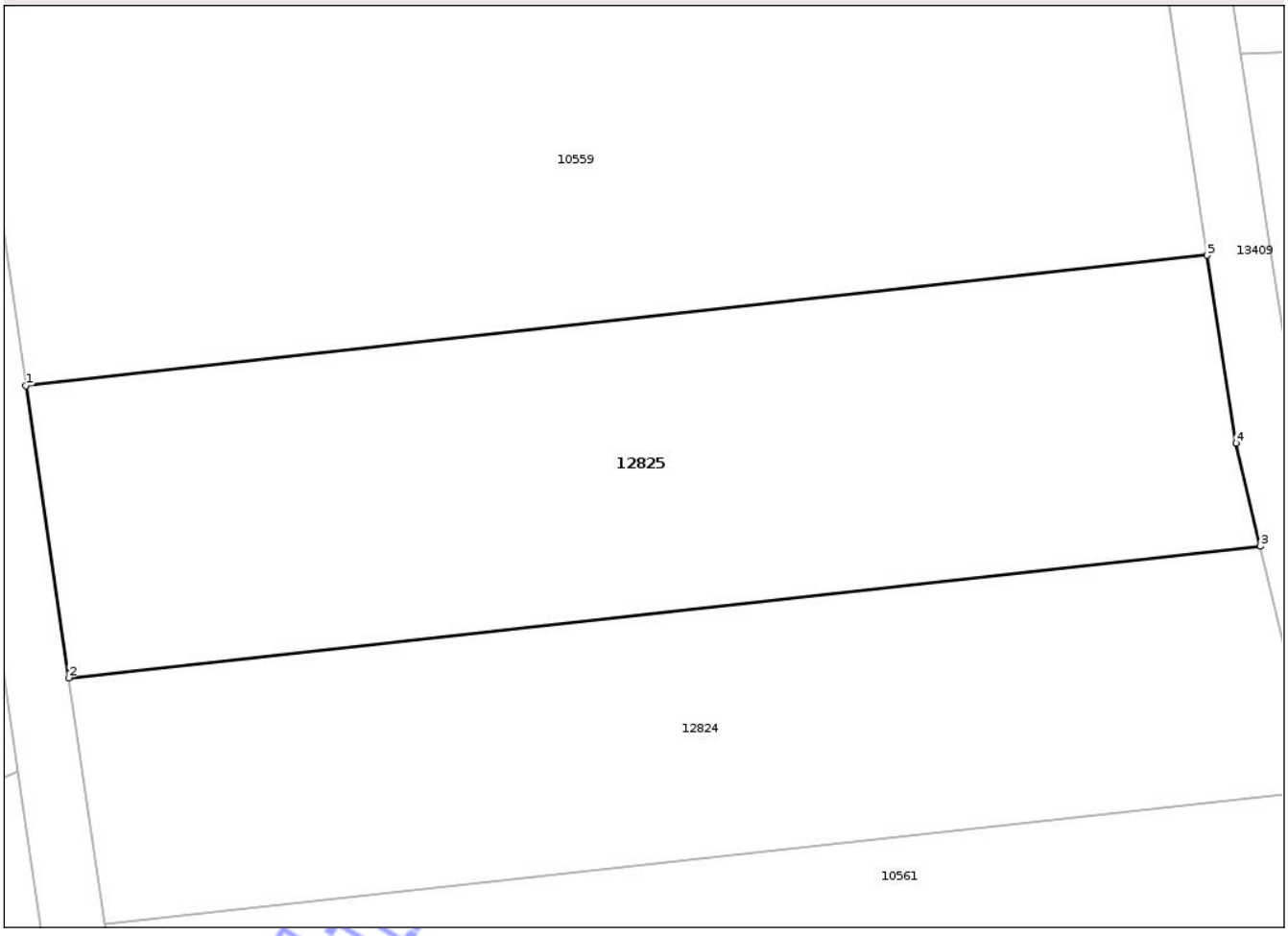
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101171	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	1197/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.681,868 482.604,84	2	446.684,567 482.586,414	18.623
2	446.684,567 482.586,414	3	446.759,838 482.594,718	75.728
3	446.759,838 482.594,718	4	446.758,301 482.601,212	6.673
4	446.758,301 482.601,212	5	446.756,483 482.613,072	11.999
5	446.756,483 482.613,072	1	446.681,868 482.604,84	75.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101187	400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36179 / 06/07/2010		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7086 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

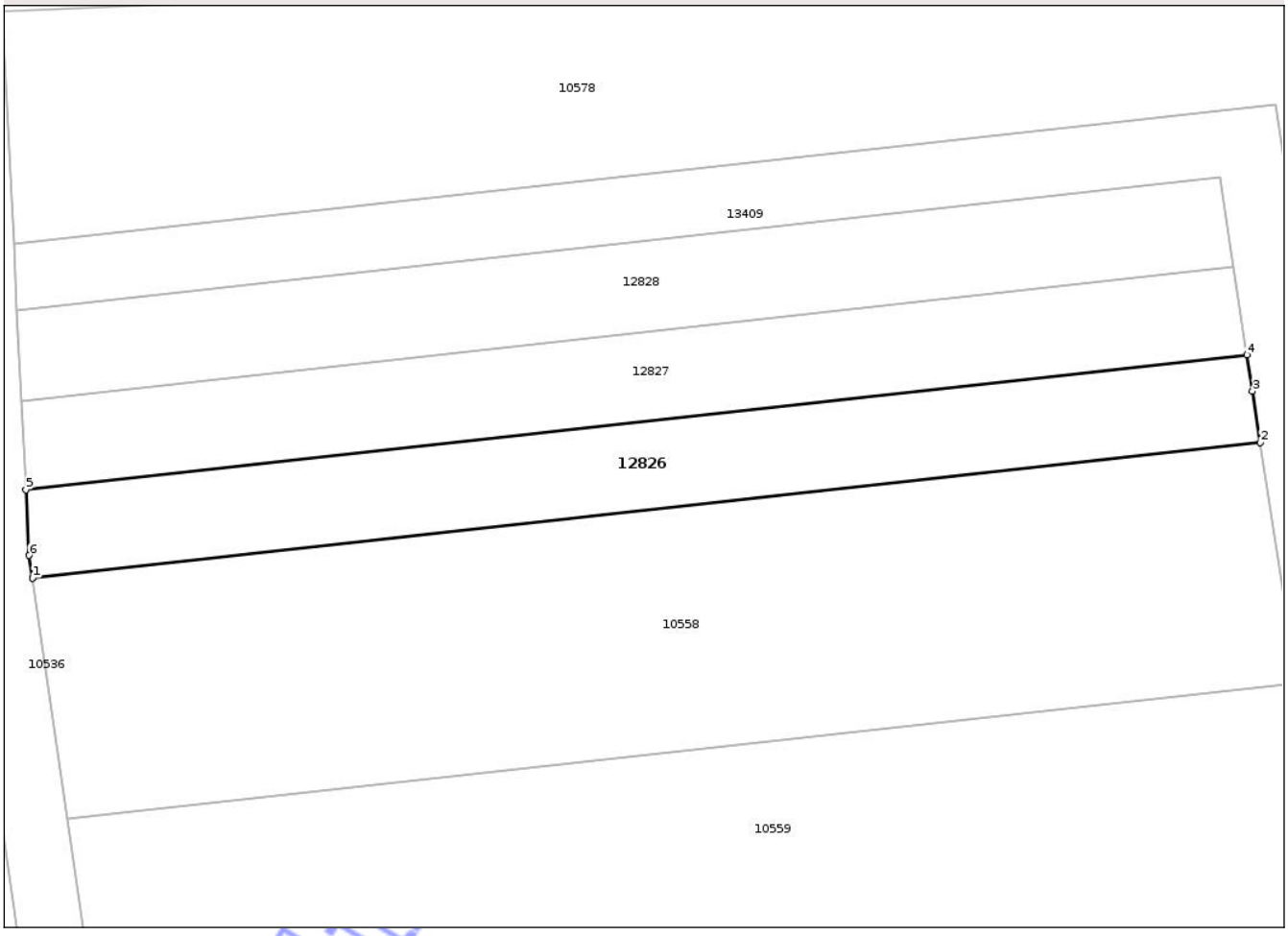
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101187	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	1197/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.676,254 482.643,172	2	446.750,615 482.651,358	74.81
2	446.750,615 482.651,358	3	446.750,138 482.654,467	3.145
3	446.750,138 482.654,467	4	446.749,801 482.656,666	2.225
4	446.749,801 482.656,666	5	446.675,858 482.648,521	74.39
5	446.675,858 482.648,521	6	446.676,054 482.644,544	3.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.676,054 482.644,544	7	446.676,25 482.643,202	1.356
7	446.676,25 482.643,202	1	446.676,254 482.643,172	0.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101093	400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11637 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 111, din 09/02/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

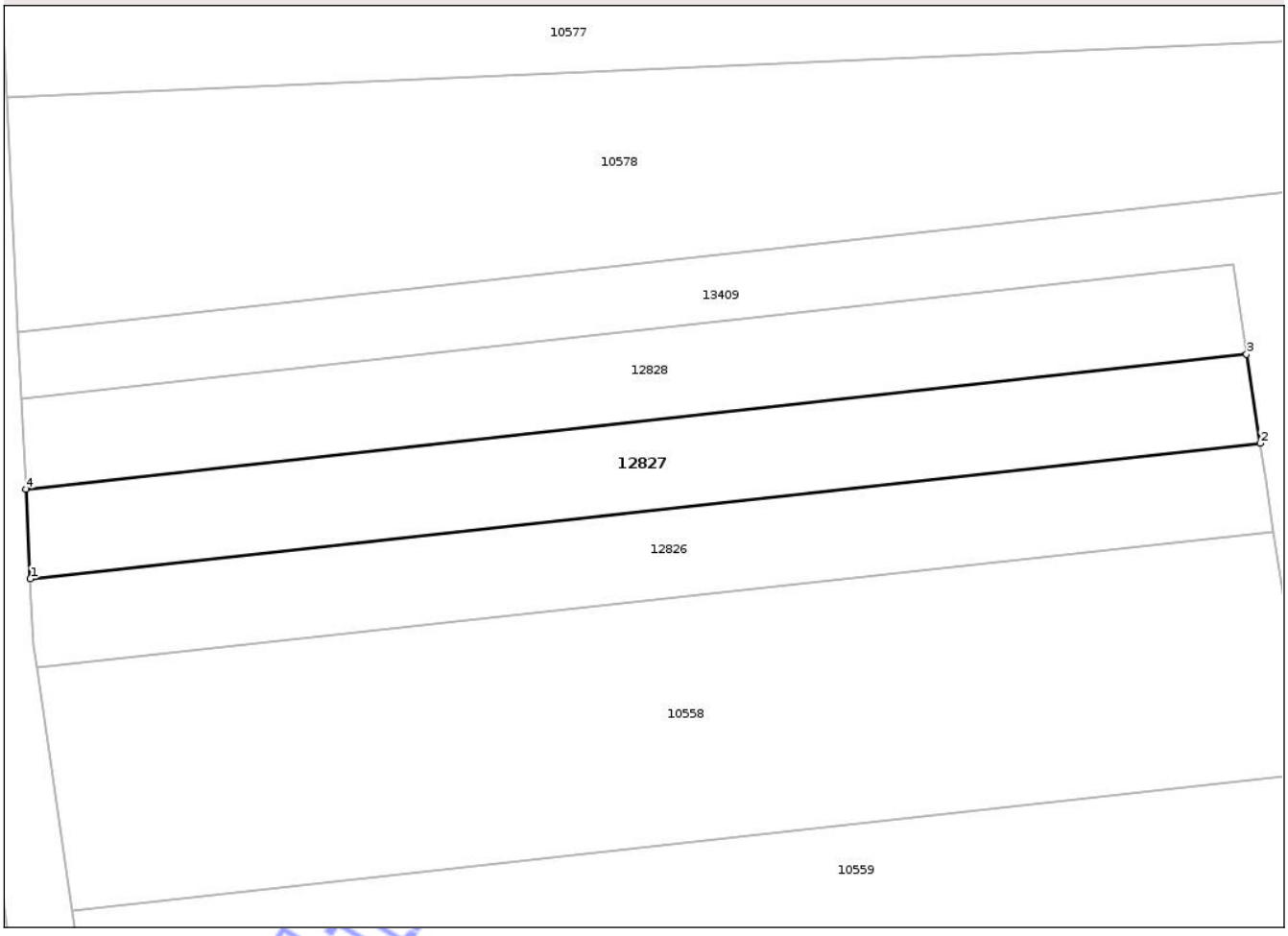
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101093	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	1197/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.675,858 482.648,521	2	446.749,801 482.656,666	74.39
2	446.749,801 482.656,666	3	446.748,982 482.662,01	5.406
3	446.748,982 482.662,01	4	446.675,593 482.653,906	73.835
4	446.675,593 482.653,906	1	446.675,858 482.648,521	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

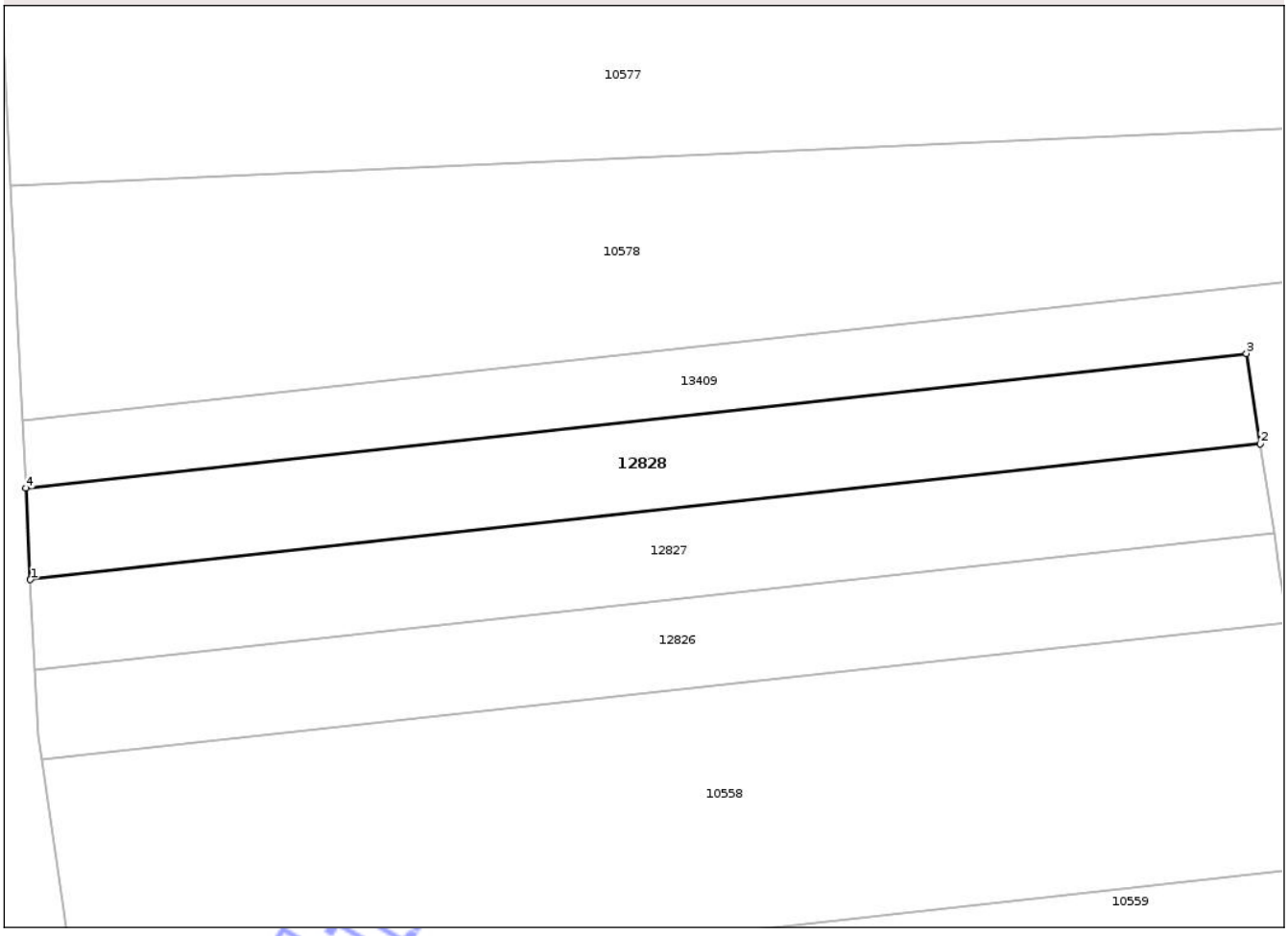
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	1197/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.675,593 482.653,906	2	446.748,982 482.662,01	73.835
2	446.748,982 482.662,01	3	446.748,157 482.667,392	5.445
3	446.748,157 482.667,392	4	446.675,325 482.659,357	73.274
4	446.675,325 482.659,357	1	446.675,593 482.653,906	5.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1785/49, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA TOMA** 2) **BORCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

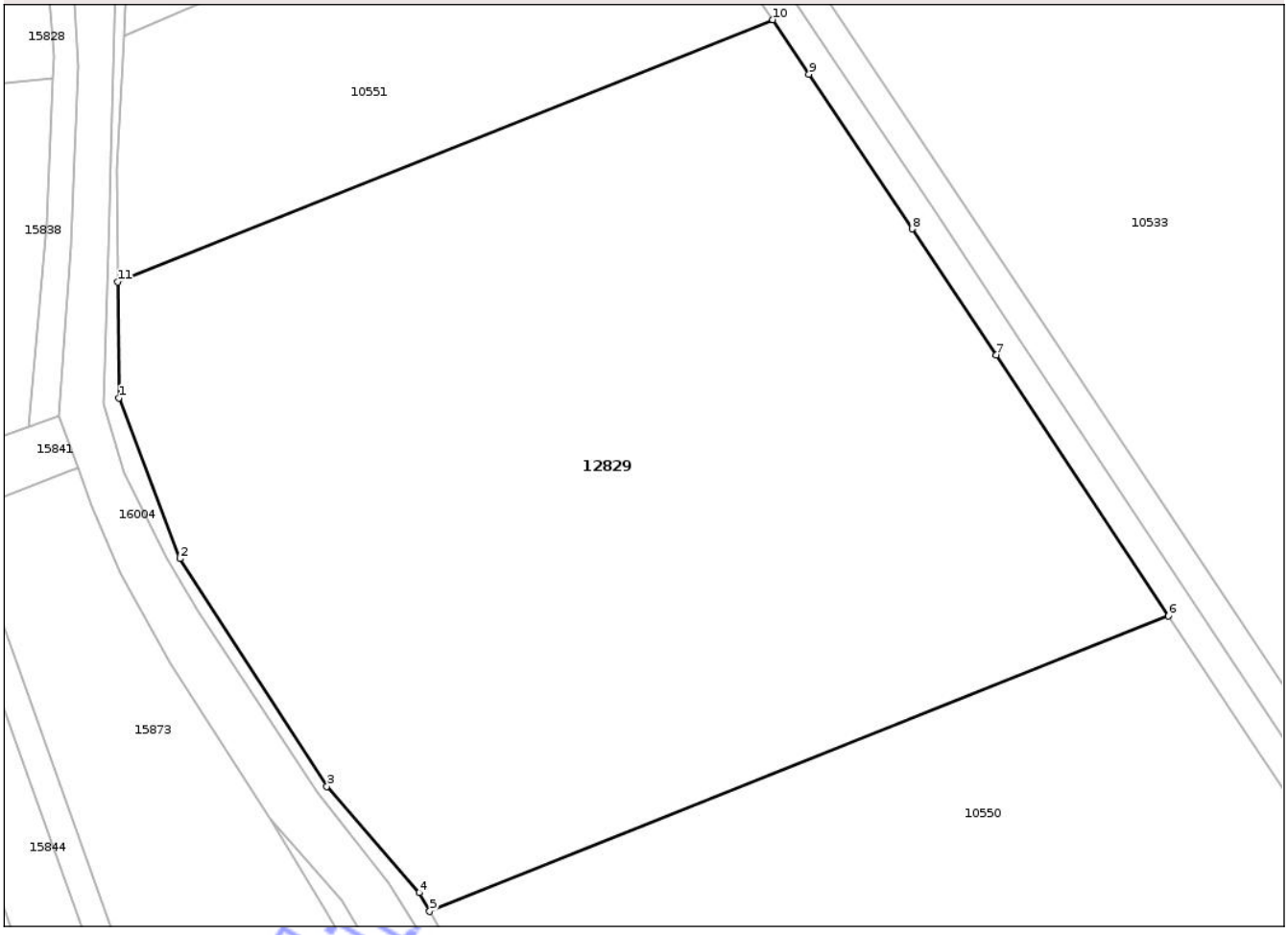
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	55	1211/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.662,806 482.138,555	2	446.671,324 482.116,027	24.085
2	446.671,324 482.116,027	3	446.691,956 482.084,141	37.979
3	446.691,956 482.084,141	4	446.704,911 482.069,24	19.745
4	446.704,911 482.069,24	5	446.706,363 482.066,632	2.985
5	446.706,363 482.066,632	6	446.809,93 482.108,034	111.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.809,93 482.108,034	7	446.785,792 482.144,537	43.762
7	446.785,792 482.144,537	8	446.774,008 482.162,207	21.239
8	446.774,008 482.162,207	9	446.759,549 482.183,891	26.063
9	446.759,549 482.183,891	10	446.754,477 482.191,497	9.142
10	446.754,477 482.191,497	11	446.662,627 482.154,779	98.917
11	446.662,627 482.154,779	1	446.662,806 482.138,555	16.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3354, din 13/12/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIBAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

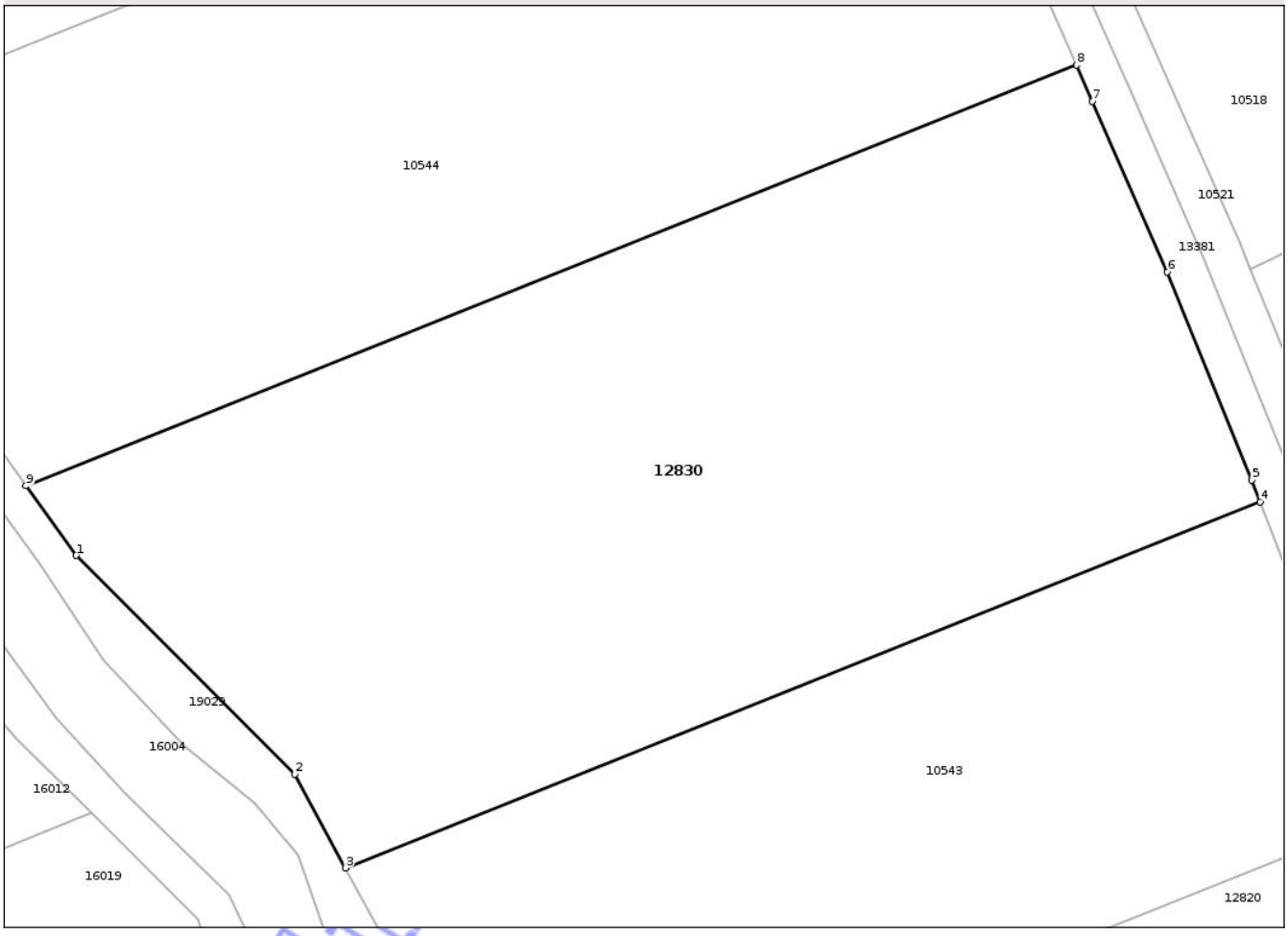
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	55	1211/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.947,869 481.654,594	2	446.970,407 481.632,066	31.866
2	446.970,407 481.632,066	3	446.975,668 481.622,404	11.001
3	446.975,668 481.622,404	4	447.069,95 481.660,093	101.536
4	447.069,95 481.660,093	5	447.069,106 481.662,328	2.389
5	447.069,106 481.662,328	6	447.060,376 481.683,777	23.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.060,376 481.683,777	7	447.052,644 481.701,334	19.184
7	447.052,644 481.701,334	8	447.051,021 481.705,076	4.079
8	447.051,021 481.705,076	9	446.942,689 481.661,77	116.667
9	446.942,689 481.661,77	1	446.947,869 481.654,594	8.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105782	Din acte: 3.900 Masurata: 3.839	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33424 / 13/05/2014		
Act Notarial nr. 450, din 27/03/2003 emis de NP PILOIU DELIA (Declaratia aut. cu nr. 1063/18.11.2013 de NP Piloiu Delia Cornelia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7520 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

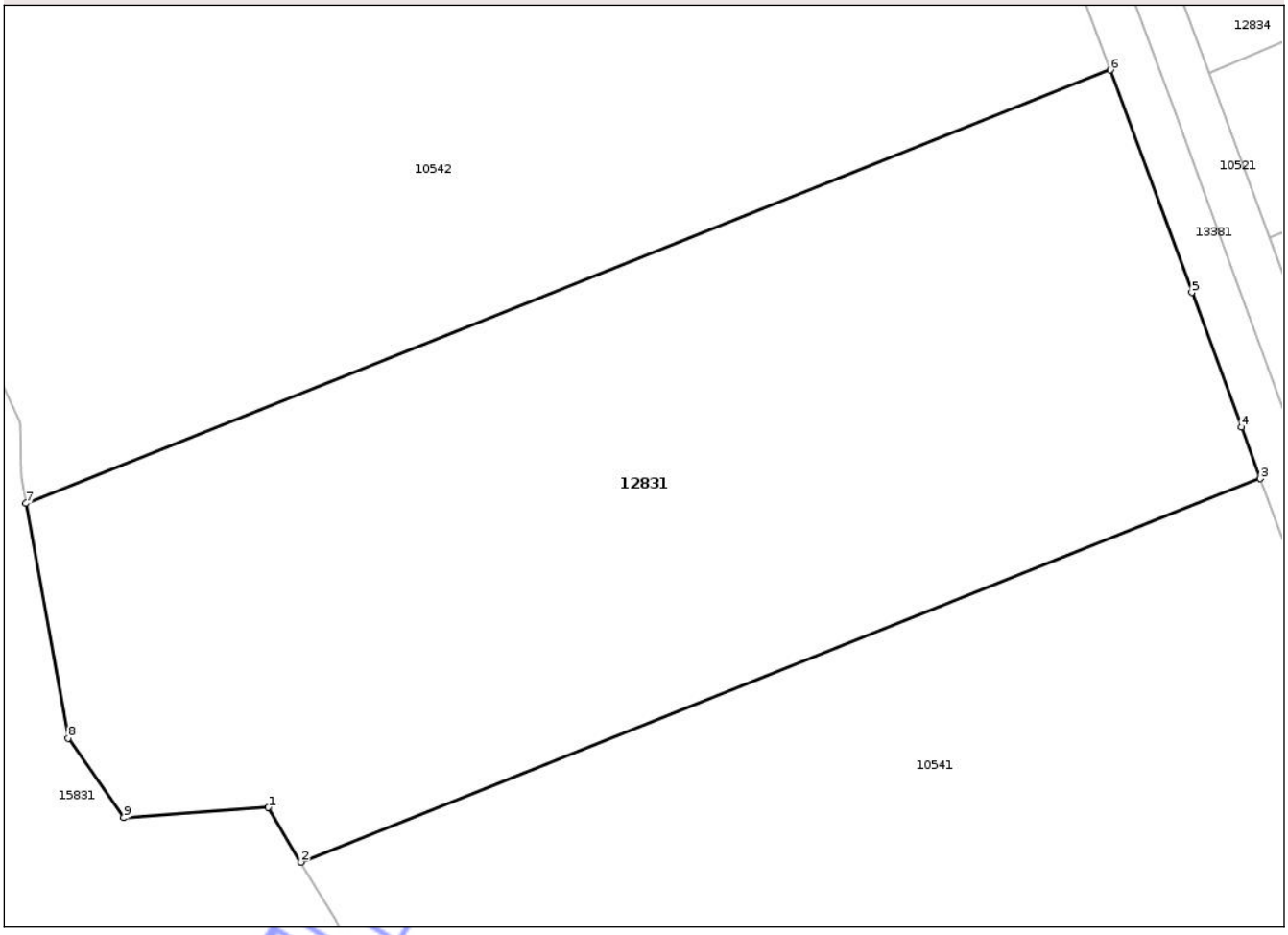
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105782	Din acte: 3.900 Masurata: 3.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.839	55	1211/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.060,306 481.419,226	2	447.063,165 481.414,465	5.553
2	447.063,165 481.414,465	3	447.146,785 481.447,892	90.054
3	447.146,785 481.447,892	4	447.145,131 481.452,385	4.788
4	447.145,131 481.452,385	5	447.140,809 481.464,122	12.507
5	447.140,809 481.464,122	6	447.133,711 481.483,516	20.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.133,711 481.483,516	7	447.039,179 481.445,726	101.806
7	447.039,179 481.445,726	8	447.042,867 481.425,277	20.779
8	447.042,867 481.425,277	9	447.047,706 481.418,339	8.459
9	447.047,706 481.418,339	1	447.060,306 481.419,226	12.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106513	Din acte: 5.200 Masurata: 5.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87094 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 640, din 05/08/2010 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

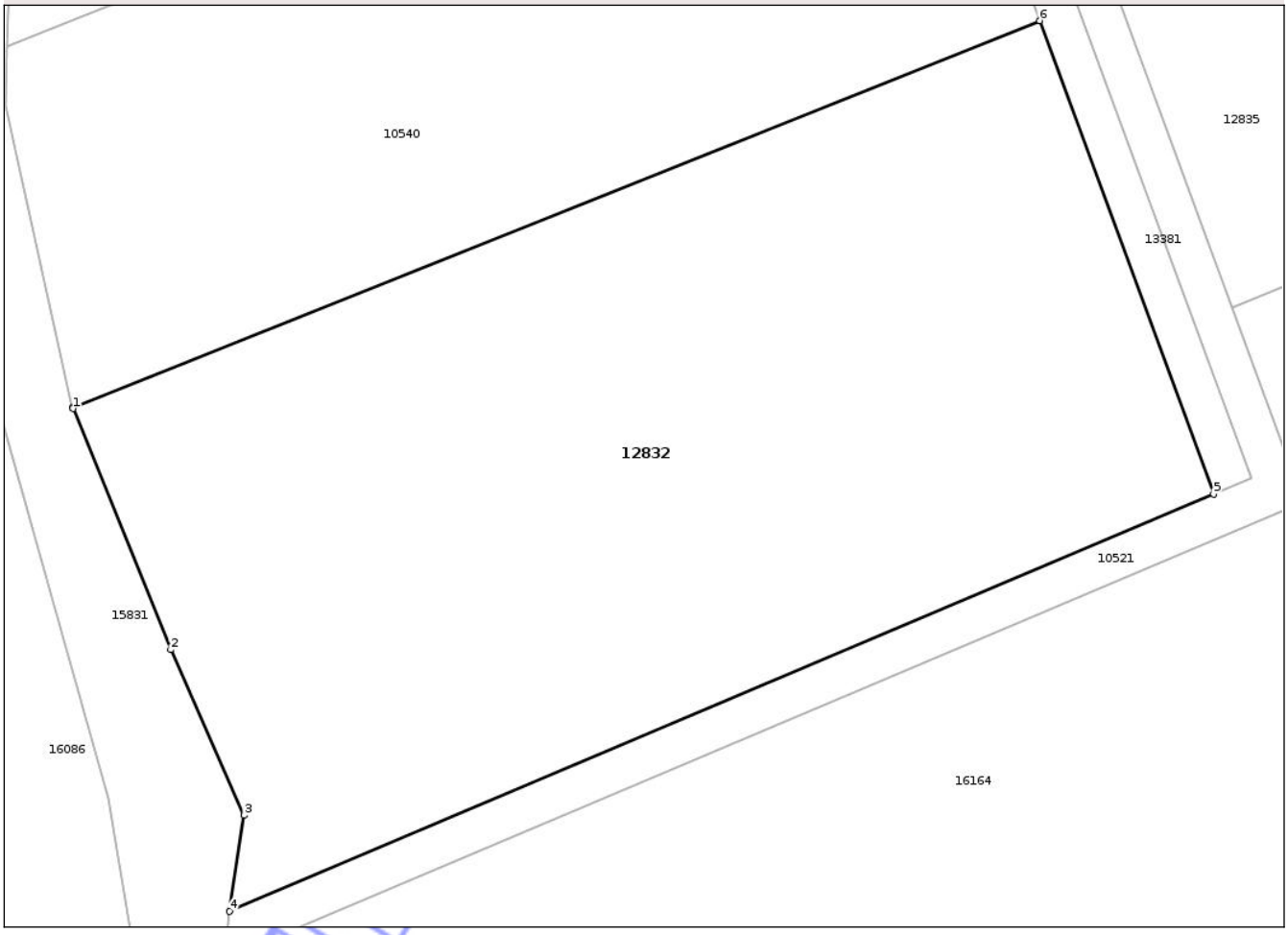
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106513	Din acte: 5.200 Masurata: 5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	55	1211/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.077,737 481.340,511	2	447.087,32 481.316,919	25.464
2	447.087,32 481.316,919	3	447.094,518 481.300,726	17.721
3	447.094,518 481.300,726	4	447.093,075 481.291,32	9.516
4	447.093,075 481.291,32	5	447.189,362 481.332,153	104.587
5	447.189,362 481.332,153	6	447.172,35 481.378,455	49.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.172,35 481.378,455	7	447.077,712 481.340,623	101.92
7	447.077,712 481.340,623	1	447.077,737 481.340,511	0.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2567
Nr. cadastral vechi:1372

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100068	3.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21641 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. 429, din 08/05/2009 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
	OBSERVATII: necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

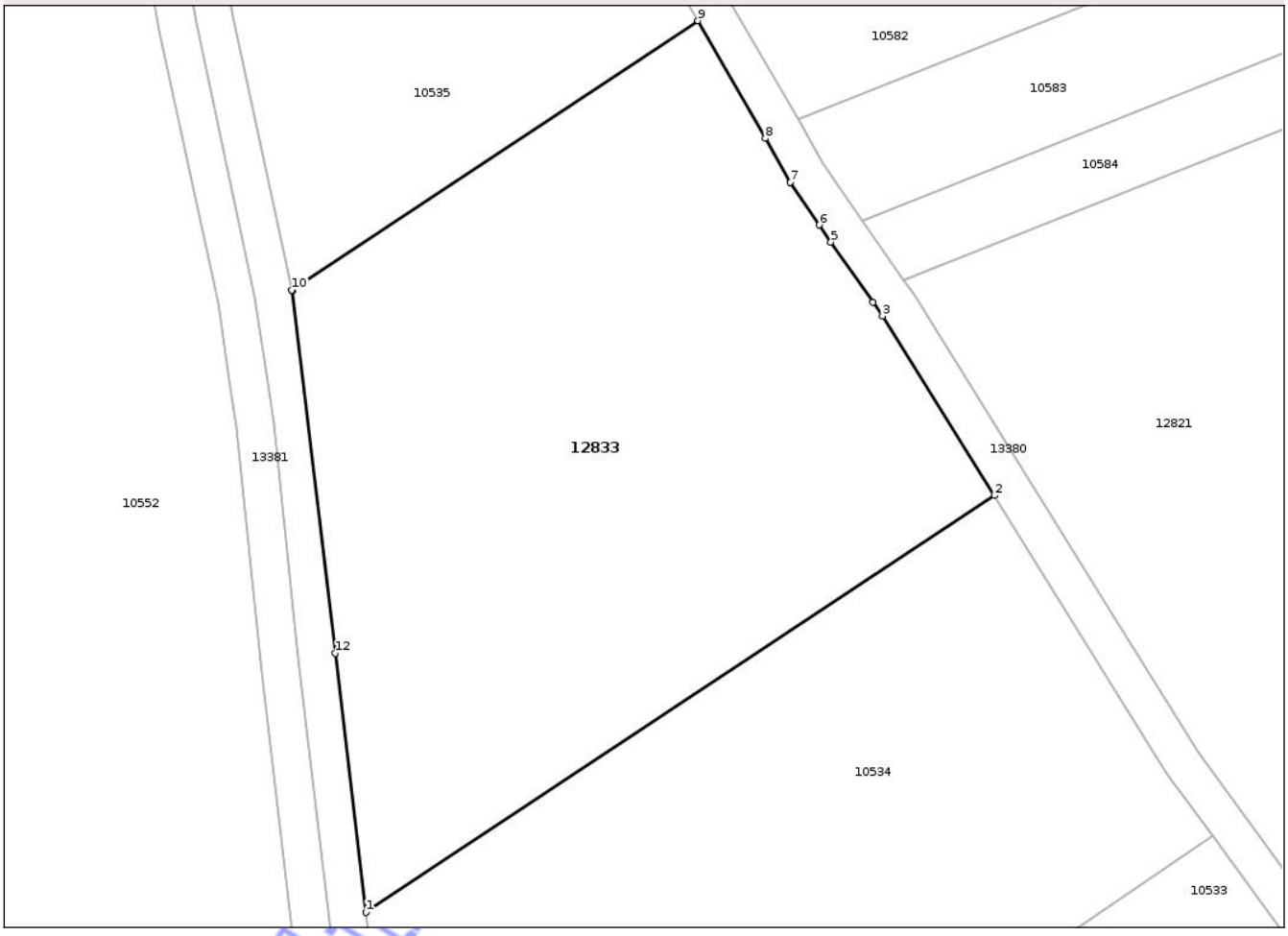
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100068	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	55	1201/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.737,994 482.243,15	2	446.804,755 482.287,388	80.088
2	446.804,755 482.287,388	3	446.792,901 482.306,443	22.441
3	446.792,901 482.306,443	4	446.791,884 482.307,898	1.775
4	446.791,884 482.307,898	5	446.787,414 482.314,292	7.802
5	446.787,414 482.314,292	6	446.786,149 482.316,108	2.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.786,149 482.316,108	7	446.783,086 482.320,648	5.477
7	446.783,086 482.320,648	8	446.780,417 482.325,31	5.372
8	446.780,417 482.325,31	9	446.773,276 482.337,781	14.371
9	446.773,276 482.337,781	10	446.730,14 482.309,198	51.747
10	446.730,14 482.309,198	11	446.730,156 482.309,126	0.074
11	446.730,156 482.309,126	12	446.734,763 482.270,668	38.733
12	446.734,763 482.270,668	1	446.737,994 482.243,15	27.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1943/49, din 04/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

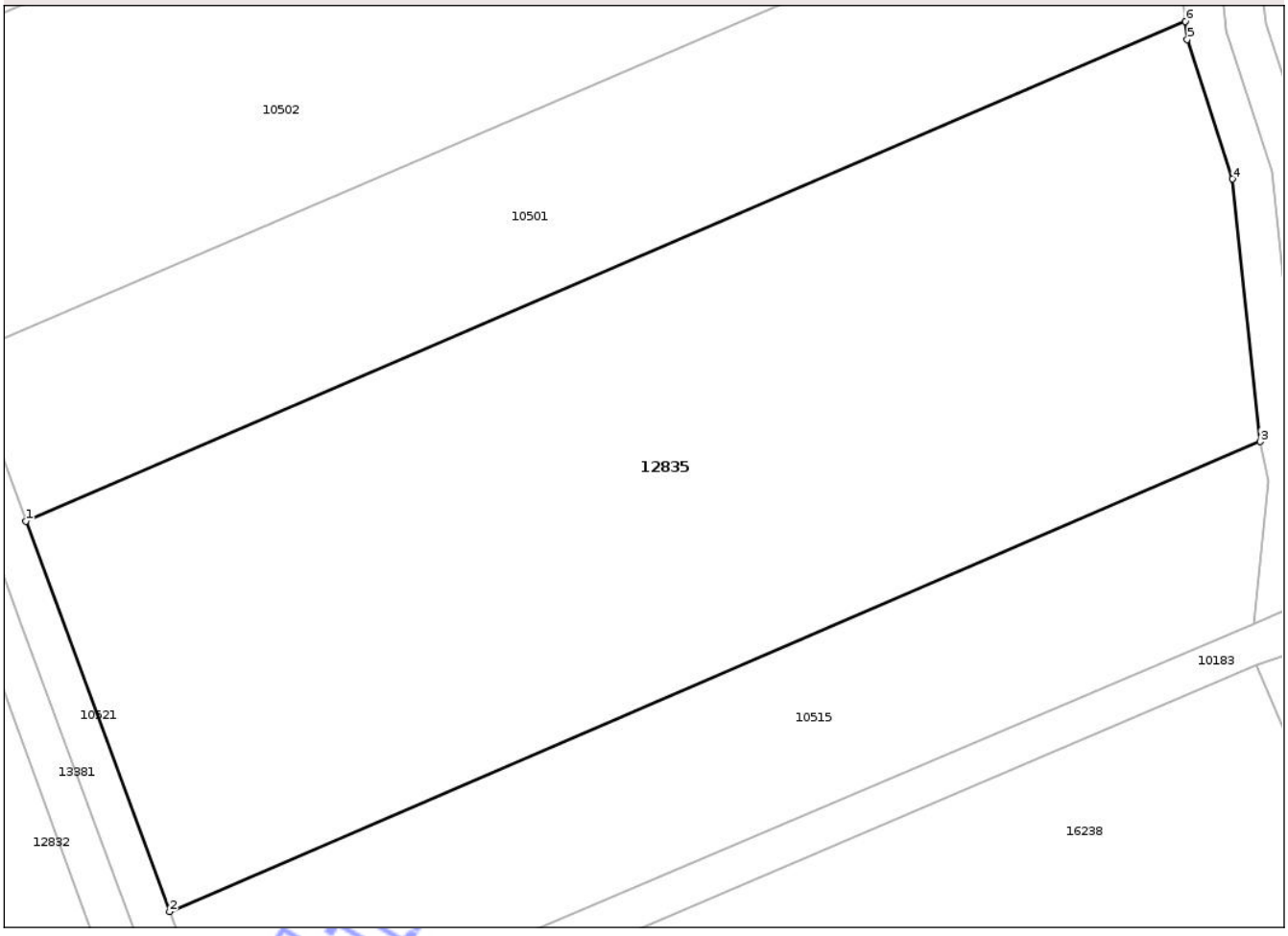
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	55	1209/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.176,761 481.389,631	2	447.191,23 481.350,33	41.88
2	447.191,23 481.350,33	3	447.301,148 481.397,636	119.665
3	447.301,148 481.397,636	4	447.298,361 481.424,057	26.568
4	447.298,361 481.424,057	5	447.293,793 481.438,115	14.782
5	447.293,793 481.438,115	6	447.293,615 481.439,923	1.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.293,615 481.439,923	1	447.176,761 481.389,631	127.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596,1578,1538/2, 1538/3,1542,1543/1,1482,1483,1485,1464/1,1467,1478

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108340	250.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88872 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

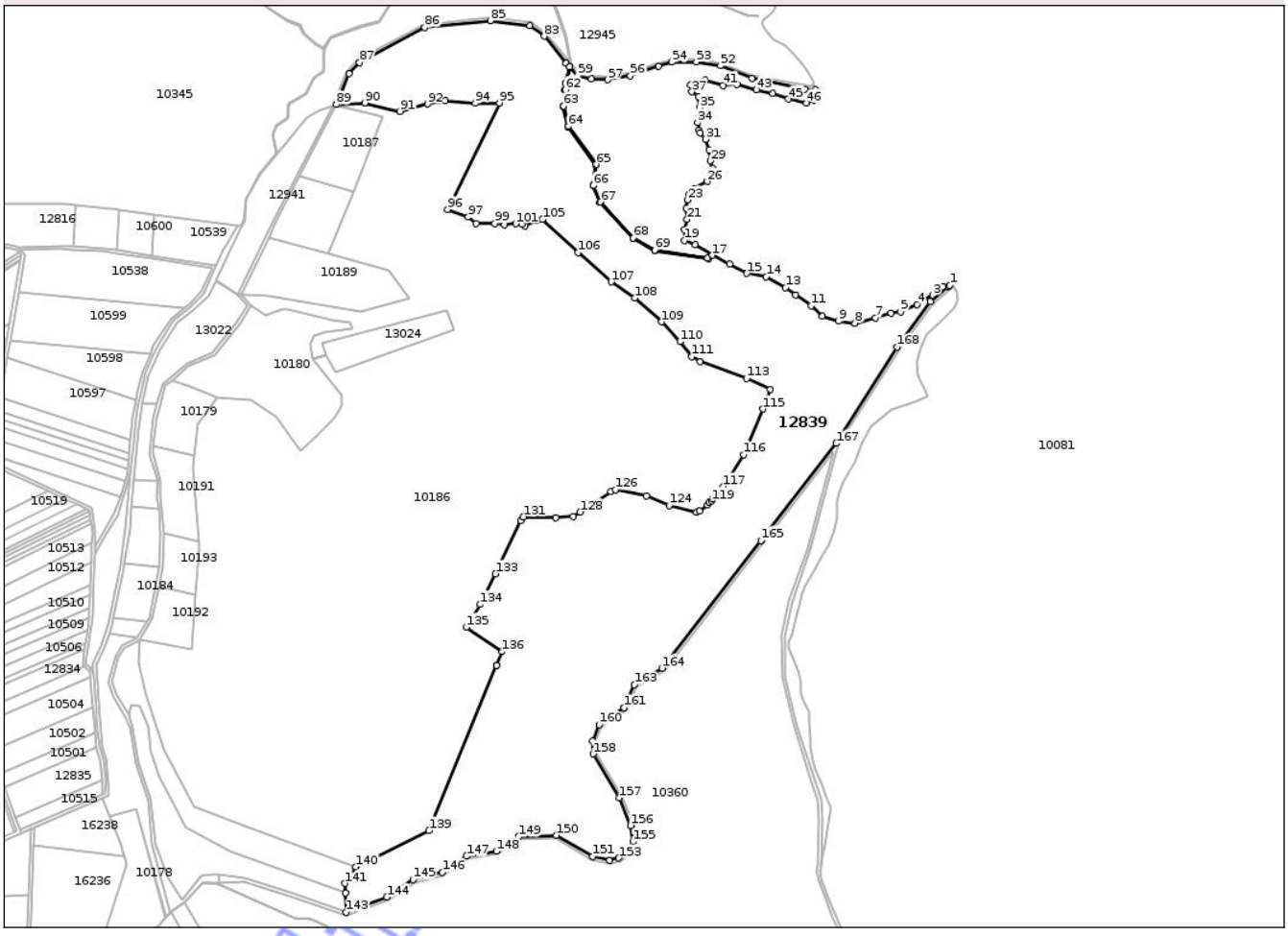
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108340	250.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.321	54	1161	1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596, 1578,1538/2, 1538/3, 1542,1543/1, 1482,1483,1485,1464/1, 1467,1478	
2	neproductiv	NU	3.985	54	1163	1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596, 1578,1538/2, 1538/3, 1542,1543/1, 1482,1483,1485,1464/1, 1467,1478	

Neutilizat

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	neproductiv	NU	2.191	54	1165	1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596, 1578,1538/2, 1538/3, 1542,1543/1, 1482,1483,1485,1464/1, 1467,1478	
4	pasune	NU	405	54	1165	1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596, 1578,1538/2, 1538/3, 1542,1543/1, 1482,1483,1485,1464/1, 1467,1478	
5	pasune	NU	240.098	54	1162,1168,1169	1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596, 1578,1538/2, 1538/3, 1542,1543/1, 1482,1483,1485,1464/1, 1467,1478	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.374,471 482.024,146	2	448.365,803 482.022,748	8.781
4	448.333,218 481.999,654	5	448.312,022 481.990,163	23.224
7	448.280,386 481.982,571	8	448.254,444 481.975,927	26.779
10	448.213,001 481.984,785	11	448.198,765 481.998,072	19.473
13	448.166,18 482.021,166	14	448.141,841 482.034,58	27.791
16	448.095,632 482.050,904	17	448.073,803 482.061,977	24.477
19	448.038,687 482.080,959	20	448.038,054 482.094,246	13.302
22	448.040,902 482.120,82	23	448.042,483 482.131,892	11.184
25	448.051,341 482.146,761	26	448.067,159 482.155,303	17.977
28	448.074,436 482.171,437	29	448.071,272 482.181,245	10.306
31	448.064,945 482.208,768	32	448.058,301 482.216,677	10.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.365,803 482.022,748	3	448.352,832 482.011,359	17.261
5	448.312,022 481.990,163	6	448.299,684 481.988,898	12.403
8	448.254,444 481.975,927	9	448.233,565 481.978,774	21.072
11	448.198,765 481.998,072	12	448.178,834 482.011,676	24.131
14	448.141,841 482.034,58	15	448.117,461 482.038,883	24.757
17	448.073,803 482.061,977	18	448.051,974 482.075,58	25.721
20	448.038,054 482.094,246	21	448.041,534 482.107,216	13.429
23	448.042,483 482.131,892	24	448.044,555 482.139,879	8.251
26	448.067,159 482.155,303	27	448.072,854 482.161,947	8.751
29	448.071,272 482.181,245	30	448.069,374 482.195,481	14.362
32	448.058,301 482.216,677	33	448.056,72 482.220,157	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.352,832 482.011,359	4	448.333,218 481.999,654	22.841
6	448.299,684 481.988,898	7	448.280,386 481.982,571	20.309
9	448.233,565 481.978,774	10	448.213,001 481.984,785	21.425
12	448.178,834 482.011,676	13	448.166,18 482.021,166	15.817
15	448.117,461 482.038,883	16	448.095,632 482.050,904	24.92
18	448.051,974 482.075,58	19	448.038,687 482.080,959	14.335
21	448.041,534 482.107,216	22	448.040,902 482.120,82	13.619
24	448.044,555 482.139,879	25	448.051,341 482.146,761	9.665
27	448.072,854 482.161,947	28	448.074,436 482.171,437	9.621
30	448.069,374 482.195,481	31	448.064,945 482.208,768	14.006
33	448.056,72 482.220,157	34	448.054,821 482.229,648	9.679

Neutilizabil în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
34	448.054,821 482.229,648	35	448.057,352 482.248,629	19.149
37	448.047,861 482.268,56	38	448.046,28 482.277,418	8.998
40	448.064,312 482.283,429	41	448.087,406 482.276,785	24.031
43	448.129,482 482.271,091	44	448.150,362 482.266,345	21.413
46	448.193,071 482.254,324	47	448.203,194 482.258,436	10.926
49	448.204,281 482.271,507	50	448.190,614 482.272,291	13.689
52	448.084,122 482.301,497	53	448.053,288 482.306,438	31.227
55	448.005,169 482.301,373	56	447.969,832 482.288,782	37.513
58	447.920,642 482.284,887	59	447.903,294 482.289,436	17.935
61	447.888,368 482.279,319	62	447.887,436 482.271,327	8.046
64	447.891,384 482.224,904	65	447.926,731 482.176,646	59.818
67	447.932,086 482.129,344	68	447.973,301 482.083,776	61.442
70	448.067,782 482.058,375	71	448.068,972 482.057,633	1.402
73	447.972,947 482.083,333	74	447.931,609 482.129,037	61.625
76	447.926,12 482.176,493	77	447.890,829 482.224,651	59.705
79	447.886,863 482.271,254	80	447.887,816 482.279,417	8.218
82	447.888,753 482.304,744	83	447.860,796 482.338,905	44.143
85	447.792,567 482.358,558	86	447.709,54 482.349,932	83.474
88	447.613,678 482.291,639	89	447.597,43 482.252,447	42.427
91	447.678,181 482.243,924	92	447.712,864 482.253,342	35.939
94	447.773,383 482.254,261	95	447.803,864 482.254,646	30.483
97	447.764,339 482.110,276	98	447.774,774 482.102,234	13.174
100	447.810,59 482.100,59	101	447.824,672 482.101,671	14.123
103	447.836,586 482.098,919	104	447.850,634 482.105,495	15.511
106	447.903,363 482.065,183	107	447.945,638 482.028,365	56.06
109	448.009,602 481.977,68	110	448.032,829 481.952,764	34.063
112	448.058,085 481.927,145	113	448.117,083 481.905,945	62.691
115	448.137,7 481.867,529	116	448.113,524 481.809,708	62.672
118	448.074,553 481.754,781	119	448.072,691 481.751,138	4.091
121	448.067,581 481.746,078	122	448.057,62 481.738,436	12.555
124	448.018,866 481.745,537	125	447.990,021 481.757,88	31.375
127	447.945,293 481.762,92	128	447.906,106 481.737,091	46.934
130	447.875,63 481.730,316	131	447.834,254 481.731,192	41.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
35	448.057,352 482.248,629	36	448.055,77 482.262,549	14.01
38	448.046,28 482.277,418	39	448.052,923 482.281,847	7.984
41	448.087,406 482.276,785	42	448.104,806 482.278,051	17.446
44	448.150,362 482.266,345	45	448.169,66 482.259,385	20.515
47	448.203,194 482.258,436	48	448.206,041 482.266,345	8.406
50	448.190,614 482.272,291	51	448.123,696 482.285,907	68.289
53	448.053,288 482.306,438	54	448.022,057 482.306,066	31.233
56	447.969,832 482.288,782	57	447.941,209 482.283,895	29.037
59	447.903,294 482.289,436	60	447.893,364 482.300,122	14.588
62	447.887,436 482.271,327	63	447.885,046 482.250,842	20.624
65	447.926,731 482.176,646	66	447.923,131 482.150,07	26.819
68	447.973,301 482.083,776	69	448.000,683 482.068,296	31.455
71	448.068,972 482.057,633	72	448.000,498 482.067,758	69.219
74	447.931,609 482.129,037	75	447.922,555 482.149,991	22.826
77	447.890,829 482.224,651	78	447.884,478 482.250,807	26.916
80	447.887,816 482.279,417	81	447.892,84 482.300,338	21.516
83	447.860,796 482.338,905	84	447.842,679 482.352,171	22.455
86	447.709,54 482.349,932	87	447.626,976 482.305,623	93.702
89	447.597,43 482.252,447	90	447.633,788 482.254,661	36.425
92	447.712,864 482.253,342	93	447.735,185 482.257,323	22.673
95	447.803,864 482.254,646	96	447.738,812 482.119,73	149.78
98	447.774,774 482.102,234	99	447.798,334 482.102,226	23.56
101	447.824,672 482.101,671	102	447.832,518 482.100,998	7.875
104	447.850,634 482.105,495	105	447.858,62 482.107,275	8.182
107	447.945,638 482.028,365	108	447.975,311 482.007,78	36.114
110	448.032,829 481.952,764	111	448.047,377 481.933,763	23.931
113	448.117,083 481.905,945	114	448.146,929 481.892,091	32.905
116	448.113,524 481.809,708	117	448.087,394 481.769,29	48.129
119	448.072,691 481.751,138	120	448.069,656 481.749,278	3.56
122	448.057,62 481.738,436	123	448.053,319 481.736,759	4.616
125	447.990,021 481.757,88	126	447.950,824 481.765,625	39.955
128	447.906,106 481.737,091	129	447.897,296 481.731,464	10.454
131	447.834,254 481.731,192	132	447.831,079 481.726,28	5.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
36	448.055,77 482.262,549	37	448.047,861 482.268,56	9.934
39	448.052,923 482.281,847	40	448.064,312 482.283,429	11.498
42	448.104,806 482.278,051	43	448.129,482 482.271,091	25.639
45	448.169,66 482.259,385	46	448.193,071 482.254,324	23.952
48	448.206,041 482.266,345	49	448.204,281 482.271,507	5.454
51	448.123,696 482.285,907	52	448.084,122 482.301,497	42.534
54	448.022,057 482.306,066	55	448.005,169 482.301,373	17.528
57	447.941,209 482.283,895	58	447.920,642 482.284,887	20.591
60	447.893,364 482.300,122	61	447.888,368 482.279,319	21.395
63	447.885,046 482.250,842	64	447.891,384 482.224,904	26.701
66	447.923,131 482.150,07	67	447.932,086 482.129,344	22.578
69	448.000,683 482.068,296	70	448.067,782 482.058,375	67.828
72	448.000,498 482.067,758	73	447.972,947 482.083,333	31.649
75	447.922,555 482.149,991	76	447.926,12 482.176,493	26.741
78	447.884,478 482.250,807	79	447.886,863 482.271,254	20.586
81	447.892,84 482.300,338	82	447.888,753 482.304,744	6.01
84	447.842,679 482.352,171	85	447.792,567 482.358,558	50.517
87	447.626,976 482.305,623	88	447.613,678 482.291,639	19.297
90	447.633,788 482.254,661	91	447.678,181 482.243,924	45.673
93	447.735,185 482.257,323	94	447.773,383 482.254,261	38.321
96	447.738,812 482.119,73	97	447.764,339 482.110,276	27.221
99	447.798,334 482.102,226	100	447.810,59 482.100,59	12.365
102	447.832,518 482.100,998	103	447.836,586 482.098,919	4.568
105	447.858,62 482.107,275	106	447.903,363 482.065,183	61.43
108	447.975,311 482.007,78	109	448.009,602 481.977,68	45.628
111	448.047,377 481.933,763	112	448.058,085 481.927,145	12.588
114	448.146,929 481.892,091	115	448.137,7 481.867,529	26.239
117	448.087,394 481.769,29	118	448.074,553 481.754,781	19.375
120	448.069,656 481.749,278	121	448.067,581 481.746,078	3.814
123	448.053,319 481.736,759	124	448.018,866 481.745,537	35.554
126	447.950,824 481.765,625	127	447.945,293 481.762,92	6.157
129	447.897,296 481.731,464	130	447.875,63 481.730,316	21.696
132	447.831,079 481.726,28	133	447.799,098 481.658,994	74.5

Verificat cu aplicația eTerra3 de pe mobil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
133	447.799,098 481.658,994	134	447.779,67 481.620,363	43.241
134	447.779,67 481.620,363	135	447.762,172 481.591,628	33.643
135	447.762,172 481.591,628	136	447.807,64 481.560,596	55.048
136	447.807,64 481.560,596	137	447.800,526 481.543,249	18.749
137	447.800,526 481.543,249	138	447.800,524 481.543,244	0.005
138	447.800,524 481.543,244	139	447.714,834 481.334,277	225.854
139	447.714,834 481.334,277	140	447.621,811 481.288,498	103.677
140	447.621,811 481.288,498	141	447.608,751 481.267,531	24.702
141	447.608,751 481.267,531	142	447.609,184 481.255,26	12.279
142	447.609,184 481.255,26	143	447.610,043 481.230,917	24.358
143	447.610,043 481.230,917	144	447.661,53 481.250,224	54.988
144	447.661,53 481.250,224	145	447.694,634 481.272,548	39.928
145	447.694,634 481.272,548	146	447.731,736 481.281,573	38.184
146	447.731,736 481.281,573	147	447.762,235 481.301,947	36.678
147	447.762,235 481.301,947	148	447.800,141 481.308,434	38.457
148	447.800,141 481.308,434	149	447.828,17 481.326,561	33.38
149	447.828,17 481.326,561	150	447.876,267 481.328,454	48.134
150	447.876,267 481.328,454	151	447.921,852 481.301,67	52.871
151	447.921,852 481.301,67	152	447.943,224 481.296,547	21.977
152	447.943,224 481.296,547	153	447.955,165 481.299,624	12.331
153	447.955,165 481.299,624	154	447.966,743 481.309,621	15.297
154	447.966,743 481.309,621	155	447.972,994 481.320,343	12.411
155	447.972,994 481.320,343	156	447.970,046 481.340,82	20.688
156	447.970,046 481.340,82	157	447.955,447 481.375,759	37.866
157	447.955,447 481.375,759	158	447.922,808 481.431,215	64.348
158	447.922,808 481.431,215	159	447.922,088 481.447,272	16.073
159	447.922,088 481.447,272	160	447.930,436 481.468,2	22.532
160	447.930,436 481.468,2	161	447.961,754 481.489,641	37.954
161	447.961,754 481.489,641	162	447.961,759 481.489,644	0.006
162	447.961,759 481.489,644	163	447.975,125 481.518,7	31.983
163	447.975,125 481.518,7	164	448.010,001 481.539,749	40.736
164	448.010,001 481.539,749	165	448.135,352 481.701,273	204.458
165	448.135,352 481.701,273	166	448.135,355 481.701,277	0.005
166	448.135,355 481.701,277	167	448.230,478 481.823,848	155.152
167	448.230,478 481.823,848	168	448.307,812 481.945,755	144.367
168	448.307,812 481.945,755	169	448.349,961 482.002,931	71.033
169	448.349,961 482.002,931	170	448.372,736 482.022,362	29.938
170	448.372,736 482.022,362	1	448.374,471 482.024,146	2.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

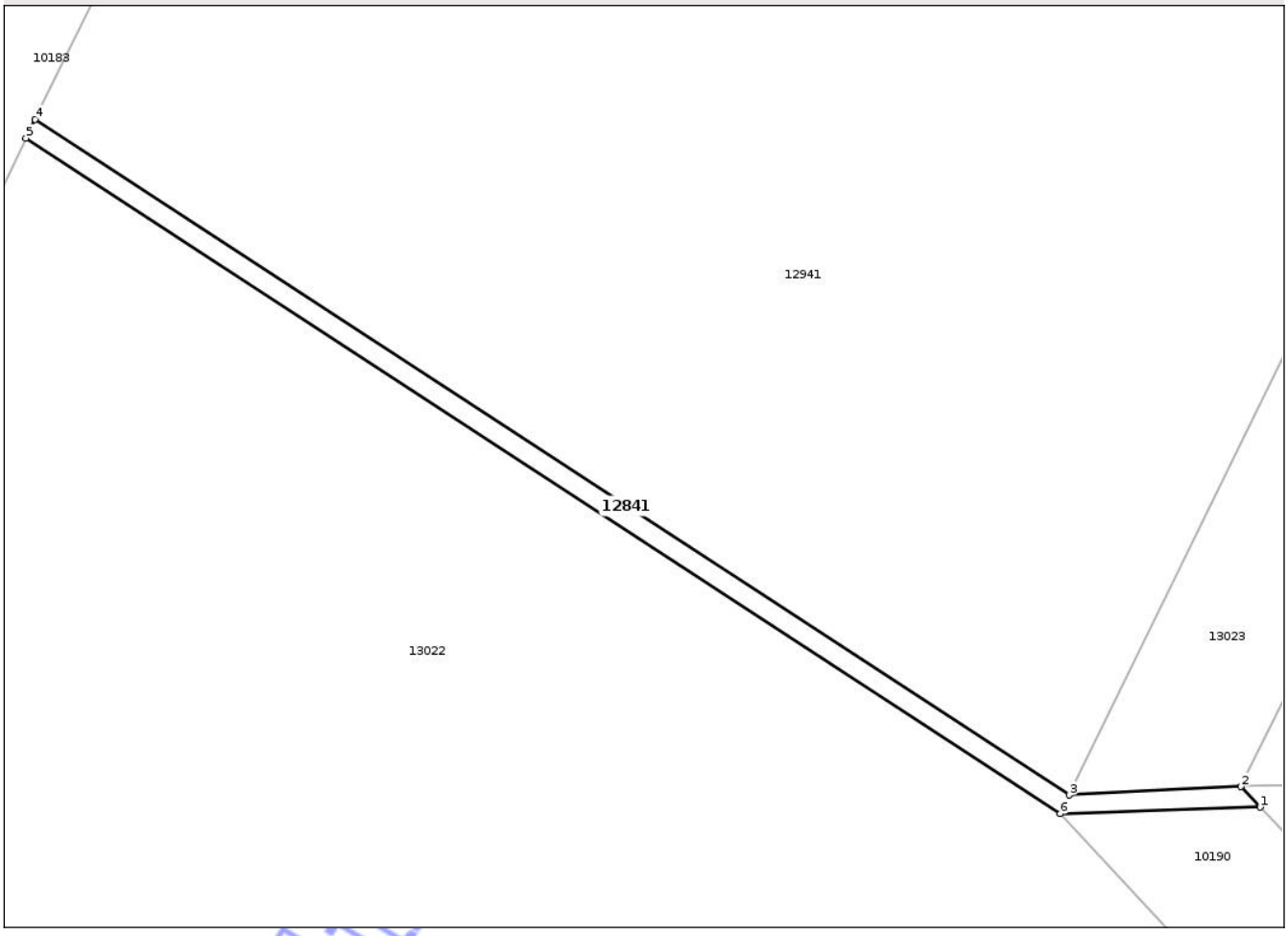
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	21	54	1172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.477,262 482.011,887	2	447.476,754 482.012,43	0.744
2	447.476,754 482.012,43	3	447.472,194 482.012,205	4.566
3	447.472,194 482.012,205	4	447.444,729 482.030,127	32.795
4	447.444,729 482.030,127	5	447.444,489 482.029,628	0.554
5	447.444,489 482.029,628	6	447.471,952 482.011,707	32.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.471,952 482.011,707	1	447.477,262 482.011,887	5.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101418	3.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64684 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1616, din 19/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7371 / 04/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

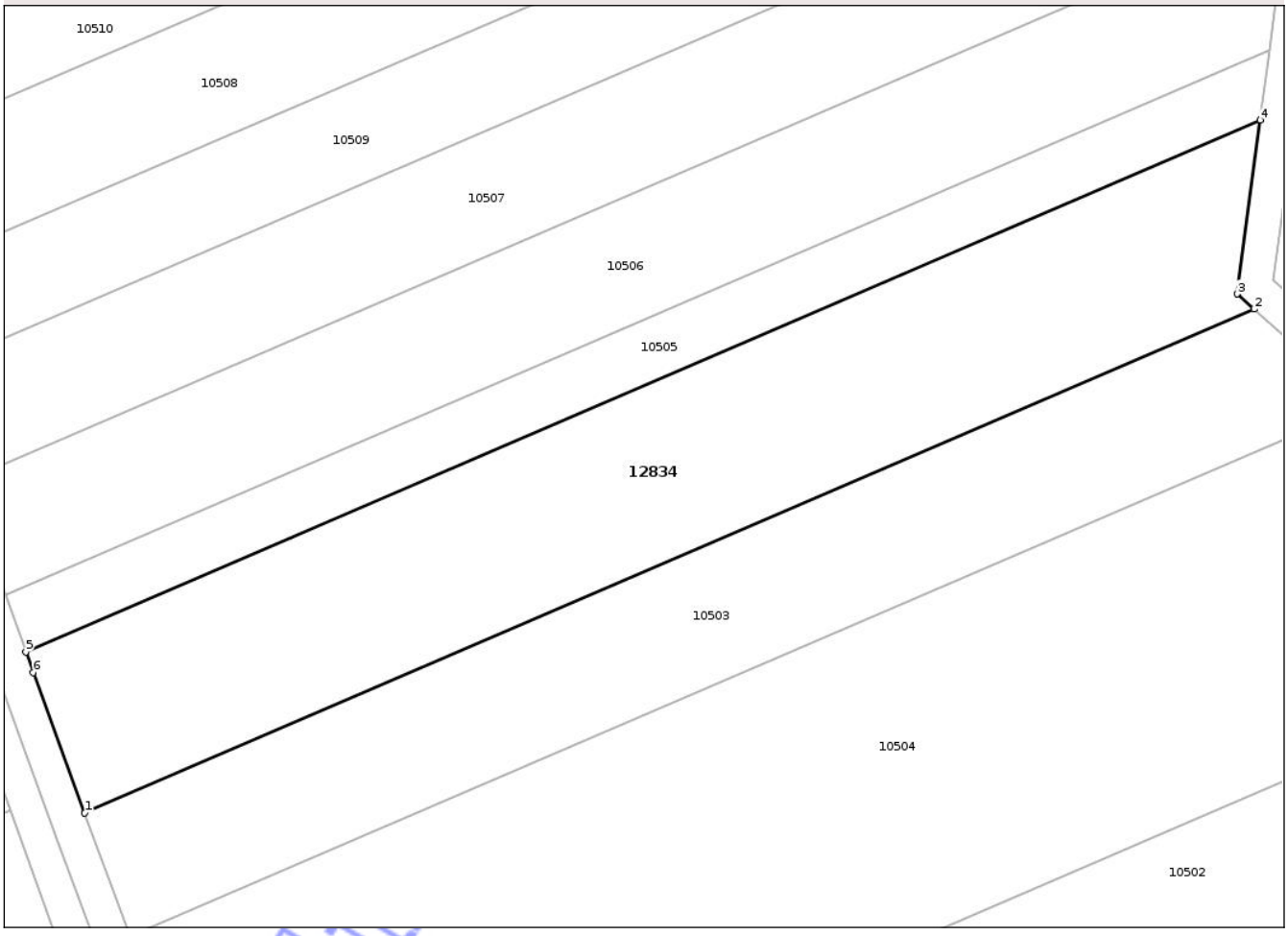
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101418	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	55	1208/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.142,348 481.483,194	2	447.278,225 481.541,673	147.927
2	447.278,225 481.541,673	3	447.276,251 481.543,432	2.644
3	447.276,251 481.543,432	4	447.278,94 481.563,622	20.368
4	447.278,94 481.563,622	5	447.135,522 481.501,897	156.137
5	447.135,522 481.501,897	6	447.136,373 481.499,521	2.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.136,373 481.499,521	1	447.142,348 481.483,194	17.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103487	400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39245 / 18/06/2013		
Act Notarial nr. 522, din 10/04/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
7084 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

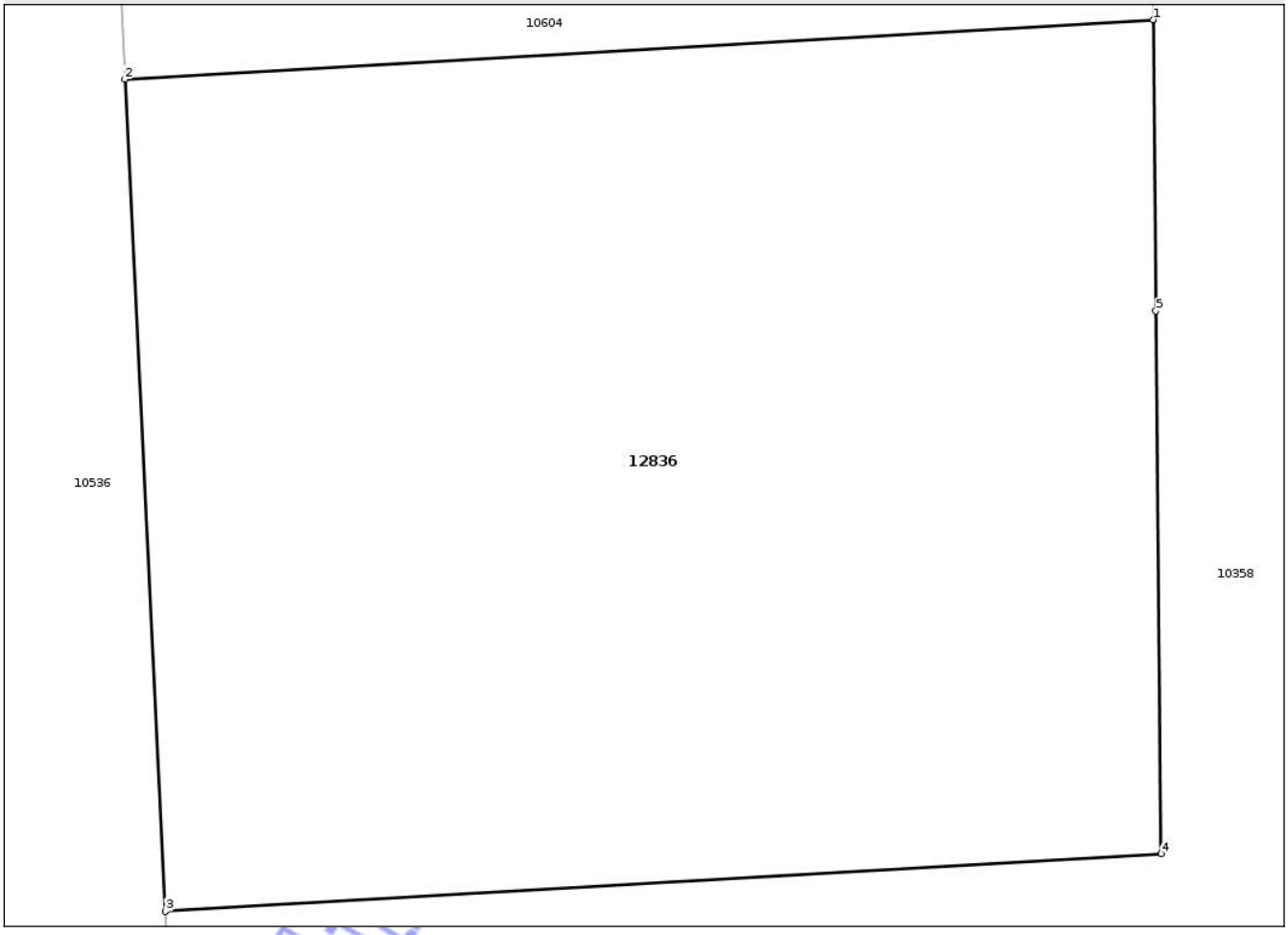
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103487	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	55	1197/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.694,015 482.735,875	2	446.671,623 482.734,584	22.429
2	446.671,623 482.734,584	3	446.672,514 482.716,484	18.122
3	446.672,514 482.716,484	4	446.694,197 482.717,735	21.719
4	446.694,197 482.717,735	5	446.694,079 482.729,541	11.807
5	446.694,079 482.729,541	1	446.694,015 482.735,875	6.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108041	1.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34819 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

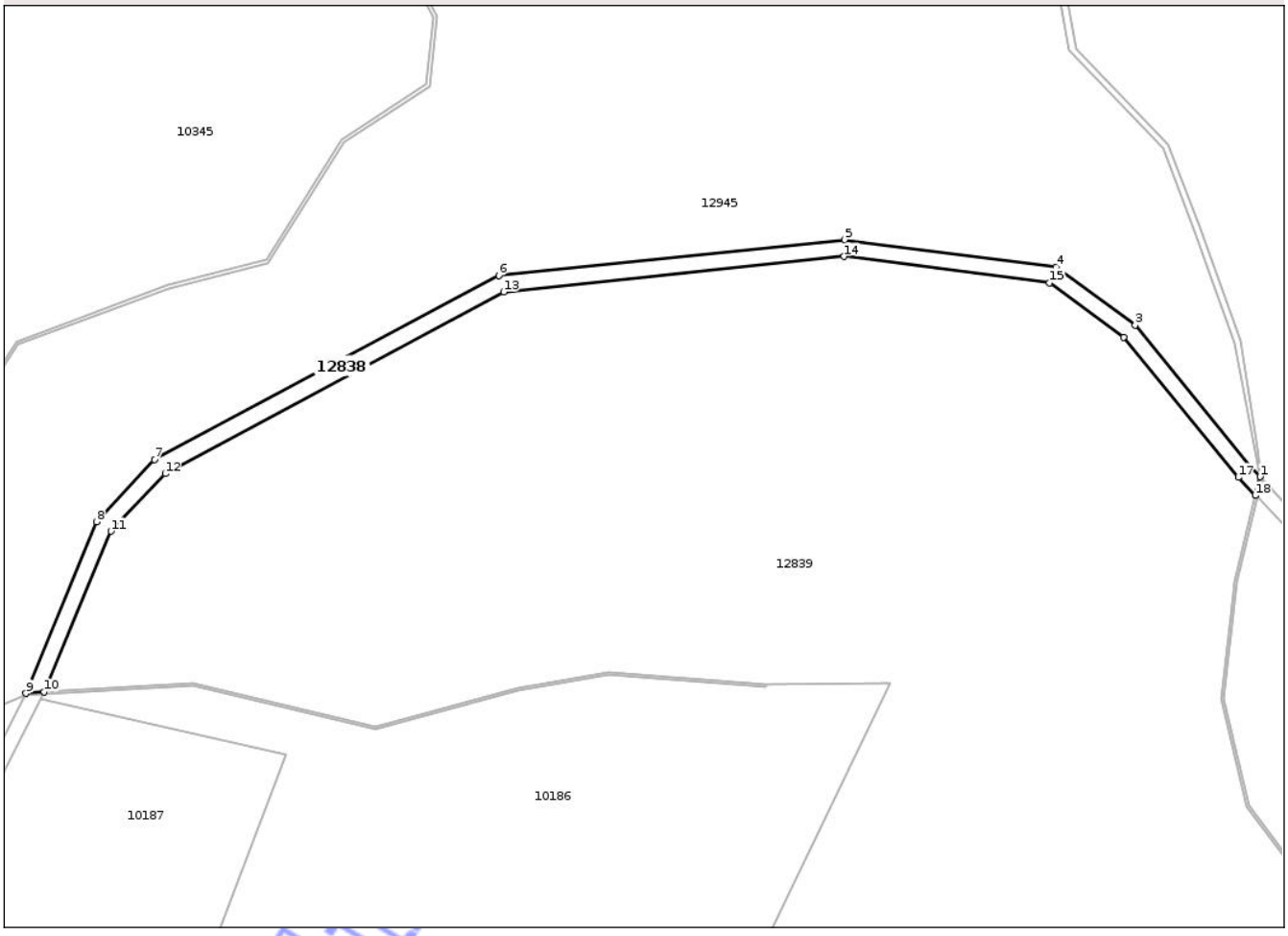
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108041	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.500	54	1167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.894,057 482.304,908	2	447.891,77 482.307,373	3.363
2	447.891,77 482.307,373	3	447.863,569 482.341,831	44.527
3	447.863,569 482.341,831	4	447.844,212 482.356,007	23.993
4	447.844,212 482.356,007	5	447.792,628 482.362,659	52.011
5	447.792,628 482.362,659	6	447.708,311 482.353,952	84.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.708,311 482.353,952	7	447.624,304 482.309,054	95.252
7	447.624,304 482.309,054	8	447.610,162 482.293,913	20.718
8	447.610,162 482.293,913	9	447.592,968 482.252,116	45.195
9	447.592,968 482.252,116	10	447.597,43 482.252,447	4.474
10	447.597,43 482.252,447	11	447.613,678 482.291,639	42.427
11	447.613,678 482.291,639	12	447.626,976 482.305,623	19.297
12	447.626,976 482.305,623	13	447.709,54 482.349,932	93.702
13	447.709,54 482.349,932	14	447.792,567 482.358,558	83.474
14	447.792,567 482.358,558	15	447.842,679 482.352,171	50.517
15	447.842,679 482.352,171	16	447.860,796 482.338,905	22.455
16	447.860,796 482.338,905	17	447.888,753 482.304,744	44.143
17	447.888,753 482.304,744	18	447.892,84 482.300,338	6.01
18	447.892,84 482.300,338	1	447.894,057 482.304,908	4.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1590,1592,1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108063	9.500	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34775 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

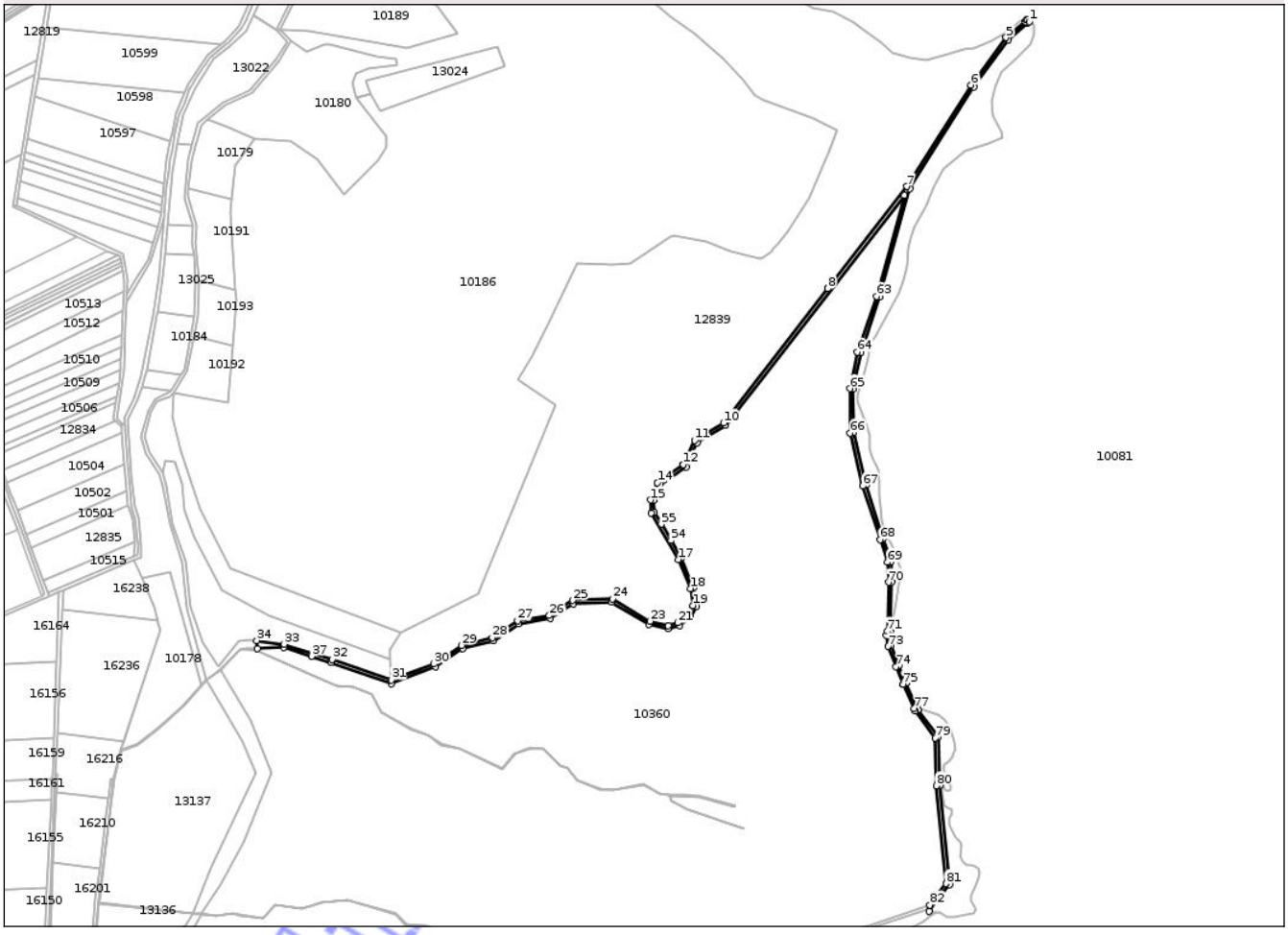
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108063	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.904	54	1160	1590,1592,1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596	DE
2	drum	NU	3.596	54	1129	1590,1592,1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596	DE

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.377,953 482.022,09	2	448.375,61 482.024,33	3.241
2	448.375,61 482.024,33	3	448.374,471 482.024,146	1.154
3	448.374,471 482.024,146	4	448.372,736 482.022,362	2.489
4	448.372,736 482.022,362	5	448.349,961 482.002,931	29.938
5	448.349,961 482.002,931	6	448.307,812 481.945,755	71.033
6	448.307,812 481.945,755	7	448.230,478 481.823,848	144.367
7	448.230,478 481.823,848	8	448.135,355 481.701,277	155.152
8	448.135,355 481.701,277	9	448.135,352 481.701,273	0.005
9	448.135,352 481.701,273	10	448.010,001 481.539,749	204.458
10	448.010,001 481.539,749	11	447.975,125 481.518,7	40.736
11	447.975,125 481.518,7	12	447.961,759 481.489,644	31.983
12	447.961,759 481.489,644	13	447.961,754 481.489,641	0.006
13	447.961,754 481.489,641	14	447.930,436 481.468,2	37.954
14	447.930,436 481.468,2	15	447.922,088 481.447,272	22.532
15	447.922,088 481.447,272	16	447.922,808 481.431,215	16.073
16	447.922,808 481.431,215	17	447.955,447 481.375,759	64.348
17	447.955,447 481.375,759	18	447.970,046 481.340,82	37.866
18	447.970,046 481.340,82	19	447.972,994 481.320,343	20.688
19	447.972,994 481.320,343	20	447.966,743 481.309,621	12.411
20	447.966,743 481.309,621	21	447.955,165 481.299,624	15.297
21	447.955,165 481.299,624	22	447.943,224 481.296,547	12.331
22	447.943,224 481.296,547	23	447.921,852 481.301,67	21.977
23	447.921,852 481.301,67	24	447.876,267 481.328,454	52.871
24	447.876,267 481.328,454	25	447.828,17 481.326,561	48.134
25	447.828,17 481.326,561	26	447.800,141 481.308,434	33.38
26	447.800,141 481.308,434	27	447.762,235 481.301,947	38.457
27	447.762,235 481.301,947	28	447.731,736 481.281,573	36.678
28	447.731,736 481.281,573	29	447.694,634 481.272,548	38.184
29	447.694,634 481.272,548	30	447.661,53 481.250,224	39.928
30	447.661,53 481.250,224	31	447.610,043 481.230,917	54.988
31	447.610,043 481.230,917	32	447.539,215 481.255,622	75.013
32	447.539,215 481.255,622	33	447.481,141 481.274,047	60.927
33	447.481,141 481.274,047	34	447.448,329 481.278,38	33.097
34	447.448,329 481.278,38	35	447.449,09 481.268,815	9.595
35	447.449,09 481.268,815	36	447.480,597 481.270,023	31.53
36	447.480,597 481.270,023	37	447.514,063 481.259,405	35.11
37	447.514,063 481.259,405	38	447.537,951 481.251,826	25.061
38	447.537,951 481.251,826	39	447.610,093 481.226,664	76.404
39	447.610,093 481.226,664	40	447.663,375 481.246,644	56.905
40	447.663,375 481.246,644	41	447.696,276 481.268,831	39.683
41	447.696,276 481.268,831	42	447.733,369 481.277,854	38.175
42	447.733,369 481.277,854	43	447.763,749 481.298,148	36.535
43	447.763,749 481.298,148	44	447.801,624 481.304,63	38.426
44	447.801,624 481.304,63	45	447.829,422 481.322,608	33.105
45	447.829,422 481.322,608	46	447.875,253 481.324,411	45.866
46	447.875,253 481.324,411	47	447.920,34 481.297,919	52.294
47	447.920,34 481.297,919	48	447.943,259 481.292,425	23.568
48	447.943,259 481.292,425	49	447.957,07 481.295,984	14.262
49	447.957,07 481.295,984	50	447.969,863 481.307,03	16.902
50	447.969,863 481.307,03	51	447.977,151 481.319,533	14.472
51	447.977,151 481.319,533	52	447.973,933 481.341,893	22.59
52	447.973,933 481.341,893	53	447.959,032 481.377,553	38.648
53	447.959,032 481.377,553	54	447.946,748 481.398,425	24.219
54	447.946,748 481.398,425	55	447.935,189 481.418,064	22.788
55	447.935,189 481.418,064	56	447.926,759 481.432,387	16.62
56	447.926,759 481.432,387	57	447.926,122 481.446,591	14.218
57	447.926,122 481.446,591	58	447.933,7 481.465,587	20.452
58	447.933,7 481.465,587	59	447.964,93 481.486,968	37.848
59	447.964,93 481.486,968	60	447.978,245 481.515,911	31.859
60	447.978,245 481.515,911	61	448.012,705 481.536,709	40.25
61	448.012,705 481.536,709	62	448.227,354 481.813,299	350.109
62	448.227,354 481.813,299	63	448.194,22 481.692,036	125.708
63	448.194,22 481.692,036	64	448.171,071 481.625,056	70.867
64	448.171,071 481.625,056	65	448.161,791 481.581,127	44.899
65	448.161,791 481.581,127	66	448.162,484 481.527,505	53.626
66	448.162,484 481.527,505	67	448.177,626 481.464,244	65.048
67	448.177,626 481.464,244	68	448.198,504 481.399,427	68.097
68	448.198,504 481.399,427	69	448.207,289 481.372,628	28.202
69	448.207,289 481.372,628	70	448.208,479 481.348,254	24.403
70	448.208,479 481.348,254	71	448.206,906 481.289,463	58.812
71	448.206,906 481.289,463	72	448.205,83 481.284,249	5.324
72	448.205,83 481.284,249	73	448.207,975 481.271,185	13.239
73	448.207,975 481.271,185	74	448.217,391 481.246,921	26.027
74	448.217,391 481.246,921	75	448.225,973 481.225,823	22.777
75	448.225,973 481.225,823	76	448.225,975 481.225,818	0.005
76	448.225,975 481.225,818	77	448.239,138 481.196,646	32.004
77	448.239,138 481.196,646	78	448.240,457 481.193,363	3.538
78	448.240,457 481.193,363	79	448.264,36 481.161,248	40.034
79	448.264,36 481.161,248	80	448.266,109 481.103,718	57.557
80	448.266,109 481.103,718	81	448.277,697 480.986,266	118.022
81	448.277,697 480.986,266	82	448.258,308 480.960,326	32.385
82	448.258,308 480.960,326	83	448.257,704 480.952,838	7.512
83	448.257,704 480.952,838	84	448.281,813 480.985,12	40.291
84	448.281,813 480.985,12	85	448.281,357 480.989,753	4.655
85	448.281,357 480.989,753	86	448.270,103 481.103,975	114.775
86	448.270,103 481.103,975	87	448.268,32 481.162,627	58.679
87	448.268,32 481.162,627	88	448.243,975 481.195,336	40.774
88	448.243,975 481.195,336	89	448.242,818 481.198,216	3.104
89	448.242,818 481.198,216	90	448.229,65 481.227,4	32.017
90	448.229,65 481.227,4	91	448.221,108 481.248,398	22.669
91	448.221,108 481.248,398	92	448.211,854 481.272,244	25.579
92	448.211,854 481.272,244	93	448.209,897 481.284,166	12.082
93	448.209,897 481.284,166	94	448.210,895 481.289,001	4.937
94	448.210,895 481.289,001	95	448.212,482 481.348,298	59.318
95	448.212,482 481.348,298	96	448.211,258 481.373,362	25.094
96	448.211,258 481.373,362	97	448.202,308 481.400,663	28.731

Verificat de OCPI Argeș

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	448.202,308 481.400,663	98	448.181,481 481.465,324	67.932
100	448.165,797 481.580,735	101	448.174,933 481.623,985	44.204
103	448.233,754 481.821,546	104	448.311,142 481.943,566	144.491
106	448.375,425 482.019,494	1	448.377,953 482.022,09	3.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	448.181,481 481.465,324	99	448.166,478 481.528,003	64.45
101	448.174,933 481.623,985	102	448.198,044 481.690,854	70.75
104	448.311,142 481.943,566	105	448.352,864 482.000,241	70.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	448.166,478 481.528,003	100	448.165,797 481.580,735	52.736
102	448.198,044 481.690,854	103	448.233,754 481.821,546	135.483
105	448.352,864 482.000,241	106	448.375,425 482.019,494	29.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754.381	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

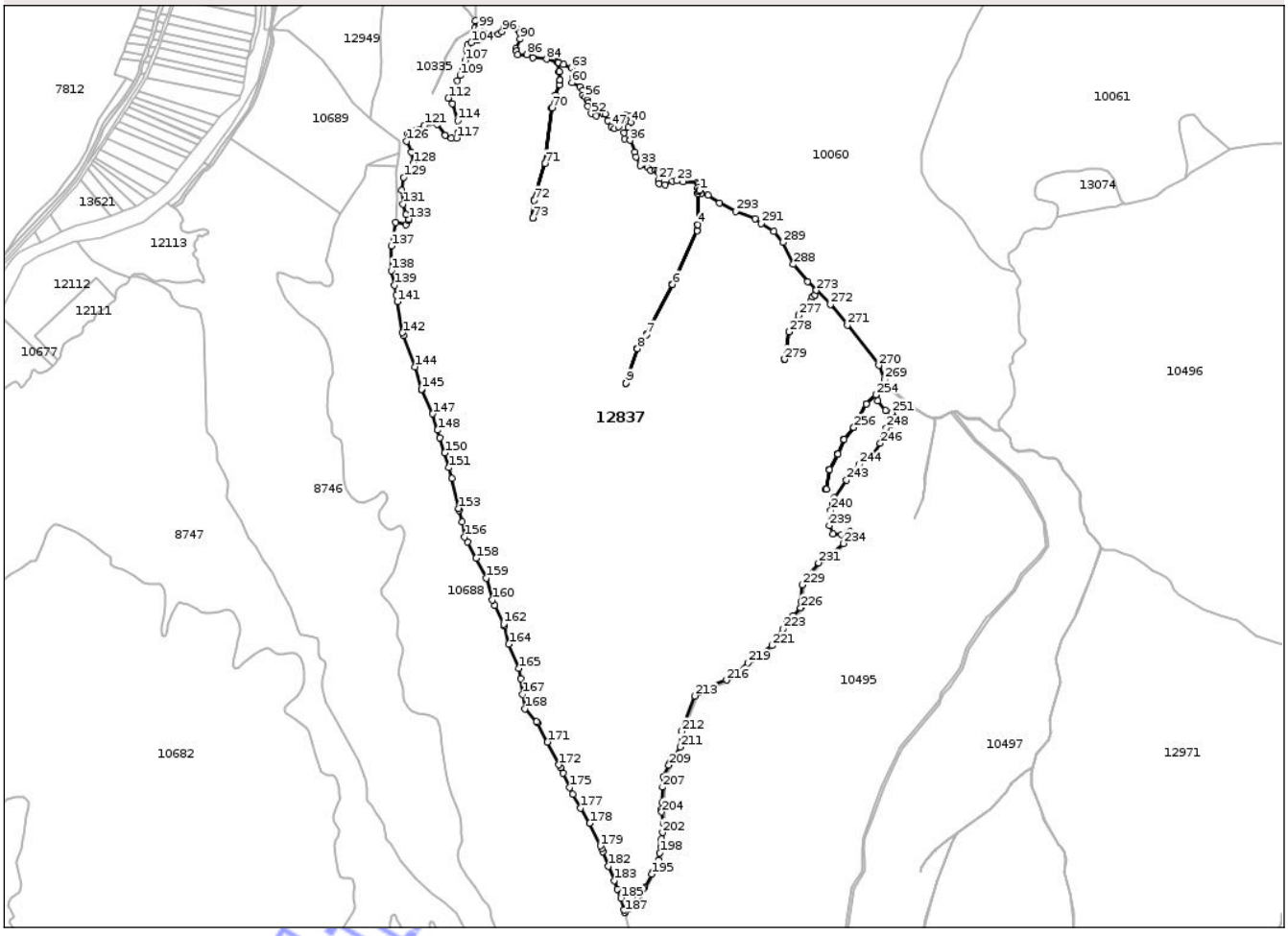
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	748.753	199	4224	-	faneata cu tufaris
2	neproductiv	NU	5.628	199	4225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.686,291 472.193,367	2	442.684,49 472.191,611	2.515
4	442.683,662 472.131,232	5	442.682,278 472.120,826	10.498
7	442.591,001 471.933,176	8	442.574,445 471.908,09	30.057
10	442.553,445 471.845,748	11	442.573,991 471.908,309	65.848
13	442.637,265 472.023,913	14	442.681,792 472.120,966	106.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.684,49 472.191,611	3	442.683,662 472.187,736	3.962
5	442.682,278 472.120,826	6	442.637,715 472.023,694	106.867
8	442.574,445 471.908,09	9	442.553,92 471.845,592	65.782
11	442.573,991 471.908,309	12	442.590,569 471.933,429	30.097
14	442.681,792 472.120,966	15	442.683,162 472.131,265	10.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.683,662 472.187,736	4	442.683,662 472.131,232	56.504
6	442.637,715 472.023,694	7	442.591,001 471.933,176	101.861
9	442.553,92 471.845,592	10	442.553,445 471.845,748	0.5
12	442.590,569 471.933,429	13	442.637,265 472.023,913	101.823
15	442.683,162 472.131,265	16	442.683,162 472.187,789	56.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.683,162 472.187,789	17	442.684,032 472.191,863	4.166
17	442.684,032 472.191,863	18	442.686,014 472.193,794	2.767
18	442.686,014 472.193,794	19	442.683,526 472.197,627	4.57
19	442.683,526 472.197,627	20	442.685,633 472.205,167	7.829
20	442.685,633 472.205,167	21	442.681,742 472.207,446	4.509
21	442.681,742 472.207,446	22	442.656,992 472.208,406	24.769
22	442.656,992 472.208,406	23	442.645,302 472.210,396	11.858
23	442.645,302 472.210,396	24	442.637,214 472.209,344	8.156
24	442.637,214 472.209,344	25	442.624,948 472.203,69	13.506
25	442.624,948 472.203,69	26	442.613,886 472.205,686	11.241
26	442.613,886 472.205,686	27	442.611,891 472.212,353	6.959
27	442.611,891 472.212,353	28	442.612,147 472.224,757	12.407
28	442.612,147 472.224,757	29	442.611,212 472.228,51	3.868
29	442.611,212 472.228,51	30	442.607,287 472.229,769	4.122
30	442.607,287 472.229,769	31	442.598,655 472.229,378	8.641
31	442.598,655 472.229,378	32	442.592,645 472.234,859	8.134
32	442.592,645 472.234,859	33	442.579,632 472.237,927	13.37
33	442.579,632 472.237,927	34	442.571,686 472.253,17	17.19
34	442.571,686 472.253,17	35	442.569,726 472.262,553	9.586
35	442.569,726 472.262,553	36	442.561,252 472.283,599	22.688
36	442.561,252 472.283,599	37	442.551,468 472.286,207	10.126
37	442.551,468 472.286,207	38	442.549,886 472.296,887	10.797
38	442.549,886 472.296,887	39	442.557,862 472.306,892	12.795
39	442.557,862 472.306,892	40	442.562,725 472.315,33	9.739
40	442.562,725 472.315,33	41	442.564,538 472.321,358	6.295
41	442.564,538 472.321,358	42	442.560,876 472.327,42	7.082
42	442.560,876 472.327,42	43	442.553,311 472.328,862	7.701
43	442.553,311 472.328,862	44	442.548,527 472.319,859	10.195
44	442.548,527 472.319,859	45	442.540,531 472.308,267	14.082
45	442.540,531 472.308,267	46	442.533,255 472.305,068	7.948
46	442.533,255 472.305,068	47	442.527,273 472.308,348	6.822
47	442.527,273 472.308,348	48	442.521,104 472.318,767	12.108
48	442.521,104 472.318,767	49	442.516,23 472.330,917	13.091
49	442.516,23 472.330,917	50	442.512,132 472.331,484	4.137
50	442.512,132 472.331,484	51	442.500,236 472.327,506	12.543
51	442.500,236 472.327,506	52	442.491,144 472.331,555	9.953
52	442.491,144 472.331,555	53	442.484,357 472.344,466	14.586
53	442.484,357 472.344,466	54	442.485,486 472.351,044	6.674
54	442.485,486 472.351,044	55	442.483,875 472.355,772	4.995
55	442.483,875 472.355,772	56	442.480,275 472.360,856	6.23
56	442.480,275 472.360,856	57	442.476,032 472.364,748	5.758
57	442.476,032 472.364,748	58	442.476,346 472.373,392	8.65
58	442.476,346 472.373,392	59	442.470,532 472.379,49	8.425
59	442.470,532 472.379,49	60	442.456,443 472.387,01	15.97
60	442.456,443 472.387,01	61	442.458,224 472.397,012	10.159
61	442.458,224 472.397,012	62	442.460,051 472.405,395	8.58
62	442.460,051 472.405,395	63	442.455,057 472.414,07	10.01
63	442.455,057 472.414,07	64	442.441,39 472.420,453	15.084
64	442.441,39 472.420,453	65	442.431,919 472.423,937	10.091
65	442.431,919 472.423,937	66	442.433,424 472.407,2	16.805
66	442.433,424 472.407,2	67	442.434,906 472.391,953	15.319
67	442.434,906 472.391,953	68	442.434,092 472.383,572	8.42
68	442.434,092 472.383,572	69	442.426,706 472.364,032	20.889
69	442.426,706 472.364,032	70	442.420,328 472.341,893	23.039
70	442.420,328 472.341,893	71	442.407,586 472.241,849	100.852
71	442.407,586 472.241,849	72	442.388,024 472.175,344	69.322
72	442.388,024 472.175,344	73	442.385,723 472.143,601	31.826
73	442.385,723 472.143,601	74	442.385,224 472.143,637	0.5
74	442.385,224 472.143,637	75	442.387,529 472.175,434	31.88
75	442.387,529 472.175,434	76	442.407,095 472.241,951	69.335
76	442.407,095 472.241,951	77	442.419,837 472.341,994	100.851
77	442.419,837 472.341,994	78	442.426,232 472.364,19	23.099
78	442.426,232 472.364,19	79	442.433,6 472.383,686	20.842
79	442.433,6 472.383,686	80	442.434,404 472.391,953	8.306
80	442.434,404 472.391,953	81	442.432,927 472.407,154	15.273
81	442.432,927 472.407,154	82	442.431,4 472.424,128	17.043
82	442.431,4 472.424,128	83	442.428,835 472.425,071	2.733
83	442.428,835 472.425,071	84	442.410,62 472.429,492	18.744
84	442.410,62 472.429,492	85	442.385,638 472.431,933	25.101
85	442.385,638 472.431,933	86	442.375,258 472.437,961	12.003
86	442.375,258 472.437,961	87	442.358,251 472.437,477	17.014
87	442.358,251 472.437,477	88	442.355,879 472.443,791	6.745
88	442.355,879 472.443,791	89	442.355,074 472.448,626	4.902
89	442.355,074 472.448,626	90	442.363,124 472.465,483	18.68
90	442.363,124 472.465,483	91	442.361,587 472.477,663	12.277
91	442.361,587 472.477,663	92	442.357,569 472.484,072	7.564
92	442.357,569 472.484,072	93	442.352,723 472.489,046	6.944
93	442.352,723 472.489,046	94	442.344,72 472.490,411	8.119
94	442.344,72 472.490,411	95	442.334,845 472.486,611	10.581
95	442.334,845 472.486,611	96	442.330,163 472.479,456	8.551
96	442.330,163 472.479,456	97	442.323,072 472.474,347	8.74
97	442.323,072 472.474,347	98	442.305,587 472.475,471	17.521
98	442.305,587 472.475,471	99	442.288,305 472.485,659	20.061
99	442.288,305 472.485,659	100	442.281,928 472.498,896	14.693
100	442.281,928 472.498,896	101	442.281,468 472.486,107	12.797
101	442.281,468 472.486,107	102	442.291,416 472.467,904	20.744
102	442.291,416 472.467,904	103	442.286,971 472.464,094	5.854
103	442.286,971 472.464,094	104	442.274,694 472.459,226	13.207
104	442.274,694 472.459,226	105	442.267,921 472.454,569	8.22
105	442.267,921 472.454,569	106	442.265,593 472.446,526	8.373
106	442.265,593 472.446,526	107	442.263,264 472.427,052	19.613
107	442.263,264 472.427,052	108	442.258,819 472.413,506	14.257
108	442.258,819 472.413,506	109	442.254,798 472.400,171	13.928
109	442.254,798 472.400,171	110	442.249,083 472.391,069	10.747
110	442.249,083 472.391,069	111	442.248,262 472.377,898	13.197
111	442.248,262 472.377,898	112	442.233,181 472.359,642	23.679
112	442.233,181 472.359,642	113	442.240,722 472.349,72	12.462
113	442.240,722 472.349,72	114	442.250,247 472.319,16	32.01
114	442.250,247 472.319,16	115	442.251,834 472.298,523	20.698

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	442.251,834 472.298,523	116	442.251,557 472.297,746	0.825
116	442.251,557 472.297,746	117	442.247,866 472.287,41	10.975
117	442.247,866 472.287,41	118	442.238,34 472.287,014	9.534
118	442.238,34 472.287,014	119	442.227,228 472.292,173	12.251
119	442.227,228 472.292,173	120	442.212,94 472.312,414	24.776
120	442.212,94 472.312,414	121	442.189,922 472.310,429	23.103
121	442.189,922 472.310,429	122	442.181,19 472.303,285	11.282
122	442.181,19 472.303,285	123	442.173,608 472.300,173	8.196
123	442.173,608 472.300,173	124	442.164,348 472.296,373	10.009
124	442.164,348 472.296,373	125	442.159,918 472.294,554	4.789
125	442.159,918 472.294,554	126	442.158,33 472.281,854	12.799
126	442.158,33 472.281,854	127	442.167,062 472.262,01	21.68
127	442.167,062 472.262,01	128	442.170,237 472.242,166	20.096
128	442.170,237 472.242,166	129	442.152,774 472.216,767	30.823
129	442.152,774 472.216,767	130	442.148,805 472.192,954	24.141
130	442.148,805 472.192,954	131	442.151,187 472.168,348	24.721
131	442.151,187 472.168,348	132	442.156,743 472.149,298	19.844
132	442.156,743 472.149,298	133	442.162,299 472.141,36	9.689
133	442.162,299 472.141,36	134	442.160,772 472.138,524	3.221
134	442.160,772 472.138,524	135	442.156,743 472.131,041	8.499
135	442.156,743 472.131,041	136	442.138,442 472.135,21	18.77
136	442.138,442 472.135,21	137	442.130,105 472.093,037	42.989
137	442.130,105 472.093,037	138	442.130,626 472.048,783	44.257
138	442.130,626 472.048,783	139	442.135,711 472.022,14	27.124
139	442.135,711 472.022,14	140	442.138,994 472.004,936	17.514
140	442.138,994 472.004,936	141	442.141,308 471.992,813	12.342
141	442.141,308 471.992,813	142	442.150,688 471.936,584	57.006
142	442.150,688 471.936,584	143	442.152,406 471.931,836	5.049
143	442.152,406 471.931,836	144	442.172,834 471.875,408	60.012
144	442.172,834 471.875,408	145	442.184,983 471.834,947	42.246
145	442.184,983 471.834,947	146	442.185,341 471.833,756	1.244
146	442.185,341 471.833,756	147	442.205,142 471.790,542	47.535
147	442.205,142 471.790,542	148	442.213,74 471.761,125	30.648
148	442.213,74 471.761,125	149	442.218,181 471.747,104	14.708
149	442.218,181 471.747,104	150	442.226,768 471.719,994	28.437
150	442.226,768 471.719,994	151	442.234,331 471.693,394	27.654
151	442.234,331 471.693,394	152	442.239,795 471.674,177	19.979
152	442.239,795 471.674,177	153	442.251,52 471.620,291	55.147
153	442.251,52 471.620,291	154	442.252,431 471.616,724	3.681
154	442.252,431 471.616,724	155	442.257,773 471.595,82	21.576
155	442.257,773 471.595,82	156	442.262,983 471.568,747	27.57
156	442.262,983 471.568,747	157	442.267,888 471.559,449	10.512
157	442.267,888 471.559,449	158	442.283,306 471.530,219	33.047
158	442.283,306 471.530,219	159	442.301,545 471.494,815	39.826
159	442.301,545 471.494,815	160	442.312,748 471.454,986	41.375
160	442.312,748 471.454,986	161	442.317,34 471.445,105	10.896
161	442.317,34 471.445,105	162	442.333,071 471.411,251	37.33
162	442.333,071 471.411,251	163	442.333,909 471.407,975	3.381
163	442.333,909 471.407,975	164	442.342,19 471.375,587	33.43
164	442.342,19 471.375,587	165	442.360,949 471.331,853	47.587
165	442.360,949 471.331,853	166	442.363,495 471.312,989	19.035
166	442.363,495 471.312,989	167	442.367,203 471.285,515	27.723
167	442.367,203 471.285,515	168	442.371,632 471.258,702	27.176
168	442.371,632 471.258,702	169	442.392,424 471.235,995	30.788
169	442.392,424 471.235,995	170	442.394,039 471.234,231	2.392
170	442.394,039 471.234,231	171	442.412,277 471.199,348	39.363
171	442.412,277 471.199,348	172	442.433,034 471.158,061	46.211
172	442.433,034 471.158,061	173	442.435,352 471.153,449	5.162
173	442.435,352 471.153,449	174	442.440,677 471.142,858	11.854
174	442.440,677 471.142,858	175	442.451,924 471.117,222	27.995
175	442.451,924 471.117,222	176	442.457,352 471.104,851	13.509
176	442.457,352 471.104,851	177	442.472,142 471.080,221	28.729
177	442.472,142 471.080,221	178	442.488,618 471.052,786	32.002
178	442.488,618 471.052,786	179	442.507,539 471.011,942	45.014
179	442.507,539 471.011,942	180	442.509,722 471.007,229	5.194
180	442.509,722 471.007,229	181	442.511,87 471.001,766	5.87
181	442.511,87 471.001,766	182	442.522,339 470.975,141	28.609
182	442.522,339 470.975,141	183	442.532,388 470.949,583	27.463
183	442.532,388 470.949,583	184	442.538,382 470.934,339	16.38
184	442.538,382 470.934,339	185	442.544,827 470.918,018	17.547
185	442.544,827 470.918,018	186	442.550,49 470.896,487	22.263
186	442.550,49 470.896,487	187	442.551,621 470.892,19	4.443
187	442.551,621 470.892,19	188	442.552,401 470.892,84	1.015
188	442.552,401 470.892,84	189	442.559,458 470.898,722	9.187
189	442.559,458 470.898,722	190	442.560,562 470.899,643	1.438
190	442.560,562 470.899,643	191	442.575,766 470.920,808	26.06
191	442.575,766 470.920,808	192	442.577,43 470.923,125	2.853
192	442.577,43 470.923,125	193	442.585,409 470.934,956	14.27
193	442.585,409 470.934,956	194	442.587,021 470.937,346	2.883
194	442.587,021 470.937,346	195	442.599,939 470.961,128	27.064
195	442.599,939 470.961,128	196	442.601,573 470.964,135	3.422
196	442.601,573 470.964,135	197	442.612,487 470.985,963	24.404
197	442.612,487 470.985,963	198	442.614,648 470.999,362	13.572
198	442.614,648 470.999,362	199	442.616,323 471.009,745	10.517
199	442.616,323 471.009,745	200	442.617,448 471.016,721	7.066
200	442.617,448 471.016,721	201	442.618,318 471.024,555	7.882
201	442.618,318 471.024,555	202	442.619,583 471.035,939	11.454
202	442.619,583 471.035,939	203	442.621,417 471.052,44	16.603
203	442.621,417 471.052,44	204	442.618,415 471.072,903	20.682
204	442.618,415 471.072,903	205	442.617,779 471.077,245	4.388
205	442.617,779 471.077,245	206	442.618,446 471.089,33	12.103
206	442.618,446 471.089,33	207	442.620,018 471.117,77	28.483
207	442.620,018 471.117,77	208	442.621,086 471.137,107	19.366
208	442.621,086 471.137,107	209	442.631,111 471.157,158	22.417
209	442.631,111 471.157,158	210	442.633,654 471.162,242	5.685
210	442.633,654 471.162,242	211	442.651,182 471.190,024	32.849
211	442.651,182 471.190,024	212	442.654,159 471.218,466	28.597
212	442.654,159 471.218,466	213	442.677,971 471.281,966	67.818
213	442.677,971 471.281,966	214	442.686,57 471.289,573	11.481

Vizualizare imobil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	442.686,57 471.289,573	215	442.701,784 471.298,834	17.811
215	442.701,784 471.298,834	216	442.735,188 471.310,74	35.462
216	442.735,188 471.310,74	217	442.751,025 471.322,258	19.583
217	442.751,025 471.322,258	218	442.757,016 471.326,615	7.408
218	442.757,016 471.326,615	219	442.773,625 471.341,563	22.345
219	442.773,625 471.341,563	220	442.780,167 471.347,451	8.801
220	442.780,167 471.347,451	221	442.817,209 471.372,917	44.951
221	442.817,209 471.372,917	222	442.827,131 471.389,123	19.002
222	442.827,131 471.389,123	223	442.837,052 471.402,683	16.802
223	442.837,052 471.402,683	224	442.843,998 471.417,896	16.724
224	442.843,998 471.417,896	225	442.855,573 471.426,495	14.42
225	442.855,573 471.426,495	226	442.869,133 471.440,717	19.65
226	442.869,133 471.440,717	227	442.869,178 471.441,46	0.744
227	442.869,178 471.441,46	228	442.869,795 471.451,631	10.19
228	442.869,795 471.451,631	229	442.872,11 471.482,389	30.845
229	442.872,11 471.482,389	230	442.883,024 471.499,587	20.369
230	442.883,024 471.499,587	231	442.901,214 471.522,076	28.925
231	442.901,214 471.522,076	232	442.912,679 471.531,028	14.546
232	442.912,679 471.531,028	233	442.928,554 471.540,024	18.247
233	442.928,554 471.540,024	234	442.945,488 471.556,957	23.948
234	442.945,488 471.556,957	235	442.957,659 471.578,653	24.877
235	442.957,659 471.578,653	236	442.951,138 471.576,18	6.974
236	442.951,138 471.576,18	237	442.942,313 471.572,832	9.439
237	442.942,313 471.572,832	238	442.926,967 471.574,42	15.428
238	442.926,967 471.574,42	239	442.920,617 471.589,237	16.12
239	442.920,617 471.589,237	240	442.923,263 471.616,753	27.643
240	442.923,263 471.616,753	241	442.926,575 471.627,456	11.204
241	442.926,575 471.627,456	242	442.930,142 471.638,978	12.062
242	442.930,142 471.638,978	243	442.951,838 471.671,258	38.894
243	442.951,838 471.671,258	244	442.974,063 471.699,303	35.784
244	442.974,063 471.699,303	245	442.998,405 471.716,237	29.653
245	442.998,405 471.716,237	246	443.012,692 471.737,404	25.537
246	443.012,692 471.737,404	247	443.019,571 471.752,22	16.335
247	443.019,571 471.752,22	248	443.023,805 471.764,92	13.387
248	443.023,805 471.764,92	249	443.031,213 471.770,741	9.421
249	443.031,213 471.770,741	250	443.039,15 471.784,499	15.883
250	443.039,15 471.784,499	251	443.032,8 471.792,437	10.165
251	443.032,8 471.792,437	252	443.022,217 471.796,67	11.398
252	443.022,217 471.796,67	253	443.007,93 471.814,133	22.563
253	443.007,93 471.814,133	254	443.004,754 471.824,716	11.049
254	443.004,754 471.824,716	255	442.987,827 471.808,028	23.77
255	442.987,827 471.808,028	256	442.964,59 471.765,93	48.085
256	442.964,59 471.765,93	257	442.947,364 471.744,517	27.482
257	442.947,364 471.744,517	258	442.936,358 471.718,321	28.414
258	442.936,358 471.718,321	259	442.921,177 471.690,089	32.055
259	442.921,177 471.690,089	260	442.915,354 471.654,285	36.274
260	442.915,354 471.654,285	261	442.914,924 471.654,355	0.436
261	442.914,924 471.654,355	262	442.914,861 471.654,365	0.064
262	442.914,861 471.654,365	263	442.920,697 471.690,252	36.358
263	442.920,697 471.690,252	264	442.935,906 471.718,537	32.115
264	442.935,906 471.718,537	265	442.946,93 471.744,775	28.46
265	442.946,93 471.744,775	266	442.964,173 471.766,21	27.51
266	442.964,173 471.766,21	267	442.987,424 471.808,333	48.114
267	442.987,424 471.808,333	268	443.004,324 471.824,971	23.716
268	443.004,324 471.824,971	269	443.020,393 471.852,146	31.57
269	443.020,393 471.852,146	270	443.010,281 471.877,905	27.673
270	443.010,281 471.877,905	271	442.953,344 471.950,717	92.431
271	442.953,344 471.950,717	272	442.922,629 471.987,723	48.092
272	442.922,629 471.987,723	273	442.897,307 472.012,943	35.739
273	442.897,307 472.012,943	274	442.894,657 472.004,735	8.625
274	442.894,657 472.004,735	275	442.890,672 472.001,283	5.272
275	442.890,672 472.001,283	276	442.888,296 471.994,422	7.261
276	442.888,296 471.994,422	277	442.865,579 471.968,097	34.772
277	442.865,579 471.968,097	278	442.848,239 471.938,081	34.665
278	442.848,239 471.938,081	279	442.839,884 471.888,864	49.921
279	442.839,884 471.888,864	280	442.839,391 471.888,948	0.5
280	442.839,391 471.888,948	281	442.847,761 471.938,253	50.01
281	442.847,761 471.938,253	282	442.865,17 471.968,388	34.802
282	442.865,17 471.968,388	283	442.887,855 471.994,676	34.723
283	442.887,855 471.994,676	284	442.890,243 472.001,573	7.299
284	442.890,243 472.001,573	285	442.894,224 472.005,022	5.267
285	442.894,224 472.005,022	286	442.896,91 472.013,339	8.74
286	442.896,91 472.013,339	287	442.881,227 472.028,958	22.134
287	442.881,227 472.028,958	288	442.855,641 472.059,89	40.143
288	442.855,641 472.059,89	289	442.836,993 472.099,554	43.829
289	442.836,993 472.099,554	290	442.820,437 472.119,289	25.76
290	442.820,437 472.119,289	291	442.797,631 472.133,766	27.013
291	442.797,631 472.133,766	292	442.786,613 472.141,555	13.493
292	442.786,613 472.141,555	293	442.751,609 472.155,036	37.51
293	442.751,609 472.155,036	294	442.722,248 472.170,249	33.068
294	442.722,248 472.170,249	295	442.701,777 472.184,102	24.718
295	442.701,777 472.184,102	296	442.689,671 472.188,161	12.768
296	442.689,671 472.188,161	1	442.686,291 472.193,367	6.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100601	1.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2451 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 44, din 14/01/2010 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

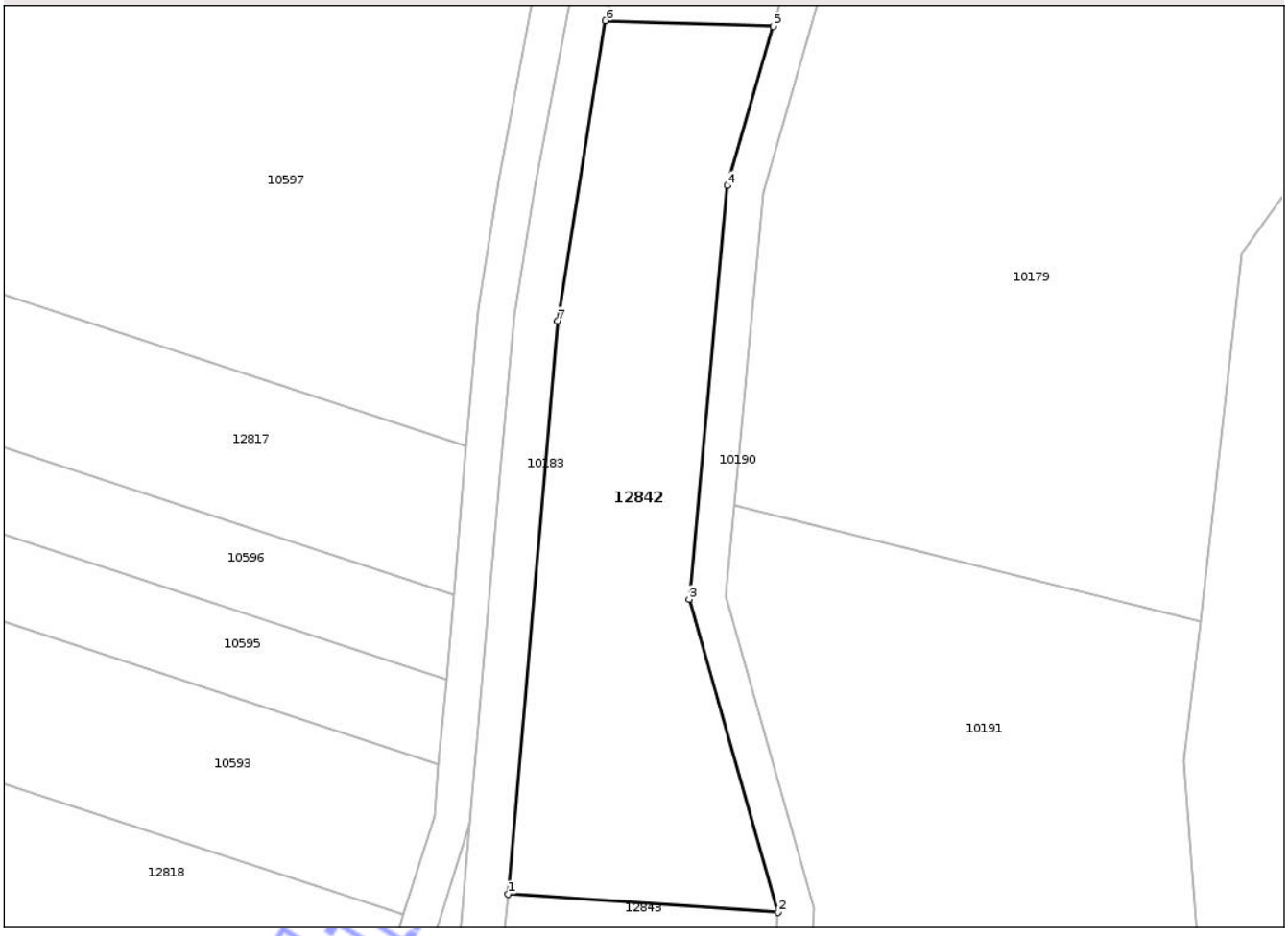
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100601	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	54	1178/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.341,128 481.777,933	2	447.371,156 481.775,92	30.095
2	447.371,156 481.775,92	3	447.361,259 481.810,649	36.112
3	447.361,259 481.810,649	4	447.365,497 481.856,491	46.037
4	447.365,497 481.856,491	5	447.370,615 481.874,162	18.397
5	447.370,615 481.874,162	6	447.351,968 481.874,789	18.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.351,968 481.874,789	7	447.346,677 481.841,524	33.683
7	447.346,677 481.841,524	1	447.341,128 481.777,933	63.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100250	Din acte: 1.100 Masurata: 1.079	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36401 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 686, din 04/08/2009 emis de NP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

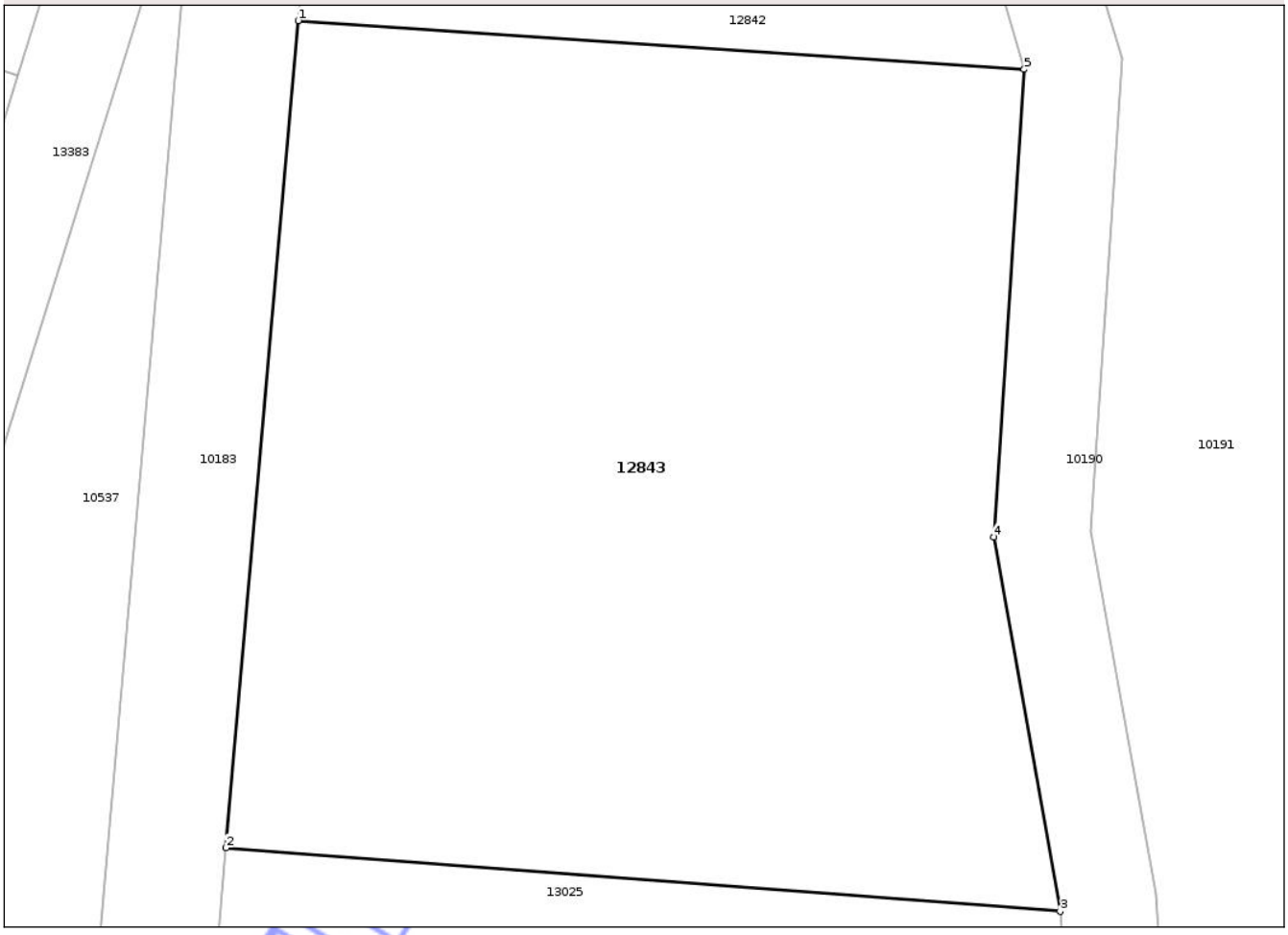
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100250	Din acte: 1.100 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.079	54	1178/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.341,128 481.777,933	2	447.338,143 481.743,727	34.336
2	447.338,143 481.743,727	3	447.372,647 481.741,102	34.604
3	447.372,647 481.741,102	4	447.369,904 481.756,577	15.716
4	447.369,904 481.756,577	5	447.371,156 481.775,92	19.383
5	447.371,156 481.775,92	1	447.341,128 481.777,933	30.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1467

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108234	4.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88931 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108234	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.954	54	1126	1467	
2	pasune	NU	2.708	54	1127	1467	
3	drum	NU	138	54	1122	1467	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.311,864 481.007,273	2	448.306,626 481.008,381	5.354
4	448.297,806 481.013,501	5	448.295,136 481.019,195	6.289
7	448.295,136 481.035,745	8	448.289,62 481.042,507	8.726
10	448.282,324 481.057,277	11	448.281,968 481.065,819	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.306,626 481.008,381	3	448.302,61 481.009,23	4.105
5	448.295,136 481.019,195	6	448.295,67 481.031,474	12.291
8	448.289,62 481.042,507	9	448.285,705 481.047,668	6.478
11	448.281,968 481.065,819	12	448.284,815 481.069,734	4.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.302,61 481.009,23	4	448.297,806 481.013,501	6.428
6	448.295,67 481.031,474	7	448.295,136 481.035,745	4.304
9	448.285,705 481.047,668	10	448.282,324 481.057,277	10.186
12	448.284,815 481.069,734	13	448.285,349 481.073,293	3.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	448.285,349 481.073,293	14	448.283,925 481.075,606	2.716
14	448.283,925 481.075,606	15	448.279,832 481.076,674	4.23
15	448.279,832 481.076,674	16	448.276,273 481.079,165	4.344
16	448.276,273 481.079,165	17	448.272,892 481.095,003	16.195
17	448.272,892 481.095,003	18	448.272,714 481.101,943	6.942
18	448.272,714 481.101,943	19	448.274,85 481.105,146	3.85
19	448.274,85 481.105,146	20	448.276,095 481.100,876	4.448
20	448.276,095 481.100,876	21	448.279,299 481.097,85	4.407
21	448.279,299 481.097,85	22	448.283,747 481.099,096	4.619
22	448.283,747 481.099,096	23	448.283,213 481.104,257	5.189
23	448.283,213 481.104,257	24	448.278,587 481.110,841	8.047
24	448.278,587 481.110,841	25	448.277,163 481.116,535	5.869
25	448.277,163 481.116,535	26	448.274,316 481.125,255	9.173
26	448.274,316 481.125,255	27	448.275,917 481.129,526	4.561
27	448.275,917 481.129,526	28	448.281,968 481.133,441	7.207
28	448.281,968 481.133,441	29	448.285,705 481.139,669	7.263
29	448.285,705 481.139,669	30	448.286,784 481.142,475	3.006
30	448.286,784 481.142,475	31	448.288,374 481.146,609	4.429
31	448.288,374 481.146,609	32	448.286,95 481.156,931	10.42
32	448.286,95 481.156,931	33	448.282,68 481.172,056	15.716
33	448.282,68 481.172,056	34	448.275,562 481.183,623	13.582
34	448.275,562 481.183,623	35	448.268,443 481.188,962	8.899
35	448.268,443 481.188,962	36	448.255,631 481.193,411	13.562
36	448.255,631 481.193,411	37	448.242,818 481.198,216	13.684
37	448.242,818 481.198,216	38	448.243,975 481.195,336	3.104
38	448.243,975 481.195,336	39	448.268,32 481.162,627	40.774
39	448.268,32 481.162,627	40	448.270,103 481.103,975	58.679
40	448.270,103 481.103,975	41	448.281,357 480.989,753	114.775
41	448.281,357 480.989,753	42	448.281,813 480.985,12	4.655
42	448.281,813 480.985,12	43	448.257,704 480.952,838	40.291
43	448.257,704 480.952,838	44	448.258,164 480.951,424	1.487
44	448.258,164 480.951,424	45	448.267,376 480.951,573	9.213
45	448.267,376 480.951,573	46	448.270,801 480.951,629	3.425
46	448.270,801 480.951,629	47	448.271,824 480.950,862	1.279
47	448.271,824 480.950,862	48	448.278,231 480.946,057	8.009
48	448.278,231 480.946,057	49	448.287,306 480.946,235	9.077
49	448.287,306 480.946,235	50	448.302,254 480.948,904	15.184
50	448.302,254 480.948,904	51	448.311,152 480.951,04	9.151
51	448.311,152 480.951,04	52	448.314,355 480.954,599	4.788
52	448.314,355 480.954,599	53	448.310,084 480.959,937	6.836
53	448.310,084 480.959,937	54	448.308,127 480.965,632	6.022
54	448.308,127 480.965,632	55	448.308,483 480.971,86	6.238
55	448.308,483 480.971,86	56	448.312,042 480.981,113	9.914
56	448.312,042 480.981,113	57	448.316,313 480.993,036	12.665
57	448.316,313 480.993,036	58	448.318,27 480.999,799	7.04
58	448.318,27 480.999,799	59	448.317,202 481.003,714	4.058
59	448.317,202 481.003,714	1	448.311,864 481.007,273	6.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 29/02/2008 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBOȘ NICOLAE**	
Act Notarial nr. 24, din 21/04/2021 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DOBOȘ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURDUI VICTORIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DOBOȘ MIRON**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DOBOȘ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.135	54	1140/1/1	-	
2	arabil	DA	65	54	1140/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.257,913 480.671,964	2	447.240,874 480.592,248	81.517
2	447.240,874 480.592,248	3	447.262,739 480.586,606	22.581
3	447.262,739 480.586,606	4	447.245,424 480.428,142	159.407
4	447.245,424 480.428,142	5	447.243,487 480.410,414	17.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.243,487 480.410,414	6	447.250,613 480.408,867	7.292
6	447.250,613 480.408,867	7	447.251,977 480.408,57	1.396
7	447.251,977 480.408,57	8	447.257,483 480.407,375	5.634
8	447.257,483 480.407,375	9	447.283,314 480.408,981	25.881
9	447.283,314 480.408,981	10	447.308,876 480.667,88	260.158
10	447.308,876 480.667,88	11	447.302,836 480.671,718	7.156
11	447.302,836 480.671,718	12	447.267,293 480.695,045	42.514
12	447.267,293 480.695,045	13	447.264,058 480.687,885	7.857
13	447.264,058 480.687,885	1	447.257,913 480.671,964	17.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 830/49, din 22/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

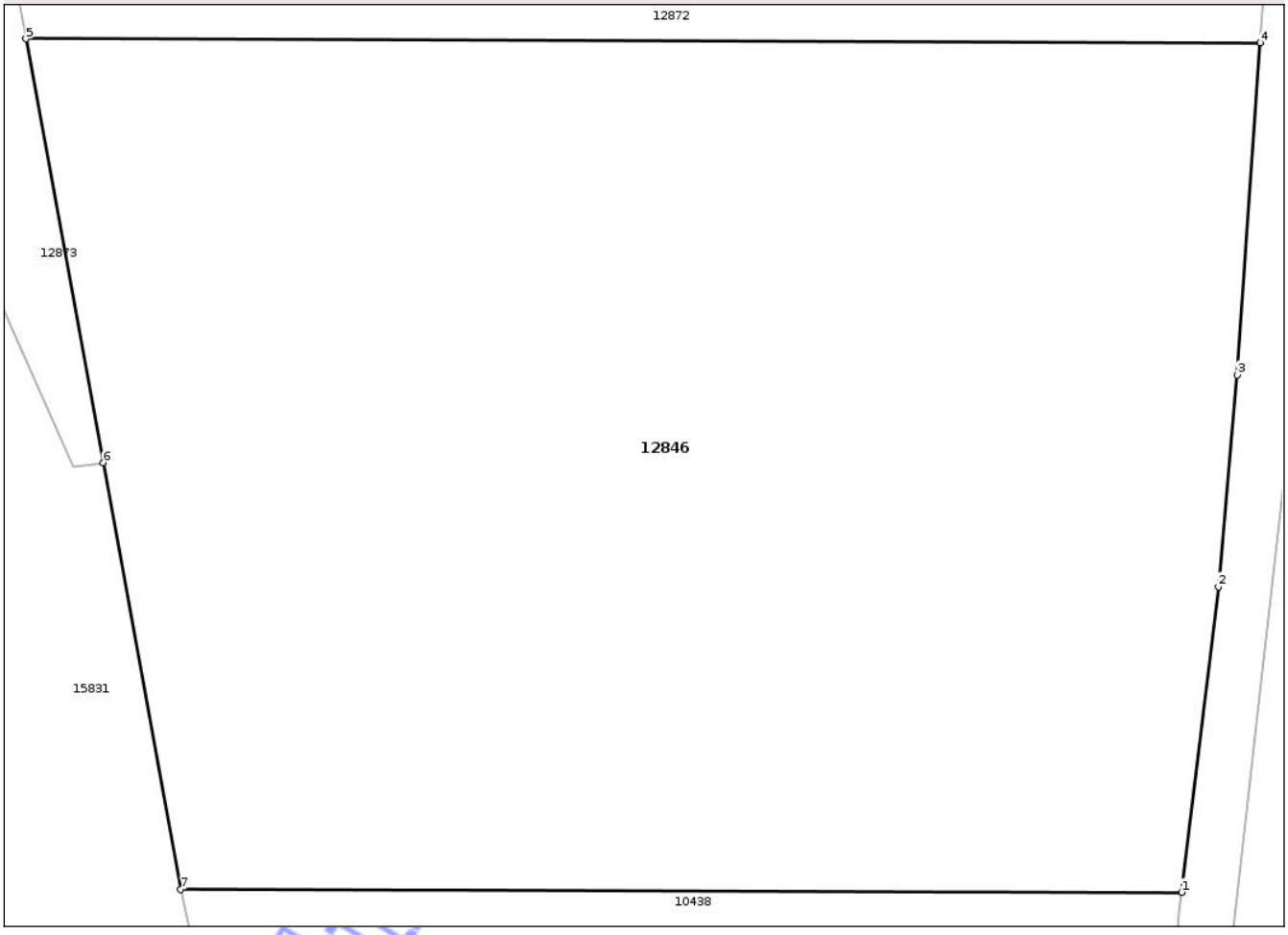
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	1144/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.216,08 480.521,422	2	447.218,729 480.543,527	22.263
2	447.218,729 480.543,527	3	447.220,108 480.558,848	15.383
3	447.220,108 480.558,848	4	447.221,769 480.582,889	24.098
4	447.221,769 480.582,889	5	447.132,357 480.583,167	89.412
5	447.132,357 480.583,167	6	447.137,949 480.552,501	31.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.137,949 480.552,501	7	447.143,575 480.521,648	31.362
7	447.143,575 480.521,648	1	447.216,08 480.521,422	72.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNULEŢIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

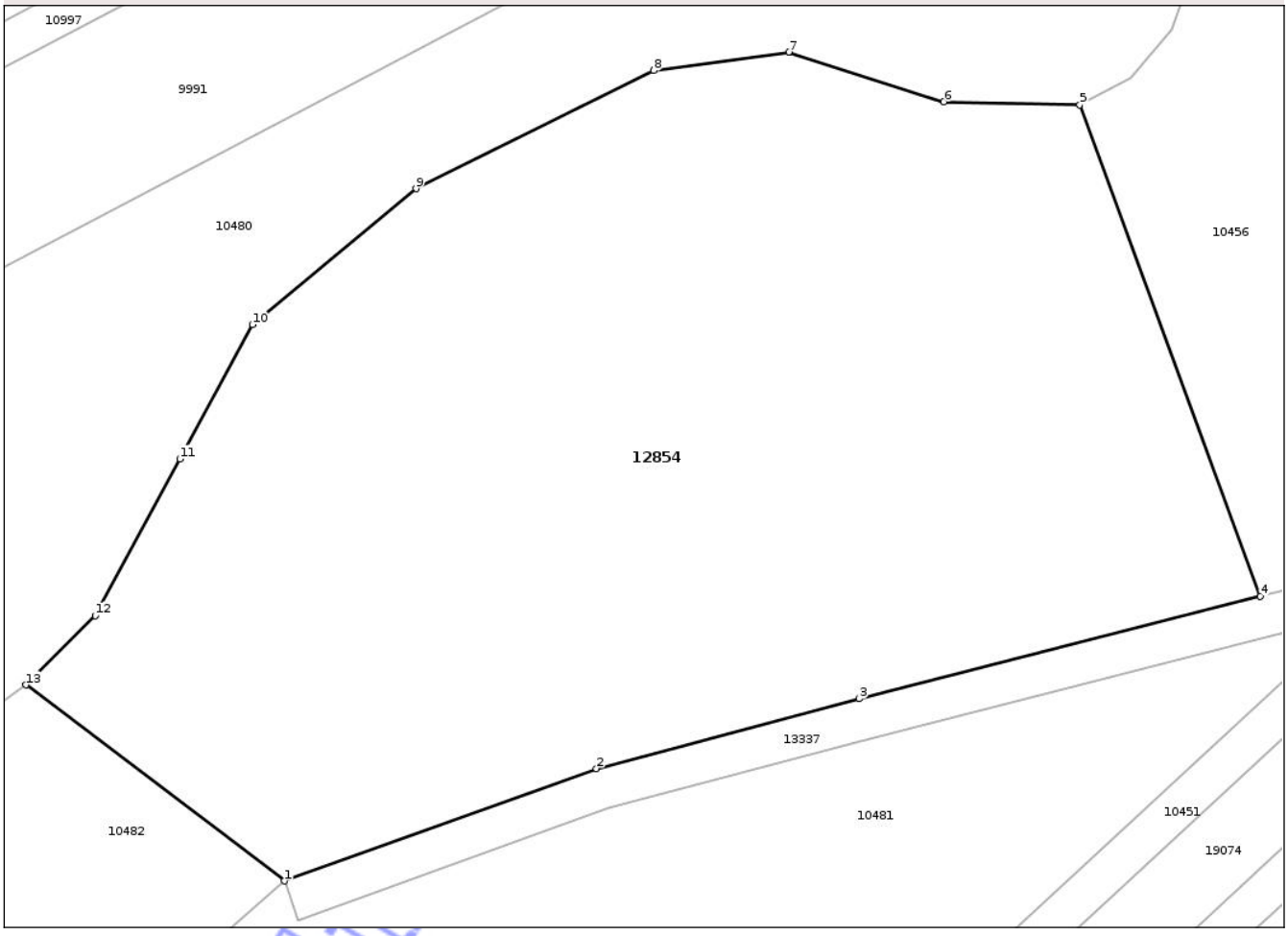
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	144	3101/1/2	-	NUMAR TARLA 143 SI PARCELA 3101/2 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.952,524 476.902,105	2	446.982,648 476.912,941	32.014
2	446.982,648 476.912,941	3	447.008,015 476.919,67	26.244
3	447.008,015 476.919,67	4	447.046,737 476.929,573	39.968
4	447.046,737 476.929,573	5	447.029,318 476.976,948	50.476
5	447.029,318 476.976,948	6	447.016,19 476.977,253	13.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.016,19 476.977,253	7	447.001,212 476.982,046	15.726
7	447.001,212 476.982,046	8	446.988,181 476.980,27	13.151
8	446.988,181 476.980,27	9	446.965,223 476.968,86	25.637
9	446.965,223 476.968,86	10	446.949,434 476.955,758	20.517
10	446.949,434 476.955,758	11	446.942,433 476.942,804	14.725
11	446.942,433 476.942,804	12	446.934,267 476.927,695	17.175
12	446.934,267 476.927,695	13	446.927,565 476.921,015	9.463
13	446.927,565 476.921,015	1	446.952,524 476.902,105	31.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

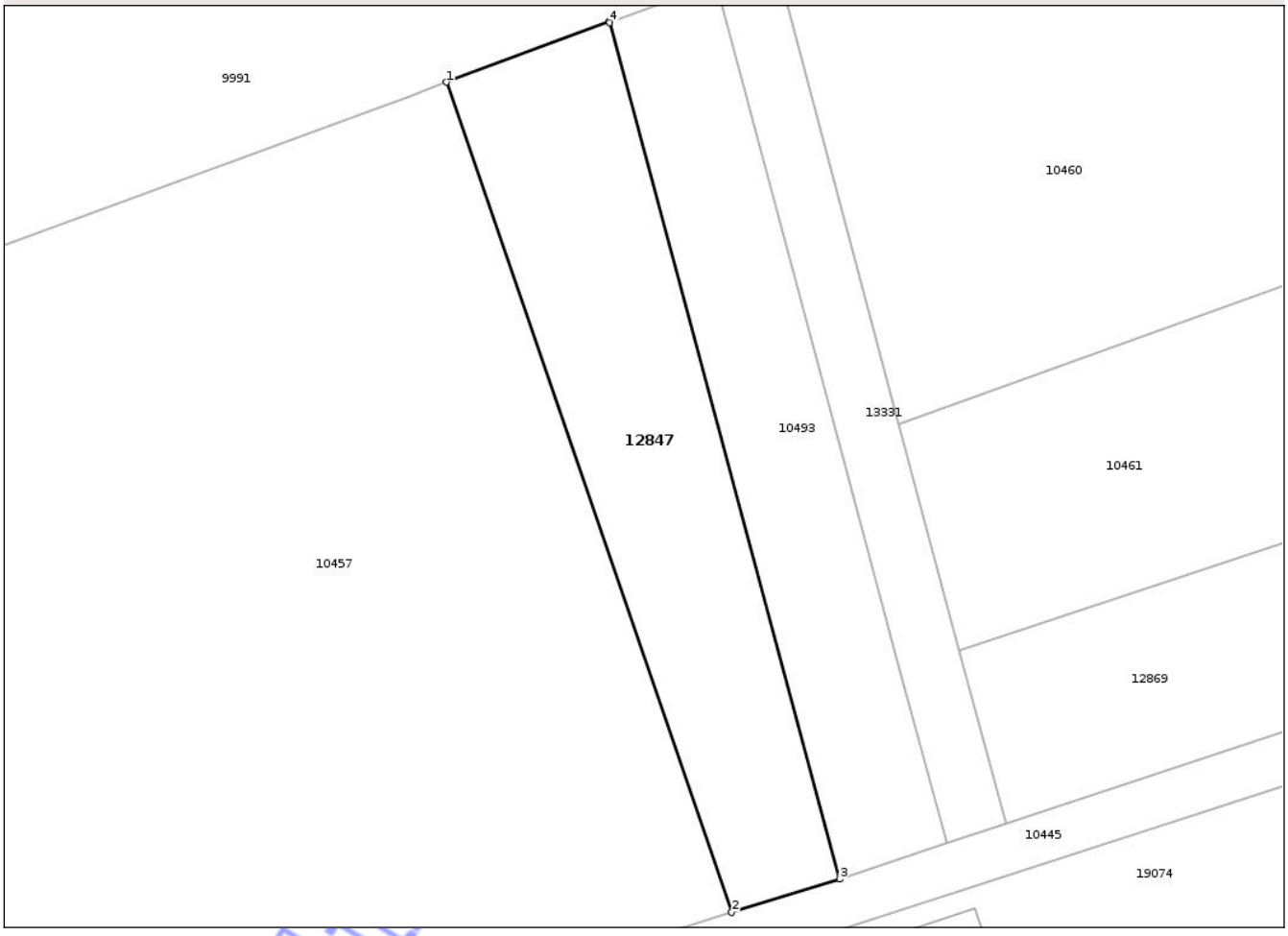
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	515	144	3113/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.562,536 477.523,602	2	448.580,755 477.470,627	56.02
2	448.580,755 477.470,627	3	448.587,633 477.472,757	7.2
3	448.587,633 477.472,757	4	448.572,957 477.527,413	56.592
4	448.572,957 477.527,413	5	448.572,928 477.527,519	0.11
5	448.572,928 477.527,519	1	448.562,536 477.523,602	11.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

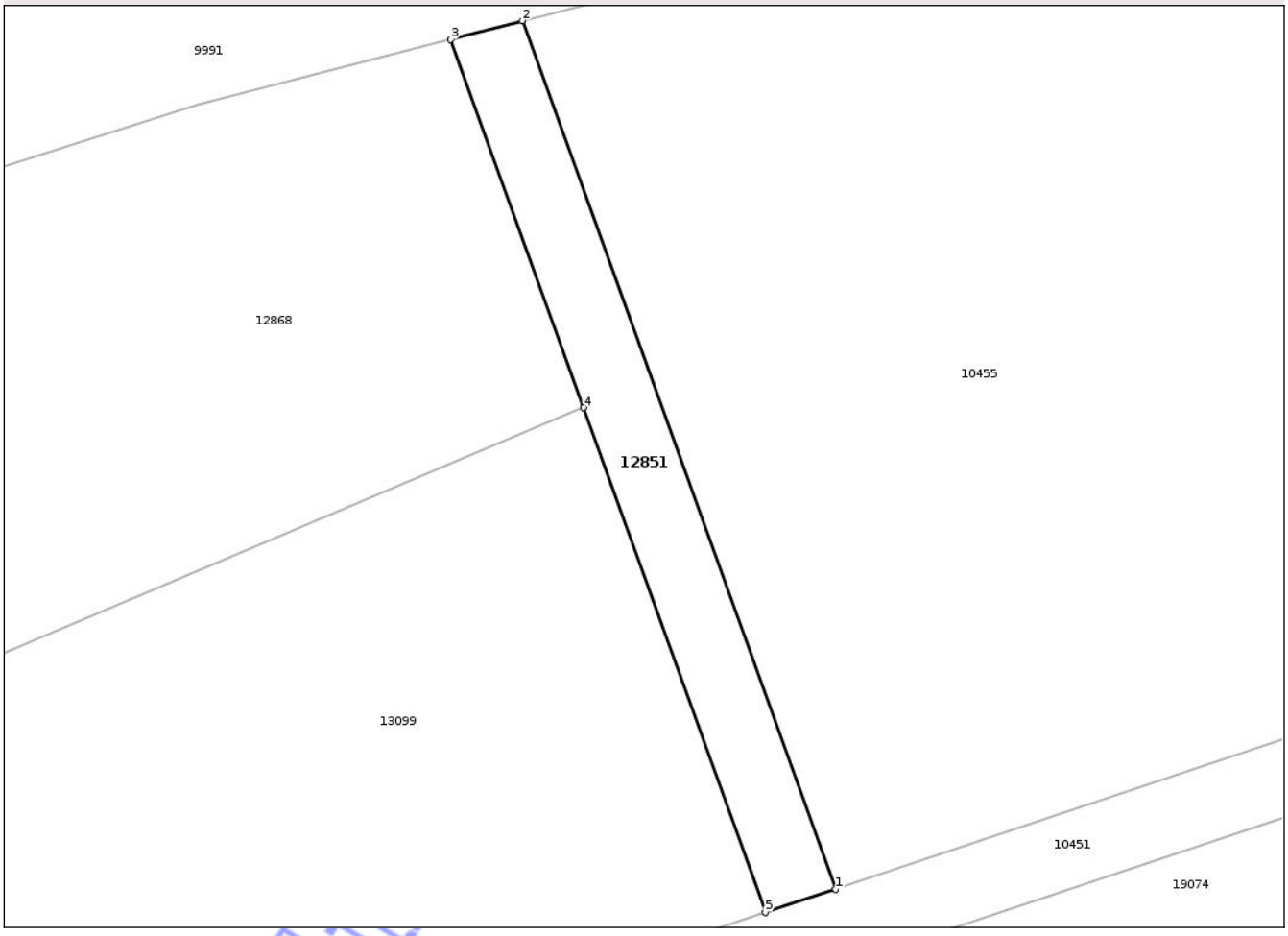
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	200	144	3103/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.224,706 477.041,031	2	447.207,747 477.088,035	49.97
2	447.207,747 477.088,035	3	447.203,859 477.087,025	4.017
3	447.203,859 477.087,025	4	447.211,056 477.067,078	21.206
4	447.211,056 477.067,078	5	447.220,911 477.039,764	29.037
5	447.220,911 477.039,764	1	447.224,706 477.041,031	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.193	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

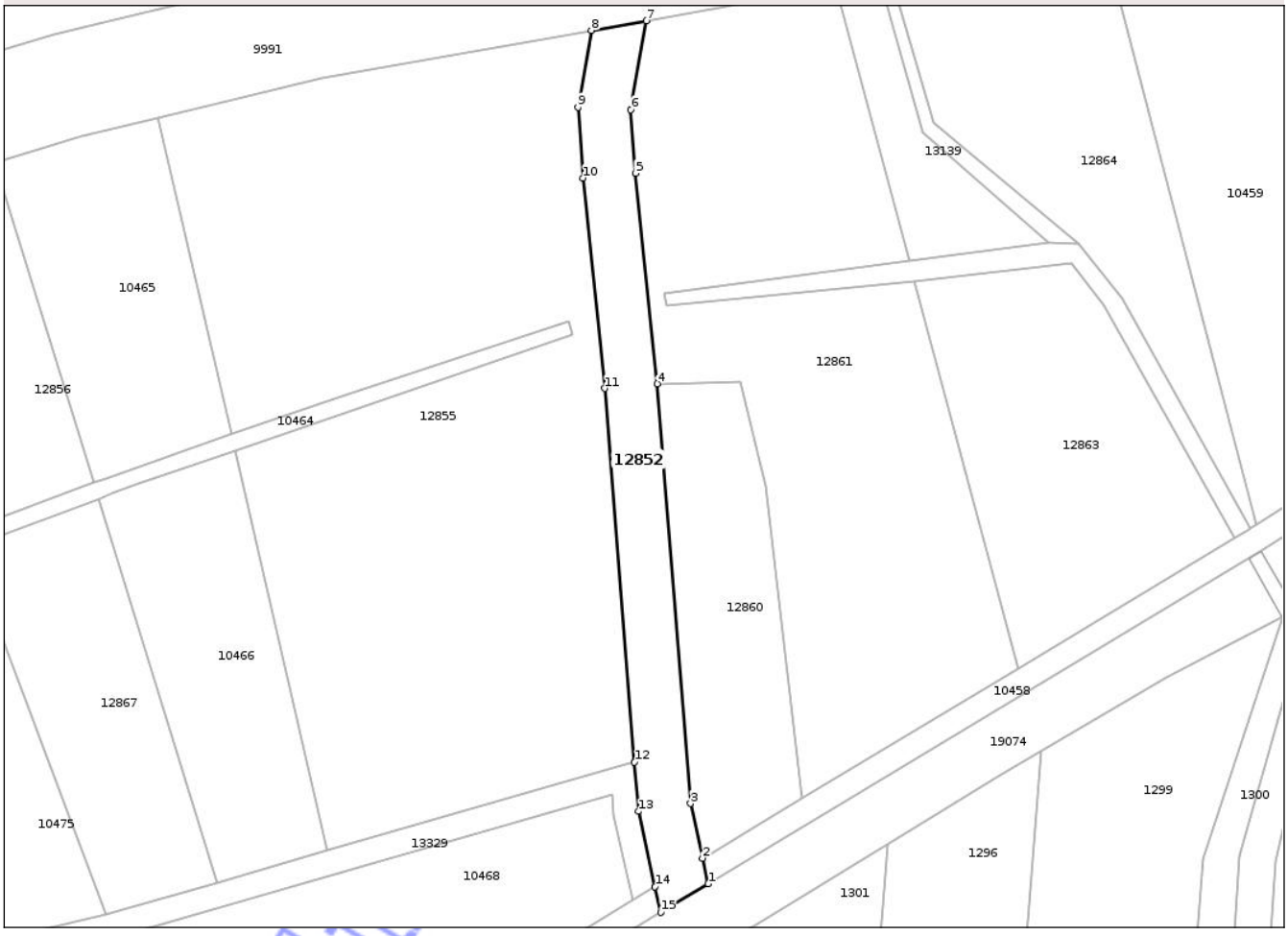
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.193	144	3124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.355,133 477.882,464	2	449.354,221 477.886,583	4.219
2	449.354,221 477.886,583	3	449.352,279 477.895,353	8.982
3	449.352,279 477.895,353	4	449.346,901 477.962,837	67.698
4	449.346,901 477.962,837	5	449.343,428 477.996,66	34.001
5	449.343,428 477.996,66	6	449.342,659 478.006,847	10.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.342,659 478.006,847	7	449.345,141 478.021,166	14.533
7	449.345,141 478.021,166	8	449.336,3 478.019,618	8.975
8	449.336,3 478.019,618	9	449.334,158 478.007,257	12.545
9	449.334,158 478.007,257	10	449.334,993 477.995,902	11.386
10	449.334,993 477.995,902	11	449.338,49 477.962,07	34.012
11	449.338,49 477.962,07	12	449.343,276 477.901,998	60.262
12	449.343,276 477.901,998	13	449.343,906 477.894,098	7.925
13	449.343,906 477.894,098	14	449.346,587 477.881,993	12.398
14	449.346,587 477.881,993	15	449.347,499 477.877,874	4.219
15	449.347,499 477.877,874	1	449.355,133 477.882,464	8.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

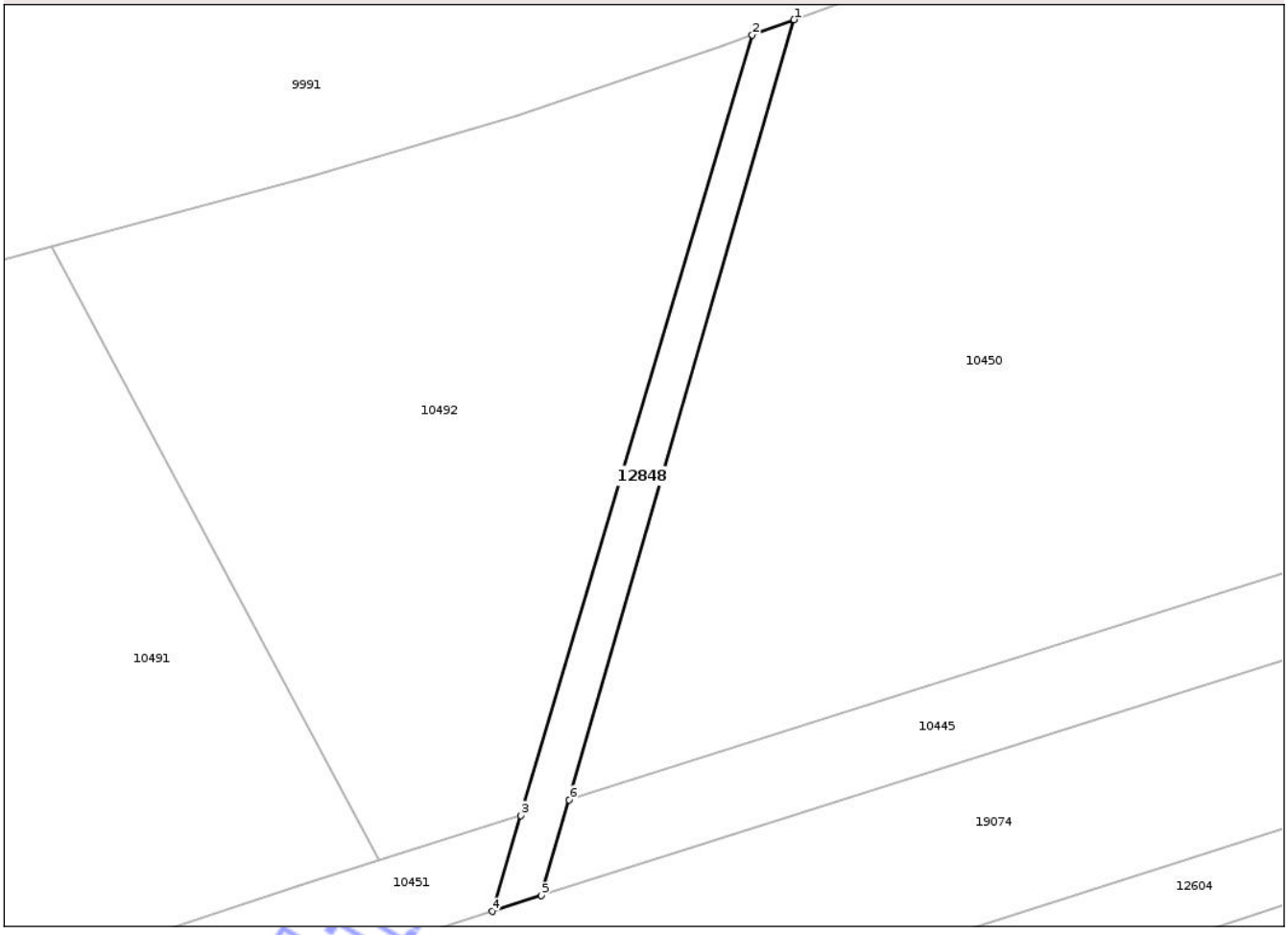
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	84	144	3108	-	CP 2, incinta 7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.008,157 477.324,463	2	448.006,139 477.323,722	2.15
2	448.006,139 477.323,722	3	447.994,934 477.286,048	39.305
3	447.994,934 477.286,048	4	447.993,556 477.281,413	4.836
4	447.993,556 477.281,413	5	447.995,949 477.282,173	2.511
5	447.995,949 477.282,173	6	447.997,283 477.286,794	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.997,283 477.286,794	1	448.008,157 477.324,463	39.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2386 N/Cornatel
Nr. cadastral vechi:1203

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109095	Din acte: 3.000 Masurata: 1.000	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91385 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 31, din 01/01/2009 emis de NP DRAGOMIR O. (Act Notarial nr. 1358, din 21/09/2022 emis de notar public Bianu Victoria + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 13411/2020;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGOMAN SIMION**, si sotia 2) **DRAGOMAN DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107550/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 1126 din 13/01/2009; (provenita din conversia CF 2386 N/Cornatel)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOSIF EMILIA - MARIANA**, si sotul 2) **IOSIF ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107550/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 1126 din 13/01/2009; (provenita din conversia CF 2386 N/Cornatel)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109095	Din acte: 3.000 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	144	3101/1/1	-	nr. tarla 143 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.778,054 476.871,316	2	446.772,714 476.865,597	7.824
2	446.772,714 476.865,597	3	446.756,703 476.848,452	23.459
3	446.756,703 476.848,452	4	446.745,014 476.841,92	13.39
4	446.745,014 476.841,92	5	446.719,957 476.828,431	28.457
5	446.719,957 476.828,431	6	446.753,752 476.811,733	37.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.753,752 476.811,733	1	446.778,054 476.871,316	64.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1086/49, din 16/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

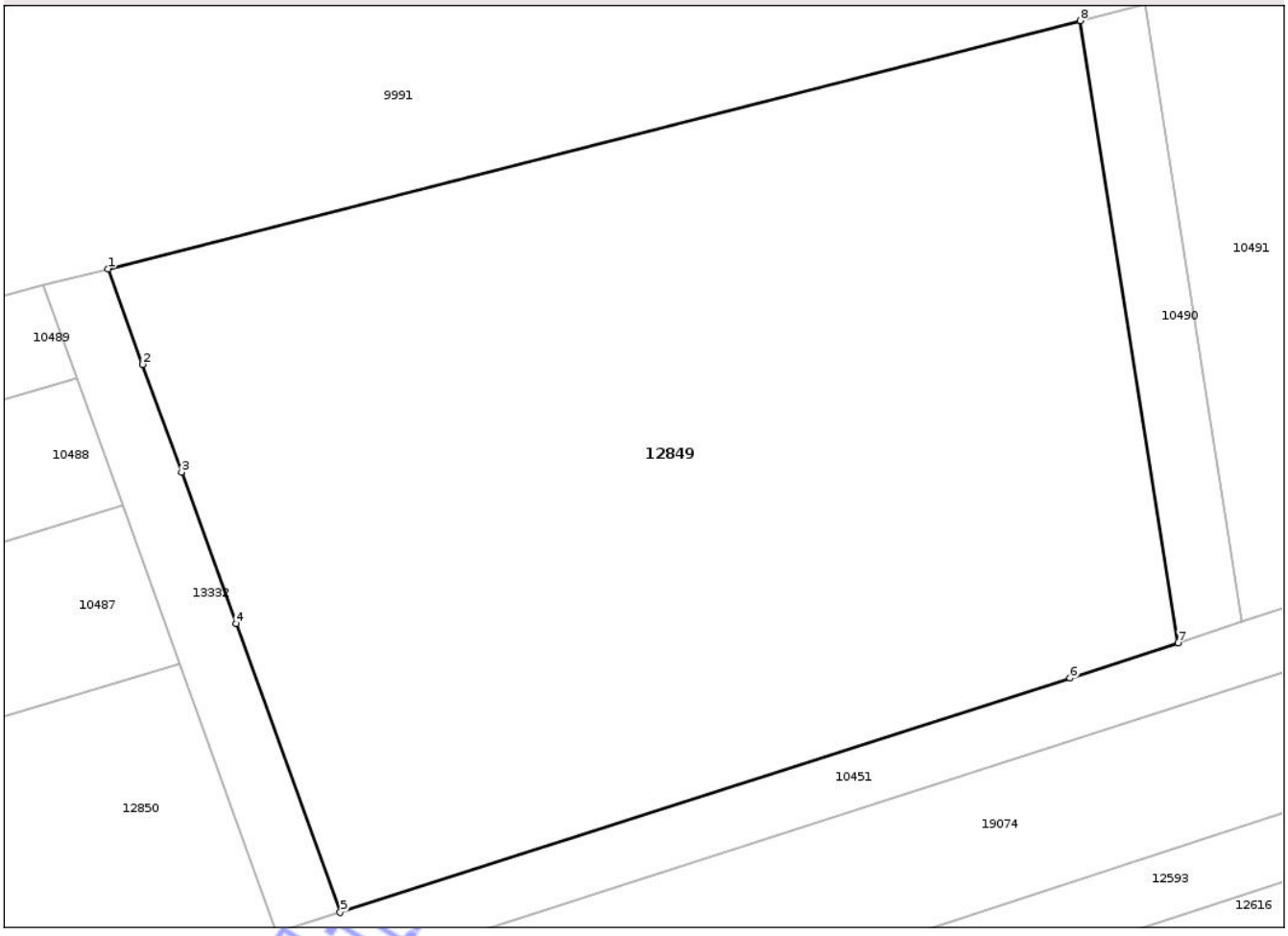
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	144	3104/8	-	NR TARLA 143 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.853,9 477.283,218	2	447.855,959 477.277,51	6.068
2	447.855,959 477.277,51	3	447.858,28 477.271,076	6.84
3	447.858,28 477.271,076	4	447.861,55 477.262,014	9.634
4	447.861,55 477.262,014	5	447.867,772 477.244,771	18.331
5	447.867,772 477.244,771	6	447.911,444 477.258,765	45.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.911,444 477.258,765	7	447.917,885 477.260,878	6.779
7	447.917,885 477.260,878	8	447.912,053 477.298,043	37.62
8	447.912,053 477.298,043	1	447.853,9 477.283,218	60.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1122/49, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

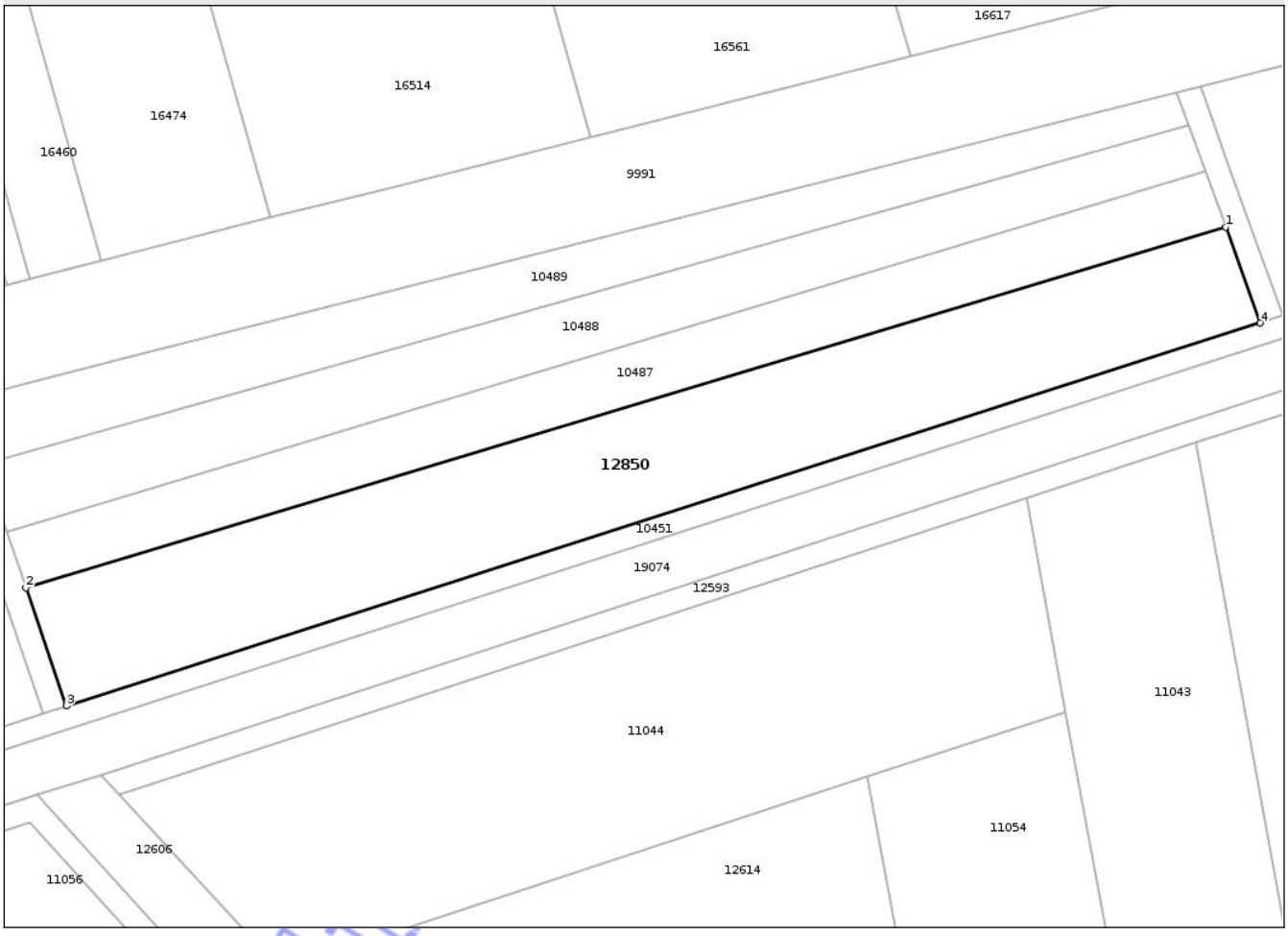
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	144	3104/7	-	NR TARLA 143 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.858,15 477.259,651	2	447.656,734 477.199,122	210.314
2	447.656,734 477.199,122	3	447.663,487 477.179,311	20.93
3	447.663,487 477.179,311	4	447.863,96 477.243,549	210.514
4	447.863,96 477.243,549	1	447.858,15 477.259,651	17.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106809	Din acte: 7.000 Masurata: 6.998	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104777 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 454, din 19/11/2018 emis de NP MOTRONEA MIHAELA DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULEA FELICIA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106809	Din acte: 7.000 Masurata: 6.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.998	144	3123/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.278,354 477.954,704	2	449.296,117 477.960,781	18.774
2	449.296,117 477.960,781	3	449.332,751 477.972,84	38.568
3	449.332,751 477.972,84	4	449.333,368 477.970,756	2.173
4	449.333,368 477.970,756	5	449.278,965 477.952,064	57.525
5	449.278,965 477.952,064	6	449.293,853 477.887,783	65.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.293,853 477.887,783	7	449.343,276 477.901,998	51.427
7	449.343,276 477.901,998	8	449.338,49 477.962,07	60.262
8	449.338,49 477.962,07	9	449.334,993 477.995,902	34.012
9	449.334,993 477.995,902	10	449.334,158 478.007,257	11.386
10	449.334,158 478.007,257	11	449.336,3 478.019,618	12.545
11	449.336,3 478.019,618	12	449.293,075 478.012,054	43.882
12	449.293,075 478.012,054	13	449.266,561 478.005,62	27.283
13	449.266,561 478.005,62	1	449.278,354 477.954,704	52.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103120	Din acte: 2.700 Masurata: 1.438	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9699 / 14/02/2013		
Act Administrativ nr. 484, din 03/04/2003 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORAN EMILIAN BUCUR**, și soția 2) **CIORAN MIOARA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

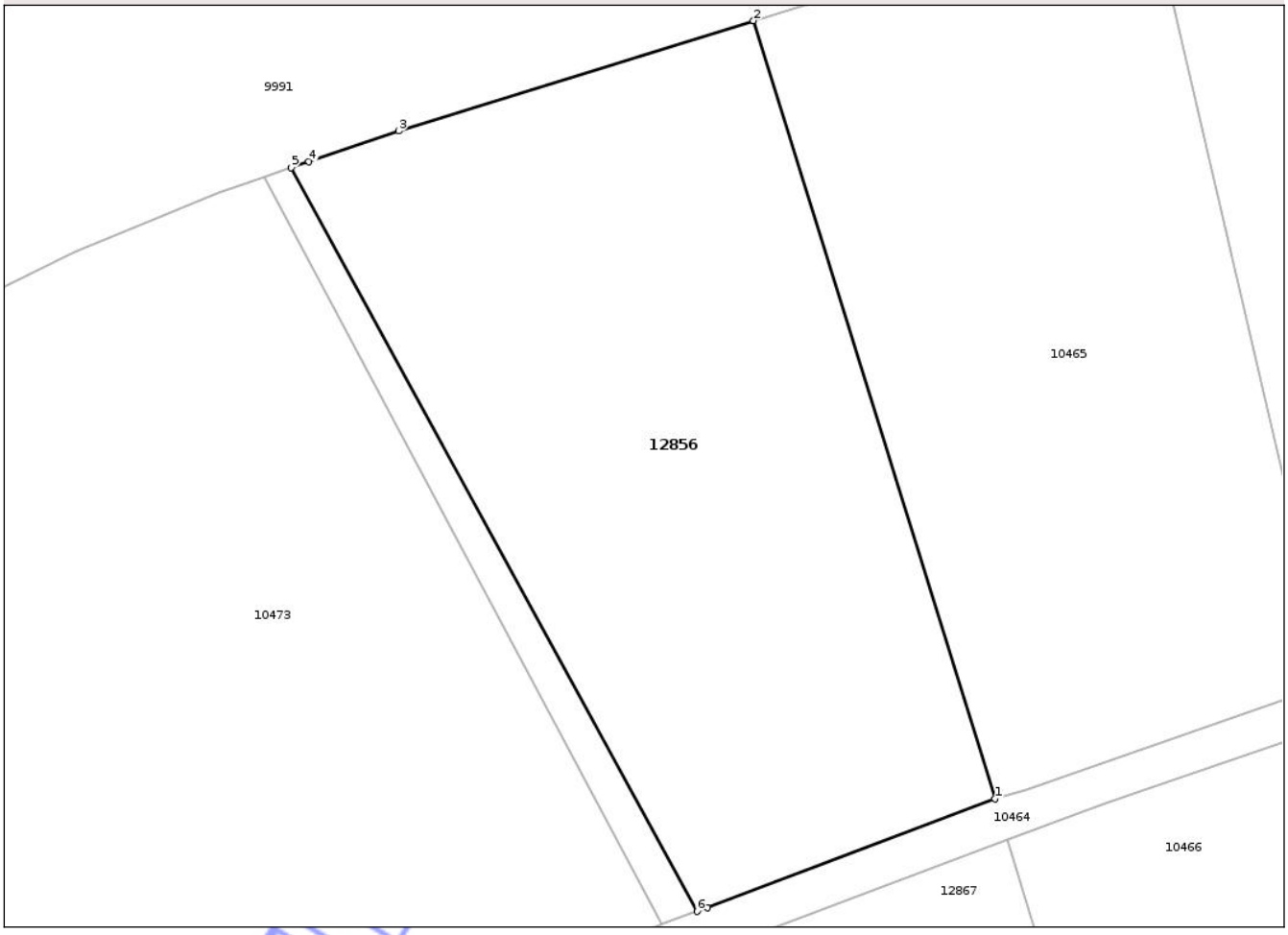
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103120	Din acte: 2.700 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.438	144	3123/6/1	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12856 în suprafață de 1438 mp, imobilul 2 - ID 12867 în suprafață de 1316 mp, însumând o suprafață totală de 2754 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.256,239 477.947,069	2	449.240,345 477.998,311	53.65
2	449.240,345 477.998,311	3	449.216,979 477.991,048	24.469
3	449.216,979 477.991,048	4	449.211,069 477.989,032	6.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.211,069 477.989,032	5	449.209,914 477.988,638	1.22
5	449.209,914 477.988,638	6	449.236,626 477.939,665	55.784
6	449.236,626 477.939,665	7	449.237,31 477.939,923	0.731
7	449.237,31 477.939,923	1	449.256,239 477.947,069	20.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106874	Din acte: 5.400 Masurata: 2.620	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34067 / 19/05/2015		
Act Notarial nr. 20, din 07/04/2004 emis de BNP BARTOK MONICA (Dosar nr. 21/2004);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CORNELIA**, nascuta Mateiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

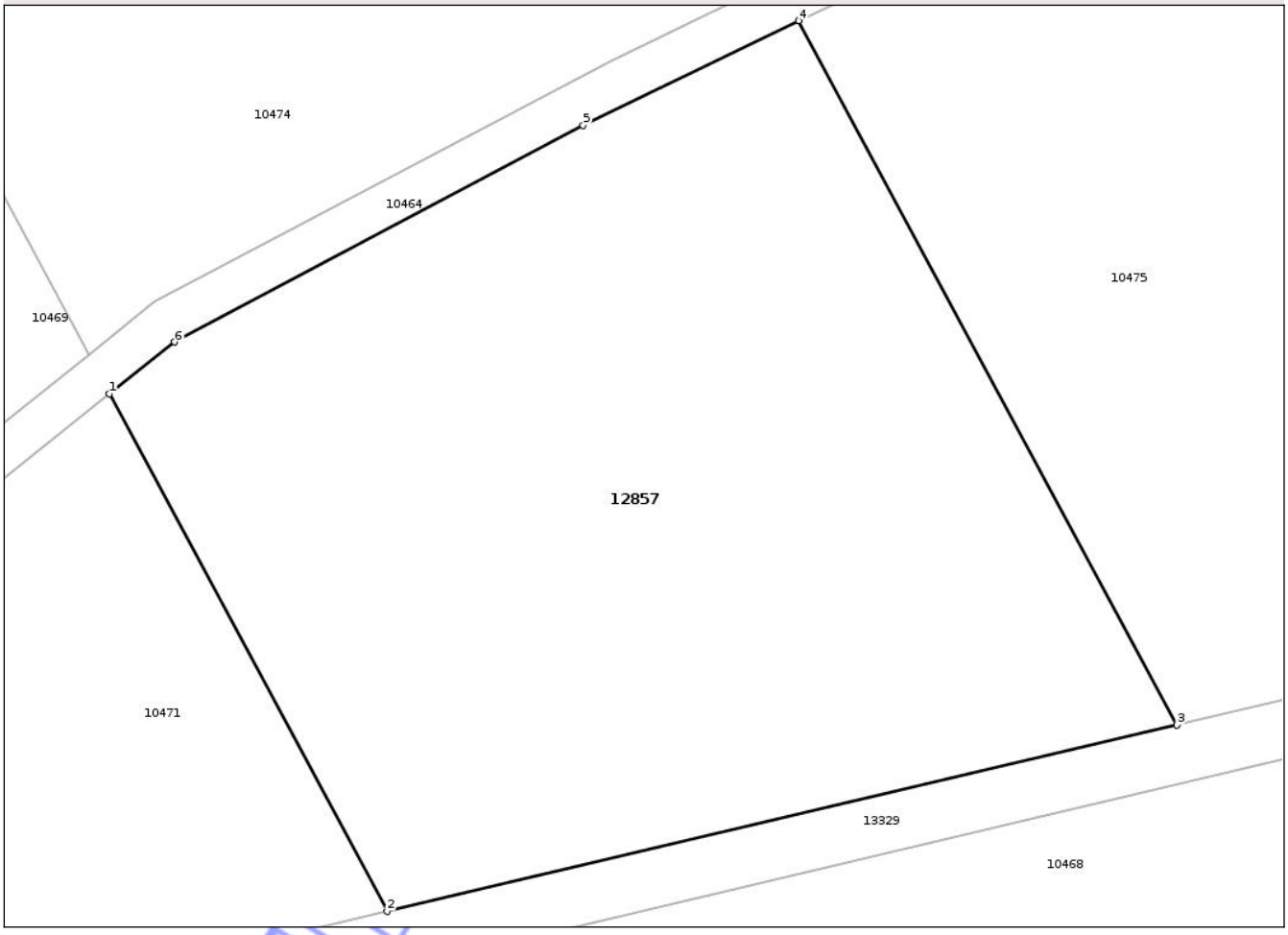
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106874	Din acte: 5.400 Masurata: 2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.620	144	3123/4/2	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 10474 în suprafață de 2780 mp, imobilul 2 - ID 12857 în suprafață de 2620 mp, însumând o suprafață totală de 5400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.143,275 477.890,594	2	449.162,418 477.854,909	40.495
2	449.162,418 477.854,909	3	449.216,857 477.867,765	55.936
3	449.216,857 477.867,765	4	449.190,811 477.916,316	55.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.190,811 477.916,316	5	449.175,928 477.909,099	16.541
5	449.175,928 477.909,099	6	449.147,77 477.894,164	31.874
6	449.147,77 477.894,164	1	449.143,275 477.890,594	5.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.522	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

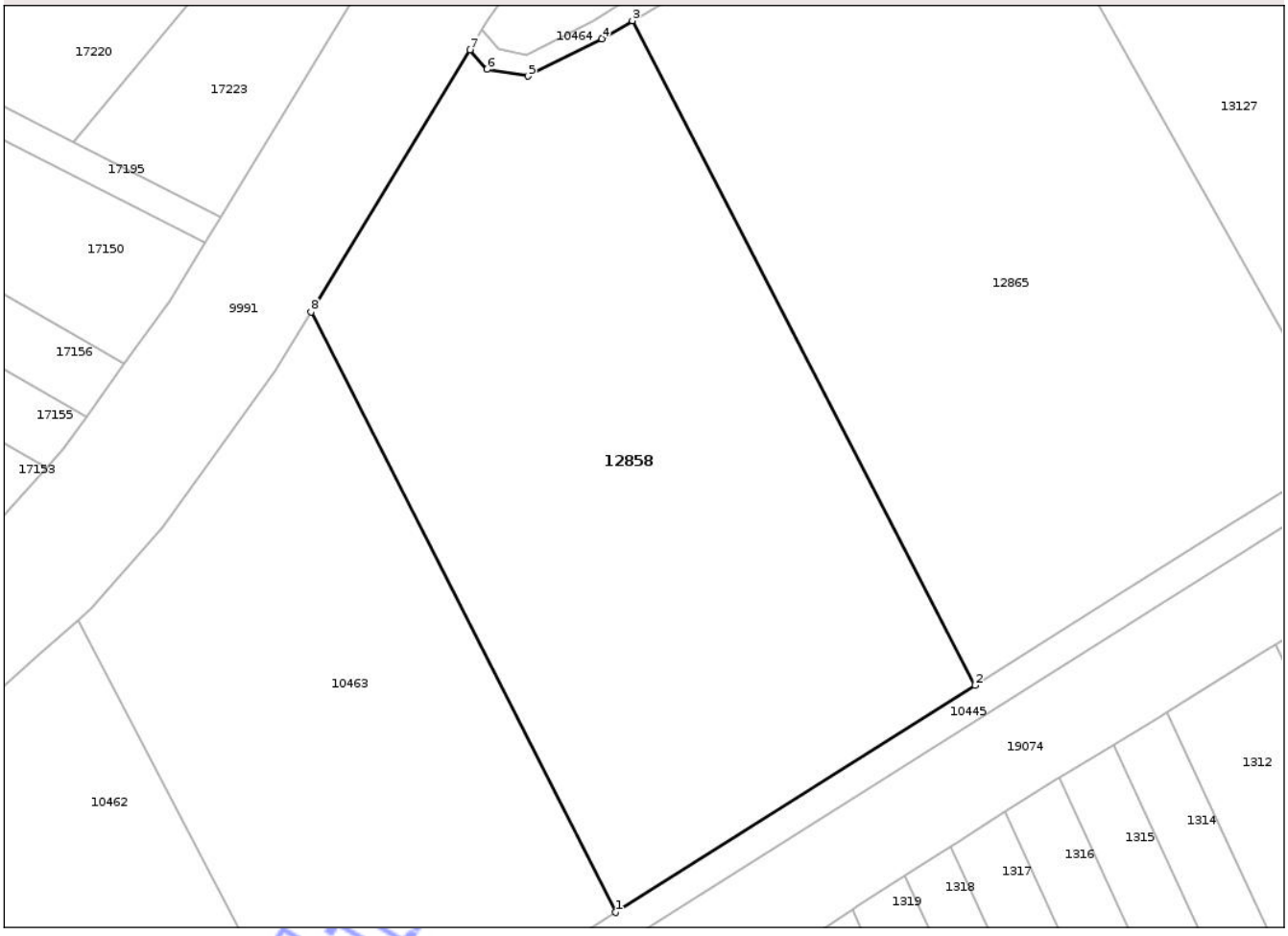
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.522	144	3117/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.982,992 477.654,929	2	449.030,658 477.684,987	56.352
2	449.030,658 477.684,987	3	448.985,216 477.772,976	99.03
3	448.985,216 477.772,976	4	448.981,185 477.770,586	4.686
4	448.981,185 477.770,586	5	448.971,403 477.765,648	10.958
5	448.971,403 477.765,648	6	448.965,991 477.766,549	5.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.965,991 477.766,549	7	448.963,734 477.769,121	3.422
7	448.963,734 477.769,121	8	448.942,657 477.734,407	40.612
8	448.942,657 477.734,407	1	448.982,992 477.654,929	89.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		121	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

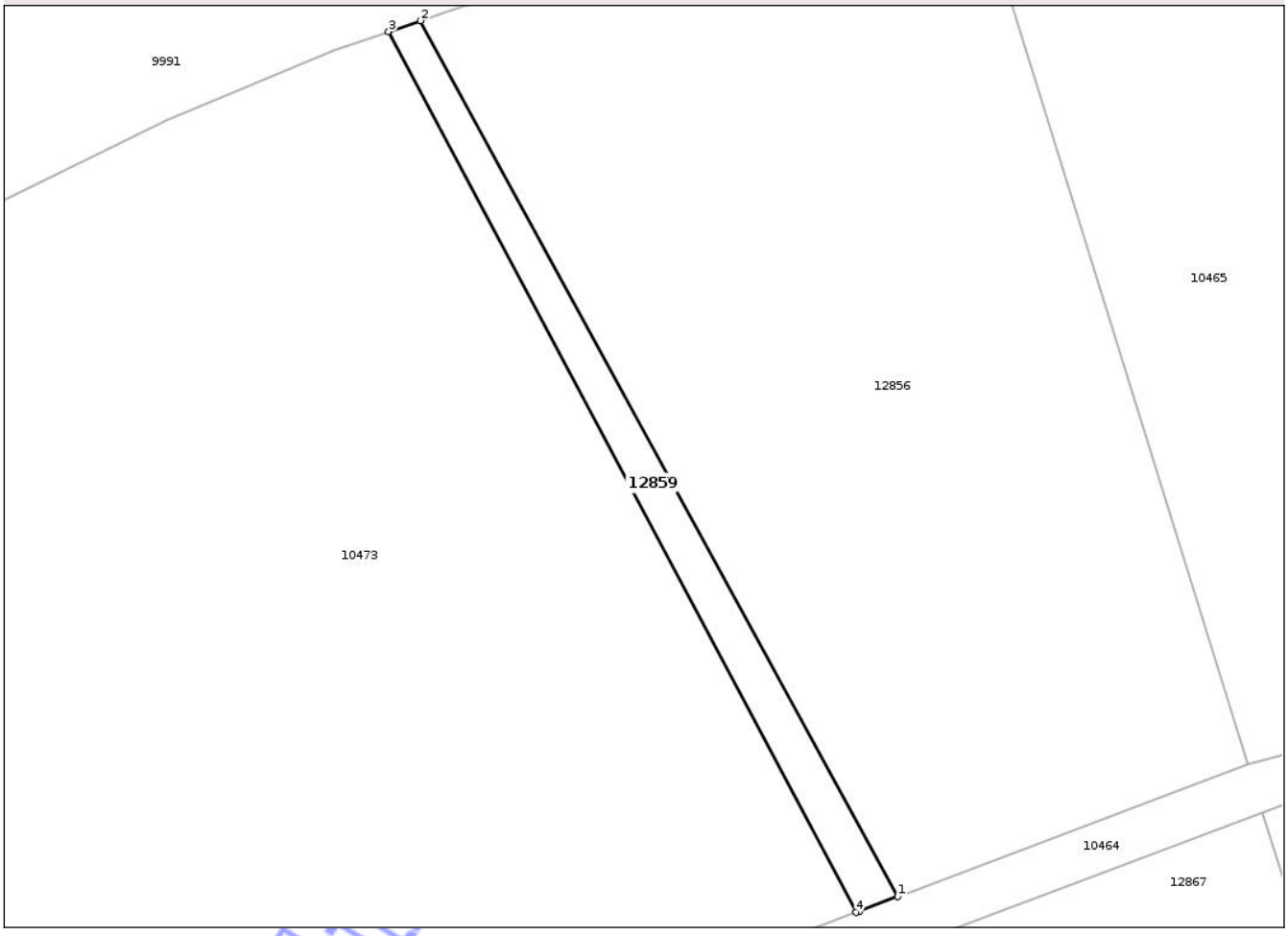
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	121	144	3117/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.236,626 477.939,665	2	449.209,914 477.988,638	55.784
2	449.209,914 477.988,638	3	449.208,128 477.988,028	1.887
3	449.208,128 477.988,028	4	449.234,293 477.938,785	55.763
4	449.234,293 477.938,785	5	449.234,502 477.938,863	0.223
5	449.234,502 477.938,863	1	449.236,626 477.939,665	2.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.191	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

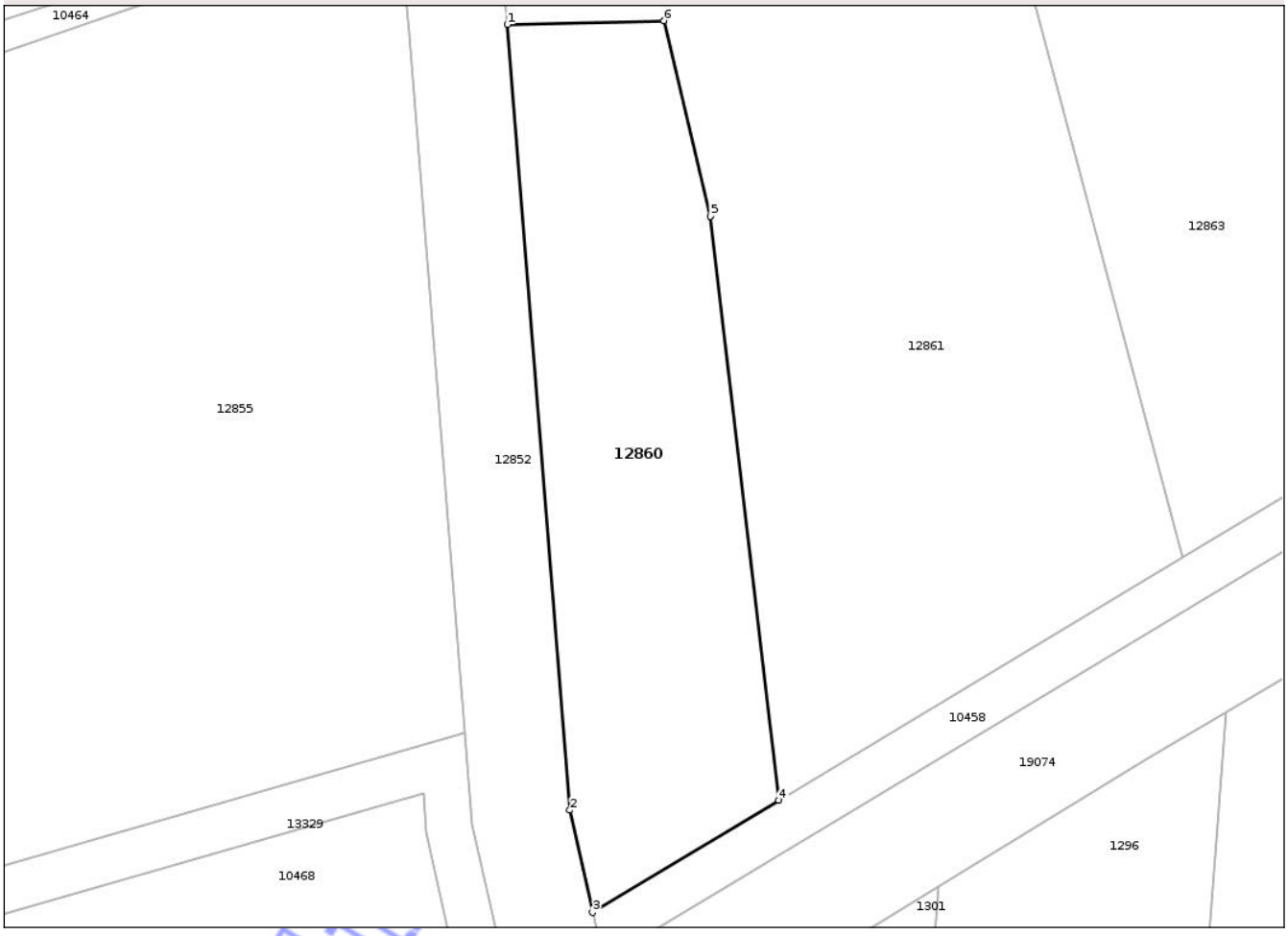
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.191	144	3127/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.346,901 477.962,837	2	449.352,279 477.895,353	67.698
2	449.352,279 477.895,353	3	449.354,221 477.886,583	8.982
3	449.354,221 477.886,583	4	449.370,238 477.896,211	18.688
4	449.370,238 477.896,211	5	449.364,363 477.946,379	50.511
5	449.364,363 477.946,379	6	449.360,379 477.963,165	17.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.360,379 477.963,165	1	449.346,901 477.962,837	13.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

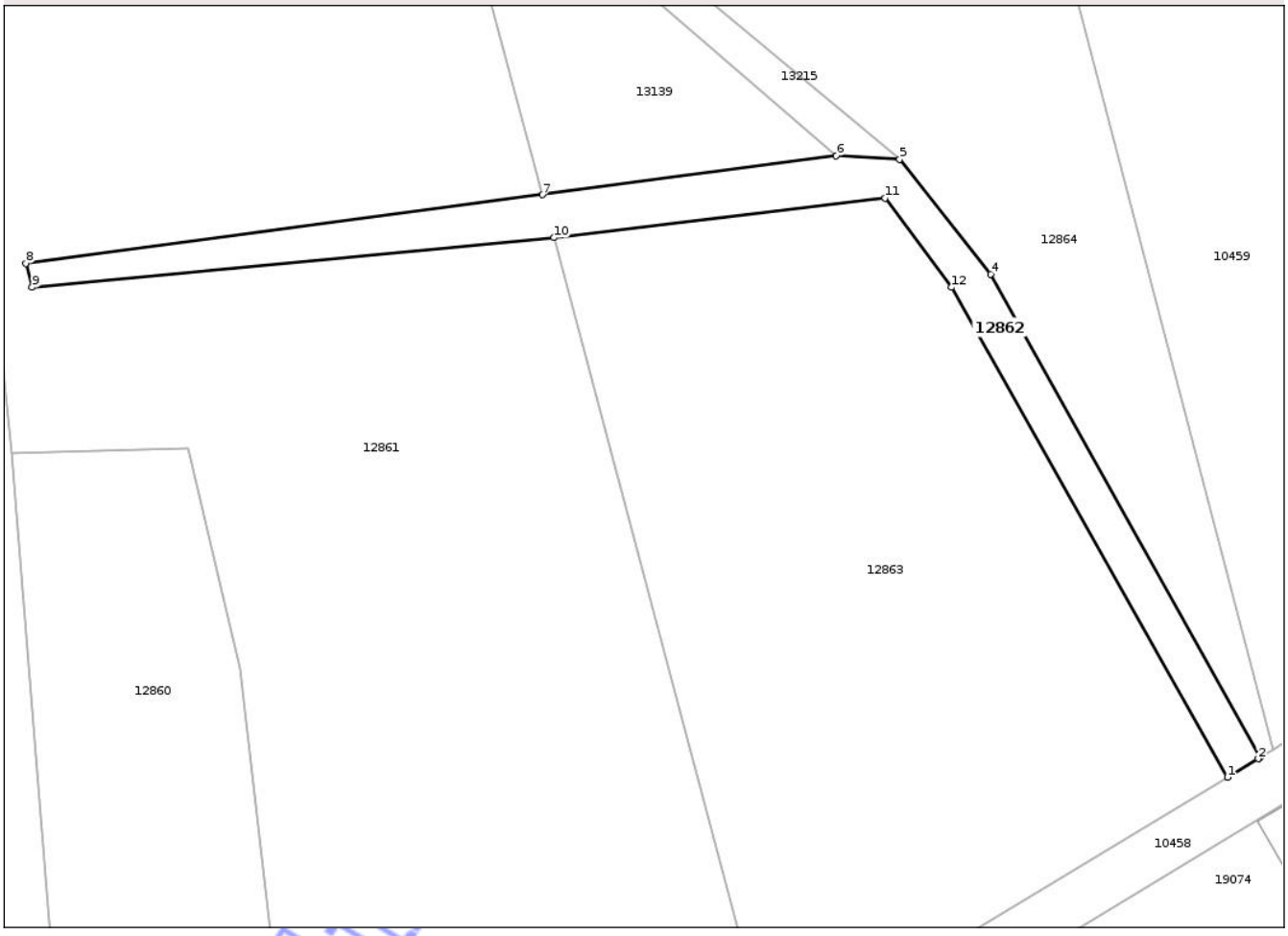
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	353	144	3122	-	CP 3 - 7, incinta 7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.439,86 477.938,066	2	449.442,197 477.939,471	2.727
2	449.442,197 477.939,471	3	449.442,357 477.939,575	0.191
3	449.442,357 477.939,575	4	449.421,751 477.976,473	42.262
4	449.421,751 477.976,473	5	449.414,802 477.985,249	11.194
5	449.414,802 477.985,249	6	449.409,941 477.985,501	4.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.409,941 477.985,501	7	449.387,503 477.982,53	22.634
7	449.387,503 477.982,53	8	449.348,004 477.977,3	39.844
8	449.348,004 477.977,3	9	449.348,486 477.975,468	1.894
9	449.348,486 477.975,468	10	449.388,376 477.979,255	40.069
10	449.388,376 477.979,255	11	449.413,659 477.982,264	25.461
11	449.413,659 477.982,264	12	449.418,751 477.975,465	8.494
12	449.418,751 477.975,465	1	449.439,86 477.938,066	42.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102402	Din acte: 7.000 Masurata: 5.560	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32228 / 21/05/2013		
Act Notarial nr. 1039, din 20/05/2013 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA BUCUR-DUMITRU**, și soția 2) **COTOARA SILVIA VASILICA**, născută Nuc	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

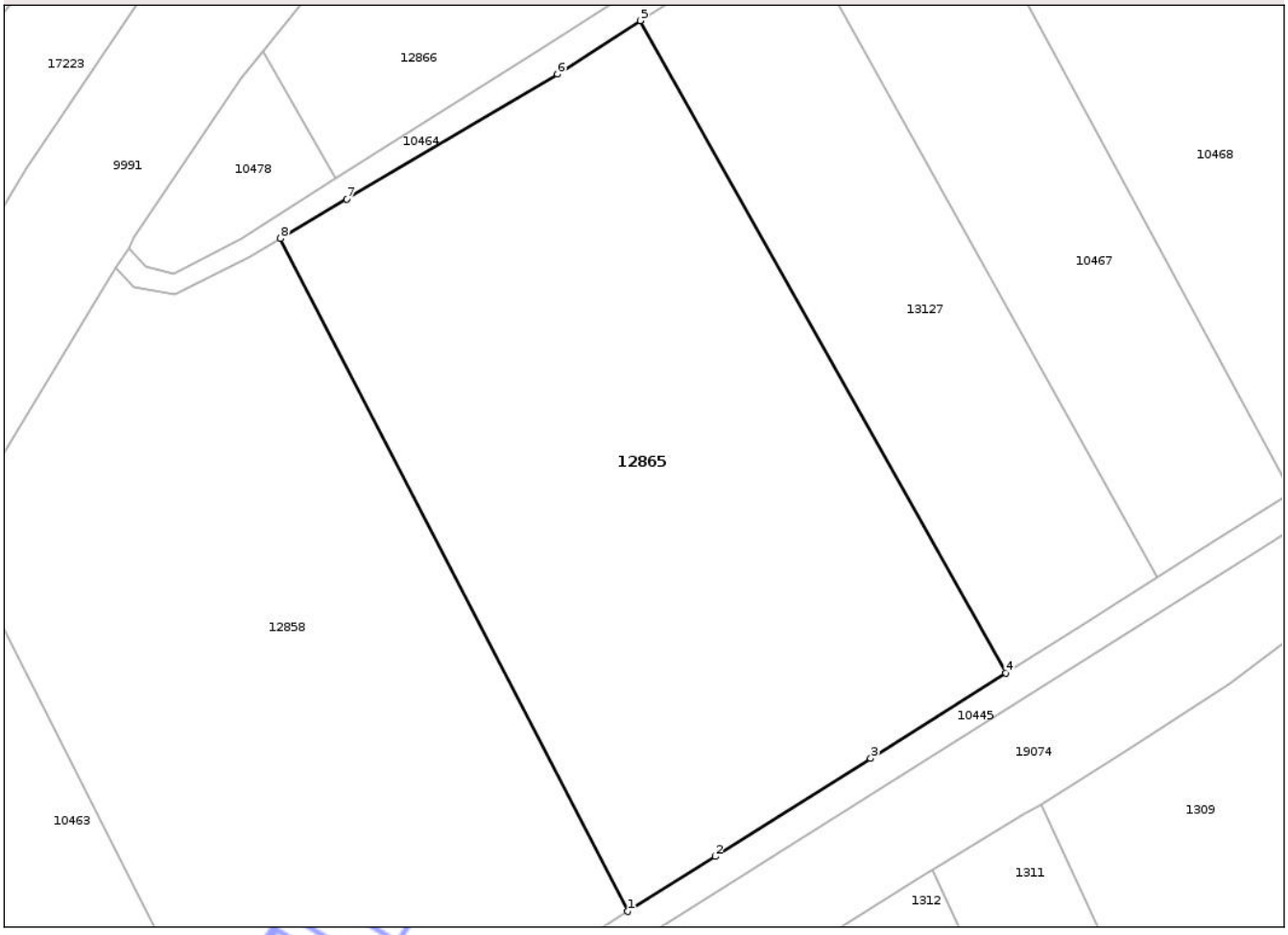
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102402	Din acte: 7.000 Masurata: 5.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.560	144	3123/2/2	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12865 în suprafață de 5560 mp, imobilul 2 - ID 12866 în suprafață de 1576 mp, însumând o suprafață totală de 7136 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.030,658 477.684,987	2	449.042,062 477.692,178	13.482
2	449.042,062 477.692,178	3	449.062,418 477.704,992	24.053
3	449.062,418 477.704,992	4	449.080,088 477.716,149	20.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.080,088 477.716,149	5	449.032,26 477.801,457	97.801
5	449.032,26 477.801,457	6	449.021,461 477.794,466	12.864
6	449.021,461 477.794,466	7	448.993,889 477.778,118	32.054
7	448.993,889 477.778,118	8	448.985,216 477.772,976	10.083
8	448.985,216 477.772,976	1	449.030,658 477.684,987	99.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102402	Din acte: 7.000 Masurata: 1.576	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32228 / 21/05/2013		
Act Notarial nr. 1039, din 20/05/2013 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA BUCUR-DUMITRU**, și soția 2) **COTOARA SILVIA VASILICA**, născută Nuc	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

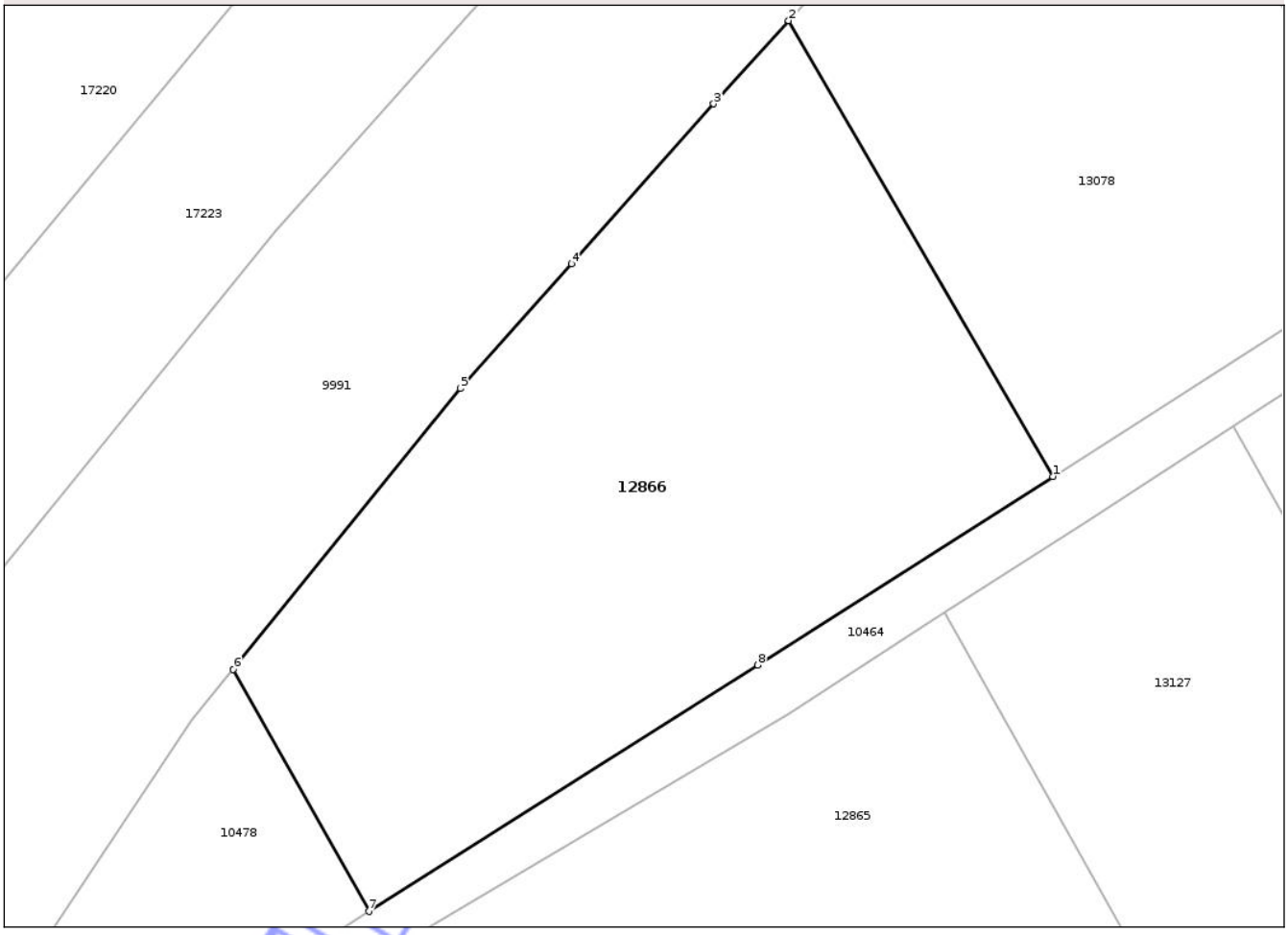
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102402	Din acte: 7.000 Masurata: 1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.576	144	3123/2/1	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12865 în suprafață de 5560 mp, imobilul 2 - ID 12866 în suprafață de 1576 mp, însumând o suprafață totală de 7136 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.039,713 477.810,87	2	449.021,432 477.842,396	36.443
2	449.021,432 477.842,396	3	449.016,248 477.836,642	7.745
3	449.016,248 477.836,642	4	449.006,406 477.825,591	14.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.006,406 477.825,591	5	448.998,713 477.816,962	11.56
5	448.998,713 477.816,962	6	448.983,009 477.797,528	24.986
6	448.983,009 477.797,528	7	448.992,394 477.780,785	19.194
7	448.992,394 477.780,785	8	449.019,284 477.797,818	31.831
8	449.019,284 477.797,818	1	449.039,713 477.810,87	24.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103120	Din acte: 2.700 Masurata: 1.316	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9699 / 14/02/2013		
Act Administrativ nr. 484, din 03/04/2003 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORAN EMILIAN BUCUR**, și soția 2) **CIORAN MIOARA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103120	Din acte: 2.700 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	144	3123/6/2	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12856 în suprafață de 1438 mp, imobilul 2 - ID 12867 în suprafață de 1316 mp, însumând o suprafață totală de 2754 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.257,08 477.944,356	2	449.235,94 477.936,456	22.568
2	449.235,94 477.936,456	3	449.258,182 477.877,524	62.99
3	449.258,182 477.877,524	4	449.276,202 477.882,706	18.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.276,202 477.882,706	1	449.257,08 477.944,356	64.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1626, din 01/11/2004 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	144	3127/1	-	NR. PARCELA 3127/2 GRESITA IN ACT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.346,901 477.962,837	2	449.360,379 477.963,165	13.482
2	449.360,379 477.963,165	3	449.364,363 477.946,379	17.252
3	449.364,363 477.946,379	4	449.370,238 477.896,211	50.511
4	449.370,238 477.896,211	5	449.404,944 477.917,076	40.495
5	449.404,944 477.917,076	6	449.388,376 477.979,255	64.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.388,376 477.979,255	7	449.348,486 477.975,468	40.069
7	449.348,486 477.975,468	8	449.348,004 477.977,3	1.894
8	449.348,004 477.977,3	9	449.387,503 477.982,53	39.844
9	449.387,503 477.982,53	10	449.375,455 478.027,747	46.795
10	449.375,455 478.027,747	11	449.357,991 478.023,415	17.993
11	449.357,991 478.023,415	12	449.345,141 478.021,166	13.045
12	449.345,141 478.021,166	13	449.342,659 478.006,847	14.533
13	449.342,659 478.006,847	14	449.343,428 477.996,66	10.216
14	449.343,428 477.996,66	1	449.346,901 477.962,837	34.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.881	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2003 emis de NP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 1031/49, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

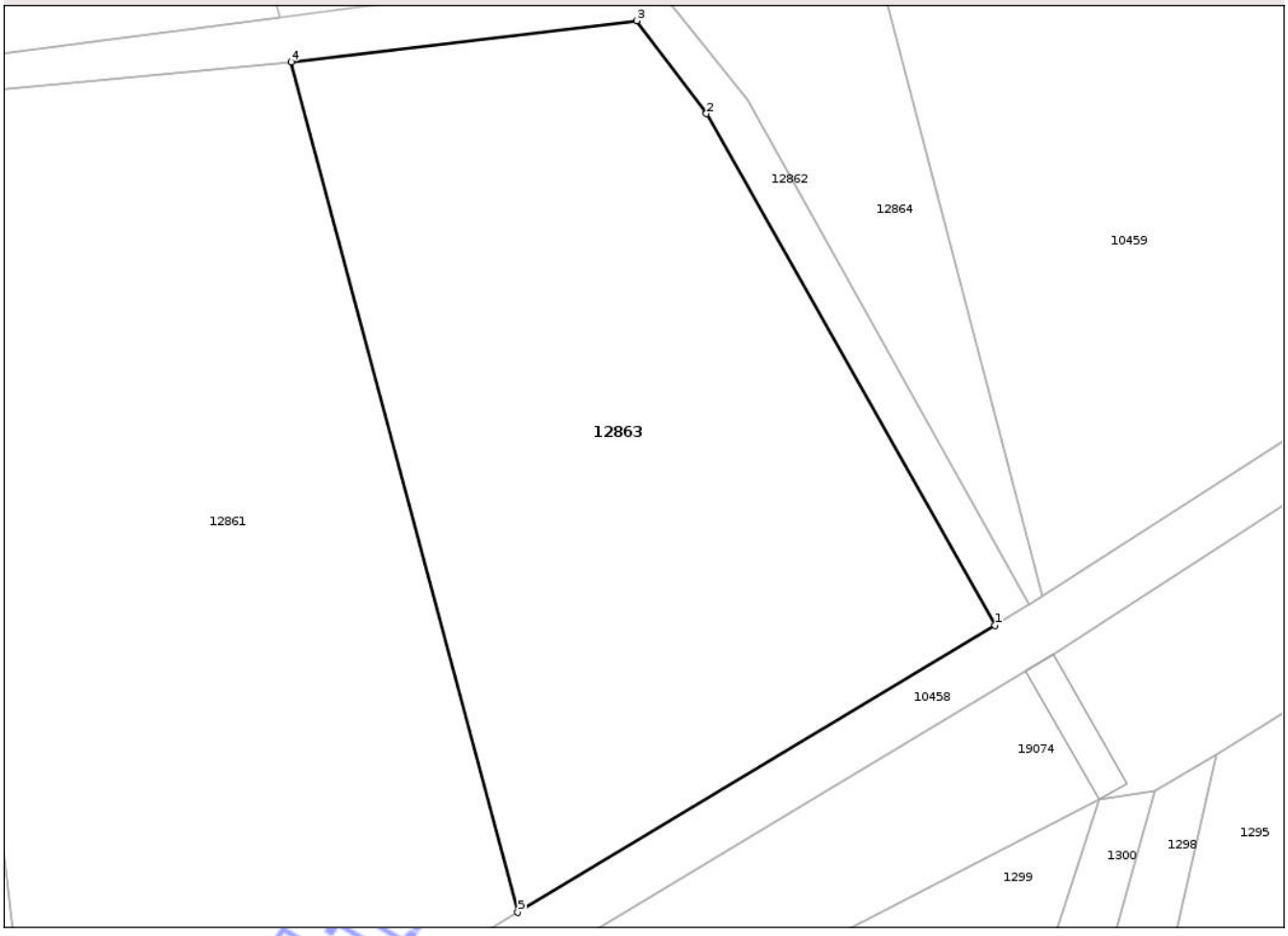
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.881	144	3124/2/2	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12863 în suprafață de 1881 mp, imobilul 2 - ID 12864 în suprafață de 1923 mp, imobilul 2 - ID 13139 în suprafață de 496 mp, însumând o suprafață totală de 4300 mp; nr. parcelă 3127/2 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.439,86 477.938,066	2	449.418,751 477.975,465	42.945
2	449.418,751 477.975,465	3	449.413,659 477.982,264	8.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.413,659 477.982,264	4	449.388,376 477.979,255	25.461
4	449.388,376 477.979,255	5	449.404,944 477.917,076	64.348
5	449.404,944 477.917,076	1	449.439,86 477.938,066	40.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.923	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2003 emis de NP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 1031/49, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

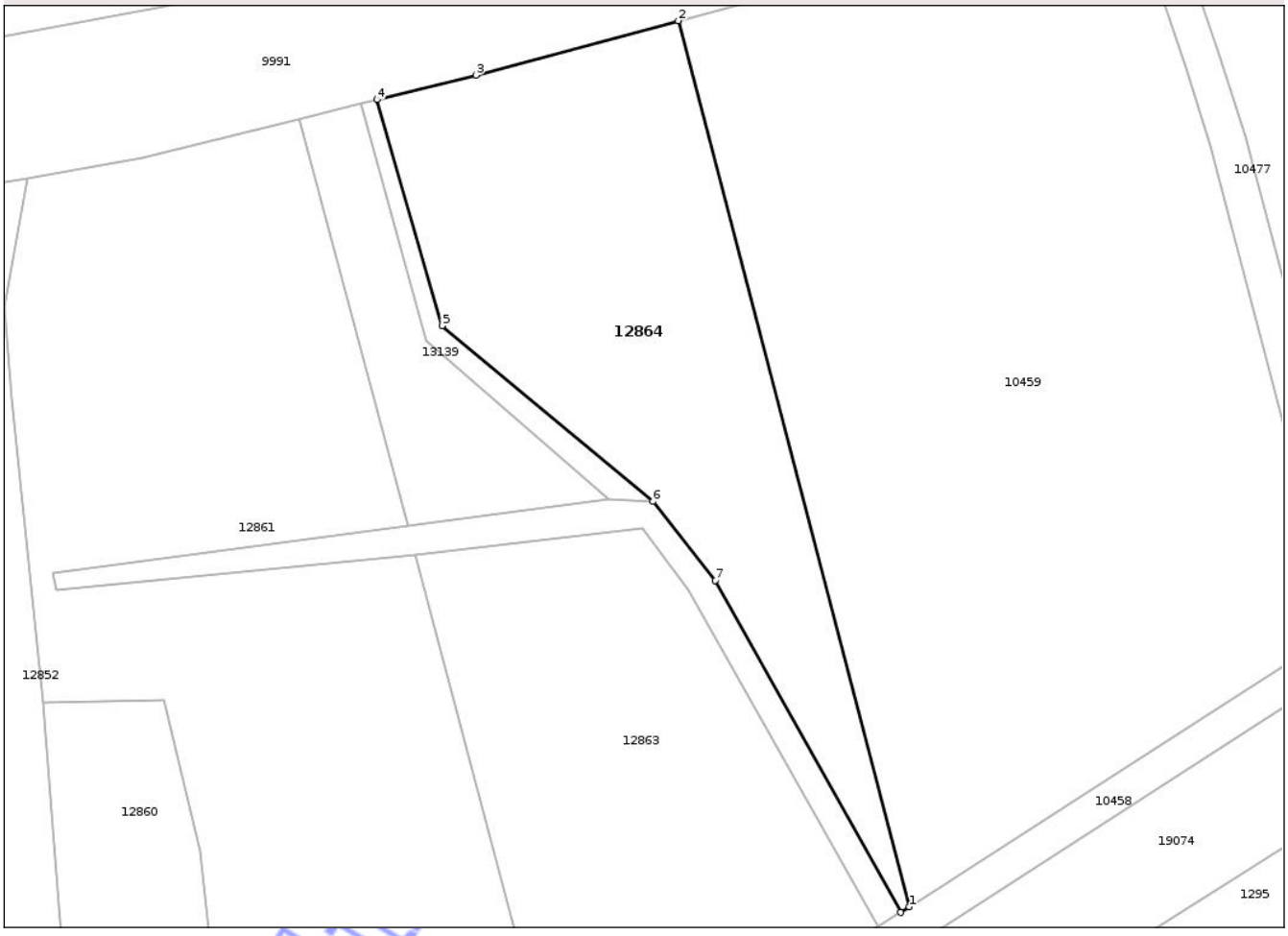
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.923	144	3124/2/1	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12863 în suprafață de 1881 mp, imobilul 2 - ID 12864 în suprafață de 1923 mp, imobilul 2 - ID 13139 în suprafață de 496 mp, însumând o suprafață totală de 4300 mp; nr. parcelă 3127/2 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.443,319 477.940,195	2	449.417,625 478.038,671	101.773
2	449.417,625 478.038,671	3	449.395,102 478.032,622	23.321

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.395,102 478.032,622	4	449.384,097 478.029,891	11.339
4	449.384,097 478.029,891	5	449.391,325 478.004,783	26.128
5	449.391,325 478.004,783	6	449.414,802 477.985,249	30.541
6	449.414,802 477.985,249	7	449.421,751 477.976,473	11.194
7	449.421,751 477.976,473	8	449.442,357 477.939,575	42.262
8	449.442,357 477.939,575	1	449.443,319 477.940,195	1.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 13/07/2017 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA NICOLAE-FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA MIHAI-LUCIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA IOAN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

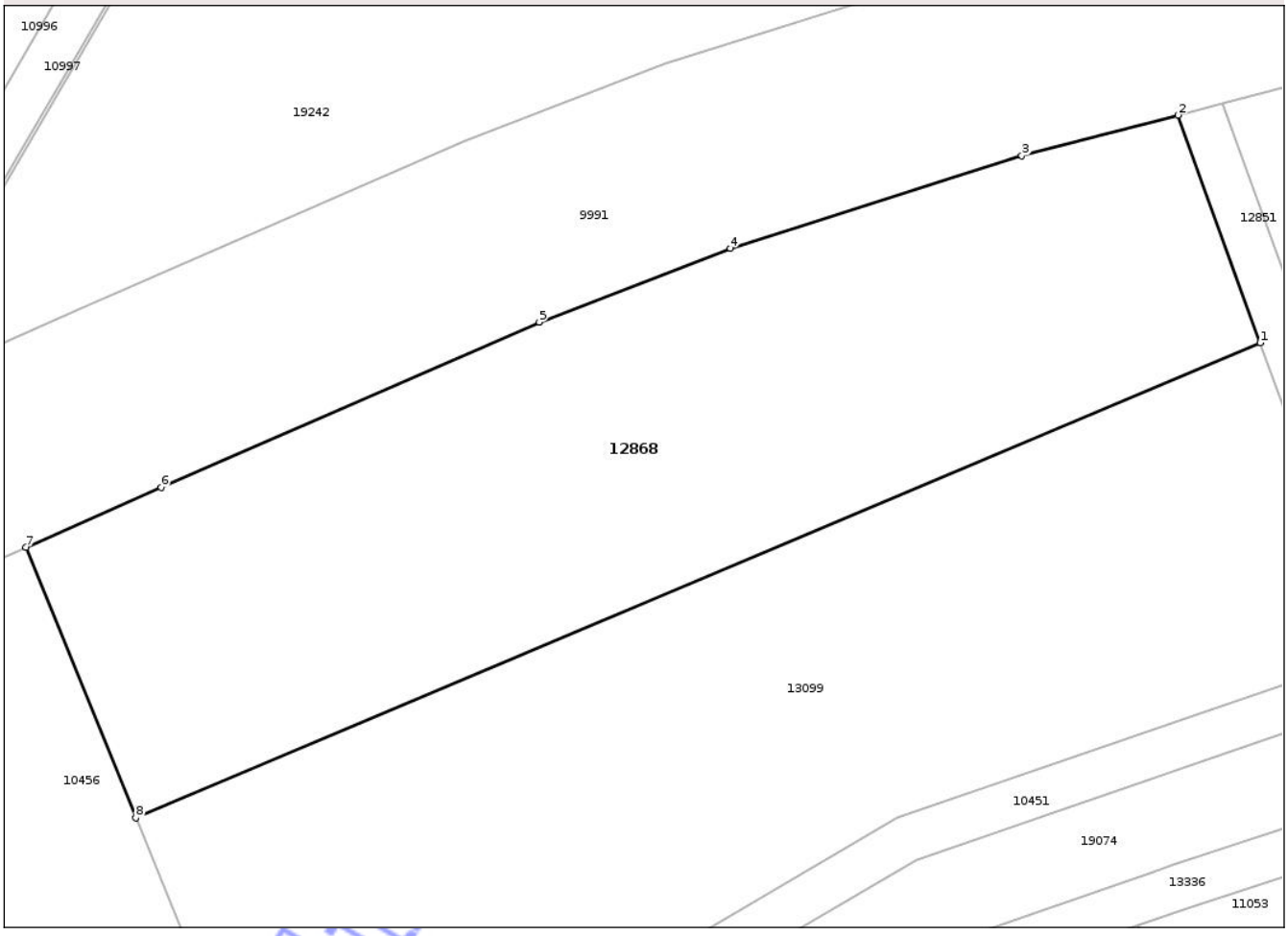
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	144	3103	-	nr. tarla 143 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.211,056 477.067,078	2	447.203,859 477.087,025	21.206
2	447.203,859 477.087,025	3	447.190,146 477.083,461	14.169
3	447.190,146 477.083,461	4	447.164,554 477.075,364	26.842
4	447.164,554 477.075,364	5	447.147,81 477.068,899	17.949
5	447.147,81 477.068,899	6	447.114,63 477.054,422	36.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.114,63 477.054,422	7	447.102,783 477.049,183	12.954
7	447.102,783 477.049,183	8	447.112,431 477.025,454	25.615
8	447.112,431 477.025,454	1	447.211,056 477.067,078	107.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 18/12/2020 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURJA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NISTOR DORIN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

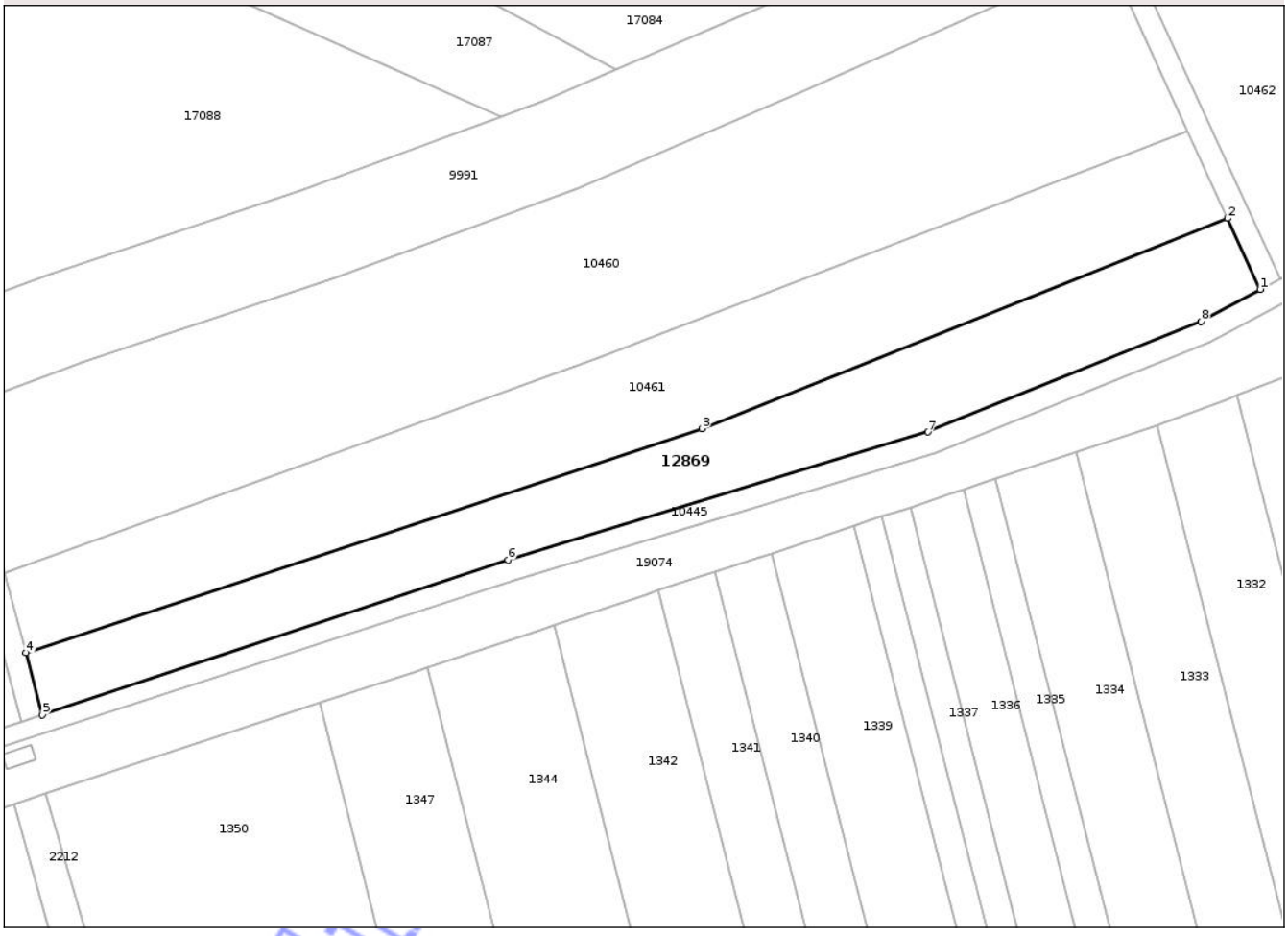
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	144	3117/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.816,509 477.552,421	2	448.810,666 477.565,162	14.017
2	448.810,666 477.565,162	3	448.716,425 477.527,524	101.479
3	448.716,425 477.527,524	4	448.595,288 477.487,369	127.619
4	448.595,288 477.487,369	5	448.598,265 477.476,283	11.479
5	448.598,265 477.476,283	6	448.681,686 477.503,98	87.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.681,686 477.503,98	7	448.756,917 477.526,922	78.651
7	448.756,917 477.526,922	8	448.805,927 477.546,686	52.845
8	448.805,927 477.546,686	1	448.816,509 477.552,421	12.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108862	8.000	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91721 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 78, din 27/08/2021 emis de NP BIANU VICTORIA (- dos 93/2021);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR IOAN-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

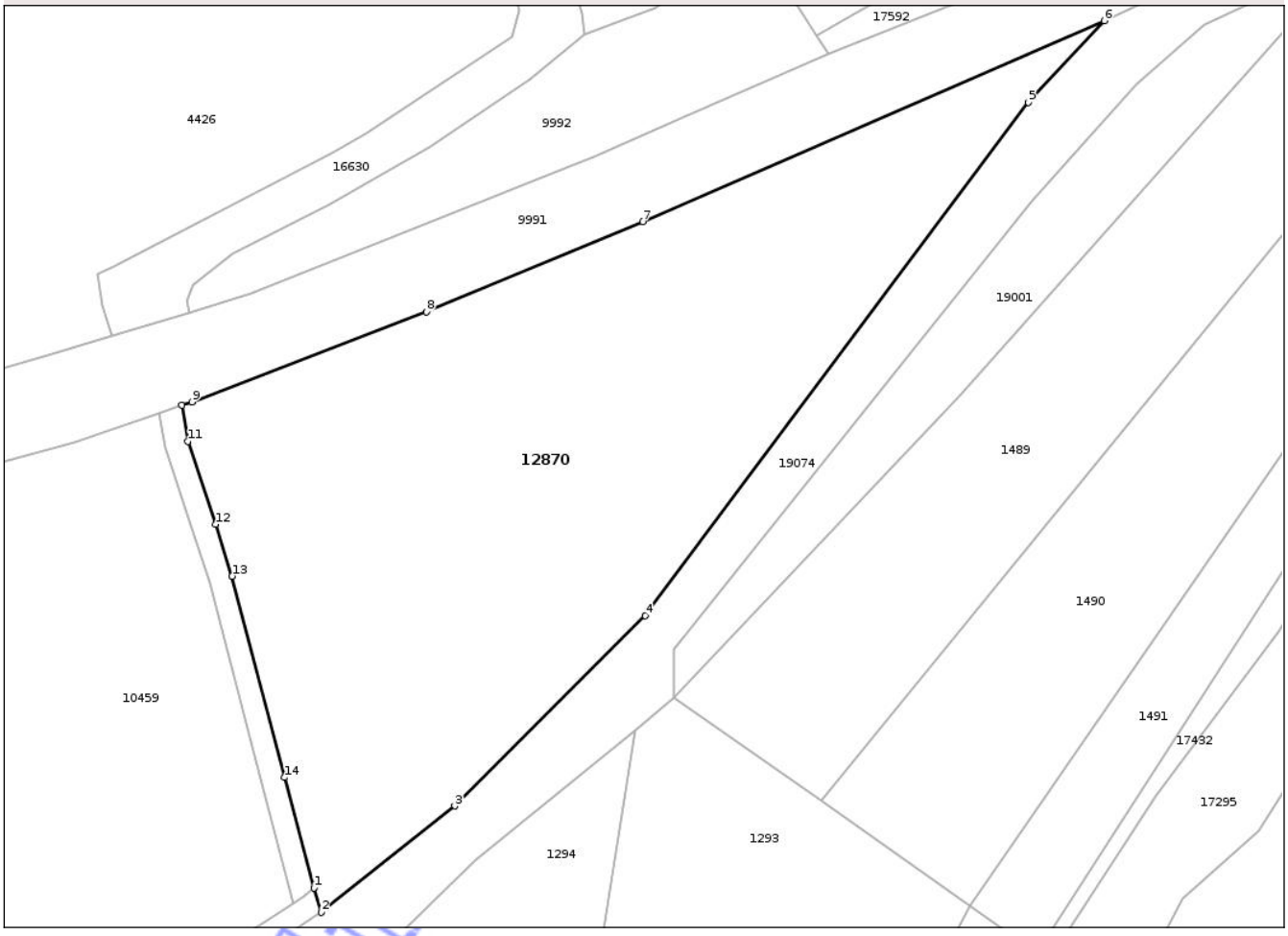
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108862	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	144	3130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.494,488 477.973,446	2	449.495,785 477.969,365	4.282
2	449.495,785 477.969,365	3	449.518,229 477.987,253	28.7
3	449.518,229 477.987,253	4	449.550,267 478.019,283	45.303
4	449.550,267 478.019,283	5	449.614,827 478.105,64	107.822
5	449.614,827 478.105,64	6	449.627,618 478.119,36	18.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.627,618 478.119,36	7	449.549,882 478.085,539	84.775
7	449.549,882 478.085,539	8	449.513,434 478.070,378	39.475
8	449.513,434 478.070,378	9	449.473,931 478.055,224	42.31
9	449.473,931 478.055,224	10	449.472,277 478.054,66	1.748
10	449.472,277 478.054,66	11	449.473,298 478.048,594	6.151
11	449.473,298 478.048,594	12	449.477,934 478.034,651	14.694
12	449.477,934 478.034,651	13	449.480,729 478.025,912	9.175
13	449.480,729 478.025,912	14	449.489,567 477.992,037	35.009
14	449.489,567 477.992,037	1	449.494,488 477.973,446	19.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.983	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.304	54	1142/1	-	
2	curti constructii	DA	679	54	1142/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.218,452 480.499,141	2	447.215,689 480.459,807	39.431
2	447.215,689 480.459,807	3	447.216,489 480.441,822	18.003
3	447.216,489 480.441,822	4	447.217,896 480.410,227	31.626
4	447.217,896 480.410,227	5	447.232,207 480.413,407	14.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.232,207 480.413,407	6	447.243,487 480.410,414	11.67
6	447.243,487 480.410,414	7	447.245,424 480.428,142	17.834
7	447.245,424 480.428,142	8	447.262,739 480.586,606	159.407
8	447.262,739 480.586,606	9	447.240,874 480.592,248	22.581
9	447.240,874 480.592,248	10	447.229,883 480.525,193	67.95
10	447.229,883 480.525,193	11	447.227,853 480.498,21	27.059
11	447.227,853 480.498,21	1	447.218,452 480.499,141	9.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1864/49, din 31/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU MARIA** 2) **ZAMACAU LIVIA** 3) **DRUMAS FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

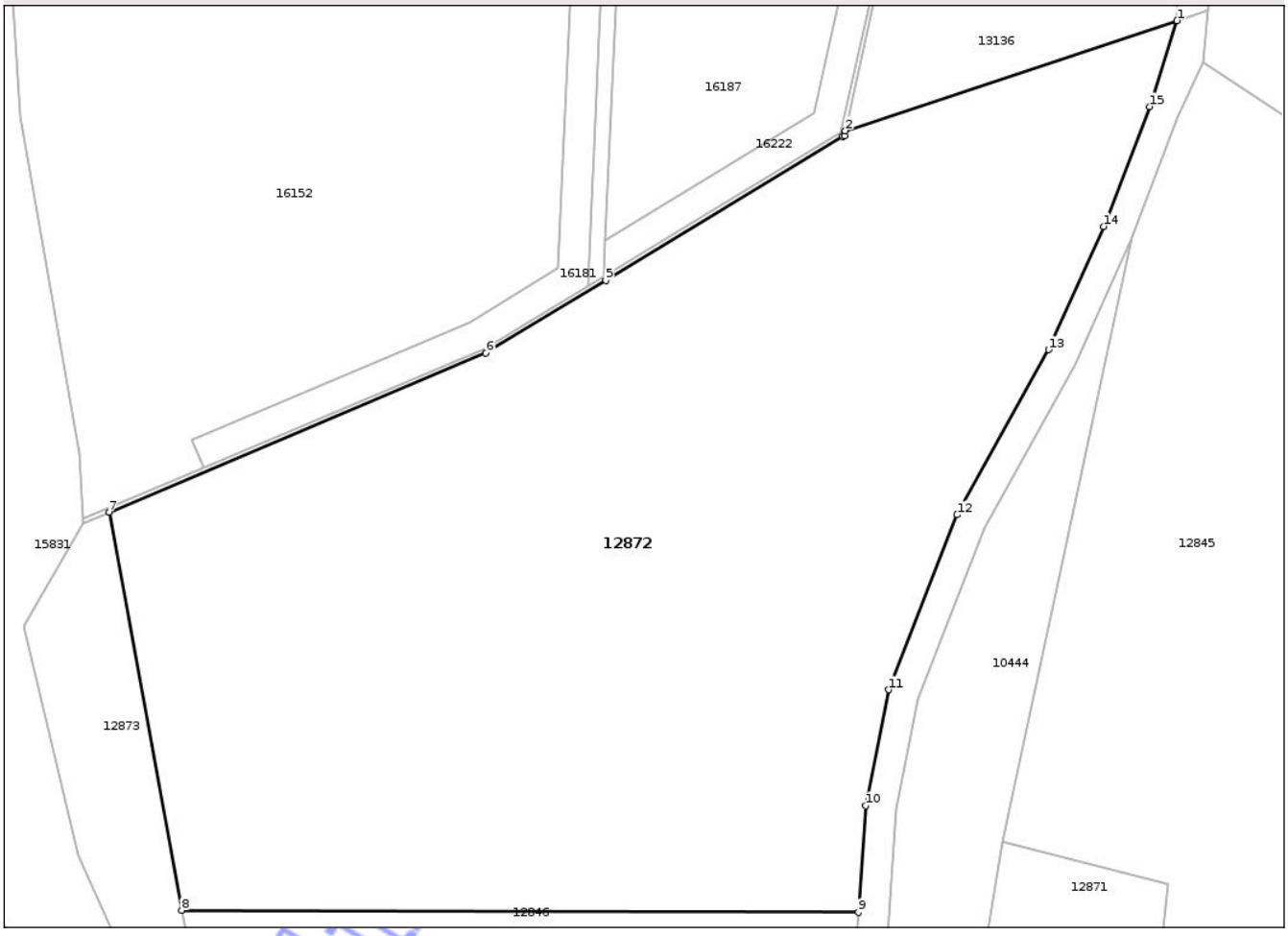
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	54	1144/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.263,884 480.700,546	2	447.220,065 480.686,012	46.166
2	447.220,065 480.686,012	3	447.219,935 480.685,336	0.688
3	447.219,935 480.685,336	4	447.219,743 480.685,273	0.202
4	447.219,743 480.685,273	5	447.188,4 480.666,278	36.65
5	447.188,4 480.666,278	6	447.172,567 480.656,683	18.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.172,567 480.656,683	7	447.122,781 480.635,682	54.034
7	447.122,781 480.635,682	8	447.132,357 480.583,167	53.381
8	447.132,357 480.583,167	9	447.221,769 480.582,889	89.412
9	447.221,769 480.582,889	10	447.222,741 480.596,966	14.111
10	447.222,741 480.596,966	11	447.225,805 480.612,261	15.599
11	447.225,805 480.612,261	12	447.234,838 480.635,346	24.789
12	447.234,838 480.635,346	13	447.246,916 480.657,134	24.912
13	447.246,916 480.657,134	14	447.254,181 480.673,404	17.818
14	447.254,181 480.673,404	15	447.260,282 480.689,212	16.944
15	447.260,282 480.689,212	1	447.263,884 480.700,546	11.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1864/49, din 31/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMACAU LIVIA** 2) **PÎRVU MARIA** 3) **DRUMAS FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

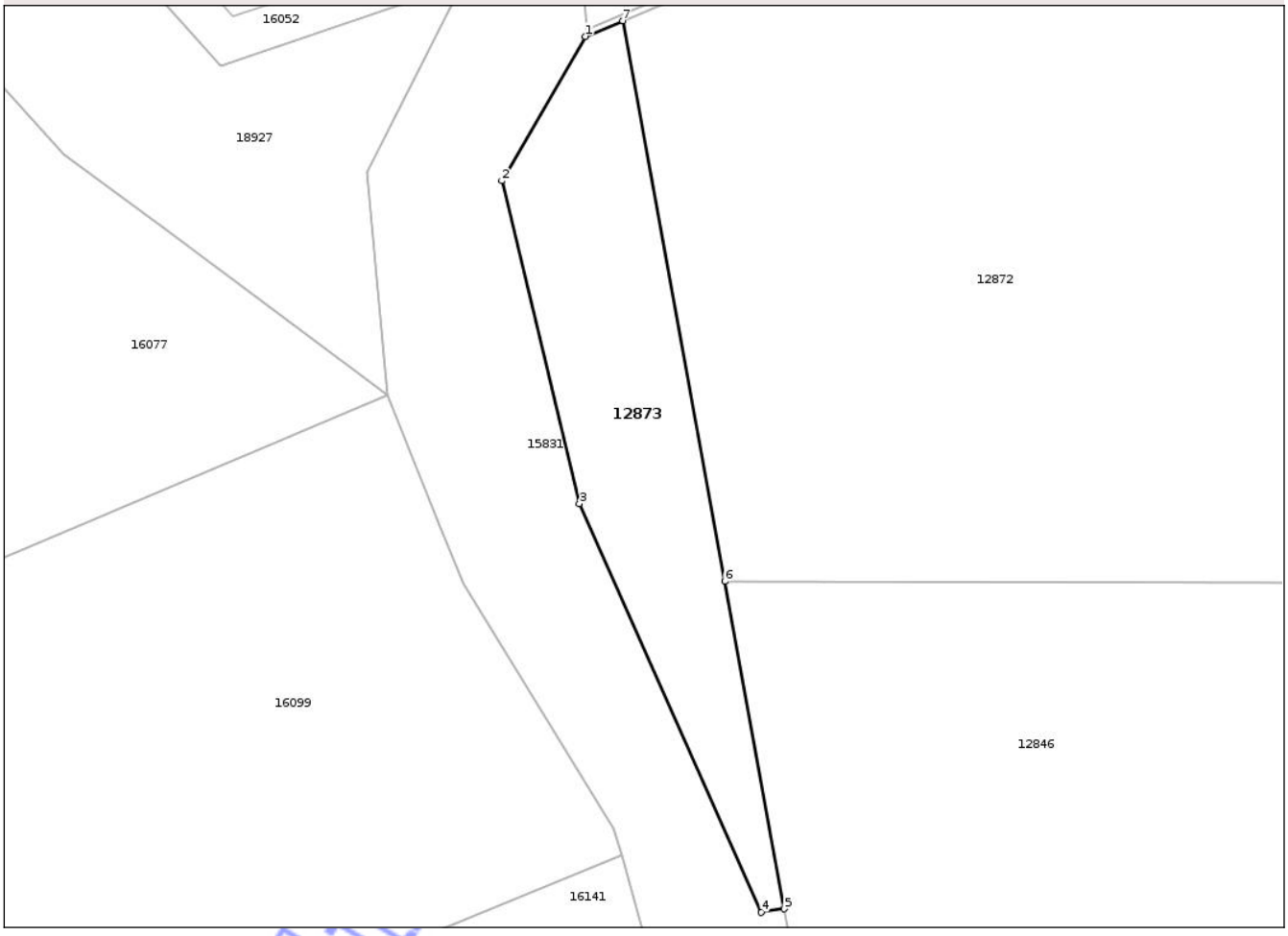
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	54	1234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.119,296 480.634,212	2	447.111,442 480.620,684	15.643
2	447.111,442 480.620,684	3	447.118,722 480.590,432	31.116
3	447.118,722 480.590,432	4	447.135,785 480.552,177	41.888
4	447.135,785 480.552,177	5	447.137,949 480.552,501	2.188
5	447.137,949 480.552,501	6	447.132,357 480.583,167	31.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.132,357 480.583,167	7	447.122,781 480.635,682	53.381
7	447.122,781 480.635,682	1	447.119,296 480.634,212	3.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1483, din 21/08/2003 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORGHINĂ ELENA**, bun comun 2) **BORGHINĂ TOMA**, căsătorit cu	
Act Administrativ nr. 1879/49, din 03/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **OPRIS IOAN** 2) **TOBIAS MARIA** 3) **OPRIS LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

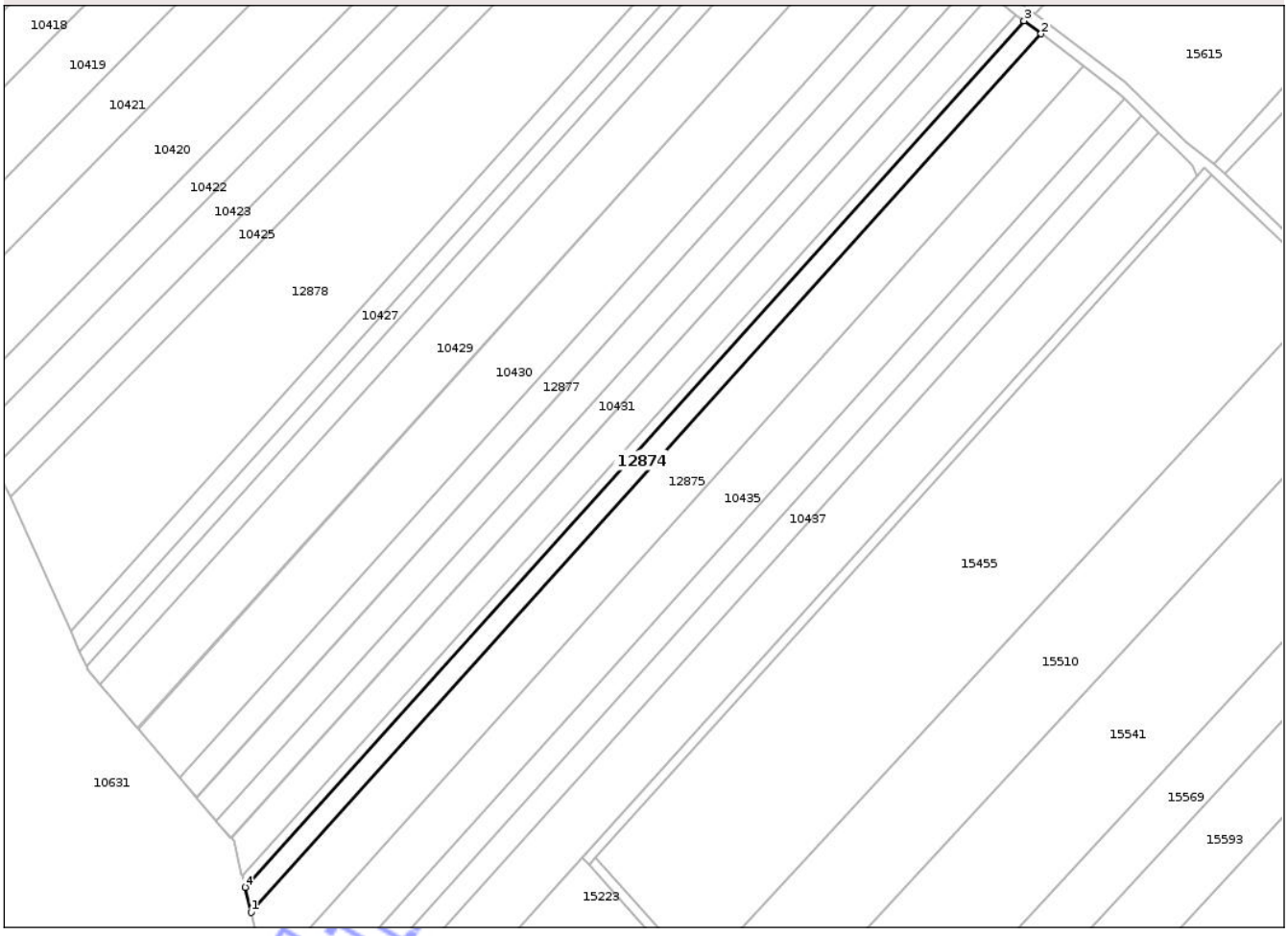
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	92	1990/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.039,199 477.952,482	2	446.358,026 478.306,565	476.472
2	446.358,026 478.306,565	3	446.351,113 478.311,836	8.693
3	446.351,113 478.311,836	4	446.036,694 477.962,648	469.885
4	446.036,694 477.962,648	1	446.039,199 477.952,482	10.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110514	10.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80165 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de donație nr 2522, din 09/09/2003 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B6	se notează interdicție de înstrăinare și grevare, în favoarea: ZOLOG MARIA ILEANA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 23, din 09/05/2018 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ZOLOG DOINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **POPA MACRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

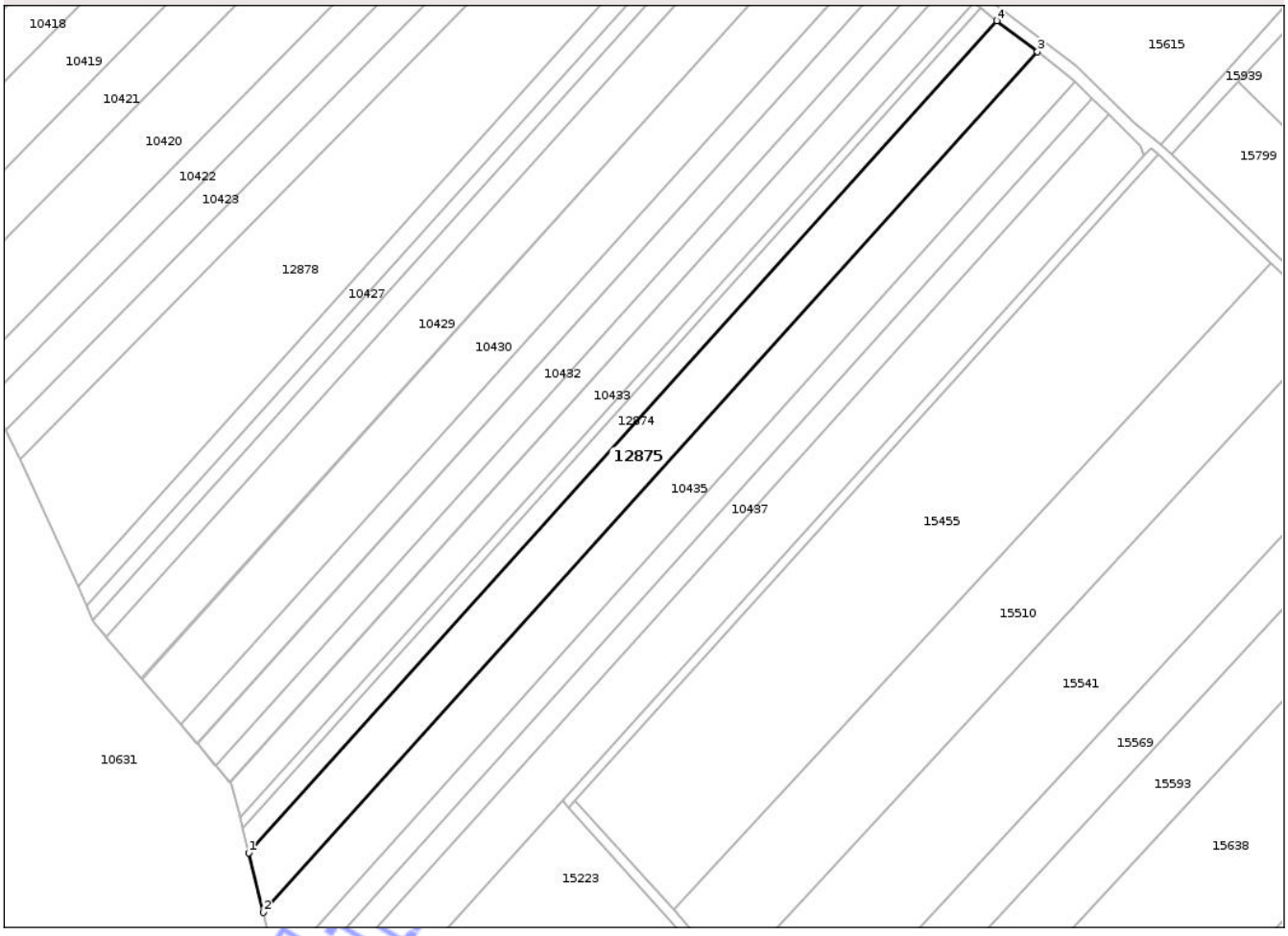
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110514	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	92	1990/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.039,199 477.952,482	2	446.045,463 477.927,065	26.178
2	446.045,463 477.927,065	3	446.375,31 478.293,386	492.94
3	446.375,31 478.293,386	4	446.358,026 478.306,565	21.735
4	446.358,026 478.306,565	1	446.039,199 477.952,482	476.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1376/15, din 10/04/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCIU I. IOAN** DEFUNCT:Da 2) **TURCU ANA** 3) **PINCIU MARIOARA** 4) **LISAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

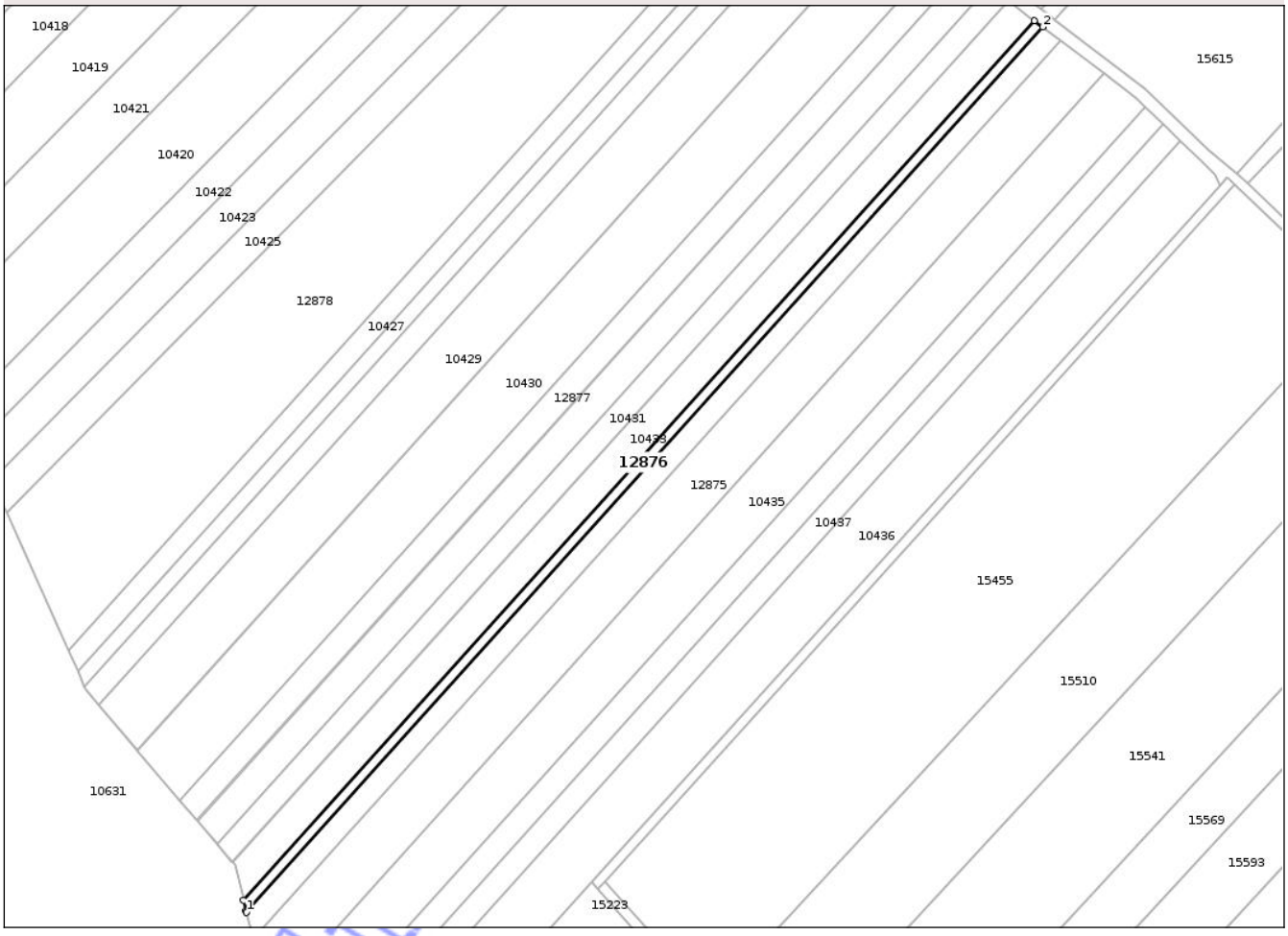
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	92	1990/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.036,694 477.962,648	2	446.351,113 478.311,836	469.885
2	446.351,113 478.311,836	3	446.347,876 478.314,304	4.071
3	446.347,876 478.314,304	4	446.035,521 477.967,408	466.8
4	446.035,521 477.967,408	5	446.036,555 477.963,21	4.323
5	446.036,555 477.963,21	1	446.036,694 477.962,648	0.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 184449, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTAR GHEORGHE** 2) **ROTAR ION** 3) **DRAGOMAN AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

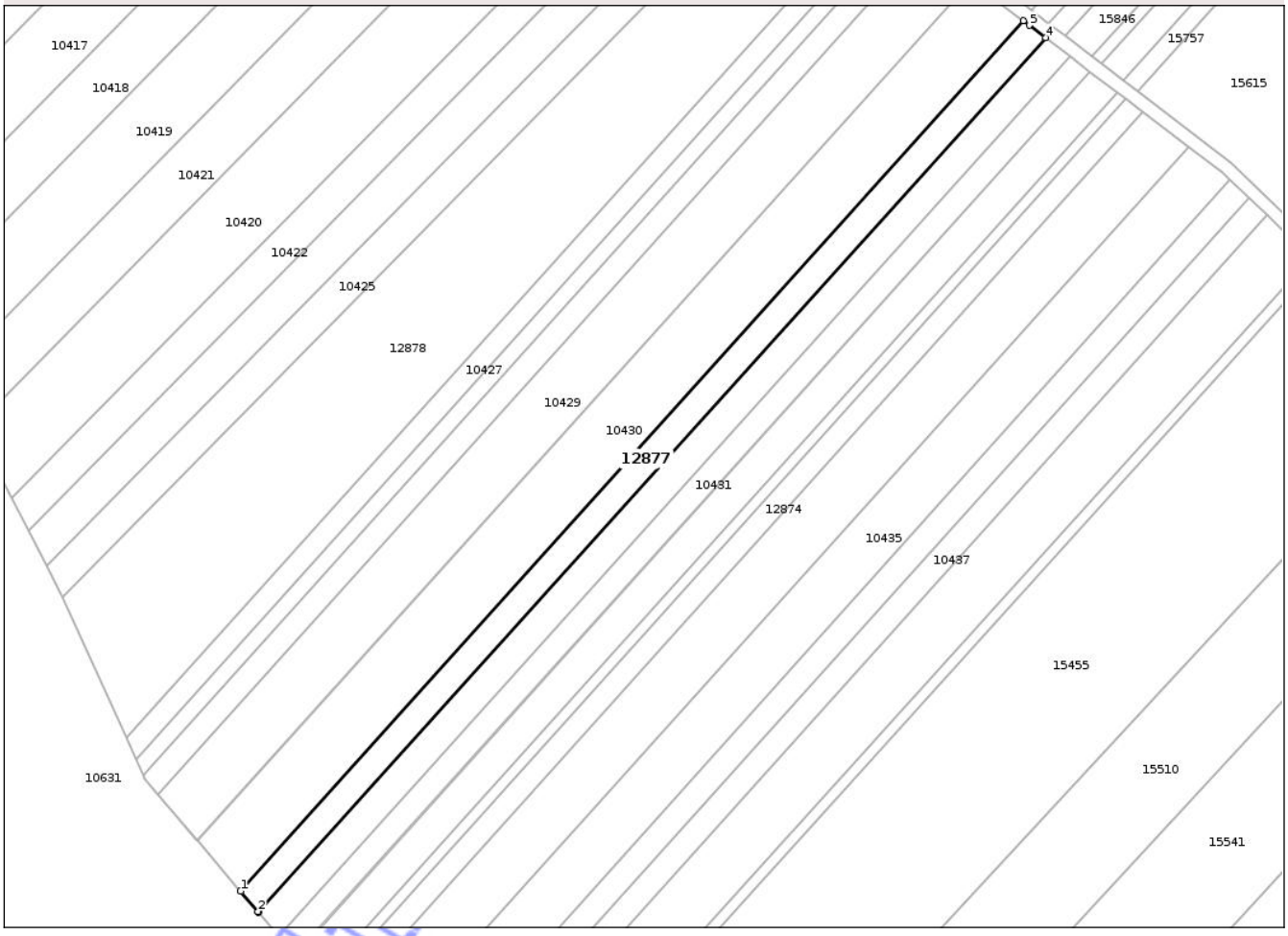
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	92	1990/38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.010,307 478.006,87	2	446.016,961 477.999,072	10.251
2	446.016,961 477.999,072	3	446.017,264 477.998,718	0.466
3	446.017,264 477.998,718	4	446.320,335 478.335,303	452.925
4	446.320,335 478.335,303	5	446.314,182 478.339,994	7.737
5	446.314,182 478.339,994	6	446.311,862 478.341,771	2.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.311,862 478.341,771	1	446.010,307 478.006,87	450.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1757/49, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

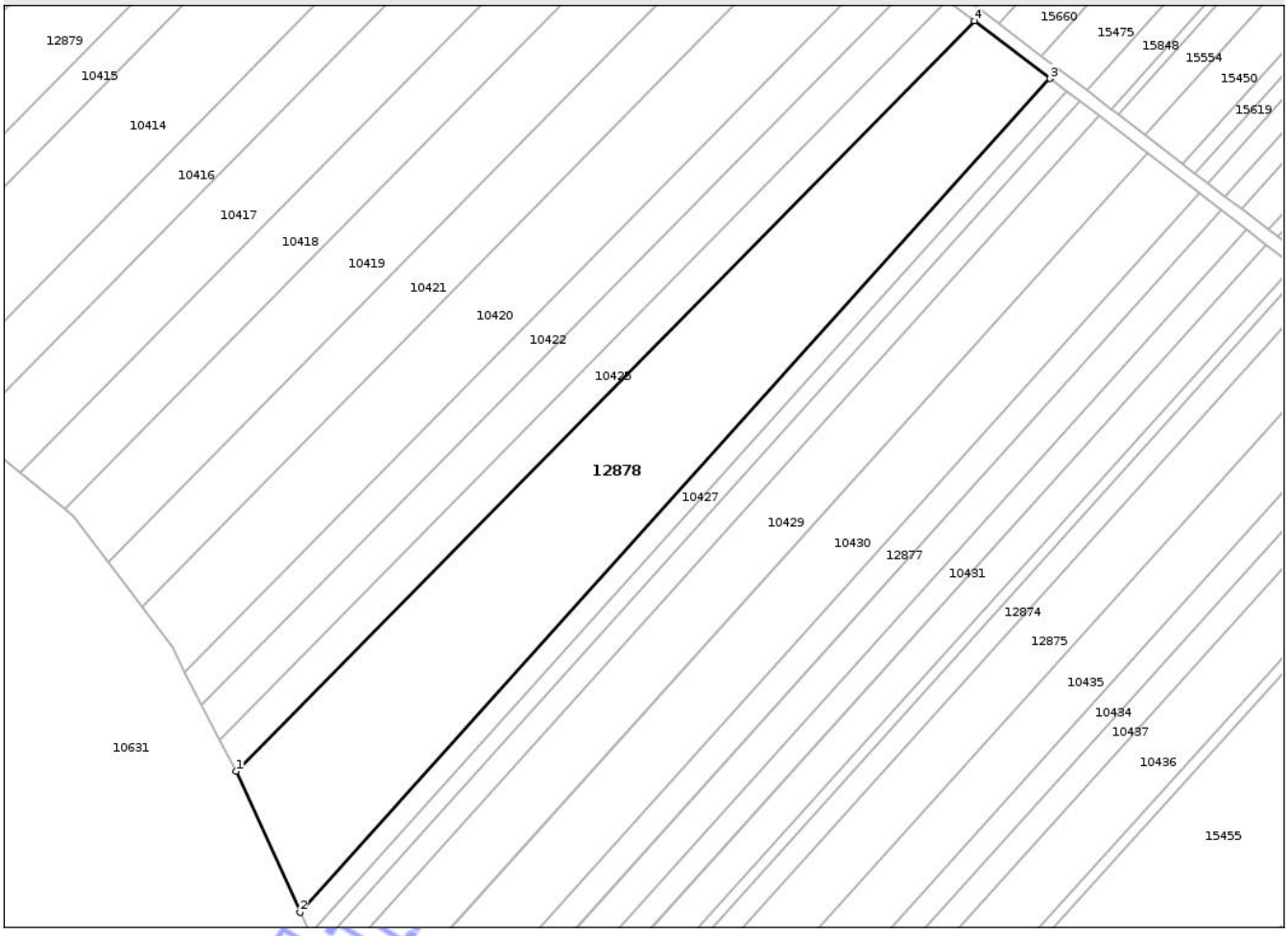
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	92	1990/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.941,87 478.120,148	2	445.966,268 478.066,047	59.348
2	445.966,268 478.066,047	3	446.254,254 478.385,878	430.381
3	446.254,254 478.385,878	4	446.225,305 478.408,043	36.46
4	446.225,305 478.408,043	1	445.941,87 478.120,148	404.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1719, din 02/08/2002 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

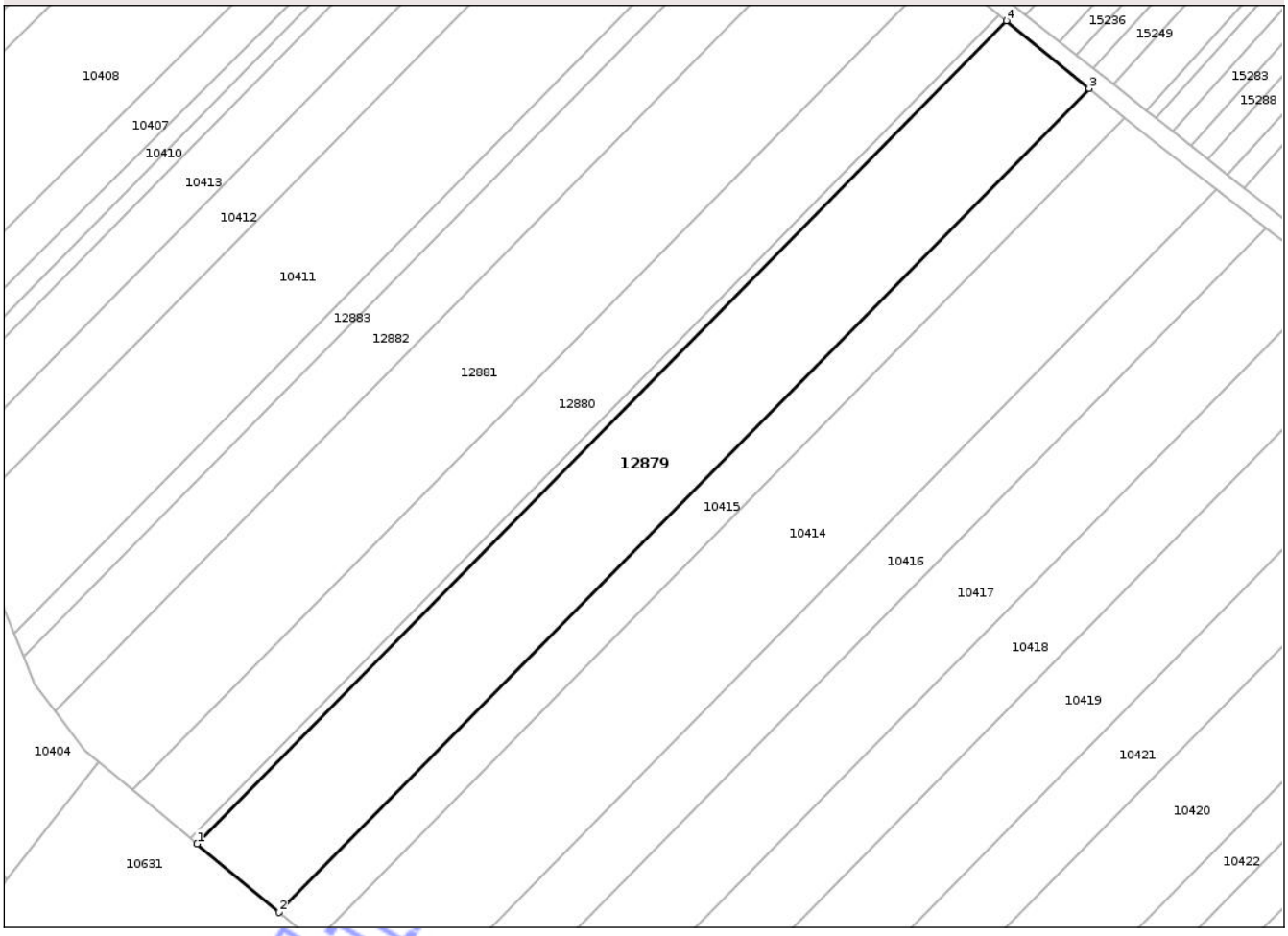
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	92	1990/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.759,084 478.317,342	2	445.784,771 478.295,978	33.41
2	445.784,771 478.295,978	3	446.037,749 478.552,936	360.59
3	446.037,749 478.552,936	4	446.011,852 478.574,086	33.436
4	446.011,852 478.574,086	1	445.759,084 478.317,342	360.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105809	8.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76197 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. 441, din 30/10/2014 emis de BIN BUTIU ANTONIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

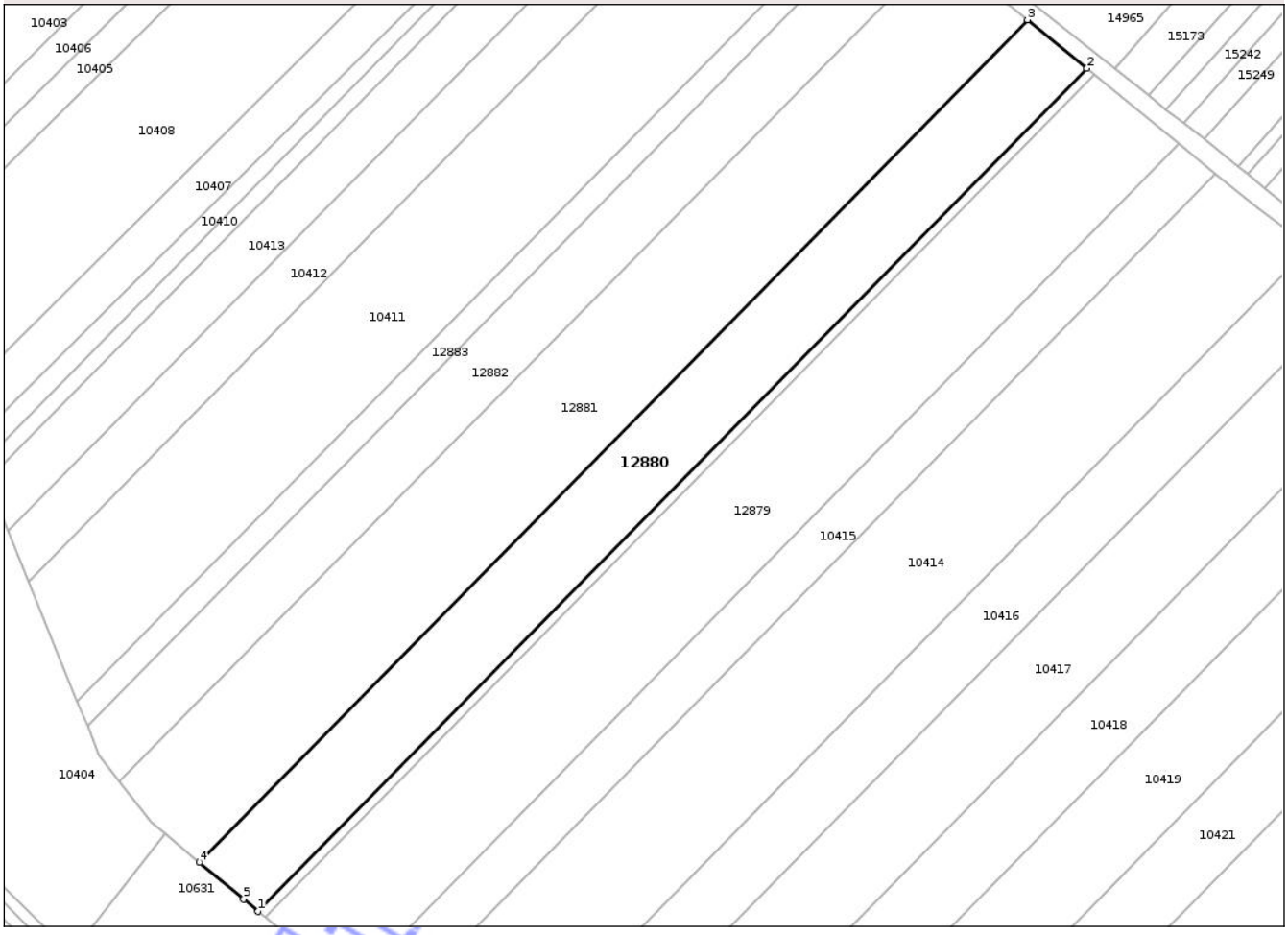
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105809	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	92	1990/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.756,943 478.319,123	2	446.009,693 478.575,849	360.265
2	446.009,693 478.575,849	3	445.991,551 478.590,666	23.424
3	445.991,551 478.590,666	4	445.738,948 478.334,089	360.056
4	445.738,948 478.334,089	5	445.752,479 478.322,835	17.599
5	445.752,479 478.322,835	1	445.756,943 478.319,123	5.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 306, din 11/03/2020 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCEA VALERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCEA V. SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

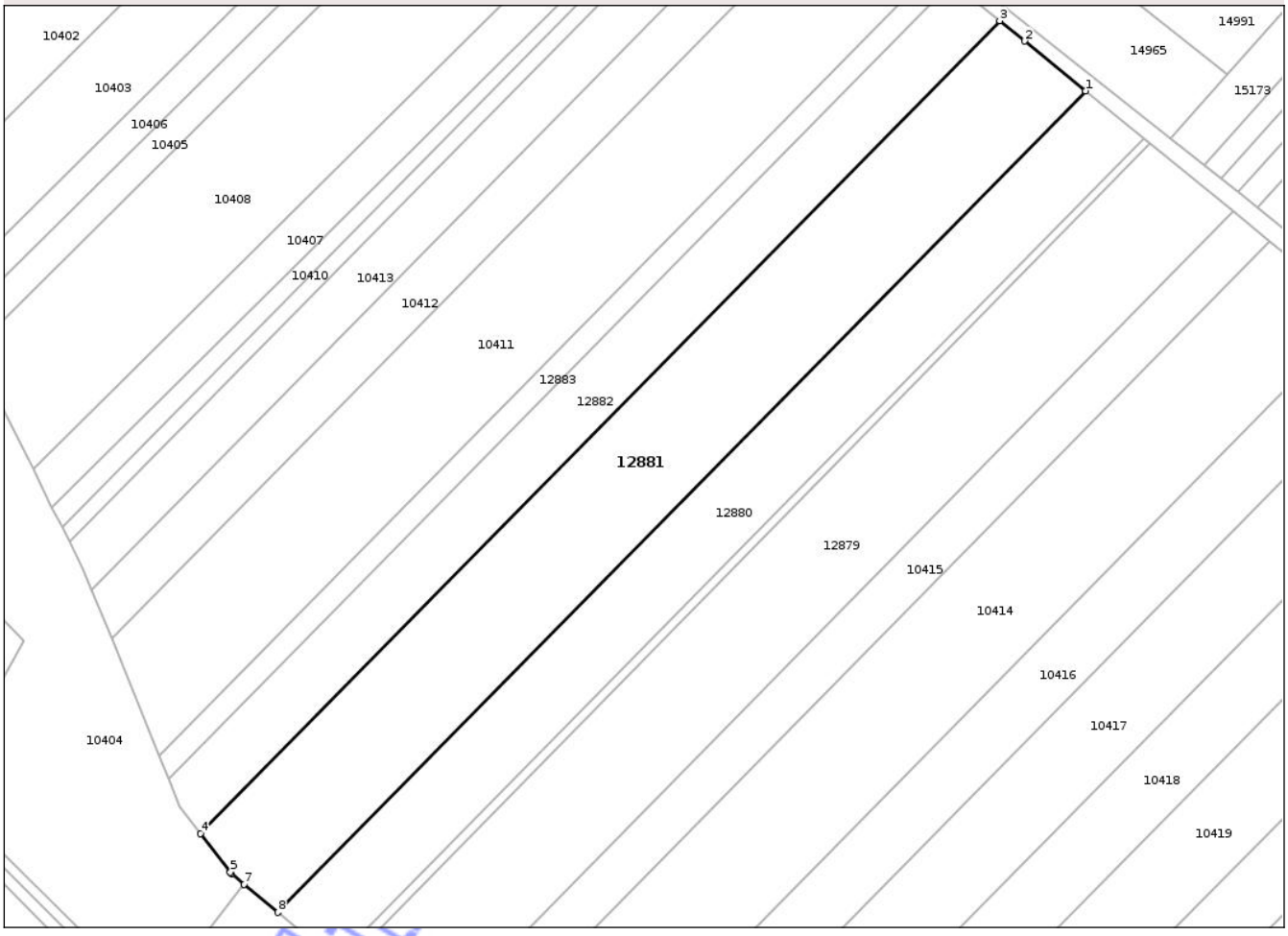
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	92	1990/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.991,551 478.590,666	2	445.972,467 478.606,252	24.64
2	445.972,467 478.606,252	3	445.964,659 478.612,57	10.044
3	445.964,659 478.612,57	4	445.714,743 478.358,722	356.226
4	445.714,743 478.358,722	5	445.724,068 478.346,607	15.288
5	445.724,068 478.346,607	6	445.724,374 478.346,21	0.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.724,374 478.346,21	7	445.728,435 478.342,832	5.282
7	445.728,435 478.342,832	8	445.738,948 478.334,089	13.673
8	445.738,948 478.334,089	1	445.991,551 478.590,666	360.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1744/49, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

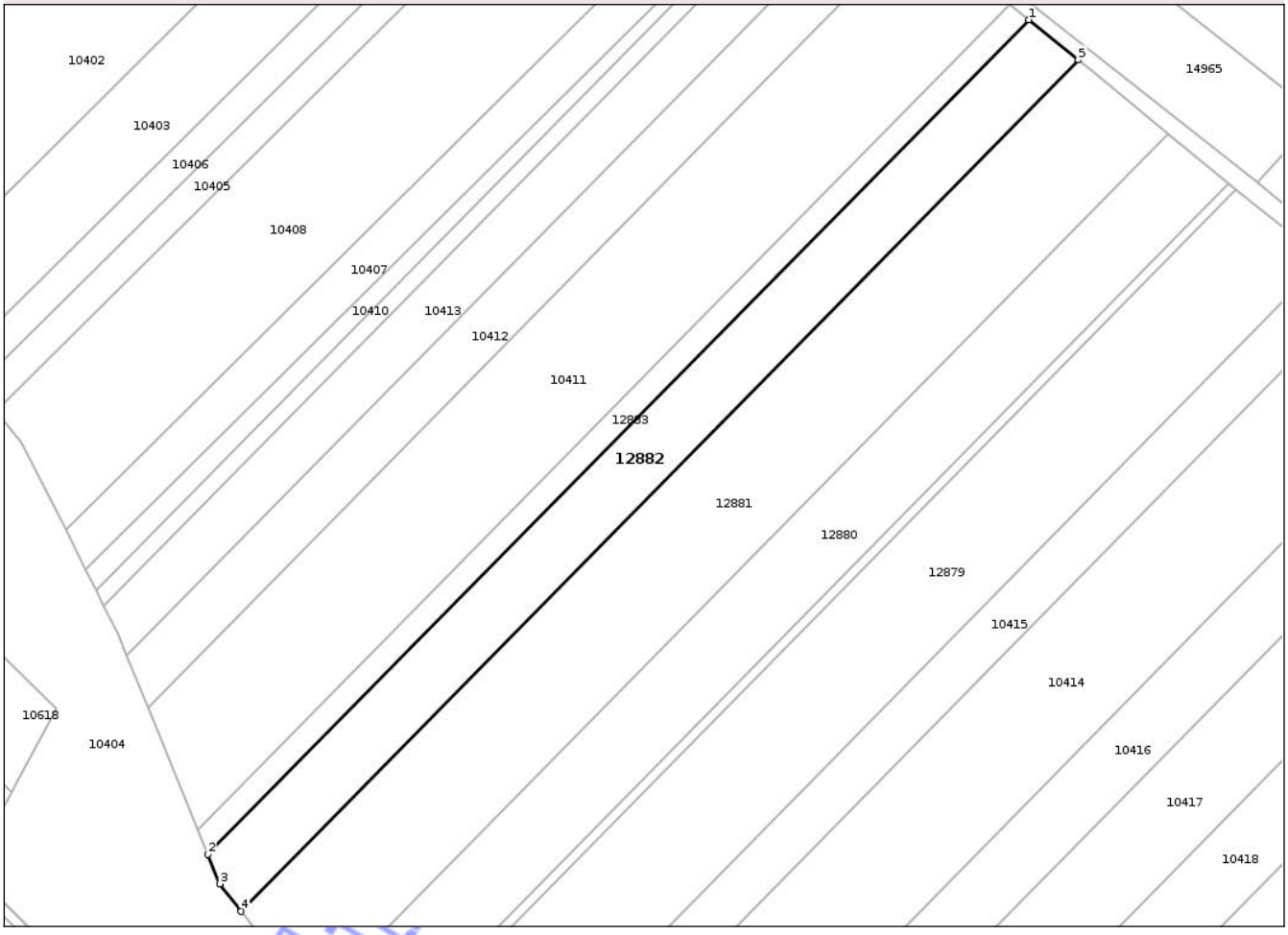
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	92	1990/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.949,851 478.624,551	2	445.704,839 478.375,684	349.236
2	445.704,839 478.375,684	3	445.708,411 478.366,949	9.437
3	445.708,411 478.366,949	4	445.714,743 478.358,722	10.382
4	445.714,743 478.358,722	5	445.964,659 478.612,57	356.226
5	445.964,659 478.612,57	1	445.949,851 478.624,551	19.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2447 N
Nr. cadastral vechi:1254

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109187	2.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4084 / 29/01/2009		
Act Notarial nr. 62, din 01/01/2009 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

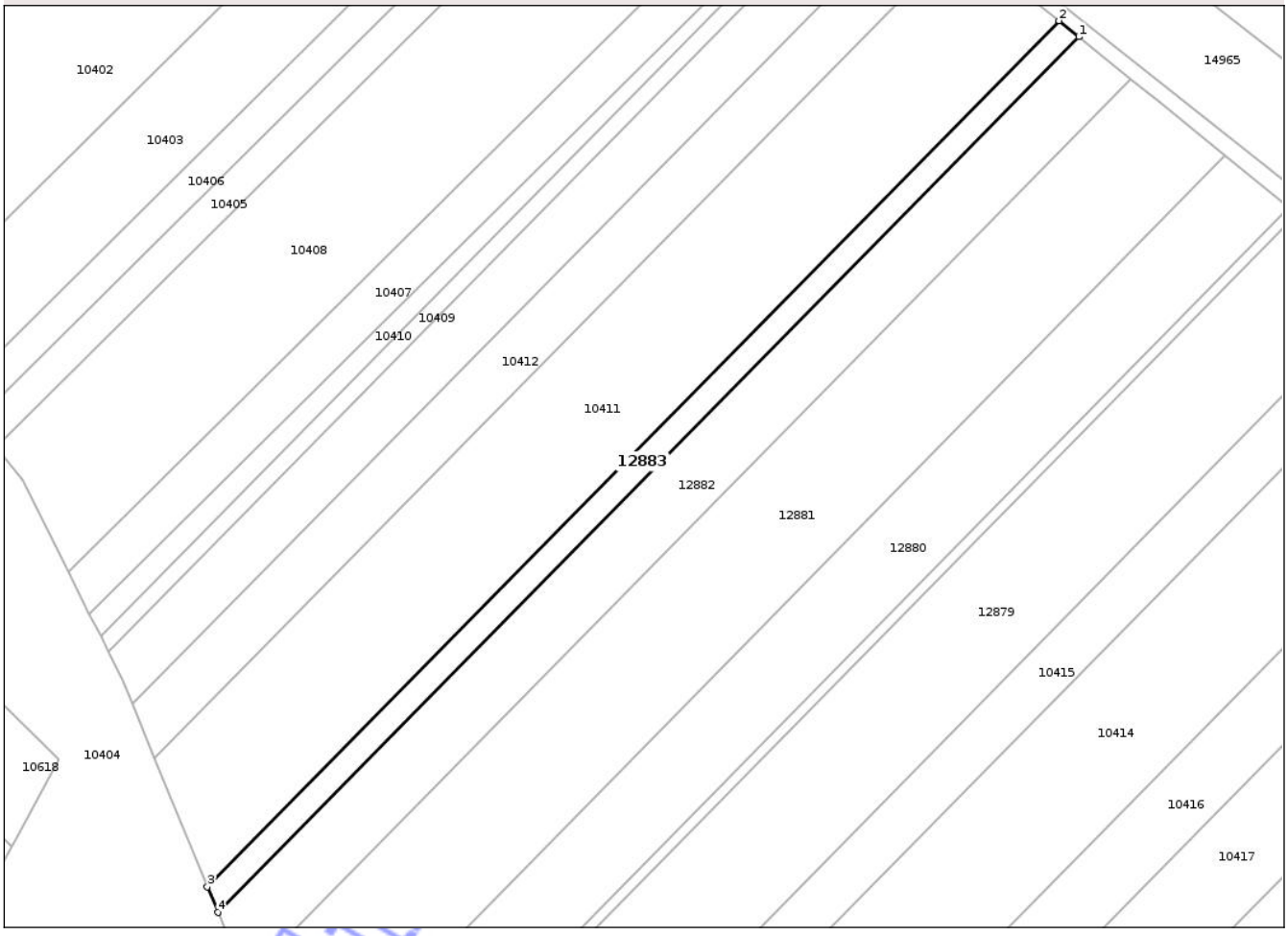
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109187	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	92	1990/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.949,851 478.624,551	2	445.944,229 478.629,1	7.232
2	445.944,229 478.629,1	3	445.701,875 478.382,933	345.447
3	445.701,875 478.382,933	4	445.704,839 478.375,684	7.832
4	445.704,839 478.375,684	1	445.949,851 478.624,551	349.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1995 N
Nr. cadastral vechi:936

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109205	Din acte: 700 Masurata: 721	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 22/09/2011 emis de NP ECHIM SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/7, cota initiala 5/7	A1
	1) **ARON LUCREȚIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7, cota initiala 2/7	A1
	1) **TOMA VLAD MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

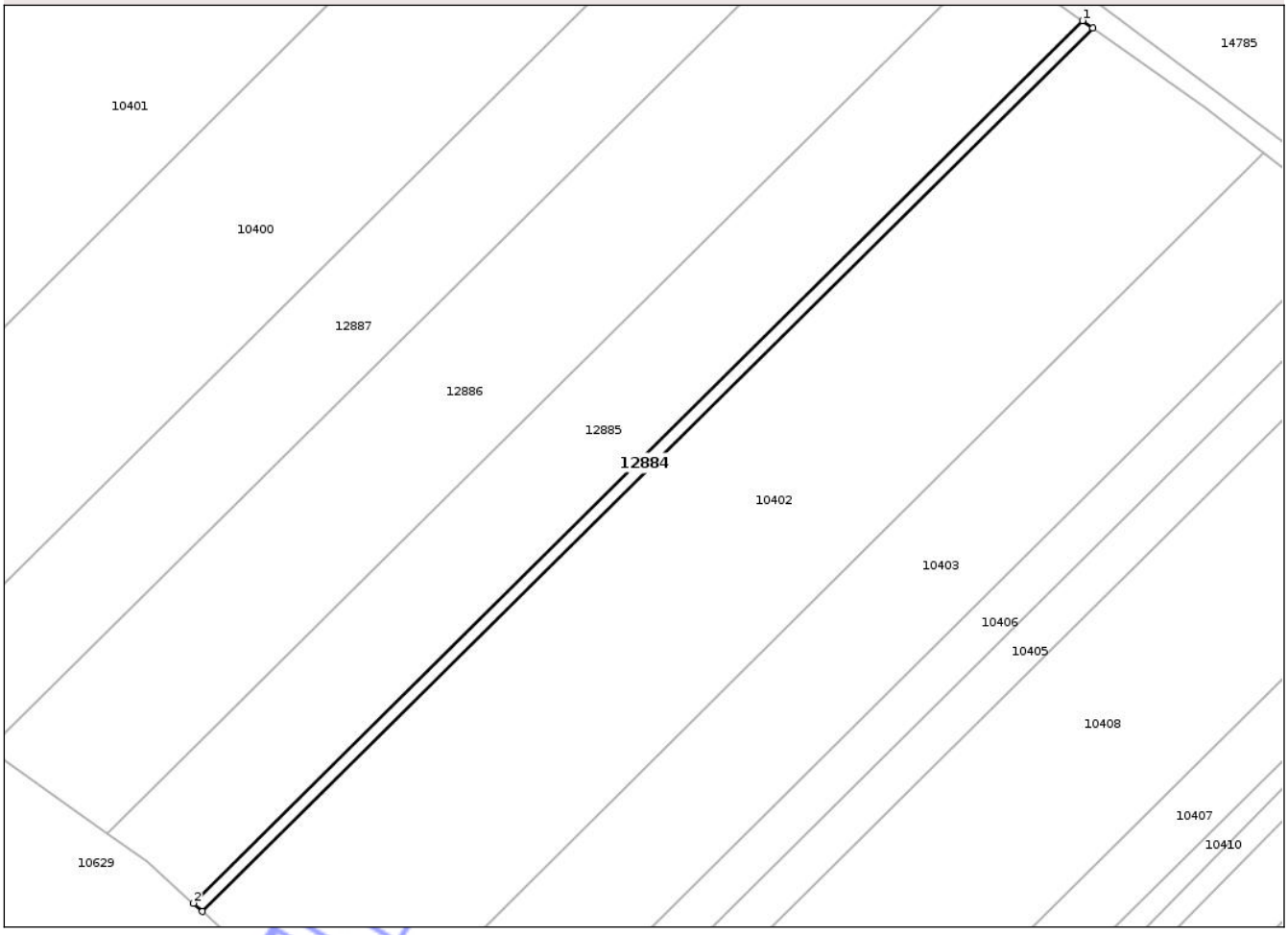
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109205	Din acte: 700 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	721	92	1990/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.768,936 478.764,037	2	445.575,872 478.572,453	271.989
2	445.575,872 478.572,453	3	445.577,84 478.570,674	2.653
3	445.577,84 478.570,674	4	445.771,131 478.762,483	272.309
4	445.771,131 478.762,483	1	445.768,936 478.764,037	2.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 178, din 22/02/2005 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3400/6500, cota initiala 3400/6500	A1
	1) **ARON TOMA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3100/6500, cota initiala 3100/6500	A1
	1) **ARON EUGEN**, JR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

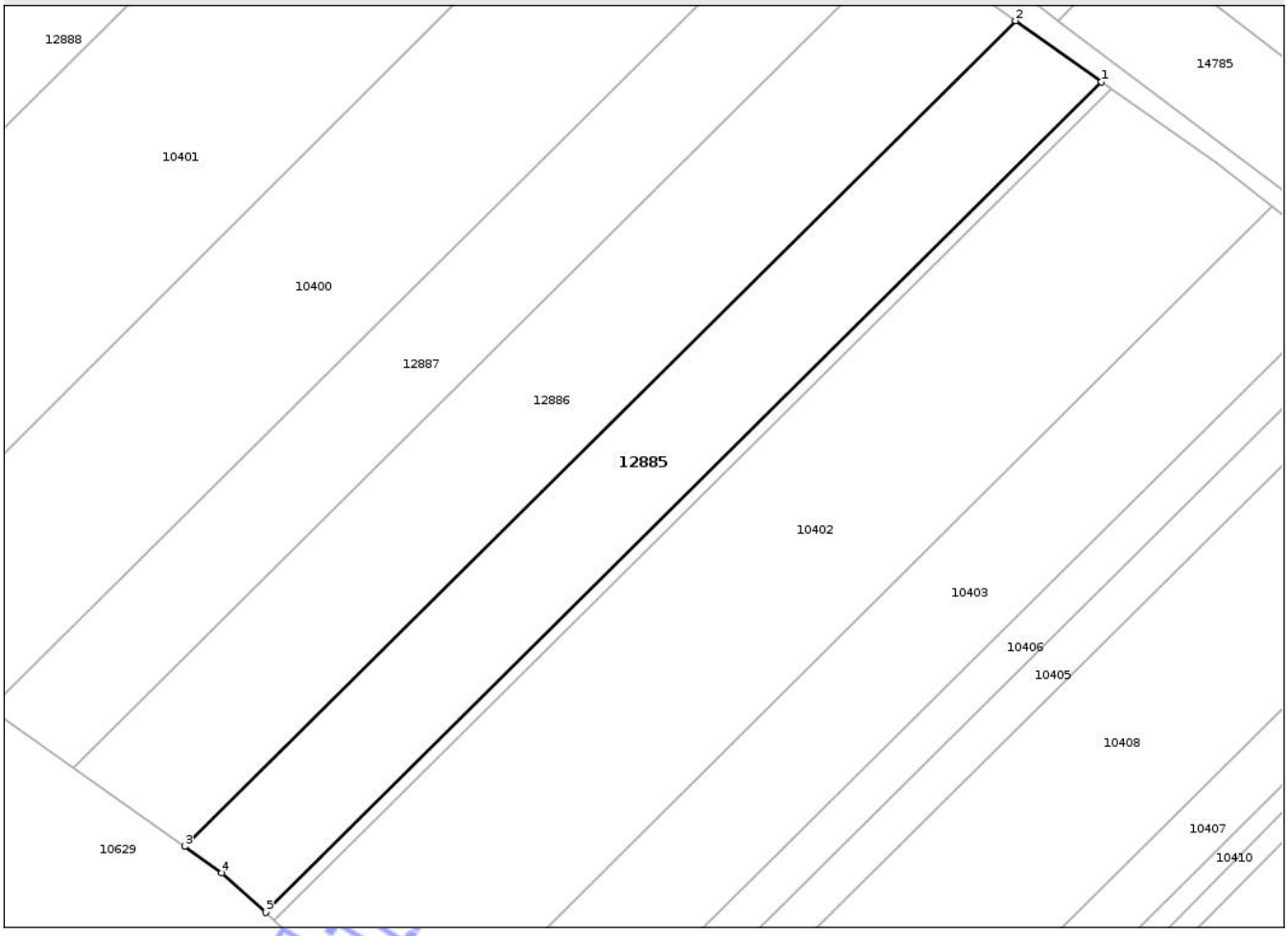
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	92	1990/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.768,936 478.764,037	2	445.749,053 478.778,12	24.365
2	445.749,053 478.778,12	3	445.557,153 478.587,692	270.349
3	445.557,153 478.587,692	4	445.565,755 478.581,599	10.541
4	445.565,755 478.581,599	5	445.575,872 478.572,453	13.638
5	445.575,872 478.572,453	1	445.768,936 478.764,037	271.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2062 N
Nr. cadastral vechi:1024

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101701	6.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104311 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 577, din 29/09/2021 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOR SIMION-DANIEL**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

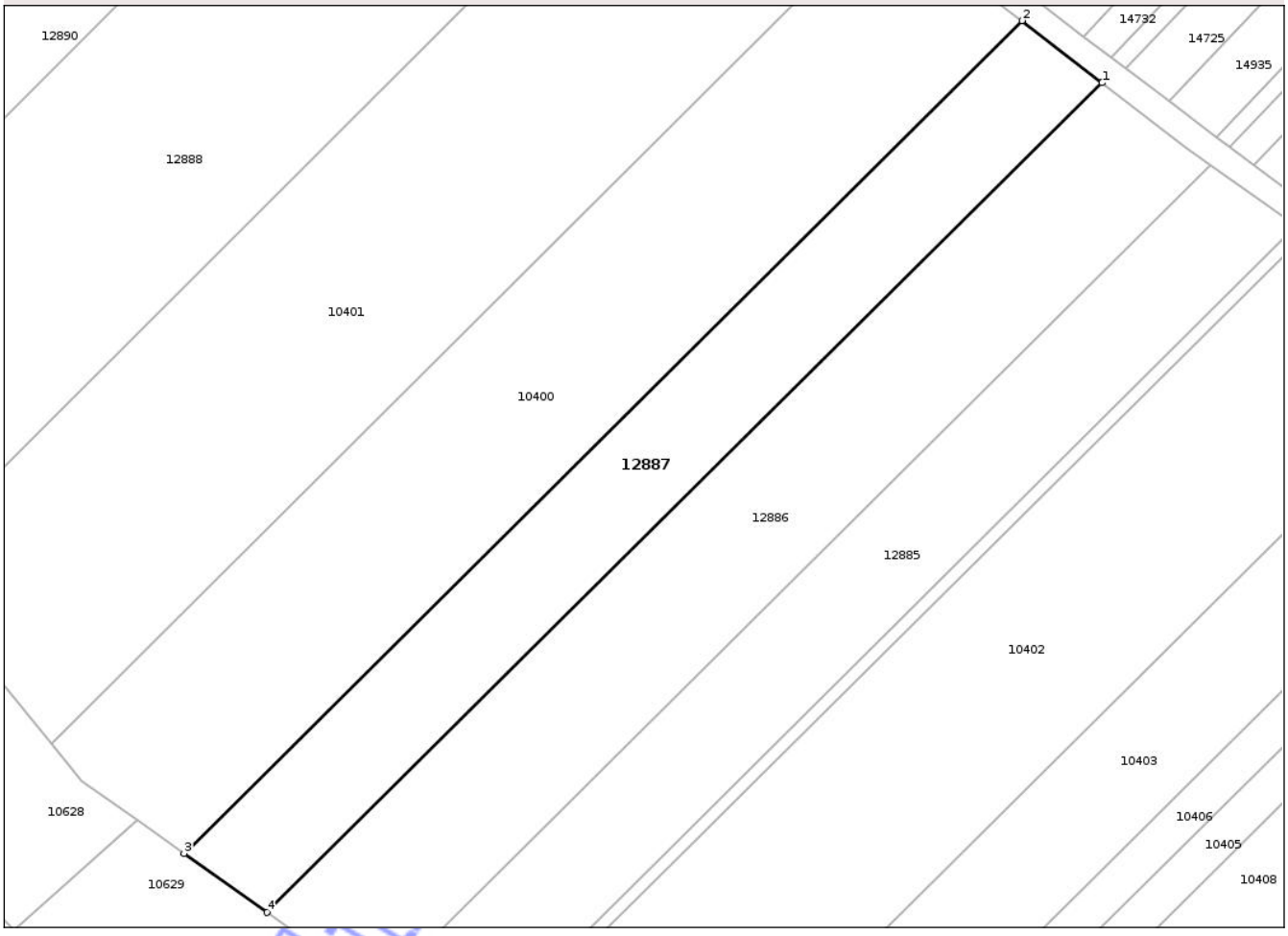
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101701	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	92	1990/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.724,066 478.797,034	2	445.705,556 478.811,316	23.379
2	445.705,556 478.811,316	3	445.512,254 478.619,497	272.324
3	445.512,254 478.619,497	4	445.531,452 478.605,898	23.526
4	445.531,452 478.605,898	1	445.724,066 478.797,034	271.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1846/49, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOAN** 2) **BARBU POMPILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

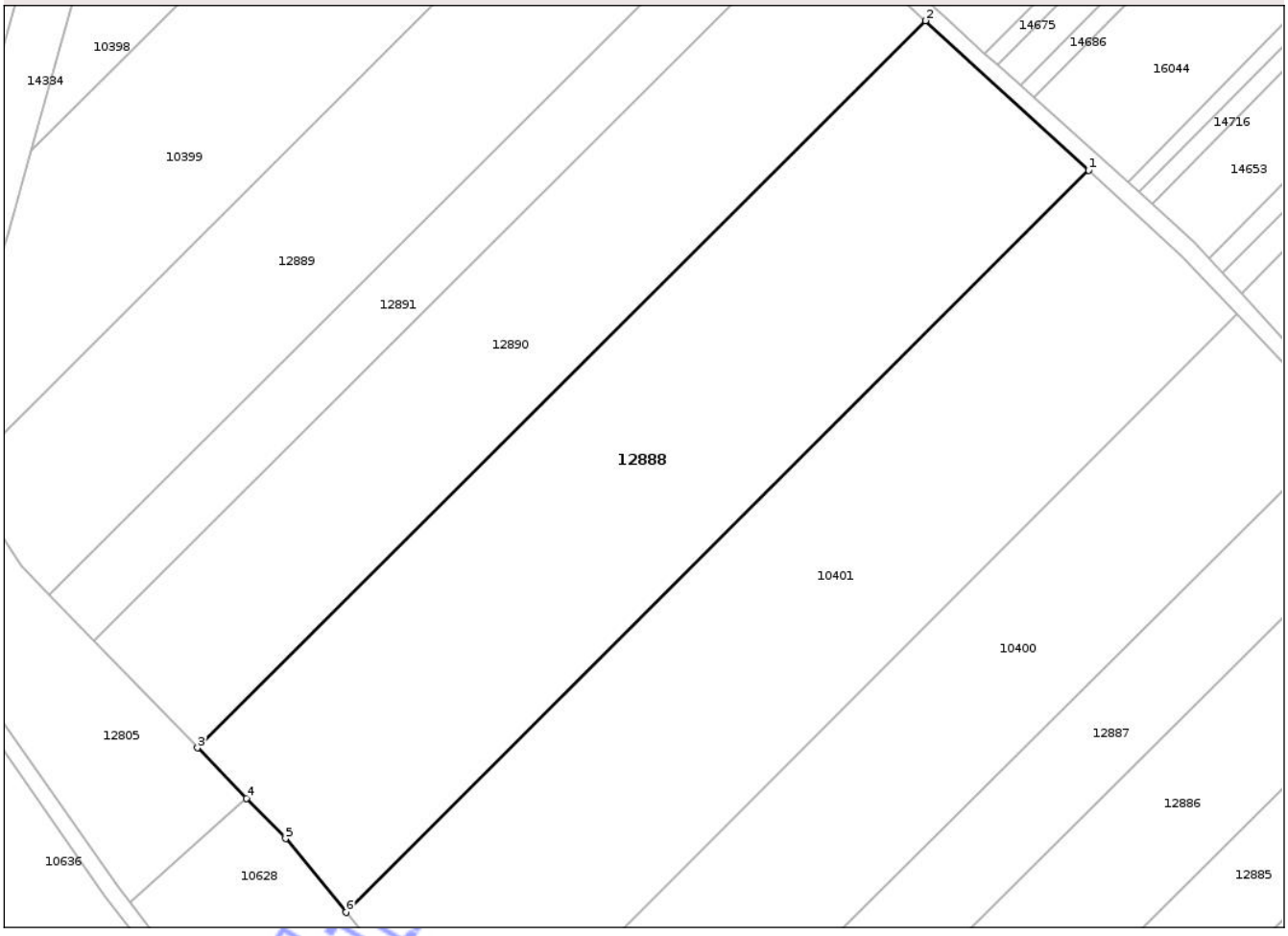
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	92	1990/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.638,527 478.876,173	2	445.596,608 478.914,523	56.815
2	445.596,608 478.914,523	3	445.409,79 478.728,126	263.903
3	445.409,79 478.728,126	4	445.422,362 478.715,138	18.076
4	445.422,362 478.715,138	5	445.432,353 478.704,817	14.365
5	445.432,353 478.704,817	6	445.447,855 478.685,932	24.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.447,855 478.685,932	1	445.638,527 478.876,173	269.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107746	9.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51688 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 1409/49, din 04/06/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (DECLARATIE NR 767/13-06-2016 emisa de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCIAT NICOALE**	
Act Notarial nr. 750, din 07/06/2016 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRUCIAT NICOALE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

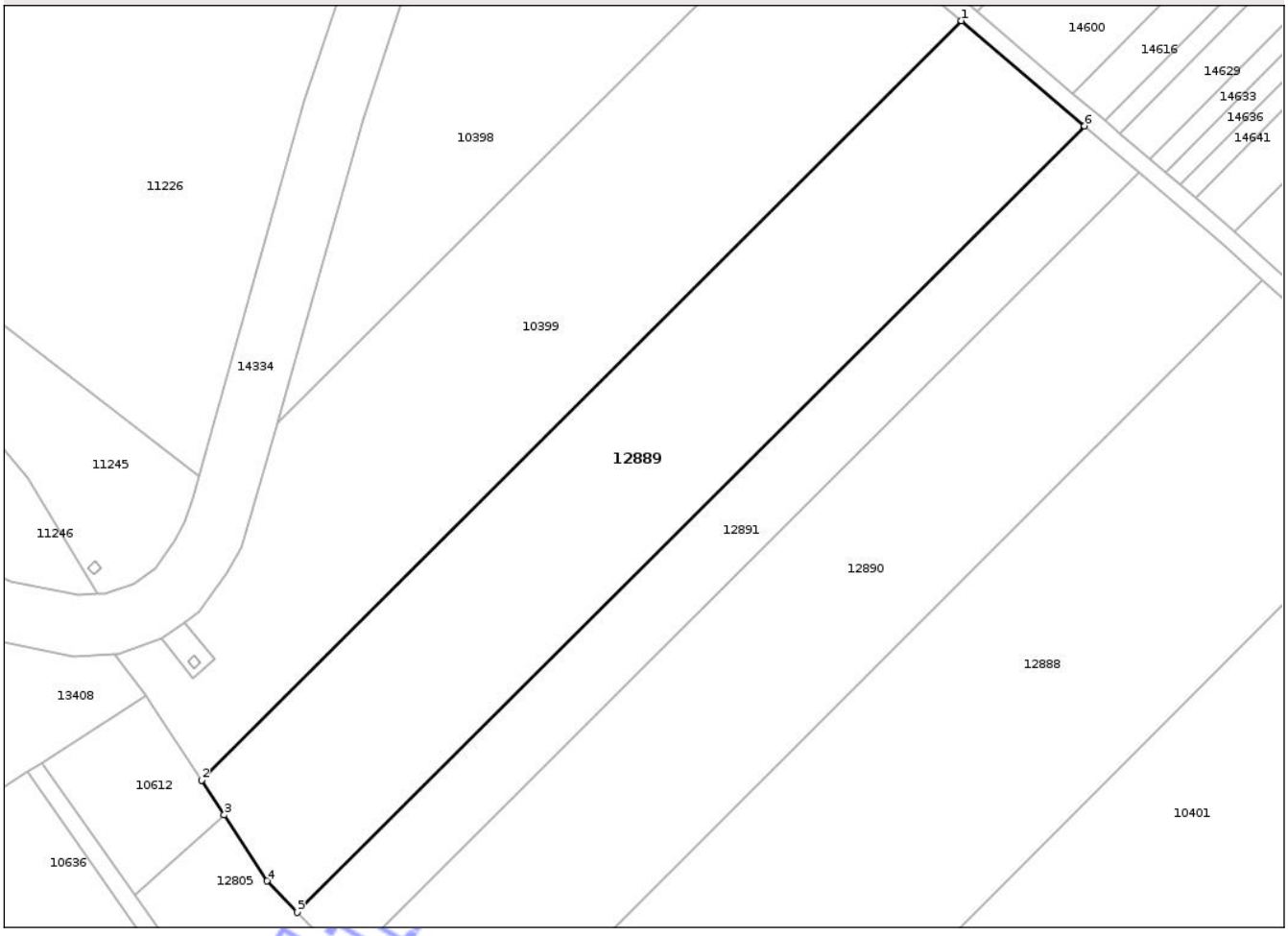
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107746	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	92	1990/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.526,474 478.974,856	2	445.349,405 478.798,186	250.131
2	445.349,405 478.798,186	3	445.354,712 478.790,038	9.724
3	445.354,712 478.790,038	4	445.364,694 478.774,712	18.29
4	445.364,694 478.774,712	5	445.371,776 478.767,396	10.182
5	445.371,776 478.767,396	6	445.555,189 478.950,395	259.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.555,189 478.950,395	1	445.526,474 478.974,856	37.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 387, din 08/04/2011 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULCAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

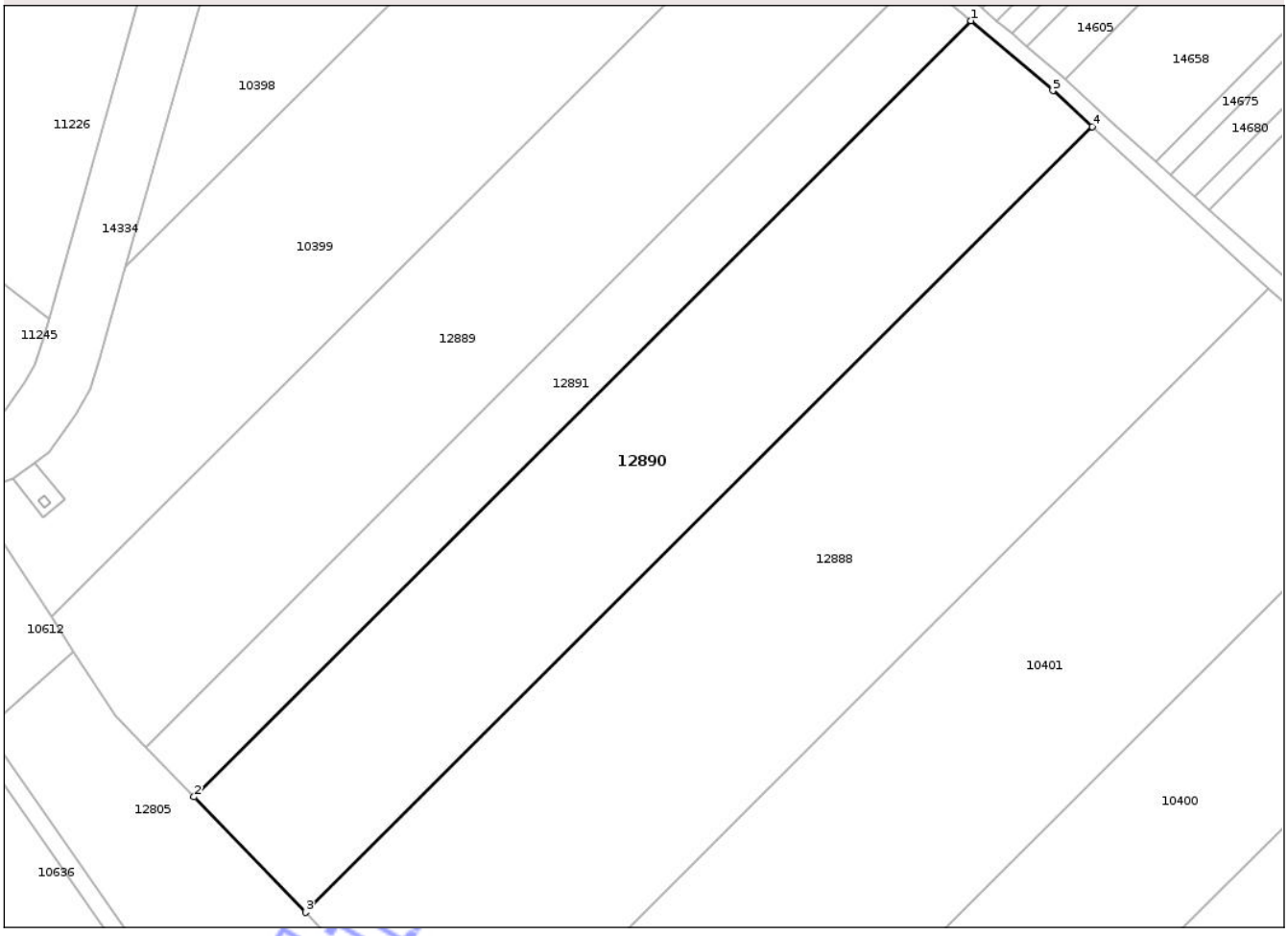
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	92	1990/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.567,825 478.939,63	2	445.383,285 478.755,506	260.685
2	445.383,285 478.755,506	3	445.409,79 478.728,126	38.107
3	445.409,79 478.728,126	4	445.596,608 478.914,523	263.903
4	445.596,608 478.914,523	5	445.587,277 478.923,06	12.647
5	445.587,277 478.923,06	1	445.567,825 478.939,63	25.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1408/49, din 04/06/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB MARIA** 2) **TIBAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

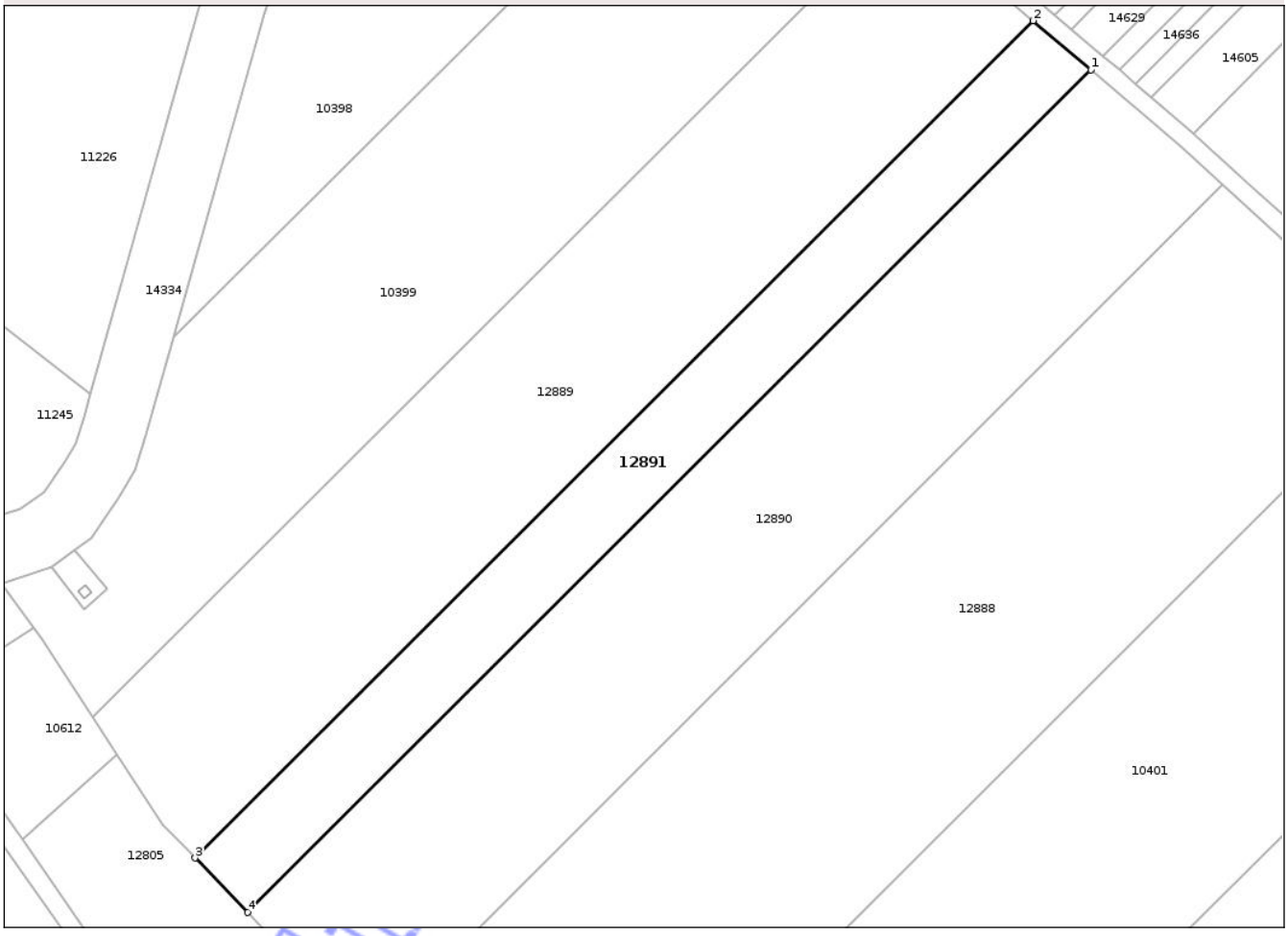
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	92	1990/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.567,825 478.939,63	2	445.555,189 478.950,395	16.6
2	445.555,189 478.950,395	3	445.371,776 478.767,396	259.093
3	445.371,776 478.767,396	4	445.383,285 478.755,506	16.548
4	445.383,285 478.755,506	1	445.567,825 478.939,63	260.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; MONUMENT - CRUCE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

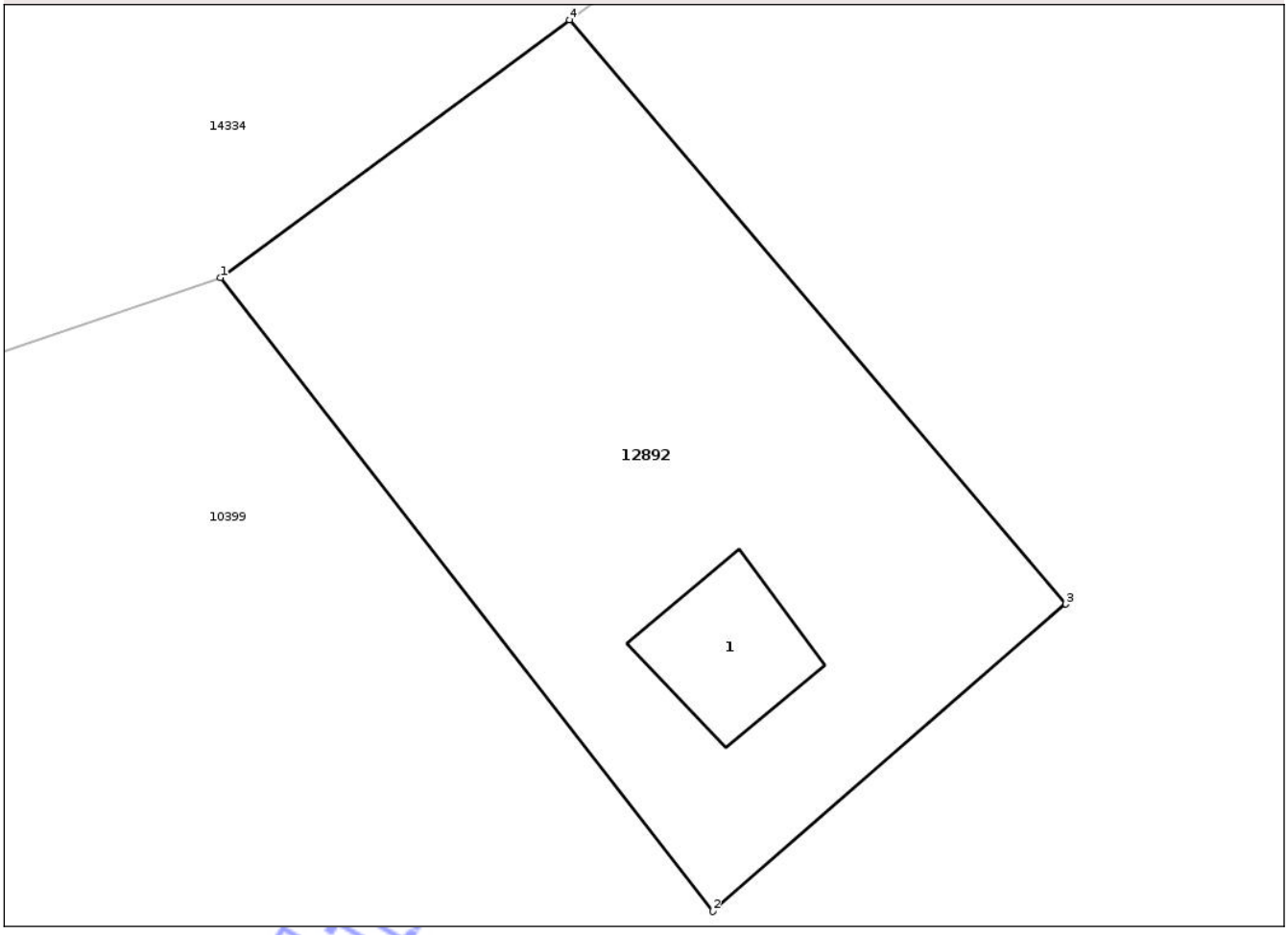
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	75	92	1990/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; MONUMENT - CRUCE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.340,244 478.831,021	2	445.347,418 478.821,796	11.686
2	445.347,418 478.821,796	3	445.352,564 478.826,269	6.818
3	445.352,564 478.826,269	4	445.345,33 478.834,776	11.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.345,33 478.834,776	1	445.340,244 478.831,021	6.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.189	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 64477);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.189	39	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.399,916 484.780,648	2	447.396,52 484.782,826	4.034
4	447.128,76 484.465,914	5	447.094,031 484.424,81	53.811
7	447.019,187 484.335,38	8	446.981,801 484.286,812	61.291
10	446.940,95 484.204,089	11	446.932,189 484.185,481	20.567
13	446.832,763 483.974,299	14	446.827,674 483.959,647	15.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.396,52 484.782,826	3	447.205,813 484.557,111	295.494
5	447.094,031 484.424,81	6	447.026,526 484.344,913	104.597
8	446.981,801 484.286,812	9	446.948,222 484.218,816	75.835
11	446.932,189 484.185,481	12	446.888,119 484.091,876	103.46
14	446.827,674 483.959,647	15	446.827,674 483.950,469	9.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.205,813 484.557,111	4	447.128,76 484.465,914	119.39
6	447.026,526 484.344,913	7	447.019,187 484.335,38	12.031
9	446.948,222 484.218,816	10	446.940,95 484.204,089	16.425
12	446.888,119 484.091,876	13	446.832,763 483.974,299	129.956
15	446.827,674 483.950,469	16	446.830,372 483.940,621	10.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.830,372 483.940,621	17	446.836,164 483.919,479	21.921
17	446.836,164 483.919,479	18	446.839,643 483.921,918	4.249
18	446.839,643 483.921,918	19	446.831,674 483.951,007	30.161
19	446.831,674 483.951,007	20	446.831,674 483.958,972	7.965
20	446.831,674 483.958,972	21	446.836,472 483.972,787	14.624
21	446.836,472 483.972,787	22	446.839,061 483.978,286	6.078
22	446.839,061 483.978,286	23	446.863,138 484.029,425	56.523
23	446.863,138 484.029,425	24	446.887,149 484.080,425	56.37
24	446.887,149 484.080,425	25	446.899,585 484.106,839	29.195
25	446.899,585 484.106,839	26	446.905,587 484.119,588	14.091
26	446.905,587 484.119,588	27	446.911,27 484.131,658	13.341
27	446.911,27 484.131,658	28	446.916,718 484.143,229	12.789
28	446.916,718 484.143,229	29	446.944,553 484.202,351	65.347
29	446.944,553 484.202,351	30	446.947,226 484.207,765	6.038
30	446.947,226 484.207,765	31	446.951,704 484.216,832	10.113
31	446.951,704 484.216,832	32	446.960,793 484.235,239	20.529
32	446.960,793 484.235,239	33	446.965,016 484.243,79	9.537
33	446.965,016 484.243,79	34	446.971,534 484.256,989	14.721
34	446.971,534 484.256,989	35	446.975,551 484.265,124	9.073
35	446.975,551 484.265,124	36	446.979,497 484.273,113	8.91
36	446.979,497 484.273,113	37	446.985,212 484.284,686	12.907
37	446.985,212 484.284,686	38	446.987,889 484.288,164	4.389
38	446.987,889 484.288,164	39	446.999,398 484.303,115	18.868
39	446.999,398 484.303,115	40	447.029,64 484.342,401	49.578
40	447.029,64 484.342,401	41	447.073,809 484.394,679	68.439
41	447.073,809 484.394,679	42	447.103,387 484.429,686	45.83
42	447.103,387 484.429,686	43	447.107,223 484.434,226	5.944
43	447.107,223 484.434,226	44	447.111,054 484.438,76	5.936
44	447.111,054 484.438,76	45	447.119,126 484.448,313	12.507
45	447.119,126 484.448,313	46	447.129,29 484.460,343	15.749
46	447.129,29 484.460,343	47	447.142,367 484.475,821	20.263
47	447.142,367 484.475,821	48	447.147,413 484.481,794	7.819
48	447.147,413 484.481,794	49	447.156,225 484.492,222	13.653
49	447.156,225 484.492,222	50	447.166,272 484.504,114	15.568
50	447.166,272 484.504,114	51	447.174,224 484.513,526	12.322
51	447.174,224 484.513,526	52	447.183,013 484.523,928	13.618
52	447.183,013 484.523,928	53	447.188,035 484.529,872	7.781
53	447.188,035 484.529,872	54	447.193,057 484.535,816	7.781
54	447.193,057 484.535,816	55	447.198,079 484.541,76	7.781
55	447.198,079 484.541,76	56	447.201,845 484.546,217	5.835
56	447.201,845 484.546,217	57	447.223,005 484.571,261	32.786
57	447.223,005 484.571,261	58	447.238,903 484.590,078	24.634
58	447.238,903 484.590,078	59	447.248,524 484.601,465	14.907
59	447.248,524 484.601,465	60	447.280,831 484.639,702	50.058
60	447.280,831 484.639,702	61	447.290,866 484.651,58	15.55
61	447.290,866 484.651,58	62	447.294,649 484.656,057	5.861
62	447.294,649 484.656,057	63	447.299,738 484.662,08	7.885
63	447.299,738 484.662,08	64	447.311,509 484.676,012	18.239
64	447.311,509 484.676,012	65	447.316,684 484.682,137	8.018
65	447.316,684 484.682,137	66	447.330,203 484.698,137	20.947
66	447.330,203 484.698,137	67	447.352,484 484.724,509	34.524
67	447.352,484 484.724,509	68	447.393,441 484.772,984	63.461
68	447.393,441 484.772,984	69	447.397,3 484.777,552	5.98
69	447.397,3 484.777,552	1	447.399,916 484.780,648	4.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102228	Din acte: 2.700 Masurata: 2.699	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35769 / 20/06/2012		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6140 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 3) **MOLDOVAN IOSIF**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

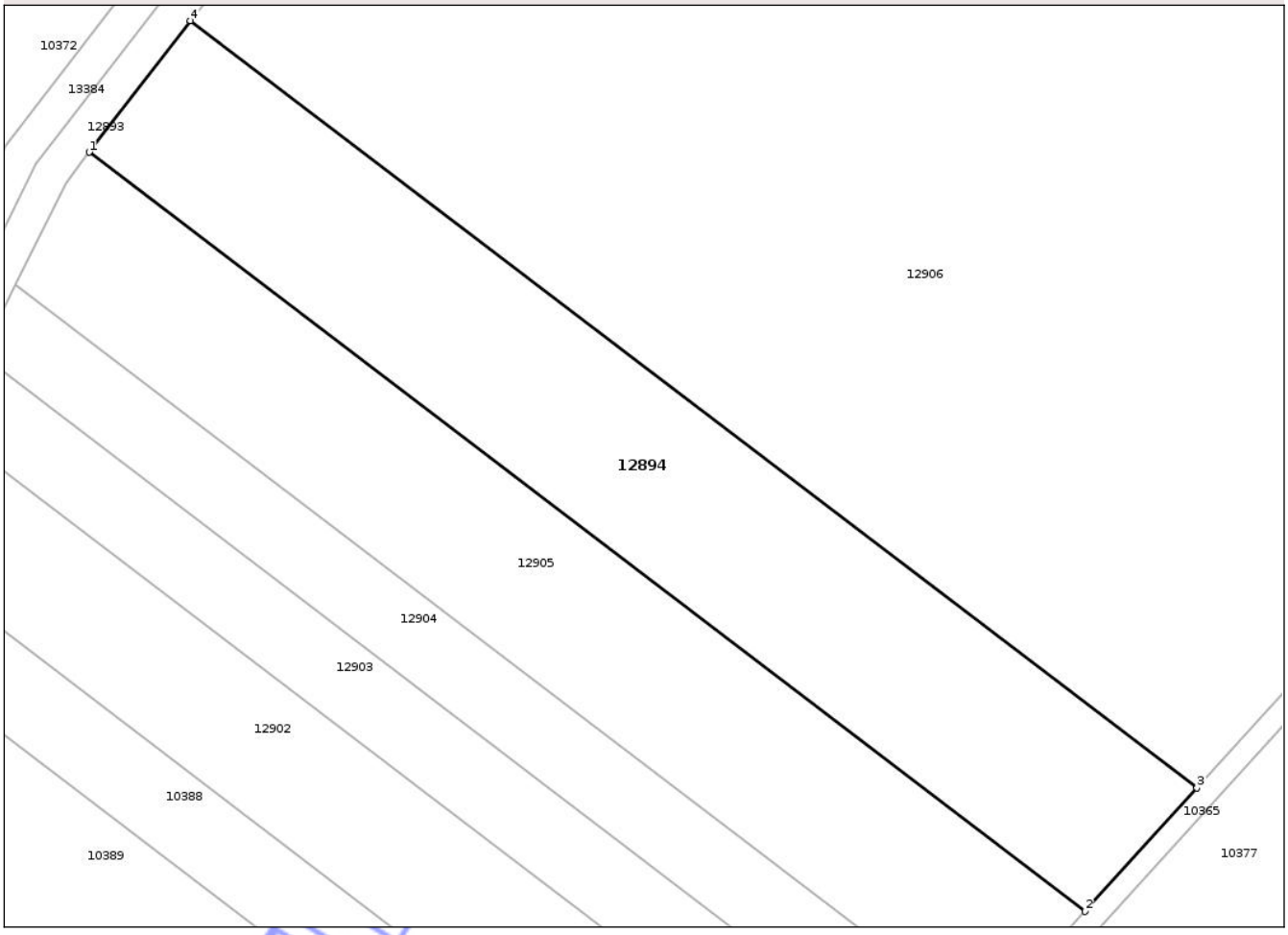
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102228	Din acte: 2.700 Masurata: 2.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.699	39	833/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.987,889 484.288,164	2	447.101,079 484.201,91	142.309
2	447.101,079 484.201,91	3	447.113,771 484.215,958	18.932
3	447.113,771 484.215,958	4	446.999,398 484.303,115	143.797
4	446.999,398 484.303,115	1	446.987,889 484.288,164	18.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 64477);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

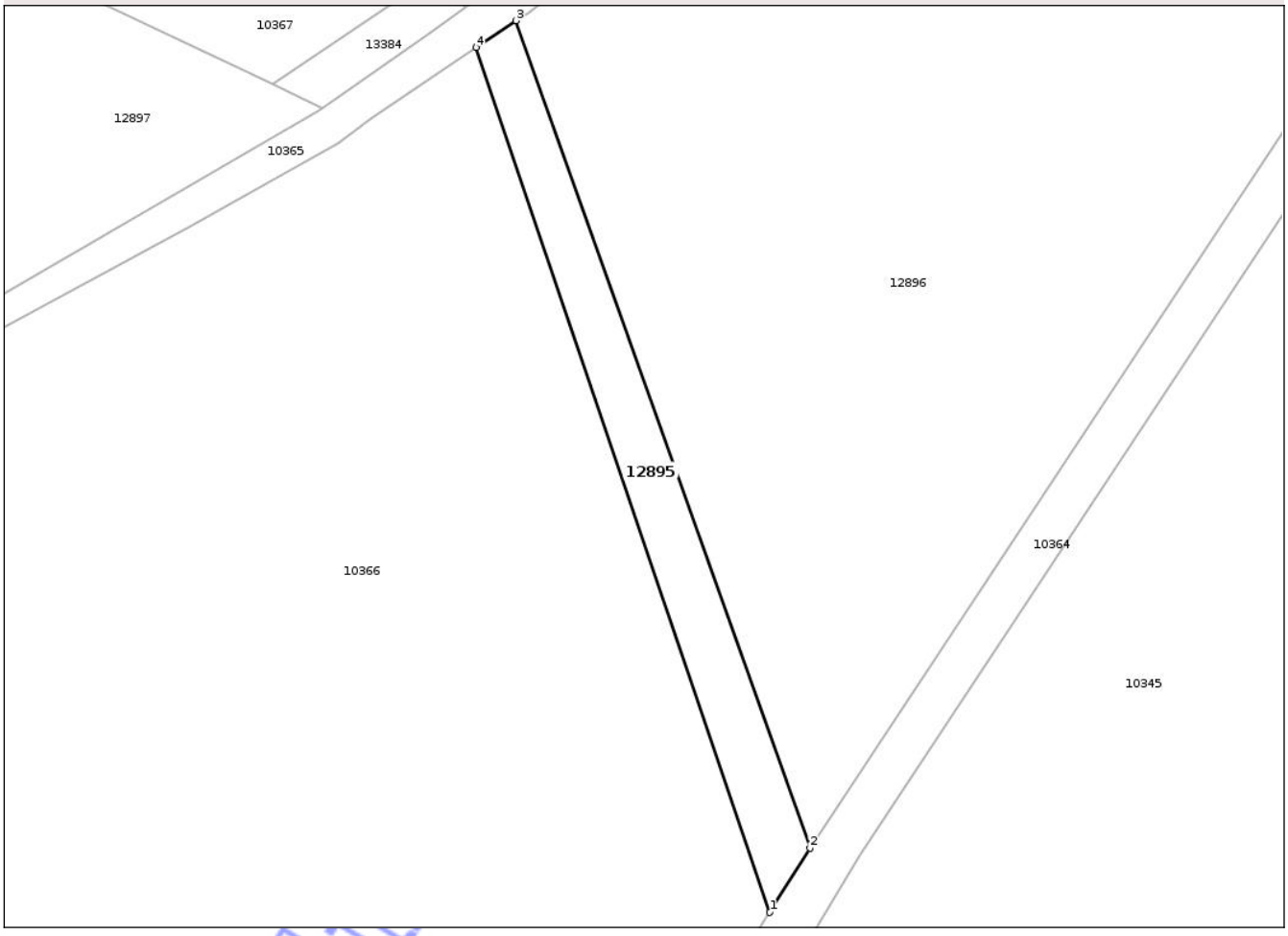
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	367	39	839	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.863,066 483.839,673	2	446.866,618 483.845,336	6.685
2	446.866,618 483.845,336	3	446.840,621 483.918,346	77.5
3	446.840,621 483.918,346	4	446.837,122 483.915,98	4.224
4	446.837,122 483.915,98	1	446.863,066 483.839,673	80.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.892	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

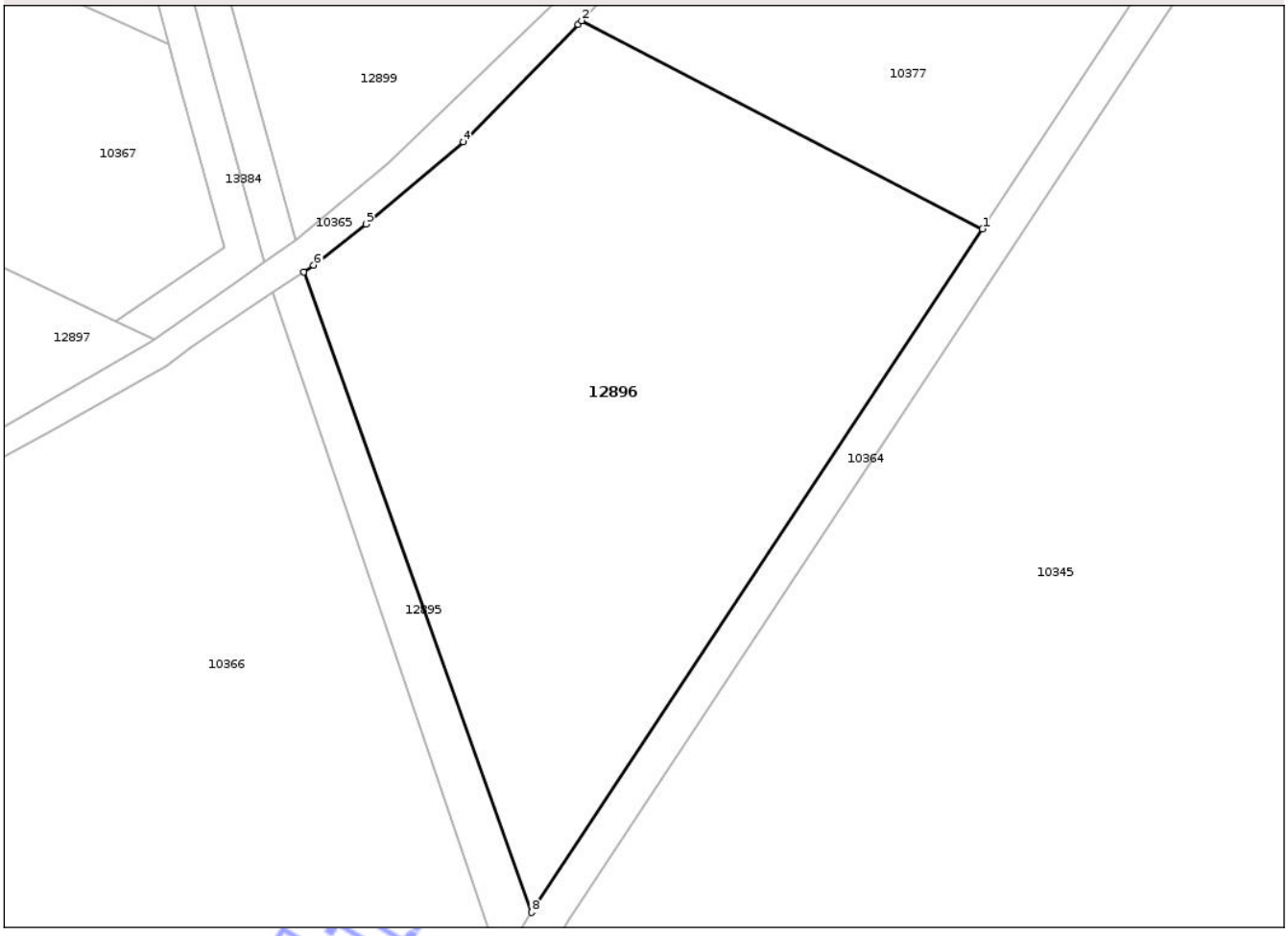
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.892	39	836/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.918,063 483.923,243	2	446.872,343 483.946,953	51.502
2	446.872,343 483.946,953	3	446.871,946 483.946,518	0.589
3	446.871,946 483.946,518	4	446.858,823 483.933,157	18.728
4	446.858,823 483.933,157	5	446.847,733 483.923,786	14.519
5	446.847,733 483.923,786	6	446.841,747 483.919,108	7.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.841,747 483.919,108	7	446.840,621 483.918,346	1.36
7	446.840,621 483.918,346	8	446.866,618 483.845,336	77.5
8	446.866,618 483.845,336	1	446.918,063 483.923,243	93.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1835/49, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FITA IOAN** 2) **CIMPOIER LUCICA** 3) **TÎRLEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

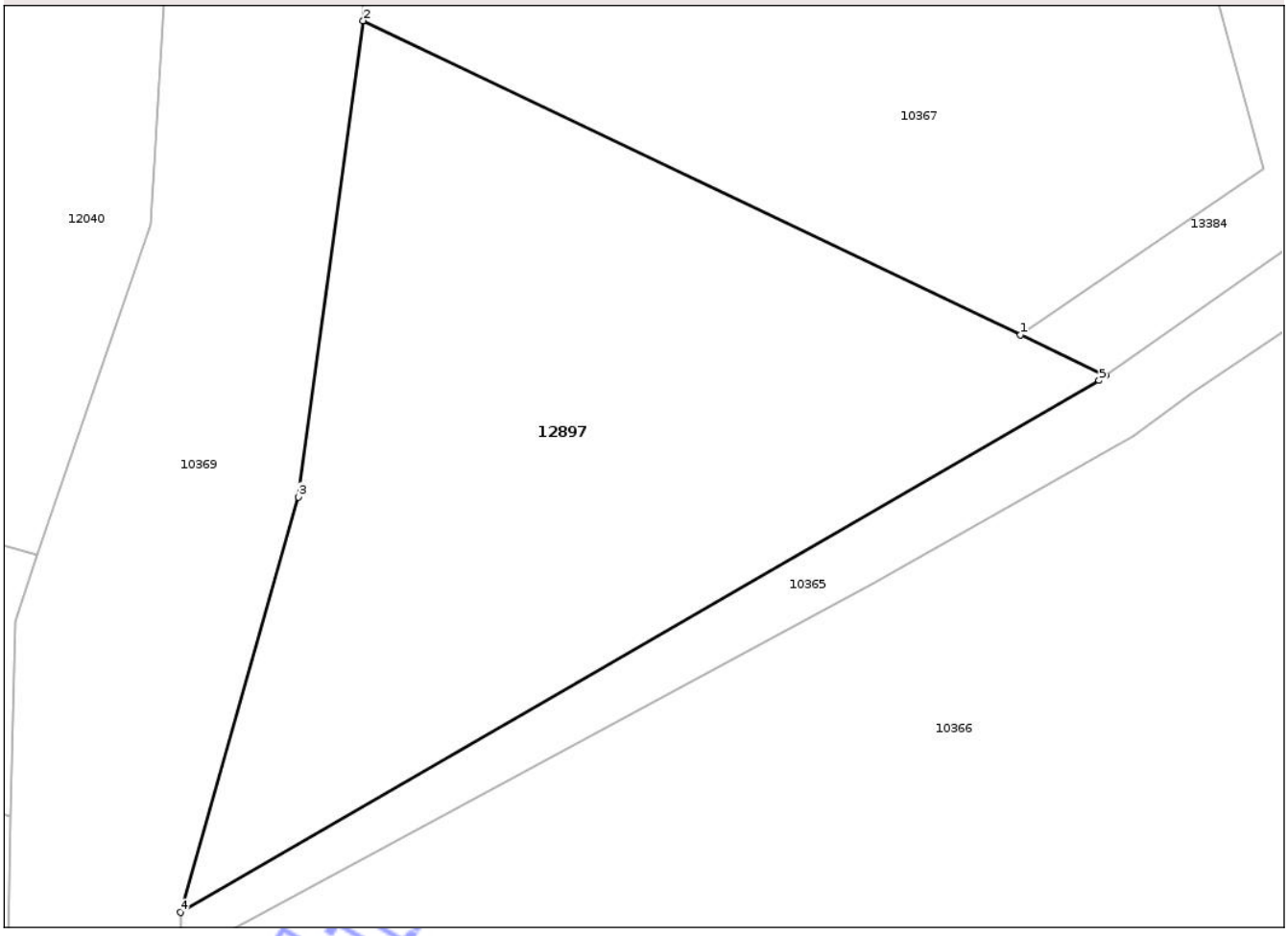
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	39	831/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.819,192 483.912,704	2	446.785,799 483.928,634	36.998
2	446.785,799 483.928,634	3	446.782,503 483.904,473	24.385
3	446.782,503 483.904,473	4	446.776,515 483.883,404	21.903
4	446.776,515 483.883,404	5	446.823,175 483.910,392	53.903
5	446.823,175 483.910,392	6	446.823,526 483.910,636	0.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.823,526 483.910,636	1	446.819,192 483.912,704	4.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100618	900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58746 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5842 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

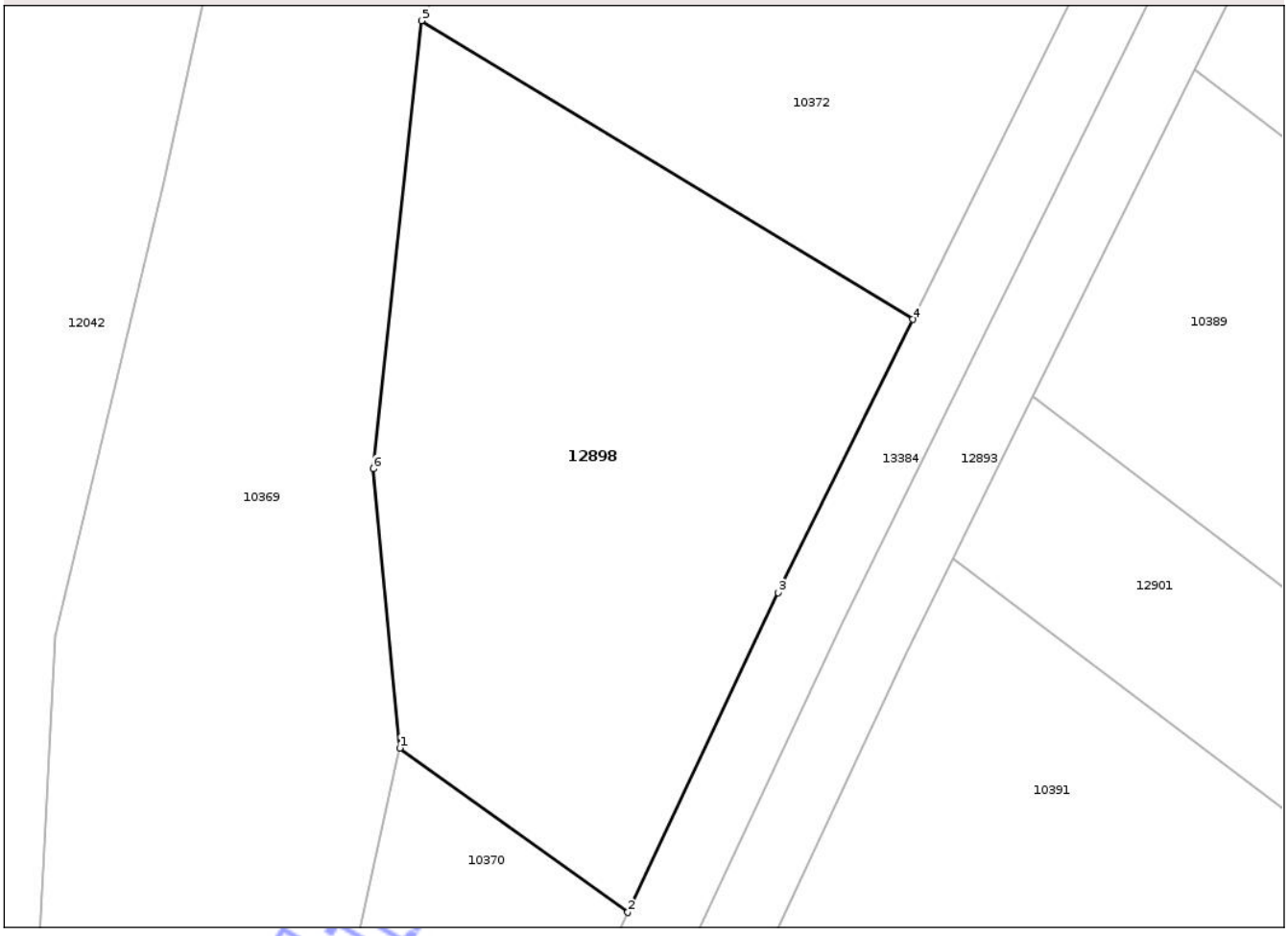
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100618	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	39	831/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.916,048 484.197,093	2	446.928,886 484.187,857	15.815
2	446.928,886 484.187,857	3	446.937,346 484.205,826	19.861
3	446.937,346 484.205,826	4	446.944,93 484.221,184	17.128
4	446.944,93 484.221,184	5	446.917,283 484.237,972	32.345
5	446.917,283 484.237,972	6	446.914,57 484.212,794	25.324

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.914,57 484.212,794	1	446.916,048 484.197,093	15.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102286	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40008 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6143 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

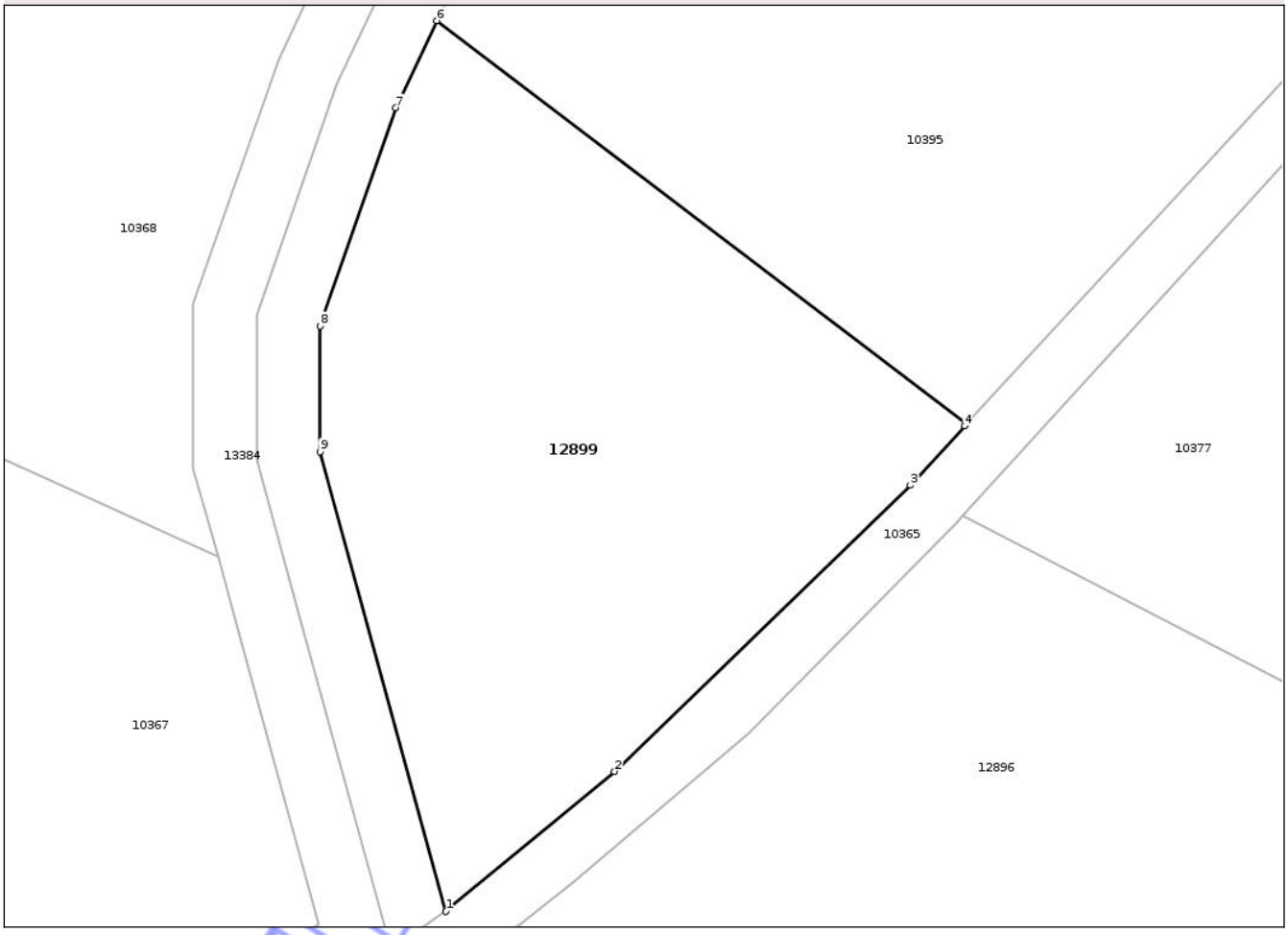
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102286	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	39	833/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.839,643 483.921,918	2	446.850,317 483.930,78	13.873
2	446.850,317 483.930,78	3	446.869,039 483.948,899	26.054
3	446.869,039 483.948,899	4	446.872,476 483.952,628	5.071
4	446.872,476 483.952,628	5	446.872,582 483.952,742	0.156
5	446.872,582 483.952,742	6	446.839,061 483.978,286	42.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.839,061 483.978,286	7	446.836,472 483.972,787	6.078
7	446.836,472 483.972,787	8	446.831,674 483.958,972	14.624
8	446.831,674 483.958,972	9	446.831,674 483.951,007	7.965
9	446.831,674 483.951,007	1	446.839,643 483.921,918	30.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102260	Din acte: 1.200 Masurata: 1.190	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35126 / 18/06/2012		
Act Notarial nr. 1616, din 19/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5847 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

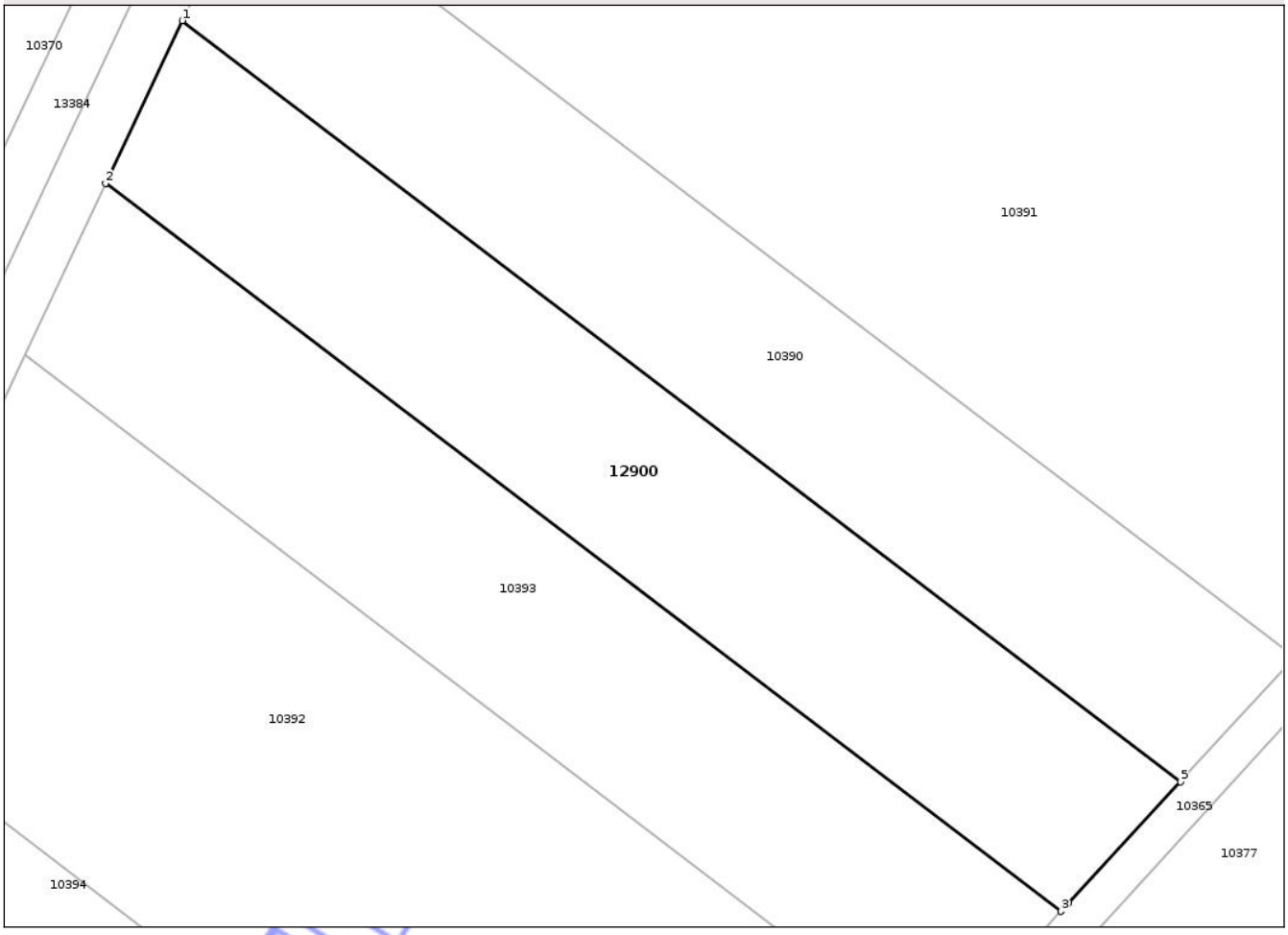
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102260	Din acte: 1.200 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	39	833/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.911,27 484.131,658	2	446.905,587 484.119,588	13.341
2	446.905,587 484.119,588	3	446.976,547 484.065,514	89.215
3	446.976,547 484.065,514	4	446.977,124 484.066,14	0.851
4	446.977,124 484.066,14	5	446.985,428 484.075,147	12.251
5	446.985,428 484.075,147	1	446.911,27 484.131,658	93.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102316	Din acte: 1.200 Masurata: 1.190	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5901 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 42.239/2012 cf si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

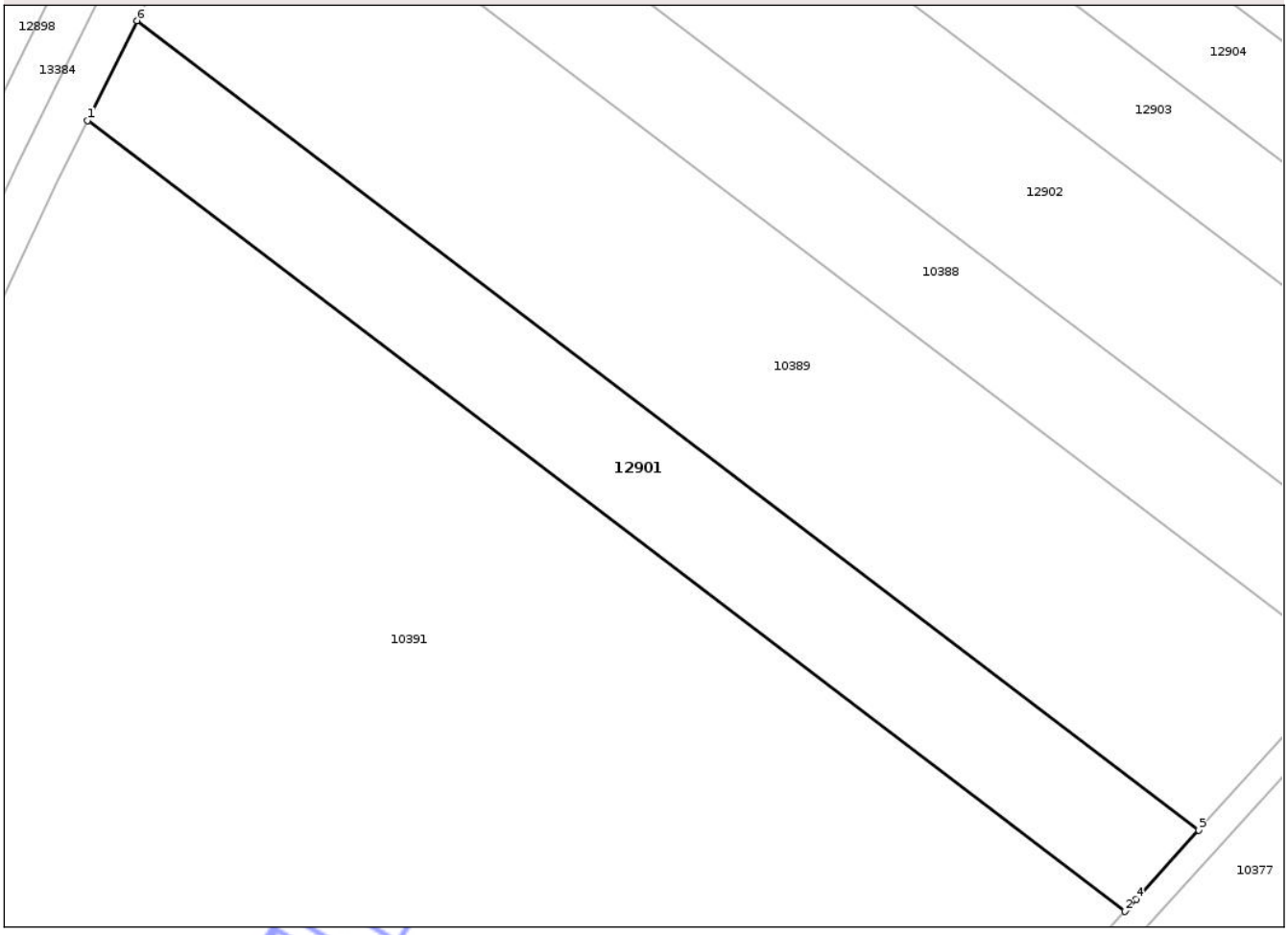
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102316	Din acte: 1.200 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	39	833/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.947,226 484.207,765	2	447.041,476 484.135,943	118.497
2	447.041,476 484.135,943	3	447.041,72 484.136,208	0.36
3	447.041,72 484.136,208	4	447.042,485 484.137,055	1.141
4	447.042,485 484.137,055	5	447.048,156 484.143,332	8.459
5	447.048,156 484.143,332	6	446.951,704 484.216,832	121.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.951,704 484.216,832	1	446.947,226 484.207,765	10.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100617	1.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58744 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5903 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA-STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

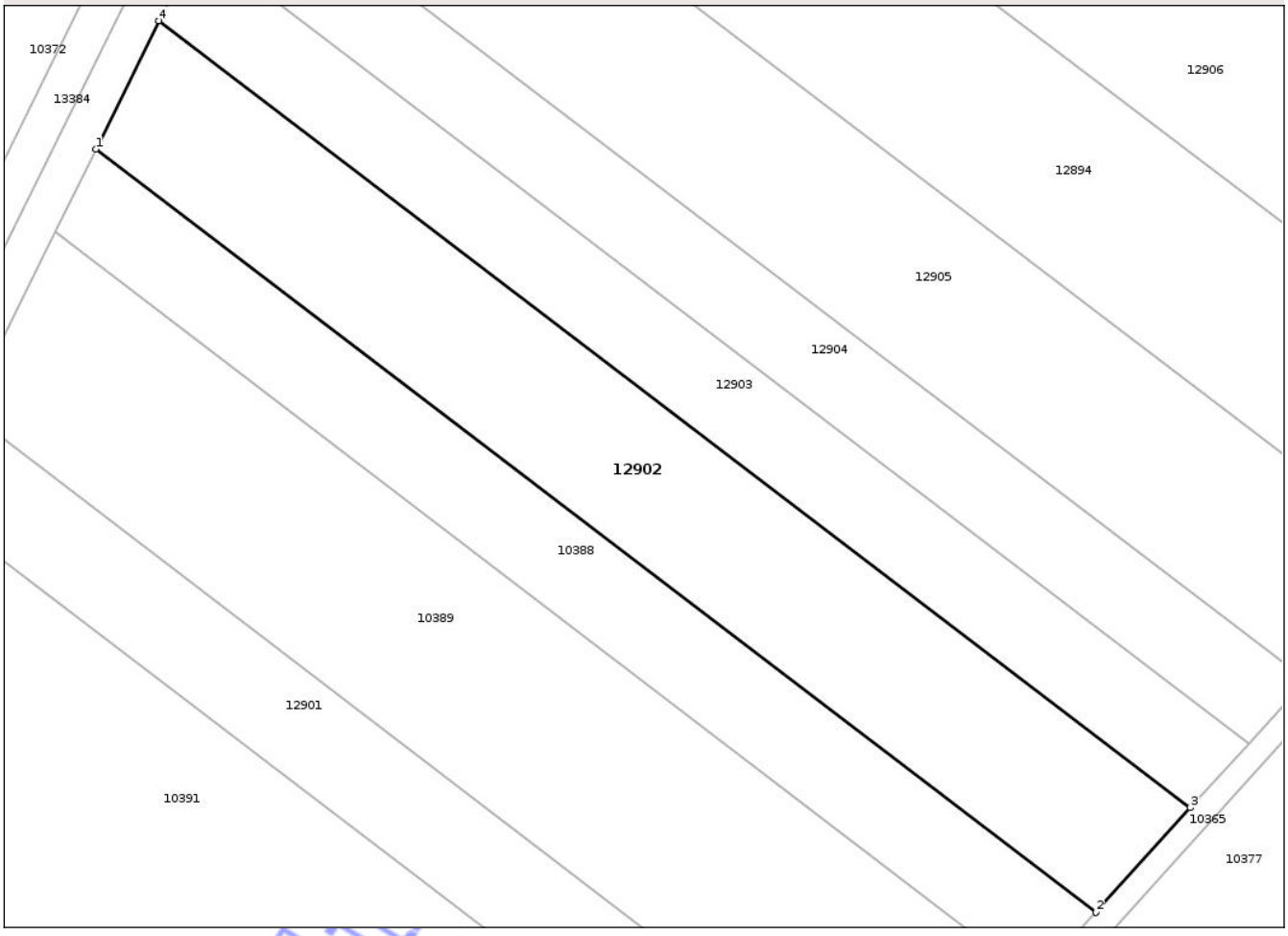
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100617	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	39	833/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.965,016 484.243,79	2	447.068,009 484.165,306	129.489
2	447.068,009 484.165,306	3	447.077,729 484.176,065	14.499
3	447.077,729 484.176,065	4	446.971,534 484.256,989	133.514
4	446.971,534 484.256,989	1	446.965,016 484.243,79	14.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101082	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5905 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 35.539/2010 cf si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

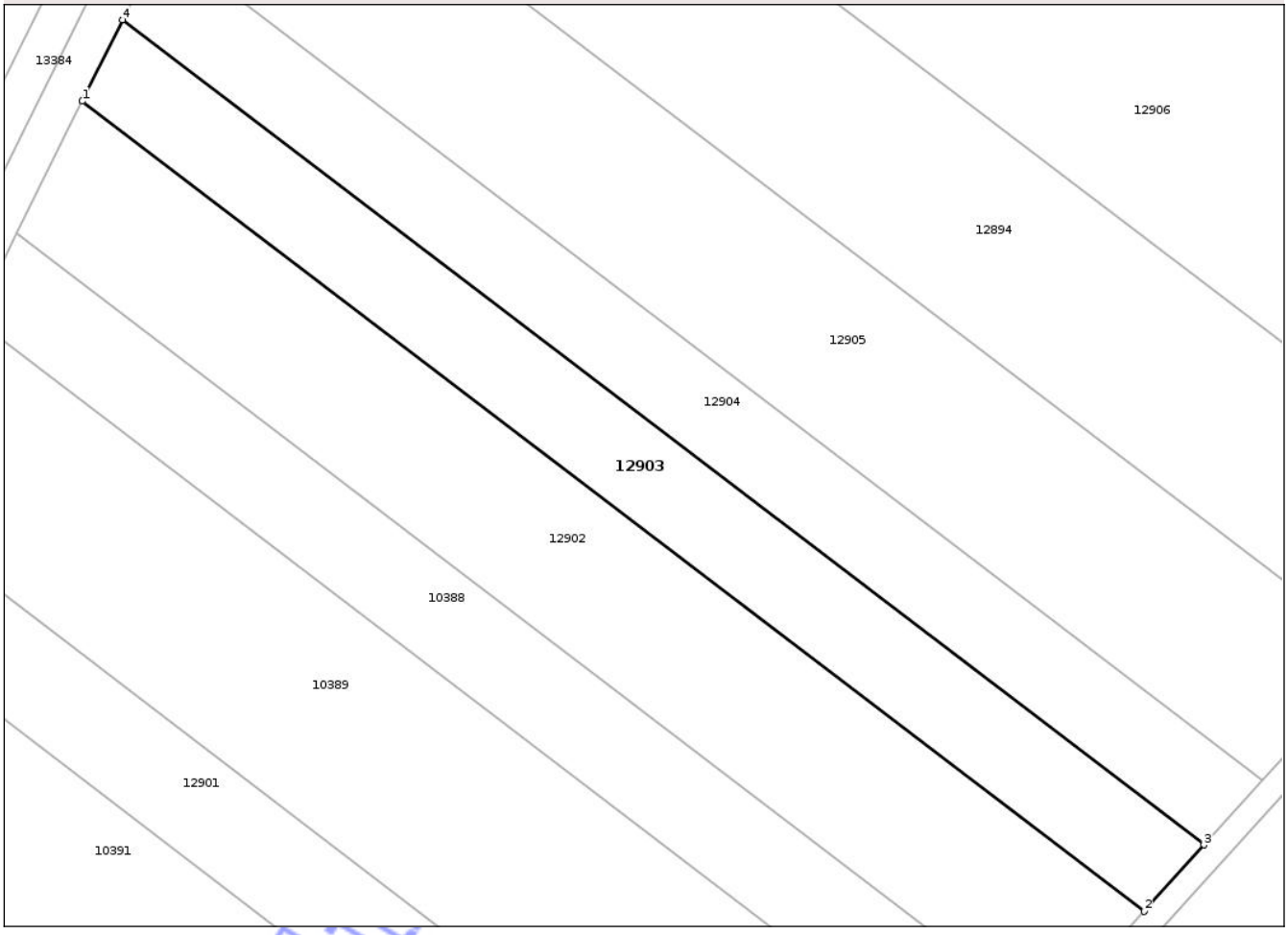
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101082	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.971,534 484.256,989	2	447.077,729 484.176,065	133.514
2	447.077,729 484.176,065	3	447.083,72 484.182,696	8.937
3	447.083,72 484.182,696	4	446.975,551 484.265,124	135.996
4	446.975,551 484.265,124	1	446.971,534 484.256,989	9.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102262	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35767 / 20/06/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6139 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

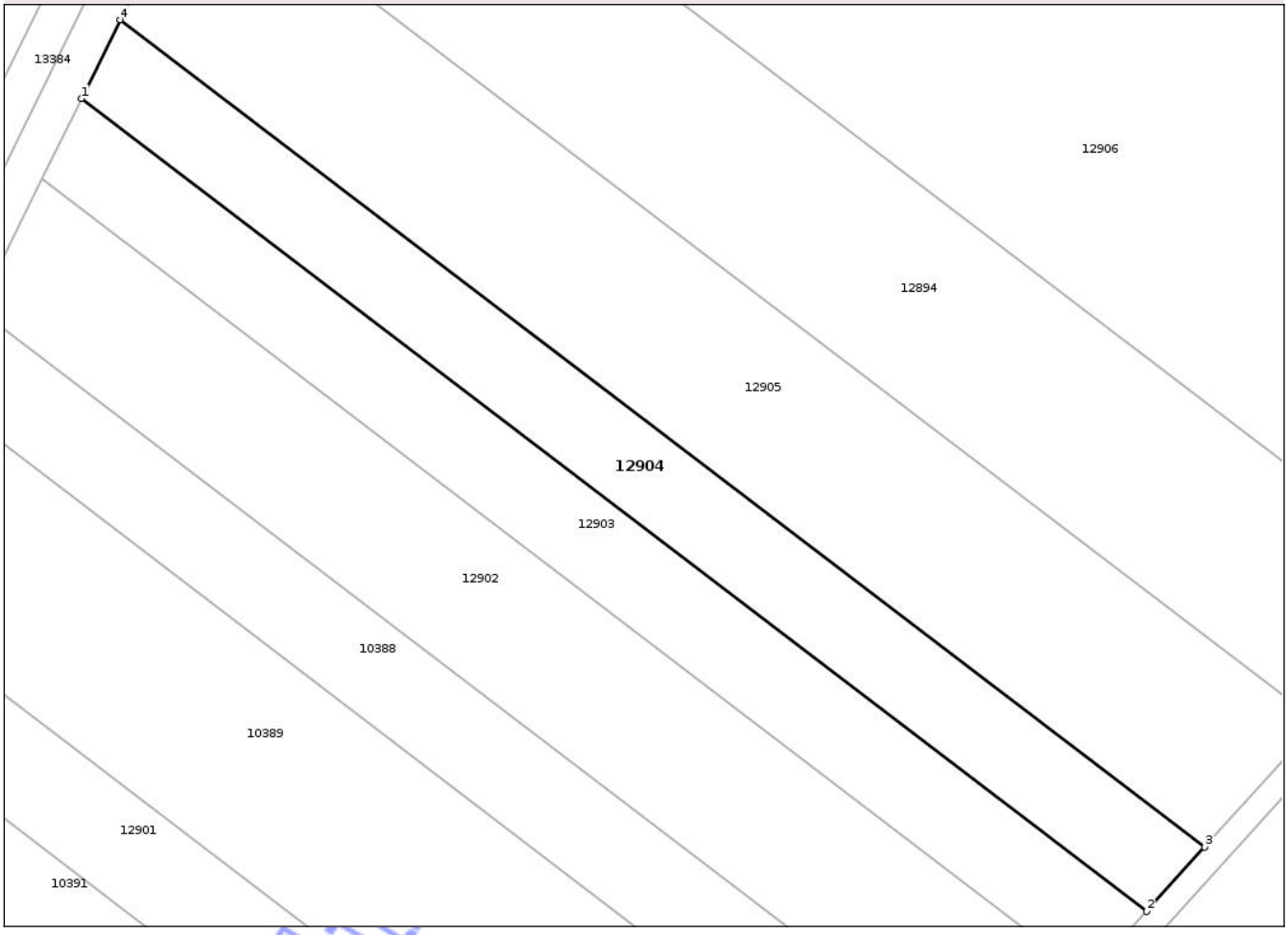
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102262	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.975,551 484.265,124	2	447.083,72 484.182,696	135.996
2	447.083,72 484.182,696	3	447.089,603 484.189,208	8.776
3	447.089,603 484.189,208	4	446.979,497 484.273,113	138.432
4	446.979,497 484.273,113	1	446.975,551 484.265,124	8.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102225	2.400	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35124 / 18/06/2012		
Act Notarial nr. 345, din 19/03/2004 emis de NP DELIA CORNELIA PILOIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6141 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

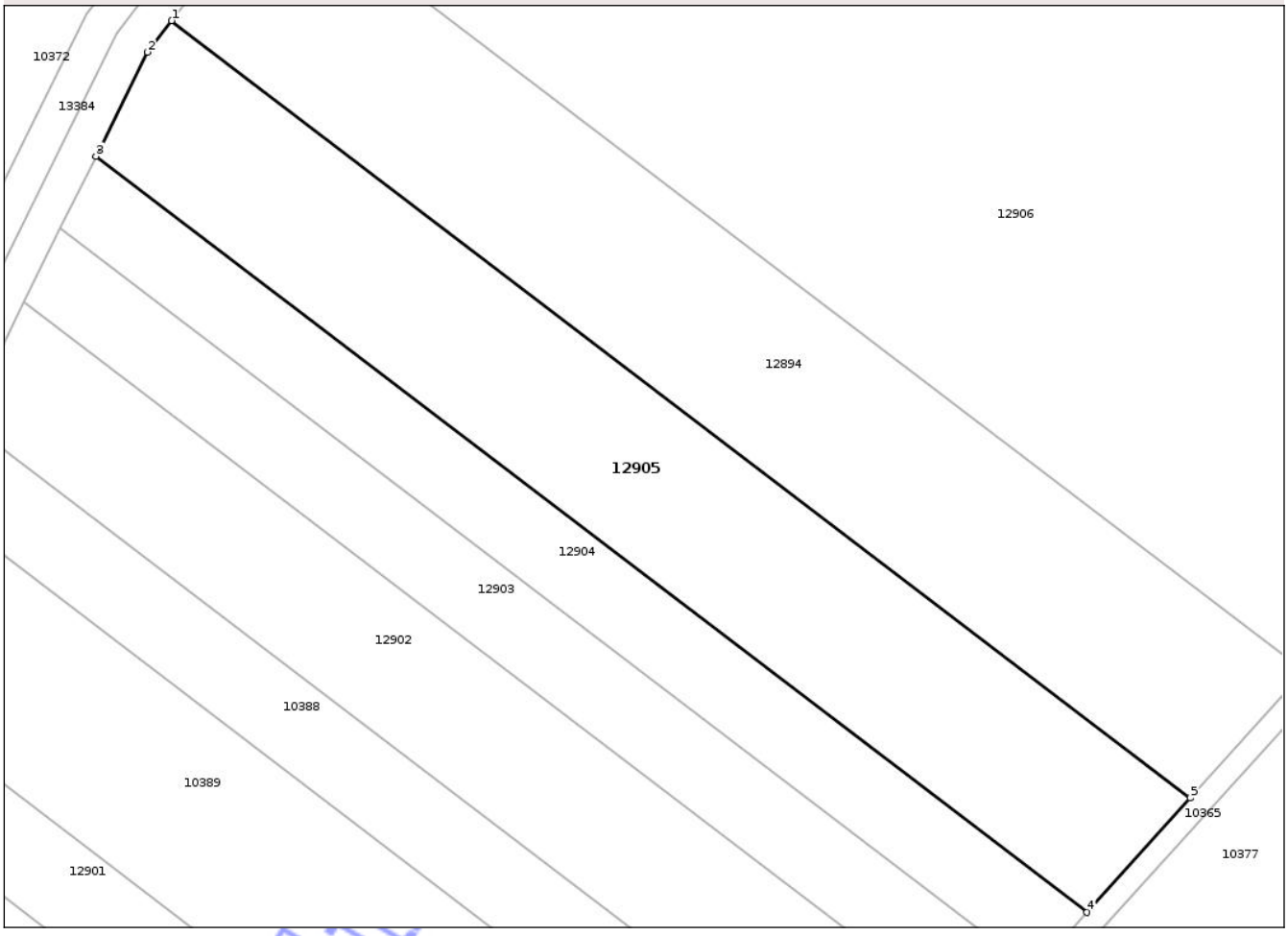
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102225	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	39	833/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.987,889 484.288,164	2	446.985,212 484.284,686	4.389
2	446.985,212 484.284,686	3	446.979,497 484.273,113	12.907
3	446.979,497 484.273,113	4	447.089,603 484.189,208	138.432
4	447.089,603 484.189,208	5	447.101,079 484.201,91	17.118
5	447.101,079 484.201,91	1	446.987,889 484.288,164	142.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101435	17.400	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65141 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6142 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

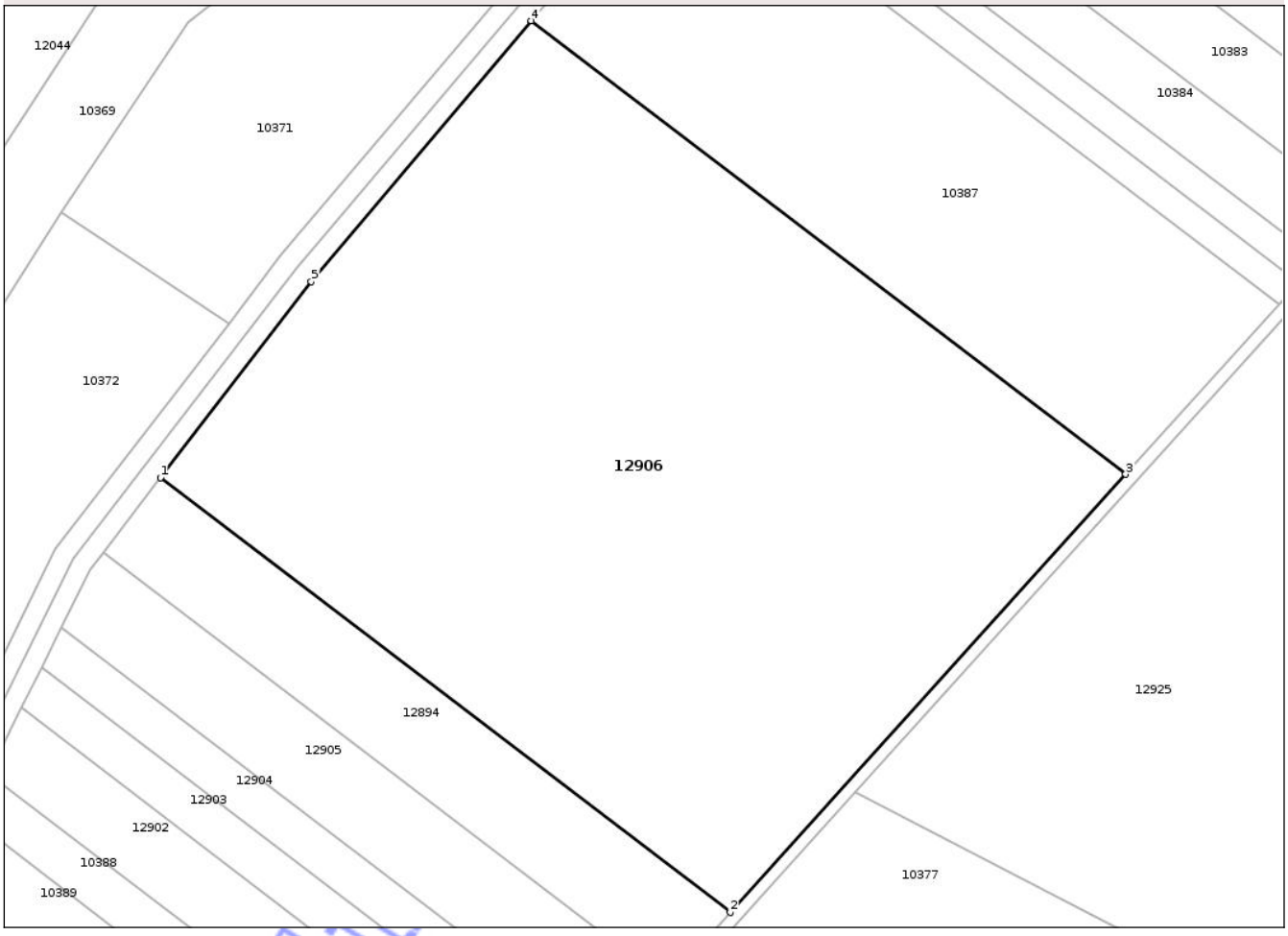
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101435	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	39	833/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.999,398 484.303,115	2	447.113,771 484.215,958	143.797
2	447.113,771 484.215,958	3	447.193,106 484.303,771	118.343
3	447.193,106 484.303,771	4	447.073,809 484.394,679	149.987
4	447.073,809 484.394,679	5	447.029,64 484.342,401	68.439
5	447.029,64 484.342,401	1	446.999,398 484.303,115	49.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102246	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35765 / 20/06/2012		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6390 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102246	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.264,477 484.382,768	2	447.265,385 484.383,773	1.354
2	447.265,385 484.383,773	3	447.269,731 484.388,584	6.483
3	447.269,731 484.388,584	4	447.147,413 484.481,794	153.785
4	447.147,413 484.481,794	5	447.142,367 484.475,821	7.819
5	447.142,367 484.475,821	1	447.264,477 484.382,768	153.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101438	2.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66438 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6391 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 22/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

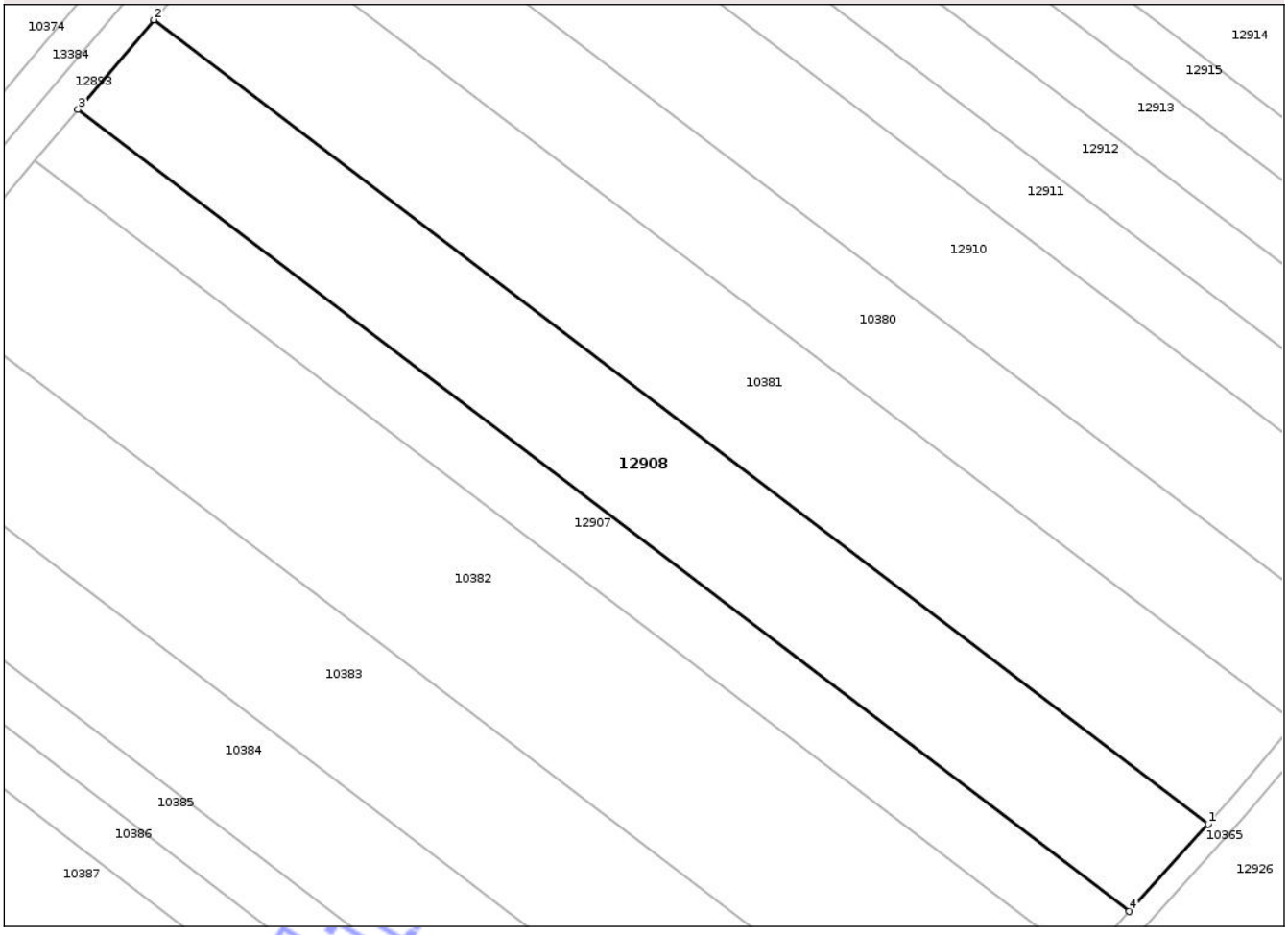
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101438	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	39	833/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.278,904 484.398,737	2	447.156,225 484.492,222	154.239
2	447.156,225 484.492,222	3	447.147,413 484.481,794	13.653
3	447.147,413 484.481,794	4	447.269,731 484.388,584	153.785
4	447.269,731 484.388,584	1	447.278,904 484.398,737	13.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1835/49, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOIER LUCICA** 2) **FITA IOAN** 3) **TÎRLEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

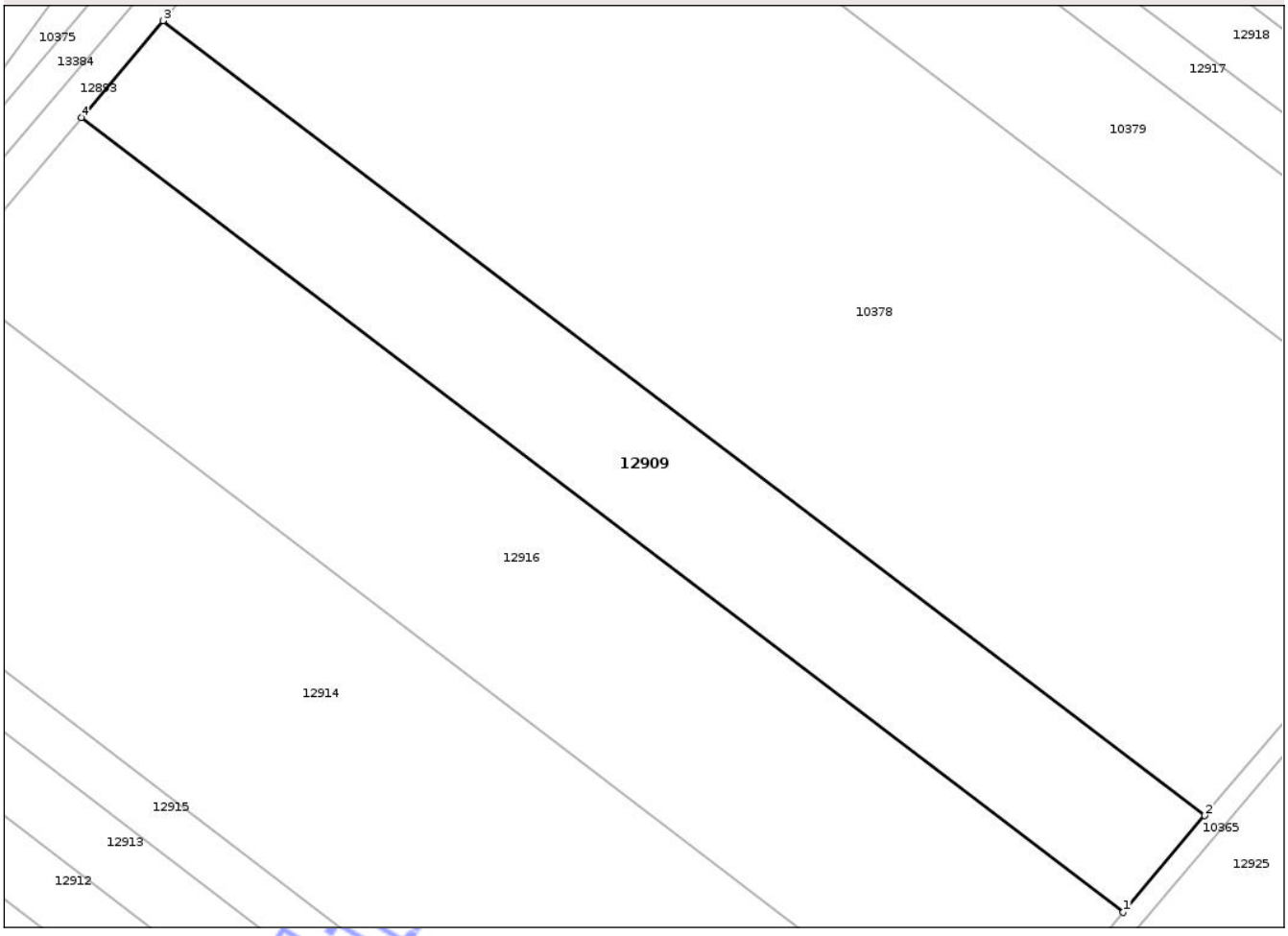
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	39	833/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.361,762 484.496,454	2	447.371,392 484.507,836	14.909
2	447.371,392 484.507,836	3	447.248,524 484.601,465	154.476
3	447.248,524 484.601,465	4	447.238,903 484.590,078	14.907
4	447.238,903 484.590,078	1	447.361,762 484.496,454	154.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

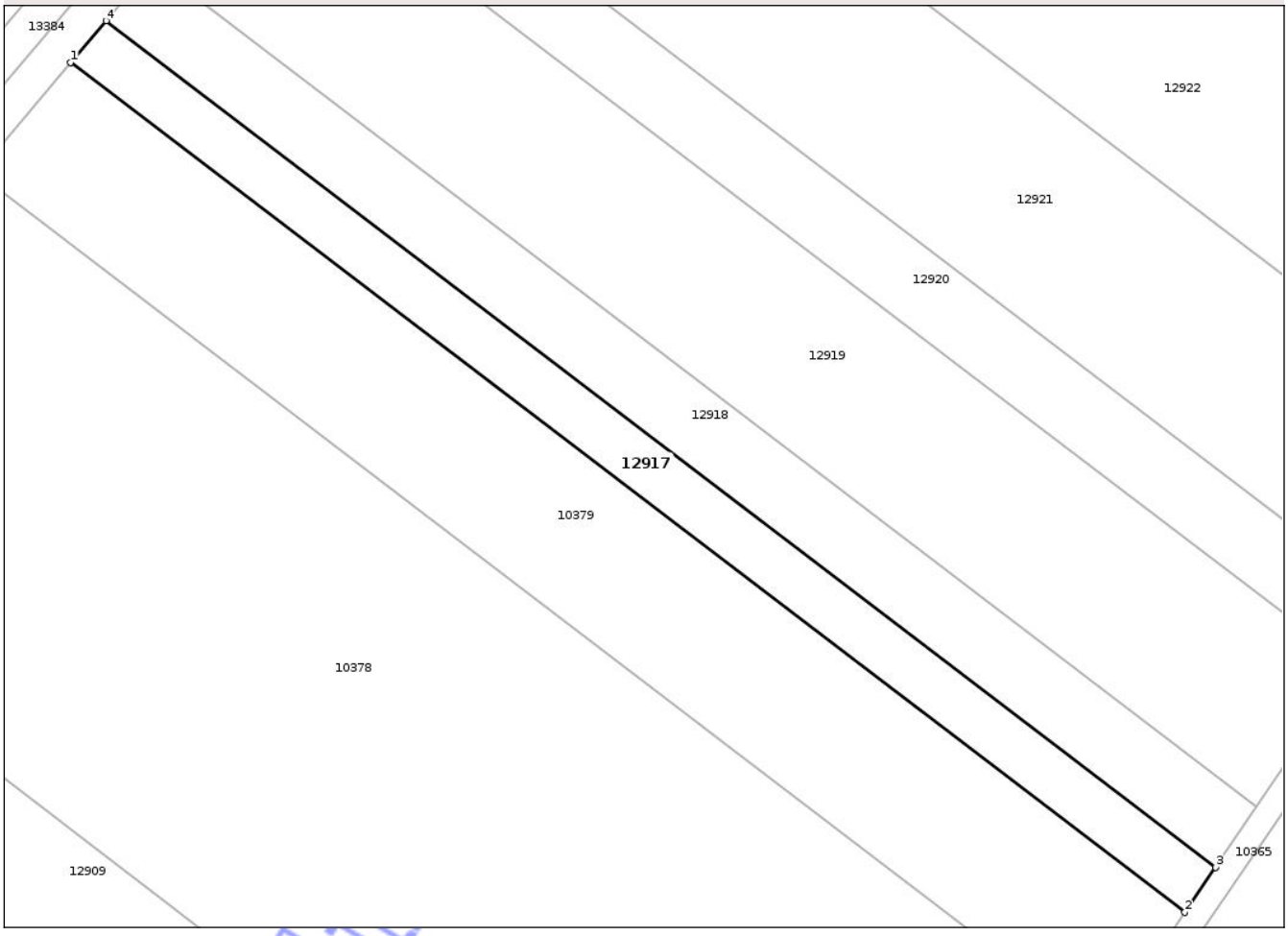
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	880	39	833/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.290,866 484.651,58	2	447.410,674 484.560,282	150.63
2	447.410,674 484.560,282	3	447.413,967 484.565,133	5.863
3	447.413,967 484.565,133	4	447.294,649 484.656,057	150.013
4	447.294,649 484.656,057	1	447.290,866 484.651,58	5.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102264	Din acte: 1.200 Masurata: 1.178	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35994 / 21/06/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6524 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

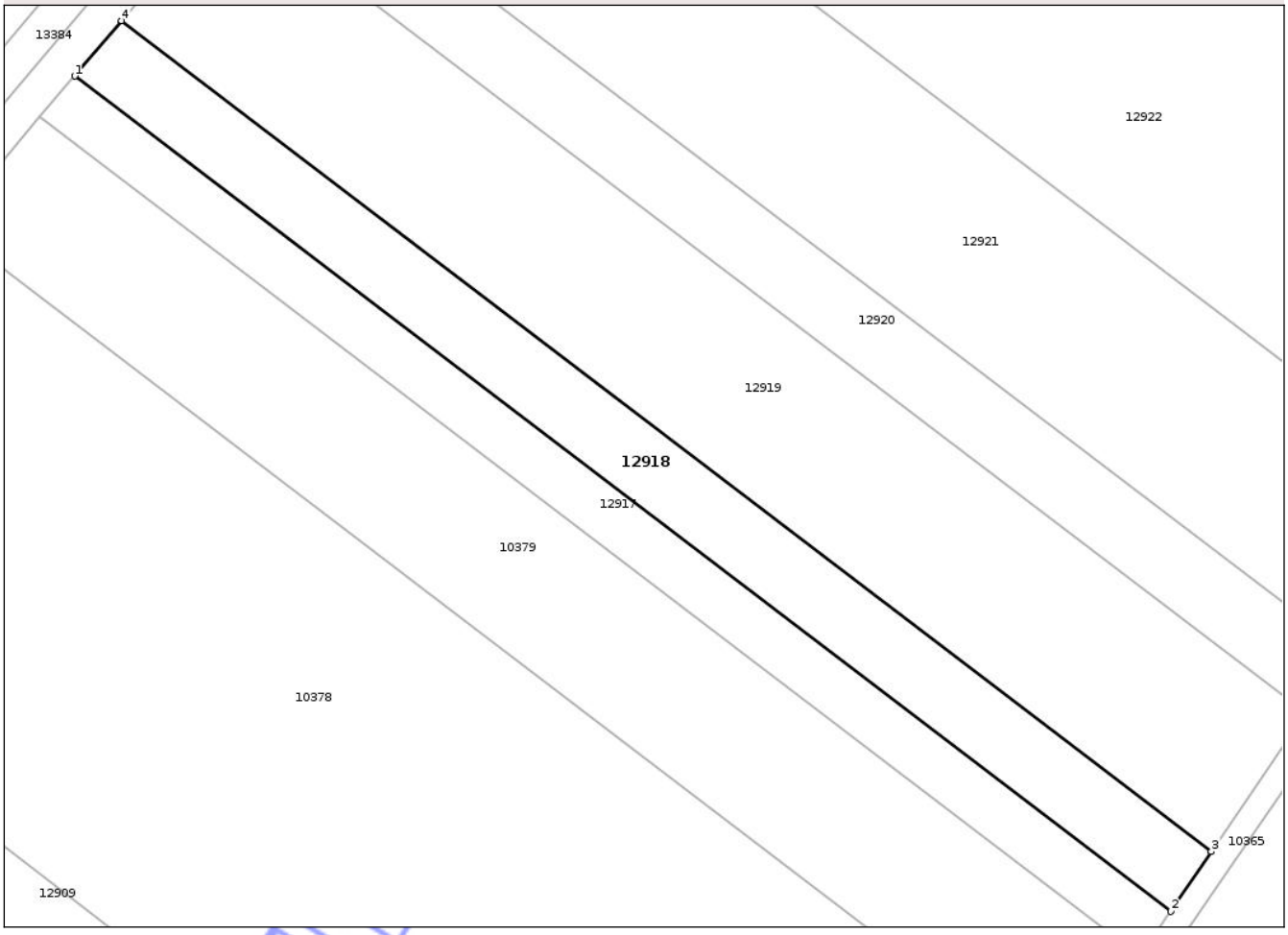
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102264	Din acte: 1.200 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.178	39	833/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.294,649 484.656,057	2	447.413,967 484.565,133	150.013
2	447.413,967 484.565,133	3	447.418,395 484.571,659	7.886
3	447.418,395 484.571,659	4	447.299,738 484.662,08	149.183
4	447.299,738 484.662,08	1	447.294,649 484.656,057	7.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

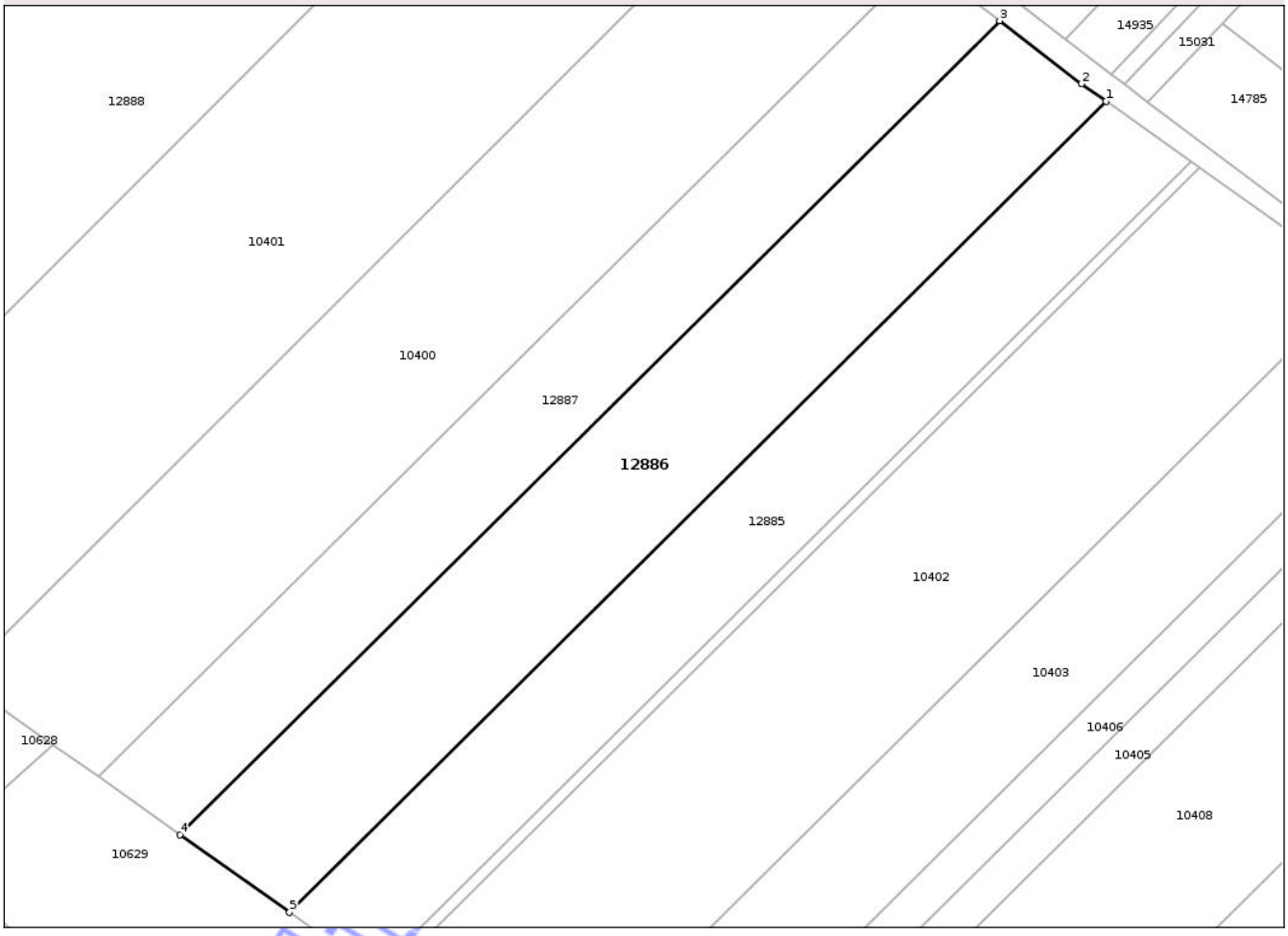
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	92	1990/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.749,053 478.778,12	2	445.743,281 478.782,208	7.073
2	445.743,281 478.782,208	3	445.724,066 478.797,034	24.27
3	445.724,066 478.797,034	4	445.531,452 478.605,898	271.354
4	445.531,452 478.605,898	5	445.557,153 478.587,692	31.496
5	445.557,153 478.587,692	1	445.749,053 478.778,12	270.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102291	2.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6393 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch.40022/2012, cf și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

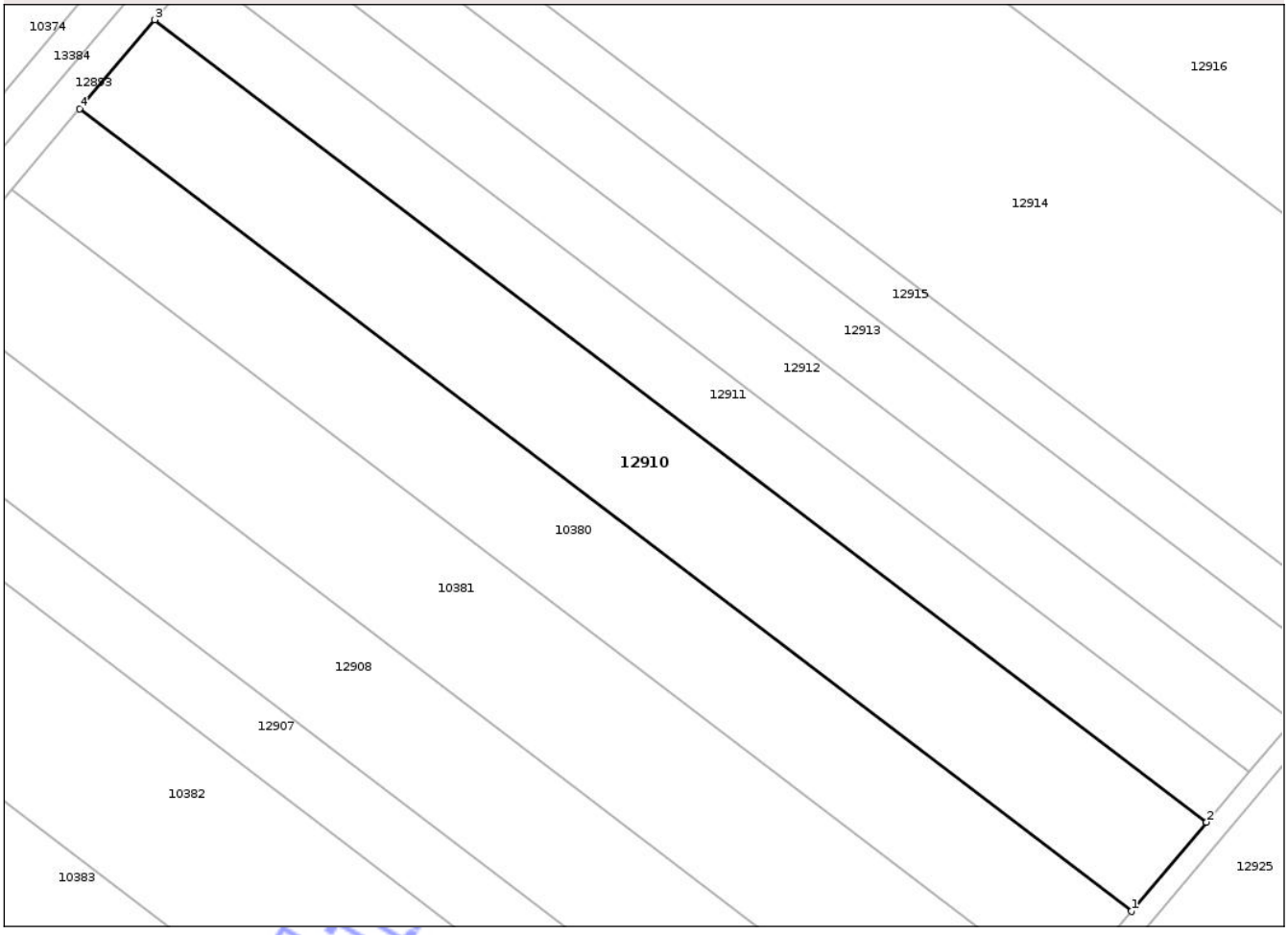
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102291	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	39	833/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.297,028 484.419,945	2	447.305,824 484.430,342	13.619
2	447.305,824 484.430,342	3	447.183,013 484.523,928	154.405
3	447.183,013 484.523,928	4	447.174,224 484.513,526	13.618
4	447.174,224 484.513,526	1	447.297,028 484.419,945	154.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102268	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36233 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6396 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

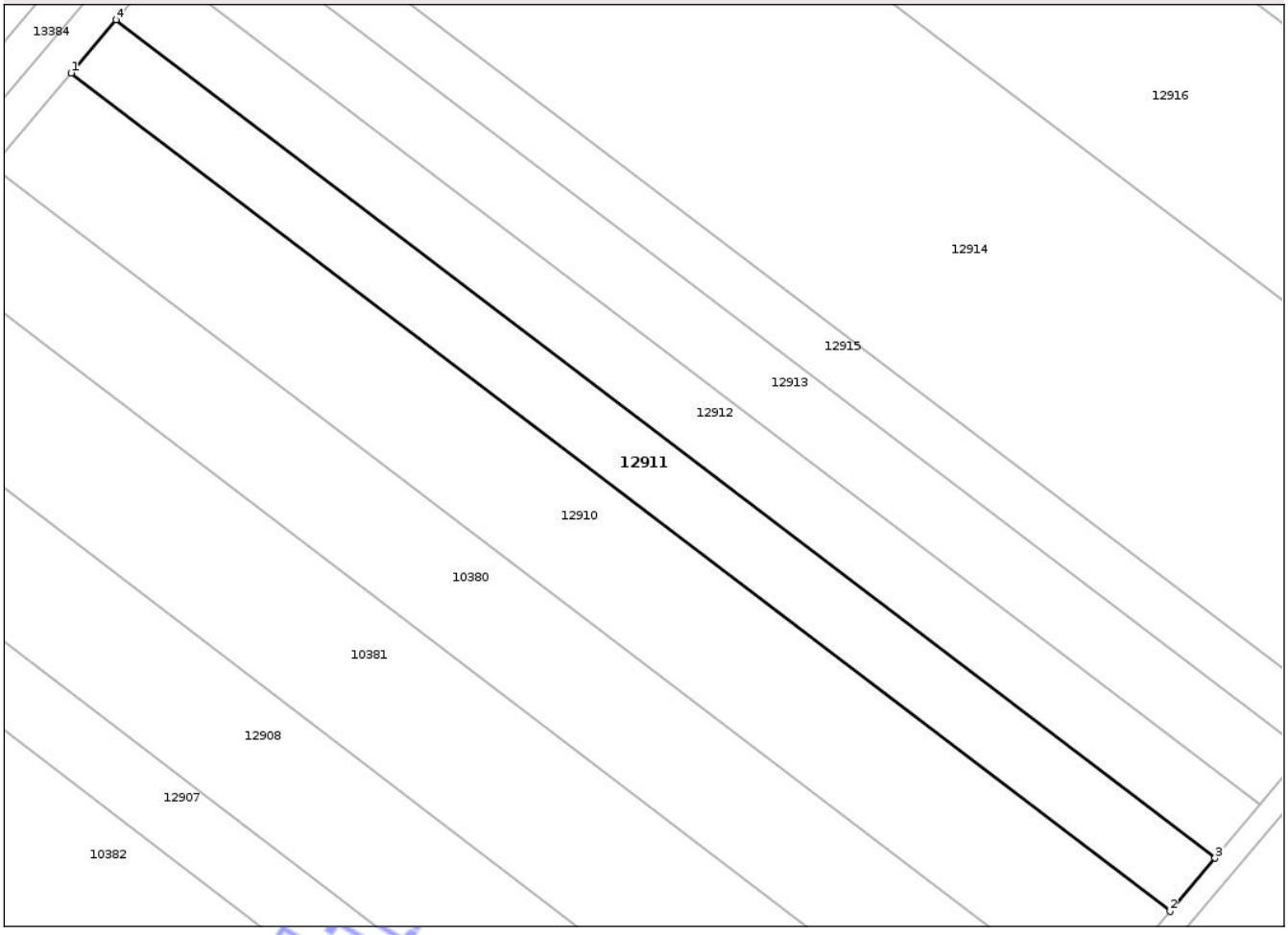
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102268	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.183,013 484.523,928	2	447.305,824 484.430,342	154.405
2	447.305,824 484.430,342	3	447.310,851 484.436,283	7.782
3	447.310,851 484.436,283	4	447.188,035 484.529,872	154.411
4	447.188,035 484.529,872	1	447.183,013 484.523,928	7.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101448	3.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64674 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1616, din 19/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA -CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6522 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

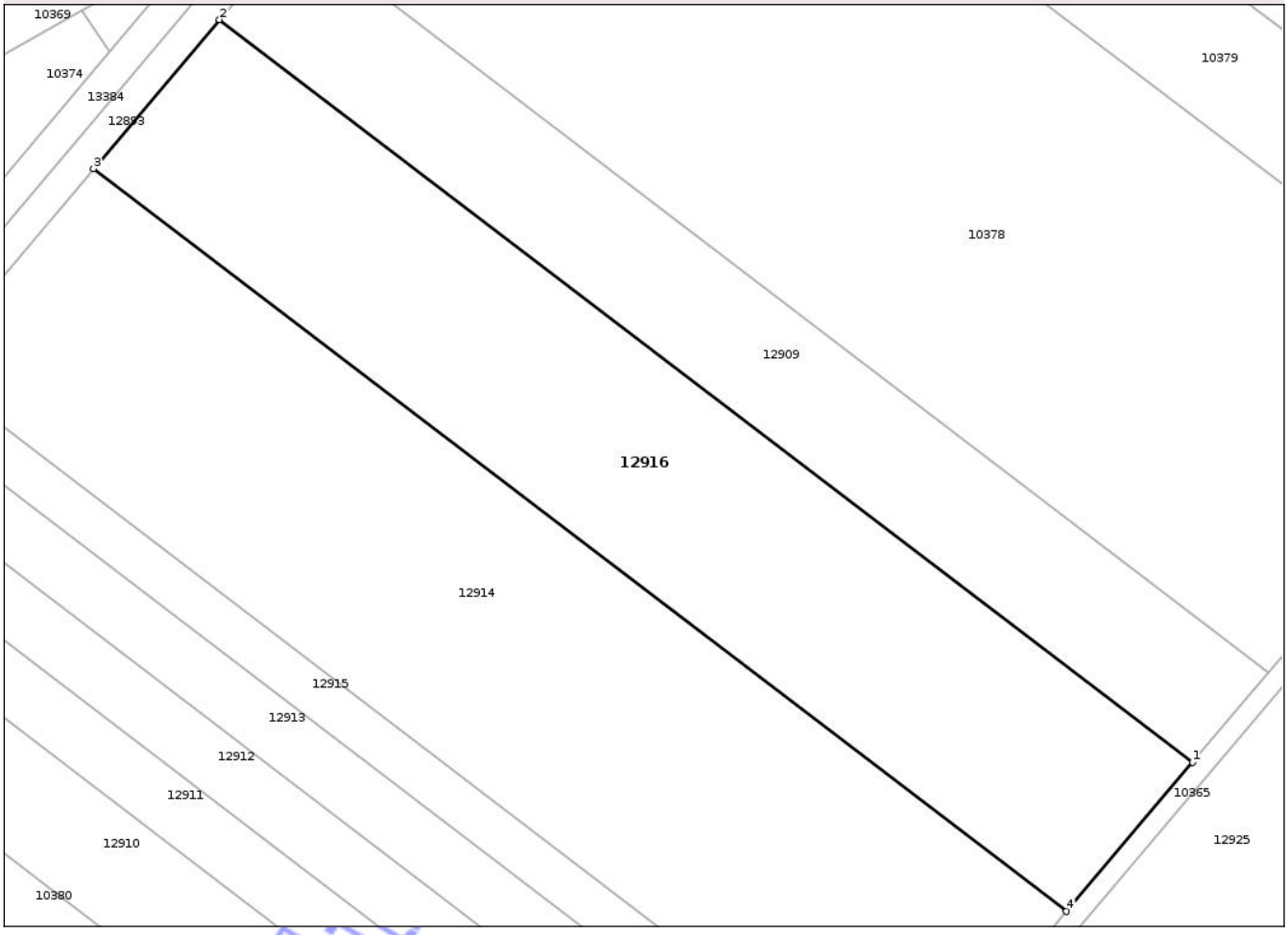
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101448	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	39	833/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.361,762 484.496,454	2	447.238,903 484.590,078	154.466
2	447.238,903 484.590,078	3	447.223,005 484.571,261	24.634
3	447.223,005 484.571,261	4	447.345,85 484.477,648	154.448
4	447.345,85 484.477,648	1	447.361,762 484.496,454	24.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102269	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37733 / 29/06/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6397 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

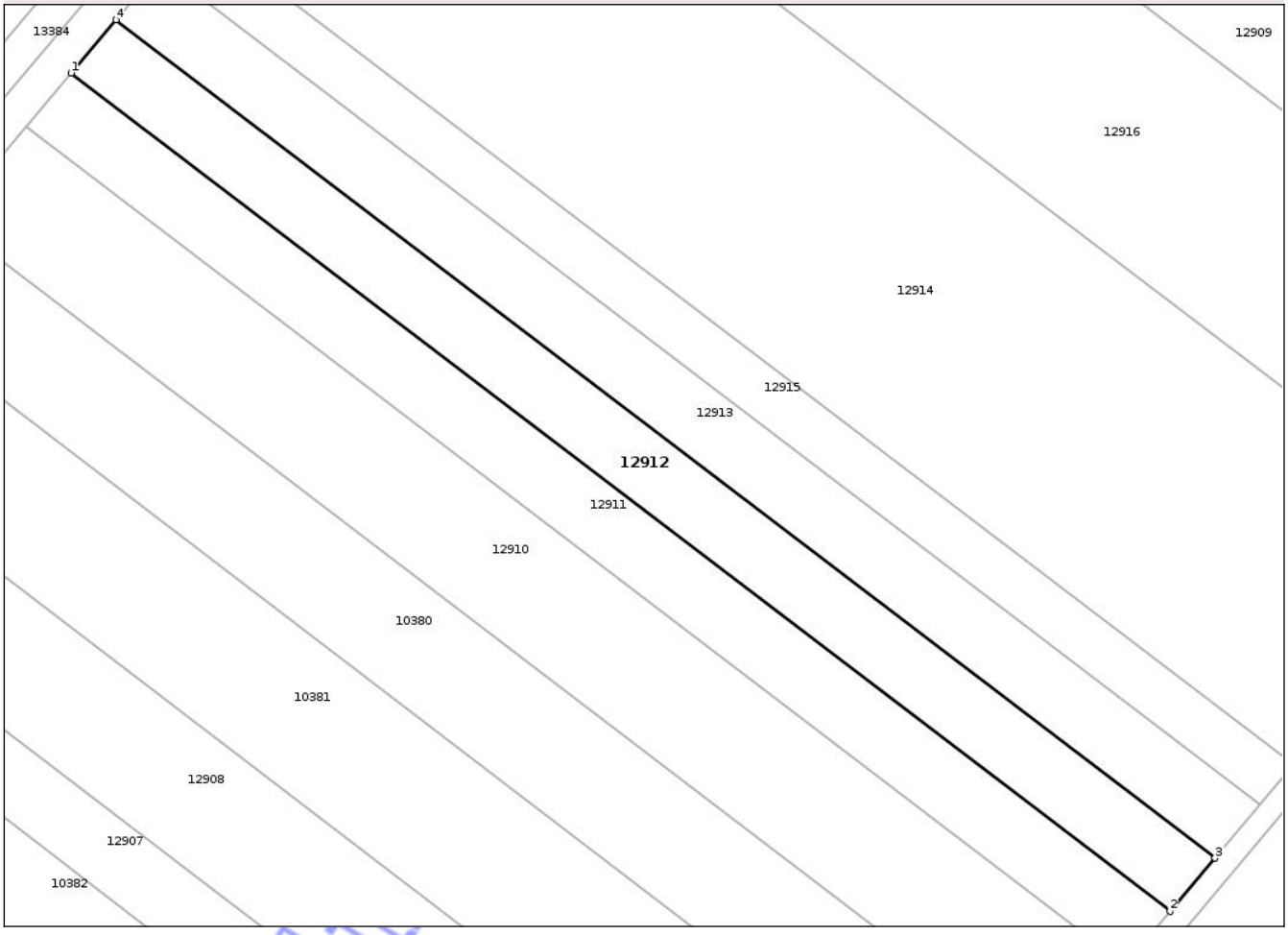
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102269	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.188,035 484.529,872	2	447.310,851 484.436,283	154.411
2	447.310,851 484.436,283	3	447.315,877 484.442,223	7.781
3	447.315,877 484.442,223	4	447.193,057 484.535,816	154.416
4	447.193,057 484.535,816	1	447.188,035 484.529,872	7.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102250	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36231 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. 1656, din 27/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6398 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

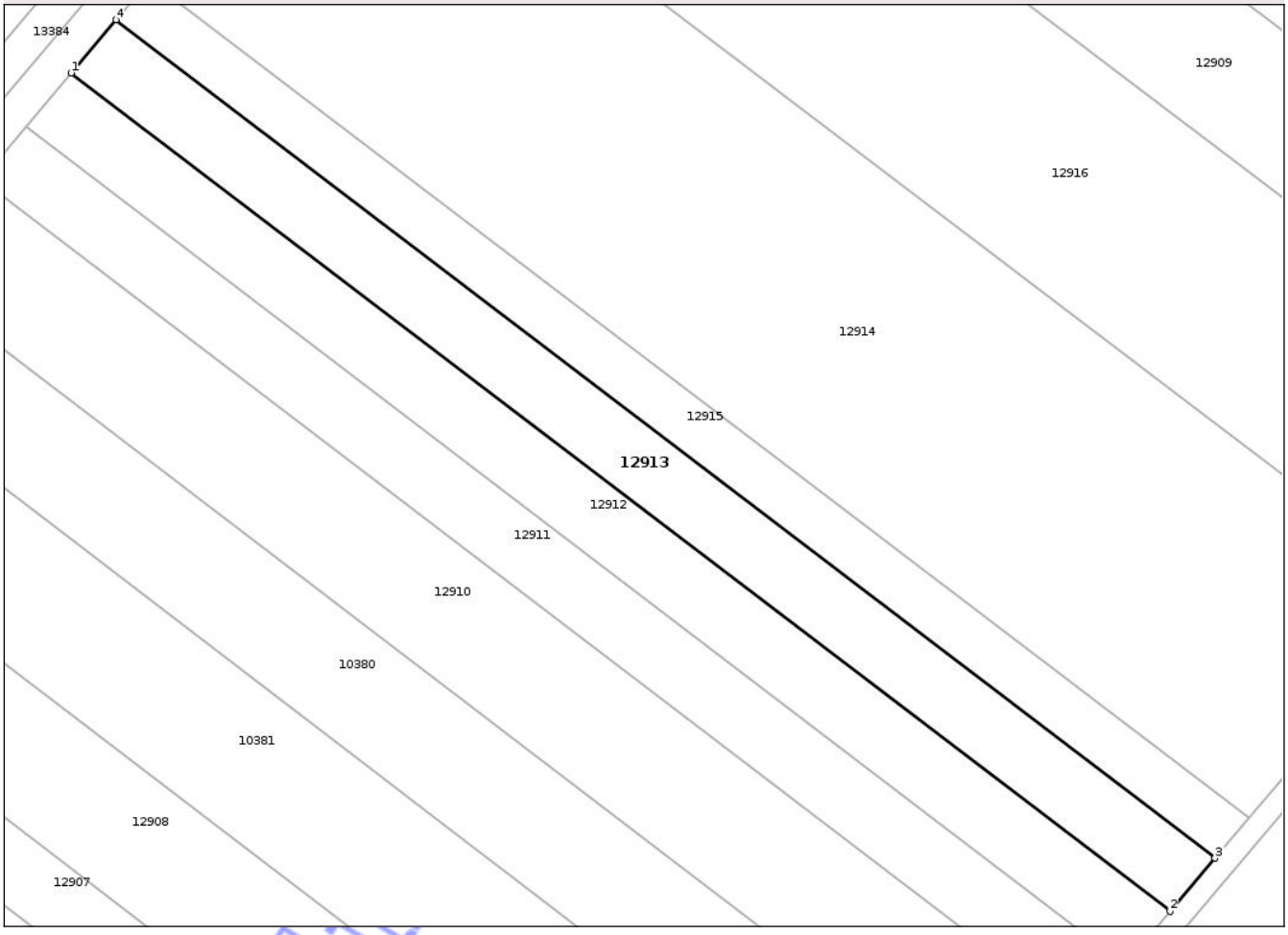
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102250	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	39	833/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.193,057 484.535,816	2	447.315,877 484.442,223	154.416
2	447.315,877 484.442,223	3	447.320,903 484.448,163	7.781
3	447.320,903 484.448,163	4	447.198,079 484.541,76	154.422
4	447.198,079 484.541,76	1	447.193,057 484.535,816	7.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101173	Din acte: 5.000 Masurata: 5.057	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35459 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 1616, din 19/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6400 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

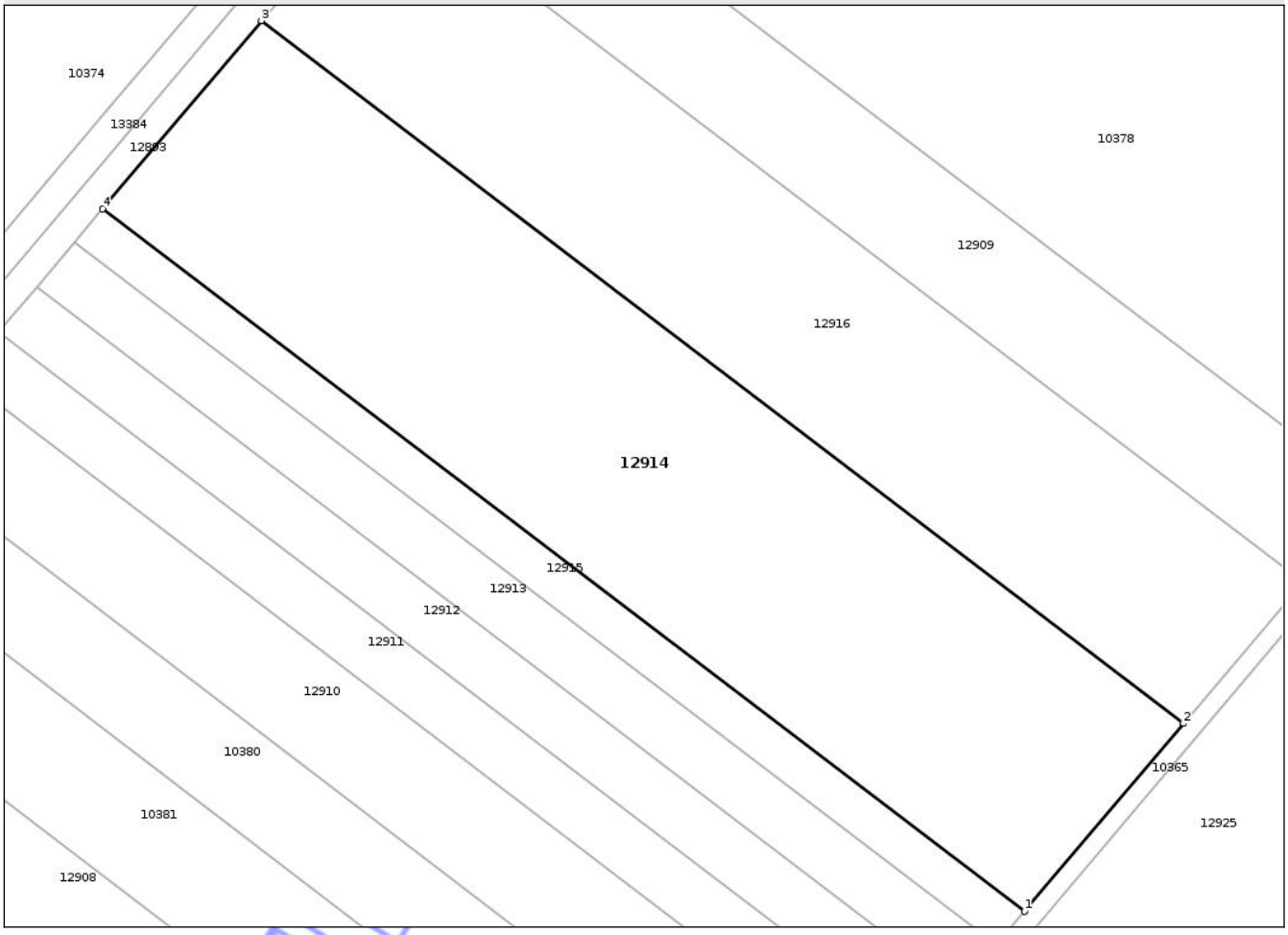
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101173	Din acte: 5.000 Masurata: 5.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.057	39	833/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.324,672 484.452,618	2	447.345,85 484.477,648	32.787
2	447.345,85 484.477,648	3	447.223,005 484.571,261	154.448
3	447.223,005 484.571,261	4	447.201,845 484.546,217	32.786
4	447.201,845 484.546,217	1	447.324,672 484.452,618	154.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101436	900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64681 / 09/12/2010		
Act Notarial nr. 1616, din 19/11/2002 emis de NP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6399 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

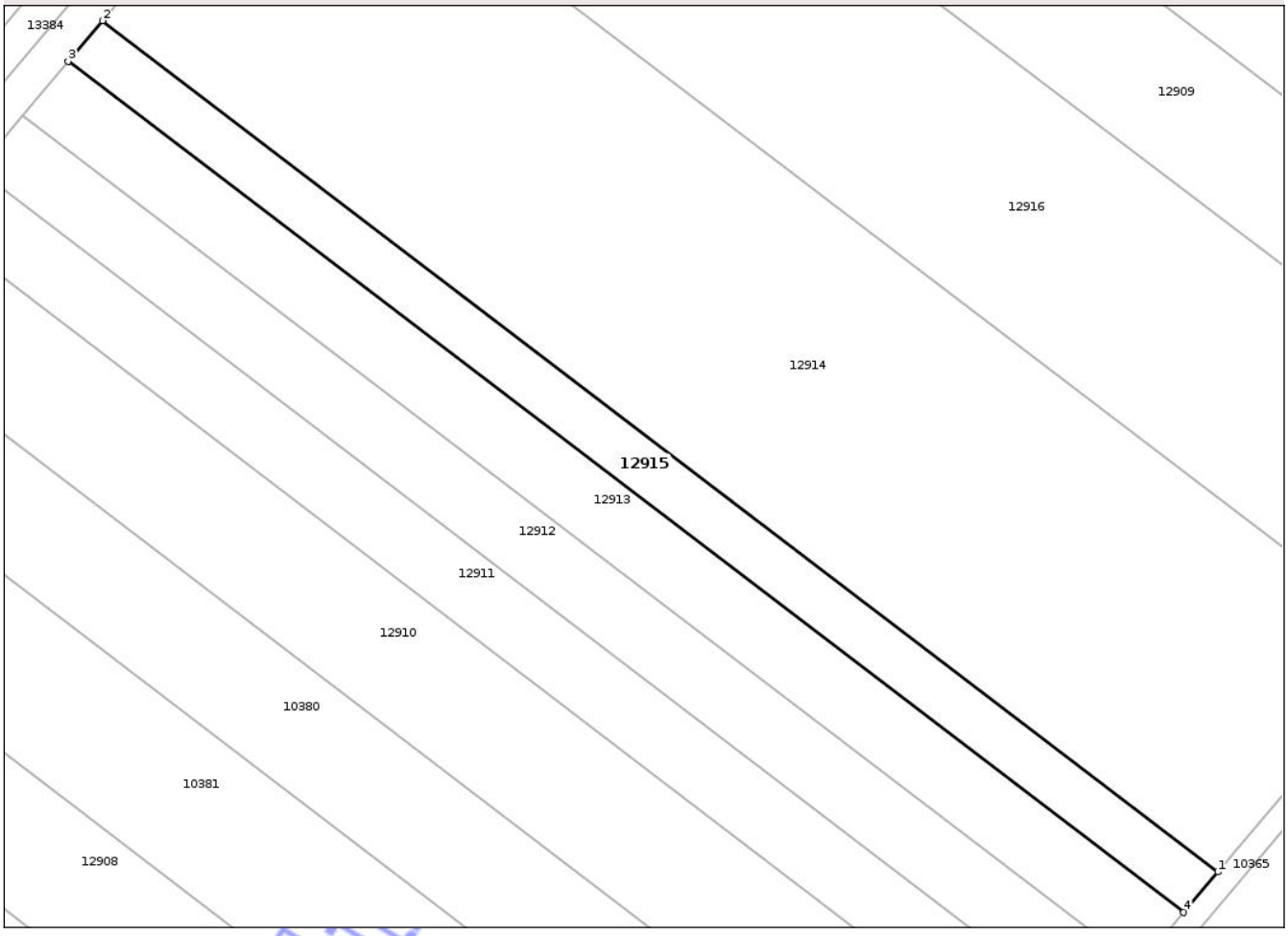
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101436	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	39	833/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.324,672 484.452,618	2	447.201,845 484.546,217	154.426
2	447.201,845 484.546,217	3	447.198,079 484.541,76	5.835
3	447.198,079 484.541,76	4	447.320,903 484.448,163	154.422
4	447.320,903 484.448,163	1	447.324,672 484.452,618	5.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1751/49, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN AMALIA** 2) **COMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

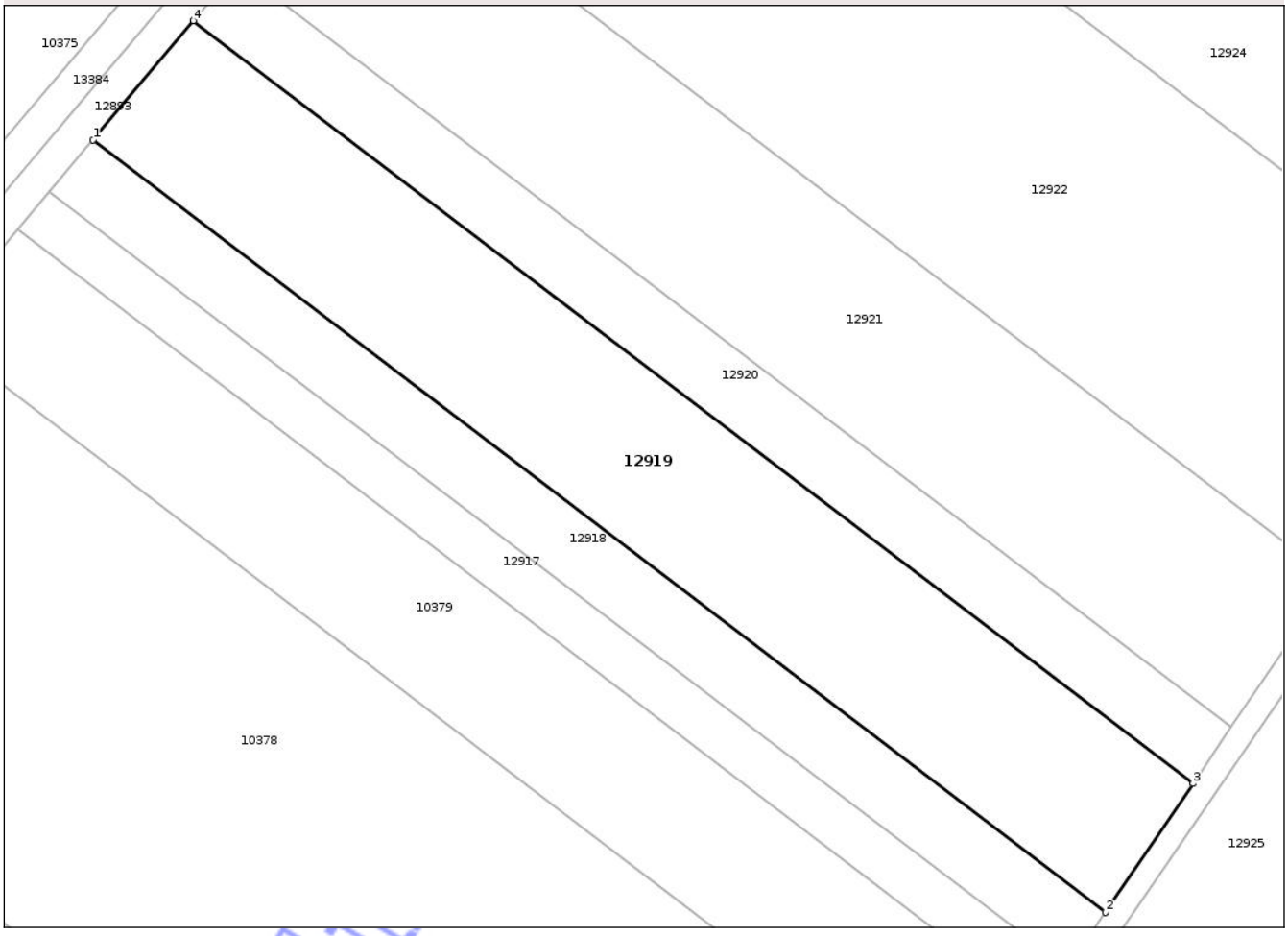
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	39	333/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.299,738 484.662,08	2	447.418,395 484.571,659	149.183
2	447.418,395 484.571,659	3	447.428,64 484.586,754	18.243
3	447.428,64 484.586,754	4	447.311,509 484.676,012	147.264
4	447.311,509 484.676,012	1	447.299,738 484.662,08	18.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101444	Din acte: 1.200 Masurata: 1.176	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66470 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1602, din 18/11/2002 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6525 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 21/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

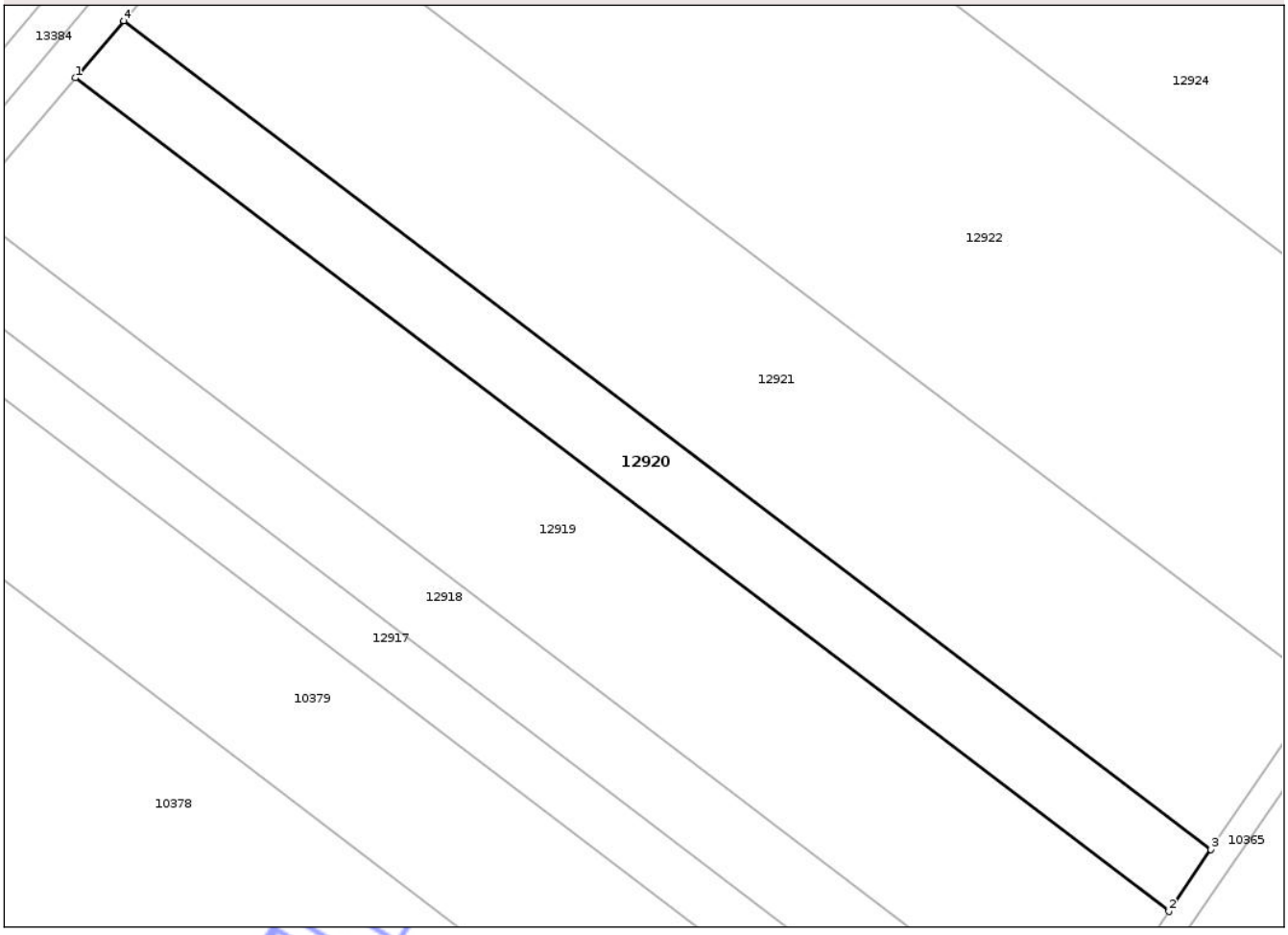
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101444	Din acte: 1.200 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.176	39	833/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.311,509 484.676,012	2	447.428,64 484.586,754	147.264
2	447.428,64 484.586,754	3	447.433,144 484.593,391	8.021
3	447.433,144 484.593,391	4	447.316,684 484.682,137	146.42
4	447.316,684 484.682,137	1	447.311,509 484.676,012	8.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102336	Din acte: 3.100 Masurata: 3.040	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42248 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. 418, din 19/03/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6526 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

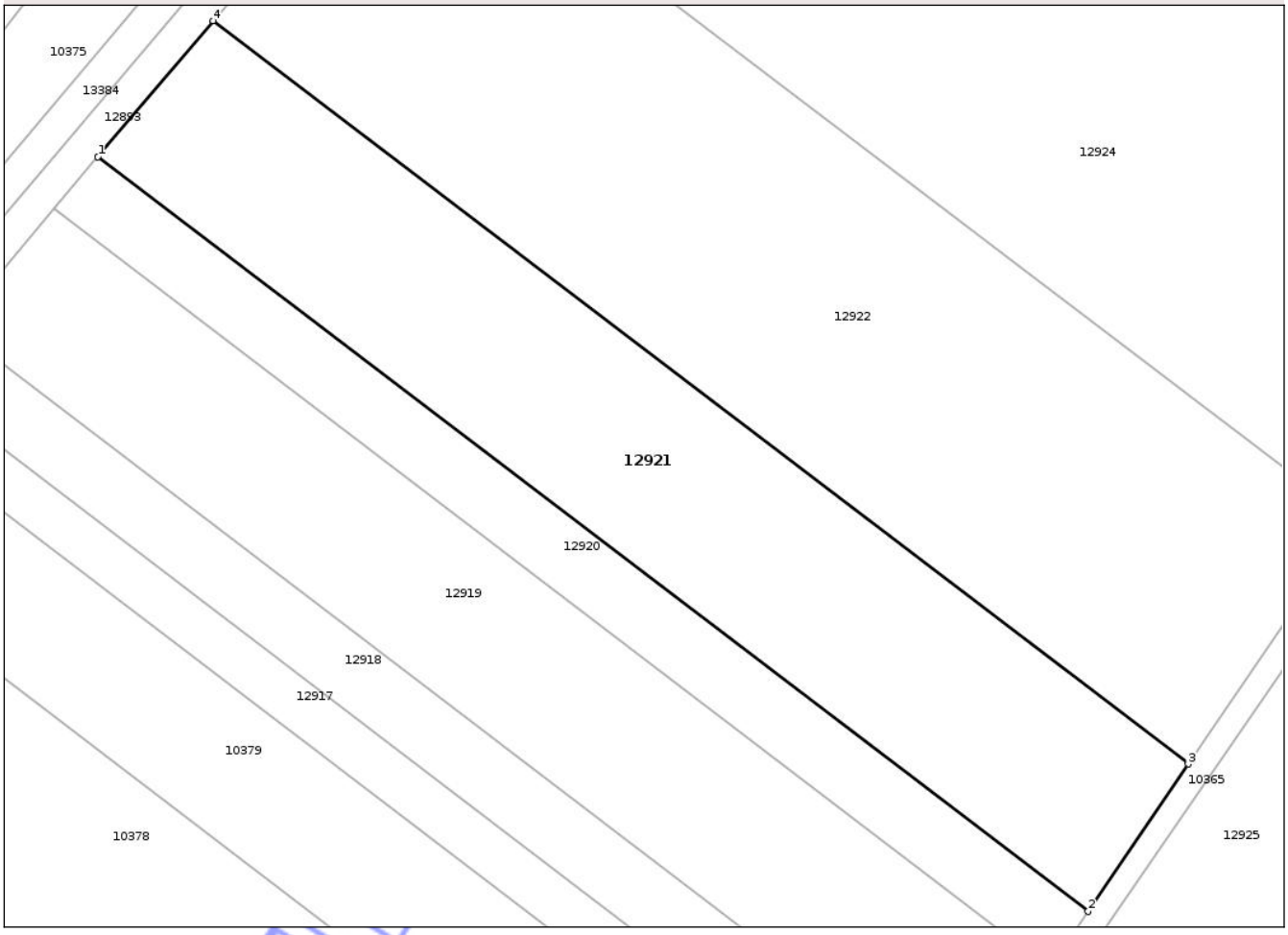
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102336	Din acte: 3.100 Masurata: 3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.040	39	833/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.316,684 484.682,137	2	447.433,144 484.593,391	146.42
2	447.433,144 484.593,391	3	447.444,909 484.610,727	20.951
3	447.444,909 484.610,727	4	447.330,203 484.698,137	144.215
4	447.330,203 484.698,137	1	447.316,684 484.682,137	20.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101168	Din acte: 5.000 Masurata: 4.910	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6534 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 35.471/2010 cf si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

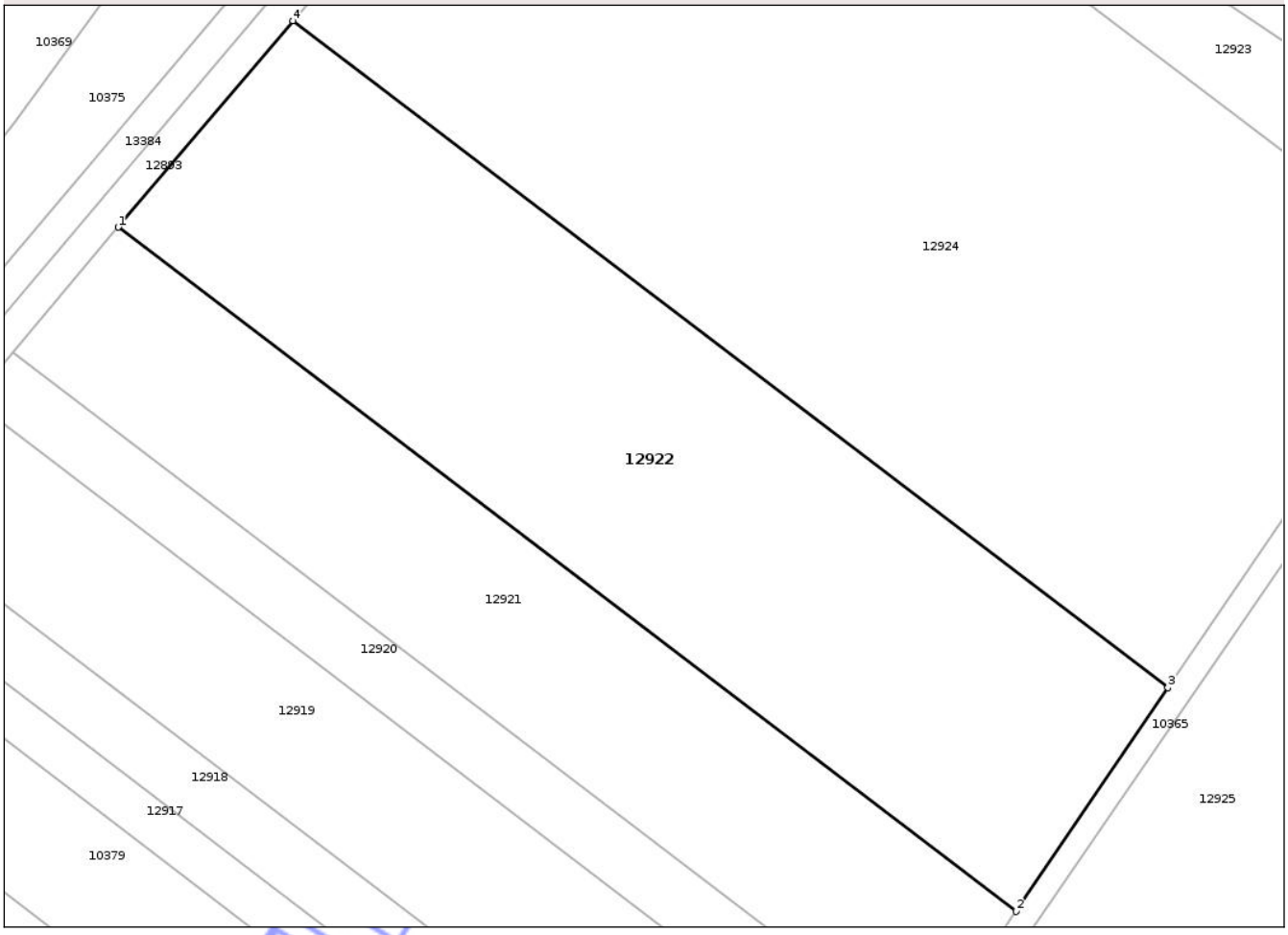
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101168	Din acte: 5.000 Masurata: 4.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.910	39	833/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.330,203 484.698,137	2	447.444,909 484.610,727	144.215
2	447.444,909 484.610,727	3	447.464,301 484.639,301	34.533
3	447.464,301 484.639,301	4	447.352,484 484.724,509	140.583
4	447.352,484 484.724,509	1	447.330,203 484.698,137	34.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

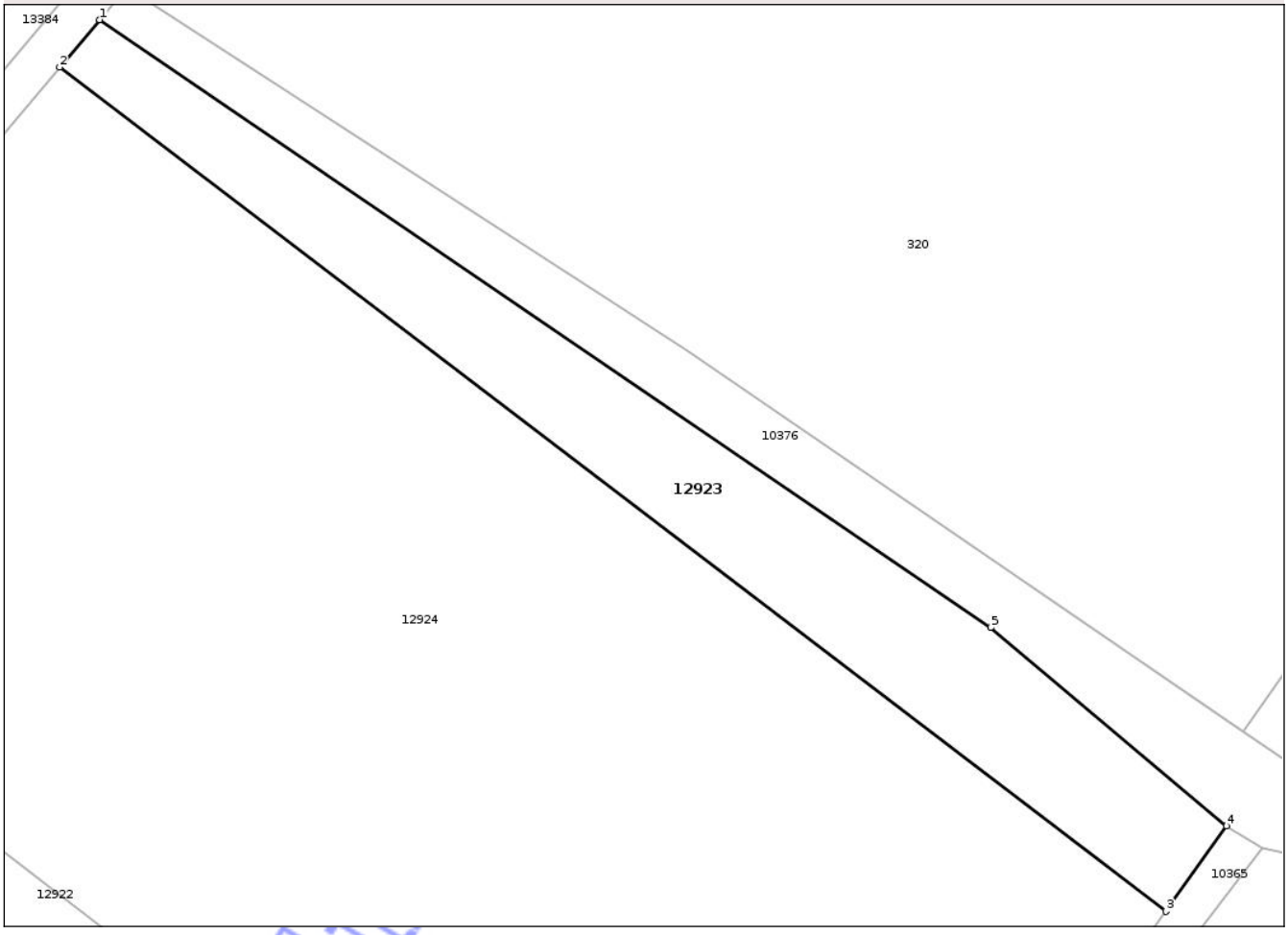
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.230	39	833/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.397,3 484.777,552	2	447.393,441 484.772,984	5.98
2	447.393,441 484.772,984	3	447.500,142 484.691,674	134.151
3	447.500,142 484.691,674	4	447.505,995 484.699,907	10.101
4	447.505,995 484.699,907	5	447.483,253 484.719,006	29.698
5	447.483,253 484.719,006	1	447.397,3 484.777,552	103.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1708, din 27/10/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BORGHINĂ SANDA**, bun comun 2) **BORGHINĂ OCTAVIAN-NICOLAE**, căsătorit cu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORGHINĂ IOAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

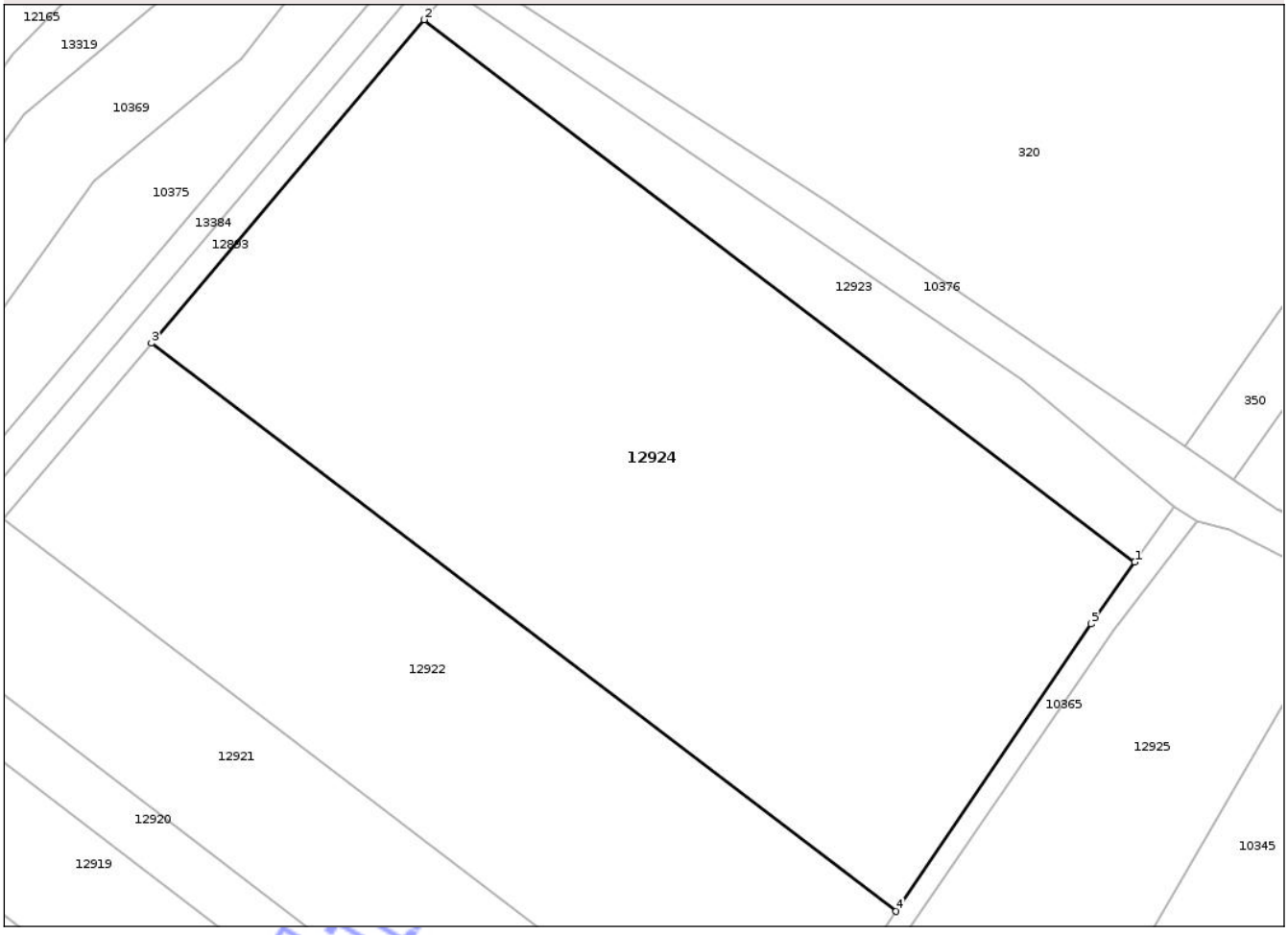
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	39	833/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.500,142 484.691,674	2	447.393,441 484.772,984	134.151
2	447.393,441 484.772,984	3	447.352,484 484.724,509	63.461
3	447.352,484 484.724,509	4	447.464,301 484.639,301	140.583
4	447.464,301 484.639,301	5	447.493,56 484.682,415	52.105
5	447.493,56 484.682,415	1	447.500,142 484.691,674	11.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101619	Din acte: 34.000 Masurata: 33.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35284 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6536 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

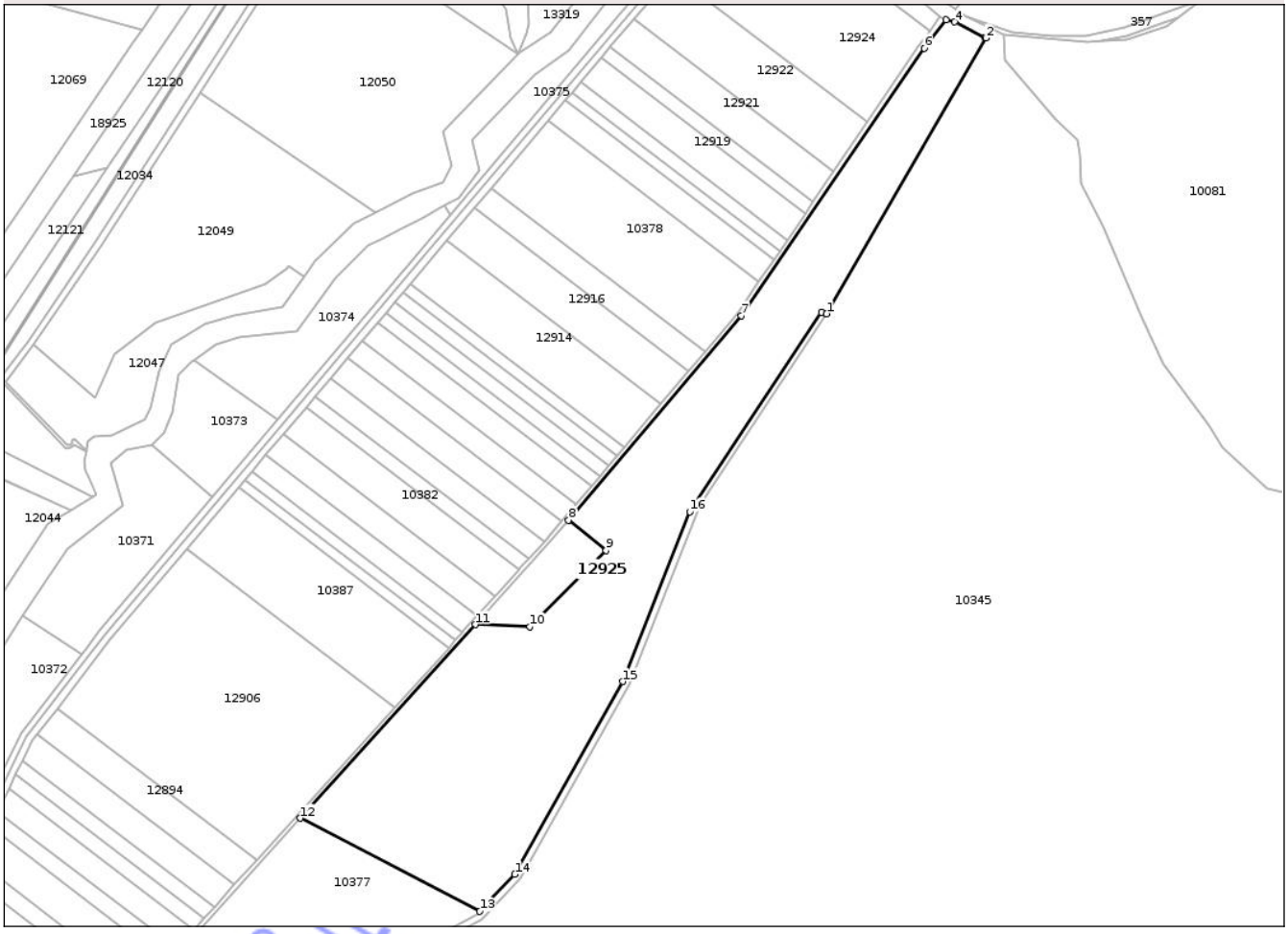
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101619	Din acte: 34.000 Masurata: 33.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.409	39	836/1	-	
2	ape curgatoare	NU	91	39	837	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.440,888 484.529,246	2	447.532,166 484.687,38	182.587
2	447.532,166 484.687,38	3	447.531,721 484.687,61	0.501
3	447.531,721 484.687,61	4	447.514,364 484.696,611	19.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.514,364 484.696,611	5	447.509,47 484.697,832	5.044
5	447.509,47 484.697,832	6	447.496,943 484.681,496	20.586
6	447.496,943 484.681,496	7	447.391,859 484.528,298	185.775
7	447.391,859 484.528,298	8	447.292,782 484.411,039	153.512
8	447.292,782 484.411,039	9	447.314,309 484.393,644	27.677
9	447.314,309 484.393,644	10	447.270,581 484.349,974	61.8
10	447.270,581 484.349,974	11	447.239,299 484.351,143	31.304
11	447.239,299 484.351,143	12	447.138,925 484.240,127	149.665
12	447.138,925 484.240,127	13	447.241,874 484.186,741	115.968
13	447.241,874 484.186,741	14	447.261,953 484.208,002	29.244
14	447.261,953 484.208,002	15	447.323,87 484.318,507	126.669
15	447.323,87 484.318,507	16	447.362,401 484.415,868	104.708
16	447.362,401 484.415,868	17	447.437,877 484.530,18	136.981
17	447.437,877 484.530,18	18	447.440,398 484.529,398	2.64
18	447.440,398 484.529,398	1	447.440,888 484.529,246	0.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101616	Din acte: 1.800 Masurata: 1.802	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35274 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
6535 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

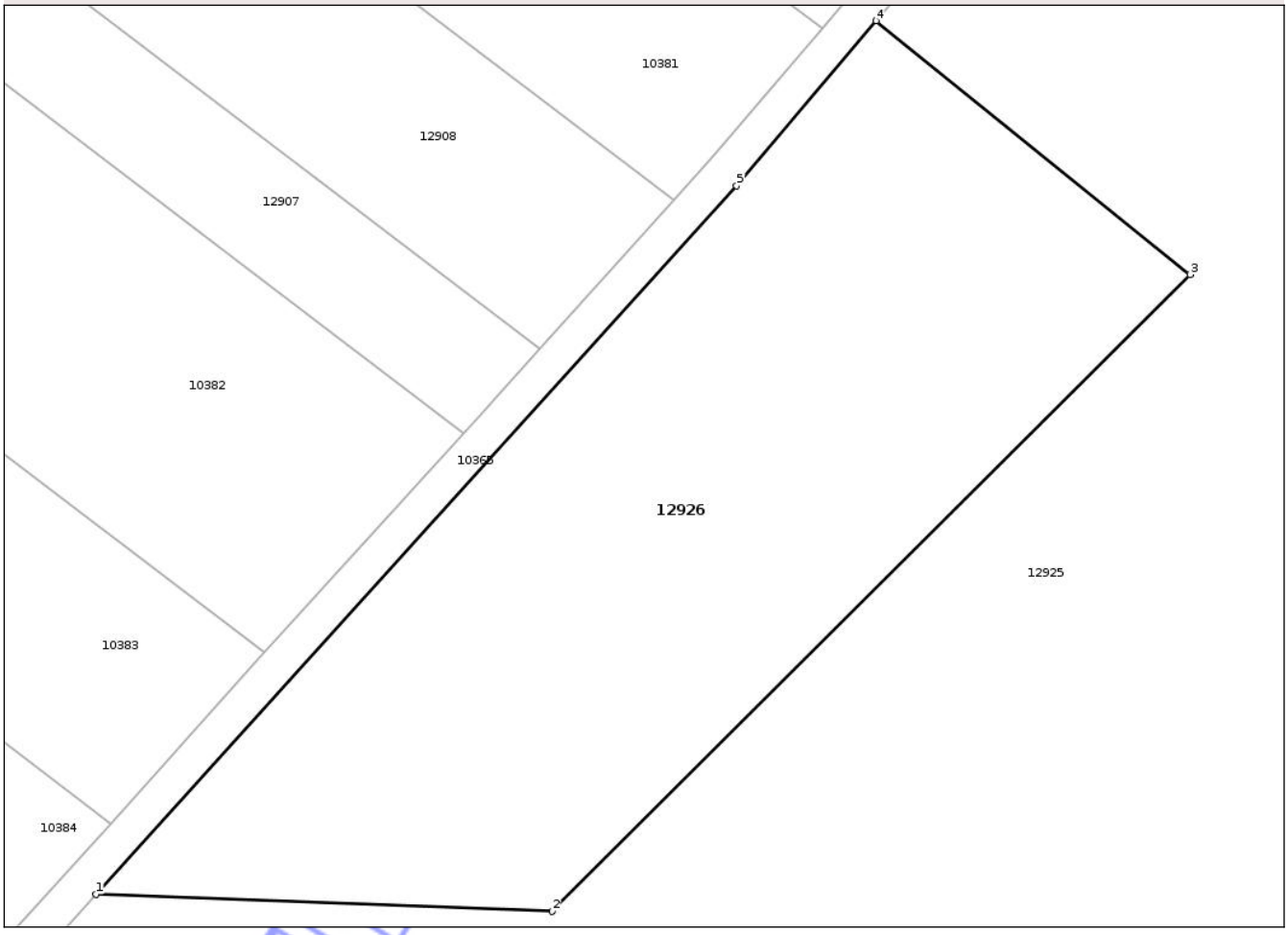
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101616	Din acte: 1.800 Masurata: 1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.802	39	835	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.239,299 484.351,143	2	447.270,581 484.349,974	31.304
2	447.270,581 484.349,974	3	447.314,309 484.393,644	61.8
3	447.314,309 484.393,644	4	447.292,782 484.411,039	27.677
4	447.292,782 484.411,039	5	447.283,218 484.399,719	14.819
5	447.283,218 484.399,719	1	447.239,299 484.351,143	65.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108043	1.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34830 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

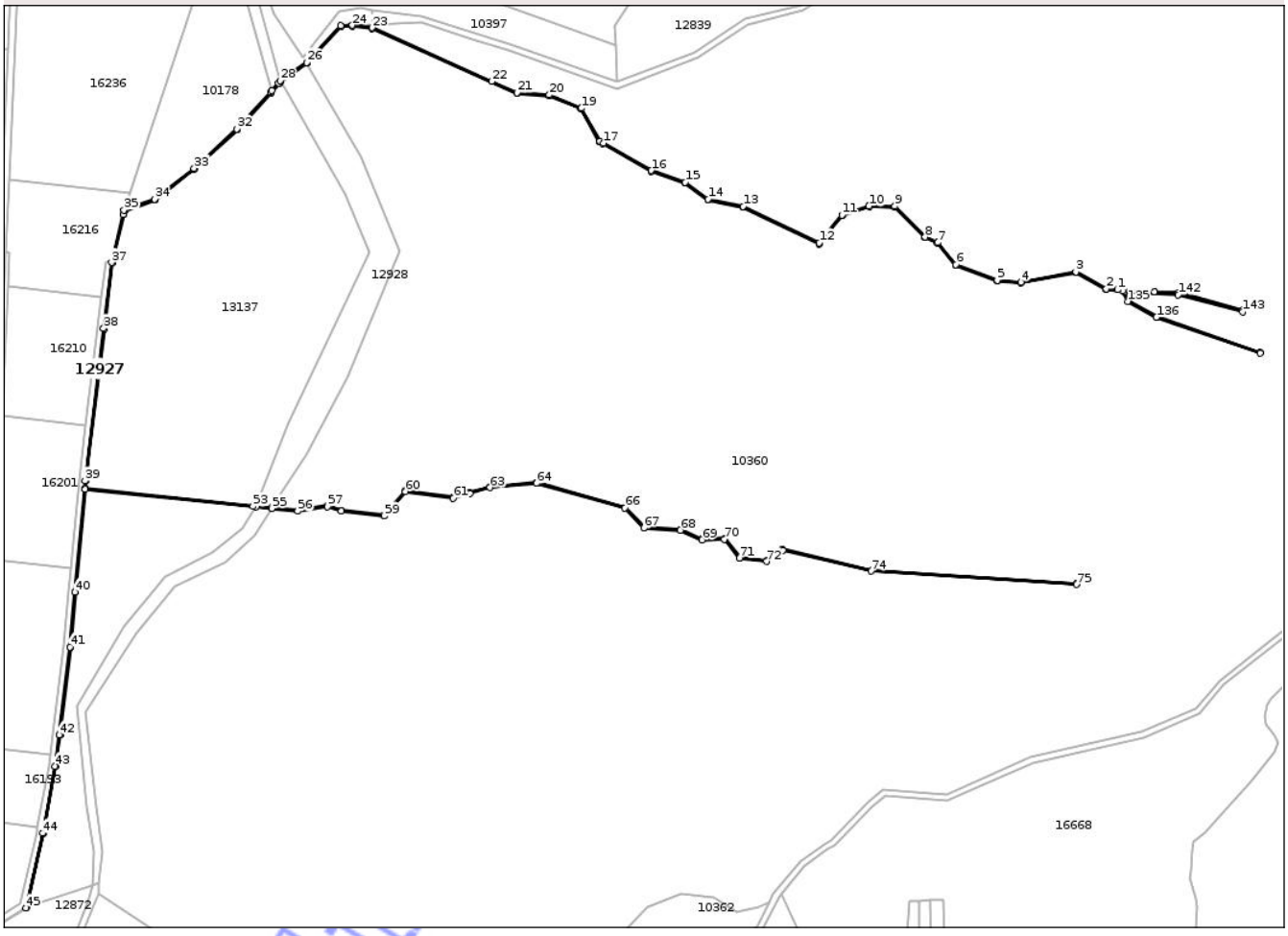
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108043	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.200	54	1134,1135,1149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.940,837 481.093,69	2	447.933,428 481.094,275	7.432
4	447.876,875 481.098,759	5	447.861,445 481.099,815	15.466
7	447.821,923 481.124,857	8	447.813,735 481.128,519	8.97
10	447.776,633 481.148,989	11	447.758,759 481.143,018	18.845
13	447.693,505 481.148,712	14	447.670,343 481.153,464	23.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.933,428 481.094,275	3	447.913,331 481.105,404	22.973
5	447.861,445 481.099,815	6	447.834,129 481.110,255	29.243
8	447.813,735 481.128,519	9	447.793,803 481.148,874	28.489
11	447.758,759 481.143,018	12	447.743,721 481.124,654	23.736
14	447.670,343 481.153,464	15	447.655,198 481.164,761	18.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.913,331 481.105,404	4	447.876,875 481.098,759	37.057
6	447.834,129 481.110,255	7	447.821,923 481.124,857	19.032
9	447.793,803 481.148,874	10	447.776,633 481.148,989	17.17
12	447.743,721 481.124,654	13	447.693,505 481.148,712	55.682
15	447.655,198 481.164,761	16	447.632,751 481.172,409	23.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.632,751 481.172,409	17	447.601,076 481.190,437	36.446
17	447.601,076 481.190,437	18	447.598,905 481.191,673	2.498
18	447.598,905 481.191,673	19	447.586,517 481.213,56	25.15
19	447.586,517 481.213,56	20	447.565,326 481.222,386	22.956
20	447.565,326 481.222,386	21	447.544,085 481.223,731	21.284
21	447.544,085 481.223,731	22	447.527,239 481.231,288	18.463
22	447.527,239 481.231,288	23	447.448,323 481.266,689	86.493
23	447.448,323 481.266,689	24	447.435,102 481.268,278	13.316
24	447.435,102 481.268,278	25	447.427,531 481.267,988	7.577
25	447.427,531 481.267,988	26	447.404,959 481.243,745	33.124
26	447.404,959 481.243,745	27	447.395,658 481.237,373	11.274
27	447.395,658 481.237,373	28	447.387,533 481.231,807	9.849
28	447.387,533 481.231,807	29	447.386,475 481.230,172	1.947
29	447.386,475 481.230,172	30	447.381,841 481.225,076	6.888
30	447.381,841 481.225,076	31	447.381,012 481.224,164	1.232
31	447.381,012 481.224,164	32	447.358,907 481.199,859	32.854
32	447.358,907 481.199,859	33	447.330,603 481.173,893	38.41
33	447.330,603 481.173,893	34	447.304,573 481.153,568	33.025
34	447.304,573 481.153,568	35	447.284,344 481.146,269	21.506
35	447.284,344 481.146,269	36	447.283,716 481.143,31	3.025
36	447.283,716 481.143,31	37	447.276,061 481.111,698	32.526
37	447.276,061 481.111,698	38	447.270,768 481.068,153	43.866
38	447.270,768 481.068,153	39	447.258,437 480.967,593	101.313
39	447.258,437 480.967,593	40	447.251,804 480.894,107	73.785
40	447.251,804 480.894,107	41	447.248,516 480.858,027	36.23
41	447.248,516 480.858,027	42	447.241,6 480.799,959	58.478
42	447.241,6 480.799,959	43	447.238,705 480.779,308	20.853
43	447.238,705 480.779,308	44	447.230,484 480.735,038	45.027
44	447.230,484 480.735,038	45	447.219,49 480.685,821	50.43
45	447.219,49 480.685,821	46	447.220,065 480.686,012	0.606
46	447.220,065 480.686,012	47	447.230,994 480.734,934	50.128
47	447.230,994 480.734,934	48	447.239,218 480.779,224	45.047
48	447.239,218 480.779,224	49	447.242,116 480.799,892	20.87
49	447.242,116 480.799,892	50	447.249,033 480.857,973	58.491
50	447.249,033 480.857,973	51	447.252,322 480.894,06	36.237
51	447.252,322 480.894,06	52	447.258,476 480.962,235	68.452
52	447.258,476 480.962,235	53	447.369,571 480.950,692	111.693
53	447.369,571 480.950,692	54	447.371,534 480.950,488	1.974
54	447.371,534 480.950,488	55	447.381,908 480.949,41	10.43
55	447.381,908 480.949,41	56	447.399,046 480.947,63	17.23
56	447.399,046 480.947,63	57	447.418,865 480.950,507	20.027
57	447.418,865 480.950,507	58	447.427,92 480.947,684	9.485
58	447.427,92 480.947,684	59	447.456,079 480.944,354	28.355
59	447.456,079 480.944,354	60	447.470,262 480.960,593	21.561
60	447.470,262 480.960,593	61	447.501,802 480.956,195	31.845
61	447.501,802 480.956,195	62	447.512,789 480.959,3	11.417
62	447.512,789 480.959,3	63	447.526,178 480.963,083	13.913
63	447.526,178 480.963,083	64	447.557,044 480.965,972	31.001
64	447.557,044 480.965,972	65	447.557,582 480.966,023	0.54
65	447.557,582 480.966,023	66	447.615,327 480.949,622	60.029
66	447.615,327 480.949,622	67	447.627,923 480.936,479	18.204
67	447.627,923 480.936,479	68	447.652,025 480.934,998	24.147
68	447.652,025 480.934,998	69	447.666,275 480.928,592	15.624
69	447.666,275 480.928,592	70	447.681,077 480.929,09	14.81
70	447.681,077 480.929,09	71	447.691,108 480.916,533	16.072
71	447.691,108 480.916,533	72	447.708,945 480.914,425	17.961
72	447.708,945 480.914,425	73	447.719,566 480.921,873	12.972
73	447.719,566 480.921,873	74	447.778,196 480.908,031	60.242
74	447.778,196 480.908,031	75	447.913,654 480.899,25	135.742
75	447.913,654 480.899,25	76	447.913,692 480.899,829	0.58
76	447.913,692 480.899,829	77	447.778,282 480.908,607	135.694
77	447.778,282 480.908,607	78	447.719,446 480.922,497	60.453
78	447.719,446 480.922,497	79	447.708,793 480.915,027	13.011
79	447.708,793 480.915,027	80	447.691,413 480.917,081	17.501
80	447.691,413 480.917,081	81	447.681,348 480.929,679	16.125
81	447.681,348 480.929,679	82	447.666,39 480.929,176	14.966
82	447.666,39 480.929,176	83	447.652,166 480.935,571	15.595
83	447.652,166 480.935,571	84	447.628,184 480.937,044	24.027
84	447.628,184 480.937,044	85	447.615,637 480.950,136	18.134
85	447.615,637 480.950,136	86	447.557,636 480.966,61	60.295
86	447.557,636 480.966,61	87	447.556,819 480.966,534	0.821
87	447.556,819 480.966,534	88	447.526,071 480.963,655	30.882
88	447.526,071 480.963,655	89	447.512,697 480.959,876	13.898
89	447.512,697 480.959,876	90	447.501,761 480.956,787	11.364
90	447.501,761 480.956,787	91	447.470,033 480.961,211	32.035
91	447.470,033 480.961,211	92	447.455,823 480.945,058	21.514
92	447.455,823 480.945,058	93	447.428,058 480.948,28	27.951
93	447.428,058 480.948,28	94	447.418,911 480.951,1	9.572
94	447.418,911 480.951,1	95	447.399,034 480.948,214	20.085
95	447.399,034 480.948,214	96	447.382,099 480.949,974	17.026
96	447.382,099 480.949,974	97	447.371,715 480.951,052	10.44
97	447.371,715 480.951,052	98	447.258,528 480.962,812	113.796
98	447.258,528 480.962,812	99	447.258,954 480.967,538	4.745
99	447.258,954 480.967,538	100	447.271,284 481.068,09	101.305
100	447.271,284 481.068,09	101	447.276,574 481.111,605	43.835
101	447.276,574 481.111,605	102	447.284,184 481.143,208	32.506
102	447.284,184 481.143,208	103	447.284,793 481.145,878	2.739
103	447.284,793 481.145,878	104	447.304,827 481.153,107	21.298
104	447.304,827 481.153,107	105	447.330,94 481.173,496	33.13
105	447.330,94 481.173,496	106	447.359,276 481.199,492	38.454
106	447.359,276 481.199,492	107	447.381,396 481.223,814	32.876
107	447.381,396 481.223,814	108	447.386,889 481.229,854	8.164
108	447.386,889 481.229,854	109	447.387,913 481.231,437	1.885
109	447.387,913 481.231,437	110	447.405,312 481.243,356	21.09
110	447.405,312 481.243,356	111	447.427,774 481.267,423	32.921
111	447.427,774 481.267,423	112	447.435,082 481.267,777	7.317
112	447.435,082 481.267,777	113	447.448,185 481.266,181	13.2
113	447.448,185 481.266,181	114	447.543,958 481.223,218	104.968
114	447.543,958 481.223,218	115	447.565,206 481.221,873	21.291

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	447.565,206 481.221,873	116	447.586,152 481.213,149	22.69
118	447.600,742 481.190,029	119	447.632,536 481.171,933	36.583
121	447.670,124 481.152,977	122	447.693,337 481.148,215	23.696
124	447.759,066 481.142,572	125	447.776,716 481.148,468	18.609
127	447.813,433 481.128,084	128	447.821,601 481.124,431	8.948
130	447.861,332 481.099,301	131	447.876,904 481.098,236	15.608
133	447.933,275 481.093,766	134	447.944,191 481.092,903	10.95
136	447.966,605 481.075,54	137	448.034,991 481.051,849	72.373
139	447.966,817 481.076,017	140	447.947,956 481.086,358	21.51
142	447.980,9 481.090,464	143	448.023,412 481.079,048	44.018
145	447.981,093 481.091,707	146	447.965,146 481.092,444	15.964
148	447.944,529 481.093,398	149	447.940,842 481.093,689	3.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	447.586,152 481.213,149	117	447.598,523 481.191,292	25.115
119	447.632,536 481.171,933	120	447.654,953 481.164,295	23.683
122	447.693,337 481.148,215	123	447.743,865 481.124,008	56.027
125	447.776,716 481.148,468	126	447.793,583 481.148,355	16.867
128	447.821,601 481.124,431	129	447.833,817 481.109,817	19.047
131	447.876,904 481.098,236	132	447.913,242 481.104,859	36.937
134	447.944,191 481.092,903	135	447.947,561 481.085,981	7.699
137	448.034,991 481.051,849	138	448.035,161 481.052,34	0.52
140	447.947,956 481.086,358	141	447.945,152 481.092,118	6.406
143	448.023,412 481.079,048	144	448.023,736 481.080,255	1.25
146	447.965,146 481.092,444	147	447.965,141 481.092,445	0.005
149	447.940,842 481.093,689	1	447.940,837 481.093,69	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	447.598,523 481.191,292	118	447.600,742 481.190,029	2.553
120	447.654,953 481.164,295	121	447.670,124 481.152,977	18.928
123	447.743,865 481.124,008	124	447.759,066 481.142,572	23.994
126	447.793,583 481.148,355	127	447.813,433 481.128,084	28.371
129	447.833,817 481.109,817	130	447.861,332 481.099,301	29.456
132	447.913,242 481.104,859	133	447.933,275 481.093,766	22.899
135	447.947,561 481.085,981	136	447.966,605 481.075,54	21.718
138	448.035,161 481.052,34	139	447.966,817 481.076,017	72.329
141	447.945,152 481.092,118	142	447.980,9 481.090,464	35.786
144	448.023,736 481.080,255	145	447.981,093 481.091,707	44.154
147	447.965,141 481.092,445	148	447.944,529 481.093,398	20.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108073	6.300	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34826 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

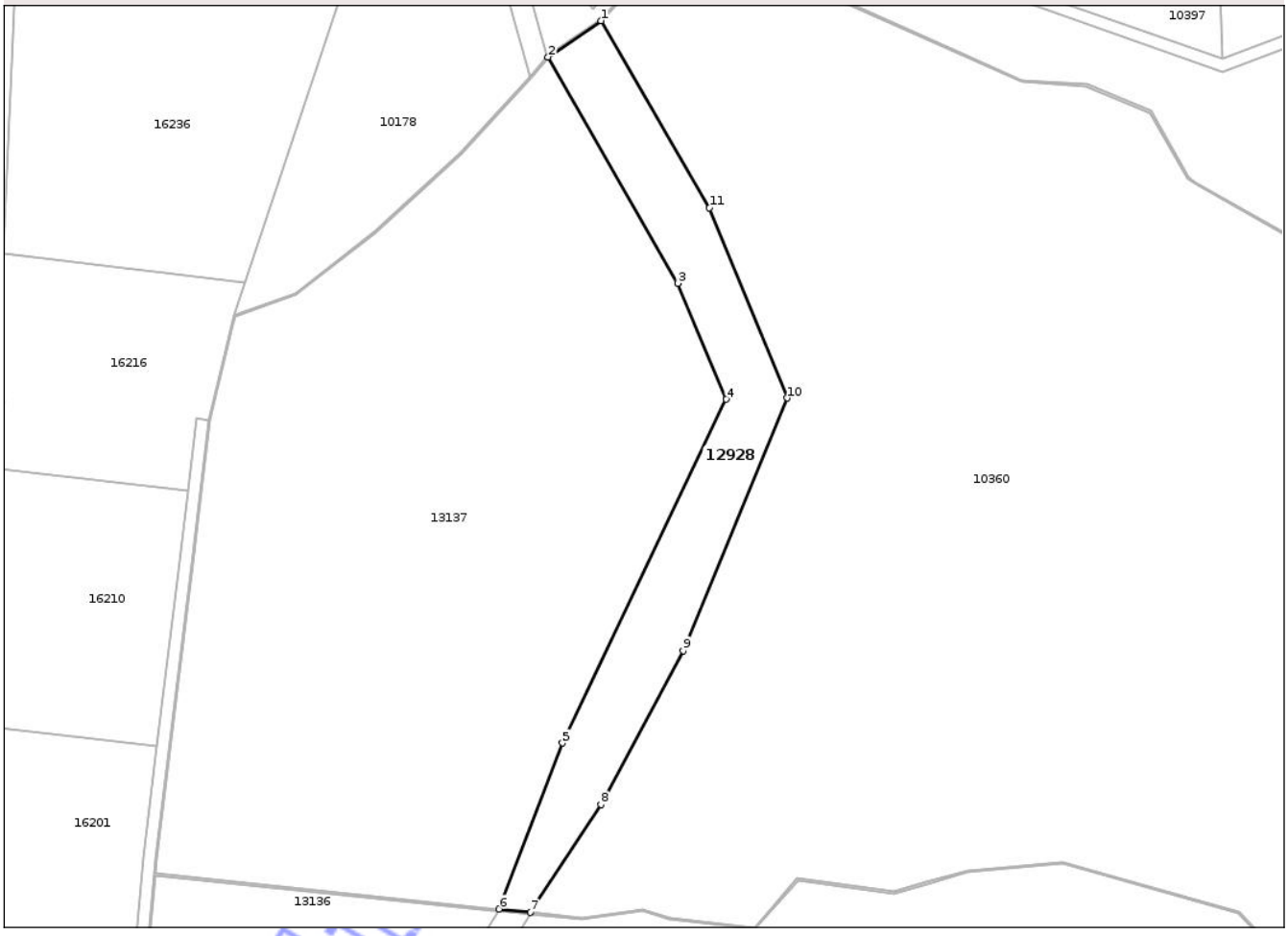
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108073	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.300	54	1152	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.405,312 481.243,356	2	447.387,913 481.231,437	21.09
2	447.387,913 481.231,437	3	447.430,591 481.156,992	85.811
3	447.430,591 481.156,992	4	447.446,648 481.118,79	41.439
4	447.446,648 481.118,79	5	447.392,629 481.005,716	125.315
5	447.392,629 481.005,716	6	447.371,715 480.951,052	58.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.371,715 480.951,052	7	447.382,099 480.949,974	10.44
7	447.382,099 480.949,974	8	447.405,338 480.985,415	42.381
8	447.405,338 480.985,415	9	447.432,36 481.036,081	57.422
9	447.432,36 481.036,081	10	447.466,644 481.119,203	89.915
10	447.466,644 481.119,203	11	447.441,069 481.181,773	67.595
11	447.441,069 481.181,773	1	447.405,312 481.243,356	71.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 848, din 22/07/2003 emis de NP BARTOK MONICA (ÎNCHEIERE AUTENTIFICARE 27.01.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REFTU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

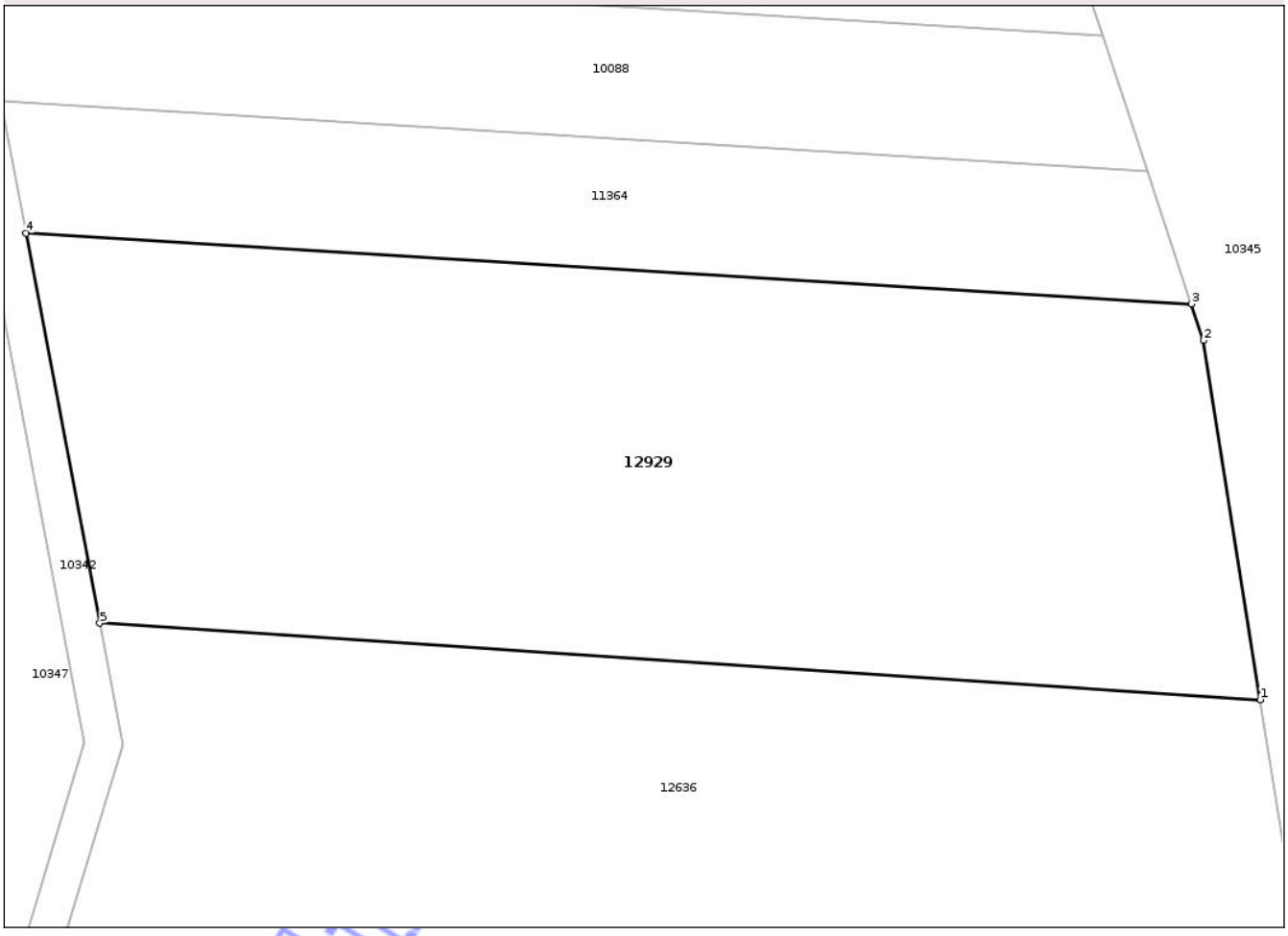
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.100	39	852/5/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.952,458 483.286,72	2	446.946,437 483.324,835	38.588
2	446.946,437 483.324,835	3	446.945,156 483.328,7	4.072
3	446.945,156 483.328,7	4	446.821,355 483.336,194	124.028
4	446.821,355 483.336,194	5	446.829,21 483.294,848	42.086
5	446.829,21 483.294,848	1	446.952,458 483.286,72	123.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108072	2.200	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34827 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108072	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.200	54	1148	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.263,884 480.700,546	2	447.267,98 480.701,906	4.316
2	447.267,98 480.701,906	3	447.269,812 480.723,405	21.577
3	447.269,812 480.723,405	4	447.265,716 480.752,399	29.282
4	447.265,716 480.752,399	5	447.259,027 480.815,199	63.155
5	447.259,027 480.815,199	6	447.292,461 480.866,844	61.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.292,461 480.866,844	7	447.317,934 480.898,214	40.41
7	447.317,934 480.898,214	8	447.351,098 480.914,248	36.837
8	447.351,098 480.914,248	9	447.370,819 480.931,631	26.289
9	447.370,819 480.931,631	10	447.381,908 480.949,41	20.954
10	447.381,908 480.949,41	11	447.371,534 480.950,488	10.43
11	447.371,534 480.950,488	12	447.362,897 480.936,524	16.419
12	447.362,897 480.936,524	13	447.342,718 480.919,945	26.116
13	447.342,718 480.919,945	14	447.311,888 480.904,31	34.568
14	447.311,888 480.904,31	15	447.284,378 480.871,293	42.976
15	447.284,378 480.871,293	16	447.253,497 480.818,624	61.055
16	447.253,497 480.818,624	17	447.259,666 480.752,332	66.578
17	447.259,666 480.752,332	18	447.264,583 480.723,028	29.714
18	447.264,583 480.723,028	1	447.263,884 480.700,546	22.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.467	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

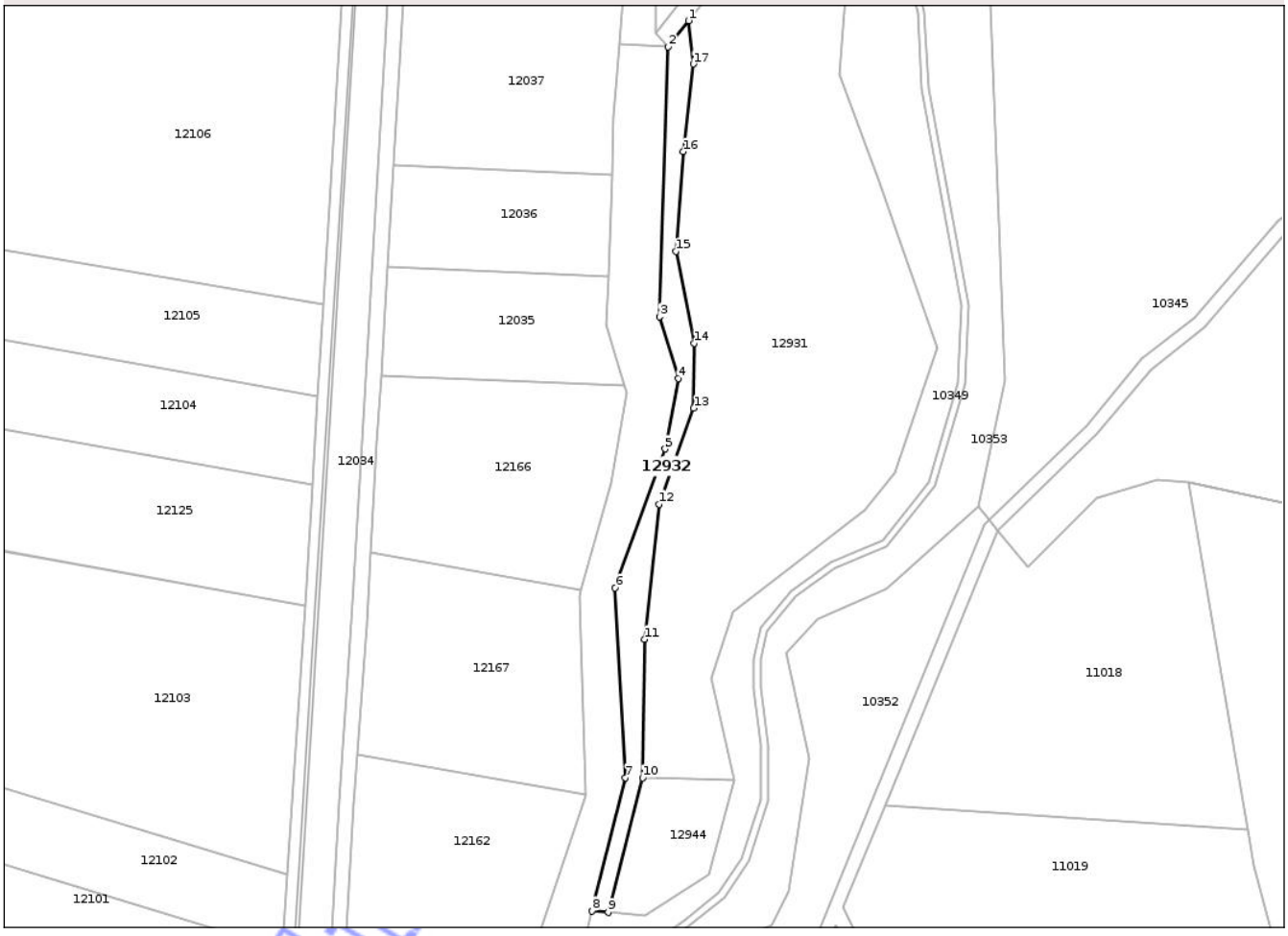
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.467	39	829	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.749,744 483.686,221	2	446.743,942 483.678,848	9.382
2	446.743,942 483.678,848	3	446.741,488 483.602,236	76.651
3	446.741,488 483.602,236	4	446.746,802 483.584,744	18.281
4	446.746,802 483.584,744	5	446.743,116 483.564,81	20.272
5	446.743,116 483.564,81	6	446.728,872 483.525,351	41.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.728,872 483.525,351	7	446.731,82 483.471,565	53.867
7	446.731,82 483.471,565	8	446.722,273 483.433,747	39.004
8	446.722,273 483.433,747	9	446.726,934 483.433,353	4.678
9	446.726,934 483.433,353	10	446.736,763 483.471,479	39.373
10	446.736,763 483.471,479	11	446.737,221 483.510,758	39.282
11	446.737,221 483.510,758	12	446.741,313 483.549,124	38.584
12	446.741,313 483.549,124	13	446.751,228 483.576,33	28.956
13	446.751,228 483.576,33	14	446.751,423 483.594,792	18.463
14	446.751,423 483.594,792	15	446.746,12 483.620,791	26.534
15	446.746,12 483.620,791	16	446.748,298 483.649,086	28.379
16	446.748,298 483.649,086	17	446.751,097 483.673,961	25.032
17	446.751,097 483.673,961	1	446.749,744 483.686,221	12.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:926/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108293	300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88509 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

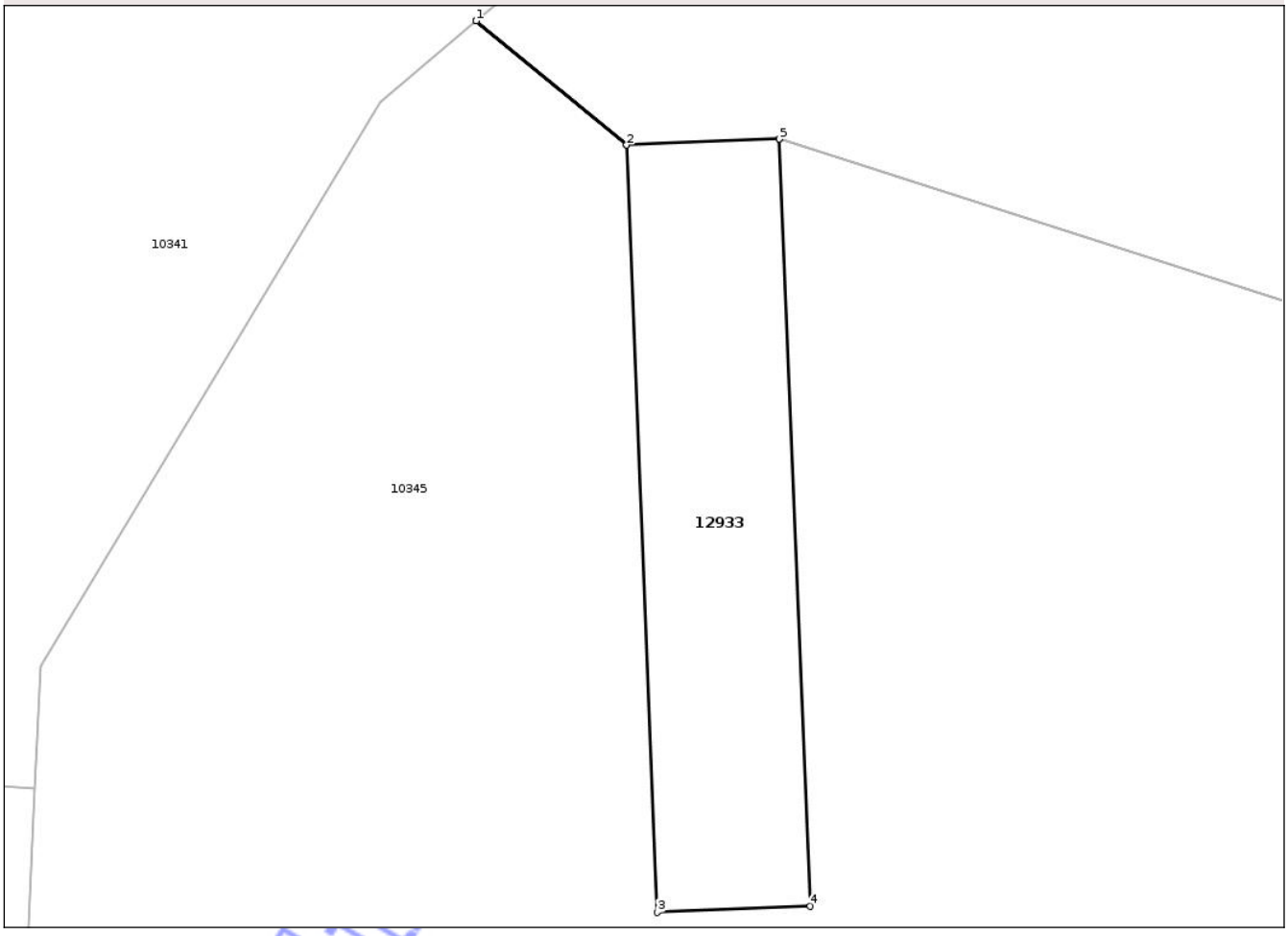
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108293	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	40	857	926/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.914,006 483.195,515	2	446.921,621 483.189,246	9.863
2	446.921,621 483.189,246	3	446.923,177 483.150,499	38.778
3	446.923,177 483.150,499	4	446.930,907 483.150,81	7.736
4	446.930,907 483.150,81	5	446.929,352 483.189,547	38.768
5	446.929,352 483.189,547	6	446.929,351 483.189,557	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.929,351 483.189,557	7	446.921,631 483.189,247	7.726
7	446.921,631 483.189,247	8	446.914,021 483.195,527	9.867
8	446.914,021 483.195,527	1	446.914,006 483.195,515	0.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:926/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108231	300	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88616 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

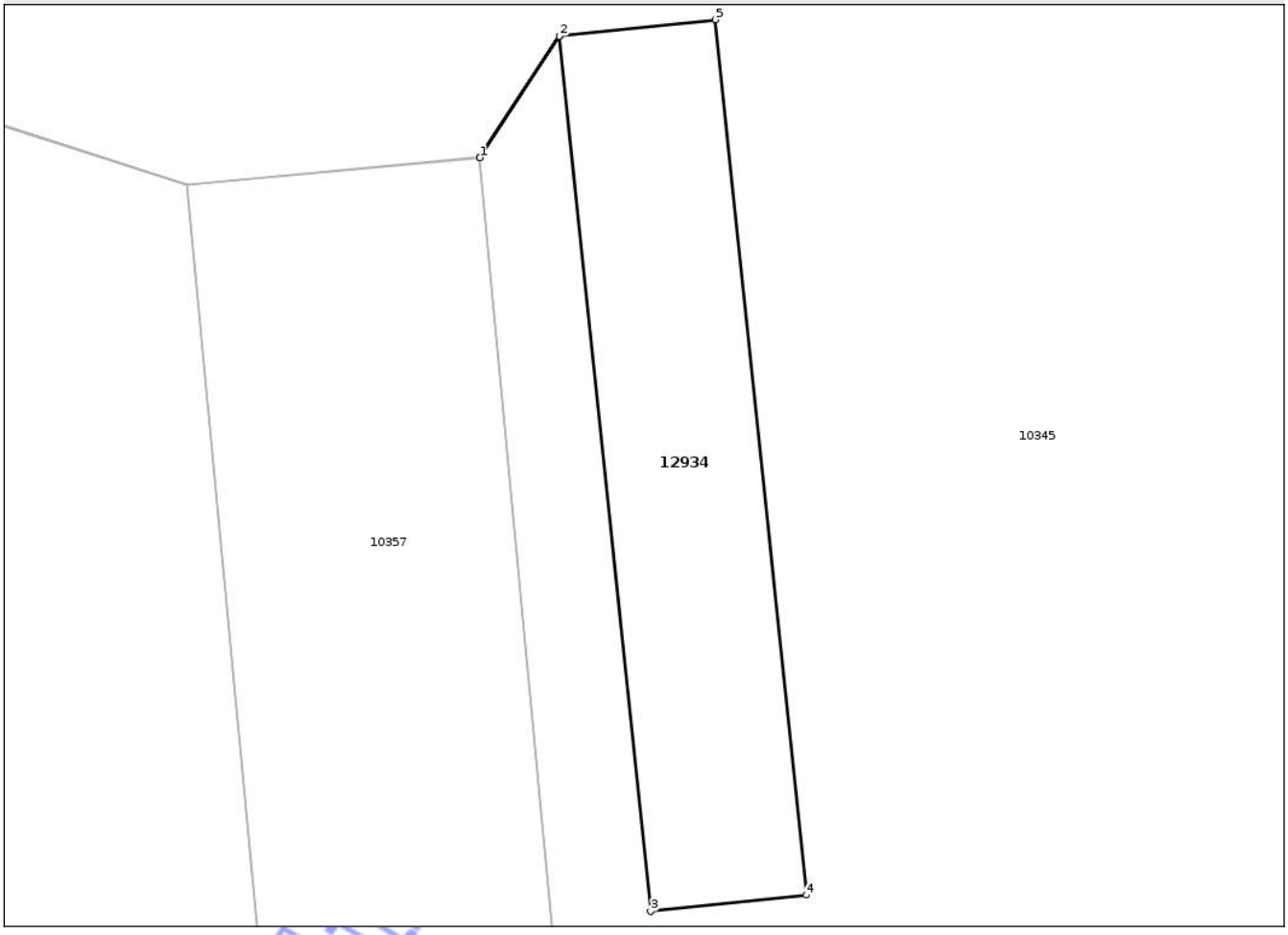
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108231	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	40	855	926/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.978,769 483.179,356	2	446.982,478 483.185,014	6.765
2	446.982,478 483.185,014	3	446.986,736 483.144,215	41.021
3	446.986,736 483.144,215	4	446.994,008 483.144,974	7.312
4	446.994,008 483.144,974	5	446.989,749 483.185,783	41.031
5	446.989,749 483.185,783	6	446.982,477 483.185,024	7.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.982,477 483.185,024	7	446.978,768 483.179,366	6.765
7	446.978,768 483.179,366	1	446.978,769 483.179,356	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:909

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108337	1.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88633 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 14/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

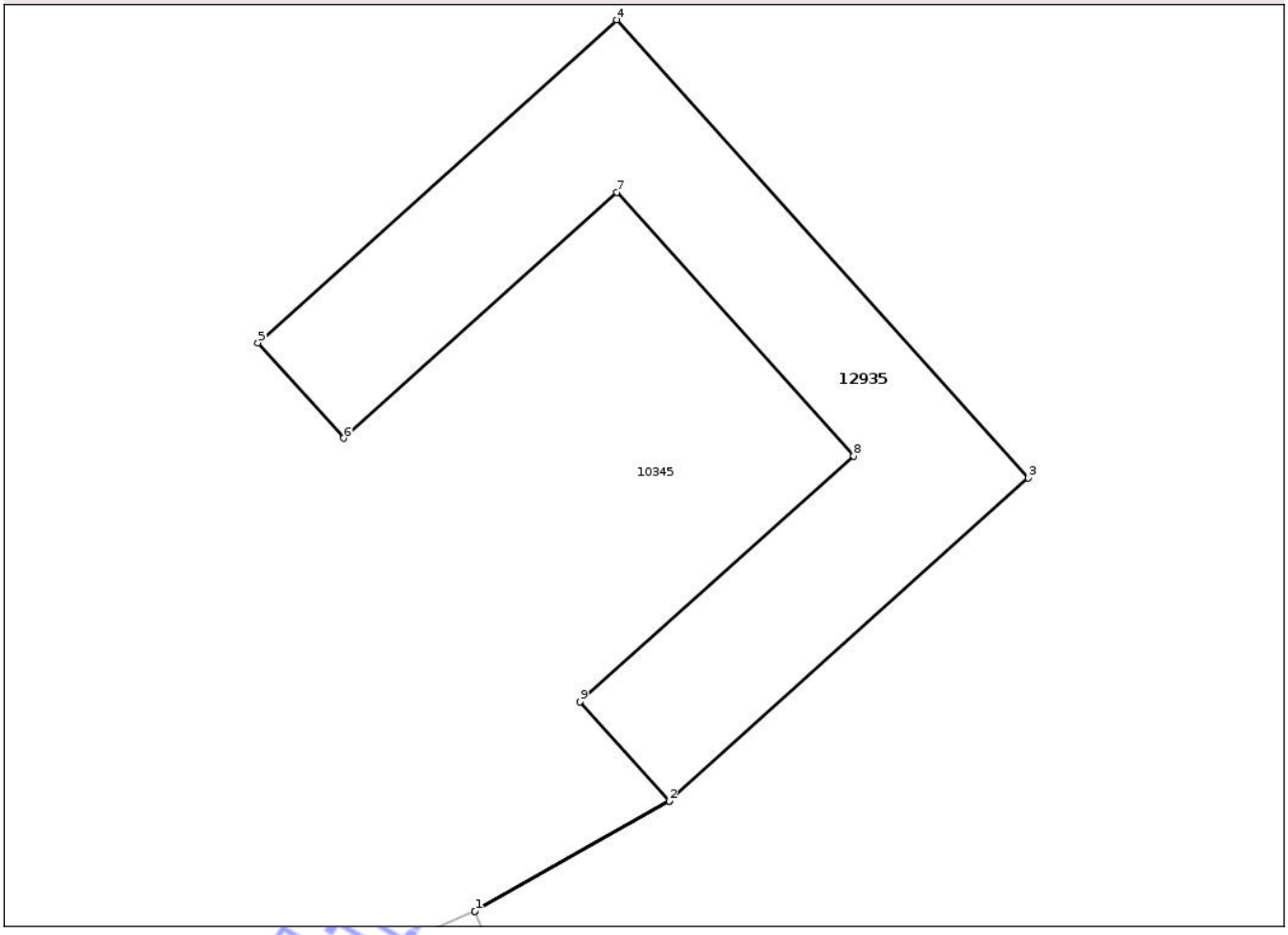
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108337	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.200	40	859	909	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.049,844 482.949,431	2	447.066,312 482.958,78	18.937
2	447.066,312 482.958,78	3	447.096,757 482.986,141	40.933
3	447.096,757 482.986,141	4	447.061,874 483.024,94	52.175
4	447.061,874 483.024,94	5	447.031,437 482.997,585	40.923
5	447.031,437 482.997,585	6	447.038,699 482.989,505	10.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.038,699 482.989,505	7	447.061,87 483.010,328	31.153
7	447.061,87 483.010,328	8	447.081,935 482.988,002	30.018
8	447.081,935 482.988,002	9	447.058,764 482.967,179	31.153
9	447.058,764 482.967,179	10	447.066,305 482.958,788	11.282
10	447.066,305 482.958,788	11	447.049,84 482.949,441	18.933
11	447.049,84 482.949,441	1	447.049,844 482.949,431	0.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108079	100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34747 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

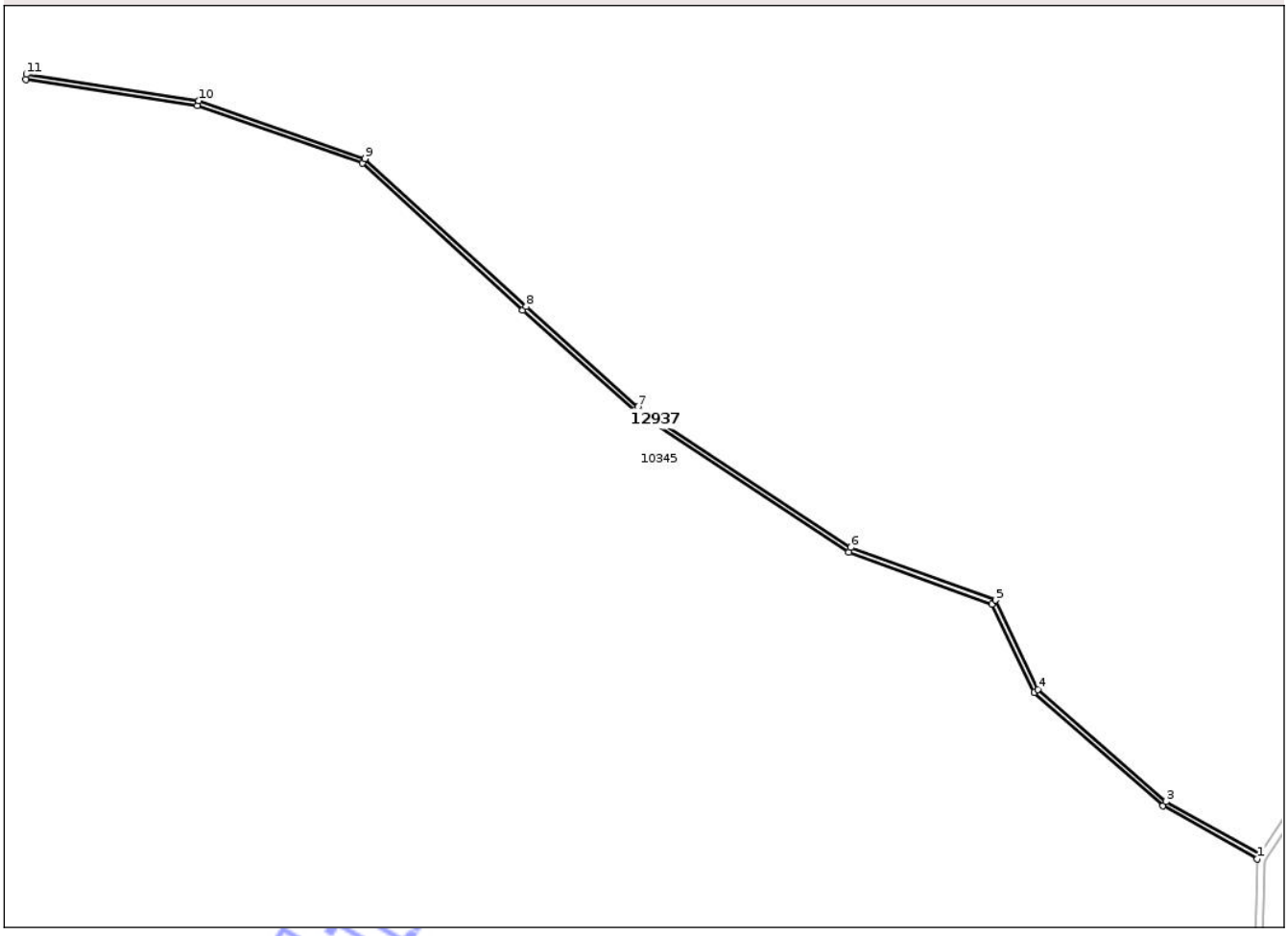
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108079	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	40	865	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.581,369 482.323,564	2	447.581,683 482.324,053	0.581
2	447.581,683 482.324,053	3	447.570,899 482.330,087	12.357
3	447.570,899 482.330,087	4	447.556,295 482.342,894	19.424
4	447.556,295 482.342,894	5	447.551,431 482.353,072	11.281
5	447.551,431 482.353,072	6	447.534,889 482.359,081	17.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.534,889 482.359,081	7	447.510,574 482.375,157	29.149
7	447.510,574 482.375,157	8	447.497,777 482.386,606	17.171
8	447.497,777 482.386,606	9	447.479,355 482.403,483	24.984
9	447.479,355 482.403,483	10	447.460,333 482.410,106	20.142
10	447.460,333 482.410,106	11	447.440,634 482.413,111	19.927
11	447.440,634 482.413,111	12	447.440,581 482.412,501	0.612
12	447.440,581 482.412,501	13	447.460,193 482.409,541	19.834
13	447.460,193 482.409,541	14	447.479,052 482.402,975	19.969
14	447.479,052 482.402,975	15	447.497,388 482.386,176	24.868
15	447.497,388 482.386,176	16	447.510,219 482.374,696	17.217
16	447.510,219 482.374,696	17	447.534,626 482.358,559	29.259
17	447.534,626 482.358,559	18	447.551,01 482.352,607	17.432
18	447.551,01 482.352,607	19	447.555,823 482.342,537	11.161
19	447.555,823 482.342,537	20	447.570,562 482.329,611	19.604
20	447.570,562 482.329,611	1	447.581,369 482.323,564	12.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108065	100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34764 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

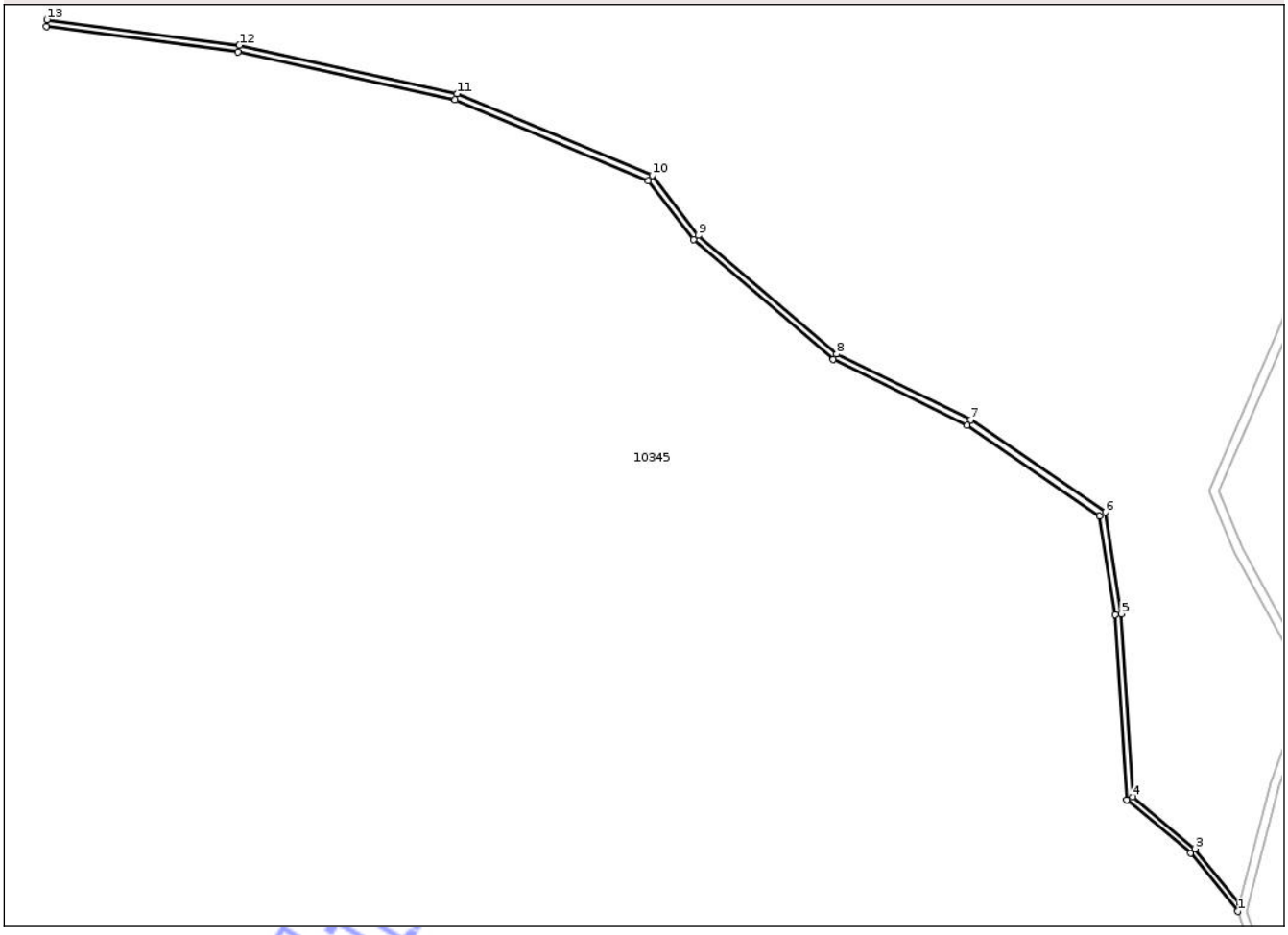
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108065	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	40	866	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.677,142 482.503,984	2	447.677,336 482.504,743	0.783
3	447.673,003 482.510,057	4	447.666,956 482.515,091	7.868
5	447.665,853 482.532,799	6	447.664,294 482.542,655	9.979
7	447.651,22 482.551,595	8	447.638,233 482.557,951	14.459
9	447.624,82 482.569,465	10	447.620,367 482.575,281	7.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.677,336 482.504,743	3	447.673,003 482.510,057	6.857
4	447.666,956 482.515,091	5	447.665,853 482.532,799	17.742
6	447.664,294 482.542,655	7	447.651,22 482.551,595	15.838
8	447.638,233 482.557,951	9	447.624,82 482.569,465	17.677
10	447.620,367 482.575,281	11	447.601,427 482.583,177	20.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.601,427 482.583,177	12	447.580,302 482.587,862	21.638
13	447.561,656 482.590,341	14	447.561,591 482.589,711	0.633
15	447.580,192 482.587,242	16	447.601,236 482.582,574	21.556
17	447.619,97 482.574,765	18	447.624,36 482.569,03	7.222
19	447.637,884 482.557,42	20	447.650,902 482.551,05	14.493
21	447.663,714 482.542,289	22	447.665,226 482.532,73	9.678
23	447.666,344 482.514,781	24	447.672,553 482.509,612	8.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.580,302 482.587,862	13	447.561,656 482.590,341	18.81
14	447.561,591 482.589,711	15	447.580,192 482.587,242	18.764
16	447.601,236 482.582,574	17	447.619,97 482.574,765	20.296
18	447.624,36 482.569,03	19	447.637,884 482.557,42	17.824
20	447.650,902 482.551,05	21	447.663,714 482.542,289	15.521
22	447.665,226 482.532,73	23	447.666,344 482.514,781	17.984
24	447.672,553 482.509,612	1	447.677,142 482.503,984	7.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1478

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108061	100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34763 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA RURALA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

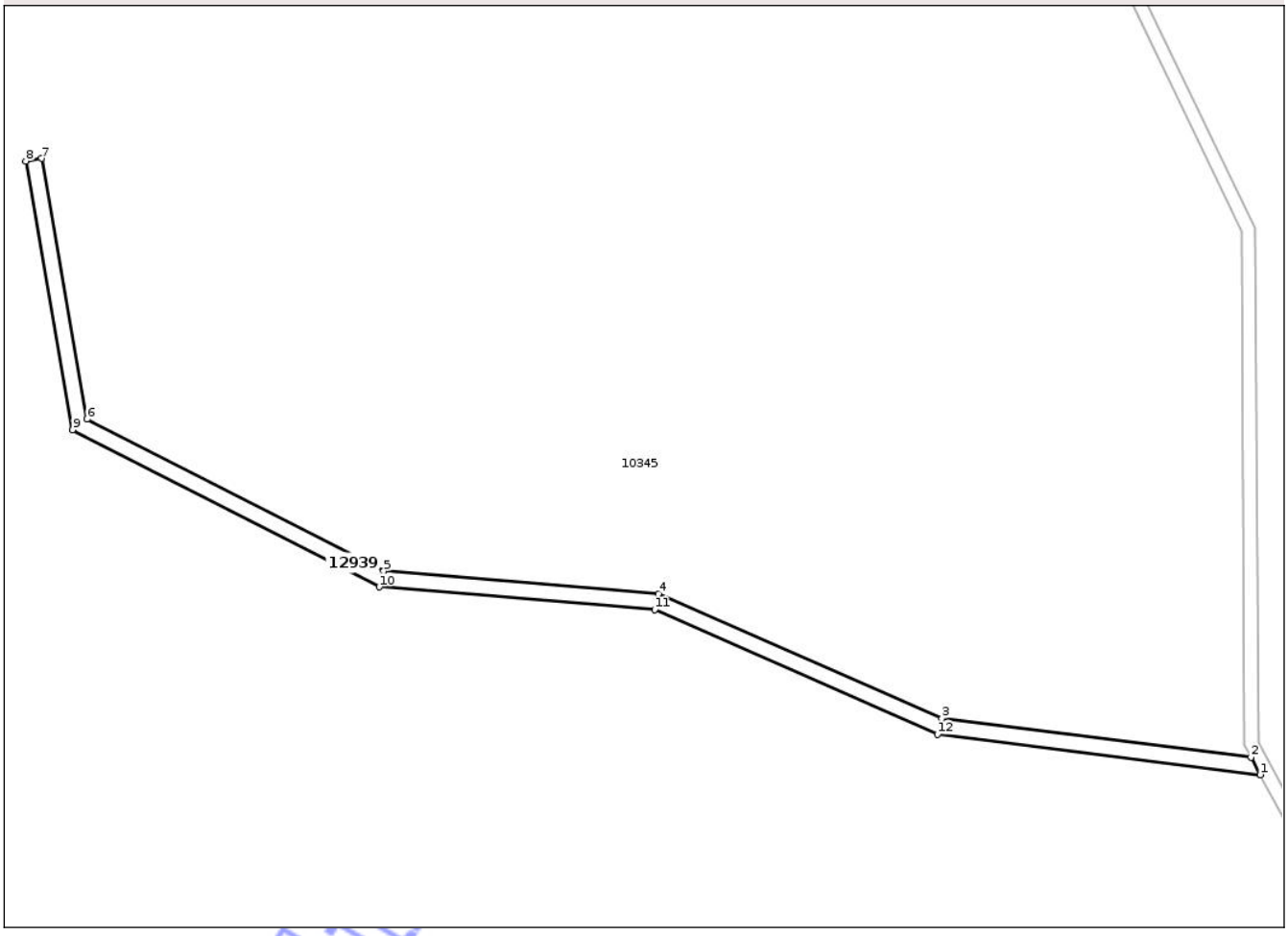
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108061	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	40	867	1478	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.641,994 482.882,34	2	447.641,403 482.883,452	1.259
2	447.641,403 482.883,452	3	447.621,536 482.885,931	20.021
3	447.621,536 482.885,931	4	447.603,328 482.893,945	19.894
4	447.603,328 482.893,945	5	447.585,66 482.895,394	17.727
5	447.585,66 482.895,394	6	447.566,598 482.905,147	21.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.566,598 482.905,147	7	447.563,679 482.921,882	16.988
7	447.563,679 482.921,882	8	447.562,665 482.921,71	1.028
8	447.562,665 482.921,71	9	447.565,672 482.904,464	17.506
9	447.565,672 482.904,464	10	447.585,372 482.894,384	22.129
10	447.585,372 482.894,384	11	447.603,072 482.892,932	17.759
11	447.603,072 482.892,932	12	447.621,258 482.884,928	19.869
12	447.621,258 482.884,928	1	447.641,994 482.882,34	20.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1478,1481,1482

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108058	3.900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34737 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108058	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.900	40	853	1478,1481,1482	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.835,073 483.544,815	2	446.837,608 483.541,703	4.014
4	446.881,217 483.587,285	5	446.896,391 483.599,191	19.287
7	446.953,36 483.651,279	8	446.976,507 483.664,101	26.461
10	447.094,905 483.778,146	11	447.121,141 483.791,728	29.543
13	447.212,253 483.846,649	14	447.248,178 483.874,744	45.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.837,608 483.541,703	3	446.865,851 483.568,886	39.199
5	446.896,391 483.599,191	6	446.920,02 483.626,615	36.2
8	446.976,507 483.664,101	9	447.005,852 483.692,2	40.629
11	447.121,141 483.791,728	12	447.172,242 483.816,397	56.744
14	447.248,178 483.874,744	15	447.290,096 483.890,729	44.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.865,851 483.568,886	4	446.881,217 483.587,285	23.972
6	446.920,02 483.626,615	7	446.953,36 483.651,279	41.471
9	447.005,852 483.692,2	10	447.094,905 483.778,146	123.762
12	447.172,242 483.816,397	13	447.212,253 483.846,649	50.16
15	447.290,096 483.890,729	16	447.365,78 483.904,055	76.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.365,78 483.904,055	17	447.448,832 483.915,709	83.866
19	447.529,191 483.948,644	20	447.560,331 483.964,307	34.857
22	447.618,772 484.020,66	23	447.650,93 484.023,854	32.316
25	447.617,133 484.024,517	26	447.593,92 484.004,781	30.469
28	447.527,542 483.952,292	29	447.477,734 483.932,226	53.698
31	447.365,155 483.908,006	32	447.289,027 483.894,603	77.299
34	447.209,815 483.849,82	35	447.170,146 483.819,827	49.731
37	447.092,547 483.781,43	38	447.003,08 483.695,083	124.339
40	446.951,192 483.654,651	41	446.917,281 483.629,564	42.182
43	446.878,416 483.590,172	44	446.862,921 483.571,618	24.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.448,832 483.915,709	18	447.479,258 483.928,527	33.016
20	447.560,331 483.964,307	21	447.596,66 484.001,86	52.25
23	447.650,93 484.023,854	24	447.650,528 484.027,839	4.005
26	447.593,92 484.004,781	27	447.557,927 483.967,576	51.766
29	447.477,734 483.932,226	30	447.447,759 483.919,597	32.527
32	447.289,027 483.894,603	33	447.246,189 483.878,267	45.847
35	447.170,146 483.819,827	36	447.119,352 483.795,306	56.403
38	447.003,08 483.695,083	39	446.974,125 483.667,337	40.103
41	446.917,281 483.629,564	42	446.893,615 483.602,098	36.255
44	446.862,921 483.571,618	1	446.835,073 483.544,815	38.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.479,258 483.928,527	19	447.529,191 483.948,644	53.833
21	447.596,66 484.001,86	22	447.618,772 484.020,66	29.024
24	447.650,528 484.027,839	25	447.617,133 484.024,517	33.56
27	447.557,927 483.967,576	28	447.527,542 483.952,292	34.012
30	447.447,759 483.919,597	31	447.365,155 483.908,006	83.413
33	447.246,189 483.878,267	34	447.209,815 483.849,82	46.177
36	447.119,352 483.795,306	37	447.092,547 483.781,43	30.184
39	446.974,125 483.667,337	40	446.951,192 483.654,651	26.208
42	446.893,615 483.602,098	43	446.878,416 483.590,172	19.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101427	Din acte: 8.500 Masurata: 8.506	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66456 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1232, din 03/09/2004 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6661 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101427	Din acte: 8.500 Masurata: 8.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.506	54	1177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.592,733 482.251,544	2	447.575,845 482.244,775	18.194
2	447.575,845 482.244,775	3	447.560,3 482.236,094	17.805
3	447.560,3 482.236,094	4	447.532,022 482.202,21	44.134
4	447.532,022 482.202,21	5	447.523,111 482.191,368	14.034
5	447.523,111 482.191,368	6	447.522,428 482.190,537	1.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.522,428 482.190,537	7	447.500,964 482.164,421	33.805
7	447.500,964 482.164,421	8	447.483,537 482.132,584	36.295
8	447.483,537 482.132,584	9	447.481,128 482.105,982	26.711
9	447.481,128 482.105,982	10	447.478,064 482.099,447	7.218
10	447.478,064 482.099,447	11	447.477,202 482.097,61	2.029
11	447.477,202 482.097,61	12	447.461,986 482.065,573	35.467
12	447.461,986 482.065,573	13	447.444,729 482.030,127	39.424
13	447.444,729 482.030,127	14	447.472,194 482.012,205	32.795
14	447.472,194 482.012,205	15	447.516,842 482.103,803	101.9
15	447.516,842 482.103,803	1	447.592,733 482.251,544	166.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108053	100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34753 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B1	Se noteaza diminuarea suprafetei imobilului cu nr. topografic 1478 inscris in CF 32 Rosia de la 2148228 mp la 2148128 mp, suprafata de 100 mp se transcrie in CF 108053, cu stare de proprietate neschimbata in vederea inscrierii Ordinului Prefectului	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108053	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	40	873	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.811,894 483.691,398	2	447.793,412 483.707,692	24.639
2	447.793,412 483.707,692	3	447.787,703 483.739,526	32.342
3	447.787,703 483.739,526	4	447.778,845 483.754,171	17.115
4	447.778,845 483.754,171	5	447.773,955 483.761,017	8.413
5	447.773,955 483.761,017	6	447.779,772 483.770,011	10.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.779,772 483.770,011	7	447.770,56 483.782,499	15.518
7	447.770,56 483.782,499	8	447.771,004 483.797,829	15.336
8	447.771,004 483.797,829	9	447.779,418 483.814,693	18.846
9	447.779,418 483.814,693	10	447.777,552 483.844,688	30.053
10	447.777,552 483.844,688	11	447.776,957 483.844,62	0.599
11	447.776,957 483.844,62	12	447.778,829 483.814,813	29.866
12	447.778,829 483.814,813	13	447.770,428 483.797,973	18.819
13	447.770,428 483.797,973	14	447.769,975 483.782,316	15.664
14	447.769,975 483.782,316	15	447.779,067 483.769,989	15.317
15	447.779,067 483.769,989	16	447.773,254 483.761,001	10.704
16	447.773,254 483.761,001	17	447.778,36 483.753,852	8.785
17	447.778,36 483.753,852	18	447.787,151 483.739,318	16.986
18	447.787,151 483.739,318	19	447.792,875 483.707,4	32.427
19	447.792,875 483.707,4	20	447.811,859 483.690,738	25.259
20	447.811,859 483.690,738	1	447.811,894 483.691,398	0.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.550	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

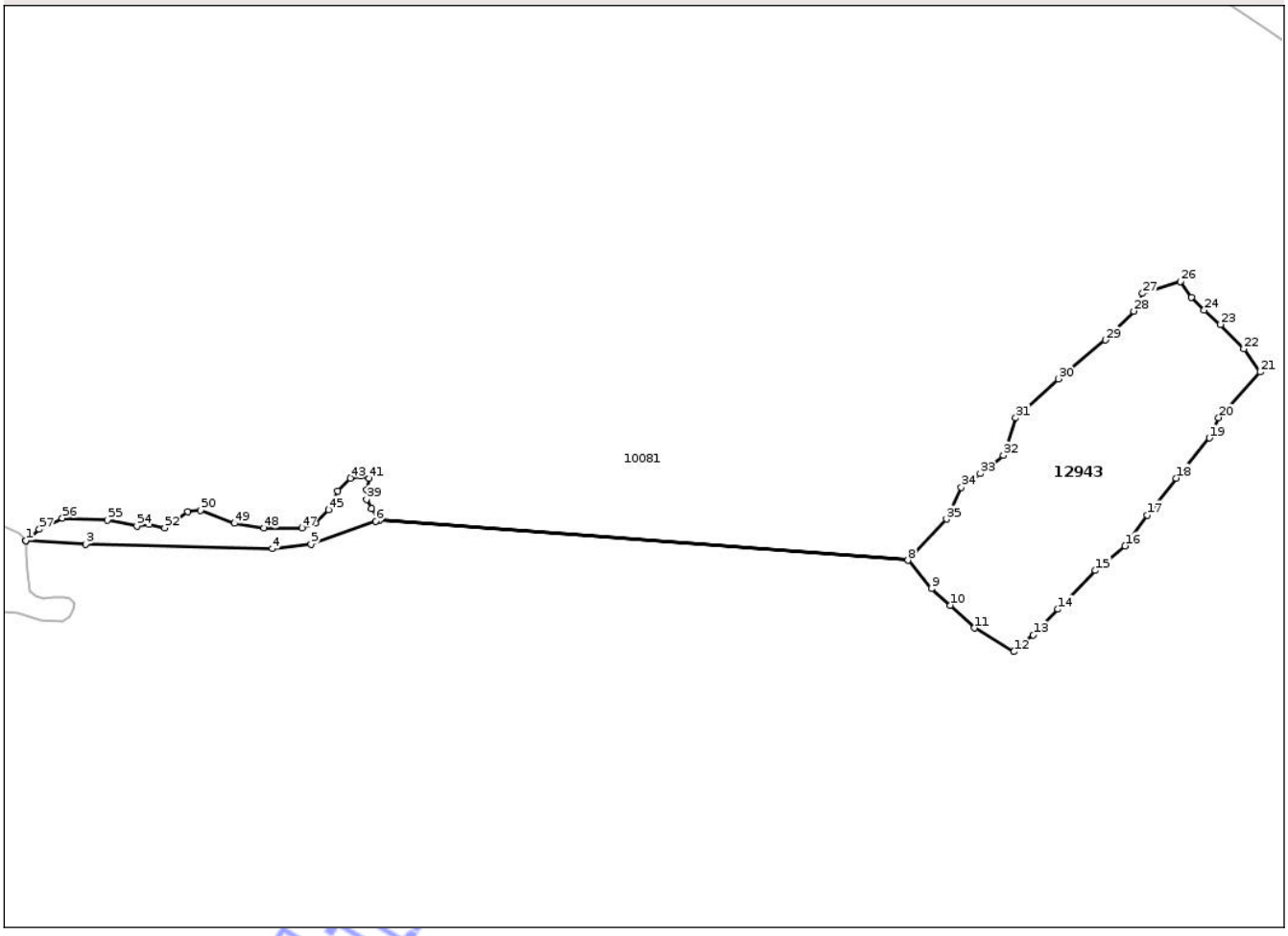
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	34.550	42	915/1	-	UP2, UA701 AA, UA737

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.201,501 484.139,297	2	448.201,501 484.139,291	0.006
4	448.380,126 484.133,255	5	448.408,376 484.136,578	28.445
7	448.458,066 484.153,963	8	448.841,305 484.124,917	384.338
10	448.872,145 484.092,428	11	448.889,615 484.075,783	24.13
13	448.932,29 484.070,924	14	448.950,153 484.089,375	25.681
16	448.998,917 484.135,312	17	449.015,034 484.157,636	27.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.201,501 484.139,291	3	448.244,692 484.136,578	43.276
5	448.408,376 484.136,578	6	448.455,32 484.153,196	49.799
8	448.841,305 484.124,917	9	448.858,572 484.104,509	26.733
11	448.889,615 484.075,783	12	448.918,229 484.058,725	33.313
14	448.950,153 484.089,375	15	448.977,317 484.117,439	39.057
17	449.015,034 484.157,636	18	449.035,771 484.184,449	33.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.244,692 484.136,578	4	448.380,126 484.133,255	135.475
6	448.455,32 484.153,196	7	448.458,066 484.153,963	2.851
9	448.858,572 484.104,509	10	448.872,145 484.092,428	18.171
12	448.918,229 484.058,725	13	448.932,29 484.070,924	18.615
15	448.977,317 484.117,439	16	448.998,917 484.135,312	28.036
18	449.035,771 484.184,449	19	449.060,072 484.213,45	37.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	449.060,072 484.213,45	20	449.066,799 484.228,223	16.233
22	449.085,002 484.278,162	23	449.068,182 484.295,853	24.411
25	449.046,992 484.315,476	26	449.038,873 484.326,954	14.059
28	449.005,196 484.305,399	29	448.984,542 484.284,528	29.363
31	448.919,545 484.228,079	32	448.910,643 484.200,759	28.734
34	448.880,168 484.177,669	35	448.869,232 484.154,697	25.442
37	448.458,062 484.153,968	38	448.452,148 484.162,318	10.232
40	448.448,741 484.176,161	41	448.450,232 484.184,253	8.228
43	448.436,815 484.184,466	44	448.427,871 484.175,096	12.953
46	448.411,473 484.151,67	47	448.401,677 484.148,263	10.372
49	448.352,696 484.151,67	50	448.328,205 484.161,254	26.299
52	448.302,224 484.148,476	53	448.290,937 484.150,819	11.528
55	448.260,484 484.154,013	56	448.227,901 484.155,504	32.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	449.066,799 484.228,223	21	449.096,907 484.261,283	44.715
23	449.068,182 484.295,853	24	449.056,22 484.306,149	15.783
26	449.038,873 484.326,954	27	449.011,545 484.318,349	28.651
29	448.984,542 484.284,528	30	448.950,414 484.256,41	44.219
32	448.910,643 484.200,759	33	448.893,775 484.187,597	21.396
35	448.869,232 484.154,697	36	448.841,309 484.124,922	40.82
38	448.452,148 484.162,318	39	448.448,528 484.169,133	7.717
41	448.450,232 484.184,253	42	448.444,269 484.185,957	6.202
44	448.427,871 484.175,096	45	448.421,056 484.161,467	15.238
47	448.401,677 484.148,263	48	448.373,992 484.148,263	27.685
50	448.328,205 484.161,254	51	448.318,835 484.159,976	9.457
53	448.290,937 484.150,819	54	448.281,993 484.149,754	9.007
56	448.227,901 484.155,504	57	448.211,29 484.147,411	18.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	449.096,907 484.261,283	22	449.085,002 484.278,162	20.655
24	449.056,22 484.306,149	25	449.046,992 484.315,476	13.121
27	449.011,545 484.318,349	28	449.005,196 484.305,399	14.423
30	448.950,414 484.256,41	31	448.919,545 484.228,079	41.899
33	448.893,775 484.187,597	34	448.880,168 484.177,669	16.844
36	448.841,309 484.124,922	37	448.458,062 484.153,968	384.346
39	448.448,528 484.169,133	40	448.448,741 484.176,161	7.031
42	448.444,269 484.185,957	43	448.436,815 484.184,466	7.602
45	448.421,056 484.161,467	46	448.411,473 484.151,67	13.705
48	448.373,992 484.148,263	49	448.352,696 484.151,67	21.567
51	448.318,835 484.159,976	52	448.302,224 484.148,476	20.203
54	448.281,993 484.149,754	55	448.260,484 484.154,013	21.927
57	448.211,29 484.147,411	1	448.201,501 484.139,297	12.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		917	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

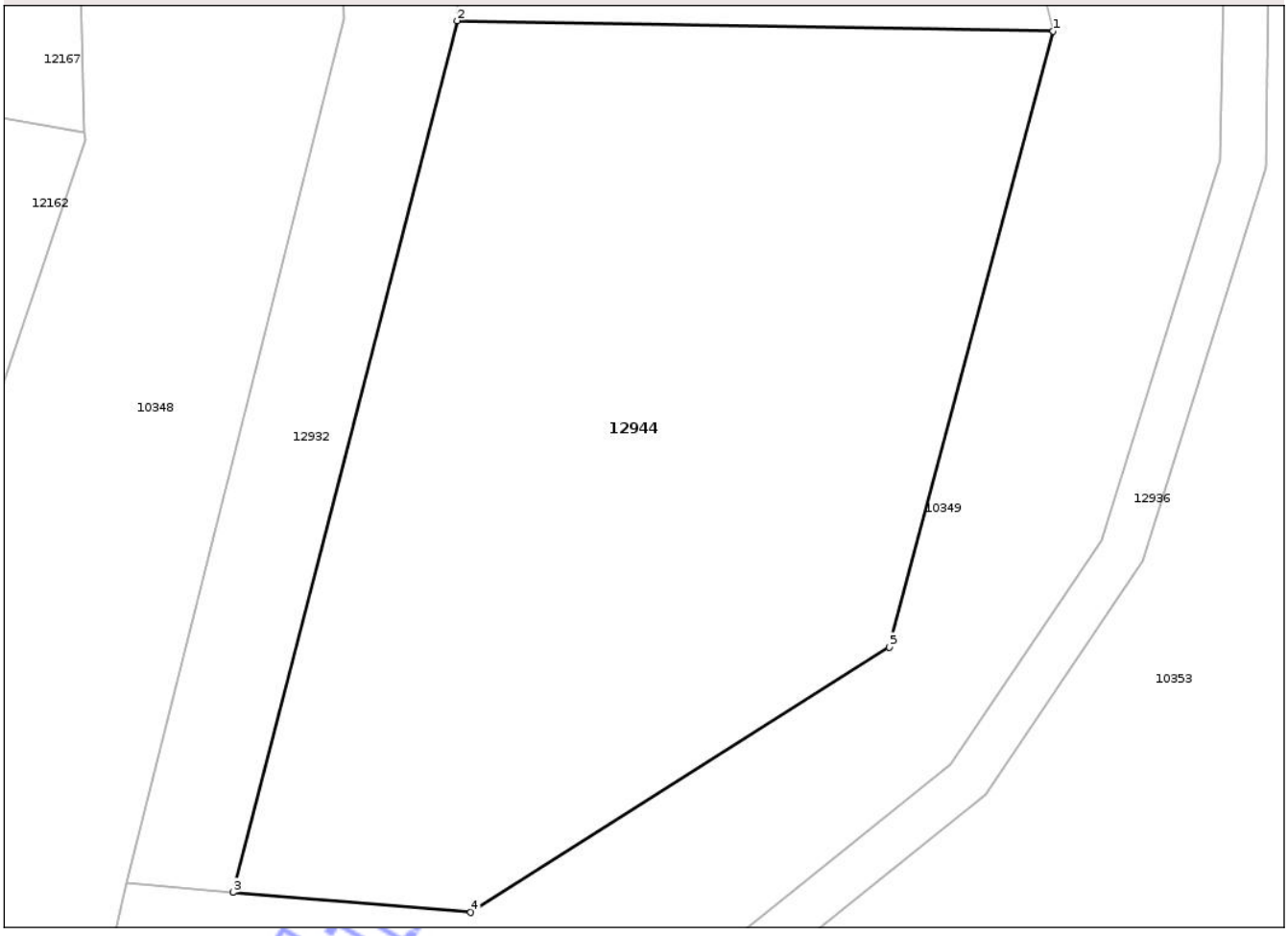
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	917	39	841	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.762,866 483.471,024	2	446.736,763 483.471,479	26.107
2	446.736,763 483.471,479	3	446.726,934 483.433,353	39.373
3	446.726,934 483.433,353	4	446.737,351 483.432,474	10.454
4	446.737,351 483.432,474	5	446.755,678 483.444,081	21.693
5	446.755,678 483.444,081	1	446.762,866 483.471,024	27.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108091	605.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34842 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

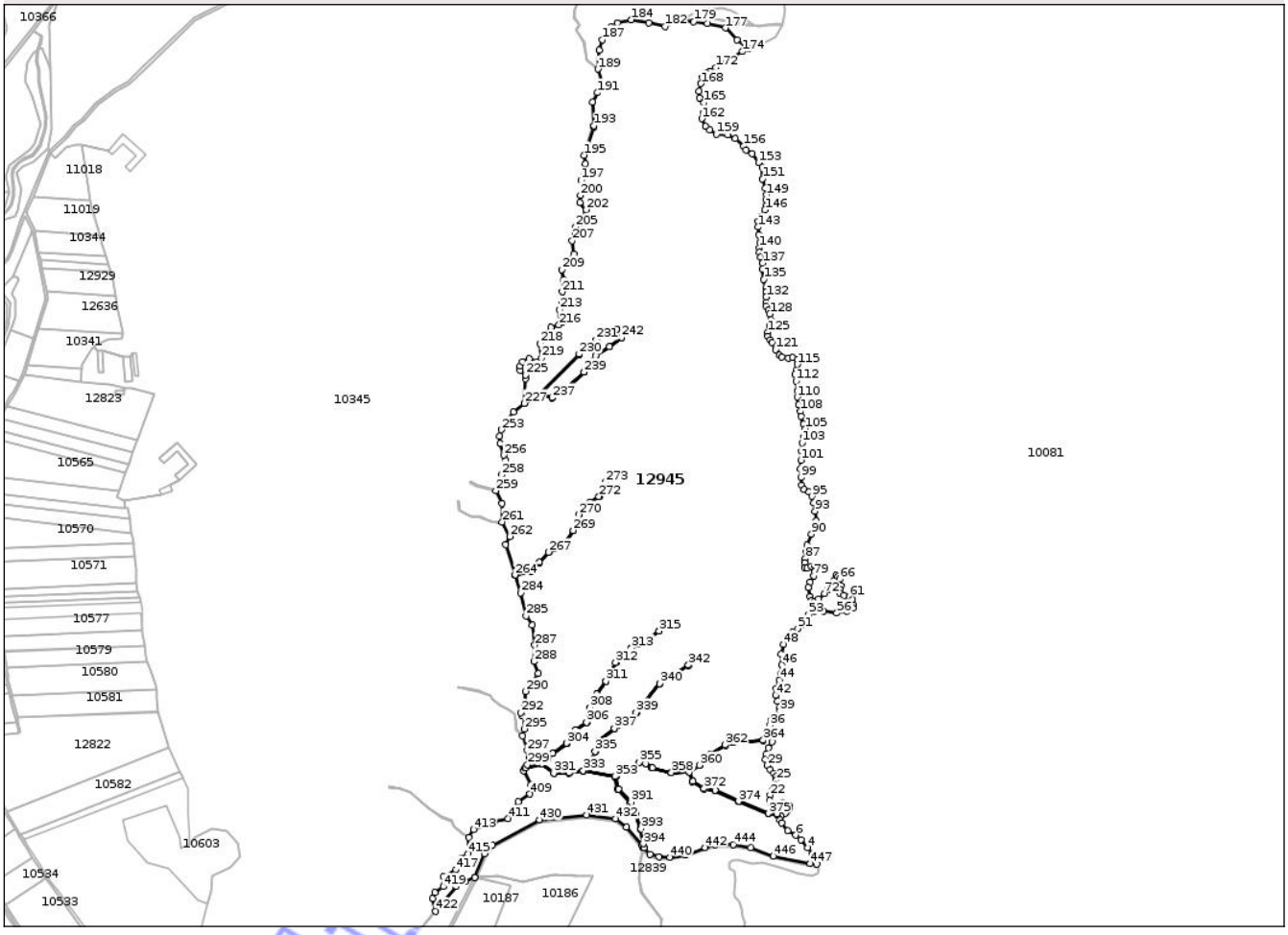
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108091	605.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.628	41	886	-	
2	neproductiv	NU	3.702	41	915/3	-	
3	neproductiv	NU	1.686	41	897,898	-	
4	neproductiv	NU	2.272	41	872	-	
5	neproductiv	NU	2.344	41	870	-	
6	neproductiv	NU	2.185	41	889	-	
7	pasune	NU	9.125	41	891	-	
8	neproductiv	NU	1.761	41	893	-	
9	neproductiv	NU	626	41	888	-	
10	neproductiv	NU	1.015	41	887	-	
11	pasune	NU	571.649	41	879,880,882, 884,886,897, 900,901	-	
12	neproductiv	NU	1.807	41	899	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.202,889 482.275,587	2	448.201,644 482.283,061	7.577
4	448.186,696 482.304,949	5	448.174,595 482.318,829	18.414
7	448.150,749 482.335,023	8	448.139,894 482.348,725	17.481
10	448.138,827 482.360,292	11	448.146,123 482.365,987	9.256
13	448.153,063 482.375,062	14	448.152,885 482.379,867	4.808
16	448.148,97 482.383,07	17	448.142,386 482.384,494	6.736
19	448.126,548 482.380,579	20	448.122,277 482.382,003	4.502
22	448.119,252 482.398,018	23	448.122,633 482.405,67	8.366
25	448.130,819 482.425,067	26	448.130,997 482.431,829	6.764
28	448.119,252 482.443,396	29	448.114,625 482.451,226	9.095
31	448.111,778 482.470,979	32	448.116,405 482.482,19	12.128
34	448.122,633 482.500,519	35	448.121,209 482.510,306	9.89
37	448.120,675 482.531,305	38	448.129,039 482.541,092	12.874
40	448.137,047 482.554,26	41	448.133,132 482.565,116	11.54
43	448.130,463 482.588,249	44	448.135,801 482.603,375	16.04
46	448.140,606 482.630,424	47	448.138,649 482.649,109	18.787
49	448.150,394 482.679,717	50	448.160,003 482.688,437	12.976
52	448.177,264 482.702,673	53	448.187,672 482.719,695	19.952
55	448.214,99 482.726,163	56	448.238,302 482.722,248	23.638
58	448.267,308 482.731,145	59	448.268,554 482.737,018	6.004
61	448.260,368 482.751,254	62	448.251,115 482.754,101	9.681
64	448.243,285 482.764,6	65	448.245,598 482.771,54	7.315
67	448.240,615 482.787,022	68	448.237,412 482.788,98	3.754
70	448.229,049 482.771,363	71	448.223,354 482.764,422	8.978
73	448.206,093 482.747,873	74	448.198,619 482.743,068	8.885
76	448.190,611 482.751,254	77	448.187,764 482.768,337	17.319
79	448.196,839 482.788,802	80	448.198,797 482.795,386	6.869
82	448.199,152 482.806,775	83	448.192,924 482.806,063	6.269
85	448.180,823 482.803,572	86	448.181,001 482.811,58	8.01
88	448.184,205 482.830,977	89	448.185,272 482.843,433	12.502
91	448.198,263 482.873,507	92	448.201,288 482.886,498	13.339
94	448.197,729 482.918,707	95	448.194,17 482.930,096	11.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.201,644 482.283,061	3	448.195,416 482.293,026	11.751
5	448.174,595 482.318,829	6	448.165,163 482.326,837	12.373
8	448.139,894 482.348,725	9	448.136,869 482.354,242	6.292
11	448.146,123 482.365,987	12	448.150,394 482.370,436	6.167
14	448.152,885 482.379,867	15	448.152,464 482.380,212	0.544
17	448.142,386 482.384,494	18	448.134,022 482.382,359	8.632
20	448.122,277 482.382,003	21	448.119,074 482.388,943	7.643
23	448.122,633 482.405,67	24	448.129,929 482.416,881	13.376
26	448.130,997 482.431,829	27	448.125,836 482.437,702	7.818
29	448.114,625 482.451,226	30	448.110,888 482.461,903	11.312
32	448.116,405 482.482,19	33	448.122,811 482.492,689	12.299
35	448.121,209 482.510,306	36	448.118,718 482.522,407	12.355
38	448.129,039 482.541,092	39	448.136,513 482.548,032	10.199
41	448.133,132 482.565,116	42	448.129,929 482.575,615	10.977
44	448.135,801 482.603,375	45	448.139,36 482.615,298	12.443
47	448.138,649 482.649,109	48	448.143,809 482.666,371	18.017
50	448.160,003 482.688,437	51	448.168,723 482.695,021	10.926
53	448.187,672 482.719,695	54	448.198,797 482.725,095	12.366
56	448.238,302 482.722,248	57	448.256,809 482.726,341	18.954
59	448.268,554 482.737,018	60	448.266,063 482.746,449	9.754
62	448.251,115 482.754,101	63	448.243,819 482.758,194	8.366
65	448.245,598 482.771,54	66	448.243,463 482.782,751	11.412
68	448.237,412 482.788,98	69	448.233,497 482.780,616	9.235
71	448.223,354 482.764,422	72	448.216,236 482.756,948	10.321
74	448.198,619 482.743,068	75	448.193,28 482.744,67	5.574
77	448.187,764 482.768,337	78	448.190,255 482.777,591	9.583
80	448.198,797 482.795,386	81	448.200,754 482.802,148	7.039
83	448.192,924 482.806,063	84	448.185,094 482.802,86	8.46
86	448.181,001 482.811,58	87	448.182,603 482.819,41	7.992
89	448.185,272 482.843,433	90	448.193,458 482.862,83	21.054
92	448.201,288 482.886,498	93	448.199,686 482.903,937	17.512
95	448.194,17 482.930,096	96	448.188,831 482.937,57	9.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.195,416 482.293,026	4	448.186,696 482.304,949	14.771
6	448.165,163 482.326,837	7	448.150,749 482.335,023	16.576
9	448.136,869 482.354,242	10	448.138,827 482.360,292	6.359
12	448.150,394 482.370,436	13	448.153,063 482.375,062	5.341
15	448.152,464 482.380,212	16	448.148,97 482.383,07	4.514
18	448.134,022 482.382,359	19	448.126,548 482.380,579	7.683
21	448.119,074 482.388,943	22	448.119,252 482.398,018	9.077
24	448.129,929 482.416,881	25	448.130,819 482.425,067	8.234
27	448.125,836 482.437,702	28	448.119,252 482.443,396	8.705
30	448.110,888 482.461,903	31	448.111,778 482.470,979	9.12
33	448.122,811 482.492,689	34	448.122,633 482.500,519	7.832
36	448.118,718 482.522,407	37	448.120,675 482.531,305	9.111
39	448.136,513 482.548,032	40	448.137,047 482.554,26	6.251
42	448.129,929 482.575,615	43	448.130,463 482.588,249	12.645
45	448.139,36 482.615,298	46	448.140,606 482.630,424	15.177
48	448.143,809 482.666,371	49	448.150,394 482.679,717	14.882
51	448.168,723 482.695,021	52	448.177,264 482.702,673	11.467
54	448.198,797 482.725,095	55	448.214,99 482.726,163	16.228
57	448.256,809 482.726,341	58	448.267,308 482.731,145	11.546
60	448.266,063 482.746,449	61	448.260,368 482.751,254	7.451
63	448.243,819 482.758,194	64	448.243,285 482.764,6	6.428
66	448.243,463 482.782,751	67	448.240,615 482.787,022	5.133
69	448.233,497 482.780,616	70	448.229,049 482.771,363	10.267
72	448.216,236 482.756,948	73	448.206,093 482.747,873	13.61
75	448.193,28 482.744,67	76	448.190,611 482.751,254	7.104
78	448.190,255 482.777,591	79	448.196,839 482.788,802	13.001
81	448.200,754 482.802,148	82	448.199,152 482.806,775	4.896
84	448.185,094 482.802,86	85	448.180,823 482.803,572	4.33
87	448.182,603 482.819,41	88	448.184,205 482.830,977	11.677
90	448.193,458 482.862,83	91	448.198,263 482.873,507	11.708
93	448.199,686 482.903,937	94	448.197,729 482.918,707	14.899
96	448.188,831 482.937,57	97	448.180,29 482.942,731	9.979

Verificat în baza de date ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	448.180,29 482.942,731	98	448.176,019 482.950,383	8.763
98	448.176,019 482.950,383	99	448.174,239 482.963,907	13.641
99	448.174,239 482.963,907	100	448.174,061 482.979,389	15.483
100	448.174,061 482.979,389	101	448.174,417 482.994,337	14.952
101	448.174,417 482.994,337	102	448.175,307 483.010,709	16.396
102	448.175,307 483.010,709	103	448.176,374 483.025,301	14.631
103	448.176,374 483.025,301	104	448.179,578 483.037,045	12.173
104	448.179,578 483.037,045	105	448.181,713 483.050,57	13.692
105	448.181,713 483.050,57	106	448.179,4 483.058,4	8.164
106	448.179,4 483.058,4	107	448.174,417 483.072,814	15.251
107	448.174,417 483.072,814	108	448.173,349 483.081,712	8.962
108	448.173,349 483.081,712	109	448.170,68 483.093,278	11.87
109	448.170,68 483.093,278	110	448.167,833 483.106,803	13.821
110	448.167,833 483.106,803	111	448.168,545 483.118,192	11.411
111	448.168,545 483.118,192	112	448.165,875 483.135,097	17.115
112	448.165,875 483.135,097	113	448.163,74 483.146,664	11.762
113	448.163,74 483.146,664	114	448.167,121 483.156,096	10.02
114	448.167,121 483.156,096	115	448.168,189 483.164,993	8.961
115	448.168,189 483.164,993	116	448.167,655 483.172,823	7.848
116	448.167,655 483.172,823	117	448.159,291 483.176,916	9.312
117	448.159,291 483.176,916	118	448.151,639 483.175,848	7.726
118	448.151,639 483.175,848	119	448.140,606 483.178,518	11.351
119	448.140,606 483.178,518	120	448.135,446 483.181,365	5.893
120	448.135,446 483.181,365	121	448.129,217 483.191,33	11.752
121	448.129,217 483.191,33	122	448.122,633 483.204,321	14.564
122	448.122,633 483.204,321	123	448.119,43 483.208,948	5.627
123	448.119,43 483.208,948	124	448.115,871 483.214,642	6.715
124	448.115,871 483.214,642	125	448.114,981 483.222,294	7.704
125	448.114,981 483.222,294	126	448.118,718 483.233,327	11.649
126	448.118,718 483.233,327	127	448.120,497 483.244,004	10.824
127	448.120,497 483.244,004	128	448.118,896 483.254,681	10.796
128	448.118,896 483.254,681	129	448.116,582 483.261,266	6.98
129	448.116,582 483.261,266	130	448.112,134 483.268,384	8.393
130	448.112,134 483.268,384	131	448.111,778 483.275,502	7.127
131	448.111,778 483.275,502	132	448.112,49 483.284,933	9.458
132	448.112,49 483.284,933	133	448.112,312 483.293,475	8.544
133	448.112,312 483.293,475	134	448.111,956 483.300,415	6.949
134	448.111,956 483.300,415	135	448.108,041 483.316,431	16.488
135	448.108,041 483.316,431	136	448.105,905 483.334,048	17.746
136	448.105,905 483.334,048	137	448.105,905 483.345,081	11.033
137	448.105,905 483.345,081	138	448.102,168 483.355,758	11.312
138	448.102,168 483.355,758	139	448.100,211 483.364,656	9.111
139	448.100,211 483.364,656	140	448.099,855 483.372,486	7.838
140	448.099,855 483.372,486	141	448.101,457 483.381,561	9.215
141	448.101,457 483.381,561	142	448.099,499 483.396,153	14.723
142	448.099,499 483.396,153	143	448.098,253 483.409,5	13.405
143	448.098,253 483.409,5	144	448.097,898 483.419,465	9.971
144	448.097,898 483.419,465	145	448.103,414 483.428,007	10.168
145	448.103,414 483.428,007	146	448.110,532 483.440,108	14.039
146	448.110,532 483.440,108	147	448.111,956 483.447,404	7.434
147	448.111,956 483.447,404	148	448.111,778 483.458,615	11.212
148	448.111,778 483.458,615	149	448.113,201 483.466,445	7.958
149	448.113,201 483.466,445	150	448.111,066 483.479,257	12.989
150	448.111,066 483.479,257	151	448.105,905 483.495,273	16.827
151	448.105,905 483.495,273	152	448.105,194 483.515,738	20.477
152	448.105,194 483.515,738	153	448.099,143 483.523,923	10.179
153	448.099,143 483.523,923	154	448.087,754 483.540,117	19.798
154	448.087,754 483.540,117	155	448.076,543 483.547,057	13.185
155	448.076,543 483.547,057	156	448.072,094 483.553,464	7.8
156	448.072,094 483.553,464	157	448.057,502 483.567,522	20.262
157	448.057,502 483.567,522	158	448.044,334 483.573,216	14.346
158	448.044,334 483.573,216	159	448.023,869 483.575,174	20.558
159	448.023,869 483.575,174	160	448.011,946 483.581,758	13.62
160	448.011,946 483.581,758	161	448.004,295 483.589,054	10.572
161	448.004,295 483.589,054	162	447.997,532 483.602,4	14.962
162	447.997,532 483.602,4	163	447.999,846 483.612,544	10.405
163	447.999,846 483.612,544	164	448.002,693 483.620,374	8.332
164	448.002,693 483.620,374	165	448.001,803 483.631,051	10.714
165	448.001,803 483.631,051	166	447.993,262 483.639,237	11.83
166	447.993,262 483.639,237	167	447.992,728 483.651,337	12.112
167	447.992,728 483.651,337	168	447.995,931 483.664,684	13.726
168	447.995,931 483.664,684	169	447.999,312 483.676,251	12.051
169	447.999,312 483.676,251	170	448.006,074 483.683,903	10.212
170	448.006,074 483.683,903	171	448.011,523 483.687,076	6.306
171	448.011,523 483.687,076	172	448.022,268 483.693,334	12.435
172	448.022,268 483.693,334	173	448.045,402 483.709,528	28.239
173	448.045,402 483.709,528	174	448.070,137 483.721,806	27.615
174	448.070,137 483.721,806	175	448.080,727 483.726,101	11.428
175	448.080,727 483.726,101	176	448.060,69 483.742,784	26.073
176	448.060,69 483.742,784	177	448.039,516 483.764,052	30.011
177	448.039,516 483.764,052	178	448.007,693 483.772,057	32.814
178	448.007,693 483.772,057	179	447.982,998 483.774,959	24.865
179	447.982,998 483.774,959	180	447.962,826 483.775,038	20.172
180	447.962,826 483.775,038	181	447.961,849 483.777,615	2.756
181	447.961,849 483.777,615	182	447.931,857 483.766,892	31.851
182	447.931,857 483.766,892	183	447.902,926 483.773,022	29.573
183	447.902,926 483.773,022	184	447.872,43 483.778,498	30.984
184	447.872,43 483.778,498	185	447.847,035 483.772,445	26.106
185	447.847,035 483.772,445	186	447.835,412 483.765,708	13.434
186	447.835,412 483.765,708	187	447.820,443 483.743,036	27.168
187	447.820,443 483.743,036	188	447.814,77 483.724,844	19.056
188	447.814,77 483.724,844	189	447.812,45 483.690,643	34.28
189	447.812,45 483.690,643	190	447.820,637 483.666,557	25.439
190	447.820,637 483.666,557	191	447.811,651 483.648,59	20.089
191	447.811,651 483.648,59	192	447.803,402 483.632,097	18.441
192	447.803,402 483.632,097	193	447.805,779 483.590,226	41.938
193	447.805,779 483.590,226	194	447.804,758 483.587,258	3.139
194	447.804,758 483.587,258	195	447.787,539 483.537,242	52.897
195	447.787,539 483.537,242	196	447.790,353 483.522,111	15.39

Vizualizare Imobil Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	447.790,353 483.522,111	197	447.782,308 483.492,656	30.534
199	447.787,754 483.472,126	200	447.781,234 483.465,718	9.142
202	447.791,698 483.440,376	203	447.783,368 483.422,461	19.757
205	447.772,793 483.409,818	206	447.772,961 483.398,624	11.195
208	447.769,627 483.361,349	209	447.748,677 483.333,809	34.603
211	447.748,991 483.294,102	212	447.748,191 483.275,845	18.275
214	447.746,912 483.251,859	215	447.749,702 483.240,529	11.668
217	447.728,852 483.231,103	218	447.709,329 483.202,301	34.795
220	447.705,367 483.170,1	221	447.690,525 483.174,927	15.607
223	447.674,217 483.161,897	224	447.674,29 483.154,349	7.548
226	447.683,699 483.139,358	227	447.681,685 483.095,767	43.638
229	447.711,084 483.113,448	230	447.779,227 483.183,386	97.646
232	447.846,311 483.227,822	233	447.846,529 483.227,406	0.47
235	447.779,547 483.183,041	236	447.711,777 483.113,486	97.112
238	447.753,489 483.120,615	239	447.788,061 483.151,435	46.315
241	447.833,294 483.196,686	242	447.854,782 483.212,87	26.901
244	447.833,611 483.196,228	245	447.808,731 483.180,568	29.398
247	447.753,812 483.120,193	248	447.730,847 483.105,14	27.459
250	447.699,684 483.106,044	251	447.681,659 483.095,203	21.034
253	447.640,869 483.048,573	254	447.637,156 483.037,127	12.033
256	447.644,768 483.003,505	257	447.647,658 482.993,645	10.275
259	447.630,749 482.940,185	260	447.641,68 482.917,4	25.271
262	447.655,61 482.858,592	263	447.648,287 482.843,956	16.366
265	447.693,687 482.797,376	266	447.708,181 482.812,628	21.04
268	447.746,698 482.839,706	269	447.768,149 482.869,418	36.646
271	447.798,292 482.919,737	272	447.814,305 482.929,633	18.824
274	447.826,574 482.954,827	275	447.814,624 482.929,349	28.141
277	447.778,428 482.897,427	278	447.768,516 482.869,226	29.892
280	447.724,872 482.830,366	281	447.708,482 482.812,349	24.357
283	447.664,915 482.789,806	284	447.674,644 482.758,125	33.141
286	447.695,91 482.700,592	287	447.699,981 482.665,259	35.567
289	447.705,963 482.614,379	290	447.684,04 482.582,862	38.392
292	447.675,269 482.544,665	293	447.677,629 482.539,096	6.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	447.782,308 483.492,656	198	447.787,437 483.484,514	9.623
200	447.781,234 483.465,718	201	447.780,5 483.453,329	12.411
203	447.783,368 483.422,461	204	447.781,14 483.417,669	5.285
206	447.772,961 483.398,624	207	447.766,582 483.384,888	15.145
209	447.748,677 483.333,809	210	447.751,071 483.315,21	18.752
212	447.748,191 483.275,845	213	447.743,552 483.262,093	14.513
215	447.749,702 483.240,529	216	447.743,259 483.235,158	8.388
218	447.709,329 483.202,301	219	447.711,383 483.176,246	26.136
221	447.690,525 483.174,927	222	447.677,708 483.170,194	13.663
224	447.674,29 483.154,349	225	447.683,571 483.146,279	12.299
227	447.681,685 483.095,767	228	447.701,782 483.107,854	23.452
230	447.779,227 483.183,386	231	447.809,289 483.208,503	39.174
233	447.846,529 483.227,406	234	447.809,552 483.208,11	41.709
236	447.711,777 483.113,486	237	447.730,789 483.105,735	20.531
239	447.788,061 483.151,435	240	447.808,345 483.180,968	35.828
242	447.854,782 483.212,87	243	447.855,101 483.212,446	0.531
245	447.808,731 483.180,568	246	447.788,461 483.151,082	35.781
248	447.730,847 483.105,14	249	447.711,378 483.113,076	21.024
251	447.681,659 483.095,203	252	447.662,24 483.080,753	24.205
254	447.637,156 483.037,127	255	447.638,654 483.024,365	12.85
257	447.647,658 482.993,645	258	447.640,0 482.968,151	26.619
260	447.641,68 482.917,4	261	447.641,867 482.884,433	32.968
263	447.648,287 482.843,956	264	447.664,795 482.790,199	56.235
266	447.708,181 482.812,628	267	447.724,632 482.830,711	24.446
269	447.768,149 482.869,418	270	447.778,069 482.897,642	29.917
272	447.814,305 482.929,633	273	447.826,203 482.955,001	28.02
275	447.814,624 482.929,349	276	447.798,556 482.919,418	18.889
278	447.768,516 482.869,226	279	447.746,973 482.839,356	36.828
281	447.708,482 482.812,349	282	447.693,902 482.797,006	21.166
284	447.674,644 482.758,125	285	447.684,686 482.717,43	41.916
287	447.699,981 482.665,259	288	447.698,515 482.636,018	29.278
290	447.684,04 482.582,862	291	447.682,407 482.561,127	21.796
293	447.677,629 482.539,096	294	447.684,692 482.526,083	14.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	447.787,437 483.484,514	199	447.787,754 483.472,126	12.392
201	447.780,5 483.453,329	202	447.791,698 483.440,376	17.122
204	447.781,14 483.417,669	205	447.772,793 483.409,818	11.459
207	447.766,582 483.384,888	208	447.769,627 483.361,349	23.735
210	447.751,071 483.315,21	211	447.748,991 483.294,102	21.21
213	447.743,552 483.262,093	214	447.746,912 483.251,859	10.771
216	447.743,259 483.235,158	217	447.728,852 483.231,103	14.967
219	447.711,383 483.176,246	220	447.705,367 483.170,1	8.6
222	447.677,708 483.170,194	223	447.674,217 483.161,897	9.002
225	447.683,571 483.146,279	226	447.683,699 483.139,358	6.922
228	447.701,782 483.107,854	229	447.711,084 483.113,448	10.854
231	447.809,289 483.208,503	232	447.846,311 483.227,822	41.759
234	447.809,552 483.208,11	235	447.779,547 483.183,041	39.099
237	447.730,789 483.105,735	238	447.753,489 483.120,615	27.142
240	447.808,345 483.180,968	241	447.833,294 483.196,686	29.487
243	447.855,101 483.212,446	244	447.833,611 483.196,228	26.923
246	447.788,461 483.151,082	247	447.753,812 483.120,193	46.419
249	447.711,378 483.113,076	250	447.699,684 483.106,044	13.645
252	447.662,24 483.080,753	253	447.640,869 483.048,573	38.63
255	447.638,654 483.024,365	256	447.644,768 483.003,505	21.738
258	447.640,0 482.968,151	259	447.630,749 482.940,185	29.456
261	447.641,867 482.884,433	262	447.655,61 482.858,592	29.268
264	447.664,795 482.790,199	265	447.693,687 482.797,376	29.77
267	447.724,632 482.830,711	268	447.746,698 482.839,706	23.829
270	447.778,069 482.897,642	271	447.798,292 482.919,737	29.953
273	447.826,203 482.955,001	274	447.826,574 482.954,827	0.41
276	447.798,556 482.919,418	277	447.778,428 482.897,427	29.812
279	447.746,973 482.839,356	280	447.724,872 482.830,366	23.859
282	447.693,902 482.797,006	283	447.664,915 482.789,806	29.868
285	447.684,686 482.717,43	286	447.695,91 482.700,592	20.236
288	447.698,515 482.636,018	289	447.705,963 482.614,379	22.885
291	447.682,407 482.561,127	292	447.675,269 482.544,665	17.943
294	447.684,692 482.526,083	295	447.681,171 482.516,226	10.467

Verificat de Primăria Comunei Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	447.681,171 482.516,226	296	447.678,048 482.504,013	12.606
298	447.690,553 482.466,6	299	447.686,918 482.452,627	14.438
301	447.712,284 482.453,9	302	447.723,256 482.464,549	15.29
304	447.757,228 482.490,63	305	447.772,483 482.514,252	28.12
307	447.798,701 482.537,23	308	447.798,187 482.554,029	16.807
310	447.810,174 482.578,604	311	447.826,787 482.600,87	27.781
313	447.872,084 482.660,415	314	447.883,078 482.667,115	12.875
316	447.921,95 482.690,092	317	447.884,116 482.667,034	44.307
319	447.844,601 482.633,793	320	447.827,306 482.600,545	37.477
322	447.806,93 482.564,681	323	447.798,803 482.553,834	13.554
325	447.792,955 482.527,457	326	447.772,929 482.513,818	24.229
328	447.732,232 482.472,412	329	447.723,708 482.464,139	11.879
331	447.733,885 482.437,499	332	447.761,048 482.437,892	27.166
334	447.799,332 482.454,37	335	447.807,432 482.475,744	22.857
337	447.841,891 482.516,911	338	447.861,494 482.526,511	21.827
340	447.922,139 482.597,022	341	447.939,489 482.608,032	20.549
343	447.974,11 482.629,135	344	447.940,284 482.607,672	40.061
346	447.881,273 482.544,42	347	447.861,916 482.525,905	26.786
349	447.814,979 482.495,385	350	447.808,119 482.475,496	21.039
352	447.787,213 482.441,801	353	447.843,403 482.431,701	57.091
355	447.886,402 482.456,691	356	447.897,786 482.454,714	11.554
358	447.943,569 482.438,574	359	447.975,291 482.439,221	31.729
361	448.014,097 482.472,112	362	448.039,419 482.487,428	29.594
364	448.107,18 482.496,059	365	448.107,241 482.495,632	0.431
367	448.039,596 482.487,033	368	448.014,362 482.471,77	29.491
370	447.975,898 482.439,12	371	447.981,611 482.422,74	17.348
373	448.021,524 482.406,634	374	448.063,506 482.387,301	46.22
376	448.131,516 482.364,765	377	448.131,577 482.364,211	0.557
379	448.063,287 482.386,796	380	448.021,362 482.406,103	46.157
382	447.981,154 482.422,379	383	447.975,43 482.438,794	17.384
385	447.909,083 482.446,812	386	447.897,625 482.454,305	13.691
388	447.865,907 482.445,381	389	447.845,034 482.432,196	24.689
391	447.871,663 482.385,675	392	447.879,575 482.365,137	22.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	447.678,048 482.504,013	297	447.686,568 482.477,854	27.512
299	447.686,918 482.452,627	300	447.683,371 482.446,996	6.655
302	447.723,256 482.464,549	303	447.731,842 482.472,883	11.966
305	447.772,483 482.514,252	306	447.792,513 482.527,894	24.234
308	447.798,187 482.554,029	309	447.806,373 482.564,955	13.652
311	447.826,787 482.600,87	312	447.844,108 482.634,166	37.532
314	447.883,078 482.667,115	315	447.921,632 482.690,613	45.15
317	447.884,116 482.667,034	318	447.872,456 482.659,927	13.655
320	447.827,306 482.600,545	321	447.810,731 482.578,331	27.716
323	447.798,803 482.553,834	324	447.799,317 482.537,054	16.788
326	447.772,929 482.513,818	327	447.757,676 482.490,199	28.116
329	447.723,708 482.464,139	330	447.712,775 482.453,527	15.236
332	447.761,048 482.437,892	333	447.786,323 482.441,961	25.6
335	447.807,432 482.475,744	336	447.814,333 482.495,853	21.26
338	447.861,494 482.526,511	339	447.880,732 482.544,913	26.622
341	447.939,489 482.608,032	342	447.973,719 482.629,752	40.54
344	447.940,284 482.607,672	345	447.922,634 482.596,472	20.904
347	447.861,916 482.525,905	348	447.842,277 482.516,287	21.868
350	447.808,119 482.475,496	351	447.799,956 482.453,956	23.035
353	447.843,403 482.431,701	354	447.865,692 482.445,753	26.349
356	447.897,786 482.454,714	357	447.909,258 482.447,211	13.708
359	447.975,291 482.439,221	360	447.993,216 482.451,69	21.835
362	448.039,419 482.487,428	363	448.055,273 482.492,266	16.576
365	448.107,241 482.495,632	366	448.055,353 482.491,841	52.026
368	448.014,362 482.471,77	369	447.993,491 482.451,357	29.194
371	447.981,611 482.422,74	372	448.001,798 482.409,84	23.957
374	448.063,506 482.387,301	375	448.116,889 482.365,585	57.631
377	448.131,577 482.364,211	378	448.116,761 482.365,013	14.838
380	448.021,362 482.406,103	381	448.001,598 482.409,316	20.023
383	447.975,43 482.438,794	384	447.943,52 482.438,143	31.917
386	447.897,625 482.454,305	387	447.886,473 482.456,242	11.319
389	447.845,034 482.432,196	390	447.849,181 482.409,027	23.537
392	447.879,575 482.365,137	393	447.889,261 482.337,978	28.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	447.686,568 482.477,854	298	447.690,553 482.466,6	11.939
300	447.683,371 482.446,996	301	447.712,284 482.453,9	29.726
303	447.731,842 482.472,883	304	447.757,228 482.490,63	30.974
306	447.792,513 482.527,894	307	447.798,701 482.537,23	11.201
309	447.806,373 482.564,955	310	447.810,174 482.578,604	14.168
312	447.844,108 482.634,166	313	447.872,084 482.660,415	38.362
315	447.921,632 482.690,613	316	447.921,95 482.690,092	0.61
318	447.872,456 482.659,927	319	447.844,601 482.633,793	38.195
321	447.810,731 482.578,331	322	447.806,93 482.564,681	14.169
324	447.799,317 482.537,054	325	447.792,955 482.527,457	11.514
327	447.757,676 482.490,199	328	447.732,232 482.472,412	31.045
330	447.712,775 482.453,527	331	447.733,885 482.437,499	26.505
333	447.786,323 482.441,961	334	447.799,332 482.454,37	17.978
336	447.814,333 482.495,853	337	447.841,891 482.516,911	34.683
339	447.880,732 482.544,913	340	447.922,139 482.597,022	66.557
342	447.973,719 482.629,752	343	447.974,11 482.629,135	0.73
345	447.922,634 482.596,472	346	447.881,273 482.544,42	66.484
348	447.842,277 482.516,287	349	447.814,979 482.495,385	34.381
351	447.799,956 482.453,956	352	447.787,213 482.441,801	17.61
354	447.865,692 482.445,753	355	447.886,402 482.456,691	23.421
357	447.909,258 482.447,211	358	447.943,569 482.438,574	35.381
360	447.993,216 482.451,69	361	448.014,097 482.472,112	29.207
363	448.055,273 482.492,266	364	448.107,18 482.496,059	52.045
366	448.055,353 482.491,841	367	448.039,596 482.487,033	16.474
369	447.993,491 482.451,357	370	447.975,898 482.439,12	21.43
372	448.001,798 482.409,84	373	448.021,524 482.406,634	19.985
375	448.116,889 482.365,585	376	448.131,516 482.364,765	14.65
378	448.116,761 482.365,013	379	448.063,287 482.386,796	57.741
381	448.001,598 482.409,316	382	447.981,154 482.422,379	24.261
384	447.943,52 482.438,143	385	447.909,083 482.446,812	35.511
387	447.886,473 482.456,242	388	447.865,907 482.445,381	23.258
390	447.849,181 482.409,027	391	447.871,663 482.385,675	32.415
393	447.889,261 482.337,978	394	447.893,492 482.311,867	26.452

Vizualizare Publicscris.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	447.893,492 482.311,867	395	447.894,404 482.304,576	7.348
395	447.894,404 482.304,576	396	447.893,944 482.305,069	0.674
396	447.893,944 482.305,069	397	447.887,876 482.337,605	33.097
397	447.887,876 482.337,605	398	447.878,204 482.364,637	28.71
398	447.878,204 482.364,637	399	447.870,339 482.384,878	21.715
399	447.870,339 482.384,878	400	447.847,309 482.408,68	33.12
400	447.847,309 482.408,68	401	447.843,501 482.431,228	22.867
401	447.843,501 482.431,228	402	447.786,319 482.441,525	58.102
402	447.786,319 482.441,525	403	447.761,086 482.437,433	25.563
403	447.761,086 482.437,433	404	447.733,743 482.437,067	27.345
404	447.733,743 482.437,067	405	447.712,181 482.453,393	27.045
405	447.712,181 482.453,393	406	447.683,044 482.446,477	29.947
406	447.683,044 482.446,477	407	447.680,182 482.441,934	5.369
407	447.680,182 482.441,934	408	447.693,307 482.417,008	28.17
408	447.693,307 482.417,008	409	447.691,408 482.400,053	17.061
409	447.691,408 482.400,053	410	447.670,548 482.386,269	25.003
410	447.670,548 482.386,269	411	447.652,116 482.356,923	34.654
411	447.652,116 482.356,923	412	447.627,928 482.350,663	24.985
412	447.627,928 482.350,663	413	447.591,12 482.337,133	39.216
413	447.591,12 482.337,133	414	447.582,231 482.323,296	16.446
414	447.582,231 482.323,296	415	447.581,331 482.294,254	29.056
415	447.581,331 482.294,254	416	447.568,938 482.286,173	14.795
416	447.568,938 482.286,173	417	447.559,413 482.265,547	22.719
417	447.559,413 482.265,547	418	447.537,567 482.253,106	25.14
418	447.537,567 482.253,106	419	447.536,725 482.235,268	17.858
419	447.536,725 482.235,268	420	447.521,835 482.225,038	18.066
420	447.521,835 482.225,038	421	447.517,536 482.214,165	11.692
421	447.517,536 482.214,165	422	447.523,111 482.191,368	23.469
422	447.523,111 482.191,368	423	447.532,022 482.202,21	14.034
423	447.532,022 482.202,21	424	447.560,3 482.236,094	44.134
424	447.560,3 482.236,094	425	447.575,845 482.244,775	17.805
425	447.575,845 482.244,775	426	447.592,733 482.251,544	18.194
426	447.592,733 482.251,544	427	447.592,968 482.252,116	0.618
427	447.592,968 482.252,116	428	447.610,162 482.293,913	45.195
428	447.610,162 482.293,913	429	447.624,304 482.309,054	20.718
429	447.624,304 482.309,054	430	447.708,311 482.353,952	95.252
430	447.708,311 482.353,952	431	447.792,628 482.362,659	84.765
431	447.792,628 482.362,659	432	447.844,212 482.356,007	52.011
432	447.844,212 482.356,007	433	447.863,569 482.341,831	23.993
433	447.863,569 482.341,831	434	447.891,77 482.307,373	44.527
434	447.891,77 482.307,373	435	447.894,057 482.304,908	3.363
435	447.894,057 482.304,908	436	447.894,403 482.304,535	0.509
436	447.894,403 482.304,535	437	447.894,526 482.304,402	0.181
437	447.894,526 482.304,402	438	447.905,358 482.292,724	15.928
438	447.905,358 482.292,724	439	447.921,161 482.288,514	16.354
439	447.921,161 482.288,514	440	447.941,043 482.287,742	19.897
440	447.941,043 482.287,742	441	447.968,81 482.291,901	28.077
441	447.968,81 482.291,901	442	448.003,916 482.304,865	37.423
442	448.003,916 482.304,865	443	448.021,522 482.309,786	18.281
443	448.021,522 482.309,786	444	448.053,582 482.310,106	32.062
444	448.053,582 482.310,106	445	448.085,039 482.304,952	31.876
445	448.085,039 482.304,952	446	448.124,771 482.289,653	42.576
446	448.124,771 482.289,653	447	448.191,108 482.276,214	67.685
447	448.191,108 482.276,214	1	448.202,889 482.275,587	11.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1478

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108243	100	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88373 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

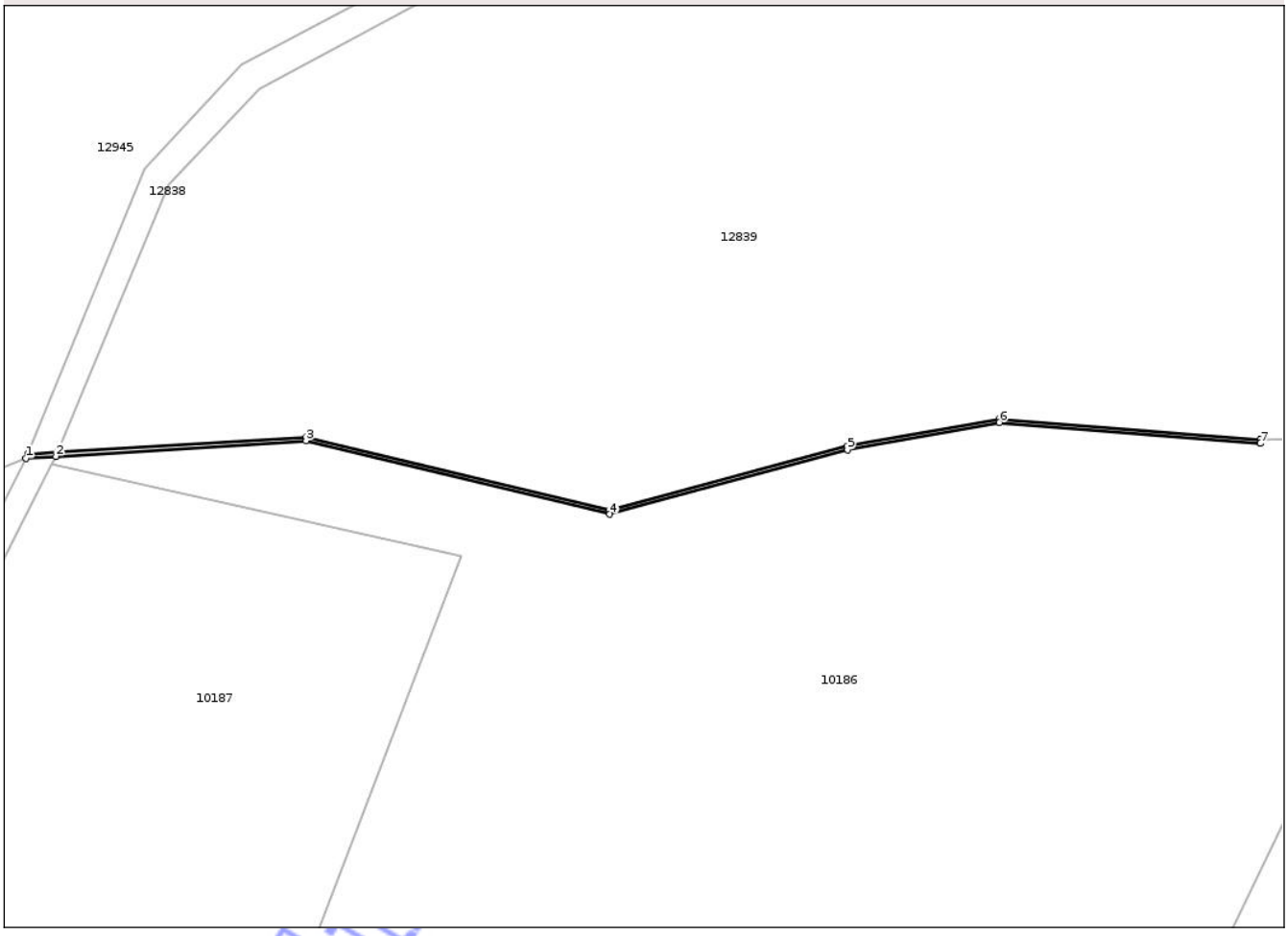
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108243	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	54	1170	1478	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.592,733 482.251,544	2	447.597,119 482.251,84	4.396
2	447.597,119 482.251,84	3	447.633,741 482.254,117	36.693
3	447.633,741 482.254,117	4	447.678,189 482.243,366	45.73
4	447.678,189 482.243,366	5	447.712,983 482.252,815	36.054
5	447.712,983 482.252,815	6	447.735,21 482.256,779	22.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.735,21 482.256,779	7	447.773,365 482.253,71	38.278
7	447.773,365 482.253,71	8	447.773,383 482.254,261	0.551
8	447.773,383 482.254,261	9	447.735,185 482.257,323	38.321
9	447.735,185 482.257,323	10	447.712,864 482.253,342	22.673
10	447.712,864 482.253,342	11	447.678,181 482.243,924	35.939
11	447.678,181 482.243,924	12	447.633,788 482.254,661	45.673
12	447.633,788 482.254,661	13	447.597,43 482.252,447	36.425
13	447.597,43 482.252,447	14	447.592,968 482.252,116	4.474
14	447.592,968 482.252,116	1	447.592,733 482.251,544	0.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1324/5, din 12/04/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEŞ IOAN** 2) **BALTEŞ ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

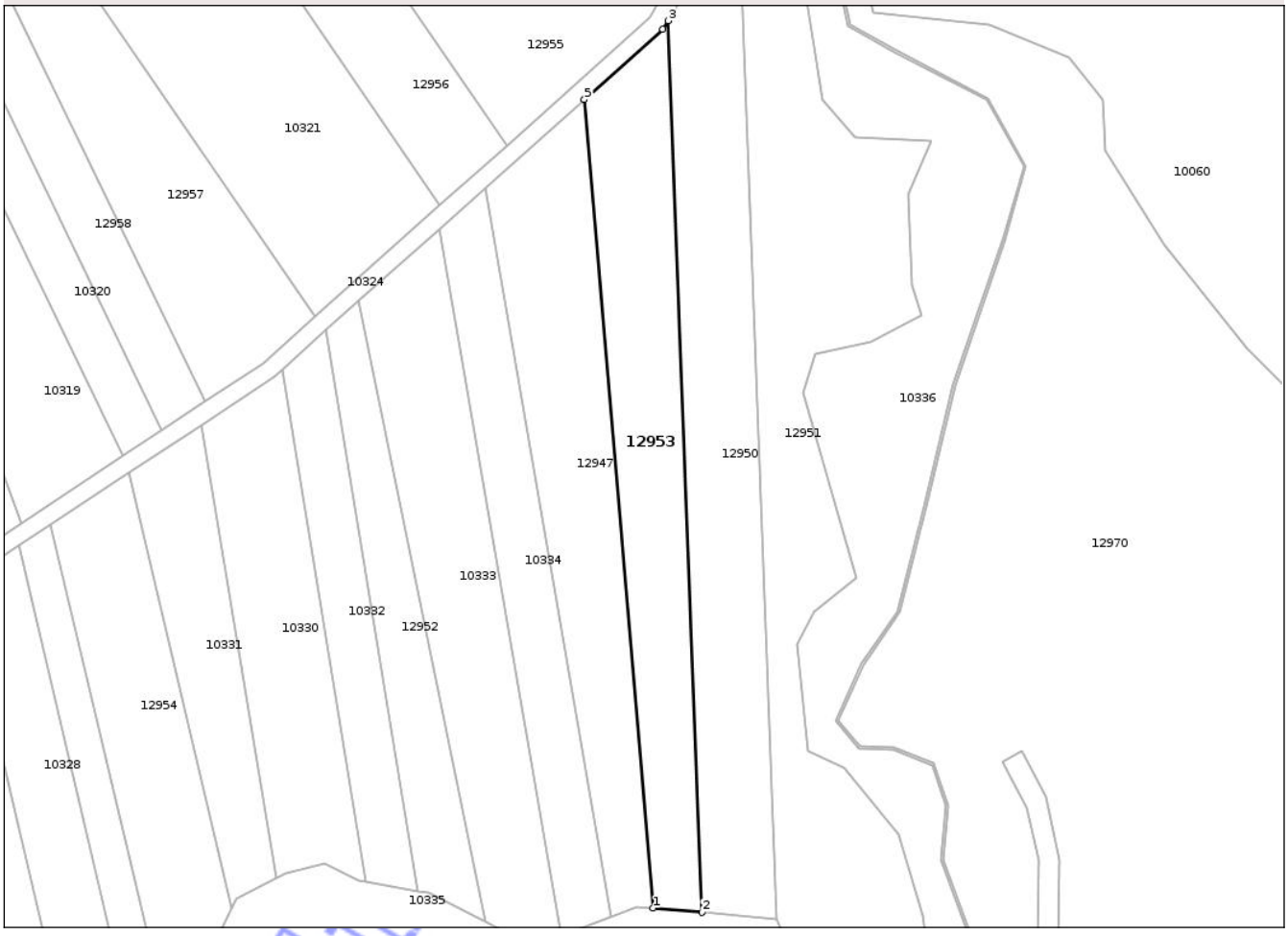
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	198	4215/18	-	NR. PARCELA 4215/8 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.128,817 472.717,15	2	442.139,892 472.716,179	11.117
2	442.139,892 472.716,179	3	442.132,188 472.918,963	202.93
3	442.132,188 472.918,963	4	442.131,033 472.917,01	2.269
4	442.131,033 472.917,01	5	442.113,168 472.901,053	23.954
5	442.113,168 472.901,053	1	442.128,817 472.717,15	184.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1343/5, din 20/04/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

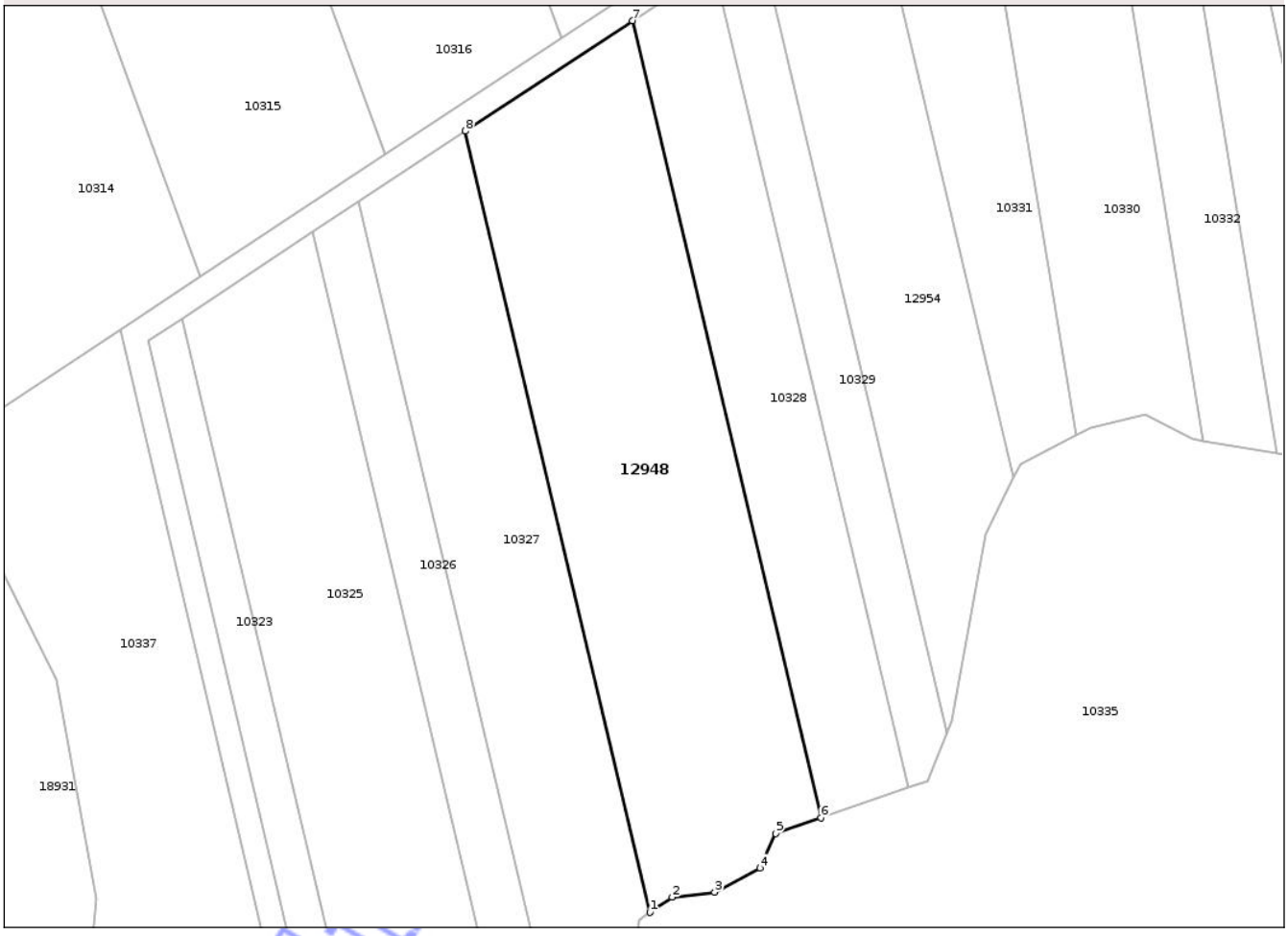
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	198	4215/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.974,033 472.646,909	2	441.977,618 472.649,372	4.35
2	441.977,618 472.649,372	3	441.984,491 472.650,166	6.919
3	441.984,491 472.650,166	4	441.991,794 472.654,068	8.28
4	441.991,794 472.654,068	5	441.994,331 472.659,642	6.124
5	441.994,331 472.659,642	6	442.001,653 472.662,166	7.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.001,653 472.662,166	7	441.971,199 472.790,86	132.248
7	441.971,199 472.790,86	8	441.944,187 472.773,034	32.364
8	441.944,187 472.773,034	1	441.974,033 472.646,909	129.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.320	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 10496 in suprafata de 1206367mp, iar restul de suprafata se afla in UAT SELIMBAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ȘELIMBĂR**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

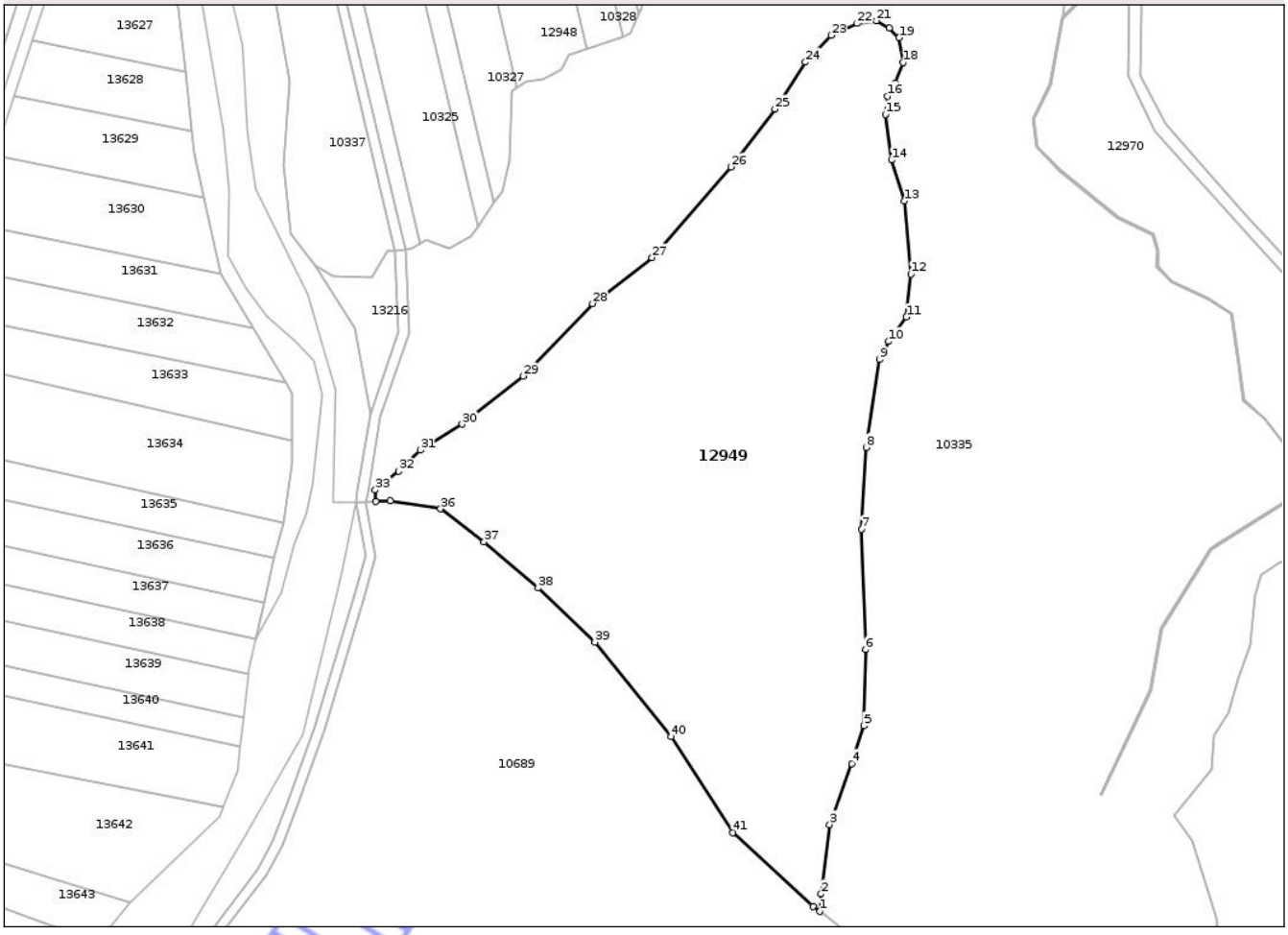
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.320	Diferenta de suprafata se afla la ID 10496 in suprafata de 1206367mp, iar restul de suprafata se afla in UAT SELIMBAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	33.320	198	4217/1	-	UP1 UA72A%; mentiune up VI gresita in tp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.093,49 472.321,785	2	442.094,078 472.328,64	6.886
2	442.094,078 472.328,64	3	442.097,413 472.356,044	27.606
3	442.097,413 472.356,044	4	442.106,257 472.380,114	25.643
4	442.106,257 472.380,114	5	442.110,897 472.395,049	15.639
5	442.110,897 472.395,049	6	442.111,622 472.425,063	30.023
6	442.111,622 472.425,063	7	442.109,882 472.472,622	47.591
7	442.109,882 472.472,622	8	442.111,828 472.504,863	32.3
8	442.111,828 472.504,863	9	442.117,196 472.539,534	35.084
9	442.117,196 472.539,534	10	442.120,775 472.546,692	8.003
10	442.120,775 472.546,692	11	442.127,71 472.556,31	11.857
11	442.127,71 472.556,31	12	442.129,499 472.573,31	17.094
12	442.129,499 472.573,31	13	442.127,039 472.602,166	28.961
13	442.127,039 472.602,166	14	442.121,894 472.618,271	16.907
14	442.121,894 472.618,271	15	442.119,433 472.636,389	18.284
15	442.119,433 472.636,389	16	442.120,328 472.643,547	7.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.120,328 472.643,547	17	442.123,46 472.648,692	6.023
19	442.124,802 472.666,587	20	442.120,999 472.670,389	5.378
22	442.108,249 472.672,179	23	442.097,959 472.667,481	11.312
25	442.075,815 472.638,402	26	442.058,367 472.615,587	28.722
28	442.003,788 472.561,679	29	441.976,499 472.533,047	39.554
31	441.935,788 472.503,744	32	441.927,288 472.495,468	11.863
34	441.918,248 472.483,584	35	441.924,012 472.483,783	5.767
37	441.961,009 472.467,643	38	441.982,374 472.449,42	28.081
40	442.034,744 472.390,847	41	442.059,236 472.352,84	45.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	442.123,46 472.648,692	18	442.126,367 472.656,745	8.562
20	442.120,999 472.670,389	21	442.115,854 472.673,297	5.91
23	442.097,959 472.667,481	24	442.087,894 472.656,968	14.554
26	442.058,367 472.615,587	27	442.027,275 472.579,797	47.409
29	441.976,499 472.533,047	30	441.952,341 472.514,034	30.743
32	441.927,288 472.495,468	33	441.918,047 472.488,13	11.8
35	441.924,012 472.483,783	36	441.943,813 472.480,659	20.046
38	441.982,374 472.449,42	39	442.004,781 472.428,074	30.947
41	442.059,236 472.352,84	42	442.091,023 472.323,684	43.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	442.126,367 472.656,745	19	442.124,802 472.666,587	9.966
21	442.115,854 472.673,297	22	442.108,249 472.672,179	7.687
24	442.087,894 472.656,968	25	442.075,815 472.638,402	22.149
27	442.027,275 472.579,797	28	442.003,788 472.561,679	29.663
30	441.952,341 472.514,034	31	441.935,788 472.503,744	19.491
33	441.918,047 472.488,13	34	441.918,248 472.483,584	4.55
36	441.943,813 472.480,659	37	441.961,009 472.467,643	21.567
39	442.004,781 472.428,074	40	442.034,744 472.390,847	47.787
42	442.091,023 472.323,684	1	442.093,49 472.321,785	3.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110300	3.700	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4589 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 112, din 17/01/2022 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION PARASCHIVA**, bun comun 2) **SIMION DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

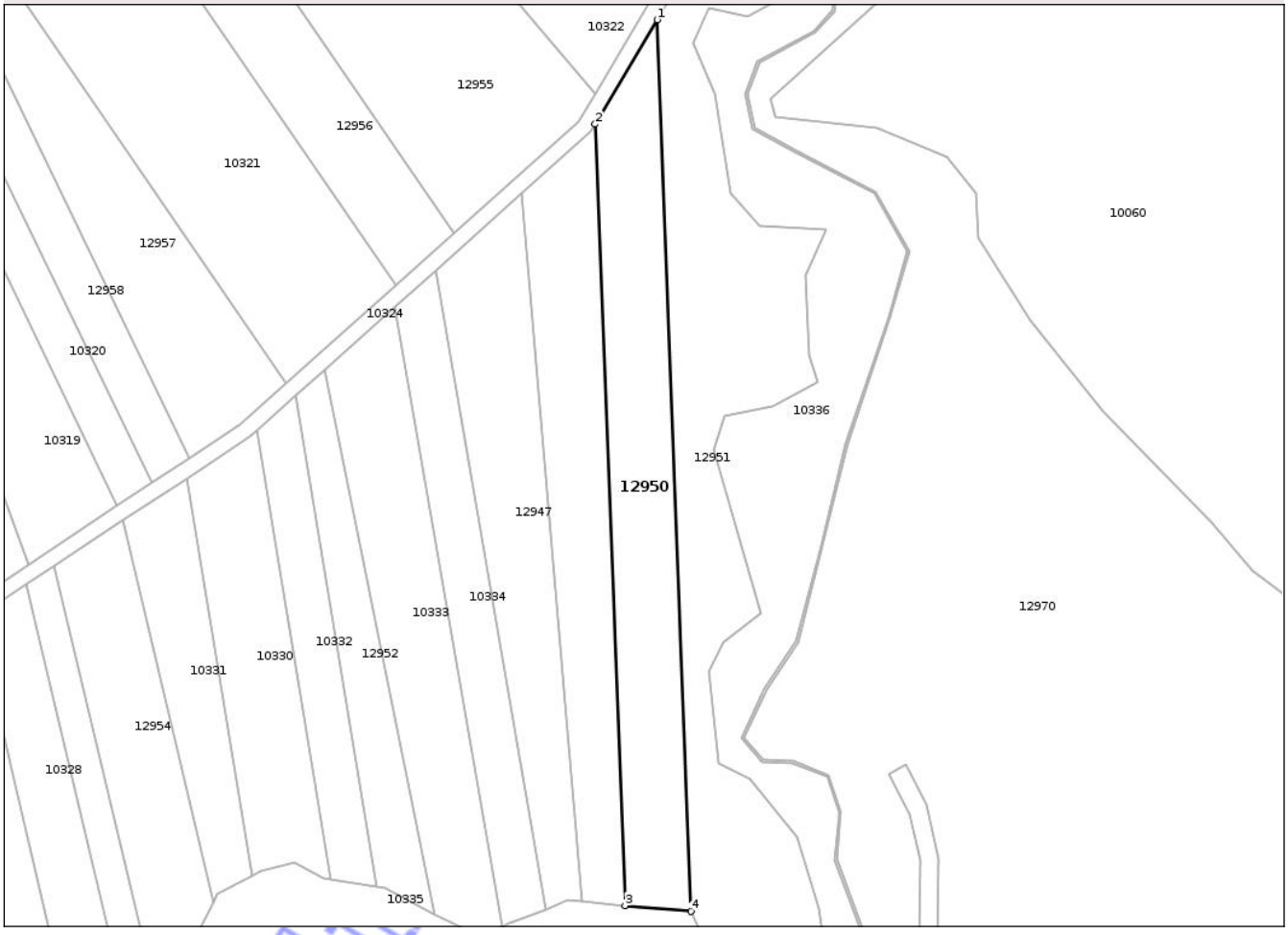
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110300	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	198	4215/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.148,203 472.946,056	2	442.132,188 472.918,963	31.472
2	442.132,188 472.918,963	3	442.139,892 472.716,179	202.93
3	442.139,892 472.716,179	4	442.156,993 472.714,679	17.167
4	442.156,993 472.714,679	1	442.148,203 472.946,056	231.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 745/5, din 19/09/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

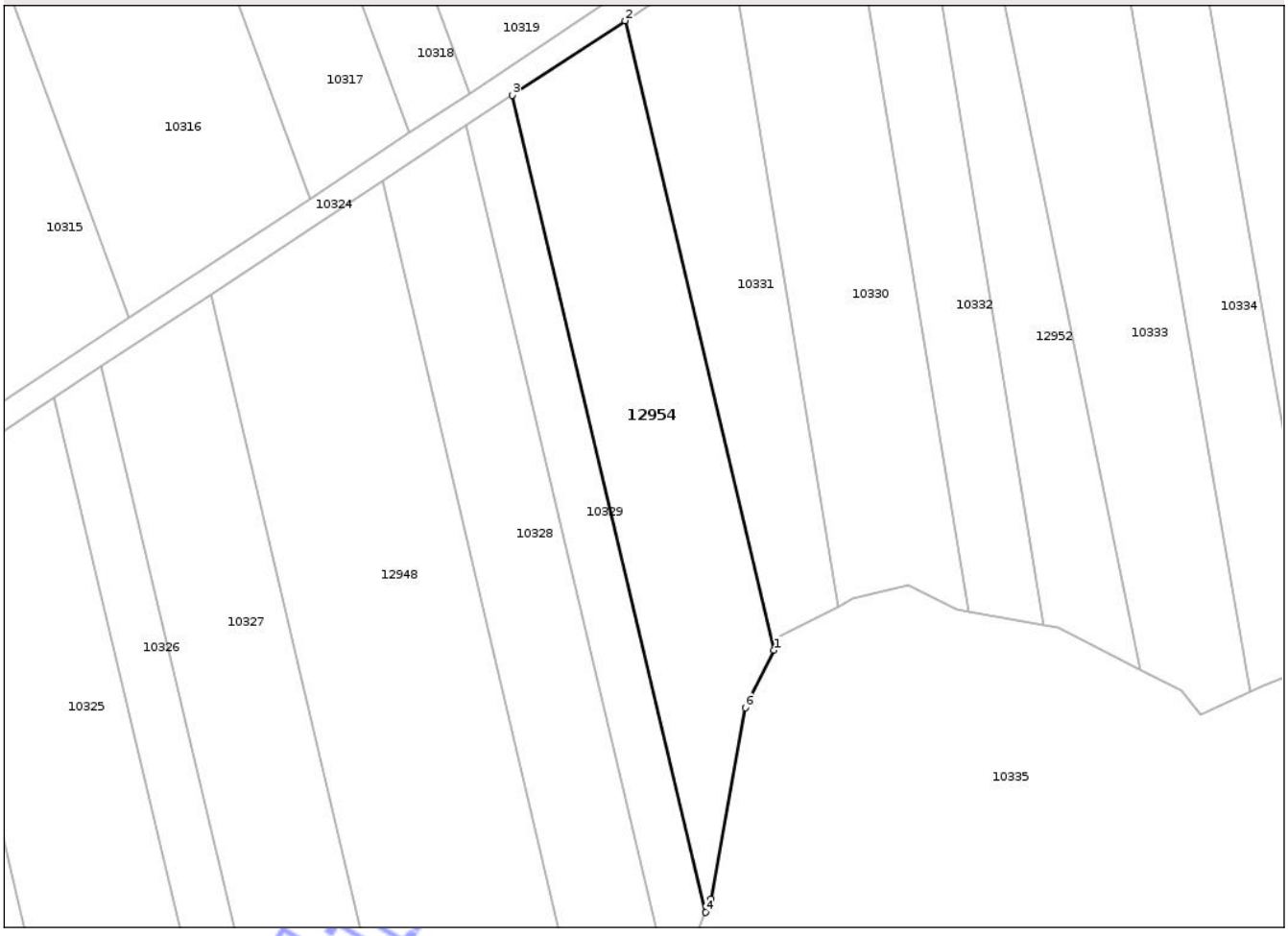
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	198	4215/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.032,862 472.717,057	2	442.009,428 472.816,087	101.765
2	442.009,428 472.816,087	3	441.991,661 472.804,363	21.287
3	441.991,661 472.804,363	4	442.022,077 472.675,828	132.085
4	442.022,077 472.675,828	5	442.022,922 472.677,916	2.253
5	442.022,922 472.677,916	6	442.028,354 472.708,031	30.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.028,354 472.708,031	1	442.032,862 472.717,057	10.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109915	2.800	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76167 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 1576, din 26/07/2021 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION PARASCHIVA**, bun comun 2) **SIMION DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

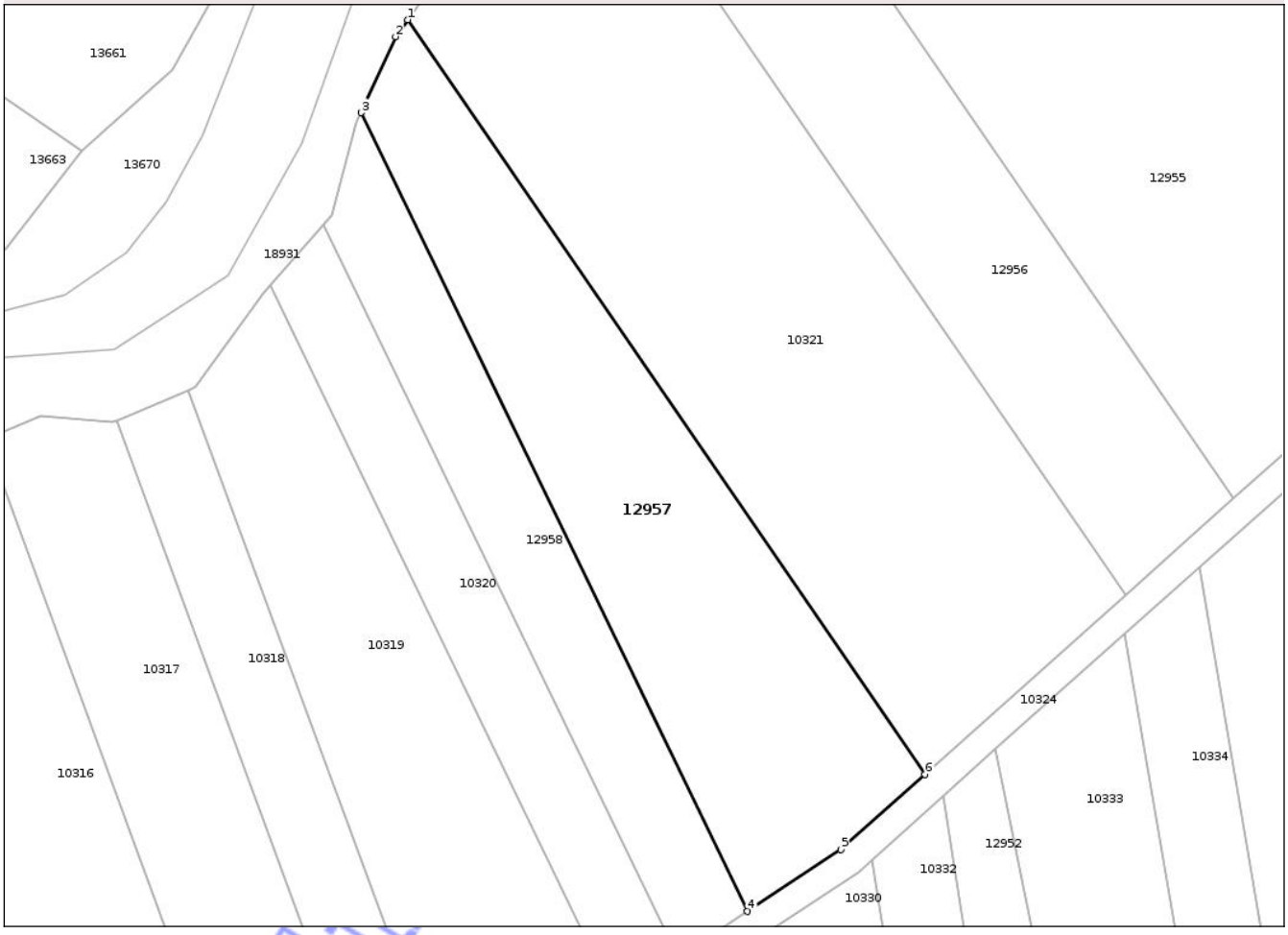
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109915	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	198	4212/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.978,604 472.958,347	2	441.976,908 472.955,947	2.939
2	441.976,908 472.955,947	3	441.972,041 472.945,21	11.789
3	441.972,041 472.945,21	4	442.026,731 472.832,299	125.459
4	442.026,731 472.832,299	5	442.039,954 472.841,024	15.842
5	442.039,954 472.841,024	6	442.051,849 472.851,649	15.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.051,849 472.851,649	1	441.978,604 472.958,347	129.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 14/07/2020 emis de NP ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR LUCIAN-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR VIOREL-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

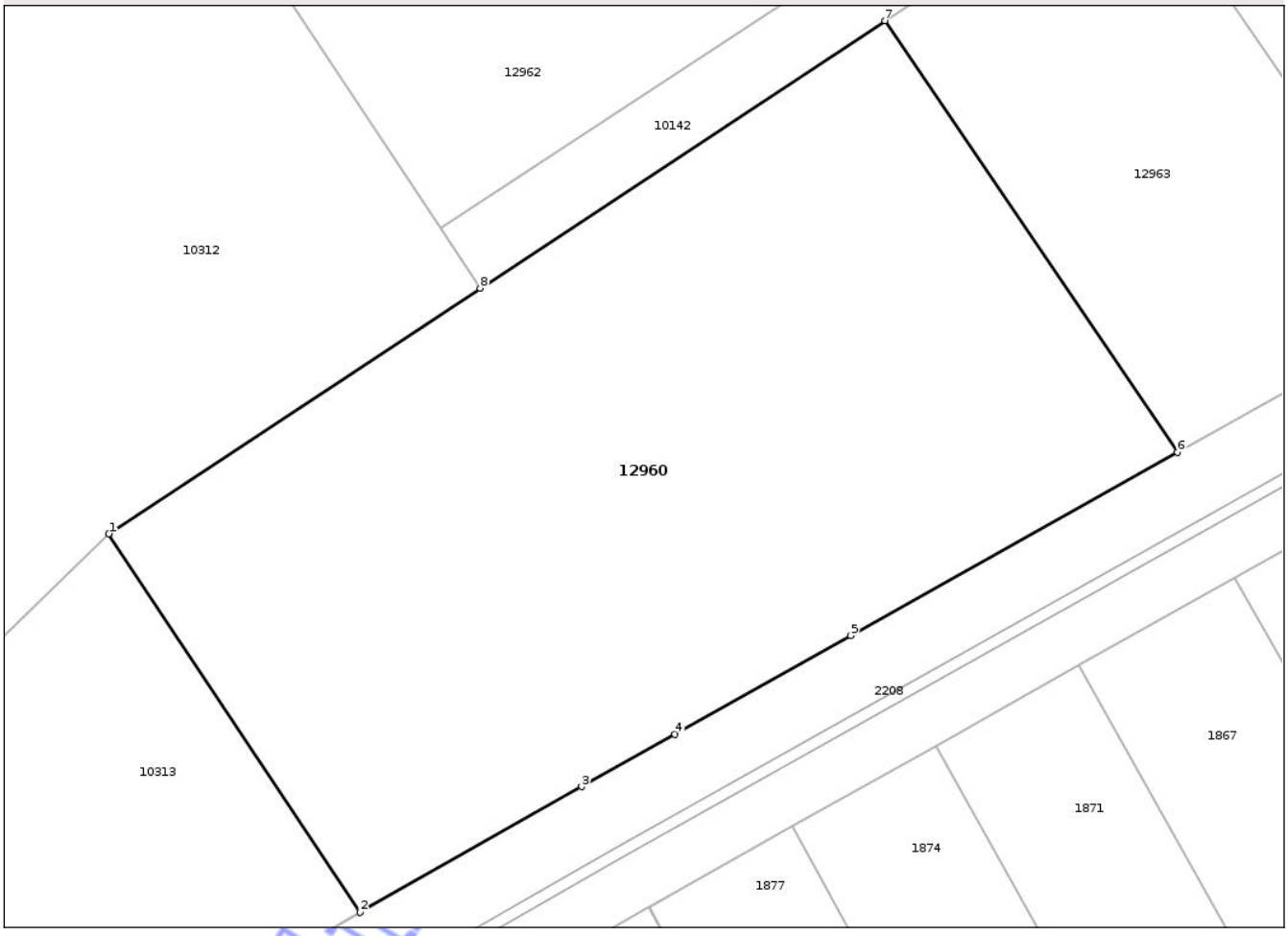
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	103	2164/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.548,72 479.201,196	2	450.566,626 479.174,28	32.328
2	450.566,626 479.174,28	3	450.582,369 479.183,216	18.102
3	450.582,369 479.183,216	4	450.589,014 479.186,942	7.618
4	450.589,014 479.186,942	5	450.601,523 479.193,957	14.342
5	450.601,523 479.193,957	6	450.624,785 479.207,001	26.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.624,785 479.207,001	7	450.603,961 479.237,664	37.066
7	450.603,961 479.237,664	8	450.575,155 479.218,648	34.517
8	450.575,155 479.218,648	1	450.548,72 479.201,196	31.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674.844	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

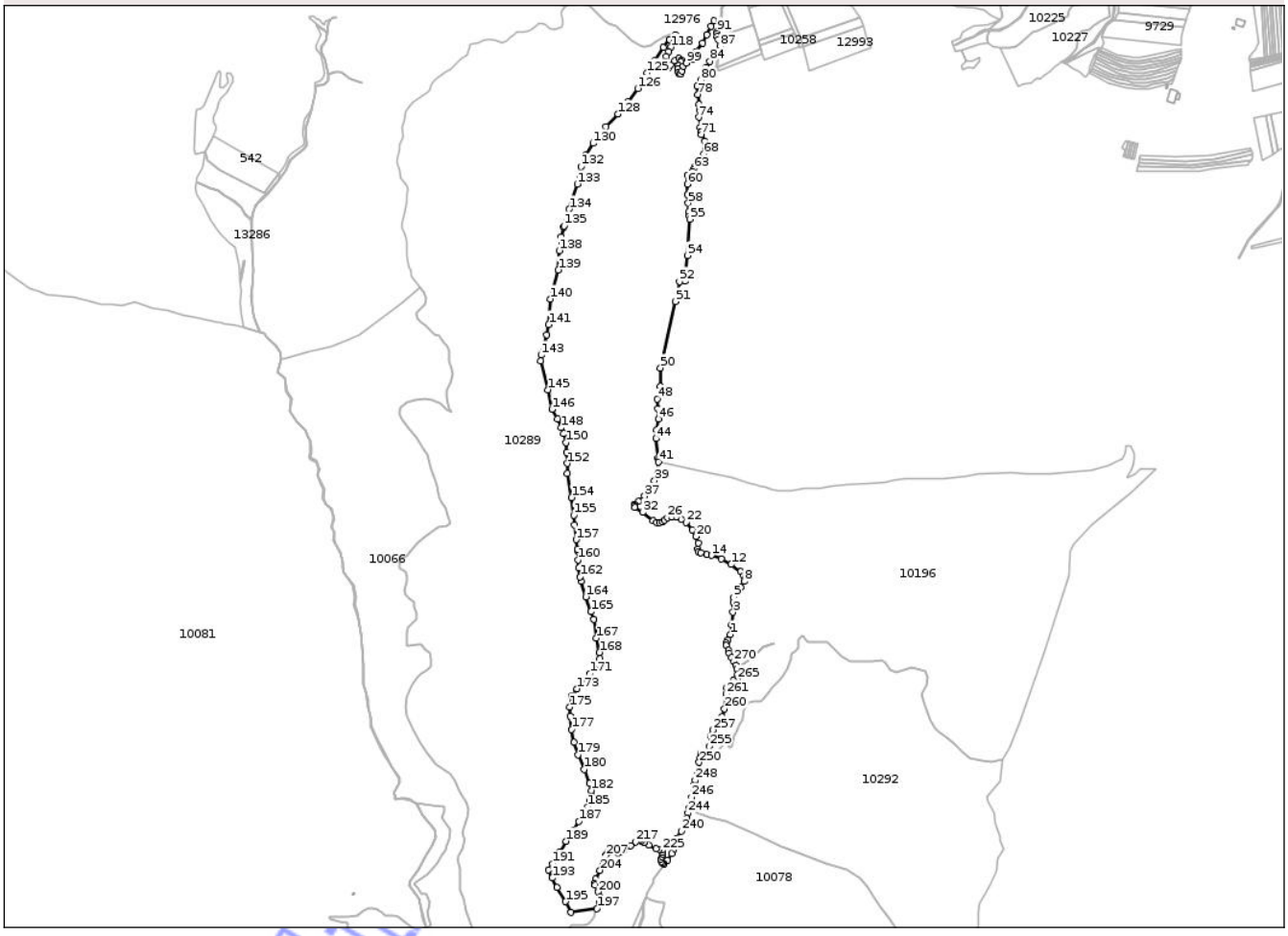
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	348.447	48	1015	-	UP2, UA6
2	padure	NU	321.163	48	1015	-	UP2, UA5 A,B,D
3	ape curgatoare	NU	286	48	1014	-	
4	padure	NU	4.948	48	996	-	UP2, UA5 B

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	451.205,911 483.412,974	2	451.209,462 483.439,206	26.471
4	451.214,044 483.499,114	5	451.214,044 483.511,599	12.485
7	451.233,632 483.539,32	8	451.243,368 483.554,784	18.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	451.209,462 483.439,206	3	451.213,013 483.472,195	33.18
5	451.214,044 483.511,599	6	451.221,375 483.523,856	14.282
8	451.243,368 483.554,784	9	451.245,888 483.564,406	9.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	451.213,013 483.472,195	4	451.214,044 483.499,114	26.939
6	451.221,375 483.523,856	7	451.233,632 483.539,32	19.732
9	451.245,888 483.564,406	10	451.242,108 483.570,018	6.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	451.242,108 483.570,018	11	451.233,746 483.581,244	13.998
13	451.182,2 483.614,463	14	451.155,854 483.624,428	28.168
16	451.127,446 483.631,645	17	451.120,115 483.635,081	8.096
19	451.120,115 483.657,991	20	451.113,701 483.674,829	18.018
22	451.087,126 483.713,202	23	451.075,671 483.721,106	13.917
25	451.049,096 483.727,063	26	451.037,069 483.725,459	12.133
28	451.024,01 483.714,692	29	451.015,992 483.711,942	8.476
31	450.998,924 483.717,097	32	450.970,861 483.739,548	35.939
34	450.949,027 483.758,534	35	450.948,753 483.761,083	2.564
37	450.976,13 483.783,076	38	450.990,792 483.805,069	26.432
40	451.012,556 483.850,201	41	451.013,357 483.874,714	24.526
43	451.012,542 483.883,521	44	451.007,172 483.936,905	53.653
46	451.013,617 483.989,704	47	451.011,257 484.016,981	27.379
49	451.018,511 484.076,123	50	451.018,799 484.126,061	49.939
52	451.069,569 484.357,17	53	451.085,116 484.357,902	15.564
55	451.097,105 484.523,964	56	451.095,165 484.531,834	8.106
58	451.093,062 484.566,653	59	451.091,192 484.590,021	23.443
61	451.091,659 484.641,432	62	451.103,791 484.651,625	15.846
64	451.111,207 484.664,257	65	451.116,218 484.672,068	9.28
67	451.131,485 484.687,892	68	451.135,345 484.698,639	11.419
70	451.138,352 484.733,209	71	451.127,647 484.750,329	20.191
73	451.125,242 484.768,915	74	451.121,337 484.796,598	27.957
76	451.122,809 484.823,266	77	451.121,571 484.831,418	8.245
79	451.117,468 484.879,126	80	451.126,356 484.896,594	19.599
82	451.137,494 484.917,056	83	451.140,526 484.930,595	13.874
85	451.161,822 484.964,347	86	451.168,607 484.975,818	13.327
88	451.173,572 485.004,398	89	451.169,617 485.012,491	9.008
91	451.170,865 485.026,167	92	451.176,561 485.052,785	27.221
94	451.153,618 485.040,491	95	451.143,334 485.016,677	25.94
97	451.113,989 484.971,807	98	451.104,045 484.951,532	22.582
100	451.079,274 484.933,304	101	451.075,769 484.920,218	13.547
103	451.070,16 484.912,74	104	451.067,59 484.916,946	4.929
106	451.067,356 484.934,706	107	451.073,198 484.943,82	10.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	451.233,746 483.581,244	12	451.207,973 483.600,144	31.96
14	451.155,854 483.624,428	15	451.142,337 483.627,292	13.817
17	451.120,115 483.635,081	18	451.118,855 483.640,58	5.642
20	451.113,701 483.674,829	21	451.104,308 483.693,271	20.696
23	451.075,671 483.721,106	24	451.061,238 483.726,49	15.405
26	451.037,069 483.725,459	27	451.028,821 483.718,242	10.96
29	451.015,992 483.711,942	30	451.008,088 483.712,171	7.907
32	450.970,861 483.739,548	33	450.949,555 483.753,637	25.543
35	450.948,753 483.761,083	36	450.959,291 483.768,758	13.037
38	450.990,792 483.805,069	39	451.002,819 483.824,657	22.986
41	451.013,357 483.874,714	42	451.013,005 483.878,924	4.225
44	451.007,172 483.936,905	45	451.009,23 483.959,821	23.008
47	451.011,257 484.016,981	48	451.010,213 484.042,83	25.87
50	451.018,799 484.126,061	51	451.059,308 484.303,735	182.233
53	451.085,116 484.357,902	54	451.090,79 484.427,074	69.404
56	451.095,165 484.531,834	57	451.093,996 484.543,752	11.975
59	451.091,192 484.590,021	60	451.090,725 484.618,297	28.28
62	451.103,791 484.651,625	63	451.109,073 484.658,27	8.489
65	451.116,218 484.672,068	66	451.117,623 484.674,258	2.602
68	451.135,345 484.698,639	69	451.139,621 484.713,621	15.58
71	451.127,647 484.750,329	72	451.126,899 484.756,104	5.823
74	451.121,337 484.796,598	75	451.124,375 484.812,957	16.639
77	451.121,571 484.831,418	78	451.119,4 484.857,606	26.278
80	451.126,356 484.896,594	81	451.136,207 484.911,309	17.708
83	451.140,526 484.930,595	84	451.151,156 484.946,75	19.339
86	451.168,607 484.975,818	87	451.177,937 484.986,735	14.361
89	451.169,617 485.012,491	90	451.169,857 485.021,458	8.97
92	451.176,561 485.052,785	93	451.162,477 485.055,005	14.258
95	451.143,334 485.016,677	96	451.132,048 484.995,119	24.334
98	451.104,045 484.951,532	99	451.088,388 484.941,483	18.604
101	451.075,769 484.920,218	102	451.072,964 484.911,805	8.868
104	451.067,59 484.916,946	105	451.064,786 484.927,228	10.657
107	451.073,198 484.943,82	108	451.074,6 484.949,194	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	451.207,973 483.600,144	13	451.182,2 483.614,463	29.484
15	451.142,337 483.627,292	16	451.127,446 483.631,645	15.514
18	451.118,855 483.640,58	19	451.120,115 483.657,991	17.457
21	451.104,308 483.693,271	22	451.087,126 483.713,202	26.315
24	451.061,238 483.726,49	25	451.049,096 483.727,063	12.156
27	451.028,821 483.718,242	28	451.024,01 483.714,692	5.979
30	451.008,088 483.712,171	31	450.998,924 483.717,097	10.404
33	450.949,555 483.753,637	34	450.949,027 483.758,534	4.925
36	450.959,291 483.768,758	37	450.976,13 483.783,076	22.103
39	451.002,819 483.824,657	40	451.012,556 483.850,201	27.337
42	451.013,005 483.878,924	43	451.012,542 483.883,521	4.62
45	451.009,23 483.959,821	46	451.013,617 483.989,704	30.203
48	451.010,213 484.042,83	49	451.018,511 484.076,123	34.312
51	451.059,308 484.303,735	52	451.069,569 484.357,17	54.411
54	451.090,79 484.427,074	55	451.097,105 484.523,964	97.096
57	451.093,996 484.543,752	58	451.093,062 484.566,653	22.92
60	451.090,725 484.618,297	61	451.091,659 484.641,432	23.154
63	451.109,073 484.658,27	64	451.111,207 484.664,257	6.356
66	451.117,623 484.674,258	67	451.131,485 484.687,892	19.443
69	451.139,621 484.713,621	70	451.138,352 484.733,209	19.629
72	451.126,899 484.756,104	73	451.125,242 484.768,915	12.918
75	451.124,375 484.812,957	76	451.122,809 484.823,266	10.427
78	451.119,4 484.857,606	79	451.117,468 484.879,126	21.607
81	451.136,207 484.911,309	82	451.137,494 484.917,056	5.889
84	451.151,156 484.946,75	85	451.161,822 484.964,347	20.577
87	451.177,937 484.986,735	88	451.173,572 485.004,398	18.194
90	451.169,857 485.021,458	91	451.170,865 485.026,167	4.816
93	451.162,477 485.055,005	94	451.153,618 485.040,491	17.004
96	451.132,048 484.995,119	97	451.113,989 484.971,807	29.489
99	451.088,388 484.941,483	100	451.079,274 484.933,304	12.246
102	451.072,964 484.911,805	103	451.070,16 484.912,74	2.956
105	451.064,786 484.927,228	106	451.067,356 484.934,706	7.907
108	451.074,6 484.949,194	109	451.069,225 484.954,336	7.438

Vizualizare Imagine Civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	451.069,225 484.954,336	110	451.056,607 484.947,325	14.435
112	451.040,716 484.930,5	113	451.035,809 484.932,603	5.339
115	451.031,836 484.946,858	116	451.035,108 484.959,944	13.489
118	451.047,727 484.984,481	119	451.056,84 484.997,334	15.756
121	451.058,944 485.017,197	122	451.043,053 485.005,279	19.864
124	451.001,457 484.948,26	125	450.982,996 484.915,31	37.769
127	450.930,651 484.837,727	128	450.905,179 484.805,011	41.463
130	450.838,112 484.727,194	131	450.818,249 484.695,413	37.478
133	450.795,815 484.618,297	134	450.774,082 484.550,762	70.946
136	450.759,349 484.501,915	137	450.752,817 484.475,983	26.742
139	450.745,105 484.388,352	140	450.724,411 484.310,422	80.631
142	450.713,887 484.214,594	143	450.698,931 484.160,31	56.307
145	450.716,656 484.067,252	146	450.727,735 484.015,183	53.235
148	450.752,025 483.966,212	149	450.759,356 483.950,786	17.079
151	450.767,603 483.900,385	152	450.769,131 483.870,45	29.974
154	450.780,433 483.779,576	155	450.786,694 483.731,772	48.212
157	450.792,651 483.666,404	158	450.797,018 483.641,534	25.25
160	450.798,149 483.612,643	161	450.800,44 483.590,344	22.416
163	450.805,786 483.554,758	164	450.818,615 483.513,98	42.748
166	450.840,302 483.454,11	167	450.847,481 483.402,793	51.817
169	450.856,339 483.348,115	170	450.849,161 483.333,759	16.05
172	450.808,382 483.284,733	173	450.795,4 483.267,627	21.474
175	450.775,851 483.218,448	176	450.776,309 483.194,317	24.135
178	450.787,458 483.124,061	179	450.797,538 483.090,919	34.641
181	450.829,306 483.014,707	182	450.833,277 482.995,31	19.799
184	450.829,764 482.969,499	185	450.823,655 482.951,324	19.174
187	450.799,982 482.912,989	188	450.784,556 482.887,941	29.417
190	450.749,378 482.831,839	191	450.730,032 482.799,053	38.068
193	450.728,606 482.761,379	194	450.742,047 482.736,739	28.068
196	450.778,905 482.669,334	197	450.848,753 482.679,109	70.529
199	450.855,881 482.710,062	200	450.852,216 482.723,91	14.325
202	450.842,339 482.748,143	203	450.844,63 482.758,528	10.635
205	450.866,623 482.797,322	206	450.870,747 482.808,624	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	451.056,607 484.947,325	111	451.046,324 484.936,108	15.217
113	451.035,809 484.932,603	114	451.033,238 484.937,978	5.958
116	451.035,108 484.959,944	117	451.040,249 484.972,797	13.843
119	451.056,84 484.997,334	120	451.061,28 485.008,551	12.064
122	451.043,053 485.005,279	123	451.026,228 484.983,079	27.855
125	450.982,996 484.915,31	126	450.958,225 484.873,714	48.413
128	450.905,179 484.805,011	129	450.872,697 484.771,361	46.77
131	450.818,249 484.695,413	132	450.805,863 484.664,333	33.457
134	450.774,082 484.550,762	135	450.760,528 484.506,596	46.199
137	450.752,817 484.475,983	138	450.747,208 484.439,996	36.421
140	450.724,411 484.310,422	141	450.718,872 484.241,736	68.909
143	450.698,931 484.160,31	144	450.698,377 484.144,801	15.519
146	450.727,735 484.015,183	147	450.742,556 483.989,274	29.849
149	450.759,356 483.950,786	150	450.765,923 483.926,044	25.599
152	450.769,131 483.870,45	153	450.769,131 483.844,028	26.422
155	450.786,694 483.731,772	156	450.788,222 483.705,961	25.856
158	450.797,018 483.641,534	159	450.798,149 483.635,094	6.539
161	450.800,44 483.590,344	162	450.803,189 483.566,671	23.832
164	450.818,615 483.513,98	165	450.832,819 483.473,964	42.462
167	450.847,481 483.402,793	168	450.855,576 483.365,068	38.584
170	450.849,161 483.333,759	171	450.829,306 483.307,642	32.807
173	450.795,4 483.267,627	174	450.781,349 483.248,841	23.459
176	450.776,309 483.194,317	177	450.780,585 483.158,425	36.146
179	450.797,538 483.090,919	180	450.815,102 483.051,82	42.863
182	450.833,277 482.995,31	183	450.832,972 482.982,634	12.68
185	450.823,655 482.951,324	186	450.813,575 482.932,997	20.916
188	450.784,556 482.887,941	189	450.766,534 482.859,839	33.384
191	450.730,032 482.799,053	192	450.718,424 482.782,762	20.004
194	450.742,047 482.736,739	195	450.764,243 482.698,251	44.43
197	450.848,753 482.679,109	198	450.855,067 482.701,917	23.666
200	450.852,216 482.723,91	201	450.842,848 482.742,034	20.402
203	450.844,63 482.758,528	204	450.856,696 482.781,744	26.164
206	450.870,747 482.808,624	207	450.873,19 482.821,453	13.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	451.046,324 484.936,108	112	451.040,716 484.930,5	7.931
114	451.033,238 484.937,978	115	451.031,836 484.946,858	8.99
117	451.040,249 484.972,797	118	451.047,727 484.984,481	13.872
120	451.061,28 485.008,551	121	451.058,944 485.017,197	8.956
123	451.026,228 484.983,079	124	451.001,457 484.948,26	42.731
126	450.958,225 484.873,714	127	450.930,651 484.837,727	45.336
129	450.872,697 484.771,361	130	450.838,112 484.727,194	56.097
132	450.805,863 484.664,333	133	450.795,815 484.618,297	47.12
135	450.760,528 484.506,596	136	450.759,349 484.501,915	4.827
138	450.747,208 484.439,996	139	450.745,105 484.388,352	51.687
141	450.718,872 484.241,736	142	450.713,887 484.214,594	27.596
144	450.698,377 484.144,801	145	450.716,656 484.067,252	79.674
147	450.742,556 483.989,274	148	450.752,025 483.966,212	24.93
150	450.765,923 483.926,044	151	450.767,603 483.900,385	25.714
153	450.769,131 483.844,028	154	450.780,433 483.779,576	65.435
156	450.788,222 483.705,961	157	450.792,651 483.666,404	39.804
159	450.798,149 483.635,094	160	450.798,149 483.612,643	22.451
162	450.803,189 483.566,671	163	450.805,786 483.554,758	12.193
165	450.832,819 483.473,964	166	450.840,302 483.454,11	21.217
168	450.855,576 483.365,068	169	450.856,339 483.348,115	16.97
171	450.829,306 483.307,642	172	450.808,382 483.284,733	31.026
174	450.781,349 483.248,841	175	450.775,851 483.218,448	30.886
177	450.780,585 483.158,425	178	450.787,458 483.124,061	35.045
180	450.815,102 483.051,82	181	450.829,306 483.014,707	39.738
183	450.832,972 482.982,634	184	450.829,764 482.969,499	13.521
186	450.813,575 482.932,997	187	450.799,982 482.912,989	24.189
189	450.766,534 482.859,839	190	450.749,378 482.831,839	32.838
192	450.718,424 482.782,762	193	450.728,606 482.761,379	23.683
195	450.764,243 482.698,251	196	450.778,905 482.669,334	32.422
198	450.855,067 482.701,917	199	450.855,881 482.710,062	8.186
201	450.842,848 482.742,034	202	450.842,339 482.748,143	6.13
204	450.856,696 482.781,744	205	450.866,623 482.797,322	18.472
207	450.873,19 482.821,453	208	450.874,718 482.824,661	3.553

Verificat Imobiliare.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	450.874,718 482.824,661	209	450.878,688 482.830,159	6.782
211	450.890,296 482.837,184	212	450.896,863 482.832,602	8.008
214	450.910,456 482.830,006	215	450.921,147 482.836,115	12.313
217	450.952,152 482.857,65	218	450.959,33 482.863,301	9.136
220	450.968,035 482.859,941	221	450.974,144 482.855,206	7.729
223	451.007,592 482.839,933	224	451.015,076 482.837,795	7.783
226	451.024,851 482.830,159	227	451.024,392 482.825,729	4.454
229	451.019,811 482.812,9	230	451.021,796 482.805,264	7.89
232	451.027,836 482.799,281	233	451.028,363 482.799,155	0.542
235	451.048,371 482.826,035	236	451.053,716 482.836,115	11.409
238	451.059,826 482.858,719	239	451.062,728 482.867,425	9.177
241	451.085,942 482.901,942	242	451.088,233 482.906,829	5.397
244	451.092,052 482.935,542	245	451.096,227 482.948,869	13.966
247	451.106,535 483.009,255	248	451.111,404 483.022,483	14.096
250	451.122,374 483.070,411	251	451.125,036 483.081,872	11.766
253	451.130,063 483.095,242	254	451.149,35 483.097,559	19.426
256	451.154,806 483.140,594	257	451.158,675 483.157,496	17.339
259	451.183,316 483.193,337	260	451.190,036 483.214,108	21.831
262	451.195,873 483.270,448	263	451.202,933 483.281,309	12.954
265	451.224,383 483.293,256	266	451.225,384 483.305,415	12.2
268	451.223,253 483.320,901	269	451.219,886 483.329,698	9.419
271	451.209,92 483.351,004	272	451.202,704 483.361,886	13.057
274	451.194,8 483.383,421	275	451.195,029 483.390,523	7.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	450.878,688 482.830,159	210	450.884,951 482.835,199	8.039
212	450.896,863 482.832,602	213	450.904,347 482.828,021	8.775
215	450.921,147 482.836,115	216	450.938,558 482.847,417	20.758
218	450.959,33 482.863,301	219	450.964,217 482.863,301	4.887
221	450.974,144 482.855,206	222	450.988,196 482.848,792	15.447
224	451.015,076 482.837,795	225	451.022,56 482.835,657	7.783
227	451.024,392 482.825,729	228	451.023,171 482.818,551	7.281
230	451.021,796 482.805,264	231	451.024,545 482.800,071	5.876
233	451.028,363 482.799,155	234	451.037,527 482.809,387	13.736
236	451.053,716 482.836,115	237	451.056,313 482.844,21	8.501
239	451.062,728 482.867,425	240	451.074,641 482.886,821	22.762
242	451.088,233 482.906,829	243	451.089,302 482.920,116	13.33
245	451.096,227 482.948,869	246	451.101,628 482.977,357	28.995
248	451.111,404 483.022,483	249	451.118,234 483.045,346	23.861
251	451.125,036 483.081,872	252	451.126,219 483.095,255	13.435
254	451.149,35 483.097,559	255	451.148,8 483.113,06	15.511
257	451.158,675 483.157,496	258	451.171,708 483.176,842	23.327
260	451.190,036 483.214,108	261	451.194,244 483.253,614	39.729
263	451.202,933 483.281,309	264	451.213,794 483.289,997	13.908
266	451.225,384 483.305,415	267	451.223,437 483.320,42	15.131
269	451.219,886 483.329,698	270	451.214,96 483.340,351	11.737
272	451.202,704 483.361,886	273	451.201,94 483.370,966	9.112
275	451.195,029 483.390,523	276	451.200,184 483.398,885	9.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	450.884,951 482.835,199	211	450.890,296 482.837,184	5.702
213	450.904,347 482.828,021	214	450.910,456 482.830,006	6.423
216	450.938,558 482.847,417	217	450.952,152 482.857,65	17.015
219	450.964,217 482.863,301	220	450.968,035 482.859,941	5.086
222	450.988,196 482.848,792	223	451.007,592 482.839,933	21.323
225	451.022,56 482.835,657	226	451.024,851 482.830,159	5.956
228	451.023,171 482.818,551	229	451.019,811 482.812,9	6.574
231	451.024,545 482.800,071	232	451.027,836 482.799,281	3.384
234	451.037,527 482.809,387	235	451.048,371 482.826,035	19.868
237	451.056,313 482.844,21	238	451.059,826 482.858,719	14.928
240	451.074,641 482.886,821	241	451.085,942 482.901,942	18.877
243	451.089,302 482.920,116	244	451.092,052 482.935,542	15.669
246	451.101,628 482.977,357	247	451.106,535 483.009,255	32.273
249	451.118,234 483.045,346	250	451.122,374 483.070,411	25.405
252	451.126,219 483.095,255	253	451.130,063 483.095,242	3.844
255	451.148,8 483.113,06	256	451.154,806 483.140,594	28.181
258	451.171,708 483.176,842	259	451.183,316 483.193,337	20.17
261	451.194,244 483.253,614	262	451.195,873 483.270,448	16.913
264	451.213,794 483.289,997	265	451.224,383 483.293,256	11.079
267	451.223,437 483.320,42	268	451.223,253 483.320,901	0.515
270	451.214,96 483.340,351	271	451.209,92 483.351,004	11.785
273	451.201,94 483.370,966	274	451.194,8 483.383,421	14.356
276	451.200,184 483.398,885	1	451.205,911 483.412,974	15.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1354/49, din 19/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR EUGENIA** 2) **MITROFAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

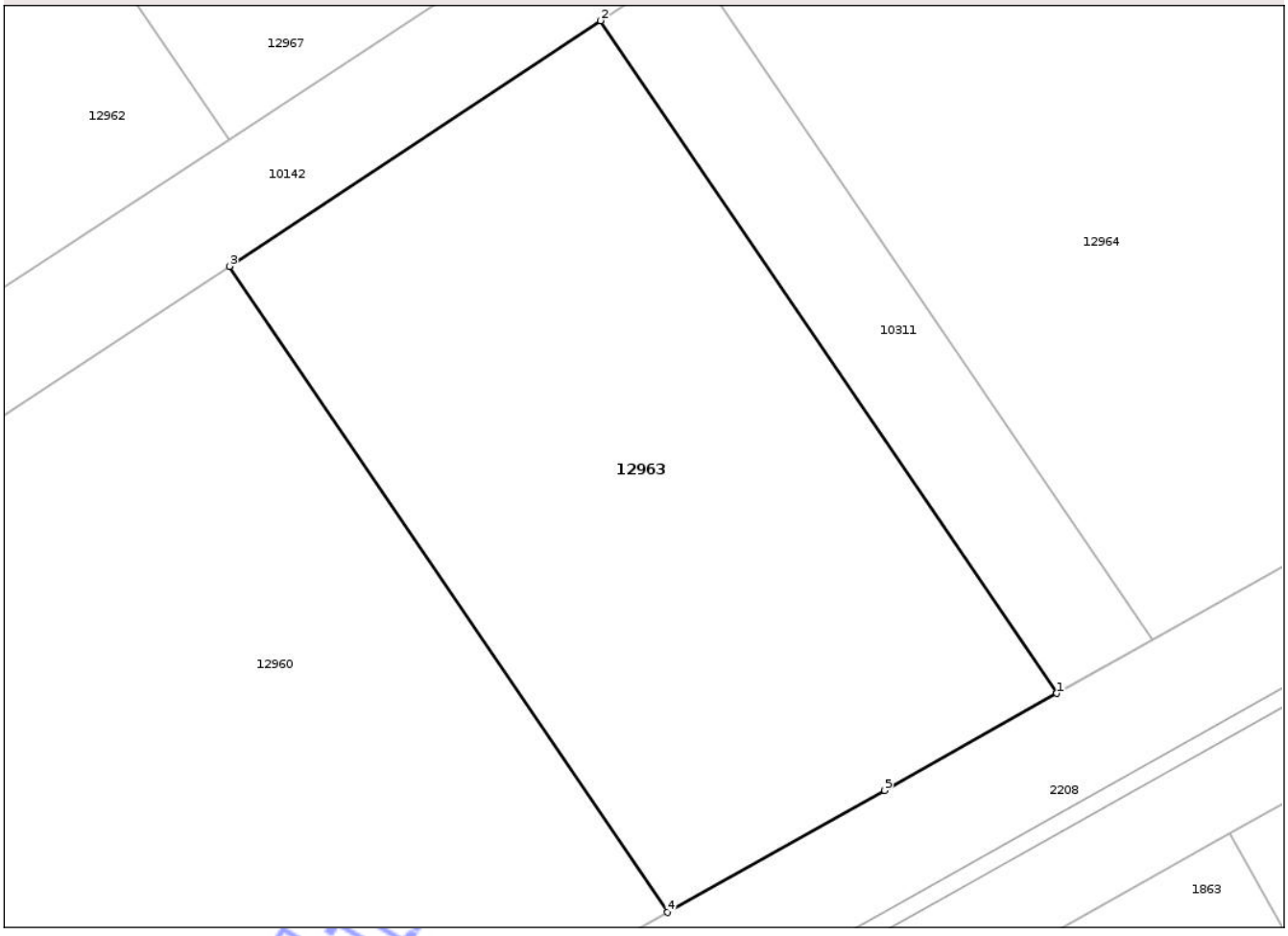
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	103	2164/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.643,291 479.217,39	2	450.621,61 479.249,316	38.592
2	450.621,61 479.249,316	3	450.603,961 479.237,664	21.148
3	450.603,961 479.237,664	4	450.624,785 479.207,001	37.066
4	450.624,785 479.207,001	5	450.635,102 479.212,787	11.829
5	450.635,102 479.212,787	1	450.643,291 479.217,39	9.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.463	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

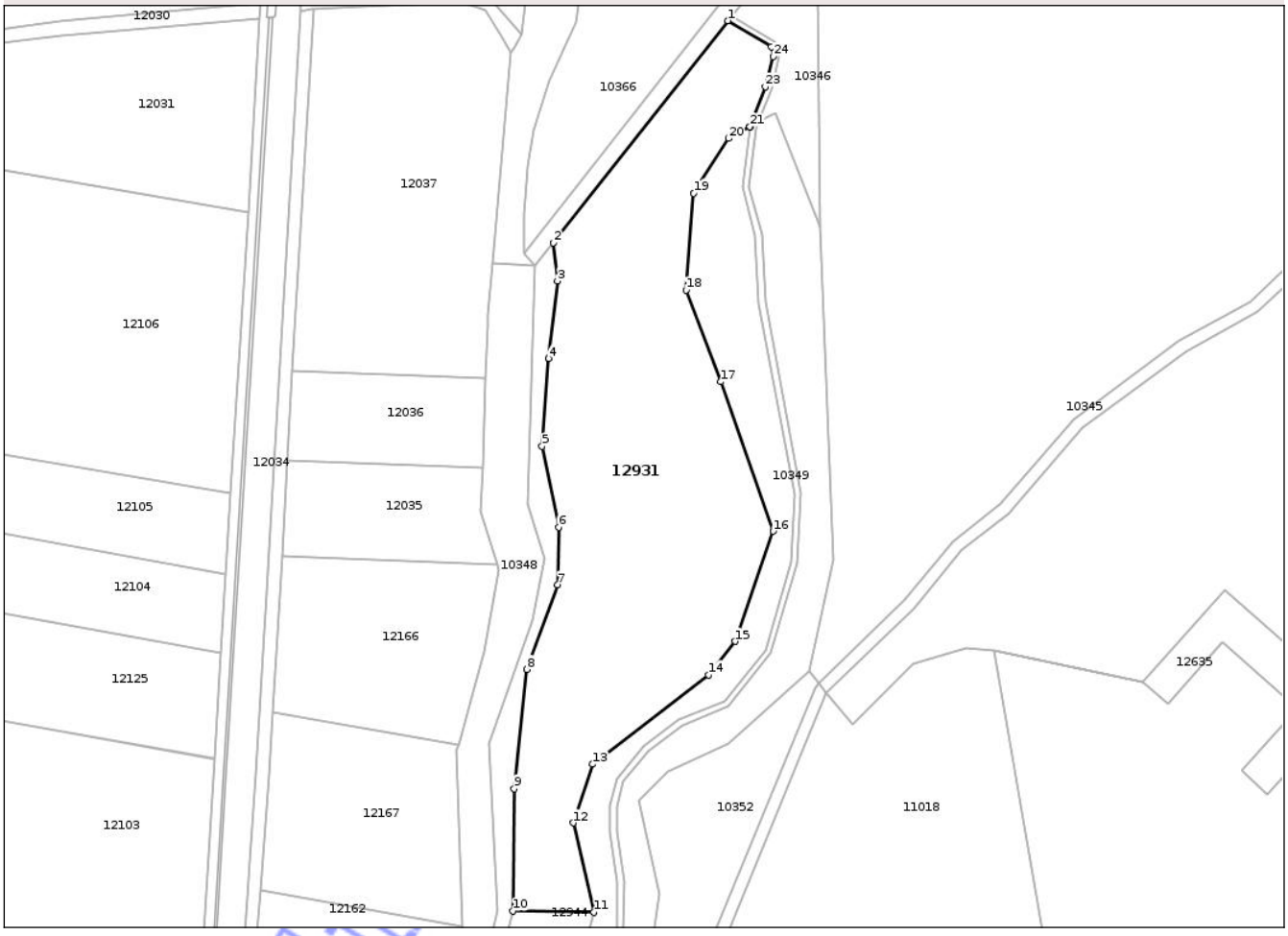
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.463	39	842	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.805,909 483.757,583	2	446.749,744 483.686,221	90.813
3	446.751,097 483.673,961	4	446.748,298 483.649,086	25.032
5	446.746,12 483.620,791	6	446.751,423 483.594,792	26.534
7	446.751,228 483.576,33	8	446.741,313 483.549,124	28.956
9	446.737,221 483.510,758	10	446.736,763 483.471,479	39.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.749,744 483.686,221	3	446.751,097 483.673,961	12.334
4	446.748,298 483.649,086	5	446.746,12 483.620,791	28.379
6	446.751,423 483.594,792	7	446.751,228 483.576,33	18.463
8	446.741,313 483.549,124	9	446.737,221 483.510,758	38.584
10	446.736,763 483.471,479	11	446.762,866 483.471,024	26.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.762,866 483.471,024	12	446.756,127 483.499,764	29.52
13	446.762,417 483.518,625	14	446.799,707 483.547,365	47.08
15	446.808,243 483.558,142	16	446.820,521 483.593,511	37.439
17	446.803,706 483.641,573	18	446.792,532 483.670,965	31.444
19	446.794,884 483.702,121	20	446.806,058 483.719,756	20.877
21	446.813,004 483.723,495	22	446.813,12 483.723,557	0.132
23	446.818,015 483.736,334	24	446.820,505 483.746,064	10.044
25	446.819,882 483.749,178	1	446.805,909 483.757,583	16.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.756,127 483.499,764	13	446.762,417 483.518,625	19.882
14	446.799,707 483.547,365	15	446.808,243 483.558,142	13.748
16	446.820,521 483.593,511	17	446.803,706 483.641,573	50.919
18	446.792,532 483.670,965	19	446.794,884 483.702,121	31.245
20	446.806,058 483.719,756	21	446.813,004 483.723,495	7.888
22	446.813,12 483.723,557	23	446.818,015 483.736,334	13.683
24	446.820,505 483.746,064	25	446.819,882 483.749,178	3.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

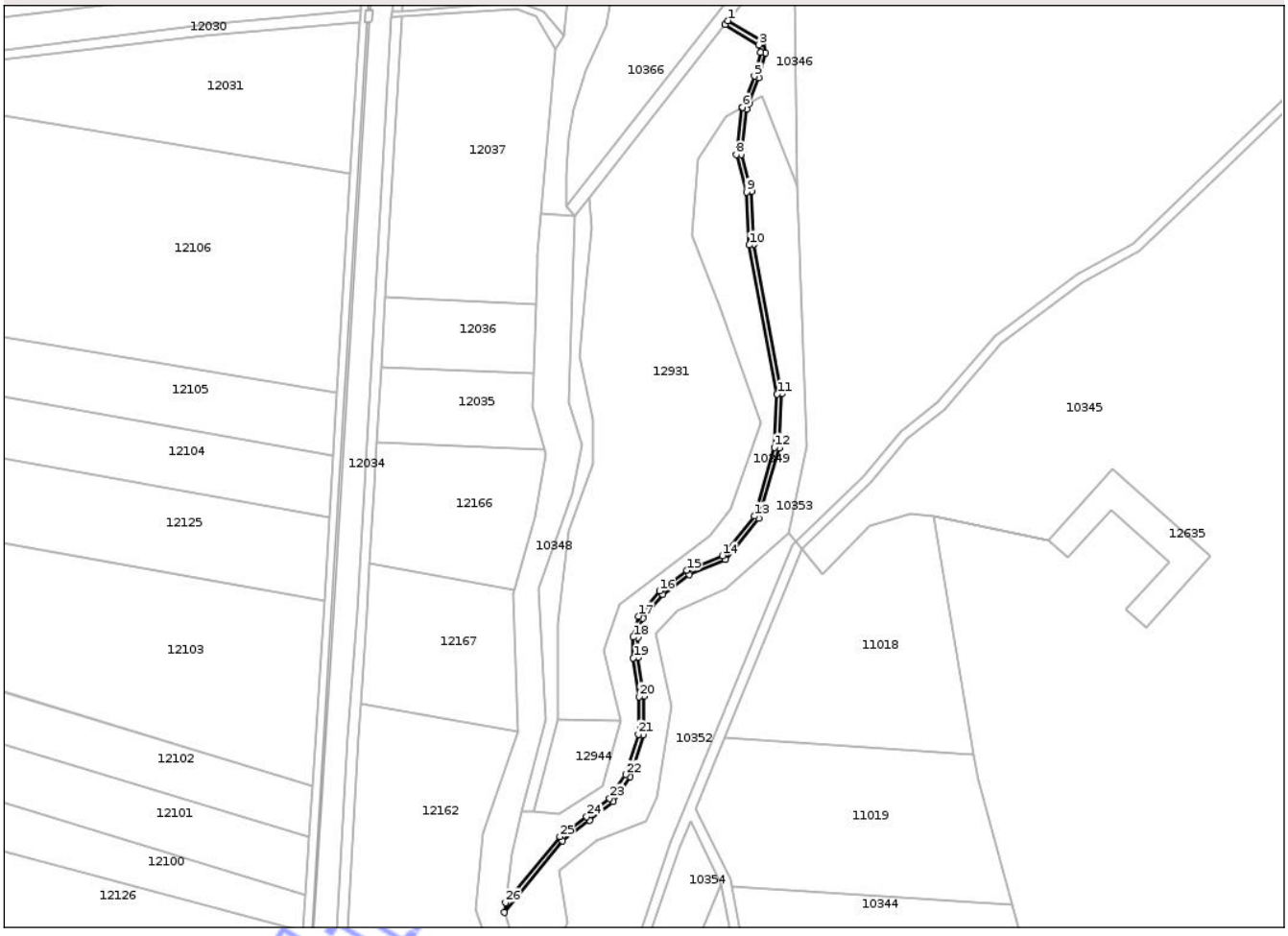
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	845	39	843	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.807,156 483.759,167	2	446.805,909 483.757,583	2.016
4	446.820,505 483.746,064	5	446.818,015 483.736,334	10.044
7	446.812,961 483.723,141	8	446.810,637 483.704,015	19.267
10	446.815,928 483.666,812	11	446.827,421 483.605,457	62.422
13	446.818,035 483.555,164	14	446.804,869 483.538,88	20.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.805,909 483.757,583	3	446.819,882 483.749,178	16.306
5	446.818,015 483.736,334	6	446.813,12 483.723,557	13.683
8	446.810,637 483.704,015	9	446.814,781 483.688,595	15.967
11	446.827,421 483.605,457	12	446.826,279 483.583,542	21.945
14	446.804,869 483.538,88	15	446.790,114 483.532,825	15.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.819,882 483.749,178	4	446.820,505 483.746,064	3.176
6	446.813,12 483.723,557	7	446.812,961 483.723,141	0.445
9	446.814,781 483.688,595	10	446.815,928 483.666,812	21.813
12	446.826,279 483.583,542	13	446.818,035 483.555,164	29.551
15	446.790,114 483.532,825	16	446.778,969 483.524,391	13.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.778,969 483.524,391	17	446.770,236 483.513,964	13.601
19	446.768,138 483.496,756	20	446.770,425 483.480,852	16.068
22	446.764,96 483.448,743	23	446.758,39 483.438,975	11.772
25	446.737,774 483.423,168	26	446.715,409 483.396,08	35.128
28	446.738,903 483.421,516	29	446.750,148 483.429,813	13.975
31	446.766,781 483.447,866	32	446.772,193 483.465,036	18.003
34	446.770,138 483.496,899	35	446.770,138 483.505,104	8.205
37	446.780,357 483.522,933	38	446.791,114 483.531,073	13.49
40	446.819,843 483.554,22	41	446.828,264 483.583,206	30.184
43	446.817,919 483.667,049	44	446.816,768 483.688,911	21.892
46	446.814,916 483.722,655	47	446.815,819 483.725,01	2.522
49	446.822,556 483.746,01	50	446.821,67 483.750,437	4.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	446.770,236 483.513,964	18	446.768,138 483.505,343	8.873
20	446.770,425 483.480,852	21	446.770,197 483.465,358	15.496
23	446.758,39 483.438,975	24	446.748,929 483.431,398	12.121
26	446.715,409 483.396,08	27	446.714,842 483.391,988	4.131
29	446.750,148 483.429,813	30	446.759,879 483.437,605	12.466
32	446.772,193 483.465,036	33	446.772,427 483.480,98	15.946
35	446.770,138 483.505,104	36	446.772,068 483.513,038	8.165
38	446.791,114 483.531,073	39	446.806,102 483.537,225	16.201
41	446.828,264 483.583,206	42	446.829,431 483.605,591	22.415
44	446.816,768 483.688,911	45	446.812,669 483.704,159	15.789
47	446.815,819 483.725,01	48	446.819,924 483.735,726	11.475
50	446.821,67 483.750,437	1	446.807,156 483.759,167	16.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	446.768,138 483.505,343	19	446.768,138 483.496,756	8.587
21	446.770,197 483.465,358	22	446.764,96 483.448,743	17.421
24	446.748,929 483.431,398	25	446.737,774 483.423,168	13.862
27	446.714,842 483.391,988	28	446.738,903 483.421,516	38.09
30	446.759,879 483.437,605	31	446.766,781 483.447,866	12.366
33	446.772,427 483.480,98	34	446.770,138 483.496,899	16.083
36	446.772,068 483.513,038	37	446.780,357 483.522,933	12.908
39	446.806,102 483.537,225	40	446.819,843 483.554,22	21.855
42	446.829,431 483.605,591	43	446.817,919 483.667,049	62.527
45	446.812,669 483.704,159	46	446.814,916 483.722,655	18.632
48	446.819,924 483.735,726	49	446.822,556 483.746,01	10.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.037	198	4215/16, 4215/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.119,328 472.715,251	2	442.124,968 472.717,487	6.067
2	442.124,968 472.717,487	3	442.128,817 472.717,15	3.864
3	442.128,817 472.717,15	4	442.113,168 472.901,053	184.568
4	442.113,168 472.901,053	5	442.090,641 472.880,933	30.204
5	442.090,641 472.880,933	1	442.119,328 472.715,251	168.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.532	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

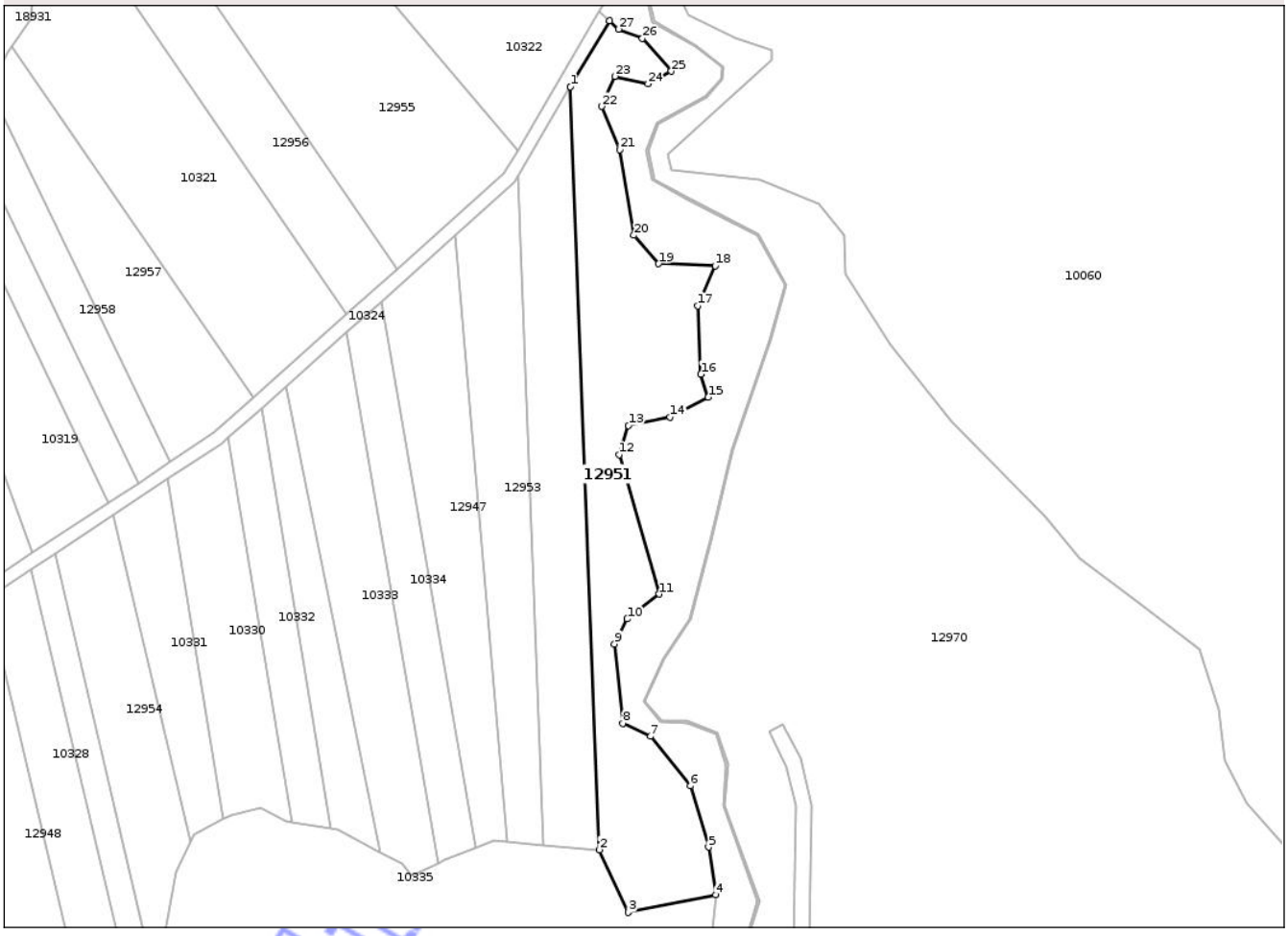
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.532	198	4215/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.148,203 472.946,056	2	442.156,993 472.714,679	231.544
3	442.165,648 472.695,696	4	442.192,256 472.701,018	27.135
5	442.190,125 472.715,476	6	442.184,616 472.734,007	19.333
7	442.172,433 472.749,045	8	442.164,057 472.753,019	9.271
9	442.161,6 472.777,067	10	442.165,437 472.784,651	8.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.156,993 472.714,679	3	442.165,648 472.695,696	20.863
4	442.192,256 472.701,018	5	442.190,125 472.715,476	14.614
6	442.184,616 472.734,007	7	442.172,433 472.749,045	19.354
8	442.164,057 472.753,019	9	442.161,6 472.777,067	24.173
10	442.165,437 472.784,651	11	442.175,129 472.792,169	12.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.175,129 472.792,169	12	442.162,945 472.834,437	43.989
13	442.165,801 472.843,296	14	442.178,457 472.845,903	12.922
15	442.190,019 472.851,899	16	442.187,797 472.858,89	7.336
17	442.186,838 472.879,625	18	442.192,128 472.891,737	13.217
19	442.174,933 472.892,398	20	442.167,46 472.901,005	11.399
21	442.163,198 472.926,911	22	442.157,717 472.940,079	14.263
23	442.161,628 472.949,18	24	442.171,738 472.946,966	10.35
25	442.178,793 472.950,753	26	442.170,04 472.960,678	13.233
27	442.162,812 472.963,529	28	442.160,033 472.966,069	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.162,945 472.834,437	13	442.165,801 472.843,296	9.308
14	442.178,457 472.845,903	15	442.190,019 472.851,899	13.024
16	442.187,797 472.858,89	17	442.186,838 472.879,625	20.757
18	442.192,128 472.891,737	19	442.174,933 472.892,398	17.208
20	442.167,46 472.901,005	21	442.163,198 472.926,911	26.254
22	442.157,717 472.940,079	23	442.161,628 472.949,18	9.906
24	442.171,738 472.946,966	25	442.178,793 472.950,753	8.007
26	442.170,04 472.960,678	27	442.162,812 472.963,529	7.77
28	442.160,033 472.966,069	1	442.148,203 472.946,056	23.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.518	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

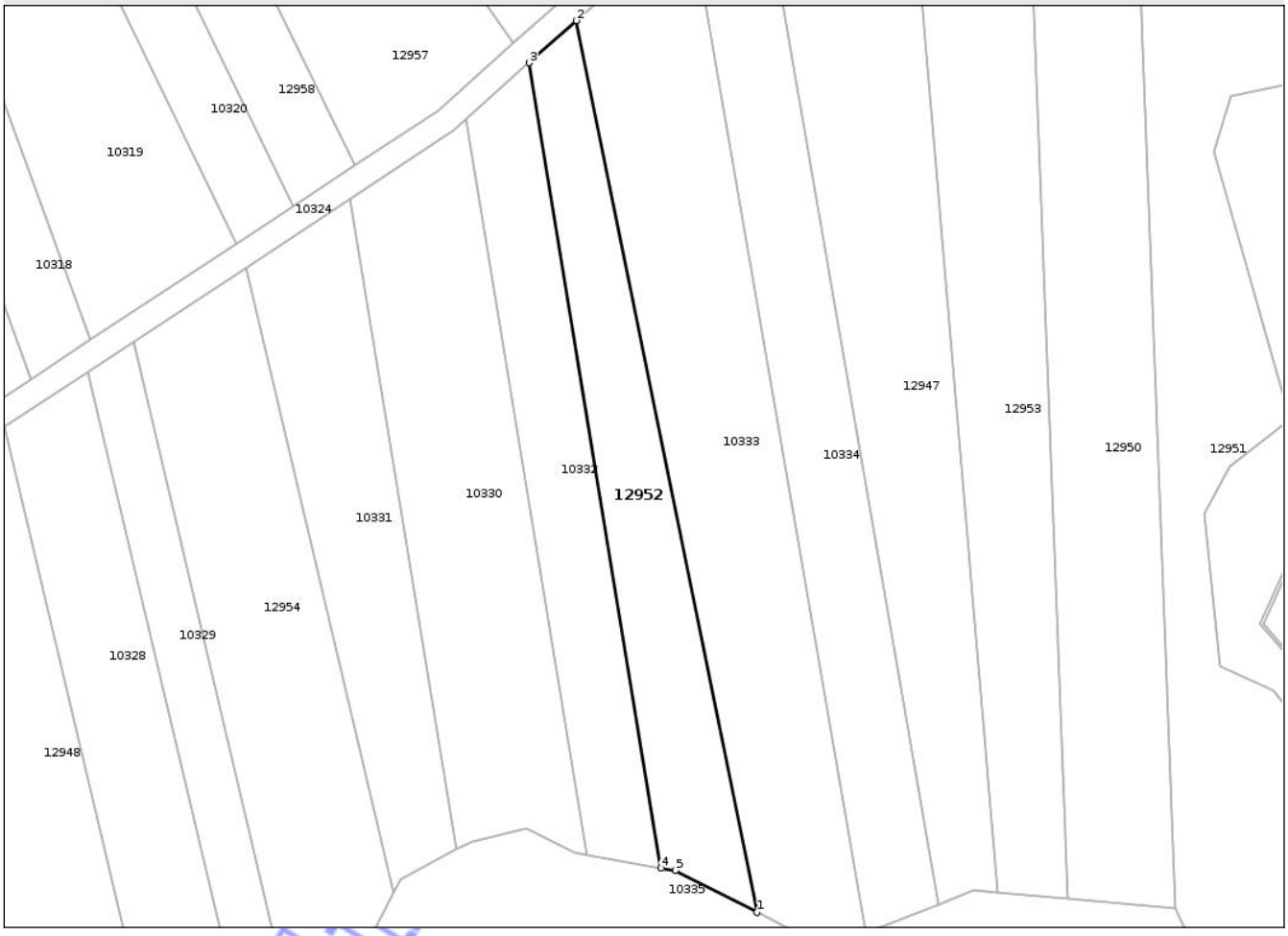
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.518	198	4215/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.090,555 472.713,97	2	442.061,861 472.855,228	144.143
2	442.061,861 472.855,228	3	442.054,387 472.848,553	10.021
3	442.054,387 472.848,553	4	442.075,289 472.721,019	129.236
4	442.075,289 472.721,019	5	442.077,587 472.720,617	2.333
5	442.077,587 472.720,617	1	442.090,555 472.713,97	14.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109844	7.000	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36064 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 638, din 08/04/2021 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION PARASCHIVA**, bun comun 2) **SIMION DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

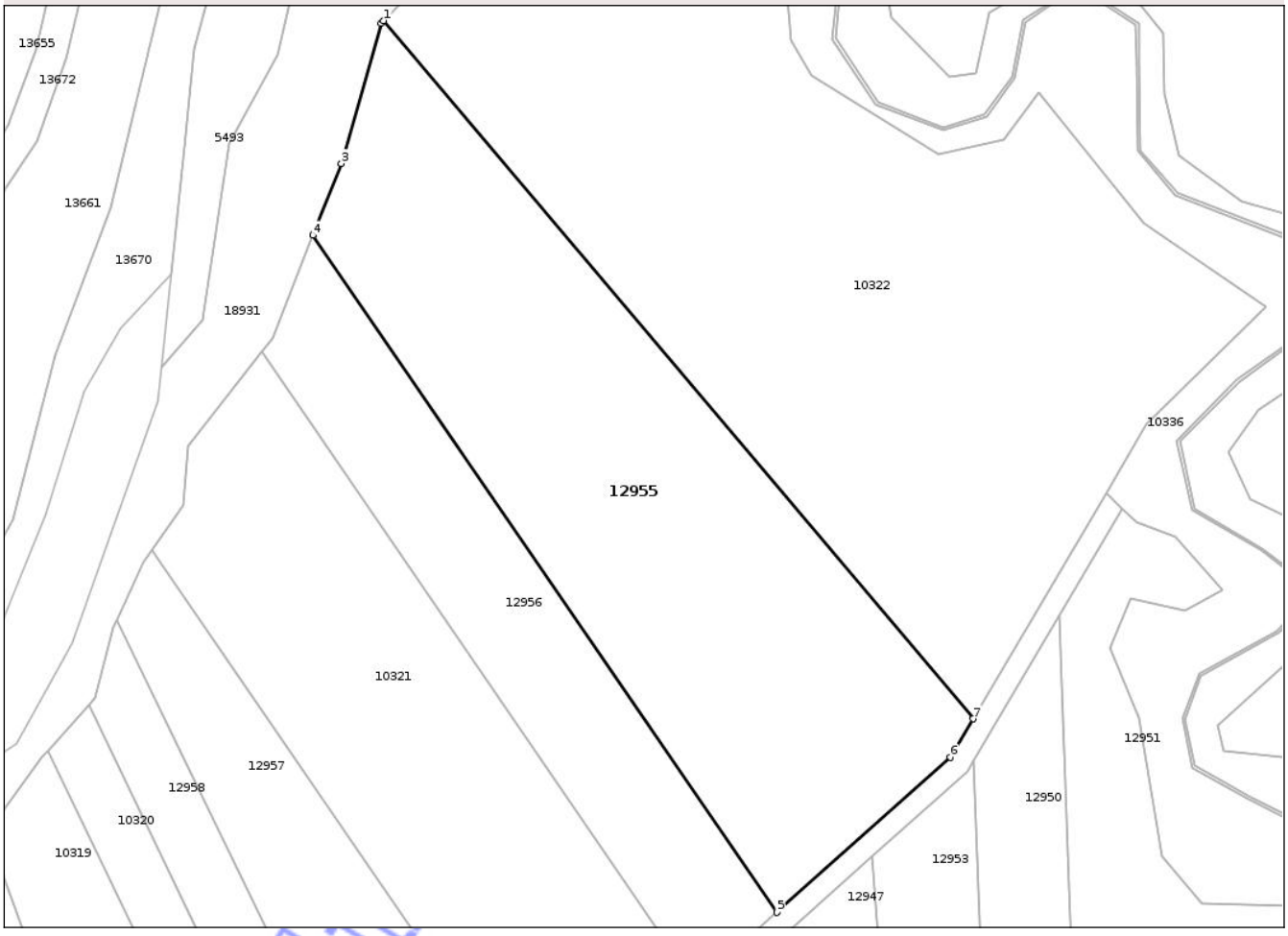
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109844	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	198	4212/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.021,883 473.057,17	2	442.021,408 473.056,662	0.695
2	442.021,408 473.056,662	3	442.014,005 473.030,494	27.195
3	442.014,005 473.030,494	4	442.008,686 473.017,093	14.418
4	442.008,686 473.017,093	5	442.095,497 472.890,633	153.389
5	442.095,497 472.890,633	6	442.127,906 472.919,58	43.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.127,906 472.919,58	7	442.132,17 472.926,794	8.38
7	442.132,17 472.926,794	1	442.021,883 473.057,17	170.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109838	3.000	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37032 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 682, din 12/04/2021 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION PARASCHIVA**, bun comun 2) **SIMION DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

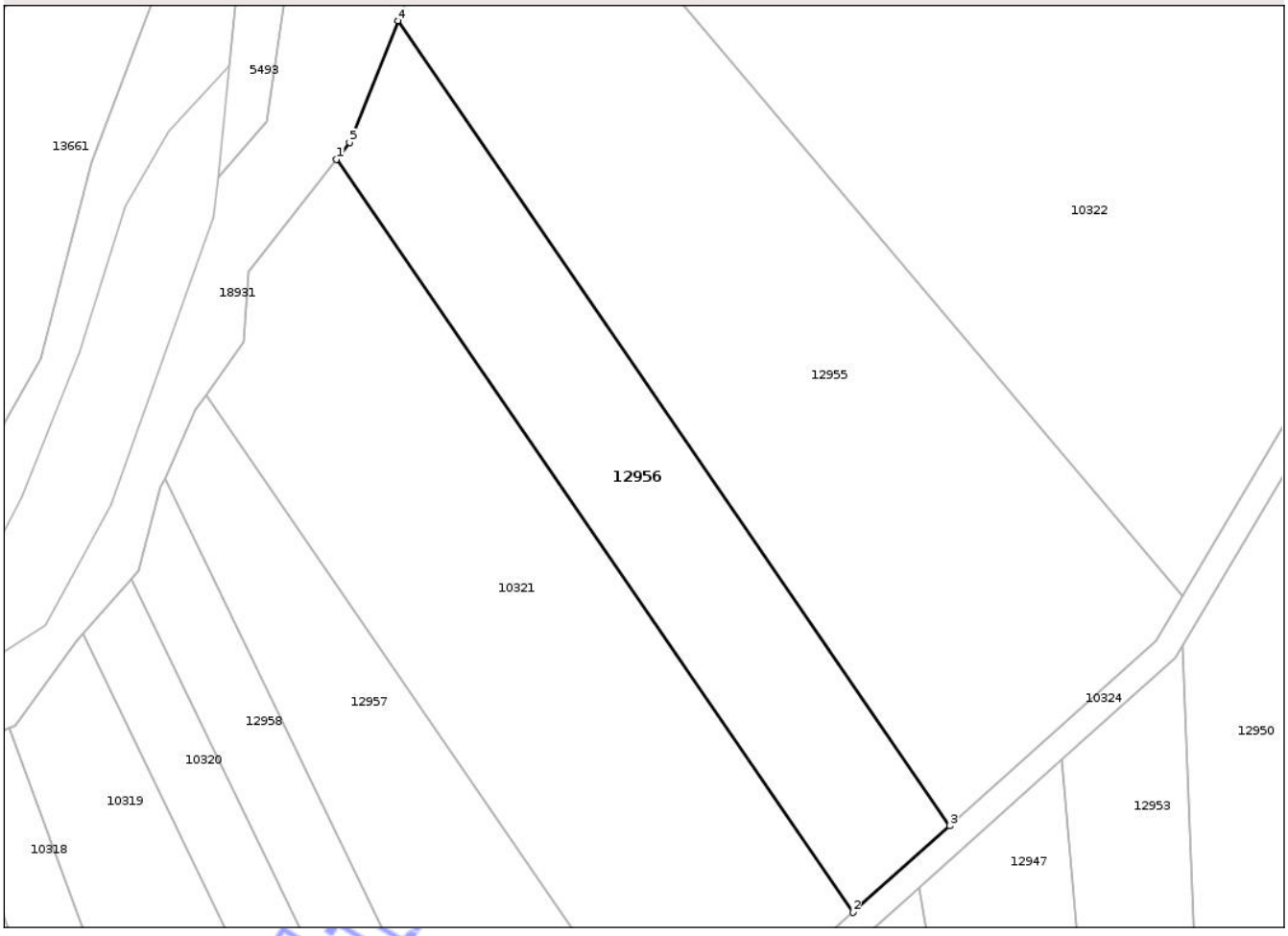
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109838	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	198	4212/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.999,035 472.995,328	2	442.080,252 472.877,017	143.505
2	442.080,252 472.877,017	3	442.095,497 472.890,633	20.44
3	442.095,497 472.890,633	4	442.008,686 473.017,093	153.389
4	442.008,686 473.017,093	5	442.001,094 472.997,967	20.578
5	442.001,094 472.997,967	1	441.999,035 472.995,328	3.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 749/5, din 22/09/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

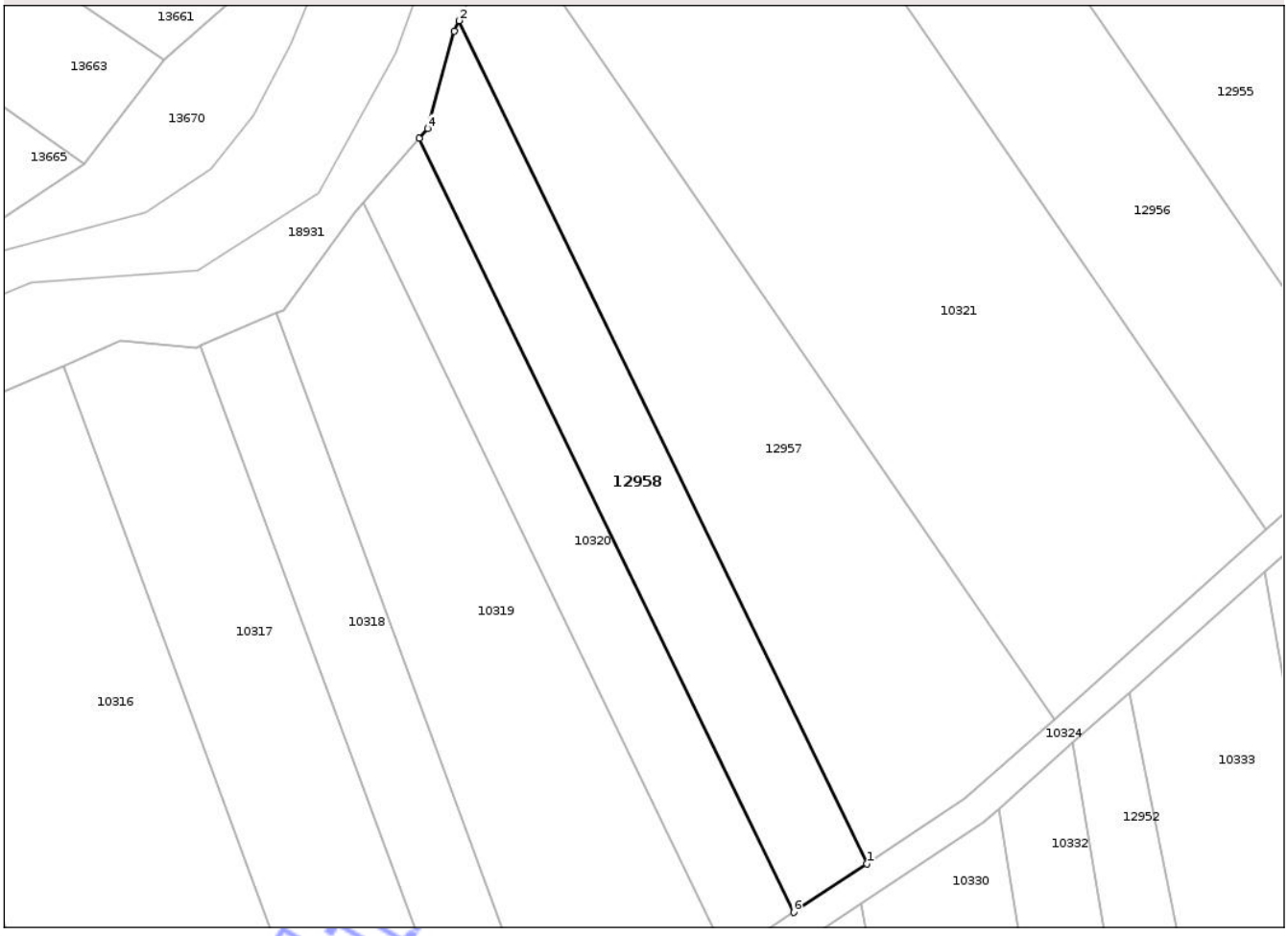
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	198	4212/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.026,731 472.832,299	2	441.972,041 472.945,21	125.459
2	441.972,041 472.945,21	3	441.971,403 472.943,803	1.545
3	441.971,403 472.943,803	4	441.967,869 472.930,77	13.504
4	441.967,869 472.930,77	5	441.966,713 472.929,439	1.763
5	441.966,713 472.929,439	6	442.016,905 472.825,814	115.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.016,905 472.825,814	1	442.026,731 472.832,299	11.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.825	103	2164/2	-	CC 1, incinta 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.902,059 479.439,89	2	450.857,001 479.409,735	54.218
3	450.853,069 479.407,203	4	450.768,461 479.351,67	101.205
5	450.747,039 479.337,61	6	450.724,538 479.322,842	26.914
7	450.700,946 479.307,357	8	450.677,313 479.291,845	28.269
9	450.653,643 479.276,309	10	450.656,32 479.272,23	4.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.857,001 479.409,735	3	450.853,069 479.407,203	4.677
4	450.768,461 479.351,67	5	450.747,039 479.337,61	25.624
6	450.724,538 479.322,842	7	450.700,946 479.307,357	28.22
8	450.677,313 479.291,845	9	450.653,643 479.276,309	28.313
10	450.656,32 479.272,23	11	450.667,427 479.279,563	13.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.667,427 479.279,563	12	450.692,303 479.295,985	29.808
13	450.719,614 479.314,015	14	450.747,33 479.332,312	33.211
15	450.855,806 479.403,925	16	450.899,631 479.433,45	52.843
17	450.985,521 479.491,317	18	451.002,349 479.502,654	20.291
19	451.014,856 479.507,824	20	451.012,961 479.510,81	3.537
21	451.007,583 479.508,606	22	451.000,248 479.505,6	7.927
23	450.986,593 479.496,462	1	450.902,059 479.439,89	101.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.692,303 479.295,985	13	450.719,614 479.314,015	32.726
14	450.747,33 479.332,312	15	450.855,806 479.403,925	129.983
16	450.899,631 479.433,45	17	450.985,521 479.491,317	103.565
18	451.002,349 479.502,654	19	451.014,856 479.507,824	13.533
20	451.012,961 479.510,81	21	451.007,583 479.508,606	5.812
22	451.000,248 479.505,6	23	450.986,593 479.496,462	16.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1010/49, din 06/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **HOLIRCA HORIA-NUCU** 2) **FRÂNCU SANDA**	
Act Notarial nr. 279, din 28/02/2014 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIHU DIONISIE NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BUCUR MARIA-MIHAELA**, născută Mihu	
Act Notarial nr. 32, din 05/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **MIHU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MIHU RADU-TIBERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **BUCUR ANCA-SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

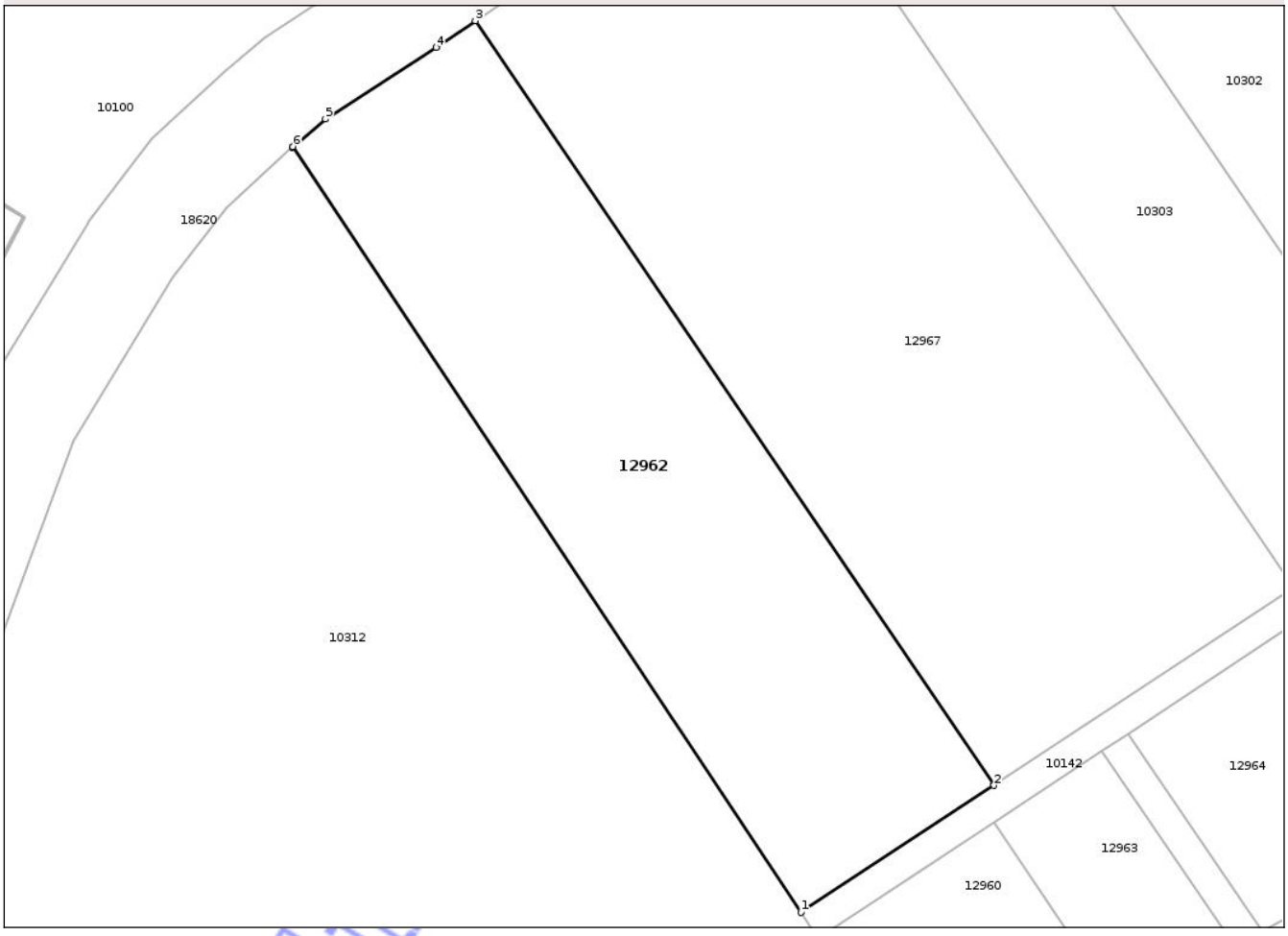
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	103	2164/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.572,346 479.222,95	2	450.603,945 479.243,69	37.797
2	450.603,945 479.243,69	3	450.519,073 479.368,666	151.07
3	450.519,073 479.368,666	4	450.512,611 479.364,307	7.795
4	450.512,611 479.364,307	5	450.494,545 479.352,593	21.531
5	450.494,545 479.352,593	6	450.489,189 479.348,116	6.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.489,189 479.348,116	7	450.489,087 479.348,022	0.139
7	450.489,087 479.348,022	1	450.572,346 479.222,95	150.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2422 N
Nr. cadastral vechi:1232

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107240	1.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71862 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 2895/2008, din 01/01/2008 emis de NP BUCSA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE GABRIELA**, nasc. Boldijer, bun comun 2) **NASTASE ADRIAN PETRU**, și soția	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2422 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

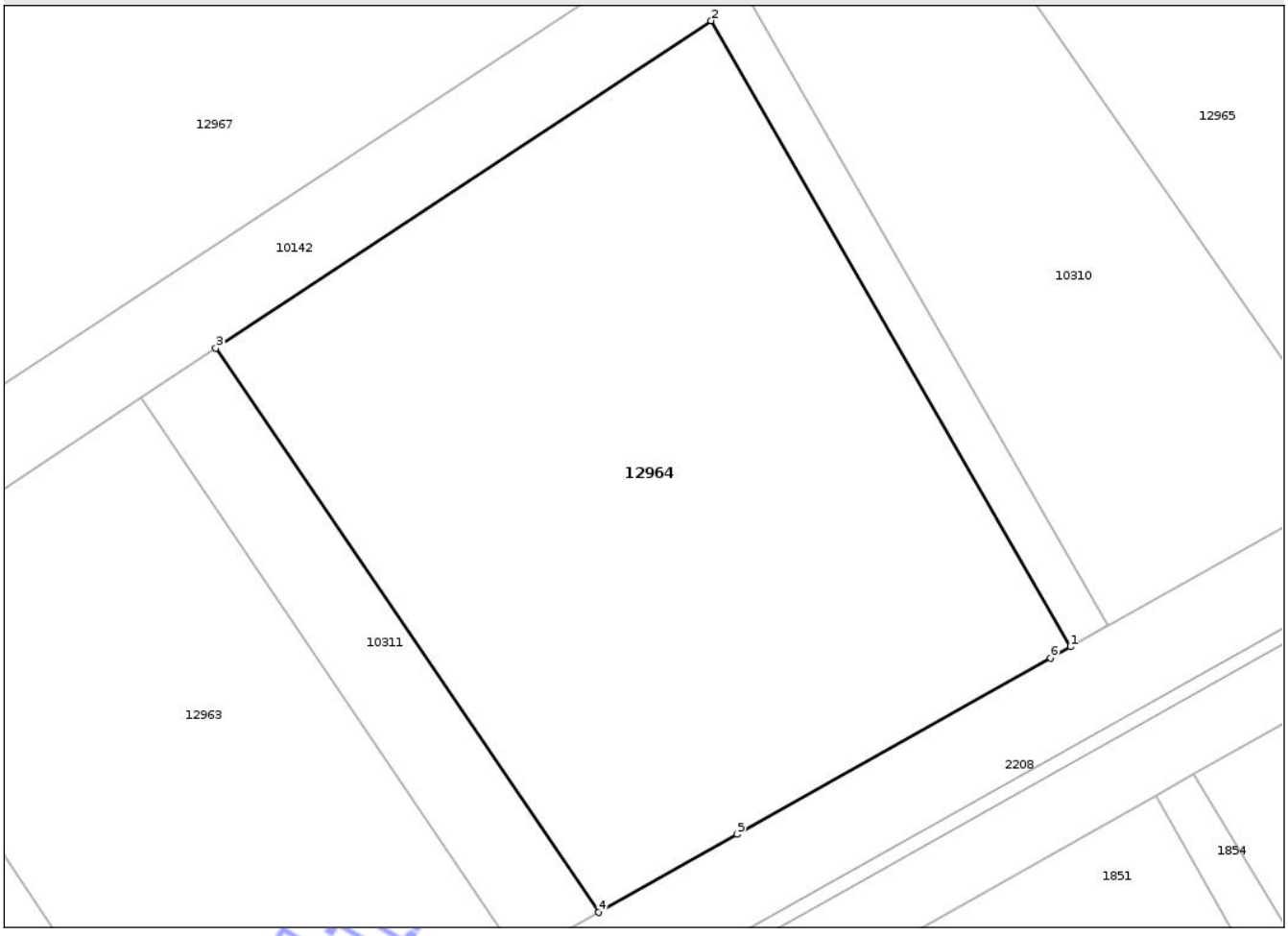
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107240	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	103	2164/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.674,794 479.235,097	2	450.654,255 479.270,867	41.247
2	450.654,255 479.270,867	3	450.625,915 479.252,158	33.959
3	450.625,915 479.252,158	4	450.647,804 479.219,926	38.962
4	450.647,804 479.219,926	5	450.655,724 479.224,378	9.086
5	450.655,724 479.224,378	6	450.673,667 479.234,464	20.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.673,667 479.234,464	1	450.674,794 479.235,097	1.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1688, din 16/10/2007 emis de NP VIRGINIA VISEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

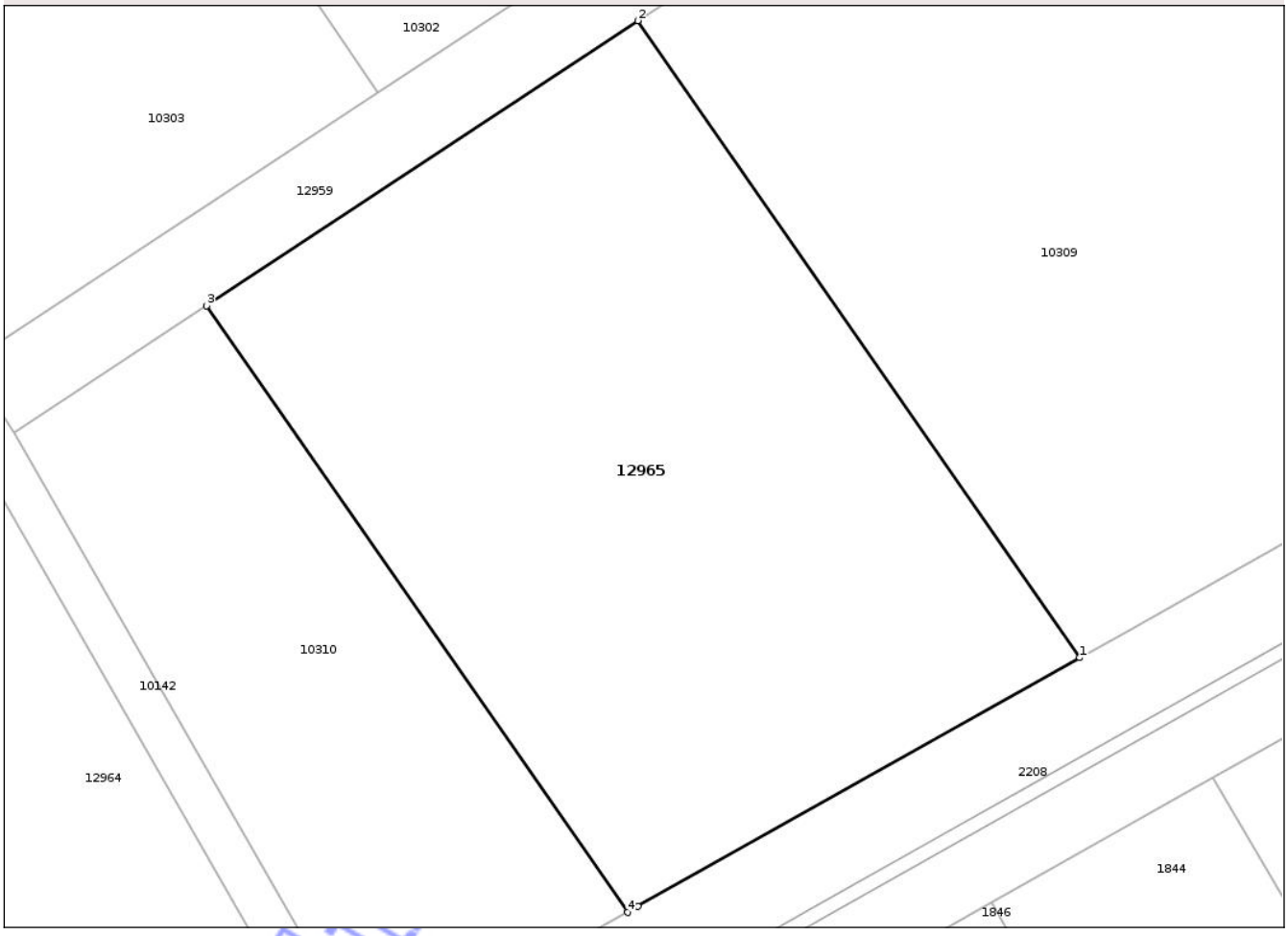
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	103	2164/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.717,802 479.259,288	2	450.692,303 479.295,985	44.686
2	450.692,303 479.295,985	3	450.667,427 479.279,563	29.808
3	450.667,427 479.279,563	4	450.691,715 479.244,609	42.564
4	450.691,715 479.244,609	5	450.692,329 479.244,954	0.704
5	450.692,329 479.244,954	1	450.717,802 479.259,288	29.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 17/10/2002 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPAȘ VOCHIȚA**	
Act Notarial nr. 130, din 17/10/2002 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA FLORIN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

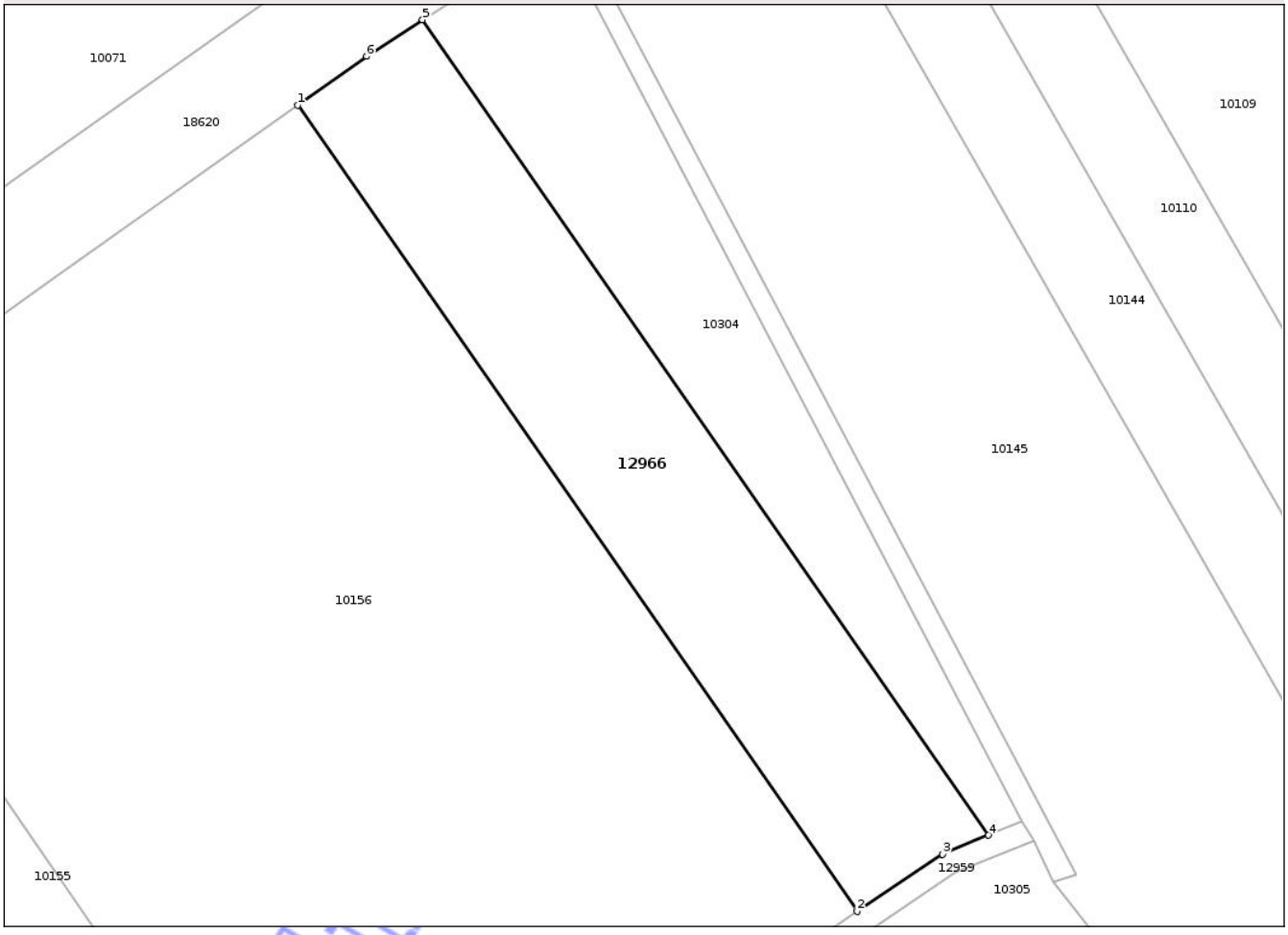
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	103	2166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.897,137 479.625,202	2	450.986,593 479.496,462	156.769
2	450.986,593 479.496,462	3	451.000,248 479.505,6	16.431
3	451.000,248 479.505,6	4	451.007,583 479.508,606	7.927
4	451.007,583 479.508,606	5	450.917,106 479.638,814	158.557
5	450.917,106 479.638,814	6	450.908,144 479.632,995	10.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.908,144 479.632,995	1	450.897,137 479.625,202	13.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108740	17.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110808 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart.36 din L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25894 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL + Anexa nr. 1 la HCL 8/2022 a Consiliul Local Rosia);		
B3	se notează trecerea imobilului de sub A.1, din domeniul privat în domeniul public al Comunei Roşia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108740	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.491	14	319	-	
2	drum	NU	2.937	14	336	-	
3	drum	NU	10.474	14	334	-	
4	drum	NU	1.098	14	319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.819,506 483.971,639	2	443.831,356 483.969,701	12.007
4	443.835,469 483.962,213	5	443.837,656 483.958,154	4.611
7	443.846,129 483.939,874	8	443.849,962 483.898,386	41.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.831,356 483.969,701	3	443.834,355 483.964,742	5.795
5	443.837,656 483.958,154	6	443.843,477 483.944,961	14.42
8	443.849,962 483.898,386	9	443.853,335 483.873,679	24.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.834,355 483.964,742	4	443.835,469 483.962,213	2.763
6	443.843,477 483.944,961	7	443.846,129 483.939,874	5.737
9	443.853,335 483.873,679	10	443.861,55 483.859,676	16.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	443.861,55 483.859,676	11	443.864,379 483.834,622	25.213
11	443.864,379 483.834,622	12	443.879,213 483.763,535	72.618
12	443.879,213 483.763,535	13	443.862,872 483.680,292	84.832
13	443.862,872 483.680,292	14	443.875,446 483.625,251	56.459
14	443.875,446 483.625,251	15	443.890,734 483.551,889	74.938
15	443.890,734 483.551,889	16	443.891,511 483.532,529	19.376
16	443.891,511 483.532,529	17	443.885,162 483.440,051	92.696
17	443.885,162 483.440,051	18	443.890,592 483.389,427	50.914
18	443.890,592 483.389,427	19	443.897,807 483.341,768	48.202
19	443.897,807 483.341,768	20	443.905,601 483.309,212	33.476
20	443.905,601 483.309,212	21	443.921,253 483.275,699	36.988
21	443.921,253 483.275,699	22	443.938,766 483.235,024	44.285
22	443.938,766 483.235,024	23	443.945,189 483.222,181	14.36
23	443.945,189 483.222,181	24	443.945,211 483.222,136	0.05
24	443.945,211 483.222,136	25	443.973,273 483.166,024	62.738
25	443.973,273 483.166,024	26	443.988,157 483.131,025	38.032
26	443.988,157 483.131,025	27	444.002,682 483.102,481	32.027
27	444.002,682 483.102,481	28	444.002,704 483.102,436	0.05
28	444.002,704 483.102,436	29	444.002,822 483.102,205	0.259
29	444.002,822 483.102,205	30	444.037,75 483.045,993	66.18
30	444.037,75 483.045,993	31	444.068,908 483.010,042	47.574
31	444.068,908 483.010,042	32	444.079,933 482.991,499	21.573
32	444.079,933 482.991,499	33	444.095,036 482.935,133	58.354
33	444.095,036 482.935,133	34	444.111,01 482.858,242	78.533
34	444.111,01 482.858,242	35	444.111,02 482.858,193	0.05
35	444.111,02 482.858,193	36	444.118,552 482.816,498	42.37
36	444.118,552 482.816,498	37	444.124,494 482.804,619	13.282
37	444.124,494 482.804,619	38	444.131,596 482.793,952	12.815
38	444.131,596 482.793,952	39	444.158,228 482.768,637	36.744
39	444.158,228 482.768,637	40	444.179,959 482.756,349	24.965
40	444.179,959 482.756,349	41	444.243,57 482.730,991	68.479
41	444.243,57 482.730,991	42	444.266,416 482.720,419	25.174
42	444.266,416 482.720,419	43	444.288,0 482.702,996	27.739
43	444.288,0 482.702,996	44	444.288,049 482.702,956	0.063
44	444.288,049 482.702,956	45	444.316,281 482.680,167	36.282
45	444.316,281 482.680,167	46	444.352,736 482.648,751	48.124
46	444.352,736 482.648,751	47	444.402,474 482.590,257	76.782
47	444.402,474 482.590,257	48	444.419,49 482.492,701	99.029
48	444.419,49 482.492,701	49	444.419,499 482.492,65	0.052
49	444.419,499 482.492,65	50	444.419,581 482.492,412	0.252
50	444.419,581 482.492,412	51	444.459,008 482.417,367	84.772
51	444.459,008 482.417,367	52	444.497,259 482.226,145	195.01
52	444.497,259 482.226,145	53	444.511,292 482.181,836	46.478
53	444.511,292 482.181,836	54	444.530,463 482.159,334	29.561
54	444.530,463 482.159,334	55	444.544,599 482.120,158	41.648
55	444.544,599 482.120,158	56	444.542,029 482.096,875	23.424
56	444.542,029 482.096,875	57	444.538,732 482.084,262	13.037
57	444.538,732 482.084,262	58	444.536,289 482.079,768	5.115
58	444.536,289 482.079,768	59	444.497,516 482.080,838	38.788
59	444.497,516 482.080,838	60	444.496,063 482.081,025	1.465
60	444.496,063 482.081,025	61	444.453,632 482.086,475	42.78
61	444.453,632 482.086,475	62	444.430,99 482.082,933	22.917
62	444.430,99 482.082,933	63	444.416,858 482.080,831	14.287
63	444.416,858 482.080,831	64	444.391,389 482.077,928	25.634
64	444.391,389 482.077,928	65	444.372,347 482.076,538	19.093
65	444.372,347 482.076,538	66	444.353,321 482.070,834	19.863
66	444.353,321 482.070,834	67	444.333,78 482.058,816	22.941
67	444.333,78 482.058,816	68	444.324,823 482.052,262	11.099
68	444.324,823 482.052,262	69	444.318,741 482.047,812	7.536
69	444.318,741 482.047,812	70	444.308,63 482.039,712	12.955
70	444.308,63 482.039,712	71	444.304,433 482.036,494	5.289
71	444.304,433 482.036,494	72	444.300,192 482.033,491	5.197
72	444.300,192 482.033,491	73	444.296,788 482.030,926	4.262
73	444.296,788 482.030,926	74	444.293,892 482.028,894	3.538
74	444.293,892 482.028,894	75	444.287,777 482.024,601	7.471
75	444.287,777 482.024,601	76	444.278,151 482.017,088	12.211
76	444.278,151 482.017,088	77	444.269,6 482.010,605	10.731
77	444.269,6 482.010,605	78	444.278,449 482.003,774	11.179
78	444.278,449 482.003,774	79	444.287,484 482.011,255	11.73
79	444.287,484 482.011,255	80	444.321,97 482.034,154	41.396
80	444.321,97 482.034,154	81	444.336,701 482.043,003	17.185
81	444.336,701 482.043,003	82	444.345,365 482.046,798	9.459
82	444.345,365 482.046,798	83	444.354,15 482.051,73	10.075
83	444.354,15 482.051,73	84	444.362,902 482.055,093	9.376
84	444.362,902 482.055,093	85	444.364,713 482.054,481	1.912
85	444.364,713 482.054,481	86	444.368,813 482.056,847	4.734
86	444.368,813 482.056,847	87	444.365,219 482.064,966	8.879
87	444.365,219 482.064,966	88	444.386,153 482.067,894	21.138
88	444.386,153 482.067,894	89	444.404,511 482.069,245	18.408
89	444.404,511 482.069,245	90	444.419,544 482.070,408	15.078
90	444.419,544 482.070,408	91	444.421,778 482.071,973	2.728
91	444.421,778 482.071,973	92	444.430,661 482.073,176	8.964
92	444.430,661 482.073,176	93	444.437,832 482.073,28	7.172
93	444.437,832 482.073,28	94	444.437,939 482.081,235	7.956
94	444.437,939 482.081,235	95	444.444,44 482.081,361	6.502
95	444.444,44 482.081,361	96	444.452,843 482.082,354	8.461
96	444.452,843 482.082,354	97	444.497,205 482.076,845	44.703
97	444.497,205 482.076,845	98	444.518,586 482.076,255	21.389
98	444.518,586 482.076,255	99	444.534,146 482.075,826	15.566
99	444.534,146 482.075,826	100	444.538,127 482.074,775	4.117
100	444.538,127 482.074,775	101	444.540,127 482.078,453	4.187
101	444.540,127 482.078,453	102	444.540,154 482.078,502	0.056
102	444.540,154 482.078,502	103	444.542,479 482.082,779	4.868
103	444.542,479 482.082,779	104	444.545,973 482.096,146	13.816
104	444.545,973 482.096,146	105	444.548,665 482.120,533	24.535
105	444.548,665 482.120,533	106	444.533,865 482.161,519	43.576
106	444.533,865 482.161,519	107	444.514,861 482.183,815	29.296
107	444.514,861 482.183,815	108	444.501,164 482.227,065	45.367
108	444.501,164 482.227,065	109	444.462,817 482.418,717	195.451

Verificat de Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	444.462,817 482.418,717	110	444.423,459 482.493,673	84.661
112	444.355,582 482.651,579	113	444.318,764 482.683,303	48.6
115	444.284,227 482.711,15	116	444.268,487 482.723,841	20.219
118	444.181,692 482.759,964	119	444.160,85 482.772,175	24.156
121	444.127,96 482.806,63	122	444.122,484 482.817,802	12.442
124	444.098,9 482.936,168	125	444.083,653 482.993,068	58.907
127	444.040,98 483.048,373	128	444.006,31 483.104,171	65.692
130	443.976,906 483.167,703	131	443.942,412 483.236,67	77.112
133	443.909,397 483.310,538	134	443.901,737 483.342,535	32.901
136	443.889,176 483.440,128	137	443.895,517 483.532,472	92.561
139	443.879,354 483.626,105	140	443.867,001 483.680,182	55.47
142	443.868,372 483.835,265	143	443.865,429 483.860,968	25.871
145	443.853,937 483.898,84	146	443.850,03 483.941,134	42.474
148	443.847,12 483.946,712	149	443.841,288 483.959,931	14.448
151	443.837,947 483.966,609	152	443.835,375 483.971,612	5.625
154	443.828,919 483.980,907	155	443.823,022 483.985,054	7.209
157	443.809,804 483.996,773	158	443.804,818 484.001,0	6.537
160	443.793,912 484.013,24	161	443.788,802 484.020,757	9.089
163	443.779,49 484.037,507	164	443.775,5 484.045,315	8.768
166	443.764,504 484.065,678	167	443.761,582 484.067,56	3.476
169	443.754,487 484.075,385	170	443.751,145 484.081,187	6.696
172	443.744,65 484.093,572	173	443.741,363 484.099,968	7.191
175	443.733,993 484.114,16	176	443.730,421 484.122,314	8.902
178	443.720,43 484.143,923	179	443.711,433 484.161,908	20.11
181	443.704,647 484.177,096	182	443.700,089 484.185,414	9.485
184	443.695,515 484.196,687	185	443.693,397 484.203,639	7.267
187	443.692,127 484.209,981	188	443.691,134 484.215,906	6.008
190	443.687,774 484.228,985	191	443.686,982 484.232,747	3.844
193	443.684,922 484.240,128	194	443.683,162 484.244,767	4.962
196	443.676,858 484.256,235	197	443.673,317 484.260,739	5.729
199	443.655,621 484.286,308	200	443.651,919 484.292,908	7.567
202	443.640,004 484.313,051	203	443.635,501 484.322,55	10.512
205	443.631,468 484.329,761	206	443.630,284 484.332,916	3.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	444.423,459 482.493,673	111	444.406,226 482.592,019	99.844
113	444.318,764 482.683,303	114	444.291,057 482.705,643	35.591
116	444.268,487 482.723,841	117	444.245,205 482.734,645	25.667
119	444.160,85 482.772,175	120	444.134,677 482.796,542	35.76
122	444.122,484 482.817,802	123	444.114,946 482.858,96	41.843
125	444.083,653 482.993,068	126	444.072,165 483.012,393	22.482
128	444.006,31 483.104,171	129	443.991,785 483.132,717	32.029
131	443.942,412 483.236,67	132	443.924,903 483.277,336	44.275
134	443.901,737 483.342,535	135	443.894,56 483.389,94	47.945
137	443.895,517 483.532,472	138	443.894,717 483.552,381	19.925
140	443.867,001 483.680,182	141	443.883,411 483.763,56	84.978
143	443.865,429 483.860,968	144	443.857,19 483.875,013	16.283
146	443.850,03 483.941,134	147	443.849,71 483.941,745	0.69
149	443.841,288 483.959,931	150	443.839,101 483.963,988	4.609
152	443.835,375 483.971,612	153	443.833,237 483.975,191	4.169
155	443.823,022 483.985,054	156	443.815,106 483.993,013	11.225
158	443.804,818 484.001,0	159	443.798,311 484.008,13	9.653
161	443.788,802 484.020,757	162	443.783,72 484.031,591	11.967
164	443.775,5 484.045,315	165	443.768,873 484.062,758	18.659
167	443.761,582 484.067,56	168	443.759,13 484.070,895	4.139
170	443.751,145 484.081,187	171	443.749,724 484.083,34	2.58
173	443.741,363 484.099,968	174	443.738,337 484.104,937	5.818
176	443.730,421 484.122,314	177	443.724,45 484.135,753	14.706
179	443.711,433 484.161,908	180	443.707,8 484.170,339	9.18
182	443.700,089 484.185,414	183	443.696,684 484.194,19	9.413
185	443.693,397 484.203,639	186	443.692,653 484.207,366	3.801
188	443.691,134 484.215,906	189	443.689,456 484.222,001	6.322
191	443.686,982 484.232,747	192	443.686,171 484.236,099	3.449
194	443.683,162 484.244,767	195	443.681,042 484.250,895	6.484
197	443.673,317 484.260,739	198	443.668,429 484.267,91	8.678
200	443.651,919 484.292,908	201	443.647,316 484.300,707	9.056
203	443.635,501 484.322,55	204	443.634,201 484.325,85	3.547
206	443.630,284 484.332,916	207	443.628,212 484.337,845	5.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	444.406,226 482.592,019	112	444.355,582 482.651,579	78.181
114	444.291,057 482.705,643	115	444.284,227 482.711,15	8.774
117	444.245,205 482.734,645	118	444.181,692 482.759,964	68.374
120	444.134,677 482.796,542	121	444.127,96 482.806,63	12.12
123	444.114,946 482.858,96	124	444.098,9 482.936,168	78.858
126	444.072,165 483.012,393	127	444.040,98 483.048,373	47.614
129	443.991,785 483.132,717	130	443.976,906 483.167,703	38.018
132	443.924,903 483.277,336	133	443.909,397 483.310,538	36.644
135	443.894,56 483.389,94	136	443.889,176 483.440,128	50.476
138	443.894,717 483.552,381	139	443.879,354 483.626,105	75.308
141	443.883,411 483.763,56	142	443.868,372 483.835,265	73.265
144	443.857,19 483.875,013	145	443.853,937 483.898,84	24.048
147	443.849,71 483.941,745	148	443.847,12 483.946,712	5.602
150	443.839,101 483.963,988	151	443.837,947 483.966,609	2.864
153	443.833,237 483.975,191	154	443.828,919 483.980,907	7.164
156	443.815,106 483.993,013	157	443.809,804 483.996,773	6.5
159	443.798,311 484.008,13	160	443.793,912 484.013,24	6.743
162	443.783,72 484.031,591	163	443.779,49 484.037,507	7.273
165	443.768,873 484.062,758	166	443.764,504 484.065,678	5.255
168	443.759,13 484.070,895	169	443.754,487 484.075,385	6.459
171	443.749,724 484.083,34	172	443.744,65 484.093,572	11.421
174	443.738,337 484.104,937	175	443.733,993 484.114,16	10.195
177	443.724,45 484.135,753	178	443.720,43 484.143,923	9.105
180	443.707,8 484.170,339	181	443.704,647 484.177,096	7.456
183	443.696,684 484.194,19	184	443.695,515 484.196,687	2.757
186	443.692,653 484.207,366	187	443.692,127 484.209,981	2.667
189	443.689,456 484.222,001	190	443.687,774 484.228,985	7.184
192	443.686,171 484.236,099	193	443.684,922 484.240,128	4.218
195	443.681,042 484.250,895	196	443.676,858 484.256,235	6.784
198	443.668,429 484.267,91	199	443.655,621 484.286,308	22.417
201	443.647,316 484.300,707	202	443.640,004 484.313,051	14.347
204	443.634,201 484.325,85	205	443.631,468 484.329,761	4.771
207	443.628,212 484.337,845	208	443.623,369 484.348,477	11.683

Verificat Inscris OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	443.623,369 484.348,477	209	443.621,225 484.353,521	5.481
211	443.617,38 484.363,32	212	443.615,971 484.367,797	4.693
214	443.613,856 484.378,365	215	443.613,708 484.380,814	2.453
217	443.612,927 484.391,521	218	443.615,825 484.403,983	12.795
220	443.618,28 484.410,038	221	443.618,38 484.411,781	1.746
223	443.618,712 484.429,755	224	443.616,383 484.440,323	10.822
226	443.614,719 484.451,379	227	443.613,529 484.457,585	6.319
229	443.609,03 484.472,551	230	443.605,54 484.479,99	8.217
232	443.596,511 484.493,625	233	443.594,527 484.495,34	2.622
235	443.583,647 484.502,926	236	443.562,753 484.516,193	24.75
238	443.535,139 484.532,426	239	443.531,147 484.534,535	4.515
241	443.525,921 484.538,326	242	443.509,216 484.547,854	19.231
244	443.482,521 484.564,47	245	443.472,545 484.570,236	11.522
247	443.458,739 484.581,149	248	443.454,278 484.584,932	5.849
250	443.443,486 484.594,062	251	443.437,404 484.598,265	7.393
253	443.435,717 484.604,438	254	443.436,311 484.606,646	2.287
256	443.435,78 484.613,601	257	443.435,651 484.618,29	4.691
259	443.435,374 484.628,104	260	443.435,715 484.631,537	3.45
262	443.436,209 484.640,377	263	443.436,356 484.643,814	3.44
265	443.437,113 484.666,514	266	443.437,572 484.669,831	3.349
268	443.439,156 484.693,671	269	443.439,955 484.698,714	5.106
271	443.440,231 484.717,618	272	443.440,291 484.723,996	6.378
274	443.439,872 484.735,51	275	443.439,974 484.738,233	2.725
277	443.440,168 484.747,95	278	443.439,754 484.750,367	2.452
280	443.438,747 484.764,376	281	443.435,972 484.779,033	14.917
283	443.432,768 484.793,303	284	443.430,926 484.803,197	10.064
286	443.426,416 484.818,013	287	443.424,706 484.823,06	5.329
289	443.417,102 484.843,594	290	443.409,932 484.857,439	15.591
292	443.401,133 484.869,43	293	443.396,51 484.875,404	7.554
295	443.389,667 484.883,297	296	443.386,777 484.884,351	3.076
298	443.368,785 484.896,097	299	443.356,47 484.903,797	14.524
301	443.341,039 484.913,254	302	443.329,83 484.919,968	13.066
304	443.319,019 484.927,187	305	443.314,678 484.930,215	5.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	443.621,225 484.353,521	210	443.618,805 484.359,118	6.098
212	443.615,971 484.367,797	213	443.614,768 484.371,619	4.007
215	443.613,708 484.380,814	216	443.613,238 484.386,734	5.939
218	443.615,825 484.403,983	219	443.616,569 484.407,188	3.29
221	443.618,38 484.411,781	222	443.619,423 484.426,032	14.289
224	443.616,383 484.440,323	225	443.614,907 484.446,388	6.242
227	443.613,529 484.457,585	228	443.611,801 484.463,621	6.278
230	443.605,54 484.479,99	231	443.600,241 484.490,573	11.836
233	443.594,527 484.495,34	234	443.589,871 484.499,264	6.089
236	443.562,753 484.516,193	237	443.545,422 484.526,363	20.095
239	443.531,147 484.534,535	240	443.528,264 484.536,511	3.495
242	443.509,216 484.547,854	243	443.505,839 484.549,921	3.959
245	443.472,545 484.570,236	246	443.468,824 484.572,725	4.477
248	443.454,278 484.584,932	249	443.448,788 484.589,298	7.014
251	443.437,404 484.598,265	252	443.436,525 484.601,09	2.959
254	443.436,311 484.606,646	255	443.435,685 484.610,839	4.239
257	443.435,651 484.618,29	258	443.435,485 484.624,492	6.204
260	443.435,715 484.631,537	261	443.435,767 484.633,706	2.17
263	443.436,356 484.643,814	264	443.436,798 484.648,478	4.685
266	443.437,572 484.669,831	267	443.437,925 484.677,772	7.949
269	443.439,955 484.698,714	270	443.440,161 484.715,146	16.433
272	443.440,291 484.723,996	273	443.439,907 484.731,906	7.919
275	443.439,974 484.738,233	276	443.440,421 484.742,073	3.866
278	443.439,754 484.750,367	279	443.439,429 484.756,917	6.558
281	443.435,972 484.779,033	282	443.433,648 484.788,12	9.379
284	443.430,926 484.803,197	285	443.428,692 484.811,431	8.532
287	443.424,706 484.823,06	288	443.419,713 484.835,548	13.449
290	443.409,932 484.857,439	291	443.406,521 484.863,043	6.56
293	443.396,51 484.875,404	294	443.393,946 484.878,463	3.991
296	443.386,777 484.884,351	297	443.375,386 484.892,048	13.748
299	443.356,47 484.903,797	300	443.351,756 484.906,661	5.516
302	443.329,83 484.919,968	303	443.325,358 484.922,844	5.317
305	443.314,678 484.930,215	306	443.313,512 484.929,144	1.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	443.618,805 484.359,118	211	443.617,38 484.363,32	4.437
213	443.614,768 484.371,619	214	443.613,856 484.378,365	6.807
216	443.613,238 484.386,734	217	443.612,927 484.391,521	4.797
219	443.616,569 484.407,188	220	443.618,28 484.410,038	3.324
222	443.619,423 484.426,032	223	443.618,712 484.429,755	3.79
225	443.614,907 484.446,388	226	443.614,719 484.451,379	4.995
228	443.611,801 484.463,621	229	443.609,03 484.472,551	9.35
231	443.600,241 484.490,573	232	443.596,511 484.493,625	4.82
234	443.589,871 484.499,264	235	443.583,647 484.502,926	7.221
237	443.545,422 484.526,363	238	443.535,139 484.532,426	11.937
240	443.528,264 484.536,511	241	443.525,921 484.538,326	2.964
243	443.505,839 484.549,921	244	443.482,521 484.564,47	27.485
246	443.468,824 484.572,725	247	443.458,739 484.581,149	13.14
249	443.448,788 484.589,298	250	443.443,486 484.594,062	7.128
252	443.436,525 484.601,09	253	443.435,717 484.604,438	3.444
255	443.435,685 484.610,839	256	443.435,78 484.613,601	2.764
258	443.435,485 484.624,492	259	443.435,374 484.628,104	3.614
261	443.435,767 484.633,706	262	443.436,209 484.640,377	6.686
264	443.436,798 484.648,478	265	443.437,113 484.666,514	18.039
267	443.437,925 484.677,772	268	443.439,156 484.693,671	15.947
270	443.440,161 484.715,146	271	443.440,231 484.717,618	2.473
273	443.439,907 484.731,906	274	443.439,872 484.735,51	3.604
276	443.440,421 484.742,073	277	443.440,168 484.747,95	5.882
279	443.439,429 484.756,917	280	443.438,747 484.764,376	7.49
282	443.433,648 484.788,12	283	443.432,768 484.793,303	5.257
285	443.428,692 484.811,431	286	443.426,416 484.818,013	6.964
288	443.419,713 484.835,548	289	443.417,102 484.843,594	8.459
291	443.406,521 484.863,043	292	443.401,133 484.869,43	8.356
294	443.393,946 484.878,463	295	443.389,667 484.883,297	6.456
297	443.375,386 484.892,048	298	443.368,785 484.896,097	7.744
300	443.351,756 484.906,661	301	443.341,039 484.913,254	12.583
303	443.325,358 484.922,844	304	443.319,019 484.927,187	7.684
306	443.313,512 484.929,144	307	443.313,821 484.925,52	3.637

Verificat Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	443.313,821 484.925,52	308	443.316,866 484.923,765	3.515
310	443.327,699 484.916,536	311	443.338,943 484.909,8	13.107
313	443.354,35 484.900,357	314	443.366,658 484.892,663	14.515
316	443.384,926 484.880,726	317	443.387,32 484.879,853	2.548
319	443.393,364 484.872,869	320	443.397,99 484.866,891	7.559
322	443.406,409 484.855,458	323	443.413,362 484.842,031	15.12
325	443.420,915 484.821,661	326	443.422,594 484.816,705	5.233
328	443.426,985 484.802,297	329	443.428,79 484.792,595	9.868
331	443.432,026 484.778,156	332	443.434,741 484.763,815	14.596
334	443.435,731 484.749,924	335	443.436,142 484.747,521	2.438
337	443.435,943 484.738,542	338	443.435,831 484.735,566	2.978
340	443.436,25 484.723,917	341	443.436,192 484.717,695	6.222
343	443.435,919 484.699,057	344	443.435,141 484.694,144	4.974
346	443.433,544 484.670,199	347	443.433,078 484.666,827	3.404
349	443.432,324 484.644,091	350	443.432,174 484.640,597	3.497
352	443.431,68 484.631,785	353	443.431,328 484.628,243	3.559
355	443.431,613 484.618,182	356	443.431,738 484.613,615	4.569
358	443.432,191 484.606,882	359	443.431,548 484.604,492	2.475
361	443.433,96 484.595,733	362	443.440,977 484.590,885	8.529
364	443.451,713 484.581,809	365	443.456,138 484.578,058	5.801
367	443.470,409 484.566,804	368	443.480,44 484.561,006	11.586
370	443.523,664 484.534,964	371	443.525,883 484.533,245	2.807
373	443.533,168 484.528,898	374	443.543,373 484.522,881	11.847
376	443.581,539 484.499,479	377	443.587,529 484.495,955	6.95
379	443.593,91 484.490,533	380	443.597,014 484.487,993	4.011
382	443.605,254 484.471,087	383	443.607,929 484.462,466	9.026
385	443.610,693 484.450,92	386	443.610,885 484.445,828	5.096
388	443.614,754 484.428,941	389	443.615,355 484.425,796	3.202
391	443.614,304 484.411,264	392	443.612,778 484.408,722	2.965
394	443.608,857 484.391,855	395	443.609,209 484.386,443	5.423
397	443.609,833 484.377,972	398	443.610,811 484.370,736	7.302
400	443.613,54 484.362,065	401	443.615,032 484.357,665	4.646
403	443.619,671 484.346,849	404	443.624,511 484.336,225	11.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
308	443.316,866 484.923,765	309	443.323,123 484.919,478	7.585
311	443.338,943 484.909,8	312	443.349,648 484.903,215	12.568
314	443.366,658 484.892,663	315	443.373,198 484.888,651	7.673
317	443.387,32 484.879,853	318	443.390,885 484.875,826	5.378
320	443.397,99 484.866,891	321	443.403,232 484.860,677	8.13
323	443.413,362 484.842,031	324	443.415,912 484.834,173	8.261
326	443.422,594 484.816,705	327	443.424,829 484.810,241	6.839
329	443.428,79 484.792,595	330	443.429,693 484.787,28	5.391
332	443.434,741 484.763,815	333	443.435,398 484.756,633	7.212
335	443.436,142 484.747,521	336	443.436,371 484.742,22	5.306
338	443.435,831 484.735,566	339	443.435,868 484.731,789	3.777
341	443.436,192 484.717,695	342	443.436,122 484.715,229	2.467
344	443.435,141 484.694,144	345	443.433,892 484.678,017	16.175
347	443.433,078 484.666,827	348	443.432,761 484.648,704	18.126
350	443.432,174 484.640,597	351	443.431,73 484.633,887	6.725
353	443.431,328 484.628,243	354	443.431,447 484.624,376	3.869
356	443.431,738 484.613,615	357	443.431,635 484.610,608	3.009
359	443.431,548 484.604,492	360	443.432,628 484.600,015	4.605
362	443.440,977 484.590,885	363	443.446,178 484.586,212	6.992
365	443.456,138 484.578,058	366	443.466,399 484.569,487	13.37
368	443.480,44 484.561,006	369	443.503,759 484.546,456	27.486
371	443.525,883 484.533,245	372	443.529,054 484.531,071	3.845
374	443.543,373 484.522,881	375	443.560,647 484.512,744	20.029
377	443.587,529 484.495,955	378	443.591,904 484.492,267	5.722
380	443.597,014 484.487,993	381	443.601,904 484.478,228	10.921
383	443.607,929 484.462,466	384	443.609,595 484.456,647	6.053
386	443.610,885 484.445,828	387	443.612,448 484.439,41	6.606
389	443.615,355 484.425,796	390	443.614,349 484.412,045	13.788
392	443.612,778 484.408,722	393	443.611,89 484.404,896	3.928
395	443.609,209 484.386,443	396	443.609,678 484.380,532	5.93
398	443.610,811 484.370,736	399	443.612,117 484.366,584	4.353
401	443.615,032 484.357,665	402	443.617,512 484.351,929	6.249
404	443.624,511 484.336,225	405	443.626,529 484.331,423	5.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
309	443.323,123 484.919,478	310	443.327,699 484.916,536	5.44
312	443.349,648 484.903,215	313	443.354,35 484.900,357	5.502
315	443.373,198 484.888,651	316	443.384,926 484.880,726	14.155
318	443.390,885 484.875,826	319	443.393,364 484.872,869	3.859
321	443.403,232 484.860,677	322	443.406,409 484.855,458	6.11
324	443.415,912 484.834,173	325	443.420,915 484.821,661	13.475
327	443.424,829 484.810,241	328	443.426,985 484.802,297	8.231
330	443.429,693 484.787,28	331	443.432,026 484.778,156	9.418
333	443.435,398 484.756,633	334	443.435,731 484.749,924	6.717
336	443.436,371 484.742,22	337	443.435,943 484.738,542	3.703
339	443.435,868 484.731,789	340	443.436,25 484.723,917	7.881
342	443.436,122 484.715,229	343	443.435,919 484.699,057	16.173
345	443.433,892 484.678,017	346	443.433,544 484.670,199	7.826
348	443.432,761 484.648,704	349	443.432,324 484.644,091	4.634
351	443.431,73 484.633,887	352	443.431,68 484.631,785	2.103
354	443.431,447 484.624,376	355	443.431,613 484.618,182	6.196
357	443.431,635 484.610,608	358	443.432,191 484.606,882	3.767
360	443.432,628 484.600,015	361	443.433,96 484.595,733	4.484
363	443.446,178 484.586,212	364	443.451,713 484.581,809	7.073
366	443.466,399 484.569,487	367	443.470,409 484.566,804	4.825
369	443.503,759 484.546,456	370	443.523,664 484.534,964	22.984
372	443.529,054 484.531,071	373	443.533,168 484.528,898	4.653
375	443.560,647 484.512,744	376	443.581,539 484.499,479	24.747
378	443.591,904 484.492,267	379	443.593,91 484.490,533	2.652
381	443.601,904 484.478,228	382	443.605,254 484.471,087	7.888
384	443.609,595 484.456,647	385	443.610,693 484.450,92	5.831
387	443.612,448 484.439,41	388	443.614,754 484.428,941	10.72
390	443.614,349 484.412,045	391	443.614,304 484.411,264	0.782
393	443.611,89 484.404,896	394	443.608,857 484.391,855	13.389
396	443.609,678 484.380,532	397	443.609,833 484.377,972	2.565
399	443.612,117 484.366,584	400	443.613,54 484.362,065	4.738
402	443.617,512 484.351,929	403	443.619,671 484.346,849	5.52
405	443.626,529 484.331,423	406	443.627,865 484.327,865	3.801

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
406	443.627,865 484.327,865	407	443.630,617 484.323,926	4.805
407	443.630,617 484.323,926	408	443.631,793 484.320,943	3.206
408	443.631,793 484.320,943	409	443.636,433 484.311,153	10.834
409	443.636,433 484.311,153	410	443.643,838 484.298,651	14.53
410	443.643,838 484.298,651	411	443.648,417 484.290,892	9.009
411	443.648,417 484.290,892	412	443.652,194 484.284,161	7.718
412	443.652,194 484.284,161	413	443.665,102 484.265,618	22.593
413	443.665,102 484.265,618	414	443.670,056 484.258,35	8.796
414	443.670,056 484.258,35	415	443.673,68 484.253,741	5.863
415	443.673,68 484.253,741	416	443.677,445 484.248,936	6.104
416	443.677,445 484.248,936	417	443.679,363 484.243,389	5.869
417	443.679,363 484.243,389	418	443.681,101 484.238,812	4.896
418	443.681,101 484.238,812	419	443.682,274 484.235,025	3.965
419	443.682,274 484.235,025	420	443.683,042 484.231,856	3.261
420	443.683,042 484.231,856	421	443.683,832 484.228,096	3.842
421	443.683,832 484.228,096	422	443.685,544 484.220,992	7.307
422	443.685,544 484.220,992	423	443.687,184 484.215,034	6.18
423	443.687,184 484.215,034	424	443.688,154 484.209,249	5.866
424	443.688,154 484.209,249	425	443.688,692 484.206,572	2.731
425	443.688,692 484.206,572	426	443.689,474 484.202,652	3.997
426	443.689,474 484.202,652	427	443.691,734 484.195,234	7.755
427	443.691,734 484.195,234	428	443.692,968 484.192,601	2.908
428	443.692,968 484.192,601	429	443.696,419 484.183,705	9.542
429	443.696,419 484.183,705	430	443.701,041 484.175,27	9.618
430	443.701,041 484.175,27	431	443.704,114 484.168,685	7.267
431	443.704,114 484.168,685	432	443.707,768 484.160,203	9.236
432	443.707,768 484.160,203	433	443.716,811 484.142,127	20.212
433	443.716,811 484.142,127	434	443.720,79 484.134,04	9.013
434	443.720,79 484.134,04	435	443.726,724 484.120,683	14.616
435	443.726,724 484.120,683	436	443.730,315 484.112,488	8.947
436	443.730,315 484.112,488	437	443.734,774 484.103,02	10.465
437	443.734,774 484.103,02	438	443.737,836 484.097,992	5.887
438	443.737,836 484.097,992	439	443.741,043 484.091,751	7.017
439	443.741,043 484.091,751	440	443.746,215 484.081,323	11.64
440	443.746,215 484.081,323	441	443.747,705 484.079,064	2.706
441	443.747,705 484.079,064	442	443.751,27 484.072,876	7.141
442	443.751,27 484.072,876	443	443.756,076 484.068,228	6.686
443	443.756,076 484.068,228	444	443.758,768 484.064,566	4.545
444	443.758,768 484.064,566	445	443.762,287 484.062,3	4.185
445	443.762,287 484.062,3	446	443.765,555 484.060,116	3.931
446	443.765,555 484.060,116	447	443.771,802 484.043,674	17.589
447	443.771,802 484.043,674	448	443.776,029 484.035,401	9.29
448	443.776,029 484.035,401	449	443.780,219 484.029,541	7.204
449	443.780,219 484.029,541	450	443.785,219 484.018,881	11.774
450	443.785,219 484.018,881	451	443.790,375 484.009,998	10.271
451	443.790,375 484.009,998	452	443.794,833 484.005,365	6.429
452	443.794,833 484.005,365	453	443.802,283 483.997,228	11.032
453	443.802,283 483.997,228	454	443.807,451 483.993,488	6.379
454	443.807,451 483.993,488	455	443.812,439 483.989,951	6.115
455	443.812,439 483.989,951	456	443.820,437 483.981,449	11.673
456	443.820,437 483.981,449	457	443.826,145 483.977,878	6.733
457	443.826,145 483.977,878	458	443.818,903 483.975,347	7.672
458	443.818,903 483.975,347	459	443.808,115 483.975,492	10.789
459	443.808,115 483.975,492	460	443.758,983 484.000,681	55.213
460	443.758,983 484.000,681	461	443.696,225 484.021,272	66.05
461	443.696,225 484.021,272	462	443.676,836 484.022,582	19.433
462	443.676,836 484.022,582	463	443.607,444 484.015,224	69.781
463	443.607,444 484.015,224	464	443.589,917 484.021,66	18.671
464	443.589,917 484.021,66	465	443.553,59 484.055,768	49.83
465	443.553,59 484.055,768	466	443.551,058 484.053,071	3.699
466	443.551,058 484.053,071	467	443.587,934 484.018,446	50.584
467	443.587,934 484.018,446	468	443.606,978 484.011,454	20.287
468	443.606,978 484.011,454	469	443.676,936 484.019,016	70.366
469	443.676,936 484.019,016	470	443.695,512 484.017,612	18.629
470	443.695,512 484.017,612	471	443.757,787 483.997,737	65.37
471	443.757,787 483.997,737	472	443.807,198 483.971,804	55.803
472	443.807,198 483.971,804	1	443.819,506 483.971,639	12.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108596	43.500	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87352 / 28/09/2018		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art.33 si art.34 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA , DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

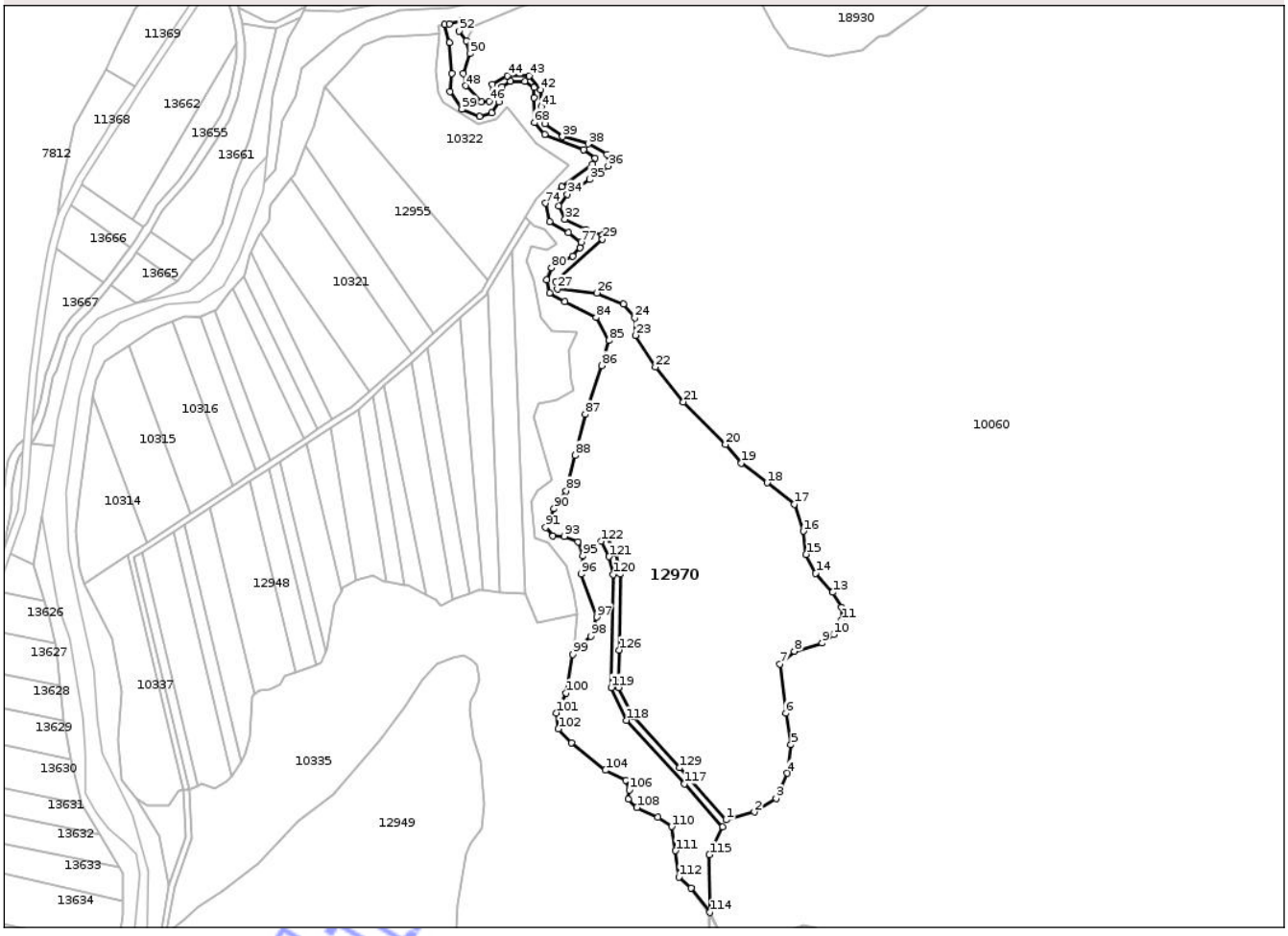
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108596	43.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.516	197	4204/1	-	
2	pasune	NU	1.586	197	4205	-	
3	faneata	NU	1.533	197	4206	-	
4	faneata	NU	1.121	197	4207	-	
5	faneata	NU	2.236	197	4208	-	
6	neproductiv	NU	9.508	197	4209	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.292,88 472.562,326	2	442.311,915 472.567,737	19.789
2	442.311,915 472.567,737	3	442.326,614 472.577,022	17.386
3	442.326,614 472.577,022	4	442.334,223 472.593,856	18.474
4	442.334,223 472.593,856	5	442.336,68 472.612,989	19.29
5	442.336,68 472.612,989	6	442.333,293 472.634,253	21.532
6	442.333,293 472.634,253	7	442.329,446 472.667,658	33.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	442.329,446 472.667,658	8	442.338,931 472.676,254	12.801
8	442.338,931 472.676,254	9	442.357,697 472.681,795	19.567
9	442.357,697 472.681,795	10	442.365,456 472.687,496	9.628
10	442.365,456 472.687,496	11	442.370,915 472.697,176	11.113
11	442.370,915 472.697,176	12	442.370,741 472.705,701	8.527
12	442.370,741 472.705,701	13	442.364,956 472.715,987	11.801
13	442.364,956 472.715,987	14	442.353,351 472.728,727	17.233
14	442.353,351 472.728,727	15	442.346,999 472.741,518	14.281
15	442.346,999 472.741,518	16	442.345,063 472.757,127	15.729
16	442.345,063 472.757,127	17	442.339,096 472.775,307	19.134
17	442.339,096 472.775,307	18	442.320,484 472.789,835	23.611
18	442.320,484 472.789,835	19	442.302,969 472.802,986	21.903
19	442.302,969 472.802,986	20	442.292,376 472.815,724	16.567
20	442.292,376 472.815,724	21	442.263,995 472.844,451	40.382
21	442.263,995 472.844,451	22	442.245,144 472.867,922	30.104
22	442.245,144 472.867,922	23	442.231,644 472.889,344	25.321
23	442.231,644 472.889,344	24	442.231,204 472.901,085	11.749
24	442.231,204 472.901,085	25	442.223,635 472.910,499	12.079
25	442.223,635 472.910,499	26	442.205,499 472.917,909	19.591
26	442.205,499 472.917,909	27	442.179,007 472.920,843	26.654
27	442.179,007 472.920,843	28	442.177,799 472.925,443	4.756
28	442.177,799 472.925,443	29	442.209,427 472.954,114	42.689
29	442.209,427 472.954,114	30	442.209,33 472.957,064	2.952
30	442.209,33 472.957,064	31	442.198,234 472.960,901	11.741
31	442.198,234 472.960,901	32	442.184,034 472.967,71	15.748
32	442.184,034 472.967,71	33	442.179,917 472.976,522	9.726
33	442.179,917 472.976,522	34	442.185,55 472.984,561	9.816
34	442.185,55 472.984,561	35	442.200,752 472.994,582	18.208
35	442.200,752 472.994,582	36	442.213,225 473.003,639	15.414
36	442.213,225 473.003,639	37	442.212,377 473.011,533	7.939
37	442.212,377 473.011,533	38	442.199,824 473.018,502	14.358
38	442.199,824 473.018,502	39	442.182,291 473.023,439	18.215
39	442.182,291 473.023,439	40	442.170,572 473.032,076	14.558
40	442.170,572 473.032,076	41	442.167,926 473.043,61	11.834
41	442.167,926 473.043,61	42	442.167,619 473.054,912	11.306
42	442.167,619 473.054,912	43	442.159,997 473.064,369	12.146
43	442.159,997 473.064,369	44	442.144,99 473.064,587	15.009
44	442.144,99 473.064,587	45	442.135,108 473.058,724	11.49
45	442.135,108 473.058,724	46	442.132,737 473.047,439	11.531
46	442.132,737 473.047,439	47	442.127,676 473.046,731	5.11
47	442.127,676 473.046,731	48	442.116,821 473.057,741	15.461
48	442.116,821 473.057,741	49	442.115,375 473.065,961	8.346
49	442.115,375 473.065,961	50	442.119,803 473.079,421	14.17
50	442.119,803 473.079,421	51	442.117,248 473.088,076	9.024
51	442.117,248 473.088,076	52	442.112,546 473.094,687	8.113
52	442.112,546 473.094,687	53	442.114,083 473.101,681	7.161
53	442.114,083 473.101,681	54	442.105,792 473.099,424	8.593
54	442.105,792 473.099,424	55	442.102,648 473.099,038	3.168
55	442.102,648 473.099,038	56	442.106,126 473.087,098	12.436
56	442.106,126 473.087,098	57	442.107,469 473.066,161	20.98
57	442.107,469 473.066,161	58	442.106,393 473.053,938	12.27
58	442.106,393 473.053,938	59	442.114,367 473.041,97	14.381
59	442.114,367 473.041,97	60	442.126,528 473.037,181	13.07
60	442.126,528 473.037,181	61	442.134,322 473.039,576	8.154
61	442.134,322 473.039,576	62	442.139,546 473.046,76	8.883
62	442.139,546 473.046,76	63	442.141,601 473.057,28	10.719
63	442.141,601 473.057,28	64	442.147,082 473.060,872	6.553
64	442.147,082 473.060,872	65	442.156,846 473.060,787	9.764
65	442.156,846 473.060,787	66	442.163,097 473.056,596	7.526
66	442.163,097 473.056,596	67	442.163,214 473.049,634	6.963
67	442.163,214 473.049,634	68	442.163,379 473.032,981	16.654
68	442.163,379 473.032,981	69	442.170,314 473.024,901	10.648
69	442.170,314 473.024,901	70	442.196,731 473.014,678	28.326
70	442.196,731 473.014,678	71	442.204,49 473.009,072	9.572
71	442.204,49 473.009,072	72	442.202,674 473.004,785	4.656
72	442.202,674 473.004,785	73	442.181,935 472.989,706	25.641
73	442.181,935 472.989,706	74	442.170,788 472.978,574	15.754
74	442.170,788 472.978,574	75	442.173,538 472.965,996	12.875
75	442.173,538 472.965,996	76	442.186,317 472.958,633	14.748
76	442.186,317 472.958,633	77	442.194,783 472.952,093	10.698
77	442.194,783 472.952,093	78	442.194,304 472.948,264	3.859
78	442.194,304 472.948,264	79	442.189,352 472.942,84	7.345
79	442.189,352 472.942,84	80	442.174,816 472.934,864	16.58
80	442.174,816 472.934,864	81	442.171,781 472.926,728	8.684
81	442.171,781 472.926,728	82	442.173,591 472.918,01	8.904
82	442.173,591 472.918,01	83	442.184,081 472.912,212	11.986
83	442.184,081 472.912,212	84	442.205,111 472.901,374	23.658
84	442.205,111 472.901,374	85	442.213,757 472.885,875	17.747
85	442.213,757 472.885,875	86	442.208,872 472.868,978	17.589
86	442.208,872 472.868,978	87	442.197,695 472.836,026	34.796
87	442.197,695 472.836,026	88	442.191,027 472.808,369	28.449
88	442.191,027 472.808,369	89	442.184,88 472.784,463	24.684
89	442.184,88 472.784,463	90	442.176,707 472.772,395	14.575
90	442.176,707 472.772,395	91	442.170,909 472.759,729	13.93
91	442.170,909 472.759,729	92	442.175,861 472.753,938	7.62
92	442.175,861 472.753,938	93	442.183,592 472.753,697	7.735
93	442.183,592 472.753,697	94	442.192,773 472.750,078	9.869
94	442.192,773 472.750,078	95	442.196,038 472.740,437	10.179
95	442.196,038 472.740,437	96	442.194,971 472.728,192	12.291
96	442.194,971 472.728,192	97	442.205,58 472.699,234	30.84
97	442.205,58 472.699,234	98	442.201,578 472.686,212	13.623
98	442.201,578 472.686,212	99	442.189,386 472.674,052	17.219
99	442.189,386 472.674,052	100	442.184,863 472.647,976	26.465
100	442.184,863 472.647,976	101	442.178,192 472.634,576	14.969
101	442.178,192 472.634,576	102	442.179,472 472.623,727	10.924
102	442.179,472 472.623,727	103	442.188,494 472.614,511	12.897
103	442.188,494 472.614,511	104	442.211,28 472.595,89	29.427
104	442.211,28 472.595,89	105	442.225,234 472.589,179	15.484
105	442.225,234 472.589,179	106	442.227,396 472.582,57	6.954

Verificat de Primăria Comunei Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	442.227,396 472.582,57	107	442.226,982 472.576,303	6.281
109	442.246,803 472.564,004	110	442.256,176 472.557,858	11.208
112	442.261,048 472.523,716	113	442.269,382 472.516,369	11.11
115	442.281,661 472.538,855	116	442.290,654 472.557,67	20.854
118	442.225,728 472.629,594	119	442.215,16 472.651,633	24.442
121	442.213,836 472.740,046	122	442.208,388 472.750,416	11.714
124	442.218,26 472.742,377	125	442.221,406 472.728,152	14.569
127	442.220,16 472.651,633	128	442.229,847 472.632,427	21.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
107	442.226,982 472.576,303	108	442.232,541 472.570,705	7.889
110	442.256,176 472.557,858	111	442.258,722 472.541,563	16.493
113	442.269,382 472.516,369	114	442.281,967 472.499,968	20.673
116	442.290,654 472.557,67	117	442.264,587 472.586,547	38.902
119	442.215,16 472.651,633	120	442.216,64 472.727,981	76.362
122	442.208,388 472.750,416	123	442.212,734 472.752,888	5.0
125	442.221,406 472.728,152	126	442.220,574 472.677,079	51.08
128	442.229,847 472.632,427	129	442.261,282 472.597,467	47.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
108	442.232,541 472.570,705	109	442.246,803 472.564,004	15.758
111	442.258,722 472.541,563	112	442.261,048 472.523,716	17.998
114	442.281,967 472.499,968	115	442.281,661 472.538,855	38.888
117	442.264,587 472.586,547	118	442.225,728 472.629,594	57.992
120	442.216,64 472.727,981	121	442.213,836 472.740,046	12.387
123	442.212,734 472.752,888	124	442.218,26 472.742,377	11.875
126	442.220,574 472.677,079	127	442.220,16 472.651,633	25.449
129	442.261,282 472.597,467	1	442.292,88 472.562,326	47.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 14/07/2020 emis de NP ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR VIOREL-TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUCUR LUCIAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

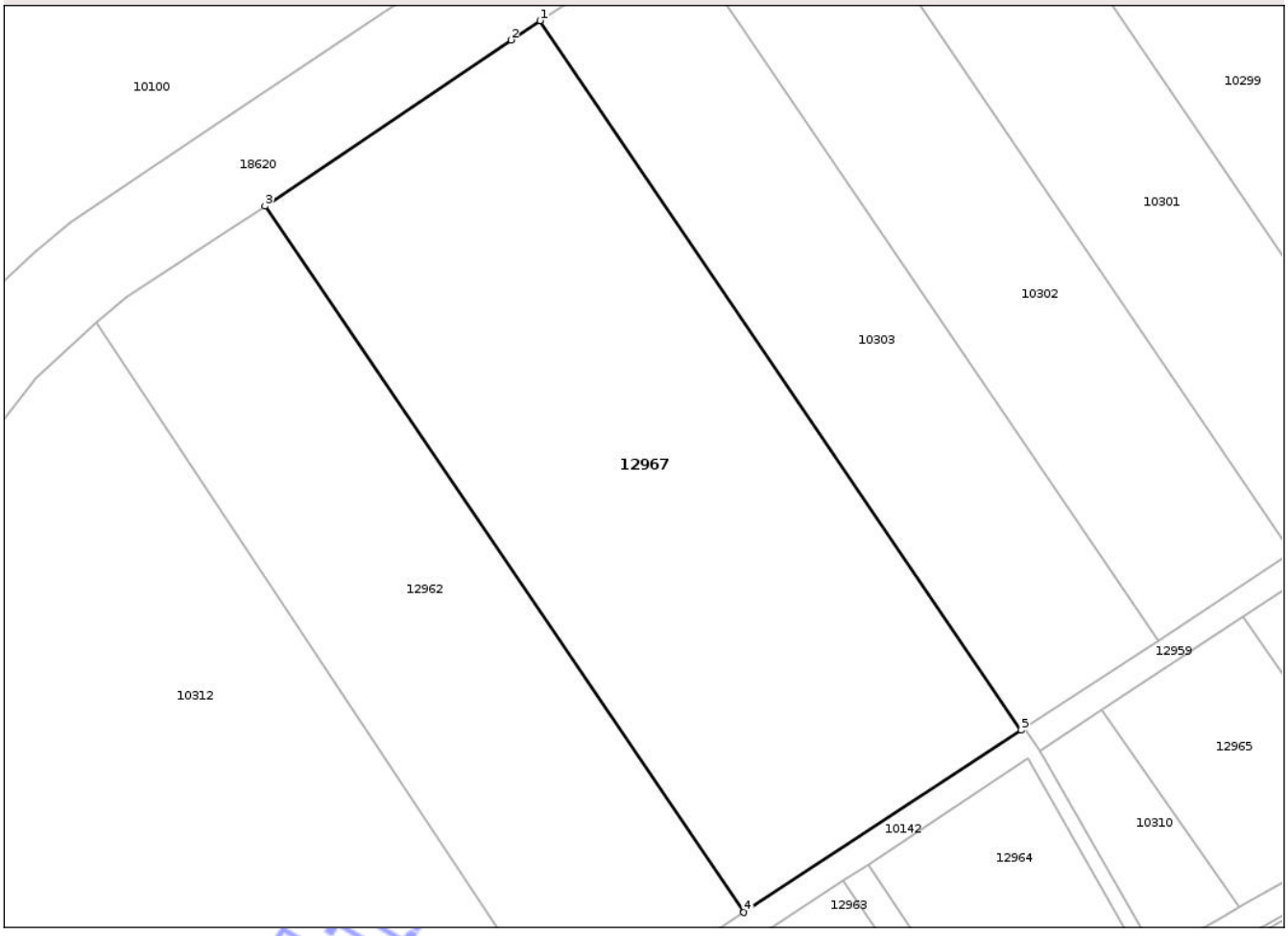
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	103	2164/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.567,827 479.401,484	2	450.562,642 479.398,055	6.216
2	450.562,642 479.398,055	3	450.519,073 479.368,666	52.554
3	450.519,073 479.368,666	4	450.603,945 479.243,69	151.07
4	450.603,945 479.243,69	5	450.653,083 479.275,942	58.777
5	450.653,083 479.275,942	1	450.567,827 479.401,484	151.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1713/8

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108186	100	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88376 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

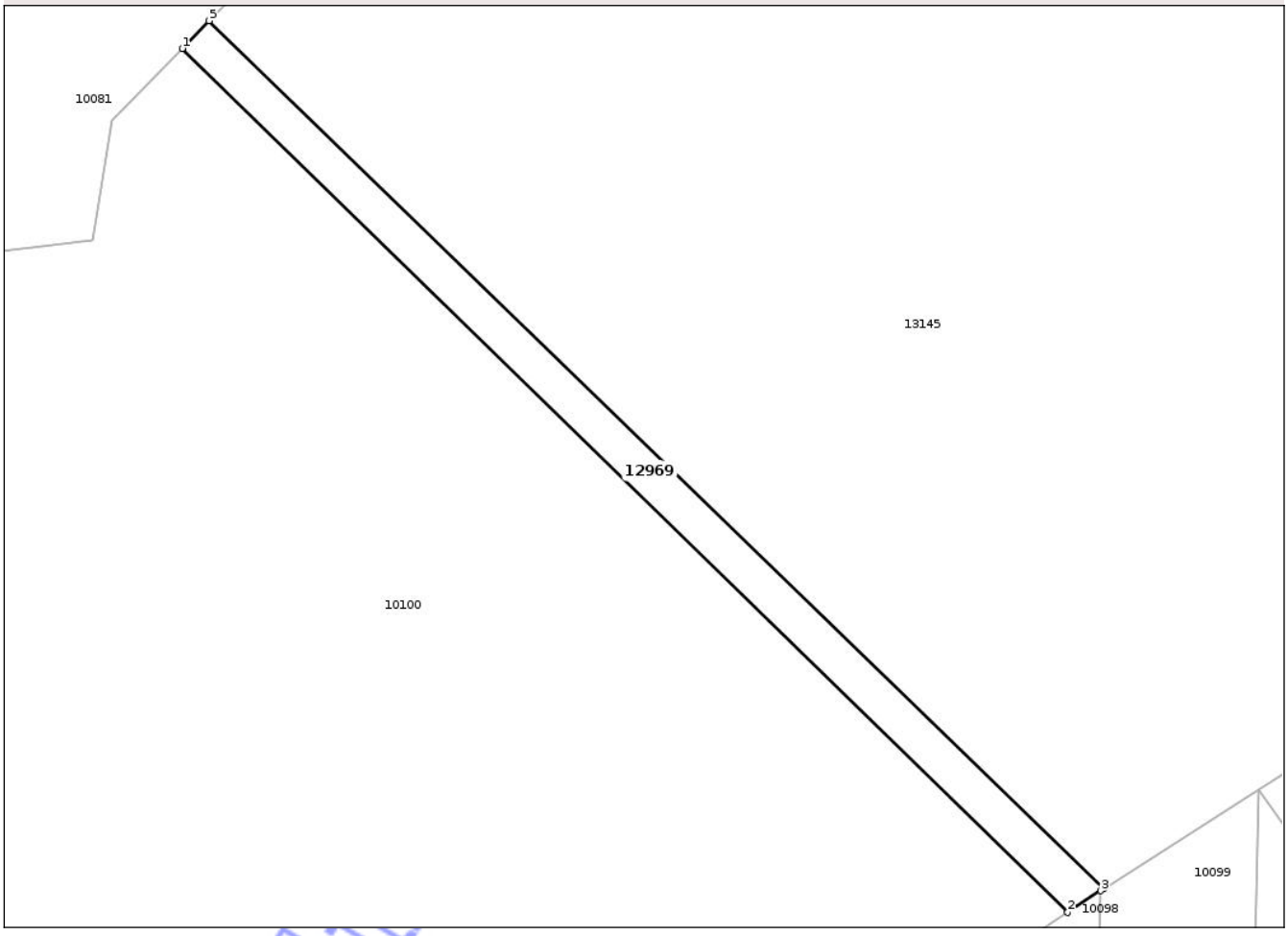
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108186	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	102	2152/2	1713/8	sant

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.326,484 480.158,768	2	450.365,884 480.120,373	55.014
2	450.365,884 480.120,373	3	450.367,351 480.121,339	1.756
3	450.367,351 480.121,339	4	450.367,499 480.121,434	0.176
4	450.367,499 480.121,434	5	450.327,683 480.160,001	55.432
5	450.327,683 480.160,001	1	450.326,484 480.158,768	1.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108597	713.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88366 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Extrasul cadastral cu parcelele aflate in administrarea Primariei Rosia - Localitatea Casolt);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

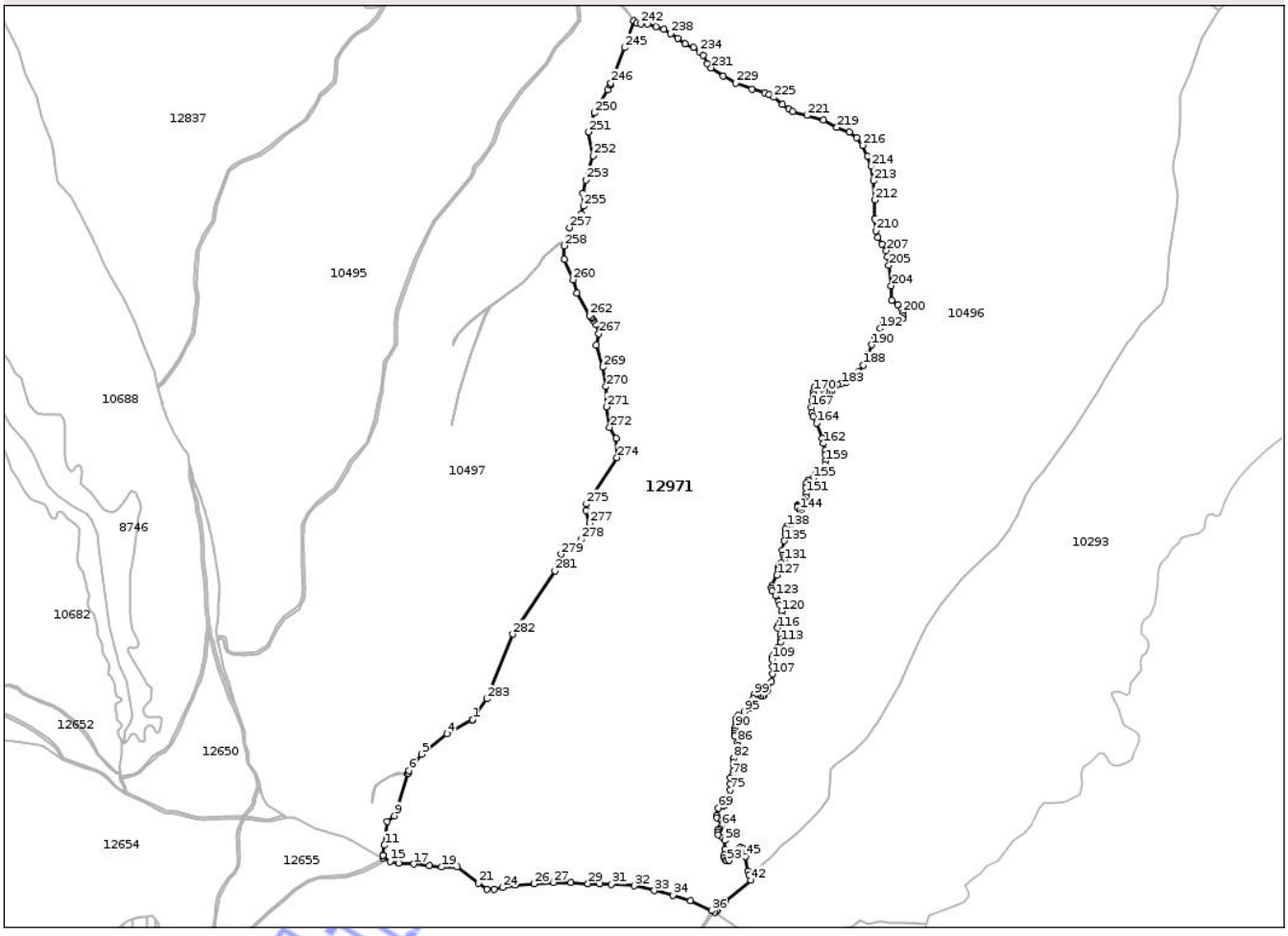
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108597	713.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.602	202	4242	-	Pasune cu tufaris
2	ape curgatoare	NU	111	202	4243	-	
3	pasune	NU	129.600	202	4244	-	Pasune cu tufaris
4	drum	NU	2.501	202	4245	-	
5	pasune	NU	4.009	202	4246/1	-	Pasune cu tufaris
6	drum	NU	500	202	4247	-	DE
7	pasune	NU	393.531	202	4248	-	Pasune cu tufaris
8	pasune	NU	76.463	202	4249	-	
9	pasune	NU	13.769	202	4250	-	Pasune cu tufaris
10	neproductiv	NU	943	202	4251	-	Tufaris
11	ape curgatoare	NU	94	202	4252	-	
12	pasune	NU	200	202	4253	-	Pasune cu tufaris
13	pasune	NU	100	202	4254	-	Pasune cu tufaris
14	pasune	NU	600	202	4255	-	
15	pasune	NU	81.150	202	4256	-	
16	pasune	NU	180	202	4246/1	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
17	ape curgatoare	NU	147	202	4241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.120,241 470.290,19	2	443.119,682 470.289,377	0.987
4	443.073,479 470.264,908	5	443.027,78 470.227,614	58.985
7	443.003,6 470.193,184	8	443.003,442 470.192,684	0.524
10	442.966,252 470.106,216	11	442.960,782 470.063,48	43.085
13	442.958,431 470.044,996	14	442.958,065 470.040,691	4.321
16	442.986,523 470.031,017	17	443.014,141 470.029,455	27.662
19	443.064,427 470.023,988	20	443.092,045 470.024,509	27.623
22	443.145,718 469.984,42	23	443.159,266 469.984,42	13.548
25	443.197,046 469.991,969	26	443.231,438 469.994,051	34.455
28	443.297,878 469.996,394	29	443.328,622 469.994,312	30.814
31	443.370,31 469.993,271	32	443.411,737 469.990,407	41.526
34	443.481,563 469.973,225	35	443.513,35 469.963,333	33.291
37	443.556,711 469.942,466	38	443.559,933 469.945,116	4.172
40	443.569,707 469.952,172	41	443.576,527 469.963,764	13.449
43	443.619,821 470.008,719	44	443.617,178 470.017,191	8.875
46	443.612,723 470.047,447	47	443.612,56 470.048,553	1.118
49	443.604,287 470.059,328	50	443.600,631 470.057,789	3.967
52	443.582,929 470.037,009	53	443.579,466 470.035,854	3.651
55	443.575,041 470.041,049	56	443.574,656 470.045,859	4.825
58	443.575,425 470.072,412	59	443.572,154 470.077,222	5.817
61	443.562,149 470.086,265	62	443.562,726 470.090,691	4.463
64	443.570,808 470.098,195	65	443.571,77 470.103,582	5.472
67	443.561,957 470.113,395	68	443.560,225 470.117,243	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.119,682 470.289,377	3	443.119,408 470.289,232	0.31
5	443.027,78 470.227,614	6	443.005,132 470.198,039	37.251
8	443.003,442 470.192,684	9	442.979,347 470.116,324	80.071
11	442.960,782 470.063,48	12	442.958,46 470.045,334	18.294
14	442.958,065 470.040,691	15	442.970,891 470.034,141	14.402
17	443.014,141 470.029,455	18	443.041,76 470.026,852	27.741
20	443.092,045 470.024,509	21	443.131,127 469.995,353	48.759
23	443.159,266 469.984,42	24	443.174,118 469.987,283	15.125
26	443.231,438 469.994,051	27	443.266,351 469.996,655	35.01
29	443.328,622 469.994,312	30	443.349,466 469.993,791	20.851
32	443.411,737 469.990,407	33	443.448,213 469.981,556	37.535
35	443.513,35 469.963,333	36	443.551,651 469.945,891	42.086
38	443.559,933 469.945,116	39	443.562,433 469.947,171	3.236
41	443.576,527 469.963,764	42	443.622,442 470.000,588	58.857
44	443.617,178 470.017,191	45	443.613,31 470.043,459	26.551
47	443.612,56 470.048,553	48	443.608,712 470.057,404	9.651
50	443.600,631 470.057,789	51	443.588,894 470.044,705	17.577
53	443.579,466 470.035,854	54	443.576,58 470.036,431	2.943
56	443.574,656 470.045,859	57	443.575,81 470.056,634	10.837
59	443.572,154 470.077,222	60	443.563,496 470.082,802	10.3
62	443.562,726 470.090,691	63	443.565,997 470.093,769	4.491
65	443.571,77 470.103,582	66	443.569,461 470.108,392	5.336
68	443.560,225 470.117,243	69	443.563,881 470.130,904	14.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.119,408 470.289,232	4	443.073,479 470.264,908	51.972
6	443.005,132 470.198,039	7	443.003,6 470.193,184	5.091
9	442.979,347 470.116,324	10	442.966,252 470.106,216	16.542
12	442.958,46 470.045,334	13	442.958,431 470.044,996	0.339
15	442.970,891 470.034,141	16	442.986,523 470.031,017	15.941
18	443.041,76 470.026,852	19	443.064,427 470.023,988	22.847
21	443.131,127 469.995,353	22	443.145,718 469.984,42	18.233
24	443.174,118 469.987,283	25	443.197,046 469.991,969	23.402
27	443.266,351 469.996,655	28	443.297,878 469.996,394	31.528
30	443.349,466 469.993,791	31	443.370,31 469.993,271	20.85
33	443.448,213 469.981,556	34	443.481,563 469.973,225	34.375
36	443.551,651 469.945,891	37	443.556,711 469.942,466	6.11
39	443.562,433 469.947,171	40	443.569,707 469.952,172	8.827
42	443.622,442 470.000,588	43	443.619,821 470.008,719	8.543
45	443.613,31 470.043,459	46	443.612,723 470.047,447	4.031
48	443.608,712 470.057,404	49	443.604,287 470.059,328	4.825
51	443.588,894 470.044,705	52	443.582,929 470.037,009	9.737
54	443.576,58 470.036,431	55	443.575,041 470.041,049	4.868
57	443.575,81 470.056,634	58	443.575,425 470.072,412	15.783
60	443.563,496 470.082,802	61	443.562,149 470.086,265	3.716
63	443.565,997 470.093,769	64	443.570,808 470.098,195	6.537
66	443.569,461 470.108,392	67	443.561,957 470.113,395	9.019
69	443.563,881 470.130,904	70	443.566,767 470.133,598	3.948

Document generat în baza Legii 165/2013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	443.566,767 470.133,598	71	443.572,347 470.133,983	5.593
73	443.580,428 470.141,487	74	443.583,314 470.150,915	9.86
76	443.585,134 470.173,847	77	443.585,764 470.184,437	10.609
79	443.591,438 470.197,044	80	443.591,816 470.206,752	9.715
82	443.590,681 470.220,115	83	443.593,455 470.226,797	7.235
85	443.599,38 470.242,43	86	443.598,498 470.248,734	6.365
88	443.592,698 470.265,123	89	443.592,95 470.269,788	4.672
91	443.595,724 470.281,134	92	443.595,22 470.289,076	7.958
94	443.600,137 470.297,649	95	443.610,979 470.304,205	12.67
97	443.624,72 470.318,451	98	443.626,485 470.327,78	9.494
100	443.632,285 470.335,597	101	443.635,941 470.334,588	3.793
103	443.643,127 470.331,815	104	443.646,531 470.334,084	4.091
106	443.659,894 470.358,668	107	443.661,785 470.372,284	13.747
109	443.660,777 470.398,632	110	443.662,29 470.404,306	5.872
112	443.671,745 470.421,199	113	443.676,157 470.429,772	9.642
115	443.676,41 470.442,127	116	443.670,863 470.455,112	14.12
118	443.675,779 470.468,728	119	443.678,931 470.475,914	7.847
121	443.675,527 470.496,716	122	443.673,132 470.503,272	6.98
124	443.661,281 470.521,93	125	443.660,146 470.528,108	6.281
127	443.669,98 470.550,422	128	443.671,367 470.559,373	9.058
130	443.677,67 470.572,107	131	443.682,461 470.577,528	7.235
133	443.681,2 470.586,605	134	443.679,435 470.595,682	9.247
136	443.684,73 470.624,93	137	443.684,604 470.633,629	8.7
139	443.693,681 470.640,185	140	443.706,667 470.646,615	14.491
142	443.715,366 470.659,096	143	443.714,609 470.662,878	3.857
145	443.706,541 470.672,712	146	443.706,163 470.675,611	2.924
148	443.713,348 470.680,906	149	443.719,148 470.685,823	7.604
151	443.722,93 470.698,052	152	443.722,047 470.707,759	9.747
154	443.726,586 470.721,375	155	443.735,033 470.725,031	9.204
157	443.744,866 470.739,781	158	443.756,339 470.749,363	14.948
160	443.757,221 470.767,643	161	443.756,339 470.774,829	7.24
163	443.751,548 470.797,018	164	443.741,084 470.824,88	29.762
166	443.732,764 470.843,034	167	443.731,629 470.852,615	9.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	443.572,347 470.133,983	72	443.578,119 470.135,33	5.927
74	443.583,314 470.150,915	75	443.585,638 470.163,383	12.683
77	443.585,764 470.184,437	78	443.588,412 470.189,732	5.92
80	443.591,816 470.206,752	81	443.591,185 470.212,173	5.458
83	443.593,455 470.226,797	84	443.598,876 470.236,379	11.009
86	443.598,498 470.248,734	87	443.593,707 470.260,08	12.316
89	443.592,95 470.269,788	90	443.594,589 470.275,209	5.663
92	443.595,22 470.289,076	93	443.596,985 470.293,489	4.753
95	443.610,979 470.304,205	96	443.621,064 470.312,021	12.759
98	443.626,485 470.327,78	99	443.628,629 470.334,084	6.659
101	443.635,941 470.334,588	102	443.638,714 470.331,941	3.834
104	443.646,531 470.334,084	105	443.651,7 470.342,405	9.796
107	443.661,785 470.372,284	108	443.661,659 470.386,025	13.742
110	443.662,29 470.404,306	111	443.665,946 470.410,861	7.506
113	443.676,157 470.429,772	114	443.676,788 470.435,193	5.458
116	443.670,863 470.455,112	117	443.671,493 470.460,155	5.082
119	443.678,931 470.475,914	120	443.678,049 470.485,243	9.371
122	443.673,132 470.503,272	123	443.667,08 470.512,979	11.439
125	443.660,146 470.528,108	126	443.661,029 470.532,394	4.376
128	443.671,367 470.559,373	129	443.671,745 470.564,416	5.057
131	443.682,461 470.577,528	132	443.682,587 470.581,184	3.658
134	443.679,435 470.595,682	135	443.683,091 470.612,449	17.161
137	443.684,604 470.633,629	138	443.687,126 470.637,916	4.974
140	443.706,667 470.646,615	141	443.712,844 470.653,423	9.193
143	443.714,609 470.662,878	144	443.710,701 470.667,416	5.989
146	443.706,163 470.675,611	147	443.707,675 470.677,628	2.521
149	443.719,148 470.685,823	150	443.722,3 470.691,748	6.711
152	443.722,047 470.707,759	153	443.722,804 470.716,08	8.355
155	443.735,033 470.725,031	156	443.740,202 470.732,469	9.058
158	443.756,339 470.749,363	159	443.758,356 470.756,297	7.221
161	443.756,339 470.774,829	162	443.753,944 470.788,193	13.577
164	443.741,084 470.824,88	165	443.734,655 470.835,974	12.822
167	443.731,629 470.852,615	168	443.733,268 470.864,844	12.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	443.578,119 470.135,33	73	443.580,428 470.141,487	6.576
75	443.585,638 470.163,383	76	443.585,134 470.173,847	10.476
78	443.588,412 470.189,732	79	443.591,438 470.197,044	7.913
81	443.591,185 470.212,173	82	443.590,681 470.220,115	7.958
84	443.598,876 470.236,379	85	443.599,38 470.242,43	6.072
87	443.593,707 470.260,08	88	443.592,698 470.265,123	5.143
90	443.594,589 470.275,209	91	443.595,724 470.281,134	6.033
93	443.596,985 470.293,489	94	443.600,137 470.297,649	5.219
96	443.621,064 470.312,021	97	443.624,72 470.318,451	7.397
99	443.628,629 470.334,084	100	443.632,285 470.335,597	3.957
102	443.638,714 470.331,941	103	443.643,127 470.331,815	4.415
105	443.651,7 470.342,405	106	443.659,894 470.358,668	18.211
108	443.661,659 470.386,025	109	443.660,777 470.398,632	12.638
111	443.665,946 470.410,861	112	443.671,745 470.421,199	11.853
114	443.676,788 470.435,193	115	443.676,41 470.442,127	6.944
117	443.671,493 470.460,155	118	443.675,779 470.468,728	9.585
120	443.678,049 470.485,243	121	443.675,527 470.496,716	11.747
123	443.667,08 470.512,979	124	443.661,281 470.521,93	10.665
126	443.661,029 470.532,394	127	443.669,98 470.550,422	20.128
129	443.671,745 470.564,416	130	443.677,67 470.572,107	9.709
132	443.682,587 470.581,184	133	443.681,2 470.586,605	5.596
135	443.683,091 470.612,449	136	443.684,73 470.624,93	12.588
138	443.687,126 470.637,916	139	443.693,681 470.640,185	6.937
141	443.712,844 470.653,423	142	443.715,366 470.659,096	6.208
144	443.710,701 470.667,416	145	443.706,541 470.672,712	6.734
147	443.707,675 470.677,628	148	443.713,348 470.680,906	6.552
150	443.722,3 470.691,748	151	443.722,93 470.698,052	6.335
153	443.722,804 470.716,08	154	443.726,586 470.721,375	6.507
156	443.740,202 470.732,469	157	443.744,866 470.739,781	8.673
159	443.758,356 470.756,297	160	443.757,221 470.767,643	11.403
162	443.753,944 470.788,193	163	443.751,548 470.797,018	9.144
165	443.734,655 470.835,974	166	443.732,764 470.843,034	7.309
168	443.733,268 470.864,844	169	443.735,789 470.875,812	11.254

Vizualizare Înscrisuri OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
169	443.735,789 470.875,812	170	443.735,789 470.880,981	5.169
172	443.740,454 470.892,454	173	443.745,623 470.893,21	5.224
175	443.751,422 470.887,033	176	443.755,961 470.881,738	6.974
178	443.764,534 470.879,973	179	443.767,811 470.882,242	3.986
181	443.772,602 470.892,58	182	443.778,149 470.894,597	5.902
184	443.793,53 470.897,118	185	443.797,186 470.900,648	5.082
187	443.816,979 470.916,912	188	443.825,678 470.929,393	15.213
190	443.841,059 470.966,079	191	443.847,488 470.980,451	15.744
193	443.862,743 471.003,775	194	443.868,29 471.006,044	5.993
196	443.884,175 471.005,54	197	443.890,731 471.007,683	6.897
199	443.897,791 471.017,769	200	443.897,161 471.024,45	6.711
202	443.888,209 471.038,066	203	443.876,611 471.045,63	13.847
205	443.871,82 471.109,17	206	443.869,551 471.125,055	16.046
208	443.859,339 471.147,496	209	443.851,775 471.158,968	13.741
211	443.846,606 471.193,26	212	443.846,228 471.227,047	33.789
214	443.839,294 471.287,813	215	443.832,99 471.305,968	19.218
217	443.813,953 471.339,755	218	443.800,212 471.349,462	16.824
220	443.753,691 471.371,146	221	443.723,686 471.379,467	31.137
223	443.690,908 471.390,94	224	443.679,688 471.399,134	13.894
226	443.655,734 471.417,541	227	443.647,539 471.420,567	8.736
229	443.595,472 471.438,216	230	443.572,905 471.450,95	25.912
232	443.543,657 471.472,382	233	443.536,092 471.487,51	16.914
235	443.518,694 471.502,387	236	443.503,692 471.508,564	16.224
238	443.477,973 471.527,223	239	443.465,492 471.535,039	14.726
241	443.436,622 471.545,125	242	443.423,763 471.544,747	12.865
244	443.411,123 471.550,392	245	443.394,14 471.501,696	51.572
247	443.368,263 471.434,842	248	443.368,011 471.434,26	0.634
250	443.340,443 471.383,894	251	443.329,044 471.349,708	36.036
253	443.324,53 471.263,0	254	443.318,957 471.238,702	24.929
256	443.316,157 471.202,325	257	443.294,896 471.177,326	32.817
259	443.285,928 471.120,175	260	443.301,509 471.083,306	40.026
262	443.331,738 471.018,937	263	443.334,279 471.015,362	4.386
265	443.338,237 471.009,895	266	443.343,818 471.002,184	9.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
170	443.735,789 470.880,981	171	443.736,924 470.889,05	8.148
173	443.745,623 470.893,21	174	443.748,144 470.891,193	3.229
176	443.755,961 470.881,738	177	443.760,499 470.879,721	4.966
179	443.767,811 470.882,242	180	443.769,45 470.888,293	6.269
182	443.778,149 470.894,597	183	443.785,587 470.895,101	7.455
185	443.797,186 470.900,648	186	443.803,363 470.907,708	9.381
188	443.825,678 470.929,393	189	443.834,629 470.948,808	21.379
191	443.847,488 470.980,451	192	443.856,313 470.995,328	17.298
194	443.868,29 471.006,044	195	443.876,107 471.005,288	7.853
197	443.890,731 471.007,683	198	443.896,026 471.012,978	7.488
200	443.897,161 471.024,45	201	443.895,017 471.029,745	5.713
203	443.876,611 471.045,63	204	443.875,981 471.072,484	26.861
206	443.869,551 471.125,055	207	443.867,408 471.135,771	10.928
209	443.851,775 471.158,968	210	443.848,623 471.171,828	13.241
212	443.846,228 471.227,047	213	443.844,211 471.261,717	34.729
215	443.832,99 471.305,968	216	443.824,922 471.325,887	21.491
218	443.800,212 471.349,462	219	443.778,023 471.358,035	23.788
221	443.723,686 471.379,467	222	443.698,094 471.387,032	26.687
224	443.679,688 471.399,134	225	443.663,929 471.412,246	20.501
227	443.647,539 471.420,567	228	443.624,594 471.427,374	23.933
230	443.572,905 471.450,95	231	443.550,716 471.465,322	26.437
233	443.536,092 471.487,51	234	443.529,915 471.494,696	9.476
236	443.503,692 471.508,564	237	443.490,58 471.518,776	16.62
239	443.465,492 471.535,039	240	443.451,246 471.539,2	14.841
242	443.423,763 471.544,747	243	443.416,451 471.546,133	7.442
245	443.394,14 471.501,696	246	443.369,762 471.438,295	67.926
248	443.368,011 471.434,26	249	443.364,207 471.425,497	9.553
251	443.329,044 471.349,708	252	443.337,826 471.307,163	43.442
254	443.318,957 471.238,702	255	443.320,066 471.215,982	22.747
257	443.294,896 471.177,326	258	443.285,418 471.144,532	34.136
260	443.301,509 471.083,306	261	443.308,629 471.059,263	25.075
263	443.334,279 471.015,362	264	443.335,454 471.013,739	2.004
266	443.343,818 471.002,184	267	443.348,185 470.985,87	16.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
171	443.736,924 470.889,05	172	443.740,454 470.892,454	4.904
174	443.748,144 470.891,193	175	443.751,422 470.887,033	5.296
177	443.760,499 470.879,721	178	443.764,534 470.879,973	4.043
180	443.769,45 470.888,293	181	443.772,602 470.892,58	5.321
183	443.785,587 470.895,101	184	443.793,53 470.897,118	8.195
186	443.803,363 470.907,708	187	443.816,979 470.916,912	16.435
189	443.834,629 470.948,808	190	443.841,059 470.966,079	18.429
192	443.856,313 470.995,328	193	443.862,743 471.003,775	10.616
195	443.876,107 471.005,288	196	443.884,175 471.005,54	8.072
198	443.896,026 471.012,978	199	443.897,791 471.017,769	5.106
201	443.895,017 471.029,745	202	443.888,209 471.038,066	10.751
204	443.875,981 471.072,484	205	443.871,82 471.109,17	36.921
207	443.867,408 471.135,771	208	443.859,339 471.147,496	14.233
210	443.848,623 471.171,828	211	443.846,606 471.193,26	21.527
213	443.844,211 471.261,717	214	443.839,294 471.287,813	26.555
216	443.824,922 471.325,887	217	443.813,953 471.339,755	17.682
219	443.778,023 471.358,035	220	443.753,691 471.371,146	27.64
222	443.698,094 471.387,032	223	443.690,908 471.390,94	8.18
225	443.663,929 471.412,246	226	443.655,734 471.417,541	9.757
228	443.624,594 471.427,374	229	443.595,472 471.438,216	31.075
231	443.550,716 471.465,322	232	443.543,657 471.472,382	9.984
234	443.529,915 471.494,696	235	443.518,694 471.502,387	13.604
237	443.490,58 471.518,776	238	443.477,973 471.527,223	15.175
240	443.451,246 471.539,2	241	443.436,622 471.545,125	15.779
243	443.416,451 471.546,133	244	443.411,123 471.550,392	6.821
246	443.369,762 471.438,295	247	443.368,263 471.434,842	3.764
249	443.364,207 471.425,497	250	443.340,443 471.383,894	47.912
252	443.337,826 471.307,163	253	443.324,53 471.263,0	46.121
255	443.320,066 471.215,982	256	443.316,157 471.202,325	14.205
258	443.285,418 471.144,532	259	443.285,928 471.120,175	24.362
261	443.308,629 471.059,263	262	443.331,738 471.018,937	46.478
264	443.335,454 471.013,739	265	443.338,237 471.009,895	4.746
267	443.348,185 470.985,87	268	443.343,919 470.965,695	20.621

Verificat de primăria online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
268	443.343,919 470.965,695	269	443.355,901 470.925,51	41.933
271	443.361,549 470.854,424	272	443.367,433 470.817,268	37.619
274	443.380,695 470.762,587	275	443.325,801 470.679,024	99.981
277	443.331,209 470.644,383	278	443.315,74 470.615,248	32.987
280	443.274,005 470.576,694	281	443.268,666 470.558,037	19.406
283	443.145,852 470.327,415	1	443.120,241 470.290,19	45.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
269	443.355,901 470.925,51	270	443.360,926 470.890,696	35.175
272	443.367,433 470.817,268	273	443.379,47 470.797,632	23.032
275	443.325,801 470.679,024	276	443.324,633 470.666,962	12.118
278	443.315,74 470.615,248	279	443.279,735 470.588,428	44.896
281	443.268,666 470.558,037	282	443.192,389 470.444,392	136.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
270	443.360,926 470.890,696	271	443.361,549 470.854,424	36.277
273	443.379,47 470.797,632	274	443.380,695 470.762,587	35.066
276	443.324,633 470.666,962	277	443.331,209 470.644,383	23.517
279	443.279,735 470.588,428	280	443.274,005 470.576,694	13.058
282	443.192,389 470.444,392	283	443.145,852 470.327,415	125.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1038/43, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAUCHEA ANA** 2) **TATU VICTORIA** 3) **OANA MARIA** 4) **BABA SUSANA** 5) **GIURGIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

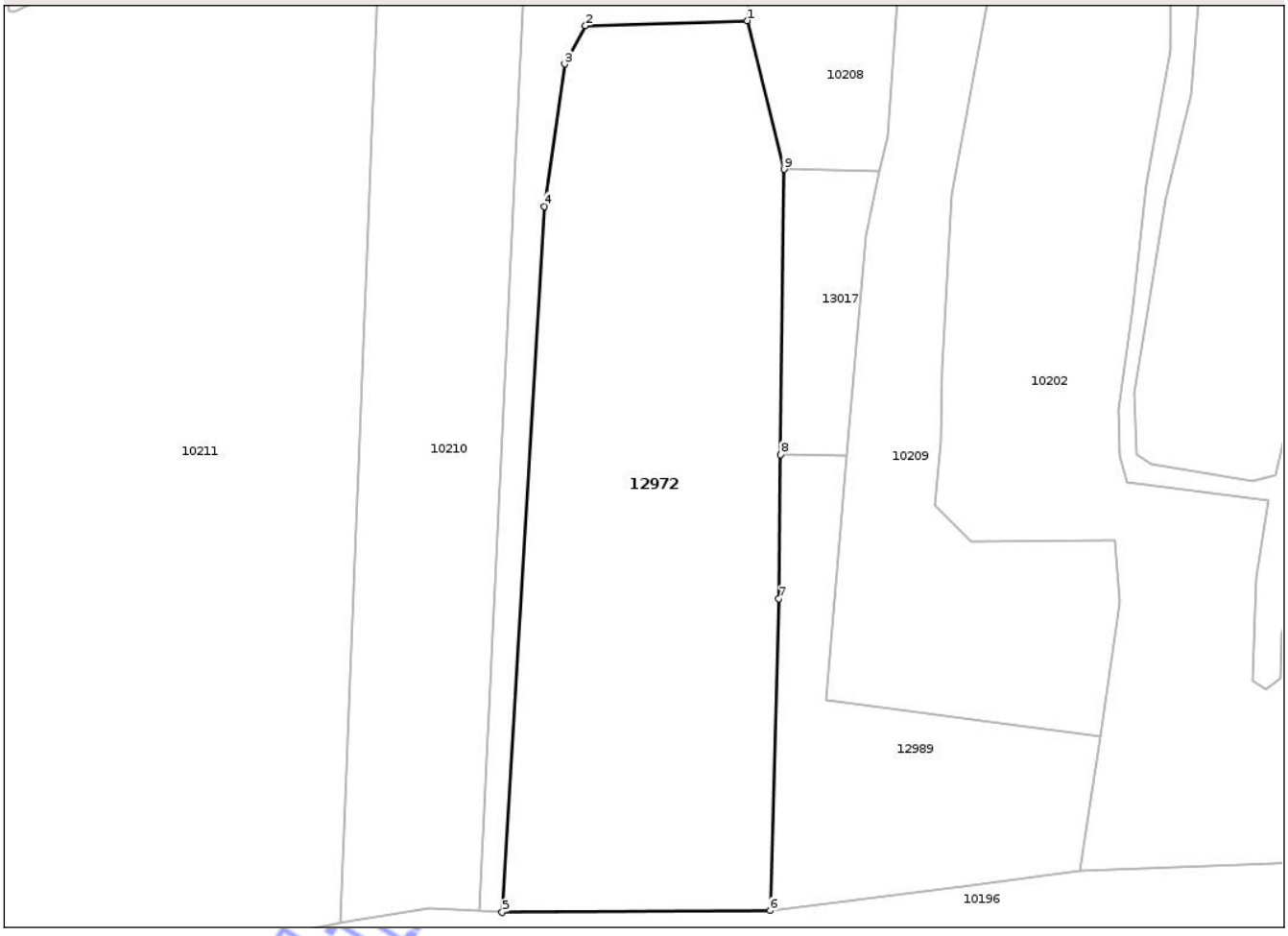
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	45	980/1	-	NR. TARLA 47 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.768,864 484.098,729	2	451.719,841 484.097,21	49.047
2	451.719,841 484.097,21	3	451.713,522 484.085,621	13.2
3	451.713,522 484.085,621	4	451.707,39 484.042,552	43.503
4	451.707,39 484.042,552	5	451.694,575 483.828,97	213.966
5	451.694,575 483.828,97	6	451.775,754 483.829,466	81.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.775,754 483.829,466	7	451.778,396 483.923,856	94.427
7	451.778,396 483.923,856	8	451.778,907 483.967,417	43.564
8	451.778,907 483.967,417	9	451.779,922 484.053,787	86.376
9	451.779,922 484.053,787	1	451.768,864 484.098,729	46.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.200	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047/43, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN TRAIAN** 2) **JEKAL MARIA** 3) **MIHALACHE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

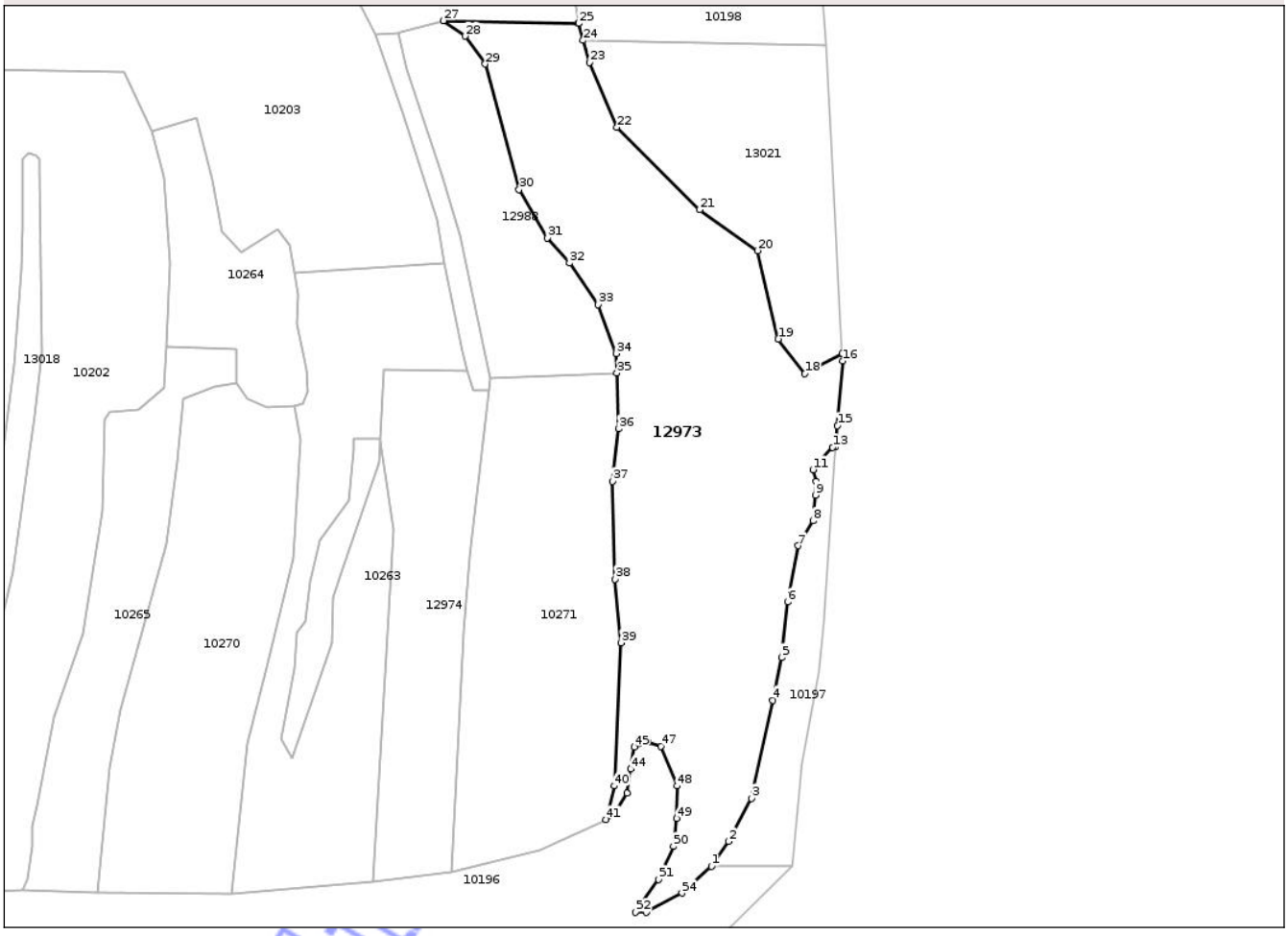
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	33.200	45	971/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	452.304,886 483.856,766	2	452.313,46 483.869,138	15.053
4	452.335,581 483.939,576	5	452.340,048 483.960,868	21.756
7	452.348,298 484.016,589	8	452.355,643 484.029,011	14.431
10	452.357,33 484.048,761	11	452.355,69 484.054,506	5.974
13	452.365,46 484.065,604	14	452.366,978 484.065,902	1.547
16	452.370,517 484.108,678	17	452.370,317 484.112,495	3.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	452.313,46 483.869,138	3	452.324,778 483.890,561	24.229
5	452.340,048 483.960,868	6	452.342,916 483.988,617	27.897
8	452.355,643 484.029,011	9	452.356,932 484.041,792	12.846
11	452.355,69 484.054,506	12	452.359,908 484.059,66	6.66
14	452.366,978 484.065,902	15	452.367,849 484.076,422	10.556
17	452.370,317 484.112,495	18	452.351,625 484.102,406	21.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	452.324,778 483.890,561	4	452.335,581 483.939,576	50.191
6	452.342,916 483.988,617	7	452.348,298 484.016,589	28.485
9	452.356,932 484.041,792	10	452.357,33 484.048,761	6.98
12	452.359,908 484.059,66	13	452.365,46 484.065,604	8.134
15	452.367,849 484.076,422	16	452.370,517 484.108,678	32.366
18	452.351,625 484.102,406	19	452.338,297 484.119,699	21.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	452.338,297 484.119,699	20	452.328,038 484.163,816	45.294
22	452.257,676 484.225,209	23	452.243,989 484.257,621	35.183
25	452.238,5 484.277,029	26	452.238,205 484.277,035	0.295
28	452.181,904 484.270,709	29	452.191,91 484.256,797	17.137
31	452.222,986 484.170,145	32	452.234,105 484.157,492	16.844
34	452.257,366 484.112,426	35	452.257,653 484.102,572	9.858
37	452.255,519 484.048,655	38	452.256,665 483.999,913	48.755
40	452.256,326 483.896,763	41	452.252,282 483.880,001	17.243
43	452.262,748 483.893,204	44	452.264,631 483.905,197	12.14
46	452.273,312 483.918,514	47	452.279,574 483.916,549	6.563
49	452.287,574 483.880,524	50	452.285,939 483.866,636	13.984
52	452.267,066 483.833,75	53	452.272,52 483.833,75	5.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	452.328,038 484.163,816	21	452.298,994 484.184,153	35.456
23	452.243,989 484.257,621	24	452.240,888 484.268,587	11.396
26	452.238,205 484.277,035	27	452.171,034 484.278,409	67.185
29	452.191,91 484.256,797	30	452.208,852 484.194,194	64.855
32	452.234,105 484.157,492	33	452.248,409 484.136,822	25.137
35	452.257,653 484.102,572	36	452.258,46 484.074,895	27.689
38	452.256,665 483.999,913	39	452.259,862 483.968,246	31.828
41	452.252,282 483.880,001	42	452.256,267 483.882,319	4.61
44	452.264,631 483.905,197	45	452.266,501 483.916,199	11.16
47	452.279,574 483.916,549	48	452.287,707 483.896,767	21.389
50	452.285,939 483.866,636	51	452.278,568 483.850,197	18.016
53	452.272,52 483.833,75	54	452.290,168 483.843,36	20.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	452.298,994 484.184,153	22	452.257,676 484.225,209	58.248
24	452.240,888 484.268,587	25	452.238,5 484.277,029	8.773
27	452.171,034 484.278,409	28	452.181,904 484.270,709	13.321
30	452.208,852 484.194,194	31	452.222,986 484.170,145	27.895
33	452.248,409 484.136,822	34	452.257,366 484.112,426	25.988
36	452.258,46 484.074,895	37	452.255,519 484.048,655	26.404
39	452.259,862 483.968,246	40	452.256,326 483.896,763	71.57
42	452.256,267 483.882,319	43	452.262,748 483.893,204	12.668
45	452.266,501 483.916,199	46	452.273,312 483.918,514	7.194
48	452.287,707 483.896,767	49	452.287,574 483.880,524	16.244
51	452.278,568 483.850,197	52	452.267,066 483.833,75	20.07
54	452.290,168 483.843,36	1	452.304,886 483.856,766	19.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101668	Din acte: 10.600 Masurata: 10.490	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39483 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 240, din 12/02/1999 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRIFUTURA S.A.**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

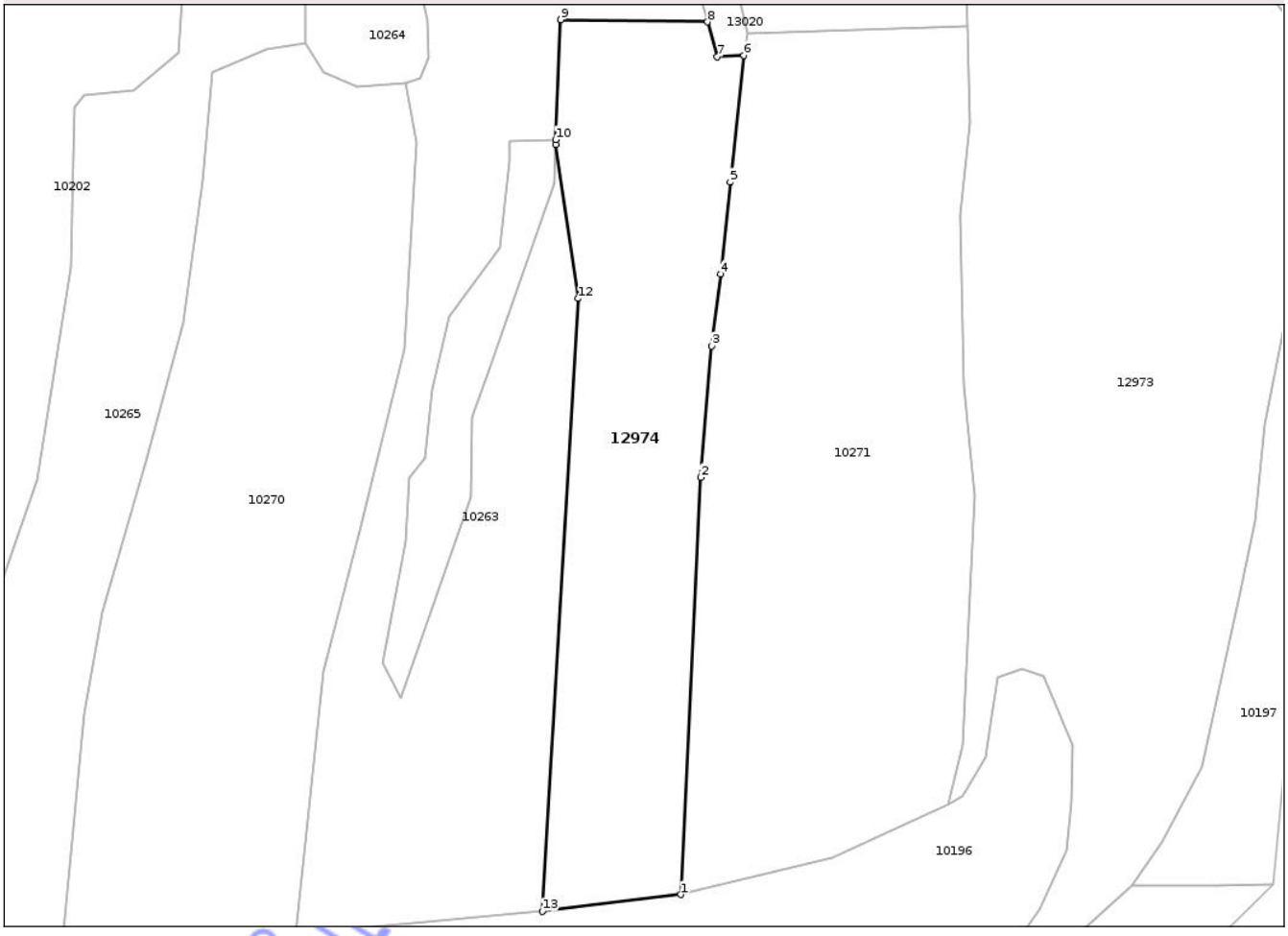
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101668	Din acte: 10.600 Masurata: 10.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.490	45	976/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.175,438 483.854,038	2	452.181,121 483.973,48	119.577
2	452.181,121 483.973,48	3	452.184,39 484.011,091	37.753
3	452.184,39 484.011,091	4	452.186,845 484.031,788	20.842
4	452.186,845 484.031,788	5	452.189,652 484.058,079	26.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	452.189,652 484.058,079	6	452.193,579 484.094,356	36.489
6	452.193,579 484.094,356	7	452.185,944 484.094,022	7.642
7	452.185,944 484.094,022	8	452.183,157 484.103,936	10.298
8	452.183,157 484.103,936	9	452.141,102 484.104,54	42.059
9	452.141,102 484.104,54	10	452.139,61 484.070,193	34.379
10	452.139,61 484.070,193	11	452.139,553 484.068,867	1.327
11	452.139,553 484.068,867	12	452.146,009 484.024,716	44.621
12	452.146,009 484.024,716	13	452.135,751 483.849,236	175.78
13	452.135,751 483.849,236	1	452.175,438 483.854,038	39.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108222	Din acte: 85.100 Masurata: 68.437	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88407 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

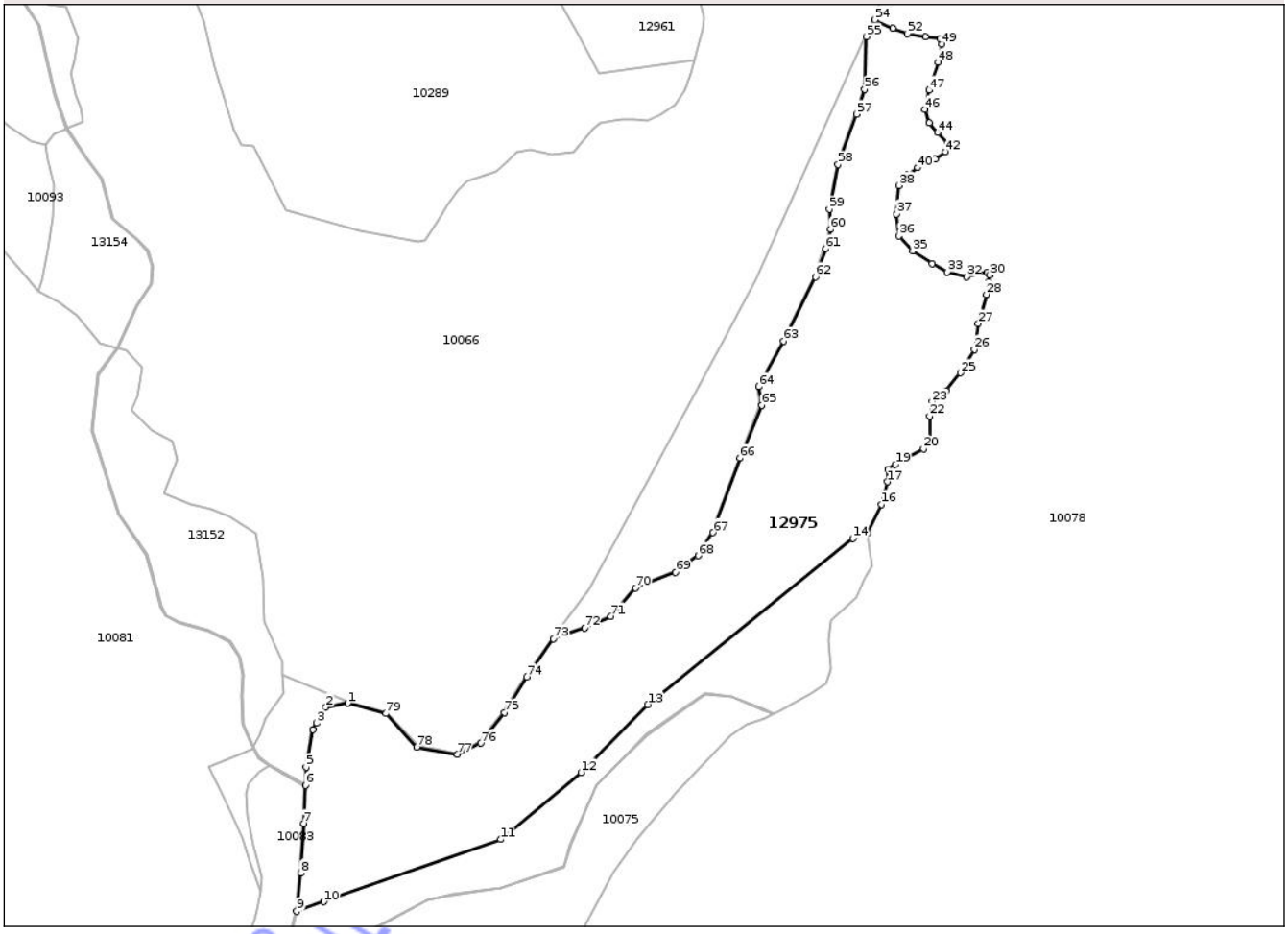
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108222	Din acte: 85.100 Masurata: 68.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.605	51	1040	1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12975 în suprafață de 68437 mp, imobilul 2 – ID 13129 în suprafață de 16663 mp, însumând o suprafață totală de 85100 mp.
2	pasune	NU	3.181	51	1041	1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1	tufaris
3	pasune	NU	44.651	51	1042	1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1	

Neautentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.596,233 482.211,588	2	450.580,104 482.208,717	16.383
4	450.570,889 482.192,49	5	450.565,951 482.165,07	27.861
7	450.564,133 482.124,208	8	450.561,835 482.088,251	36.03
10	450.578,542 482.067,196	11	450.707,528 482.112,586	136.739
13	450.814,633 482.210,517	14	450.963,99 482.331,622	192.286
16	450.984,74 482.356,318	17	450.989,165 482.372,609	16.881
19	450.994,998 482.385,28	20	451.015,512 482.396,543	23.403
22	451.019,937 482.420,275	23	451.021,546 482.430,734	10.582
25	451.042,261 482.451,851	26	451.052,519 482.468,947	19.937
28	451.061,167 482.508,97	29	451.062,977 482.518,02	9.229
31	451.061,569 482.525,261	32	451.046,686 482.521,641	15.317
34	451.021,747 482.531,295	35	451.007,467 482.540,546	17.015
37	450.995,601 482.567,496	38	450.997,411 482.588,212	20.795
40	451.011,087 482.601,084	41	451.023,959 482.607,319	14.303
43	451.033,211 482.618,179	44	451.025,769 482.626,626	11.258
46	451.016,518 482.643,521	47	451.019,534 482.657,398	14.201
49	451.028,786 482.690,784	50	451.027,378 482.694,807	4.262
52	451.003,646 482.698,628	53	450.992,986 482.702,449	11.324
55	450.973,709 482.696,336	56	450.972,513 482.657,998	38.357
58	450.953,238 482.603,33	59	450.946,906 482.570,796	33.144
61	450.944,202 482.542,184	62	450.936,706 482.521,66	21.85
64	450.895,527 482.441,929	65	450.897,564 482.428,264	13.816
67	450.862,053 482.335,76	68	450.851,312 482.318,926	19.969
70	450.805,813 482.295,385	71	450.787,695 482.274,694	27.502
73	450.745,963 482.258,389	74	450.726,458 482.230,869	33.731
76	450.693,073 482.182,588	77	450.676,063 482.174,368	18.892
79	450.623,839 482.204,103	1	450.596,233 482.211,588	28.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.580,104 482.208,717	3	450.573,595 482.197,255	13.181
5	450.565,951 482.165,07	6	450.565,367 482.151,936	13.147
8	450.561,835 482.088,251	9	450.558,903 482.060,286	28.118
11	450.707,528 482.112,586	12	450.765,949 482.161,248	76.033
14	450.963,99 482.331,622	15	450.974,684 482.335,603	11.411
17	450.989,165 482.372,609	18	450.989,567 482.381,459	8.859
20	451.015,512 482.396,543	21	451.020,138 482.403,582	8.423
23	451.021,546 482.430,734	24	451.031,803 482.438,778	13.035
26	451.052,519 482.468,947	27	451.055,334 482.487,651	18.915
29	451.062,977 482.518,02	30	451.063,58 482.523,049	5.065
32	451.046,686 482.521,641	33	451.032,809 482.525,261	14.341
35	451.007,467 482.540,546	36	450.997,612 482.551,407	14.666
38	450.997,411 482.588,212	39	451.003,244 482.595,855	9.615
41	451.023,959 482.607,319	42	451.031,602 482.612,548	9.261
44	451.025,769 482.626,626	45	451.019,736 482.633,666	9.271
47	451.019,534 482.657,398	48	451.026,172 482.677,711	21.37
50	451.027,378 482.694,807	51	451.016,719 482.696,214	10.751
53	450.992,986 482.702,449	54	450.979,913 482.708,684	14.484
56	450.972,513 482.657,998	57	450.966,612 482.640,026	18.916
59	450.946,906 482.570,796	60	450.947,78 482.556,314	14.508
62	450.936,706 482.521,66	63	450.913,636 482.475,084	51.976
65	450.897,564 482.428,264	66	450.881,741 482.389,772	41.617
68	450.851,312 482.318,926	69	450.834,884 482.306,771	20.436
71	450.787,695 482.274,694	72	450.768,791 482.266,495	20.605
74	450.726,458 482.230,869	75	450.710,435 482.204,788	30.61
77	450.676,063 482.174,368	78	450.646,44 482.179,787	30.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.573,595 482.197,255	4	450.570,889 482.192,49	5.48
6	450.565,367 482.151,936	7	450.564,133 482.124,208	27.755
9	450.558,903 482.060,286	10	450.578,542 482.067,196	20.819
12	450.765,949 482.161,248	13	450.814,633 482.210,517	69.264
15	450.974,684 482.335,603	16	450.984,74 482.356,318	23.027
18	450.989,567 482.381,459	19	450.994,998 482.385,28	6.64
21	451.020,138 482.403,582	22	451.019,937 482.420,275	16.694
24	451.031,803 482.438,778	25	451.042,261 482.451,851	16.741
27	451.055,334 482.487,651	28	451.061,167 482.508,97	22.103
30	451.063,58 482.523,049	31	451.061,569 482.525,261	2.989
33	451.032,809 482.525,261	34	451.021,747 482.531,295	12.601
36	450.997,612 482.551,407	37	450.995,601 482.567,496	16.214
39	451.003,244 482.595,855	40	451.011,087 482.601,084	9.426
42	451.031,602 482.612,548	43	451.033,211 482.618,179	5.856
45	451.019,736 482.633,666	46	451.016,518 482.643,521	10.367
48	451.026,172 482.677,711	49	451.028,786 482.690,784	13.332
51	451.016,719 482.696,214	52	451.003,646 482.698,628	13.294
54	450.979,913 482.708,684	55	450.973,709 482.696,336	13.819
57	450.966,612 482.640,026	58	450.953,238 482.603,33	39.057
60	450.947,78 482.556,314	61	450.944,202 482.542,184	14.576
63	450.913,636 482.475,084	64	450.895,527 482.441,929	37.778
66	450.881,741 482.389,772	67	450.862,053 482.335,76	57.488
69	450.834,884 482.306,771	70	450.805,813 482.295,385	31.221
72	450.768,791 482.266,495	73	450.745,963 482.258,389	24.224
75	450.710,435 482.204,788	76	450.693,073 482.182,588	28.183
78	450.646,44 482.179,787	79	450.623,839 482.204,103	33.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101739	Din acte: 4.300 Masurata: 4.278	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43500 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 547, din 10/06/2003 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ASSETS S.R.L.**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

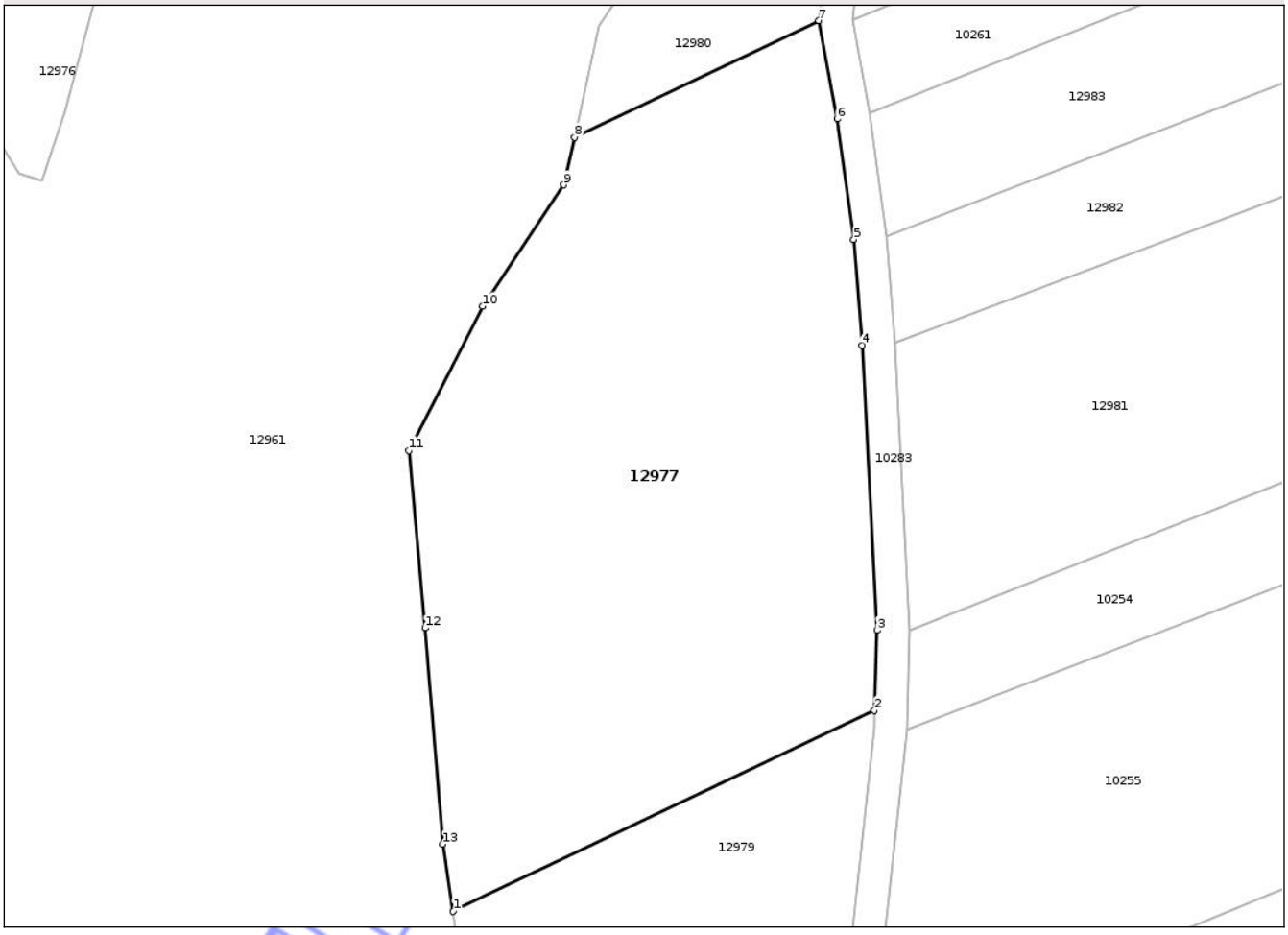
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101739	Din acte: 4.300 Masurata: 4.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.278	47	954/2	-	NR. TARLA 45 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.122,809 484.823,266	2	451.173,858 484.847,636	56.568
2	451.173,858 484.847,636	3	451.174,167 484.857,325	9.694
3	451.174,167 484.857,325	4	451.172,361 484.891,862	34.584
4	451.172,361 484.891,862	5	451.171,361 484.904,681	12.858
5	451.171,361 484.904,681	6	451.169,33 484.919,321	14.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.169,33 484.919,321	7	451.167,118 484.931,198	12.081
7	451.167,118 484.931,198	8	451.137,494 484.917,056	32.826
8	451.137,494 484.917,056	9	451.136,207 484.911,309	5.889
9	451.136,207 484.911,309	10	451.126,356 484.896,594	17.708
10	451.126,356 484.896,594	11	451.117,468 484.879,126	19.599
11	451.117,468 484.879,126	12	451.119,4 484.857,606	21.607
12	451.119,4 484.857,606	13	451.121,571 484.831,418	26.278
13	451.121,571 484.831,418	1	451.122,809 484.823,266	8.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.006	45	941	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.236,335 485.152,194	2	451.258,957 485.159,735	23.846
2	451.258,957 485.159,735	3	451.293,485 485.162,116	34.61
3	451.293,485 485.162,116	4	451.303,55 485.166,095	10.823
4	451.303,55 485.166,095	5	451.313,498 485.169,697	10.58
5	451.313,498 485.169,697	6	451.321,54 485.171,971	8.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.321,54 485.171,971	7	451.349,842 485.179,976	29.412
7	451.349,842 485.179,976	8	451.367,149 485.188,087	19.113
8	451.367,149 485.188,087	9	451.396,802 485.201,985	32.748
9	451.396,802 485.201,985	10	451.393,597 485.204,9	4.332
10	451.393,597 485.204,9	11	451.348,439 485.183,736	49.871
11	451.348,439 485.183,736	12	451.312,272 485.173,507	37.586
12	451.312,272 485.173,507	13	451.302,133 485.169,836	10.783
13	451.302,133 485.169,836	14	451.292,591 485.166,064	10.26
14	451.292,591 485.166,064	15	451.258,174 485.163,69	34.499
15	451.258,174 485.163,69	16	451.234,112 485.155,67	25.363
16	451.234,112 485.155,67	17	451.202,227 485.121,741	46.56
17	451.202,227 485.121,741	18	451.181,609 485.090,401	37.514
18	451.181,609 485.090,401	19	451.185,535 485.089,091	4.139
19	451.185,535 485.089,091	20	451.205,379 485.119,254	36.105
20	451.205,379 485.119,254	1	451.236,335 485.152,194	45.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101737	Din acte: 3.000 Masurata: 3.055	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43475 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1062, din 21/06/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

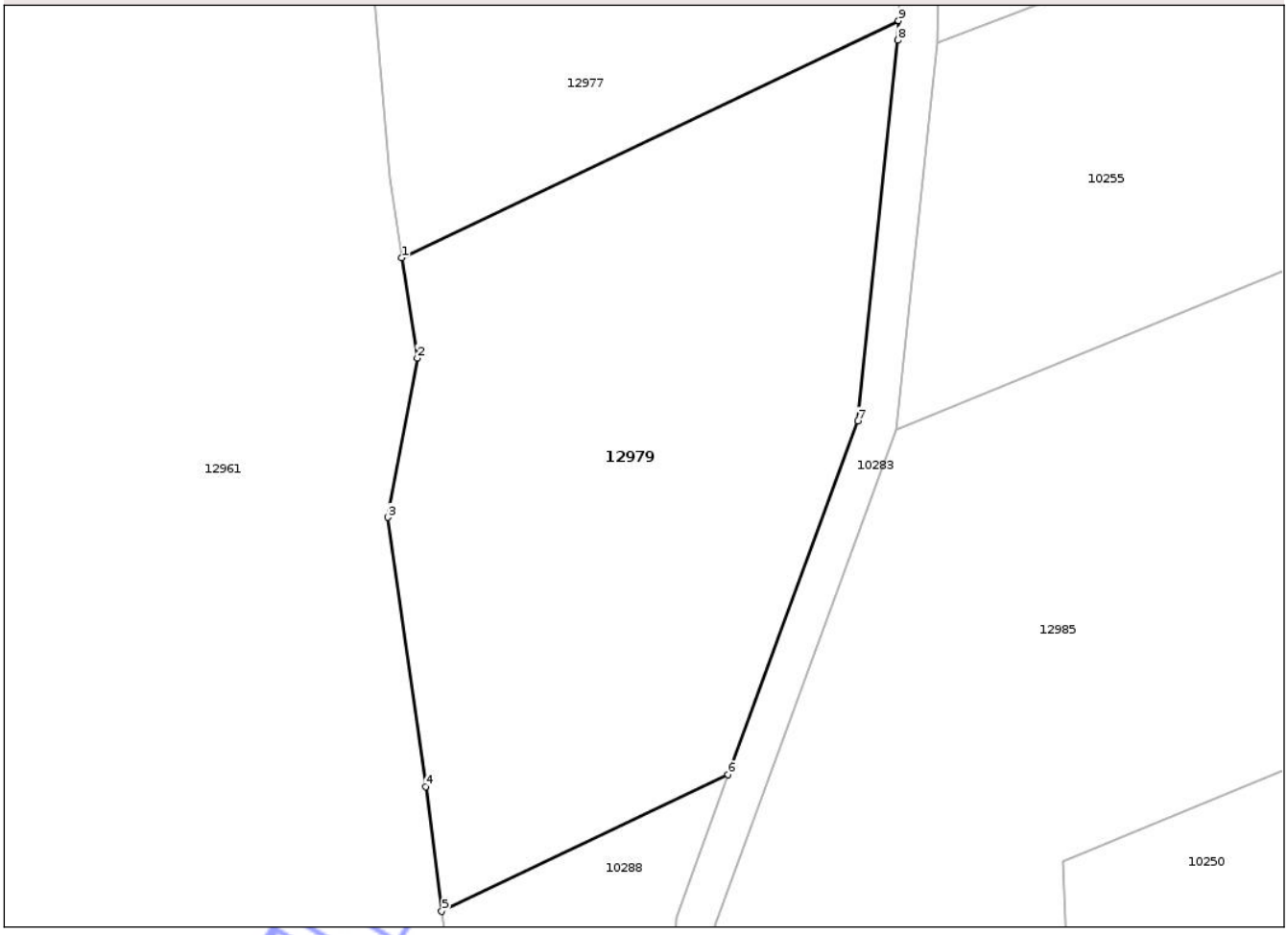
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101737	Din acte: 3.000 Masurata: 3.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.055	47	954/1	-	NR. TARLA 45 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.122,809 484.823,266	2	451.124,375 484.812,957	10.427
2	451.124,375 484.812,957	3	451.121,337 484.796,598	16.639
3	451.121,337 484.796,598	4	451.125,242 484.768,915	27.957
4	451.125,242 484.768,915	5	451.126,899 484.756,104	12.918
5	451.126,899 484.756,104	6	451.156,35 484.770,163	32.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.156,35 484.770,163	7	451.169,648 484.806,527	38.719
7	451.169,648 484.806,527	8	451.173,795 484.845,636	39.328
8	451.173,795 484.845,636	9	451.173,858 484.847,636	2.001
9	451.173,858 484.847,636	1	451.122,809 484.823,266	56.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101765	900	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43753 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1830, din 15/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

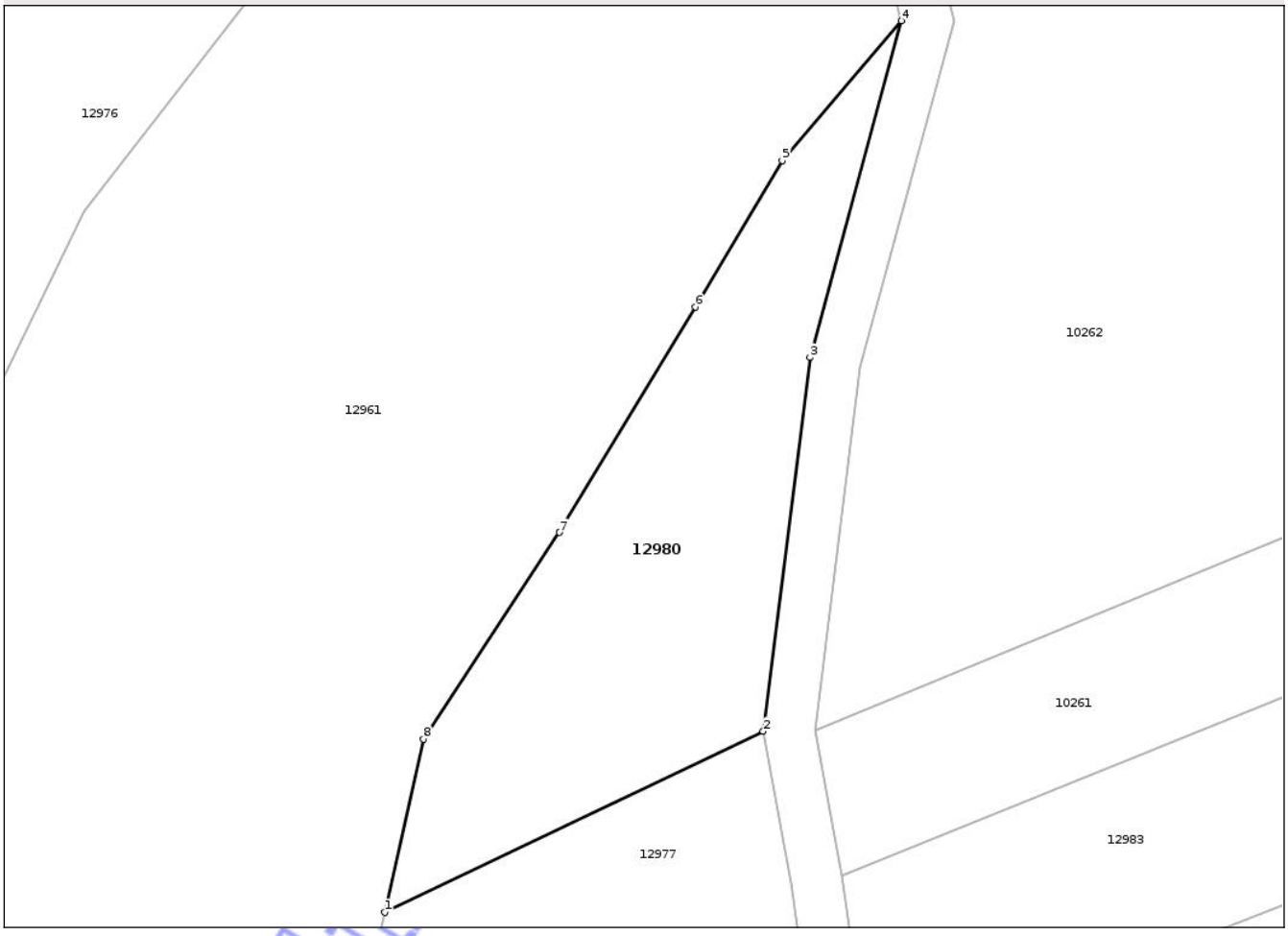
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101765	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	47	954/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.137,494 484.917,056	2	451.167,118 484.931,198	32.826
2	451.167,118 484.931,198	3	451.170,764 484.960,428	29.457
3	451.170,764 484.960,428	4	451.177,937 484.986,735	27.267
4	451.177,937 484.986,735	5	451.168,607 484.975,818	14.361
5	451.168,607 484.975,818	6	451.161,822 484.964,347	13.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.161,822 484.964,347	7	451.151,156 484.946,75	20.577
7	451.151,156 484.946,75	8	451.140,526 484.930,595	19.339
8	451.140,526 484.930,595	1	451.137,494 484.917,056	13.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101655	4.400	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40492 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 611, din 22/04/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

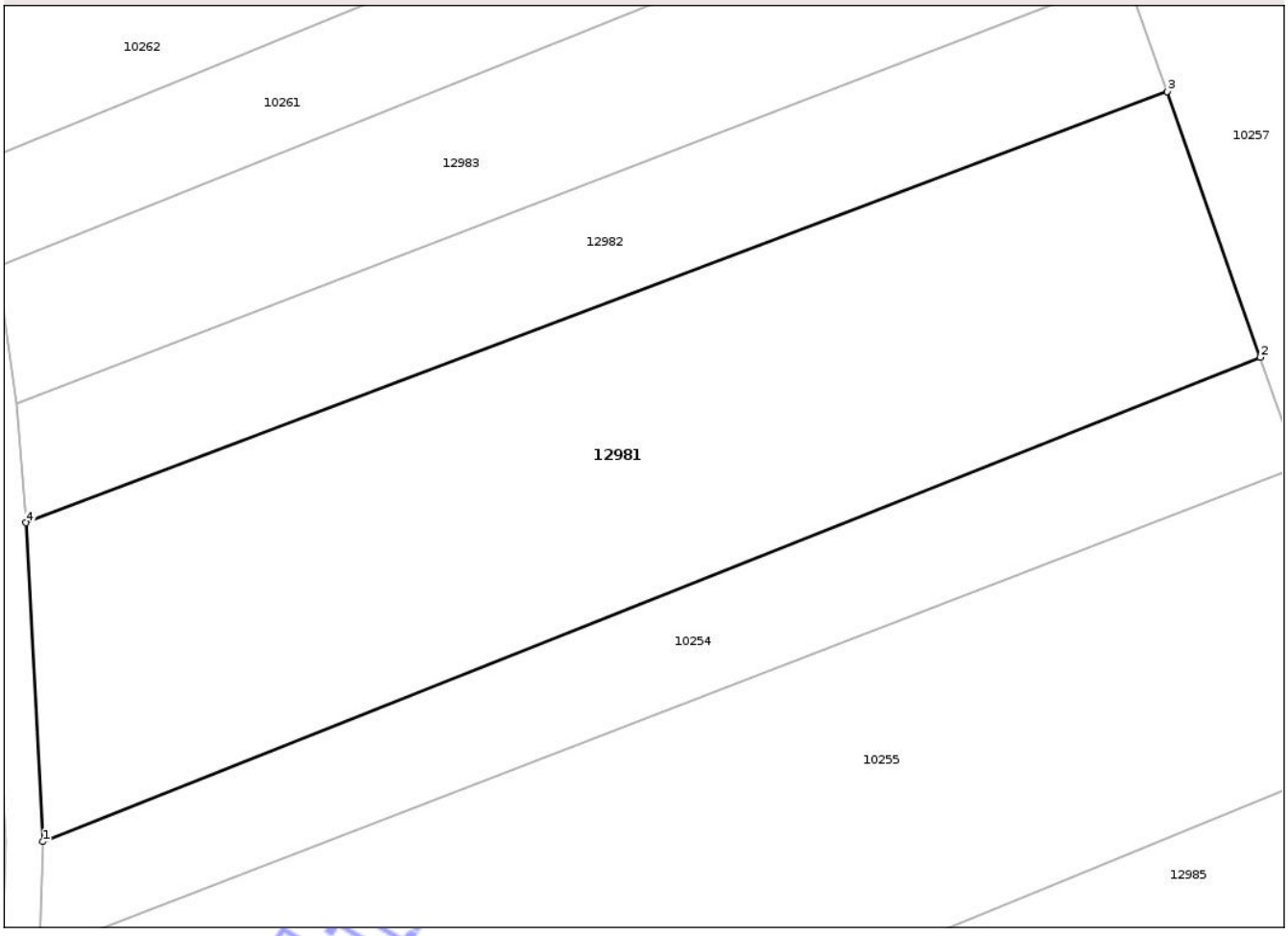
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101655	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	45	984/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.178,17 484.857,366	2	451.311,039 484.910,145	142.968
2	451.311,039 484.910,145	3	451.300,873 484.939,123	30.709
3	451.300,873 484.939,123	4	451.176,352 484.892,122	133.096
4	451.176,352 484.892,122	1	451.178,17 484.857,366	34.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101698	Din acte: 5.000 Masurata: 5.028	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40824 / 19/07/2011		
Act Notarial nr. 538, din 08/04/1999 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101698	Din acte: 5.000 Masurata: 5.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.028	47	1007/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.133,692 484.017,941	2	451.194,468 484.004,584	62.226
2	451.194,468 484.004,584	3	451.203,571 484.067,713	63.782
3	451.203,571 484.067,713	4	451.206,577 484.084,739	17.289
4	451.206,577 484.084,739	5	451.206,618 484.085,211	0.474
5	451.206,618 484.085,211	6	451.144,179 484.096,543	63.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.144,179 484.096,543	1	451.133,692 484.017,941	79.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137.088	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

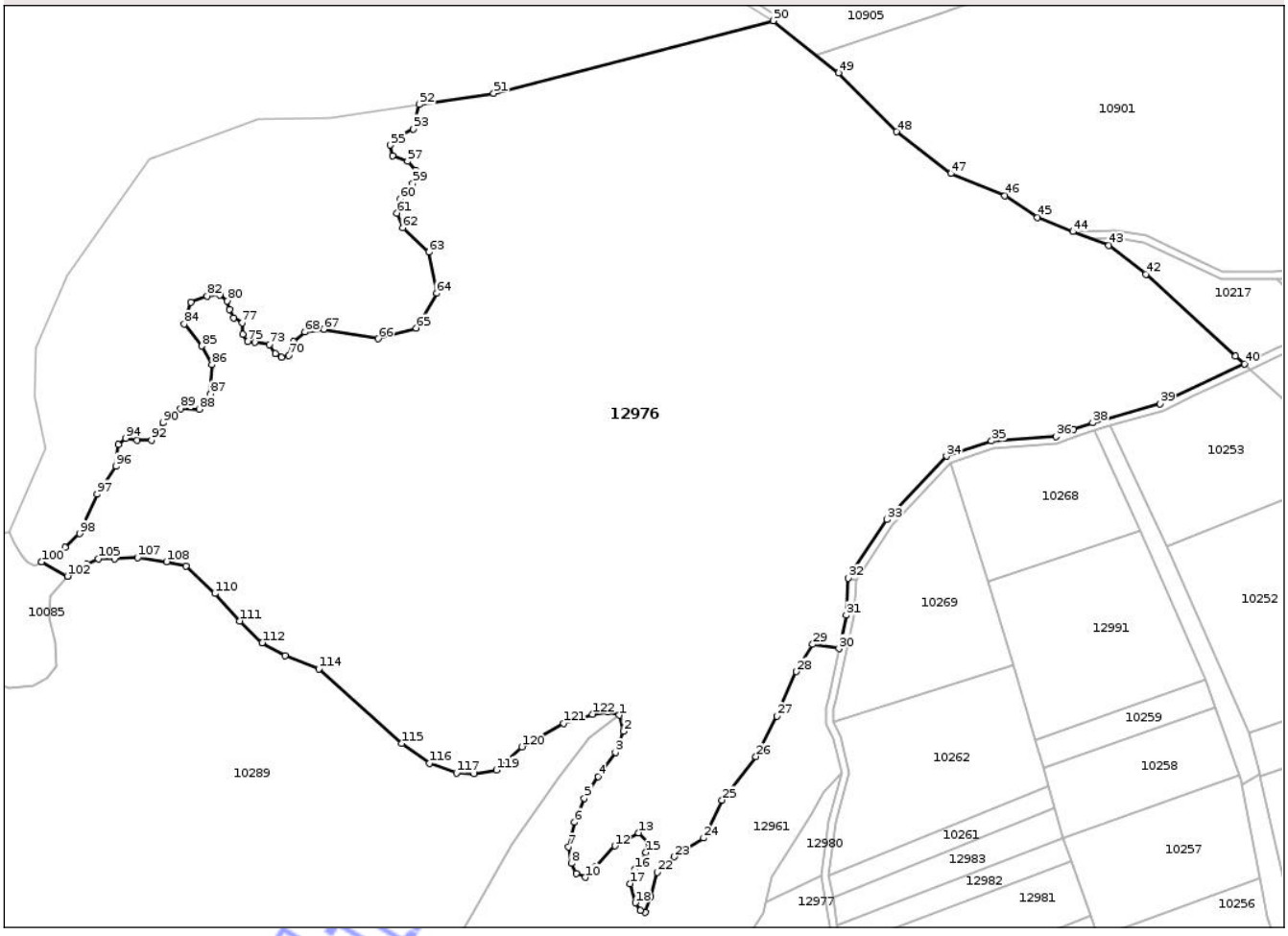
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	137.088	44	938	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	451.058,944 485.017,197	2	451.061,28 485.008,551	8.956
4	451.047,727 484.984,481	5	451.040,249 484.972,797	13.872
7	451.031,836 484.946,858	8	451.033,238 484.937,978	8.99
10	451.040,716 484.930,5	11	451.046,324 484.936,108	7.931
13	451.069,225 484.954,336	14	451.074,6 484.949,194	7.438
16	451.067,356 484.934,706	17	451.064,786 484.927,228	7.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	451.061,28 485.008,551	3	451.056,84 484.997,334	12.064
5	451.040,249 484.972,797	6	451.035,108 484.959,944	13.843
8	451.033,238 484.937,978	9	451.035,809 484.932,603	5.958
11	451.046,324 484.936,108	12	451.056,607 484.947,325	15.217
14	451.074,6 484.949,194	15	451.073,198 484.943,82	5.554
17	451.064,786 484.927,228	18	451.067,59 484.916,946	10.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	451.056,84 484.997,334	4	451.047,727 484.984,481	15.756
6	451.035,108 484.959,944	7	451.031,836 484.946,858	13.489
9	451.035,809 484.932,603	10	451.040,716 484.930,5	5.339
12	451.056,607 484.947,325	13	451.069,225 484.954,336	14.435
15	451.073,198 484.943,82	16	451.067,356 484.934,706	10.826
18	451.067,59 484.916,946	19	451.070,16 484.912,74	4.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	451.070,16 484.912,74	20	451.072,964 484.911,805	2.956
22	451.079,274 484.933,304	23	451.088,388 484.941,483	12.246
25	451.113,989 484.971,807	26	451.132,048 484.995,119	29.489
28	451.153,618 485.040,491	29	451.162,477 485.055,005	17.004
31	451.180,371 485.070,587	32	451.181,609 485.090,401	19.853
34	451.234,112 485.155,67	35	451.258,174 485.163,69	25.363
37	451.302,133 485.169,836	38	451.312,272 485.173,507	10.783
40	451.393,597 485.204,9	41	451.388,785 485.209,277	6.505
43	451.320,898 485.268,287	44	451.301,687 485.275,618	20.562
46	451.265,364 485.294,823	47	451.236,375 485.306,696	31.326
49	451.176,3 485.360,468	50	451.141,374 485.388,402	44.723
52	450.951,911 485.343,559	53	450.948,665 485.330,585	13.374
55	450.936,377 485.321,938	56	450.937,719 485.316,292	5.803
58	450.949,973 485.308,454	59	450.948,391 485.301,391	7.238
61	450.939,978 485.285,525	62	450.943,144 485.277,741	8.403
64	450.961,231 485.242,645	65	450.950,277 485.224,141	21.503
67	450.900,735 485.223,473	68	450.890,608 485.222,049	10.227
70	450.882,087 485.209,508	71	450.878,055 485.208,457	4.167
73	450.871,746 485.215,292	74	450.863,859 485.216,519	7.982
76	450.857,485 485.220,881	77	450.857,024 485.226,859	5.996
79	450.850,188 485.234,045	80	450.849,185 485.238,599	4.663
82	450.838,289 485.241,303	83	450.829,722 485.237,885	9.224
85	450.835,488 485.214,48	86	450.840,903 485.204,473	11.378
88	450.834,053 485.180,715	89	450.824,074 485.181,116	9.987
91	450.812,332 485.167,27	92	450.808,476 485.164,115	4.982
94	450.794,805 485.165,167	95	450.790,774 485.161,837	5.229
97	450.779,374 485.135,384	98	450.770,127 485.114,279	23.042
100	450.749,767 485.099,096	101	450.749,762 485.099,093	0.006
103	450.763,677 485.091,514	104	450.774,013 485.097,821	12.108
106	450.788,98 485.100,823	107	450.801,173 485.101,404	12.207
109	450.827,085 485.096,781	110	450.842,524 485.082,208	21.231
112	450.867,833 485.055,953	113	450.880,047 485.048,922	14.093
115	450.942,637 485.002,097	116	450.957,369 484.991,499	18.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	451.072,964 484.911,805	21	451.075,769 484.920,218	8.868
23	451.088,388 484.941,483	24	451.104,045 484.951,532	18.604
26	451.132,048 484.995,119	27	451.143,334 485.016,677	24.334
29	451.162,477 485.055,005	30	451.176,561 485.052,785	14.258
32	451.181,609 485.090,401	33	451.202,227 485.121,741	37.514
35	451.258,174 485.163,69	36	451.292,591 485.166,064	34.499
38	451.312,272 485.173,507	39	451.348,439 485.183,736	37.586
41	451.388,785 485.209,277	42	451.340,806 485.252,922	64.86
44	451.301,687 485.275,618	45	451.282,827 485.283,301	20.365
47	451.236,375 485.306,696	48	451.207,386 485.329,043	36.603
50	451.141,374 485.388,402	51	450.991,698 485.349,629	154.616
53	450.948,665 485.330,585	54	450.941,237 485.326,843	8.317
56	450.937,719 485.316,292	57	450.945,648 485.313,198	8.511
59	450.948,391 485.301,391	60	450.941,777 485.293,166	10.554
62	450.943,144 485.277,741	63	450.957,023 485.264,675	19.062
65	450.950,277 485.224,141	66	450.929,861 485.218,425	21.201
68	450.890,608 485.222,049	69	450.884,715 485.217,045	7.731
71	450.878,055 485.208,457	72	450.874,901 485.210,56	3.791
74	450.863,859 485.216,519	75	450.860,179 485.217,045	3.717
77	450.857,024 485.226,859	78	450.852,583 485.229,588	5.212
80	450.849,185 485.238,599	81	450.845,145 485.241,811	5.161
83	450.829,722 485.237,885	84	450.826,209 485.226,236	12.167
86	450.840,903 485.204,473	87	450.840,097 485.188,768	15.726
89	450.824,074 485.181,116	90	450.814,785 485.173,404	12.073
92	450.808,476 485.164,115	93	450.800,94 485.164,115	7.536
95	450.790,774 485.161,837	96	450.789,602 485.150,264	11.632
98	450.770,127 485.114,279	99	450.762,329 485.106,83	10.784
101	450.749,762 485.099,093	102	450.763,672 485.091,511	15.842
104	450.774,013 485.097,821	105	450.780,038 485.100,823	6.731
107	450.801,173 485.101,404	108	450.816,602 485.099,223	15.582
110	450.842,524 485.082,208	111	450.855,818 485.067,551	19.788
113	450.880,047 485.048,922	114	450.898,167 485.041,969	19.408
116	450.957,369 484.991,499	117	450.971,834 484.986,389	15.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	451.075,769 484.920,218	22	451.079,274 484.933,304	13.547
24	451.104,045 484.951,532	25	451.113,989 484.971,807	22.582
27	451.143,334 485.016,677	28	451.153,618 485.040,491	25.94
30	451.176,561 485.052,785	31	451.180,371 485.070,587	18.205
33	451.202,227 485.121,741	34	451.234,112 485.155,67	46.56
36	451.292,591 485.166,064	37	451.302,133 485.169,836	10.26
39	451.348,439 485.183,736	40	451.393,597 485.204,9	49.871
42	451.340,806 485.252,922	43	451.320,898 485.268,287	25.148
45	451.282,827 485.283,301	46	451.265,364 485.294,823	20.922
48	451.207,386 485.329,043	49	451.176,3 485.360,468	44.203
51	450.991,698 485.349,629	52	450.951,911 485.343,559	40.247
54	450.941,237 485.326,843	55	450.936,377 485.321,938	6.905
57	450.945,648 485.313,198	58	450.949,973 485.308,454	6.42
60	450.941,777 485.293,166	61	450.939,978 485.285,525	7.85
63	450.957,023 485.264,675	64	450.961,231 485.242,645	22.428
66	450.929,861 485.218,425	67	450.900,735 485.223,473	29.56
69	450.884,715 485.217,045	70	450.882,087 485.209,508	7.982
72	450.874,901 485.210,56	73	450.871,746 485.215,292	5.687
75	450.860,179 485.217,045	76	450.857,485 485.220,881	4.687
78	450.852,583 485.229,588	79	450.850,188 485.234,045	5.06
81	450.845,145 485.241,811	82	450.838,289 485.241,303	6.875
84	450.826,209 485.226,236	85	450.835,488 485.214,48	14.977
87	450.840,097 485.188,768	88	450.834,053 485.180,715	10.069
90	450.814,785 485.173,404	91	450.812,332 485.167,27	6.606
93	450.800,94 485.164,115	94	450.794,805 485.165,167	6.225
96	450.789,602 485.150,264	97	450.779,374 485.135,384	18.056
99	450.762,329 485.106,83	100	450.749,767 485.099,096	14.752
102	450.763,672 485.091,511	103	450.763,677 485.091,514	0.006
105	450.780,038 485.100,823	106	450.788,98 485.100,823	8.942
108	450.816,602 485.099,223	109	450.827,085 485.096,781	10.764
111	450.855,818 485.067,551	112	450.867,833 485.055,953	16.7
114	450.898,167 485.041,969	115	450.942,637 485.002,097	59.727
117	450.971,834 484.986,389	118	450.981,181 484.985,901	9.36

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	450.981,181 484.985,901	119	450.993,255 484.987,907	12.24
121	451.029,177 485.012,94	122	451.044,619 485.017,725	16.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	450.993,255 484.987,907	120	451.006,747 485.000,284	18.309
122	451.044,619 485.017,725	123	451.052,857 485.018,952	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	451.006,747 485.000,284	121	451.029,177 485.012,94	25.754
123	451.052,857 485.018,952	1	451.058,944 485.017,197	6.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101656	1.700	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40493 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 611, din 22/04/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

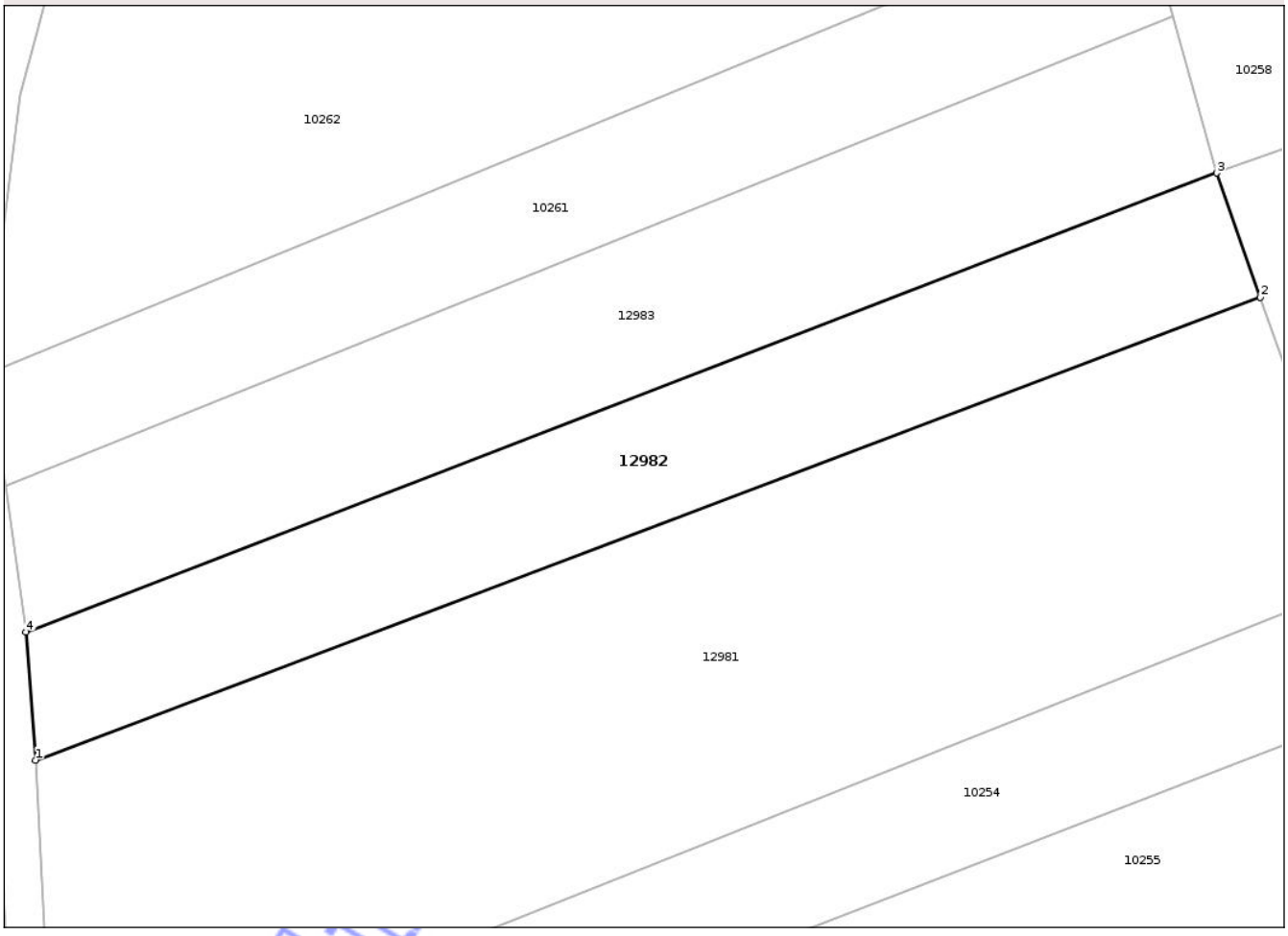
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101656	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	45	984/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.176,352 484.892,122	2	451.300,873 484.939,123	133.096
2	451.300,873 484.939,123	3	451.296,444 484.951,746	13.377
3	451.296,444 484.951,746	4	451.175,34 484.905,112	129.773
4	451.175,34 484.905,112	1	451.176,352 484.892,122	13.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101754	2.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42870 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. 1775, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC Agifutura SA Sibiu**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

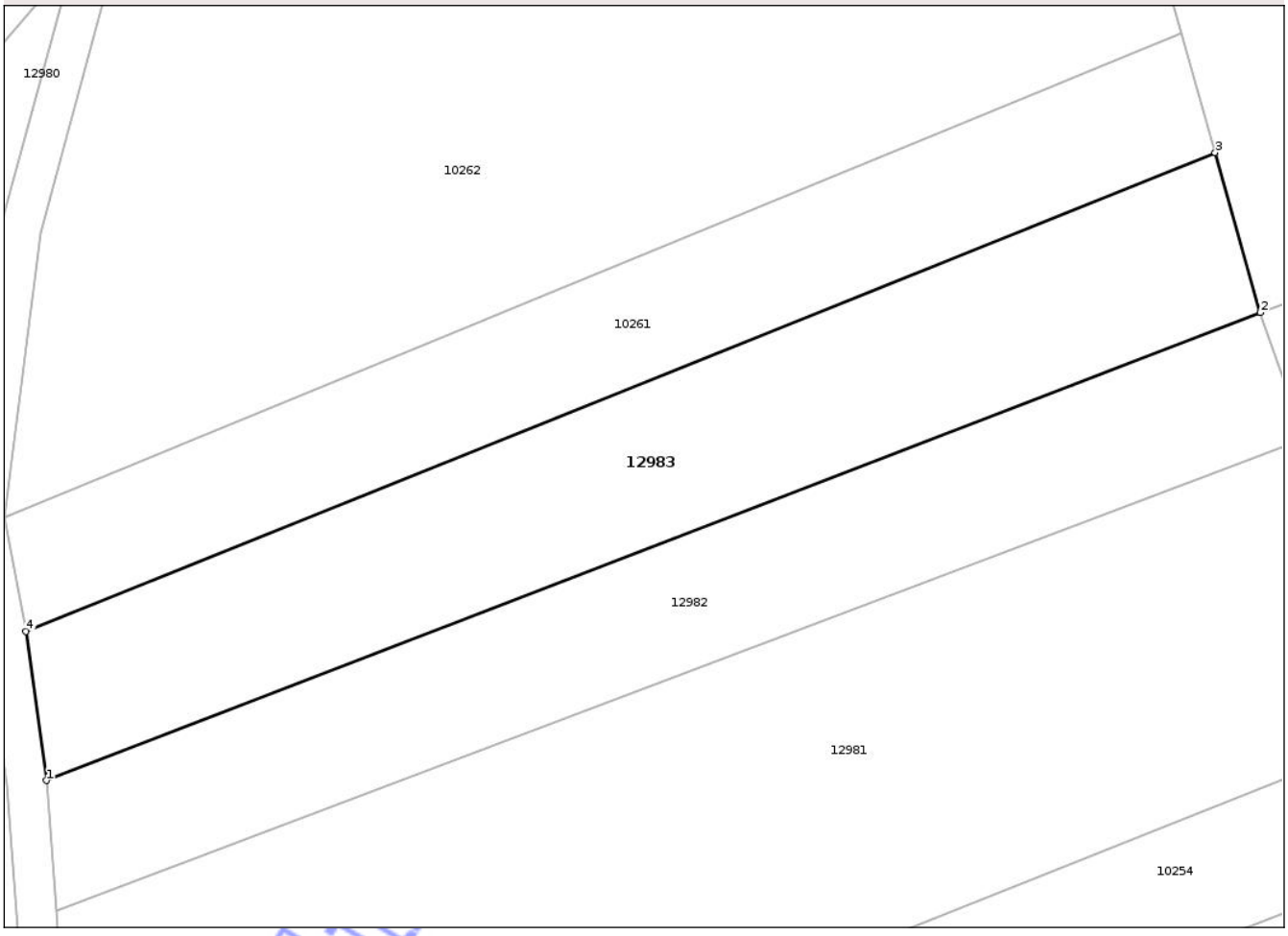
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101754	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	45	984	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.175,34 484.905,112	2	451.296,444 484.951,746	129.773
2	451.296,444 484.951,746	3	451.291,937 484.967,68	16.559
3	451.291,937 484.967,68	4	451.173,279 484.919,963	127.893
4	451.173,279 484.919,963	1	451.175,34 484.905,112	14.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101714	Din acte: 22.100 Masurata: 22.542	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40488 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 215, din 09/02/1999 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:12194300	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101714	Din acte: 22.100 Masurata: 22.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.542	47	1007/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.062,504 484.154,25	2	451.150,856 484.145,378	88.796
2	451.150,856 484.145,378	3	451.144,179 484.096,543	49.289
3	451.144,179 484.096,543	4	451.206,618 484.085,211	63.459
4	451.206,618 484.085,211	5	451.213,822 484.182,215	97.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.213,822 484.182,215	6	451.210,734 484.182,386	3.093
6	451.210,734 484.182,386	7	451.206,254 484.189,545	8.445
7	451.206,254 484.189,545	8	451.201,159 484.201,967	13.426
8	451.201,159 484.201,967	9	451.201,107 484.209,634	7.667
9	451.201,107 484.209,634	10	451.203,54 484.216,534	7.316
10	451.203,54 484.216,534	11	451.213,741 484.233,725	19.99
11	451.213,741 484.233,725	12	451.204,195 484.251,74	20.388
12	451.204,195 484.251,74	13	451.204,344 484.267,685	15.946
13	451.204,344 484.267,685	14	451.212,606 484.285,167	19.336
14	451.212,606 484.285,167	15	451.083,836 484.293,386	129.032
15	451.083,836 484.293,386	1	451.062,504 484.154,25	140.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101741	Din acte: 22.600 Masurata: 22.892	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43481 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1062, din 21/06/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101741	Din acte: 22.600 Masurata: 22.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.892	45	984/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	451.197,65 484.683,102	2	451.193,24 484.700,834	18.272
4	451.190,78 484.761,221	5	451.225,479 484.775,643	37.577
7	451.245,284 484.759,099	8	451.262,294 484.725,213	37.916
10	451.340,784 484.831,774	11	451.343,35 484.827,225	5.223
13	451.335,217 484.812,376	14	451.332,383 484.807,8	5.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	451.193,24 484.700,834	3	451.191,852 484.735,478	34.672
5	451.225,479 484.775,643	6	451.238,214 484.772,09	13.221
8	451.262,294 484.725,213	9	451.379,467 484.778,728	128.815
11	451.343,35 484.827,225	12	451.338,552 484.819,419	9.163
14	451.332,383 484.807,8	15	451.333,62 484.801,621	6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	451.191,852 484.735,478	4	451.190,78 484.761,221	25.765
6	451.238,214 484.772,09	7	451.245,284 484.759,099	14.79
9	451.379,467 484.778,728	10	451.340,784 484.831,774	65.653
12	451.338,552 484.819,419	13	451.335,217 484.812,376	7.793
15	451.333,62 484.801,621	16	451.327,995 484.798,498	6.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	451.327,995 484.798,498	17	451.321,902 484.798,498	6.093
19	451.307,84 484.785,54	20	451.299,769 484.794,179	11.823
22	451.304,751 484.808,63	23	451.313,91 484.811,574	9.621
25	451.323,984 484.828,942	26	451.333,313 484.835,983	11.688
28	451.348,277 484.834,762	29	451.328,808 484.869,248	39.602
31	451.154,936 484.754,65	32	451.153,406 484.712,436	42.242
34	451.163,066 484.657,93	35	451.183,579 484.636,188	29.891
37	451.216,259 484.574,271	38	451.219,39 484.559,05	15.54
40	451.266,238 484.553,613	41	451.243,627 484.591,953	44.511
43	451.206,474 484.645,099	44	451.203,296 484.651,509	7.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	451.321,902 484.798,498	18	451.316,277 484.788,818	11.196
20	451.299,769 484.794,179	21	451.297,627 484.803,653	9.713
23	451.313,91 484.811,574	24	451.318,754 484.816,085	6.619
26	451.333,313 484.835,983	27	451.340,781 484.831,778	8.57
29	451.328,808 484.869,248	30	451.173,574 484.805,616	167.77
32	451.153,406 484.712,436	33	451.161,214 484.668,383	44.74
35	451.183,579 484.636,188	36	451.199,841 484.610,606	30.313
38	451.219,39 484.559,05	39	451.224,755 484.532,975	26.621
41	451.243,627 484.591,953	42	451.225,603 484.606,649	23.256
44	451.203,296 484.651,509	1	451.197,65 484.683,102	32.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	451.316,277 484.788,818	19	451.307,84 484.785,54	9.051
21	451.297,627 484.803,653	22	451.304,751 484.808,63	8.69
24	451.318,754 484.816,085	25	451.323,984 484.828,942	13.88
27	451.340,781 484.831,778	28	451.348,277 484.834,762	8.068
30	451.173,574 484.805,616	31	451.154,936 484.754,65	54.267
33	451.161,214 484.668,383	34	451.163,066 484.657,93	10.616
36	451.199,841 484.610,606	37	451.216,259 484.574,271	39.872
39	451.224,755 484.532,975	40	451.266,238 484.553,613	46.333
42	451.225,603 484.606,649	43	451.206,474 484.645,099	42.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.301	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

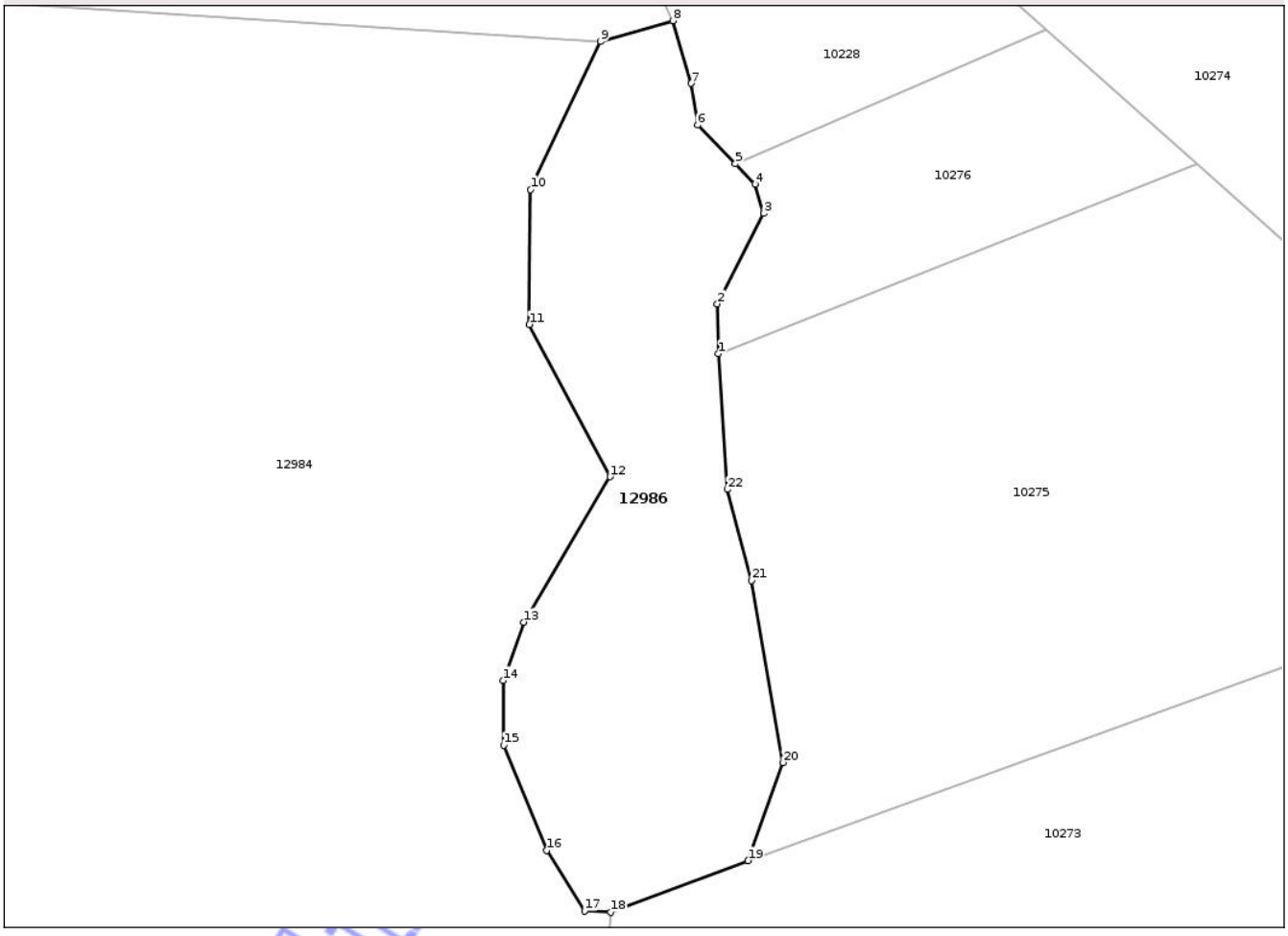
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.301	47	1004	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.226,591 484.248,266	2	451.226,438 484.254,149	5.885
3	451.231,961 484.264,842	4	451.230,926 484.268,322	3.631
5	451.228,578 484.270,727	6	451.224,108 484.275,307	6.4
7	451.223,332 484.280,222	8	451.221,174 484.287,638	7.724
9	451.212,606 484.285,167	10	451.204,344 484.267,685	19.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.226,438 484.254,149	3	451.231,961 484.264,842	12.035
4	451.230,926 484.268,322	5	451.228,578 484.270,727	3.361
6	451.224,108 484.275,307	7	451.223,332 484.280,222	4.976
8	451.221,174 484.287,638	9	451.212,606 484.285,167	8.917
10	451.204,344 484.267,685	11	451.204,195 484.251,74	15.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	451.204,195 484.251,74	12	451.213,741 484.233,725	20.388
13	451.203,54 484.216,534	14	451.201,107 484.209,634	7.316
15	451.201,159 484.201,967	16	451.206,254 484.189,545	13.426
17	451.210,734 484.182,386	18	451.213,822 484.182,215	3.093
19	451.230,088 484.188,332	20	451.234,211 484.199,928	12.307
21	451.230,482 484.221,443	22	451.227,65 484.232,217	11.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	451.213,741 484.233,725	13	451.203,54 484.216,534	19.99
14	451.201,107 484.209,634	15	451.201,159 484.201,967	7.667
16	451.206,254 484.189,545	17	451.210,734 484.182,386	8.445
18	451.213,822 484.182,215	19	451.230,088 484.188,332	17.378
20	451.234,211 484.199,928	21	451.230,482 484.221,443	21.836
22	451.227,65 484.232,217	1	451.226,591 484.248,266	16.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047/43, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE PARASCHIVA** 2) **DRAGOMAN TRAIAN** 3) **JEKAL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

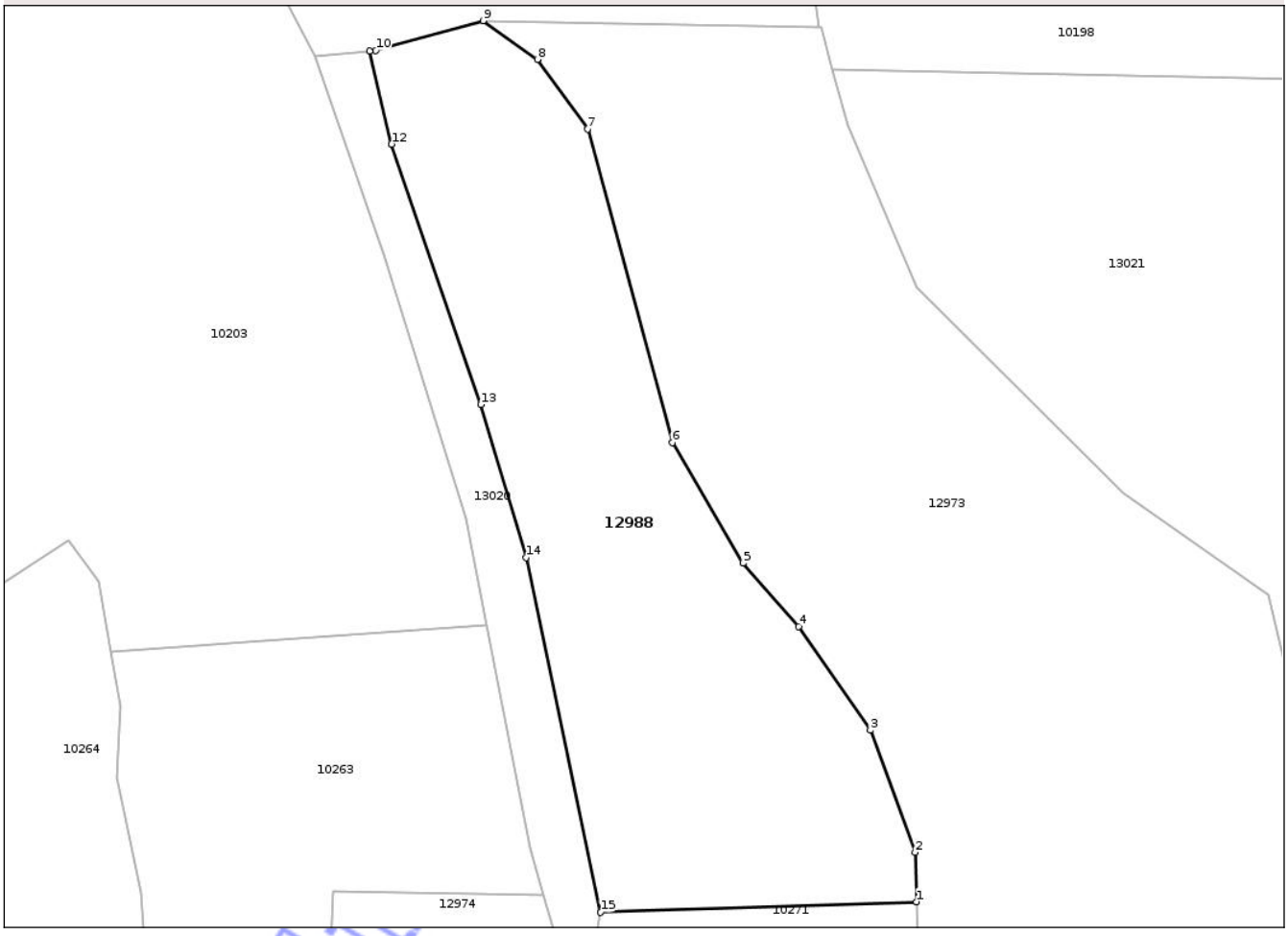
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	45	972/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.257,653 484.102,572	2	452.257,366 484.112,426	9.858
2	452.257,366 484.112,426	3	452.248,409 484.136,822	25.988
3	452.248,409 484.136,822	4	452.234,105 484.157,492	25.137
4	452.234,105 484.157,492	5	452.222,986 484.170,145	16.844
5	452.222,986 484.170,145	6	452.208,852 484.194,194	27.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	452.208,852 484.194,194	7	452.191,91 484.256,797	64.855
7	452.191,91 484.256,797	8	452.181,904 484.270,709	17.137
8	452.181,904 484.270,709	9	452.171,034 484.278,409	13.321
9	452.171,034 484.278,409	10	452.149,576 484.272,517	22.252
10	452.149,576 484.272,517	11	452.148,346 484.272,393	1.236
11	452.148,346 484.272,393	12	452.152,763 484.253,768	19.142
12	452.152,763 484.253,768	13	452.170,564 484.201,785	54.946
13	452.170,564 484.201,785	14	452.179,613 484.171,279	31.82
14	452.179,613 484.171,279	15	452.194,521 484.100,44	72.391
15	452.194,521 484.100,44	1	452.257,653 484.102,572	63.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.385	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.385	45	979/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.839,573 483.837,681	2	451.869,681 483.841,557	30.356
2	451.869,681 483.841,557	3	451.875,684 483.882,205	41.089
3	451.875,684 483.882,205	4	451.792,693 483.893,074	83.7
4	451.792,693 483.893,074	5	451.799,033 483.967,111	74.308
5	451.799,033 483.967,111	6	451.778,907 483.967,417	20.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.778,907 483.967,417	7	451.778,396 483.923,856	43.564
7	451.778,396 483.923,856	8	451.775,754 483.829,466	94.427
8	451.775,754 483.829,466	9	451.839,568 483.837,681	64.341
9	451.839,568 483.837,681	1	451.839,573 483.837,681	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101669	Din acte: 2.000 Masurata: 2.031	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39489 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 240, din 12/02/1999 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRIFUTURA S.A.**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

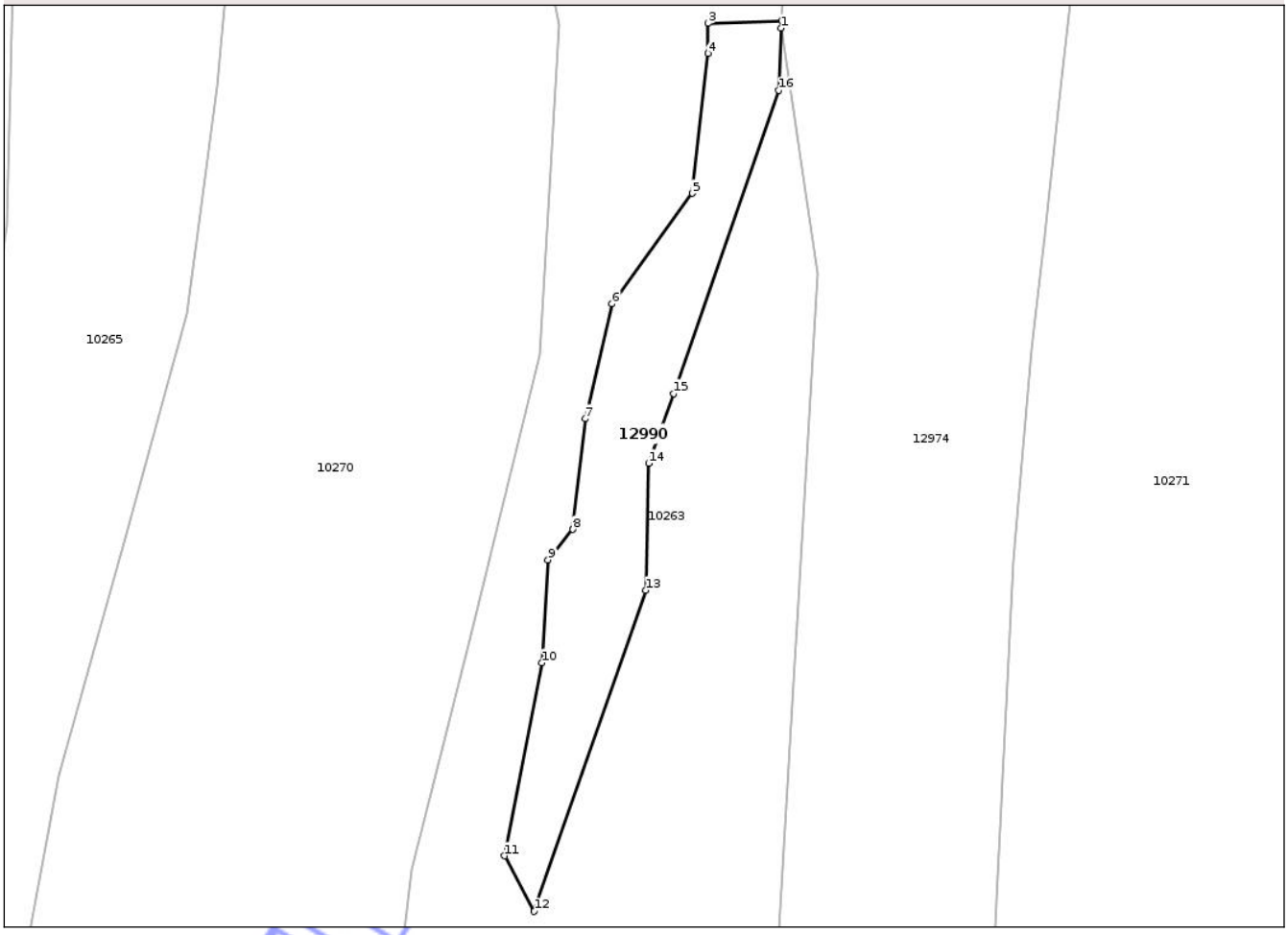
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101669	Din acte: 2.000 Masurata: 2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.031	45	975/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.139,553 484.068,867	2	452.139,61 484.070,193	1.327
2	452.139,61 484.070,193	3	452.126,374 484.069,741	13.244
3	452.126,374 484.069,741	4	452.126,374 484.064,319	5.422
4	452.126,374 484.064,319	5	452.123,571 484.039,222	25.253
5	452.123,571 484.039,222	6	452.109,169 484.019,418	24.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	452.109,169 484.019,418	7	452.104,354 483.998,778	21.194
7	452.104,354 483.998,778	8	452.102,159 483.978,938	19.961
8	452.102,159 483.978,938	9	452.097,684 483.973,444	7.086
9	452.097,684 483.973,444	10	452.096,609 483.954,99	18.485
10	452.096,609 483.954,99	11	452.089,861 483.920,35	35.291
11	452.089,861 483.920,35	12	452.095,195 483.910,401	11.289
12	452.095,195 483.910,401	13	452.115,188 483.968,006	60.976
13	452.115,188 483.968,006	14	452.115,749 483.990,771	22.772
14	452.115,749 483.990,771	15	452.120,258 484.003,303	13.318
15	452.120,258 484.003,303	16	452.139,067 484.057,681	57.539
16	452.139,067 484.057,681	1	452.139,553 484.068,867	11.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1364/43, din 06/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	45	945/5	-	NR. PARCELA 945/6 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.256,491 485.088,81	2	451.269,8 485.044,017	46.728
2	451.269,8 485.044,017	3	451.281,73 485.003,672	42.072
3	451.281,73 485.003,672	4	451.372,637 485.036,059	96.504
4	451.372,637 485.036,059	5	451.337,673 485.116,042	87.291
5	451.337,673 485.116,042	1	451.256,491 485.088,81	85.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

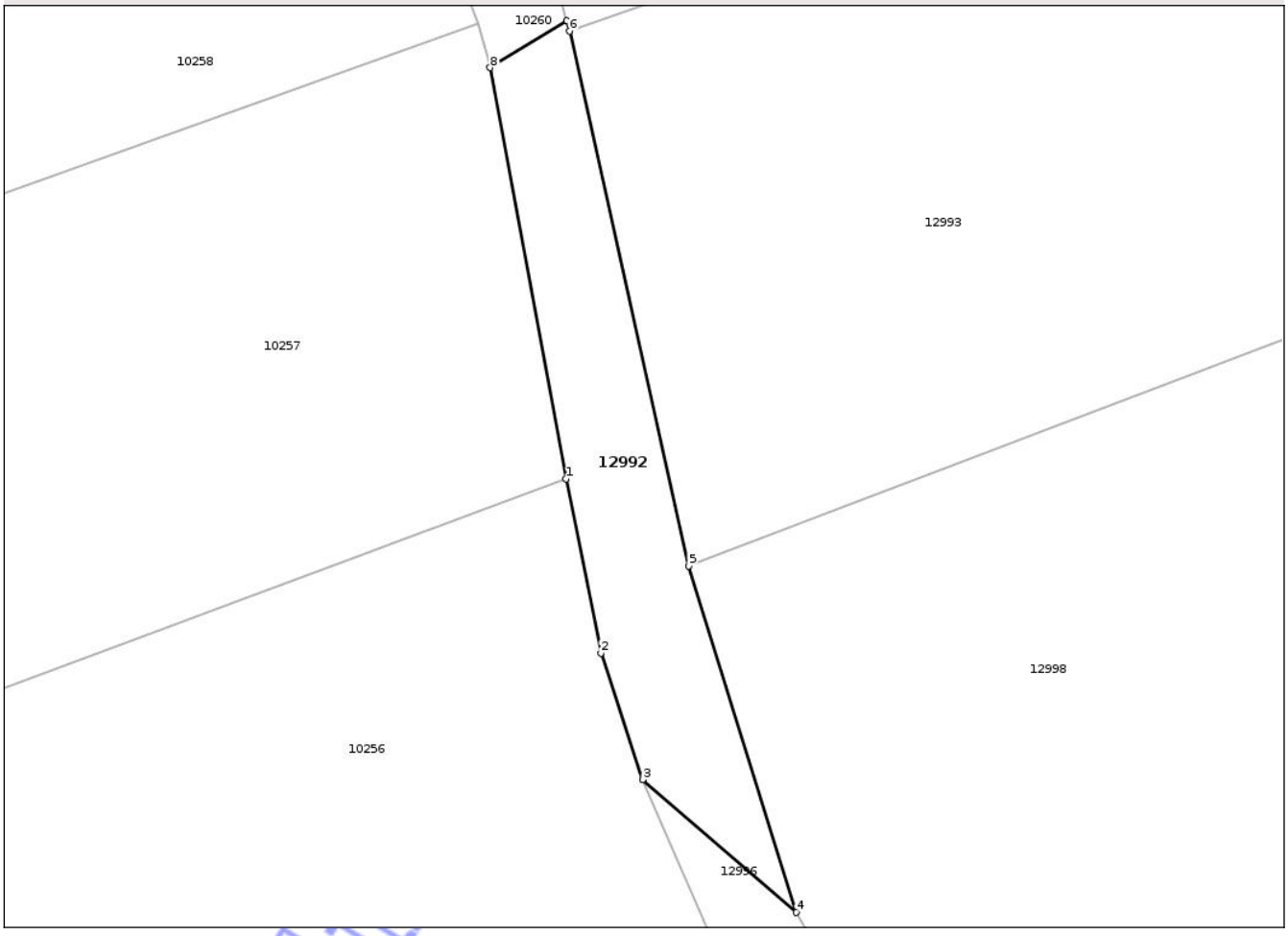
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.200	45	946	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.401,531 484.930,31	2	451.405,777 484.909,255	21.479
2	451.405,777 484.909,255	3	451.410,809 484.893,937	16.123
3	451.410,809 484.893,937	4	451.429,404 484.877,873	24.573
4	451.429,404 484.877,873	5	451.416,418 484.919,781	43.874
5	451.416,418 484.919,781	6	451.401,974 484.984,53	66.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.401,974 484.984,53	7	451.401,643 484.985,779	1.292
7	451.401,643 484.985,779	8	451.392,346 484.980,102	10.893
8	451.392,346 484.980,102	1	451.401,531 484.930,31	50.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101752	Din acte: 11.100 Masurata: 11.051	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44047 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 185, din 01/02/2000 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

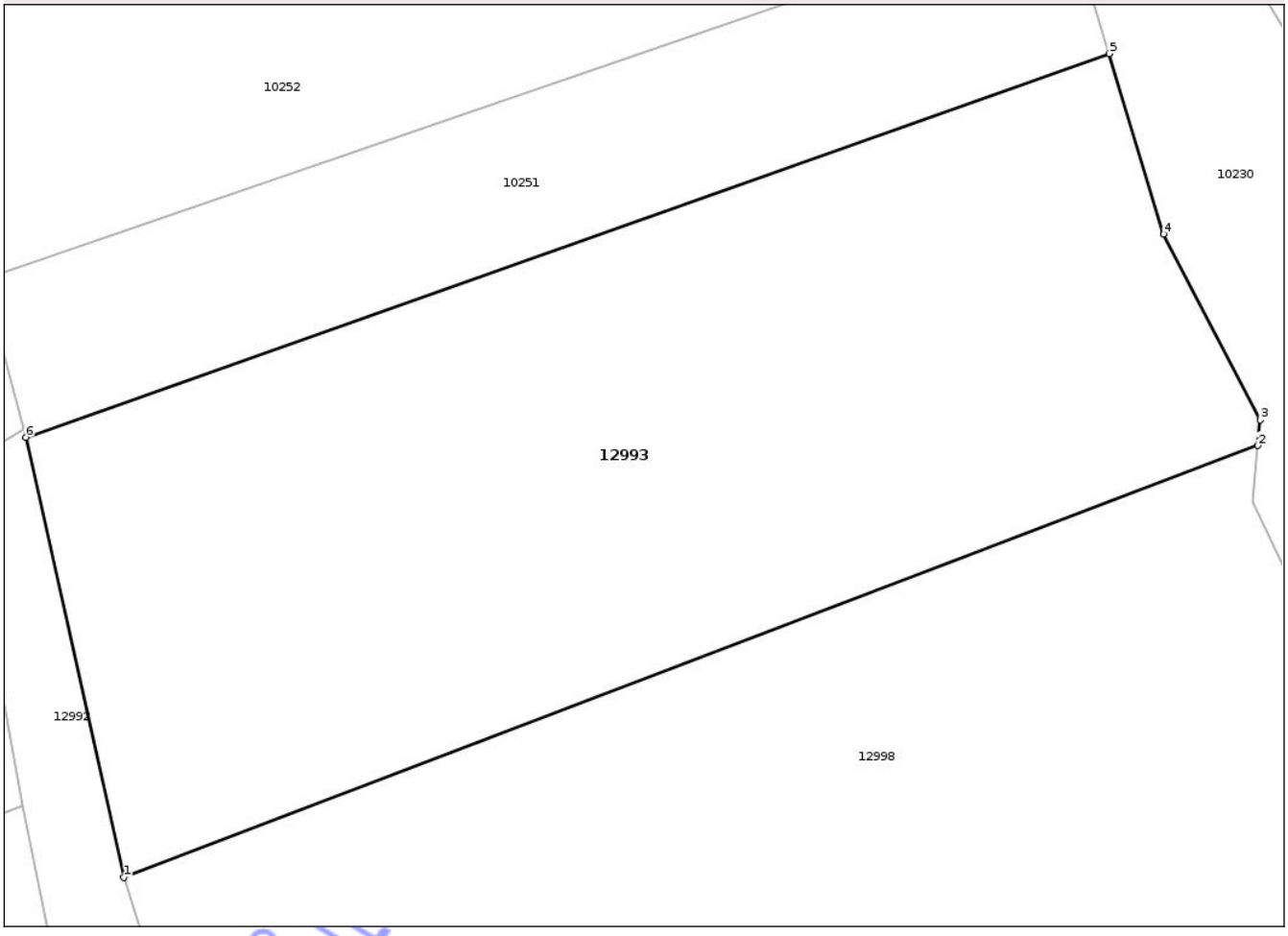
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101752	Din acte: 11.100 Masurata: 11.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.051	45	951/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.416,418 484.919,781	2	451.583,4 484.983,325	178.664
2	451.583,4 484.983,325	3	451.583,756 484.987,069	3.761
3	451.583,756 484.987,069	4	451.569,519 485.014,398	30.815
4	451.569,519 485.014,398	5	451.561,48 485.040,952	27.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.561,48 485.040,952	6	451.401,974 484.984,53	169.191
6	451.401,974 484.984,53	1	451.416,418 484.919,781	66.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101779	Din acte: 11.000 Masurata: 10.938	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44042 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1234, din 08/08/2000 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:12194300	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

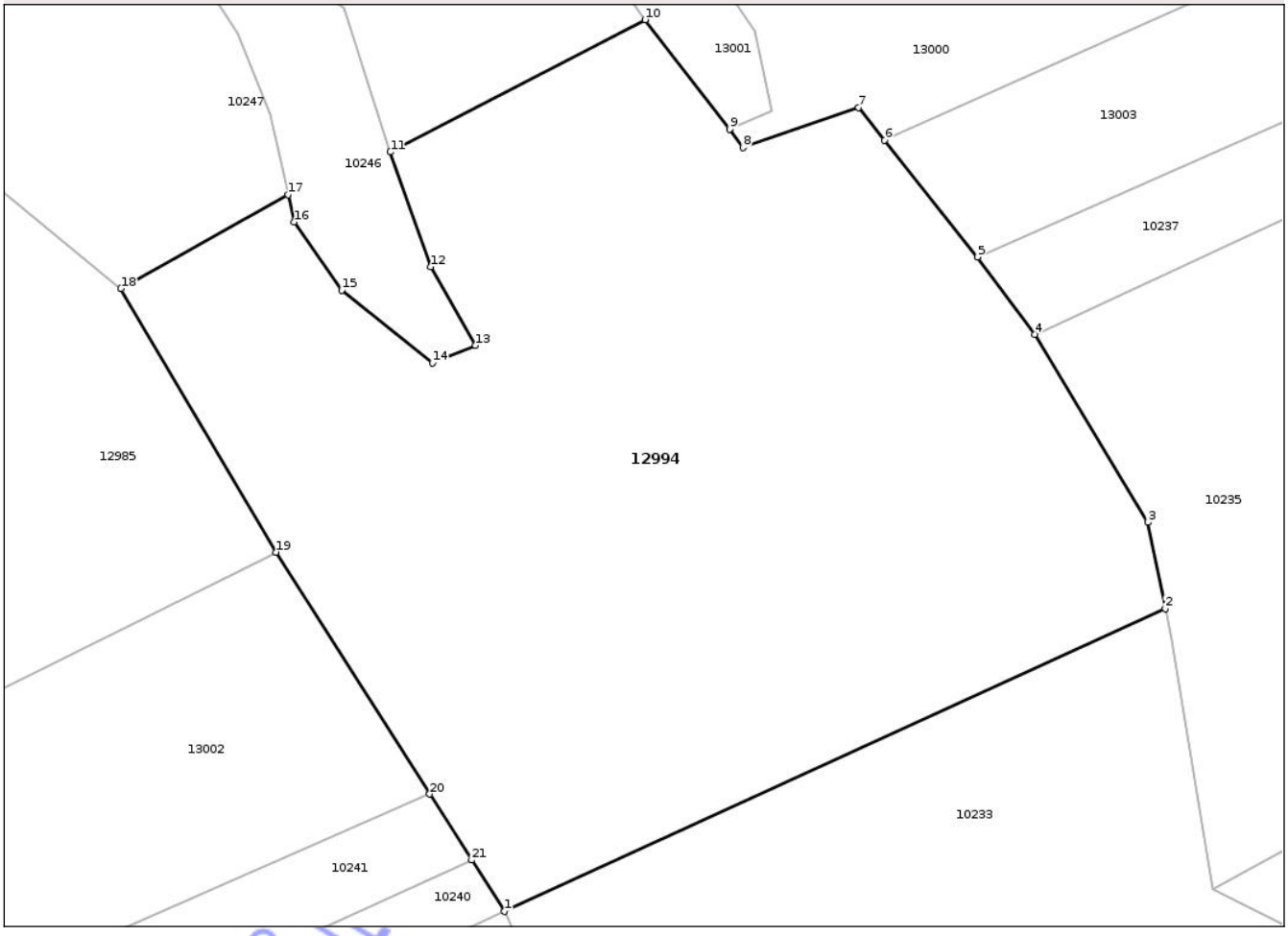
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101779	Din acte: 11.000 Masurata: 10.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.938	45	960/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.299,442 484.501,369	2	451.395,704 484.545,393	105.851
3	451.393,167 484.557,958	4	451.376,703 484.585,319	31.933
5	451.368,364 484.596,568	6	451.354,847 484.613,55	21.705
7	451.351,067 484.618,299	8	451.334,189 484.612,461	17.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.395,704 484.545,393	3	451.393,167 484.557,958	12.819
4	451.376,703 484.585,319	5	451.368,364 484.596,568	14.003
6	451.354,847 484.613,55	7	451.351,067 484.618,299	6.07
8	451.334,189 484.612,461	9	451.332,276 484.615,153	3.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	451.332,276 484.615,153	10	451.319,963 484.631,066	20.12
11	451.282,881 484.611,831	12	451.288,726 484.595,129	17.695
13	451.295,276 484.583,685	14	451.288,98 484.581,171	6.779
15	451.275,783 484.591,744	16	451.268,828 484.601,659	12.111
17	451.267,963 484.605,634	18	451.243,627 484.591,953	27.918
19	451.266,238 484.553,613	20	451.288,596 484.518,435	41.682
21	451.294,691 484.508,844	1	451.299,442 484.501,369	8.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	451.319,963 484.631,066	11	451.282,881 484.611,831	41.774
12	451.288,726 484.595,129	13	451.295,276 484.583,685	13.186
14	451.288,98 484.581,171	15	451.275,783 484.591,744	16.91
16	451.268,828 484.601,659	17	451.267,963 484.605,634	4.068
18	451.243,627 484.591,953	19	451.266,238 484.553,613	44.511
20	451.288,596 484.518,435	21	451.294,691 484.508,844	11.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101774	8.400	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44041 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1144, din 14/06/2001 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

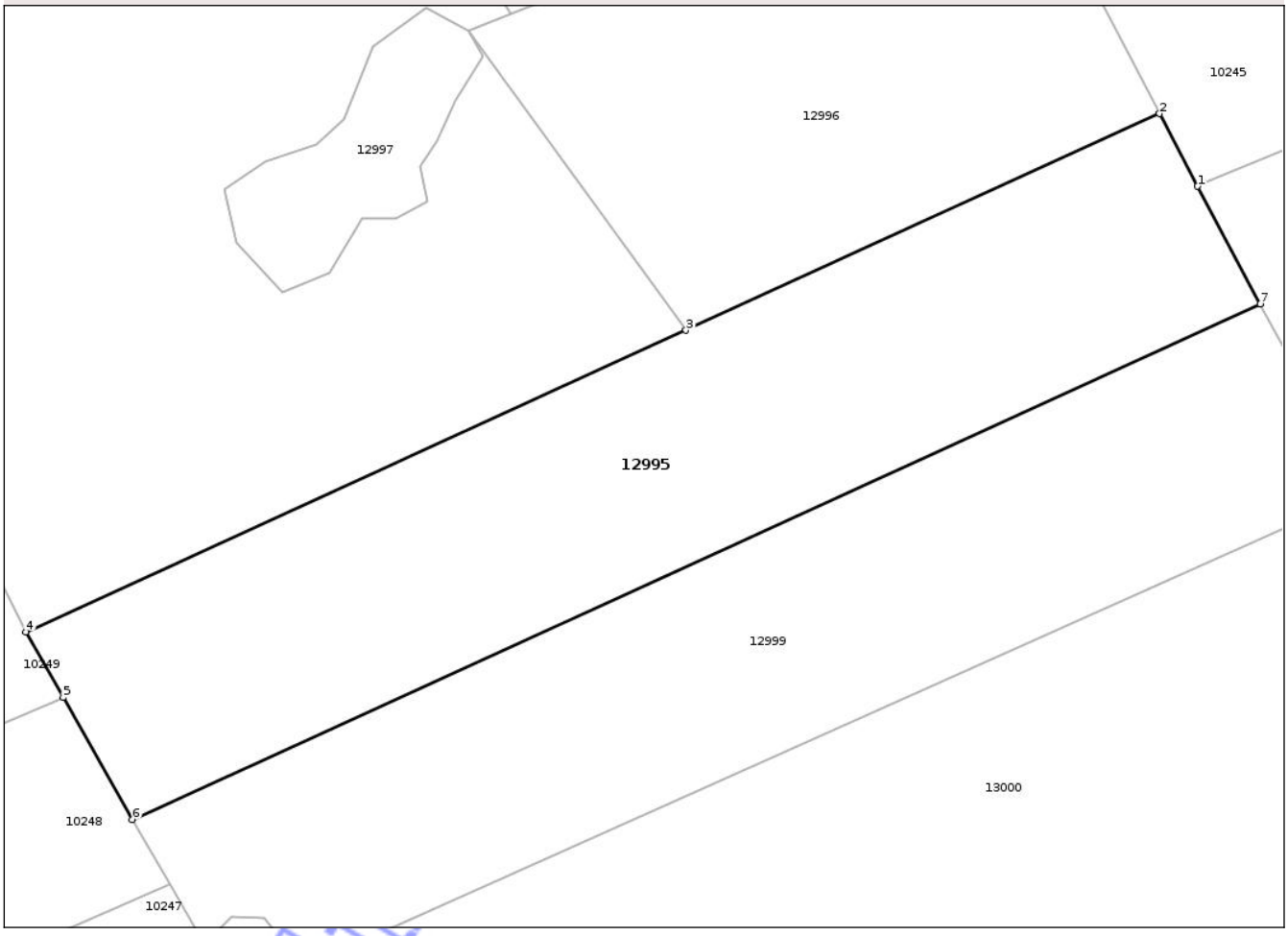
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101774	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.400	45	984/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.470,267 484.804,245	2	451.463,527 484.817,12	14.532
2	451.463,527 484.817,12	3	451.379,467 484.778,728	92.412
3	451.379,467 484.778,728	4	451.262,294 484.725,213	128.815
4	451.262,294 484.725,213	5	451.268,906 484.713,608	13.356
5	451.268,906 484.713,608	6	451.281,209 484.692,014	24.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.281,209 484.692,014	7	451.481,418 484.783,41	220.084
7	451.481,418 484.783,41	1	451.470,267 484.804,245	23.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101736	Din acte: 6.100 Masurata: 6.198	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43495 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1062, din 21/06/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

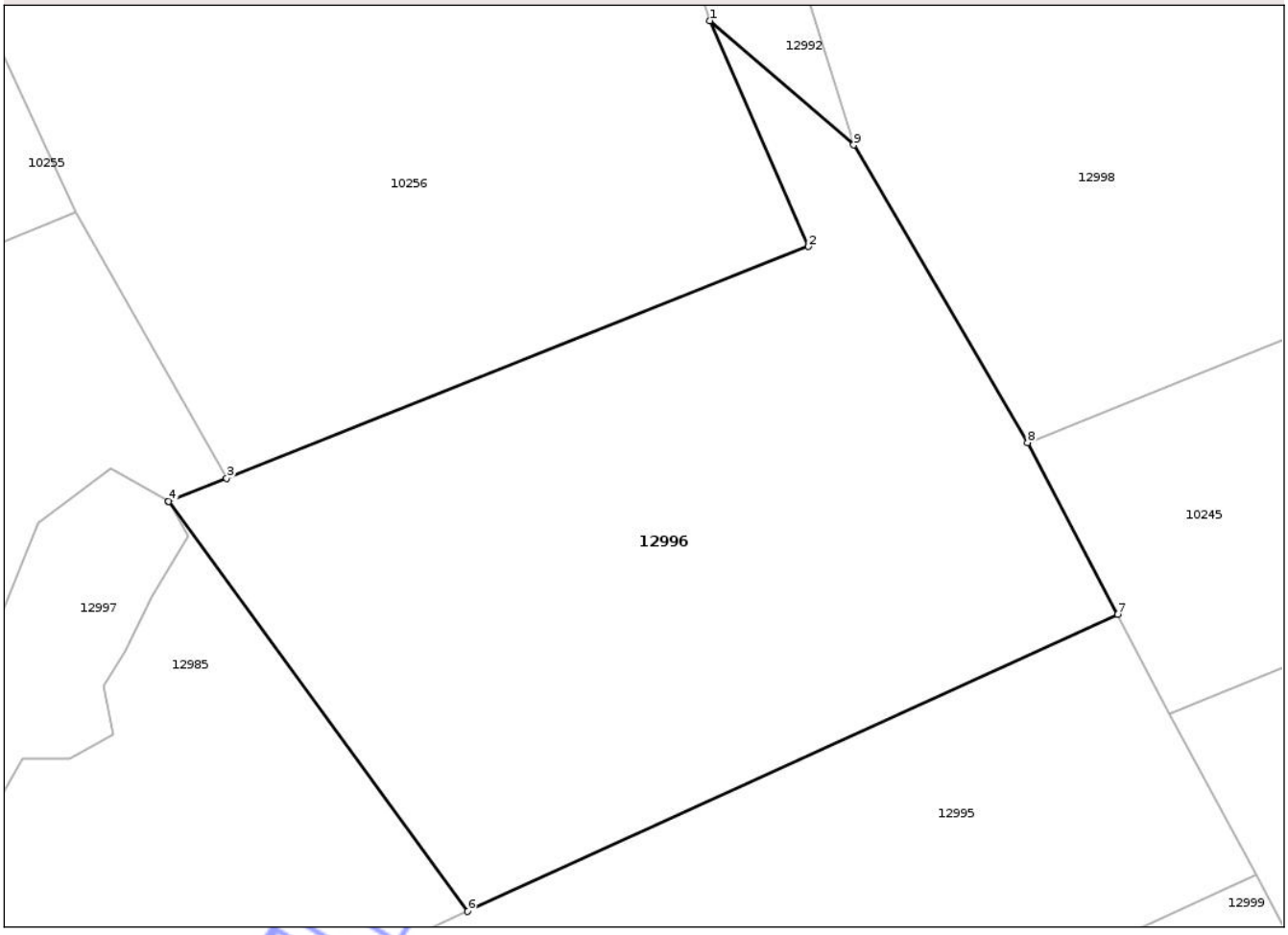
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101736	Din acte: 6.100 Masurata: 6.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.198	45	984/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.410,809 484.893,937	2	451.423,562 484.864,737	31.863
2	451.423,562 484.864,737	3	451.348,277 484.834,762	81.033
3	451.348,277 484.834,762	4	451.340,781 484.831,778	8.068
4	451.340,781 484.831,778	5	451.340,784 484.831,774	0.005
5	451.340,784 484.831,774	6	451.379,467 484.778,728	65.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.379,467 484.778,728	7	451.463,527 484.817,12	92.412
7	451.463,527 484.817,12	8	451.451,878 484.839,373	25.118
8	451.451,878 484.839,373	9	451.429,404 484.877,873	44.579
9	451.429,404 484.877,873	1	451.410,809 484.893,937	24.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101738	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43477 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1062, din 21/06/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA S.A**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

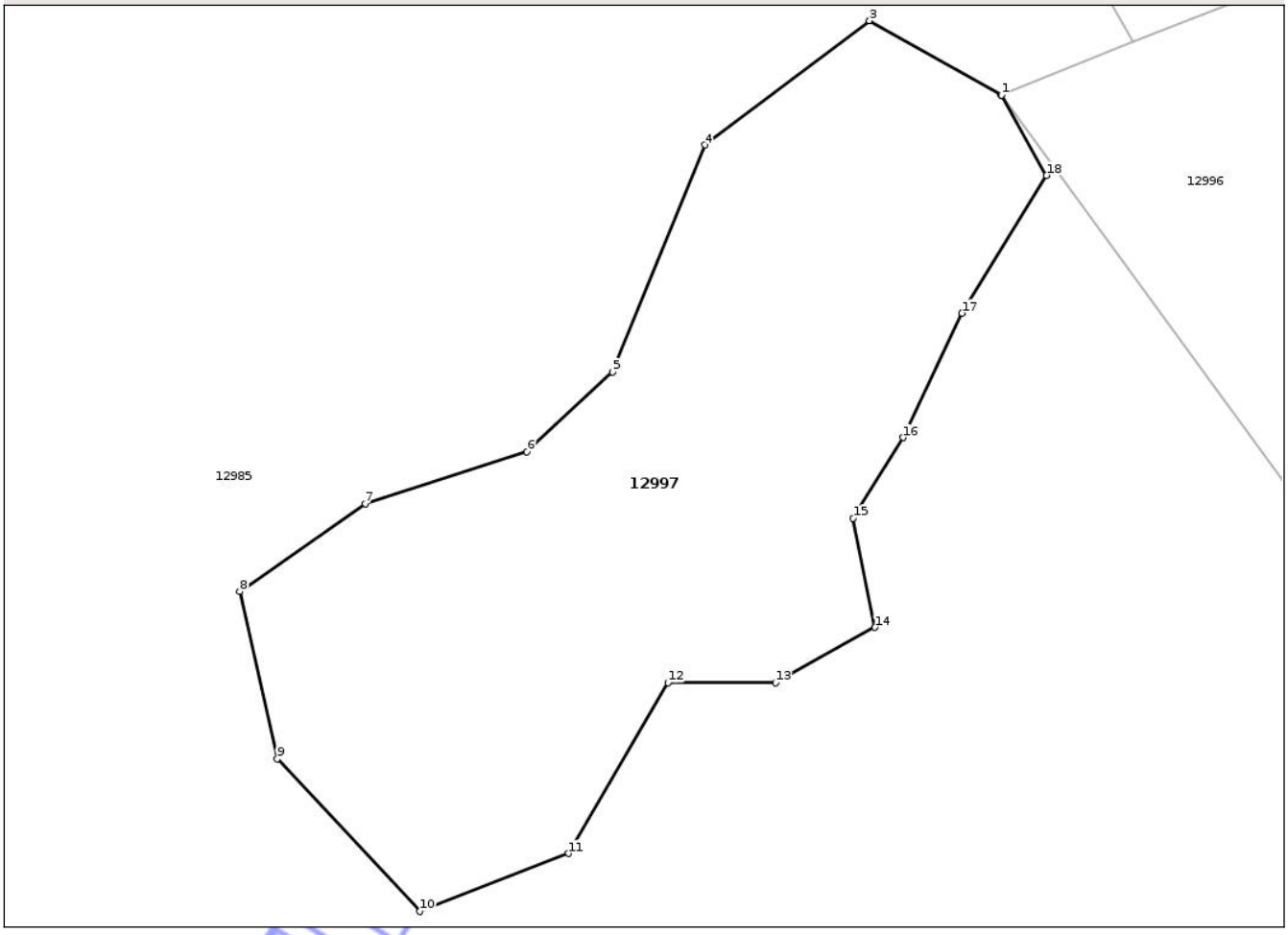
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101738	Din acte: 1.000 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.002	45	953	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.340,784 484.831,774	2	451.340,781 484.831,778	0.005
2	451.340,781 484.831,778	3	451.333,313 484.835,983	8.57
3	451.333,313 484.835,983	4	451.323,984 484.828,942	11.688
4	451.323,984 484.828,942	5	451.318,754 484.816,085	13.88
5	451.318,754 484.816,085	6	451.313,91 484.811,574	6.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.313,91 484.811,574	7	451.304,751 484.808,63	9.621
7	451.304,751 484.808,63	8	451.297,627 484.803,653	8.69
8	451.297,627 484.803,653	9	451.299,769 484.794,179	9.713
9	451.299,769 484.794,179	10	451.307,84 484.785,54	11.823
10	451.307,84 484.785,54	11	451.316,277 484.788,818	9.051
11	451.316,277 484.788,818	12	451.321,902 484.798,498	11.196
12	451.321,902 484.798,498	13	451.327,995 484.798,498	6.093
13	451.327,995 484.798,498	14	451.333,62 484.801,621	6.434
14	451.333,62 484.801,621	15	451.332,383 484.807,8	6.302
15	451.332,383 484.807,8	16	451.335,217 484.812,376	5.383
16	451.335,217 484.812,376	17	451.338,552 484.819,419	7.793
17	451.338,552 484.819,419	18	451.343,35 484.827,225	9.163
18	451.343,35 484.827,225	1	451.340,784 484.831,774	5.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

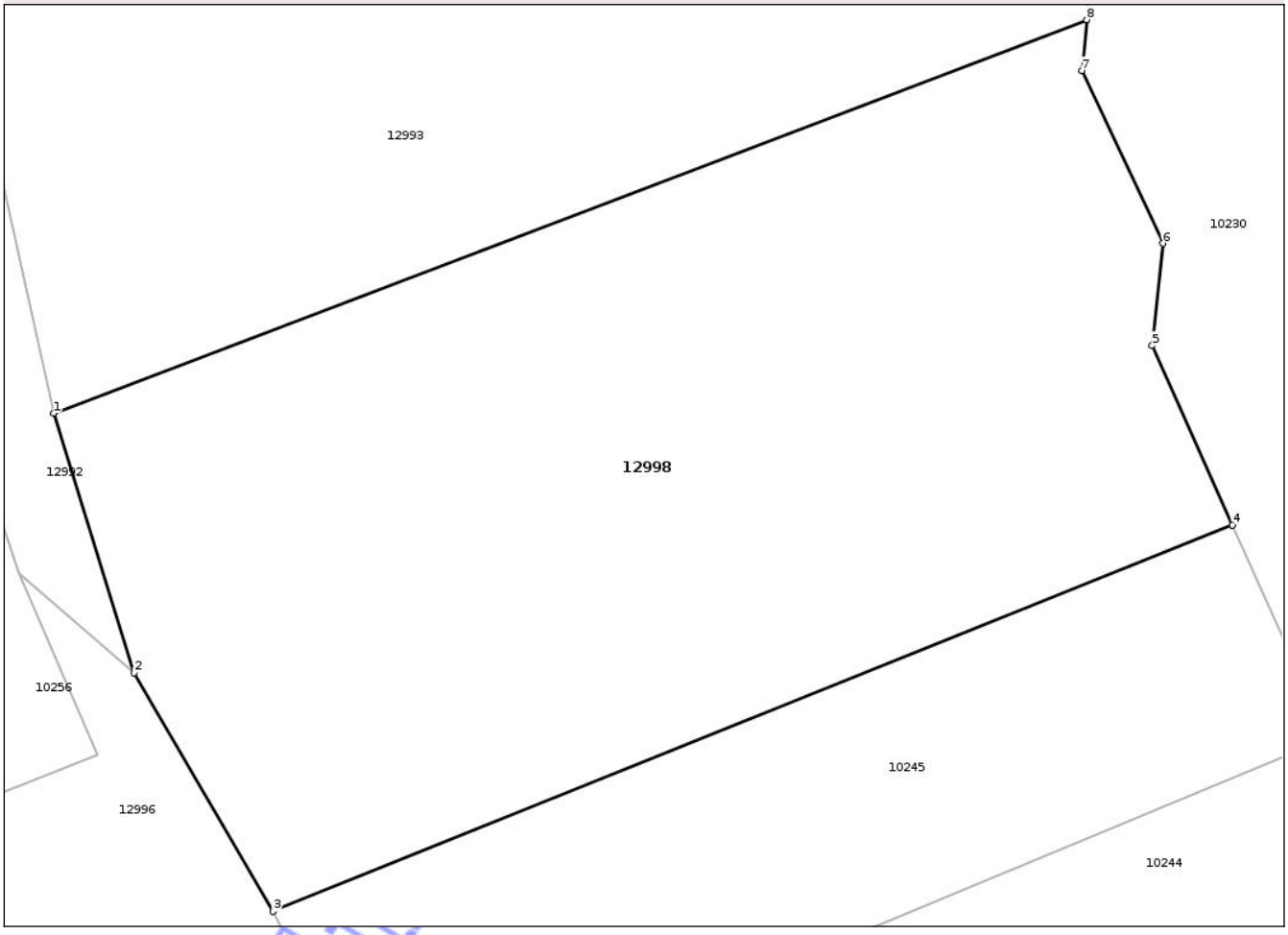
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	45	951/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.416,418 484.919,781	2	451.429,404 484.877,873	43.874
2	451.429,404 484.877,873	3	451.451,878 484.839,373	44.579
3	451.451,878 484.839,373	4	451.606,951 484.901,77	167.156
4	451.606,951 484.901,77	5	451.594,006 484.930,707	31.701
5	451.594,006 484.930,707	6	451.595,716 484.947,217	16.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.595,716 484.947,217	7	451.582,617 484.975,114	30.819
7	451.582,617 484.975,114	8	451.583,4 484.983,325	8.248
8	451.583,4 484.983,325	1	451.416,418 484.919,781	178.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

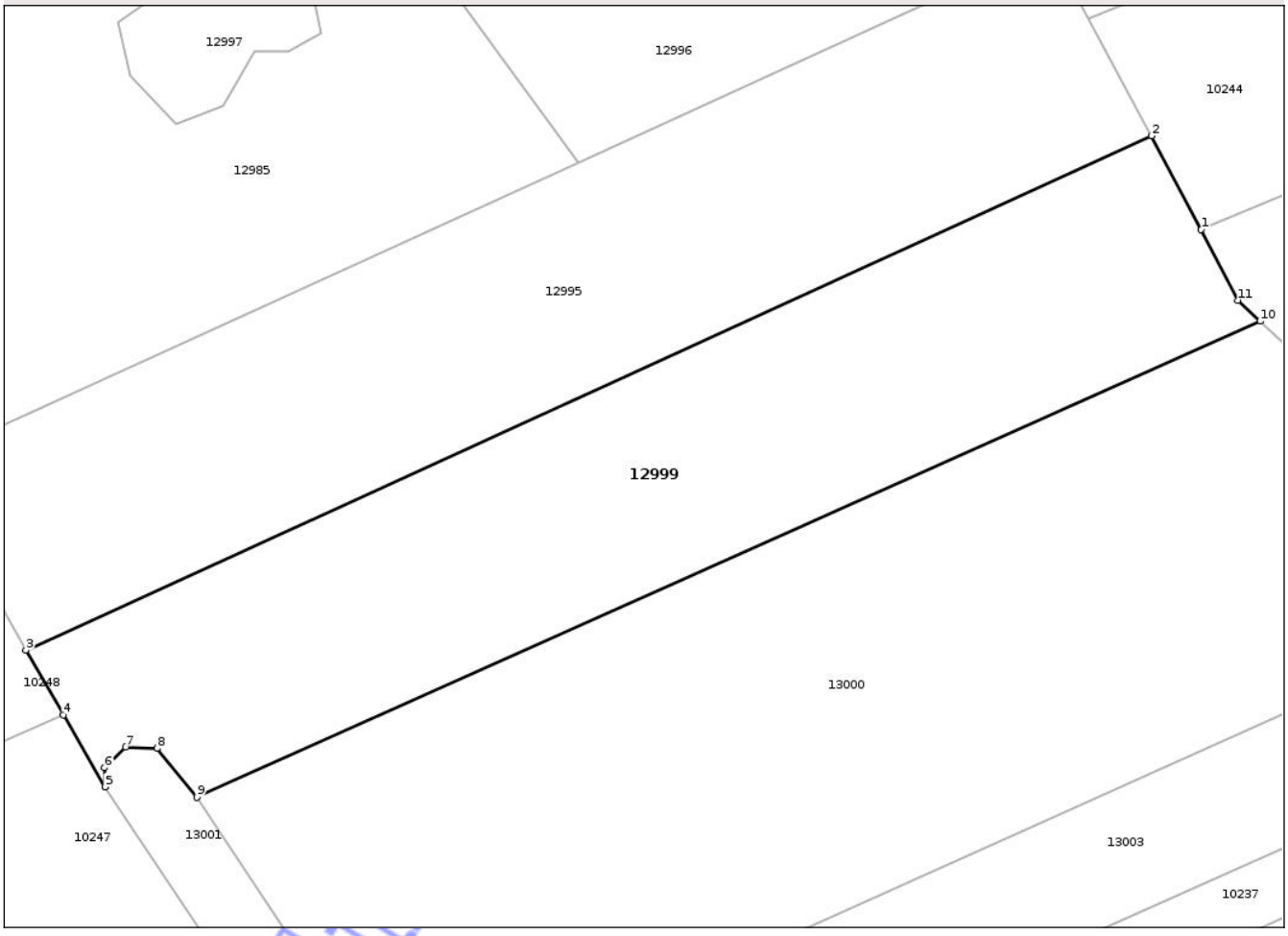
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	45	984/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.490,312 484.766,793	2	451.481,418 484.783,41	18.847
2	451.481,418 484.783,41	3	451.281,209 484.692,014	220.084
3	451.281,209 484.692,014	4	451.287,849 484.680,558	13.241
4	451.287,849 484.680,558	5	451.295,258 484.667,774	14.776
5	451.295,258 484.667,774	6	451.295,227 484.671,145	3.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.295,227 484.671,145	7	451.298,914 484.674,811	5.199
7	451.298,914 484.674,811	8	451.304,533 484.674,618	5.622
8	451.304,533 484.674,618	9	451.311,589 484.665,922	11.199
9	451.311,589 484.665,922	10	451.500,802 484.750,496	207.254
10	451.500,802 484.750,496	11	451.496,806 484.754,219	5.462
11	451.496,806 484.754,219	1	451.490,312 484.766,793	14.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101761	14.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43762 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1238, din 08/08/2000 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

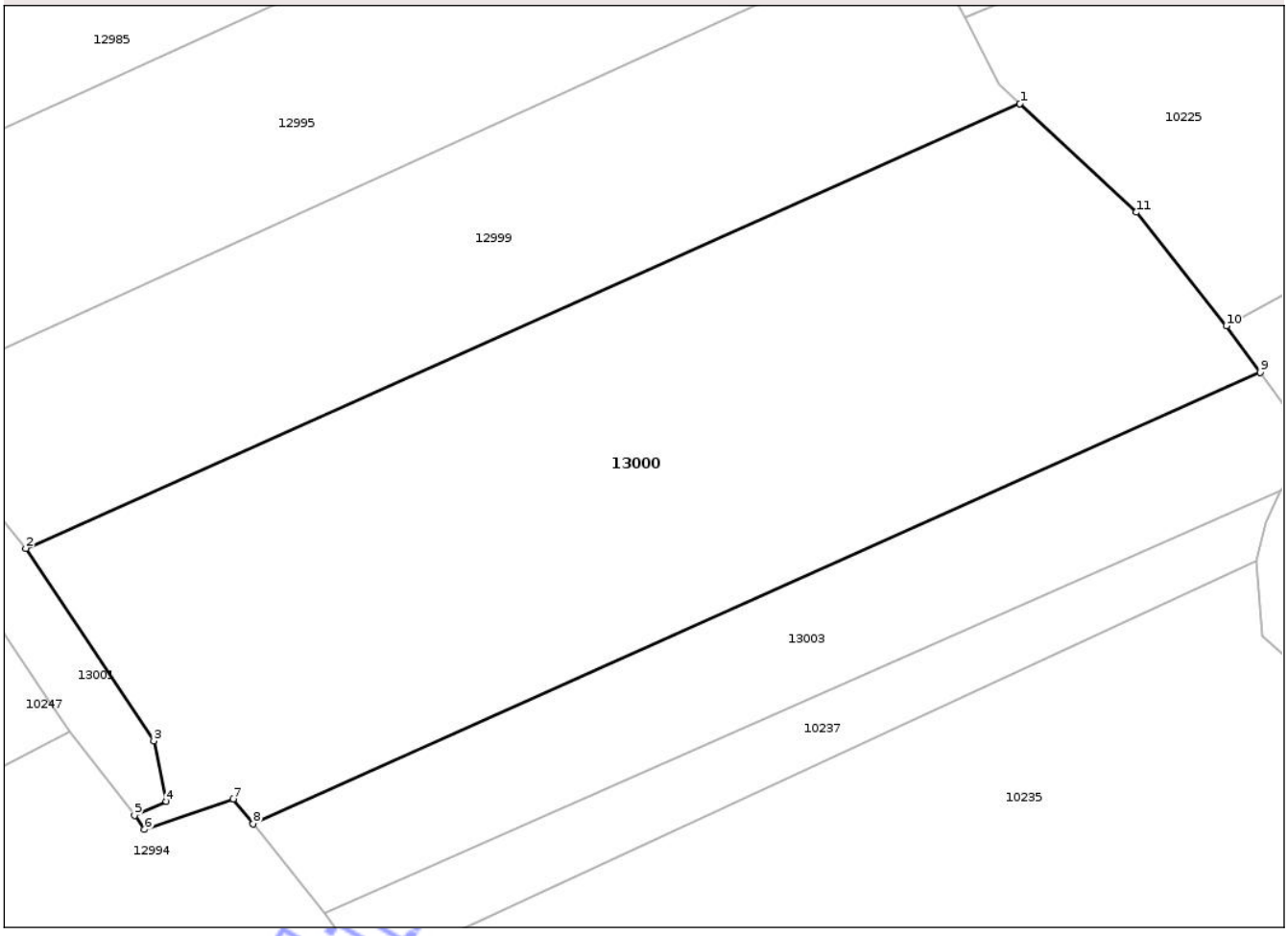
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101761	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.000	45	984/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.500,802 484.750,496	2	451.311,589 484.665,922	207.254
2	451.311,589 484.665,922	3	451.335,938 484.629,354	43.933
3	451.335,938 484.629,354	4	451.338,328 484.617,806	11.793
4	451.338,328 484.617,806	5	451.332,276 484.615,153	6.608
5	451.332,276 484.615,153	6	451.334,189 484.612,461	3.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.334,189 484.612,461	7	451.351,067 484.618,299	17.859
7	451.351,067 484.618,299	8	451.354,847 484.613,55	6.07
8	451.354,847 484.613,55	9	451.546,559 484.699,423	210.066
9	451.546,559 484.699,423	10	451.540,11 484.708,236	10.921
10	451.540,11 484.708,236	11	451.522,991 484.729,824	27.552
11	451.522,991 484.729,824	1	451.500,802 484.750,496	30.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

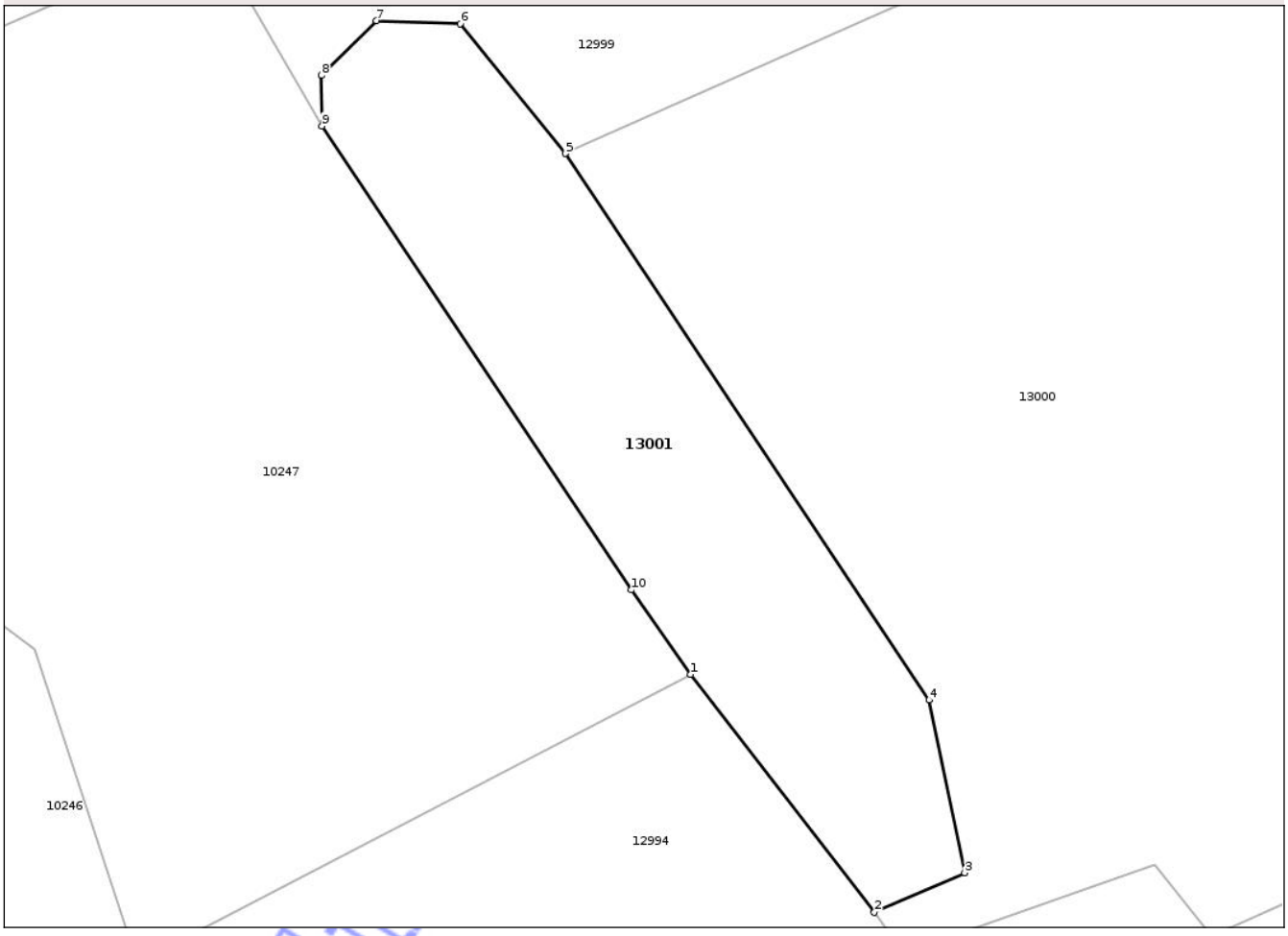
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	796	45	956	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.319,963 484.631,066	2	451.332,276 484.615,153	20.12
2	451.332,276 484.615,153	3	451.338,328 484.617,806	6.608
3	451.338,328 484.617,806	4	451.335,938 484.629,354	11.793
4	451.335,938 484.629,354	5	451.311,589 484.665,922	43.933
5	451.311,589 484.665,922	6	451.304,533 484.674,618	11.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.304,533 484.674,618	7	451.298,914 484.674,811	5.622
7	451.298,914 484.674,811	8	451.295,227 484.671,145	5.199
8	451.295,227 484.671,145	9	451.295,258 484.667,774	3.371
9	451.295,258 484.667,774	10	451.316,002 484.636,725	37.341
10	451.316,002 484.636,725	1	451.319,963 484.631,066	6.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101744	2.500	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43730 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1145, din 14/06/2001 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC Agrifutura SA Sibiu**, CIF:12194300	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

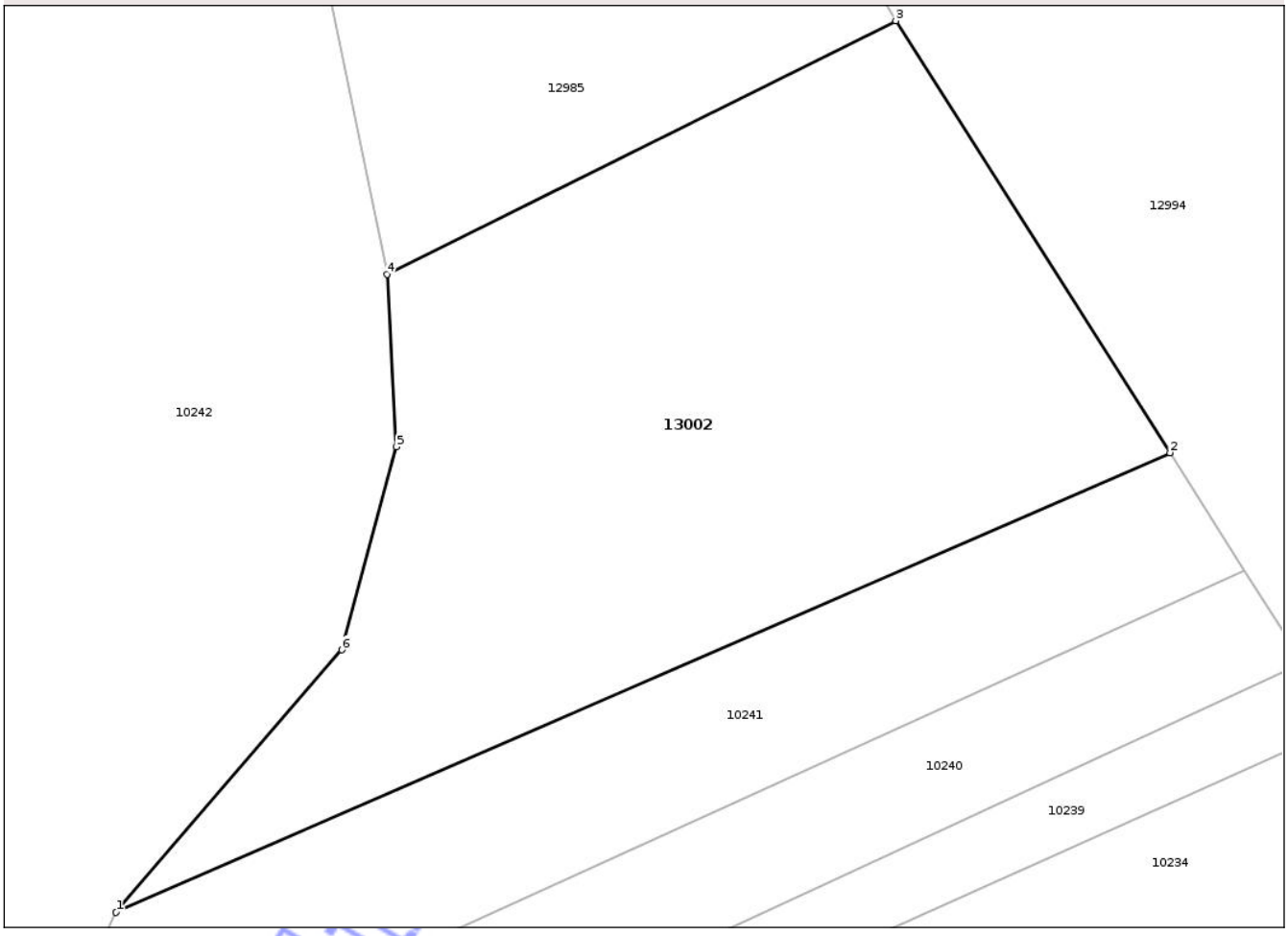
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101744	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	45	984/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.202,685 484.481,008	2	451.288,596 484.518,435	93.71
2	451.288,596 484.518,435	3	451.266,238 484.553,613	41.682
3	451.266,238 484.553,613	4	451.224,755 484.532,975	46.333
4	451.224,755 484.532,975	5	451.225,535 484.518,924	14.073
5	451.225,535 484.518,924	6	451.221,062 484.502,386	17.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.221,062 484.502,386	1	451.202,685 484.481,008	28.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101746	4.500	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43743 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1672, din 10/10/2000 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

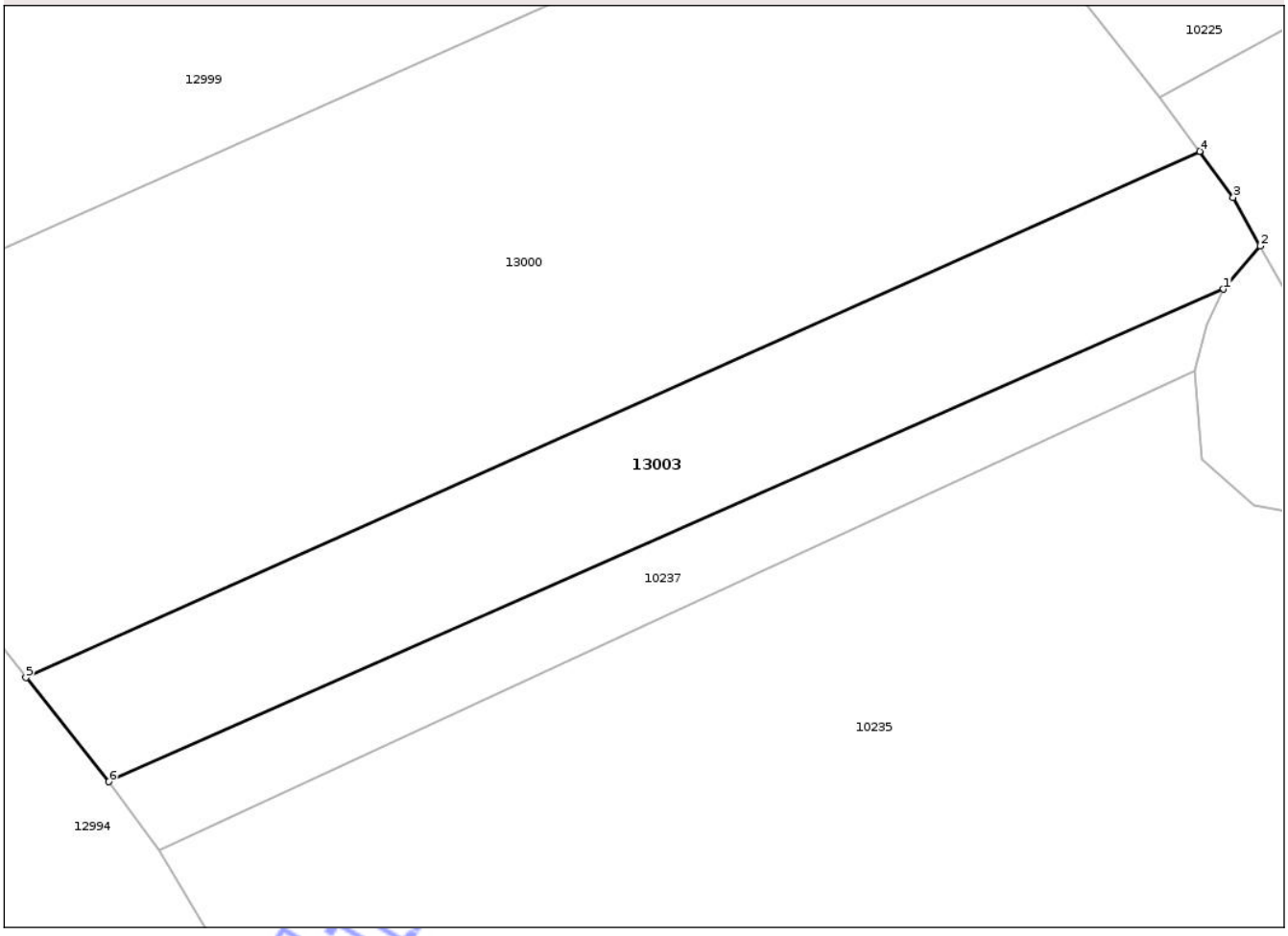
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101746	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	45	984/24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.550,491 484.676,939	2	451.556,476 484.683,977	9.239
2	451.556,476 484.683,977	3	451.552,066 484.691,896	9.064
3	451.552,066 484.691,896	4	451.546,559 484.699,423	9.326
4	451.546,559 484.699,423	5	451.354,847 484.613,55	210.066
5	451.354,847 484.613,55	6	451.368,364 484.596,568	21.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.368,364 484.596,568	1	451.550,491 484.676,939	199.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101757	Din acte: 5.000 Masurata: 5.014	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43496 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1668, din 10/10/2000 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC Agrifutura SA Sibiu**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

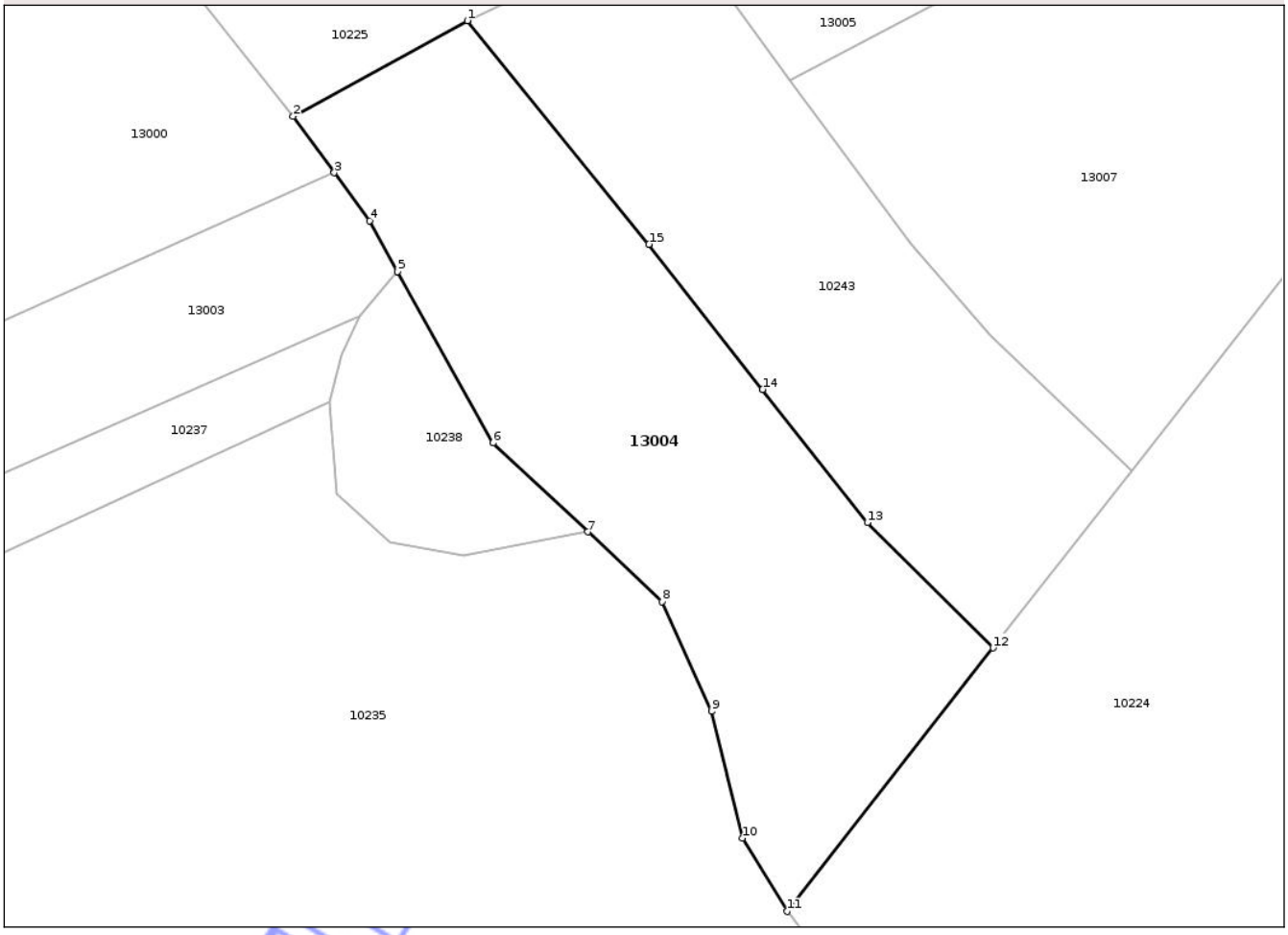
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101757	Din acte: 5.000 Masurata: 5.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.014	45	951/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.567,374 484.723,208	2	451.540,11 484.708,236	31.104
2	451.540,11 484.708,236	3	451.546,559 484.699,423	10.921
3	451.546,559 484.699,423	4	451.552,066 484.691,896	9.326
4	451.552,066 484.691,896	5	451.556,476 484.683,977	9.064
5	451.556,476 484.683,977	6	451.571,403 484.657,171	30.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.571,403 484.657,171	7	451.586,227 484.643,252	20.334
7	451.586,227 484.643,252	8	451.597,852 484.632,337	15.946
8	451.597,852 484.632,337	9	451.605,578 484.615,161	18.834
9	451.605,578 484.615,161	10	451.610,446 484.595,33	20.42
10	451.610,446 484.595,33	11	451.617,399 484.583,876	13.399
11	451.617,399 484.583,876	12	451.649,651 484.625,091	52.334
12	451.649,651 484.625,091	13	451.629,977 484.644,7	27.777
13	451.629,977 484.644,7	14	451.613,593 484.665,521	26.494
14	451.613,593 484.665,521	15	451.595,782 484.688,222	28.854
15	451.595,782 484.688,222	1	451.567,374 484.723,208	45.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.002	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

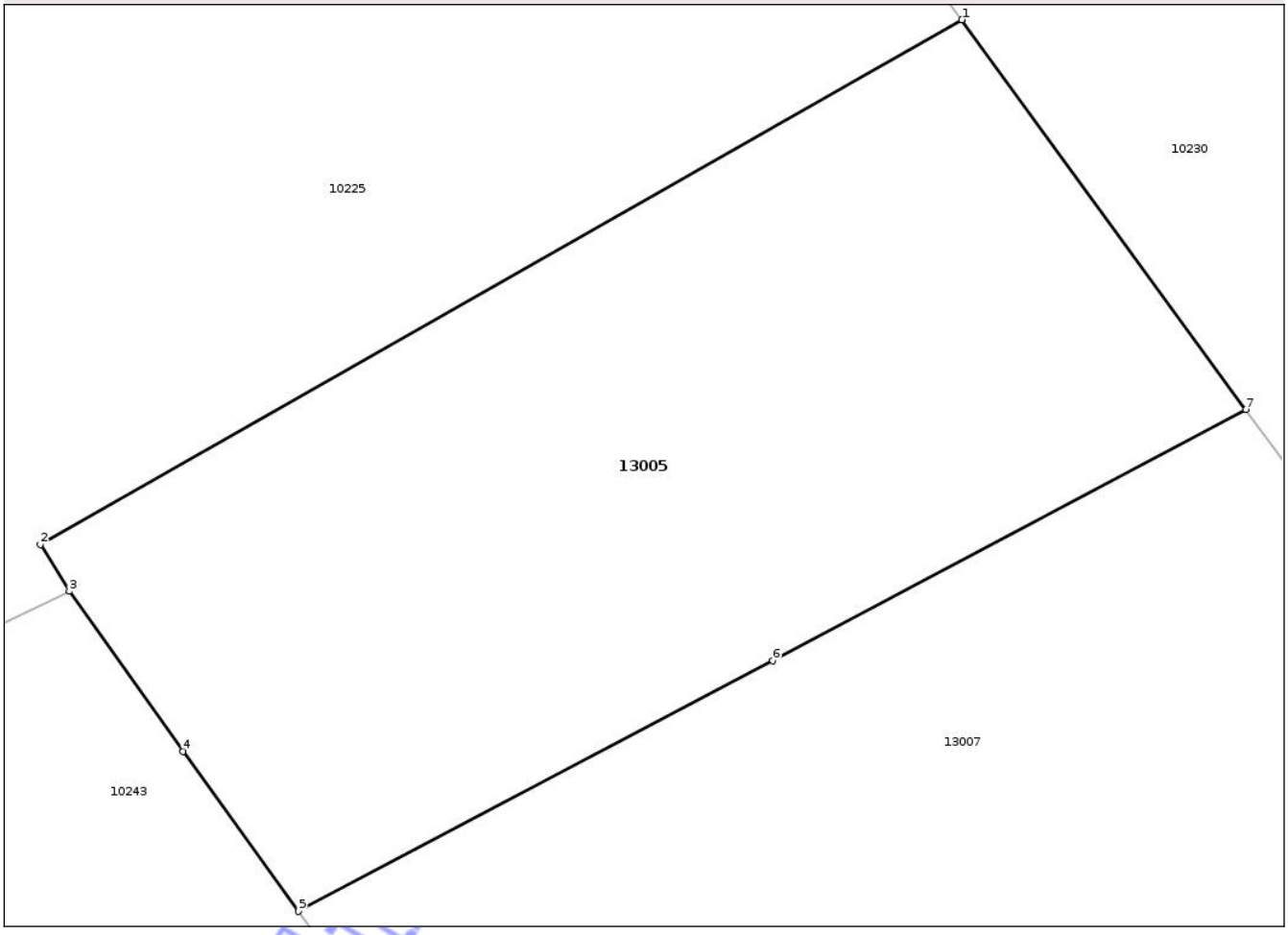
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.002	45	951/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.669,533 484.783,34	2	451.597,625 484.742,454	82.719
2	451.597,625 484.742,454	3	451.599,884 484.738,816	4.282
3	451.599,884 484.738,816	4	451.608,772 484.726,345	15.314
4	451.608,772 484.726,345	5	451.617,787 484.713,864	15.396
5	451.617,787 484.713,864	6	451.654,764 484.733,387	41.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.654,764 484.733,387	7	451.691,689 484.752,955	41.789
7	451.691,689 484.752,955	1	451.669,533 484.783,34	37.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101638	Din acte: 3.500 Masurata: 3.515	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37123 / 30/06/2011		
Act Notarial nr. 214, din 09/02/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

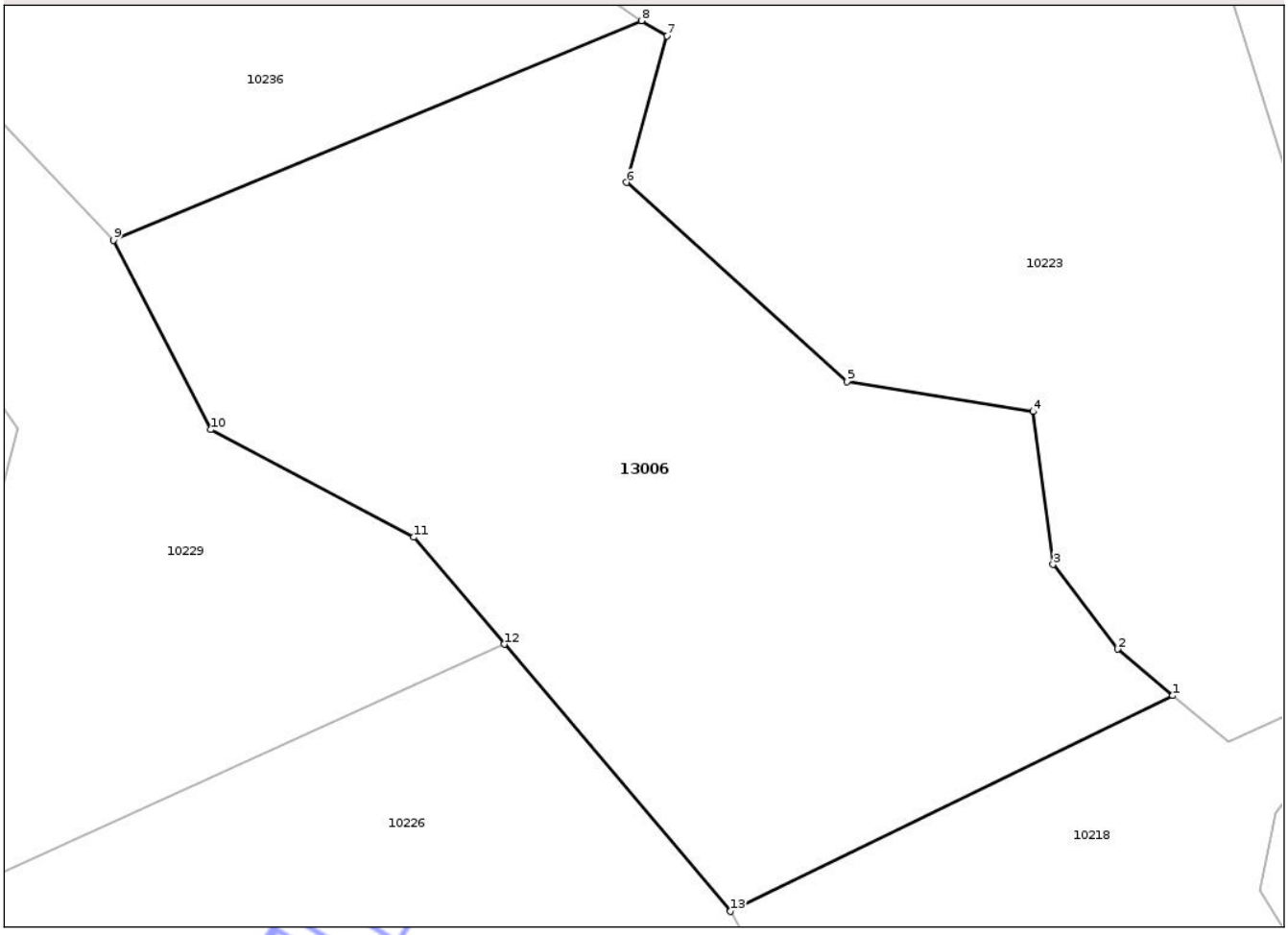
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101638	Din acte: 3.500 Masurata: 3.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.515	45	984/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.576,68 484.335,375	2	451.571,669 484.339,59	6.548
2	451.571,669 484.339,59	3	451.565,833 484.347,26	9.638
3	451.565,833 484.347,26	4	451.564,049 484.361,109	13.963
4	451.564,049 484.361,109	5	451.547,176 484.363,834	17.092
5	451.547,176 484.363,834	6	451.527,221 484.381,847	26.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.527,221 484.381,847	7	451.530,881 484.395,125	13.773
7	451.530,881 484.395,125	8	451.528,554 484.396,501	2.703
8	451.528,554 484.396,501	9	451.480,72 484.376,608	51.806
9	451.480,72 484.376,608	10	451.489,518 484.359,465	19.269
10	451.489,518 484.359,465	11	451.507,91 484.349,717	20.816
11	451.507,91 484.349,717	12	451.516,113 484.340,036	12.689
12	451.516,113 484.340,036	13	451.536,616 484.315,84	31.715
13	451.536,616 484.315,84	1	451.576,68 484.335,375	44.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101751	Din acte: 5.000 Masurata: 5.019	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44046 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 185, din 01/02/2000 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

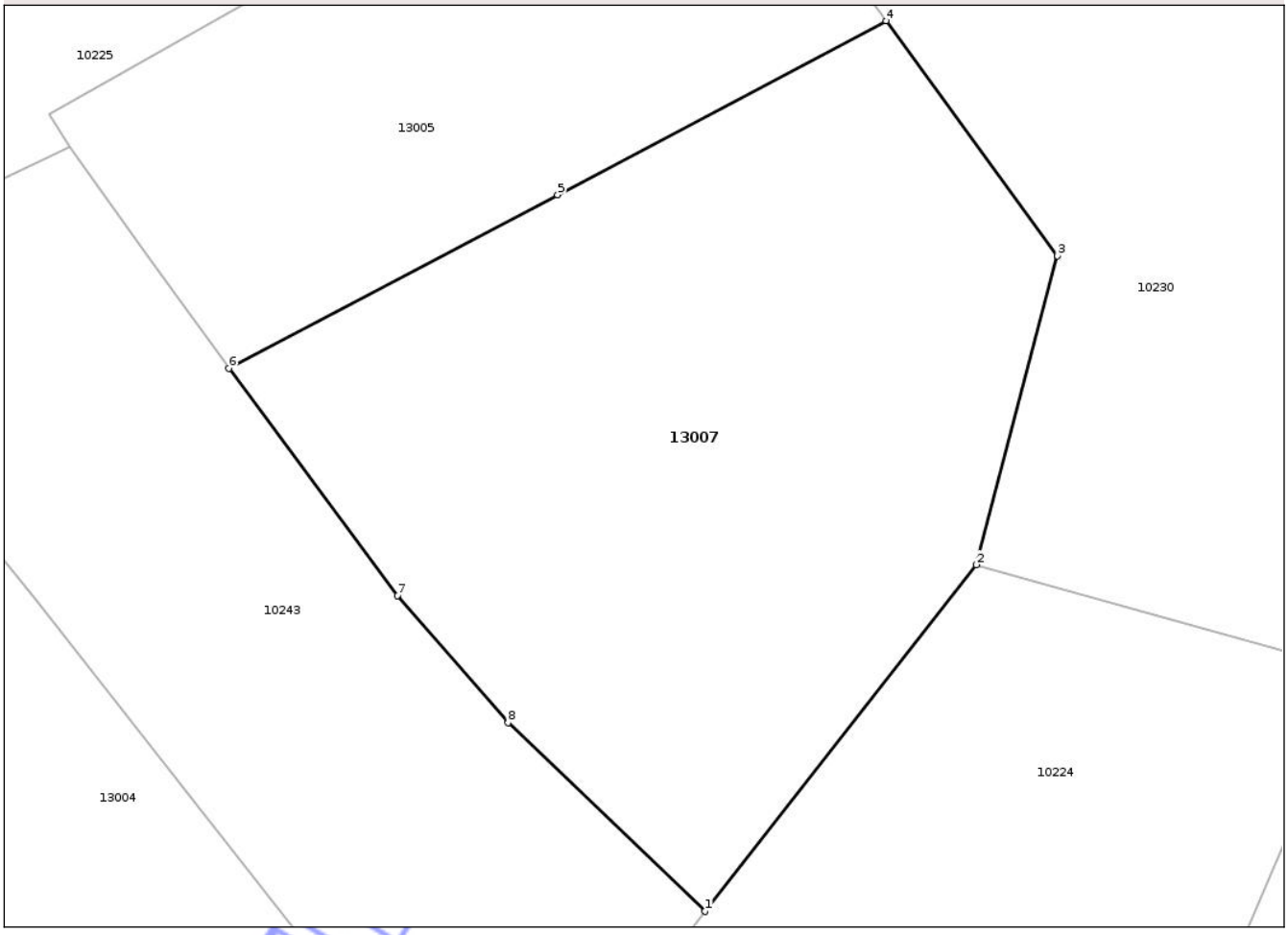
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101751	Din acte: 5.000 Masurata: 5.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.019	45	951/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.671,349 484.652,819	2	451.701,848 484.691,794	49.49
2	451.701,848 484.691,794	3	451.710,962 484.726,523	35.905
3	451.710,962 484.726,523	4	451.691,689 484.752,955	32.712
4	451.691,689 484.752,955	5	451.654,764 484.733,387	41.789
5	451.654,764 484.733,387	6	451.617,787 484.713,864	41.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.617,787 484.713,864	7	451.636,728 484.688,316	31.803
7	451.636,728 484.688,316	8	451.649,197 484.674,022	18.968
8	451.649,197 484.674,022	1	451.671,349 484.652,819	30.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101719	Din acte: 800 Masurata: 808	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42139 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1773, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

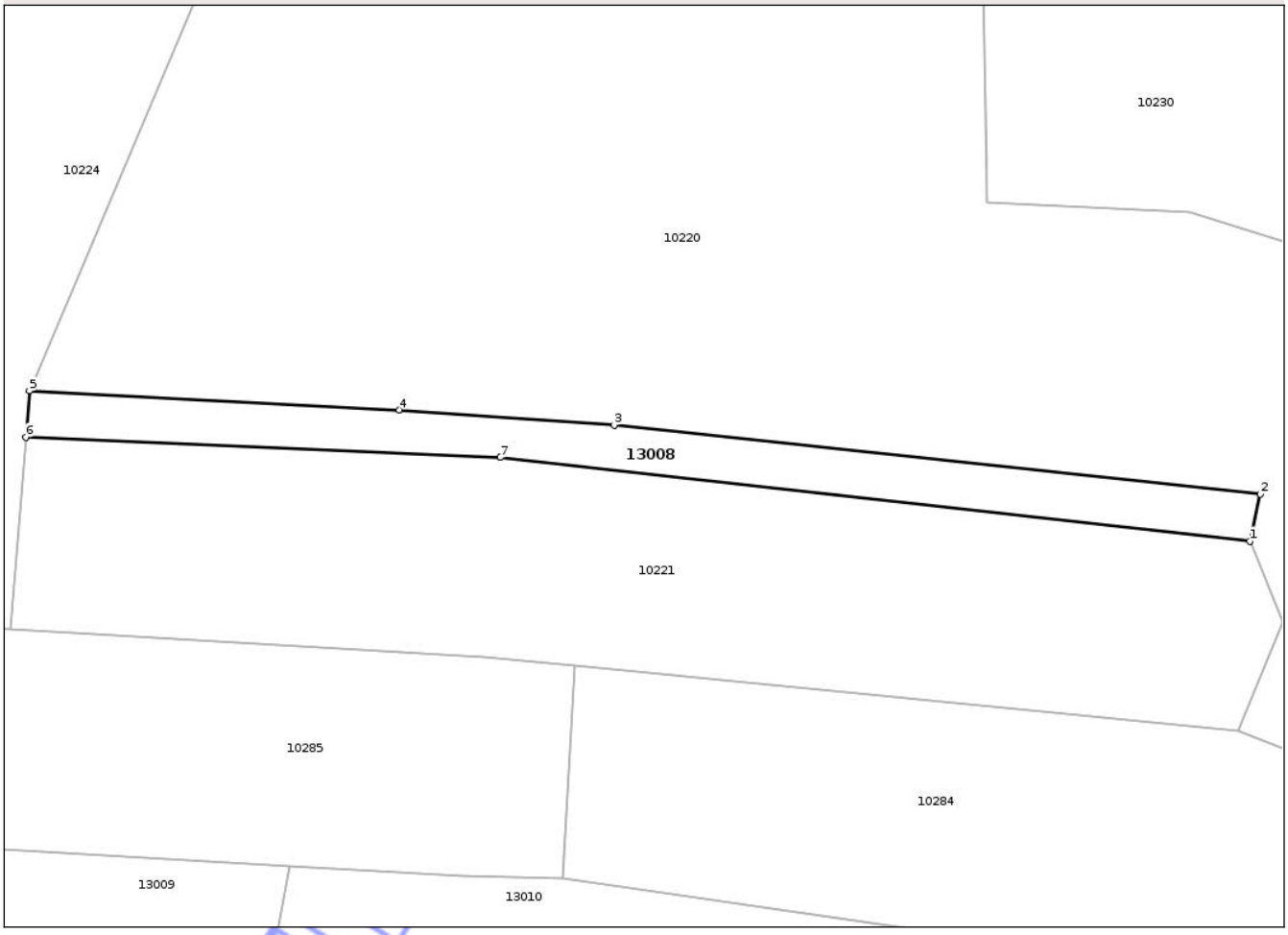
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101719	Din acte: 800 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	808	45	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.862,273 484.591,721	2	451.863,529 484.597,373	5.79
2	451.863,529 484.597,373	3	451.785,533 484.605,695	78.439
3	451.785,533 484.605,695	4	451.759,576 484.607,558	26.024
4	451.759,576 484.607,558	5	451.714,918 484.609,827	44.716
5	451.714,918 484.609,827	6	451.714,513 484.604,254	5.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.714,513 484.604,254	7	451.771,78 484.601,815	57.319
7	451.771,78 484.601,815	1	451.862,273 484.591,721	91.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101666	Din acte: 12.500 Masurata: 12.574	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40500 / 15/07/2011		
Act Administrativ nr. 1063/43, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU IOAN** 2) **TATU ANGELA** 3) **NEDELCU PARASCHIVA** 4) **TATU PARASCHIVA** 5) **TATU DORIN** 6) **TATU SORIAN**	
B2	Se noteaza respingerea cererii formulata de SC ASI LAND S.R.L. cu privire la intabularea dreptului de proprietate in baza certificatului de mostenitor nr.61/1999 emis de NP Bianu Victoria a actului de partaj volutar autentificat de NP Bianu Victoria cu nr.1314/1999 si a contractului de vanzare autentificat de NP Bianu Victoria cu nr. 1315/1999 cf	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101666	Din acte: 12.500 Masurata: 12.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.574	45	984/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.703,101 484.555,055	2	451.628,43 484.343,702	224.156
2	451.628,43 484.343,702	3	451.640,974 484.345,063	12.618
3	451.640,974 484.345,063	4	451.673,421 484.347,37	32.529
4	451.673,421 484.347,37	5	451.706,846 484.347,212	33.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.706,846 484.347,212	6	451.746,362 484.552,508	209.064
6	451.746,362 484.552,508	1	451.703,101 484.555,055	43.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101720	Din acte: 17.400 Masurata: 17.424	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42141 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1773, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

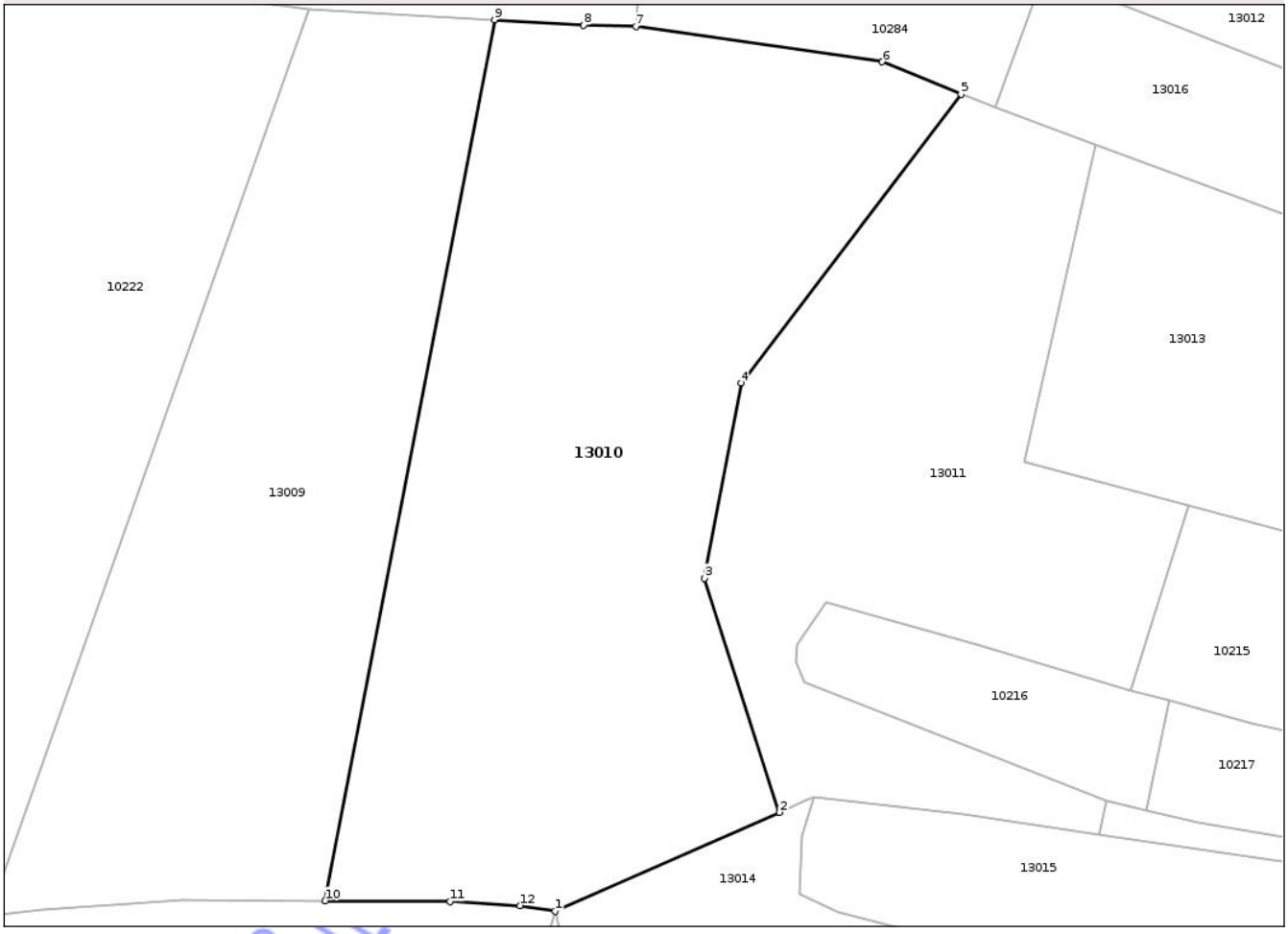
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101720	Din acte: 17.400 Masurata: 17.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.424	45	984/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.760,493 484.344,73	2	451.812,838 484.367,775	57.193
2	451.812,838 484.367,775	3	451.795,268 484.422,371	57.354
3	451.795,268 484.422,371	4	451.803,861 484.467,909	46.342
4	451.803,861 484.467,909	5	451.855,198 484.535,165	84.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.855,198 484.535,165	6	451.836,833 484.542,681	19.843
6	451.836,833 484.542,681	7	451.779,34 484.550,947	58.084
7	451.779,34 484.550,947	8	451.767,145 484.551,267	12.199
8	451.767,145 484.551,267	9	451.746,362 484.552,508	20.82
9	451.746,362 484.552,508	10	451.706,846 484.347,212	209.064
10	451.706,846 484.347,212	11	451.735,944 484.347,074	29.098
11	451.735,944 484.347,074	12	451.752,275 484.346,062	16.362
12	451.752,275 484.346,062	1	451.760,493 484.344,73	8.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101721	Din acte: 10.500 Masurata: 10.588	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42143 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1773, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

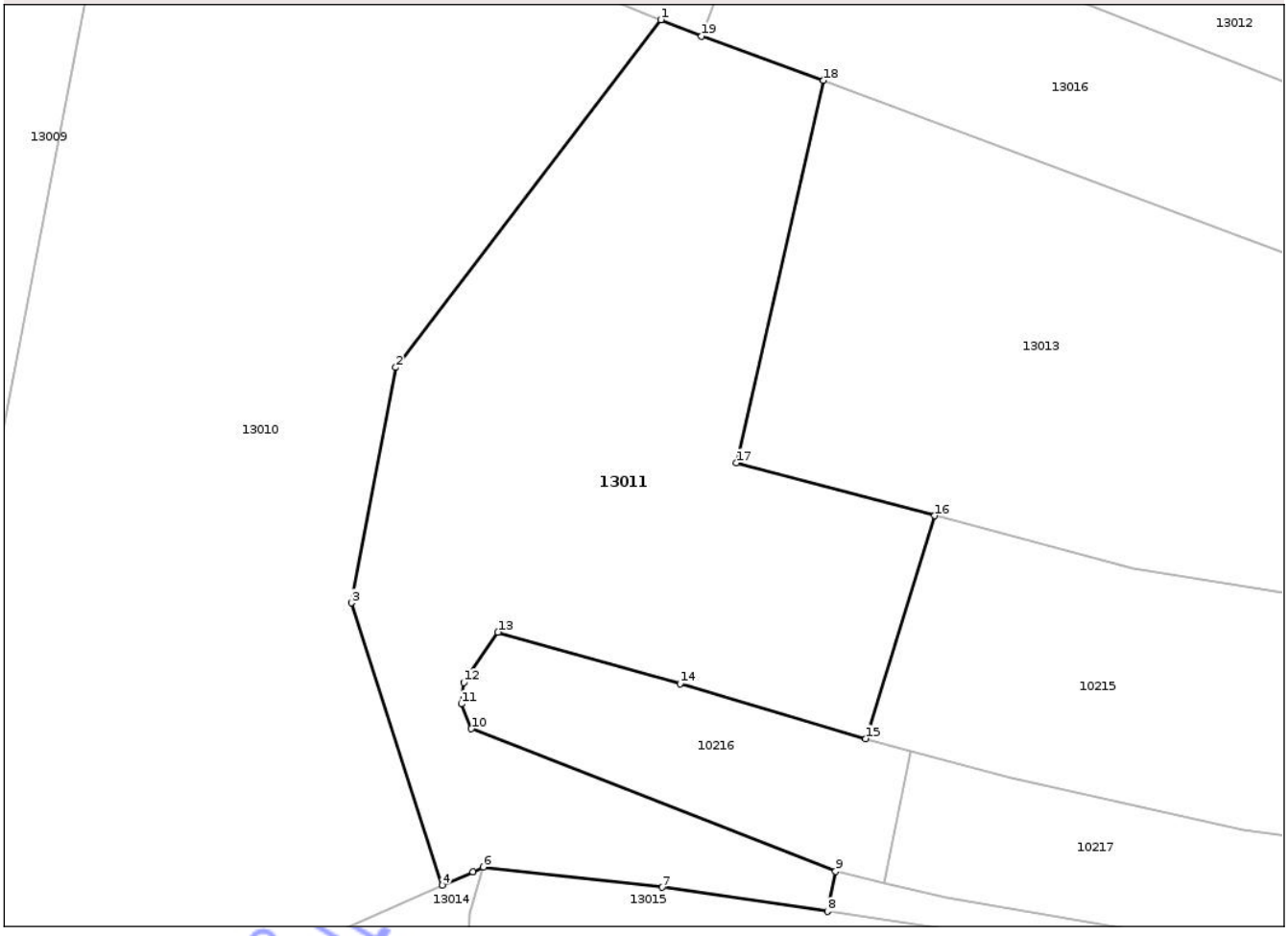
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101721	Din acte: 10.500 Masurata: 10.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.588	45	984/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.855,198 484.535,165	2	451.803,861 484.467,909	84.61
2	451.803,861 484.467,909	3	451.795,268 484.422,371	46.342
3	451.795,268 484.422,371	4	451.812,838 484.367,775	57.354
4	451.812,838 484.367,775	5	451.818,8 484.370,4	6.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.818,8 484.370,4	6	451.820,826 484.371,292	2.214
6	451.820,826 484.371,292	7	451.855,485 484.367,371	34.88
7	451.855,485 484.367,371	8	451.887,472 484.362,713	32.324
8	451.887,472 484.362,713	9	451.889,022 484.370,463	7.903
9	451.889,022 484.370,463	10	451.818,521 484.398,053	75.707
10	451.818,521 484.398,053	11	451.816,583 484.402,843	5.167
11	451.816,583 484.402,843	12	451.817,016 484.406,968	4.148
12	451.817,016 484.406,968	13	451.823,635 484.416,721	11.787
13	451.823,635 484.416,721	14	451.858,947 484.406,762	36.689
14	451.858,947 484.406,762	15	451.894,851 484.396,116	37.449
15	451.894,851 484.396,116	16	451.908,247 484.439,236	45.153
16	451.908,247 484.439,236	17	451.869,875 484.449,441	39.706
17	451.869,875 484.449,441	18	451.886,723 484.523,447	75.9
18	451.886,723 484.523,447	19	451.863,101 484.531,994	25.121
19	451.863,101 484.531,994	1	451.855,198 484.535,165	8.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101717	Din acte: 7.600 Masurata: 7.733	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42136 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1773, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC 'AGRIFUTURA' SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

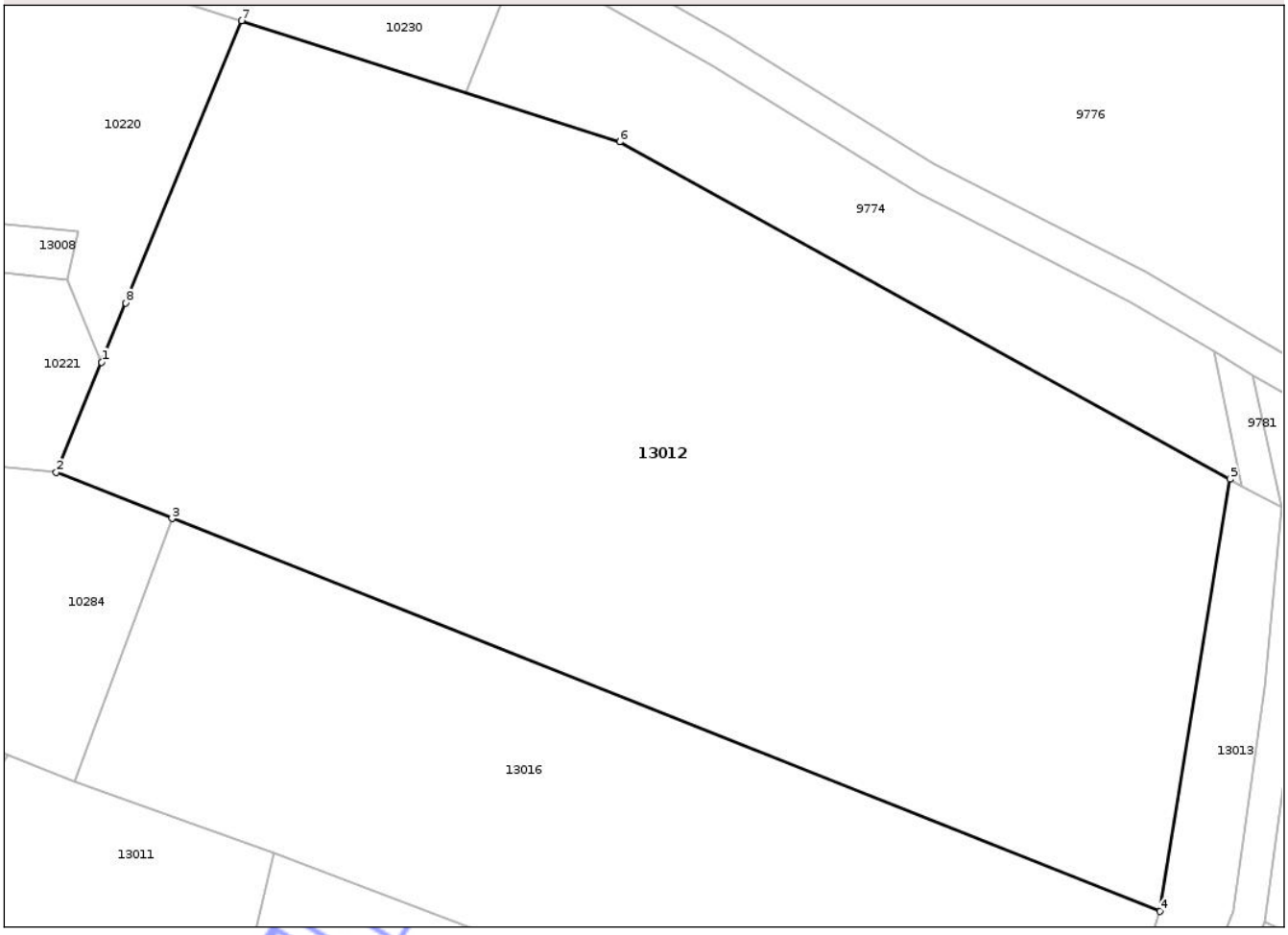
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101717	Din acte: 7.600 Masurata: 7.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.733	45	951/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.866,274 484.581,894	2	451.860,9 484.568,773	14.179
2	451.860,9 484.568,773	3	451.874,663 484.563,301	14.811
3	451.874,663 484.563,301	4	451.992,21 484.516,565	126.497
4	451.992,21 484.516,565	5	452.000,523 484.567,971	52.074
5	452.000,523 484.567,971	6	451.927,934 484.608,103	82.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.927,934 484.608,103	7	451.882,914 484.622,52	47.272
7	451.882,914 484.622,52	8	451.869,152 484.588,919	36.31
8	451.869,152 484.588,919	1	451.866,274 484.581,894	7.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1065/43, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN PARASCHIVA** 2) **DANESE EUGENIA** 3) **DRAGAN PARASCHIVA** 4) **MIHU MARIA** 5) **COMA AURELIA** 6) **DRAGOMAN ARON** 7) **BANEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

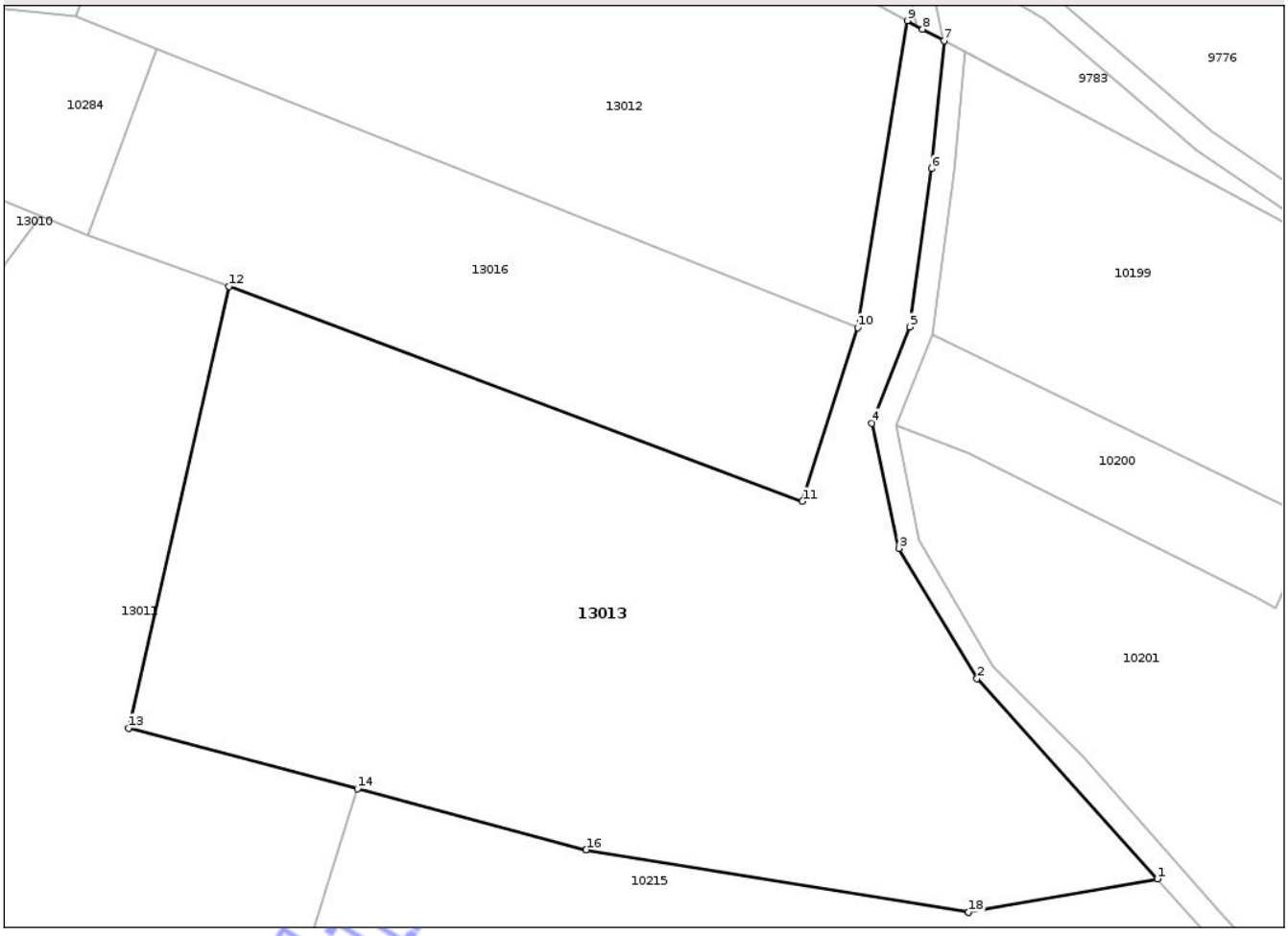
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.600	45	984/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.042,5 484.424,164	2	452.012,208 484.457,694	45.187
2	452.012,208 484.457,694	3	451.999,101 484.479,561	25.494
3	451.999,101 484.479,561	4	451.994,595 484.500,553	21.47
4	451.994,595 484.500,553	5	452.000,928 484.516,665	17.312
5	452.000,928 484.516,665	6	452.004,633 484.543,201	26.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	452.004,633 484.543,201	7	452.006,698 484.564,625	21.523
7	452.006,698 484.564,625	8	452.003,106 484.566,544	4.072
8	452.003,106 484.566,544	9	452.000,523 484.567,971	2.951
9	452.000,523 484.567,971	10	451.992,21 484.516,565	52.074
10	451.992,21 484.516,565	11	451.982,95 484.487,431	30.57
11	451.982,95 484.487,431	12	451.886,723 484.523,447	102.746
12	451.886,723 484.523,447	13	451.869,875 484.449,441	75.9
13	451.869,875 484.449,441	14	451.908,247 484.439,236	39.706
14	451.908,247 484.439,236	15	451.946,616 484.429,031	39.703
15	451.946,616 484.429,031	16	451.946,618 484.429,031	0.002
16	451.946,618 484.429,031	17	452.010,796 484.418,542	65.029
17	452.010,796 484.418,542	18	452.010,816 484.418,539	0.02
18	452.010,816 484.418,539	1	452.042,5 484.424,164	32.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101695	Din acte: 5.000 Masurata: 4.956	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40502 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 1564, din 30/08/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

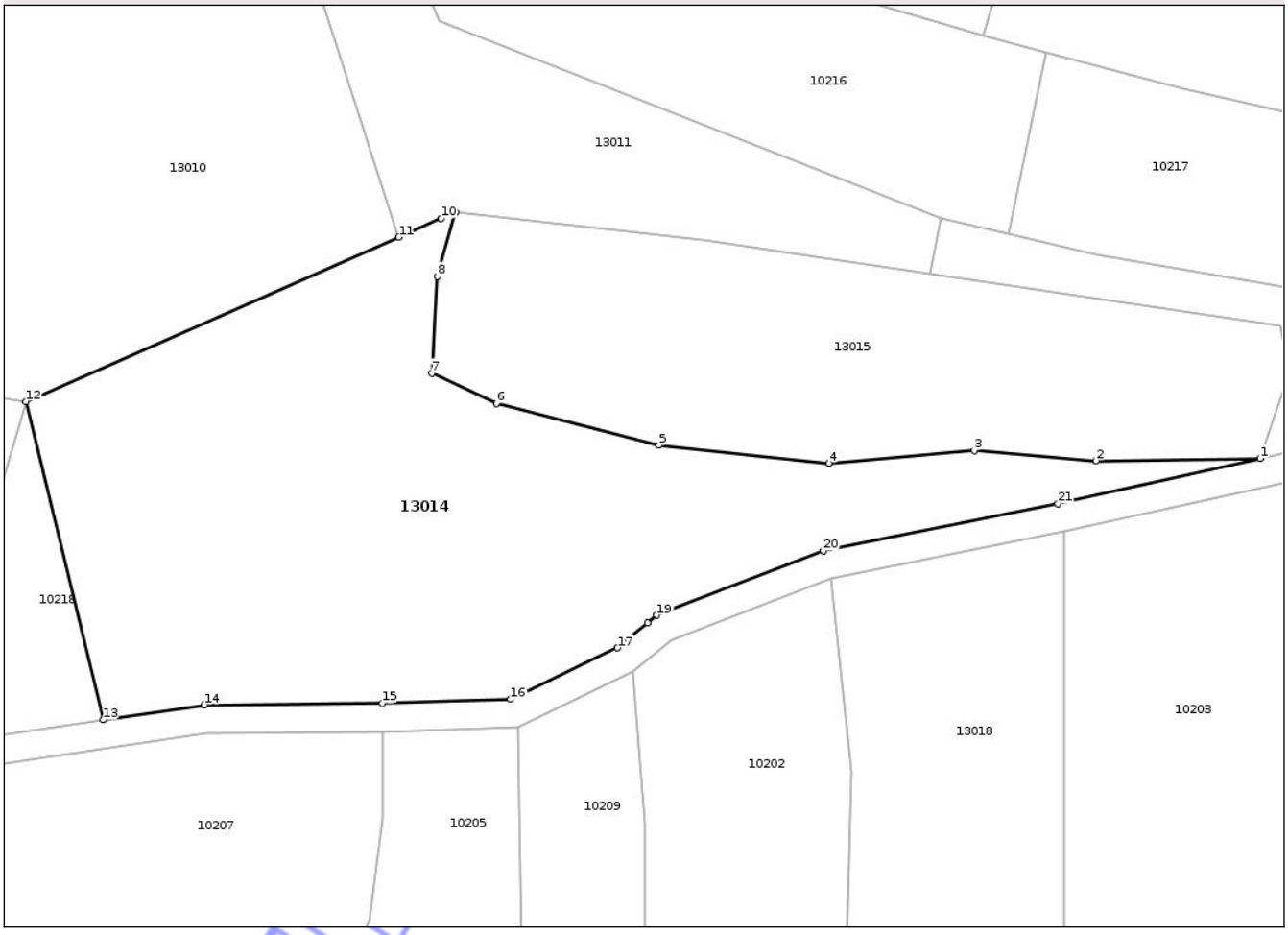
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101695	Din acte: 5.000 Masurata: 4.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.956	45	984/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.933,79 484.336,725	2	451.910,74 484.336,421	23.052
3	451.893,644 484.337,821	4	451.873,198 484.336,033	20.524
5	451.849,366 484.338,578	6	451.826,549 484.344,433	23.556
7	451.817,463 484.348,71	8	451.818,238 484.362,3	13.612
9	451.820,826 484.371,292	10	451.818,8 484.370,4	2.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.910,74 484.336,421	3	451.893,644 484.337,821	17.153
4	451.873,198 484.336,033	5	451.849,366 484.338,578	23.968
6	451.826,549 484.344,433	7	451.817,463 484.348,71	10.042
8	451.818,238 484.362,3	9	451.820,826 484.371,292	9.357
10	451.818,8 484.370,4	11	451.812,838 484.367,775	6.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	451.812,838 484.367,775	12	451.760,493 484.344,73	57.193
13	451.771,329 484.300,032	14	451.785,541 484.302,119	14.364
15	451.810,502 484.302,356	16	451.828,555 484.302,915	18.062
17	451.843,562 484.310,141	18	451.847,777 484.313,622	5.467
19	451.849,091 484.314,707	20	451.872,435 484.323,724	25.025
21	451.905,377 484.330,342	1	451.933,79 484.336,725	29.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	451.760,493 484.344,73	13	451.771,329 484.300,032	45.993
14	451.785,541 484.302,119	15	451.810,502 484.302,356	24.962
16	451.828,555 484.302,915	17	451.843,562 484.310,141	16.656
18	451.847,777 484.313,622	19	451.849,091 484.314,707	1.704
20	451.872,435 484.323,724	21	451.905,377 484.330,342	33.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1064/43, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU IOAN** 2) **DRAGOMAN ANA** 3) **HIDU MARIA** 4) **GIURGIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

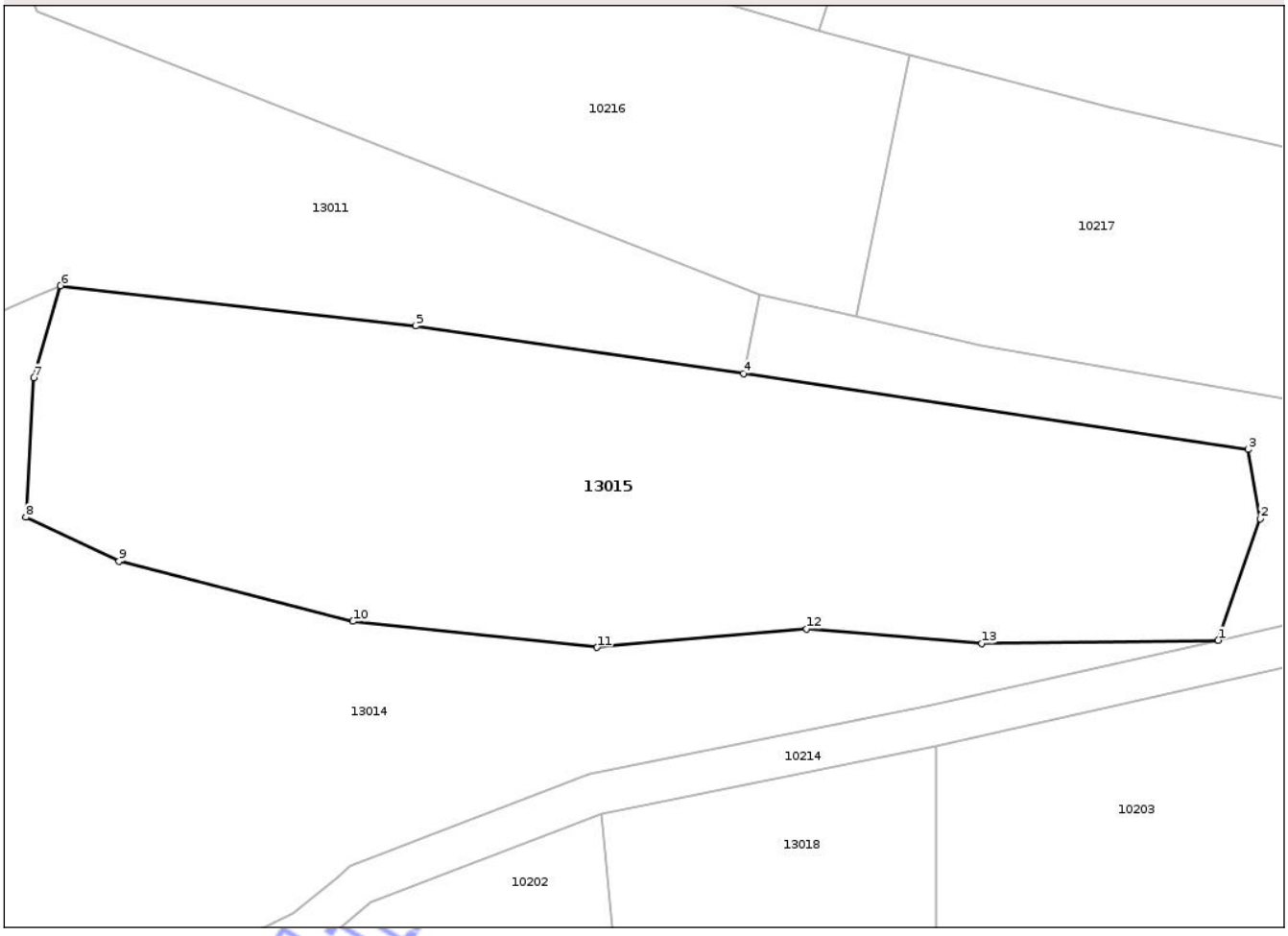
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	45	964	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.933,79 484.336,725	2	451.937,893 484.348,578	12.543
2	451.937,893 484.348,578	3	451.936,705 484.355,341	6.867
3	451.936,705 484.355,341	4	451.887,472 484.362,713	49.782
4	451.887,472 484.362,713	5	451.855,485 484.367,371	32.324
5	451.855,485 484.367,371	6	451.820,826 484.371,292	34.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.820,826 484.371,292	7	451.818,238 484.362,3	9.357
7	451.818,238 484.362,3	8	451.817,463 484.348,71	13.612
8	451.817,463 484.348,71	9	451.826,549 484.344,433	10.042
9	451.826,549 484.344,433	10	451.849,366 484.338,578	23.556
10	451.849,366 484.338,578	11	451.873,198 484.336,033	23.968
11	451.873,198 484.336,033	12	451.893,644 484.337,821	20.524
12	451.893,644 484.337,821	13	451.910,74 484.336,421	17.153
13	451.910,74 484.336,421	1	451.933,79 484.336,725	23.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101722	Din acte: 4.000 Masurata: 4.048	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42159 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1773, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

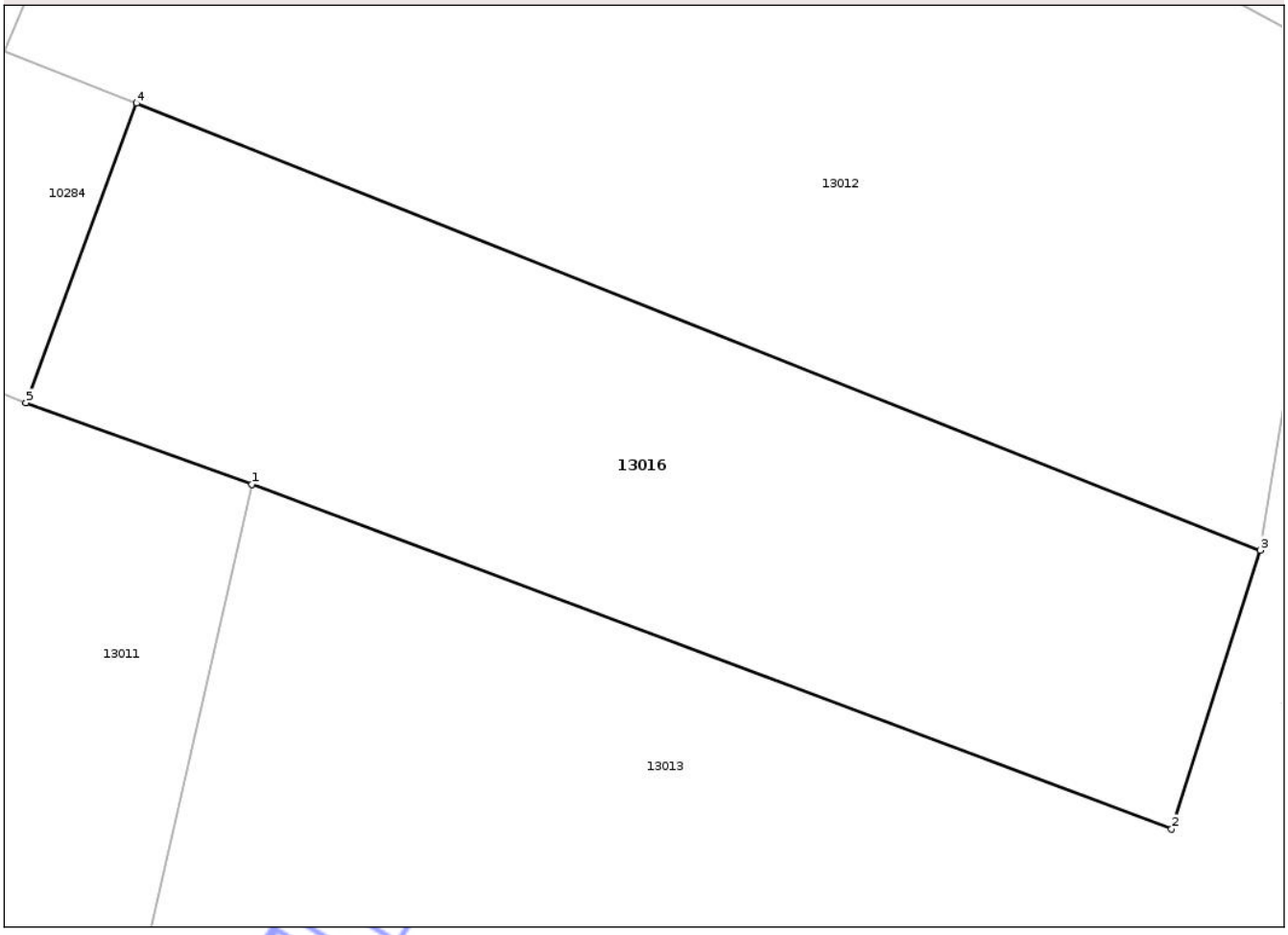
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101722	Din acte: 4.000 Masurata: 4.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.048	45	952/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.886,723 484.523,447	2	451.982,95 484.487,431	102.746
2	451.982,95 484.487,431	3	451.992,21 484.516,565	30.57
3	451.992,21 484.516,565	4	451.874,663 484.563,301	126.497
4	451.874,663 484.563,301	5	451.863,101 484.531,994	33.374
5	451.863,101 484.531,994	1	451.886,723 484.523,447	25.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101753	Din acte: 2.000 Masurata: 2.036	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42869 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. 1775, din 08/10/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

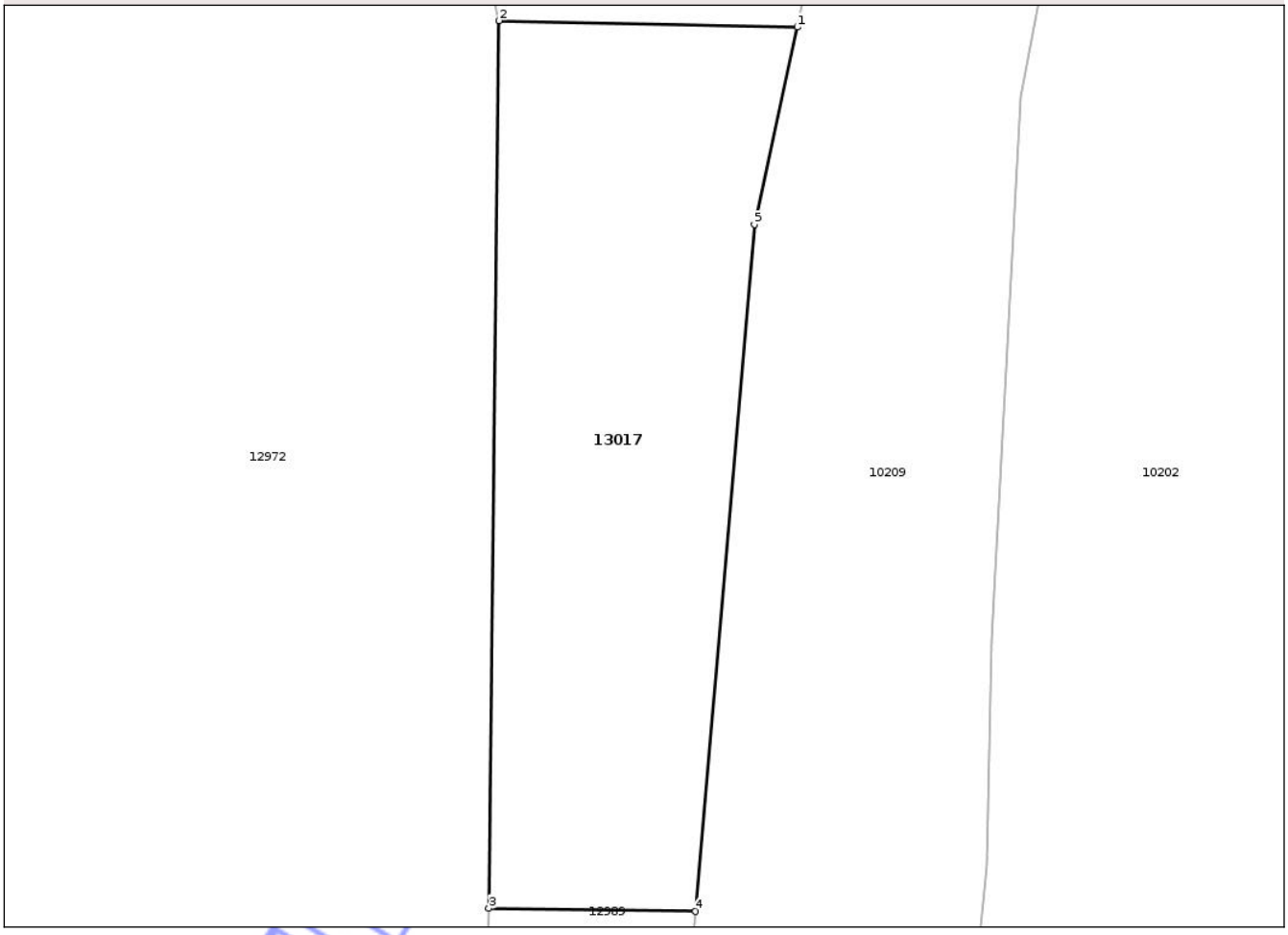
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101753	Din acte: 2.000 Masurata: 2.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.036	45	980/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.808,939 484.053,17	2	451.779,922 484.053,787	29.024
2	451.779,922 484.053,787	3	451.778,907 483.967,417	86.376
3	451.778,907 483.967,417	4	451.799,033 483.967,111	20.128
4	451.799,033 483.967,111	5	451.804,757 484.033,96	67.094
5	451.804,757 484.033,96	1	451.808,939 484.053,17	19.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101658	Din acte: 10.300 Masurata: 10.346	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39187 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 200, din 08/02/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA**, CIF:9999999999999, cu sediul in Sibiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

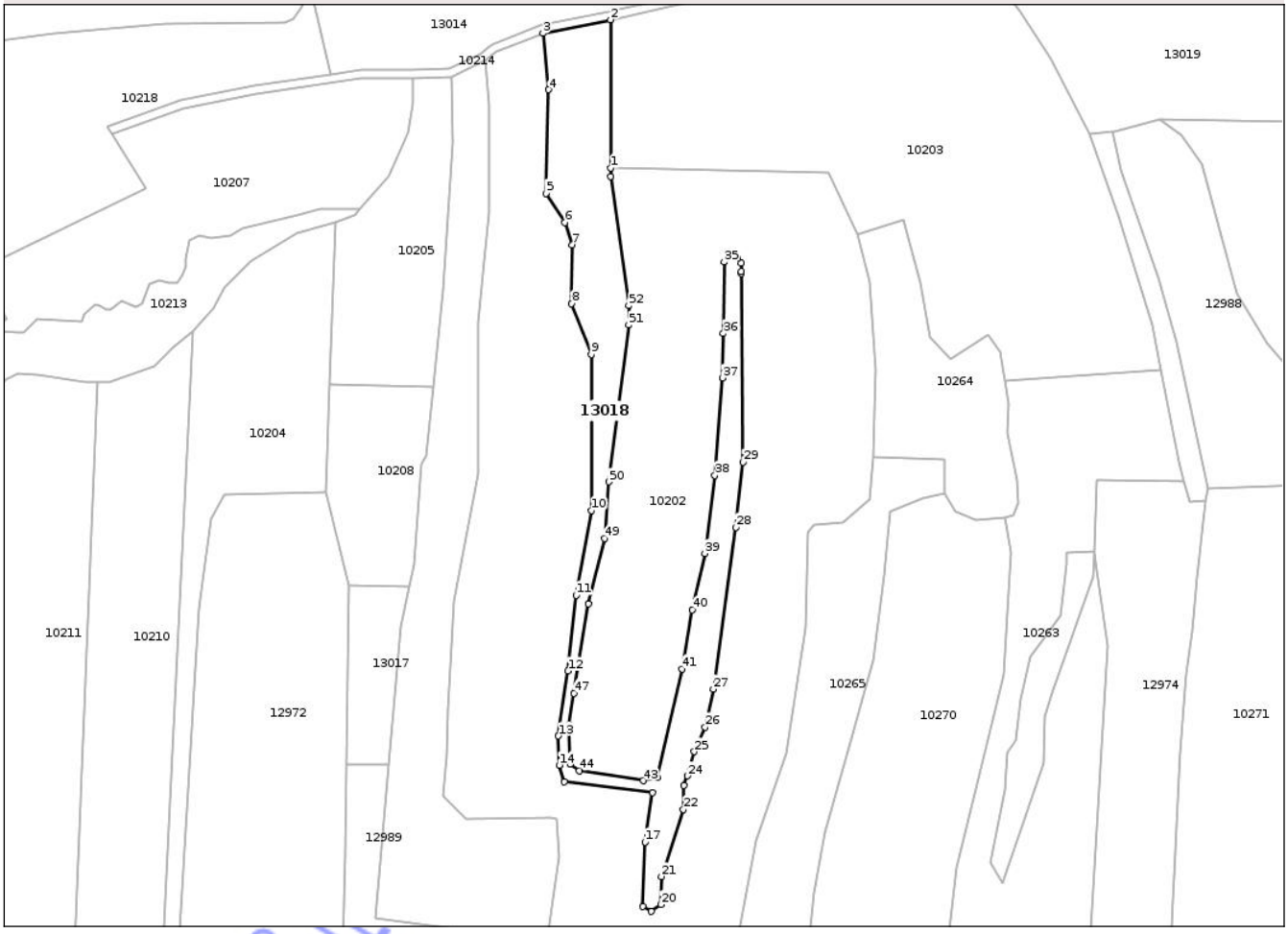
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101658	Din acte: 10.300 Masurata: 10.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.346	45	978	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	451.906,209 484.255,039	2	451.906,209 484.326,429	71.39
4	451.876,327 484.292,728	5	451.875,066 484.242,71	50.034
7	451.887,777 484.217,78	8	451.887,49 484.189,565	28.216
10	451.896,898 484.089,839	11	451.889,7 484.049,033	41.436
13	451.881,106 483.981,127	14	451.881,506 483.967,047	14.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	451.906,209 484.326,429	3	451.873,558 484.319,87	33.303
5	451.875,066 484.242,71	6	451.884,271 484.228,711	16.754
8	451.887,49 484.189,565	9	451.896,898 484.165,143	26.171
11	451.889,7 484.049,033	12	451.885,703 484.012,428	36.823
14	451.881,506 483.967,047	15	451.883,919 483.959,043	8.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	451.873,558 484.319,87	4	451.876,327 484.292,728	27.283
6	451.884,271 484.228,711	7	451.887,777 484.217,78	11.479
9	451.896,898 484.165,143	10	451.896,898 484.089,839	75.304
12	451.885,703 484.012,428	13	451.881,106 483.981,127	31.637
15	451.883,919 483.959,043	16	451.926,589 483.953,751	42.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	451.926,589 483.953,751	17	451.922,887 483.930,025	24.013
19	451.925,985 483.896,572	20	451.930,482 483.899,868	5.576
22	451.941,437 483.945,684	23	451.941,722 483.957,211	11.531
25	451.946,706 483.973,578	26	451.951,976 483.985,39	12.934
28	451.966,761 484.081,722	29	451.970,326 484.113,081	31.561
31	451.969,405 484.205,093	32	451.969,364 484.209,234	4.141
34	451.963,698 484.212,128	35	451.961,054 484.209,674	3.607
37	451.960,241 484.153,799	38	451.956,581 484.106,785	47.156
40	451.945,609 484.041,914	41	451.940,723 484.013,466	28.865
43	451.922,031 483.959,559	44	451.891,281 483.964,427	31.133
46	451.886,1 483.986,368	47	451.888,534 484.001,721	15.545
49	451.903,307 484.076,303	50	451.905,534 484.103,658	27.446
52	451.915,037 484.188,673	53	451.906,209 484.250,93	62.88
17	451.922,887 483.930,025	18	451.921,888 483.898,869	31.172
20	451.930,482 483.899,868	21	451.930,754 483.913,331	13.466
23	451.941,722 483.957,211	24	451.943,288 483.961,908	4.951
26	451.951,976 483.985,39	27	451.955,824 484.003,689	18.699
29	451.970,326 484.113,081	30	451.969,415 484.204,127	91.051
32	451.969,364 484.209,234	33	451.967,727 484.211,373	2.694
35	451.961,054 484.209,674	36	451.960,692 484.175,131	34.545
38	451.956,581 484.106,785	39	451.951,799 484.069,092	37.995
41	451.940,723 484.013,466	42	451.928,83 483.961,182	53.62
44	451.891,281 483.964,427	45	451.886,708 483.967,607	5.57
47	451.888,534 484.001,721	48	451.895,411 484.044,885	43.708
50	451.905,534 484.103,658	51	451.915,037 484.179,286	76.223
53	451.906,209 484.250,93	1	451.906,209 484.255,039	4.109
18	451.921,888 483.898,869	19	451.925,985 483.896,572	4.697
21	451.930,754 483.913,331	22	451.941,437 483.945,684	34.071
24	451.943,288 483.961,908	25	451.946,706 483.973,578	12.16
27	451.955,824 484.003,689	28	451.966,761 484.081,722	78.796
30	451.969,415 484.204,127	31	451.969,405 484.205,093	0.966
33	451.967,727 484.211,373	34	451.963,698 484.212,128	4.099
36	451.960,692 484.175,131	37	451.960,241 484.153,799	21.337
39	451.951,799 484.069,092	40	451.945,609 484.041,914	27.874
42	451.928,83 483.961,182	43	451.922,031 483.959,559	6.99
45	451.886,708 483.967,607	46	451.886,1 483.986,368	18.771
48	451.895,411 484.044,885	49	451.903,307 484.076,303	32.395
51	451.915,037 484.179,286	52	451.915,037 484.188,673	9.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101653	Din acte: 17.900 Masurata: 17.678	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40258 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 217, din 09/02/1999 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRIFUTURA SA Sibiu**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

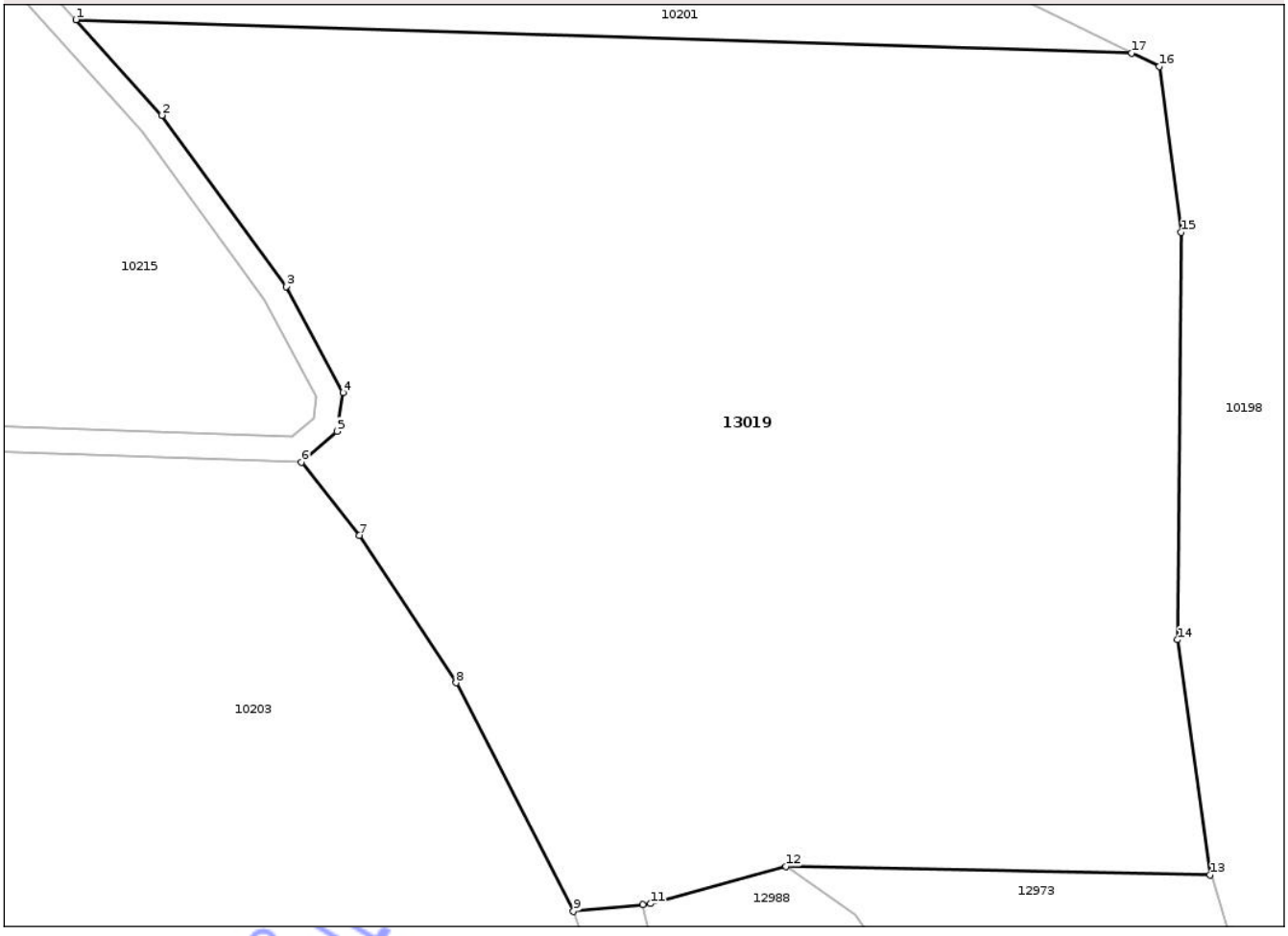
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101653	Din acte: 17.900 Masurata: 17.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.678	45	971/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.058,587 484.412,324	2	452.072,222 484.397,227	20.343
2	452.072,222 484.397,227	3	452.091,853 484.370,14	33.453
3	452.091,853 484.370,14	4	452.100,862 484.353,375	19.032
4	452.100,862 484.353,375	5	452.099,908 484.347,239	6.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	452.099,908 484.347,239	6	452.094,278 484.342,326	7.472
6	452.094,278 484.342,326	7	452.103,501 484.330,781	14.777
7	452.103,501 484.330,781	8	452.118,796 484.307,448	27.899
8	452.118,796 484.307,448	9	452.137,374 484.271,292	40.65
9	452.137,374 484.271,292	10	452.148,346 484.272,393	11.027
10	452.148,346 484.272,393	11	452.149,576 484.272,517	1.236
11	452.149,576 484.272,517	12	452.171,034 484.278,409	22.252
12	452.171,034 484.278,409	13	452.238,205 484.277,035	67.185
13	452.238,205 484.277,035	14	452.233,039 484.314,264	37.586
14	452.233,039 484.314,264	15	452.233,602 484.378,709	64.447
15	452.233,602 484.378,709	16	452.230,129 484.404,918	26.438
16	452.230,129 484.404,918	17	452.225,774 484.407,072	4.859
17	452.225,774 484.407,072	1	452.058,587 484.412,324	167.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047/43, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JEKAL MARIA** 2) **MIHALACHE PARASCHIVA** 3) **DRAGOMAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

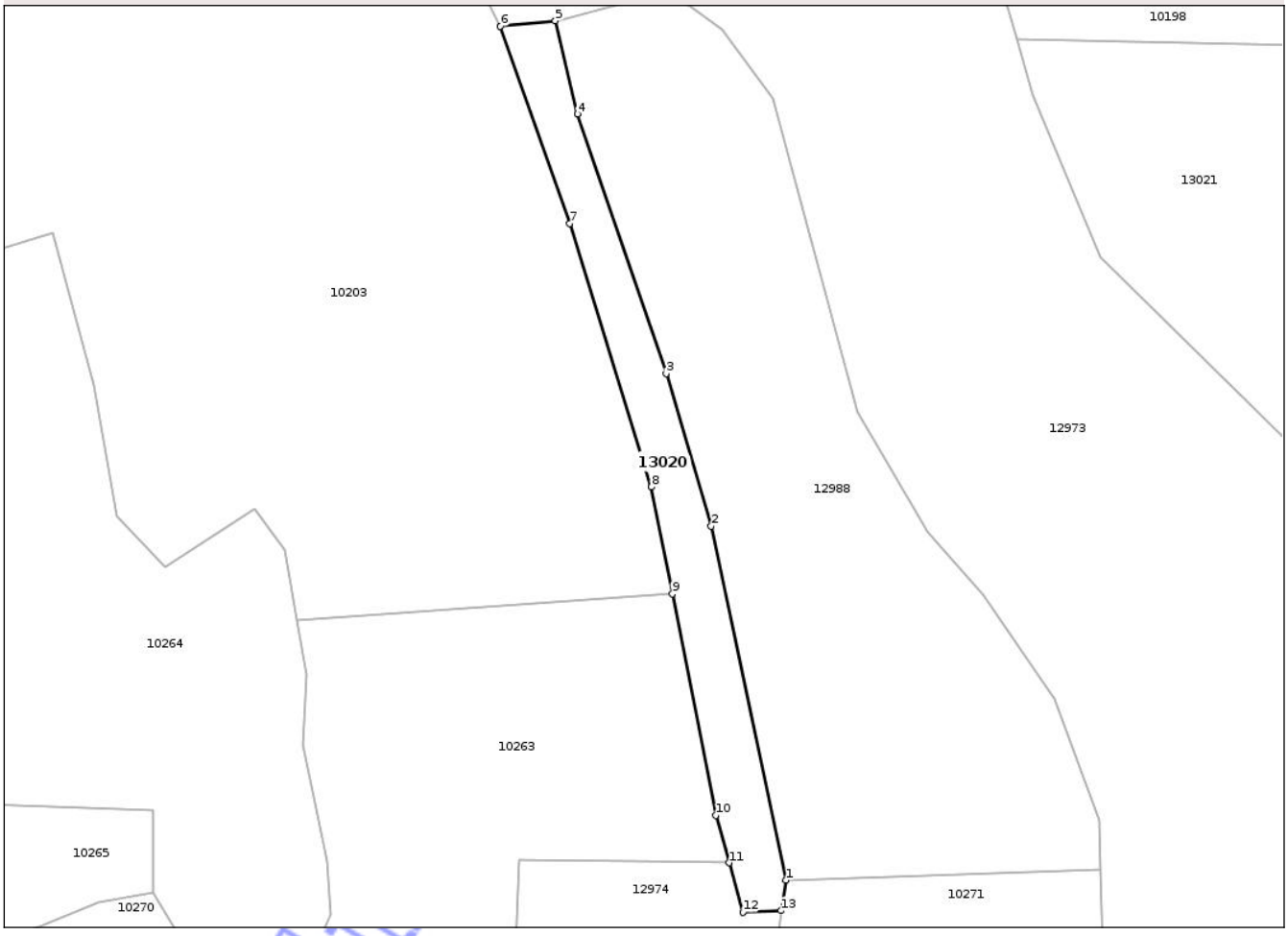
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	45	973	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.194,521 484.100,44	2	452.179,613 484.171,279	72.391
2	452.179,613 484.171,279	3	452.170,564 484.201,785	31.82
3	452.170,564 484.201,785	4	452.152,763 484.253,768	54.946
4	452.152,763 484.253,768	5	452.148,346 484.272,393	19.142
5	452.148,346 484.272,393	6	452.137,374 484.271,292	11.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	452.137,374 484.271,292	7	452.151,232 484.231,794	41.859
7	452.151,232 484.231,794	8	452.167,627 484.179,124	55.163
8	452.167,627 484.179,124	9	452.171,814 484.157,741	21.789
9	452.171,814 484.157,741	10	452.180,494 484.113,413	45.17
10	452.180,494 484.113,413	11	452.183,157 484.103,936	9.844
11	452.183,157 484.103,936	12	452.185,944 484.094,022	10.298
12	452.185,944 484.094,022	13	452.193,579 484.094,356	7.642
13	452.193,579 484.094,356	1	452.194,521 484.100,44	6.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1047/43, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE PARASCHIVA** 2) **JEKAL MARIA** 3) **DRAGOMAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

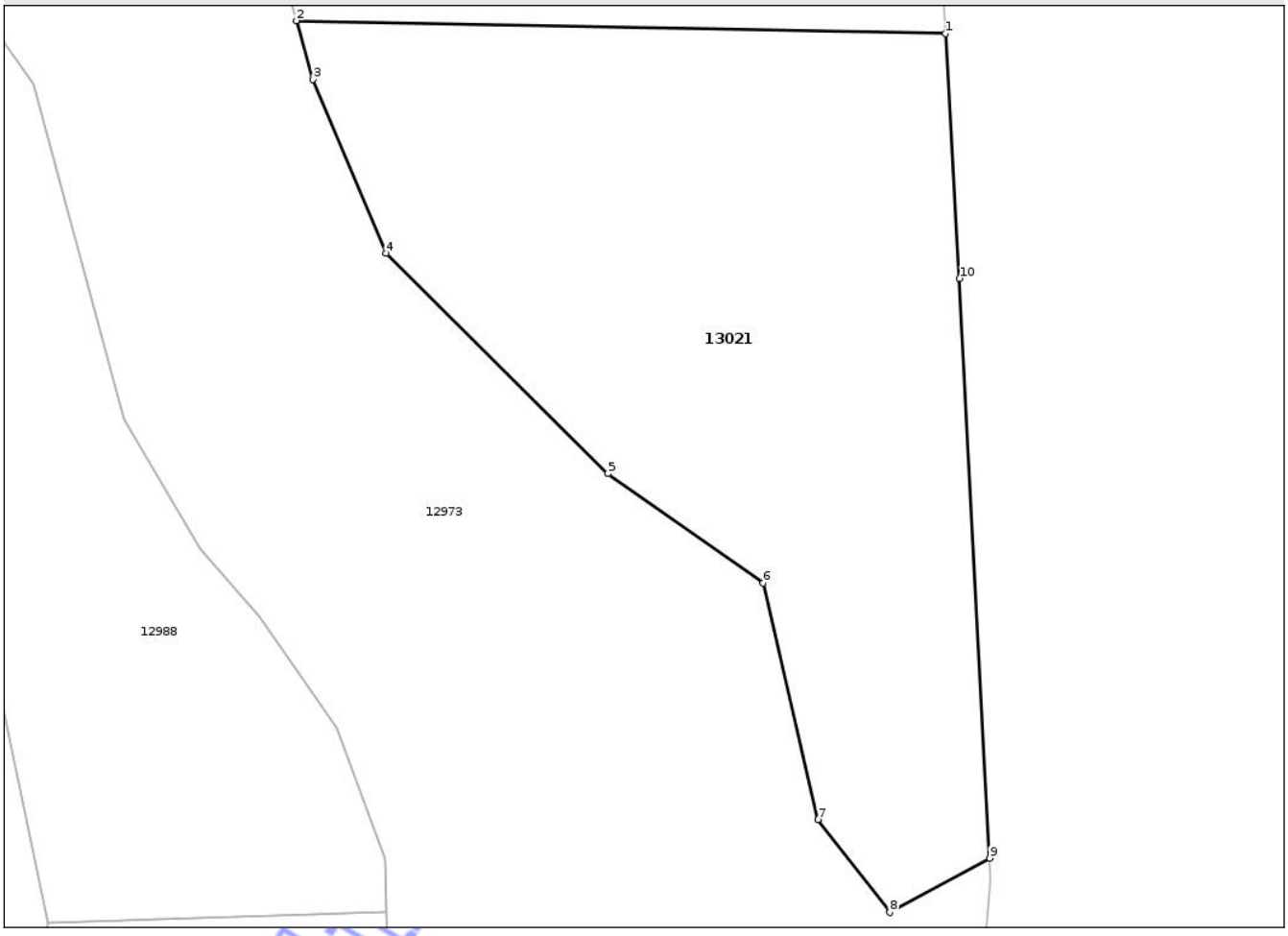
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	45	968/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	452.362,025 484.266,173	2	452.240,888 484.268,587	121.161
2	452.240,888 484.268,587	3	452.243,989 484.257,621	11.396
3	452.243,989 484.257,621	4	452.257,676 484.225,209	35.183
4	452.257,676 484.225,209	5	452.298,994 484.184,153	58.248
5	452.298,994 484.184,153	6	452.328,038 484.163,816	35.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	452.328,038 484.163,816	7	452.338,297 484.119,699	45.294
7	452.338,297 484.119,699	8	452.351,625 484.102,406	21.833
8	452.351,625 484.102,406	9	452.370,317 484.112,495	21.241
9	452.370,317 484.112,495	10	452.364,667 484.220,532	108.185
10	452.364,667 484.220,532	1	452.362,025 484.266,173	45.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.050	54	1176	-	DE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.596,502 482.250,635	2	447.597,119 482.251,84	1.354
2	447.597,119 482.251,84	3	447.592,733 482.251,544	4.396
3	447.592,733 482.251,544	4	447.516,842 482.103,803	166.093
4	447.516,842 482.103,803	5	447.472,194 482.012,205	101.9
5	447.472,194 482.012,205	6	447.476,754 482.012,43	4.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.476,754 482.012,43	7	447.511,734 482.084,233	79.87
7	447.511,734 482.084,233	8	447.520,337 482.101,893	19.644
8	447.520,337 482.101,893	9	447.551,153 482.162,074	67.612
9	447.551,153 482.162,074	1	447.596,502 482.250,635	99.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101430	Din acte: 5.300 Masurata: 5.302	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66452 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1232, din 03/09/2004 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6659 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

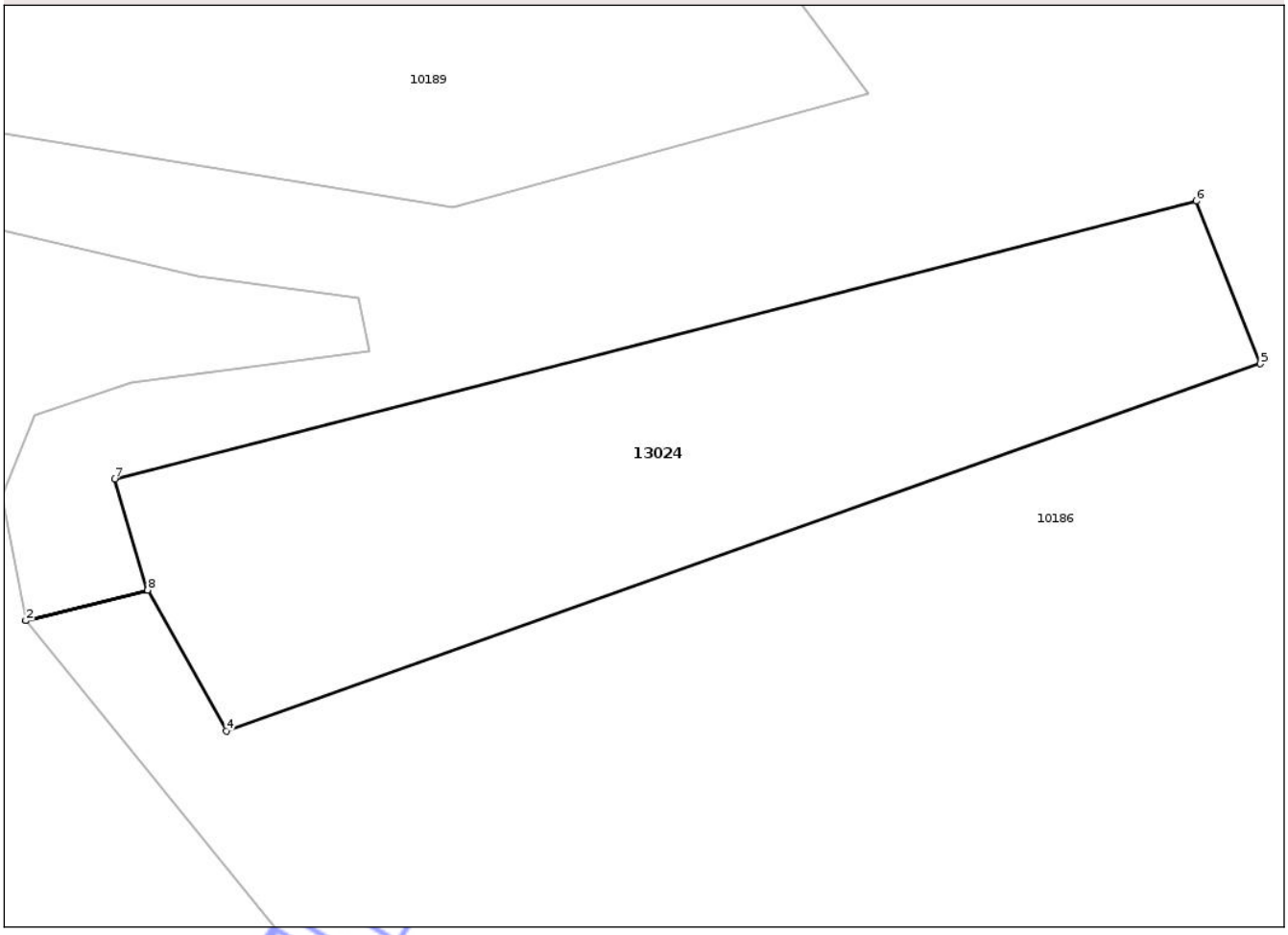
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101430	Din acte: 5.300 Masurata: 5.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.302	54	1174/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.567,166 481.930,518	2	447.567,168 481.930,514	0.004
2	447.567,168 481.930,514	3	447.584,913 481.934,934	18.287
3	447.584,913 481.934,934	4	447.596,358 481.914,442	23.471
4	447.596,358 481.914,442	5	447.747,065 481.967,95	159.924
5	447.747,065 481.967,95	6	447.737,772 481.991,648	25.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.737,772 481.991,648	7	447.580,132 481.951,177	162.752
7	447.580,132 481.951,177	8	447.584,905 481.934,958	16.907
8	447.584,905 481.934,958	1	447.567,166 481.930,518	18.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2350/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZACHARY VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

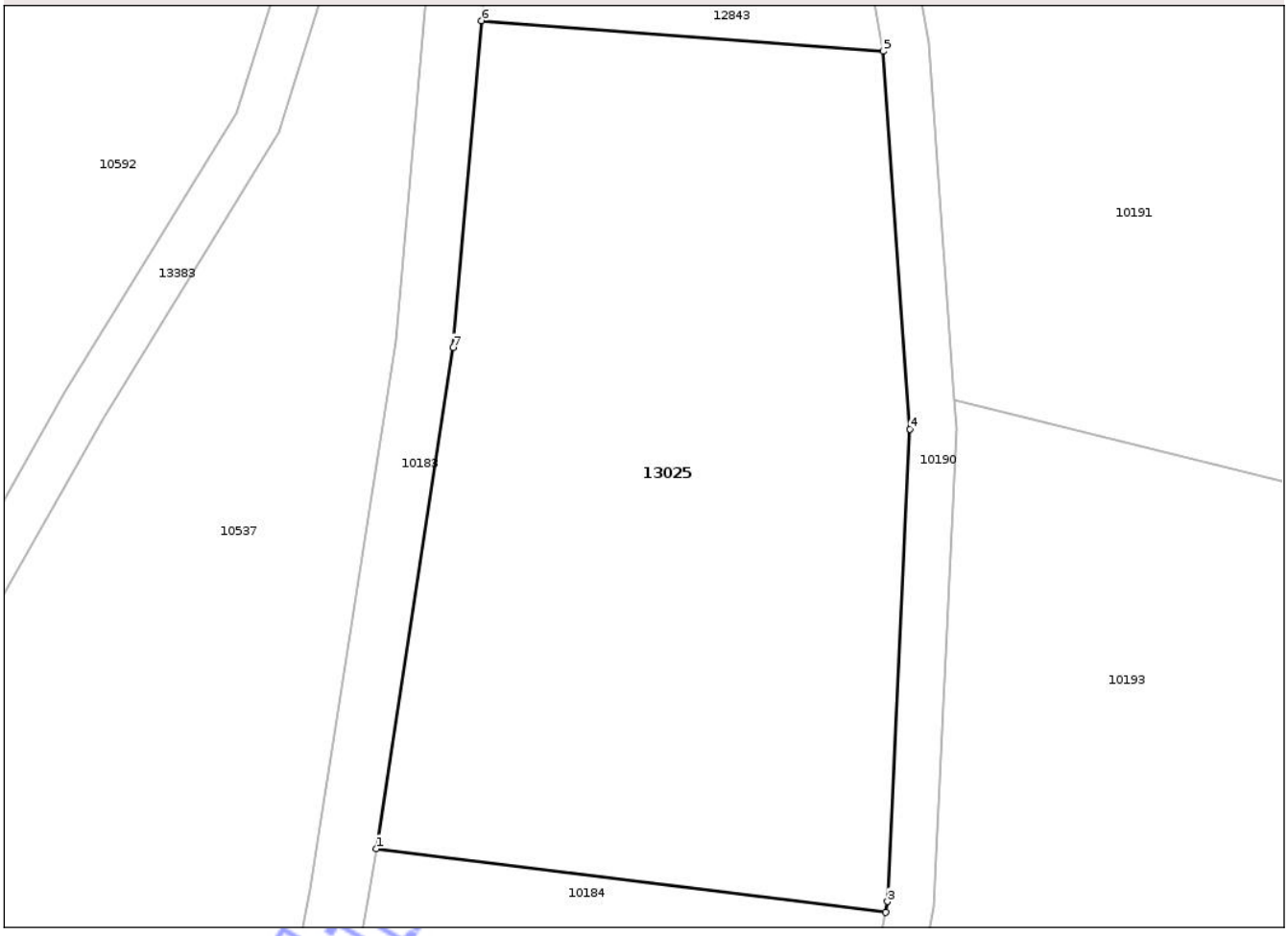
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.900	54	1178/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.329,086 481.672,659	2	447.372,856 481.667,203	44.109
2	447.372,856 481.667,203	3	447.373,034 481.668,132	0.946
3	447.373,034 481.668,132	4	447.374,975 481.708,685	40.599
4	447.374,975 481.708,685	5	447.372,647 481.741,102	32.5
5	447.372,647 481.741,102	6	447.338,143 481.743,727	34.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.338,143 481.743,727	7	447.335,696 481.715,684	28.15
7	447.335,696 481.715,684	1	447.329,086 481.672,659	43.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	868	103	2170/2	-	Cs 2, incinta 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.058,527 479.448,856	2	451.069,106 479.455,572	12.531
2	451.069,106 479.455,572	3	451.072,173 479.455,783	3.074
3	451.072,173 479.455,783	4	451.091,726 479.465,804	21.971
4	451.091,726 479.465,804	5	451.108,949 479.474,63	19.353
5	451.108,949 479.474,63	6	451.121,698 479.481,164	14.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.121,698 479.481,164	7	451.161,193 479.501,404	44.379
7	451.161,193 479.501,404	8	451.202,679 479.522,665	46.617
8	451.202,679 479.522,665	9	451.276,846 479.560,674	83.339
9	451.276,846 479.560,674	10	451.275,033 479.563,738	3.56
10	451.275,033 479.563,738	11	451.184,65 479.517,31	101.61
11	451.184,65 479.517,31	12	451.177,412 479.513,592	8.137
12	451.177,412 479.513,592	13	451.173,35 479.511,529	4.556
13	451.173,35 479.511,529	14	451.161,963 479.505,744	12.772
14	451.161,963 479.505,744	15	451.160,373 479.504,934	1.784
15	451.160,373 479.504,934	16	451.155,925 479.502,669	4.991
16	451.155,925 479.502,669	17	451.115,891 479.482,283	44.926
17	451.115,891 479.482,283	18	451.102,738 479.475,586	14.76
18	451.102,738 479.475,586	19	451.089,617 479.468,904	14.724
19	451.089,617 479.468,904	20	451.056,844 479.452,216	36.777
20	451.056,844 479.452,216	1	451.058,527 479.448,856	3.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110355	2.400	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154/49, din 18/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂLETUŞE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

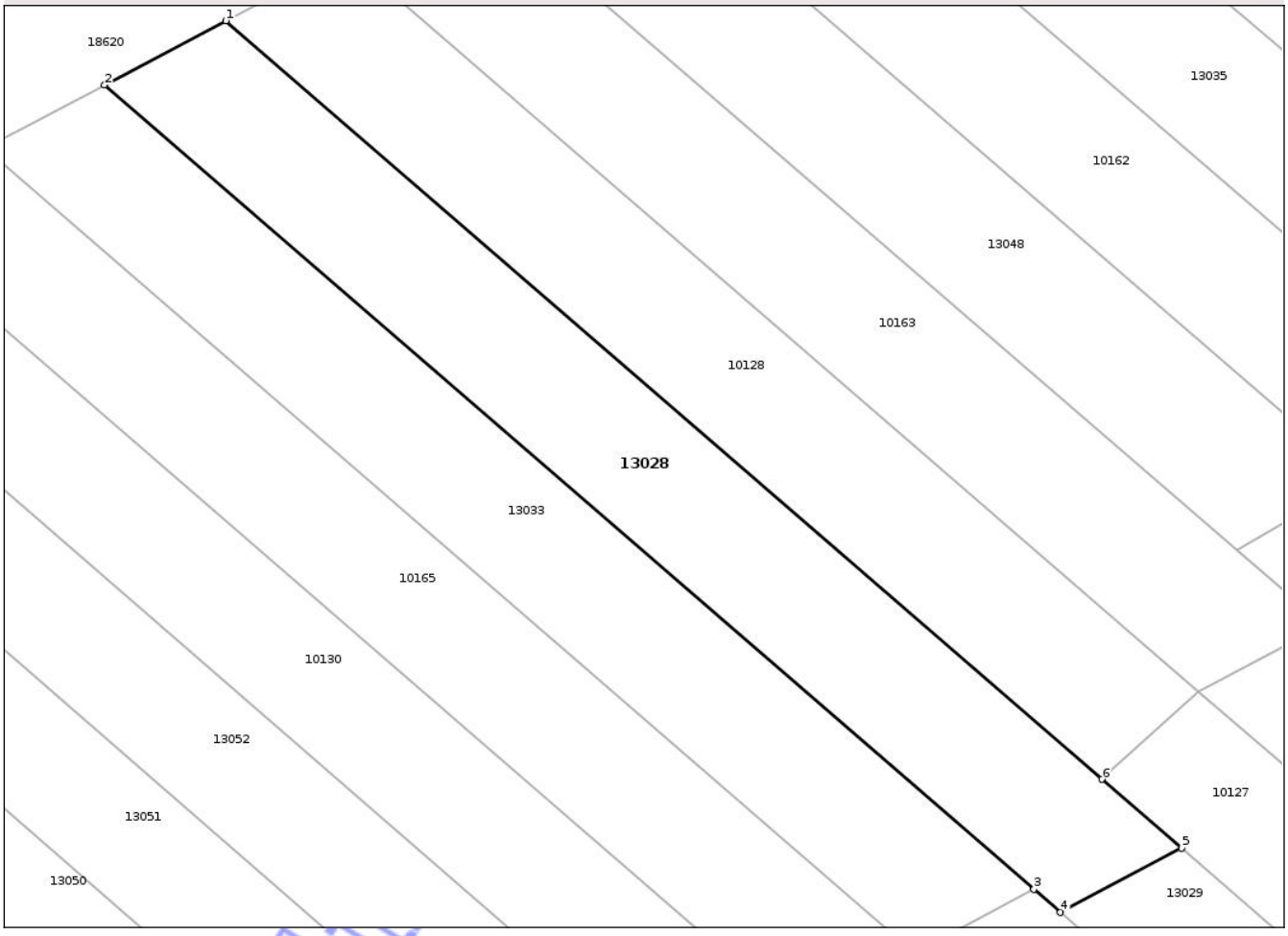
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110355	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	103	2172/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.421,268 479.865,086	2	451.406,508 479.857,257	16.708
2	451.406,508 479.857,257	3	451.519,822 479.759,28	149.798
3	451.519,822 479.759,28	4	451.523,063 479.756,478	4.284
4	451.523,063 479.756,478	5	451.537,823 479.764,307	16.708
5	451.537,823 479.764,307	6	451.528,134 479.772,685	12.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.528,134 479.772,685	1	451.421,268 479.865,086	141.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110356	1.200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂLETUŞE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

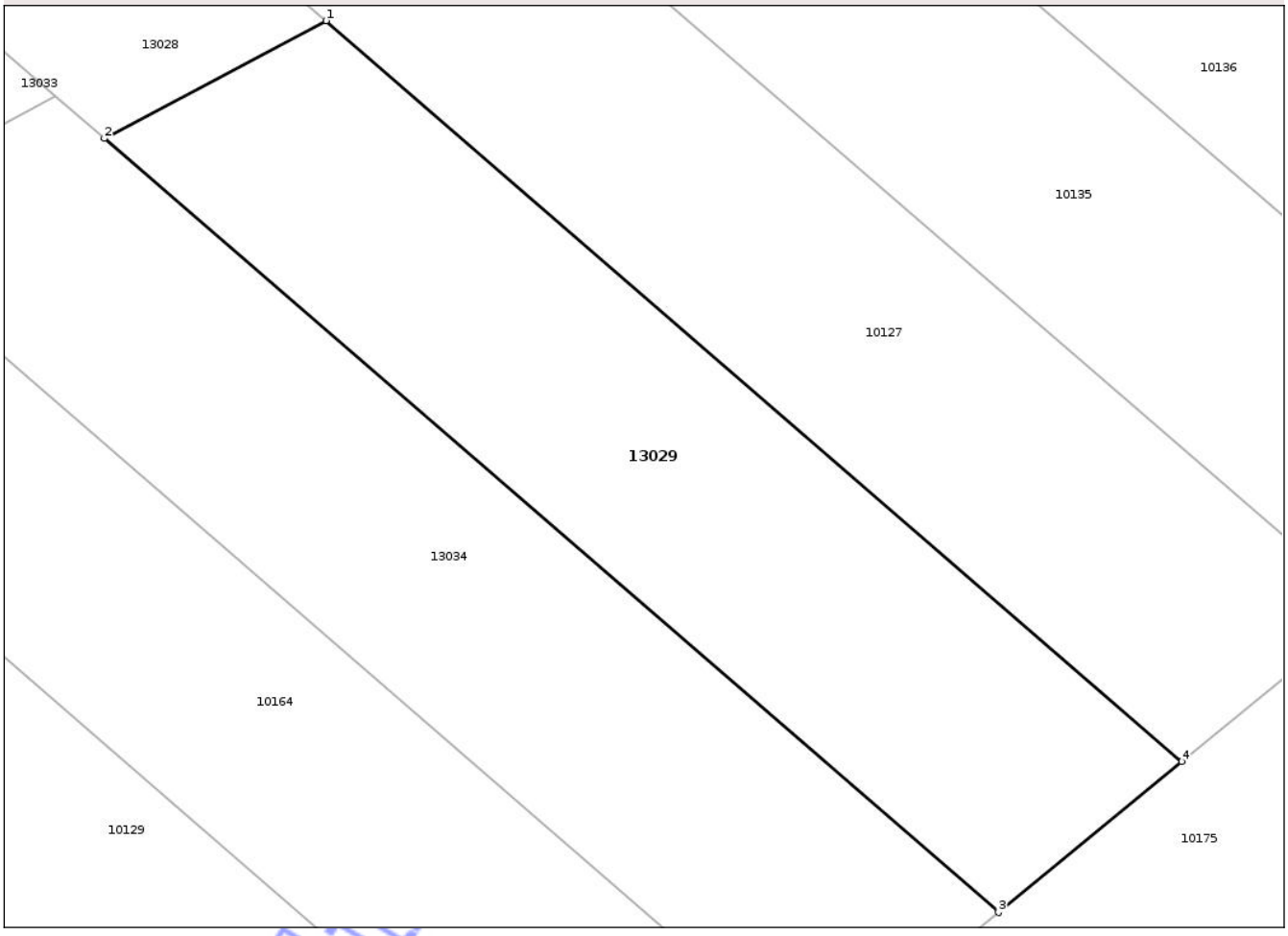
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110356	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	103	2172/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.537,823 479.764,307	2	451.523,063 479.756,478	16.708
2	451.523,063 479.756,478	3	451.582,614 479.704,987	78.725
3	451.582,614 479.704,987	4	451.594,826 479.715,019	15.804
4	451.594,826 479.715,019	1	451.537,823 479.764,307	75.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101428	Din acte: 7.200 Masurata: 7.202	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66458 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1232, din 03/09/2004 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**	
6662 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALDEA VALENTIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101428	Din acte: 7.200 Masurata: 7.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.202	54	1178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.471,952 482.011,707	2	447.444,489 482.029,628	32.793
2	447.444,489 482.029,628	3	447.435,258 482.010,443	21.29
3	447.435,258 482.010,443	4	447.416,731 481.992,91	25.508
4	447.416,731 481.992,91	5	447.396,714 481.976,888	25.64
5	447.396,714 481.976,888	6	447.373,932 481.943,037	40.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.373,932 481.943,037	7	447.360,107 481.909,695	36.095
7	447.360,107 481.909,695	8	447.351,968 481.874,789	35.842
8	447.351,968 481.874,789	9	447.370,615 481.874,162	18.658
9	447.370,615 481.874,162	10	447.377,952 481.899,489	26.368
10	447.377,952 481.899,489	11	447.408,238 481.925,321	39.806
11	447.408,238 481.925,321	12	447.440,427 481.939,266	35.08
12	447.440,427 481.939,266	13	447.471,684 481.977,212	49.162
13	447.471,684 481.977,212	14	447.484,469 481.998,332	24.688
14	447.484,469 481.998,332	1	447.471,952 482.011,707	18.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1467

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108269	13.800	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88943 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

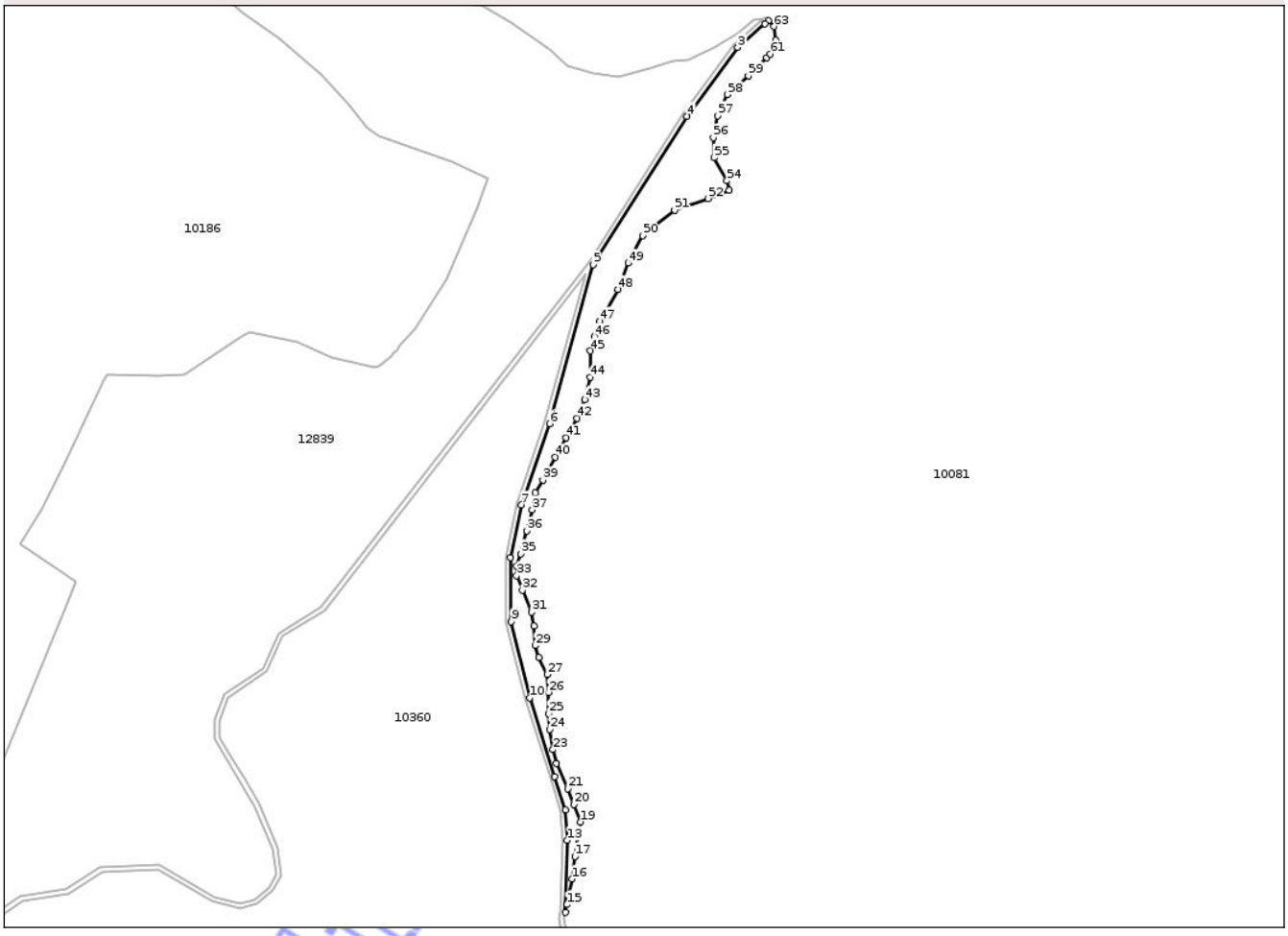
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108269	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.800	54	1128	1467	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.377,953 482.022,09	2	448.375,425 482.019,494	3.624
4	448.311,142 481.943,566	5	448.233,754 481.821,546	144.491
7	448.174,933 481.623,985	8	448.165,797 481.580,735	44.204
10	448.181,481 481.465,324	11	448.202,308 481.400,663	67.932
13	448.212,482 481.348,298	14	448.210,895 481.289,001	59.318
16	448.216,303 481.316,376	17	448.218,973 481.335,061	18.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.375,425 482.019,494	3	448.352,864 482.000,241	29.659
5	448.233,754 481.821,546	6	448.198,044 481.690,854	135.483
8	448.165,797 481.580,735	9	448.166,478 481.528,003	52.736
11	448.202,308 481.400,663	12	448.211,258 481.373,362	28.731
14	448.210,895 481.289,001	15	448.212,21 481.295,378	6.511
17	448.218,973 481.335,061	18	448.221,642 481.354,102	19.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.352,864 482.000,241	4	448.311,142 481.943,566	70.376
6	448.198,044 481.690,854	7	448.174,933 481.623,985	70.75
9	448.166,478 481.528,003	10	448.181,481 481.465,324	64.45
12	448.211,258 481.373,362	13	448.212,482 481.348,298	25.094
15	448.212,21 481.295,378	16	448.216,303 481.316,376	21.393
18	448.221,642 481.354,102	19	448.223,421 481.363,355	9.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.223,421 481.363,355	20	448.218,083 481.377,592	15.205
20	448.218,083 481.377,592	21	448.212,922 481.390,582	13.978
21	448.212,922 481.390,582	22	448.203,669 481.411,402	22.784
22	448.203,669 481.411,402	23	448.200,821 481.422,791	11.74
23	448.200,821 481.422,791	24	448.198,152 481.439,341	16.764
24	448.198,152 481.439,341	25	448.197,262 481.452,51	13.199
25	448.197,262 481.452,51	26	448.196,907 481.469,949	17.443
26	448.196,907 481.469,949	27	448.196,017 481.484,541	14.619
27	448.196,017 481.484,541	28	448.189,077 481.498,599	15.678
28	448.189,077 481.498,599	29	448.186,229 481.508,387	10.194
29	448.186,229 481.508,387	30	448.185,34 481.524,402	16.04
30	448.185,34 481.524,402	31	448.183,026 481.535,791	11.622
31	448.183,026 481.535,791	32	448.175,552 481.553,764	19.465
32	448.175,552 481.553,764	33	448.170,925 481.565,865	12.955
33	448.170,925 481.565,865	34	448.170,925 481.573,517	7.652
34	448.170,925 481.573,517	35	448.174,306 481.583,838	10.861
35	448.174,306 481.583,838	36	448.179,467 481.602,701	19.556
36	448.179,467 481.602,701	37	448.183,738 481.619,785	17.61
37	448.183,738 481.619,785	38	448.186,407 481.633,843	14.309
38	448.186,407 481.633,843	39	448.192,458 481.644,52	12.272
39	448.192,458 481.644,52	40	448.202,779 481.663,205	21.346
40	448.202,779 481.663,205	41	448.211,677 481.679,221	18.322
41	448.211,677 481.679,221	42	448.220,594 481.695,316	18.4
42	448.220,594 481.695,316	43	448.226,921 481.710,501	16.45
43	448.226,921 481.710,501	44	448.231,35 481.728,85	18.876
44	448.231,35 481.728,85	45	448.231,666 481.750,679	21.831
45	448.231,666 481.750,679	46	448.235,146 481.762,384	12.211
46	448.235,146 481.762,384	47	448.239,259 481.775,355	13.607
47	448.239,259 481.775,355	48	448.254,444 481.800,98	29.786
48	448.254,444 481.800,98	49	448.262,67 481.822,809	23.328
49	448.262,67 481.822,809	50	448.274,692 481.845,27	25.476
50	448.274,692 481.845,27	51	448.300,949 481.866,466	33.745
51	448.300,949 481.866,466	52	448.328,473 481.875,957	29.114
52	448.328,473 481.875,957	53	448.345,872 481.882,917	18.739
53	448.345,872 481.882,917	54	448.343,974 481.890,51	7.827
54	448.343,974 481.890,51	55	448.333,534 481.909,491	21.663
55	448.333,534 481.909,491	56	448.332,902 481.925,942	16.463
56	448.332,902 481.925,942	57	448.336,382 481.943,975	18.366
57	448.336,382 481.943,975	58	448.344,607 481.961,374	19.245
58	448.344,607 481.961,374	59	448.361,69 481.976,876	23.068
59	448.361,69 481.976,876	60	448.376,848 481.991,767	21.249
60	448.376,848 481.991,767	61	448.379,723 481.994,592	4.031
61	448.379,723 481.994,592	62	448.384,152 482.005,981	12.22
62	448.384,152 482.005,981	63	448.382,887 482.017,37	11.459
63	448.382,887 482.017,37	1	448.377,953 482.022,09	6.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110335	200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1311/49, din 24/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROTĂ OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

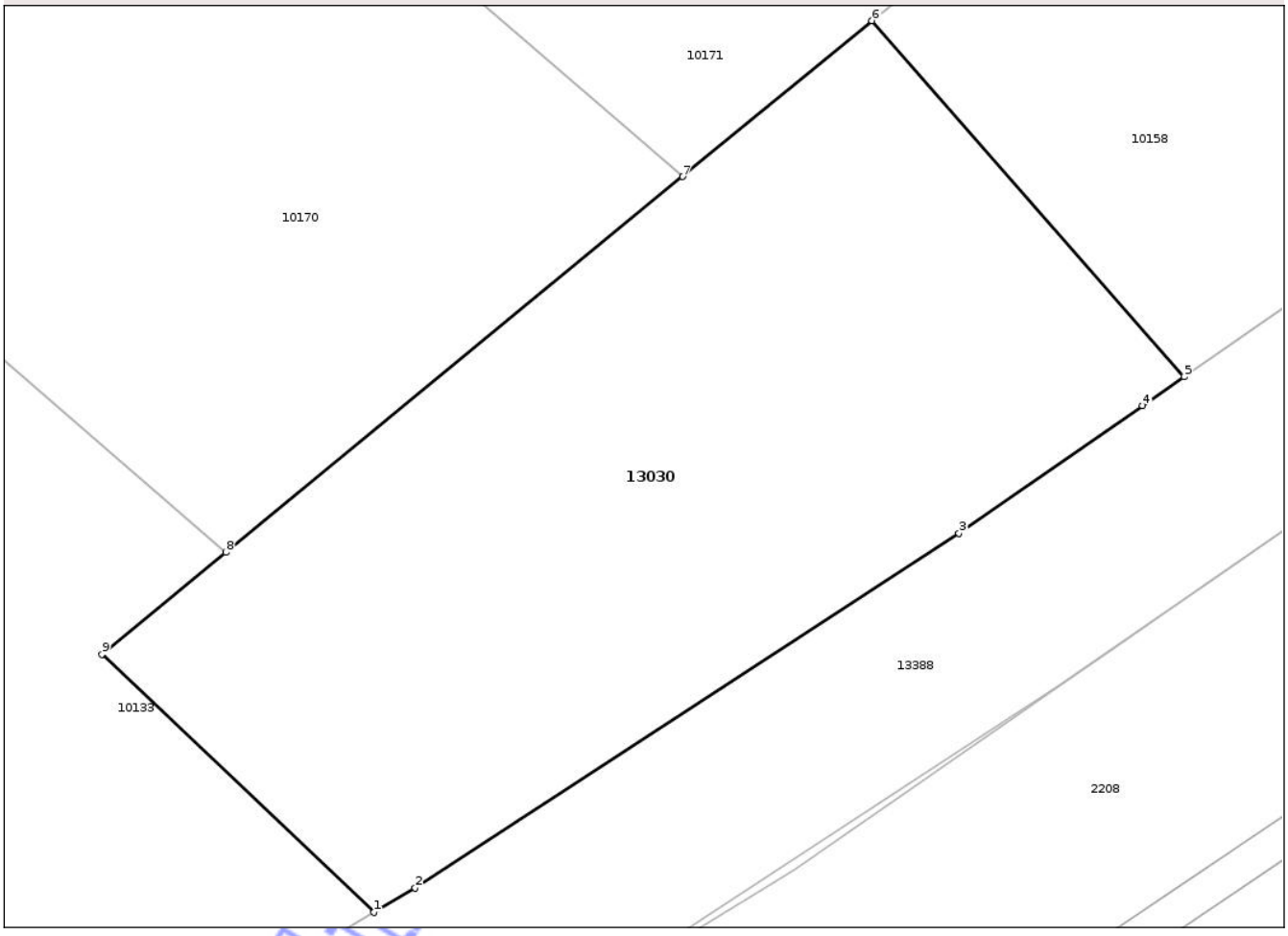
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110335	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	103	2171/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.420,742 479.561,453	2	451.421,651 479.561,99	1.056
2	451.421,651 479.561,99	3	451.433,572 479.569,758	14.229
3	451.433,572 479.569,758	4	451.437,598 479.572,548	4.898
4	451.437,598 479.572,548	5	451.438,513 479.573,182	1.113
5	451.438,513 479.573,182	6	451.431,666 479.580,979	10.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.431,666 479.580,979	7	451.427,512 479.577,566	5.376
7	451.427,512 479.577,566	8	451.417,496 479.569,338	12.962
8	451.417,496 479.569,338	9	451.414,781 479.567,107	3.514
9	451.414,781 479.567,107	1	451.420,742 479.561,453	8.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110338	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1186/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

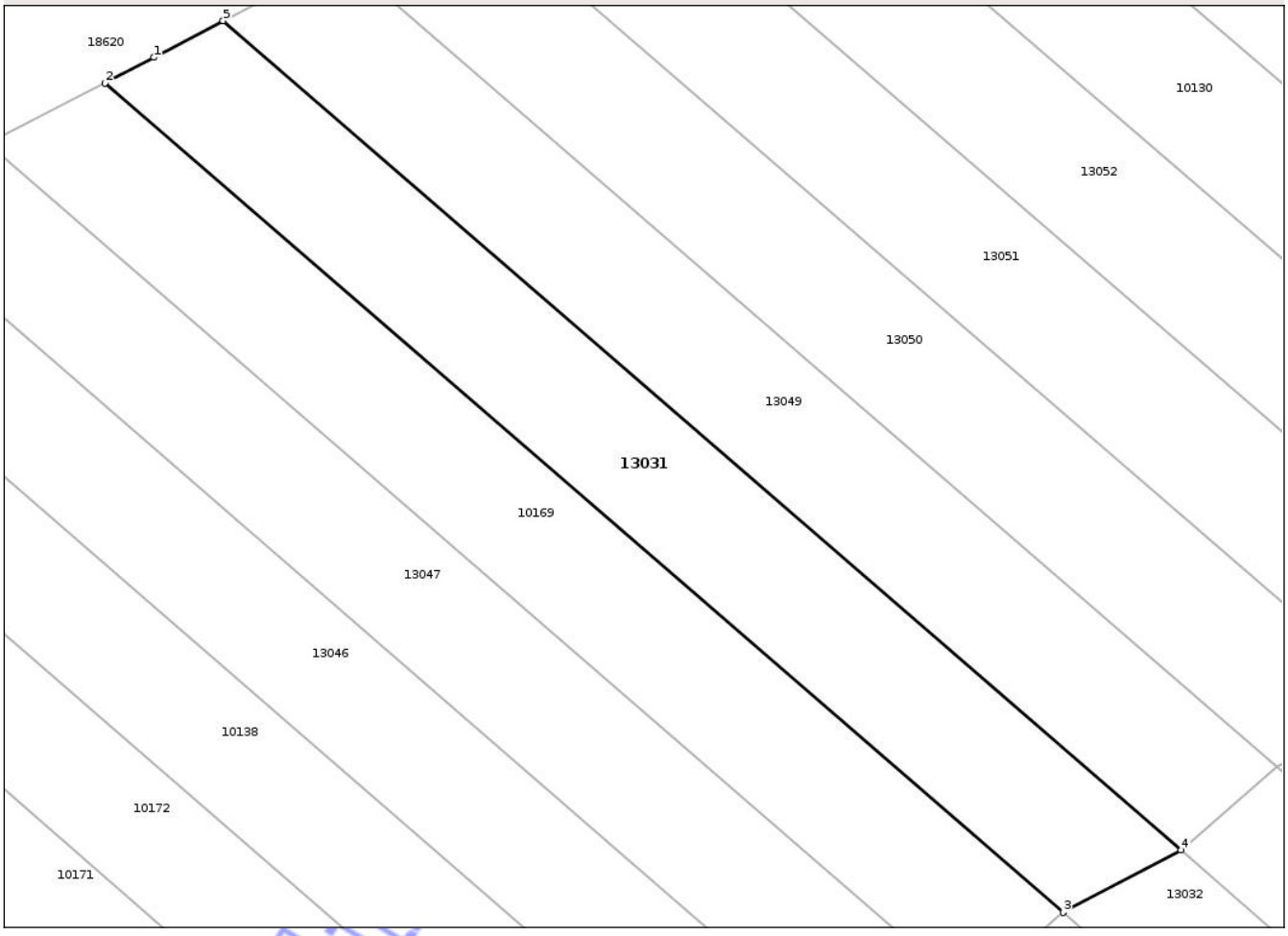
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110338	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.300,663 479.801,451	2	451.295,144 479.798,587	6.218
2	451.295,144 479.798,587	3	451.403,151 479.705,199	142.782
3	451.403,151 479.705,199	4	451.416,472 479.712,201	15.049
4	451.416,472 479.712,201	5	451.308,469 479.805,586	142.777
5	451.308,469 479.805,586	1	451.300,663 479.801,451	8.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110339	1.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1186/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

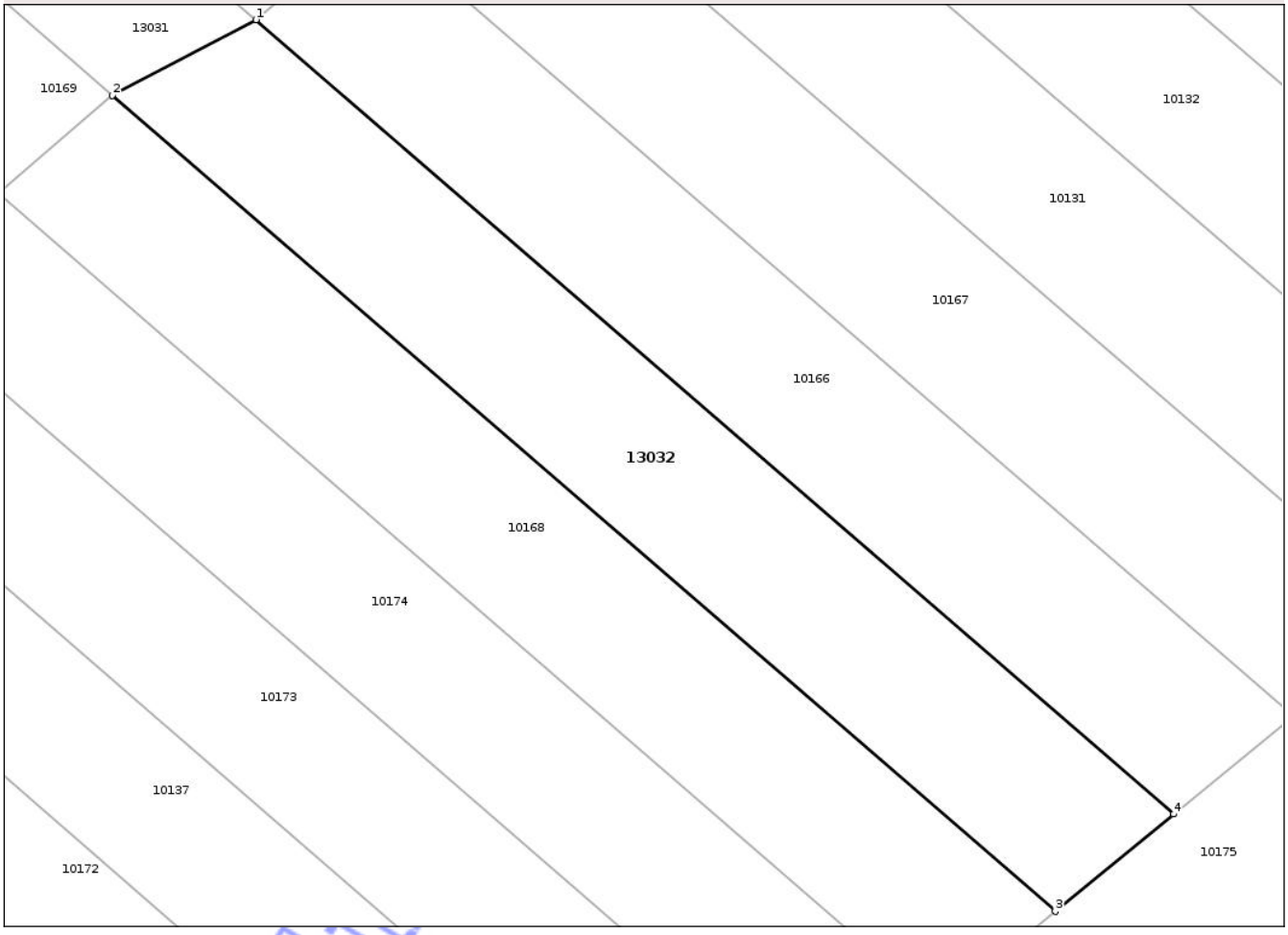
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110339	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	103	2172/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.416,472 479.712,201	2	451.403,151 479.705,199	15.049
2	451.403,151 479.705,199	3	451.490,713 479.629,488	115.755
3	451.490,713 479.629,488	4	451.501,697 479.638,511	14.215
4	451.501,697 479.638,511	1	451.416,472 479.712,201	112.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110354	2.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1191/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

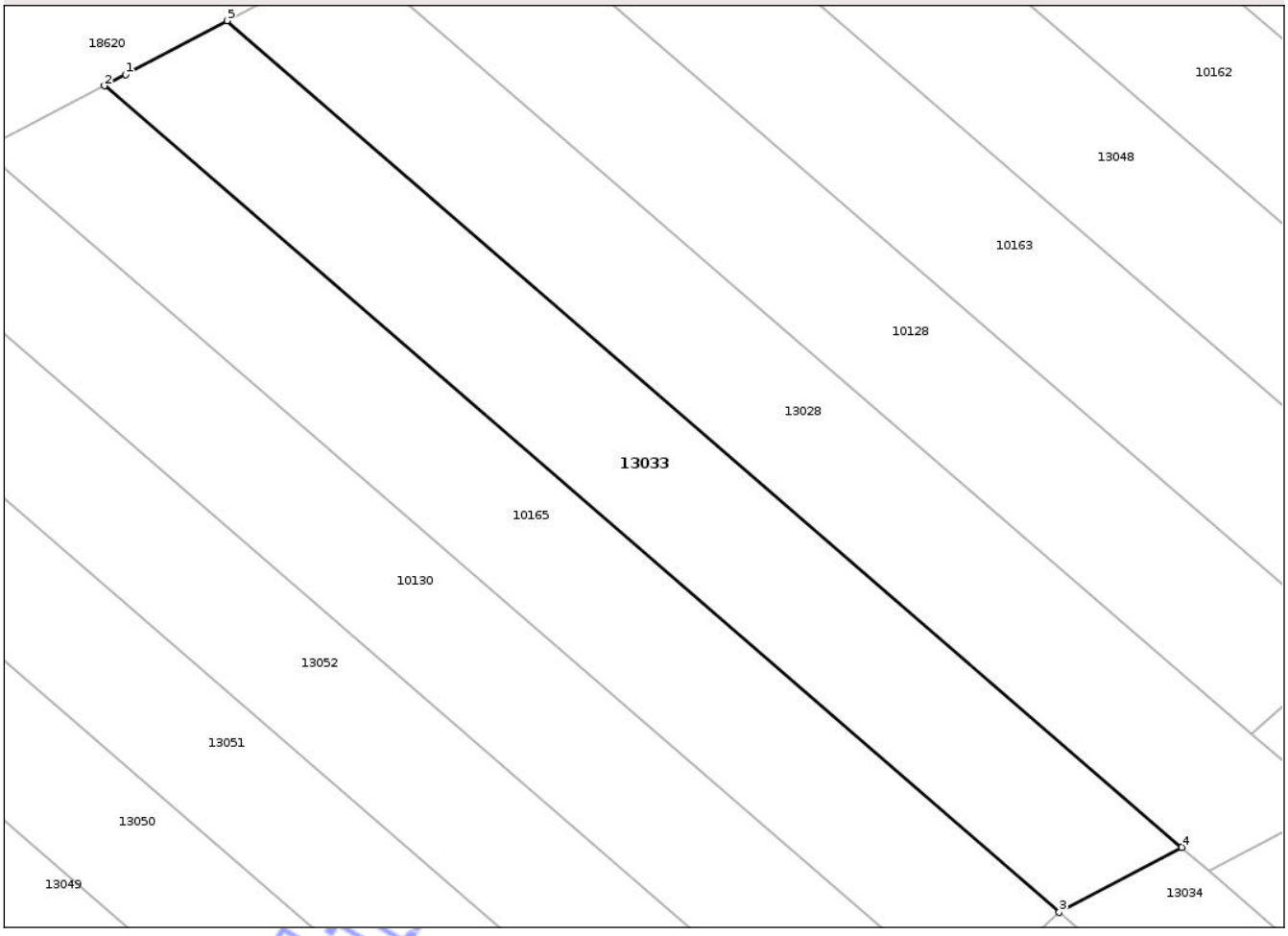
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110354	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	103	2172/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.394,466 479.850,87	2	451.391,946 479.849,551	2.844
2	451.391,946 479.849,551	3	451.505,273 479.751,563	149.815
3	451.505,273 479.751,563	4	451.519,822 479.759,28	16.469
4	451.519,822 479.759,28	5	451.406,508 479.857,257	149.798
5	451.406,508 479.857,257	1	451.394,466 479.850,87	13.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110353	1.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1191/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

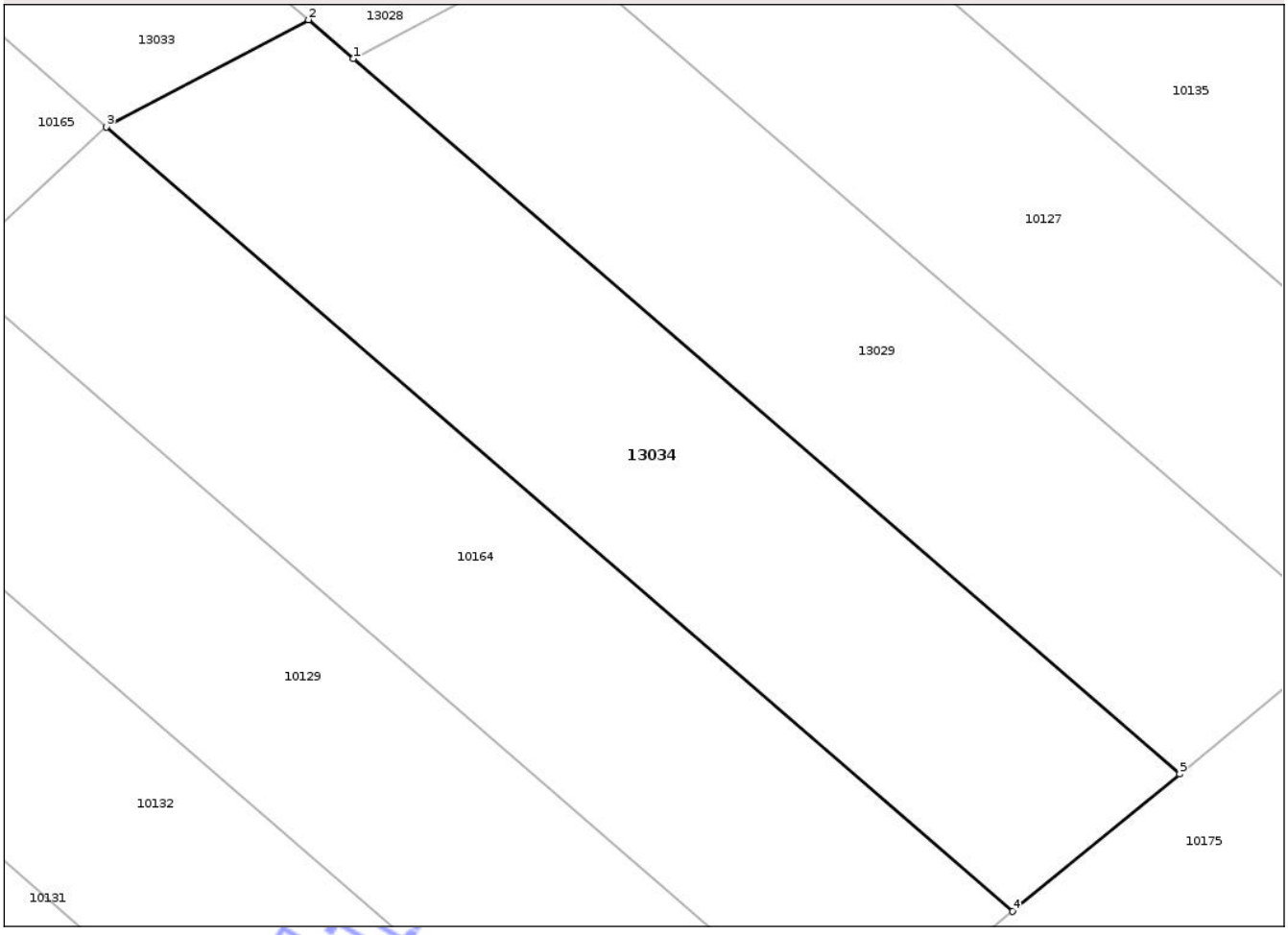
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110353	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	103	2172/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.523,063 479.756,478	2	451.519,822 479.759,28	4.284
2	451.519,822 479.759,28	3	451.505,273 479.751,563	16.469
3	451.505,273 479.751,563	4	451.570,577 479.695,098	86.33
4	451.570,577 479.695,098	5	451.582,614 479.704,987	15.578
5	451.582,614 479.704,987	1	451.523,063 479.756,478	78.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110367	1.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158/49, din 18/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

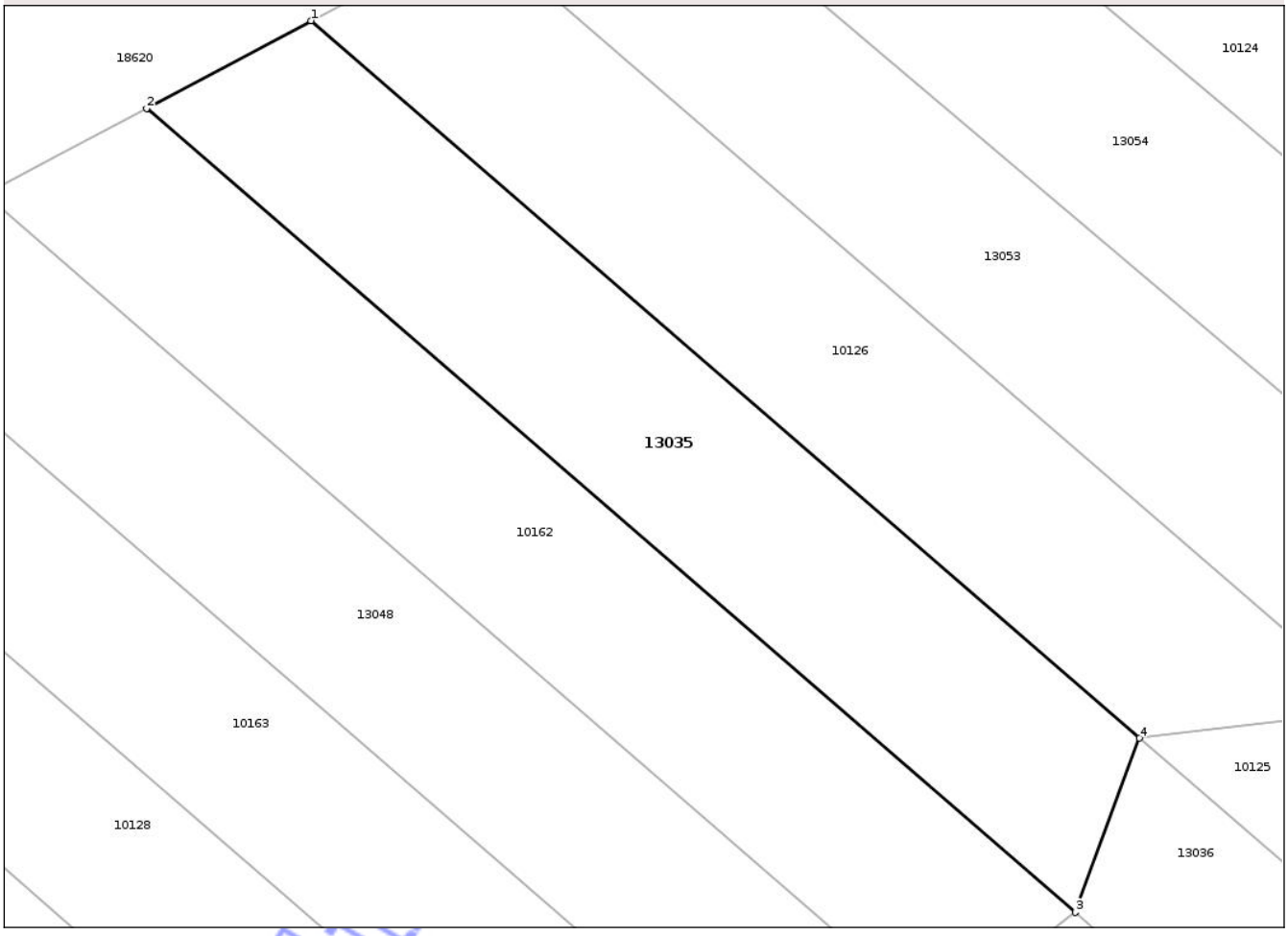
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110367	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	103	2172/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.498,546 479.906,124	2	451.482,602 479.897,634	18.064
2	451.482,602 479.897,634	3	451.572,748 479.819,69	119.17
3	451.572,748 479.819,69	4	451.578,991 479.836,568	17.996
4	451.578,991 479.836,568	1	451.498,546 479.906,124	106.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110366	1.700	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158/49, din 18/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

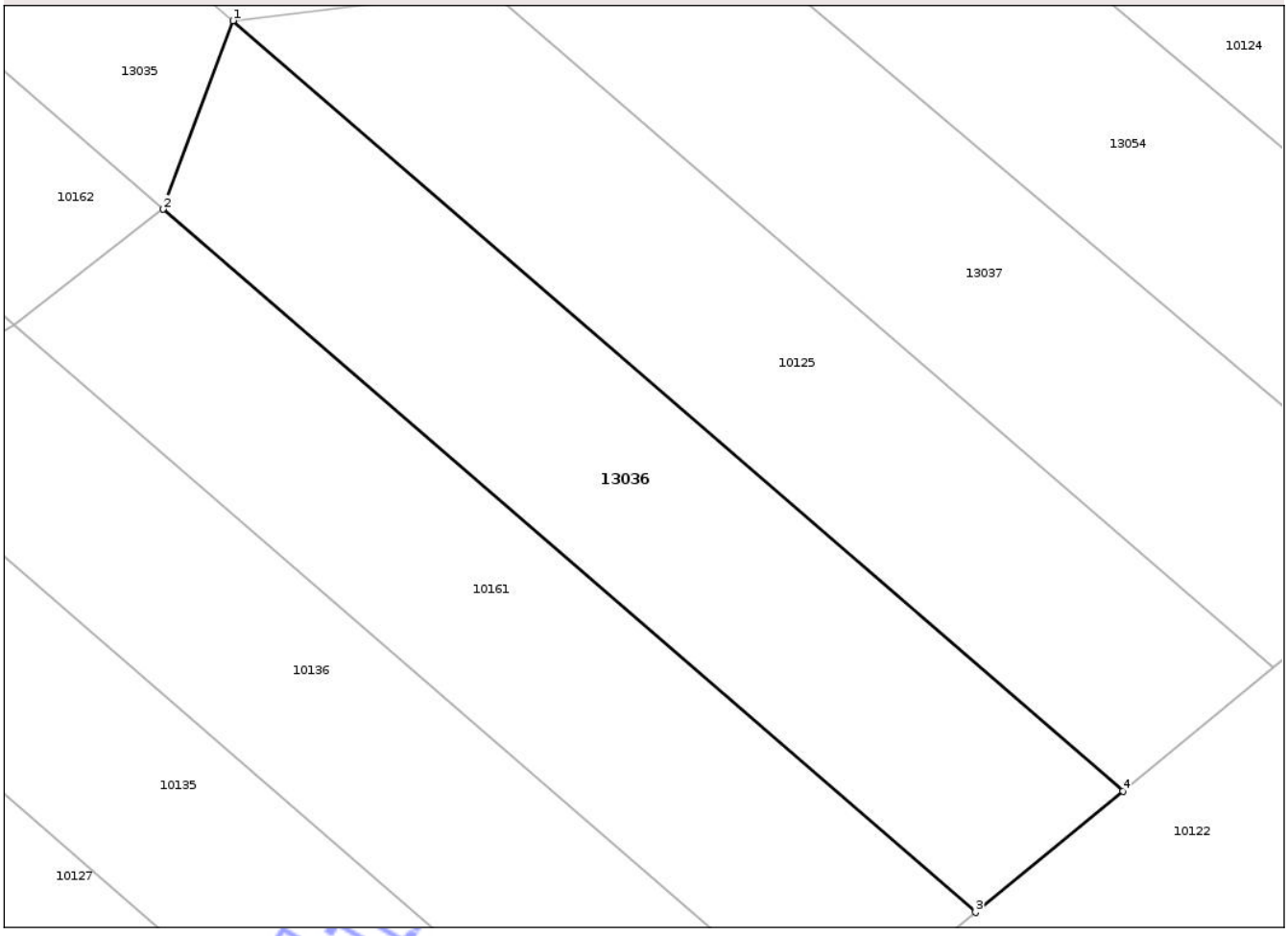
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110366	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	103	2172/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.578,991 479.836,568	2	451.572,748 479.819,69	17.996
2	451.572,748 479.819,69	3	451.645,58 479.756,715	96.283
3	451.645,58 479.756,715	4	451.658,791 479.767,568	17.097
4	451.658,791 479.767,568	1	451.578,991 479.836,568	105.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110371	1.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58367 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 09/06/2022 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA EMILIA AUIRELIA**, bun comun 2) **CARSTEA IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

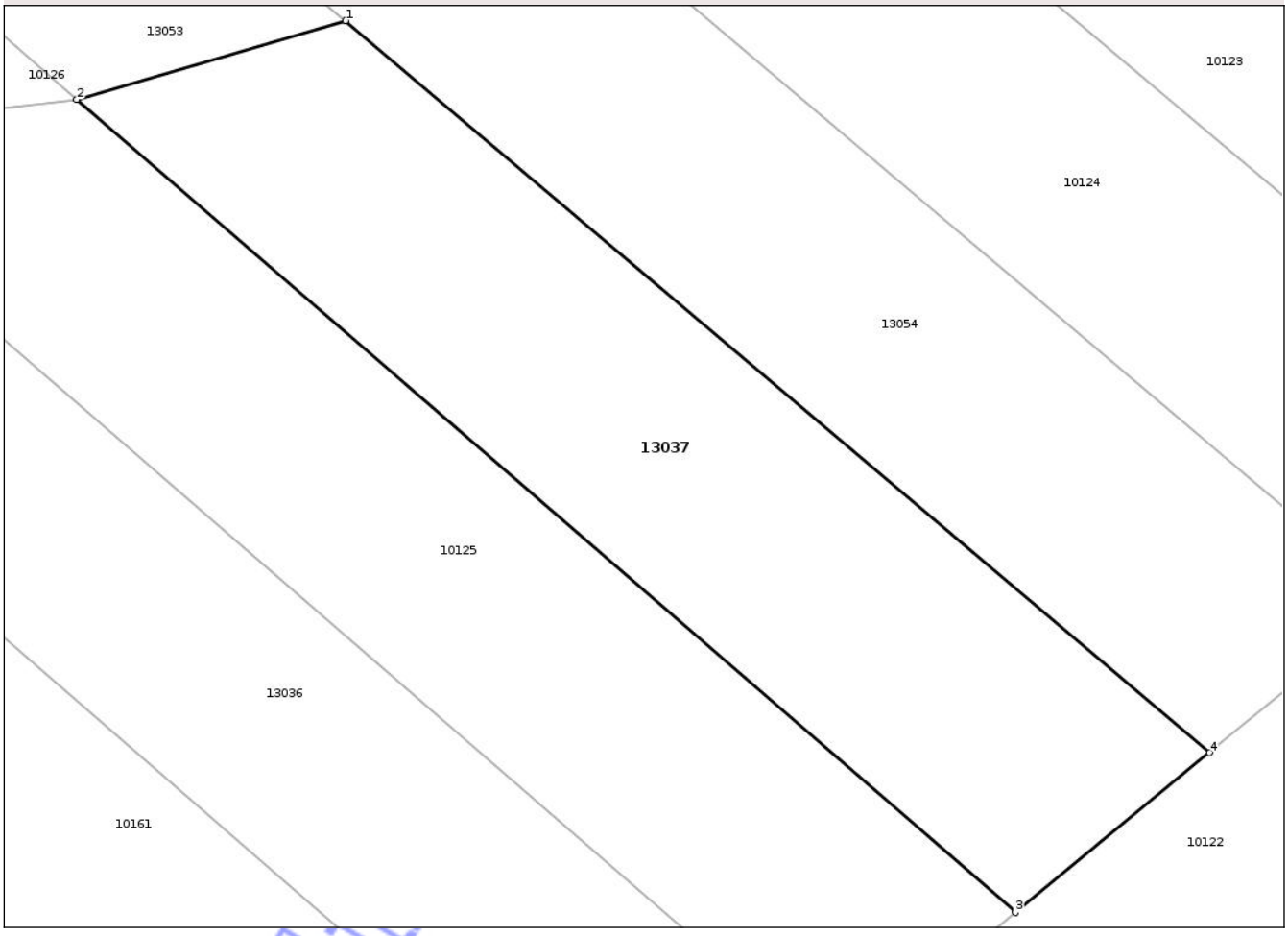
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110371	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	103	2172/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.622,119 479.845,229	2	451.602,002 479.839,333	20.963
2	451.602,002 479.839,333	3	451.672,231 479.778,609	92.841
3	451.672,231 479.778,609	4	451.686,744 479.790,532	18.783
4	451.686,744 479.790,532	1	451.622,119 479.845,229	84.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110377	3.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94925 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 1155/49, din 18/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 45247/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

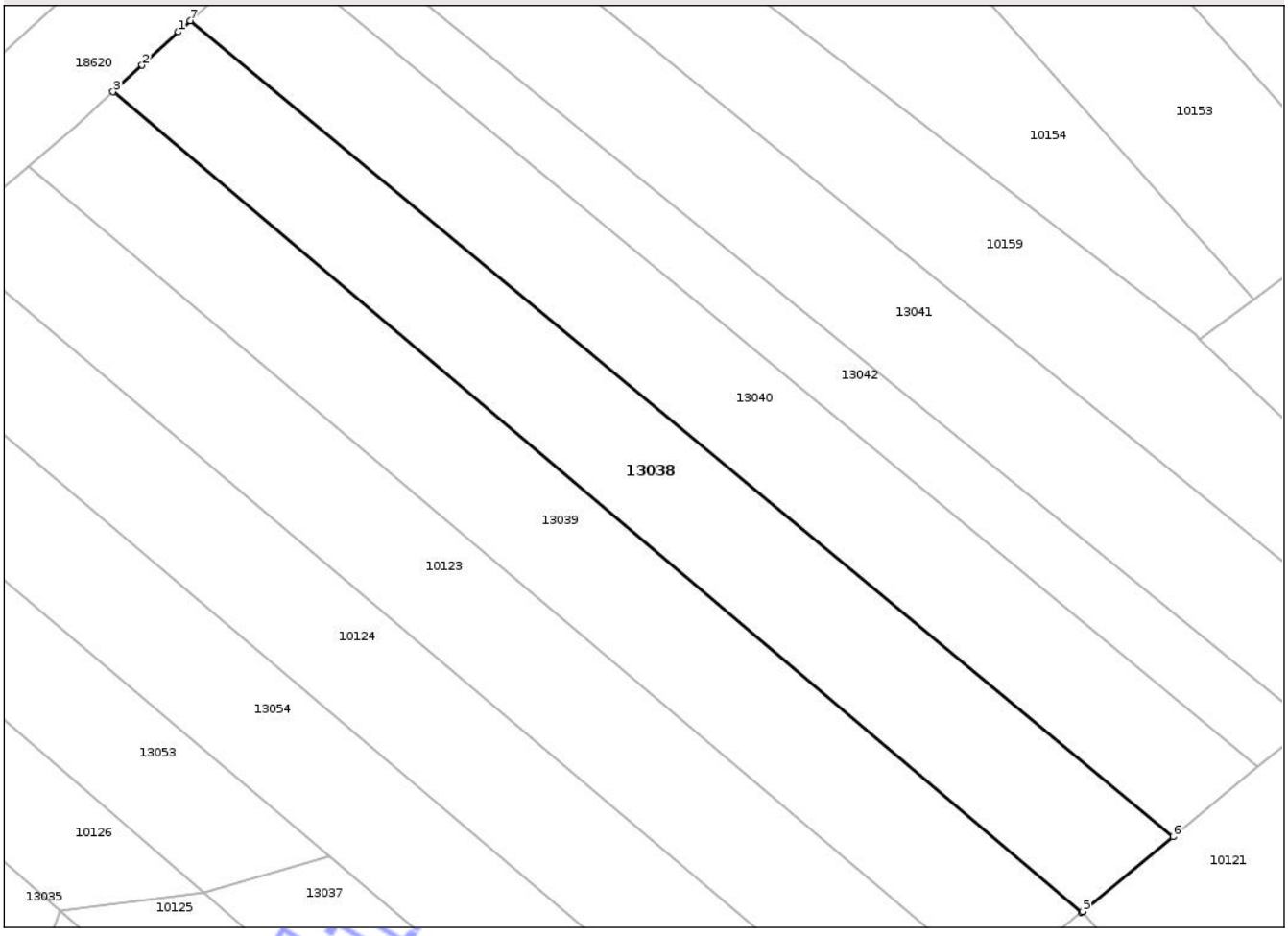
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110377	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	103	2172/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.597,879 479.977,008	2	451.592,055 479.971,695	7.883
2	451.592,055 479.971,695	3	451.587,411 479.967,434	6.303
3	451.587,411 479.967,434	4	451.742,4 479.836,255	203.051
4	451.742,4 479.836,255	5	451.742,584 479.836,406	0.238
5	451.742,584 479.836,406	6	451.757,093 479.848,326	18.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.757,093 479.848,326	7	451.599,782 479.978,8	204.378
7	451.599,782 479.978,8	1	451.597,879 479.977,008	2.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110376	3.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181/49, din 19/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

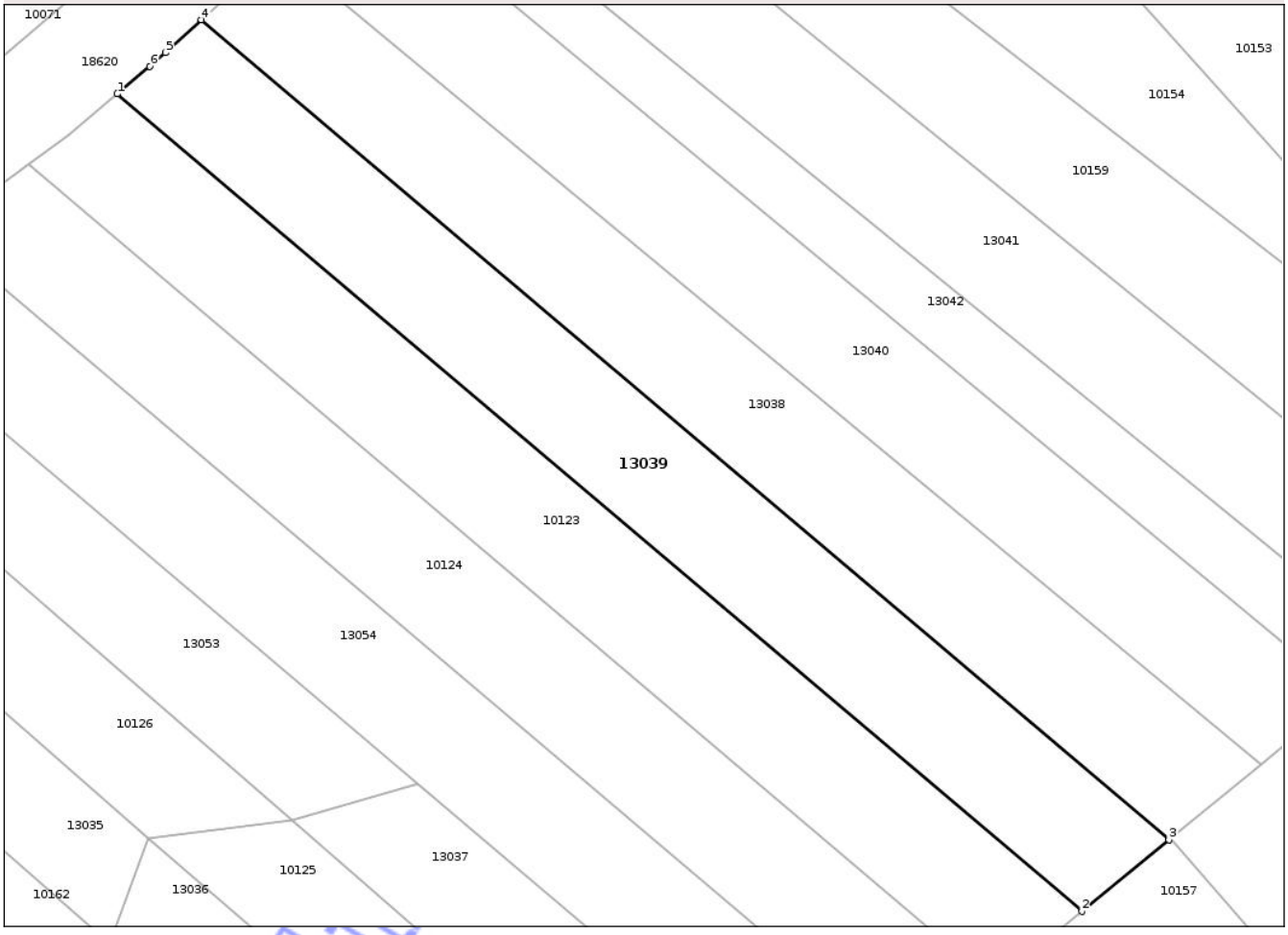
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110376	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	103	2172/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.573,934 479.955,567	2	451.728,446 479.824,792	202.425
2	451.728,446 479.824,792	3	451.742,4 479.836,255	18.059
3	451.742,4 479.836,255	4	451.587,411 479.967,434	203.051
4	451.587,411 479.967,434	5	451.581,654 479.962,151	7.814
5	451.581,654 479.962,151	6	451.579,16 479.959,99	3.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.579,16 479.959,99	1	451.573,934 479.955,567	6.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100235	Din acte: 3.600 Masurata: 3.529	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26440 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 421, din 19/04/2013 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (incheierea de rectificare emisa de NP Piloiu Delia Cornelia cu nr 13/22.04.2013 la contractul de vanzare - cumparare aut cu nr 421/2013);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA AURELIA EMILIA**, ca bun comun 2) **CÂRSTEA IOAN**, şi soţia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

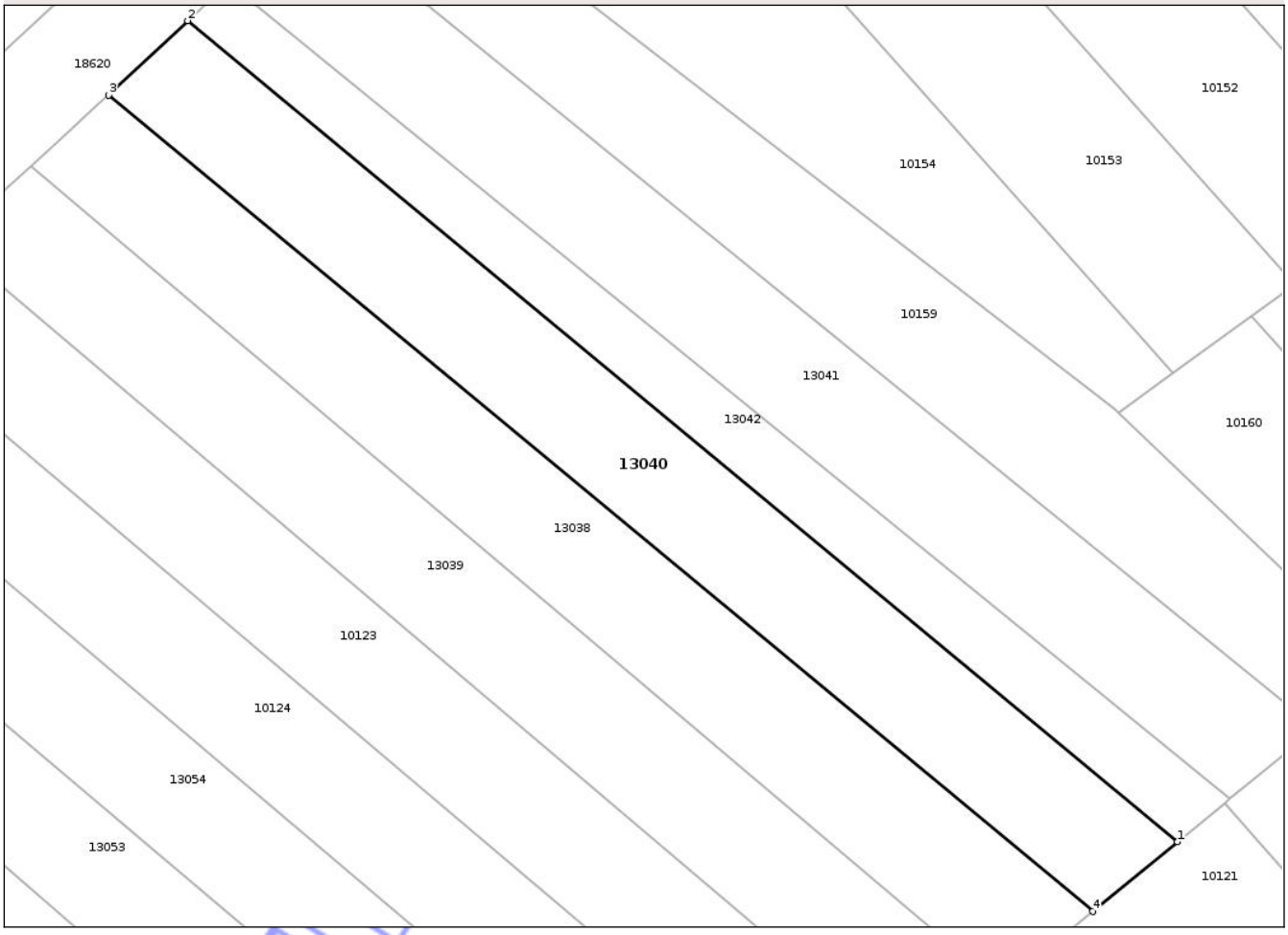
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100235	Din acte: 3.600 Masurata: 3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.529	103	2172/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.770,642 479.859,457	2	451.612,417 479.990,689	205.565
2	451.612,417 479.990,689	3	451.599,782 479.978,8	17.349
3	451.599,782 479.978,8	4	451.757,093 479.848,326	204.378
4	451.757,093 479.848,326	1	451.770,642 479.859,457	17.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102408	3.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51977 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 898, din 15/06/2011 emis de BNP BIANU TUDOR IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția 2) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă și semnătură civil

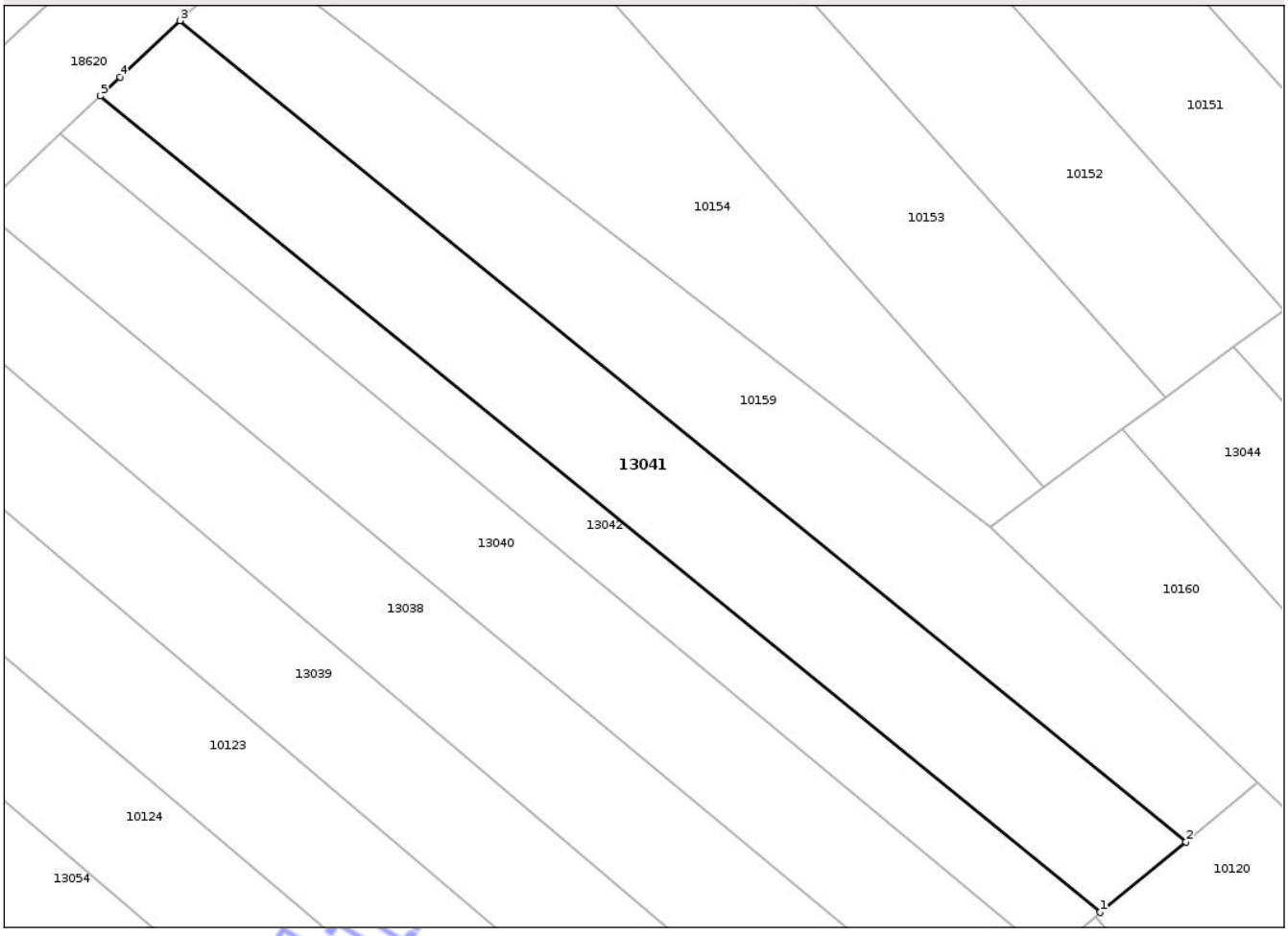
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102408	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	103	2174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.778,97 479.866,298	2	451.792,671 479.877,554	17.732
2	451.792,671 479.877,554	3	451.631,679 480.008,81	207.718
3	451.631,679 480.008,81	4	451.622,089 479.999,791	13.165
4	451.622,089 479.999,791	5	451.618,907 479.996,797	4.369
5	451.618,907 479.996,797	1	451.778,97 479.866,298	206.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110386	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 28/11/2019 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

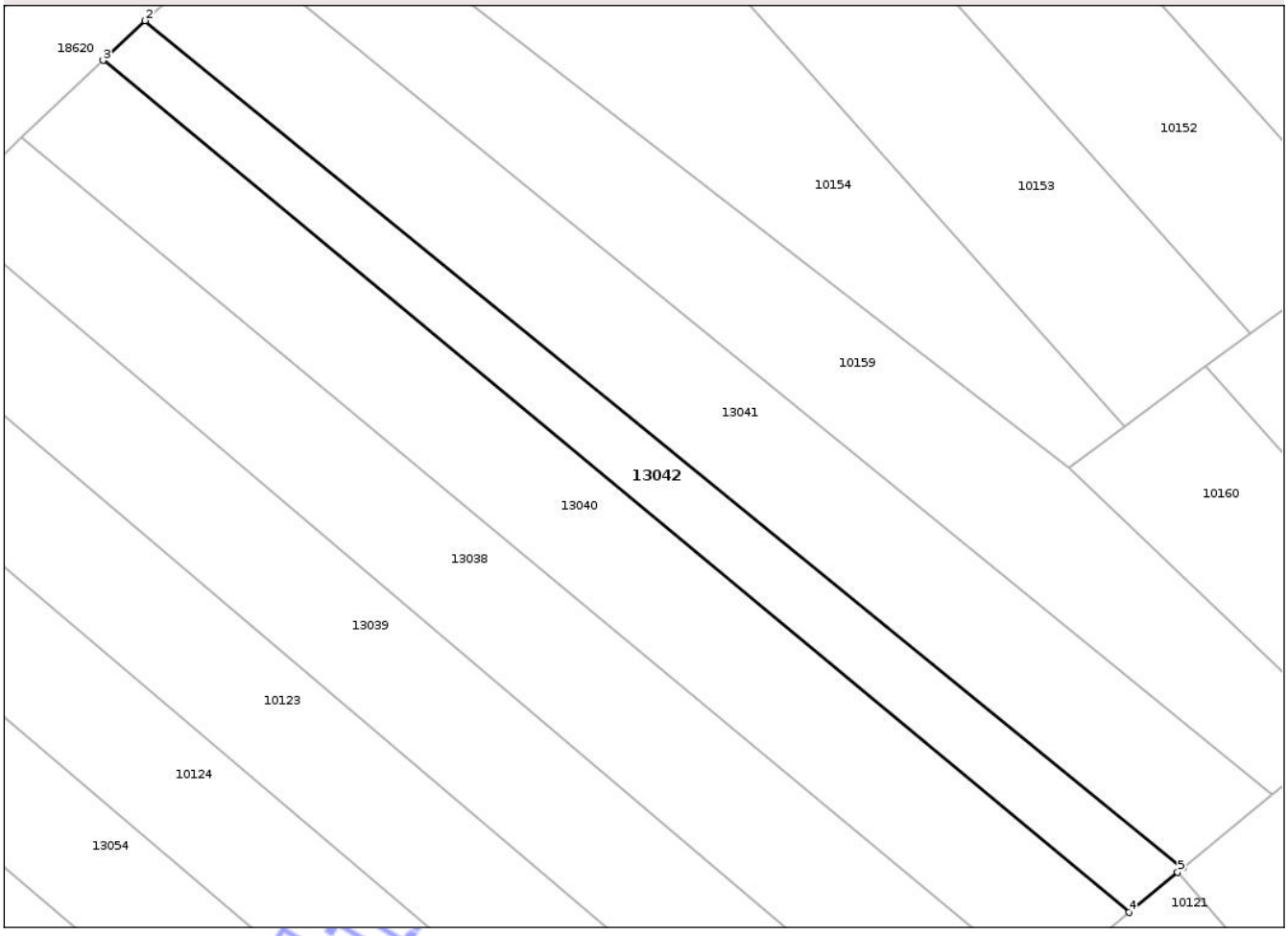
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110386	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.778,97 479.866,298	2	451.618,907 479.996,797	206.519
2	451.618,907 479.996,797	3	451.612,417 479.990,689	8.912
3	451.612,417 479.990,689	4	451.770,642 479.859,457	205.565
4	451.770,642 479.859,457	5	451.778,157 479.865,631	9.726
5	451.778,157 479.865,631	1	451.778,97 479.866,298	1.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110315	3.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1204/49, din 04/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLNAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

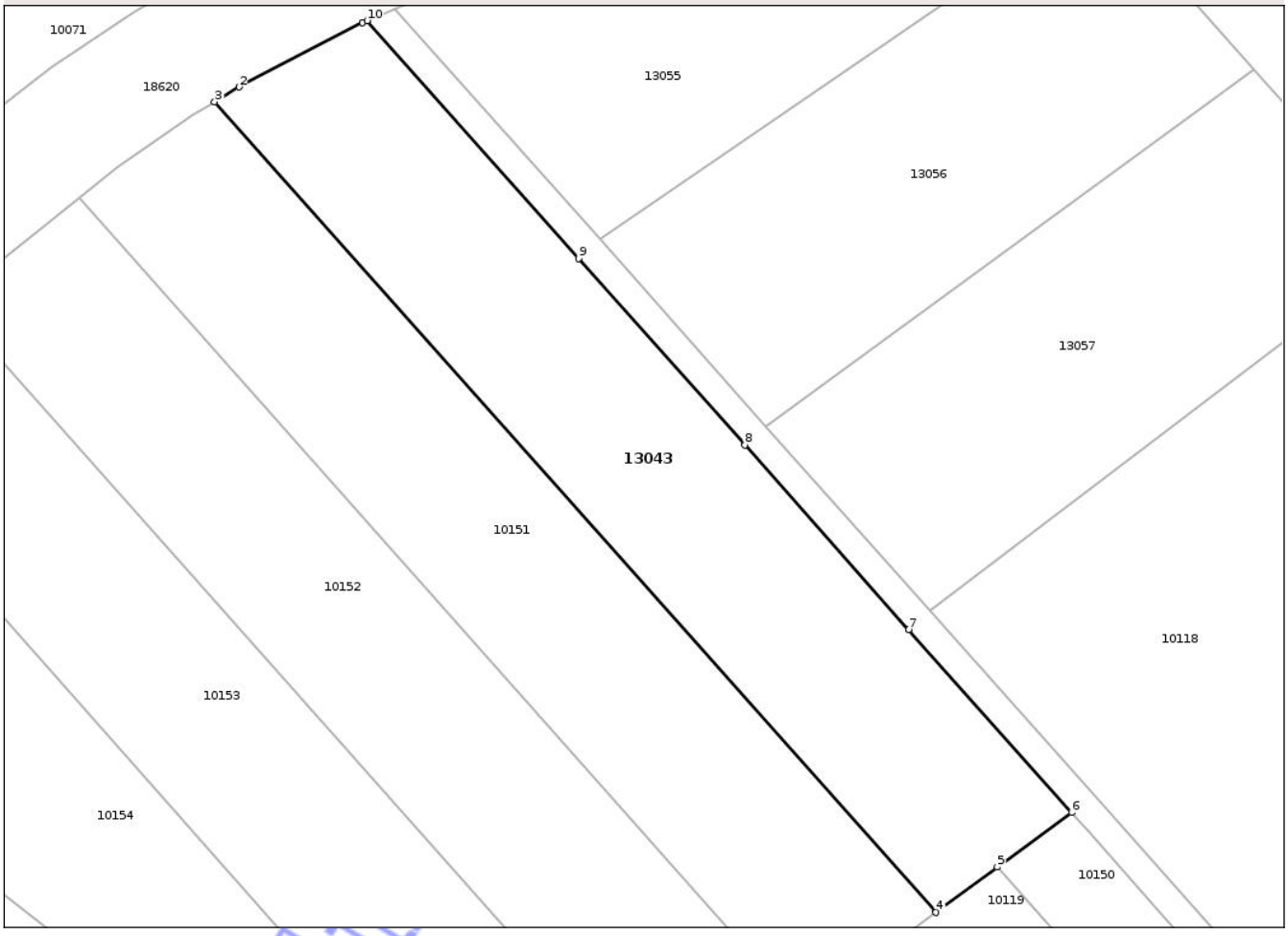
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110315	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	103	2176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.746,203 480.102,181	2	451.728,709 480.093,102	19.71
2	451.728,709 480.093,102	3	451.725,268 480.091,013	4.025
3	451.725,268 480.091,013	4	451.827,294 479.976,487	153.38
4	451.827,294 479.976,487	5	451.835,988 479.982,884	10.794
5	451.835,988 479.982,884	6	451.846,489 479.990,609	13.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.846,489 479.990,609	7	451.823,461 480.016,459	34.62
7	451.823,461 480.016,459	8	451.800,249 480.042,514	34.895
8	451.800,249 480.042,514	9	451.776,762 480.068,88	35.31
9	451.776,762 480.068,88	10	451.746,842 480.102,465	44.98
10	451.746,842 480.102,465	1	451.746,203 480.102,181	0.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110394	2.200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 20/03/2008 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

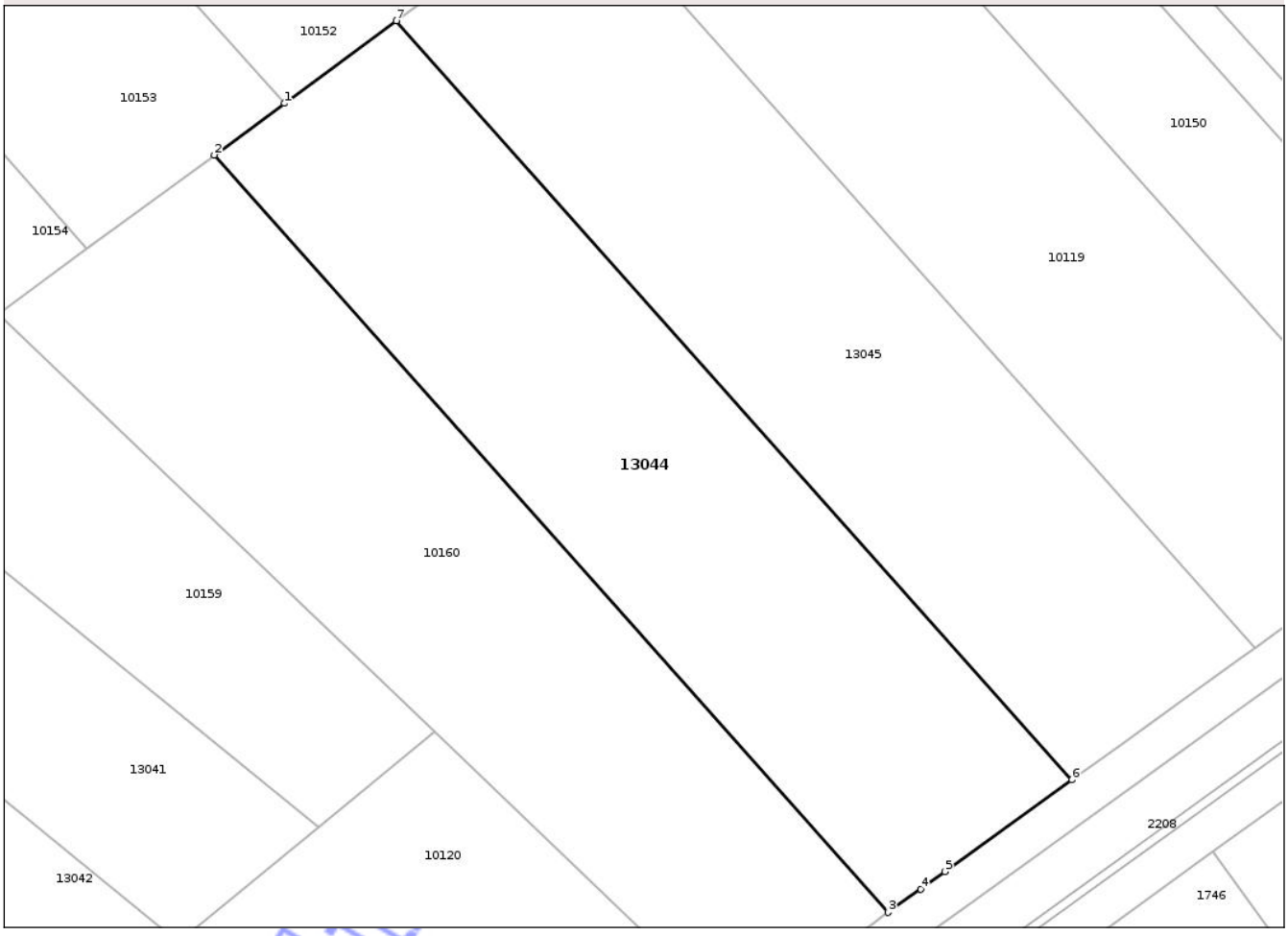
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110394	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	103	2175/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.789,346 479.948,568	2	451.782,471 479.943,51	8.535
2	451.782,471 479.943,51	3	451.848,623 479.869,253	99.449
3	451.848,623 479.869,253	4	451.851,807 479.871,548	3.925
4	451.851,807 479.871,548	5	451.854,173 479.873,254	2.917
5	451.854,173 479.873,254	6	451.866,644 479.882,245	15.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.866,644 479.882,245	7	451.800,349 479.956,663	99.665
7	451.800,349 479.956,663	1	451.789,346 479.948,568	13.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106873	2.200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34141 / 19/05/2015		
Act Notarial nr. 20, din 07/04/2004 emis de BNP BARTOK MONICA (dosar 21/2004);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CORNELIA**, născută Mateiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

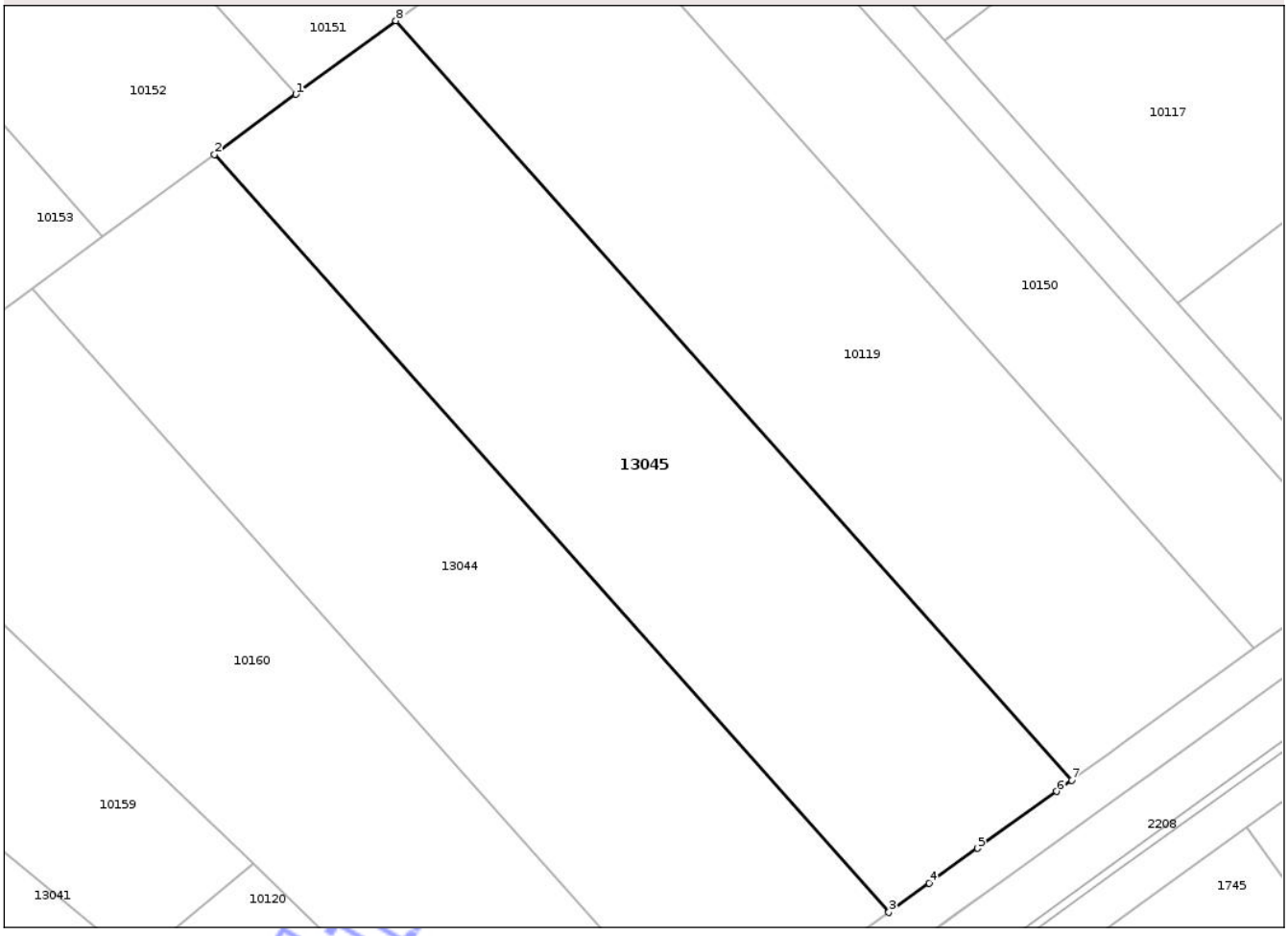
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106873	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	103	2175/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.808,367 479.962,562	2	451.800,349 479.956,663	9.954
2	451.800,349 479.956,663	3	451.866,644 479.882,245	99.665
3	451.866,644 479.882,245	4	451.870,64 479.885,126	4.926
4	451.870,64 479.885,126	5	451.875,368 479.888,535	5.829
5	451.875,368 479.888,535	6	451.883,118 479.894,121	9.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.883,118 479.894,121	7	451.884,626 479.895,209	1.86
7	451.884,626 479.895,209	8	451.818,188 479.969,787	99.879
8	451.818,188 479.969,787	1	451.808,367 479.962,562	12.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110388	1.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110388 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 726, din 16/09/2022 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA IOAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

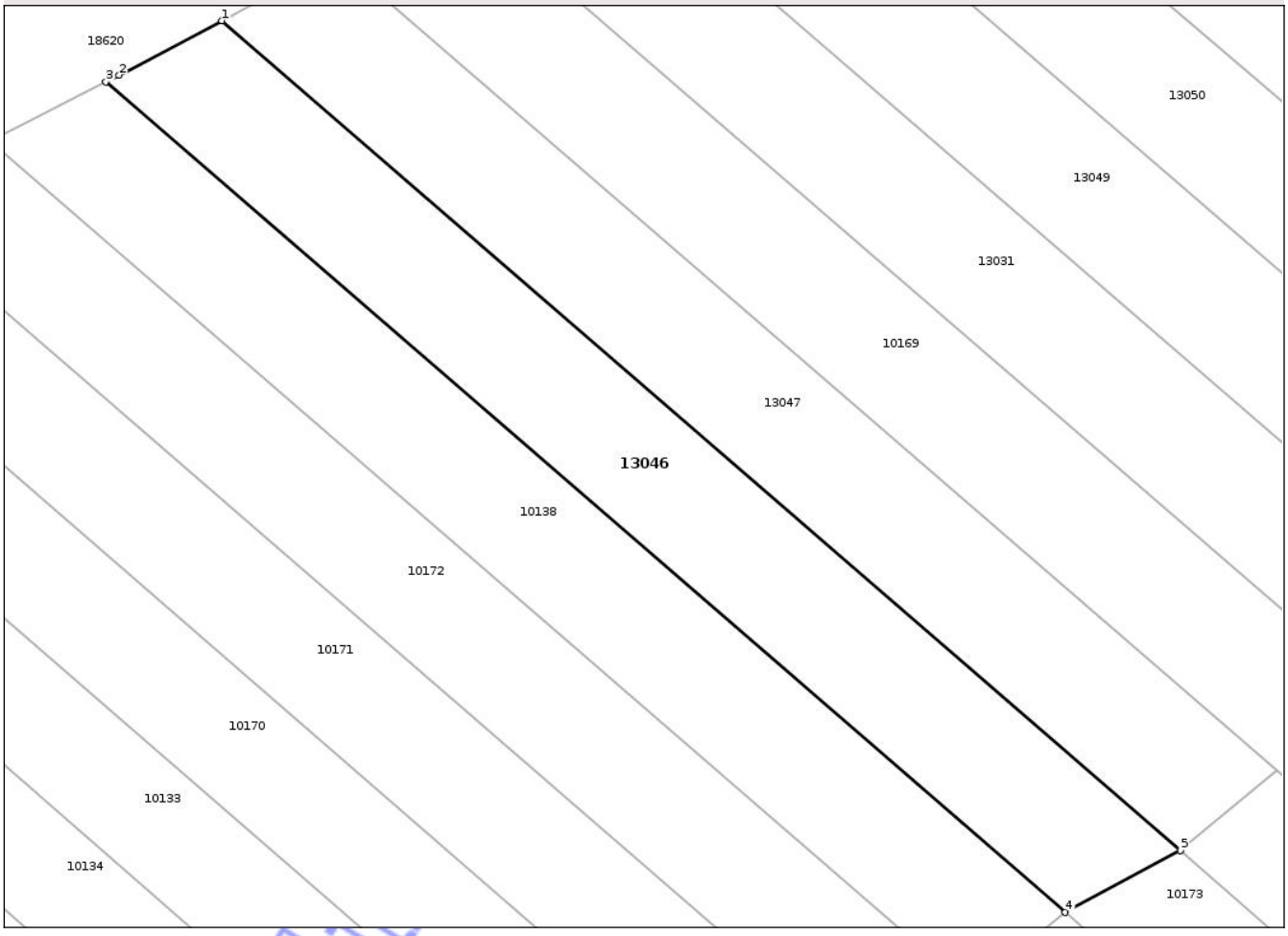
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110388	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	103	2172/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.268,888 479.784,912	2	451.257,489 479.778,899	12.888
2	451.257,489 479.778,899	3	451.256,027 479.778,155	1.64
3	451.256,027 479.778,155	4	451.362,375 479.686,201	140.59
4	451.362,375 479.686,201	5	451.375,117 479.693,061	14.471
5	451.375,117 479.693,061	1	451.268,888 479.784,912	140.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110389	1.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94935 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 2880, din 02/12/2004 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA IOAN**, și soția 2) **CARSTEA AURELIA-EMILIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

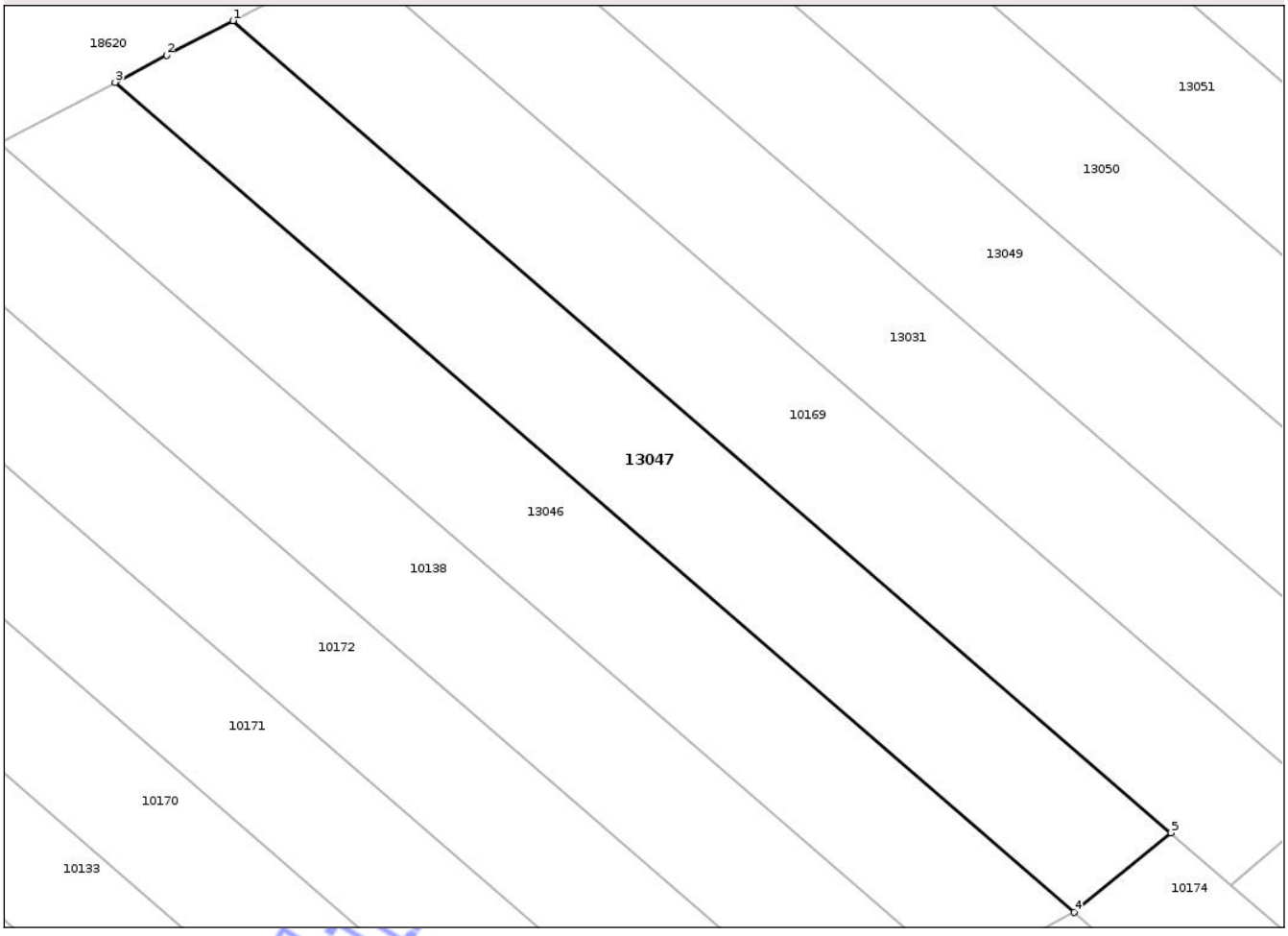
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110389	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	103	2172/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.281,92 479.791,724	2	451.274,566 479.787,907	8.286
2	451.274,566 479.787,907	3	451.268,888 479.784,912	6.419
3	451.268,888 479.784,912	4	451.375,117 479.693,061	140.432
4	451.375,117 479.693,061	5	451.385,84 479.701,87	13.877
5	451.385,84 479.701,87	1	451.281,92 479.791,724	137.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110363	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41452 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 871, din 18/04/2022 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA IOAN**, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

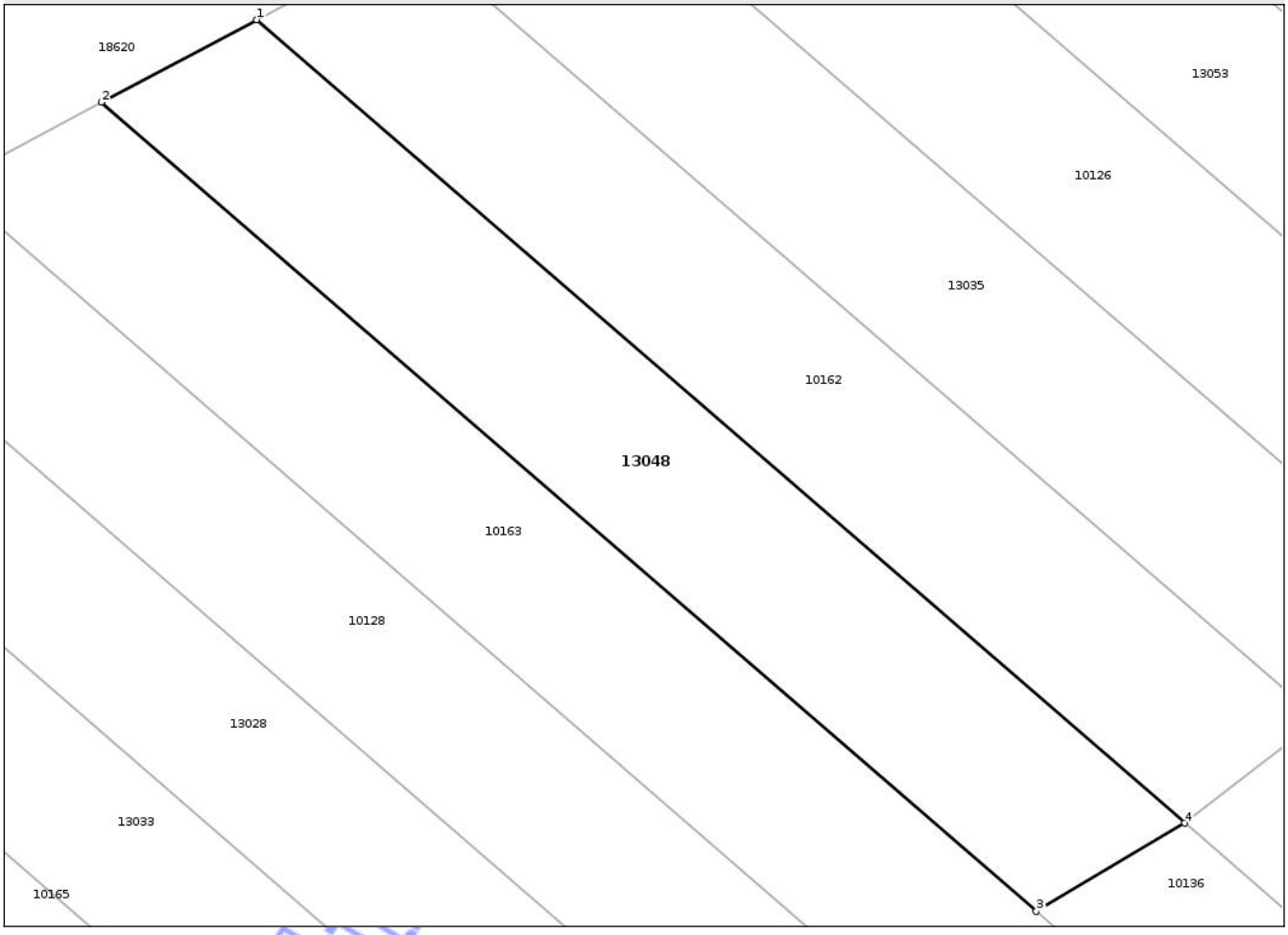
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110363	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.466,911 479.889,294	2	451.451,459 479.881,099	17.491
2	451.451,459 479.881,099	3	451.544,584 479.800,579	123.109
3	451.544,584 479.800,579	4	451.559,354 479.809,363	17.185
4	451.559,354 479.809,363	1	451.466,911 479.889,294	122.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110341	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1149/49, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

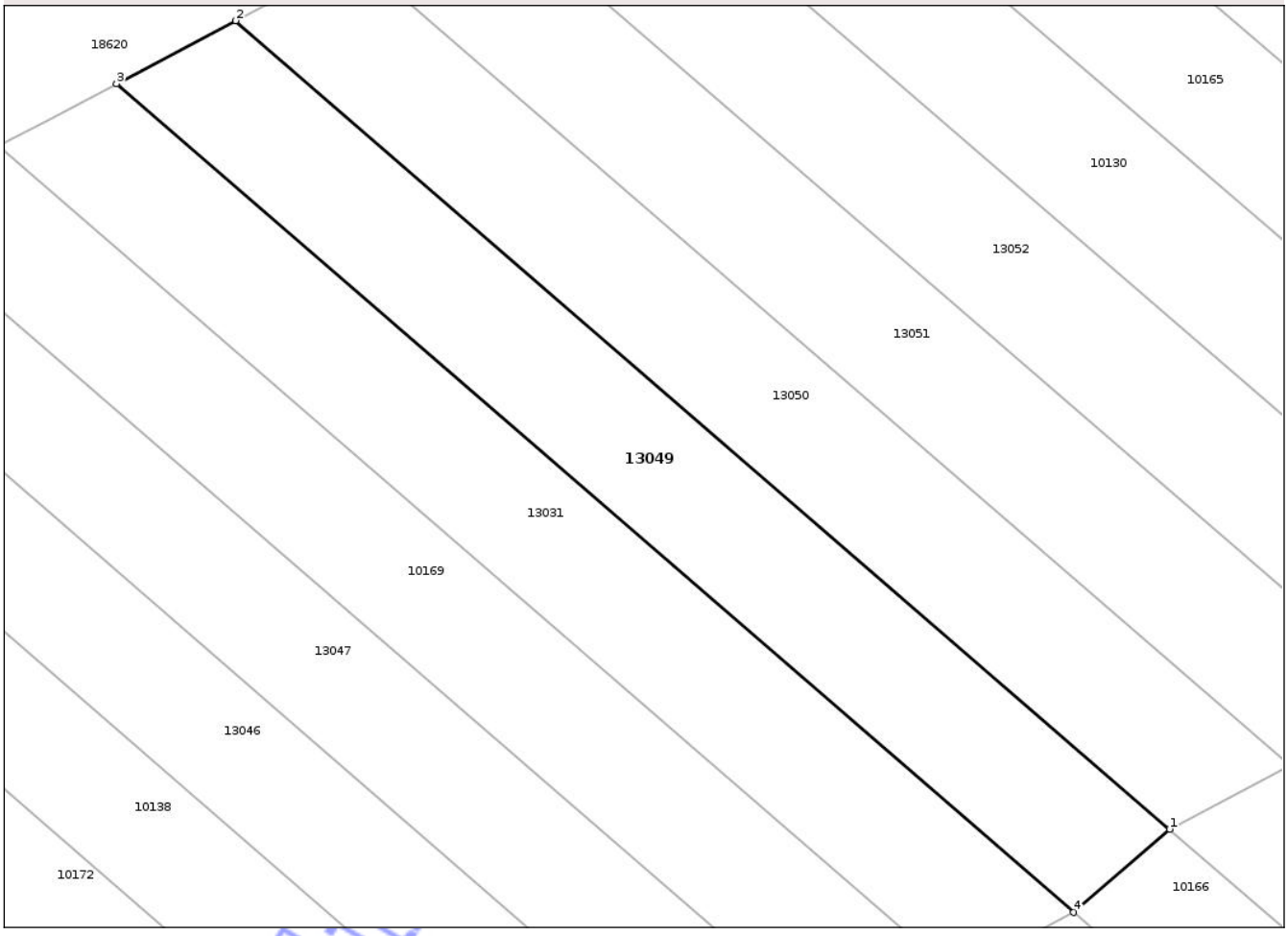
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110341	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.427,313 479.721,57	2	451.321,911 479.812,706	139.339
2	451.321,911 479.812,706	3	451.308,469 479.805,586	15.211
3	451.308,469 479.805,586	4	451.416,472 479.712,201	142.777
4	451.416,472 479.712,201	1	451.427,313 479.721,57	14.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110345	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15051 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 328, din 14/02/2022 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA IOAN**, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

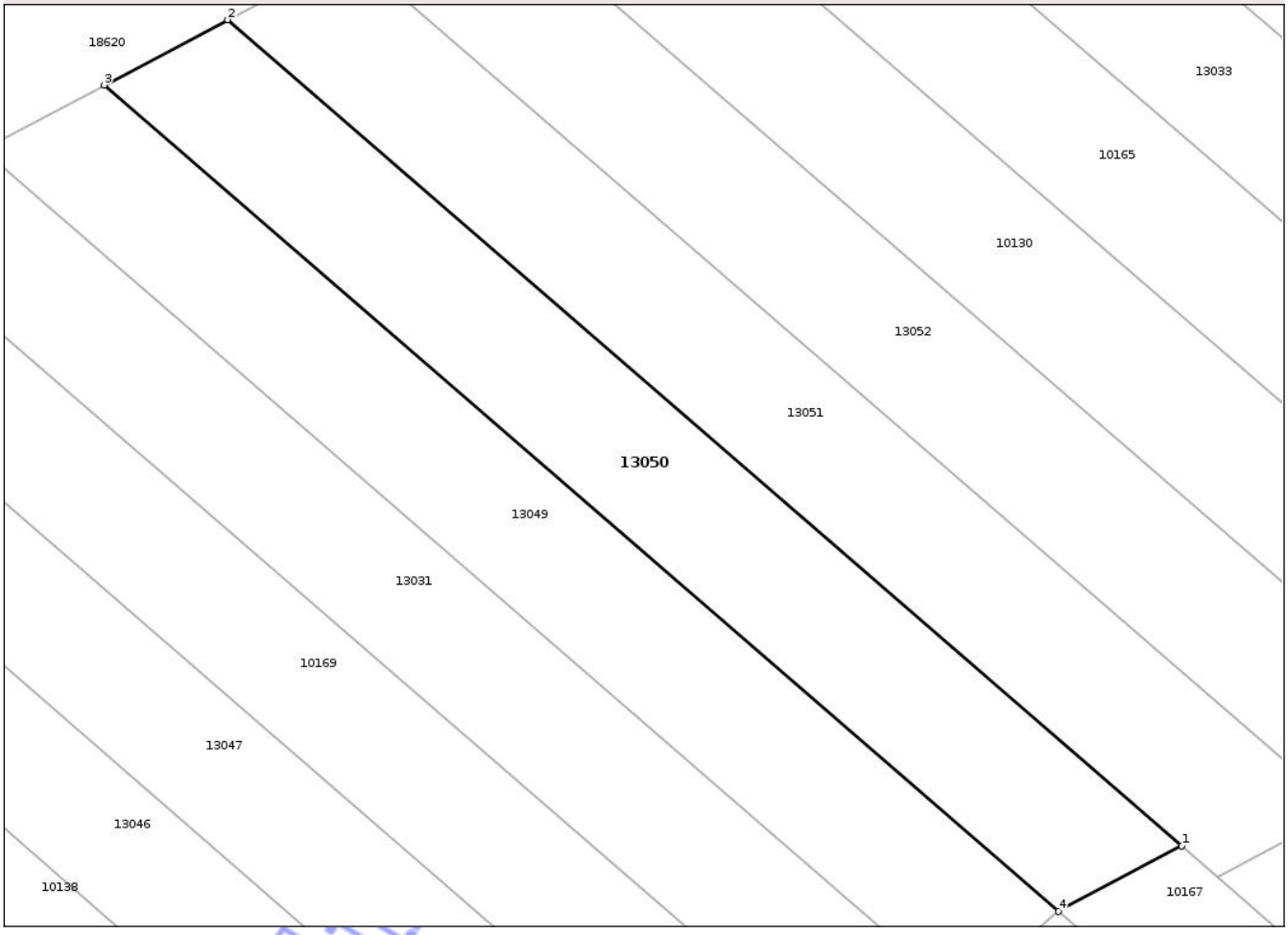
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110345	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.440,922 479.728,779	2	451.335,52 479.819,915	139.339
2	451.335,52 479.819,915	3	451.321,911 479.812,706	15.4
3	451.321,911 479.812,706	4	451.427,313 479.721,57	139.339
4	451.427,313 479.721,57	1	451.440,922 479.728,779	15.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110348	2.100	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15048 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 327, din 14/02/2022 emis de NP STANILA ANDREEA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA IOAN**, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

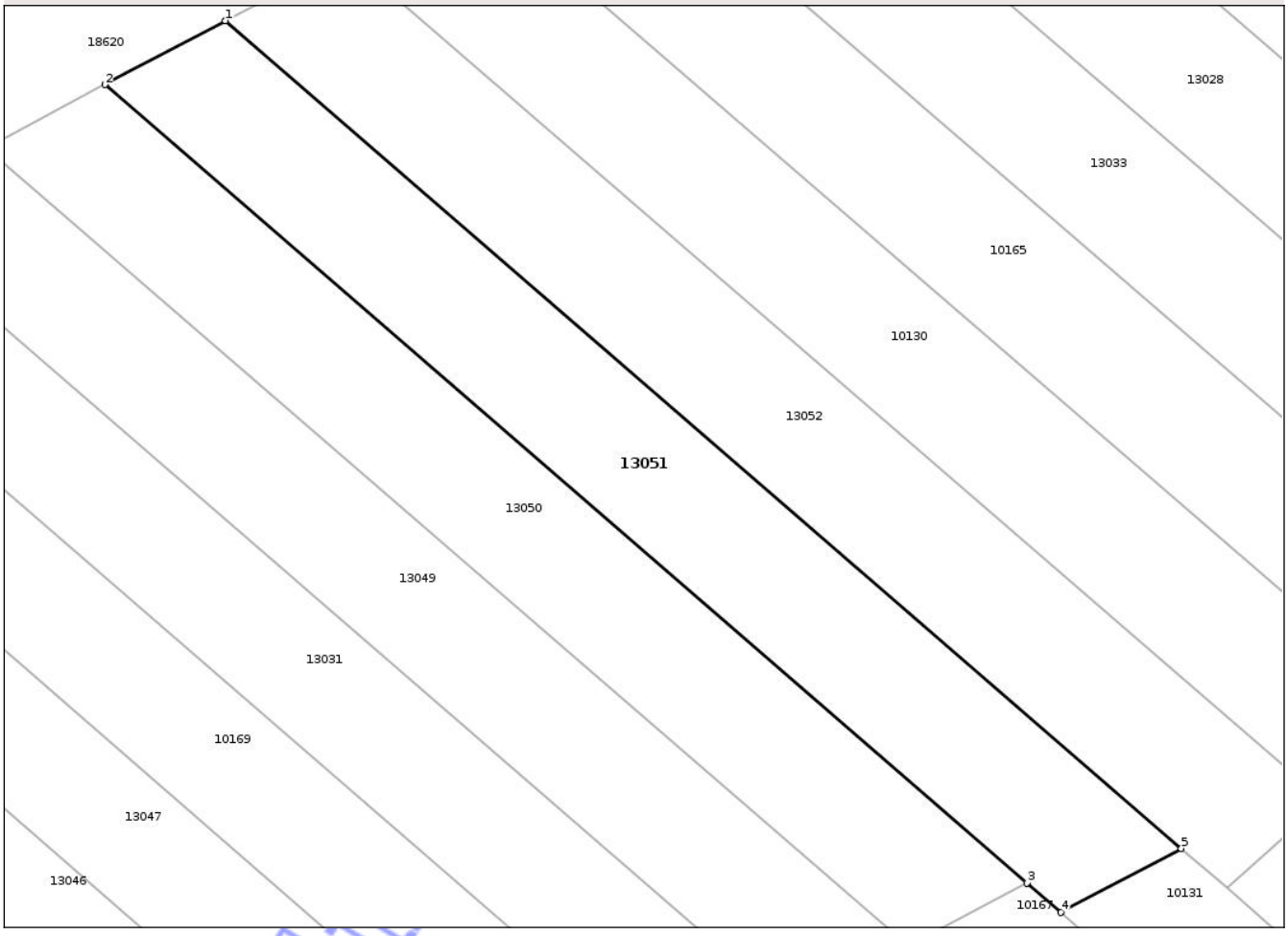
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110348	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	103	2172/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.349,3 479.827,214	2	451.335,52 479.819,915	15.594
2	451.335,52 479.819,915	3	451.440,922 479.728,779	139.339
3	451.440,922 479.728,779	4	451.444,809 479.725,417	5.139
4	451.444,809 479.725,417	5	451.458,59 479.732,717	15.595
5	451.458,59 479.732,717	1	451.349,3 479.827,214	144.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110343	2.200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94879 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 1156/49, din 18/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 45247/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

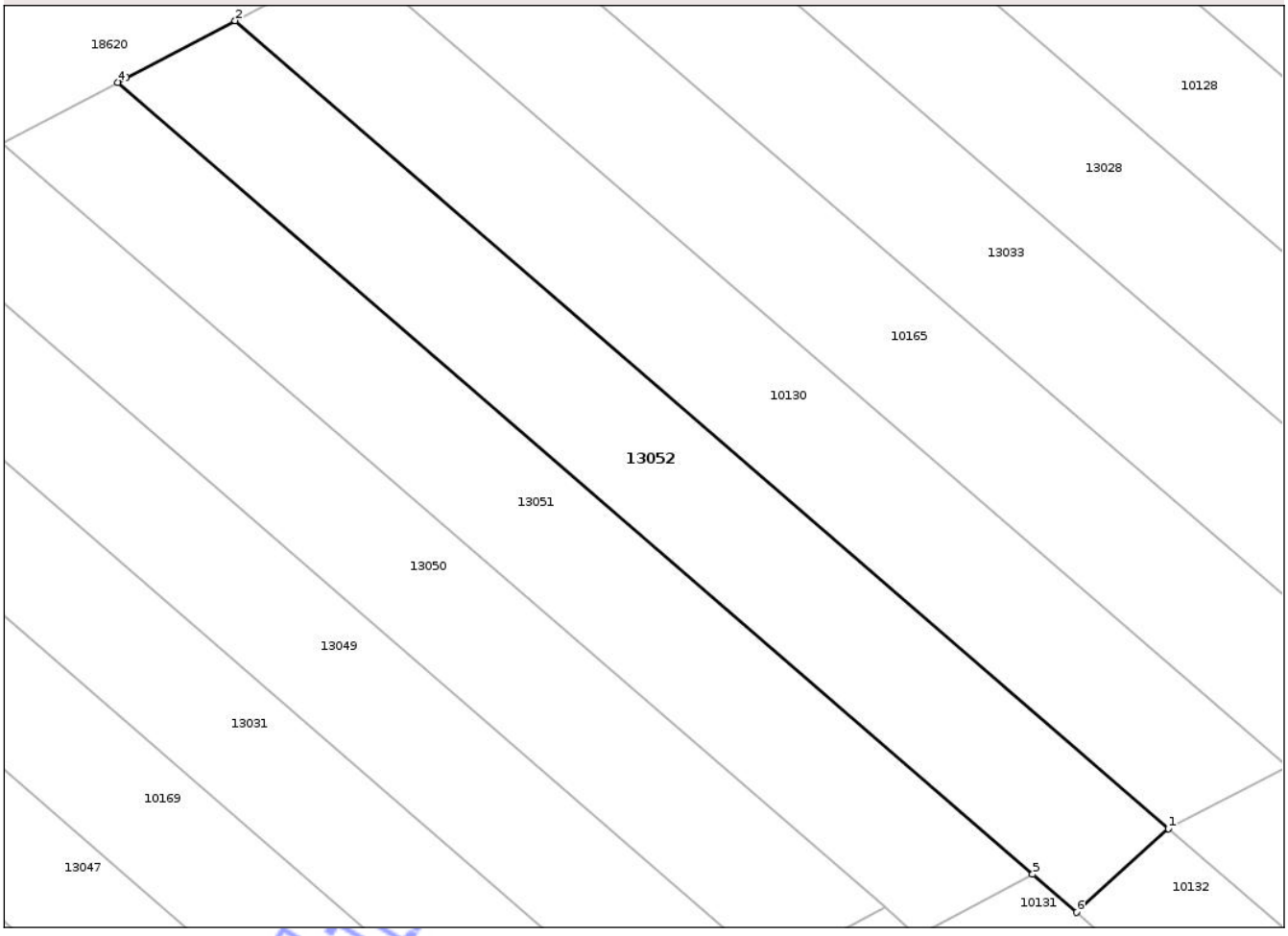
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110343	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	103	2172/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.474,803 479.738,165	2	451.363,315 479.834,563	147.384
2	451.363,315 479.834,563	3	451.350,328 479.827,758	14.662
3	451.350,328 479.827,758	4	451.349,3 479.827,214	1.163
4	451.349,3 479.827,214	5	451.458,59 479.732,717	144.478
5	451.458,59 479.732,717	6	451.463,832 479.728,184	6.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.463,832 479.728,184	1	451.474,803 479.738,165	14.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110372	2.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58370 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1270, din 09/06/2022 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA IOAN**, și soția 2) **CÂRSTEA EMILIA AURELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

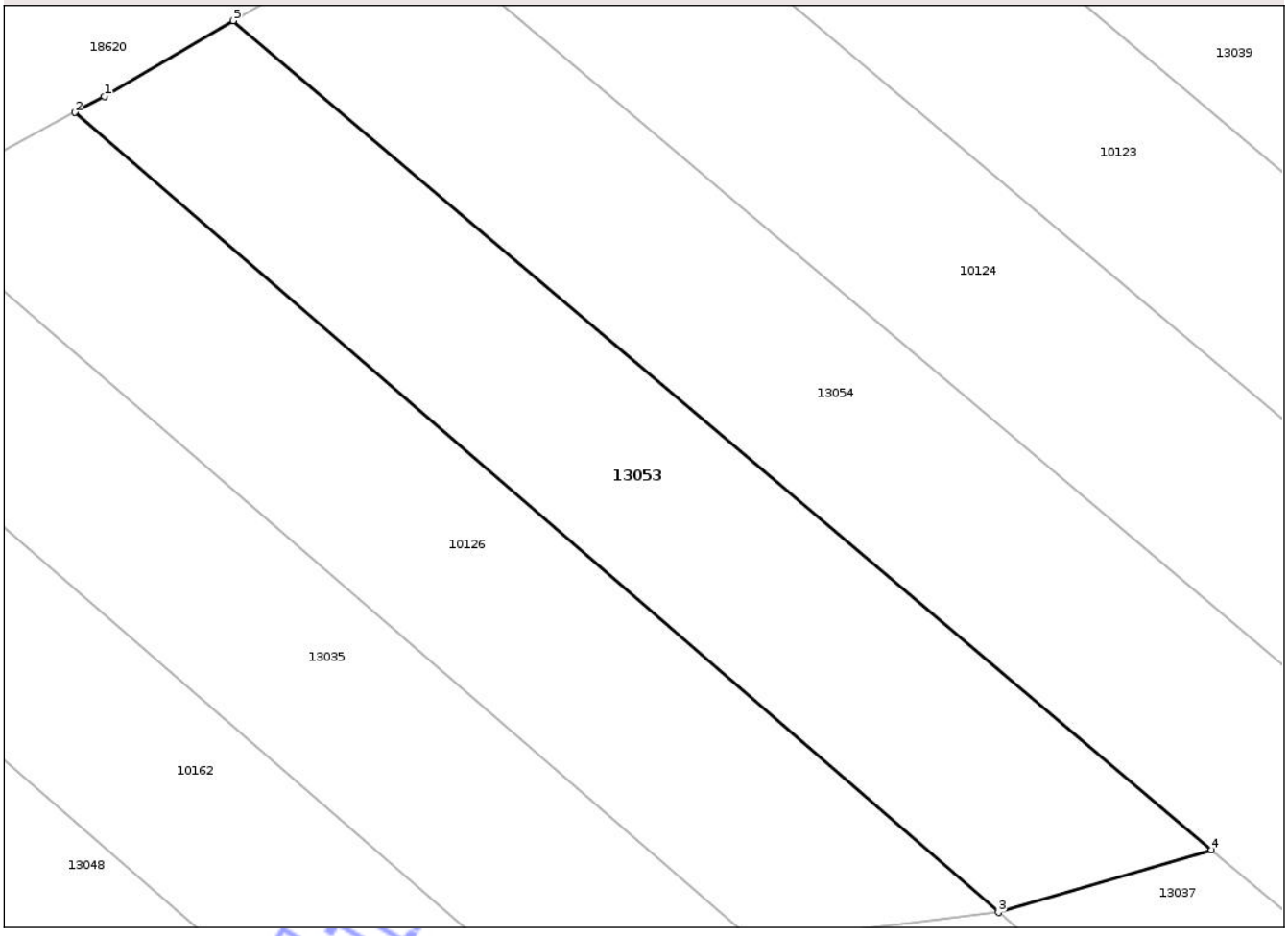
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110372	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	103	2172/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.517,582 479.916,259	2	451.514,767 479.914,761	3.189
2	451.514,767 479.914,761	3	451.602,002 479.839,333	115.323
3	451.602,002 479.839,333	4	451.622,119 479.845,229	20.963
4	451.622,119 479.845,229	5	451.529,748 479.923,41	121.015
5	451.529,748 479.923,41	1	451.517,582 479.916,259	14.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110373	3.600	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94984 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 1147/49, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr.45247/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

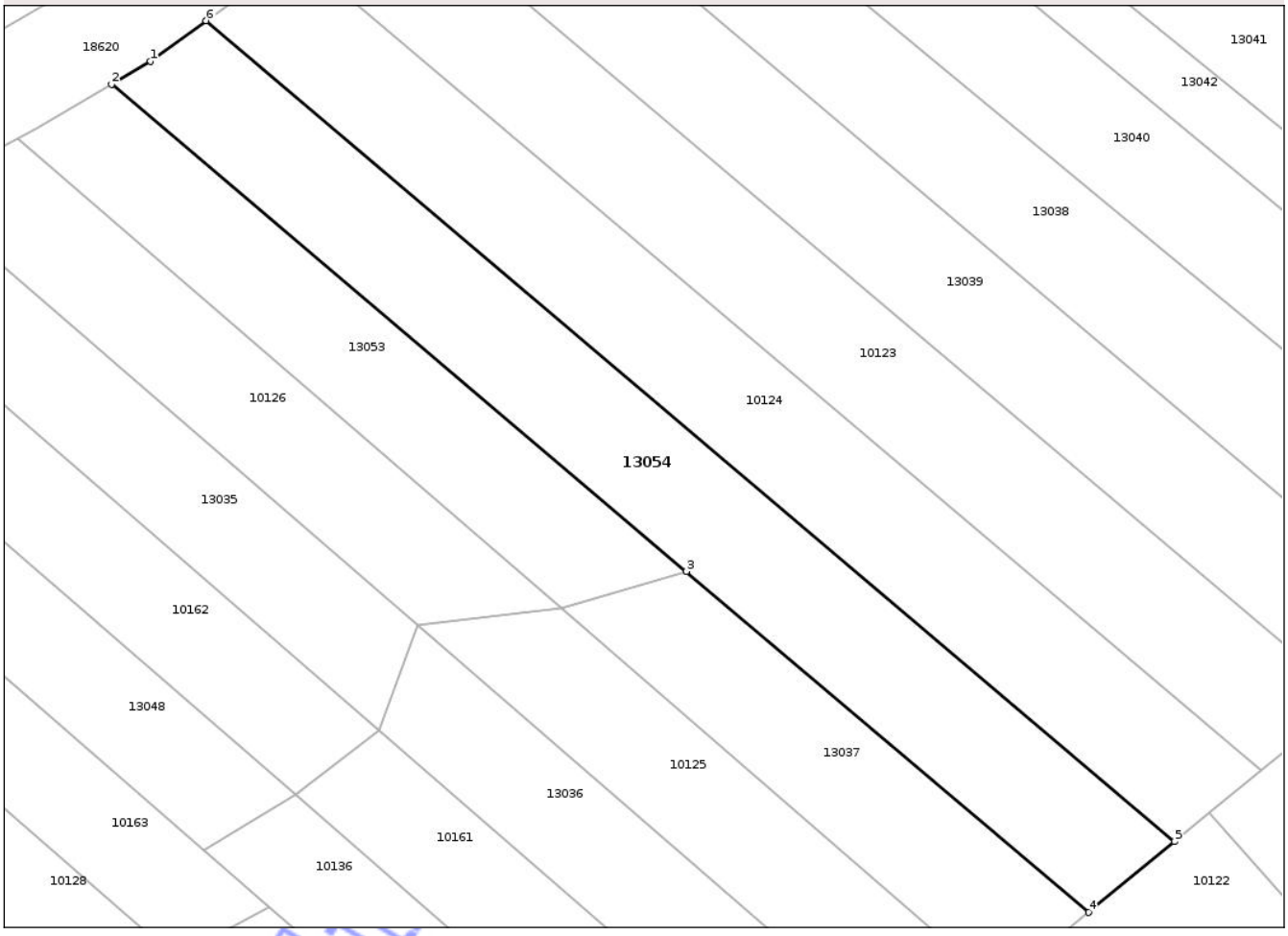
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110373	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	103	2172/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.536,045 479.927,11	2	451.529,748 479.923,41	7.304
2	451.529,748 479.923,41	3	451.622,119 479.845,229	121.015
3	451.622,119 479.845,229	4	451.686,744 479.790,532	84.665
4	451.686,744 479.790,532	5	451.700,568 479.801,889	17.891
5	451.700,568 479.801,889	6	451.544,964 479.933,589	203.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.544,964 479.933,589	1	451.536,045 479.927,11	11.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110381	2.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1027/49, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROTĂ LAURIAN** 2) **MACRIŞ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

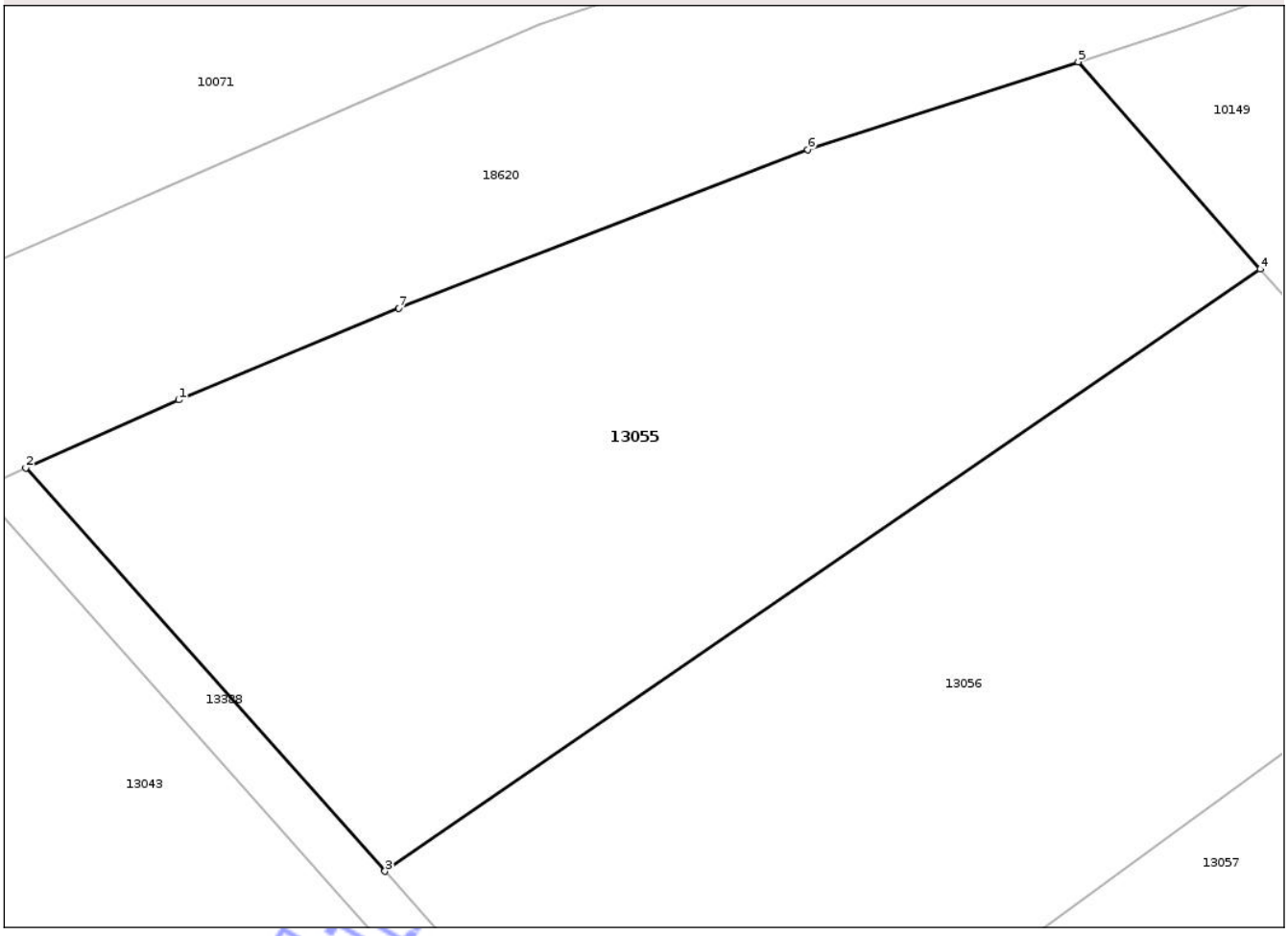
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110381	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	103	2175/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.763,038 480.109,656	2	451.750,681 480.104,169	13.52
2	451.750,681 480.104,169	3	451.779,748 480.071,54	43.698
3	451.779,748 480.071,54	4	451.850,603 480.120,234	85.974
4	451.850,603 480.120,234	5	451.835,865 480.137,001	22.324
5	451.835,865 480.137,001	6	451.813,969 480.129,898	23.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.813,969 480.129,898	7	451.780,877 480.117,088	35.485
7	451.780,877 480.117,088	1	451.763,038 480.109,656	19.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110382	2.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1305, din 15/08/2002 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU SANTINEL-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

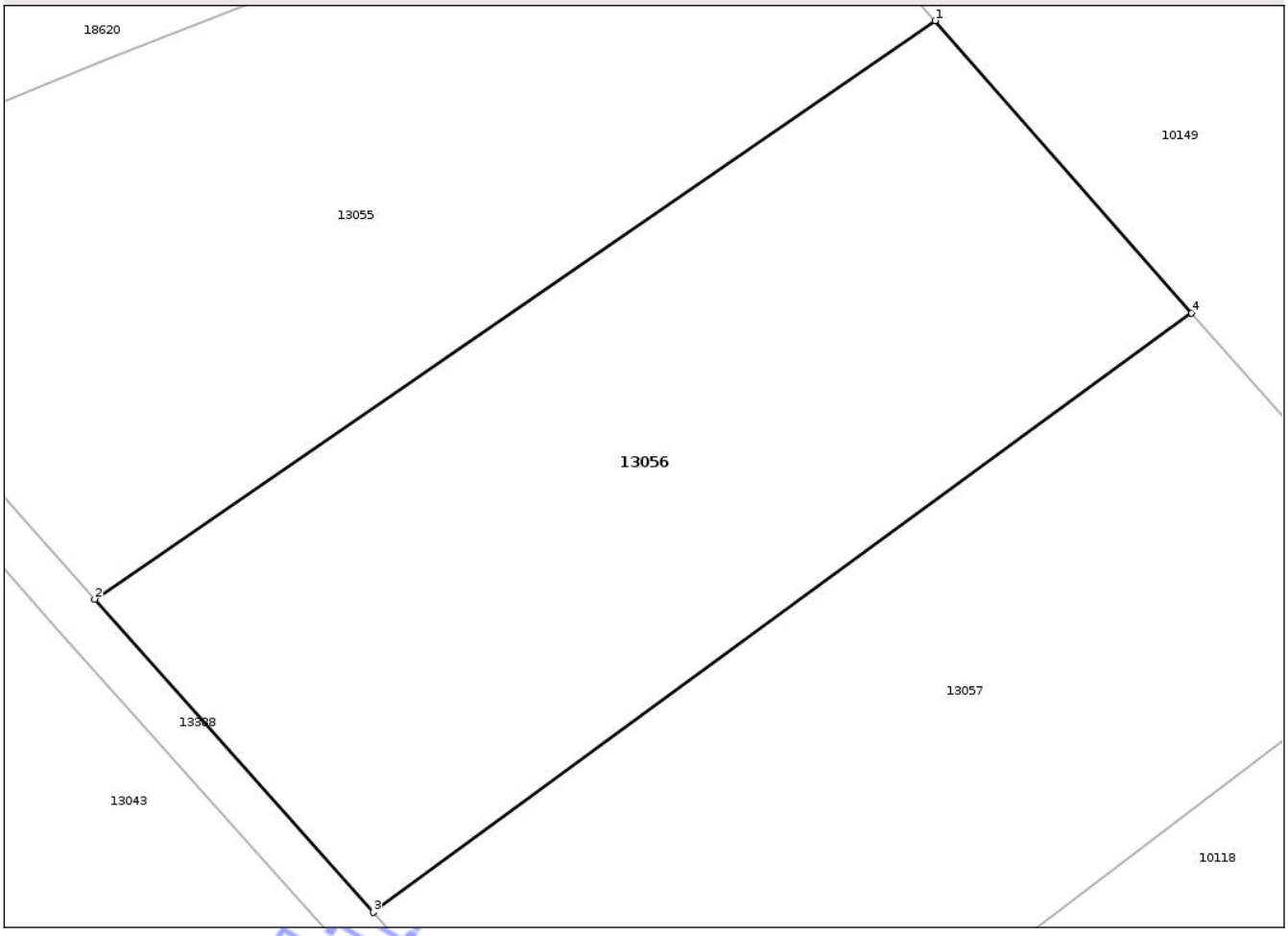
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110382	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	103	2175/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.850,603 480.120,234	2	451.779,748 480.071,54	85.974
2	451.779,748 480.071,54	3	451.803,236 480.045,175	35.31
3	451.803,236 480.045,175	4	451.872,226 480.095,636	85.475
4	451.872,226 480.095,636	1	451.850,603 480.120,234	32.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110383	2.900	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1233/49, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU CORNELIA** 2) **ALDEA I. PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

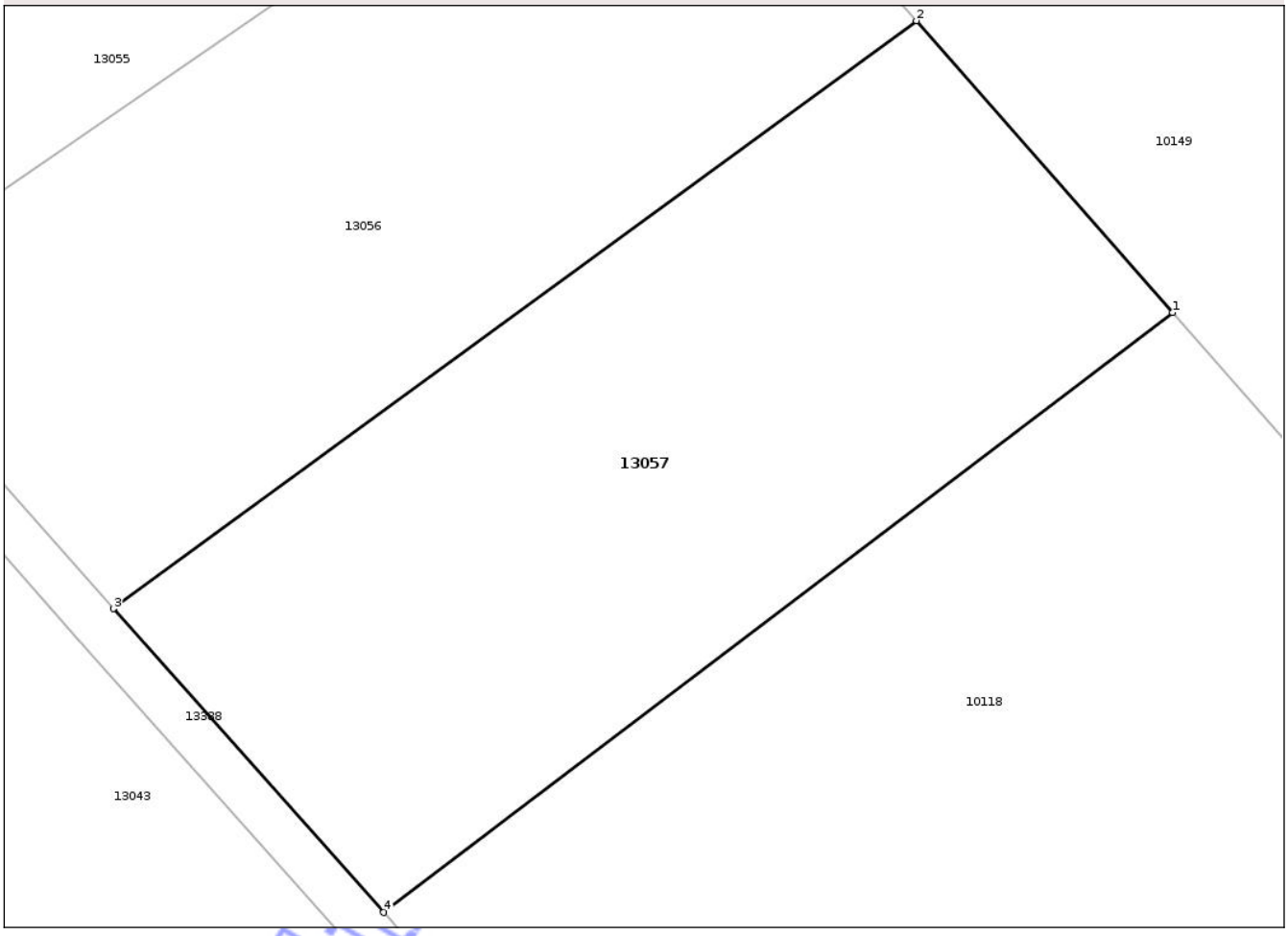
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110383	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	103	2175/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.894,242 480.070,59	2	451.872,226 480.095,636	33.347
2	451.872,226 480.095,636	3	451.803,236 480.045,175	85.475
3	451.803,236 480.045,175	4	451.826,447 480.019,12	34.894
4	451.826,447 480.019,12	1	451.894,242 480.070,59	85.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110326	200	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1041/49, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIOARA** 2) **DOBROTA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

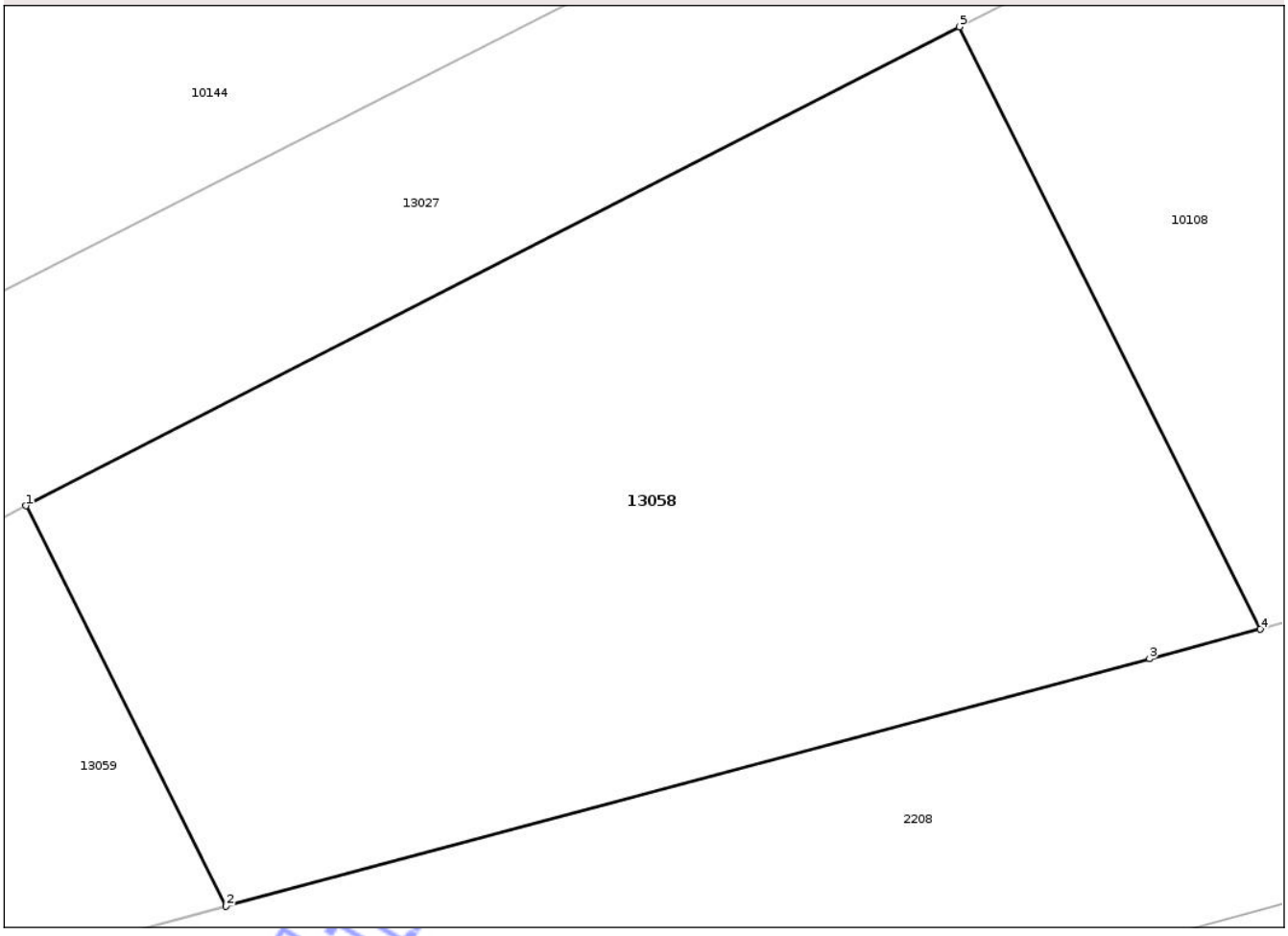
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110326	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	103	2170/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.091,726 479.465,804	2	451.095,417 479.458,425	8.251
2	451.095,417 479.458,425	3	451.112,459 479.462,983	17.641
3	451.112,459 479.462,983	4	451.114,501 479.463,529	2.114
4	451.114,501 479.463,529	5	451.108,949 479.474,63	12.412
5	451.108,949 479.474,63	1	451.091,726 479.465,804	19.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110327	100	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 21/07/2011 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPAȘ VOCHIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA FLORIN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

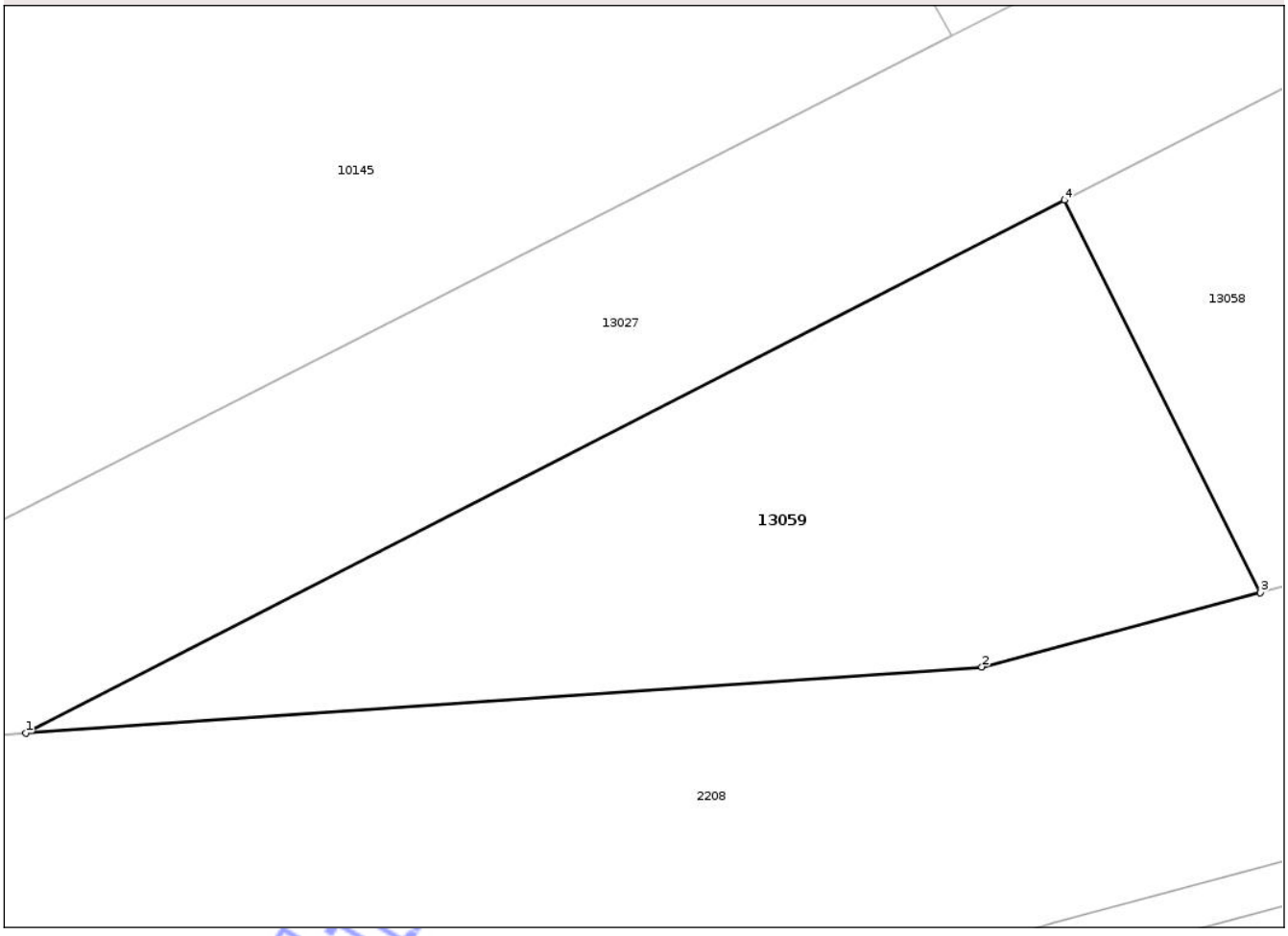
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110327	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	103	2170/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.072,173 479.455,783	2	451.090,175 479.457,023	18.045
2	451.090,175 479.457,023	3	451.095,417 479.458,425	5.426
3	451.095,417 479.458,425	4	451.091,726 479.465,804	8.251
4	451.091,726 479.465,804	1	451.072,173 479.455,783	21.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1384/15, din 02/05/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARONESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

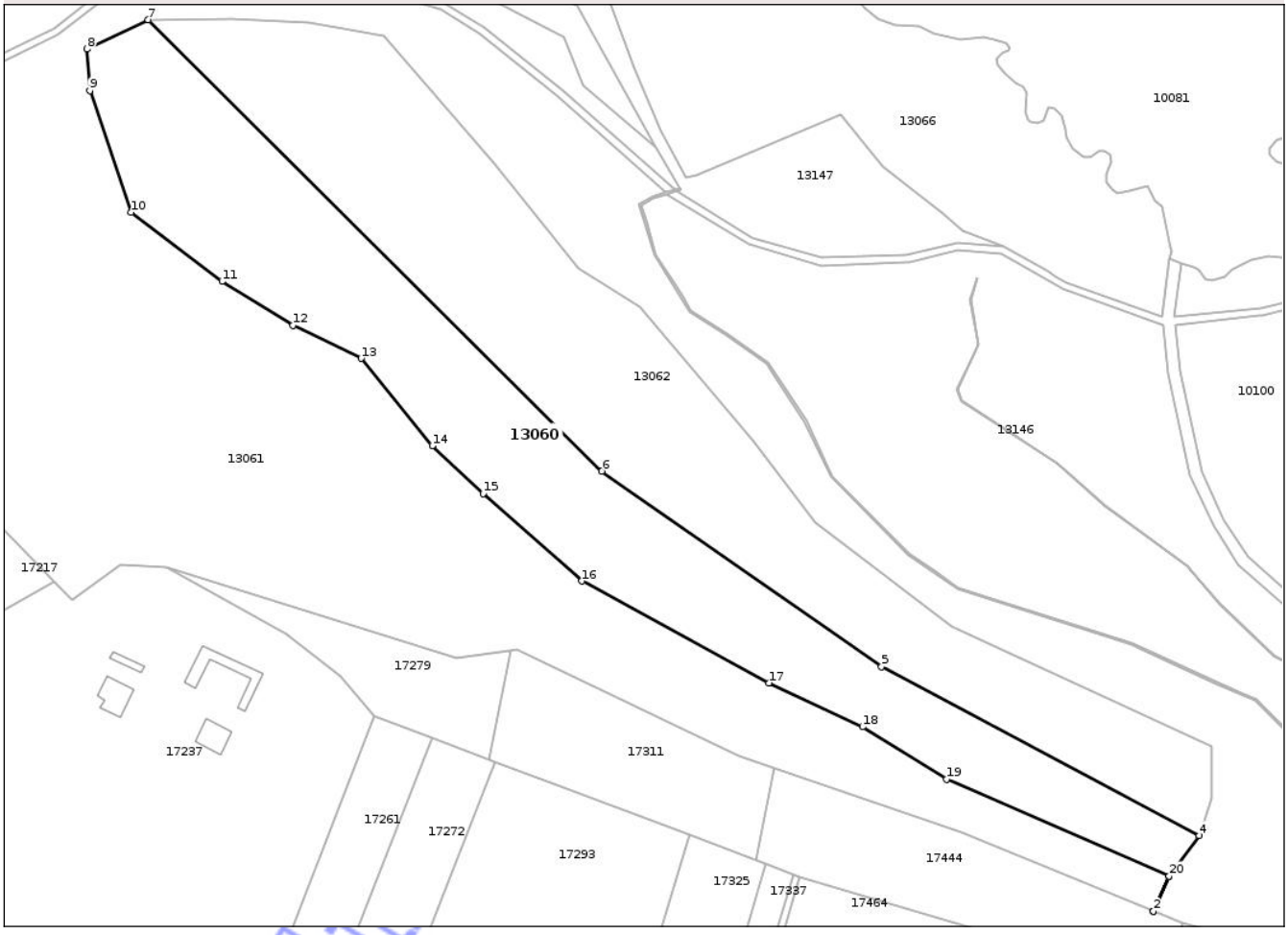
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.500	101	2135/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.673,899 479.324,538	2	449.673,946 479.324,519	0.051
2	449.673,946 479.324,519	3	449.682,984 479.344,475	21.907
3	449.682,984 479.344,475	4	449.700,003 479.367,469	28.607
4	449.700,003 479.367,469	5	449.519,474 479.463,398	204.434
5	449.519,474 479.463,398	6	449.360,641 479.574,333	193.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.360,641 479.574,333	7	449.102,749 479.830,511	363.504
7	449.102,749 479.830,511	8	449.067,994 479.813,809	38.56
8	449.067,994 479.813,809	9	449.069,582 479.790,266	23.596
9	449.069,582 479.790,266	10	449.093,139 479.721,184	72.988
10	449.093,139 479.721,184	11	449.144,74 479.681,98	64.804
11	449.144,74 479.681,98	12	449.184,915 479.657,048	47.283
12	449.184,915 479.657,048	13	449.223,813 479.638,342	43.162
13	449.223,813 479.638,342	14	449.264,212 479.588,655	64.038
14	449.264,212 479.588,655	15	449.293,082 479.561,493	39.639
15	449.293,082 479.561,493	16	449.349,127 479.511,932	74.815
16	449.349,127 479.511,932	17	449.455,445 479.454,169	120.996
17	449.455,445 479.454,169	18	449.508,736 479.429,205	58.848
18	449.508,736 479.429,205	19	449.556,42 479.399,576	56.139
19	449.556,42 479.399,576	20	449.682,937 479.344,493	137.988
20	449.682,937 479.344,493	1	449.673,899 479.324,538	21.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108585	157.240	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78687 / 31/08/2018		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 713 din 30.03.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

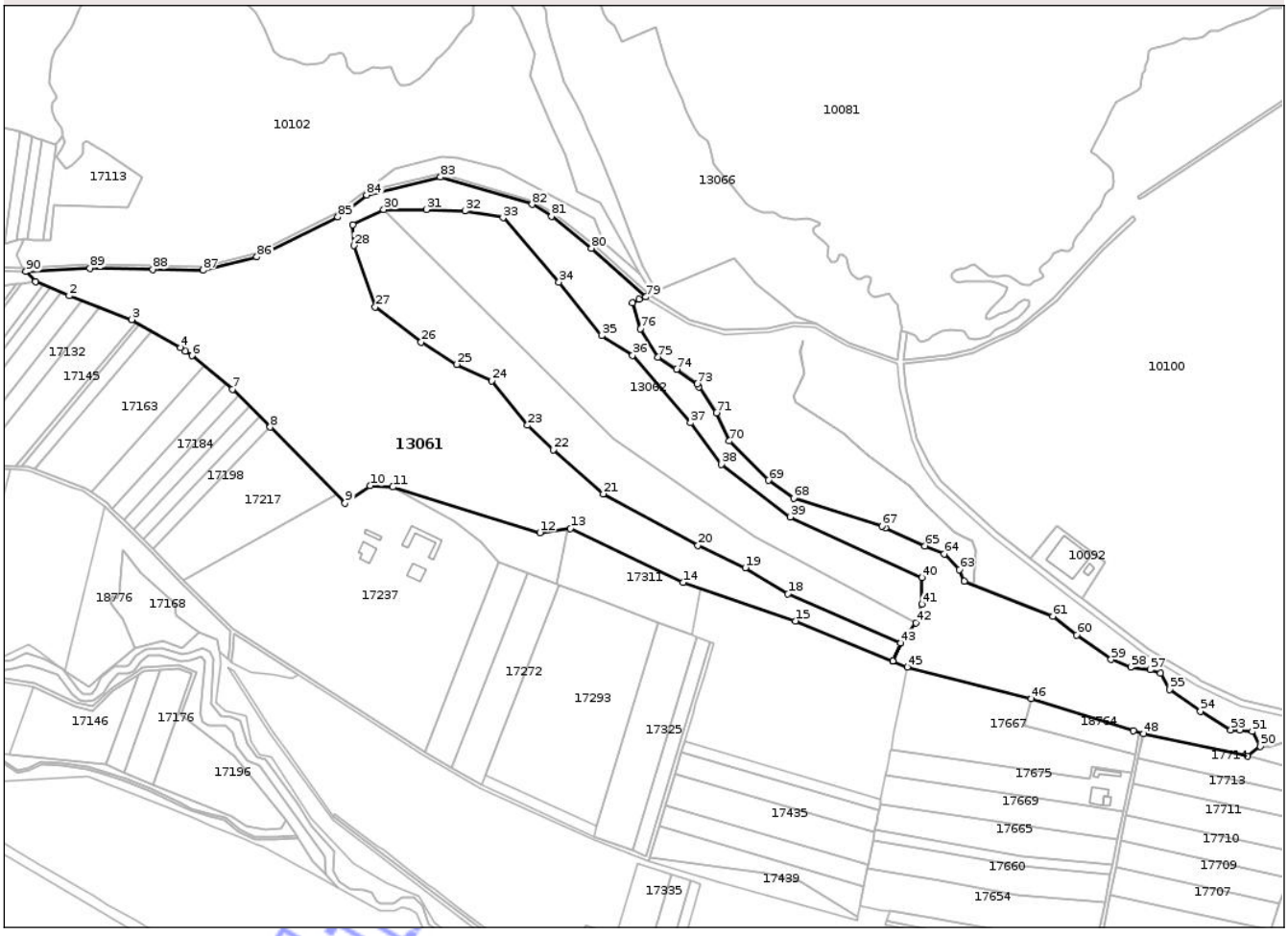
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108585	157.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.227	101	2136	-	
2	pasune	NU	153.376	101	2140/1	-	Tufaris
3	neproductiv	NU	200	101	2141	-	
4	pasune	NU	1.437	101	2137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.711,735 479.749,852	2	448.749,814 479.733,804	41.322
4	448.874,735 479.675,506	5	448.880,073 479.672,025	6.373
7	448.933,234 479.629,3	8	448.975,38 479.586,598	59.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.749,814 479.733,804	3	448.819,897 479.707,283	74.933
5	448.880,073 479.672,025	6	448.887,395 479.666,664	9.075
8	448.975,38 479.586,598	9	449.059,479 479.501,463	119.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.819,897 479.707,283	4	448.874,735 479.675,506	63.38
6	448.887,395 479.666,664	7	448.933,234 479.629,3	59.138
9	449.059,479 479.501,463	10	449.087,325 479.521,013	34.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	449.087,325 479.521,013	11	449.112,831 479.519,477	25.552
11	449.112,831 479.519,477	12	449.278,203 479.468,443	173.068
12	449.278,203 479.468,443	13	449.312,249 479.472,988	34.348
13	449.312,249 479.472,988	14	449.438,646 479.412,635	140.067
14	449.438,646 479.412,635	15	449.564,895 479.369,507	133.412
15	449.564,895 479.369,507	16	449.673,899 479.324,538	117.916
16	449.673,899 479.324,538	17	449.682,937 479.344,493	21.906
17	449.682,937 479.344,493	18	449.556,42 479.399,576	137.988
18	449.556,42 479.399,576	19	449.508,736 479.429,205	56.139
19	449.508,736 479.429,205	20	449.455,445 479.454,169	58.848
20	449.455,445 479.454,169	21	449.349,127 479.511,932	120.996
21	449.349,127 479.511,932	22	449.293,082 479.561,493	74.815
22	449.293,082 479.561,493	23	449.264,212 479.588,655	39.639
23	449.264,212 479.588,655	24	449.223,813 479.638,342	64.038
24	449.223,813 479.638,342	25	449.184,915 479.657,048	43.162
25	449.184,915 479.657,048	26	449.144,74 479.681,98	47.283
26	449.144,74 479.681,98	27	449.093,139 479.721,184	64.804
27	449.093,139 479.721,184	28	449.069,582 479.790,266	72.988
28	449.069,582 479.790,266	29	449.067,994 479.813,809	23.596
29	449.067,994 479.813,809	30	449.102,749 479.830,511	38.56
30	449.102,749 479.830,511	31	449.150,547 479.830,636	47.798
31	449.150,547 479.830,636	32	449.193,81 479.828,936	43.296
32	449.193,81 479.828,936	33	449.236,593 479.821,381	43.445
33	449.236,593 479.821,381	34	449.299,521 479.749,323	95.668
34	449.299,521 479.749,323	35	449.347,198 479.689,152	76.77
35	449.347,198 479.689,152	36	449.382,04 479.667,295	41.13
36	449.382,04 479.667,295	37	449.447,105 479.591,509	99.885
37	449.447,105 479.591,509	38	449.481,71 479.544,911	58.042
38	449.481,71 479.544,911	39	449.559,084 479.486,076	97.202
39	449.559,084 479.486,076	40	449.706,988 479.417,926	162.85
40	449.706,988 479.417,926	41	449.707,058 479.388,303	29.623
41	449.707,058 479.388,303	42	449.700,003 479.367,469	21.996
42	449.700,003 479.367,469	43	449.682,984 479.344,475	28.607
43	449.682,984 479.344,475	44	449.673,946 479.324,519	21.907
44	449.673,946 479.324,519	45	449.690,51 479.317,685	17.918
45	449.690,51 479.317,685	46	449.829,61 479.282,077	143.585
46	449.829,61 479.282,077	47	449.944,3 479.246,487	120.085
47	449.944,3 479.246,487	48	449.955,51 479.243,008	11.737
48	449.955,51 479.243,008	49	450.072,405 479.218,033	119.533
49	450.072,405 479.218,033	50	450.086,478 479.229,046	17.87
50	450.086,478 479.229,046	51	450.077,626 479.245,741	18.897
51	450.077,626 479.245,741	52	450.063,252 479.246,896	14.42
52	450.063,252 479.246,896	53	450.053,534 479.247,402	9.731
53	450.053,534 479.247,402	54	450.019,345 479.268,119	39.976
54	450.019,345 479.268,119	55	449.984,676 479.292,663	42.478
55	449.984,676 479.292,663	56	449.974,458 479.310,679	20.712
56	449.974,458 479.310,679	57	449.963,007 479.314,874	12.195
57	449.963,007 479.314,874	58	449.941,04 479.317,545	22.129
58	449.941,04 479.317,545	59	449.919,159 479.326,144	23.51
59	449.919,159 479.326,144	60	449.880,657 479.353,655	47.321
60	449.880,657 479.353,655	61	449.853,59 479.374,703	34.288
61	449.853,59 479.374,703	62	449.754,196 479.413,763	106.793
62	449.754,196 479.413,763	63	449.748,889 479.427,086	14.341
63	449.748,889 479.427,086	64	449.731,864 479.444,47	24.332
64	449.731,864 479.444,47	65	449.710,19 479.453,399	23.441
65	449.710,19 479.453,399	66	449.665,781 479.473,933	48.927
66	449.665,781 479.473,933	67	449.661,784 479.475,781	4.404
67	449.661,784 479.475,781	68	449.562,756 479.507,142	103.875
68	449.562,756 479.507,142	69	449.534,494 479.526,994	34.538
69	449.534,494 479.526,994	70	449.490,735 479.571,032	62.082
70	449.490,735 479.571,032	71	449.475,933 479.602,555	34.825
71	449.475,933 479.602,555	72	449.456,659 479.632,017	35.206
72	449.456,659 479.632,017	73	449.454,711 479.634,994	3.558
73	449.454,711 479.634,994	74	449.431,325 479.651,478	28.612
74	449.431,325 479.651,478	75	449.410,742 479.664,867	24.555
75	449.410,742 479.664,867	76	449.390,635 479.696,883	37.806
76	449.390,635 479.696,883	77	449.381,77 479.725,847	30.29
77	449.381,77 479.725,847	78	449.389,293 479.730,065	8.625
78	449.389,293 479.730,065	79	449.397,041 479.732,442	8.104
79	449.397,041 479.732,442	80	449.335,815 479.787,242	82.169
80	449.335,815 479.787,242	81	449.291,163 479.822,863	57.12
81	449.291,163 479.822,863	82	449.269,238 479.836,253	25.69
82	449.269,238 479.836,253	83	449.166,467 479.866,976	107.265
83	449.166,467 479.866,976	84	449.083,593 479.846,865	85.279
84	449.083,593 479.846,865	85	449.051,338 479.822,234	40.584
85	449.051,338 479.822,234	86	448.960,365 479.777,364	101.437
86	448.960,365 479.777,364	87	448.899,895 479.762,544	62.26
87	448.899,895 479.762,544	88	448.843,622 479.763,554	56.282
88	448.843,622 479.763,554	89	448.773,007 479.764,821	70.626
89	448.773,007 479.764,821	90	448.701,135 479.761,079	71.969
90	448.701,135 479.761,079	1	448.711,735 479.749,852	15.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1383/15, din 02/05/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNDILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

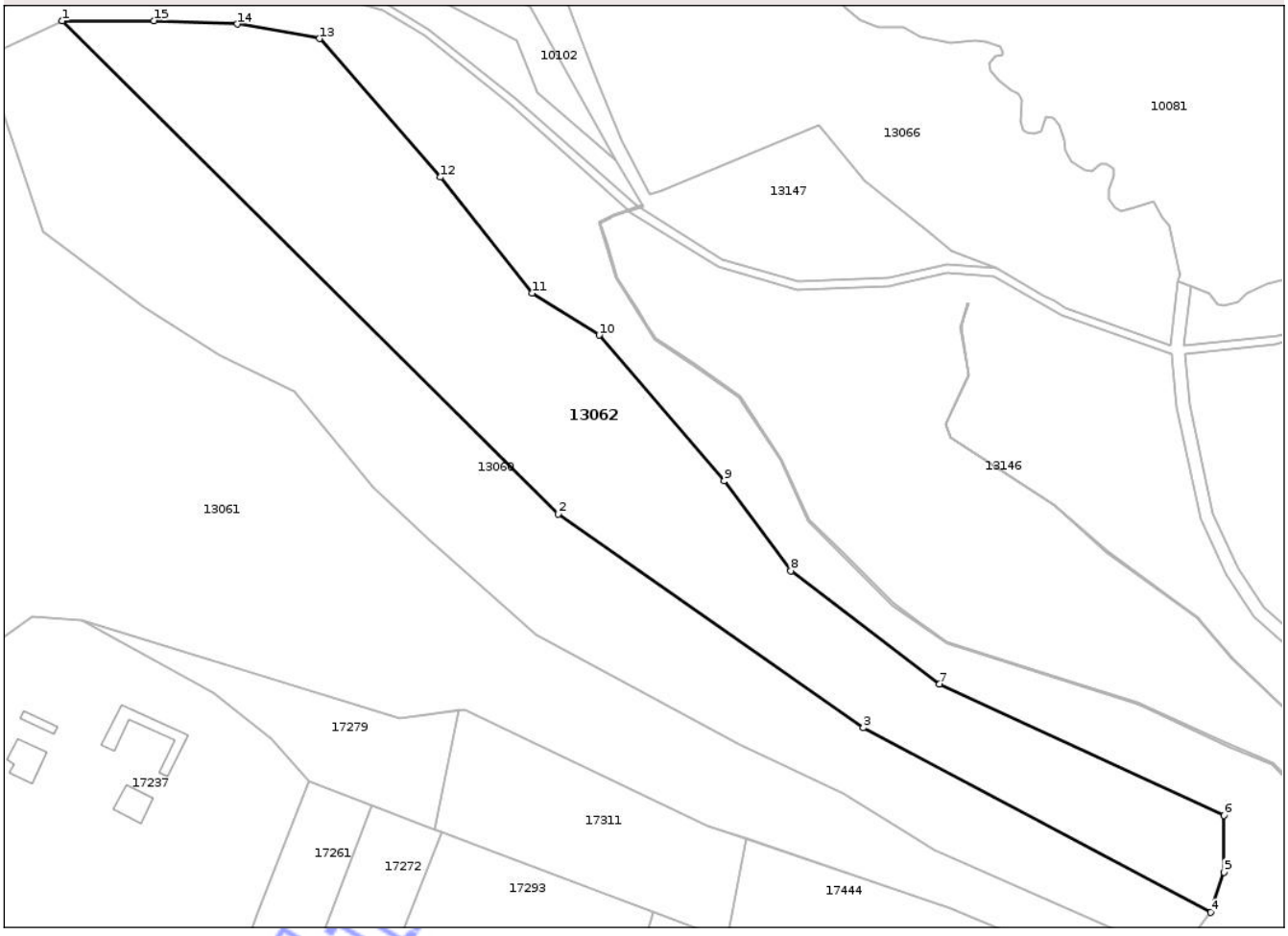
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.400	101	2135/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.102,749 479.830,511	2	449.360,641 479.574,333	363.504
2	449.360,641 479.574,333	3	449.519,474 479.463,398	193.738
3	449.519,474 479.463,398	4	449.700,003 479.367,469	204.434
4	449.700,003 479.367,469	5	449.707,058 479.388,303	21.996
5	449.707,058 479.388,303	6	449.706,988 479.417,926	29.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.706,988 479.417,926	7	449.559,084 479.486,076	162.85
7	449.559,084 479.486,076	8	449.481,71 479.544,911	97.202
8	449.481,71 479.544,911	9	449.447,105 479.591,509	58.042
9	449.447,105 479.591,509	10	449.382,04 479.667,295	99.885
10	449.382,04 479.667,295	11	449.347,198 479.689,152	41.13
11	449.347,198 479.689,152	12	449.299,521 479.749,323	76.77
12	449.299,521 479.749,323	13	449.236,593 479.821,381	95.668
13	449.236,593 479.821,381	14	449.193,81 479.828,936	43.445
14	449.193,81 479.828,936	15	449.150,547 479.830,636	43.296
15	449.150,547 479.830,636	1	449.102,749 479.830,511	47.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108070	1.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34814 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

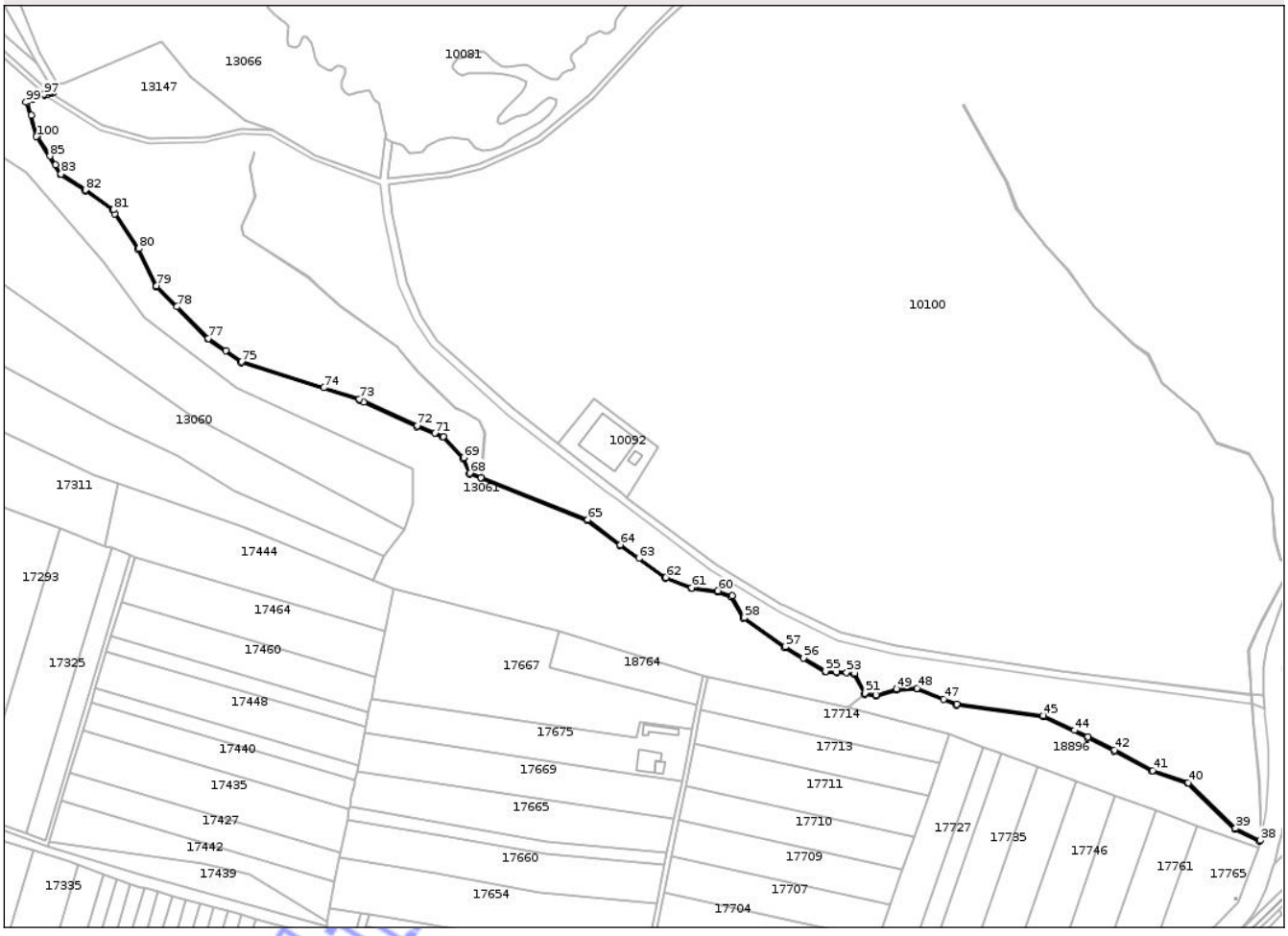
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108070	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.200	101	2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.410,742 479.664,867	2	449.431,325 479.651,478	24.555
4	449.456,659 479.632,017	5	449.475,933 479.602,555	35.206
7	449.534,494 479.526,994	8	449.562,756 479.507,142	34.538
10	449.665,781 479.473,933	11	449.710,19 479.453,399	48.927
13	449.748,889 479.427,086	14	449.754,196 479.413,763	14.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.431,325 479.651,478	3	449.454,711 479.634,994	28.612
5	449.475,933 479.602,555	6	449.490,735 479.571,032	34.825
8	449.562,756 479.507,142	9	449.661,784 479.475,781	103.875
11	449.710,19 479.453,399	12	449.731,864 479.444,47	23.441
14	449.754,196 479.413,763	15	449.853,59 479.374,703	106.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.454,711 479.634,994	4	449.456,659 479.632,017	3.558
6	449.490,735 479.571,032	7	449.534,494 479.526,994	62.082
9	449.661,784 479.475,781	10	449.665,781 479.473,933	4.404
12	449.731,864 479.444,47	13	449.748,889 479.427,086	24.332
15	449.853,59 479.374,703	16	449.880,657 479.353,655	34.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.880,657 479.353,655	17	449.919,159 479.326,144	47.321
19	449.963,007 479.314,874	20	449.974,458 479.310,679	12.195
22	450.019,345 479.268,119	23	450.053,534 479.247,402	39.976
25	450.077,626 479.245,741	26	450.086,478 479.229,046	18.897
28	450.113,501 479.232,64	29	450.130,598 479.233,226	17.107
31	450.236,568 479.210,275	32	450.273,971 479.192,4	41.455
34	450.328,224 479.164,182	35	450.358,003 479.154,066	31.45
37	450.418,768 479.105,266	38	450.419,033 479.106,245	1.014
40	450.358,493 479.154,872	41	450.328,591 479.165,029	31.58
43	450.274,376 479.193,226	44	450.263,031 479.198,648	12.574
46	450.164,032 479.220,472	47	450.153,09 479.224,972	11.831
49	450.113,355 479.233,556	50	450.095,992 479.228,498	18.085
52	450.078,202 479.246,617	53	450.071,456 479.247,16	6.768
55	450.053,813 479.248,308	56	450.035,374 479.259,482	21.56
58	449.985,375 479.293,295	59	449.975,091 479.311,427	20.845
61	449.941,267 479.318,445	62	449.919,601 479.326,959	23.279
64	449.881,209 479.354,392	65	449.854,099 479.375,618	34.431
67	449.764,298 479.410,794	68	449.754,903 479.414,474	10.09
70	449.732,389 479.445,249	71	449.725,664 479.448,019	7.273
73	449.662,117 479.476,641	74	449.631,979 479.486,185	31.613
76	449.549,655 479.517,468	77	449.535,089 479.527,7	17.801
79	449.491,5 479.571,567	80	449.476,738 479.603,004	34.73
82	449.431,841 479.652,24	83	449.411,413 479.665,528	24.37
85	449.401,897 479.680,681	86	449.391,479 479.697,269	19.588
88	449.382,867 479.725,408	89	449.387,778 479.728,161	5.63
91	449.397,189 479.731,523	92	449.399,577 479.732,255	2.498
94	449.405,381 479.734,034	95	449.404,887 479.734,85	0.954
97	449.397,041 479.732,442	98	449.389,293 479.730,065	8.104
100	449.390,635 479.696,883	1	449.410,742 479.664,867	37.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	449.919,159 479.326,144	18	449.941,04 479.317,545	23.51
20	449.974,458 479.310,679	21	449.984,676 479.292,663	20.712
23	450.053,534 479.247,402	24	450.063,252 479.246,896	9.731
26	450.086,478 479.229,046	27	450.096,053 479.227,557	9.69
29	450.130,598 479.233,226	30	450.163,795 479.219,575	35.894
32	450.273,971 479.192,4	33	450.296,17 479.181,251	24.841
35	450.358,003 479.154,066	36	450.397,926 479.115,667	55.393
38	450.419,033 479.106,245	39	450.398,461 479.116,429	22.955
41	450.328,591 479.165,029	42	450.296,593 479.182,068	36.252
44	450.263,031 479.198,648	45	450.236,831 479.211,169	29.038
47	450.153,09 479.224,972	48	450.130,765 479.234,152	24.139
50	450.095,992 479.228,498	51	450.087,075 479.229,884	9.024
53	450.071,456 479.247,16	54	450.063,313 479.247,814	8.169
56	450.035,374 479.259,482	57	450.019,85 479.268,889	18.152
59	449.975,091 479.311,427	60	449.963,224 479.315,774	12.638
62	449.919,601 479.326,959	63	449.896,973 479.343,128	27.811
65	449.854,099 479.375,618	66	449.764,672 479.410,647	96.043
68	449.754,903 479.414,474	69	449.749,675 479.427,598	14.127
71	449.725,664 479.448,019	72	449.710,558 479.454,242	16.338
74	449.631,979 479.486,185	75	449.563,169 479.507,976	72.178
77	449.535,089 479.527,7	78	449.508,736 479.554,222	37.388
80	449.476,738 479.603,004	81	449.455,385 479.635,645	39.005
83	449.411,413 479.665,528	84	449.406,668 479.673,084	8.922
86	449.391,479 479.697,269	87	449.386,116 479.714,792	18.325
89	449.387,778 479.728,161	90	449.389,657 479.729,215	2.154
92	449.399,577 479.732,255	93	449.403,18 479.733,359	3.768
95	449.404,887 479.734,85	96	449.402,162 479.734,014	2.85
98	449.389,293 479.730,065	99	449.381,77 479.725,847	8.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	449.941,04 479.317,545	19	449.963,007 479.314,874	22.129
21	449.984,676 479.292,663	22	450.019,345 479.268,119	42.478
24	450.063,252 479.246,896	25	450.077,626 479.245,741	14.42
27	450.096,053 479.227,557	28	450.113,501 479.232,64	18.173
30	450.163,795 479.219,575	31	450.236,568 479.210,275	73.365
33	450.296,17 479.181,251	34	450.328,224 479.164,182	36.315
36	450.397,926 479.115,667	37	450.418,768 479.105,266	23.293
39	450.398,461 479.116,429	40	450.358,493 479.154,872	55.455
42	450.296,593 479.182,068	43	450.274,376 479.193,226	24.862
45	450.236,831 479.211,169	46	450.164,032 479.220,472	73.391
48	450.130,765 479.234,152	49	450.113,355 479.233,556	17.42
51	450.087,075 479.229,884	52	450.078,202 479.246,617	18.94
54	450.063,313 479.247,814	55	450.053,813 479.248,308	9.513
57	450.019,85 479.268,889	58	449.985,375 479.293,295	42.24
60	449.963,224 479.315,774	61	449.941,267 479.318,445	22.119
63	449.896,973 479.343,128	64	449.881,209 479.354,392	19.375
66	449.764,672 479.410,647	67	449.764,298 479.410,794	0.402
69	449.749,675 479.427,598	70	449.732,389 479.445,249	24.706
72	449.710,558 479.454,242	73	449.662,117 479.476,641	53.369
75	449.563,169 479.507,976	76	449.549,655 479.517,468	16.514
78	449.508,736 479.554,222	79	449.491,5 479.571,567	24.453
81	449.455,385 479.635,645	82	449.431,841 479.652,24	28.805
84	449.406,668 479.673,084	85	449.401,897 479.680,681	8.971
87	449.386,116 479.714,792	88	449.382,867 479.725,408	11.102
90	449.389,657 479.729,215	91	449.397,189 479.731,523	7.878
93	449.403,18 479.733,359	94	449.405,381 479.734,034	2.302
96	449.402,162 479.734,014	97	449.397,041 479.732,442	5.357
99	449.381,77 479.725,847	100	449.390,635 479.696,883	30.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108062	100	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34832 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

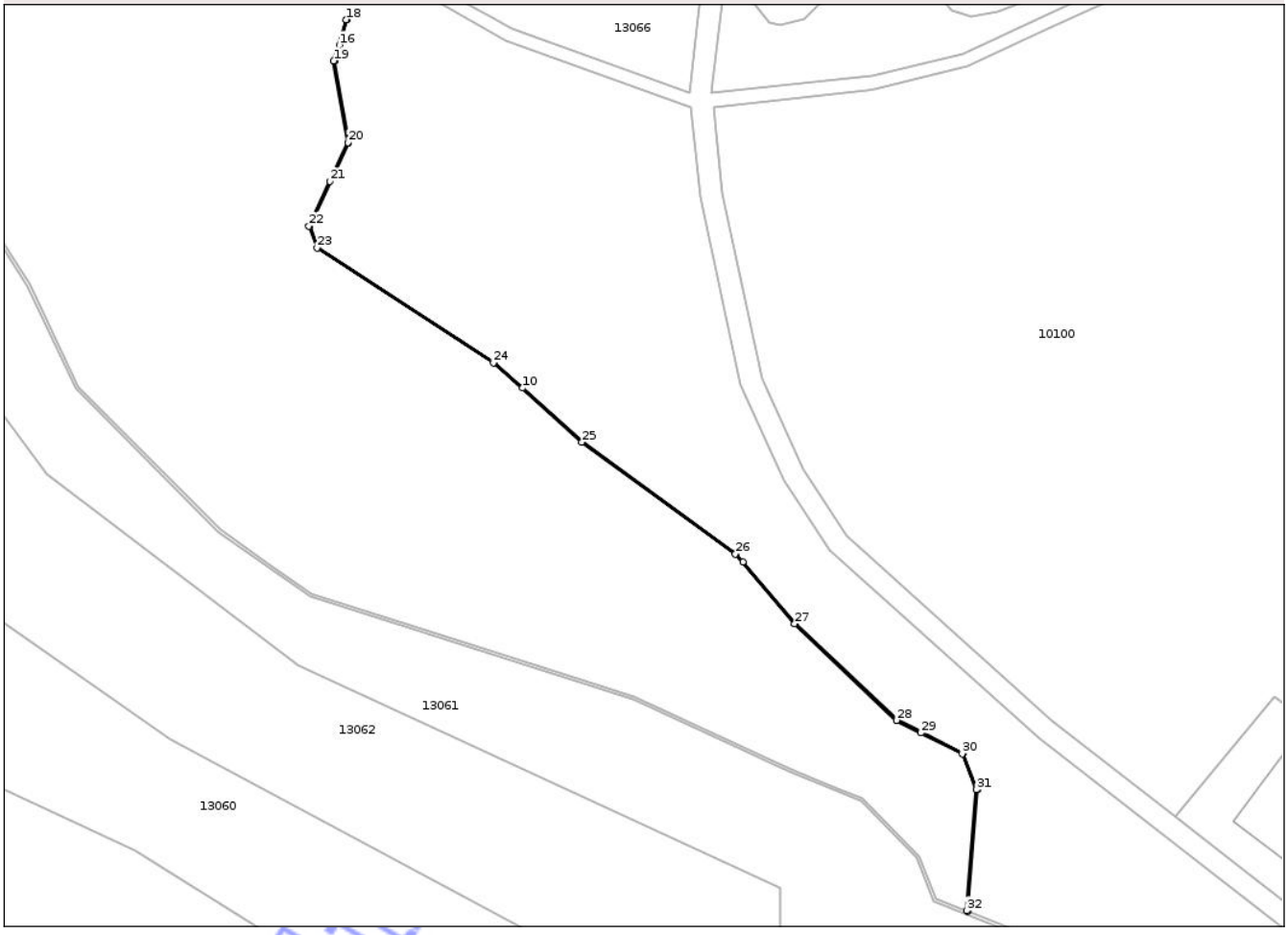
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108062	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	102	2144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.764,672 479.410,647	2	449.767,638 479.448,042	37.512
3	449.763,191 479.459,152	4	449.750,567 479.465,586	14.169
5	449.742,992 479.469,447	6	449.711,713 479.499,045	43.063
7	449.695,709 479.517,838	8	449.693,479 479.520,458	3.441
9	449.646,329 479.554,781	10	449.628,01 479.571,193	24.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.767,638 479.448,042	3	449.763,191 479.459,152	11.967
4	449.750,567 479.465,586	5	449.742,992 479.469,447	8.502
6	449.711,713 479.499,045	7	449.695,709 479.517,838	24.684
8	449.693,479 479.520,458	9	449.646,329 479.554,781	58.32
10	449.628,01 479.571,193	11	449.619,148 479.579,133	11.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.619,148 479.579,133	12	449.565,071 479.614,337	64.526
13	449.562,614 479.620,884	14	449.574,589 479.646,499	28.276
15	449.570,223 479.671,601	16	449.571,669 479.676,402	5.014
17	449.573,997 479.684,13	18	449.573,748 479.684,205	0.26
19	449.569,957 479.671,617	20	449.574,319 479.646,535	25.458
21	449.568,755 479.634,634	22	449.562,332 479.620,895	15.166
23	449.564,857 479.614,166	24	449.618,989 479.578,926	64.592
25	449.646,166 479.554,579	26	449.693,301 479.520,266	58.302
27	449.711,525 479.498,866	28	449.742,841 479.469,232	43.115
29	449.750,36 479.465,4	30	449.762,986 479.458,965	14.171
31	449.767,374 479.448,003	32	449.764,298 479.410,794	37.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.565,071 479.614,337	13	449.562,614 479.620,884	6.993
14	449.574,589 479.646,499	15	449.570,223 479.671,601	25.479
16	449.571,669 479.676,402	17	449.573,997 479.684,13	8.071
18	449.573,748 479.684,205	19	449.569,957 479.671,617	13.146
20	449.574,319 479.646,535	21	449.568,755 479.634,634	13.137
22	449.562,332 479.620,895	23	449.564,857 479.614,166	7.187
24	449.618,989 479.578,926	25	449.646,166 479.554,579	36.488
26	449.693,301 479.520,266	27	449.711,525 479.498,866	28.108
28	449.742,841 479.469,232	29	449.750,36 479.465,4	8.439
30	449.762,986 479.458,965	31	449.767,374 479.448,003	11.808
32	449.764,298 479.410,794	1	449.764,672 479.410,647	0.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108069	100	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34792 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

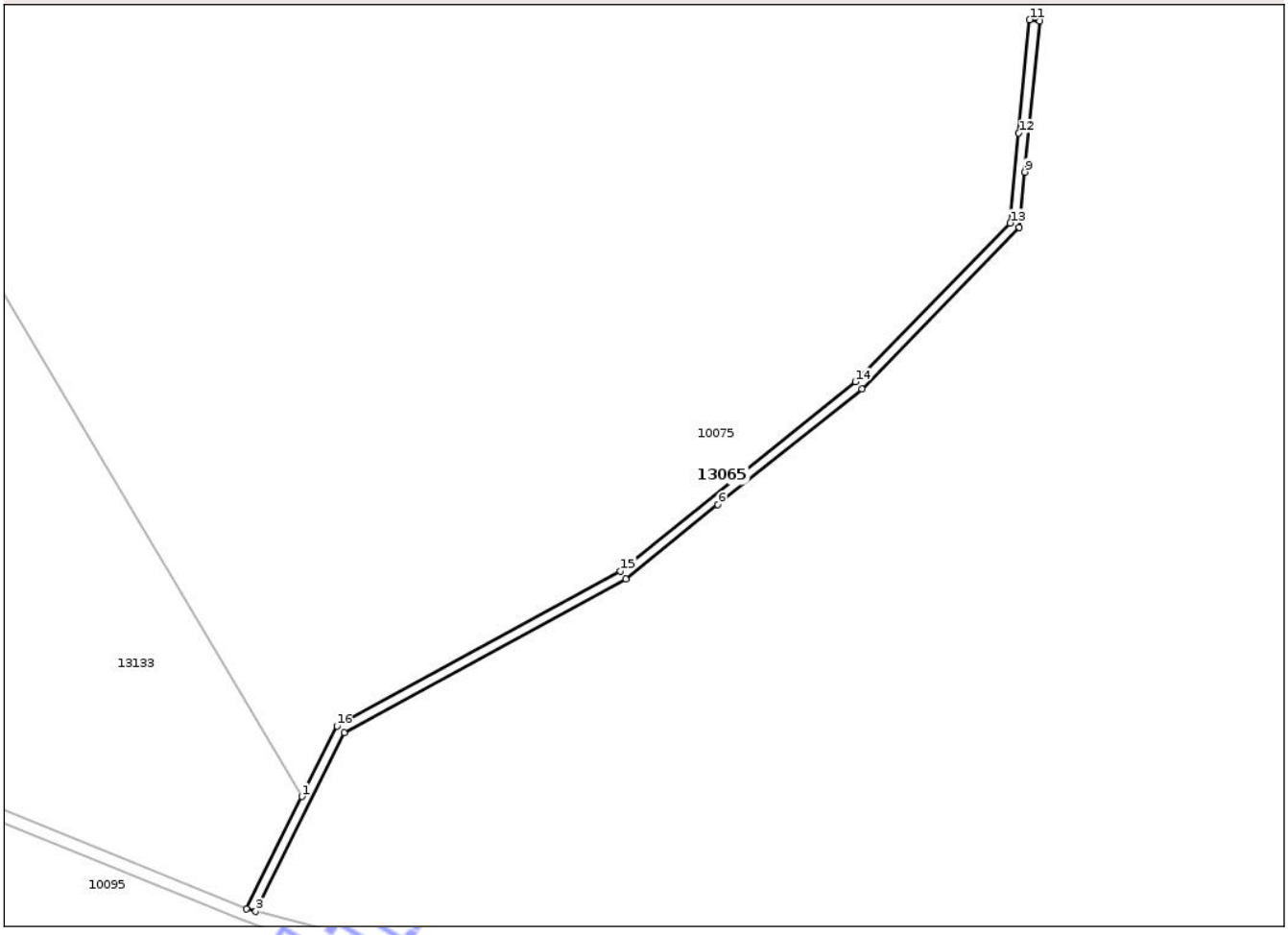
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108069	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	51	1054	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.318,915 480.751,252	2	451.313,858 480.741,03	11.404
2	451.313,858 480.741,03	3	451.314,72 480.740,811	0.889
3	451.314,72 480.740,811	4	451.322,755 480.757,051	18.119
4	451.322,755 480.757,051	5	451.348,382 480.771,036	29.195
5	451.348,382 480.771,036	6	451.356,785 480.777,782	10.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.356,785 480.777,782	7	451.369,893 480.788,306	16.81
7	451.369,893 480.788,306	8	451.384,232 480.803,009	20.537
8	451.384,232 480.803,009	9	451.384,729 480.808,024	5.04
9	451.384,729 480.808,024	10	451.386,092 480.821,781	13.824
10	451.386,092 480.821,781	11	451.385,167 480.821,874	0.93
11	451.385,167 480.821,874	12	451.384,179 480.811,564	10.357
12	451.384,179 480.811,564	13	451.383,396 480.803,398	8.203
13	451.383,396 480.803,398	14	451.369,307 480.788,952	20.179
14	451.369,307 480.788,952	15	451.347,898 480.771,763	27.456
15	451.347,898 480.771,763	16	451.322,097 480.757,683	29.393
16	451.322,097 480.757,683	1	451.318,915 480.751,252	7.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54.274	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila oficiului civil

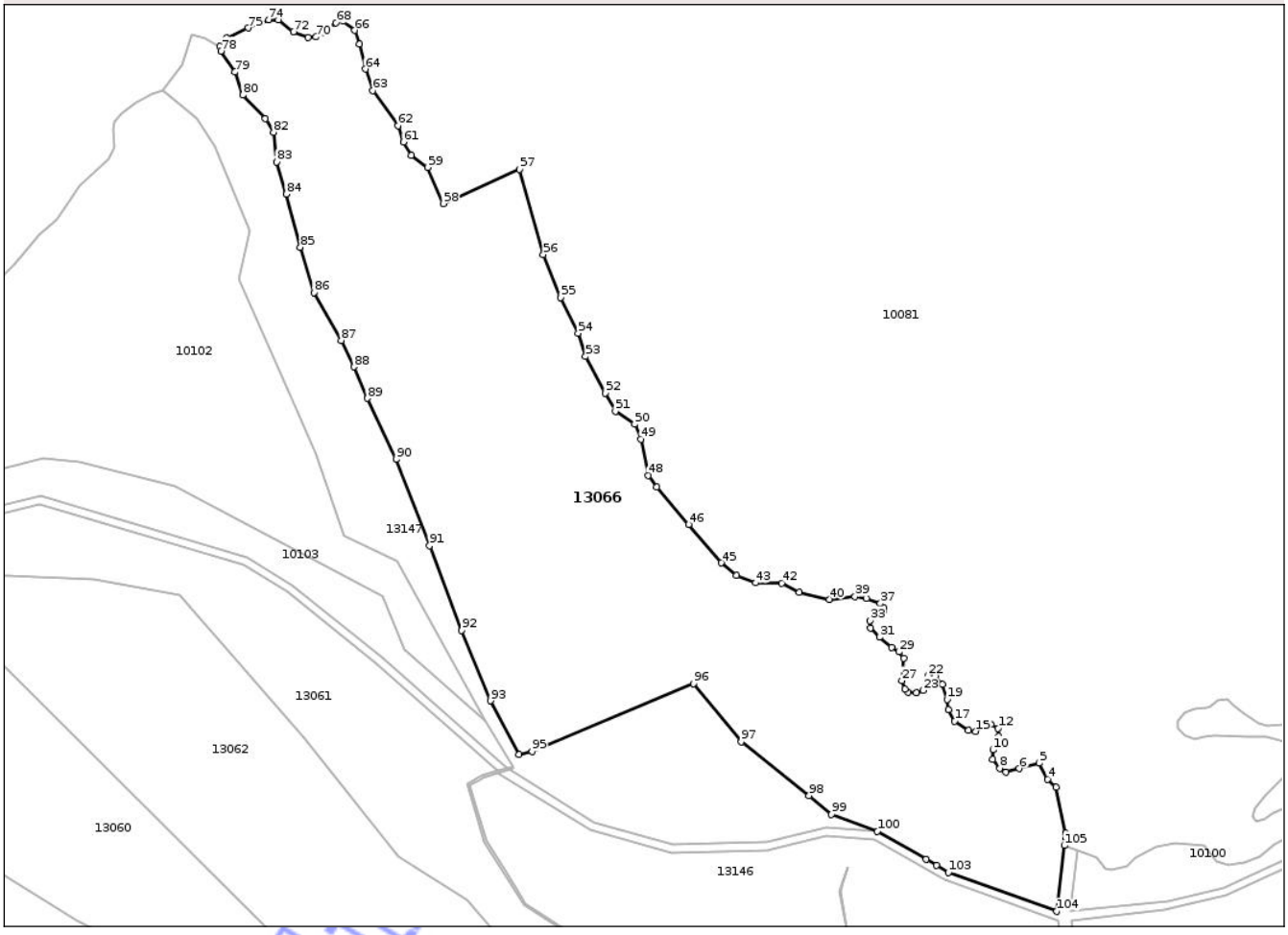
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	54.274	102	1117/1, 1117/2, 1118,1119	-	UP2, UA714 PP,AA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.684,222 479.698,783	2	449.683,854 479.701,161	2.406
4	449.674,641 479.728,275	5	449.670,429 479.736,436	9.184
7	449.653,548 479.731,928	8	449.650,586 479.733,853	3.533
10	449.647,181 479.743,182	11	449.649,846 479.749,994	7.315
13	449.646,144 479.755,917	14	449.642,886 479.755,917	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.683,854 479.701,161	3	449.678,853 479.724,327	23.7
5	449.670,429 479.736,436	6	449.660,359 479.733,705	10.434
8	449.650,586 479.733,853	9	449.647,032 479.738,295	5.689
11	449.649,846 479.749,994	12	449.649,698 479.753,992	4.001
14	449.642,886 479.755,917	15	449.638,296 479.752,511	5.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.678,853 479.724,327	4	449.674,641 479.728,275	5.773
6	449.660,359 479.733,705	7	449.653,548 479.731,928	7.039
9	449.647,032 479.738,295	10	449.647,181 479.743,182	4.889
12	449.649,698 479.753,992	13	449.646,144 479.755,917	4.042
15	449.638,296 479.752,511	16	449.634,594 479.752,955	3.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.634,594 479.752,955	17	449.627,782 479.757,694	8.298
17	449.627,782 479.757,694	18	449.624,525 479.763,321	6.502
18	449.624,525 479.763,321	19	449.623,932 479.768,503	5.216
19	449.623,932 479.768,503	20	449.621,711 479.776,055	7.872
20	449.621,711 479.776,055	21	449.618,009 479.780,35	5.67
21	449.618,009 479.780,35	22	449.614,455 479.780,498	3.557
22	449.614,455 479.780,498	23	449.611,938 479.773,094	7.82
23	449.611,938 479.773,094	24	449.608,384 479.771,909	3.746
24	449.608,384 479.771,909	25	449.604,386 479.772,353	4.023
25	449.604,386 479.772,353	26	449.602,757 479.773,834	2.202
26	449.602,757 479.773,834	27	449.601,128 479.777,98	4.455
27	449.601,128 479.777,98	28	449.602,017 479.789,382	11.437
28	449.602,017 479.789,382	29	449.599,795 479.792,492	3.822
29	449.599,795 479.792,492	30	449.596,093 479.794,861	4.395
30	449.596,093 479.794,861	31	449.589,874 479.799,896	8.002
31	449.589,874 479.799,896	32	449.585,284 479.804,634	6.597
32	449.585,284 479.804,634	33	449.584,988 479.808,336	3.714
33	449.584,988 479.808,336	34	449.588,245 479.812,038	4.931
34	449.588,245 479.812,038	35	449.591,651 479.812,927	3.52
35	449.591,651 479.812,927	36	449.592,095 479.814,704	1.832
36	449.592,095 479.814,704	37	449.590,319 479.816,925	2.844
37	449.590,319 479.816,925	38	449.583,359 479.819,442	7.401
38	449.583,359 479.819,442	39	449.577,584 479.820,331	5.843
39	449.577,584 479.820,331	40	449.564,553 479.818,998	13.099
40	449.564,553 479.818,998	41	449.549,449 479.822,404	15.483
41	449.549,449 479.822,404	42	449.540,564 479.827,142	10.069
42	449.540,564 479.827,142	43	449.527,385 479.827,29	13.18
43	449.527,385 479.827,29	44	449.517,76 479.830,992	10.312
44	449.517,76 479.830,992	45	449.510,06 479.837,36	9.992
45	449.510,06 479.837,36	46	449.493,624 479.856,758	25.425
46	449.493,624 479.856,758	47	449.477,483 479.875,564	24.783
47	449.477,483 479.875,564	48	449.473,337 479.881,487	7.23
48	449.473,337 479.881,487	49	449.469,487 479.899,7	18.615
49	449.469,487 479.899,7	50	449.466,377 479.907,252	8.167
50	449.466,377 479.907,252	51	449.456,604 479.913,768	11.746
51	449.456,604 479.913,768	52	449.451,421 479.922,949	10.543
52	449.451,421 479.922,949	53	449.441,648 479.941,31	20.8
53	449.441,648 479.941,31	54	449.437,859 479.953,08	12.365
54	449.437,859 479.953,08	55	449.429,084 479.970,981	19.936
55	449.429,084 479.970,981	56	449.420,308 479.992,743	23.465
56	449.420,308 479.992,743	57	449.408,374 480.035,565	44.454
57	449.408,374 480.035,565	58	449.369,765 480.018,366	42.267
58	449.369,765 480.018,366	59	449.362,043 480.036,618	19.818
59	449.362,043 480.036,618	60	449.353,706 480.042,711	10.326
60	449.353,706 480.042,711	61	449.349,708 480.049,374	7.77
61	449.349,708 480.049,374	62	449.347,043 480.057,519	8.57
62	449.347,043 480.057,519	63	449.334,308 480.075,288	21.861
63	449.334,308 480.075,288	64	449.330,606 480.086,098	11.426
64	449.330,606 480.086,098	65	449.327,645 480.098,832	13.074
65	449.327,645 480.098,832	66	449.325,127 480.105,644	7.262
66	449.325,127 480.105,644	67	449.319,352 480.110,383	7.471
67	449.319,352 480.110,383	68	449.315,798 480.109,494	3.664
68	449.315,798 480.109,494	69	449.309,875 480.104,459	7.774
69	449.309,875 480.104,459	70	449.305,729 480.102,238	4.703
70	449.305,729 480.102,238	71	449.301,583 480.102,09	4.149
71	449.301,583 480.102,09	72	449.294,179 480.104,904	7.921
72	449.294,179 480.104,904	73	449.286,627 480.110,827	9.598
73	449.286,627 480.110,827	74	449.281,74 480.110,975	4.889
74	449.281,74 480.110,975	75	449.271,523 480.106,829	11.026
75	449.271,523 480.106,829	76	449.260,417 480.101,646	12.256
76	449.260,417 480.101,646	77	449.257,011 480.097,5	5.366
77	449.257,011 480.097,5	78	449.257,604 480.095,131	2.442
78	449.257,604 480.095,131	79	449.264,712 480.084,617	12.691
79	449.264,712 480.084,617	80	449.268,71 480.073,067	12.222
80	449.268,71 480.073,067	81	449.279,964 480.061,073	16.447
81	449.279,964 480.061,073	82	449.284,258 480.054,261	8.052
82	449.284,258 480.054,261	83	449.285,739 480.039,305	15.029
83	449.285,739 480.039,305	84	449.290,625 480.023,165	16.863
84	449.290,625 480.023,165	85	449.297,733 479.996,362	27.729
85	449.297,733 479.996,362	86	449.304,545 479.973,558	23.8
86	449.304,545 479.973,558	87	449.318,316 479.949,422	27.788
87	449.318,316 479.949,422	88	449.324,831 479.936,095	14.834
88	449.324,831 479.936,095	89	449.331,495 479.920,25	17.189
89	449.331,495 479.920,25	90	449.346,006 479.889,45	34.047
90	449.346,006 479.889,45	91	449.362,887 479.846,063	46.555
91	449.362,887 479.846,063	92	449.379,176 479.803,269	45.789
92	449.379,176 479.803,269	93	449.393,687 479.767,878	38.25
93	449.393,687 479.767,878	94	449.408,051 479.740,78	30.67
94	449.408,051 479.740,78	95	449.414,566 479.742,409	6.716
95	449.414,566 479.742,409	96	449.496,157 479.776,467	88.414
96	449.496,157 479.776,467	97	449.520,05 479.747,301	37.703
97	449.520,05 479.747,301	98	449.554,424 479.720,106	43.831
98	449.554,424 479.720,106	99	449.565,676 479.710,74	14.64
99	449.565,676 479.710,74	100	449.588,819 479.702,125	24.694
100	449.588,819 479.702,125	101	449.613,338 479.687,967	28.313
101	449.613,338 479.687,967	102	449.618,683 479.684,881	6.172
102	449.618,683 479.684,881	103	449.624,612 479.681,457	6.847
103	449.624,612 479.681,457	104	449.679,213 479.661,796	58.033
104	449.679,213 479.661,796	105	449.683,138 479.694,948	33.384
105	449.683,138 479.694,948	1	449.684,222 479.698,783	3.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în OCPI Cluj

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108057	1.600	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34788 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

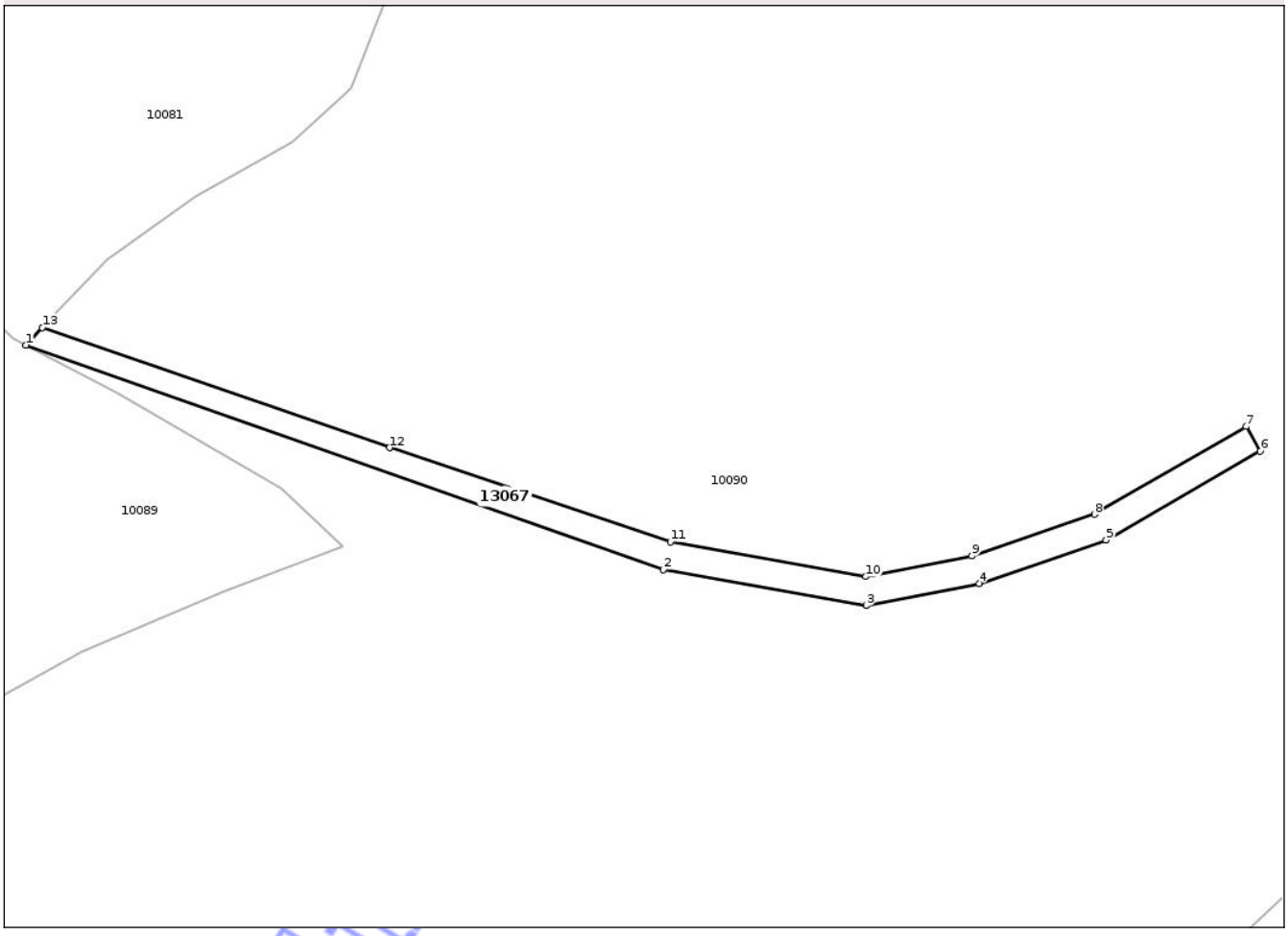
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108057	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.600	53	1110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.438,818 480.599,721	2	450.577,374 480.551,019	146.866
2	450.577,374 480.551,019	3	450.621,417 480.543,216	44.729
3	450.621,417 480.543,216	4	450.645,937 480.548,0	24.982
4	450.645,937 480.548,0	5	450.673,57 480.557,367	29.177
5	450.673,57 480.557,367	6	450.707,033 480.576,704	38.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.707,033 480.576,704	7	450.703,956 480.582,029	6.15
7	450.703,956 480.582,029	8	450.671,02 480.562,996	38.04
8	450.671,02 480.562,996	9	450.644,353 480.553,957	28.157
9	450.644,353 480.553,957	10	450.621,362 480.549,471	23.425
10	450.621,362 480.549,471	11	450.578,876 480.556,998	43.148
11	450.578,876 480.556,998	12	450.517,886 480.577,446	64.327
12	450.517,886 480.577,446	13	450.442,389 480.603,497	79.865
13	450.442,389 480.603,497	1	450.438,818 480.599,721	5.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1453

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108351	1.300	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84661 / 03/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

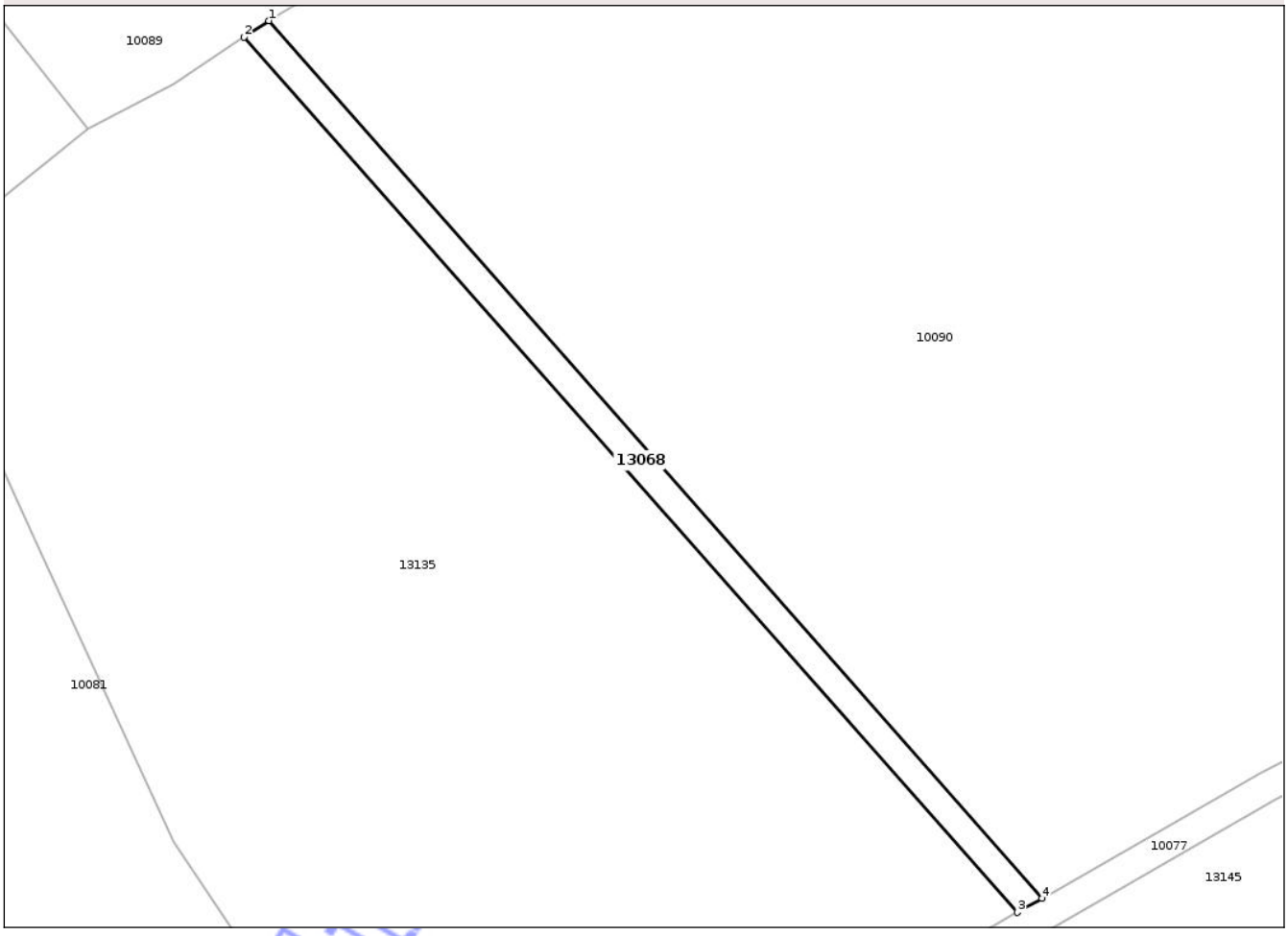
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108351	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.300	53	1111	1453	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.297,752 480.414,544	2	450.292,888 480.411,301	5.846
2	450.292,888 480.411,301	3	450.445,658 480.238,58	230.589
3	450.445,658 480.238,58	4	450.450,511 480.241,361	5.593
4	450.450,511 480.241,361	1	450.297,752 480.414,544	230.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108075	1.200	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34703 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de Institutia Prefectului- Judetul Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

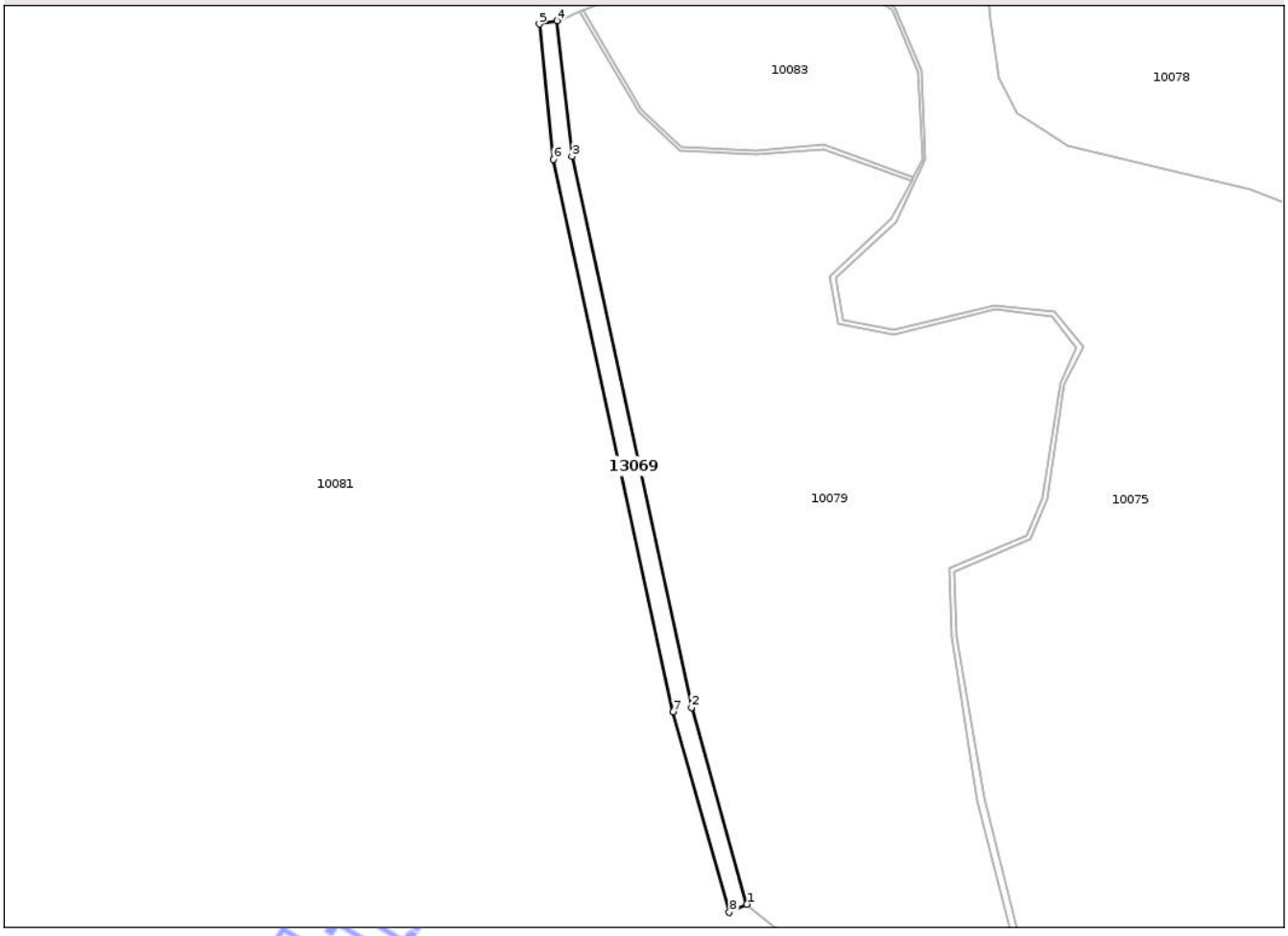
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108075	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.200	52	1090	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.638,445 481.537,565	2	450.623,737 481.589,677	54.148
2	450.623,737 481.589,677	3	450.592,052 481.735,687	149.408
3	450.592,052 481.735,687	4	450.588,139 481.771,587	36.113
4	450.588,139 481.771,587	5	450.583,369 481.770,699	4.852
5	450.583,369 481.770,699	6	450.587,107 481.734,895	35.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.587,107 481.734,895	7	450.618,883 481.588,469	149.834
7	450.618,883 481.588,469	8	450.633,821 481.535,391	55.14
8	450.633,821 481.535,391	1	450.638,445 481.537,565	5.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1713/8

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108239	500	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90801 / 20/10/2017		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

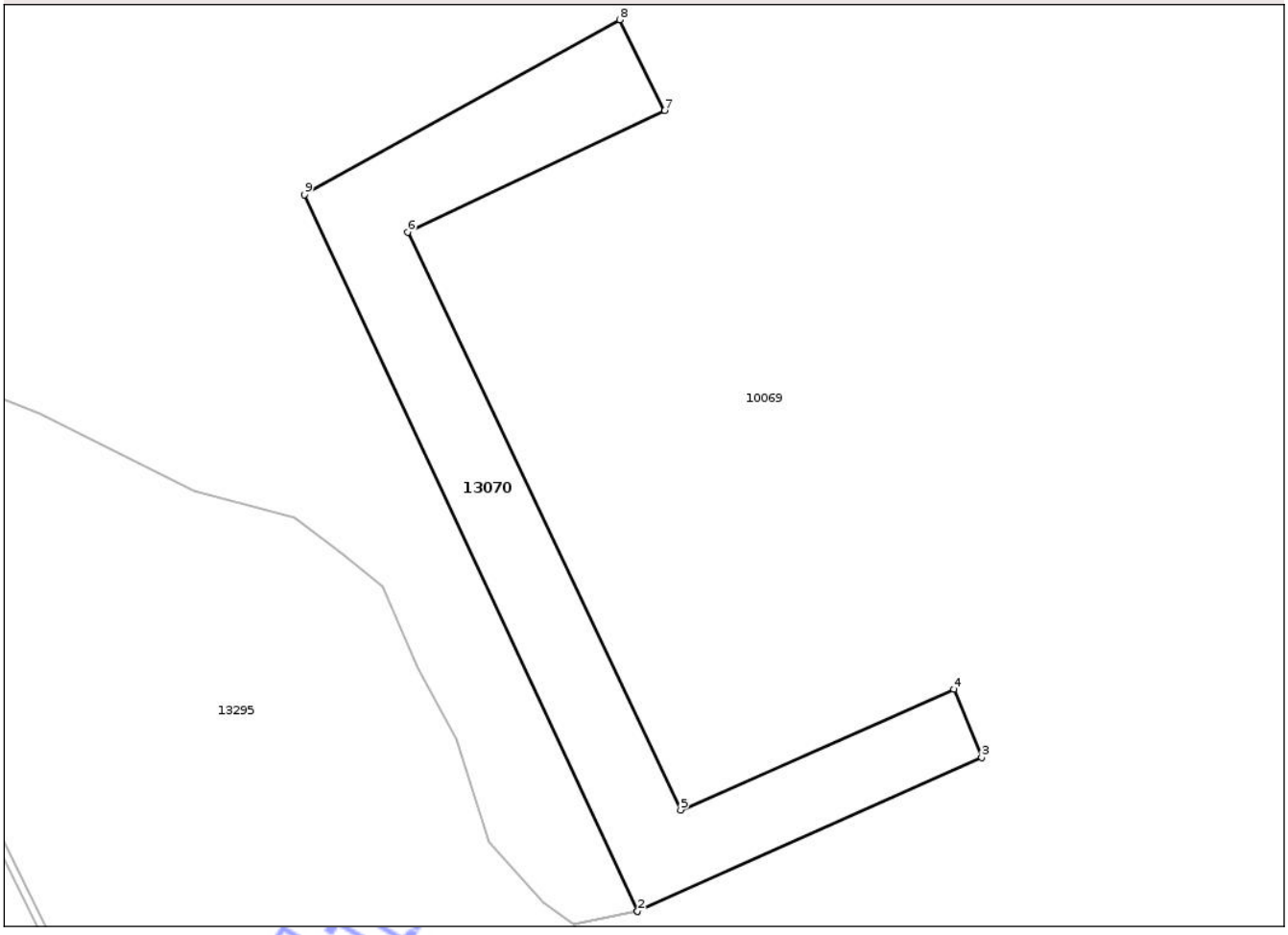
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108239	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	52	1074/2	1713/8	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.433,703 480.066,204	2	450.433,707 480.066,195	0.01
2	450.433,707 480.066,195	3	450.456,771 480.076,507	25.264
3	450.456,771 480.076,507	4	450.454,9 480.081,064	4.926
4	450.454,9 480.081,064	5	450.436,609 480.072,984	19.996
5	450.436,609 480.072,984	6	450.418,322 480.111,648	42.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.418,322 480.111,648	7	450.435,544 480.119,772	19.042
7	450.435,544 480.119,772	8	450.432,52 480.125,857	6.795
8	450.432,52 480.125,857	9	450.411,406 480.114,147	24.144
9	450.411,406 480.114,147	1	450.433,703 480.066,204	52.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108082	100	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34837 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

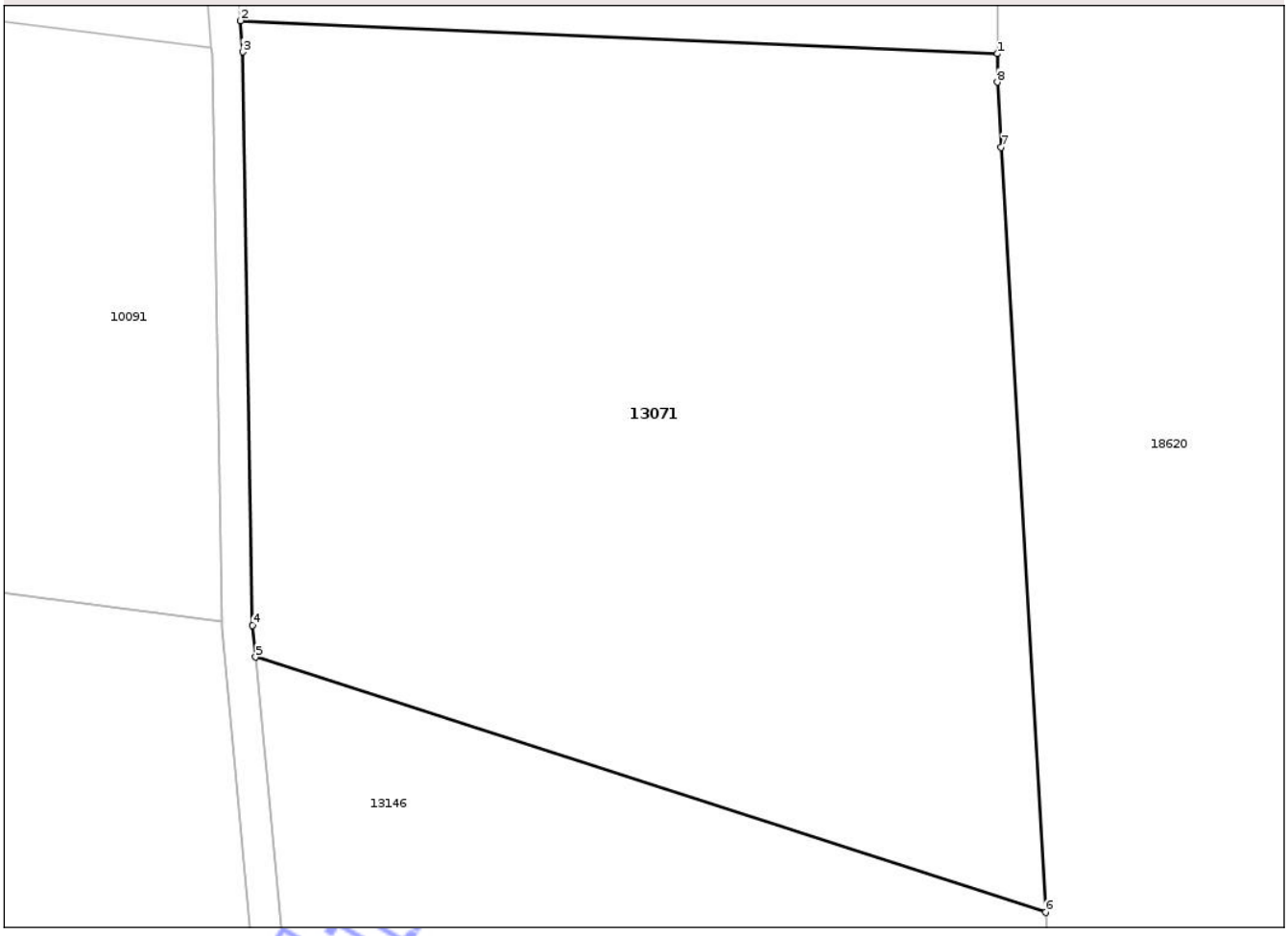
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108082	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	100	102	2160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.422,071 479.228,52	2	450.412,061 479.228,957	10.02
2	450.412,061 479.228,957	3	450.412,092 479.228,546	0.412
3	450.412,092 479.228,546	4	450.412,219 479.220,971	7.576
4	450.412,219 479.220,971	5	450.412,259 479.220,552	0.421
5	450.412,259 479.220,552	6	450.422,708 479.217,18	10.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.422,708 479.217,18	7	450.422,121 479.227,287	10.124
7	450.422,121 479.227,287	8	450.422,071 479.228,145	0.859
8	450.422,071 479.228,145	1	450.422,071 479.228,52	0.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.134	Sector cadastral:195 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

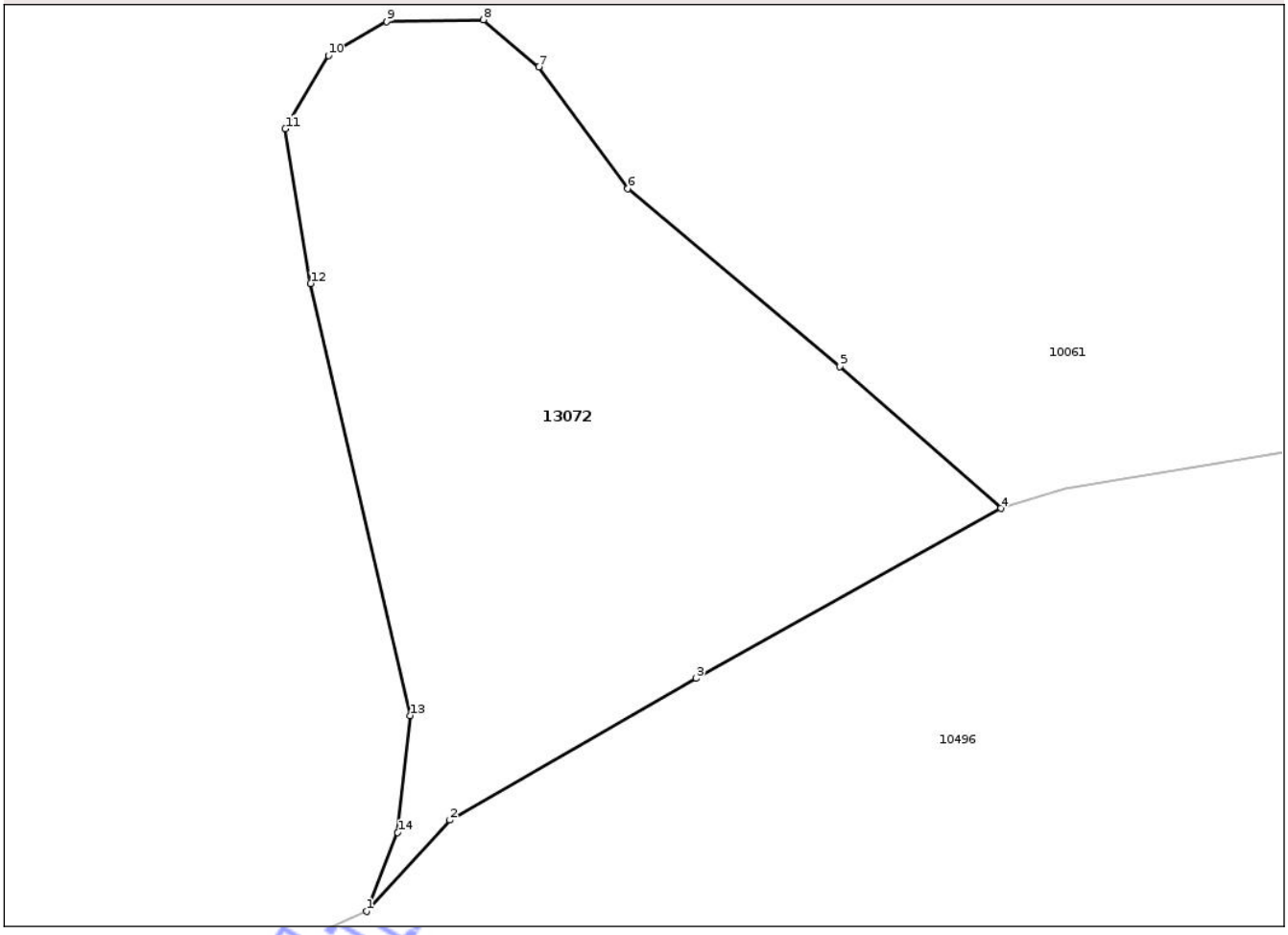
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.134	196	4260/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.561,47 472.213,597	2	443.572,312 472.225,448	16.062
2	443.572,312 472.225,448	3	443.604,334 472.243,854	36.935
3	443.604,334 472.243,854	4	443.643,921 472.265,917	45.32
4	443.643,921 472.265,917	5	443.623,003 472.284,345	27.877
5	443.623,003 472.284,345	6	443.595,443 472.307,433	35.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.595,443 472.307,433	7	443.583,841 472.323,209	19.583
7	443.583,841 472.323,209	8	443.576,678 472.329,354	9.438
8	443.576,678 472.329,354	9	443.564,111 472.329,1	12.57
9	443.564,111 472.329,1	10	443.556,515 472.324,69	8.783
10	443.556,515 472.324,69	11	443.550,93 472.315,193	11.017
11	443.550,93 472.315,193	12	443.554,21 472.295,118	20.341
12	443.554,21 472.295,118	13	443.567,173 472.239,001	57.595
13	443.567,173 472.239,001	14	443.565,536 472.223,814	15.275
14	443.565,536 472.223,814	1	443.561,47 472.213,597	10.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031.942	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2609, din 30/06/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMĂRIA AVRIG**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

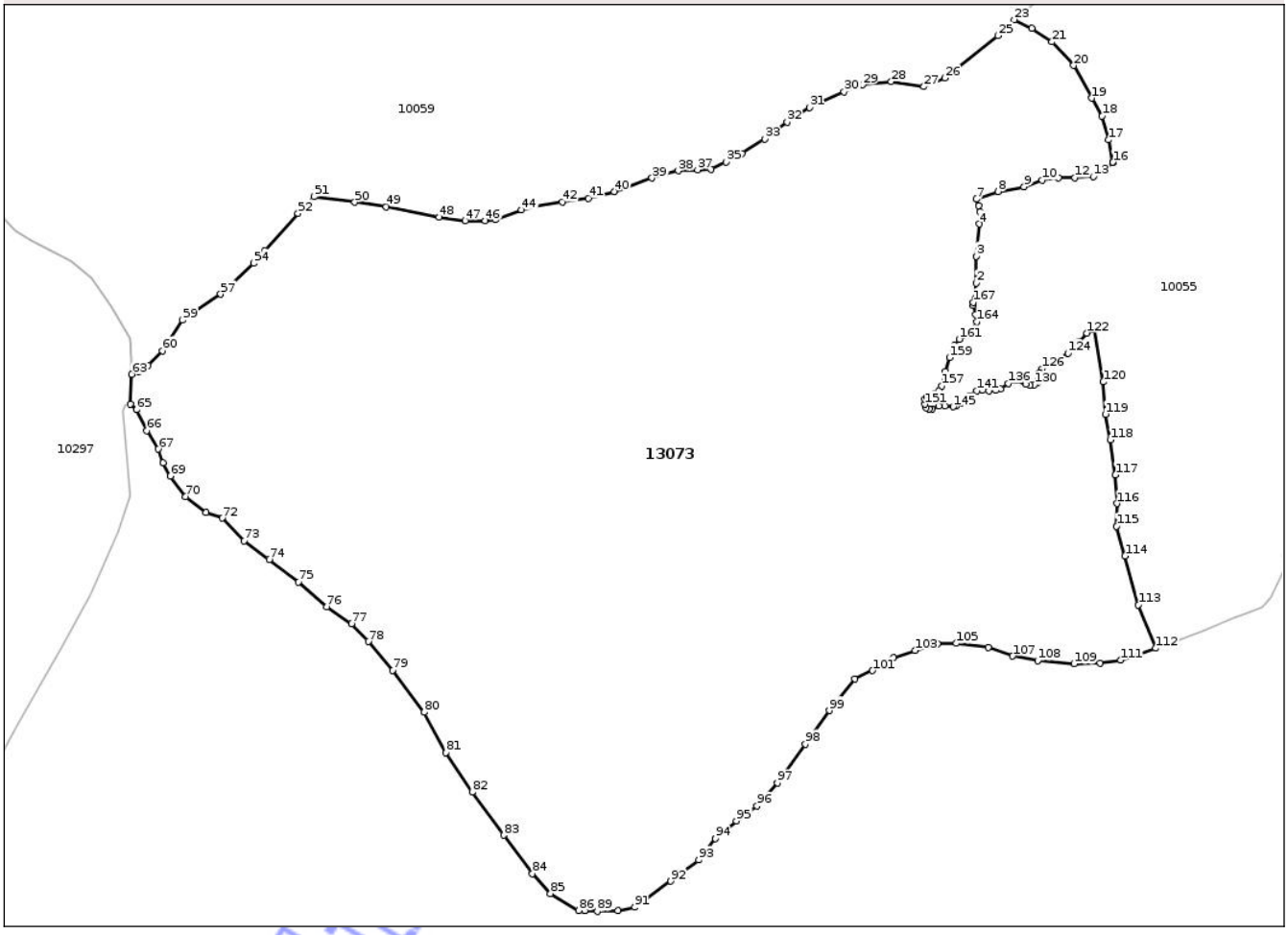
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	617.318	192	4167/3/1/1, 3957/7/2/1	-	UP1, UA85, UA86, UA87, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN UAT AVRIG
2	padure	NU	413.654	192	4167/3/1/2	-	UP1, UA92, UA91, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN UAT AVRIG
3	ape curgatoare	NU	778	192	4152	-	
4	ape curgatoare	NU	192	192	4154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.568,312 473.649,962	2	448.569,903 473.672,465	22.559
4	448.574,222 473.757,478	5	448.574,904 473.775,435	17.97
7	448.569,931 473.793,222	8	448.601,3 473.804,133	33.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.569,903 473.672,465	3	448.569,676 473.711,335	38.871
5	448.574,904 473.775,435	6	448.573,313 473.784,073	8.783
8	448.601,3 473.804,133	9	448.638,464 473.811,293	37.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.569,676 473.711,335	4	448.574,222 473.757,478	46.366
6	448.573,313 473.784,073	7	448.569,931 473.793,222	9.754
9	448.638,464 473.811,293	10	448.664,718 473.820,499	27.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	448.664,718 473.820,499	11	448.688,415 473.824,249	23.992
11	448.688,415 473.824,249	12	448.711,951 473.823,984	23.537
12	448.711,951 473.823,984	13	448.738,318 473.825,803	26.43
13	448.738,318 473.825,803	14	448.750,138 473.832,167	13.424
14	448.750,138 473.832,167	15	448.766,549 473.845,775	21.319
15	448.766,549 473.845,775	16	448.766,421 473.846,436	0.673
16	448.766,421 473.846,436	17	448.760,185 473.878,507	32.672
17	448.760,185 473.878,507	18	448.750,789 473.912,754	35.513
18	448.750,789 473.912,754	19	448.736,242 473.938,516	29.585
19	448.736,242 473.938,516	20	448.709,874 473.985,493	53.871
20	448.709,874 473.985,493	21	448.678,657 474.019,437	46.116
21	448.678,657 474.019,437	22	448.650,168 474.039,137	34.637
22	448.650,168 474.039,137	23	448.624,407 474.051,26	28.471
23	448.624,407 474.051,26	24	448.606,906 474.038,263	21.799
24	448.606,906 474.038,263	25	448.601,117 474.028,354	11.476
25	448.601,117 474.028,354	26	448.524,364 473.967,412	98.005
26	448.524,364 473.967,412	27	448.494,536 473.954,992	32.31
27	448.494,536 473.954,992	28	448.447,545 473.962,252	47.549
28	448.447,545 473.962,252	29	448.406,327 473.957,706	41.468
29	448.406,327 473.957,706	30	448.379,656 473.947,704	28.485
30	448.379,656 473.947,704	31	448.329,988 473.924,988	54.616
31	448.329,988 473.924,988	32	448.297,559 473.904,075	38.587
32	448.297,559 473.904,075	33	448.265,514 473.879,616	40.313
33	448.265,514 473.879,616	34	448.232,509 473.859,016	38.906
34	448.232,509 473.859,016	35	448.209,343 473.846,768	26.205
35	448.209,343 473.846,768	36	448.188,415 473.835,869	23.596
36	448.188,415 473.835,869	37	448.168,715 473.835,566	19.702
37	448.168,715 473.835,566	38	448.140,832 473.834,051	27.924
38	448.140,832 473.834,051	39	448.102,948 473.823,746	39.261
39	448.102,948 473.823,746	40	448.048,697 473.804,349	57.614
40	448.048,697 473.804,349	41	448.011,722 473.794,348	38.304
41	448.011,722 473.794,348	42	447.973,837 473.789,195	38.234
42	447.973,837 473.789,195	43	447.921,708 473.781,012	52.767
43	447.921,708 473.781,012	44	447.915,041 473.777,679	7.454
44	447.915,041 473.777,679	45	447.877,156 473.763,737	40.369
45	447.877,156 473.763,737	46	447.862,912 473.762,525	14.295
46	447.862,912 473.762,525	47	447.834,422 473.762,222	28.492
47	447.834,422 473.762,222	48	447.796,235 473.767,374	38.533
48	447.796,235 473.767,374	49	447.720,466 473.782,225	77.211
49	447.720,466 473.782,225	50	447.675,005 473.788,892	45.947
50	447.675,005 473.788,892	51	447.616,511 473.797,075	59.064
51	447.616,511 473.797,075	52	447.593,477 473.772,829	33.443
52	447.593,477 473.772,829	53	447.544,985 473.718,579	72.764
53	447.544,985 473.718,579	54	447.529,831 473.701,303	22.981
54	447.529,831 473.701,303	55	447.494,674 473.667,359	48.869
55	447.494,674 473.667,359	56	447.492,845 473.665,834	2.381
56	447.492,845 473.665,834	57	447.481,945 473.656,751	14.188
57	447.481,945 473.656,751	58	447.443,758 473.631,899	45.562
58	447.443,758 473.631,899	59	447.427,391 473.619,17	20.734
59	447.427,391 473.619,17	60	447.397,993 473.575,527	52.621
60	447.397,993 473.575,527	61	447.377,081 473.554,615	29.574
61	447.377,081 473.554,615	62	447.364,352 473.545,825	15.469
62	447.364,352 473.545,825	63	447.354,281 473.541,426	10.99
63	447.354,281 473.541,426	64	447.351,913 473.498,646	42.845
64	447.351,913 473.498,646	65	447.360,717 473.490,455	12.025
65	447.360,717 473.490,455	66	447.375,898 473.460,727	33.38
66	447.375,898 473.460,727	67	447.392,294 473.434,031	31.329
67	447.392,294 473.434,031	68	447.398,973 473.414,009	21.107
68	447.398,973 473.414,009	69	447.409,904 473.395,201	21.754
69	447.409,904 473.395,201	70	447.431,764 473.365,472	36.901
70	447.431,764 473.365,472	71	447.461,216 473.342,72	37.217
71	447.461,216 473.342,72	72	447.484,29 473.334,832	24.385
72	447.484,29 473.334,832	73	447.515,867 473.302,07	45.502
73	447.515,867 473.302,07	74	447.552,302 473.275,375	45.168
74	447.552,302 473.275,375	75	447.593,897 473.242,915	52.762
75	447.593,897 473.242,915	76	447.634,582 473.207,119	54.191
76	447.634,582 473.207,119	77	447.670,409 473.182,85	43.273
77	447.670,409 473.182,85	78	447.694,699 473.157,368	35.204
78	447.694,699 473.157,368	79	447.729,615 473.115,808	54.28
79	447.729,615 473.115,808	80	447.775,158 473.055,743	75.379
80	447.775,158 473.055,743	81	447.806,127 472.997,498	65.966
81	447.806,127 472.997,498	82	447.844,079 472.940,77	68.253
82	447.844,079 472.940,77	83	447.889,622 472.878,885	76.837
83	447.889,622 472.878,885	84	447.930,914 472.823,674	68.944
84	447.930,914 472.823,674	85	447.957,026 472.795,158	38.665
85	447.957,026 472.795,158	86	447.997,407 472.770,586	47.27
86	447.997,407 472.770,586	87	448.005,847 472.770,203	8.449
87	448.005,847 472.770,203	88	448.006,382 472.770,179	0.536
88	448.006,382 472.770,179	89	448.024,126 472.769,373	17.762
89	448.024,126 472.769,373	90	448.053,881 472.769,979	29.761
90	448.053,881 472.769,979	91	448.078,17 472.775,44	24.895
91	448.078,17 472.775,44	92	448.130,089 472.812,753	63.936
92	448.130,089 472.812,753	93	448.170,167 472.843,089	50.264
93	448.170,167 472.843,089	94	448.194,456 472.874,031	39.337
94	448.194,456 472.874,031	95	448.224,211 472.899,514	39.176
95	448.224,211 472.899,514	96	448.253,966 472.920,749	36.555
96	448.253,966 472.920,749	97	448.283,416 472.953,815	44.279
97	448.283,416 472.953,815	98	448.324,102 473.009,633	69.072
98	448.324,102 473.009,633	99	448.358,107 473.058,17	59.264
99	448.358,107 473.058,17	100	448.394,845 473.103,37	58.247
100	448.394,845 473.103,37	101	448.420,349 473.115,505	28.244
101	448.420,349 473.115,505	102	448.450,711 473.133,706	35.4
102	448.450,711 473.133,706	103	448.481,68 473.144,627	32.838
103	448.481,68 473.144,627	104	448.513,864 473.154,334	33.616
104	448.513,864 473.154,334	105	448.540,886 473.154,638	27.024
105	448.540,886 473.154,638	106	448.587,036 473.149,177	46.472
106	448.587,036 473.149,177	107	448.622,256 473.136,436	37.454
107	448.622,256 473.136,436	108	448.658,083 473.129,762	36.443
108	448.658,083 473.129,762	109	448.710,609 473.125,212	52.723

Verificat Imobil Consult

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	448.710,609 473.125,212	110	448.748,258 473.126,425	37.669
110	448.748,258 473.126,425	111	448.778,012 473.130,672	30.056
111	448.778,012 473.130,672	112	448.828,388 473.147,604	53.145
112	448.828,388 473.147,604	113	448.803,158 473.209,988	67.293
113	448.803,158 473.209,988	114	448.783,859 473.280,336	72.947
114	448.783,859 473.280,336	115	448.771,729 473.322,891	44.25
115	448.771,729 473.322,891	116	448.772,031 473.355,665	32.775
116	448.772,031 473.355,665	117	448.769,988 473.396,792	41.178
117	448.769,988 473.396,792	118	448.762,692 473.447,179	50.912
118	448.762,692 473.447,179	119	448.755,63 473.483,988	37.48
119	448.755,63 473.483,988	120	448.752,479 473.530,562	46.68
120	448.752,479 473.530,562	121	448.739,316 473.605,61	76.194
121	448.739,316 473.605,61	122	448.729,315 473.600,61	11.181
122	448.729,315 473.600,61	123	448.717,118 473.588,509	17.181
123	448.717,118 473.588,509	124	448.701,583 473.572,111	22.588
124	448.701,583 473.572,111	125	448.680,773 473.558,494	24.869
125	448.680,773 473.558,494	126	448.664,759 473.549,0	18.617
126	448.664,759 473.549,0	127	448.661,307 473.543,726	6.303
127	448.661,307 473.543,726	128	448.659,773 473.534,52	9.333
128	448.659,773 473.534,52	129	448.657,471 473.529,438	5.579
129	448.657,471 473.529,438	130	448.653,348 473.526,369	5.14
130	448.653,348 473.526,369	131	448.646,922 473.525,698	6.461
131	448.646,922 473.525,698	132	448.640,689 473.527,424	6.468
132	448.640,689 473.527,424	133	448.629,182 473.532,698	12.658
133	448.629,182 473.532,698	134	448.624,675 473.533,369	4.557
134	448.624,675 473.533,369	135	448.620,647 473.532,315	4.164
135	448.620,647 473.532,315	136	448.615,852 473.528,575	6.081
136	448.615,852 473.528,575	137	448.605,016 473.520,807	13.333
137	448.605,016 473.520,807	138	448.597,92 473.518,218	7.554
138	448.597,92 473.518,218	139	448.588,235 473.517,355	9.723
139	448.588,235 473.517,355	140	448.578,358 473.518,506	9.944
140	448.578,358 473.518,506	141	448.570,782 473.517,643	7.625
141	448.570,782 473.517,643	142	448.560,329 473.511,026	12.371
142	448.560,329 473.511,026	143	448.547,096 473.499,231	17.727
143	448.547,096 473.499,231	144	448.541,342 473.495,683	6.76
144	448.541,342 473.495,683	145	448.536,547 473.494,916	4.856
145	448.536,547 473.494,916	146	448.524,944 473.495,97	11.651
146	448.524,944 473.495,97	147	448.515,93 473.495,587	9.022
147	448.515,93 473.495,587	148	448.506,053 473.491,847	10.561
148	448.506,053 473.491,847	149	448.501,545 473.491,463	4.524
149	448.501,545 473.491,463	150	448.497,997 473.493,477	4.08
150	448.497,997 473.493,477	151	448.496,08 473.498,272	5.164
151	448.496,08 473.498,272	152	448.495,822 473.505,281	7.014
152	448.495,822 473.505,281	153	448.498,507 473.509,5	5.001
153	448.498,507 473.509,5	154	448.501,959 473.512,441	4.535
154	448.501,959 473.512,441	155	448.510,015 473.513,848	8.178
155	448.510,015 473.513,848	156	448.516,663 473.518,706	8.234
156	448.516,663 473.518,706	157	448.520,123 473.524,943	7.132
157	448.520,123 473.524,943	158	448.525,351 473.545,855	21.556
158	448.525,351 473.545,855	159	448.531,488 473.565,631	20.706
159	448.531,488 473.565,631	160	448.538,307 473.583,361	18.996
160	448.538,307 473.583,361	161	448.545,354 473.591,999	11.148
161	448.545,354 473.591,999	162	448.560,356 473.599,954	16.981
162	448.560,356 473.599,954	163	448.568,539 473.608,819	12.064
163	448.568,539 473.608,819	164	448.570,358 473.616,775	8.161
164	448.570,358 473.616,775	165	448.568,539 473.627,231	10.613
165	448.568,539 473.627,231	166	448.565,357 473.640,869	14.004
166	448.565,357 473.640,869	167	448.565,357 473.645,188	4.319
167	448.565,357 473.645,188	1	448.568,312 473.649,962	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.513	Sector cadastral:195 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

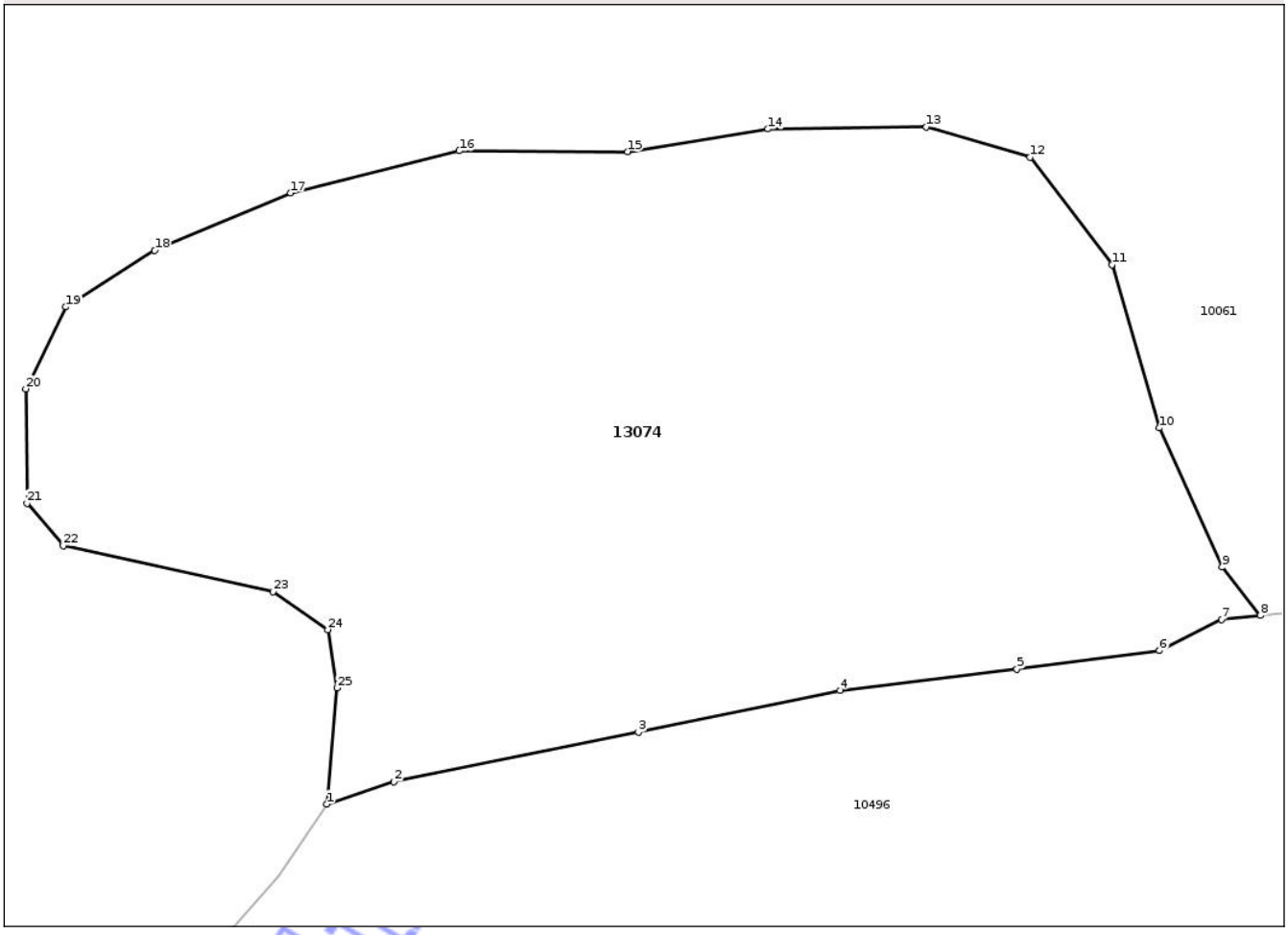
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.513	196	4260/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.331,39 472.144,006	2	443.340,089 472.146,905	9.169
3	443.371,859 472.153,335	4	443.398,082 472.158,756	26.777
5	443.421,027 472.161,53	6	443.439,559 472.163,925	18.686
7	443.447,628 472.167,959	8	443.452,626 472.168,47	5.024
9	443.447,668 472.174,772	10	443.439,496 472.192,795	19.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.340,089 472.146,905	3	443.371,859 472.153,335	32.414
4	443.398,082 472.158,756	5	443.421,027 472.161,53	23.112
6	443.439,559 472.163,925	7	443.447,628 472.167,959	9.021
8	443.452,626 472.168,47	9	443.447,668 472.174,772	8.019
10	443.439,496 472.192,795	11	443.433,37 472.213,984	22.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.433,37 472.213,984	12	443.422,72 472.227,918	17.538
13	443.409,255 472.231,85	14	443.388,712 472.231,582	20.545
15	443.370,449 472.228,64	16	443.348,602 472.228,746	21.847
17	443.326,707 472.223,283	18	443.309,039 472.215,865	19.162
19	443.297,532 472.208,514	20	443.292,318 472.197,872	11.851
21	443.292,46 472.183,018	22	443.297,159 472.177,524	7.229
23	443.324,403 472.171,552	24	443.331,521 472.166,64	8.648
25	443.332,69 472.159,074	1	443.331,39 472.144,006	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.422,72 472.227,918	13	443.409,255 472.231,85	14.027
14	443.388,712 472.231,582	15	443.370,449 472.228,64	18.498
16	443.348,602 472.228,746	17	443.326,707 472.223,283	22.566
18	443.309,039 472.215,865	19	443.297,532 472.208,514	13.655
20	443.292,318 472.197,872	21	443.292,46 472.183,018	14.855
22	443.297,159 472.177,524	23	443.324,403 472.171,552	27.891
24	443.331,521 472.166,64	25	443.332,69 472.159,074	7.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101022	10.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55829 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 12, din 02/06/2021 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA (- dosar 15/2021 supliment la dosar 5/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LĂPĂDAT MARIA-ANASTASIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **LĂPĂDAT SORIN-LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

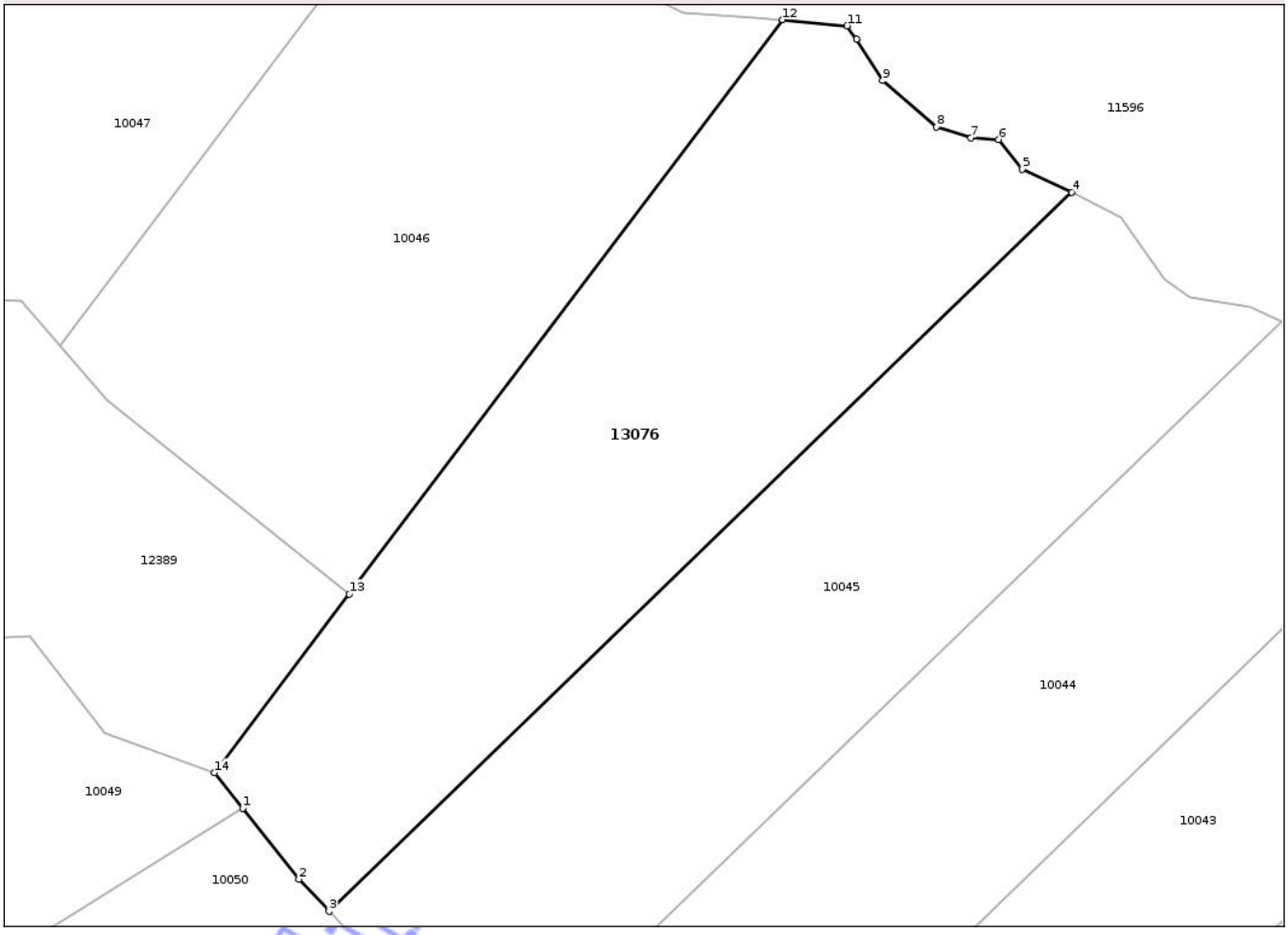
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101022	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	191	4147/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.146,026 475.839,283	2	449.157,23 475.825,166	18.023
2	449.157,23 475.825,166	3	449.163,261 475.818,767	8.793
3	449.163,261 475.818,767	4	449.311,429 475.962,058	206.121
4	449.311,429 475.962,058	5	449.301,593 475.966,669	10.863
5	449.301,593 475.966,669	6	449.296,886 475.972,553	7.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.296,886 475.972,553	7	449.291,339 475.972,889	5.557
7	449.291,339 475.972,889	8	449.284,447 475.975,074	7.23
8	449.284,447 475.975,074	9	449.273,689 475.984,319	14.185
9	449.273,689 475.984,319	10	449.268,478 475.992,556	9.747
10	449.268,478 475.992,556	11	449.266,629 475.995,245	3.263
11	449.266,629 475.995,245	12	449.253,747 475.996,427	12.936
12	449.253,747 475.996,427	13	449.167,295 475.882,002	143.412
13	449.167,295 475.882,002	14	449.140,387 475.846,388	44.636
14	449.140,387 475.846,388	1	449.146,026 475.839,283	9.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 849, din 26/11/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000 - paduri, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACILA EMILIA** 2) **BACILA EMILIAN** 3) **DEMIAN MARIA** 4) **BACILA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

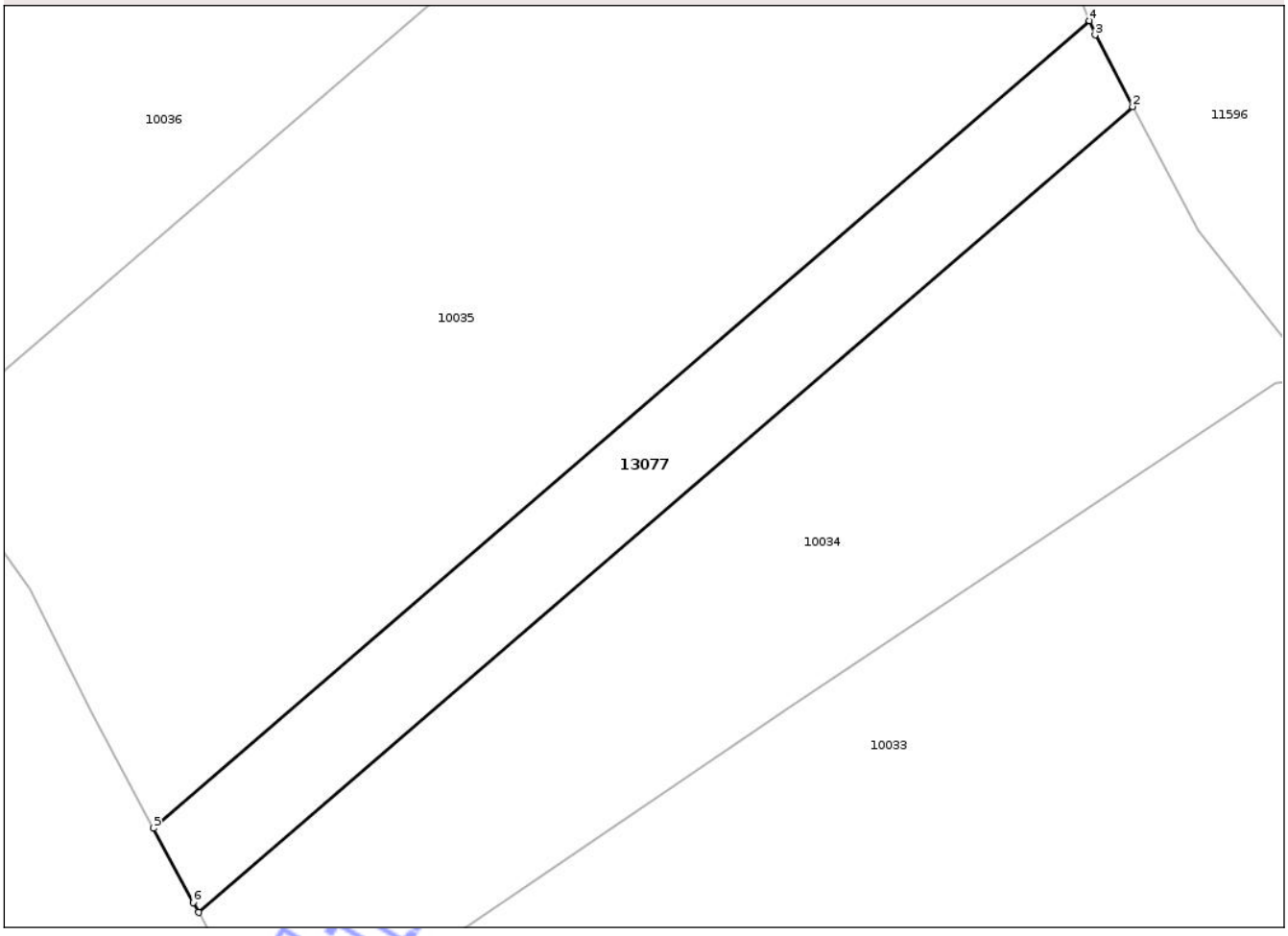
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	191	4147/1/16	-	UP1, UA 685, A%; mentiune UP gresita in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.538,277 475.401,43	2	449.686,766 475.529,366	196.002
2	449.686,766 475.529,366	3	449.680,815 475.540,716	12.815
3	449.680,815 475.540,716	4	449.679,915 475.542,983	2.439
4	449.679,915 475.542,983	5	449.531,122 475.414,787	196.402
5	449.531,122 475.414,787	6	449.537,417 475.402,995	13.367

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.537,417 475.402,995	1	449.538,277 475.401,43	1.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

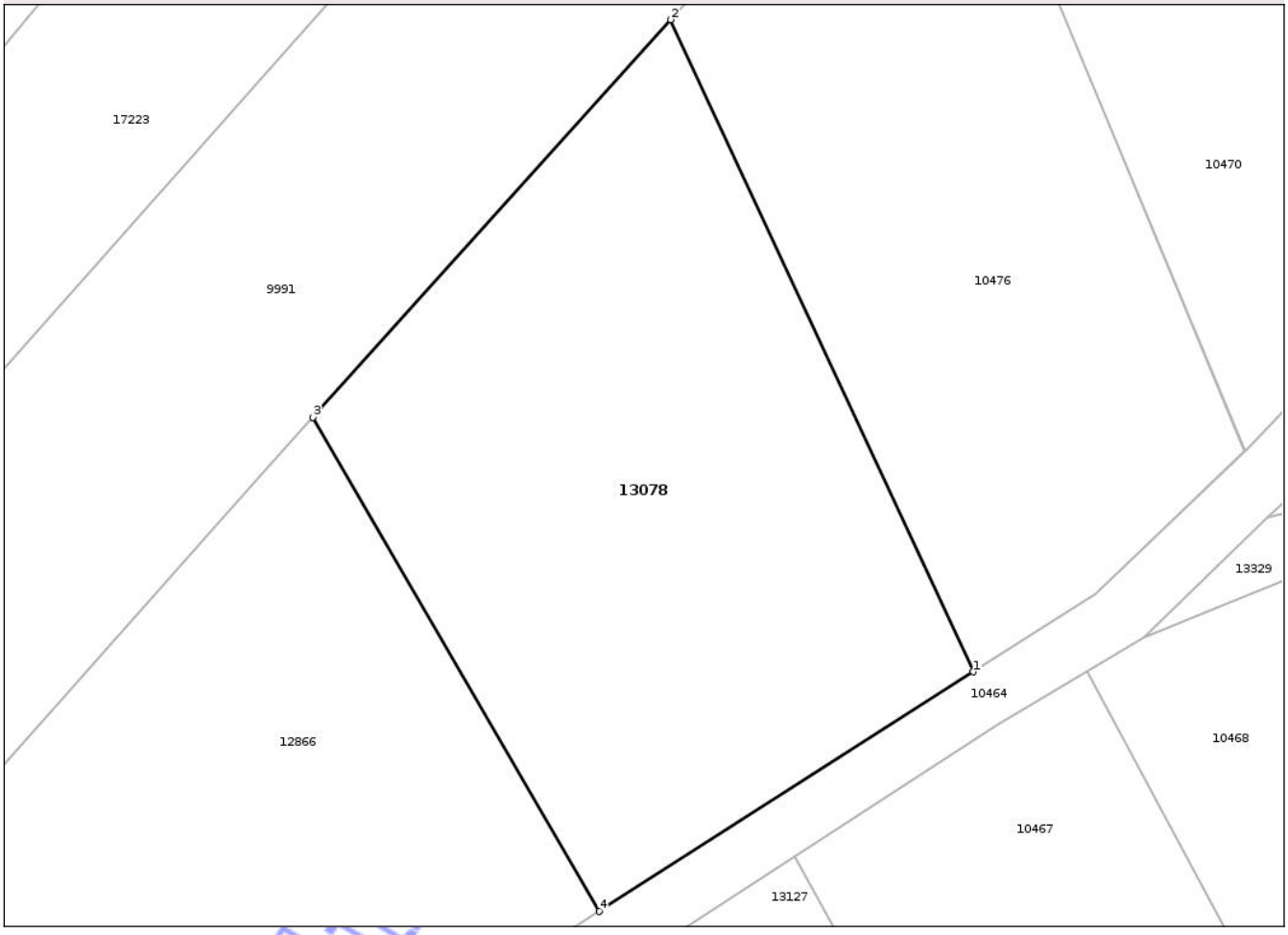
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.237	144	3119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.063,614 477.826,156	2	449.044,29 477.867,767	45.879
2	449.044,29 477.867,767	3	449.021,432 477.842,396	34.149
3	449.021,432 477.842,396	4	449.039,713 477.810,87	36.443
4	449.039,713 477.810,87	1	449.063,614 477.826,156	28.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

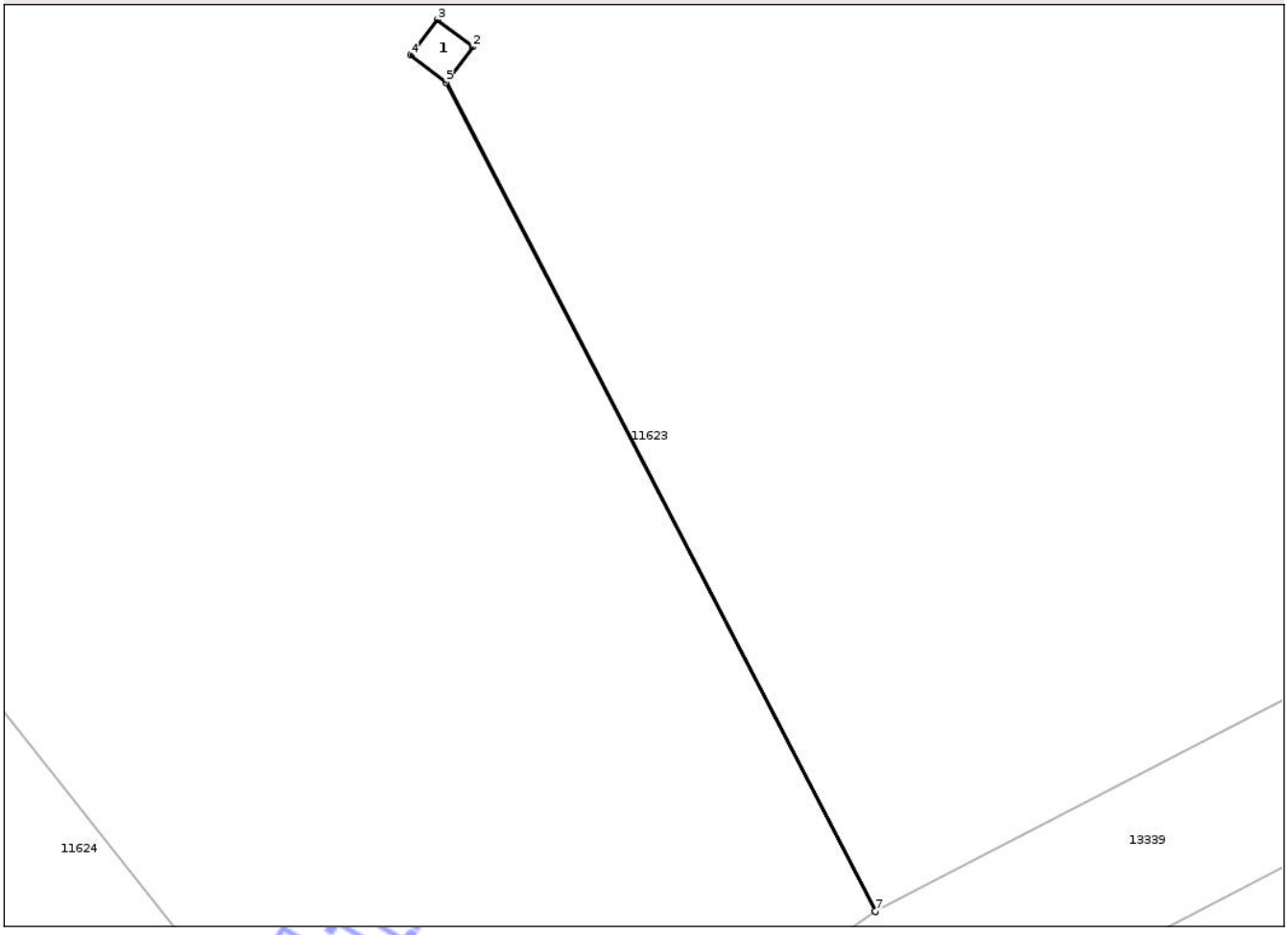
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	173	3776/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.831,286 476.767,738	2	448.832,008 476.768,687	1.192
2	448.832,008 476.768,687	3	448.831,053 476.769,414	1.2
3	448.831,053 476.769,414	4	448.830,327 476.768,459	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.830,327 476.768,459	5	448.831,282 476.767,733	1.2
5	448.831,282 476.767,733	6	448.842,863 476.745,395	25.162
6	448.842,863 476.745,395	7	448.842,868 476.745,398	0.006
7	448.842,868 476.745,398	1	448.831,286 476.767,738	25.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108805	Din acte: 224 Masurata: 225	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68411 / 09/08/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103484/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 61105 din 28/08/2014;	
Act Notarial nr. 1407, din 09/08/2019 emis de NP BEXA S. SIMION (Act Notarial nr. 858, din 23/06/2017 emis de Dragomir Ovidiu Ioan;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, inch. nr. 53502/2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA PAVEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103484/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 53502 din 23/06/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

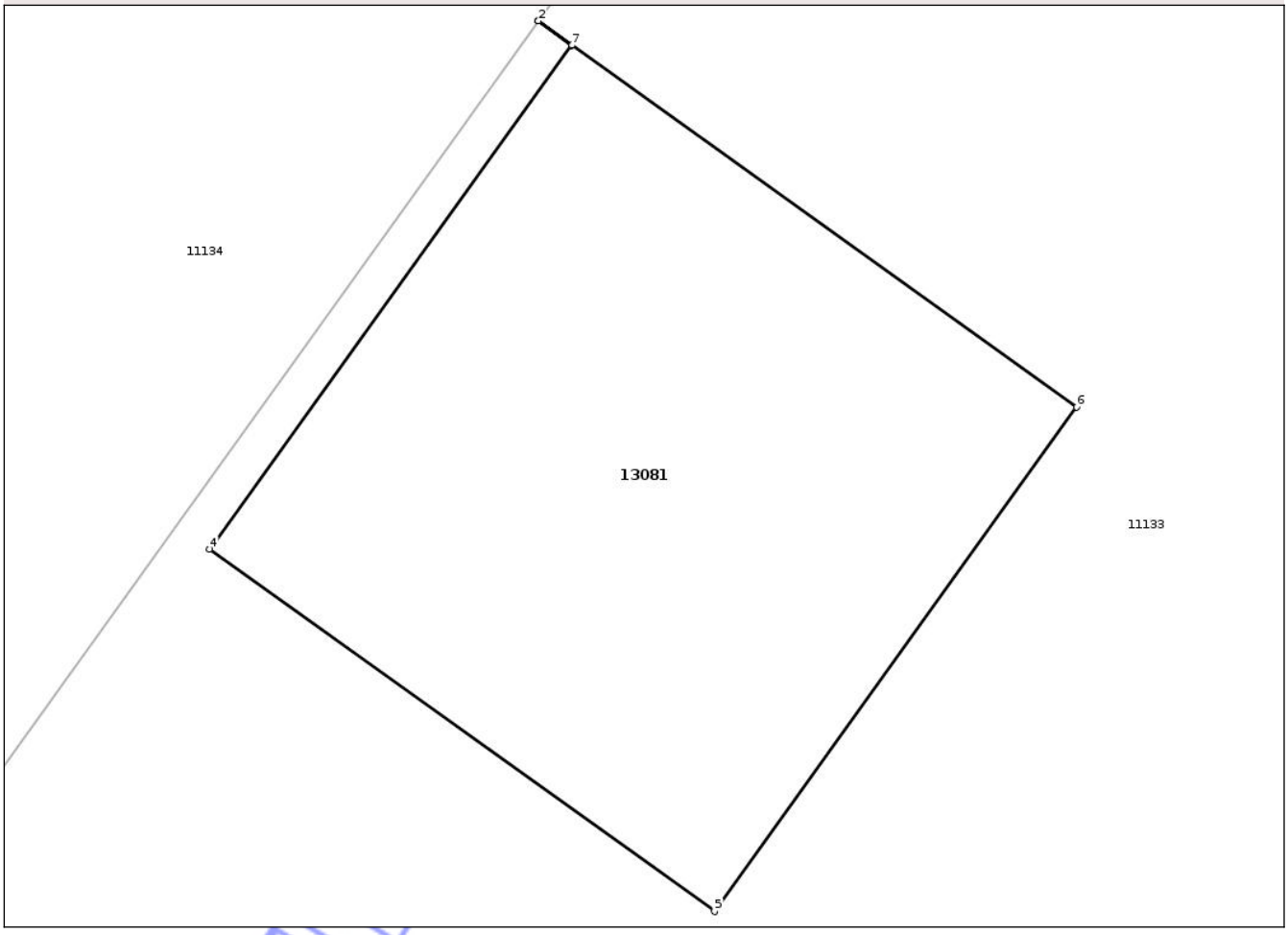
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108805	Din acte: 224 Masurata: 225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	225	75	1658/1/2/10/2	-	Lot 2, nr. parcela 1658/1/2/10/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.032,981 480.583,969	2	443.032,978 480.583,965	0.005
2	443.032,978 480.583,965	3	443.033,784 480.583,373	1.0
3	443.033,784 480.583,373	4	443.025,036 480.571,206	14.985
4	443.025,036 480.571,206	5	443.037,236 480.562,453	15.015
5	443.037,236 480.562,453	6	443.045,981 480.574,64	15.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.045,981 480.574,64	7	443.033,787 480.583,377	15.001
7	443.033,787 480.583,377	1	443.032,981 480.583,969	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:926/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108229	100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88963 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

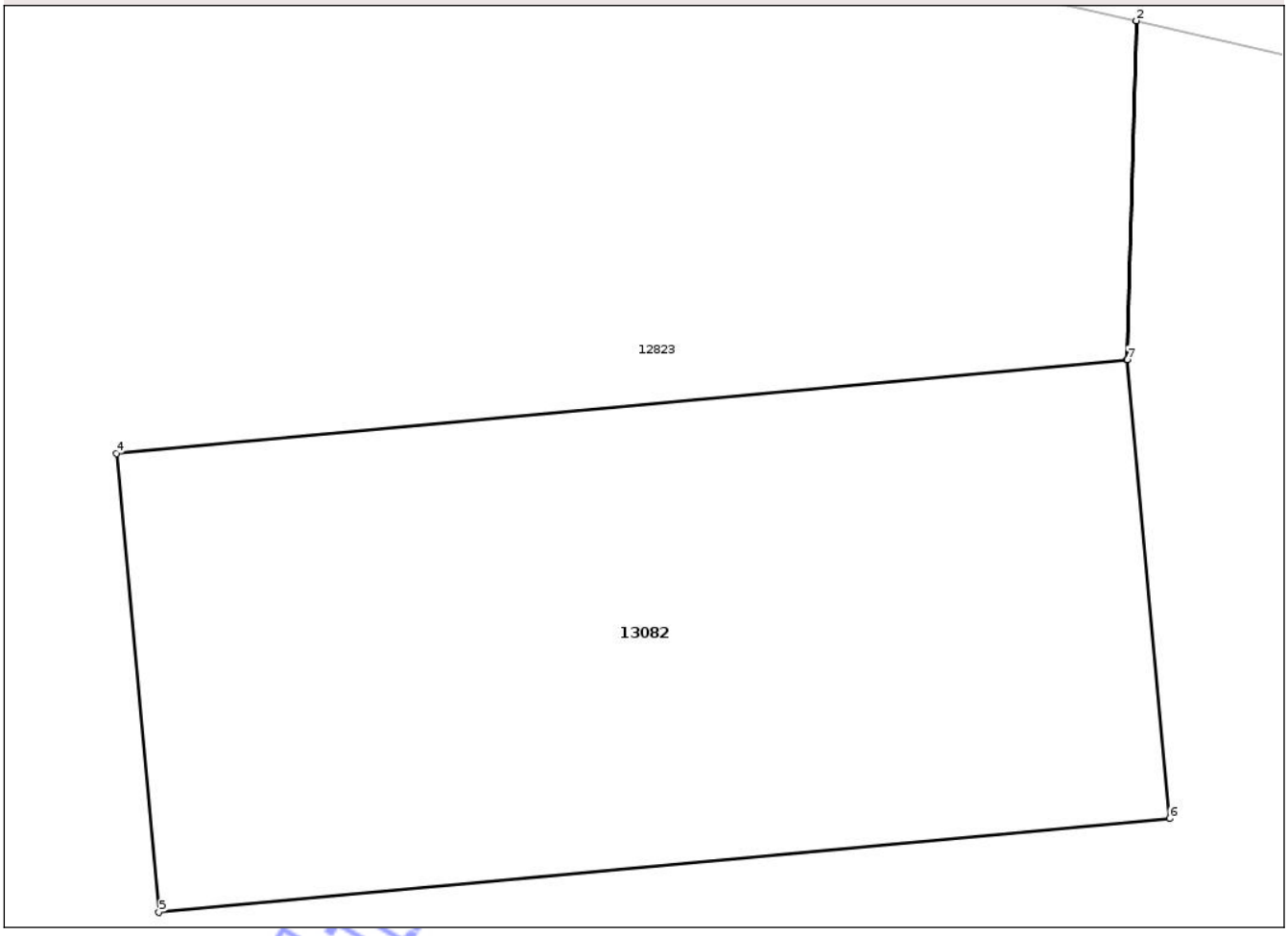
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108229	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	55	858	926/2	tarla 40 gresita in CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.967,673 483.123,845	2	446.967,668 483.123,846	0.005
2	446.967,668 483.123,846	3	446.967,534 483.118,893	4.955
3	446.967,534 483.118,893	4	446.952,749 483.117,522	14.848
4	446.952,749 483.117,522	5	446.953,371 483.110,819	6.732
5	446.953,371 483.110,819	6	446.968,161 483.112,19	14.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.968,161 483.112,19	7	446.967,539 483.118,894	6.733
7	446.967,539 483.118,894	1	446.967,673 483.123,845	4.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108210	100	Sector cadastral:94 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108351 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. 3109/49, din 04/12/2017 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 87477 din 12.10.2017, emis de OCPI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

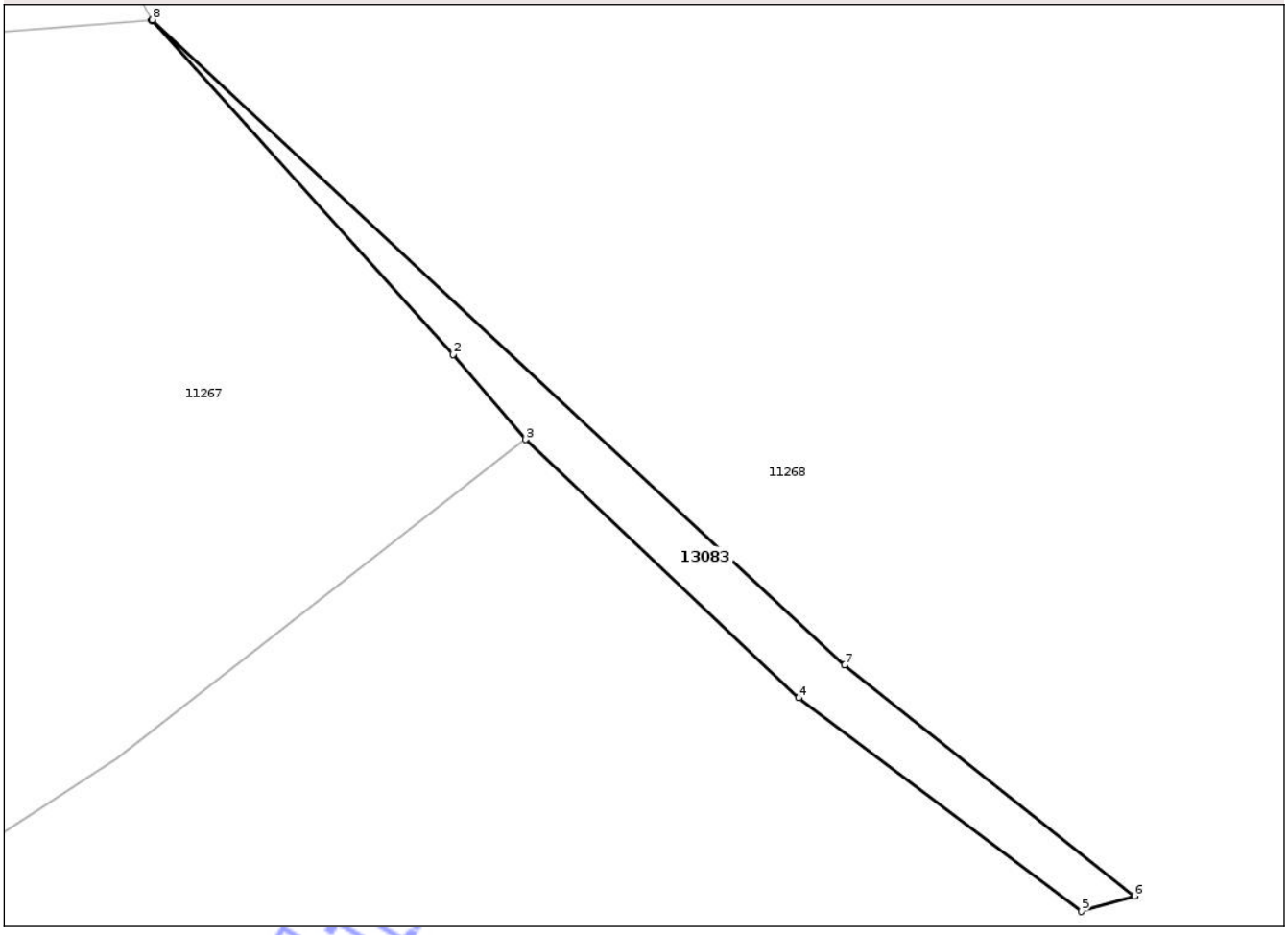
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108210	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	100	80	1733/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.841,387 478.596,916	2	441.854,484 478.582,399	19.552
2	441.854,484 478.582,399	3	441.857,642 478.578,714	4.853
3	441.857,642 478.578,714	4	441.869,533 478.567,482	16.357
4	441.869,533 478.567,482	5	441.881,835 478.558,209	15.405
5	441.881,835 478.558,209	6	441.884,127 478.558,882	2.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.884,127 478.558,882	7	441.871,534 478.568,907	16.096
7	441.871,534 478.568,907	8	441.841,414 478.596,945	41.15
8	441.841,414 478.596,945	1	441.841,387 478.596,916	0.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103413	Din acte: 3.500 Masurata: 3.431	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33368 / 27/05/2013		
Act Administrativ nr. 3065/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA CASOLT**, CIF:6583922	
61098 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

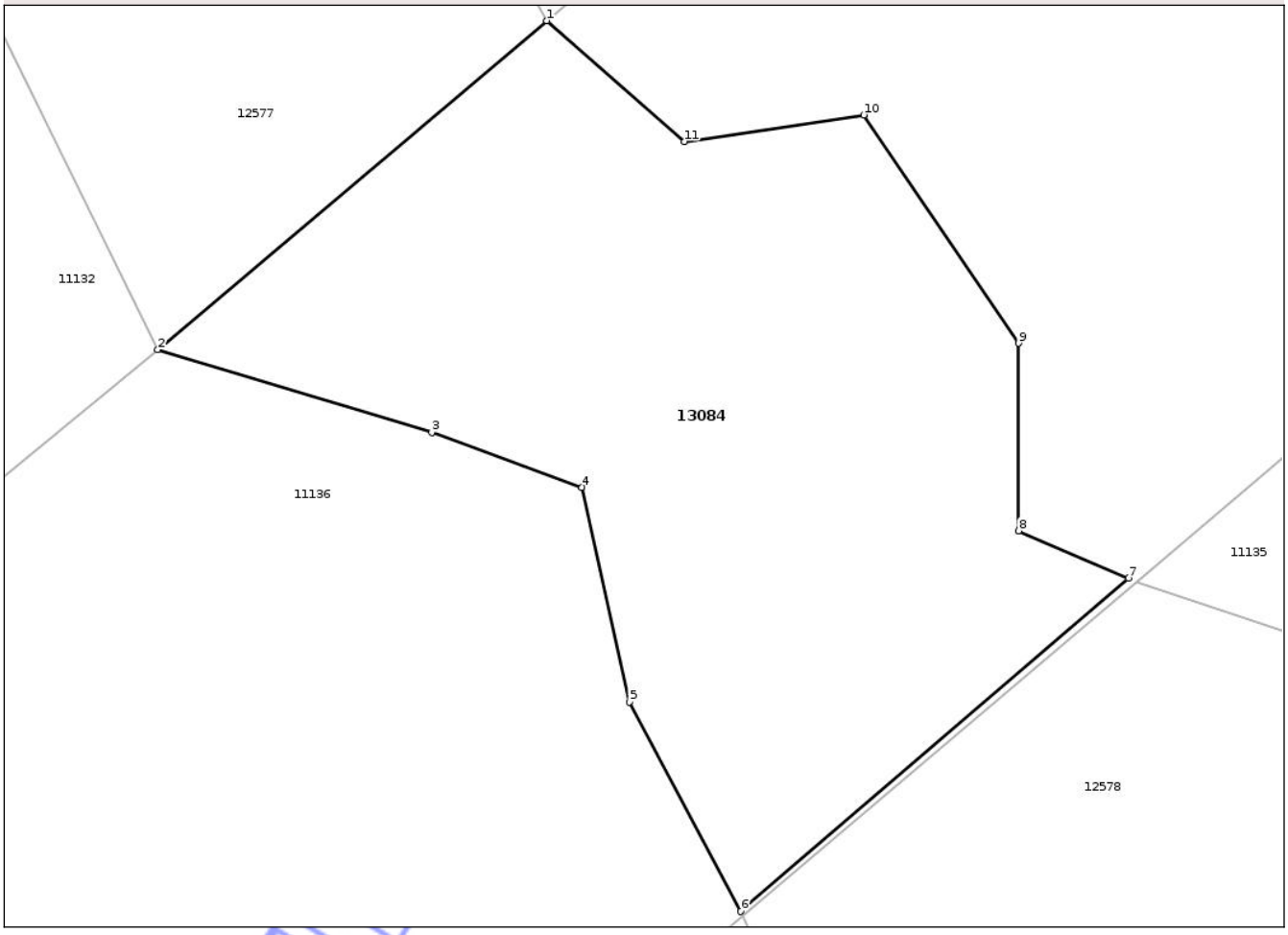
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103413	Din acte: 3.500 Masurata: 3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.431	75	1638/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.274,154 480.606,96	2	442.237,233 480.575,72	48.364
2	442.237,233 480.575,72	3	442.263,259 480.567,865	27.186
3	442.263,259 480.567,865	4	442.277,521 480.562,66	15.182
4	442.277,521 480.562,66	5	442.282,03 480.542,279	20.874
5	442.282,03 480.542,279	6	442.292,605 480.522,384	22.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.292,605 480.522,384	7	442.329,413 480.554,017	48.533
7	442.329,413 480.554,017	8	442.318,997 480.558,526	11.35
8	442.318,997 480.558,526	9	442.318,997 480.576,334	17.808
9	442.318,997 480.576,334	10	442.304,28 480.598,013	26.202
10	442.304,28 480.598,013	11	442.287,24 480.595,496	17.225
11	442.287,24 480.595,496	1	442.274,154 480.606,96	17.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.362	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.266	64	1620/1	-	
2	curti constructii	NU	16	64	1620/2	-	
3	ape curgatoare	NU	80	64	1620/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.034,598 482.216,683	2	443.038,362 482.195,589	21.427
4	443.034,202 481.987,624	5	442.964,865 481.878,695	129.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.038,362 482.195,589	3	443.055,568 482.035,202	161.307
5	442.964,865 481.878,695	6	442.891,741 481.785,118	118.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.055,568 482.035,202	4	443.034,202 481.987,624	52.155
6	442.891,741 481.785,118	7	442.846,119 481.726,711	74.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	442.846,119 481.726,711	8	442.808,873 481.666,55	70.757
8	442.808,873 481.666,55	9	442.792,408 481.652,486	21.654
9	442.792,408 481.652,486	10	442.736,861 481.645,034	56.045
10	442.736,861 481.645,034	11	442.693,241 481.624,914	48.037
11	442.693,241 481.624,914	12	442.624,336 481.631,739	69.242
12	442.624,336 481.631,739	13	442.587,635 481.626,923	37.016
13	442.587,635 481.626,923	14	442.559,1 481.633,034	29.182
14	442.559,1 481.633,034	15	442.516,628 481.635,972	42.573
15	442.516,628 481.635,972	16	442.471,498 481.622,446	47.113
16	442.471,498 481.622,446	17	442.433,267 481.587,582	51.741
17	442.433,267 481.587,582	18	442.414,24 481.560,27	33.286
18	442.414,24 481.560,27	19	442.408,511 481.549,043	12.604
19	442.408,511 481.549,043	20	442.410,306 481.548,198	1.984
20	442.410,306 481.548,198	21	442.415,958 481.559,238	12.403
21	442.415,958 481.559,238	22	442.434,78 481.586,255	32.927
22	442.434,78 481.586,255	23	442.472,694 481.620,83	51.312
23	442.472,694 481.620,83	24	442.516,853 481.633,951	46.067
24	442.516,853 481.633,951	25	442.558,821 481.631,049	42.068
25	442.558,821 481.631,049	26	442.587,553 481.624,895	29.384
26	442.587,553 481.624,895	27	442.624,368 481.629,726	37.131
27	442.624,368 481.629,726	28	442.693,585 481.622,87	69.556
28	442.693,585 481.622,87	29	442.737,425 481.643,092	48.279
29	442.737,425 481.643,092	30	442.793,258 481.650,582	56.333
30	442.793,258 481.650,582	31	442.810,41 481.665,231	22.556
31	442.810,41 481.665,231	32	442.847,763 481.725,565	70.961
32	442.847,763 481.725,565	33	442.893,317 481.783,887	74.004
33	442.893,317 481.783,887	34	442.966,5 481.877,54	118.856
34	442.966,5 481.877,54	35	443.035,967 481.986,673	129.366
35	443.035,967 481.986,673	36	443.057,552 482.034,738	52.689
36	443.057,552 482.034,738	37	443.040,331 482.195,94	162.119
37	443.040,331 482.195,94	38	443.036,591 482.216,901	21.292
38	443.036,591 482.216,901	39	443.035,76 482.236,999	20.115
39	443.035,76 482.236,999	40	443.036,915 482.274,926	37.945
40	443.036,915 482.274,926	41	443.036,028 482.277,875	3.08
41	443.036,028 482.277,875	42	443.036,614 482.278,034	0.607
42	443.036,614 482.278,034	43	443.036,464 482.278,548	0.535
43	443.036,464 482.278,548	44	443.035,283 482.282,6	4.221
44	443.035,283 482.282,6	45	443.035,162 482.283,015	0.432
45	443.035,162 482.283,015	46	443.034,534 482.282,844	0.651
46	443.034,534 482.282,844	47	443.031,404 482.322,75	40.029
47	443.031,404 482.322,75	48	443.029,407 482.322,669	1.999
48	443.029,407 482.322,669	49	443.032,603 482.282,321	40.474
49	443.032,603 482.282,321	50	443.032,195 482.282,21	0.423
50	443.032,195 482.282,21	51	443.032,314 482.281,801	0.426
51	443.032,314 482.281,801	52	443.033,447 482.277,914	4.049
52	443.033,447 482.277,914	53	443.033,647 482.277,229	0.714
53	443.033,647 482.277,229	54	443.034,097 482.277,351	0.466
54	443.034,097 482.277,351	55	443.034,906 482.274,662	2.808
55	443.034,906 482.274,662	56	443.033,759 482.236,988	37.691
56	443.033,759 482.236,988	1	443.034,598 482.216,683	20.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

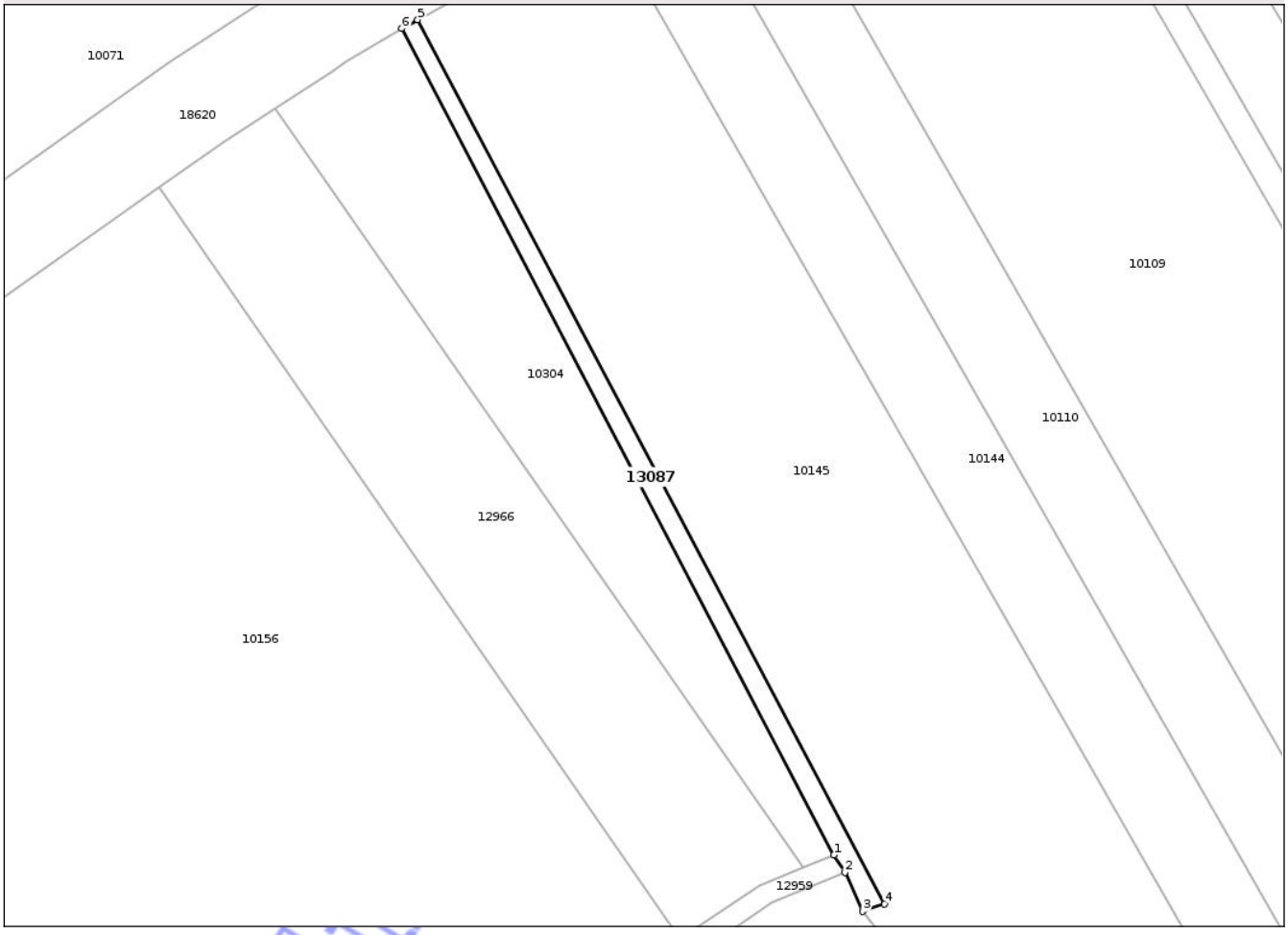
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	581	103	2167	-	Cev 4, incinta 12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.012,961 479.510,81	2	451.014,856 479.507,824	3.537
2	451.014,856 479.507,824	3	451.017,869 479.501,148	7.324
3	451.017,869 479.501,148	4	451.021,586 479.502,403	3.923
4	451.021,586 479.502,403	5	450.941,512 479.653,925	171.379
5	450.941,512 479.653,925	6	450.938,827 479.652,451	3.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.938,827 479.652,451	1	451.012,961 479.510,81	159.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

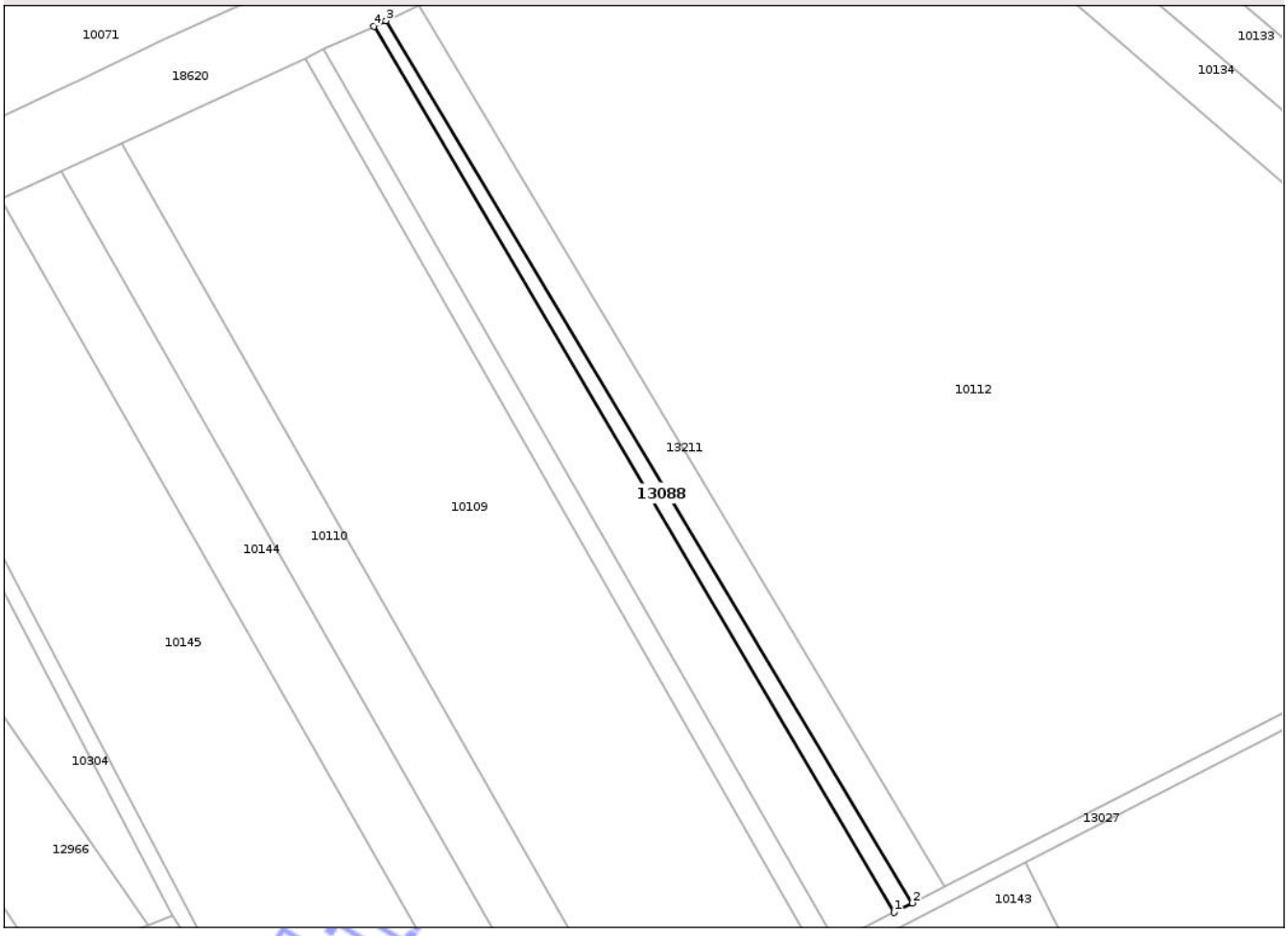
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	859	103	2169/2	-	Cev 6, incinta 12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.173,35 479.511,529	2	451.177,412 479.513,592	4.556
2	451.177,412 479.513,592	3	451.060,394 479.709,53	228.221
3	451.060,394 479.709,53	4	451.057,682 479.708,266	2.992
4	451.057,682 479.708,266	1	451.173,35 479.511,529	228.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

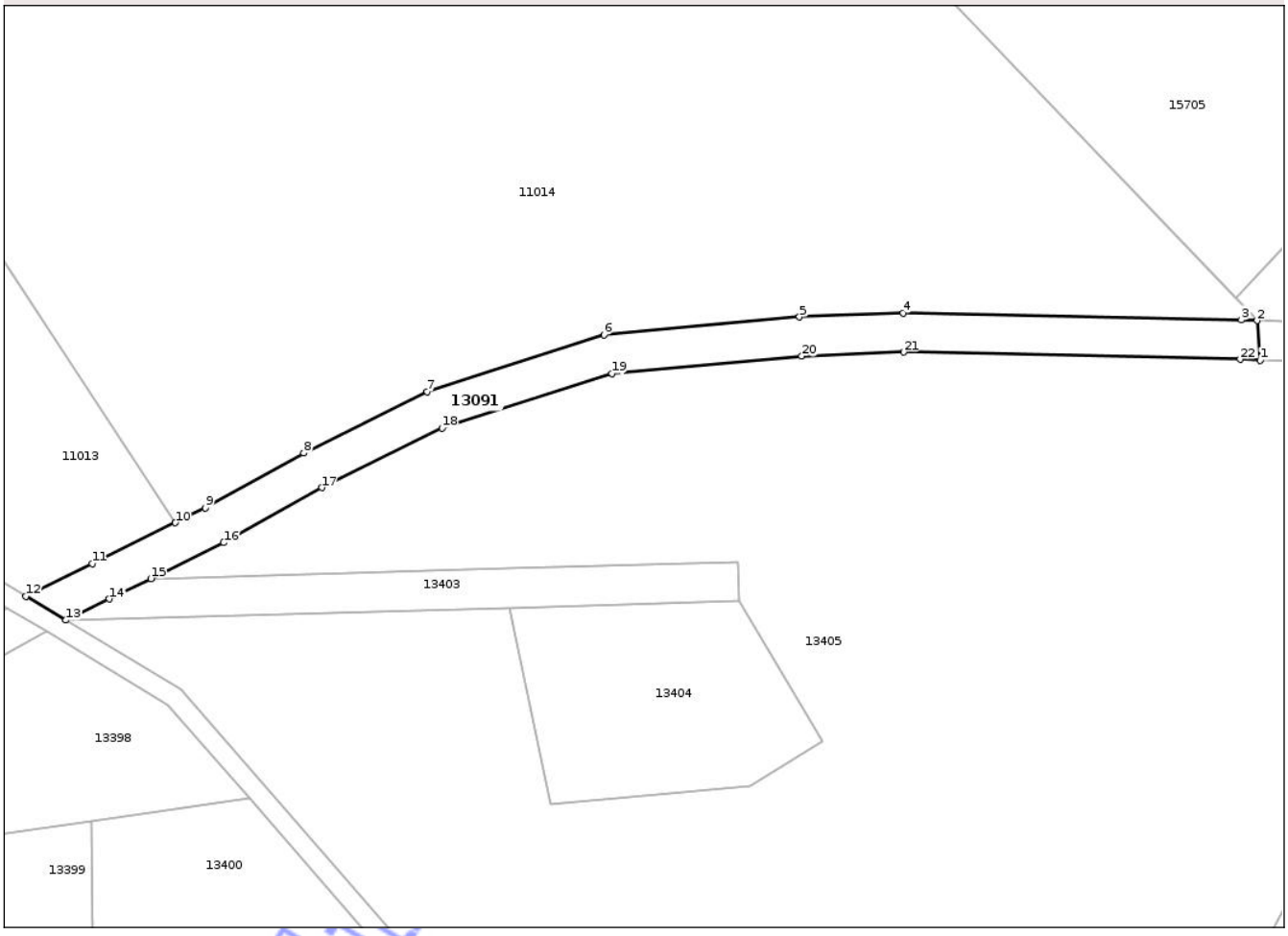
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	518	113	2355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.429,278 477.700,192	2	446.428,951 477.704,207	4.028
3	446.427,35 477.704,269	4	446.392,864 477.705,004	34.494
5	446.382,281 477.704,578	6	446.362,356 477.702,782	20.006
7	446.344,335 477.696,984	8	446.331,731 477.690,741	14.065
9	446.321,714 477.685,132	10	446.318,649 477.683,624	3.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.428,951 477.704,207	3	446.427,35 477.704,269	1.602
4	446.392,864 477.705,004	5	446.382,281 477.704,578	10.592
6	446.362,356 477.702,782	7	446.344,335 477.696,984	18.931
8	446.331,731 477.690,741	9	446.321,714 477.685,132	11.48
10	446.318,649 477.683,624	11	446.310,167 477.679,45	9.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.310,167 477.679,45	12	446.303,416 477.676,153	7.513
13	446.307,505 477.673,698	14	446.311,927 477.675,858	4.921
15	446.316,167 477.677,944	16	446.323,576 477.681,59	8.258
17	446.333,597 477.687,201	18	446.345,843 477.693,268	13.666
19	446.363,158 477.698,838	20	446.382,541 477.700,586	19.462
21	446.392,902 477.701,002	22	446.427,23 477.700,27	34.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.303,416 477.676,153	13	446.307,505 477.673,698	4.769
14	446.311,927 477.675,858	15	446.316,167 477.677,944	4.725
16	446.323,576 477.681,59	17	446.333,597 477.687,201	11.485
18	446.345,843 477.693,268	19	446.363,158 477.698,838	18.189
20	446.382,541 477.700,586	21	446.392,902 477.701,002	10.369
22	446.427,23 477.700,27	1	446.429,278 477.700,192	2.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

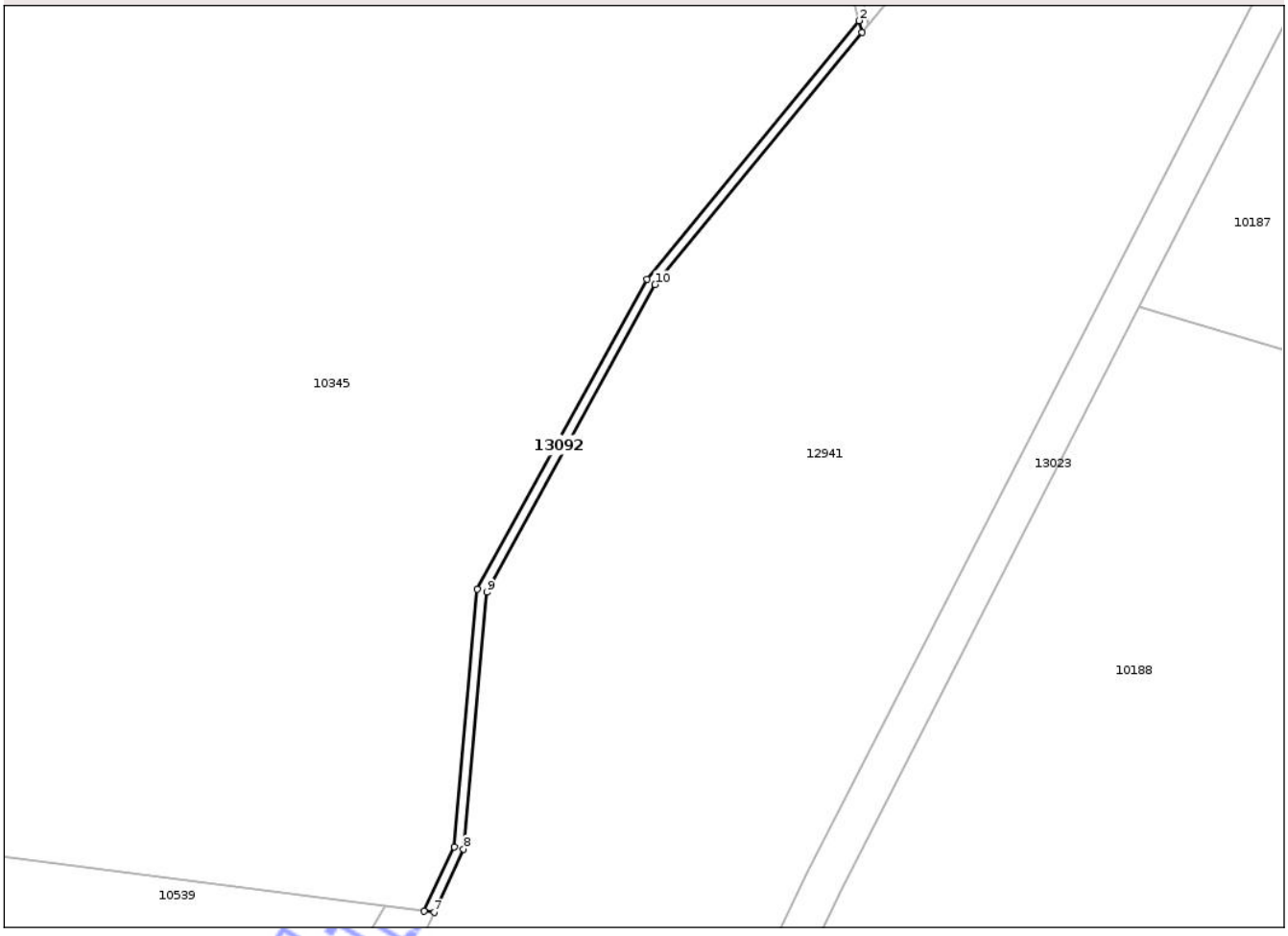
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	104	40	878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.522,428 482.190,537	2	447.522,117 482.191,734	1.237
2	447.522,117 482.191,734	3	447.500,144 482.164,976	34.624
3	447.500,144 482.164,976	4	447.482,56 482.132,882	36.595
4	447.482,56 482.132,882	5	447.480,148 482.106,247	26.744
5	447.480,148 482.106,247	6	447.477,022 482.099,582	7.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.477,022 482.099,582	7	447.478,064 482.099,447	1.051
7	447.478,064 482.099,447	8	447.481,128 482.105,982	7.218
8	447.481,128 482.105,982	9	447.483,537 482.132,584	26.711
9	447.483,537 482.132,584	10	447.500,964 482.164,421	36.295
10	447.500,964 482.164,421	1	447.522,428 482.190,537	33.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

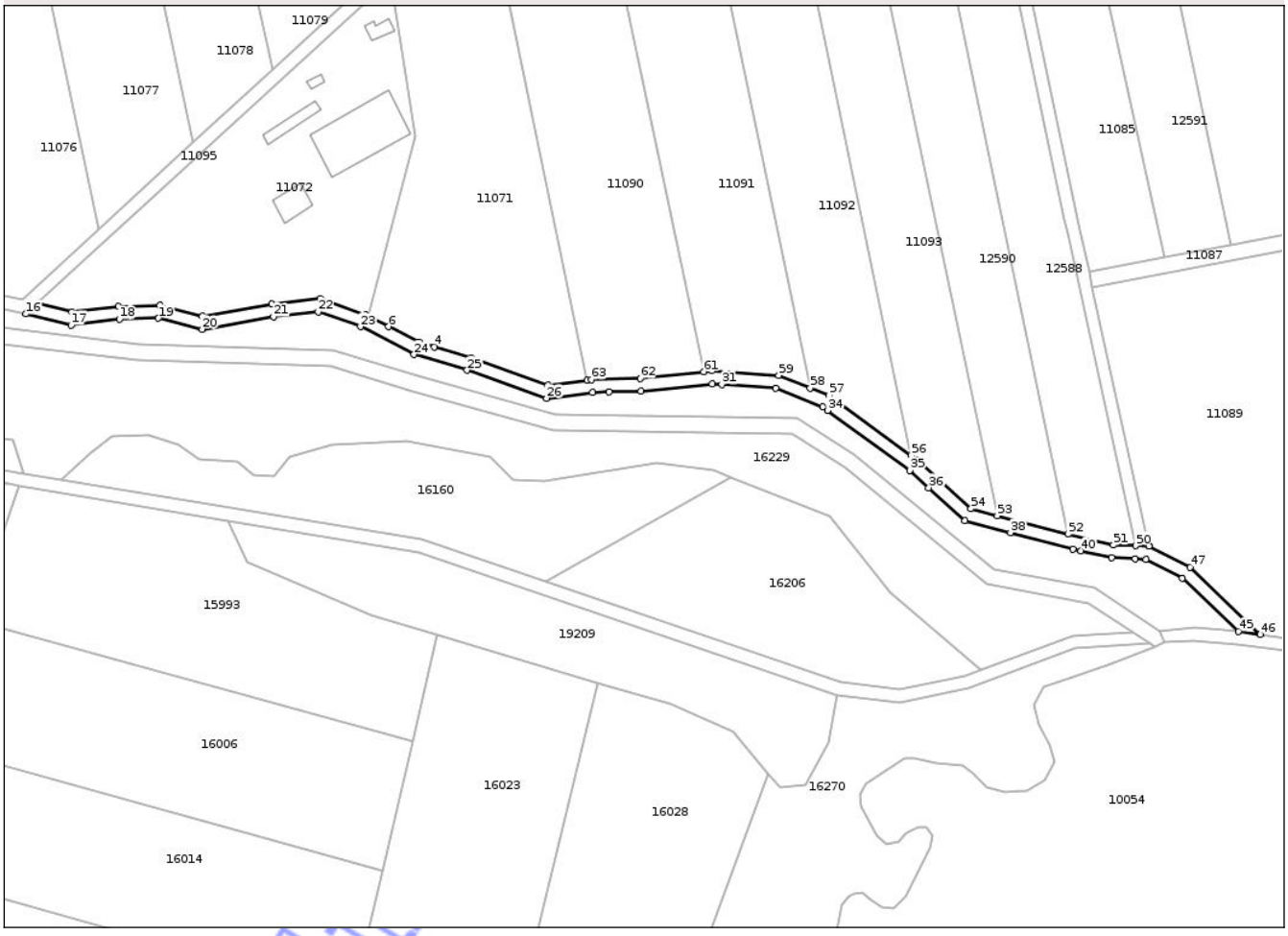
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.623	174	4000/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.193,546 476.430,141	2	447.181,38 476.428,605	12.263
4	447.146,443 476.440,291	5	447.141,633 476.441,719	5.017
7	447.126,038 476.449,815	8	447.125,191 476.450,254	0.954
10	447.096,305 476.453,612	11	447.074,975 476.449,851	21.659
13	447.049,093 476.452,833	14	447.034,724 476.451,116	14.471
16	447.020,525 476.450,481	17	447.034,477 476.447,058	14.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.181,38 476.428,605	3	447.157,73 476.436,942	25.076
5	447.141,633 476.441,719	6	447.132,293 476.446,567	10.523
8	447.125,191 476.450,254	9	447.111,11 476.455,178	14.917
11	447.074,975 476.449,851	12	447.061,821 476.453,176	13.568
14	447.034,724 476.451,116	15	447.024,066 476.453,731	10.974
17	447.034,477 476.447,058	18	447.049,385 476.448,839	15.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.157,73 476.436,942	4	447.146,443 476.440,291	11.773
6	447.132,293 476.446,567	7	447.126,038 476.449,815	7.048
9	447.111,11 476.455,178	10	447.096,305 476.453,612	14.888
12	447.061,821 476.453,176	13	447.049,093 476.452,833	12.733
15	447.024,066 476.453,731	16	447.020,525 476.450,481	4.806
18	447.049,385 476.448,839	19	447.061,376 476.449,163	11.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.061,376 476.449,163	20	447.074,826 476.445,763	13.873
22	447.110,637 476.451,106	23	447.123,601 476.446,573	13.734
25	447.156,496 476.433,136	26	447.180,942 476.424,518	25.921
28	447.200,231 476.426,436	29	447.210,083 476.426,689	9.855
31	447.234,932 476.428,793	32	447.251,599 476.427,649	16.706
34	447.267,537 476.420,777	35	447.292,924 476.402,29	31.405
37	447.309,792 476.386,896	38	447.323,918 476.383,205	14.6
40	447.345,537 476.377,628	41	447.355,101 476.375,422	9.815
43	447.365,666 476.375,016	44	447.376,908 476.369,19	12.662
46	447.400,88 476.351,866	47	447.379,255 476.372,479	29.875
49	447.366,585 476.378,983	50	447.362,456 476.379,142	4.132
52	447.341,623 476.382,714	53	447.319,825 476.388,409	22.53
55	447.295,457 476.405,393	56	447.293,31 476.406,957	2.656
58	447.262,176 476.427,728	59	447.252,5 476.431,597	10.421
61	447.229,384 476.432,741	62	447.209,822 476.430,683	19.67
20	447.074,826 476.445,763	21	447.096,864 476.449,649	22.378
23	447.123,601 476.446,573	24	447.140,129 476.437,993	18.622
26	447.180,942 476.424,518	27	447.195,09 476.426,304	14.26
29	447.210,083 476.426,689	30	447.231,994 476.428,994	22.032
32	447.251,599 476.427,649	33	447.266,015 476.421,886	15.525
35	447.292,924 476.402,29	36	447.298,732 476.396,99	7.863
38	447.323,918 476.383,205	39	447.343,215 476.378,163	19.945
41	447.355,101 476.375,422	42	447.362,366 476.375,143	7.27
44	447.376,908 476.369,19	45	447.394,148 476.352,757	23.817
47	447.379,255 476.372,479	48	447.366,713 476.378,978	14.126
50	447.362,456 476.379,142	51	447.355,632 476.379,404	6.829
53	447.319,825 476.388,409	54	447.311,759 476.390,516	8.337
56	447.293,31 476.406,957	57	447.267,965 476.425,414	31.353
59	447.252,5 476.431,597	60	447.231,921 476.433,008	20.627
62	447.209,822 476.430,683	63	447.194,788 476.430,298	15.039
21	447.096,864 476.449,649	22	447.110,637 476.451,106	13.85
24	447.140,129 476.437,993	25	447.156,496 476.433,136	17.072
27	447.195,09 476.426,304	28	447.200,231 476.426,436	5.143
30	447.231,994 476.428,994	31	447.234,932 476.428,793	2.945
33	447.266,015 476.421,886	34	447.267,537 476.420,777	1.883
36	447.298,732 476.396,99	37	447.309,792 476.386,896	14.974
39	447.343,215 476.378,163	40	447.345,537 476.377,628	2.383
42	447.362,366 476.375,143	43	447.365,666 476.375,016	3.302
45	447.394,148 476.352,757	46	447.400,88 476.351,866	6.791
48	447.366,713 476.378,978	49	447.366,585 476.378,983	0.128
51	447.355,632 476.379,404	52	447.341,623 476.382,714	14.395
54	447.311,759 476.390,516	55	447.295,457 476.405,393	22.07
57	447.267,965 476.425,414	58	447.262,176 476.427,728	6.234
60	447.231,921 476.433,008	61	447.229,384 476.432,741	2.551
63	447.194,788 476.430,298	1	447.193,546 476.430,141	1.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

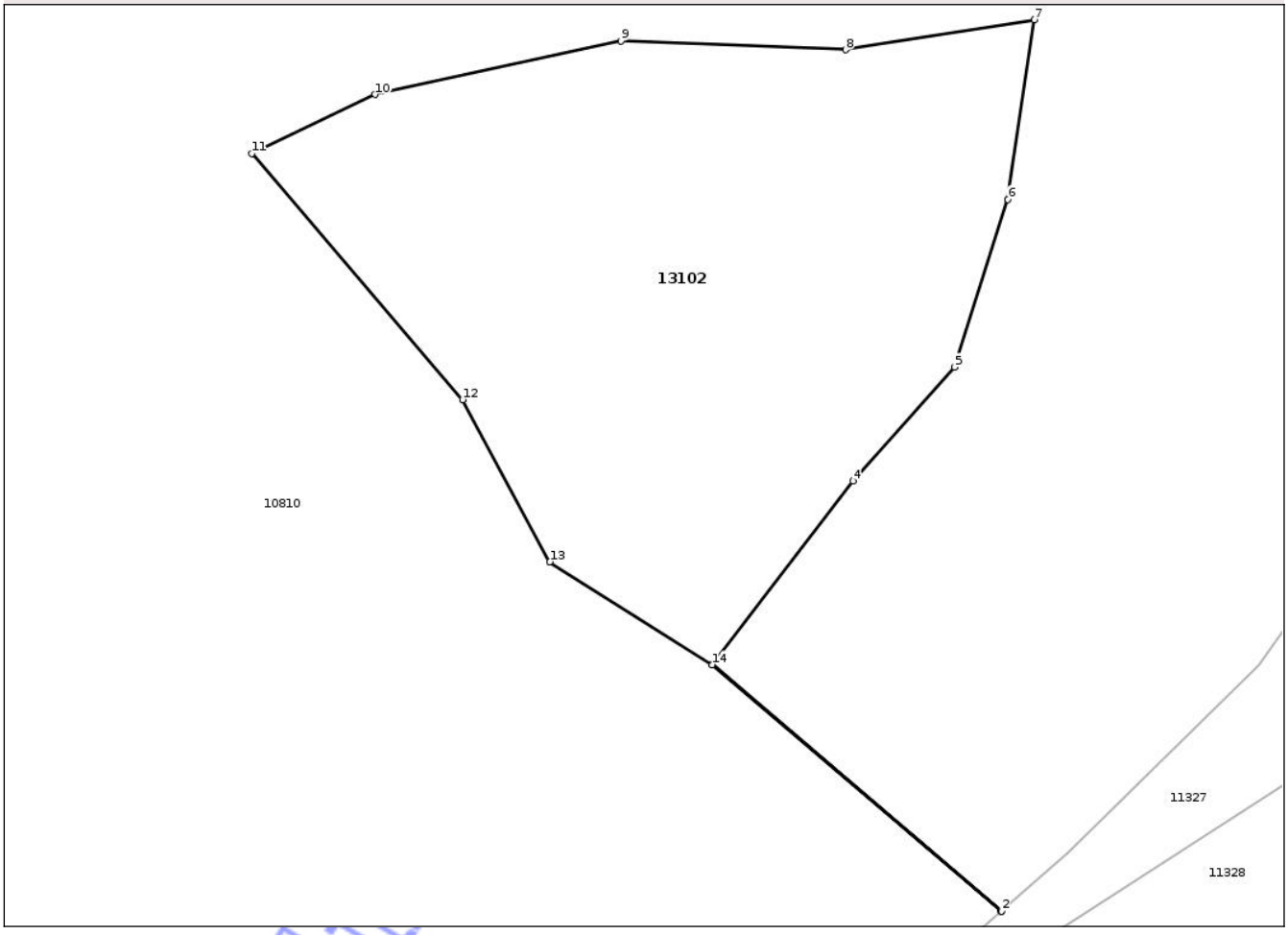
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.372	11	216	-	UP3,UA567 VV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.921,833 484.941,085	2	441.921,871 484.941,118	0.05
2	441.921,871 484.941,118	3	441.895,824 484.963,294	34.208
3	441.895,824 484.963,294	4	441.908,476 484.979,785	20.785
4	441.908,476 484.979,785	5	441.917,622 484.990,043	13.743
5	441.917,622 484.990,043	6	441.922,435 485.005,108	15.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.922,435 485.005,108	7	441.924,834 485.021,275	16.344
7	441.924,834 485.021,275	8	441.907,834 485.018,571	17.214
8	441.907,834 485.018,571	9	441.887,614 485.019,353	20.235
9	441.887,614 485.019,353	10	441.865,469 485.014,544	22.661
10	441.865,469 485.014,544	11	441.854,348 485.009,238	12.322
11	441.854,348 485.009,238	12	441.873,337 484.987,111	29.158
12	441.873,337 484.987,111	13	441.881,2 484.972,525	16.57
13	441.881,2 484.972,525	14	441.895,795 484.963,257	17.289
14	441.895,795 484.963,257	1	441.921,833 484.941,085	34.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.316	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

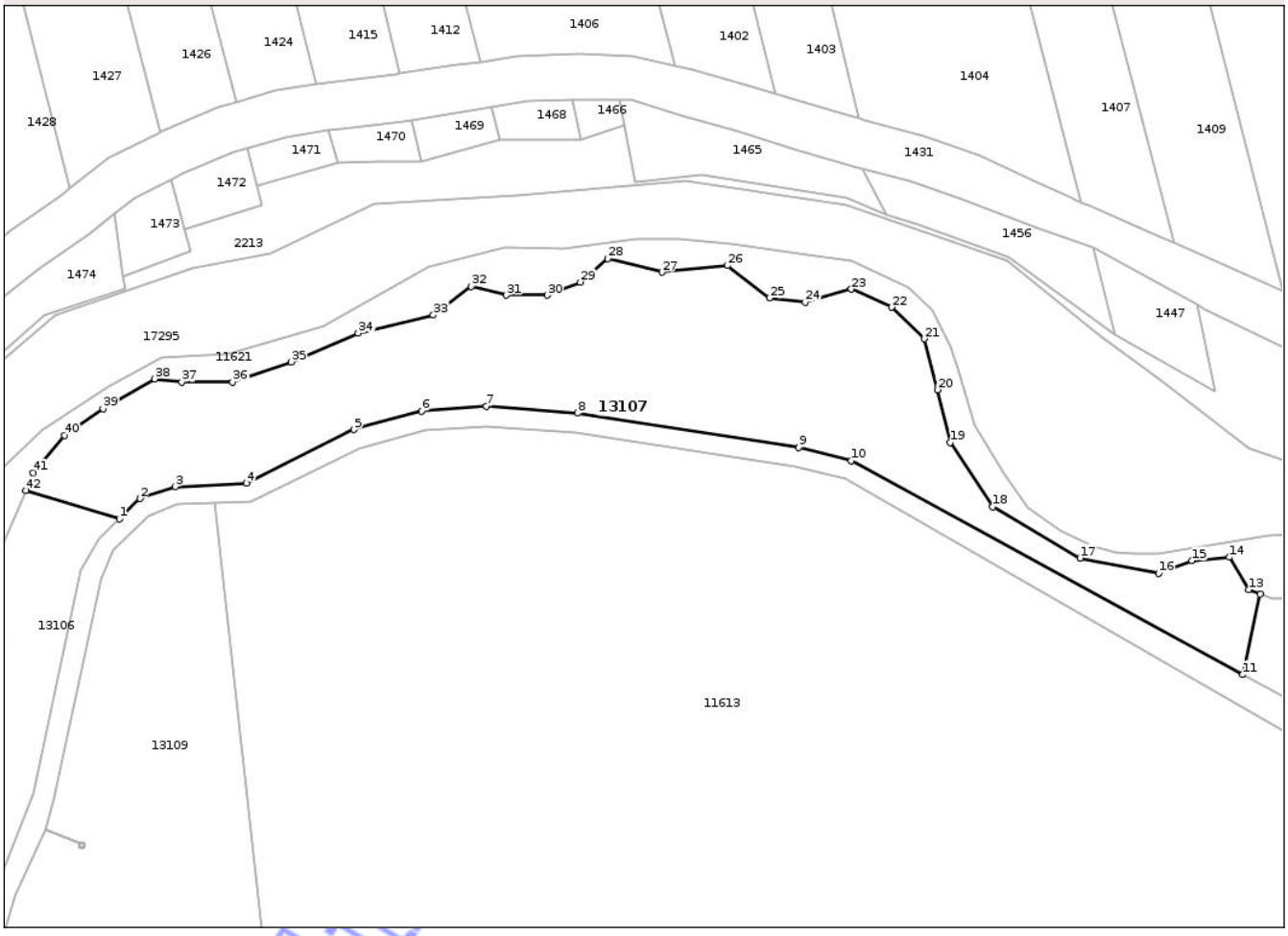
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.316	173	3781/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.488,702 477.066,048	2	448.493,872 477.071,183	7.287
4	448.520,853 477.075,093	5	448.548,174 477.088,653	30.501
7	448.581,841 477.094,554	8	448.604,942 477.092,859	23.163
10	448.674,396 477.080,765	11	448.773,812 477.026,562	113.232
13	448.775,251 477.048,066	14	448.770,392 477.056,32	9.578
16	448.752,414 477.052,282	17	448.732,462 477.056,081	20.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.493,872 477.071,183	3	448.502,903 477.074,192	9.519
5	448.548,174 477.088,653	6	448.565,364 477.093,322	17.813
8	448.604,942 477.092,859	9	448.661,13 477.084,179	56.854
11	448.773,812 477.026,562	12	448.778,205 477.046,942	20.848
14	448.770,392 477.056,32	15	448.760,891 477.055,427	9.543
17	448.732,462 477.056,081	18	448.710,293 477.069,061	25.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.502,903 477.074,192	4	448.520,853 477.075,093	17.973
6	448.565,364 477.093,322	7	448.581,841 477.094,554	16.523
9	448.661,13 477.084,179	10	448.674,396 477.080,765	13.698
12	448.778,205 477.046,942	13	448.775,251 477.048,066	3.161
15	448.760,891 477.055,427	16	448.752,414 477.052,282	9.042
18	448.710,293 477.069,061	19	448.699,481 477.085,401	19.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.699,481 477.085,401	20	448.696,37 477.098,766	13.722
22	448.684,745 477.119,633	23	448.674,413 477.124,238	11.312
25	448.653,66 477.121,982	26	448.643,026 477.130,255	13.473
28	448.612,598 477.132,024	29	448.605,638 477.126,062	9.164
31	448.586,924 477.122,704	32	448.578,005 477.124,907	9.187
34	448.549,299 477.113,054	35	448.532,255 477.105,828	18.513
37	448.504,53 477.100,675	38	448.497,622 477.101,531	6.961
40	448.474,756 477.087,169	41	448.466,824 477.077,706	12.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.696,37 477.098,766	21	448.693,011 477.111,666	13.33
23	448.674,413 477.124,238	24	448.662,728 477.120,914	12.149
26	448.643,026 477.130,255	27	448.626,373 477.128,531	16.742
29	448.605,638 477.126,062	30	448.597,316 477.122,704	8.974
32	448.578,005 477.124,907	33	448.568,356 477.117,711	12.037
35	448.532,255 477.105,828	36	448.517,398 477.100,675	15.725
38	448.497,622 477.101,531	39	448.484,538 477.093,953	15.12
41	448.466,824 477.077,706	42	448.464,952 477.073,255	4.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.693,011 477.111,666	22	448.684,745 477.119,633	11.48
24	448.662,728 477.120,914	25	448.653,66 477.121,982	9.131
27	448.626,373 477.128,531	28	448.612,598 477.132,024	14.211
30	448.597,316 477.122,704	31	448.586,924 477.122,704	10.392
33	448.568,356 477.117,711	34	448.549,299 477.113,054	19.618
36	448.517,398 477.100,675	37	448.504,53 477.100,675	12.868
39	448.484,538 477.093,953	40	448.474,756 477.087,169	11.904
42	448.464,952 477.073,255	1	448.488,702 477.066,048	24.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

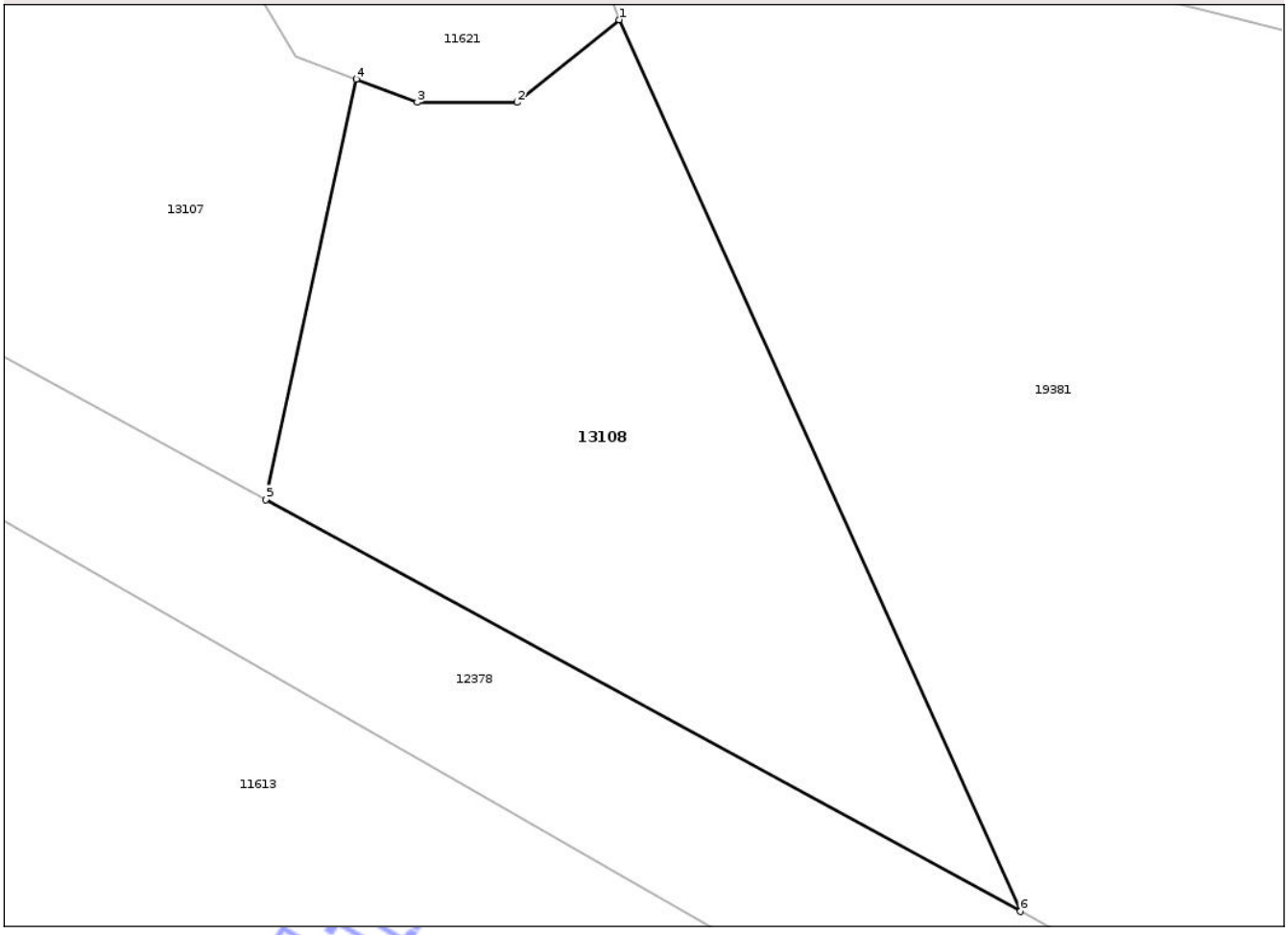
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	173	3779	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.790,967 477.049,823	2	448.786,028 477.045,819	6.358
2	448.786,028 477.045,819	3	448.781,159 477.045,819	4.869
3	448.781,159 477.045,819	4	448.778,205 477.046,942	3.16
4	448.778,205 477.046,942	5	448.773,812 477.026,562	20.848
5	448.773,812 477.026,562	6	448.810,447 477.006,588	41.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.810,447 477.006,588	1	448.790,967 477.049,823	47.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.873	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

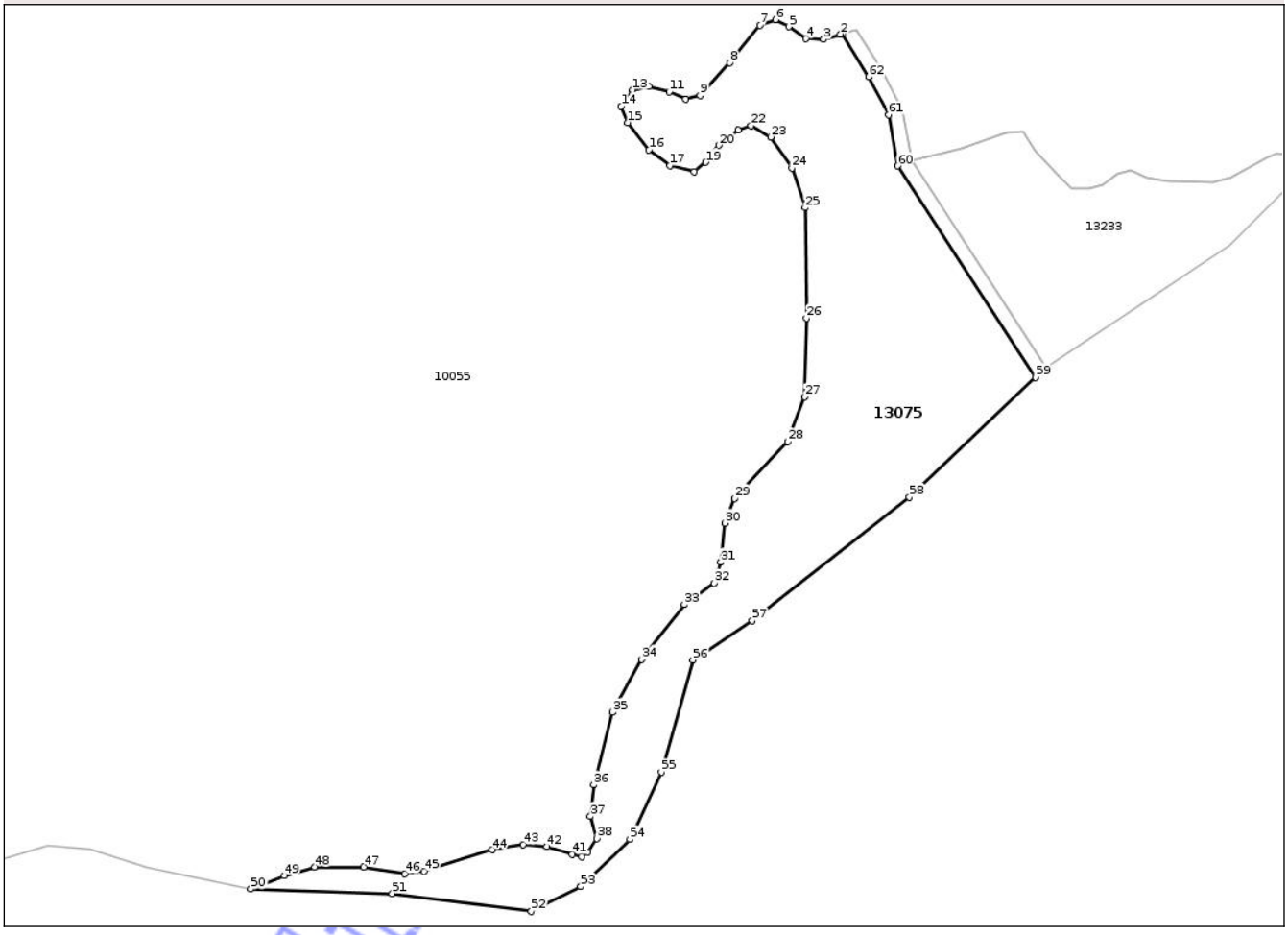
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.873	192	4151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.098,431 474.510,906	2	450.098,03 474.510,798	0.415
4	450.088,654 474.509,604	5	450.084,051 474.512,844	5.629
7	450.076,209 474.513,185	8	450.068,026 474.503,126	12.967
10	450.056,092 474.493,238	11	450.051,66 474.495,284	4.881
13	450.041,772 474.495,796	14	450.038,703 474.491,363	5.392
16	450.046,205 474.479,6	17	450.051,83 474.475,338	7.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.098,03 474.510,798	3	450.093,428 474.509,434	4.8
5	450.084,051 474.512,844	6	450.080,471 474.514,719	4.041
8	450.068,026 474.503,126	9	450.060,014 474.494,261	11.949
11	450.051,66 474.495,284	12	450.046,205 474.496,648	5.623
14	450.038,703 474.491,363	15	450.040,408 474.486,931	4.749
17	450.051,83 474.475,338	18	450.058,479 474.473,633	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.093,428 474.509,434	4	450.088,654 474.509,604	4.777
6	450.080,471 474.514,719	7	450.076,209 474.513,185	4.53
9	450.060,014 474.494,261	10	450.056,092 474.493,238	4.053
12	450.046,205 474.496,648	13	450.041,772 474.495,796	4.514
15	450.040,408 474.486,931	16	450.046,205 474.479,6	9.346
18	450.058,479 474.473,633	19	450.061,548 474.476,19	3.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	450.061,548 474.476,19	20	450.065,128 474.480,793	5.831
22	450.073,822 474.486,078	23	450.079,107 474.483,01	6.111
25	450.088,484 474.463,916	26	450.088,825 474.434,082	29.836
28	450.083,71 474.400,668	29	450.069,39 474.385,324	20.988
31	450.065,639 474.368,106	32	450.063,764 474.362,48	5.93
34	450.044,159 474.341,852	35	450.036,317 474.327,532	16.327
37	450.030,35 474.299,402	38	450.032,055 474.293,436	6.205
40	450.027,963 474.288,492	41	450.025,406 474.289,174	2.646
43	450.012,109 474.291,731	44	450.003,755 474.290,367	8.465
46	449.980,058 474.283,889	47	449.968,977 474.285,764	11.239
49	449.947,497 474.283,377	50	449.938,446 474.279,793	9.735
52	450.014,351 474.273,726	53	450.027,71 474.280,4	14.933
55	450.049,57 474.311,343	56	450.058,072 474.341,679	31.505
58	450.116,67 474.385,665	59	450.150,763 474.418,054	47.025
61	450.111,078 474.489,025	62	450.105,641 474.499,258	11.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	450.065,128 474.480,793	21	450.070,413 474.484,885	6.684
23	450.079,107 474.483,01	24	450.084,904 474.474,656	10.168
26	450.088,825 474.434,082	27	450.088,313 474.412,772	21.316
29	450.069,39 474.385,324	30	450.066,833 474.378,676	7.123
32	450.063,764 474.362,48	33	450.055,751 474.356,684	9.889
35	450.036,317 474.327,532	36	450.031,202 474.307,926	20.262
38	450.032,055 474.293,436	39	450.029,668 474.289,856	4.303
41	450.025,406 474.289,174	42	450.018,587 474.291,219	7.119
44	450.003,755 474.290,367	45	449.985,343 474.284,571	19.303
47	449.968,977 474.285,764	48	449.955,68 474.285,764	13.297
50	449.938,446 474.279,793	51	449.976,702 474.278,58	38.275
53	450.027,71 474.280,4	54	450.041,069 474.293,141	18.461
56	450.058,072 474.341,679	57	450.074,164 474.352,296	19.279
59	450.150,763 474.418,054	60	450.113,496 474.475,204	68.227
62	450.105,641 474.499,258	1	450.098,431 474.510,906	13.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	450.070,413 474.484,885	22	450.073,822 474.486,078	3.612
24	450.084,904 474.474,656	25	450.088,484 474.463,916	11.321
27	450.088,313 474.412,772	28	450.083,71 474.400,668	12.95
30	450.066,833 474.378,676	31	450.065,639 474.368,106	10.637
33	450.055,751 474.356,684	34	450.044,159 474.341,852	18.825
36	450.031,202 474.307,926	37	450.030,35 474.299,402	8.566
39	450.029,668 474.289,856	40	450.027,963 474.288,492	2.183
42	450.018,587 474.291,219	43	450.012,109 474.291,731	6.498
45	449.985,343 474.284,571	46	449.980,058 474.283,889	5.329
48	449.955,68 474.285,764	49	449.947,497 474.283,377	8.524
51	449.976,702 474.278,58	52	450.014,351 474.273,726	37.961
54	450.041,069 474.293,141	55	450.049,57 474.311,343	20.089
57	450.074,164 474.352,296	58	450.116,67 474.385,665	54.039
60	450.113,496 474.475,204	61	450.111,078 474.489,025	14.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2597N
Nr. cadastral vechi:1402

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109179	51	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109179-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; stalp nr. 34 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23837 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 23837, din 27/05/2009 emis de / (documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 151/2009, legea nr. 13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23837 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI - SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

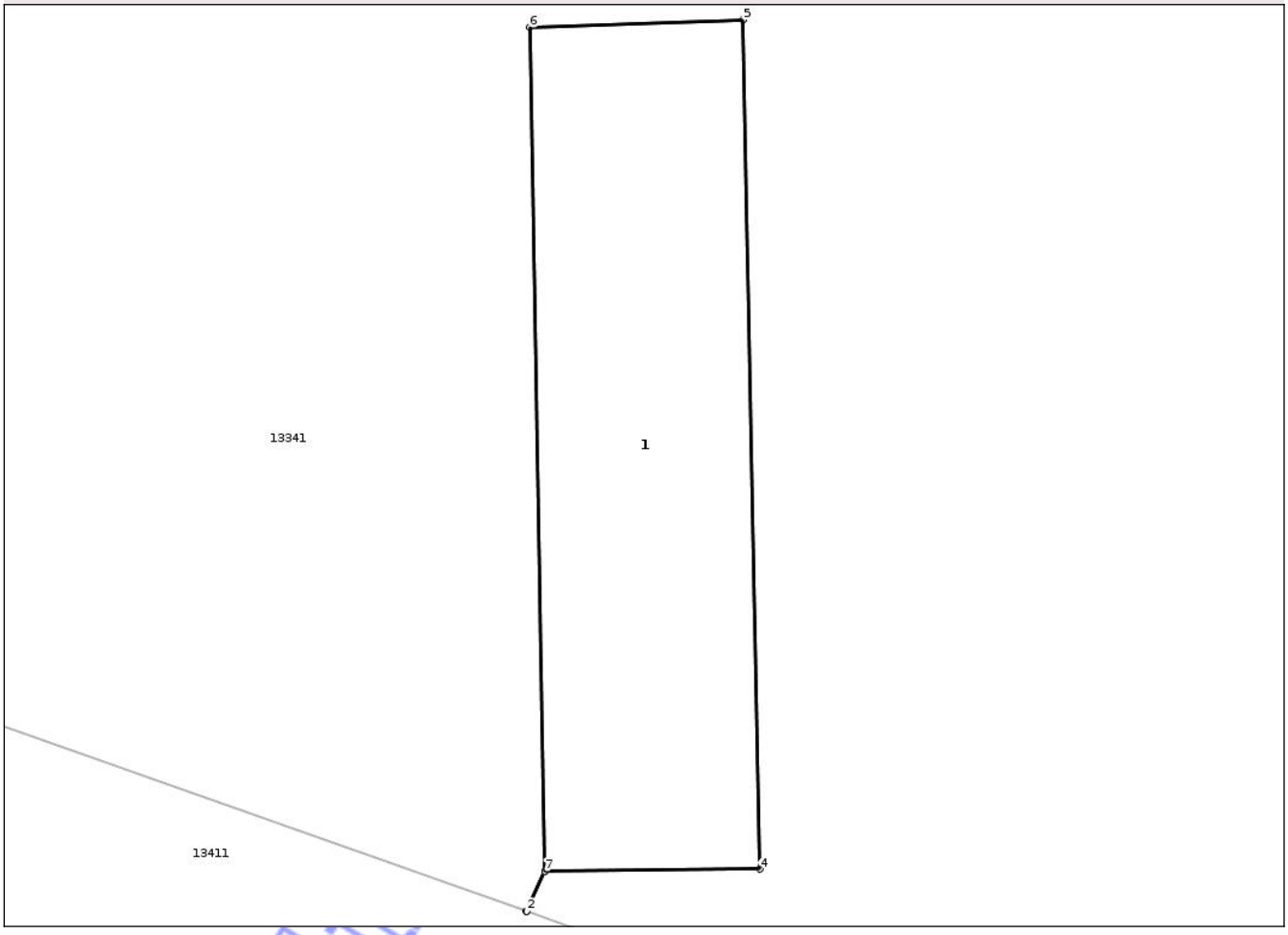
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109179	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	51	173	3776/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109179-C1	constructii industriale si edilitare	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; stalp nr. 34 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.262,062 476.733,39	2	448.262,067 476.733,389	0.005
2	448.262,067 476.733,389	3	448.262,377 476.734,061	0.74
3	448.262,377 476.734,061	4	448.265,982 476.734,098	3.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.265,982 476.734,098	5	448.265,699 476.748,332	14.237
5	448.265,699 476.748,332	6	448.262,121 476.748,209	3.58
6	448.262,121 476.748,209	7	448.262,372 476.734,061	14.15
7	448.262,372 476.734,061	1	448.262,062 476.733,39	0.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.929	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2346 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HUNTA SAMUILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

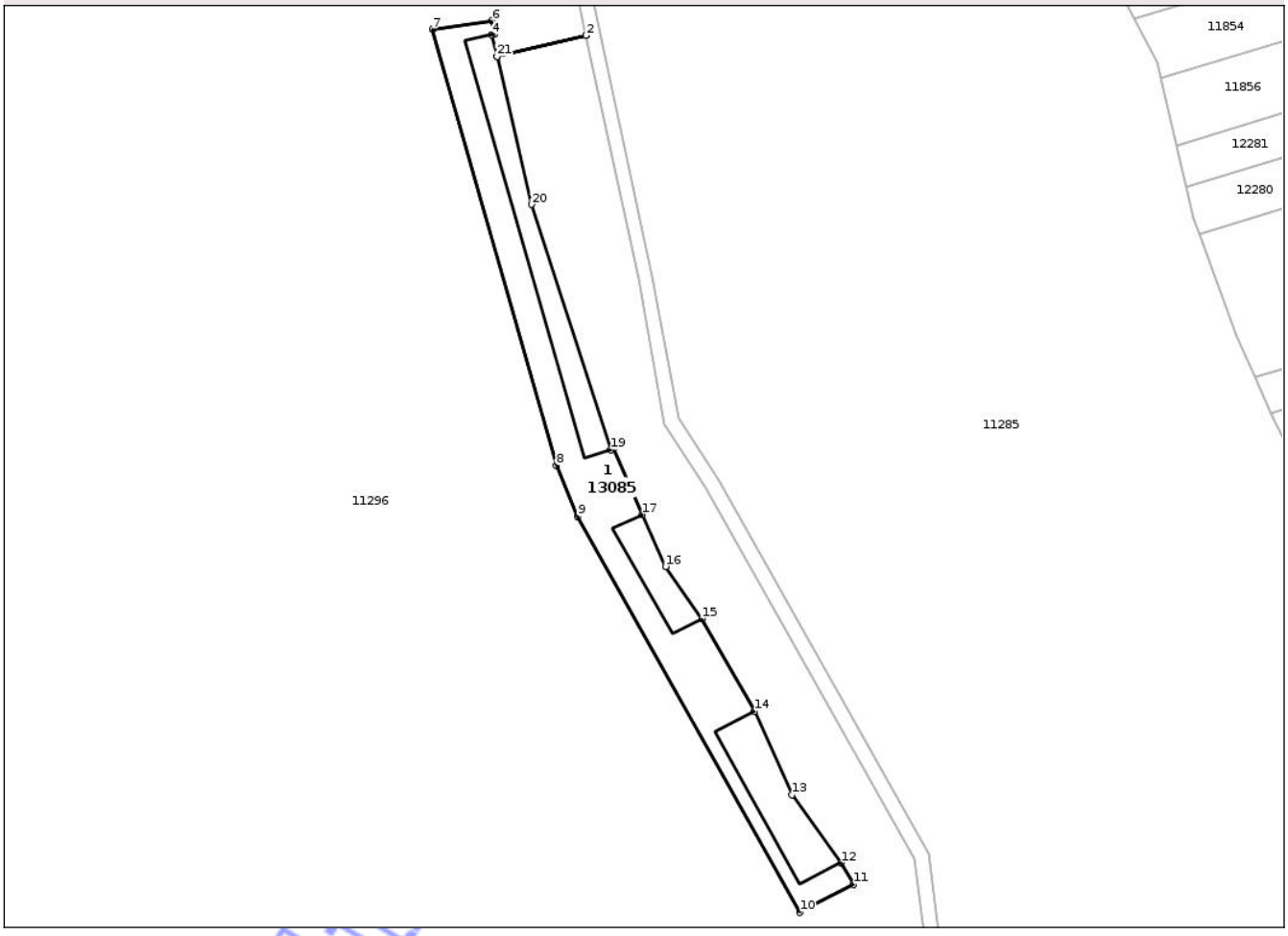
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.929	5	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	2.346	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2346 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.599,849 486.842,294	2	444.599,848 486.842,299	0.005
3	444.575,45 486.836,532	4	444.574,062 486.842,476	6.104
5	444.574,746 486.842,61	6	444.574,022 486.846,301	3.761
7	444.557,664 486.843,932	8	444.591,78 486.724,139	124.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.599,848 486.842,299	3	444.575,45 486.836,532	25.07
4	444.574,062 486.842,476	5	444.574,746 486.842,61	0.697
6	444.574,022 486.846,301	7	444.557,664 486.843,932	16.529
8	444.591,78 486.724,139	9	444.597,661 486.710,156	15.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.597,661 486.710,156	10	444.658,78 486.601,417	124.739
11	444.673,547 486.609,076	12	444.670,063 486.615,011	6.882
13	444.656,51 486.633,759	14	444.646,27 486.656,691	25.114
15	444.631,76 486.682,098	16	444.621,776 486.696,4	17.442
17	444.615,382 486.710,702	18	444.607,545 486.728,685	19.616
19	444.606,793 486.728,468	20	444.585,032 486.795,855	70.813
21	444.575,451 486.836,527	1	444.599,849 486.842,294	25.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.658,78 486.601,417	11	444.673,547 486.609,076	16.635
12	444.670,063 486.615,011	13	444.656,51 486.633,759	23.134
14	444.646,27 486.656,691	15	444.631,76 486.682,098	29.258
16	444.621,776 486.696,4	17	444.615,382 486.710,702	15.666
18	444.607,545 486.728,685	19	444.606,793 486.728,468	0.783
20	444.585,032 486.795,855	21	444.575,451 486.836,527	41.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

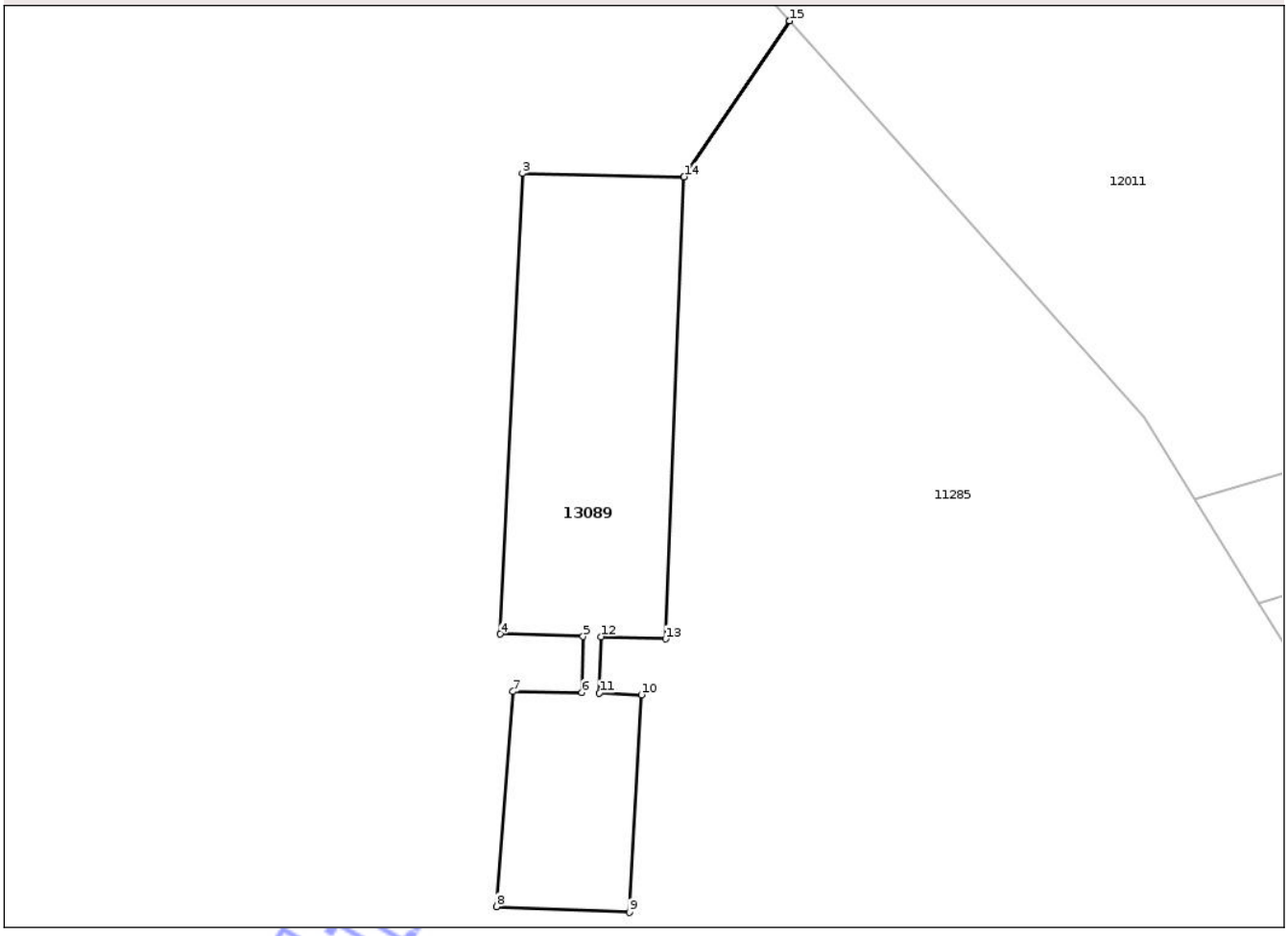
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	433	5	107	-	
2	curti constructii	NU	168	5	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.685,992 486.949,966	2	444.677,994 486.938,156	14.263
2	444.677,994 486.938,156	3	444.665,744 486.938,408	12.253
3	444.665,744 486.938,408	4	444.664,077 486.903,549	34.899
4	444.664,077 486.903,549	5	444.670,352 486.903,368	6.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.670,352 486.903,368	6	444.670,256 486.899,129	4.24
6	444.670,256 486.899,129	7	444.665,027 486.899,201	5.229
7	444.665,027 486.899,201	8	444.663,786 486.882,933	16.315
8	444.663,786 486.882,933	9	444.673,852 486.882,494	10.076
9	444.673,852 486.882,494	10	444.674,765 486.898,958	16.489
10	444.674,765 486.898,958	11	444.671,583 486.899,078	3.184
11	444.671,583 486.899,078	12	444.671,709 486.903,345	4.269
12	444.671,709 486.903,345	13	444.676,598 486.903,183	4.892
13	444.676,598 486.903,183	14	444.678,0 486.938,156	35.001
14	444.678,0 486.938,156	15	444.685,995 486.949,962	14.258
15	444.685,995 486.949,962	1	444.685,992 486.949,966	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.422	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

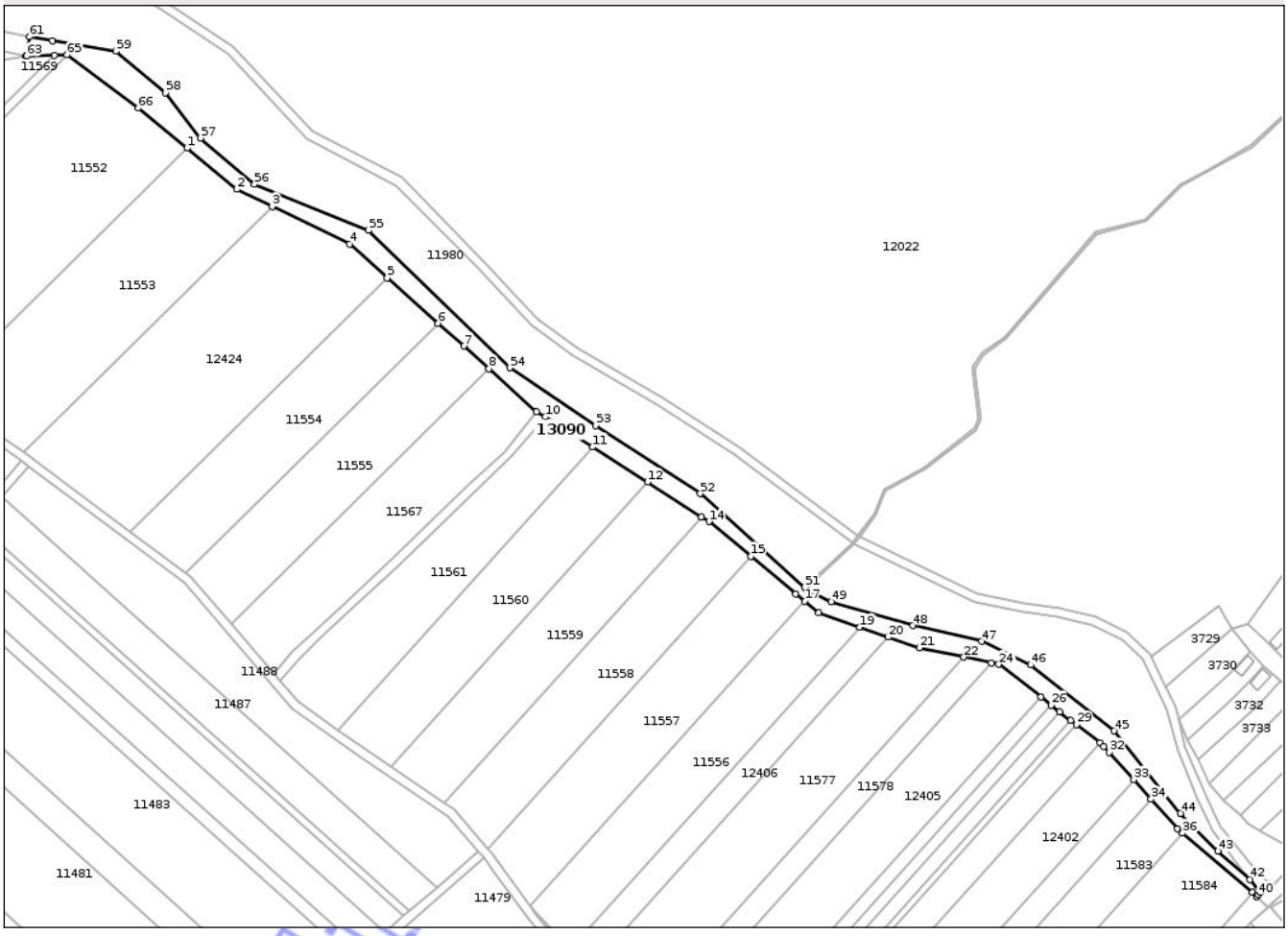
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.422	14	1423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.708,847 482.306,308	2	443.731,497 482.287,669	29.333
2	443.731,497 482.287,669	3	443.747,451 482.279,909	17.741
3	443.747,451 482.279,909	4	443.782,496 482.262,864	38.97
4	443.782,496 482.262,864	5	443.799,531 482.247,661	22.832
5	443.799,531 482.247,661	6	443.822,582 482.227,09	30.895
6	443.822,582 482.227,09	7	443.834,156 482.216,761	15.513
7	443.834,156 482.216,761	8	443.845,619 482.206,511	15.377
8	443.845,619 482.206,511	9	443.867,243 482.187,176	29.008
9	443.867,243 482.187,176	10	443.871,174 482.184,775	4.606
10	443.871,174 482.184,775	11	443.892,639 482.171,049	25.478
11	443.892,639 482.171,049	12	443.917,348 482.155,248	29.329
12	443.917,348 482.155,248	13	443.941,925 482.139,532	29.172
13	443.941,925 482.139,532	14	443.945,281 482.137,385	3.984
14	443.945,281 482.137,385	15	443.964,164 482.121,717	24.537
15	443.964,164 482.121,717	16	443.984,62 482.104,743	26.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.984,62 482.104,743	17	443.988,736 482.101,328	5.348
17	443.988,736 482.101,328	18	443.995,023 482.096,11	8.17
18	443.995,023 482.096,11	19	444.013,614 482.089,625	19.69
19	444.013,614 482.089,625	20	444.026,437 482.085,152	13.581
20	444.026,437 482.085,152	21	444.040,531 482.080,235	14.927
21	444.040,531 482.080,235	22	444.060,714 482.076,08	20.606
22	444.060,714 482.076,08	23	444.073,19 482.073,511	12.738
23	444.073,19 482.073,511	24	444.076,515 482.072,827	3.395
24	444.076,515 482.072,827	25	444.095,599 482.057,984	24.177
25	444.095,599 482.057,984	26	444.100,237 482.054,376	5.876
26	444.100,237 482.054,376	27	444.104,163 482.051,323	4.973
27	444.104,163 482.051,323	28	444.109,161 482.047,436	6.332
28	444.109,161 482.047,436	29	444.111,66 482.045,492	3.166
29	444.111,66 482.045,492	30	444.122,332 482.037,191	13.52
30	444.122,332 482.037,191	31	444.124,14 482.035,785	2.29
31	444.124,14 482.035,785	32	444.126,611 482.033,016	3.711
32	444.126,611 482.033,016	33	444.137,655 482.020,641	16.586
33	444.137,655 482.020,641	34	444.145,527 482.011,819	11.824
34	444.145,527 482.011,819	35	444.157,414 481.998,5	17.852
35	444.157,414 481.998,5	36	444.159,8 481.996,476	3.129
36	444.159,8 481.996,476	37	444.191,376 481.969,682	41.412
37	444.191,376 481.969,682	38	444.193,298 481.967,962	2.579
38	444.193,298 481.967,962	39	444.193,443 481.967,815	0.206
39	444.193,443 481.967,815	40	444.194,098 481.968,621	1.039
40	444.194,098 481.968,621	41	444.194,979 481.969,705	1.397
41	444.194,979 481.969,705	42	444.190,351 481.975,466	7.39
42	444.190,351 481.975,466	43	444.175,736 481.988,261	19.424
43	444.175,736 481.988,261	44	444.158,841 482.005,384	24.055
44	444.158,841 482.005,384	45	444.128,793 482.042,682	47.896
45	444.128,793 482.042,682	46	444.091,053 482.072,508	48.103
46	444.091,053 482.072,508	47	444.068,753 482.083,186	24.725
47	444.068,753 482.083,186	48	444.037,591 482.090,285	31.96
48	444.037,591 482.090,285	49	444.000,563 482.101,141	38.587
49	444.000,563 482.101,141	50	443.989,213 482.107,059	12.8
50	443.989,213 482.107,059	51	443.988,632 482.107,693	0.86
51	443.988,632 482.107,693	52	443.941,394 482.150,006	63.418
52	443.941,394 482.150,006	53	443.893,852 482.180,793	56.64
53	443.893,852 482.180,793	54	443.855,01 482.206,944	46.825
54	443.855,01 482.206,944	55	443.790,991 482.269,125	89.246
55	443.790,991 482.269,125	56	443.739,445 482.289,987	55.608
56	443.739,445 482.289,987	57	443.715,002 482.310,885	32.159
57	443.715,002 482.310,885	58	443.699,144 482.331,394	25.925
58	443.699,144 482.331,394	59	443.676,6 482.350,17	29.339
59	443.676,6 482.350,17	60	443.647,793 482.354,793	29.176
60	443.647,793 482.354,793	61	443.637,581 482.356,741	10.396
61	443.637,581 482.356,741	62	443.635,865 482.347,929	8.978
62	443.635,865 482.347,929	63	443.636,247 482.347,994	0.387
63	443.636,247 482.347,994	64	443.648,715 482.348,35	12.473
64	443.648,715 482.348,35	65	443.654,576 482.348,518	5.863
65	443.654,576 482.348,518	66	443.686,767 482.324,478	40.177
66	443.686,767 482.324,478	1	443.708,847 482.306,308	28.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. -, din 06/11/2003 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

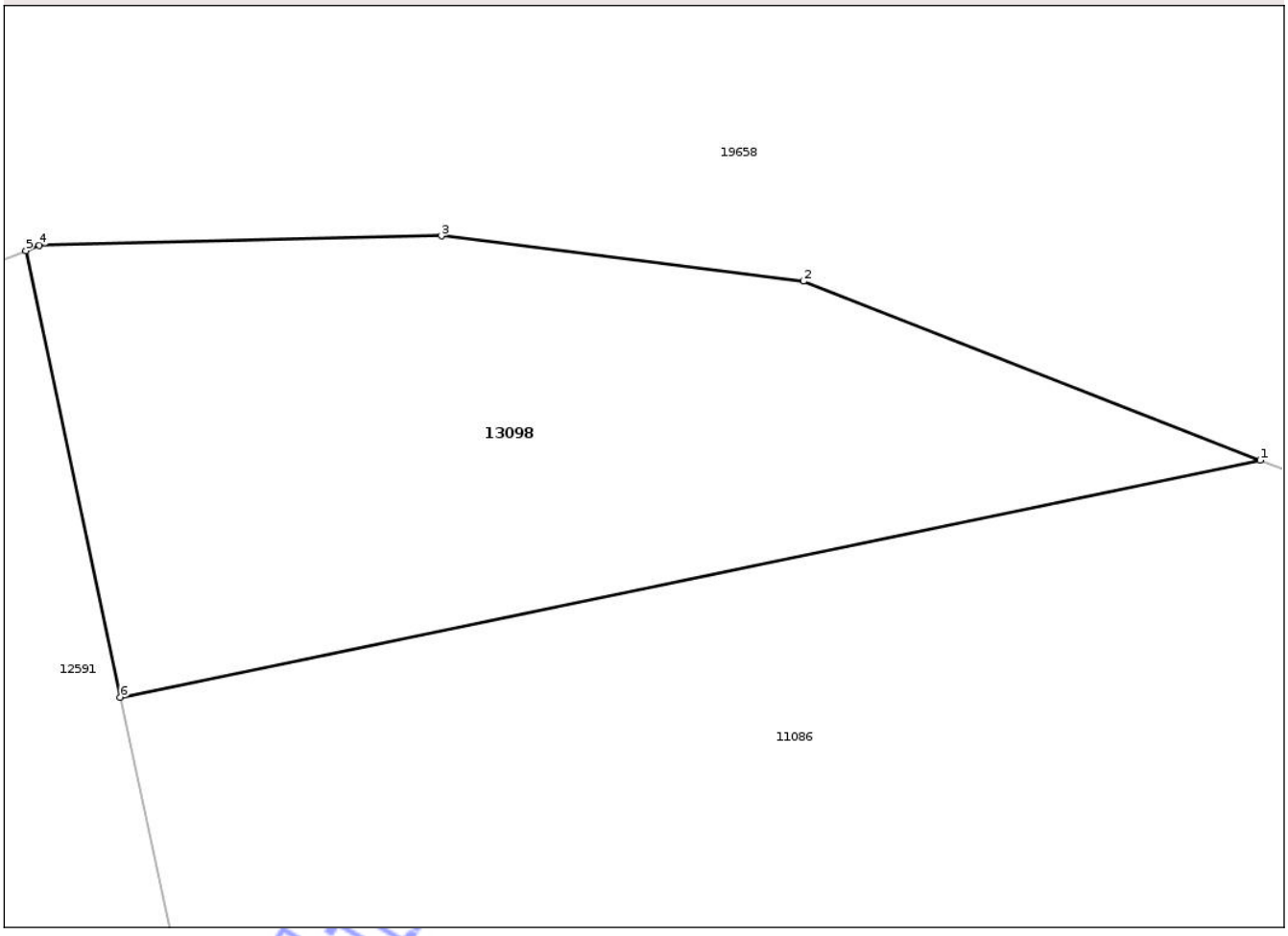
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	174	3798/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.333,024 476.937,144	2	447.317,381 476.943,266	16.798
2	447.317,381 476.943,266	3	447.304,975 476.944,816	12.502
3	447.304,975 476.944,816	4	447.291,211 476.944,491	13.768
4	447.291,211 476.944,491	5	447.290,746 476.944,313	0.498
5	447.290,746 476.944,313	6	447.293,978 476.929,036	15.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.293,978 476.929,036	1	447.333,024 476.937,144	39.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 677, din 19/05/2003 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **DAVID DANIELA**, bun comun 2) **DAVID GHEORGHE**, căsătorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	91	1958/1/4	-	NR. PARCELĂ 1953/4 GREȘIT ÎN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.346,005 477.999,462	2	445.335,944 478.005,236	11.6
2	445.335,944 478.005,236	3	445.280,623 477.906,245	113.4
3	445.280,623 477.906,245	4	445.296,026 477.908,557	15.576
4	445.296,026 477.908,557	1	445.346,005 477.999,462	103.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 525, din 27/03/2001 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

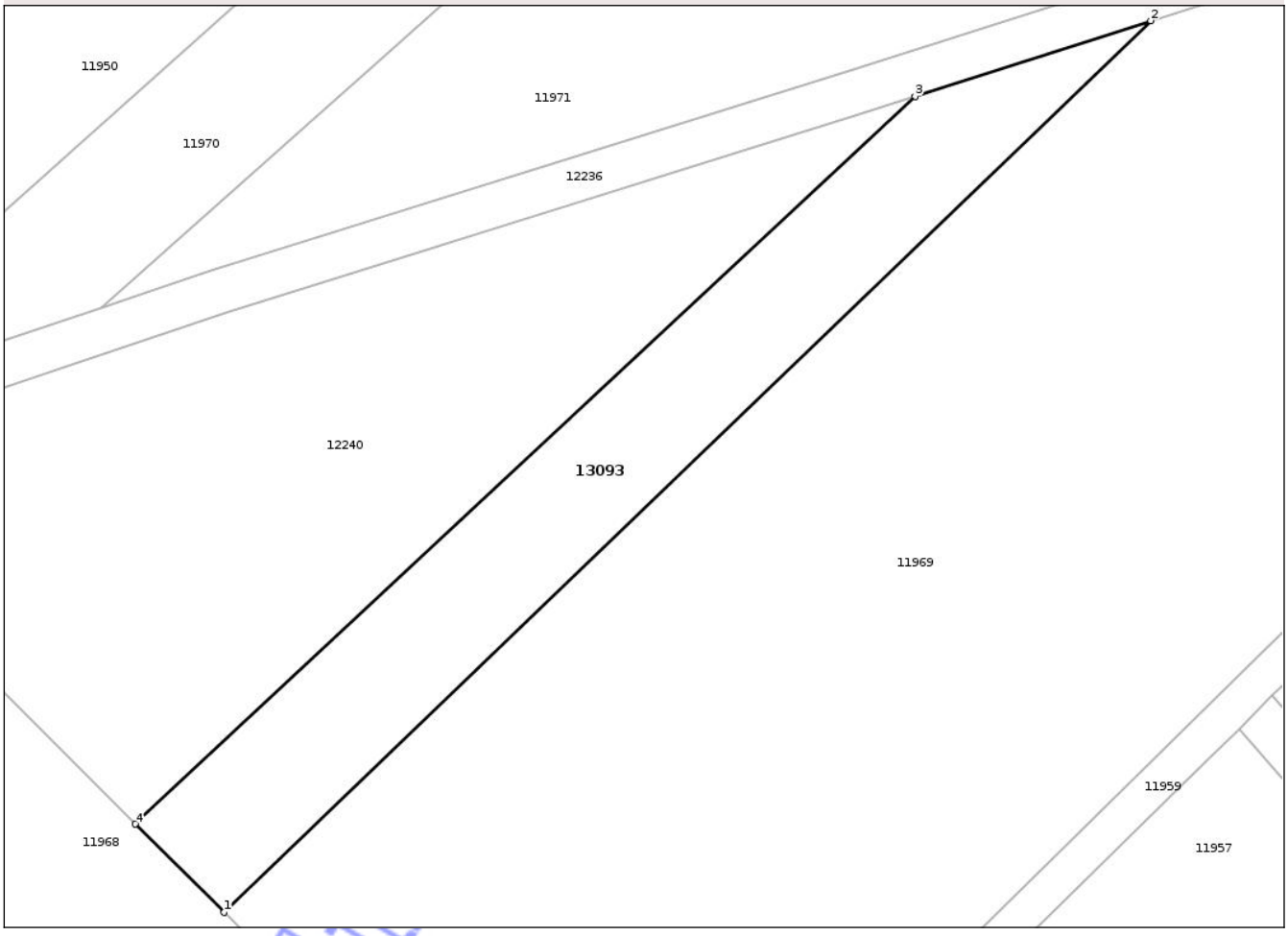
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	4	91/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.488,778 485.941,415	2	445.568,056 486.017,597	109.949
2	445.568,056 486.017,597	3	445.547,891 486.011,144	21.172
3	445.547,891 486.011,144	4	445.481,186 485.948,959	91.195
4	445.481,186 485.948,959	1	445.488,778 485.941,415	10.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1928/49, din 31/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBŢIREL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

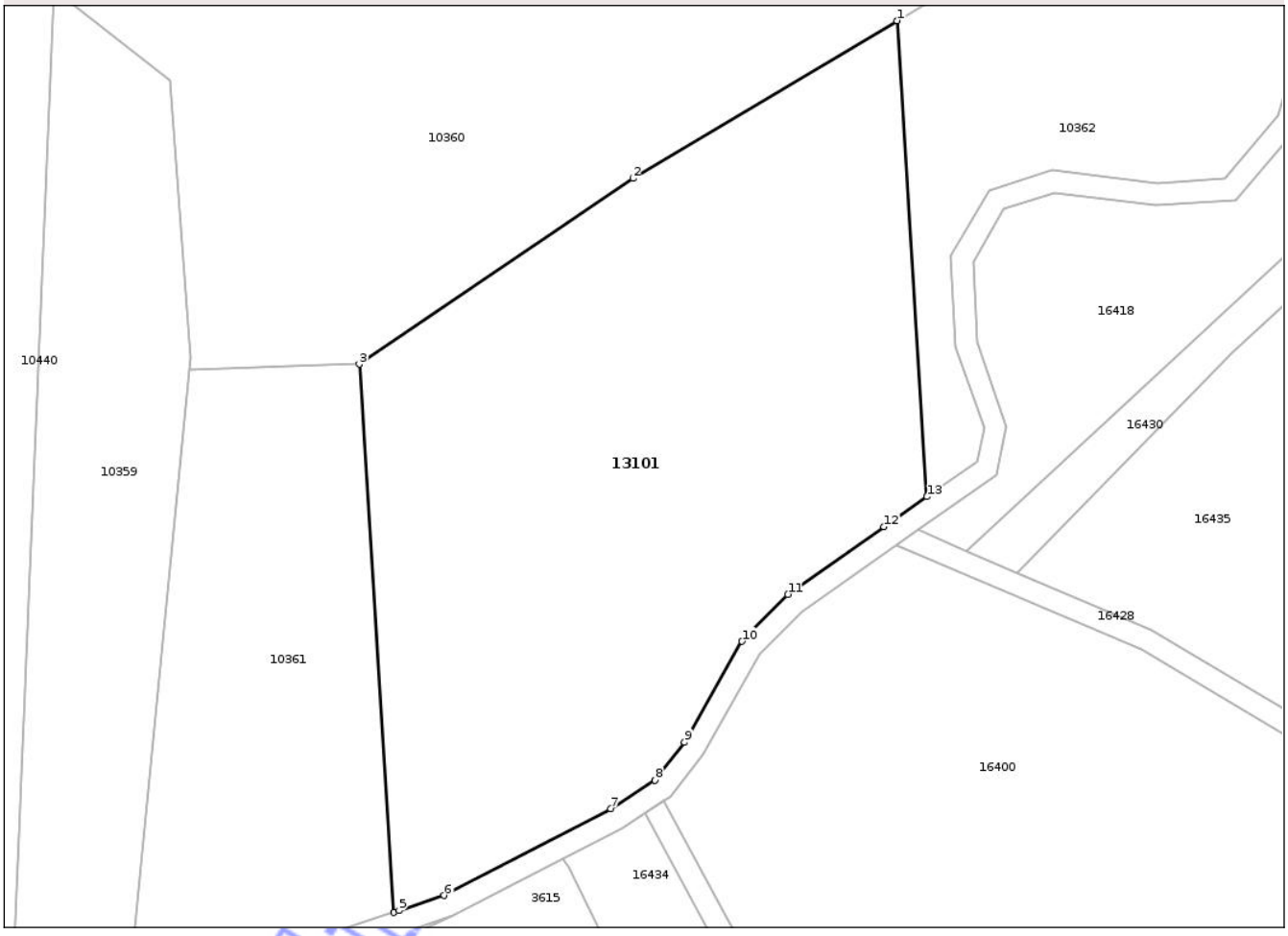
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	54	1140/7	-	NUMAR PARCELA 1137 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.518,921 480.601,067	2	447.470,916 480.572,423	55.901
2	447.470,916 480.572,423	3	447.421,153 480.538,706	60.11
3	447.421,153 480.538,706	4	447.427,451 480.439,161	99.744
4	447.427,451 480.439,161	5	447.428,408 480.439,481	1.009
5	447.428,408 480.439,481	6	447.436,626 480.442,213	8.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.436,626 480.442,213	7	447.466,897 480.457,957	34.12
7	447.466,897 480.457,957	8	447.474,936 480.463,191	9.593
8	447.474,936 480.463,191	9	447.480,329 480.470,025	8.706
9	447.480,329 480.470,025	10	447.490,777 480.488,383	21.123
10	447.490,777 480.488,383	11	447.499,13 480.496,896	11.927
11	447.499,13 480.496,896	12	447.516,572 480.509,19	21.339
12	447.516,572 480.509,19	13	447.524,389 480.514,646	9.533
13	447.524,389 480.514,646	1	447.518,921 480.601,067	86.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, IMOBIL 2661 ROSIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112673	47	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135982 / 13/12/2021		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act normativ nr. 812/15-07-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 543/16-08-1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI SIBIU; act administrativ nr. PV/25-05-1972 emis de DIRECTIA GENERALA AGRICOLA A JUDETULUI SIBIU; act administrativ nr. PV/17-02-1978 emis de CAP ROSIA;a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, încheierea nr. 63642 din 02/11/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 101859/Rosia, înscrisă prin încheierea nr. 63642 din 02/11/2011;	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 4 la H.G.R. 1705/2006 modificata si inlocuita cu Anexa nr. 1 conform art. 8 din H.G.R. 812/2009 ; act normativ nr 812 din 15.07.2009, emis de GUVERNUL ROMANEI);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, inch.63642/02.11.2011, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL APARARII NATIONALE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 101859/Rosia, înscrisă prin încheierea nr. 91198 din 23/10/2017;	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

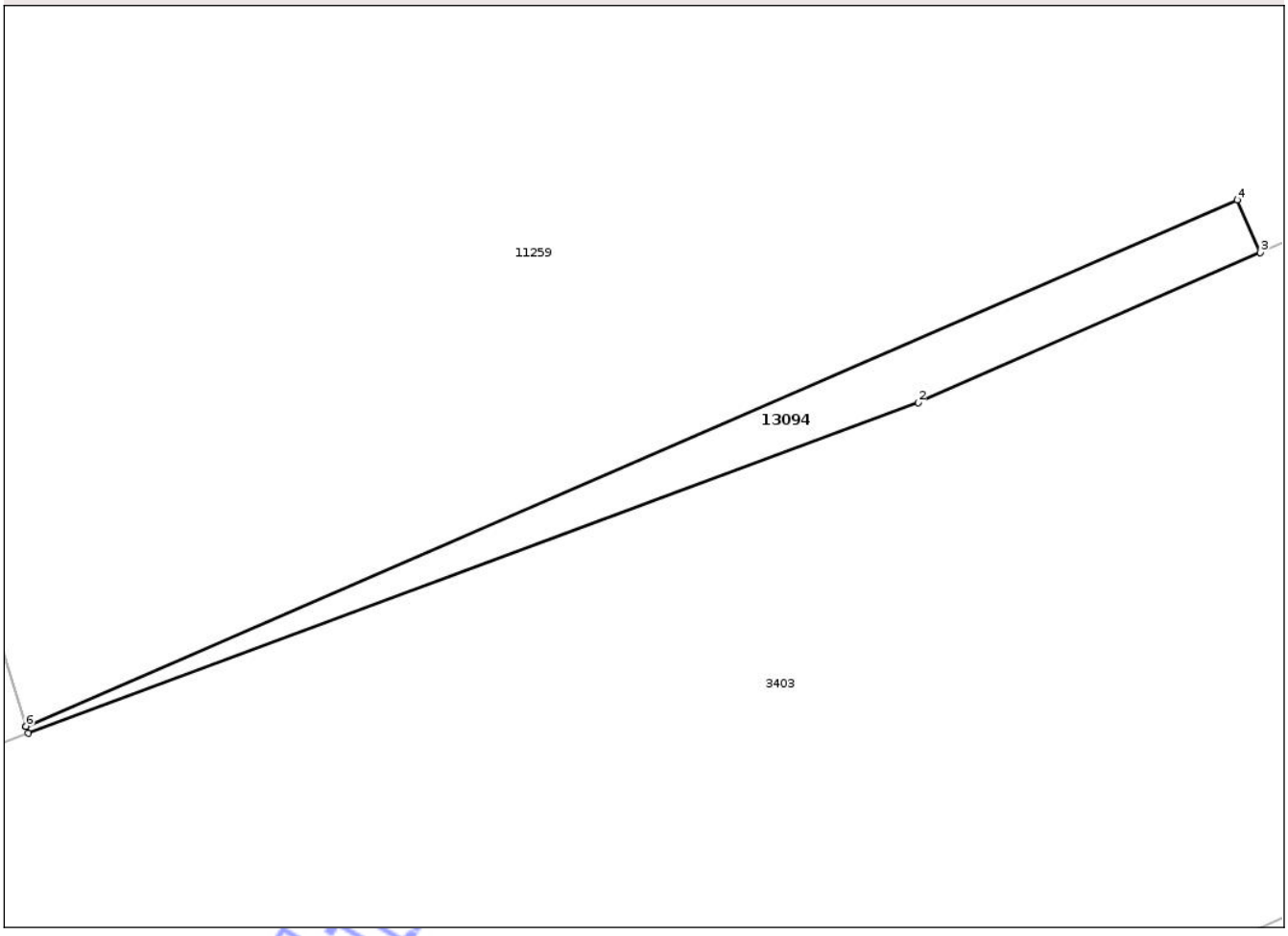
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112673	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	47	78	1716/2	-	TDS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.626,499 478.025,171	2	440.653,134 478.035,05	28.408
2	440.653,134 478.035,05	3	440.663,374 478.039,539	11.181
3	440.663,374 478.039,539	4	440.662,684 478.041,116	1.721
4	440.662,684 478.041,116	5	440.626,443 478.025,382	39.509
5	440.626,443 478.025,382	6	440.626,434 478.025,378	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.626,434 478.025,378	1	440.626,499 478.025,171	0.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 909, din 26/11/2003 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEZU DUMITRU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

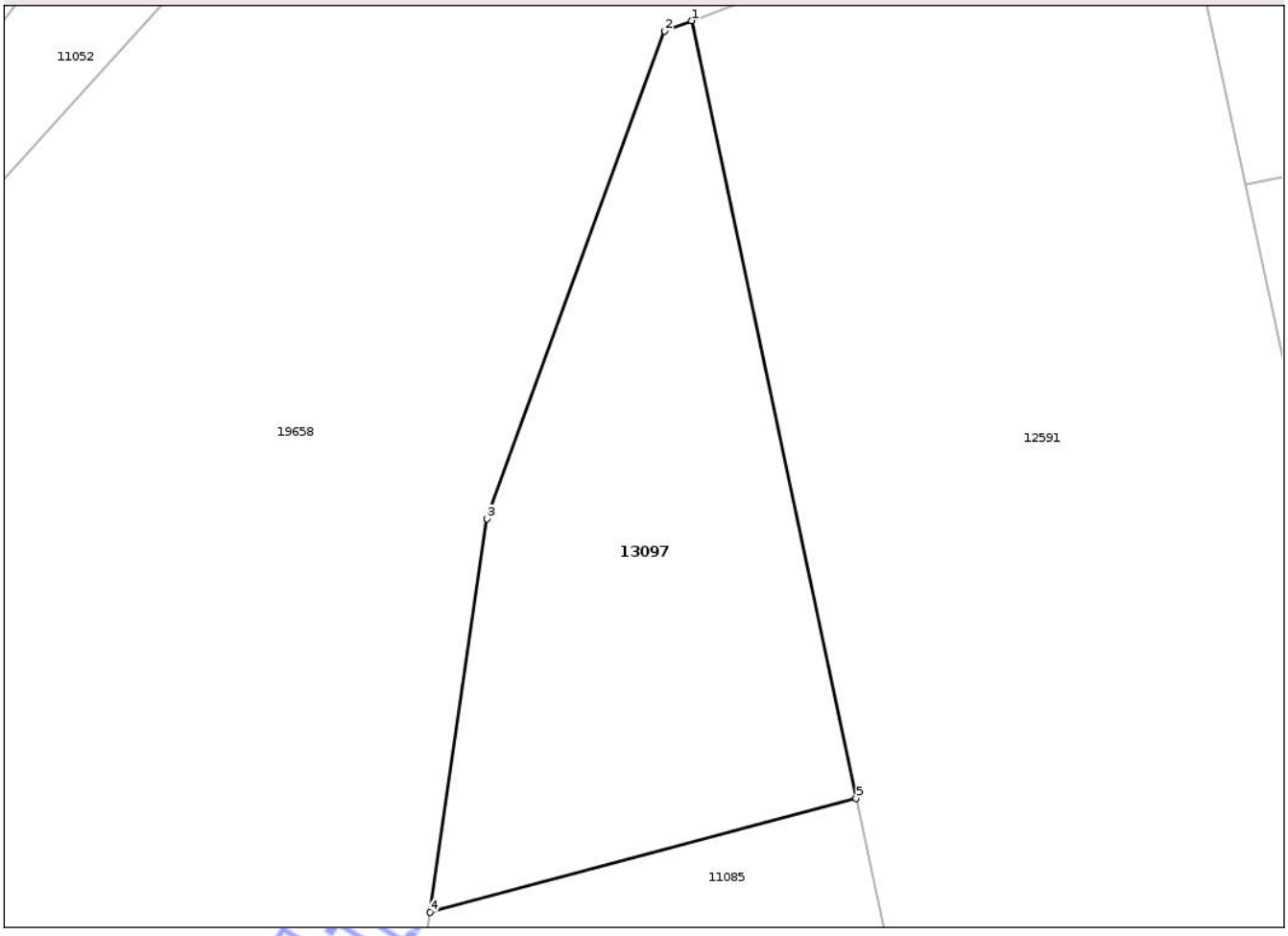
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	174	3798/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.269,607 476.936,24	2	447.268,42 476.935,787	1.271
2	447.268,42 476.935,787	3	447.260,6 476.914,341	22.827
3	447.260,6 476.914,341	4	447.258,084 476.897,034	17.489
4	447.258,084 476.897,034	5	447.276,842 476.902,044	19.416
5	447.276,842 476.902,044	1	447.269,607 476.936,24	34.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 13/07/2017 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA NICOLAE-FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA MIHAI-LUCIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GIURCA IOAN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

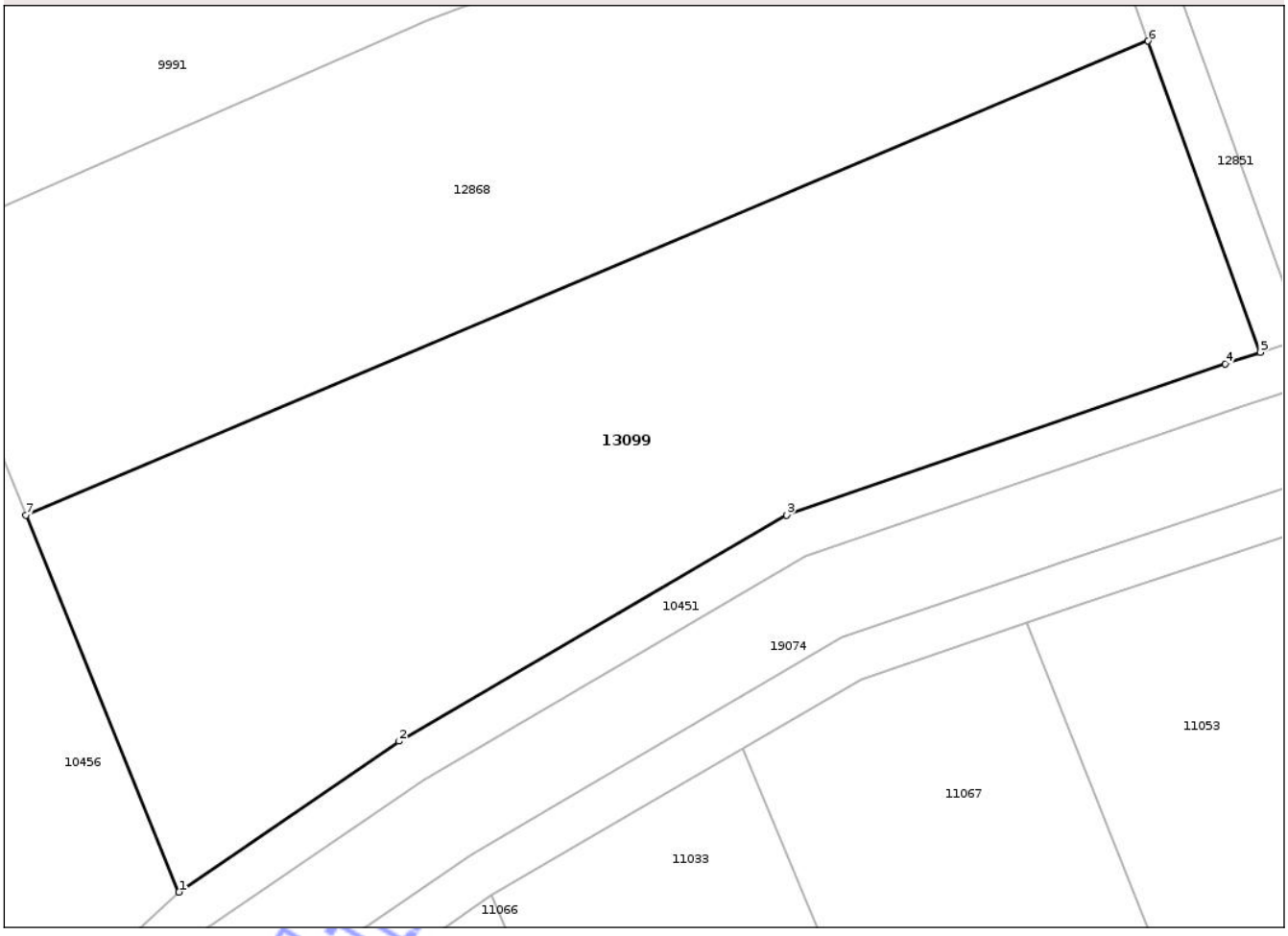
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	144	3101/1/5	-	nr. tarla 143 și parcela 3001/5 gresit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.125,874 476.992,389	2	447.145,221 477.005,623	23.44
2	447.145,221 477.005,623	3	447.179,266 477.025,478	39.412
3	447.179,266 477.025,478	4	447.217,826 477.038,735	40.775
4	447.217,826 477.038,735	5	447.220,911 477.039,764	3.252
5	447.220,911 477.039,764	6	447.211,056 477.067,078	29.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.211,056 477.067,078	7	447.112,431 477.025,454	107.049
7	447.112,431 477.025,454	1	447.125,874 476.992,389	35.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112880	25.998	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2758 / 12/09/1989		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2177, din 01/01/1989 emis de JUDECĂTORIA SIBIU (dosar 2152/1989);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCALĂU SIMINA** DEFUNCT:Da 2) **PAŞCALĂU RUSALIM** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

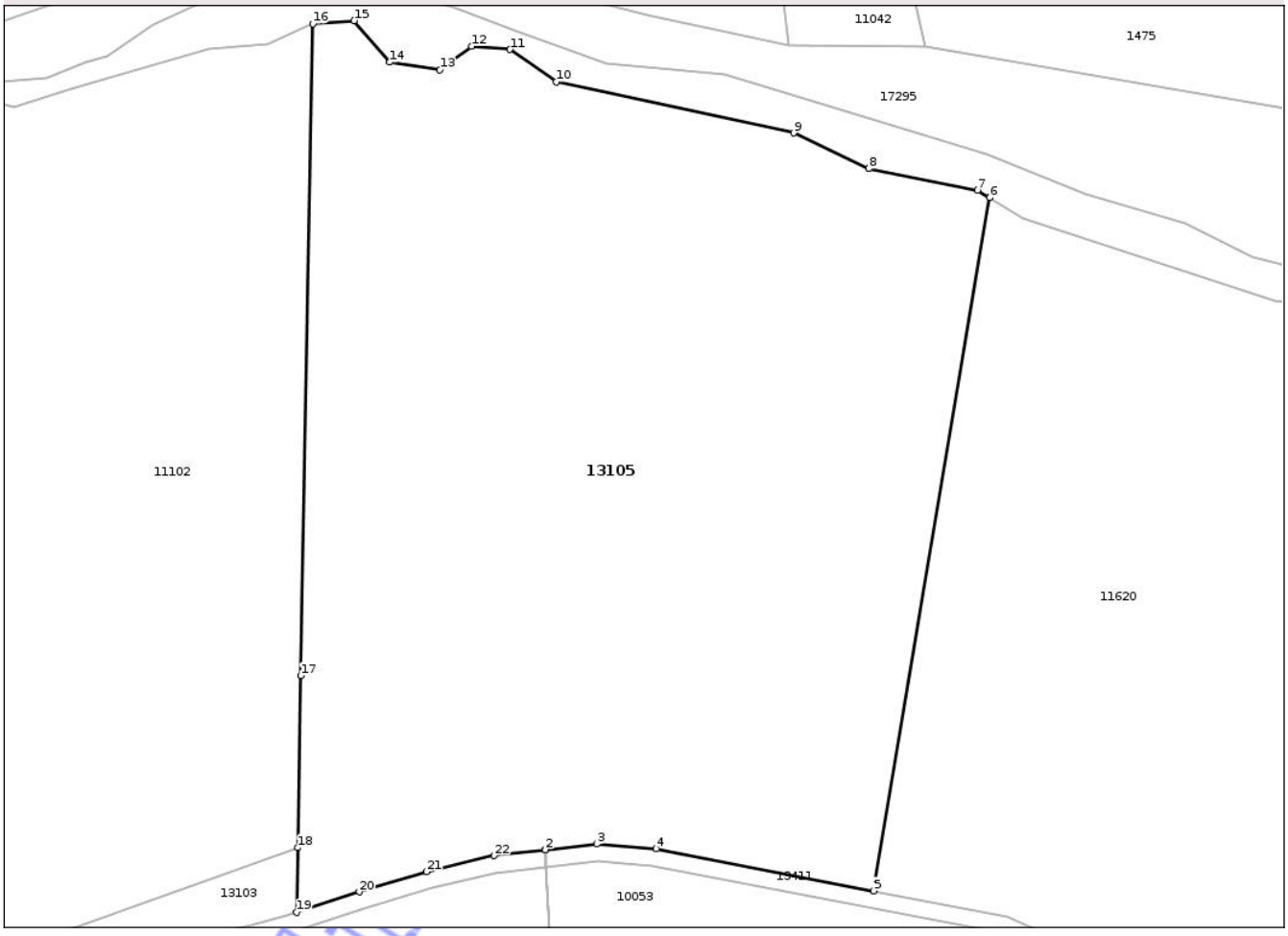
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112880	25.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.380	173	3787/1	-	
2	faneata	NU	2.618	173	3789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.840,696 476.801,359	2	447.840,746 476.801,365	0.05
3	447.852,646 476.802,705	4	447.866,449 476.801,589	13.848
5	447.916,801 476.791,885	6	447.943,676 476.952,143	162.496
7	447.940,84 476.953,882	8	447.915,625 476.958,907	25.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.840,746 476.801,365	3	447.852,646 476.802,705	11.975
4	447.866,449 476.801,589	5	447.916,801 476.791,885	51.279
6	447.943,676 476.952,143	7	447.940,84 476.953,882	3.327
8	447.915,625 476.958,907	9	447.898,304 476.967,124	19.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.898,304 476.967,124	10	447.843,278 476.978,984	56.29
11	447.832,55 476.986,416	12	447.823,661 476.987,162	8.92
13	447.816,368 476.981,702	14	447.804,749 476.983,478	11.754
15	447.796,5 476.993,08	16	447.786,922 476.992,403	9.602
17	447.784,118 476.841,615	18	447.783,378 476.801,84	39.782
19	447.783,101 476.786,891	20	447.797,679 476.791,638	15.331
21	447.813,192 476.796,298	22	447.828,904 476.800,031	16.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.843,278 476.978,984	11	447.832,55 476.986,416	13.051
12	447.823,661 476.987,162	13	447.816,368 476.981,702	9.11
14	447.804,749 476.983,478	15	447.796,5 476.993,08	12.659
16	447.786,922 476.992,403	17	447.784,118 476.841,615	150.814
18	447.783,378 476.801,84	19	447.783,101 476.786,891	14.952
20	447.797,679 476.791,638	21	447.813,192 476.796,298	16.198
22	447.828,904 476.800,031	1	447.840,696 476.801,359	11.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

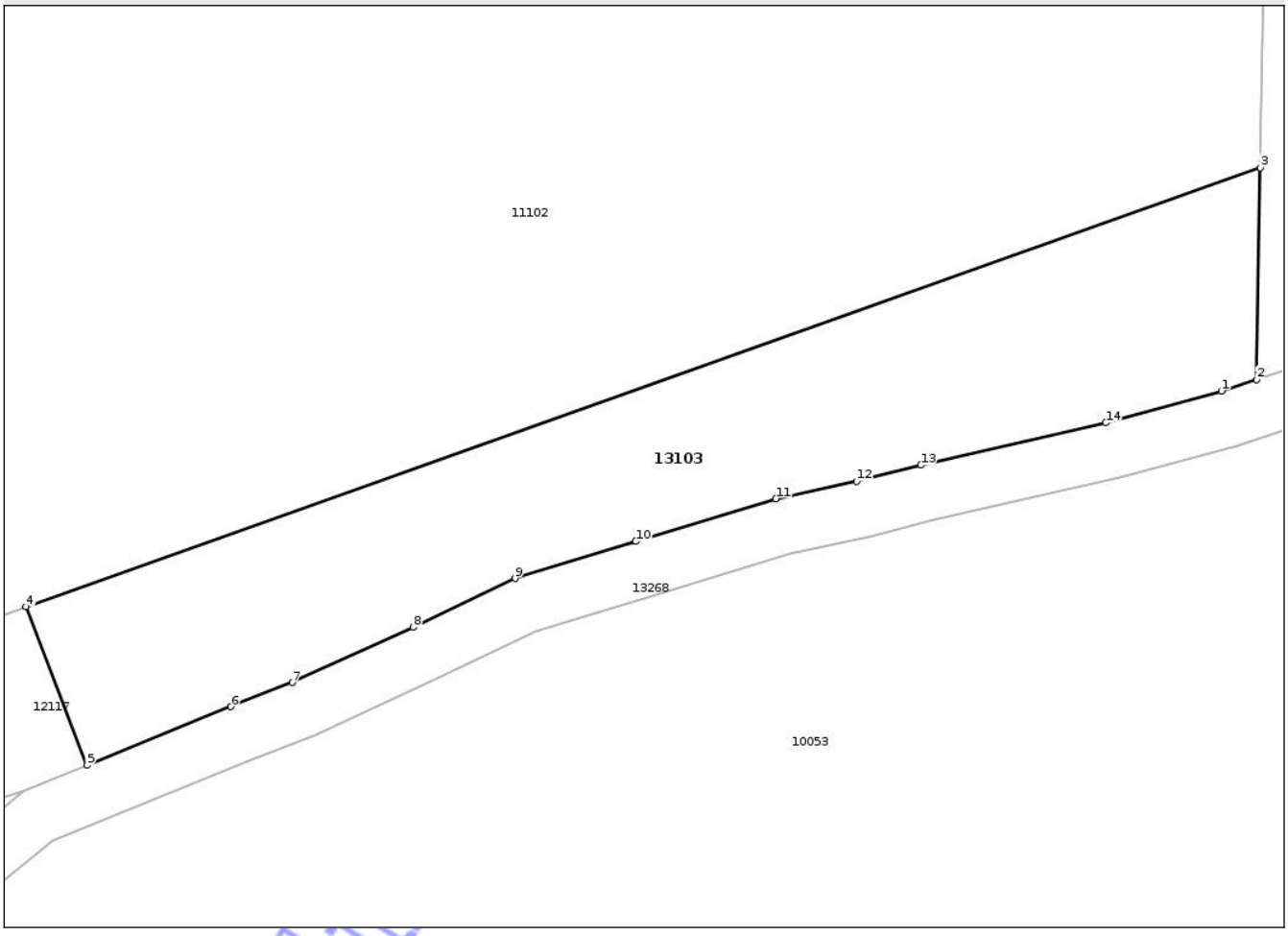
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.032	173	3799	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.780,635 476.786,088	2	447.783,101 476.786,891	2.593
2	447.783,101 476.786,891	3	447.783,378 476.801,84	14.952
3	447.783,378 476.801,84	4	447.696,193 476.770,861	92.525
4	447.696,193 476.770,861	5	447.700,51 476.759,679	11.986
5	447.700,51 476.759,679	6	447.710,668 476.763,822	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.710,668 476.763,822	7	447.715,018 476.765,529	4.673
7	447.715,018 476.765,529	8	447.723,557 476.769,407	9.378
8	447.723,557 476.769,407	9	447.730,742 476.772,864	7.973
9	447.730,742 476.772,864	10	447.739,27 476.775,47	8.917
10	447.739,27 476.775,47	11	447.749,162 476.778,495	10.344
11	447.749,162 476.778,495	12	447.754,868 476.779,712	5.834
12	447.754,868 476.779,712	13	447.759,401 476.780,852	4.674
13	447.759,401 476.780,852	14	447.772,46 476.783,834	13.395
14	447.772,46 476.783,834	1	447.780,635 476.786,088	8.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.409	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

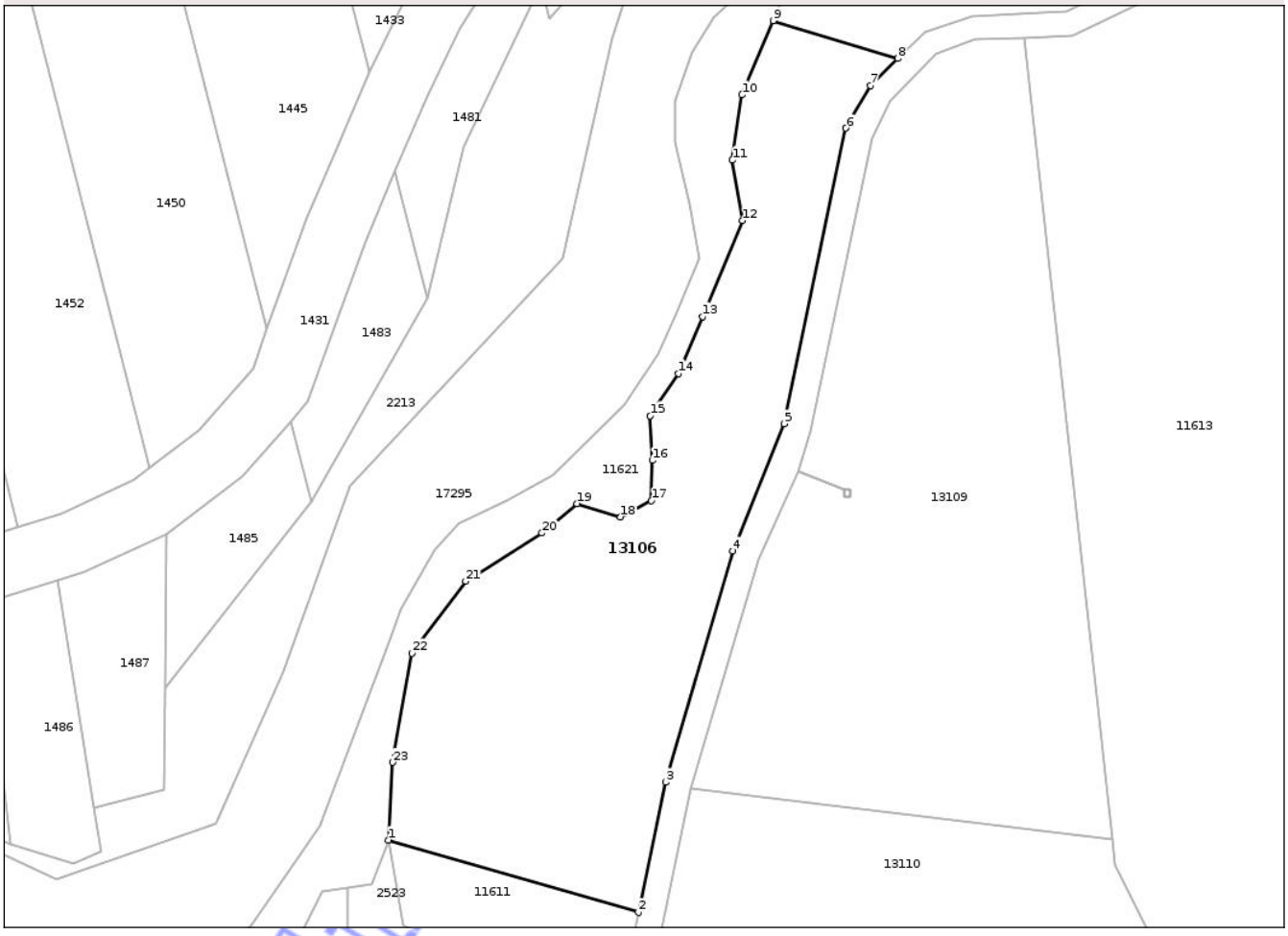
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.409	173	3781/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.391,61 476.917,264	2	448.439,255 476.903,48	49.599
3	448.444,486 476.928,253	4	448.457,308 476.972,309	45.884
5	448.466,997 476.996,523	6	448.478,82 477.052,801	57.506
7	448.483,532 477.060,913	8	448.488,702 477.066,048	7.287
9	448.464,952 477.073,255	10	448.459,016 477.059,143	15.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.439,255 476.903,48	3	448.444,486 476.928,253	25.319
4	448.457,308 476.972,309	5	448.466,997 476.996,523	26.081
6	448.478,82 477.052,801	7	448.483,532 477.060,913	9.381
8	448.488,702 477.066,048	9	448.464,952 477.073,255	24.819
10	448.459,016 477.059,143	11	448.457,19 477.046,687	12.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.457,19 477.046,687	12	448.459,111 477.035,217	11.63
13	448.451,511 477.016,937	14	448.446,875 477.006,11	11.778
15	448.441,527 476.998,045	16	448.441,885 476.989,547	8.506
17	448.441,751 476.981,875	18	448.435,878 476.978,798	6.63
19	448.427,571 476.981,325	20	448.420,892 476.975,721	8.719
21	448.406,34 476.966,518	22	448.396,076 476.952,822	17.115
23	448.392,429 476.932,04	1	448.391,61 476.917,264	14.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.459,111 477.035,217	13	448.451,511 477.016,937	19.797
14	448.446,875 477.006,11	15	448.441,527 476.998,045	9.677
16	448.441,885 476.989,547	17	448.441,751 476.981,875	7.673
18	448.435,878 476.978,798	19	448.427,571 476.981,325	8.683
20	448.420,892 476.975,721	21	448.406,34 476.966,518	17.218
22	448.396,076 476.952,822	23	448.392,429 476.932,04	21.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

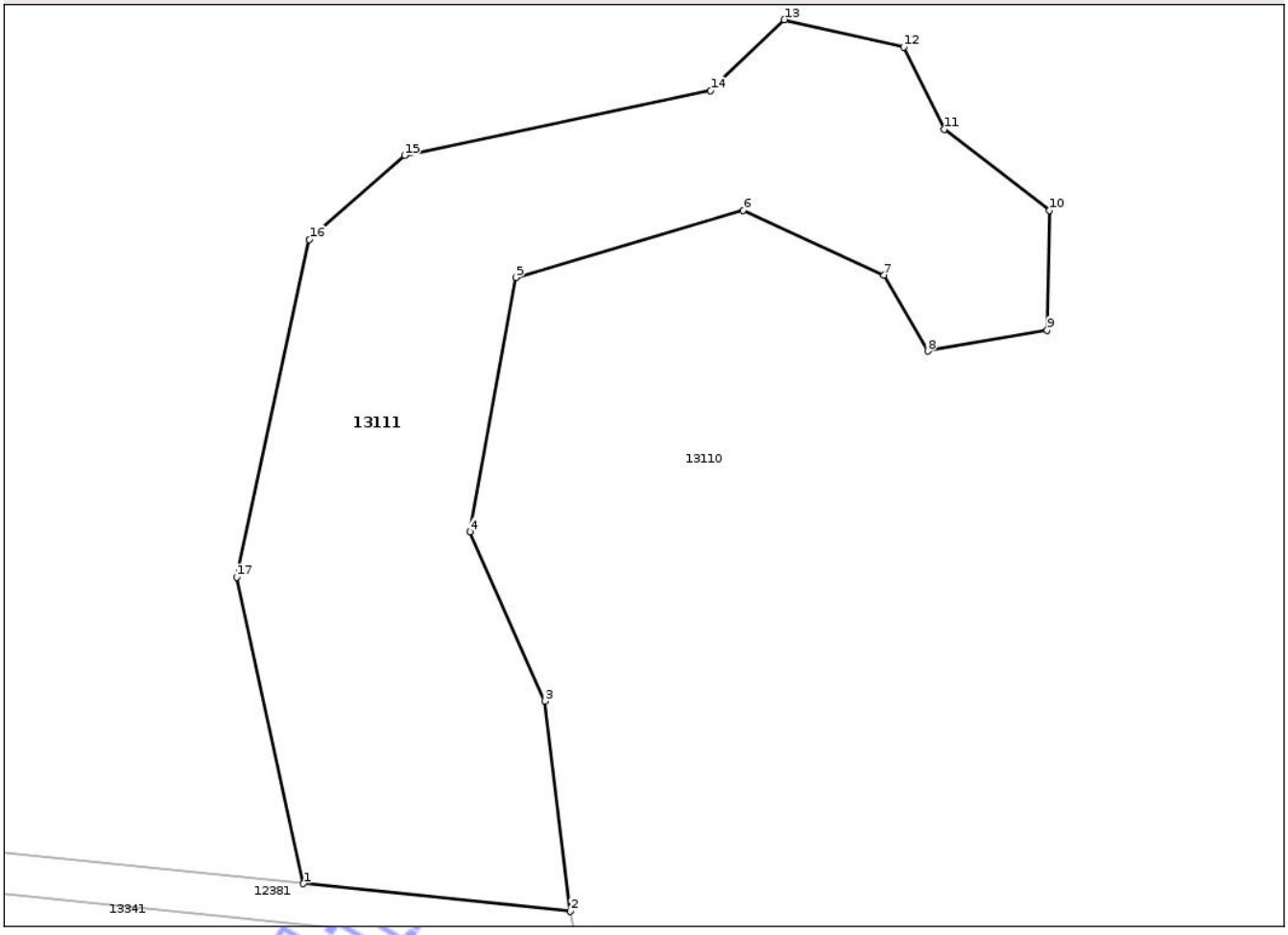
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	647	173	3775	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.476,396 476.850,217	2	448.489,469 476.848,856	13.144
2	448.489,469 476.848,856	3	448.488,23 476.859,16	10.378
3	448.488,23 476.859,16	4	448.484,568 476.867,447	9.06
4	448.484,568 476.867,447	5	448.486,821 476.879,914	12.669
5	448.486,821 476.879,914	6	448.497,967 476.883,197	11.619

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.497,967 476.883,197	7	448.504,879 476.880,018	7.608
7	448.504,879 476.880,018	8	448.507,015 476.876,306	4.283
8	448.507,015 476.876,306	9	448.512,88 476.877,336	5.955
9	448.512,88 476.877,336	10	448.512,992 476.883,196	5.861
10	448.512,992 476.883,196	11	448.507,826 476.887,176	6.521
11	448.507,826 476.887,176	12	448.505,844 476.891,202	4.487
12	448.505,844 476.891,202	13	448.499,988 476.892,542	6.007
13	448.499,988 476.892,542	14	448.496,37 476.889,069	5.015
14	448.496,37 476.889,069	15	448.481,361 476.885,896	15.341
15	448.481,361 476.885,896	16	448.476,682 476.881,784	6.229
16	448.476,682 476.881,784	17	448.473,117 476.865,223	16.94
17	448.473,117 476.865,223	1	448.476,396 476.850,217	15.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.027	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

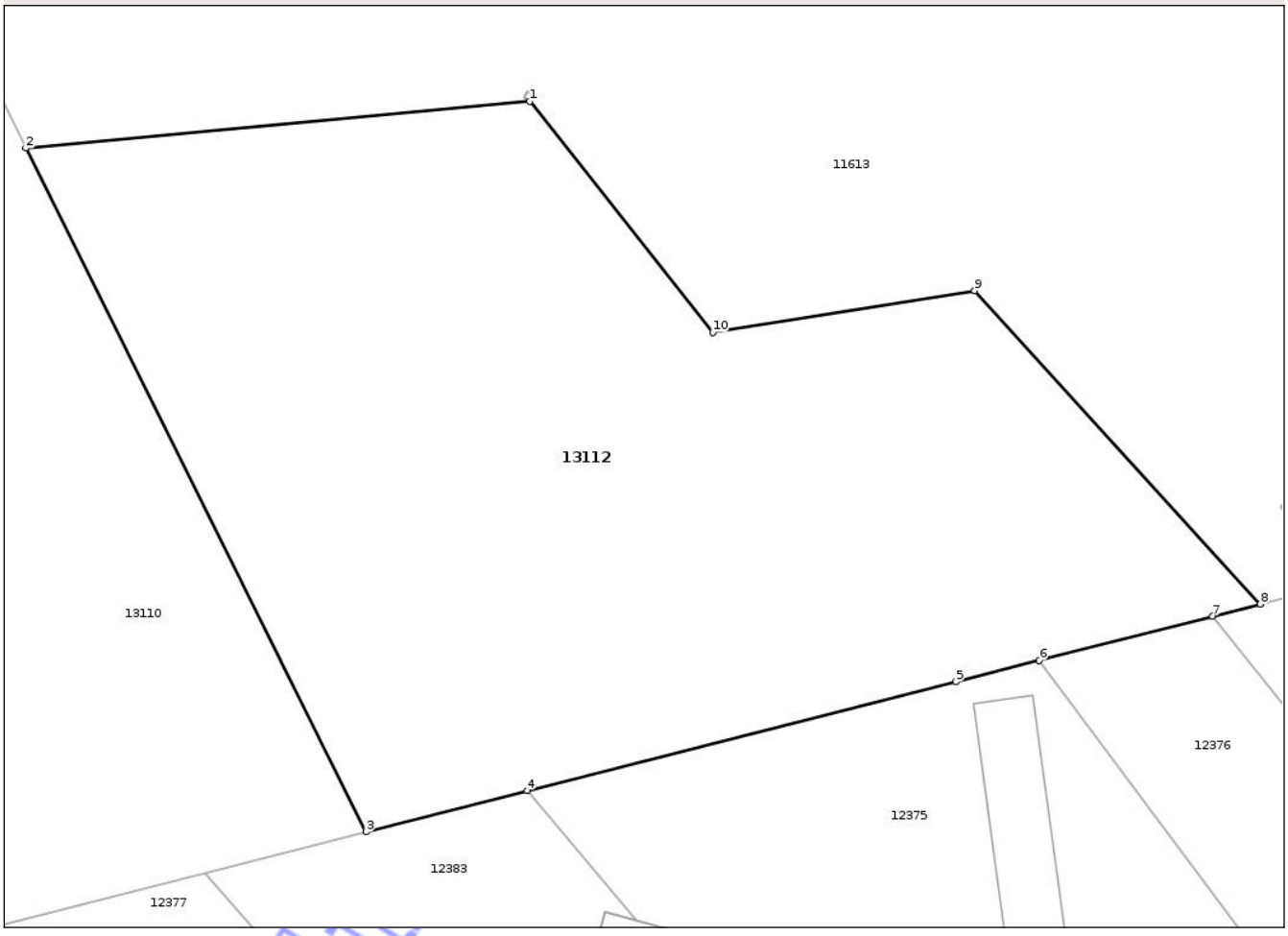
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.027	173	3776/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.625,091 476.893,601	2	448.543,422 476.886,021	82.02
2	448.543,422 476.886,021	3	448.598,491 476.775,383	123.585
3	448.598,491 476.775,383	4	448.624,66 476.782,036	27.001
4	448.624,66 476.782,036	5	448.694,075 476.799,685	71.624
5	448.694,075 476.799,685	6	448.707,604 476.803,124	13.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.707,604 476.803,124	7	448.735,698 476.810,267	28.988
7	448.735,698 476.810,267	8	448.743,41 476.812,228	7.957
8	448.743,41 476.812,228	9	448.697,155 476.862,959	68.652
9	448.697,155 476.862,959	10	448.654,716 476.856,172	42.978
10	448.654,716 476.856,172	1	448.625,091 476.893,601	47.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

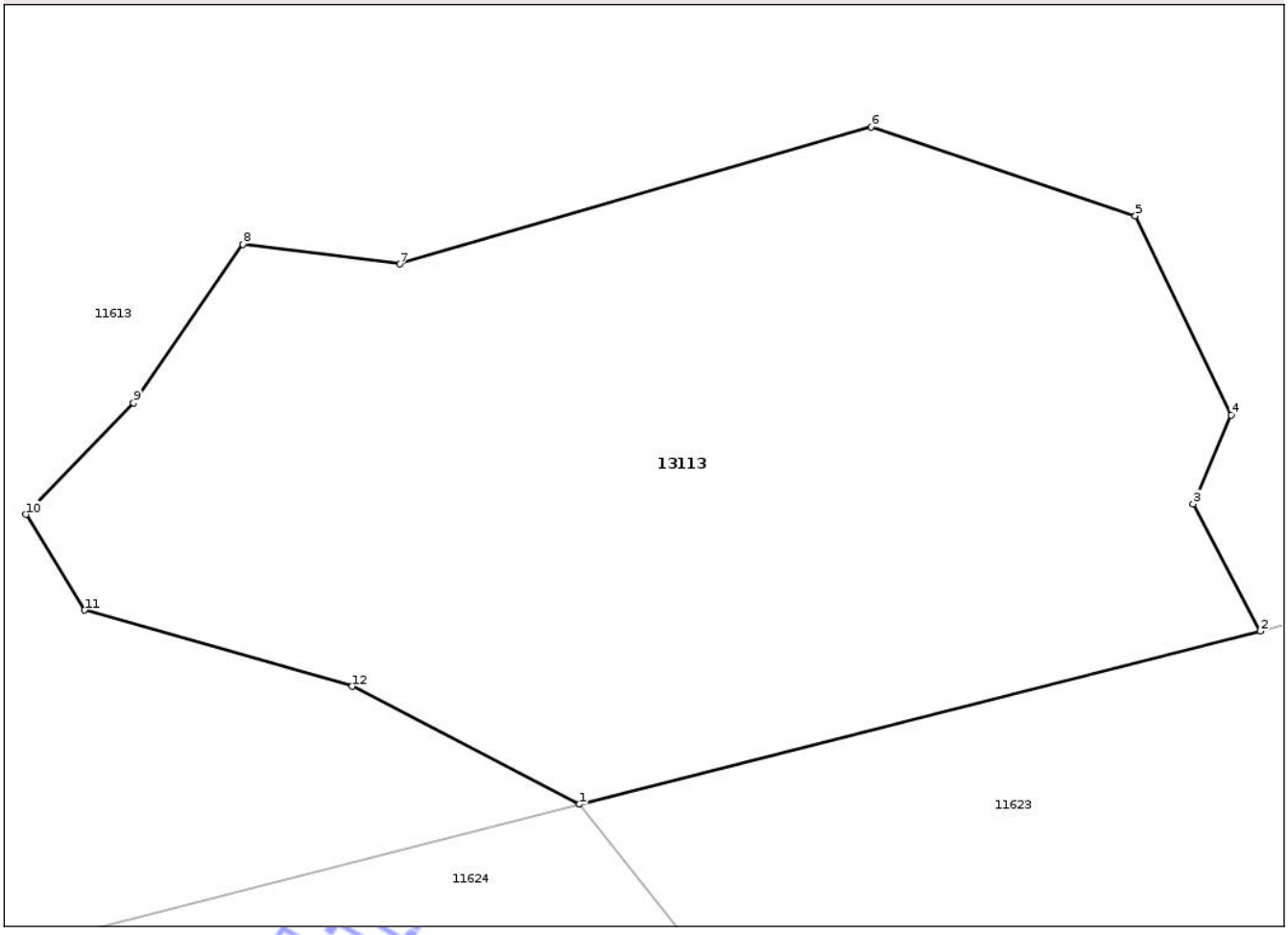
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	668	173	3771	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.765,889 476.817,943	2	448.789,582 476.823,967	24.447
2	448.789,582 476.823,967	3	448.787,248 476.828,39	5.001
3	448.787,248 476.828,39	4	448.788,566 476.831,477	3.357
4	448.788,566 476.831,477	5	448.785,231 476.838,405	7.689
5	448.785,231 476.838,405	6	448.776,037 476.841,5	9.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.776,037 476.841,5	7	448.759,64 476.836,733	17.076
7	448.759,64 476.836,733	8	448.754,167 476.837,419	5.516
8	448.754,167 476.837,419	9	448.750,358 476.831,909	6.698
9	448.750,358 476.831,909	10	448.746,614 476.828,021	5.398
10	448.746,614 476.828,021	11	448.748,659 476.824,694	3.905
11	448.748,659 476.824,694	12	448.757,966 476.822,044	9.677
12	448.757,966 476.822,044	1	448.765,889 476.817,943	8.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.941	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

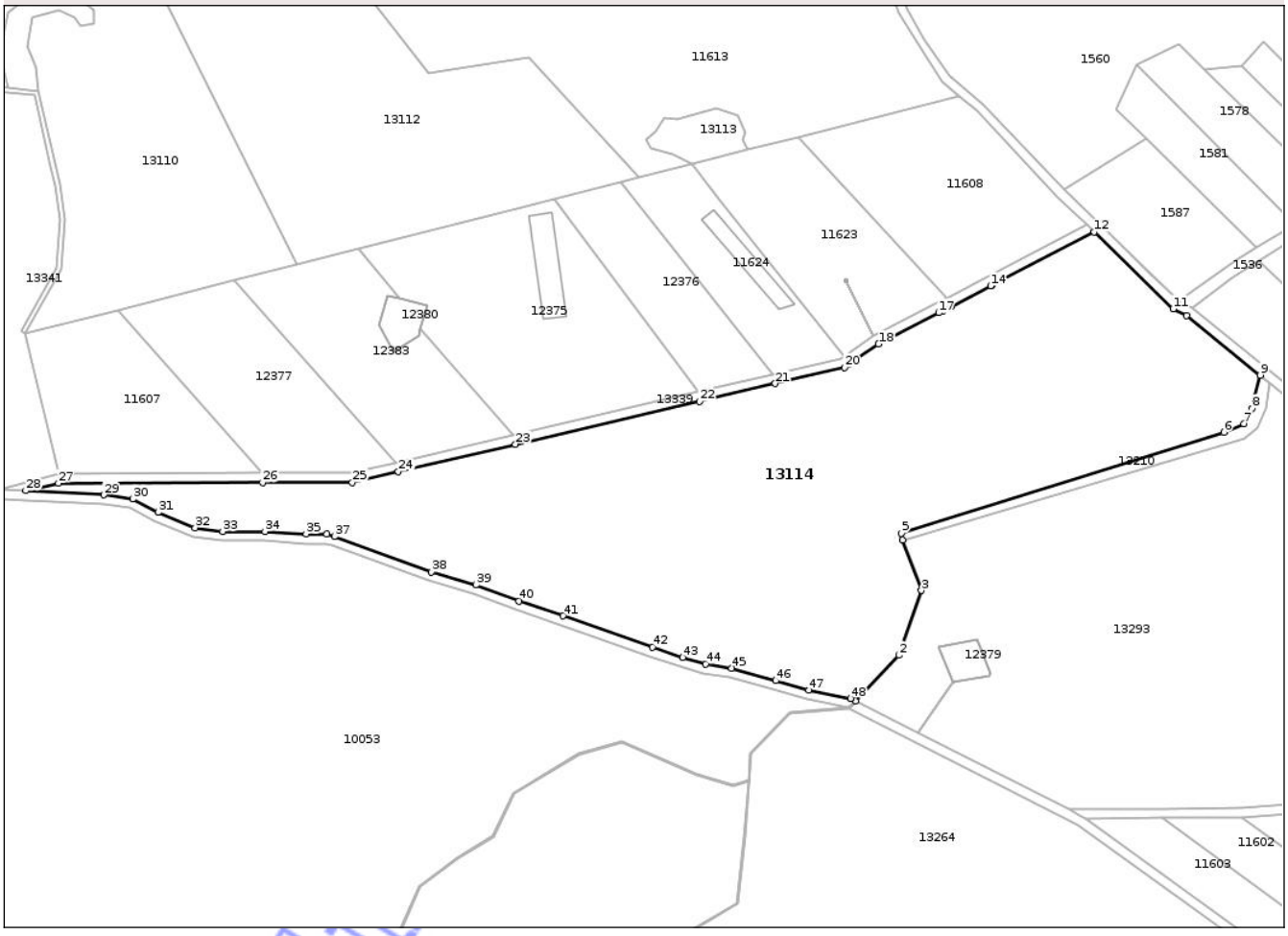
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	32.396	173	3766/1	-	
2	neproductiv	NU	2.545	173	3768	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.835,235 476.591,006	2	448.853,443 476.610,396	26.599
4	448.855,052 476.658,967	5	448.854,651 476.661,913	2.973
7	448.999,566 476.708,168	8	449.002,944 476.714,652	7.311
10	448.975,279 476.753,909	11	448.969,613 476.756,794	6.358
13	448.892,789 476.766,775	14	448.892,297 476.766,52	0.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.853,443 476.610,396	3	448.863,026 476.637,737	28.972
5	448.854,651 476.661,913	6	448.991,052 476.704,656	142.941
8	449.002,944 476.714,652	9	449.006,441 476.728,744	14.519
11	448.969,613 476.756,794	12	448.936,202 476.789,271	46.595
14	448.892,297 476.766,52	15	448.875,661 476.757,895	18.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.863,026 476.637,737	4	448.855,052 476.658,967	22.678
6	448.991,052 476.704,656	7	448.999,566 476.708,168	9.21
9	449.006,441 476.728,744	10	448.975,279 476.753,909	40.054
12	448.936,202 476.789,271	13	448.892,789 476.766,775	48.895
15	448.875,661 476.757,895	16	448.872,219 476.756,11	3.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.872,219 476.756,11	17	448.870,378 476.755,156	2.073
17	448.870,378 476.755,156	18	448.844,923 476.741,958	28.673
18	448.844,923 476.741,958	19	448.832,688 476.733,559	14.84
19	448.832,688 476.733,559	20	448.830,403 476.731,991	2.771
20	448.830,403 476.731,991	21	448.801,223 476.725,191	29.962
21	448.801,223 476.725,191	22	448.769,253 476.717,741	32.827
22	448.769,253 476.717,741	23	448.691,185 476.699,548	80.16
23	448.691,185 476.699,548	24	448.641,674 476.688,009	50.838
24	448.641,674 476.688,009	25	448.622,165 476.683,463	20.032
25	448.622,165 476.683,463	26	448.584,155 476.683,362	38.01
26	448.584,155 476.683,362	27	448.497,783 476.683,129	86.372
27	448.497,783 476.683,129	28	448.484,038 476.679,933	14.112
28	448.484,038 476.679,933	29	448.517,122 476.678,146	33.132
29	448.517,122 476.678,146	30	448.529,256 476.676,39	12.26
30	448.529,256 476.676,39	31	448.539,925 476.670,725	12.08
31	448.539,925 476.670,725	32	448.555,661 476.664,281	17.004
32	448.555,661 476.664,281	33	448.567,322 476.662,701	11.768
33	448.567,322 476.662,701	34	448.585,284 476.662,701	17.962
34	448.585,284 476.662,701	35	448.602,661 476.661,638	17.409
35	448.602,661 476.661,638	36	448.611,421 476.661,639	8.76
36	448.611,421 476.661,639	37	448.614,64 476.660,566	3.393
37	448.614,64 476.660,566	38	448.655,635 476.645,617	43.636
38	448.655,635 476.645,617	39	448.674,434 476.640,07	19.6
39	448.674,434 476.640,07	40	448.692,776 476.633,306	19.549
40	448.692,776 476.633,306	41	448.711,452 476.627,023	19.705
41	448.711,452 476.627,023	42	448.749,278 476.613,743	40.089
42	448.749,278 476.613,743	43	448.761,975 476.609,512	13.383
43	448.761,975 476.609,512	44	448.771,683 476.606,575	10.143
44	448.771,683 476.606,575	45	448.782,688 476.604,944	11.125
45	448.782,688 476.604,944	46	448.801,431 476.599,66	19.474
46	448.801,431 476.599,66	47	448.815,321 476.595,569	14.48
47	448.815,321 476.595,569	48	448.833,132 476.592,075	18.15
48	448.833,132 476.592,075	1	448.835,235 476.591,006	2.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.475	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

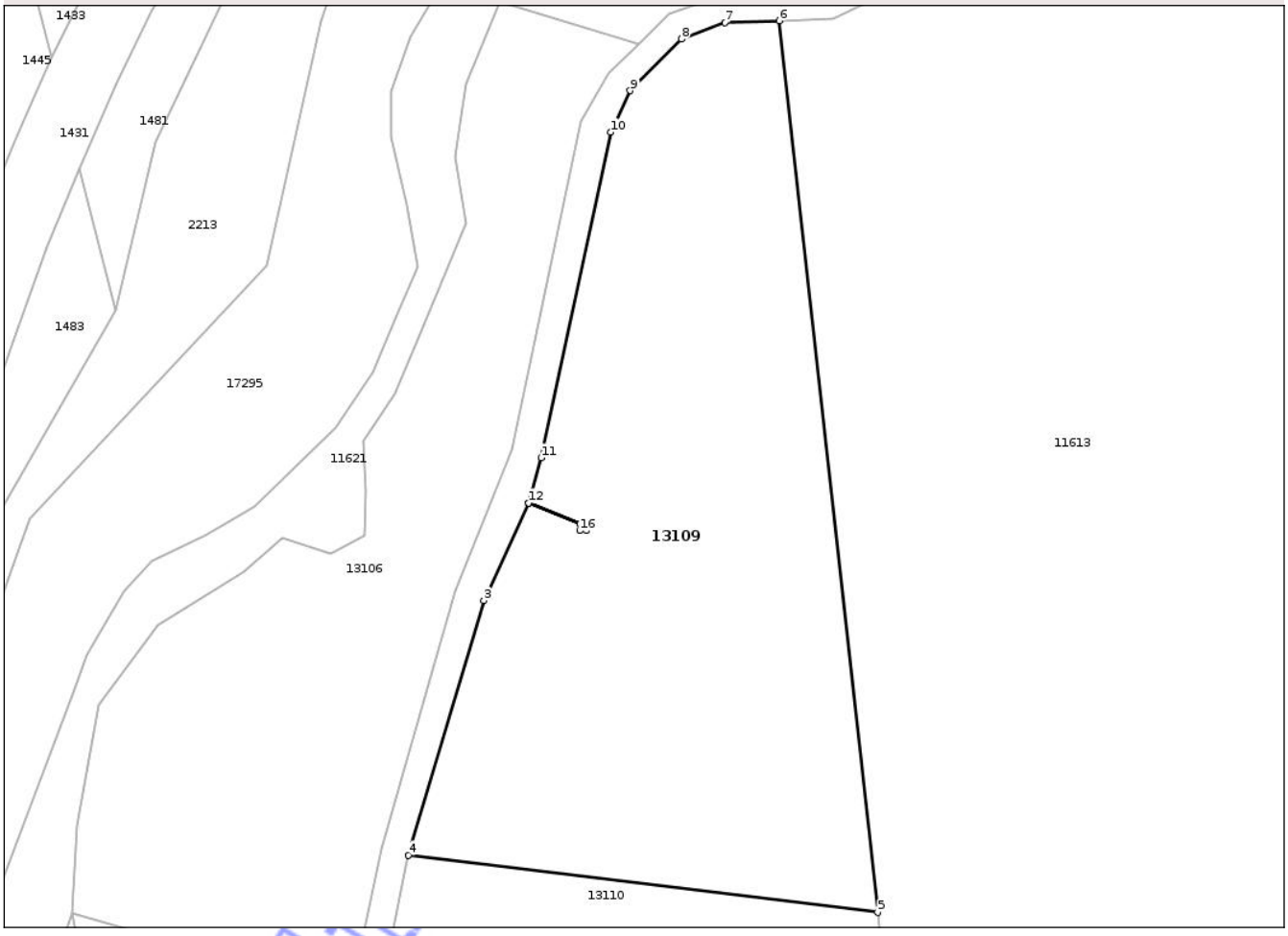
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.475	173	3777/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.478,566 476.983,887	2	448.469,813 476.987,408	9.435
2	448.469,813 476.987,408	3	448.462,146 476.970,672	18.409
3	448.462,146 476.970,672	4	448.449,199 476.927,087	45.467
4	448.449,199 476.927,087	5	448.529,682 476.917,306	81.075
5	448.529,682 476.917,306	6	448.512,78 477.069,997	153.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.512,78 477.069,997	7	448.503,5 477.069,658	9.286
7	448.503,5 477.069,658	8	448.496,039 477.066,868	7.966
8	448.496,039 477.066,868	9	448.487,251 477.058,025	12.467
9	448.487,251 477.058,025	10	448.483,897 477.050,91	7.866
10	448.483,897 477.050,91	11	448.471,977 476.995,16	57.01
11	448.471,977 476.995,16	12	448.469,815 476.987,413	8.043
12	448.469,815 476.987,413	13	448.478,566 476.983,892	9.433
13	448.478,566 476.983,892	14	448.479,766 476.983,892	1.2
14	448.479,766 476.983,892	15	448.479,766 476.982,692	1.2
15	448.479,766 476.982,692	16	448.478,566 476.982,692	1.2
16	448.478,566 476.982,692	1	448.478,566 476.983,887	1.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.350	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

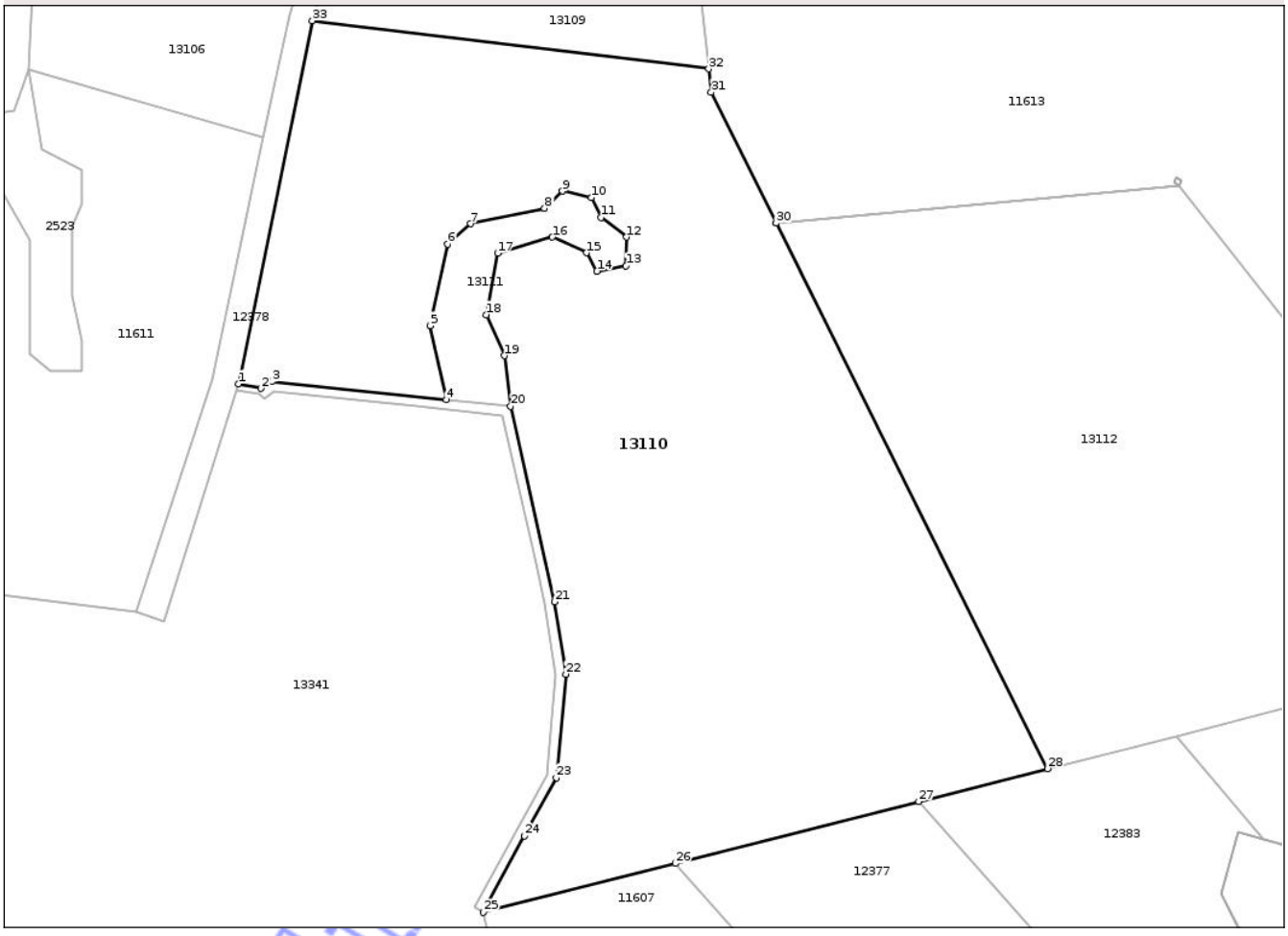
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.350	173	3776/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.434,254 476.853,394	2	448.438,811 476.852,529	4.638
3	448.440,94 476.853,908	4	448.476,396 476.850,217	35.648
5	448.473,117 476.865,223	6	448.476,682 476.881,784	16.94
7	448.481,361 476.885,896	8	448.496,37 476.889,069	15.341
9	448.499,988 476.892,542	10	448.505,844 476.891,202	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.438,811 476.852,529	3	448.440,94 476.853,908	2.537
4	448.476,396 476.850,217	5	448.473,117 476.865,223	15.36
6	448.476,682 476.881,784	7	448.481,361 476.885,896	6.229
8	448.496,37 476.889,069	9	448.499,988 476.892,542	5.015
10	448.505,844 476.891,202	11	448.507,826 476.887,176	4.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.507,826 476.887,176	12	448.512,992 476.883,196	6.521
13	448.512,88 476.877,336	14	448.507,015 476.876,306	5.955
15	448.504,879 476.880,018	16	448.497,967 476.883,197	7.608
17	448.486,821 476.879,914	18	448.484,568 476.867,447	12.669
19	448.488,23 476.859,16	20	448.489,469 476.848,856	10.378
21	448.498,456 476.809,224	22	448.500,709 476.794,556	14.84
23	448.498,763 476.773,557	24	448.492,319 476.761,73	13.469
25	448.483,882 476.746,244	26	448.522,891 476.756,162	40.25
27	448.572,366 476.768,741	28	448.598,491 476.775,383	26.956
29	448.543,422 476.886,021	30	448.543,42 476.886,025	0.004
31	448.530,206 476.912,572	32	448.529,682 476.917,306	4.763
33	448.449,199 476.927,087	1	448.434,254 476.853,394	75.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.512,992 476.883,196	13	448.512,88 476.877,336	5.861
14	448.507,015 476.876,306	15	448.504,879 476.880,018	4.283
16	448.497,967 476.883,197	17	448.486,821 476.879,914	11.619
18	448.484,568 476.867,447	19	448.488,23 476.859,16	9.06
20	448.489,469 476.848,856	21	448.498,456 476.809,224	40.638
22	448.500,709 476.794,556	23	448.498,763 476.773,557	21.089
24	448.492,319 476.761,73	25	448.483,882 476.746,244	17.635
26	448.522,891 476.756,162	27	448.572,366 476.768,741	51.049
28	448.598,491 476.775,383	29	448.543,422 476.886,021	123.585
30	448.543,42 476.886,025	31	448.530,206 476.912,572	29.654
32	448.529,682 476.917,306	33	448.449,199 476.927,087	81.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1125/49, din 28/02/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (Declaratie nr. 294/07.03.2012 emisa de NP BIANU VICTORIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 44/48, cota initiala 44/48	A1
	1) **RAULEA VIORICA** 2) **DOBROTĂ PETRU** 3) **DOBROTĂ LUCIAN** 4) **DOBROTĂ IOAN** 5) **NAN NICOLAE**	
Act Notarial nr. 11, din 23/03/2012 emis de NP BIANU VICTORIA (Declaratie nr. 294/07.03.2012 emisa de NP BIANU VICTORIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ AUREL-NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DOBROTĂ IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **SZASZ GABRIELA**, fostă Dobrotă, necăsătorită la momentul dobândirii imobilului	
Act Notarial nr. 296, din 07/03/2012 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B6	se notează antecontractul de vânzare-cumpărare încheiat între SĂCĂLUŞ VALERICA în calitate de promitent vânzător şi DOBROTĂ AUREL, DOBROTĂ LUCIAN în calitate de promitenţi cumpărători	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

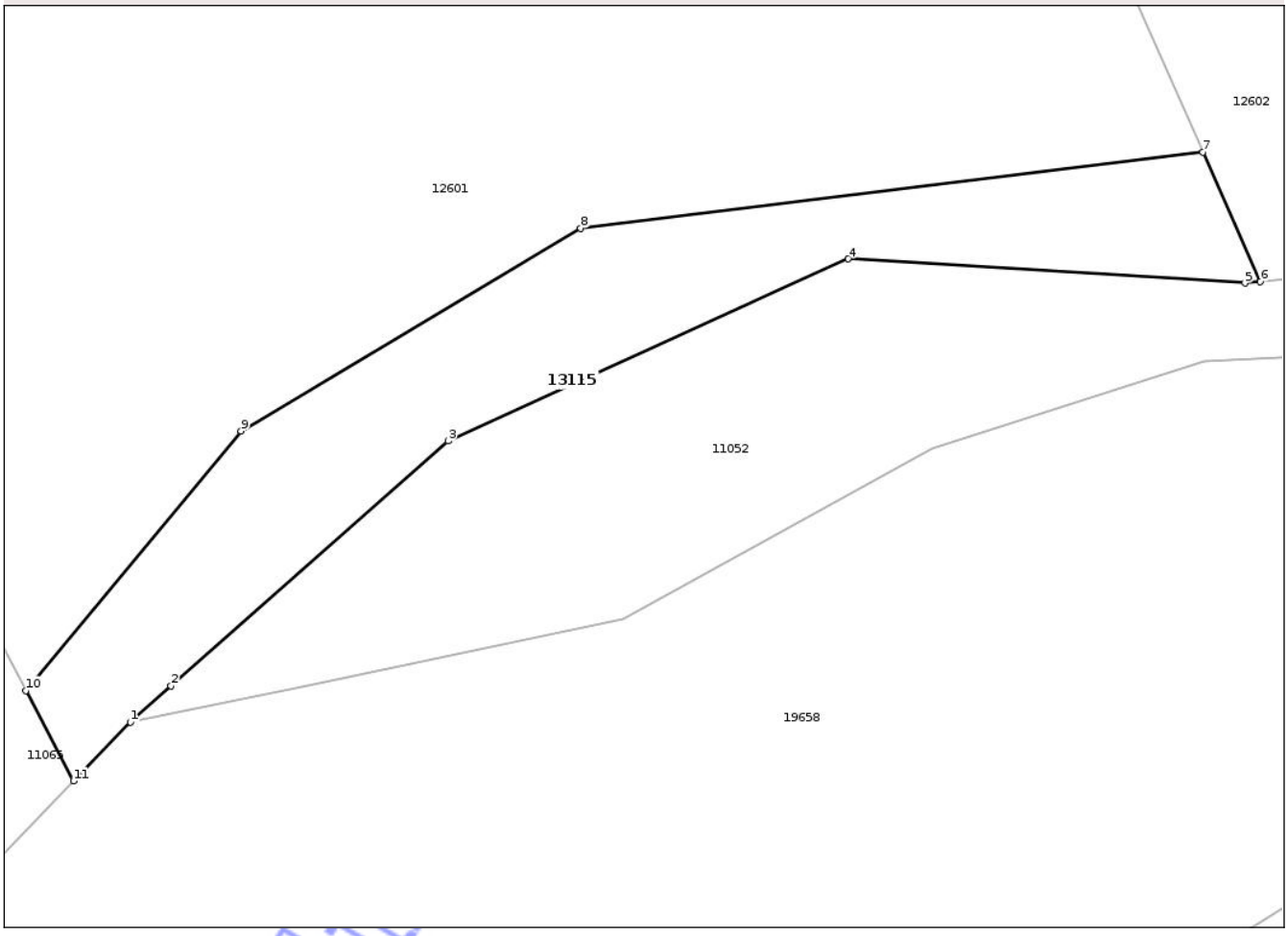
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	143	3092/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.114,587 476.859,838	2	447.116,679 476.861,683	2.789
2	447.116,679 476.861,683	3	447.130,954 476.874,278	19.037
3	447.130,954 476.874,278	4	447.151,542 476.883,646	22.619
4	447.151,542 476.883,646	5	447.171,961 476.882,401	20.457
5	447.171,961 476.882,401	6	447.172,751 476.882,467	0.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.172,751 476.882,467	7	447.169,807 476.889,128	7.283
7	447.169,807 476.889,128	8	447.137,771 476.885,225	32.273
8	447.137,771 476.885,225	9	447.120,285 476.874,801	20.357
9	447.120,285 476.874,801	10	447.109,211 476.861,447	17.348
10	447.109,211 476.861,447	11	447.111,669 476.856,807	5.251
11	447.111,669 476.856,807	1	447.114,587 476.859,838	4.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1389/Noul
Nr. topografic:341/1/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100031	166.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110176 / 16/11/2022		
Act Notarial nr. 122, din 15/11/2022 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHWARZ SUESEMARIE ELKE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

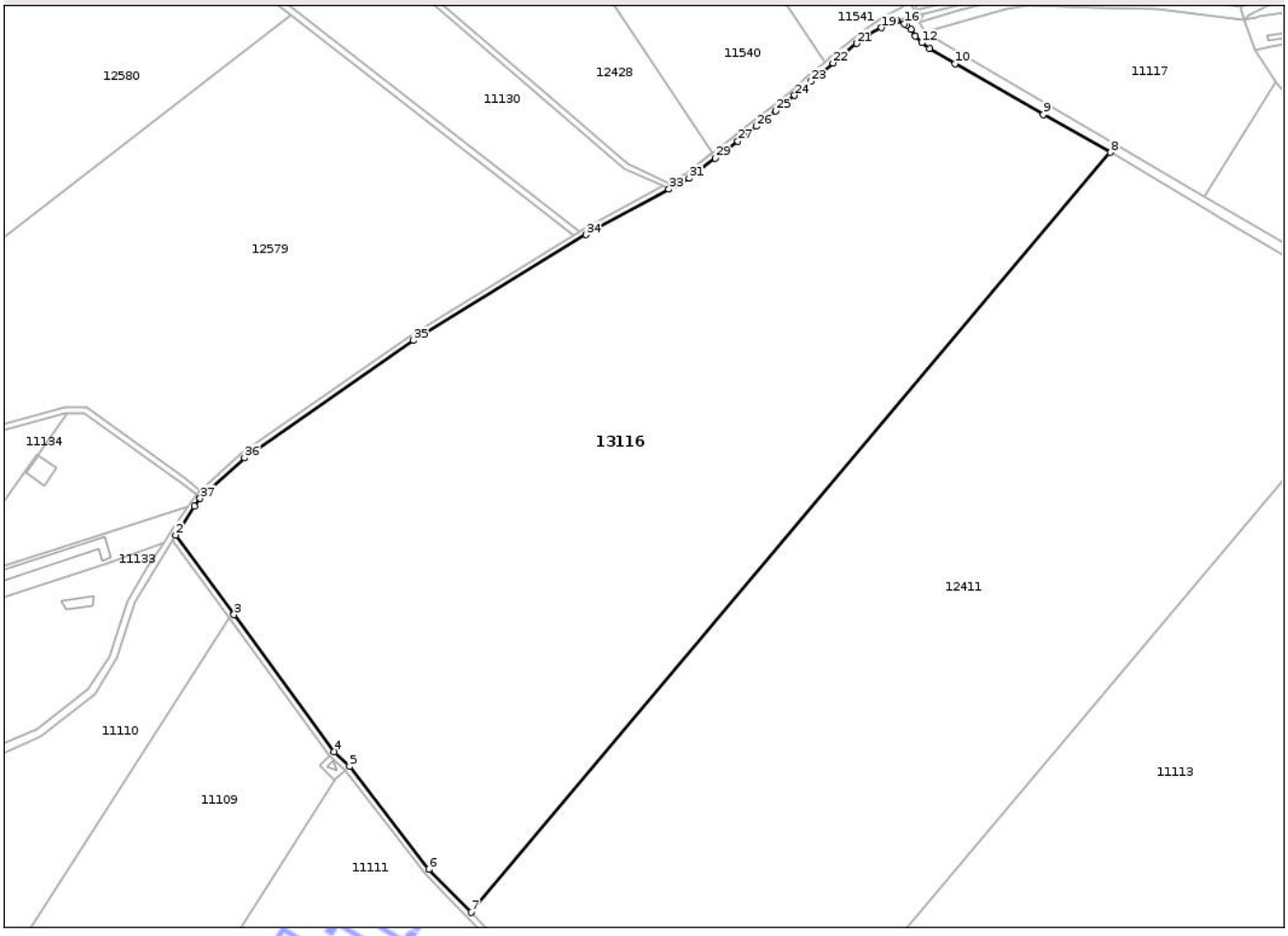
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100031	166.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	166.500	63	1365,1366,1359,1372	341/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.141,798 480.548,021	2	443.128,906 480.528,089	23.738
3	443.169,488 480.472,658	4	443.239,046 480.377,647	117.751
5	443.249,78 480.367,245	6	443.304,961 480.295,913	90.184
7	443.334,169 480.266,029	8	443.778,807 480.793,725	690.048
9	443.732,057 480.819,944	10	443.670,682 480.855,413	70.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.128,906 480.528,089	3	443.169,488 480.472,658	68.699
4	443.239,046 480.377,647	5	443.249,78 480.367,245	14.947
6	443.304,961 480.295,913	7	443.334,169 480.266,029	41.787
8	443.778,807 480.793,725	9	443.732,057 480.819,944	53.6
10	443.670,682 480.855,413	11	443.653,096 480.865,886	20.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.653,096 480.865,886	12	443.647,526 480.869,794	6.804
13	443.643,194 480.874,395	14	443.640,13 480.879,077	5.595
15	443.637,212 480.882,091	16	443.635,63 480.883,092	1.872
17	443.630,677 480.884,993	18	443.629,24 480.885,121	1.443
19	443.619,677 480.880,328	20	443.610,469 480.875,622	10.341
21	443.602,361 480.869,341	22	443.585,754 480.855,819	21.416
23	443.570,613 480.842,963	24	443.559,133 480.833,168	15.091
25	443.546,137 480.822,443	26	443.532,622 480.811,72	17.252
27	443.519,67 480.801,451	28	443.511,594 480.795,306	10.148
29	443.503,987 480.789,84	30	443.493,185 480.781,414	13.7
31	443.485,905 480.775,811	32	443.477,164 480.771,072	9.943
33	443.471,801 480.768,132	34	443.414,23 480.736,574	65.653
35	443.294,108 480.663,135	36	443.176,66 480.581,579	142.987
37	443.145,833 480.553,365	1	443.141,798 480.548,021	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.647,526 480.869,794	13	443.643,194 480.874,395	6.319
14	443.640,13 480.879,077	15	443.637,212 480.882,091	4.195
16	443.635,63 480.883,092	17	443.630,677 480.884,993	5.305
18	443.629,24 480.885,121	19	443.619,677 480.880,328	10.697
20	443.610,469 480.875,622	21	443.602,361 480.869,341	10.256
22	443.585,754 480.855,819	23	443.570,613 480.842,963	19.863
24	443.559,133 480.833,168	25	443.546,137 480.822,443	16.85
26	443.532,622 480.811,72	27	443.519,67 480.801,451	16.529
28	443.511,594 480.795,306	29	443.503,987 480.789,84	9.367
30	443.493,185 480.781,414	31	443.485,905 480.775,811	9.187
32	443.477,164 480.771,072	33	443.471,801 480.768,132	6.116
34	443.414,23 480.736,574	35	443.294,108 480.663,135	140.793
36	443.176,66 480.581,579	37	443.145,833 480.553,365	41.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 06/02/2006 emis de BNP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

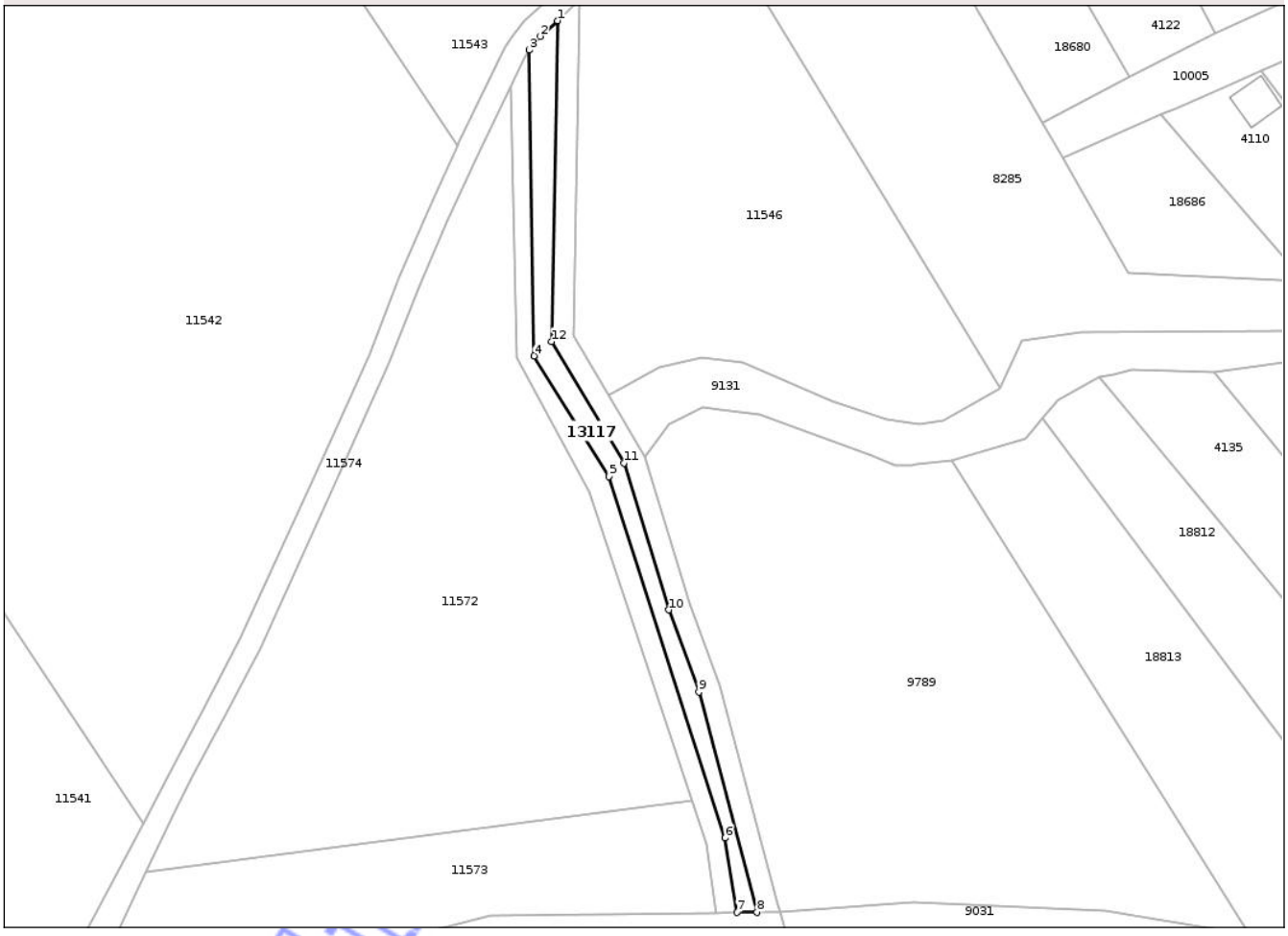
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	600	64	1376/1	-	nr. parcela 1376 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.730,508 481.075,261	2	443.727,376 481.072,414	4.233
2	443.727,376 481.072,414	3	443.725,339 481.069,883	3.249
3	443.725,339 481.069,883	4	443.726,228 481.014,014	55.876
4	443.726,228 481.014,014	5	443.739,918 480.991,937	25.977
5	443.739,918 480.991,937	6	443.761,187 480.925,876	69.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.761,187 480.925,876	7	443.763,397 480.912,29	13.765
7	443.763,397 480.912,29	8	443.767,014 480.912,339	3.617
8	443.767,014 480.912,339	9	443.756,379 480.952,574	41.617
9	443.756,379 480.952,574	10	443.750,903 480.967,574	15.968
10	443.750,903 480.967,574	11	443.742,702 480.994,431	28.081
11	443.742,702 480.994,431	12	443.729,452 481.016,61	25.835
12	443.729,452 481.016,61	1	443.730,508 481.075,261	58.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 06/02/2006 emis de BNP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

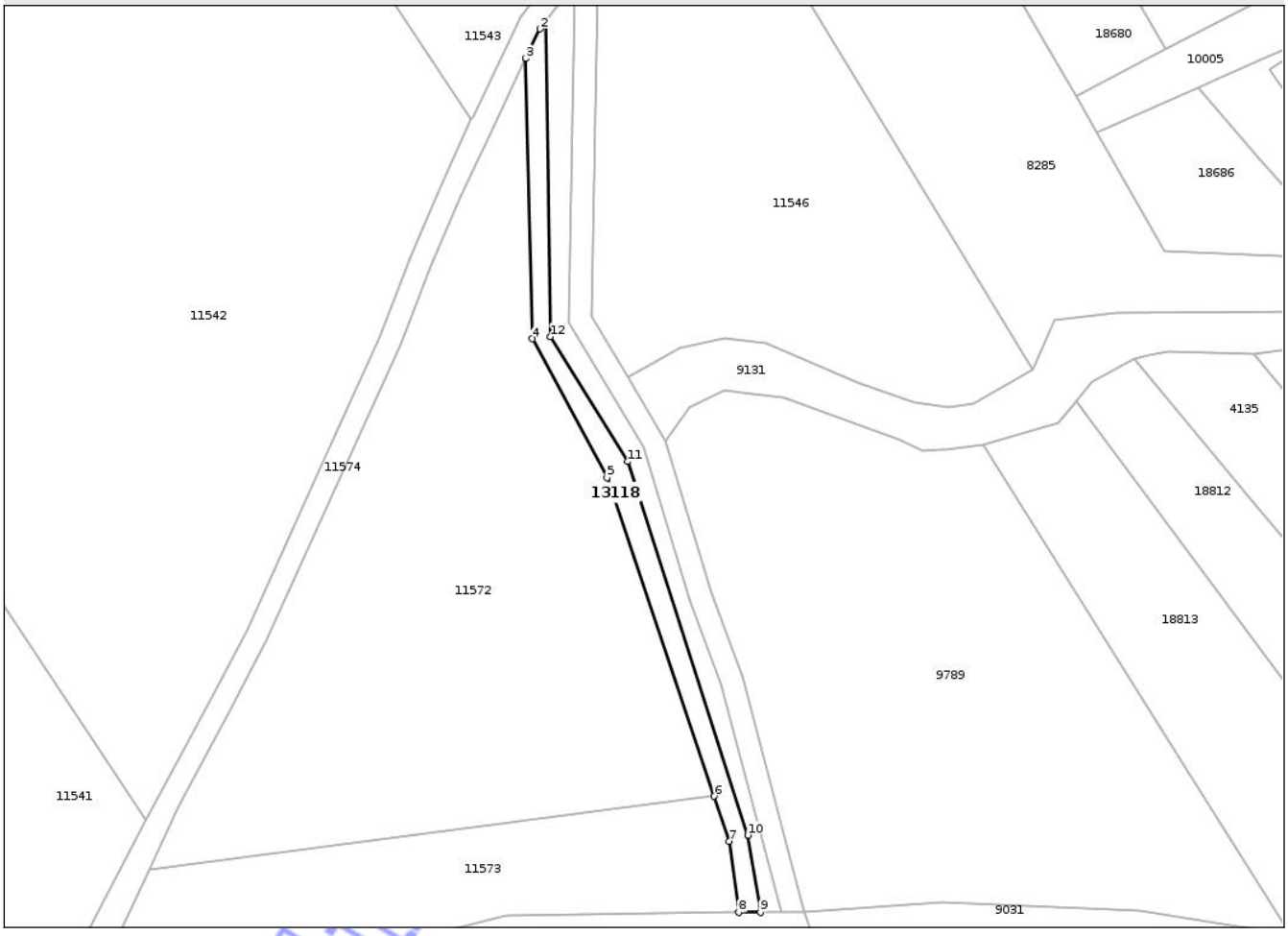
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	64	1375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.725,339 481.069,883	2	443.724,38 481.068,421	1.748
2	443.724,38 481.068,421	3	443.721,856 481.063,182	5.815
3	443.721,856 481.063,182	4	443.723,024 481.013,65	49.546
4	443.723,024 481.013,65	5	443.736,258 480.989,078	27.909
5	443.736,258 480.989,078	6	443.755,191 480.932,748	59.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.755,191 480.932,748	7	443.757,873 480.924,769	8.418
7	443.757,873 480.924,769	8	443.759,528 480.912,237	12.641
8	443.759,528 480.912,237	9	443.763,397 480.912,29	3.869
9	443.763,397 480.912,29	10	443.761,187 480.925,876	13.765
10	443.761,187 480.925,876	11	443.739,918 480.991,937	69.4
11	443.739,918 480.991,937	12	443.726,228 481.014,014	25.977
12	443.726,228 481.014,014	1	443.725,339 481.069,883	55.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

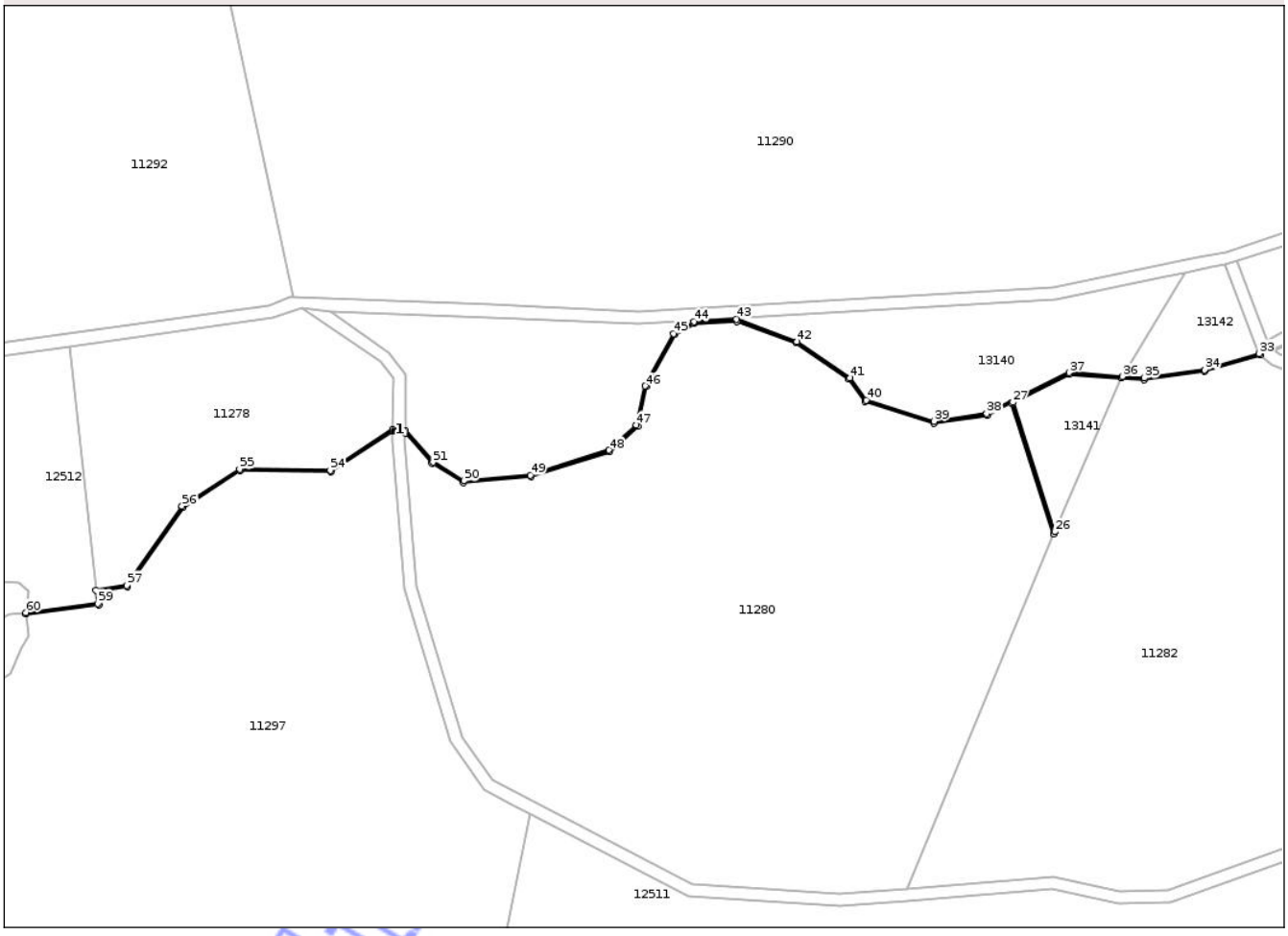
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	189	5	122	-	
2	curti constructii	NU	2	5	119	-	
3	ape curgatoare	NU	73	5	122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.681,293 487.469,283	2	443.705,121 487.472,294	24.017
4	443.714,309 487.478,182	5	443.732,478 487.504,014	31.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.705,121 487.472,294	3	443.704,655 487.476,617	4.348
5	443.732,478 487.504,014	6	443.751,048 487.515,95	22.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.704,655 487.476,617	4	443.714,309 487.478,182	9.78
6	443.751,048 487.515,95	7	443.780,595 487.515,539	29.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	443.780,595 487.515,539	8	443.800,804 487.528,792	24.167
8	443.800,804 487.528,792	9	443.804,798 487.528,167	4.043
9	443.804,798 487.528,167	10	443.813,569 487.518,263	13.229
10	443.813,569 487.518,263	11	443.823,76 487.512,023	11.95
11	443.823,76 487.512,023	12	443.845,754 487.513,93	22.077
12	443.845,754 487.513,93	13	443.871,462 487.522,163	26.994
13	443.871,462 487.522,163	14	443.880,622 487.530,444	12.348
14	443.880,622 487.530,444	15	443.883,431 487.543,3	13.159
15	443.883,431 487.543,3	16	443.892,603 487.560,226	19.251
16	443.892,603 487.560,226	17	443.898,942 487.563,834	7.294
17	443.898,942 487.563,834	18	443.912,863 487.564,512	13.938
18	443.912,863 487.564,512	19	443.932,295 487.557,522	20.651
19	443.932,295 487.557,522	20	443.949,452 487.545,733	20.817
20	443.949,452 487.545,733	21	443.954,75 487.538,445	9.01
21	443.954,75 487.538,445	22	443.977,15 487.531,438	23.47
22	443.977,15 487.531,438	23	443.994,437 487.533,984	17.473
23	443.994,437 487.533,984	24	444.002,419 487.537,945	8.911
24	444.002,419 487.537,945	25	444.016,151 487.495,335	44.768
25	444.016,151 487.495,335	26	444.016,453 487.496,028	0.756
26	444.016,453 487.496,028	27	444.002,862 487.538,165	44.275
27	444.002,862 487.538,165	28	444.021,306 487.547,318	20.59
28	444.021,306 487.547,318	29	444.038,248 487.546,072	16.988
29	444.038,248 487.546,072	30	444.045,673 487.545,526	7.445
30	444.045,673 487.545,526	31	444.065,404 487.548,263	19.92
31	444.065,404 487.548,263	32	444.083,437 487.553,609	18.809
32	444.083,437 487.553,609	33	444.083,089 487.554,027	0.544
33	444.083,089 487.554,027	34	444.065,298 487.548,753	18.556
34	444.065,298 487.548,753	35	444.045,657 487.546,028	19.829
35	444.045,657 487.546,028	36	444.038,46 487.546,557	7.216
36	444.038,46 487.546,557	37	444.021,206 487.547,827	17.301
37	444.021,206 487.547,827	38	443.994,286 487.534,467	30.053
38	443.994,286 487.534,467	39	443.977,191 487.531,949	17.279
39	443.977,191 487.531,949	40	443.955,057 487.538,873	23.192
40	443.955,057 487.538,873	41	443.949,806 487.546,097	8.931
41	443.949,806 487.546,097	42	443.932,531 487.557,967	20.96
42	443.932,531 487.557,967	43	443.912,795 487.565,236	21.032
43	443.912,795 487.565,236	44	443.898,873 487.564,44	13.945
44	443.898,873 487.564,44	45	443.892,223 487.560,574	7.692
45	443.892,223 487.560,574	46	443.882,957 487.543,476	19.447
46	443.882,957 487.543,476	47	443.880,168 487.530,707	13.07
47	443.880,168 487.530,707	48	443.871,207 487.522,606	12.08
48	443.871,207 487.522,606	49	443.845,655 487.514,424	26.83
49	443.845,655 487.514,424	50	443.823,881 487.512,535	21.856
50	443.823,881 487.512,535	51	443.813,894 487.518,65	11.71
51	443.813,894 487.518,65	52	443.804,812 487.528,907	13.7
52	443.804,812 487.528,907	53	443.800,815 487.529,397	4.027
53	443.800,815 487.529,397	54	443.780,449 487.516,041	24.355
54	443.780,449 487.516,041	55	443.750,904 487.516,452	29.548
55	443.750,904 487.516,452	56	443.732,126 487.504,382	22.323
56	443.732,126 487.504,382	57	443.714,021 487.478,642	31.47
57	443.714,021 487.478,642	58	443.704,107 487.477,035	10.043
58	443.704,107 487.477,035	59	443.704,571 487.472,729	4.331
59	443.704,571 487.472,729	60	443.681,235 487.469,78	23.522
60	443.681,235 487.469,78	1	443.681,293 487.469,283	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

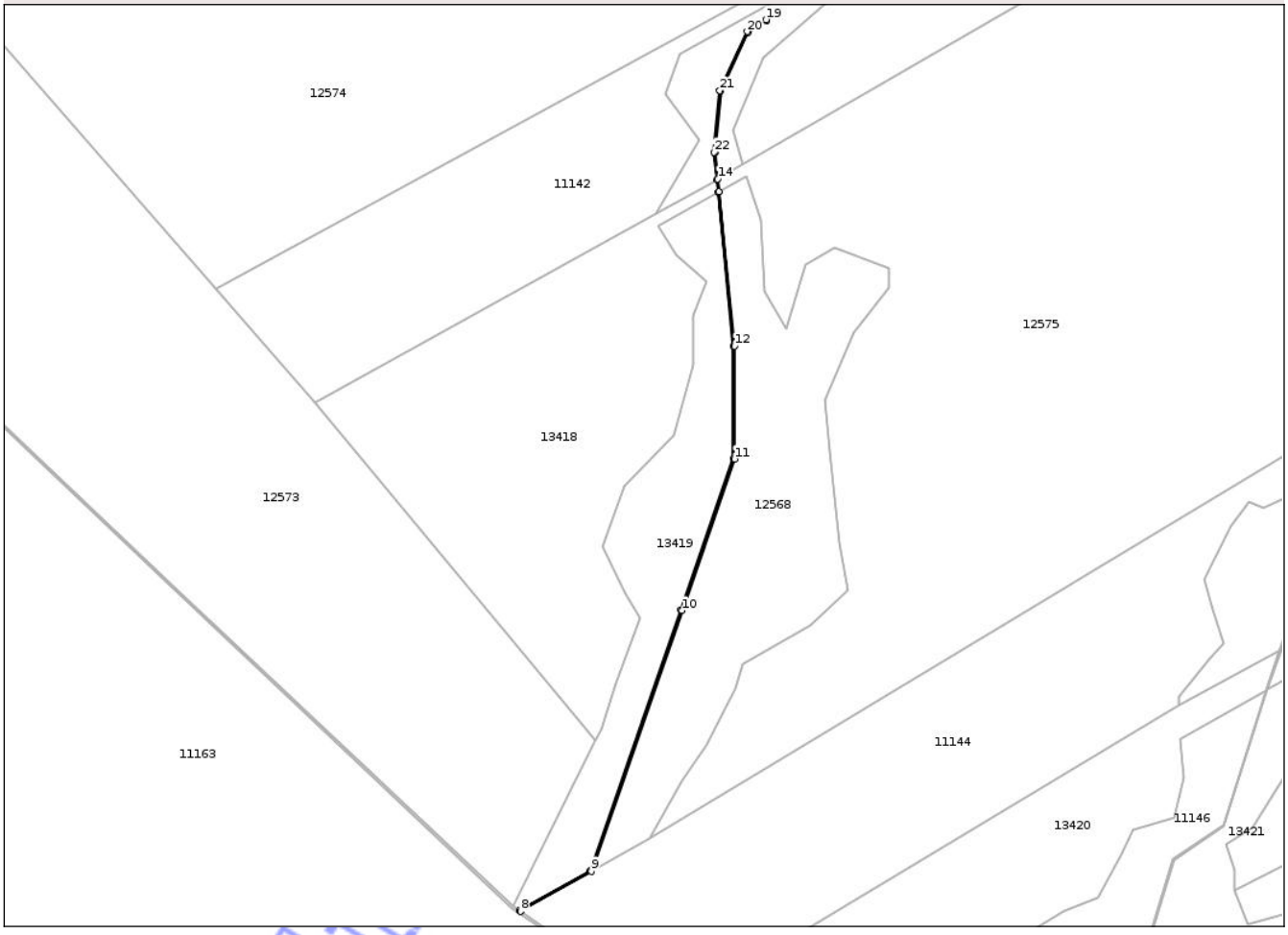
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	217	75	1646	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.563,689 481.509,173	2	441.564,246 481.503,61	5.591
3	441.571,15 481.434,688	4	441.571,15 481.384,211	50.477
5	441.547,571 481.316,465	6	441.506,989 481.199,869	123.457
7	441.475,269 481.181,838	8	441.475,686 481.181,562	0.5
9	441.507,391 481.199,502	10	441.548,044 481.316,301	123.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.564,246 481.503,61	3	441.571,15 481.434,688	69.267
4	441.571,15 481.384,211	5	441.547,571 481.316,465	71.732
6	441.506,989 481.199,869	7	441.475,269 481.181,838	36.487
8	441.475,686 481.181,562	9	441.507,391 481.199,502	36.429
10	441.548,044 481.316,301	11	441.571,65 481.384,126	71.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.571,65 481.384,126	12	441.571,65 481.434,713	50.587
13	441.564,715 481.503,869	14	441.564,164 481.509,443	5.601
15	441.562,956 481.521,504	16	441.565,495 481.548,997	27.61
17	441.577,73 481.575,138	18	441.585,993 481.580,39	9.791
19	441.585,725 481.580,812	20	441.577,339 481.575,482	9.936
21	441.565,005 481.549,129	22	441.562,454 481.521,502	27.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.571,65 481.434,713	13	441.564,715 481.503,869	69.503
14	441.564,164 481.509,443	15	441.562,956 481.521,504	12.121
16	441.565,495 481.548,997	17	441.577,73 481.575,138	28.863
18	441.585,993 481.580,39	19	441.585,725 481.580,812	0.5
20	441.577,339 481.575,482	21	441.565,005 481.549,129	29.097
22	441.562,454 481.521,502	1	441.563,689 481.509,173	12.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

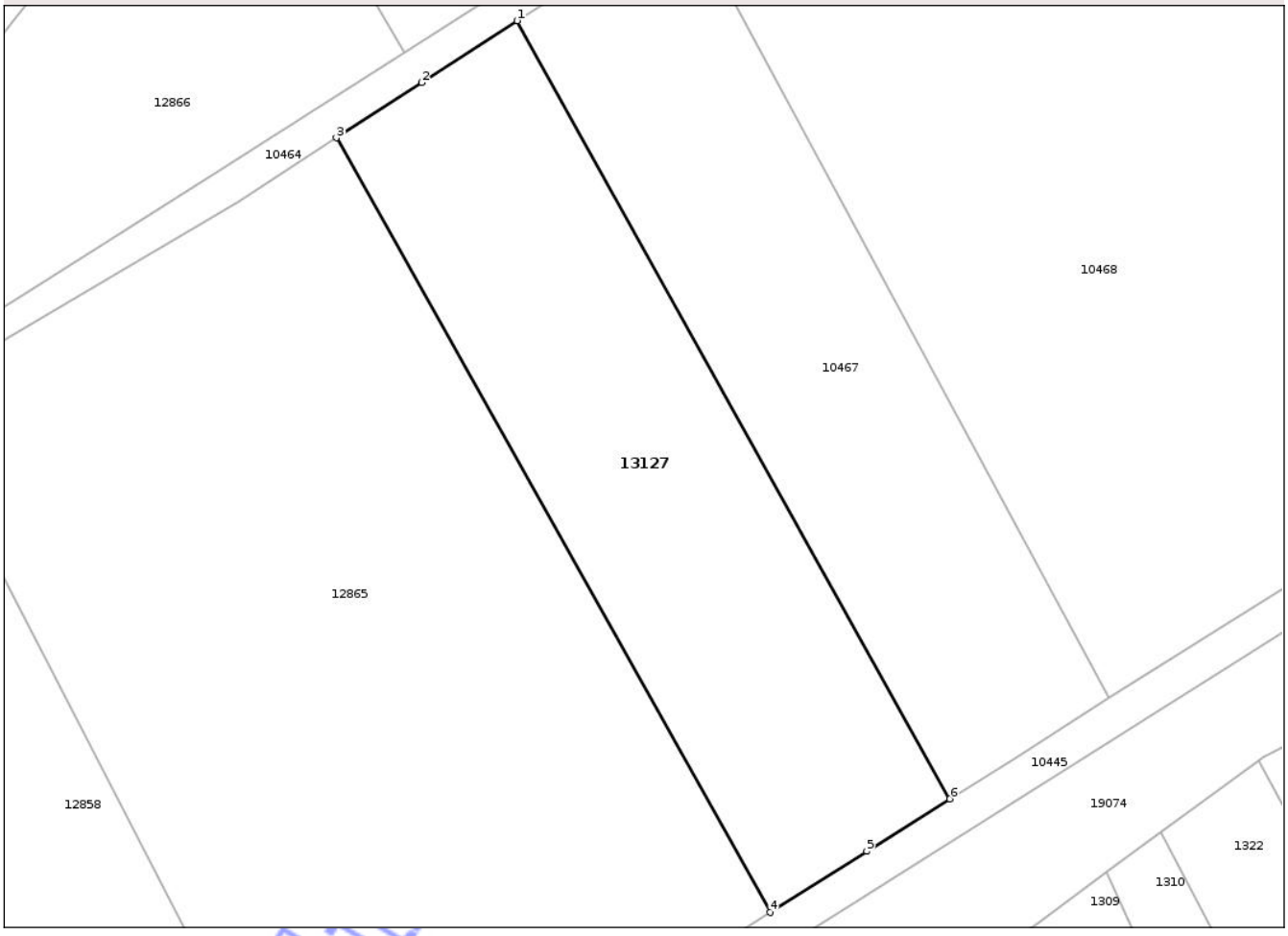
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.305	144	3117/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.052,179 477.814,352	2	449.041,647 477.807,534	12.546
2	449.041,647 477.807,534	3	449.032,26 477.801,457	11.182
3	449.032,26 477.801,457	4	449.080,088 477.716,149	97.801
4	449.080,088 477.716,149	5	449.090,739 477.722,875	12.597
5	449.090,739 477.722,875	6	449.099,897 477.728,649	10.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.099,897 477.728,649	1	449.052,179 477.814,352	98.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

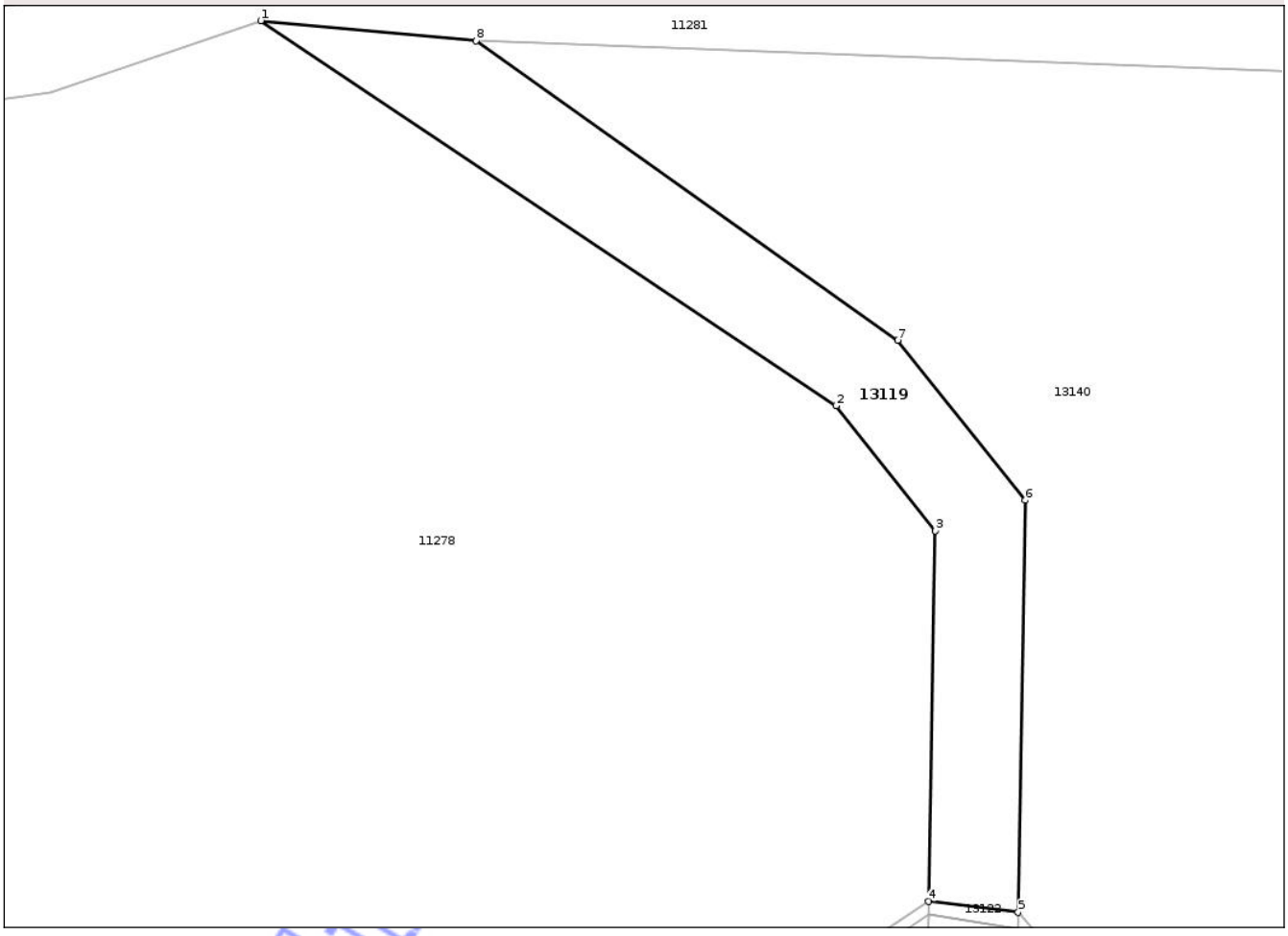
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	220	5	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.770,937 487.568,736	2	443.796,665 487.551,534	30.949
2	443.796,665 487.551,534	3	443.801,115 487.545,953	7.138
3	443.801,115 487.545,953	4	443.800,815 487.529,397	16.559
4	443.800,815 487.529,397	5	443.804,812 487.528,907	4.027
5	443.804,812 487.528,907	6	443.805,14 487.547,32	18.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.805,14 487.547,32	7	443.799,44 487.554,47	9.144
7	443.799,44 487.554,47	8	443.780,57 487.567,84	23.126
8	443.780,57 487.567,84	1	443.770,937 487.568,736	9.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

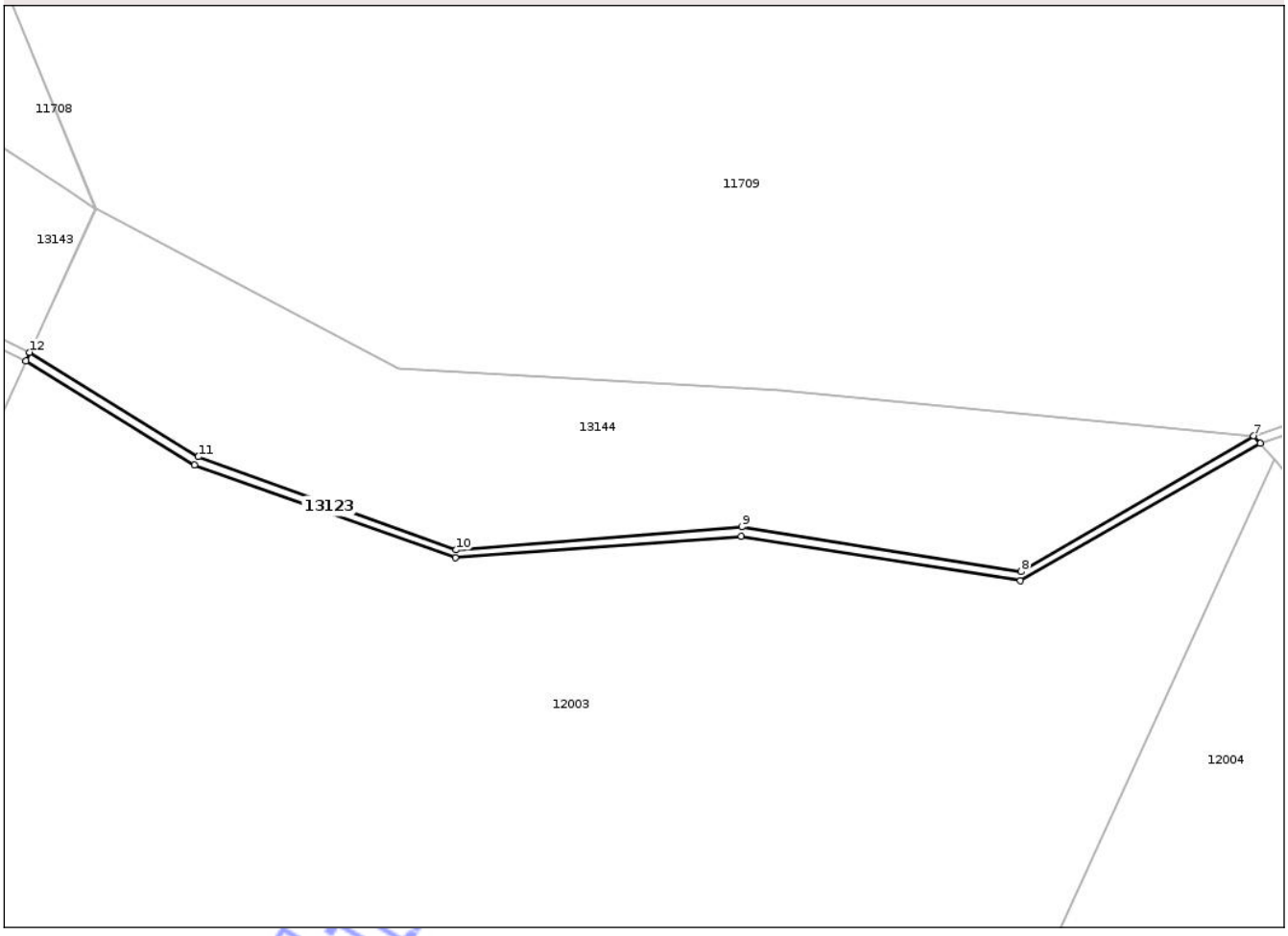
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	34	5	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.220,15 487.556,587	2	444.229,285 487.550,925	10.747
2	444.229,285 487.550,925	3	444.243,438 487.545,91	15.015
3	444.243,438 487.545,91	4	444.258,957 487.547,081	15.563
4	444.258,957 487.547,081	5	444.274,108 487.544,664	15.343
5	444.274,108 487.544,664	6	444.287,108 487.552,099	14.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.287,108 487.552,099	7	444.286,76 487.552,51	0.539
7	444.286,76 487.552,51	8	444.274,145 487.545,164	14.598
8	444.274,145 487.545,164	9	444.258,978 487.547,584	15.359
9	444.258,978 487.547,584	10	444.243,495 487.546,335	15.533
10	444.243,495 487.546,335	11	444.229,502 487.551,378	14.874
11	444.229,502 487.551,378	12	444.220,357 487.557,041	10.756
12	444.220,357 487.557,041	1	444.220,15 487.556,587	0.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

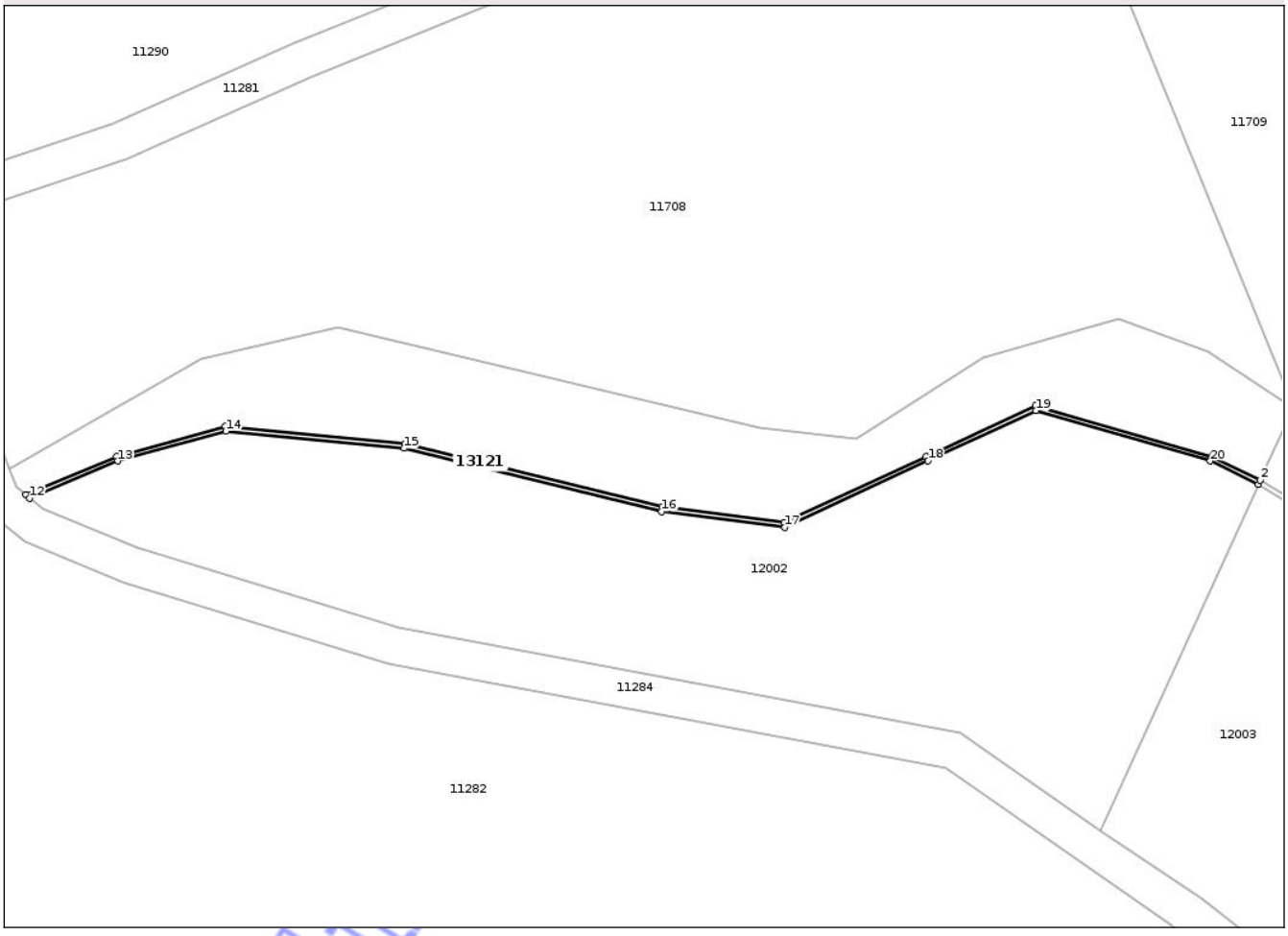
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	69	5	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.220,15 487.556,587	2	444.220,357 487.557,041	0.499
2	444.220,357 487.557,041	3	444.215,158 487.559,557	5.776
3	444.215,158 487.559,557	4	444.196,183 487.565,018	19.745
4	444.196,183 487.565,018	5	444.184,421 487.559,557	12.968
5	444.184,421 487.559,557	6	444.169,141 487.552,461	16.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.169,141 487.552,461	7	444.156,039 487.554,135	13.209
7	444.156,039 487.554,135	8	444.128,321 487.560,928	28.538
8	444.128,321 487.560,928	9	444.109,012 487.562,799	19.399
9	444.109,012 487.562,799	10	444.097,289 487.559,549	12.165
10	444.097,289 487.559,549	11	444.087,565 487.555,433	10.559
11	444.087,565 487.555,433	12	444.087,987 487.555,097	0.539
12	444.087,987 487.555,097	13	444.097,454 487.559,076	10.269
13	444.097,454 487.559,076	14	444.109,057 487.562,292	12.04
14	444.109,057 487.562,292	15	444.128,237 487.560,434	19.27
15	444.128,237 487.560,434	16	444.155,948 487.553,643	28.531
16	444.155,948 487.553,643	17	444.169,221 487.551,947	13.381
17	444.169,221 487.551,947	18	444.184,632 487.559,103	16.991
18	444.184,632 487.559,103	19	444.196,224 487.564,486	12.781
19	444.196,224 487.564,486	20	444.214,988 487.559,085	19.526
20	444.214,988 487.559,085	1	444.220,15 487.556,587	5.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	474	16	370/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.581,154 485.434,623	2	443.582,725 485.425,528	9.23
4	443.577,867 485.409,115	5	443.576,931 485.401,723	7.451
7	443.576,744 485.383,57	8	443.575,153 485.374,494	9.214
10	443.576,726 485.347,6	11	443.576,349 485.340,995	6.616
13	443.576,349 485.327,786	14	443.574,934 485.320,992	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.582,725 485.425,528	3	443.579,645 485.417,443	8.652
5	443.576,931 485.401,723	6	443.577,212 485.392,553	9.174
8	443.575,153 485.374,494	9	443.575,715 485.366,446	8.068
11	443.576,349 485.340,995	12	443.576,538 485.335,711	5.287
14	443.574,934 485.320,992	15	443.574,557 485.309,67	11.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.579,645 485.417,443	4	443.577,867 485.409,115	8.516
6	443.577,212 485.392,553	7	443.576,744 485.383,57	8.995
9	443.575,715 485.366,446	10	443.576,726 485.347,6	18.873
12	443.576,538 485.335,711	13	443.576,349 485.327,786	7.927
15	443.574,557 485.309,67	16	443.573,047 485.299,951	9.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.573,047 485.299,951	17	443.568,517 485.291,742	9.376
19	443.562,213 485.272,843	20	443.559,228 485.265,111	8.288
22	443.556,787 485.242,867	23	443.556,307 485.231,512	11.365
25	443.557,061 485.207,921	26	443.557,85 485.189,197	18.741
28	443.558,334 485.173,329	29	443.559,991 485.165,529	7.974
31	443.560,792 485.162,297	32	443.561,219 485.158,596	3.726
34	443.562,691 485.152,45	35	443.563,211 485.152,509	0.523
37	443.561,72 485.158,618	38	443.561,285 485.162,388	3.795
40	443.560,479 485.165,637	41	443.558,84 485.173,351	7.886
43	443.558,346 485.189,301	44	443.558,298 485.190,437	1.137
46	443.558,101 485.220,439	47	443.556,808 485.231,531	11.167
49	443.557,152 485.254,34	50	443.559,706 485.264,962	10.925
52	443.561,477 485.269,548	53	443.562,679 485.272,661	3.337
55	443.568,984 485.291,553	56	443.573,527 485.299,787	9.404
58	443.575,432 485.320,932	59	443.576,848 485.327,729	6.943
61	443.576,85 485.340,99	62	443.577,227 485.347,599	6.62
64	443.575,656 485.374,468	65	443.577,242 485.383,514	9.184
67	443.577,432 485.401,699	68	443.578,36 485.409,031	7.39
70	443.583,241 485.425,478	71	443.581,629 485.434,809	9.469
73	443.580,699 485.452,82	74	443.582,585 485.460,446	7.856
76	443.584,641 485.477,452	77	443.585,872 485.484,511	7.166
79	443.585,509 485.512,211	80	443.587,121 485.523,262	11.168
82	443.590,361 485.543,391	83	443.593,35 485.551,782	8.907
85	443.598,104 485.563,376	86	443.601,692 485.571,144	8.557
88	443.605,328 485.588,84	89	443.603,079 485.598,393	9.814
91	443.607,713 485.615,911	92	443.610,344 485.621,456	6.138
94	443.616,982 485.637,189	95	443.618,424 485.642,887	5.878
97	443.620,501 485.659,326	98	443.623,616 485.667,696	8.931
100	443.633,359 485.682,432	101	443.639,281 485.686,774	7.343
103	443.651,208 485.700,209	104	443.652,907 485.709,899	9.838
106	443.661,299 485.725,373	107	443.664,141 485.730,459	5.826
109	443.663,955 485.746,279	110	443.663,649 485.755,319	9.045
112	443.662,519 485.774,99	113	443.664,456 485.783,462	8.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	443.568,517 485.291,742	18	443.565,876 485.282,066	10.03
20	443.559,228 485.265,111	21	443.556,651 485.254,396	11.021
23	443.556,307 485.231,512	24	443.557,6 485.220,421	11.166
26	443.557,85 485.189,197	27	443.559,698 485.184,477	5.069
29	443.559,991 485.165,529	30	443.560,162 485.164,781	0.767
32	443.561,219 485.158,596	33	443.561,148 485.155,938	2.659
35	443.563,211 485.152,509	36	443.561,651 485.156,037	3.858
38	443.561,285 485.162,388	39	443.560,648 485.164,898	2.59
41	443.558,84 485.173,351	42	443.560,209 485.184,542	11.274
44	443.558,298 485.190,437	45	443.557,561 485.207,921	17.5
47	443.556,808 485.231,531	48	443.557,287 485.242,859	11.338
50	443.559,706 485.264,962	51	443.561,154 485.268,711	4.019
53	443.562,679 485.272,661	54	443.566,351 485.281,907	9.948
56	443.573,527 485.299,787	57	443.575,056 485.309,623	9.954
59	443.576,848 485.327,729	60	443.577,038 485.335,714	7.987
62	443.577,227 485.347,599	63	443.576,214 485.366,477	18.905
65	443.577,242 485.383,514	66	443.577,712 485.392,548	9.046
68	443.578,36 485.409,031	69	443.580,126 485.417,301	8.456
71	443.581,629 485.434,809	72	443.579,675 485.446,366	11.721
74	443.582,585 485.460,446	75	443.583,903 485.469,012	8.667
77	443.585,872 485.484,511	78	443.586,898 485.501,684	17.204
80	443.587,121 485.523,262	81	443.588,86 485.532,884	9.778
83	443.593,35 485.551,782	84	443.595,669 485.556,65	5.392
86	443.601,692 485.571,144	87	443.603,628 485.578,885	7.979
89	443.603,079 485.598,393	90	443.603,235 485.605,192	6.801
92	443.610,344 485.621,456	93	443.612,458 485.629,698	8.509
95	443.618,424 485.642,887	96	443.619,04 485.652,024	9.158
98	443.623,616 485.667,696	99	443.629,65 485.677,357	11.391
101	443.639,281 485.686,774	102	443.647,648 485.695,836	12.334
104	443.652,907 485.709,899	105	443.656,709 485.719,772	10.58
107	443.664,141 485.730,459	108	443.663,623 485.737,735	7.294
110	443.663,649 485.755,319	111	443.662,796 485.766,889	11.601
113	443.664,456 485.783,462	114	443.667,978 485.790,747	8.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	443.565,876 485.282,066	19	443.562,213 485.272,843	9.924
21	443.556,651 485.254,396	22	443.556,787 485.242,867	11.53
24	443.557,6 485.220,421	25	443.557,061 485.207,921	12.512
27	443.559,698 485.184,477	28	443.558,334 485.173,329	11.231
30	443.560,162 485.164,781	31	443.560,792 485.162,297	2.563
33	443.561,148 485.155,938	34	443.562,691 485.152,45	3.814
36	443.561,651 485.156,037	37	443.561,72 485.158,618	2.582
39	443.560,648 485.164,898	40	443.560,479 485.165,637	0.758
42	443.560,209 485.184,542	43	443.558,346 485.189,301	5.111
45	443.557,561 485.207,921	46	443.558,101 485.220,439	12.53
48	443.557,287 485.242,859	49	443.557,152 485.254,34	11.482
51	443.561,154 485.268,711	52	443.561,477 485.269,548	0.897
54	443.566,351 485.281,907	55	443.568,984 485.291,553	9.999
57	443.575,056 485.309,623	58	443.575,432 485.320,932	11.315
60	443.577,038 485.335,714	61	443.576,85 485.340,99	5.279
63	443.576,214 485.366,477	64	443.575,656 485.374,468	8.01
66	443.577,712 485.392,548	67	443.577,432 485.401,699	9.155
69	443.580,126 485.417,301	70	443.583,241 485.425,478	8.75
72	443.579,675 485.446,366	73	443.580,699 485.452,82	6.535
75	443.583,903 485.469,012	76	443.584,641 485.477,452	8.472
78	443.586,898 485.501,684	79	443.585,509 485.512,211	10.618
81	443.588,86 485.532,884	82	443.590,361 485.543,391	10.614
84	443.595,669 485.556,65	85	443.598,104 485.563,376	7.153
87	443.603,628 485.578,885	88	443.605,328 485.588,84	10.099
90	443.603,235 485.605,192	91	443.607,713 485.615,911	11.617
93	443.612,458 485.629,698	94	443.616,982 485.637,189	8.751
96	443.619,04 485.652,024	97	443.620,501 485.659,326	7.447
99	443.629,65 485.677,357	100	443.633,359 485.682,432	6.286
102	443.647,648 485.695,836	103	443.651,208 485.700,209	5.639
105	443.656,709 485.719,772	106	443.661,299 485.725,373	7.241
108	443.663,623 485.737,735	109	443.663,955 485.746,279	8.55
111	443.662,796 485.766,889	112	443.662,519 485.774,99	8.106
114	443.667,978 485.790,747	115	443.672,891 485.798,36	9.061

Verificat de Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	443.672,891 485.798,36	116	443.677,951 485.808,91	11.701
116	443.677,951 485.808,91	117	443.693,008 485.821,116	19.383
117	443.693,008 485.821,116	118	443.699,636 485.825,185	7.777
118	443.699,636 485.825,185	119	443.707,032 485.831,654	9.826
119	443.707,032 485.831,654	120	443.716,497 485.836,124	10.467
120	443.716,497 485.836,124	121	443.739,467 485.840,203	23.329
121	443.739,467 485.840,203	122	443.753,235 485.845,763	14.848
122	443.753,235 485.845,763	123	443.777,699 485.854,704	26.047
123	443.777,699 485.854,704	124	443.803,5 485.863,533	27.27
124	443.803,5 485.863,533	125	443.822,742 485.878,393	24.312
125	443.822,742 485.878,393	126	443.823,352 485.878,864	0.771
126	443.823,352 485.878,864	127	443.827,412 485.881,999	5.13
127	443.827,412 485.881,999	128	443.839,181 485.892,029	15.463
128	443.839,181 485.892,029	129	443.853,067 485.900,273	16.149
129	443.853,067 485.900,273	130	443.872,354 485.904,7	19.789
130	443.872,354 485.904,7	131	443.880,821 485.909,748	9.858
131	443.880,821 485.909,748	132	443.895,322 485.912,971	14.855
132	443.895,322 485.912,971	133	443.903,79 485.912,134	8.509
133	443.903,79 485.912,134	134	443.911,129 485.912,757	7.365
134	443.911,129 485.912,757	135	443.910,883 485.913,238	0.54
135	443.910,883 485.913,238	136	443.903,793 485.912,637	7.115
136	443.903,793 485.912,637	137	443.895,292 485.913,477	8.542
137	443.895,292 485.913,477	138	443.880,634 485.910,219	15.016
138	443.880,634 485.910,219	139	443.872,165 485.905,17	9.86
139	443.872,165 485.905,17	140	443.852,879 485.900,743	19.788
140	443.852,879 485.900,743	141	443.838,889 485.892,438	16.269
141	443.838,889 485.892,438	142	443.827,097 485.882,387	15.494
142	443.827,097 485.882,387	143	443.803,26 485.863,98	30.117
143	443.803,26 485.863,98	144	443.777,532 485.855,175	27.193
144	443.777,532 485.855,175	145	443.753,055 485.846,23	26.06
145	443.753,055 485.846,23	146	443.739,328 485.840,659	14.814
146	443.739,328 485.840,659	147	443.716,344 485.836,605	23.339
147	443.716,344 485.836,605	148	443.706,755 485.832,077	10.604
148	443.706,755 485.832,077	149	443.699,338 485.825,589	9.854
149	443.699,338 485.825,589	150	443.692,718 485.821,524	7.768
150	443.692,718 485.821,524	151	443.678,1 485.809,548	18.897
151	443.678,1 485.809,548	152	443.677,361 485.809,279	0.786
152	443.677,361 485.809,279	153	443.672,451 485.798,601	11.753
153	443.672,451 485.798,601	154	443.667,541 485.790,992	9.056
154	443.667,541 485.790,992	155	443.663,981 485.783,629	8.178
155	443.663,981 485.783,629	156	443.662,017 485.775,038	8.813
156	443.662,017 485.775,038	157	443.662,297 485.766,862	8.181
157	443.662,297 485.766,862	158	443.663,15 485.755,292	11.601
158	443.663,15 485.755,292	159	443.663,455 485.746,28	9.017
159	443.663,455 485.746,28	160	443.663,123 485.737,727	8.559
160	443.663,123 485.737,727	161	443.663,632 485.730,572	7.173
161	443.663,632 485.730,572	162	443.660,884 485.725,655	5.633
162	443.660,884 485.725,655	163	443.656,272 485.720,026	7.277
163	443.656,272 485.720,026	164	443.652,423 485.710,033	10.709
164	443.652,423 485.710,033	165	443.650,738 485.700,423	9.757
165	443.650,738 485.700,423	166	443.647,27 485.696,163	5.493
166	443.647,27 485.696,163	167	443.638,946 485.687,148	12.27
167	443.638,946 485.687,148	168	443.633,001 485.682,789	7.372
168	443.633,001 485.682,789	169	443.629,235 485.677,638	6.381
169	443.629,235 485.677,638	170	443.623,165 485.667,918	11.46
170	443.623,165 485.667,918	171	443.620,018 485.659,463	9.022
171	443.620,018 485.659,463	172	443.618,543 485.652,09	7.519
172	443.618,543 485.652,09	173	443.617,928 485.642,966	9.145
173	443.617,928 485.642,966	174	443.616,515 485.637,384	5.758
174	443.616,515 485.637,384	175	443.611,992 485.629,894	8.75
175	443.611,992 485.629,894	176	443.609,872 485.621,627	8.534
176	443.609,872 485.621,627	177	443.607,257 485.616,115	6.101
177	443.607,257 485.616,115	178	443.603,123 485.606,221	10.723
178	443.603,123 485.606,221	179	443.602,738 485.605,298	1.0
179	443.602,738 485.605,298	180	443.602,578 485.598,34	6.96
180	443.602,578 485.598,34	181	443.604,818 485.588,824	9.776
181	443.604,818 485.588,824	182	443.603,138 485.578,988	9.978
182	443.603,138 485.578,988	183	443.601,219 485.571,311	7.913
183	443.601,219 485.571,311	184	443.597,642 485.563,566	8.531
184	443.597,642 485.563,566	185	443.595,207 485.556,843	7.15
185	443.595,207 485.556,843	186	443.592,888 485.551,974	5.393
186	443.592,888 485.551,974	187	443.589,873 485.543,512	8.983
187	443.589,873 485.543,512	188	443.588,366 485.532,963	10.656
188	443.588,366 485.532,963	189	443.586,627 485.523,342	9.777
189	443.586,627 485.523,342	190	443.585,004 485.512,214	11.246
190	443.585,004 485.512,214	191	443.586,396 485.501,666	10.639
191	443.586,396 485.501,666	192	443.585,375 485.484,569	17.127
192	443.585,375 485.484,569	193	443.584,145 485.477,517	7.158
193	443.584,145 485.477,517	194	443.583,407 485.469,072	8.477
194	443.583,407 485.469,072	195	443.582,095 485.460,545	8.627
195	443.582,095 485.460,545	196	443.580,208 485.452,919	7.856
196	443.580,208 485.452,919	197	443.579,169 485.446,363	6.638
197	443.579,169 485.446,363	1	443.581,154 485.434,623	11.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Imobil Online

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.640	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64, din 19/02/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000 - paduri, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA NOCRICH**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

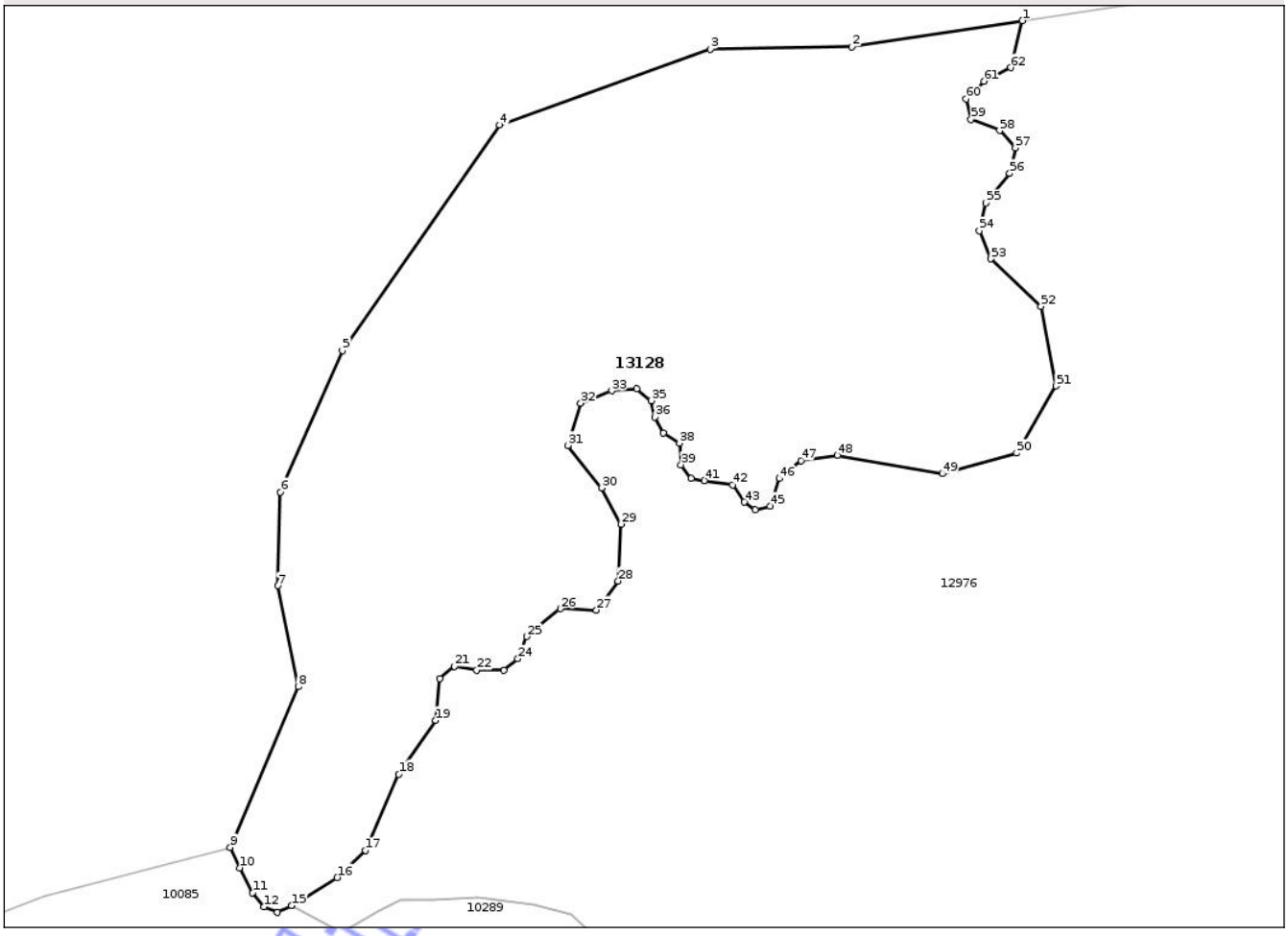
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	25.640	44	936	-	UP2, UA2, UP2, UA3, UP2, UA4, UP2, UA5; mentiune UP gresita in TP; restul de suprafață se regăsește la ID 10289

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.951,911 485.343,559	2	450.904,73 485.336,36	47.727
4	450.807,283 485.314,711	5	450.763,788 485.252,418	75.975
7	450.745,975 485.187,473	8	450.751,563 485.159,538	28.488
10	450.735,36 485.109,53	11	450.738,945 485.102,621	7.784
13	450.745,848 485.097,213	14	450.749,762 485.099,093	4.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.904,73 485.336,36	3	450.865,611 485.335,661	39.125
5	450.763,788 485.252,418	6	450.746,673 485.213,31	42.689
8	450.751,563 485.159,538	9	450.732,704 485.115,193	48.189
11	450.738,945 485.102,621	12	450.742,104 485.098,76	4.989
14	450.749,762 485.099,093	15	450.749,767 485.099,096	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.865,611 485.335,661	4	450.807,283 485.314,711	61.976
6	450.746,673 485.213,31	7	450.745,975 485.187,473	25.846
9	450.732,704 485.115,193	10	450.735,36 485.109,53	6.255
12	450.742,104 485.098,76	13	450.745,848 485.097,213	4.051
15	450.749,767 485.099,096	16	450.762,329 485.106,83	14.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	450.762,329 485.106,83	17	450.770,127 485.114,279	10.784
19	450.789,602 485.150,264	20	450.790,774 485.161,837	11.632
22	450.800,94 485.164,115	23	450.808,476 485.164,115	7.536
25	450.814,785 485.173,404	26	450.824,074 485.181,116	12.073
28	450.840,097 485.188,768	29	450.840,903 485.204,473	15.726
31	450.826,209 485.226,236	32	450.829,722 485.237,885	12.167
34	450.845,145 485.241,811	35	450.849,185 485.238,599	5.161
37	450.852,583 485.229,588	38	450.857,024 485.226,859	5.212
40	450.860,179 485.217,045	41	450.863,859 485.216,519	3.717
43	450.874,901 485.210,56	44	450.878,055 485.208,457	3.791
46	450.884,715 485.217,045	47	450.890,608 485.222,049	7.731
49	450.929,861 485.218,425	50	450.950,277 485.224,141	21.201
52	450.957,023 485.264,675	53	450.943,144 485.277,741	19.062
55	450.941,777 485.293,166	56	450.948,391 485.301,391	10.554
58	450.945,648 485.313,198	59	450.937,719 485.316,292	8.511
61	450.941,237 485.326,843	62	450.948,665 485.330,585	8.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	450.770,127 485.114,279	18	450.779,374 485.135,384	23.042
20	450.790,774 485.161,837	21	450.794,805 485.165,167	5.229
23	450.808,476 485.164,115	24	450.812,332 485.167,27	4.982
26	450.824,074 485.181,116	27	450.834,053 485.180,715	9.987
29	450.840,903 485.204,473	30	450.835,488 485.214,48	11.378
32	450.829,722 485.237,885	33	450.838,289 485.241,303	9.224
35	450.849,185 485.238,599	36	450.850,188 485.234,045	4.663
38	450.857,024 485.226,859	39	450.857,485 485.220,881	5.996
41	450.863,859 485.216,519	42	450.871,746 485.215,292	7.982
44	450.878,055 485.208,457	45	450.882,087 485.209,508	4.167
47	450.890,608 485.222,049	48	450.900,735 485.223,473	10.227
50	450.950,277 485.224,141	51	450.961,231 485.242,645	21.503
53	450.943,144 485.277,741	54	450.939,978 485.285,525	8.403
56	450.948,391 485.301,391	57	450.949,973 485.308,454	7.238
59	450.937,719 485.316,292	60	450.936,377 485.321,938	5.803
62	450.948,665 485.330,585	1	450.951,911 485.343,559	13.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	450.779,374 485.135,384	19	450.789,602 485.150,264	18.056
21	450.794,805 485.165,167	22	450.800,94 485.164,115	6.225
24	450.812,332 485.167,27	25	450.814,785 485.173,404	6.606
27	450.834,053 485.180,715	28	450.840,097 485.188,768	10.069
30	450.835,488 485.214,48	31	450.826,209 485.226,236	14.977
33	450.838,289 485.241,303	34	450.845,145 485.241,811	6.875
36	450.850,188 485.234,045	37	450.852,583 485.229,588	5.06
39	450.857,485 485.220,881	40	450.860,179 485.217,045	4.687
42	450.871,746 485.215,292	43	450.874,901 485.210,56	5.687
45	450.882,087 485.209,508	46	450.884,715 485.217,045	7.982
48	450.900,735 485.223,473	49	450.929,861 485.218,425	29.56
51	450.961,231 485.242,645	52	450.957,023 485.264,675	22.428
54	450.939,978 485.285,525	55	450.941,777 485.293,166	7.85
57	450.949,973 485.308,454	58	450.945,648 485.313,198	6.42
60	450.936,377 485.321,938	61	450.941,237 485.326,843	6.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108222	Din acte: 85.100 Masurata: 16.663	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88407 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

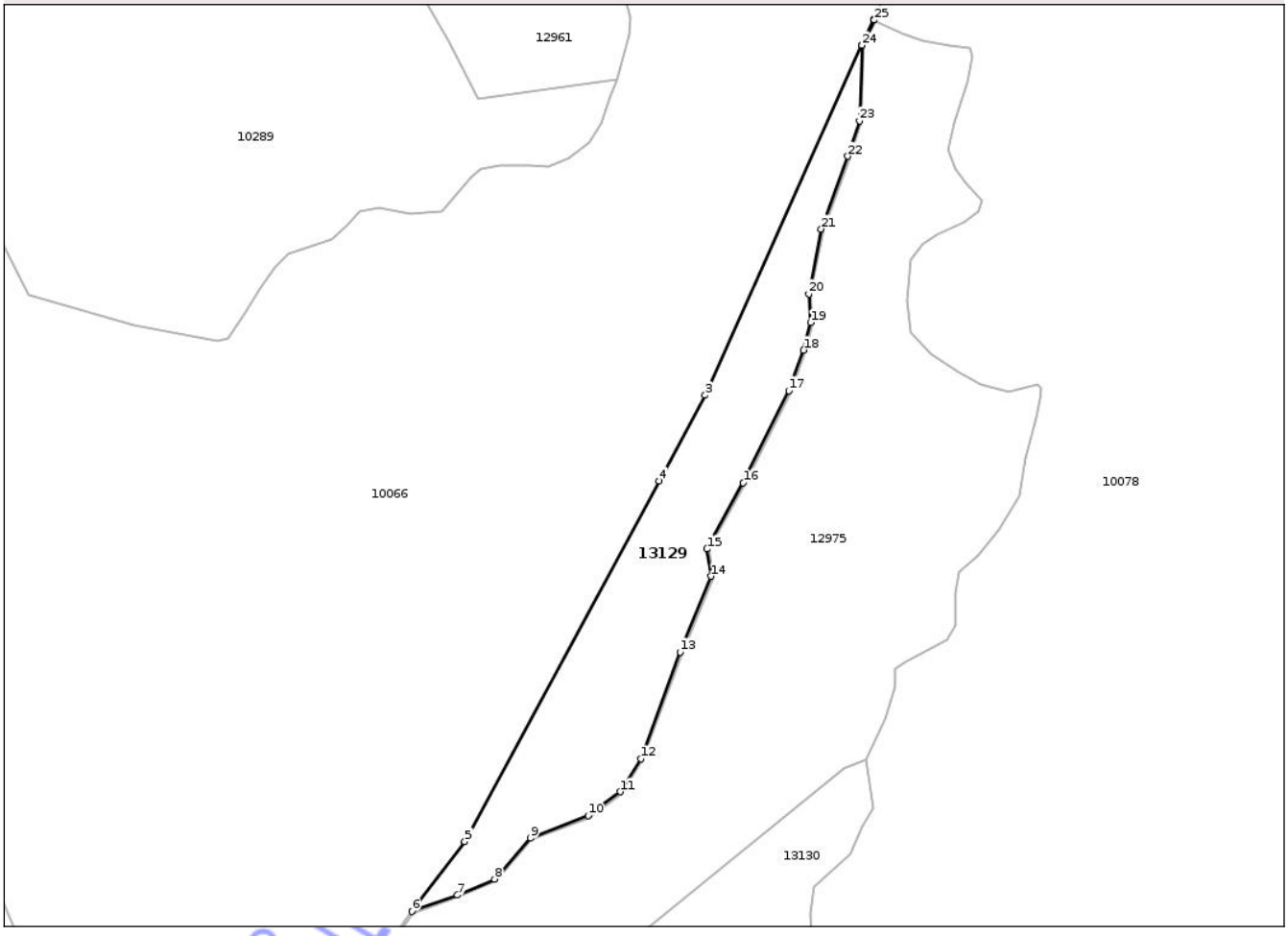
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108222	Din acte: 85.100 Masurata: 16.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	16.663	51	1027/1	1734,1738,1737,1736,1735/2,1735/1	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12975 în suprafață de 68437 mp, imobilul 2 – ID 13129 în suprafață de 16663 mp, însumând o suprafață totală de 85100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.978,649 482.709,24	2	450.972,537 482.696,405	14.216
3	450.893,521 482.519,677	4	450.870,246 482.476,531	49.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.972,537 482.696,405	3	450.893,521 482.519,677	193.588
4	450.870,246 482.476,531	5	450.772,04 482.294,475	206.855

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.772,04 482.294,475	6	450.745,311 482.259,251	44.217
7	450.768,413 482.267,454	8	450.787,073 482.275,547	20.339
9	450.805,203 482.296,252	10	450.834,382 482.307,68	31.337
11	450.850,546 482.319,64	12	450.861,124 482.336,219	19.666
13	450.880,78 482.390,144	14	450.896,503 482.428,393	41.355
15	450.894,458 482.442,119	16	450.912,722 482.475,559	38.103
17	450.935,758 482.522,067	18	450.943,216 482.542,488	21.74
19	450.946,743 482.556,411	20	450.945,871 482.570,862	14.477
21	450.952,134 482.603,645	22	450.965,639 482.640,364	39.124
23	450.971,488 482.658,179	24	450.972,68 482.696,389	38.229
25	450.978,972 482.709,098	1	450.978,649 482.709,24	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.745,311 482.259,251	7	450.768,413 482.267,454	24.515
8	450.787,073 482.275,547	9	450.805,203 482.296,252	27.521
10	450.834,382 482.307,68	11	450.850,546 482.319,64	20.108
12	450.861,124 482.336,219	13	450.880,78 482.390,144	57.396
14	450.896,503 482.428,393	15	450.894,458 482.442,119	13.878
16	450.912,722 482.475,559	17	450.935,758 482.522,067	51.9
18	450.943,216 482.542,488	19	450.946,743 482.556,411	14.363
20	450.945,871 482.570,862	21	450.952,134 482.603,645	33.376
22	450.965,639 482.640,364	23	450.971,488 482.658,179	18.751
24	450.972,68 482.696,389	25	450.978,972 482.709,098	14.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 1739,1742,1745,1746,1747,1748,1749,1750,1751,1752,1741,1743,1744,1738,1735/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108223	Din acte: 741.000 Masurata: 16.783	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88424 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
24256 / 12/03/2020		
Act Administrativ nr. 23550, din 10/03/2020 emis de OCPI SIBIU;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr.23550/10.03.2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

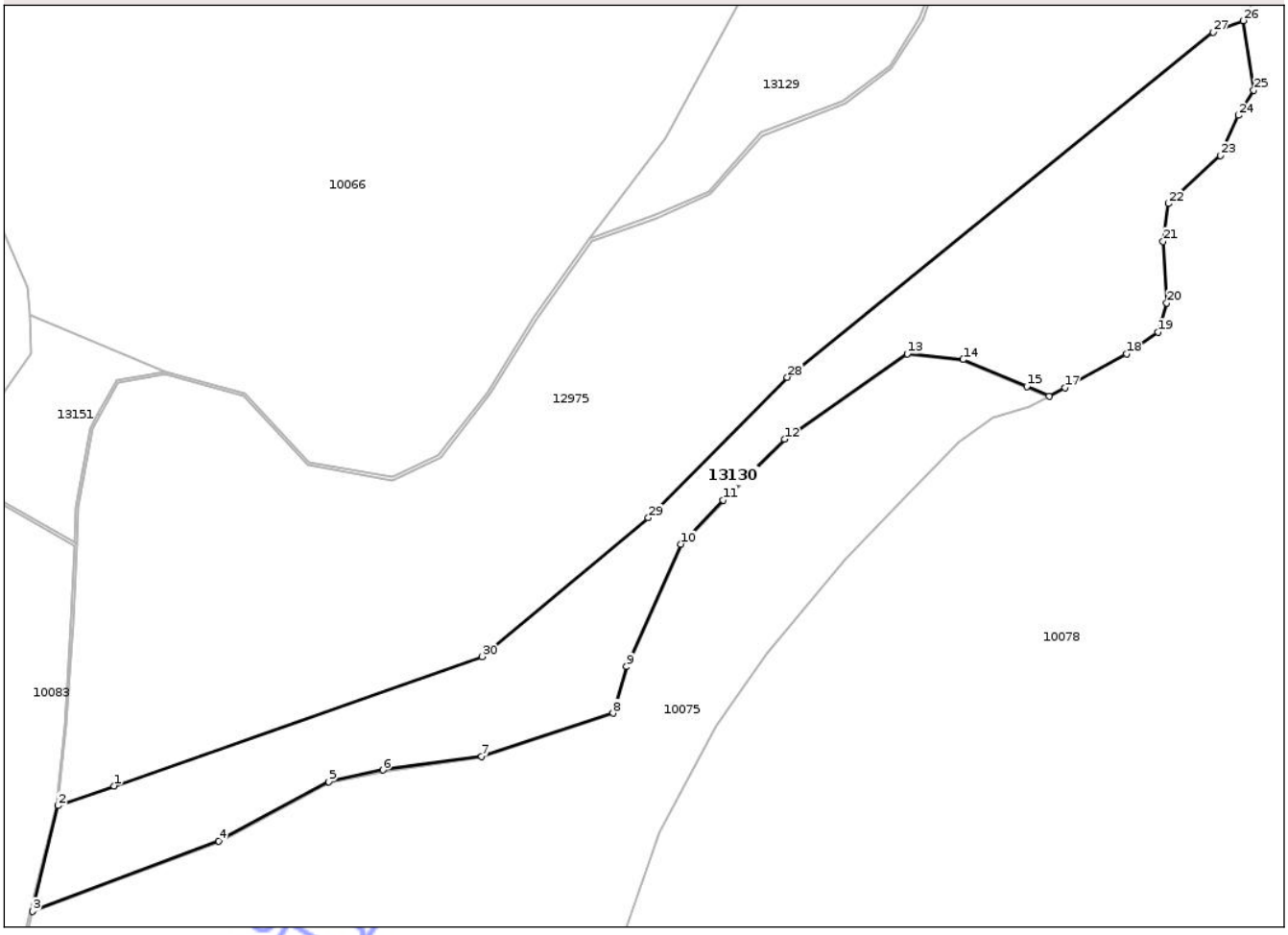
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108223	Din acte: 741.000 Masurata: 16.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.783	51	1042,1051/1	1739,1742,1745,1746,1747,1748,1749,1750,1751,1752,1741,1743,1744,1738,1735/1	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10075 în suprafaţă de 717019 mp, imobilul 2 – ID 13130 în suprafaţă de 16783 mp, imobilul 3 – ID 13131 în suprafaţă de 7198 mp însumând o suprafaţă totală de 741000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.578,542 482.067,196	2	450.558,903 482.060,286	20.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.558,903 482.060,286	3	450.549,841 482.023,237	38.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	450.549,841 482.023,237	4	450.615,249 482.047,861	69.89
5	450.653,867 482.068,7	6	450.672,776 482.072,815	19.352
7	450.707,472 482.077,513	8	450.753,485 482.092,744	48.468
9	450.758,282 482.109,093	10	450.777,293 482.151,998	46.928
11	450.792,146 482.167,519	12	450.813,671 482.188,848	30.303
13	450.856,746 482.218,791	14	450.876,331 482.216,787	19.687
15	450.898,681 482.207,369	16	450.906,495 482.203,916	8.543
17	450.912,135 482.206,885	18	450.933,655 482.218,751	24.575
19	450.944,717 482.226,394	20	450.947,734 482.236,651	10.692
21	450.946,527 482.258,171	22	450.948,337 482.271,445	13.397
23	450.966,639 482.288,339	24	450.972,874 482.302,418	15.398
25	450.978,304 482.311,267	26	450.974,684 482.335,603	24.604
27	450.963,99 482.331,622	28	450.814,633 482.210,517	192.286
29	450.765,949 482.161,248	30	450.707,528 482.112,586	76.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	450.615,249 482.047,861	5	450.653,867 482.068,7	43.882
6	450.672,776 482.072,815	7	450.707,472 482.077,513	35.013
8	450.753,485 482.092,744	9	450.758,282 482.109,093	17.038
10	450.777,293 482.151,998	11	450.792,146 482.167,519	21.483
12	450.813,671 482.188,848	13	450.856,746 482.218,791	52.46
14	450.876,331 482.216,787	15	450.898,681 482.207,369	24.253
16	450.906,495 482.203,916	17	450.912,135 482.206,885	6.374
18	450.933,655 482.218,751	19	450.944,717 482.226,394	13.446
20	450.947,734 482.236,651	21	450.946,527 482.258,171	21.554
22	450.948,337 482.271,445	23	450.966,639 482.288,339	24.907
24	450.972,874 482.302,418	25	450.978,304 482.311,267	10.382
26	450.974,684 482.335,603	27	450.963,99 482.331,622	11.411
28	450.814,633 482.210,517	29	450.765,949 482.161,248	69.264
30	450.707,528 482.112,586	1	450.578,542 482.067,196	136.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108223	Din acte: 741.000 Masurata: 7.198	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88424 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
24256 / 12/03/2020		
Act Administrativ nr. 23550, din 10/03/2020 emis de OCPI SIBIU;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr.23550/10.03.2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

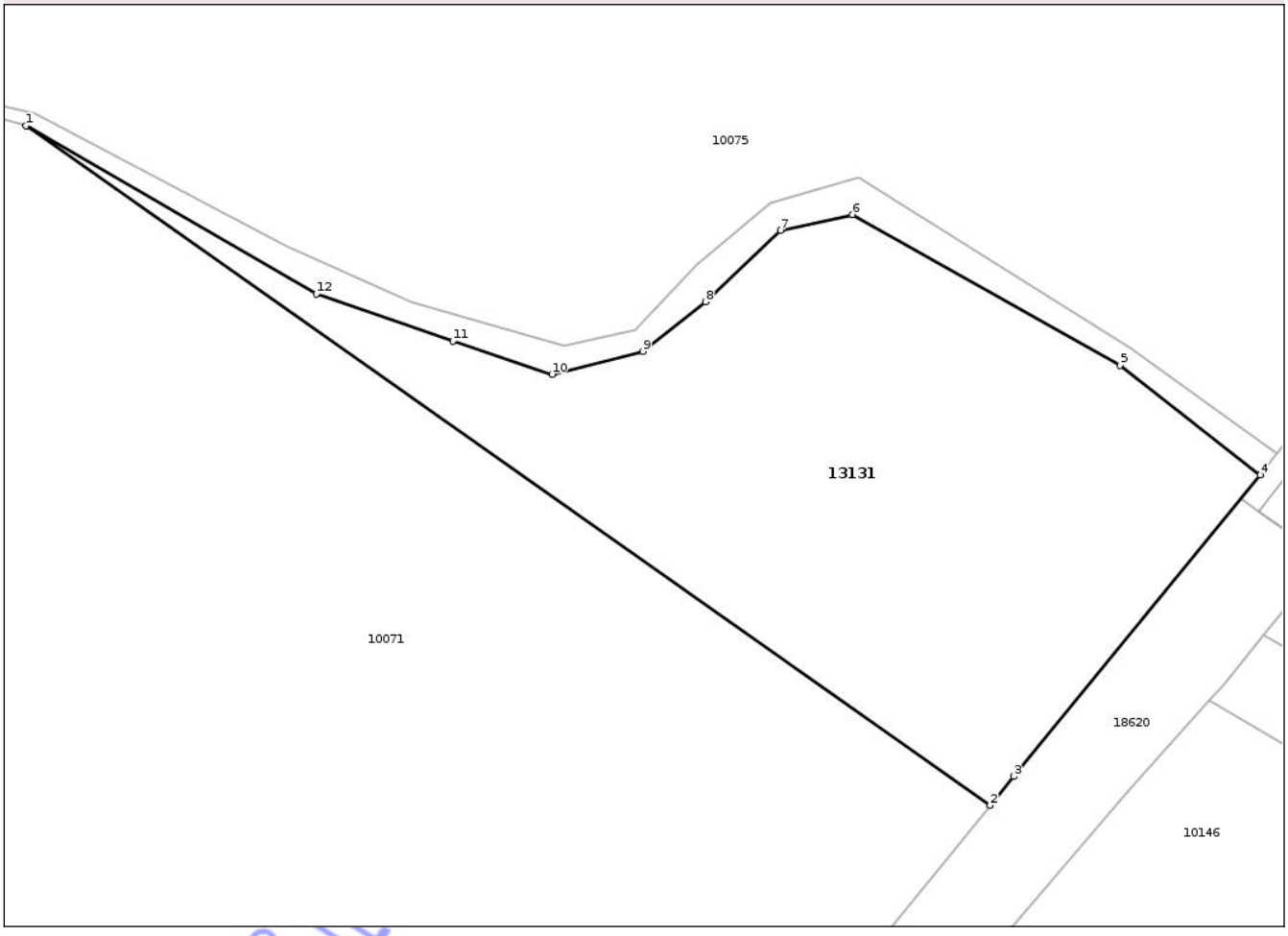
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108223	Din acte: 741.000 Masurata: 7.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.198	52	1057/1/1	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10075 în suprafață de 717019 mp, imobilul 2 – ID 13130 în suprafață de 16783 mp, imobilul 3 – ID 13131 în suprafață de 7198 mp însumând o suprafață totală de 741000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.826,778 480.397,713	2	451.988,47 480.283,899	197.732
2	451.988,47 480.283,899	3	451.992,416 480.288,733	6.24

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	451.992,416 480.288,733	4	452.033,797 480.339,243	65.297
4	452.033,797 480.339,243	5	452.010,263 480.357,607	29.851
5	452.010,263 480.357,607	6	451.965,394 480.382,847	51.481
6	451.965,394 480.382,847	7	451.953,378 480.380,199	12.304
7	451.953,378 480.380,199	8	451.940,738 480.368,232	17.406
8	451.940,738 480.368,232	9	451.930,189 480.359,953	13.41
9	451.930,189 480.359,953	10	451.915,003 480.356,077	15.673
10	451.915,003 480.356,077	11	451.898,391 480.361,627	17.515
11	451.898,391 480.361,627	12	451.875,522 480.369,581	24.213
12	451.875,522 480.369,581	1	451.826,778 480.397,713	56.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 1718,1722,1723,1719,1720,1712,1453,1713/1,1717,1713/7

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108342	Din acte: 153.800 Masurata: 15.882	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90973 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

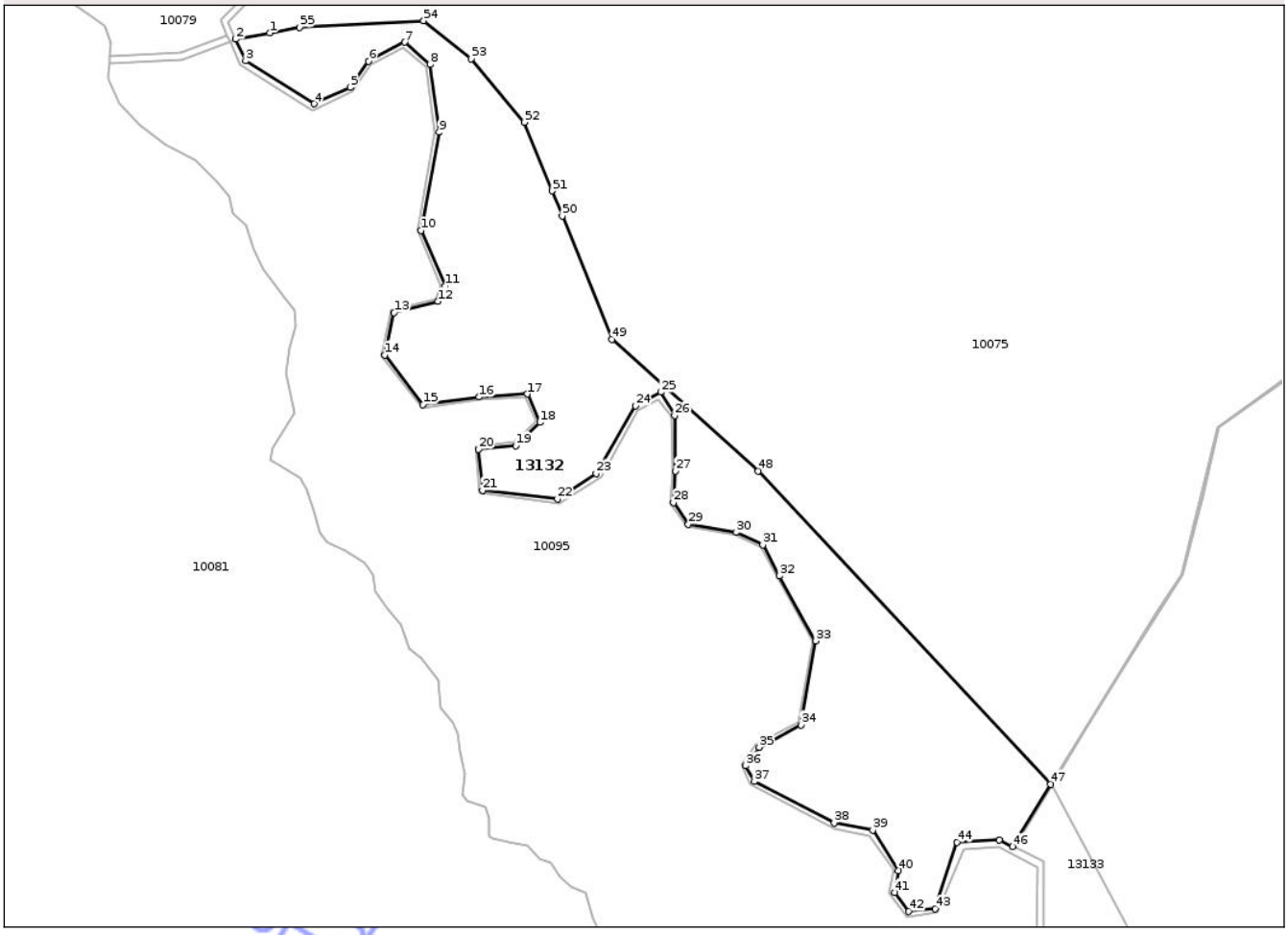
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108342	Din acte: 153.800 Masurata: 15.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.882	51	1081	1718,1722,1723,1719,1720,1712,1453,1713/1,1717,1713/7	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10095 în suprafaţă de 128499 mp, imobilul 2 – ID 13132 în suprafaţă de 15882 mp, imobilul 3 – ID 13133 în suprafaţă de 9419 mp, însumând o suprafaţă totală de 153800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.808,978 481.249,136	2	450.797,077 481.246,934	12.103
4	450.824,424 481.224,428	5	450.836,951 481.230,128	13.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.797,077 481.246,934	3	450.800,602 481.239,437	8.284
5	450.836,951 481.230,128	6	450.843,378 481.239,34	11.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.800,602 481.239,437	4	450.824,424 481.224,428	28.156
6	450.843,378 481.239,34	7	450.855,916 481.245,893	14.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	450.855,916 481.245,893	8	450.864,771 481.238,1	11.796
10	450.861,564 481.180,351	11	450.869,994 481.161,005	21.103
13	450.852,287 481.151,811	14	450.849,098 481.137,07	15.082
16	450.881,946 481.122,442	17	450.898,655 481.123,444	16.739
19	450.894,625 481.105,481	20	450.881,668 481.104,277	13.013
22	450.909,107 481.086,972	23	450.922,612 481.095,874	16.175
25	450.945,079 481.124,088	26	450.949,906 481.116,043	9.382
28	450.949,561 481.085,694	29	450.954,653 481.078,12	9.127
31	450.980,593 481.070,943	32	450.986,446 481.060,228	12.209
34	450.993,853 481.008,312	35	450.979,335 481.000,509	16.482
37	450.977,642 480.988,61	38	451.005,424 480.974,262	31.268
40	451.027,813 480.957,655	41	451.026,609 480.950,056	7.694
43	451.040,711 480.944,336	44	451.048,281 480.967,461	24.332
46	451.067,574 480.966,028	47	451.080,8 480.987,688	25.379
49	450.928,045 481.142,483	50	450.910,777 481.185,411	46.271
52	450.897,638 481.218,075	53	450.879,122 481.240,123	28.792
55	450.819,411 481.251,066	1	450.808,978 481.249,136	10.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	450.864,771 481.238,1	9	450.867,934 481.214,571	23.741
11	450.869,994 481.161,005	12	450.867,603 481.155,692	5.826
14	450.849,098 481.137,07	15	450.862,348 481.119,752	21.805
17	450.898,655 481.123,444	18	450.903,023 481.113,578	10.79
20	450.881,668 481.104,277	21	450.883,006 481.089,885	14.454
23	450.922,612 481.095,874	24	450.936,239 481.119,394	27.182
26	450.949,906 481.116,043	27	450.950,271 481.096,701	19.345
29	450.954,653 481.078,12	30	450.971,35 481.075,347	16.926
32	450.986,446 481.060,228	33	450.999,083 481.037,533	25.976
35	450.979,335 481.000,509	36	450.974,662 480.994,081	7.947
38	451.005,424 480.974,262	39	451.018,872 480.971,741	13.682
41	451.026,609 480.950,056	42	451.031,437 480.943,425	8.202
44	451.048,281 480.967,461	45	451.062,85 480.968,315	14.594
47	451.080,8 480.987,688	48	450.979,023 481.096,679	149.123
50	450.910,777 481.185,411	51	450.907,254 481.194,171	9.442
53	450.879,122 481.240,123	54	450.862,599 481.253,387	21.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	450.867,934 481.214,571	10	450.861,564 481.180,351	34.808
12	450.867,603 481.155,692	13	450.852,287 481.151,811	15.8
15	450.862,348 481.119,752	16	450.881,946 481.122,442	19.782
18	450.903,023 481.113,578	19	450.894,625 481.105,481	11.666
21	450.883,006 481.089,885	22	450.909,107 481.086,972	26.263
24	450.936,239 481.119,394	25	450.945,079 481.124,088	10.009
27	450.950,271 481.096,701	28	450.949,561 481.085,694	11.03
30	450.971,35 481.075,347	31	450.980,593 481.070,943	10.239
33	450.999,083 481.037,533	34	450.993,853 481.008,312	29.685
36	450.974,662 480.994,081	37	450.977,642 480.988,61	6.23
39	451.018,872 480.971,741	40	451.027,813 480.957,655	16.684
42	451.031,437 480.943,425	43	451.040,711 480.944,336	9.319
45	451.062,85 480.968,315	46	451.067,574 480.966,028	5.248
48	450.979,023 481.096,679	49	450.928,045 481.142,483	68.533
51	450.907,254 481.194,171	52	450.897,638 481.218,075	25.766
54	450.862,599 481.253,387	55	450.819,411 481.251,066	43.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 1718,1722,1723,1719,1720,1712,1453,1713/1,1717,1713/7

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108342	Din acte: 153.800 Masurata: 9.419	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90973 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

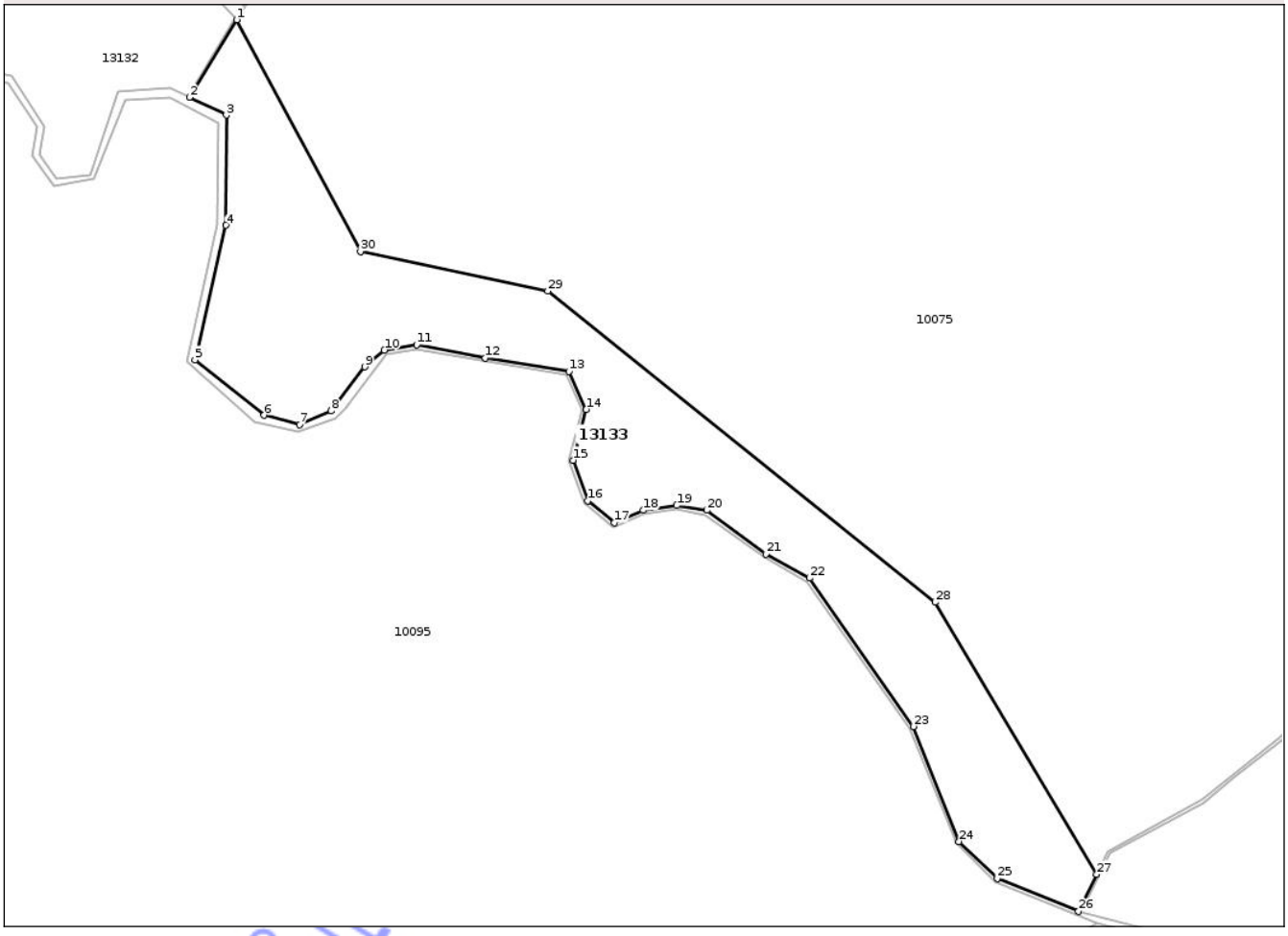
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108342	Din acte: 153.800 Masurata: 9.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.419	51	1081	1718,1722,1723,1719,1720,1712,1453,1713/1, 1717,1713/7	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10095 în suprafaţă de 128499 mp, imobilul 2 – ID 13132 în suprafaţă de 15882 mp, imobilul 3 – ID 13133 în suprafaţă de 9419 mp, însumând o suprafaţă totală de 153800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.081,149 480.987,209	2	451.068,077 480.965,784	25.098
3	451.078,263 480.960,869	4	451.078,172 480.930,497	30.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	451.068,077 480.965,784	3	451.078,263 480.960,869	11.31
4	451.078,172 480.930,497	5	451.069,606 480.893,338	38.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	451.069,606 480.893,338	6	451.088,714 480.877,99	24.509
7	451.098,479 480.875,444	8	451.107,215 480.879,21	9.513
9	451.116,514 480.891,383	10	451.121,984 480.896,028	7.176
11	451.130,914 480.897,478	12	451.149,861 480.893,793	19.302
13	451.172,988 480.890,07	14	451.177,79 480.879,623	11.498
15	451.174,146 480.865,604	16	451.178,155 480.854,41	11.89
17	451.185,542 480.848,38	18	451.193,519 480.851,758	8.663
19	451.202,773 480.853,111	20	451.211,108 480.851,758	8.444
21	451.227,433 480.839,706	22	451.239,533 480.833,045	13.812
23	451.268,197 480.792,085	24	451.280,835 480.760,324	34.183
25	451.291,382 480.750,161	26	451.313,858 480.741,03	24.26
27	451.318,915 480.751,252	28	451.274,231 480.826,367	87.401
29	451.167,164 480.912,315	30	451.115,386 480.923,238	52.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.088,714 480.877,99	7	451.098,479 480.875,444	10.091
8	451.107,215 480.879,21	9	451.116,514 480.891,383	15.318
10	451.121,984 480.896,028	11	451.130,914 480.897,478	9.047
12	451.149,861 480.893,793	13	451.172,988 480.890,07	23.425
14	451.177,79 480.879,623	15	451.174,146 480.865,604	14.485
16	451.178,155 480.854,41	17	451.185,542 480.848,38	9.536
18	451.193,519 480.851,758	19	451.202,773 480.853,111	9.352
20	451.211,108 480.851,758	21	451.227,433 480.839,706	20.292
22	451.239,533 480.833,045	23	451.268,197 480.792,085	49.993
24	451.280,835 480.760,324	25	451.291,382 480.750,161	14.647
26	451.313,858 480.741,03	27	451.318,915 480.751,252	11.404
28	451.274,231 480.826,367	29	451.167,164 480.912,315	137.297
30	451.115,386 480.923,238	1	451.081,149 480.987,209	72.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1453

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108059	Din acte: 242.500 Masurata: 25.375	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34783 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

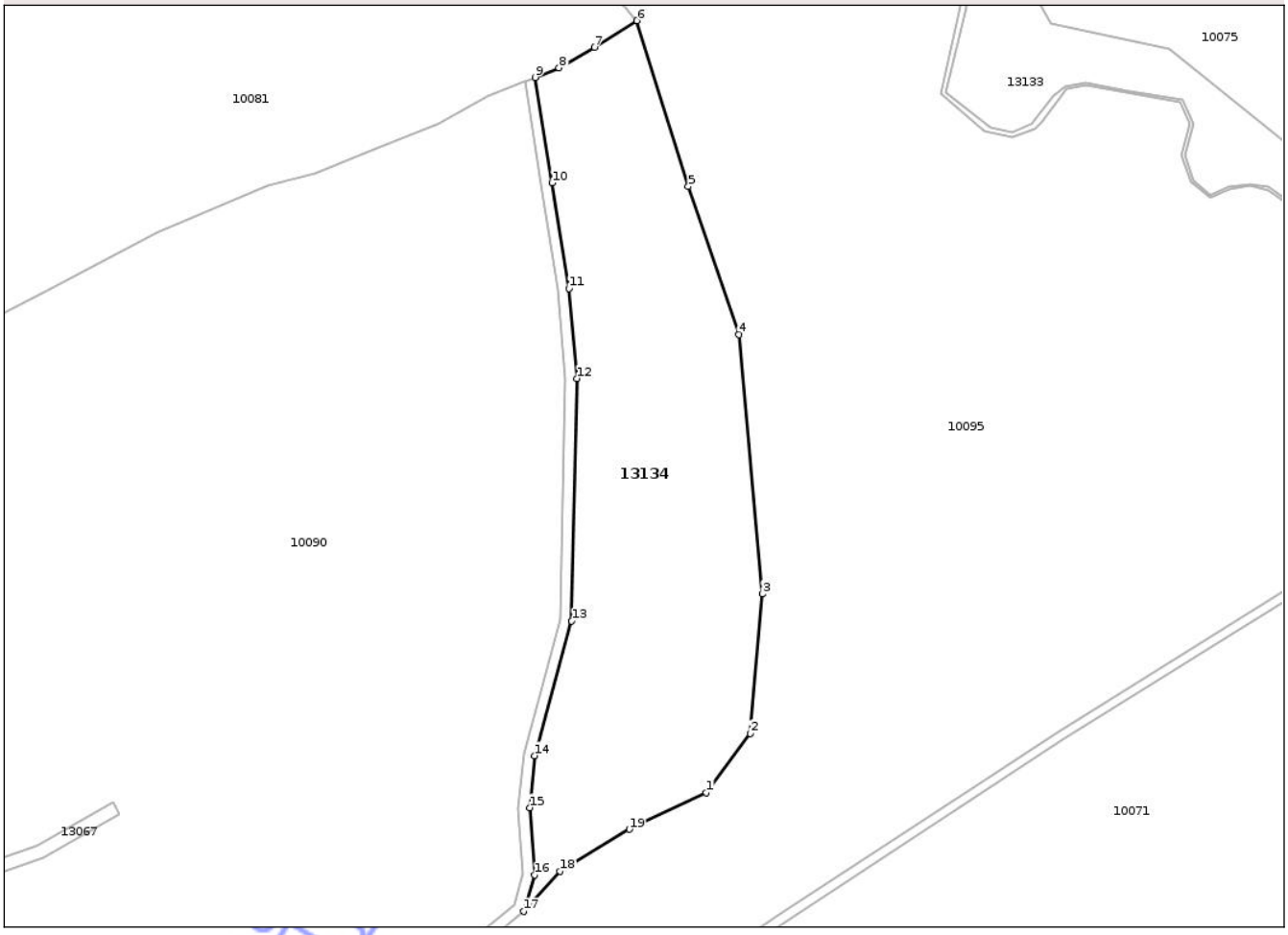
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108059	Din acte: 242.500 Masurata: 25.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.375	53	1132/2	1453	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10090 în suprafață de 192834 mp, imobilul 2 – ID 13134 în suprafață de 25375 mp, imobilul 3 – ID 13135 în suprafață de 24291 mp, însumând o suprafață totală de 242500 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.964,25 480.586,155	2	450.983,593 480.611,993	32.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.983,593 480.611,993	3	450.988,866 480.673,298	61.531
3	450.988,866 480.673,298	4	450.978,636 480.787,013	114.174
4	450.978,636 480.787,013	5	450.956,439 480.851,95	68.626
5	450.956,439 480.851,95	6	450.933,9 480.924,663	76.126
6	450.933,9 480.924,663	7	450.915,267 480.912,931	22.019
7	450.915,267 480.912,931	8	450.899,74 480.903,96	17.932
8	450.899,74 480.903,96	9	450.889,233 480.899,804	11.299
9	450.889,233 480.899,804	10	450.896,61 480.853,539	46.849
10	450.896,61 480.853,539	11	450.904,026 480.807,188	46.941
11	450.904,026 480.807,188	12	450.907,606 480.767,722	39.628
12	450.907,606 480.767,722	13	450.905,29 480.661,373	106.374
13	450.905,29 480.661,373	14	450.889,056 480.602,359	61.206
14	450.889,056 480.602,359	15	450.886,947 480.579,5	22.956
15	450.886,947 480.579,5	16	450.888,924 480.550,006	29.56
16	450.888,924 480.550,006	17	450.884,294 480.534,054	16.61
17	450.884,294 480.534,054	18	450.900,145 480.551,717	23.733
18	450.900,145 480.551,717	19	450.930,619 480.570,028	35.552
19	450.930,619 480.570,028	1	450.964,25 480.586,155	37.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1453

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108059	Din acte: 242.500 Masurata: 24.291	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34783 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

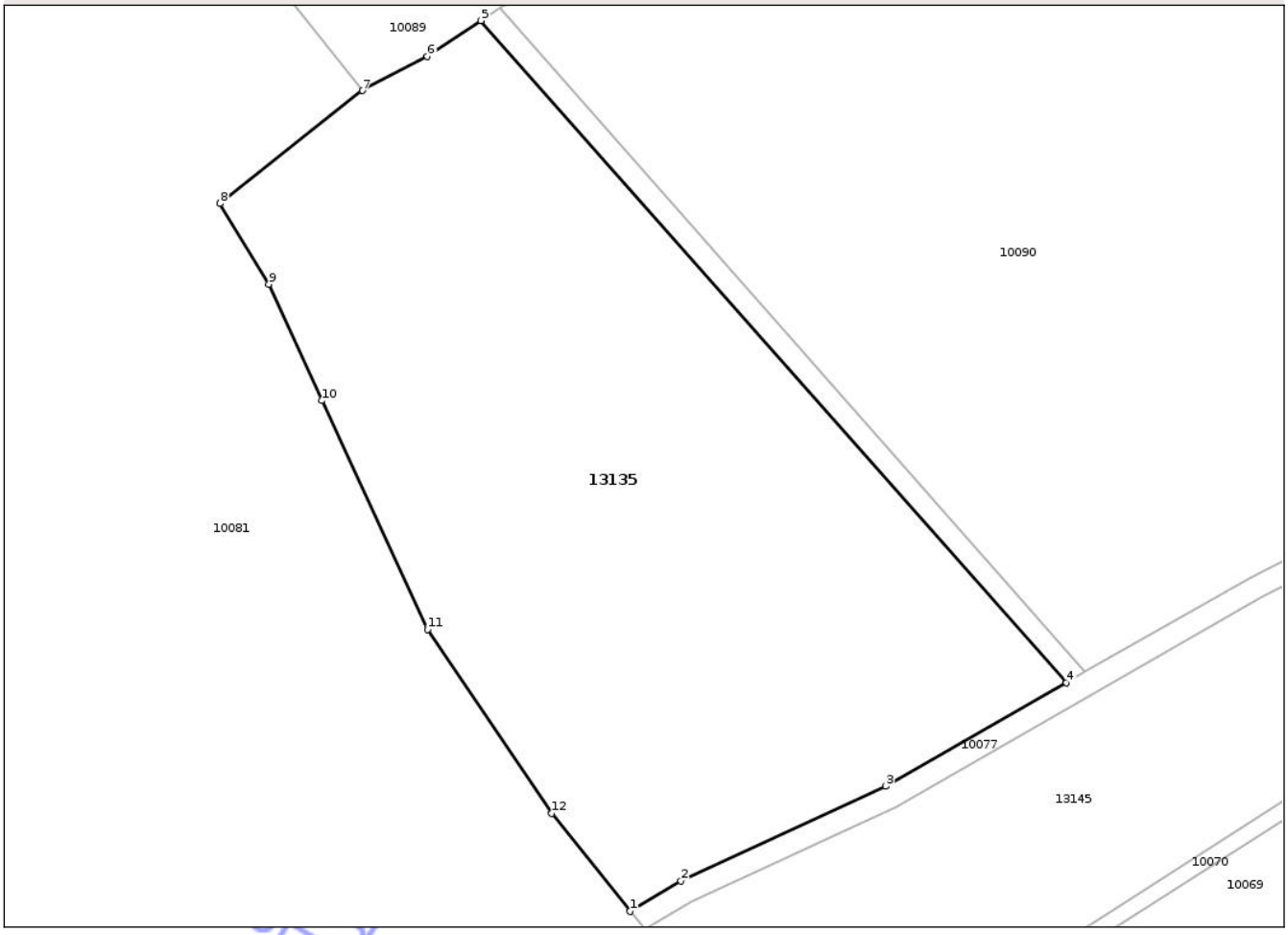
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108059	Din acte: 242.500 Masurata: 24.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.291	53	1132/2	1453	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10090 în suprafață de 192834 mp, imobilul 2 – ID 13134 în suprafață de 25375 mp, imobilul 2 – ID 13135 în suprafață de 24291 mp, însumând o suprafață totală de 242500 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.331,847 480.178,95	2	450.345,122 480.186,928	15.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.345,122 480.186,928	3	450.398,517 480.211,557	58.801
3	450.398,517 480.211,557	4	450.445,658 480.238,58	54.337
4	450.445,658 480.238,58	5	450.292,888 480.411,301	230.589
5	450.292,888 480.411,301	6	450.278,945 480.402,006	16.757
6	450.278,945 480.402,006	7	450.261,944 480.393,092	19.196
7	450.261,944 480.393,092	8	450.224,82 480.363,611	47.406
8	450.224,82 480.363,611	9	450.237,587 480.342,562	24.618
9	450.237,587 480.342,562	10	450.251,389 480.312,198	33.354
10	450.251,389 480.312,198	11	450.278,993 480.252,504	65.767
11	450.278,993 480.252,504	12	450.311,428 480.204,542	57.9
12	450.311,428 480.204,542	1	450.331,847 480.178,95	32.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 1602,1463,1598,1597,1595,1592,1590,1541,1591,1538/1,1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108226	Din acte: 590.800 Masurata: 10.809	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88905 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108226	Din acte: 590.800 Masurata: 10.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
15	pasune	NU	10.809	54	1159/1	1602,1463,1598,1597,1595,1592,1590,1541,1591,1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10360 în suprafaţă de 547079 mp, imobilul 2 – ID 13136 în suprafaţă de 10809 mp, imobilul 3 – ID 13137 în suprafaţă de 32912 mp, însumând o suprafaţă totală de 590800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Nepublicat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.263,884 480.700,546	2	447.264,583 480.723,028	22.493
2	447.264,583 480.723,028	3	447.259,666 480.752,332	29.714
3	447.259,666 480.752,332	4	447.253,497 480.818,624	66.578
4	447.253,497 480.818,624	5	447.284,378 480.871,293	61.055
5	447.284,378 480.871,293	6	447.311,888 480.904,31	42.976
6	447.311,888 480.904,31	7	447.342,718 480.919,945	34.568
7	447.342,718 480.919,945	8	447.362,897 480.936,524	26.116
8	447.362,897 480.936,524	9	447.371,534 480.950,488	16.419
9	447.371,534 480.950,488	10	447.369,571 480.950,692	1.974
10	447.369,571 480.950,692	11	447.258,476 480.962,235	111.693
11	447.258,476 480.962,235	12	447.252,322 480.894,06	68.452
12	447.252,322 480.894,06	13	447.249,033 480.857,973	36.237
13	447.249,033 480.857,973	14	447.242,116 480.799,892	58.491
14	447.242,116 480.799,892	15	447.239,218 480.779,224	20.87
15	447.239,218 480.779,224	16	447.230,994 480.734,934	45.047
16	447.230,994 480.734,934	17	447.220,065 480.686,012	50.128
17	447.220,065 480.686,012	1	447.263,884 480.700,546	46.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: 1602,1463,1598,1597,1595,1592,1590,1541,1591,1538/1,1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108226	Din acte: 590.800 Masurata: 32.912	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88905 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

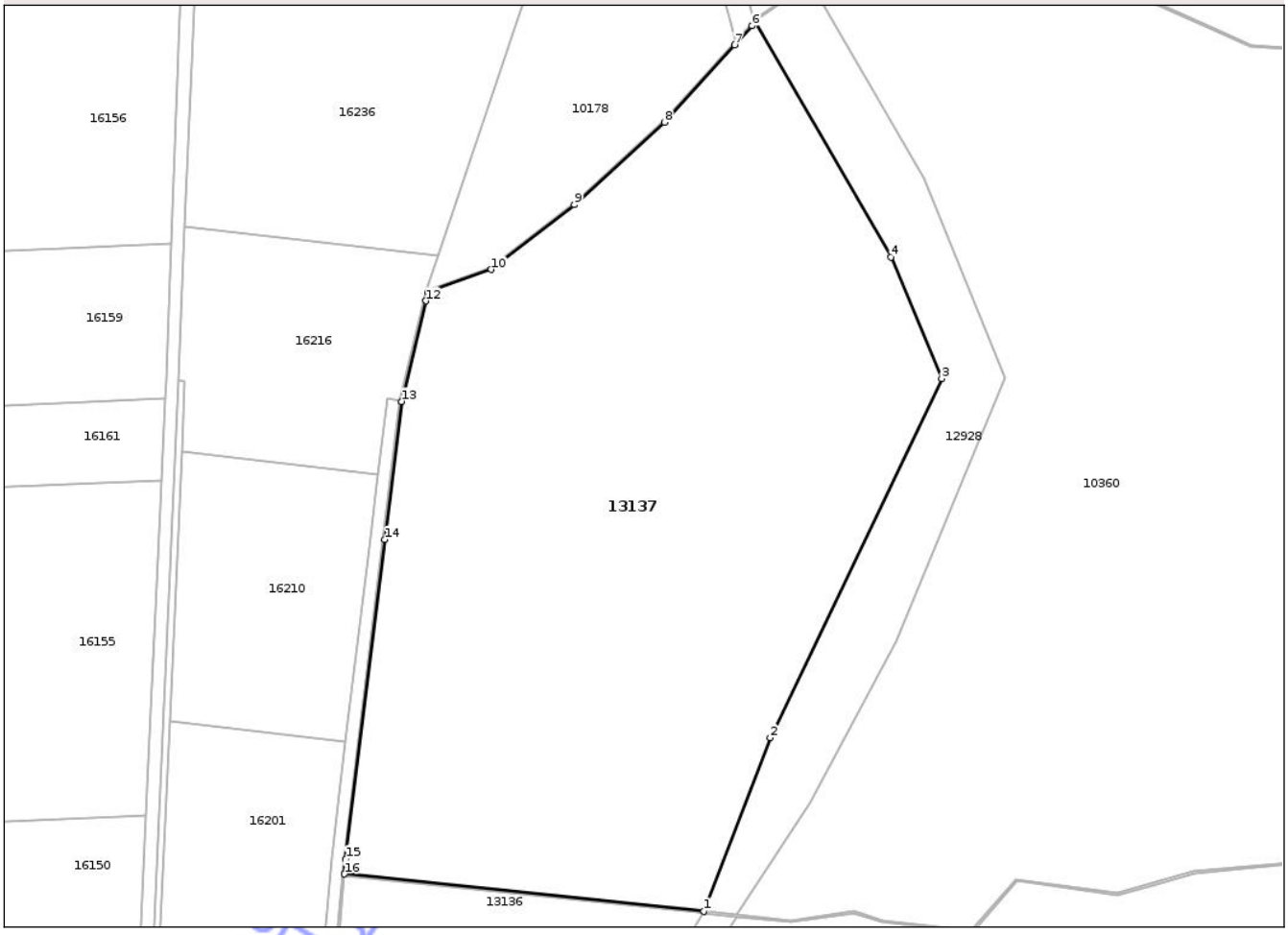
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108226	Din acte: 590.800 Masurata: 32.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
15	pasune	NU	32.912	54	1159/1	1602,1463,1598,1597,1595,1592,1590,1541,1591,1538/1, 1579,1580,1582,1583,1584,1585,1586,1587,1588,1589,1594,1596	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10360 în suprafaţă de 547079 mp, imobilul 2 – ID 13136 în suprafaţă de 10809 mp, imobilul 3 – ID 13137 în suprafaţă de 32912 mp, însumând o suprafaţă totală de 590800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Nepublicat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.371,715 480.951,052	2	447.392,629 481.005,716	58.528
2	447.392,629 481.005,716	3	447.446,648 481.118,79	125.315
3	447.446,648 481.118,79	4	447.430,591 481.156,992	41.439
4	447.430,591 481.156,992	5	447.387,913 481.231,437	85.811
5	447.387,913 481.231,437	6	447.386,889 481.229,854	1.885
6	447.386,889 481.229,854	7	447.381,396 481.223,814	8.164
7	447.381,396 481.223,814	8	447.359,276 481.199,492	32.876
8	447.359,276 481.199,492	9	447.330,94 481.173,496	38.454
9	447.330,94 481.173,496	10	447.304,827 481.153,107	33.13
10	447.304,827 481.153,107	11	447.284,793 481.145,878	21.298
11	447.284,793 481.145,878	12	447.284,184 481.143,208	2.739
12	447.284,184 481.143,208	13	447.276,574 481.111,605	32.506
13	447.276,574 481.111,605	14	447.271,284 481.068,09	43.835
14	447.271,284 481.068,09	15	447.258,954 480.967,538	101.305
15	447.258,954 480.967,538	16	447.258,528 480.962,812	4.745
16	447.258,528 480.962,812	1	447.371,715 480.951,052	113.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109069	1.228	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12236 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1126, din 10/11/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch. 98807/2017 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 3915/7831, cota initiala 3915/7831	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun 2) **HANN JOHANN**, și soția	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105672/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 98807 din 14/11/2017;	
37625 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (IN DOS. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, pentru inscriere iesire din indiviziune	A1
54970 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 02/07/2020 emis de NP MARGINEANU GRIGORE ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3916/7831, cota initiala 3916/7831	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA** 2) **HANN JOHANN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

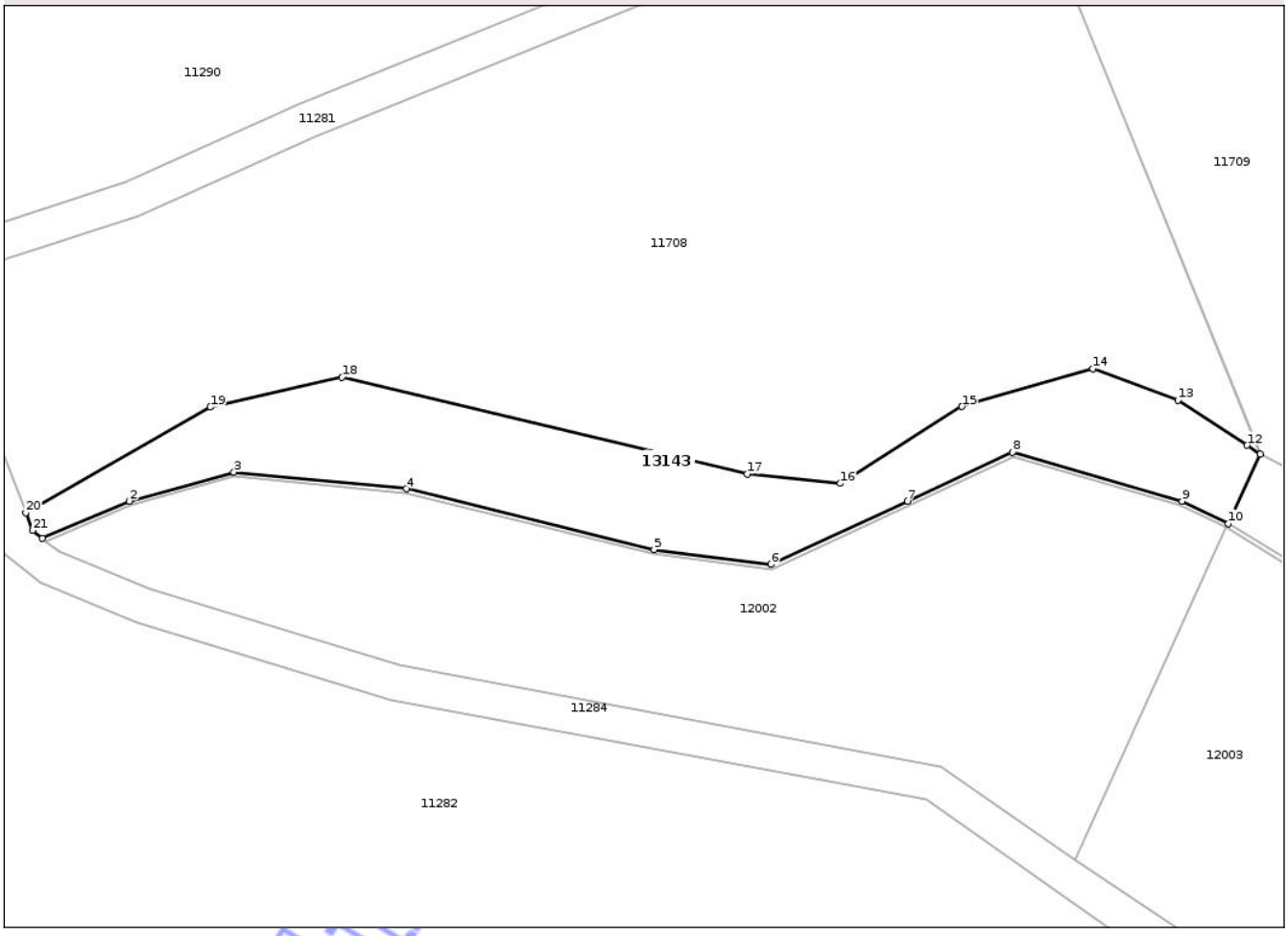
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109069	1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.228	5	110/1/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12002 în suprafață de 2687 mp, imobilul 2 – ID 13143 în suprafață de 1228 mp, însumând o suprafață totală de 3915 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.087,565 487.555,433	2	444.097,289 487.559,549	10.559
3	444.109,012 487.562,799	4	444.128,321 487.560,928	19.399
5	444.156,039 487.554,135	6	444.169,141 487.552,461	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.097,289 487.559,549	3	444.109,012 487.562,799	12.165
4	444.128,321 487.560,928	5	444.156,039 487.554,135	28.538
6	444.169,141 487.552,461	7	444.184,421 487.559,557	16.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	444.184,421 487.559,557	8	444.196,183 487.565,018	12.968
9	444.215,158 487.559,557	10	444.220,357 487.557,041	5.776
11	444.223,916 487.564,83	12	444.222,436 487.565,795	1.767
13	444.214,69 487.570,85	14	444.205,16 487.574,38	10.163
15	444.190,516 487.570,131	16	444.176,907 487.561,526	16.101
17	444.166,485 487.562,587	18	444.121,114 487.573,404	46.643
19	444.106,384 487.570,064	20	444.085,727 487.558,272	23.786
21	444.086,504 487.556,279	1	444.087,565 487.555,433	1.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	444.196,183 487.565,018	9	444.215,158 487.559,557	19.745
10	444.220,357 487.557,041	11	444.223,916 487.564,83	8.564
12	444.222,436 487.565,795	13	444.214,69 487.570,85	9.25
14	444.205,16 487.574,38	15	444.190,516 487.570,131	15.248
16	444.176,907 487.561,526	17	444.166,485 487.562,587	10.476
18	444.121,114 487.573,404	19	444.106,384 487.570,064	15.104
20	444.085,727 487.558,272	21	444.086,504 487.556,279	2.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108747	Din acte: 29.000 Masurata: 17.191	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111100 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile art. 33 si 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

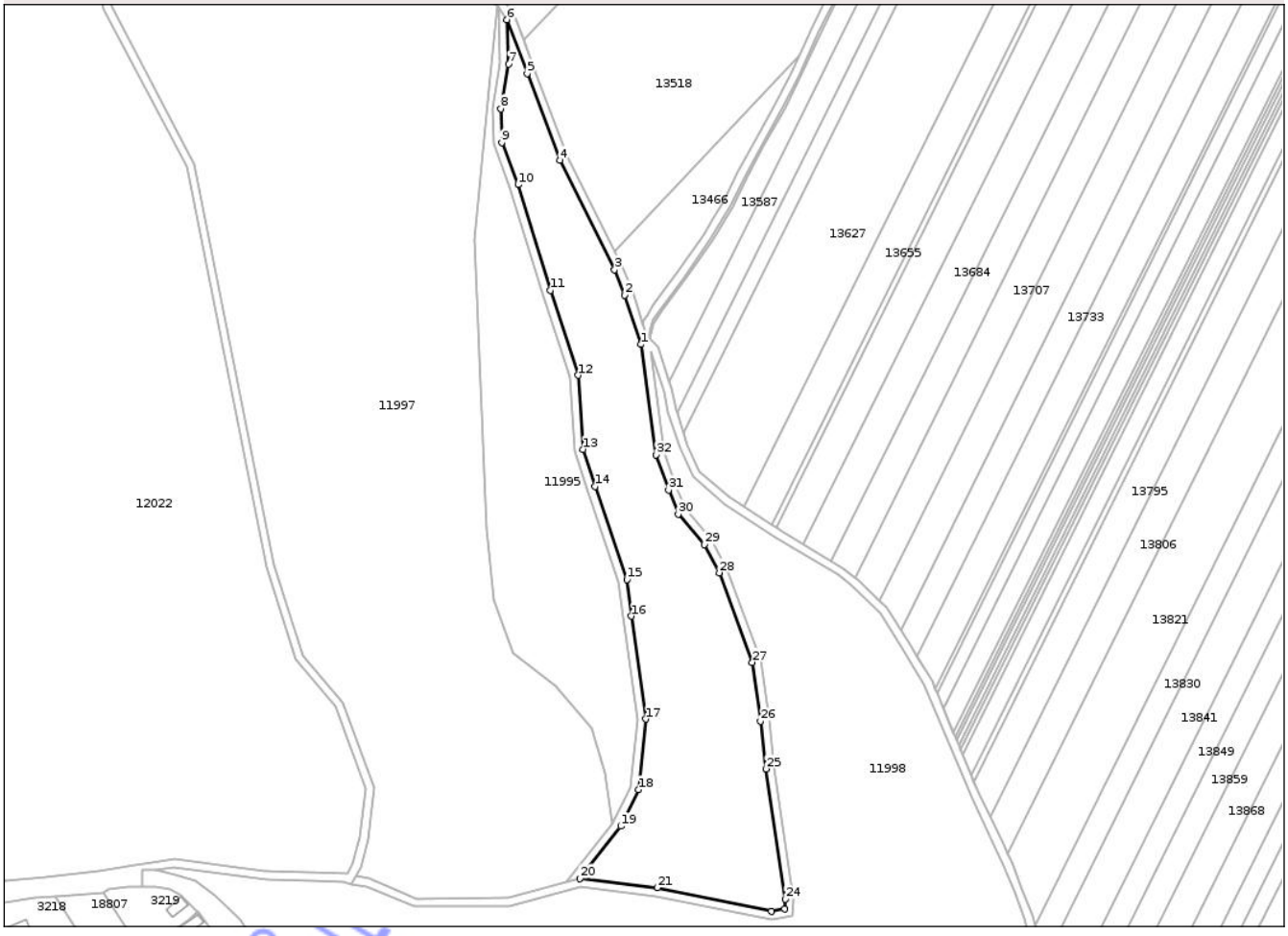
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108747	Din acte: 29.000 Masurata: 17.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.191	33	653	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11995 în suprafaţă de 11809 mp, imobilul 2 – ID 13138 în suprafaţă de 17191 mp, însumând o suprafaţă totală de 29000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.676,487 482.332,482	2	444.668,749 482.356,087	24.841
3	444.663,862 482.368,227	4	444.637,643 482.420,575	58.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.668,749 482.356,087	3	444.663,862 482.368,227	13.087
4	444.637,643 482.420,575	5	444.622,023 482.461,998	44.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.622,023 482.461,998	6	444.612,362 482.487,667	27.427
7	444.613,146 482.466,466	8	444.609,369 482.445,11	21.687
9	444.609,91 482.429,045	10	444.617,689 482.408,894	21.6
11	444.633,096 482.358,362	12	444.646,431 482.317,742	42.753
13	444.648,823 482.282,44	14	444.654,538 482.264,668	18.668
15	444.669,777 482.220,171	16	444.671,806 482.202,682	17.606
17	444.678,906 482.153,508	18	444.675,356 482.119,797	33.897
19	444.666,809 482.102,32	20	444.647,385 482.077,358	31.629
21	444.684,298 482.072,889	22	444.738,958 482.061,617	55.81
23	444.745,203 482.062,847	24	444.745,631 482.067,534	4.707
25	444.736,219 482.129,762	26	444.733,721 482.152,514	22.889
27	444.729,78 482.180,561	28	444.714,016 482.223,44	45.685
29	444.706,917 482.236,93	30	444.694,373 482.251,504	19.229
31	444.689,711 482.263,009	32	444.683,684 482.279,783	17.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.612,362 482.487,667	7	444.613,146 482.466,466	21.215
8	444.609,369 482.445,11	9	444.609,91 482.429,045	16.074
10	444.617,689 482.408,894	11	444.633,096 482.358,362	52.829
12	444.646,431 482.317,742	13	444.648,823 482.282,44	35.383
14	444.654,538 482.264,668	15	444.669,777 482.220,171	47.034
16	444.671,806 482.202,682	17	444.678,906 482.153,508	49.684
18	444.675,356 482.119,797	19	444.666,809 482.102,32	19.455
20	444.647,385 482.077,358	21	444.684,298 482.072,889	37.183
22	444.738,958 482.061,617	23	444.745,203 482.062,847	6.365
24	444.745,631 482.067,534	25	444.736,219 482.129,762	62.936
26	444.733,721 482.152,514	27	444.729,78 482.180,561	28.323
28	444.714,016 482.223,44	29	444.706,917 482.236,93	15.244
30	444.694,373 482.251,504	31	444.689,711 482.263,009	12.414
32	444.683,684 482.279,783	1	444.676,487 482.332,482	53.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2003 emis de NP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 1031/49, din 13/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

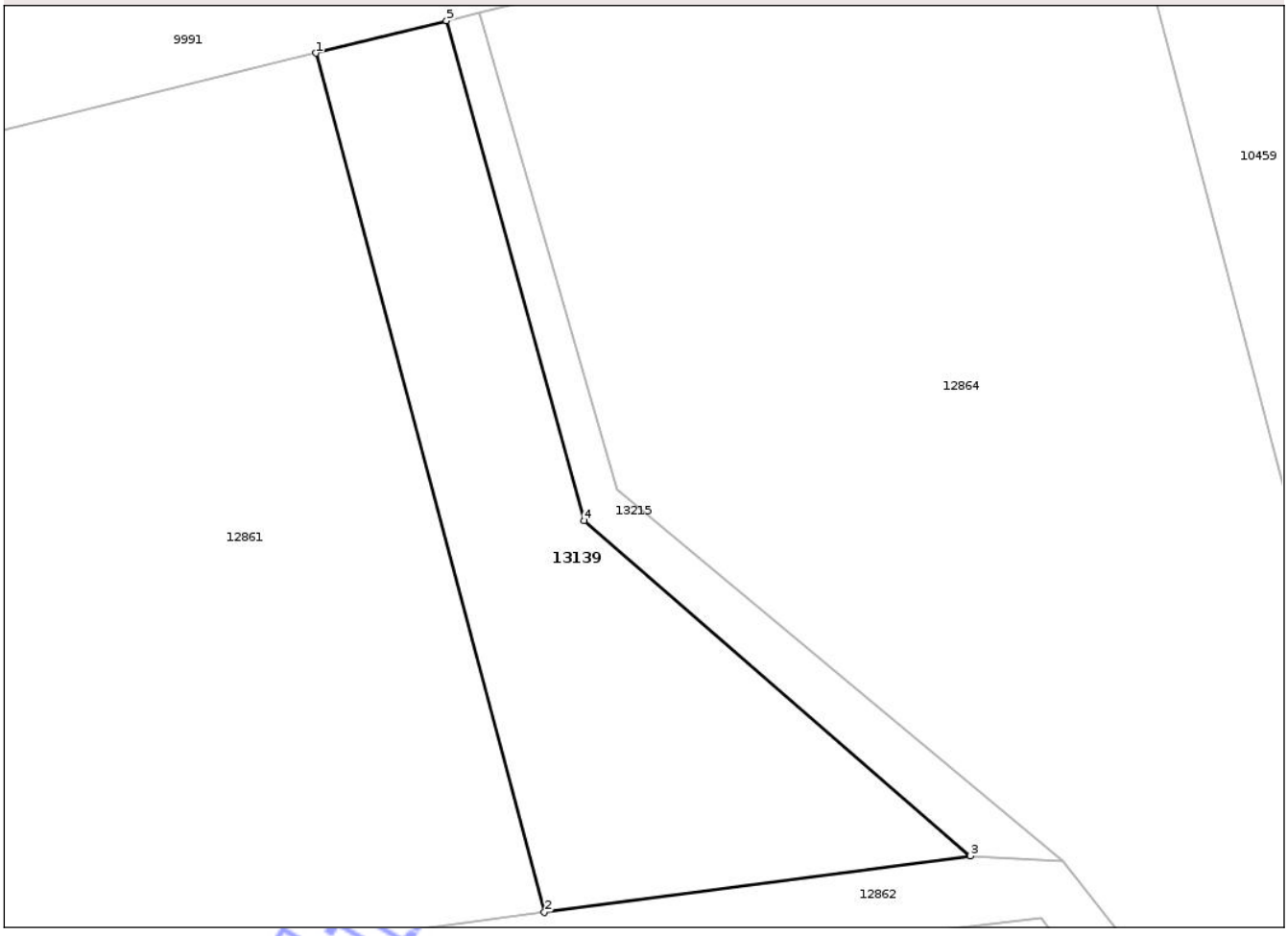
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	496	144	3124/2/1	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12863 în suprafață de 1881 mp, imobilul 2 - ID 12864 în suprafață de 1923 mp, imobilul 2 - ID 13139 în suprafață de 496 mp, însumând o suprafață totală de 4300 mp; nr. parcelă 3127/2 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.375,455 478.027,747	2	449.387,503 477.982,53	46.795
2	449.387,503 477.982,53	3	449.409,941 477.985,501	22.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	449.409,941 477.985,501	4	449.389,595 478.003,143	26.93
4	449.389,595 478.003,143	5	449.382,336 478.029,454	27.294
5	449.382,336 478.029,454	1	449.375,455 478.027,747	7.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109075	Din acte: 35.150 Masurata: 888	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12256 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1122, din 09/11/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, incheierea nr. 98775 din 14/11/2017 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 35134/70267, cota initiala 35134/70267	A1
	1) **HANN JOHANN**, și soția 2) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105674/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 98775 din 14/11/2017;	
12267 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904/2016, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37659 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904/2016, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B6	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, pentru inscriere iesire de indiviziune	A1
54989 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 02/07/2020 emis de NP MARGINEANU GRIGORE ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35133/70267, cota initiala 35133/70267	A1
	1) **HANN JOHANN**, și soția 2) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

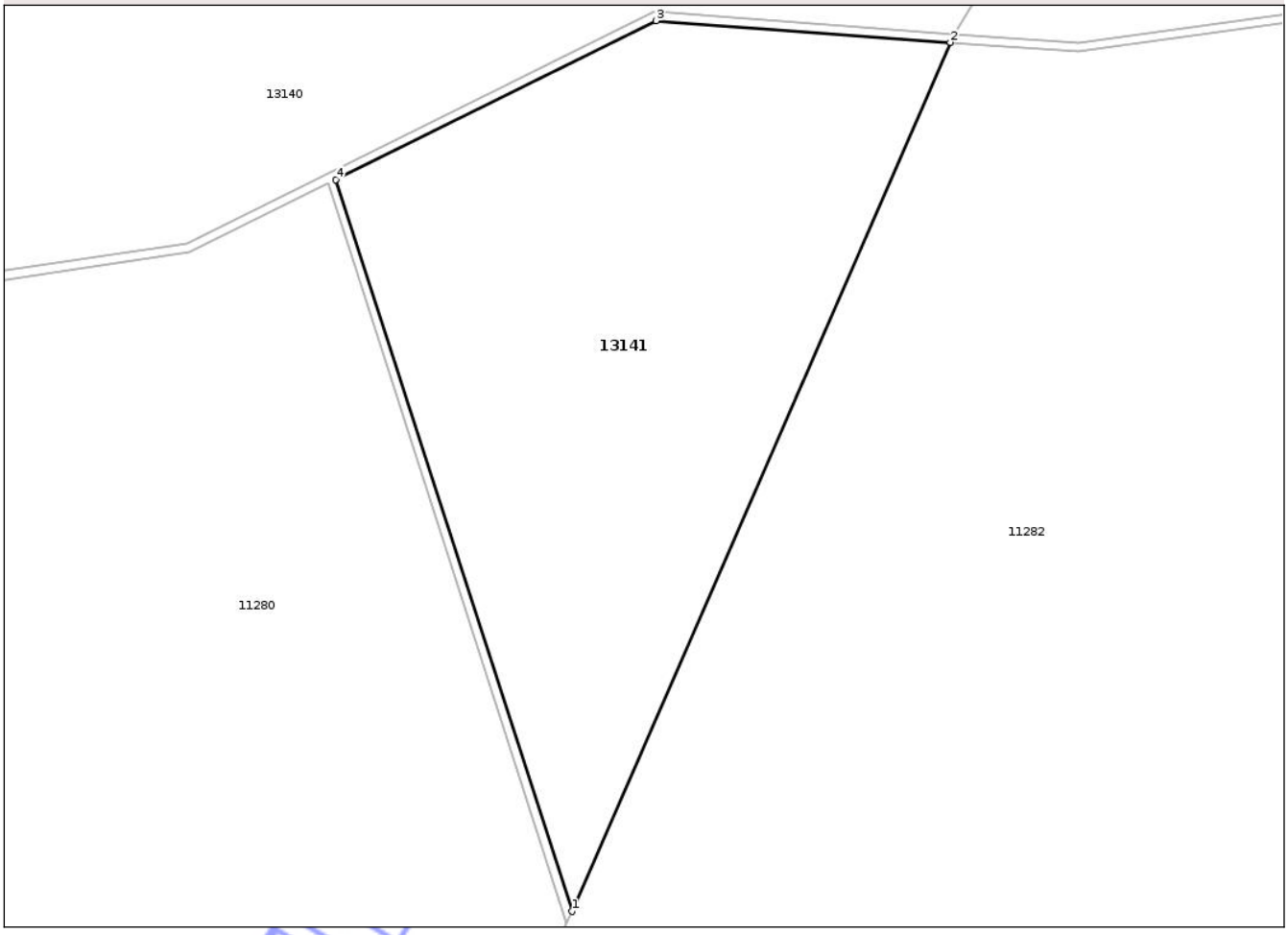
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109075	Din acte: 35.150 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	888	5	112/1/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11280 în suprafață de 26845 mp, imobilul 2 – ID 13140 în suprafață de 7401 mp, imobilul 3 – ID 13141 în suprafață de 888 mp însumând o suprafață totală de 35150 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.016,453 487.496,028	2	444.038,248 487.546,072	54.584
2	444.038,248 487.546,072	3	444.021,306 487.547,318	16.988

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.021,306 487.547,318	4	444.002,862 487.538,165	20.59
4	444.002,862 487.538,165	1	444.016,453 487.496,028	44.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109075	Din acte: 35.150 Masurata: 7.401	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12256 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1122, din 09/11/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, incheierea nr. 98775 din 14/11/2017 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 35134/70267, cota initiala 35134/70267	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun 2) **HANN JOHANN**, și soția	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105674/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 98775 din 14/11/2017;	
12267 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904/2016, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37659 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904/2016, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B6	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, pentru inscriere iesire de indiviziune	A1
54989 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 02/07/2020 emis de MARGINEANU GRIGORE ADRIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35133/70267, cota initiala 35133/70267	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun 2) **HANN JOHANN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

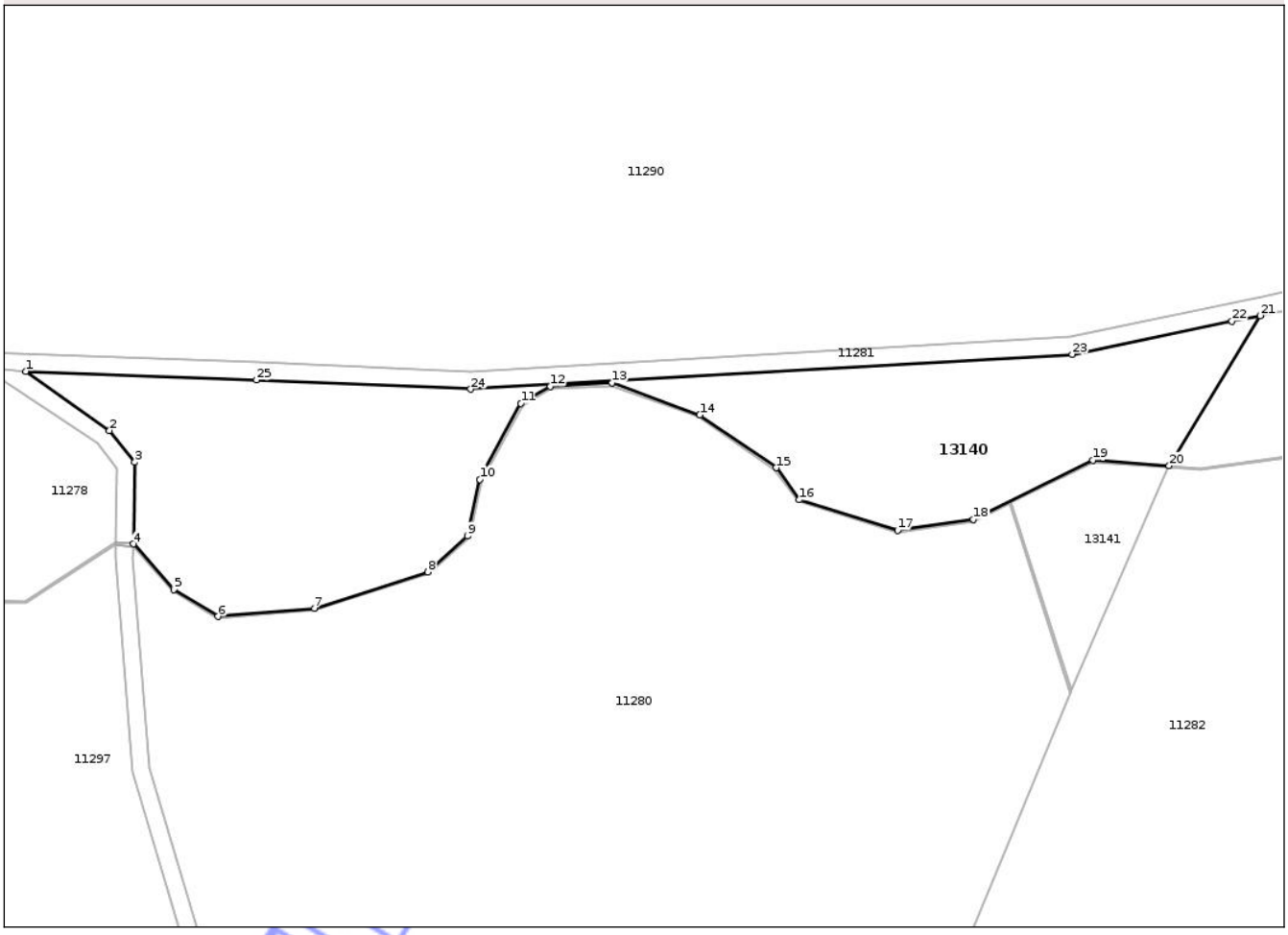
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109075	Din acte: 35.150 Masurata: 7.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.401	5	112/1/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11280 în suprafață de 26845 mp, imobilul 2 – ID 13140 în suprafață de 7401 mp, imobilul 3 – ID 13141 în suprafață de 888 mp însumând o suprafață totală de 35150 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.780,57 487.567,84	2	443.799,44 487.554,47	23.126
3	443.805,14 487.547,32	4	443.804,812 487.528,907	18.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.799,44 487.554,47	3	443.805,14 487.547,32	9.144
4	443.804,812 487.528,907	5	443.813,894 487.518,65	13.7

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.813,894 487.518,65	6	443.823,881 487.512,535	11.71
7	443.845,655 487.514,424	8	443.871,207 487.522,606	26.83
9	443.880,168 487.530,707	10	443.882,957 487.543,476	13.07
11	443.892,223 487.560,574	12	443.898,873 487.564,44	7.692
13	443.912,795 487.565,236	14	443.932,531 487.557,967	21.032
15	443.949,806 487.546,097	16	443.955,057 487.538,873	8.931
17	443.977,191 487.531,949	18	443.994,286 487.534,467	17.279
19	444.021,206 487.547,827	20	444.038,46 487.546,557	17.301
21	444.058,988 487.580,417	22	444.052,64 487.579,116	6.48
23	444.016,6 487.571,67	24	443.880,88 487.563,82	135.947
25	443.832,57 487.565,89	1	443.780,57 487.567,84	52.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.823,881 487.512,535	7	443.845,655 487.514,424	21.856
8	443.871,207 487.522,606	9	443.880,168 487.530,707	12.08
10	443.882,957 487.543,476	11	443.892,223 487.560,574	19.447
12	443.898,873 487.564,44	13	443.912,795 487.565,236	13.945
14	443.932,531 487.557,967	15	443.949,806 487.546,097	20.96
16	443.955,057 487.538,873	17	443.977,191 487.531,949	23.192
18	443.994,286 487.534,467	19	444.021,206 487.547,827	30.053
20	444.038,46 487.546,557	21	444.058,988 487.580,417	39.597
22	444.052,64 487.579,116	23	444.016,6 487.571,67	36.801
24	443.880,88 487.563,82	25	443.832,57 487.565,89	48.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109074	Din acte: 35.150 Masurata: 945	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12256 / 10/02/2020		
Certificat Grefa nr. 4532, din 15/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU (precizare la actiune din data de 14.12.2017);		
B4	se noteaza aciunea civila inaintata de reclamantul Schmidt HorstBernhardt in contradictoriu cu parata Schuster Johanna, inregistrata la Judecatoria Sibiu in dosar 4532/306/2015, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic, incheierea nr. 102464 din 23/11/2017	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105674/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 102464 din 23/11/2017;	
12265 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37646 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 24/08/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (- dosar 4617/306/2013, hotarare judecatoreasca nr 3904/2016 din 07.07.2016, emis de JUDECATORIA SIBIU- dosar 4617/306/2013);		
B6	Se noteaza respingerea cererii inaintata de Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
142283 / 31/12/2021		
Act Notarial nr. 3086, din 30/12/2021 emis de NP BEXA MIHAI (act administrativ nr 2007/66 din 09.04.2021, emis de Directia pentru Agricultura a judetului Sibiu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**, necăsătorit, bun propriu	
15806 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. 142283, din 31/12/2021 emis de BCPI SIBIU;		
B9	se indreapta eroarea material strecurata in incheierea nr. 142283/31.12.20222 in sensul ca se radiaza si pozitia B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

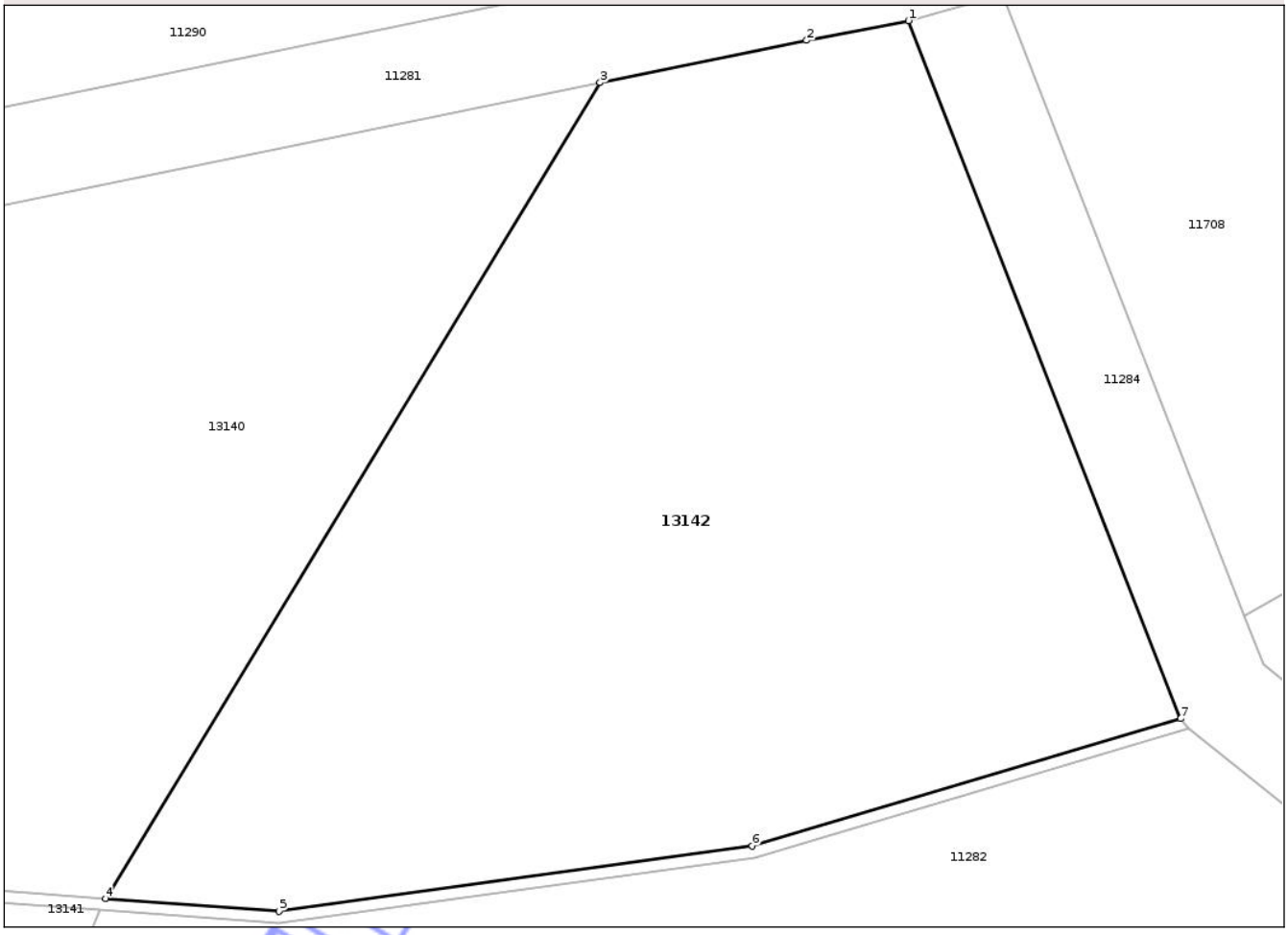
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109074	Din acte: 35.150 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	945	5	112/1/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11282 în suprafață de 34188 mp, imobilul 2 – ID 13142 în suprafață de 945 mp, însumând o suprafață totală de 35133 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.071,795 487.582,986	2	444.067,563 487.582,169	4.31
2	444.067,563 487.582,169	3	444.058,988 487.580,417	8.752
3	444.058,988 487.580,417	4	444.038,46 487.546,557	39.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.038,46 487.546,557	5	444.045,657 487.546,028	7.216
5	444.045,657 487.546,028	6	444.065,298 487.548,753	19.829
6	444.065,298 487.548,753	7	444.083,089 487.554,027	18.556
7	444.083,089 487.554,027	1	444.071,795 487.582,986	31.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109068	518	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12236 / 10/02/2020		
Certificat Grefa nr. 4532, din 15/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU (actiune in instanta nr - din 21.11.2017, emis de SCHMIDT HORST-BERNHARDT prin avocat Grancea Marius Gabriel, dosar nr. 4532/306/2015);		
B4	Se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Sibiu in dosar nr. 4532/306/2015, formulata de reclamantul SCHMIDT HORST - BERNHARDT, in contradictoriu cu parata SCHUSTER JOHANNA , avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105672/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 102474 din 23/11/2017;	
12247 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37621 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B6	se noteaza respingerea cererii inaintata de Schuster Johanna, pentru inscriere iesire din indiviziune	A1
142278 / 31/12/2021		
Act Notarial nr. 3086, din 30/12/2021 emis de NP BEXA MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

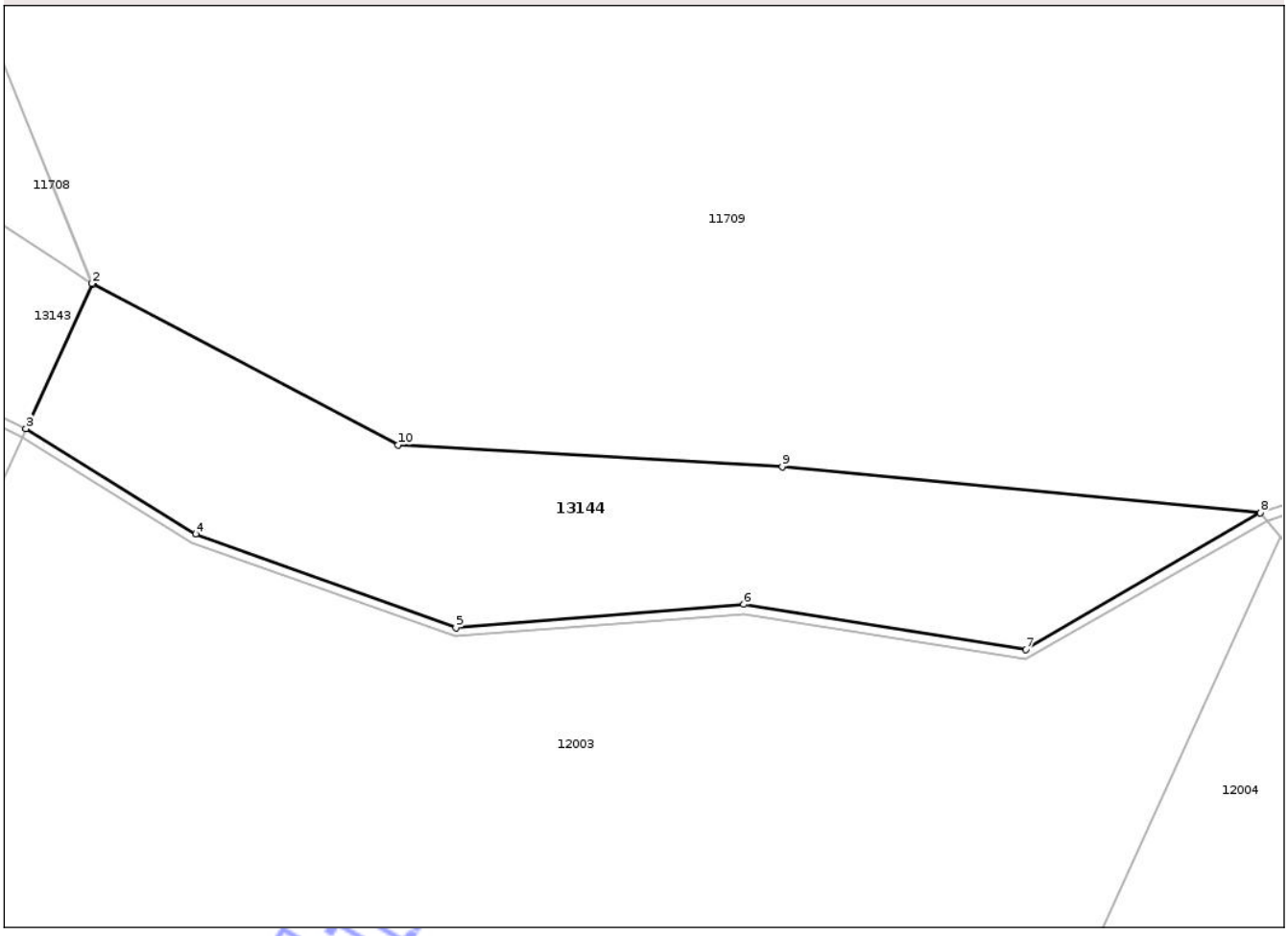
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109068	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	518	5	110/1/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12003 în suprafață de 3398 mp, imobilul 2 – ID 13144 în suprafață de 518 mp, însumând o suprafață totală de 3916 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.223,951 487.564,807	2	444.223,916 487.564,83	0.042
2	444.223,916 487.564,83	3	444.220,357 487.557,041	8.564
3	444.220,357 487.557,041	4	444.229,502 487.551,378	10.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.229,502 487.551,378	5	444.243,495 487.546,335	14.874
5	444.243,495 487.546,335	6	444.258,978 487.547,584	15.533
6	444.258,978 487.547,584	7	444.274,145 487.545,164	15.359
7	444.274,145 487.545,164	8	444.286,76 487.552,51	14.598
8	444.286,76 487.552,51	9	444.261,04 487.554,99	25.839
9	444.261,04 487.554,99	10	444.240,385 487.556,16	20.688
10	444.240,385 487.556,16	1	444.223,951 487.564,807	18.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108443	29.322	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51588 / 05/06/2018		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 713 din 30.03.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, incheiere nr. 88351/13.10.2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108230/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 88351 din 13/10/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

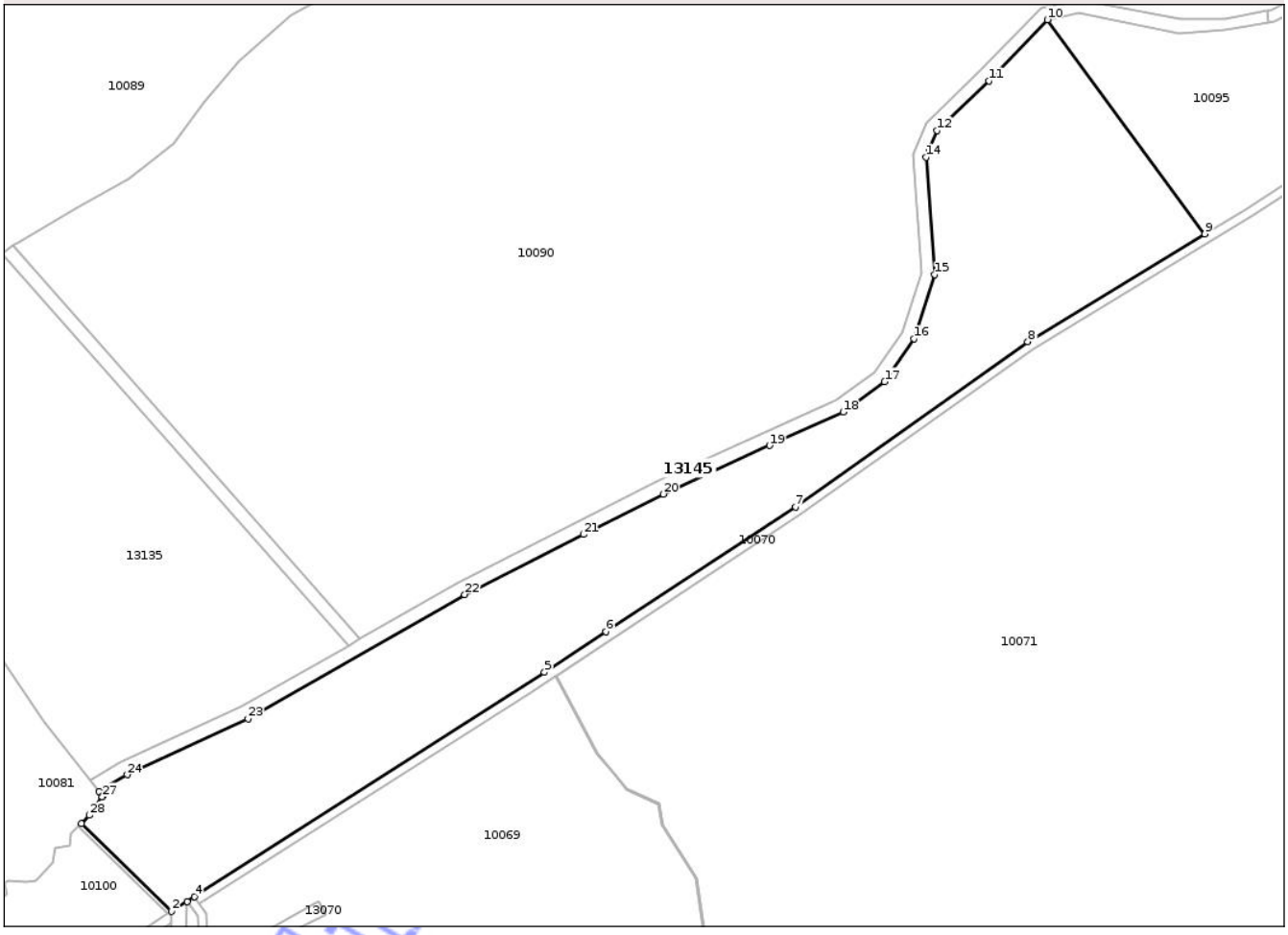
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108443	29.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	29.322	102	2152/3	-	Imobilul e străbătut de canal si drum de aceea se dezmembrează în 4 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10100 în suprafaţă de 514160 mp, imobilul 2 – ID 13145 în suprafaţă de 29322 mp, imobilul 3 – ID 13146 în suprafaţă de 76899 mp, imobilul 4 – ID 13147 în suprafaţă de 17486 mp, însumând o suprafaţă totală de 637867 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.327,683 480.160,001	2	450.367,499 480.121,434	55.432
3	450.374,371 480.125,834	4	450.377,514 480.127,847	3.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.367,499 480.121,434	3	450.374,371 480.125,834	8.16
4	450.377,514 480.127,847	5	450.531,956 480.226,739	183.39

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.531,956 480.226,739	6	450.559,04 480.244,559	32.421
7	450.642,662 480.299,582	8	450.745,097 480.372,307	125.626
9	450.823,202 480.419,781	10	450.753,768 480.514,107	117.126
11	450.728,086 480.487,089	12	450.705,129 480.465,347	31.619
13	450.701,693 480.457,08	14	450.700,225 480.453,548	3.825
15	450.704,002 480.401,869	16	450.694,968 480.373,575	29.701
17	450.681,942 480.354,702	18	450.663,645 480.341,304	22.678
19	450.631,244 480.326,566	20	450.584,302 480.305,214	51.57
21	450.549,103 480.287,419	22	450.496,766 480.260,96	58.645
23	450.401,271 480.206,219	24	450.347,932 480.181,617	58.739
25	450.335,622 480.174,218	26	450.337,25 480.172,178	2.61
27	450.336,988 480.171,805	28	450.331,354 480.163,772	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.559,04 480.244,559	7	450.642,662 480.299,582	100.101
8	450.745,097 480.372,307	9	450.823,202 480.419,781	91.401
10	450.753,768 480.514,107	11	450.728,086 480.487,089	37.276
12	450.705,129 480.465,347	13	450.701,693 480.457,08	8.953
14	450.700,225 480.453,548	15	450.704,002 480.401,869	51.817
16	450.694,968 480.373,575	17	450.681,942 480.354,702	22.932
18	450.663,645 480.341,304	19	450.631,244 480.326,566	35.595
20	450.584,302 480.305,214	21	450.549,103 480.287,419	39.441
22	450.496,766 480.260,96	23	450.401,271 480.206,219	110.072
24	450.347,932 480.181,617	25	450.335,622 480.174,218	14.362
26	450.337,25 480.172,178	27	450.336,988 480.171,805	0.456
28	450.331,354 480.163,772	1	450.327,683 480.160,001	5.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108443	76.899	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51588 / 05/06/2018		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 713 din 30.03.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, incheiere nr. 88351/13.10.2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108230/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 88351 din 13/10/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

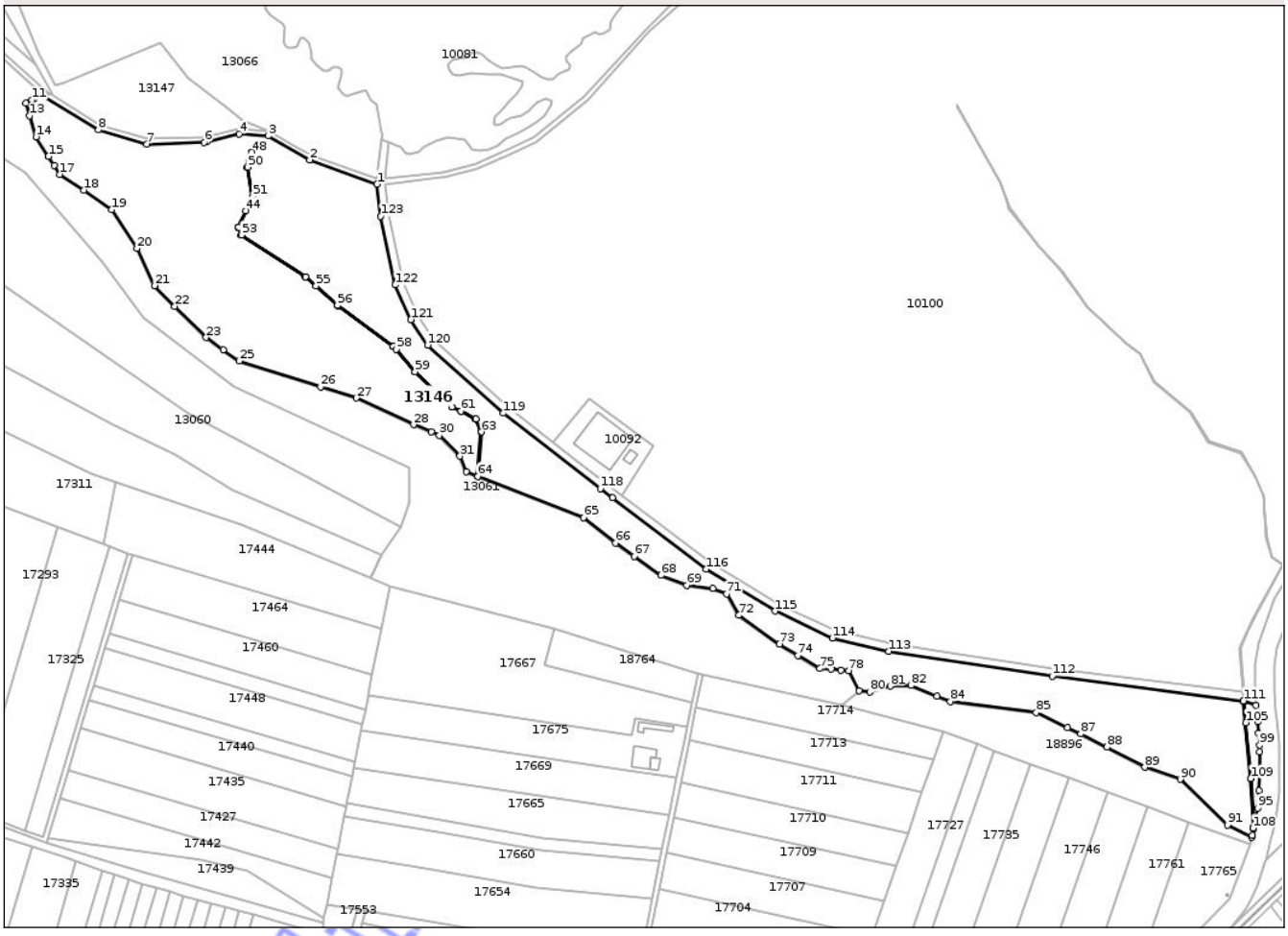
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108443	76.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	76.399	102	2143/1	-	Imobilul e străbătut de canal si drum de aceea se dezmembrează în 4 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10100 în suprafață de 514160 mp, imobilul 2 – ID 13145 în suprafață de 29322 mp, imobilul 3 – ID 13146 în suprafață de 76899 mp, imobilul 4 – ID 13147 în suprafață de 17486 mp, însumând o suprafață totală de 637867 mp.
2	neproductiv	NU	500	102	2145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.679,704 479.657,231	2	449.622,799 479.677,677	60.467
4	449.563,119 479.699,619	5	449.535,623 479.693,155	28.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.622,799 479.677,677	3	449.587,573 479.698,017	40.677
5	449.535,623 479.693,155	6	449.533,593 479.692,677	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.587,573 479.698,017	4	449.563,119 479.699,619	24.506
6	449.533,593 479.692,677	7	449.484,929 479.690,997	48.693

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	449.484,929 479.690,997	8	449.444,14 479.702,918	42.495
10	449.389,657 479.729,215	11	449.387,778 479.728,161	2.154
13	449.386,116 479.714,792	14	449.391,479 479.697,269	18.325
16	449.406,668 479.673,084	17	449.411,413 479.665,528	8.922
19	449.455,385 479.635,645	20	449.476,738 479.603,004	39.005
22	449.508,736 479.554,222	23	449.535,089 479.527,7	37.388
25	449.563,169 479.507,976	26	449.631,979 479.486,185	72.178
28	449.710,558 479.454,242	29	449.725,664 479.448,019	16.338
31	449.749,675 479.427,598	32	449.754,903 479.414,474	14.127
34	449.767,374 479.448,003	35	449.762,986 479.458,965	11.808
37	449.742,841 479.469,232	38	449.711,525 479.498,866	43.115
40	449.646,166 479.554,579	41	449.618,989 479.578,926	36.488
43	449.562,332 479.620,895	44	449.568,755 479.634,634	15.166
46	449.569,957 479.671,617	47	449.573,748 479.684,205	13.146
49	449.571,669 479.676,402	50	449.570,223 479.671,601	5.014
52	449.562,614 479.620,884	53	449.565,071 479.614,337	6.993
55	449.628,01 479.571,193	56	449.646,329 479.554,781	24.596
58	449.695,709 479.517,838	59	449.711,713 479.499,045	24.684
61	449.750,567 479.465,586	62	449.763,191 479.459,152	14.169
64	449.764,672 479.410,647	65	449.854,099 479.375,618	96.043
67	449.896,973 479.343,128	68	449.919,601 479.326,959	27.811
70	449.963,224 479.315,774	71	449.975,091 479.311,427	12.638
73	450.019,85 479.268,889	74	450.035,374 479.259,482	18.152
76	450.063,313 479.247,814	77	450.071,456 479.247,16	8.169
79	450.087,075 479.229,884	80	450.095,992 479.228,498	9.024
82	450.130,765 479.234,152	83	450.153,09 479.224,972	24.139
85	450.236,831 479.211,169	86	450.263,031 479.198,648	29.038
88	450.296,593 479.182,068	89	450.328,591 479.165,029	36.252
91	450.398,461 479.116,429	92	450.419,033 479.106,245	22.955
94	450.420,702 479.114,681	95	450.423,931 479.130,633	16.276
97	450.426,095 479.161,462	98	450.425,698 479.178,195	16.738
100	450.424,76 479.193,804	101	450.423,905 479.203,782	10.015
103	450.422,708 479.217,18	104	450.412,259 479.220,552	10.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	449.444,14 479.702,918	9	449.397,189 479.731,523	54.979
11	449.387,778 479.728,161	12	449.382,867 479.725,408	5.63
14	449.391,479 479.697,269	15	449.401,897 479.680,681	19.588
17	449.411,413 479.665,528	18	449.431,841 479.652,24	24.37
20	449.476,738 479.603,004	21	449.491,5 479.571,567	34.73
23	449.535,089 479.527,7	24	449.549,655 479.517,468	17.801
26	449.631,979 479.486,185	27	449.662,117 479.476,641	31.613
29	449.725,664 479.448,019	30	449.732,389 479.445,249	7.273
32	449.754,903 479.414,474	33	449.764,298 479.410,794	10.09
35	449.762,986 479.458,965	36	449.750,36 479.465,4	14.171
38	449.711,525 479.498,866	39	449.693,301 479.520,266	28.108
41	449.618,989 479.578,926	42	449.564,857 479.614,166	64.592
44	449.568,755 479.634,634	45	449.574,319 479.646,535	13.137
47	449.573,748 479.684,205	48	449.573,997 479.684,13	0.26
50	449.570,223 479.671,601	51	449.574,589 479.646,499	25.479
53	449.565,071 479.614,337	54	449.619,148 479.579,133	64.526
56	449.646,329 479.554,781	57	449.693,479 479.520,458	58.32
59	449.711,713 479.499,045	60	449.742,992 479.469,447	43.063
62	449.763,191 479.459,152	63	449.767,638 479.448,042	11.967
65	449.854,099 479.375,618	66	449.881,209 479.354,392	34.431
68	449.919,601 479.326,959	69	449.941,267 479.318,445	23.279
71	449.975,091 479.311,427	72	449.985,375 479.293,295	20.845
74	450.035,374 479.259,482	75	450.053,813 479.248,308	21.56
77	450.071,456 479.247,16	78	450.078,202 479.246,617	6.768
80	450.095,992 479.228,498	81	450.113,355 479.233,556	18.085
83	450.153,09 479.224,972	84	450.164,032 479.220,472	11.831
86	450.263,031 479.198,648	87	450.274,376 479.193,226	12.574
89	450.328,591 479.165,029	90	450.358,493 479.154,872	31.58
92	450.419,033 479.106,245	93	450.419,401 479.107,608	1.412
95	450.423,931 479.130,633	96	450.425,28 479.145,167	14.596
98	450.425,698 479.178,195	99	450.425,596 479.183,876	5.682
101	450.423,905 479.203,782	102	450.423,05 479.211,293	7.56
104	450.412,259 479.220,552	105	450.413,952 479.202,729	17.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	449.397,189 479.731,523	10	449.389,657 479.729,215	7.878
12	449.382,867 479.725,408	13	449.386,116 479.714,792	11.102
15	449.401,897 479.680,681	16	449.406,668 479.673,084	8.971
18	449.431,841 479.652,24	19	449.455,385 479.635,645	28.805
21	449.491,5 479.571,567	22	449.508,736 479.554,222	24.453
24	449.549,655 479.517,468	25	449.563,169 479.507,976	16.514
27	449.662,117 479.476,641	28	449.710,558 479.454,242	53.369
30	449.732,389 479.445,249	31	449.749,675 479.427,598	24.706
33	449.764,298 479.410,794	34	449.767,374 479.448,003	37.336
36	449.750,36 479.465,4	37	449.742,841 479.469,232	8.439
39	449.693,301 479.520,266	40	449.646,166 479.554,579	58.302
42	449.564,857 479.614,166	43	449.562,332 479.620,895	7.187
45	449.574,319 479.646,535	46	449.569,957 479.671,617	25.458
48	449.573,997 479.684,13	49	449.571,669 479.676,402	8.071
51	449.574,589 479.646,499	52	449.562,614 479.620,884	28.276
54	449.619,148 479.579,133	55	449.628,01 479.571,193	11.899
57	449.693,479 479.520,458	58	449.695,709 479.517,838	3.441
60	449.742,992 479.469,447	61	449.750,567 479.465,586	8.502
63	449.767,638 479.448,042	64	449.764,672 479.410,647	37.512
66	449.881,209 479.354,392	67	449.896,973 479.343,128	19.375
69	449.941,267 479.318,445	70	449.963,224 479.315,774	22.119
72	449.985,375 479.293,295	73	450.019,85 479.268,889	42.24
75	450.053,813 479.248,308	76	450.063,313 479.247,814	9.513
78	450.078,202 479.246,617	79	450.087,075 479.229,884	18.94
81	450.113,355 479.233,556	82	450.130,765 479.234,152	17.42
84	450.164,032 479.220,472	85	450.236,831 479.211,169	73.391
87	450.274,376 479.193,226	88	450.296,593 479.182,068	24.862
90	450.358,493 479.154,872	91	450.398,461 479.116,429	55.455
93	450.419,401 479.107,608	94	450.420,702 479.114,681	7.192
96	450.425,28 479.145,167	97	450.426,095 479.161,462	16.315
99	450.425,596 479.183,876	100	450.424,76 479.193,804	9.963
102	450.423,05 479.211,293	103	450.422,708 479.217,18	5.897
105	450.413,952 479.202,729	106	450.418,43 479.155,598	47.343

Verificat de Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	450.418,43 479.155,598	107	450.420,387 479.113,335	42.308
109	450.418,022 479.155,559	110	450.411,81 479.220,948	65.683
112	450.250,238 479.242,016	113	450.112,202 479.262,9	139.607
115	450.016,162 479.296,831	116	449.957,776 479.332,234	68.281
118	449.868,381 479.400,218	119	449.786,436 479.463,86	103.756
121	449.708,189 479.542,977	122	449.694,982 479.572,127	32.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
107	450.420,387 479.113,335	108	450.419,942 479.113,688	0.568
110	450.411,81 479.220,948	111	450.411,808 479.221,024	0.076
113	450.112,202 479.262,9	114	450.064,51 479.274,17	49.006
116	449.957,776 479.332,234	117	449.878,491 479.392,366	99.509
119	449.786,436 479.463,86	120	449.722,422 479.521,37	86.053
122	449.694,982 479.572,127	123	449.682,635 479.630,001	59.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
108	450.419,942 479.113,688	109	450.418,022 479.155,559	41.915
111	450.411,808 479.221,024	112	450.250,238 479.242,016	162.928
114	450.064,51 479.274,17	115	450.016,162 479.296,831	53.395
117	449.878,491 479.392,366	118	449.868,381 479.400,218	12.801
120	449.722,422 479.521,37	121	449.708,189 479.542,977	25.874
123	449.682,635 479.630,001	1	449.679,704 479.657,231	27.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108443	17.486	Sector cadastral:73 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51588 / 05/06/2018		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 713 din 30.03.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, incheiere nr. 88351/13.10.2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108230/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 88351 din 13/10/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

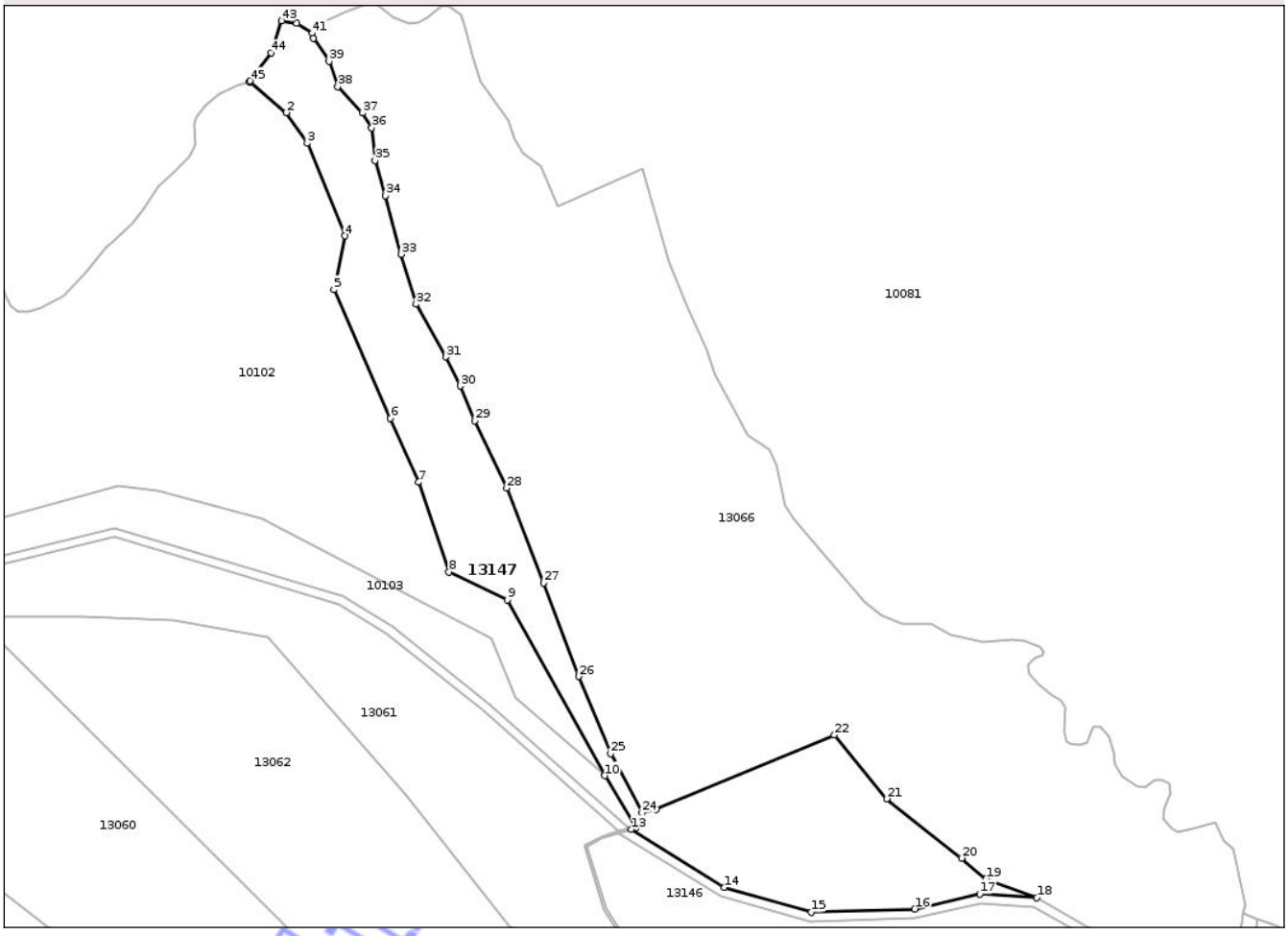
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108443	17.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.453	102	2147	-	Imobilul e străbătut de canal si drum de aceea se dezmembrează în 4 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10100 în suprafață de 514160 mp, imobilul 2 – ID 13145 în suprafață de 29322 mp, imobilul 3 – ID 13146 în suprafață de 76899 mp, imobilul 4 – ID 13147 în suprafață de 17486 mp, însumând o suprafață totală de 637867 mp.
2	neproductiv	NU	9.834	102	1125/3	-	
3	ape curgatoare	NU	199	102	2142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.228,249 480.075,214	2	449.245,204 480.061,155	22.026
2	449.245,204 480.061,155	3	449.254,708 480.047,114	16.955
3	449.254,708 480.047,114	4	449.272,098 480.004,76	45.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	449.272,098 480.004,76	5	449.266,983 479.980,24	25.048
7	449.305,713 479.892,079	8	449.319,661 479.851,1	43.288
10	449.390,953 479.757,885	11	449.404,887 479.734,85	26.922
13	449.403,18 479.733,359	14	449.445,843 479.706,775	50.268
16	449.533,037 479.696,841	17	449.562,77 479.703,831	30.544
19	449.565,676 479.710,74	20	449.554,424 479.720,106	14.64
22	449.496,157 479.776,467	23	449.414,566 479.742,409	88.414
25	449.393,687 479.767,878	26	449.379,176 479.803,269	38.25
28	449.346,006 479.889,45	29	449.331,495 479.920,25	34.047
31	449.318,316 479.949,422	32	449.304,545 479.973,558	27.788
34	449.290,625 480.023,165	35	449.285,739 480.039,305	16.863
37	449.279,964 480.061,073	38	449.268,71 480.073,067	16.447
40	449.257,604 480.095,131	41	449.257,011 480.097,5	2.442
43	449.242,837 480.103,181	44	449.238,179 480.088,43	15.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	449.266,983 479.980,24	6	449.292,786 479.921,317	64.325
8	449.319,661 479.851,1	9	449.346,297 479.838,195	29.598
11	449.404,887 479.734,85	12	449.405,381 479.734,034	0.954
14	449.445,843 479.706,775	15	449.485,494 479.695,363	41.261
17	449.562,77 479.703,831	18	449.588,819 479.702,125	26.105
20	449.554,424 479.720,106	21	449.520,05 479.747,301	43.831
23	449.414,566 479.742,409	24	449.408,051 479.740,78	6.716
26	449.379,176 479.803,269	27	449.362,887 479.846,063	45.789
29	449.331,495 479.920,25	30	449.324,831 479.936,095	17.189
32	449.304,545 479.973,558	33	449.297,733 479.996,362	23.8
35	449.285,739 480.039,305	36	449.284,258 480.054,261	15.029
38	449.268,71 480.073,067	39	449.264,712 480.084,617	12.222
41	449.257,011 480.097,5	42	449.249,825 480.101,887	8.419
44	449.238,179 480.088,43	45	449.228,558 480.075,624	16.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	449.292,786 479.921,317	7	449.305,713 479.892,079	31.968
9	449.346,297 479.838,195	10	449.390,953 479.757,885	91.89
12	449.405,381 479.734,034	13	449.403,18 479.733,359	2.302
15	449.485,494 479.695,363	16	449.533,037 479.696,841	47.566
18	449.588,819 479.702,125	19	449.565,676 479.710,74	24.694
21	449.520,05 479.747,301	22	449.496,157 479.776,467	37.703
24	449.408,051 479.740,78	25	449.393,687 479.767,878	30.67
27	449.362,887 479.846,063	28	449.346,006 479.889,45	46.555
30	449.324,831 479.936,095	31	449.318,316 479.949,422	14.834
33	449.297,733 479.996,362	34	449.290,625 480.023,165	27.729
36	449.284,258 480.054,261	37	449.279,964 480.061,073	8.052
39	449.264,712 480.084,617	40	449.257,604 480.095,131	12.691
42	449.249,825 480.101,887	43	449.242,837 480.103,181	7.107
45	449.228,558 480.075,624	1	449.228,249 480.075,214	0.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155.469	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123, din 13/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000 - păduri, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROŞIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

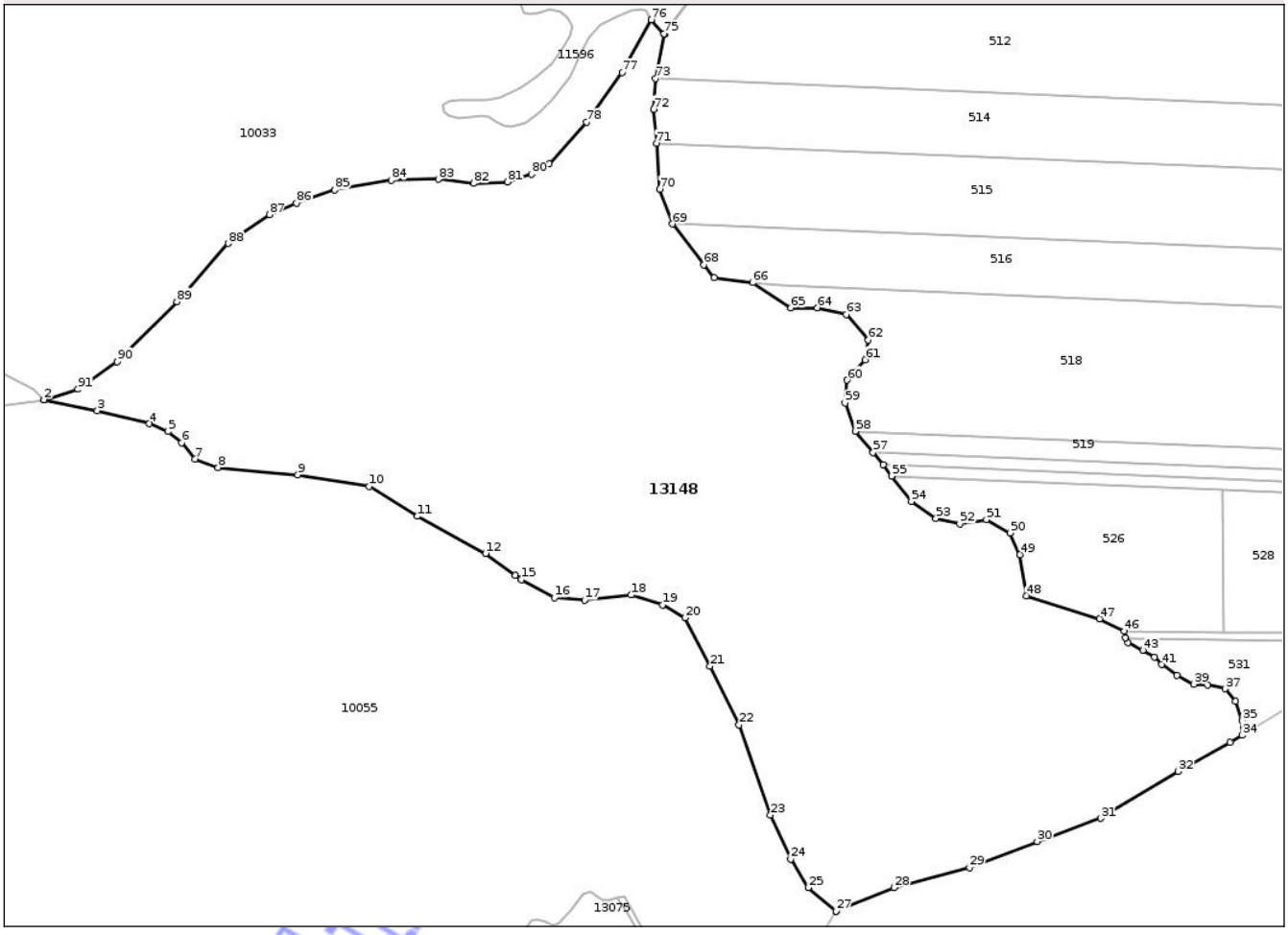
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	91.851	185	3957/7./1, 4051/1./2, 4147/2, 4143/1	-	restul de suprafata se regaseste la ID 10052
2	drum	NU	1.835	185	4144	-	
3	padure	NU	61.783	185	3957/7./1, 4051/1./2, 4147/2, 4143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.724,246 474.835,396	2	449.724,247 474.835,391	0.005
4	449.793,119 474.819,827	5	449.805,242 474.814,675	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.724,247 474.835,391	3	449.759,174 474.828,313	35.637
5	449.805,242 474.814,675	6	449.814,031 474.807,401	11.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.759,174 474.828,313	4	449.793,119 474.819,827	34.99
6	449.814,031 474.807,401	7	449.822,82 474.796,793	13.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	449.822,82 474.796,793	8	449.837,974 474.791,338	16.106
8	449.837,974 474.791,338	9	449.889,8 474.786,489	52.052
9	449.889,8 474.786,489	10	449.936,474 474.778,912	47.285
10	449.936,474 474.778,912	11	449.967,691 474.759,515	36.752
11	449.967,691 474.759,515	12	450.012,39 474.735,392	50.793
12	450.012,39 474.735,392	13	450.031,72 474.721,182	23.991
13	450.031,72 474.721,182	14	450.035,168 474.718,647	4.28
14	450.035,168 474.718,647	15	450.035,676 474.718,273	0.631
15	450.035,676 474.718,273	16	450.057,194 474.706,453	24.551
16	450.057,194 474.706,453	17	450.076,894 474.704,938	19.758
17	450.076,894 474.704,938	18	450.107,202 474.708,272	30.491
18	450.107,202 474.708,272	19	450.127,811 474.701,907	21.57
19	450.127,811 474.701,907	20	450.142,359 474.693,421	16.842
20	450.142,359 474.693,421	21	450.158,725 474.661,901	35.516
21	450.158,725 474.661,901	22	450.177,516 474.623,714	42.56
22	450.177,516 474.623,714	23	450.198,125 474.564,917	62.304
23	450.198,125 474.564,917	24	450.211,157 474.536,125	31.604
24	450.211,157 474.536,125	25	450.222,674 474.517,637	21.782
25	450.222,674 474.517,637	26	450.240,707 474.502,218	23.726
26	450.240,707 474.502,218	27	450.240,851 474.502,459	0.281
27	450.240,851 474.502,459	28	450.278,804 474.517,65	40.88
28	450.278,804 474.517,65	29	450.327,791 474.530,827	50.728
29	450.327,791 474.530,827	30	450.372,068 474.547,77	47.408
30	450.372,068 474.547,77	31	450.413,518 474.562,83	44.101
31	450.413,518 474.562,83	32	450.463,918 474.593,42	58.957
32	450.463,918 474.593,42	33	450.497,832 474.612,245	38.788
33	450.497,832 474.612,245	34	450.505,776 474.616,961	9.238
34	450.505,776 474.616,961	35	450.505,743 474.626,533	9.572
35	450.505,743 474.626,533	36	450.501,355 474.638,877	13.101
36	450.501,355 474.638,877	37	450.494,787 474.647,213	10.613
37	450.494,787 474.647,213	38	450.483,116 474.649,613	11.915
38	450.483,116 474.649,613	39	450.474,141 474.650,155	8.991
39	450.474,141 474.650,155	40	450.463,153 474.655,895	12.397
40	450.463,153 474.655,895	41	450.453,124 474.662,985	12.282
41	450.453,124 474.662,985	42	450.448,539 474.667,908	6.727
42	450.448,539 474.667,908	43	450.440,946 474.672,279	8.761
43	450.440,946 474.672,279	44	450.431,373 474.677,359	10.837
44	450.431,373 474.677,359	45	450.429,509 474.680,454	3.613
45	450.429,509 474.680,454	46	450.428,68 474.684,804	4.428
46	450.428,68 474.684,804	47	450.412,799 474.692,819	17.789
47	450.412,799 474.692,819	48	450.364,917 474.707,805	50.172
48	450.364,917 474.707,805	49	450.360,742 474.734,608	27.126
49	450.360,742 474.734,608	50	450.354,442 474.748,664	15.403
50	450.354,442 474.748,664	51	450.338,829 474.757,354	17.868
51	450.338,829 474.757,354	52	450.321,562 474.754,498	17.502
52	450.321,562 474.754,498	53	450.306,086 474.758,191	15.911
53	450.306,086 474.758,191	54	450.289,986 474.769,27	19.544
54	450.289,986 474.769,27	55	450.277,137 474.785,739	20.888
55	450.277,137 474.785,739	56	450.271,516 474.792,996	9.179
56	450.271,516 474.792,996	57	450.264,986 474.801,146	10.443
57	450.264,986 474.801,146	58	450.253,311 474.814,946	18.076
58	450.253,311 474.814,946	59	450.246,728 474.833,292	19.491
59	450.246,728 474.833,292	60	450.248,051 474.848,166	14.933
60	450.248,051 474.848,166	61	450.259,935 474.861,471	17.84
61	450.259,935 474.861,471	62	450.261,841 474.874,313	12.983
62	450.261,841 474.874,313	63	450.247,405 474.890,901	21.99
63	450.247,405 474.890,901	64	450.228,695 474.895,287	19.217
64	450.228,695 474.895,287	65	450.211,507 474.895,284	17.188
65	450.211,507 474.895,284	66	450.186,416 474.911,594	29.926
66	450.186,416 474.911,594	67	450.161,487 474.914,83	25.138
67	450.161,487 474.914,83	68	450.154,65 474.923,332	10.91
68	450.154,65 474.923,332	69	450.134,127 474.949,851	33.533
69	450.134,127 474.949,851	70	450.125,833 474.972,514	24.133
70	450.125,833 474.972,514	71	450.123,79 475.002,622	30.177
71	450.123,79 475.002,622	72	450.122,049 475.024,684	22.131
72	450.122,049 475.024,684	73	450.123,096 475.044,59	19.934
73	450.123,096 475.044,59	74	450.129,068 475.073,312	29.336
74	450.129,068 475.073,312	75	450.128,728 475.073,694	0.511
75	450.128,728 475.073,694	76	450.120,512 475.082,912	12.348
76	450.120,512 475.082,912	77	450.101,46 475.048,517	39.319
77	450.101,46 475.048,517	78	450.078,19 475.016,169	39.848
78	450.078,19 475.016,169	79	450.053,896 474.989,063	36.4
79	450.053,896 474.989,063	80	450.042,261 474.982,286	13.465
80	450.042,261 474.982,286	81	450.026,534 474.977,299	16.499
81	450.026,534 474.977,299	82	450.004,542 474.976,404	22.01
82	450.004,542 474.976,404	83	449.981,527 474.979,089	23.171
83	449.981,527 474.979,089	84	449.950,841 474.978,322	30.696
84	449.950,841 474.978,322	85	449.913,889 474.972,057	37.479
85	449.913,889 474.972,057	86	449.888,898 474.963,614	26.379
86	449.888,898 474.963,614	87	449.871,319 474.956,037	19.142
87	449.871,319 474.956,037	88	449.844,345 474.937,246	32.874
88	449.844,345 474.937,246	89	449.811,007 474.899,361	50.465
89	449.811,007 474.899,361	90	449.772,213 474.860,265	55.077
90	449.772,213 474.860,265	91	449.746,452 474.842,383	31.359
91	449.746,452 474.842,383	1	449.724,246 474.835,396	23.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108742	12.357	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111478 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (extras cadastral , Pasune comunala - localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de Prefectura Judetului Sibiu;act administrativ nr 241 din 09.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

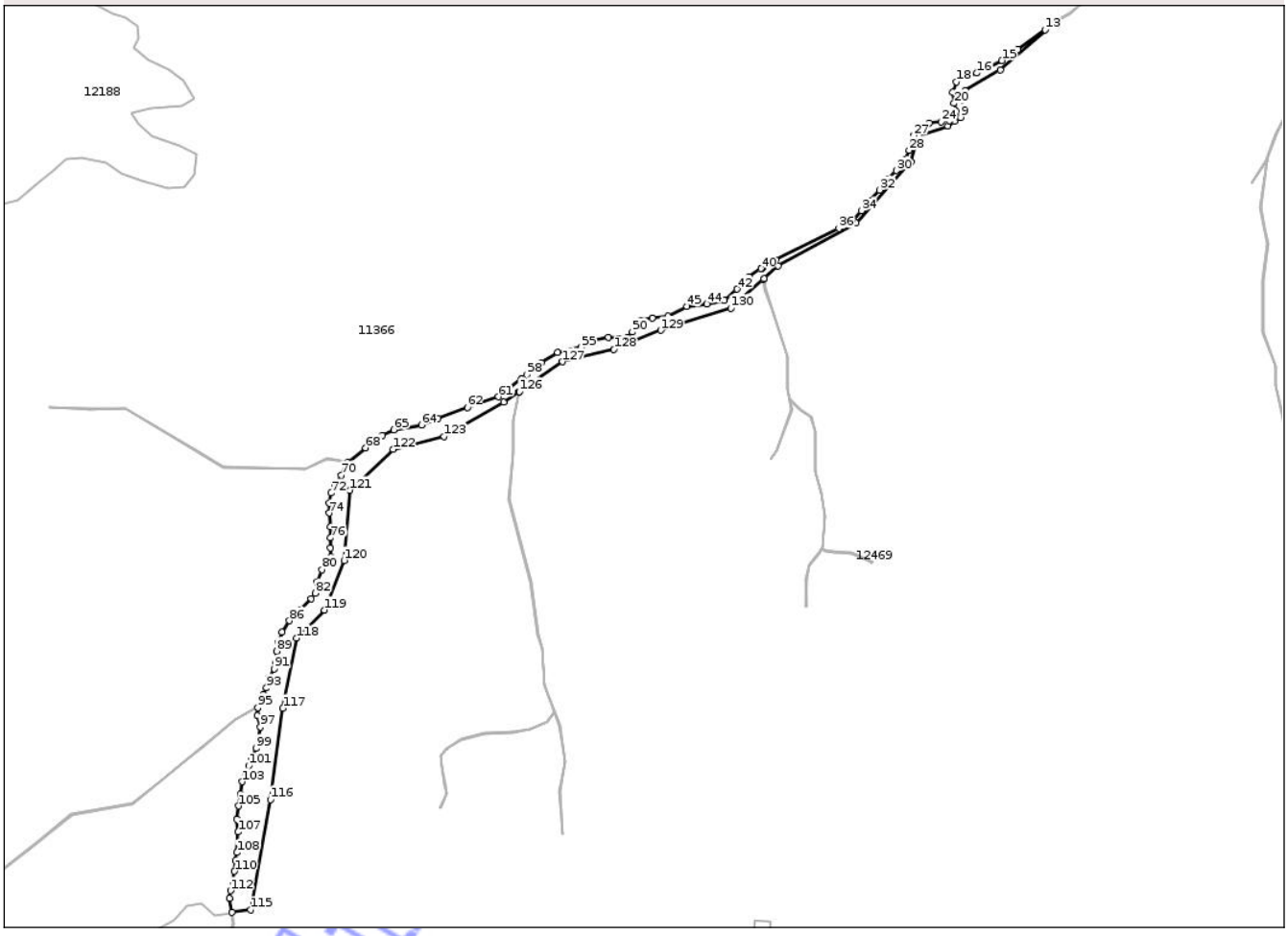
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108742	12.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	12.357	15	373/1	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11366 în suprafață de 1311543 mp, imobilul 2 – ID 13149 în suprafață de 12357 mp, însumând o suprafață totală de 1323900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.024,354 485.961,48	2	444.024,8 485.961,876	0.596
4	444.101,312 486.008,145	5	444.147,054 486.058,885	68.315
7	444.177,95 486.088,654	8	444.183,538 486.092,497	6.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.024,8 485.961,876	3	444.036,666 485.972,405	15.864
5	444.147,054 486.058,885	6	444.153,344 486.080,703	22.707
8	444.183,538 486.092,497	9	444.188,527 486.095,929	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.036,666 485.972,405	4	444.101,312 486.008,145	73.868
6	444.153,344 486.080,703	7	444.177,95 486.088,654	25.859
9	444.188,527 486.095,929	10	444.192,227 486.118,117	22.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	444.192,227 486.118,117	11	444.221,458 486.135,312	33.913
11	444.221,458 486.135,312	12	444.268,467 486.176,301	62.369
12	444.268,467 486.176,301	13	444.258,844 486.168,862	12.163
13	444.258,844 486.168,862	14	444.236,294 486.152,679	27.756
14	444.236,294 486.152,679	15	444.222,801 486.143,196	16.492
15	444.222,801 486.143,196	16	444.201,833 486.132,794	23.406
16	444.201,833 486.132,794	17	444.191,131 486.128,805	11.421
17	444.191,131 486.128,805	18	444.185,142 486.125,283	6.948
18	444.185,142 486.125,283	19	444.181,801 486.116,67	9.238
19	444.181,801 486.116,67	20	444.183,148 486.107,645	9.125
20	444.183,148 486.107,645	21	444.184,877 486.100,688	7.169
21	444.184,877 486.100,688	22	444.183,538 486.096,305	4.583
22	444.183,538 486.096,305	23	444.179,312 486.093,047	5.336
23	444.179,312 486.093,047	24	444.172,227 486.092,35	7.119
24	444.172,227 486.092,35	25	444.162,514 486.091,213	9.779
25	444.162,514 486.091,213	26	444.154,831 486.087,317	8.614
26	444.154,831 486.087,317	27	444.149,605 486.080,871	8.298
27	444.149,605 486.080,871	28	444.145,621 486.068,502	12.995
28	444.145,621 486.068,502	29	444.141,812 486.060,318	9.027
29	444.141,812 486.060,318	30	444.134,92 486.051,709	11.028
30	444.134,92 486.051,709	31	444.128,301 486.044,186	10.02
31	444.128,301 486.044,186	32	444.121,126 486.035,533	11.241
32	444.121,126 486.035,533	33	444.113,148 486.026,589	11.985
33	444.113,148 486.026,589	34	444.105,74 486.018,326	11.098
34	444.105,74 486.018,326	35	444.098,273 486.009,596	11.488
35	444.098,273 486.009,596	36	444.087,124 486.003,492	12.711
36	444.087,124 486.003,492	37	444.034,736 485.977,416	58.519
37	444.034,736 485.977,416	38	444.023,446 485.970,841	13.065
38	444.023,446 485.970,841	39	444.022,981 485.970,571	0.538
39	444.022,981 485.970,571	40	444.022,223 485.970,129	0.877
40	444.022,223 485.970,129	41	444.012,144 485.963,297	12.176
41	444.012,144 485.963,297	42	444.002,337 485.953,038	14.192
42	444.002,337 485.953,038	43	443.991,809 485.943,791	14.012
43	443.991,809 485.943,791	44	443.977,156 485.940,677	14.98
44	443.977,156 485.940,677	45	443.960,533 485.938,627	16.749
45	443.960,533 485.938,627	46	443.944,751 485.930,506	17.749
46	443.944,751 485.930,506	47	443.931,688 485.928,913	13.16
47	443.931,688 485.928,913	48	443.922,307 485.927,219	9.533
48	443.922,307 485.927,219	49	443.917,534 485.922,902	6.436
49	443.917,534 485.922,902	50	443.915,135 485.917,42	5.984
50	443.915,135 485.917,42	51	443.911,129 485.912,757	6.147
51	443.911,129 485.912,757	52	443.903,79 485.912,134	7.365
52	443.903,79 485.912,134	53	443.895,322 485.912,971	8.509
53	443.895,322 485.912,971	54	443.880,821 485.909,748	14.855
54	443.880,821 485.909,748	55	443.872,354 485.904,7	9.858
55	443.872,354 485.904,7	56	443.853,067 485.900,273	19.789
56	443.853,067 485.900,273	57	443.839,181 485.892,029	16.149
57	443.839,181 485.892,029	58	443.827,412 485.881,999	15.463
58	443.827,412 485.881,999	59	443.823,352 485.878,864	5.13
59	443.823,352 485.878,864	60	443.822,742 485.878,393	0.771
60	443.822,742 485.878,393	61	443.803,5 485.863,533	24.312
61	443.803,5 485.863,533	62	443.777,699 485.854,704	27.27
62	443.777,699 485.854,704	63	443.753,235 485.845,763	26.047
63	443.753,235 485.845,763	64	443.739,467 485.840,203	14.848
64	443.739,467 485.840,203	65	443.716,497 485.836,124	23.329
65	443.716,497 485.836,124	66	443.707,032 485.831,654	10.467
66	443.707,032 485.831,654	67	443.699,636 485.825,185	9.826
67	443.699,636 485.825,185	68	443.693,008 485.821,116	7.777
68	443.693,008 485.821,116	69	443.677,951 485.808,91	19.383
69	443.677,951 485.808,91	70	443.672,891 485.798,36	11.701
70	443.672,891 485.798,36	71	443.667,978 485.790,747	9.061
71	443.667,978 485.790,747	72	443.664,456 485.783,462	8.092
72	443.664,456 485.783,462	73	443.662,519 485.774,99	8.691
73	443.662,519 485.774,99	74	443.662,796 485.766,889	8.106
74	443.662,796 485.766,889	75	443.663,649 485.755,319	11.601
75	443.663,649 485.755,319	76	443.663,955 485.746,279	9.045
76	443.663,955 485.746,279	77	443.663,623 485.737,735	8.55
77	443.663,623 485.737,735	78	443.664,141 485.730,459	7.294
78	443.664,141 485.730,459	79	443.661,299 485.725,373	5.826
79	443.661,299 485.725,373	80	443.656,709 485.719,772	7.241
80	443.656,709 485.719,772	81	443.652,907 485.709,899	10.58
81	443.652,907 485.709,899	82	443.651,208 485.700,209	9.838
82	443.651,208 485.700,209	83	443.647,648 485.695,836	5.639
83	443.647,648 485.695,836	84	443.639,281 485.686,774	12.334
84	443.639,281 485.686,774	85	443.633,359 485.682,432	7.343
85	443.633,359 485.682,432	86	443.629,65 485.677,357	6.286
86	443.629,65 485.677,357	87	443.623,616 485.667,696	11.391
87	443.623,616 485.667,696	88	443.620,501 485.659,326	8.931
88	443.620,501 485.659,326	89	443.619,04 485.652,024	7.447
89	443.619,04 485.652,024	90	443.618,424 485.642,887	9.158
90	443.618,424 485.642,887	91	443.616,982 485.637,189	5.878
91	443.616,982 485.637,189	92	443.612,458 485.629,698	8.751
92	443.612,458 485.629,698	93	443.610,344 485.621,456	8.509
93	443.610,344 485.621,456	94	443.607,713 485.615,911	6.138
94	443.607,713 485.615,911	95	443.603,235 485.605,192	11.617
95	443.603,235 485.605,192	96	443.603,079 485.598,393	6.801
96	443.603,079 485.598,393	97	443.605,328 485.588,84	9.814
97	443.605,328 485.588,84	98	443.603,628 485.578,885	10.099
98	443.603,628 485.578,885	99	443.601,692 485.571,144	7.979
99	443.601,692 485.571,144	100	443.598,104 485.563,376	8.557
100	443.598,104 485.563,376	101	443.595,669 485.556,65	7.153
101	443.595,669 485.556,65	102	443.593,35 485.551,782	5.392
102	443.593,35 485.551,782	103	443.590,361 485.543,391	8.907
103	443.590,361 485.543,391	104	443.588,86 485.532,884	10.614
104	443.588,86 485.532,884	105	443.587,121 485.523,262	9.778
105	443.587,121 485.523,262	106	443.585,509 485.512,211	11.168
106	443.585,509 485.512,211	107	443.586,898 485.501,684	10.618
107	443.586,898 485.501,684	108	443.585,872 485.484,511	17.204
108	443.585,872 485.484,511	109	443.584,641 485.477,452	7.166

Vezi Rezultatul Licitației Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	443.584,641 485.477,452	110	443.583,903 485.469,012	8.472
112	443.580,699 485.452,82	113	443.579,675 485.446,366	6.535
115	443.597,259 485.436,837	116	443.613,678 485.528,645	93.265
118	443.635,309 485.662,776	119	443.658,724 485.686,122	33.065
121	443.680,05 485.785,788	122	443.715,983 485.819,815	49.488
124	443.807,861 485.858,901	125	443.820,476 485.867,543	15.291
127	443.857,137 485.892,66	128	443.899,873 485.902,83	43.929
130	443.997,075 485.937,274	1	444.024,354 485.961,48	36.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	443.583,903 485.469,012	111	443.582,585 485.460,446	8.667
113	443.579,675 485.446,366	114	443.581,629 485.434,809	11.721
116	443.613,678 485.528,645	117	443.624,08 485.604,445	76.51
119	443.658,724 485.686,122	120	443.675,213 485.727,466	44.511
122	443.715,983 485.819,815	123	443.758,38 485.830,616	43.751
125	443.820,476 485.867,543	126	443.821,072 485.867,951	0.722
128	443.899,873 485.902,83	129	443.938,909 485.918,916	42.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	443.582,585 485.460,446	112	443.580,699 485.452,82	7.856
114	443.581,629 485.434,809	115	443.597,259 485.436,837	15.761
117	443.624,08 485.604,445	118	443.635,309 485.662,776	59.402
120	443.675,213 485.727,466	121	443.680,05 485.785,788	58.522
123	443.758,38 485.830,616	124	443.807,861 485.858,901	56.995
126	443.821,072 485.867,951	127	443.857,137 485.892,66	43.717
129	443.938,909 485.918,916	130	443.997,075 485.937,274	60.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1718,1722,1723

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108238	2.353	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90272 / 19/01/2017		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

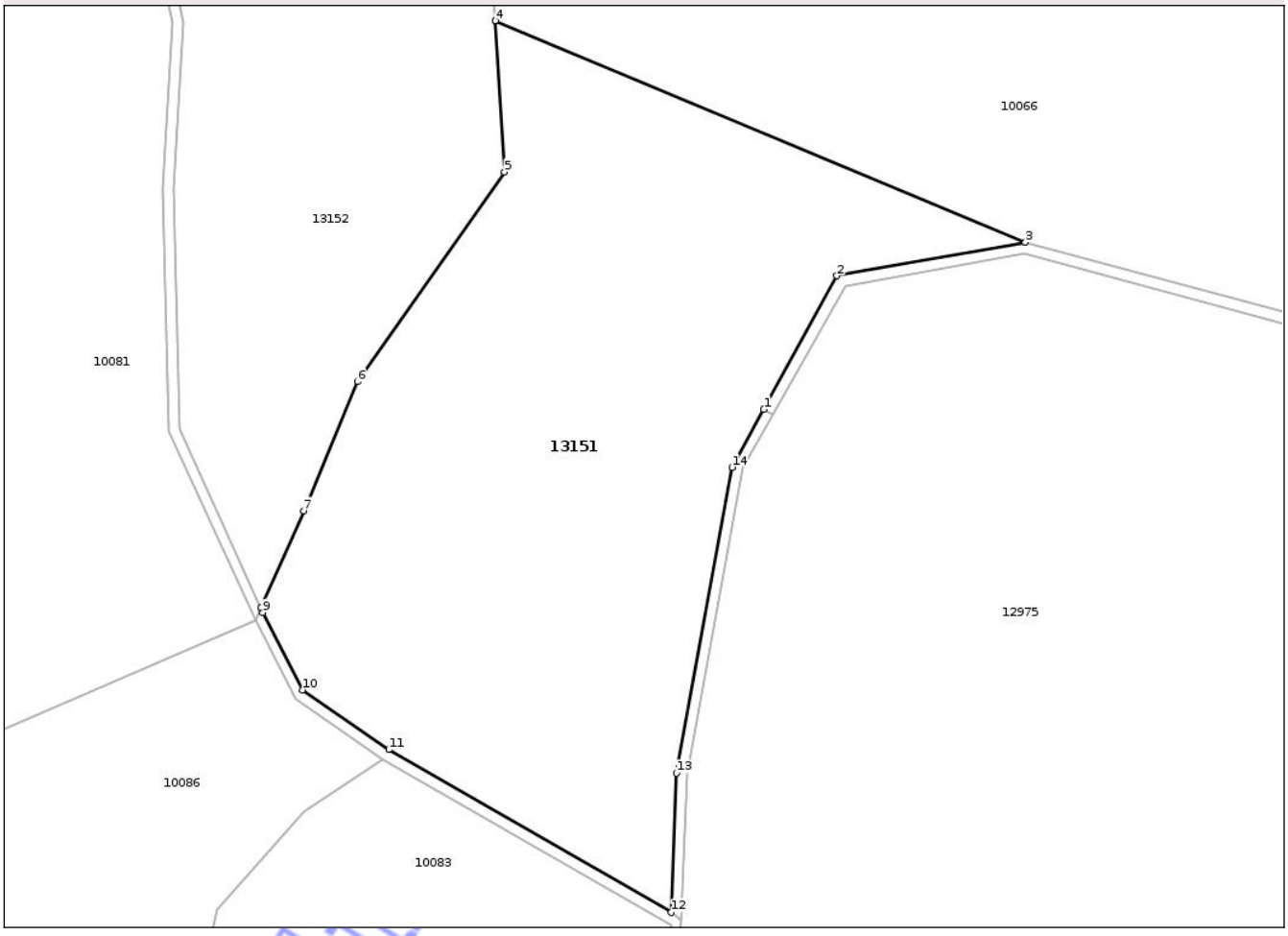
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108238	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
5	pasune	NU	2.353	52	1026/1	1718,1722,1723	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10083 în suprafață de 19000 mp, imobilul 2 – ID 13151 în suprafață de 2400 mp, însumând o suprafață totală de 21400 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.572,822 482.197,684	2	450.579,37 482.209,632	13.625
2	450.579,37 482.209,632	3	450.596,28 482.212,642	17.176
3	450.596,28 482.212,642	4	450.548,755 482.232,481	51.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	450.548,755 482.232,481	5	450.549,568 482.218,933	13.572
5	450.549,568 482.218,933	6	450.536,381 482.200,152	22.948
6	450.536,381 482.200,152	7	450.531,553 482.188,591	12.529
7	450.531,553 482.188,591	8	450.527,714 482.179,901	9.5
8	450.527,714 482.179,901	9	450.527,907 482.179,481	0.462
9	450.527,907 482.179,481	10	450.531,47 482.172,553	7.791
10	450.531,47 482.172,553	11	450.539,193 482.167,205	9.394
11	450.539,193 482.167,205	12	450.564,539 482.152,632	29.237
12	450.564,539 482.152,632	13	450.564,994 482.165,098	12.474
13	450.564,994 482.165,098	14	450.569,975 482.192,49	27.841
14	450.569,975 482.192,49	1	450.572,822 482.197,684	5.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.261	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123, din 13/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

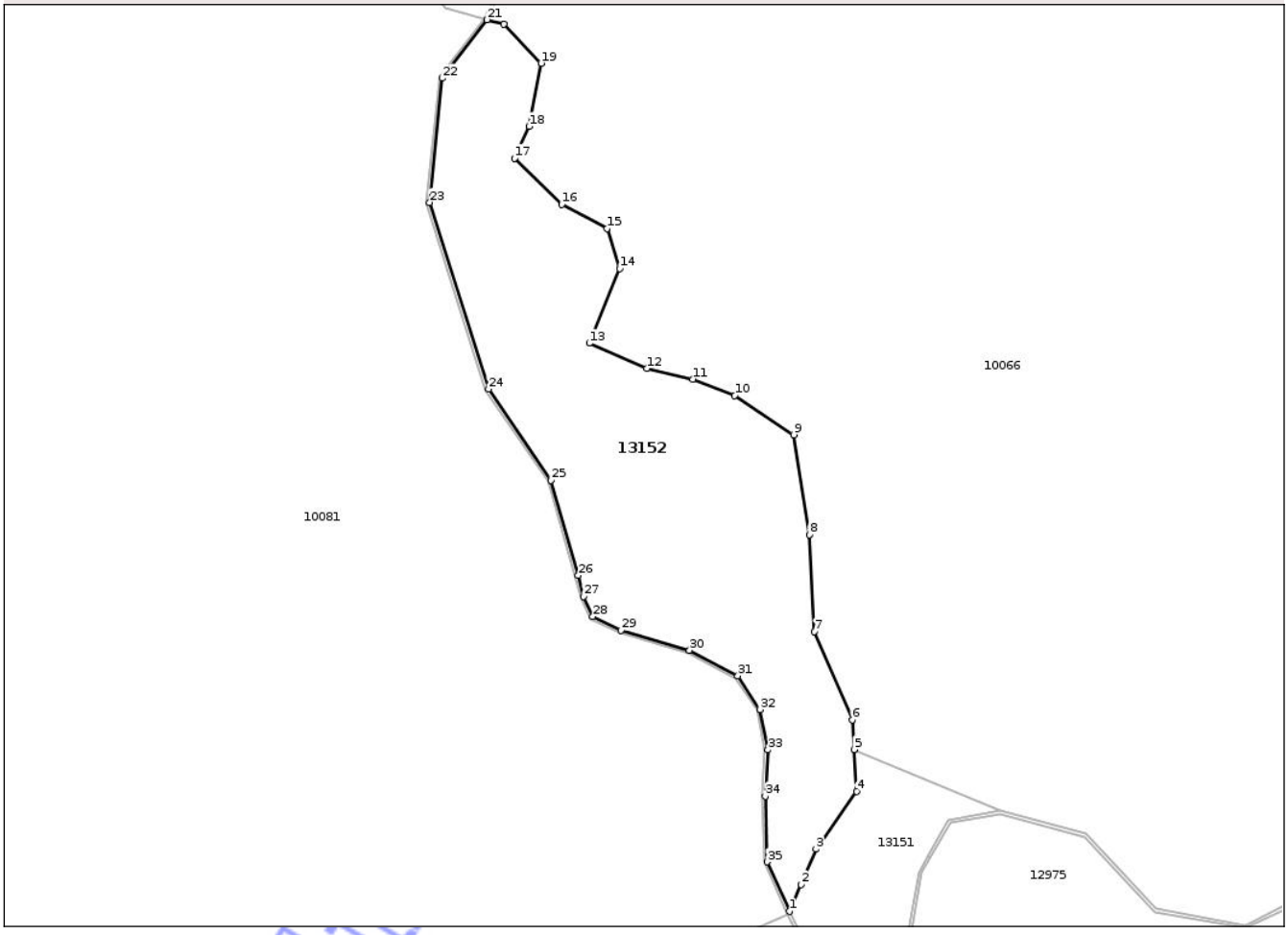
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	13.261	42	1024	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10081 în suprafață de 10297044 mp, imobilul 2 – ID 13152 în suprafață de 13261 mp, imobilul 3 – ID 13156 în suprafață de 10695 mp însumând o suprafață totală de 1032100 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.527,714 482.179,901	2	450.531,553 482.188,591	9.5
3	450.536,381 482.200,152	4	450.549,568 482.218,933	22.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.531,553 482.188,591	3	450.536,381 482.200,152	12.529
4	450.549,568 482.218,933	5	450.548,755 482.232,481	13.572

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.548,755 482.232,481	6	450.548,174 482.242,156	9.692
7	450.535,843 482.270,791	8	450.534,218 482.302,321	31.572
9	450.529,15 482.334,775	10	450.509,928 482.347,513	23.06
11	450.496,328 482.352,87	12	450.481,329 482.356,33	15.393
13	450.462,666 482.364,53	14	450.472,485 482.388,731	26.117
15	450.468,406 482.401,768	16	450.453,637 482.409,611	16.722
17	450.438,344 482.424,632	18	450.443,022 482.434,982	11.358
19	450.446,945 482.455,51	20	450.434,901 482.468,129	17.444
21	450.429,301 482.469,617	22	450.414,879 482.450,617	23.854
23	450.410,709 482.410,26	24	450.429,878 482.349,645	63.574
25	450.450,247 482.319,956	26	450.459,04 482.289,056	32.127
27	450.460,757 482.282,238	28	450.463,774 482.275,659	7.238
29	450.472,909 482.271,232	30	450.495,262 482.264,728	23.28
31	450.510,978 482.256,446	32	450.518,174 482.245,514	13.088
33	450.520,751 482.232,352	34	450.519,9 482.217,327	15.049
35	450.520,463 482.195,966	1	450.527,714 482.179,901	17.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.548,174 482.242,156	7	450.535,843 482.270,791	31.177
8	450.534,218 482.302,321	9	450.529,15 482.334,775	32.847
10	450.509,928 482.347,513	11	450.496,328 482.352,87	14.617
12	450.481,329 482.356,33	13	450.462,666 482.364,53	20.385
14	450.472,485 482.388,731	15	450.468,406 482.401,768	13.66
16	450.453,637 482.409,611	17	450.438,344 482.424,632	21.436
18	450.443,022 482.434,982	19	450.446,945 482.455,51	20.899
20	450.434,901 482.468,129	21	450.429,301 482.469,617	5.794
22	450.414,879 482.450,617	23	450.410,709 482.410,26	40.572
24	450.429,878 482.349,645	25	450.450,247 482.319,956	36.005
26	450.459,04 482.289,056	27	450.460,757 482.282,238	7.031
28	450.463,774 482.275,659	29	450.472,909 482.271,232	10.151
30	450.495,262 482.264,728	31	450.510,978 482.256,446	17.765
32	450.518,174 482.245,514	33	450.520,751 482.232,352	13.412
34	450.519,9 482.217,327	35	450.520,463 482.195,966	21.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108240	7.245	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88488 / 16/10/2017		
Act Administrativ nr. 183, din 15/04/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

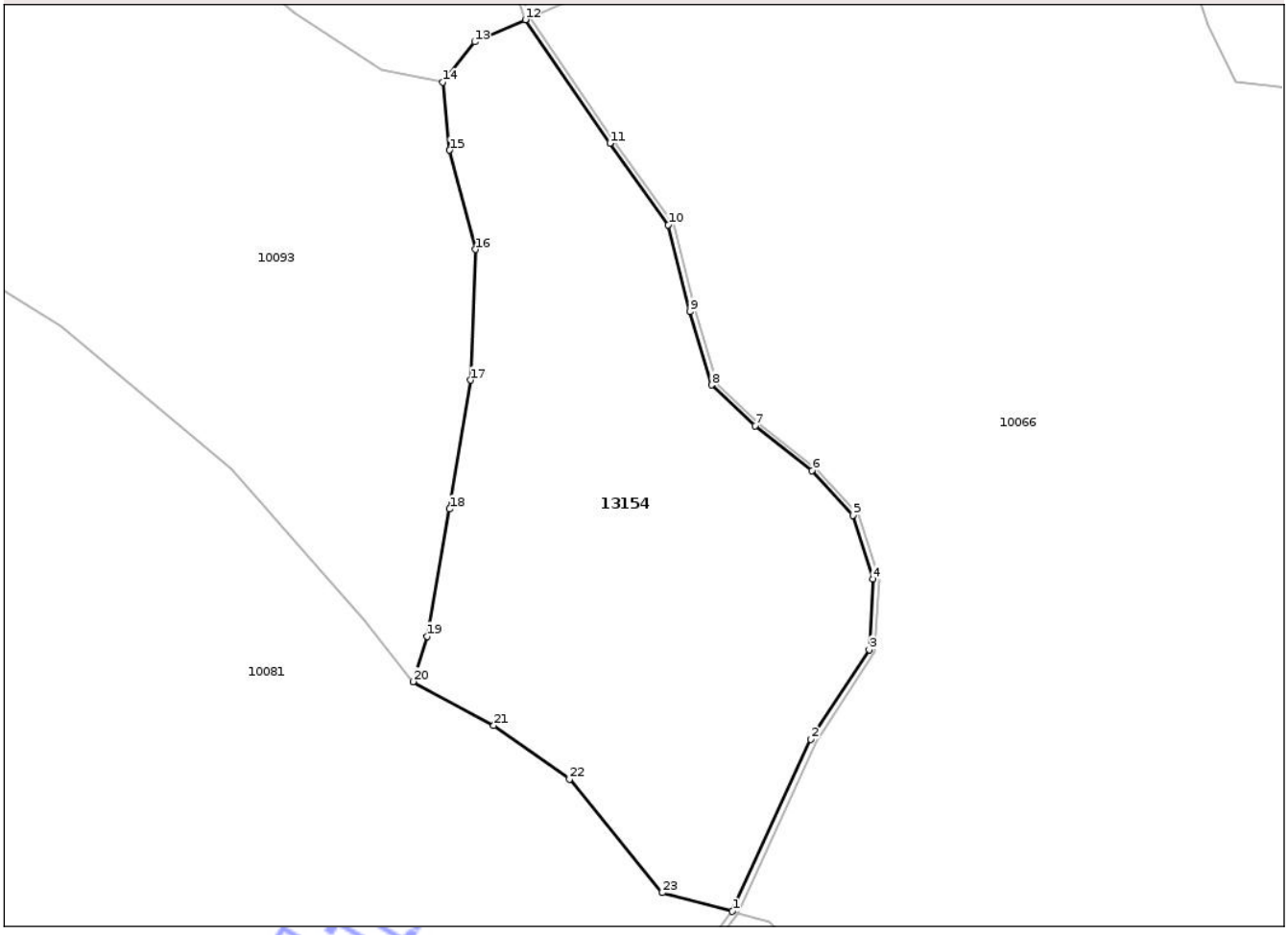
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108240	7.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.245	49	910/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10066 în suprafață de 489855 mp, imobilul 2 – ID 13154 în suprafață de 7245 mp, însumând o suprafață totală de 497100 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.428,256 482.469,894	2	450.442,309 482.500,641	33.806
3	450.452,756 482.516,666	4	450.453,485 482.529,292	12.647
5	450.449,84 482.540,704	6	450.442,552 482.548,716	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.442,309 482.500,641	3	450.452,756 482.516,666	19.13
4	450.453,485 482.529,292	5	450.449,84 482.540,704	11.98
6	450.442,552 482.548,716	7	450.432,348 482.556,729	12.974

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	450.432,348 482.556,729	8	450.424,574 482.564,013	10.653
9	450.420,687 482.577,124	10	450.416,8 482.592,664	16.019
11	450.406,353 482.607,232	12	450.391,229 482.629,322	26.771
13	450.382,14 482.625,37	14	450.376,401 482.618,157	9.218
15	450.377,648 482.606,006	16	450.382,321 482.588,246	18.364
17	450.381,387 482.564,878	18	450.377,648 482.541,821	23.358
19	450.373,597 482.519,075	20	450.371,104 482.510,974	8.476
21	450.385,555 482.503,117	22	450.399,115 482.493,55	16.595
23	450.415,732 482.473,221	1	450.428,256 482.469,894	12.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	450.424,574 482.564,013	9	450.420,687 482.577,124	13.675
10	450.416,8 482.592,664	11	450.406,353 482.607,232	17.927
12	450.391,229 482.629,322	13	450.382,14 482.625,37	9.911
14	450.376,401 482.618,157	15	450.377,648 482.606,006	12.215
16	450.382,321 482.588,246	17	450.381,387 482.564,878	23.387
18	450.377,648 482.541,821	19	450.373,597 482.519,075	23.104
20	450.371,104 482.510,974	21	450.385,555 482.503,117	16.449
22	450.399,115 482.493,55	23	450.415,732 482.473,221	26.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

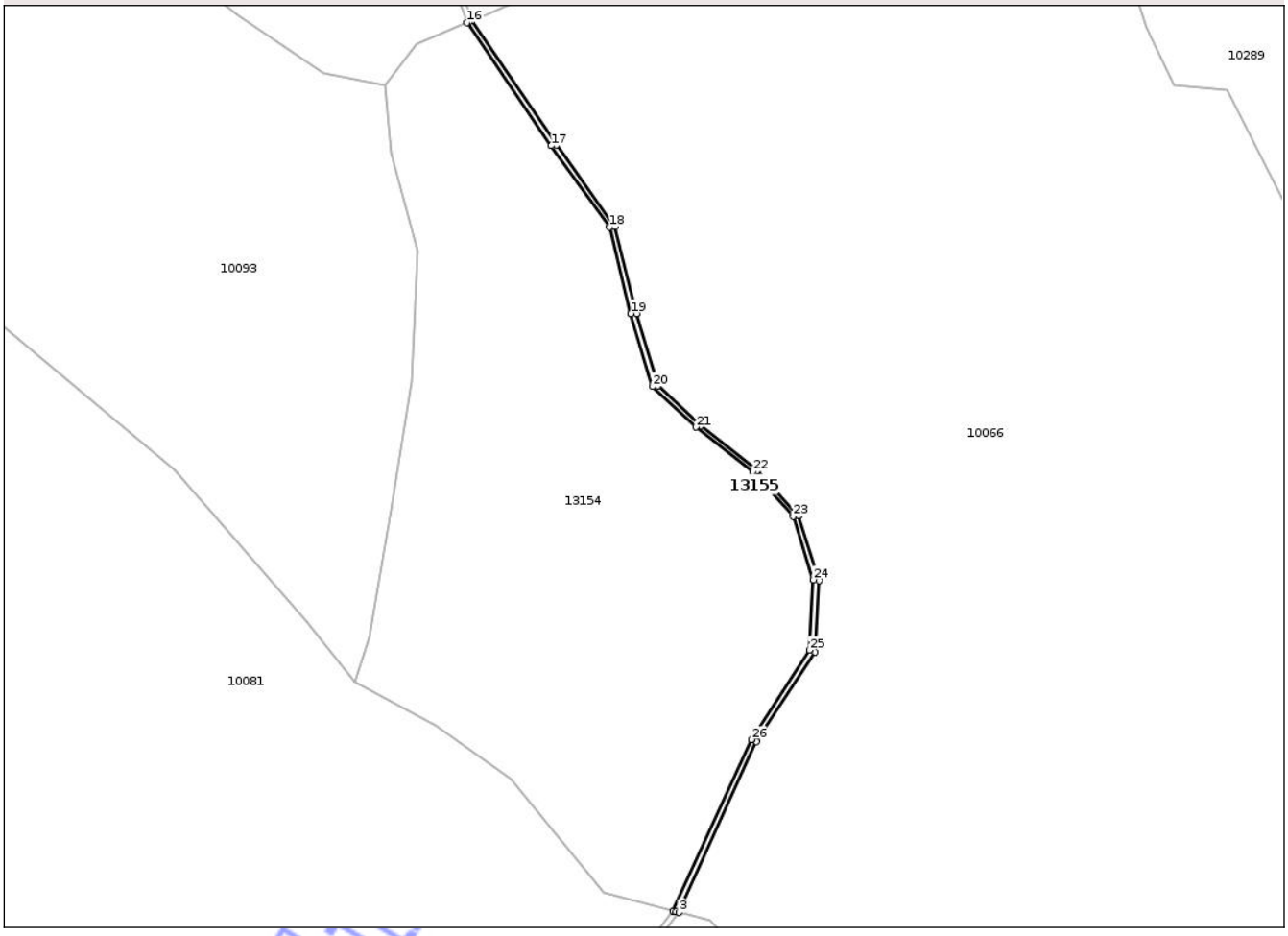
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	172	49	1020/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.428,256 482.469,894	2	450.428,778 482.469,755	0.54
3	450.429,301 482.469,617	4	450.443,271 482.500,26	33.677
5	450.453,77 482.516,365	6	450.454,512 482.529,217	12.873
7	450.450,806 482.540,821	8	450.443,416 482.548,945	10.982
9	450.433,197 482.556,97	10	450.425,537 482.564,146	10.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.428,778 482.469,755	3	450.429,301 482.469,617	0.541
4	450.443,271 482.500,26	5	450.453,77 482.516,365	19.225
6	450.454,512 482.529,217	7	450.450,806 482.540,821	12.181
8	450.443,416 482.548,945	9	450.433,197 482.556,97	12.993
10	450.425,537 482.564,146	11	450.421,692 482.577,117	13.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.421,692 482.577,117	12	450.417,784 482.592,739	16.103
13	450.407,285 482.607,38	14	450.392,039 482.629,674	27.009
15	450.391,638 482.629,494	16	450.391,229 482.629,322	0.444
17	450.406,353 482.607,232	18	450.416,8 482.592,664	17.927
19	450.420,687 482.577,124	20	450.424,574 482.564,013	13.675
21	450.432,348 482.556,729	22	450.442,552 482.548,716	12.974
23	450.449,84 482.540,704	24	450.453,485 482.529,292	11.98
25	450.452,756 482.516,666	26	450.442,309 482.500,641	19.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.417,784 482.592,739	13	450.407,285 482.607,38	18.016
14	450.392,039 482.629,674	15	450.391,638 482.629,494	0.44
16	450.391,229 482.629,322	17	450.406,353 482.607,232	26.771
18	450.416,8 482.592,664	19	450.420,687 482.577,124	16.019
20	450.424,574 482.564,013	21	450.432,348 482.556,729	10.653
22	450.442,552 482.548,716	23	450.449,84 482.540,704	10.831
24	450.453,485 482.529,292	25	450.452,756 482.516,666	12.647
26	450.442,309 482.500,641	1	450.428,256 482.469,894	33.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.695	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123, din 16/03/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

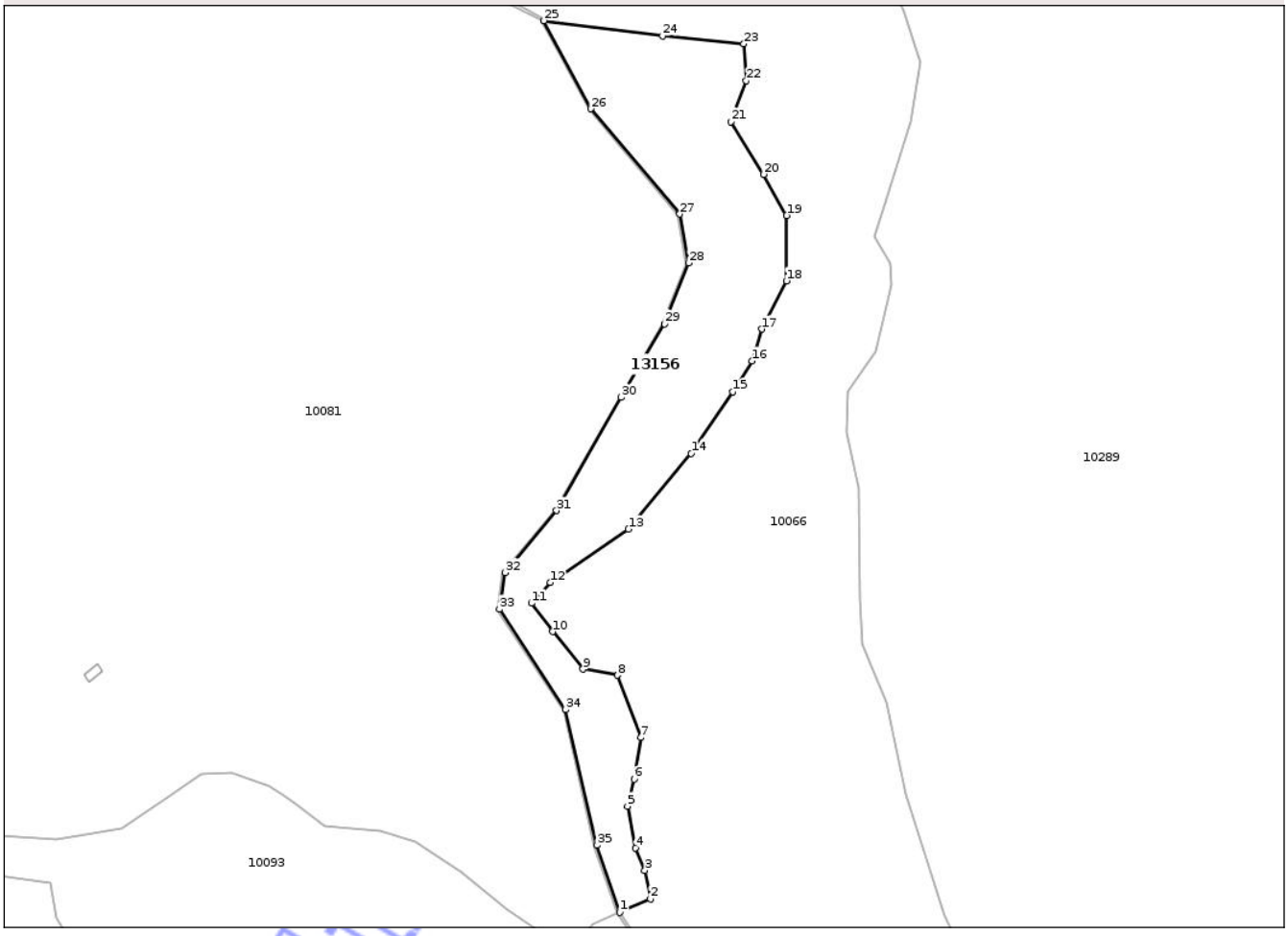
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.695	42	1022	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10081 în suprafață de 10297044 mp, imobilul 2 – ID 13152 în suprafață de 13261 mp, imobilul 3 – ID 13156 în suprafață de 10695 mp însumând o suprafață totală de 1032100 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.392,039 482.629,674	2	450.403,451 482.634,636	12.444
3	450.401,395 482.645,305	4	450.397,849 482.653,723	9.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.403,451 482.634,636	3	450.401,395 482.645,305	10.865
4	450.397,849 482.653,723	5	450.394,894 482.669,229	15.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	450.394,894 482.669,229	6	450.397,406 482.679,271	10.351
7	450.399,918 482.694,778	8	450.391,191 482.718,013	24.82
9	450.378,301 482.720,232	10	450.367,008 482.734,235	17.989
11	450.359,102 482.744,851	12	450.366,072 482.752,604	10.425
13	450.395,327 482.772,393	14	450.418,684 482.800,655	36.665
15	450.434,115 482.823,562	16	450.441,494 482.835,059	13.661
17	450.444,959 482.846,965	18	450.454,159 482.864,874	20.134
19	450.454,306 482.889,241	20	450.445,785 482.904,61	17.573
21	450.433,438 482.924,172	22	450.439,234 482.939,486	16.374
23	450.438,347 482.953,221	24	450.408,059 482.956,174	30.432
25	450.363,745 482.961,822	26	450.381,267 482.928,991	37.214
27	450.414,384 482.889,811	28	450.417,721 482.871,606	18.508
29	450.408,726 482.848,894	30	450.392,629 482.821,451	31.816
31	450.368,484 482.779,339	32	450.349,252 482.756,252	30.048
33	450.347,18 482.742,644	34	450.371,829 482.705,206	44.824
35	450.383,513 482.654,645	1	450.392,039 482.629,674	26.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.397,406 482.679,271	7	450.399,918 482.694,778	15.709
8	450.391,191 482.718,013	9	450.378,301 482.720,232	13.08
10	450.367,008 482.734,235	11	450.359,102 482.744,851	13.236
12	450.366,072 482.752,604	13	450.395,327 482.772,393	35.319
14	450.418,684 482.800,655	15	450.434,115 482.823,562	27.62
16	450.441,494 482.835,059	17	450.444,959 482.846,965	12.4
18	450.454,159 482.864,874	19	450.454,306 482.889,241	24.367
20	450.445,785 482.904,61	21	450.433,438 482.924,172	23.133
22	450.439,234 482.939,486	23	450.438,347 482.953,221	13.764
24	450.408,059 482.956,174	25	450.363,745 482.961,822	44.672
26	450.381,267 482.928,991	27	450.414,384 482.889,811	51.301
28	450.417,721 482.871,606	29	450.408,726 482.848,894	24.428
30	450.392,629 482.821,451	31	450.368,484 482.779,339	48.543
32	450.349,252 482.756,252	33	450.347,18 482.742,644	13.765
34	450.371,829 482.705,206	35	450.383,513 482.654,645	51.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.740	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

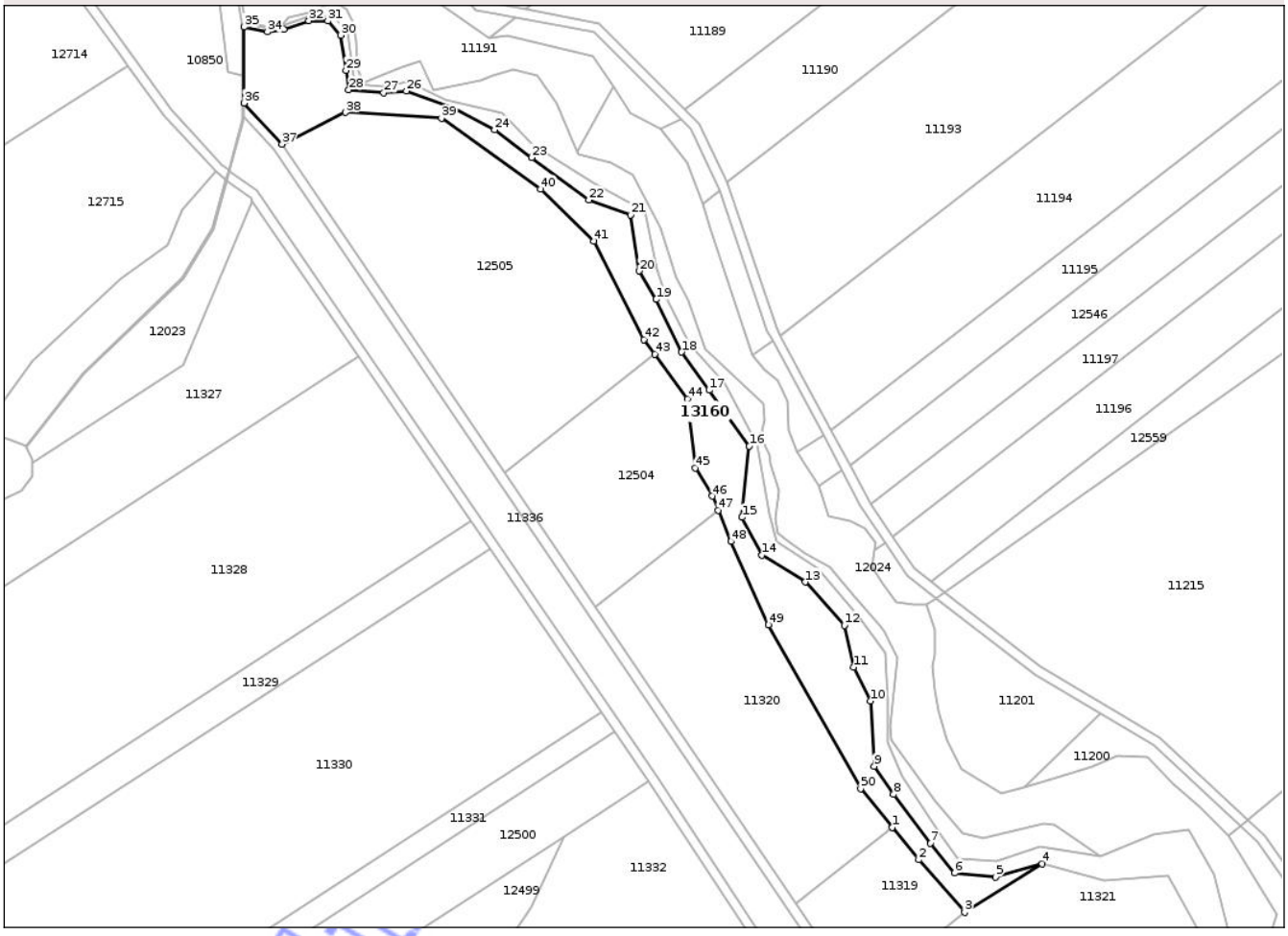
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.740	9	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.404,126 484.907,068	2	442.415,141 484.893,566	17.425
4	442.466,726 484.891,822	5	442.447,25 484.886,34	20.233
7	442.420,115 484.900,409	8	442.404,671 484.920,886	25.648
10	442.394,927 484.959,816	11	442.387,863 484.973,963	15.813
13	442.367,765 485.009,471	14	442.349,681 485.020,687	21.28
16	442.344,35 485.066,245	17	442.327,596 485.089,502	28.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.415,141 484.893,566	3	442.434,365 484.871,604	29.187
5	442.447,25 484.886,34	6	442.430,074 484.887,96	17.252
8	442.404,671 484.920,886	9	442.396,504 484.932,578	14.262
11	442.387,863 484.973,963	12	442.384,098 484.991,381	17.82
14	442.349,681 485.020,687	15	442.341,26 485.036,462	17.882
17	442.327,596 485.089,502	18	442.316,078 485.105,407	19.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.434,365 484.871,604	4	442.466,726 484.891,822	38.158
6	442.430,074 484.887,96	7	442.420,115 484.900,409	15.942
9	442.396,504 484.932,578	10	442.394,927 484.959,816	27.284
12	442.384,098 484.991,381	13	442.367,765 485.009,471	24.372
15	442.341,26 485.036,462	16	442.344,35 485.066,245	29.943
18	442.316,078 485.105,407	19	442.305,48 485.127,432	24.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.305,48 485.127,432	20	442.298,388 485.139,292	13.819
22	442.277,286 485.168,917	23	442.253,365 485.186,589	29.741
25	442.220,7 485.207,121	26	442.201,056 485.214,401	20.95
28	442.176,905 485.214,846	29	442.175,783 485.222,951	8.182
31	442.168,192 485.243,559	32	442.160,255 485.243,731	7.939
34	442.142,965 485.239,026	35	442.133,2 485.241,068	9.976
37	442.149,133 485.192,183	38	442.175,574 485.205,445	29.581
40	442.257,052 485.173,54	41	442.279,502 485.151,822	31.236
43	442.304,785 485.104,486	44	442.318,441 485.085,914	23.052
46	442.328,853 485.045,322	47	442.331,314 485.039,452	6.365
49	442.352,37 484.991,596	50	442.390,895 484.923,286	78.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.298,388 485.139,292	21	442.294,665 485.162,729	23.731
23	442.253,365 485.186,589	24	442.237,898 485.198,185	19.331
26	442.201,056 485.214,401	27	442.191,565 485.213,739	9.514
29	442.175,783 485.222,951	30	442.173,54 485.237,695	14.914
32	442.160,255 485.243,731	33	442.149,761 485.240,266	11.051
35	442.133,2 485.241,068	36	442.133,2 485.209,361	31.707
38	442.175,574 485.205,445	39	442.215,696 485.202,995	40.197
41	442.279,502 485.151,822	42	442.300,237 485.110,671	46.08
44	442.318,441 485.085,914	45	442.321,785 485.057,126	28.982
47	442.331,314 485.039,452	48	442.336,789 485.026,39	14.163
50	442.390,895 484.923,286	1	442.404,126 484.907,068	20.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.294,665 485.162,729	22	442.277,286 485.168,917	18.448
24	442.237,898 485.198,185	25	442.220,7 485.207,121	19.381
27	442.191,565 485.213,739	28	442.176,905 485.214,846	14.702
30	442.173,54 485.237,695	31	442.168,192 485.243,559	7.936
33	442.149,761 485.240,266	34	442.142,965 485.239,026	6.908
36	442.133,2 485.209,361	37	442.149,133 485.192,183	23.43
39	442.215,696 485.202,995	40	442.257,052 485.173,54	50.773
42	442.300,237 485.110,671	43	442.304,785 485.104,486	7.677
45	442.321,785 485.057,126	46	442.328,853 485.045,322	13.758
48	442.336,789 485.026,39	49	442.352,37 484.991,596	38.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.803	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

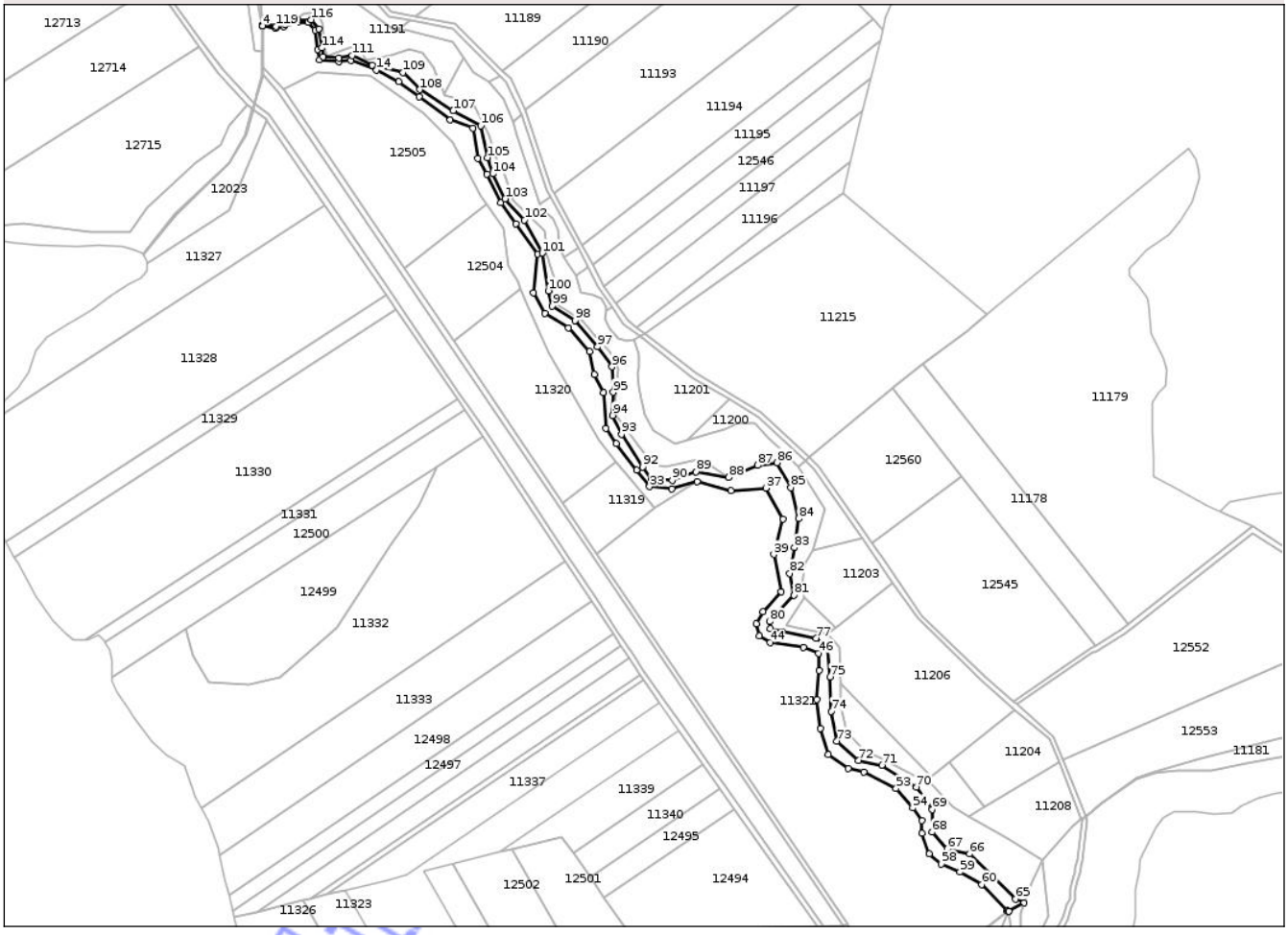
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	8.803	9	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.134,193 485.242,433	2	442.133,137 485.241,592	1.35
4	442.133,2 485.241,068	5	442.142,965 485.239,026	9.976
7	442.160,255 485.243,731	8	442.168,192 485.243,559	7.939
10	442.175,783 485.222,951	11	442.176,905 485.214,846	8.182
13	442.201,056 485.214,401	14	442.220,7 485.207,121	20.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.133,137 485.241,592	3	442.132,7 485.241,244	0.559
5	442.142,965 485.239,026	6	442.149,761 485.240,266	6.908
8	442.168,192 485.243,559	9	442.173,54 485.237,695	7.936
11	442.176,905 485.214,846	12	442.191,565 485.213,739	14.702
14	442.220,7 485.207,121	15	442.237,898 485.198,185	19.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.132,7 485.241,244	4	442.133,2 485.241,068	0.53
6	442.149,761 485.240,266	7	442.160,255 485.243,731	11.051
9	442.173,54 485.237,695	10	442.175,783 485.222,951	14.914
12	442.191,565 485.213,739	13	442.201,056 485.214,401	9.514
15	442.237,898 485.198,185	16	442.253,365 485.186,589	19.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.253,365 485.186,589	17	442.277,286 485.168,917	29.741
17	442.277,286 485.168,917	18	442.294,665 485.162,729	18.448
18	442.294,665 485.162,729	19	442.298,388 485.139,292	23.731
19	442.298,388 485.139,292	20	442.305,48 485.127,432	13.819
20	442.305,48 485.127,432	21	442.316,078 485.105,407	24.442
21	442.316,078 485.105,407	22	442.327,596 485.089,502	19.638
22	442.327,596 485.089,502	23	442.344,35 485.066,245	28.663
23	442.344,35 485.066,245	24	442.341,26 485.036,462	29.943
24	442.341,26 485.036,462	25	442.349,681 485.020,687	17.882
25	442.349,681 485.020,687	26	442.367,765 485.009,471	21.28
26	442.367,765 485.009,471	27	442.384,098 484.991,381	24.372
27	442.384,098 484.991,381	28	442.387,863 484.973,963	17.82
28	442.387,863 484.973,963	29	442.394,927 484.959,816	15.813
29	442.394,927 484.959,816	30	442.396,504 484.932,578	27.284
30	442.396,504 484.932,578	31	442.404,671 484.920,886	14.262
31	442.404,671 484.920,886	32	442.420,115 484.900,409	25.648
32	442.420,115 484.900,409	33	442.430,074 484.887,96	15.942
33	442.430,074 484.887,96	34	442.447,25 484.886,34	17.252
34	442.447,25 484.886,34	35	442.466,726 484.891,822	20.233
35	442.466,726 484.891,822	36	442.492,508 484.884,979	26.675
36	442.492,508 484.884,979	37	442.519,346 484.886,768	26.898
37	442.519,346 484.886,768	38	442.532,407 484.863,16	26.98
38	442.532,407 484.863,16	39	442.525,311 484.835,945	28.125
39	442.525,311 484.835,945	40	442.531,087 484.807,566	28.961
40	442.531,087 484.807,566	41	442.517,423 484.791,886	20.798
41	442.517,423 484.791,886	42	442.512,087 484.782,842	10.501
42	442.512,087 484.782,842	43	442.514,198 484.773,706	9.377
43	442.514,198 484.773,706	44	442.522,549 484.768,373	9.909
44	442.522,549 484.768,373	45	442.548,068 484.764,894	25.755
45	442.548,068 484.764,894	46	442.559,667 484.760,256	12.492
46	442.559,667 484.760,256	47	442.560,131 484.747,27	12.994
47	442.560,131 484.747,27	48	442.558,4 484.724,644	22.692
48	442.558,4 484.724,644	49	442.561,124 484.702,685	22.127
49	442.561,124 484.702,685	50	442.567,115 484.682,54	21.017
50	442.567,115 484.682,54	51	442.582,633 484.671,906	18.812
51	442.582,633 484.671,906	52	442.594,465 484.669,355	12.104
52	442.594,465 484.669,355	53	442.619,352 484.656,707	27.917
53	442.619,352 484.656,707	54	442.632,111 484.641,634	19.748
54	442.632,111 484.641,634	55	442.639,303 484.631,895	12.107
55	442.639,303 484.631,895	56	442.639,303 484.622,155	9.74
56	442.639,303 484.622,155	57	442.644,87 484.606,386	16.723
57	442.644,87 484.606,386	58	442.654,15 484.598,734	12.028
58	442.654,15 484.598,734	59	442.668,301 484.592,705	15.382
59	442.668,301 484.592,705	60	442.685,004 484.582,965	19.335
60	442.685,004 484.582,965	61	442.704,574 484.563,14	27.857
61	442.704,574 484.563,14	62	442.705,237 484.562,468	0.944
62	442.705,237 484.562,468	63	442.705,696 484.562,715	0.521
63	442.705,696 484.562,715	64	442.717,662 484.569,17	13.596
64	442.717,662 484.569,17	65	442.710,829 484.571,731	7.297
65	442.710,829 484.571,731	66	442.675,64 484.606,399	49.398
66	442.675,64 484.606,399	67	442.658,741 484.610,256	17.334
67	442.658,741 484.610,256	68	442.646,839 484.623,314	17.668
68	442.646,839 484.623,314	69	442.647,048 484.640,621	17.308
69	442.647,048 484.640,621	70	442.634,825 484.657,77	21.059
70	442.634,825 484.657,77	71	442.608,289 484.674,483	31.361
71	442.608,289 484.674,483	72	442.590,419 484.677,939	18.201
72	442.590,419 484.677,939	73	442.573,798 484.692,801	22.297
73	442.573,798 484.692,801	74	442.569,517 484.715,757	23.352
74	442.569,517 484.715,757	75	442.568,782 484.742,187	26.44
75	442.568,782 484.742,187	76	442.566,683 484.765,708	23.614
76	442.566,683 484.765,708	77	442.558,018 484.771,76	10.569
77	442.558,018 484.771,76	78	442.531,919 484.776,56	26.537
78	442.531,919 484.776,56	79	442.522,941 484.779,168	9.349
79	442.522,941 484.779,168	80	442.522,214 484.784,648	5.528
80	442.522,214 484.784,648	81	442.540,901 484.804,683	27.397
81	442.540,901 484.804,683	82	442.537,665 484.821,378	17.006
82	442.537,665 484.821,378	83	442.541,32 484.841,143	20.1
83	442.541,32 484.841,143	84	442.544,557 484.863,474	22.564
84	442.544,557 484.863,474	85	442.538,583 484.887,211	24.477
85	442.538,583 484.887,211	86	442.528,039 484.906,202	21.722
86	442.528,039 484.906,202	87	442.513,11 484.904,324	15.047
87	442.513,11 484.904,324	88	442.490,977 484.894,933	24.043
88	442.490,977 484.894,933	89	442.465,846 484.899,176	25.487
89	442.465,846 484.899,176	90	442.447,471 484.892,846	19.435
90	442.447,471 484.892,846	91	442.431,436 484.893,872	16.068
91	442.431,436 484.893,872	92	442.424,996 484.903,004	11.174
92	442.424,996 484.903,004	93	442.408,509 484.928,119	30.043
93	442.408,509 484.928,119	94	442.401,967 484.942,538	15.834
94	442.401,967 484.942,538	95	442.402,313 484.960,201	17.666
95	442.402,313 484.960,201	96	442.401,316 484.979,762	19.586
96	442.401,316 484.979,762	97	442.390,309 484.995,096	18.876
97	442.390,309 484.995,096	98	442.372,987 485.015,219	26.552
98	442.372,987 485.015,219	99	442.355,572 485.026,311	20.647
99	442.355,572 485.026,311	100	442.352,492 485.038,021	12.108
100	442.352,492 485.038,021	101	442.347,829 485.066,88	29.233
101	442.347,829 485.066,88	102	442.334,191 485.092,314	28.86
102	442.334,191 485.092,314	103	442.319,355 485.108,523	21.974
103	442.319,355 485.108,523	104	442.309,906 485.127,634	21.319
104	442.309,906 485.127,634	105	442.305,774 485.139,995	13.033
105	442.305,774 485.139,995	106	442.300,594 485.164,412	24.96
106	442.300,594 485.164,412	107	442.279,508 485.175,931	24.027
107	442.279,508 485.175,931	108	442.253,682 485.192,07	30.454
108	442.253,682 485.192,07	109	442.241,021 485.205,169	18.218
109	442.241,021 485.205,169	110	442.217,375 485.210,93	24.338
110	442.217,375 485.210,93	111	442.201,823 485.218,316	17.217
111	442.201,823 485.218,316	112	442.191,707 485.216,404	10.295
112	442.191,707 485.216,404	113	442.179,56 485.217,286	12.179
113	442.179,56 485.217,286	114	442.178,74 485.224,062	6.825
114	442.178,74 485.224,062	115	442.176,44 485.238,784	14.901

Verificat cu privire la securitate de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	442.176,44 485.238,784	116	442.170,425 485.245,669	9.142
118	442.150,351 485.242,028	119	442.143,545 485.240,481	6.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	442.170,425 485.245,669	117	442.160,18 485.245,424	10.248
119	442.143,545 485.240,481	1	442.134,193 485.242,433	9.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	442.160,18 485.245,424	118	442.150,351 485.242,028	10.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.354	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

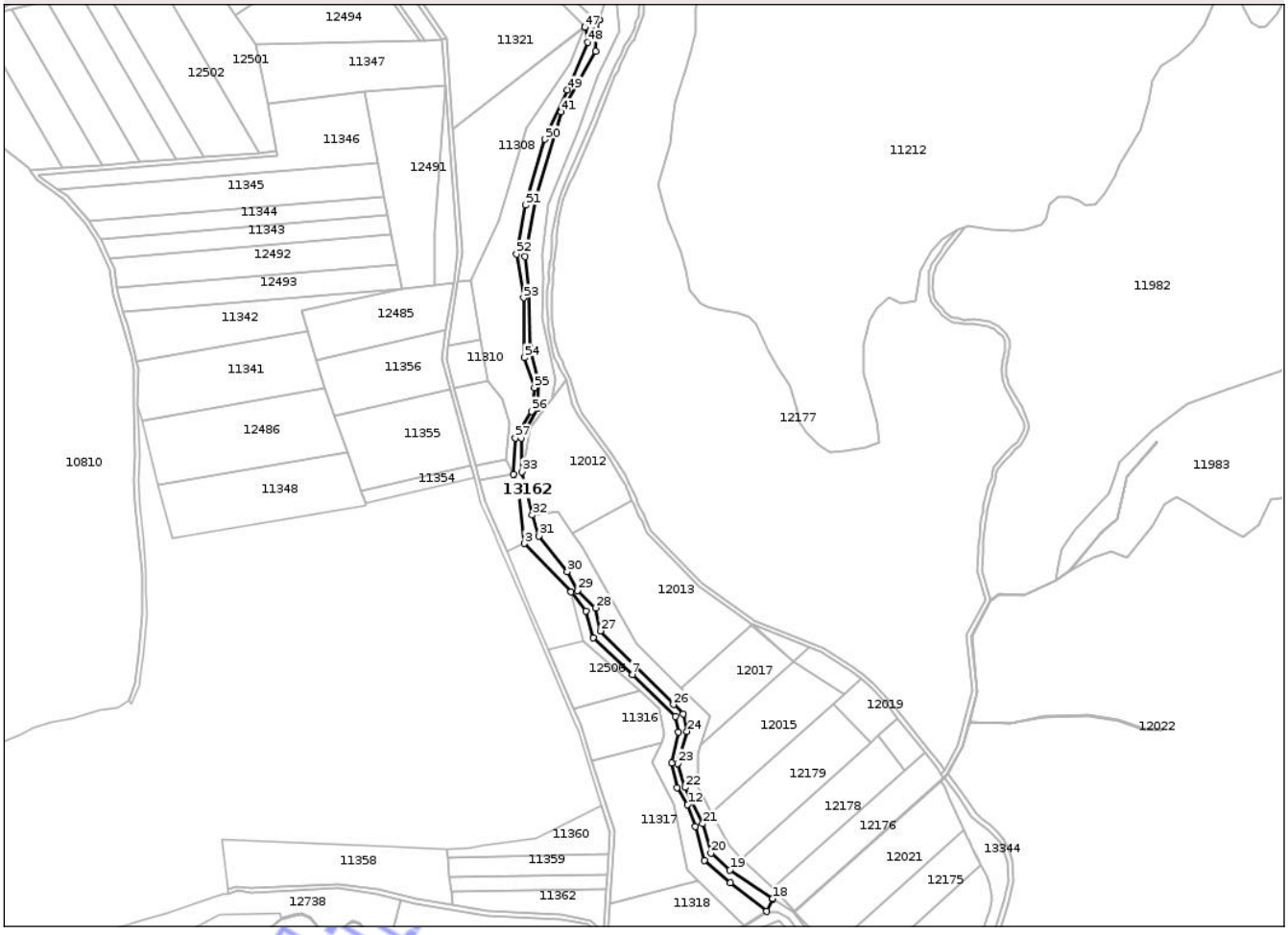
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.354	13	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.641,647 484.166,97	2	442.646,357 484.158,055	10.083
4	442.692,988 484.062,618	5	442.706,296 484.045,836	21.418
7	442.747,119 483.989,594	8	442.785,604 483.952,593	53.387
10	442.782,012 483.911,386	11	442.786,741 483.889,475	22.416
13	442.802,868 483.855,038	14	442.810,957 483.824,897	31.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.646,357 484.158,055	3	442.651,403 484.105,488	52.809
5	442.706,296 484.045,836	6	442.712,666 484.021,833	24.834
8	442.785,604 483.952,593	9	442.788,207 483.938,565	14.267
11	442.786,741 483.889,475	12	442.796,27 483.874,454	17.789
14	442.810,957 483.824,897	15	442.833,977 483.805,256	30.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.651,403 484.105,488	4	442.692,988 484.062,618	59.726
6	442.712,666 484.021,833	7	442.747,119 483.989,594	47.184
9	442.788,207 483.938,565	10	442.782,012 483.911,386	27.876
12	442.796,27 483.874,454	13	442.802,868 483.855,038	20.506
15	442.833,977 483.805,256	16	442.866,205 483.779,828	41.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.866,205 483.779,828	17	442.871,554 483.790,584	12.013
17	442.871,554 483.790,584	18	442.871,812 483.791,102	0.579
18	442.871,812 483.791,102	19	442.833,806 483.816,521	45.723
19	442.833,806 483.816,521	20	442.816,882 483.831,357	22.506
20	442.816,882 483.831,357	21	442.809,654 483.857,396	27.024
21	442.809,654 483.857,396	22	442.794,034 483.889,577	35.772
22	442.794,034 483.889,577	23	442.787,63 483.910,91	22.273
23	442.787,63 483.910,91	24	442.795,725 483.939,303	29.524
24	442.795,725 483.939,303	25	442.792,582 483.954,818	15.83
25	442.792,582 483.954,818	26	442.783,744 483.962,945	12.007
26	442.783,744 483.962,945	27	442.718,869 484.028,155	91.984
27	442.718,869 484.028,155	28	442.714,88 484.048,422	20.656
28	442.714,88 484.048,422	29	442.698,71 484.064,057	22.493
29	442.698,71 484.064,057	30	442.689,547 484.080,543	18.861
30	442.689,547 484.080,543	31	442.664,257 484.112,049	40.401
31	442.664,257 484.112,049	32	442.658,541 484.130,663	19.472
32	442.658,541 484.130,663	33	442.649,097 484.168,876	39.363
33	442.649,097 484.168,876	34	442.648,735 484.198,71	29.836
34	442.648,735 484.198,71	35	442.663,35 484.225,188	30.244
35	442.663,35 484.225,188	36	442.664,492 484.248,242	23.082
36	442.664,492 484.248,242	37	442.656,957 484.278,904	31.574
37	442.656,957 484.278,904	38	442.655,358 484.328,663	49.785
38	442.655,358 484.328,663	39	442.651,933 484.359,356	30.884
39	442.651,933 484.359,356	40	442.661,524 484.412,768	54.266
40	442.661,524 484.412,768	41	442.684,38 484.487,493	78.142
41	442.684,38 484.487,493	42	442.714,768 484.541,223	61.728
42	442.714,768 484.541,223	43	442.715,288 484.560,497	19.281
43	442.715,288 484.560,497	44	442.718,13 484.568,995	8.961
44	442.718,13 484.568,995	45	442.717,662 484.569,17	0.5
45	442.717,662 484.569,17	46	442.705,696 484.562,715	13.596
46	442.705,696 484.562,715	47	442.705,237 484.562,468	0.521
47	442.705,237 484.562,468	48	442.707,671 484.549,173	13.516
48	442.707,671 484.549,173	49	442.689,63 484.507,174	45.71
49	442.689,63 484.507,174	50	442.669,763 484.463,349	48.118
50	442.669,763 484.463,349	51	442.652,572 484.405,075	60.757
51	442.652,572 484.405,075	52	442.644,579 484.361,707	44.098
52	442.644,579 484.361,707	53	442.650,798 484.323,017	39.187
53	442.650,798 484.323,017	54	442.651,475 484.269,926	53.095
54	442.651,475 484.269,926	55	442.660,382 484.243,448	27.936
55	442.660,382 484.243,448	56	442.657,87 484.222,677	20.922
56	442.657,87 484.222,677	57	442.643,483 484.198,938	27.758
57	442.643,483 484.198,938	1	442.641,647 484.166,97	32.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

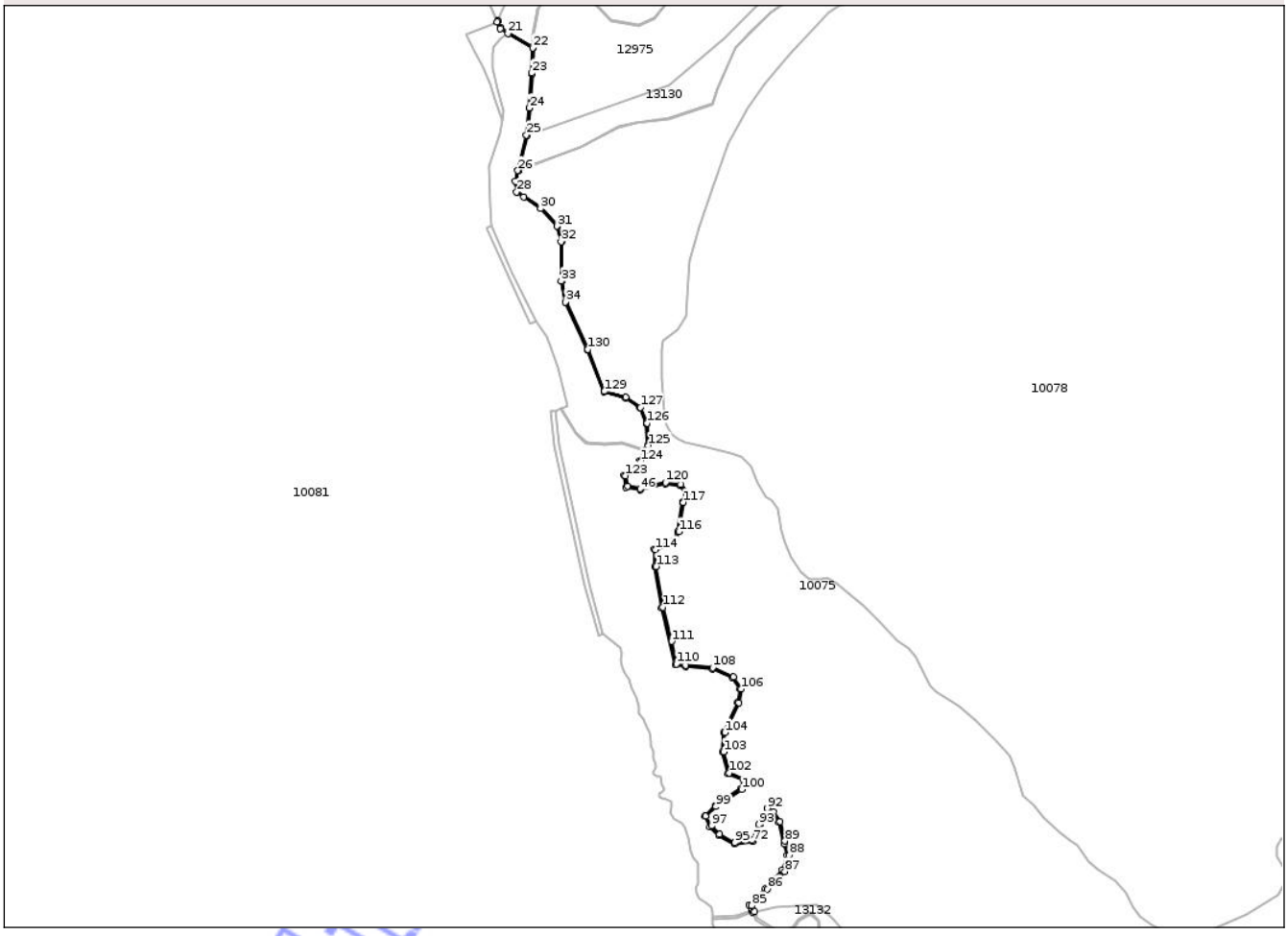
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.465	51	1059	-	
2	ape curgatoare	NU	46	52	1020	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.599,47 481.885,428	2	450.595,246 481.907,128	22.107
4	450.590,861 481.965,049	5	450.573,267 481.983,681	25.626
7	450.547,084 482.011,835	8	450.549,727 482.022,766	11.246
10	450.558,903 482.060,286	11	450.561,835 482.088,251	28.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.595,246 481.907,128	3	450.595,088 481.948,662	41.534
5	450.573,267 481.983,681	6	450.548,342 482.000,652	30.154
8	450.549,727 482.022,766	9	450.549,841 482.023,237	0.485
11	450.561,835 482.088,251	12	450.564,133 482.124,208	36.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.595,088 481.948,662	4	450.590,861 481.965,049	16.923
6	450.548,342 482.000,652	7	450.547,084 482.011,835	11.254
9	450.549,841 482.023,237	10	450.558,903 482.060,286	38.141
12	450.564,133 482.124,208	13	450.565,367 482.151,936	27.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	450.565,367 482.151,936	14	450.564,539 482.152,632	1.082
16	450.531,47 482.172,553	17	450.527,907 482.179,481	7.791
19	450.527,231 482.178,808	20	450.530,851 482.171,769	7.915
22	450.564,497 482.151,502	23	450.563,53 482.125,013	26.507
25	450.558,096 482.060,222	26	450.548,998 482.022,923	38.393
28	450.547,739 482.000,388	29	450.555,292 481.995,198	9.164
31	450.590,223 481.964,607	32	450.594,359 481.948,598	16.535
34	450.598,846 481.885,167	35	450.621,891 481.835,634	54.631
37	450.661,825 481.784,782	38	450.677,153 481.774,461	18.479
40	450.685,035 481.735,066	41	450.682,696 481.730,146	5.448
43	450.676,928 481.719,108	44	450.660,558 481.703,772	22.431
46	450.677,292 481.688,508	47	450.704,254 481.695,023	27.738
49	450.725,848 481.685,014	50	450.721,791 481.675,593	10.257
52	450.712,569 481.635,35	53	450.692,158 481.626,46	22.263
55	450.699,584 481.565,139	56	450.714,627 481.505,274	61.726
58	450.752,898 481.500,868	59	450.774,172 481.492,055	23.027
61	450.779,705 481.466,012	62	450.765,304 481.434,592	34.563
64	450.769,529 481.391,213	65	450.786,1 481.384,157	18.011
67	450.755,928 481.357,698	68	450.745,102 481.346,627	15.484
70	450.759,668 481.326,335	71	450.776,282 481.317,441	18.845
73	450.803,186 481.337,145	74	450.811,068 481.352,858	17.579
76	450.822,837 481.340,197	77	450.828,385 481.317,473	23.391
79	450.826,188 481.290,361	80	450.808,918 481.270,933	25.994
82	450.793,949 481.248,022	83	450.795,132 481.245,926	2.407
85	450.794,278 481.252,888	86	450.810,913 481.270,215	24.02
88	450.833,604 481.305,841	89	450.829,248 481.320,625	15.412
91	450.816,851 481.351,227	92	450.810,698 481.354,805	7.118
94	450.795,075 481.321,312	95	450.776,625 481.318,958	18.6
97	450.752,084 481.336,394	98	450.746,231 481.346,601	11.766
100	450.783,75 481.374,645	101	450.787,933 481.384,803	10.986
103	450.764,838 481.414,088	104	450.766,299 481.434,316	20.281
106	450.783,354 481.480,019	107	450.775,249 481.492,812	15.144
109	450.725,394 481.504,747	110	450.715,485 481.506,213	10.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	450.564,539 482.152,632	15	450.539,193 482.167,205	29.237
17	450.527,907 482.179,481	18	450.527,714 482.179,901	0.462
20	450.530,851 482.171,769	21	450.538,695 482.166,339	9.54
23	450.563,53 482.125,013	24	450.561,19 482.088,467	36.621
26	450.548,998 482.022,923	27	450.546,318 482.011,933	11.312
29	450.555,292 481.995,198	30	450.572,855 481.983,128	21.311
32	450.594,359 481.948,598	33	450.594,495 481.906,951	41.647
35	450.621,891 481.835,634	36	450.639,331 481.791,284	47.656
38	450.677,153 481.774,461	39	450.683,966 481.757,883	17.923
41	450.682,696 481.730,146	42	450.682,361 481.729,204	1.0
44	450.660,558 481.703,772	45	450.662,633 481.691,333	12.611
47	450.704,254 481.695,023	48	450.719,322 481.693,141	15.185
50	450.721,791 481.675,593	51	450.716,682 481.645,063	30.955
53	450.692,158 481.626,46	54	450.692,945 481.608,232	18.245
56	450.714,627 481.505,274	57	450.724,952 481.503,517	10.473
59	450.774,172 481.492,055	60	450.782,094 481.479,836	14.562
62	450.765,304 481.434,592	63	450.763,785 481.413,974	20.674
65	450.786,1 481.384,157	66	450.782,755 481.375,343	9.427
68	450.745,102 481.346,627	69	450.750,316 481.335,117	12.636
71	450.776,282 481.317,441	72	450.795,506 481.320,268	19.431
74	450.811,068 481.352,858	75	450.816,092 481.350,221	5.674
77	450.828,385 481.317,473	78	450.831,245 481.305,527	12.284
80	450.808,918 481.270,933	81	450.791,923 481.253,792	24.138
83	450.795,132 481.245,926	84	450.797,077 481.246,934	2.191
86	450.810,913 481.270,215	87	450.829,305 481.288,692	26.07
89	450.829,248 481.320,625	90	450.824,068 481.340,909	20.935
92	450.810,698 481.354,805	93	450.801,995 481.337,652	19.235
95	450.776,625 481.318,958	96	450.760,508 481.327,514	18.247
98	450.746,231 481.346,601	99	450.756,898 481.356,707	14.694
101	450.787,933 481.384,803	102	450.770,671 481.392,08	18.733
104	450.766,299 481.434,316	105	450.780,752 481.465,644	34.501
107	450.775,249 481.492,812	108	450.753,414 481.502,059	23.712
110	450.715,485 481.506,213	111	450.710,331 481.529,865	24.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	450.539,193 482.167,205	16	450.531,47 482.172,553	9.394
18	450.527,714 482.179,901	19	450.527,231 482.178,808	1.195
21	450.538,695 482.166,339	22	450.564,497 482.151,502	29.764
24	450.561,19 482.088,467	25	450.558,096 482.060,222	28.414
27	450.546,318 482.011,933	28	450.547,739 482.000,388	11.632
30	450.572,855 481.983,128	31	450.590,223 481.964,607	25.39
33	450.594,495 481.906,951	34	450.598,846 481.885,167	22.214
36	450.639,331 481.791,284	37	450.661,825 481.784,782	23.415
39	450.683,966 481.757,883	40	450.685,035 481.735,066	22.842
42	450.682,361 481.729,204	43	450.676,928 481.719,108	11.465
45	450.662,633 481.691,333	46	450.677,292 481.688,508	14.929
48	450.719,322 481.693,141	49	450.725,848 481.685,014	10.423
51	450.716,682 481.645,063	52	450.712,569 481.635,35	10.548
54	450.692,945 481.608,232	55	450.699,584 481.565,139	43.601
57	450.724,952 481.503,517	58	450.752,898 481.500,868	28.071
60	450.782,094 481.479,836	61	450.779,705 481.466,012	14.029
63	450.763,785 481.413,974	64	450.769,529 481.391,213	23.475
66	450.782,755 481.375,343	67	450.755,928 481.357,698	32.11
69	450.750,316 481.335,117	70	450.759,668 481.326,335	12.829
72	450.795,506 481.320,268	73	450.803,186 481.337,145	18.542
75	450.816,092 481.350,221	76	450.822,837 481.340,197	12.082
78	450.831,245 481.305,527	79	450.826,188 481.290,361	15.987
81	450.791,923 481.253,792	82	450.793,949 481.248,022	6.115
84	450.797,077 481.246,934	85	450.794,278 481.252,888	6.579
87	450.829,305 481.288,692	88	450.833,604 481.305,841	17.68
90	450.824,068 481.340,909	91	450.816,851 481.351,227	12.592
93	450.801,995 481.337,652	94	450.795,075 481.321,312	17.745
96	450.760,508 481.327,514	97	450.752,084 481.336,394	12.24
99	450.756,898 481.356,707	100	450.783,75 481.374,645	32.292
102	450.770,671 481.392,08	103	450.764,838 481.414,088	22.768
105	450.780,752 481.465,644	106	450.783,354 481.480,019	14.609
108	450.753,414 481.502,059	109	450.725,394 481.504,747	28.149
111	450.710,331 481.529,865	112	450.701,306 481.565,487	36.747

Verificat în sistem cu semnătură electronică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	450.701,306 481.565,487	113	450.694,207 481.608,297	43.395
115	450.713,571 481.634,381	116	450.718,043 481.644,72	11.265
118	450.727,625 481.685,357	119	450.719,924 481.694,435	11.904
121	450.677,258 481.689,633	122	450.664,005 481.692,435	13.546
124	450.678,022 481.718,414	125	450.685,753 481.734,871	18.182
127	450.677,782 481.775,035	128	450.662,048 481.785,508	18.901
130	450.622,667 481.835,881	1	450.599,47 481.885,428	54.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	450.694,207 481.608,297	114	450.693,436 481.625,649	17.369
116	450.718,043 481.644,72	117	450.722,738 481.675,379	31.016
119	450.719,924 481.694,435	120	450.704,17 481.696,228	15.856
122	450.664,005 481.692,435	123	450.661,966 481.703,387	11.14
125	450.685,753 481.734,871	126	450.684,75 481.758,194	23.345
128	450.662,048 481.785,508	129	450.639,844 481.791,681	23.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	450.693,436 481.625,649	115	450.713,571 481.634,381	21.947
117	450.722,738 481.675,379	118	450.727,625 481.685,357	11.111
120	450.704,17 481.696,228	121	450.677,258 481.689,633	27.708
123	450.661,966 481.703,387	124	450.678,022 481.718,414	21.991
126	450.684,75 481.758,194	127	450.677,782 481.775,035	18.226
129	450.639,844 481.791,681	130	450.622,667 481.835,881	47.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

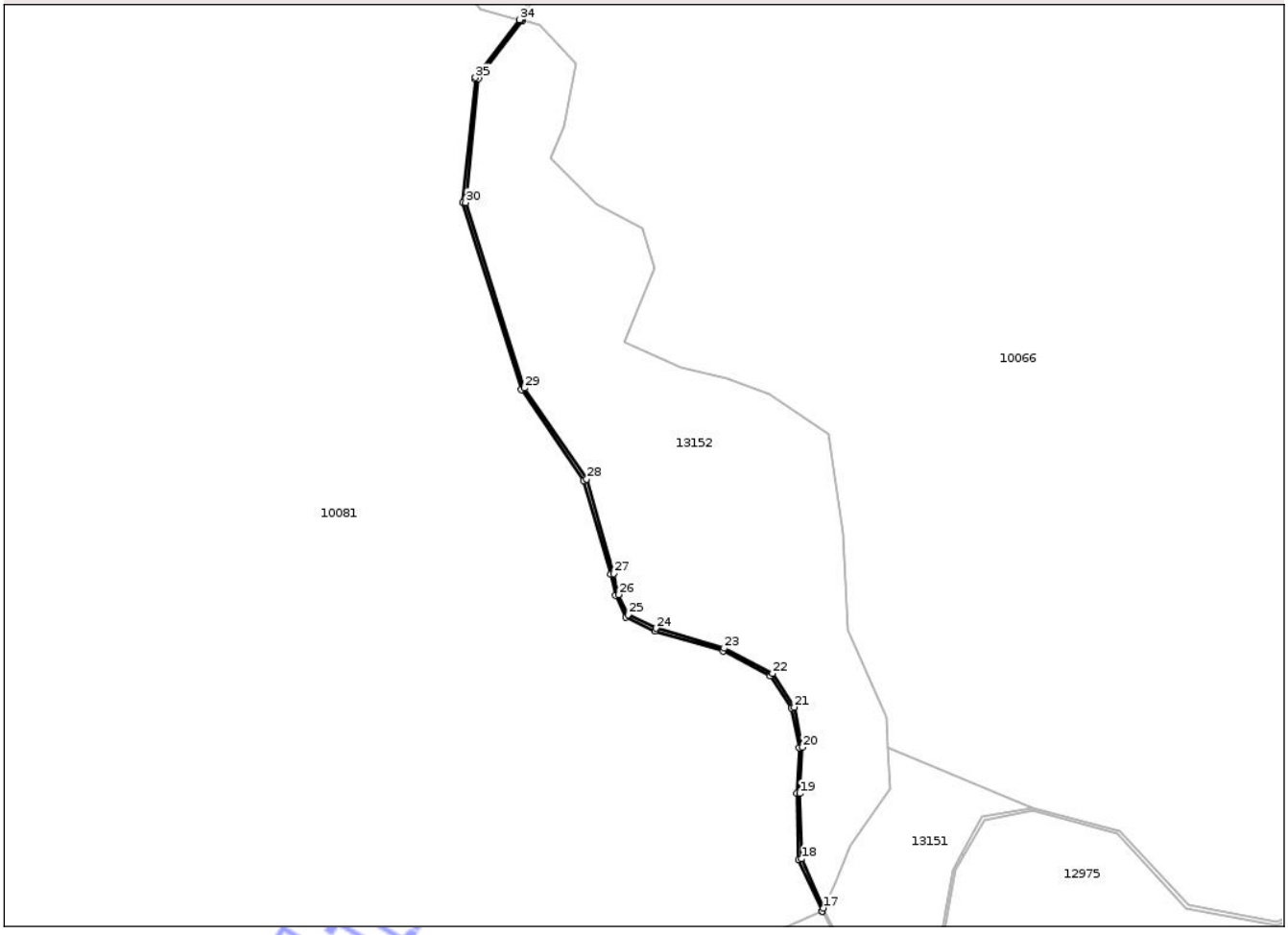
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	342	42	1020/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.413,852 482.450,407	2	450.409,693 482.410,156	40.465
3	450.428,969 482.349,201	4	450.449,33 482.319,525	35.989
5	450.458,074 482.288,797	6	450.459,809 482.281,905	7.107
7	450.463,015 482.274,915	8	450.472,548 482.270,296	10.593
9	450.494,886 482.263,796	10	450.510,284 482.255,682	17.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.409,693 482.410,156	3	450.428,969 482.349,201	63.93
4	450.449,33 482.319,525	5	450.458,074 482.288,797	31.948
6	450.459,809 482.281,905	7	450.463,015 482.274,915	7.69
8	450.472,548 482.270,296	9	450.494,886 482.263,796	23.264
10	450.510,284 482.255,682	11	450.517,231 482.245,129	12.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.517,231 482.245,129	12	450.519,746 482.232,283	13.09
13	450.518,899 482.217,343	14	450.519,468 482.195,735	21.615
15	450.527,226 482.178,818	16	450.527,231 482.178,808	0.011
17	450.527,714 482.179,901	18	450.520,463 482.195,966	17.626
19	450.519,9 482.217,327	20	450.520,751 482.232,352	15.049
21	450.518,174 482.245,514	22	450.510,978 482.256,446	13.088
23	450.495,262 482.264,728	24	450.472,909 482.271,232	23.28
25	450.463,774 482.275,659	26	450.460,757 482.282,238	7.238
27	450.459,04 482.289,056	28	450.450,247 482.319,956	32.127
29	450.429,878 482.349,645	30	450.410,709 482.410,26	63.574
31	450.414,879 482.450,617	32	450.429,301 482.469,617	23.854
33	450.428,778 482.469,755	34	450.428,256 482.469,894	0.54
35	450.413,913 482.450,999	1	450.413,852 482.450,407	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.519,746 482.232,283	13	450.518,899 482.217,343	14.964
14	450.519,468 482.195,735	15	450.527,226 482.178,818	18.611
16	450.527,231 482.178,808	17	450.527,714 482.179,901	1.195
18	450.520,463 482.195,966	19	450.519,9 482.217,327	21.368
20	450.520,751 482.232,352	21	450.518,174 482.245,514	13.412
22	450.510,978 482.256,446	23	450.495,262 482.264,728	17.765
24	450.472,909 482.271,232	25	450.463,774 482.275,659	10.151
26	450.460,757 482.282,238	27	450.459,04 482.289,056	7.031
28	450.450,247 482.319,956	29	450.429,878 482.349,645	36.005
30	450.410,709 482.410,26	31	450.414,879 482.450,617	40.572
32	450.429,301 482.469,617	33	450.428,778 482.469,755	0.541
34	450.428,256 482.469,894	35	450.413,913 482.450,999	23.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		277	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

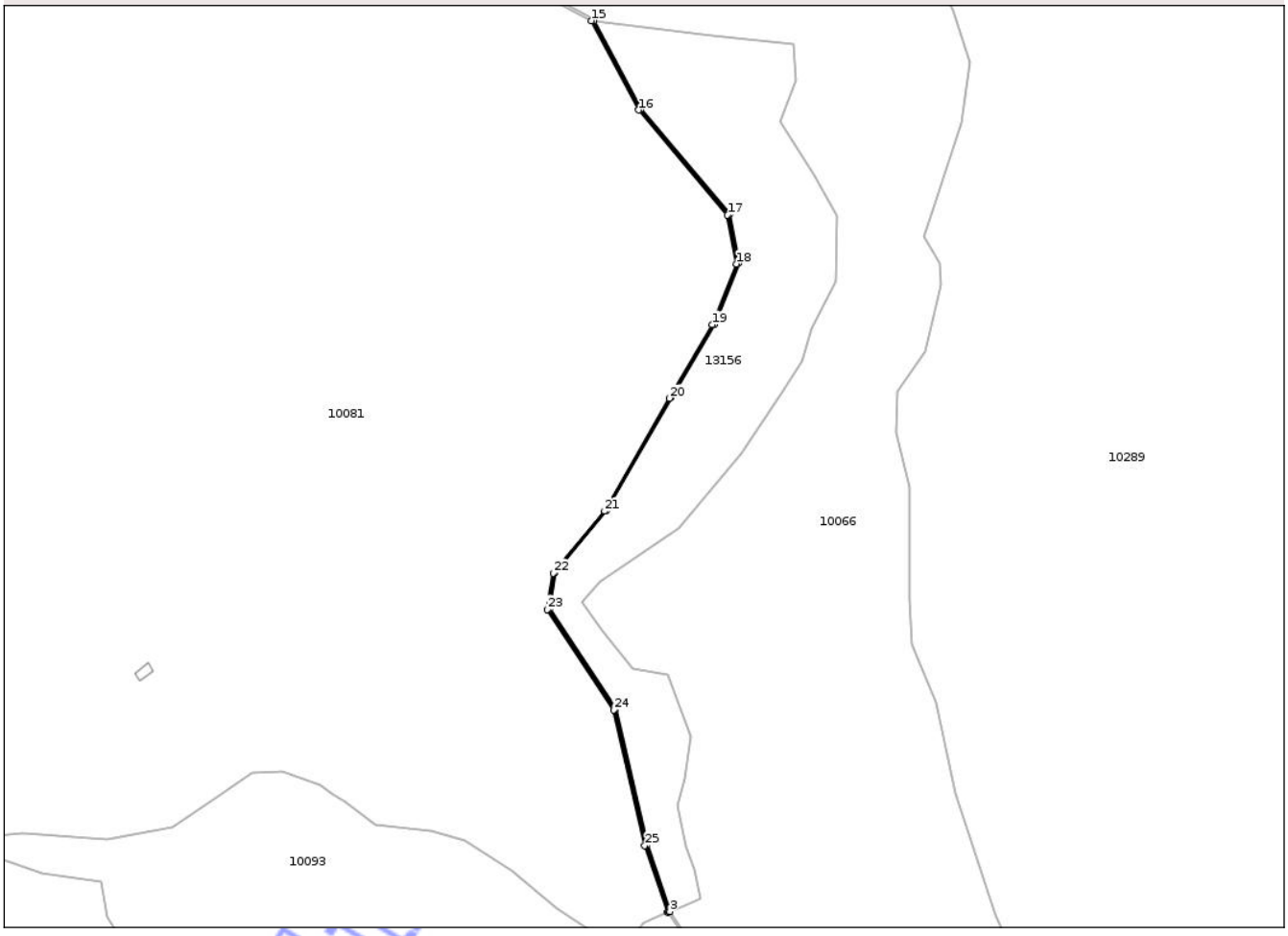
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	277	42	1020/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.391,229 482.629,322	2	450.391,638 482.629,494	0.444
3	450.392,039 482.629,674	4	450.383,513 482.654,645	26.386
5	450.371,829 482.705,206	6	450.347,18 482.742,644	44.824
7	450.349,252 482.756,252	8	450.368,484 482.779,339	30.048
9	450.392,629 482.821,451	10	450.408,726 482.848,894	31.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.391,638 482.629,494	3	450.392,039 482.629,674	0.44
4	450.383,513 482.654,645	5	450.371,829 482.705,206	51.893
6	450.347,18 482.742,644	7	450.349,252 482.756,252	13.765
8	450.368,484 482.779,339	9	450.392,629 482.821,451	48.543
10	450.408,726 482.848,894	11	450.417,721 482.871,606	24.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.417,721 482.871,606	12	450.414,384 482.889,811	18.508
13	450.381,267 482.928,991	14	450.363,745 482.961,822	37.214
15	450.362,684 482.961,957	16	450.380,465 482.928,642	37.763
17	450.413,581 482.889,463	18	450.416,919 482.871,257	18.509
19	450.407,924 482.848,545	20	450.391,827 482.821,102	31.816
21	450.367,682 482.778,99	22	450.348,45 482.755,903	30.048
23	450.346,378 482.742,296	24	450.371,027 482.704,858	44.824
25	450.382,711 482.654,296	1	450.391,229 482.629,322	26.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.414,384 482.889,811	13	450.381,267 482.928,991	51.301
14	450.363,745 482.961,822	15	450.362,684 482.961,957	1.07
16	450.380,465 482.928,642	17	450.413,581 482.889,463	51.3
18	450.416,919 482.871,257	19	450.407,924 482.848,545	24.428
20	450.391,827 482.821,102	21	450.367,682 482.778,99	48.543
22	450.348,45 482.755,903	23	450.346,378 482.742,296	13.764
24	450.371,027 482.704,858	25	450.382,711 482.654,296	51.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.036	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

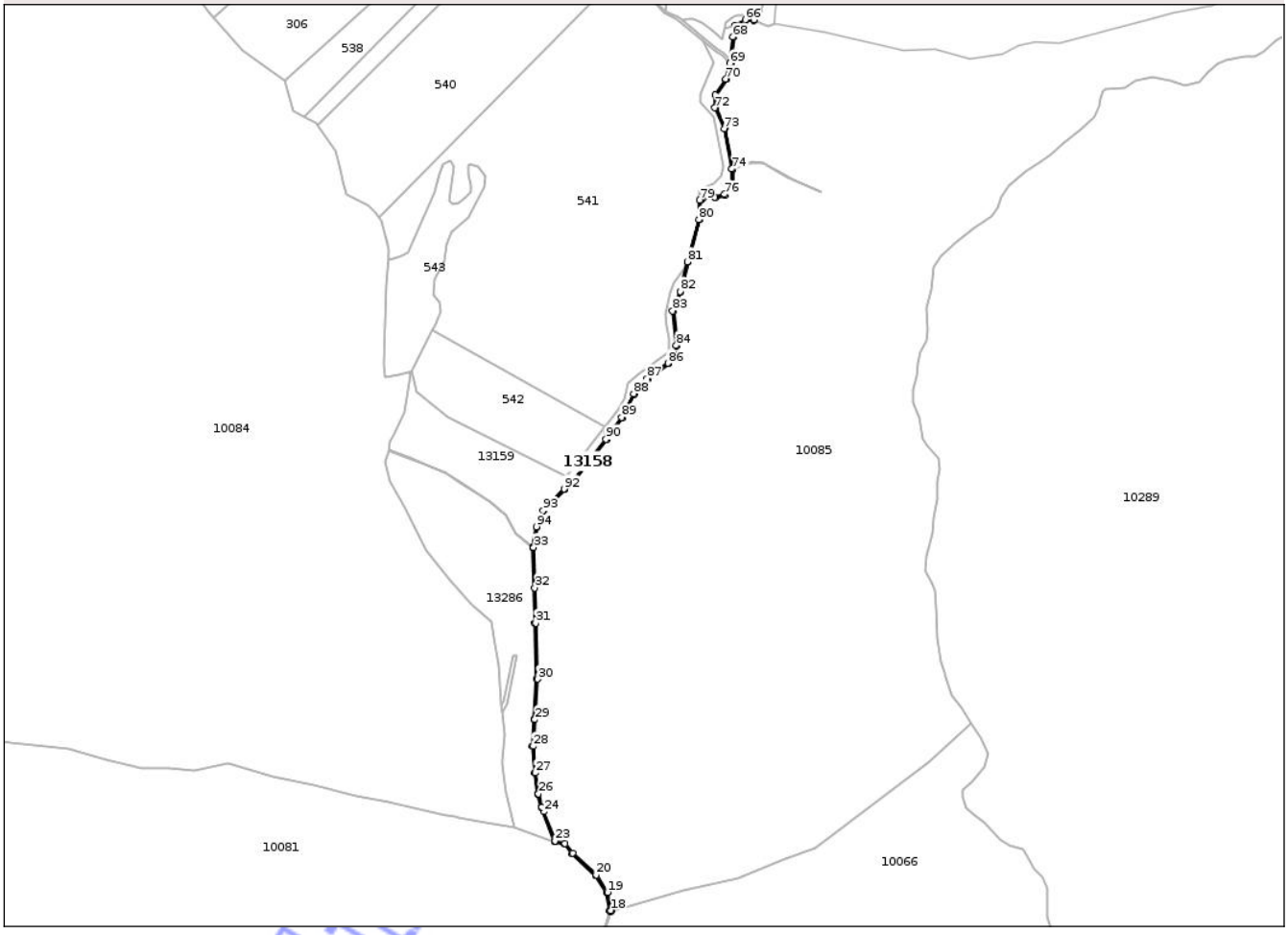
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.036	43	922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.923,231 484.523,322	2	449.923,079 484.522,801	0.543
4	449.926,963 484.387,846	5	449.924,374 484.346,169	41.757
7	449.924,984 484.291,481	8	449.927,985 484.269,92	21.769
10	449.945,465 484.221,112	11	449.955,832 484.218,224	10.762
13	449.987,543 484.186,353	14	449.999,09 484.168,647	21.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.923,079 484.522,801	3	449.925,046 484.445,098	77.728
5	449.924,374 484.346,169	6	449.922,674 484.318,797	27.425
8	449.927,985 484.269,92	9	449.931,745 484.256,206	14.22
11	449.955,832 484.218,224	12	449.963,69 484.208,697	12.35
14	449.999,09 484.168,647	15	450.002,208 484.150,135	18.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.925,046 484.445,098	4	449.926,963 484.387,846	57.284
6	449.922,674 484.318,797	7	449.924,984 484.291,481	27.413
9	449.931,745 484.256,206	10	449.945,465 484.221,112	37.681
12	449.963,69 484.208,697	13	449.987,543 484.186,353	32.684
15	450.002,208 484.150,135	16	450.002,54 484.149,507	0.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	450.002,54 484.149,507	17	450.003,663 484.149,764	1.152
17	450.003,663 484.149,764	18	450.003,168 484.150,46	0.854
18	450.003,168 484.150,46	19	450.000,042 484.169,018	18.819
19	450.000,042 484.169,018	20	449.988,315 484.187,0	21.468
20	449.988,315 484.187,0	21	449.964,42 484.209,383	32.741
21	449.964,42 484.209,383	22	449.956,403 484.219,103	12.6
22	449.956,403 484.219,103	23	449.946,215 484.221,941	10.576
23	449.946,215 484.221,941	24	449.934,5 484.251,904	32.172
24	449.934,5 484.251,904	25	449.932,695 484.256,521	4.957
25	449.932,695 484.256,521	26	449.928,967 484.270,122	14.103
26	449.928,967 484.270,122	27	449.925,978 484.291,593	21.678
27	449.925,978 484.291,593	28	449.923,677 484.318,808	27.312
28	449.923,677 484.318,808	29	449.925,372 484.346,107	27.352
29	449.925,372 484.346,107	30	449.927,964 484.387,832	41.805
30	449.927,964 484.387,832	31	449.926,045 484.445,127	57.327
31	449.926,045 484.445,127	32	449.925,128 484.481,344	36.229
32	449.925,128 484.481,344	33	449.924,078 484.522,826	41.495
33	449.924,078 484.522,826	34	449.927,829 484.543,827	21.333
34	449.927,829 484.543,827	35	449.934,565 484.560,273	17.772
35	449.934,565 484.560,273	36	449.956,095 484.582,034	30.612
36	449.956,095 484.582,034	37	449.965,749 484.590,696	12.97
37	449.965,749 484.590,696	38	449.999,057 484.633,216	54.013
38	449.999,057 484.633,216	39	450.015,062 484.655,673	27.577
39	450.015,062 484.655,673	40	450.027,634 484.679,97	27.357
40	450.027,634 484.679,97	41	450.040,914 484.695,183	20.194
41	450.040,914 484.695,183	42	450.062,717 484.711,11	27.001
42	450.062,717 484.711,11	43	450.070,878 484.719,27	11.541
43	450.070,878 484.719,27	44	450.071,462 484.730,082	10.828
44	450.071,462 484.730,082	45	450.067,841 484.765,458	35.561
45	450.067,841 484.765,458	46	450.075,334 484.785,157	21.076
46	450.075,334 484.785,157	47	450.082,901 484.815,7	31.466
47	450.082,901 484.815,7	48	450.094,787 484.858,868	44.774
48	450.094,787 484.858,868	49	450.095,615 484.878,757	19.906
49	450.095,615 484.878,757	50	450.098,944 484.882,323	4.878
50	450.098,944 484.882,323	51	450.110,397 484.881,233	11.505
51	450.110,397 484.881,233	52	450.120,707 484.884,178	10.722
52	450.120,707 484.884,178	53	450.128,37 484.894,784	13.085
53	450.128,37 484.894,784	54	450.128,65 484.910,772	15.99
54	450.128,65 484.910,772	55	450.128,627 484.911,304	0.532
55	450.128,627 484.911,304	56	450.120,676 484.952,725	42.177
56	450.120,676 484.952,725	57	450.111,033 484.973,934	23.298
57	450.111,033 484.973,934	58	450.111,57 484.986,842	12.919
58	450.111,57 484.986,842	59	450.122,423 485.002,976	19.445
59	450.122,423 485.002,976	60	450.126,682 485.019,157	16.732
60	450.126,682 485.019,157	61	450.129,763 485.046,321	27.338
61	450.129,763 485.046,321	62	450.132,226 485.058,082	12.016
62	450.132,226 485.058,082	63	450.141,492 485.063,603	10.786
63	450.141,492 485.063,603	64	450.150,203 485.063,332	8.715
64	450.150,203 485.063,332	65	450.150,324 485.063,828	0.511
65	450.150,324 485.063,828	66	450.141,369 485.064,107	8.959
66	450.141,369 485.064,107	67	450.131,294 485.058,511	11.525
67	450.131,294 485.058,511	68	450.128,775 485.046,481	12.291
68	450.128,775 485.046,481	69	450.125,697 485.019,342	27.313
69	450.125,697 485.019,342	70	450.121,499 485.003,394	16.491
70	450.121,499 485.003,394	71	450.110,583 484.987,166	19.558
71	450.110,583 484.987,166	72	450.110,024 484.973,737	13.441
72	450.110,024 484.973,737	73	450.119,82 484.952,192	23.667
73	450.119,82 484.952,192	74	450.127,655 484.911,065	41.867
74	450.127,655 484.911,065	75	450.127,376 484.895,116	15.951
75	450.127,376 484.895,116	76	450.120,099 484.885,044	12.426
76	450.120,099 484.885,044	77	450.110,303 484.882,247	10.187
77	450.110,303 484.882,247	78	450.098,549 484.883,365	11.807
78	450.098,549 484.883,365	79	450.094,631 484.879,169	5.741
79	450.094,631 484.879,169	80	450.093,793 484.859,023	20.163
80	450.093,793 484.859,023	81	450.081,934 484.815,953	44.673
81	450.081,934 484.815,953	82	450.074,378 484.785,456	31.419
82	450.074,378 484.785,456	83	450.066,822 484.765,592	21.253
83	450.066,822 484.765,592	84	450.070,459 484.730,058	35.72
84	450.070,459 484.730,058	85	450.069,9 484.719,707	10.366
85	450.069,9 484.719,707	86	450.062,065 484.711,872	11.08
86	450.062,065 484.711,872	87	450.040,234 484.695,925	27.035
87	450.040,234 484.695,925	88	450.026,801 484.680,536	20.427
88	450.026,801 484.680,536	89	450.014,207 484.656,196	27.405
89	450.014,207 484.656,196	90	449.998,255 484.633,812	27.487
90	449.998,255 484.633,812	91	449.965,081 484.591,44	53.814
91	449.965,081 484.591,44	92	449.955,405 484.582,758	13.0
92	449.955,405 484.582,758	93	449.933,715 484.560,835	30.839
93	449.933,715 484.560,835	94	449.926,862 484.544,106	18.078
94	449.926,862 484.544,106	1	449.923,231 484.523,322	21.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.858	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

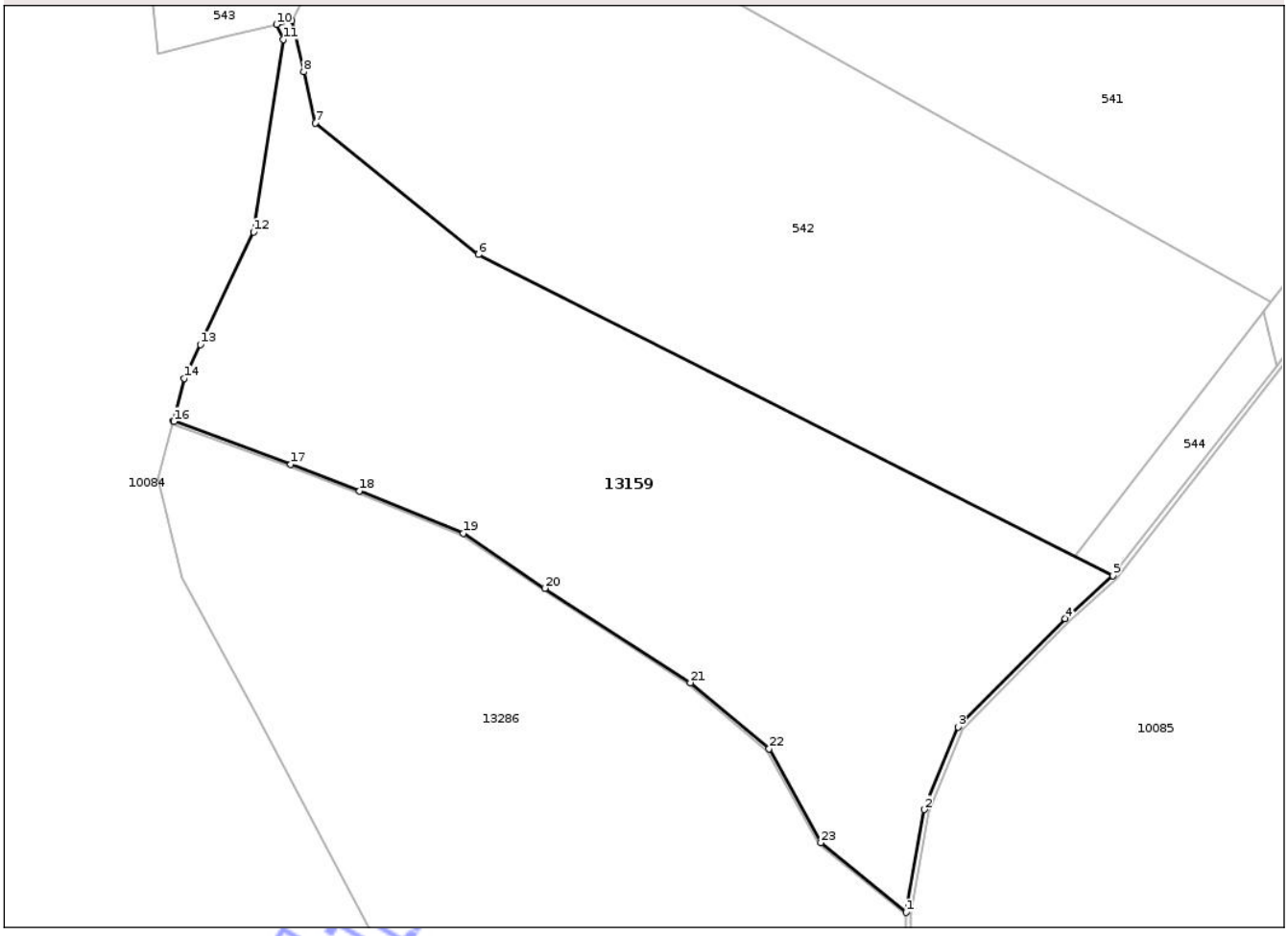
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.858	43	916	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.923,231 484.523,322	2	449.926,862 484.544,106	21.099
3	449.933,715 484.560,835	4	449.955,405 484.582,758	30.839
5	449.965,081 484.591,44	6	449.836,624 484.656,352	143.926
7	449.803,6 484.682,932	8	449.801,222 484.693,284	10.622
9	449.798,843 484.703,636	10	449.795,751 484.702,872	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.926,862 484.544,106	3	449.933,715 484.560,835	18.078
4	449.955,405 484.582,758	5	449.965,081 484.591,44	13.0
6	449.836,624 484.656,352	7	449.803,6 484.682,932	42.392
8	449.801,222 484.693,284	9	449.798,843 484.703,636	10.622
10	449.795,751 484.702,872	11	449.797,121 484.699,81	3.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.797,121 484.699,81	12	449.791,091 484.660,913	39.362
13	449.780,306 484.638,13	14	449.777,069 484.631,294	7.564
15	449.774,843 484.622,685	16	449.774,954 484.622,597	0.142
17	449.798,632 484.613,908	18	449.812,575 484.608,524	14.946
19	449.833,528 484.599,957	20	449.850,035 484.588,854	19.894
21	449.879,551 484.569,777	22	449.895,481 484.556,403	20.8
23	449.905,93 484.537,416	1	449.923,231 484.523,322	22.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.791,091 484.660,913	13	449.780,306 484.638,13	25.207
14	449.777,069 484.631,294	15	449.774,843 484.622,685	8.892
16	449.774,954 484.622,597	17	449.798,632 484.613,908	25.222
18	449.812,575 484.608,524	19	449.833,528 484.599,957	22.637
20	449.850,035 484.588,854	21	449.879,551 484.569,777	35.144
22	449.895,481 484.556,403	23	449.905,93 484.537,416	21.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.160	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.160	13	257/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.612,969 484.286,336	2	442.619,264 484.249,031	37.832
3	442.632,021 484.233,307	4	442.638,386 484.211,585	22.635
5	442.634,883 484.179,775	6	442.641,647 484.166,97	14.482
7	442.643,483 484.198,938	8	442.657,87 484.222,677	27.758
9	442.660,382 484.243,448	10	442.651,475 484.269,926	27.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.619,264 484.249,031	3	442.632,021 484.233,307	20.248
4	442.638,386 484.211,585	5	442.634,883 484.179,775	32.002
6	442.641,647 484.166,97	7	442.643,483 484.198,938	32.021
8	442.657,87 484.222,677	9	442.660,382 484.243,448	20.922
10	442.651,475 484.269,926	11	442.650,798 484.323,017	53.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.650,798 484.323,017	12	442.644,579 484.361,707	39.187
13	442.652,572 484.405,075	14	442.669,763 484.463,349	60.757
15	442.689,63 484.507,174	16	442.707,671 484.549,173	45.71
17	442.705,237 484.562,468	18	442.691,523 484.530,571	34.72
19	442.653,337 484.473,265	20	442.628,701 484.391,068	85.81
21	442.604,159 484.338,537	1	442.612,969 484.286,336	52.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.644,579 484.361,707	13	442.652,572 484.405,075	44.098
14	442.669,763 484.463,349	15	442.689,63 484.507,174	48.118
16	442.707,671 484.549,173	17	442.705,237 484.562,468	13.516
18	442.691,523 484.530,571	19	442.653,337 484.473,265	68.863
20	442.628,701 484.391,068	21	442.604,159 484.338,537	57.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.861	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.861	13	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.694,495 484.114,506	2	442.681,562 484.133,33	22.839
3	442.658,541 484.130,663	4	442.664,257 484.112,049	19.472
5	442.689,547 484.080,543	6	442.698,71 484.064,057	18.861
7	442.714,88 484.048,422	8	442.718,869 484.028,155	20.656
9	442.783,744 483.962,945	10	442.792,582 483.954,818	12.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.681,562 484.133,33	3	442.658,541 484.130,663	23.175
4	442.664,257 484.112,049	5	442.689,547 484.080,543	40.401
6	442.698,71 484.064,057	7	442.714,88 484.048,422	22.493
8	442.718,869 484.028,155	9	442.783,744 483.962,945	91.984
10	442.792,582 483.954,818	11	442.795,725 483.939,303	15.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.795,725 483.939,303	12	442.787,63 483.910,91	29.524
13	442.794,034 483.889,577	14	442.809,654 483.857,396	35.772
15	442.816,882 483.831,357	16	442.833,806 483.816,521	22.506
17	442.871,812 483.791,102	18	442.874,878 483.797,268	6.886
19	442.872,001 483.800,054	20	442.844,486 483.826,703	38.305
21	442.833,151 483.837,682	22	442.817,684 483.866,778	32.952
23	442.816,68 483.868,667	24	442.809,917 483.882,425	15.33
25	442.805,047 483.889,431	26	442.805,049 483.919,946	30.515
27	442.807,522 483.927,033	28	442.816,416 483.952,521	26.995
29	442.790,723 483.977,782	30	442.750,56 484.017,269	56.323
31	442.702,374 484.103,038	1	442.694,495 484.114,506	13.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.787,63 483.910,91	13	442.794,034 483.889,577	22.273
14	442.809,654 483.857,396	15	442.816,882 483.831,357	27.024
16	442.833,806 483.816,521	17	442.871,812 483.791,102	45.723
18	442.874,878 483.797,268	19	442.872,001 483.800,054	4.005
20	442.844,486 483.826,703	21	442.833,151 483.837,682	15.78
22	442.817,684 483.866,778	23	442.816,68 483.868,667	2.139
24	442.809,917 483.882,425	25	442.805,047 483.889,431	8.532
26	442.805,049 483.919,946	27	442.807,522 483.927,033	7.506
28	442.816,416 483.952,521	29	442.790,723 483.977,782	36.031
30	442.750,56 484.017,269	31	442.702,374 484.103,038	98.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.164	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

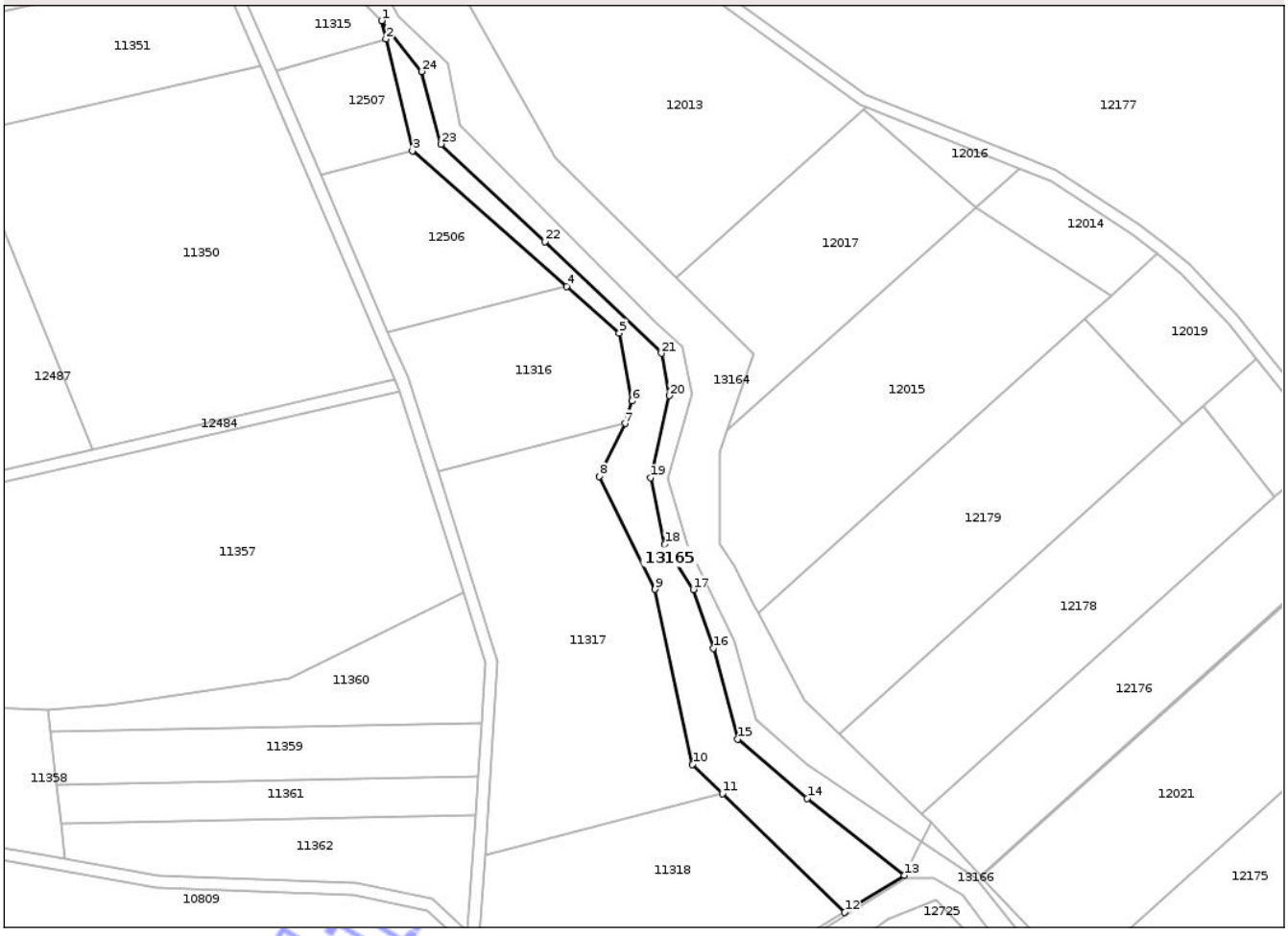
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.164	13	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.692,988 484.062,618	2	442.694,419 484.056,583	6.202
3	442.703,19 484.019,59	4	442.754,261 483.974,678	68.01
5	442.771,703 483.959,338	6	442.775,928 483.936,81	22.921
7	442.773,642 483.929,365	8	442.765,084 483.911,888	19.46
9	442.783,584 483.874,521	10	442.796,0 483.816,535	59.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.694,419 484.056,583	3	442.703,19 484.019,59	38.019
4	442.754,261 483.974,678	5	442.771,703 483.959,338	23.228
6	442.775,928 483.936,81	7	442.773,642 483.929,365	7.788
8	442.765,084 483.911,888	9	442.783,584 483.874,521	41.696
10	442.796,0 483.816,535	11	442.805,902 483.806,914	13.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.805,902 483.806,914	12	442.846,356 483.767,608	56.405
13	442.866,205 483.779,828	14	442.833,977 483.805,256	41.052
15	442.810,957 483.824,897	16	442.802,868 483.855,038	31.208
17	442.796,27 483.874,454	18	442.786,741 483.889,475	17.789
19	442.782,012 483.911,386	20	442.788,207 483.938,565	27.876
21	442.785,604 483.952,593	22	442.747,119 483.989,594	53.387
23	442.712,666 484.021,833	24	442.706,296 484.045,836	24.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.846,356 483.767,608	13	442.866,205 483.779,828	23.309
14	442.833,977 483.805,256	15	442.810,957 483.824,897	30.26
16	442.802,868 483.855,038	17	442.796,27 483.874,454	20.506
18	442.786,741 483.889,475	19	442.782,012 483.911,386	22.416
20	442.788,207 483.938,565	21	442.785,604 483.952,593	14.267
22	442.747,119 483.989,594	23	442.712,666 484.021,833	47.184
24	442.706,296 484.045,836	1	442.692,988 484.062,618	21.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.421	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

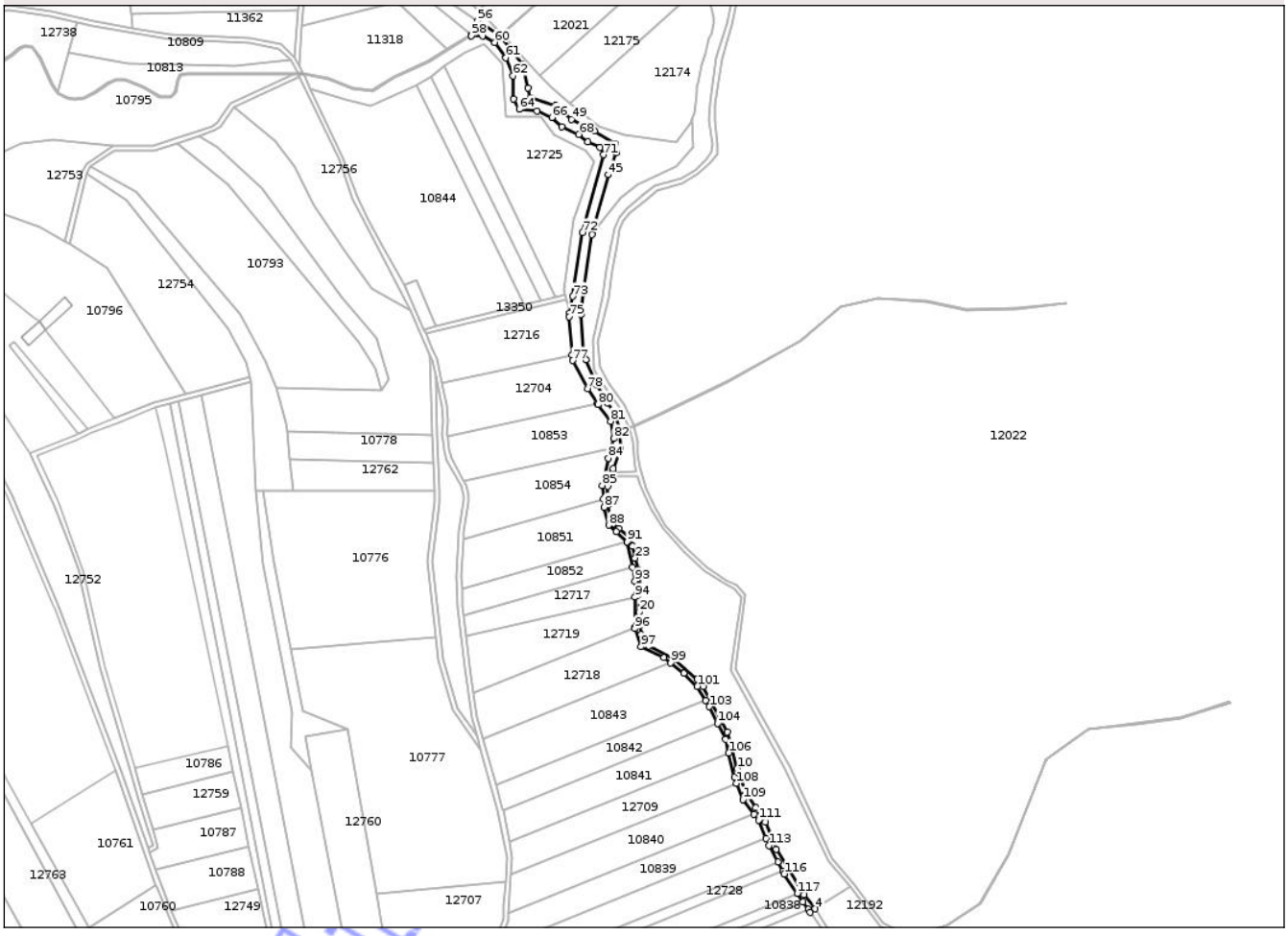
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.421	65	1428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.139,249 483.067,68	2	443.143,429 483.061,457	7.497
2	443.143,429 483.061,457	3	443.145,051 483.059,041	2.91
3	443.145,051 483.059,041	4	443.149,244 483.061,906	5.078
4	443.149,244 483.061,906	5	443.140,071 483.073,694	14.937
5	443.140,071 483.073,694	6	443.117,152 483.110,938	43.731
6	443.117,152 483.110,938	7	443.108,465 483.133,245	23.939
7	443.108,465 483.133,245	8	443.100,455 483.144,881	14.126
8	443.100,455 483.144,881	9	443.092,614 483.156,53	14.042
9	443.092,614 483.156,53	10	443.085,138 483.176,984	21.777
10	443.085,138 483.176,984	11	443.080,015 483.198,034	21.664
11	443.080,015 483.198,034	12	443.076,773 483.207,185	9.708
12	443.076,773 483.207,185	13	443.056,979 483.244,269	42.036
13	443.056,979 483.244,269	14	443.052,223 483.250,439	7.79
14	443.052,223 483.250,439	15	443.032,619 483.266,676	25.455
15	443.032,619 483.266,676	16	443.012,562 483.277,873	22.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.012,562 483.277,873	17	443.008,755 483.281,466	5.235
17	443.008,755 483.281,466	18	443.006,138 483.287,16	6.267
18	443.006,138 483.287,16	19	443.004,764 483.294,549	7.516
19	443.004,764 483.294,549	20	443.004,66 483.305,743	11.194
20	443.004,66 483.305,743	21	443.004,831 483.325,842	20.1
21	443.004,831 483.325,842	22	443.003,89 483.339,647	13.837
22	443.003,89 483.339,647	23	443.001,191 483.349,865	10.568
23	443.001,191 483.349,865	24	442.999,254 483.359,716	10.04
24	442.999,254 483.359,716	25	442.996,351 483.367,274	8.096
25	442.996,351 483.367,274	26	442.987,839 483.374,099	10.91
26	442.987,839 483.374,099	27	442.983,172 483.378,189	6.206
27	442.983,172 483.378,189	28	442.981,062 483.382,678	4.96
28	442.981,062 483.382,678	29	442.978,779 483.393,65	11.207
29	442.978,779 483.393,65	30	442.978,866 483.399,789	6.14
30	442.978,866 483.399,789	31	442.978,805 483.408,983	9.194
31	442.978,805 483.408,983	32	442.981,385 483.416,766	8.199
32	442.981,385 483.416,766	33	442.982,446 483.420,497	3.879
33	442.982,446 483.420,497	34	442.983,219 483.423,464	3.066
34	442.983,219 483.423,464	35	442.989,256 483.439,714	17.335
35	442.989,256 483.439,714	36	442.988,591 483.454,663	14.964
36	442.988,591 483.454,663	37	442.985,144 483.466,93	12.742
37	442.985,144 483.466,93	38	442.978,118 483.477,671	12.835
38	442.978,118 483.477,671	39	442.969,229 483.492,415	17.216
39	442.969,229 483.492,415	40	442.960,83 483.513,012	22.244
40	442.960,83 483.513,012	41	442.958,314 483.520,228	7.642
41	442.958,314 483.520,228	42	442.956,858 483.550,255	30.062
42	442.956,858 483.550,255	43	442.958,967 483.567,889	17.76
43	442.958,967 483.567,889	44	442.965,549 483.615,459	48.023
44	442.965,549 483.615,459	45	442.979,022 483.664,676	51.028
45	442.979,022 483.664,676	46	442.985,394 483.682,674	19.093
46	442.985,394 483.682,674	47	442.984,708 483.690,28	7.637
47	442.984,708 483.690,28	48	442.967,716 483.700,414	19.784
48	442.967,716 483.700,414	49	442.948,787 483.710,077	21.253
49	442.948,787 483.710,077	50	442.935,724 483.721,585	17.409
50	442.935,724 483.721,585	51	442.915,08 483.727,803	21.56
51	442.915,08 483.727,803	52	442.913,189 483.735,763	8.182
52	442.913,189 483.735,763	53	442.908,548 483.755,459	20.235
53	442.908,548 483.755,459	54	442.890,065 483.779,03	29.954
54	442.890,065 483.779,03	55	442.871,812 483.791,102	21.884
55	442.871,812 483.791,102	56	442.871,554 483.790,584	0.579
56	442.871,554 483.790,584	57	442.866,205 483.779,828	12.013
57	442.866,205 483.779,828	58	442.866,488 483.778,828	1.039
58	442.866,488 483.778,828	59	442.875,808 483.778,828	9.32
59	442.875,808 483.778,828	60	442.885,653 483.773,31	11.286
60	442.885,653 483.773,31	61	442.894,933 483.760,593	15.743
61	442.894,933 483.760,593	62	442.900,77 483.745,894	15.816
62	442.900,77 483.745,894	63	442.901,406 483.726,691	19.214
63	442.901,406 483.726,691	64	442.905,905 483.718,471	9.371
64	442.905,905 483.718,471	65	442.920,598 483.716,855	14.782
65	442.920,598 483.716,855	66	442.932,775 483.711,632	13.25
66	442.932,775 483.711,632	67	442.940,719 483.703,903	11.084
67	442.940,719 483.703,903	68	442.954,849 483.697,721	15.423
68	442.954,849 483.697,721	69	442.962,462 483.691,578	9.782
69	442.962,462 483.691,578	70	442.972,023 483.686,941	10.626
70	442.972,023 483.686,941	71	442.975,237 483.681,005	6.75
71	442.975,237 483.681,005	72	442.957,881 483.617,18	66.143
72	442.957,881 483.617,18	73	442.950,035 483.564,767	52.997
73	442.950,035 483.564,767	74	442.947,392 483.550,969	14.049
74	442.947,392 483.550,969	75	442.946,833 483.548,054	2.968
75	442.946,833 483.548,054	76	442.949,388 483.516,593	31.565
76	442.949,388 483.516,593	77	442.949,757 483.512,045	4.563
77	442.949,757 483.512,045	78	442.962,074 483.488,965	26.161
78	442.962,074 483.488,965	79	442.970,15 483.476,739	14.653
79	442.970,15 483.476,739	80	442.970,725 483.475,868	1.044
80	442.970,725 483.475,868	81	442.980,994 483.462,315	17.004
81	442.980,994 483.462,315	82	442.983,598 483.447,958	14.591
82	442.983,598 483.447,958	83	442.981,246 483.439,954	8.342
83	442.981,246 483.439,954	84	442.978,917 483.432,027	8.262
84	442.978,917 483.432,027	85	442.973,972 483.409,459	23.103
85	442.973,972 483.409,459	86	442.975,002 483.398,382	11.125
86	442.975,002 483.398,382	87	442.975,631 483.391,619	6.792
87	442.975,631 483.391,619	88	442.979,501 483.377,004	15.119
88	442.979,501 483.377,004	89	442.985,802 483.371,416	8.422
89	442.985,802 483.371,416	90	442.994,75 483.363,367	12.035
90	442.994,75 483.363,367	91	442.994,801 483.363,106	0.266
91	442.994,801 483.363,106	92	442.998,842 483.342,412	21.085
92	442.998,842 483.342,412	93	443.001,073 483.330,985	11.643
93	443.001,073 483.330,985	94	443.001,007 483.317,91	13.075
94	443.001,007 483.317,91	95	443.000,881 483.292,994	24.916
95	443.000,881 483.292,994	96	443.000,876 483.291,963	1.031
96	443.000,876 483.291,963	97	443.006,169 483.277,132	15.747
97	443.006,169 483.277,132	98	443.024,795 483.268,105	20.698
98	443.024,795 483.268,105	99	443.030,48 483.263,782	7.142
99	443.030,48 483.263,782	100	443.041,41 483.255,472	13.73
100	443.041,41 483.255,472	101	443.052,418 483.244,677	15.418
101	443.052,418 483.244,677	102	443.059,14 483.233,027	13.45
102	443.059,14 483.233,027	103	443.062,137 483.227,832	5.998
103	443.062,137 483.227,832	104	443.069,041 483.214,114	15.357
104	443.069,041 483.214,114	105	443.075,526 483.201,229	14.425
105	443.075,526 483.201,229	106	443.078,154 483.189,888	11.642
106	443.078,154 483.189,888	107	443.082,76 483.170,015	20.4
107	443.082,76 483.170,015	108	443.084,7 483.165,013	5.365
108	443.084,7 483.165,013	109	443.089,89 483.151,63	14.354
109	443.089,89 483.151,63	110	443.099,076 483.139,693	15.062
110	443.099,076 483.139,693	111	443.102,791 483.134,865	6.092
111	443.102,791 483.134,865	112	443.108,794 483.119,941	16.086
112	443.108,794 483.119,941	113	443.111,177 483.114,017	6.385
113	443.111,177 483.114,017	114	443.118,509 483.100,476	15.399
114	443.118,509 483.100,476	115	443.122,659 483.092,813	8.715

Verificat de OCPI Bistrița-Năsăud

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	443.122,659 483.092,813	116	443.123,863 483.090,589	2.529
116	443.123,863 483.090,589	117	443.134,596 483.074,608	19.251
117	443.134,596 483.074,608	1	443.139,249 483.067,68	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Nr., din 05/02/2011 emis de COMUNA ROȘIA (HCL NR.1329, ANEXA NR. 3);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WAADT JOHANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

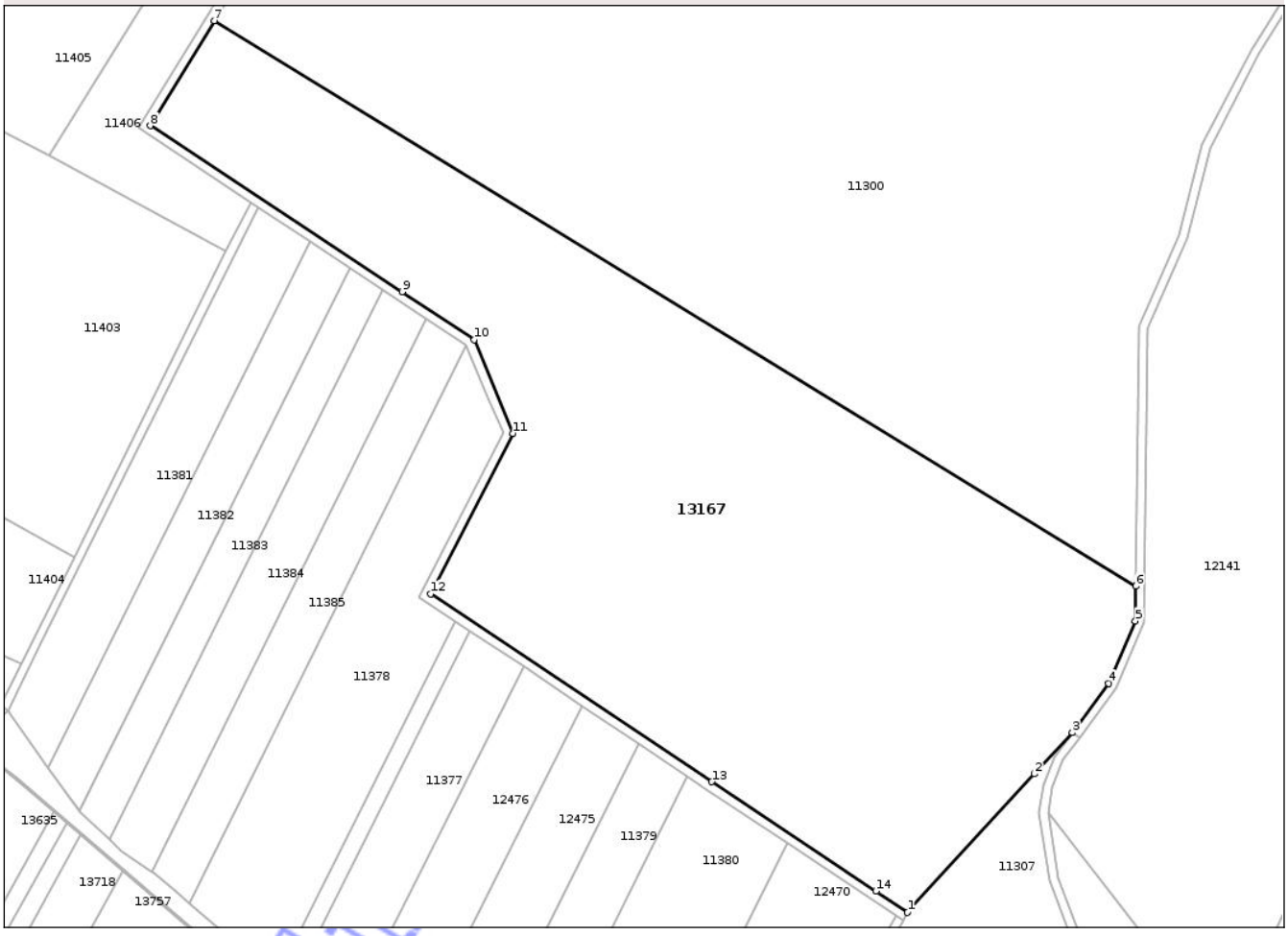
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	61.600	22	418/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.271,814 484.328,74	2	445.329,219 484.391,257	84.875
2	445.329,219 484.391,257	3	445.346,367 484.409,932	25.354
3	445.346,367 484.409,932	4	445.362,794 484.432,119	27.606
4	445.362,794 484.432,119	5	445.374,895 484.460,307	30.676
5	445.374,895 484.460,307	6	445.375,097 484.475,938	15.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.375,097 484.475,938	7	444.958,448 484.731,333	488.695
7	444.958,448 484.731,333	8	444.929,488 484.683,945	55.537
8	444.929,488 484.683,945	9	445.043,325 484.608,911	136.341
9	445.043,325 484.608,911	10	445.076,002 484.587,372	39.137
10	445.076,002 484.587,372	11	445.093,53 484.545,039	45.818
11	445.093,53 484.545,039	12	445.056,224 484.472,556	81.52
12	445.056,224 484.472,556	13	445.183,4 484.387,719	152.876
13	445.183,4 484.387,719	14	445.257,486 484.338,298	89.057
14	445.257,486 484.338,298	1	445.271,814 484.328,74	17.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRĂMIDAR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

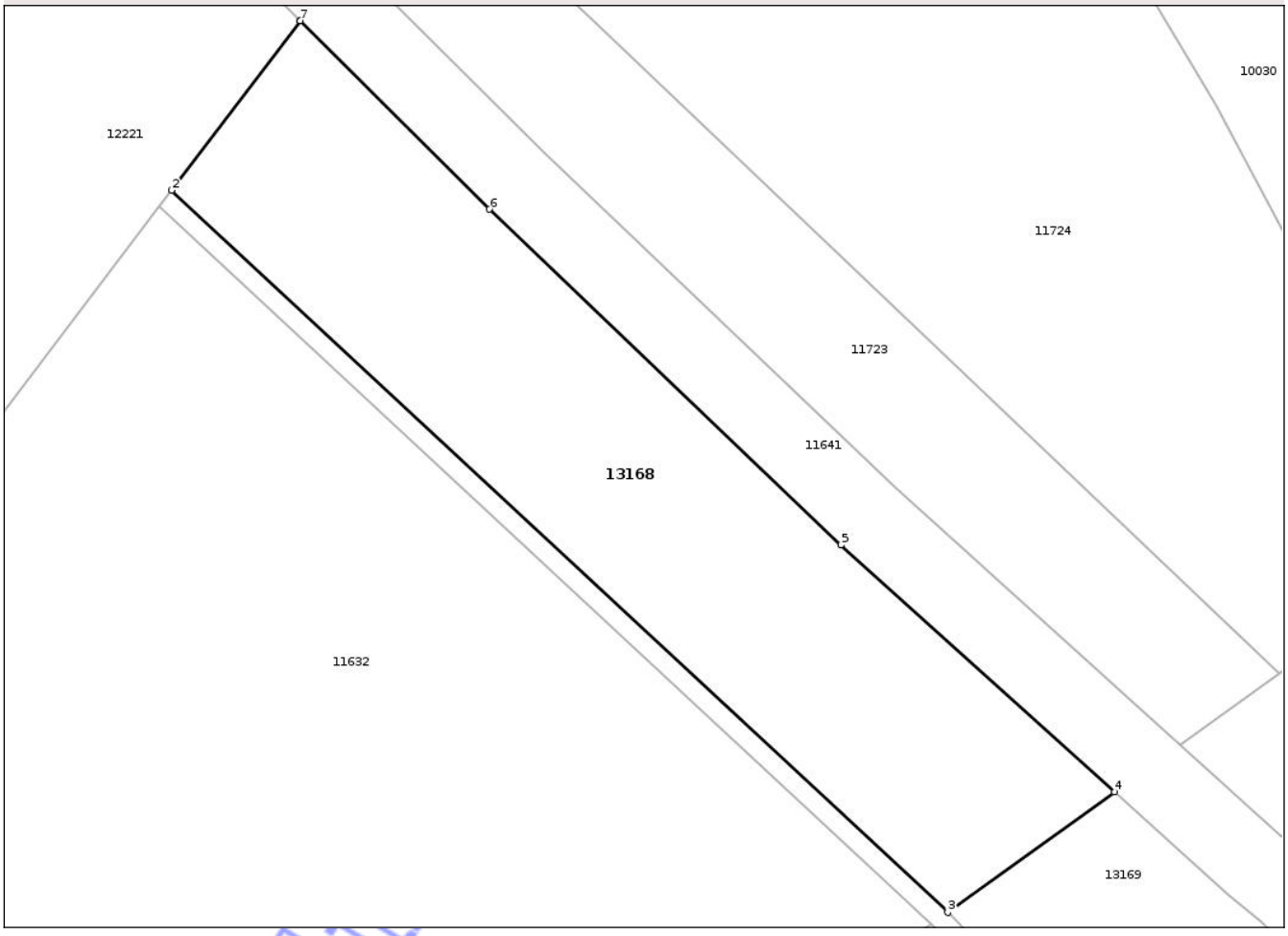
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	565	2	42/10/3	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11632 în suprafață de 5058 mp, imobilul 2 - ID 11723 în suprafață de 377 mp, imobilul 3 - ID 13168 în suprafață de 565 mp, însumând o suprafață totală de 6000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.674,699 488.884,744	2	443.668,16 488.876,146	10.802
2	443.668,16 488.876,146	3	443.707,576 488.839,531	53.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.707,576 488.839,531	4	443.716,043 488.845,634	10.437
4	443.716,043 488.845,634	5	443.702,147 488.858,16	18.708
5	443.702,147 488.858,16	6	443.684,304 488.875,183	24.661
6	443.684,304 488.875,183	7	443.674,702 488.884,74	13.547
7	443.674,702 488.884,74	1	443.674,699 488.884,744	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

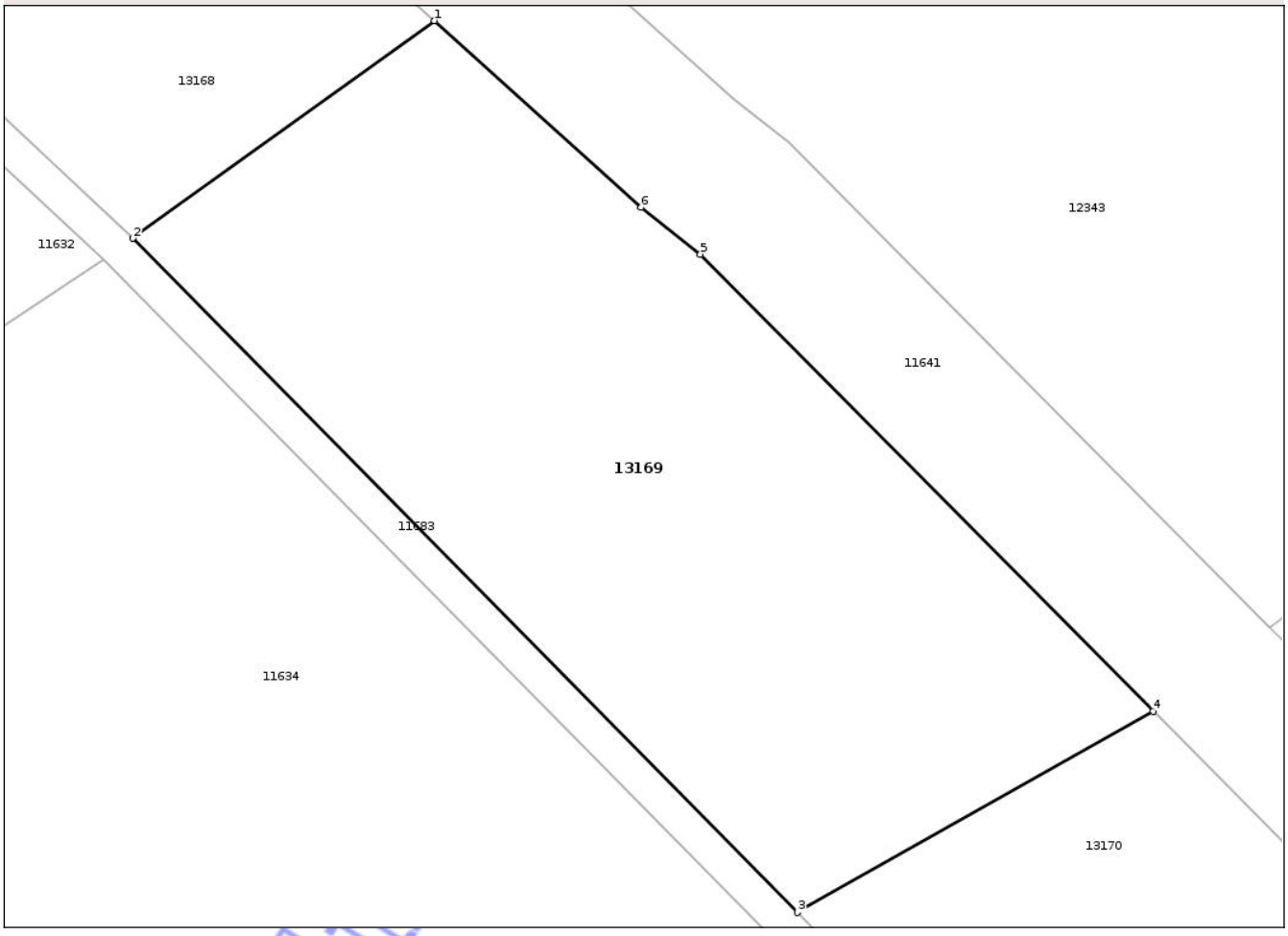
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	296	2	42/12/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11634 în suprafață de 3429 mp, imobilul 2 - ID 12343 în suprafață de 475 mp, imobilul 3 - ID 13169 în suprafață de 296, însumând o suprafață totală de 4200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.716,043 488.845,634	2	443.707,576 488.839,531	10.437
2	443.707,576 488.839,531	3	443.726,232 488.820,618	26.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.726,232 488.820,618	4	443.736,227 488.826,26	11.477
4	443.736,227 488.826,26	5	443.723,513 488.839,085	18.059
5	443.723,513 488.839,085	6	443.721,85 488.840,399	2.119
6	443.721,85 488.840,399	1	443.716,043 488.845,634	7.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN NICOLAE** 2) **PRODAN VALERUŢA** 3) **JURCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

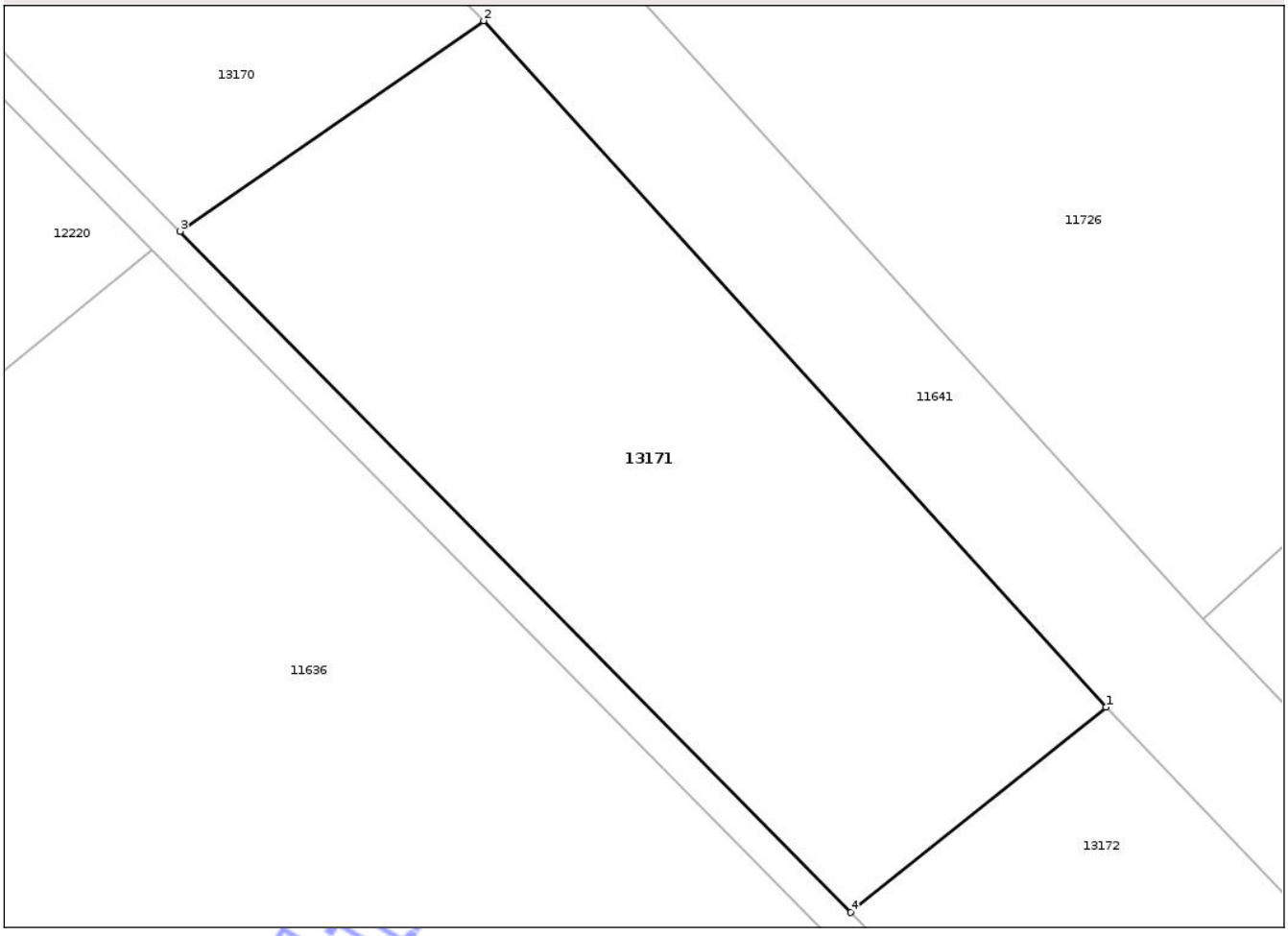
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	2	42/14/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11636 în suprafață de 3687 mp, imobilul 2 - ID 11726 în suprafață de 710 mp, imobilul 3 - ID 13171 în suprafață de 303 mp, însumând o suprafață totală de 4700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.763,512 488.796,981	2	443.744,513 488.817,902	28.26
2	443.744,513 488.817,902	3	443.735,245 488.811,482	11.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.735,245 488.811,482	4	443.755,719 488.790,727	29.154
4	443.755,719 488.790,727	1	443.763,512 488.796,981	9.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

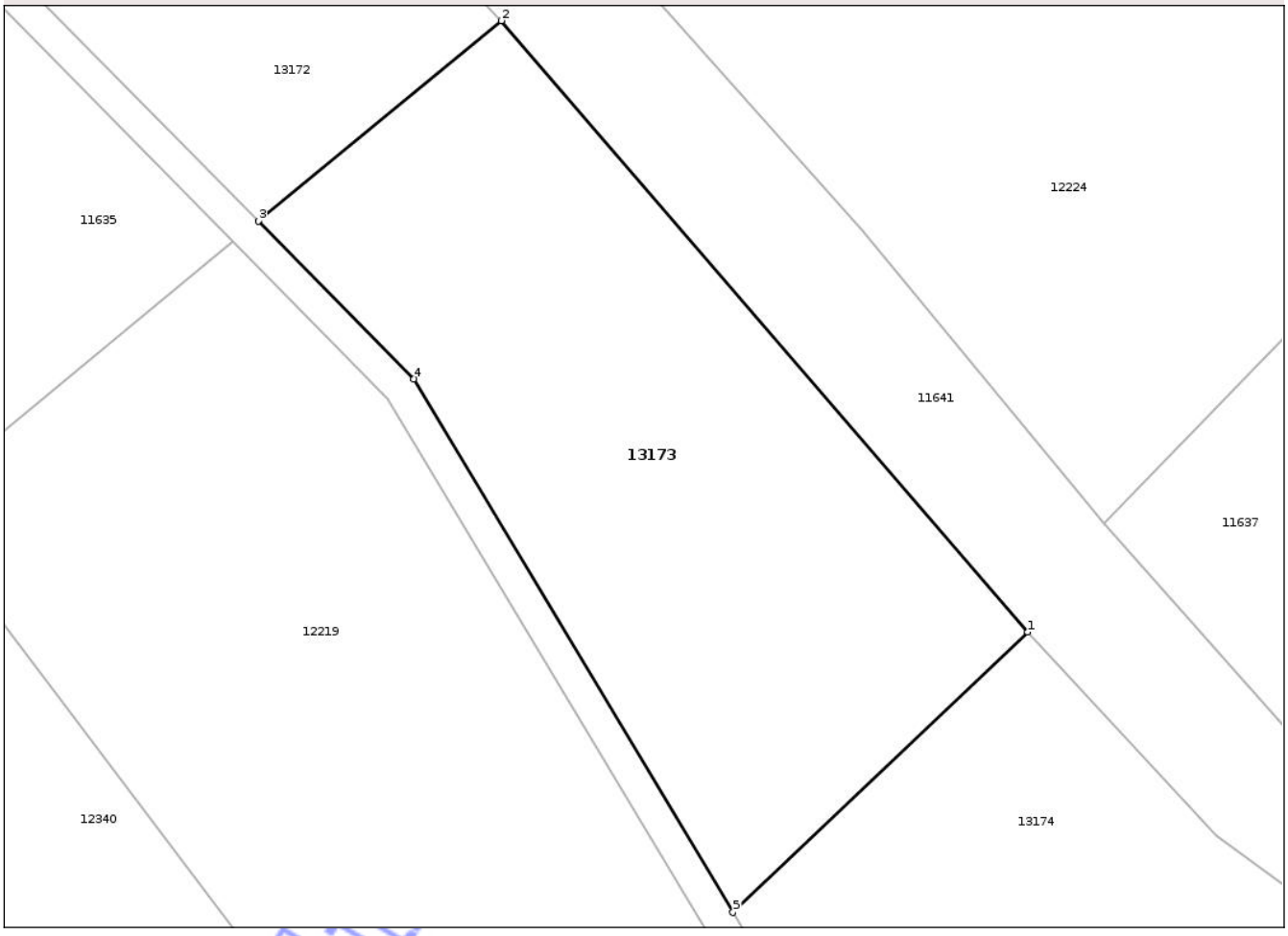
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	262	2	17/16/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12224 în suprafață de 2208 mp, imobilul 2 – ID 12219 în suprafață de 330 mp, imobilul 3 - ID 13173 în suprafață de 262 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.791,726 488.765,549	2	443.775,591 488.784,262	24.709
2	443.775,591 488.784,262	3	443.768,14 488.778,136	9.646

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.768,14 488.778,136	4	443.772,91 488.773,3	6.793
4	443.772,91 488.773,3	5	443.782,687 488.756,968	19.035
5	443.782,687 488.756,968	1	443.791,726 488.765,549	12.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU IOAN** 2) **LASCU NICOLAE** 3) **MARIN MARIA** 4) **BRATU ELISABETA** 5) **RITIVOI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

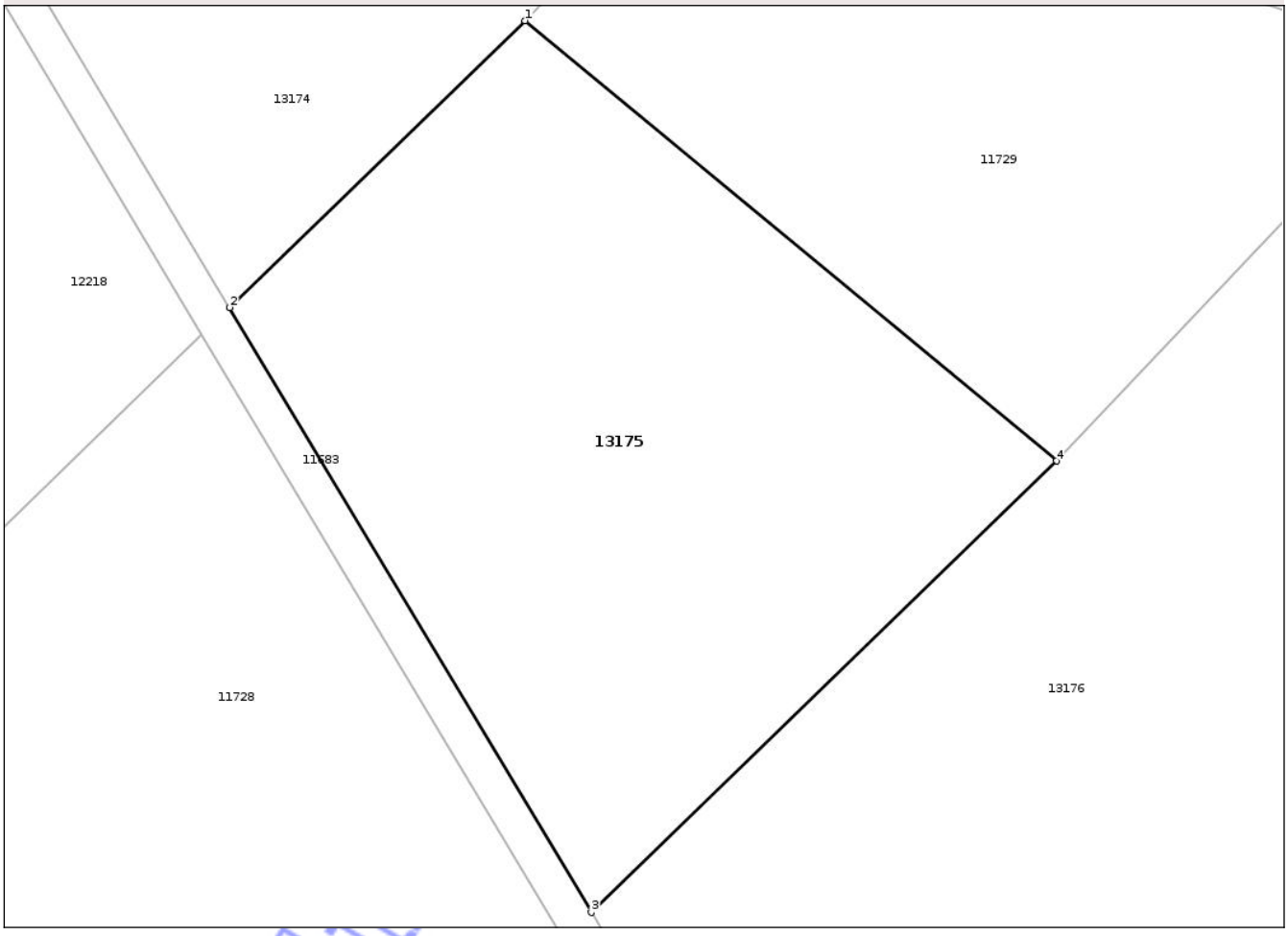
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	252	2	42/18/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11728 în suprafață de 2648 mp, imobilul 2 – ID 13175 în suprafață de 252 mp, însumând o suprafață totală de 2900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.799,567 488.749,299	2	443.791,793 488.741,755	10.833
2	443.791,793 488.741,755	3	443.801,313 488.725,852	18.535
3	443.801,313 488.725,852	4	443.813,557 488.737,721	17.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.813,557 488.737,721	1	443.799,567 488.749,299	18.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1283/49, din 03/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

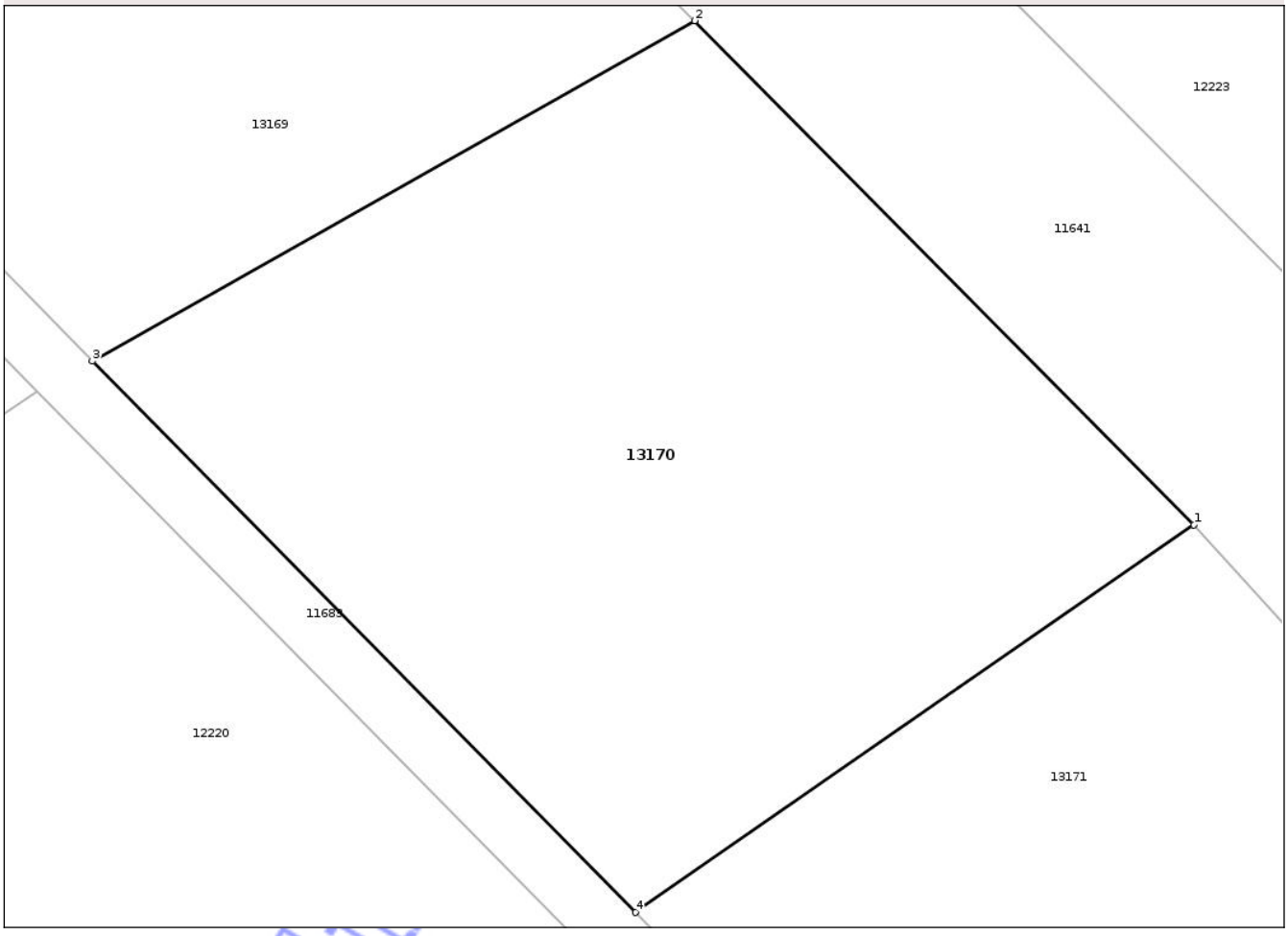
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	136	2	42/13/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12220 în suprafață de 2530 mp, imobilul 2 - ID 12223 în suprafață de 134 mp, imobilul 3 - ID 13170 în suprafață de 136, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.744,513 488.817,902	2	443.736,227 488.826,26	11.769
2	443.736,227 488.826,26	3	443.726,232 488.820,618	11.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.726,232 488.820,618	4	443.735,245 488.811,482	12.834
4	443.735,245 488.811,482	1	443.744,513 488.817,902	11.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

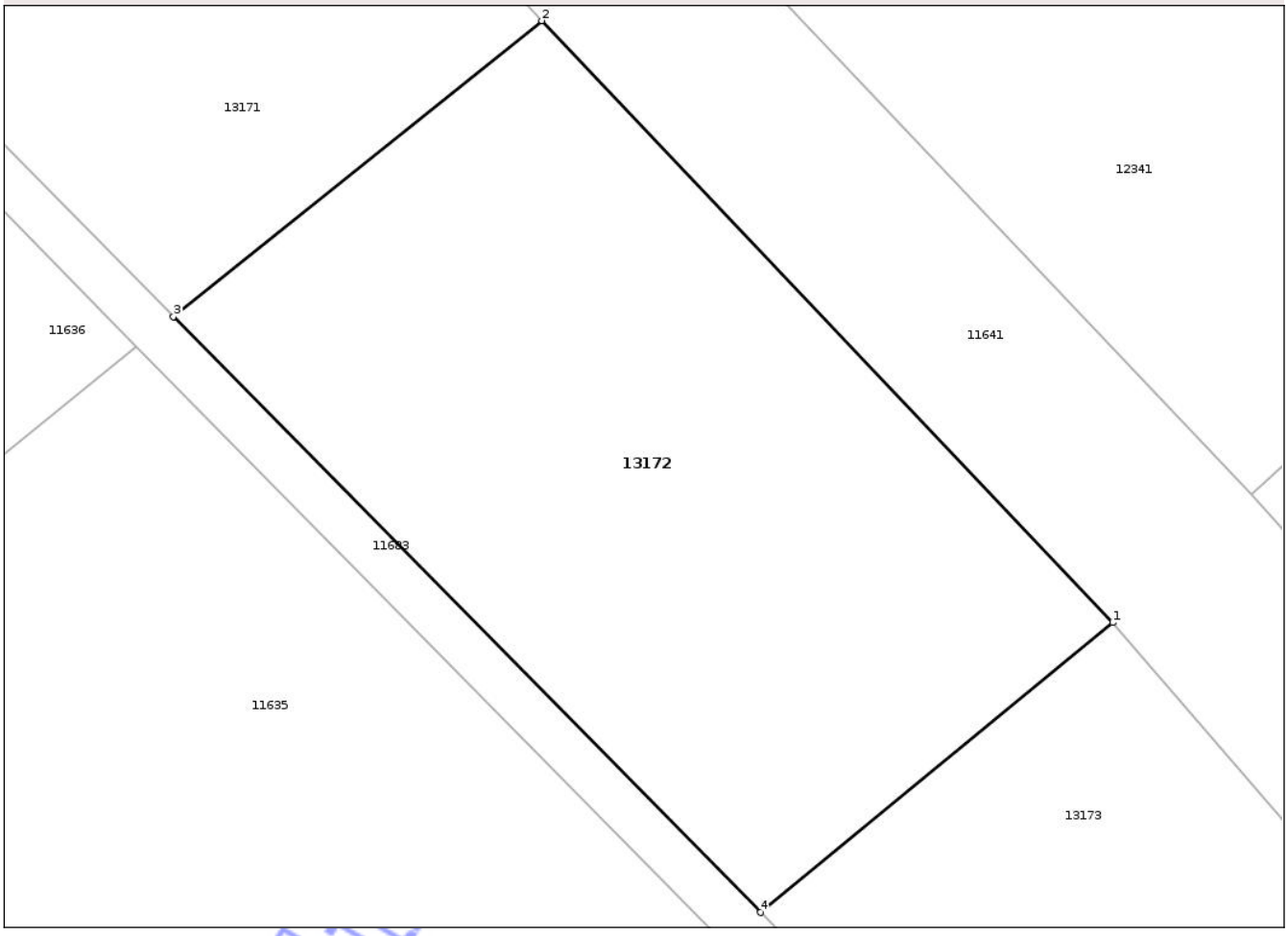
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	172	2	42/15/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11635 în suprafață de 2525 mp, imobilul 2 - ID 12341 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13172 în suprafață de 172 mp, însumând o suprafață totală de 3000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.775,591 488.784,262	2	443.763,512 488.796,981	17.541
2	443.763,512 488.796,981	3	443.755,719 488.790,727	9.992

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.755,719 488.790,727	4	443.768,14 488.778,136	17.687
4	443.768,14 488.778,136	1	443.775,591 488.784,262	9.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108457	252	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54560 / 13/06/2018		
Act Administrativ nr. 956/49, din 25/10/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (emis initial la data de 29.06.1995, act administrativ nr 35000 din 28.04.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

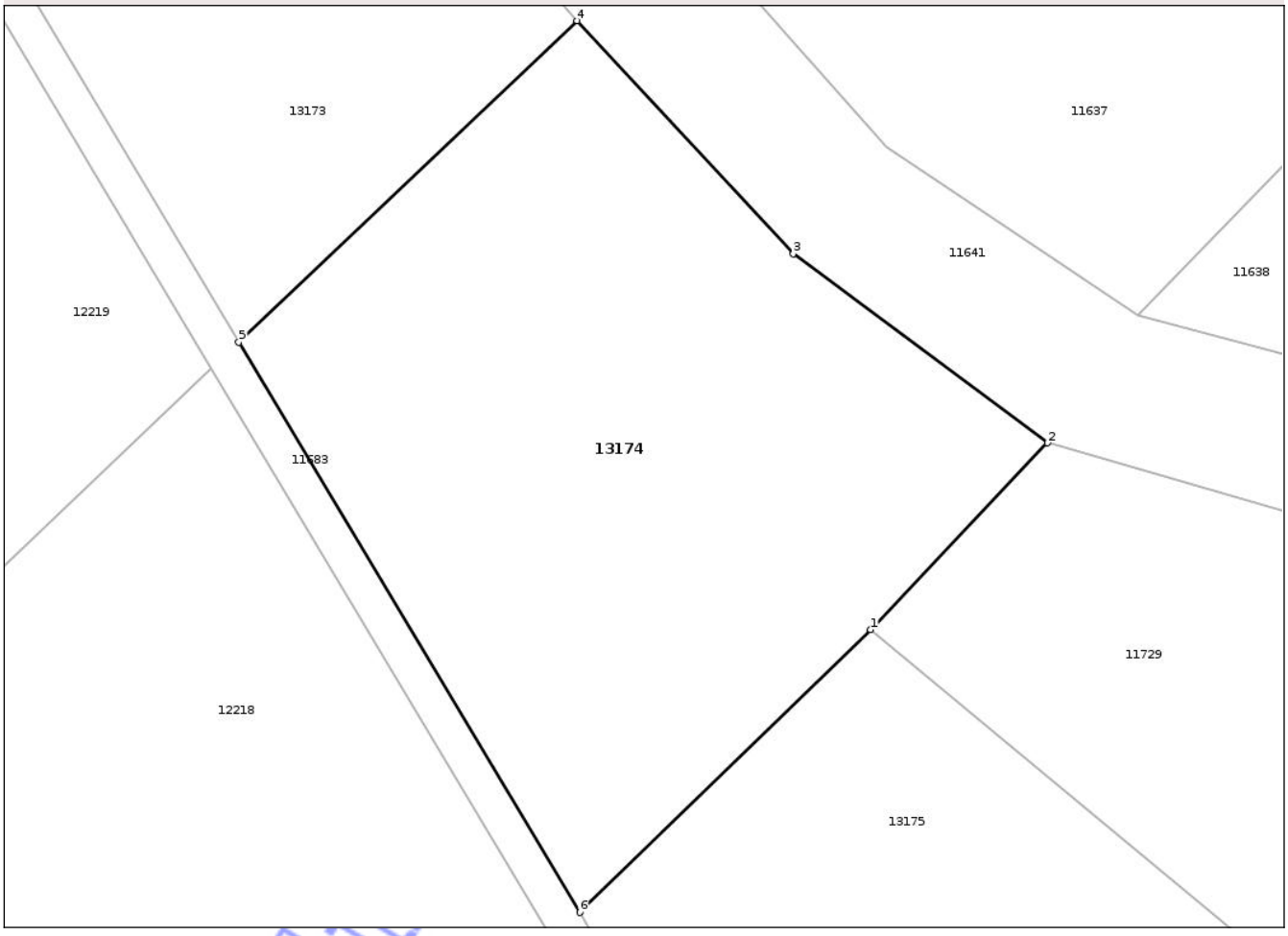
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108457	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	252	2	42/17/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12218 în suprafață de 2548 mp, imobilul 2 – ID 13174 în suprafață de 252 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.799,567 488.749,299	2	443.804,288 488.754,282	6.864
2	443.804,288 488.754,282	3	443.797,501 488.759,328	8.457
3	443.797,501 488.759,328	4	443.791,726 488.765,549	8.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.791,726 488.765,549	5	443.782,687 488.756,968	12.463
5	443.782,687 488.756,968	6	443.791,793 488.741,755	17.73
6	443.791,793 488.741,755	1	443.799,567 488.749,299	10.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

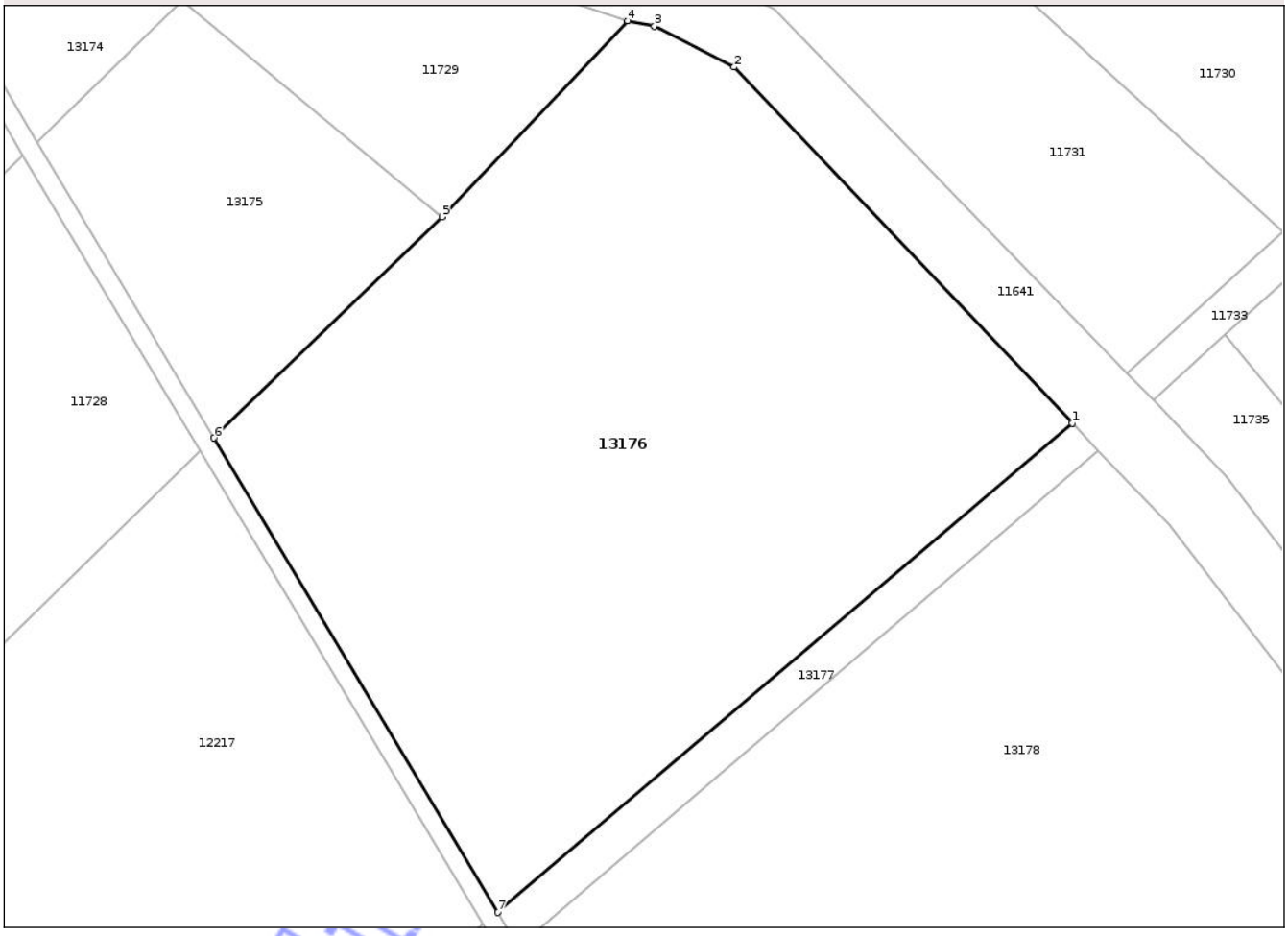
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.128	2	42/19/1/3	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12217 în suprafață de 3428 mp, imobilul 2 - ID 11731 în suprafață de 344 mp, imobilul 3 - ID 13176 în suprafață de 1128 mp, însumând o suprafață totală de 4900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.847,421 488.726,646	2	443.829,266 488.745,756	26.359
2	443.829,266 488.745,756	3	443.824,981 488.747,945	4.812

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.824,981 488.747,945	4	443.823,523 488.748,242	1.488
4	443.823,523 488.748,242	5	443.813,557 488.737,721	14.492
5	443.813,557 488.737,721	6	443.801,313 488.725,852	17.053
6	443.801,313 488.725,852	7	443.816,554 488.700,392	29.673
7	443.816,554 488.700,392	1	443.847,421 488.726,646	40.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU I. IOAN JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

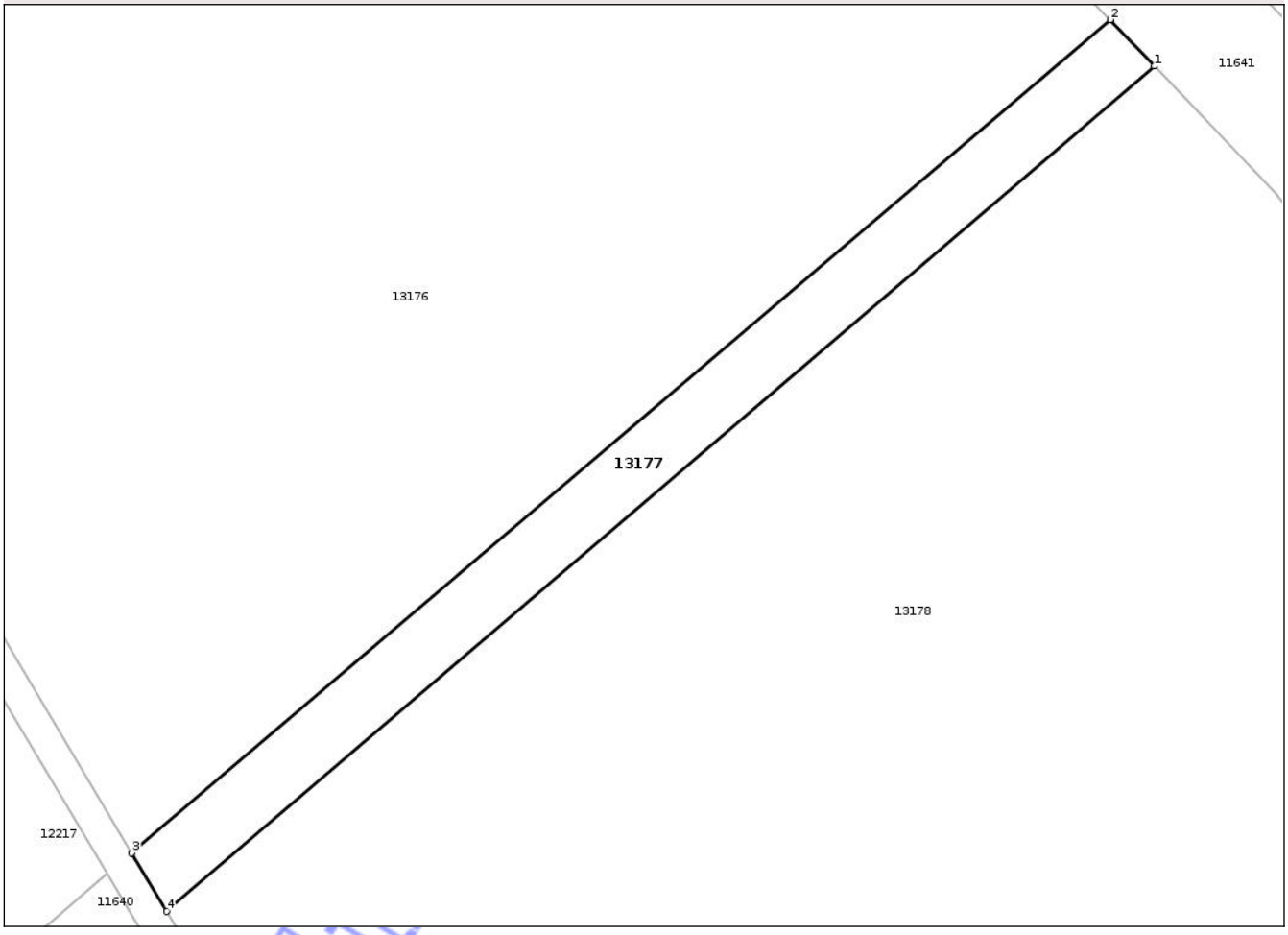
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	84	2	42/19/2/3	-	Imobilul este străbătut de drum si ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11640 în suprafață de 276 mp, imobilul 2 – ID 11733 în suprafață de 40 mp, imobilul 3 - ID 13177 în suprafață de 84 mp, însumând o suprafață totală de 400 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.848,816 488.725,185	2	443.847,421 488.726,646	2.02
2	443.847,421 488.726,646	3	443.816,554 488.700,392	40.522

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.816,554 488.700,392	4	443.817,656 488.698,55	2.146
4	443.817,656 488.698,55	1	443.848,816 488.725,185	40.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.244	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

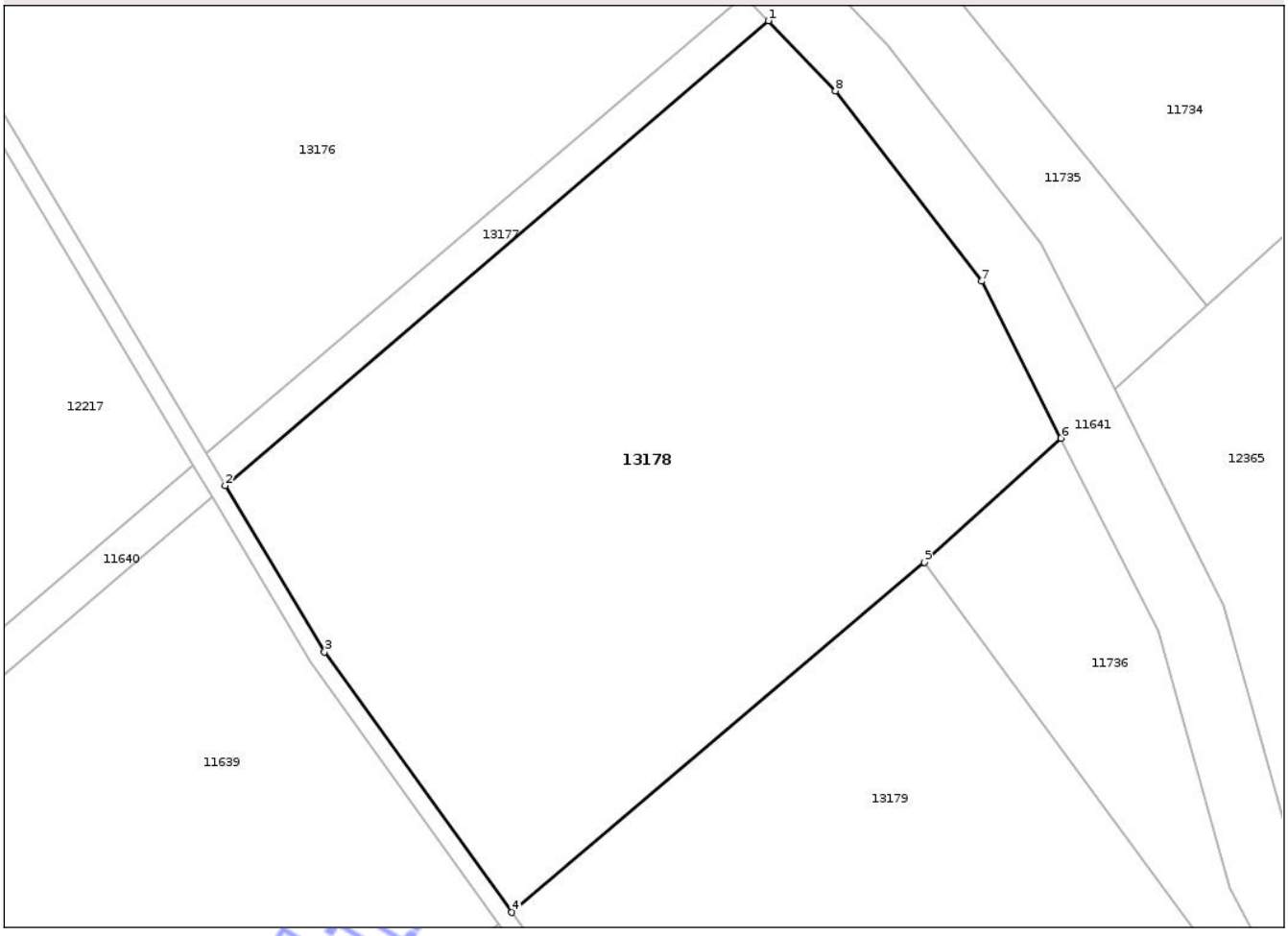
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.244	2	42/20/1/3	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11639 în suprafață de 3901 mp, imobilul 2 - ID 11735 în suprafață de 155 mp, imobilul 3 - ID 13178 în suprafață de 1244 mp, însumând o suprafață totală de 5300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.848,816 488.725,185	2	443.817,656 488.698,55	40.992
2	443.817,656 488.698,55	3	443.823,36 488.689,022	11.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.823,36 488.689,022	4	443.834,098 488.674,102	18.382
4	443.834,098 488.674,102	5	443.857,779 488.694,151	31.028
5	443.857,779 488.694,151	6	443.865,601 488.701,266	10.574
6	443.865,601 488.701,266	7	443.861,044 488.710,254	10.077
7	443.861,044 488.710,254	8	443.852,654 488.721,167	13.765
8	443.852,654 488.721,167	1	443.848,816 488.725,185	5.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

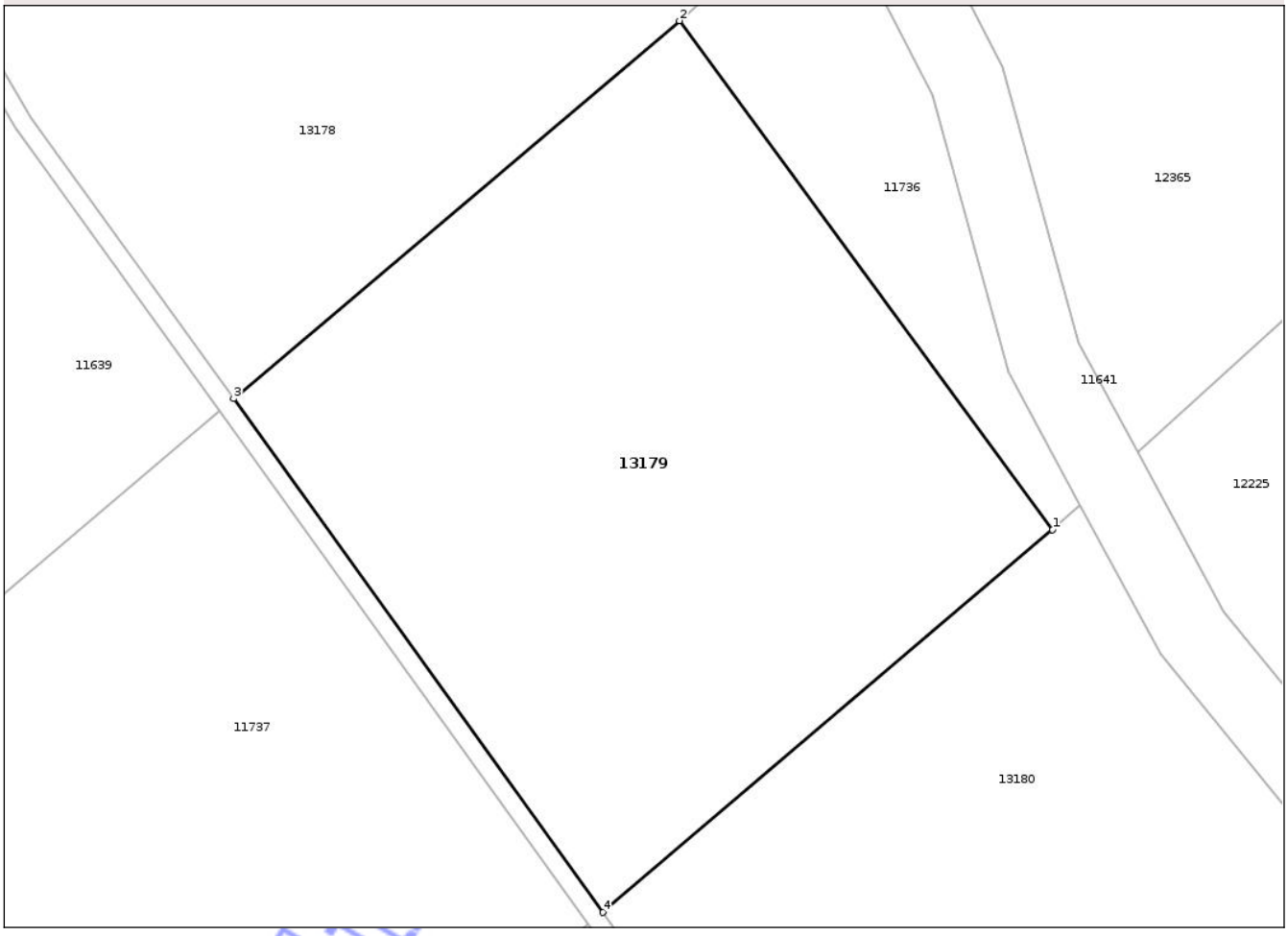
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.043	2	42/20/2/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11737 în suprafață de 4357 mp, imobilul 2 - ID 13179 în suprafață de 1043 mp, însumând o suprafață totală de 5400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.877,604 488.667,155	2	443.857,779 488.694,151	33.494
2	443.857,779 488.694,151	3	443.834,098 488.674,102	31.028
3	443.834,098 488.674,102	4	443.853,705 488.646,86	33.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.853,705 488.646,86	1	443.877,604 488.667,155	31.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

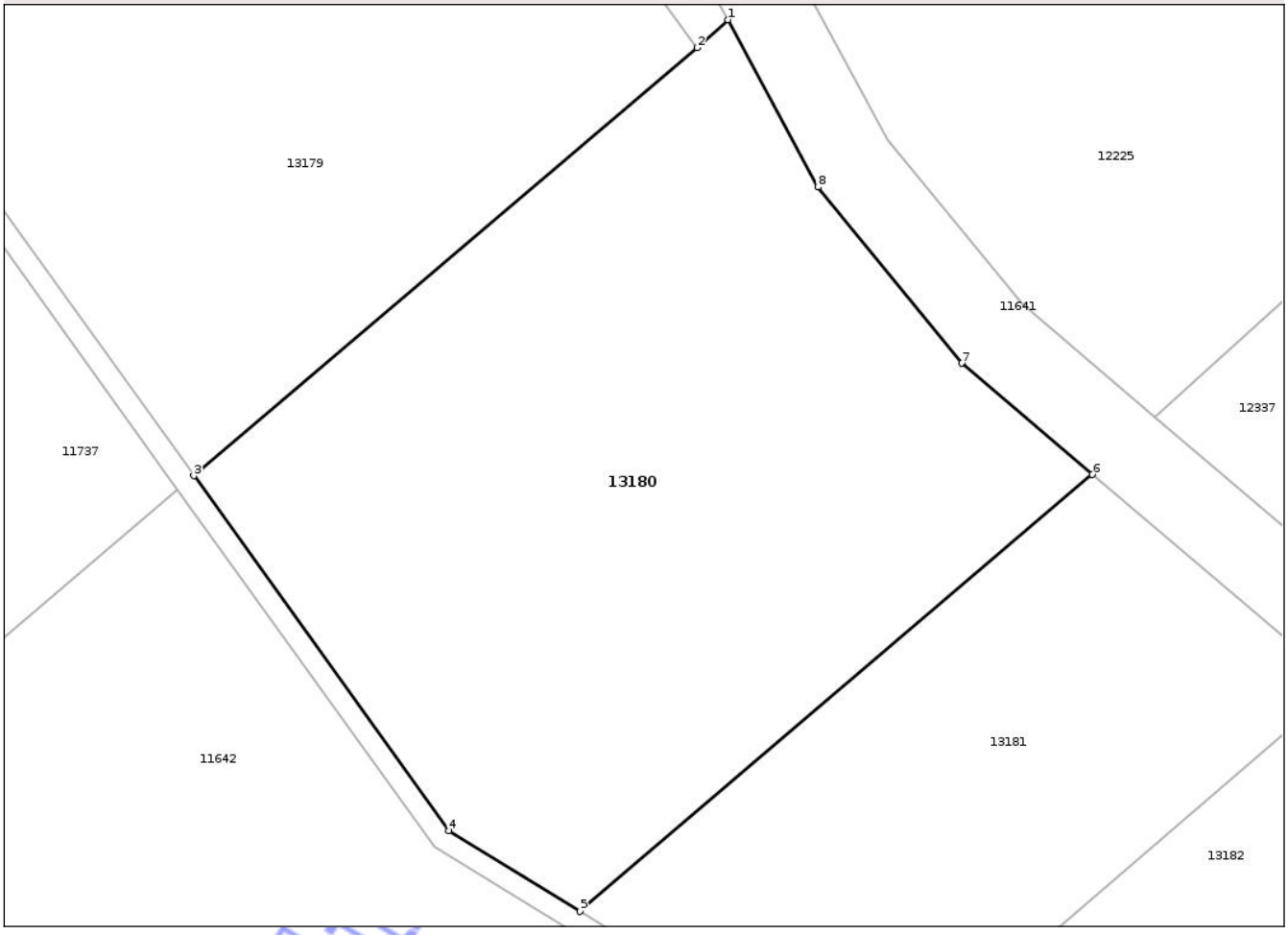
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/21/1/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11642 în suprafață de 3495 mp, imobilul 2 - ID 12225 în suprafață de 805 mp, imobilul 3 - ID 13180 în suprafață de 900 mp, însumând o suprafață totală de 5200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.879,064 488.668,483	2	443.877,604 488.667,155	1.974
2	443.877,604 488.667,155	3	443.853,705 488.646,86	31.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.853,705 488.646,86	4	443.865,825 488.630,02	20.748
4	443.865,825 488.630,02	5	443.872,05 488.626,203	7.302
5	443.872,05 488.626,203	6	443.896,377 488.646,913	31.949
6	443.896,377 488.646,913	7	443.890,167 488.652,195	8.153
7	443.890,167 488.652,195	8	443.883,339 488.660,545	10.786
8	443.883,339 488.660,545	1	443.879,064 488.668,483	9.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		469	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIA** 2) **LASCU IOAN** 3) **LASCU NICOLAE** 4) **RITIVOI ANA** 5) **BRATU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

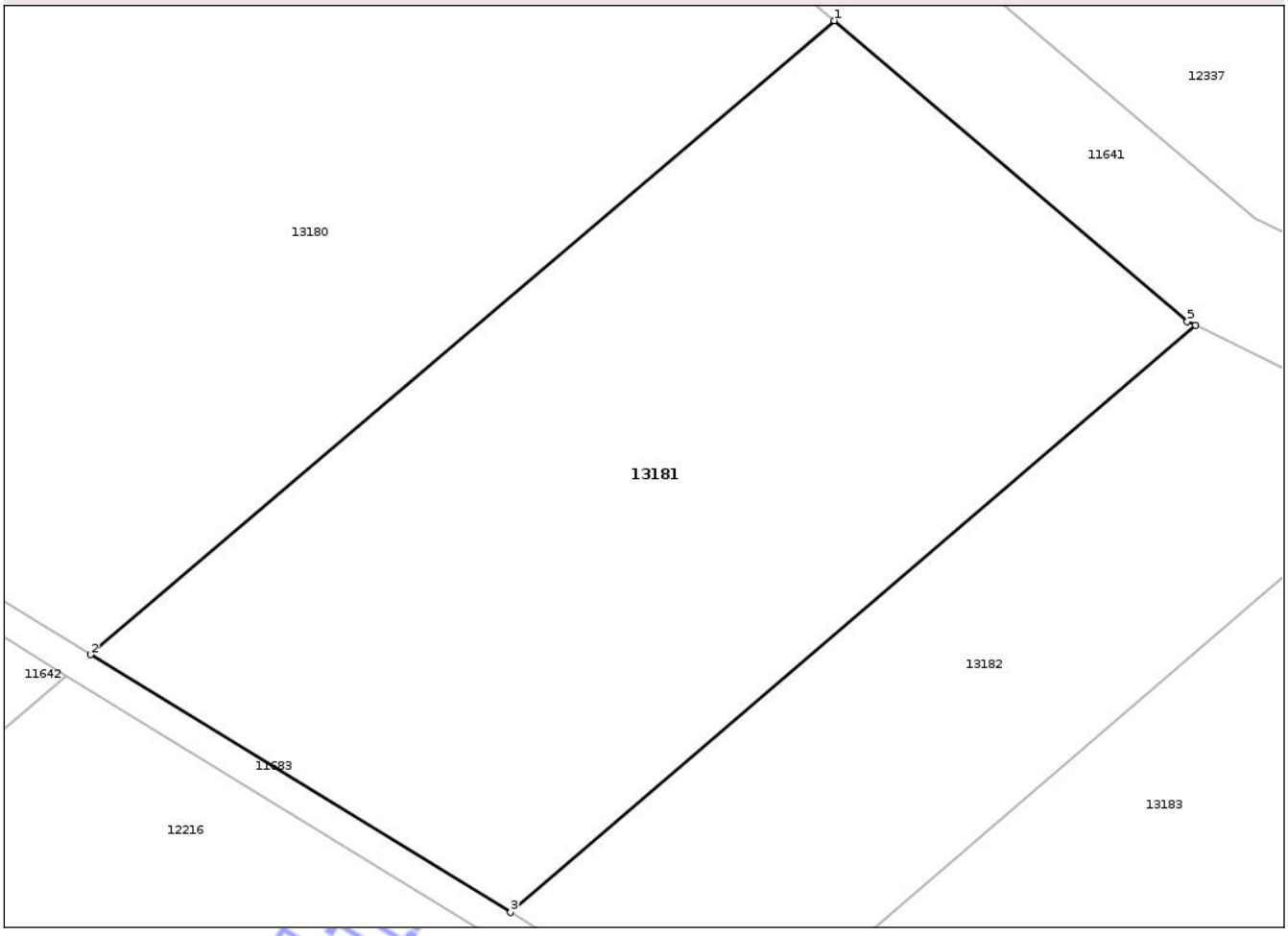
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	469	2	42/21/2/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12216 în suprafață de 1937 mp, imobilul 2 - ID 12337 în suprafață de 294 mp, imobilul 3 - ID 13181 în suprafață de 469 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.896,377 488.646,913	2	443.872,05 488.626,203	31.949
2	443.872,05 488.626,203	3	443.885,786 488.617,782	16.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.885,786 488.617,782	4	443.908,192 488.636,958	29.491
4	443.908,192 488.636,958	5	443.907,925 488.637,09	0.298
5	443.907,925 488.637,09	1	443.896,377 488.646,913	15.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

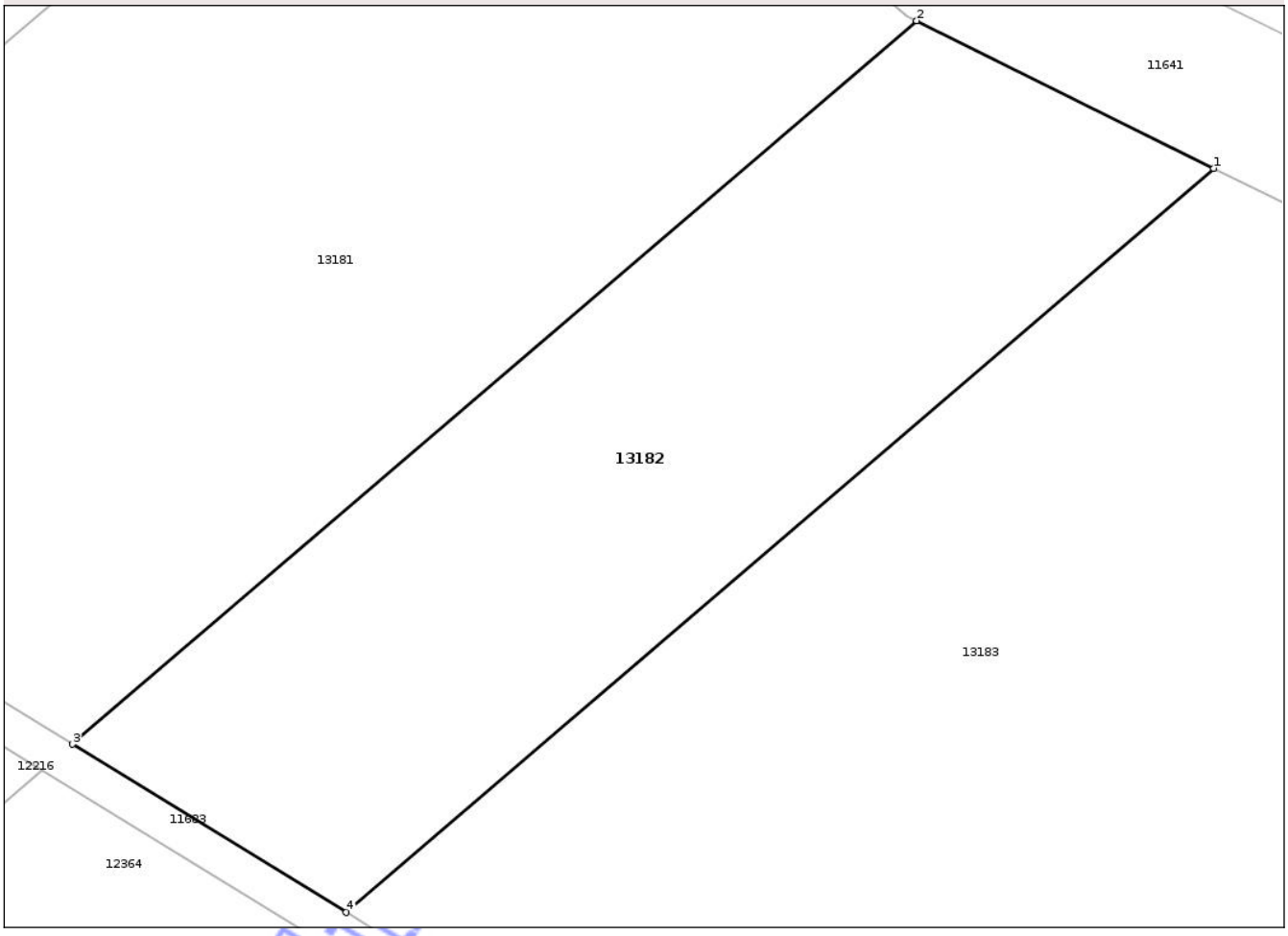
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	242	2	42/22/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12364 în suprafață de 1055 mp, imobilul 2 - ID 11739 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13182 în suprafață de 242 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.916,079 488.633,048	2	443.908,192 488.636,958	8.803
2	443.908,192 488.636,958	3	443.885,786 488.617,782	29.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.885,786 488.617,782	4	443.893,054 488.613,325	8.526
4	443.893,054 488.613,325	1	443.916,079 488.633,048	30.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

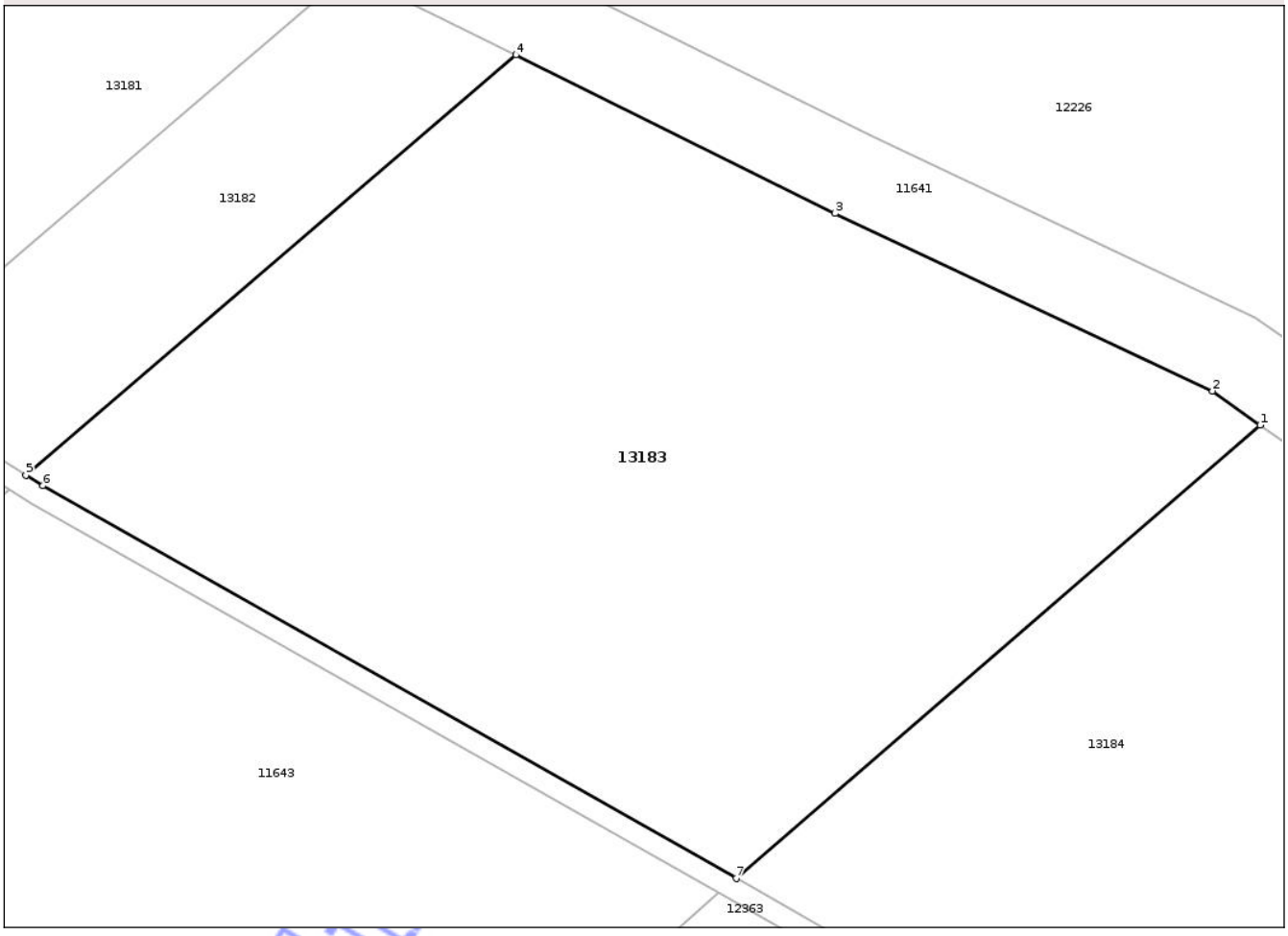
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.138	2	42/22/3	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul ID - 11643 în suprafață de 4833 mp, imobilul ID - 12226 în suprafață de 1129 mp, imobilul ID - 13183 în suprafață de 1138 mp, însumând o suprafață totală de 7100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.951,055 488.615,676	2	443.948,811 488.617,274	2.755
2	443.948,811 488.617,274	3	443.931,076 488.625,612	19.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.931,076 488.625,612	4	443.916,079 488.633,048	16.739
4	443.916,079 488.633,048	5	443.893,054 488.613,325	30.317
5	443.893,054 488.613,325	6	443.893,858 488.612,833	0.943
6	443.893,858 488.612,833	7	443.926,427 488.594,419	37.414
7	443.926,427 488.594,419	1	443.951,055 488.615,676	32.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

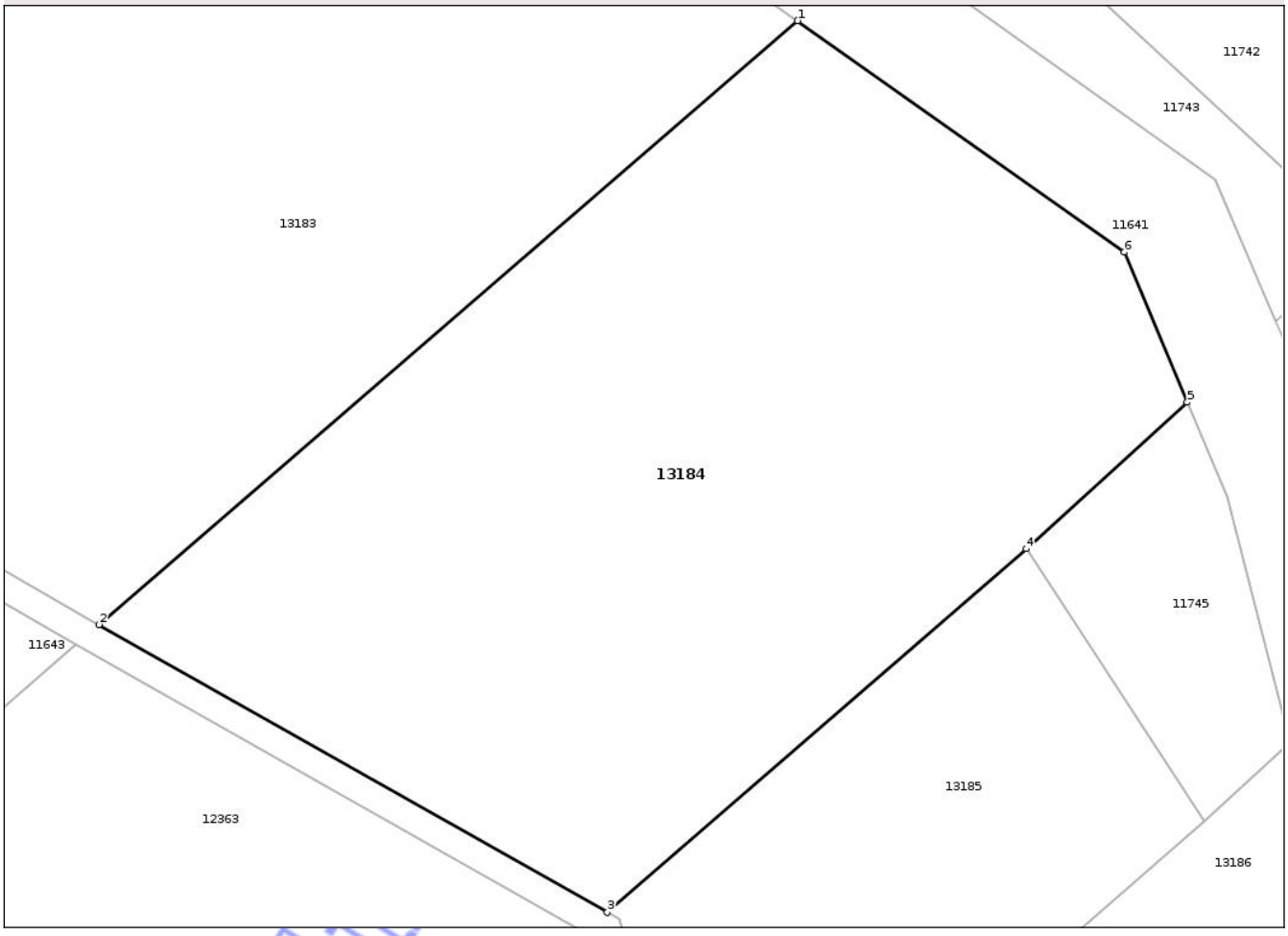
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	599	2	42/24/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11743 în suprafață de 55 mp, imobilul 2 - ID 12363 în suprafață de 2646 mp, imobilul 3 - ID 13184 în suprafață de 599 mp, însumând o suprafață totală de 3300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.951,055 488.615,676	2	443.926,427 488.594,419	32.533
2	443.926,427 488.594,419	3	443.944,343 488.584,289	20.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.944,343 488.584,289	4	443.959,112 488.597,086	19.542
4	443.959,112 488.597,086	5	443.964,785 488.602,246	7.669
5	443.964,785 488.602,246	6	443.962,575 488.607,533	5.73
6	443.962,575 488.607,533	1	443.951,055 488.615,676	14.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

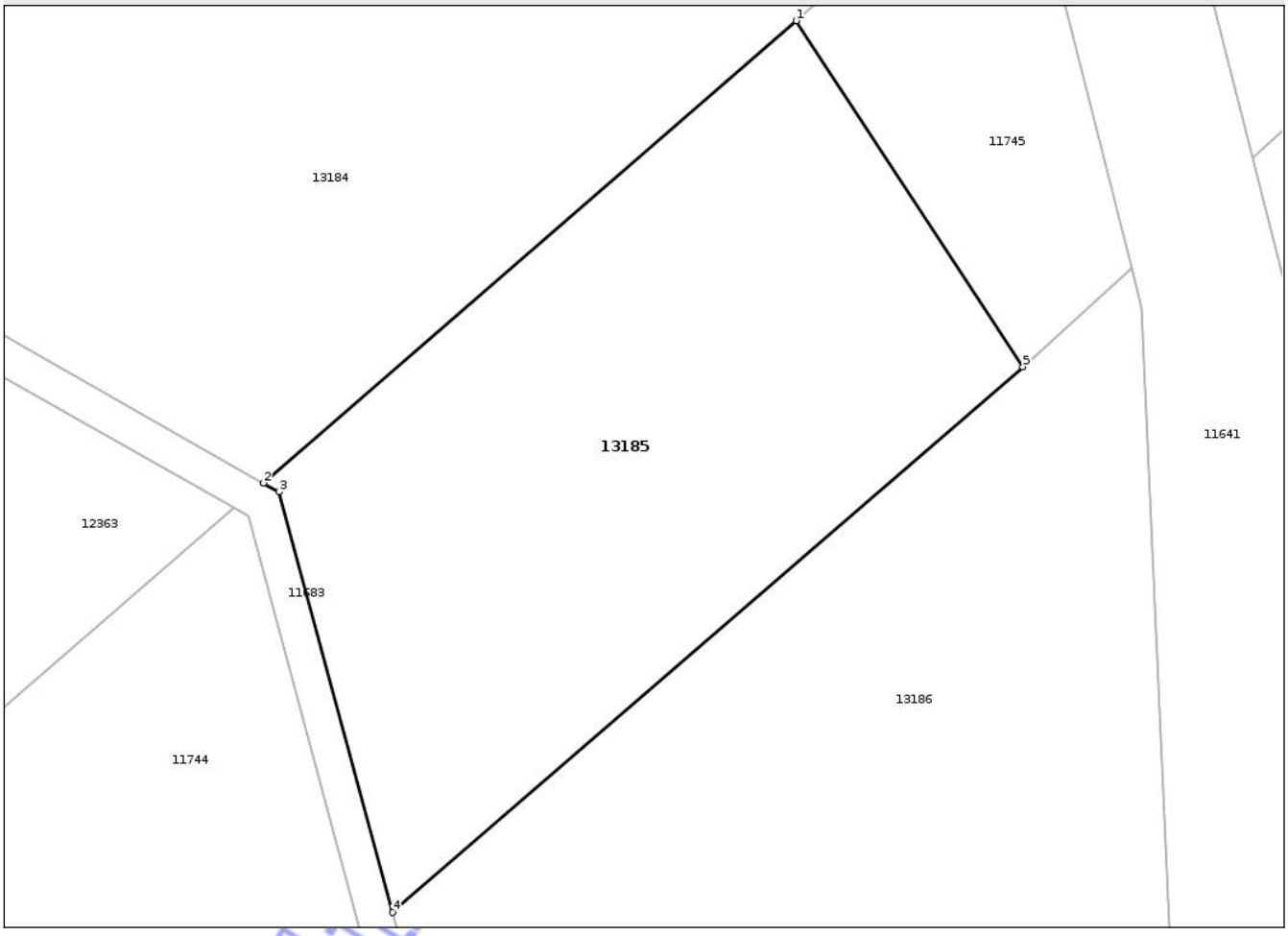
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	2	42/25/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11744 în suprafață de 1560 mp, imobilul 2 - ID 13185 în suprafață de 240 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.959,112 488.597,086	2	443.944,343 488.584,289	19.542
2	443.944,343 488.584,289	3	443.944,776 488.584,044	0.498
3	443.944,776 488.584,044	4	443.947,924 488.572,401	12.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.947,924 488.572,401	5	443.965,397 488.587,507	23.098
5	443.965,397 488.587,507	1	443.959,112 488.597,086	11.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		481	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA** 2) **PÂRVU ION** 3) **PÂRVU NICOLAE** 4) **VANCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

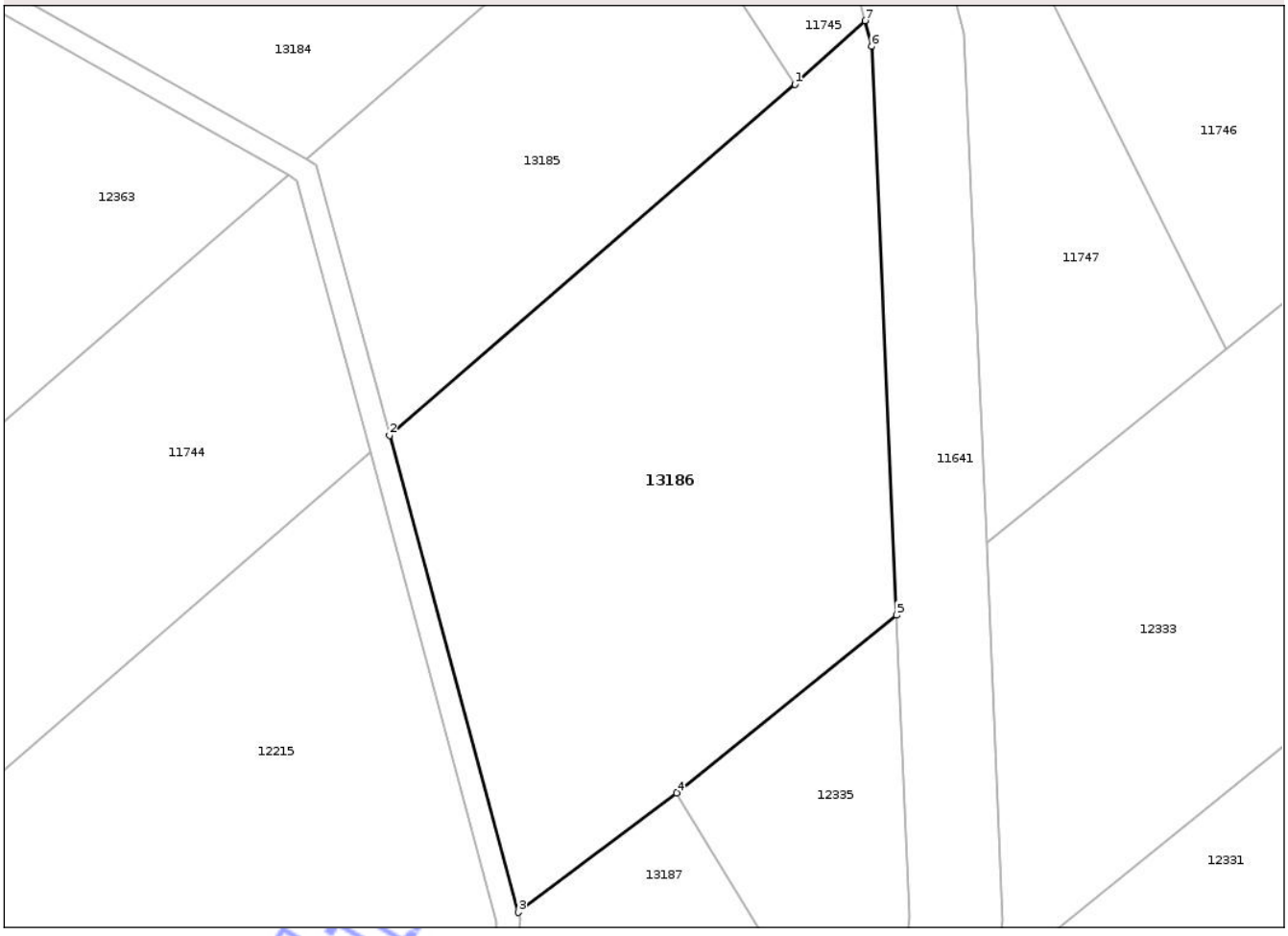
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	481	2	42/26/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11747 în suprafață de 167 mp, imobilul 2 - ID 12215 în suprafață de 1952 mp, imobilul 3 - ID 13186 în suprafață de 481 mp, însumând o suprafață totală de 2600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.965,397 488.587,507	2	443.947,924 488.572,401	23.098
2	443.947,924 488.572,401	3	443.953,475 488.551,868	21.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.953,475 488.551,868	4	443.960,302 488.557,014	8.549
4	443.960,302 488.557,014	5	443.969,776 488.564,664	12.177
5	443.969,776 488.564,664	6	443.968,697 488.589,139	24.499
6	443.968,697 488.589,139	7	443.968,414 488.590,251	1.147
7	443.968,414 488.590,251	1	443.965,397 488.587,507	4.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1131, din 24/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN VASILE-DANIEL**, bun comun 2) **MUREŞEAN MARIA-SIMONA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

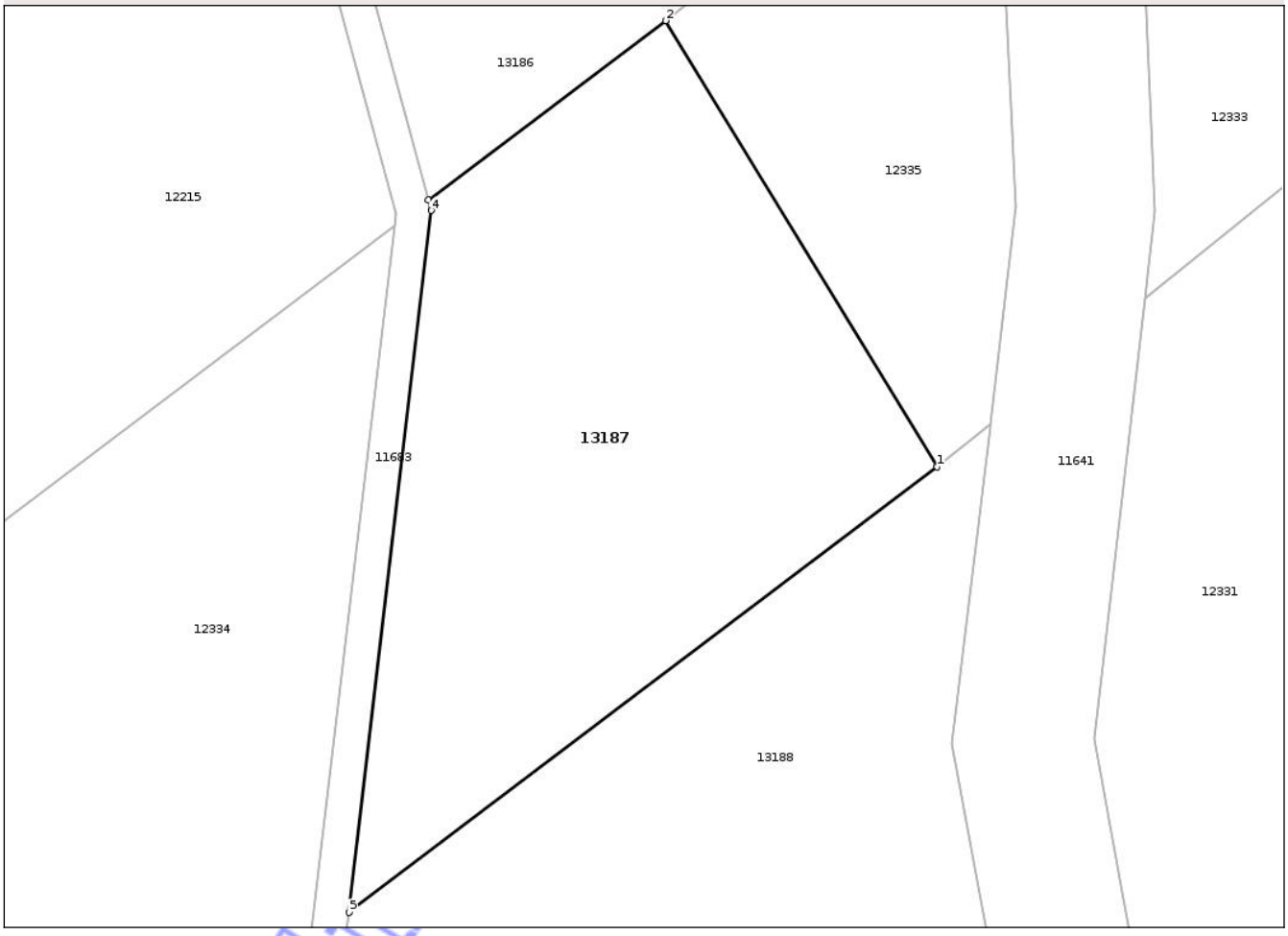
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	221	2	42/27/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12334 în suprafață de 1779 mp, imobilul 2 - ID 13187 în suprafață de 221 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,1 488.544,212	2	443.960,302 488.557,014	14.99
2	443.960,302 488.557,014	3	443.953,475 488.551,868	8.549
3	443.953,475 488.551,868	4	443.953,557 488.551,567	0.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.953,557 488.551,567	5	443.951,203 488.531,422	20.282
5	443.951,203 488.531,422	1	443.968,1 488.544,212	21.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		718	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

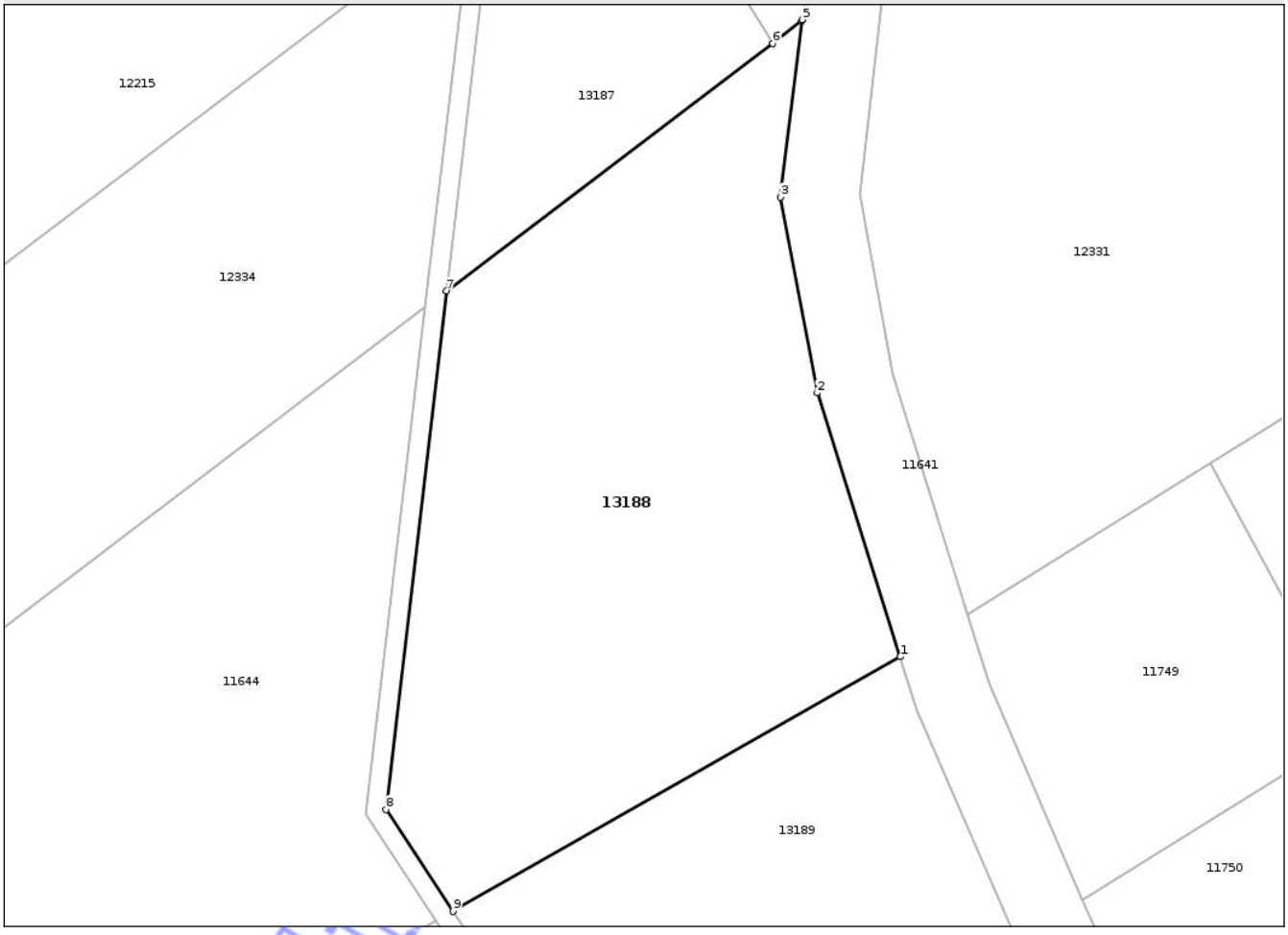
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	718	2	42/28/3	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11644 în suprafață de 2010 mp, imobilul 2 - ID 12331 în suprafață de 972 mp, imobilul 3 - ID 13188 în suprafață de 718 mp, însumând o suprafață totală de 3700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.974,719 488.512,474	2	443.970,42 488.526,136	14.322
2	443.970,42 488.526,136	3	443.968,521 488.536,262	10.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.968,521 488.536,262	4	443.969,619 488.545,374	9.178
4	443.969,619 488.545,374	5	443.969,627 488.545,445	0.071
5	443.969,627 488.545,445	6	443.968,1 488.544,212	1.963
6	443.968,1 488.544,212	7	443.951,203 488.531,422	21.192
7	443.951,203 488.531,422	8	443.948,065 488.504,57	27.035
8	443.948,065 488.504,57	9	443.951,552 488.499,295	6.323
9	443.951,552 488.499,295	1	443.974,719 488.512,474	26.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110234	393	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54779 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 27/05/2021 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA IOAN**, și soția 2) **HANEA MARIA-CORNELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

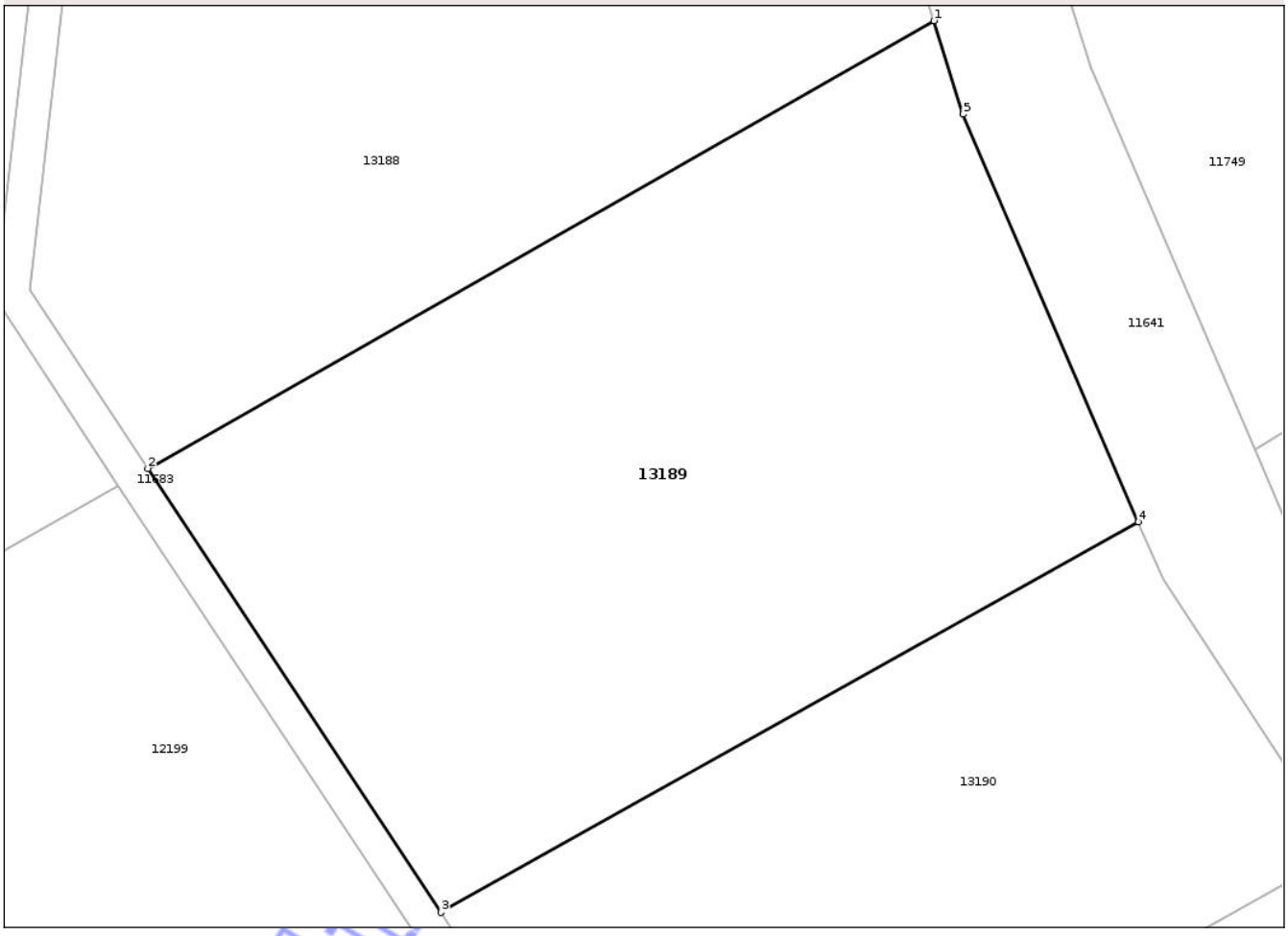
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110234	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	393	2	42/29/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul cu ID - 11749 în suprafață de 249 mp, imobilul cu ID - 12199 in suprafata de 1458 mp, imobilul cu ID - 13189 in suprafață de 393 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.974,719 488.512,474	2	443.951,552 488.499,295	26.653
2	443.951,552 488.499,295	3	443.960,188 488.486,232	15.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.960,188 488.486,232	4	443.980,746 488.497,725	23.553
4	443.980,746 488.497,725	5	443.975,584 488.509,725	13.063
5	443.975,584 488.509,725	1	443.974,719 488.512,474	2.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		265	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

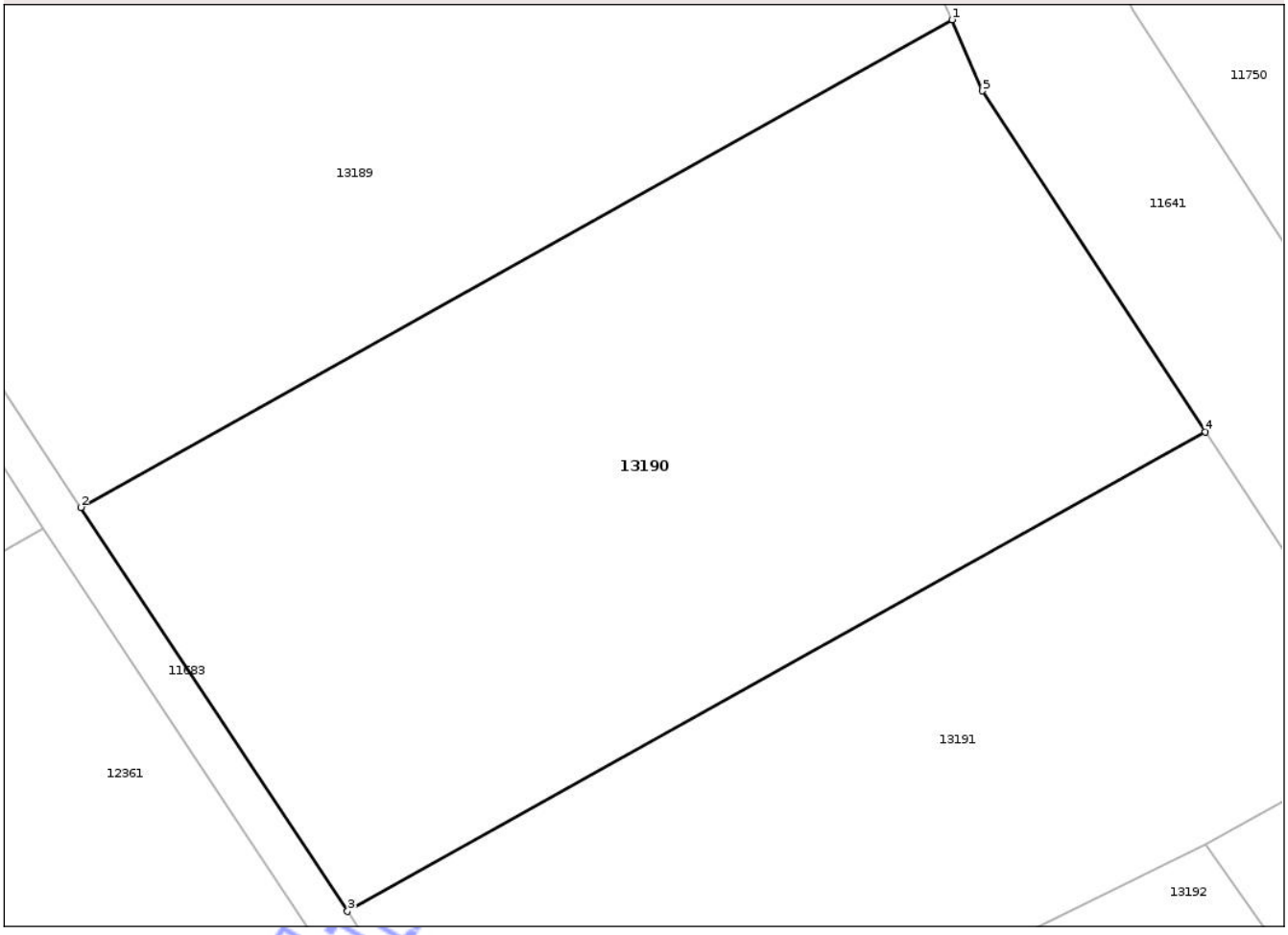
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	265	2	42/30/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12361 în suprafață de 1087 mp, imobilul 2 – ID 11750 în suprafață de 548 mp, imobilul 3 - ID 13190 în suprafață de 265 mp, însumând o suprafață totală de 1900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.980,746 488.497,725	2	443.960,188 488.486,232	23.553
2	443.960,188 488.486,232	3	443.966,481 488.476,713	11.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.966,481 488.476,713	4	443.986,725 488.488,014	23.185
4	443.986,725 488.488,014	5	443.981,467 488.496,049	9.602
5	443.981,467 488.496,049	1	443.980,746 488.497,725	1.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

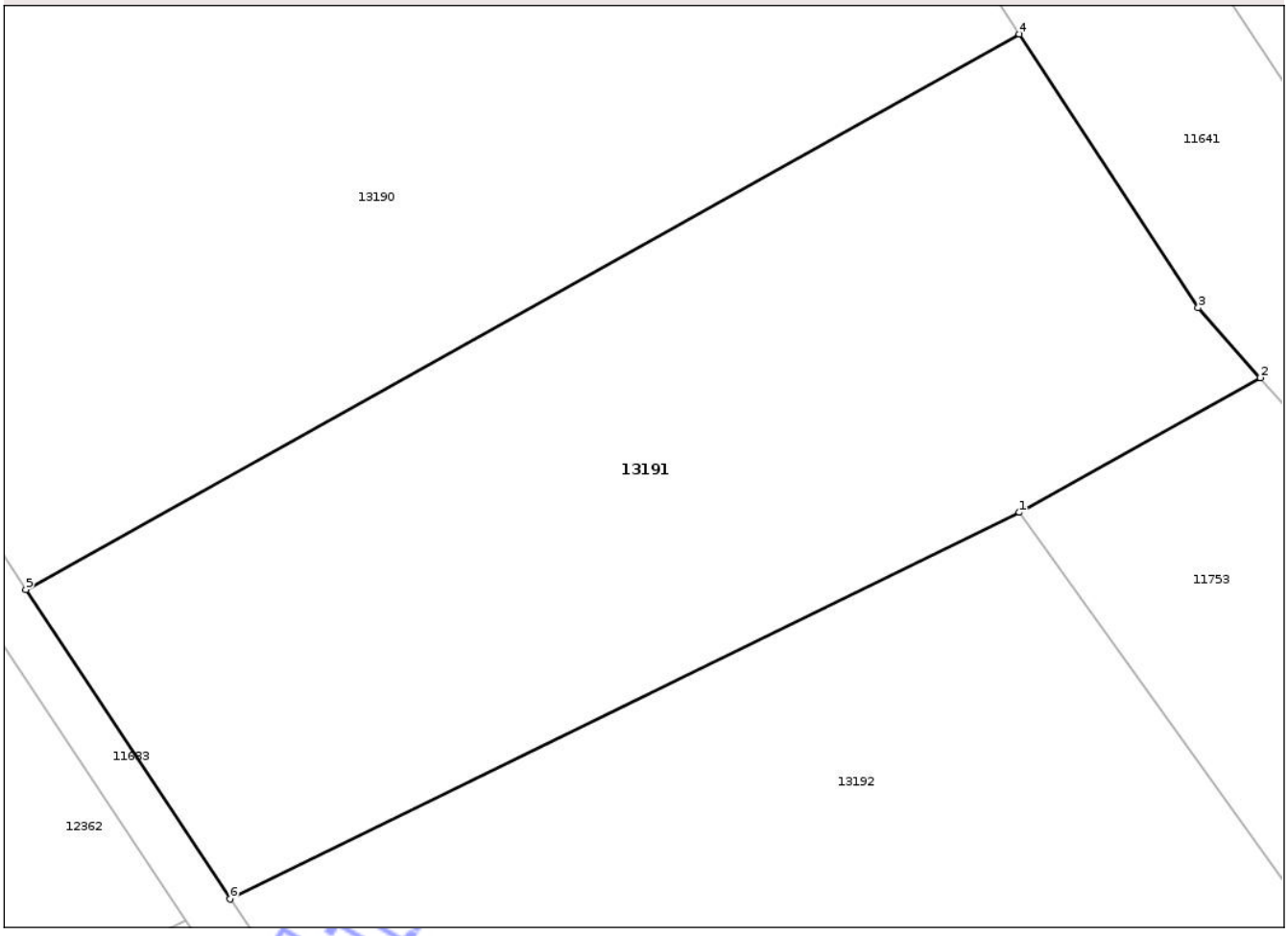
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	188	2	42/31/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12330 în suprafață de 624 mp, imobilul 2 - ID 12362 în suprafață de 488 mp, imobilul 3 - ID 13191 în suprafață de 188 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.986,725 488.478,284	2	443.991,631 488.481,025	5.62
2	443.991,631 488.481,025	3	443.990,366 488.482,449	1.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.990,366 488.482,449	4	443.986,725 488.488,014	6.65
4	443.986,725 488.488,014	5	443.966,481 488.476,713	23.185
5	443.966,481 488.476,713	6	443.970,641 488.470,42	7.544
6	443.970,641 488.470,42	1	443.986,725 488.478,284	17.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

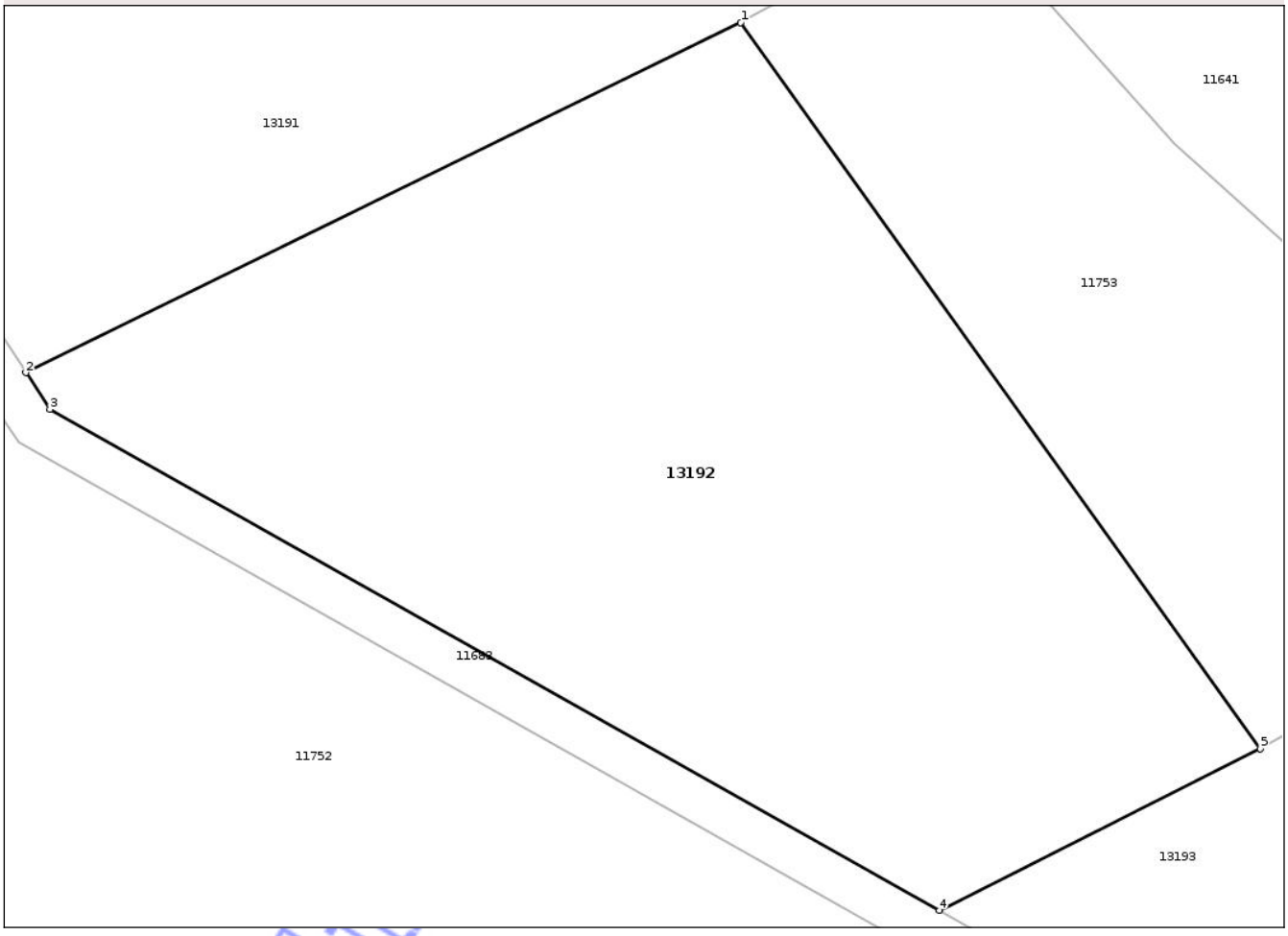
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	263	2	42/32/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11752 în suprafață de 2137 mp, imobilul 2 – ID 13192 în suprafață de 263 mp, însumând o suprafață totală de 2400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.986,725 488.478,284	2	443.970,641 488.470,42	17.904
2	443.970,641 488.470,42	3	443.971,183 488.469,6	0.983
3	443.971,183 488.469,6	4	443.991,193 488.458,338	22.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.991,193 488.458,338	5	443.998,416 488.461,972	8.086
5	443.998,416 488.461,972	1	443.986,725 488.478,284	20.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106461	274	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24935 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1055, din 22/03/2017 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, și soția 2) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

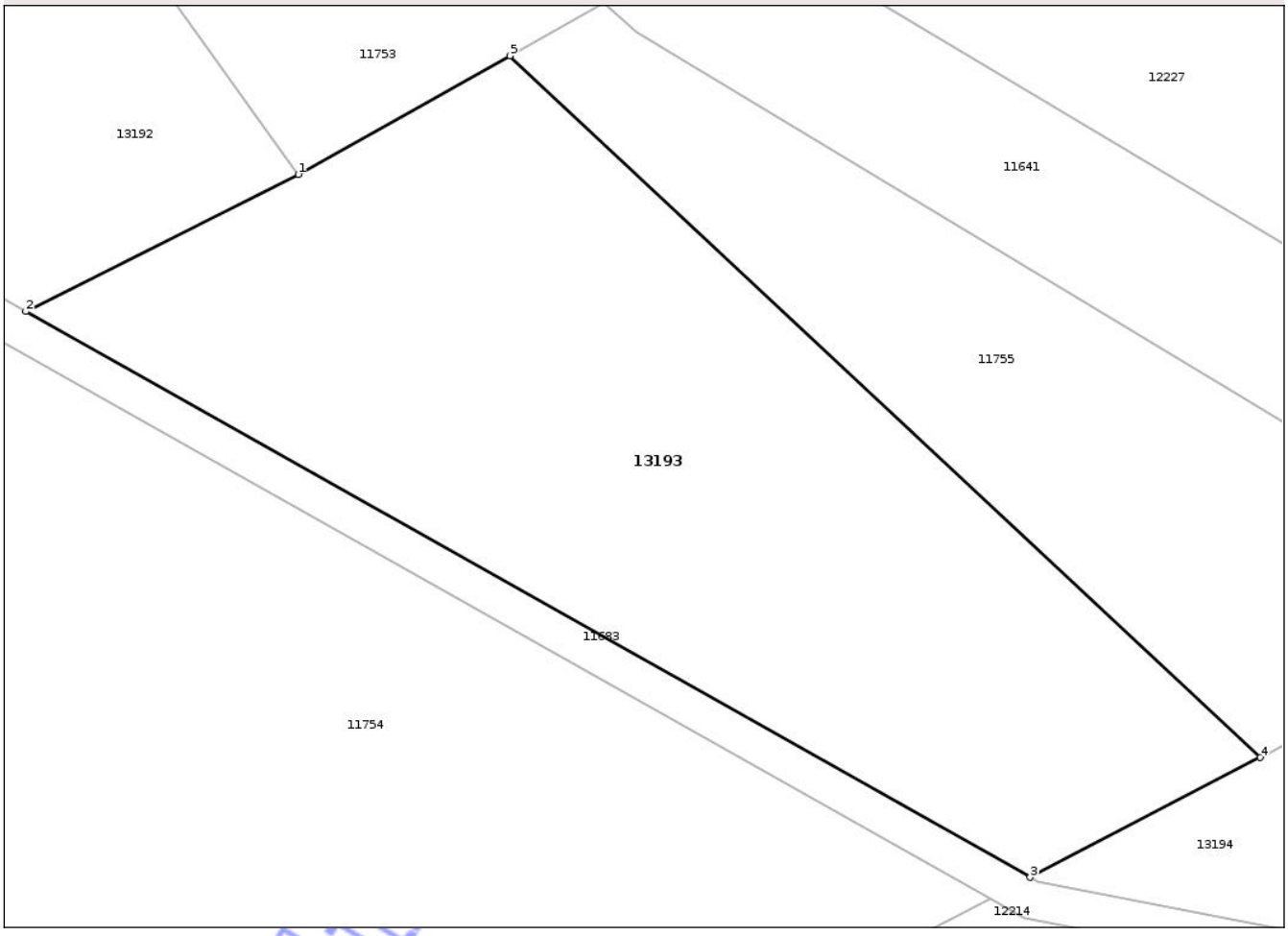
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106461	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	274	2	42/33/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11754 în suprafață de 3326 mp, imobilul 2 – ID 13193 în suprafață de 274 mp, însumând o suprafață totală de 3600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.998,416 488.461,972	2	443.991,193 488.458,338	8.086
2	443.991,193 488.458,338	3	444.017,839 488.443,341	30.576
3	444.017,839 488.443,341	4	444.023,948 488.446,517	6.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.023,948 488.446,517	5	444.004,041 488.465,115	27.243
5	444.004,041 488.465,115	1	443.998,416 488.461,972	6.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MALVINA** 2) **SECĂREA MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

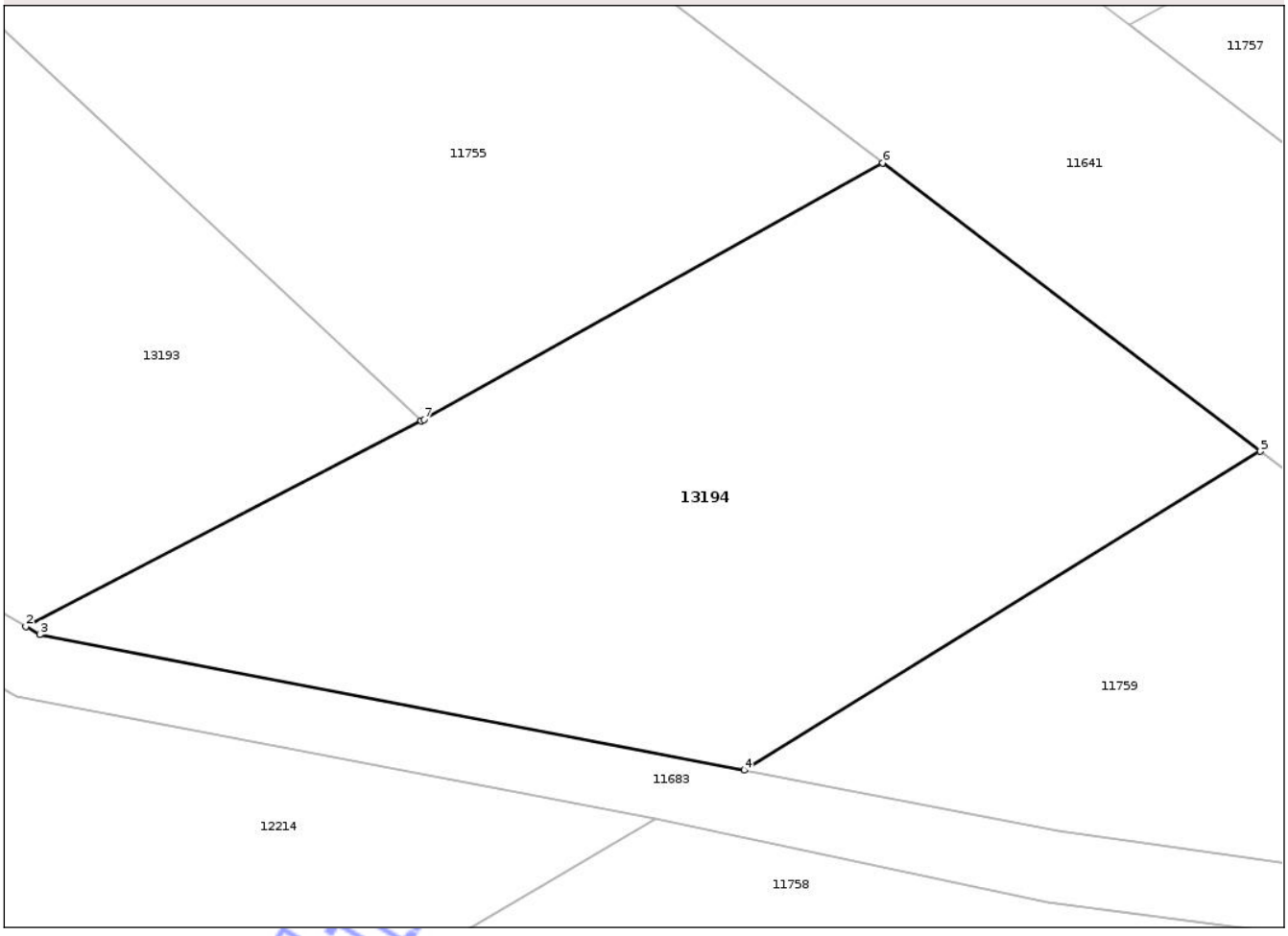
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	86	2	42/34/3	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11757 în suprafață de 60 mp, imobilul 2 - ID 12214 în suprafață de 1554 mp, imobilul 3 - ID 13194 în suprafață de 86 mp, însumând o suprafață totală de 1700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.023,948 488.446,517	2	444.017,839 488.443,341	6.885
2	444.017,839 488.443,341	3	444.018,052 488.443,221	0.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.018,052 488.443,221	4	444.028,94 488.441,124	11.088
4	444.028,94 488.441,124	5	444.036,919 488.446,047	9.376
5	444.036,919 488.446,047	6	444.031,084 488.450,502	7.341
6	444.031,084 488.450,502	7	444.023,99 488.446,539	8.126
7	444.023,99 488.446,539	1	444.023,948 488.446,517	0.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

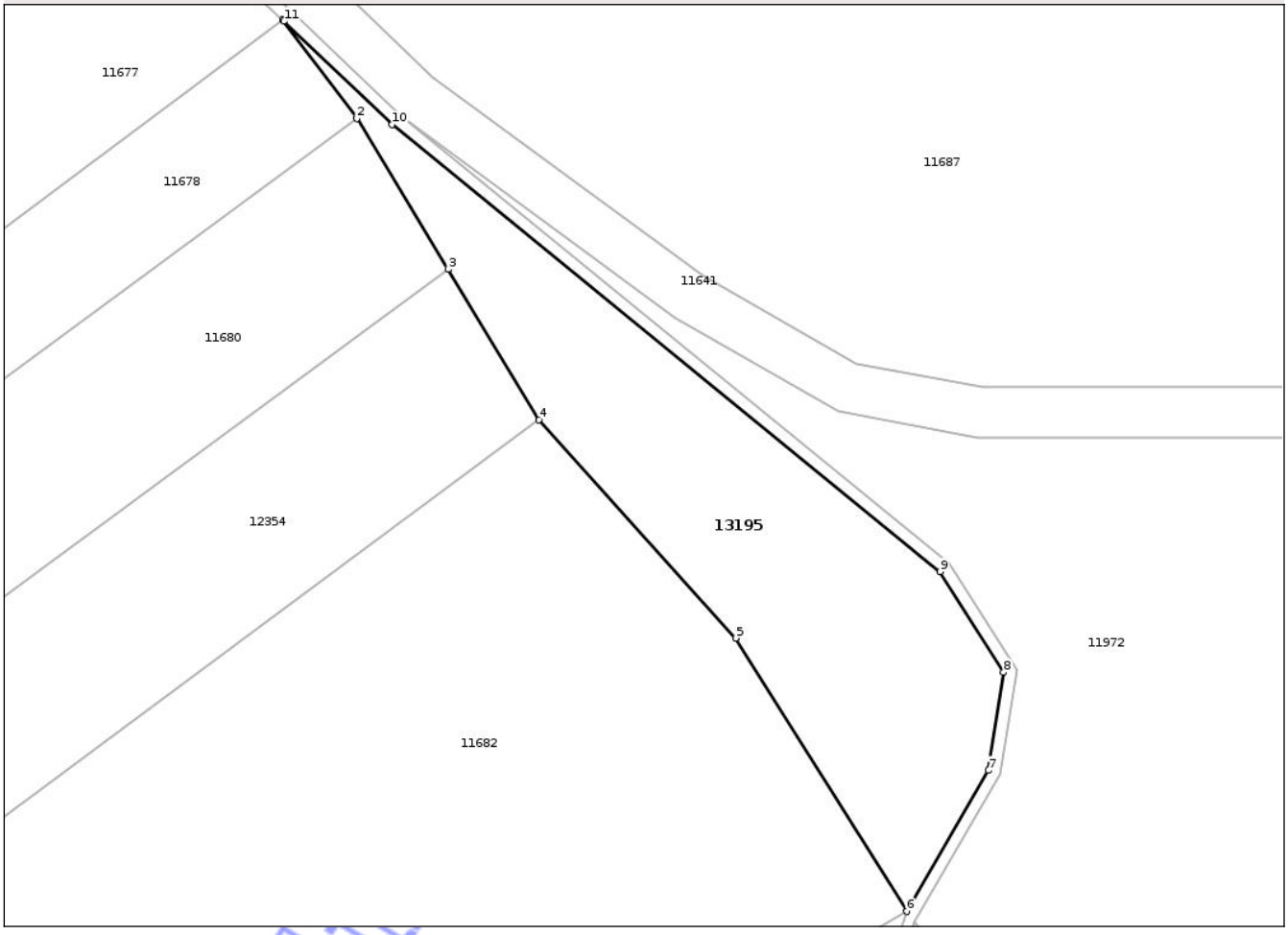
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	856	2	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.284,899 488.171,366	2	444.290,882 488.163,43	9.939
2	444.290,882 488.163,43	3	444.298,224 488.151,301	14.178
3	444.298,224 488.151,301	4	444.305,563 488.139,176	14.173
4	444.305,563 488.139,176	5	444.321,4 488.121,625	23.64
5	444.321,4 488.121,625	6	444.335,167 488.099,64	25.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.335,167 488.099,64	7	444.341,734 488.110,974	13.099
7	444.341,734 488.110,974	8	444.342,985 488.118,874	7.998
8	444.342,985 488.118,874	9	444.337,875 488.126,964	9.569
9	444.337,875 488.126,964	10	444.293,727 488.162,928	56.943
10	444.293,727 488.162,928	11	444.285,023 488.171,248	12.041
11	444.285,023 488.171,248	1	444.284,899 488.171,366	0.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

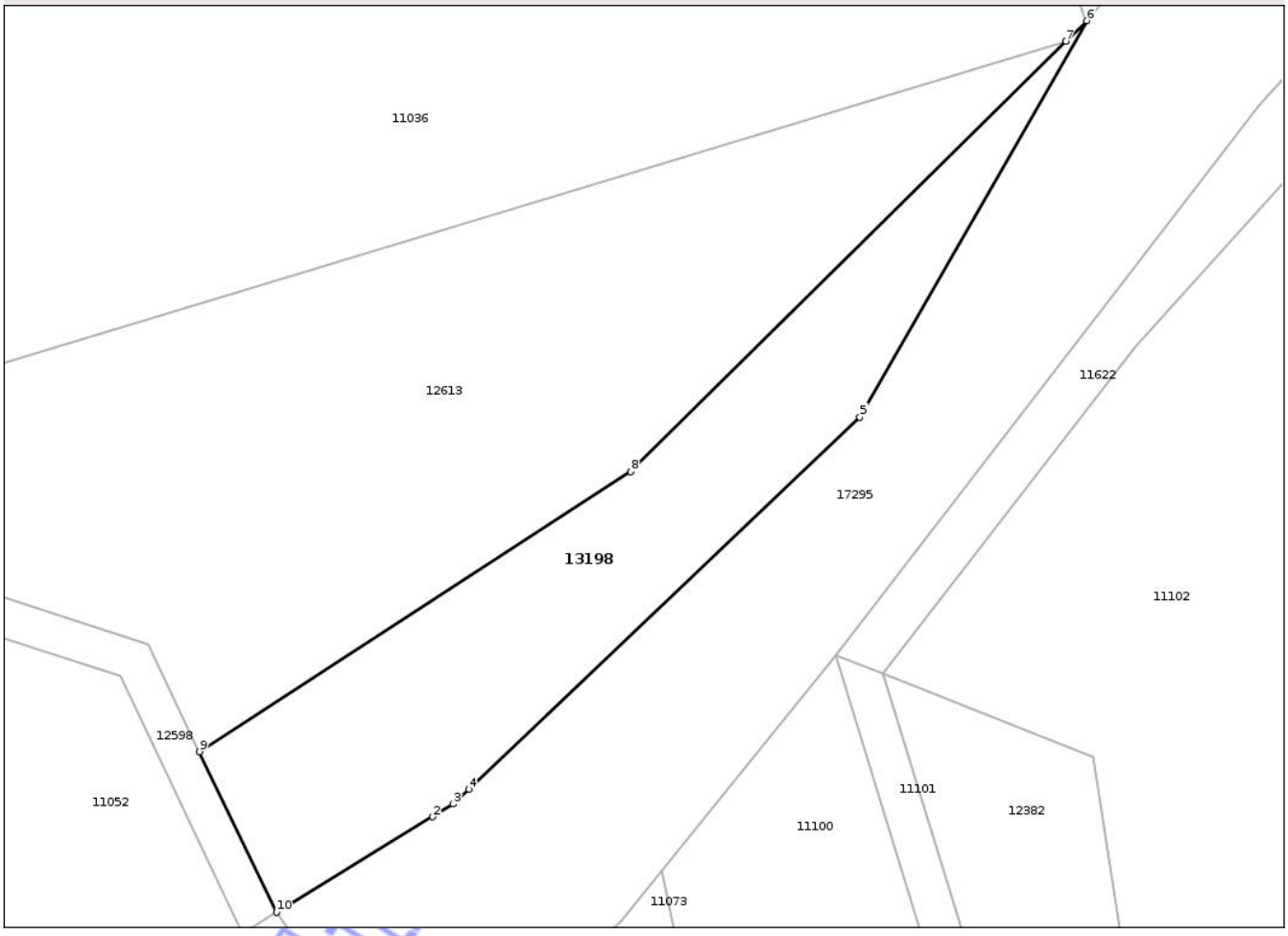
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.372	143	3092/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.523,265 476.896,714	2	447.537,812 476.905,61	17.052
2	447.537,812 476.905,61	3	447.539,879 476.906,875	2.423
3	447.539,879 476.906,875	4	447.541,445 476.908,363	2.16
4	447.541,445 476.908,363	5	447.580,521 476.945,516	53.919
5	447.580,521 476.945,516	6	447.603,19 476.985,07	45.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.603,19 476.985,07	7	447.601,12 476.983,024	2.911
7	447.601,12 476.983,024	8	447.557,635 476.940,046	61.14
8	447.557,635 476.940,046	9	447.514,536 476.912,121	51.355
9	447.514,536 476.912,121	10	447.522,22 476.896,074	17.792
10	447.522,22 476.896,074	1	447.523,265 476.896,714	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.421	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

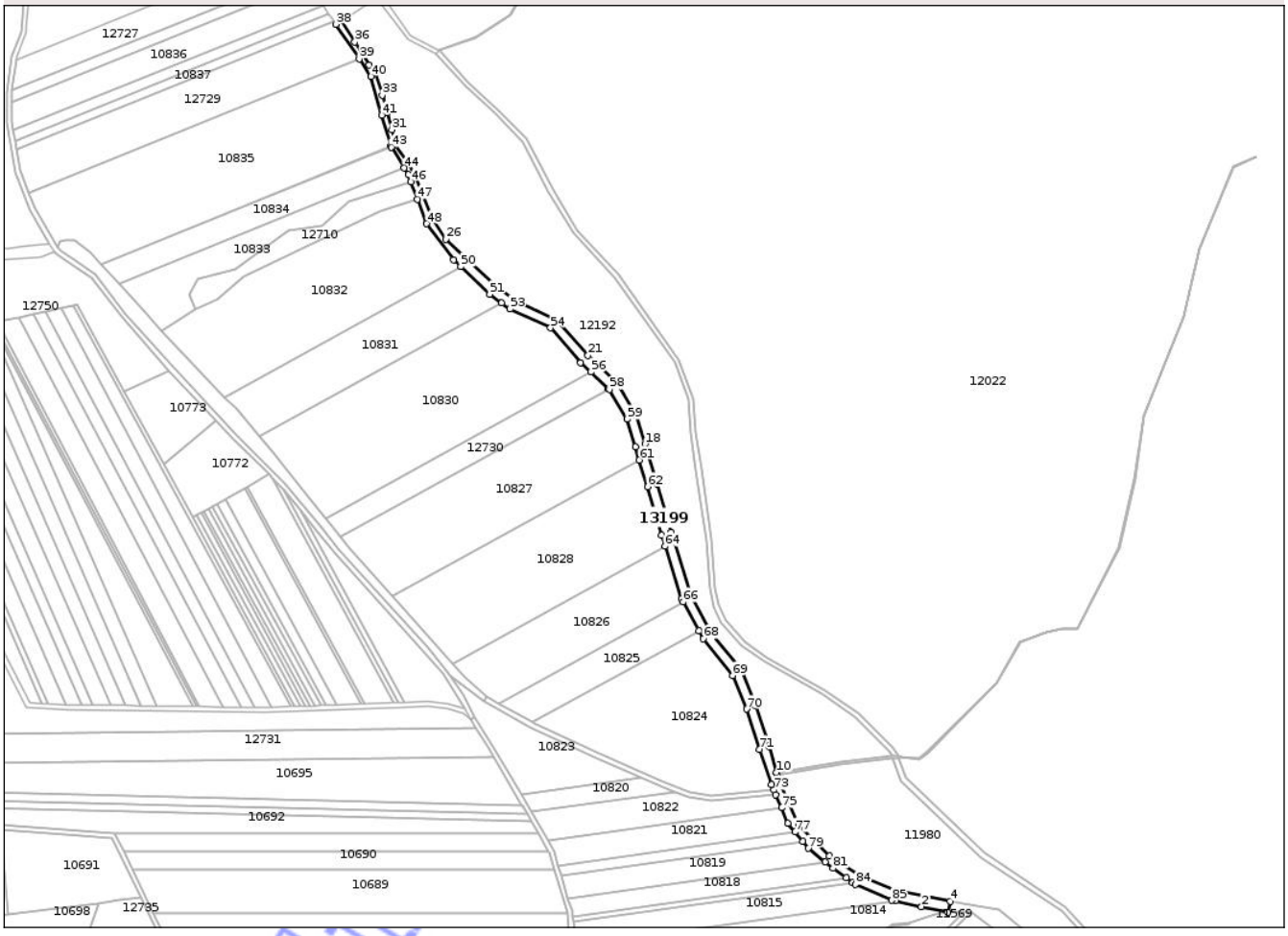
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.421	65	1424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.593,318 482.357,01	2	443.614,505 482.352,622	21.637
4	443.637,581 482.356,741	5	443.593,076 482.365,23	45.307
7	443.540,579 482.393,294	8	443.515,857 482.417,8	34.81
10	443.498,366 482.460,019	11	443.492,339 482.480,865	21.7
13	443.469,968 482.541,633	14	443.446,255 482.571,424	38.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.614,505 482.352,622	3	443.635,865 482.347,929	21.869
5	443.593,076 482.365,23	6	443.565,585 482.377,24	30.0
8	443.515,857 482.417,8	9	443.498,639 482.458,037	43.766
11	443.492,339 482.480,865	12	443.481,7 482.513,443	34.271
14	443.446,255 482.571,424	15	443.429,299 482.602,237	35.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.635,865 482.347,929	4	443.637,581 482.356,741	8.978
6	443.565,585 482.377,24	7	443.540,579 482.393,294	29.716
9	443.498,639 482.458,037	10	443.498,366 482.460,019	2.001
12	443.481,7 482.513,443	13	443.469,968 482.541,633	30.534
15	443.429,299 482.602,237	16	443.413,836 482.652,102	52.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.413,836 482.652,102	17	443.402,69 482.691,006	40.469
17	443.402,69 482.691,006	18	443.392,774 482.722,97	33.467
18	443.392,774 482.722,97	19	443.386,05 482.746,045	24.035
19	443.386,05 482.746,045	20	443.370,541 482.771,729	30.003
20	443.370,541 482.771,729	21	443.347,166 482.793,809	32.155
21	443.347,166 482.793,809	22	443.322,001 482.822,546	38.198
22	443.322,001 482.822,546	23	443.288,714 482.837,971	36.687
23	443.288,714 482.837,971	24	443.273,639 482.848,996	18.676
24	443.273,639 482.848,996	25	443.250,763 482.870,809	31.609
25	443.250,763 482.870,809	26	443.233,195 482.887,054	23.928
26	443.233,195 482.887,054	27	443.221,802 482.903,32	19.859
27	443.221,802 482.903,32	28	443.208,321 482.937,17	36.436
28	443.208,321 482.937,17	29	443.202,812 482.948,567	12.659
29	443.202,812 482.948,567	30	443.192,392 482.962,96	17.769
30	443.192,392 482.962,96	31	443.189,933 482.974,661	11.957
31	443.189,933 482.974,661	32	443.186,186 482.988,234	14.081
32	443.186,186 482.988,234	33	443.182,272 483.002,41	14.706
33	443.182,272 483.002,41	34	443.176,316 483.019,915	18.491
34	443.176,316 483.019,915	35	443.171,521 483.026,422	8.083
35	443.171,521 483.026,422	36	443.160,205 483.044,881	21.651
36	443.160,205 483.044,881	37	443.149,244 483.061,906	20.248
37	443.149,244 483.061,906	38	443.145,051 483.059,041	5.078
38	443.145,051 483.059,041	39	443.163,723 483.031,24	33.489
39	443.163,723 483.031,24	40	443.173,161 483.017,186	16.929
40	443.173,161 483.017,186	41	443.181,977 482.986,236	32.181
41	443.181,977 482.986,236	42	443.189,158 482.961,322	25.928
42	443.189,158 482.961,322	43	443.189,319 482.960,762	0.583
43	443.189,319 482.960,762	44	443.199,772 482.943,947	19.799
44	443.199,772 482.943,947	45	443.203,081 482.938,624	6.268
45	443.203,081 482.938,624	46	443.205,235 482.932,849	6.164
46	443.205,235 482.932,849	47	443.210,417 482.918,957	14.827
47	443.210,417 482.918,957	48	443.217,754 482.899,291	20.99
48	443.217,754 482.899,291	49	443.239,417 482.870,573	35.972
49	443.239,417 482.870,573	50	443.245,242 482.865,019	8.048
50	443.245,242 482.865,019	51	443.268,496 482.842,847	32.13
51	443.268,496 482.842,847	52	443.277,962 482.835,923	11.728
52	443.277,962 482.835,923	53	443.284,632 482.831,046	8.263
53	443.284,632 482.831,046	54	443.317,1 482.816,0	35.785
54	443.317,1 482.816,0	55	443.341,397 482.788,254	36.881
55	443.341,397 482.788,254	56	443.349,522 482.780,579	11.177
56	443.349,522 482.780,579	57	443.363,576 482.767,304	19.332
57	443.363,576 482.767,304	58	443.364,256 482.766,662	0.935
58	443.364,256 482.766,662	59	443.378,662 482.742,804	27.87
59	443.378,662 482.742,804	60	443.385,113 482.720,666	23.059
60	443.385,113 482.720,666	61	443.388,386 482.710,113	11.049
61	443.388,386 482.710,113	62	443.395,023 482.688,719	22.4
62	443.395,023 482.688,719	63	443.406,169 482.649,816	40.468
63	443.406,169 482.649,816	64	443.408,881 482.641,071	9.156
64	443.408,881 482.641,071	65	443.421,898 482.599,092	43.951
65	443.421,898 482.599,092	66	443.423,305 482.596,535	2.919
66	443.423,305 482.596,535	67	443.435,935 482.573,582	26.198
67	443.435,935 482.573,582	68	443.439,573 482.566,972	7.545
68	443.439,573 482.566,972	69	443.463,012 482.537,526	37.636
69	443.463,012 482.537,526	70	443.474,193 482.510,66	29.1
70	443.474,193 482.510,66	71	443.484,756 482.478,314	34.027
71	443.484,756 482.478,314	72	443.494,432 482.450,372	29.57
72	443.494,432 482.450,372	73	443.496,241 482.446,071	4.666
73	443.496,241 482.446,071	74	443.497,868 482.442,201	4.198
74	443.497,868 482.442,201	75	443.502,289 482.431,687	11.406
75	443.502,289 482.431,687	76	443.507,566 482.419,137	13.614
76	443.507,566 482.419,137	77	443.513,103 482.412,364	8.748
77	443.513,103 482.412,364	78	443.519,222 482.404,879	9.668
78	443.519,222 482.404,879	79	443.523,907 482.399,148	7.402
79	443.523,907 482.399,148	80	443.537,215 482.388,331	17.15
80	443.537,215 482.388,331	81	443.543,474 482.383,243	8.066
81	443.543,474 482.383,243	82	443.554,097 482.375,63	13.069
82	443.554,097 482.375,63	83	443.559,356 482.371,862	6.47
83	443.559,356 482.371,862	84	443.561,61 482.370,247	2.773
84	443.561,61 482.370,247	85	443.590,637 482.357,566	31.676
85	443.590,637 482.357,566	1	443.593,318 482.357,01	2.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Uz personal

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108692	Din acte: 198.730 Masurata: 261	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat cu suprapunere reala partiala cu CF 104281

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108542 / 04/12/2018		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEŢUL SIBIU (act administrativ nr 99635 din 05.11.2018, emis de OCPI Sibiu, Anexa 2, extras cadastral cu parcelele preluate de la C.A.P. Rosia - loc. Rosia emis de Primaria Rosia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	– Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1
14075 / 23/11/1998		
Act Administrativ nr. Adresa nr.743, din 01/01/1998 emis de UM 02444 SIBIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 131275/198730, cota initiala 131275/198730	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Se notează suprapunerea reală parțială a două seturi acte de proprietate asupra imobilului: 1. Actul normativ nr. 458/29.11.2006 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT în CF 108692 prin încheierea nr. 108542/04.12.2018. 2. Actul administrativ nr. 743/01.01.1998 emis de UM 02444 SIBIU prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMÂN în CF 104281 prin încheierea nr.14075/23.11.1998	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

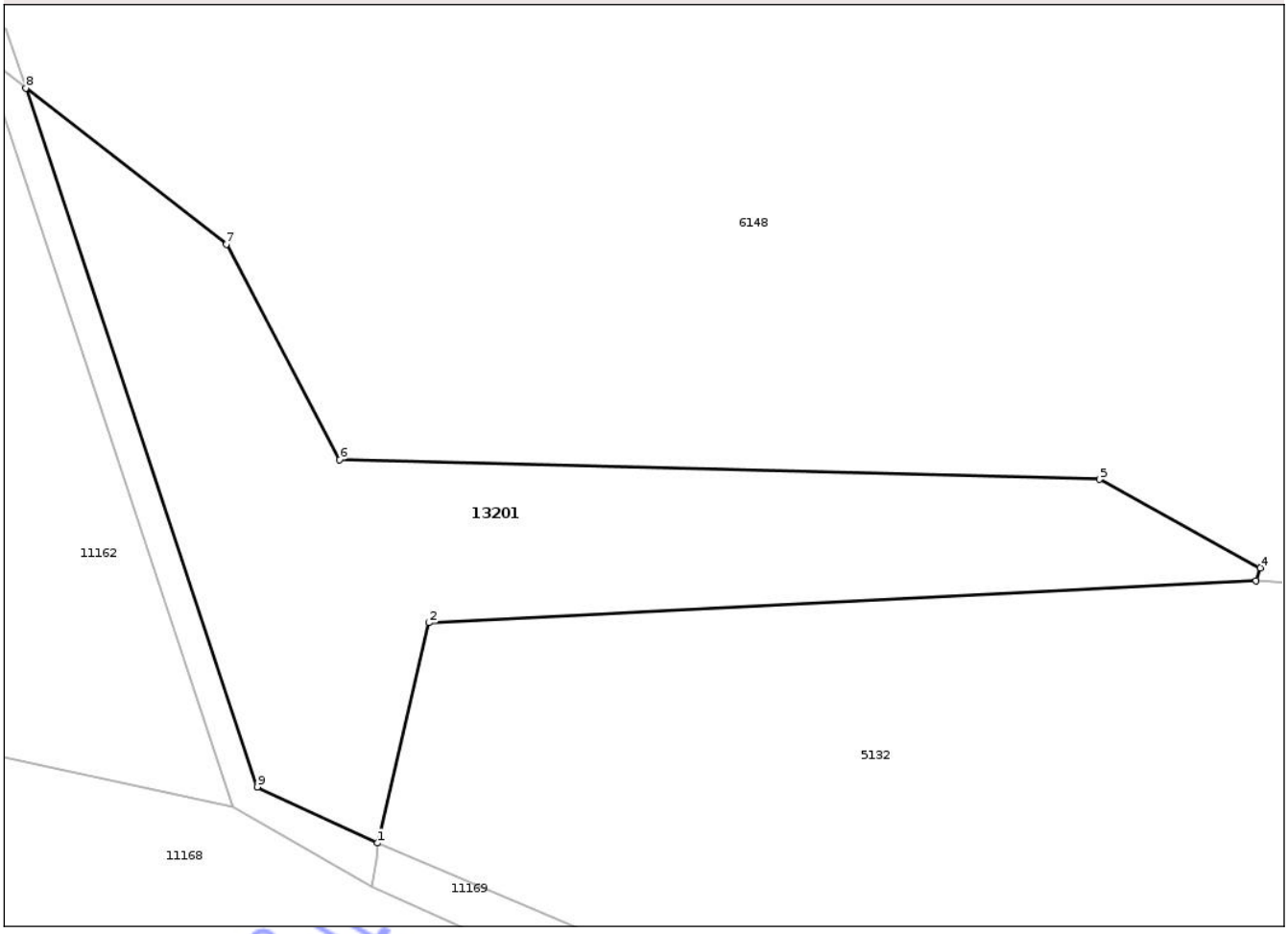
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108692	Din acte: 198.730 Masurata: 261	Imobil inregistrat cu suprapunere reala partiala cu CF 104281

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	261	77	1697/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11162 în suprafaţă de 198469 mp, imobilul 2 – ID 13201 în suprafaţă de 261 mp, însumând o suprafaţă totală de 198730 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.099,383 480.017,854	2	442.101,148 480.025,39	7.74
2	442.101,148 480.025,39	3	442.129,479 480.026,825	28.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.129,479 480.026,825	4	442.129,623 480.027,267	0.465
4	442.129,623 480.027,267	5	442.124,115 480.030,292	6.284
5	442.124,115 480.030,292	6	442.098,088 480.030,964	26.036
6	442.098,088 480.030,964	7	442.094,208 480.038,34	8.334
7	442.094,208 480.038,34	8	442.087,344 480.043,682	8.698
8	442.087,344 480.043,682	9	442.095,273 480.019,773	25.189
9	442.095,273 480.019,773	1	442.099,383 480.017,854	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

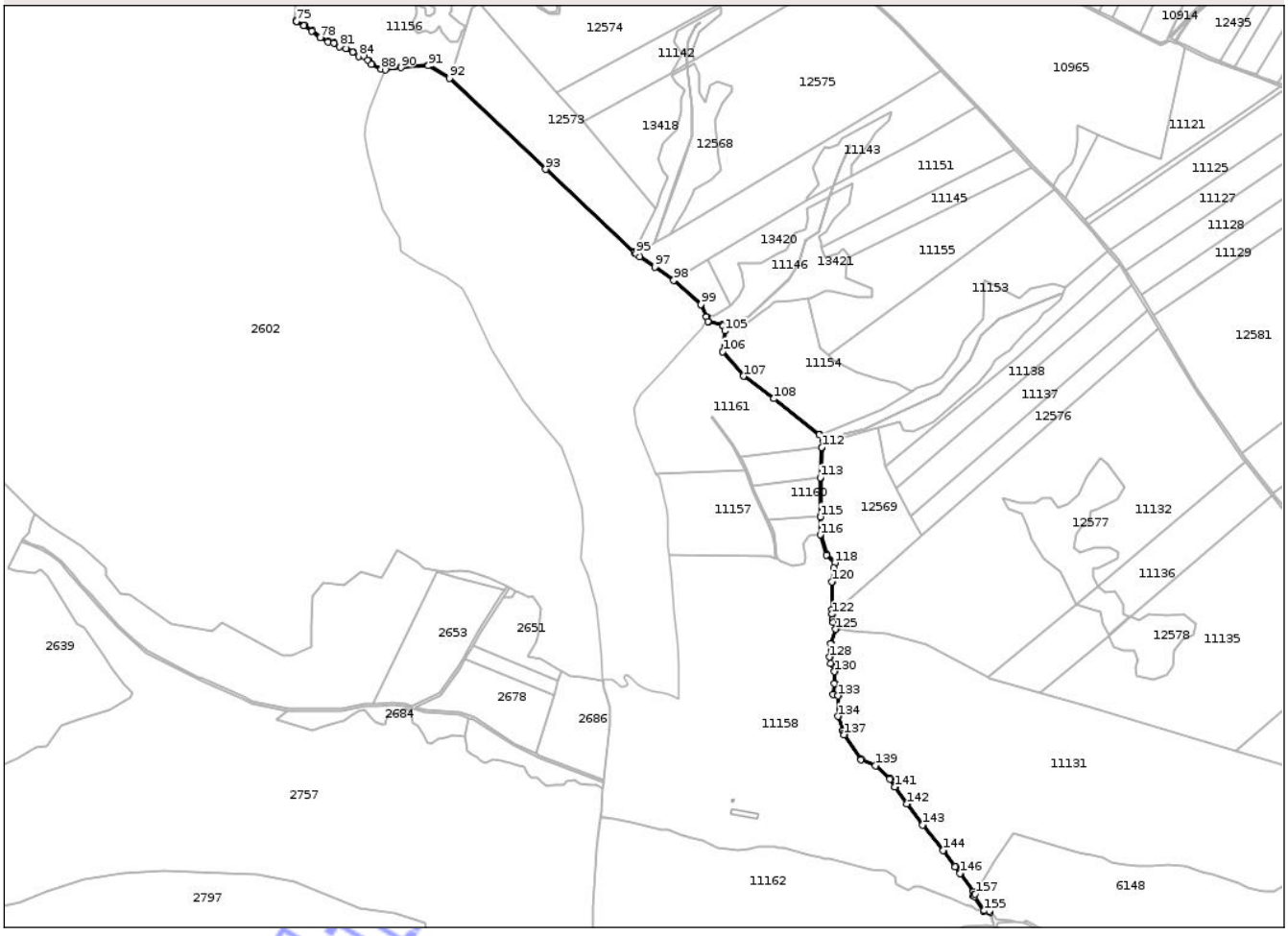
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.138	75	1666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.058,902 480.079,516	2	442.036,217 480.111,282	39.034
4	442.027,368 480.123,252	5	442.006,815 480.151,054	34.574
7	441.944,516 480.231,571	8	441.923,868 480.260,567	35.596
10	441.889,791 480.297,751	11	441.865,193 480.308,276	26.755
13	441.834,519 480.353,432	14	441.833,185 480.357,418	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.036,217 480.111,282	3	442.027,764 480.122,717	14.22
5	442.006,815 480.151,054	6	441.971,673 480.195,133	56.373
8	441.923,868 480.260,567	9	441.915,325 480.274,794	16.595
11	441.865,193 480.308,276	12	441.835,41 480.350,772	51.894
14	441.833,185 480.357,418	15	441.824,908 480.382,136	26.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.027,764 480.122,717	4	442.027,368 480.123,252	0.666
6	441.971,673 480.195,133	7	441.944,516 480.231,571	45.445
9	441.915,325 480.274,794	10	441.889,791 480.297,751	34.337
12	441.835,41 480.350,772	13	441.834,519 480.353,432	2.805
15	441.824,908 480.382,136	16	441.825,303 480.418,519	36.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	441.825,303 480.418,519	17	441.816,645 480.420,471	8.875
19	441.819,32 480.459,732	20	441.812,493 480.473,434	15.309
22	441.813,407 480.494,759	23	441.813,269 480.507,588	12.83
25	441.815,454 480.549,43	26	441.815,303 480.559,604	10.175
28	441.819,902 480.647,671	29	441.805,186 480.661,479	20.18
31	441.795,055 480.794,444	32	441.797,275 480.846,752	52.355
34	441.799,993 480.860,939	35	441.799,974 480.861,316	0.377
37	441.792,84 480.868,611	38	441.713,813 480.931,634	101.08
40	441.626,085 481.012,237	41	441.630,036 481.048,946	36.921
43	441.626,682 481.056,982	44	441.626,509 481.057,452	0.501
46	441.600,533 481.064,15	47	441.597,209 481.072,343	8.842
49	441.540,961 481.136,244	50	441.508,34 481.158,976	39.76
52	441.475,269 481.181,838	53	441.472,444 481.183,733	3.402
55	441.153,304 481.484,964	56	441.116,187 481.506,723	43.025
58	441.041,36 481.499,589	59	441.034,434 481.500,848	7.039
61	441.012,575 481.515,626	62	441.005,7 481.523,186	10.219
64	440.985,439 481.530,257	65	440.974,14 481.536,237	12.784
67	440.953,154 481.546,099	68	440.943,261 481.547,418	9.981
70	440.915,322 481.566,275	71	440.901,428 481.576,01	16.965
73	440.887,824 481.582,536	74	440.887,828 481.582,524	0.013
76	440.900,949 481.575,31	77	440.914,725 481.565,472	16.928
79	440.942,935 481.546,452	80	440.952,775 481.545,141	9.927
82	440.973,768 481.535,303	83	440.984,92 481.529,4	12.618
85	441.005,257 481.522,186	86	441.011,818 481.514,972	9.751
88	441.034,123 481.499,888	89	441.041,339 481.498,576	7.334
91	441.115,948 481.505,704	92	441.152,701 481.484,159	42.602
94	441.471,819 481.182,949	95	441.475,123 481.180,735	3.977
97	441.507,77 481.158,154	98	441.540,34 481.135,458	39.698
100	441.596,282 481.071,967	101	441.599,606 481.063,774	8.842
103	441.625,583 481.057,076	104	441.625,755 481.056,606	0.5
106	441.625,044 481.011,924	107	441.660,935 480.969,604	55.49
109	441.791,823 480.868,212	110	441.798,984 480.861,082	10.105
112	441.796,281 480.846,909	113	441.794,055 480.794,466	52.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	441.816,645 480.420,471	18	441.818,684 480.438,481	18.125
20	441.812,493 480.473,434	21	441.810,754 480.484,443	11.146
23	441.813,269 480.507,588	24	441.821,142 480.532,5	26.126
26	441.815,303 480.559,604	27	441.814,496 480.614,211	54.613
29	441.805,186 480.661,479	30	441.794,998 480.695,674	35.68
32	441.797,275 480.846,752	33	441.800,161 480.857,528	11.156
35	441.799,974 480.861,316	36	441.799,964 480.861,518	0.202
38	441.713,813 480.931,634	39	441.661,624 480.970,281	64.941
41	441.630,036 481.048,946	42	441.629,231 481.050,04	1.358
44	441.626,509 481.057,452	45	441.625,991 481.058,863	1.503
47	441.597,209 481.072,343	48	441.588,497 481.093,82	23.177
50	441.508,34 481.158,976	51	441.475,686 481.181,562	39.704
53	441.472,444 481.183,733	54	441.319,866 481.327,75	209.812
56	441.116,187 481.506,723	57	441.068,442 481.503,377	47.862
59	441.034,434 481.500,848	60	441.018,355 481.508,563	17.834
62	441.005,7 481.523,186	63	440.995,727 481.523,186	9.973
65	440.974,14 481.536,237	66	440.962,397 481.539,499	12.188
68	440.943,261 481.547,418	69	440.929,715 481.555,156	15.6
71	440.901,428 481.576,01	72	440.887,471 481.583,525	15.852
74	440.887,828 481.582,524	75	440.887,985 481.582,437	0.179
77	440.914,725 481.565,472	78	440.929,158 481.554,322	18.238
80	440.952,775 481.545,141	81	440.961,96 481.538,582	11.286
83	440.984,92 481.529,4	84	440.995,417 481.522,186	12.737
86	441.011,818 481.514,972	87	441.017,722 481.507,758	9.322
89	441.041,339 481.498,576	90	441.068,547 481.502,382	27.473
92	441.152,701 481.484,159	93	441.319,179 481.327,023	228.925
95	441.475,123 481.180,735	96	441.481,665 481.176,211	7.954
98	441.540,34 481.135,458	99	441.587,658 481.093,229	63.421
101	441.599,606 481.063,774	102	441.625,064 481.058,487	26.001
104	441.625,755 481.056,606	105	441.628,986 481.047,808	9.373
107	441.660,935 480.969,604	108	441.713,206 480.930,839	65.077
110	441.798,984 480.861,082	111	441.799,171 480.857,31	3.777
113	441.794,055 480.794,466	114	441.793,991 480.728,772	65.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	441.818,684 480.438,481	19	441.819,32 480.459,732	21.261
21	441.810,754 480.484,443	22	441.813,407 480.494,759	10.652
24	441.821,142 480.532,5	25	441.815,454 480.549,43	17.86
27	441.814,496 480.614,211	28	441.819,902 480.647,671	33.894
30	441.794,998 480.695,674	31	441.795,055 480.794,444	98.77
33	441.800,161 480.857,528	34	441.799,993 480.860,939	3.415
36	441.799,964 480.861,518	37	441.792,84 480.868,611	10.053
39	441.661,624 480.970,281	40	441.626,085 481.012,237	54.985
42	441.629,231 481.050,04	43	441.626,682 481.056,982	7.395
45	441.625,991 481.058,863	46	441.600,533 481.064,15	26.001
48	441.588,497 481.093,82	49	441.540,961 481.136,244	63.714
51	441.475,686 481.181,562	52	441.475,269 481.181,838	0.5
54	441.319,866 481.327,75	55	441.153,304 481.484,964	229.04
57	441.068,442 481.503,377	58	441.041,36 481.499,589	27.346
60	441.018,355 481.508,563	61	441.012,575 481.515,626	9.127
63	440.995,727 481.523,186	64	440.985,439 481.530,257	12.484
66	440.962,397 481.539,499	67	440.953,154 481.546,099	11.358
69	440.929,715 481.555,156	70	440.915,322 481.566,275	18.188
72	440.887,471 481.583,525	73	440.887,824 481.582,536	1.05
75	440.887,985 481.582,437	76	440.900,949 481.575,31	14.794
78	440.929,158 481.554,322	79	440.942,935 481.546,452	15.866
81	440.961,96 481.538,582	82	440.973,768 481.535,303	12.255
84	440.995,417 481.522,186	85	441.005,257 481.522,186	9.84
87	441.017,722 481.507,758	88	441.034,123 481.499,888	18.191
90	441.068,547 481.502,382	91	441.115,948 481.505,704	47.517
93	441.319,179 481.327,023	94	441.471,819 481.182,949	209.896
96	441.481,665 481.176,211	97	441.507,77 481.158,154	31.742
99	441.587,658 481.093,229	100	441.596,282 481.071,967	22.944
102	441.625,064 481.058,487	103	441.625,583 481.057,076	1.503
105	441.628,986 481.047,808	106	441.625,044 481.011,924	36.1
108	441.713,206 480.930,839	109	441.791,823 480.868,212	100.513
111	441.799,171 480.857,31	112	441.796,281 480.846,909	10.795
114	441.793,991 480.728,772	115	441.793,989 480.726,56	2.212

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	441.793,989 480.726,56	116	441.793,998 480.695,528	31.032
116	441.793,998 480.695,528	117	441.804,305 480.660,935	36.096
117	441.804,305 480.660,935	118	441.818,83 480.647,306	19.918
118	441.818,83 480.647,306	119	441.817,389 480.638,386	9.036
119	441.817,389 480.638,386	120	441.813,495 480.614,284	24.415
120	441.813,495 480.614,284	121	441.814,197 480.566,772	47.517
121	441.814,197 480.566,772	122	441.814,316 480.558,753	8.02
122	441.814,316 480.558,753	123	441.814,456 480.549,259	9.495
123	441.814,456 480.549,259	124	441.815,98 480.544,724	4.784
124	441.815,98 480.544,724	125	441.820,056 480.532,592	12.798
125	441.820,056 480.532,592	126	441.812,268 480.507,736	26.048
126	441.812,268 480.507,736	127	441.812,406 480.494,88	12.857
127	441.812,406 480.494,88	128	441.809,734 480.484,492	10.726
128	441.809,734 480.484,492	129	441.811,529 480.473,126	11.507
129	441.811,529 480.473,126	130	441.818,313 480.459,511	15.212
130	441.818,313 480.459,511	131	441.817,686 480.438,552	20.968
131	441.817,686 480.438,552	132	441.815,55 480.419,693	18.98
132	441.815,55 480.419,693	133	441.824,294 480.417,721	8.964
133	441.824,294 480.417,721	134	441.823,906 480.381,978	35.745
134	441.823,906 480.381,978	135	441.832,237 480.357,1	26.236
135	441.832,237 480.357,1	136	441.833,571 480.353,115	4.202
136	441.833,571 480.353,115	137	441.834,508 480.350,317	2.951
137	441.834,508 480.350,317	138	441.864,538 480.307,469	52.324
138	441.864,538 480.307,469	139	441.889,245 480.296,897	26.874
139	441.889,245 480.296,897	140	441.914,545 480.274,151	34.022
140	441.914,545 480.274,151	141	441.923,031 480.260,019	16.484
141	441.923,031 480.260,019	142	441.943,707 480.230,982	35.646
142	441.943,707 480.230,982	143	441.970,881 480.194,522	45.473
143	441.970,881 480.194,522	144	442.006,022 480.150,445	56.371
144	442.006,022 480.150,445	145	442.026,564 480.122,657	34.556
145	442.026,564 480.122,657	146	442.035,408 480.110,694	14.877
146	442.035,408 480.110,694	147	442.058,089 480.078,935	39.026
147	442.058,089 480.078,935	148	442.060,776 480.075,172	4.624
148	442.060,776 480.075,172	149	442.058,803 480.071,684	4.007
149	442.058,803 480.071,684	150	442.075,996 480.046,276	30.678
150	442.075,996 480.046,276	151	442.076,401 480.045,679	0.721
151	442.076,401 480.045,679	152	442.085,924 480.044,788	9.565
152	442.085,924 480.044,788	153	442.087,344 480.043,682	1.8
153	442.087,344 480.043,682	154	442.086,668 480.045,722	2.149
154	442.086,668 480.045,722	155	442.076,964 480.046,63	9.746
155	442.076,964 480.046,63	156	442.060,227 480.071,358	29.86
156	442.060,227 480.071,358	157	442.061,917 480.075,295	4.284
157	442.061,917 480.075,295	1	442.058,902 480.079,516	5.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNTL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

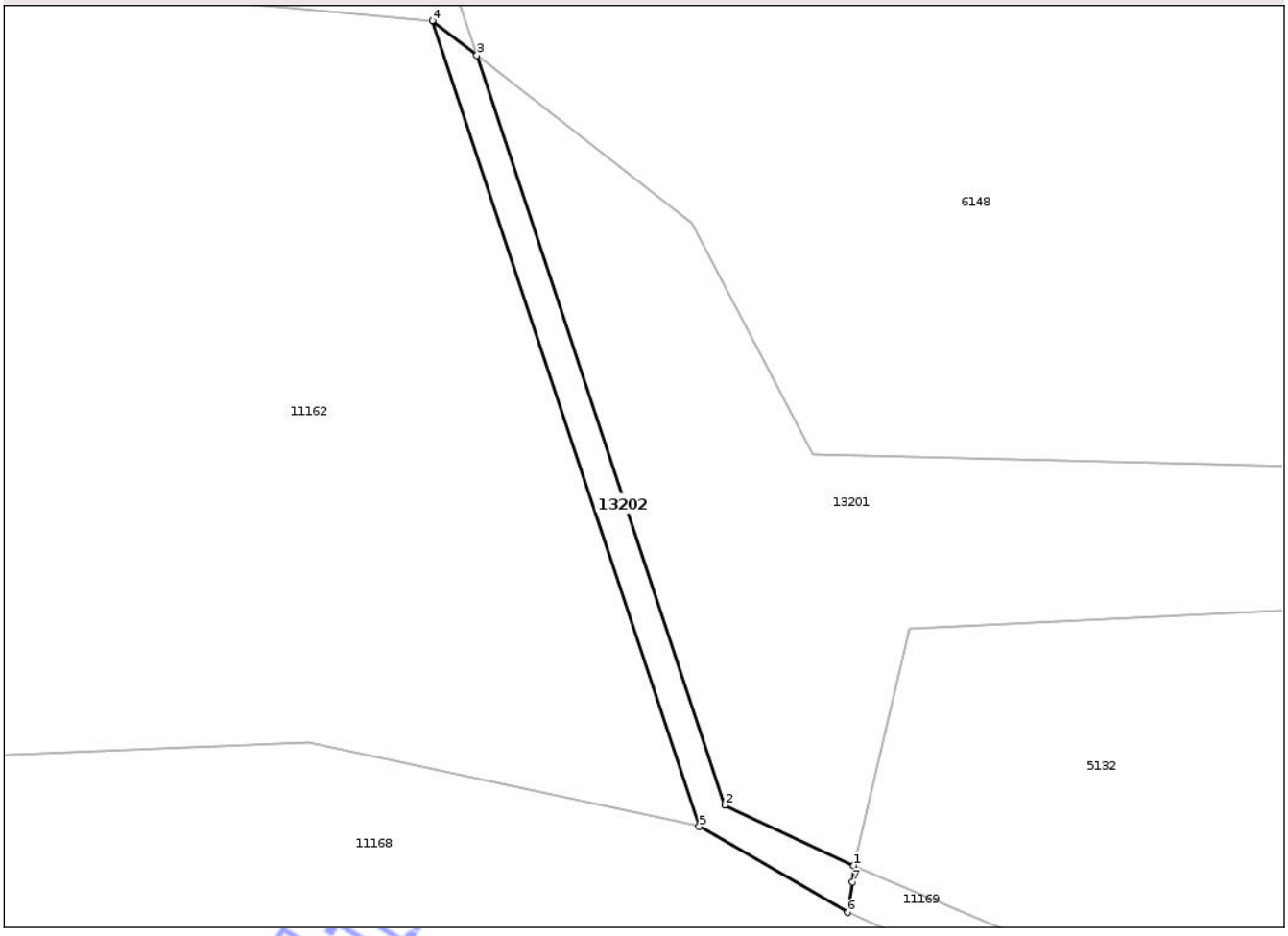
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	32	77	1750/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.099,383 480.017,854	2	442.095,273 480.019,773	4.536
2	442.095,273 480.019,773	3	442.087,344 480.043,682	25.189
3	442.087,344 480.043,682	4	442.085,924 480.044,788	1.8
4	442.085,924 480.044,788	5	442.094,443 480.019,097	27.067
5	442.094,443 480.019,097	6	442.099,186 480.016,362	5.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.099,186 480.016,362	7	442.099,345 480.017,328	0.979
7	442.099,345 480.017,328	1	442.099,383 480.017,854	0.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.341	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

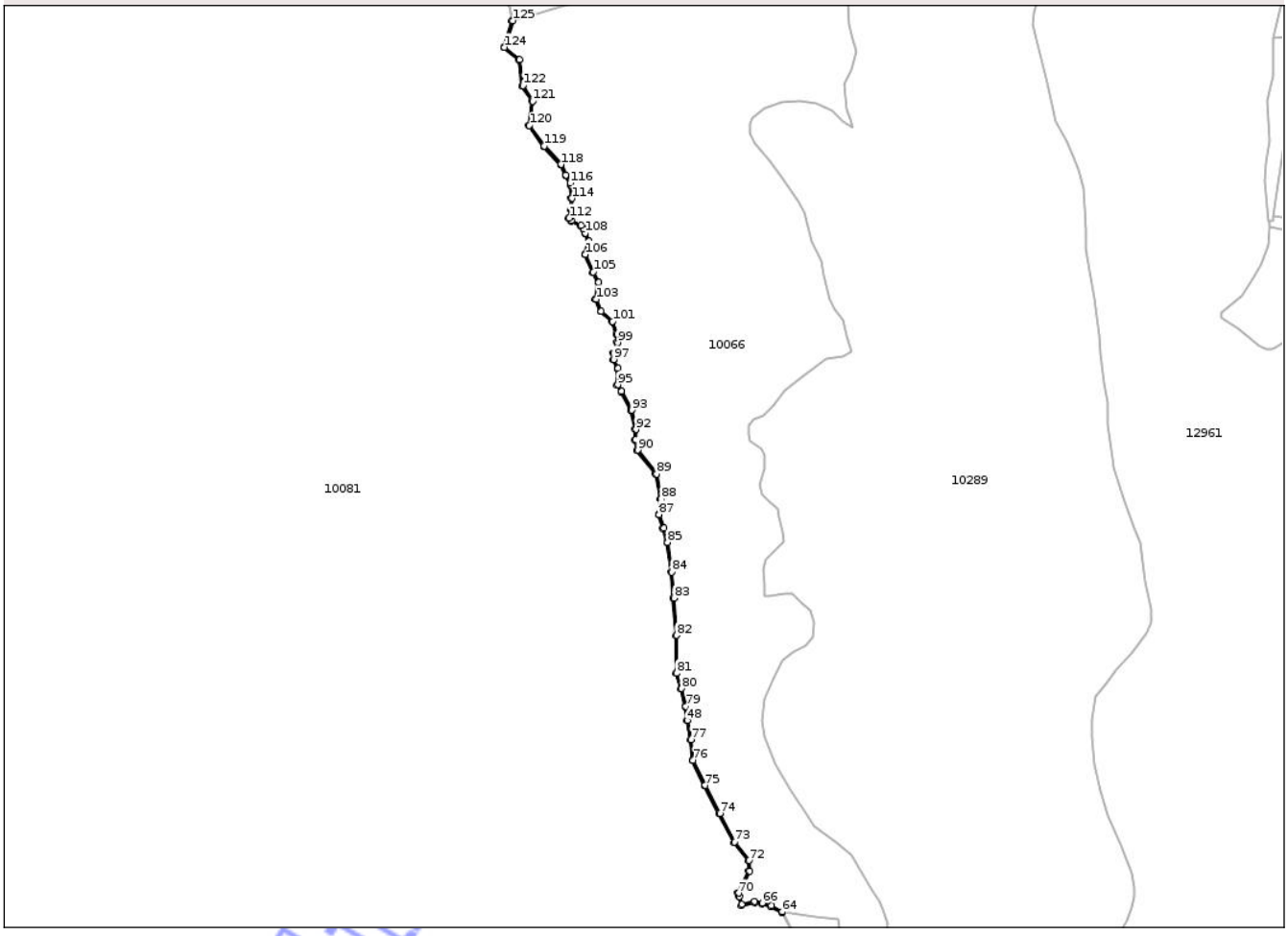
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.341	49	1020/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.002,54 484.149,507	2	449.991,729 484.114,063	37.056
4	450.016,424 484.062,868	5	450.029,623 484.042,471	24.295
7	450.044,81 483.982,176	8	450.067,481 483.957,718	33.349
10	450.080,681 483.931,109	11	450.081,782 483.913,077	18.066
13	450.077,951 483.886,605	14	450.081,269 483.882,595	5.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.991,729 484.114,063	3	450.012,012 484.097,103	26.439
5	450.029,623 484.042,471	6	450.025,157 484.009,866	32.909
8	450.067,481 483.957,718	9	450.073,861 483.943,864	15.252
11	450.081,782 483.913,077	12	450.081,121 483.898,124	14.968
14	450.081,269 483.882,595	15	450.094,25 483.876,406	14.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.012,012 484.097,103	4	450.016,424 484.062,868	34.518
6	450.025,157 484.009,866	7	450.044,81 483.982,176	33.956
9	450.073,861 483.943,864	10	450.080,681 483.931,109	14.464
12	450.081,121 483.898,124	13	450.077,951 483.886,605	11.947
15	450.094,25 483.876,406	16	450.098,141 483.871,431	6.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	450.098,141 483.871,431	17	450.099,743 483.866,444	5.238
19	450.099,724 483.838,235	20	450.110,602 483.814,569	26.046
22	450.114,026 483.778,579	23	450.120,795 483.762,403	17.535
25	450.142,124 483.731,968	26	450.142,952 483.721,207	10.793
28	450.137,846 483.698,252	29	450.143,512 483.686,348	13.184
31	450.148,126 483.655,334	32	450.161,595 483.631,003	27.81
34	450.166,984 483.605,583	35	450.166,857 483.591,192	14.392
37	450.194,657 483.545,568	38	450.200,902 483.512,575	33.579
40	450.204,247 483.473,34	41	450.209,234 483.454,604	19.388
43	450.217,928 483.380,423	44	450.221,51 483.330,817	49.735
46	450.228,166 483.259,69	47	450.233,78 483.236,062	24.286
49	450.241,021 483.191,831	50	450.243,533 483.164,362	27.584
52	450.279,236 483.093,028	53	450.299,309 483.054,908	43.082
55	450.318,779 483.016,837	56	450.304,143 482.987,526	32.762
58	450.308,393 482.971,211	59	450.326,223 482.975,19	18.269
61	450.348,36 482.969,55	62	450.362,684 482.961,957	16.212
64	450.363,422 482.962,697	65	450.348,745 482.970,477	16.612
67	450.326,207 482.976,211	68	450.309,117 482.972,397	17.51
70	450.305,205 482.987,415	71	450.319,789 483.016,622	32.646
73	450.300,153 483.055,451	74	450.280,123 483.093,491	42.991
76	450.244,512 483.164,633	77	450.242,012 483.191,976	27.457
79	450.234,768 483.236,233	80	450.229,129 483.259,962	24.39
82	450.222,51 483.330,852	83	450.218,925 483.380,503	49.78
85	450.210,215 483.454,804	86	450.205,206 483.473,626	19.477
88	450.201,915 483.512,602	89	450.195,594 483.545,994	33.985
91	450.167,859 483.591,283	92	450.168,089 483.605,191	13.91
94	450.149,0 483.655,82	95	450.143,98 483.664,703	10.203
97	450.138,843 483.698,485	98	450.138,711 483.706,909	8.425
100	450.143,112 483.732,17	101	450.137,327 483.749,235	18.019
103	450.115,056 483.778,707	104	450.118,433 483.801,322	22.866
106	450.100,783 483.838,325	107	450.105,478 483.855,918	18.209
109	450.099,039 483.871,907	110	450.094,893 483.877,207	6.729
112	450.079,053 483.886,841	113	450.082,116 483.897,967	11.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	450.099,743 483.866,444	18	450.104,421 483.855,837	11.593
20	450.110,602 483.814,569	21	450.117,396 483.801,155	15.036
23	450.120,795 483.762,403	24	450.136,466 483.748,66	20.843
26	450.142,952 483.721,207	27	450.137,708 483.707,081	15.068
29	450.143,512 483.686,348	30	450.142,974 483.664,451	21.904
32	450.161,595 483.631,003	33	450.161,699 483.630,514	0.5
35	450.166,857 483.591,192	36	450.169,639 483.577,323	14.145
38	450.200,902 483.512,575	39	450.198,129 483.491,845	20.915
41	450.209,234 483.454,604	42	450.214,858 483.415,083	39.919
44	450.221,51 483.330,817	45	450.221,423 483.280,313	50.504
47	450.233,78 483.236,062	48	450.235,849 483.217,454	18.723
50	450.243,533 483.164,362	51	450.259,833 483.130,479	37.6
53	450.299,309 483.054,908	54	450.318,188 483.030,571	30.801
56	450.304,143 482.987,526	57	450.305,33 482.982,969	4.709
59	450.326,223 482.975,19	60	450.336,423 482.973,237	10.385
62	450.362,684 482.961,957	63	450.363,745 482.961,822	1.07
65	450.348,745 482.970,477	66	450.336,665 482.974,209	12.643
68	450.309,117 482.972,397	69	450.306,298 482.983,221	11.185
71	450.319,789 483.016,622	72	450.319,174 483.030,933	14.324
74	450.280,123 483.093,491	75	450.260,728 483.130,926	42.161
77	450.242,012 483.191,976	78	450.236,838 483.217,609	26.15
80	450.229,129 483.259,962	81	450.222,423 483.280,471	21.578
83	450.218,925 483.380,503	84	450.215,852 483.415,197	34.83
86	450.205,206 483.473,626	87	450.199,15 483.491,941	19.29
89	450.195,594 483.545,994	90	450.170,572 483.577,754	40.433
92	450.168,089 483.605,191	93	450.162,647 483.630,865	26.244
95	450.143,98 483.664,703	96	450.144,517 483.686,562	21.866
98	450.138,711 483.706,909	99	450.143,966 483.721,065	15.1
101	450.137,327 483.749,235	102	450.121,628 483.763,002	20.88
104	450.118,433 483.801,322	105	450.111,503 483.815,004	15.337
107	450.105,478 483.855,918	108	450.100,679 483.866,8	11.893
110	450.094,893 483.877,207	111	450.081,899 483.883,403	14.396
113	450.082,116 483.897,967	114	450.082,783 483.913,086	15.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	450.104,421 483.855,837	19	450.099,724 483.838,235	18.218
21	450.117,396 483.801,155	22	450.114,026 483.778,579	22.826
24	450.136,466 483.748,66	25	450.142,124 483.731,968	17.625
27	450.137,708 483.707,081	28	450.137,846 483.698,252	8.83
30	450.142,974 483.664,451	31	450.148,126 483.655,334	10.472
33	450.161,699 483.630,514	34	450.166,984 483.605,583	25.485
36	450.169,639 483.577,323	37	450.194,657 483.545,568	40.426
39	450.198,129 483.491,845	40	450.204,247 483.473,34	19.49
42	450.214,858 483.415,083	43	450.217,928 483.380,423	34.796
45	450.221,423 483.280,313	46	450.228,166 483.259,69	21.697
48	450.235,849 483.217,454	49	450.241,021 483.191,831	26.14
51	450.259,833 483.130,479	52	450.279,236 483.093,028	42.179
54	450.318,188 483.030,571	55	450.318,779 483.016,837	13.747
57	450.305,33 482.982,969	58	450.308,393 482.971,211	12.15
60	450.336,423 482.973,237	61	450.348,36 482.969,55	12.493
63	450.363,745 482.961,822	64	450.363,422 482.962,697	0.933
66	450.336,665 482.974,209	67	450.326,207 482.976,211	10.648
69	450.306,298 482.983,221	70	450.305,205 482.987,415	4.334
72	450.319,174 483.030,933	73	450.300,153 483.055,451	31.031
75	450.260,728 483.130,926	76	450.244,512 483.164,633	37.405
78	450.236,838 483.217,609	79	450.234,768 483.236,233	18.739
81	450.222,423 483.280,471	82	450.222,51 483.330,852	50.381
84	450.215,852 483.415,197	85	450.210,215 483.454,804	40.006
87	450.199,15 483.491,941	88	450.201,915 483.512,602	20.845
90	450.170,572 483.577,754	91	450.167,859 483.591,283	13.798
93	450.162,647 483.630,865	94	450.149,0 483.655,82	28.443
96	450.144,517 483.686,562	97	450.138,843 483.698,485	13.204
99	450.143,966 483.721,065	100	450.143,112 483.732,17	11.138
102	450.121,628 483.763,002	103	450.115,056 483.778,707	17.025
105	450.111,503 483.815,004	106	450.100,783 483.838,325	25.667
108	450.100,679 483.866,8	109	450.099,039 483.871,907	5.364
111	450.081,899 483.883,403	112	450.079,053 483.886,841	4.463
114	450.082,783 483.913,086	115	450.081,666 483.931,388	18.336

Vizualizare în format electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	450.081,666 483.931,388	116	450.080,611 483.933,361	2.237
116	450.080,611 483.933,361	117	450.074,757 483.944,309	12.415
117	450.074,757 483.944,309	118	450.068,323 483.958,281	15.382
118	450.068,323 483.958,281	119	450.045,588 483.982,808	33.443
119	450.045,588 483.982,808	120	450.026,201 484.010,122	33.495
120	450.026,201 484.010,122	121	450.030,664 484.042,703	32.885
121	450.030,664 484.042,703	122	450.017,387 484.063,221	24.439
122	450.017,387 484.063,221	123	450.012,954 484.097,619	34.682
123	450.012,954 484.097,619	124	449.992,879 484.114,405	26.168
124	449.992,879 484.114,405	125	450.003,663 484.149,764	36.967
125	450.003,663 484.149,764	1	450.002,54 484.149,507	1.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

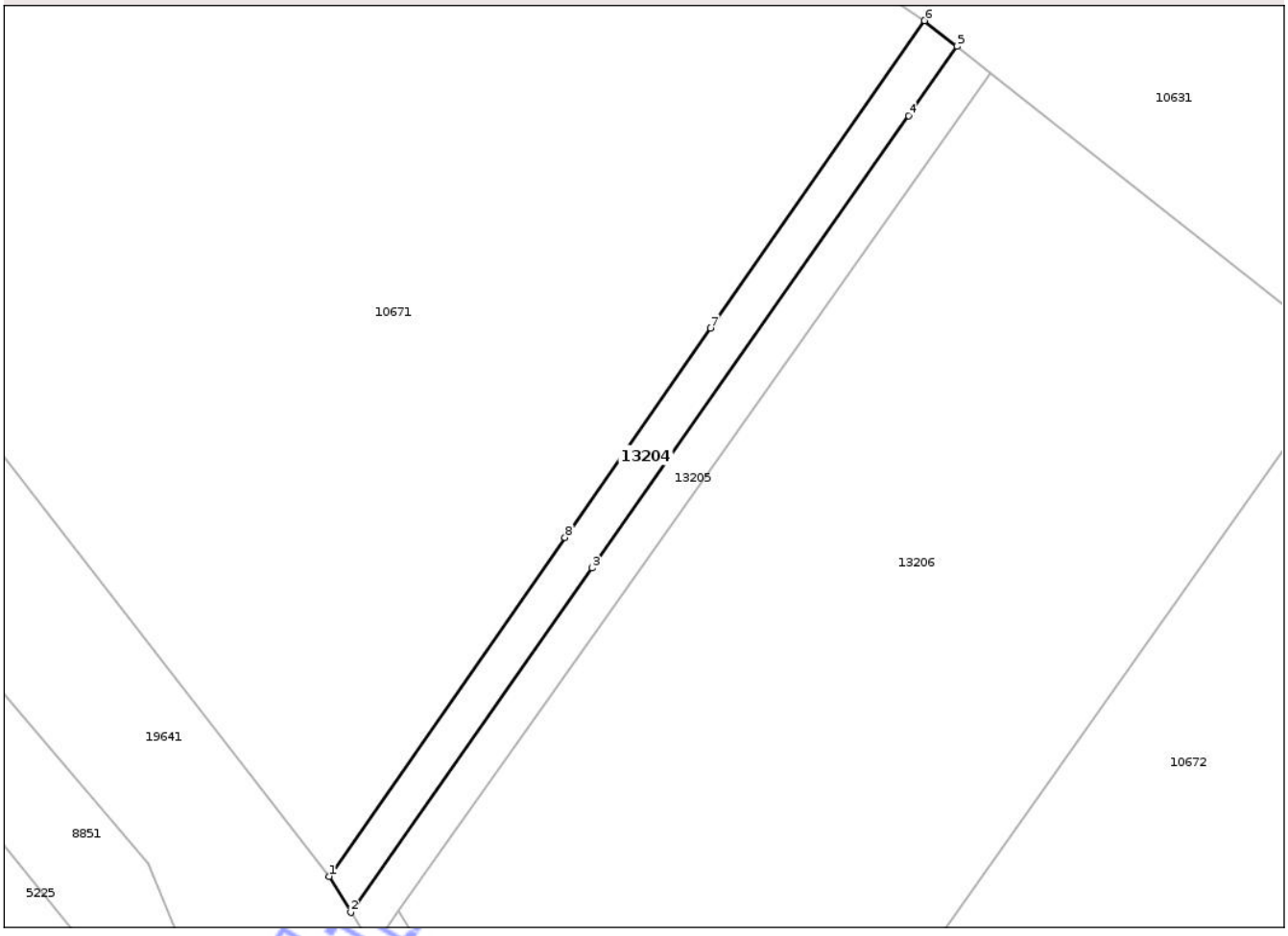
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	91	1958/4/2/3	-	
2	curti constructii	NU	147	91	1958/4/2/3	-	
3	curti constructii	DA	86	91	1958/4/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.054,211 478.128,442	2	445.056,278 478.125,018	4.0
2	445.056,278 478.125,018	3	445.079,255 478.157,782	40.018
3	445.079,255 478.157,782	4	445.109,429 478.200,81	52.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.109,429 478.200,81	5	445.114,042 478.207,389	8.035
5	445.114,042 478.207,389	6	445.110,943 478.209,845	3.954
6	445.110,943 478.209,845	7	445.090,567 478.180,609	35.636
7	445.090,567 478.180,609	8	445.076,683 478.160,687	24.283
8	445.076,683 478.160,687	1	445.054,211 478.128,442	39.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

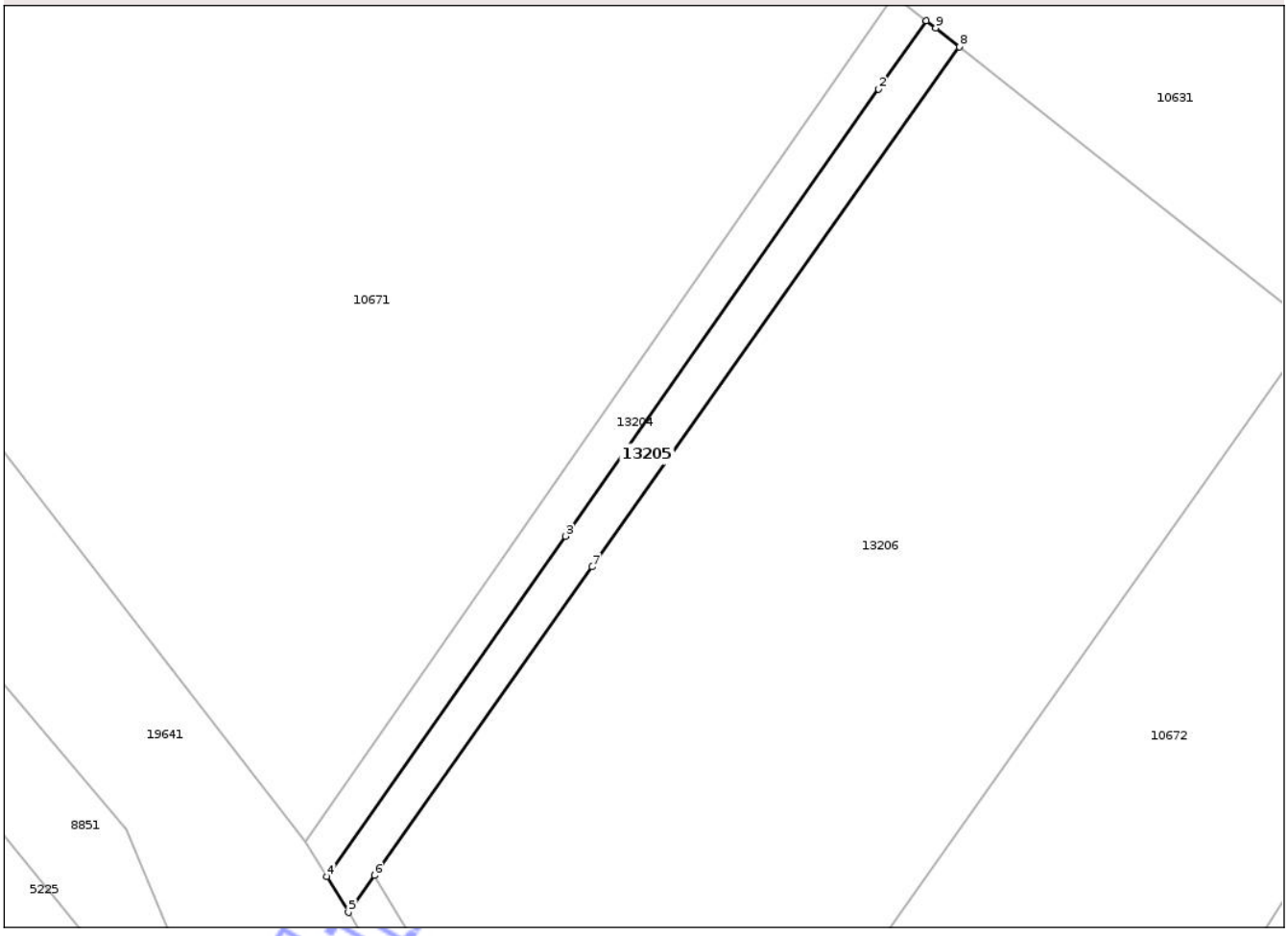
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	151	91	1958/4/2/4	-	
2	drum	NU	235	91	1958/4/2/4	-	
3	drum	DA	4	91	1958/4/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.114,042 478.207,389	2	445.109,429 478.200,81	8.035
2	445.109,429 478.200,81	3	445.079,255 478.157,782	52.554
3	445.079,255 478.157,782	4	445.056,278 478.125,018	40.018
4	445.056,278 478.125,018	5	445.058,345 478.121,594	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.058,345 478.121,594	6	445.060,865 478.125,158	4.365
6	445.060,865 478.125,158	7	445.081,842 478.154,836	36.343
7	445.081,842 478.154,836	8	445.117,213 478.204,877	61.28
8	445.117,213 478.204,877	9	445.114,921 478.206,693	2.924
9	445.114,921 478.206,693	1	445.114,042 478.207,389	1.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1329N/Daia
Nr. cadastral vechi:769

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103451	Din acte: 11.700 Masurata: 4.603	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25915 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. 1209/2001, din 01/01/2001 emis de NP BUCSA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/117, cota initiala 2000/11700	A1
	1) **TURCU IOAN CIPRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1329N/Daia) asupra cotei de 2000 mp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/117, cota initiala 2000/11700	A1
	1) **TURCU DUMITRU LUCIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1329N/Daia) asupra cotei de 2000 mp	
38846 / 07/07/2008		
Act Administrativ nr. 35501/2007, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare , inch. 35501/2007 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 65/117, cota initiala 6500/11700	A1
	1) **CIOBOATA MUCENIC**, și soția 2) **CIOBOATA ELENA**, născută Robu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1329N/Daia) asupra cotei de 6500 mp	
45178 / 05/08/2008		
Act Notarial nr. 1126/2008, din 01/01/2008 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire , inch. 45177/2008 c.f. si partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/117, cota initiala 1200/11700	A1
	1) **RADU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1329N/Daia) asupra cotei de 1200 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

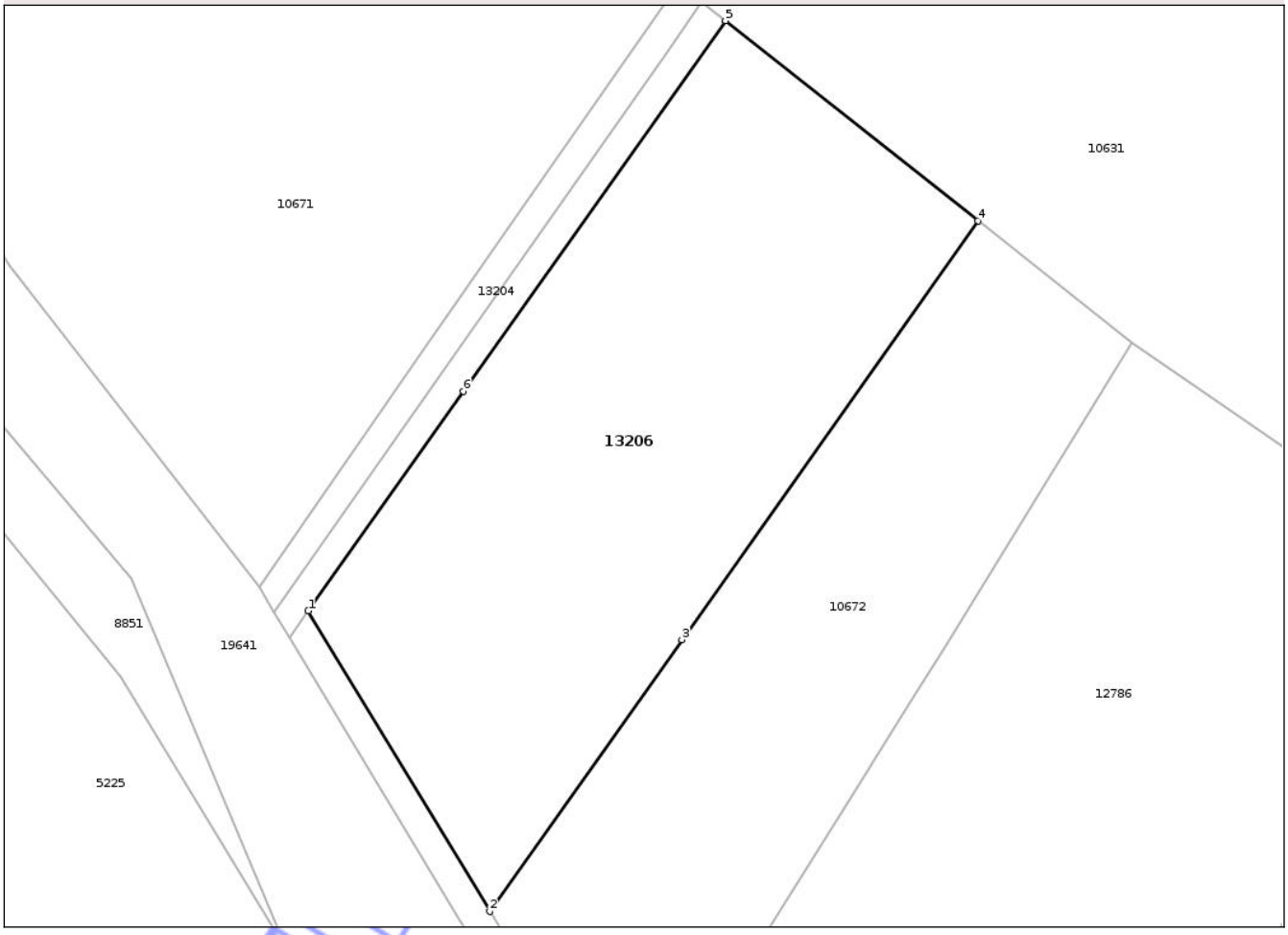
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103451	Din acte: 11.700 Masurata: 4.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.766	91	1958/4/2/1	-	nr. parcela 1958/4 si nr. tarla 90 greșite în TP, Imobilul e străbătut de canal si de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10671 în suprafață de 7097 mp, imobilul 2 – ID 13206 în suprafață de 4603 mp, însumând o suprafață totală de 11700 mp
2	arabil	NU	2.837	91	1958/4/2/1	-	nr. parcela 1958/4 si nr. tarla 90 greșite în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.060,865 478.125,158	2	445.085,391 478.084,572	47.421

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.085,391 478.084,572	3	445.111,324 478.121,26	44.928
3	445.111,324 478.121,26	4	445.151,325 478.177,852	69.302
4	445.151,325 478.177,852	5	445.117,213 478.204,877	43.52
5	445.117,213 478.204,877	6	445.081,842 478.154,836	61.28
6	445.081,842 478.154,836	1	445.060,865 478.125,158	36.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

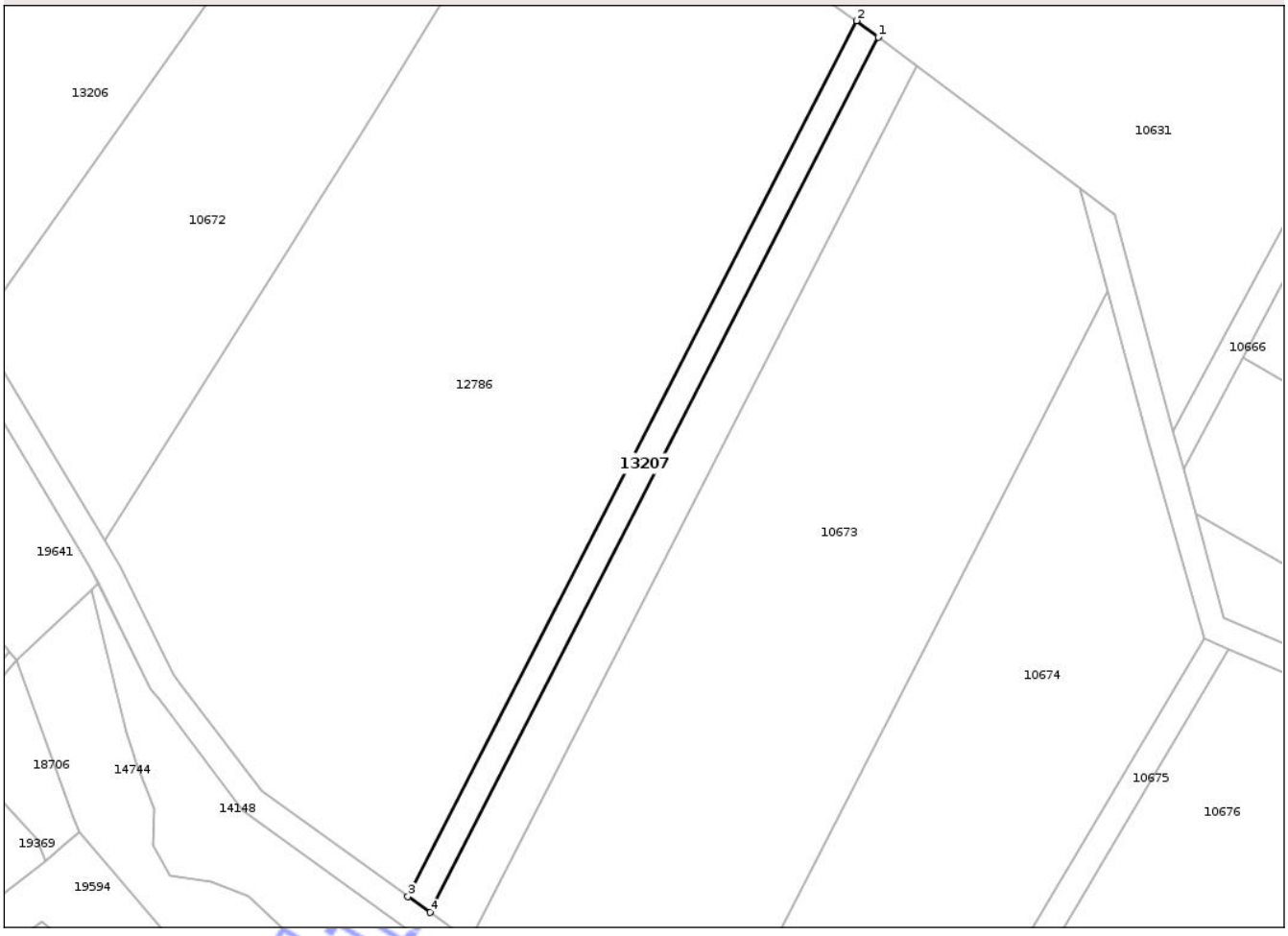
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	587	91	1958/1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.220,021 478.128,028	2	445.216,771 478.130,458	4.058
2	445.216,771 478.130,458	3	445.149,757 477.999,744	146.891
3	445.149,757 477.999,744	4	445.153,037 477.997,374	4.047
4	445.153,037 477.997,374	1	445.220,021 478.128,028	146.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 647/49, din 15/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DESPA DECEBAL** 2) **DESPA IOAN** 3) **GINFALEAN CAMELIA** 4) **DESPA GETA** 5) **MUNTEAN ELENA** 6) **DESPA TRAIAN** 7) **NICA VEROANA** 8) **IACOB ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

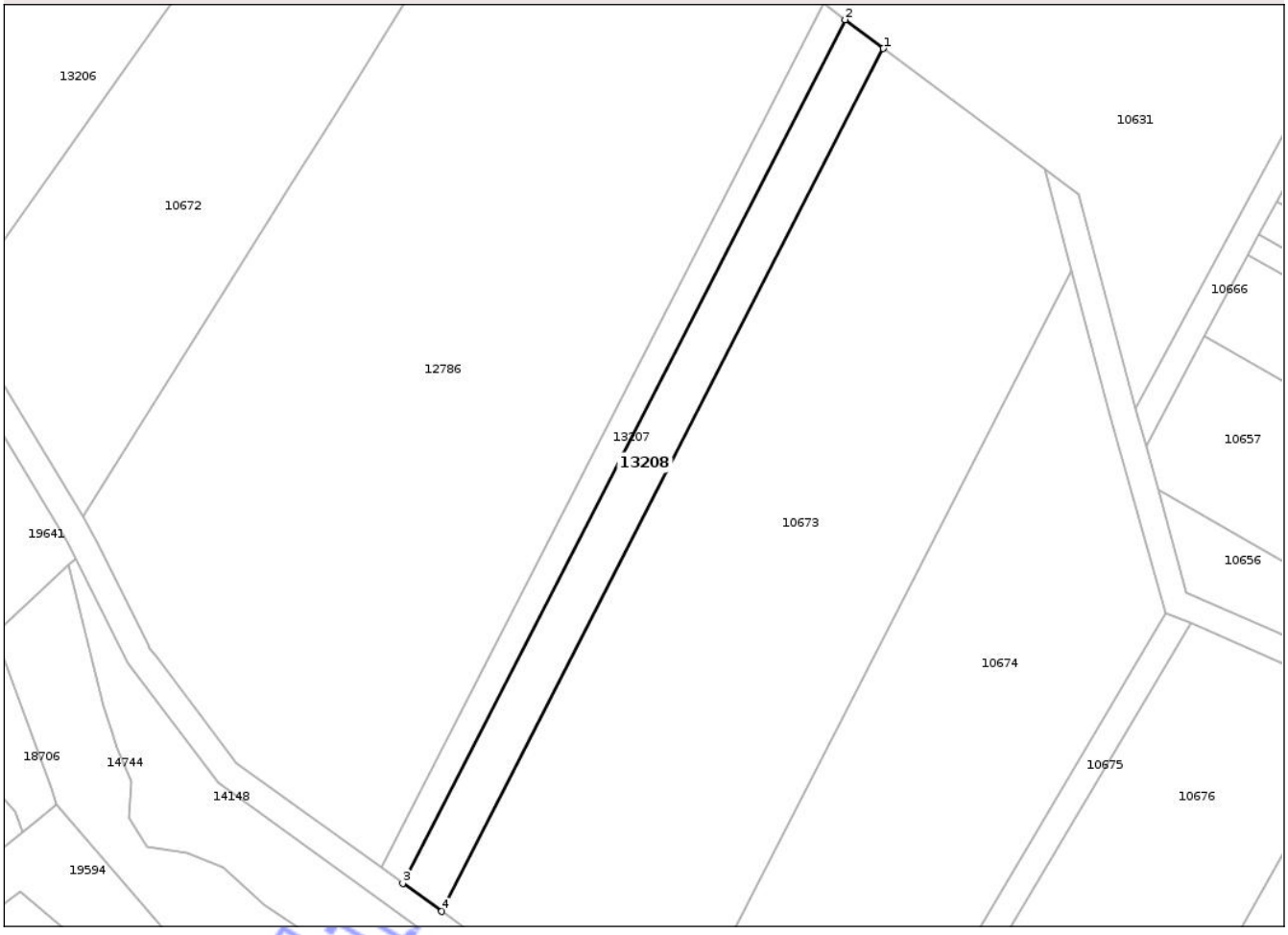
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.052	91	1958/1/2	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12786 în suprafaţă de 8448 mp, imobilul 2 – ID 13208 în suprafaţă de 1052 mp, însumând o suprafaţă totală de 9500 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.225,844 478.123,675	2	445.220,021 478.128,028	7.27
2	445.220,021 478.128,028	3	445.153,037 477.997,374	146.824
3	445.153,037 477.997,374	4	445.158,914 477.993,126	7.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.158,914 477.993,126	1	445.225,844 478.123,675	146.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

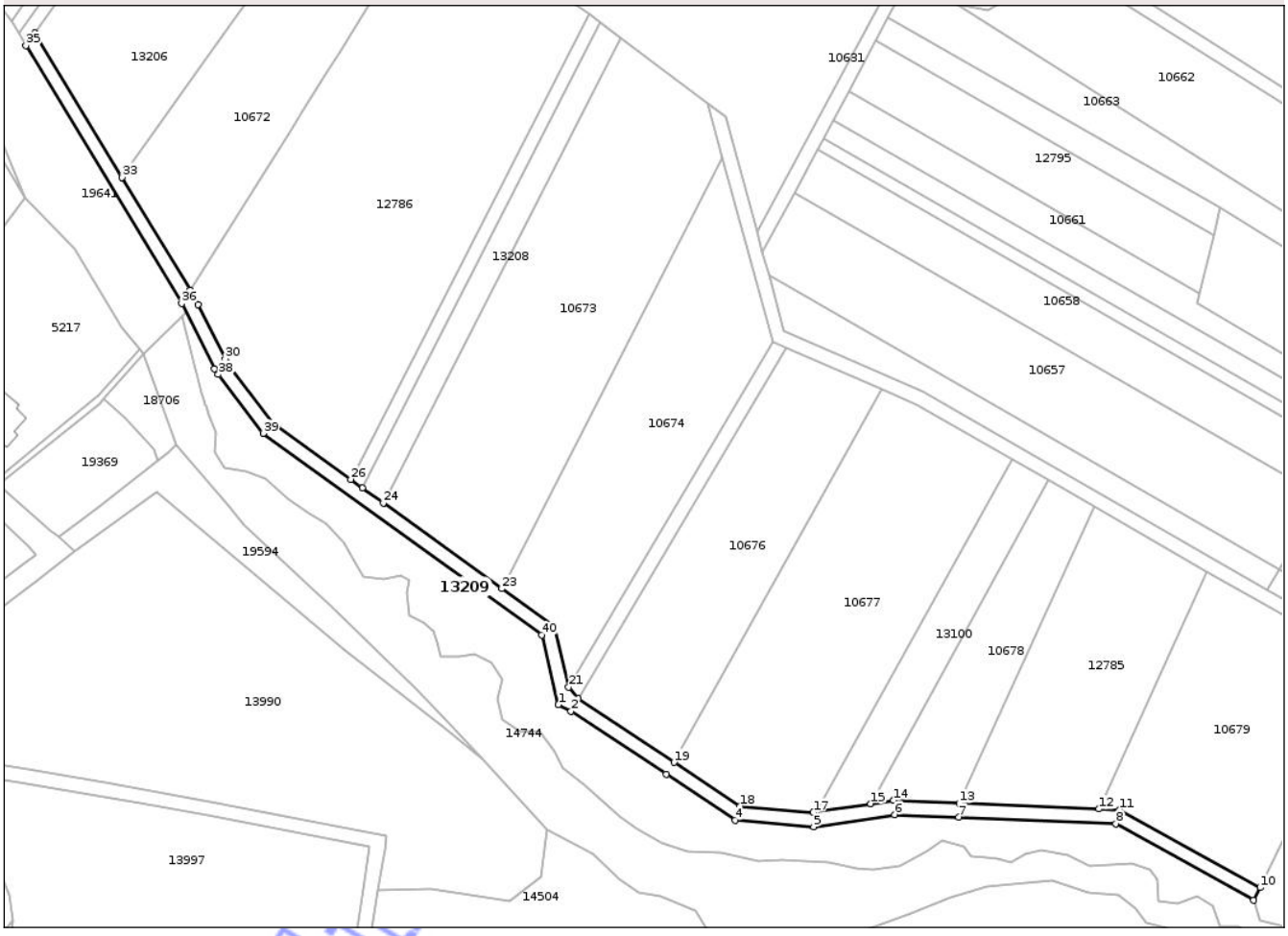
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	427	91	1957/3/1	-	
2	drum	NU	1.398	91	1957/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.208,143 477.936,418	2	445.211,697 477.934,598	3.993
3	445.238,474 477.916,876	4	445.257,902 477.904,018	23.298
5	445.280,0 477.902,107	6	445.302,732 477.905,518	22.986
7	445.320,823 477.904,761	8	445.364,982 477.902,912	44.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.211,697 477.934,598	3	445.238,474 477.916,876	32.11
4	445.257,902 477.904,018	5	445.280,0 477.902,107	22.18
6	445.302,732 477.905,518	7	445.320,823 477.904,761	18.107
8	445.364,982 477.902,912	9	445.403,714 477.881,503	44.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	445.403,714 477.881,503	10	445.405,649 477.885,004	4.0
11	445.366,092 477.906,869	12	445.360,252 477.907,113	5.845
13	445.320,991 477.908,757	14	445.302,517 477.909,531	18.49
15	445.296,026 477.908,557	16	445.280,623 477.906,245	15.576
17	445.279,873 477.906,133	18	445.259,261 477.907,915	20.689
19	445.240,681 477.920,212	20	445.213,755 477.938,032	32.289
21	445.211,074 477.941,35	22	445.206,991 477.958,376	17.509
23	445.192,26 477.969,024	24	445.158,914 477.993,126	41.144
25	445.153,037 477.997,374	26	445.149,757 477.999,744	4.047
27	445.127,915 478.015,532	28	445.115,673 478.031,612	20.21
29	445.114,726 478.032,856	30	445.114,39 478.033,53	0.753
31	445.106,718 478.048,904	32	445.104,519 478.052,918	4.577
33	445.085,391 478.084,572	34	445.060,865 478.125,158	47.421
35	445.058,345 478.121,594	36	445.102,135 478.049,131	84.667
37	445.111,315 478.030,733	38	445.112,49 478.029,189	1.94
39	445.125,091 478.012,637	40	445.203,447 477.956,002	96.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	445.405,649 477.885,004	11	445.366,092 477.906,869	45.198
12	445.360,252 477.907,113	13	445.320,991 477.908,757	39.295
14	445.302,517 477.909,531	15	445.296,026 477.908,557	6.564
16	445.280,623 477.906,245	17	445.279,873 477.906,133	0.758
18	445.259,261 477.907,915	19	445.240,681 477.920,212	22.281
20	445.213,755 477.938,032	21	445.211,074 477.941,35	4.266
22	445.206,991 477.958,376	23	445.192,26 477.969,024	18.176
24	445.158,914 477.993,126	25	445.153,037 477.997,374	7.252
26	445.149,757 477.999,744	27	445.127,915 478.015,532	26.951
28	445.115,673 478.031,612	29	445.114,726 478.032,856	1.563
30	445.114,39 478.033,53	31	445.106,718 478.048,904	17.182
32	445.104,519 478.052,918	33	445.085,391 478.084,572	36.985
34	445.060,865 478.125,158	35	445.058,345 478.121,594	4.365
36	445.102,135 478.049,131	37	445.111,315 478.030,733	20.561
38	445.112,49 478.029,189	39	445.125,091 478.012,637	20.803
40	445.203,447 477.956,002	1	445.208,143 477.936,418	20.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		734	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

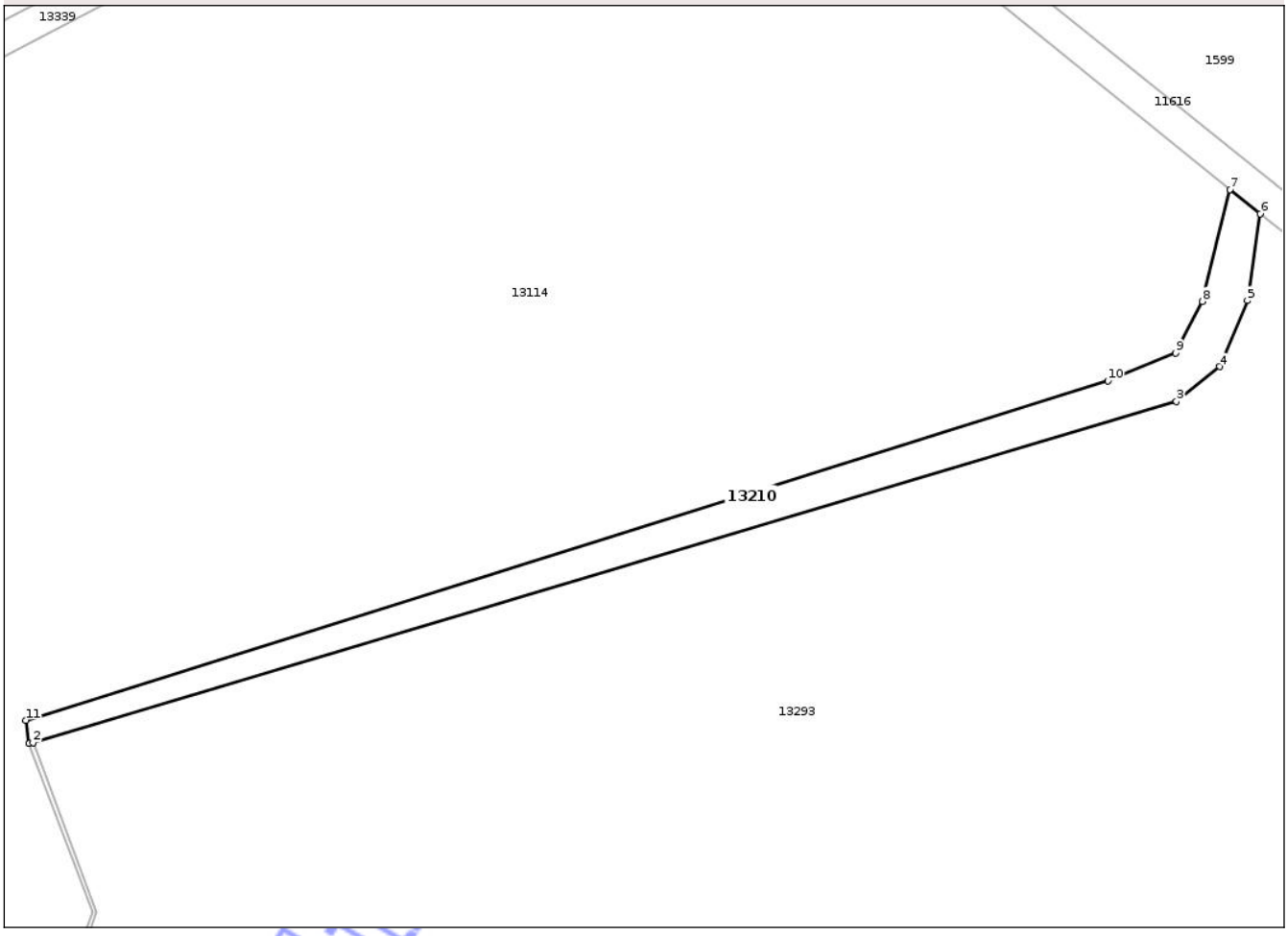
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	734	173	3767	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.855,052 476.658,967	2	448.855,532 476.659,11	0.501
2	448.855,532 476.659,11	3	448.999,672 476.702,049	150.4
3	448.999,672 476.702,049	4	449.005,106 476.706,443	6.988
4	449.005,106 476.706,443	5	449.008,625 476.714,764	9.035
5	449.008,625 476.714,764	6	449.010,243 476.725,673	11.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.010,243 476.725,673	7	449.006,441 476.728,744	4.887
7	449.006,441 476.728,744	8	449.002,944 476.714,652	14.519
8	449.002,944 476.714,652	9	448.999,566 476.708,168	7.311
9	448.999,566 476.708,168	10	448.991,052 476.704,656	9.21
10	448.991,052 476.704,656	11	448.854,651 476.661,913	142.941
11	448.854,651 476.661,913	1	448.855,052 476.658,967	2.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110316	1.852	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1080/49, din 08/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

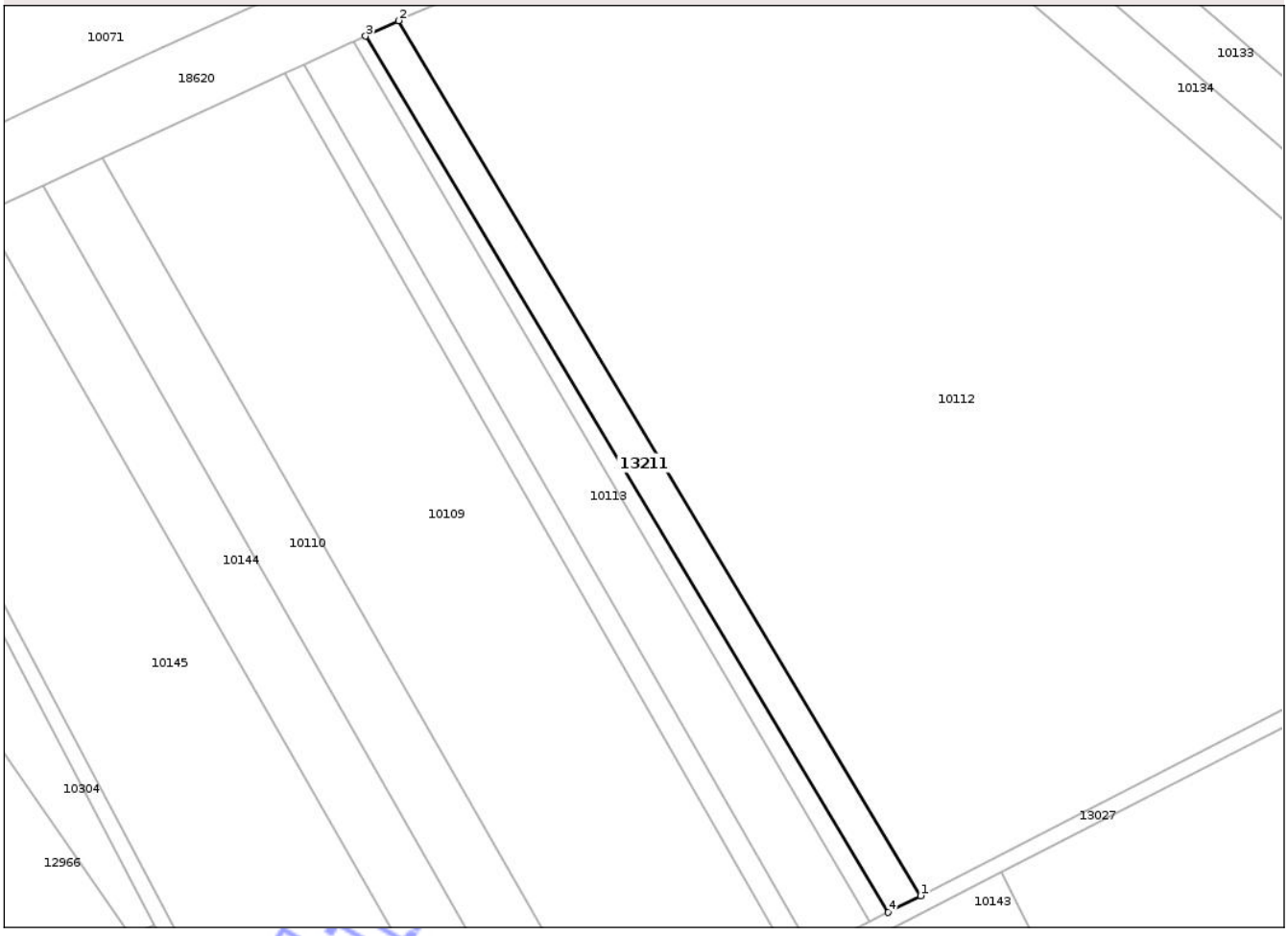
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110316	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.852	103	2169/1/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10113 în suprafață de 3048 mp, imobilul 2 – ID 13211 în suprafață de 1852 mp, însumând o suprafață totală de 4900 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.184,65 479.517,31	2	451.067,793 479.712,979	227.908
2	451.067,793 479.712,979	3	451.060,394 479.709,53	8.163
3	451.060,394 479.709,53	4	451.177,412 479.513,592	228.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	451.177,412 479.513,592	1	451.184,65 479.517,31	8.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

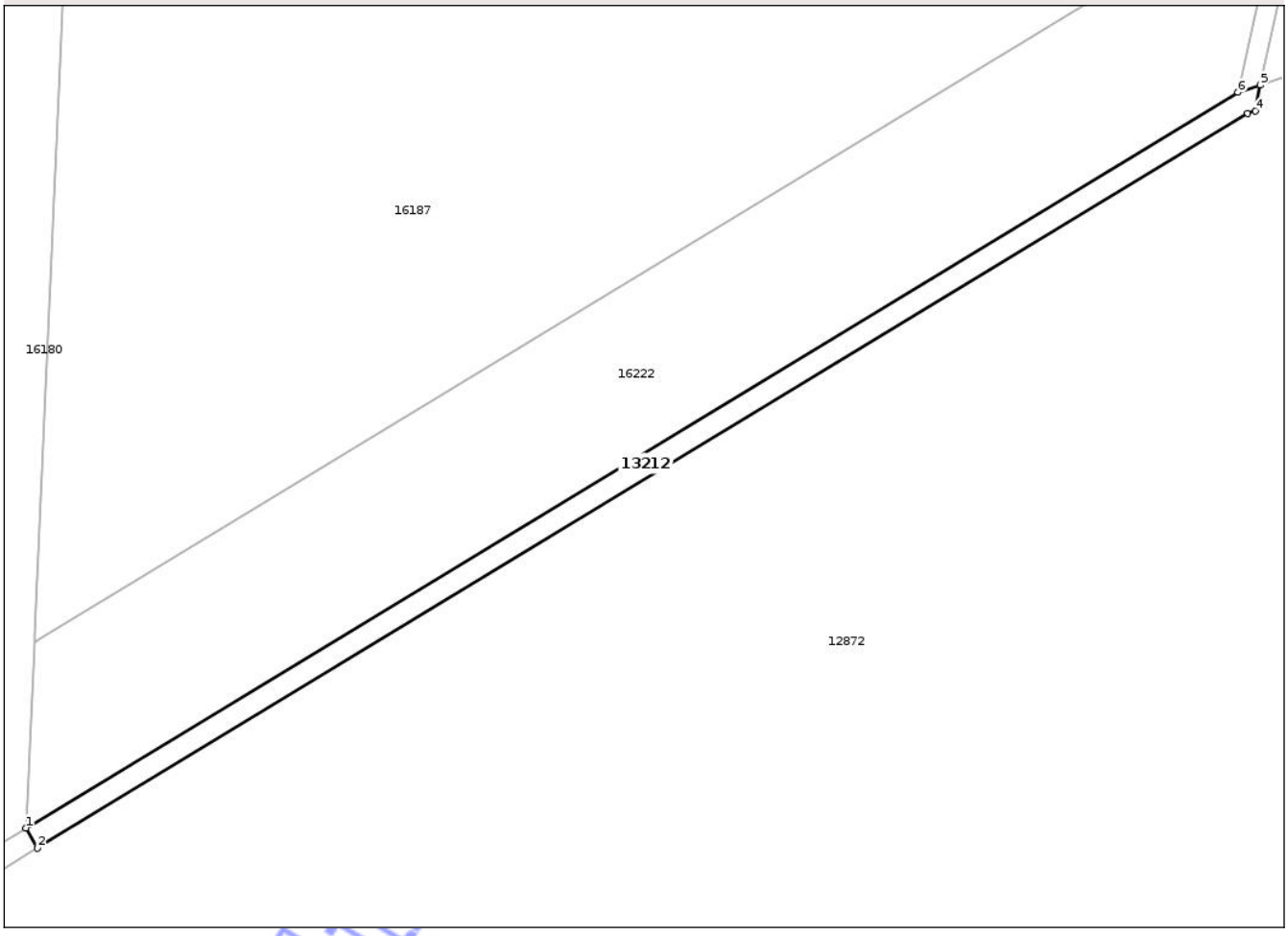
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	22	54	1135/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.188,103 480.666,8	2	447.188,4 480.666,278	0.601
2	447.188,4 480.666,278	3	447.219,743 480.685,273	36.65
3	447.219,743 480.685,273	4	447.219,935 480.685,336	0.202
4	447.219,935 480.685,336	5	447.220,065 480.686,012	0.688
5	447.220,065 480.686,012	6	447.219,49 480.685,821	0.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.219,49 480.685,821	1	447.188,103 480.666,8	36.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.681	39	838/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.212,667 484.165,537	2	447.242,864 484.181,964	34.376
2	447.242,864 484.181,964	3	447.265,201 484.205,615	32.532
3	447.265,201 484.205,615	4	447.327,4 484.316,624	127.247
4	447.327,4 484.316,624	5	447.368,439 484.419,747	110.989
5	447.368,439 484.419,747	6	447.440,888 484.529,246	131.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.440,888 484.529,246	7	447.440,398 484.529,398	0.513
7	447.440,398 484.529,398	8	447.437,877 484.530,18	2.64
8	447.437,877 484.530,18	9	447.362,401 484.415,868	136.981
9	447.362,401 484.415,868	10	447.323,87 484.318,507	104.708
10	447.323,87 484.318,507	11	447.261,953 484.208,002	126.669
11	447.261,953 484.208,002	12	447.241,874 484.186,741	29.244
12	447.241,874 484.186,741	13	447.240,393 484.185,174	2.156
13	447.240,393 484.185,174	14	447.210,658 484.168,998	33.85
14	447.210,658 484.168,998	15	447.195,341 484.159,528	18.008
15	447.195,341 484.159,528	16	447.197,444 484.156,126	4.0
16	447.197,444 484.156,126	1	447.212,667 484.165,537	17.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

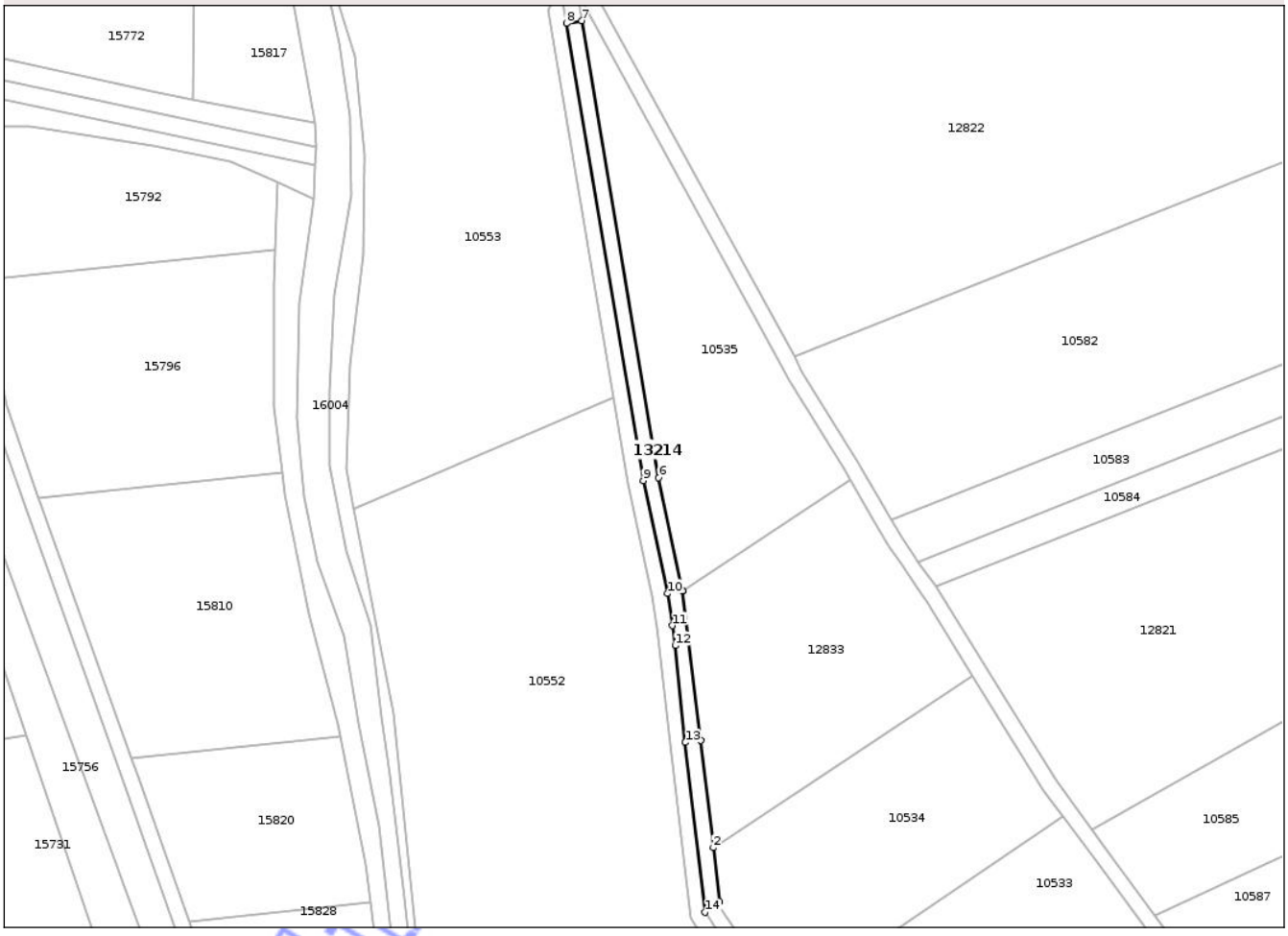
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	914	55	1210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.739,631 482.229,208	2	446.737,994 482.243,15	14.038
2	446.737,994 482.243,15	3	446.734,763 482.270,668	27.707
3	446.734,763 482.270,668	4	446.730,156 482.309,126	38.733
4	446.730,156 482.309,126	5	446.730,14 482.309,198	0.074
5	446.730,14 482.309,198	6	446.723,882 482.338,193	29.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.723,882 482.338,193	7	446.704,141 482.455,615	119.07
7	446.704,141 482.455,615	8	446.700,195 482.454,951	4.001
8	446.700,195 482.454,951	9	446.719,953 482.337,439	119.161
9	446.719,953 482.337,439	10	446.726,207 482.308,465	29.641
10	446.726,207 482.308,465	11	446.727,428 482.300,213	8.342
11	446.727,428 482.300,213	12	446.728,187 482.295,082	5.187
12	446.728,187 482.295,082	13	446.730,791 482.270,197	25.021
13	446.730,791 482.270,197	14	446.735,917 482.226,538	43.959
14	446.735,917 482.226,538	1	446.739,631 482.229,208	4.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

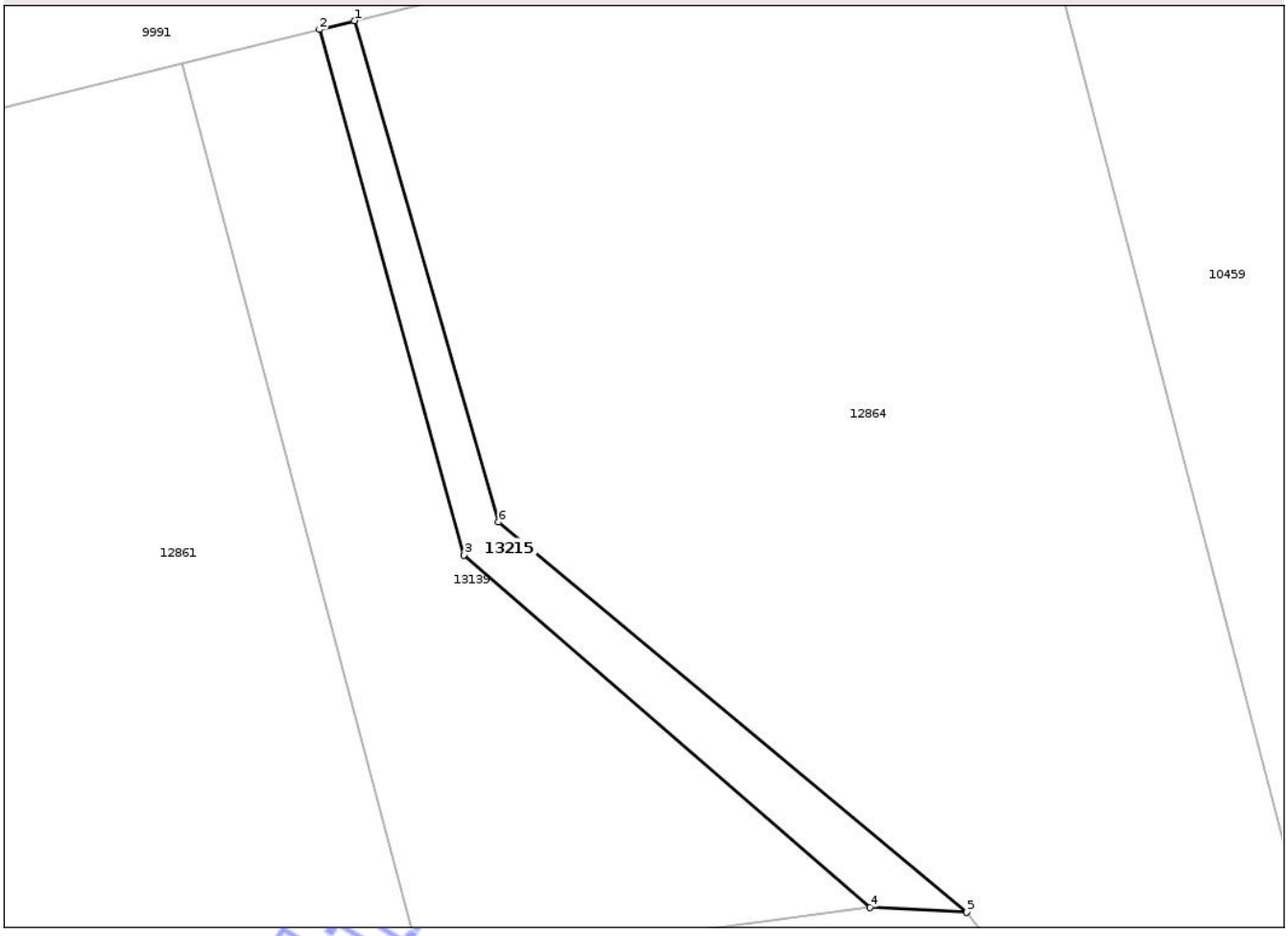
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	129	144	3122/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.384,097 478.029,891	2	449.382,336 478.029,454	1.814
2	449.382,336 478.029,454	3	449.389,595 478.003,143	27.294
3	449.389,595 478.003,143	4	449.409,941 477.985,501	26.93
4	449.409,941 477.985,501	5	449.414,802 477.985,249	4.868
5	449.414,802 477.985,249	6	449.391,325 478.004,783	30.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.391,325 478.004,783	1	449.384,097 478.029,891	26.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

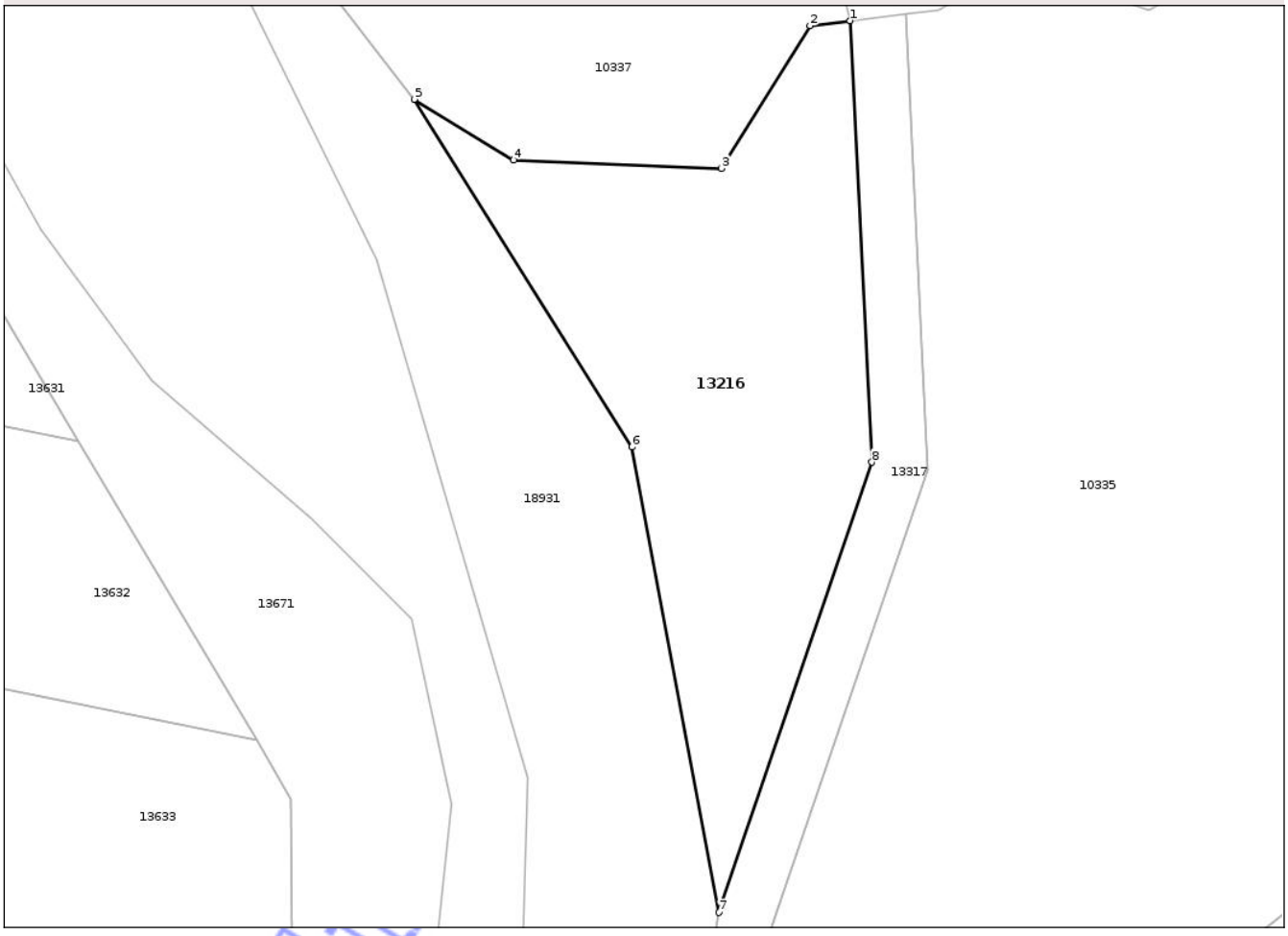
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	851	198	4215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.925,828 472.582,608	2	441.922,915 472.582,251	2.935
2	441.922,915 472.582,251	3	441.916,493 472.571,917	12.167
3	441.916,493 472.571,917	4	441.901,402 472.572,511	15.103
4	441.901,402 472.572,511	5	441.894,193 472.576,918	8.449
5	441.894,193 472.576,918	6	441.909,984 472.551,722	29.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.909,984 472.551,722	7	441.916,28 472.518,009	34.296
7	441.916,28 472.518,009	8	441.927,401 472.550,627	34.462
8	441.927,401 472.550,627	1	441.925,828 472.582,608	32.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:900
Nr. topografic:692/2/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104280	12.300	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14075 / 23/11/1998		
Act Administrativ nr. Adresa nr.743, din 01/01/1998 emis de UM 02444 SIBIU ((schita anexata));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in vederea aplicarii art 36 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 900/Daia)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

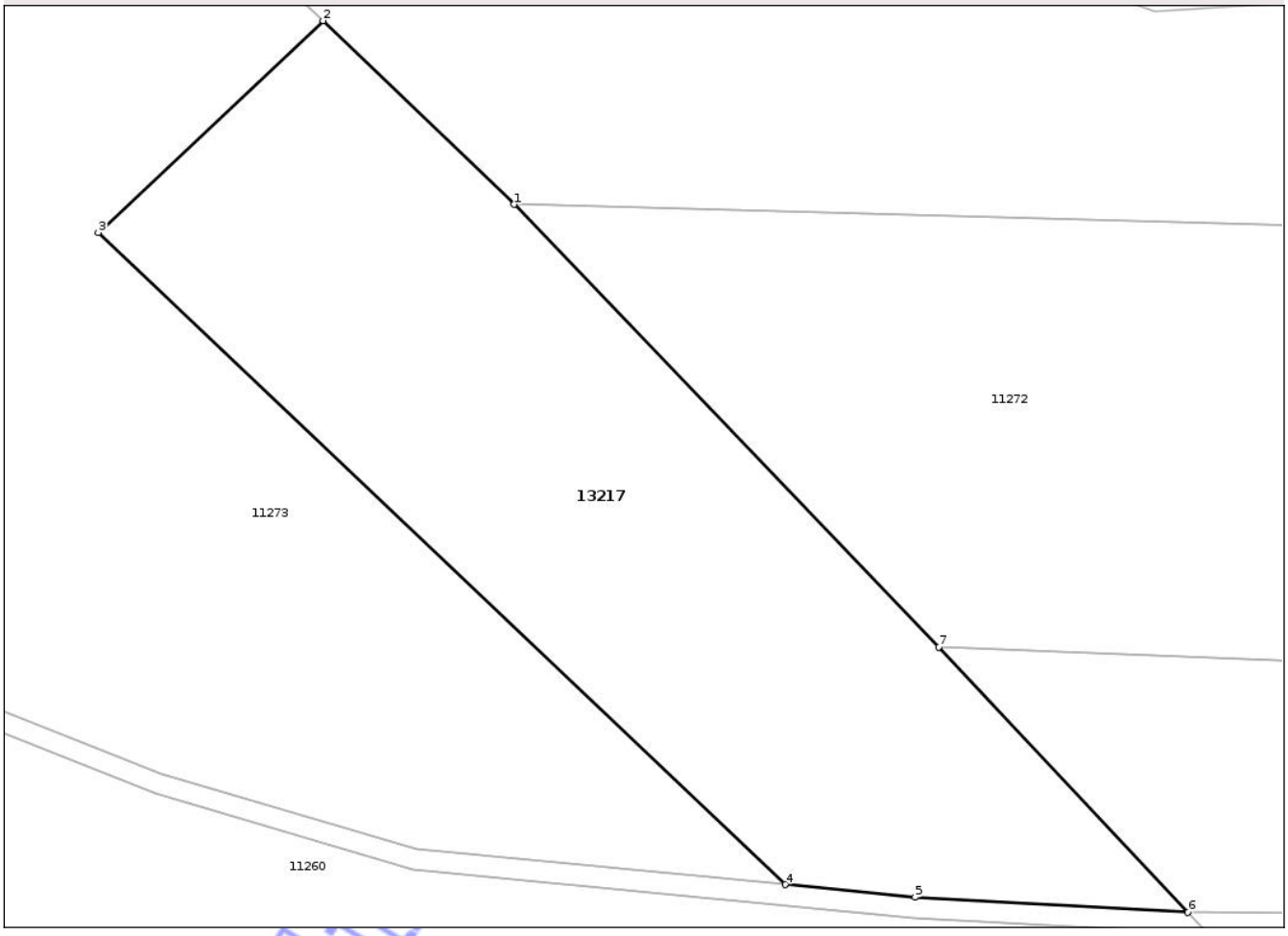
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104280	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.300	80	1741/1/4/1	692/2/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.598,609 478.301,221	2	441.561,177 478.337,158	51.89
2	441.561,177 478.337,158	3	441.517,16 478.295,763	60.424
3	441.517,16 478.295,763	4	441.651,647 478.168,226	185.344
4	441.651,647 478.168,226	5	441.677,116 478.165,777	25.586
5	441.677,116 478.165,777	6	441.730,521 478.162,795	53.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.730,521 478.162,795	7	441.681,734 478.214,676	71.217
7	441.681,734 478.214,676	1	441.598,609 478.301,221	119.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

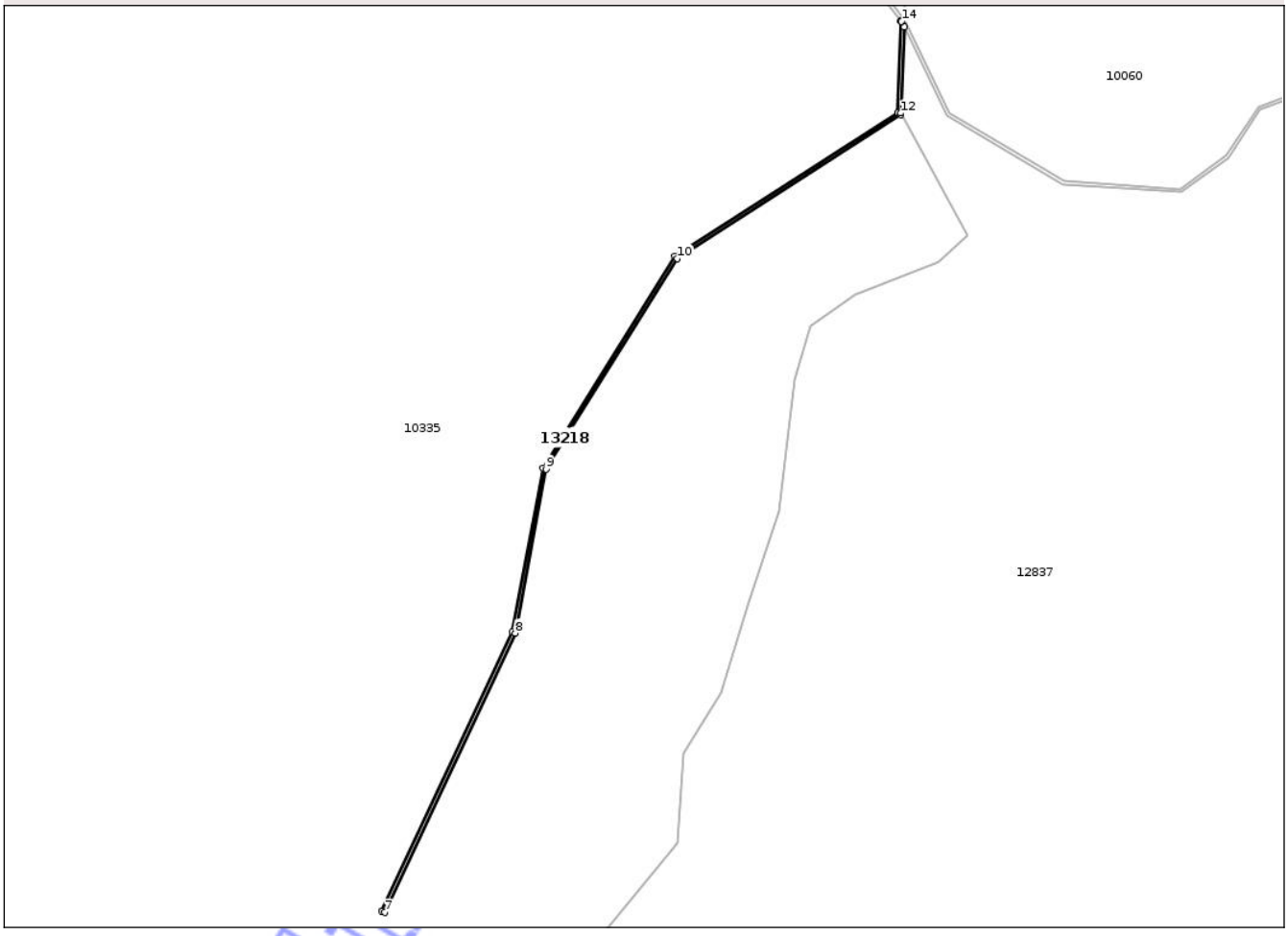
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	80	198	PR4218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.281,461 472.499,806	2	442.280,968 472.486,125	13.69
2	442.280,968 472.486,125	3	442.247,885 472.464,897	39.308
3	442.247,885 472.464,897	4	442.228,284 472.433,473	37.036
4	442.228,284 472.433,473	5	442.223,687 472.409,119	24.784
5	442.223,687 472.409,119	6	442.204,379 472.367,764	45.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.204,379 472.367,764	7	442.204,832 472.367,553	0.5
7	442.204,832 472.367,553	8	442.224,167 472.408,965	45.703
8	442.224,167 472.408,965	9	442.228,758 472.433,288	24.752
9	442.228,758 472.433,288	10	442.248,25 472.464,537	36.83
10	442.248,25 472.464,537	11	442.281,458 472.485,846	39.457
11	442.281,458 472.485,846	12	442.281,468 472.486,107	0.261
12	442.281,468 472.486,107	13	442.281,928 472.498,896	12.797
13	442.281,928 472.498,896	14	442.281,539 472.499,705	0.898
14	442.281,539 472.499,705	1	442.281,461 472.499,806	0.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

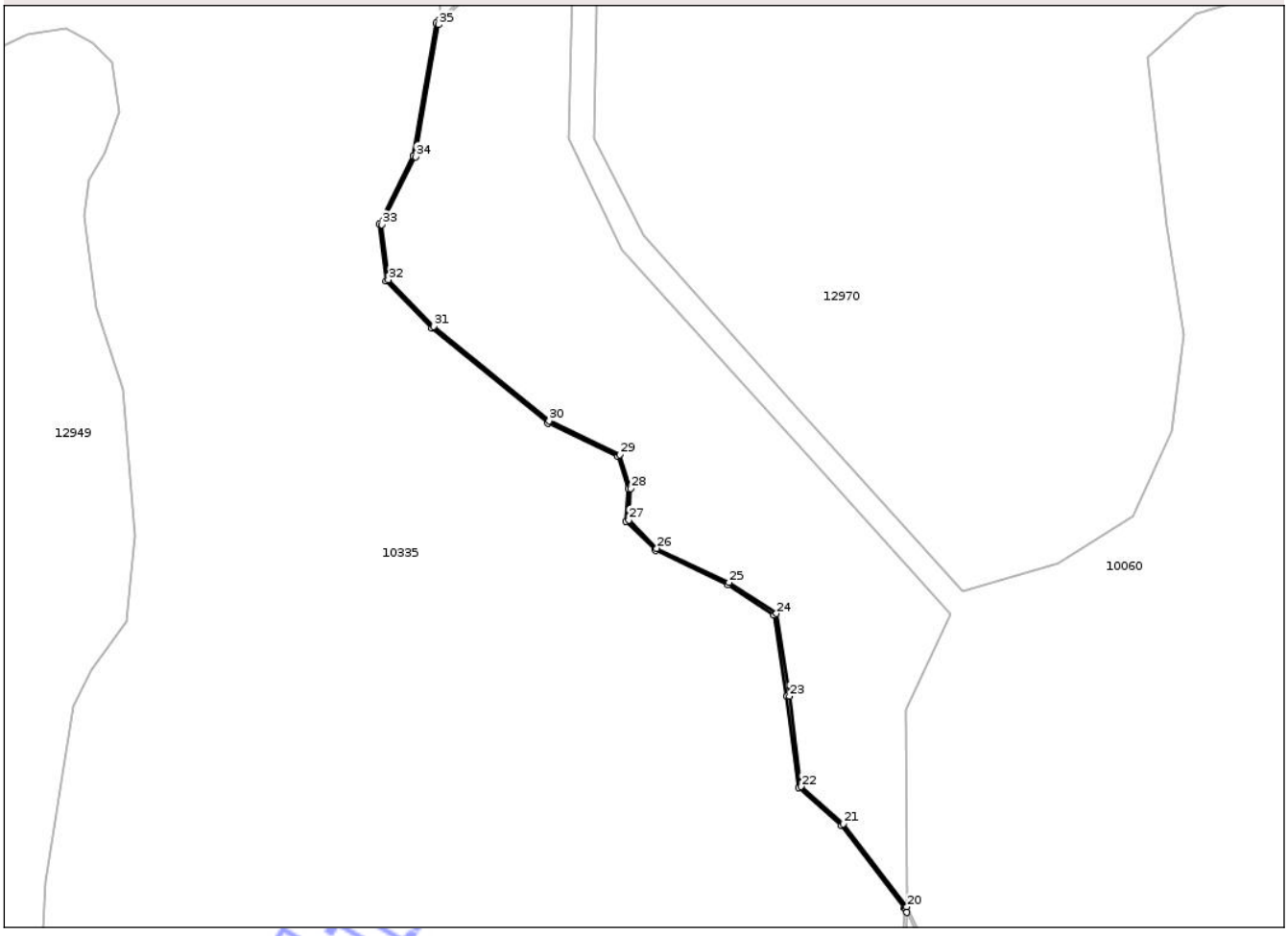
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	113	198	PR4210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.189,47 472.674,842	2	442.188,92 472.674,294	0.776
3	442.184,383 472.648,134	4	442.177,678 472.634,666	15.045
5	442.178,995 472.623,499	6	442.188,157 472.614,142	13.096
7	442.211,01 472.595,465	8	442.224,825 472.588,821	15.33
9	442.226,891 472.582,506	10	442.226,468 472.576,111	6.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.188,92 472.674,294	3	442.184,383 472.648,134	26.551
4	442.177,678 472.634,666	5	442.178,995 472.623,499	11.244
6	442.188,157 472.614,142	7	442.211,01 472.595,465	29.514
8	442.224,825 472.588,821	9	442.226,891 472.582,506	6.644
10	442.226,468 472.576,111	11	442.232,248 472.570,29	8.203

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.232,248 472.570,29	12	442.246,558 472.563,566	15.811
13	442.255,716 472.557,562	14	442.258,227 472.541,492	16.265
15	442.260,576 472.523,465	16	442.269,015 472.516,026	11.25
17	442.281,461 472.499,806	18	442.281,539 472.499,705	0.128
19	442.281,928 472.498,896	20	442.281,967 472.499,968	1.073
21	442.269,382 472.516,369	22	442.261,048 472.523,716	11.11
23	442.258,722 472.541,563	24	442.256,176 472.557,858	16.493
25	442.246,803 472.564,004	26	442.232,541 472.570,705	15.758
27	442.226,982 472.576,303	28	442.227,396 472.582,57	6.281
29	442.225,234 472.589,179	30	442.211,28 472.595,89	15.484
31	442.188,494 472.614,511	32	442.179,472 472.623,727	12.897
33	442.178,192 472.634,576	34	442.184,863 472.647,976	14.969
35	442.189,386 472.674,052	1	442.189,47 472.674,842	0.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.246,558 472.563,566	13	442.255,716 472.557,562	10.951
14	442.258,227 472.541,492	15	442.260,576 472.523,465	18.179
16	442.269,015 472.516,026	17	442.281,461 472.499,806	20.445
18	442.281,539 472.499,705	19	442.281,928 472.498,896	0.898
20	442.281,967 472.499,968	21	442.269,382 472.516,369	20.673
22	442.261,048 472.523,716	23	442.258,722 472.541,563	17.998
24	442.256,176 472.557,858	25	442.246,803 472.564,004	11.208
26	442.232,541 472.570,705	27	442.226,982 472.576,303	7.889
28	442.227,396 472.582,57	29	442.225,234 472.589,179	6.954
30	442.211,28 472.595,89	31	442.188,494 472.614,511	29.427
32	442.179,472 472.623,727	33	442.178,192 472.634,576	10.924
34	442.184,863 472.647,976	35	442.189,386 472.674,052	26.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	143	199	4219	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.431,4 472.424,128	2	442.432,927 472.407,154	17.043
2	442.432,927 472.407,154	3	442.434,404 472.391,953	15.273
3	442.434,404 472.391,953	4	442.433,6 472.383,686	8.306
4	442.433,6 472.383,686	5	442.426,232 472.364,19	20.842
5	442.426,232 472.364,19	6	442.419,837 472.341,994	23.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.419,837 472.341,994	7	442.407,095 472.241,951	100.851
7	442.407,095 472.241,951	8	442.387,529 472.175,434	69.335
8	442.387,529 472.175,434	9	442.385,224 472.143,637	31.88
9	442.385,224 472.143,637	10	442.385,723 472.143,601	0.5
10	442.385,723 472.143,601	11	442.388,024 472.175,344	31.826
11	442.388,024 472.175,344	12	442.407,586 472.241,849	69.322
12	442.407,586 472.241,849	13	442.420,328 472.341,893	100.852
13	442.420,328 472.341,893	14	442.426,706 472.364,032	23.039
14	442.426,706 472.364,032	15	442.434,092 472.383,572	20.889
15	442.434,092 472.383,572	16	442.434,906 472.391,953	8.42
16	442.434,906 472.391,953	17	442.433,424 472.407,2	15.319
17	442.433,424 472.407,2	18	442.431,919 472.423,937	16.805
18	442.431,919 472.423,937	1	442.431,4 472.424,128	0.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		189	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

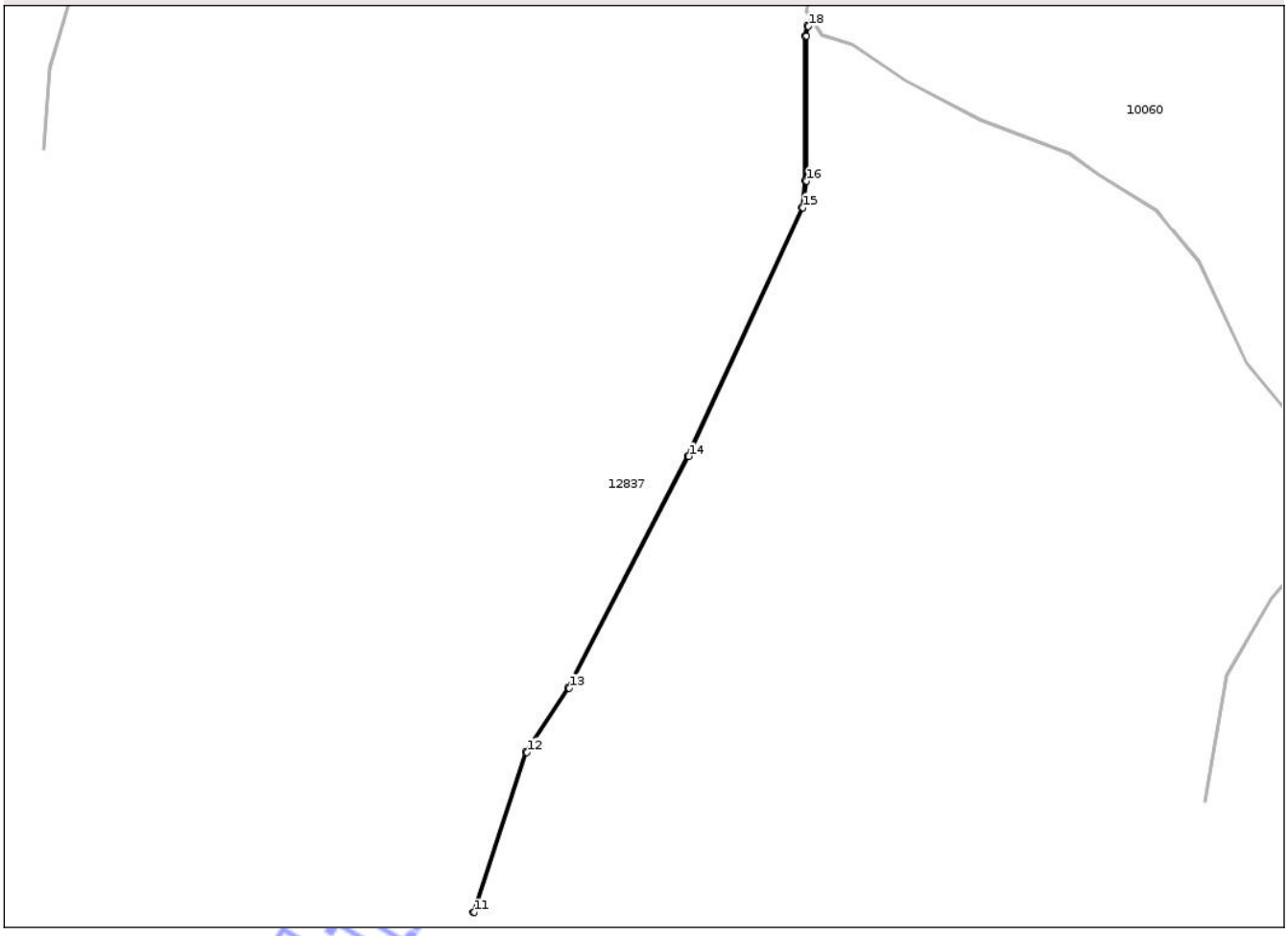
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	189	199	4220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.686,291 472.193,367	2	442.686,014 472.193,794	0.509
2	442.686,014 472.193,794	3	442.684,032 472.191,863	2.767
3	442.684,032 472.191,863	4	442.683,162 472.187,789	4.166
4	442.683,162 472.187,789	5	442.683,162 472.131,265	56.524
5	442.683,162 472.131,265	6	442.681,792 472.120,966	10.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.681,792 472.120,966	7	442.637,265 472.023,913	106.78
7	442.637,265 472.023,913	8	442.590,569 471.933,429	101.823
8	442.590,569 471.933,429	9	442.573,991 471.908,309	30.097
9	442.573,991 471.908,309	10	442.553,445 471.845,748	65.848
10	442.553,445 471.845,748	11	442.553,92 471.845,592	0.5
11	442.553,92 471.845,592	12	442.574,445 471.908,09	65.782
12	442.574,445 471.908,09	13	442.591,001 471.933,176	30.057
13	442.591,001 471.933,176	14	442.637,715 472.023,694	101.861
14	442.637,715 472.023,694	15	442.682,278 472.120,826	106.867
15	442.682,278 472.120,826	16	442.683,662 472.131,232	10.498
16	442.683,662 472.131,232	17	442.683,662 472.187,736	56.504
17	442.683,662 472.187,736	18	442.684,49 472.191,611	3.962
18	442.684,49 472.191,611	1	442.686,291 472.193,367	2.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

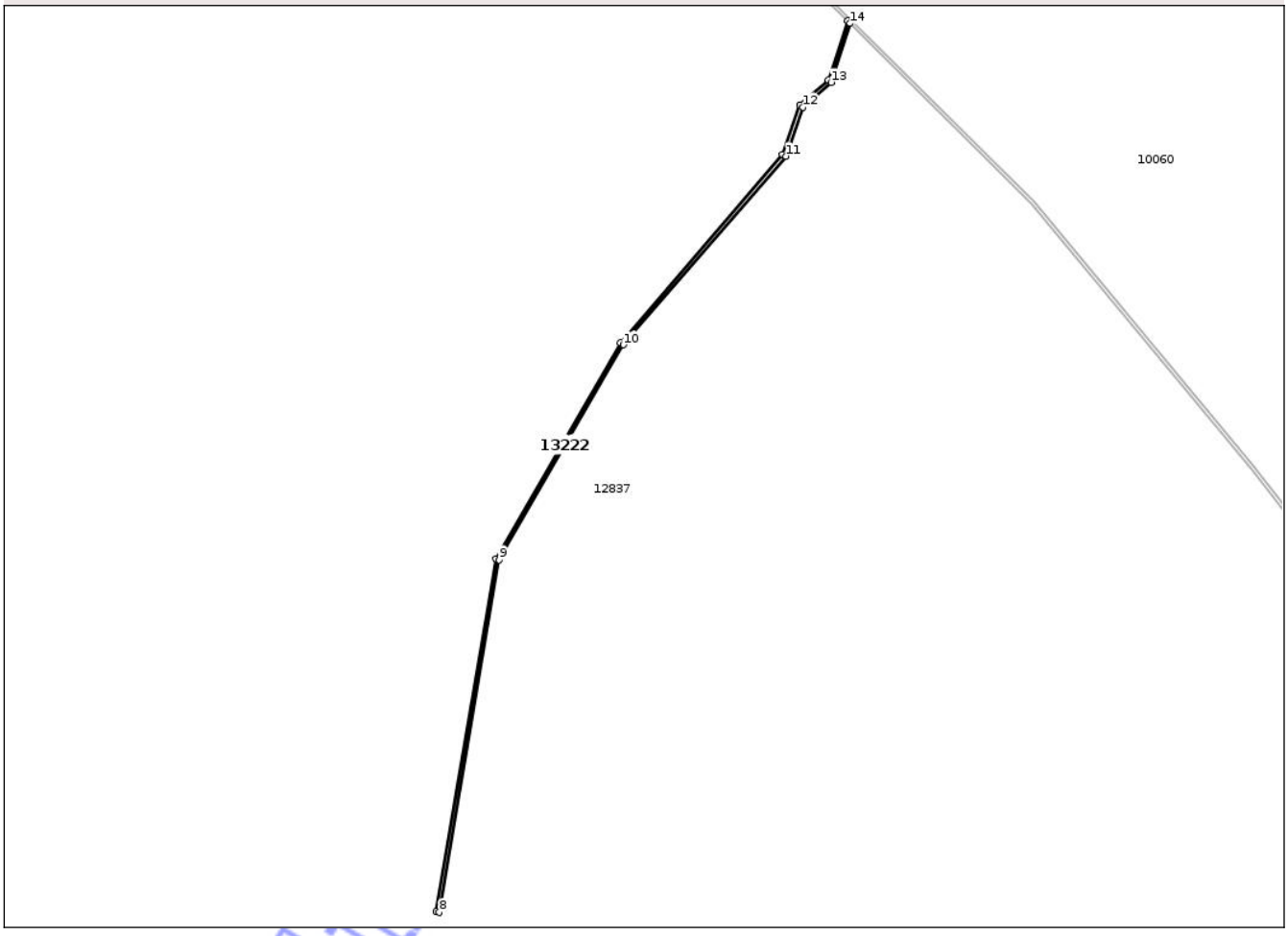
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	70	199	4221	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.896,91 472.013,339	2	442.894,224 472.005,022	8.74
2	442.894,224 472.005,022	3	442.890,243 472.001,573	5.267
3	442.890,243 472.001,573	4	442.887,855 471.994,676	7.299
4	442.887,855 471.994,676	5	442.865,17 471.968,388	34.723
5	442.865,17 471.968,388	6	442.847,761 471.938,253	34.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.847,761 471.938,253	7	442.839,391 471.888,948	50.01
7	442.839,391 471.888,948	8	442.839,884 471.888,864	0.5
8	442.839,884 471.888,864	9	442.848,239 471.938,081	49.921
9	442.848,239 471.938,081	10	442.865,579 471.968,097	34.665
10	442.865,579 471.968,097	11	442.888,296 471.994,422	34.772
11	442.888,296 471.994,422	12	442.890,672 472.001,283	7.261
12	442.890,672 472.001,283	13	442.894,657 472.004,735	5.272
13	442.894,657 472.004,735	14	442.897,307 472.012,943	8.625
14	442.897,307 472.012,943	1	442.896,91 472.013,339	0.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

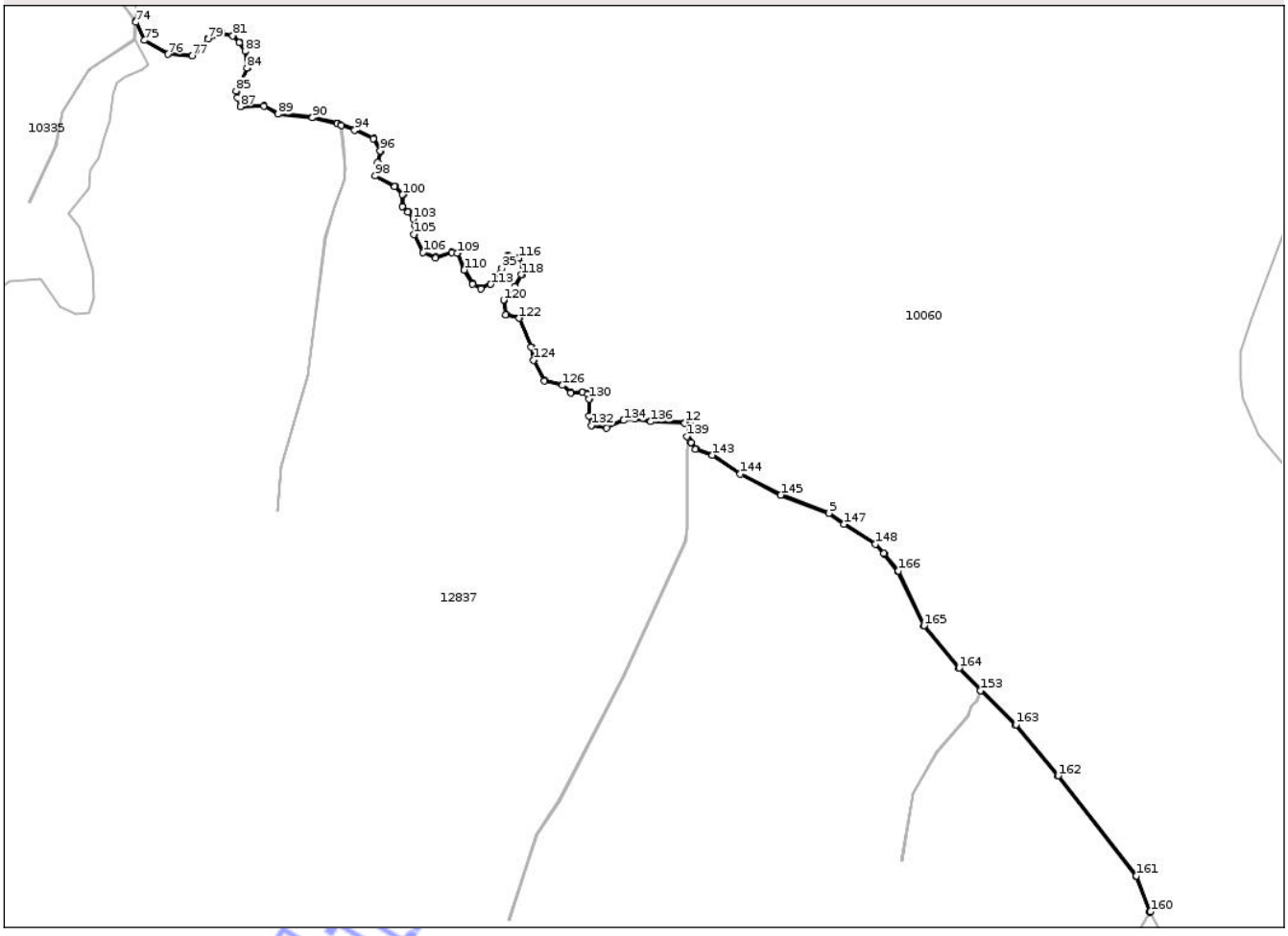
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	594	199	4222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.827,079 472.112,15	2	442.826,752 472.112,54	0.509
4	442.797,909 472.134,181	5	442.786,851 472.141,999	13.543
7	442.722,504 472.170,679	8	442.702,001 472.184,554	24.757
10	442.684,068 472.197,71	11	442.686,218 472.205,404	7.989
13	442.657,044 472.208,904	14	442.645,312 472.210,902	11.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.826,752 472.112,54	3	442.820,77 472.119,67	9.307
5	442.786,851 472.141,999	6	442.751,814 472.155,493	37.546
8	442.702,001 472.184,554	9	442.689,995 472.188,58	12.663
11	442.686,218 472.205,404	12	442.681,887 472.207,941	5.019
14	442.645,312 472.210,902	15	442.637,074 472.209,83	8.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.820,77 472.119,67	4	442.797,909 472.134,181	27.078
6	442.751,814 472.155,493	7	442.722,504 472.170,679	33.01
9	442.689,995 472.188,58	10	442.684,068 472.197,71	10.885
12	442.681,887 472.207,941	13	442.657,044 472.208,904	24.862
15	442.637,074 472.209,83	16	442.624,882 472.204,21	13.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.624,882 472.204,21	17	442.614,277 472.206,124	10.776
17	442.614,277 472.206,124	18	442.612,393 472.212,421	6.573
18	442.612,393 472.212,421	19	442.612,648 472.224,813	12.395
19	442.612,648 472.224,813	20	442.611,63 472.228,901	4.213
20	442.611,63 472.228,901	21	442.607,354 472.230,273	4.491
21	442.607,354 472.230,273	22	442.598,839 472.229,887	8.524
22	442.598,839 472.229,887	23	442.592,886 472.235,316	8.057
23	442.592,886 472.235,316	24	442.579,97 472.238,361	13.27
24	442.579,97 472.238,361	25	442.572,161 472.253,34	16.892
25	442.572,161 472.253,34	26	442.570,206 472.262,699	9.561
26	442.570,206 472.262,699	27	442.561,622 472.284,018	22.982
27	442.561,622 472.284,018	28	442.551,914 472.286,605	10.047
28	442.551,914 472.286,605	29	442.550,412 472.296,745	10.251
29	442.550,412 472.296,745	30	442.558,276 472.306,61	12.616
30	442.558,276 472.306,61	31	442.563,187 472.315,131	9.835
31	442.563,187 472.315,131	32	442.565,081 472.321,427	6.575
32	442.565,081 472.321,427	33	442.561,189 472.327,869	7.526
33	442.561,189 472.327,869	34	442.553,042 472.329,422	8.294
34	442.553,042 472.329,422	35	442.548,099 472.320,119	10.535
35	442.548,099 472.320,119	36	442.540,2 472.308,668	13.911
36	442.540,2 472.308,668	37	442.533,279 472.305,625	7.56
37	442.533,279 472.305,625	38	442.527,633 472.308,721	6.439
38	442.527,633 472.308,721	39	442.521,554 472.318,989	11.933
39	442.521,554 472.318,989	40	442.516,586 472.331,372	13.342
40	442.516,586 472.331,372	41	442.512,085 472.331,995	4.544
41	442.512,085 472.331,995	42	442.500,262 472.328,042	12.466
42	442.500,262 472.328,042	43	442.491,506 472.331,941	9.585
43	442.491,506 472.331,941	44	442.484,878 472.344,549	14.244
44	442.484,878 472.344,549	45	442.486,0 472.351,085	6.632
45	442.486,0 472.351,085	46	442.484,325 472.356,002	5.194
46	442.484,325 472.356,002	47	442.480,652 472.361,188	6.355
47	442.480,652 472.361,188	48	442.476,54 472.364,96	5.58
48	442.476,54 472.364,96	49	442.476,853 472.373,584	8.63
49	442.476,853 472.373,584	50	442.470,838 472.379,893	8.717
50	442.470,838 472.379,893	51	442.456,999 472.387,28	15.687
51	442.456,999 472.387,28	52	442.458,715 472.396,915	9.787
52	442.458,715 472.396,915	53	442.460,581 472.405,477	8.763
53	442.460,581 472.405,477	54	442.455,412 472.414,456	10.361
54	442.455,412 472.414,456	55	442.441,582 472.420,915	15.264
55	442.441,582 472.420,915	56	442.428,981 472.425,55	13.426
56	442.428,981 472.425,55	57	442.410,704 472.429,986	18.808
57	442.410,704 472.429,986	58	442.385,795 472.432,42	25.028
58	442.385,795 472.432,42	59	442.375,386 472.438,465	12.037
59	442.375,386 472.438,465	60	442.358,594 472.437,987	16.799
60	442.358,594 472.437,987	61	442.356,364 472.443,921	6.339
61	442.356,364 472.443,921	62	442.355,593 472.448,553	4.696
62	442.355,593 472.448,553	63	442.363,638 472.465,4	18.669
63	442.363,638 472.465,4	64	442.362,069 472.477,835	12.534
64	442.362,069 472.477,835	65	442.357,964 472.484,383	7.728
65	442.357,964 472.484,383	66	442.352,968 472.489,512	7.16
66	442.352,968 472.489,512	67	442.344,669 472.490,927	8.419
67	442.344,669 472.490,927	68	442.334,515 472.487,02	10.88
68	442.334,515 472.487,02	69	442.329,795 472.479,807	8.62
69	442.329,795 472.479,807	70	442.322,925 472.474,857	8.468
70	442.322,925 472.474,857	71	442.305,738 472.475,962	17.222
71	442.305,738 472.475,962	72	442.288,69 472.486,013	19.79
72	442.288,69 472.486,013	73	442.281,967 472.499,968	15.49
73	442.281,967 472.499,968	74	442.281,928 472.498,896	1.073
74	442.281,928 472.498,896	75	442.288,305 472.485,659	14.693
75	442.288,305 472.485,659	76	442.305,587 472.475,471	20.061
76	442.305,587 472.475,471	77	442.323,072 472.474,347	17.521
77	442.323,072 472.474,347	78	442.330,163 472.479,456	8.74
78	442.330,163 472.479,456	79	442.334,845 472.486,611	8.551
79	442.334,845 472.486,611	80	442.344,72 472.490,411	10.581
80	442.344,72 472.490,411	81	442.352,723 472.489,046	8.119
81	442.352,723 472.489,046	82	442.357,569 472.484,072	6.944
82	442.357,569 472.484,072	83	442.361,587 472.477,663	7.564
83	442.361,587 472.477,663	84	442.363,124 472.465,483	12.277
84	442.363,124 472.465,483	85	442.355,074 472.448,626	18.68
85	442.355,074 472.448,626	86	442.355,879 472.443,791	4.902
86	442.355,879 472.443,791	87	442.358,251 472.437,477	6.745
87	442.358,251 472.437,477	88	442.375,258 472.437,961	17.014
88	442.375,258 472.437,961	89	442.385,638 472.431,933	12.003
89	442.385,638 472.431,933	90	442.410,62 472.429,492	25.101
90	442.410,62 472.429,492	91	442.428,835 472.425,071	18.744
91	442.428,835 472.425,071	92	442.431,4 472.424,128	2.733
92	442.431,4 472.424,128	93	442.431,919 472.423,937	0.553
93	442.431,919 472.423,937	94	442.441,39 472.420,453	10.091
94	442.441,39 472.420,453	95	442.455,057 472.414,07	15.084
95	442.455,057 472.414,07	96	442.460,051 472.405,395	10.01
96	442.460,051 472.405,395	97	442.458,224 472.397,012	8.58
97	442.458,224 472.397,012	98	442.456,443 472.387,01	10.159
98	442.456,443 472.387,01	99	442.470,532 472.379,49	15.97
99	442.470,532 472.379,49	100	442.476,346 472.373,392	8.425
100	442.476,346 472.373,392	101	442.476,032 472.364,748	8.65
101	442.476,032 472.364,748	102	442.480,275 472.360,856	5.758
102	442.480,275 472.360,856	103	442.483,875 472.355,772	6.23
103	442.483,875 472.355,772	104	442.485,486 472.351,044	4.995
104	442.485,486 472.351,044	105	442.484,357 472.344,466	6.674
105	442.484,357 472.344,466	106	442.491,144 472.331,555	14.586
106	442.491,144 472.331,555	107	442.500,236 472.327,506	9.953
107	442.500,236 472.327,506	108	442.512,132 472.331,484	12.543
108	442.512,132 472.331,484	109	442.516,23 472.330,917	4.137
109	442.516,23 472.330,917	110	442.521,104 472.318,767	13.091
110	442.521,104 472.318,767	111	442.527,273 472.308,348	12.108
111	442.527,273 472.308,348	112	442.533,255 472.305,068	6.822
112	442.533,255 472.305,068	113	442.540,531 472.308,267	7.948
113	442.540,531 472.308,267	114	442.548,527 472.319,859	14.082
114	442.548,527 472.319,859	115	442.553,311 472.328,862	10.195

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	442.553,311 472.328,862	116	442.560,876 472.327,42	7.701
116	442.560,876 472.327,42	117	442.564,538 472.321,358	7.082
117	442.564,538 472.321,358	118	442.562,725 472.315,33	6.295
118	442.562,725 472.315,33	119	442.557,862 472.306,892	9.739
119	442.557,862 472.306,892	120	442.549,886 472.296,887	12.795
120	442.549,886 472.296,887	121	442.551,468 472.286,207	10.797
121	442.551,468 472.286,207	122	442.561,252 472.283,599	10.126
122	442.561,252 472.283,599	123	442.569,726 472.262,553	22.688
123	442.569,726 472.262,553	124	442.571,686 472.253,17	9.586
124	442.571,686 472.253,17	125	442.579,632 472.237,927	17.19
125	442.579,632 472.237,927	126	442.592,645 472.234,859	13.37
126	442.592,645 472.234,859	127	442.598,655 472.229,378	8.134
127	442.598,655 472.229,378	128	442.607,287 472.229,769	8.641
128	442.607,287 472.229,769	129	442.611,212 472.228,51	4.122
129	442.611,212 472.228,51	130	442.612,147 472.224,757	3.868
130	442.612,147 472.224,757	131	442.611,891 472.212,353	12.407
131	442.611,891 472.212,353	132	442.613,886 472.205,686	6.959
132	442.613,886 472.205,686	133	442.624,948 472.203,69	11.241
133	442.624,948 472.203,69	134	442.637,214 472.209,344	13.506
134	442.637,214 472.209,344	135	442.645,302 472.210,396	8.156
135	442.645,302 472.210,396	136	442.656,992 472.208,406	11.858
136	442.656,992 472.208,406	137	442.681,742 472.207,446	24.769
137	442.681,742 472.207,446	138	442.685,633 472.205,167	4.509
138	442.685,633 472.205,167	139	442.683,526 472.197,627	7.829
139	442.683,526 472.197,627	140	442.686,014 472.193,794	4.57
140	442.686,014 472.193,794	141	442.686,291 472.193,367	0.509
141	442.686,291 472.193,367	142	442.689,671 472.188,161	6.207
142	442.689,671 472.188,161	143	442.701,777 472.184,102	12.768
143	442.701,777 472.184,102	144	442.722,248 472.170,249	24.718
144	442.722,248 472.170,249	145	442.751,609 472.155,036	33.068
145	442.751,609 472.155,036	146	442.786,613 472.141,555	37.51
146	442.786,613 472.141,555	147	442.797,631 472.133,766	13.493
147	442.797,631 472.133,766	148	442.820,437 472.119,289	27.013
148	442.820,437 472.119,289	149	442.836,993 472.099,554	25.76
149	442.836,993 472.099,554	150	442.855,641 472.059,89	43.829
150	442.855,641 472.059,89	151	442.881,227 472.028,958	40.143
151	442.881,227 472.028,958	152	442.896,91 472.013,339	22.134
152	442.896,91 472.013,339	153	442.897,307 472.012,943	0.561
153	442.897,307 472.012,943	154	442.922,629 471.987,723	35.739
154	442.922,629 471.987,723	155	442.953,344 471.950,717	48.092
155	442.953,344 471.950,717	156	443.010,281 471.877,905	92.431
156	443.010,281 471.877,905	157	443.020,393 471.852,146	27.673
157	443.020,393 471.852,146	158	443.020,49 471.851,899	0.265
158	443.020,49 471.851,899	159	443.020,644 471.851,589	0.346
159	443.020,644 471.851,589	160	443.020,948 471.852,102	0.596
160	443.020,948 471.852,102	161	443.010,72 471.878,156	27.99
161	443.010,72 471.878,156	162	442.953,733 471.951,031	92.511
162	442.953,733 471.951,031	163	442.922,999 471.988,061	48.123
163	442.922,999 471.988,061	164	442.881,597 472.029,295	58.433
164	442.881,597 472.029,295	165	442.856,067 472.060,16	40.055
165	442.856,067 472.060,16	166	442.837,418 472.099,826	43.831
166	442.837,418 472.099,826	1	442.827,079 472.112,15	16.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:199 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

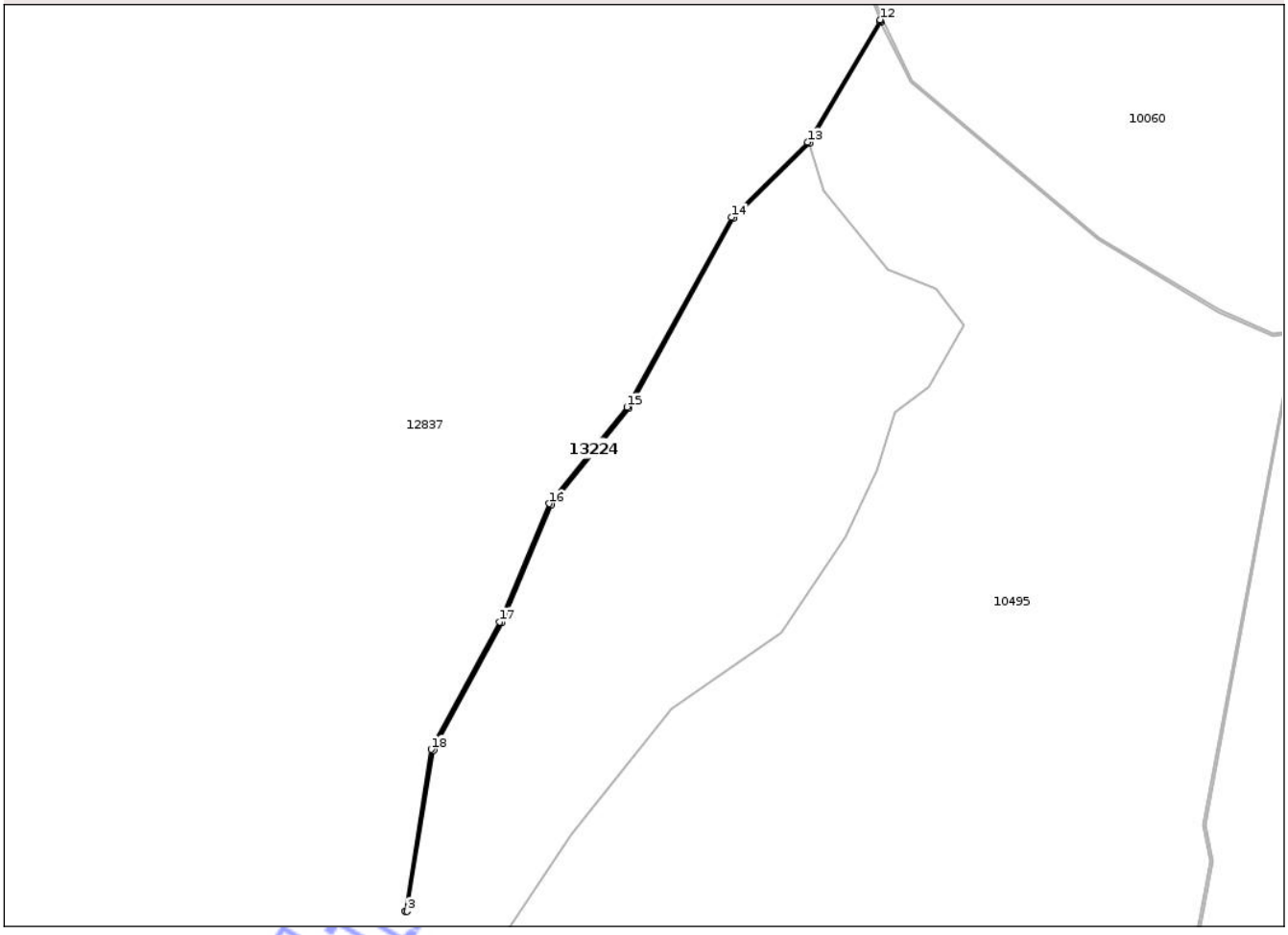
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	114	199	4223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.914,861 471.654,365	2	442.914,924 471.654,355	0.064
2	442.914,924 471.654,355	3	442.915,354 471.654,285	0.436
3	442.915,354 471.654,285	4	442.921,177 471.690,089	36.274
4	442.921,177 471.690,089	5	442.936,358 471.718,321	32.055
5	442.936,358 471.718,321	6	442.947,364 471.744,517	28.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.947,364 471.744,517	7	442.964,59 471.765,93	27.482
7	442.964,59 471.765,93	8	442.987,827 471.808,028	48.085
8	442.987,827 471.808,028	9	443.004,754 471.824,716	23.77
9	443.004,754 471.824,716	10	443.020,644 471.851,589	31.219
10	443.020,644 471.851,589	11	443.020,49 471.851,899	0.346
11	443.020,49 471.851,899	12	443.020,393 471.852,146	0.265
12	443.020,393 471.852,146	13	443.004,324 471.824,971	31.57
13	443.004,324 471.824,971	14	442.987,424 471.808,333	23.716
14	442.987,424 471.808,333	15	442.964,173 471.766,21	48.114
15	442.964,173 471.766,21	16	442.946,93 471.744,775	27.51
16	442.946,93 471.744,775	17	442.935,906 471.718,537	28.46
17	442.935,906 471.718,537	18	442.920,697 471.690,252	32.115
18	442.920,697 471.690,252	1	442.914,861 471.654,365	36.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.413	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

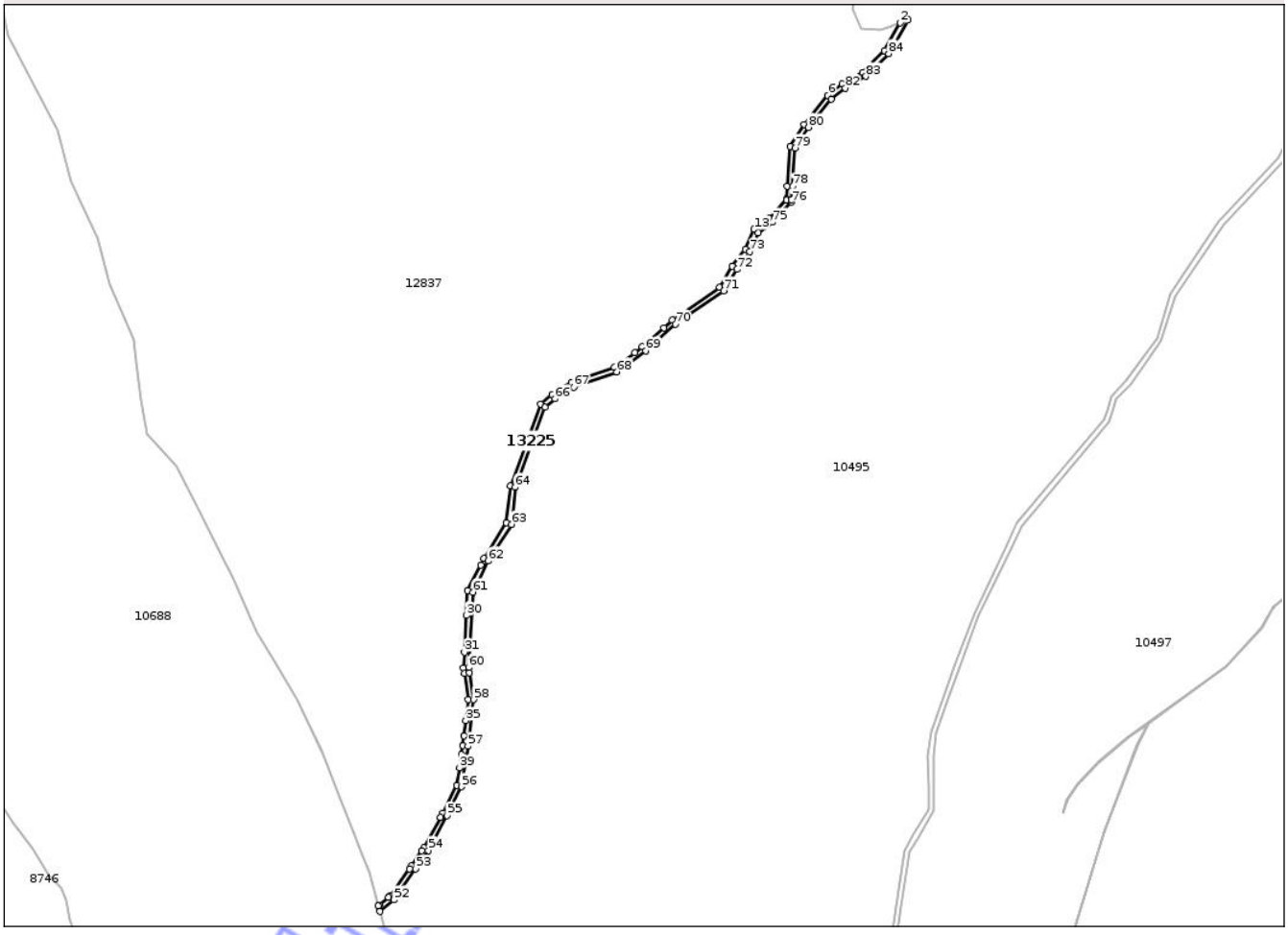
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.413	200	4226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.963,485 471.580,863	2	442.957,659 471.578,653	6.231
4	442.928,554 471.540,024	5	442.912,679 471.531,028	18.247
7	442.883,024 471.499,587	8	442.872,11 471.482,389	20.369
10	442.869,178 471.441,46	11	442.869,133 471.440,717	0.744
13	442.843,998 471.417,896	14	442.837,052 471.402,683	16.724
16	442.817,209 471.372,917	17	442.780,167 471.347,451	44.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.957,659 471.578,653	3	442.945,488 471.556,957	24.877
5	442.912,679 471.531,028	6	442.901,214 471.522,076	14.546
8	442.872,11 471.482,389	9	442.869,795 471.451,631	30.845
11	442.869,133 471.440,717	12	442.855,573 471.426,495	19.65
14	442.837,052 471.402,683	15	442.827,131 471.389,123	16.802
17	442.780,167 471.347,451	18	442.773,625 471.341,563	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.945,488 471.556,957	4	442.928,554 471.540,024	23.948
6	442.901,214 471.522,076	7	442.883,024 471.499,587	28.925
9	442.869,795 471.451,631	10	442.869,178 471.441,46	10.19
12	442.855,573 471.426,495	13	442.843,998 471.417,896	14.42
15	442.827,131 471.389,123	16	442.817,209 471.372,917	19.002
18	442.773,625 471.341,563	19	442.757,016 471.326,615	22.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.757,016 471.326,615	20	442.751,025 471.322,258	7.408
22	442.701,784 471.298,834	23	442.686,57 471.289,573	17.811
25	442.654,159 471.218,466	26	442.651,182 471.190,024	28.597
28	442.631,111 471.157,158	29	442.621,086 471.137,107	22.417
31	442.618,446 471.089,33	32	442.617,779 471.077,245	12.103
34	442.621,417 471.052,44	35	442.619,583 471.035,939	16.603
37	442.617,448 471.016,721	38	442.616,323 471.009,745	7.066
40	442.612,487 470.985,963	41	442.601,573 470.964,135	24.404
43	442.587,021 470.937,346	44	442.585,409 470.934,956	2.883
46	442.575,766 470.920,808	47	442.560,562 470.899,643	26.06
49	442.552,401 470.892,84	50	442.551,621 470.892,19	1.015
52	442.563,514 470.896,896	53	442.580,713 470.920,839	29.48
55	442.605,12 470.962,285	56	442.616,338 470.984,722	25.085
58	442.625,449 471.052,511	59	442.622,373 471.073,484	21.197
61	442.625,034 471.136,059	62	442.637,142 471.160,276	27.075
64	442.658,084 471.217,541	65	442.681,367 471.279,63	66.311
67	442.703,513 471.295,204	68	442.737,074 471.307,166	35.629
70	442.782,648 471.344,303	71	442.820,176 471.370,103	45.541
73	442.840,522 471.400,65	74	442.847,209 471.415,299	16.103
76	442.873,037 471.439,015	77	442.873,171 471.441,218	2.207
79	442.876,023 471.481,091	80	442.886,278 471.497,25	19.138
82	442.914,908 471.527,694	83	442.930,999 471.536,812	18.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.751,025 471.322,258	21	442.735,188 471.310,74	19.583
23	442.686,57 471.289,573	24	442.677,971 471.281,966	11.481
26	442.651,182 471.190,024	27	442.633,654 471.162,242	32.849
29	442.621,086 471.137,107	30	442.620,018 471.117,77	19.366
32	442.617,779 471.077,245	33	442.618,415 471.072,903	4.388
35	442.619,583 471.035,939	36	442.618,318 471.024,555	11.454
38	442.616,323 471.009,745	39	442.614,648 470.999,362	10.517
41	442.601,573 470.964,135	42	442.599,939 470.961,128	3.422
44	442.585,409 470.934,956	45	442.577,43 470.923,125	14.27
47	442.560,562 470.899,643	48	442.559,458 470.898,722	1.438
50	442.551,621 470.892,19	51	442.552,744 470.887,919	4.416
53	442.580,713 470.920,839	54	442.590,444 470.935,268	17.404
56	442.616,338 470.984,722	57	442.621,413 471.016,182	31.867
59	442.622,373 471.073,484	60	442.621,795 471.077,426	3.984
62	442.637,142 471.160,276	63	442.655,063 471.188,679	33.584
65	442.681,367 471.279,63	66	442.688,954 471.286,342	10.13
68	442.737,074 471.307,166	69	442.759,537 471.323,503	27.776
71	442.820,176 471.370,103	72	442.830,456 471.386,894	19.688
74	442.847,209 471.415,299	75	442.858,233 471.423,488	13.733
77	442.873,171 471.441,218	78	442.873,786 471.451,36	10.161
80	442.886,278 471.497,25	81	442.904,036 471.519,205	28.238
83	442.930,999 471.536,812	84	442.948,706 471.554,519	25.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.735,188 471.310,74	22	442.701,784 471.298,834	35.462
24	442.677,971 471.281,966	25	442.654,159 471.218,466	67.818
27	442.633,654 471.162,242	28	442.631,111 471.157,158	5.685
30	442.620,018 471.117,77	31	442.618,446 471.089,33	28.483
33	442.618,415 471.072,903	34	442.621,417 471.052,44	20.682
36	442.618,318 471.024,555	37	442.617,448 471.016,721	7.882
39	442.614,648 470.999,362	40	442.612,487 470.985,963	13.572
42	442.599,939 470.961,128	43	442.587,021 470.937,346	27.064
45	442.577,43 470.923,125	46	442.575,766 470.920,808	2.853
48	442.559,458 470.898,722	49	442.552,401 470.892,84	9.187
51	442.552,744 470.887,919	52	442.563,514 470.896,896	14.021
54	442.590,444 470.935,268	55	442.605,12 470.962,285	30.746
57	442.621,413 471.016,182	58	442.625,449 471.052,511	36.553
60	442.621,795 471.077,426	61	442.625,034 471.136,059	58.722
63	442.655,063 471.188,679	64	442.658,084 471.217,541	29.02
66	442.688,954 471.286,342	67	442.703,513 471.295,204	17.044
69	442.759,537 471.323,503	70	442.782,648 471.344,303	31.093
72	442.830,456 471.386,894	73	442.840,522 471.400,65	17.046
75	442.858,233 471.423,488	76	442.873,037 471.439,015	21.453
78	442.873,786 471.451,36	79	442.876,023 471.481,091	29.815
81	442.904,036 471.519,205	82	442.914,908 471.527,694	13.794
84	442.948,706 471.554,519	1	442.963,485 471.580,863	30.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

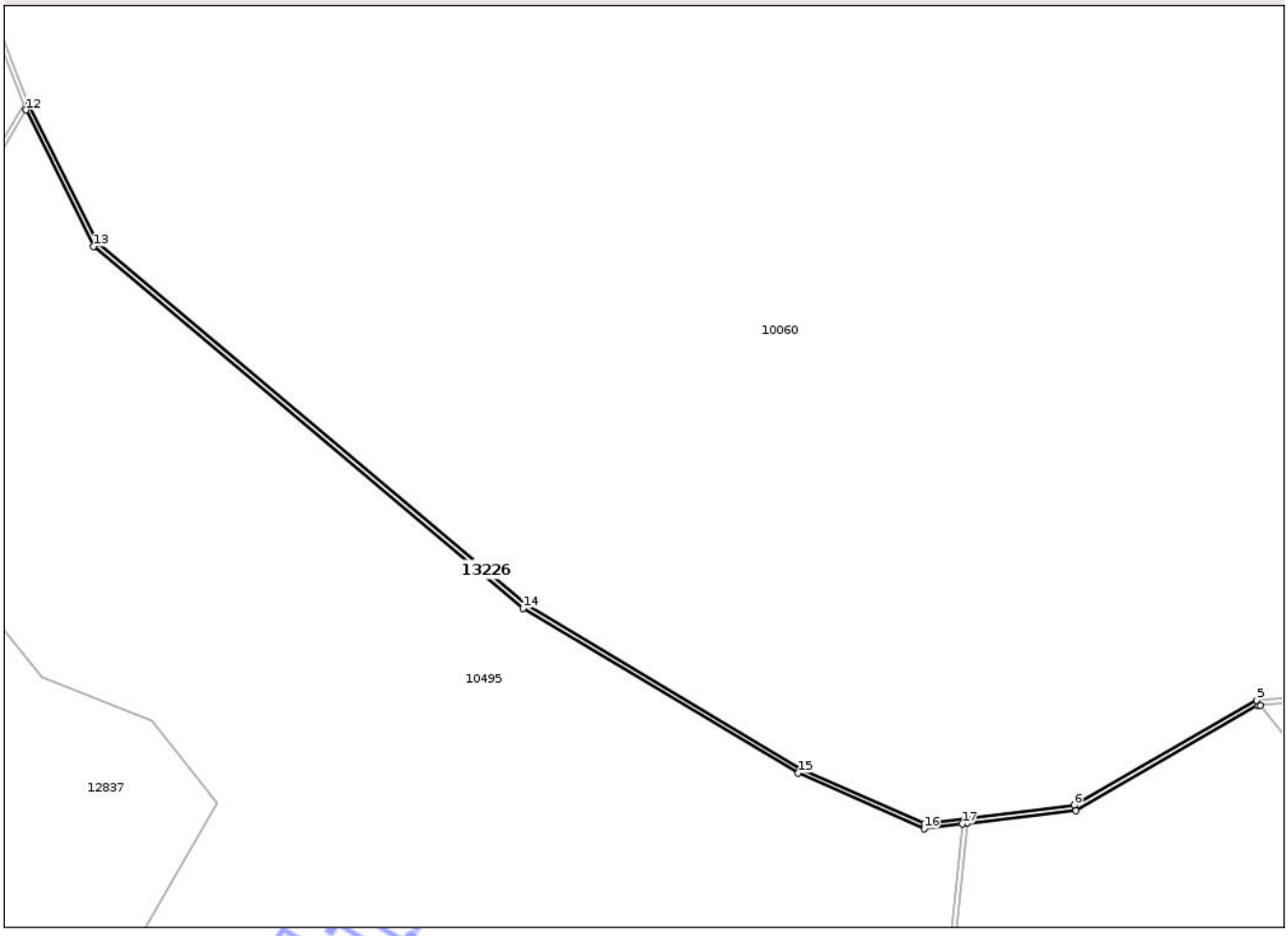
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	74	200	4227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.111,875 471.782,56	2	443.122,377 471.783,815	10.577
2	443.122,377 471.783,815	3	443.140,024 471.793,981	20.366
3	443.140,024 471.793,981	4	443.140,247 471.794,0	0.224
4	443.140,247 471.794,0	5	443.139,871 471.794,47	0.602
5	443.139,871 471.794,47	6	443.122,216 471.784,299	20.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.122,216 471.784,299	7	443.107,773 471.782,574	14.546
7	443.107,773 471.782,574	8	443.095,709 471.787,853	13.168
8	443.095,709 471.787,853	9	443.069,097 471.803,775	31.011
9	443.069,097 471.803,775	10	443.027,593 471.838,707	54.248
10	443.027,593 471.838,707	11	443.020,948 471.852,102	14.953
11	443.020,948 471.852,102	12	443.020,644 471.851,589	0.596
12	443.020,644 471.851,589	13	443.027,191 471.838,392	14.732
13	443.027,191 471.838,392	14	443.068,806 471.803,367	54.393
14	443.068,806 471.803,367	15	443.095,48 471.787,408	31.084
15	443.095,48 471.787,408	16	443.107,697 471.782,061	13.336
16	443.107,697 471.782,061	17	443.111,367 471.782,5	3.696
17	443.111,367 471.782,5	1	443.111,875 471.782,56	0.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

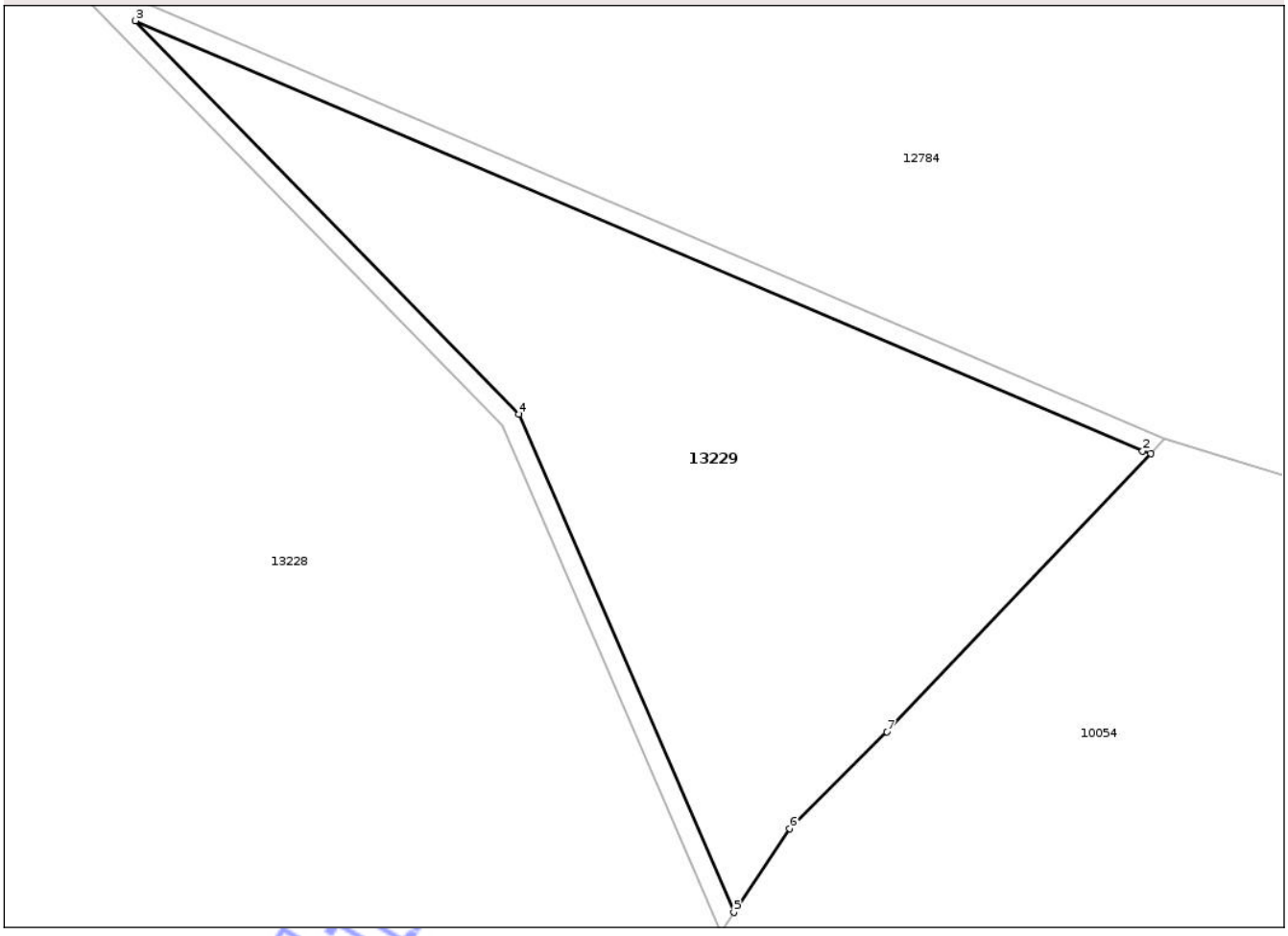
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	169	194	4175/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.440,256 473.370,904	2	444.440,052 473.370,967	0.214
2	444.440,052 473.370,967	3	444.414,589 473.381,838	27.687
3	444.414,589 473.381,838	4	444.424,284 473.371,901	13.883
4	444.424,284 473.371,901	5	444.429,715 473.359,322	13.701
5	444.429,715 473.359,322	6	444.431,133 473.361,439	2.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.431,133 473.361,439	7	444.433,586 473.363,881	3.461
7	444.433,586 473.363,881	1	444.440,256 473.370,904	9.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

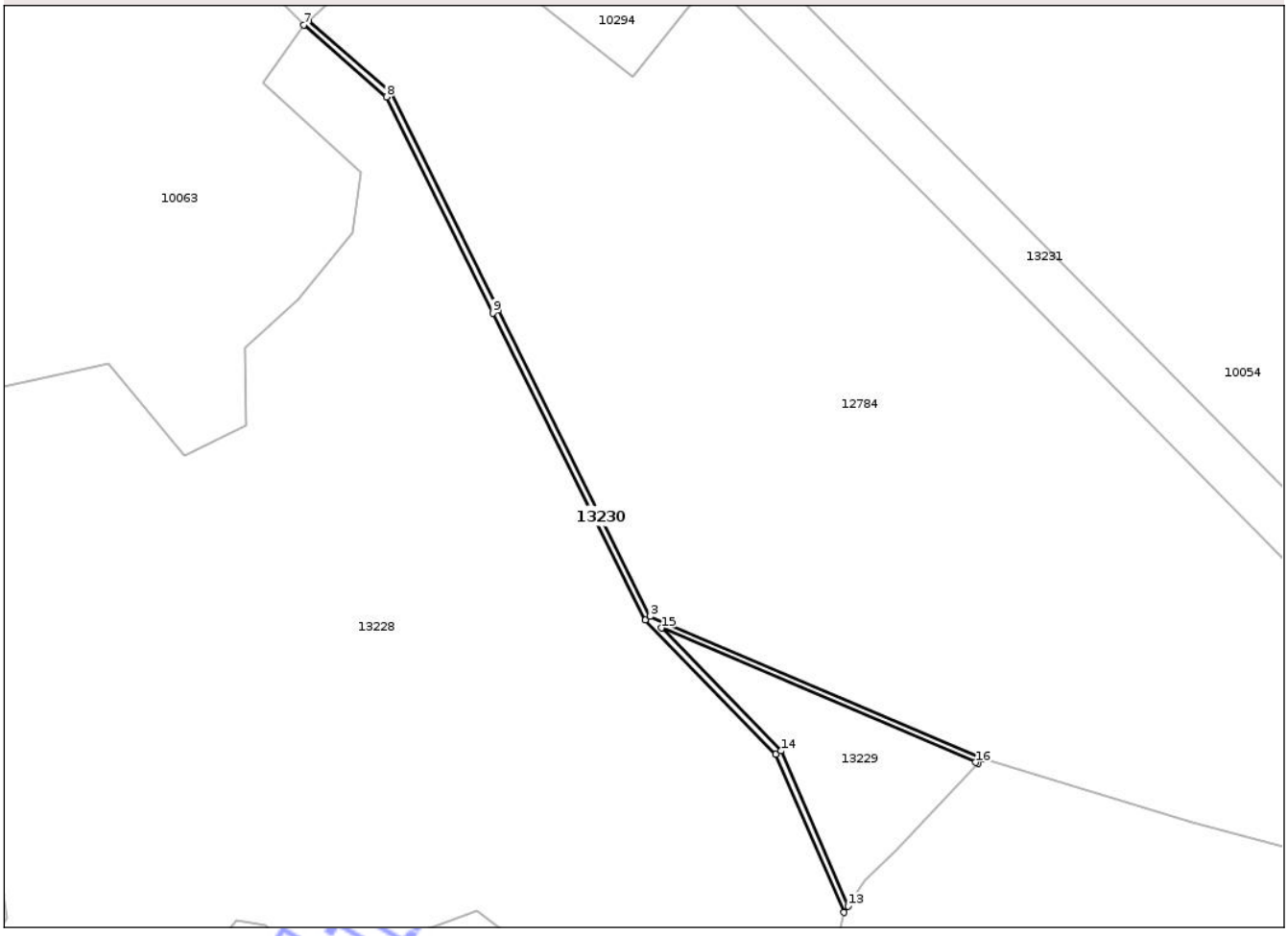
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	57	194	4171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.440,256 473.370,904	2	444.440,607 473.371,274	0.51
2	444.440,607 473.371,274	3	444.413,68 473.382,77	29.278
3	444.413,68 473.382,77	4	444.401,383 473.407,56	27.672
4	444.401,383 473.407,56	5	444.392,725 473.425,153	19.608
5	444.392,725 473.425,153	6	444.385,987 473.431,005	8.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.385,987 473.431,005	7	444.385,62 473.430,665	0.5
7	444.385,62 473.430,665	8	444.392,32 473.424,842	8.877
8	444.392,32 473.424,842	9	444.400,935 473.407,338	19.509
9	444.400,935 473.407,338	10	444.413,267 473.382,477	27.752
10	444.413,267 473.382,477	11	444.423,861 473.371,618	15.171
11	444.423,861 473.371,618	12	444.429,384 473.358,828	13.932
12	444.429,384 473.358,828	13	444.429,715 473.359,322	0.595
13	444.429,715 473.359,322	14	444.424,284 473.371,901	13.701
14	444.424,284 473.371,901	15	444.414,589 473.381,838	13.883
15	444.414,589 473.381,838	16	444.440,052 473.370,967	27.687
16	444.440,052 473.370,967	1	444.440,256 473.370,904	0.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

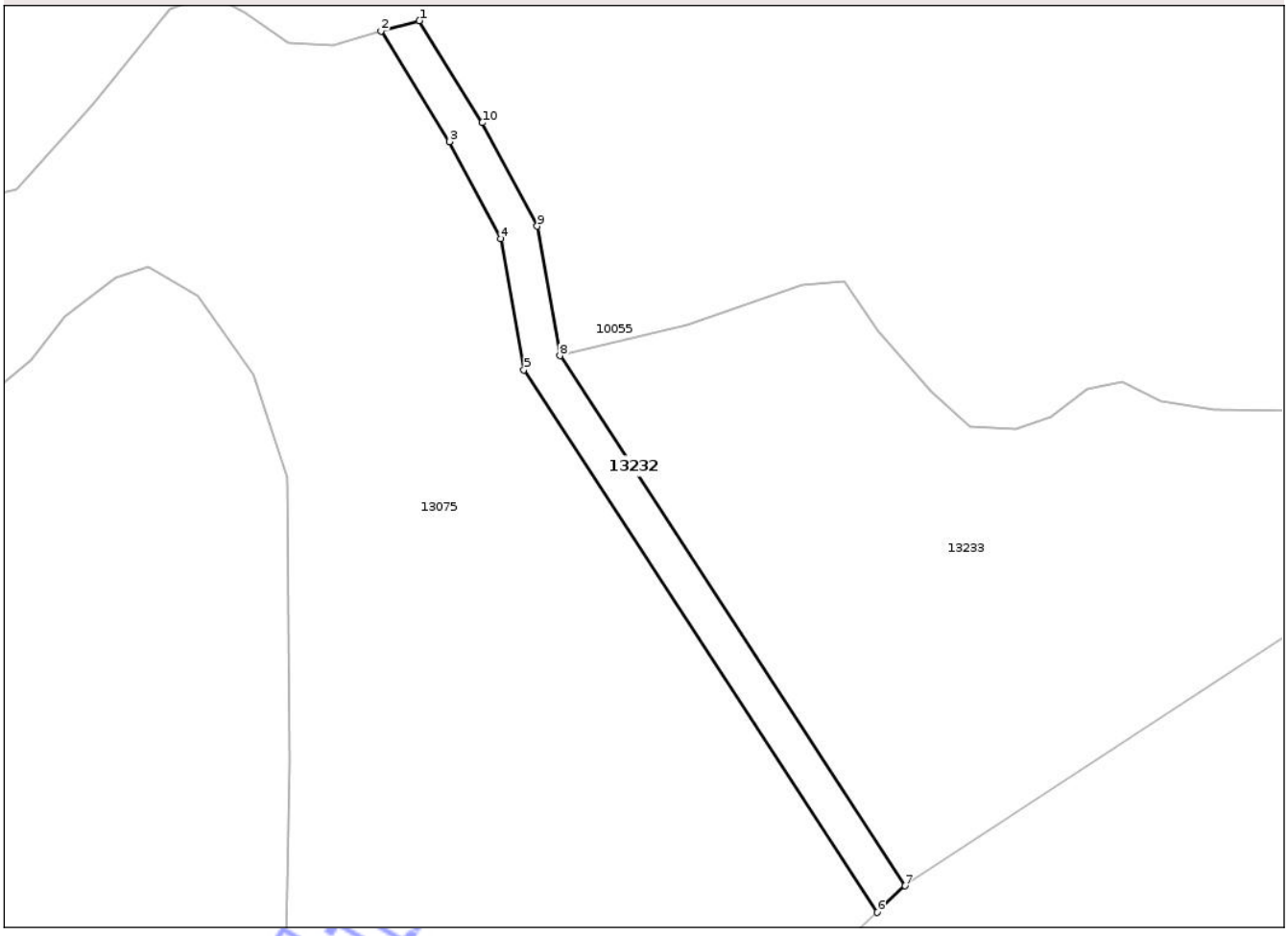
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	426	192	4150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.102,463 474.511,991	2	450.098,431 474.510,906	4.175
2	450.098,431 474.510,906	3	450.105,641 474.499,258	13.699
3	450.105,641 474.499,258	4	450.111,078 474.489,025	11.588
4	450.111,078 474.489,025	5	450.113,496 474.475,204	14.031
5	450.113,496 474.475,204	6	450.150,763 474.418,054	68.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.150,763 474.418,054	7	450.153,712 474.420,855	4.067
7	450.153,712 474.420,855	8	450.117,295 474.476,702	66.671
8	450.117,295 474.476,702	9	450.114,908 474.490,34	13.845
9	450.114,908 474.490,34	10	450.109,112 474.501,251	12.355
10	450.109,112 474.501,251	1	450.102,463 474.511,991	12.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.113	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

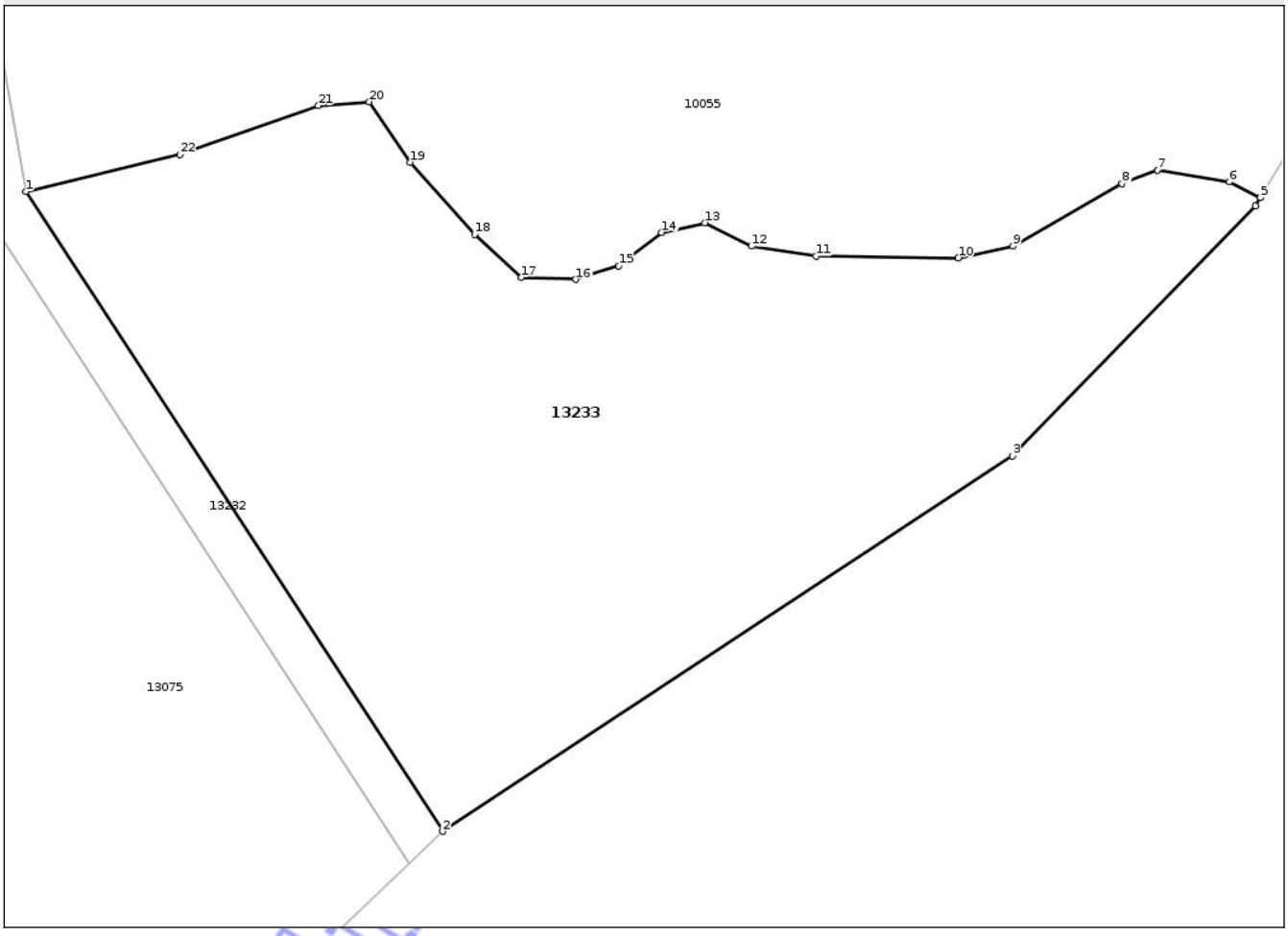
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.113	192	4149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.117,295 474.476,702	2	450.153,712 474.420,855	66.671
3	450.203,506 474.453,618	4	450.224,759 474.475,459	30.475
5	450.225,174 474.476,156	6	450.222,481 474.477,554	3.034
7	450.216,173 474.478,577	8	450.213,105 474.477,384	3.292
9	450.203,558 474.471,928	10	450.198,784 474.470,905	4.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.153,712 474.420,855	3	450.203,506 474.453,618	59.606
4	450.224,759 474.475,459	5	450.225,174 474.476,156	0.811
6	450.222,481 474.477,554	7	450.216,173 474.478,577	6.39
8	450.213,105 474.477,384	9	450.203,558 474.471,928	10.996
10	450.198,784 474.470,905	11	450.186,339 474.471,076	12.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.186,339 474.471,076	12	450.180,714 474.471,928	5.689
13	450.176,622 474.473,974	14	450.172,871 474.473,122	3.847
15	450.169,121 474.470,224	16	450.165,37 474.469,03	3.936
17	450.160,597 474.469,201	18	450.156,505 474.472,951	5.55
19	450.150,879 474.479,259	20	450.147,299 474.484,544	6.383
21	450.142,867 474.484,203	22	450.130,763 474.479,941	12.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.180,714 474.471,928	13	450.176,622 474.473,974	4.575
14	450.172,871 474.473,122	15	450.169,121 474.470,224	4.739
16	450.165,37 474.469,03	17	450.160,597 474.469,201	4.776
18	450.156,505 474.472,951	19	450.150,879 474.479,259	8.452
20	450.147,299 474.484,544	21	450.142,867 474.484,203	4.445
22	450.130,763 474.479,941	1	450.117,295 474.476,702	13.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

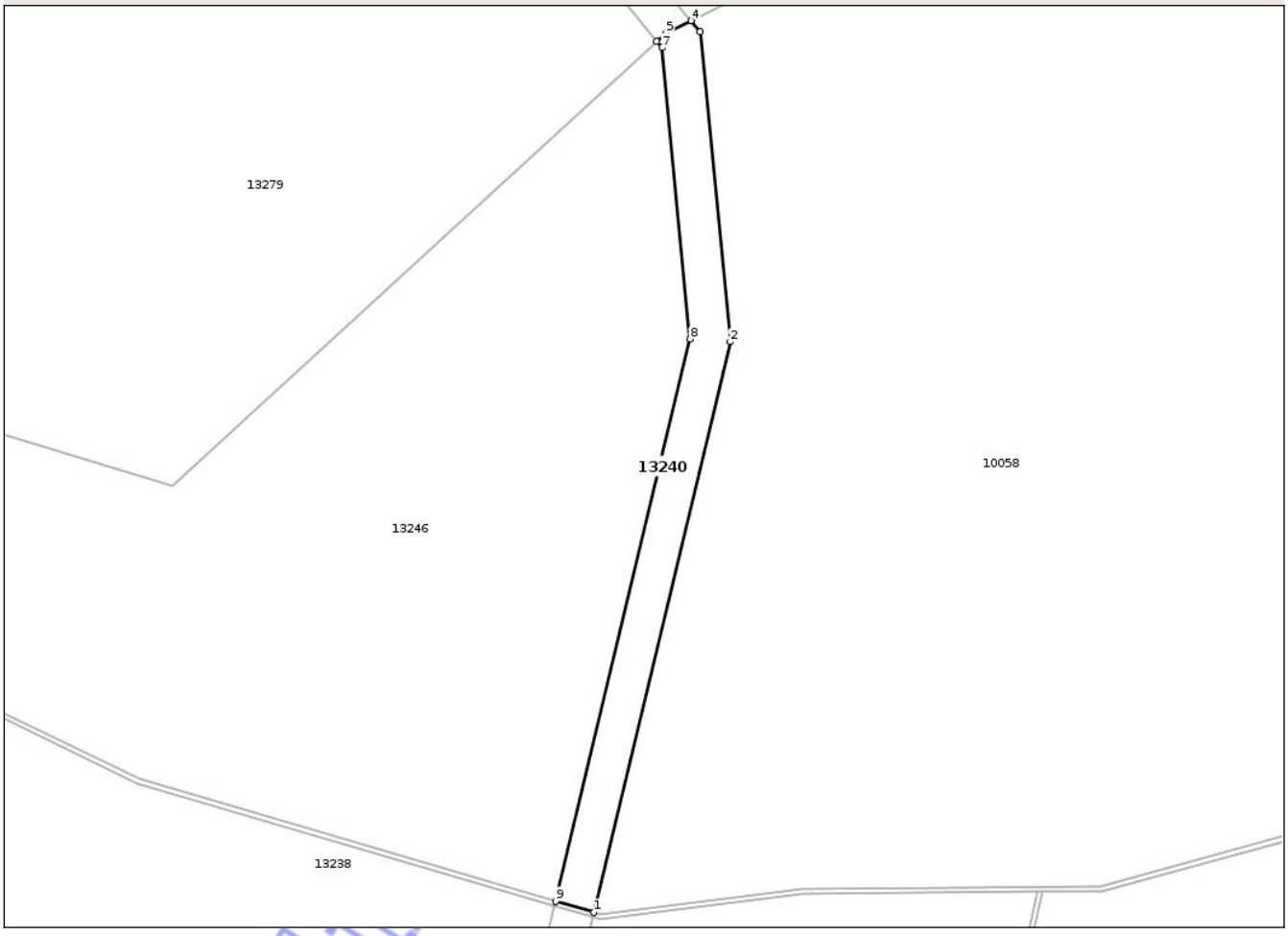
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	362	183	3973	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.303,011 474.786,625	2	448.316,762 474.844,145	59.141
2	448.316,762 474.844,145	3	448.313,72 474.875,379	31.382
3	448.313,72 474.875,379	4	448.312,806 474.876,5	1.446
4	448.312,806 474.876,5	5	448.310,227 474.875,201	2.888
5	448.310,227 474.875,201	6	448.309,356 474.874,401	1.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.309,356 474.874,401	7	448.309,856 474.873,788	0.791
7	448.309,856 474.873,788	8	448.312,716 474.844,423	29.504
8	448.312,716 474.844,423	9	448.299,169 474.787,756	58.264
9	448.299,169 474.787,756	1	448.303,011 474.786,625	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:198 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	93	200	4228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.111,875 471.782,56	2	443.111,367 471.782,5	0.512
2	443.111,367 471.782,5	3	443.110,063 471.769,644	12.922
3	443.110,063 471.769,644	4	443.092,26 471.673,466	97.812
4	443.092,26 471.673,466	5	443.093,704 471.665,436	8.159
5	443.093,704 471.665,436	6	443.088,507 471.637,608	28.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.088,507 471.637,608	7	443.073,75 471.601,507	39.001
7	443.073,75 471.601,507	8	443.074,213 471.601,318	0.5
8	443.074,213 471.601,318	9	443.088,99 471.637,466	39.052
9	443.088,99 471.637,466	10	443.094,212 471.665,434	28.451
10	443.094,212 471.665,434	11	443.092,769 471.673,465	8.16
11	443.092,769 471.673,465	12	443.110,558 471.769,573	97.74
12	443.110,558 471.769,573	1	443.111,875 471.782,56	13.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.497	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

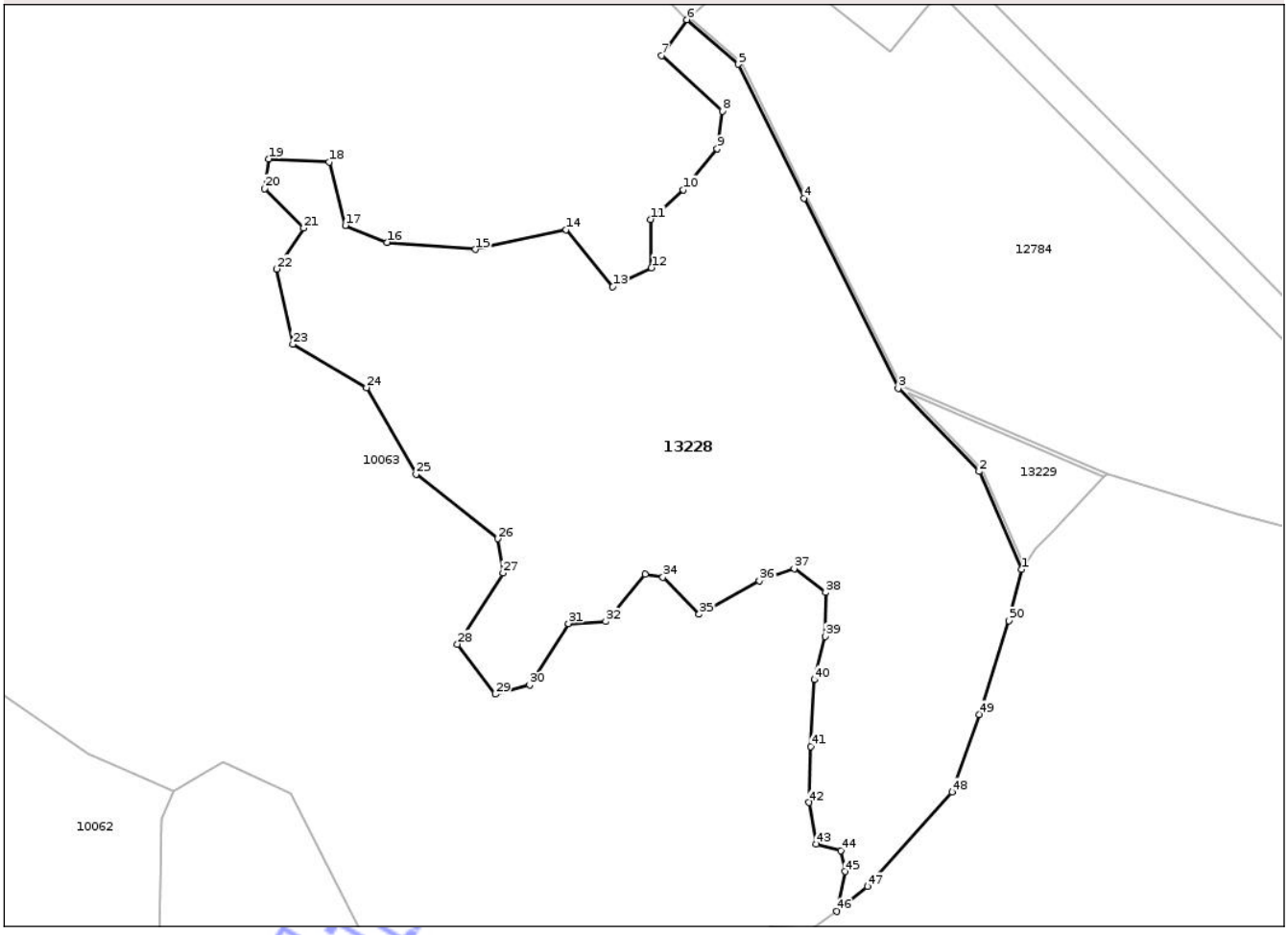
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.497	194	4175/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.429,384 473.358,828	2	444.423,861 473.371,618	13.932
4	444.400,935 473.407,338	5	444.392,32 473.424,842	19.509
7	444.382,315 473.425,977	8	444.390,252 473.418,741	10.74
10	444.385,132 473.408,431	11	444.380,882 473.404,565	5.745
13	444.375,931 473.395,802	14	444.369,82 473.403,243	9.629
16	444.346,37 473.401,572	17	444.340,911 473.403,796	5.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.423,861 473.371,618	3	444.413,267 473.382,477	15.171
5	444.392,32 473.424,842	6	444.385,62 473.430,665	8.877
8	444.390,252 473.418,741	9	444.389,557 473.413,794	4.996
11	444.380,882 473.404,565	12	444.380,988 473.398,258	6.308
14	444.369,82 473.403,243	15	444.357,955 473.400,657	12.144
17	444.340,911 473.403,796	18	444.338,816 473.412,059	8.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.413,267 473.382,477	4	444.400,935 473.407,338	27.752
6	444.385,62 473.430,665	7	444.382,315 473.425,977	5.736
9	444.389,557 473.413,794	10	444.385,132 473.408,431	6.953
12	444.380,988 473.398,258	13	444.375,931 473.395,802	5.622
15	444.357,955 473.400,657	16	444.346,37 473.401,572	11.621
18	444.338,816 473.412,059	19	444.330,874 473.412,492	7.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.330,874 473.412,492	20	444.330,388 473.408,581	3.941
22	444.331,919 473.398,1	23	444.334,045 473.388,26	10.067
25	444.350,18 473.371,285	26	444.360,848 473.362,839	13.607
28	444.355,6 473.349,067	29	444.360,566 473.342,523	8.215
31	444.370,127 473.351,758	32	444.374,994 473.352,001	4.873
34	444.382,47 473.357,816	35	444.387,226 473.352,961	6.796
37	444.399,655 473.358,933	38	444.403,765 473.355,837	5.146
40	444.402,321 473.344,426	41	444.401,831 473.335,704	8.736
43	444.402,573 473.322,926	44	444.405,747 473.322,092	3.282
46	444.405,25 473.314,139	47	444.409,227 473.317,396	5.14
49	444.423,853 473.339,894	50	444.427,736 473.352,127	12.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.330,388 473.408,581	21	444.335,458 473.403,443	7.218
23	444.334,045 473.388,26	24	444.343,696 473.382,582	11.197
26	444.360,848 473.362,839	27	444.361,566 473.358,356	4.54
29	444.360,566 473.342,523	30	444.365,026 473.343,717	4.617
32	444.374,994 473.352,001	33	444.380,175 473.358,173	8.058
35	444.387,226 473.352,961	36	444.395,11 473.357,326	9.012
38	444.403,765 473.355,837	39	444.403,745 473.350,053	5.784
41	444.401,831 473.335,704	42	444.401,596 473.328,353	7.355
44	444.405,747 473.322,092	45	444.406,312 473.319,336	2.813
47	444.409,227 473.317,396	48	444.420,343 473.329,735	16.608
50	444.427,736 473.352,127	1	444.429,384 473.358,828	6.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.335,458 473.403,443	22	444.331,919 473.398,1	6.409
24	444.343,696 473.382,582	25	444.350,18 473.371,285	13.026
27	444.361,566 473.358,356	28	444.355,6 473.349,067	11.04
30	444.365,026 473.343,717	31	444.370,127 473.351,758	9.522
33	444.380,175 473.358,173	34	444.382,47 473.357,816	2.323
36	444.395,11 473.357,326	37	444.399,655 473.358,933	4.821
39	444.403,745 473.350,053	40	444.402,321 473.344,426	5.804
42	444.401,596 473.328,353	43	444.402,573 473.322,926	5.514
45	444.406,312 473.319,336	46	444.405,25 473.314,139	5.304
48	444.420,343 473.329,735	49	444.423,853 473.339,894	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:179 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

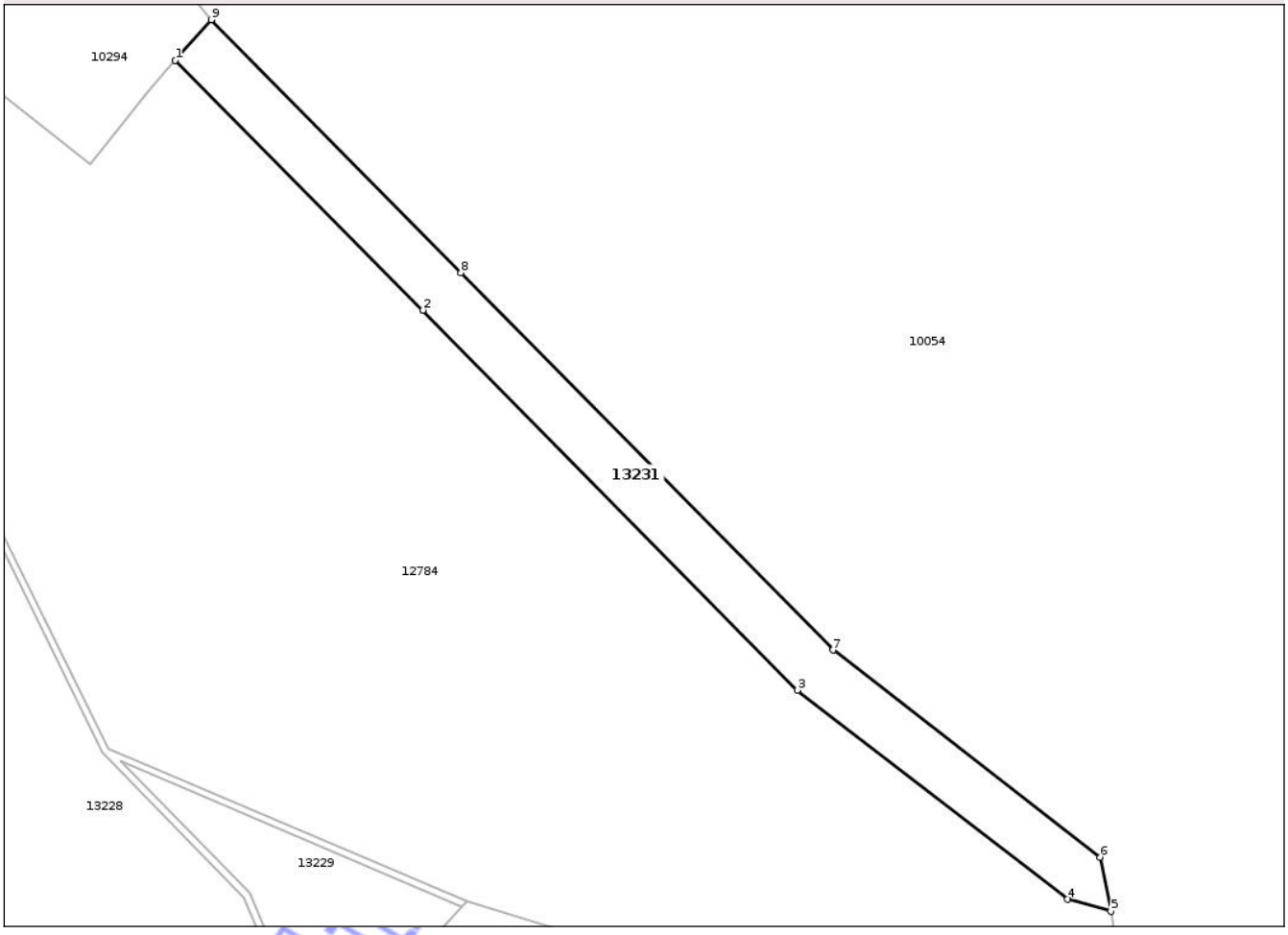
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	374	194	3926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.418,7 473.434,29	2	444.437,273 473.415,584	26.36
2	444.437,273 473.415,584	3	444.465,353 473.387,123	39.981
3	444.465,353 473.387,123	4	444.485,61 473.371,452	25.611
4	444.485,61 473.371,452	5	444.488,856 473.370,551	3.369
5	444.488,856 473.370,551	6	444.488,057 473.374,616	4.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.488,057 473.374,616	7	444.468,012 473.390,123	25.343
7	444.468,012 473.390,123	8	444.440,119 473.418,394	39.715
8	444.440,119 473.418,394	9	444.421,391 473.437,336	26.637
9	444.421,391 473.437,336	1	444.418,7 473.434,29	4.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

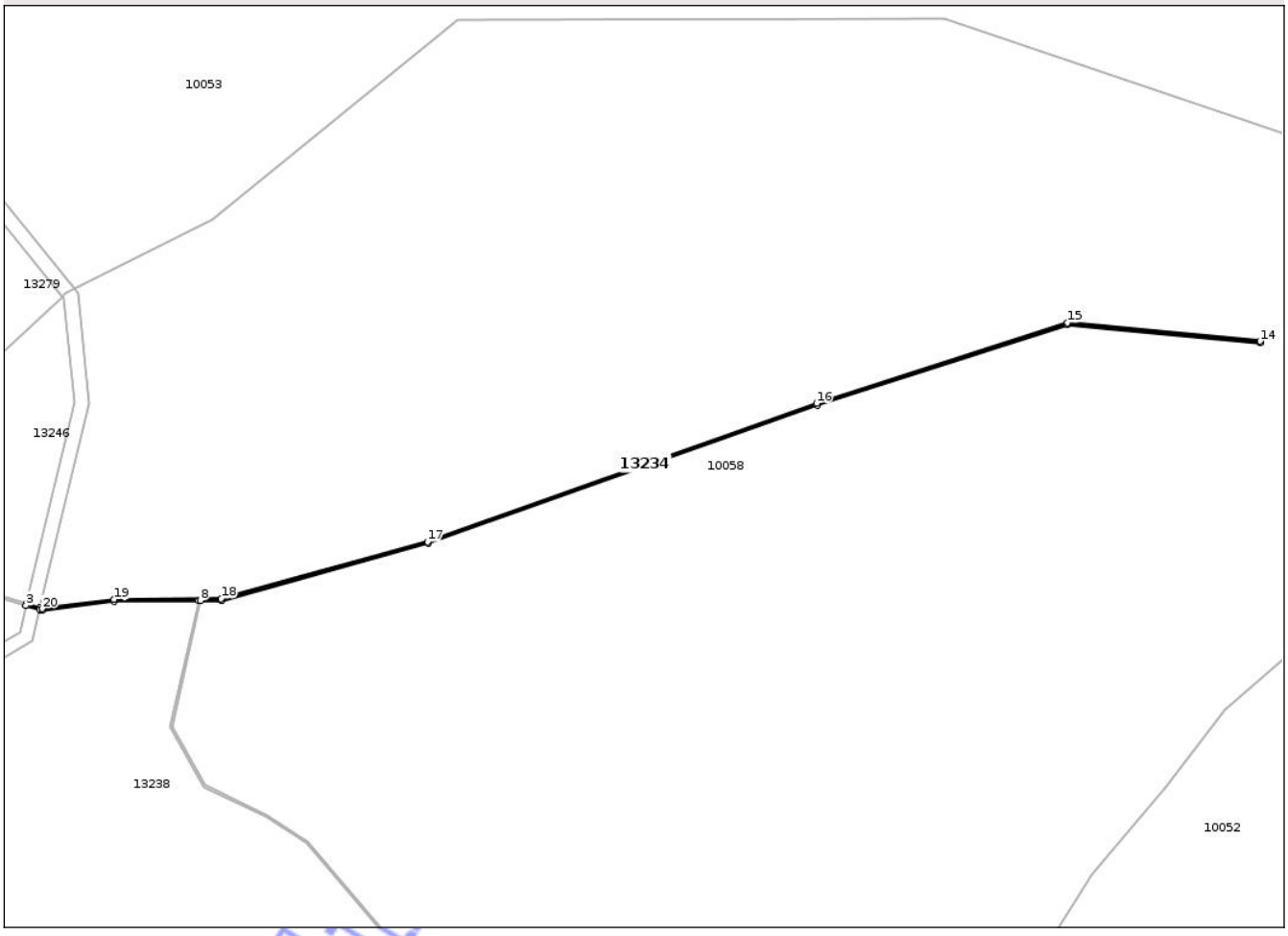
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	181	183	PR3971	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.303,011 474.786,625	2	448.299,169 474.787,756	4.005
2	448.299,169 474.787,756	3	448.299,052 474.787,269	0.501
3	448.299,052 474.787,269	4	448.302,895 474.786,138	4.006
4	448.302,895 474.786,138	5	448.303,649 474.785,917	0.786
5	448.303,649 474.785,917	6	448.323,982 474.788,516	20.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.323,982 474.788,516	7	448.347,774 474.788,702	23.793
7	448.347,774 474.788,702	8	448.348,288 474.788,706	0.514
8	448.348,288 474.788,706	9	448.354,245 474.788,753	5.957
9	448.354,245 474.788,753	10	448.412,643 474.804,822	60.568
10	448.412,643 474.804,822	11	448.522,43 474.843,862	116.522
11	448.522,43 474.843,862	12	448.593,122 474.866,548	74.243
12	448.593,122 474.866,548	13	448.647,501 474.861,349	54.627
13	448.647,501 474.861,349	14	448.647,549 474.861,847	0.5
14	448.647,549 474.861,847	15	448.593,068 474.867,056	54.729
15	448.593,068 474.867,056	16	448.522,27 474.844,335	74.355
16	448.522,27 474.844,335	17	448.412,492 474.805,299	116.512
17	448.412,492 474.805,299	18	448.354,175 474.789,252	60.485
18	448.354,175 474.789,252	19	448.323,948 474.789,016	30.228
19	448.323,948 474.789,016	20	448.303,689 474.786,426	20.424
20	448.303,689 474.786,426	1	448.303,011 474.786,625	0.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

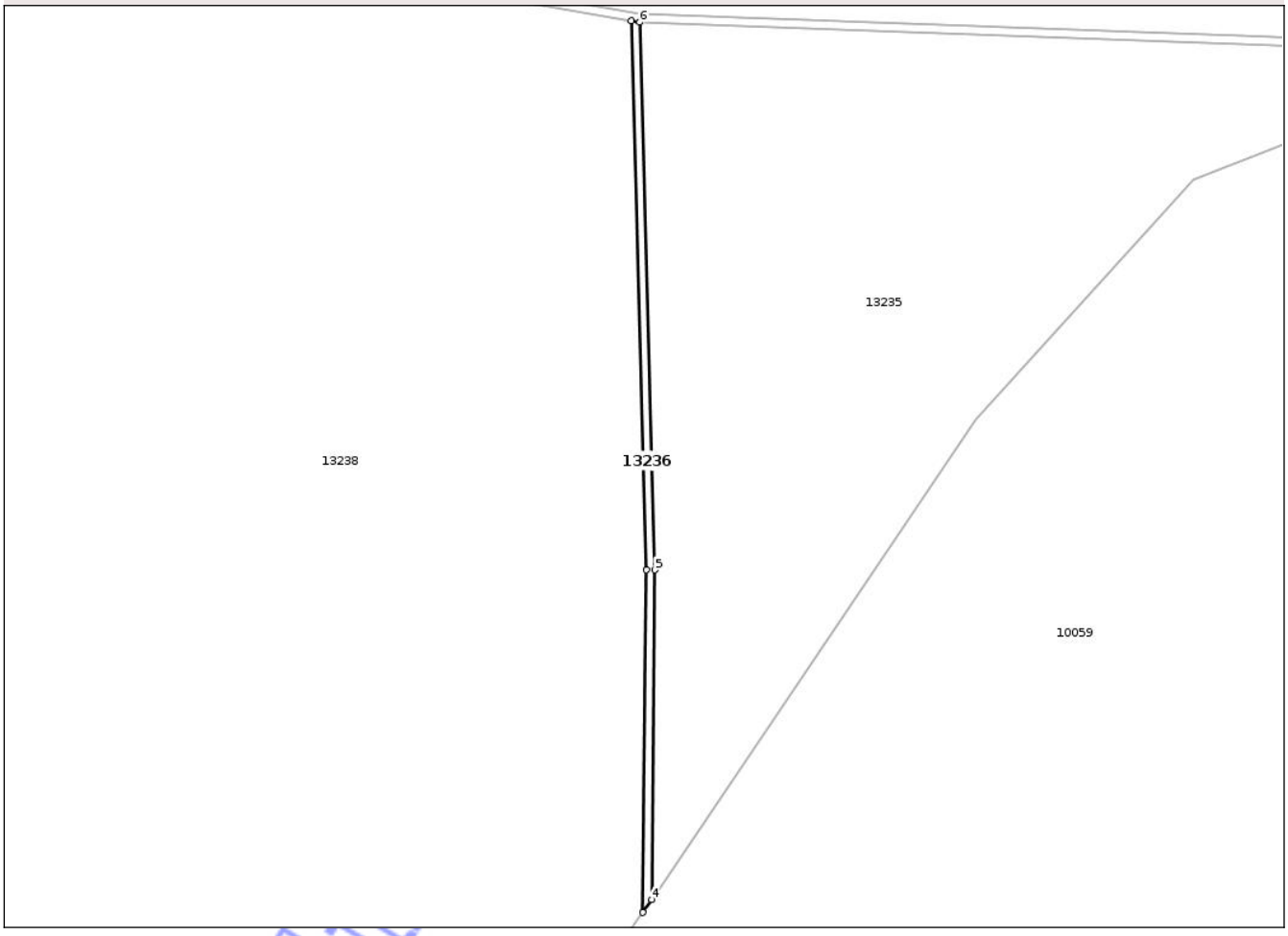
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	26	183	3965/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.529,653 474.637,986	2	448.530,55 474.605,87	32.129
2	448.530,55 474.605,87	3	448.530,339 474.585,846	20.025
3	448.530,339 474.585,846	4	448.530,847 474.586,598	0.908
4	448.530,847 474.586,598	5	448.531,05 474.605,874	19.277
5	448.531,05 474.605,874	6	448.530,155 474.637,898	32.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.530,155 474.637,898	1	448.529,653 474.637,986	0.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175.010	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

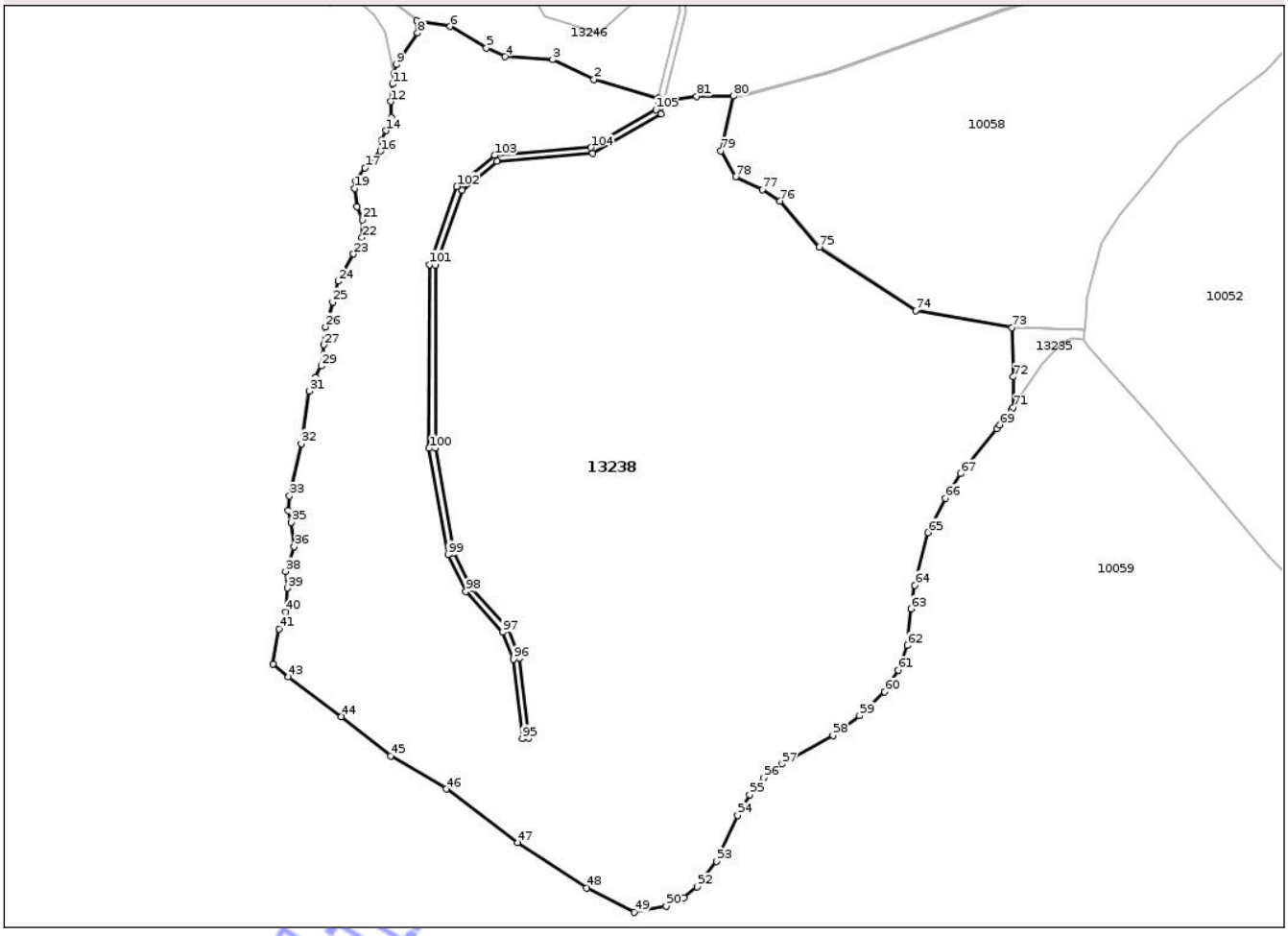
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	175.010	183	3968	-	fanete impadurite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.299,052 474.787,269	2	448.256,982 474.799,644	43.852
4	448.199,025 474.814,424	5	448.186,925 474.820,093	13.362
7	448.141,548 474.837,857	8	448.141,98 474.829,85	8.019
10	448.126,784 474.803,361	11	448.125,635 474.796,695	6.764
13	448.124,965 474.774,628	14	448.121,28 474.766,335	9.075
16	448.117,66 474.752,905	17	448.107,71 474.741,901	14.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.256,982 474.799,644	3	448.230,033 474.812,534	29.873
5	448.186,925 474.820,093	6	448.163,102 474.834,077	27.624
8	448.141,98 474.829,85	9	448.127,987 474.809,373	24.801
11	448.125,635 474.796,695	12	448.124,278 474.785,161	11.614
14	448.121,28 474.766,335	15	448.118,581 474.760,038	6.851
17	448.107,71 474.741,901	18	448.101,727 474.733,227	10.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.230,033 474.812,534	4	448.199,025 474.814,424	31.066
6	448.163,102 474.834,077	7	448.141,548 474.837,857	21.883
9	448.127,987 474.809,373	10	448.126,784 474.803,361	6.131
12	448.124,278 474.785,161	13	448.124,965 474.774,628	10.555
15	448.118,581 474.760,038	16	448.117,66 474.752,905	7.192
18	448.101,727 474.733,227	19	448.100,852 474.728,558	4.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.100,852 474.728,558	20	448.102,349 474.716,583	12.068
20	448.102,349 474.716,583	21	448.106,001 474.708,061	9.272
21	448.106,001 474.708,061	22	448.105,692 474.696,624	11.441
22	448.105,692 474.696,624	23	448.100,181 474.685,907	12.051
23	448.100,181 474.685,907	24	448.090,206 474.668,072	20.435
24	448.090,206 474.668,072	25	448.086,583 474.654,487	14.06
25	448.086,583 474.654,487	26	448.081,745 474.638,462	16.739
26	448.081,745 474.638,462	27	448.080,54 474.626,715	11.809
27	448.080,54 474.626,715	28	448.080,54 474.620,019	6.696
28	448.080,54 474.620,019	29	448.079,0 474.612,934	7.25
29	448.079,0 474.612,934	30	448.075,338 474.605,611	8.188
30	448.075,338 474.605,611	31	448.071,129 474.596,59	9.955
31	448.071,129 474.596,59	32	448.065,984 474.562,396	34.579
32	448.065,984 474.562,396	33	448.058,343 474.528,251	34.99
33	448.058,343 474.528,251	34	448.057,512 474.518,89	9.398
34	448.057,512 474.518,89	35	448.059,62 474.511,06	8.109
35	448.059,62 474.511,06	36	448.061,456 474.495,155	16.011
36	448.061,456 474.495,155	37	448.058,386 474.485,638	10.0
37	448.058,386 474.485,638	38	448.055,702 474.479,078	7.088
38	448.055,702 474.479,078	39	448.057,206 474.468,247	10.935
39	448.057,206 474.468,247	40	448.055,983 474.452,656	15.639
40	448.055,983 474.452,656	41	448.051,428 474.441,724	11.843
41	448.051,428 474.441,724	42	448.047,449 474.418,766	23.3
42	448.047,449 474.418,766	43	448.057,613 474.410,344	13.2
43	448.057,613 474.410,344	44	448.092,163 474.384,583	43.097
44	448.092,163 474.384,583	45	448.124,289 474.358,821	41.18
45	448.124,289 474.358,821	46	448.160,659 474.337,303	42.259
46	448.160,659 474.337,303	47	448.207,332 474.302,449	58.251
47	448.207,332 474.302,449	48	448.252,187 474.272,748	53.797
48	448.252,187 474.272,748	49	448.283,101 474.256,988	34.699
49	448.283,101 474.256,988	50	448.304,165 474.260,929	21.43
50	448.304,165 474.260,929	51	448.315,757 474.266,555	12.885
51	448.315,757 474.266,555	52	448.324,452 474.273,545	11.156
52	448.324,452 474.273,545	53	448.336,727 474.290,252	20.732
53	448.336,727 474.290,252	54	448.350,706 474.320,086	32.947
54	448.350,706 474.320,086	55	448.358,548 474.333,725	15.733
55	448.358,548 474.333,725	56	448.367,583 474.344,635	14.165
56	448.367,583 474.344,635	57	448.379,517 474.353,5	14.866
57	448.379,517 474.353,5	58	448.412,761 474.372,253	38.169
58	448.412,761 474.372,253	59	448.430,15 474.385,039	21.584
59	448.430,15 474.385,039	60	448.446,516 474.400,723	22.668
60	448.446,516 474.400,723	61	448.455,381 474.414,703	16.554
61	448.455,381 474.414,703	62	448.461,518 474.430,898	17.319
62	448.461,518 474.430,898	63	448.463,734 474.454,765	23.97
63	448.463,734 474.454,765	64	448.466,291 474.470,109	15.556
64	448.466,291 474.470,109	65	448.474,815 474.504,375	35.31
65	448.474,815 474.504,375	66	448.486,238 474.526,879	25.237
66	448.486,238 474.526,879	67	448.496,126 474.542,733	18.685
67	448.496,126 474.542,733	68	448.519,822 474.572,056	37.701
68	448.519,822 474.572,056	69	448.521,707 474.574,489	3.078
69	448.521,707 474.574,489	70	448.529,199 474.584,16	12.233
70	448.529,199 474.584,16	71	448.530,339 474.585,846	2.035
71	448.530,339 474.585,846	72	448.530,55 474.605,87	20.025
72	448.530,55 474.605,87	73	448.529,653 474.637,986	32.129
73	448.529,653 474.637,986	74	448.466,884 474.649,058	63.738
74	448.466,884 474.649,058	75	448.403,985 474.690,35	75.242
75	448.403,985 474.690,35	76	448.378,456 474.720,379	39.414
76	448.378,456 474.720,379	77	448.366,807 474.727,831	13.829
77	448.366,807 474.727,831	78	448.349,333 474.736,214	19.381
78	448.349,333 474.736,214	79	448.339,78 474.752,982	19.298
79	448.339,78 474.752,982	80	448.347,774 474.788,702	36.604
80	448.347,774 474.788,702	81	448.323,982 474.788,516	23.793
81	448.323,982 474.788,516	82	448.303,649 474.785,917	20.498
82	448.303,649 474.785,917	83	448.302,895 474.786,138	0.786
83	448.302,895 474.786,138	84	448.300,77 474.777,249	9.139
84	448.300,77 474.777,249	85	448.256,196 474.751,36	51.547
85	448.256,196 474.751,36	86	448.193,647 474.746,245	62.758
86	448.193,647 474.746,245	87	448.170,868 474.727,573	29.454
87	448.170,868 474.727,573	88	448.153,735 474.678,41	52.063
88	448.153,735 474.678,41	89	448.153,469 474.559,599	118.811
89	448.153,469 474.559,599	90	448.165,654 474.491,202	69.474
90	448.165,654 474.491,202	91	448.176,65 474.468,191	25.503
91	448.176,65 474.468,191	92	448.200,769 474.441,565	35.926
92	448.200,769 474.441,565	93	448.208,422 474.422,825	20.242
93	448.208,422 474.422,825	94	448.214,224 474.370,629	52.517
94	448.214,224 474.370,629	95	448.210,248 474.370,187	4.0
95	448.210,248 474.370,187	96	448.204,508 474.421,828	51.959
96	448.204,508 474.421,828	97	448.197,332 474.439,401	18.982
97	448.197,332 474.439,401	98	448.173,293 474.465,939	35.807
98	448.173,293 474.465,939	99	448.161,811 474.489,967	26.63
99	448.161,811 474.489,967	100	448.149,468 474.559,25	70.374
100	448.149,468 474.559,25	101	448.149,737 474.679,091	119.841
101	448.149,737 474.679,091	102	448.167,461 474.729,952	53.861
102	448.167,461 474.729,952	103	448.192,076 474.750,13	31.828
103	448.192,076 474.750,13	104	448.254,969 474.755,273	63.103
104	448.254,969 474.755,273	105	448.297,278 474.779,847	48.928
105	448.297,278 474.779,847	1	448.299,052 474.787,269	7.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

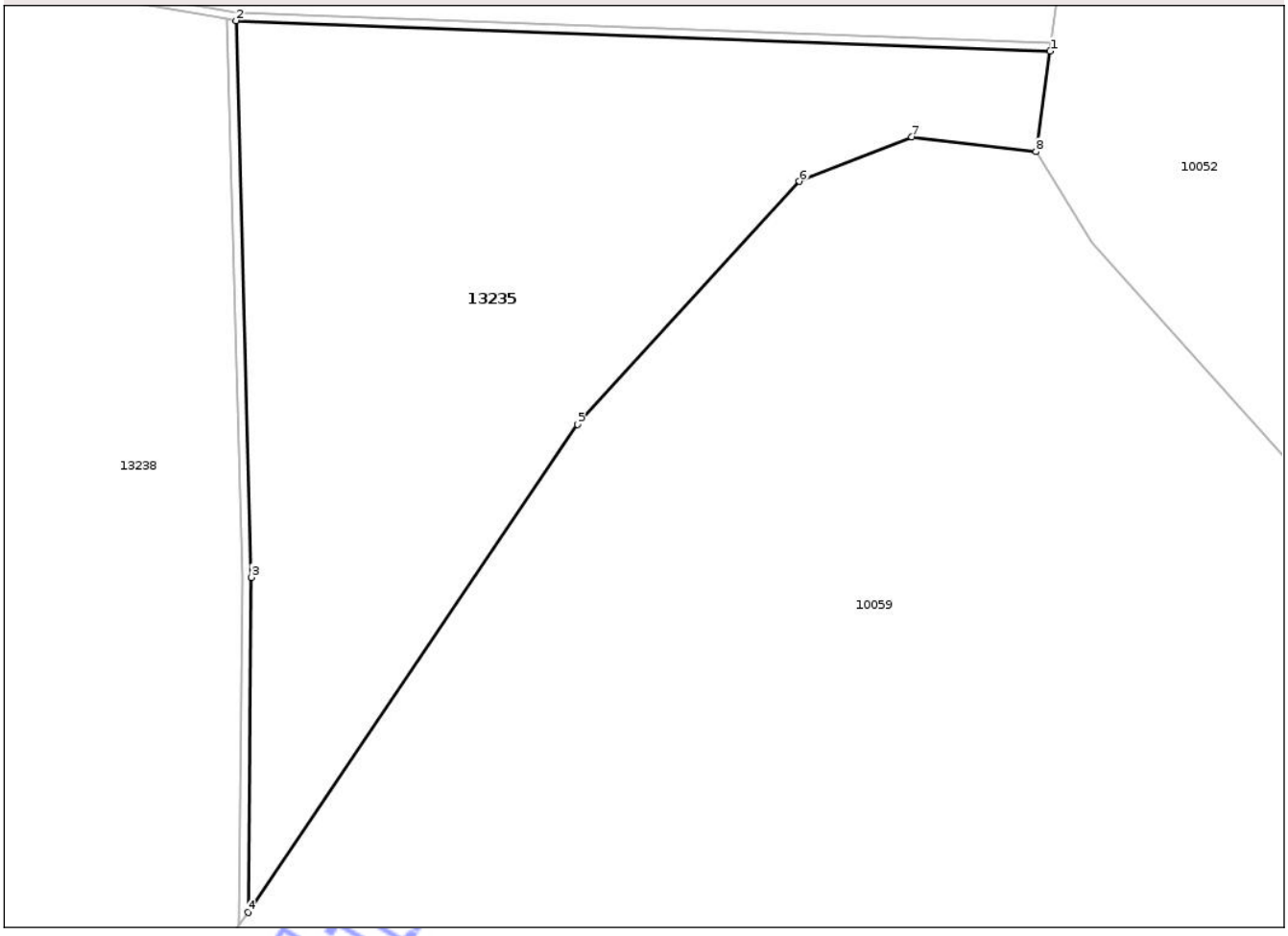
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	986	183	3957/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.577,061 474.636,151	2	448.530,155 474.637,898	46.939
2	448.530,155 474.637,898	3	448.531,05 474.605,874	32.037
3	448.531,05 474.605,874	4	448.530,847 474.586,598	19.277
4	448.530,847 474.586,598	5	448.549,827 474.614,676	33.891
5	448.549,827 474.614,676	6	448.562,613 474.628,655	18.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.562,613 474.628,655	7	448.569,091 474.631,212	6.964
7	448.569,091 474.631,212	8	448.576,251 474.630,36	7.211
8	448.576,251 474.630,36	1	448.577,061 474.636,151	5.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		157	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

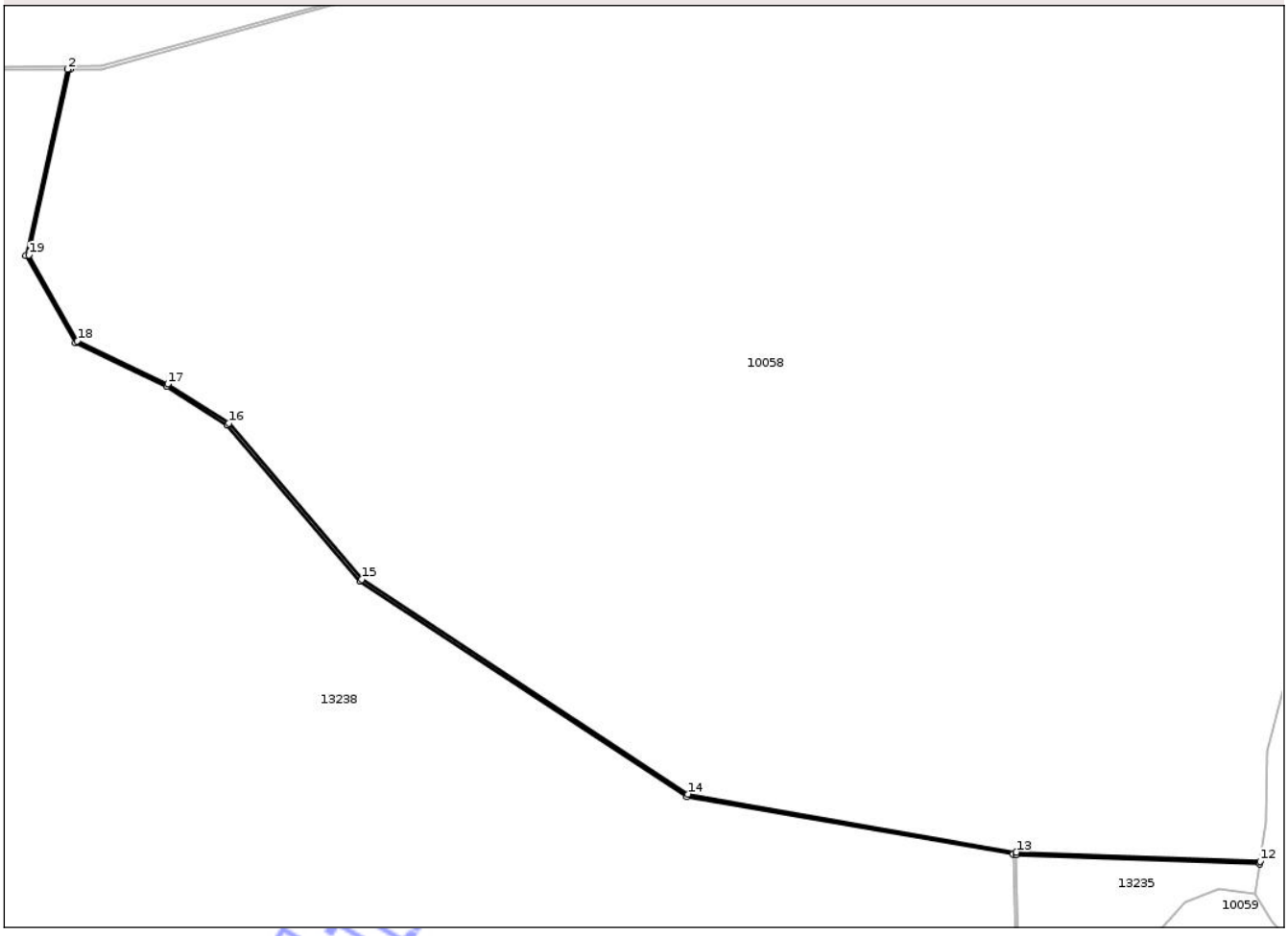
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	157	183	PR3967	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.348,288 474.788,706	2	448.347,774 474.788,702	0.514
2	448.347,774 474.788,702	3	448.339,78 474.752,982	36.604
3	448.339,78 474.752,982	4	448.349,333 474.736,214	19.298
4	448.349,333 474.736,214	5	448.366,807 474.727,831	19.381
5	448.366,807 474.727,831	6	448.378,456 474.720,379	13.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.378,456 474.720,379	7	448.403,985 474.690,35	39.414
7	448.403,985 474.690,35	8	448.466,884 474.649,058	75.242
8	448.466,884 474.649,058	9	448.529,653 474.637,986	63.738
9	448.529,653 474.637,986	10	448.530,155 474.637,898	0.51
10	448.530,155 474.637,898	11	448.577,061 474.636,151	46.939
11	448.577,061 474.636,151	12	448.577,131 474.636,649	0.503
12	448.577,131 474.636,649	13	448.530,208 474.638,396	46.956
13	448.530,208 474.638,396	14	448.467,072 474.649,532	64.111
14	448.467,072 474.649,532	15	448.404,32 474.690,729	75.067
15	448.404,32 474.690,729	16	448.378,789 474.720,76	39.417
16	448.378,789 474.720,76	17	448.367,051 474.728,268	13.934
17	448.367,051 474.728,268	18	448.349,69 474.736,598	19.256
18	448.349,69 474.736,598	19	448.340,31 474.753,061	18.948
19	448.340,31 474.753,061	1	448.348,288 474.788,706	36.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

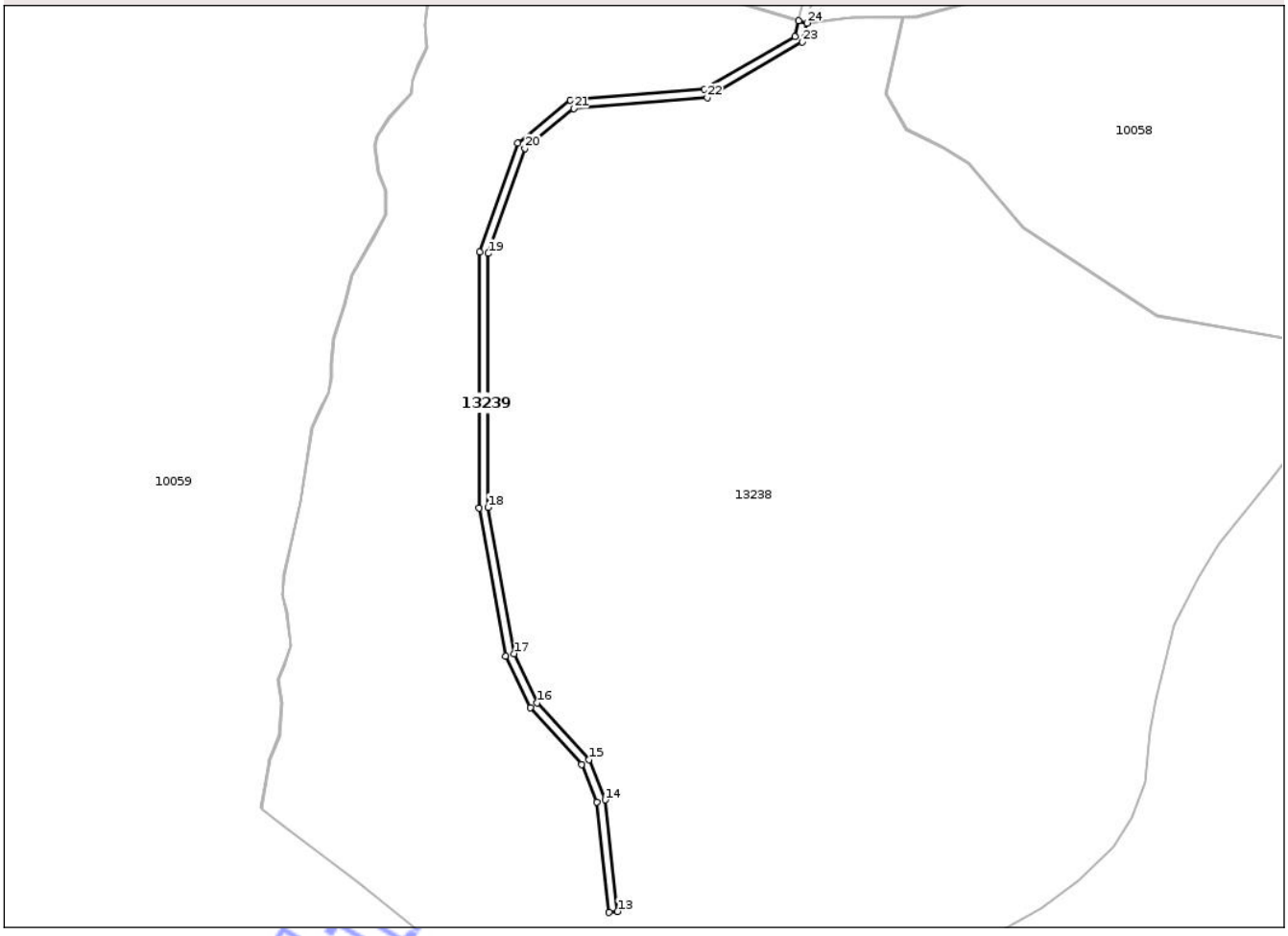
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.113	183	3970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.299,052 474.787,269	2	448.297,278 474.779,847	7.631
3	448.254,969 474.755,273	4	448.192,076 474.750,13	63.103
5	448.167,461 474.729,952	6	448.149,737 474.679,091	53.861
7	448.149,468 474.559,25	8	448.161,811 474.489,967	70.374
9	448.173,293 474.465,939	10	448.197,332 474.439,401	35.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.297,278 474.779,847	3	448.254,969 474.755,273	48.928
4	448.192,076 474.750,13	5	448.167,461 474.729,952	31.828
6	448.149,737 474.679,091	7	448.149,468 474.559,25	119.841
8	448.161,811 474.489,967	9	448.173,293 474.465,939	26.63
10	448.197,332 474.439,401	11	448.204,508 474.421,828	18.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.204,508 474.421,828	12	448.210,248 474.370,187	51.959
13	448.214,224 474.370,629	14	448.208,422 474.422,825	52.517
15	448.200,769 474.441,565	16	448.176,65 474.468,191	35.926
17	448.165,654 474.491,202	18	448.153,469 474.559,599	69.474
19	448.153,735 474.678,41	20	448.170,868 474.727,573	52.063
21	448.193,647 474.746,245	22	448.256,196 474.751,36	62.758
23	448.300,77 474.777,249	24	448.302,895 474.786,138	9.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.210,248 474.370,187	13	448.214,224 474.370,629	4.0
14	448.208,422 474.422,825	15	448.200,769 474.441,565	20.242
16	448.176,65 474.468,191	17	448.165,654 474.491,202	25.503
18	448.153,469 474.559,599	19	448.153,735 474.678,41	118.811
20	448.170,868 474.727,573	21	448.193,647 474.746,245	29.454
22	448.256,196 474.751,36	23	448.300,77 474.777,249	51.547
24	448.302,895 474.786,138	1	448.299,052 474.787,269	4.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

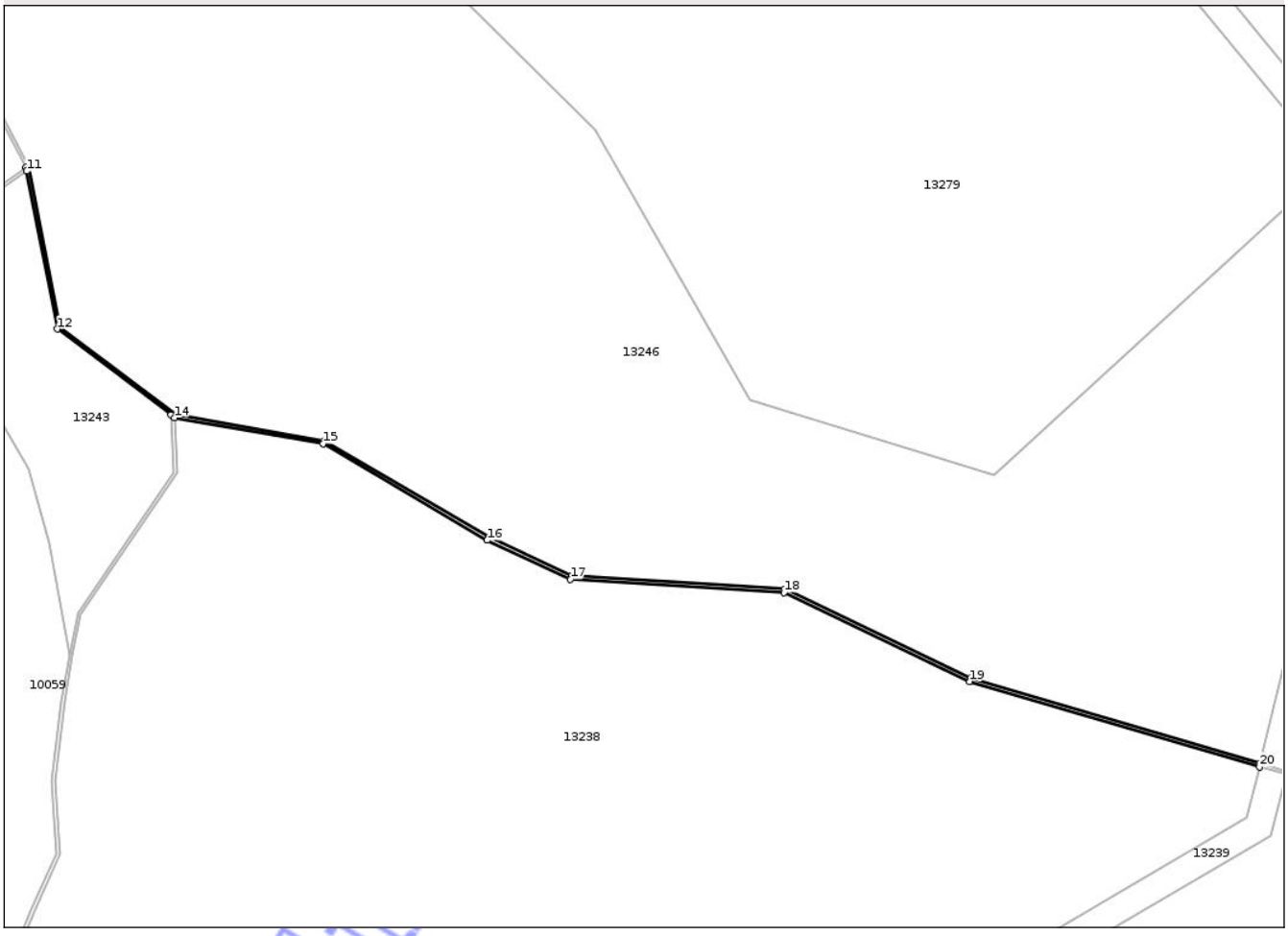
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	106	183	PR3967	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.299,169 474.787,756	2	448.257,161 474.800,112	43.787
2	448.257,161 474.800,112	3	448.230,16 474.813,027	29.931
3	448.230,16 474.813,027	4	448.199,151 474.814,917	31.067
4	448.199,151 474.814,917	5	448.187,158 474.820,536	13.244
5	448.187,158 474.820,536	6	448.163,277 474.834,554	27.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.163,277 474.834,554	7	448.141,753 474.838,329	21.853
7	448.141,753 474.838,329	8	448.124,986 474.850,991	21.011
8	448.124,986 474.850,991	9	448.120,47 474.874,31	23.752
9	448.120,47 474.874,31	10	448.119,994 474.874,141	0.505
10	448.119,994 474.874,141	11	448.120,098 474.873,604	0.547
11	448.120,098 474.873,604	12	448.124,531 474.850,708	23.321
12	448.124,531 474.850,708	13	448.141,026 474.838,251	20.67
13	448.141,026 474.838,251	14	448.141,548 474.837,857	0.654
14	448.141,548 474.837,857	15	448.163,102 474.834,077	21.883
15	448.163,102 474.834,077	16	448.186,925 474.820,093	27.624
16	448.186,925 474.820,093	17	448.199,025 474.814,424	13.362
17	448.199,025 474.814,424	18	448.230,033 474.812,534	31.066
18	448.230,033 474.812,534	19	448.256,982 474.799,644	29.873
19	448.256,982 474.799,644	20	448.299,052 474.787,269	43.852
20	448.299,052 474.787,269	1	448.299,169 474.787,756	0.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		221	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

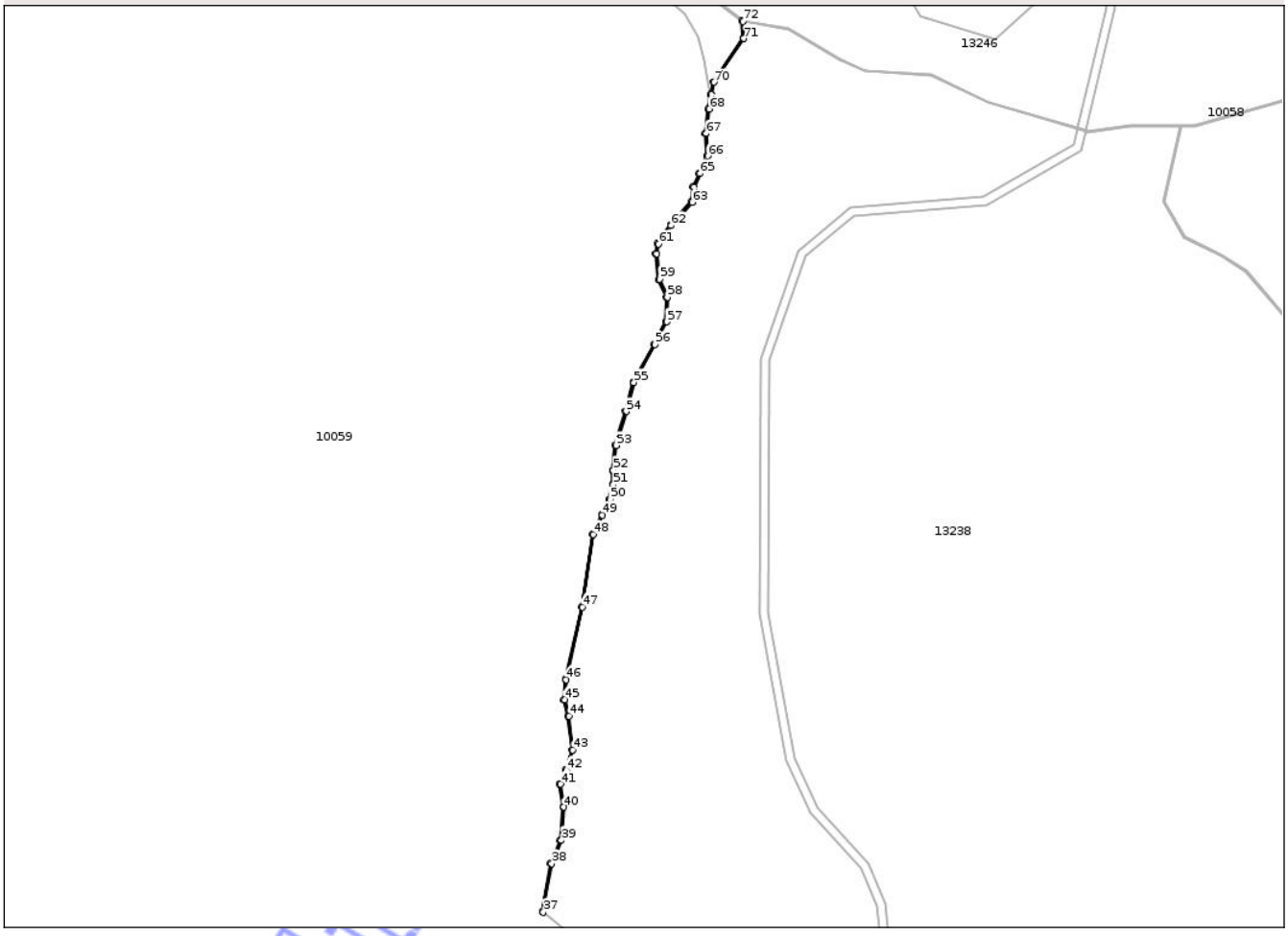
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	221	183	PR3956	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.141,026 474.838,251	2	448.141,471 474.829,993	8.27
4	448.126,277 474.803,359	5	448.125,14 474.796,767	6.689
7	448.124,458 474.774,718	8	448.120,821 474.766,535	8.955
10	448.117,185 474.753,124	11	448.107,317 474.742,212	14.712
13	448.100,346 474.728,574	14	448.101,862 474.716,451	12.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.141,471 474.829,993	3	448.127,52 474.809,576	24.728
5	448.125,14 474.796,767	6	448.123,776 474.785,174	11.673
8	448.120,821 474.766,535	9	448.118,094 474.760,171	6.924
11	448.107,317 474.742,212	12	448.101,256 474.733,423	10.676
14	448.101,862 474.716,451	15	448.105,499 474.707,965	9.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.127,52 474.809,576	4	448.126,277 474.803,359	6.34
6	448.123,776 474.785,174	7	448.124,458 474.774,718	10.478
9	448.118,094 474.760,171	10	448.117,185 474.753,124	7.105
12	448.101,256 474.733,423	13	448.100,346 474.728,574	4.934
15	448.105,499 474.707,965	16	448.105,196 474.696,751	11.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.105,196 474.696,751	17	448.099,74 474.686,143	11.929
19	448.086,102 474.654,623	20	448.081,253 474.638,56	16.779
22	448.080,04 474.620,073	23	448.078,525 474.613,102	7.134
25	448.070,645 474.596,736	26	448.065,493 474.562,488	34.633
28	448.057,006 474.518,845	29	448.059,128 474.510,965	8.161
31	448.057,916 474.485,81	32	448.055,188 474.479,142	7.204
34	448.055,491 474.452,775	35	448.050,945 474.441,864	11.82
37	448.047,449 474.418,766	38	448.051,428 474.441,724	23.3
40	448.057,206 474.468,247	41	448.055,702 474.479,078	10.935
43	448.061,456 474.495,155	44	448.059,62 474.511,06	16.011
46	448.058,343 474.528,251	47	448.065,984 474.562,396	34.99
49	448.075,338 474.605,611	50	448.079,0 474.612,934	8.188
52	448.080,54 474.626,715	53	448.081,745 474.638,462	11.809
55	448.090,206 474.668,072	56	448.100,181 474.685,907	20.435
58	448.106,001 474.708,061	59	448.102,349 474.716,583	9.272
61	448.101,727 474.733,227	62	448.107,71 474.741,901	10.537
64	448.118,581 474.760,038	65	448.121,28 474.766,335	6.851
67	448.124,278 474.785,161	68	448.125,635 474.796,695	11.614
70	448.127,987 474.809,373	71	448.141,98 474.829,85	24.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	448.099,74 474.686,143	18	448.089,739 474.668,262	20.488
20	448.081,253 474.638,56	21	448.080,04 474.626,74	11.882
23	448.078,525 474.613,102	24	448.074,888 474.605,828	8.133
26	448.065,493 474.562,488	27	448.057,848 474.528,328	35.005
29	448.059,128 474.510,965	30	448.060,946 474.495,205	15.865
32	448.055,188 474.479,142	33	448.056,703 474.468,232	11.015
35	448.050,945 474.441,864	36	448.047,005 474.419,133	23.07
38	448.051,428 474.441,724	39	448.055,983 474.452,656	11.843
41	448.055,702 474.479,078	42	448.058,386 474.485,638	7.088
44	448.059,62 474.511,06	45	448.057,512 474.518,89	8.109
47	448.065,984 474.562,396	48	448.071,129 474.596,59	34.579
50	448.079,0 474.612,934	51	448.080,54 474.620,019	7.25
53	448.081,745 474.638,462	54	448.086,583 474.654,487	16.739
56	448.100,181 474.685,907	57	448.105,692 474.696,624	12.051
59	448.102,349 474.716,583	60	448.100,852 474.728,558	12.068
62	448.107,71 474.741,901	63	448.117,66 474.752,905	14.835
65	448.121,28 474.766,335	66	448.124,965 474.774,628	9.075
68	448.125,635 474.796,695	69	448.126,784 474.803,361	6.764
71	448.141,98 474.829,85	72	448.141,548 474.837,857	8.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	448.089,739 474.668,262	19	448.086,102 474.654,623	14.116
21	448.080,04 474.626,74	22	448.080,04 474.620,073	6.667
24	448.074,888 474.605,828	25	448.070,645 474.596,736	10.033
27	448.057,848 474.528,328	28	448.057,006 474.518,845	9.52
30	448.060,946 474.495,205	31	448.057,916 474.485,81	9.872
33	448.056,703 474.468,232	34	448.055,491 474.452,775	15.504
36	448.047,005 474.419,133	37	448.047,449 474.418,766	0.576
39	448.055,983 474.452,656	40	448.057,206 474.468,247	15.639
42	448.058,386 474.485,638	43	448.061,456 474.495,155	10.0
45	448.057,512 474.518,89	46	448.058,343 474.528,251	9.398
48	448.071,129 474.596,59	49	448.075,338 474.605,611	9.955
51	448.080,54 474.620,019	52	448.080,54 474.626,715	6.696
54	448.086,583 474.654,487	55	448.090,206 474.668,072	14.06
57	448.105,692 474.696,624	58	448.106,001 474.708,061	11.441
60	448.100,852 474.728,558	61	448.101,727 474.733,227	4.75
63	448.117,66 474.752,905	64	448.118,581 474.760,038	7.192
66	448.124,965 474.774,628	67	448.124,278 474.785,161	10.555
69	448.126,784 474.803,361	70	448.127,987 474.809,373	6.131
72	448.141,548 474.837,857	1	448.141,026 474.838,251	0.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

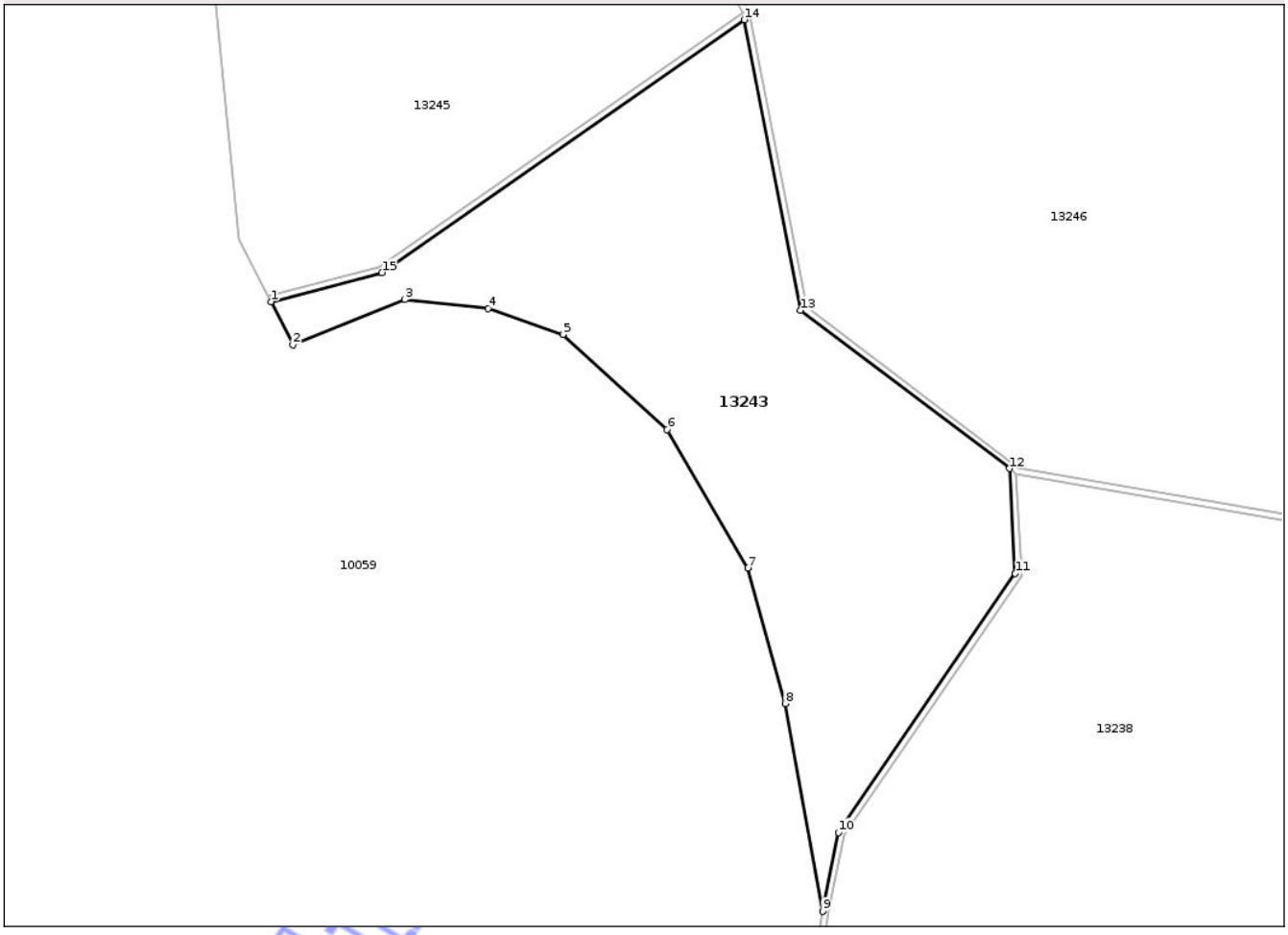
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.157	183	3957/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.082,758 474.851,401	2	448.084,49 474.847,987	3.828
2	448.084,49 474.847,987	3	448.093,317 474.851,548	9.518
3	448.093,317 474.851,548	4	448.099,909 474.850,866	6.627
4	448.099,909 474.850,866	5	448.105,819 474.848,82	6.254
5	448.105,819 474.848,82	6	448.114,002 474.841,319	11.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.114,002 474.841,319	7	448.120,367 474.830,409	12.631
7	448.120,367 474.830,409	8	448.123,322 474.819,725	11.085
8	448.123,322 474.819,725	9	448.126,277 474.803,359	16.631
9	448.126,277 474.803,359	10	448.127,52 474.809,576	6.34
10	448.127,52 474.809,576	11	448.141,471 474.829,993	24.728
11	448.141,471 474.829,993	12	448.141,026 474.838,251	8.27
12	448.141,026 474.838,251	13	448.124,531 474.850,708	20.67
13	448.124,531 474.850,708	14	448.120,098 474.873,604	23.321
14	448.120,098 474.873,604	15	448.091,521 474.853,689	34.832
15	448.091,521 474.853,689	1	448.082,758 474.851,401	9.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

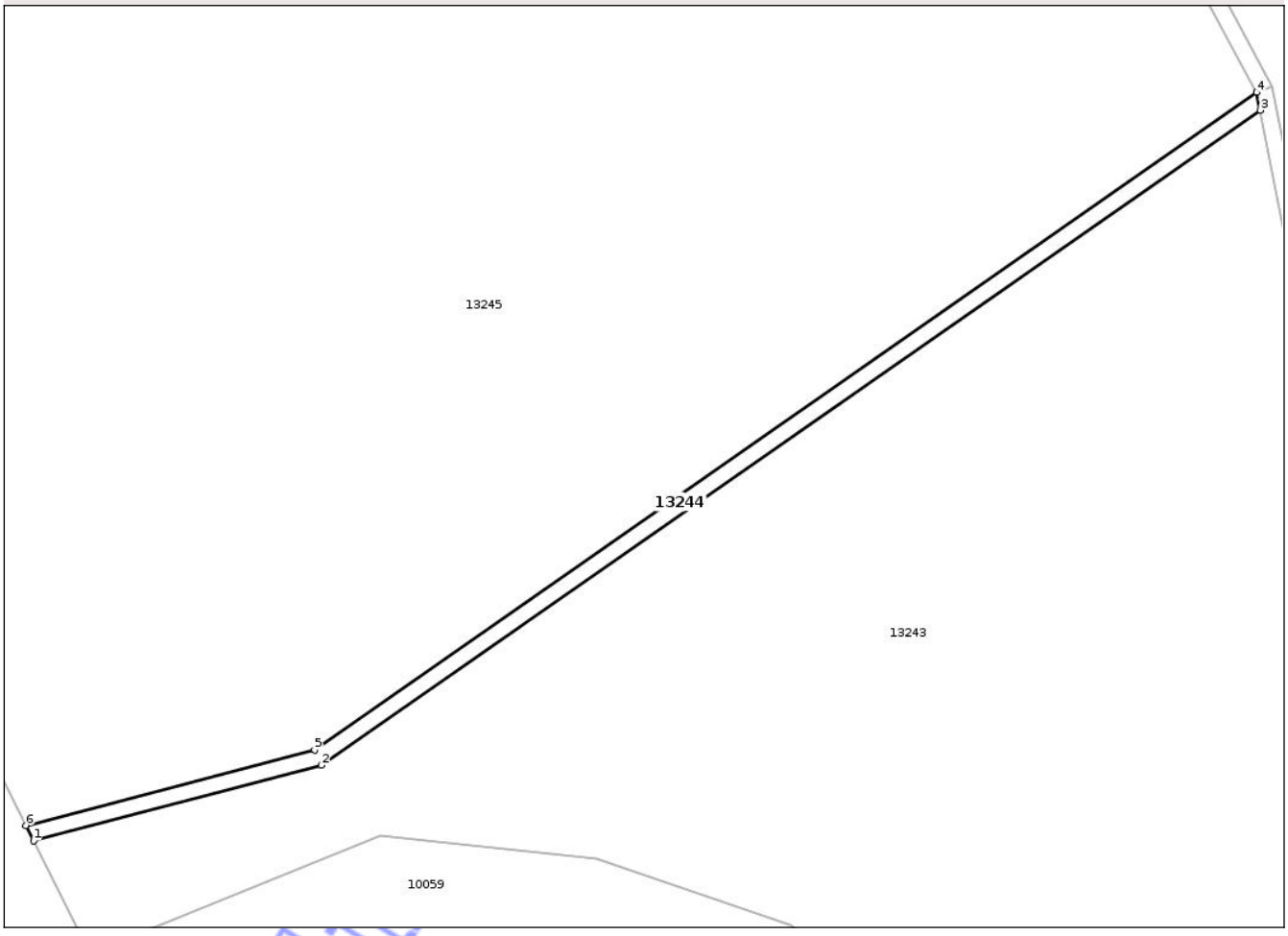
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	22	183	PR3955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.082,758 474.851,401	2	448.091,521 474.853,689	9.057
2	448.091,521 474.853,689	3	448.120,098 474.873,604	34.832
3	448.120,098 474.873,604	4	448.119,994 474.874,141	0.547
4	448.119,994 474.874,141	5	448.091,309 474.854,15	34.964
5	448.091,309 474.854,15	6	448.082,526 474.851,857	9.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.082,526 474.851,857	1	448.082,758 474.851,401	0.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.687	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.916	183	3957/9	-	fanete impadurite
2	faneata	NU	2.771	183	3957/12	-	fanete impadurite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.119,994 474.874,141	2	448.111,296 474.890,393	18.433
4	448.081,423 474.915,717	5	448.081,266 474.924,672	8.956
7	448.063,698 474.947,354	8	448.067,012 474.957,055	10.251
10	448.026,77 474.975,983	11	448.018,721 474.985,447	12.424
13	448.003,443 475.001,289	14	447.999,145 475.015,212	14.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.111,296 474.890,393	3	448.085,961 474.902,11	27.913
5	448.081,266 474.924,672	6	448.065,828 474.934,341	18.216
8	448.067,012 474.957,055	9	448.037,185 474.971,724	33.239
11	448.018,721 474.985,447	12	448.005,962 474.992,402	14.531
14	447.999,145 475.015,212	15	447.977,955 475.030,616	26.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.085,961 474.902,11	4	448.081,423 474.915,717	14.344
6	448.065,828 474.934,341	7	448.063,698 474.947,354	13.186
9	448.037,185 474.971,724	10	448.026,77 474.975,983	11.252
12	448.005,962 474.992,402	13	448.003,443 475.001,289	9.237
15	447.977,955 475.030,616	16	447.940,57 475.059,726	47.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.940,57 475.059,726	17	447.932,662 475.086,4	27.822
17	447.932,662 475.086,4	18	447.919,903 475.107,534	24.687
18	447.919,903 475.107,534	19	447.916,235 475.129,897	22.662
19	447.916,235 475.129,897	20	447.919,148 475.155,011	25.282
20	447.919,148 475.155,011	21	447.914,413 475.187,045	32.382
21	447.914,413 475.187,045	22	447.921,693 475.234,338	47.85
22	447.921,693 475.234,338	23	447.917,266 475.255,281	21.406
23	447.917,266 475.255,281	24	447.902,557 475.269,983	20.797
24	447.902,557 475.269,983	25	447.893,272 475.260,962	12.946
25	447.893,272 475.260,962	26	447.888,561 475.254,428	8.055
26	447.888,561 475.254,428	27	447.886,058 475.251,397	3.931
27	447.886,058 475.251,397	28	447.887,933 475.242,703	8.894
28	447.887,933 475.242,703	29	447.894,241 475.222,927	20.758
29	447.894,241 475.222,927	30	447.900,378 475.209,629	14.646
30	447.900,378 475.209,629	31	447.902,594 475.193,945	15.84
31	447.902,594 475.193,945	32	447.902,253 475.182,694	11.256
32	447.902,253 475.182,694	33	447.903,788 475.174,34	8.494
33	447.903,788 475.174,34	34	447.908,561 475.162,747	12.537
34	447.908,561 475.162,747	35	447.909,072 475.151,325	11.433
35	447.909,072 475.151,325	36	447.906,856 475.130,356	21.086
36	447.906,856 475.130,356	37	447.909,925 475.110,751	19.844
37	447.909,925 475.110,751	38	447.916,403 475.092,68	19.197
38	447.916,403 475.092,68	39	447.929,871 475.061,994	33.511
39	447.929,871 475.061,994	40	447.940,27 475.049,207	16.482
40	447.940,27 475.049,207	41	447.949,476 475.044,093	10.531
41	447.949,476 475.044,093	42	447.960,046 475.035,398	13.687
42	447.960,046 475.035,398	43	447.972,832 475.026,022	15.855
43	447.972,832 475.026,022	44	447.982,19 475.016,919	13.055
44	447.982,19 475.016,919	45	448.000,602 474.994,927	28.682
45	448.000,602 474.994,927	46	448.023,873 474.971,912	32.73
46	448.023,873 474.971,912	47	448.051,363 474.941,353	41.104
47	448.051,363 474.941,353	48	448.066,578 474.917,06	28.664
48	448.066,578 474.917,06	49	448.074,505 474.901,205	17.726
49	448.074,505 474.901,205	50	448.077,19 474.887,78	13.691
50	448.077,19 474.887,78	51	448.080,259 474.856,326	31.603
51	448.080,259 474.856,326	52	448.082,526 474.851,857	5.011
52	448.082,526 474.851,857	53	448.091,309 474.854,15	9.077
53	448.091,309 474.854,15	1	448.119,994 474.874,141	34.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68.343	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

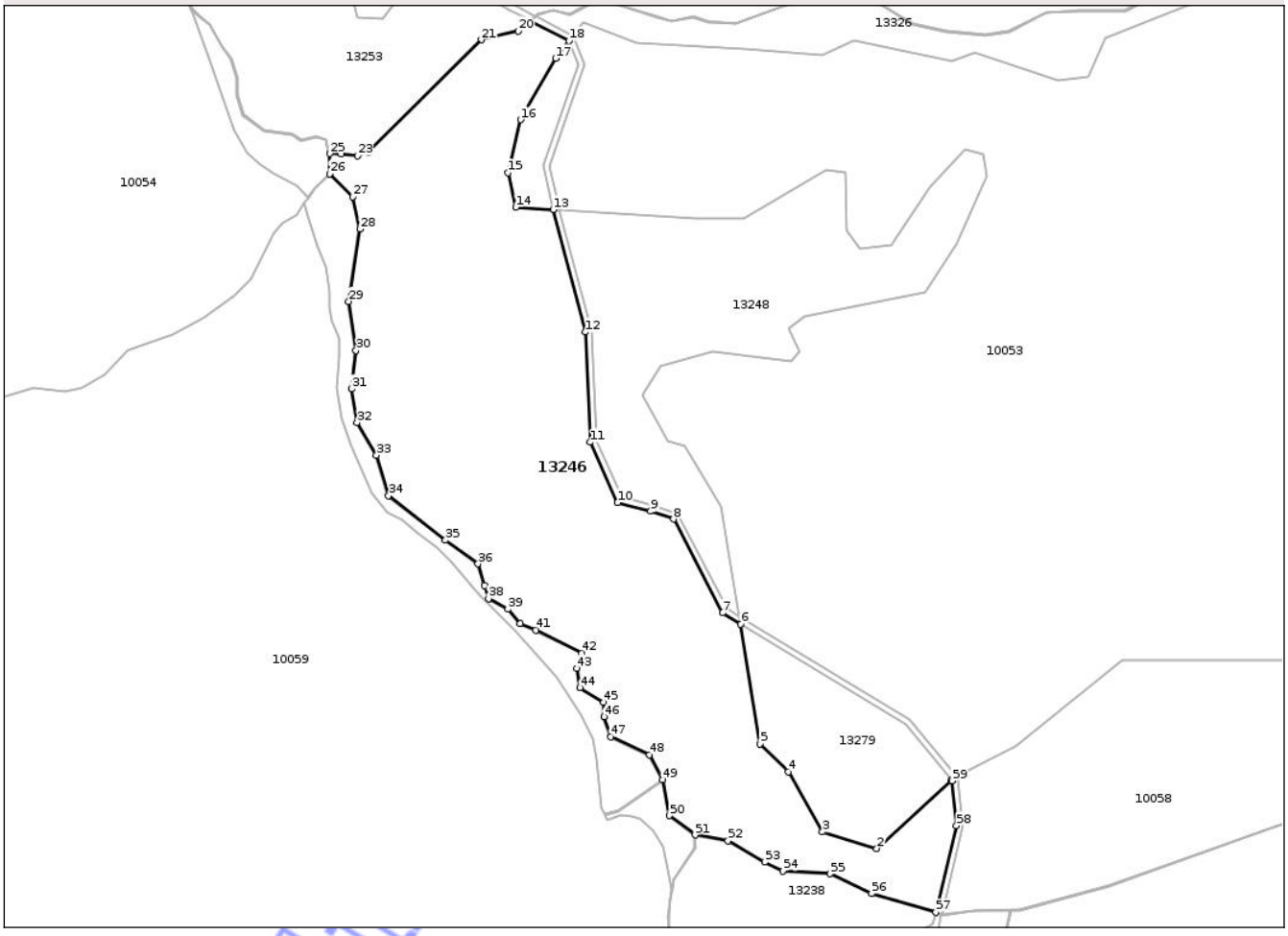
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	68.343	183	3975	-	fanete impadurite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.309,356 474.874,401	2	448.260,519 474.829,556	66.303
4	448.202,628 474.879,555	5	448.184,304 474.897,897	25.927
7	448.159,486 474.983,511	8	448.127,443 475.044,768	69.132
10	448.090,851 475.055,626	11	448.073,126 475.095,058	43.233
13	448.048,717 475.247,071	14	448.024,369 475.248,616	24.397
16	448.027,342 475.305,862	17	448.050,319 475.345,876	46.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.260,519 474.829,556	3	448.225,025 474.840,36	37.102
5	448.184,304 474.897,897	6	448.171,505 474.976,245	79.387
8	448.127,443 475.044,768	9	448.112,577 475.049,911	15.73
11	448.073,126 475.095,058	12	448.069,696 475.167,064	72.088
14	448.024,369 475.248,616	15	448.019,081 475.271,209	23.204
17	448.050,319 475.345,876	18	448.059,159 475.357,338	14.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.225,025 474.840,36	4	448.202,628 474.879,555	45.143
6	448.171,505 474.976,245	7	448.159,486 474.983,511	14.045
9	448.112,577 475.049,911	10	448.090,851 475.055,626	22.465
12	448.069,696 475.167,064	13	448.048,717 475.247,071	82.712
15	448.019,081 475.271,209	16	448.027,342 475.305,862	35.624
18	448.059,159 475.357,338	19	448.033,988 475.370,543	28.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.033,988 475.370,543	20	448.025,889 475.363,939	10.45
22	447.927,848 475.284,512	23	447.920,583 475.282,274	7.602
25	447.902,48 475.283,698	26	447.902,7 475.270,547	13.153
28	447.922,201 475.234,353	29	447.914,919 475.187,044	47.866
31	447.916,74 475.129,909	32	447.920,38 475.107,71	22.495
34	447.941,004 475.060,022	35	447.978,255 475.031,015	47.213
37	448.003,922 475.001,431	38	448.006,386 474.992,74	9.034
40	448.027,072 474.976,4	41	448.037,391 474.972,18	11.149
43	448.064,212 474.947,311	44	448.066,28 474.934,677	12.802
46	448.081,952 474.915,711	47	448.086,367 474.902,473	13.955
49	448.120,47 474.874,31	50	448.124,986 474.850,991	23.752
52	448.163,277 474.834,554	53	448.187,158 474.820,536	27.691
55	448.230,16 474.813,027	56	448.257,161 474.800,112	29.931
58	448.312,716 474.844,423	59	448.309,856 474.873,788	29.504
20	448.025,889 475.363,939	21	448.001,757 475.358,076	24.834
23	447.920,583 475.282,274	24	447.910,119 475.283,266	10.511
26	447.902,7 475.270,547	27	447.917,724 475.255,53	21.242
29	447.914,919 475.187,044	30	447.919,652 475.155,019	32.373
32	447.920,38 475.107,71	33	447.933,124 475.086,603	24.656
35	447.978,255 475.031,015	36	447.999,574 475.015,518	26.356
38	448.006,386 474.992,74	39	448.019,042 474.985,842	14.414
41	448.037,391 474.972,18	42	448.067,627 474.957,309	33.695
44	448.066,28 474.934,677	45	448.081,762 474.924,952	18.283
47	448.086,367 474.902,473	48	448.111,658 474.890,777	27.865
50	448.124,986 474.850,991	51	448.141,753 474.838,329	21.011
53	448.187,158 474.820,536	54	448.199,151 474.814,917	13.244
56	448.257,161 474.800,112	57	448.299,169 474.787,756	43.787
59	448.309,856 474.873,788	1	448.309,356 474.874,401	0.791
21	448.001,757 475.358,076	22	447.927,848 475.284,512	104.279
24	447.910,119 475.283,266	25	447.902,48 475.283,698	7.651
27	447.917,724 475.255,53	28	447.922,201 475.234,353	21.645
30	447.919,652 475.155,019	31	447.916,74 475.129,909	25.278
33	447.933,124 475.086,603	34	447.941,004 475.060,022	27.724
36	447.999,574 475.015,518	37	448.003,922 475.001,431	14.743
39	448.019,042 474.985,842	40	448.027,072 474.976,4	12.395
42	448.067,627 474.957,309	43	448.064,212 474.947,311	10.565
45	448.081,762 474.924,952	46	448.081,952 474.915,711	9.243
48	448.111,658 474.890,777	49	448.120,47 474.874,31	18.677
51	448.141,753 474.838,329	52	448.163,277 474.834,554	21.853
54	448.199,151 474.814,917	55	448.230,16 474.813,027	31.067
57	448.299,169 474.787,756	58	448.312,716 474.844,423	58.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.262	183	3976	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.052,922 475.246,804	2	448.048,717 475.247,071	4.213
2	448.048,717 475.247,071	3	448.069,696 475.167,064	82.712
3	448.069,696 475.167,064	4	448.073,126 475.095,058	72.088
4	448.073,126 475.095,058	5	448.090,851 475.055,626	43.233
5	448.090,851 475.055,626	6	448.112,577 475.049,911	22.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.112,577 475.049,911	7	448.127,443 475.044,768	15.73
7	448.127,443 475.044,768	8	448.159,486 474.983,511	69.132
8	448.159,486 474.983,511	9	448.171,505 474.976,245	14.045
9	448.171,505 474.976,245	10	448.170,658 474.981,431	5.255
10	448.170,658 474.981,431	11	448.162,512 474.986,356	9.519
11	448.162,512 474.986,356	12	448.130,251 475.048,029	69.601
12	448.130,251 475.048,029	13	448.113,742 475.053,741	17.469
13	448.113,742 475.053,741	14	448.093,716 475.059,009	20.707
14	448.093,716 475.059,009	15	448.077,086 475.096,006	40.563
15	448.077,086 475.096,006	16	448.073,671 475.167,673	71.748
16	448.073,671 475.167,673	1	448.052,922 475.246,804	81.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.529	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

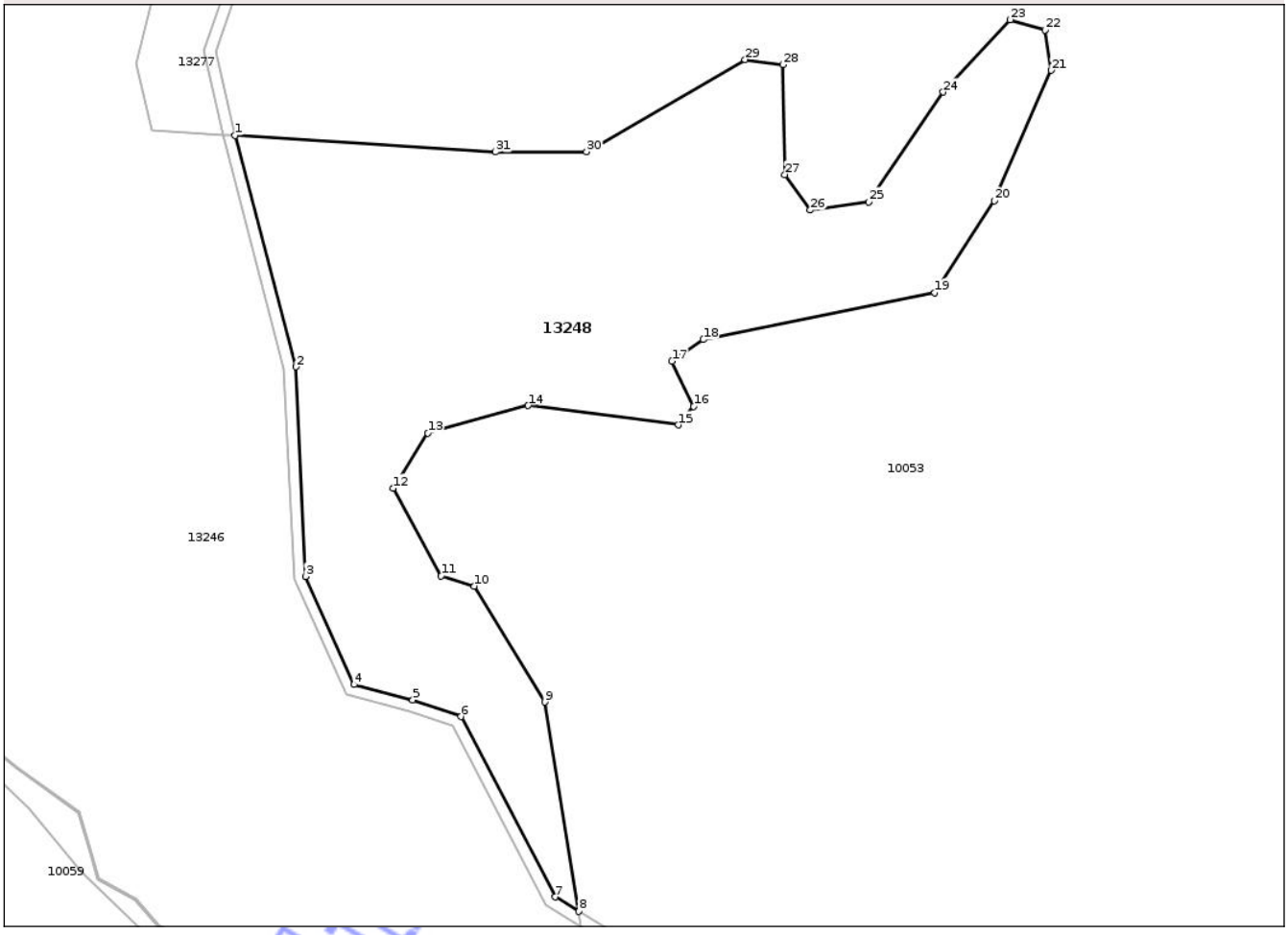
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.529	183	3977	-	fanete impadurite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.052,922 475.246,804	2	448.073,671 475.167,673	81.806
3	448.077,086 475.096,006	4	448.093,716 475.059,009	40.563
5	448.113,742 475.053,741	6	448.130,251 475.048,029	17.469
7	448.162,512 474.986,356	8	448.170,658 474.981,431	9.519
9	448.158,963 475.053,022	10	448.134,766 475.092,653	46.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.073,671 475.167,673	3	448.077,086 475.096,006	71.748
4	448.093,716 475.059,009	5	448.113,742 475.053,741	20.707
6	448.130,251 475.048,029	7	448.162,512 474.986,356	69.601
8	448.170,658 474.981,431	9	448.158,963 475.053,022	72.54
10	448.134,766 475.092,653	11	448.123,482 475.096,109	11.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.123,482 475.096,109	12	448.107,102 475.126,126	34.195
13	448.118,932 475.145,046	14	448.153,291 475.154,419	35.615
15	448.204,69 475.147,817	16	448.209,912 475.154,175	8.228
17	448.202,507 475.169,579	18	448.213,244 475.176,992	13.047
19	448.292,536 475.193,016	20	448.312,909 475.224,422	37.435
21	448.332,303 475.269,097	22	448.330,301 475.282,919	13.966
23	448.318,292 475.286,375	24	448.295,365 475.261,64	33.726
25	448.269,957 475.224,117	26	448.249,876 475.221,263	20.283
27	448.241,142 475.233,449	28	448.240,416 475.271,036	37.594
29	448.227,509 475.272,767	30	448.173,279 475.241,158	62.77
31	448.142,122 475.241,145	1	448.052,922 475.246,804	89.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.107,102 475.126,126	13	448.118,932 475.145,046	22.314
14	448.153,291 475.154,419	15	448.204,69 475.147,817	51.821
16	448.209,912 475.154,175	17	448.202,507 475.169,579	17.091
18	448.213,244 475.176,992	19	448.292,536 475.193,016	80.895
20	448.312,909 475.224,422	21	448.332,303 475.269,097	48.703
22	448.330,301 475.282,919	23	448.318,292 475.286,375	12.496
24	448.295,365 475.261,64	25	448.269,957 475.224,117	45.316
26	448.249,876 475.221,263	27	448.241,142 475.233,449	14.993
28	448.240,416 475.271,036	29	448.227,509 475.272,767	13.023
30	448.173,279 475.241,158	31	448.142,122 475.241,145	31.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

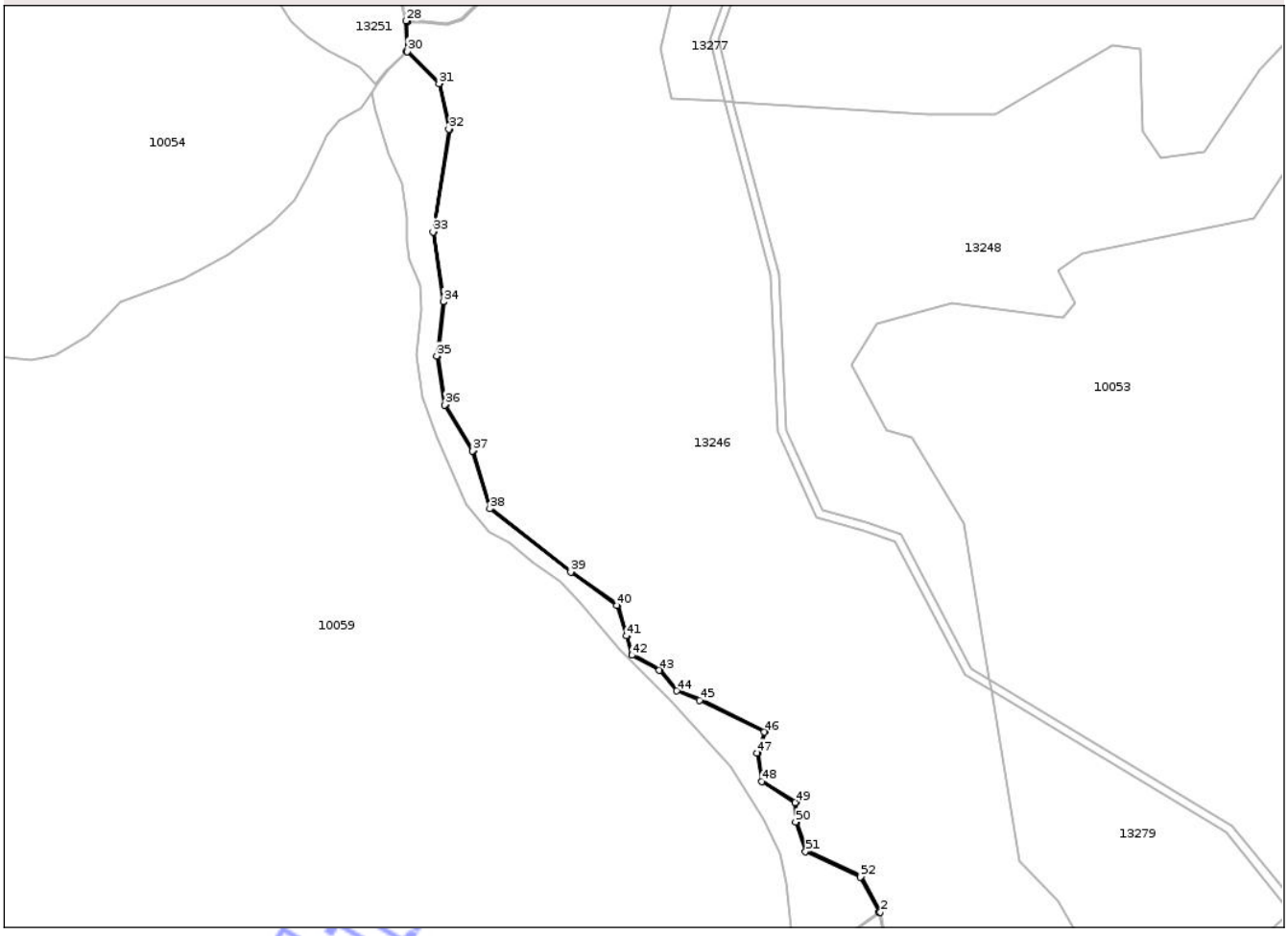
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	259	183	PR3974	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.119,994 474.874,141	2	448.120,47 474.874,31	0.505
4	448.086,367 474.902,473	5	448.081,952 474.915,711	13.955
7	448.066,28 474.934,677	8	448.064,212 474.947,311	12.802
10	448.037,391 474.972,18	11	448.027,072 474.976,4	11.149
13	448.006,386 474.992,74	14	448.003,922 475.001,431	9.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.120,47 474.874,31	3	448.111,658 474.890,777	18.677
5	448.081,952 474.915,711	6	448.081,762 474.924,952	9.243
8	448.064,212 474.947,311	9	448.067,627 474.957,309	10.565
11	448.027,072 474.976,4	12	448.019,042 474.985,842	12.395
14	448.003,922 475.001,431	15	447.999,574 475.015,518	14.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.111,658 474.890,777	4	448.086,367 474.902,473	27.865
6	448.081,762 474.924,952	7	448.066,28 474.934,677	18.283
9	448.067,627 474.957,309	10	448.037,391 474.972,18	33.695
12	448.019,042 474.985,842	13	448.006,386 474.992,74	14.414
15	447.999,574 475.015,518	16	447.978,255 475.031,015	26.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.978,255 475.031,015	17	447.941,004 475.060,022	47.213
19	447.920,38 475.107,71	20	447.916,74 475.129,909	22.495
22	447.914,919 475.187,044	23	447.922,201 475.234,353	47.866
25	447.902,7 475.270,547	26	447.902,48 475.283,698	13.153
28	447.901,973 475.284,132	29	447.902,203 475.270,336	13.798
31	447.917,266 475.255,281	32	447.921,693 475.234,338	21.406
34	447.919,148 475.155,011	35	447.916,235 475.129,897	25.282
37	447.932,662 475.086,4	38	447.940,57 475.059,726	27.822
40	447.999,145 475.015,212	41	448.003,443 475.001,289	14.571
43	448.018,721 474.985,447	44	448.026,77 474.975,983	12.424
46	448.067,012 474.957,055	47	448.063,698 474.947,354	10.251
49	448.081,266 474.924,672	50	448.081,423 474.915,717	8.956
52	448.111,296 474.890,393	1	448.119,994 474.874,141	18.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.941,004 475.060,022	18	447.933,124 475.086,603	27.724
20	447.916,74 475.129,909	21	447.919,652 475.155,019	25.278
23	447.922,201 475.234,353	24	447.917,724 475.255,53	21.645
26	447.902,48 475.283,698	27	447.902,472 475.284,199	0.501
29	447.902,203 475.270,336	30	447.902,557 475.269,983	0.5
32	447.921,693 475.234,338	33	447.914,413 475.187,045	47.85
35	447.916,235 475.129,897	36	447.919,903 475.107,534	22.662
38	447.940,57 475.059,726	39	447.977,955 475.030,616	47.382
41	448.003,443 475.001,289	42	448.005,962 474.992,402	9.237
44	448.026,77 474.975,983	45	448.037,185 474.971,724	11.252
47	448.063,698 474.947,354	48	448.065,828 474.934,341	13.186
50	448.081,423 474.915,717	51	448.085,961 474.902,11	14.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.933,124 475.086,603	19	447.920,38 475.107,71	24.656
21	447.919,652 475.155,019	22	447.914,919 475.187,044	32.373
24	447.917,724 475.255,53	25	447.902,7 475.270,547	21.242
27	447.902,472 475.284,199	28	447.901,973 475.284,132	0.503
30	447.902,557 475.269,983	31	447.917,266 475.255,281	20.797
33	447.914,413 475.187,045	34	447.919,148 475.155,011	32.382
36	447.919,903 475.107,534	37	447.932,662 475.086,4	24.687
39	447.977,955 475.030,616	40	447.999,145 475.015,212	26.197
42	448.005,962 474.992,402	43	448.018,721 474.985,447	14.531
45	448.037,185 474.971,724	46	448.067,012 474.957,055	33.239
48	448.065,828 474.934,341	49	448.081,266 474.924,672	18.216
51	448.085,961 474.902,11	52	448.111,296 474.890,393	27.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

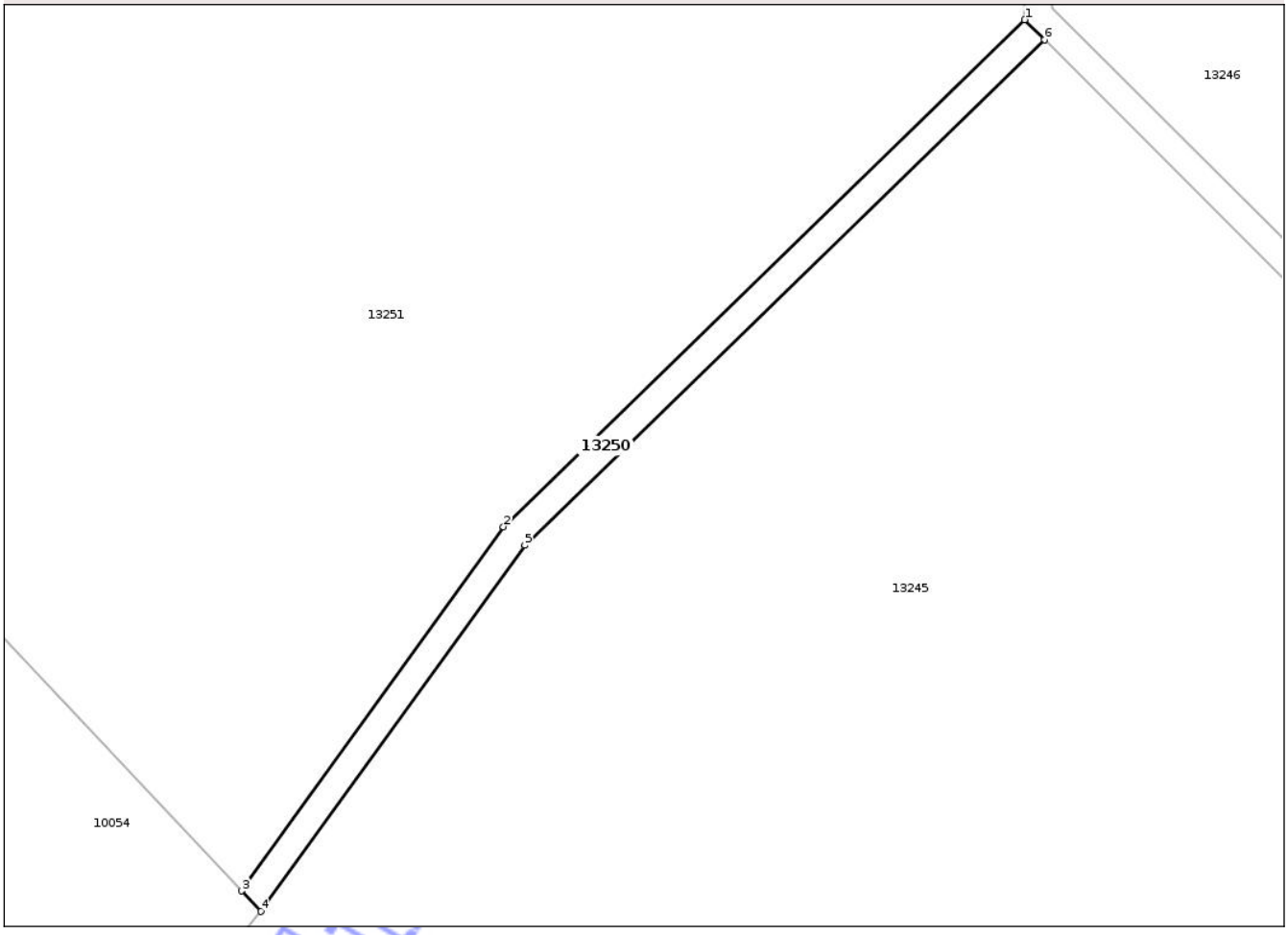
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	10	183	PR3954	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.902,203 475.270,336	2	447.892,892 475.261,29	12.982
2	447.892,892 475.261,29	3	447.888,215 475.254,794	8.005
3	447.888,215 475.254,794	4	447.888,561 475.254,428	0.504
4	447.888,561 475.254,428	5	447.893,272 475.260,962	8.055
5	447.893,272 475.260,962	6	447.902,557 475.269,983	12.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.902,557 475.269,983	1	447.902,203 475.270,336	0.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

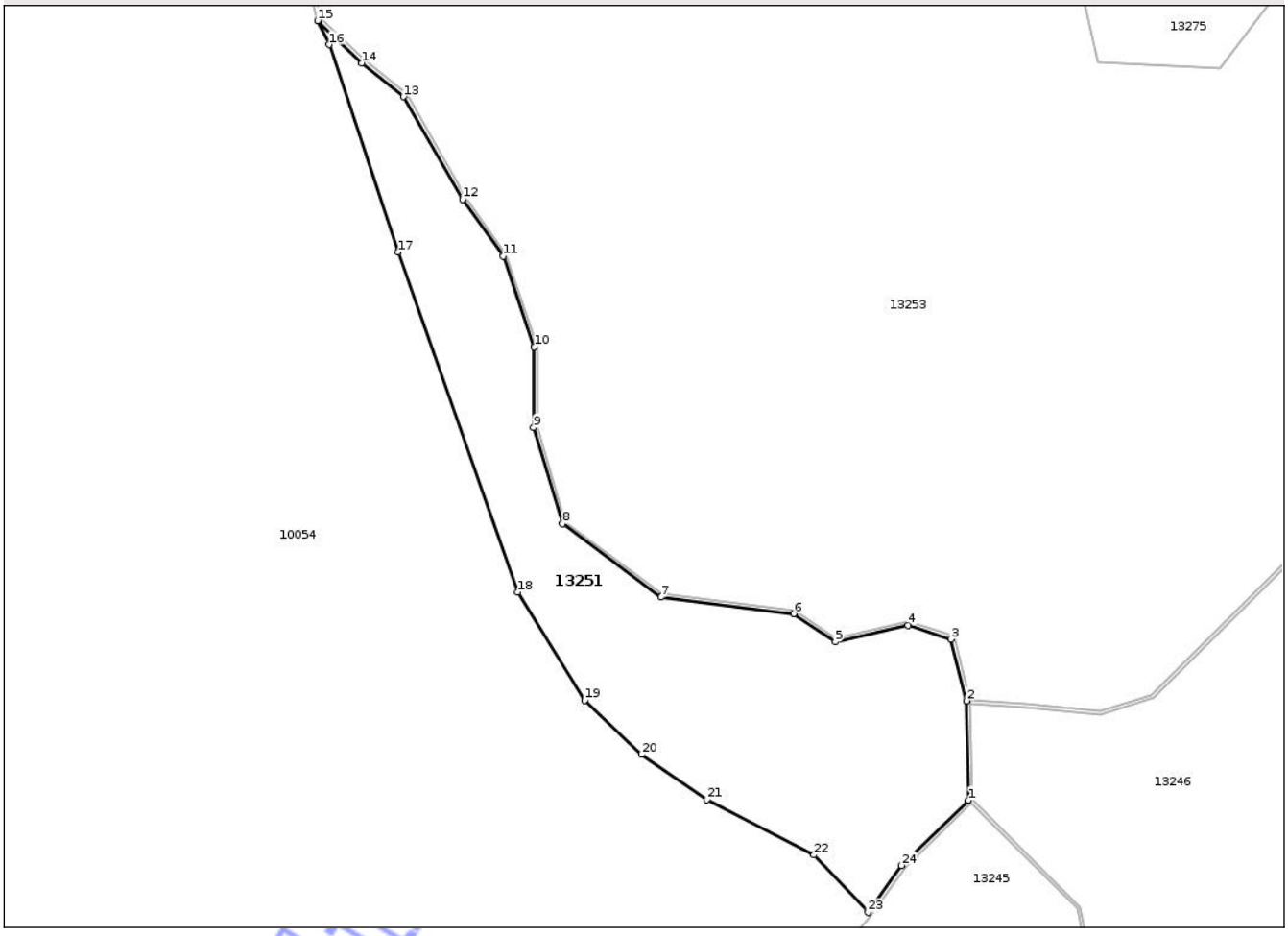
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.420	183	3957/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.902,203 475.270,336	2	447.901,973 475.284,132	13.798
3	447.899,78 475.292,681	4	447.893,799 475.294,603	6.282
5	447.883,704 475.292,31	6	447.877,933 475.296,232	6.978
7	447.859,482 475.298,509	8	447.845,813 475.308,698	17.049
9	447.841,784 475.322,049	10	447.841,873 475.333,247	11.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.901,973 475.284,132	3	447.899,78 475.292,681	8.826
4	447.893,799 475.294,603	5	447.883,704 475.292,31	10.352
6	447.877,933 475.296,232	7	447.859,482 475.298,509	18.591
8	447.845,813 475.308,698	9	447.841,784 475.322,049	13.946
10	447.841,873 475.333,247	11	447.837,563 475.345,816	13.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.837,563 475.345,816	12	447.831,915 475.353,703	9.701
13	447.823,712 475.367,957	14	447.817,928 475.372,638	7.441
15	447.811,786 475.378,49	16	447.813,37 475.375,172	3.677
17	447.822,977 475.346,408	18	447.839,602 475.299,216	50.035
19	447.848,897 475.284,201	20	447.856,762 475.276,693	10.873
21	447.865,879 475.270,436	22	447.880,716 475.262,75	16.71
23	447.888,215 475.254,794	24	447.892,892 475.261,29	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.831,915 475.353,703	13	447.823,712 475.367,957	16.446
14	447.817,928 475.372,638	15	447.811,786 475.378,49	8.484
16	447.813,37 475.375,172	17	447.822,977 475.346,408	30.326
18	447.839,602 475.299,216	19	447.848,897 475.284,201	17.659
20	447.856,762 475.276,693	21	447.865,879 475.270,436	11.058
22	447.880,716 475.262,75	23	447.888,215 475.254,794	10.933
24	447.892,892 475.261,29	1	447.902,203 475.270,336	12.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

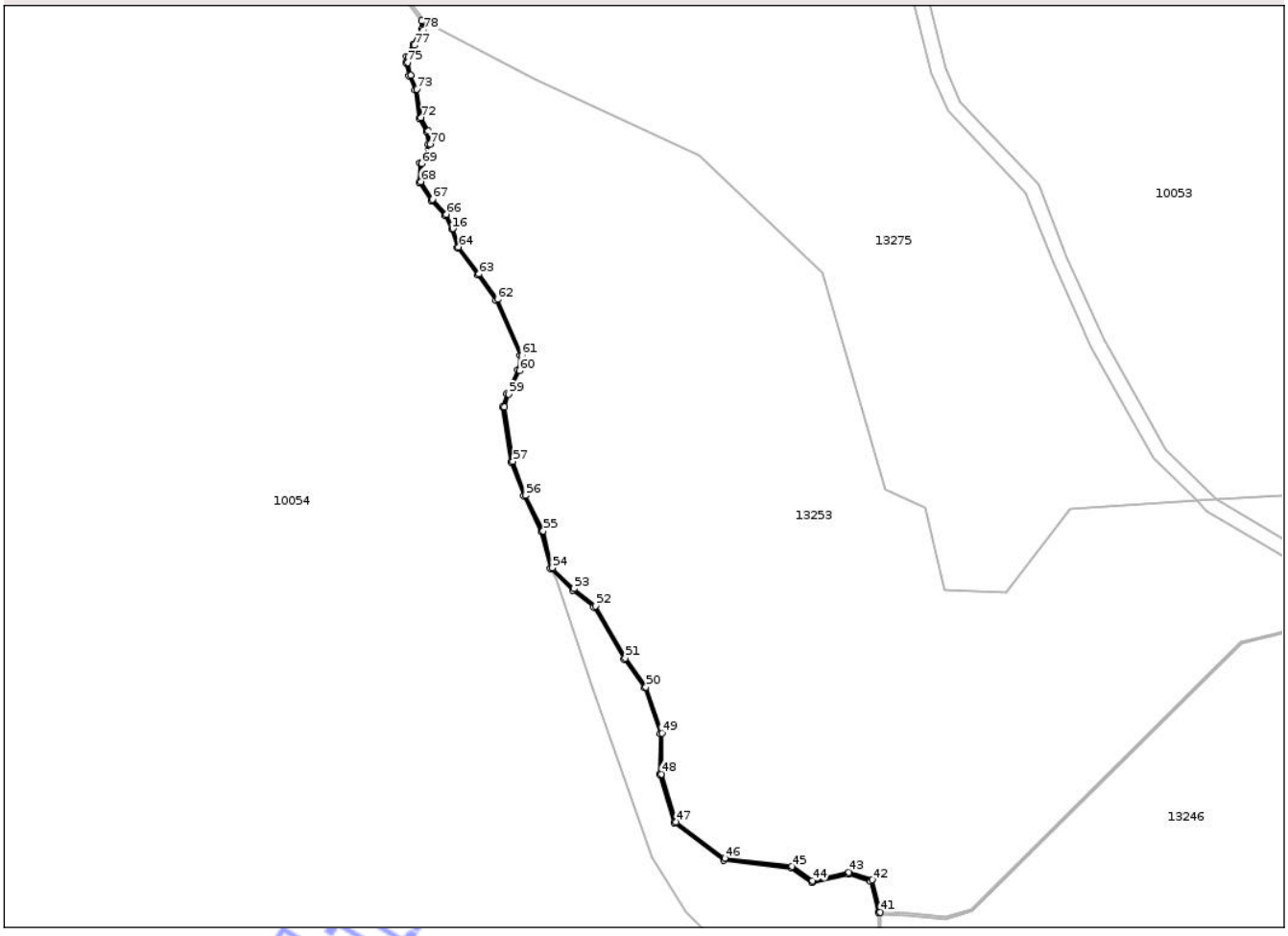
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	156	183	PR3963	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.776,842 475.528,759	2	447.776,342 475.529,015	0.562
4	447.773,929 475.522,53	5	447.772,194 475.519,212	3.744
7	447.772,798 475.513,782	8	447.774,532 475.510,087	4.082
10	447.777,624 475.498,548	11	447.778,077 475.495,155	3.423
13	447.775,588 475.484,672	14	447.778,906 475.479,695	5.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.776,342 475.529,015	3	447.776,342 475.526,602	2.413
5	447.772,194 475.519,212	6	447.771,968 475.517,477	1.75
8	447.774,532 475.510,087	9	447.775,663 475.502,244	7.924
11	447.778,077 475.495,155	12	447.775,814 475.489,951	5.675
14	447.778,906 475.479,695	15	447.782,752 475.475,547	5.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.776,342 475.526,602	4	447.773,929 475.522,53	4.733
6	447.771,968 475.517,477	7	447.772,798 475.513,782	3.787
9	447.775,663 475.502,244	10	447.777,624 475.498,548	4.184
12	447.775,814 475.489,951	13	447.775,588 475.484,672	5.284
15	447.782,752 475.475,547	16	447.784,562 475.471,852	4.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.784,562 475.471,852	17	447.786,071 475.466,648	5.418
17	447.786,071 475.466,648	18	447.791,727 475.459,183	9.366
18	447.791,727 475.459,183	19	447.796,779 475.452,244	8.583
19	447.796,779 475.452,244	20	447.803,34 475.437,011	16.586
20	447.803,34 475.437,011	21	447.802,812 475.433,014	4.032
21	447.802,812 475.433,014	22	447.799,796 475.426,604	7.084
22	447.799,796 475.426,604	23	447.798,589 475.422,984	3.816
23	447.798,589 475.422,984	24	447.800,927 475.407,901	15.263
24	447.800,927 475.407,901	25	447.804,396 475.398,475	10.044
25	447.804,396 475.398,475	26	447.809,298 475.388,746	10.894
26	447.809,298 475.388,746	27	447.811,786 475.378,49	10.553
27	447.811,786 475.378,49	28	447.817,928 475.372,638	8.484
28	447.817,928 475.372,638	29	447.823,712 475.367,957	7.441
29	447.823,712 475.367,957	30	447.831,915 475.353,703	16.446
30	447.831,915 475.353,703	31	447.837,563 475.345,816	9.701
31	447.837,563 475.345,816	32	447.841,873 475.333,247	13.287
32	447.841,873 475.333,247	33	447.841,784 475.322,049	11.198
33	447.841,784 475.322,049	34	447.845,813 475.308,698	13.946
34	447.845,813 475.308,698	35	447.859,482 475.298,509	17.049
35	447.859,482 475.298,509	36	447.877,933 475.296,232	18.591
36	447.877,933 475.296,232	37	447.883,704 475.292,31	6.978
37	447.883,704 475.292,31	38	447.893,799 475.294,603	10.352
38	447.893,799 475.294,603	39	447.899,78 475.292,681	6.282
39	447.899,78 475.292,681	40	447.901,973 475.284,132	8.826
40	447.901,973 475.284,132	41	447.902,472 475.284,199	0.503
41	447.902,472 475.284,199	42	447.900,196 475.293,073	9.161
42	447.900,196 475.293,073	43	447.893,822 475.295,121	6.695
43	447.893,822 475.295,121	44	447.883,805 475.292,845	10.272
44	447.883,805 475.292,845	45	447.878,114 475.296,713	6.881
45	447.878,114 475.296,713	46	447.859,675 475.298,989	18.579
46	447.859,675 475.298,989	47	447.846,244 475.309,0	16.751
47	447.846,244 475.309,0	48	447.842,284 475.322,121	13.706
48	447.842,284 475.322,121	49	447.842,373 475.333,328	11.207
49	447.842,373 475.333,328	50	447.838,013 475.346,048	13.446
50	447.838,013 475.346,048	51	447.832,335 475.353,974	9.75
51	447.832,335 475.353,974	52	447.824,099 475.368,287	16.513
52	447.824,099 475.368,287	53	447.818,257 475.373,015	7.516
53	447.818,257 475.373,015	54	447.812,238 475.378,751	8.314
54	447.812,238 475.378,751	55	447.809,77 475.388,92	10.464
55	447.809,77 475.388,92	56	447.804,855 475.398,674	10.922
56	447.804,855 475.398,674	57	447.801,413 475.408,027	9.966
57	447.801,413 475.408,027	58	447.799,102 475.422,941	15.092
58	447.799,102 475.422,941	59	447.800,261 475.426,418	3.665
59	447.800,261 475.426,418	60	447.803,298 475.432,871	7.132
60	447.803,298 475.432,871	61	447.803,854 475.437,082	4.248
61	447.803,854 475.437,082	62	447.797,216 475.452,494	16.781
62	447.797,216 475.452,494	63	447.792,128 475.459,481	8.643
63	447.792,128 475.459,481	64	447.786,525 475.466,877	9.279
64	447.786,525 475.466,877	65	447.785,03 475.472,033	5.368
65	447.785,03 475.472,033	66	447.783,169 475.475,833	4.231
66	447.783,169 475.475,833	67	447.779,3 475.480,006	5.691
67	447.779,3 475.480,006	68	447.776,095 475.484,814	5.778
68	447.776,095 475.484,814	69	447.776,31 475.489,837	5.028
69	447.776,31 475.489,837	70	447.778,591 475.495,083	5.72
70	447.778,591 475.495,083	71	447.778,108 475.498,703	3.652
71	447.778,108 475.498,703	72	447.776,146 475.502,401	4.186
72	447.776,146 475.502,401	73	447.775,016 475.510,232	7.912
73	447.775,016 475.510,232	74	447.773,274 475.513,945	4.101
74	447.773,274 475.513,945	75	447.772,475 475.517,5	3.644
75	447.772,475 475.517,5	76	447.772,679 475.519,059	1.572
76	447.772,679 475.519,059	77	447.774,366 475.522,286	3.641
77	447.774,366 475.522,286	78	447.776,842 475.526,465	4.857
78	447.776,842 475.526,465	1	447.776,842 475.528,759	2.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.368	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

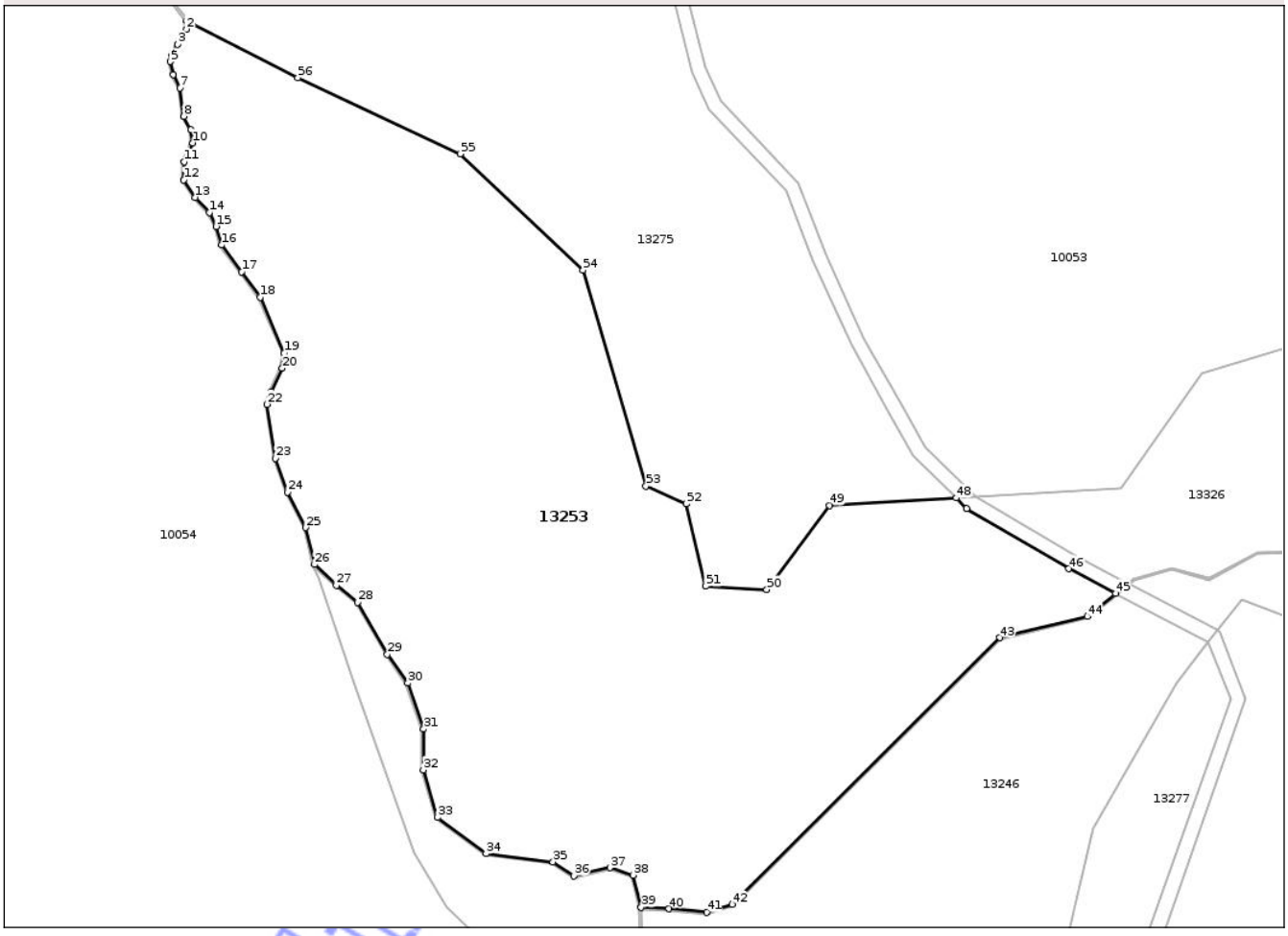
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.736	183	3988	-	
2	padure	NU	12.471	183	3964	-	
3	padure	NU	7.161	183	3979	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.776,842 475.528,759	2	447.776,842 475.526,465	2.294
4	447.772,679 475.519,059	5	447.772,475 475.517,5	1.572
7	447.775,016 475.510,232	8	447.776,146 475.502,401	7.912
10	447.778,591 475.495,083	11	447.776,31 475.489,837	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.776,842 475.526,465	3	447.774,366 475.522,286	4.857
5	447.772,475 475.517,5	6	447.773,274 475.513,945	3.644
8	447.776,146 475.502,401	9	447.778,108 475.498,703	4.186
11	447.776,31 475.489,837	12	447.776,095 475.484,814	5.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.774,366 475.522,286	4	447.772,679 475.519,059	3.641
6	447.773,274 475.513,945	7	447.775,016 475.510,232	4.101
9	447.778,108 475.498,703	10	447.778,591 475.495,083	3.652
12	447.776,095 475.484,814	13	447.779,3 475.480,006	5.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	447.779,3 475.480,006	14	447.783,169 475.475,833	5.691
14	447.783,169 475.475,833	15	447.785,03 475.472,033	4.231
15	447.785,03 475.472,033	16	447.786,525 475.466,877	5.368
16	447.786,525 475.466,877	17	447.792,128 475.459,481	9.279
17	447.792,128 475.459,481	18	447.797,216 475.452,494	8.643
18	447.797,216 475.452,494	19	447.803,854 475.437,082	16.781
19	447.803,854 475.437,082	20	447.803,298 475.432,871	4.248
20	447.803,298 475.432,871	21	447.800,261 475.426,418	7.132
21	447.800,261 475.426,418	22	447.799,102 475.422,941	3.665
22	447.799,102 475.422,941	23	447.801,413 475.408,027	15.092
23	447.801,413 475.408,027	24	447.804,855 475.398,674	9.966
24	447.804,855 475.398,674	25	447.809,77 475.388,92	10.922
25	447.809,77 475.388,92	26	447.812,238 475.378,751	10.464
26	447.812,238 475.378,751	27	447.818,257 475.373,015	8.314
27	447.818,257 475.373,015	28	447.824,099 475.368,287	7.516
28	447.824,099 475.368,287	29	447.832,335 475.353,974	16.513
29	447.832,335 475.353,974	30	447.838,013 475.346,048	9.75
30	447.838,013 475.346,048	31	447.842,373 475.333,328	13.446
31	447.842,373 475.333,328	32	447.842,284 475.322,121	11.207
32	447.842,284 475.322,121	33	447.846,244 475.309,0	13.706
33	447.846,244 475.309,0	34	447.859,675 475.298,989	16.751
34	447.859,675 475.298,989	35	447.878,114 475.296,713	18.579
35	447.878,114 475.296,713	36	447.883,805 475.292,845	6.881
36	447.883,805 475.292,845	37	447.893,822 475.295,121	10.272
37	447.893,822 475.295,121	38	447.900,196 475.293,073	6.695
38	447.900,196 475.293,073	39	447.902,472 475.284,199	9.161
39	447.902,472 475.284,199	40	447.910,157 475.283,765	7.697
40	447.910,157 475.283,765	41	447.920,531 475.282,781	10.421
41	447.920,531 475.282,781	42	447.927,583 475.284,953	7.379
42	447.927,583 475.284,953	43	448.001,504 475.358,529	104.296
43	448.001,504 475.358,529	44	448.025,661 475.364,398	24.86
44	448.025,661 475.364,398	45	448.033,507 475.370,795	10.123
45	448.033,507 475.370,795	46	448.020,55 475.377,592	14.632
46	448.020,55 475.377,592	47	447.992,389 475.394,245	32.716
47	447.992,389 475.394,245	48	447.989,482 475.397,112	4.083
48	447.989,482 475.397,112	49	447.954,541 475.394,99	35.005
49	447.954,541 475.394,99	50	447.937,171 475.371,84	28.942
50	447.937,171 475.371,84	51	447.920,247 475.372,73	16.947
51	447.920,247 475.372,73	52	447.914,902 475.395,435	23.326
52	447.914,902 475.395,435	53	447.903,767 475.400,332	12.164
53	447.903,767 475.400,332	54	447.886,406 475.459,87	62.018
54	447.886,406 475.459,87	55	447.852,514 475.492,046	46.733
55	447.852,514 475.492,046	56	447.807,627 475.512,953	49.517
56	447.807,627 475.512,953	1	447.776,842 475.528,759	34.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

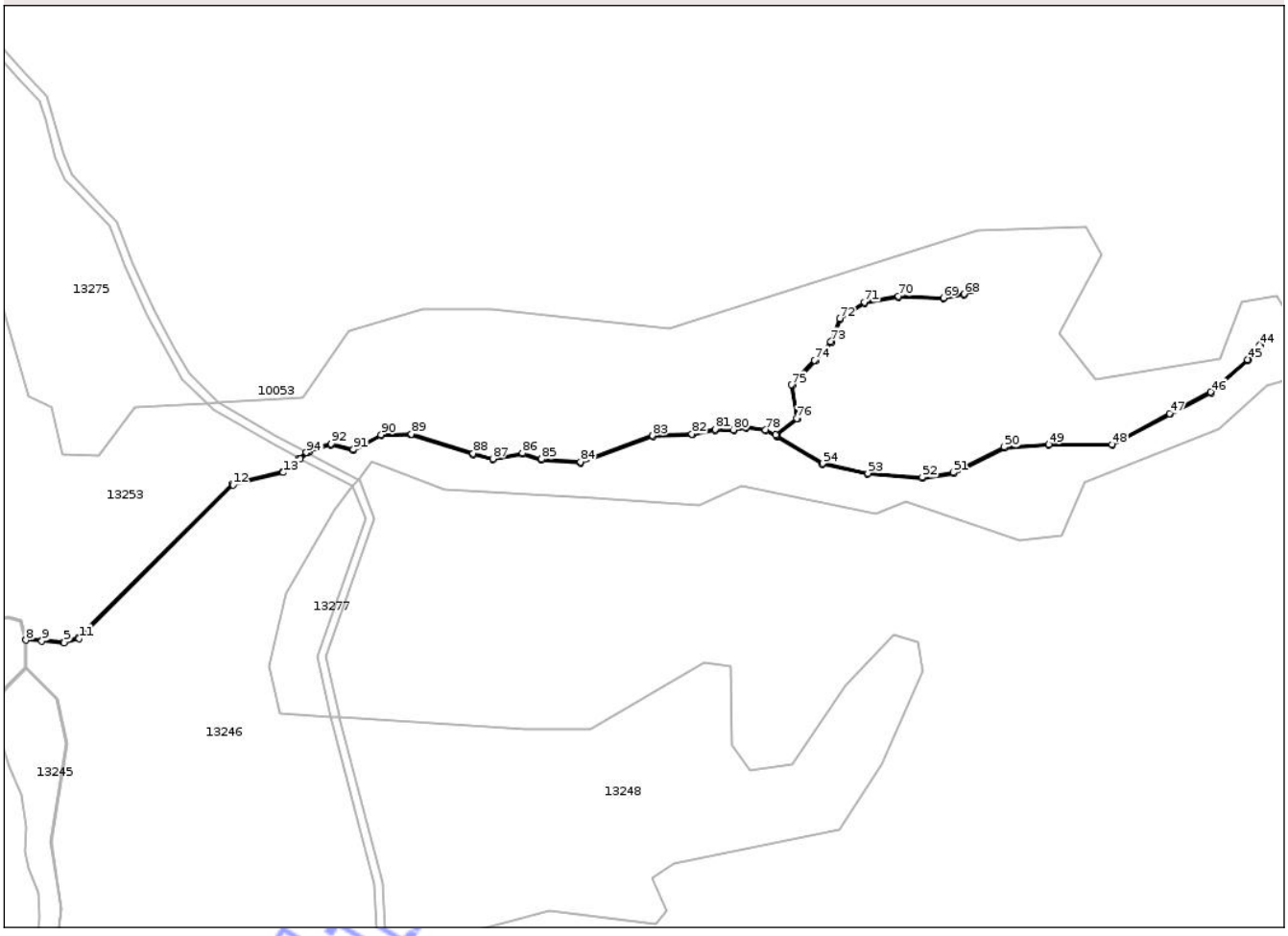
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	397	183	PR3978	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.033,507 475.370,795	2	448.025,661 475.364,398	10.123
4	447.927,583 475.284,953	5	447.920,531 475.282,781	7.379
7	447.902,472 475.284,199	8	447.902,48 475.283,698	0.501
10	447.920,583 475.282,274	11	447.927,848 475.284,512	7.602
13	448.025,889 475.363,939	14	448.033,988 475.370,543	10.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.025,661 475.364,398	3	448.001,504 475.358,529	24.86
5	447.920,531 475.282,781	6	447.910,157 475.283,765	10.421
8	447.902,48 475.283,698	9	447.910,119 475.283,266	7.651
11	447.927,848 475.284,512	12	448.001,757 475.358,076	104.279
14	448.033,988 475.370,543	15	448.037,359 475.373,291	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.001,504 475.358,529	4	447.927,583 475.284,953	104.296
6	447.910,157 475.283,765	7	447.902,472 475.284,199	7.697
9	447.910,119 475.283,266	10	447.920,583 475.282,274	10.511
12	448.001,757 475.358,076	13	448.025,889 475.363,939	24.834
15	448.037,359 475.373,291	16	448.038,646 475.374,341	1.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.038,646 475.374,341	17	448.048,882 475.377,224	10.634
17	448.048,882 475.377,224	18	448.059,521 475.374,523	10.977
18	448.059,521 475.374,523	19	448.072,856 475.381,609	15.101
19	448.072,856 475.381,609	20	448.087,099 475.381,94	14.247
20	448.087,099 475.381,94	21	448.116,76 475.372,561	31.109
21	448.116,76 475.372,561	22	448.126,286 475.370,01	9.862
22	448.126,286 475.370,01	23	448.140,552 475.372,694	14.516
23	448.140,552 475.372,694	24	448.149,558 475.369,86	9.441
24	448.149,558 475.369,86	25	448.168,367 475.368,505	18.858
25	448.168,367 475.368,505	26	448.203,046 475.381,111	36.899
26	448.203,046 475.381,111	27	448.221,819 475.381,949	18.792
27	448.221,819 475.381,949	28	448.232,889 475.384,128	11.282
28	448.232,889 475.384,128	29	448.241,799 475.383,96	8.912
29	448.241,799 475.383,96	30	448.247,647 475.385,297	5.999
30	448.247,647 475.385,297	31	448.256,878 475.383,978	9.325
31	448.256,878 475.383,978	32	448.262,666 475.381,003	6.508
32	448.262,666 475.381,003	33	448.284,268 475.367,847	25.293
33	448.284,268 475.367,847	34	448.306,05 475.363,121	22.289
34	448.306,05 475.363,121	35	448.332,177 475.361,1	26.205
35	448.332,177 475.361,1	36	448.347,26 475.363,471	15.268
36	448.347,26 475.363,471	37	448.371,656 475.375,647	27.266
37	448.371,656 475.375,647	38	448.392,762 475.376,982	21.148
38	448.392,762 475.376,982	39	448.423,227 475.376,982	30.465
39	448.423,227 475.376,982	40	448.451,057 475.391,828	31.542
40	448.451,057 475.391,828	41	448.470,719 475.402,058	22.164
41	448.470,719 475.402,058	42	448.488,526 475.417,7	23.702
42	448.488,526 475.417,7	43	448.494,194 475.424,714	9.018
43	448.494,194 475.424,714	44	448.493,805 475.425,029	0.501
44	448.493,805 475.425,029	45	448.488,164 475.418,047	8.976
45	448.488,164 475.418,047	46	448.470,434 475.402,474	23.598
46	448.470,434 475.402,474	47	448.450,824 475.392,271	22.106
47	448.450,824 475.392,271	48	448.423,102 475.377,482	31.42
48	448.423,102 475.377,482	49	448.392,746 475.377,482	30.356
49	448.392,746 475.377,482	50	448.371,524 475.376,139	21.264
50	448.371,524 475.376,139	51	448.347,106 475.363,953	27.29
51	448.347,106 475.363,953	52	448.332,157 475.361,603	15.133
52	448.332,157 475.361,603	53	448.306,123 475.363,617	26.112
53	448.306,123 475.363,617	54	448.284,456 475.368,318	22.171
54	448.284,456 475.368,318	55	448.262,91 475.381,44	25.227
55	448.262,91 475.381,44	56	448.262,384 475.381,71	0.591
56	448.262,384 475.381,71	57	448.272,45 475.389,641	12.815
57	448.272,45 475.389,641	58	448.270,025 475.405,8	16.34
58	448.270,025 475.405,8	59	448.280,879 475.417,443	15.918
59	448.280,879 475.417,443	60	448.288,733 475.426,376	11.895
60	448.288,733 475.426,376	61	448.293,005 475.437,318	11.746
61	448.293,005 475.437,318	62	448.304,606 475.444,961	13.892
62	448.304,606 475.444,961	63	448.320,839 475.447,887	16.495
63	448.320,839 475.447,887	64	448.342,332 475.447,081	21.508
64	448.342,332 475.447,081	65	448.352,389 475.448,983	10.235
65	448.352,389 475.448,983	66	448.356,475 475.450,889	4.509
66	448.356,475 475.450,889	67	448.356,264 475.451,342	0.5
67	448.356,264 475.451,342	68	448.352,234 475.449,463	4.447
68	448.352,234 475.449,463	69	448.342,295 475.447,583	10.115
69	448.342,295 475.447,583	70	448.320,804 475.448,389	21.506
70	448.320,804 475.448,389	71	448.304,417 475.445,435	16.651
71	448.304,417 475.445,435	72	448.292,597 475.437,648	14.154
72	448.292,597 475.437,648	73	448.288,299 475.426,64	11.817
73	448.288,299 475.426,64	74	448.280,508 475.417,779	11.799
74	448.280,508 475.417,779	75	448.269,494 475.405,965	16.152
75	448.269,494 475.405,965	76	448.271,912 475.389,854	16.291
76	448.271,912 475.389,854	77	448.261,896 475.381,961	12.752
77	448.261,896 475.381,961	78	448.257,032 475.384,462	5.469
78	448.257,032 475.384,462	79	448.247,626 475.385,805	9.501
79	448.247,626 475.385,805	80	448.241,747 475.384,462	6.03
80	448.241,747 475.384,462	81	448.232,845 475.384,629	8.904
81	448.232,845 475.384,629	82	448.221,759 475.382,447	11.299
82	448.221,759 475.382,447	83	448.202,948 475.381,608	18.83
83	448.202,948 475.381,608	84	448.168,296 475.369,012	36.87
84	448.168,296 475.369,012	85	448.149,652 475.370,355	18.692
85	448.149,652 475.370,355	86	448.140,582 475.373,209	9.508
86	448.140,582 475.373,209	87	448.126,306 475.370,523	14.526
87	448.126,306 475.370,523	88	448.116,9 475.373,041	9.737
88	448.116,9 475.373,041	89	448.087,17 475.382,442	31.181
89	448.087,17 475.382,442	90	448.072,726 475.382,106	14.448
90	448.072,726 475.382,106	91	448.059,456 475.375,055	15.027
91	448.059,456 475.375,055	92	448.048,875 475.377,741	10.917
92	448.048,875 475.377,741	93	448.038,41 475.374,794	10.872
93	448.038,41 475.374,794	94	448.036,877 475.373,544	1.978
94	448.036,877 475.373,544	1	448.033,507 475.370,795	4.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat în OCPI Sibiu

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

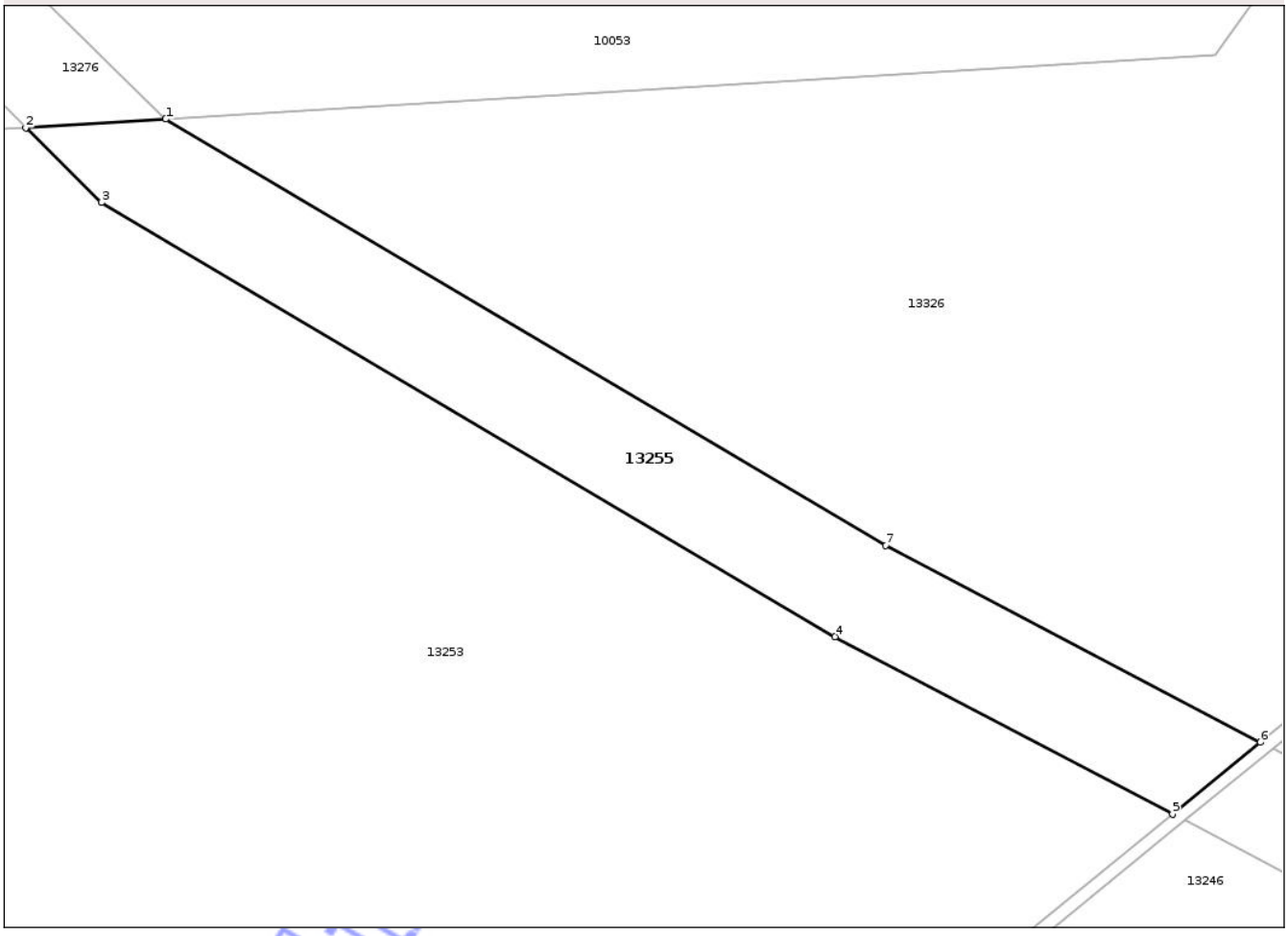
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	200	183	3980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.994,848 475.397,438	2	447.989,482 475.397,112	5.376
2	447.989,482 475.397,112	3	447.992,389 475.394,245	4.083
3	447.992,389 475.394,245	4	448.020,55 475.377,592	32.716
4	448.020,55 475.377,592	5	448.033,507 475.370,795	14.632
5	448.033,507 475.370,795	6	448.036,877 475.373,544	4.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.036,877 475.373,544	7	448.022,499 475.381,087	16.236
7	448.022,499 475.381,087	1	447.994,848 475.397,438	32.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

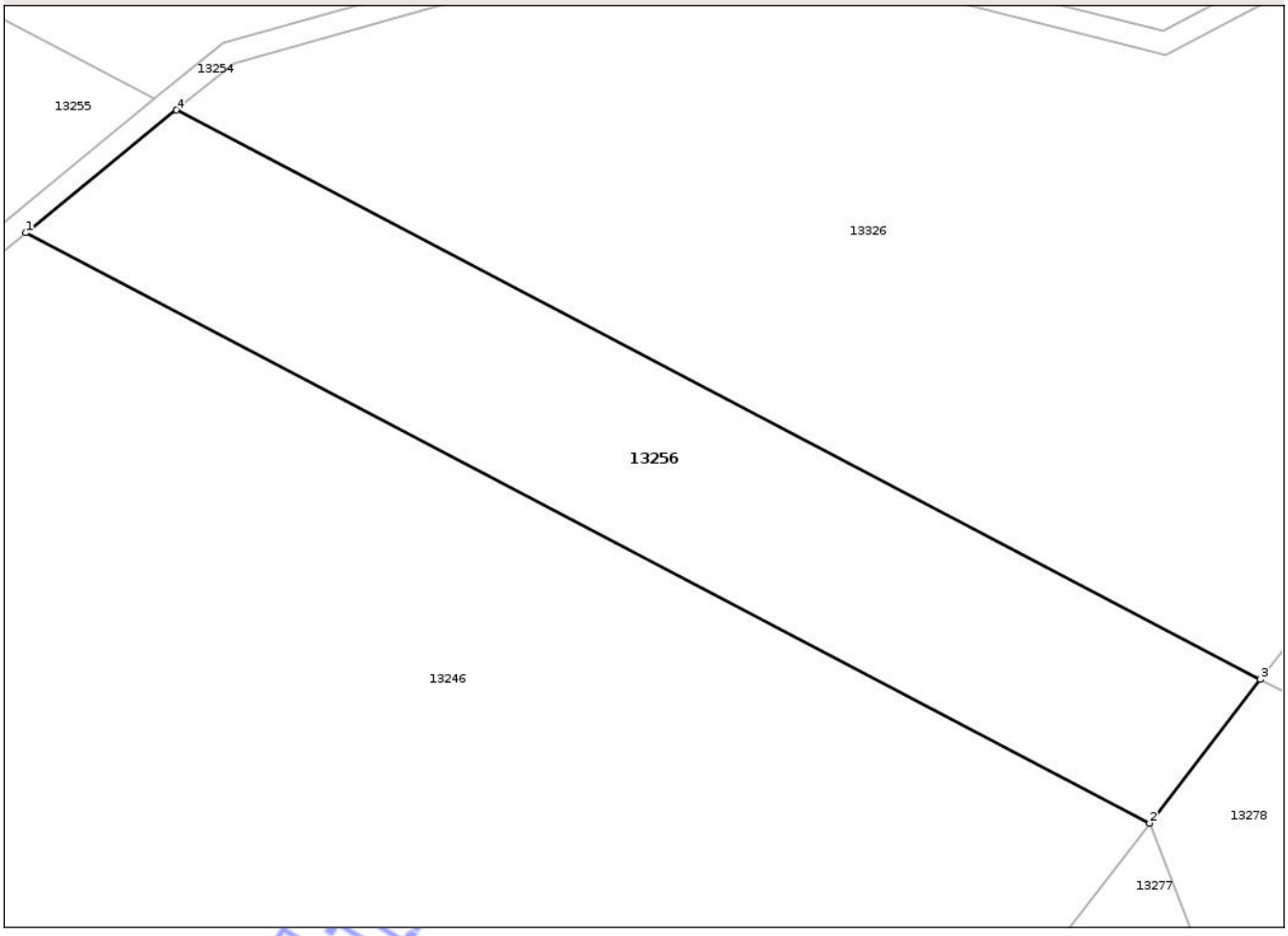
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	112	183	3977	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.033,988 475.370,543	2	448.059,159 475.357,338	28.424
2	448.059,159 475.357,338	3	448.061,639 475.360,554	4.061
3	448.061,639 475.360,554	4	448.037,359 475.373,291	27.418
4	448.037,359 475.373,291	1	448.033,988 475.370,543	4.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	192	184	4026	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.609,656 476.472,01	2	448.593,314 476.459,862	20.363
3	448.585,866 476.438,824	4	448.577,123 476.423,613	17.545
5	448.534,057 476.387,687	6	448.511,39 476.351,437	42.753
7	448.511,814 476.351,172	8	448.534,438 476.387,354	42.673
9	448.577,512 476.423,286	10	448.586,323 476.438,615	17.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.593,314 476.459,862	3	448.585,866 476.438,824	22.317
4	448.577,123 476.423,613	5	448.534,057 476.387,687	56.083
6	448.511,39 476.351,437	7	448.511,814 476.351,172	0.5
8	448.534,438 476.387,354	9	448.577,512 476.423,286	56.093
10	448.586,323 476.438,615	11	448.593,735 476.459,552	22.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.593,735 476.459,552	12	448.609,938 476.471,595	20.188
13	448.610,429 476.471,88	14	448.626,014 476.480,915	18.015
15	448.642,974 476.494,933	16	448.650,741 476.512,401	19.117
17	448.666,807 476.524,605	18	448.682,131 476.533,73	17.835
19	448.690,876 476.551,858	20	448.718,213 476.568,573	32.042
21	448.736,108 476.573,364	22	448.768,036 476.559,503	34.807
23	448.783,091 476.555,25	24	448.789,759 476.556,897	6.868
25	448.789,798 476.557,422	26	448.783,099 476.555,768	6.9
27	448.768,204 476.559,975	28	448.736,147 476.573,892	34.948
29	448.718,013 476.569,037	30	448.690,489 476.552,207	32.262
31	448.681,746 476.534,083	32	448.666,527 476.525,02	17.713
33	448.650,337 476.512,721	34	448.642,565 476.495,244	19.127
35	448.625,727 476.481,327	1	448.609,656 476.472,01	18.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.609,938 476.471,595	13	448.610,429 476.471,88	0.568
14	448.626,014 476.480,915	15	448.642,974 476.494,933	22.003
16	448.650,741 476.512,401	17	448.666,807 476.524,605	20.176
18	448.682,131 476.533,73	19	448.690,876 476.551,858	20.127
20	448.718,213 476.568,573	21	448.736,108 476.573,364	18.525
22	448.768,036 476.559,503	23	448.783,091 476.555,25	15.644
24	448.789,759 476.556,897	25	448.789,798 476.557,422	0.526
26	448.783,099 476.555,768	27	448.768,204 476.559,975	15.478
28	448.736,147 476.573,892	29	448.718,013 476.569,037	18.773
30	448.690,489 476.552,207	31	448.681,746 476.534,083	20.123
32	448.666,527 476.525,02	33	448.650,337 476.512,721	20.332
34	448.642,565 476.495,244	35	448.625,727 476.481,327	21.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

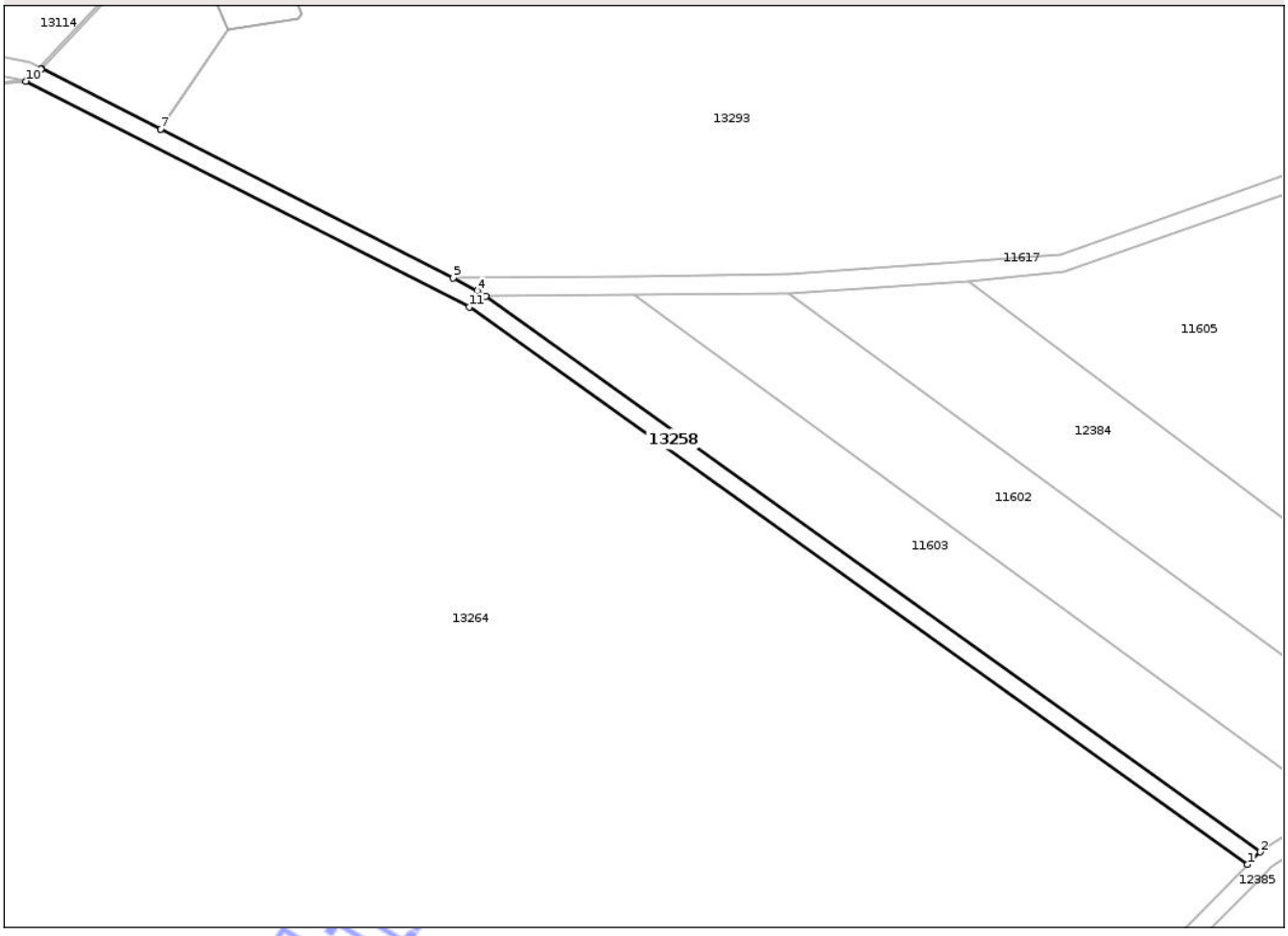
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.243	184	4056	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.098,513 476.417,546	2	449.101,247 476.420,297	3.878
2	449.101,247 476.420,297	3	448.932,548 476.541,176	207.536
3	448.932,548 476.541,176	4	448.930,629 476.542,381	2.266
4	448.930,629 476.542,381	5	448.925,404 476.545,181	5.928
5	448.925,404 476.545,181	6	448.861,671 476.577,571	71.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.861,671 476.577,571	7	448.861,667 476.577,573	0.004
7	448.861,667 476.577,573	8	448.835,742 476.590,749	29.081
8	448.835,742 476.590,749	9	448.835,534 476.590,605	0.253
9	448.835,534 476.590,605	10	448.832,305 476.588,009	4.143
10	448.832,305 476.588,009	11	448.928,931 476.538,902	108.389
11	448.928,931 476.538,902	1	449.098,513 476.417,546	208.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

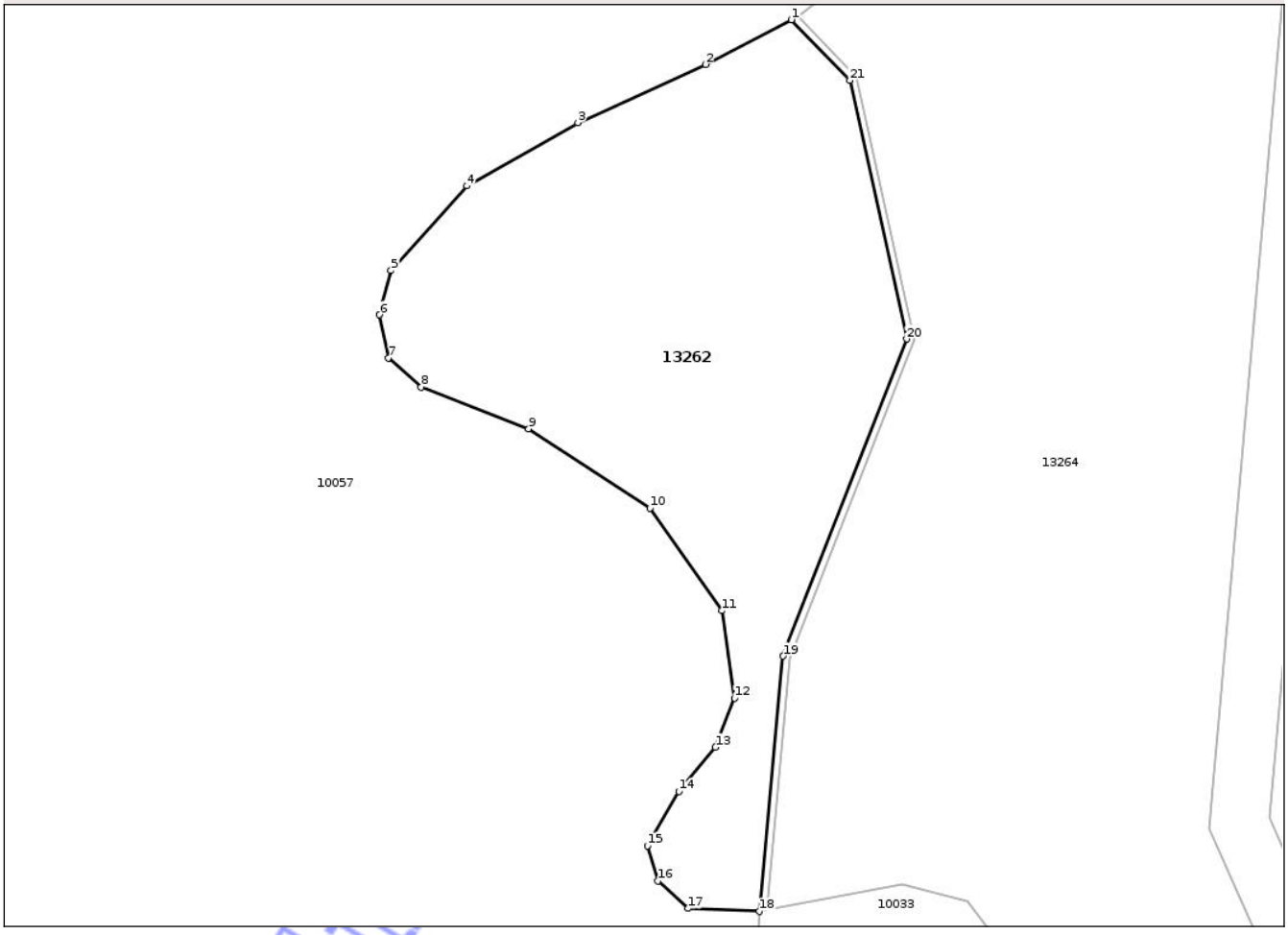
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	974	184	4043	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.913,977 476.055,105	2	448.908,11 476.052,055	6.612
3	448.899,405 476.048,09	4	448.891,821 476.043,781	8.723
5	448.886,65 476.038,006	6	448.885,874 476.034,99	3.114
7	448.886,478 476.032,06	8	448.888,718 476.030,077	2.992
9	448.896,044 476.027,233	10	448.904,318 476.021,804	9.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.908,11 476.052,055	3	448.899,405 476.048,09	9.565
4	448.891,821 476.043,781	5	448.886,65 476.038,006	7.752
6	448.885,874 476.034,99	7	448.886,478 476.032,06	2.992
8	448.888,718 476.030,077	9	448.896,044 476.027,233	7.859
10	448.904,318 476.021,804	11	448.909,231 476.014,823	8.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.909,231 476.014,823	12	448.910,093 476.008,876	6.009
13	448.908,8 476.005,514	14	448.906,3 476.002,498	3.917
15	448.904,157 475.998,792	16	448.904,867 475.996,4	2.495
17	448.906,936 475.994,526	18	448.911,784 475.994,332	4.852
19	448.913,41 476.011,735	20	448.921,84 476.033,347	23.198
21	448.917,968 476.050,976	1	448.913,977 476.055,105	5.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.910,093 476.008,876	13	448.908,8 476.005,514	3.602
14	448.906,3 476.002,498	15	448.904,157 475.998,792	4.281
16	448.904,867 475.996,4	17	448.906,936 475.994,526	2.792
18	448.911,784 475.994,332	19	448.913,41 476.011,735	17.479
20	448.921,84 476.033,347	21	448.917,968 476.050,976	18.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

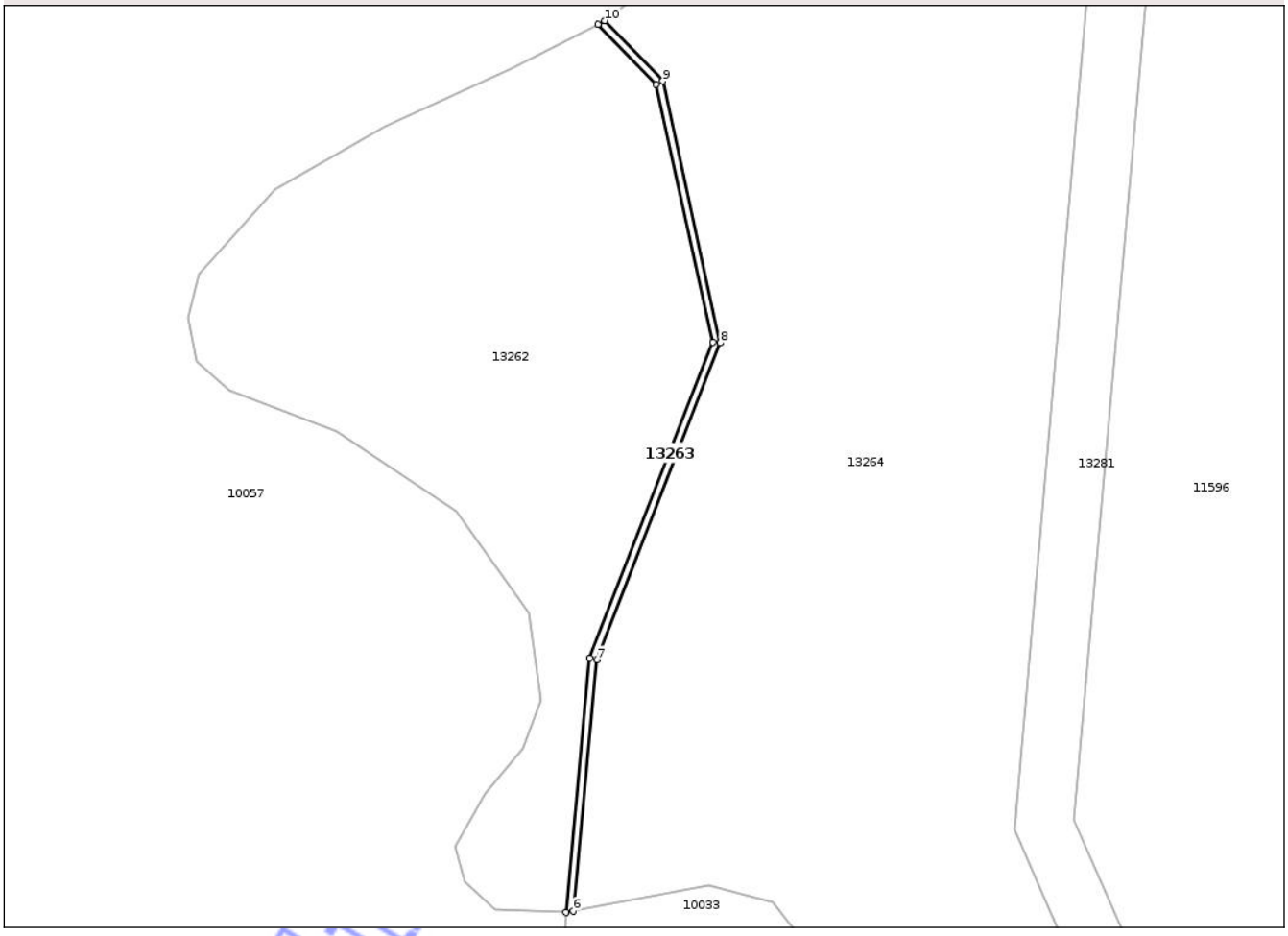
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	32	184	4044	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.913,977 476.055,105	2	448.917,968 476.050,976	5.743
2	448.917,968 476.050,976	3	448.921,84 476.033,347	18.049
3	448.921,84 476.033,347	4	448.913,41 476.011,735	23.198
4	448.913,41 476.011,735	5	448.911,784 475.994,332	17.479
5	448.911,784 475.994,332	6	448.912,295 475.994,427	0.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.912,295 475.994,427	7	448.913,901 476.011,618	17.266
7	448.913,901 476.011,618	8	448.922,361 476.033,306	23.28
8	448.922,361 476.033,306	9	448.918,426 476.051,222	18.343
9	448.918,426 476.051,222	10	448.914,439 476.055,346	5.736
10	448.914,439 476.055,346	1	448.913,977 476.055,105	0.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.668	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

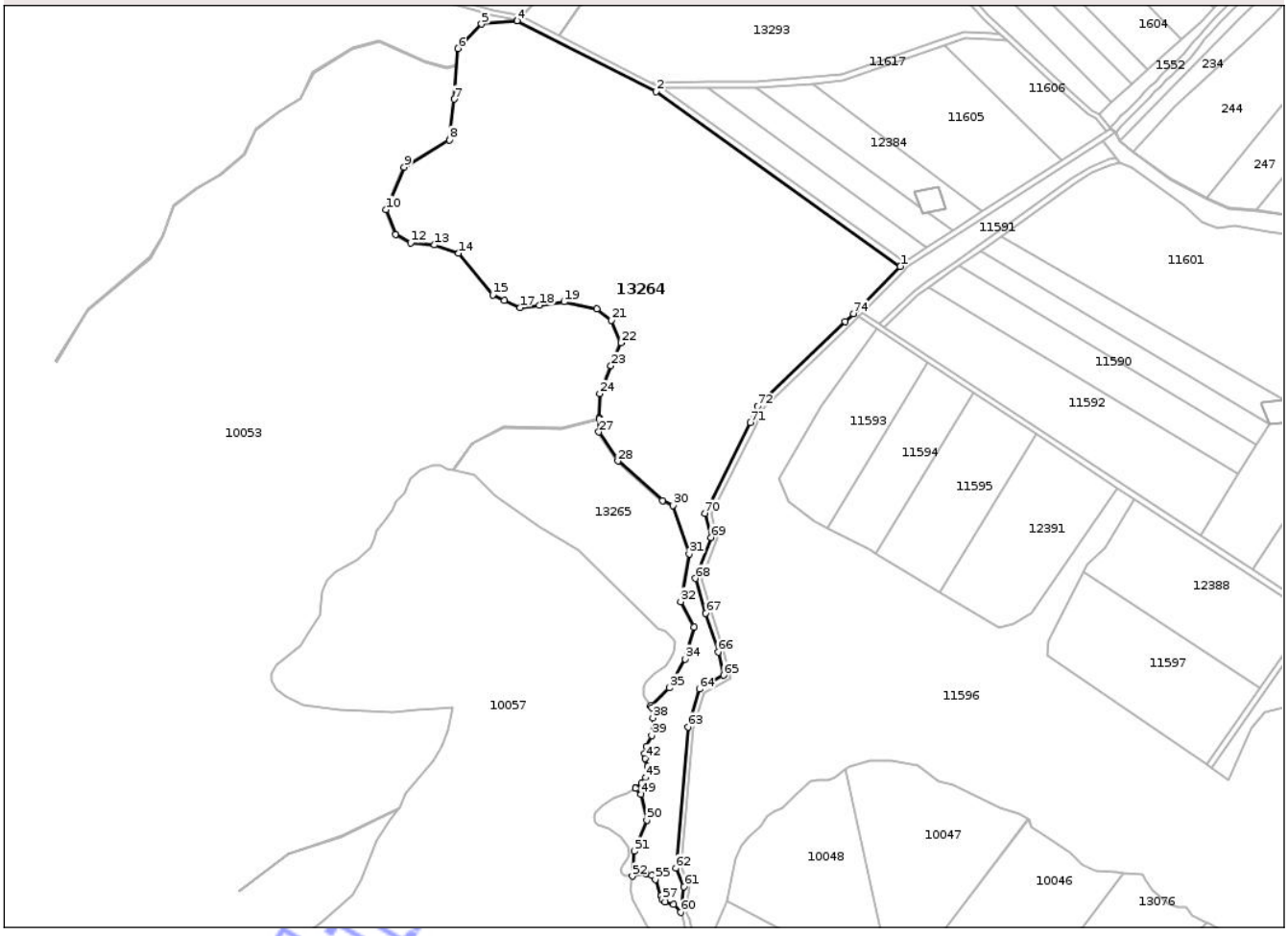
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	faneata	NU	5.111	184	4054/2	-	
3	faneata	NU	3.653	184	4055	-	
4	faneata	NU	50.226	184	4054	-	
33	faneata	NU	3.678	184	4054/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.098,513 476.417,546	2	448.928,931 476.538,902	208.531
4	448.832,129 476.587,867	5	448.807,568 476.585,62	24.664
7	448.788,543 476.533,572	8	448.785,263 476.505,379	28.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.928,931 476.538,902	3	448.832,305 476.588,009	108.389
5	448.807,568 476.585,62	6	448.791,13 476.568,703	23.588
8	448.785,263 476.505,379	9	448.753,772 476.486,494	36.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.832,305 476.588,009	4	448.832,129 476.587,867	0.226
6	448.791,13 476.568,703	7	448.788,543 476.533,572	35.226
9	448.753,772 476.486,494	10	448.741,154 476.456,919	32.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	448.741,154 476.456,919	11	448.747,931 476.439,774	18.436
13	448.774,87 476.432,357	14	448.791,705 476.426,675	17.768
16	448.823,378 476.393,948	17	448.834,251 476.388,821	12.021
19	448.864,998 476.392,892	20	448.887,714 476.388,07	23.222
22	448.904,381 476.364,497	23	448.897,524 476.348,573	17.338
25	448.889,304 476.312,249	26	448.889,29 476.311,726	0.523
28	448.902,384 476.282,466	29	448.933,305 476.254,909	41.419
31	448.951,845 476.217,95	32	448.945,988 476.184,822	33.642
34	448.949,178 476.144,956	35	448.938,01 476.125,138	22.748
37	448.926,123 476.111,178	38	448.926,64 476.104,283	6.914
40	448.922,331 476.084,288	41	448.920,952 476.079,548	4.937
43	448.923,02 476.070,412	44	448.923,02 476.066,448	3.964
46	448.918,625 476.058,691	47	448.914,574 476.055,416	5.209
49	448.918,426 476.051,222	50	448.922,361 476.033,306	18.343
52	448.912,295 475.994,427	53	448.921,544 475.996,142	9.407
55	448.928,267 475.992,005	56	448.932,275 475.980,564	12.123
58	448.935,119 475.976,556	59	448.941,13 475.974,746	6.278
61	448.948,194 475.987,091	62	448.942,517 476.000,009	14.11
64	448.958,944 476.124,091	65	448.975,746 476.133,795	19.403
67	448.963,425 476.176,713	68	448.956,331 476.200,971	25.274
70	448.962,68 476.246,199	71	448.994,528 476.309,163	70.56
73	449.060,223 476.379,012	74	449.065,939 476.384,765	8.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	448.747,931 476.439,774	12	448.758,276 476.433,865	11.914
14	448.791,705 476.426,675	15	448.815,429 476.397,697	37.451
17	448.834,251 476.388,821	18	448.847,723 476.390,506	13.577
20	448.887,714 476.388,07	21	448.897,872 476.380,15	12.881
23	448.897,524 476.348,573	24	448.889,74 476.329,257	20.825
26	448.889,29 476.311,726	27	448.889,057 476.302,618	9.111
29	448.933,305 476.254,909	30	448.940,504 476.251,507	7.962
32	448.945,988 476.184,822	33	448.955,108 476.167,276	19.775
35	448.938,01 476.125,138	36	448.925,256 476.112,445	17.994
38	448.926,64 476.104,283	39	448.925,865 476.091,959	12.348
41	448.920,952 476.079,548	42	448.921,383 476.076,187	3.389
44	448.923,02 476.066,448	45	448.921,641 476.062,828	3.874
47	448.914,574 476.055,416	48	448.914,439 476.055,346	0.152
50	448.922,361 476.033,306	51	448.913,901 476.011,618	23.28
53	448.921,544 475.996,142	54	448.926,005 475.995,043	4.594
56	448.932,275 475.980,564	57	448.933,244 475.977,978	2.762
59	448.941,13 475.974,746	60	448.945,913 475.969,252	7.284
62	448.942,517 476.000,009	63	448.951,106 476.097,881	98.248
65	448.975,746 476.133,795	66	448.972,012 476.149,842	16.476
68	448.956,331 476.200,971	69	448.967,095 476.229,473	30.467
71	448.994,528 476.309,163	72	448.999,406 476.320,372	12.224
74	449.065,939 476.384,765	1	449.098,513 476.417,546	46.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	448.758,276 476.433,865	13	448.774,87 476.432,357	16.662
15	448.815,429 476.397,697	16	448.823,378 476.393,948	8.789
18	448.847,723 476.390,506	19	448.864,998 476.392,892	17.439
21	448.897,872 476.380,15	22	448.904,381 476.364,497	16.952
24	448.889,74 476.329,257	25	448.889,304 476.312,249	17.014
27	448.889,057 476.302,618	28	448.902,384 476.282,466	24.16
30	448.940,504 476.251,507	31	448.951,845 476.217,95	35.422
33	448.955,108 476.167,276	34	448.949,178 476.144,956	23.094
36	448.925,256 476.112,445	37	448.926,123 476.111,178	1.535
39	448.925,865 476.091,959	40	448.922,331 476.084,288	8.446
42	448.921,383 476.076,187	43	448.923,02 476.070,412	6.003
45	448.921,641 476.062,828	46	448.918,625 476.058,691	5.12
48	448.914,439 476.055,346	49	448.918,426 476.051,222	5.736
51	448.913,901 476.011,618	52	448.912,295 475.994,427	17.266
54	448.926,005 475.995,043	55	448.928,267 475.992,005	3.788
57	448.933,244 475.977,978	58	448.935,119 475.976,556	2.353
60	448.945,913 475.969,252	61	448.948,194 475.987,091	17.984
63	448.951,106 476.097,881	64	448.958,944 476.124,091	27.357
66	448.972,012 476.149,842	67	448.963,425 476.176,713	28.21
69	448.967,095 476.229,473	70	448.962,68 476.246,199	17.299
72	448.999,406 476.320,372	73	449.060,223 476.379,012	84.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.712	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

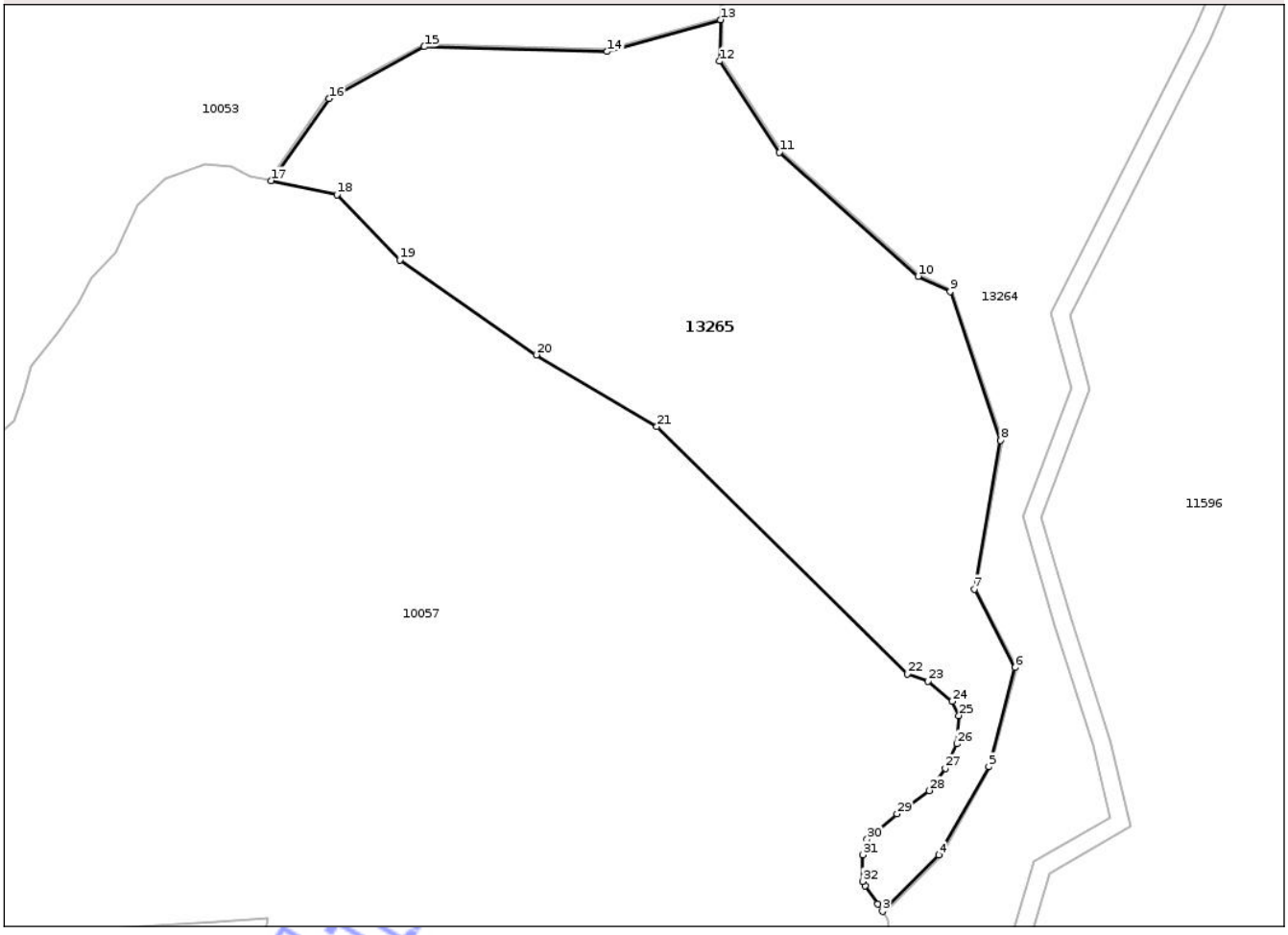
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.575	184	4035/2	-	
2	faneata	NU	1.137	184	4054/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.921,166 476.118,562	2	448.923,882 476.114,453	4.925
3	448.924,973 476.112,858	4	448.937,608 476.125,444	17.834
5	448.948,711 476.145,146	6	448.954,575 476.167,217	22.837
7	448.945,466 476.184,742	8	448.951,33 476.217,911	33.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.923,882 476.114,453	3	448.924,973 476.112,858	1.932
4	448.937,608 476.125,444	5	448.948,711 476.145,146	22.615
6	448.954,575 476.167,217	7	448.945,466 476.184,742	19.751
8	448.951,33 476.217,911	9	448.940,098 476.251,146	35.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	448.940,098 476.251,146	10	448.932,973 476.254,536	7.89
11	448.902,002 476.282,136	12	448.888,553 476.302,473	24.382
13	448.888,79 476.311,739	14	448.863,488 476.304,644	26.278
15	448.822,664 476.305,739	16	448.801,35 476.294,177	24.248
17	448.788,45 476.275,864	18	448.803,109 476.272,711	14.994
19	448.817,171 476.258,172	20	448.847,679 476.236,959	37.158
21	448.874,612 476.220,99	22	448.930,519 476.165,82	78.545
23	448.935,172 476.164,182	24	448.940,516 476.159,701	6.974
25	448.942,067 476.156,512	26	448.941,55 476.150,22	6.313
27	448.939,051 476.144,791	28	448.935,345 476.139,792	6.223
29	448.928,192 476.134,621	30	448.921,555 476.128,932	8.742
31	448.920,607 476.125,485	32	448.920,521 476.119,538	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	448.932,973 476.254,536	11	448.902,002 476.282,136	41.484
12	448.888,553 476.302,473	13	448.888,79 476.311,739	9.269
14	448.863,488 476.304,644	15	448.822,664 476.305,739	40.839
16	448.801,35 476.294,177	17	448.788,45 476.275,864	22.4
18	448.803,109 476.272,711	19	448.817,171 476.258,172	20.227
20	448.847,679 476.236,959	21	448.874,612 476.220,99	31.311
22	448.930,519 476.165,82	23	448.935,172 476.164,182	4.933
24	448.940,516 476.159,701	25	448.942,067 476.156,512	3.546
26	448.941,55 476.150,22	27	448.939,051 476.144,791	5.977
28	448.935,345 476.139,792	29	448.928,192 476.134,621	8.826
30	448.921,555 476.128,932	31	448.920,607 476.125,485	3.575
32	448.920,521 476.119,538	1	448.921,166 476.118,562	1.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

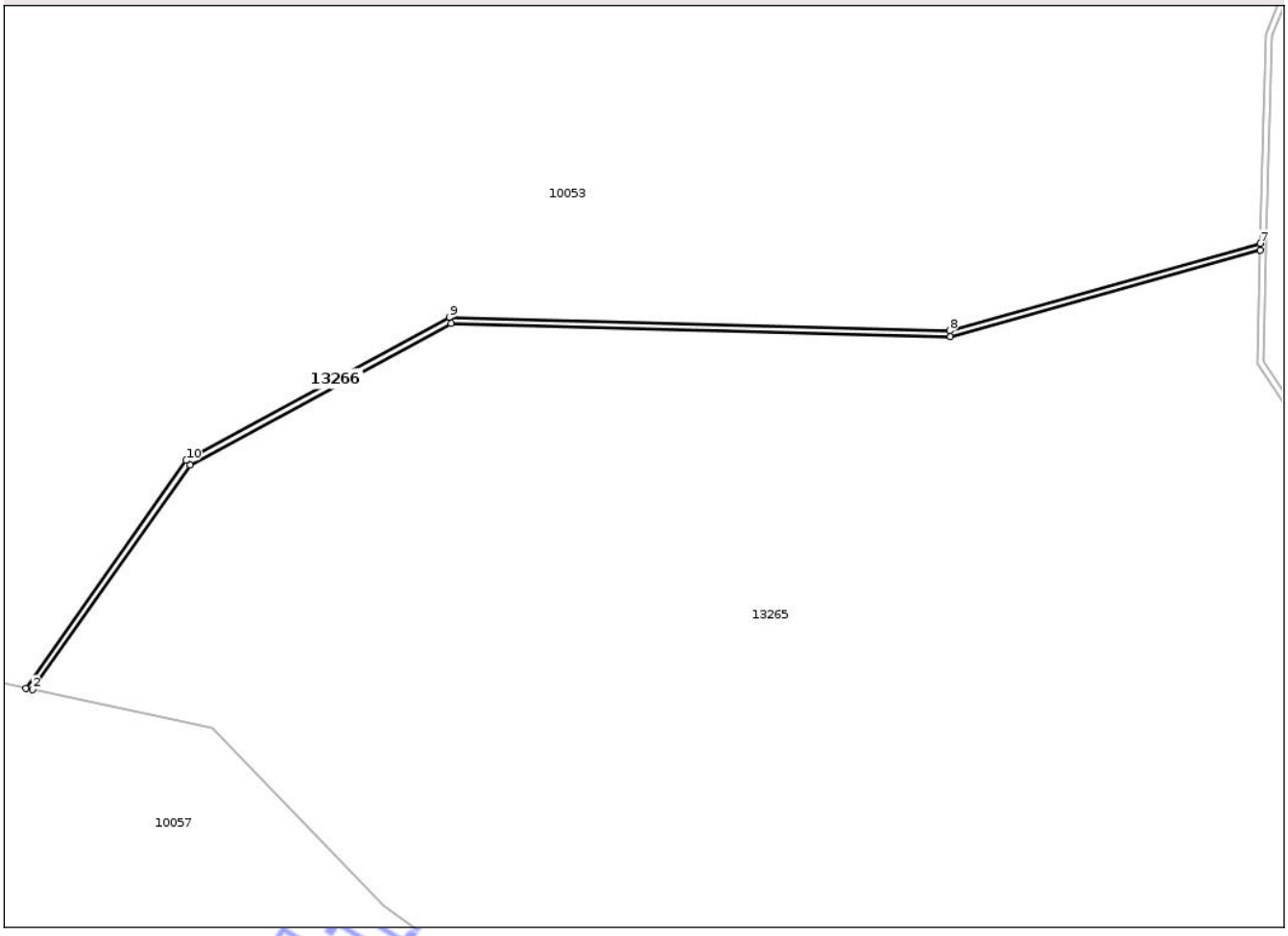
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	57	184	PR4033	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.787,919 476.275,978	2	448.788,45 476.275,864	0.543
2	448.788,45 476.275,864	3	448.801,35 476.294,177	22.4
3	448.801,35 476.294,177	4	448.822,664 476.305,739	24.248
4	448.822,664 476.305,739	5	448.863,488 476.304,644	40.839
5	448.863,488 476.304,644	6	448.888,79 476.311,739	26.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.888,79 476.311,739	7	448.888,804 476.312,262	0.523
7	448.888,804 476.312,262	8	448.863,426 476.305,145	26.357
8	448.863,426 476.305,145	9	448.822,543 476.306,242	40.898
9	448.822,543 476.306,242	10	448.801,009 476.294,561	24.498
10	448.801,009 476.294,561	1	448.787,919 476.275,978	22.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

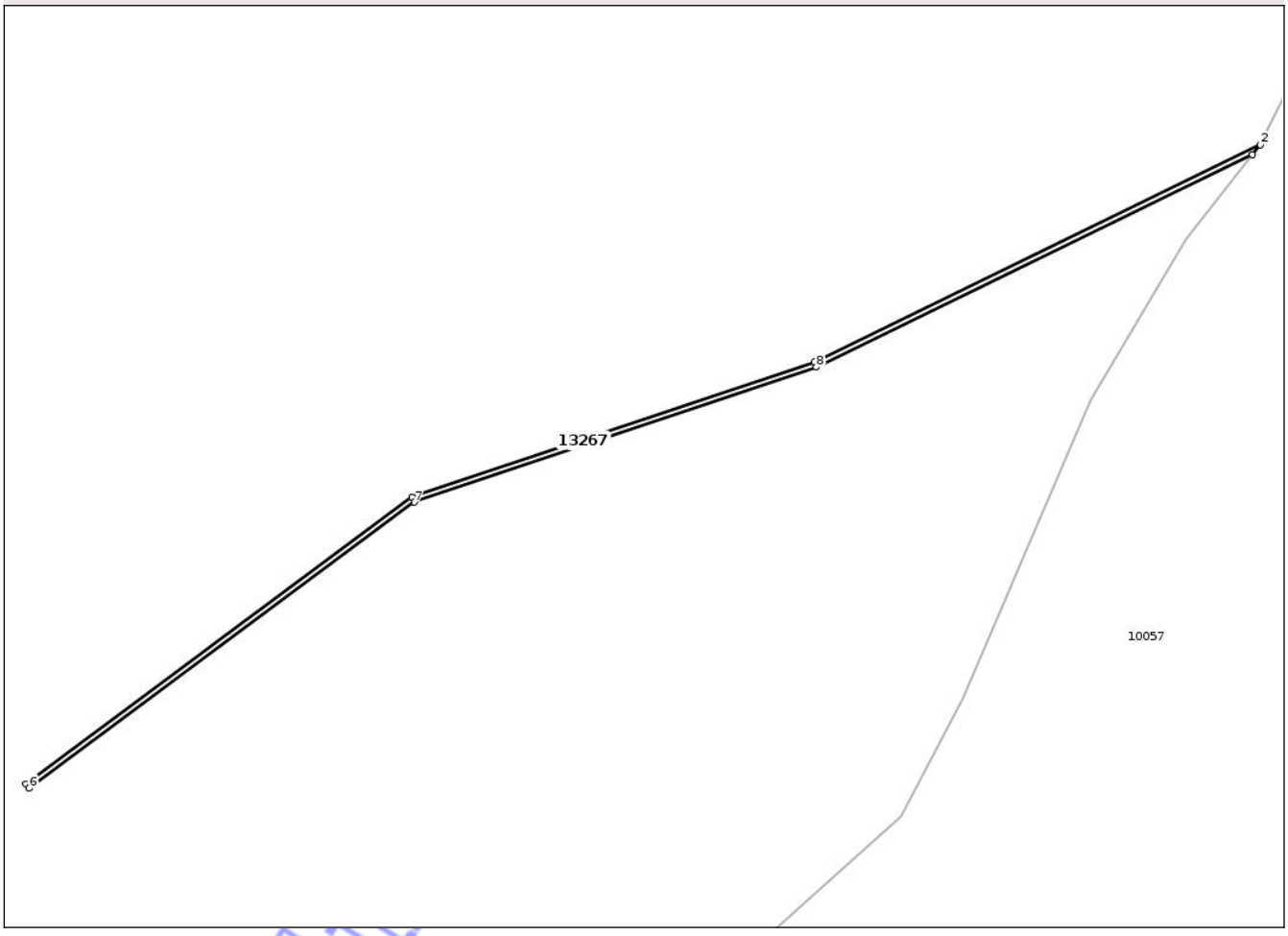
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	63	184	PR4042	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.749,648 476.040,911	2	448.750,351 476.041,81	1.141
2	448.750,351 476.041,81	3	448.709,98 476.022,147	44.905
3	448.709,98 476.022,147	4	448.673,528 476.009,931	38.444
4	448.673,528 476.009,931	5	448.638,597 475.983,998	43.505
5	448.638,597 475.983,998	6	448.638,895 475.983,597	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.638,895 475.983,597	7	448.673,762 476.009,482	43.425
7	448.673,762 476.009,482	8	448.710,169 476.021,683	38.397
8	448.710,169 476.021,683	1	448.749,648 476.040,911	43.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.518	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

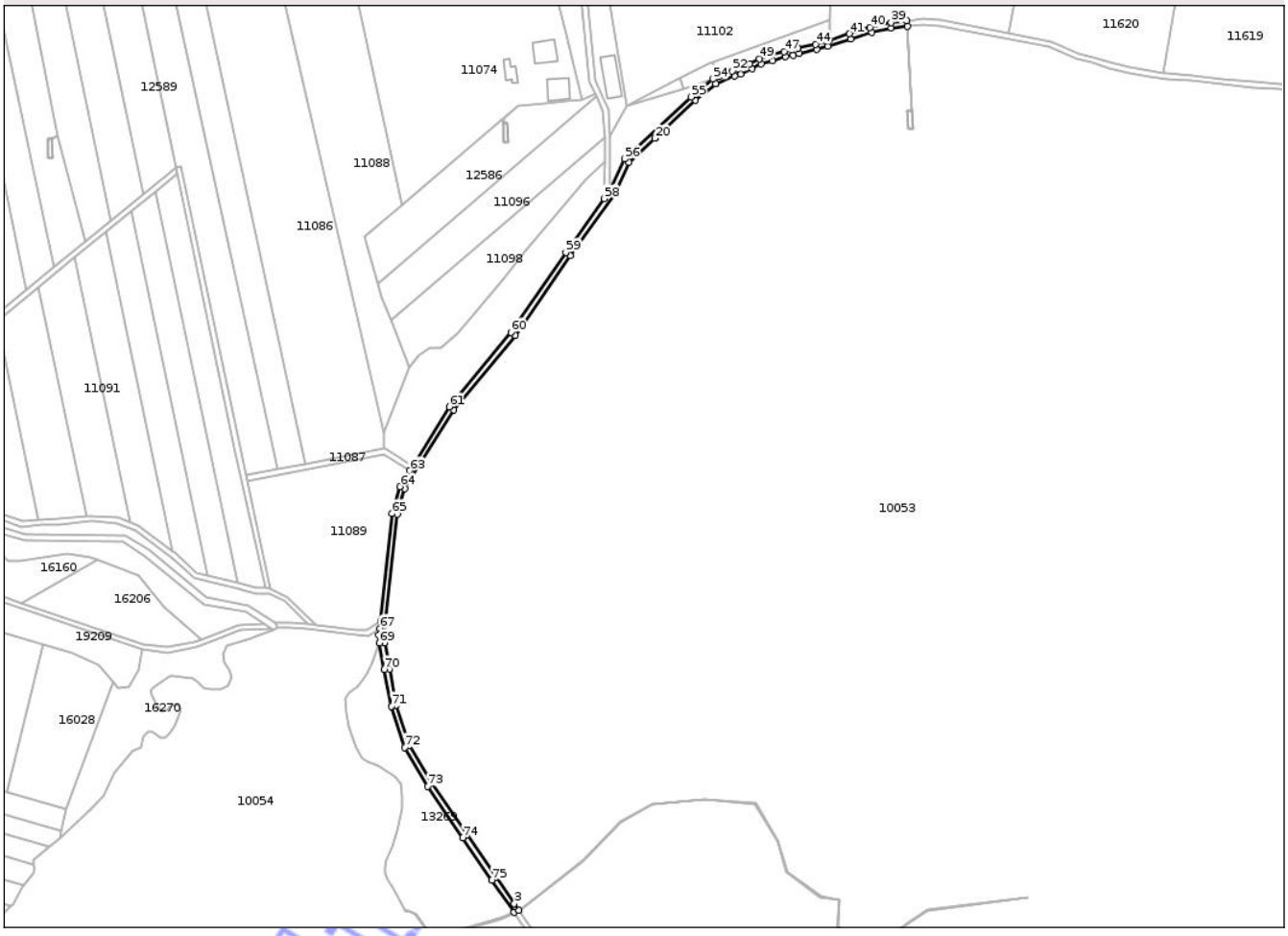
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.518	184	3998	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.547,795 476.137,799	2	447.551,552 476.139,393	4.081
4	447.534,617 476.164,046	5	447.513,012 476.195,498	38.158
7	447.470,025 476.262,226	8	447.460,393 476.292,101	31.389
10	447.451,64 476.338,349	11	447.451,263 476.344,08	5.743
13	447.466,596 476.453,069	14	447.502,996 476.511,682	68.996
16	447.589,749 476.626,677	17	447.622,535 476.672,549	56.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.551,552 476.139,393	3	447.548,192 476.144,285	5.935
5	447.513,012 476.195,498	6	447.486,806 476.233,649	46.284
8	447.460,393 476.292,101	9	447.455,269 476.318,982	27.365
11	447.451,263 476.344,08	12	447.461,074 476.434,082	90.535
14	447.502,996 476.511,682	15	447.548,772 476.567,117	71.892
17	447.622,535 476.672,549	18	447.633,498 476.695,888	25.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.548,192 476.144,285	4	447.534,617 476.164,046	23.975
6	447.486,806 476.233,649	7	447.470,025 476.262,226	33.14
9	447.455,269 476.318,982	10	447.451,64 476.338,349	19.704
12	447.461,074 476.434,082	13	447.466,596 476.453,069	19.774
15	447.548,772 476.567,117	16	447.589,749 476.626,677	72.295
18	447.633,498 476.695,888	19	447.652,788 476.713,926	26.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.652,788 476.713,926	20	447.652,792 476.713,93	0.006
22	447.698,119 476.754,382	23	447.698,124 476.754,385	0.006
25	447.716,577 476.761,844	26	447.725,251 476.765,784	9.527
28	447.740,44 476.771,645	29	447.750,166 476.774,619	10.171
31	447.760,334 476.776,962	32	447.773,437 476.779,954	13.44
34	447.798,892 476.787,805	35	447.814,474 476.792,501	16.274
37	447.840,922 476.797,346	38	447.840,696 476.801,359	4.019
40	447.813,192 476.796,298	41	447.797,679 476.791,638	16.198
43	447.780,635 476.786,088	44	447.772,46 476.783,834	8.48
46	447.754,868 476.779,712	47	447.749,162 476.778,495	5.834
49	447.730,742 476.772,864	50	447.723,557 476.769,407	7.973
52	447.710,668 476.763,822	53	447.700,51 476.759,679	10.97
55	447.679,68 476.744,634	56	447.630,344 476.698,58	67.491
58	447.615,037 476.668,937	59	447.586,474 476.628,974	49.121
61	447.499,74 476.514,021	62	447.472,316 476.469,861	51.983
64	447.462,908 476.454,713	65	447.457,089 476.434,704	20.838
67	447.447,819 476.349,201	68	447.447,263 476.344,08	5.151
70	447.451,299 476.318,448	71	447.456,51 476.291,109	27.831
73	447.483,428 476.231,501	74	447.509,715 476.193,234	46.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.652,792 476.713,93	21	447.682,961 476.742,142	41.305
23	447.698,124 476.754,385	24	447.712,154 476.760,109	15.153
26	447.725,251 476.765,784	27	447.732,202 476.769,128	7.714
29	447.750,166 476.774,619	30	447.755,773 476.775,815	5.733
32	447.773,437 476.779,954	33	447.781,739 476.782,244	8.612
35	447.814,474 476.792,501	36	447.829,09 476.796,028	15.036
38	447.840,696 476.801,359	39	447.828,904 476.800,031	11.867
41	447.797,679 476.791,638	42	447.783,101 476.786,891	15.331
44	447.772,46 476.783,834	45	447.759,401 476.780,852	13.395
47	447.749,162 476.778,495	48	447.739,27 476.775,47	10.344
50	447.723,557 476.769,407	51	447.715,018 476.765,529	9.378
53	447.700,51 476.759,679	54	447.696,068 476.757,867	4.797
56	447.630,344 476.698,58	57	447.619,069 476.674,579	26.517
59	447.586,474 476.628,974	60	447.545,576 476.569,529	72.155
62	447.472,316 476.469,861	63	447.470,205 476.466,462	4.001
65	447.457,089 476.434,704	66	447.448,376 476.354,342	80.833
68	447.447,263 476.344,08	69	447.447,64 476.338,349	5.743
71	447.456,51 476.291,109	72	447.466,353 476.260,58	32.077
74	447.509,715 476.193,234	75	447.531,32 476.161,781	38.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.682,961 476.742,142	22	447.698,119 476.754,382	19.483
24	447.712,154 476.760,109	25	447.716,577 476.761,844	4.751
27	447.732,202 476.769,128	28	447.740,44 476.771,645	8.614
30	447.755,773 476.775,815	31	447.760,334 476.776,962	4.703
33	447.781,739 476.782,244	34	447.798,892 476.787,805	18.032
36	447.829,09 476.796,028	37	447.840,922 476.797,346	11.905
39	447.828,904 476.800,031	40	447.813,192 476.796,298	16.149
42	447.783,101 476.786,891	43	447.780,635 476.786,088	2.593
45	447.759,401 476.780,852	46	447.754,868 476.779,712	4.674
48	447.739,27 476.775,47	49	447.730,742 476.772,864	8.917
51	447.715,018 476.765,529	52	447.710,668 476.763,822	4.673
54	447.696,068 476.757,867	55	447.679,68 476.744,634	21.064
57	447.619,069 476.674,579	58	447.615,037 476.668,937	6.935
60	447.545,576 476.569,529	61	447.499,74 476.514,021	71.987
63	447.470,205 476.466,462	64	447.462,908 476.454,713	13.831
66	447.448,376 476.354,342	67	447.447,819 476.349,201	5.171
69	447.447,64 476.338,349	70	447.451,299 476.318,448	20.235
72	447.466,353 476.260,58	73	447.483,428 476.231,501	33.722
75	447.531,32 476.161,781	1	447.547,795 476.137,799	29.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.630	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

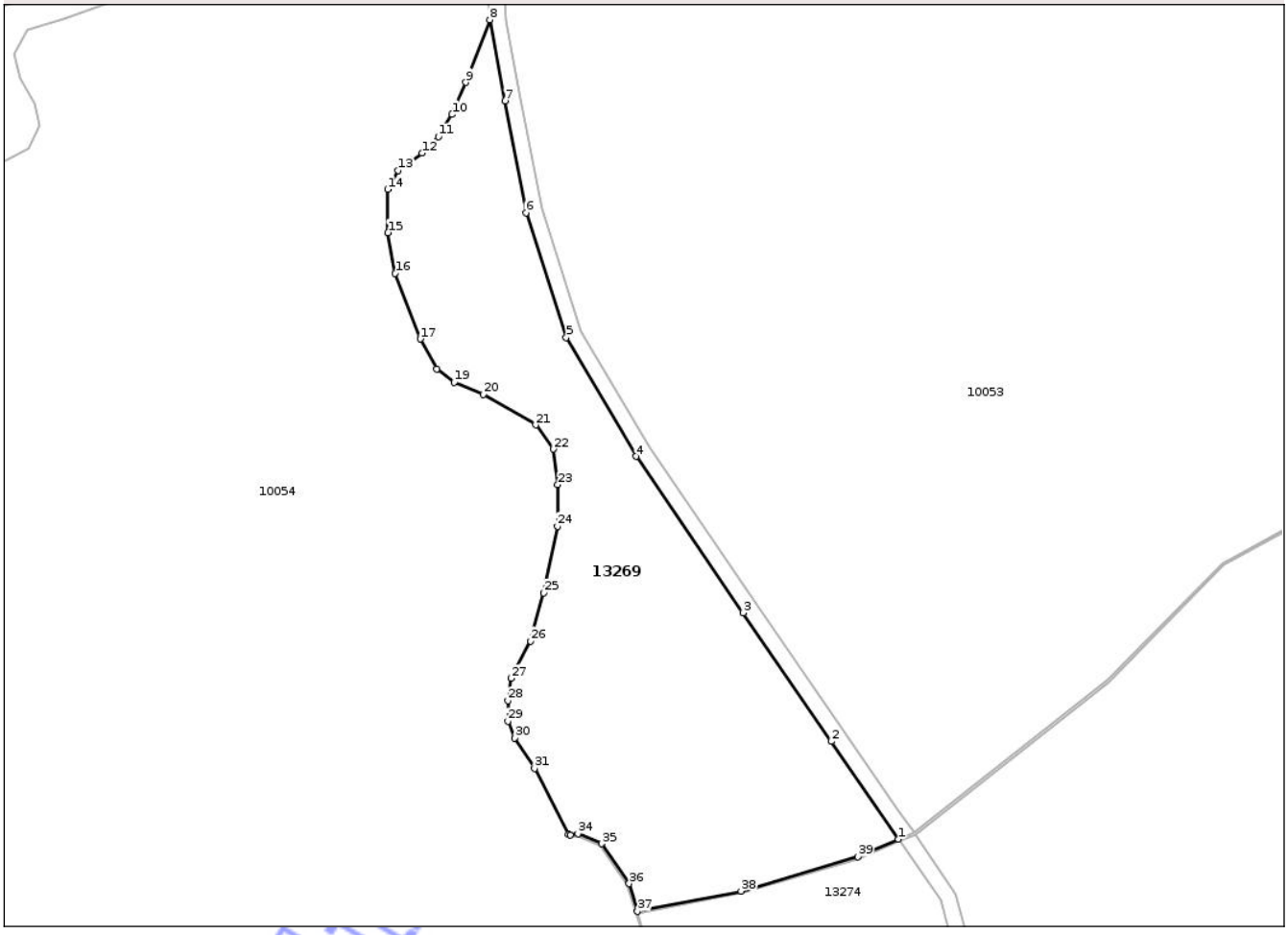
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.630	184	3997	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.547,795 476.137,799	2	447.531,32 476.161,781	29.096
3	447.509,715 476.193,234	4	447.483,428 476.231,501	46.426
5	447.466,353 476.260,58	6	447.456,51 476.291,109	32.077
7	447.451,299 476.318,448	8	447.447,64 476.338,349	20.235
9	447.441,804 476.323,008	10	447.438,372 476.315,176	8.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.531,32 476.161,781	3	447.509,715 476.193,234	38.158
4	447.483,428 476.231,501	5	447.466,353 476.260,58	33.722
6	447.456,51 476.291,109	7	447.451,299 476.318,448	27.831
8	447.447,64 476.338,349	9	447.441,804 476.323,008	16.414
10	447.438,372 476.315,176	11	447.435,029 476.309,719	6.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.435,029 476.309,719	12	447.431,076 476.305,72	5.623
13	447.425,19 476.301,418	14	447.422,589 476.296,837	5.268
15	447.422,683 476.286,265	16	447.424,493 476.276,31	10.118
17	447.430,581 476.260,251	18	447.434,653 476.252,898	8.405
19	447.438,881 476.249,598	20	447.446,064 476.246,657	7.762
21	447.458,909 476.239,22	22	447.463,208 476.233,281	7.332
23	447.464,296 476.224,576	24	447.464,194 476.214,408	10.169
25	447.460,914 476.198,062	26	447.457,642 476.186,315	12.194
27	447.452,835 476.177,209	28	447.452,099 476.171,722	5.536
29	447.452,099 476.166,688	30	447.453,683 476.162,616	4.369
31	447.458,604 476.155,15	32	447.466,938 476.138,972	18.198
33	447.467,293 476.138,864	34	447.469,246 476.139,175	1.978
35	447.475,016 476.136,725	36	447.481,781 476.126,963	11.877
37	447.483,806 476.120,177	38	447.509,19 476.125,156	25.868
39	447.537,804 476.133,559	1	447.547,795 476.137,799	10.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.431,076 476.305,72	13	447.425,19 476.301,418	7.291
14	447.422,589 476.296,837	15	447.422,683 476.286,265	10.572
16	447.424,493 476.276,31	17	447.430,581 476.260,251	17.174
18	447.434,653 476.252,898	19	447.438,881 476.249,598	5.363
20	447.446,064 476.246,657	21	447.458,909 476.239,22	14.843
22	447.463,208 476.233,281	23	447.464,296 476.224,576	8.773
24	447.464,194 476.214,408	25	447.460,914 476.198,062	16.672
26	447.457,642 476.186,315	27	447.452,835 476.177,209	10.297
28	447.452,099 476.171,722	29	447.452,099 476.166,688	5.034
30	447.453,683 476.162,616	31	447.458,604 476.155,15	8.942
32	447.466,938 476.138,972	33	447.467,293 476.138,864	0.371
34	447.469,246 476.139,175	35	447.475,016 476.136,725	6.269
36	447.481,781 476.126,963	37	447.483,806 476.120,177	7.082
38	447.509,19 476.125,156	39	447.537,804 476.133,559	29.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

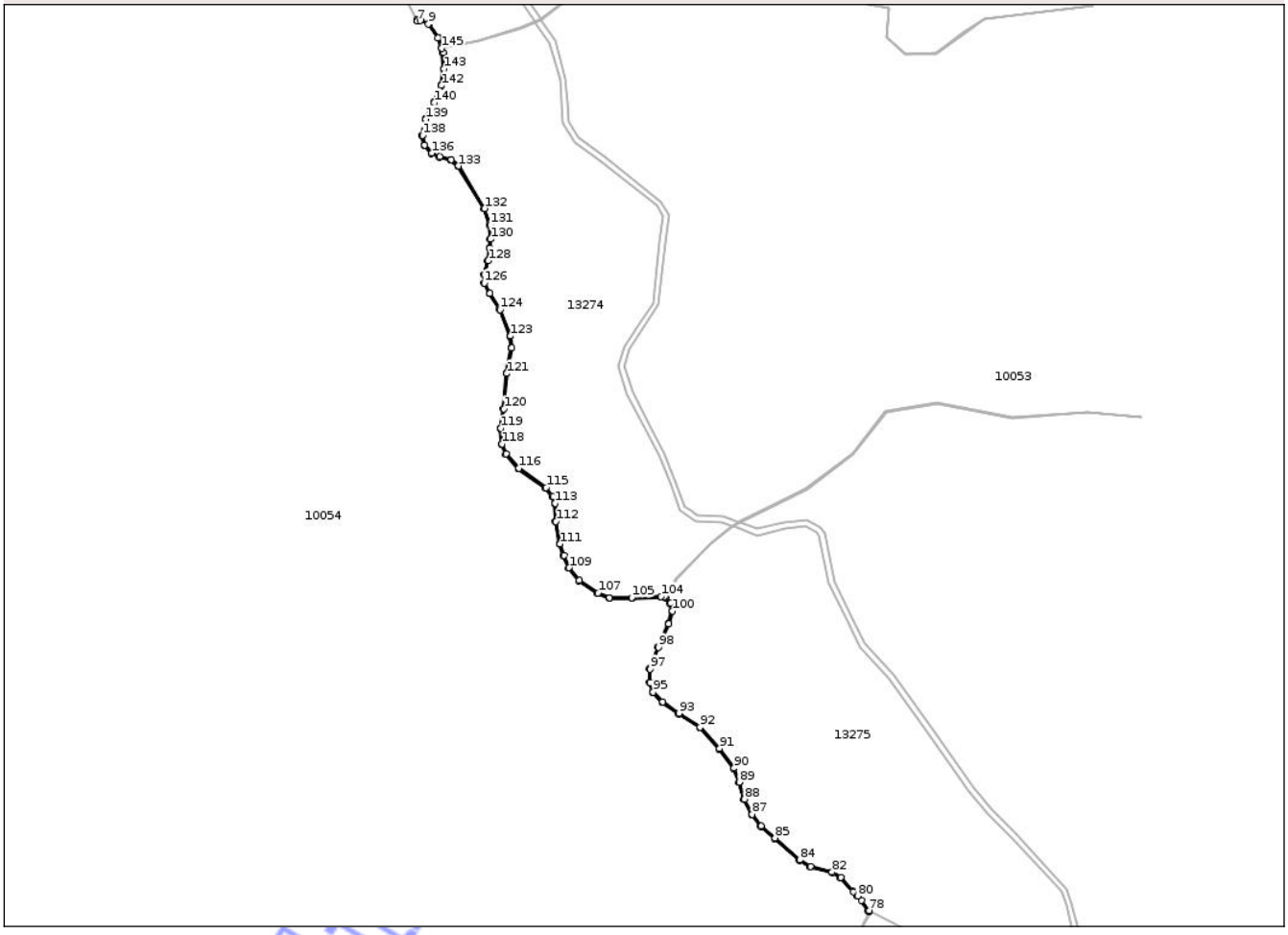
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	394	184	PR3962/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.483,806 476.120,177	2	447.481,781 476.126,963	7.082
4	447.469,246 476.139,175	5	447.467,293 476.138,864	1.978
7	447.467,257 476.138,352	8	447.469,183 476.138,659	1.95
10	447.481,324 476.126,744	11	447.484,341 476.116,638	10.547
13	447.483,436 476.094,391	14	447.478,308 476.082,702	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.481,781 476.126,963	3	447.475,016 476.136,725	11.877
5	447.467,293 476.138,864	6	447.466,938 476.138,972	0.371
8	447.469,183 476.138,659	9	447.474,688 476.136,321	5.981
11	447.484,341 476.116,638	12	447.484,869 476.105,552	11.099
14	447.478,308 476.082,702	15	447.472,576 476.071,239	12.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.475,016 476.136,725	4	447.469,246 476.139,175	6.269
6	447.466,938 476.138,972	7	447.467,257 476.138,352	0.697
9	447.474,688 476.136,321	10	447.481,324 476.126,744	11.651
12	447.484,869 476.105,552	13	447.483,436 476.094,391	11.253
15	447.472,576 476.071,239	16	447.470,238 476.060,153	11.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.470,238 476.060,153	17	447.471,822 476.053,215	7.117
17	447.471,822 476.053,215	18	447.476,648 476.047,484	7.492
18	447.476,648 476.047,484	19	447.482,229 476.044,92	6.142
19	447.482,229 476.044,92	20	447.489,997 476.042,884	8.03
20	447.489,997 476.042,884	21	447.494,899 476.038,811	6.373
21	447.494,899 476.038,811	22	447.512,922 476.009,777	34.173
22	447.512,922 476.009,777	23	447.516,693 475.998,767	11.638
23	447.516,693 475.998,767	24	447.516,844 475.989,038	9.73
24	447.516,844 475.989,038	25	447.516,467 475.982,93	6.12
25	447.516,467 475.982,93	26	447.515,336 475.974,257	8.746
26	447.515,336 475.974,257	27	447.512,621 475.964,83	9.81
27	447.512,621 475.964,83	28	447.512,621 475.958,873	5.957
28	447.512,621 475.958,873	29	447.516,391 475.951,784	8.029
29	447.516,391 475.951,784	30	447.523,33 475.940,472	13.271
30	447.523,33 475.940,472	31	447.530,645 475.922,599	19.312
31	447.530,645 475.922,599	32	447.531,323 475.914,681	7.947
32	447.531,323 475.914,681	33	447.527,93 475.897,109	17.897
33	447.527,93 475.897,109	34	447.526,044 475.872,751	24.431
34	447.526,044 475.872,751	35	447.523,782 475.859,478	13.464
35	447.523,782 475.859,478	36	447.524,838 475.848,618	10.911
36	447.524,838 475.848,618	37	447.527,703 475.841,68	7.506
37	447.527,703 475.841,68	38	447.536,527 475.831,876	13.19
38	447.536,527 475.831,876	39	447.555,154 475.818,604	22.872
39	447.555,154 475.818,604	40	447.559,754 475.812,571	7.587
40	447.559,754 475.812,571	41	447.561,036 475.807,97	4.776
41	447.561,036 475.807,97	42	447.561,715 475.795,527	12.462
42	447.561,715 475.795,527	43	447.564,43 475.780,218	15.548
43	447.564,43 475.780,218	44	447.567,22 475.772,451	8.253
44	447.567,22 475.772,451	45	447.570,84 475.763,778	9.398
45	447.570,84 475.763,778	46	447.577,929 475.754,879	11.377
46	447.577,929 475.754,879	47	447.590,825 475.746,357	15.457
47	447.590,825 475.746,357	48	447.598,819 475.742,964	8.684
48	447.598,819 475.742,964	49	447.614,128 475.742,964	15.309
49	447.614,128 475.742,964	50	447.634,263 475.743,944	20.159
50	447.634,263 475.743,944	51	447.637,053 475.743,567	2.815
51	447.637,053 475.743,567	52	447.640,447 475.739,419	5.36
52	447.640,447 475.739,419	53	447.641,653 475.734,291	5.268
53	447.641,653 475.734,291	54	447.639,089 475.725,694	8.971
54	447.639,089 475.725,694	55	447.632,076 475.709,782	17.389
55	447.632,076 475.709,782	56	447.626,345 475.694,775	16.064
56	447.626,345 475.694,775	57	447.626,118 475.685,423	9.355
57	447.626,118 475.685,423	58	447.628,381 475.678,636	7.154
58	447.628,381 475.678,636	59	447.635,093 475.671,773	9.6
59	447.635,093 475.671,773	60	447.646,178 475.664,006	13.535
60	447.646,178 475.664,006	61	447.660,658 475.654,579	17.278
61	447.660,658 475.654,579	62	447.674,006 475.639,949	19.804
62	447.674,006 475.639,949	63	447.683,734 475.626,601	16.517
63	447.683,734 475.626,601	64	447.687,354 475.617,023	10.239
64	447.687,354 475.617,023	65	447.690,974 475.605,334	12.237
65	447.690,974 475.605,334	66	447.696,177 475.595,002	11.568
66	447.696,177 475.595,002	67	447.702,286 475.586,707	10.302
67	447.702,286 475.586,707	68	447.712,09 475.578,713	12.65
68	447.712,09 475.578,713	69	447.728,982 475.563,555	22.696
69	447.728,982 475.563,555	70	447.736,448 475.559,106	8.691
70	447.736,448 475.559,106	71	447.751,305 475.555,184	15.366
71	447.751,305 475.555,184	72	447.757,112 475.551,715	6.764
72	447.757,112 475.551,715	73	447.765,684 475.542,303	12.73
73	447.765,684 475.542,303	74	447.766,022 475.541,931	0.503
74	447.766,022 475.541,931	75	447.768,65 475.539,045	3.903
75	447.768,65 475.539,045	76	447.776,342 475.529,015	12.64
76	447.776,342 475.529,015	77	447.776,842 475.528,759	0.562
77	447.776,842 475.528,759	78	447.776,842 475.529,185	0.426
78	447.776,842 475.529,185	79	447.771,43 475.536,242	8.893
79	447.771,43 475.536,242	80	447.769,034 475.539,367	3.938
80	447.769,034 475.539,367	81	447.757,431 475.552,106	17.231
81	447.757,431 475.552,106	82	447.751,501 475.555,649	6.908
82	447.751,501 475.555,649	83	447.736,644 475.559,571	15.366
83	447.736,644 475.559,571	84	447.729,28 475.563,96	8.573
84	447.729,28 475.563,96	85	447.712,415 475.579,093	22.659
85	447.712,415 475.579,093	86	447.702,651 475.587,054	12.598
86	447.702,651 475.587,054	87	447.696,605 475.595,265	10.197
87	447.696,605 475.595,265	88	447.691,439 475.605,522	11.484
88	447.691,439 475.605,522	89	447.687,827 475.617,186	12.21
89	447.687,827 475.617,186	90	447.684,178 475.626,841	10.322
90	447.684,178 475.626,841	91	447.674,394 475.640,265	16.611
91	447.674,394 475.640,265	92	447.660,984 475.654,963	19.896
92	447.660,984 475.654,963	93	447.646,458 475.664,42	17.333
93	447.646,458 475.664,42	94	447.635,417 475.672,156	13.481
94	447.635,417 475.672,156	95	447.628,819 475.678,903	9.437
95	447.628,819 475.678,903	96	447.626,62 475.685,498	6.952
96	447.626,62 475.685,498	97	447.626,842 475.694,676	9.181
97	447.626,842 475.694,676	98	447.632,539 475.709,592	15.967
98	447.632,539 475.709,592	99	447.639,56 475.725,521	17.408
99	447.639,56 475.725,521	100	447.642,171 475.734,276	9.136
100	447.642,171 475.734,276	101	447.640,907 475.739,646	5.517
101	447.640,907 475.739,646	102	447.637,315 475.744,036	5.672
102	447.637,315 475.744,036	103	447.636,773 475.744,11	0.547
103	447.636,773 475.744,11	104	447.634,284 475.744,446	2.512
104	447.634,284 475.744,446	105	447.614,115 475.743,464	20.193
105	447.614,115 475.743,464	106	447.598,92 475.743,464	15.195
106	447.598,92 475.743,464	107	447.591,062 475.746,8	8.537
107	447.591,062 475.746,8	108	447.578,271 475.755,253	15.332
108	447.578,271 475.755,253	109	447.571,275 475.764,035	11.228
109	447.571,275 475.764,035	110	447.567,686 475.772,631	9.315
110	447.567,686 475.772,631	111	447.564,915 475.780,347	8.198
111	447.564,915 475.780,347	112	447.562,213 475.795,585	15.476
112	447.562,213 475.795,585	113	447.561,533 475.808,052	12.486
113	447.561,533 475.808,052	114	447.560,21 475.812,797	4.926
114	447.560,21 475.812,797	115	447.555,506 475.818,967	7.759

Vizualizare Imobil Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	447.555,506 475.818,967	116	447.536,862 475.832,252	22.893
116	447.536,862 475.832,252	117	447.528,133 475.841,951	13.049
117	447.528,133 475.841,951	118	447.525,328 475.848,74	7.346
118	447.525,328 475.848,74	119	447.524,286 475.859,46	10.771
119	447.524,286 475.859,46	120	447.526,541 475.872,689	13.42
120	447.526,541 475.872,689	121	447.528,426 475.897,042	24.426
121	447.528,426 475.897,042	122	447.531,828 475.914,654	17.938
122	447.531,828 475.914,654	123	447.531,136 475.922,718	8.094
123	447.531,136 475.922,718	124	447.523,777 475.940,699	19.429
124	447.523,777 475.940,699	125	447.516,826 475.952,032	13.295
125	447.516,826 475.952,032	126	447.513,121 475.958,998	7.89
126	447.513,121 475.958,998	127	447.513,121 475.964,76	5.762
127	447.513,121 475.964,76	128	447.515,827 475.974,155	9.777
128	447.515,827 475.974,155	129	447.516,965 475.982,882	8.801
129	447.516,965 475.982,882	130	447.517,344 475.989,027	6.157
130	447.517,344 475.989,027	131	447.517,192 475.998,854	9.828
131	447.517,192 475.998,854	132	447.513,377 476.009,993	11.774
132	447.513,377 476.009,993	133	447.495,281 476.039,144	34.311
133	447.495,281 476.039,144	134	447.490,231 476.043,339	6.565
134	447.490,231 476.043,339	135	447.482,398 476.045,392	8.098
135	447.482,398 476.045,392	136	447.476,959 476.047,891	5.986
136	447.476,959 476.047,891	137	447.472,283 476.053,445	7.26
137	447.472,283 476.053,445	138	447.470,75 476.060,158	6.886
138	447.470,75 476.060,158	139	447.473,052 476.071,073	11.155
139	447.473,052 476.071,073	140	447.478,76 476.082,49	12.764
140	447.478,76 476.082,49	141	447.483,83 476.094,046	12.619
141	447.483,83 476.094,046	142	447.483,923 476.094,256	0.23
142	447.483,923 476.094,256	143	447.485,37 476.105,532	11.368
143	447.485,37 476.105,532	144	447.484,837 476.116,723	11.204
144	447.484,837 476.116,723	145	447.483,95 476.119,696	3.102
145	447.483,95 476.119,696	1	447.483,806 476.120,177	0.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

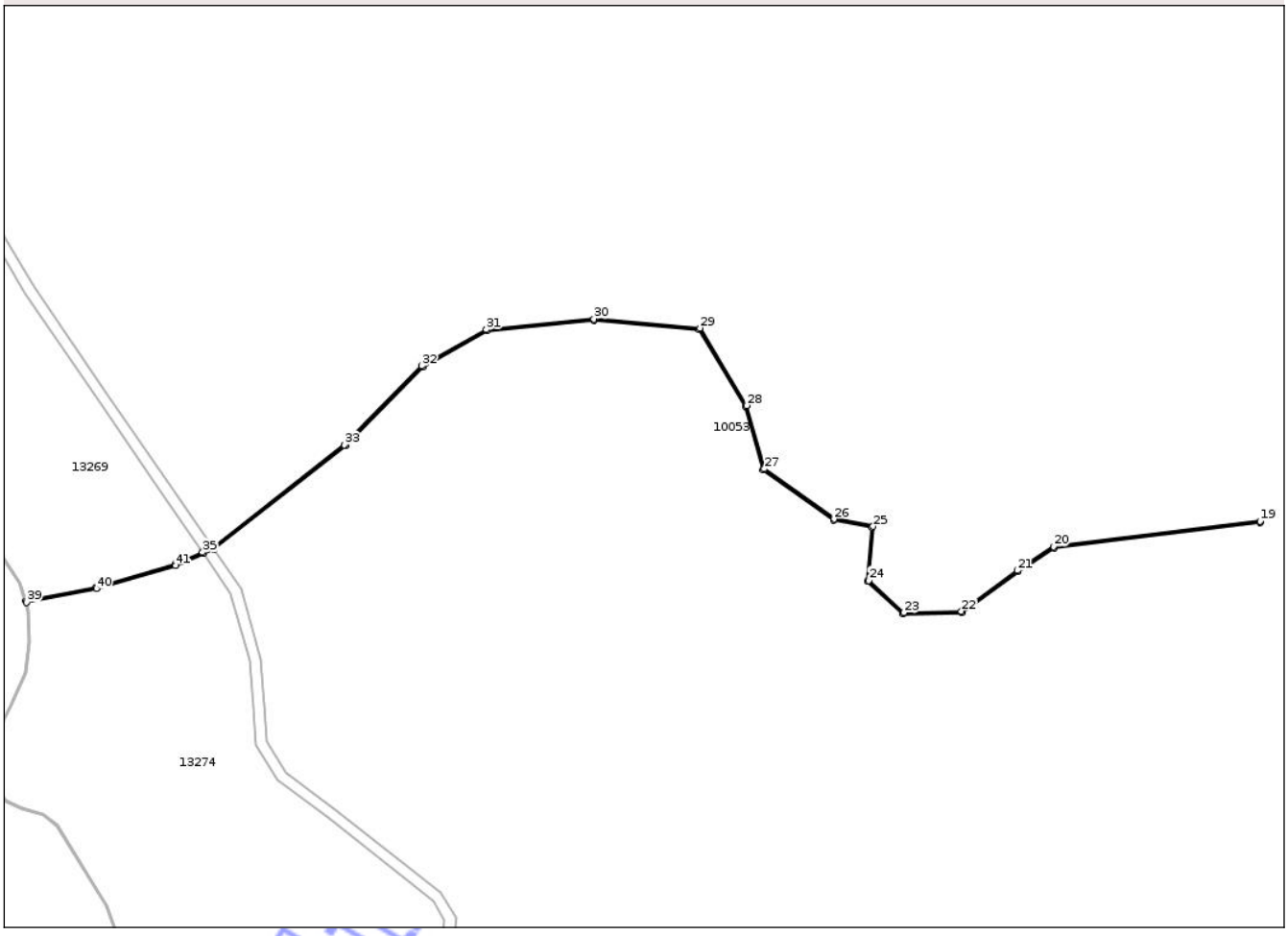
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	275	184	PR3996	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.548,083 476.137,378	2	447.551,808 476.138,959	4.047
4	447.599,46 476.176,328	5	447.627,514 476.204,879	40.027
7	447.689,488 476.221,705	8	447.727,61 476.218,442	38.261
10	447.750,819 476.167,712	11	447.776,322 476.149,358	31.421
13	447.788,564 476.127,434	14	447.801,571 476.115,453	17.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.551,808 476.138,959	3	447.551,836 476.138,98	0.035
5	447.627,514 476.204,879	6	447.650,722 476.217,881	26.602
8	447.727,61 476.218,442	9	447.744,443 476.190,655	32.488
11	447.776,322 476.149,358	12	447.790,094 476.146,808	14.006
14	447.801,571 476.115,453	15	447.822,739 476.115,962	21.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.551,836 476.138,98	4	447.599,46 476.176,328	60.522
6	447.650,722 476.217,881	7	447.689,488 476.221,705	38.954
9	447.744,443 476.190,655	10	447.750,819 476.167,712	23.812
12	447.790,094 476.146,808	13	447.788,564 476.127,434	19.434
15	447.822,739 476.115,962	16	447.843,142 476.130,748	25.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.843,142 476.130,748	17	447.856,215 476.139,426	15.691
19	447.930,763 476.149,005	20	447.856,023 476.139,888	75.294
22	447.822,572 476.116,459	23	447.801,761 476.115,957	20.817
25	447.790,628 476.147,218	26	447.776,523 476.149,829	14.345
28	447.744,906 476.190,856	29	447.727,906 476.218,919	32.811
31	447.650,569 476.218,368	32	447.627,207 476.205,281	26.778
34	447.551,552 476.139,393	35	447.547,795 476.137,799	4.081
37	447.509,19 476.125,156	38	447.483,806 476.120,177	25.868
40	447.509,309 476.124,669	41	447.537,973 476.133,087	29.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.856,215 476.139,426	18	447.930,84 476.148,511	75.176
20	447.856,023 476.139,888	21	447.842,956 476.131,231	15.675
23	447.801,761 476.115,957	24	447.789,082 476.127,637	17.239
26	447.776,523 476.149,829	27	447.751,253 476.168,015	31.134
29	447.727,906 476.218,919	30	447.689,484 476.222,207	38.562
32	447.627,207 476.205,281	33	447.599,126 476.176,701	40.067
35	447.547,795 476.137,799	36	447.537,804 476.133,559	10.853
38	447.483,806 476.120,177	39	447.483,95 476.119,696	0.502
41	447.537,973 476.133,087	1	447.548,083 476.137,378	10.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.930,84 476.148,511	19	447.930,763 476.149,005	0.5
21	447.842,956 476.131,231	22	447.822,572 476.116,459	25.174
24	447.789,082 476.127,637	25	447.790,628 476.147,218	19.642
27	447.751,253 476.168,015	28	447.744,906 476.190,856	23.706
30	447.689,484 476.222,207	31	447.650,569 476.218,368	39.104
33	447.599,126 476.176,701	34	447.551,552 476.139,393	60.458
36	447.537,804 476.133,559	37	447.509,19 476.125,156	29.822
39	447.483,95 476.119,696	40	447.509,309 476.124,669	25.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.695	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

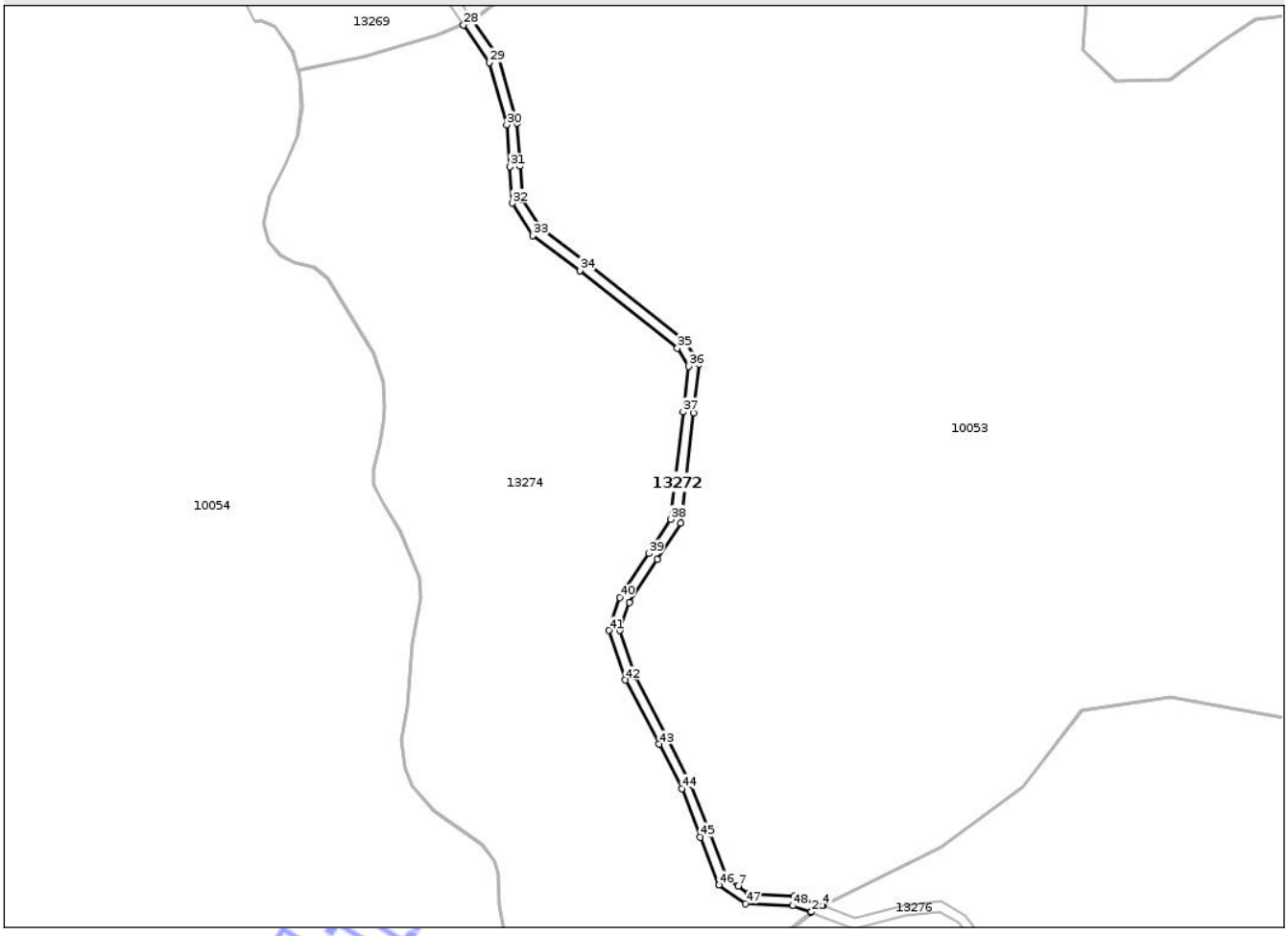
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.695	184	3995	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.683,141 475.792,698	2	447.683,387 475.792,892	0.313
4	447.687,606 475.795,358	5	447.676,803 475.799,19	11.463
7	447.654,784 475.802,965	8	447.650,615 475.805,884	5.089
10	447.636,625 475.842,43	11	447.627,522 475.859,866	19.669
13	447.608,805 475.902,195	14	447.612,48 475.913,152	11.557
16	447.632,51 475.943,903	17	447.637,428 475.986,606	42.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.683,387 475.792,892	3	447.687,639 475.795,345	4.909
5	447.676,803 475.799,19	6	447.658,953 475.800,046	17.871
8	447.650,615 475.805,884	9	447.643,915 475.823,387	18.742
11	447.627,522 475.859,866	12	447.614,673 475.884,475	27.761
14	447.612,48 475.913,152	15	447.623,354 475.929,846	19.923
17	447.637,428 475.986,606	18	447.639,619 476.005,625	19.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.687,639 475.795,345	4	447.687,606 475.795,358	0.035
6	447.658,953 475.800,046	7	447.654,784 475.802,965	5.089
9	447.643,915 475.823,387	10	447.636,625 475.842,43	20.391
12	447.614,673 475.884,475	13	447.608,805 475.902,195	18.666
15	447.623,354 475.929,846	16	447.632,51 475.943,903	16.776
18	447.639,619 476.005,625	19	447.634,239 476.014,547	10.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.634,239 476.014,547	20	447.595,727 476.045,098	49.158
22	447.570,993 476.069,417	23	447.570,035 476.082,536	13.154
25	447.561,766 476.124,524	26	447.551,836 476.138,98	17.538
28	447.548,083 476.137,378	29	447.558,092 476.122,808	17.677
31	447.566,046 476.082,245	32	447.567,076 476.068,139	14.144
34	447.593,295 476.041,922	35	447.631,187 476.011,862	48.367
37	447.633,455 475.987,064	38	447.628,644 475.945,296	42.044
40	447.608,85 475.914,908	41	447.604,589 475.902,203	13.4
43	447.623,976 475.858,014	44	447.632,972 475.840,784	19.437
46	447.647,317 475.803,31	47	447.657,606 475.796,105	12.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.595,727 476.045,098	21	447.577,982 476.058,217	22.068
23	447.570,035 476.082,536	24	447.568,812 476.099,279	16.788
26	447.551,836 476.138,98	27	447.551,808 476.138,959	0.035
29	447.558,092 476.122,808	30	447.564,852 476.098,589	25.145
32	447.567,076 476.068,139	33	447.574,992 476.055,453	14.953
35	447.631,187 476.011,862	36	447.635,489 476.004,728	8.331
38	447.628,644 475.945,296	39	447.620,002 475.932,029	15.833
41	447.604,589 475.902,203	42	447.610,978 475.882,91	20.323
44	447.632,972 475.840,784	45	447.640,179 475.821,957	20.159
47	447.657,606 475.796,105	48	447.676,022 475.795,223	18.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.577,982 476.058,217	22	447.570,993 476.069,417	13.202
24	447.568,812 476.099,279	25	447.561,766 476.124,524	26.21
27	447.551,808 476.138,959	28	447.548,083 476.137,378	4.047
30	447.564,852 476.098,589	31	447.566,046 476.082,245	16.388
33	447.574,992 476.055,453	34	447.593,295 476.041,922	22.762
36	447.635,489 476.004,728	37	447.633,455 475.987,064	17.781
39	447.620,002 475.932,029	40	447.608,85 475.914,908	20.433
42	447.610,978 475.882,91	43	447.623,976 475.858,014	28.085
45	447.640,179 475.821,957	46	447.647,317 475.803,31	19.967
48	447.676,022 475.795,223	1	447.683,141 475.792,698	7.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		189	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

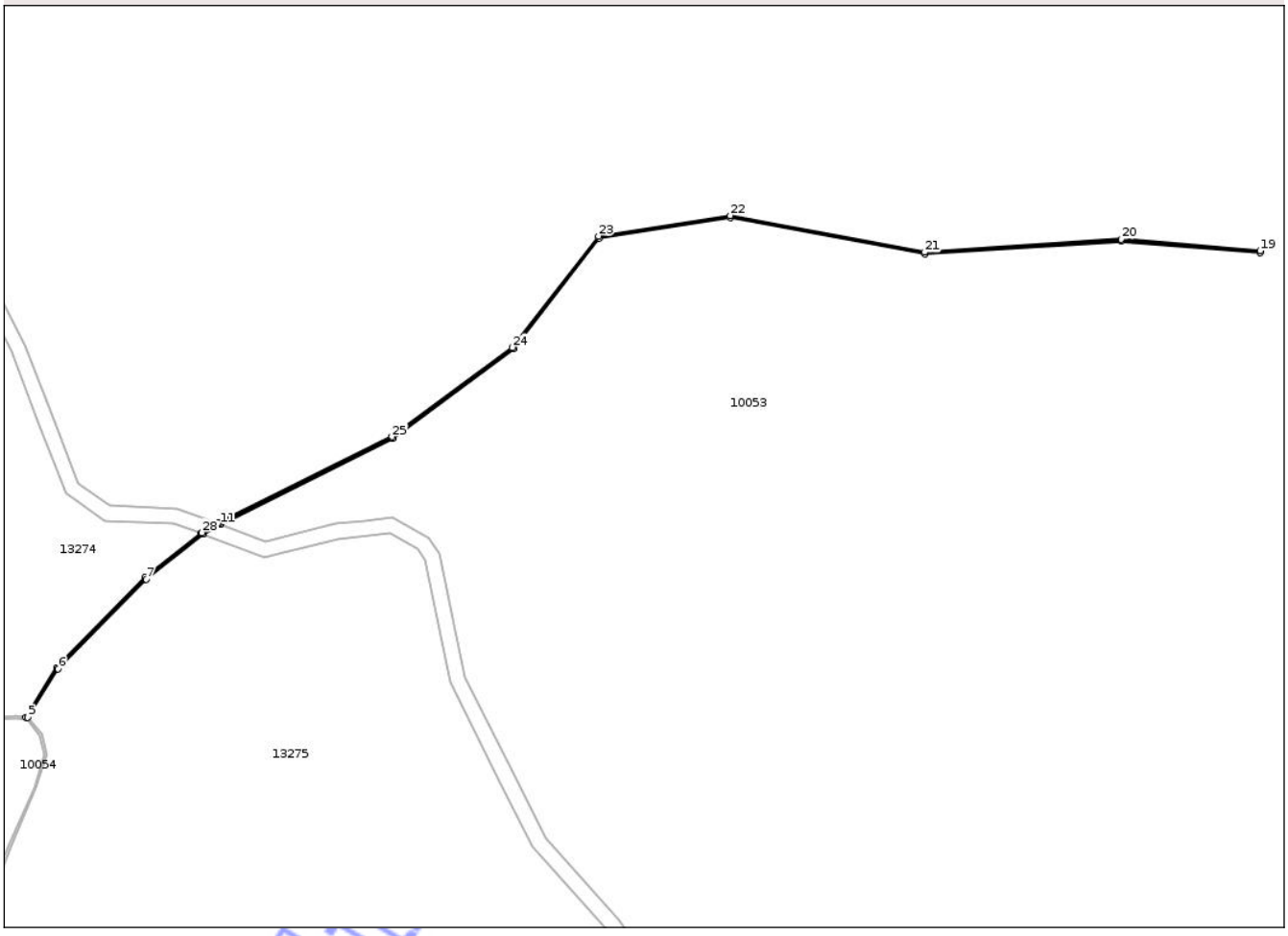
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	189	184	PR3991	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.683,141 475.792,698	2	447.668,312 475.780,945	18.922
3	447.644,874 475.757,204	4	447.636,773 475.744,11	15.397
5	447.637,315 475.744,036	6	447.645,269 475.756,892	15.118
7	447.668,647 475.780,572	8	447.683,668 475.792,478	19.167
9	447.683,703 475.792,498	10	447.688,223 475.795,105	5.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.668,312 475.780,945	3	447.644,874 475.757,204	33.361
4	447.636,773 475.744,11	5	447.637,315 475.744,036	0.547
6	447.645,269 475.756,892	7	447.668,647 475.780,572	33.276
8	447.683,668 475.792,478	9	447.683,703 475.792,498	0.04
10	447.688,223 475.795,105	11	447.688,238 475.795,112	0.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.688,238 475.795,112	12	447.733,918 475.817,791	51.0
13	447.765,788 475.841,488	14	447.788,573 475.870,826	37.147
15	447.823,171 475.876,205	16	447.874,692 475.866,525	52.422
17	447.926,649 475.870,013	18	447.963,428 475.866,917	36.909
19	447.963,47 475.867,415	20	447.926,653 475.870,515	36.947
21	447.874,722 475.867,028	22	447.823,179 475.876,713	52.445
23	447.788,3 475.871,289	24	447.765,435 475.841,849	37.276
25	447.733,656 475.818,219	26	447.687,987 475.795,546	50.987
27	447.687,639 475.795,345	28	447.683,387 475.792,892	4.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.733,918 475.817,791	13	447.765,788 475.841,488	39.715
14	447.788,573 475.870,826	15	447.823,171 475.876,205	35.014
16	447.874,692 475.866,525	17	447.926,649 475.870,013	52.074
18	447.963,428 475.866,917	19	447.963,47 475.867,415	0.5
20	447.926,653 475.870,515	21	447.874,722 475.867,028	52.048
22	447.823,179 475.876,713	23	447.788,3 475.871,289	35.298
24	447.765,435 475.841,849	25	447.733,656 475.818,219	39.602
26	447.687,987 475.795,546	27	447.687,639 475.795,345	0.402
28	447.683,387 475.792,892	1	447.683,141 475.792,698	0.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.479	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

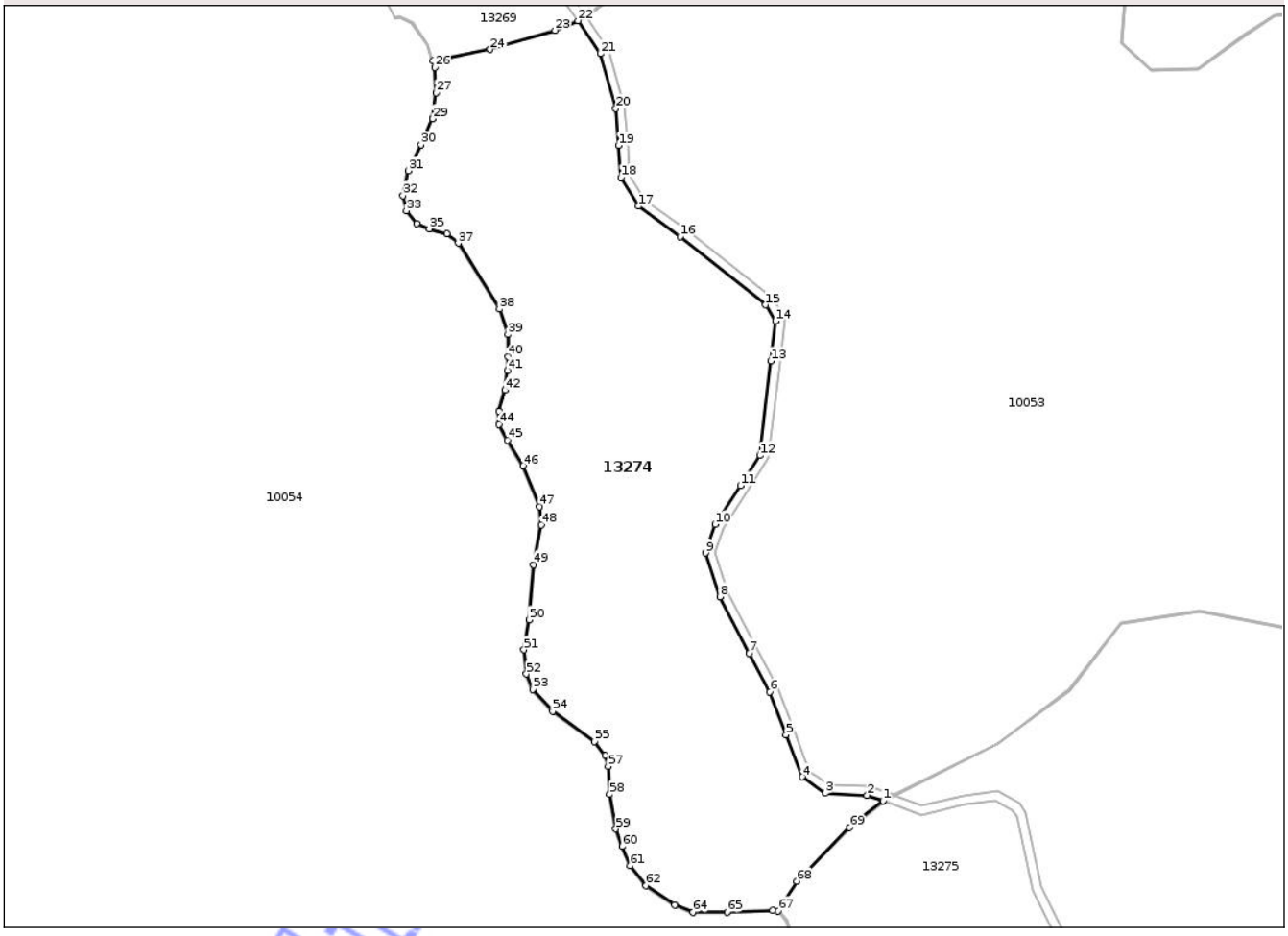
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.112	184	3961	-	
2	faneata	NU	21.367	184	3994	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.683,141 475.792,698	2	447.676,022 475.795,223	7.554
2	447.676,022 475.795,223	3	447.657,606 475.796,105	18.437
3	447.657,606 475.796,105	4	447.647,317 475.803,31	12.561
4	447.647,317 475.803,31	5	447.640,179 475.821,957	19.967
5	447.640,179 475.821,957	6	447.632,972 475.840,784	20.159
6	447.632,972 475.840,784	7	447.623,976 475.858,014	19.437
7	447.623,976 475.858,014	8	447.610,978 475.882,91	28.085
8	447.610,978 475.882,91	9	447.604,589 475.902,203	20.323
9	447.604,589 475.902,203	10	447.608,85 475.914,908	13.4
10	447.608,85 475.914,908	11	447.620,002 475.932,029	20.433
11	447.620,002 475.932,029	12	447.628,644 475.945,296	15.833
12	447.628,644 475.945,296	13	447.633,455 475.987,064	42.044
13	447.633,455 475.987,064	14	447.635,489 476.004,728	17.781
14	447.635,489 476.004,728	15	447.631,187 476.011,862	8.331
15	447.631,187 476.011,862	16	447.593,295 476.041,922	48.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.593,295 476.041,922	17	447.574,992 476.055,453	22.762
17	447.574,992 476.055,453	18	447.567,076 476.068,139	14.953
18	447.567,076 476.068,139	19	447.566,046 476.082,245	14.144
19	447.566,046 476.082,245	20	447.564,852 476.098,589	16.388
20	447.564,852 476.098,589	21	447.558,092 476.122,808	25.145
21	447.558,092 476.122,808	22	447.548,083 476.137,378	17.677
22	447.548,083 476.137,378	23	447.537,973 476.133,087	10.983
23	447.537,973 476.133,087	24	447.509,309 476.124,669	29.875
24	447.509,309 476.124,669	25	447.483,95 476.119,696	25.842
25	447.483,95 476.119,696	26	447.484,837 476.116,723	3.102
26	447.484,837 476.116,723	27	447.485,37 476.105,532	11.204
27	447.485,37 476.105,532	28	447.483,923 476.094,256	11.368
28	447.483,923 476.094,256	29	447.483,83 476.094,046	0.23
29	447.483,83 476.094,046	30	447.478,76 476.082,49	12.619
30	447.478,76 476.082,49	31	447.473,052 476.071,073	12.764
31	447.473,052 476.071,073	32	447.470,75 476.060,158	11.155
32	447.470,75 476.060,158	33	447.472,283 476.053,445	6.886
33	447.472,283 476.053,445	34	447.476,959 476.047,891	7.26
34	447.476,959 476.047,891	35	447.482,398 476.045,392	5.986
35	447.482,398 476.045,392	36	447.490,231 476.043,339	8.098
36	447.490,231 476.043,339	37	447.495,281 476.039,144	6.565
37	447.495,281 476.039,144	38	447.513,377 476.009,993	34.311
38	447.513,377 476.009,993	39	447.517,192 475.998,854	11.774
39	447.517,192 475.998,854	40	447.517,344 475.989,027	9.828
40	447.517,344 475.989,027	41	447.516,965 475.982,882	6.157
41	447.516,965 475.982,882	42	447.515,827 475.974,155	8.801
42	447.515,827 475.974,155	43	447.513,121 475.964,76	9.777
43	447.513,121 475.964,76	44	447.513,121 475.958,998	5.762
44	447.513,121 475.958,998	45	447.516,826 475.952,032	7.89
45	447.516,826 475.952,032	46	447.523,777 475.940,699	13.295
46	447.523,777 475.940,699	47	447.531,136 475.922,718	19.429
47	447.531,136 475.922,718	48	447.531,828 475.914,654	8.094
48	447.531,828 475.914,654	49	447.528,426 475.897,042	17.938
49	447.528,426 475.897,042	50	447.526,541 475.872,689	24.426
50	447.526,541 475.872,689	51	447.524,286 475.859,46	13.42
51	447.524,286 475.859,46	52	447.525,328 475.848,74	10.771
52	447.525,328 475.848,74	53	447.528,133 475.841,951	7.346
53	447.528,133 475.841,951	54	447.536,862 475.832,252	13.049
54	447.536,862 475.832,252	55	447.555,506 475.818,967	22.893
55	447.555,506 475.818,967	56	447.560,21 475.812,797	7.759
56	447.560,21 475.812,797	57	447.561,533 475.808,052	4.926
57	447.561,533 475.808,052	58	447.562,213 475.795,585	12.486
58	447.562,213 475.795,585	59	447.564,915 475.780,347	15.476
59	447.564,915 475.780,347	60	447.567,686 475.772,631	8.198
60	447.567,686 475.772,631	61	447.571,275 475.764,035	9.315
61	447.571,275 475.764,035	62	447.578,271 475.755,253	11.228
62	447.578,271 475.755,253	63	447.591,062 475.746,8	15.332
63	447.591,062 475.746,8	64	447.598,92 475.743,464	8.537
64	447.598,92 475.743,464	65	447.614,115 475.743,464	15.195
65	447.614,115 475.743,464	66	447.634,284 475.744,446	20.193
66	447.634,284 475.744,446	67	447.636,773 475.744,11	2.512
67	447.636,773 475.744,11	68	447.644,874 475.757,204	15.397
68	447.644,874 475.757,204	69	447.668,312 475.780,945	33.361
69	447.668,312 475.780,945	1	447.683,141 475.792,698	18.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.955	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

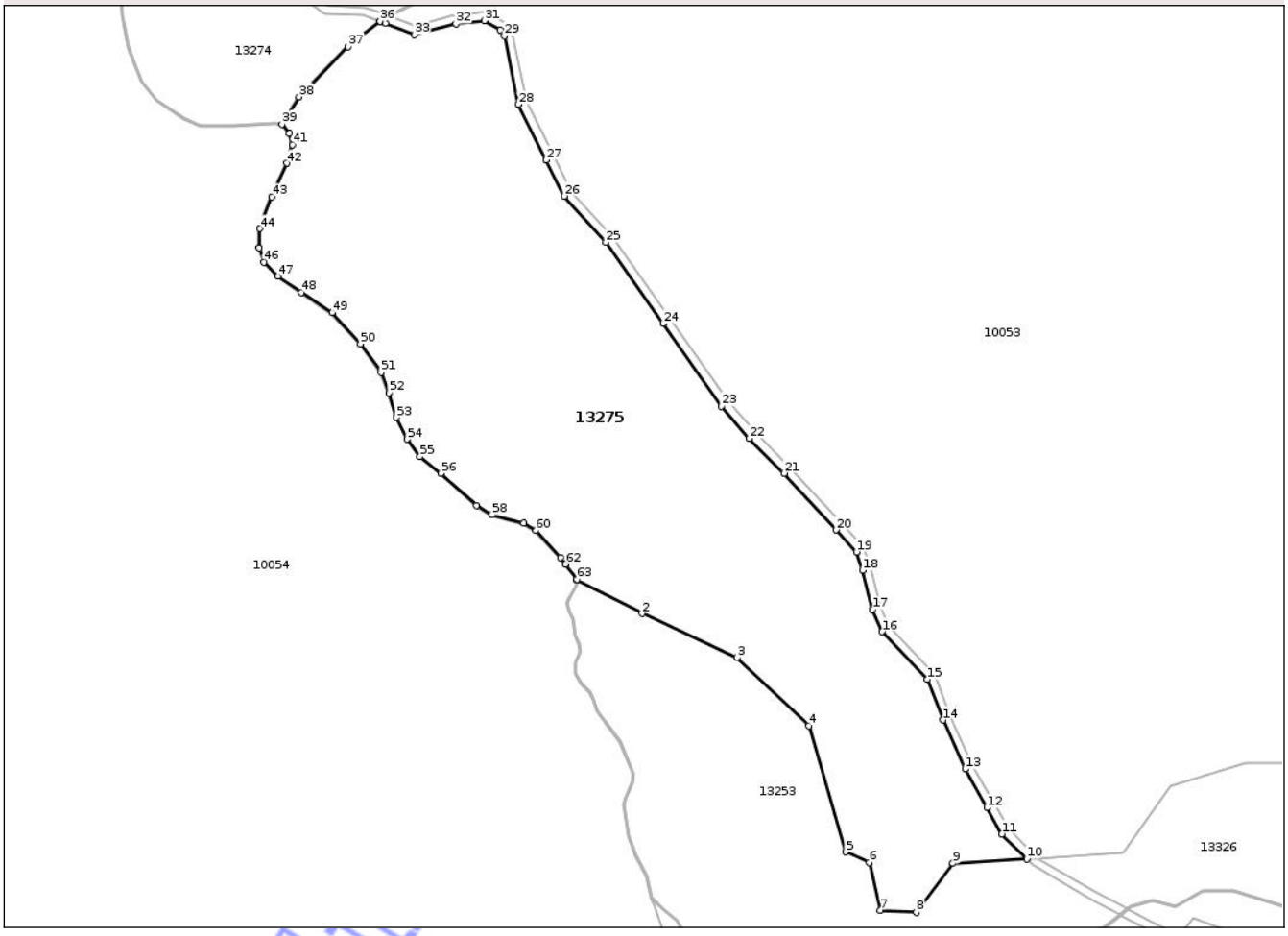
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.306	184	3964	-	
2	faneata	NU	38.649	184	3988	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.776,842 475.528,759	2	447.807,627 475.512,953	34.606
4	447.886,406 475.459,87	5	447.903,767 475.400,332	62.018
7	447.920,247 475.372,73	8	447.937,171 475.371,84	16.947
10	447.989,482 475.397,112	11	447.977,618 475.408,813	16.663
13	447.960,405 475.439,515	14	447.949,892 475.462,632	25.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.807,627 475.512,953	3	447.852,514 475.492,046	49.517
5	447.903,767 475.400,332	6	447.914,902 475.395,435	12.164
8	447.937,171 475.371,84	9	447.954,541 475.394,99	28.942
11	447.977,618 475.408,813	12	447.970,644 475.421,253	14.261
14	447.949,892 475.462,632	15	447.942,527 475.481,854	20.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.852,514 475.492,046	4	447.886,406 475.459,87	46.733
6	447.914,902 475.395,435	7	447.920,247 475.372,73	23.326
9	447.954,541 475.394,99	10	447.989,482 475.397,112	35.005
12	447.970,644 475.421,253	13	447.960,405 475.439,515	20.937
15	447.942,527 475.481,854	16	447.921,081 475.504,388	31.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.921,081 475.504,388	17	447.916,507 475.514,742	11.319
17	447.916,507 475.514,742	18	447.911,802 475.533,304	19.149
18	447.911,802 475.533,304	19	447.908,935 475.542,008	9.164
19	447.908,935 475.542,008	20	447.899,375 475.552,373	14.101
20	447.899,375 475.552,373	21	447.874,716 475.579,11	36.372
21	447.874,716 475.579,11	22	447.858,272 475.595,563	23.262
22	447.858,272 475.595,563	23	447.845,14 475.610,874	20.171
23	447.845,14 475.610,874	24	447.817,579 475.649,813	47.706
24	447.817,579 475.649,813	25	447.790,439 475.688,156	46.976
25	447.790,439 475.688,156	26	447.770,906 475.709,996	29.301
26	447.770,906 475.709,996	27	447.762,35 475.727,027	19.059
27	447.762,35 475.727,027	28	447.749,13 475.753,34	29.447
28	447.749,13 475.753,34	29	447.742,462 475.785,696	33.036
29	447.742,462 475.785,696	30	447.740,503 475.788,552	3.463
30	447.740,503 475.788,552	31	447.733,02 475.792,826	8.618
31	447.733,02 475.792,826	32	447.719,508 475.791,292	13.599
32	447.719,508 475.791,292	33	447.699,948 475.786,276	20.193
33	447.699,948 475.786,276	34	447.686,213 475.791,608	14.734
34	447.686,213 475.791,608	35	447.683,703 475.792,498	2.663
35	447.683,703 475.792,498	36	447.683,668 475.792,478	0.04
36	447.683,668 475.792,478	37	447.668,647 475.780,572	19.167
37	447.668,647 475.780,572	38	447.645,269 475.756,892	33.276
38	447.645,269 475.756,892	39	447.637,315 475.744,036	15.118
39	447.637,315 475.744,036	40	447.640,907 475.739,646	5.672
40	447.640,907 475.739,646	41	447.642,171 475.734,276	5.517
41	447.642,171 475.734,276	42	447.639,56 475.725,521	9.136
42	447.639,56 475.725,521	43	447.632,539 475.709,592	17.408
43	447.632,539 475.709,592	44	447.626,842 475.694,676	15.967
44	447.626,842 475.694,676	45	447.626,62 475.685,498	9.181
45	447.626,62 475.685,498	46	447.628,819 475.678,903	6.952
46	447.628,819 475.678,903	47	447.635,417 475.672,156	9.437
47	447.635,417 475.672,156	48	447.646,458 475.664,42	13.481
48	447.646,458 475.664,42	49	447.660,984 475.654,963	17.333
49	447.660,984 475.654,963	50	447.674,394 475.640,265	19.896
50	447.674,394 475.640,265	51	447.684,178 475.626,841	16.611
51	447.684,178 475.626,841	52	447.687,827 475.617,186	10.322
52	447.687,827 475.617,186	53	447.691,439 475.605,522	12.21
53	447.691,439 475.605,522	54	447.696,605 475.595,265	11.484
54	447.696,605 475.595,265	55	447.702,651 475.587,054	10.197
55	447.702,651 475.587,054	56	447.712,415 475.579,093	12.598
56	447.712,415 475.579,093	57	447.729,28 475.563,96	22.659
57	447.729,28 475.563,96	58	447.736,644 475.559,571	8.573
58	447.736,644 475.559,571	59	447.751,501 475.555,649	15.366
59	447.751,501 475.555,649	60	447.757,431 475.552,106	6.908
60	447.757,431 475.552,106	61	447.769,034 475.539,367	17.231
61	447.769,034 475.539,367	62	447.771,43 475.536,242	3.938
62	447.771,43 475.536,242	63	447.776,842 475.529,185	8.893
63	447.776,842 475.529,185	1	447.776,842 475.528,759	0.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.129	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

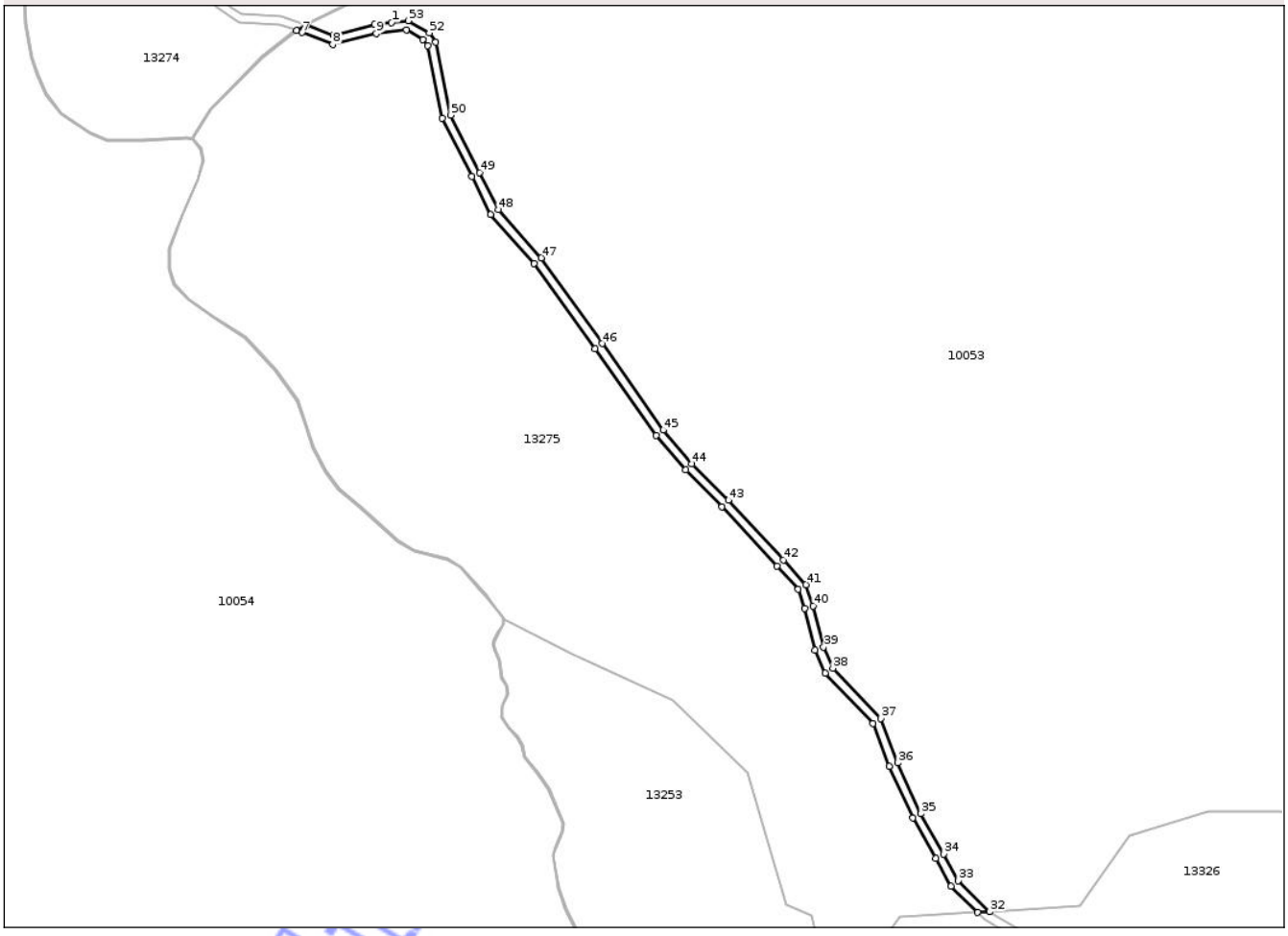
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.129	184	3990	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.726,325 475.796,092	2	447.718,782 475.795,236	7.591
4	447.688,238 475.795,112	5	447.688,223 475.795,105	0.017
7	447.686,213 475.791,608	8	447.699,948 475.786,276	14.734
10	447.733,02 475.792,826	11	447.740,503 475.788,552	8.618
13	447.749,13 475.753,34	14	447.762,35 475.727,027	29.447
16	447.790,439 475.688,156	17	447.817,579 475.649,813	46.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.718,782 475.795,236	3	447.700,199 475.790,47	19.184
5	447.688,223 475.795,105	6	447.683,703 475.792,498	5.218
8	447.699,948 475.786,276	9	447.719,508 475.791,292	20.193
11	447.740,503 475.788,552	12	447.742,462 475.785,696	3.463
14	447.762,35 475.727,027	15	447.770,906 475.709,996	19.059
17	447.817,579 475.649,813	18	447.845,14 475.610,874	47.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.700,199 475.790,47	4	447.688,238 475.795,112	12.83
6	447.683,703 475.792,498	7	447.686,213 475.791,608	2.663
9	447.719,508 475.791,292	10	447.733,02 475.792,826	13.599
12	447.742,462 475.785,696	13	447.749,13 475.753,34	33.036
15	447.770,906 475.709,996	16	447.790,439 475.688,156	29.301
18	447.845,14 475.610,874	19	447.858,272 475.595,563	20.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.858,272 475.595,563	20	447.874,716 475.579,11	23.262
22	447.908,935 475.542,008	23	447.911,802 475.533,304	9.164
25	447.921,081 475.504,388	26	447.942,527 475.481,854	31.108
28	447.960,405 475.439,515	29	447.970,644 475.421,253	20.937
31	447.989,482 475.397,112	32	447.994,848 475.397,438	5.376
34	447.974,133 475.423,209	35	447.963,976 475.441,324	20.768
37	447.945,976 475.484,033	38	447.924,459 475.506,641	31.211
40	447.915,645 475.534,422	41	447.912,463 475.544,083	10.172
43	447.877,602 475.581,881	44	447.861,209 475.598,283	23.19
46	447.820,844 475.652,123	47	447.793,572 475.690,653	47.205
49	447.765,924 475.728,823	50	447.752,941 475.754,664	28.919
52	447.743,283 475.791,57	53	447.733,869 475.796,948	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.874,716 475.579,11	21	447.899,375 475.552,373	36.372
23	447.911,802 475.533,304	24	447.916,507 475.514,742	19.149
26	447.942,527 475.481,854	27	447.949,892 475.462,632	20.585
29	447.970,644 475.421,253	30	447.977,618 475.408,813	14.261
32	447.994,848 475.397,438	33	447.980,83 475.411,263	19.688
35	447.963,976 475.441,324	36	447.953,584 475.464,177	25.105
38	447.924,459 475.506,641	39	447.920,302 475.516,051	10.287
41	447.912,463 475.544,083	42	447.902,315 475.555,085	14.967
44	447.861,209 475.598,283	45	447.848,298 475.613,337	19.832
47	447.793,572 475.690,653	48	447.774,242 475.712,267	28.997
50	447.752,941 475.754,664	51	447.746,217 475.787,293	33.315
53	447.733,869 475.796,948	1	447.726,325 475.796,092	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.899,375 475.552,373	22	447.908,935 475.542,008	14.101
24	447.916,507 475.514,742	25	447.921,081 475.504,388	11.319
27	447.949,892 475.462,632	28	447.960,405 475.439,515	25.395
30	447.977,618 475.408,813	31	447.989,482 475.397,112	16.663
33	447.980,83 475.411,263	34	447.974,133 475.423,209	13.695
36	447.953,584 475.464,177	37	447.945,976 475.484,033	21.264
39	447.920,302 475.516,051	40	447.915,645 475.534,422	18.952
42	447.902,315 475.555,085	43	447.877,602 475.581,881	36.452
45	447.848,298 475.613,337	46	447.820,844 475.652,123	47.519
48	447.774,242 475.712,267	49	447.765,924 475.728,823	18.528
51	447.746,217 475.787,293	52	447.743,283 475.791,57	5.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.279	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

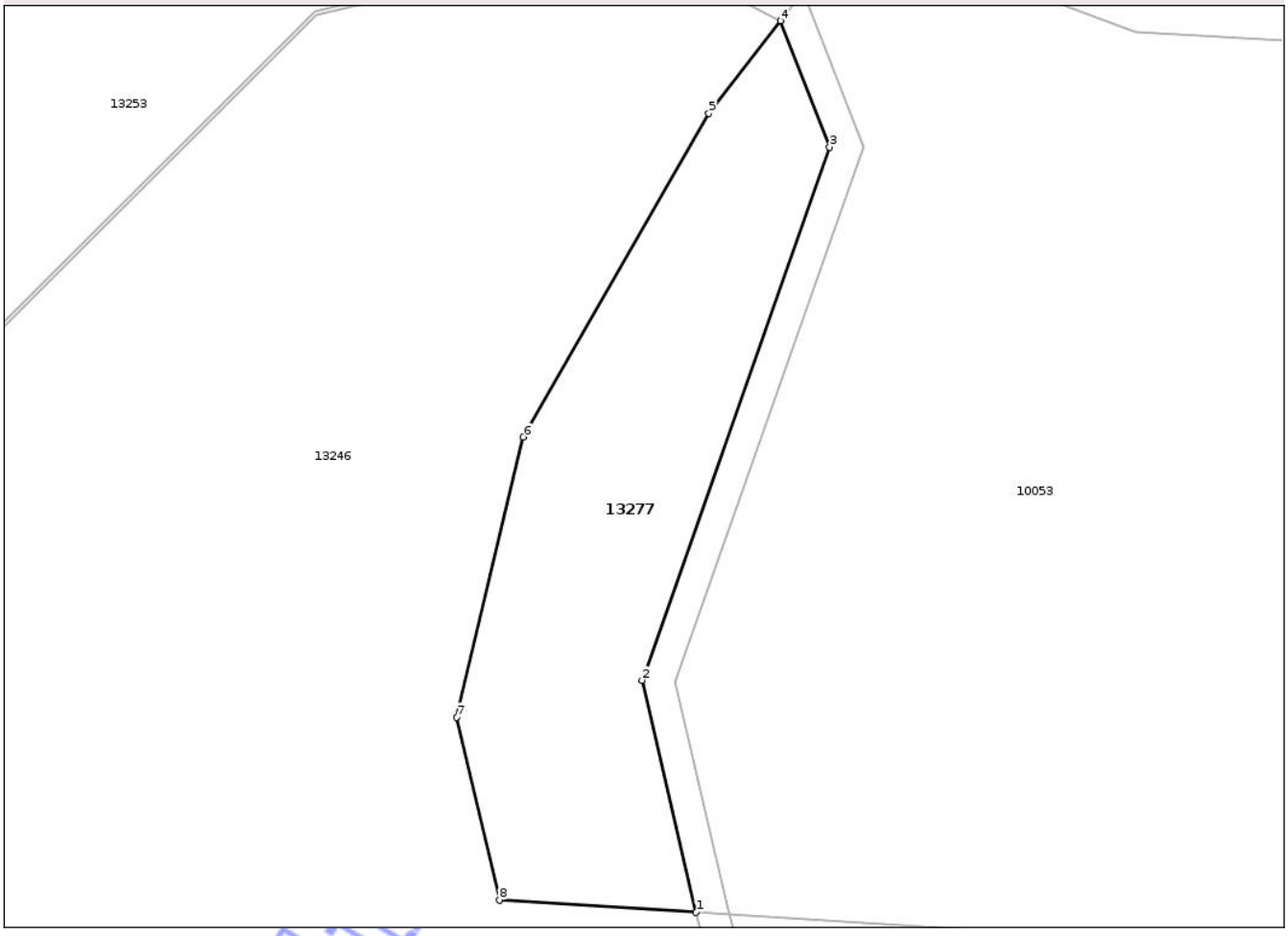
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.279	184	3982	-	fanete impadurite

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.048,717 475.247,071	2	448.042,039 475.275,777	29.473
2	448.042,039 475.275,777	3	448.065,252 475.341,71	69.9
3	448.065,252 475.341,71	4	448.059,159 475.357,338	16.774
4	448.059,159 475.357,338	5	448.050,319 475.345,876	14.475
5	448.050,319 475.345,876	6	448.027,342 475.305,862	46.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.027,342 475.305,862	7	448.019,081 475.271,209	35.624
7	448.019,081 475.271,209	8	448.024,369 475.248,616	23.204
8	448.024,369 475.248,616	1	448.048,717 475.247,071	24.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

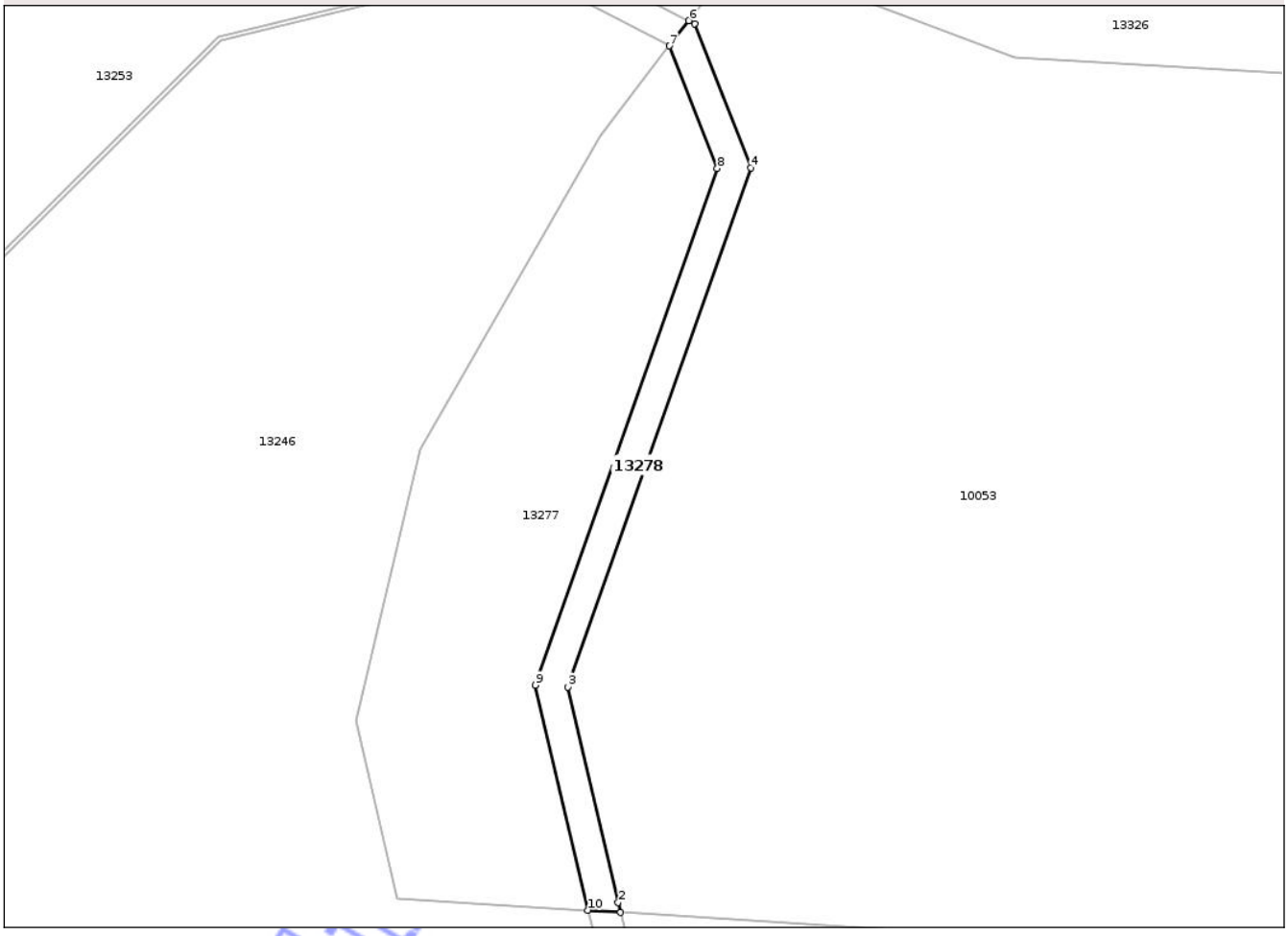
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	473	184	3983	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.052,922 475.246,804	2	448.052,586 475.248,085	1.324
2	448.052,586 475.248,085	3	448.046,199 475.275,548	28.196
3	448.046,199 475.275,548	4	448.069,517 475.341,781	70.218
4	448.069,517 475.341,781	5	448.062,342 475.360,185	19.753
5	448.062,342 475.360,185	6	448.061,639 475.360,554	0.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.061,639 475.360,554	7	448.059,159 475.357,338	4.061
7	448.059,159 475.357,338	8	448.065,252 475.341,71	16.774
8	448.065,252 475.341,71	9	448.042,039 475.275,777	69.9
9	448.042,039 475.275,777	10	448.048,717 475.247,071	29.473
10	448.048,717 475.247,071	1	448.052,922 475.246,804	4.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.774	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

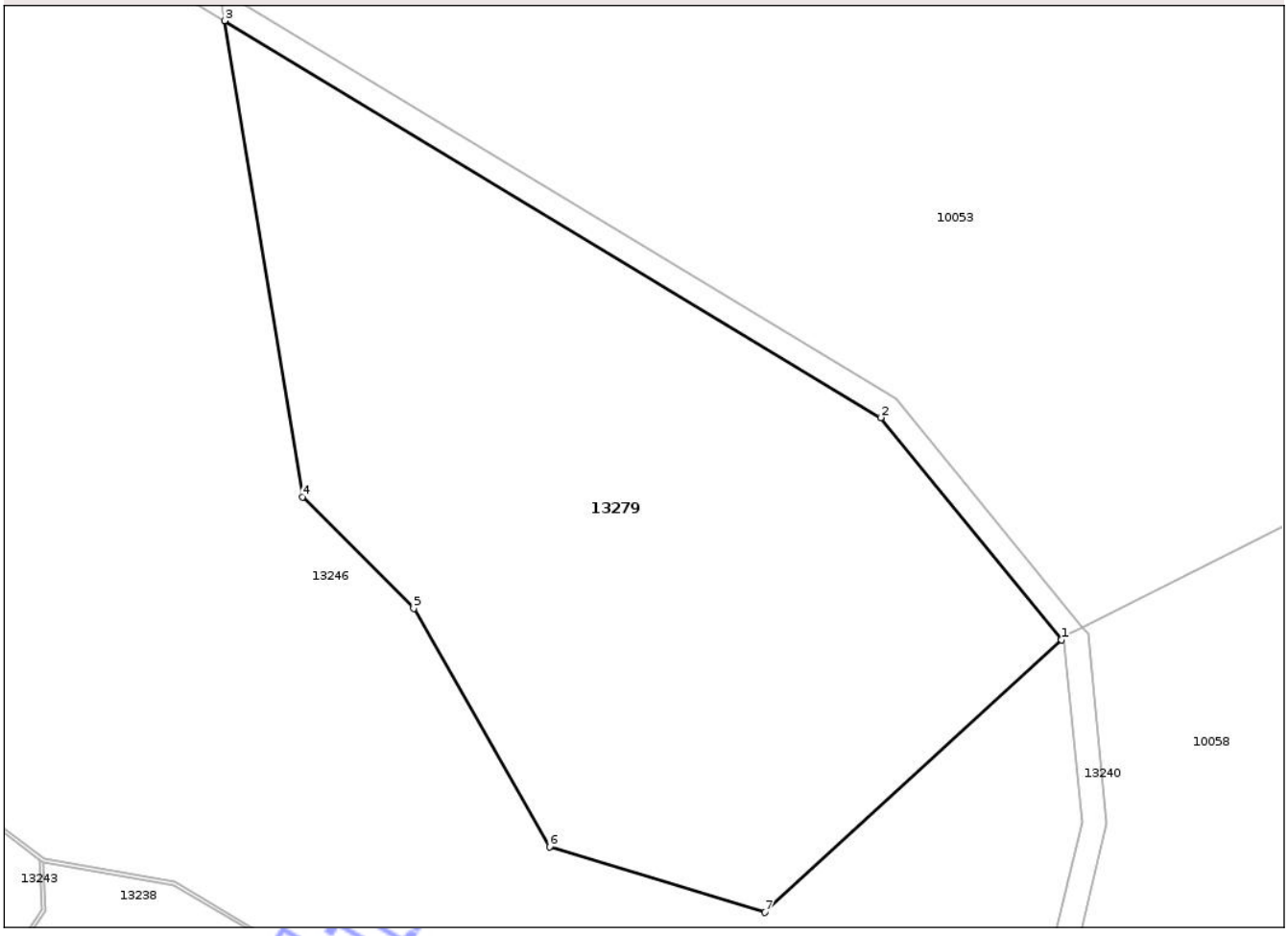
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.774	184	3984	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.309,356 474.874,401	2	448.279,553 474.910,934	47.147
2	448.279,553 474.910,934	3	448.171,505 474.976,245	126.253
3	448.171,505 474.976,245	4	448.184,304 474.897,897	79.387
4	448.184,304 474.897,897	5	448.202,628 474.879,555	25.927
5	448.202,628 474.879,555	6	448.225,025 474.840,36	45.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.225,025 474.840,36	7	448.260,519 474.829,556	37.102
7	448.260,519 474.829,556	1	448.309,356 474.874,401	66.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

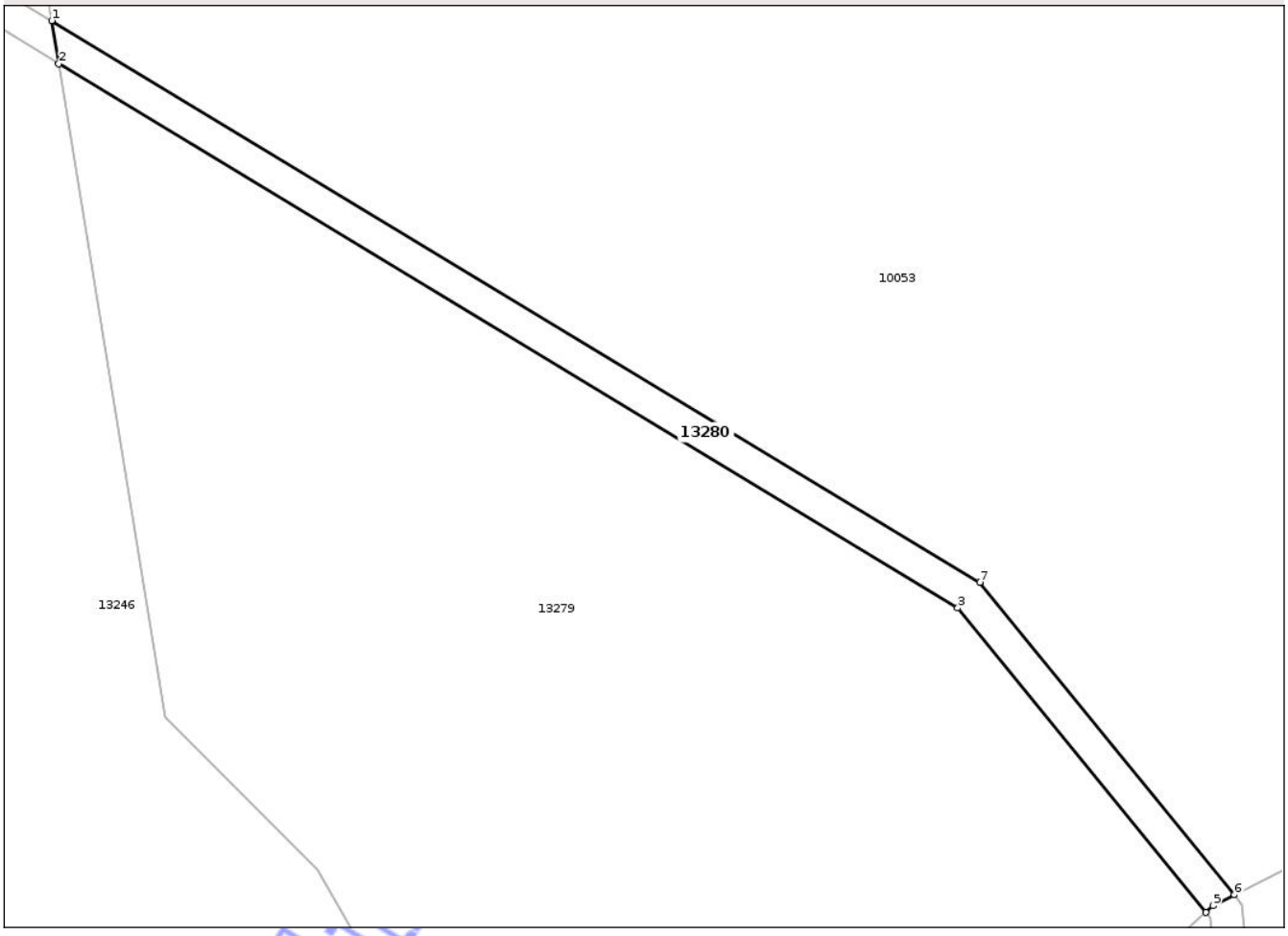
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	704	184	3985	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.170,658 474.981,431	2	448.171,505 474.976,245	5.255
2	448.171,505 474.976,245	3	448.279,553 474.910,934	126.253
3	448.279,553 474.910,934	4	448.309,356 474.874,401	47.147
4	448.309,356 474.874,401	5	448.310,227 474.875,201	1.183
5	448.310,227 474.875,201	6	448.312,806 474.876,5	2.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.312,806 474.876,5	7	448.282,215 474.913,999	48.394
7	448.282,215 474.913,999	1	448.170,658 474.981,431	130.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		266	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

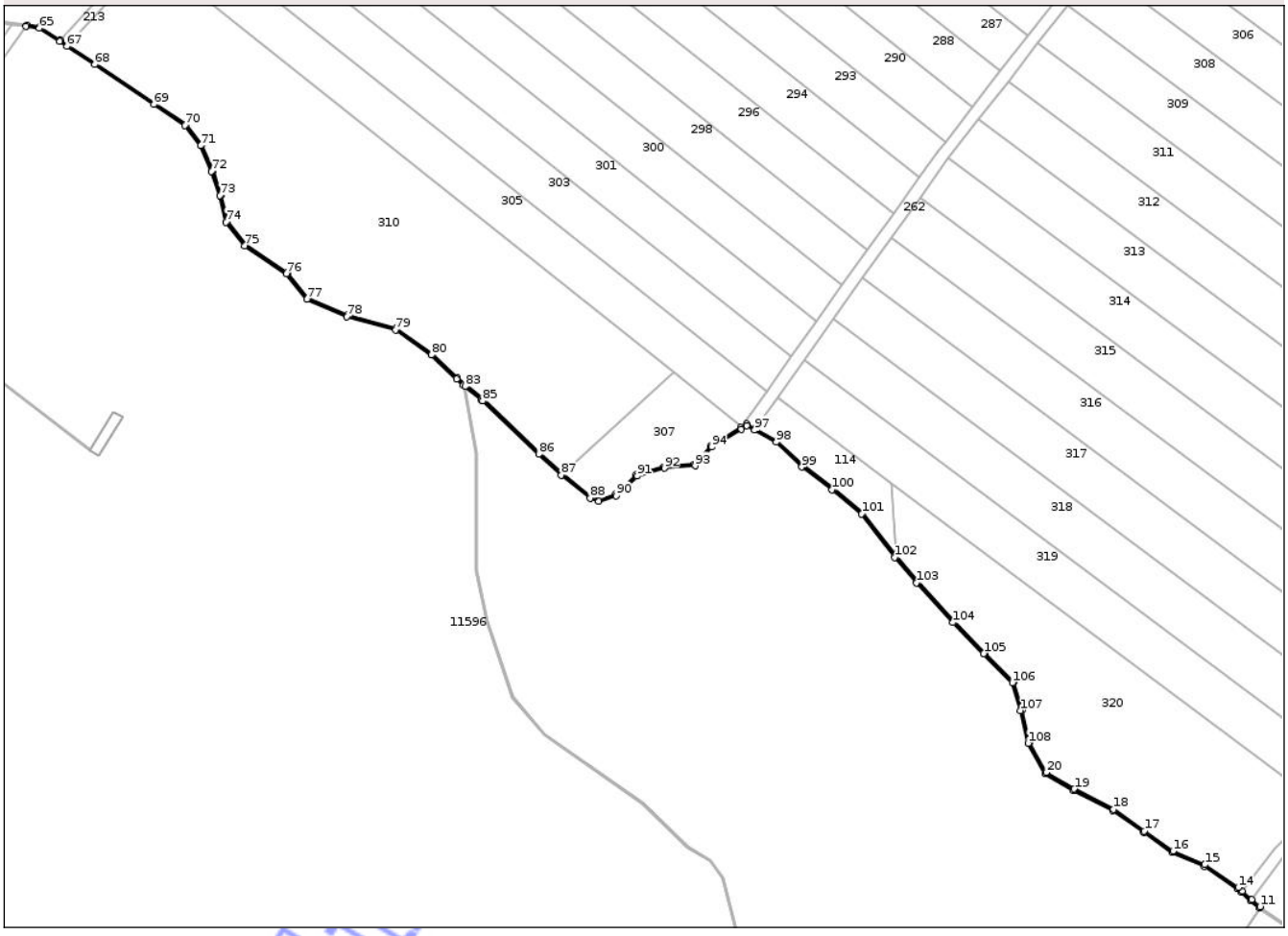
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	266	186	4095/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.880,089 476.073,803	2	449.889,162 476.068,389	10.566
4	449.911,549 476.055,003	5	449.920,794 476.048,549	11.275
7	449.941,581 476.036,984	8	449.942,904 476.035,837	1.751
10	449.948,664 476.030,839	11	449.948,942 476.031,26	0.505
13	449.943,231 476.036,215	14	449.941,887 476.037,381	1.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.889,162 476.068,389	3	449.901,743 476.061,884	14.163
5	449.920,794 476.048,549	6	449.930,965 476.044,213	11.057
8	449.942,904 476.035,837	9	449.945,933 476.033,209	4.01
11	449.948,942 476.031,26	12	449.946,26 476.033,587	3.551
14	449.941,887 476.037,381	15	449.931,206 476.044,654	12.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.901,743 476.061,884	4	449.911,549 476.055,003	11.979
6	449.930,965 476.044,213	7	449.941,581 476.036,984	12.844
9	449.945,933 476.033,209	10	449.948,664 476.030,839	3.616
12	449.946,26 476.033,587	13	449.943,231 476.036,215	4.01
15	449.931,206 476.044,654	16	449.921,038 476.048,988	11.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.921,038 476.048,988	17	449.911,836 476.055,412	11.223
17	449.911,836 476.055,412	18	449.902,002 476.062,313	12.014
18	449.902,002 476.062,313	19	449.889,405 476.068,826	14.181
19	449.889,405 476.068,826	20	449.880,46 476.074,164	10.417
20	449.880,46 476.074,164	21	449.875,108 476.083,69	10.927
21	449.875,108 476.083,69	22	449.872,732 476.094,025	10.605
22	449.872,732 476.094,025	23	449.870,075 476.103,089	9.445
23	449.870,075 476.103,089	24	449.860,821 476.112,491	13.192
24	449.860,821 476.112,491	25	449.850,937 476.122,371	13.975
25	449.850,937 476.122,371	26	449.839,359 476.135,087	17.197
26	449.839,359 476.135,087	27	449.832,391 476.143,189	10.686
27	449.832,391 476.143,189	28	449.821,786 476.157,106	17.497
28	449.821,786 476.157,106	29	449.812,241 476.164,813	12.268
29	449.812,241 476.164,813	30	449.802,546 476.172,125	12.143
30	449.802,546 476.172,125	31	449.794,296 476.180,103	11.477
31	449.794,296 476.180,103	32	449.787,361 476.184,008	7.959
32	449.787,361 476.184,008	33	449.784,672 476.185,522	3.086
33	449.784,672 476.185,522	34	449.782,663 476.184,312	2.345
34	449.782,663 476.184,312	35	449.773,113 476.178,562	11.147
35	449.773,113 476.178,562	36	449.767,854 476.172,583	7.963
36	449.767,854 476.172,583	37	449.758,148 476.171,86	9.733
37	449.758,148 476.171,86	38	449.749,3 476.169,31	9.208
38	449.749,3 476.169,31	39	449.742,596 476.163,055	9.169
39	449.742,596 476.163,055	40	449.737,327 476.161,242	5.572
40	449.737,327 476.161,242	41	449.734,743 476.162,275	2.783
41	449.734,743 476.162,275	42	449.725,6 476.169,502	11.654
42	449.725,6 476.169,502	43	449.718,373 476.176,178	9.839
43	449.718,373 476.176,178	44	449.700,452 476.193,183	24.705
44	449.700,452 476.193,183	45	449.700,082 476.193,533	0.509
45	449.700,082 476.193,533	46	449.692,068 476.200,21	10.431
46	449.692,068 476.200,21	47	449.684,085 476.207,961	11.127
47	449.684,085 476.207,961	48	449.672,445 476.216,035	14.166
48	449.672,445 476.216,035	49	449.656,846 476.220,274	16.165
49	449.656,846 476.220,274	50	449.644,274 476.225,759	13.716
50	449.644,274 476.225,759	51	449.637,686 476.233,881	10.458
51	449.637,686 476.233,881	52	449.624,337 476.242,756	16.03
52	449.624,337 476.242,756	53	449.618,505 476.250,205	9.46
53	449.618,505 476.250,205	54	449.616,516 476.258,614	8.641
54	449.616,516 476.258,614	55	449.613,82 476.266,417	8.256
55	449.613,82 476.266,417	56	449.610,329 476.274,704	8.992
56	449.610,329 476.274,704	57	449.605,148 476.281,253	8.351
57	449.605,148 476.281,253	58	449.595,166 476.288,003	12.05
58	449.595,166 476.288,003	59	449.576,299 476.300,81	22.803
59	449.576,299 476.300,81	60	449.567,369 476.306,598	10.642
60	449.567,369 476.306,598	61	449.565,045 476.308,104	2.769
61	449.565,045 476.308,104	62	449.558,44 476.312,385	7.871
62	449.558,44 476.312,385	63	449.554,314 476.312,965	4.167
63	449.554,314 476.312,965	64	449.553,98 476.312,508	0.566
64	449.553,98 476.312,508	65	449.558,288 476.311,971	4.341
65	449.558,288 476.311,971	66	449.564,773 476.307,685	7.773
66	449.564,773 476.307,685	67	449.567,097 476.306,178	2.77
67	449.567,097 476.306,178	68	449.576,023 476.300,393	10.637
68	449.576,023 476.300,393	69	449.594,885 476.287,589	22.797
69	449.594,885 476.287,589	70	449.604,804 476.280,882	11.974
70	449.604,804 476.280,882	71	449.609,895 476.274,447	8.205
71	449.609,895 476.274,447	72	449.613,352 476.266,238	8.907
72	449.613,352 476.266,238	73	449.616,035 476.258,475	8.214
73	449.616,035 476.258,475	74	449.618,043 476.249,983	8.726
74	449.618,043 476.249,983	75	449.623,993 476.242,385	9.65
75	449.623,993 476.242,385	76	449.637,346 476.233,507	16.035
76	449.637,346 476.233,507	77	449.643,962 476.225,35	10.503
77	449.643,962 476.225,35	78	449.656,68 476.219,801	13.876
78	449.656,68 476.219,801	79	449.672,231 476.215,575	16.115
79	449.672,231 476.215,575	80	449.683,767 476.207,573	14.04
80	449.683,767 476.207,573	81	449.691,733 476.199,838	11.103
81	449.691,733 476.199,838	82	449.693,931 476.198,007	2.861
82	449.693,931 476.198,007	83	449.694,526 476.197,511	0.775
83	449.694,526 476.197,511	84	449.699,75 476.193,159	6.799
84	449.699,75 476.193,159	85	449.700,107 476.192,82	0.492
85	449.700,107 476.192,82	86	449.718,031 476.175,813	24.708
86	449.718,031 476.175,813	87	449.725,274 476.169,122	9.861
87	449.725,274 476.169,122	88	449.734,49 476.161,837	11.748
88	449.734,49 476.161,837	89	449.737,314 476.160,709	3.041
89	449.737,314 476.160,709	90	449.742,859 476.162,617	5.864
90	449.742,859 476.162,617	91	449.749,553 476.168,863	9.155
91	449.749,553 476.168,863	92	449.758,237 476.171,365	9.037
92	449.758,237 476.171,365	93	449.768,094 476.172,099	9.884
93	449.768,094 476.172,099	94	449.773,437 476.178,174	8.09
94	449.773,437 476.178,174	95	449.782,921 476.183,884	11.07
95	449.782,921 476.183,884	96	449.784,681 476.184,944	2.055
96	449.784,681 476.184,944	97	449.787,116 476.183,572	2.795
97	449.787,116 476.183,572	98	449.793,994 476.179,699	7.893
98	449.793,994 476.179,699	99	449.802,221 476.171,744	11.444
99	449.802,221 476.171,744	100	449.811,933 476.164,419	12.165
100	449.811,933 476.164,419	101	449.821,425 476.156,755	12.2
101	449.821,425 476.156,755	102	449.832,002 476.142,875	17.451
102	449.832,002 476.142,875	103	449.838,985 476.134,755	10.71
103	449.838,985 476.134,755	104	449.850,575 476.122,025	17.216
104	449.850,575 476.122,025	105	449.860,466 476.112,139	13.984
105	449.860,466 476.112,139	106	449.869,63 476.102,827	13.065
106	449.869,63 476.102,827	107	449.872,249 476.093,898	9.305
107	449.872,249 476.093,898	108	449.874,637 476.083,508	10.661
108	449.874,637 476.083,508	1	449.880,089 476.073,803	11.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	401	186	4089	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.701,402 476.122,324	2	449.709,457 476.098,084	25.543
4	449.751,372 476.063,843	5	449.765,764 476.049,886	20.048
7	449.776,736 476.040,329	8	449.780,575 476.025,389	15.425
10	449.785,802 476.009,098	11	449.797,773 476.002,818	13.518
13	449.811,781 475.991,786	14	449.818,997 475.986,44	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.709,457 476.098,084	3	449.719,794 476.085,96	15.933
5	449.765,764 476.049,886	6	449.772,768 476.045,723	8.148
8	449.780,575 476.025,389	9	449.782,099 476.014,727	10.77
11	449.797,773 476.002,818	12	449.802,697 475.994,671	9.519
14	449.818,997 475.986,44	15	449.823,922 475.978,802	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.719,794 476.085,96	4	449.751,372 476.063,843	38.553
6	449.772,768 476.045,723	7	449.776,736 476.040,329	6.696
9	449.782,099 476.014,727	10	449.785,802 476.009,098	6.738
12	449.802,697 475.994,671	13	449.811,781 475.991,786	9.531
15	449.823,922 475.978,802	16	449.834,076 475.959,993	21.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.834,076 475.959,993	17	449.839,934 475.953,457	8.777
19	449.863,971 475.892,442	20	449.869,416 475.884,572	9.57
22	449.874,28 475.865,061	23	449.881,02 475.856,856	10.618
25	449.886,636 475.844,161	26	449.885,114 475.823,267	20.949
28	449.899,491 475.792,728	29	449.895,685 475.781,116	12.22
31	449.903,841 475.739,342	32	449.910,244 475.722,884	17.66
34	449.908,993 475.682,715	35	449.896,339 475.675,765	14.437
37	449.890,896 475.664,741	38	449.894,703 475.652,17	13.135
40	449.890,867 475.631,658	41	449.882,826 475.612,492	20.784
43	449.876,618 475.555,271	44	449.859,857 475.490,649	66.76
46	449.877,111 475.555,18	47	449.878,105 475.563,944	8.82
49	449.882,152 475.599,638	50	449.883,317 475.612,369	12.784
52	449.895,203 475.640,953	53	449.895,203 475.652,244	11.291
55	449.892,724 475.670,598	56	449.896,664 475.675,373	6.191
58	449.913,536 475.690,397	59	449.910,736 475.722,998	32.721
61	449.894,478 475.757,108	62	449.896,179 475.781,019	23.971
64	449.892,199 475.812,851	65	449.885,625 475.823,393	12.424
67	449.885,807 475.853,489	68	449.881,377 475.857,21	5.785
70	449.872,049 475.876,278	71	449.869,879 475.884,782	8.776
73	449.848,704 475.938,544	74	449.840,345 475.953,748	17.35
76	449.824,352 475.979,056	77	449.819,368 475.986,787	9.198
79	449.803,028 475.995,091	80	449.798,129 476.003,196	9.471
82	449.782,578 476.014,909	83	449.781,066 476.025,487	10.686
85	449.773,111 476.046,101	86	449.766,07 476.050,286	8.191
88	449.720,133 476.086,333	89	449.709,901 476.098,334	15.771
91	449.698,327 476.138,779	92	449.698,327 476.176,025	37.246
94	449.693,931 476.198,007	95	449.697,827 476.175,981	22.368
97	449.701,391 476.122,373	1	449.701,402 476.122,324	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	449.839,934 475.953,457	18	449.848,245 475.938,341	17.25
20	449.869,416 475.884,572	21	449.871,564 475.876,157	8.685
23	449.881,02 475.856,856	24	449.885,34 475.853,229	5.641
26	449.885,114 475.823,267	27	449.891,75 475.812,626	12.541
29	449.895,685 475.781,116	30	449.893,969 475.756,994	24.183
32	449.910,244 475.722,884	33	449.913,025 475.690,498	32.505
35	449.896,339 475.675,765	36	449.892,262 475.670,824	6.406
38	449.894,703 475.652,17	39	449.894,703 475.641,051	11.119
41	449.882,826 475.612,492	42	449.881,655 475.599,689	12.856
44	449.859,857 475.490,649	45	449.860,341 475.490,524	0.5
47	449.878,105 475.563,944	48	449.878,111 475.563,994	0.05
50	449.883,317 475.612,369	51	449.891,329 475.631,466	20.71
53	449.895,203 475.652,244	54	449.891,412 475.664,76	13.078
56	449.896,664 475.675,373	57	449.909,367 475.682,35	14.493
59	449.910,736 475.722,998	60	449.904,295 475.739,556	17.767
62	449.896,179 475.781,019	63	449.900,022 475.792,742	12.337
65	449.885,625 475.823,393	66	449.887,138 475.844,178	20.84
68	449.881,377 475.857,21	69	449.874,739 475.865,291	10.458
71	449.869,879 475.884,782	72	449.864,421 475.892,669	9.591
74	449.840,345 475.953,748	75	449.834,488 475.960,283	8.776
77	449.819,368 475.986,787	78	449.812,012 475.992,237	9.155
80	449.798,129 476.003,196	81	449.786,149 476.009,481	13.529
83	449.781,066 476.025,487	84	449.777,197 476.040,547	15.549
86	449.766,07 476.050,286	87	449.751,691 476.064,23	20.03
89	449.709,901 476.098,334	90	449.701,885 476.122,457	25.42
92	449.698,327 476.176,025	93	449.694,526 476.197,511	21.82
95	449.697,827 476.175,981	96	449.697,827 476.138,725	37.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	449.848,245 475.938,341	19	449.863,971 475.892,442	48.518
21	449.871,564 475.876,157	22	449.874,28 475.865,061	11.424
24	449.885,34 475.853,229	25	449.886,636 475.844,161	9.16
27	449.891,75 475.812,626	28	449.899,491 475.792,728	21.351
30	449.893,969 475.756,994	31	449.903,841 475.739,342	20.225
33	449.913,025 475.690,498	34	449.908,993 475.682,715	8.765
36	449.892,262 475.670,824	37	449.890,896 475.664,741	6.234
39	449.894,703 475.641,051	40	449.890,867 475.631,658	10.146
42	449.881,655 475.599,689	43	449.876,618 475.555,271	44.703
45	449.860,341 475.490,524	46	449.877,111 475.555,18	66.795
48	449.878,111 475.563,994	49	449.882,152 475.599,638	35.872
51	449.891,329 475.631,466	52	449.895,203 475.640,953	10.247
54	449.891,412 475.664,76	55	449.892,724 475.670,598	5.984
57	449.909,367 475.682,35	58	449.913,536 475.690,397	9.063
60	449.904,295 475.739,556	61	449.894,478 475.757,108	20.111
63	449.900,022 475.792,742	64	449.892,199 475.812,851	21.577
66	449.887,138 475.844,178	67	449.885,807 475.853,489	9.406
69	449.874,739 475.865,291	70	449.872,049 475.876,278	11.312
72	449.864,421 475.892,669	73	449.848,704 475.938,544	48.493
75	449.834,488 475.960,283	76	449.824,352 475.979,056	21.335
78	449.812,012 475.992,237	79	449.803,028 475.995,091	9.426
81	449.786,149 476.009,481	82	449.782,578 476.014,909	6.497
84	449.777,197 476.040,547	85	449.773,111 476.046,101	6.895
87	449.751,691 476.064,23	88	449.720,133 476.086,333	38.529
90	449.701,885 476.122,457	91	449.698,327 476.138,779	16.705
93	449.694,526 476.197,511	94	449.693,931 476.198,007	0.775
96	449.697,827 476.138,725	97	449.701,391 476.122,373	16.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

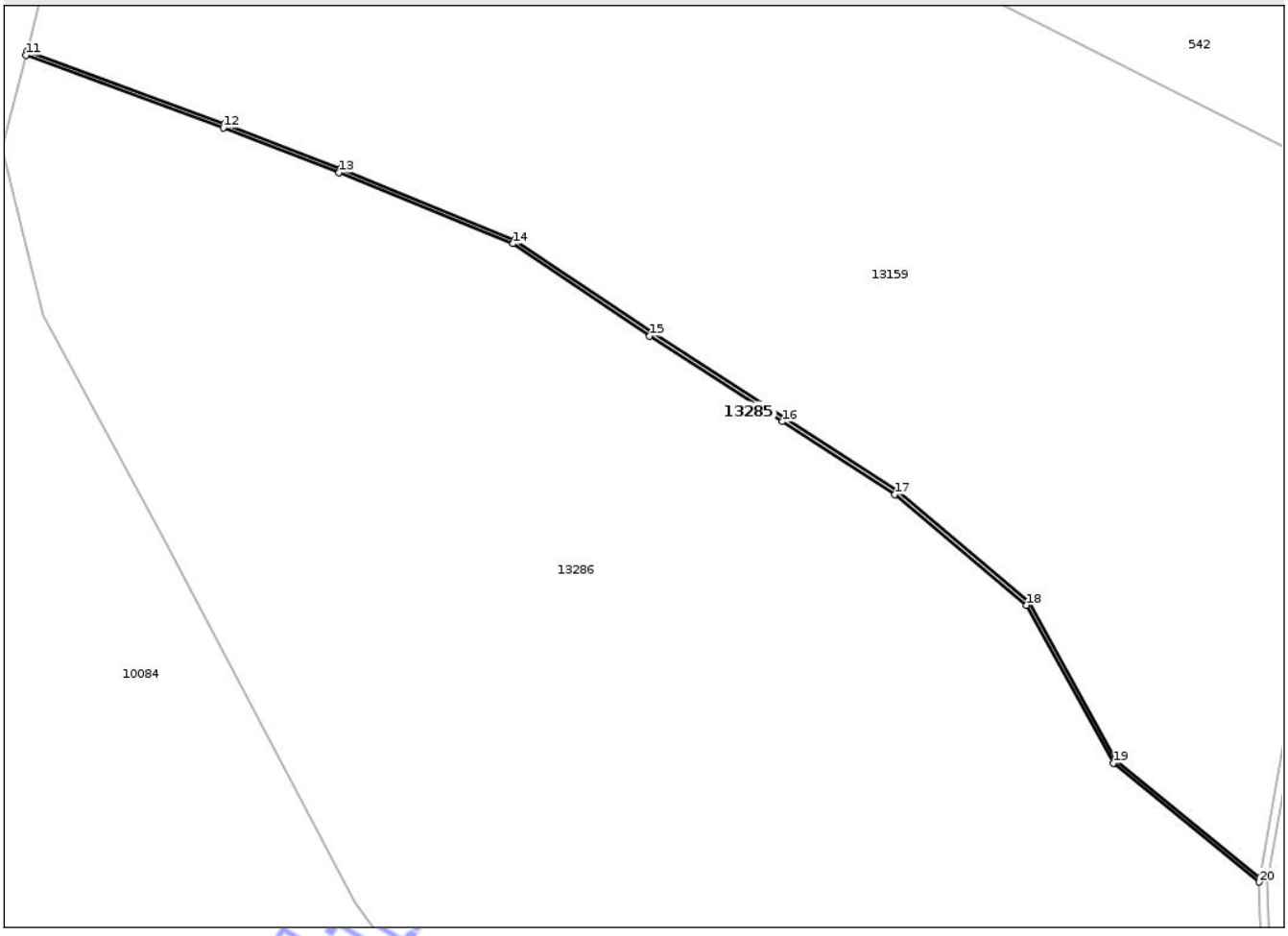
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	91	43	917	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.923,231 484.523,322	2	449.905,93 484.537,416	22.315
2	449.905,93 484.537,416	3	449.895,481 484.556,403	21.672
3	449.895,481 484.556,403	4	449.879,551 484.569,777	20.8
4	449.879,551 484.569,777	5	449.850,035 484.588,854	35.144
5	449.850,035 484.588,854	6	449.833,528 484.599,957	19.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.833,528 484.599,957	7	449.812,575 484.608,524	22.637
7	449.812,575 484.608,524	8	449.798,632 484.613,908	14.946
8	449.798,632 484.613,908	9	449.774,954 484.622,597	25.222
9	449.774,954 484.622,597	10	449.774,843 484.622,685	0.142
10	449.774,843 484.622,685	11	449.774,706 484.622,155	0.547
11	449.774,706 484.622,155	12	449.798,456 484.613,44	25.298
12	449.798,456 484.613,44	13	449.812,39 484.608,06	14.937
13	449.812,39 484.608,06	14	449.833,292 484.599,514	22.582
14	449.833,292 484.599,514	15	449.849,76 484.588,436	19.847
15	449.849,76 484.588,436	16	449.865,71 484.578,127	18.992
16	449.865,71 484.578,127	17	449.879,253 484.569,374	16.125
17	449.879,253 484.569,374	18	449.895,088 484.556,08	20.676
18	449.895,088 484.556,08	19	449.905,539 484.537,09	21.676
19	449.905,539 484.537,09	20	449.923,079 484.522,801	22.624
20	449.923,079 484.522,801	1	449.923,231 484.523,322	0.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.156	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

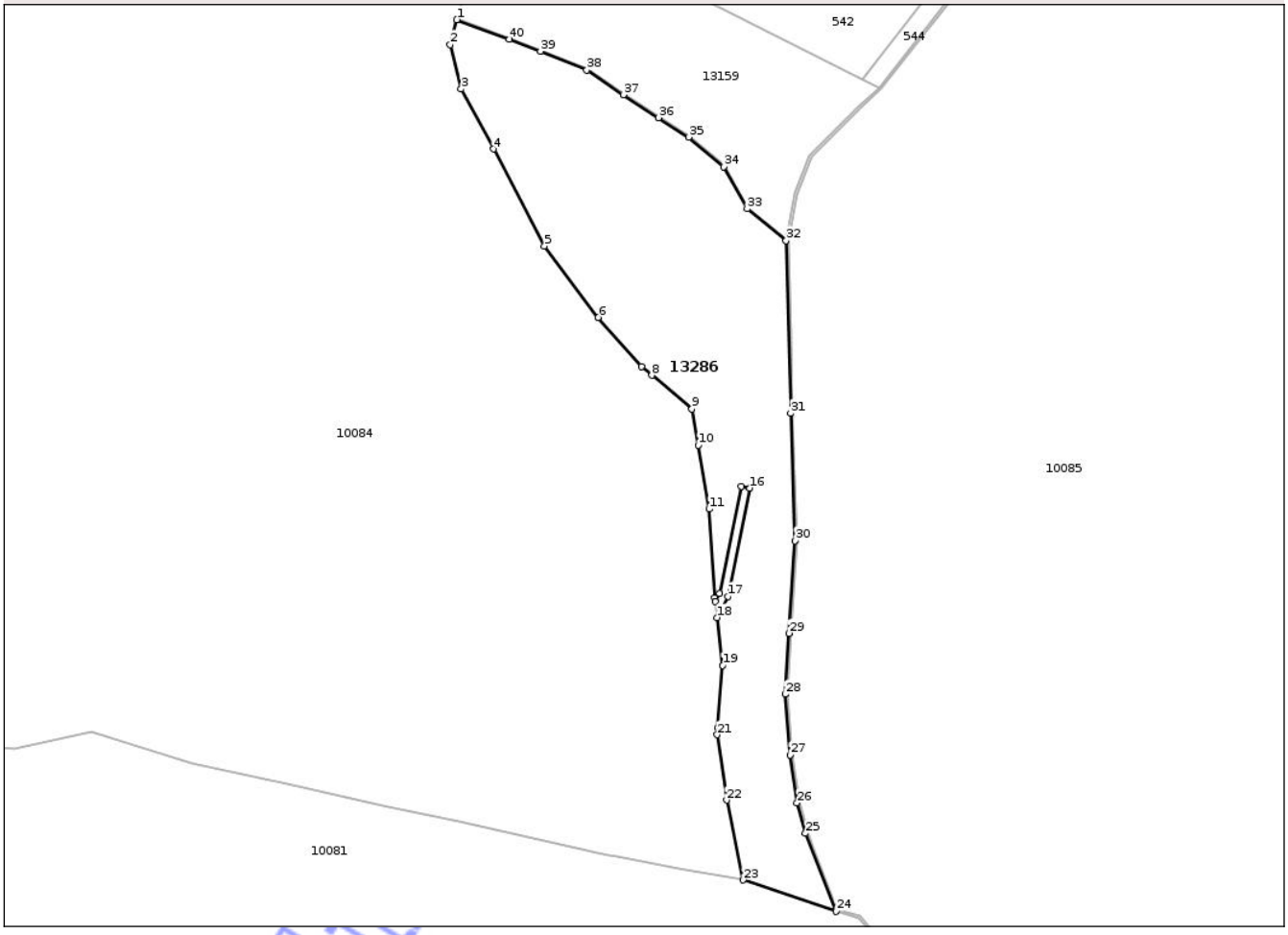
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.744	43	921	-	
2	faneata	NU	16.412	43	918/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.774,706 484.622,155	2	449.771,812 484.610,963	11.56
3	449.776,719 484.590,983	4	449.791,266 484.563,992	30.662
5	449.814,225 484.520,352	6	449.838,411 484.488,279	40.17
7	449.857,866 484.466,196	8	449.862,582 484.462,241	6.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.771,812 484.610,963	3	449.776,719 484.590,983	20.574
4	449.791,266 484.563,992	5	449.814,225 484.520,352	49.311
6	449.838,411 484.488,279	7	449.857,866 484.466,196	29.431
8	449.862,582 484.462,241	9	449.880,65 484.447,092	23.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.880,65 484.447,092	10	449.883,454 484.430,793	16.538
11	449.888,362 484.402,049	12	449.890,99 484.362,264	39.872
13	449.891,196 484.360,473	14	449.893,069 484.364,139	4.117
15	449.902,841 484.412,35	16	449.906,761 484.411,555	4.0
17	449.896,881 484.362,807	18	449.892,021 484.353,296	10.681
19	449.894,496 484.331,769	20	449.892,293 484.303,766	28.09
21	449.892,042 484.300,572	22	449.896,249 484.271,128	29.743
23	449.903,785 484.235,198	24	449.945,465 484.221,112	43.996
25	449.931,745 484.256,206	26	449.927,985 484.269,92	14.22
27	449.924,984 484.291,481	28	449.922,674 484.318,797	27.413
29	449.924,374 484.346,169	30	449.926,963 484.387,846	41.757
31	449.925,046 484.445,098	32	449.923,079 484.522,801	77.728
33	449.905,539 484.537,09	34	449.895,088 484.556,08	21.676
35	449.879,253 484.569,374	36	449.865,71 484.578,127	16.125
37	449.849,76 484.588,436	38	449.833,292 484.599,514	19.847
39	449.812,39 484.608,06	40	449.798,456 484.613,44	14.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	449.883,454 484.430,793	11	449.888,362 484.402,049	29.16
12	449.890,99 484.362,264	13	449.891,196 484.360,473	1.803
14	449.893,069 484.364,139	15	449.902,841 484.412,35	49.191
16	449.906,761 484.411,555	17	449.896,881 484.362,807	49.739
18	449.892,021 484.353,296	19	449.894,496 484.331,769	21.669
20	449.892,293 484.303,766	21	449.892,042 484.300,572	3.204
22	449.896,249 484.271,128	23	449.903,785 484.235,198	36.712
24	449.945,465 484.221,112	25	449.931,745 484.256,206	37.681
26	449.927,985 484.269,92	27	449.924,984 484.291,481	21.769
28	449.922,674 484.318,797	29	449.924,374 484.346,169	27.425
30	449.926,963 484.387,846	31	449.925,046 484.445,098	57.284
32	449.923,079 484.522,801	33	449.905,539 484.537,09	22.624
34	449.895,088 484.556,08	35	449.879,253 484.569,374	20.676
36	449.865,71 484.578,127	37	449.849,76 484.588,436	18.992
38	449.833,292 484.599,514	39	449.812,39 484.608,06	22.582
40	449.798,456 484.613,44	1	449.774,706 484.622,155	25.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

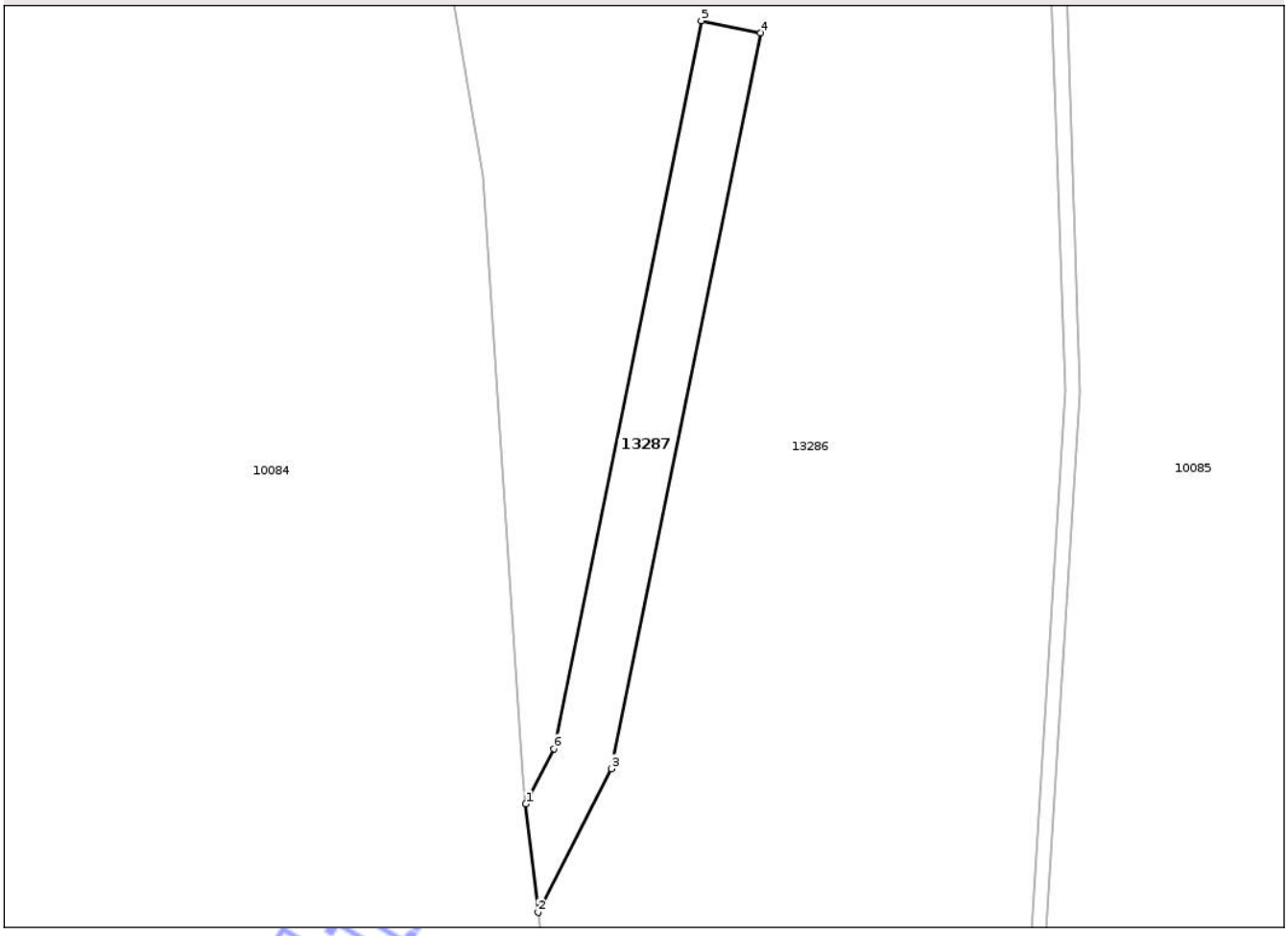
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	227	43	919/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.891,196 484.360,473	2	449.892,021 484.353,296	7.224
2	449.892,021 484.353,296	3	449.896,881 484.362,807	10.681
3	449.896,881 484.362,807	4	449.906,761 484.411,555	49.739
4	449.906,761 484.411,555	5	449.902,841 484.412,35	4.0
5	449.902,841 484.412,35	6	449.893,069 484.364,139	49.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.893,069 484.364,139	1	449.891,196 484.360,473	4.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Daia, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.023	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

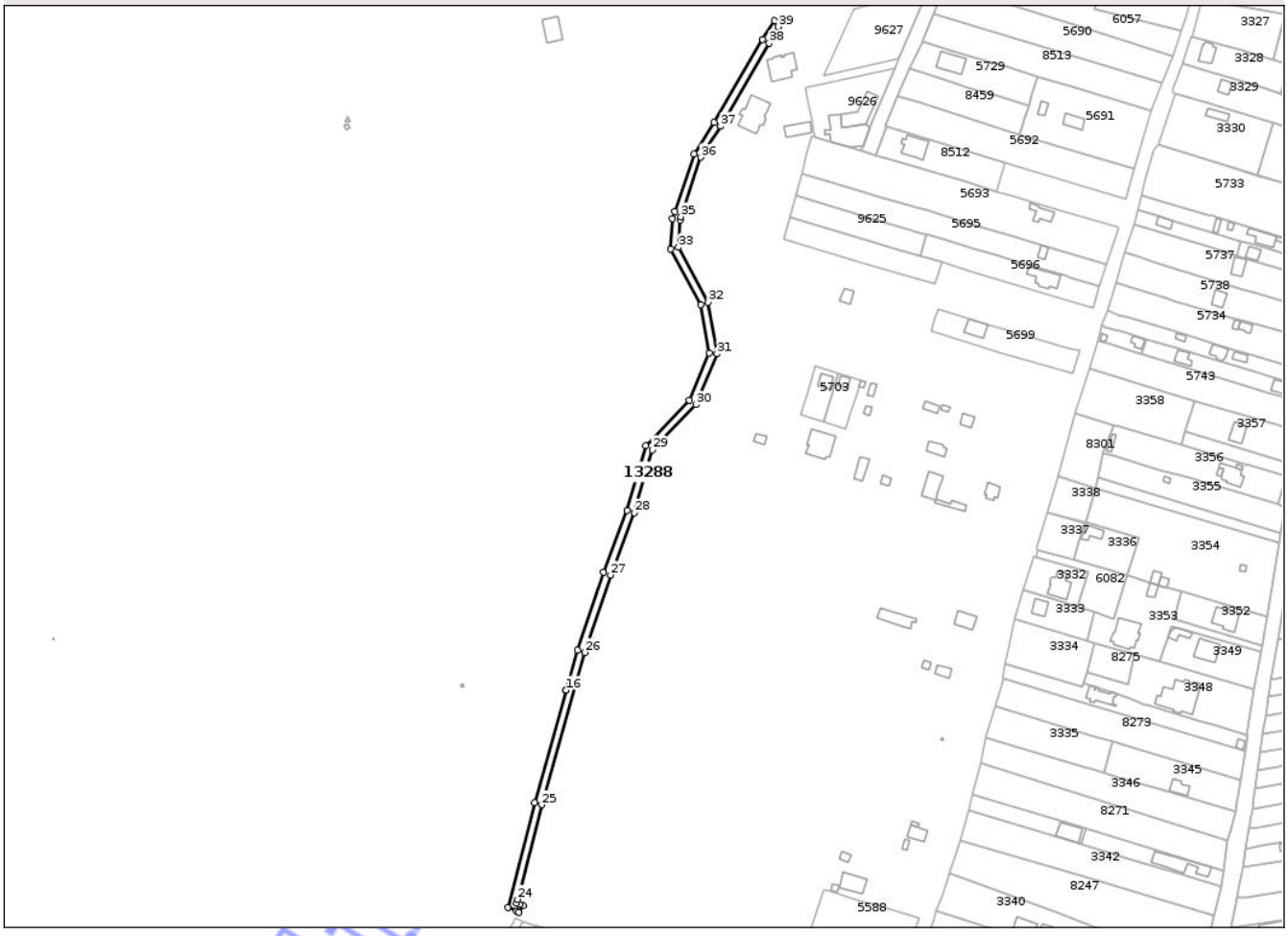
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	449	79	1719/2	-	
2	drum	NU	1.567	79	1719/2	-	
3	drum	DA	7	79	1719/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.233,574 478.321,974	2	442.227,457 478.312,143	11.579
3	442.201,992 478.268,744	4	442.191,522 478.252,169	19.605
5	442.181,4 478.221,947	6	442.180,219 478.218,42	3.719
7	442.179,338 478.202,32	8	442.195,059 478.173,171	33.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.227,457 478.312,143	3	442.201,992 478.268,744	50.318
4	442.191,522 478.252,169	5	442.181,4 478.221,947	31.872
6	442.180,219 478.218,42	7	442.179,338 478.202,32	16.124
8	442.195,059 478.173,171	9	442.199,441 478.148,055	25.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	442.199,441 478.148,055	10	442.188,998 478.123,098	27.054
11	442.166,112 478.099,282	12	442.156,456 478.065,444	35.189
13	442.144,08 478.033,033	14	442.130,454 477.992,251	42.998
15	442.124,547 477.971,375	16	442.124,544 477.971,365	0.01
17	442.107,861 477.912,414	18	442.093,83 477.857,616	56.566
19	442.098,459 477.855,575	20	442.099,841 477.854,965	1.511
21	442.101,797 477.858,474	22	442.099,926 477.859,299	2.045
23	442.098,546 477.859,908	24	442.099,036 477.861,819	1.973
25	442.111,723 477.911,374	26	442.134,278 477.991,071	82.827
27	442.147,848 478.031,685	28	442.160,254 478.064,18	34.783
29	442.169,686 478.097,228	30	442.192,4 478.120,865	32.782
31	442.203,582 478.147,59	32	442.198,887 478.174,499	27.316
33	442.183,394 478.203,226	34	442.184,183 478.217,662	14.458
35	442.184,74 478.219,323	36	442.195,162 478.250,441	32.817
37	442.205,408 478.266,664	38	442.230,931 478.310,159	50.431
39	442.235,778 478.318,883	1	442.233,574 478.321,974	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	442.188,998 478.123,098	11	442.166,112 478.099,282	33.03
12	442.156,456 478.065,444	13	442.144,08 478.033,033	34.693
14	442.130,454 477.992,251	15	442.124,547 477.971,375	21.696
16	442.124,544 477.971,365	17	442.107,861 477.912,414	61.266
18	442.093,83 477.857,616	19	442.098,459 477.855,575	5.059
20	442.099,841 477.854,965	21	442.101,797 477.858,474	4.017
22	442.099,926 477.859,299	23	442.098,546 477.859,908	1.508
24	442.099,036 477.861,819	25	442.111,723 477.911,374	51.153
26	442.134,278 477.991,071	27	442.147,848 478.031,685	42.821
28	442.160,254 478.064,18	29	442.169,686 478.097,228	34.368
30	442.192,4 478.120,865	31	442.203,582 478.147,59	28.97
32	442.198,887 478.174,499	33	442.183,394 478.203,226	32.639
34	442.184,183 478.217,662	35	442.184,74 478.219,323	1.752
36	442.195,162 478.250,441	37	442.205,408 478.266,664	19.188
38	442.230,931 478.310,159	39	442.235,778 478.318,883	9.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

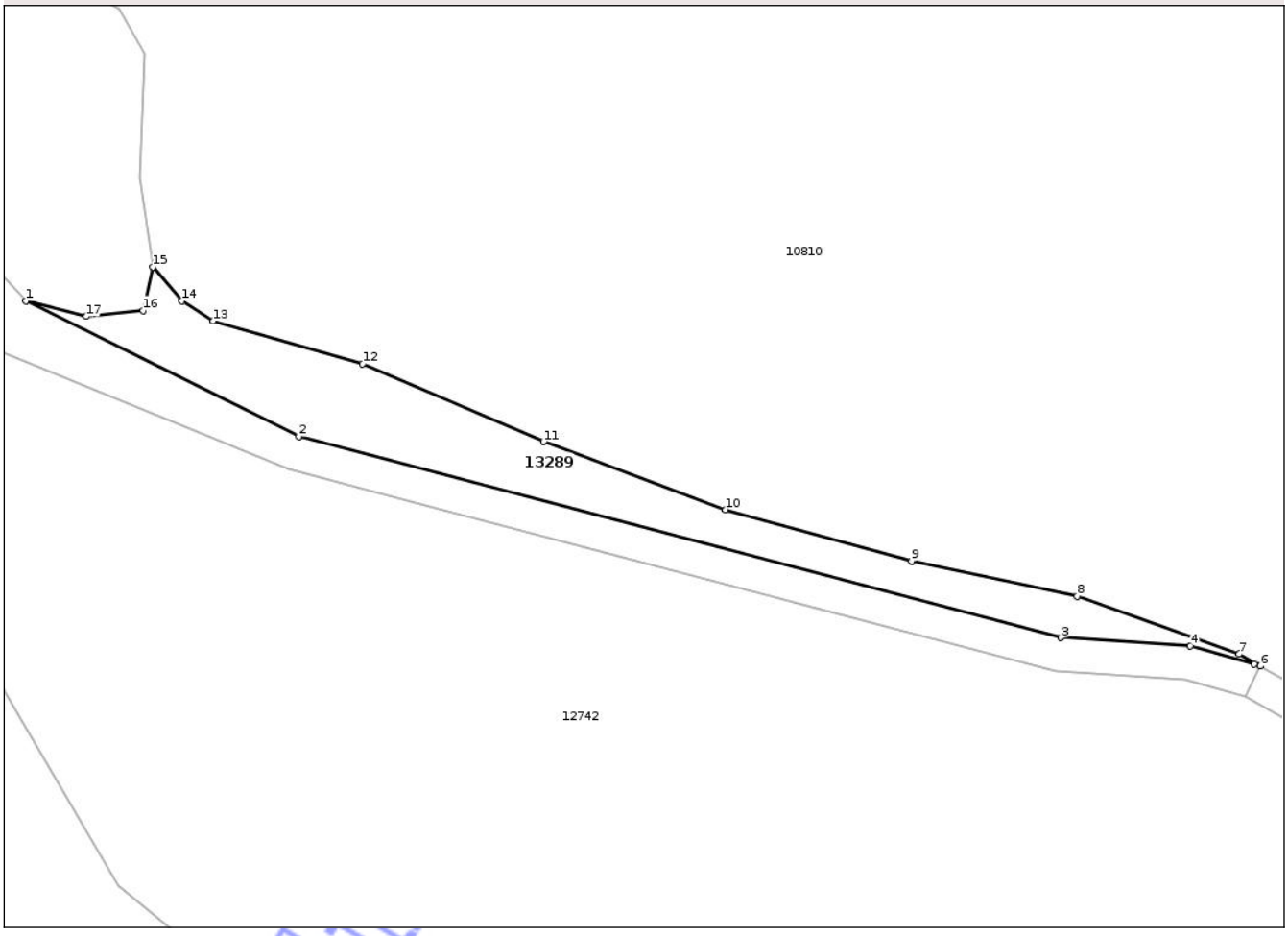
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	861	67	1474	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.869,417 483.981,402	2	441.901,976 483.965,21	36.363
2	441.901,976 483.965,21	3	441.992,827 483.941,265	93.954
3	441.992,827 483.941,265	4	442.008,294 483.940,273	15.499
4	442.008,294 483.940,273	5	442.015,926 483.938,133	7.926
5	442.015,926 483.938,133	6	442.016,624 483.937,873	0.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.016,624 483.937,873	7	442.014,108 483.939,317	2.901
7	442.014,108 483.939,317	8	441.994,791 483.946,205	20.508
8	441.994,791 483.946,205	9	441.975,025 483.950,398	20.206
9	441.975,025 483.950,398	10	441.952,863 483.956,537	22.997
10	441.952,863 483.956,537	11	441.931,15 483.964,623	23.17
11	441.931,15 483.964,623	12	441.909,587 483.973,907	23.477
12	441.909,587 483.973,907	13	441.891,768 483.978,999	18.532
13	441.891,768 483.978,999	14	441.888,024 483.981,395	4.445
14	441.888,024 483.981,395	15	441.884,58 483.985,438	5.311
15	441.884,58 483.985,438	16	441.883,374 483.980,251	5.325
16	441.883,374 483.980,251	17	441.876,637 483.979,532	6.775
17	441.876,637 483.979,532	1	441.869,417 483.981,402	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

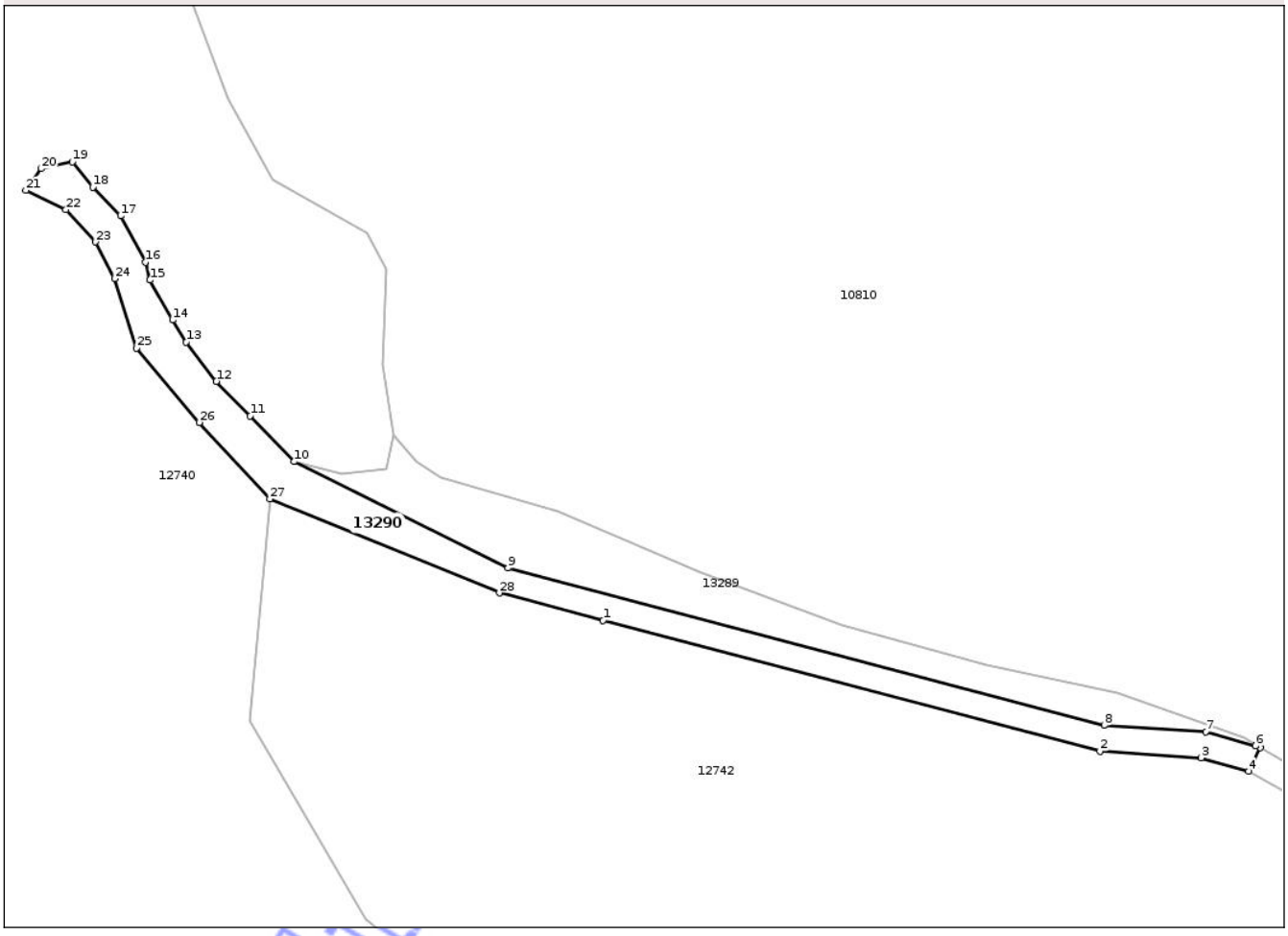
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.033	67	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.916,499 483.957,245	2	441.992,183 483.937,298	78.268
3	442.007,619 483.936,308	4	442.014,846 483.934,282	7.506
5	442.016,624 483.937,873	6	442.015,926 483.938,133	0.745
7	442.008,294 483.940,273	8	441.992,827 483.941,265	15.499
9	441.901,976 483.965,21	10	441.869,417 483.981,402	36.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.992,183 483.937,298	3	442.007,619 483.936,308	15.468
4	442.014,846 483.934,282	5	442.016,624 483.937,873	4.007
6	442.015,926 483.938,133	7	442.008,294 483.940,273	7.926
8	441.992,827 483.941,265	9	441.901,976 483.965,21	93.954
10	441.869,417 483.981,402	11	441.862,736 483.988,364	9.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.862,736 483.988,364	12	441.857,555 483.993,6	7.366
13	441.852,977 483.999,565	14	441.850,908 484.002,945	3.963
15	441.847,437 484.009,029	16	441.846,756 484.011,754	2.809
17	441.842,954 484.018,783	18	441.838,742 484.023,148	6.066
19	441.835,616 484.026,998	20	441.830,885 484.025,967	4.842
21	441.828,541 484.022,672	22	441.834,627 484.019,745	6.753
23	441.839,171 484.014,813	24	441.842,035 484.009,235	6.27
25	441.845,424 483.998,657	26	441.854,995 483.987,359	14.807
27	441.865,72 483.975,704	28	441.900,704 483.961,408	37.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.857,555 483.993,6	13	441.852,977 483.999,565	7.519
14	441.850,908 484.002,945	15	441.847,437 484.009,029	7.004
16	441.846,756 484.011,754	17	441.842,954 484.018,783	7.991
18	441.838,742 484.023,148	19	441.835,616 484.026,998	4.959
20	441.830,885 484.025,967	21	441.828,541 484.022,672	4.044
22	441.834,627 484.019,745	23	441.839,171 484.014,813	6.706
24	441.842,035 484.009,235	25	441.845,424 483.998,657	11.108
26	441.854,995 483.987,359	27	441.865,72 483.975,704	15.839
28	441.900,704 483.961,408	1	441.916,499 483.957,245	16.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

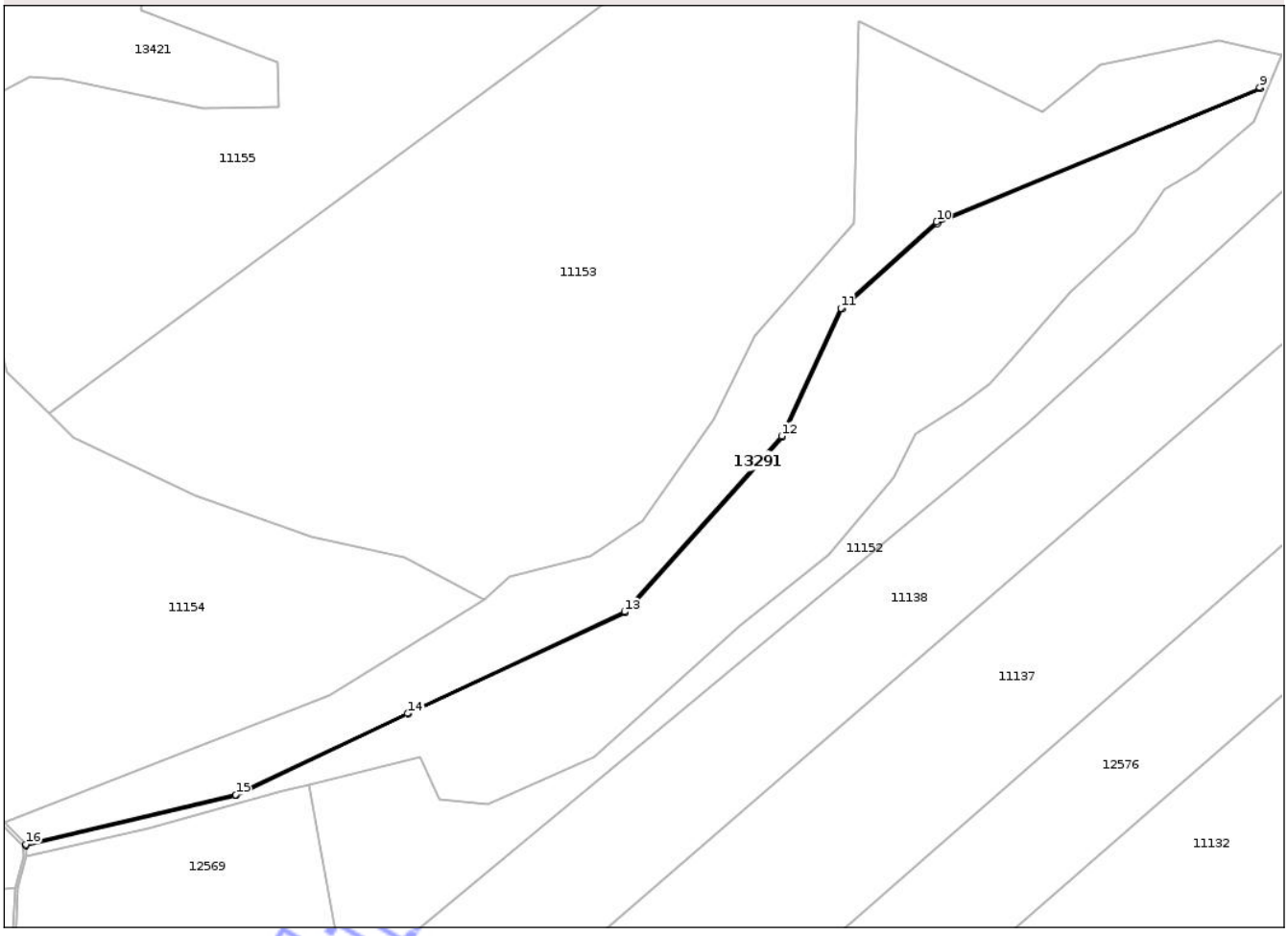
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	207	75	1640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.799,993 480.860,939	2	441.870,067 480.877,576	72.022
2	441.870,067 480.877,576	3	441.927,326 480.904,766	63.387
3	441.927,326 480.904,766	4	441.999,668 480.938,418	79.786
4	441.999,668 480.938,418	5	442.052,071 480.996,781	78.437
5	442.052,071 480.996,781	6	442.072,007 481.039,48	47.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.072,007 481.039,48	7	442.103,743 481.067,89	42.595
7	442.103,743 481.067,89	8	442.211,259 481.112,89	116.553
8	442.211,259 481.112,89	9	442.211,113 481.113,14	0.29
9	442.211,113 481.113,14	10	442.103,393 481.068,518	116.596
10	442.103,393 481.068,518	11	442.071,518 481.039,798	42.905
11	442.071,518 481.039,798	12	442.051,736 480.997,169	46.995
12	442.051,736 480.997,169	13	441.999,463 480.938,751	78.391
13	441.999,463 480.938,751	14	441.927,222 480.904,893	79.782
14	441.927,222 480.904,893	15	441.869,906 480.877,867	63.368
15	441.869,906 480.877,867	16	441.799,974 480.861,316	71.864
16	441.799,974 480.861,316	1	441.799,993 480.860,939	0.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

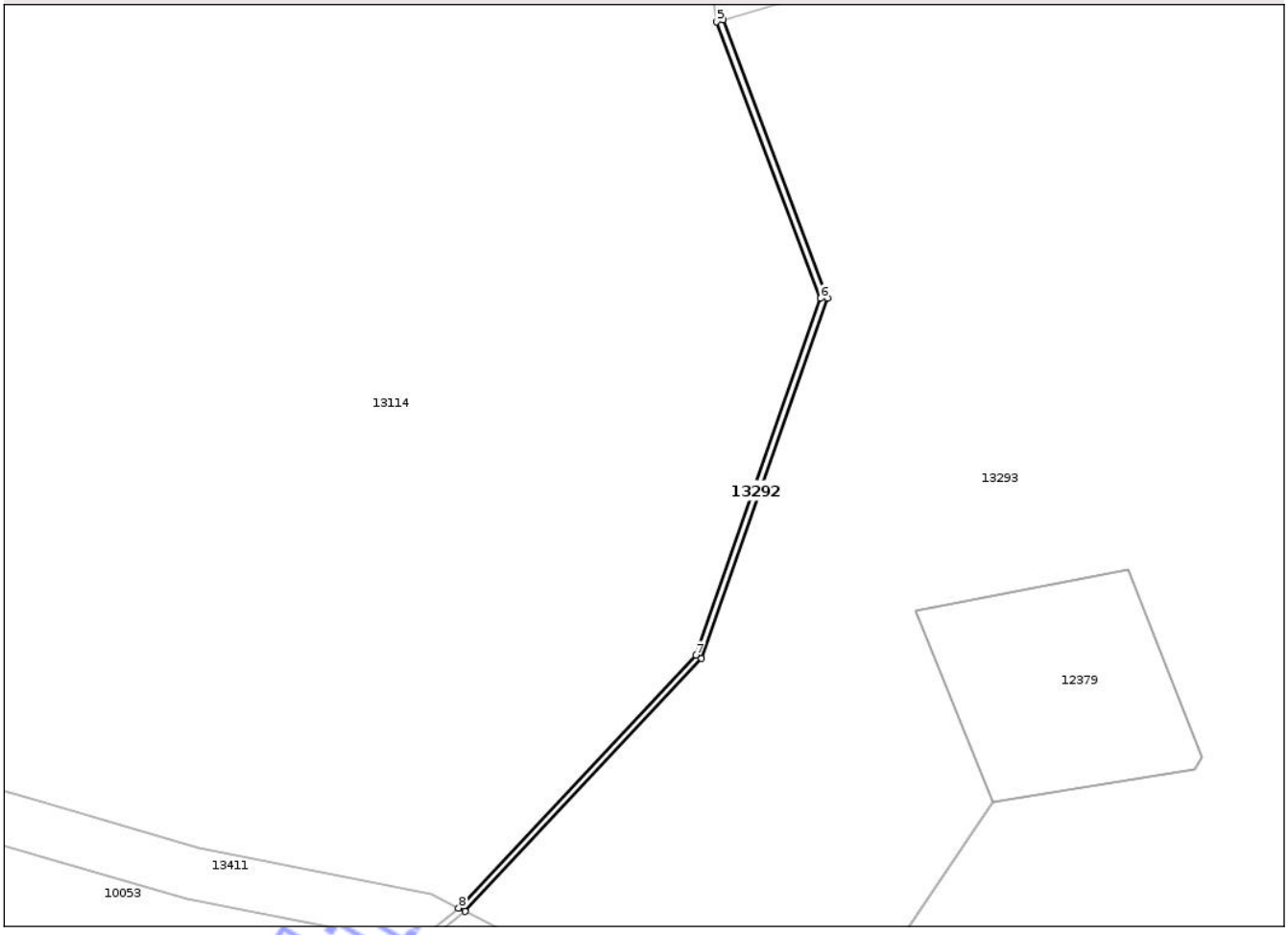
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	40	173	3769	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.835,742 476.590,749	2	448.853,88 476.610,131	26.545
2	448.853,88 476.610,131	3	448.863,558 476.637,743	29.259
3	448.863,558 476.637,743	4	448.855,532 476.659,11	22.825
4	448.855,532 476.659,11	5	448.855,052 476.658,967	0.501
5	448.855,052 476.658,967	6	448.863,026 476.637,737	22.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.863,026 476.637,737	7	448.853,443 476.610,396	28.972
7	448.853,443 476.610,396	8	448.835,235 476.591,006	26.599
8	448.835,235 476.591,006	1	448.835,742 476.590,749	0.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.790	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

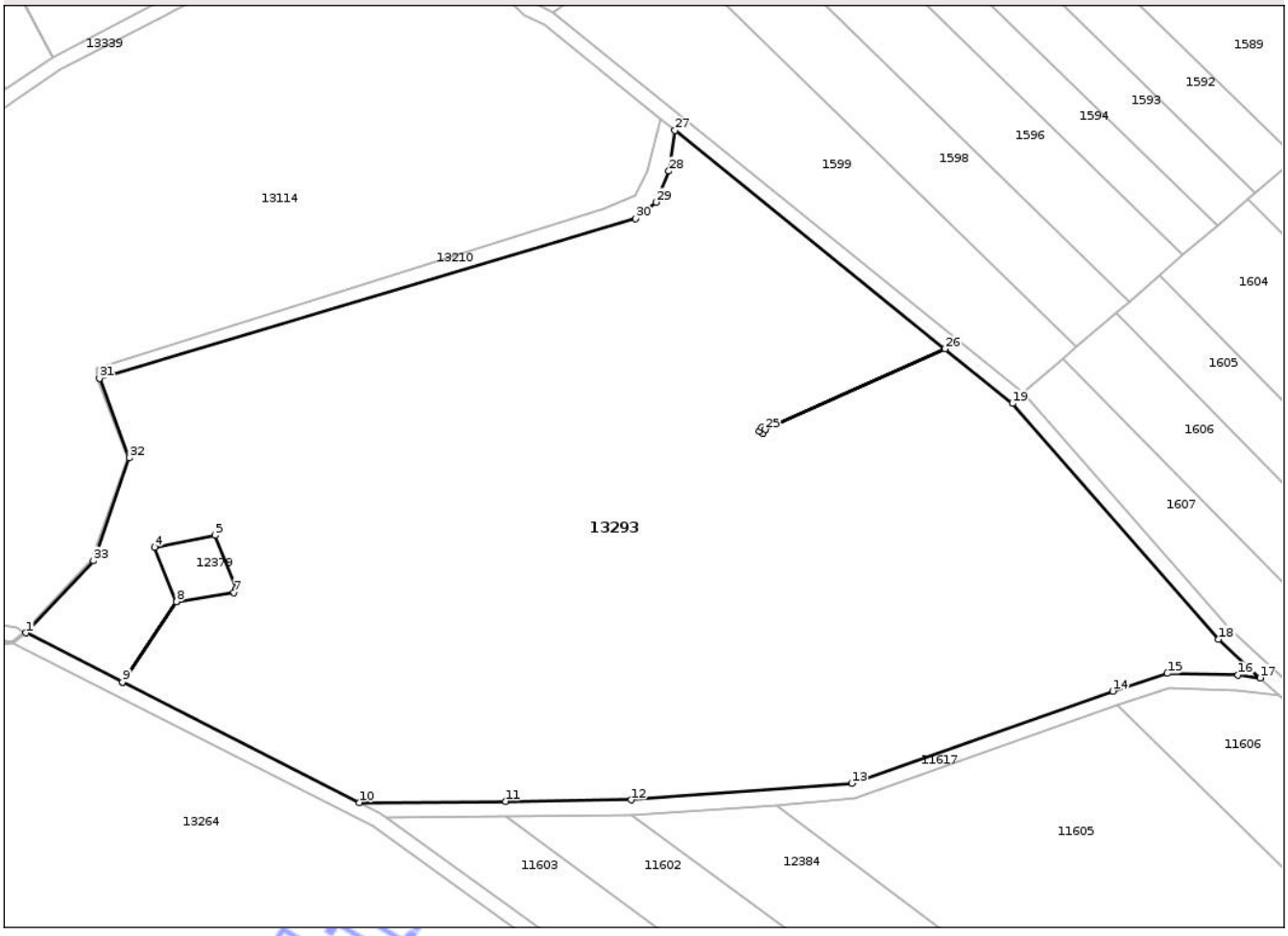
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.790	173	3766	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.835,742 476.590,749	2	448.861,667 476.577,573	29.081
3	448.876,245 476.599,139	4	448.870,292 476.613,761	15.787
5	448.886,671 476.616,937	6	448.892,301 476.602,523	15.475
7	448.891,709 476.601,619	8	448.876,252 476.599,14	15.655
9	448.861,671 476.577,571	10	448.925,404 476.545,181	71.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.861,667 476.577,573	3	448.876,245 476.599,139	26.031
4	448.870,292 476.613,761	5	448.886,671 476.616,937	16.684
6	448.892,301 476.602,523	7	448.891,709 476.601,619	1.081
8	448.876,252 476.599,14	9	448.861,671 476.577,571	26.035
10	448.925,404 476.545,181	11	448.964,712 476.545,53	39.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.964,712 476.545,53	12	448.998,501 476.545,902	33.791
13	449.057,787 476.550,354	14	449.127,982 476.575,116	74.434
15	449.142,652 476.579,88	16	449.161,68 476.579,414	19.034
17	449.167,637 476.578,674	18	449.156,468 476.589,04	15.238
19	449.101,016 476.652,368	20	449.082,848 476.667,039	23.352
21	449.034,544 476.645,344	22	449.033,898 476.644,332	1.201
23	449.032,886 476.644,978	24	449.033,532 476.645,989	1.2
25	449.034,539 476.645,347	26	449.082,844 476.667,043	52.954
27	449.010,243 476.725,673	28	449.008,625 476.714,764	11.028
29	449.005,106 476.706,443	30	448.999,672 476.702,049	6.988
31	448.855,532 476.659,11	32	448.863,558 476.637,743	22.825
33	448.853,88 476.610,131	1	448.835,742 476.590,749	26.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.998,501 476.545,902	13	449.057,787 476.550,354	59.453
14	449.127,982 476.575,116	15	449.142,652 476.579,88	15.424
16	449.161,68 476.579,414	17	449.167,637 476.578,674	6.003
18	449.156,468 476.589,04	19	449.101,016 476.652,368	84.175
20	449.082,848 476.667,039	21	449.034,544 476.645,344	52.952
22	449.033,898 476.644,332	23	449.032,886 476.644,978	1.201
24	449.033,532 476.645,989	25	449.034,539 476.645,347	1.194
26	449.082,844 476.667,043	27	449.010,243 476.725,673	93.319
28	449.008,625 476.714,764	29	449.005,106 476.706,443	9.035
30	448.999,672 476.702,049	31	448.855,532 476.659,11	150.4
32	448.863,558 476.637,743	33	448.853,88 476.610,131	29.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		174	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

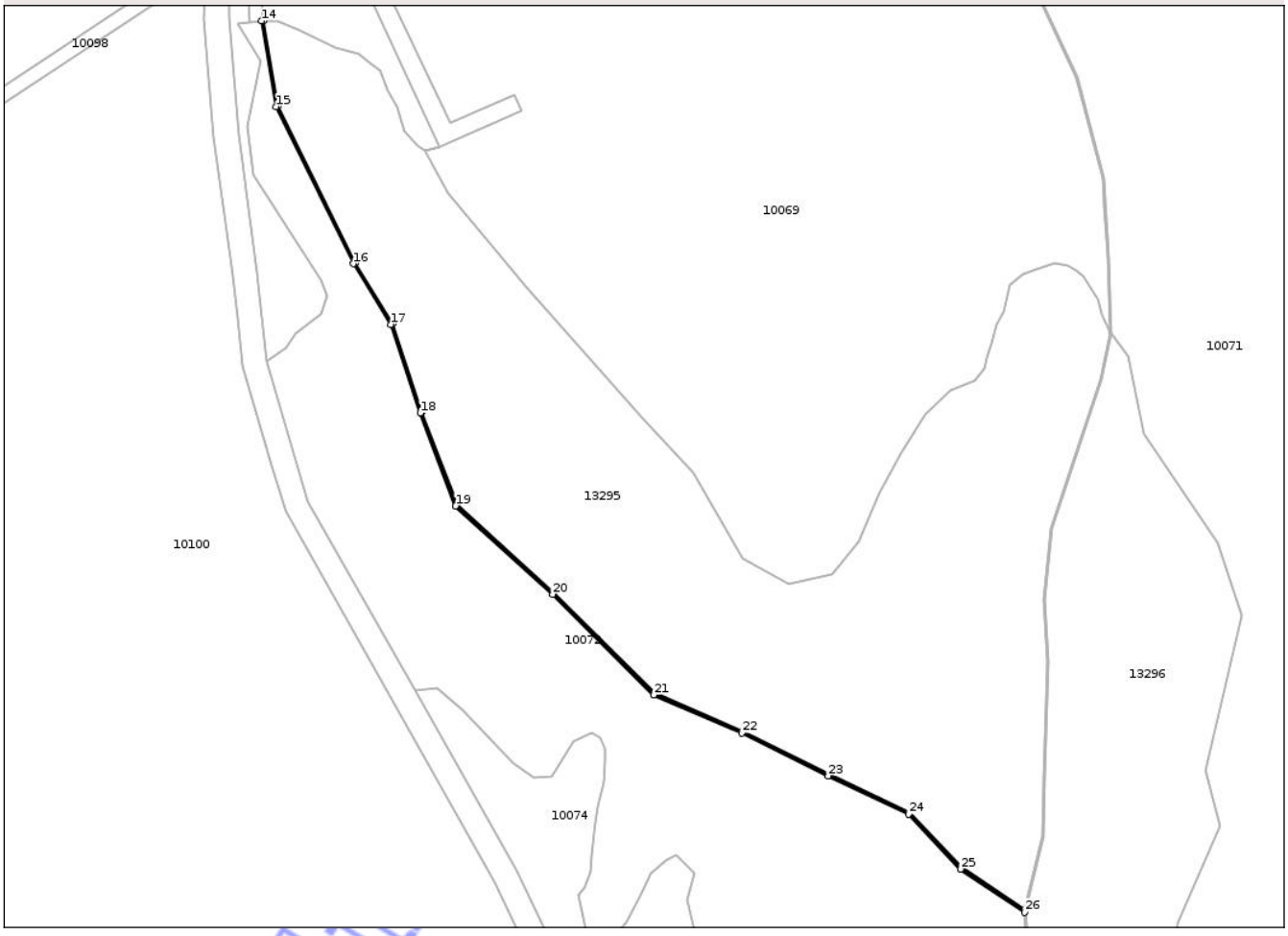
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	ape curgatoare	NU	174	52	1069	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.599,213 479.850,464	2	450.581,473 479.862,461	21.416
3	450.566,679 479.877,974	4	450.543,882 479.888,881	25.272
5	450.519,386 479.901,001	6	450.494,596 479.911,743	27.017
7	450.465,978 479.940,103	8	450.438,572 479.965,069	37.073
9	450.428,628 479.991,247	10	450.420,352 480.016,324	26.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	450.581,473 479.862,461	3	450.566,679 479.877,974	21.436
4	450.543,882 479.888,881	5	450.519,386 479.901,001	27.33
6	450.494,596 479.911,743	7	450.465,978 479.940,103	40.29
8	450.438,572 479.965,069	9	450.428,628 479.991,247	28.003
10	450.420,352 480.016,324	11	450.409,681 480.033,534	20.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	450.409,681 480.033,534	12	450.387,774 480.077,89	49.471
13	450.383,755 480.101,992	14	450.383,259 480.101,931	0.5
15	450.387,293 480.077,735	16	450.409,243 480.033,291	49.569
17	450.419,896 480.016,111	18	450.428,157 479.991,079	26.36
19	450.438,147 479.964,779	20	450.465,633 479.939,74	37.181
21	450.494,311 479.911,322	22	450.519,176 479.900,547	27.099
23	450.543,663 479.888,432	24	450.566,381 479.877,563	25.184
25	450.581,149 479.862,077	26	450.599,254 479.849,832	21.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	450.387,774 480.077,89	13	450.383,755 480.101,992	24.435
14	450.383,259 480.101,931	15	450.387,293 480.077,735	24.53
16	450.409,243 480.033,291	17	450.419,896 480.016,111	20.215
18	450.428,157 479.991,079	19	450.438,147 479.964,779	28.133
20	450.465,633 479.939,74	21	450.494,311 479.911,322	40.373
22	450.519,176 479.900,547	23	450.543,663 479.888,432	27.32
24	450.566,381 479.877,563	25	450.581,149 479.862,077	21.399
26	450.599,254 479.849,832	1	450.599,213 479.850,464	0.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.444	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

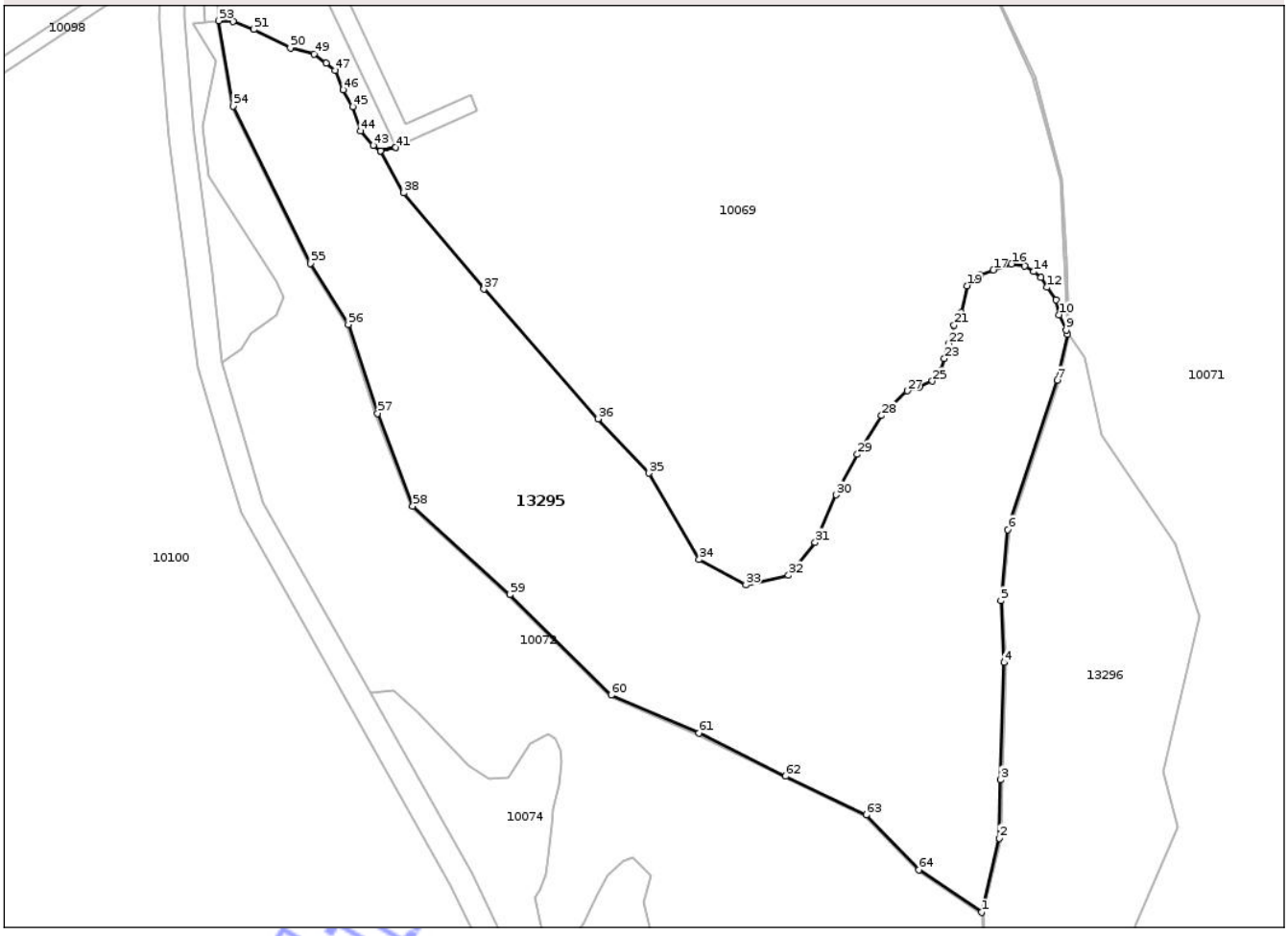
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
5	padure	NU	18.444	52	1068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.599,213 479.850,464	2	450.604,27 479.871,357	21.496
4	450.605,545 479.920,917	5	450.604,693 479.938,377	17.481
7	450.620,674 480.000,613	8	450.623,491 480.013,448	13.14
10	450.621,071 480.019,052	11	450.620,185 480.023,249	4.289
13	450.616,013 480.029,624	14	450.613,986 480.031,233	2.588
16	450.607,669 480.033,378	17	450.602,59 480.031,699	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.604,27 479.871,357	3	450.604,606 479.887,799	16.445
5	450.604,693 479.938,377	6	450.606,617 479.958,466	20.181
8	450.623,491 480.013,448	9	450.623,105 480.014,723	1.332
11	450.620,185 480.023,249	12	450.617,741 480.026,765	4.282
14	450.613,986 480.031,233	15	450.611,423 480.032,842	3.026
17	450.602,59 480.031,699	18	450.598,789 480.030,234	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.604,606 479.887,799	4	450.605,545 479.920,917	33.131
6	450.606,617 479.958,466	7	450.620,674 480.000,613	44.429
9	450.623,105 480.014,723	10	450.621,071 480.019,052	4.783
12	450.617,741 480.026,765	13	450.616,013 480.029,624	3.341
15	450.611,423 480.032,842	16	450.607,669 480.033,378	3.792
18	450.598,789 480.030,234	19	450.595,143 480.027,271	4.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	450.595,143 480.027,271	20	450.593,417 480.019,702	7.763
20	450.593,417 480.019,702	21	450.591,482 480.016,086	4.101
21	450.591,482 480.016,086	22	450.589,903 480.010,882	5.438
22	450.589,903 480.010,882	23	450.588,703 480.006,704	4.347
23	450.588,703 480.006,704	24	450.587,917 480.003,477	3.321
24	450.587,917 480.003,477	25	450.585,351 480.000,333	4.058
25	450.585,351 480.000,333	26	450.581,709 479.998,678	4.0
26	450.581,709 479.998,678	27	450.578,22 479.997,581	3.657
27	450.578,22 479.997,581	28	450.570,995 479.990,599	10.047
28	450.570,995 479.990,599	29	450.564,141 479.979,653	12.915
29	450.564,141 479.979,653	30	450.558,15 479.968,244	12.886
30	450.558,15 479.968,244	31	450.552,22 479.954,805	14.689
31	450.552,22 479.954,805	32	450.544,727 479.945,548	11.91
32	450.544,727 479.945,548	33	450.532,646 479.942,809	12.388
33	450.532,646 479.942,809	34	450.519,483 479.949,975	14.987
34	450.519,483 479.949,975	35	450.505,286 479.974,365	28.221
35	450.505,286 479.974,365	36	450.490,983 479.989,696	20.967
36	450.490,983 479.989,696	37	450.458,658 480.026,262	48.806
37	450.458,658 480.026,262	38	450.436,002 480.053,398	35.35
38	450.436,002 480.053,398	39	450.429,47 480.065,297	13.574
39	450.429,47 480.065,297	40	450.433,707 480.066,195	4.331
40	450.433,707 480.066,195	41	450.433,703 480.066,204	0.01
41	450.433,703 480.066,204	42	450.429,464 480.065,304	4.333
42	450.429,464 480.065,304	43	450.427,404 480.066,778	2.533
43	450.427,404 480.066,778	44	450.423,787 480.070,854	5.449
44	450.423,787 480.070,854	45	450.421,583 480.077,698	7.19
45	450.421,583 480.077,698	46	450.418,958 480.082,48	5.455
46	450.418,958 480.082,48	47	450.416,665 480.087,959	5.939
47	450.416,665 480.087,959	48	450.414,083 480.090,033	3.312
48	450.414,083 480.090,033	49	450.410,74 480.092,555	4.188
49	450.410,74 480.092,555	50	450.404,026 480.094,313	6.94
50	450.404,026 480.094,313	51	450.393,632 480.099,54	11.634
51	450.393,632 480.099,54	52	450.387,819 480.101,797	6.236
52	450.387,819 480.101,797	53	450.383,755 480.101,992	4.069
53	450.383,755 480.101,992	54	450.387,774 480.077,89	24.435
54	450.387,774 480.077,89	55	450.409,681 480.033,534	49.471
55	450.409,681 480.033,534	56	450.420,352 480.016,324	20.25
56	450.420,352 480.016,324	57	450.428,628 479.991,247	26.407
57	450.428,628 479.991,247	58	450.438,572 479.965,069	28.003
58	450.438,572 479.965,069	59	450.465,978 479.940,103	37.073
59	450.465,978 479.940,103	60	450.494,596 479.911,743	40.29
60	450.494,596 479.911,743	61	450.519,386 479.901,001	27.017
61	450.519,386 479.901,001	62	450.543,882 479.888,881	27.33
62	450.543,882 479.888,881	63	450.566,679 479.877,974	25.272
63	450.566,679 479.877,974	64	450.581,473 479.862,461	21.436
64	450.581,473 479.862,461	1	450.599,213 479.850,464	21.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.206	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

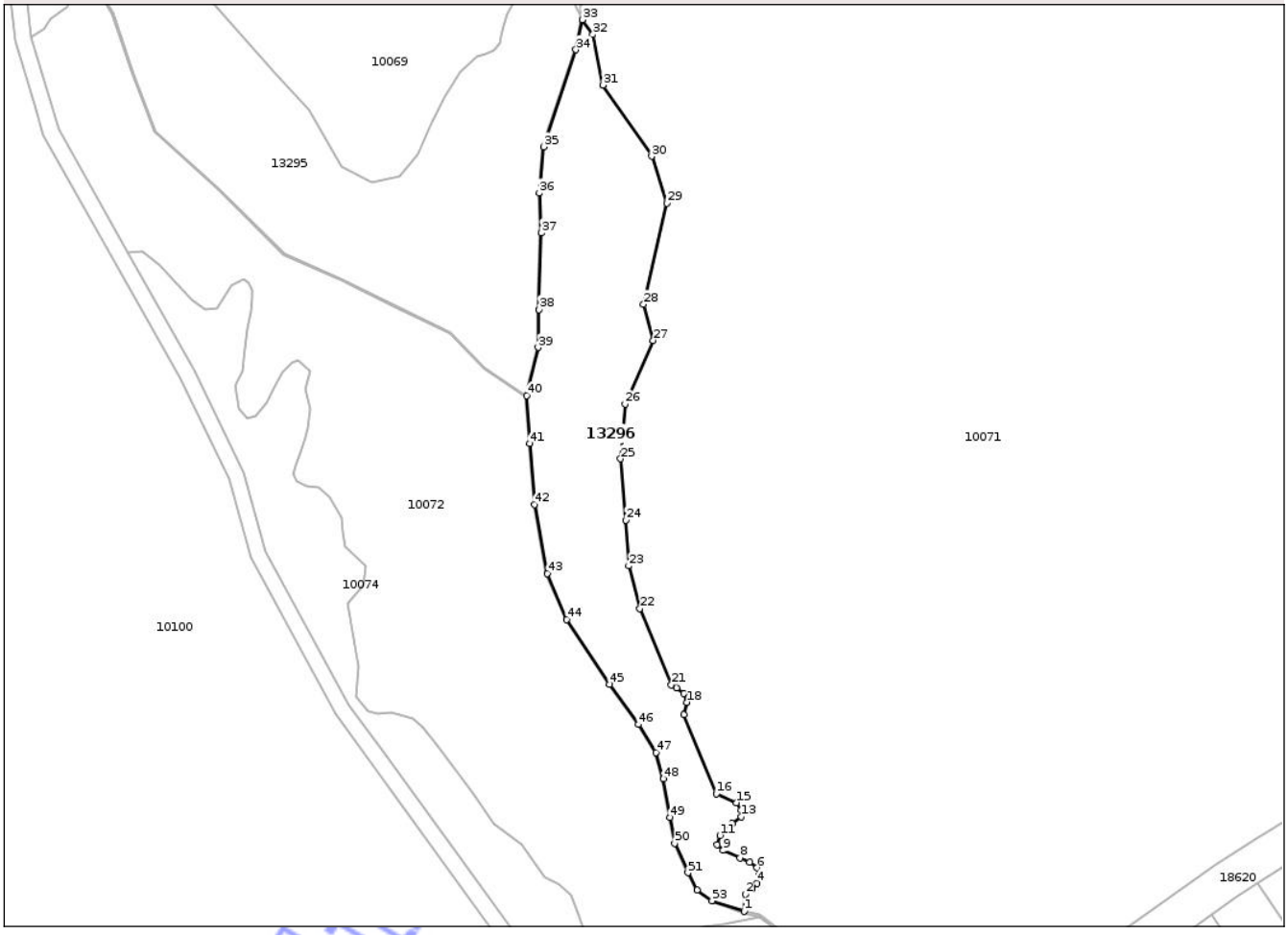
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	padure	NU	13.206	52	1066	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.694,23 479.626,753	2	450.694,681 479.634,283	7.543
4	450.699,778 479.638,926	5	450.700,911 479.642,437	3.689
7	450.696,515 479.648,015	8	450.692,349 479.649,936	4.588
10	450.682,514 479.655,564	11	450.683,694 479.659,653	4.256
13	450.692,971 479.667,733	14	450.692,952 479.670,756	3.023
16	450.682,129 479.677,833	17	450.668,085 479.711,974	36.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.694,681 479.634,283	3	450.697,739 479.636,548	3.805
5	450.700,911 479.642,437	6	450.699,662 479.645,578	3.38
8	450.692,349 479.649,936	9	450.685,031 479.653,205	8.015
11	450.683,694 479.659,653	12	450.688,905 479.664,908	7.401
14	450.692,952 479.670,756	15	450.690,881 479.673,871	3.741
17	450.668,085 479.711,974	18	450.669,452 479.717,417	5.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.697,739 479.636,548	4	450.699,778 479.638,926	3.132
6	450.699,662 479.645,578	7	450.696,515 479.648,015	3.98
9	450.685,031 479.653,205	10	450.682,514 479.655,564	3.45
12	450.688,905 479.664,908	13	450.692,971 479.667,733	4.951
15	450.690,881 479.673,871	16	450.682,129 479.677,833	9.607
18	450.669,452 479.717,417	19	450.667,938 479.721,316	4.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	450.667,938 479.721,316	20	450.664,969 479.723,761	3.846
22	450.648,898 479.758,083	23	450.644,153 479.776,565	19.081
25	450.640,491 479.823,04	26	450.642,542 479.846,757	23.806
28	450.650,543 479.890,024	29	450.660,643 479.933,975	45.097
31	450.632,98 479.985,135	32	450.628,526 480.007,045	22.358
34	450.621,158 480.000,481	35	450.607,11 479.958,361	44.401
37	450.606,045 479.920,922	38	450.605,106 479.887,787	33.148
40	450.599,717 479.850,42	41	450.601,067 479.829,758	20.706
43	450.608,814 479.773,202	44	450.617,235 479.753,34	21.573
46	450.648,243 479.707,808	47	450.655,99 479.695,689	14.384
49	450.662,053 479.667,411	50	450.664,074 479.656,302	11.291
52	450.673,842 479.636,104	53	450.680,242 479.631,391	7.948
53	450.680,242 479.631,391	1	450.694,23 479.626,753	14.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

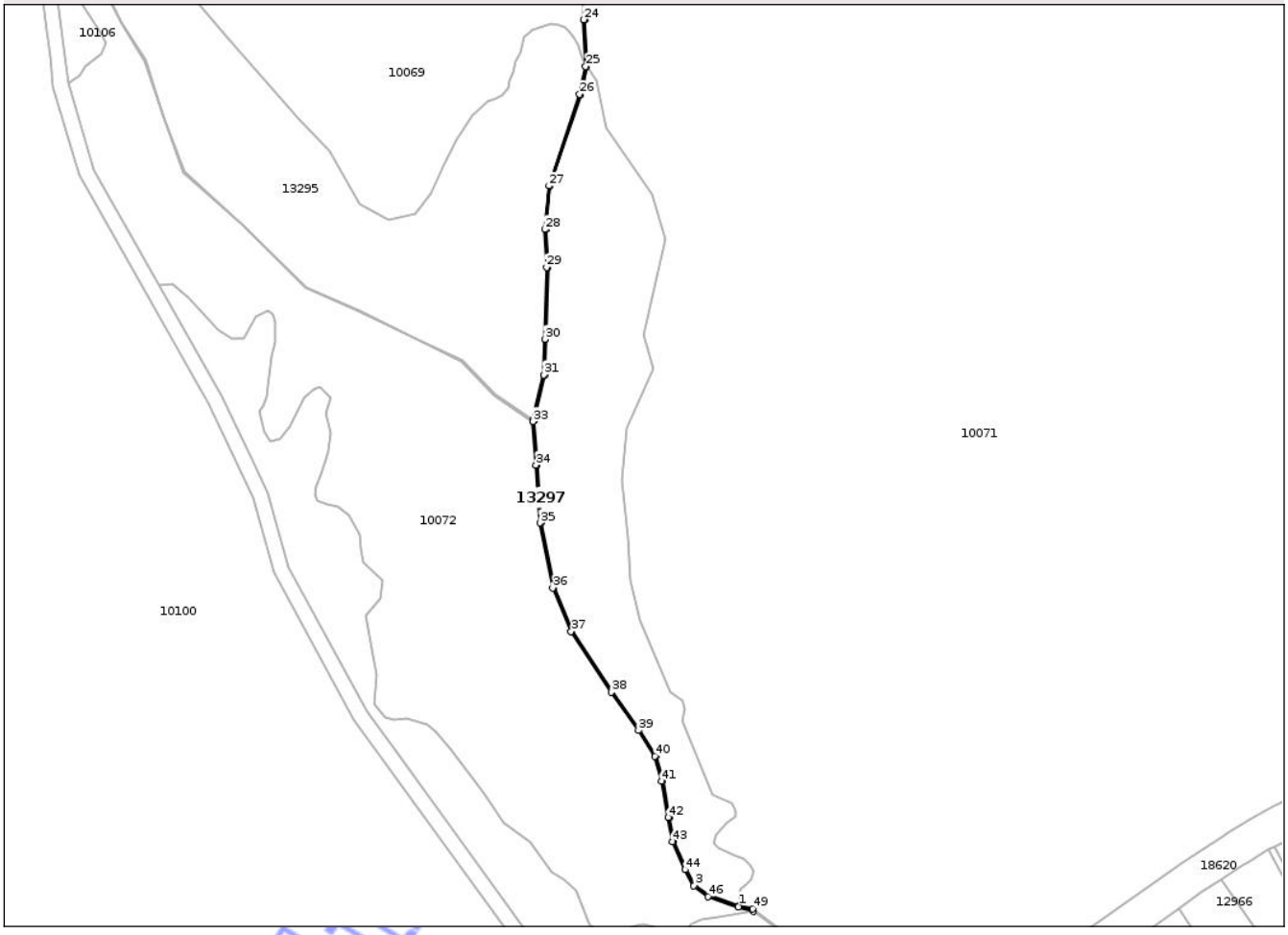
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	ape curgatoare	NU	227	52	1067	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	450.694,23 479.626,753	2	450.680,242 479.631,391	14.737
4	450.669,8 479.643,51	5	450.664,074 479.656,302	14.015
7	450.659,021 479.684,243	8	450.655,99 479.695,689	11.841
10	450.635,78 479.725,313	11	450.617,235 479.753,34	33.607
13	450.603,088 479.803,163	14	450.601,067 479.829,758	26.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	450.680,242 479.631,391	3	450.673,842 479.636,104	7.948
5	450.664,074 479.656,302	6	450.662,053 479.667,411	11.291
8	450.655,99 479.695,689	9	450.648,243 479.707,808	14.384
11	450.617,235 479.753,34	12	450.608,814 479.773,202	21.573
14	450.601,067 479.829,758	15	450.599,717 479.850,42	20.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	450.673,842 479.636,104	4	450.669,8 479.643,51	8.437
6	450.662,053 479.667,411	7	450.659,021 479.684,243	17.103
9	450.648,243 479.707,808	10	450.635,78 479.725,313	21.488
12	450.608,814 479.773,202	13	450.603,088 479.803,163	30.503
15	450.599,717 479.850,42	16	450.604,769 479.871,292	21.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	450.604,769 479.871,292	17	450.605,106 479.887,787	16.498
19	450.605,194 479.938,365	20	450.607,11 479.958,361	20.088
22	450.623,931 480.013,464	23	450.623,146 480.034,868	21.418
25	450.623,491 480.013,448	26	450.620,674 480.000,613	13.14
28	450.604,693 479.938,377	29	450.605,545 479.920,917	17.481
31	450.604,27 479.871,357	32	450.599,213 479.850,464	21.496
34	450.600,568 479.829,722	35	450.602,591 479.803,097	26.702
37	450.616,792 479.753,103	38	450.635,368 479.725,03	33.662
40	450.655,527 479.695,486	41	450.658,533 479.684,135	11.742
43	450.663,593 479.656,153	44	450.669,352 479.643,288	14.095
46	450.680,009 479.630,941	47	450.694,09 479.626,12	14.883
49	450.700,788 479.625,308	1	450.694,23 479.626,753	6.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	450.605,106 479.887,787	18	450.606,045 479.920,922	33.148
20	450.607,11 479.958,361	21	450.621,158 480.000,481	44.401
23	450.623,146 480.034,868	24	450.622,694 480.035,001	0.471
26	450.620,674 480.000,613	27	450.606,617 479.958,466	44.429
29	450.605,545 479.920,917	30	450.604,606 479.887,799	33.131
32	450.599,213 479.850,464	33	450.599,254 479.849,832	0.633
35	450.602,591 479.803,097	36	450.608,333 479.773,056	30.585
38	450.635,368 479.725,03	39	450.647,828 479.707,528	21.484
41	450.658,533 479.684,135	42	450.661,561 479.667,322	17.083
44	450.669,352 479.643,288	45	450.673,456 479.635,767	8.568
47	450.694,09 479.626,12	48	450.700,888 479.624,068	7.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	450.606,045 479.920,922	19	450.605,194 479.938,365	17.464
21	450.621,158 480.000,481	22	450.623,931 480.013,464	13.276
24	450.622,694 480.035,001	25	450.623,491 480.013,448	21.568
27	450.606,617 479.958,466	28	450.604,693 479.938,377	20.181
30	450.604,606 479.887,799	31	450.604,27 479.871,357	16.445
33	450.599,254 479.849,832	34	450.600,568 479.829,722	20.153
36	450.608,333 479.773,056	37	450.616,792 479.753,103	21.672
39	450.647,828 479.707,528	40	450.655,527 479.695,486	14.293
42	450.661,561 479.667,322	43	450.663,593 479.656,153	11.352
45	450.673,456 479.635,767	46	450.680,009 479.630,941	8.138
48	450.700,888 479.624,068	49	450.700,788 479.625,308	1.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

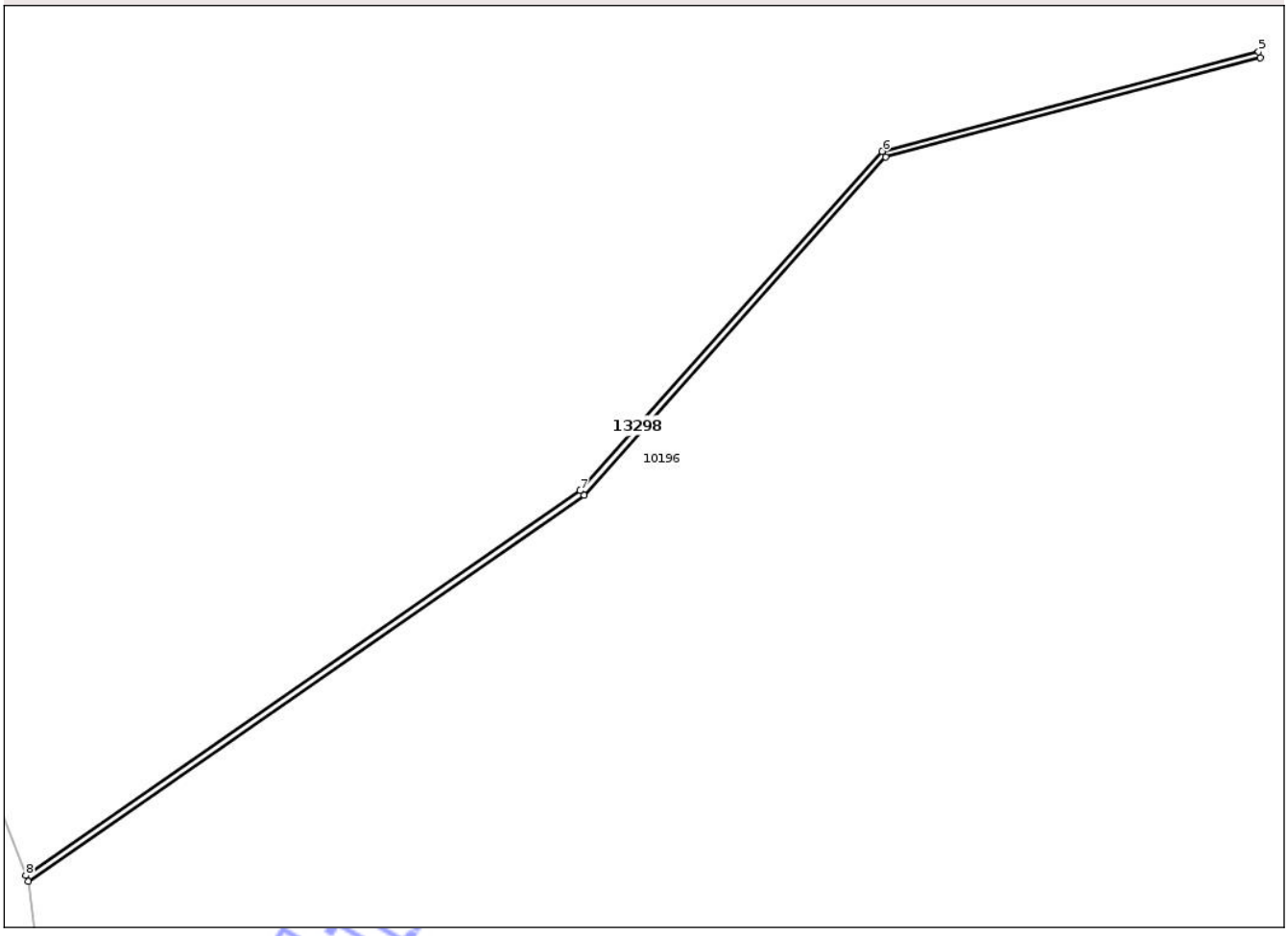
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	63	46	994	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	451.223,437 483.320,42	2	451.269,261 483.352,212	55.772
2	451.269,261 483.352,212	3	451.294,094 483.380,06	37.312
3	451.294,094 483.380,06	4	451.324,984 483.388,233	31.953
4	451.324,984 483.388,233	5	451.324,856 483.388,716	0.5
5	451.324,856 483.388,716	6	451.293,821 483.380,505	32.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	451.293,821 483.380,505	7	451.268,927 483.352,589	37.403
7	451.268,927 483.352,589	8	451.223,253 483.320,901	55.59
8	451.223,253 483.320,901	1	451.223,437 483.320,42	0.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

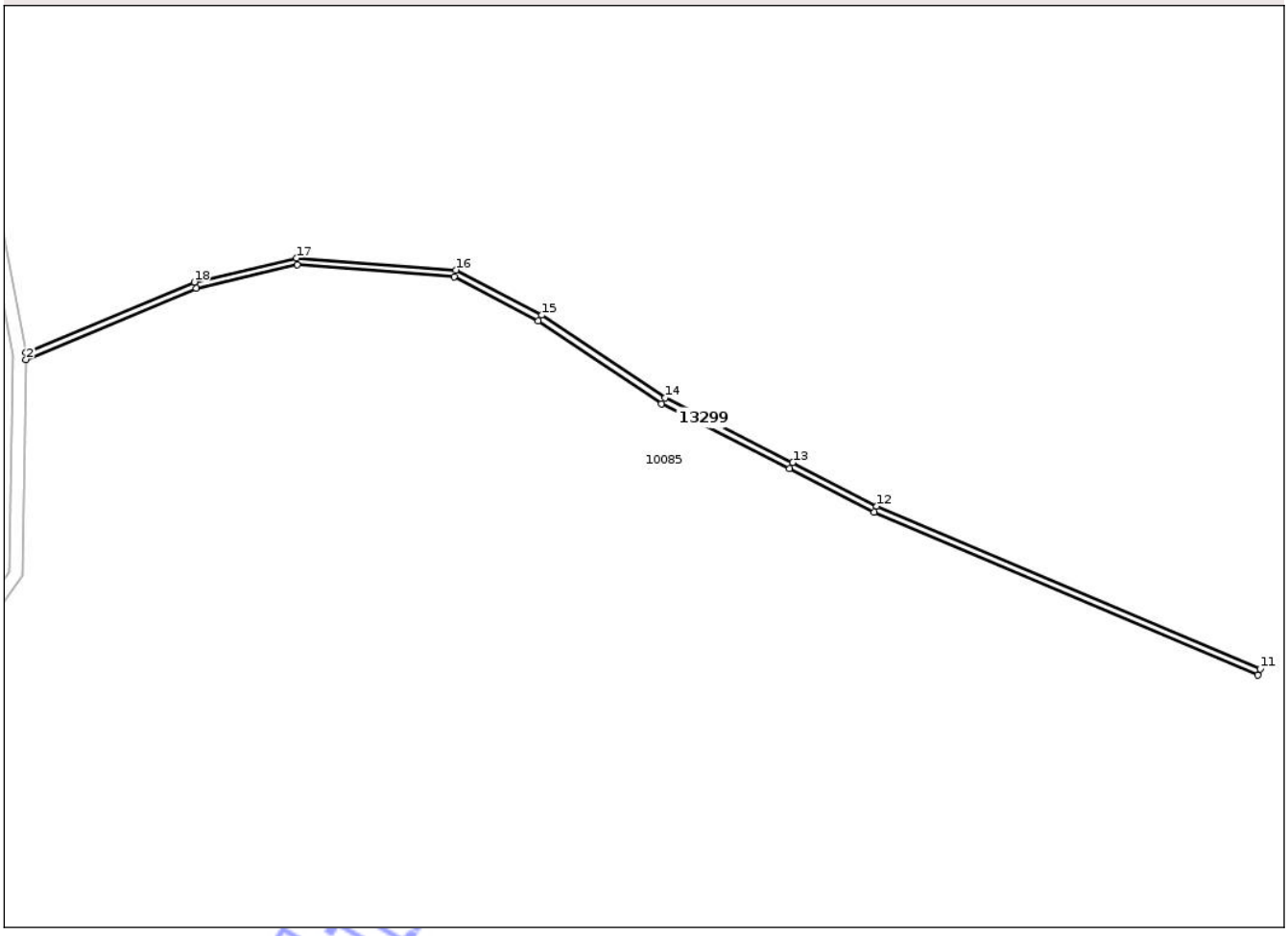
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	50	43	928	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	450.128,627 484.911,304	2	450.128,65 484.910,772	0.532
2	450.128,65 484.910,772	3	450.141,235 484.916,014	13.633
3	450.141,235 484.916,014	4	450.148,679 484.917,764	7.647
4	450.148,679 484.917,764	5	450.160,283 484.916,889	11.637
5	450.160,283 484.916,889	6	450.166,504 484.913,616	7.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	450.166,504 484.913,616	7	450.175,623 484.907,504	10.978
7	450.175,623 484.907,504	8	450.185,097 484.902,713	10.617
8	450.185,097 484.902,713	9	450.191,337 484.899,484	7.026
9	450.191,337 484.899,484	10	450.219,702 484.887,477	30.802
10	450.219,702 484.887,477	11	450.219,897 484.887,938	0.501
11	450.219,897 484.887,938	12	450.191,55 484.899,937	30.782
12	450.191,55 484.899,937	13	450.185,325 484.903,159	7.009
13	450.185,325 484.903,159	14	450.175,876 484.907,936	10.588
14	450.175,876 484.907,936	15	450.166,76 484.914,047	10.975
15	450.166,76 484.914,047	16	450.160,424 484.917,38	7.159
16	450.160,424 484.917,38	17	450.148,64 484.918,268	11.817
17	450.148,64 484.918,268	18	450.141,081 484.916,491	7.765
18	450.141,081 484.916,491	1	450.128,627 484.911,304	13.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:186 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

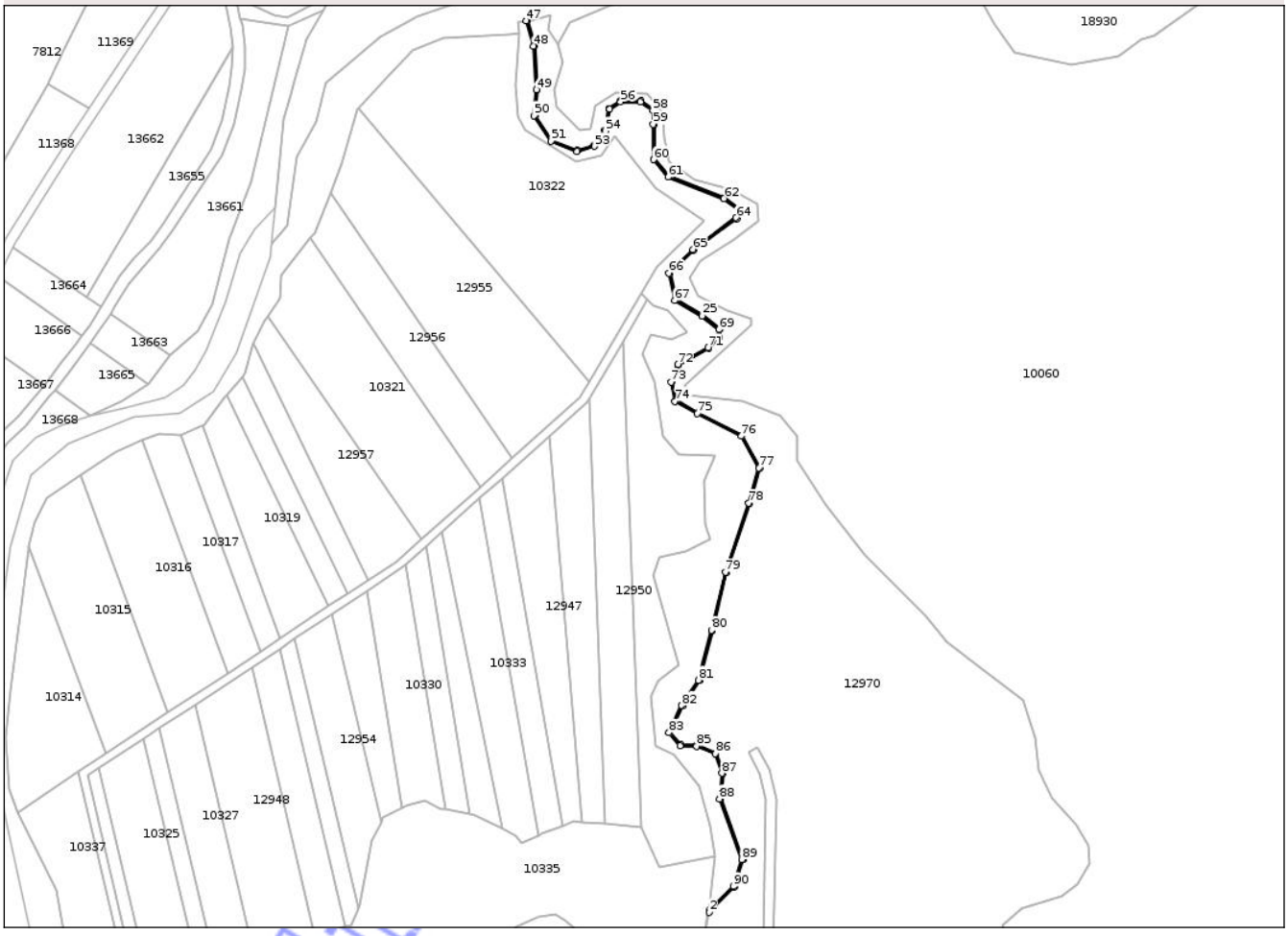
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	311	197	PR4210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.189,47 472.674,842	2	442.189,386 472.674,052	0.794
4	442.205,58 472.699,234	5	442.194,971 472.728,192	30.84
7	442.192,773 472.750,078	8	442.183,592 472.753,697	9.869
10	442.170,909 472.759,729	11	442.176,707 472.772,395	13.93
13	442.191,027 472.808,369	14	442.197,695 472.836,026	28.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.189,386 472.674,052	3	442.201,578 472.686,212	17.219
5	442.194,971 472.728,192	6	442.196,038 472.740,437	12.291
8	442.183,592 472.753,697	9	442.175,861 472.753,938	7.735
11	442.176,707 472.772,395	12	442.184,88 472.784,463	14.575
14	442.197,695 472.836,026	15	442.208,872 472.868,978	34.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.201,578 472.686,212	4	442.205,58 472.699,234	13.623
6	442.196,038 472.740,437	7	442.192,773 472.750,078	10.179
9	442.175,861 472.753,938	10	442.170,909 472.759,729	7.62
12	442.184,88 472.784,463	13	442.191,027 472.808,369	24.684
15	442.208,872 472.868,978	16	442.213,757 472.885,875	17.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.213,757 472.885,875	17	442.205,111 472.901,374	17.747
17	442.205,111 472.901,374	18	442.184,081 472.912,212	23.658
18	442.184,081 472.912,212	19	442.173,591 472.918,01	11.986
19	442.173,591 472.918,01	20	442.171,781 472.926,728	8.904
20	442.171,781 472.926,728	21	442.174,816 472.934,864	8.684
21	442.174,816 472.934,864	22	442.189,352 472.942,84	16.58
22	442.189,352 472.942,84	23	442.194,304 472.948,264	7.345
23	442.194,304 472.948,264	24	442.194,783 472.952,093	3.859
24	442.194,783 472.952,093	25	442.186,317 472.958,633	10.698
25	442.186,317 472.958,633	26	442.173,538 472.965,996	14.748
26	442.173,538 472.965,996	27	442.170,788 472.978,574	12.875
27	442.170,788 472.978,574	28	442.181,935 472.989,706	15.754
28	442.181,935 472.989,706	29	442.202,674 473.004,785	25.641
29	442.202,674 473.004,785	30	442.204,49 473.009,072	4.656
30	442.204,49 473.009,072	31	442.196,731 473.014,678	9.572
31	442.196,731 473.014,678	32	442.170,314 473.024,901	28.326
32	442.170,314 473.024,901	33	442.163,379 473.032,981	10.648
33	442.163,379 473.032,981	34	442.163,214 473.049,634	16.654
34	442.163,214 473.049,634	35	442.163,097 473.056,596	6.963
35	442.163,097 473.056,596	36	442.156,846 473.060,787	7.526
36	442.156,846 473.060,787	37	442.147,082 473.060,872	9.764
37	442.147,082 473.060,872	38	442.141,601 473.057,28	6.553
38	442.141,601 473.057,28	39	442.139,546 473.046,76	10.719
39	442.139,546 473.046,76	40	442.134,322 473.039,576	8.883
40	442.134,322 473.039,576	41	442.126,528 473.037,181	8.154
41	442.126,528 473.037,181	42	442.114,367 473.041,97	13.07
42	442.114,367 473.041,97	43	442.106,393 473.053,938	14.381
43	442.106,393 473.053,938	44	442.107,469 473.066,161	12.27
44	442.107,469 473.066,161	45	442.106,126 473.087,098	20.98
45	442.106,126 473.087,098	46	442.102,648 473.099,038	12.436
46	442.102,648 473.099,038	47	442.102,145 473.098,976	0.507
47	442.102,145 473.098,976	48	442.105,63 473.087,011	12.462
48	442.105,63 473.087,011	49	442.106,968 473.066,167	20.887
49	442.106,968 473.066,167	50	442.105,88 473.053,807	12.408
50	442.105,88 473.053,807	51	442.114,038 473.041,562	14.714
51	442.114,038 473.041,562	52	442.126,508 473.036,652	13.402
52	442.126,508 473.036,652	53	442.134,628 473.039,147	8.495
53	442.134,628 473.039,147	54	442.140,015 473.046,555	9.16
54	442.140,015 473.046,555	55	442.142,051 473.056,977	10.619
55	442.142,051 473.056,977	56	442.147,229 473.060,371	6.191
56	442.147,229 473.060,371	57	442.156,692 473.060,288	9.463
57	442.156,692 473.060,288	58	442.162,601 473.056,326	7.114
58	442.162,601 473.056,326	59	442.162,714 473.049,627	6.7
59	442.162,714 473.049,627	60	442.162,881 473.032,794	16.834
60	442.162,881 473.032,794	61	442.170,016 473.024,48	10.956
61	442.170,016 473.024,48	62	442.196,49 473.014,235	28.387
62	442.196,49 473.014,235	63	442.203,874 473.008,9	9.11
63	442.203,874 473.008,9	64	442.202,268 473.005,108	4.118
64	442.202,268 473.005,108	65	442.181,609 472.990,087	25.543
65	442.181,609 472.990,087	66	442.170,241 472.978,734	16.066
66	442.170,241 472.978,734	67	442.173,097 472.965,673	13.37
67	442.173,097 472.965,673	68	442.186,038 472.958,217	14.935
68	442.186,038 472.958,217	69	442.194,251 472.951,872	10.378
69	442.194,251 472.951,872	70	442.193,828 472.948,484	3.414
70	442.193,828 472.948,484	71	442.189,039 472.943,238	7.103
71	442.189,039 472.943,238	72	442.174,413 472.935,213	16.683
72	442.174,413 472.935,213	73	442.171,262 472.926,768	9.014
73	442.171,262 472.926,768	74	442.173,148 472.917,683	9.279
74	442.173,148 472.917,683	75	442.183,845 472.911,771	12.222
75	442.183,845 472.911,771	76	442.204,748 472.900,999	23.515
76	442.204,748 472.900,999	77	442.213,219 472.885,814	17.388
77	442.213,219 472.885,814	78	442.208,395 472.869,128	17.369
78	442.208,395 472.869,128	79	442.197,214 472.836,165	34.808
79	442.197,214 472.836,165	80	442.190,542 472.808,49	28.468
80	442.190,542 472.808,49	81	442.184,417 472.784,672	24.593
81	442.184,417 472.784,672	82	442.176,27 472.772,641	14.53
82	442.176,27 472.772,641	83	442.170,321 472.759,647	14.291
83	442.170,321 472.759,647	84	442.175,625 472.753,445	8.161
84	442.175,625 472.753,445	85	442.183,49 472.753,2	7.869
85	442.183,49 472.753,2	86	442.192,374 472.749,698	9.549
86	442.192,374 472.749,698	87	442.195,531 472.740,376	9.842
87	442.195,531 472.740,376	88	442.194,463 472.728,125	12.297
88	442.194,463 472.728,125	89	442.205,053 472.699,22	30.784
89	442.205,053 472.699,22	90	442.201,137 472.686,478	13.33
90	442.201,137 472.686,478	1	442.189,47 472.674,842	16.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

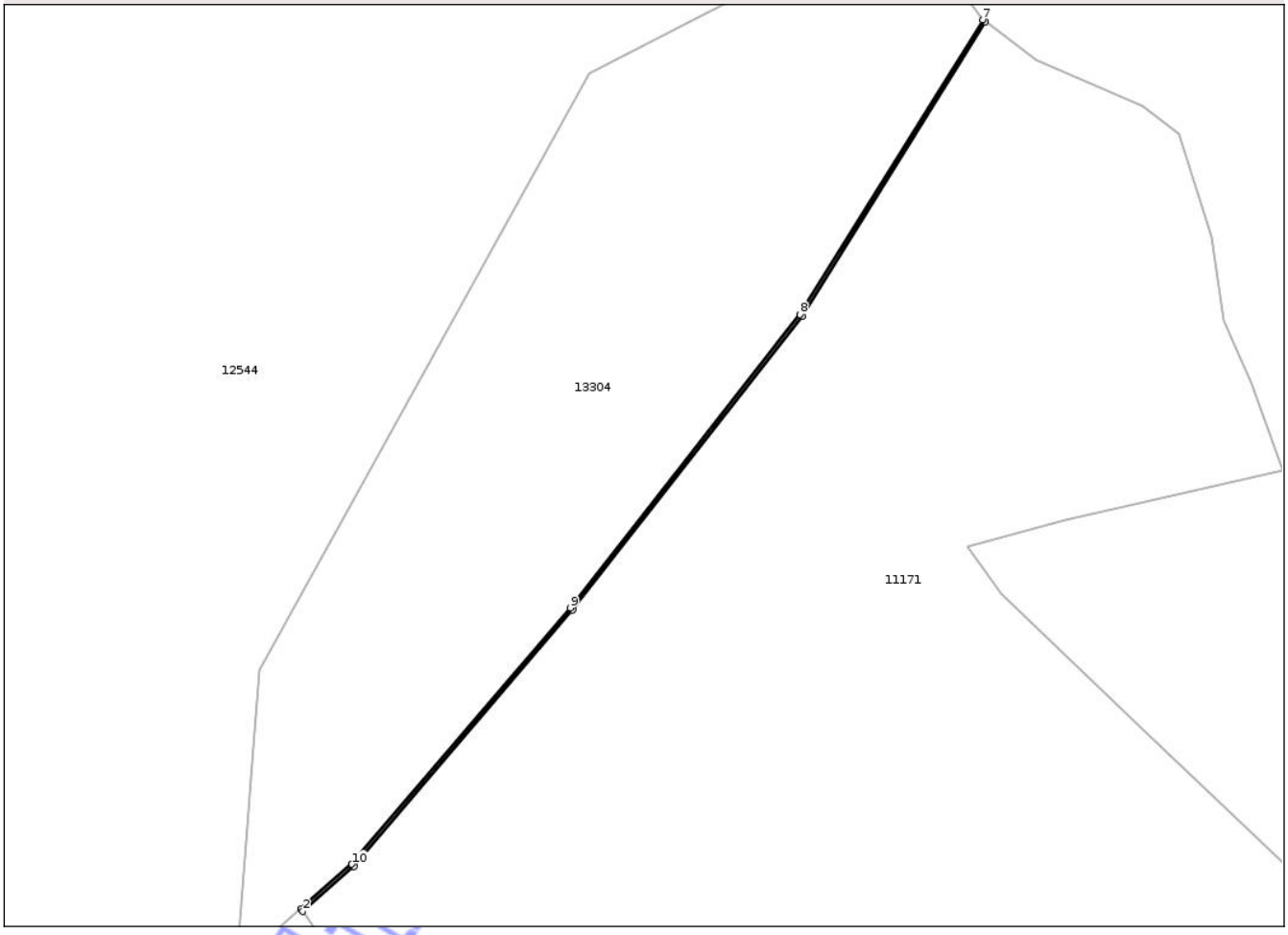
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	83	9	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.120,235 485.568,462	2	442.120,519 485.568,046	0.504
2	442.120,519 485.568,046	3	442.128,17 485.574,691	10.134
3	442.128,17 485.574,691	4	442.160,622 485.612,748	50.015
4	442.160,622 485.612,748	5	442.194,764 485.656,316	55.352
5	442.194,764 485.656,316	6	442.221,945 485.700,05	51.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.221,945 485.700,05	7	442.221,545 485.700,354	0.502
7	442.221,545 485.700,354	8	442.194,354 485.656,603	51.512
8	442.194,354 485.656,603	9	442.160,235 485.613,065	55.314
9	442.160,235 485.613,065	10	442.127,814 485.575,044	49.967
10	442.127,814 485.575,044	1	442.120,235 485.568,462	10.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.895	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

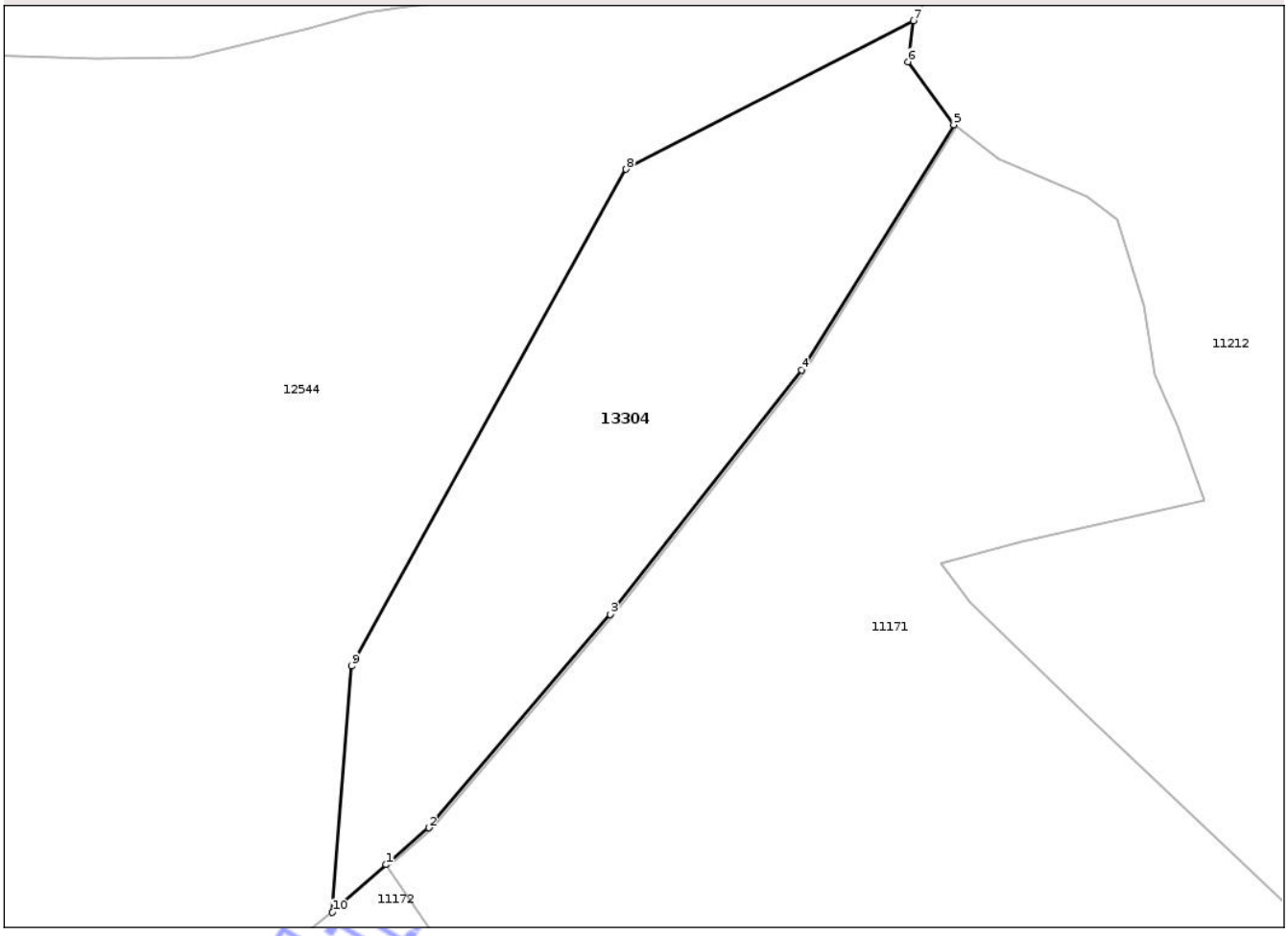
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.895	9	176/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.120,235 485.568,462	2	442.127,814 485.575,044	10.038
2	442.127,814 485.575,044	3	442.160,235 485.613,065	49.967
3	442.160,235 485.613,065	4	442.194,354 485.656,603	55.314
4	442.194,354 485.656,603	5	442.221,545 485.700,354	51.512
5	442.221,545 485.700,354	6	442.213,311 485.711,547	13.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.213,311 485.711,547	7	442.214,34 485.718,881	7.406
7	442.214,34 485.718,881	8	442.163,042 485.692,38	57.739
8	442.163,042 485.692,38	9	442.114,073 485.603,852	101.169
9	442.114,073 485.603,852	10	442.110,614 485.559,945	44.043
10	442.110,614 485.559,945	1	442.120,235 485.568,462	12.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		174	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

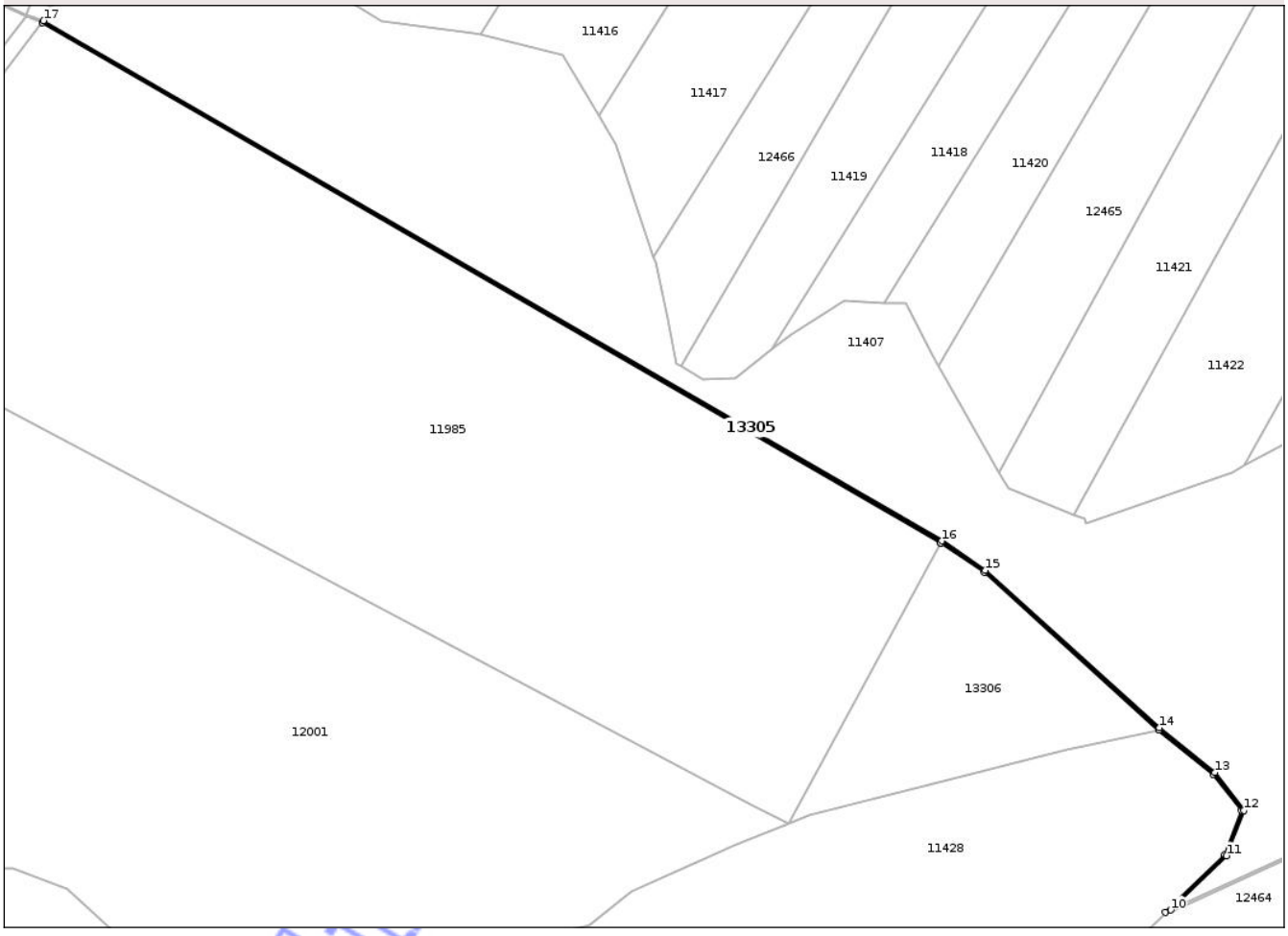
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	174	23	467	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,102 484.637,944	2	444.164,93 484.524,046	227.407
2	444.164,93 484.524,046	3	444.164,943 484.524,037	0.016
3	444.164,943 484.524,037	4	444.174,428 484.517,663	11.428
4	444.174,428 484.517,663	5	444.212,701 484.483,129	51.55
5	444.212,701 484.483,129	6	444.224,595 484.473,523	15.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.224,595 484.473,523	7	444.230,771 484.465,517	10.111
7	444.230,771 484.465,517	8	444.227,111 484.455,91	10.281
8	444.227,111 484.455,91	9	444.214,182 484.443,275	18.078
9	444.214,182 484.443,275	10	444.215,3 484.443,792	1.232
10	444.215,3 484.443,792	11	444.227,54 484.455,629	17.027
11	444.227,54 484.455,629	12	444.231,338 484.465,6	10.67
12	444.231,338 484.465,6	13	444.224,955 484.473,874	10.45
13	444.224,955 484.473,874	14	444.212,829 484.483,668	15.587
14	444.212,829 484.483,668	15	444.174,73 484.518,084	51.342
15	444.174,73 484.518,084	16	444.165,189 484.524,537	11.518
16	444.165,189 484.524,537	17	443.968,39 484.638,319	227.324
17	443.968,39 484.638,319	1	443.968,102 484.637,944	0.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.144	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

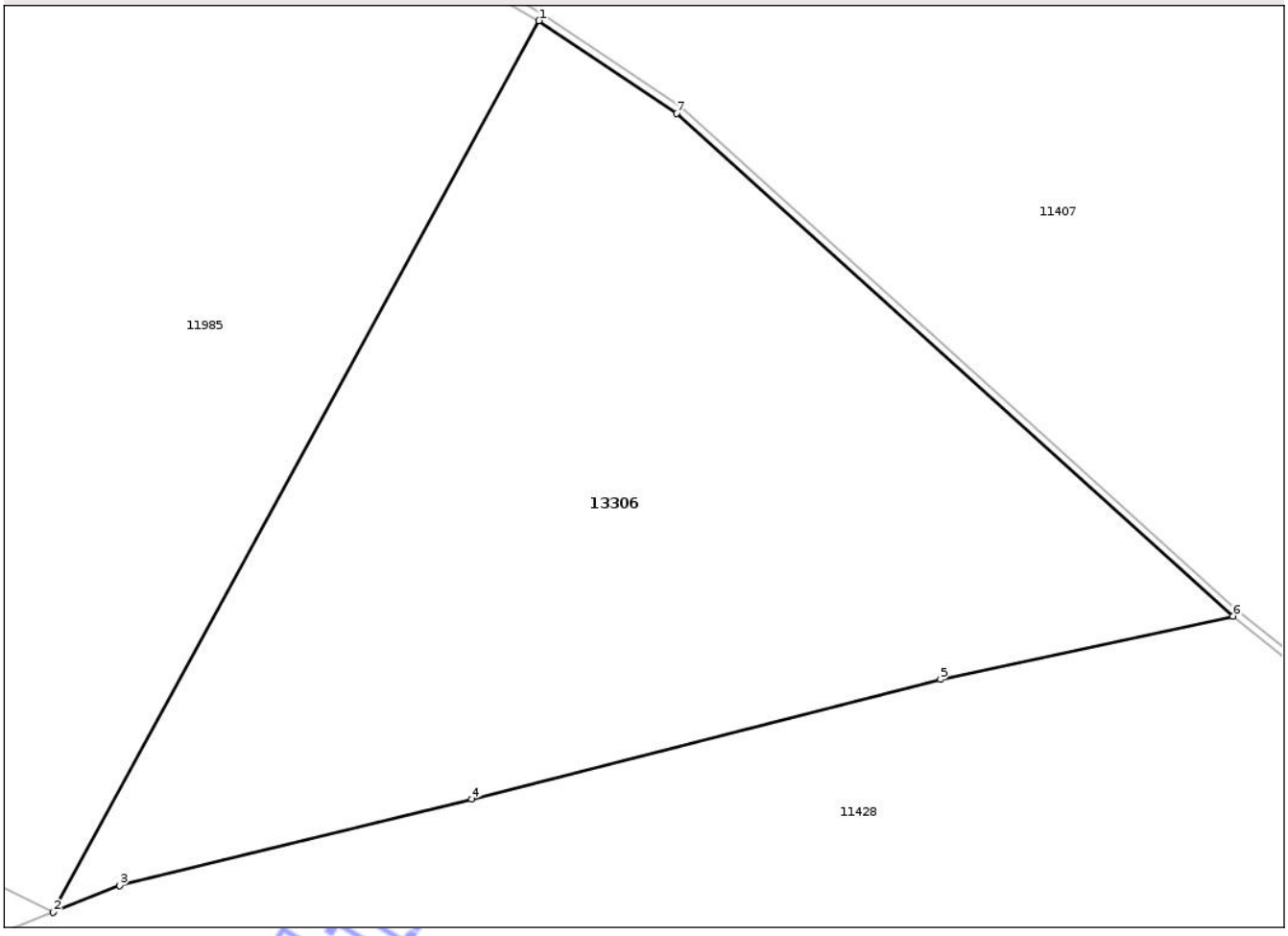
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.144	23	468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.164,943 484.524,037	2	444.131,518 484.462,766	69.795
2	444.131,518 484.462,766	3	444.136,075 484.464,602	4.913
3	444.136,075 484.464,602	4	444.160,321 484.470,549	24.965
4	444.160,321 484.470,549	5	444.192,572 484.478,783	33.286
5	444.192,572 484.478,783	6	444.212,701 484.483,129	20.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.212,701 484.483,129	7	444.174,428 484.517,663	51.55
7	444.174,428 484.517,663	1	444.164,943 484.524,037	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

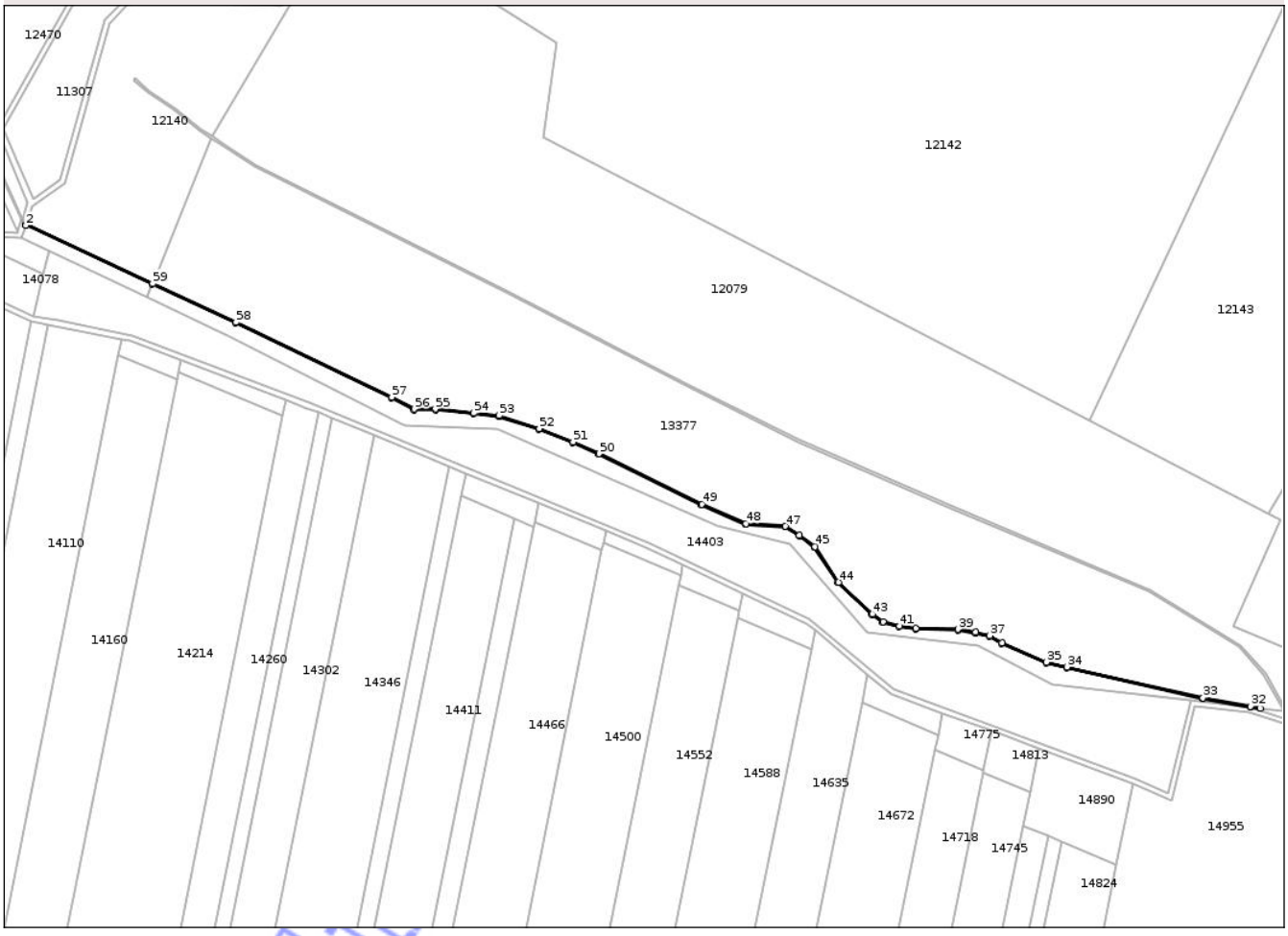
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	477	21	526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.182,826 484.073,745	2	445.182,659 484.073,271	0.503
4	445.331,229 484.004,406	5	445.441,563 483.951,381	122.414
7	445.472,661 483.943,013	8	445.499,776 483.940,145	27.266
10	445.546,013 483.929,243	11	445.569,993 483.919,752	25.79
13	445.661,098 483.875,754	14	445.692,396 483.861,887	34.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.182,659 484.073,271	3	445.272,299 484.031,721	98.801
5	445.441,563 483.951,381	6	445.457,59 483.943,013	18.08
8	445.499,776 483.940,145	9	445.517,554 483.938,25	17.879
11	445.569,993 483.919,752	12	445.588,36 483.911,389	20.181
14	445.692,396 483.861,887	15	445.720,404 483.859,989	28.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.272,299 484.031,721	4	445.331,229 484.004,406	64.953
6	445.457,59 483.943,013	7	445.472,661 483.943,013	15.071
9	445.517,554 483.938,25	10	445.546,013 483.929,243	29.85
12	445.588,36 483.911,389	13	445.661,098 483.875,754	80.998
15	445.720,404 483.859,989	16	445.730,268 483.853,652	11.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	445.730,268 483.853,652	17	445.741,153 483.845,823	13.408
17	445.741,153 483.845,823	18	445.757,773 483.820,669	30.149
18	445.757,773 483.820,669	19	445.781,884 483.797,986	33.104
19	445.781,884 483.797,986	20	445.789,592 483.792,69	9.352
20	445.789,592 483.792,69	21	445.801,114 483.789,571	11.937
21	445.801,114 483.789,571	22	445.812,821 483.787,9	11.826
22	445.812,821 483.787,9	23	445.842,764 483.787,187	29.951
23	445.842,764 483.787,187	24	445.855,309 483.785,058	12.724
24	445.855,309 483.785,058	25	445.864,97 483.782,703	9.944
25	445.864,97 483.782,703	26	445.873,727 483.777,736	10.068
26	445.873,727 483.777,736	27	445.905,353 483.763,949	34.501
27	445.905,353 483.763,949	28	445.920,019 483.760,495	15.067
28	445.920,019 483.760,495	29	446.016,378 483.738,663	98.801
29	446.016,378 483.738,663	30	446.050,205 483.732,588	34.368
30	446.050,205 483.732,588	31	446.056,885 483.731,818	6.724
31	446.056,885 483.731,818	32	446.049,883 483.733,155	7.129
32	446.049,883 483.733,155	33	446.016,402 483.739,167	34.016
33	446.016,402 483.739,167	34	445.920,099 483.760,99	98.745
34	445.920,099 483.760,99	35	445.905,512 483.764,426	14.986
35	445.905,512 483.764,426	36	445.873,951 483.778,184	34.429
36	445.873,951 483.778,184	37	445.865,156 483.783,173	10.111
37	445.865,156 483.783,173	38	445.855,41 483.785,548	10.031
38	445.855,41 483.785,548	39	445.842,812 483.787,686	12.778
39	445.842,812 483.787,686	40	445.812,862 483.788,399	29.958
40	445.812,862 483.788,399	41	445.801,215 483.790,062	11.765
41	445.801,215 483.790,062	42	445.789,805 483.793,15	11.82
42	445.789,805 483.793,15	43	445.782,199 483.798,376	9.228
43	445.782,199 483.798,376	44	445.758,158 483.820,993	33.008
44	445.758,158 483.820,993	45	445.741,519 483.846,175	30.183
45	445.741,519 483.846,175	46	445.730,55 483.854,065	13.512
46	445.730,55 483.854,065	47	445.720,566 483.860,479	11.867
47	445.720,566 483.860,479	48	445.692,518 483.862,38	28.112
48	445.692,518 483.862,38	49	445.661,309 483.876,207	34.135
49	445.661,309 483.876,207	50	445.588,573 483.911,841	80.996
50	445.588,573 483.911,841	51	445.570,188 483.920,212	20.201
51	445.570,188 483.920,212	52	445.546,181 483.929,715	25.819
52	445.546,181 483.929,715	53	445.517,657 483.938,742	29.918
53	445.517,657 483.938,742	54	445.499,829 483.940,643	17.929
54	445.499,829 483.940,643	55	445.472,687 483.943,513	27.293
55	445.472,687 483.943,513	56	445.457,712 483.943,513	14.975
56	445.457,712 483.943,513	57	445.441,787 483.951,828	17.965
57	445.441,787 483.951,828	58	445.331,442 484.004,858	122.426
58	445.331,442 484.004,858	59	445.272,488 484.032,185	64.98
59	445.272,488 484.032,185	1	445.182,826 484.073,745	98.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

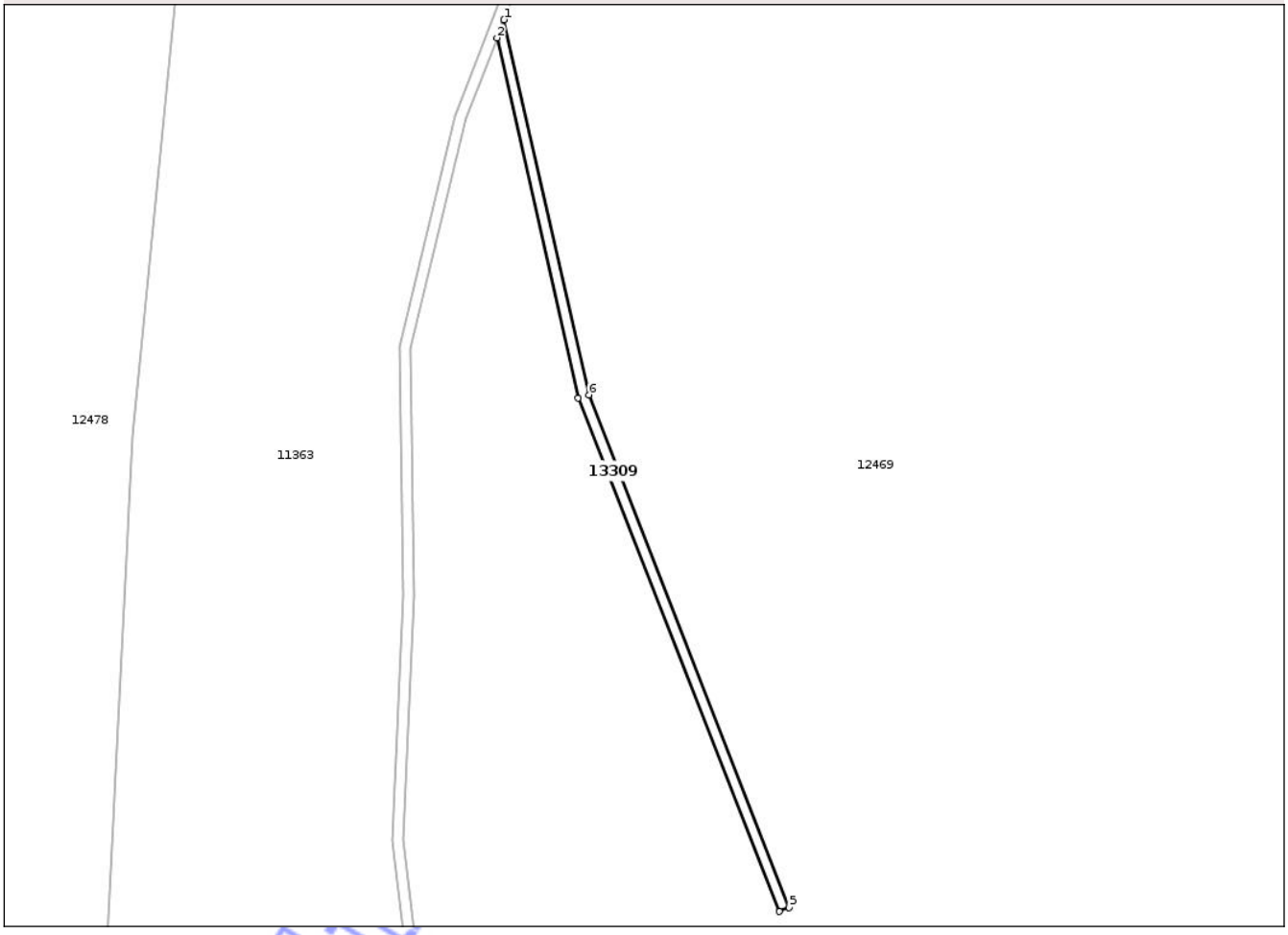
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	22	17	372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.561,477 485.269,548	2	443.561,154 485.268,711	0.897
2	443.561,154 485.268,711	3	443.564,919 485.252,01	17.12
3	443.564,919 485.252,01	4	443.574,243 485.228,217	25.555
4	443.574,243 485.228,217	5	443.574,709 485.228,399	0.5
5	443.574,709 485.228,399	6	443.565,412 485.252,162	25.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.565,412 485.252,162	1	443.561,477 485.269,548	17.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

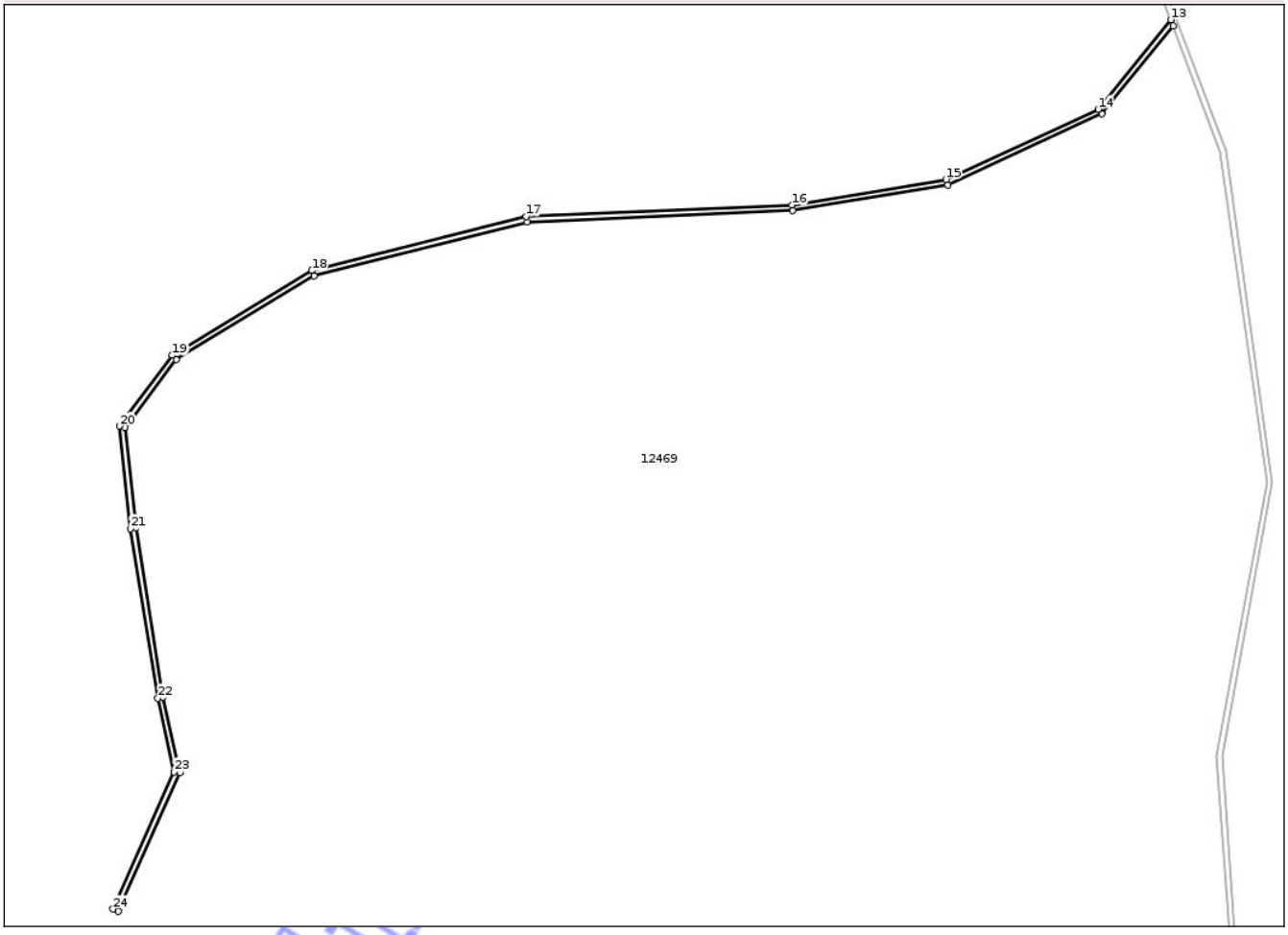
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	75	17	388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.755,375 485.521,413	2	443.760,922 485.533,888	13.653
3	443.759,42 485.540,674	4	443.756,966 485.555,897	15.42
5	443.756,004 485.564,905	6	443.760,595 485.571,026	7.651
7	443.772,995 485.578,558	8	443.792,188 485.583,385	19.791
9	443.816,071 485.584,417	10	443.830,047 485.586,743	14.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.760,922 485.533,888	3	443.759,42 485.540,674	6.95
4	443.756,966 485.555,897	5	443.756,004 485.564,905	9.059
6	443.760,595 485.571,026	7	443.772,995 485.578,558	14.508
8	443.792,188 485.583,385	9	443.816,071 485.584,417	23.905
10	443.830,047 485.586,743	11	443.843,912 485.593,12	15.261

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.843,912 485.593,12	12	443.850,333 485.601,039	10.195
13	443.850,129 485.601,581	14	443.843,597 485.593,526	10.371
15	443.829,898 485.587,225	16	443.816,019 485.584,915	14.07
17	443.792,115 485.583,883	18	443.772,8 485.579,024	19.917
19	443.760,252 485.571,404	20	443.755,486 485.565,047	7.945
21	443.756,47 485.555,831	22	443.758,929 485.540,581	15.447
23	443.760,398 485.533,94	24	443.754,918 485.521,616	13.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.850,333 485.601,039	13	443.850,129 485.601,581	0.579
14	443.843,597 485.593,526	15	443.829,898 485.587,225	15.079
16	443.816,019 485.584,915	17	443.792,115 485.583,883	23.926
18	443.772,8 485.579,024	19	443.760,252 485.571,404	14.68
20	443.755,486 485.565,047	21	443.756,47 485.555,831	9.268
22	443.758,929 485.540,581	23	443.760,398 485.533,94	6.802
24	443.754,918 485.521,616	1	443.755,375 485.521,413	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

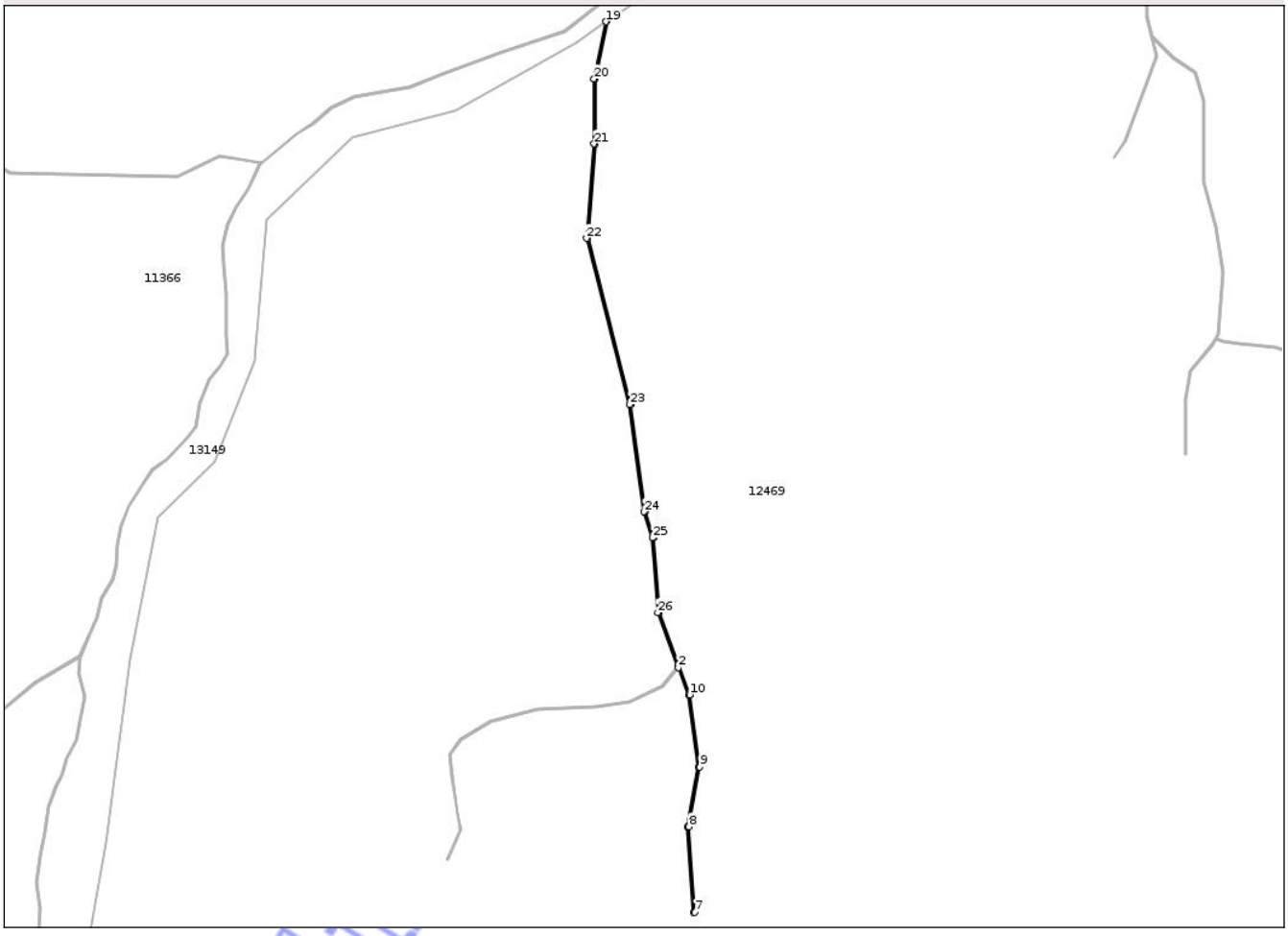
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	187	17	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.850,129 485.601,581	2	443.850,333 485.601,039	0.579
3	443.854,606 485.589,676	4	443.858,761 485.559,962	30.003
5	443.854,286 485.535,361	6	443.856,781 485.499,993	35.456
7	443.857,28 485.500,028	8	443.854,789 485.535,333	35.393
9	443.859,267 485.559,952	10	443.855,093 485.589,8	30.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.850,333 485.601,039	3	443.854,606 485.589,676	12.14
4	443.858,761 485.559,962	5	443.854,286 485.535,361	25.005
6	443.856,781 485.499,993	7	443.857,28 485.500,028	0.5
8	443.854,789 485.535,333	9	443.859,267 485.559,952	25.023
10	443.855,093 485.589,8	11	443.842,324 485.623,758	36.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.842,324 485.623,758	12	443.840,287 485.654,668	30.977
13	443.836,706 485.665,405	14	443.830,751 485.709,659	44.653
15	443.812,877 485.778,177	16	443.816,04 485.817,081	39.032
17	443.816,04 485.843,867	18	443.821,072 485.867,951	24.604
19	443.820,476 485.867,543	20	443.815,54 485.843,918	24.135
21	443.815,54 485.817,101	22	443.812,372 485.778,133	39.097
23	443.830,259 485.709,562	24	443.836,217 485.665,292	44.669
25	443.839,792 485.654,571	26	443.841,83 485.623,652	30.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.840,287 485.654,668	13	443.836,706 485.665,405	11.318
14	443.830,751 485.709,659	15	443.812,877 485.778,177	70.811
16	443.816,04 485.817,081	17	443.816,04 485.843,867	26.786
18	443.821,072 485.867,951	19	443.820,476 485.867,543	0.722
20	443.815,54 485.843,918	21	443.815,54 485.817,101	26.817
22	443.812,372 485.778,133	23	443.830,259 485.709,562	70.866
24	443.836,217 485.665,292	25	443.839,792 485.654,571	11.301
26	443.841,83 485.623,652	1	443.850,129 485.601,581	23.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

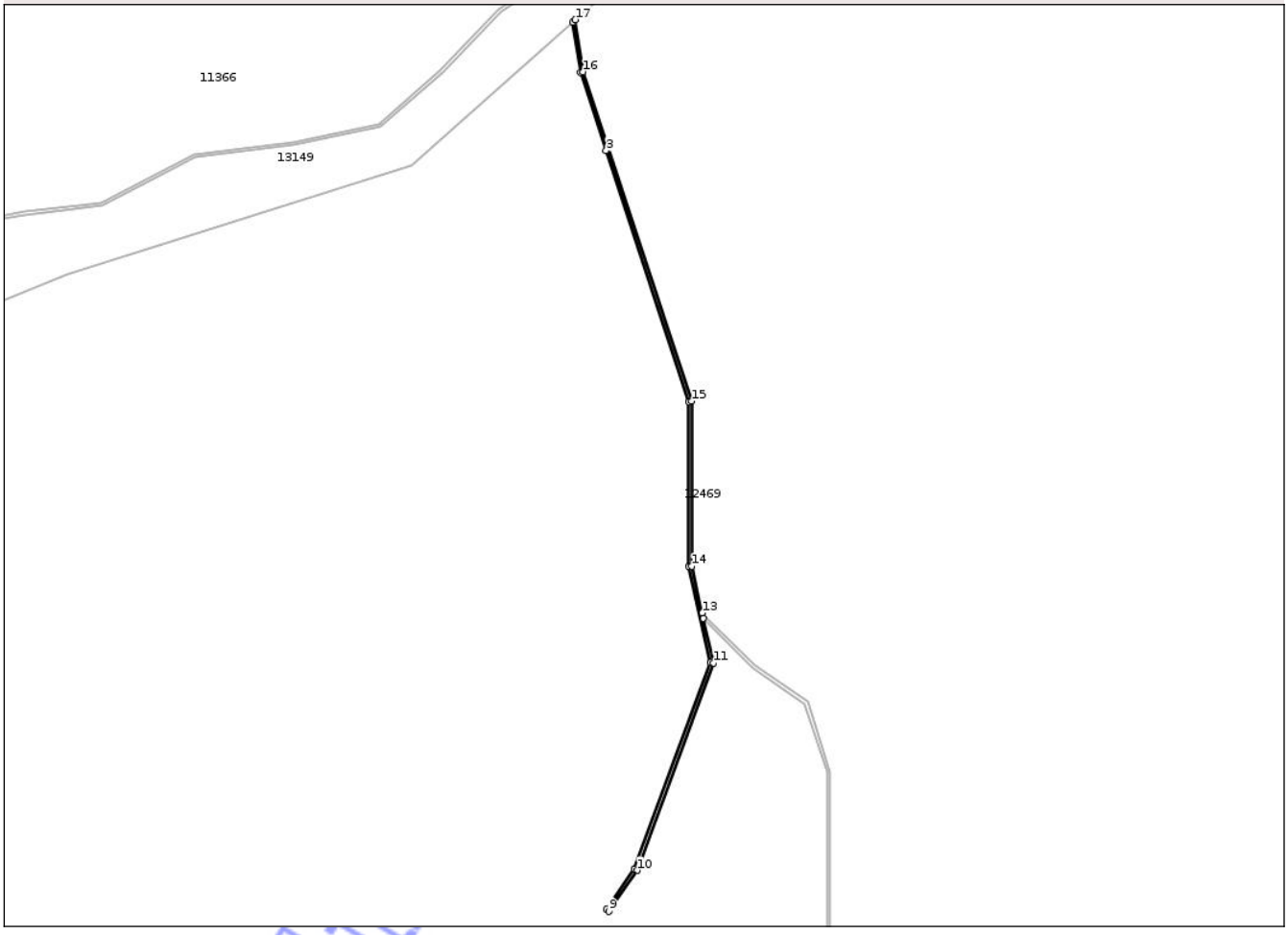
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	79	17	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.024,354 485.961,48	2	444.025,636 485.952,984	8.592
2	444.025,636 485.952,984	3	444.030,004 485.939,759	13.928
3	444.030,004 485.939,759	4	444.044,011 485.897,352	44.66
4	444.044,011 485.897,352	5	444.044,011 485.869,477	27.875
5	444.044,011 485.869,477	6	444.047,642 485.853,219	16.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.047,642 485.853,219	7	444.034,814 485.818,376	37.129
7	444.034,814 485.818,376	8	444.030,077 485.811,501	8.349
8	444.030,077 485.811,501	9	444.030,489 485.811,217	0.5
9	444.030,489 485.811,217	10	444.035,262 485.818,144	8.412
10	444.035,262 485.818,144	11	444.048,162 485.853,185	37.34
11	444.048,162 485.853,185	12	444.046,475 485.860,739	7.74
12	444.046,475 485.860,739	13	444.046,273 485.861,641	0.924
13	444.046,273 485.861,641	14	444.044,511 485.869,532	8.085
14	444.044,511 485.869,532	15	444.044,511 485.897,433	27.901
15	444.044,511 485.897,433	16	444.026,124 485.953,1	58.625
16	444.026,124 485.953,1	17	444.024,8 485.961,876	8.875
17	444.024,8 485.961,876	1	444.024,354 485.961,48	0.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

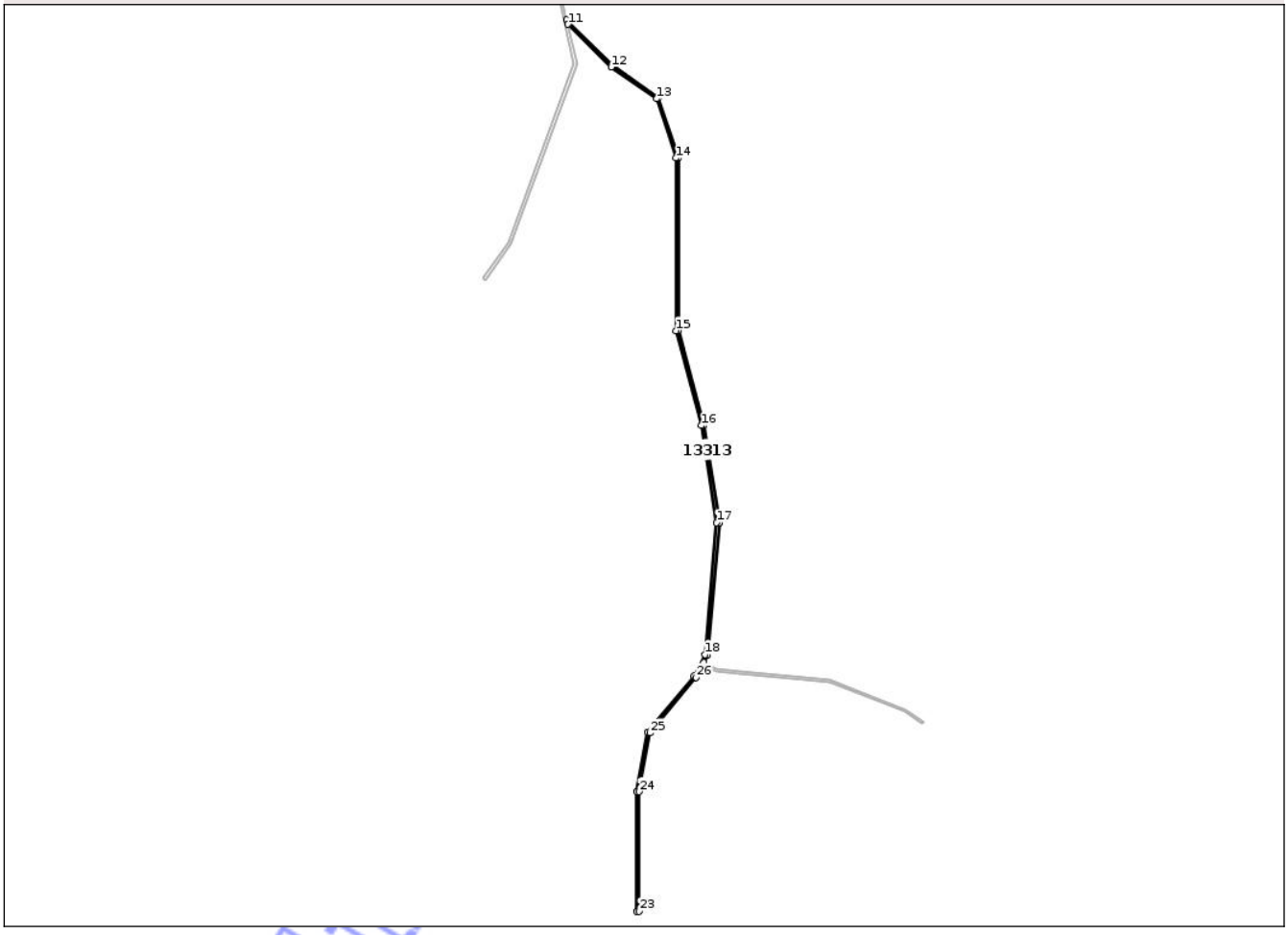
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	93	17	388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.072,602 485.736,616	2	444.072,826 485.737,064	0.501
3	444.073,518 485.738,447	4	444.075,824 485.764,147	25.803
5	444.072,826 485.783,075	6	444.067,888 485.801,407	18.985
7	444.067,888 485.834,898	8	444.064,065 485.846,635	12.344
9	444.055,176 485.852,847	10	444.046,273 485.861,641	12.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.072,826 485.737,064	3	444.073,518 485.738,447	1.546
4	444.075,824 485.764,147	5	444.072,826 485.783,075	19.164
6	444.067,888 485.801,407	7	444.067,888 485.834,898	33.491
8	444.064,065 485.846,635	9	444.055,176 485.852,847	10.845
10	444.046,273 485.861,641	11	444.046,475 485.860,739	0.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.046,475 485.860,739	12	444.054,854 485.852,462	11.778
13	444.063,641 485.846,321	14	444.067,388 485.834,819	12.097
15	444.067,388 485.801,341	16	444.072,336 485.782,971	19.025
17	444.075,32 485.764,13	18	444.073,028 485.738,592	25.641
19	444.070,937 485.734,406	20	444.061,922 485.723,606	14.068
21	444.059,772 485.712,073	22	444.059,772 485.688,807	23.266
23	444.060,272 485.688,807	24	444.060,272 485.712,027	23.22
25	444.062,39 485.723,386	26	444.071,359 485.734,13	13.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.054,854 485.852,462	13	444.063,641 485.846,321	10.72
14	444.067,388 485.834,819	15	444.067,388 485.801,341	33.478
16	444.072,336 485.782,971	17	444.075,32 485.764,13	19.076
18	444.073,028 485.738,592	19	444.070,937 485.734,406	4.679
20	444.061,922 485.723,606	21	444.059,772 485.712,073	11.732
22	444.059,772 485.688,807	23	444.060,272 485.688,807	0.5
24	444.060,272 485.712,027	25	444.062,39 485.723,386	11.555
26	444.071,359 485.734,13	1	444.072,602 485.736,616	2.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

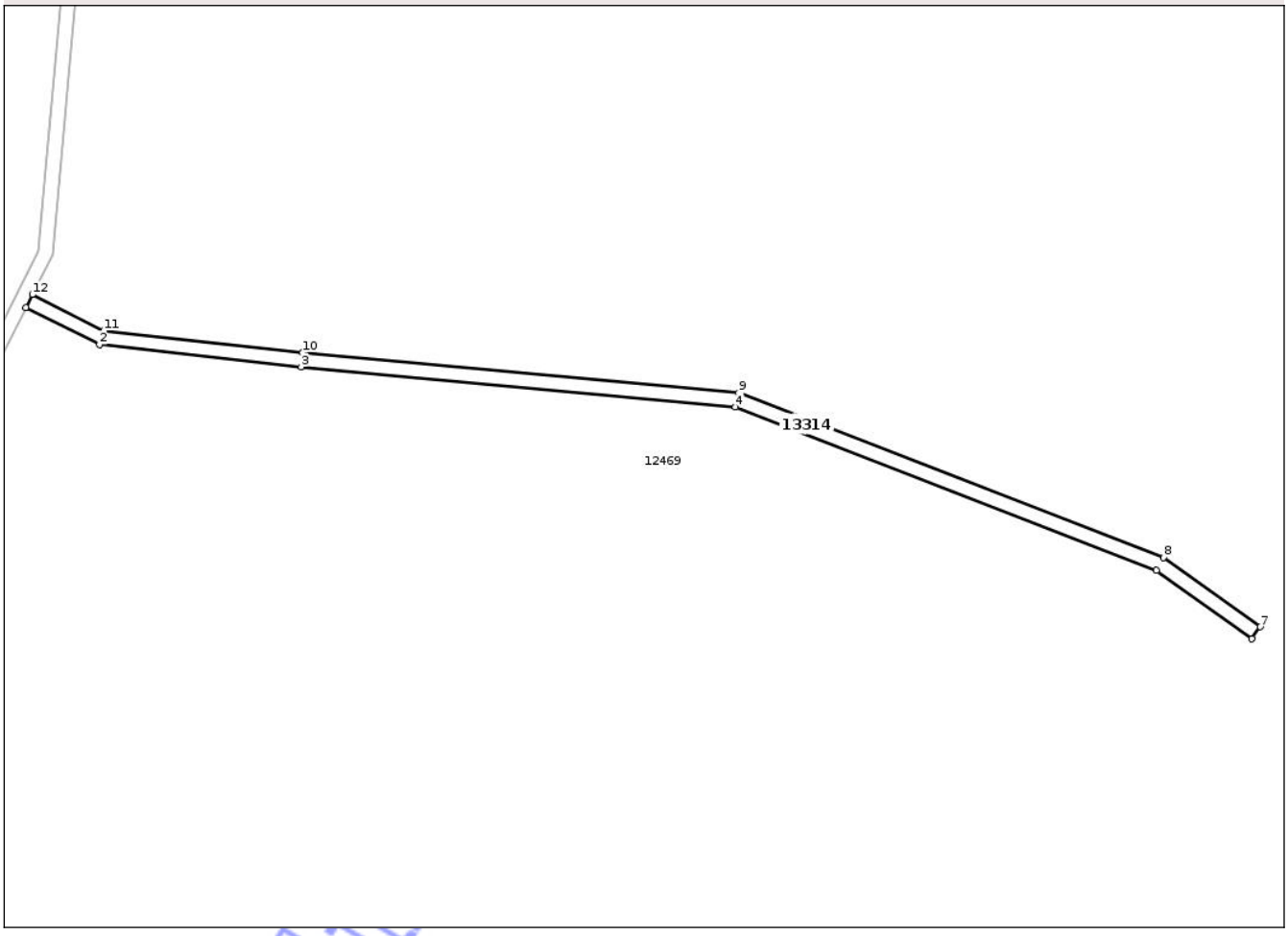
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	22	17	388	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.072,602 485.736,616	2	444.075,156 485.735,325	2.862
2	444.075,156 485.735,325	3	444.082,16 485.734,56	7.046
3	444.082,16 485.734,56	4	444.097,239 485.733,159	15.144
4	444.097,239 485.733,159	5	444.111,86 485.727,502	15.677
5	444.111,86 485.727,502	6	444.115,174 485.725,136	4.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.115,174 485.725,136	7	444.115,464 485.725,543	0.5
7	444.115,464 485.725,543	8	444.112,099 485.727,945	4.134
8	444.112,099 485.727,945	9	444.097,354 485.733,651	15.811
9	444.097,354 485.733,651	10	444.082,21 485.735,058	15.209
10	444.082,21 485.735,058	11	444.075,301 485.735,812	6.95
11	444.075,301 485.735,812	12	444.072,826 485.737,064	2.774
12	444.072,826 485.737,064	1	444.072,602 485.736,616	0.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

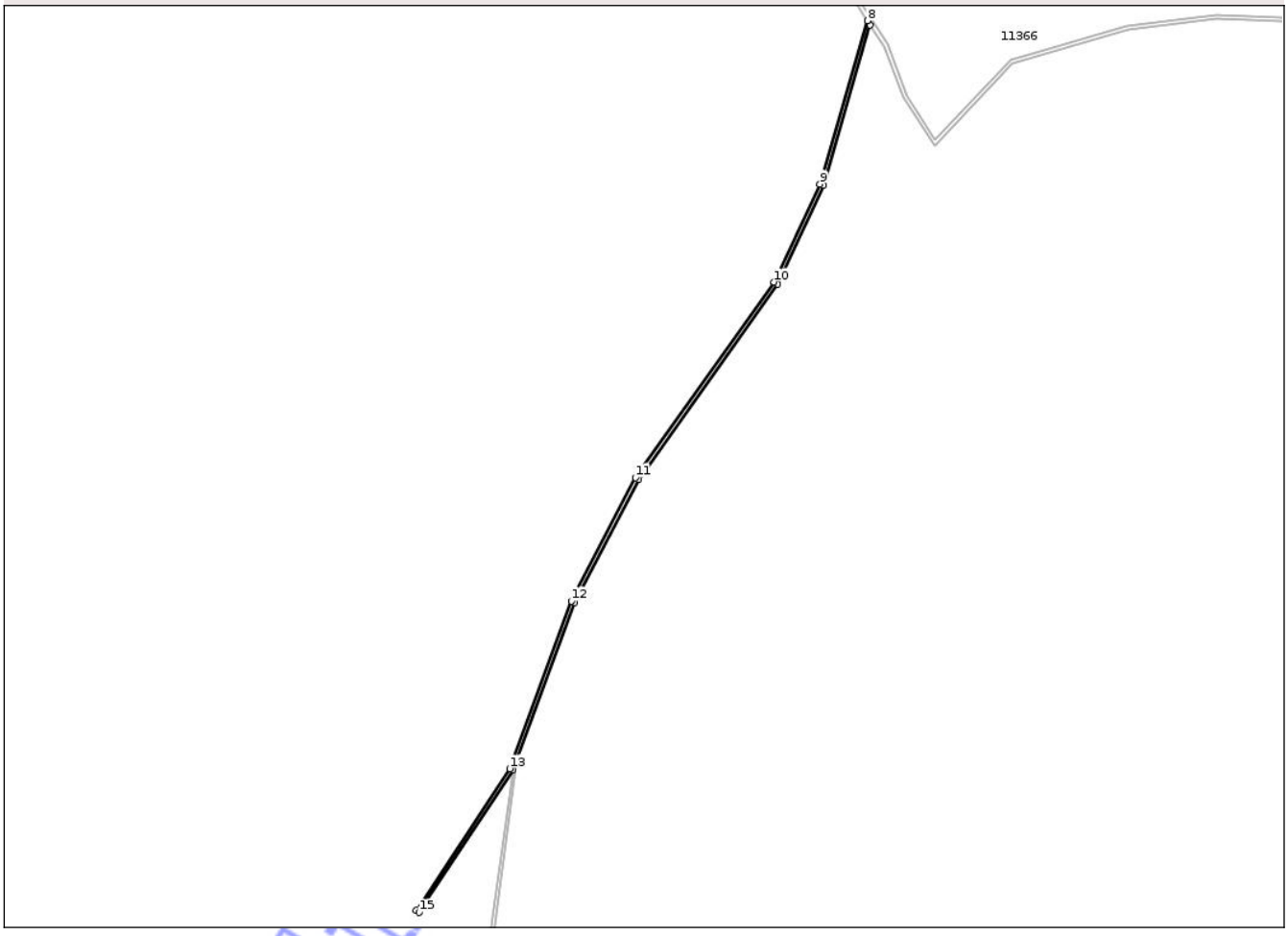
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	67	17	387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.443,33 486.060,217	2	444.443,865 486.061,676	1.554
2	444.443,865 486.061,676	3	444.451,539 486.082,587	22.275
3	444.451,539 486.082,587	4	444.460,057 486.098,971	18.466
4	444.460,057 486.098,971	5	444.478,598 486.125,03	31.982
5	444.478,598 486.125,03	6	444.484,71 486.138,174	14.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.484,71 486.138,174	7	444.490,971 486.159,547	22.271
7	444.490,971 486.159,547	8	444.490,612 486.160,101	0.66
8	444.490,612 486.160,101	9	444.484,241 486.138,351	22.664
9	444.484,241 486.138,351	10	444.478,164 486.125,283	14.412
10	444.478,164 486.125,283	11	444.459,629 486.099,233	31.971
11	444.459,629 486.099,233	12	444.451,081 486.082,789	18.533
12	444.451,081 486.082,789	13	444.442,881 486.060,445	23.801
13	444.442,881 486.060,445	14	444.430,375 486.041,566	22.645
14	444.430,375 486.041,566	15	444.430,792 486.041,29	0.5
15	444.430,792 486.041,29	1	444.443,33 486.060,217	22.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	217	17	391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.443,33 486.060,217	2	444.437,872 486.021,104	39.492
3	444.443,988 485.990,384	4	444.439,865 485.960,499	30.168
5	444.439,865 485.917,35	6	444.450,787 485.889,114	30.275
7	444.450,787 485.873,16	8	444.457,182 485.844,511	29.354
9	444.459,868 485.798,908	10	444.471,002 485.761,397	39.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.437,872 486.021,104	3	444.443,988 485.990,384	31.323
4	444.439,865 485.960,499	5	444.439,865 485.917,35	43.149
6	444.450,787 485.889,114	7	444.450,787 485.873,16	15.954
8	444.457,182 485.844,511	9	444.459,868 485.798,908	45.682
10	444.471,002 485.761,397	11	444.501,928 485.678,848	88.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.501,928 485.678,848	12	444.508,856 485.672,253	9.565
13	444.508,856 485.665,328	14	444.523,005 485.637,851	30.906
15	444.523,398 485.638,161	16	444.509,356 485.665,501	30.735
17	444.509,356 485.672,467	18	444.502,356 485.679,131	9.665
19	444.471,477 485.761,556	20	444.460,364 485.798,995	39.054
21	444.457,679 485.844,581	22	444.451,287 485.873,215	29.339
23	444.451,287 485.889,207	24	444.440,365 485.917,444	30.276
25	444.440,365 485.960,465	26	444.444,495 485.990,399	30.218
27	444.441,869 486.003,59	28	444.438,379 486.021,119	17.873
29	444.443,865 486.061,676	1	444.443,33 486.060,217	1.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.508,856 485.672,253	13	444.508,856 485.665,328	6.925
14	444.523,005 485.637,851	15	444.523,398 485.638,161	0.501
16	444.509,356 485.665,501	17	444.509,356 485.672,467	6.966
18	444.502,356 485.679,131	19	444.471,477 485.761,556	88.019
20	444.460,364 485.798,995	21	444.457,679 485.844,581	45.665
22	444.451,287 485.873,215	23	444.451,287 485.889,207	15.992
24	444.440,365 485.917,444	25	444.440,365 485.960,465	43.021
26	444.444,495 485.990,399	27	444.441,869 486.003,59	13.45
28	444.438,379 486.021,119	29	444.443,865 486.061,676	40.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		408	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

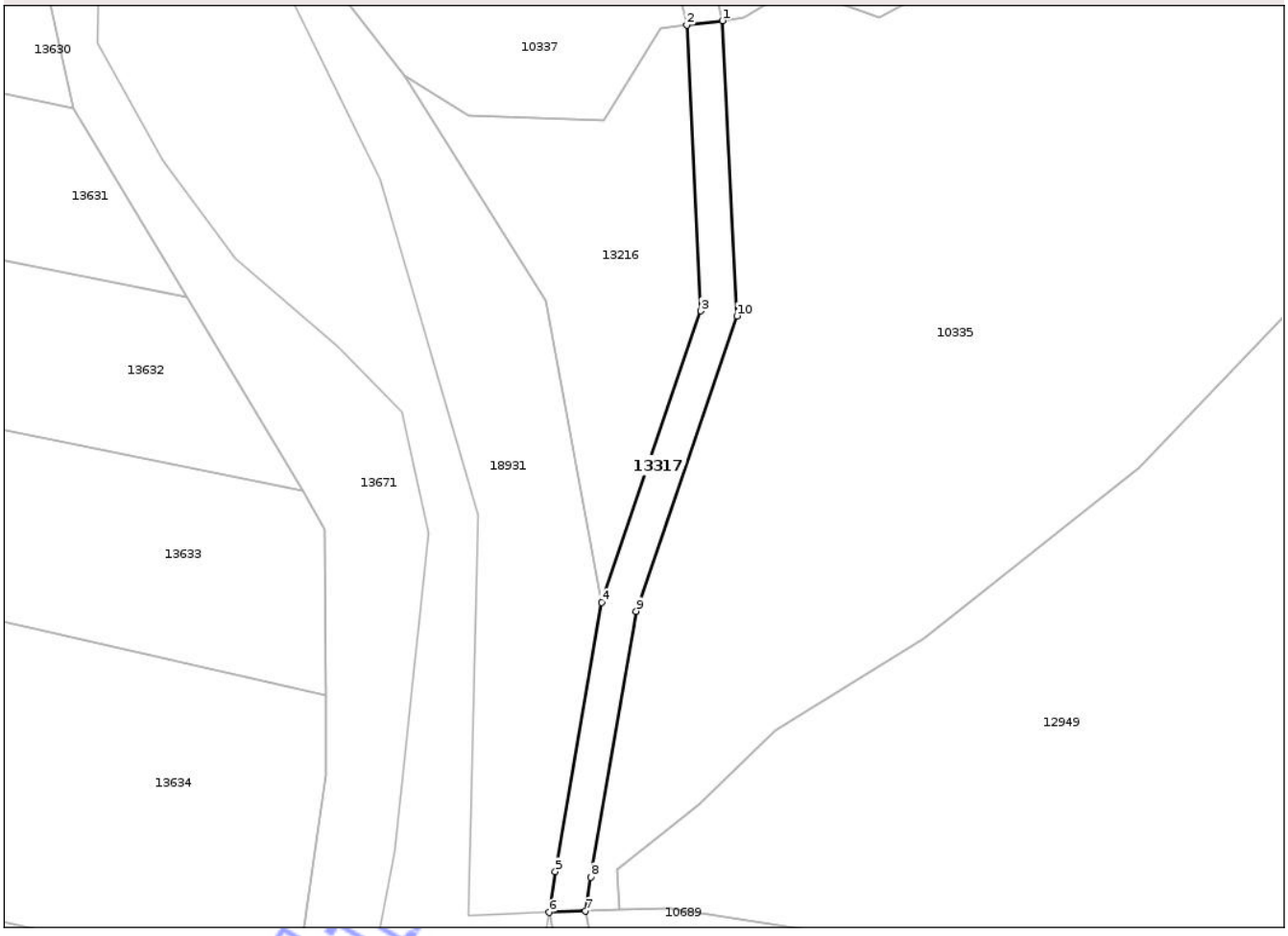
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	408	198	4214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.929,822 472.583,099	2	441.925,828 472.582,608	4.024
2	441.925,828 472.582,608	3	441.927,401 472.550,627	32.02
3	441.927,401 472.550,627	4	441.916,28 472.518,009	34.462
4	441.916,28 472.518,009	5	441.911,108 472.487,892	30.558
5	441.911,108 472.487,892	6	441.910,421 472.483,315	4.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.910,421 472.483,315	7	441.914,486 472.483,455	4.067
7	441.914,486 472.483,455	8	441.915,057 472.487,256	3.844
8	441.915,057 472.487,256	9	441.920,168 472.517,019	30.199
9	441.920,168 472.517,019	10	441.931,433 472.550,06	34.909
10	441.931,433 472.550,06	1	441.929,822 472.583,099	33.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.564	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

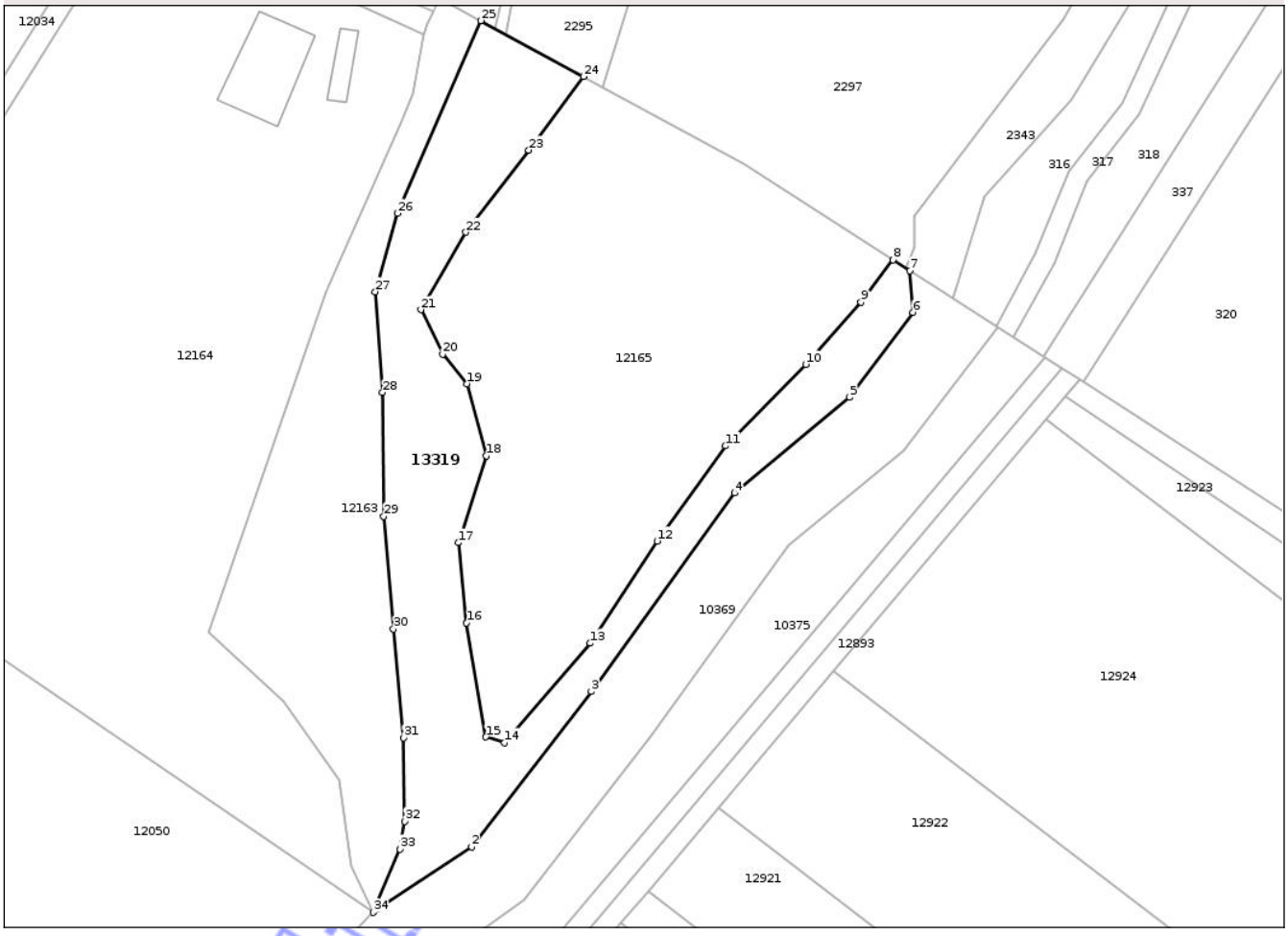
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.564	38	817	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.264,463 484.678,623	2	447.282,677 484.690,668	21.836
3	447.305,755 484.720,582	4	447.333,367 484.758,828	47.172
5	447.355,567 484.777,249	6	447.367,792 484.793,622	20.433
7	447.367,205 484.801,631	8	447.363,912 484.803,744	3.913
9	447.357,799 484.795,558	10	447.347,117 484.783,602	16.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.282,677 484.690,668	3	447.305,755 484.720,582	37.781
4	447.333,367 484.758,828	5	447.355,567 484.777,249	28.847
6	447.367,792 484.793,622	7	447.367,205 484.801,631	8.03
8	447.363,912 484.803,744	9	447.357,799 484.795,558	10.217
10	447.347,117 484.783,602	11	447.331,686 484.767,895	22.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.331,686 484.767,895	12	447.318,44 484.749,553	22.625
13	447.305,557 484.729,893	14	447.289,039 484.710,758	25.278
15	447.285,406 484.711,849	16	447.281,708 484.733,776	22.237
17	447.280,105 484.749,26	18	447.285,503 484.765,962	17.553
19	447.281,813 484.779,862	20	447.277,052 484.785,547	7.415
21	447.272,884 484.794,136	22	447.281,546 484.809,063	17.258
23	447.293,712 484.824,873	24	447.304,203 484.839,038	17.627
25	447.284,446 484.849,799	26	447.268,324 484.812,72	40.432
27	447.264,071 484.797,606	28	447.265,483 484.778,183	19.474
29	447.265,72 484.754,332	30	447.267,61 484.732,607	21.807
31	447.269,578 484.711,666	32	447.269,762 484.695,605	16.062
33	447.268,839 484.690,252	34	447.263,68 484.678,054	13.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.318,44 484.749,553	13	447.305,557 484.729,893	23.505
14	447.289,039 484.710,758	15	447.285,406 484.711,849	3.793
16	447.281,708 484.733,776	17	447.280,105 484.749,26	15.567
18	447.285,503 484.765,962	19	447.281,813 484.779,862	14.381
20	447.277,052 484.785,547	21	447.272,884 484.794,136	9.547
22	447.281,546 484.809,063	23	447.293,712 484.824,873	19.949
24	447.304,203 484.839,038	25	447.284,446 484.849,799	22.498
26	447.268,324 484.812,72	27	447.264,071 484.797,606	15.701
28	447.265,483 484.778,183	29	447.265,72 484.754,332	23.852
30	447.267,61 484.732,607	31	447.269,578 484.711,666	21.033
32	447.269,762 484.695,605	33	447.268,839 484.690,252	5.432
34	447.263,68 484.678,054	1	447.264,463 484.678,623	0.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

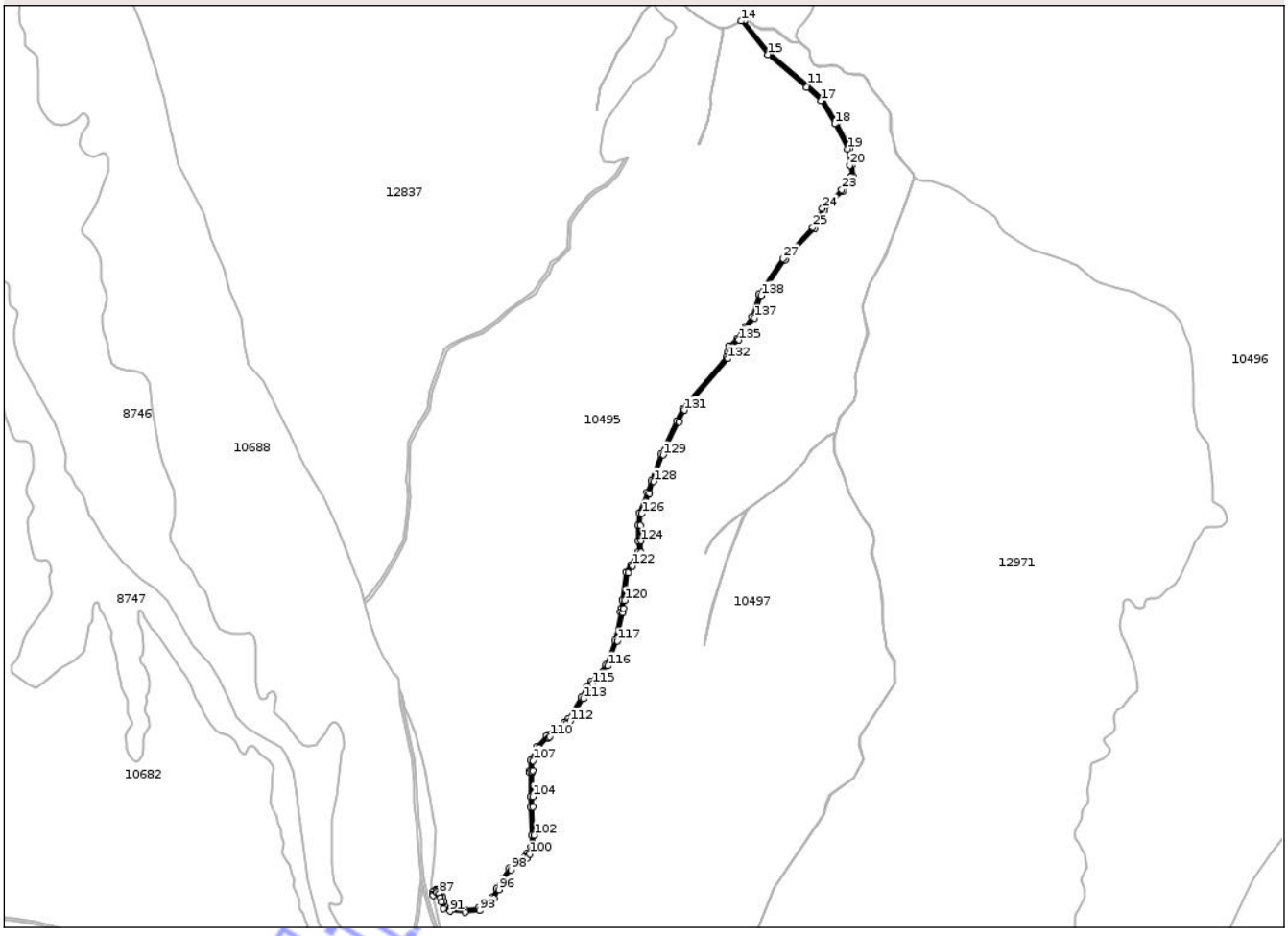
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.930	201	4231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.209,03 471.421,701	2	443.255,243 471.470,57	67.259
4	443.299,95 471.529,007	5	443.314,412 471.548,633	24.379
7	443.313,57 471.569,536	8	443.310,327 471.595,803	26.466
10	443.267,762 471.672,318	11	443.244,532 471.693,387	31.361
13	443.145,042 471.794,41	14	443.140,247 471.794,0	4.812
16	443.241,886 471.690,387	17	443.264,64 471.669,749	30.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.255,243 471.470,57	3	443.270,025 471.499,607	32.583
5	443.314,412 471.548,633	6	443.315,901 471.550,654	2.51
8	443.310,327 471.595,803	9	443.289,832 471.635,715	44.867
11	443.244,532 471.693,387	12	443.184,979 471.744,508	78.485
14	443.140,247 471.794,0	15	443.182,09 471.741,716	66.966
17	443.264,64 471.669,749	18	443.286,336 471.633,766	42.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.270,025 471.499,607	4	443.299,95 471.529,007	41.951
6	443.315,901 471.550,654	7	443.313,57 471.569,536	19.025
9	443.289,832 471.635,715	10	443.267,762 471.672,318	42.742
12	443.184,979 471.744,508	13	443.145,042 471.794,41	63.915
15	443.182,09 471.741,716	16	443.241,886 471.690,387	78.805
18	443.286,336 471.633,766	19	443.306,444 471.594,608	44.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.306,444 471.594,608	20	443.309,6 471.569,046	25.756
22	443.311,191 471.551,006	23	443.296,919 471.531,637	24.059
25	443.251,94 471.472,899	26	443.208,537 471.427,002	63.169
28	443.167,802 471.368,124	29	443.157,219 471.333,199	36.493
31	443.133,406 471.299,861	32	443.121,764 471.287,69	16.842
34	443.116,407 471.270,029	35	443.048,938 471.189,993	104.68
37	443.015,203 471.119,547	38	443.000,098 471.078,05	44.161
40	442.981,445 471.027,646	41	442.979,46 471.008,596	19.153
43	442.979,857 470.967,321	44	442.967,717 470.947,088	23.596
46	442.954,705 470.892,245	47	442.952,87 470.879,215	13.159
49	442.943,345 470.829,208	50	442.929,057 470.791,108	40.691
52	442.899,688 470.757,374	53	442.890,56 470.740,308	19.354
55	442.864,621 470.701,835	56	442.839,493 470.682,69	31.59
58	442.821,504 470.664,505	59	442.811,582 470.642,677	23.977
61	442.810,788 470.623,627	62	442.811,348 470.585,852	37.779
64	442.813,566 470.525,995	65	442.812,376 470.508,136	17.899
67	442.803,247 470.492,261	68	442.778,244 470.474,798	30.498
70	442.758,689 470.442,832	71	442.751,831 470.429,116	15.335
73	442.731,016 470.412,489	74	442.709,585 470.409,711	21.61
76	442.679,025 470.414,473	77	442.676,644 470.423,204	9.05
79	442.673,072 470.438,286	80	442.664,738 470.441,461	8.918
82	442.658,746 470.436,526	83	442.659,225 470.434,104	2.469
85	442.665,45 470.436,866	86	442.665,486 470.436,895	0.046
88	442.671,352 470.428,194	89	442.672,767 470.422,217	6.142
91	442.686,058 470.407,352	92	442.709,703 470.405,693	23.703
94	442.752,35 470.421,21	95	442.755,409 470.427,327	6.839
97	442.769,384 470.455,278	98	442.781,11 470.471,921	20.359
100	442.810,212 470.496,349	101	442.816,305 470.506,945	12.223
103	442.815,58 470.570,168	104	442.815,347 470.585,912	15.746
106	442.814,905 470.626,355	107	442.815,546 470.641,731	15.389
109	442.839,66 470.677,789	110	442.841,917 470.679,508	2.837
112	442.873,363 470.703,467	113	442.894,046 470.738,344	40.549
115	442.908,951 470.761,922	116	442.932,549 470.789,027	35.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.309,6 471.569,046	21	443.311,736 471.551,745	17.432
23	443.296,919 471.531,637	24	443.266,757 471.502,003	42.284
26	443.208,537 471.427,002	27	443.205,902 471.424,216	3.835
29	443.157,219 471.333,199	30	443.146,615 471.318,353	18.244
32	443.121,764 471.287,69	33	443.119,053 471.277,636	10.413
35	443.048,938 471.189,993	36	443.039,839 471.170,992	21.067
38	443.000,098 471.078,05	39	442.993,315 471.059,722	19.543
41	442.979,46 471.008,596	42	442.979,694 470.984,279	24.318
44	442.967,717 470.947,088	45	442.960,807 470.935,571	13.431
47	442.952,87 470.879,215	48	442.951,715 470.873,154	6.17
50	442.929,057 470.791,108	51	442.905,934 470.764,548	35.215
53	442.890,56 470.740,308	54	442.870,319 470.706,177	39.682
56	442.839,493 470.682,69	57	442.836,982 470.680,777	3.157
59	442.811,582 470.642,677	60	442.810,909 470.626,522	16.169
62	442.811,348 470.585,852	63	442.811,582 470.570,048	15.806
65	442.812,376 470.508,136	66	442.806,745 470.498,343	11.297
68	442.778,244 470.474,798	69	442.765,941 470.457,336	21.361
71	442.751,831 470.429,116	72	442.749,272 470.423,998	5.722
74	442.709,585 470.409,711	75	442.686,963 470.411,298	22.678
77	442.676,644 470.423,204	78	442.675,244 470.429,116	6.076
80	442.664,738 470.441,461	81	442.662,907 470.439,953	2.372
83	442.659,225 470.434,104	84	442.659,627 470.432,07	2.073
86	442.665,486 470.436,895	87	442.669,668 470.435,302	4.475
89	442.672,767 470.422,217	90	442.675,69 470.411,499	11.109
92	442.709,703 470.405,693	93	442.732,404 470.408,635	22.891
95	442.755,409 470.427,327	96	442.762,267 470.441,043	15.335
98	442.781,11 470.471,921	99	442.806,27 470.489,493	30.689
101	442.816,305 470.506,945	102	442.817,572 470.525,952	19.049
104	442.815,347 470.585,912	105	442.814,789 470.623,573	37.665
107	442.815,546 470.641,731	108	442.824,866 470.662,236	22.524
110	442.841,917 470.679,508	111	442.867,045 470.698,654	31.591
113	442.894,046 470.738,344	114	442.903,002 470.755,089	18.99
116	442.932,549 470.789,027	117	442.947,21 470.828,124	41.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.311,736 471.551,745	22	443.311,191 471.551,006	0.918
24	443.266,757 471.502,003	25	443.251,94 471.472,899	32.659
27	443.205,902 471.424,216	28	443.167,802 471.368,124	67.808
30	443.146,615 471.318,353	31	443.133,406 471.299,861	22.725
33	443.119,053 471.277,636	34	443.116,407 471.270,029	8.054
36	443.039,839 471.170,992	37	443.015,203 471.119,547	57.04
39	442.993,315 471.059,722	40	442.981,445 471.027,646	34.202
42	442.979,694 470.984,279	43	442.979,857 470.967,321	16.959
45	442.960,807 470.935,571	46	442.954,705 470.892,245	43.754
48	442.951,715 470.873,154	49	442.943,345 470.829,208	44.736
51	442.905,934 470.764,548	52	442.899,688 470.757,374	9.512
54	442.870,319 470.706,177	55	442.864,621 470.701,835	7.164
57	442.836,982 470.680,777	58	442.821,504 470.664,505	22.458
60	442.810,909 470.626,522	61	442.810,788 470.623,627	2.898
63	442.811,582 470.570,048	64	442.813,566 470.525,995	44.098
66	442.806,745 470.498,343	67	442.803,247 470.492,261	7.016
69	442.765,941 470.457,336	70	442.758,689 470.442,832	16.216
72	442.749,272 470.423,998	73	442.731,016 470.412,489	21.581
75	442.686,963 470.411,298	76	442.679,025 470.414,473	8.549
78	442.675,244 470.429,116	79	442.673,072 470.438,286	9.424
81	442.662,907 470.439,953	82	442.658,746 470.436,526	5.391
84	442.659,627 470.432,07	85	442.665,45 470.436,866	7.544
87	442.669,668 470.435,302	88	442.671,352 470.428,194	7.305
90	442.675,69 470.411,499	91	442.686,058 470.407,352	11.167
93	442.732,404 470.408,635	94	442.752,35 470.421,21	23.579
96	442.762,267 470.441,043	97	442.769,384 470.455,278	15.915
99	442.806,27 470.489,493	100	442.810,212 470.496,349	7.908
102	442.817,572 470.525,952	103	442.815,58 470.570,168	44.261
105	442.814,789 470.623,573	106	442.814,905 470.626,355	2.784
108	442.824,866 470.662,236	109	442.839,66 470.677,789	21.465
111	442.867,045 470.698,654	112	442.873,363 470.703,467	7.942
114	442.903,002 470.755,089	115	442.908,951 470.761,922	9.06
117	442.947,21 470.828,124	118	442.955,644 470.872,405	45.077

Verificat cu original

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	442.955,644 470.872,405	119	442.956,817 470.878,561	6.267
121	442.964,655 470.934,209	122	442.971,147 470.945,03	12.619
124	442.983,694 470.984,317	125	442.983,462 471.008,408	24.092
127	442.997,067 471.058,334	128	443.003,853 471.076,671	19.552
130	443.043,446 471.169,264	131	443.052,325 471.187,805	20.557
133	443.122,877 471.276,457	134	443.125,361 471.285,663	9.535
136	443.149,87 471.316,028	137	443.160,856 471.331,409	18.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	442.956,817 470.878,561	120	442.958,666 470.891,687	13.256
122	442.971,147 470.945,03	123	442.983,868 470.966,231	24.725
125	442.983,462 471.008,408	126	442.985,371 471.026,731	18.422
128	443.003,853 471.076,671	129	443.018,895 471.117,996	43.977
131	443.052,325 471.187,805	132	443.119,942 471.268,017	104.991
134	443.125,361 471.285,663	135	443.136,495 471.297,303	16.108
137	443.160,856 471.331,409	138	443.171,453 471.366,38	36.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	442.958,666 470.891,687	121	442.964,655 470.934,209	42.942
123	442.983,868 470.966,231	124	442.983,694 470.984,317	18.087
126	442.985,371 471.026,731	127	442.997,067 471.058,334	33.698
129	443.018,895 471.117,996	130	443.043,446 471.169,264	56.843
132	443.119,942 471.268,017	133	443.122,877 471.276,457	8.936
135	443.136,495 471.297,303	136	443.149,87 471.316,028	23.011
138	443.171,453 471.366,38	1	443.209,03 471.421,701	66.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

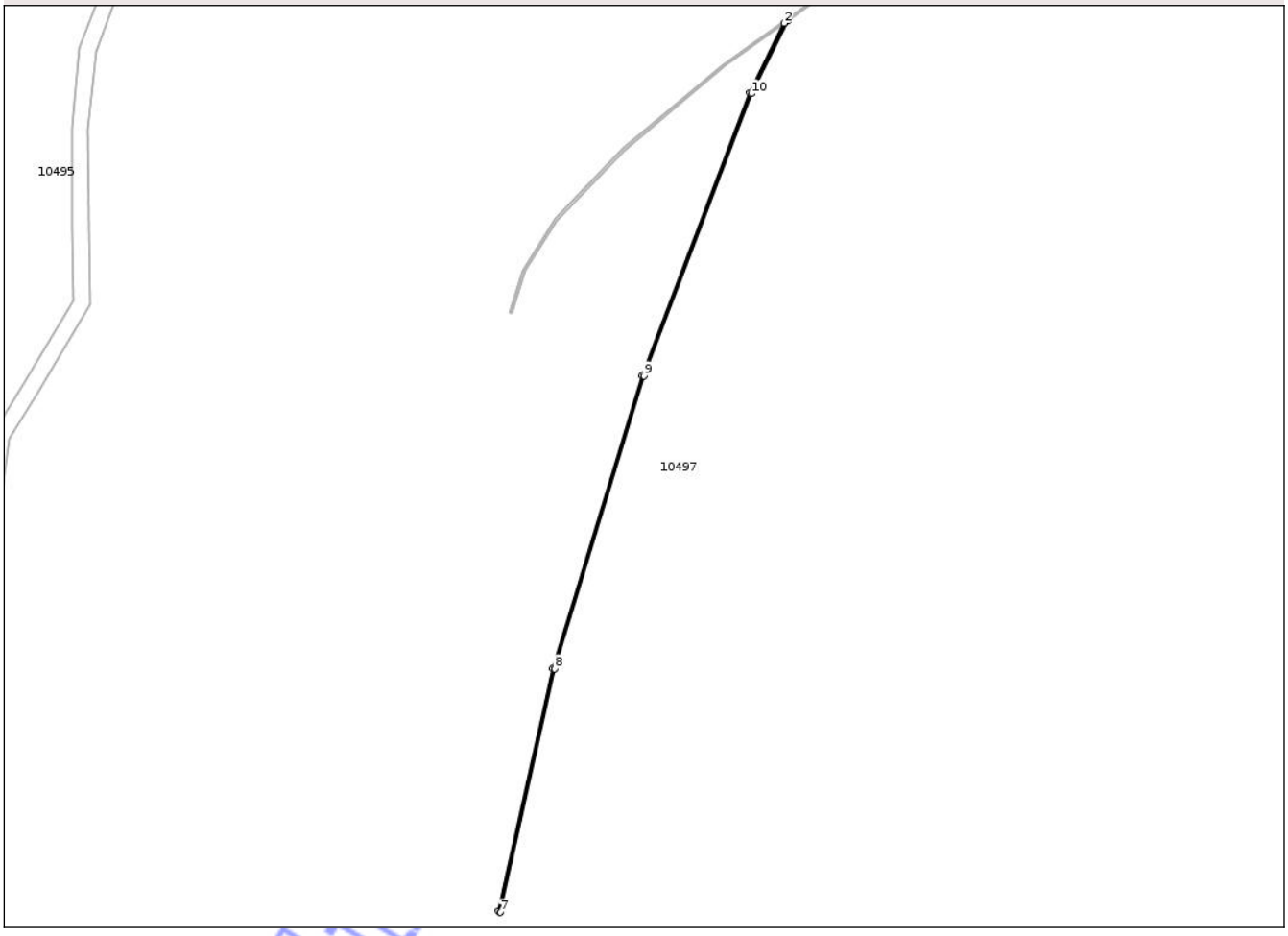
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	112	201	4236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.150,892 471.034,156	2	443.150,019 471.033,523	1.078
2	443.150,019 471.033,523	3	443.141,754 471.016,896	18.568
3	443.141,754 471.016,896	4	443.116,041 470.949,36	72.265
4	443.116,041 470.949,36	5	443.094,606 470.879,284	73.281
5	443.094,606 470.879,284	6	443.081,674 470.821,254	59.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.081,674 470.821,254	7	443.082,119 470.820,957	0.535
7	443.082,119 470.820,957	8	443.095,094 470.879,169	59.64
8	443.095,094 470.879,169	9	443.116,514 470.949,198	73.232
9	443.116,514 470.949,198	10	443.142,213 471.016,695	72.224
10	443.142,213 471.016,695	1	443.150,892 471.034,156	19.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

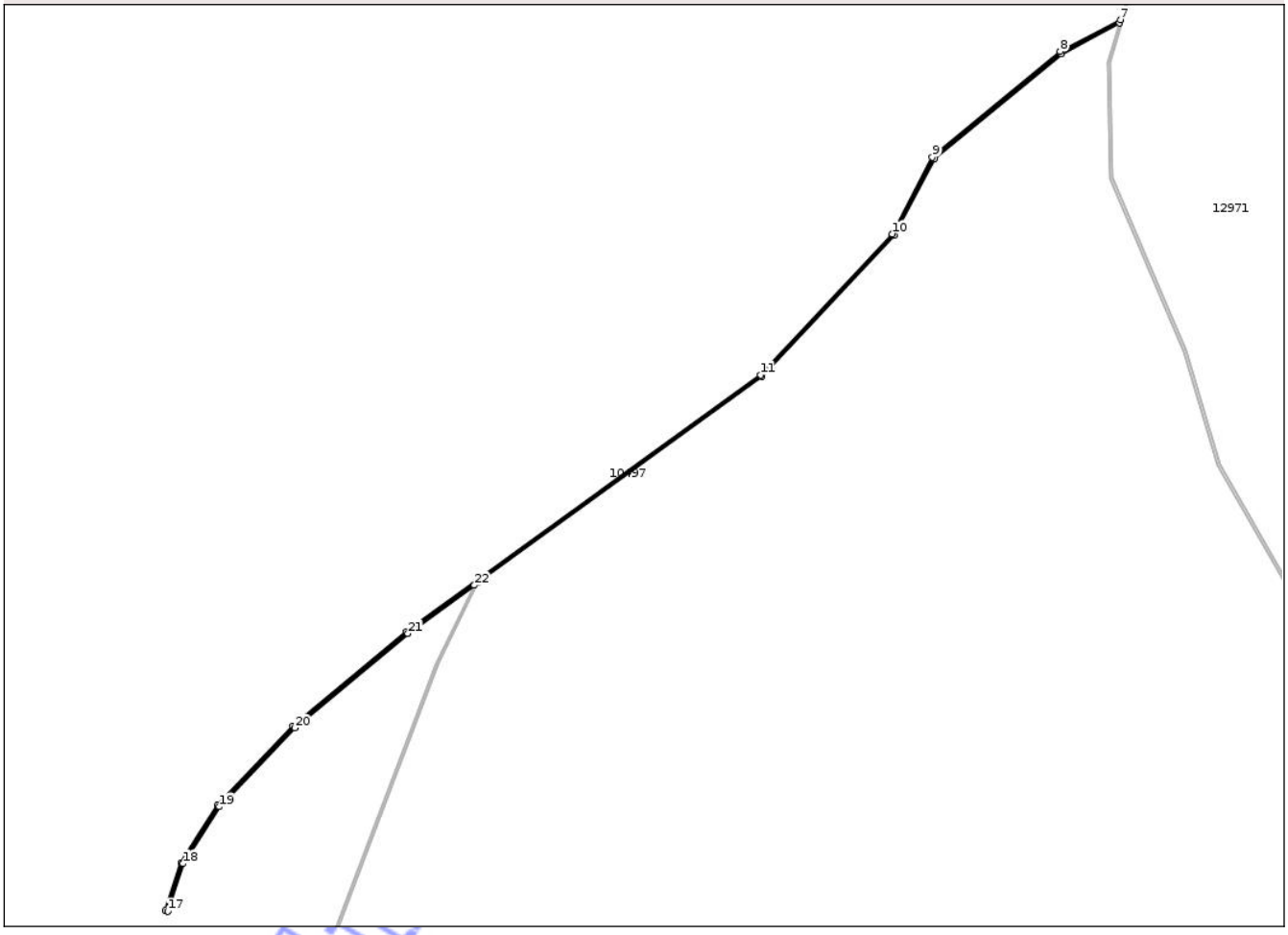
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	141	201	4234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.150,892 471.034,156	2	443.211,208 471.077,891	74.503
3	443.239,354 471.107,934	4	443.247,914 471.124,212	18.391
5	443.274,948 471.146,566	6	443.287,369 471.153,085	14.028
7	443.287,561 471.153,75	8	443.274,67 471.146,984	14.559
9	443.247,518 471.124,533	10	443.238,943 471.108,227	18.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.211,208 471.077,891	3	443.239,354 471.107,934	41.168
4	443.247,914 471.124,212	5	443.274,948 471.146,566	35.079
6	443.287,369 471.153,085	7	443.287,561 471.153,75	0.692
8	443.274,67 471.146,984	9	443.247,518 471.124,533	35.232
10	443.238,943 471.108,227	11	443.210,875 471.078,267	41.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.210,875 471.078,267	12	443.135,546 471.023,647	93.047
13	443.111,439 471.003,575	14	443.095,289 470.986,752	23.32
15	443.087,555 470.974,565	16	443.084,277 470.964,344	10.734
17	443.084,753 470.964,191	18	443.088,011 470.974,351	10.67
19	443.095,685 470.986,442	20	443.111,781 471.003,208	23.242
21	443.135,853 471.023,252	22	443.150,019 471.033,523	17.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.135,546 471.023,647	13	443.111,439 471.003,575	31.369
14	443.095,289 470.986,752	15	443.087,555 470.974,565	14.434
16	443.084,277 470.964,344	17	443.084,753 470.964,191	0.5
18	443.088,011 470.974,351	19	443.095,685 470.986,442	14.321
20	443.111,781 471.003,208	21	443.135,853 471.023,252	31.324
22	443.150,019 471.033,523	1	443.150,892 471.034,156	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

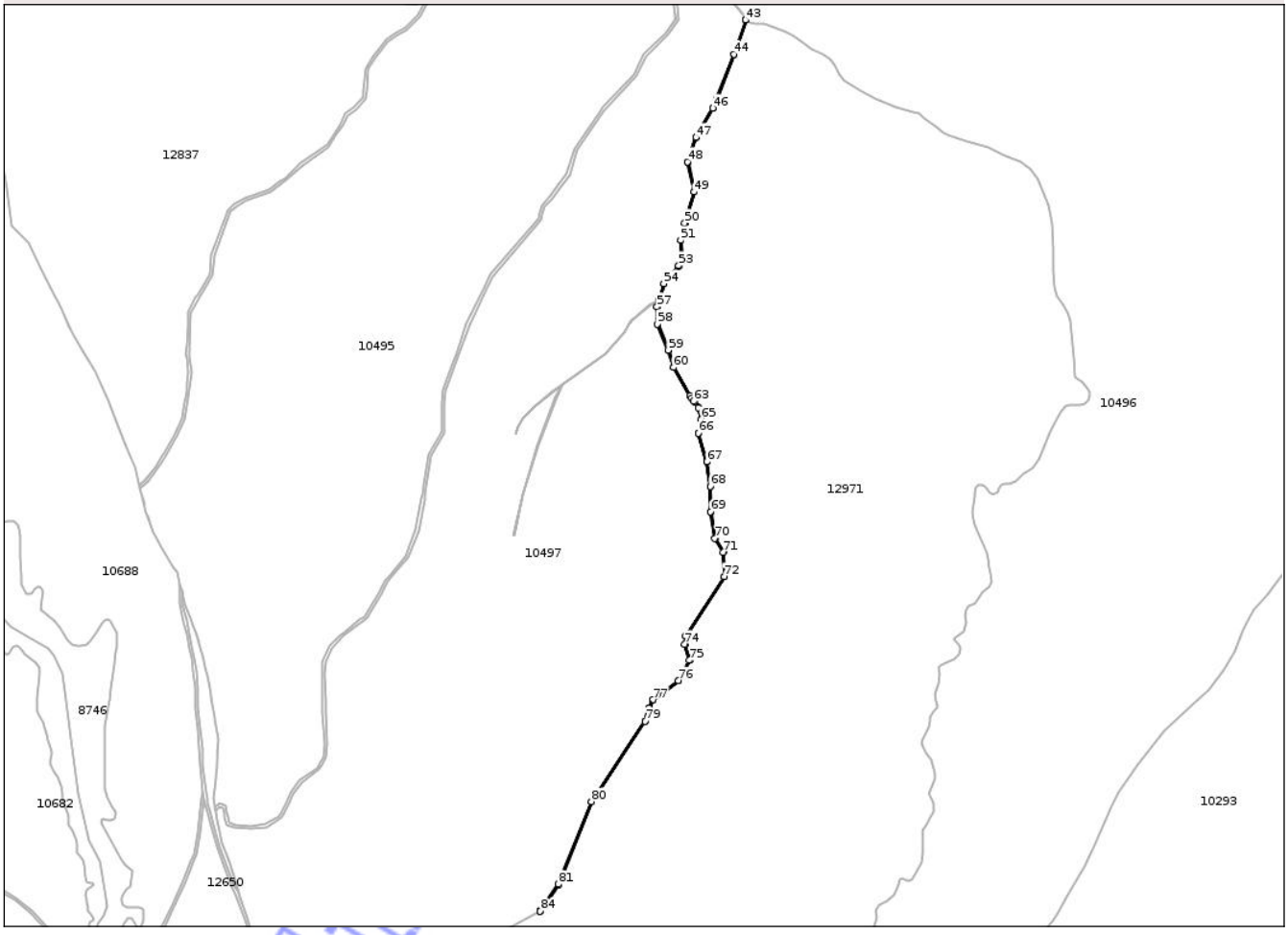
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	697	201	4241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.120,241 470.290,19	2	443.145,852 470.327,415	45.184
4	443.268,666 470.558,037	5	443.274,005 470.576,694	19.406
7	443.315,74 470.615,248	8	443.331,209 470.644,383	32.987
10	443.325,801 470.679,024	11	443.380,695 470.762,587	99.981
13	443.367,433 470.817,268	14	443.361,549 470.854,424	37.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.145,852 470.327,415	3	443.192,389 470.444,392	125.894
5	443.274,005 470.576,694	6	443.279,735 470.588,428	13.058
8	443.331,209 470.644,383	9	443.324,633 470.666,962	23.517
11	443.380,695 470.762,587	12	443.379,47 470.797,632	35.066
14	443.361,549 470.854,424	15	443.360,926 470.890,696	36.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.192,389 470.444,392	4	443.268,666 470.558,037	136.87
6	443.279,735 470.588,428	7	443.315,74 470.615,248	44.896
9	443.324,633 470.666,962	10	443.325,801 470.679,024	12.118
12	443.379,47 470.797,632	13	443.367,433 470.817,268	23.032
15	443.360,926 470.890,696	16	443.355,901 470.925,51	35.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.355,901 470.925,51	17	443.343,919 470.965,695	41.933
17	443.343,919 470.965,695	18	443.348,185 470.985,87	20.621
18	443.348,185 470.985,87	19	443.343,818 471.002,184	16.888
19	443.343,818 471.002,184	20	443.338,237 471.009,895	9.519
20	443.338,237 471.009,895	21	443.335,454 471.013,739	4.746
21	443.335,454 471.013,739	22	443.334,279 471.015,362	2.004
22	443.334,279 471.015,362	23	443.331,738 471.018,937	4.386
23	443.331,738 471.018,937	24	443.308,629 471.059,263	46.478
24	443.308,629 471.059,263	25	443.301,509 471.083,306	25.075
25	443.301,509 471.083,306	26	443.285,928 471.120,175	40.026
26	443.285,928 471.120,175	27	443.285,418 471.144,532	24.362
27	443.285,418 471.144,532	28	443.294,896 471.177,326	34.136
28	443.294,896 471.177,326	29	443.316,157 471.202,325	32.817
29	443.316,157 471.202,325	30	443.320,066 471.215,982	14.205
30	443.320,066 471.215,982	31	443.318,957 471.238,702	22.747
31	443.318,957 471.238,702	32	443.324,53 471.263,0	24.929
32	443.324,53 471.263,0	33	443.337,826 471.307,163	46.121
33	443.337,826 471.307,163	34	443.329,044 471.349,708	43.442
34	443.329,044 471.349,708	35	443.340,443 471.383,894	36.036
35	443.340,443 471.383,894	36	443.364,207 471.425,497	47.912
36	443.364,207 471.425,497	37	443.368,011 471.434,26	9.553
37	443.368,011 471.434,26	38	443.368,263 471.434,842	0.634
38	443.368,263 471.434,842	39	443.369,762 471.438,295	3.764
39	443.369,762 471.438,295	40	443.394,14 471.501,696	67.926
40	443.394,14 471.501,696	41	443.411,123 471.550,392	51.572
41	443.411,123 471.550,392	42	443.410,709 471.550,723	0.53
42	443.410,709 471.550,723	43	443.410,535 471.550,222	0.53
43	443.410,535 471.550,222	44	443.393,67 471.501,868	51.211
44	443.393,67 471.501,868	45	443.369,299 471.438,484	67.908
45	443.369,299 471.438,484	46	443.363,759 471.425,721	13.914
46	443.363,759 471.425,721	47	443.339,984 471.384,099	47.934
47	443.339,984 471.384,099	48	443.328,528 471.349,738	36.22
48	443.328,528 471.349,738	49	443.337,31 471.307,186	43.449
49	443.337,31 471.307,186	50	443.324,046 471.263,128	46.011
50	443.324,046 471.263,128	51	443.318,454 471.238,747	25.014
51	443.318,454 471.238,747	52	443.319,563 471.216,041	22.733
52	443.319,563 471.216,041	53	443.315,706 471.202,567	14.015
53	443.315,706 471.202,567	54	443.294,446 471.177,568	32.817
54	443.294,446 471.177,568	55	443.287,561 471.153,75	24.793
55	443.287,561 471.153,75	56	443.287,369 471.153,085	0.692
56	443.287,369 471.153,085	57	443.284,916 471.144,598	8.834
57	443.284,916 471.144,598	58	443.285,43 471.120,069	24.534
58	443.285,43 471.120,069	59	443.301,037 471.083,137	40.094
59	443.301,037 471.083,137	60	443.308,166 471.059,065	25.105
60	443.308,166 471.059,065	61	443.331,316 471.018,668	46.56
61	443.331,316 471.018,668	62	443.333,873 471.015,071	4.413
62	443.333,873 471.015,071	63	443.336,954 471.010,814	5.255
63	443.336,954 471.010,814	64	443.343,359 471.001,966	10.923
64	443.343,359 471.001,966	65	443.347,672 470.985,856	16.677
65	443.347,672 470.985,856	66	443.343,404 470.965,674	20.628
66	443.343,404 470.965,674	67	443.355,411 470.925,402	42.024
67	443.355,411 470.925,402	68	443.360,426 470.890,656	35.106
68	443.360,426 470.890,656	69	443.361,05 470.854,38	36.281
69	443.361,05 470.854,38	70	443.366,955 470.817,091	37.754
70	443.366,955 470.817,091	71	443.378,975 470.797,483	22.999
71	443.378,975 470.797,483	72	443.380,189 470.762,729	34.775
72	443.380,189 470.762,729	73	443.325,315 470.679,195	99.945
73	443.325,315 470.679,195	74	443.324,126 470.666,915	12.337
74	443.324,126 470.666,915	75	443.330,673 470.644,438	23.411
75	443.330,673 470.644,438	76	443.315,351 470.615,582	32.672
76	443.315,351 470.615,582	77	443.279,339 470.588,756	44.905
77	443.279,339 470.588,756	78	443.273,536 470.576,874	13.223
78	443.273,536 470.576,874	79	443.268,207 470.558,25	19.371
79	443.268,207 470.558,25	80	443.191,944 470.444,627	136.844
80	443.191,944 470.444,627	81	443.145,408 470.327,652	125.892
81	443.145,408 470.327,652	82	443.119,752 470.290,361	45.264
82	443.119,752 470.290,361	83	443.119,408 470.289,232	1.18
83	443.119,408 470.289,232	84	443.119,682 470.289,377	0.31
84	443.119,682 470.289,377	1	443.120,241 470.290,19	0.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		206	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

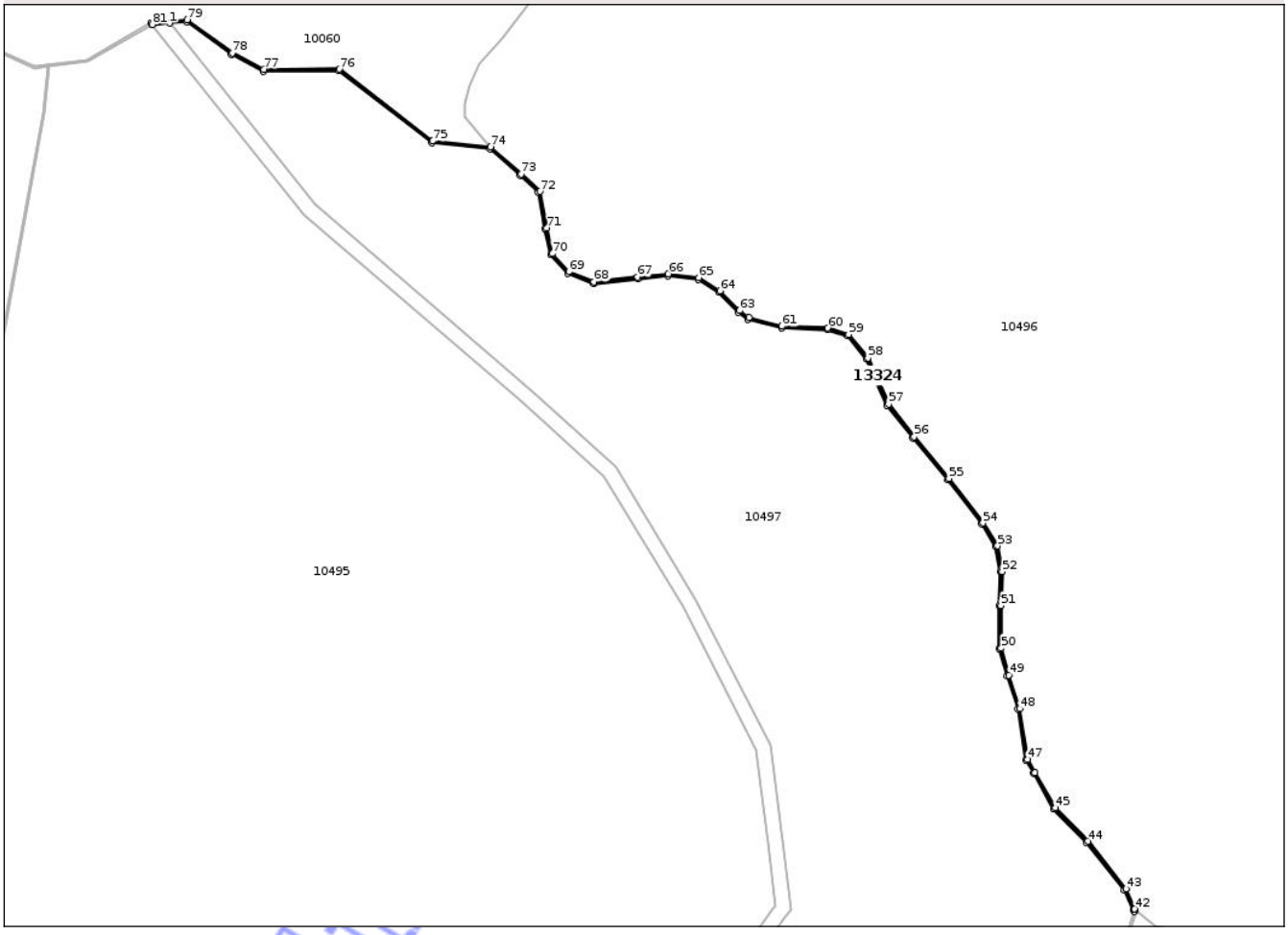
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	206	201	4232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.145,042 471.794,41	2	443.149,665 471.794,805	4.647
4	443.170,803 471.781,218	5	443.191,556 471.781,236	20.753
7	443.233,097 471.759,889	8	443.241,418 471.752,561	11.088
10	443.248,323 471.737,958	11	443.249,866 471.730,758	7.363
13	443.261,728 471.722,795	14	443.273,828 471.724,069	12.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.149,665 471.794,805	3	443.161,959 471.785,787	15.247
5	443.191,556 471.781,236	6	443.217,191 471.761,474	32.368
8	443.241,418 471.752,561	9	443.246,461 471.747,887	6.876
11	443.249,866 471.730,758	12	443.254,574 471.725,657	6.942
14	443.273,828 471.724,069	15	443.282,218 471.724,946	8.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.161,959 471.785,787	4	443.170,803 471.781,218	9.955
6	443.217,191 471.761,474	7	443.233,097 471.759,889	15.985
9	443.246,461 471.747,887	10	443.248,323 471.737,958	10.102
12	443.254,574 471.725,657	13	443.261,728 471.722,795	7.705
15	443.282,218 471.724,946	16	443.290,498 471.723,957	8.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.290,498 471.723,957	17	443.296,154 471.720,391	6.686
17	443.296,154 471.720,391	18	443.301,561 471.714,985	7.646
18	443.301,561 471.714,985	19	443.304,189 471.713,014	3.285
19	443.304,189 471.713,014	20	443.313,413 471.710,579	9.54
20	443.313,413 471.710,579	21	443.326,011 471.710,075	12.608
21	443.326,011 471.710,075	22	443.331,604 471.708,373	5.846
22	443.331,604 471.708,373	23	443.336,76 471.702,112	8.111
23	443.336,76 471.702,112	24	443.342,431 471.689,384	13.934
24	443.342,431 471.689,384	25	443.349,534 471.680,378	11.47
25	443.349,534 471.680,378	26	443.359,113 471.668,909	14.943
26	443.359,113 471.668,909	27	443.368,423 471.656,705	15.35
27	443.368,423 471.656,705	28	443.372,393 471.650,503	7.364
28	443.372,393 471.650,503	29	443.373,626 471.643,594	7.018
29	443.373,626 471.643,594	30	443.373,25 471.634,307	9.295
30	443.373,25 471.634,307	31	443.373,377 471.622,501	11.807
31	443.373,377 471.622,501	32	443.375,54 471.614,992	7.814
32	443.375,54 471.614,992	33	443.378,431 471.605,818	9.619
33	443.378,431 471.605,818	34	443.380,709 471.591,77	14.231
34	443.380,709 471.591,77	35	443.382,771 471.588,161	4.157
35	443.382,771 471.588,161	36	443.388,35 471.578,399	11.244
36	443.388,35 471.578,399	37	443.397,328 471.569,168	12.877
37	443.397,328 471.569,168	38	443.407,735 471.556,128	16.684
38	443.407,735 471.556,128	39	443.410,153 471.550,528	6.1
39	443.410,153 471.550,528	40	443.410,535 471.550,222	0.489
40	443.410,535 471.550,222	41	443.410,709 471.550,723	0.53
41	443.410,709 471.550,723	42	443.410,563 471.550,84	0.187
42	443.410,563 471.550,84	43	443.408,167 471.556,387	6.042
43	443.408,167 471.556,387	44	443.397,703 471.569,499	16.776
44	443.397,703 471.569,499	45	443.388,752 471.578,702	12.838
45	443.388,752 471.578,702	46	443.383,205 471.588,409	11.18
46	443.383,205 471.588,409	47	443.381,188 471.591,939	4.066
47	443.381,188 471.591,939	48	443.378,919 471.605,933	14.177
48	443.378,919 471.605,933	49	443.376,019 471.615,137	9.65
49	443.376,019 471.615,137	50	443.373,876 471.622,575	7.741
50	443.373,876 471.622,575	51	443.373,75 471.634,299	11.725
51	443.373,75 471.634,299	52	443.374,128 471.643,629	9.338
52	443.374,128 471.643,629	53	443.372,867 471.650,689	7.172
53	443.372,867 471.650,689	54	443.368,833 471.656,992	7.483
54	443.368,833 471.656,992	55	443.359,504 471.669,221	15.381
55	443.359,504 471.669,221	56	443.349,922 471.680,694	14.948
56	443.349,922 471.680,694	57	443.342,862 471.689,645	11.4
57	443.342,862 471.689,645	58	443.337,189 471.702,378	13.94
58	443.337,189 471.702,378	59	443.331,894 471.708,808	8.33
59	443.331,894 471.708,808	60	443.326,095 471.710,573	6.062
60	443.326,095 471.710,573	61	443.313,488 471.711,077	12.617
61	443.313,488 471.711,077	62	443.304,411 471.713,472	9.388
62	443.304,411 471.713,472	63	443.301,889 471.715,363	3.152
63	443.301,889 471.715,363	64	443.296,468 471.720,784	7.666
64	443.296,468 471.720,784	65	443.290,669 471.724,44	6.855
65	443.290,669 471.724,44	66	443.282,222 471.725,449	8.507
66	443.282,222 471.725,449	67	443.273,775 471.724,566	8.493
67	443.273,775 471.724,566	68	443.261,799 471.723,306	12.042
68	443.261,799 471.723,306	69	443.254,865 471.726,079	7.468
69	443.254,865 471.726,079	70	443.250,326 471.730,996	6.692
70	443.250,326 471.730,996	71	443.248,813 471.738,056	7.22
71	443.248,813 471.738,056	72	443.246,922 471.748,142	10.262
72	443.246,922 471.748,142	73	443.241,753 471.752,933	7.048
73	443.241,753 471.752,933	74	443.233,306 471.760,371	11.255
74	443.233,306 471.760,371	75	443.217,383 471.761,957	16.002
75	443.217,383 471.761,957	76	443.191,726 471.781,736	32.396
76	443.191,726 471.781,736	77	443.170,924 471.781,718	20.802
77	443.170,924 471.781,718	78	443.162,223 471.786,213	9.793
78	443.162,223 471.786,213	79	443.149,809 471.795,319	15.396
79	443.149,809 471.795,319	80	443.139,871 471.794,47	9.974
80	443.139,871 471.794,47	81	443.140,247 471.794,0	0.602
81	443.140,247 471.794,0	1	443.145,042 471.794,41	4.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	48	201	4239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.938,401 470.139,415	2	442.938,896 470.139,344	0.5
2	442.938,896 470.139,344	3	442.941,622 470.158,46	19.309
3	442.941,622 470.158,46	4	442.944,763 470.169,288	11.274
4	442.944,763 470.169,288	5	442.954,83 470.178,919	13.932
5	442.954,83 470.178,919	6	442.970,98 470.188,081	18.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.970,98 470.188,081	7	442.985,018 470.192,684	14.773
7	442.985,018 470.192,684	8	443.003,442 470.192,684	18.424
8	443.003,442 470.192,684	9	443.003,6 470.193,184	0.524
9	443.003,6 470.193,184	10	442.984,938 470.193,184	18.662
10	442.984,938 470.193,184	11	442.970,777 470.188,541	14.903
11	442.970,777 470.188,541	12	442.954,53 470.179,323	18.68
12	442.954,53 470.179,323	13	442.944,32 470.169,557	14.129
13	442.944,32 470.169,557	14	442.941,132 470.158,565	11.445
14	442.941,132 470.158,565	1	442.938,401 470.139,415	19.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.394	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

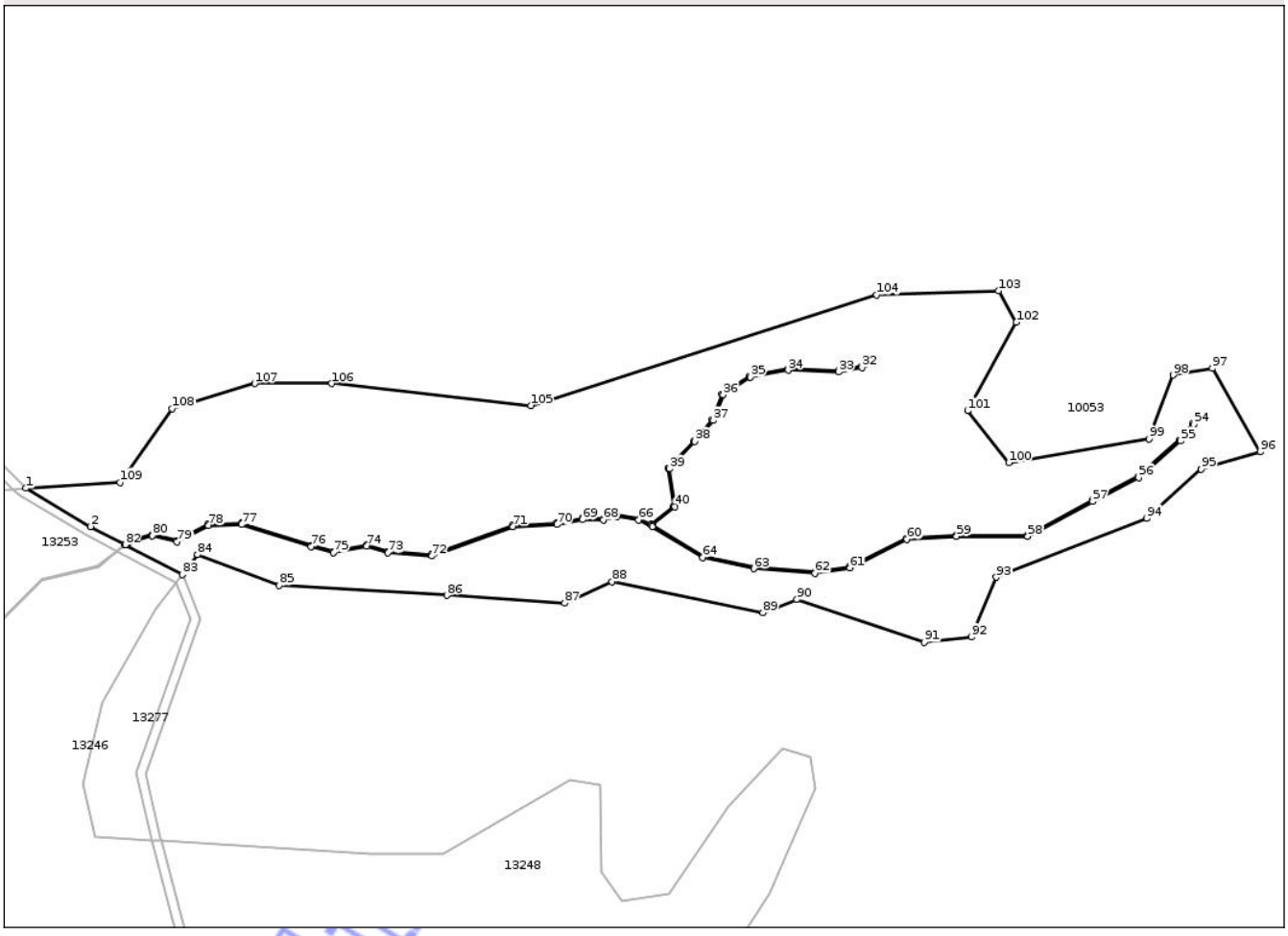
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	41.394	183	3981	-	fanete impadurite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.994,848 475.397,438	2	448.022,499 475.381,087	32.124
4	448.038,41 475.374,794	5	448.048,875 475.377,741	10.872
7	448.072,726 475.382,106	8	448.087,17 475.382,442	14.448
10	448.126,306 475.370,523	11	448.140,582 475.373,209	14.526
13	448.168,296 475.369,012	14	448.202,948 475.381,608	36.87
16	448.232,845 475.384,629	17	448.241,747 475.384,462	8.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.022,499 475.381,087	3	448.036,877 475.373,544	16.236
5	448.048,875 475.377,741	6	448.059,456 475.375,055	10.917
8	448.087,17 475.382,442	9	448.116,9 475.373,041	31.181
11	448.140,582 475.373,209	12	448.149,652 475.370,355	9.508
14	448.202,948 475.381,608	15	448.221,759 475.382,447	18.83
17	448.241,747 475.384,462	18	448.247,626 475.385,805	6.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.036,877 475.373,544	4	448.038,41 475.374,794	1.978
6	448.059,456 475.375,055	7	448.072,726 475.382,106	15.027
9	448.116,9 475.373,041	10	448.126,306 475.370,523	9.737
12	448.149,652 475.370,355	13	448.168,296 475.369,012	18.692
15	448.221,759 475.382,447	16	448.232,845 475.384,629	11.299
18	448.247,626 475.385,805	19	448.257,032 475.384,462	9.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.257,032 475.384,462	20	448.261,896 475.381,961	5.469
22	448.269,494 475.405,965	23	448.280,508 475.417,779	16.152
25	448.292,597 475.437,648	26	448.304,417 475.445,435	14.154
28	448.342,295 475.447,583	29	448.352,234 475.449,463	10.115
31	448.356,475 475.450,889	32	448.352,389 475.448,983	4.509
34	448.320,839 475.447,887	35	448.304,606 475.444,961	16.495
37	448.288,733 475.426,376	38	448.280,879 475.417,443	11.895
40	448.272,45 475.389,641	41	448.262,384 475.381,71	12.815
43	448.284,456 475.368,318	44	448.306,123 475.363,617	22.171
46	448.347,106 475.363,953	47	448.371,524 475.376,139	27.29
49	448.423,102 475.377,482	50	448.450,824 475.392,271	31.42
52	448.488,164 475.418,047	53	448.493,805 475.425,029	8.976
55	448.488,526 475.417,7	56	448.470,719 475.402,058	23.702
58	448.423,227 475.376,982	59	448.392,762 475.376,982	30.465
61	448.347,26 475.363,471	62	448.332,177 475.361,1	15.268
64	448.284,268 475.367,847	65	448.262,666 475.381,003	25.293
67	448.247,647 475.385,297	68	448.241,799 475.383,96	5.999
70	448.221,819 475.381,949	71	448.203,046 475.381,111	18.792
73	448.149,558 475.369,86	74	448.140,552 475.372,694	9.441
76	448.116,76 475.372,561	77	448.087,099 475.381,94	31.109
79	448.059,521 475.374,523	80	448.048,882 475.377,224	10.977
82	448.037,359 475.373,291	83	448.061,639 475.360,554	27.418
85	448.103,193 475.355,9	86	448.174,801 475.351,743	71.729
88	448.245,539 475.357,49	89	448.309,953 475.344,286	65.753
91	448.378,949 475.331,639	92	448.399,243 475.333,905	20.42
94	448.474,128 475.384,518	95	448.497,474 475.405,574	31.439
97	448.502,145 475.448,614	98	448.485,451 475.445,816	16.927
100	448.415,18 475.408,38	101	448.397,603 475.430,558	28.299
103	448.410,883 475.481,825	104	448.358,663 475.480,016	52.251
106	448.125,626 475.442,174	107	448.092,667 475.442,174	32.959
109	448.035,155 475.399,887	1	447.994,848 475.397,438	40.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.261,896 475.381,961	21	448.271,912 475.389,854	12.752
23	448.280,508 475.417,779	24	448.288,299 475.426,64	11.799
26	448.304,417 475.445,435	27	448.320,804 475.448,389	16.651
29	448.352,234 475.449,463	30	448.356,264 475.451,342	4.447
32	448.352,389 475.448,983	33	448.342,332 475.447,081	10.235
35	448.304,606 475.444,961	36	448.293,005 475.437,318	13.892
38	448.280,879 475.417,443	39	448.270,025 475.405,8	15.918
41	448.262,384 475.381,71	42	448.262,91 475.381,44	0.591
44	448.306,123 475.363,617	45	448.332,157 475.361,603	26.112
47	448.371,524 475.376,139	48	448.392,746 475.377,482	21.264
50	448.450,824 475.392,271	51	448.470,434 475.402,474	22.106
53	448.493,805 475.425,029	54	448.494,194 475.424,714	0.501
56	448.470,719 475.402,058	57	448.451,057 475.391,828	22.164
59	448.392,762 475.376,982	60	448.371,656 475.375,647	21.148
62	448.332,177 475.361,1	63	448.306,05 475.363,121	26.205
65	448.262,666 475.381,003	66	448.256,878 475.383,978	6.508
68	448.241,799 475.383,96	69	448.232,889 475.384,128	8.912
71	448.203,046 475.381,111	72	448.168,367 475.368,505	36.899
74	448.140,552 475.372,694	75	448.126,286 475.370,01	14.516
77	448.087,099 475.381,94	78	448.072,856 475.381,609	14.247
80	448.048,882 475.377,224	81	448.038,646 475.374,341	10.634
83	448.061,639 475.360,554	84	448.068,248 475.369,123	10.822
86	448.174,801 475.351,743	87	448.225,273 475.348,45	50.579
89	448.309,953 475.344,286	90	448.324,519 475.349,99	15.643
92	448.399,243 475.333,905	93	448.409,806 475.359,497	27.686
95	448.497,474 475.405,574	96	448.522,67 475.413,036	26.278
98	448.485,451 475.445,816	99	448.475,083 475.418,455	29.26
101	448.397,603 475.430,558	102	448.418,385 475.468,327	43.109
104	448.358,663 475.480,016	105	448.210,796 475.432,827	155.214
107	448.092,667 475.442,174	108	448.057,424 475.431,495	36.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.271,912 475.389,854	22	448.269,494 475.405,965	16.291
24	448.288,299 475.426,64	25	448.292,597 475.437,648	11.817
27	448.320,804 475.448,389	28	448.342,295 475.447,583	21.506
30	448.356,264 475.451,342	31	448.356,475 475.450,889	0.5
33	448.342,332 475.447,081	34	448.320,839 475.447,887	21.508
36	448.293,005 475.437,318	37	448.288,733 475.426,376	11.746
39	448.270,025 475.405,8	40	448.272,45 475.389,641	16.34
42	448.262,91 475.381,44	43	448.284,456 475.368,318	25.227
45	448.332,157 475.361,603	46	448.347,106 475.363,953	15.133
48	448.392,746 475.377,482	49	448.423,102 475.377,482	30.356
51	448.470,434 475.402,474	52	448.488,164 475.418,047	23.598
54	448.494,194 475.424,714	55	448.488,526 475.417,7	9.018
57	448.451,057 475.391,828	58	448.423,227 475.376,982	31.542
60	448.371,656 475.375,647	61	448.347,26 475.363,471	27.266
63	448.306,05 475.363,121	64	448.284,268 475.367,847	22.289
66	448.256,878 475.383,978	67	448.247,647 475.385,297	9.325
69	448.232,889 475.384,128	70	448.221,819 475.381,949	11.282
72	448.168,367 475.368,505	73	448.149,558 475.369,86	18.858
75	448.126,286 475.370,01	76	448.116,76 475.372,561	9.862
78	448.072,856 475.381,609	79	448.059,521 475.374,523	15.101
81	448.038,646 475.374,341	82	448.037,359 475.373,291	1.661
84	448.068,248 475.369,123	85	448.103,193 475.355,9	37.363
87	448.225,273 475.348,45	88	448.245,539 475.357,49	22.191
90	448.324,519 475.349,99	91	448.378,949 475.331,639	57.44
93	448.409,806 475.359,497	94	448.474,128 475.384,518	69.017
96	448.522,67 475.413,036	97	448.502,145 475.448,614	41.074
99	448.475,083 475.418,455	100	448.415,18 475.408,38	60.744
102	448.418,385 475.468,327	103	448.410,883 475.481,825	15.443
105	448.210,796 475.432,827	106	448.125,626 475.442,174	85.681
108	448.057,424 475.431,495	109	448.035,155 475.399,887	38.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIEL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.015	23	402/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.895,084 484.489,149	2	444.871,205 484.441,178	53.586
2	444.871,205 484.441,178	3	444.861,802 484.422,286	21.103
3	444.861,802 484.422,286	4	444.864,951 484.419,636	4.116
4	444.864,951 484.419,636	5	444.880,104 484.450,079	34.006
5	444.880,104 484.450,079	6	444.898,665 484.487,367	41.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.898,665 484.487,367	7	444.968,24 484.627,138	156.13
7	444.968,24 484.627,138	8	444.978,162 484.647,072	22.267
8	444.978,162 484.647,072	9	444.974,814 484.649,319	4.032
9	444.974,814 484.649,319	10	444.963,795 484.627,185	24.725
10	444.963,795 484.627,185	1	444.895,084 484.489,149	154.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		786	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

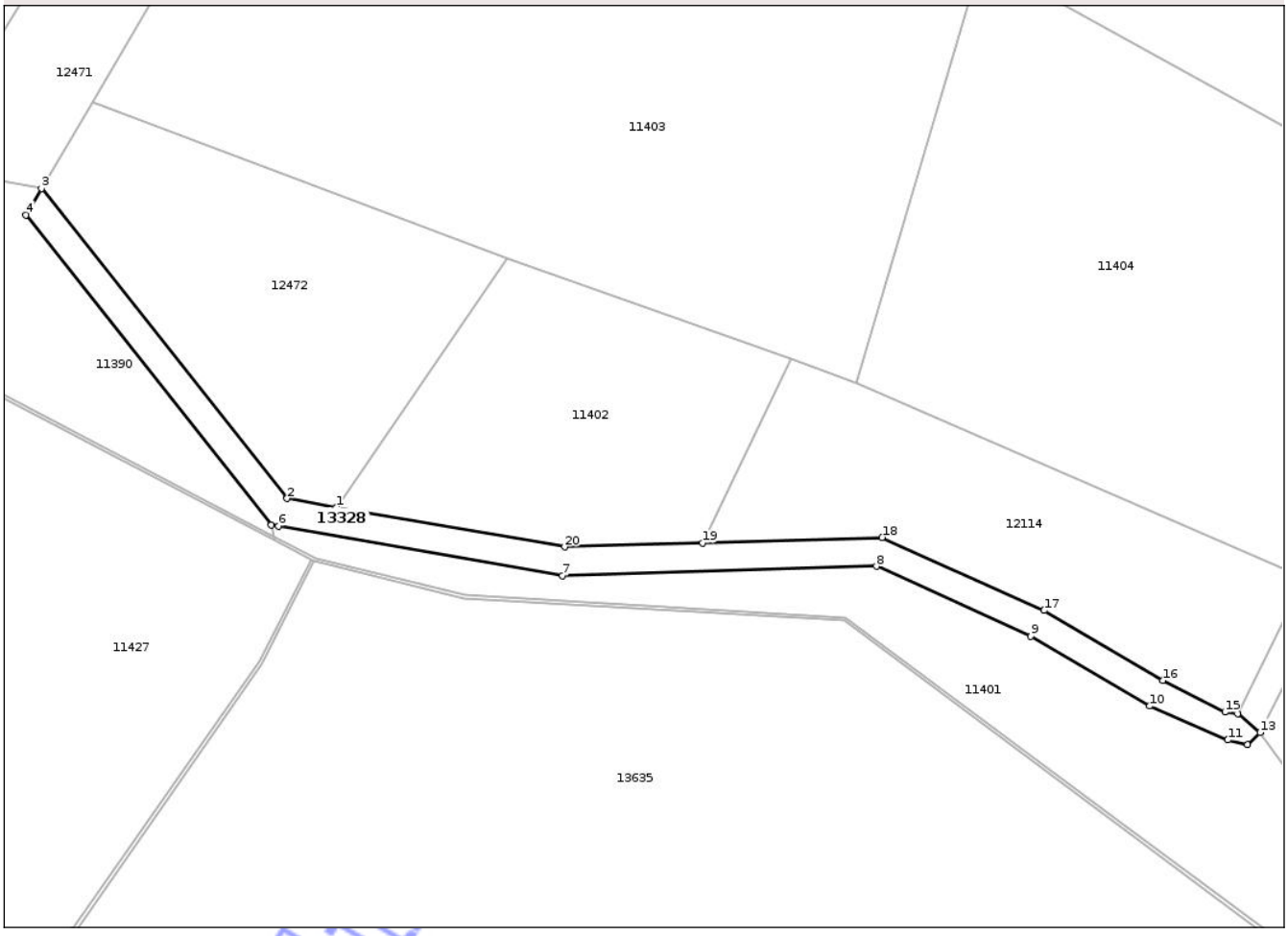
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	786	23	402/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.735,989 484.451,065	2	444.729,115 484.452,261	6.977
2	444.729,115 484.452,261	3	444.694,838 484.495,491	55.17
3	444.694,838 484.495,491	4	444.692,664 484.491,795	4.288
4	444.692,664 484.491,795	5	444.726,928 484.448,582	55.149
5	444.726,928 484.448,582	6	444.727,915 484.448,41	1.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.727,915 484.448,41	7	444.767,577 484.441,509	40.258
7	444.767,577 484.441,509	8	444.811,362 484.442,807	43.804
8	444.811,362 484.442,807	9	444.832,942 484.433,092	23.666
9	444.832,942 484.433,092	10	444.849,518 484.423,335	19.234
10	444.849,518 484.423,335	11	444.860,402 484.418,594	11.872
11	444.860,402 484.418,594	12	444.863,173 484.417,951	2.845
12	444.863,173 484.417,951	13	444.864,951 484.419,636	2.45
13	444.864,951 484.419,636	14	444.861,802 484.422,286	4.116
14	444.861,802 484.422,286	15	444.860,017 484.422,482	1.796
15	444.860,017 484.422,482	16	444.851,338 484.426,905	9.741
16	444.851,338 484.426,905	17	444.834,783 484.436,65	19.21
17	444.834,783 484.436,65	18	444.812,164 484.446,833	24.805
18	444.812,164 484.446,833	19	444.787,075 484.446,089	25.1
19	444.787,075 484.446,089	20	444.767,864 484.445,52	19.219
20	444.767,864 484.445,52	1	444.735,989 484.451,065	32.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

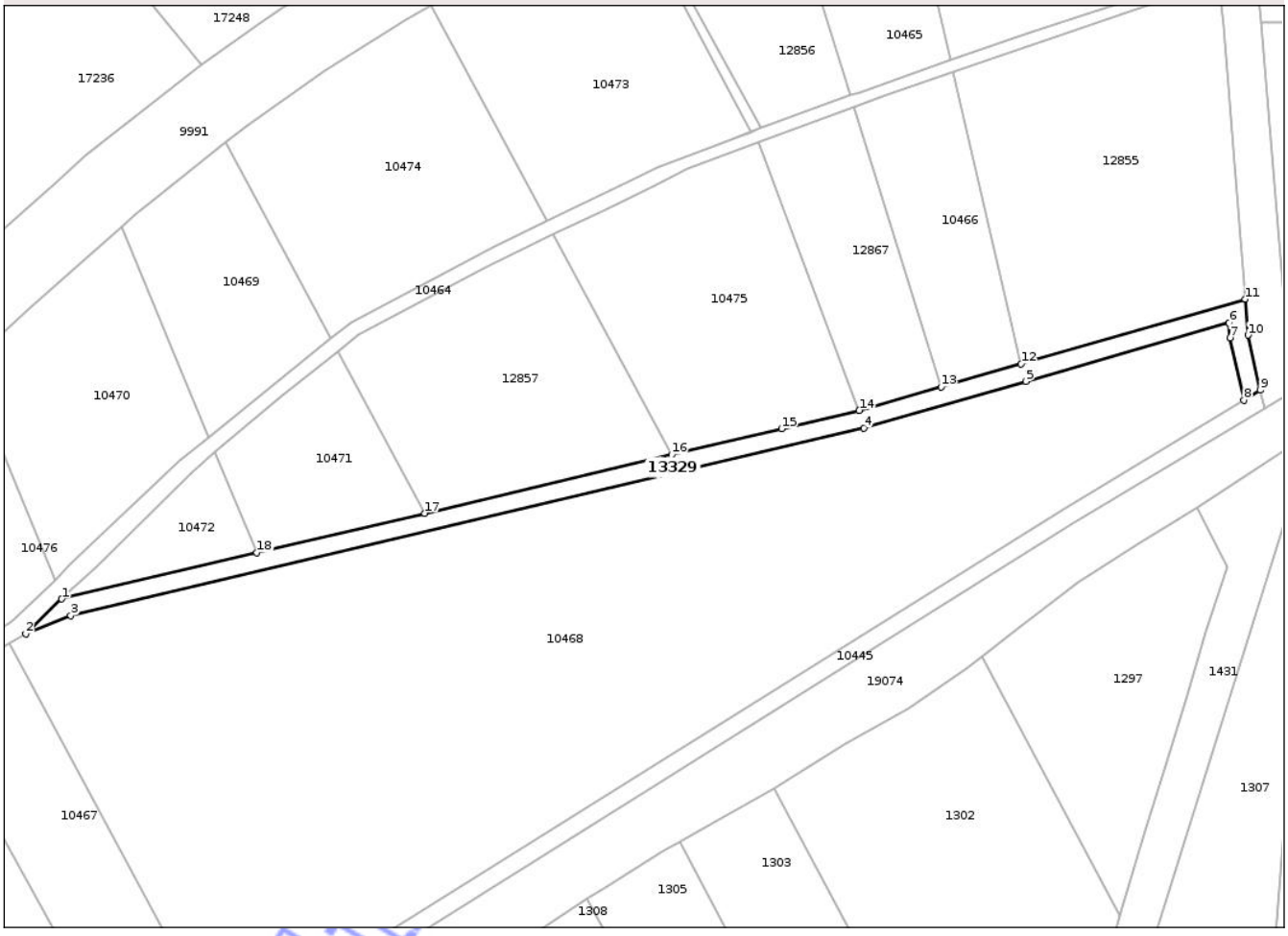
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.162	144	3124/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.082,393 477.836,011	2	449.074,506 477.828,341	11.002
2	449.074,506 477.828,341	3	449.084,391 477.832,373	10.676
3	449.084,391 477.832,373	4	449.259,195 477.873,653	179.612
4	449.259,195 477.873,653	5	449.294,959 477.883,939	37.214
5	449.294,959 477.883,939	6	449.339,678 477.896,802	46.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.339,678 477.896,802	7	449.339,941 477.893,504	3.308
7	449.339,941 477.893,504	8	449.342,971 477.879,82	14.015
8	449.342,971 477.879,82	9	449.346,587 477.881,993	4.219
9	449.346,587 477.881,993	10	449.343,906 477.894,098	12.398
10	449.343,906 477.894,098	11	449.343,276 477.901,998	7.925
11	449.343,276 477.901,998	12	449.293,853 477.887,783	51.427
12	449.293,853 477.887,783	13	449.276,202 477.882,706	18.367
13	449.276,202 477.882,706	14	449.258,182 477.877,524	18.75
14	449.258,182 477.877,524	15	449.241,111 477.873,492	17.541
15	449.241,111 477.873,492	16	449.216,857 477.867,765	24.921
16	449.216,857 477.867,765	17	449.162,418 477.854,909	55.936
17	449.162,418 477.854,909	18	449.125,417 477.846,171	38.019
18	449.125,417 477.846,171	1	449.082,393 477.836,011	44.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

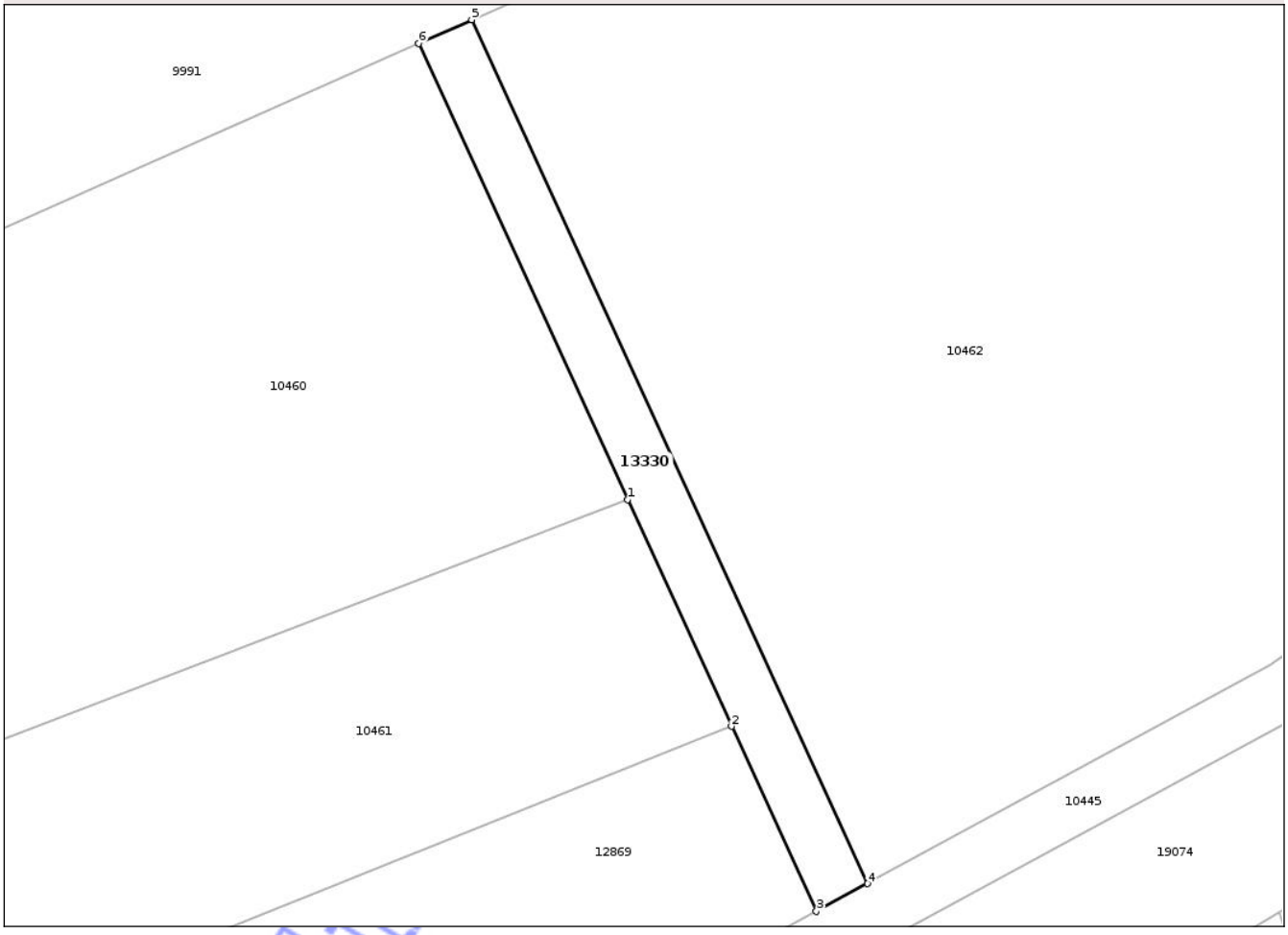
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	262	144	3099/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.803,514 477.580,756	2	448.810,666 477.565,162	17.156
2	448.810,666 477.565,162	3	448.816,509 477.552,421	14.017
3	448.816,509 477.552,421	4	448.820,034 477.554,331	4.009
4	448.820,034 477.554,331	5	448.792,768 477.613,783	65.406
5	448.792,768 477.613,783	6	448.789,113 477.612,158	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.789,113 477.612,158	1	448.803,514 477.580,756	34.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.054	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.054	186	4057/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.964,938 475.946,417	2	448.966,146 475.948,891	2.753
4	448.965,17 475.957,435	5	448.963,522 475.953,187	4.556
7	448.960,065 475.945,552	8	448.956,889 475.945,458	3.177
10	448.954,7 475.951,512	11	448.951,795 475.964,662	13.467
13	448.952,303 475.987,685	14	448.946,591 476.000,68	14.195
16	448.962,321 476.121,422	17	448.980,314 476.131,813	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.966,146 475.948,891	3	448.967,251 475.951,74	3.056
5	448.963,522 475.953,187	6	448.962,477 475.950,494	2.889
8	448.956,889 475.945,458	9	448.956,298 475.946,168	0.924
11	448.951,795 475.964,662	12	448.950,002 475.969,693	5.341
14	448.946,591 476.000,68	15	448.955,055 476.097,125	96.816
17	448.980,314 476.131,813	18	448.975,872 476.150,906	19.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.967,251 475.951,74	4	448.965,17 475.957,435	6.063
6	448.962,477 475.950,494	7	448.960,065 475.945,552	5.499
9	448.956,298 475.946,168	10	448.954,7 475.951,512	5.578
12	448.950,002 475.969,693	13	448.952,303 475.987,685	18.139
15	448.955,055 476.097,125	16	448.962,321 476.121,422	25.36
18	448.975,872 476.150,906	19	448.967,25 476.177,883	28.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.967,25 476.177,883	20	448.960,546 476.200,81	23.887
22	448.966,936 476.245,75	23	448.998,149 476.307,461	69.156
25	449.022,958 476.337,525	26	449.063,03 476.376,162	55.665
28	449.065,939 476.384,765	29	449.060,223 476.379,012	8.11
31	448.994,528 476.309,163	32	448.962,68 476.246,199	70.56
34	448.956,331 476.200,971	35	448.963,425 476.176,713	25.274
37	448.975,746 476.133,795	38	448.958,944 476.124,091	19.403
40	448.942,517 476.000,009	41	448.948,194 475.987,091	14.11
43	448.947,917 475.963,628	44	448.950,826 475.950,507	13.44
46	448.954,317 475.942,297	47	448.956,902 475.941,457	2.718
49	448.963,495 475.943,461	1	448.964,938 475.946,417	3.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.960,546 476.200,81	21	448.971,289 476.229,257	30.408
23	448.998,149 476.307,461	24	449.002,756 476.318,046	11.544
26	449.063,03 476.376,162	27	449.069,349 476.382,522	8.965
29	449.060,223 476.379,012	30	448.999,406 476.320,372	84.483
32	448.962,68 476.246,199	33	448.967,095 476.229,473	17.299
35	448.963,425 476.176,713	36	448.972,012 476.149,842	28.21
38	448.958,944 476.124,091	39	448.951,106 476.097,881	27.357
41	448.948,194 475.987,091	42	448.945,913 475.969,252	17.984
44	448.950,826 475.950,507	45	448.952,701 475.944,237	6.544
47	448.956,902 475.941,457	48	448.961,297 475.941,586	4.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.971,289 476.229,257	22	448.966,936 476.245,75	17.058
24	449.002,756 476.318,046	25	449.022,958 476.337,525	28.063
27	449.069,349 476.382,522	28	449.065,939 476.384,765	4.082
30	448.999,406 476.320,372	31	448.994,528 476.309,163	12.224
33	448.967,095 476.229,473	34	448.956,331 476.200,971	30.467
36	448.972,012 476.149,842	37	448.975,746 476.133,795	16.476
39	448.951,106 476.097,881	40	448.942,517 476.000,009	98.248
42	448.945,913 475.969,252	43	448.947,917 475.963,628	5.97
45	448.952,701 475.944,237	46	448.954,317 475.942,297	2.525
48	448.961,297 475.941,586	49	448.963,495 475.943,461	2.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	564	186	4095/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.948,668 476.030,836	2	449.949,531 476.030,087	1.143
4	449.961,139 476.021,472	5	449.968,123 476.012,746	11.177
7	449.987,056 476.001,555	8	449.994,308 475.996,634	8.764
10	450.004,94 475.988,991	11	450.010,181 475.979,974	10.429
13	450.019,474 475.970,437	14	450.026,572 475.962,217	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.949,531 476.030,087	3	449.960,327 476.022,487	13.203
5	449.968,123 476.012,746	6	449.977,894 476.005,672	12.063
8	449.994,308 475.996,634	9	449.996,439 475.995,187	2.576
11	450.010,181 475.979,974	12	450.016,658 475.973,327	9.281
14	450.026,572 475.962,217	15	450.032,621 475.953,716	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.960,327 476.022,487	4	449.961,139 476.021,472	1.3
6	449.977,894 476.005,672	7	449.987,056 476.001,555	10.044
9	449.996,439 475.995,187	10	450.004,94 475.988,991	10.519
12	450.016,658 475.973,327	13	450.019,474 475.970,437	4.035
15	450.032,621 475.953,716	16	450.036,361 475.945,899	8.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	450.036,361 475.945,899	17	450.042,609 475.937,459	10.501
17	450.042,609 475.937,459	18	450.048,038 475.928,261	10.681
18	450.048,038 475.928,261	19	450.047,6 475.921,332	6.943
19	450.047,6 475.921,332	20	450.051,967 475.909,822	12.311
20	450.051,967 475.909,822	21	450.059,614 475.906,407	8.375
21	450.059,614 475.906,407	22	450.066,38 475.901,831	8.168
22	450.066,38 475.901,831	23	450.071,428 475.887,629	15.072
23	450.071,428 475.887,629	24	450.074,1 475.877,113	10.85
24	450.074,1 475.877,113	25	450.082,585 475.870,294	10.885
25	450.082,585 475.870,294	26	450.089,941 475.863,715	9.869
26	450.089,941 475.863,715	27	450.091,311 475.854,133	9.679
27	450.091,311 475.854,133	28	450.091,486 475.845,725	8.41
28	450.091,486 475.845,725	29	450.092,827 475.839,335	6.529
29	450.092,827 475.839,335	30	450.094,156 475.833,002	6.471
30	450.094,156 475.833,002	31	450.096,506 475.828,358	5.205
31	450.096,506 475.828,358	32	450.098,134 475.825,138	3.608
32	450.098,134 475.825,138	33	450.102,862 475.822,747	5.298
33	450.102,862 475.822,747	34	450.106,318 475.821,0	3.872
34	450.106,318 475.821,0	35	450.108,867 475.817,633	4.223
35	450.108,867 475.817,633	36	450.112,315 475.813,079	5.712
36	450.112,315 475.813,079	37	450.116,465 475.803,018	10.883
37	450.116,465 475.803,018	38	450.117,065 475.801,562	1.575
38	450.117,065 475.801,562	39	450.119,927 475.794,104	7.988
39	450.119,927 475.794,104	40	450.121,415 475.782,799	11.403
40	450.121,415 475.782,799	41	450.120,968 475.771,75	11.058
41	450.120,968 475.771,75	42	450.120,863 475.770,343	1.411
42	450.120,863 475.770,343	43	450.120,256 475.762,215	8.151
43	450.120,256 475.762,215	44	450.121,967 475.753,662	8.722
44	450.121,967 475.753,662	45	450.123,407 475.742,581	11.174
45	450.123,407 475.742,581	46	450.126,707 475.733,834	9.349
46	450.126,707 475.733,834	47	450.132,067 475.716,348	18.289
47	450.132,067 475.716,348	48	450.136,887 475.704,009	13.247
48	450.136,887 475.704,009	49	450.139,072 475.695,272	9.006
49	450.139,072 475.695,272	50	450.140,217 475.690,696	4.717
50	450.140,217 475.690,696	51	450.141,898 475.680,194	10.636
51	450.141,898 475.680,194	52	450.145,262 475.671,163	9.637
52	450.145,262 475.671,163	53	450.145,538 475.670,423	0.79
53	450.145,538 475.670,423	54	450.146,274 475.660,639	9.812
54	450.146,274 475.660,639	55	450.148,074 475.650,412	10.384
55	450.148,074 475.650,412	56	450.147,609 475.648,148	2.311
56	450.147,609 475.648,148	57	450.145,204 475.636,434	11.958
57	450.145,204 475.636,434	58	450.148,159 475.625,383	11.439
58	450.148,159 475.625,383	59	450.150,086 475.618,176	7.46
59	450.150,086 475.618,176	60	450.156,073 475.612,562	8.207
60	450.156,073 475.612,562	61	450.159,654 475.610,715	4.029
61	450.159,654 475.610,715	62	450.162,935 475.609,023	3.692
62	450.162,935 475.609,023	63	450.166,487 475.601,009	8.766
63	450.166,487 475.601,009	64	450.171,559 475.591,62	10.671
64	450.171,559 475.591,62	65	450.172,463 475.587,041	4.667
65	450.172,463 475.587,041	66	450.173,538 475.578,655	8.455
66	450.173,538 475.578,655	67	450.175,791 475.567,997	10.894
67	450.175,791 475.567,997	68	450.177,156 475.563,115	5.069
68	450.177,156 475.563,115	69	450.178,547 475.558,139	5.167
69	450.178,547 475.558,139	70	450.187,496 475.546,936	14.338
70	450.187,496 475.546,936	71	450.192,722 475.537,981	10.368
71	450.192,722 475.537,981	72	450.193,301 475.529,113	8.887
72	450.193,301 475.529,113	73	450.190,883 475.518,928	10.468
73	450.190,883 475.518,928	74	450.192,528 475.508,572	10.486
74	450.192,528 475.508,572	75	450.196,776 475.496,511	12.787
75	450.196,776 475.496,511	76	450.204,212 475.481,647	16.62
76	450.204,212 475.481,647	77	450.214,685 475.471,888	14.315
77	450.214,685 475.471,888	78	450.217,501 475.460,815	11.425
78	450.217,501 475.460,815	79	450.218,502 475.450,815	10.05
79	450.218,502 475.450,815	80	450.224,547 475.442,954	9.917
80	450.224,547 475.442,954	81	450.226,185 475.437,703	5.501
81	450.226,185 475.437,703	82	450.219,451 475.436,149	6.911
82	450.219,451 475.436,149	83	450.217,759 475.429,38	6.977
83	450.217,759 475.429,38	84	450.226,792 475.393,249	37.243
84	450.226,792 475.393,249	85	450.230,47 475.383,265	10.64
85	450.230,47 475.383,265	86	450.228,885 475.350,501	32.802
86	450.228,885 475.350,501	87	450.232,085 475.332,901	17.889
87	450.232,085 475.332,901	88	450.244,817 475.310,09	26.124
88	450.244,817 475.310,09	89	450.255,362 475.287,418	25.004
89	450.255,362 475.287,418	90	450.256,952 475.276,819	10.718
90	450.256,952 475.276,819	91	450.258,01 475.274,864	2.223
91	450.258,01 475.274,864	92	450.255,117 475.262,557	12.642
92	450.255,117 475.262,557	93	450.239,338 475.243,519	24.727
93	450.239,338 475.243,519	94	450.216,795 475.223,193	30.353
94	450.216,795 475.223,193	95	450.215,147 475.221,708	2.218
95	450.215,147 475.221,708	96	450.194,359 475.205,781	26.188
96	450.194,359 475.205,781	97	450.164,181 475.184,379	36.997
97	450.164,181 475.184,379	98	450.157,289 475.154,708	30.461
98	450.157,289 475.154,708	99	450.164,97 475.129,252	26.59
99	450.164,97 475.129,252	100	450.161,51 475.120,536	9.378
100	450.161,51 475.120,536	101	450.159,628 475.115,794	5.102
101	450.159,628 475.115,794	102	450.128,728 475.073,694	52.223
102	450.128,728 475.073,694	103	450.129,068 475.073,312	0.511
103	450.129,068 475.073,312	104	450.160,069 475.115,55	52.394
104	450.160,069 475.115,55	105	450.161,975 475.120,352	5.166
105	450.161,975 475.120,352	106	450.165,499 475.129,23	9.552
106	450.165,499 475.129,23	107	450.157,806 475.154,725	26.63
107	450.157,806 475.154,725	108	450.164,625 475.184,081	30.138
108	450.164,625 475.184,081	109	450.194,656 475.205,378	36.816
109	450.194,656 475.205,378	110	450.215,467 475.221,323	26.217
110	450.215,467 475.221,323	111	450.239,7 475.243,172	32.628
111	450.239,7 475.243,172	112	450.255,577 475.262,329	24.881
112	450.255,577 475.262,329	113	450.258,54 475.274,935	12.95
113	450.258,54 475.274,935	114	450.257,433 475.276,98	2.325
114	450.257,433 475.276,98	115	450.255,846 475.287,563	10.701

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	450.255,846 475.287,563	116	450.245,262 475.310,318	25.096
116	450.245,262 475.310,318	117	450.232,562 475.333,072	26.058
117	450.232,562 475.333,072	118	450.229,387 475.350,534	17.748
118	450.229,387 475.350,534	119	450.230,975 475.383,343	32.847
119	450.230,975 475.383,343	120	450.227,271 475.393,397	10.715
120	450.227,271 475.393,397	121	450.218,275 475.429,38	37.09
121	450.218,275 475.429,38	122	450.219,862 475.435,73	6.545
122	450.219,862 475.435,73	123	450.226,823 475.437,337	7.144
123	450.226,823 475.437,337	124	450.224,998 475.443,188	6.129
124	450.224,998 475.443,188	125	450.218,985 475.451,007	9.864
125	450.218,985 475.451,007	126	450.217,995 475.460,902	9.944
126	450.217,995 475.460,902	127	450.215,133 475.472,153	11.609
127	450.215,133 475.472,153	128	450.204,618 475.481,951	14.372
128	450.204,618 475.481,951	129	450.197,238 475.496,707	16.499
129	450.197,238 475.496,707	130	450.193,015 475.508,695	12.71
130	450.193,015 475.508,695	131	450.191,393 475.518,909	10.342
131	450.191,393 475.518,909	132	450.193,804 475.529,071	10.444
132	450.193,804 475.529,071	133	450.193,213 475.538,131	9.079
133	450.193,213 475.538,131	134	450.187,909 475.547,22	10.523
134	450.187,909 475.547,22	135	450.179,001 475.558,372	14.273
135	450.179,001 475.558,372	136	450.177,637 475.563,25	5.065
136	450.177,637 475.563,25	137	450.176,277 475.568,116	5.052
137	450.176,277 475.568,116	138	450.174,032 475.578,738	10.857
138	450.174,032 475.578,738	139	450.172,956 475.587,122	8.453
139	450.172,956 475.587,122	140	450.172,035 475.591,791	4.759
140	450.172,035 475.591,791	141	450.166,936 475.601,23	10.728
141	450.166,936 475.601,23	142	450.163,321 475.609,387	8.922
142	450.163,321 475.609,387	143	450.159,884 475.611,159	3.867
143	450.159,884 475.611,159	144	450.156,364 475.612,975	3.961
144	450.156,364 475.612,975	145	450.150,532 475.618,443	7.994
145	450.150,532 475.618,443	146	450.148,642 475.625,512	7.317
146	450.148,642 475.625,512	147	450.145,718 475.636,449	11.321
147	450.145,718 475.636,449	148	450.148,099 475.648,047	11.84
148	450.148,099 475.648,047	149	450.148,583 475.650,405	2.407
149	450.148,583 475.650,405	150	450.146,771 475.660,702	10.455
150	450.146,771 475.660,702	151	450.146,031 475.670,531	9.857
151	450.146,031 475.670,531	152	450.145,731 475.671,337	0.86
152	450.145,731 475.671,337	153	450.142,384 475.680,323	9.589
153	450.142,384 475.680,323	154	450.140,707 475.690,796	10.606
154	450.140,707 475.690,796	155	450.139,558 475.695,393	4.738
155	450.139,558 475.695,393	156	450.137,365 475.704,161	9.038
156	450.137,365 475.704,161	157	450.132,539 475.716,512	13.26
157	450.132,539 475.716,512	158	450.127,18 475.733,996	18.287
158	450.127,18 475.733,996	159	450.123,896 475.742,703	9.306
159	450.123,896 475.742,703	160	450.122,461 475.753,743	11.133
160	450.122,461 475.753,743	161	450.120,76 475.762,246	8.671
161	450.120,76 475.762,246	162	450.121,361 475.770,306	8.082
162	450.121,361 475.770,306	163	450.121,467 475.771,722	1.42
163	450.121,467 475.771,722	164	450.121,917 475.782,821	11.108
164	450.121,917 475.782,821	165	450.120,415 475.794,228	11.505
165	450.120,415 475.794,228	166	450.117,53 475.801,747	8.053
166	450.117,53 475.801,747	167	450.116,927 475.803,209	1.581
167	450.116,927 475.803,209	168	450.112,753 475.813,329	10.947
168	450.112,753 475.813,329	169	450.109,266 475.817,935	5.777
169	450.109,266 475.817,935	170	450.106,646 475.821,394	4.339
170	450.106,646 475.821,394	171	450.103,088 475.823,194	3.987
171	450.103,088 475.823,194	172	450.098,506 475.825,51	5.134
172	450.098,506 475.825,51	173	450.096,952 475.828,583	3.444
173	450.096,952 475.828,583	174	450.094,632 475.833,169	5.139
174	450.094,632 475.833,169	175	450.093,317 475.839,438	6.405
175	450.093,317 475.839,438	176	450.091,985 475.845,782	6.482
176	450.091,985 475.845,782	177	450.091,81 475.854,173	8.393
177	450.091,81 475.854,173	178	450.090,411 475.863,966	9.892
178	450.090,411 475.863,966	179	450.082,909 475.870,676	10.065
179	450.082,909 475.870,676	180	450.074,544 475.877,398	10.731
180	450.074,544 475.877,398	181	450.071,907 475.887,774	10.706
181	450.071,907 475.887,774	182	450.066,797 475.902,154	15.261
182	450.066,797 475.902,154	183	450.059,858 475.906,846	8.376
183	450.059,858 475.906,846	184	450.052,361 475.910,194	8.211
184	450.052,361 475.910,194	185	450.048,106 475.921,408	11.994
185	450.048,106 475.921,408	186	450.048,547 475.928,382	6.988
186	450.048,547 475.928,382	187	450.043,027 475.937,736	10.861
187	450.043,027 475.937,736	188	450.036,792 475.946,158	10.479
188	450.036,792 475.946,158	189	450.033,053 475.953,971	8.662
189	450.033,053 475.953,971	190	450.026,966 475.962,526	10.5
190	450.026,966 475.962,526	191	450.019,843 475.970,775	10.899
191	450.019,843 475.970,775	192	450.017,016 475.973,676	4.051
192	450.017,016 475.973,676	193	450.010,582 475.980,279	9.219
193	450.010,582 475.980,279	194	450.005,319 475.989,334	10.473
194	450.005,319 475.989,334	195	449.996,727 475.995,596	10.632
195	449.996,727 475.995,596	196	449.994,588 475.997,048	2.585
196	449.994,588 475.997,048	197	449.987,301 476.001,993	8.806
197	449.987,301 476.001,993	198	449.978,145 476.006,107	10.038
198	449.978,145 476.006,107	199	449.968,471 476.013,111	11.943
199	449.968,471 476.013,111	200	449.961,53 476.021,785	11.109
200	449.961,53 476.021,785	201	449.960,673 476.022,855	1.371
201	449.960,673 476.022,855	202	449.949,839 476.030,482	13.249
202	449.949,839 476.030,482	203	449.948,946 476.031,257	1.182
203	449.948,946 476.031,257	1	449.948,668 476.030,836	0.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

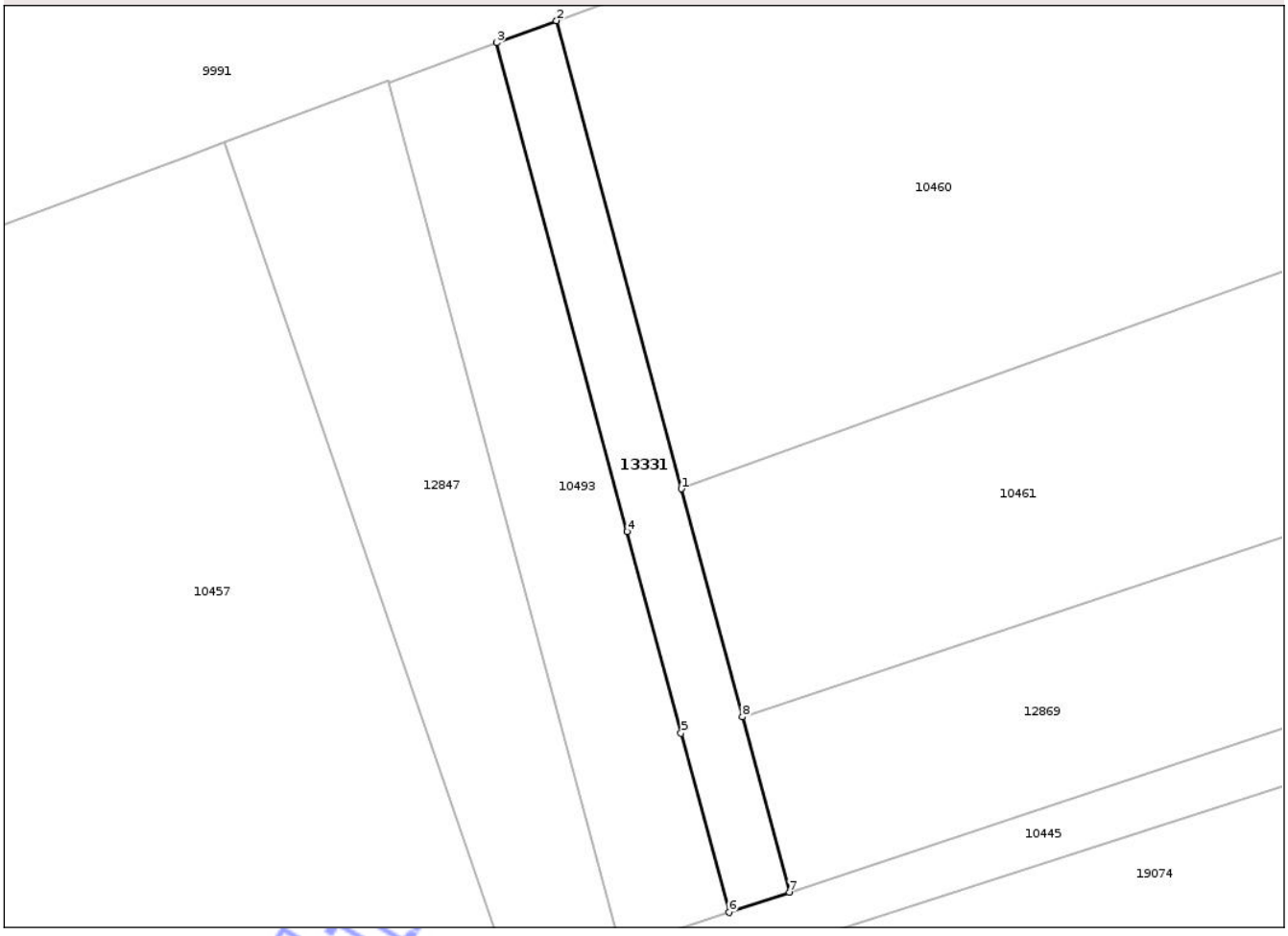
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	228	144	3099/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.591,428 477.501,757	2	448.583,546 477.531,307	30.583
2	448.583,546 477.531,307	3	448.579,776 477.529,921	4.017
3	448.579,776 477.529,921	4	448.588,01 477.499,05	31.95
4	448.588,01 477.499,05	5	448.591,425 477.486,331	13.169
5	448.591,425 477.486,331	6	448.594,462 477.475,02	11.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.594,462 477.475,02	7	448.598,265 477.476,283	4.007
7	448.598,265 477.476,283	8	448.595,288 477.487,369	11.479
8	448.595,288 477.487,369	1	448.591,428 477.501,757	14.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

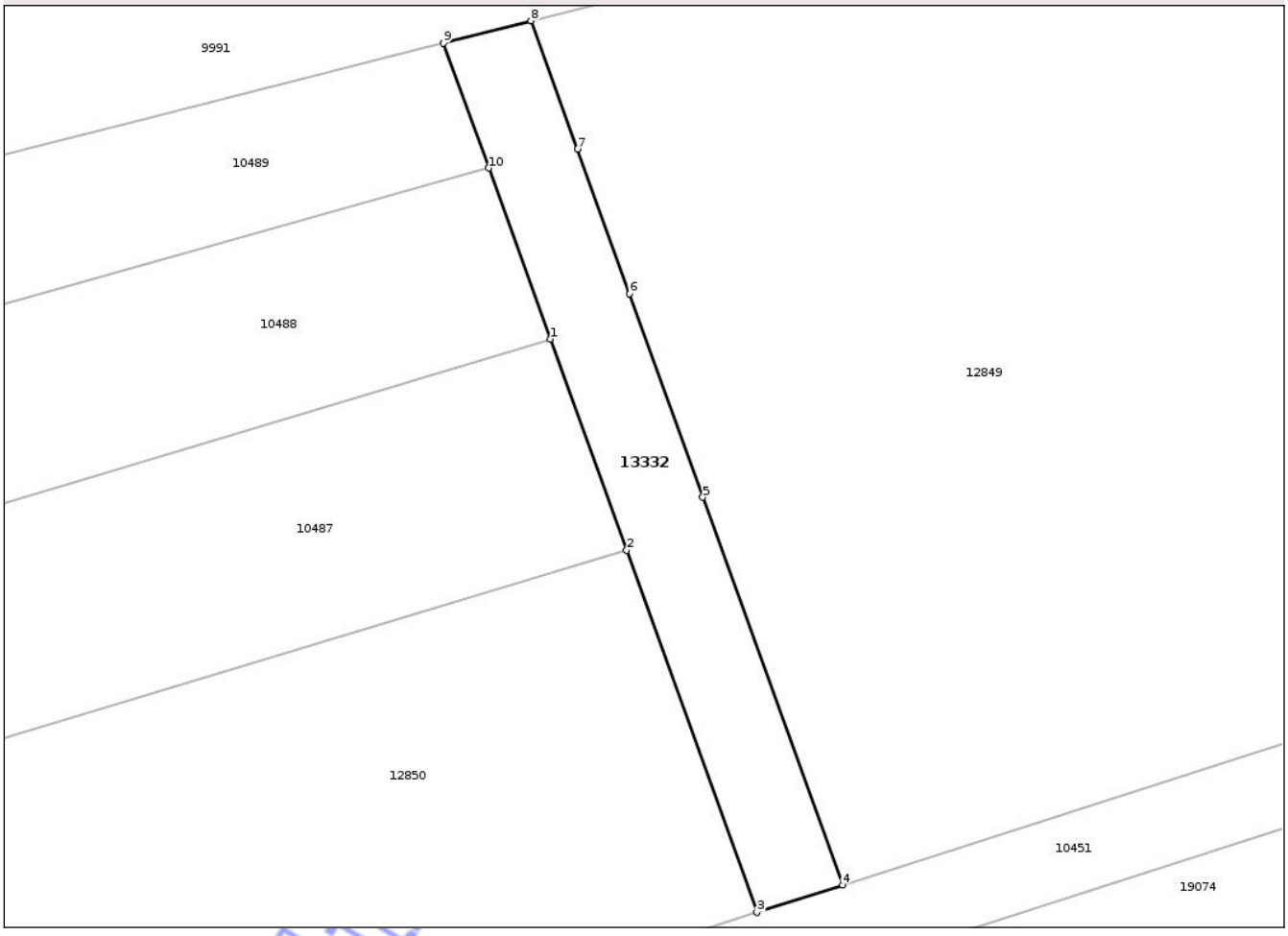
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	164	144	3099/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.854,755 477.269,061	2	447.858,15 477.259,651	10.004
2	447.858,15 477.259,651	3	447.863,96 477.243,549	17.118
3	447.863,96 477.243,549	4	447.867,772 477.244,771	4.003
4	447.867,772 477.244,771	5	447.861,55 477.262,014	18.331
5	447.861,55 477.262,014	6	447.858,28 477.271,076	9.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.858,28 477.271,076	7	447.855,959 477.277,51	6.84
7	447.855,959 477.277,51	8	447.853,9 477.283,218	6.068
8	447.853,9 477.283,218	9	447.850,006 477.282,225	4.019
9	447.850,006 477.282,225	10	447.852,013 477.276,662	5.914
10	447.852,013 477.276,662	1	447.854,755 477.269,061	8.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

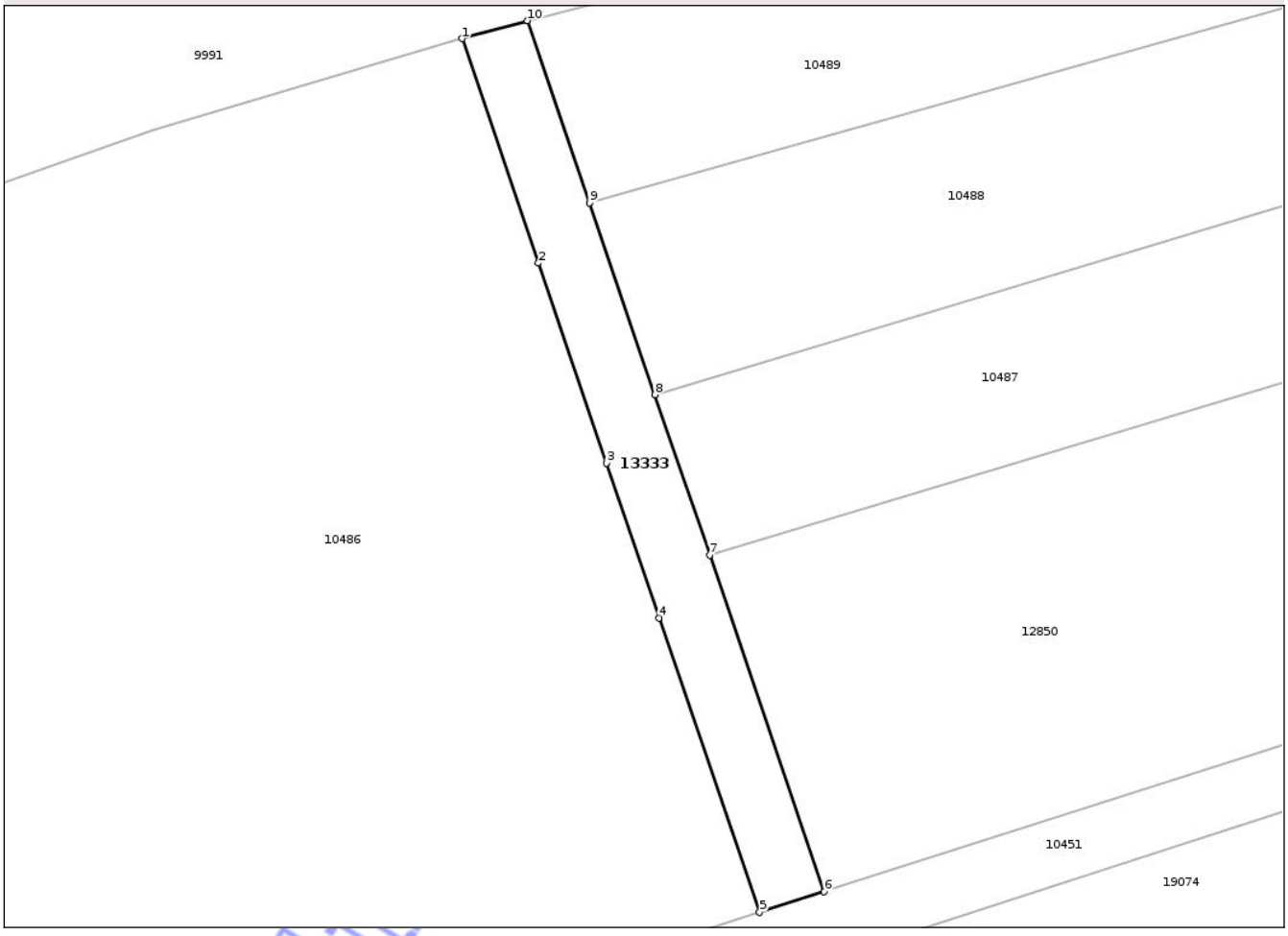
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	217	144	3099/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.642,138 477.229,54	2	447.646,644 477.216,321	13.966
2	447.646,644 477.216,321	3	447.650,658 477.204,547	12.439
3	447.650,658 477.204,547	4	447.653,765 477.195,432	9.63
4	447.653,765 477.195,432	5	447.659,677 477.178,091	18.321
5	447.659,677 477.178,091	6	447.663,487 477.179,311	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.663,487 477.179,311	7	447.656,734 477.199,122	20.93
7	447.656,734 477.199,122	8	447.653,508 477.208,583	9.996
8	447.653,508 477.208,583	9	447.649,657 477.219,879	11.934
9	447.649,657 477.219,879	10	447.646,004 477.230,597	11.323
10	447.646,004 477.230,597	1	447.642,138 477.229,54	4.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

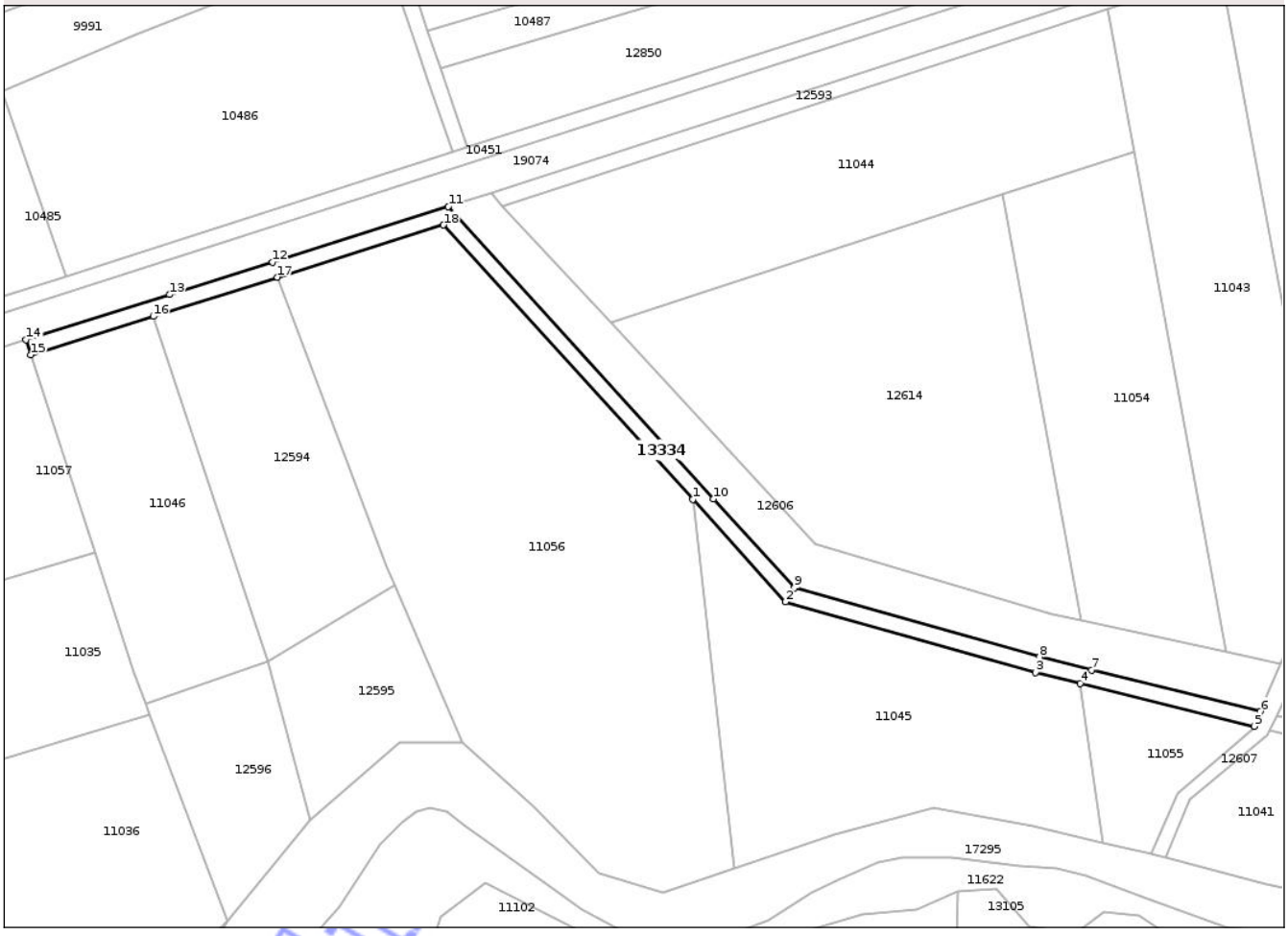
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.442	143	3099/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.720,119 477.090,879	2	447.743,509 477.065,146	34.775
2	447.743,509 477.065,146	3	447.806,361 477.047,396	65.31
3	447.806,361 477.047,396	4	447.817,646 477.044,616	11.622
4	447.817,646 477.044,616	5	447.861,368 477.033,845	45.029
5	447.861,368 477.033,845	6	447.862,928 477.037,58	4.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.862,928 477.037,58	7	447.820,495 477.048,034	43.702
7	447.820,495 477.048,034	8	447.807,383 477.051,264	13.504
8	447.807,383 477.051,264	9	447.745,698 477.068,684	64.098
9	447.745,698 477.068,684	10	447.725,421 477.090,993	30.147
10	447.725,421 477.090,993	11	447.658,682 477.164,417	99.223
11	447.658,682 477.164,417	12	447.614,457 477.150,501	46.363
12	447.614,457 477.150,501	13	447.588,495 477.142,331	27.217
13	447.588,495 477.142,331	14	447.552,377 477.130,966	37.864
14	447.552,377 477.130,966	15	447.553,613 477.127,161	4.001
15	447.553,613 477.127,161	16	447.584,439 477.136,861	32.316
16	447.584,439 477.136,861	17	447.615,671 477.146,689	32.742
17	447.615,671 477.146,689	18	447.657,443 477.159,834	43.791
18	447.657,443 477.159,834	1	447.720,119 477.090,879	93.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		227	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

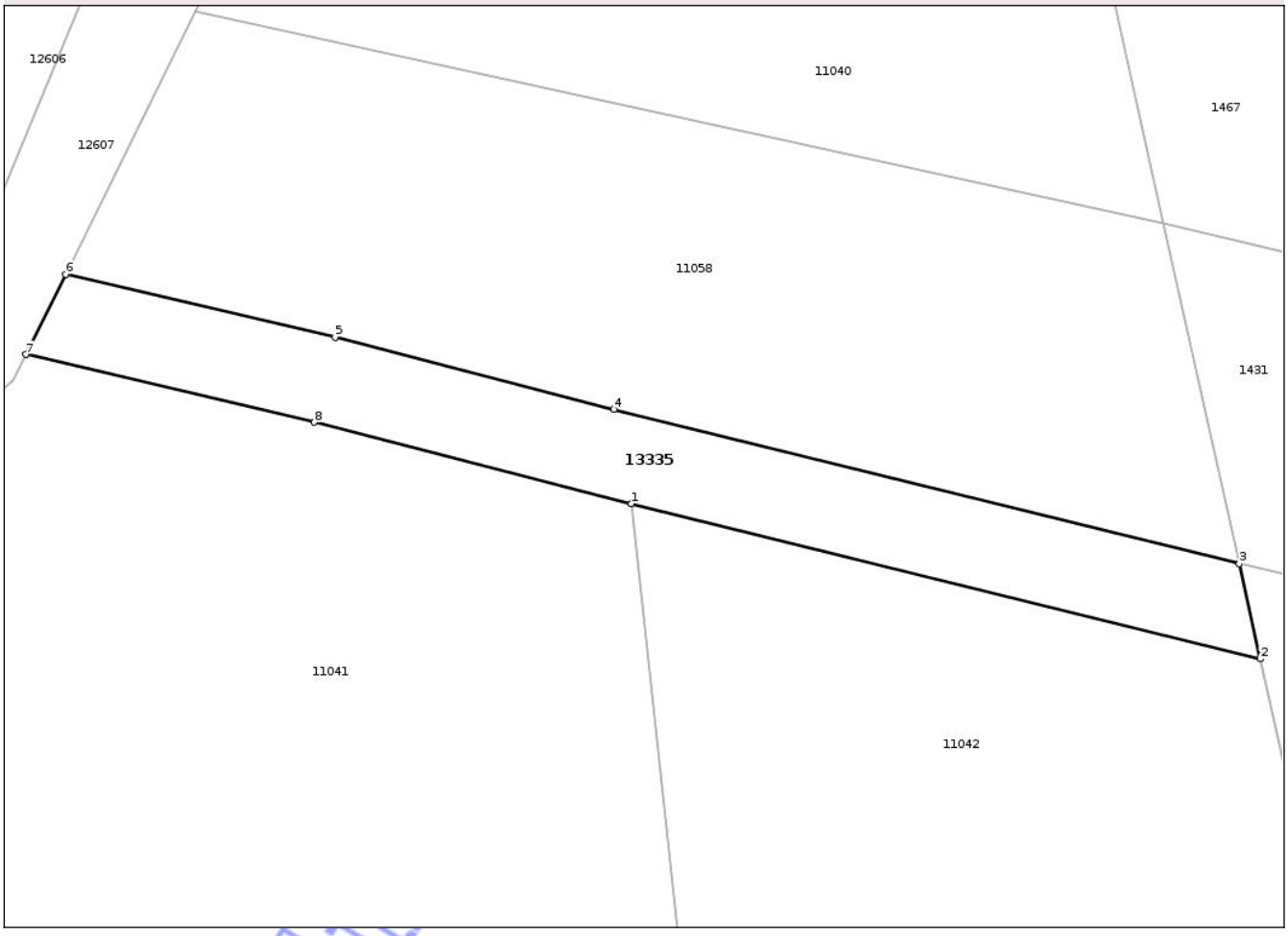
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	227	143	3099/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.892,921 477.026,072	2	447.921,754 477.018,969	29.695
2	447.921,754 477.018,969	3	447.920,789 477.023,326	4.463
3	447.920,789 477.023,326	4	447.892,123 477.030,388	29.523
4	447.892,123 477.030,388	5	447.879,353 477.033,687	13.189
5	447.879,353 477.033,687	6	447.866,995 477.036,579	12.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.866,995 477.036,579	7	447.865,18 477.032,906	4.097
7	447.865,18 477.032,906	8	447.878,397 477.029,803	13.576
8	447.878,397 477.029,803	1	447.892,921 477.026,072	14.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

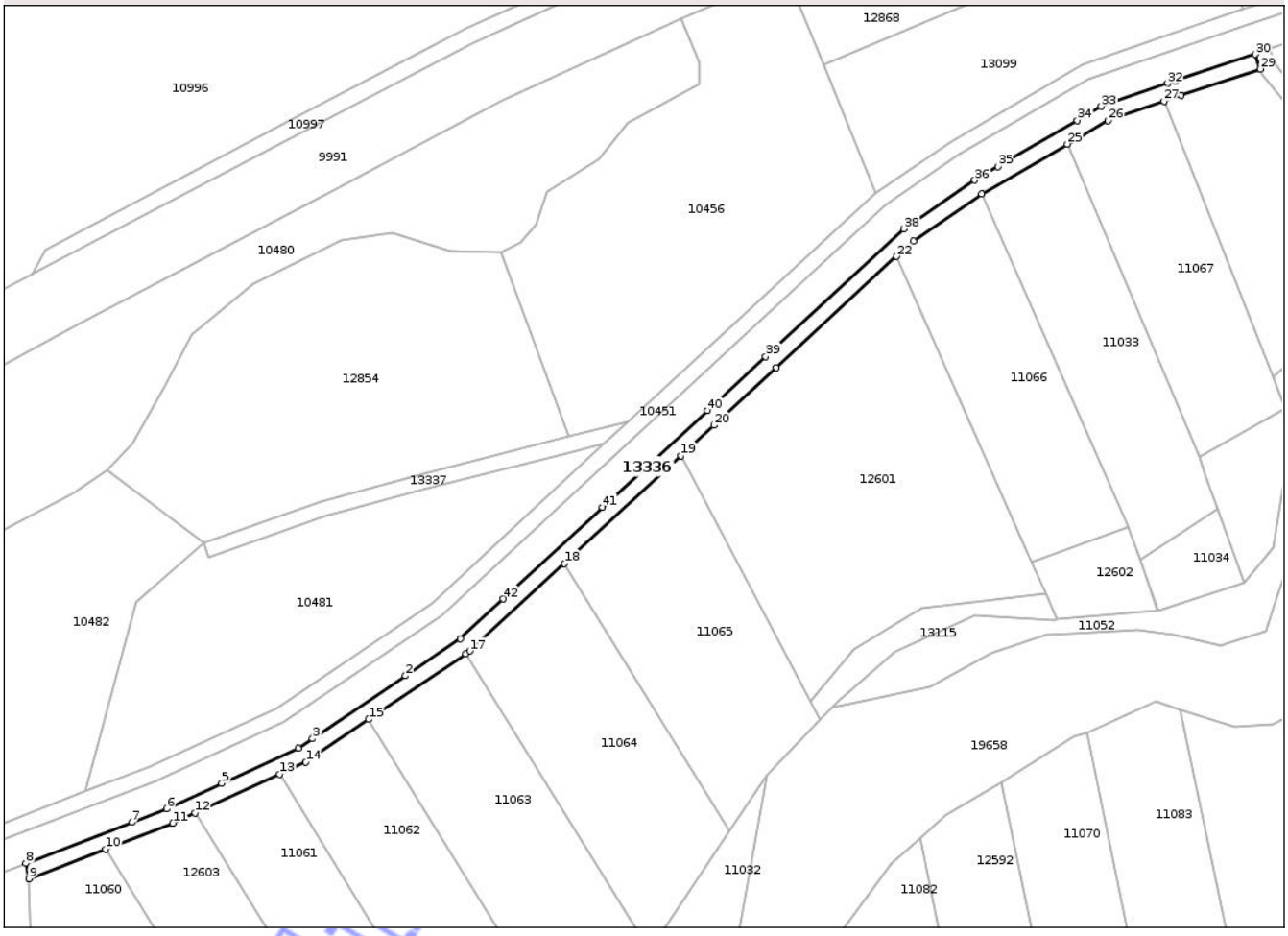
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.540	143	3103/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.018,697 476.877,47	2	447.004,595 476.867,932	17.025
4	446.976,906 476.849,206	5	446.957,159 476.840,14	21.729
7	446.933,998 476.830,166	8	446.906,625 476.819,609	29.338
10	446.927,139 476.823,224	11	446.944,55 476.829,949	18.665
13	446.972,063 476.842,581	14	446.978,874 476.845,709	7.495
16	447.020,117 476.873,601	17	447.021,188 476.874,326	1.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.004,595 476.867,932	3	446.980,584 476.851,694	28.986
5	446.957,159 476.840,14	6	446.942,995 476.833,636	15.586
8	446.906,625 476.819,609	9	446.907,436 476.815,603	4.087
11	446.944,55 476.829,949	12	446.950,305 476.832,591	6.332
14	446.978,874 476.845,709	15	446.995,098 476.856,681	19.586
17	447.021,188 476.874,326	18	447.045,636 476.896,891	33.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.980,584 476.851,694	4	446.976,906 476.849,206	4.44
6	446.942,995 476.833,636	7	446.933,998 476.830,166	9.643
9	446.907,436 476.815,603	10	446.927,139 476.823,224	21.126
12	446.950,305 476.832,591	13	446.972,063 476.842,581	23.942
15	446.995,098 476.856,681	16	447.020,117 476.873,601	30.203
18	447.045,636 476.896,891	19	447.075,723 476.924,663	40.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.075,723 476.924,663	20	447.084,21 476.932,497	11.55
22	447.131,394 476.976,024	23	447.135,724 476.980,018	5.891
25	447.175,42 477.004,976	26	447.185,866 477.011,068	12.093
28	447.204,703 477.017,538	29	447.225,209 477.024,337	21.604
31	447.203,424 477.021,328	32	447.201,338 477.020,612	2.205
34	447.177,965 477.011,091	35	447.157,486 476.999,148	23.707
37	447.134,856 476.984,27	38	447.133,226 476.983,155	1.975
40	447.082,456 476.936,321	41	447.055,442 476.911,387	36.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.084,21 476.932,497	21	447.100,26 476.947,311	21.842
23	447.135,724 476.980,018	24	447.153,349 476.992,074	21.354
26	447.185,866 477.011,068	27	447.200,335 477.016,038	15.299
29	447.225,209 477.024,337	30	447.223,95 477.028,134	4.0
32	447.201,338 477.020,612	33	447.184,192 477.014,723	18.129
35	447.157,486 476.999,148	36	447.151,517 476.995,667	6.91
38	447.133,226 476.983,155	39	447.097,548 476.950,252	48.534
41	447.055,442 476.911,387	42	447.029,821 476.887,738	34.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.100,26 476.947,311	22	447.131,394 476.976,024	42.353
24	447.153,349 476.992,074	25	447.175,42 477.004,976	25.565
27	447.200,335 477.016,038	28	447.204,703 477.017,538	4.618
30	447.223,95 477.028,134	31	447.203,424 477.021,328	21.625
33	447.184,192 477.014,723	34	447.177,965 477.011,091	7.209
36	447.151,517 476.995,667	37	447.134,856 476.984,27	20.186
39	447.097,548 476.950,252	40	447.082,456 476.936,321	20.539
42	447.029,821 476.887,738	1	447.018,697 476.877,47	15.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

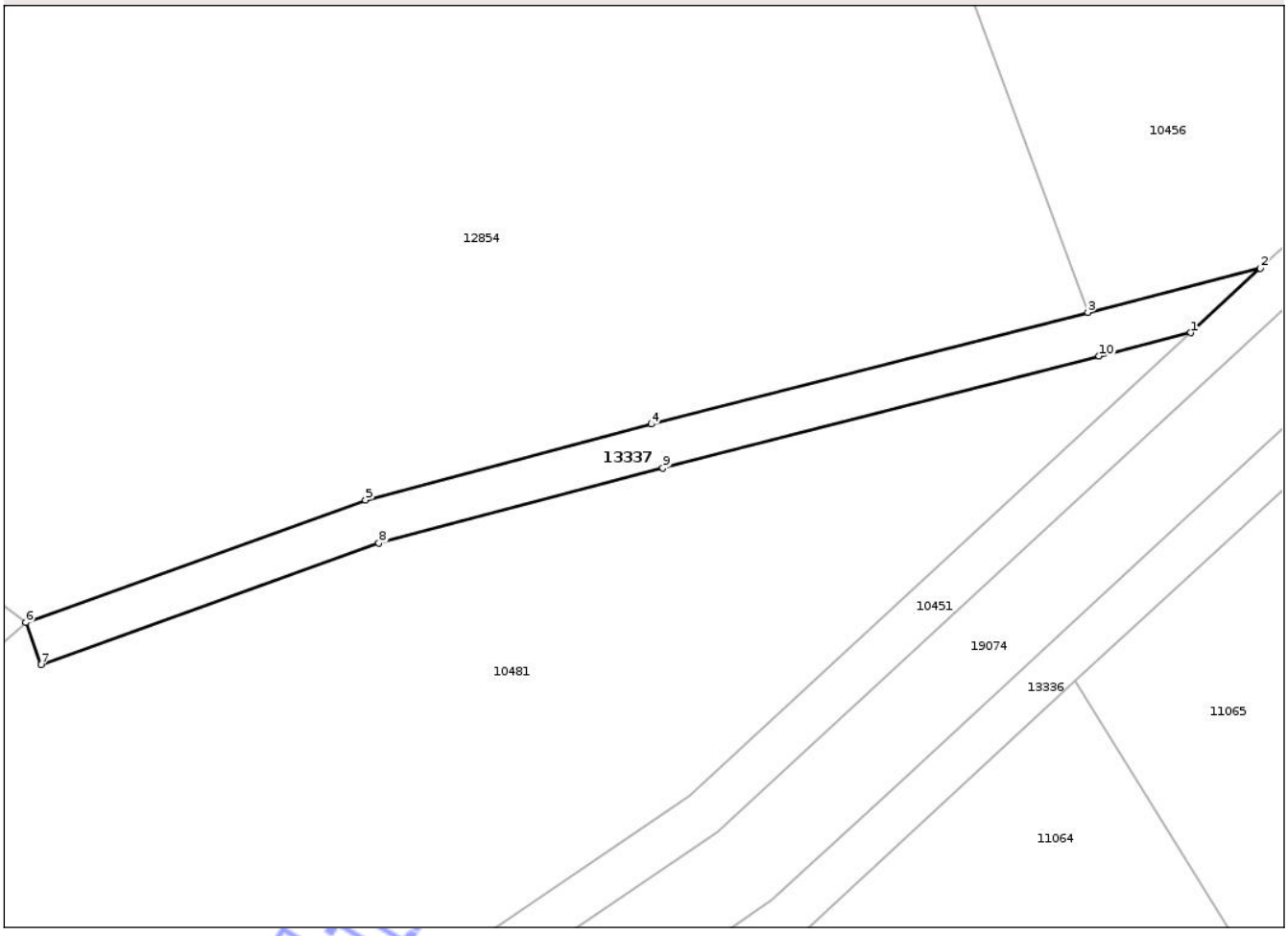
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	440	144	3099/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.055,837 476.927,771	2	447.062,024 476.933,482	8.42
2	447.062,024 476.933,482	3	447.046,737 476.929,573	15.779
3	447.046,737 476.929,573	4	447.008,015 476.919,67	39.968
4	447.008,015 476.919,67	5	446.982,648 476.912,941	26.244
5	446.982,648 476.912,941	6	446.952,524 476.902,105	32.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.952,524 476.902,105	7	446.953,878 476.898,342	3.999
7	446.953,878 476.898,342	8	446.983,84 476.909,118	31.841
8	446.983,84 476.909,118	9	447.009,023 476.915,799	26.054
9	447.009,023 476.915,799	10	447.047,728 476.925,698	39.951
10	447.047,728 476.925,698	1	447.055,837 476.927,771	8.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:127 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

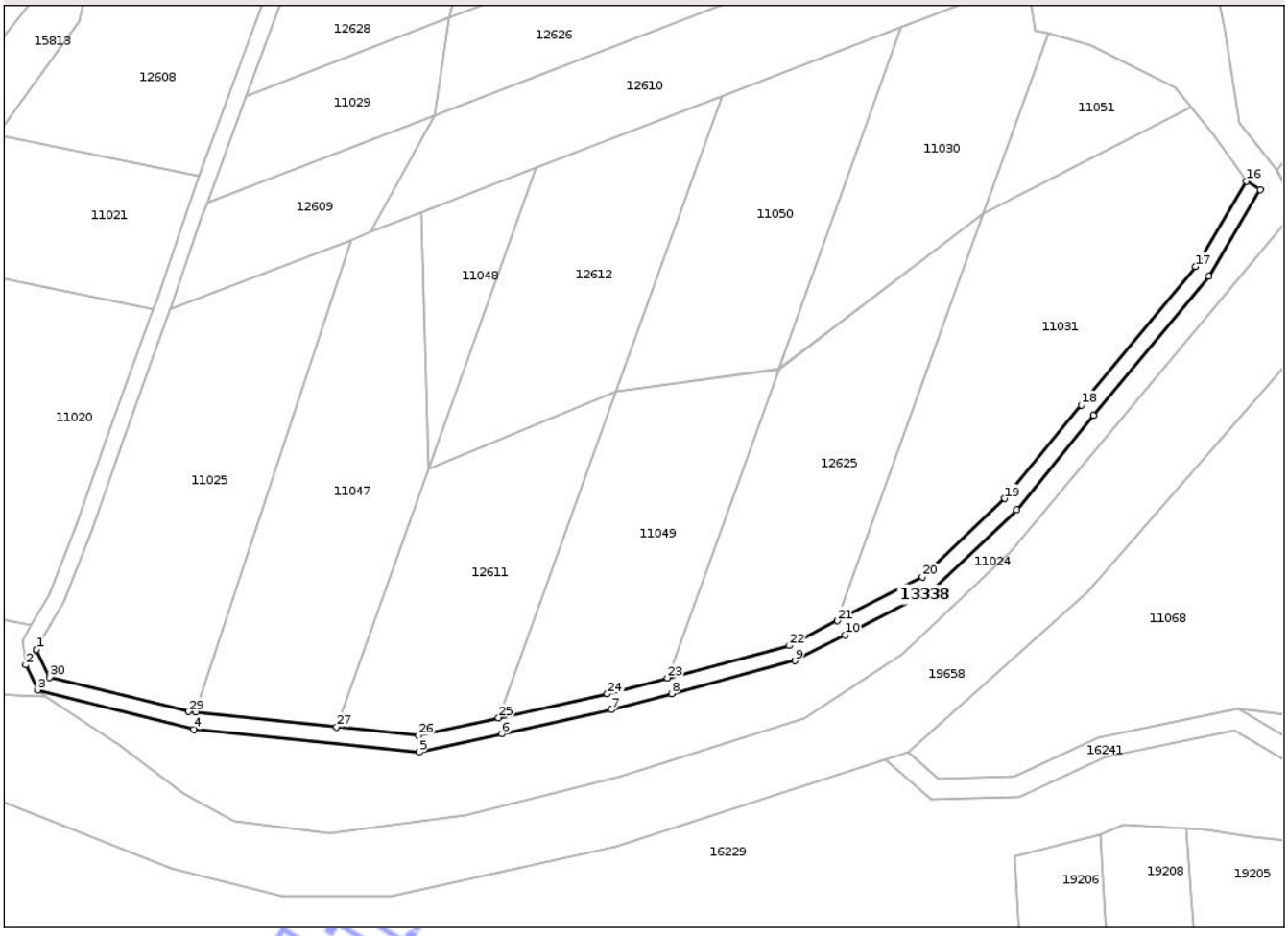
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.449	143	3087/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.631,87 476.479,657	2	446.629,258 476.475,828	4.635
3	446.632,187 476.469,65	4	446.670,736 476.459,932	39.755
5	446.726,334 476.454,405	6	446.746,778 476.458,89	20.93
7	446.773,773 476.464,812	8	446.788,681 476.468,773	15.425
9	446.819,181 476.476,876	10	446.831,467 476.483,198	13.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.629,258 476.475,828	3	446.632,187 476.469,65	6.837
4	446.670,736 476.459,932	5	446.726,334 476.454,405	55.872
6	446.746,778 476.458,89	7	446.773,773 476.464,812	27.637
8	446.788,681 476.468,773	9	446.819,181 476.476,876	31.558
10	446.831,467 476.483,198	11	446.852,959 476.494,255	24.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.852,959 476.494,255	12	446.873,856 476.514,132	28.841
13	446.892,884 476.537,408	14	446.921,275 476.571,738	44.549
15	446.934,004 476.593,075	16	446.930,569 476.595,124	4.0
17	446.917,997 476.574,051	18	446.889,795 476.539,949	44.253
19	446.870,918 476.516,858	20	446.850,618 476.497,55	28.016
21	446.829,637 476.486,754	22	446.817,736 476.480,631	13.384
23	446.787,654 476.472,639	24	446.772,83 476.468,701	15.338
25	446.745,921 476.462,797	26	446.726,219 476.458,475	20.17
27	446.705,987 476.460,576	28	446.671,179 476.464,189	34.995
29	446.669,439 476.464,37	30	446.635,125 476.472,789	35.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.873,856 476.514,132	13	446.892,884 476.537,408	30.064
14	446.921,275 476.571,738	15	446.934,004 476.593,075	24.845
16	446.930,569 476.595,124	17	446.917,997 476.574,051	24.538
18	446.889,795 476.539,949	19	446.870,918 476.516,858	29.825
20	446.850,618 476.497,55	21	446.829,637 476.486,754	23.596
22	446.817,736 476.480,631	23	446.787,654 476.472,639	31.126
24	446.772,83 476.468,701	25	446.745,921 476.462,797	27.549
26	446.726,219 476.458,475	27	446.705,987 476.460,576	20.341
28	446.671,179 476.464,189	29	446.669,439 476.464,37	1.749
30	446.635,125 476.472,789	1	446.631,87 476.479,657	7.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

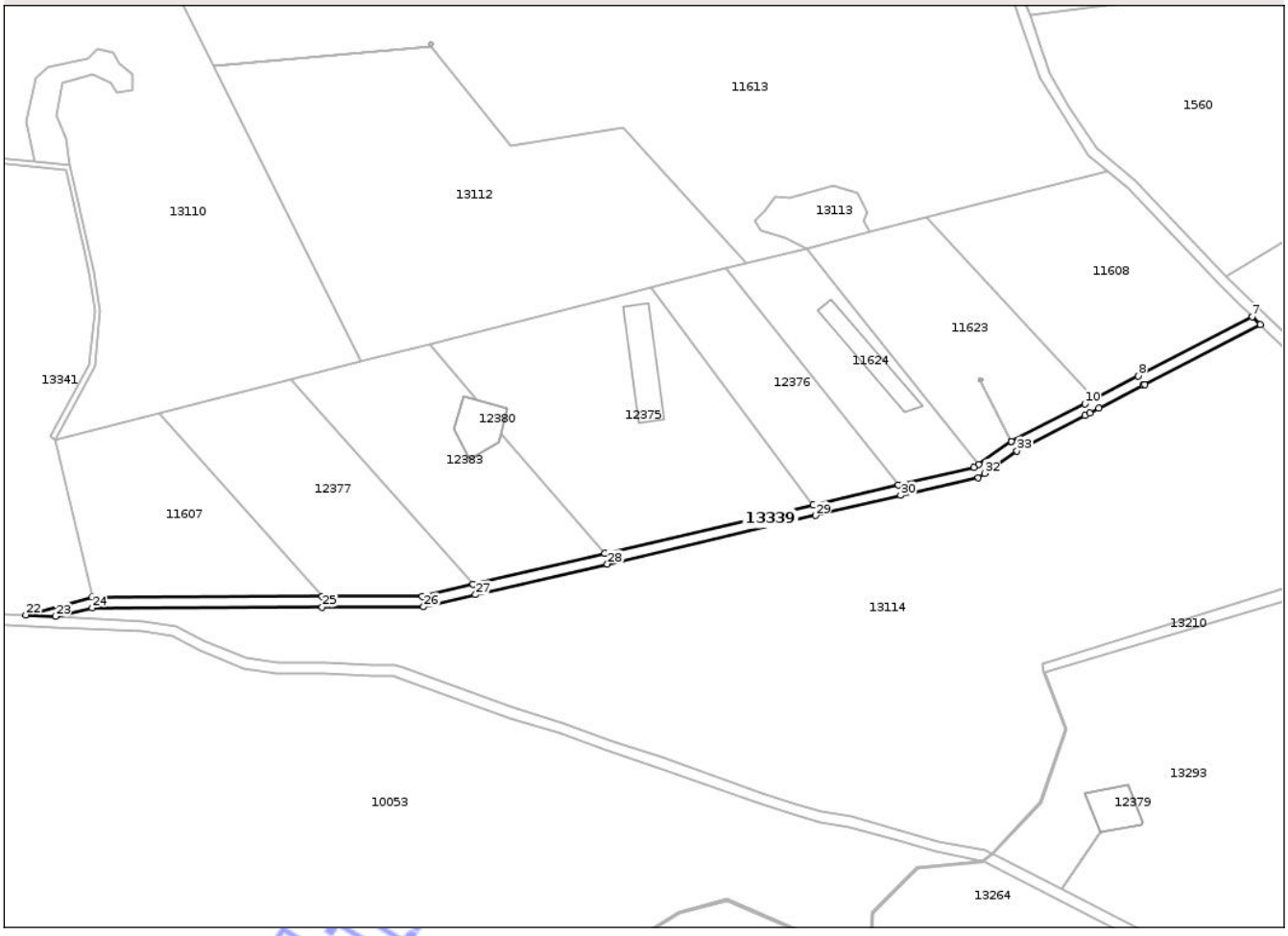
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.900	173	4056/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.870,378 476.755,156	2	448.872,219 476.756,11	2.073
3	448.875,661 476.757,895	4	448.892,297 476.766,52	18.739
5	448.892,789 476.766,775	6	448.936,202 476.789,271	48.895
7	448.933,171 476.792,218	8	448.890,456 476.770,071	48.115
9	448.873,82 476.761,446	10	448.870,378 476.759,661	3.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.872,219 476.756,11	3	448.875,661 476.757,895	3.877
4	448.892,297 476.766,52	5	448.892,789 476.766,775	0.554
6	448.936,202 476.789,271	7	448.933,171 476.792,218	4.228
8	448.890,456 476.770,071	9	448.873,82 476.761,446	18.739
10	448.870,378 476.759,661	11	448.842,868 476.745,398	30.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.842,868 476.745,398	12	448.842,863 476.745,395	0.006
13	448.830,424 476.736,857	14	448.828,761 476.735,716	2.017
15	448.800,316 476.729,087	16	448.768,345 476.721,636	32.828
17	448.690,278 476.703,443	18	448.640,766 476.691,905	50.839
19	448.621,7 476.687,462	20	448.584,144 476.687,362	37.556
21	448.497,772 476.687,134	22	448.472,926 476.680,48	25.722
23	448.484,038 476.679,933	24	448.497,783 476.683,129	14.112
25	448.584,155 476.683,362	26	448.622,165 476.683,463	38.01
27	448.641,674 476.688,009	28	448.691,185 476.699,548	50.838
29	448.769,253 476.717,741	30	448.801,223 476.725,191	32.827
31	448.830,403 476.731,991	32	448.832,688 476.733,559	2.771
33	448.844,923 476.741,958	1	448.870,378 476.755,156	28.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.842,863 476.745,395	13	448.830,424 476.736,857	15.087
14	448.828,761 476.735,716	15	448.800,316 476.729,087	29.207
16	448.768,345 476.721,636	17	448.690,278 476.703,443	80.159
18	448.640,766 476.691,905	19	448.621,7 476.687,462	19.577
20	448.584,144 476.687,362	21	448.497,772 476.687,134	86.372
22	448.472,926 476.680,48	23	448.484,038 476.679,933	11.125
24	448.497,783 476.683,129	25	448.584,155 476.683,362	86.372
26	448.622,165 476.683,463	27	448.641,674 476.688,009	20.032
28	448.691,185 476.699,548	29	448.769,253 476.717,741	80.16
30	448.801,223 476.725,191	31	448.830,403 476.731,991	29.962
32	448.832,688 476.733,559	33	448.844,923 476.741,958	14.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

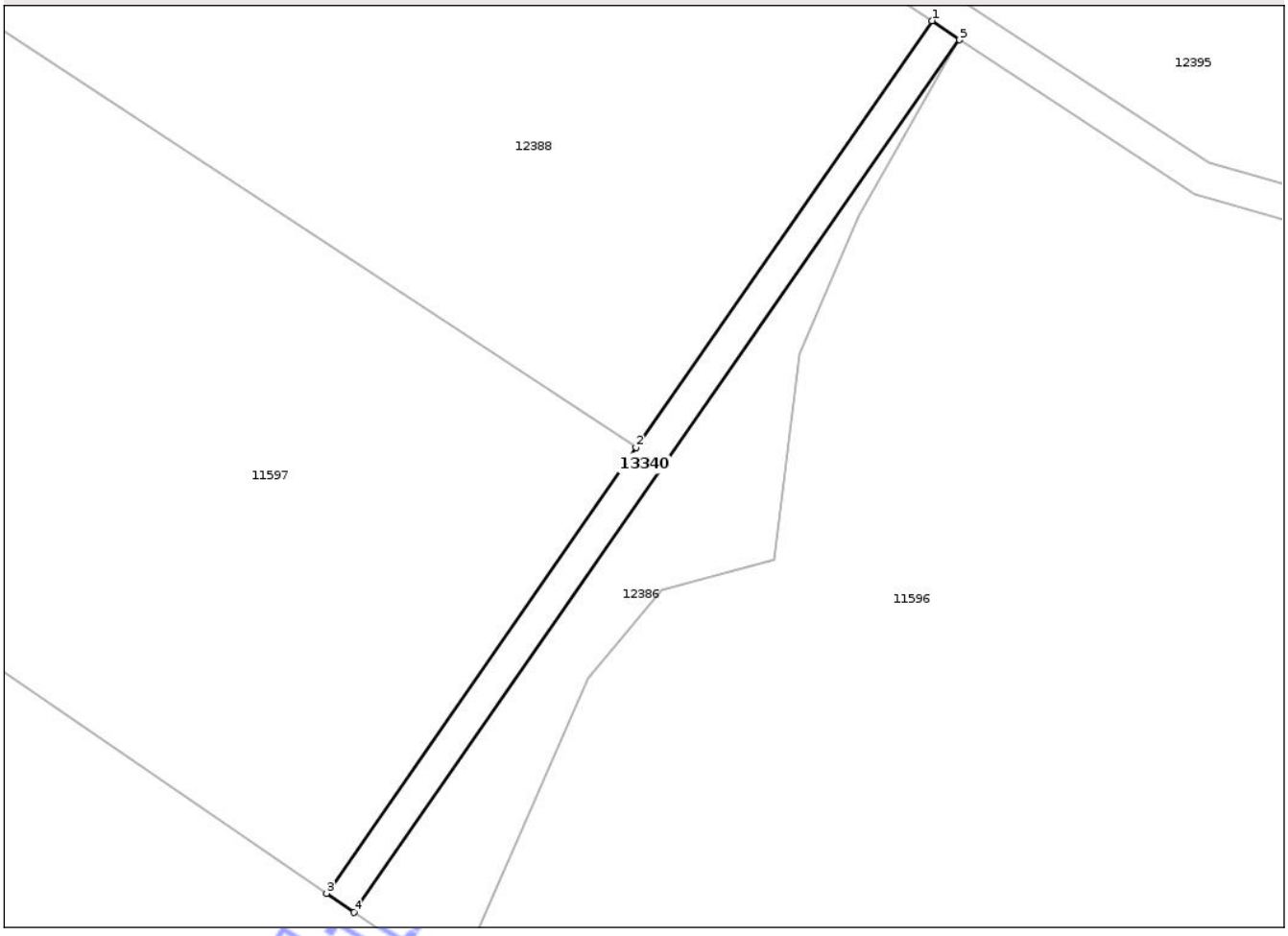
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	506	186	4065/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.383,623 476.175,752	2	449.348,346 476.124,972	61.831
2	449.348,346 476.124,972	3	449.311,47 476.071,892	64.632
3	449.311,47 476.071,892	4	449.314,773 476.069,636	4.0
4	449.314,773 476.069,636	5	449.386,908 476.173,47	126.432
5	449.386,908 476.173,47	1	449.383,623 476.175,752	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.434	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

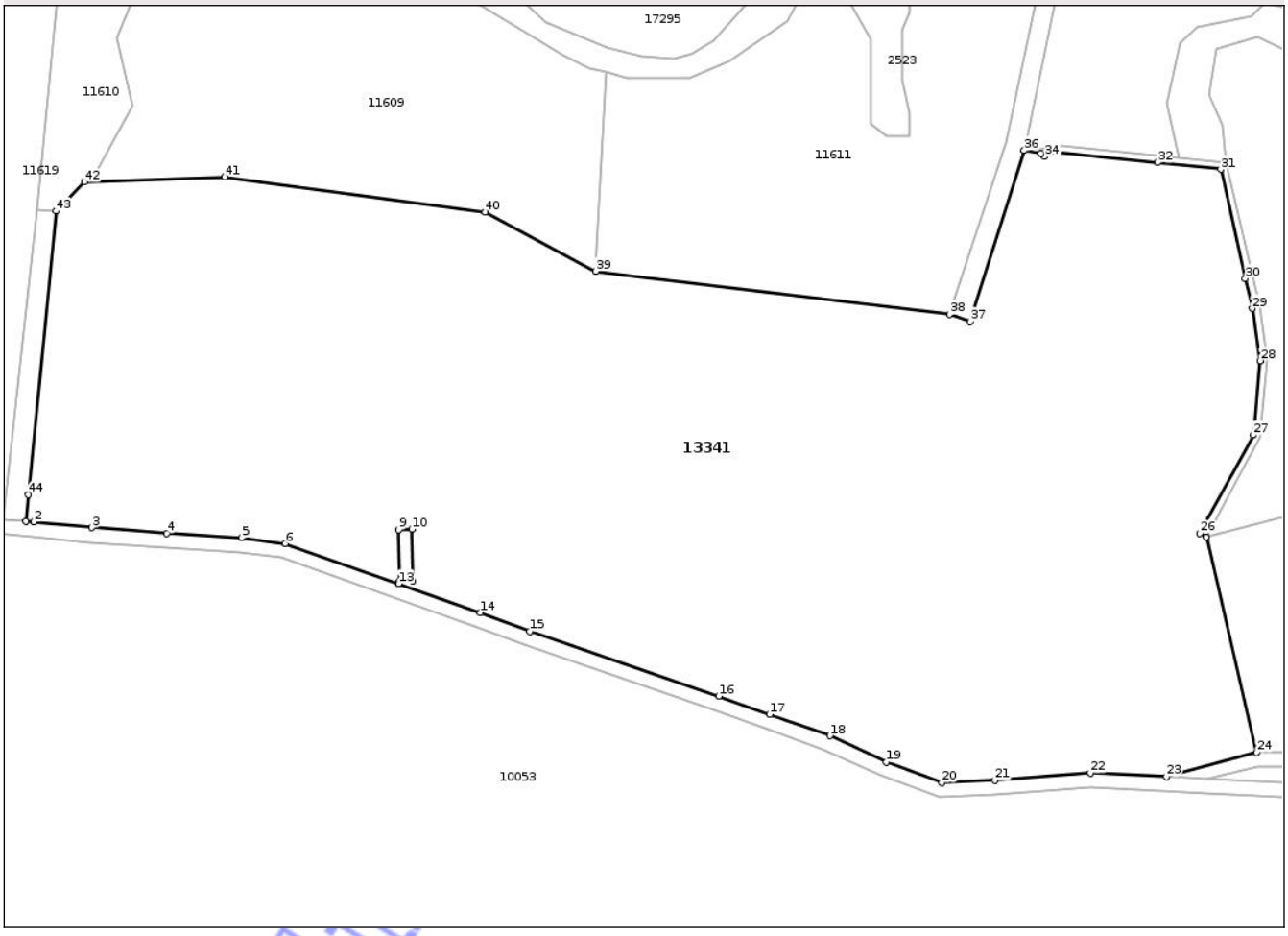
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.462	173	3766/2	-	
2	arabil	NU	9.964	173	3784	-	
3	neproductiv	NU	2.008	173	3773,3774	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.159,763 476.750,517	2	448.161,975 476.750,321	2.221
4	448.198,5 476.747,16	5	448.218,938 476.745,989	20.472
7	448.262,062 476.733,39	8	448.262,372 476.734,061	0.739
10	448.265,699 476.748,332	11	448.265,982 476.734,098	14.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.161,975 476.750,321	3	448.177,894 476.748,744	15.997
5	448.218,938 476.745,989	6	448.230,931 476.744,399	12.098
8	448.262,372 476.734,061	9	448.262,121 476.748,209	14.15
11	448.265,982 476.734,098	12	448.262,377 476.734,061	3.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.177,894 476.748,744	4	448.198,5 476.747,16	20.667
6	448.230,931 476.744,399	7	448.262,062 476.733,39	33.02
9	448.262,121 476.748,209	10	448.265,699 476.748,332	3.58
12	448.262,377 476.734,061	13	448.262,067 476.733,389	0.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	448.262,067 476.733,389	14	448.284,442 476.725,476	23.733
16	448.349,974 476.702,491	17	448.363,981 476.697,561	14.849
19	448.396,045 476.684,453	20	448.411,236 476.678,851	16.191
22	448.452,074 476.681,505	23	448.472,926 476.680,48	20.877
25	448.483,882 476.746,244	26	448.482,126 476.747,201	2.0
28	448.498,695 476.794,496	29	448.496,49 476.808,851	14.523
31	448.487,836 476.847,016	32	448.470,416 476.848,829	17.514
34	448.439,528 476.850,514	35	448.438,55 476.851,423	1.335
37	448.419,076 476.805,307	38	448.413,389 476.807,217	5.999
40	448.285,877 476.835,296	41	448.214,407 476.844,925	72.116
43	448.168,005 476.835,547	44	448.160,469 476.757,807	78.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	448.284,442 476.725,476	15	448.298,047 476.720,353	14.538
17	448.363,981 476.697,561	18	448.380,509 476.691,666	17.548
20	448.411,236 476.678,851	21	448.425,841 476.679,42	14.616
23	448.472,926 476.680,48	24	448.497,772 476.687,134	25.722
26	448.482,126 476.747,201	27	448.496,809 476.774,152	30.691
29	448.496,49 476.808,851	30	448.494,627 476.817,066	8.424
32	448.470,416 476.848,829	33	448.441,435 476.851,846	29.138
35	448.438,55 476.851,423	36	448.433,863 476.852,156	4.744
38	448.413,389 476.807,217	39	448.316,237 476.819,049	97.87
41	448.214,407 476.844,925	42	448.175,867 476.843,546	38.565
44	448.160,469 476.757,807	1	448.159,763 476.750,517	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	448.298,047 476.720,353	16	448.349,974 476.702,491	54.913
18	448.380,509 476.691,666	19	448.396,045 476.684,453	17.129
21	448.425,841 476.679,42	22	448.452,074 476.681,505	26.316
24	448.497,772 476.687,134	25	448.483,882 476.746,244	60.72
27	448.496,809 476.774,152	28	448.498,695 476.794,496	20.431
30	448.494,627 476.817,066	31	448.487,836 476.847,016	30.71
33	448.441,435 476.851,846	34	448.439,528 476.850,514	2.326
36	448.433,863 476.852,156	37	448.419,076 476.805,307	49.127
39	448.316,237 476.819,049	40	448.285,877 476.835,296	34.434
42	448.175,867 476.843,546	43	448.168,005 476.835,547	11.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.597	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

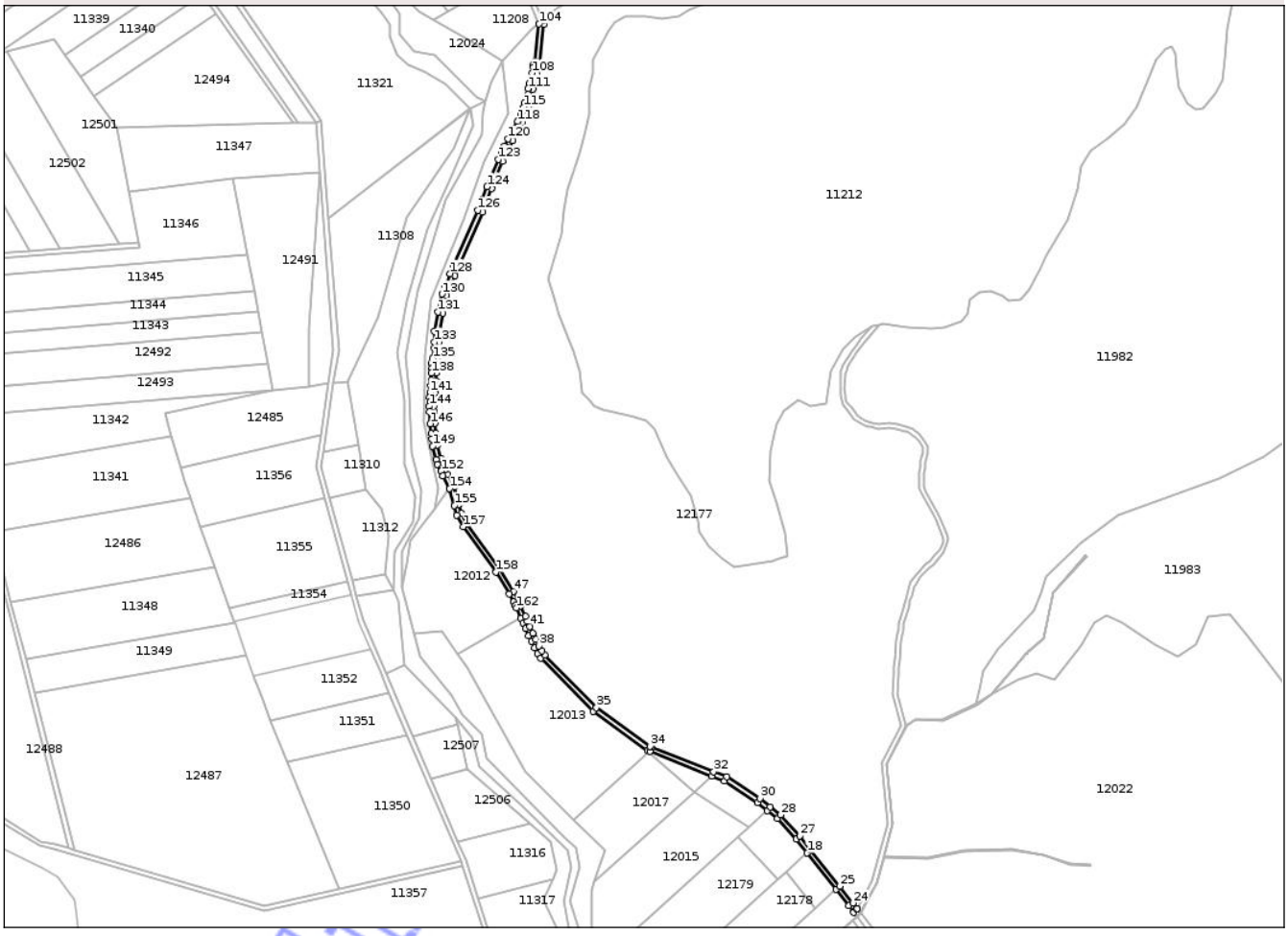
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.597	13	281/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.746,981 484.143,531	2	442.748,532 484.139,847	3.997
4	442.753,386 484.129,426	5	442.755,774 484.124,702	5.293
7	442.760,719 484.114,428	8	442.763,419 484.110,755	4.559
10	442.851,449 484.034,693	11	442.853,288 484.033,964	1.978
13	442.914,644 484.009,623	14	442.941,601 483.992,079	32.163
16	442.958,103 483.978,905	17	442.973,82 483.962,031	23.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.748,532 484.139,847	3	442.750,609 484.135,112	5.171
5	442.755,774 484.124,702	6	442.758,131 484.119,189	5.996
8	442.763,419 484.110,755	9	442.806,47 484.067,13	61.291
11	442.853,288 484.033,964	12	442.904,138 484.013,791	54.705
14	442.941,601 483.992,079	15	442.949,871 483.985,478	10.581
17	442.973,82 483.962,031	18	442.982,684 483.950,801	14.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.750,609 484.135,112	4	442.753,386 484.129,426	6.328
6	442.758,131 484.119,189	7	442.760,719 484.114,428	5.419
9	442.806,47 484.067,13	10	442.851,449 484.034,693	55.455
12	442.904,138 484.013,791	13	442.914,644 484.009,623	11.303
15	442.949,871 483.985,478	16	442.958,103 483.978,905	10.534
18	442.982,684 483.950,801	19	443.006,406 483.920,745	38.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.006,406 483.920,745	20	443.017,168 483.907,11	17.37
20	443.017,168 483.907,11	21	443.021,019 483.901,726	6.619
21	443.021,019 483.901,726	22	443.023,638 483.904,778	4.022
22	443.023,638 483.904,778	23	443.023,689 483.904,87	0.105
23	443.023,689 483.904,87	24	443.020,366 483.909,514	5.71
24	443.020,366 483.909,514	25	443.009,546 483.923,223	17.465
25	443.009,546 483.923,223	26	442.985,824 483.953,279	38.29
26	442.985,824 483.953,279	27	442.976,859 483.964,638	14.471
27	442.976,859 483.964,638	28	442.960,829 483.981,847	23.518
28	442.960,829 483.981,847	29	442.952,366 483.988,604	10.83
29	442.952,366 483.988,604	30	442.943,946 483.995,326	10.774
30	442.943,946 483.995,326	31	442.916,491 484.013,194	32.757
31	442.916,491 484.013,194	32	442.905,613 484.017,509	11.703
32	442.905,613 484.017,509	33	442.854,763 484.037,682	54.705
33	442.854,763 484.037,682	34	442.853,386 484.038,228	1.481
34	442.853,386 484.038,228	35	442.809,082 484.070,179	54.623
35	442.809,082 484.070,179	36	442.766,47 484.113,358	60.665
36	442.766,47 484.113,358	37	442.764,103 484.116,578	3.996
37	442.764,103 484.116,578	38	442.761,735 484.120,934	4.958
38	442.761,735 484.120,934	39	442.759,401 484.126,392	5.936
39	442.759,401 484.126,392	40	442.756,968 484.131,206	5.394
40	442.756,968 484.131,206	41	442.754,239 484.136,794	6.219
41	442.754,239 484.136,794	42	442.752,207 484.141,427	5.059
42	442.752,207 484.141,427	43	442.750,668 484.145,084	3.968
43	442.750,668 484.145,084	44	442.746,958 484.153,895	9.56
44	442.746,958 484.153,895	45	442.745,88 484.155,955	2.325
45	442.745,88 484.155,955	46	442.744,387 484.158,812	3.224
46	442.744,387 484.158,812	47	442.740,803 484.165,491	7.58
47	442.740,803 484.165,491	48	442.729,849 484.183,845	21.374
48	442.729,849 484.183,845	49	442.702,947 484.220,998	45.87
49	442.702,947 484.220,998	50	442.698,017 484.229,969	10.236
50	442.698,017 484.229,969	51	442.696,015 484.237,251	7.552
51	442.696,015 484.237,251	52	442.691,997 484.251,894	15.184
52	442.691,997 484.251,894	53	442.686,403 484.262,394	11.897
53	442.686,403 484.262,394	54	442.684,985 484.266,235	4.094
54	442.684,985 484.266,235	55	442.681,888 484.271,779	6.35
55	442.681,888 484.271,779	56	442.680,96 484.275,108	3.456
56	442.680,96 484.275,108	57	442.678,24 484.285,983	11.21
57	442.678,24 484.285,983	58	442.677,491 484.291,723	5.789
58	442.677,491 484.291,723	59	442.676,88 484.296,15	4.469
59	442.676,88 484.296,15	60	442.676,168 484.303,978	7.86
60	442.676,168 484.303,978	61	442.675,556 484.313,57	9.612
61	442.675,556 484.313,57	62	442.675,383 484.317,709	4.143
62	442.675,383 484.317,709	63	442.675,964 484.321,387	3.724
63	442.675,964 484.321,387	64	442.675,697 484.325,329	3.951
64	442.675,697 484.325,329	65	442.675,928 484.329,036	3.714
65	442.675,928 484.329,036	66	442.676,545 484.334,4	5.399
66	442.676,545 484.334,4	67	442.677,217 484.338,901	4.551
67	442.677,217 484.338,901	68	442.677,179 484.345,146	6.245
68	442.677,179 484.345,146	69	442.677,564 484.349,156	4.028
69	442.677,564 484.349,156	70	442.677,309 484.352,724	3.577
70	442.677,309 484.352,724	71	442.678,287 484.356,329	3.735
71	442.678,287 484.356,329	72	442.679,501 484.365,449	9.2
72	442.679,501 484.365,449	73	442.679,644 484.370,709	5.262
73	442.679,644 484.370,709	74	442.679,857 484.379,018	8.312
74	442.679,857 484.379,018	75	442.682,705 484.394,716	15.954
75	442.682,705 484.394,716	76	442.685,756 484.409,077	14.682
76	442.685,756 484.409,077	77	442.688,111 484.414,871	6.254
77	442.688,111 484.414,871	78	442.692,389 484.425,507	11.464
78	442.692,389 484.425,507	79	442.694,707 484.430,647	5.639
79	442.694,707 484.430,647	80	442.715,219 484.477,587	51.226
80	442.715,219 484.477,587	81	442.718,439 484.486,371	9.356
81	442.718,439 484.486,371	82	442.722,817 484.496,917	11.419
82	442.722,817 484.496,917	83	442.732,093 484.519,418	24.338
83	442.732,093 484.519,418	84	442.734,331 484.524,283	5.355
84	442.734,331 484.524,283	85	442.736,856 484.530,194	6.428
85	442.736,856 484.530,194	86	442.740,112 484.536,216	6.846
86	442.740,112 484.536,216	87	442.743,629 484.544,363	8.874
87	442.743,629 484.544,363	88	442.747,729 484.550,147	7.09
88	442.747,729 484.550,147	89	442.748,182 484.551,091	1.047
89	442.748,182 484.551,091	90	442.750,809 484.556,555	6.063
90	442.750,809 484.556,555	91	442.753,173 484.562,841	6.716
91	442.753,173 484.562,841	92	442.753,68 484.565,842	3.044
92	442.753,68 484.565,842	93	442.756,42 484.570,925	5.774
93	442.756,42 484.570,925	94	442.756,966 484.574,13	3.251
94	442.756,966 484.574,13	95	442.756,79 484.578,691	4.564
95	442.756,79 484.578,691	96	442.757,787 484.582,398	3.839
96	442.757,787 484.582,398	97	442.758,721 484.586,224	3.938
97	442.758,721 484.586,224	98	442.760,362 484.591,24	5.278
98	442.760,362 484.591,24	99	442.760,969 484.595,927	4.726
99	442.760,969 484.595,927	100	442.761,2 484.597,796	1.883
100	442.761,2 484.597,796	101	442.762,589 484.600,645	3.17
101	442.762,589 484.600,645	102	442.765,877 484.632,119	31.645
102	442.765,877 484.632,119	103	442.764,907 484.635,014	3.053
103	442.764,907 484.635,014	104	442.761,898 484.632,535	3.899
104	442.761,898 484.632,535	105	442.758,684 484.601,763	30.939
105	442.758,684 484.601,763	106	442.757,313 484.598,949	3.13
106	442.757,313 484.598,949	107	442.757,0 484.596,43	2.538
107	442.757,0 484.596,43	108	442.756,443 484.592,127	4.339
108	442.756,443 484.592,127	109	442.754,872 484.587,322	5.055
109	442.754,872 484.587,322	110	442.753,912 484.583,392	4.046
110	442.753,912 484.583,392	111	442.752,77 484.579,143	4.4
111	442.752,77 484.579,143	112	442.752,953 484.574,391	4.756
112	442.752,953 484.574,391	113	442.752,587 484.572,244	2.178
113	442.752,587 484.572,244	114	442.749,846 484.567,159	5.777
114	442.749,846 484.567,159	115	442.749,293 484.563,888	3.317
115	442.749,293 484.563,888	116	442.747,127 484.558,128	6.154
116	442.747,127 484.558,128	117	442.744,577 484.552,824	5.885
117	442.744,577 484.552,824	118	442.744,27 484.552,185	0.709

Verificat Primăria Roșia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	442.744,27 484.552,185	119	442.740,122 484.546,334	7.172
121	442.733,25 484.531,934	122	442.730,675 484.525,905	6.556
124	442.719,121 484.498,446	125	442.714,712 484.487,827	11.498
127	442.691,051 484.432,27	128	442.688,709 484.427,076	5.698
130	442.681,917 484.410,254	131	442.678,78 484.395,489	15.095
133	442.675,646 484.370,815	134	442.675,509 484.365,768	5.049
136	442.673,271 484.353,116	137	442.673,55 484.349,205	3.921
139	442.673,215 484.339,186	140	442.672,579 484.334,924	4.309
142	442.671,688 484.325,319	143	442.671,943 484.321,566	3.762
145	442.671,561 484.313,36	146	442.672,18 484.303,669	9.711
148	442.673,527 484.291,191	149	442.674,304 484.285,236	6.005
151	442.678,164 484.270,244	152	442.681,341 484.264,557	6.514
154	442.688,258 484.250,406	155	442.692,157 484.236,192	14.739
157	442.699,561 484.218,853	158	442.726,505 484.181,643	45.941
160	442.740,852 484.156,939	161	442.742,336 484.154,102	3.202
119	442.740,122 484.546,334	120	442.736,509 484.537,964	9.117
122	442.730,675 484.525,905	123	442.728,425 484.521,017	5.381
125	442.714,712 484.487,827	126	442.711,505 484.479,078	9.318
128	442.688,709 484.427,076	129	442.684,402 484.416,37	11.54
131	442.678,78 484.395,489	132	442.675,867 484.379,429	16.322
134	442.675,509 484.365,768	135	442.674,357 484.357,12	8.724
137	442.673,55 484.349,205	138	442.673,178 484.345,325	3.898
140	442.672,579 484.334,924	141	442.671,943 484.329,39	5.57
143	442.671,943 484.321,566	144	442.671,37 484.317,94	3.671
146	442.672,18 484.303,669	147	442.672,905 484.295,695	8.007
149	442.674,304 484.285,236	150	442.677,092 484.274,085	11.494
152	442.681,341 484.264,557	153	442.682,745 484.260,753	4.055
155	442.692,157 484.236,192	156	442.694,285 484.228,454	8.025
158	442.726,505 484.181,643	159	442.737,321 484.163,519	21.106
161	442.742,336 484.154,102	162	442.743,336 484.152,189	2.159
120	442.736,509 484.537,964	121	442.733,25 484.531,934	6.854
123	442.728,425 484.521,017	124	442.719,121 484.498,446	24.413
126	442.711,505 484.479,078	127	442.691,051 484.432,27	51.082
129	442.684,402 484.416,37	130	442.681,917 484.410,254	6.602
132	442.675,867 484.379,429	133	442.675,646 484.370,815	8.617
135	442.674,357 484.357,12	136	442.673,271 484.353,116	4.149
138	442.673,178 484.345,325	139	442.673,215 484.339,186	6.139
141	442.671,943 484.329,39	142	442.671,688 484.325,319	4.079
144	442.671,37 484.317,94	145	442.671,561 484.313,36	4.584
147	442.672,905 484.295,695	148	442.673,527 484.291,191	4.547
150	442.677,092 484.274,085	151	442.678,164 484.270,244	3.988
153	442.682,745 484.260,753	154	442.688,258 484.250,406	11.724
156	442.694,285 484.228,454	157	442.699,561 484.218,853	10.955
159	442.737,321 484.163,519	160	442.740,852 484.156,939	7.468
162	442.743,336 484.152,189	1	442.746,981 484.143,531	9.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108736	3.597	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111739 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

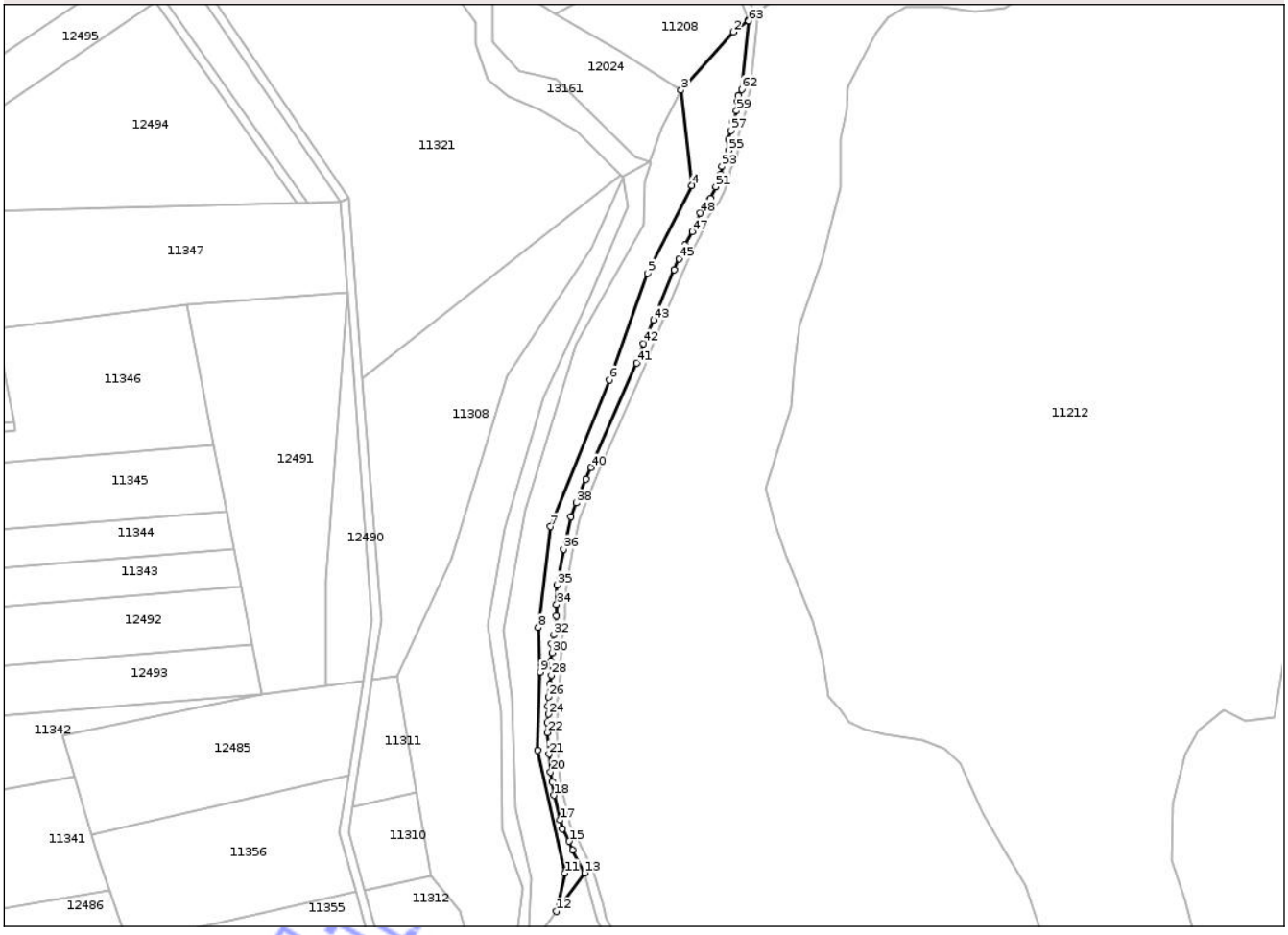
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108736	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.597	13	280/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13343 în suprafață de 3597 mp, imobilul 2 – ID 12177 în suprafață de 121503 mp, însumând o suprafață totală de 125100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.761,702 484.633,021	2	442.755,017 484.627,514	8.661
4	442.736,327 484.558,717	5	442.716,573 484.519,309	44.082
7	442.672,917 484.405,718	8	442.667,461 484.360,421	45.624
10	442.667,001 484.305,347	11	442.679,329 484.250,302	56.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.755,017 484.627,514	3	442.731,511 484.601,493	35.066
5	442.716,573 484.519,309	6	442.699,362 484.471,512	50.801
8	442.667,461 484.360,421	9	442.668,266 484.340,455	19.982
11	442.679,329 484.250,302	12	442.675,488 484.233,157	17.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.731,511 484.601,493	4	442.736,327 484.558,717	43.046
6	442.699,362 484.471,512	7	442.672,917 484.405,718	70.91
9	442.668,266 484.340,455	10	442.667,001 484.305,347	35.131
12	442.675,488 484.233,157	13	442.688,258 484.250,406	21.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	442.688,258 484.250,406	14	442.682,745 484.260,753	11.724
16	442.678,164 484.270,244	17	442.677,092 484.274,085	3.988
19	442.673,527 484.291,191	20	442.672,905 484.295,695	4.547
22	442.671,561 484.313,36	23	442.671,37 484.317,94	4.584
25	442.671,688 484.325,319	26	442.671,943 484.329,39	4.079
28	442.673,215 484.339,186	29	442.673,178 484.345,325	6.139
31	442.673,271 484.353,116	32	442.674,357 484.357,12	4.149
34	442.675,646 484.370,815	35	442.675,867 484.379,429	8.617
37	442.681,917 484.410,254	38	442.684,402 484.416,37	6.602
40	442.691,051 484.432,27	41	442.711,505 484.479,078	51.082
43	442.719,121 484.498,446	44	442.728,425 484.521,017	24.413
46	442.733,25 484.531,934	47	442.736,509 484.537,964	6.854
49	442.744,27 484.552,185	50	442.744,577 484.552,824	0.709
52	442.749,293 484.563,888	53	442.749,846 484.567,159	3.317
55	442.752,953 484.574,391	56	442.752,77 484.579,143	4.756
58	442.754,872 484.587,322	59	442.756,443 484.592,127	5.055
61	442.757,313 484.598,949	62	442.758,684 484.601,763	3.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	442.682,745 484.260,753	15	442.681,341 484.264,557	4.055
17	442.677,092 484.274,085	18	442.674,304 484.285,236	11.494
20	442.672,905 484.295,695	21	442.672,18 484.303,669	8.007
23	442.671,37 484.317,94	24	442.671,943 484.321,566	3.671
26	442.671,943 484.329,39	27	442.672,579 484.334,924	5.57
29	442.673,178 484.345,325	30	442.673,55 484.349,205	3.898
32	442.674,357 484.357,12	33	442.675,509 484.365,768	8.724
35	442.675,867 484.379,429	36	442.678,78 484.395,489	16.322
38	442.684,402 484.416,37	39	442.688,709 484.427,076	11.54
41	442.711,505 484.479,078	42	442.714,712 484.487,827	9.318
44	442.728,425 484.521,017	45	442.730,675 484.525,905	5.381
47	442.736,509 484.537,964	48	442.740,122 484.546,334	9.117
50	442.744,577 484.552,824	51	442.747,127 484.558,128	5.885
53	442.749,846 484.567,159	54	442.752,587 484.572,244	5.777
56	442.752,77 484.579,143	57	442.753,912 484.583,392	4.4
59	442.756,443 484.592,127	60	442.757,0 484.596,43	4.339
62	442.758,684 484.601,763	63	442.761,898 484.632,535	30.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	442.681,341 484.264,557	16	442.678,164 484.270,244	6.514
18	442.674,304 484.285,236	19	442.673,527 484.291,191	6.005
21	442.672,18 484.303,669	22	442.671,561 484.313,36	9.711
24	442.671,943 484.321,566	25	442.671,688 484.325,319	3.762
27	442.672,579 484.334,924	28	442.673,215 484.339,186	4.309
30	442.673,55 484.349,205	31	442.673,271 484.353,116	3.921
33	442.675,509 484.365,768	34	442.675,646 484.370,815	5.049
36	442.678,78 484.395,489	37	442.681,917 484.410,254	15.095
39	442.688,709 484.427,076	40	442.691,051 484.432,27	5.698
42	442.714,712 484.487,827	43	442.719,121 484.498,446	11.498
45	442.730,675 484.525,905	46	442.733,25 484.531,934	6.556
48	442.740,122 484.546,334	49	442.744,27 484.552,185	7.172
51	442.747,127 484.558,128	52	442.749,293 484.563,888	6.154
54	442.752,587 484.572,244	55	442.752,953 484.574,391	2.178
57	442.753,912 484.583,392	58	442.754,872 484.587,322	4.046
60	442.757,0 484.596,43	61	442.757,313 484.598,949	2.538
63	442.761,898 484.632,535	1	442.761,702 484.633,021	0.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108725	6.442	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110738 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

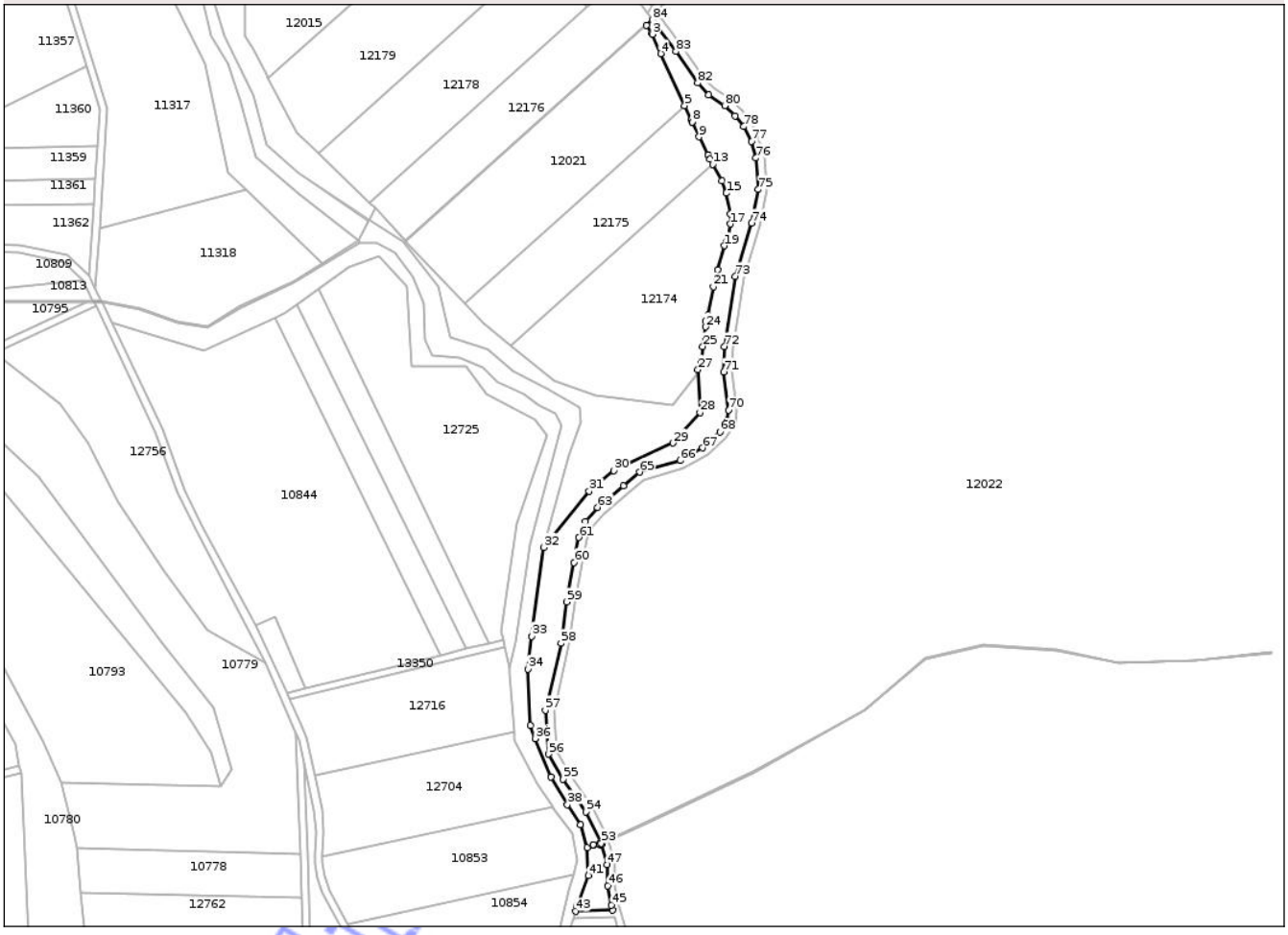
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108725	6.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.442	14	274/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13344 în suprafaţă de 6442 mp, imobilul 2 – ID 12022 în suprafaţă de 1575158 mp, însumând o suprafaţă totală de 1581600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.020,536 483.895,251	2	443.023,542 483.891,006	5.202
4	443.028,099 483.880,066	5	443.040,95 483.852,123	30.756
7	443.045,012 483.843,318	8	443.045,034 483.843,272	0.051
10	443.053,414 483.825,855	11	443.053,436 483.825,81	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.023,542 483.891,006	3	443.023,805 483.890,376	0.683
5	443.040,95 483.852,123	6	443.044,476 483.844,457	8.438
8	443.045,034 483.843,272	9	443.048,735 483.835,418	8.682
11	443.053,436 483.825,81	12	443.054,623 483.823,384	2.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.023,805 483.890,376	4	443.028,099 483.880,066	11.168
6	443.044,476 483.844,457	7	443.045,012 483.843,318	1.259
9	443.048,735 483.835,418	10	443.053,414 483.825,855	10.646
12	443.054,623 483.823,384	13	443.056,078 483.820,722	3.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.056,078 483.820,722	14	443.060,983 483.811,749	10.226
14	443.060,983 483.811,749	15	443.063,286 483.805,207	6.936
15	443.063,286 483.805,207	16	443.065,538 483.794,069	11.363
16	443.065,538 483.794,069	17	443.065,415 483.788,698	5.372
17	443.065,415 483.788,698	18	443.063,64 483.779,361	9.504
18	443.063,64 483.779,361	19	443.062,14 483.777,047	2.758
19	443.062,14 483.777,047	20	443.058,599 483.764,143	13.381
20	443.058,599 483.764,143	21	443.056,299 483.755,041	9.388
21	443.056,299 483.755,041	22	443.053,397 483.740,032	15.287
22	443.053,397 483.740,032	23	443.052,077 483.736,714	3.571
23	443.052,077 483.736,714	24	443.052,227 483.733,572	3.146
24	443.052,227 483.733,572	25	443.050,777 483.723,071	10.601
25	443.050,777 483.723,071	26	443.050,003 483.715,009	8.099
26	443.050,003 483.715,009	27	443.048,162 483.710,73	4.658
27	443.048,162 483.710,73	28	443.049,318 483.687,652	23.107
28	443.049,318 483.687,652	29	443.034,899 483.671,35	21.764
29	443.034,899 483.671,35	30	443.002,932 483.656,597	35.207
30	443.002,932 483.656,597	31	442.989,792 483.645,595	17.138
31	442.989,792 483.645,595	32	442.965,549 483.615,459	38.677
32	442.965,549 483.615,459	33	442.958,967 483.567,889	48.023
33	442.958,967 483.567,889	34	442.956,858 483.550,255	17.76
34	442.956,858 483.550,255	35	442.958,314 483.520,228	30.062
35	442.958,314 483.520,228	36	442.960,83 483.513,012	7.642
36	442.960,83 483.513,012	37	442.969,229 483.492,415	22.244
37	442.969,229 483.492,415	38	442.978,118 483.477,671	17.216
38	442.978,118 483.477,671	39	442.985,144 483.466,93	12.835
39	442.985,144 483.466,93	40	442.988,591 483.454,663	12.742
40	442.988,591 483.454,663	41	442.989,256 483.439,714	14.964
41	442.989,256 483.439,714	42	442.983,219 483.423,464	17.335
42	442.983,219 483.423,464	43	442.982,446 483.420,497	3.066
43	442.982,446 483.420,497	44	443.002,32 483.421,076	19.882
44	443.002,32 483.421,076	45	443.001,655 483.423,757	2.762
45	443.001,655 483.423,757	46	442.999,837 483.434,139	10.54
46	442.999,837 483.434,139	47	442.999,549 483.445,463	11.328
47	442.999,549 483.445,463	48	442.996,571 483.456,579	11.508
48	442.996,571 483.456,579	49	442.995,449 483.456,068	1.233
49	442.995,449 483.456,068	50	442.991,993 483.455,757	3.47
50	442.991,993 483.455,757	51	442.991,932 483.456,254	0.501
51	442.991,932 483.456,254	52	442.995,319 483.456,558	3.401
52	442.995,319 483.456,558	53	442.996,329 483.457,019	1.11
53	442.996,329 483.457,019	54	442.987,989 483.473,849	18.783
54	442.987,989 483.473,849	55	442.975,735 483.491,385	21.393
55	442.975,735 483.491,385	56	442.967,958 483.504,757	15.469
56	442.967,958 483.504,757	57	442.966,327 483.528,267	23.567
57	442.966,327 483.528,267	58	442.974,718 483.564,068	36.771
58	442.974,718 483.564,068	59	442.977,684 483.586,309	22.438
59	442.977,684 483.586,309	60	442.981,679 483.607,388	21.454
60	442.981,679 483.607,388	61	442.984,238 483.620,815	13.669
61	442.984,238 483.620,815	62	442.987,911 483.629,379	9.318
62	442.987,911 483.629,379	63	442.994,254 483.636,832	9.787
63	442.994,254 483.636,832	64	443.008,197 483.648,499	18.18
64	443.008,197 483.648,499	65	443.016,771 483.655,78	11.248
65	443.016,771 483.655,78	66	443.038,709 483.662,028	22.81
66	443.038,709 483.662,028	67	443.050,562 483.668,749	13.626
67	443.050,562 483.668,749	68	443.059,893 483.677,319	12.669
68	443.059,893 483.677,319	69	443.064,013 483.683,535	7.457
69	443.064,013 483.683,535	70	443.064,685 483.688,912	5.419
70	443.064,685 483.688,912	71	443.061,92 483.709,378	20.652
71	443.061,92 483.709,378	72	443.062,424 483.723,072	13.703
72	443.062,424 483.723,072	73	443.068,193 483.760,571	37.94
73	443.068,193 483.760,571	74	443.076,873 483.789,096	29.816
74	443.076,873 483.789,096	75	443.080,539 483.807,199	18.47
75	443.080,539 483.807,199	76	443.079,245 483.824,01	16.861
76	443.079,245 483.824,01	77	443.076,71 483.832,939	9.282
77	443.076,71 483.832,939	78	443.072,812 483.840,9	8.864
78	443.072,812 483.840,9	79	443.067,982 483.846,574	7.451
79	443.067,982 483.846,574	80	443.062,473 483.852,079	7.788
80	443.062,473 483.852,079	81	443.053,83 483.857,922	10.433
81	443.053,83 483.857,922	82	443.047,981 483.864,283	8.641
82	443.047,981 483.864,283	83	443.036,287 483.881,136	20.513
83	443.036,287 483.881,136	84	443.023,658 483.898,134	21.176
84	443.023,658 483.898,134	1	443.020,536 483.895,251	4.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.312	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

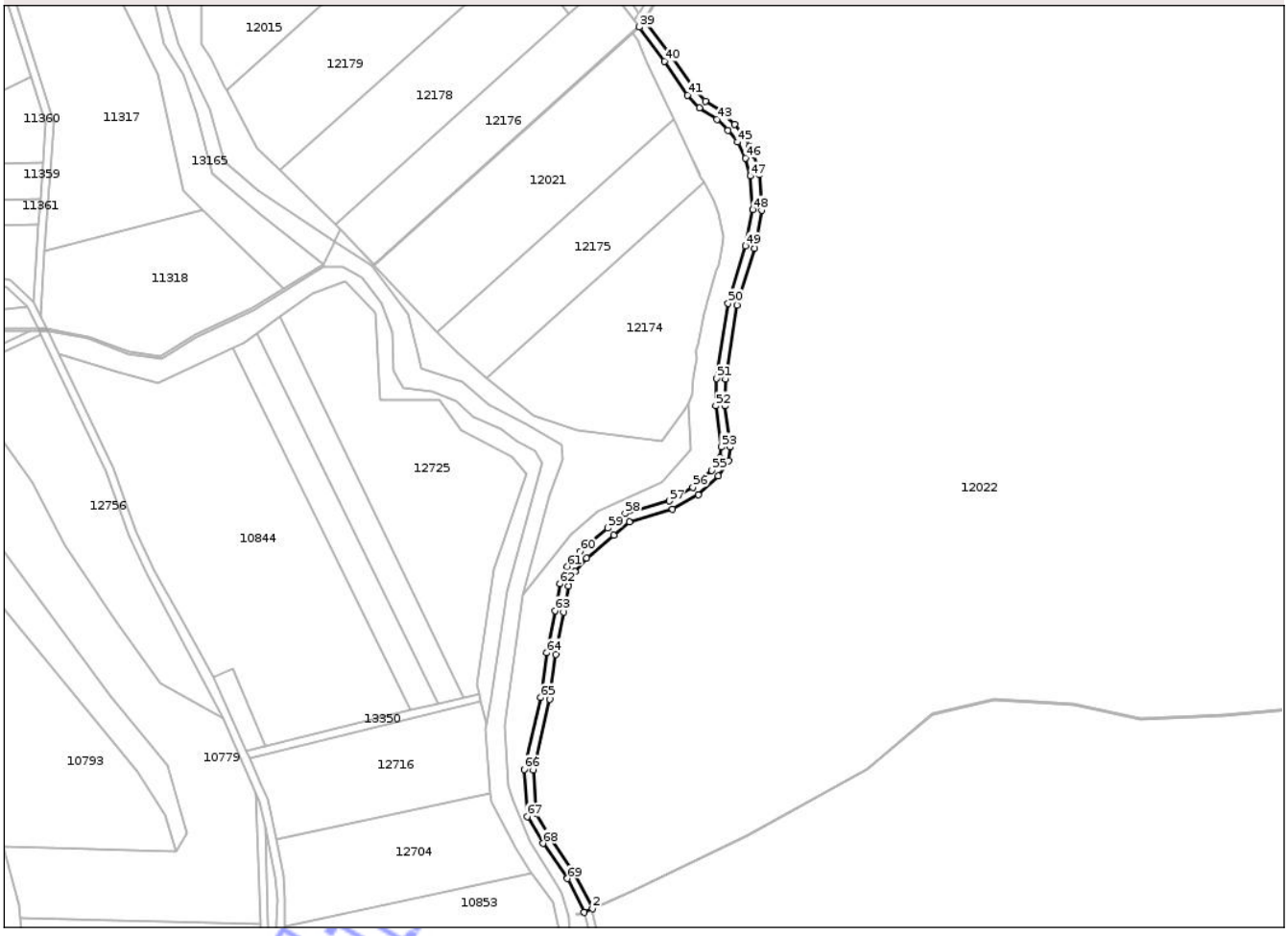
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.312	14	281/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.996,329 483.457,019	2	443.000,404 483.458,878	4.479
4	442.979,511 483.493,796	5	442.972,352 483.506,107	14.241
7	442.979,127 483.563,259	8	442.982,105 483.585,596	22.535
10	442.988,544 483.619,499	11	442.991,759 483.626,993	8.155
13	443.011,082 483.645,076	14	443.018,929 483.651,74	10.295
16	443.053,214 483.665,107	17	443.063,324 483.674,391	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.000,404 483.458,878	3	442.991,851 483.476,138	19.263
5	442.972,352 483.506,107	6	442.970,84 483.527,903	21.848
8	442.982,105 483.585,596	9	442.986,077 483.606,552	21.329
11	442.991,759 483.626,993	12	442.997,417 483.633,642	8.731
14	443.018,929 483.651,74	15	443.040,451 483.657,869	22.378
17	443.063,324 483.674,391	18	443.068,324 483.681,938	9.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.991,851 483.476,138	4	442.979,511 483.493,796	21.543
6	442.970,84 483.527,903	7	442.979,127 483.563,259	36.314
9	442.986,077 483.606,552	10	442.988,544 483.619,499	13.18
12	442.997,417 483.633,642	13	443.011,082 483.645,076	17.818
15	443.040,451 483.657,869	16	443.053,214 483.665,107	14.673
18	443.068,324 483.681,938	19	443.069,199 483.688,935	7.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.069,199 483.688,935	20	443.066,408 483.709,596	20.849
22	443.072,569 483.759,574	23	443.081,218 483.787,998	29.711
25	443.083,674 483.824,801	26	443.080,907 483.834,548	10.132
28	443.078,892 483.838,663	29	443.076,585 483.843,374	5.246
31	443.065,335 483.855,548	32	443.064,319 483.856,235	1.226
34	443.056,771 483.861,338	35	443.051,484 483.867,087	7.81
37	443.026,841 483.901,355	38	443.026,524 483.900,781	0.656
40	443.036,287 483.881,136	41	443.047,981 483.864,283	20.513
43	443.062,473 483.852,079	44	443.067,982 483.846,574	7.788
46	443.076,71 483.832,939	47	443.079,245 483.824,01	9.282
49	443.076,873 483.789,096	50	443.068,193 483.760,571	29.816
52	443.061,92 483.709,378	53	443.064,685 483.688,912	20.652
55	443.059,893 483.677,319	56	443.050,562 483.668,749	12.669
58	443.016,771 483.655,78	59	443.008,197 483.648,499	11.248
61	442.987,911 483.629,379	62	442.984,238 483.620,815	9.318
64	442.977,684 483.586,309	65	442.974,718 483.564,068	22.438
67	442.967,958 483.504,757	68	442.975,735 483.491,385	15.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.066,408 483.709,596	21	443.066,888 483.722,648	13.061
23	443.081,218 483.787,998	24	443.085,05 483.806,922	19.308
26	443.080,907 483.834,548	27	443.078,914 483.838,618	4.532
29	443.076,585 483.843,374	30	443.071,274 483.849,613	8.193
32	443.064,319 483.856,235	33	443.064,275 483.856,265	0.053
35	443.051,484 483.867,087	36	443.039,923 483.883,748	20.279
38	443.026,524 483.900,781	39	443.023,658 483.898,134	3.901
41	443.047,981 483.864,283	42	443.053,83 483.857,922	8.641
44	443.067,982 483.846,574	45	443.072,812 483.840,9	7.451
47	443.079,245 483.824,01	48	443.080,539 483.807,199	16.861
50	443.068,193 483.760,571	51	443.062,424 483.723,072	37.94
53	443.064,685 483.688,912	54	443.064,013 483.683,535	5.419
56	443.050,562 483.668,749	57	443.038,709 483.662,028	13.626
59	443.008,197 483.648,499	60	442.994,254 483.636,832	18.18
62	442.984,238 483.620,815	63	442.981,679 483.607,388	13.669
65	442.974,718 483.564,068	66	442.966,327 483.528,267	36.771
68	442.975,735 483.491,385	69	442.987,989 483.473,849	21.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.066,888 483.722,648	22	443.072,569 483.759,574	37.36
24	443.085,05 483.806,922	25	443.083,674 483.824,801	17.932
27	443.078,914 483.838,618	28	443.078,892 483.838,663	0.05
30	443.071,274 483.849,613	31	443.065,335 483.855,548	8.396
33	443.064,275 483.856,265	34	443.056,771 483.861,338	9.058
36	443.039,923 483.883,748	37	443.026,841 483.901,355	21.935
39	443.023,658 483.898,134	40	443.036,287 483.881,136	21.176
42	443.053,83 483.857,922	43	443.062,473 483.852,079	10.433
45	443.072,812 483.840,9	46	443.076,71 483.832,939	8.864
48	443.080,539 483.807,199	49	443.076,873 483.789,096	18.47
51	443.062,424 483.723,072	52	443.061,92 483.709,378	13.703
54	443.064,013 483.683,535	55	443.059,893 483.677,319	7.457
57	443.038,709 483.662,028	58	443.016,771 483.655,78	22.81
60	442.994,254 483.636,832	61	442.987,911 483.629,379	9.787
63	442.981,679 483.607,388	64	442.977,684 483.586,309	21.454
66	442.966,327 483.528,267	67	442.967,958 483.504,757	23.567
69	442.987,989 483.473,849	1	442.996,329 483.457,019	18.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.896	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.896	70	1543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.006,177 482.332,198	2	442.998,791 482.347,404	16.905
4	442.981,974 482.382,028	5	442.974,822 482.396,753	16.37
7	442.888,031 482.417,506	8	442.813,337 482.423,177	74.909
10	442.780,29 482.433,281	11	442.778,948 482.439,076	5.948
13	442.772,73 482.465,922	14	442.767,314 482.489,31	24.007
16	442.746,393 482.579,649	17	442.742,287 482.579,649	4.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.998,791 482.347,404	3	442.992,54 482.360,275	14.309
5	442.974,822 482.396,753	6	442.967,679 482.411,459	16.349
8	442.813,337 482.423,177	9	442.782,08 482.425,55	31.347
11	442.778,948 482.439,076	12	442.777,241 482.446,447	7.566
14	442.767,314 482.489,31	15	442.756,844 482.534,479	46.367
17	442.742,287 482.579,649	18	442.752,947 482.533,575	47.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.992,54 482.360,275	4	442.981,974 482.382,028	24.183
6	442.967,679 482.411,459	7	442.888,031 482.417,506	79.877
9	442.782,08 482.425,55	10	442.780,29 482.433,281	7.936
12	442.777,241 482.446,447	13	442.772,73 482.465,922	19.991
15	442.756,844 482.534,479	16	442.746,393 482.579,649	46.363
18	442.752,947 482.533,575	19	442.763,417 482.488,408	46.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.763,417 482.488,408	20	442.768,834 482.465,02	24.007
22	442.775,051 482.438,173	23	442.776,393 482.432,379	5.947
25	442.776,058 482.393,4	26	442.750,839 482.394,58	25.247
28	442.676,047 482.398,254	29	442.635,291 482.400,256	40.805
31	442.539,738 482.423,54	32	442.538,652 482.419,613	4.074
34	442.634,866 482.396,272	35	442.641,32 482.395,955	6.462
37	442.704,456 482.392,854	38	442.730,041 482.391,597	25.616
40	442.782,371 482.421,558	41	442.799,641 482.420,205	17.323
43	442.965,085 482.407,645	44	442.988,37 482.359,705	53.296
46	443.010,528 482.323,24	1	443.006,177 482.332,198	9.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.768,834 482.465,02	21	442.773,344 482.445,545	19.99
23	442.776,393 482.432,379	24	442.778,143 482.424,822	7.757
26	442.750,839 482.394,58	27	442.704,652 482.396,849	46.243
29	442.635,291 482.400,256	30	442.580,773 482.412,905	55.966
32	442.538,652 482.419,613	33	442.579,226 482.408,787	41.993
35	442.641,32 482.395,955	36	442.676,445 482.394,23	35.167
38	442.730,041 482.391,597	39	442.780,089 482.389,138	50.108
41	442.799,641 482.420,205	42	442.876,661 482.414,358	77.242
44	442.988,37 482.359,705	45	443.006,995 482.321,359	42.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.773,344 482.445,545	22	442.775,051 482.438,173	7.567
24	442.778,143 482.424,822	25	442.776,058 482.393,4	31.491
27	442.704,652 482.396,849	28	442.676,047 482.398,254	28.639
30	442.580,773 482.412,905	31	442.539,738 482.423,54	42.391
33	442.579,226 482.408,787	34	442.634,866 482.396,272	57.03
36	442.676,445 482.394,23	37	442.704,456 482.392,854	28.045
39	442.780,089 482.389,138	40	442.782,371 482.421,558	32.5
42	442.876,661 482.414,358	43	442.965,085 482.407,645	88.678
45	443.006,995 482.321,359	46	443.010,528 482.323,24	4.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

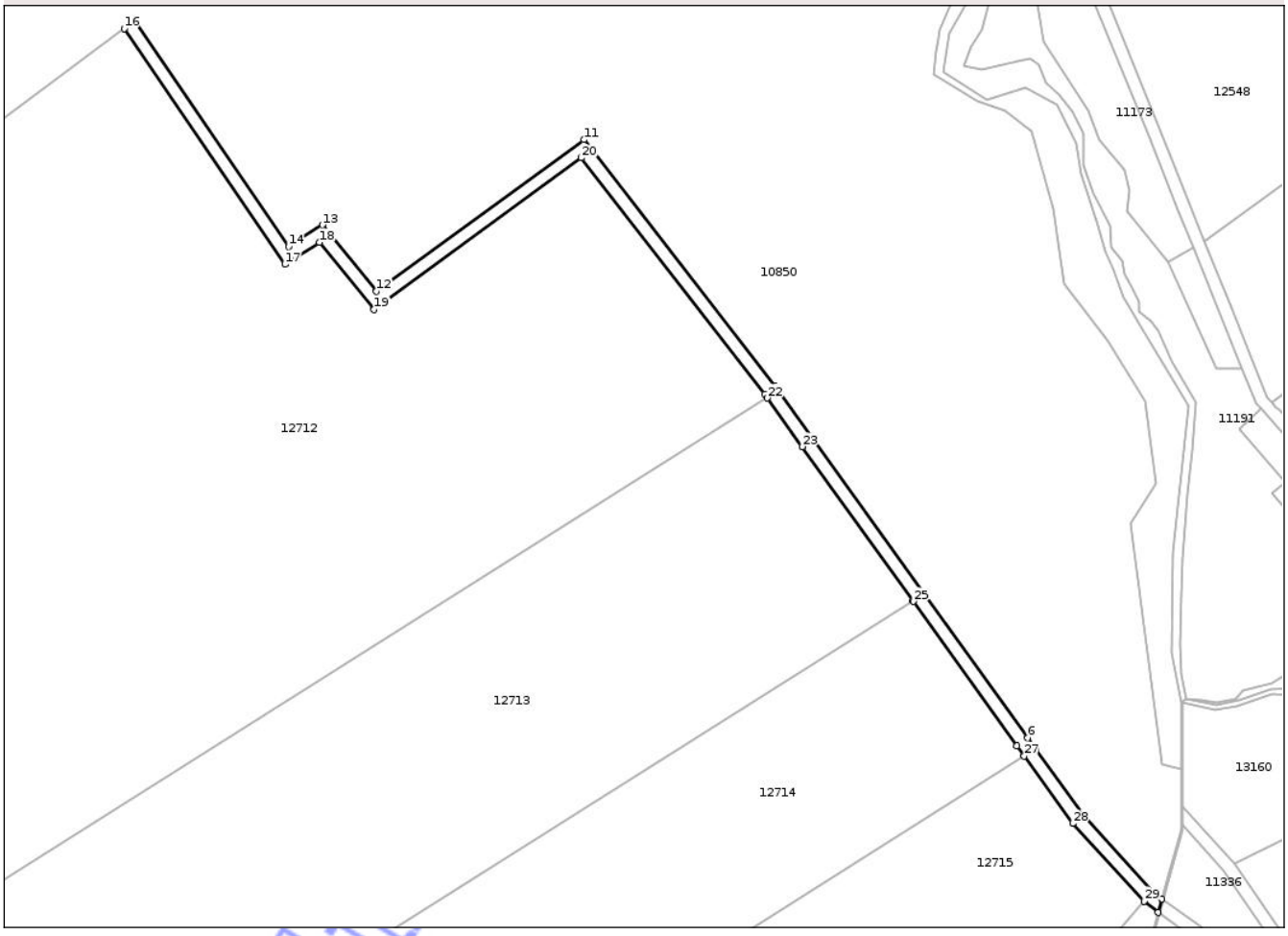
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.973	10	255/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.125,631 485.177,237	2	442.126,801 485.181,417	4.341
3	442.123,969 485.183,692	4	442.102,663 485.206,89	31.498
5	442.088,172 485.227,043	6	442.085,746 485.230,416	4.155
7	442.054,083 485.274,451	8	442.020,172 485.321,609	58.085
9	442.009,642 485.336,254	10	442.008,654 485.337,628	1.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.126,801 485.181,417	3	442.123,969 485.183,692	3.633
4	442.102,663 485.206,89	5	442.088,172 485.227,043	24.822
6	442.085,746 485.230,416	7	442.054,083 485.274,451	54.237
8	442.020,172 485.321,609	9	442.009,642 485.336,254	18.038
10	442.008,654 485.337,628	11	441.950,245 485.412,956	95.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.950,245 485.412,956	12	441.886,863 485.366,678	78.479
13	441.870,34 485.386,927	14	441.860,047 485.380,372	12.203
15	441.813,005 485.449,25	16	441.809,79 485.446,865	4.003
17	441.858,928 485.374,917	18	441.869,489 485.381,643	12.521
19	441.886,16 485.361,213	20	441.949,465 485.407,434	78.383
21	442.005,448 485.335,234	22	442.006,246 485.334,125	1.366
23	442.016,925 485.319,274	24	442.050,692 485.272,315	57.839
25	442.050,835 485.272,115	26	442.082,499 485.228,081	54.237
27	442.084,736 485.224,97	28	442.099,555 485.204,361	25.384
29	442.121,313 485.180,671	1	442.125,631 485.177,237	5.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.886,863 485.366,678	13	441.870,34 485.386,927	26.135
14	441.860,047 485.380,372	15	441.813,005 485.449,25	83.409
16	441.809,79 485.446,865	17	441.858,928 485.374,917	87.127
18	441.869,489 485.381,643	19	441.886,16 485.361,213	26.369
20	441.949,465 485.407,434	21	442.005,448 485.335,234	91.362
22	442.006,246 485.334,125	23	442.016,925 485.319,274	18.292
24	442.050,692 485.272,315	25	442.050,835 485.272,115	0.246
26	442.082,499 485.228,081	27	442.084,736 485.224,97	3.832
28	442.099,555 485.204,361	29	442.121,313 485.180,671	32.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.056	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

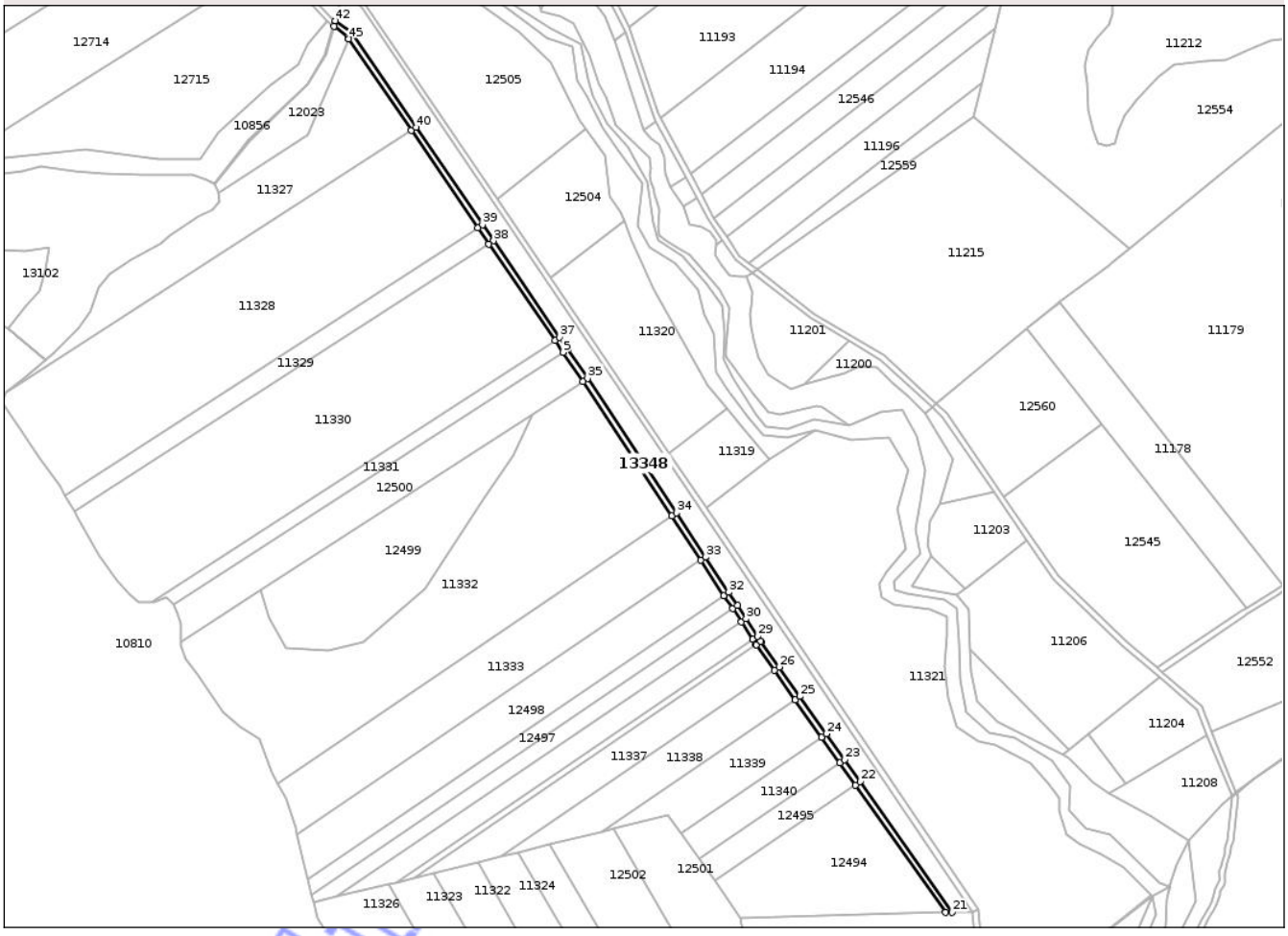
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.056	12	255/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.181,013 485.103,681	2	442.228,133 485.034,8	83.456
4	442.282,673 484.955,071	5	442.288,31 484.946,832	9.983
7	442.365,19 484.831,061	8	442.385,752 484.799,893	37.34
10	442.408,381 484.765,593	11	442.414,546 484.756,247	11.196
13	442.424,941 484.740,491	14	442.425,251 484.740,053	0.537
16	442.452,685 484.701,3	17	442.471,429 484.674,824	32.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.228,133 485.034,8	3	442.235,915 485.023,424	13.783
5	442.288,31 484.946,832	6	442.302,419 484.926,206	24.99
8	442.385,752 484.799,893	9	442.402,234 484.774,91	29.93
11	442.414,546 484.756,247	12	442.422,662 484.743,946	14.737
14	442.425,251 484.740,053	15	442.437,962 484.722,098	21.999
17	442.471,429 484.674,824	18	442.484,352 484.656,569	22.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.235,915 485.023,424	4	442.282,673 484.955,071	82.816
6	442.302,419 484.926,206	7	442.365,19 484.831,061	113.986
9	442.402,234 484.774,91	10	442.408,381 484.765,593	11.162
12	442.422,662 484.743,946	13	442.424,941 484.740,491	4.139
15	442.437,962 484.722,098	16	442.452,685 484.701,3	25.482
18	442.484,352 484.656,569	19	442.495,358 484.641,023	19.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.495,358 484.641,023	20	442.559,126 484.550,946	110.364
22	442.498,622 484.643,334	23	442.487,616 484.658,881	19.048
25	442.455,95 484.703,611	26	442.441,227 484.724,409	25.482
28	442.428,244 484.742,748	29	442.426,001 484.746,148	4.073
31	442.411,72 484.767,795	32	442.405,573 484.777,113	11.163
34	442.368,529 484.833,263	35	442.305,74 484.928,437	114.02
37	442.285,975 484.957,33	38	442.239,216 485.025,682	82.815
40	442.184,314 485.105,94	41	442.138,577 485.172,78	80.99
43	442.126,096 485.177,044	44	442.136,206 485.169,571	12.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.559,126 484.550,946	21	442.563,882 484.551,075	4.758
23	442.487,616 484.658,881	24	442.474,693 484.677,135	22.365
26	442.441,227 484.724,409	27	442.428,516 484.742,364	21.999
29	442.426,001 484.746,148	30	442.417,885 484.758,45	14.738
32	442.405,573 484.777,113	33	442.389,091 484.802,096	29.93
35	442.305,74 484.928,437	36	442.291,611 484.949,09	25.023
38	442.239,216 485.025,682	39	442.231,434 485.037,059	13.784
41	442.138,577 485.172,78	42	442.127,25 485.181,166	14.093
44	442.136,206 485.169,571	45	442.136,735 485.168,408	1.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.563,882 484.551,075	22	442.498,622 484.643,334	113.007
24	442.474,693 484.677,135	25	442.455,95 484.703,611	32.439
27	442.428,516 484.742,364	28	442.428,244 484.742,748	0.471
30	442.417,885 484.758,45	31	442.411,72 484.767,795	11.195
33	442.389,091 484.802,096	34	442.368,529 484.833,263	37.339
36	442.291,611 484.949,09	37	442.285,975 484.957,33	9.983
39	442.231,434 485.037,059	40	442.184,314 485.105,94	83.456
42	442.127,25 485.181,166	43	442.126,096 485.177,044	4.28
45	442.136,735 485.168,408	1	442.181,013 485.103,681	78.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.092	12	1471/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.339,192 484.109,689	2	442.327,099 484.157,005	48.837
2	442.327,099 484.157,005	3	442.312,418 484.214,444	59.285
3	442.312,418 484.214,444	4	442.308,93 484.228,094	14.089
4	442.308,93 484.228,094	5	442.309,776 484.208,629	19.483
5	442.309,776 484.208,629	6	442.323,223 484.156,014	54.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.323,223 484.156,014	7	442.335,316 484.108,698	48.837
7	442.335,316 484.108,698	8	442.342,227 484.081,657	27.91
8	442.342,227 484.081,657	9	442.374,727 483.954,494	131.25
9	442.374,727 483.954,494	10	442.379,193 483.953,176	4.656
10	442.379,193 483.953,176	11	442.346,103 484.082,647	133.633
11	442.346,103 484.082,647	1	442.339,192 484.109,689	27.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

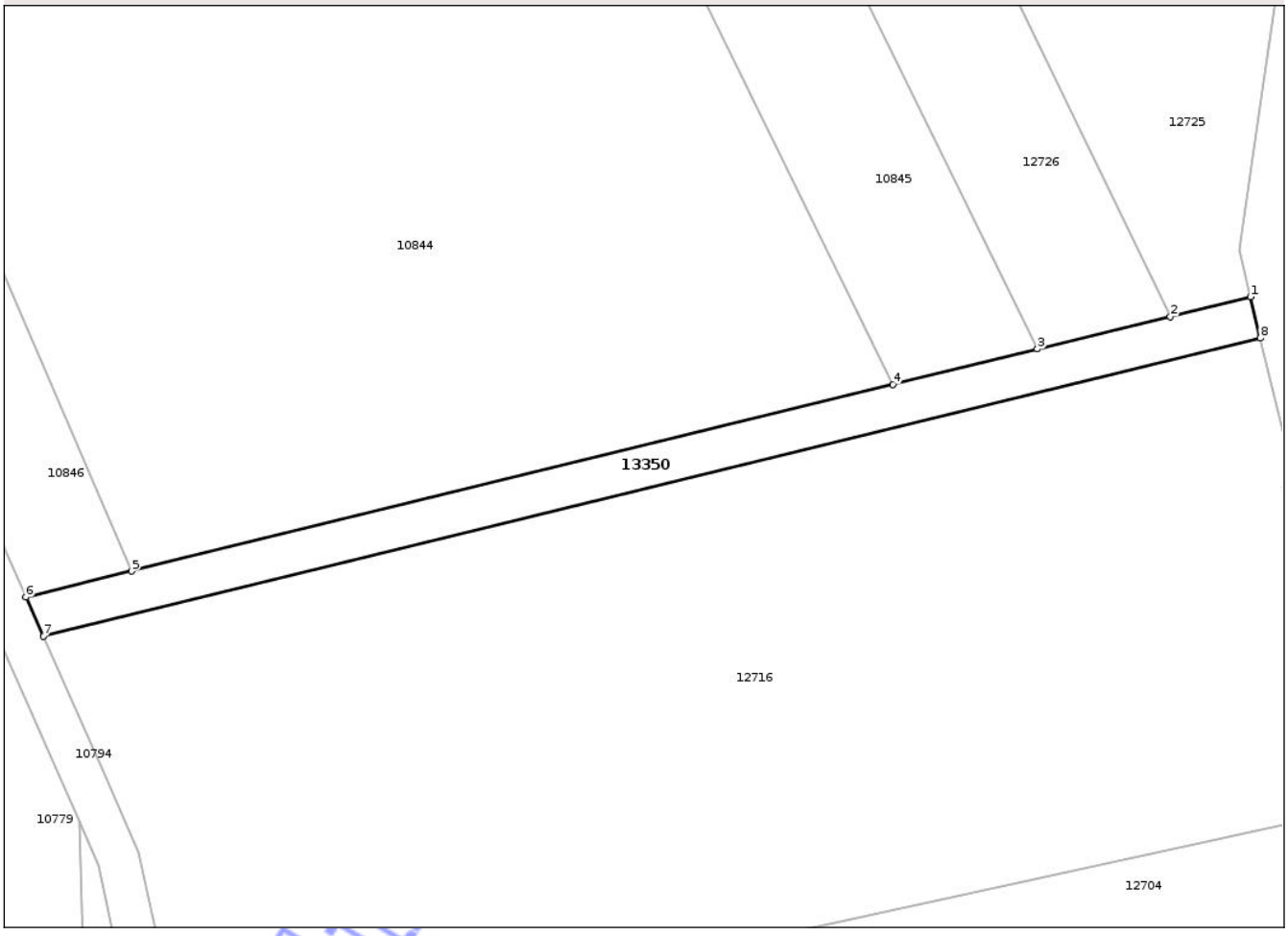
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	477	65	1464	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.943,767 483.566,065	2	442.936,161 483.564,203	7.831
2	442.936,161 483.564,203	3	442.923,54 483.561,114	12.994
3	442.923,54 483.561,114	4	442.909,82 483.557,756	14.125
4	442.909,82 483.557,756	5	442.837,536 483.540,065	74.417
5	442.837,536 483.540,065	6	442.827,512 483.537,611	10.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.827,512 483.537,611	7	442.829,154 483.533,896	4.062
7	442.829,154 483.533,896	8	442.944,701 483.562,175	118.957
8	442.944,701 483.562,175	1	442.943,767 483.566,065	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

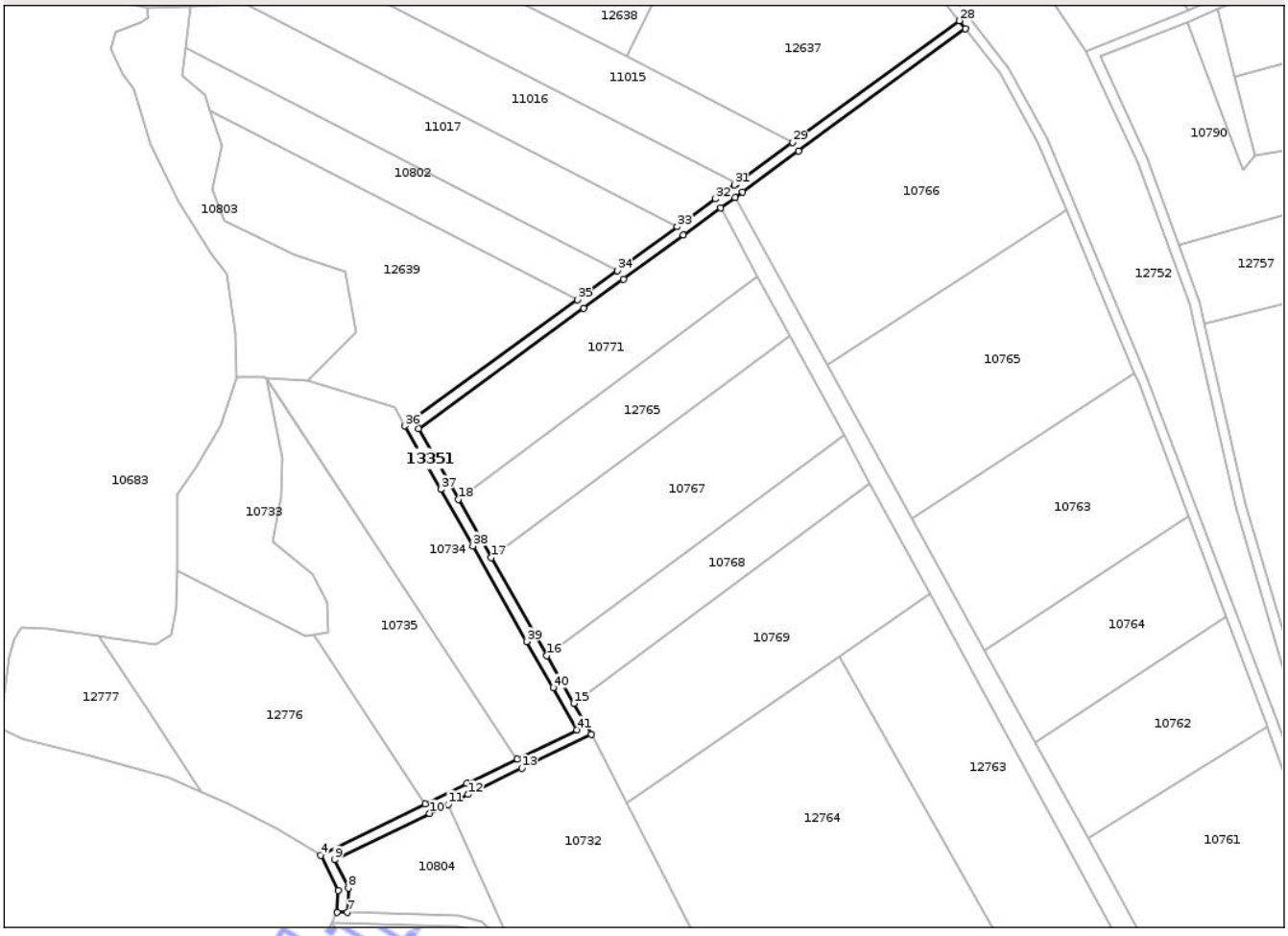
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.127	66	1450/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.283,86 483.163,055	2	442.264,371 483.153,537	21.689
4	442.207,782 483.125,901	5	442.214,57 483.112,324	15.179
7	442.218,169 483.103,804	8	442.218,615 483.113,178	9.385
10	442.249,894 483.142,016	11	442.257,075 483.145,523	7.992
13	442.285,615 483.159,461	14	442.312,424 483.172,553	29.835
16	442.295,24 483.202,868	17	442.273,755 483.240,77	43.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.264,371 483.153,537	3	442.248,139 483.145,61	18.064
5	442.214,57 483.112,324	6	442.214,171 483.103,938	8.395
8	442.218,615 483.113,178	9	442.213,165 483.124,078	12.187
11	442.257,075 483.145,523	12	442.264,833 483.149,311	8.633
14	442.312,424 483.172,553	15	442.305,678 483.184,455	13.681
17	442.273,755 483.240,77	18	442.260,989 483.263,292	25.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.248,139 483.145,61	4	442.207,782 483.125,901	44.912
6	442.214,171 483.103,938	7	442.218,169 483.103,804	4.0
9	442.213,165 483.124,078	10	442.249,894 483.142,016	40.875
12	442.264,833 483.149,311	13	442.285,615 483.159,461	23.128
15	442.305,678 483.184,455	16	442.295,24 483.202,868	21.166
18	442.260,989 483.263,292	19	442.245,572 483.290,488	31.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.245,572 483.290,488	20	442.309,418 483.337,084	79.041
22	442.348,038 483.365,27	23	442.362,393 483.375,747	17.772
25	442.370,919 483.381,969	26	442.392,552 483.397,757	26.781
28	442.454,665 483.448,04	29	442.390,194 483.400,988	79.815
31	442.367,799 483.384,644	32	442.360,465 483.379,291	9.08
34	442.322,427 483.351,53	35	442.307,06 483.340,316	19.024
37	442.254,206 483.267,147	38	442.266,62 483.245,245	25.175
40	442.297,653 483.190,5	41	442.306,847 483.174,281	18.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.309,418 483.337,084	21	442.324,785 483.348,299	19.024
23	442.362,393 483.375,747	24	442.367,959 483.379,808	6.89
26	442.392,552 483.397,757	27	442.457,107 483.444,87	79.919
29	442.390,194 483.400,988	30	442.368,561 483.385,2	26.781
32	442.360,465 483.379,291	33	442.345,68 483.368,501	18.304
35	442.307,06 483.340,316	36	442.240,334 483.291,618	82.607
38	442.266,62 483.245,245	39	442.287,508 483.208,398	42.356
41	442.306,847 483.174,281	1	442.283,86 483.163,055	25.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.324,785 483.348,299	22	442.348,038 483.365,27	28.787
24	442.367,959 483.379,808	25	442.370,919 483.381,969	3.665
27	442.457,107 483.444,87	28	442.454,665 483.448,04	4.002
30	442.368,561 483.385,2	31	442.367,799 483.384,644	0.943
33	442.345,68 483.368,501	34	442.322,427 483.351,53	28.787
36	442.240,334 483.291,618	37	442.254,206 483.267,147	28.129
39	442.287,508 483.208,398	40	442.297,653 483.190,5	20.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.134	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.134	66	1450/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.551,678 483.455,724	2	442.543,355 483.452,03	9.106
4	442.503,744 483.436,371	5	442.523,88 483.393,305	47.541
7	442.543,893 483.338,369	8	442.545,706 483.330,353	8.218
10	442.586,255 483.176,11	11	442.592,431 483.155,065	21.933
13	442.604,533 483.113,827	14	442.600,712 483.111,884	4.287
16	442.609,307 483.111,767	17	442.604,848 483.126,96	15.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.543,355 483.452,03	3	442.541,111 483.451,034	2.455
5	442.523,88 483.393,305	6	442.535,962 483.360,14	35.297
8	442.545,706 483.330,353	9	442.561,526 483.260,371	71.748
11	442.592,431 483.155,065	12	442.601,01 483.125,834	30.464
14	442.600,712 483.111,884	15	442.602,063 483.108,083	4.034
17	442.604,848 483.126,96	18	442.596,269 483.156,191	30.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.541,111 483.451,034	4	442.503,744 483.436,371	40.141
6	442.535,962 483.360,14	7	442.543,893 483.338,369	23.171
9	442.561,526 483.260,371	10	442.586,255 483.176,11	87.815
12	442.601,01 483.125,834	13	442.604,533 483.113,827	12.513
15	442.602,063 483.108,083	16	442.609,307 483.111,767	8.127
18	442.596,269 483.156,191	19	442.590,093 483.177,236	21.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.590,093 483.177,236	20	442.565,4 483.261,376	87.689
22	442.547,739 483.339,499	23	442.539,721 483.361,509	23.425
25	442.509,173 483.434,205	26	442.542,654 483.447,342	35.966
28	442.575,732 483.461,254	29	442.607,375 483.474,157	34.173
31	442.625,954 483.479,111	32	442.633,431 483.481,104	7.738
34	442.684,98 483.494,848	35	442.684,156 483.498,768	4.006
37	442.631,382 483.484,697	38	442.624,924 483.482,976	6.683
40	442.606,099 483.477,957	41	442.573,186 483.464,535	35.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.565,4 483.261,376	21	442.549,607 483.331,235	71.622
23	442.539,721 483.361,509	24	442.527,578 483.394,84	35.474
26	442.542,654 483.447,342	27	442.554,366 483.452,541	12.814
29	442.607,375 483.474,157	30	442.618,873 483.477,223	11.9
32	442.633,431 483.481,104	33	442.644,557 483.484,07	11.515
35	442.684,156 483.498,768	36	442.643,526 483.487,935	42.049
38	442.624,924 483.482,976	39	442.617,843 483.481,088	7.328
41	442.573,186 483.464,535	1	442.551,678 483.455,724	23.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.549,607 483.331,235	22	442.547,739 483.339,499	8.472
24	442.527,578 483.394,84	25	442.509,173 483.434,205	43.455
27	442.554,366 483.452,541	28	442.575,732 483.461,254	23.074
30	442.618,873 483.477,223	31	442.625,954 483.479,111	7.328
33	442.644,557 483.484,07	34	442.684,98 483.494,848	41.835
36	442.643,526 483.487,935	37	442.631,382 483.484,697	12.568
39	442.617,843 483.481,088	40	442.606,099 483.477,957	12.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

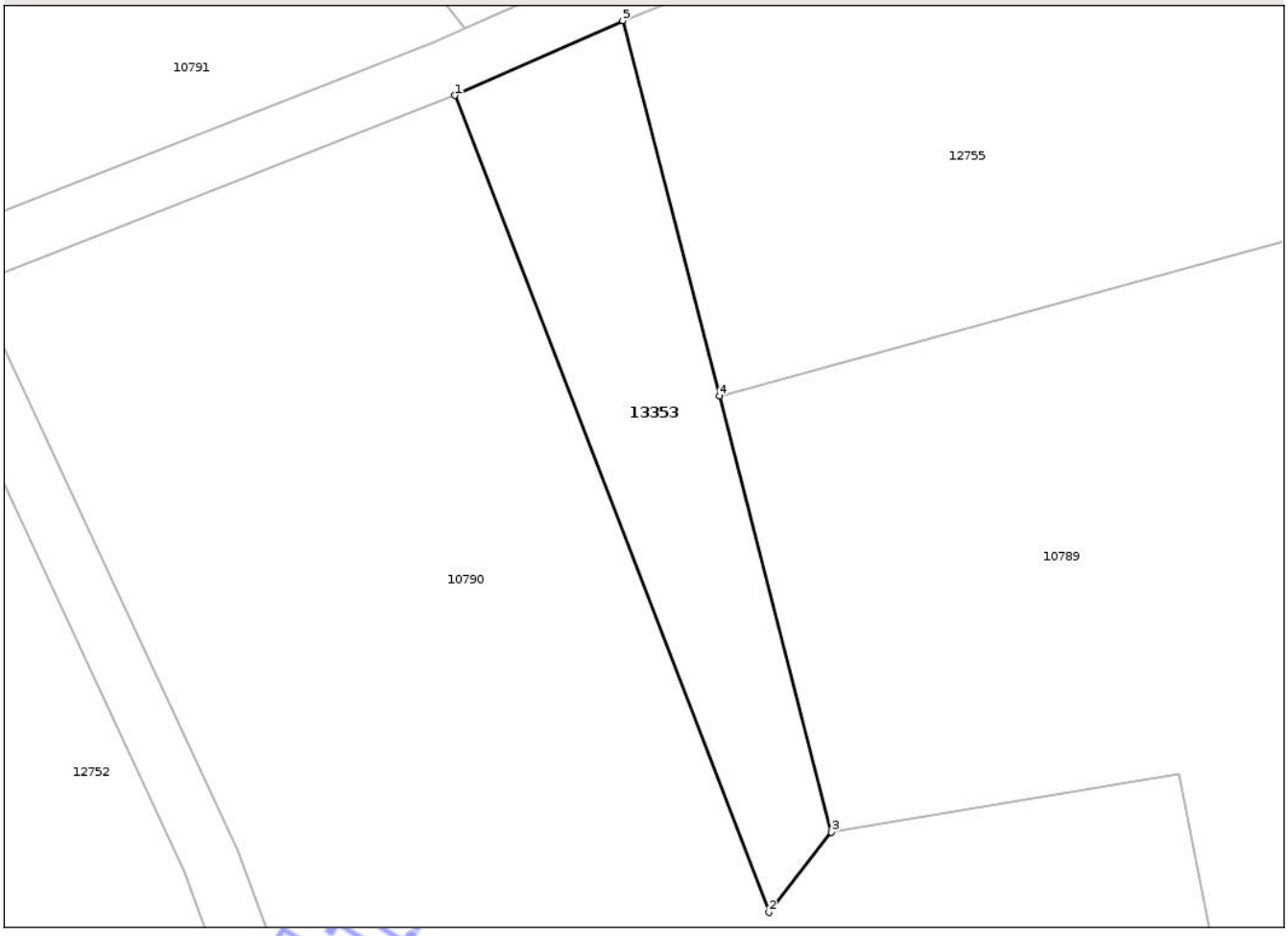
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	553	66	1457/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.542,654 483.447,342	2	442.564,555 483.390,517	60.899
2	442.564,555 483.390,517	3	442.568,906 483.396,089	7.07
3	442.568,906 483.396,089	4	442.561,092 483.426,425	31.326
4	442.561,092 483.426,425	5	442.554,366 483.452,541	26.968
5	442.554,366 483.452,541	1	442.542,654 483.447,342	12.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.039	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

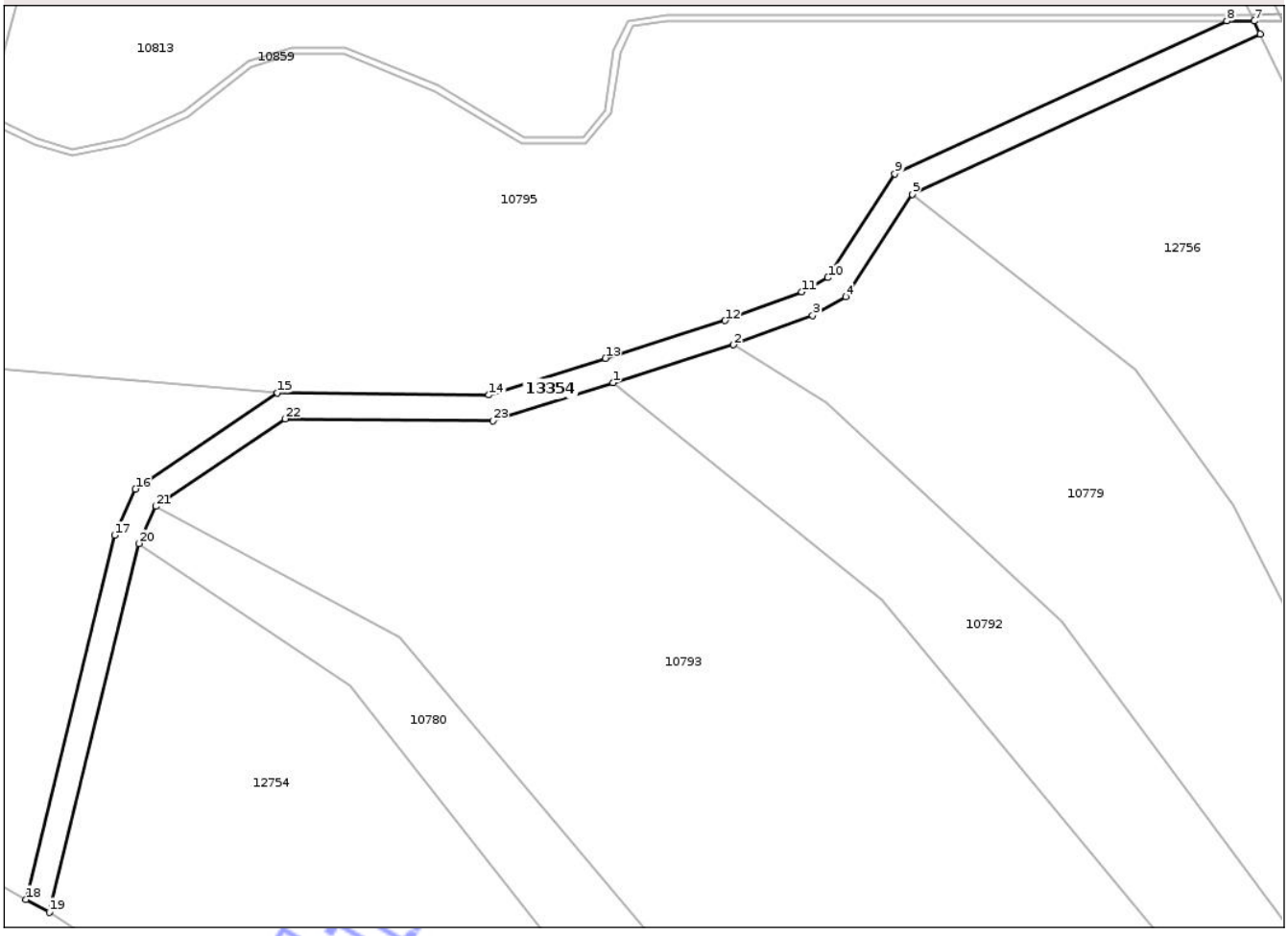
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.039	66	1442/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.624,316 483.690,449	2	442.643,065 483.696,358	19.658
3	442.655,435 483.700,935	4	442.660,589 483.703,825	5.909
5	442.670,977 483.719,807	6	442.725,184 483.744,77	59.679
7	442.724,231 483.746,771	8	442.719,965 483.746,771	4.266
9	442.668,253 483.722,957	10	442.657,773 483.706,832	19.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.643,065 483.696,358	3	442.655,435 483.700,935	13.19
4	442.660,589 483.703,825	5	442.670,977 483.719,807	19.061
6	442.725,184 483.744,77	7	442.724,231 483.746,771	2.216
8	442.719,965 483.746,771	9	442.668,253 483.722,957	56.932
10	442.657,773 483.706,832	11	442.653,752 483.704,578	4.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.653,752 483.704,578	12	442.641,769 483.700,143	12.777
13	442.623,114 483.694,264	14	442.604,969 483.688,545	19.025
15	442.572,011 483.688,853	16	442.549,858 483.673,908	26.723
17	442.546,594 483.666,729	18	442.532,789 483.610,011	58.374
19	442.536,431 483.608,061	20	442.550,391 483.665,417	59.03
21	442.553,032 483.671,224	22	442.573,217 483.684,842	24.349
23	442.605,567 483.684,54	1	442.624,316 483.690,449	19.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.641,769 483.700,143	13	442.623,114 483.694,264	19.559
14	442.604,969 483.688,545	15	442.572,011 483.688,853	32.959
16	442.549,858 483.673,908	17	442.546,594 483.666,729	7.886
18	442.532,789 483.610,011	19	442.536,431 483.608,061	4.131
20	442.550,391 483.665,417	21	442.553,032 483.671,224	6.379
22	442.573,217 483.684,842	23	442.605,567 483.684,54	32.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.279	66	1442/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.836,884 483.285,356	2	442.839,023 483.265,951	19.523
3	442.851,678 483.225,027	4	442.874,217 483.192,773	39.349
5	442.870,862 483.204,556	6	442.855,315 483.226,806	27.144
7	442.842,957 483.266,769	8	442.840,86 483.285,794	19.14
9	442.834,054 483.347,547	10	442.840,61 483.395,683	48.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.839,023 483.265,951	3	442.851,678 483.225,027	42.836
4	442.874,217 483.192,773	5	442.870,862 483.204,556	12.251
6	442.855,315 483.226,806	7	442.842,957 483.266,769	41.83
8	442.840,86 483.285,794	9	442.834,054 483.347,547	62.127
10	442.840,61 483.395,683	11	442.840,131 483.405,151	9.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.840,131 483.405,151	12	442.839,399 483.427,871	22.732
13	442.838,64 483.451,405	14	442.837,086 483.499,596	48.216
15	442.834,415 483.512,104	16	442.832,544 483.516,337	4.628
17	442.834,642 483.451,276	18	442.835,401 483.427,742	23.546
19	442.836,135 483.404,985	20	442.836,597 483.395,853	9.144
21	442.830,024 483.347,599	1	442.836,884 483.285,356	62.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.839,399 483.427,871	13	442.838,64 483.451,405	23.546
14	442.837,086 483.499,596	15	442.834,415 483.512,104	12.79
16	442.832,544 483.516,337	17	442.834,642 483.451,276	65.095
18	442.835,401 483.427,742	19	442.836,135 483.404,985	22.769
20	442.836,597 483.395,853	21	442.830,024 483.347,599	48.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.183	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

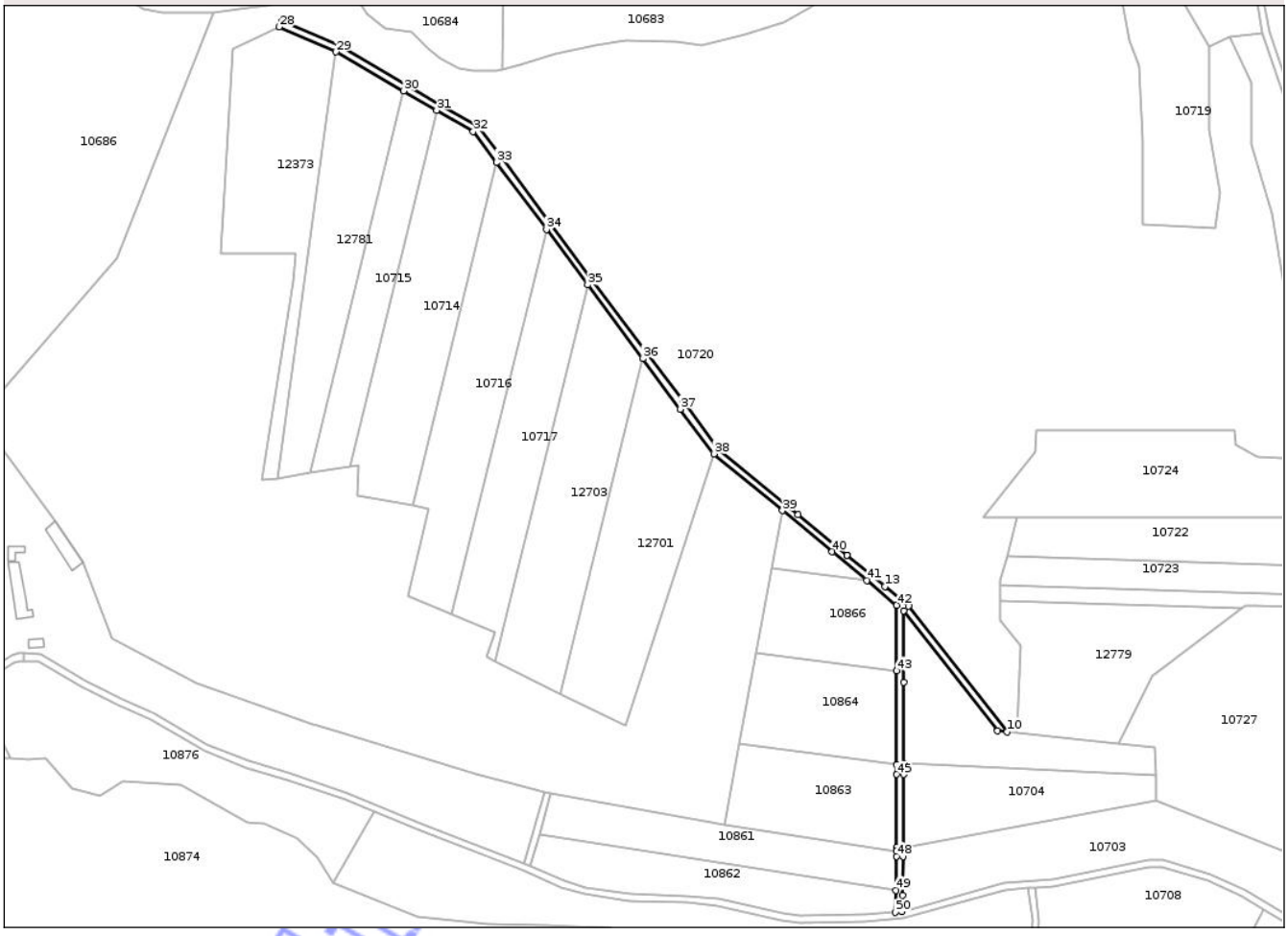
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.183	70	1546/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.132,957 482.404,8	2	442.133,172 482.414,653	9.855
4	442.133,795 482.443,096	5	442.133,795 482.486,904	43.808
7	442.133,795 482.542,131	8	442.133,795 482.584,741	42.61
10	442.195,68 482.512,327	11	442.136,676 482.587,55	95.603
13	442.122,569 482.599,196	14	442.100,241 482.617,628	28.953
16	442.070,576 482.642,116	17	442.023,197 482.681,234	61.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.133,172 482.414,653	3	442.133,681 482.437,894	23.247
5	442.133,795 482.486,904	6	442.133,795 482.493,465	6.561
8	442.133,795 482.584,741	9	442.190,152 482.512,893	91.314
11	442.136,676 482.587,55	12	442.132,342 482.591,128	5.62
14	442.100,241 482.617,628	15	442.100,051 482.617,785	0.246
17	442.023,197 482.681,234	18	442.001,983 482.709,643	35.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.133,681 482.437,894	4	442.133,795 482.443,096	5.203
6	442.133,795 482.493,465	7	442.133,795 482.542,131	48.666
9	442.190,152 482.512,893	10	442.195,68 482.512,327	5.557
12	442.132,342 482.591,128	13	442.122,569 482.599,196	12.673
15	442.100,051 482.617,785	16	442.070,576 482.642,116	38.22
18	442.001,983 482.709,643	19	441.980,994 482.737,751	35.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	441.980,994 482.737,751	20	441.948,076 482.781,828	55.013
22	441.893,445 482.854,978	23	441.879,098 482.874,189	23.977
25	441.836,646 482.898,779	26	441.796,109 482.922,259	46.846
28	441.760,269 482.933,624	29	441.794,297 482.918,686	37.162
31	441.854,491 482.883,82	32	441.876,383 482.871,139	25.3
34	441.920,143 482.812,545	35	441.944,871 482.779,434	41.326
37	442.000,303 482.705,21	38	442.020,28 482.678,455	33.39
40	442.091,102 482.619,989	41	442.111,887 482.602,828	26.954
43	442.129,795 482.548,796	44	442.129,795 482.492,815	55.981
46	442.129,795 482.443,14	47	442.129,749 482.441,039	2.102
49	442.129,238 482.417,685	50	442.128,949 482.404,501	13.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	441.948,076 482.781,828	21	441.923,348 482.814,939	41.326
23	441.879,098 482.874,189	24	441.856,496 482.887,281	26.12
26	441.796,109 482.922,259	27	441.761,877 482.937,286	37.385
29	441.794,297 482.918,686	30	441.834,641 482.895,317	46.623
32	441.876,383 482.871,139	33	441.890,24 482.852,585	23.157
35	441.944,871 482.779,434	36	441.977,788 482.735,358	55.011
38	442.020,28 482.678,455	39	442.061,307 482.644,582	53.203
41	442.111,887 482.602,828	42	442.129,795 482.588,043	23.223
44	442.129,795 482.492,815	45	442.129,795 482.486,904	5.911
47	442.129,749 482.441,039	48	442.129,682 482.437,982	3.058
50	442.128,949 482.404,501	1	442.132,957 482.404,8	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	441.923,348 482.814,939	22	441.893,445 482.854,978	49.973
24	441.856,496 482.887,281	25	441.836,646 482.898,779	22.94
27	441.761,877 482.937,286	28	441.760,269 482.933,624	3.999
30	441.834,641 482.895,317	31	441.854,491 482.883,82	22.939
33	441.890,24 482.852,585	34	441.920,143 482.812,545	49.974
36	441.977,788 482.735,358	37	442.000,303 482.705,21	37.627
39	442.061,307 482.644,582	40	442.091,102 482.619,989	38.634
42	442.129,795 482.588,043	43	442.129,795 482.548,796	39.247
45	442.129,795 482.486,904	46	442.129,795 482.443,14	43.764
48	442.129,682 482.437,982	49	442.129,238 482.417,685	20.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.325	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

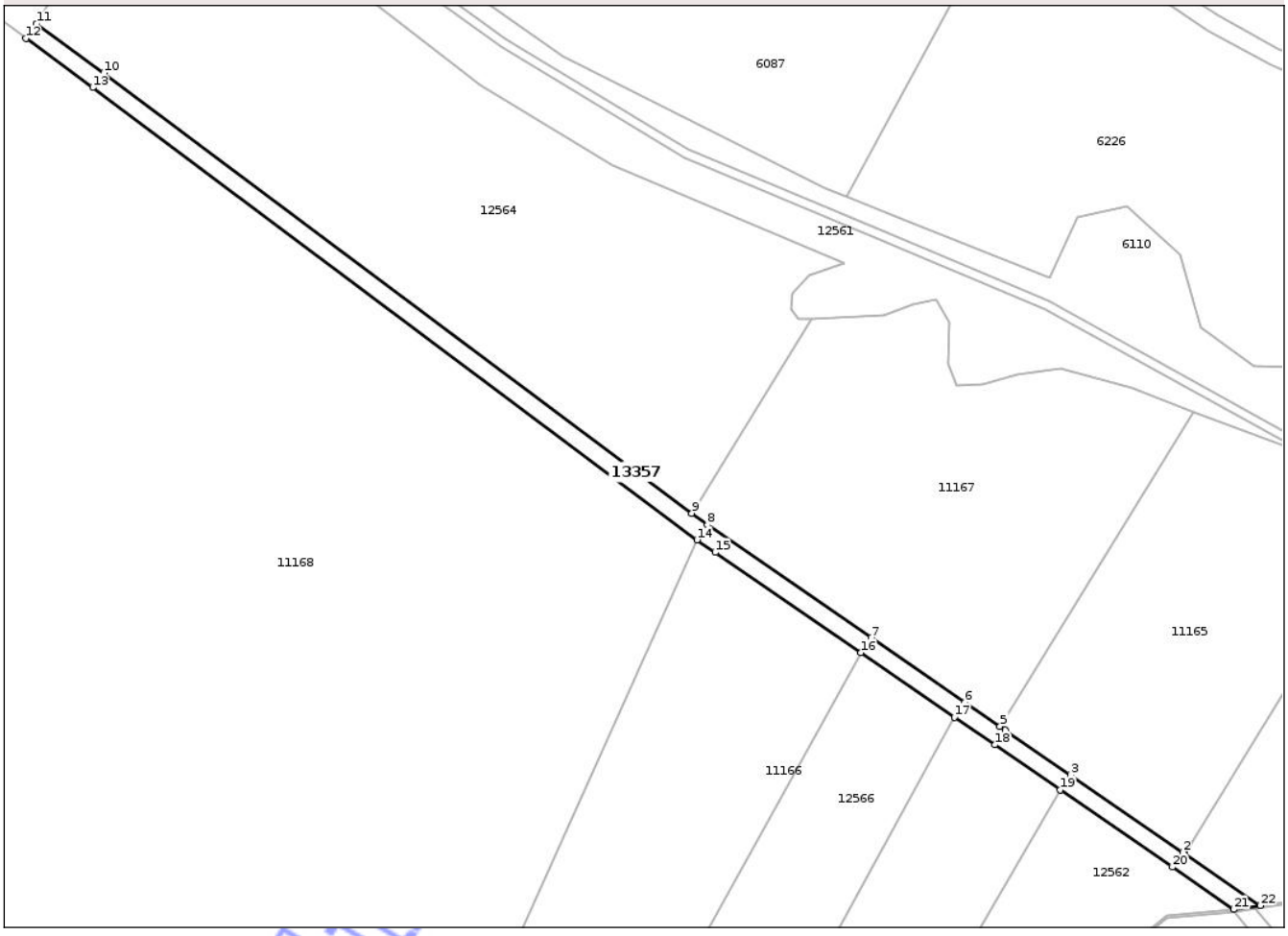
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.325	77	1759/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.524,352 479.664,017	2	442.523,942 479.664,299	0.498
3	442.499,123 479.681,363	4	442.484,708 479.691,274	17.493
5	442.483,554 479.692,066	6	442.475,782 479.697,406	9.43
7	442.455,063 479.711,656	8	442.418,908 479.736,513	43.875
9	442.415,451 479.739,098	10	442.285,408 479.836,314	162.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.523,942 479.664,299	3	442.499,123 479.681,363	30.119
4	442.484,708 479.691,274	5	442.483,554 479.692,066	1.4
6	442.475,782 479.697,406	7	442.455,063 479.711,656	25.146
8	442.418,908 479.736,513	9	442.415,451 479.739,098	4.317
10	442.285,408 479.836,314	11	442.270,561 479.847,197	18.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.270,561 479.847,197	12	442.268,238 479.843,94	4.001
13	442.283,028 479.833,099	14	442.416,577 479.733,262	166.742
15	442.420,603 479.730,494	16	442.452,796 479.708,36	39.068
17	442.473,517 479.694,109	18	442.482,441 479.687,978	10.827
19	442.496,856 479.678,067	20	442.521,676 479.661,003	30.12
21	442.535,261 479.651,663	22	442.541,098 479.652,504	5.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.268,238 479.843,94	13	442.283,028 479.833,099	18.338
14	442.416,577 479.733,262	15	442.420,603 479.730,494	4.886
16	442.452,796 479.708,36	17	442.473,517 479.694,109	25.149
18	442.482,441 479.687,978	19	442.496,856 479.678,067	17.493
20	442.521,676 479.661,003	21	442.535,261 479.651,663	16.486
22	442.541,098 479.652,504	1	442.524,352 479.664,017	20.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

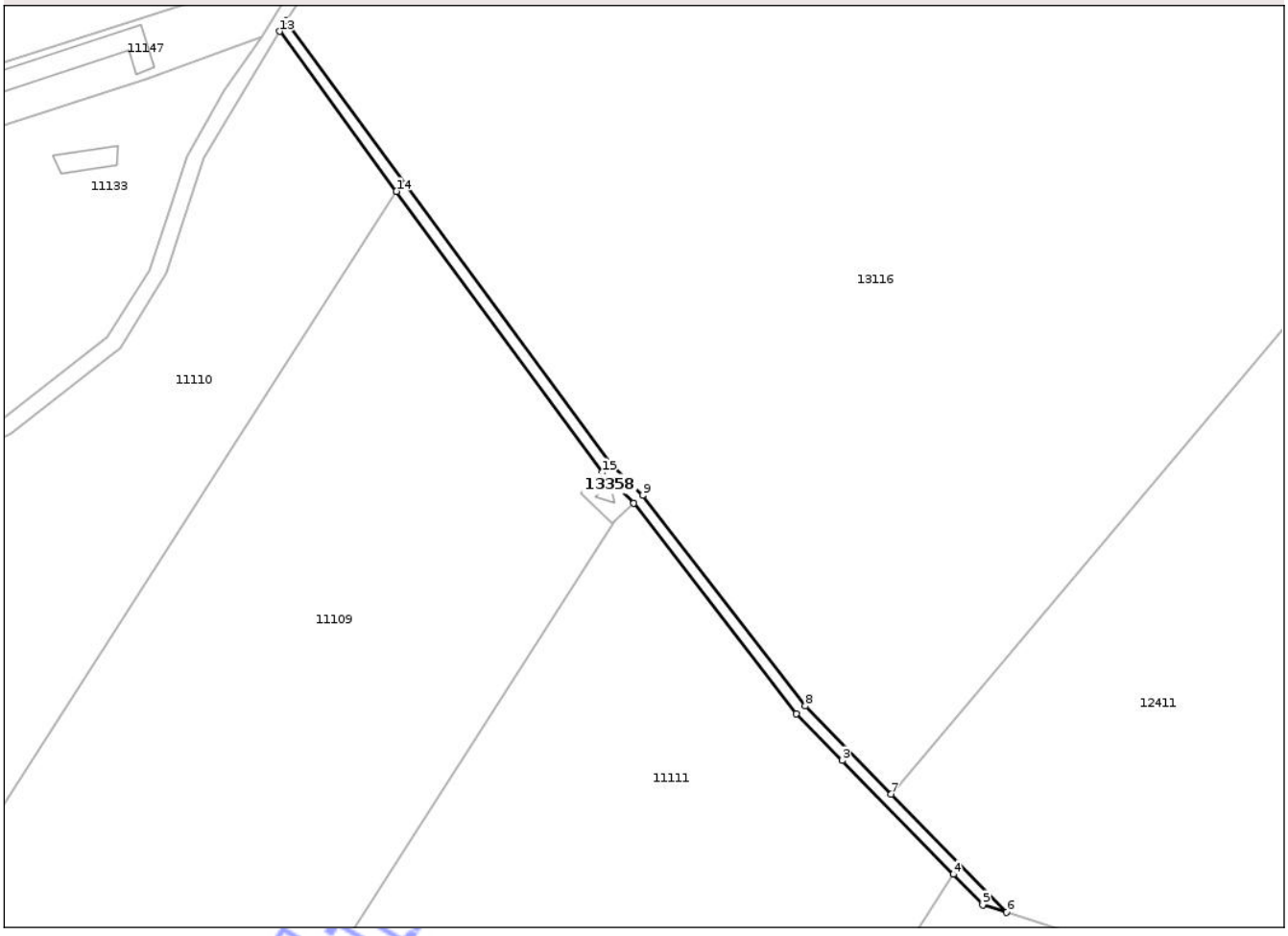
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.541	63	1362/3/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.246,791 480.364,571	2	443.301,939 480.293,283	90.129
2	443.301,939 480.293,283	3	443.317,487 480.277,375	22.244
3	443.317,487 480.277,375	4	443.355,162 480.238,826	53.902
4	443.355,162 480.238,826	5	443.365,232 480.228,524	14.406
5	443.365,232 480.228,524	6	443.373,328 480.225,963	8.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.373,328 480.225,963	7	443.334,169 480.266,029	56.024
7	443.334,169 480.266,029	8	443.304,961 480.295,913	41.787
8	443.304,961 480.295,913	9	443.249,78 480.367,245	90.184
9	443.249,78 480.367,245	10	443.239,046 480.377,647	14.947
10	443.239,046 480.377,647	11	443.169,488 480.472,658	117.751
11	443.169,488 480.472,658	12	443.128,906 480.528,089	68.699
12	443.128,906 480.528,089	13	443.126,581 480.524,494	4.281
13	443.126,581 480.524,494	14	443.166,261 480.470,295	67.172
14	443.166,261 480.470,295	15	443.236,019 480.375,01	118.091
15	443.236,019 480.375,01	1	443.246,791 480.364,571	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

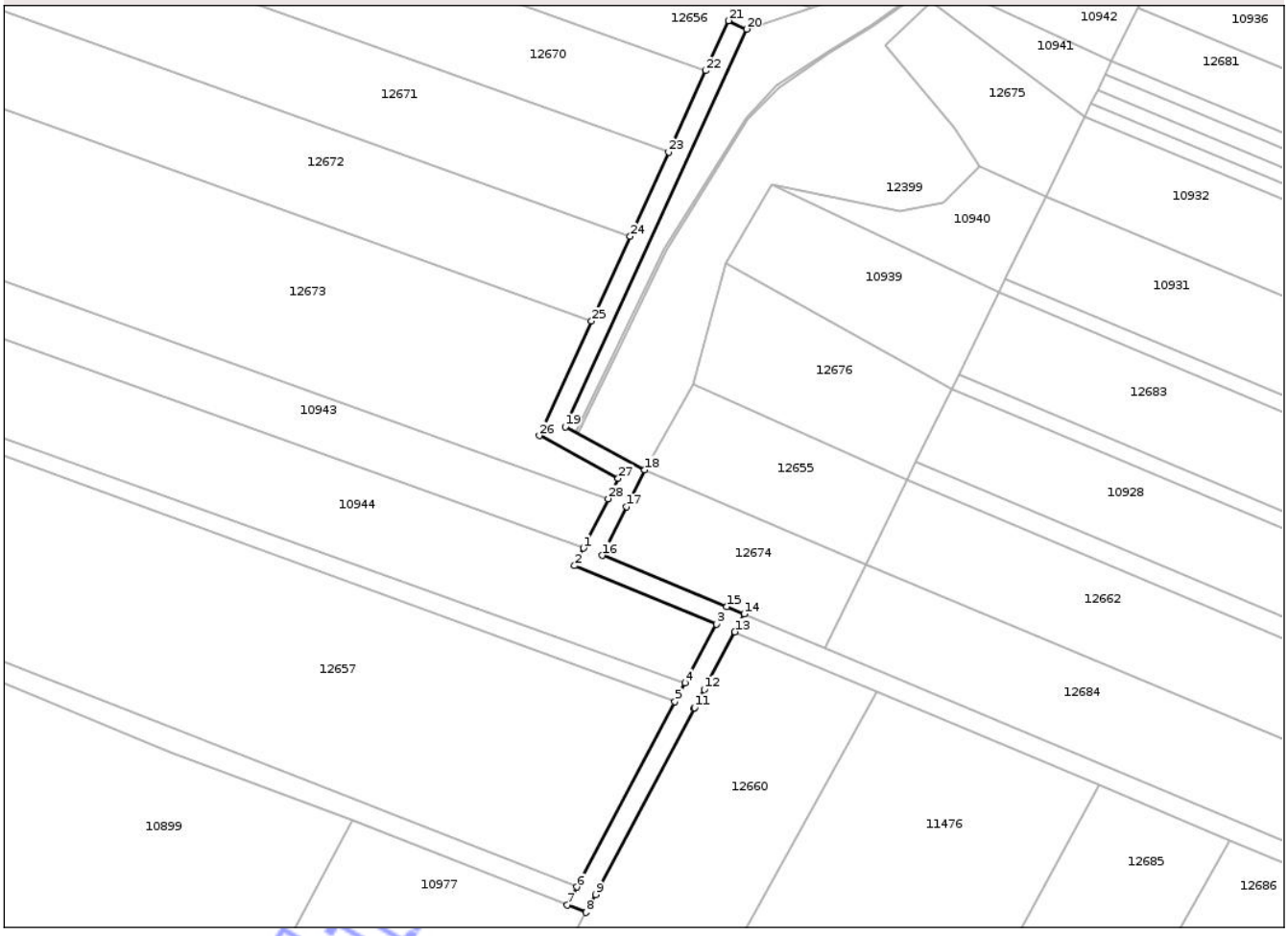
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	888	73	1599/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.347,514 482.072,907	2	442.345,762 482.069,398	3.922
3	442.373,979 482.057,794	4	442.367,771 482.046,103	13.237
5	442.365,763 482.042,323	6	442.346,162 482.005,409	41.795
7	442.344,273 482.001,854	8	442.348,02 482.000,381	4.026
9	442.349,909 482.003,937	10	442.369,57 482.040,962	41.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.345,762 482.069,398	3	442.373,979 482.057,794	30.51
4	442.367,771 482.046,103	5	442.365,763 482.042,323	4.28
6	442.346,162 482.005,409	7	442.344,273 482.001,854	4.026
8	442.348,02 482.000,381	9	442.349,909 482.003,937	4.027
10	442.369,57 482.040,962	11	442.369,681 482.041,171	0.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.369,681 482.041,171	12	442.371,577 482.044,741	4.042
13	442.377,684 482.056,243	14	442.379,553 482.059,797	4.015
15	442.376,08 482.061,255	16	442.351,263 482.071,461	26.834
17	442.356,089 482.081,129	18	442.359,759 482.088,48	8.216
19	442.343,909 482.097,044	20	442.380,079 482.176,233	87.058
21	442.376,441 482.177,895	22	442.371,9 482.167,953	10.93
23	442.364,492 482.151,735	24	442.356,828 482.134,955	18.447
25	442.349,129 482.118,099	26	442.338,717 482.095,303	25.061
27	442.354,45 482.086,802	28	442.352,418 482.082,73	4.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.371,577 482.044,741	13	442.377,684 482.056,243	13.023
14	442.379,553 482.059,797	15	442.376,08 482.061,255	3.767
16	442.351,263 482.071,461	17	442.356,089 482.081,129	10.806
18	442.359,759 482.088,48	19	442.343,909 482.097,044	18.016
20	442.380,079 482.176,233	21	442.376,441 482.177,895	4.0
22	442.371,9 482.167,953	23	442.364,492 482.151,735	17.83
24	442.356,828 482.134,955	25	442.349,129 482.118,099	18.531
26	442.338,717 482.095,303	27	442.354,45 482.086,802	17.883
28	442.352,418 482.082,73	1	442.347,514 482.072,907	10.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

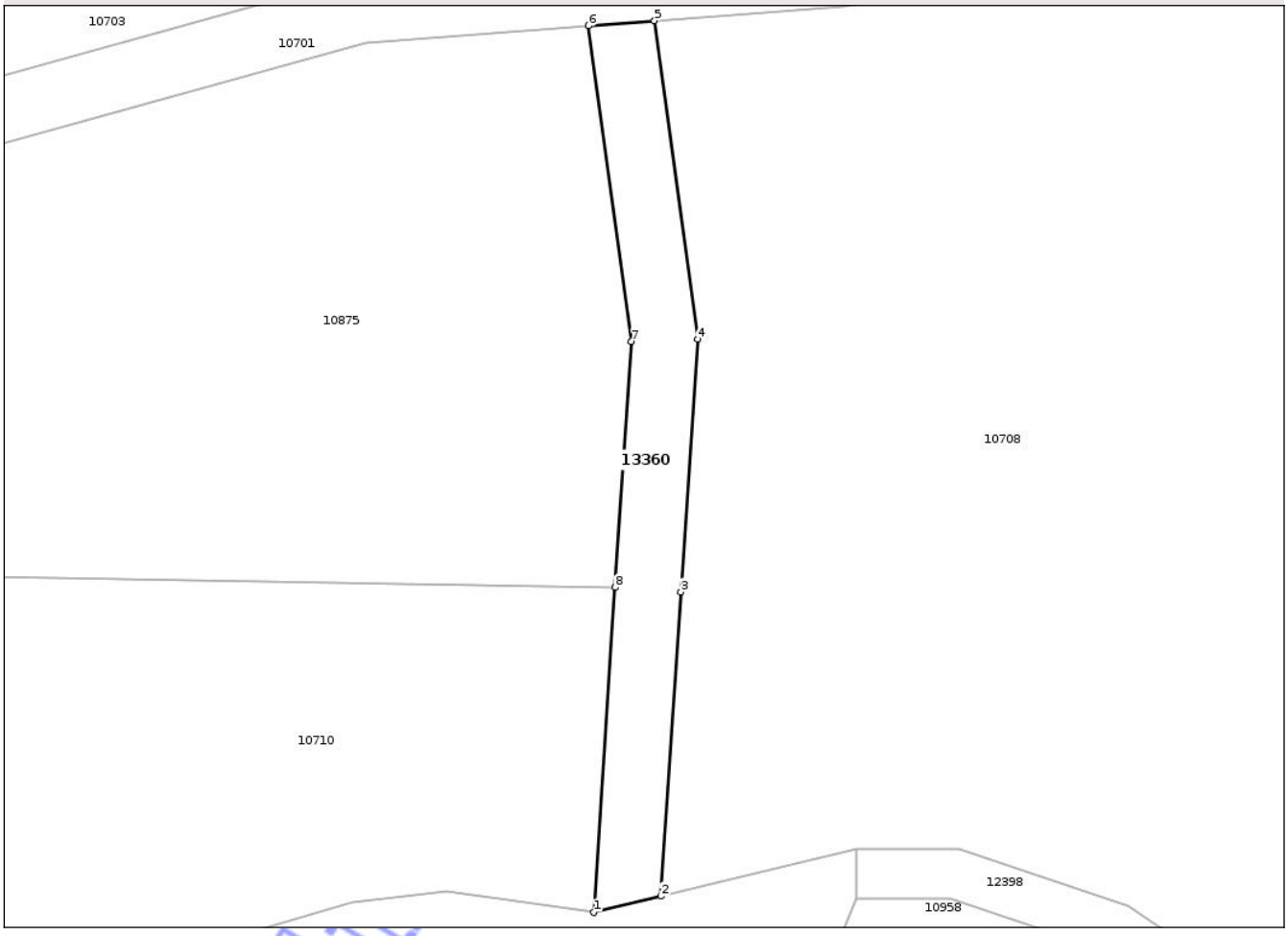
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	215	70	1552/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.208,645 482.365,087	2	442.212,718 482.366,069	4.19
2	442.212,718 482.366,069	3	442.213,933 482.384,524	18.495
3	442.213,933 482.384,524	4	442.214,942 482.399,858	15.367
4	442.214,942 482.399,858	5	442.212,322 482.419,166	19.485
5	442.212,322 482.419,166	6	442.208,327 482.418,86	4.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.208,327 482.418,86	7	442.210,924 482.399,719	19.316
7	442.210,924 482.399,719	8	442.209,942 482.384,787	14.964
8	442.209,942 482.384,787	1	442.208,645 482.365,087	19.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.698	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.698	70	1537/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.456,927 482.609,199	2	442.462,946 482.591,382	18.806
2	442.462,946 482.591,382	3	442.465,272 482.584,499	7.265
3	442.465,272 482.584,499	4	442.469,495 482.584,496	4.223
4	442.469,495 482.584,496	5	442.449,974 482.642,277	60.989
5	442.449,974 482.642,277	6	442.432,844 482.692,981	53.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.432,844 482.692,981	7	442.402,097 482.783,993	96.065
7	442.402,097 482.783,993	8	442.383,132 482.840,128	59.252
8	442.383,132 482.840,128	9	442.352,586 482.930,544	95.436
9	442.352,586 482.930,544	10	442.342,922 482.985,528	55.827
10	442.342,922 482.985,528	11	442.338,744 482.990,958	6.851
11	442.338,744 482.990,958	12	442.337,623 482.992,572	1.965
12	442.337,623 482.992,572	13	442.348,699 482.929,552	63.986
13	442.348,699 482.929,552	14	442.377,522 482.844,239	90.05
14	442.377,522 482.844,239	15	442.396,862 482.786,992	60.426
15	442.396,862 482.786,992	16	442.429,055 482.691,701	100.582
16	442.429,055 482.691,701	17	442.429,064 482.691,701	0.009
17	442.429,064 482.691,701	18	442.446,184 482.640,997	53.516
18	442.446,184 482.640,997	1	442.456,927 482.609,199	33.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

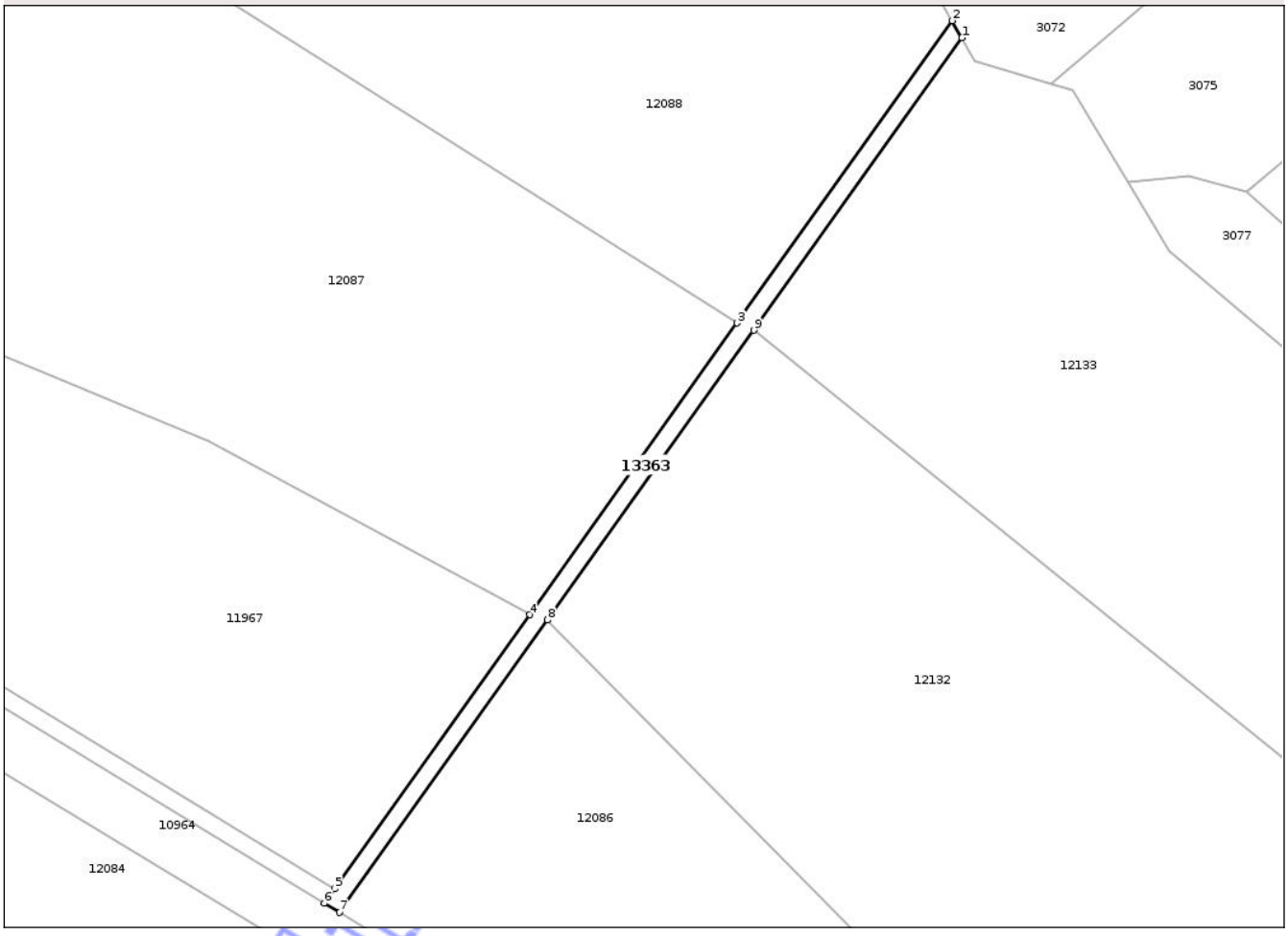
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	977	3	76/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.296,972 485.681,524	2	446.294,812 485.685,386	4.425
2	446.294,812 485.685,386	3	446.246,024 485.616,915	84.075
3	446.246,024 485.616,915	4	446.198,989 485.550,904	81.054
4	446.198,989 485.550,904	5	446.154,767 485.488,841	76.206
5	446.154,767 485.488,841	6	446.152,44 485.485,575	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.152,44 485.485,575	7	446.155,866 485.483,49	4.011
7	446.155,866 485.483,49	8	446.203,047 485.549,706	81.306
8	446.203,047 485.549,706	9	446.249,775 485.615,286	80.525
9	446.249,775 485.615,286	1	446.296,972 485.681,524	81.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

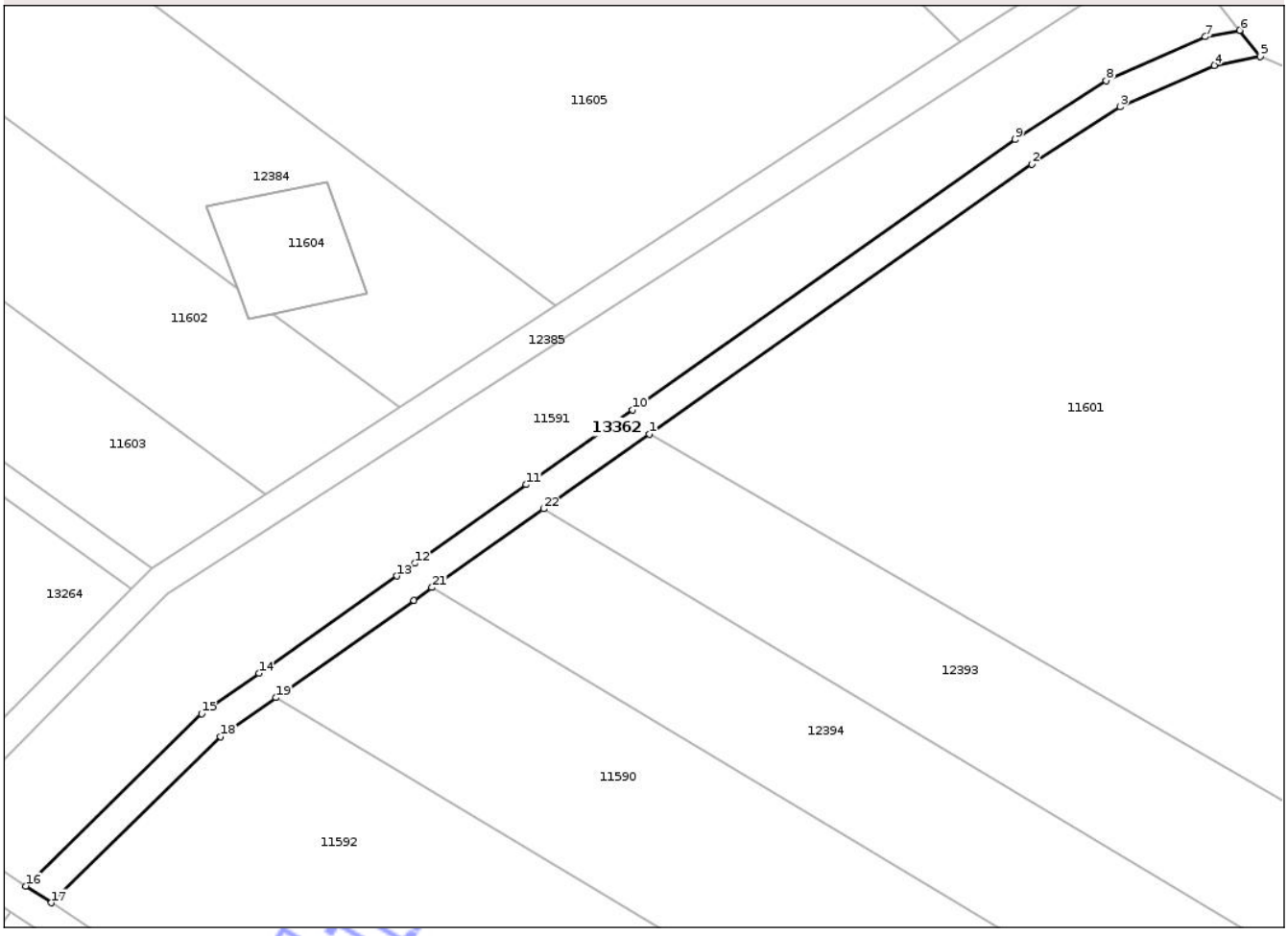
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	804	186	4065/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.168,471 476.438,42	2	449.220,092 476.474,824	63.166
3	449.232,049 476.482,539	4	449.244,715 476.488,132	13.846
5	449.250,934 476.489,317	6	449.248,171 476.492,862	4.495
7	449.243,517 476.491,976	8	449.230,145 476.486,07	14.618
9	449.217,854 476.478,14	10	449.166,165 476.441,689	63.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.220,092 476.474,824	3	449.232,049 476.482,539	14.23
4	449.244,715 476.488,132	5	449.250,934 476.489,317	6.331
6	449.248,171 476.492,862	7	449.243,517 476.491,976	4.738
8	449.230,145 476.486,07	9	449.217,854 476.478,14	14.627
10	449.166,165 476.441,689	11	449.151,86 476.431,601	17.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.151,86 476.431,601	12	449.136,815 476.420,991	18.41
13	449.134,377 476.419,272	14	449.115,747 476.406,159	22.782
15	449.108,015 476.400,717	16	449.084,301 476.377,473	33.206
17	449.087,728 476.375,217	18	449.110,583 476.397,633	32.013
19	449.118,049 476.402,888	20	449.136,68 476.416,001	22.783
21	449.139,12 476.417,722	22	449.154,165 476.428,332	18.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.136,815 476.420,991	13	449.134,377 476.419,272	2.983
14	449.115,747 476.406,159	15	449.108,015 476.400,717	9.455
16	449.084,301 476.377,473	17	449.087,728 476.375,217	4.103
18	449.110,583 476.397,633	19	449.118,049 476.402,888	9.13
20	449.136,68 476.416,001	21	449.139,12 476.417,722	2.986
22	449.154,165 476.428,332	1	449.168,471 476.438,42	17.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.403	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

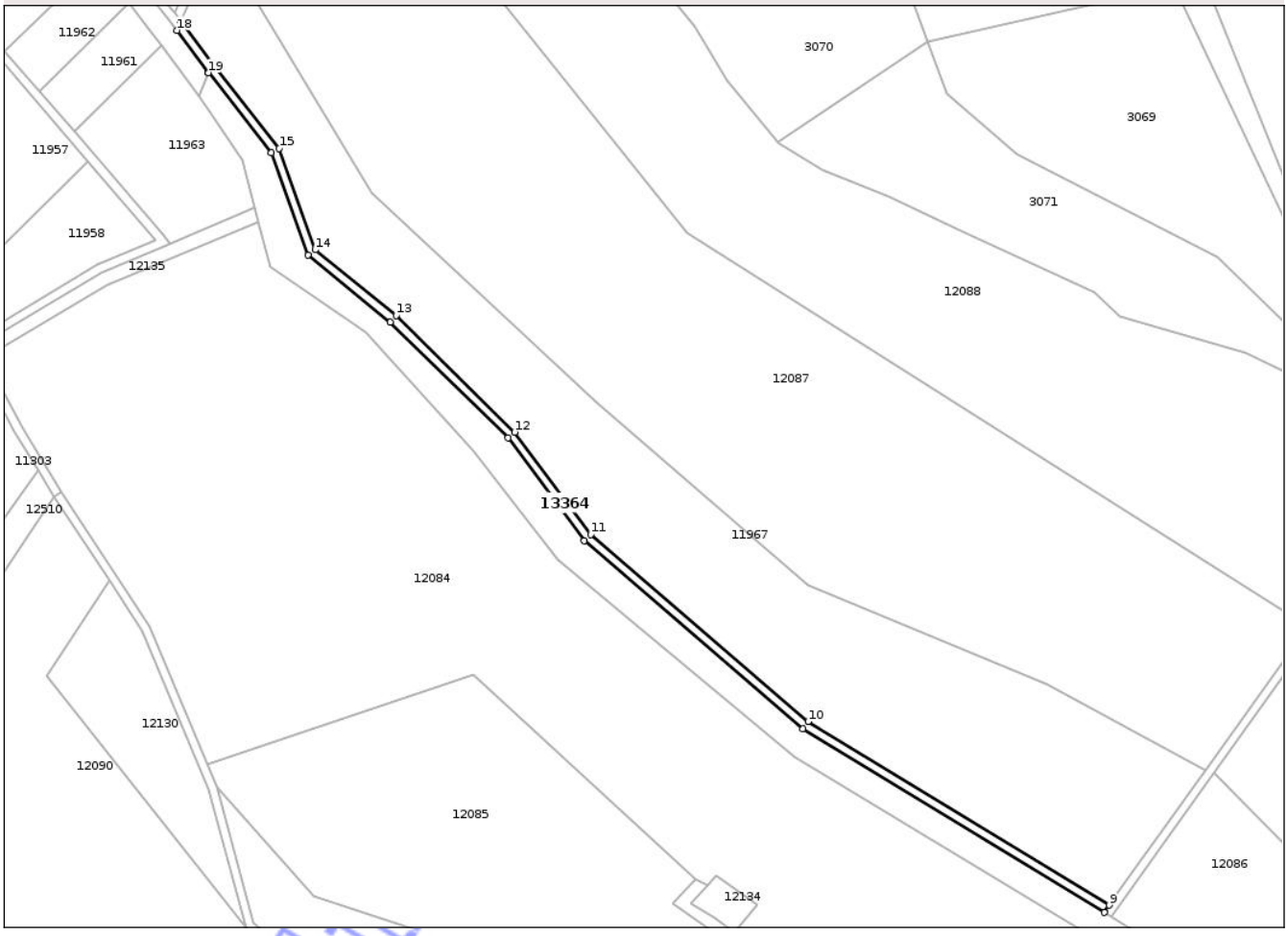
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.403	3	76/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.739,954 485.871,783	2	445.769,009 485.834,925	46.933
2	445.769,009 485.834,925	3	445.785,768 485.787,889	49.932
3	445.785,768 485.787,889	4	445.823,806 485.757,039	48.976
4	445.823,806 485.757,039	5	445.877,943 485.703,733	75.976
5	445.877,943 485.703,733	6	445.913,081 485.656,601	58.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.913,081 485.656,601	7	446.013,7 485.570,028	132.737
7	446.013,7 485.570,028	8	446.152,44 485.485,575	162.423
8	446.152,44 485.485,575	9	446.154,767 485.488,841	4.01
9	446.154,767 485.488,841	10	446.016,061 485.573,275	162.384
10	446.016,061 485.573,275	11	445.916,024 485.659,346	131.968
11	445.916,024 485.659,346	12	445.880,967 485.706,369	58.653
12	445.880,967 485.706,369	13	445.826,476 485.760,024	76.473
13	445.826,476 485.760,024	14	445.789,159 485.790,288	48.047
14	445.789,159 485.790,288	15	445.772,556 485.836,886	49.467
15	445.772,556 485.836,886	16	445.741,805 485.875,897	49.674
16	445.741,805 485.875,897	17	445.727,171 485.895,602	24.545
17	445.727,171 485.895,602	18	445.725,455 485.891,19	4.734
18	445.725,455 485.891,19	19	445.739,911 485.871,687	24.276
19	445.739,911 485.871,687	1	445.739,954 485.871,783	0.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.738	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

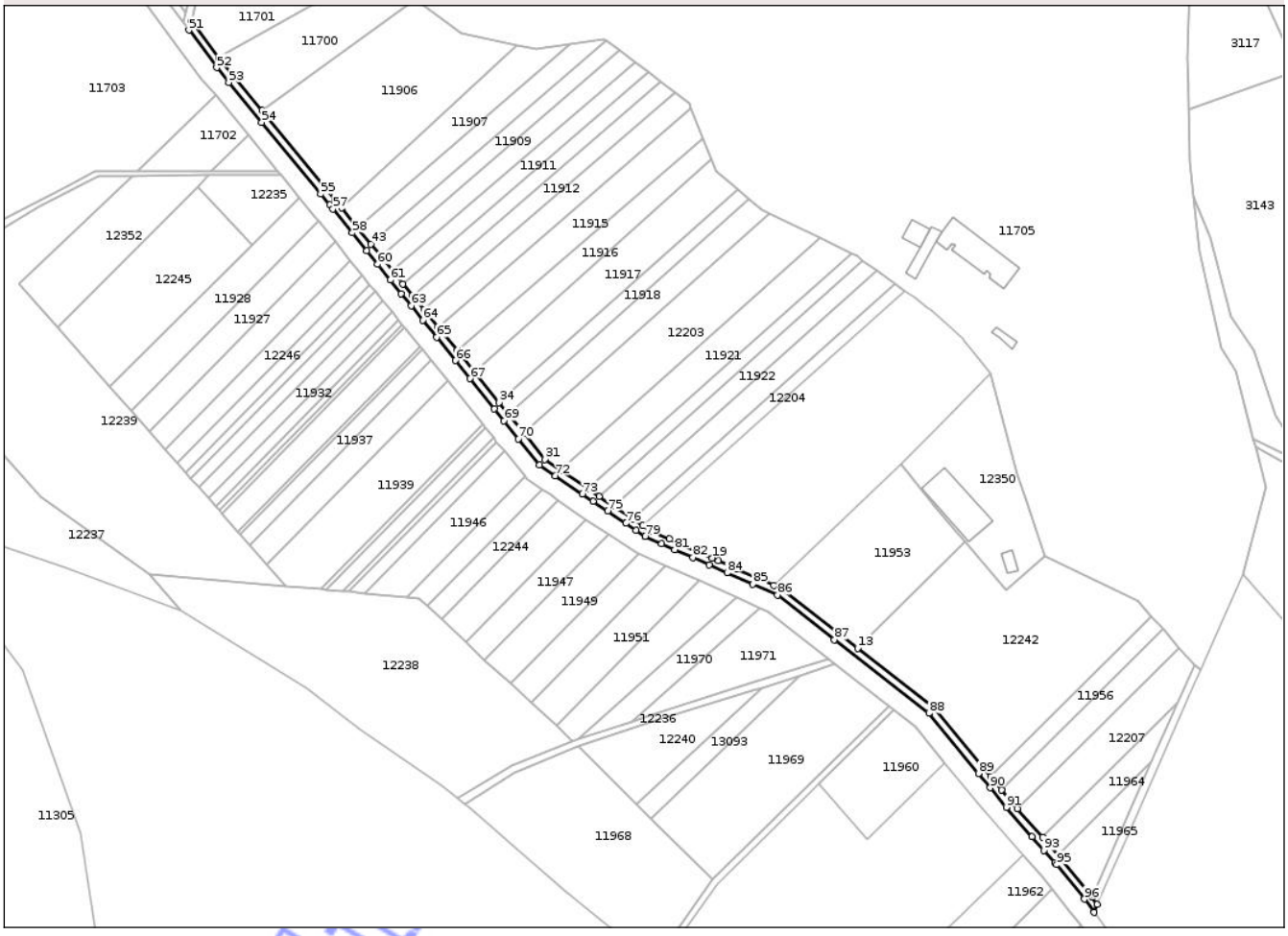
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.738	2	17/171/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.725,455 485.891,19	2	445.727,171 485.895,602	4.734
4	445.723,423 485.900,649	5	445.708,523 485.919,174	23.774
7	445.697,949 485.931,192	8	445.684,495 485.946,485	20.369
10	445.676,008 485.956,577	11	445.670,227 485.963,609	9.103
13	445.599,163 486.032,132	14	445.558,384 486.063,858	51.667
16	445.534,584 486.074,414	17	445.531,045 486.075,983	3.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.727,171 485.895,602	3	445.724,429 485.899,295	4.6
5	445.708,523 485.919,174	6	445.706,38 485.921,61	3.244
8	445.684,495 485.946,485	9	445.681,589 485.949,788	4.399
11	445.670,227 485.963,609	12	445.640,045 486.000,326	47.53
14	445.558,384 486.063,858	15	445.554,336 486.065,654	4.429
17	445.531,045 486.075,983	18	445.524,77 486.078,766	6.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.724,429 485.899,295	4	445.723,423 485.900,649	1.687
6	445.706,38 485.921,61	7	445.697,949 485.931,192	12.763
9	445.681,589 485.949,788	10	445.676,008 485.956,577	8.789
12	445.640,045 486.000,326	13	445.599,163 486.032,132	51.797
15	445.554,336 486.065,654	16	445.534,584 486.074,414	21.607
18	445.524,77 486.078,766	19	445.521,452 486.080,238	3.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	445.521,452 486.080,238	20	445.515,746 486.082,768	6.242
22	445.498,699 486.090,329	23	445.489,545 486.094,388	10.014
25	445.484,245 486.097,51	26	445.478,793 486.101,197	6.582
28	445.461,117 486.113,154	29	445.455,234 486.117,134	7.103
31	445.431,972 486.132,869	32	445.420,681 486.146,851	17.972
34	445.407,585 486.163,068	35	445.394,224 486.179,612	21.265
37	445.374,882 486.203,563	38	445.367,484 486.212,723	11.774
40	445.356,349 486.226,512	41	445.350,86 486.233,309	8.737
43	445.339,294 486.247,63	44	445.332,184 486.256,435	11.317
46	445.320,29 486.271,163	47	445.280,923 486.318,858	61.843
49	445.257,739 486.347,25	50	445.243,186 486.366,855	24.416
52	445.256,817 486.341,782	53	445.263,296 486.333,931	10.179
55	445.312,374 486.274,47	56	445.317,191 486.268,634	7.567
58	445.329,225 486.253,732	59	445.337,024 486.244,076	12.412
61	445.349,636 486.228,458	62	445.355,43 486.221,284	9.222
64	445.366,861 486.207,128	65	445.374,24 486.197,991	11.745
67	445.392,091 486.175,887	68	445.405,141 486.159,727	20.771
70	445.418,005 486.143,798	71	445.429,236 486.129,891	17.876
73	445.452,152 486.114,39	74	445.457,973 486.110,452	7.028
76	445.475,373 486.098,682	77	445.480,726 486.095,061	6.463
79	445.485,638 486.091,746	80	445.494,534 486.087,8	9.732
82	445.511,036 486.080,481	83	445.519,83 486.076,581	9.62
85	445.543,251 486.066,195	86	445.556,315 486.060,4	14.292
88	445.637,238 485.997,442	89	445.663,707 485.965,242	41.683
91	445.678,541 485.947,196	92	445.692,312 485.931,544	20.848
94	445.704,561 485.917,623	95	445.705,462 485.916,598	1.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	445.515,746 486.082,768	21	445.505,78 486.087,188	10.902
23	445.489,545 486.094,388	24	445.487,552 486.095,272	2.18
26	445.478,793 486.101,197	27	445.468,814 486.107,948	12.048
29	445.455,234 486.117,134	30	445.440,618 486.127,021	17.646
32	445.420,681 486.146,851	33	445.412,714 486.156,716	12.68
35	445.394,224 486.179,612	36	445.385,232 486.190,746	14.312
38	445.367,484 486.212,723	39	445.361,412 486.220,243	9.665
41	445.350,86 486.233,309	42	445.344,556 486.241,115	10.034
44	445.332,184 486.256,435	45	445.323,543 486.267,135	13.753
47	445.280,923 486.318,858	48	445.259,967 486.344,248	32.921
50	445.243,186 486.366,855	51	445.241,947 486.361,813	5.192
53	445.263,296 486.333,931	54	445.280,872 486.312,637	27.611
56	445.317,191 486.268,634	57	445.318,934 486.266,476	2.774
59	445.337,024 486.244,076	60	445.342,834 486.236,881	9.248
62	445.355,43 486.221,284	63	445.360,678 486.214,785	8.353
65	445.374,24 486.197,991	66	445.384,286 486.185,552	15.989
68	445.405,141 486.159,727	69	445.410,176 486.153,493	8.013
71	445.429,236 486.129,891	72	445.437,707 486.124,16	10.228
74	445.457,973 486.110,452	75	445.465,559 486.105,321	9.158
77	445.480,726 486.095,061	78	445.485,606 486.091,76	5.892
80	445.494,534 486.087,8	81	445.501,393 486.084,758	7.503
83	445.519,83 486.076,581	84	445.529,424 486.072,326	10.495
86	445.556,315 486.060,4	87	445.586,81 486.036,675	38.637
89	445.663,707 485.965,242	90	445.669,985 485.957,605	9.886
92	445.692,312 485.931,544	93	445.698,729 485.924,251	9.714
95	445.705,462 485.916,598	96	445.720,257 485.898,203	23.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	445.505,78 486.087,188	22	445.498,699 486.090,329	7.746
24	445.487,552 486.095,272	25	445.484,245 486.097,51	3.993
27	445.468,814 486.107,948	28	445.461,117 486.113,154	9.292
30	445.440,618 486.127,021	31	445.431,972 486.132,869	10.438
33	445.412,714 486.156,716	34	445.407,585 486.163,068	8.164
36	445.385,232 486.190,746	37	445.374,882 486.203,563	16.474
39	445.361,412 486.220,243	40	445.356,349 486.226,512	8.058
42	445.344,556 486.241,115	43	445.339,294 486.247,63	8.375
45	445.323,543 486.267,135	46	445.320,29 486.271,163	5.178
48	445.259,967 486.344,248	49	445.257,739 486.347,25	3.738
51	445.241,947 486.361,813	52	445.256,817 486.341,782	24.947
54	445.280,872 486.312,637	55	445.312,374 486.274,47	49.488
57	445.318,934 486.266,476	58	445.329,225 486.253,732	16.38
60	445.342,834 486.236,881	61	445.349,636 486.228,458	10.827
63	445.360,678 486.214,785	64	445.366,861 486.207,128	9.842
66	445.384,286 486.185,552	67	445.392,091 486.175,887	12.423
69	445.410,176 486.153,493	70	445.418,005 486.143,798	12.461
72	445.437,707 486.124,16	73	445.452,152 486.114,39	17.439
75	445.465,559 486.105,321	76	445.475,373 486.098,682	11.849
78	445.485,606 486.091,76	79	445.485,638 486.091,746	0.035
81	445.501,393 486.084,758	82	445.511,036 486.080,481	10.549
84	445.529,424 486.072,326	85	445.543,251 486.066,195	15.125
87	445.586,81 486.036,675	88	445.637,238 485.997,442	63.892
90	445.669,985 485.957,605	91	445.678,541 485.947,196	13.474
93	445.698,729 485.924,251	94	445.704,561 485.917,623	8.829
96	445.720,257 485.898,203	1	445.725,455 485.891,19	8.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.779	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.779	2	17/171/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.240,091 486.371,024	2	445.161,175 486.477,334	132.399
4	445.085,363 486.581,119	5	445.081,338 486.586,629	6.824
7	445.073,271 486.597,673	8	445.072,133 486.599,78	2.395
10	445.067,862 486.607,691	11	445.065,12 486.612,77	5.772
13	445.058,215 486.625,559	14	445.055,53 486.630,531	5.651
16	445.050,69 486.639,496	17	445.048,049 486.644,387	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.161,175 486.477,334	3	445.092,325 486.571,588	116.722
5	445.081,338 486.586,629	6	445.077,362 486.592,072	6.741
8	445.072,133 486.599,78	9	445.070,369 486.603,047	3.713
11	445.065,12 486.612,77	12	445.062,395 486.617,817	5.736
14	445.055,53 486.630,531	15	445.052,862 486.635,473	5.616
17	445.048,049 486.644,387	18	445.045,185 486.649,692	6.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.092,325 486.571,588	4	445.085,363 486.581,119	11.803
6	445.077,362 486.592,072	7	445.073,271 486.597,673	6.936
9	445.070,369 486.603,047	10	445.067,862 486.607,691	5.277
12	445.062,395 486.617,817	13	445.058,215 486.625,559	8.798
15	445.052,862 486.635,473	16	445.050,69 486.639,496	4.572
18	445.045,185 486.649,692	19	445.042,338 486.654,964	5.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	445.042,338 486.654,964	20	445.039,744 486.659,769	5.46
22	445.034,132 486.670,162	23	445.031,351 486.675,313	5.854
25	445.018,578 486.698,97	26	445.005,659 486.722,897	27.192
28	445.001,72 486.734,438	29	444.996,164 486.750,714	17.198
31	444.987,486 486.776,137	32	444.985,16 486.782,95	7.199
34	444.980,663 486.796,125	35	444.977,334 486.805,878	10.305
37	444.971,147 486.821,165	38	444.957,612 486.849,61	31.501
40	444.945,457 486.875,154	41	444.937,148 486.892,617	19.339
43	444.924,743 486.918,687	44	444.924,204 486.919,821	1.256
46	444.922,388 486.926,423	47	444.920,886 486.931,884	5.664
49	444.916,185 486.948,287	50	444.908,333 486.964,173	17.721
52	444.907,732 486.963,939	53	444.912,43 486.946,858	17.715
55	444.916,919 486.930,534	56	444.918,421 486.925,073	5.664
58	444.920,237 486.918,471	59	444.920,776 486.917,337	1.256
61	444.933,181 486.891,267	62	444.941,49 486.873,804	19.339
64	444.953,645 486.848,26	65	444.967,18 486.819,815	31.501
67	444.973,367 486.804,528	68	444.976,696 486.794,775	10.305
70	444.981,193 486.781,6	71	444.983,519 486.774,787	7.199
73	444.992,197 486.749,364	74	444.997,753 486.733,088	17.198
76	445.001,692 486.721,547	77	445.014,611 486.697,62	27.192
79	445.027,384 486.673,963	80	445.030,165 486.668,812	5.854
82	445.035,777 486.658,419	83	445.038,371 486.653,614	5.46
85	445.044,082 486.643,037	86	445.046,722 486.638,146	5.558
88	445.051,563 486.629,18	89	445.054,247 486.624,209	5.649
91	445.061,153 486.611,42	92	445.063,895 486.606,341	5.772
94	445.068,166 486.598,43	95	445.069,304 486.596,323	2.395
97	445.077,371 486.585,279	98	445.081,396 486.579,769	6.824
100	445.157,954 486.474,962	101	445.238,852 486.365,982	135.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	445.039,744 486.659,769	21	445.036,93 486.664,981	5.923
23	445.031,351 486.675,313	24	445.026,522 486.684,257	10.164
26	445.005,659 486.722,897	27	445.005,091 486.724,561	1.758
29	444.996,164 486.750,714	30	444.994,997 486.754,134	3.614
32	444.985,16 486.782,95	33	444.982,838 486.789,754	7.189
35	444.977,334 486.805,878	36	444.974,634 486.813,79	8.36
38	444.957,612 486.849,61	39	444.950,763 486.864,003	15.939
41	444.937,148 486.892,617	42	444.929,848 486.907,959	16.99
44	444.924,204 486.919,821	45	444.923,568 486.922,131	2.396
47	444.920,886 486.931,884	48	444.917,952 486.942,554	11.066
50	444.908,333 486.964,173	51	444.906,832 486.967,211	3.389
53	444.912,43 486.946,858	54	444.913,984 486.941,204	5.864
56	444.918,421 486.925,073	57	444.919,601 486.920,781	4.451
59	444.920,776 486.917,337	60	444.925,881 486.906,608	11.882
62	444.941,49 486.873,804	63	444.946,796 486.862,653	12.349
65	444.967,18 486.819,815	66	444.970,666 486.812,44	8.157
68	444.976,696 486.794,775	69	444.978,871 486.788,404	6.732
71	444.983,519 486.774,787	72	444.991,03 486.752,784	23.25
74	444.997,753 486.733,088	75	445.001,124 486.723,211	10.436
77	445.014,611 486.697,62	78	445.022,555 486.682,907	16.721
80	445.030,165 486.668,812	81	445.032,963 486.663,631	5.888
83	445.038,371 486.653,614	84	445.041,218 486.648,341	5.992
86	445.046,722 486.638,146	87	445.048,894 486.634,123	4.572
89	445.054,247 486.624,209	90	445.058,427 486.616,467	8.798
92	445.063,895 486.606,341	93	445.066,402 486.601,697	5.277
95	445.069,304 486.596,323	96	445.073,395 486.590,722	6.936
98	445.081,396 486.579,769	99	445.088,336 486.570,269	11.765
101	445.238,852 486.365,982	1	445.240,091 486.371,024	5.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	445.036,93 486.664,981	22	445.034,132 486.670,162	5.888
24	445.026,522 486.684,257	25	445.018,578 486.698,97	16.721
27	445.005,091 486.724,561	28	445.001,72 486.734,438	10.436
30	444.994,997 486.754,134	31	444.987,486 486.776,137	23.25
33	444.982,838 486.789,754	34	444.980,663 486.796,125	6.732
36	444.974,634 486.813,79	37	444.971,147 486.821,165	8.158
39	444.950,763 486.864,003	40	444.945,457 486.875,154	12.349
42	444.929,848 486.907,959	43	444.924,743 486.918,687	11.881
45	444.923,568 486.922,131	46	444.922,388 486.926,423	4.451
48	444.917,952 486.942,554	49	444.916,185 486.948,287	5.999
51	444.906,832 486.967,211	52	444.907,732 486.963,939	3.394
54	444.913,984 486.941,204	55	444.916,919 486.930,534	11.066
57	444.919,601 486.920,781	58	444.920,237 486.918,471	2.396
60	444.925,881 486.906,608	61	444.933,181 486.891,267	16.989
63	444.946,796 486.862,653	64	444.953,645 486.848,26	15.939
66	444.970,666 486.812,44	67	444.973,367 486.804,528	8.36
69	444.978,871 486.788,404	70	444.981,193 486.781,6	7.189
72	444.991,03 486.752,784	73	444.992,197 486.749,364	3.614
75	445.001,124 486.723,211	76	445.001,692 486.721,547	1.758
78	445.022,555 486.682,907	79	445.027,384 486.673,963	10.164
81	445.032,963 486.663,631	82	445.035,777 486.658,419	5.923
84	445.041,218 486.648,341	85	445.044,082 486.643,037	6.028
87	445.048,894 486.634,123	88	445.051,563 486.629,18	5.618
90	445.058,427 486.616,467	91	445.061,153 486.611,42	5.736
93	445.066,402 486.601,697	94	445.068,166 486.598,43	3.713
96	445.073,395 486.590,722	97	445.077,371 486.585,279	6.741
99	445.088,336 486.570,269	100	445.157,954 486.474,962	118.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei Rosia

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

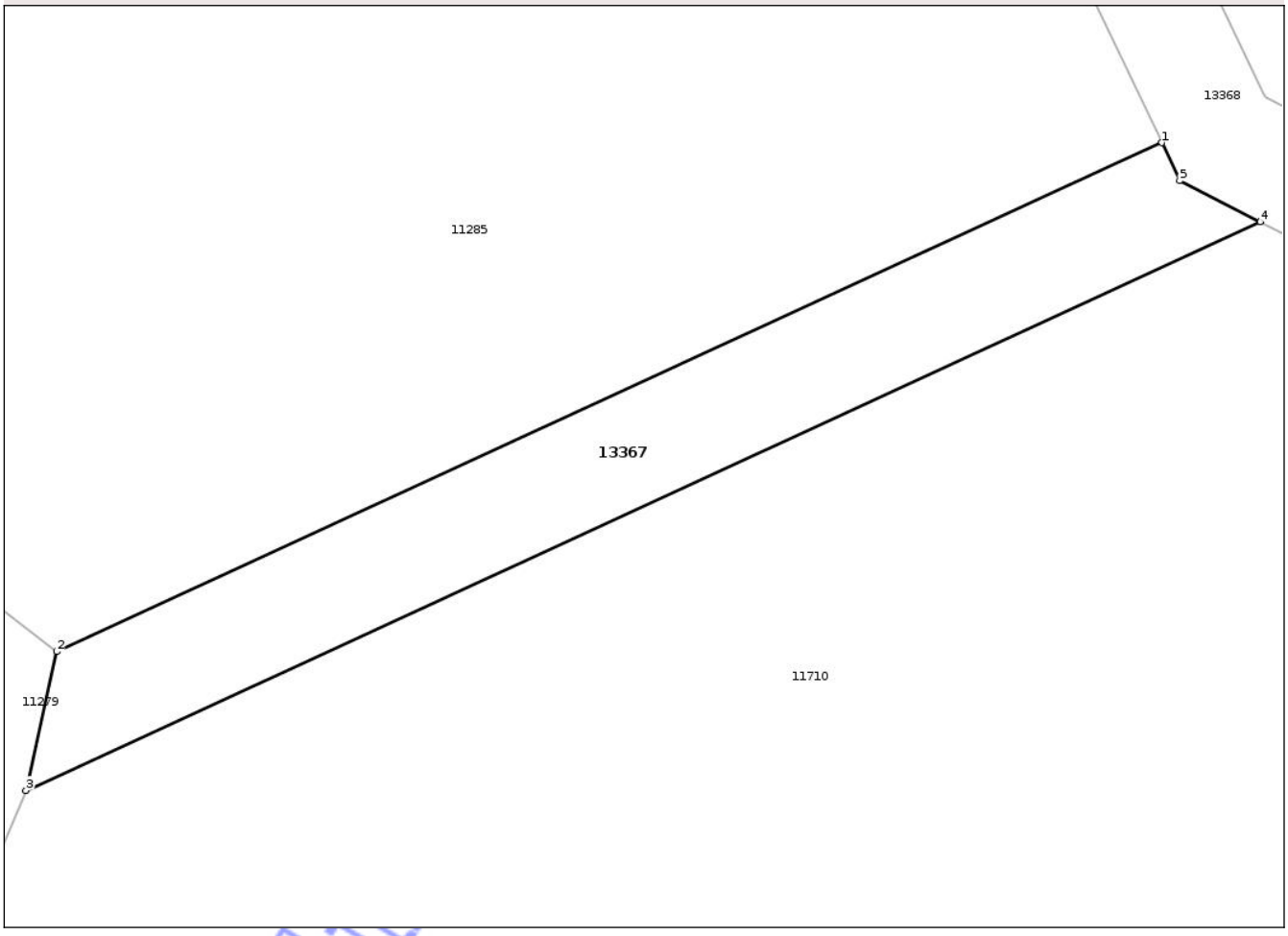
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	181	5	108/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.917,458 486.461,594	2	444.878,374 486.443,62	43.019
2	444.878,374 486.443,62	3	444.877,29 486.438,718	5.02
3	444.877,29 486.438,718	4	444.920,937 486.458,791	48.042
4	444.920,937 486.458,791	5	444.918,094 486.460,255	3.198
5	444.918,094 486.460,255	1	444.917,458 486.461,594	1.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

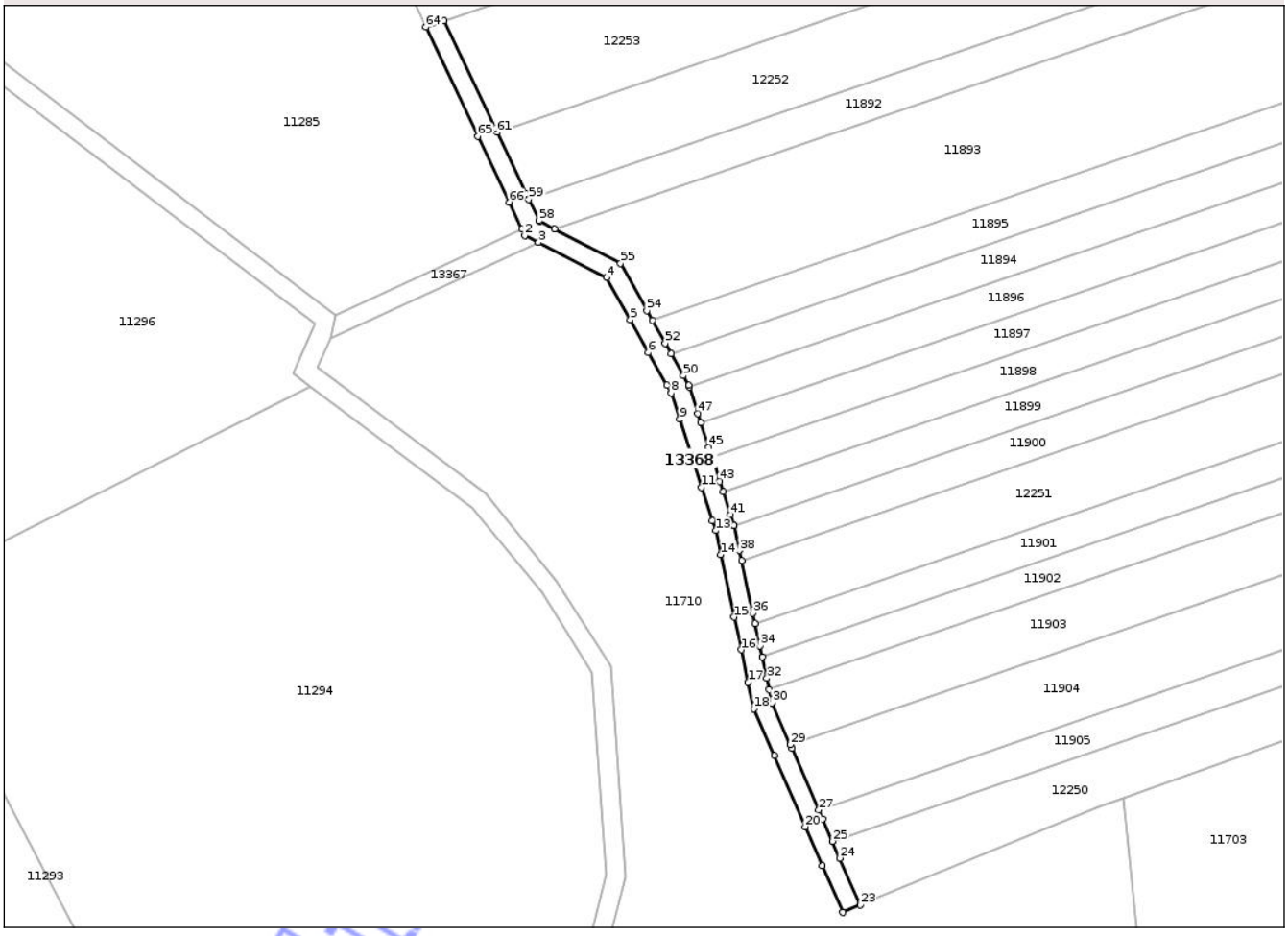
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	840	2	108/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.917,458 486.461,594	2	444.918,094 486.460,255	1.482
4	444.935,254 486.451,419	5	444.940,187 486.442,592	10.112
7	444.947,83 486.428,915	8	444.948,763 486.427,246	1.912
10	444.952,862 486.414,597	11	444.955,158 486.407,508	7.452
13	444.958,09 486.398,46	14	444.959,174 486.393,42	5.155
16	444.963,462 486.373,483	17	444.964,917 486.366,718	6.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.918,094 486.460,255	3	444.920,937 486.458,791	3.198
5	444.940,187 486.442,592	6	444.944,018 486.435,736	7.854
8	444.948,763 486.427,246	9	444.950,537 486.421,772	5.754
11	444.955,158 486.407,508	12	444.957,428 486.400,505	7.362
14	444.959,174 486.393,42	15	444.961,986 486.380,344	13.375
17	444.964,917 486.366,718	18	444.966,111 486.361,164	5.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.920,937 486.458,791	4	444.935,254 486.451,419	16.104
6	444.944,018 486.435,736	7	444.947,83 486.428,915	7.814
9	444.950,537 486.421,772	10	444.952,862 486.414,597	7.542
12	444.957,428 486.400,505	13	444.958,09 486.398,46	2.149
15	444.961,986 486.380,344	16	444.963,462 486.373,483	7.018
18	444.966,111 486.361,164	19	444.970,403 486.351,322	10.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.970,403 486.351,322	20	444.976,881 486.336,47	16.203
22	444.984,702 486.318,538	23	444.988,403 486.320,059	4.001
25	444.982,565 486.333,443	26	444.980,547 486.338,069	5.047
28	444.974,07 486.352,921	29	444.973,759 486.353,635	0.779
31	444.969,345 486.365,153	32	444.968,827 486.367,559	2.461
34	444.967,372 486.374,324	35	444.966,376 486.378,957	4.739
37	444.963,525 486.392,213	38	444.963,085 486.394,261	2.095
40	444.961,958 486.399,5	41	444.961,233 486.401,738	2.353
43	444.958,963 486.408,741	44	444.957,326 486.413,795	5.313
46	444.954,962 486.421,091	47	444.954,342 486.423,005	2.012
49	444.952,447 486.428,854	50	444.951,322 486.430,866	2.305
52	444.947,51 486.437,688	53	444.944,843 486.442,46	5.467
55	444.938,157 486.454,423	56	444.924,323 486.461,547	15.561
58	444.921,071 486.463,311	59	444.918,948 486.467,777	4.945
61	444.912,284 486.481,8	62	444.911,863 486.482,685	0.98
64	444.897,362 486.503,88	65	444.908,25 486.480,968	25.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.976,881 486.336,47	21	444.980,448 486.328,293	8.921
23	444.988,403 486.320,059	24	444.984,114 486.329,892	10.728
26	444.980,547 486.338,069	27	444.979,712 486.339,984	2.089
29	444.973,759 486.353,635	30	444.969,937 486.362,396	9.558
32	444.968,827 486.367,559	33	444.967,871 486.372,005	4.548
35	444.966,376 486.378,957	36	444.965,897 486.381,185	2.279
38	444.963,085 486.394,261	39	444.961,964 486.399,473	5.331
41	444.961,233 486.401,738	42	444.959,66 486.406,59	5.101
44	444.957,326 486.413,795	45	444.956,667 486.415,829	2.138
47	444.954,342 486.423,005	48	444.952,567 486.428,483	5.758
50	444.951,322 486.430,866	51	444.948,752 486.435,466	5.269
53	444.944,843 486.442,46	54	444.943,679 486.444,544	2.387
56	444.924,323 486.461,547	57	444.921,127 486.463,193	3.595
59	444.918,948 486.467,777	60	444.918,396 486.468,938	1.286
62	444.911,863 486.482,685	63	444.901,168 486.505,189	24.916
65	444.908,25 486.480,968	66	444.914,784 486.467,221	15.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.980,448 486.328,293	22	444.984,702 486.318,538	10.642
24	444.984,114 486.329,892	25	444.982,565 486.333,443	3.874
27	444.979,712 486.339,984	28	444.974,07 486.352,921	14.114
30	444.969,937 486.362,396	31	444.969,345 486.365,153	2.82
33	444.967,871 486.372,005	34	444.967,372 486.374,324	2.372
36	444.965,897 486.381,185	37	444.963,525 486.392,213	11.28
39	444.961,964 486.399,473	40	444.961,958 486.399,5	0.028
42	444.959,66 486.406,59	43	444.958,963 486.408,741	2.261
45	444.956,667 486.415,829	46	444.954,962 486.421,091	5.531
48	444.952,567 486.428,483	49	444.952,447 486.428,854	0.39
51	444.948,752 486.435,466	52	444.947,51 486.437,688	2.546
54	444.943,679 486.444,544	55	444.938,157 486.454,423	11.318
57	444.921,127 486.463,193	58	444.921,071 486.463,311	0.131
60	444.918,396 486.468,938	61	444.912,284 486.481,8	14.24
63	444.901,168 486.505,189	64	444.897,362 486.503,88	4.025
66	444.914,784 486.467,221	1	444.917,458 486.461,594	6.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

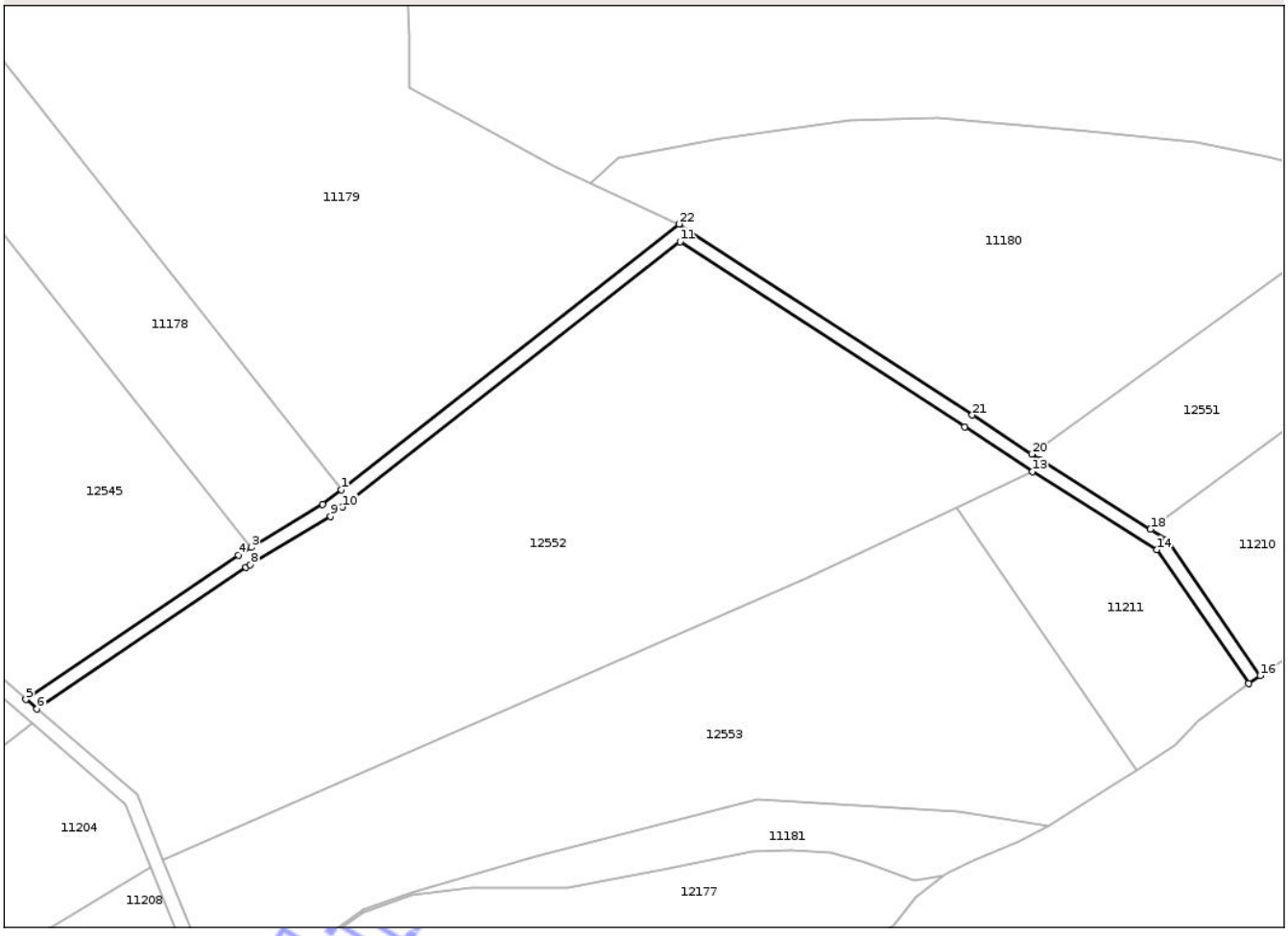
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.735	9	181/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.797,771 484.782,577	2	442.792,524 484.778,455	6.672
3	442.772,348 484.766,331	4	442.768,759 484.764,174	4.187
5	442.708,932 484.723,63	6	442.712,075 484.720,928	4.145
7	442.770,913 484.760,802	8	442.772,158 484.761,55	1.452
9	442.794,798 484.775,155	10	442.798,086 484.777,738	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.792,524 484.778,455	3	442.772,348 484.766,331	23.539
4	442.768,759 484.764,174	5	442.708,932 484.723,63	72.271
6	442.712,075 484.720,928	7	442.770,913 484.760,802	71.076
8	442.772,158 484.761,55	9	442.794,798 484.775,155	26.413
10	442.798,086 484.777,738	11	442.893,205 484.852,442	120.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.893,205 484.852,442	12	442.973,357 484.800,274	95.634
13	442.992,455 484.787,714	14	443.027,493 484.765,697	41.381
15	443.053,355 484.728,043	16	443.056,649 484.730,312	4.0
17	443.030,322 484.768,643	18	443.025,736 484.771,525	5.416
19	442.994,618 484.791,079	20	442.992,269 484.792,624	2.812
21	442.975,547 484.803,622	22	442.892,986 484.857,357	98.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.973,357 484.800,274	13	442.992,455 484.787,714	22.858
14	443.027,493 484.765,697	15	443.053,355 484.728,043	45.68
16	443.056,649 484.730,312	17	443.030,322 484.768,643	46.501
18	443.025,736 484.771,525	19	442.994,618 484.791,079	36.752
20	442.992,269 484.792,624	21	442.975,547 484.803,622	20.015
22	442.892,986 484.857,357	1	442.797,771 484.782,577	121.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.259	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

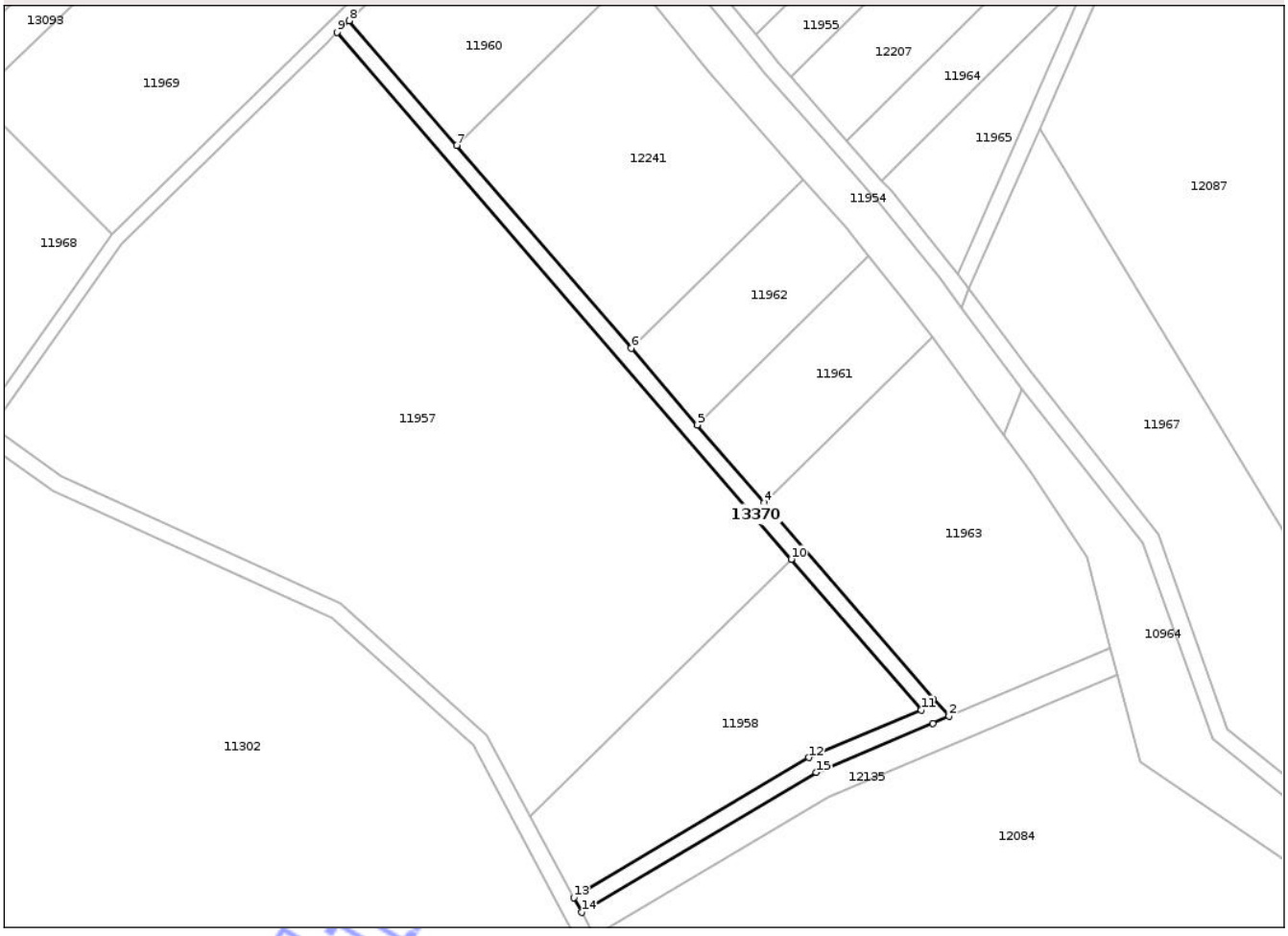
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.259	4	89/2/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.718,509 485.791,601	2	445.722,401 485.793,246	4.225
2	445.722,401 485.793,246	3	445.718,702 485.797,392	5.556
3	445.718,702 485.797,392	4	445.678,057 485.844,497	62.217
4	445.678,057 485.844,497	5	445.662,025 485.863,077	24.541
5	445.662,025 485.863,077	6	445.646,188 485.881,432	24.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.646,188 485.881,432	7	445.604,269 485.930,013	64.166
7	445.604,269 485.930,013	8	445.578,459 485.959,925	39.508
8	445.578,459 485.959,925	9	445.575,6 485.957,115	4.009
9	445.575,6 485.957,115	10	445.684,521 485.830,882	166.729
10	445.684,521 485.830,882	11	445.715,695 485.794,754	47.718
11	445.715,695 485.794,754	12	445.688,755 485.783,363	29.249
12	445.688,755 485.783,363	13	445.632,368 485.749,794	65.623
13	445.632,368 485.749,794	14	445.634,259 485.746,264	4.005
14	445.634,259 485.746,264	15	445.690,566 485.779,786	65.53
15	445.690,566 485.779,786	1	445.718,509 485.791,601	30.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

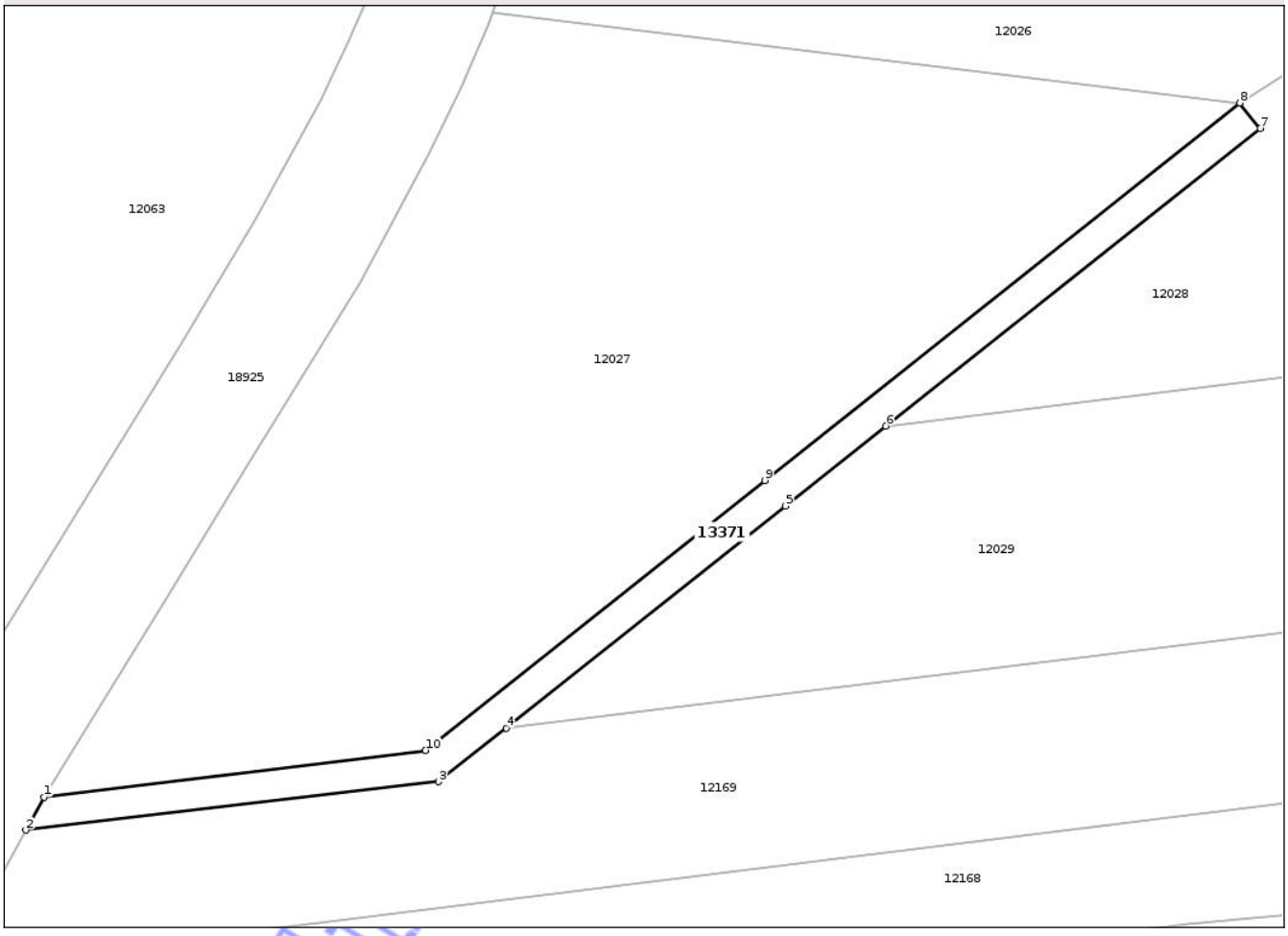
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	701	38	801/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.451,282 483.772,812	2	446.449,062 483.768,775	4.607
2	446.449,062 483.768,775	3	446.499,545 483.774,689	50.828
3	446.499,545 483.774,689	4	446.507,806 483.781,25	10.549
4	446.507,806 483.781,25	5	446.541,945 483.808,37	43.6
5	446.541,945 483.808,37	6	446.554,251 483.818,138	15.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.554,251 483.818,138	7	446.600,068 483.854,506	58.496
7	446.600,068 483.854,506	8	446.597,581 483.857,639	4.0
8	446.597,581 483.857,639	9	446.539,457 483.811,502	74.209
9	446.539,457 483.811,502	10	446.497,949 483.778,529	53.011
10	446.497,949 483.778,529	1	446.451,282 483.772,812	47.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.735	38	788/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.662,399 483.585,582	2	446.664,197 483.616,401	30.871
2	446.664,197 483.616,401	3	446.665,874 483.645,149	28.797
3	446.665,874 483.645,149	4	446.672,644 483.761,207	116.255
4	446.672,644 483.761,207	5	446.671,931 483.761,167	0.714
5	446.671,931 483.761,167	6	446.668,44 483.760,403	3.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.668,44 483.760,403	7	446.657,161 483.567,046	193.686
7	446.657,161 483.567,046	8	446.654,154 483.515,411	51.722
8	446.654,154 483.515,411	9	446.650,475 483.464,645	50.899
9	446.650,475 483.464,645	10	446.643,657 483.342,311	122.524
10	446.643,657 483.342,311	11	446.647,738 483.341,545	4.152
11	446.647,738 483.341,545	12	446.654,565 483.464,391	123.036
12	446.654,565 483.464,391	13	446.655,57 483.478,064	13.71
13	446.655,57 483.478,064	14	446.658,295 483.515,14	37.176
14	446.658,295 483.515,14	15	446.659,48 483.535,484	20.378
15	446.659,48 483.535,484	16	446.661,304 483.566,805	31.374
16	446.661,304 483.566,805	1	446.662,399 483.585,582	18.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.219	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

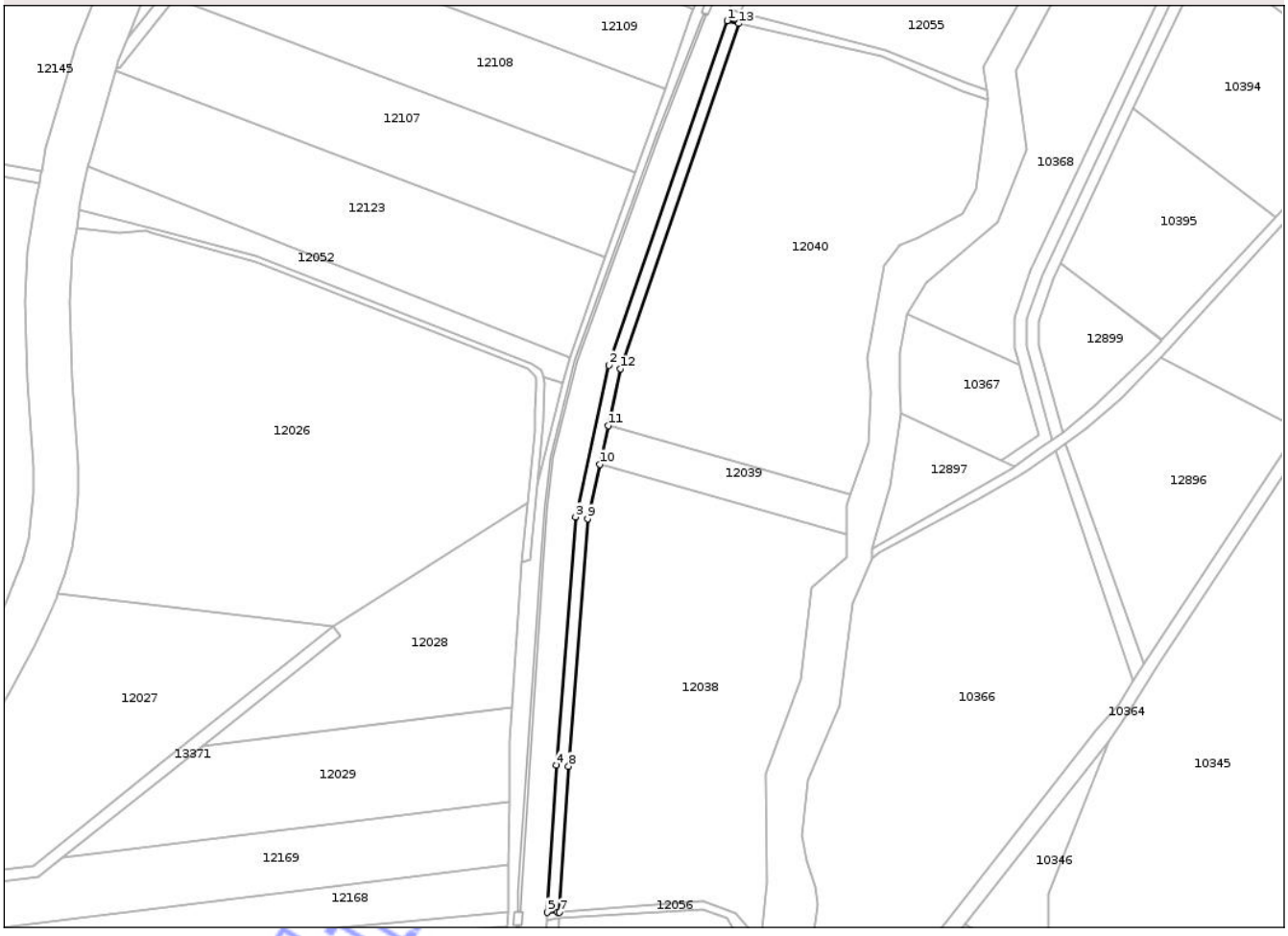
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.219	38	815/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.728,23 484.058,574	2	446.688,993 483.944,413	120.716
2	446.688,993 483.944,413	3	446.677,964 483.894,096	51.512
3	446.677,964 483.894,096	4	446.671,632 483.811,76	82.579
4	446.671,632 483.811,76	5	446.668,533 483.763,114	48.745
5	446.668,533 483.763,114	6	446.671,87 483.762,998	3.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.671,87 483.762,998	7	446.672,537 483.763,051	0.669
7	446.672,537 483.763,051	8	446.675,622 483.811,479	48.526
8	446.675,622 483.811,479	9	446.681,931 483.893,512	82.275
9	446.681,931 483.893,512	10	446.685,909 483.911,555	18.476
10	446.685,909 483.911,555	11	446.688,732 483.924,356	13.109
11	446.688,732 483.924,356	12	446.692,874 483.943,145	19.24
12	446.692,874 483.943,145	13	446.732,155 484.057,688	121.091
13	446.732,155 484.057,688	1	446.728,23 484.058,574	4.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

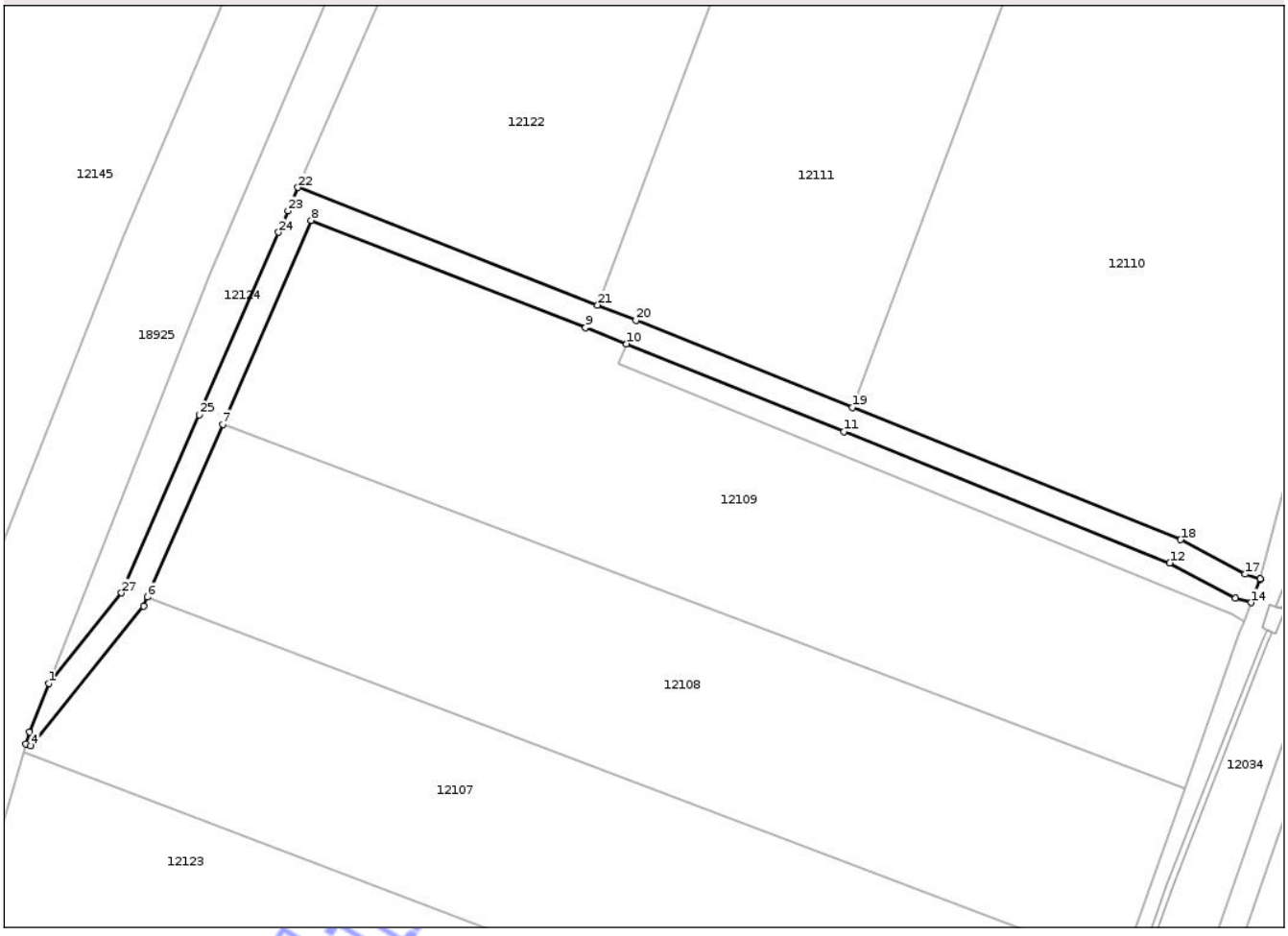
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.014	38	801/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.529,198 484.052,678	2	446.526,167 484.045,02	8.236
3	446.525,629 484.043,183	4	446.526,416 484.042,877	0.844
5	446.544,109 484.064,752	6	446.544,736 484.066,193	1.571
7	446.556,536 484.093,298	8	446.570,46 484.125,28	34.882
9	446.613,512 484.108,434	10	446.619,99 484.105,899	6.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.526,167 484.045,02	3	446.525,629 484.043,183	1.914
4	446.526,416 484.042,877	5	446.544,109 484.064,752	28.135
6	446.544,736 484.066,193	7	446.556,536 484.093,298	29.562
8	446.570,46 484.125,28	9	446.613,512 484.108,434	46.231
10	446.619,99 484.105,899	11	446.654,104 484.092,163	36.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.654,104 484.092,163	12	446.705,295 484.071,551	55.185
13	446.715,591 484.066,051	14	446.718,074 484.065,312	2.591
15	446.719,454 484.068,968	16	446.719,49 484.069,064	0.103
17	446.717,119 484.069,769	18	446.706,989 484.075,181	11.485
19	446.655,459 484.095,929	20	446.621,466 484.109,617	36.645
21	446.615,439 484.111,975	22	446.568,364 484.130,446	50.569
23	446.566,766 484.126,777	24	446.565,298 484.123,406	3.677
25	446.552,825 484.094,775	26	446.541,307 484.068,336	28.839
27	446.540,658 484.066,847	1	446.529,198 484.052,678	18.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.705,295 484.071,551	13	446.715,591 484.066,051	11.673
14	446.718,074 484.065,312	15	446.719,454 484.068,968	3.908
16	446.719,49 484.069,064	17	446.717,119 484.069,769	2.474
18	446.706,989 484.075,181	19	446.655,459 484.095,929	55.55
20	446.621,466 484.109,617	21	446.615,439 484.111,975	6.472
22	446.568,364 484.130,446	23	446.566,766 484.126,777	4.002
24	446.565,298 484.123,406	25	446.552,825 484.094,775	31.23
26	446.541,307 484.068,336	27	446.540,658 484.066,847	1.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.962	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

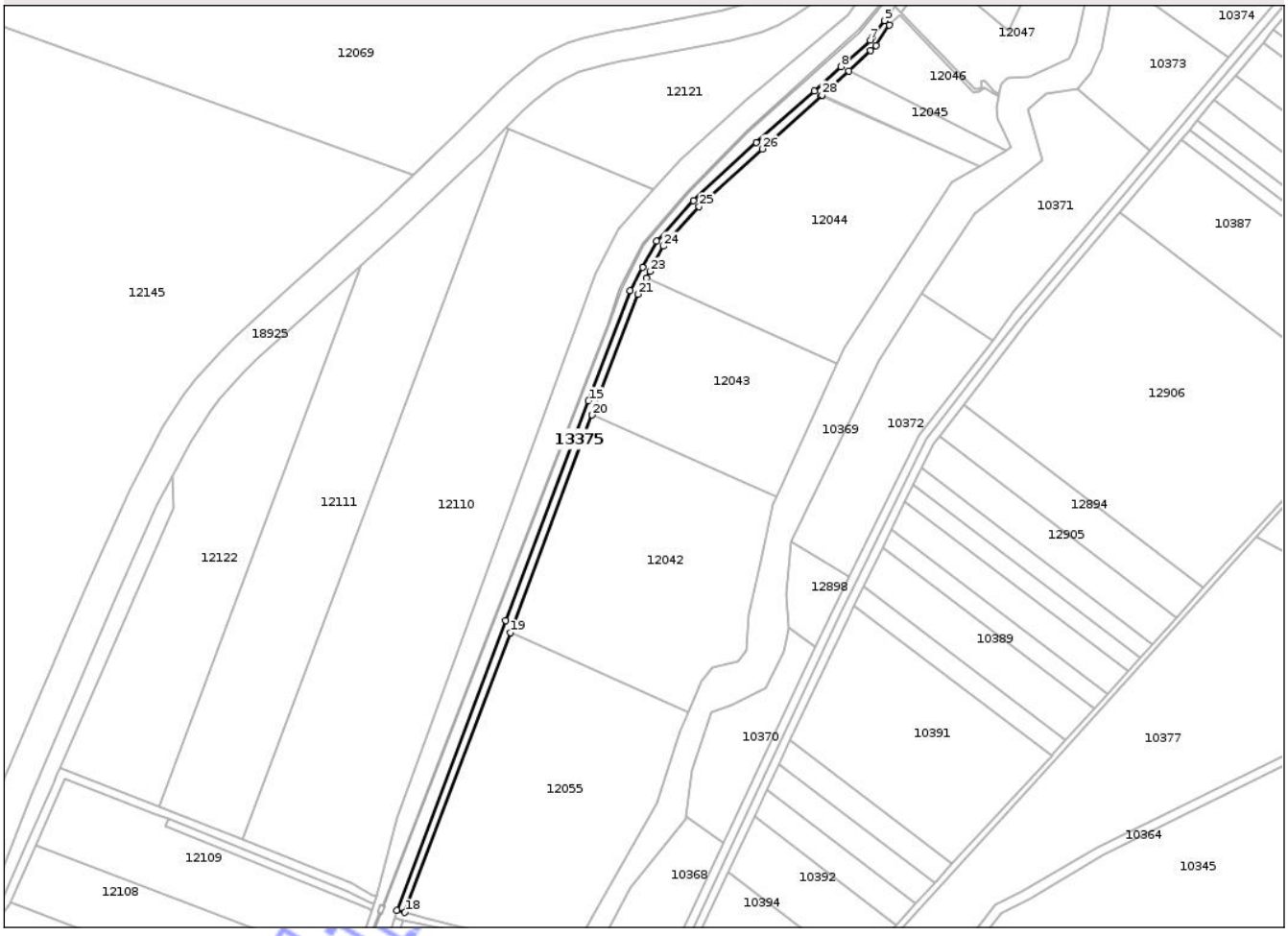
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.962	38	815/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.944,625 484.462,367	2	446.955,085 484.472,022	14.235
3	446.957,586 484.474,514	4	446.964,068 484.484,181	11.639
5	446.961,703 484.486,258	6	446.955,822 484.478,311	9.886
7	446.954,86 484.476,935	8	446.940,899 484.464,37	18.783
9	446.928,109 484.452,859	10	446.900,594 484.428,096	37.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.955,085 484.472,022	3	446.957,586 484.474,514	3.531
4	446.964,068 484.484,181	5	446.961,703 484.486,258	3.148
6	446.955,822 484.478,311	7	446.954,86 484.476,935	1.679
8	446.940,899 484.464,37	9	446.928,109 484.452,859	17.207
10	446.900,594 484.428,096	11	446.870,398 484.400,465	40.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.870,398 484.400,465	12	446.852,864 484.381,178	26.066
13	446.846,203 484.368,711	14	446.840,29 484.357,643	12.548
15	446.820,457 484.305,088	16	446.780,918 484.200,314	111.986
17	446.728,855 484.062,351	18	446.732,757 484.061,362	4.025
19	446.783,046 484.194,624	20	446.822,207 484.298,396	110.915
21	446.843,94 484.355,987	22	446.848,018 484.363,619	8.653
23	446.849,731 484.366,826	24	446.856,158 484.378,855	13.638
25	446.873,234 484.397,639	26	446.903,282 484.425,134	40.729
27	446.931,42 484.450,458	28	446.931,852 484.450,846	0.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.852,864 484.381,178	13	446.846,203 484.368,711	14.135
14	446.840,29 484.357,643	15	446.820,457 484.305,088	56.173
16	446.780,918 484.200,314	17	446.728,855 484.062,351	147.46
18	446.732,757 484.061,362	19	446.783,046 484.194,624	142.435
20	446.822,207 484.298,396	21	446.843,94 484.355,987	61.555
22	446.848,018 484.363,619	23	446.849,731 484.366,826	3.636
24	446.856,158 484.378,855	25	446.873,234 484.397,639	25.386
26	446.903,282 484.425,134	27	446.931,42 484.450,458	37.856
28	446.931,852 484.450,846	1	446.944,625 484.462,367	17.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

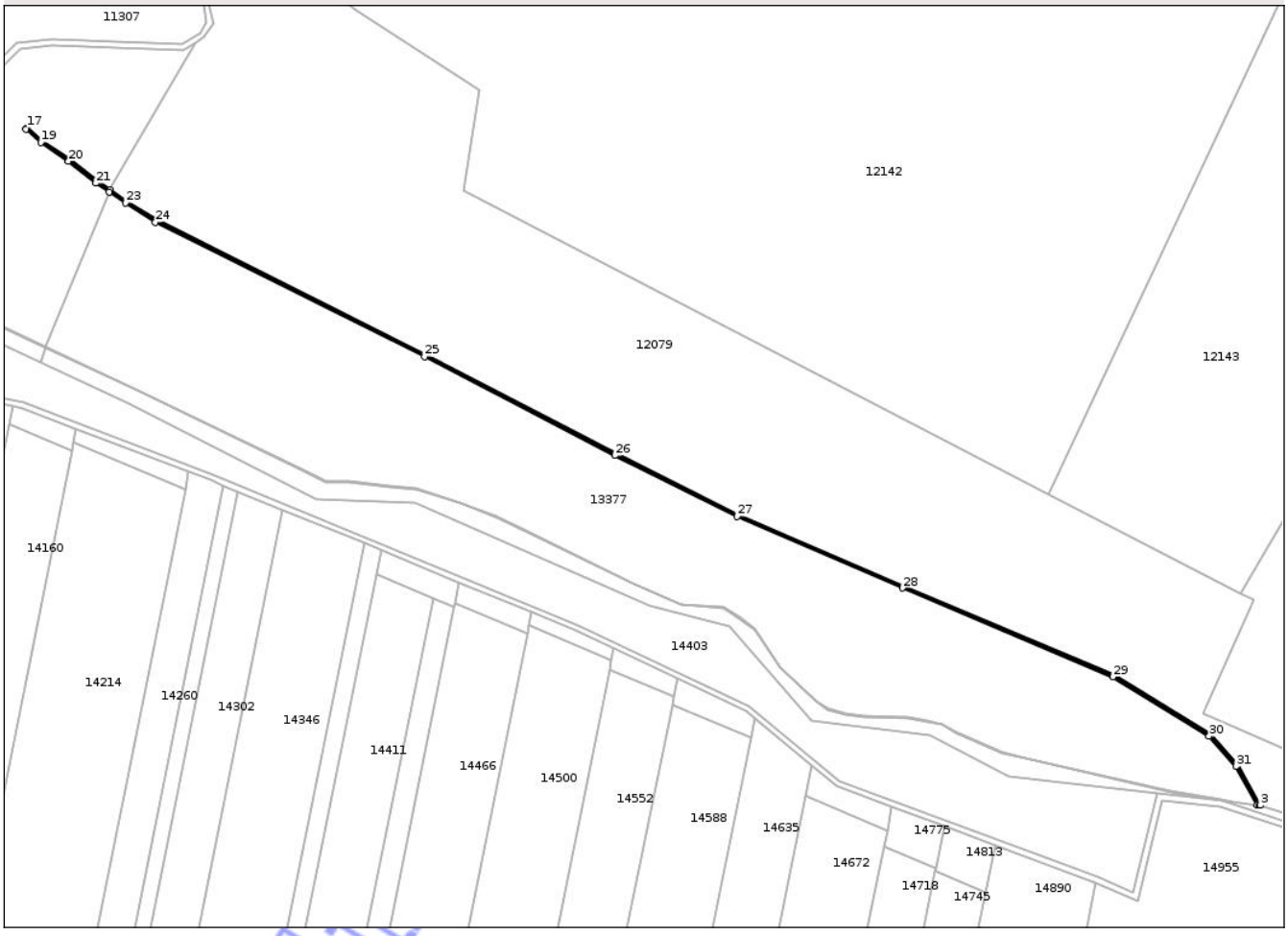
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.407	21	445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.073,663 483.729,883	2	446.075,065 483.729,722	1.411
3	446.075,567 483.729,56	4	446.060,654 483.756,043	30.393
5	446.042,702 483.776,48	6	445.978,734 483.815,814	75.094
7	445.839,424 483.874,456	8	445.730,281 483.921,679	118.921
9	445.649,265 483.962,013	10	445.523,554 484.027,217	141.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.075,065 483.729,722	3	446.075,567 483.729,56	0.527
4	446.060,654 483.756,043	5	446.042,702 483.776,48	27.202
6	445.978,734 483.815,814	7	445.839,424 483.874,456	151.149
8	445.730,281 483.921,679	9	445.649,265 483.962,013	90.501
10	445.523,554 484.027,217	11	445.345,578 484.116,114	198.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.345,578 484.116,114	12	445.325,878 484.128,786	23.424
13	445.314,797 484.136,124	14	445.306,308 484.141,745	10.181
15	445.288,217 484.156,232	16	445.269,909 484.168,58	22.083
17	445.260,157 484.177,207	18	445.259,163 484.176,083	1.5
19	445.268,989 484.167,391	20	445.287,327 484.155,023	22.119
21	445.305,423 484.140,532	22	445.314,22 484.134,707	10.551
23	445.325,058 484.127,53	24	445.344,835 484.114,808	23.516
25	445.522,874 484.025,88	26	445.648,585 483.960,676	141.615
27	445.729,649 483.920,318	28	445.838,835 483.873,076	118.968
29	445.978,046 483.814,476	30	446.041,724 483.775,32	74.753
31	446.059,424 483.755,17	1	446.073,663 483.729,883	29.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.325,878 484.128,786	13	445.314,797 484.136,124	13.29
14	445.306,308 484.141,745	15	445.288,217 484.156,232	23.177
16	445.269,909 484.168,58	17	445.260,157 484.177,207	13.02
18	445.259,163 484.176,083	19	445.268,989 484.167,391	13.119
20	445.287,327 484.155,023	21	445.305,423 484.140,532	23.183
22	445.314,22 484.134,707	23	445.325,058 484.127,53	12.999
24	445.344,835 484.114,808	25	445.522,874 484.025,88	199.013
26	445.648,585 483.960,676	27	445.729,649 483.920,318	90.555
28	445.838,835 483.873,076	29	445.978,046 483.814,476	151.042
30	446.041,724 483.775,32	31	446.059,424 483.755,17	26.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106304	66.602	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39723 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3088/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

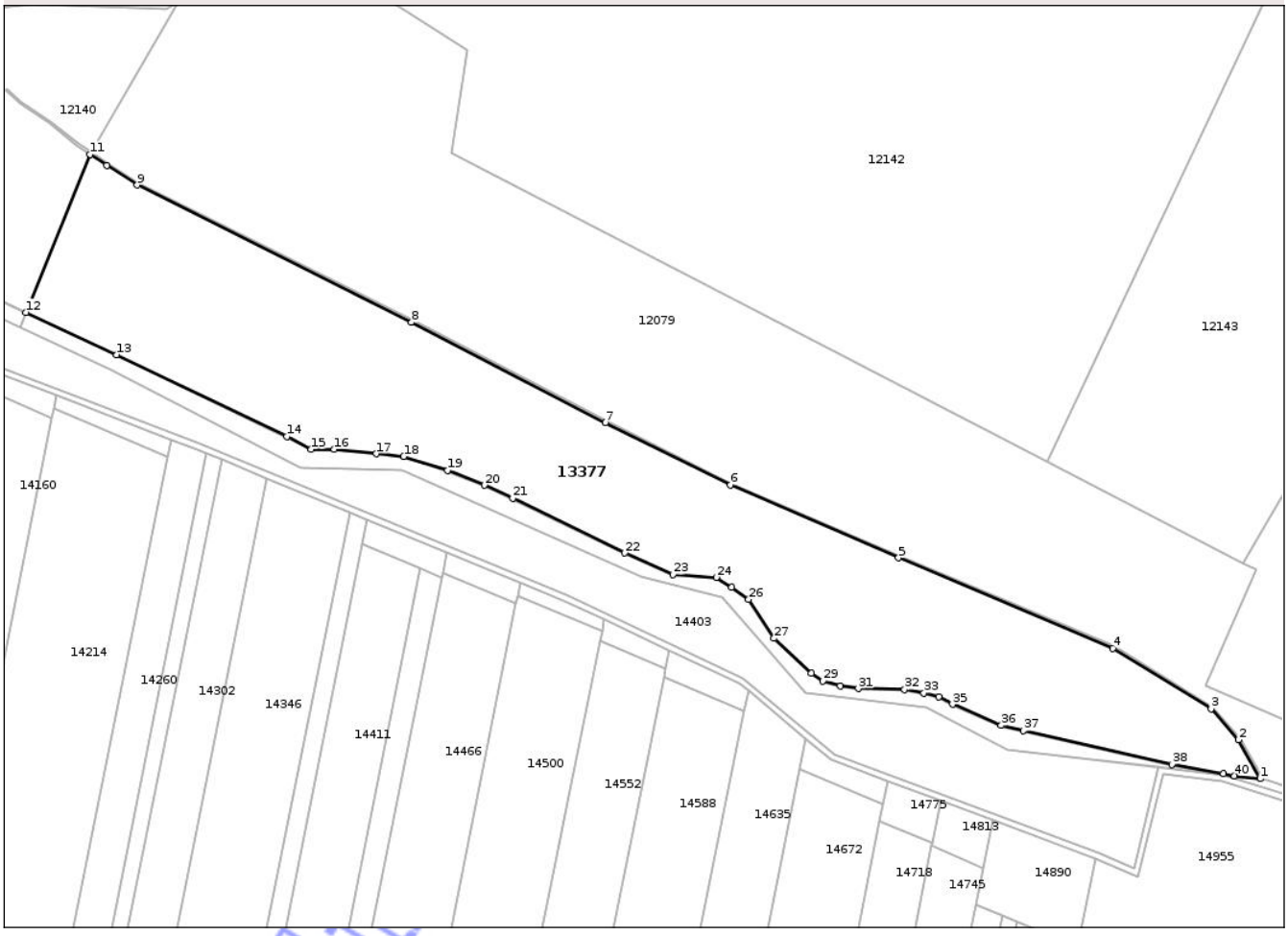
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106304	66.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	66.602	21	444/6	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12079 în suprafață de 99651 mp, imobilul 2 – ID 13377 în suprafață de 66602 mp, imobilul 3 – ID 13378 în suprafață de 8183 mp, însumând o suprafață totală de 174436 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.073,663 483.729,883	2	446.059,424 483.755,17	29.02
3	446.041,724 483.775,32	4	445.978,046 483.814,476	74.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.059,424 483.755,17	3	446.041,724 483.775,32	26.82
4	445.978,046 483.814,476	5	445.838,835 483.873,076	151.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.838,835 483.873,076	6	445.729,649 483.920,318	118.968
7	445.648,585 483.960,676	8	445.522,874 484.025,88	141.615
9	445.344,835 484.114,808	10	445.325,058 484.127,53	23.516
11	445.314,22 484.134,707	12	445.272,488 484.032,185	110.69
13	445.331,442 484.004,858	14	445.441,787 483.951,828	122.426
15	445.457,712 483.943,513	16	445.472,687 483.943,513	14.975
17	445.499,829 483.940,643	18	445.517,657 483.938,742	17.929
19	445.546,181 483.929,715	20	445.570,188 483.920,212	25.819
21	445.588,573 483.911,841	22	445.661,309 483.876,207	80.996
23	445.692,518 483.862,38	24	445.720,566 483.860,479	28.112
25	445.730,55 483.854,065	26	445.741,519 483.846,175	13.512
27	445.758,158 483.820,993	28	445.782,199 483.798,376	33.008
29	445.789,805 483.793,15	30	445.801,215 483.790,062	11.82
31	445.812,862 483.788,399	32	445.842,812 483.787,686	29.958
33	445.855,41 483.785,548	34	445.865,156 483.783,173	10.031
35	445.873,951 483.778,184	36	445.905,512 483.764,426	34.429
37	445.920,099 483.760,99	38	446.016,402 483.739,167	98.745
39	446.049,883 483.733,155	40	446.056,885 483.731,818	7.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.729,649 483.920,318	7	445.648,585 483.960,676	90.555
8	445.522,874 484.025,88	9	445.344,835 484.114,808	199.013
10	445.325,058 484.127,53	11	445.314,22 484.134,707	12.999
12	445.272,488 484.032,185	13	445.331,442 484.004,858	64.98
14	445.441,787 483.951,828	15	445.457,712 483.943,513	17.965
16	445.472,687 483.943,513	17	445.499,829 483.940,643	27.293
18	445.517,657 483.938,742	19	445.546,181 483.929,715	29.918
20	445.570,188 483.920,212	21	445.588,573 483.911,841	20.201
22	445.661,309 483.876,207	23	445.692,518 483.862,38	34.135
24	445.720,566 483.860,479	25	445.730,55 483.854,065	11.867
26	445.741,519 483.846,175	27	445.758,158 483.820,993	30.183
28	445.782,199 483.798,376	29	445.789,805 483.793,15	9.228
30	445.801,215 483.790,062	31	445.812,862 483.788,399	11.765
32	445.842,812 483.787,686	33	445.855,41 483.785,548	12.778
34	445.865,156 483.783,173	35	445.873,951 483.778,184	10.111
36	445.905,512 483.764,426	37	445.920,099 483.760,99	14.986
38	446.016,402 483.739,167	39	446.049,883 483.733,155	34.016
40	446.056,885 483.731,818	1	446.073,663 483.729,883	16.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106304	8.183	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39723 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3088/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

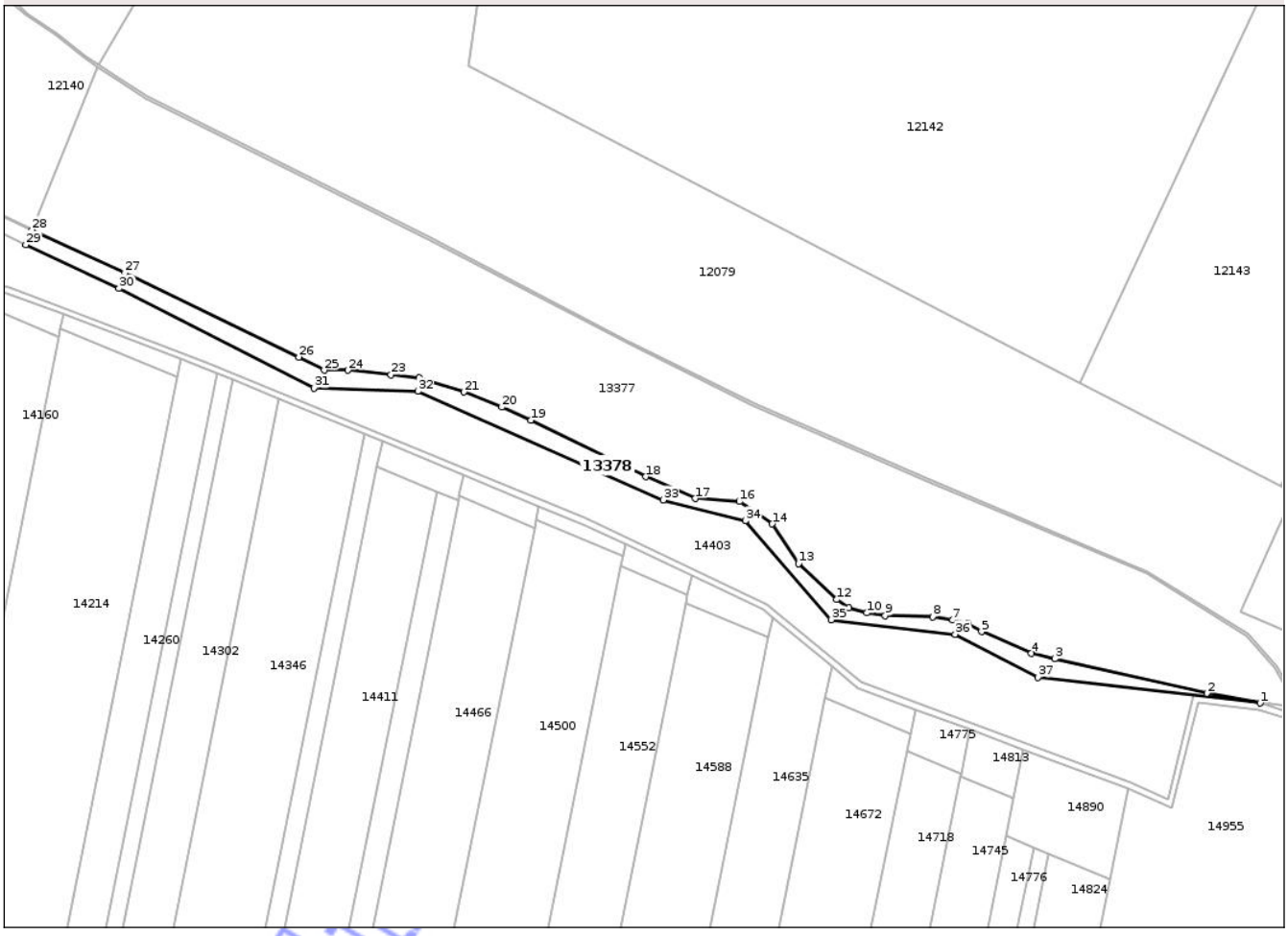
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106304	8.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.183	21	444/7	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12079 în suprafaţă de 99651 mp, imobilul 2 – ID 13377 în suprafaţă de 66602 mp, imobilul 3 – ID 13378 în suprafaţă de 8183 mp, însumând o suprafaţă totală de 174436 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.050,205 483.732,588	2	446.016,378 483.738,663	34.368
3	445.920,019 483.760,495	4	445.905,353 483.763,949	15.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.016,378 483.738,663	3	445.920,019 483.760,495	98.801
4	445.905,353 483.763,949	5	445.873,727 483.777,736	34.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.873,727 483.777,736	6	445.864,97 483.782,703	10.068
7	445.855,309 483.785,058	8	445.842,764 483.787,187	12.724
9	445.812,821 483.787,9	10	445.801,114 483.789,571	11.826
11	445.789,592 483.792,69	12	445.781,884 483.797,986	9.352
13	445.757,773 483.820,669	14	445.741,153 483.845,823	30.149
15	445.730,268 483.853,652	16	445.720,404 483.859,989	11.724
17	445.692,396 483.861,887	18	445.661,098 483.875,754	34.232
19	445.588,36 483.911,389	20	445.569,993 483.919,752	20.181
21	445.546,013 483.929,243	22	445.517,554 483.938,25	29.85
23	445.499,776 483.940,145	24	445.472,661 483.943,013	27.266
25	445.457,59 483.943,013	26	445.441,563 483.951,381	18.08
27	445.331,229 484.004,406	28	445.272,299 484.031,721	64.953
29	445.268,641 484.022,449	30	445.327,598 483.994,762	65.134
31	445.450,947 483.931,676	32	445.516,749 483.929,665	65.833
33	445.672,124 483.861,046	34	445.724,166 483.847,922	53.671
35	445.778,541 483.785,321	36	445.857,076 483.776,094	79.075
37	445.909,358 483.748,827	1	446.050,205 483.732,588	141.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.864,97 483.782,703	7	445.855,309 483.785,058	9.944
8	445.842,764 483.787,187	9	445.812,821 483.787,9	29.951
10	445.801,114 483.789,571	11	445.789,592 483.792,69	11.937
12	445.781,884 483.797,986	13	445.757,773 483.820,669	33.104
14	445.741,153 483.845,823	15	445.730,268 483.853,652	13.408
16	445.720,404 483.859,989	17	445.692,396 483.861,887	28.072
18	445.661,098 483.875,754	19	445.588,36 483.911,389	80.998
20	445.569,993 483.919,752	21	445.546,013 483.929,243	25.79
22	445.517,554 483.938,25	23	445.499,776 483.940,145	17.879
24	445.472,661 483.943,013	25	445.457,59 483.943,013	15.071
26	445.441,563 483.951,381	27	445.331,229 484.004,406	122.414
28	445.272,299 484.031,721	29	445.268,641 484.022,449	9.967
30	445.327,598 483.994,762	31	445.450,947 483.931,676	138.545
32	445.516,749 483.929,665	33	445.672,124 483.861,046	169.853
34	445.724,166 483.847,922	35	445.778,541 483.785,321	82.919
36	445.857,076 483.776,094	37	445.909,358 483.748,827	58.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		633	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	633	55	1205/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.286,206 481.528,514	2	447.289,034 481.490,1	38.518
3	447.290,113 481.475,452	4	447.291,788 481.458,462	17.072
5	447.293,615 481.439,923	6	447.293,793 481.438,115	1.817
7	447.298,361 481.424,057	8	447.301,148 481.397,636	26.568
9	447.301,91 481.393,648	10	447.300,505 481.379,343	14.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.289,034 481.490,1	3	447.290,113 481.475,452	14.688
4	447.291,788 481.458,462	5	447.293,615 481.439,923	18.629
6	447.293,793 481.438,115	7	447.298,361 481.424,057	14.782
8	447.301,148 481.397,636	9	447.301,91 481.393,648	4.06
10	447.300,505 481.379,343	11	447.304,458 481.381,021	4.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.304,458 481.381,021	12	447.305,582 481.393,729	12.758
13	447.305,126 481.398,056	14	447.302,294 481.424,893	26.986
15	447.297,732 481.438,939	16	447.297,596 481.440,315	1.383
17	447.295,768 481.458,855	18	447.294,098 481.475,795	17.022
19	447.293,024 481.490,394	20	447.290,195 481.528,808	38.518
21	447.289,6 481.536,889	22	447.286,167 481.539,95	4.599
23	447.285,73 481.534,981	1	447.286,206 481.528,514	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.305,582 481.393,729	13	447.305,126 481.398,056	4.351
14	447.302,294 481.424,893	15	447.297,732 481.438,939	14.768
16	447.297,596 481.440,315	17	447.295,768 481.458,855	18.63
18	447.294,098 481.475,795	19	447.293,024 481.490,394	14.638
20	447.290,195 481.528,808	21	447.289,6 481.536,889	8.103
22	447.286,167 481.539,95	23	447.285,73 481.534,981	4.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.591	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.591	55	1183/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.445,742 482.048,938	2	447.363,893 482.061,693	82.837
4	447.303,555 482.070,7	5	447.263,792 482.072,705	39.814
7	447.194,235 482.072,23	8	447.197,832 482.068,317	5.315
10	447.263,591 482.068,71	11	447.303,158 482.066,715	39.617
13	447.363,29 482.057,739	14	447.440,01 482.045,783	77.646
16	447.410,827 481.999,568	17	447.405,006 481.994,877	7.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.363,893 482.061,693	3	447.319,715 482.068,288	44.668
5	447.263,792 482.072,705	6	447.247,37 482.073,533	16.443
8	447.197,832 482.068,317	9	447.247,318 482.069,53	49.501
11	447.303,158 482.066,715	12	447.319,125 482.064,331	16.144
14	447.440,01 482.045,783	15	447.427,059 482.015,974	32.501
17	447.405,006 481.994,877	18	447.389,177 481.982,121	20.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.319,715 482.068,288	4	447.303,555 482.070,7	16.339
6	447.247,37 482.073,533	7	447.194,235 482.072,23	53.151
9	447.247,318 482.069,53	10	447.263,591 482.068,71	16.294
12	447.319,125 482.064,331	13	447.363,29 482.057,739	44.654
15	447.427,059 482.015,974	16	447.410,827 481.999,568	23.079
18	447.389,177 481.982,121	19	447.366,05 481.947,233	41.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.366,05 481.947,233	20	447.361,8 481.936,982	11.097
22	447.346,166 481.889,045	23	447.344,178 481.878,481	10.749
25	447.337,85 481.842,61	26	447.336,544 481.827,648	15.019
28	447.334,283 481.801,738	29	447.333,468 481.792,394	9.379
31	447.329,542 481.775,68	32	447.323,493 481.756,374	20.231
34	447.302,267 481.711,693	35	447.291,943 481.693,576	20.852
37	447.305,711 481.709,657	38	447.320,722 481.734,15	28.727
40	447.340,28 481.824,447	41	447.341,822 481.842,121	17.741
43	447.346,224 481.867,721	44	447.350,071 481.888,171	20.809
46	447.354,643 481.907,787	47	447.354,654 481.907,837	0.051
49	447.360,804 481.924,137	50	447.360,824 481.924,185	0.052
52	447.364,365 481.932,725	53	447.367,846 481.941,121	9.089
55	447.369,597 481.945,344	56	447.376,218 481.955,333	11.984
58	447.392,169 481.979,395	59	447.411,421 481.994,909	24.725
61	447.413,512 481.996,594	62	447.430,394 482.013,715	24.044
64	447.434,901 482.023,984	1	447.445,742 482.048,938	27.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.361,8 481.936,982	21	447.351,617 481.912,425	26.585
23	447.344,178 481.878,481	24	447.340,149 481.857,065	21.792
26	447.336,544 481.827,648	27	447.335,102 481.811,124	16.587
29	447.333,468 481.792,394	30	447.332,962 481.786,595	5.821
32	447.323,493 481.756,374	33	447.317,053 481.735,818	21.541
35	447.291,943 481.693,576	36	447.291,64 481.684,966	8.615
38	447.320,722 481.734,15	39	447.336,909 481.785,814	54.14
41	447.341,822 481.842,121	42	447.344,091 481.856,381	14.439
44	447.350,071 481.888,171	45	447.350,081 481.888,221	0.051
47	447.354,654 481.907,837	48	447.355,438 481.911,196	3.449
50	447.360,824 481.924,185	51	447.364,345 481.932,678	9.194
53	447.367,846 481.941,121	54	447.367,866 481.941,168	0.051
56	447.376,218 481.955,333	57	447.376,248 481.955,377	0.053
59	447.411,421 481.994,909	60	447.411,466 481.994,946	0.058
62	447.430,394 482.013,715	63	447.434,885 482.023,947	11.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.351,617 481.912,425	22	447.346,166 481.889,045	24.007
24	447.340,149 481.857,065	25	447.337,85 481.842,61	14.637
27	447.335,102 481.811,124	28	447.334,283 481.801,738	9.422
30	447.332,962 481.786,595	31	447.329,542 481.775,68	11.438
33	447.317,053 481.735,818	34	447.302,267 481.711,693	28.296
36	447.291,64 481.684,966	37	447.305,711 481.709,657	28.419
39	447.336,909 481.785,814	40	447.340,28 481.824,447	38.78
42	447.344,091 481.856,381	43	447.346,224 481.867,721	11.539
45	447.350,081 481.888,221	46	447.354,643 481.907,787	20.091
48	447.355,438 481.911,196	49	447.360,804 481.924,137	14.009
51	447.364,345 481.932,678	52	447.364,365 481.932,725	0.051
54	447.367,866 481.941,168	55	447.369,597 481.945,344	4.521
57	447.376,248 481.955,377	58	447.392,169 481.979,395	28.816
60	447.411,466 481.994,946	61	447.413,512 481.996,594	2.627
63	447.434,885 482.023,947	64	447.434,901 482.023,984	0.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106303	957	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39728 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3086/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

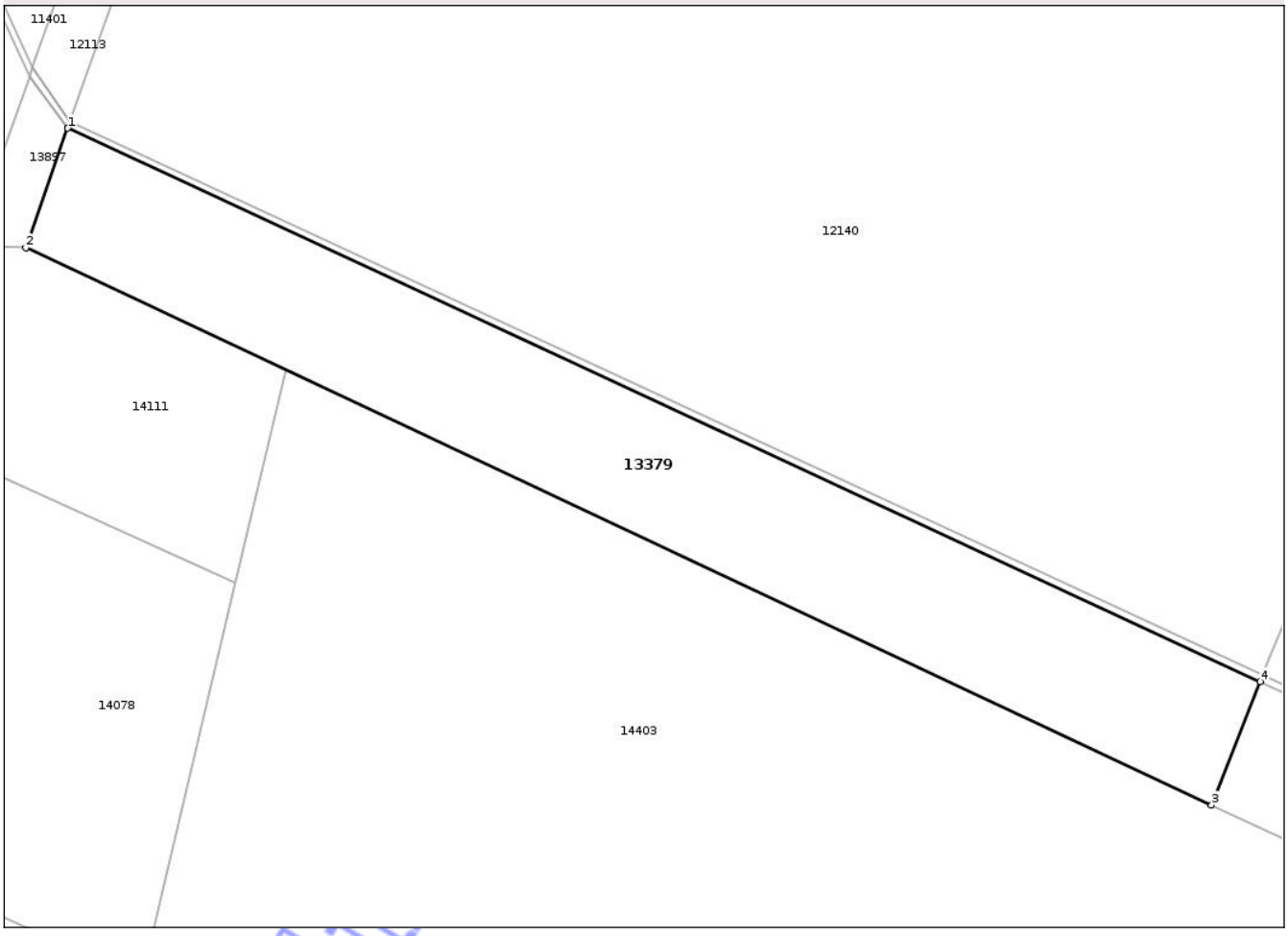
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106303	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	faneata	NU	957	21	444/5	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12140 în suprafață de 18443 mp, imobilul 2 – ID 13379 în suprafață de 957 mp, însumând o suprafață totală de 19400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.182,659 484.073,271	2	445.179,502 484.064,3	9.51
2	445.179,502 484.064,3	3	445.268,641 484.022,449	98.475
3	445.268,641 484.022,449	4	445.272,299 484.031,721	9.967

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.272,299 484.031,721	1	445.182,659 484.073,271	98.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.071	55	1183/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.035,38 482.099,776	2	447.034,914 482.103,938	4.188
4	447.015,682 482.107,822	5	446.987,306 482.119,412	30.652
7	446.904,769 482.153,125	8	446.862,323 482.211,098	71.851
10	446.839,46 482.242,325	11	446.835,428 482.247,832	6.825
13	446.816,419 482.276,212	14	446.796,241 482.308,647	38.199
16	446.790,692 482.316,584	17	446.789,564 482.318,198	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.034,914 482.103,938	3	447.034,061 482.104,11	0.87
5	446.987,306 482.119,412	6	446.916,353 482.148,393	76.644
8	446.862,323 482.211,098	9	446.851,527 482.225,844	18.276
11	446.835,428 482.247,832	12	446.826,426 482.260,127	15.238
14	446.796,241 482.308,647	15	446.795,162 482.310,19	1.883
17	446.789,564 482.318,198	18	446.786,484 482.322,763	5.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.034,061 482.104,11	4	447.015,682 482.107,822	18.75
6	446.916,353 482.148,393	7	446.904,769 482.153,125	12.513
9	446.851,527 482.225,844	10	446.839,46 482.242,325	20.426
12	446.826,426 482.260,127	13	446.816,419 482.276,212	18.944
15	446.795,162 482.310,19	16	446.790,692 482.316,584	7.802
18	446.786,484 482.322,763	19	446.783,888 482.327,297	5.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	446.783,888 482.327,297	20	446.775,214 482.342,446	17.457
22	446.758,785 482.369,314	23	446.700,883 482.474,995	120.504
25	446.755,277 482.367,392	26	446.757,475 482.363,387	4.569
28	446.773,276 482.337,781	29	446.780,417 482.325,31	14.371
31	446.786,149 482.316,108	32	446.787,414 482.314,292	2.213
34	446.792,901 482.306,443	35	446.804,755 482.287,388	22.441
37	446.827,974 482.251,242	38	446.836,233 482.239,962	13.98
40	446.859,095 482.208,735	41	446.902,209 482.149,849	72.982
43	446.979,634 482.118,225	44	447.014,52 482.103,976	37.684
46	447.033,269 482.100,189	1	447.035,38 482.099,776	2.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	446.775,214 482.342,446	21	446.760,929 482.365,407	27.042
23	446.700,883 482.474,995	24	446.702,902 482.462,985	12.179
26	446.757,475 482.363,387	27	446.771,779 482.340,395	27.078
29	446.780,417 482.325,31	30	446.783,086 482.320,648	5.372
32	446.787,414 482.314,292	33	446.791,884 482.307,898	7.802
35	446.804,755 482.287,388	36	446.823,11 482.257,885	34.747
38	446.836,233 482.239,962	39	446.848,299 482.223,481	20.426
41	446.902,209 482.149,849	42	446.914,841 482.144,69	13.645
44	447.014,52 482.103,976	45	447.028,798 482.101,092	14.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	446.760,929 482.365,407	22	446.758,785 482.369,314	4.457
24	446.702,902 482.462,985	25	446.755,277 482.367,392	109.001
27	446.771,779 482.340,395	28	446.773,276 482.337,781	3.012
30	446.783,086 482.320,648	31	446.786,149 482.316,108	5.477
33	446.791,884 482.307,898	34	446.792,901 482.306,443	1.775
36	446.823,11 482.257,885	37	446.827,974 482.251,242	8.233
39	446.848,299 482.223,481	40	446.859,095 482.208,735	18.276
42	446.914,841 482.144,69	43	446.979,634 482.118,225	69.989
45	447.028,798 482.101,092	46	447.033,269 482.100,189	4.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.989	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

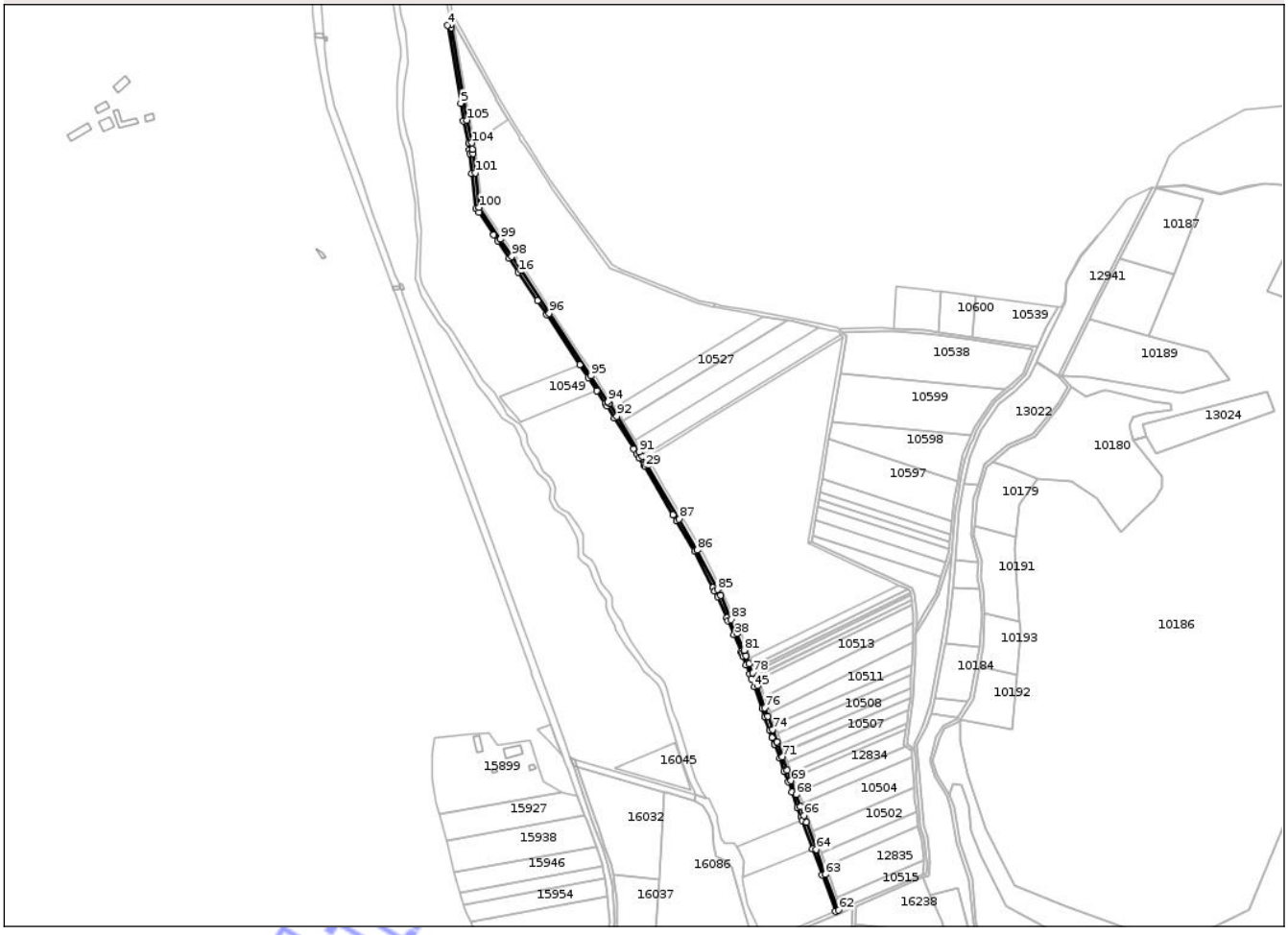
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.989	55	1189/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.700,195 482.454,951	2	446.699,571 482.458,659	3.76
4	446.695,587 482.458,233	5	446.712,293 482.358,874	100.754
7	446.722,269 482.307,749	8	446.723,471 482.299,628	8.209
10	446.726,815 482.269,755	11	446.732,057 482.225,117	44.945
13	446.754,477 482.191,497	14	446.759,549 482.183,891	9.142
16	446.785,792 482.144,537	17	446.809,93 482.108,034	43.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.699,571 482.458,659	3	446.698,517 482.464,932	6.361
5	446.712,293 482.358,874	6	446.716,024 482.336,685	22.5
8	446.723,471 482.299,628	9	446.724,217 482.294,581	5.102
11	446.732,057 482.225,117	12	446.735,444 482.220,037	6.106
14	446.759,549 482.183,891	15	446.774,008 482.162,207	26.063
17	446.809,93 482.108,034	18	446.821,86 482.089,994	21.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.698,517 482.464,932	4	446.695,587 482.458,233	7.312
6	446.716,024 482.336,685	7	446.722,269 482.307,749	29.602
9	446.724,217 482.294,581	10	446.726,815 482.269,755	24.962
12	446.735,444 482.220,037	13	446.754,477 482.191,497	34.304
15	446.774,008 482.162,207	16	446.785,792 482.144,537	21.239
18	446.821,86 482.089,994	19	446.863,635 482.026,819	75.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	446.863,635 482.026,819	20	446.874,645 482.010,169	19.961
22	446.896,354 481.977,34	23	446.898,588 481.973,9	4.102
25	446.932,259 481.919,609	26	446.936,024 481.913,539	7.143
28	446.945,464 481.899,216	29	446.946,847 481.897,109	2.52
31	446.986,91 481.828,462	32	447.009,7 481.789,412	45.214
34	447.035,45 481.739,182	35	447.039,193 481.731,879	8.206
37	447.052,644 481.701,334	38	447.060,376 481.683,777	19.184
40	447.069,95 481.660,093	41	447.071,62 481.655,666	4.732
43	447.080,2 481.633,936	44	447.082,449 481.627,536	6.784
46	447.095,788 481.589,592	47	447.099,557 481.578,868	11.367
49	447.108,766 481.552,854	50	447.111,264 481.545,888	7.4
52	447.118,044 481.526,954	53	447.124,021 481.510,276	17.717
55	447.133,711 481.483,516	56	447.140,809 481.464,122	20.652
58	447.146,785 481.447,892	59	447.160,185 481.411,497	38.783
61	447.189,362 481.332,153	62	447.193,08 481.333,73	4.039
64	447.164,702 481.410,804	65	447.151,991 481.445,33	36.791
67	447.144,564 481.465,501	68	447.139,132 481.480,343	15.805
70	447.127,786 481.511,626	71	447.121,81 481.528,304	17.716
73	447.114,949 481.547,451	74	447.109,269 481.563,302	16.838
76	447.099,561 481.590,919	77	447.089,718 481.618,921	29.682
79	447.079,223 481.646,845	80	447.075,363 481.657,078	10.937
82	447.064,059 481.685,338	83	447.056,305 481.702,947	19.241
85	447.039,009 481.741,007	86	447.013,209 481.791,334	56.555
88	446.950,249 481.899,215	89	446.948,806 481.901,414	2.63
91	446.939,395 481.915,694	92	446.911,232 481.961,102	53.433
94	446.899,69 481.979,547	95	446.877,982 482.012,375	39.356
97	446.789,124 482.146,749	98	446.777,336 482.164,427	21.248
100	446.735,917 482.226,538	101	446.730,791 482.270,197	43.959
103	446.727,428 482.300,213	104	446.726,207 482.308,465	8.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	446.874,645 482.010,169	21	446.885,689 481.993,468	20.022
23	446.898,588 481.973,9	24	446.907,833 481.958,994	17.54
26	446.936,024 481.913,539	27	446.939,681 481.907,991	6.645
29	446.946,847 481.897,109	30	446.982,438 481.836,124	70.611
32	447.009,7 481.789,412	33	447.033,323 481.743,33	51.784
35	447.039,193 481.731,879	36	447.051,021 481.705,076	29.297
38	447.060,376 481.683,777	39	447.069,106 481.662,328	23.158
41	447.071,62 481.655,666	42	447.075,501 481.645,379	10.995
44	447.082,449 481.627,536	45	447.085,944 481.617,595	10.537
47	447.099,557 481.578,868	48	447.105,499 481.561,964	17.918
50	447.111,264 481.545,888	51	447.111,627 481.544,863	1.087
53	447.124,021 481.510,276	54	447.128,851 481.496,797	14.318
56	447.140,809 481.464,122	57	447.145,131 481.452,385	12.507
59	447.160,185 481.411,497	60	447.172,35 481.378,455	35.21
62	447.193,08 481.333,73	63	447.176,331 481.379,22	48.475
65	447.151,991 481.445,33	66	447.148,884 481.453,767	8.991
68	447.139,132 481.480,343	69	447.132,612 481.498,159	18.972
71	447.121,81 481.528,304	72	447.115,392 481.546,213	19.024
74	447.109,269 481.563,302	75	447.103,33 481.580,194	17.906
77	447.089,718 481.618,921	78	447.083,939 481.635,36	17.425
80	447.075,363 481.657,078	81	447.072,831 481.663,789	7.173
83	447.056,305 481.702,947	84	447.042,807 481.733,599	33.492
86	447.013,209 481.791,334	87	446.990,364 481.830,478	45.323
89	446.948,806 481.901,414	90	446.943,021 481.910,192	10.513
92	446.911,232 481.961,102	93	446.901,341 481.977,05	18.766
95	446.877,982 482.012,375	96	446.825,196 482.092,2	95.699
98	446.777,336 482.164,427	99	446.762,877 482.186,11	26.062
101	446.730,791 482.270,197	102	446.728,187 482.295,082	25.021
104	446.726,207 482.308,465	105	446.719,953 482.337,439	29.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	446.885,689 481.993,468	22	446.896,354 481.977,34	19.335
24	446.907,833 481.958,994	25	446.932,259 481.919,609	46.344
27	446.939,681 481.907,991	28	446.945,464 481.899,216	10.509
30	446.982,438 481.836,124	31	446.986,91 481.828,462	8.872
33	447.033,323 481.743,33	34	447.035,45 481.739,182	4.662
36	447.051,021 481.705,076	37	447.052,644 481.701,334	4.079
39	447.069,106 481.662,328	40	447.069,95 481.660,093	2.389
42	447.075,501 481.645,379	43	447.080,2 481.633,936	12.37
45	447.085,944 481.617,595	46	447.095,788 481.589,592	29.683
48	447.105,499 481.561,964	49	447.108,766 481.552,854	9.678
51	447.111,627 481.544,863	52	447.118,044 481.526,954	19.024
54	447.128,851 481.496,797	55	447.133,711 481.483,516	14.142
57	447.145,131 481.452,385	58	447.146,785 481.447,892	4.788
60	447.172,35 481.378,455	61	447.189,362 481.332,153	49.328
63	447.176,331 481.379,22	64	447.164,702 481.410,804	33.657
66	447.148,884 481.453,767	67	447.144,564 481.465,501	12.504
69	447.132,612 481.498,159	70	447.127,786 481.511,626	14.306
72	447.115,392 481.546,213	73	447.114,949 481.547,451	1.315
75	447.103,33 481.580,194	76	447.099,561 481.590,919	11.368
78	447.083,939 481.635,36	79	447.079,223 481.646,845	12.416
81	447.072,831 481.663,789	82	447.064,059 481.685,338	23.266
84	447.042,807 481.733,599	85	447.039,009 481.741,007	8.325
87	446.990,364 481.830,478	88	446.950,249 481.899,215	79.586
90	446.943,021 481.910,192	91	446.939,395 481.915,694	6.589
93	446.901,341 481.977,05	94	446.899,69 481.979,547	2.993
96	446.825,196 482.092,2	97	446.789,124 482.146,749	65.397
99	446.762,877 482.186,11	100	446.735,917 482.226,538	48.593
102	446.728,187 482.295,082	103	446.727,428 482.300,213	5.187
105	446.719,953 482.337,439	1	446.700,195 482.454,951	119.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.262	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

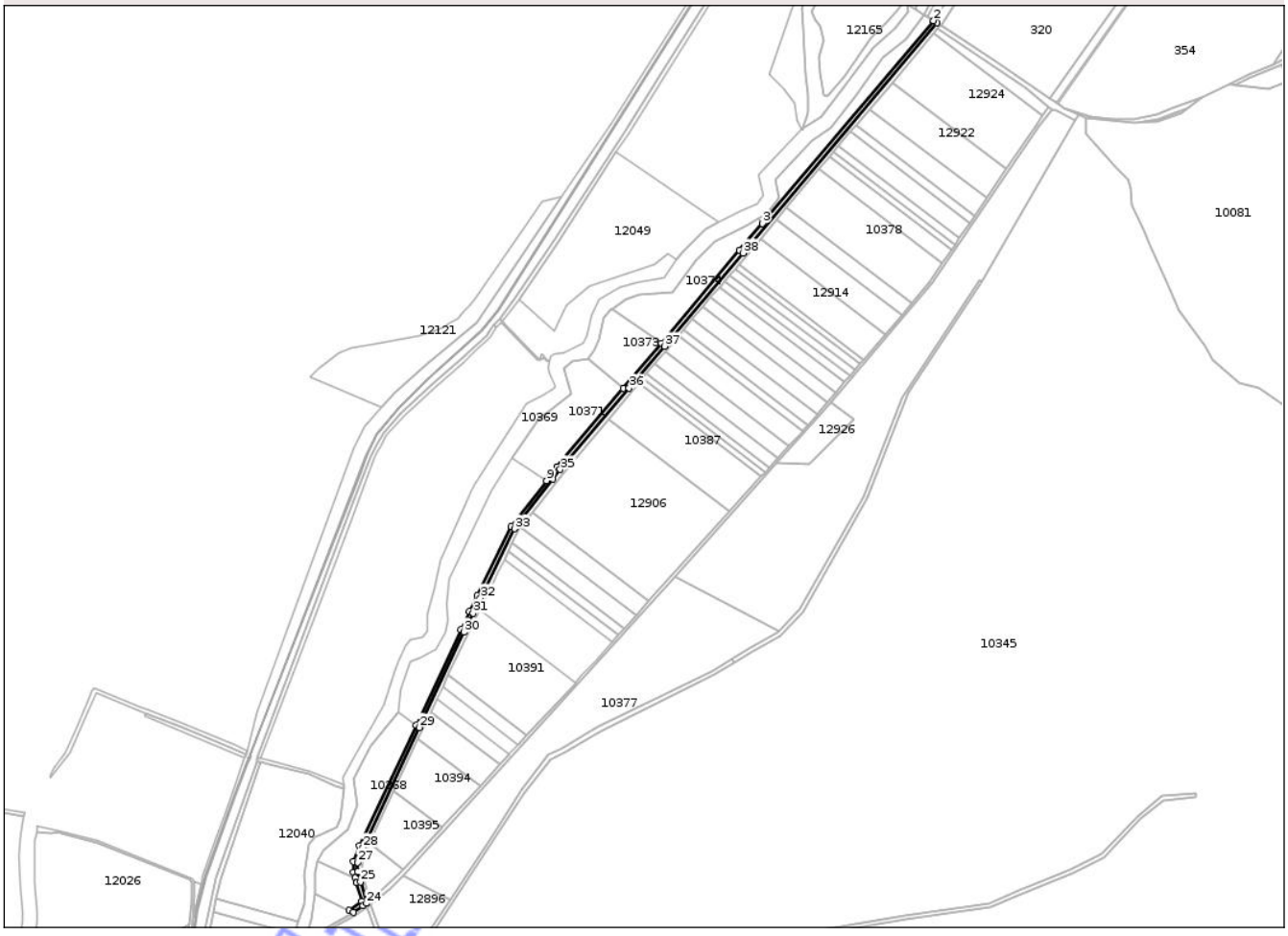
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.262	39	818/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.396,52 484.782,826	2	447.393,124 484.785,005	4.035
3	447.225,087 484.586,122	4	447.202,758 484.559,693	34.599
5	447.125,704 484.468,495	6	447.088,488 484.424,447	57.665
7	447.023,412 484.347,425	8	447.016,018 484.337,82	12.121
9	447.013,088 484.334,014	10	446.978,389 484.288,939	56.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.393,124 484.785,005	3	447.225,087 484.586,122	260.367
4	447.202,758 484.559,693	5	447.125,704 484.468,495	119.392
6	447.088,488 484.424,447	7	447.023,412 484.347,425	100.833
8	447.016,018 484.337,82	9	447.013,088 484.334,014	4.803
10	446.978,389 484.288,939	11	446.944,93 484.221,184	75.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.944,93 484.221,184	12	446.937,346 484.205,826	17.128
13	446.928,886 484.187,857	14	446.884,817 484.094,252	103.46
15	446.829,054 483.975,812	16	446.823,674 483.960,322	16.398
17	446.823,674 483.949,931	18	446.825,207 483.944,336	5.801
19	446.826,514 483.939,564	20	446.831,562 483.921,136	19.107
21	446.819,192 483.912,704	22	446.823,526 483.910,636	4.802
23	446.832,685 483.917,04	24	446.836,164 483.919,479	4.249
25	446.830,372 483.940,621	26	446.827,674 483.950,469	10.211
27	446.827,674 483.959,647	28	446.832,763 483.974,299	15.511
29	446.888,119 484.091,876	30	446.932,189 484.185,481	103.46
31	446.940,95 484.204,089	32	446.948,222 484.218,816	16.425
33	446.981,801 484.286,812	34	447.019,187 484.335,38	61.291
35	447.026,526 484.344,913	36	447.094,031 484.424,81	104.597
37	447.128,76 484.465,914	38	447.205,813 484.557,111	119.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.937,346 484.205,826	13	446.928,886 484.187,857	19.861
14	446.884,817 484.094,252	15	446.829,054 483.975,812	130.91
16	446.823,674 483.960,322	17	446.823,674 483.949,931	10.391
18	446.825,207 483.944,336	19	446.826,514 483.939,564	4.948
20	446.831,562 483.921,136	21	446.819,192 483.912,704	14.97
22	446.823,526 483.910,636	23	446.832,685 483.917,04	11.176
24	446.836,164 483.919,479	25	446.830,372 483.940,621	21.921
26	446.827,674 483.950,469	27	446.827,674 483.959,647	9.178
28	446.832,763 483.974,299	29	446.888,119 484.091,876	129.956
30	446.932,189 484.185,481	31	446.940,95 484.204,089	20.567
32	446.948,222 484.218,816	33	446.981,801 484.286,812	75.835
34	447.019,187 484.335,38	35	447.026,526 484.344,913	12.031
36	447.094,031 484.424,81	37	447.128,76 484.465,914	53.811
38	447.205,813 484.557,111	1	447.396,52 484.782,826	295.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:126 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.281	174	4000/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.297,097 476.687,54	2	447.340,573 476.479,454	212.579
2	447.340,573 476.479,454	3	447.341,403 476.475,48	4.06
3	447.341,403 476.475,48	4	447.362,456 476.379,142	98.612
4	447.362,456 476.379,142	5	447.366,585 476.378,983	4.132
5	447.366,585 476.378,983	6	447.349,197 476.458,548	81.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.349,197 476.458,548	7	447.348,155 476.463,32	4.884
7	447.348,155 476.463,32	8	447.345,315 476.476,316	13.303
8	447.345,315 476.476,316	9	447.300,092 476.692,768	221.126
9	447.300,092 476.692,768	10	447.296,176 476.691,95	4.001
10	447.296,176 476.691,95	1	447.297,097 476.687,54	4.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.741	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

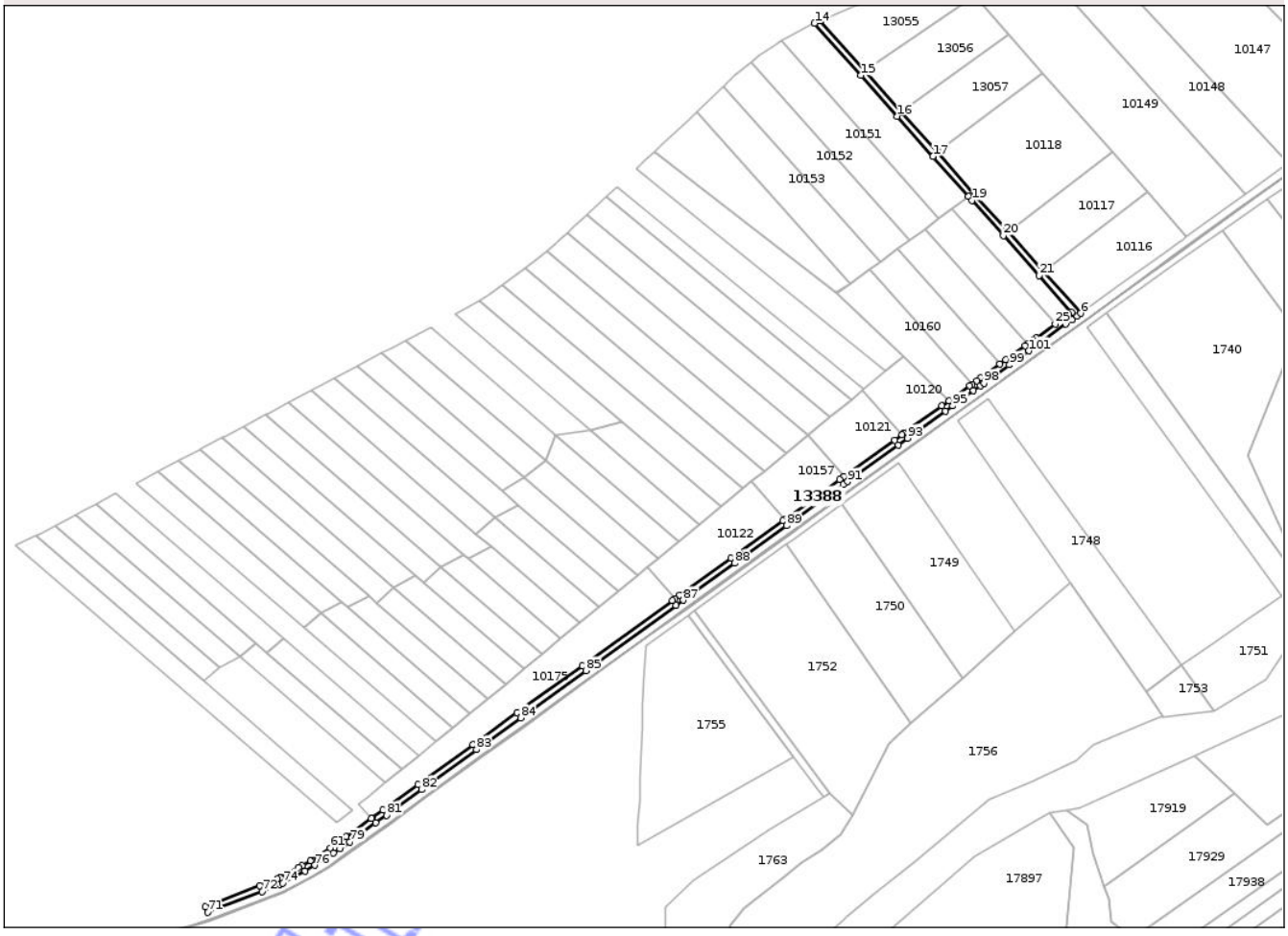
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.741	103	2173/1, 2173/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	451.890,547 479.894,547	2	451.892,403 479.895,885	2.288
4	451.913,571 479.911,147	5	451.916,818 479.913,488	4.003
7	451.895,079 479.942,08	8	451.872,086 479.967,89	34.566
10	451.826,447 480.019,12	11	451.803,236 480.045,175	34.894
13	451.750,681 480.104,169	14	451.746,842 480.102,465	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	451.892,403 479.895,885	3	451.909,575 479.908,266	21.17
5	451.916,818 479.913,488	6	451.919,089 479.915,128	2.801
8	451.872,086 479.967,89	9	451.851,713 479.990,758	30.627
11	451.803,236 480.045,175	12	451.779,748 480.071,54	35.31
14	451.746,842 480.102,465	15	451.776,762 480.068,88	44.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	451.909,575 479.908,266	4	451.913,571 479.911,147	4.926
6	451.919,089 479.915,128	7	451.895,079 479.942,08	36.096
9	451.851,713 479.990,758	10	451.826,447 480.019,12	37.984
12	451.779,748 480.071,54	13	451.750,681 480.104,169	43.698
15	451.776,762 480.068,88	16	451.800,249 480.042,514	35.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	451.800,249 480.042,514	17	451.823,461 480.016,459	34.895
17	451.823,461 480.016,459	18	451.846,489 479.990,609	34.62
18	451.846,489 479.990,609	19	451.848,727 479.988,097	3.364
19	451.848,727 479.988,097	20	451.869,099 479.965,229	30.626
20	451.869,099 479.965,229	21	451.892,092 479.939,419	34.566
21	451.892,092 479.939,419	22	451.913,153 479.915,777	31.662
22	451.913,153 479.915,777	23	451.911,232 479.914,392	2.368
23	451.911,232 479.914,392	24	451.907,235 479.911,51	4.928
24	451.907,235 479.911,51	25	451.902,569 479.908,146	5.752
25	451.902,569 479.908,146	26	451.890,064 479.899,13	15.416
26	451.890,064 479.899,13	27	451.888,207 479.897,791	2.289
27	451.888,207 479.897,791	28	451.884,626 479.895,209	4.415
28	451.884,626 479.895,209	29	451.883,118 479.894,121	1.86
29	451.883,118 479.894,121	30	451.875,368 479.888,535	9.553
30	451.875,368 479.888,535	31	451.870,64 479.885,126	5.829
31	451.870,64 479.885,126	32	451.866,644 479.882,245	4.926
32	451.866,644 479.882,245	33	451.854,173 479.873,254	15.374
33	451.854,173 479.873,254	34	451.851,807 479.871,548	2.917
34	451.851,807 479.871,548	35	451.848,623 479.869,253	3.925
35	451.848,623 479.869,253	36	451.847,41 479.868,378	1.496
36	451.847,41 479.868,378	37	451.833,832 479.858,604	16.73
37	451.833,832 479.858,604	38	451.829,178 479.855,254	5.734
38	451.829,178 479.855,254	39	451.804,784 479.837,693	30.058
39	451.804,784 479.837,693	40	451.803,505 479.836,772	1.576
40	451.803,505 479.836,772	41	451.798,604 479.833,243	6.039
41	451.798,604 479.833,243	42	451.766,0 479.809,746	40.189
42	451.766,0 479.809,746	43	451.765,889 479.809,666	0.137
43	451.765,889 479.809,666	44	451.763,271 479.807,779	3.227
44	451.763,271 479.807,779	45	451.727,651 479.782,088	43.918
45	451.727,651 479.782,088	46	451.726,45 479.781,222	1.481
46	451.726,45 479.781,222	47	451.692,849 479.756,985	41.43
47	451.692,849 479.756,985	48	451.659,618 479.732,997	40.984
48	451.659,618 479.732,997	49	451.656,468 479.730,723	3.885
49	451.656,468 479.730,723	50	451.654,947 479.729,625	1.876
50	451.654,947 479.729,625	51	451.596,623 479.687,511	71.939
51	451.596,623 479.687,511	52	451.554,465 479.657,066	52.002
52	451.554,465 479.657,066	53	451.525,912 479.636,422	35.234
53	451.525,912 479.636,422	54	451.490,331 479.610,676	43.919
54	451.490,331 479.610,676	55	451.467,613 479.594,165	28.084
55	451.467,613 479.594,165	56	451.460,68 479.589,121	8.574
56	451.460,68 479.589,121	57	451.460,183 479.588,759	0.615
57	451.460,183 479.588,759	58	451.444,017 479.576,997	19.992
58	451.444,017 479.576,997	59	451.438,513 479.573,182	6.697
59	451.438,513 479.573,182	60	451.437,598 479.572,548	1.113
60	451.437,598 479.572,548	61	451.433,572 479.569,758	4.898
61	451.433,572 479.569,758	62	451.421,651 479.561,99	14.229
62	451.421,651 479.561,99	63	451.420,742 479.561,453	1.056
63	451.420,742 479.561,453	64	451.415,498 479.558,354	6.091
64	451.415,498 479.558,354	65	451.412,968 479.557,002	2.869
65	451.412,968 479.557,002	66	451.401,605 479.550,927	12.885
66	451.401,605 479.550,927	67	451.401,126 479.550,671	0.543
67	451.401,126 479.550,671	68	451.399,389 479.549,742	1.97
68	451.399,389 479.549,742	69	451.387,965 479.545,348	12.24
69	451.387,965 479.545,348	70	451.352,919 479.531,866	37.55
70	451.352,919 479.531,866	71	451.354,355 479.528,133	4.0
71	451.354,355 479.528,133	72	451.389,402 479.541,615	37.551
72	451.389,402 479.541,615	73	451.401,056 479.546,098	12.487
73	451.401,056 479.546,098	74	451.403,012 479.547,143	2.218
74	451.403,012 479.547,143	75	451.417,459 479.554,867	16.382
75	451.417,459 479.554,867	76	451.423,761 479.558,591	7.32
76	451.423,761 479.558,591	77	451.435,804 479.566,438	14.374
77	451.435,804 479.566,438	78	451.439,876 479.569,26	4.954
78	451.439,876 479.569,26	79	451.446,334 479.573,736	7.858
79	451.446,334 479.573,736	80	451.463,033 479.585,886	20.651
80	451.463,033 479.585,886	81	451.469,967 479.590,931	8.575
81	451.469,967 479.590,931	82	451.492,68 479.607,438	28.078
82	451.492,68 479.607,438	83	451.528,257 479.633,182	43.914
83	451.528,257 479.633,182	84	451.556,809 479.653,825	35.233
84	451.556,809 479.653,825	85	451.598,964 479.684,268	51.998
85	451.598,964 479.684,268	86	451.657,289 479.726,382	71.94
86	451.657,289 479.726,382	87	451.661,96 479.729,754	5.761
87	451.661,96 479.729,754	88	451.695,19 479.753,742	40.984
88	451.695,19 479.753,742	89	451.728,79 479.777,978	41.429
89	451.728,79 479.777,978	90	451.765,611 479.804,535	45.399
90	451.765,611 479.804,535	91	451.768,228 479.806,421	3.226
91	451.768,228 479.806,421	92	451.800,943 479.829,998	40.326
92	451.800,943 479.829,998	93	451.807,121 479.834,446	7.613
93	451.807,121 479.834,446	94	451.831,515 479.852,008	30.058
94	451.831,515 479.852,008	95	451.836,169 479.855,358	5.734
95	451.836,169 479.855,358	96	451.849,747 479.865,132	16.73
96	451.849,747 479.865,132	97	451.854,146 479.868,303	5.423
97	451.854,146 479.868,303	98	451.856,513 479.870,009	2.918
98	451.856,513 479.870,009	99	451.872,979 479.881,881	20.3
99	451.872,979 479.881,881	100	451.877,708 479.885,29	5.83
100	451.877,708 479.885,29	101	451.885,457 479.890,877	9.553
101	451.885,457 479.890,877	1	451.890,547 479.894,547	6.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.614	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7/49, din 26/10/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCIU LAUREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

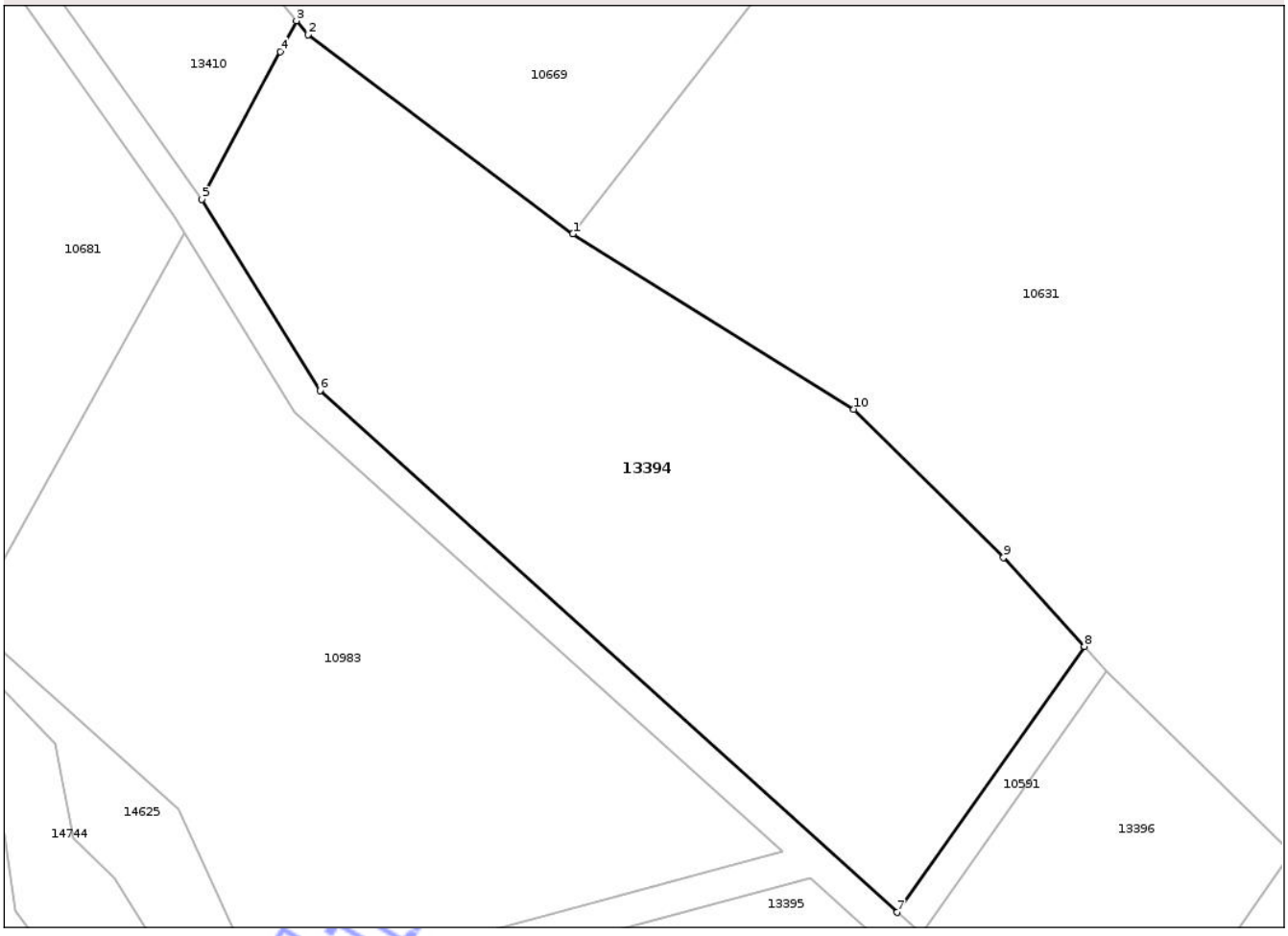
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.614	91	1955/2/3	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10983 în suprafață de 4138 mp, imobilul 2 – ID 13394 în suprafață de 4614 mp, imobilul 3 – ID 13395 în suprafață de 1048 mp, însumând o suprafață totală de 9800 mp, nr. parcela 1955 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.813,56 477.739,294	2	445.780,661 477.763,991	41.137
2	445.780,661 477.763,991	3	445.779,202 477.765,741	2.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.779,202 477.765,741	4	445.777,178 477.761,922	4.322
4	445.777,178 477.761,922	5	445.767,448 477.743,555	20.785
5	445.767,448 477.743,555	6	445.782,123 477.719,825	27.901
6	445.782,123 477.719,825	7	445.853,865 477.655,085	96.634
7	445.853,865 477.655,085	8	445.877,128 477.688,107	40.393
8	445.877,128 477.688,107	9	445.867,063 477.699,13	14.927
9	445.867,063 477.699,13	10	445.848,489 477.717,522	26.139
10	445.848,489 477.717,522	1	445.813,56 477.739,294	41.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 26/10/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINCIU LAUREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

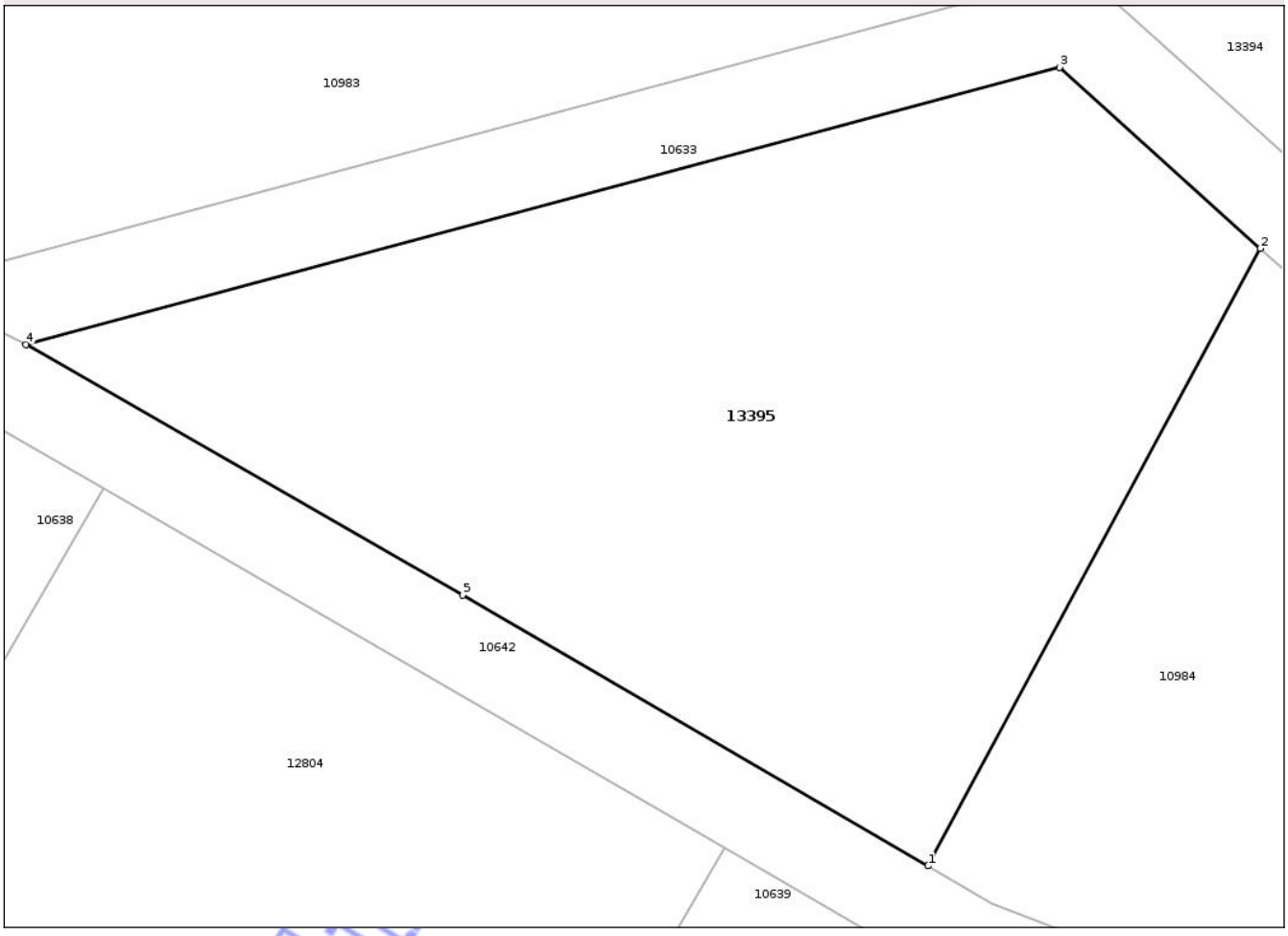
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.048	91	1955/2/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10983 în suprafață de 4138 mp, imobilul 2 – ID 13394 în suprafață de 4614 mp, imobilul 3 – ID 13395 în suprafață de 1048 mp, însumând o suprafață totală de 9800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.837,009 477.622,324	2	445.852,445 477.650,978	32.547
2	445.852,445 477.650,978	3	445.843,126 477.659,388	12.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.843,126 477.659,388	4	445.795,077 477.646,529	49.74
4	445.795,077 477.646,529	5	445.815,374 477.634,884	23.4
5	445.815,374 477.634,884	1	445.837,009 477.622,324	25.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102008	Din acte: 2.200 Masurata: 1.249	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18500 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 607, din 29/03/2012 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELENA**, si sotul 2) **TURCU DUMITRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

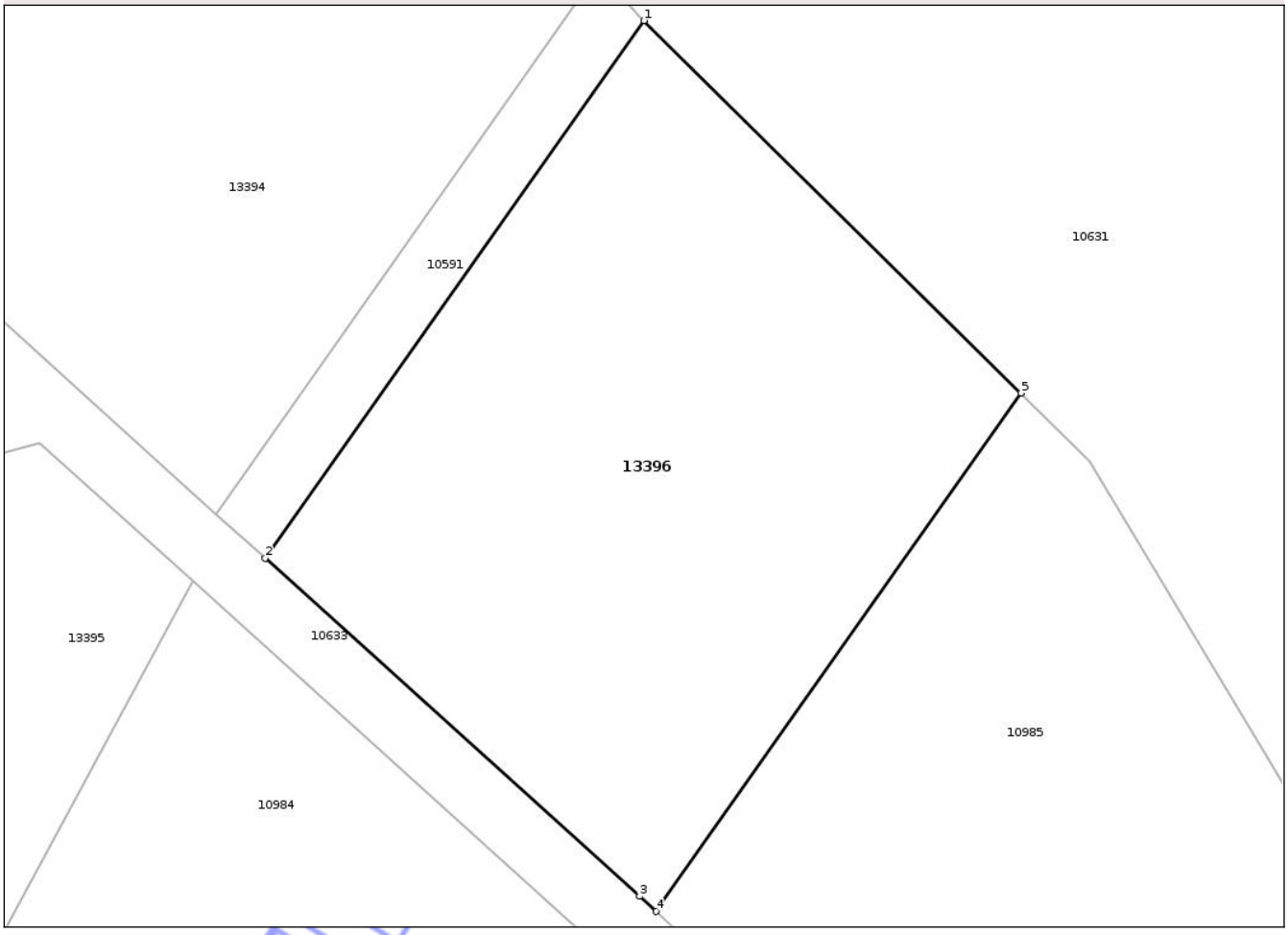
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102008	Din acte: 2.200 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.249	91	1955/3/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10984 în suprafață de 957 mp, imobilul 2 – ID 13396 în suprafață de 1249 mp, însumând o suprafață totală de 2206 mp, numar in parcela gresit 1955/2 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.879,89 477.685,083	2	445.856,856 477.652,386	39.996
2	445.856,856 477.652,386	3	445.879,638 477.631,827	30.687
3	445.879,638 477.631,827	4	445.880,63 477.630,902	1.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.880,63 477.630,902	5	445.902,837 477.662,427	38.561
5	445.902,837 477.662,427	1	445.879,89 477.685,083	32.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.246	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

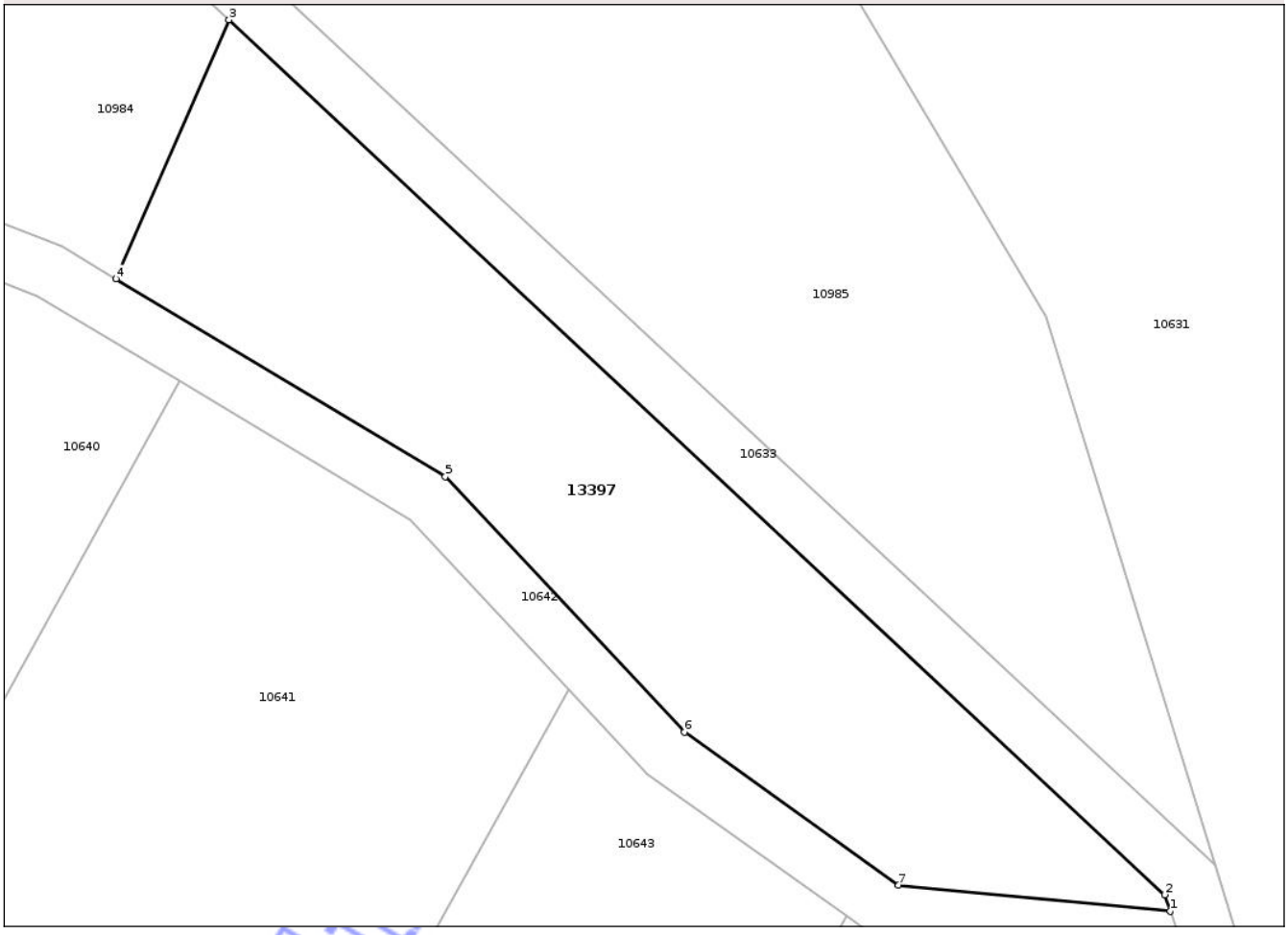
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.246	91	1955/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.947,906 477.561,769	2	445.947,498 477.562,972	1.27
2	445.947,498 477.562,972	3	445.879,517 477.626,467	93.022
3	445.879,517 477.626,467	4	445.871,299 477.607,662	20.522
4	445.871,299 477.607,662	5	445.895,241 477.593,321	27.908
5	445.895,241 477.593,321	6	445.912,597 477.574,769	25.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.912,597 477.574,769	7	445.928,169 477.563,66	19.128
7	445.928,169 477.563,66	1	445.947,906 477.561,769	19.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

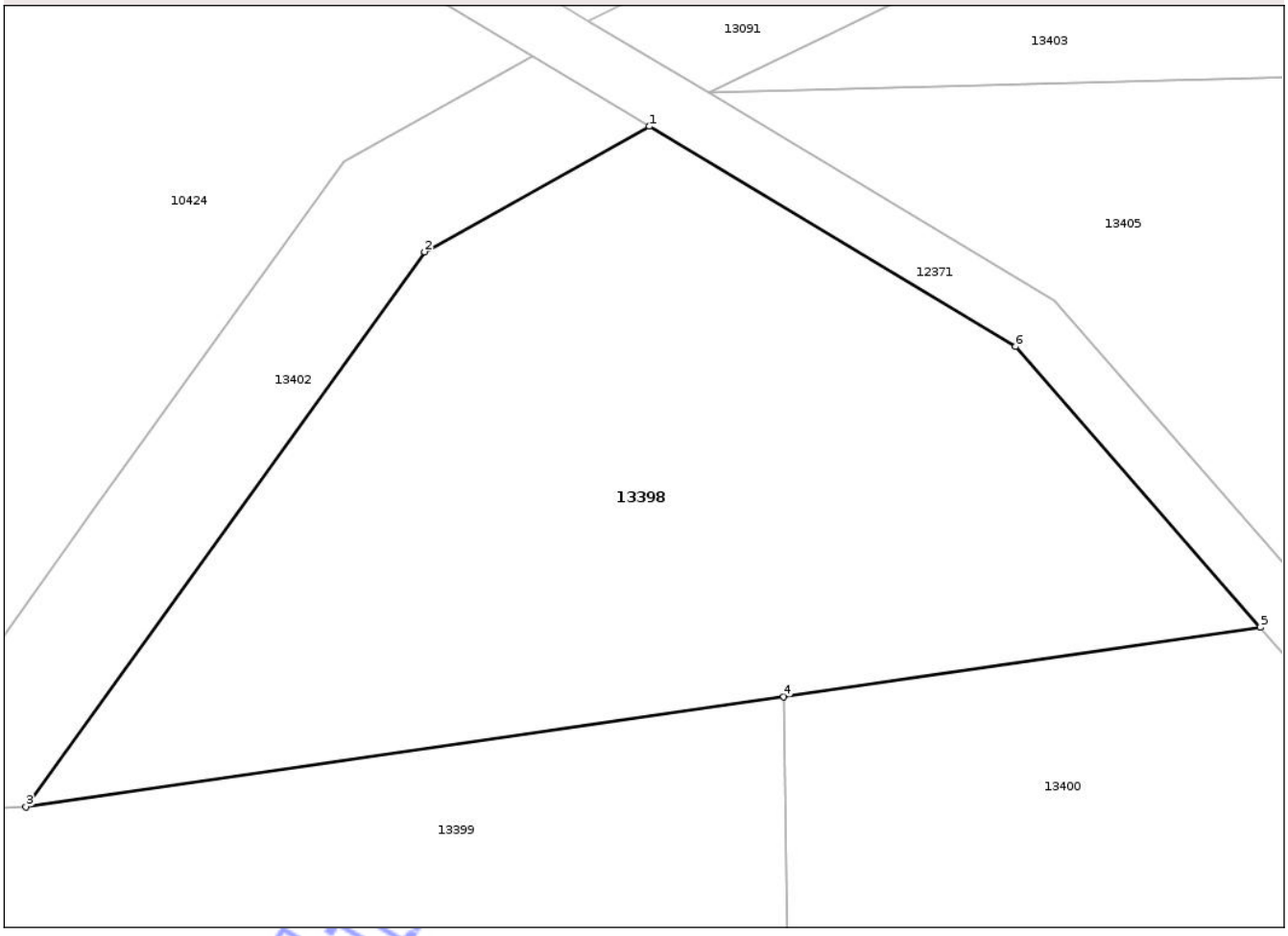
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	488	91	1978/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.305,492 477.672,574	2	446.297,886 477.668,328	8.711
2	446.297,886 477.668,328	3	446.284,379 477.649,558	23.125
3	446.284,379 477.649,558	4	446.310,046 477.653,28	25.935
4	446.310,046 477.653,28	5	446.326,188 477.655,622	16.311
5	446.326,188 477.655,622	6	446.317,901 477.665,124	12.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.317,901 477.665,124	1	446.305,492 477.672,574	14.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 419, din 19/03/2003 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU (Act notarial nr. 1191/12.10.2022 emis de catre NP VISEA VIRGINEA; Act notarial nr. 1207/14.10.2022 emis de catre NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALDEA VALENTIN** 2) **MOLDOVAN IOSIF**	
Act Notarial nr. 1192, din 12/10/2022 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între ALDEA VALENTIN, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1
Act Notarial nr. 1206, din 14/10/2022 emis de NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între MOLDOVAN IOSIF, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

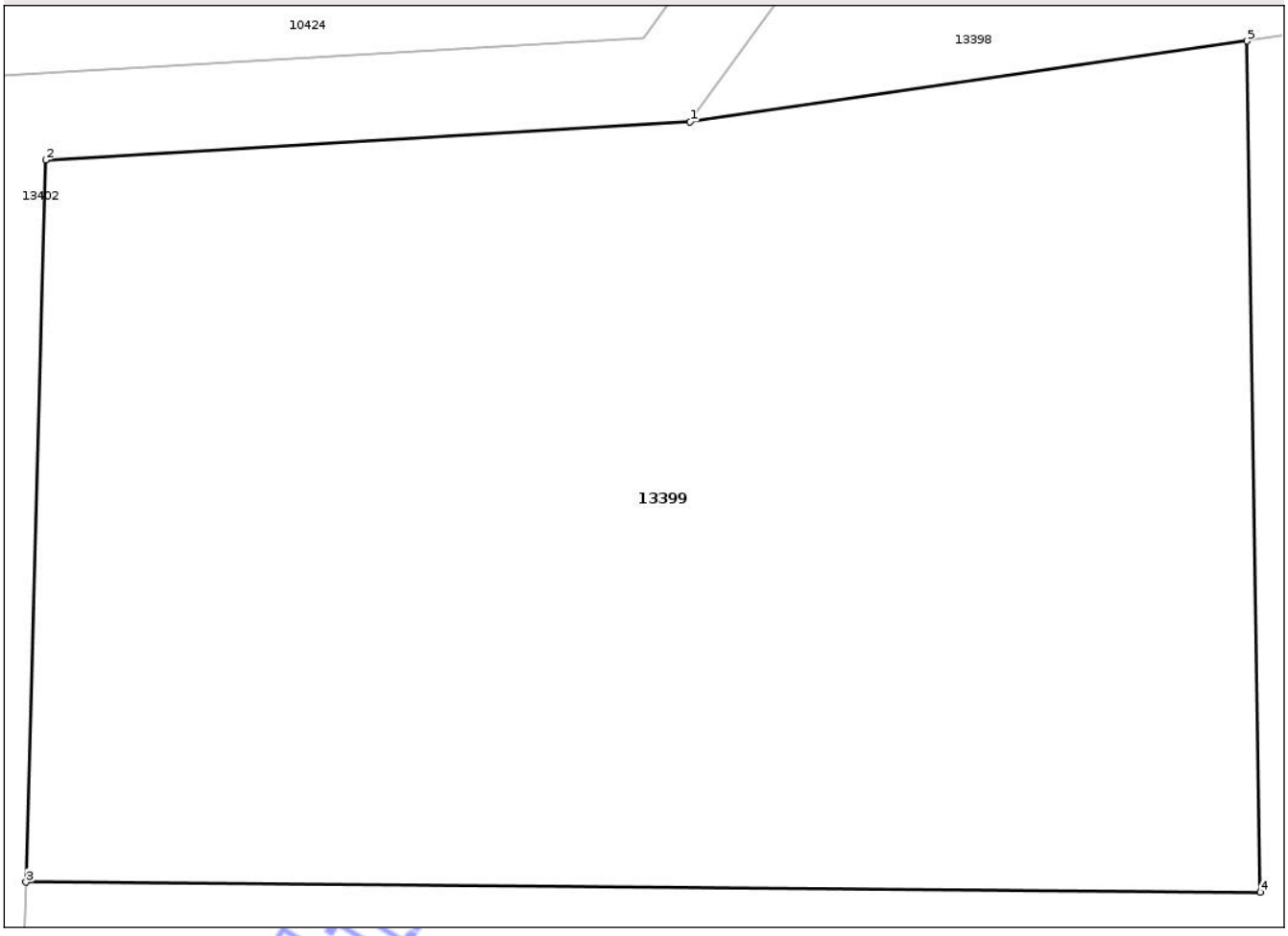
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	91	1978/2/1	-	nr. parcela 1182/10 si nr. tarla 55 gresite in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.284,379 477.649,558	2	446.254,664 477.647,8	29.767
2	446.254,664 477.647,8	3	446.253,758 477.614,551	33.261
3	446.253,758 477.614,551	4	446.310,662 477.614,093	56.906
4	446.310,662 477.614,093	5	446.310,046 477.653,28	39.192
5	446.310,046 477.653,28	1	446.284,379 477.649,558	25.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU (Act notarial nr. 1191/12.10.2022 emis de catre NP VISEA VIRGINEA; Act notarial nr. 1207/14.10.2022 emis de catre NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF** 2) **ALDEA VALENTIN**	
Act Notarial nr. 1192, din 12/10/2022 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între ALDEA VALENTIN, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1
Act Notarial nr. 1206, din 14/10/2022 emis de NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între MOLDOVAN IOSIF, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

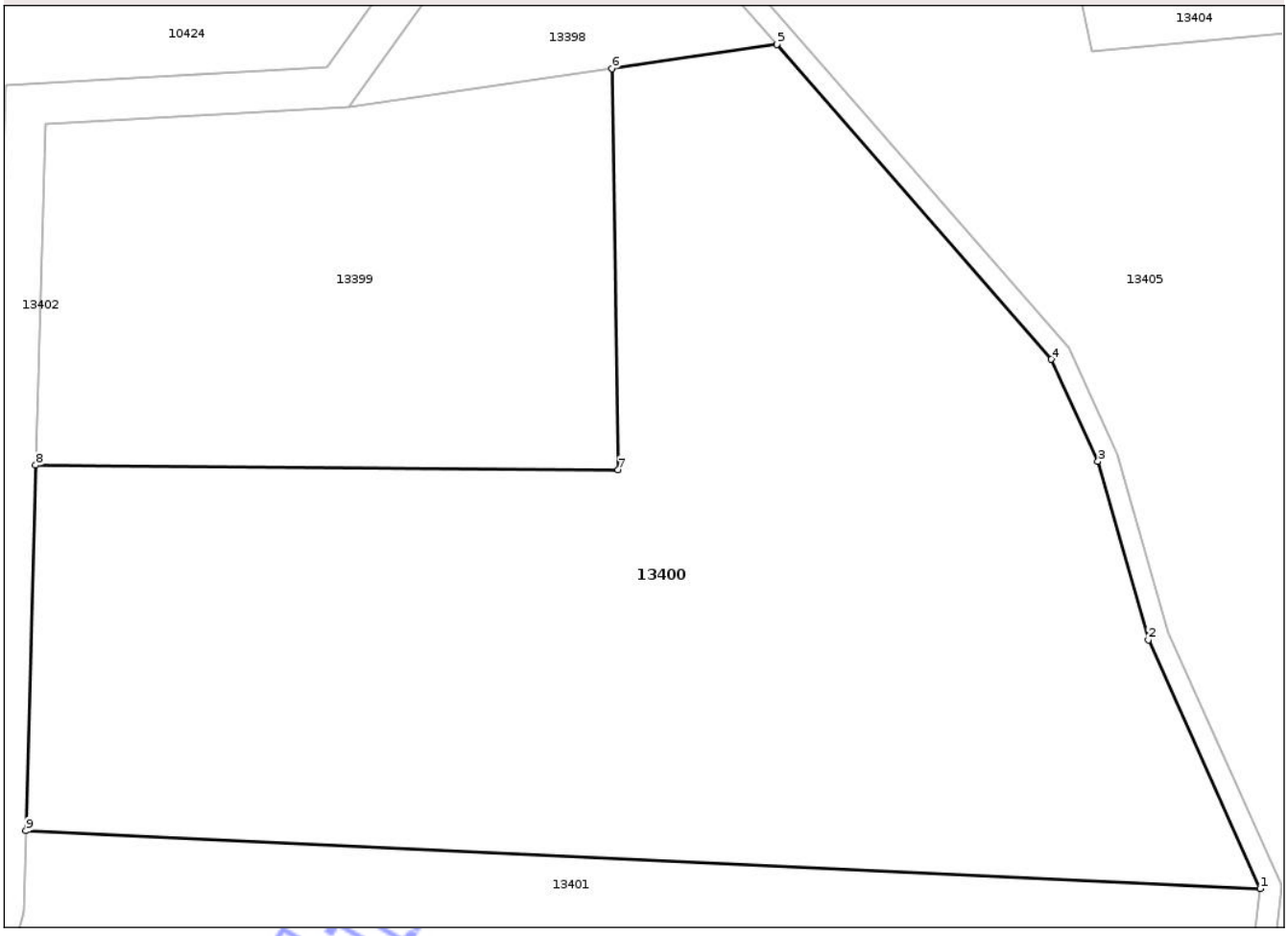
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	91	1978/2/2	-	nr. parcela 1182/11 si nr. tarla 55 gresite in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.373,42 477.573,223	2	446.362,481 477.597,494	26.622
2	446.362,481 477.597,494	3	446.357,553 477.614,92	18.109
3	446.357,553 477.614,92	4	446.352,992 477.624,888	10.962
4	446.352,992 477.624,888	5	446.326,188 477.655,622	40.78
5	446.326,188 477.655,622	6	446.310,046 477.653,28	16.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.310,046 477.653,28	7	446.310,662 477.614,093	39.192
7	446.310,662 477.614,093	8	446.253,758 477.614,551	56.906
8	446.253,758 477.614,551	9	446.252,786 477.578,873	35.691
9	446.252,786 477.578,873	1	446.373,42 477.573,223	120.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.547	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

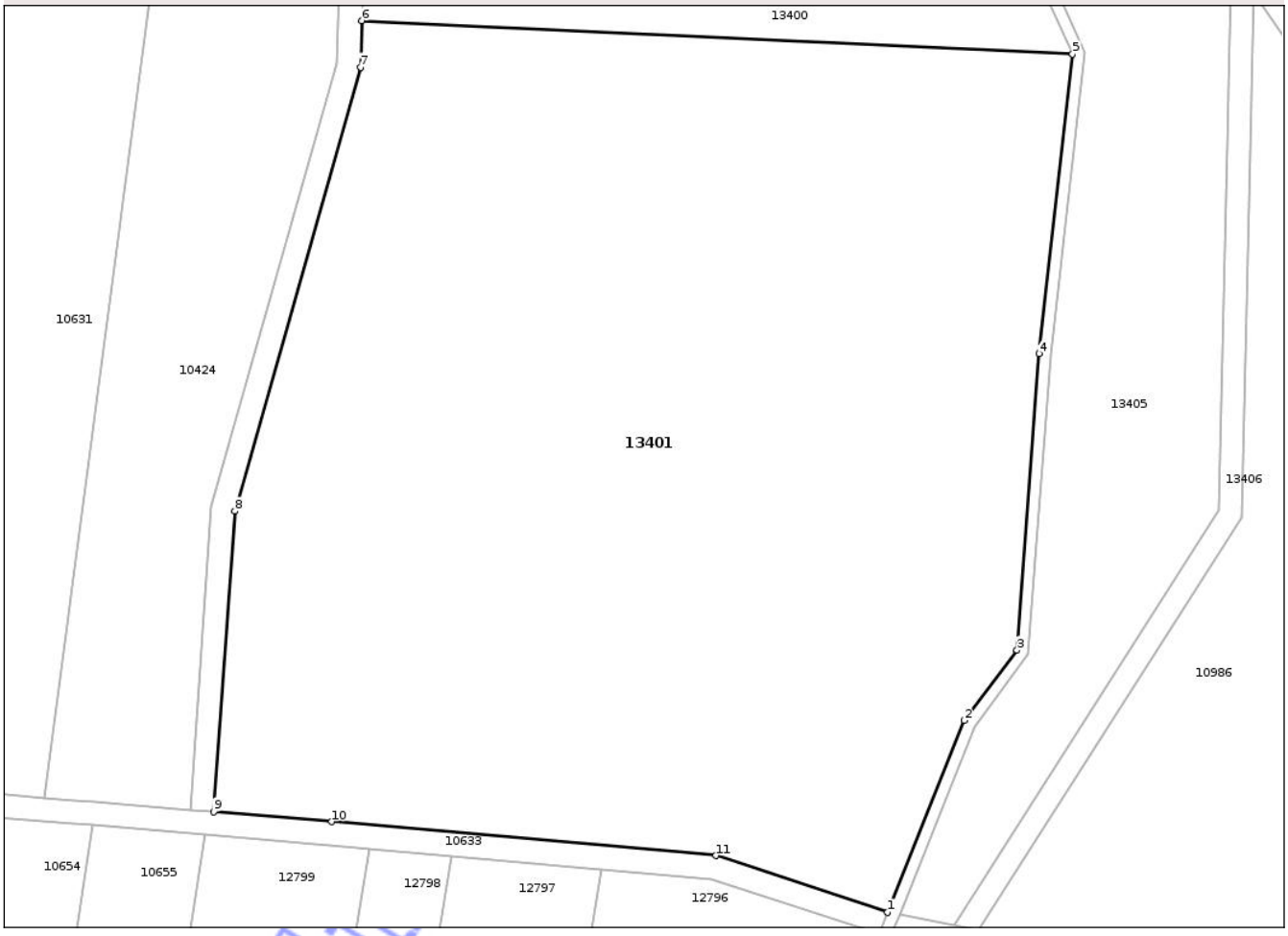
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.547	91	1978/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.342,052 477.427,731	2	446.355,01 477.460,251	35.007
2	446.355,01 477.460,251	3	446.364,006 477.472,157	14.922
3	446.364,006 477.472,157	4	446.367,71 477.522,428	50.407
4	446.367,71 477.522,428	5	446.373,42 477.573,223	51.115
5	446.373,42 477.573,223	6	446.252,786 477.578,873	120.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.252,786 477.578,873	7	446.252,572 477.570,994	7.882
7	446.252,572 477.570,994	8	446.231,266 477.495,754	78.198
8	446.231,266 477.495,754	9	446.227,655 477.444,781	51.101
9	446.227,655 477.444,781	10	446.247,683 477.443,109	20.098
10	446.247,683 477.443,109	11	446.312,911 477.437,363	65.481
11	446.312,911 477.437,363	1	446.342,052 477.427,731	30.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

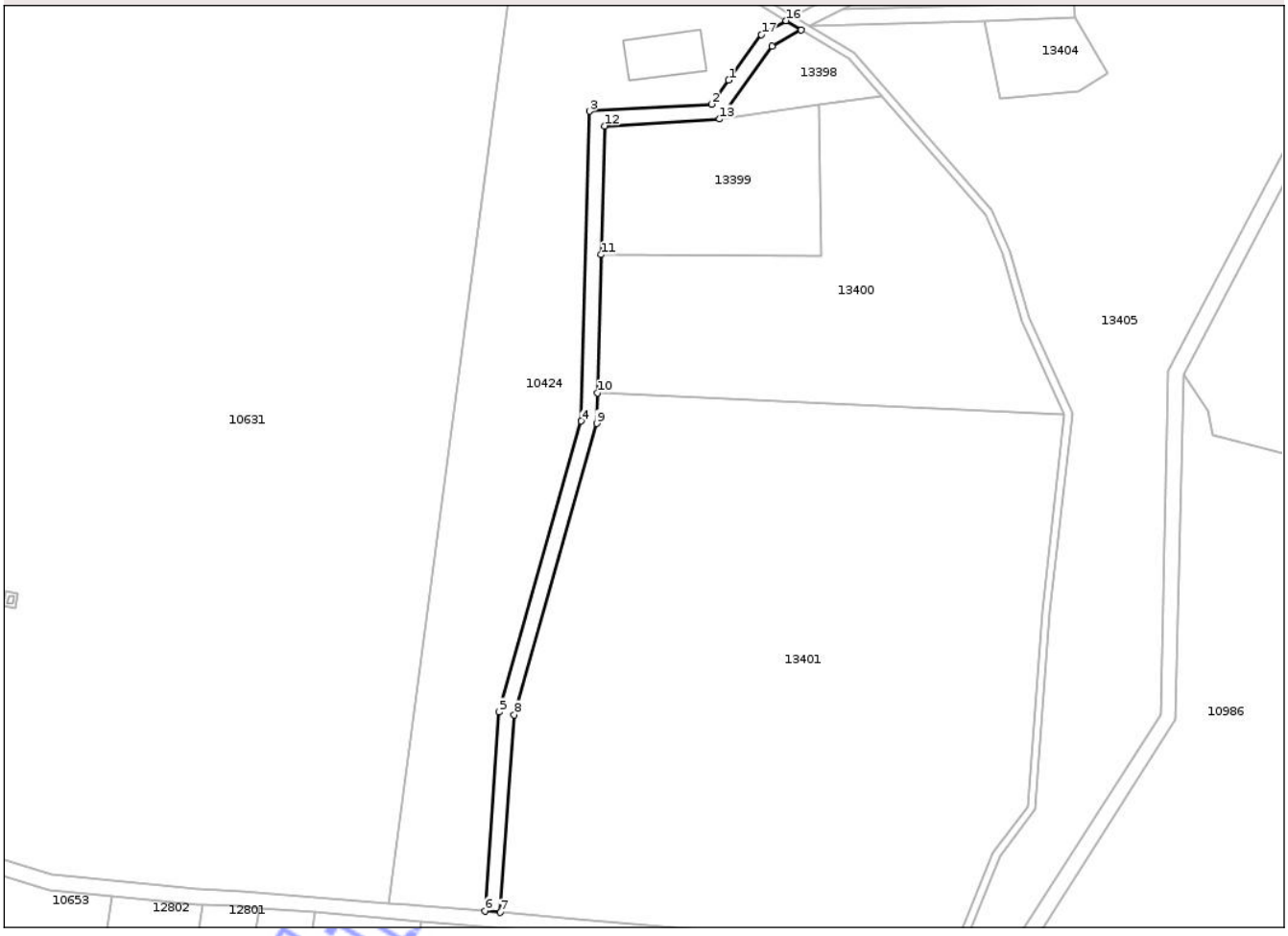
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.077	91	1978/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.286,688 477.659,614	2	446.282,243 477.653,438	7.609
2	446.282,243 477.653,438	3	446.250,765 477.651,576	31.533
3	446.250,765 477.651,576	4	446.248,587 477.571,603	80.003
4	446.248,587 477.571,603	5	446.227,298 477.496,448	78.112
5	446.227,298 477.496,448	6	446.223,669 477.445,114	51.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.223,669 477.445,114	7	446.227,655 477.444,781	4.0
7	446.227,655 477.444,781	8	446.231,266 477.495,754	51.101
8	446.231,266 477.495,754	9	446.252,572 477.570,994	78.198
9	446.252,572 477.570,994	10	446.252,786 477.578,873	7.882
10	446.252,786 477.578,873	11	446.253,758 477.614,551	35.691
11	446.253,758 477.614,551	12	446.254,664 477.647,8	33.261
12	446.254,664 477.647,8	13	446.284,379 477.649,558	29.767
13	446.284,379 477.649,558	14	446.297,886 477.668,328	23.125
14	446.297,886 477.668,328	15	446.305,492 477.672,574	8.711
15	446.305,492 477.672,574	16	446.301,538 477.674,948	4.612
16	446.301,538 477.674,948	17	446.295,159 477.671,387	7.306
17	446.295,159 477.671,387	1	446.286,688 477.659,614	14.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

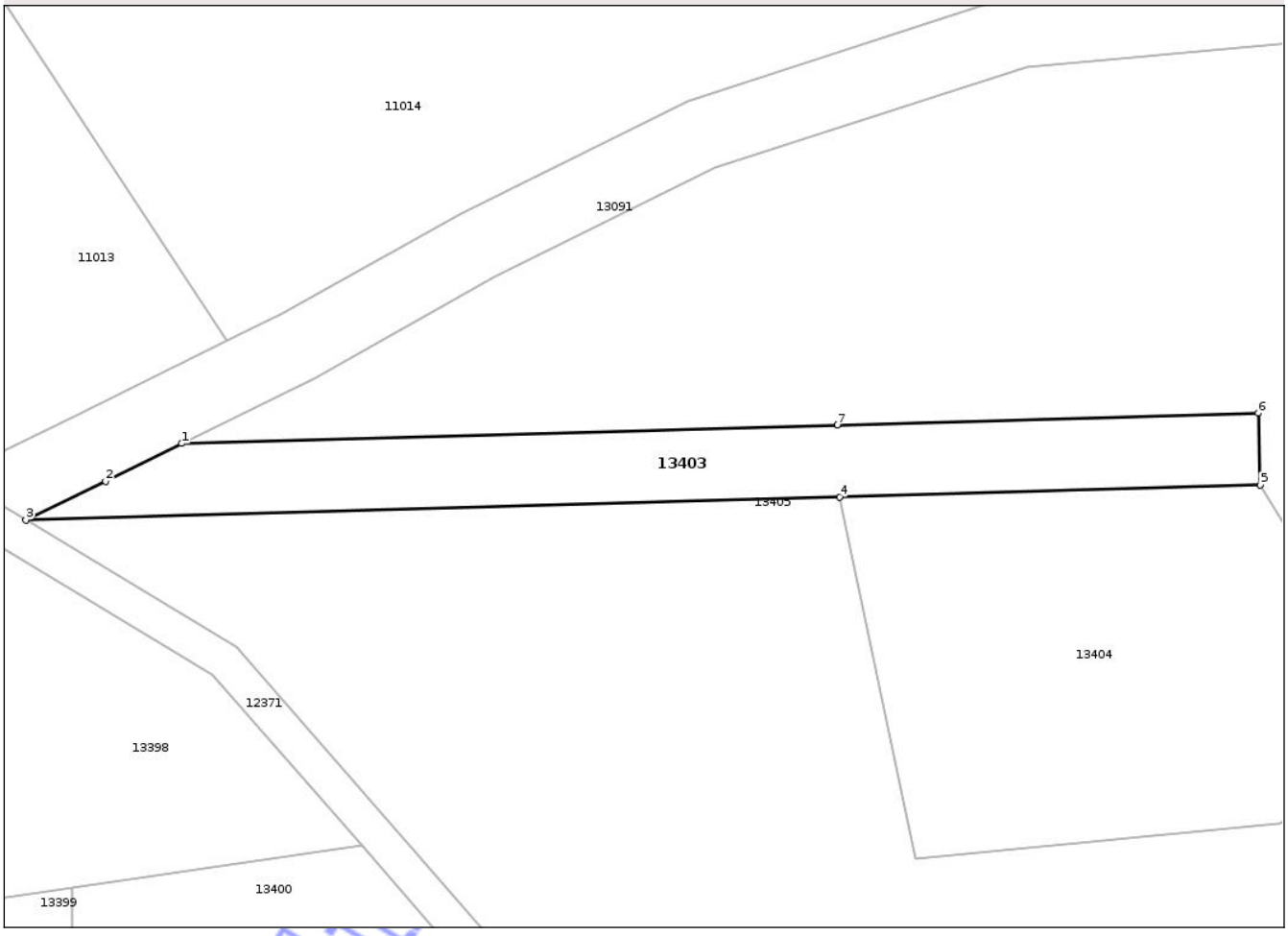
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	257	113	2357/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.316,167 477.677,944	2	446.311,927 477.675,858	4.725
2	446.311,927 477.675,858	3	446.307,505 477.673,698	4.921
3	446.307,505 477.673,698	4	446.352,752 477.674,974	45.265
4	446.352,752 477.674,974	5	446.376,14 477.675,634	23.397
5	446.376,14 477.675,634	6	446.376,027 477.679,632	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.376,027 477.679,632	7	446.352,639 477.678,973	23.397
7	446.352,639 477.678,973	1	446.316,167 477.677,944	36.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU (Act notarial nr. 1191/12.10.2022 emis de catre NP VISEA VIRGINEA; Act notarial nr. 1207/14.10.2022 emis de catre NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF** 2) **ALDEA VALENTIN**	
Act Notarial nr. 1192, din 12/10/2022 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între ALDEA VALENTIN, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1
Act Notarial nr. 1206, din 14/10/2022 emis de NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între MOLDOVAN IOSIF, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

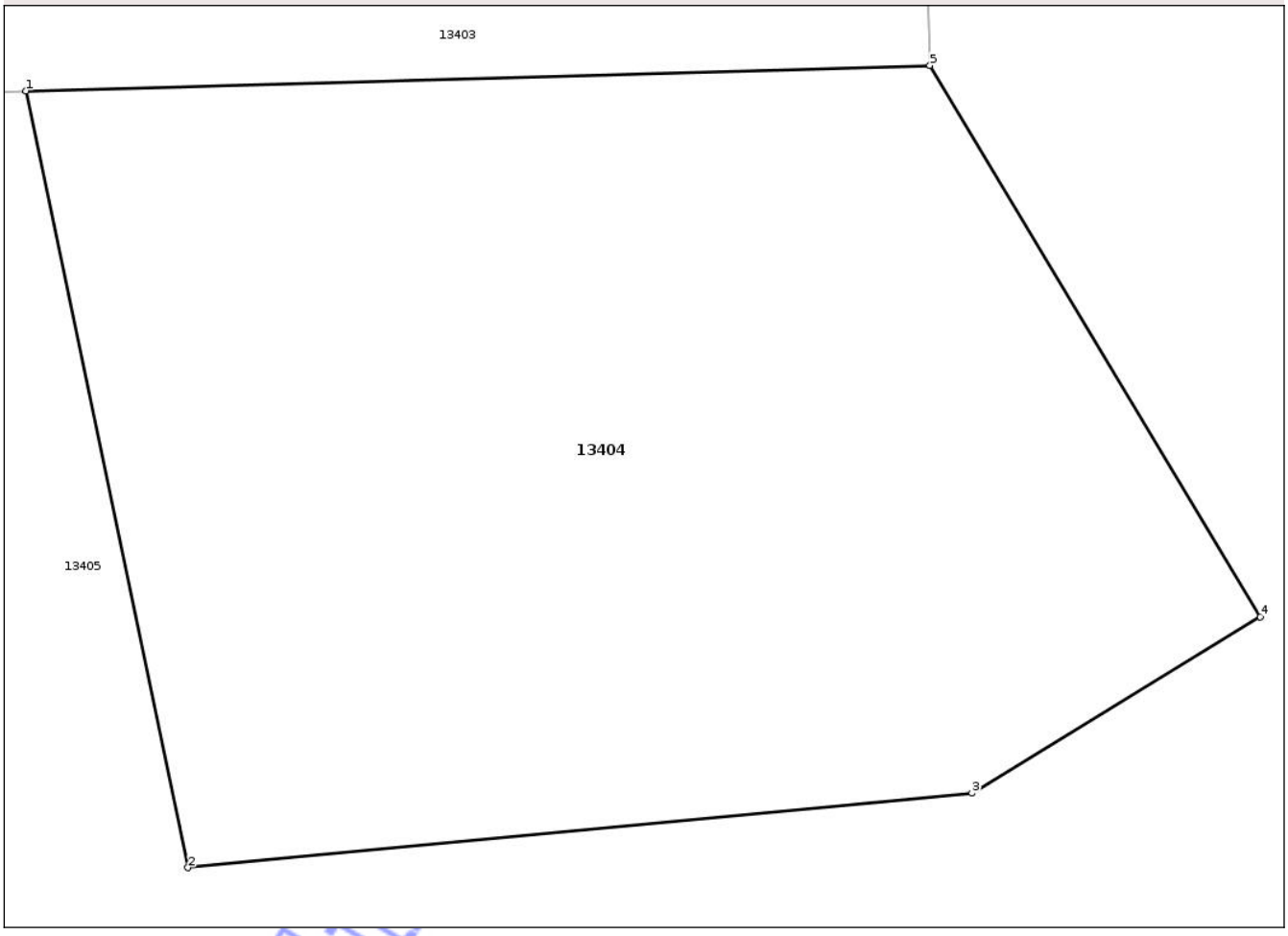
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	113	2357/2/1	-	nr. parcela 1197/2 si nr. tarla 55 gresite in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.352,752 477.674,974	2	446.356,946 477.654,905	20.503
2	446.356,946 477.654,905	3	446.377,227 477.656,834	20.373
3	446.377,227 477.656,834	4	446.384,684 477.661,385	8.736
4	446.384,684 477.661,385	5	446.376,14 477.675,634	16.614
5	446.376,14 477.675,634	1	446.352,752 477.674,974	23.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.306	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.306	113	2357/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.429,278 477.700,192	2	446.427,23 477.700,27	2.049
3	446.392,902 477.701,002	4	446.382,541 477.700,586	10.369
5	446.363,158 477.698,838	6	446.345,843 477.693,268	18.189
7	446.333,597 477.687,201	8	446.323,576 477.681,59	11.485
9	446.316,167 477.677,944	10	446.352,639 477.678,973	36.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.427,23 477.700,27	3	446.392,902 477.701,002	34.336
4	446.382,541 477.700,586	5	446.363,158 477.698,838	19.462
6	446.345,843 477.693,268	7	446.333,597 477.687,201	13.666
8	446.323,576 477.681,59	9	446.316,167 477.677,944	8.258
10	446.352,639 477.678,973	11	446.376,027 477.679,632	23.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.376,027 477.679,632	12	446.376,14 477.675,634	4.0
13	446.384,684 477.661,385	14	446.377,227 477.656,834	8.736
15	446.356,946 477.654,905	16	446.352,752 477.674,974	20.503
17	446.307,505 477.673,698	18	446.319,209 477.666,672	13.651
19	446.354,722 477.625,963	20	446.359,436 477.615,611	11.375
21	446.364,365 477.598,181	22	446.375,482 477.573,555	27.019
23	446.369,702 477.522,257	24	446.365,957 477.471,422	50.973
25	446.356,786 477.459,285	26	446.344,051 477.427,344	34.386
27	446.353,303 477.425,549	28	446.398,255 477.495,872	83.463
29	446.400,315 477.584,489	30	446.438,459 477.657,362	82.252
31	446.477,396 477.699,133	32	446.472,066 477.698,549	5.362
33	446.437,483 477.699,877	1	446.429,278 477.700,192	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.376,14 477.675,634	13	446.384,684 477.661,385	16.614
14	446.377,227 477.656,834	15	446.356,946 477.654,905	20.373
16	446.352,752 477.674,974	17	446.307,505 477.673,698	45.265
18	446.319,209 477.666,672	19	446.354,722 477.625,963	54.022
20	446.359,436 477.615,611	21	446.364,365 477.598,181	18.114
22	446.375,482 477.573,555	23	446.369,702 477.522,257	51.623
24	446.365,957 477.471,422	25	446.356,786 477.459,285	15.212
26	446.344,051 477.427,344	27	446.353,303 477.425,549	9.425
28	446.398,255 477.495,872	29	446.400,315 477.584,489	88.641
30	446.438,459 477.657,362	31	446.477,396 477.699,133	57.104
32	446.472,066 477.698,549	33	446.437,483 477.699,877	34.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

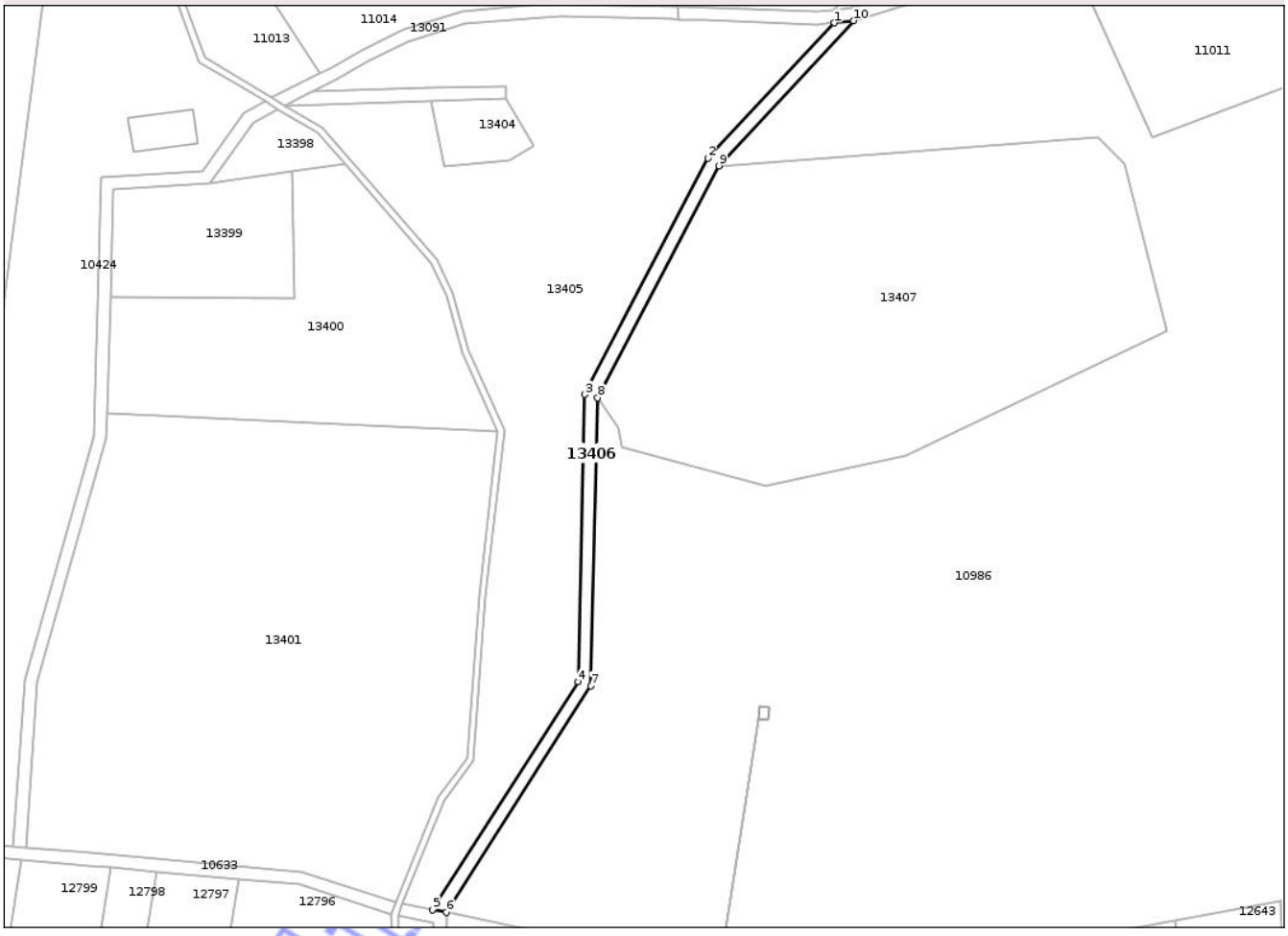
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.248	113	2357/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.477,396 477.699,133	2	446.438,459 477.657,362	57.104
2	446.438,459 477.657,362	3	446.400,315 477.584,489	82.252
3	446.400,315 477.584,489	4	446.398,255 477.495,872	88.641
4	446.398,255 477.495,872	5	446.353,303 477.425,549	83.463
5	446.353,303 477.425,549	6	446.357,526 477.424,73	4.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.357,526 477.424,73	7	446.402,228 477.494,661	82.998
7	446.402,228 477.494,661	8	446.404,292 477.583,462	88.825
8	446.404,292 477.583,462	9	446.441,754 477.655,031	80.781
9	446.441,754 477.655,031	10	446.483,38 477.699,789	61.123
10	446.483,38 477.699,789	1	446.477,396 477.699,133	6.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:86 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 360, din 10/03/2003 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU (Act notarial nr. 1191/12.10.2022 emis de catre NP VISEA VIRGINEA; Act notarial nr. 1207/14.10.2022 emis de catre NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF** 2) **ALDEA VALENTIN**	
Act Notarial nr. 1192, din 12/10/2022 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B2	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între ALDEA VALENTIN, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1
Act Notarial nr. 1206, din 14/10/2022 emis de NP SIMA RALUCA-CĂTĂLINA;		
B3	se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între MOLDOVAN IOSIF, în calitate de promitent vânzător și DAVID IOAN, în calitate de promitent cumpărător cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare până la data de 12.10.2027	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

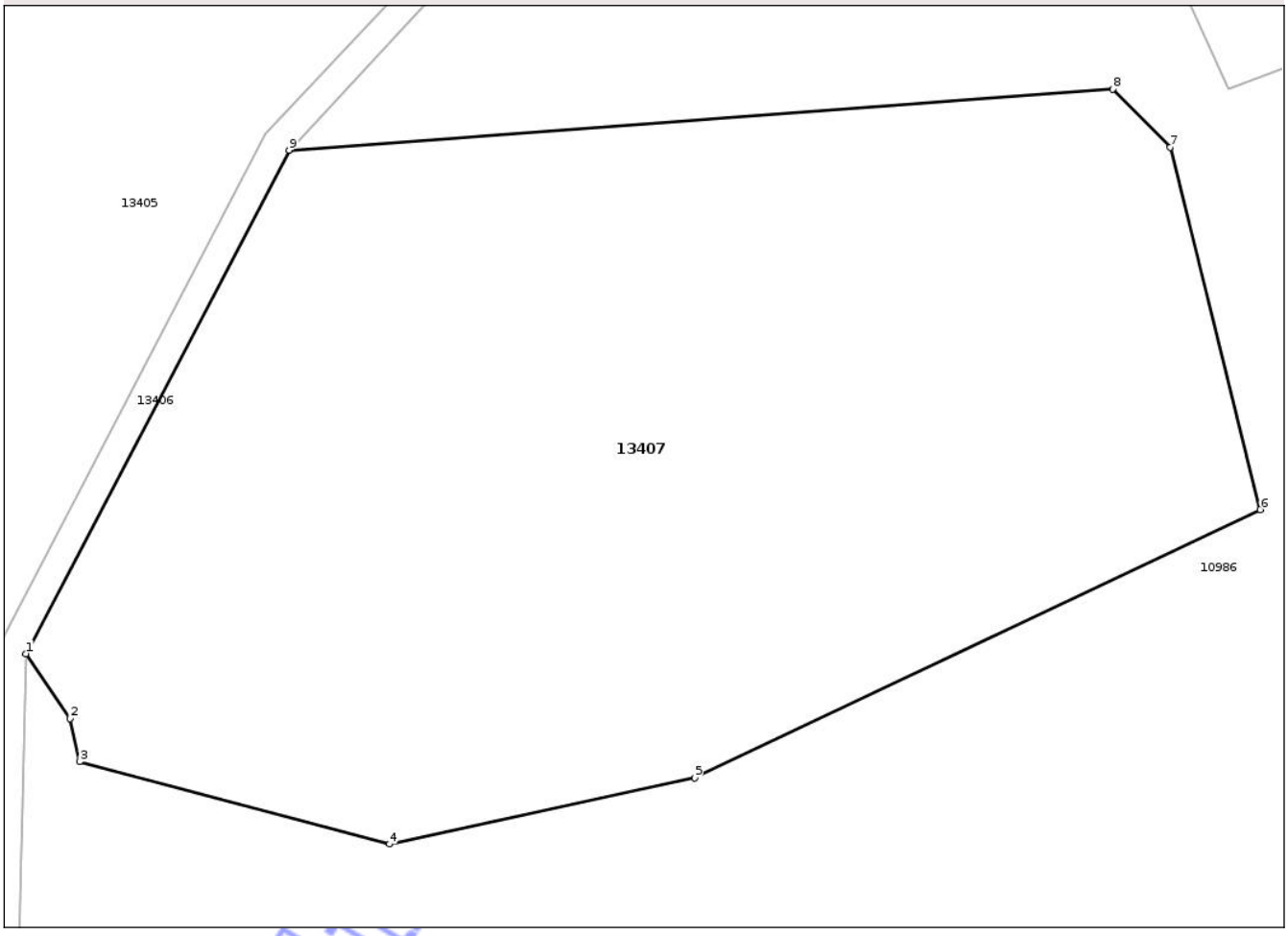
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.300	113	2358/2	-	nr. parcela 1182/12 si nr. tarla 55 gresite in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.404,292 477.583,462	2	446.410,549 477.574,235	11.148
2	446.410,549 477.574,235	3	446.411,912 477.568,086	6.298
3	446.411,912 477.568,086	4	446.456,045 477.556,384	45.658
4	446.456,045 477.556,384	5	446.499,453 477.565,789	44.415
5	446.499,453 477.565,789	6	446.579,992 477.603,931	89.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.579,992 477.603,931	7	446.567,203 477.655,486	53.118
7	446.567,203 477.655,486	8	446.558,992 477.663,743	11.645
8	446.558,992 477.663,743	9	446.441,754 477.655,031	117.561
9	446.441,754 477.655,031	1	446.404,292 477.583,462	80.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108779	Din acte: 484.300 Masurata: 2.568	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115076 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. 458, din 06/09/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI (act administrativ nr 110409 din 10.12.2018, emis de OCPI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

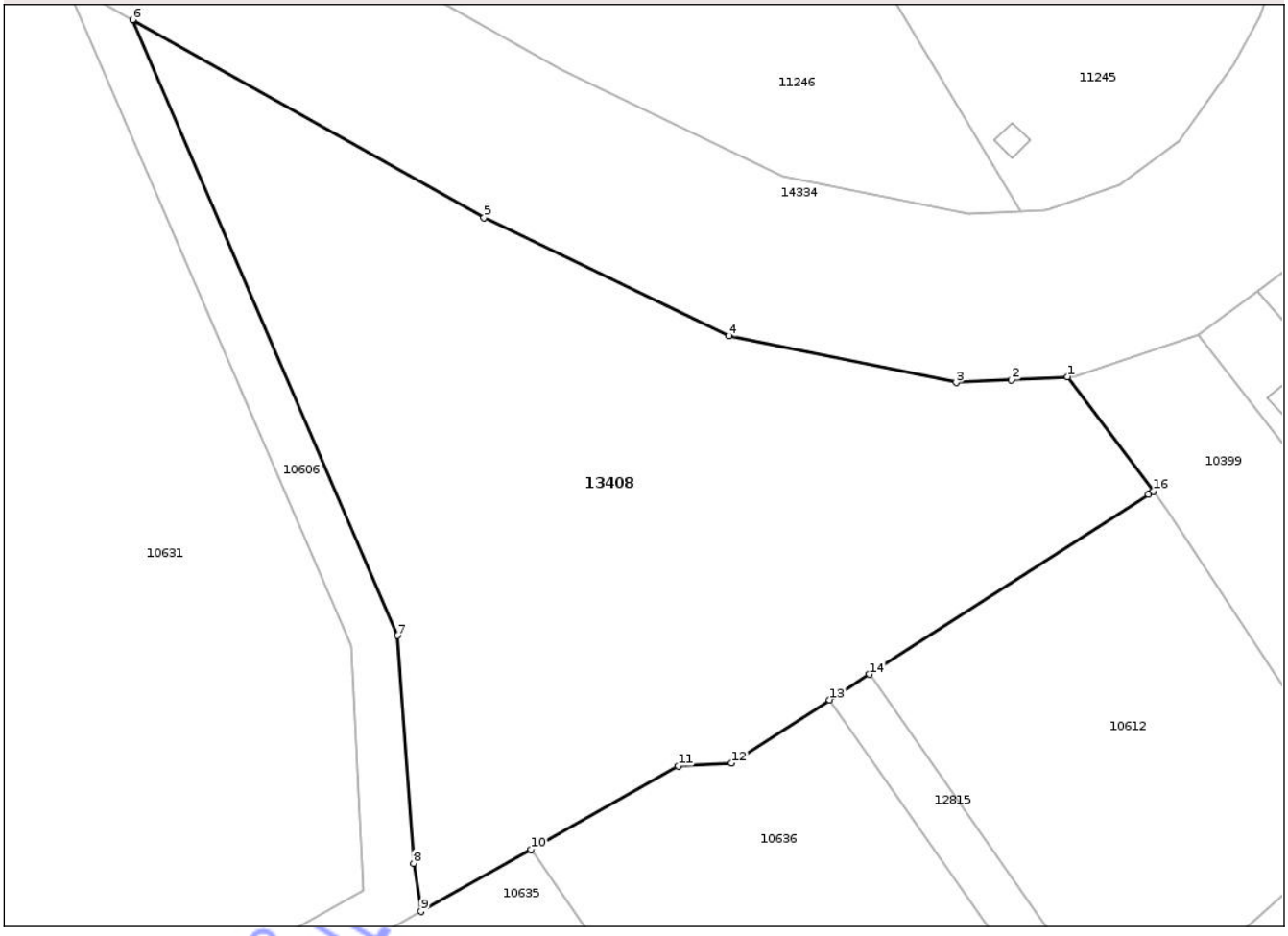
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108779	Din acte: 484.300 Masurata: 2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.568	91	1983/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13408 în suprafaţă de 2568 mp, imobilul 2 – ID 10631 în suprafaţă de 481732 mp, însumând o suprafaţă totală de 484300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.329,177 478.827,485	2	445.324,368 478.827,233	4.816
2	445.324,368 478.827,233	3	445.319,696 478.826,988	4.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.319,696 478.826,988	4	445.300,402 478.830,935	19.694
4	445.300,402 478.830,935	5	445.279,557 478.840,991	23.144
5	445.279,557 478.840,991	6	445.249,693 478.857,787	34.263
6	445.249,693 478.857,787	7	445.272,196 478.805,504	56.92
7	445.272,196 478.805,504	8	445.273,566 478.786,18	19.373
8	445.273,566 478.786,18	9	445.274,192 478.782,093	4.135
9	445.274,192 478.782,093	10	445.283,539 478.787,362	10.73
10	445.283,539 478.787,362	11	445.296,079 478.794,431	14.395
11	445.296,079 478.794,431	12	445.300,619 478.794,69	4.547
12	445.300,619 478.794,69	13	445.308,945 478.800,05	9.902
13	445.308,945 478.800,05	14	445.312,311 478.802,217	4.003
14	445.312,311 478.802,217	15	445.336,045 478.817,496	28.227
15	445.336,045 478.817,496	16	445.336,459 478.817,763	0.493
16	445.336,459 478.817,763	1	445.329,177 478.827,485	12.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		951	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	951	55	1189/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.775,476 482.528,674	2	446.777,816 482.518,791	10.156
3	446.779,94 482.509,82	4	446.783,833 482.510,742	4.001
5	446.781,709 482.519,713	6	446.779,369 482.529,596	10.156
7	446.777,725 482.536,537	8	446.772,282 482.559,526	23.625
9	446.768,586 482.575,135	10	446.767,376 482.580,244	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.777,816 482.518,791	3	446.779,94 482.509,82	9.219
4	446.783,833 482.510,742	5	446.781,709 482.519,713	9.219
6	446.779,369 482.529,596	7	446.777,725 482.536,537	7.133
8	446.772,282 482.559,526	9	446.768,586 482.575,135	16.041
10	446.767,376 482.580,244	11	446.763,731 482.595,64	15.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.763,731 482.595,64	12	446.762,23 482.601,977	6.512
13	446.760,437 482.613,678	14	446.759,648 482.618,827	5.209
15	446.758,581 482.625,785	16	446.756,797 482.637,426	11.777
17	446.754,569 482.651,964	18	446.754,309 482.653,655	1.711
19	446.754,092 482.655,074	20	446.753,755 482.657,272	2.224
21	446.752,936 482.662,616	22	446.751,53 482.671,788	9.279
23	446.675,128 482.663,359	24	446.675,325 482.659,357	4.007
25	446.748,157 482.667,392	26	446.748,982 482.662,01	5.445
27	446.749,801 482.656,666	28	446.750,138 482.654,467	2.225
29	446.750,615 482.651,358	30	446.752,843 482.636,82	14.708
31	446.755,694 482.618,221	32	446.756,483 482.613,072	5.209
33	446.758,301 482.601,212	34	446.759,838 482.594,718	6.673
35	446.763,484 482.579,322	36	446.768,389 482.558,604	21.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.762,23 482.601,977	13	446.760,437 482.613,678	11.838
14	446.759,648 482.618,827	15	446.758,581 482.625,785	7.039
16	446.756,797 482.637,426	17	446.754,569 482.651,964	14.708
18	446.754,309 482.653,655	19	446.754,092 482.655,074	1.435
20	446.753,755 482.657,272	21	446.752,936 482.662,616	5.406
22	446.751,53 482.671,788	23	446.675,128 482.663,359	76.866
24	446.675,325 482.659,357	25	446.748,157 482.667,392	73.274
26	446.748,982 482.662,01	27	446.749,801 482.656,666	5.406
28	446.750,138 482.654,467	29	446.750,615 482.651,358	3.145
30	446.752,843 482.636,82	31	446.755,694 482.618,221	18.816
32	446.756,483 482.613,072	33	446.758,301 482.601,212	11.999
34	446.759,838 482.594,718	35	446.763,484 482.579,322	15.822
36	446.768,389 482.558,604	1	446.775,476 482.528,674	30.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 466/49, din 03/02/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP EUGENIA** 2) **PINCIU LAUREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

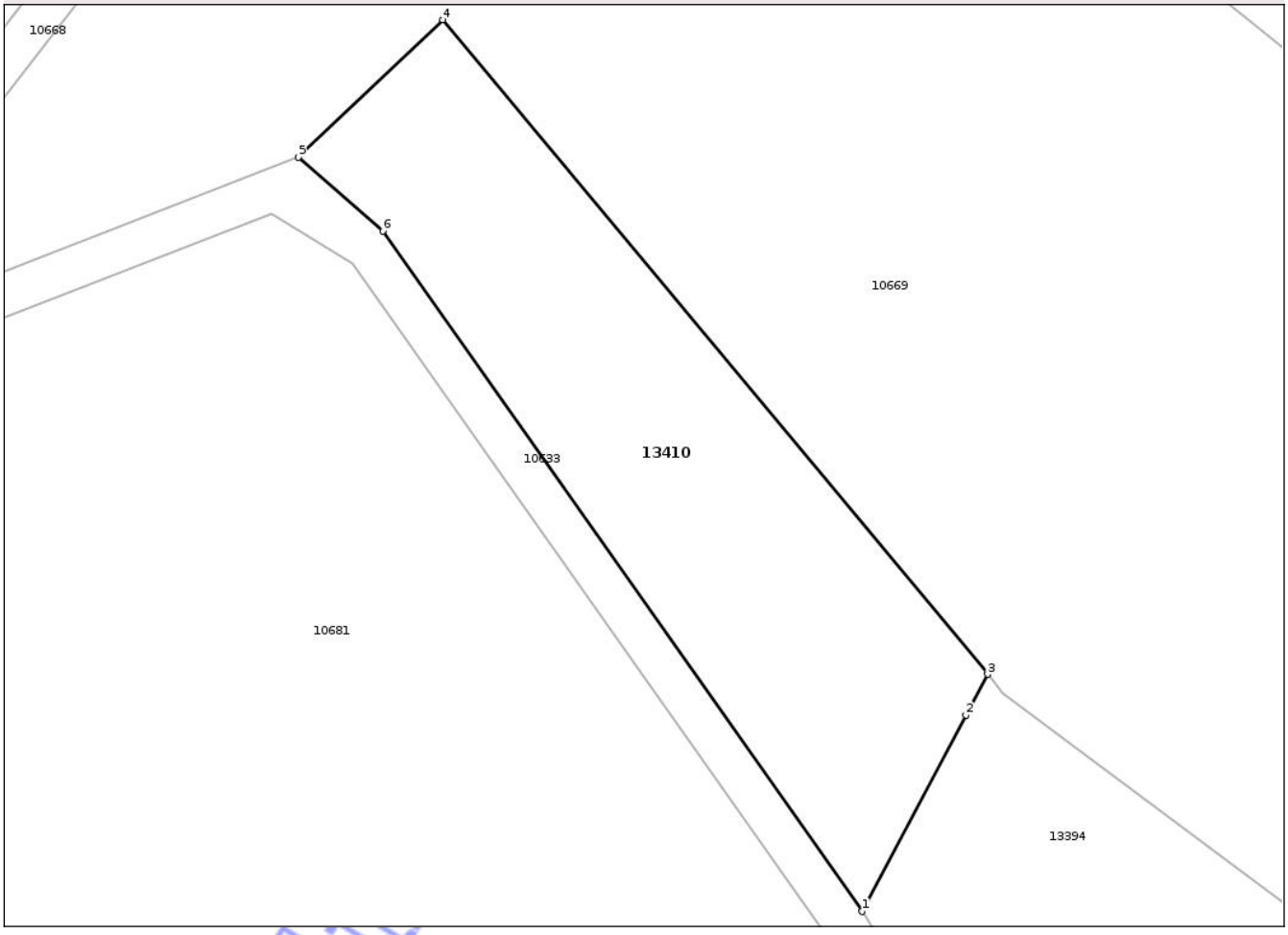
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.645	91	1955/1/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 10681 în suprafață de 8555 mp, imobilul 2 – ID 13410 în suprafață de 1645 mp, însumând o suprafață totală de 10200 mp, nr. parcela 1955 gresita in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.767,448 477.743,555	2	445.777,178 477.761,922	20.785
2	445.777,178 477.761,922	3	445.779,202 477.765,741	4.322
3	445.779,202 477.765,741	4	445.728,163 477.826,954	79.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.728,163 477.826,954	5	445.714,683 477.814,084	18.637
5	445.714,683 477.814,084	6	445.722,567 477.807,184	10.477
6	445.722,567 477.807,184	1	445.767,448 477.743,555	77.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.096	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

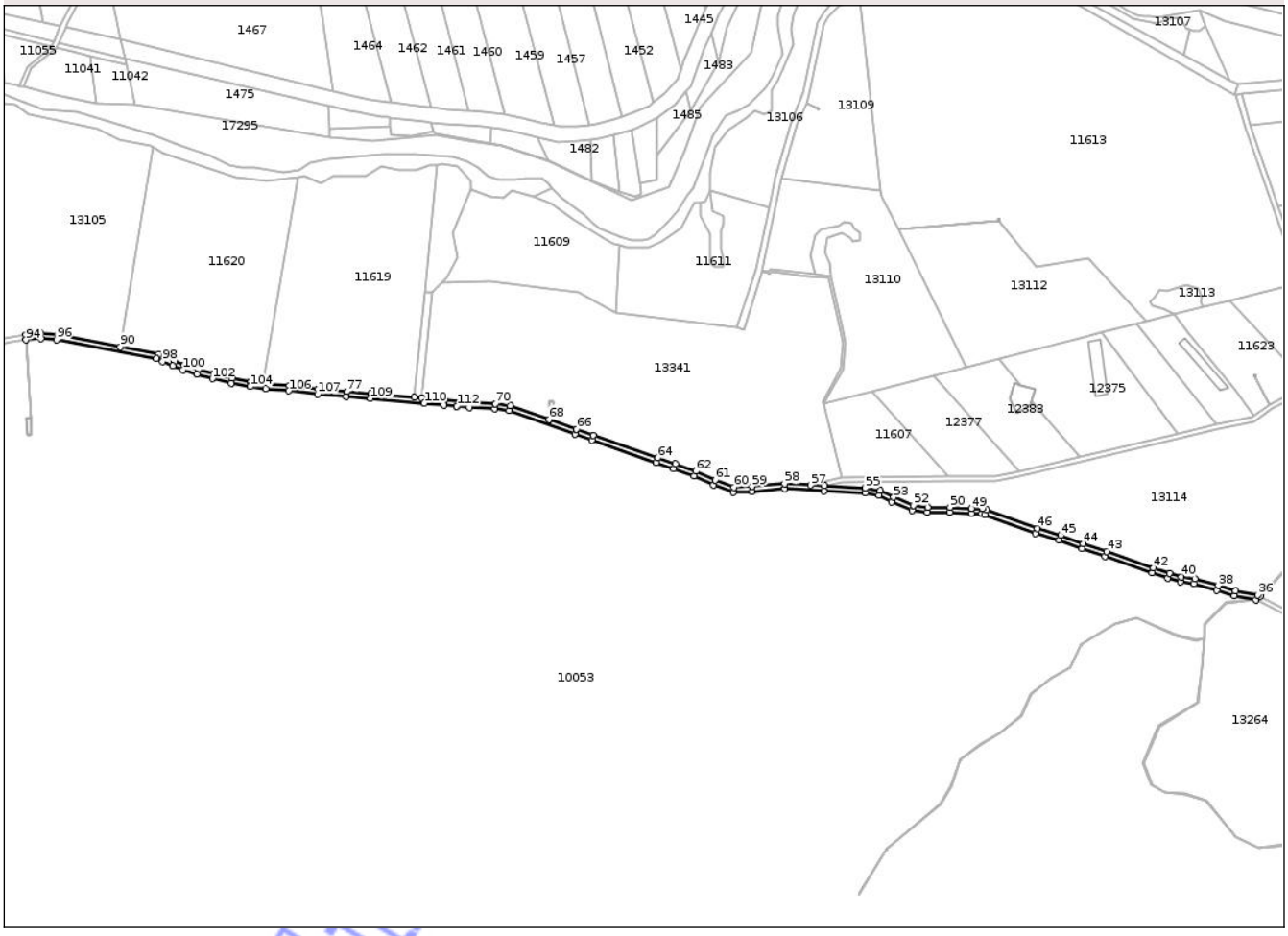
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.096	184	4056/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.187,888 476.743,964	2	448.198,232 476.743,168	10.375
4	448.229,991 476.740,488	5	448.283,07 476.721,719	56.3
7	448.348,659 476.698,713	8	448.362,645 476.693,791	14.827
10	448.394,509 476.680,756	11	448.410,597 476.674,823	17.147
13	448.452,135 476.677,497	14	448.483,577 476.675,952	31.48
16	448.527,994 476.672,531	17	448.538,225 476.667,099	11.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.198,232 476.743,168	3	448.218,56 476.742,004	20.361
5	448.283,07 476.721,719	6	448.296,692 476.716,589	14.556
8	448.362,645 476.693,791	9	448.378,991 476.687,96	17.355
11	448.410,597 476.674,823	12	448.426,078 476.675,426	15.493
14	448.483,577 476.675,952	15	448.516,727 476.674,161	33.198
17	448.538,225 476.667,099	18	448.554,618 476.660,386	17.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.218,56 476.742,004	4	448.229,991 476.740,488	11.531
6	448.296,692 476.716,589	7	448.348,659 476.698,713	54.956
9	448.378,991 476.687,96	10	448.394,509 476.680,756	17.109
12	448.426,078 476.675,426	13	448.452,135 476.677,497	26.139
15	448.516,727 476.674,161	16	448.527,994 476.672,531	11.384
18	448.554,618 476.660,386	19	448.567,053 476.658,701	12.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.567,053 476.658,701	20	448.585,161 476.658,701	18.108
22	448.610,772 476.657,638	23	448.613,322 476.656,789	2.688
25	448.673,174 476.636,271	26	448.691,446 476.629,533	19.475
28	448.747,983 476.609,958	29	448.760,763 476.605,7	13.471
31	448.781,849 476.601,025	32	448.800,323 476.595,816	19.194
34	448.831,816 476.588,257	35	448.835,235 476.591,006	4.387
37	448.815,321 476.595,569	38	448.801,431 476.599,66	14.48
40	448.771,683 476.606,575	41	448.761,975 476.609,512	10.143
43	448.711,452 476.627,023	44	448.692,776 476.633,306	19.705
46	448.655,635 476.645,617	47	448.614,64 476.660,566	43.636
49	448.602,661 476.661,638	50	448.585,284 476.662,701	17.409
52	448.555,661 476.664,281	53	448.539,925 476.670,725	17.004
55	448.517,122 476.678,146	56	448.484,038 476.679,933	33.132
58	448.452,074 476.681,505	59	448.425,841 476.679,42	26.316
61	448.396,045 476.684,453	62	448.380,509 476.691,666	17.129
64	448.349,974 476.702,491	65	448.298,047 476.720,353	54.913
67	448.262,067 476.733,389	68	448.262,062 476.733,39	0.005
70	448.218,938 476.745,989	71	448.198,5 476.747,16	20.472
73	448.161,975 476.750,321	74	448.159,763 476.750,517	2.221
76	448.118,789 476.754,147	77	448.099,124 476.755,853	19.739
79	448.053,035 476.760,459	80	448.034,431 476.762,008	18.668
82	448.022,052 476.763,719	83	448.006,958 476.766,418	15.333
85	447.979,608 476.773,811	86	447.968,43 476.777,067	11.643
88	447.952,659 476.783,638	89	447.947,685 476.785,932	5.478
91	447.866,449 476.801,589	92	447.852,646 476.802,705	13.848
94	447.840,971 476.797,351	95	447.852,853 476.798,675	11.956
97	447.945,964 476.782,321	98	447.950,994 476.780,001	5.539
100	447.967,158 476.773,271	101	447.978,474 476.769,974	11.787
103	448.006,128 476.762,503	104	448.021,426 476.759,768	15.541
106	448.052,647 476.756,477	107	448.075,736 476.753,909	23.231
109	448.118,44 476.750,163	110	448.161,601 476.746,339	43.33
112	448.187,883 476.743,964	1	448.187,888 476.743,964	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.585,161 476.658,701	21	448.602,539 476.657,638	17.41
23	448.613,322 476.656,789	24	448.654,383 476.641,816	43.706
26	448.691,446 476.629,533	27	448.710,152 476.623,24	19.736
29	448.760,763 476.605,7	30	448.770,806 476.602,662	10.492
32	448.800,323 476.595,816	33	448.814,369 476.591,68	14.642
35	448.835,235 476.591,006	36	448.833,132 476.592,075	2.359
38	448.801,431 476.599,66	39	448.782,688 476.604,944	19.474
41	448.761,975 476.609,512	42	448.749,278 476.613,743	13.383
44	448.692,776 476.633,306	45	448.674,434 476.640,07	19.549
47	448.614,64 476.660,566	48	448.611,421 476.661,639	3.393
50	448.585,284 476.662,701	51	448.567,322 476.662,701	17.962
53	448.539,925 476.670,725	54	448.529,256 476.676,39	12.08
56	448.484,038 476.679,933	57	448.472,926 476.680,48	11.125
59	448.425,841 476.679,42	60	448.411,236 476.678,851	14.616
62	448.380,509 476.691,666	63	448.363,981 476.697,561	17.548
65	448.298,047 476.720,353	66	448.284,442 476.725,476	14.538
68	448.262,062 476.733,39	69	448.230,931 476.744,399	33.02
71	448.198,5 476.747,16	72	448.177,894 476.748,744	20.667
74	448.159,763 476.750,517	75	448.153,586 476.751,065	6.201
77	448.099,124 476.755,853	78	448.076,134 476.757,89	23.08
80	448.034,431 476.762,008	81	448.031,78 476.762,375	2.676
83	448.006,958 476.766,418	84	447.992,099 476.770,066	15.3
86	447.968,43 476.777,067	87	447.960,435 476.780,105	8.553
89	447.947,685 476.785,932	90	447.916,801 476.791,885	31.452
92	447.852,646 476.802,705	93	447.840,746 476.801,365	11.975
95	447.852,853 476.798,675	96	447.865,403 476.797,661	12.591
98	447.950,994 476.780,001	99	447.958,895 476.776,411	8.678
101	447.978,474 476.769,974	102	447.991,047 476.766,206	13.125
104	448.021,426 476.759,768	105	448.033,991 476.758,031	12.684
107	448.075,736 476.753,909	108	448.098,775 476.751,868	23.129
110	448.161,601 476.746,339	111	448.177,544 476.744,759	16.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.602,539 476.657,638	22	448.610,772 476.657,638	8.233
24	448.654,383 476.641,816	25	448.673,174 476.636,271	19.592
27	448.710,152 476.623,24	28	448.747,983 476.609,958	40.095
30	448.770,806 476.602,662	31	448.781,849 476.601,025	11.164
33	448.814,369 476.591,68	34	448.831,816 476.588,257	17.78
36	448.833,132 476.592,075	37	448.815,321 476.595,569	18.15
39	448.782,688 476.604,944	40	448.771,683 476.606,575	11.125
42	448.749,278 476.613,743	43	448.711,452 476.627,023	40.089
45	448.674,434 476.640,07	46	448.655,635 476.645,617	19.6
48	448.611,421 476.661,639	49	448.602,661 476.661,638	8.76
51	448.567,322 476.662,701	52	448.555,661 476.664,281	11.768
54	448.529,256 476.676,39	55	448.517,122 476.678,146	12.26
57	448.472,926 476.680,48	58	448.452,074 476.681,505	20.877
60	448.411,236 476.678,851	61	448.396,045 476.684,453	16.191
63	448.363,981 476.697,561	64	448.349,974 476.702,491	14.849
66	448.284,442 476.725,476	67	448.262,067 476.733,389	23.733
69	448.230,931 476.744,399	70	448.218,938 476.745,989	12.098
72	448.177,894 476.748,744	73	448.161,975 476.750,321	15.997
75	448.153,586 476.751,065	76	448.118,789 476.754,147	34.933
78	448.076,134 476.757,89	79	448.053,035 476.760,459	23.241
81	448.031,78 476.762,375	82	448.022,052 476.763,719	9.82
84	447.992,099 476.770,066	85	447.979,608 476.773,811	13.04
87	447.960,435 476.780,105	88	447.952,659 476.783,638	8.541
90	447.916,801 476.791,885	91	447.866,449 476.801,589	51.279
93	447.840,746 476.801,365	94	447.840,971 476.797,351	4.02
96	447.865,403 476.797,661	97	447.945,964 476.782,321	82.008
99	447.958,895 476.776,411	100	447.967,158 476.773,271	8.84
102	447.991,047 476.766,206	103	448.006,128 476.762,503	15.529
105	448.033,991 476.758,031	106	448.052,647 476.756,477	18.721
108	448.098,775 476.751,868	109	448.118,44 476.750,163	19.739
111	448.177,544 476.744,759	112	448.187,883 476.743,964	10.37

Verificat Primăria Comunei

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

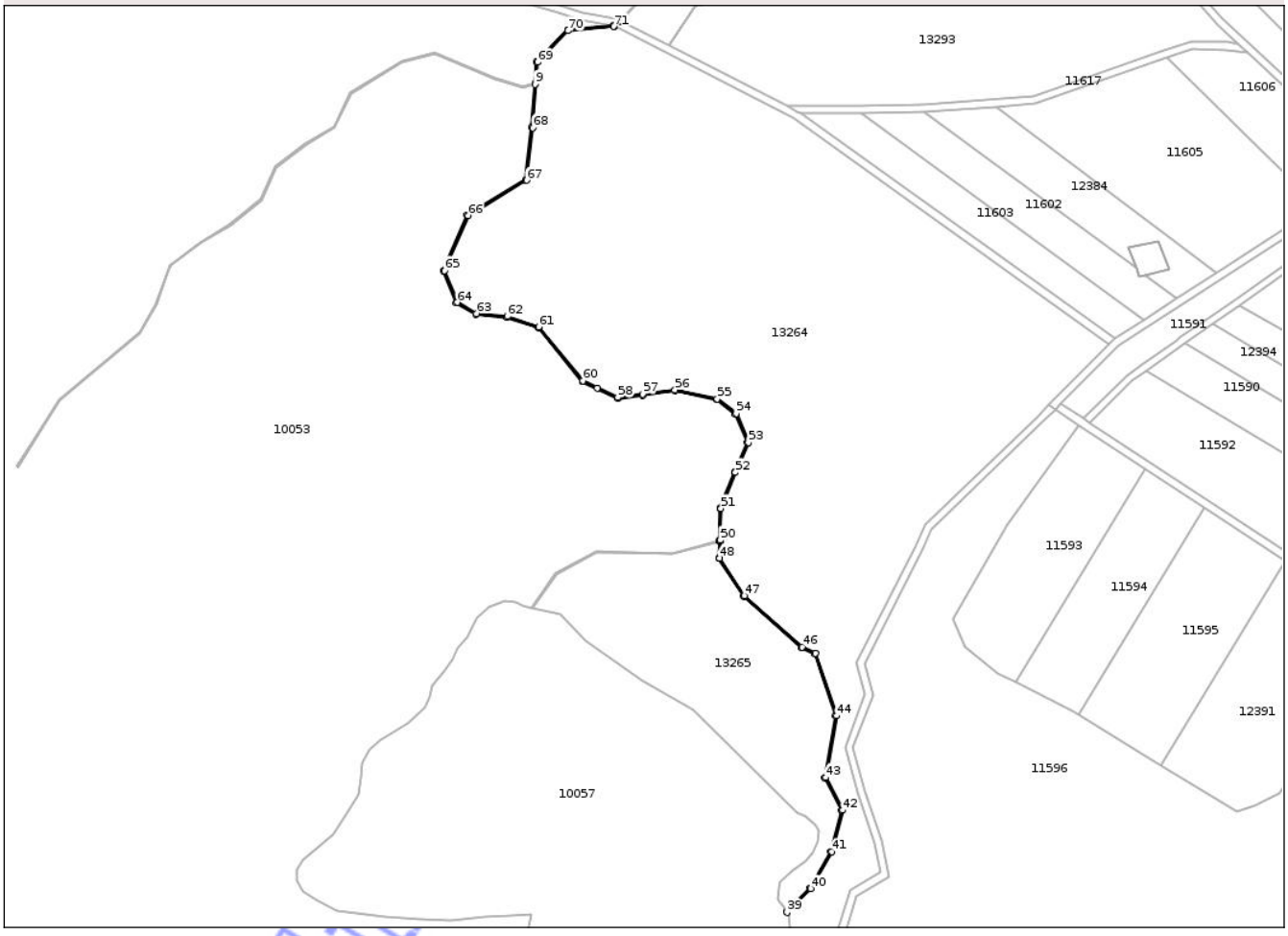
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	341	184	4044	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.832,305 476.588,009	2	448.835,534 476.590,605	4.143
4	448.835,235 476.591,006	5	448.831,816 476.588,257	4.387
7	448.790,645 476.568,921	8	448.789,798 476.557,422	11.53
10	448.788,045 476.533,619	11	448.784,795 476.505,681	28.126
13	448.740,614 476.456,926	14	448.747,531 476.439,427	18.816
2	448.835,534 476.590,605	3	448.835,742 476.590,749	0.253
5	448.831,816 476.588,257	6	448.807,339 476.586,102	24.572
8	448.789,798 476.557,422	9	448.789,759 476.556,897	0.526
11	448.784,795 476.505,681	12	448.753,376 476.486,839	36.636
14	448.747,531 476.439,427	15	448.758,122 476.433,377	12.197
3	448.835,742 476.590,749	4	448.835,235 476.591,006	0.568
6	448.807,339 476.586,102	7	448.790,645 476.568,921	23.956
9	448.789,759 476.556,897	10	448.788,045 476.533,619	23.341
12	448.753,376 476.486,839	13	448.740,614 476.456,926	32.522
15	448.758,122 476.433,377	16	448.774,766 476.431,865	16.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.774,766 476.431,865	17	448.791,409 476.426,248	17.565
19	448.834,304 476.388,243	20	448.847,789 476.390,01	13.6
22	448.887,497 476.387,604	23	448.897,461 476.379,837	12.634
25	448.897,062 476.348,765	26	448.889,243 476.329,36	20.921
28	448.888,79 476.311,739	29	448.888,553 476.302,473	9.269
31	448.932,973 476.254,536	32	448.940,098 476.251,146	7.89
34	448.945,466 476.184,742	35	448.954,575 476.167,217	19.751
37	448.937,608 476.125,444	38	448.924,973 476.112,858	17.834
40	448.938,01 476.125,138	41	448.949,178 476.144,956	22.748
43	448.945,988 476.184,822	44	448.951,845 476.217,95	33.642
46	448.933,305 476.254,909	47	448.902,384 476.282,466	41.419
49	448.889,29 476.311,726	50	448.889,304 476.312,249	0.523
52	448.897,524 476.348,573	53	448.904,381 476.364,497	17.338
55	448.887,714 476.388,07	56	448.864,998 476.392,892	23.222
58	448.834,251 476.388,821	59	448.823,378 476.393,948	12.021
61	448.791,705 476.426,675	62	448.774,87 476.432,357	17.768
64	448.747,931 476.439,774	65	448.741,154 476.456,919	18.436
67	448.785,263 476.505,379	68	448.788,543 476.533,572	28.383
70	448.807,568 476.585,62	71	448.832,129 476.587,867	24.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	448.791,409 476.426,248	18	448.815,113 476.397,293	37.42
20	448.847,789 476.390,01	21	448.864,98 476.392,385	17.354
23	448.897,461 476.379,837	24	448.903,838 476.364,5	16.61
26	448.889,243 476.329,36	27	448.888,804 476.312,262	17.104
29	448.888,553 476.302,473	30	448.902,002 476.282,136	24.382
32	448.940,098 476.251,146	33	448.951,33 476.217,911	35.082
35	448.954,575 476.167,217	36	448.948,711 476.145,146	22.837
38	448.924,973 476.112,858	39	448.925,256 476.112,445	0.501
41	448.949,178 476.144,956	42	448.955,108 476.167,276	23.094
44	448.951,845 476.217,95	45	448.940,504 476.251,507	35.422
47	448.902,384 476.282,466	48	448.889,057 476.302,618	24.16
50	448.889,304 476.312,249	51	448.889,74 476.329,257	17.014
53	448.904,381 476.364,497	54	448.897,872 476.380,15	16.952
56	448.864,998 476.392,892	57	448.847,723 476.390,506	17.439
59	448.823,378 476.393,948	60	448.815,429 476.397,697	8.789
62	448.774,87 476.432,357	63	448.758,276 476.433,865	16.662
65	448.741,154 476.456,919	66	448.753,772 476.486,494	32.154
68	448.788,543 476.533,572	69	448.791,13 476.568,703	35.226
71	448.832,129 476.587,867	1	448.832,305 476.588,009	0.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	448.815,113 476.397,293	19	448.834,304 476.388,243	21.218
21	448.864,98 476.392,385	22	448.887,497 476.387,604	23.019
24	448.903,838 476.364,5	25	448.897,062 476.348,765	17.132
27	448.888,804 476.312,262	28	448.888,79 476.311,739	0.523
30	448.902,002 476.282,136	31	448.932,973 476.254,536	41.484
33	448.951,33 476.217,911	34	448.945,466 476.184,742	33.683
36	448.948,711 476.145,146	37	448.937,608 476.125,444	22.615
39	448.925,256 476.112,445	40	448.938,01 476.125,138	17.994
42	448.955,108 476.167,276	43	448.945,988 476.184,822	19.775
45	448.940,504 476.251,507	46	448.933,305 476.254,909	7.962
48	448.889,057 476.302,618	49	448.889,29 476.311,726	9.111
51	448.889,74 476.329,257	52	448.897,524 476.348,573	20.825
54	448.897,872 476.380,15	55	448.887,714 476.388,07	12.881
57	448.847,723 476.390,506	58	448.834,251 476.388,821	13.577
60	448.815,429 476.397,697	61	448.791,705 476.426,675	37.451
63	448.758,276 476.433,865	64	448.747,931 476.439,774	11.914
66	448.753,772 476.486,494	67	448.785,263 476.505,379	36.72
69	448.791,13 476.568,703	70	448.807,568 476.585,62	23.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2385 N/Cornatel
Nr. cadastral vechi:1202

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109101	1.533	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103547 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 903, din 27/10/2022 emis de NP PILOIU DELIA-CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA ADRIANA-GINA**, bun comun 2) **BORCEA DANIEL**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

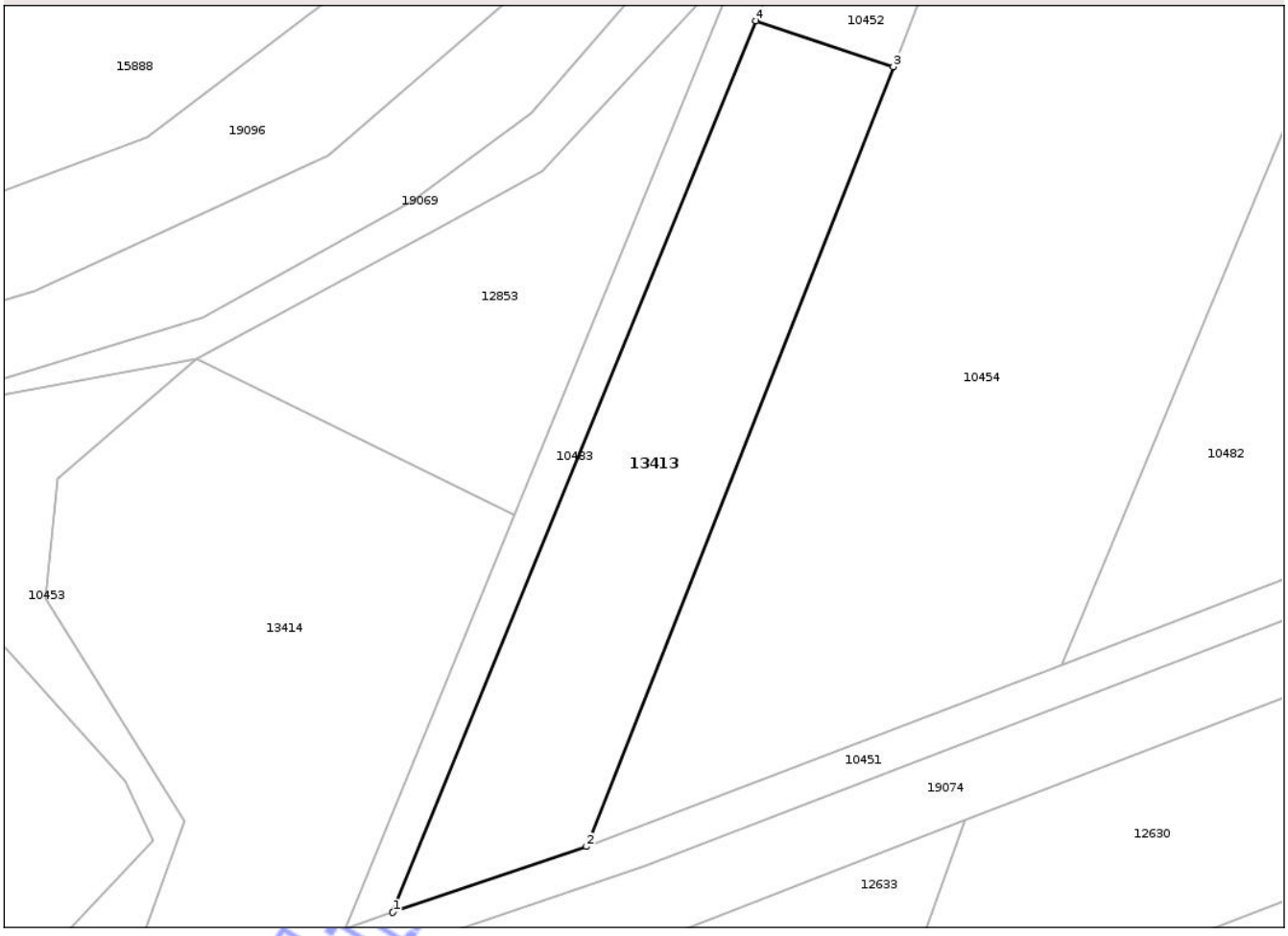
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109101	1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.533	144	3101/3/2	-	nr. tarla 143 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.740,828 476.769,457	2	446.761,488 476.776,477	21.82
2	446.761,488 476.776,477	3	446.794,204 476.859,538	89.272
3	446.794,204 476.859,538	4	446.779,561 476.864,42	15.435
4	446.779,561 476.864,42	1	446.740,828 476.769,457	102.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2386 N/Cornatel
Nr. cadastral vechi:1203

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109096	2.000	Sector cadastral:106 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91385 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 31, din 01/01/2009 emis de NP DRAGOMIR O. (Act Notarial nr. 1358, din 21/09/2022 emis de notar public Bianu Victoria + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 13411/2020;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DRAGOMAN DANIELA** 2) **DRAGOMAN SIMION**, si sotia	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107550/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 1126 din 13/01/2009; (provenita din conversia CF 2386 N/Cornatel)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOSIF ION** 2) **IOSIF EMILIA - MARIANA**, si sotul	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107550/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 1126 din 13/01/2009; (provenita din conversia CF 2386 N/Cornatel)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

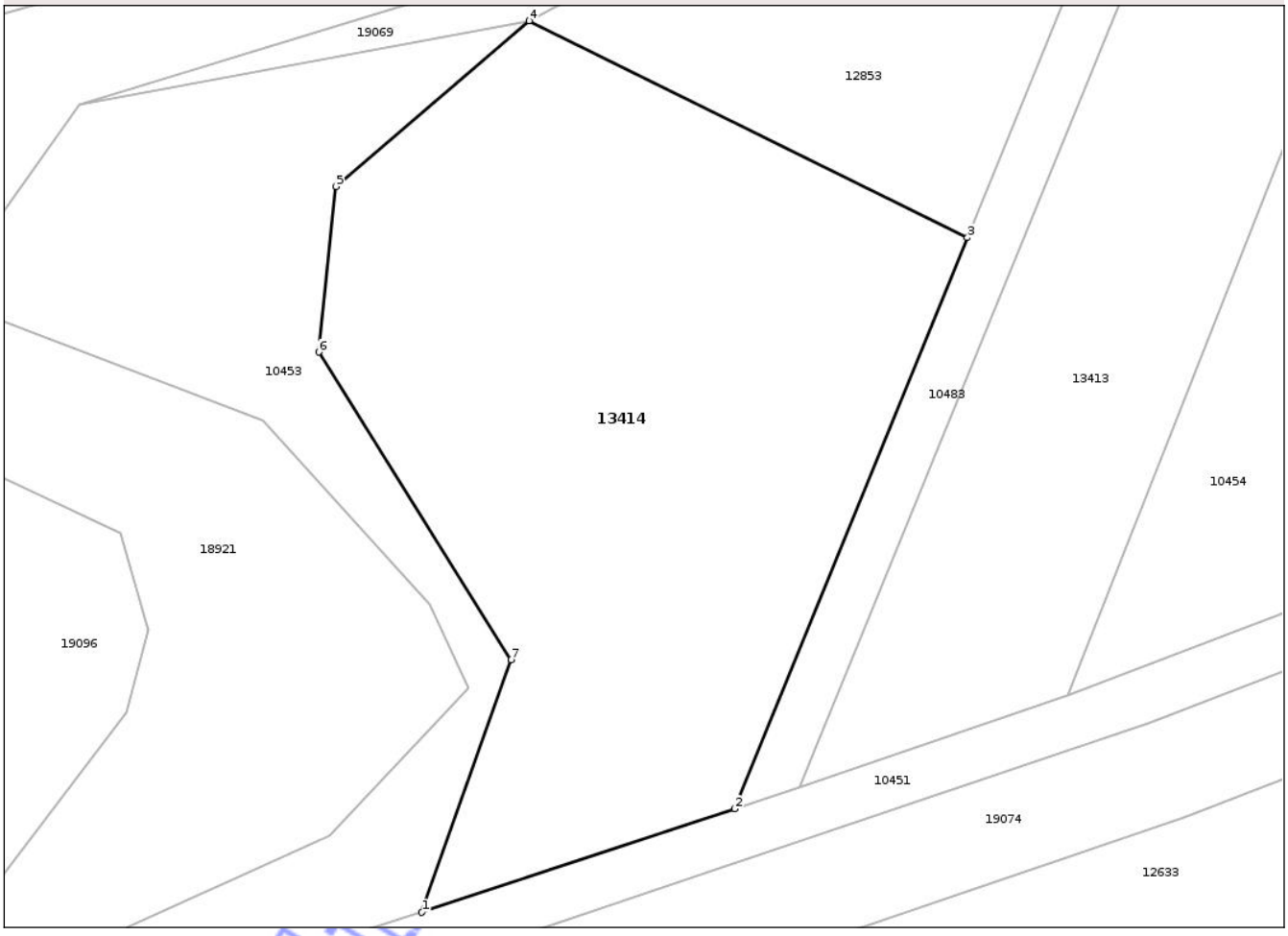
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109096	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	144	3101/1/2	-	nr. tarla 143 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.711,686 476.759,78	2	446.735,813 476.767,752	25.41
2	446.735,813 476.767,752	3	446.753,752 476.811,733	47.499
3	446.753,752 476.811,733	4	446.719,957 476.828,431	37.695
4	446.719,957 476.828,431	5	446.705,079 476.815,678	19.596
5	446.705,079 476.815,678	6	446.703,734 476.802,918	12.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.703,734 476.802,918	7	446.718,581 476.779,229	27.957
7	446.718,581 476.779,229	1	446.711,686 476.759,78	20.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109158	267	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59012 / 20/07/2020		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile Legii nr. 18/1991, înch. 111145 / 11/12/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 108714/Roșia, înscrisă prin încheierea nr. 111145 din 11/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

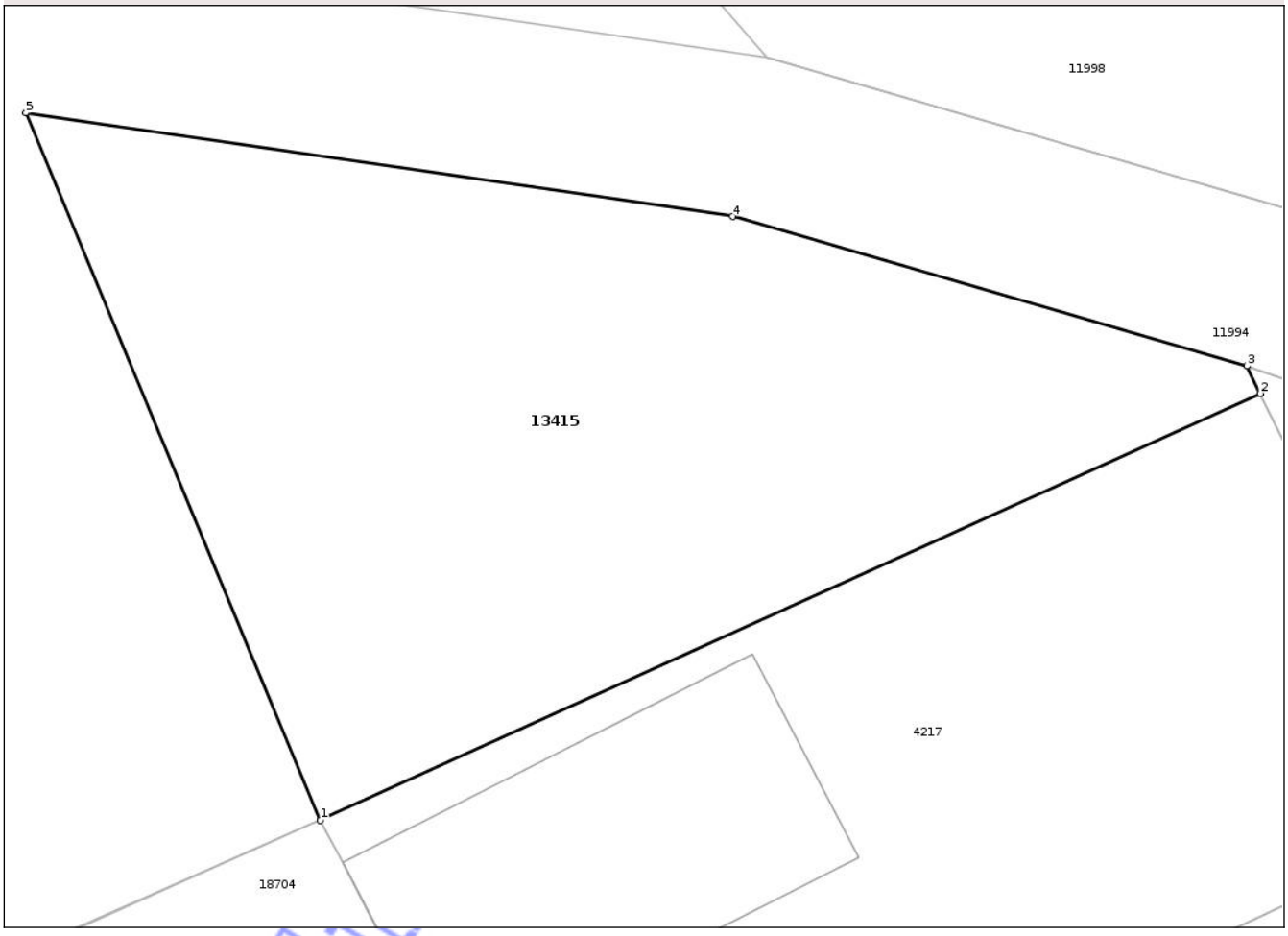
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109158	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	267	33	658/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11999 în suprafață de 1509 mp, imobilul 2 - ID 13415 în suprafață de 267 mp, însumând o suprafață totală de 1776 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.597,444 481.907,989	2	444.620,685 481.918,525	25.518
2	444.620,685 481.918,525	3	444.620,352 481.919,207	0.759
3	444.620,352 481.919,207	4	444.607,635 481.922,895	13.241

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.607,635 481.922,895	5	444.590,161 481.925,455	17.661
5	444.590,161 481.925,455	1	444.597,444 481.907,989	18.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.656	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

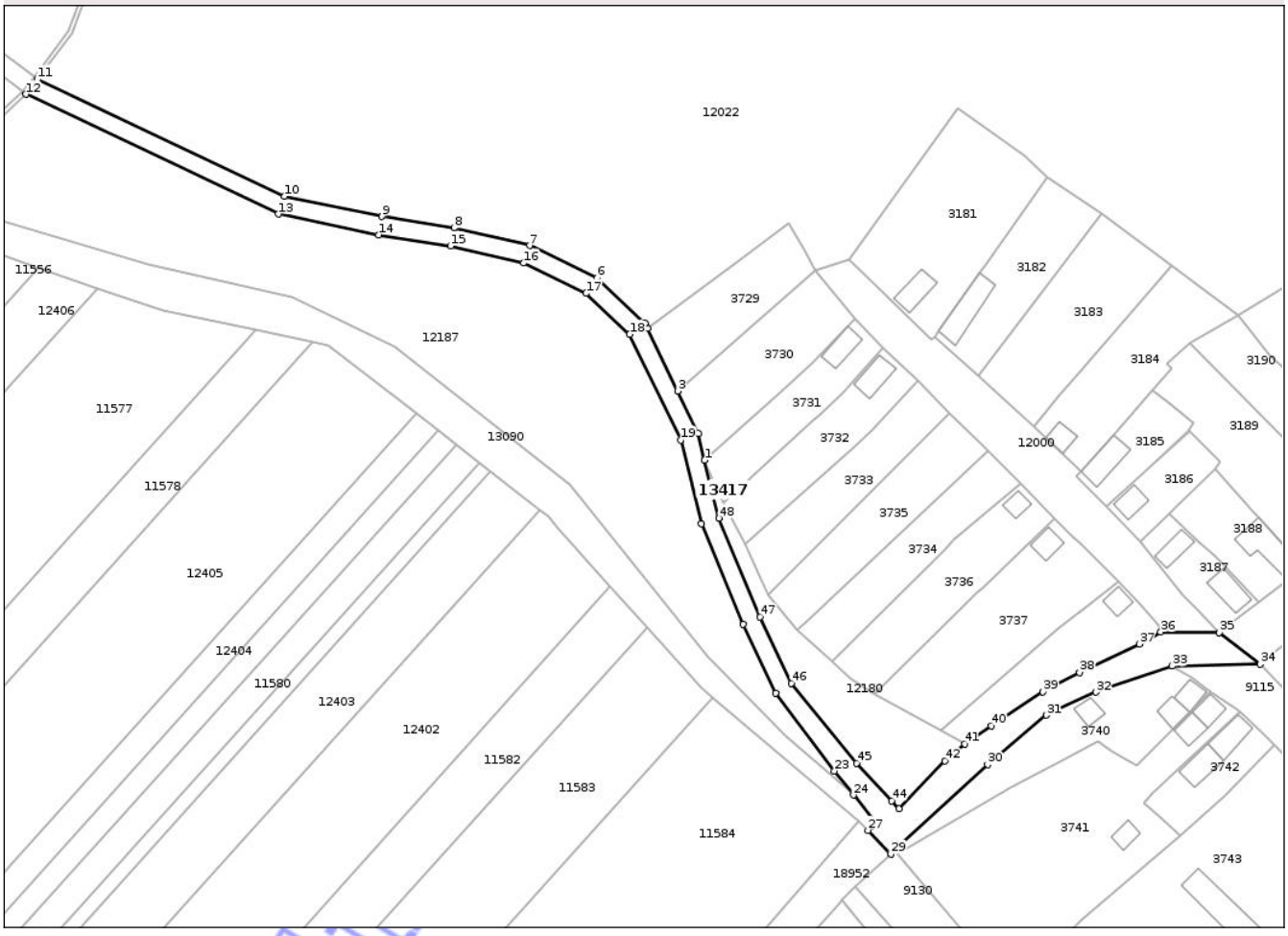
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	583	14	319/1	-	
2	drum	NU	1.073	14	319/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.158,078 482.047,923	2	444.156,659 482.053,667	5.917
4	444.145,691 482.076,409	5	444.145,126 482.077,581	1.301
7	444.120,149 482.094,36	8	444.103,766 482.098,216	16.831
10	444.066,97 482.105,01	11	444.013,475 482.130,357	59.196
13	444.065,691 482.101,19	14	444.087,443 482.096,696	22.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.156,659 482.053,667	3	444.152,217 482.062,877	10.225
5	444.145,126 482.077,581	6	444.134,683 482.087,365	14.31
8	444.103,766 482.098,216	9	444.088,154 482.100,634	15.798
11	444.013,475 482.130,357	12	444.011,005 482.127,1	4.088
14	444.087,443 482.096,696	15	444.103,0 482.094,287	15.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.152,217 482.062,877	4	444.145,691 482.076,409	15.023
6	444.134,683 482.087,365	7	444.120,149 482.094,36	16.13
9	444.088,154 482.100,634	10	444.066,97 482.105,01	21.631
12	444.011,005 482.127,1	13	444.065,691 482.101,19	60.514
15	444.103,0 482.094,287	16	444.118,808 482.090,566	16.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	444.118,808 482.090,566	17	444.132,395 482.084,027	15.079
17	444.132,395 482.084,027	18	444.141,847 482.075,172	12.952
18	444.141,847 482.075,172	19	444.152,875 482.052,304	25.388
19	444.152,875 482.052,304	20	444.157,365 482.034,127	18.723
20	444.157,365 482.034,127	21	444.166,413 482.012,374	23.56
21	444.166,413 482.012,374	22	444.173,43 481.997,483	16.461
22	444.173,43 481.997,483	23	444.186,167 481.980,673	21.09
23	444.186,167 481.980,673	24	444.190,351 481.975,466	6.68
24	444.190,351 481.975,466	25	444.194,979 481.969,705	7.39
25	444.194,979 481.969,705	26	444.194,098 481.968,621	1.397
26	444.194,098 481.968,621	27	444.193,443 481.967,815	1.039
27	444.193,443 481.967,815	28	444.198,311 481.962,86	6.946
28	444.198,311 481.962,86	29	444.198,432 481.962,738	0.172
29	444.198,432 481.962,738	30	444.219,378 481.982,037	28.481
30	444.219,378 481.982,037	31	444.232,11 481.992,75	16.639
31	444.232,11 481.992,75	32	444.242,827 481.997,728	11.817
32	444.242,827 481.997,728	33	444.259,389 482.003,35	17.49
33	444.259,389 482.003,35	34	444.278,449 482.003,774	19.065
34	444.278,449 482.003,774	35	444.269,6 482.010,605	11.179
35	444.269,6 482.010,605	36	444.256,877 482.010,746	12.724
36	444.256,877 482.010,746	37	444.252,331 482.008,158	5.231
37	444.252,331 482.008,158	38	444.239,317 482.001,969	14.411
38	444.239,317 482.001,969	39	444.231,359 481.997,828	8.971
39	444.231,359 481.997,828	40	444.220,129 481.990,417	13.455
40	444.220,129 481.990,417	41	444.214,388 481.986,549	6.922
41	444.214,388 481.986,549	42	444.210,095 481.982,894	5.638
42	444.210,095 481.982,894	43	444.200,172 481.972,492	14.376
43	444.200,172 481.972,492	44	444.198,612 481.974,177	2.296
44	444.198,612 481.974,177	45	444.191,023 481.982,374	11.171
45	444.191,023 481.982,374	46	444.176,836 481.999,638	22.345
46	444.176,836 481.999,638	47	444.170,071 482.013,995	15.871
47	444.170,071 482.013,995	48	444.161,175 482.035,382	23.163
48	444.161,175 482.035,382	1	444.158,078 482.047,923	12.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108678	19.452	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 366/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BISERICII GRECO-CATOLICE**, CIF:5245141	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

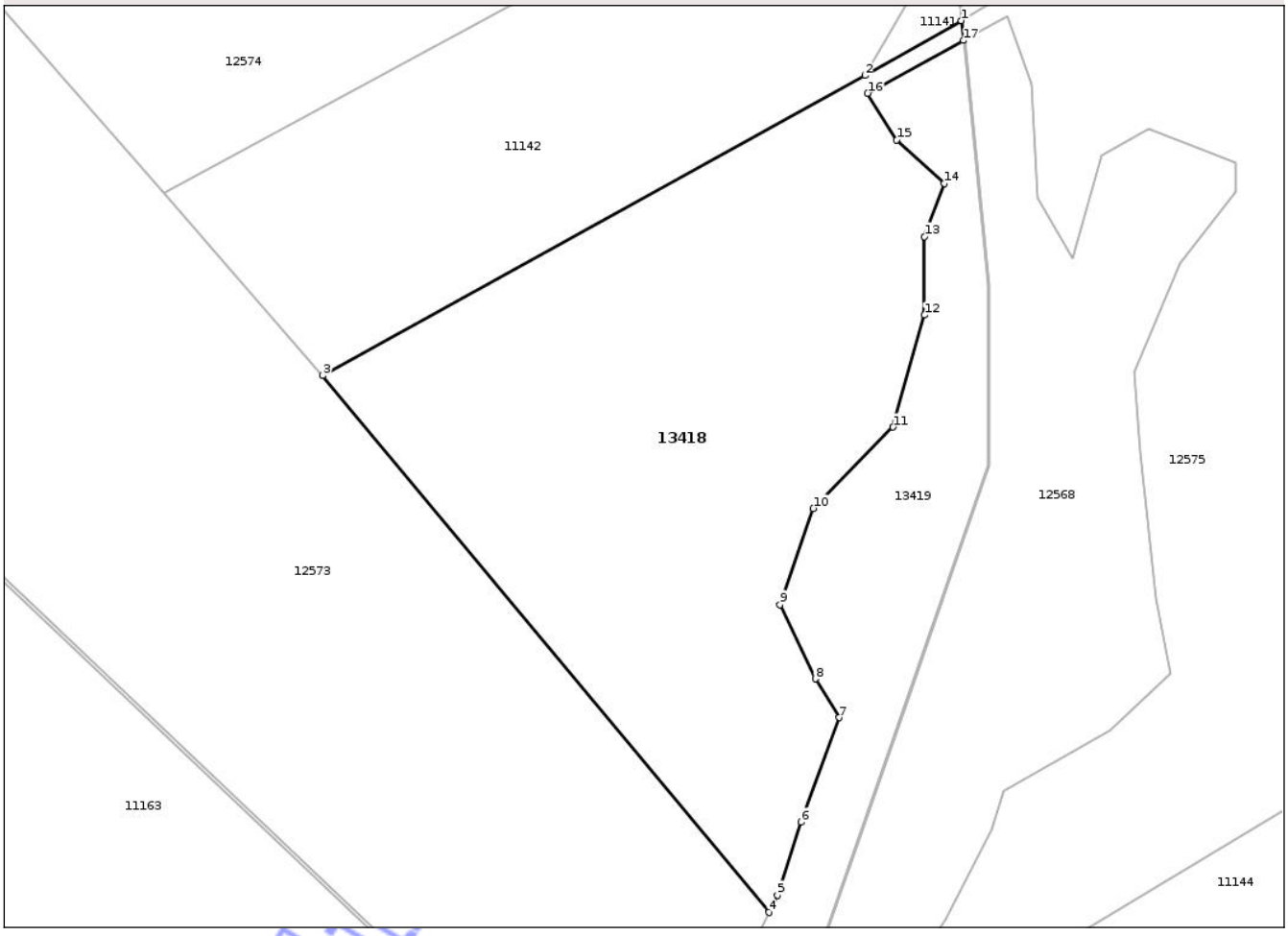
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108678	19.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.452	75	1658/1/2/3/2	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12575 în suprafață de 87148 mp, imobilul 2 – ID 13418 în suprafață de 19452 mp, însumând o suprafață totală de 106600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.563,689 481.509,173	2	441.536,522 481.493,729	31.25
2	441.536,522 481.493,729	3	441.383,76 481.409,337	174.523
3	441.383,76 481.409,337	4	441.509,473 481.258,233	196.561

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.509,473 481.258,233	5	441.511,882 481.263,081	5.414
5	441.511,882 481.263,081	6	441.518,532 481.283,591	21.561
6	441.518,532 481.283,591	7	441.529,314 481.313,051	31.371
7	441.529,314 481.313,051	8	441.522,529 481.323,95	12.838
8	441.522,529 481.323,95	9	441.512,624 481.344,792	23.076
9	441.512,624 481.344,792	10	441.522,007 481.371,888	28.675
10	441.522,007 481.371,888	11	441.544,422 481.394,814	32.063
11	441.544,422 481.394,814	12	441.553,283 481.426,308	32.717
12	441.553,283 481.426,308	13	441.553,283 481.448,423	22.115
13	441.553,283 481.448,423	14	441.558,804 481.463,402	15.964
14	441.558,804 481.463,402	15	441.545,485 481.475,607	18.065
15	441.545,485 481.475,607	16	441.537,308 481.488,743	15.473
16	441.537,308 481.488,743	17	441.564,246 481.503,61	30.768
17	441.564,246 481.503,61	1	441.563,689 481.509,173	5.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108672	7.583	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3066/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BISERICII GRECO-CATOLICE**, CIF:5245141	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

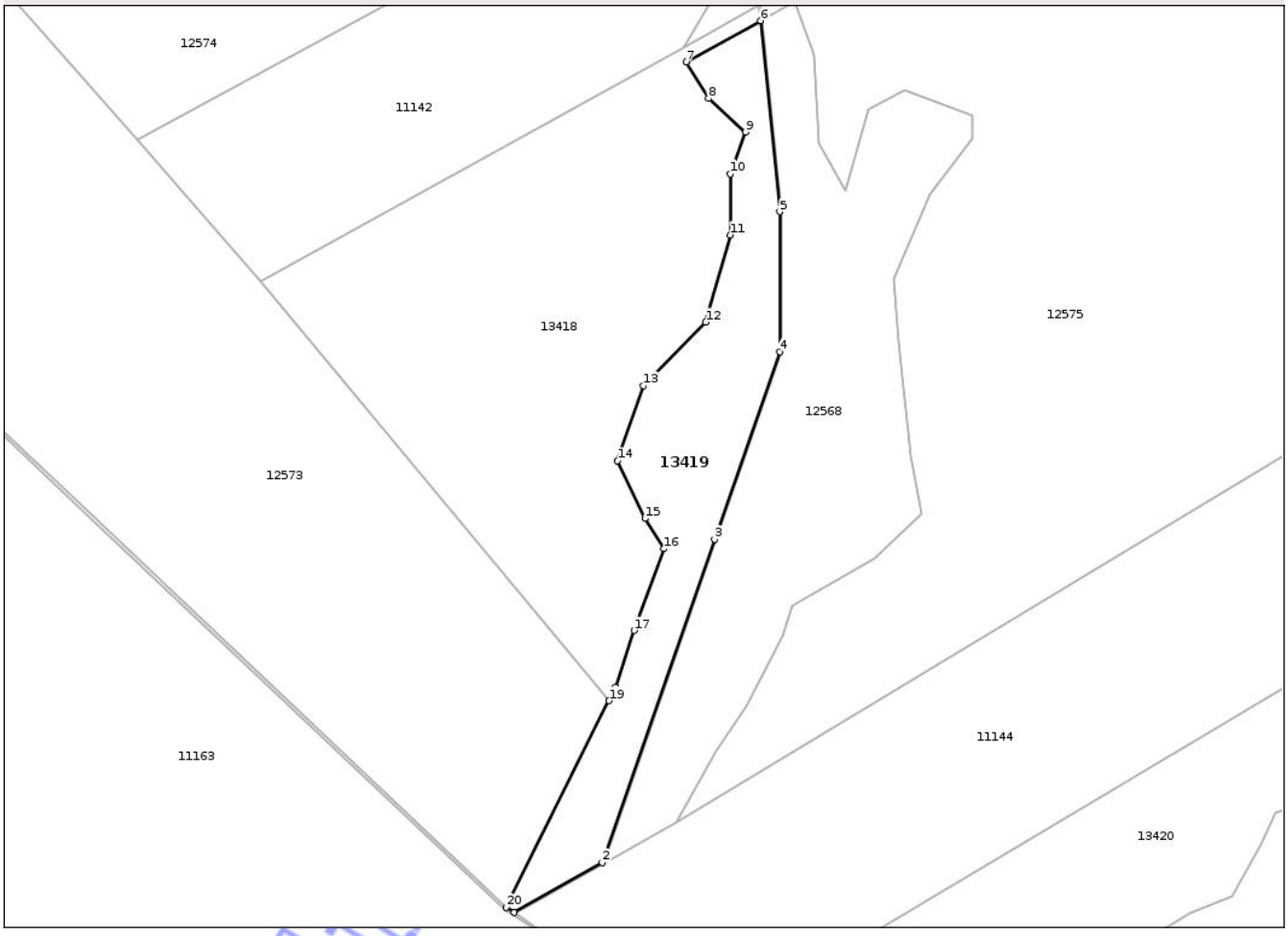
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108672	7.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.583	75	1647/1	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12568 în suprafață de 12617 mp, imobilul 2 – ID 13419 în suprafață de 7583 mp, însumând o suprafață totală de 20200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.475,269 481.181,838	2	441.506,989 481.199,869	36.487
2	441.506,989 481.199,869	3	441.547,571 481.316,465	123.457
3	441.547,571 481.316,465	4	441.571,15 481.384,211	71.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.571,15 481.384,211	5	441.571,15 481.434,688	50.477
5	441.571,15 481.434,688	6	441.564,246 481.503,61	69.267
6	441.564,246 481.503,61	7	441.537,308 481.488,743	30.768
7	441.537,308 481.488,743	8	441.545,485 481.475,607	15.473
8	441.545,485 481.475,607	9	441.558,804 481.463,402	18.065
9	441.558,804 481.463,402	10	441.553,283 481.448,423	15.964
10	441.553,283 481.448,423	11	441.553,283 481.426,308	22.115
11	441.553,283 481.426,308	12	441.544,422 481.394,814	32.717
12	441.544,422 481.394,814	13	441.522,007 481.371,888	32.063
13	441.522,007 481.371,888	14	441.512,624 481.344,792	28.675
14	441.512,624 481.344,792	15	441.522,529 481.323,95	23.076
15	441.522,529 481.323,95	16	441.529,314 481.313,051	12.838
16	441.529,314 481.313,051	17	441.518,532 481.283,591	31.371
17	441.518,532 481.283,591	18	441.511,882 481.263,081	21.561
18	441.511,882 481.263,081	19	441.509,473 481.258,233	5.414
19	441.509,473 481.258,233	20	441.472,444 481.183,733	83.195
20	441.472,444 481.183,733	1	441.475,269 481.181,838	3.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106395	Din acte: 38.600 Masurata: 10.785	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65708 / 17/09/2014		
Act Administrativ nr. 3099/49, din 08/03/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS - SCHUSTER STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

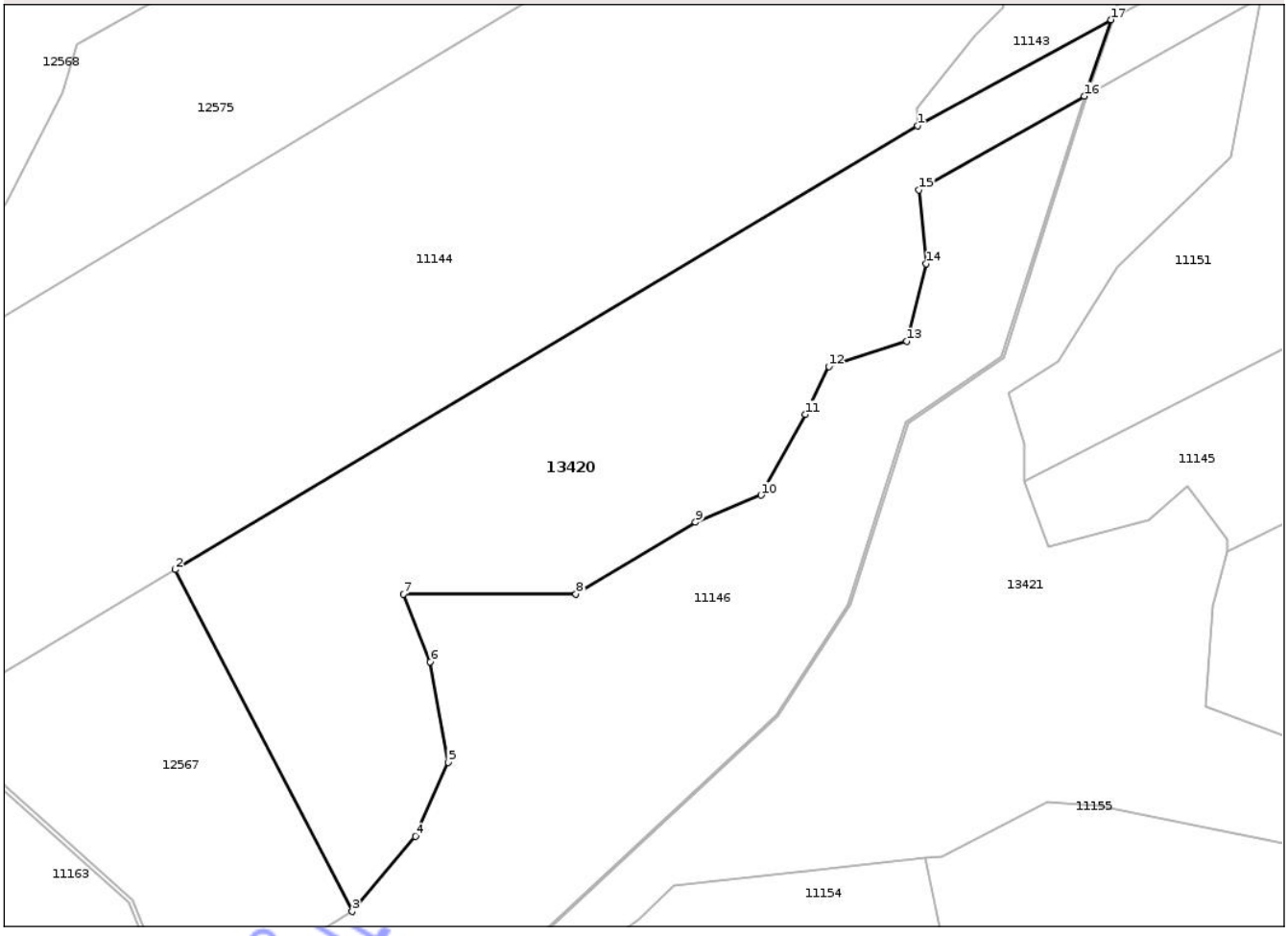
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106395	Din acte: 38.600 Masurata: 10.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.785	75	1658/1/2/5/2/2	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11151 în suprafață de 27812 mp, imobilul 2 – ID 13420 în suprafață de 10785 mp, însumând o suprafață totală de 38597 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.771,098 481.273,722	2	441.598,474 481.170,6	201.08
2	441.598,474 481.170,6	3	441.639,598 481.091,191	89.426

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.639,598 481.091,191	4	441.654,286 481.108,624	22.796
4	441.654,286 481.108,624	5	441.661,907 481.125,826	18.815
5	441.661,907 481.125,826	6	441.657,728 481.149,173	23.718
6	441.657,728 481.149,173	7	441.651,582 481.164,901	16.886
7	441.651,582 481.164,901	8	441.691,655 481.164,901	40.073
8	441.691,655 481.164,901	9	441.719,435 481.181,612	32.419
9	441.719,435 481.181,612	10	441.734,711 481.187,873	16.509
10	441.734,711 481.187,873	11	441.745,015 481.206,643	21.412
11	441.745,015 481.206,643	12	441.750,469 481.217,795	12.414
12	441.750,469 481.217,795	13	441.768,539 481.223,622	18.986
13	441.768,539 481.223,622	14	441.773,03 481.241,599	18.529
14	441.773,03 481.241,599	15	441.771,43 481.258,761	17.236
15	441.771,43 481.258,761	16	441.809,944 481.280,539	44.245
16	441.809,944 481.280,539	17	441.816,048 481.298,306	18.786
17	441.816,048 481.298,306	1	441.771,098 481.273,722	51.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106433	Din acte: 22.760 Masurata: 12.495	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65700 / 17/09/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 3100/49, din 08/03/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS SCHUSTER STEFAN**	
B3	Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul de sub A1 se afla sub incidenta Legii nr. 17/2014;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

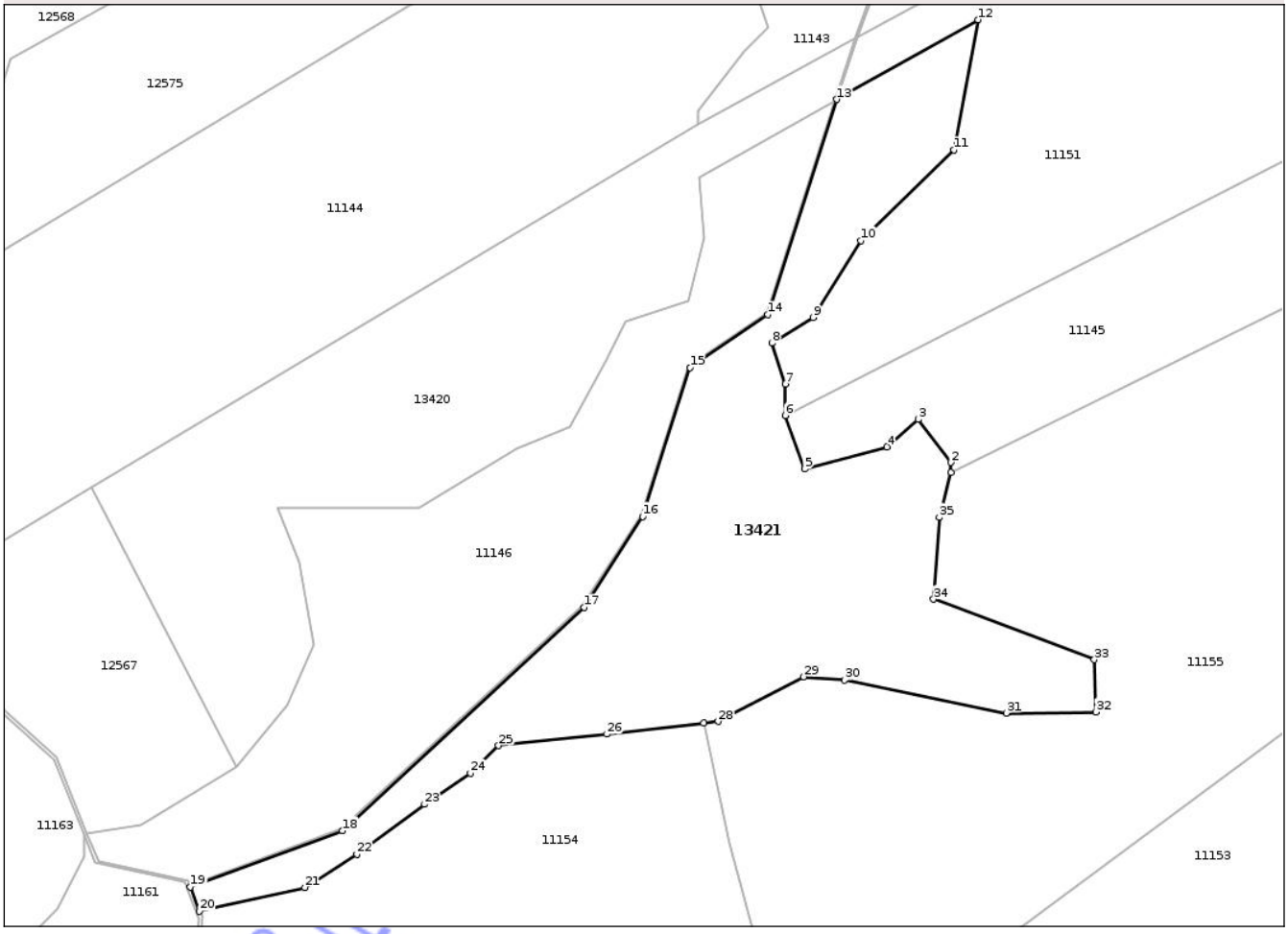
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106433	Din acte: 22.760 Masurata: 12.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	12.495	75	1642	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13421 în suprafață de 12495 mp, imobilul 2 – ID 11146 în suprafață de 10274 mp, însumând o suprafață totală de 22769 mp. Nr. parcela 1644/1 in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.843,204 481.174,793	2	441.843,101 481.177,67	2.879
3	441.833,822 481.189,914	4	441.824,915 481.182,122	11.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.843,101 481.177,67	3	441.833,822 481.189,914	15.363
4	441.824,915 481.182,122	5	441.801,531 481.175,815	24.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.801,531 481.175,815	6	441.795,963 481.191,026	16.198
7	441.795,963 481.199,931	8	441.792,161 481.211,619	12.291
9	441.803,87 481.218,892	10	441.817,478 481.240,775	25.769
11	441.844,059 481.266,513	12	441.850,894 481.303,552	37.664
13	441.810,584 481.280,901	14	441.791,106 481.219,724	64.203
15	441.768,884 481.204,651	16	441.755,425 481.162,31	44.429
17	441.738,688 481.136,418	18	441.669,985 481.072,952	93.531
19	441.626,682 481.056,982	20	441.629,231 481.050,04	7.395
21	441.659,235 481.056,814	22	441.674,08 481.066,316	17.626
23	441.693,326 481.080,464	24	441.706,416 481.089,321	15.805
25	441.714,402 481.097,177	26	441.745,216 481.100,429	30.985
27	441.772,805 481.103,571	28	441.776,88 481.104,035	4.101
29	441.801,251 481.116,729	30	441.812,945 481.115,771	11.733
31	441.858,899 481.106,417	32	441.884,363 481.106,72	25.466
33	441.883,969 481.121,58	34	441.838,203 481.138,798	48.898
35	441.839,834 481.162,011	1	441.843,204 481.174,793	13.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.795,963 481.191,026	7	441.795,963 481.199,931	8.905
8	441.792,161 481.211,619	9	441.803,87 481.218,892	13.784
10	441.817,478 481.240,775	11	441.844,059 481.266,513	37.0
12	441.850,894 481.303,552	13	441.810,584 481.280,901	46.238
14	441.791,106 481.219,724	15	441.768,884 481.204,651	26.852
16	441.755,425 481.162,31	17	441.738,688 481.136,418	30.831
18	441.669,985 481.072,952	19	441.626,682 481.056,982	46.154
20	441.629,231 481.050,04	21	441.659,235 481.056,814	30.759
22	441.674,08 481.066,316	23	441.693,326 481.080,464	23.887
24	441.706,416 481.089,321	25	441.714,402 481.097,177	11.202
26	441.745,216 481.100,429	27	441.772,805 481.103,571	27.767
28	441.776,88 481.104,035	29	441.801,251 481.116,729	27.479
30	441.812,945 481.115,771	31	441.858,899 481.106,417	46.896
32	441.884,363 481.106,72	33	441.883,969 481.121,58	14.865
34	441.838,203 481.138,798	35	441.839,834 481.162,011	23.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

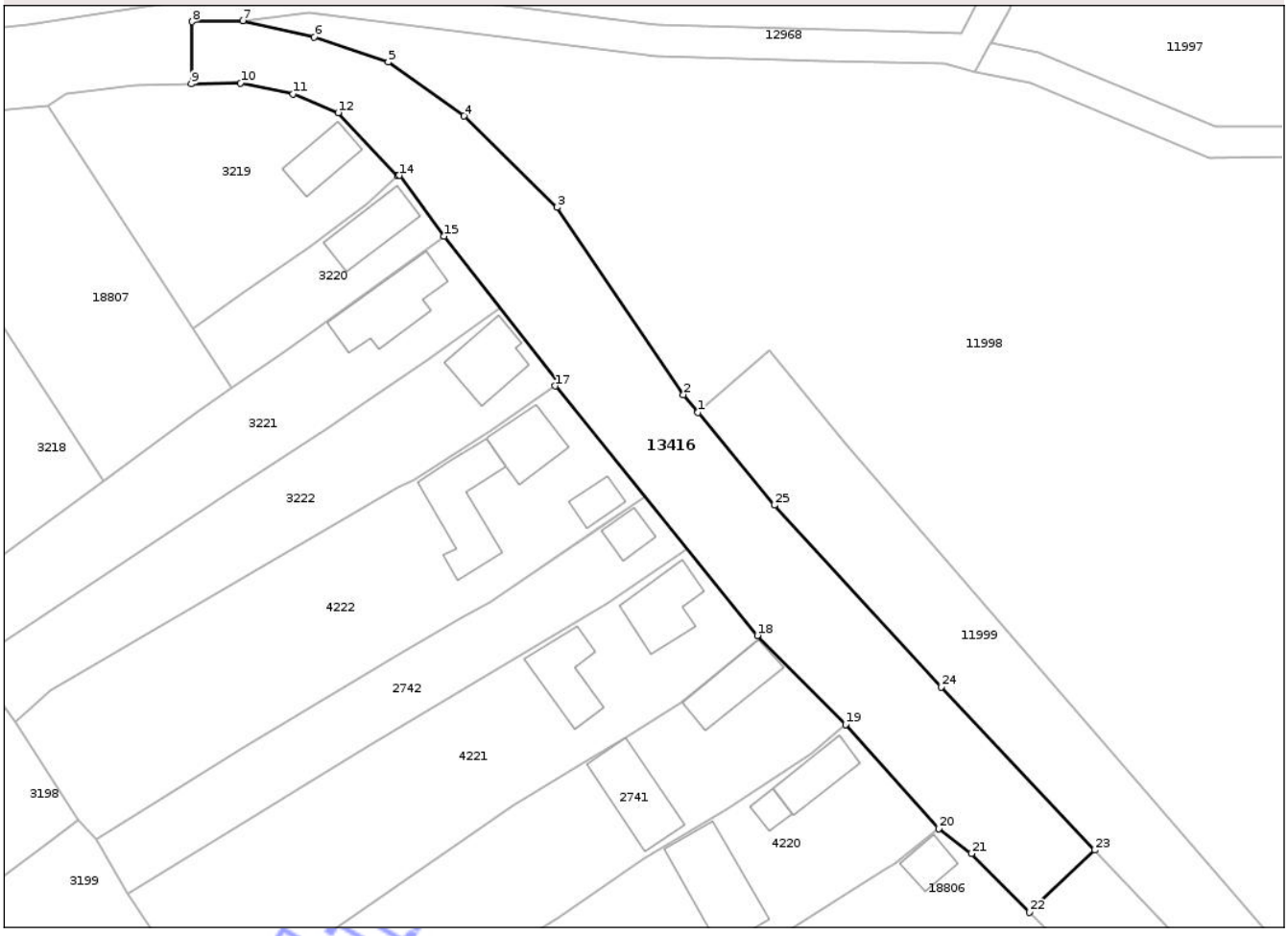
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.839	33	657/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.502,666 482.031,313	2	444.500,791 482.033,581	2.943
3	444.484,631 482.057,5	4	444.472,742 482.069,174	16.662
5	444.463,046 482.076,08	6	444.453,585 482.079,263	9.982
7	444.444,44 482.081,361	8	444.437,939 482.081,235	6.502
9	444.437,832 482.073,28	10	444.444,133 482.073,371	6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.500,791 482.033,581	3	444.484,631 482.057,5	28.866
4	444.472,742 482.069,174	5	444.463,046 482.076,08	11.904
6	444.453,585 482.079,263	7	444.444,44 482.081,361	9.383
8	444.437,939 482.081,235	9	444.437,832 482.073,28	7.956
10	444.444,133 482.073,371	11	444.450,881 482.071,992	6.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.450,881 482.071,992	12	444.456,644 482.069,607	6.237
13	444.464,206 482.061,519	14	444.464,468 482.061,611	0.278
15	444.470,183 482.053,82	16	444.484,742 482.035,233	23.61
17	444.484,39 482.034,694	18	444.510,245 482.002,814	41.047
19	444.521,532 481.991,459	20	444.533,452 481.978,175	17.848
21	444.537,639 481.974,963	22	444.545,056 481.967,455	10.554
23	444.553,441 481.975,415	24	444.533,755 481.996,255	28.668
25	444.512,451 482.019,479	1	444.502,666 482.031,313	15.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.456,644 482.069,607	13	444.464,206 482.061,519	11.072
14	444.464,468 482.061,611	15	444.470,183 482.053,82	9.662
16	444.484,742 482.035,233	17	444.484,39 482.034,694	0.644
18	444.510,245 482.002,814	19	444.521,532 481.991,459	16.01
20	444.533,452 481.978,175	21	444.537,639 481.974,963	5.277
22	444.545,056 481.967,455	23	444.553,441 481.975,415	11.562
24	444.533,755 481.996,255	25	444.512,451 482.019,479	31.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil